

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้างของ โครงการ บูทิก แบนด์ ออ ก สุ ชุมวิท 36 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง โครงการ บูทิก แบนด์ ออ ก สุ ชุมวิท 36 ของบริษัท บูทิก แบนด์ ออ ก สุ ชุมวิท 36 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 ของบริษัท บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 ของบริษัท บูทิก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ออโต้ สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ออโต้ สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	- โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกิต แบงค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกิต แบงค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว ต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบงค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบงค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ออ ก สุ ขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ออ ก สุ ขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ	1. จัดรั้วทึบ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะ ทำการสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างรั้ว ถาวรรอบบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
1.1 สภาพภูมิประเทศ	2. คูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดพื้นที่ โครงการทุกวันหลังเลิกงาน เพื่อความเป็นระเบียบ เรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1
	3. ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่ สาธารณะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจะมีการปรับ พื้นที่และก่อสร้างภายในเขตพื้นที่ของโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 9
	4. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้า โครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น ต้องรีบ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่ง โครงการได้รื้อถอนกล่องรับเรื่องร้องเรียนออกแล้ว ทั้งนี้ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ(ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)	5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการโดยระบุ ชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงาน อนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาต ได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจะระบุชื่อบริษัทเจ้าของ โครงการ ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ และเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้ พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 18
1.2 ทรัพยากรดิน	1. การขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการซึ่งไม่มี อาคารอื่นอยู่ใกล้เคียง ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐาน วิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ 2. การขุดดินทำฐานรากซึ่งต้องขุดดินลึก ต้องมีการทำ Sheet Pile โดยต้องมีการค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอที่จะสามารถรับ แรงดันดินทางด้านข้างได้และมีการเคลื่อนตัวน้อย	- ขณะที่โครงการมีการขุดเปิดหน้าดิน โครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน - ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการทำ Sheet Pile เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>3. ในระหว่างการถอน Sheet Pile ให้ทำการเติมช่องว่างจากการถอน Sheet Pile ด้วย Cement Bentonite Grout.</p> <p>4. ไม่ให้ทำการรื้อถอน Sheet Pile ในตำแหน่งที่เสี่ยงจะเกิดการทรุดตัวมากกว่าค่าที่ยอมรับได้</p> <p>5. มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างชั้นใต้ดินให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>6. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีที่กองเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>8. ทำท่อระบายน้ำฝนชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำ และบ่อดักน้ำภายในโครงการก่อนระบายออกสู่สาธารณะ</p>	- - - - - -	- - - ดัชนีภาพที่ 10 - - ดัชนีภาพที่ 23 - ดัชนีภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะทำการสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างรั้วถาวรรอบบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จึงได้ทำการรื้อถอนผ้าใบกันฝุ่นออกแล้ว ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกในเรื่องของการเข้า-ออกของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีประตูของโครงการปิดทึบตลอดเวลา</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งโครงการไม่มีกิจกรรมการการเจียรวัสดุแล้ว ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 23 และ ภาพผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบล็กค็อก สุโขมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบล็กค็อก สุโขมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษ ดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาด พื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ คอยกวาดเศษหิน ดิน ทราช ที่ ตกหล่นบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะทำความสะอาดทุกวัน หลังเลิกงาน	-	- ดังภาพที่ 25
	6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มาก ขึ้น ในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดและ ฉีดน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คอยกวาดเศษหิน ดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะทำความสะอาด ทุกวันหลังเลิกงาน	-	- ดังภาพที่ 25
	7. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งหาก โครงการได้รับการร้องเรียน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข ทันที	-	-
	8. เมื่อมีเรื่องร้องเรียน ให้โครงการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของ โครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลง กันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่ เกิดจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งหากโครงการ ได้รับการร้องเรียน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>9. ให้ความร่วมมือกับรัฐบาลในการดักจับฝุ่นที่จะเป็นการเพิ่มปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน(PM2.5) ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็ก และปฏิบัติตามแนวทางและนโยบายของรัฐบาลที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน(PM2.5)</p> <p>การจัดการกองวัสดุ</p> <p>10. วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้น และกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>11. วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>การขนส่ง</p> <p>12. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากถึงช่วงที่มีวิกฤติปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน(PM2.5) โครงการจะให้ความร่วมมือกับรัฐบาลในการดักจับฝุ่น</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้มีการใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างระหว่างการขนส่ง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	13. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดย จัดให้มีบ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อ ลดการเกิดมลพิษ 16. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วย ความระมัดระวังเป็นพิเศษ 17. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง ขนส่ง	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่ โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบัน โครงการ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่ง โครงการได้เทคอนกรีตโดยรอบโครงการแล้ว - ปัจจุบัน โครงการ ไม่มีการใช้เครื่องจักรกลในก่อสร้าง โครงการ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการ ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ยังจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และ จัดให้มีสัญญาณไฟกะพริบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ - ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้มี การใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นระหว่างการขนส่ง	- - - -	- - ดังภาพที่ 23 - - ดังภาพที่ 1 -
1.4 ระดับเสียง	1. กำหนดให้ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวัน อาทิตย์) กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่ กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวนและ ไม่มี	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการ ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมี ความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบริ่งค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบริ่งค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>ความสั่นสะเทือน หรือการเพิกนเท่านั้น โดยให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตและผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 3 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>2. ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเหล็ก (เมทัลชีท) หนา 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่าโดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งกำแพงกันเสียงรอบโครงการให้ใช้ทุกระยะการก่อสร้าง</p> <p>3. ช่วงงานโครงสร้าง-สถาปัตย์ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่นแผ่นเหล็ก (เมทัลชีท) หนา 0.64 มิลลิเมตร หรือแผ่นไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งบนอาคารชั้นที่จะทำงาน โครงสร้าง-สถาปัตย์ โดยสูงจากพื้นแต่ละชั้นไม่น้อยกว่า 3 เมตร (เมื่อก่อสร้างผนังอาคารชั้นนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ขณะที่โครงการดำเนินการก่อสร้าง โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 23</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	4. ช่วงงานตกแต่งและเก็บงาน จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้องงานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและกันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยโครงการได้จัดห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	6. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	7. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าว โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 23
	8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรกลในการก่อสร้างโครงการ ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐานในการก่อสร้าง ทั้งนี้ยังจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	-
	9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>14. โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัดและส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงของโครงการอยู่ในมาตรฐานที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการเข้าออกของรถให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้วอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>1. ทำการก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะ</p> <p>2. ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>3. ในช่วงทำเสาเข็มและงานเปิดหน้าดินทำฐานรากอาคารต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงานและสอบถามเจ้าของอาคารหรือผู้อยู่อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่อาคารข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างนำมาปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>4. เมื่อได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเจ้าหน้าที่ประสานงานต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบงานก่อสร้างหรือหน้างานให้ตรวจสอบ ปรับแผนการก่อสร้าง หรือปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>- หากโครงการได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาให้ทันที ทั้งนี้ทางโครงการได้ติดเบอร์โทรที่ใช้ในการติดต่อเจ้าหน้าที่ในโครงการกรณีที่มีผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการไว้บริเวณหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	5. กำหนดให้ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวนและไม่มี ความสัมพันธ์ หรือการเพิกถอนพื้นที่ โดยให้ดำเนินการ ได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตและผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และ ดำเนินการได้ไม่เกิน 3 ครั้ง/สัปดาห์	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการ ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมี ความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 26
	6. ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและ ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อ ร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะ เข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังที่	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	7. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของ อาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึก สภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณี ที่ อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผล การตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อน ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการ ติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียง ร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>8. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน</p> <p>9. กรณีการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายหรือผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง โครงการต้องมีการชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>10. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก</p> <p>11. มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>12. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p>	<p>- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน คอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และคอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการยังจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน และคอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้การก่อสร้างถูกต้องเป็นไปตามหลักวิศวกรรม</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p>	- - - - -	- - ดังภาคผนวกที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 4 - ดังภาคผนวกที่ 10 - ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	13. โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯและรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด	-	-
1.6 แผ่นดินไหว	1. ออกแบบอาคารตามมาตรฐานวิศวกรรมภายใต้ พรบ. ควบคุมอาคาร 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 49 พ.ศ.2540 ควบคู่กับการคำนวณแผ่นดินไหวอ้างอิงตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อดำเนินงานการสันติชนของแผ่นดินไหว มยผ.1301-54 และมาตรฐานการออกแบบอาคารเพื่อดำเนินงานการสันติชนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302-52 ออกโดยกรมโยธาธิการและผังเมือง	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 9
1.7 การบดบังแสงแดด	1. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการทราบโดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	2. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน คอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ได้จัดให้มีการ ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
1.8 การบดบังทิศทางลม	3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน คอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ได้จัดให้มีการ ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
	1. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียง โครงการทราบโดยใช้ เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง อาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อน ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการ ติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียง ร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	2. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน คอยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ได้จัดให้มีการ ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อน ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการ ติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียง ร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	1. กำกับคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะสิ่ง ปฏิกูลหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอย ลงในภาชนะที่เตรียมไว้	-	- ดังภาพที่ 7
	2. ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้ เศษดินตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของ โครงการก่อนปล่อยน้ำออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 24
	3. ดินที่อยู่ระหว่างรอกำนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กอง เก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันการชะพา ตะกอนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับวางเศษวัสดุก่อสร้างไว้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งพื้นที่กองเก็บที่โครงการ เตรียมไว้จะอยู่ห่างจากท่อระบายน้ำ เพื่อไม่ให้เกิดการ ปนเปื้อน	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 6.34 : 1 มีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 4.75 และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 354 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างหรือไม่น้อยกว่า 213.35 ตารางเมตร)	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ การก่อสร้างอาคาร โครงการได้ดำเนินการตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีอัตราส่วน FAR และ OSR ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
3.2 การจราจร	2. จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการโดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการได้ทำการก่อสร้างอยู่ในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 9
	1. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน ต้องวิ่งในเวลาที่เหมาะสมที่กำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 16.00-20.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการ รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการ รถบรรทุกอื่นๆ เช่น รถบรรทุกเสาเข็ม ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-21.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการ	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้วิ่งภายในเวลาที่โครงการกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 16.00-20.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการรถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการ รถบรรทุกอื่นๆ เช่น รถบรรทุกเสาเข็ม ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-21.00 น. ยกเว้น วันหยุดราชการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	2. ติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกถนนบรรทัดสุขุมวิทก่อสร้างและติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามเข้าไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 17
	3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนส่งสินค้าและผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องหรือใช้เส้นทางร่วมกับรถของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ติดป้ายแสดงชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนส่งสินค้าและผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ	-	-
	4. มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ ที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ และป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน และเห็นได้ชัด	-	- ดังภาพที่ 23
	5. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>6. มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ</p> <p>7. ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดิน หรือวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่และวิทยุสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินของรถจากโรงงานผลิต โดยให้ออกสลับกัน ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> <p>9. กำชับพนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้วิ่งรถตามเส้นทางที่จราจรกำหนดไว้เท่านั้น(ห้ามกลับรถบริเวณด้านหน้าโครงการ)</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับผู้รับเหมาห้ามจอดรถที่ใช้ขนส่งดินหรือวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้วิ่งภายในเวลาที่โครงการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน	-	- ดังภาพที่ 13
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	2. จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอความต้องการบริโภคของพนักงานก่อสร้าง	- เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 โครงการจึงให้พนักงานชื้อน้ำดื่มมารับประทานส่วนตัว	-	-
	3. กำกับดูแลให้พนักงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 20
	1. มีห้องส้วมสำหรับพนักงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ - ห้องส้วม ไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอกับการใช้งาน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 11
	2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านท่อระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำโครงการก่อนระบายน้ำออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 24
	3. น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อบำบัดเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้ได้ก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำของโครงการ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อบำบัดน้ำที่ไหลภายในโครงการก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 24
	4. มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมพนักงาน เพื่อความสะอาดและถูกสุขอนามัย	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	5. ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคลองเตยให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูล ทั้งนี้หากโครงการมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	6. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงานนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาล ปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 23
	1. ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 24
	2. ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพาหิณตะกอนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้พื้นที่กองวัสดุก่อสร้างดังกล่าวอยู่ห่างจากท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างหล่นไปยังท่อระบายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 4
	3. ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะทำให้กีดขวางการระบายน้ำของชุมชน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
3.6 ไฟฟ้า	1. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมิดลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นไปตามมาตรฐาน	-	- ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	2. กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดในกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ให้คนงานประหยัดไฟฟ้าไว้ในพื้นที่โครงการ	-	-
	3. จัดให้มีถังดับเพลิงอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมรับมือในกรณีหากเกิดเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 6
	4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ต่างๆในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเห็นได้ชัด	-	-
3.7 การจัดการมูลฝอย	การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง			
	1. ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่จำเป็นในการก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 15
	2. ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการพร้อมจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 4
	3. การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นระหว่างการขนส่ง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>5. ควบคุมน้ำหน้ากรบรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>7. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างประเภทคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างของกรุงเทพมหานครที่ซอยอ่อนนุช 86 ถนนอ่อนนุช เขตประเวศ และปฏิบัติตามที่กรุงเทพมหานครกำหนด</p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อสำนักงานเขตคลองเตยเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. กำชับให้คณงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ได้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการมีการควบคุมน้ำหน้ากรบรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามกฎหมายด้านการจราจร</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการได้ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บขน วัสดุ ก่อ ส ร ้าง ไป กำ จั ด อ ย ่าง ถู ก ต ้อง ต าม ที่ กรุงเทพมหานครกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีที่พักมูลฝอยเพื่อรอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>- โครงการได้กำชับให้คณงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่เตรียมไว้เท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดั ง ภาพ ที่ 4</p> <p>- ดั ง ภาพ พ น ก ที่ 11</p> <p>-</p> <p>- ดั ง ภาพ ที่ 7</p> <p>-</p> <p>- ดั ง ภาพ ที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกเบิก แบล็คค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. ดำเนินการทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะ รวมเป็นประจำ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามา จัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดถัง รองรับมูลฝอยเป็นประจำ	-	-
3.8 ศึกษาดูงานโทรทัศน์และ วิทยุ	1. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการทราบ โดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อน ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการ ติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียง ร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	2. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่ เกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
	3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่ เกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>1. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง</p> <p>2. มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน</p> <p>3. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้าง โครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้น เป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	4. กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบ โครงการขินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบ โดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่ายคือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
	5. มีการทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายโครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 4
	6. ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนการก่อสร้าง และข้อมูลการติดต่อผู้รับเหมา พร้อมทั้งมีการเข้าตรวจสอบบ้านข้างเคียงร่วมกับตัวแทนประกันภัยก่อนก่อสร้าง เพื่อจัดทำประกันภัยเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อร่างกาย และทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
	7. จัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดโครงการและรายละเอียดมาตรการฯ ติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 18
	8. กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบสำหรับคนงาน เพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	9. กำหนดให้ก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวนและไม่มีความสั่นสะเทือนหรือการเทปูนเท่านั้นโดยให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตและผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 3 ครั้ง/สัปดาห์	- ขณะดำเนินการก่อสร้างโครงการได้กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. (หยุดวันอาทิตย์) กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด	-	-
	10. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดมีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีกฎระเบียบเพื่อไม่ให้คนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	11. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างโครงการพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ซึ่งคนงานที่ก่อสร้างโครงการจะพักอาศัยที่ห้องพักส่วนตัว	-	-
	12. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	13. เมื่อมีเรื่องร้องเรียน โครงการต้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อคอยประสานงานและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากโครงการได้รับแจ้งในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะเข้าไปแก้ไขปัญหาทันที	-	-
	14. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะเข้าสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
	15. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรกลในการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะอยู่ในช่วงงานโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	16. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง คอยตรวจตรา เฝ้าสังเกตการณ์ และอำนวยความสะดวกในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดเวลาทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดเวลาทำงาน	-	- ดังภาพที่ 1
	17. ควบคุมการเข้าพื้นที่ก่อสร้างของผู้รับเหมาที่จะเข้ามาปฏิบัติงาน โดยต้องมีบัตรผ่านเข้าออก ลงชื่อในสมุดบันทึกหรือติดบัตรประจำตัวพนักงานตลอดเวลาปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจับบันทึกเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ผู้ที่เข้า-ออกโครงการต้องมีการแลกบัตรก่อนเข้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	18. ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และมีการบันทึกประวัติของแรงงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้	- โครงการจะพิจารณาแรงงานที่เป็นคนไทยก่อนเสมอ ทั้งนี้ หากเป็นแรงงานต่างด้าว โครงการจะใช้แรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 7
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพ และความปลอดภัยต่อชุมชน ข้างเคียง	<p>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นในกรณีที่มีฝุ่นละอองมาก</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องชนิดที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะเข้าสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งได้รื้อถอนผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ออกจากตัวอาคารแล้ว ทั้งนี้ขณะทำการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจะทำความสะอาดทุกวันหลังเลิกงาน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ในการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 23 และภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพ และความปลอดภัยต่อชุมชน ข้างเคียง (ต่อ)	5. ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเหล็ก (เมทัลชีท) หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่าโดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งกำแพงกันเสียงรอบโครงการให้ใช้ทุกระยะการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะเข้าสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรั้วถาวรรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
	6. จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะแห้ง	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องพักมูลฝอยเพื่อรอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาเก็บมูลฝอยไปกำจัดอย่างถูกวิธี	-	- ดังภาพที่ 7
	7. จัดให้มีห้องส้วมคนงานให้เพียงพอและมีถังบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 11
	8. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และมาตรการด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และความปลอดภัย	-	-
	9. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง 1. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง 2. ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และมีการบันทึกประวัติของคนงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้ 3. ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต 4. จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน 5. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ขณะก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการจะพิจารณาแรงงานที่เป็นคนไทยก่อนเสมอ ทั้งนี้หากเป็นแรงงานต่างด้าว โครงการจะใช้แรงงานต่างด้าวที่ถูกต้องกฎหมายเท่านั้น - โครงการได้ติดป้ายแสดง เขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาตไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง	- - - -	- - ดังภาพผนวกที่ 7 - ดังภาพที่ 17 -
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. จัดให้มี โปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย 2. มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- -	- - ดังภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3. เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยและมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน	-	-
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากป้องกันฝุ่น เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 26
	5. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (EarPlug) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 ทั้งนี้อุปกรณ์ที่เลือกใช้ให้เป็นไปตามการประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในด้านเสียงที่มีต่อคนงานก่อสร้าง	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีพอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	6. ต้องจัดห้องคนขับสำหรับคนงานขับขานบรรทุกป็นจันคนงานขับรถดินตะขาบ คนงานขับรถบรรทุก คนงานรถคอนกรีตผสมเสร็จ และคนงานขับรถขุด ให้ปิดมิดชิดหรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิทย์ เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลง และผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 26
	7. มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ให้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในระยะเวลาอันเกินไ้ กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับพนักงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 26
	8. จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กันบริเวณพื้นที่ทำงานเครื่องจักรพื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือน และจำกัดความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	-
	9. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกันรวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการได้วางแผนการก่อสร้าง และได้กำชับให้ผู้รับเหมาจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>10. ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง</p> <p>11. จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บ และผสมสี และติดตั้งให้เหมาะสมพร้อมใช้งาน</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานควบคุมดูแลการทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>13. ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องด้วย</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมามีการสอนคนงานเรื่องการใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีรวมถึงวิธีการบำรุงรักษา</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมรับมือในกรณีหากเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย และวิศวกรคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปอย่างถูกต้องและปลอดภัย</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	1. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ	- ขณะดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็นระเบียบ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การ ป้องกัน และ ระวังภัย (ต่อ)	2. ติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย	- ปัจจุบัน โครงการ ได้รื้อป้ายต่างๆออกแล้ว ซึ่งขณะดำเนินการโครงการได้ติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจก่อให้เกิดอันตราย พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ต่างๆไว้บริเวณโครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 23
	3. จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้กำชับให้คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	-
	4. จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถหยิบใช้ได้สะดวกเมื่อจำเป็น	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมรับมือในกรณีหากเกิดเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 6
	5. มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความพร้อม และสามารถปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง และลดความสูญเสียต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการซ้อมดับเพลิงปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้จัดให้มีแผนฉุกเฉินของโครงการ เพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- ปัจจุบัน โครงการ ได้รื้อป้ายต่างๆออกแล้ว ซึ่งขณะดำเนินการโครงการได้ติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจก่อให้เกิดอันตราย พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ต่างๆไว้บริเวณโครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บุกติก แบนค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	<p>7. ต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เป็นที่แอ่งน้ำหรือแหล่งเชื้อเพลิง</p> <p>8. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้เกิดปัญหาขึ้น</p> <p>9. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง</p> <p>10. จัดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิง หน่วยกู้ภัยและโรงพยาบาล ในจุดที่มองเห็นชัดเจนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการขอความช่วยเหลือ</p> <p>11. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดป้ายหมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทางติดต่อของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิง หน่วยกู้ภัยและโรงพยาบาล ในจุดที่มองเห็นชัดเจนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ของบริษัท บูติก แบนด์ค็อก สุขุมวิท 36 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อန္ตริย (ต่อ)	12. กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบ รวมถึงได้แจ้งบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบและติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-
4.4 ทัศนียภาพ	13. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอန္ตริยของโครงการ (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)	- โครงการได้จัดให้มีแผนฉุกเฉินเพื่อรองรับเหตุการณ์ที่จะ เกิดขึ้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	1. จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้าน เสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ทั้งนี้ขณะเข้า สำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรั้วถาวรรอบ พื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 12
	2. มีผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุม รอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ปัจจุบันโครงการได้รั้งถอนผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ออกแล้ว เนื่องจากโครงการดำเนิน การก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	- ดังภาพที่ 23
	3. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุม กิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ก่อสร้างอาคารให้อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ โครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 9



ภาพที่ 1 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



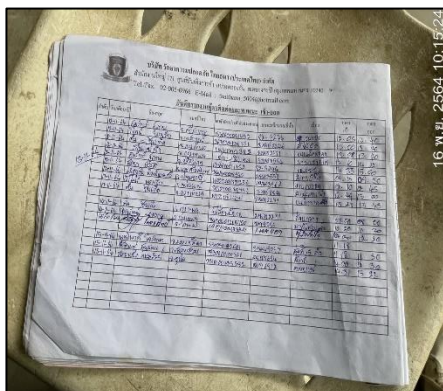
ภาพที่ 2 กล้องวงจรปิด (CCTV)



ภาพที่ 3 หัวรับน้ำดับเพลิง



ภาพที่ 4 พื้นที่กองวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุม



ภาพที่ 5 บันทึกเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 6 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 6(ต่อ) ถังดับเพลิง



ภาพที่ 7 ถังรองรับมูลฝอย



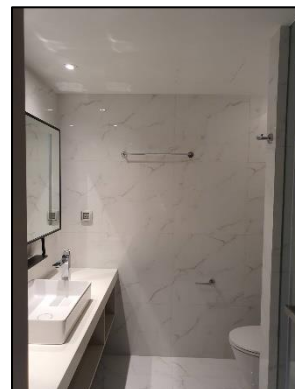
ภาพที่ 8 พื้นที่พักผ่อนคนงาน



ภาพที่ 9 ป้ายทางหนีไฟ



ภาพที่ 10 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 11 ห้องน้ำ-ห้องส้วมโครงการ

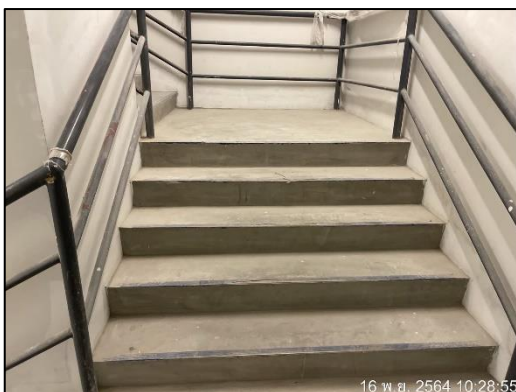


ภาพที่ 11(ต่อ) ห้องน้ำ-ห้องส้วมโครงการ



ภาพที่ 12 รั้วรอบพื้นที่โครงการ







ภาพที่ 13 ถังสำรองน้ำ



ภาพที่ 14 บันไดหนีไฟ

ภาพที่ 15 Store จัดเก็บอุปกรณ์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บูทีก แบงค็อก สุขุมวิท 36 (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564

	
<p>ภาพที่ 16 พื้นที่จอดรถ</p>	
	
<p>ภาพที่ 17 ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 18 ป้ายรายละเอียดโครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 19 บอร์ดประชาสัมพันธ์</p>	<p>ภาพที่ 20 ป้ายประหยัดน้ำ</p>

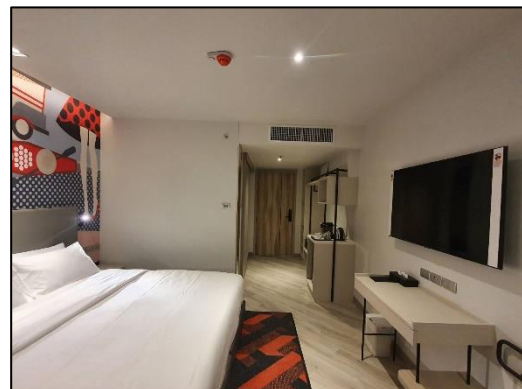


ภาพที่ 21 ห้องควบคุมไฟฟ้า



ภาพที่ 22 ห้องปั้มน้ำ

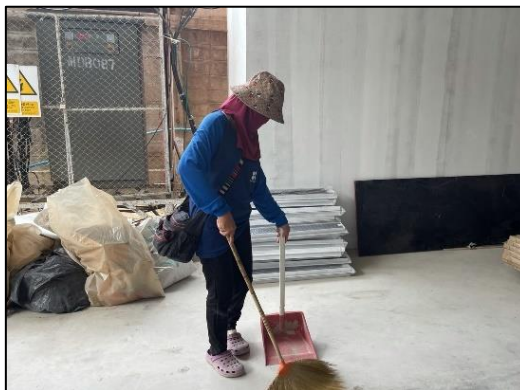
ภาพที่ 23 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 23(ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 23(ต่อ) สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 24 บ่อพักน้ำโครงการ

ภาพที่ 25 พนักงานทำความสะอาดโครงการ



ภาพที่ 26 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล