

บทที่ 4

ข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Privacy Sukhumvit 101 (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) จำกัด พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดเป็นส่วนใหญ่ และดำเนินงานของโครงการไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

4.1 คุณภาพอากาศ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนวัดธรรมมงคล พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) Sulfur dioxide (SO₂) Nitrogen dioxide (NO₂) Carbon monoxide (CO) และ Total Hydrocarbon ที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และค่าที่ตรวจวัดได้แสดงตามกราฟเปรียบเทียบ (อ้างอิงรูปที่ 3.2.1-1 ถึง – 3.2.1-6) ผลการตรวจวัดทุกเดือนมีค่าค่อนข้างต่ำ ทั้งนี้อาจเป็นผลจากที่โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด จึงทำให้ไม่มีผลกระทบกับอากาศในบรรยากาศทั่วไปจากการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม คุณภาพอากาศในบรรยากาศในช่วงเวลาอื่น ๆ อาจมีค่าแตกต่างจากช่วงที่ตรวจวัดได้ เนื่องจากสาเหตุหลายประการ เช่น ปริมาณการจราจร ความเร็วและทิศทางลม สภาพภูมิอากาศที่แตกต่างกัน กิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เป็นต้น

4.2 ระดับเสียง

จากผลสรุปของการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนวัดธรรมมงคล เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องระหว่างมีกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ พบว่า ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนวัดธรรมมงคล มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวัดระดับเสียงต่อไปอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

4.3 คุณภาพน้ำ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ พบว่า ผลการวิเคราะห์น้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่งสาธารณะ อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทิ้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

4.4 ความสั่นสะเทือน

จากผลสรุปของการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนวัดธรรมมงคล เวลา 24 ชั่วโมง ต่อเนื่องระหว่างมีกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ พบว่า ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนวัดธรรมมงคล มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ไม่มีผลกระทบต่ออาคารใกล้เคียงของโครงการ