

## บทที่ 4

### การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ Chapter Thonglor 25 (ระยะดำเนินการ) บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยทำการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้ง และน้ำระบายน้ำโดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม -ธันวาคม พ.ศ.2564 สรุปได้ดังนี้

#### 4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทำการตรวจวัด pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่าง กรกฎาคม -ธันวาคม พ.ศ.2564 พบว่า มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ Chapter Thonglor 25 ของบริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม -ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2564	11/08/2564	08/09/2564	11/10/2564	08/11/2564	09/12/2564	
pH at 25 °C	-	8.1	8.2	8.4	7.6	6.7	6.8	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen	mg/L	2.3	2.0	2.2	9.4	8.2	7.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	18	<10	<10	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids	mg/L	343	268	268	570	396	420	≤ 500 <sup>(1)</sup>
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	2.0	1.6	1.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	9.0	6.4	6.2	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solid	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

<sup>(2)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2548

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 4.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จุดบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบริเวณ  
ด้านหน้าโครงการ ของโครงการ Chapter Thonglor 25 ของบริษัท พุกผา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม -ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งบริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2564	11/08/2564	08/09/2564	11/10/2564	08/11/2564	09/12/2564	
pH at 25 °C	-	8.0	8.0	8.1	7.9	7.3	7.5	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen	mg/L	7.2	7.5	7.4	9.0	9.4	8.8	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	11	11	12	17	11	12	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids	mg/L	485	455	430	316	356	384	≤ 500 <sup>(1)</sup>
Oil & Grease	mg/L	1.7	1.6	1.8	2.0	1.8	1.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	3.2	4.2	5.2	8.6	8.8	7.2	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solid	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง  
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017  
<sup>(2)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2548  
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

## 4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ของโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ได้แก่ 1) สระว่ายนํ้าบริเวณ ส่วนลึก 2) สระว่ายนํ้าบริเวณส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Free Chlorine, Total Chlorine, Chloride, Ammonia-nitrogen, Nitrate-nitrogen, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2564 พบว่า มีค่าแนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.2-1 และตารางที่ 4.2-2

**ตารางที่ 4.2-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก (Swimming pool water) ของโครงการ Chapter Thonglor 25 ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2564	11/08/2564	08/09/2564	11/10/2564	08/11/2564	09/12/2564	
pH at 25 °C	-	7.4	8.1	8.2	7.6	7.4	7.5	7.2-8.4
Free Chlorine <sup>#</sup>	mg/L	0.6	0.6	0.6	0.7	0.7	0.8	0.6-1.0
Total Chlorine <sup>#</sup>	mg/L	0.8	0.8	0.8	0.9	0.8	0.7	0.5-1.0
Chloride <sup>#</sup>	mg/L	339	390	299	336	347	387	≤ 600
Ammonia-nitrogen <sup>#</sup>	mg/L	1.3	1.1	1.2	1.8	2.4	2.8	≤ 20
Nitrate-nitrogen <sup>#</sup>	mg/L	1.6	1.6	1.8	2.4	3.2	3.6	≤ 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	ตรวจไม่พบ
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

<sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (Swimming pool water) ของโครงการ Chapter Thonglor 25

(ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2564	11/08/2564	08/09/2564	11/10/2564	08/11/2564	09/12/2564	
pH at 25 °C	-	7.9	8.0	8.1	7.6	7.5	7.7	7.2-8.4
Free Chlorine <sup>#</sup>	mg/L	0.6	0.7	0.6	0.7	0.6	0.7	0.6-1.0
Total Chlorine <sup>#</sup>	mg/L	0.7	0.9	0.7	0.8	0.7	0.6	0.5-1.0
Chloride <sup>#</sup>	mg/L	385	330	355	452	327	289	≤ 600
Ammonia-nitrogen <sup>#</sup>	mg/L	1.1	1.0	1.0	1.6	2.2	1.8	≤ 20
Nitrate-nitrogen <sup>#</sup>	mg/L	1.5	1.4	1.4	2.2	3.0	2.6	≤ 50
Total Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017<sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

**ตารางที่ 4.2-3** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกทุก 1 ปี (Swimming pool water) ของโครงการ Chapter Thonglor 25 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		09/12/2564	
Total Chlorine	mg/L	0.7	0.6-1.0
Chloride	mg/L	387	≤ 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	2.8	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	3.6	≤ 50

หมายเหตุ:

ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

<sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

**ตารางที่ 4.2-4** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ทุก 1 ปี (Swimming pool water) ของโครงการ Chapter Thonglor 25 (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2564

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง	
		09/12/2564	
Total Chlorine	mg/L	0.6	0.6-1.0
Chloride	mg/L	289	≤ 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	1.8	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	2.6	≤ 50

หมายเหตุ:

ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

<sup>(1)</sup>พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน