

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีคอนโด เนินพระ ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด เนินพระ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564 (ช่วงเปิดดำเนินการ) พบว่า จากการติดตามตรวจสอบโครงการได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดีคอนโด เนินพระ ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด เนินพระ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564 (ช่วงเปิดดำเนินการ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จะเห็นว่า

อาคาร A

- เดือนสิงหาคม ผลการตรวจวัด BOD
- เดือนกันยายน ผลการตรวจวัด BOD และ Sulfide
- เดือนตุลาคม ผลการตรวจวัด BOD
- เดือนพฤศจิกายน ผลการตรวจวัด BOD และ Total Kjeldahl Nitrogen
- เดือนธันวาคม ผลการตรวจวัด BOD และ Total Kjeldahl Nitrogen

อาคาร B

- เดือนสิงหาคม ผลการตรวจวัด BOD และ Sulfide
- เดือนกันยายน ผลการตรวจวัด BOD และ Sulfide
- เดือนตุลาคม ผลการตรวจวัด BOD และ Sulfide
- เดือนพฤศจิกายน ผลการตรวจวัด BOD

มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด อาคาร

ประเภท ข. หมายความว่า (1) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน

ส่วนคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ส่วนต้น และส่วนลึก จะเห็นว่า Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness และ Cyanuric Acid ผลการตรวจวิเคราะห์หามีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เนื่องจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ทางโครงการได้มีมาตรการงดให้บริการสระว่ายน้ำเพื่อเป็นการป้องกันการแพร่เชื้อ และก่อนจะเปิดให้บริการอีกครั้งจะดำเนินการปรับปรุงคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำไปเป็นไปตามค่ามาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง และจะทำการแก้ไขปรับปรุงให้เป็นไปตามค่ามาตรฐานกำหนด พร้อมทั้งให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป