

หนังสือพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL

ที่ ทส 1009.5/ **3114**



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 เมษายน 2552

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช 0013/5349 ลงวันที่ 7 เมษายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของ
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 15/2552 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551 ความละเอียดดังแจ้ง
แล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...

สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้องพัก ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ตำบลหัวหิน ผลกระทบด้านบวกที่สำคัญ ได้แก่ ด้านการพัฒนาการท่องเที่ยวของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจของจังหวัดและต่อเศรษฐกิจของชุมชนหัวหิน ส่วนผลกระทบด้านลบที่สำคัญ ได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำและการชะล้างพังทลายของดิน การกำจัดขยะมูลฝอย ปัญหามลพิษและเสียงรบกวนจากการก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และกำหนดแผนการติดตามและการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการและการปฏิบัติได้จริง ทั้งนี้เพื่อให้เกิดการดำเนินงานที่สอดคล้องกับแนวทางที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด และเพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 1-1 พร้อมทั้งการกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพโดยเสนอการตรวจวัดดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความสำเร็จของการติดตามตรวจสอบ เป็นต้น ดังแสดงในตารางที่ 1-2 นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดทำรูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย

- แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 1-3
- แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดังแสดงในตารางที่ 1-4

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1-1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้อง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ระยะก่อสร้าง: - มีการถมดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่ พร้อมกับการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่รกร้าง ฉะนั้นในช่วงการก่อสร้าง จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงและความลาดชันในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่ยังคงสภาพเป็นพื้นที่ราบเหมือนเดิม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบในระดับต่ำ	- จัดทำรั้ว/กำแพงชั่วคราว สูง 2 ม.ตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินข้างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง เพื่อมีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นและบดบังทัศนียภาพ - ควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนการออกแบบ - ปรับสภาพพื้นที่โดยคงต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด โดยเฉพาะต้นไม้ที่กั้นขวางการก่อสร้างเท่านั้น - จัดให้มีการปลูกเสามาเชื่อมพีตและค้ำยัน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันปัญหาดินถล่ม ตลอดจนการชะล้างพังทลายของดิน - จัดระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำชั่วคราวขนาด 409.86 ลบ.ม. และบ่อดักตะกอนขนาด 23.00 ลบ.ม.ให้เหมาะสมและเพียงพอ - ในการขุดดินถมดินผู้ขุดดินต้องจัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุด	- ทางโครงการจัดทำหนังสือแจ้งขออนุญาตขุด-ถมดินเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการจัดทำรอบพื้นที่โครงการ - วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการดำเนินงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบการออกแบบ

สำเนาถูกต้อง

นางสาวนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง (ต่อ):	และต้องติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1.24x2.24 เมตร ในบริเวณที่ทำการขุดและสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาการขุดดินโดยมีข้อความดังนี้ 1 เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุด 2 ขนาดพื้นที่ปากบ่อ ความลึก ความสูงของดินที่จะขุด 3 วัตถุประสงค์การขุด 4 เลขที่ใบรับแจ้งและวันสิ้นสุดการขุด 5 ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายงานการคำนวณรวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม 6 ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดิน 7 ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน 8 ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุดดิน - การขุดดินที่มีความลึกเกิน 3 เมตร ปากบ่อดินต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะไม่น้อยกว่า 2 เท่าของความลึกบ่อดินที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองของผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	- ติดตามตรวจสอบให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง

นางสาวนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงดำเนินการ โครงการจะพัฒนาจากพื้นที่รกร้างมาเป็นโรงแรมที่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมไม่ขัดต่อสภาพภูมิประเทศ และสภาพธรรมชาติโดยรอบ จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม. (9.14 ตร.ม./คน) โดยจัดให้มีพื้นที่ไม้ยืนต้น 490 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 28.94 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด แต่อย่างไรก็ตามพื้นที่ไม้ยืนต้นดังกล่าวก็มากกว่าเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุไว้ (ไม่น้อยกว่า 45 ตร.ม.) เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี เข้ากับสภาพภูมิประเทศเดิมเพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ลึกลับสภาพต้นไม้ใหญ่บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน 	
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง <i>ทท.วิทย์ อิม</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับระดับพื้นที่ การก่อสร้างฐานราก และการใช้เครื่องจักรกล อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง แต่ฝุ่นละอองโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นตก (Dust fall) สามารถตกสู่พื้นที่ได้ง่าย และไม่ฟุ้งกระจาย จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ช่วงที่มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เวลาเช้าและบ่าย ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นได้ประมาณ 50% - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA (1987) 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามการฉีดพ่นน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และทุกครั้งที่ยานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตามตรวจเช็คความเร็วรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการขนส่ง (เฉพาะช่วงผ่านชุมชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง <i>ทท.วิทย์ อิม</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองบริเวณเส้นทางขนส่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของชุมชนที่ตั้งอยู่ติดกับเส้นทางขนส่ง แต่เนื่องจากเส้นทางขนส่งหลัก คือ ทางหลวงหมายเลข 4 มีสภาพเป็นถนนลาดยาง จึงมีปริมาณฝุ่นละอองน้อย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อชุมชนที่ตั้งอยู่บริเวณริมถนน (ความหนาแน่นของชุมชนปานกลาง) จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ 	<p>ระบุว่าจะสามารถลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และทำการฉีดน้ำล้างล้อรถเป็นประจำเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง,เศษดินและโคลนตกสู่ภายนอก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุม และ/หรือผูกมัดในส่วนท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ - การขนส่งดินจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (8.00-17.00 น.) - ให้มีการฉีดล้างล้อรถ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน โคลน ออกสู่ภายนอก - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดการก่อสร้าง - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะการก่อสร้าง - จัดให้มีกล้องรับเรื่องราวร้องทุกข์ ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> หรือรองฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทั้งหรือลำเลียงเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทั้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร - เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่างการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น - การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย 	
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>ทวิดา อินทเดช</i></p> <p>นางสาวเนาวรัตน์ อินทเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะโครงการเป็นโรงแรม เพื่อการพักผ่อนและ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีต้นไม้ใหญ่ ได้แก่ สน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ):	<p>สะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละออง ดังกล่าวในข้อ 1.1 ช่วงดำเนินการ) - ห้ามมิให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอและไม่อนุญาตให้นารถยนต์เข้าไปยังพื้นที่ด้านในโครงการ โดยให้จอดไว้ที่ลานจอดรถบริเวณชั้น Basement ของอาคาร Lobby และ อาคาร 1 เท่านั้น 	ทะเล มะพร้าว และพยอม เป็นต้น
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง:	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านเสียงดังจากการทำฐานรากด้วยวิธีตอกเสาเข็มและจากการเก็บงานและตกแต่งงานระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะมีค่าเท่ากับ 89.59 dBA)แต่อย่างไรก็ตามใน การก่อสร้างจริงนั้นจะไม่ได้ทำการก่อสร้าง พร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ทางโครงการมีลำดับขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน เครื่องจักรไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง และเกิดในระยะเวลาสั้นๆ ประกอบกับในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. พบพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากเสียง 2 แห่ง - จัดทำรั้ว/กำแพงชั่วคราว สูง 2 ม.รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดเสียงดังจากการก่อสร้างลงเหลือไม่เกินมาตรฐาน (70 dB(A)) และป้องกันวัสดุหล่นร่วง - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้ต่ออยู่เสมอตลอดจนซ่อมบำรุงและตรวจเช็คบริเวณจุดเชื่อมการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความสมดุล, ลดการเกิดเสียงดังและเหมาะสมในการใช้งาน - บำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะทำหนังสือผ่อนผันหลักเกณฑ์การก่อสร้างโรงแรมเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ให้มีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวนจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งและการก่อสร้าง โดยอาจจัดส่วนบริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียนสอบถามผู้อาศัยที่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p> <p>คือบ้านสุขสำราญและบ้านโป่งไจ</p> <ul style="list-style-type: none"> ส่วนผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนพบว่าลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราว (Transient Vibration) ซึ่งเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้าง จึงคาดว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบเพียงเล็กน้อยและอยู่ในระดับยอมรับได้ ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบในระดับปานกลาง 	<p>สภาพดีเสมอ มีการหล่อลื่นที่เพียงพอ อุปกรณ์ไม่หลุดหลวม เพื่อลดการเกิดเสียงดังของเครื่องจักรจากการเสียดสี หรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> ปิดคลุมเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังมากๆ หรืออาจจะต้องปิดผ้าใบโดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังทำการก่อสร้างเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรหรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์ อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการทำงาน หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นที่ใกล้เคียงและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ กรณีใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อช่วยลดเสียง จำกัดระยะเวลา โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00น. และงดกิจกรรมที่ทำให้ 	<p>อยู่ใกล้เคียงหรือผู้อาศัยในเส้นทางทางขนส่งเป็นระยะๆ ตลอดช่วงที่มีการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างและเจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p>	<p>เกิดเสียงดังในเวลาพักนอนของประชาชน โดยรอบโครงการใกล้เคียงและกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงาน ที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <ul style="list-style-type: none"> ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย โรงแรม และร้านค้าใกล้เคียง การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กัด หรือตอก และการขุดดิน จะกระทำเฉพาะพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำนอกเวลาที่กำหนดต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่าง กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน จัดแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่ให้ผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะการมาใช้บริการของนักท่องเที่ยวอาจก่อให้เกิดเสียงจากการจราจรได้ในบางช่วงการเข้า-ออก จากการประเมินพบว่า เสียงรบกวนไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน และจากสภาพการเป็นโครงการลักษณะโรงแรมสำหรับพักผ่อนและตากอากาศที่ต้องการความเงียบสงบพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวและอยู่ใกล้ที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนโดยตรงต่อพื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนที่รุนแรงต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด 	<p>โครงการได้โดยตรง รวมทั้ง ติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำเป็นเนินลูกระนาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมงและติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้เสียงดนตรีและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 	
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การปรับสภาพพื้นที่โดยใช้ดินถมเพื่อปรับระดับพื้นที่ประมาณ 600 ลบ.ม. (ได้จากดินที่ขุดภายในโครงการ) และดินที่ขุดออกมาเพื่อปรับเกลี่ยพื้นที่ให้มีความเสมอกัน มีประมาณ 1,500 ลบ.ม. (ดินในส่วนนี้จำหน่ายให้แก่ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำแนวรั้วหรือกำแพงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่โดยรอบ และก่อสร้างรางน้ำหรือรางระบายน้ำเพื่อให้หน้าผาสามารถระบายน้ำสู่บ่อหน้างานชั่วคราวโดยผ่านทางระบายน้ำของ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ติดตั้งอนุญาตนายน้ำทั้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ ก่อนเริ่มก่อสร้าง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ผู้รับเหมาต่อไป) ในช่วงการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชะล้างดินจากหน้าฝนไหลป่า แต่การก่อสร้างจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นพื้นที่ราบ จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการก่อนที่จะระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สร้างบ่อหน้าชั่วคราว (409.86 ลบ.ม) รวมถึงบ่อพักดินก่อนชั่วคราว (23.00 ลบ.ม.) เพื่อชะลอน้ำฝน และน้ำชะล้างจากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง อีกทั้งเป็นการปล่อยให้กรวด หิน ดิน ทราย ตกตะกอนในบ่อก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ หรือนำไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างต่อไป - เมื่อมีการขุดดินออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องนำดินไปจัดกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมก่อนจะนำดินกลับไปถมในพื้นที่โครงการต่อไป - ในการปรับสภาพพื้นที่โดยการถมดินควรมีการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินคงพื้นที่สีเขียวจากต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด - ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน 	

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

11

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นโรงแรมตั้งนั้น จึงไม่มีกิจกรรมหรือการดำเนินการใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างหรือคุณลักษณะของดินโดยตรง นอกจากนั้นโครงการยังได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการปลูกต้นไม้และสนามหญ้าบริเวณที่ว่างภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยปกคลุมและป้องกันหน้าดินจากการชะล้างไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินต้องให้มีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ - ดูแลสภาพพื้นที่โครงการ และพื้นคอนกรีตที่ปูทับให้อยู่ในสภาพที่ตื้นเขิน โดยหากพบร่องรอยเป็นหลุม ป่อ ต้องมีการซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก ๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้าง โครงการมีแหล่งน้ำใช้ คือ กองการประเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีการใช้น้ำประมาณ 10.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่มีการนำน้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณมาใช้ประโยชน์โดยตรง ดังนั้นในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำธรรมชาติบริเวณแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องจะมีบ่อดักตะกอนให้เศษหิน ดิน หวาย ตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยน้ำที่เก็บปริมาตรเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เช่น การติดตามตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง การติดตามให้มีการสูบน้ำจากบ่อเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ : (ต่อ)</p> <p>ประเภท ข และเข้าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำกลับมาใช้หรือระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การปนเปื้อนหรือการแพร่กระจายของน้ำเสียลงสู่พื้นดินแต่อย่างใด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - มีการใช้น้ำ - จัดให้มีการนำน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ประมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) กลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยติดตั้งถังเก็บน้ำอย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำใช้รดต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงสู่ระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลต่อไป) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัด ทุกๆ 3-6 เดือน หรือ ตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนและส่งน้ำสำหรับพื้นที่สีเขียว (บิมน้ำ ท่อส่งน้ำ หัวก๊อกสำหรับจ่ายน้ำ) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อประปา (ท่อส่ง/จ่ายน้ำ) และระบบเครื่องสูบน้ำว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ อย่างน้อย ทุกๆ 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ: บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวอย่างไรก็ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีการตัดต้นไม้ไม่น้อยที่สุดและคงต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ดังนั้นผลกระทบของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรด้านชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบการนำต้นไม้ออกจากพื้นที่โดยให้คงสภาพต้นไม้ในพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุดตัดเฉพาะที่ขัดขวางการก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งให้มีการปลูกต้นไม้ขึ้นทดแทนต้นไม้เดิมที่ถูกตัดออกไปให้มากที่สุดเท่าที่สามารถปลูกได้และเพื่อบดบังสภาพที่ไม่สวยงาม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไปมา	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ สำเนาถูกต้อง <i>กนกพงศ์ อธิพาน</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	ระยะก่อสร้าง: - นำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งจากการผสมคอนกรีต การล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งจะมีเศษดินและเศษปูนปนเปื้อน แต่ไม่มีสารพิษเจือปนจึงปล่อยทิ้งซึ่งลงดินตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งห้วงน้ำในระดับต่ำ - นำเสียจากกิจกรรมของคอนกรีต 4.48 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม 0.45 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน	- นำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนไหลลงปลักตะกอนเพื่อดักเศษหิน ดิน และทรายโดยน้ำเสียบางส่วนจะปล่อยทิ้งซึ่งลงดินในพื้นที่โครงการ/ทะเลแห้งไปเองตามธรรมชาติ โดยมีการนำน้ำส่วนที่เหลือไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานก่อสร้างรวม 4 ห้อง (คนงาน 20 คน/1 ห้อง) และถังสำเร็จรูป	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัดเช่น การติดตามตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง การติดตามให้มีการสูบกากตะกอนเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ) (บำบัดโดยใช้ถังสำเร็จรูป ชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไปยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลต่อไป-โดยน้ำเสียไม่ได้ระบายลงสู่ทะเลโดยตรง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากหรือไม่มีเลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งห้วงน้ำในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ: ในระยะดำเนินการจะมีการบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) เพื่อให้ได้น้ำที่มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล. และทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาล ตามความเหมาะสมต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสัตว์น้ำและปะการังบริเวณหาดหัวหินในระดับต่ำ	ชนิดเกราะกรอง-ไร้อากาศ (เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไปยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลฯ ต่อไป - จัดให้มีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและเติมคลอรีนฆ่าเชื้อจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) กลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยติดป้ายแสดงไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำใช้รดต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลฯ ต่อไป) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบกาก	- ติดตามตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเป็นประจำ 1 ครั้ง/เดือน ดังระบุรายละเอียดในข้อ 1.5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ):	ตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัด ทุกๆ 3-6 เดือน หรือตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลา อย่างมีประสิทธิภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง: - ปริมาณการใช้น้ำในระหว่างการก่อสร้างประมาณวันละ 10.60 ลบ.ม. โดยโครงการมีแหล่งน้ำใช้ คือ กอง การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งสามารถ ให้บริการน้ำให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ มีการนำน้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติผิวดินมาใช้ ประโยชน์โดยตรง ดังนั้นในระยะก่อสร้างคาดว่าจะ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่ อย่างใด	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง มี ปริมาตรรวม 20.00 ลูกบาศก์เมตร ทำให้ สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างไว้ได้ ประมาณ 2 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบ ความเพียงพอและคุณภาพของน้ำใช้ของ โครงการ
	ระยะดำเนินการ: - ในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าโครงการจะมี ปริมาณน้ำใช้เท่ากับ 67.68 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่ง แหล่งน้ำใช้ของโครงการช่วงเปิดดำเนินการจะใช้น้ำ ที่ได้จากกองการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้นในระยะดำเนินการคาดว่าจะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนแต่ อย่างใด	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคารพัก ซึ่งควบคุมระดับน้ำในถังด้วยระบบกลอยทำ การจ่ายน้ำไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ของแ ละอาคาร ซึ่งคิดเป็นปริมาณน้ำสำรองไว้ใช้ใน โครงการทั้งสิ้น 1,678.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง สามารถสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงปกติได้นาน ประมาณ 24 วัน และสามารถสำรองน้ำในชั่วโมง สูงสุด (Peak) ได้นานประมาณ 11 วัน	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อ ประปา รอยแตก/ชำรุด (ท่อส่ง/จ่ายน้ำ) ให้ อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย ทุก ๆ 6 เดือนหรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท แมทริคซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

17

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	- จัดให้มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการติดป้าย วิทยุ ทั้งภาษาไทยและ ภาษาอังกฤษ เช่น ทรัพยากรน้ำหายาก โปรดช่วยกันประหยัด และ Water of Prachuaphirir Khan is a scarce resource, please help saving it เป็นต้น นอกจากนี้ยังมี ภาพและข่าวไว้ในห้องน้ำภายในห้องพักและ บริเวณที่เหมาะสมและ/หรือทุกจุดที่มีการใช้น้ำ เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้มี จิตสำนึกในการประหยัดน้ำ - ติดตั้งปั๊มสูบน้ำที่มีการควบคุมการจ่ายน้ำของ เครื่องสูบน้ำด้วยสวิทช์ความดัน (Pressure Switch) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อมีการใช้ น้ำ ความดันในท่อจะลดลงจนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะทำงานจ่ายน้ำเข้าเส้นท่อ เมื่อ หยุดหรือปิดอุปกรณ์ ความดันจะเพิ่มสูงขึ้น จนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะหยุดทำงาน รวมทั้งระบบท่อน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว กลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำ ต้นไม้ - ทางโครงการจะทำการสูบน้ำในช่วง 24.00 น.- 05.00 น. เพื่อป้องกันการแย่งน้ำใช้กับประชาชน	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

18

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริคซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	ในบริเวณพื้นที่เขตเทศบาลฯ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าน้อย และเป็นระยะเวลาชั่วคราวจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <p>- มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 826.50 KVA ซึ่งจะได้รับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน และจะใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ติดตั้งไว้ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 เครื่อง รวม 1600 KVA ซึ่งเพียงพอสำหรับกิจกรรมของโรงแรมทั้งหมด รวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีความต้องการรวมทั้งสิ้น 1,076.5 KVA เท่านั้น</p> <p>โครงการได้จัดให้มีแทรมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบรวมโดยปริมาณความต้องการไฟฟ้า จะคิดจากพลังงานไฟฟ้าที่ใช้ในอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดดังกล่าว ได้แก่ ชุดเติมอากาศ SUBMERSED EJECTOR 3 เครื่อง, ชุดเติม</p>	<p>- โครงการจะดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลงเพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก ซึ่งในการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>- แนะนำและขอความร่วมมือให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>- ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลง ที่ติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก โดยในการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>- ใช้มิเตอร์ไฟแบบ 5 (15 A), 220 V SINGLE PHASE</p> <p>- แนะนำและขอความร่วมมือผู้เข้าพักและพนักงานให้ร่วมกันประหยัดไฟฟ้าโดยการปิดคำขวัญ ภาพ และข้าวไว้ในทุกห้องพักและบริเวณที่เหมาะสมและ/หรือทุกจุดที่มีการใช้ไฟฟ้า เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้</p>	

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

19

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ: (ต่อ)</p> <p>- อากาศมีลม 4 เครื่อง ซึ่งค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย คิดที่ 24 ชั่วโมง รวมคิดเป็นพลังงานไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 200 KW ต่อวัน (250 KVA)</p> <p>- โดยทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินได้ทำการตรวจสอบระบบจำหน่าย และการจ่ายกระแสไฟฟ้าบริเวณที่ตั้งของโครงการแล้ว ได้ยืนยันถึงความสามารถที่จะให้บริการด้านกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอตลอดเวลาทั้งในปัจจุบันและในอนาคต โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งใดๆ ในบริเวณโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด</p>	มีจิตสำนึกในการประหยัดไฟฟ้า	
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ เศษดิน เศษไม้ เศษเหล็ก และเศษท่อ PVC เป็นต้นและขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้างซึ่งมีประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ทั้งนี้ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างทางโครงการได้คัดแยกและจัดกองเป็นส่วนๆ เพื่อให้สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับบริษัทเอกชนที่รับซื้อเศษวัสดุที่เหลือใช้ ส่วนขยะที่</p>	<p>- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับนำไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้งส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้นั้นทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบเก็บขนไปกำจัดเอง หรือจัดจ้าง</p>	<p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ รวมทั้งการกำจัดเศษวัสดุเหลือทิ้งจากการก่อสร้างด้วยวิธีการ และสถานที่ที่เหมาะสม</p> <p>- ผู้ควบคุมงานติดตามตรวจสอบให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอ</p> <p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้คนงานมี</p>

20

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)</p> <p>เกิดจากคนงานทางโครงการได้เตรียมถังขยะทั้งเปียกและแห้งไว้รองรับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้น ก่อนจะมี เทศบาลเมืองหัวหิน มาเก็บวันละ 1 ครั้ง ทำให้ไม่เกิดผลกระทบในเรื่องขยะตกค้างจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อจัดการมูลฝอยของชุมชน</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยจากโครงการ 1.026 ลบ.ม./วัน อาจส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นเหม็นรบกวน ด้านขีดความสามารถของการเก็บขน และการกำจัดขยะของชุมชนแต่เนื่องจาก เทศบาลเมืองหัวหิน ยืนยันความสามารถในการให้บริการ โดยจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดยังสถานที่กำจัดขยะรวมของเทศบาลเมืองหัวหินทุกวัน และโครงการมีภาชนะรองรับขยะได้เพียงพอ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนด้านการจัดการมูลฝอยในระดับต่ำ 	<p>บริษัทกำจัดขยะที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะแห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถรองรับได้นานประมาณ 4 วัน - กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยแยกลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ติดต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถุงดำสำหรับรวบรวมขยะแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร และมีปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย หากถุงมูลฝอยฉีกขาด ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย โดยวางให้เป็นระเบียบ เพื่อให้มีบ้านพักการรวบรวมและการแยกประเภทมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งของแต่ละห้อง โดยนำไปยังห้องพักรวบรวมมูลฝอยเป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง โดยจะเลือกช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อย 	<p>การทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะที่รองรับให้เรียบร้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอและความเรียบร้อยของถังขยะว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทวิคซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

21

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ: (ต่อ)</p>	<p>ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง เพื่อช่วยให้พนักงานของโรงแรมได้ทำการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่สะดวกยิ่งขึ้น - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 และ 30 ลิตร ไว้ที่บริเวณห้องพักรวมผู้ให้บริการ ทางเดินในอาคาร ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับแขก ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับพนักงาน ห้องครัว ห้องน้ำส่วนกลาง ห้อง Lobby อาคาร 1 บริเวณสำนักงาน และบริเวณด้านข้างอาคาร อย่างน้อยจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง) ปริมาตรถังขยะทั้งหมดในโครงการรวมทั้งสิ้น 2.9 ลบ.ม. เพื่อรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ - จัดให้มีห้องพักรวบรวมมูลฝอยขนาด 15.81 ลบ.ม. จำนวน 1 ห้อง บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดกับทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้แสดงป้ายหน้าห้องพักรวบรวมมูลฝอย “ห้ามใช้ในกิจการอื่น นอกจากห้องพักรวบรวมมูลฝอย” โดยห้องพักรวบรวมมูลฝอย 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

22

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิคซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกที่เกิดจากน้ำชะขยะ และการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ (1 ครั้ง/สัปดาห์) ซึ่งมีปริมาณประมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/สัปดาห์ โดยน้ำเสียจะถูกระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย Waste Water Treatment 4 ต่อไป - ห้องพักมูลฝอยแห้ง 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น พนักงานจะคัดแยกมูลฝอยอันตรายใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย โดยเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป แต่มีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า " มูลฝอยอันตราย " ซึ่งในขณะปฏิบัติงาน จะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากมูลฝอยดังกล่าวจากนั้นรวบรวมไว้ยังถังขยะฝาปิดในห้องภายในที่พักมูลฝอยรวมในส่วนห้องพักมูลฝอยแห้งต่อไป เพื่อรอให้มีปริมาณพอที่ บริษัท	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

23

สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)(GENCO) จะมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - ติดตั้งเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน	
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ระยะก่อสร้าง: น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือทิ้งคือน้ำล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ 0.50-1.00 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมสู่บ่อดักตะกอน ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน (80 คน) ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีทั้งหมด 4.48 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 10% หรือ 0.45 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ (on-site) ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสียผลิตภัณฑ์ SAN-PAC รุ่น SAF-2000(หรือเทียบเท่า)ชนิดเกราะกรองไว้อากาศ (on-site) จำนวน 4 หน่วย ความจุหน่วยละ 2.00 ลบ.ม.สามารถบำบัด ค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 %)	- จัดให้มีบ่อดักตะกอน(ขนาด 23.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อดักเศษดินและทรายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดลดรอบรถทุกอุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน และโคลนตกสู่พื้นที่ภายนอก สำหรับช่วงหน้าฝนจะมีบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวจำนวน 1 บ่อทางทิศใต้ของโครงการ ซึ่งจะก่อสร้างเป็นบ่อบำบัดน้ำถาวรต่อไปในช่วงดำเนินการ มีปริมาตรเก็บกักน้ำเท่ากับ 409.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอที่จะระลอกน้ำในช่วง 180 นาที (3 ชั่วโมง) ที่ฝนตก เพื่อให้เกิดการกักเก็บน้ำที่เกิดจากการชะล้างโดยน้ำฝนตกลงสู่บ่อบำบัดก่อนที่จะระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำ	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

24

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ) ดังนั้นจะเห็นว่าเนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีปริมาณน้อย ประกอบกับทางโครงการมีการบำบัดจัดการน้ำเสียอย่างมีประสิทธิภาพ มีบ่อดักตะกอนให้เศษหิน ดิน หินทราย ตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (โดยน้ำที่เก็บปริมาณเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลต่อไป ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากหรือไม่เลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>สาธารณะของเทศบาล หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราว เพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีส้วมอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโครงการจำนวน 4 ห้อง โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ ห้องส้วมชาย 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมหญิง 2 ห้อง โดยมีป้ายหรือสัญลักษณ์บอกชัดเจน แสงสว่างเพียงพอสามารถมองเห็นได้ทั่วบริเวณ พื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.8 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงาน 80 คน/วัน (เท่ากับเกณฑ์ที่กำหนดคือ 20 คนต่อส้วม 1 ห้อง) ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงานและสำหรับน้ำเสียจากการชำระล้าง อาบ และซักล้าง โดยทุกห้องมีการบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ (on-site) จำนวน 4 หน่วย (เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย) ความจุหน่วยละ 2 ลบ.ม. มีสามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 %) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อ 	

บริษัท เมทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณวันละ 60.92 ลบ.ม. โดยโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารแยกจากกัน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) และถังดักไขมัน (Grease Trap) โดยพบว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารมีปริมาณน้อยกว่าปริมาณน้ำเสียที่ระบบบำบัดในแต่ละอาคารรองรับได้ตลอดจนประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 92.00% ดังนั้นจึงคาดว่าจะระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการโครงการได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียของชุมชนในระดับต่ำ 	<p>น้ำทิ้งของเทศบาล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล หน่วยที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนแบบเทศบาลต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ทางโครงการจะมีการนำกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงฤดูแล้ง ส่วนในช่วงฤดูฝน น้ำเสียส่วนที่เหลือใช้จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำเสีย เพื่อลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน พร้อมทั้งเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ไปวิเคราะห์ค่า BOD, SS, pH, TDS, ตะกอนหนัก, ไขมันและน้ำมัน, TKN, ชัลไฟด์และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง

26

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.5-1.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะรวบรวมสู่บ่อดักตะกอน และน้ำเสียจากกิจกรรมของคณาณประมาณ 4.48 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน (10% ของน้ำเสียทั้งหมด) และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ คือบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้ อากาศ ซึ่งรวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯ ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ หน่วยที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนแบบเคหาสถาต่อไป ส่วนในฤดูฝน น้ำจะถูกรวบรวมลงบ่อพองน้ำชั่วคราว (ขนาด 409.86 ลบ.ม.) ก่อนจะปล่อยน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบที่มีต่อการระบายน้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อตกตะกอน ดิน ทราวยที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ส่วนน้ำที่ออกจากบ่อดักตะกอนทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดส้วมบรรทุกอุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (โดยน้ำที่เกินปริมาณเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายออกสู่ถูกระบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯ ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป) - น้ำเสียจากกิจกรรมของคณาณจะบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไร้ อากาศ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีที่รองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้อง รวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลฯ ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป ส่วนน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพองน้ำชั่วคราวโครงการซึ่งสามารถชะลอการระบายน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง และเมื่อน้ำใสก็จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และ/ หรือนำกลับมาใช้ 	-

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทวิคซ์ แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

27

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<p>รดพื้นดินเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงที่มีการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการขุดดินต้องระบายนํ้าบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ให้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากบ่อดินต้องให้มียี่งกโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ 	
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด 60.92 ลบ.ม./วัน และน้ำฝนส่วนเกิน 0.055 ลบ.ม./วัน (แสดงรายการคำนวณบ่อพองน้ำในภาคผนวก ค) หากปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่มีการพองน้ำไว้บางส่วน อาจส่งผลกระทบต่อระบายน้ำของชุมชน เกิดภาวะน้ำท่วมได้ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อพองน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง จากนั้นน้ำฝนและน้ำเสียจะถูกแยกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงฤดูแล้ง ทางโครงการจะมีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนในปริมาณที่เหมาะสมในขั้นตอนสุดท้าย และตรวจวัดคุณภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข แล้วกลับมามีพุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีขนาด 1,693.00 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ 28.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะทำการรดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

28

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิคซ์ แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) ต่อไป ซึ่งคาดว่าจะระบายน้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	<p>ต้นไม้นั้น 2 ครั้ง เนื่องจากช่วงฤดูร้อนต้นไม้นี้มีความต้องการน้ำมาก ดังนั้นจะใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ เท่ากับ 67.56 (28.78×2) ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะทำการวางระบบท่อน้ำกลับมาใช้ใหม่กระจายไปตามพื้นที่สีเขียว และทำการติดตั้งก๊อกรับน้ำทุกระยะ 20-30 ม. สำหรับให้พนักงานโรงแรมสามารถใช้สายยางต่อเข้ากับก๊อกน้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ได้โดยสะดวกและจะพิจารณาเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในการรดน้ำต้นไม้ และจะหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มันักท่องเที่ยวพลุกพล่าน</p> <p>- ในช่วงฤดูฝน หรือวันที่ฝนตกหนักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ 32.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน (60.92 - 28.78) เนื่องจากในช่วงฤดูฝนมีการรดน้ำต้นไม้วันละ 1 ครั้ง เพราะปริมาณน้ำฝนที่ช่วยในการรดน้ำต้นไม้มาก ดังนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำทิ้ง ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 นิ้ว ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางทิศ</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

29

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	<p>ตะวันตก) ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>- จัดให้มีบ่อน้ำหน้า ขนาด 409.86 ลบ.ม. เพื่อชะลอการไหลบ่าของน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ</p>	
3.6 การคมนาคม	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวน 5 เที่ยว/วัน คิดเป็นค่า V/C Ratio ช่วงก่อสร้างปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (เพชรเกษม)คิด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1645 และ คิด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มียอดจุด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2466 เป็น 0.2468 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจรผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นในการคมนาคมขนส่งในช่วงก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนน</p>	<p>- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของถนน</p> <p>- ให้คนขับขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่างการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะช่วยให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทาง</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

30

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<p>บกรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างและบรรทุกดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งโดยเฉพาะช่วงเย็นซึ่งสถานที่บริการท่องเที่ยวต่างๆ เริ่มเปิดดำเนินการ - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีที่มีบรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำความสกปรกให้กับถนนได้พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนเมื่อเกิดวัสดุตกหล่น - ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ ให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งจัดให้มีคนงานคอยโบกรถที่จะเข้า-ออก ตัดกระแสจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้ขับขี่บนบริเวณด้านหน้าโครงการ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้ายตกลงจนตัวรถกีดขวางเส้นทางจราจร - จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร 	
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คัน/วัน (ประเมินค่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 ทิศทางยังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคลากรรวม 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำรองสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ใต้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถบัสจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 - จัดให้มีพนักงาน ปรก.คอยโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คัน/วัน (ประเมินค่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<p>- ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้ายตลอดจนตัวรถกีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>- จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร</p>	
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คัน/วัน (ประเมินค่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลธรรมดา 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ได้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>- จัดให้มีพนักงาน รปภ.คอยโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ: (ต่อ):</p> <p>- ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนน</p>	และออกคัดกระแสรถจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรใช้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการเนื่องจากต้องทำการตัดฟันต้นไม้บางส่วนในพื้นที่เดิมเพื่อใช้สร้างอาคารของโครงการ แต่จะคงสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด เพื่อให้การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินคุ้มค่ามากที่สุด จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <p>- บริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณโดยรอบปัจจุบันเป็นย่านการค้า ร้านอาหาร โรงแรม และธุรกิจท่องเที่ยว ซึ่งการดำเนินโครงการจะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างไปเป็นโรงแรม ถือเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น และถือเป็นการพัฒนาโครงการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ</p>	<p>- ให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเฉพาะที่จำเป็นสำหรับที่จะใช้พื้นที่ในการก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้เพื่อเป็นการรักษาสภาพต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุด</p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดไปให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดฟันให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้เพื่อรักษาสภาพการใช้ที่ดินเดิมซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบมีต้นไม้จำนวนมากไว้</p>	<p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเท่าที่จำเป็น</p> <p>- ผู้ควบคุมงานและเจ้าของโครงการติดตามให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะดำเนินการ (ต่อ): กลุ่มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2547ที่กำหนดไว้ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง: - ในระยะการก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นคนท้องถิ่นประมาณ 80 คน ทำงานแบบเช้าไป-เย็นกลับ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคที่สะอาดและเพียงพอ และมีหน่วยรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จึงคาดว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานและชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - จัดให้มีลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรสามหมวก ถุงมือ แวนดา หน้ากาก เครื่องป้องกันเสียง รองเท้าพื้นยางหุ้มสัน หรือเครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอื่น ตามสภาพและลักษณะของงาน ตลอดเวลาที่ลูกจ้างปฏิบัติ - จัดยารักษาความปลอดภัย คู่มือบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบดูแลคุณภาพน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค - (เหมือนหัวข้อที่ 1.5 ทรัพยากรน้ำผิวดิน) - (เหมือนหัวข้อ 3.3 การจัดการมูลฝอย)

สำเนาถูกต้อง
กนกวิทย์ อิม
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	- จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วนสำนักงานภาคสนาม - จัดทำรั้วหรือคอกกั้นและปิดประกาศแสดงเขตก่อสร้างในบริเวณที่ดำเนินการก่อสร้างและเขียนป้ายแจ้ง "เขตอันตราย" ปิดประกาศให้ชัดเจน ในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดงแสดงตลอดเวลาด้วย - จัดหาแหล่งน้ำสะอาดให้แก่คนงานใช้ ในการอุปโภค-บริโภค - จัดระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศเพื่อรับน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดหาห้องสุขาจำนวน 4 ห้องซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้างจำนวน 80 คน (1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน) โดยมีสัดส่วนเท่ากับเกณฑ์ที่กำหนดให้มีห้องสุขาอย่างน้อย 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน - จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะแห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถรองรับได้นานประมาณ 4 วัน	

สำเนาถูกต้อง
กนกวิทย์ อิม
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดป้ายบอกพิกัดหน้าหยกไว้ที่ บันจัน ปิดค่าเตือนให้ระวังอันตรายและติดตั้ง สัญญาณเตือนอันตราย ให้ผู้บังคับบันจันเห็น ได้ชัดเจน - จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและ อุปกรณ์ของบันจันทุก 3 เดือน ตามแบบ ที่กรมแรงงานกำหนด - ดำเนินการใช้บันจันในเวลากลางวัน จัดให้มีแสง สว่างทั่วบริเวณตลอดเวลางานตาม ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความ ปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะ แวดล้อม - จัดให้มีสิ่งครอบปิดส่วนที่หมุนรอบตัวเองหรือ ส่วนที่เคลื่อนไหวได้ของเครื่องจักร - จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือ เครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของ บันจันที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน - ปิดประกาศห้ามลูกจ้างเข้าพักอาศัยในอาคาร ที่กำลังทำการก่อสร้าง การปิดประกาศให้ปิด ไว้ในที่เปิดเผย ณ เขตก่อสร้าง - ในการขุดดิน ต้องติดตั้งป้ายสะท้อนแสงเตือน อันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - เมตร ทำด้วยวัสดุควรติดตั้งไว้ทุกระยะไม่ เกิน 24 เมตร รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ ง่ายตลอดเวลาทำการขุดดิน - จัดสถานที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัย ในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง - ใช้เครื่องดอกเสาเข็มปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะของเครื่องดอกเสาเข็ม และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องดอกเสาเข็ม กำหนด - เก็บเอกสารผลการตรวจอุปกรณ์ยก รางเลื่อน แม่แรงและส่วนประกอบที่สำคัญทั้งหมดของ เครื่องดอกเสาเข็มไว้ให้เจ้าพนักงานแรงงาน ตรวจสอบได้ตลอดเวลา - จัดทำป้ายพิกัดหน้าหยกและคำแนะนำการ ใช้เครื่องดอกเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้ ควบคุมเครื่องดอกเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน - เครื่องจักรและอุปกรณ์อื่นที่ใช้กับเครื่องดอก เสาเข็ม จัดให้เป็นไปตามประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัย เกี่ยวกับเครื่องจักร - จัดให้ลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับการประกอบ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	ติดตั้งหรือถอดโครงเครื่องดอกเสาเข็ม ช่อมแซม ช่อมปรังหรือการชน ยก แบก หาม วัสดุ และอุปกรณ์เครื่องดอกเสาเข็ม ขณะปฏิบัติงานสวมหมวกนิรภัย ถุงมือหนัง รองเท้านิรภัย หรืออุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอื่น ๆ ตามลักษณะและสภาพของงานที่เกี่ยวข้องและให้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติงานของสถานประกอบการตลอดเวลา - จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้มีการโยนวัสดุลงจากที่สูงและให้มีการเก็บกองวัสดุอย่างเป็นระเบียบ	
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>กนกวิทย์ อินทรเดช</i></p> <p>นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ และระบบรักษาความปลอดภัยที่เทียบพร้อมจึงมีผลกระทบต่ออาชีวอนามัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ และชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงานอาคาร Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทันเวลาที่ก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีหน่วยรักษาความปลอดภัยเพื่อคอย 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	ตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด รวมทั้งให้มีจุดลงบันทึกเวลา เหตุการณ์ และลงนามของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยขณะเดินสำรวจตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นเครื่องมือช่วยในการตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมวัตถุ - กระแสไฟฟ้าลัดวงจร อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น เครื่องตัดเหล็ก ส่วนไฟฟ้า เลื่อย ไฟฟ้า เป็นต้น มีการชำรุด หรือจากความประมาทในการปฏิบัติงานทางโครงการจึงกำหนดแผนงานก่อสร้าง - ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอนระยะเวลาในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ โดยให้ผู้รับเหมา และคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดแผนงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอน ระยะเวลา ในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ โดยให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ได้แก่ - ห้ามสูบบุหรี่หรือสูดน้ำดับไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับขึ้น - จัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่ไม่เกิดอันตรายหากเชื้อเพลิงหก ล้น รั่ว - การเดินสายไฟ การติดตั้งอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง
กนกวิทย์ อินทรเดช
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<p>เครื่องใช้ไฟฟ้าต้องติดตั้ง ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามหลักความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ตลอดจนตรวจสอบสภาพสายไฟ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพที่ต่ออยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ประจำในจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น พื้นที่อาคารเก็บวัสดุอุปกรณ์และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีจำนวน 2 ชุด ไว้ ณ สำนักงานก่อสร้าง 1 ชุด และห้องเก็บอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างอีก 1 ชุด - สาธิตวิธีการใช้งานถังดับเพลิงแก่คนงาน ให้สามารถใช้งานได้ถูกต้องวิธีและอบรมให้คนงานทราบถึงวิธีการแจ้งเหตุ - กำหนดพื้นที่ควบคุมบริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	เกิดเพลิงไหม้ เช่นบริเวณห้องเก็บวัสดุการก่อสร้าง เป็นต้น	
	<p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเปิดดำเนินการโรงแรม จะมีการใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งถ้าโครงการออกแบบระบบไม่ดี ไม่ปลอดภัย จะทำให้เกิดการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่ออันตรายได้ แต่ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนภัยและระบบรับเหตุเบื้องต้น ประกอบด้วย เทศบาลเมืองหัวหิน สามารถให้การช่วยเหลือในการดับเพลิงได้ในเวลาอันรวดเร็วโดย ทางโครงการได้จัดให้มี พื้นที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหน้าอาคาร Lobby ตลอดจนพื้นที่ปลอดภัยเพื่อรองรับพนักงานและแขกผู้เข้าพักและใช้บริการในโครงการ ตลอดจนจุดรวมพลนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพื้นที่ปลอดภัยในกรณีกรณีฉุกเฉินยังกั้นสนามภายในโครงการขนาด 55.00 ตร.ม.บริเวณชั้น Deck Floor (สูง 22.80 เมตร และมีระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 258.16 เมตร) ตลอดจนแสดงเส้นทางอพยพและตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านการบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งการป้องกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Graphic Annunciator) และอุปกรณ์แจ้งเหตุประกอบด้วย ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) ได้แก่ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นต้น - ระบบผจญเพลิงประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connector) นำสารดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดบรรจุผงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ในทุกระชั้นของ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบให้มีระบบดับเพลิงให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบความพร้อมของระบบเตือนภัย ถึงดับเพลิงเคมี ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟเป็นประจำ ทุกๆ 3 เดือน

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) และเตือนภัยคลื่นยักษ์สึนามิ	ทุกอาคาร - ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkle System) - บันไดหนีไฟ (Stairwell) ทางโครงการจะใช้ทั้งบันไดภายในอาคารและบันไดหนีไฟที่อยู่ภายนอกอาคาร มีขนาดความกว้าง 0.90, 1.00, 1.50 และ 1.70 เมตร ตามลำดับ - ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) - ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) - ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และบันไดหนีไฟไว้ทุกห้องพัก - ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งของผู้อ่าน ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ จุบรวมพลในพื้นที่โครงการและเส้นทางอพยพหนีไฟในกรณีการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และเส้นทางอพยพหนีคลื่นยักษ์สึนามิ ตลอดจนตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัย โดยแสดงเส้นทางการอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดไว้ที่ Lobby ห้องอาหารพนักงาน ห้องอาหารของผู้เข้าพัก และในห้องพักทุกห้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ และจัดส่งพนักงานของโครงการไปอบรมด้านการป้องกันอัคคีภัย	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	รวมทั้งการฝึกซ้อมปฏิบัติ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดจนจัดทำมีแผนในการอพยพหนีไฟ ตลอดจนมีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง - จัดให้มีแผนในการอพยพหนีคลื่นยักษ์ ตลอดจนให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกับเทศบาล ในการซ้อมอพยพหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิตามวันและเวลาที่ เทศบาลหรือหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยกำหนด - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงาน อาคาร Main Lobby ตลอดจนจัดทำมีการอบรมหลักสูตรระยะสั้น เพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทันที	
4.3 สาธารณสุข	ระยะก่อสร้าง: - ระบบสาธารณสุขโรค เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสียและของเสีย ตลอดจนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่สะอาดหรือไม่มีการจัดการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนและคนในชุมชนโดยรอบ แต่เนื่องจากทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ ที่	- จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ - จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วนสำนักงานภาคสนาม	- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง (ต่อ): เพียงพอต่อจำนวนคนงาน ประกอบกับในอำเภอหัวหินมีสถานบริการด้านสาธารณสุขซึ่งสามารถรองรับให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ระยะดำเนินการ: - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขที่เพียงพอพร้อมนอกจากในอำเภอหัวหินแล้วใน เขตจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ก็ยังมีสถานพยาบาลหลายแห่งทั้งของภาครัฐและเอกชนเพื่อให้บริการ จึงสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง เพียงพอและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้นคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการ - บริการด้านสาธารณสุขของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>- จัดให้มีระบบสาธารณสุขประเภทต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงาน อาคาร Main Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทันทีทั้งที่ก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<p>ระยะก่อสร้าง: การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในการมองเห็นต่อผู้ผ่านไป-มาและผู้ที่พักอาศัยในชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากในระยะก่อนการก่อสร้างและระยะที่มีการ</p>	<p>- ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p>	<p>- วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: - ก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้มีแนวกำแพงกันรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถช่วยบดบังสายตาได้ในระดับหนึ่ง อีกทั้งมีการจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและ/หรือเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยเพื่อให้สะดวกต่อการหยิบใช้งานและเพื่อความปลอดภัยในช่วงที่มีการก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ และสุนทรียภาพในระดับต่ำ</p> <p>ระยะดำเนินการ: - เนื่องจากก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่รกร้างเป็นโรงแรมซึ่งมีการออกแบบให้มีลักษณะทางภูมิสถาปัตย์สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่เป็นโครงการประเภท โรงแรม ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และสุนทรียภาพในระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้อยู่อาศัย 9.41 ตารางเมตร/คน</p> <p>- ออกแบบรูปแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร ที่เน้นมุมมองของธรรมชาติ ทะเล และชายหาด โดยทำการตกแต่งสีตัวอาคารและหลังคาด้วยโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) คงไว้ซึ่งพันธุ์ไม้เดิมซึ่งเป็นที่พึ่งพิงถิ่นไว้ให้มากที่สุด ตลอดจนตกแต่งพื้นที่สีเขียวด้วยพันธุ์ไม้ที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของโครงการโดยรอบ เพื่อให้กลมกลืน และเกิดความสวยงามหลังเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบเพื่อ</p>	<p>- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ศูนย์ภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	เป็นแนวกั้นของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไปมาและเพื่อคงสภาพที่ไม่เสื่อมโทรม	

หมายเหตุ: (1) นอกจากนี้ที่ปรึกษาได้เสนอให้เจ้าของโครงการแจ้งจัดทำขั้วรับให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามคู่มือมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง (ภาคผนวก ข)
(2) "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโครงการ ทุก ๆ 6 เดือนส่งมอบให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ขนาด 60 ห้อง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ตามที่กำหนดไว้ - ผู้พักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบโดยตรง	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร - ทัศนคติ/ ข้อร้องเรียน - ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - ค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม และค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามบริษัท เกษมกิจ จำกัด.
2. ทัศนคติของประชาชน	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งของโครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ปริมาณแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free residual Chlorine) อ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 ข้อ 2	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1, 2 และ 3 (บริเวณที่สามารถเก็บตัวอย่างได้) และตัวอย่างน้ำก่อนเข้าบ่อกักน้ำใส (Sump)	คุณภาพน้ำ pH - pH meter BOD - Azide Modification ที่ 20° C 5 วัน SS - กรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) TDS - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C เวลา 1 ชั่วโมง ตะกอนหนัก - วิธีการกรวย (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. /1 ชั่วโมง ไขมันและน้ำมัน - สกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน TKN - Total Kjeldahl Nitrogen ซัลไฟด์ - วิธีการไตเตรด คลอรีนอิสระคงเหลือ - DPD Colorimetric Method - บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องมือและอุปกรณ์ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - Multiple Tube Fermentation Technique	ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.


นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

48

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- ระบบท่อประปา (ท่อส่งน้ำจ่ายน้ำ) - เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด - สำรวจเส้นท่อประปา	- ตรวจสอบ ทุกๆ 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - การคัดแยกขยะตามชนิดของขยะ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- ถังขยะ - ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอ ความสะอาด และความเรียบร้อยพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน - 1 ครั้ง/สัปดาห์	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ทุกๆ 3 เดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
5. ระบบระบายน้ำเสีย/น้ำฝน	- บริเวณท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและมีระบายน้ำ	- สภาพทั่วไป และตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด	- 1 ครั้ง/ปี หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

หมายเหตุ: “เจ้าชองโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง”

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด


นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

49

หนังสือการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM P1
วันที่ ๒๓/๗/๐๘



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

210 ถนนงามวงศ์วาน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทร 5890100-1

พันธุวิทย์

ที่ มท.5305.80/ทท.-บค.3502/2551

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

2/7 ตำบลหนองแก อำเภอ่าวหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77 10

14 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ

เรียน กรรมการบริหาร บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน โดยมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง โดยใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ 22KV/380/220V จำนวน 1 ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ความละเอียดเบื้องต้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน จึงขอยืนยันความพร้อมของกำลังไฟฟ้าเพียงพอต่อการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ หากพิจารณาได้ผลประการใดโปรดแจ้งให้การไฟฟ้าทราบ เพื่อยังได้ดำเนินการให้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล หิสมสกุล)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติงานแทน

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

แผนกบริการลูกค้า

โทร.032-513164

หนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM P2

รับไว้
คนรับ



ที่ ปจ 52107/๕๕๕

สำนักงานเทศบาลเมือง ห้วยหิน
114 ถนนเพชรเกษม ร. ห้วยหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๑

เรื่อง ขออนุญาตหนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ 26 มิถุนายน ๒๕๕๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด ขอให้ทางเทศบาลเมืองห้วยหินออกหนังสือรับรองการเก็บขยะมูลฝอยให้กับ โครงการ โรงแรมห้วยหิน ซึ่งตั้งอยู่ ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบาลเมืองห้วยหิน ตรวจสอบพบว่า บริเวณพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลฯ และยินดีเข้าจัดเก็บขยะให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการฯ ต้องจัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ตลอดจนเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียมขยะ ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองห้วยหินกำหนด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอริคุณ บุตรยี่ง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองห้วยหิน

งานรักษาความสะอาด

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-3251-1047 ต่อ 110

โทรสาร 0-3251-2858

หนังสือการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL



บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ CO., LTD.
ที่ HH/A/06/51

7 กรกฎาคม 2551

เรื่อง ขออนุญาตยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการโรงแรมหัวหิน

เรียน ท่านนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนผังผังเขตแสดงที่ตั้งโครงการ
 2. ผังบริเวณที่ตั้งโครงการ
 3. รายการคำนวณปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ
 4. หนังสือรับรองบริษัท, สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ถือหุ้น
 5. สำเนาโฉนดที่ดิน

เนื่องด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน และมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ

ในการนี้บริษัทฯ มีความจำเป็นต้องได้รับการยืนยันความพร้อมในการให้บริการด้านการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ เพื่อประกอบเอกสารดังกล่าว จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่าน เพื่อโปรดยืนยันความพร้อมในการดำเนินการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการในระหว่างก่อสร้างและเมื่อเปิดดำเนินการ เพื่อเป็นหลักฐานแสดงต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ประกอบการพิจารณาในการอนุมัติโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งคำยืนยันให้บริษัทฯ ทราบด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

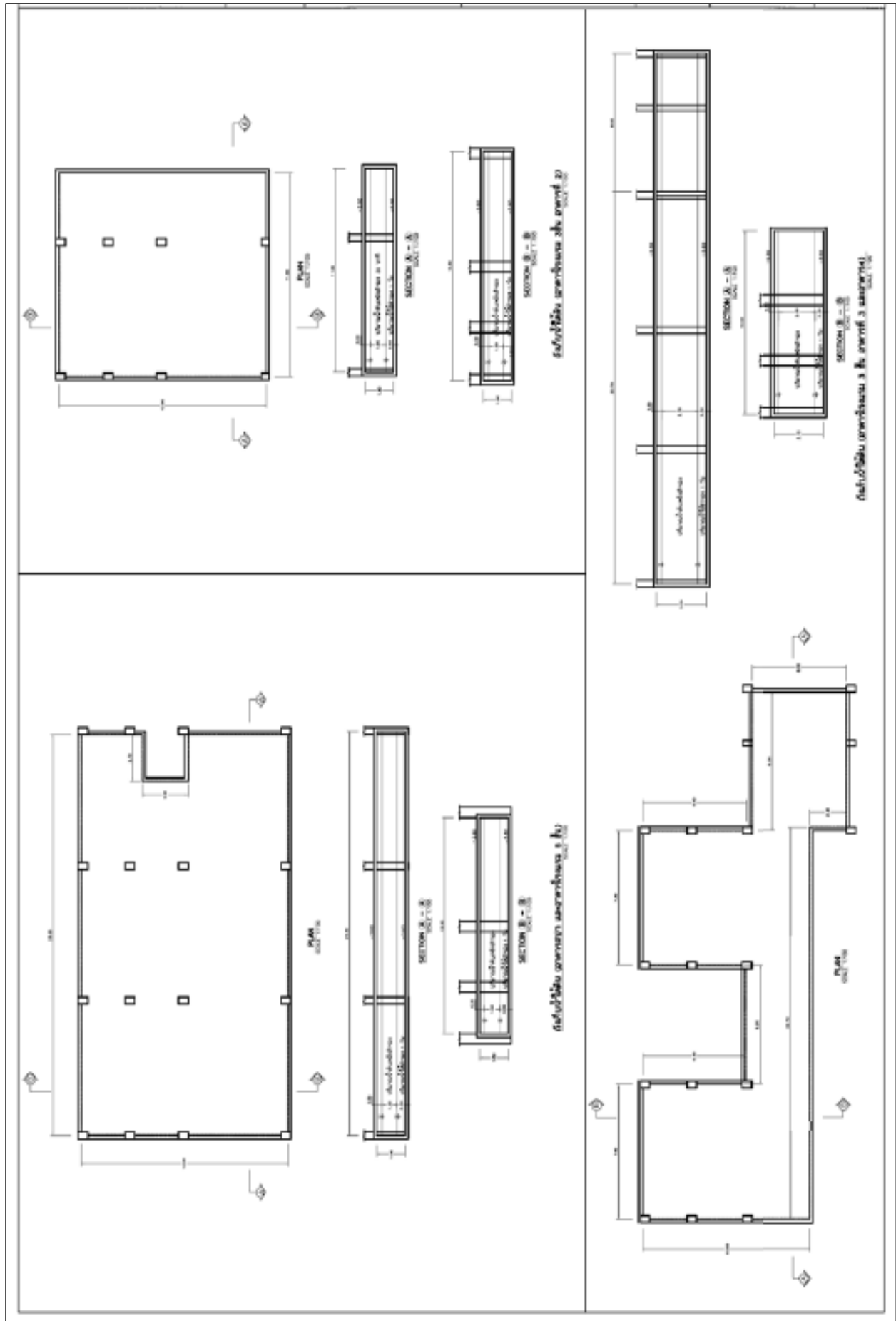
ขอแสดงความนับถืออย่างสูง



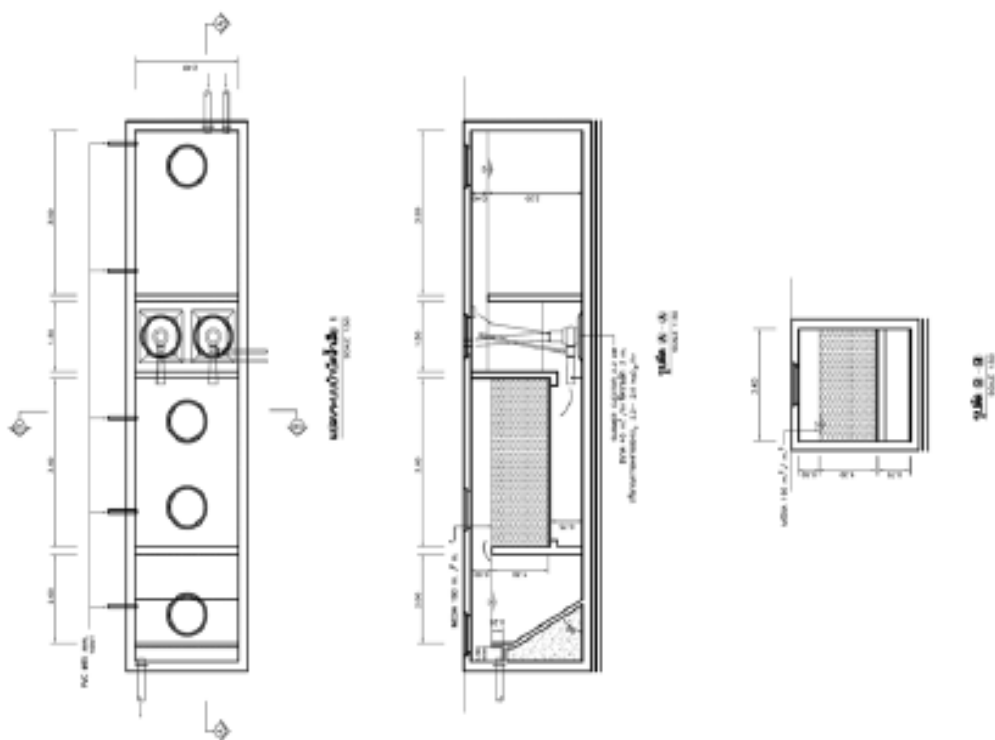
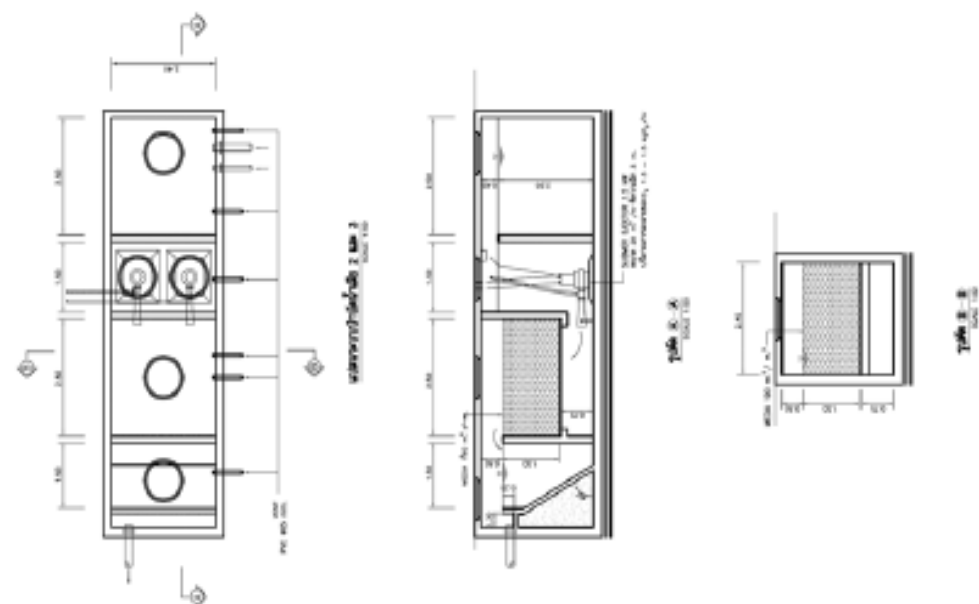
นางสาวอุษา ชูตะเกา
ก.ค. 2551

(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)
กรรมการบริหาร

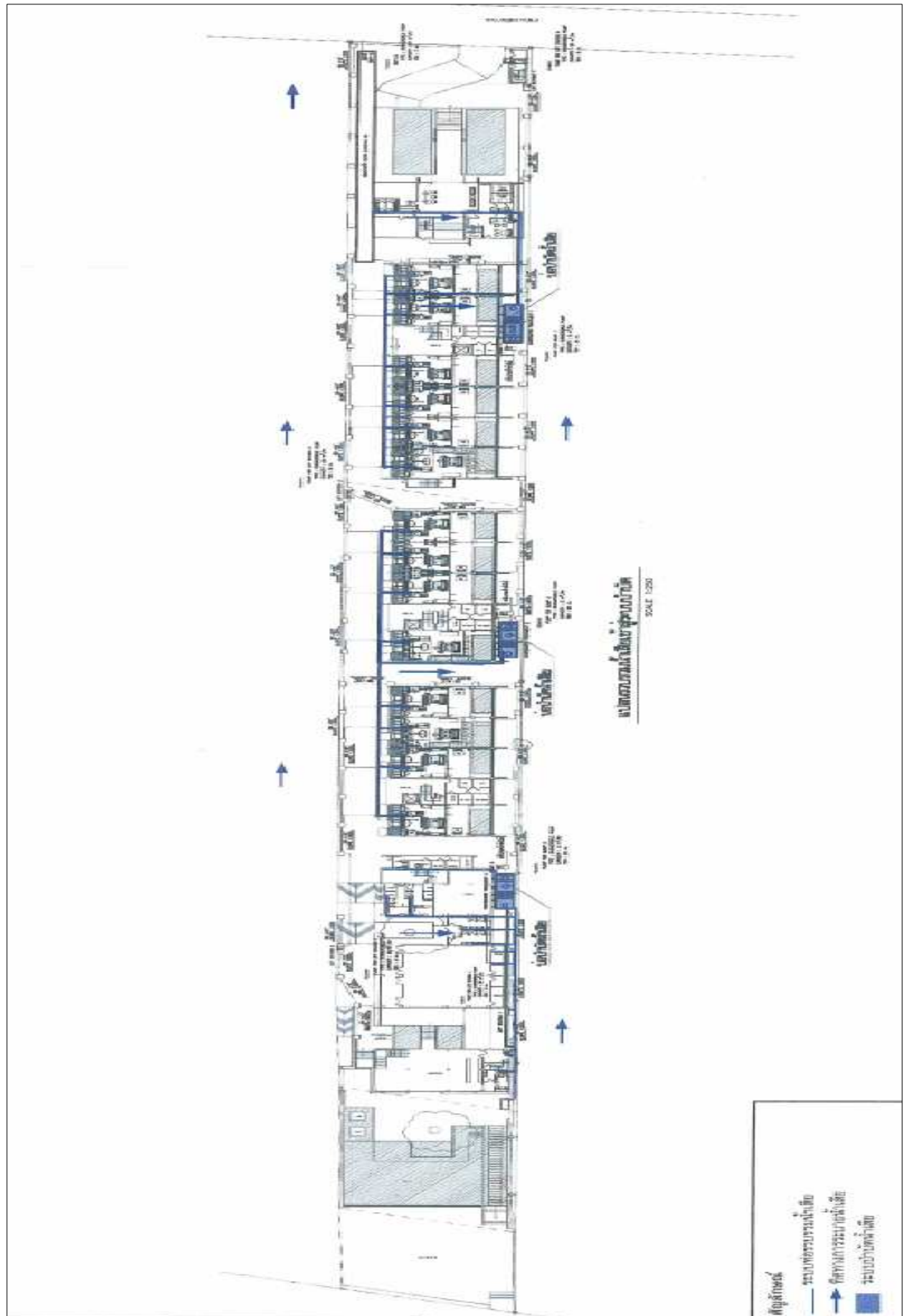
ระบบถังห้าสํารอง



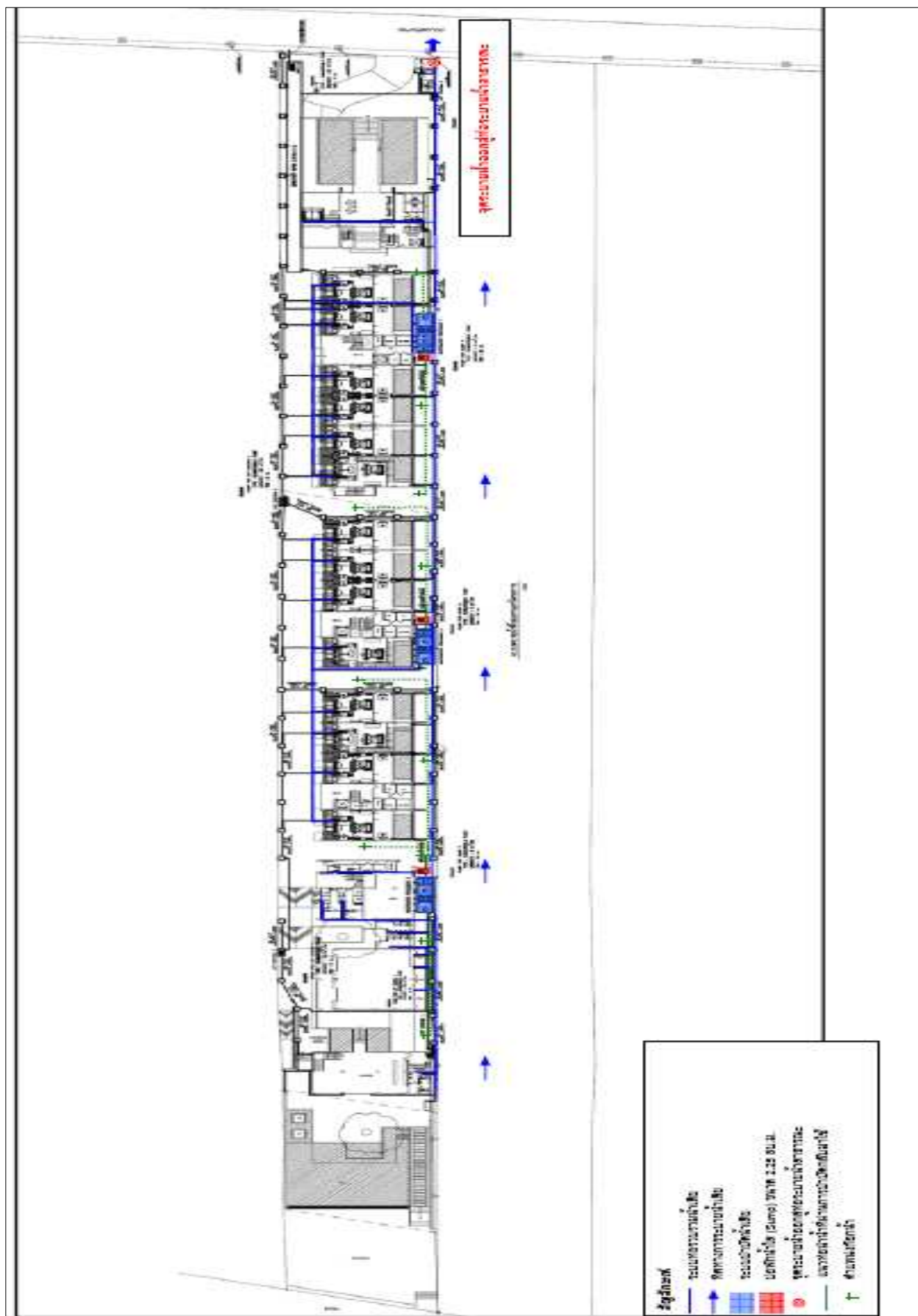
ระบบระบายน้ำเสีย



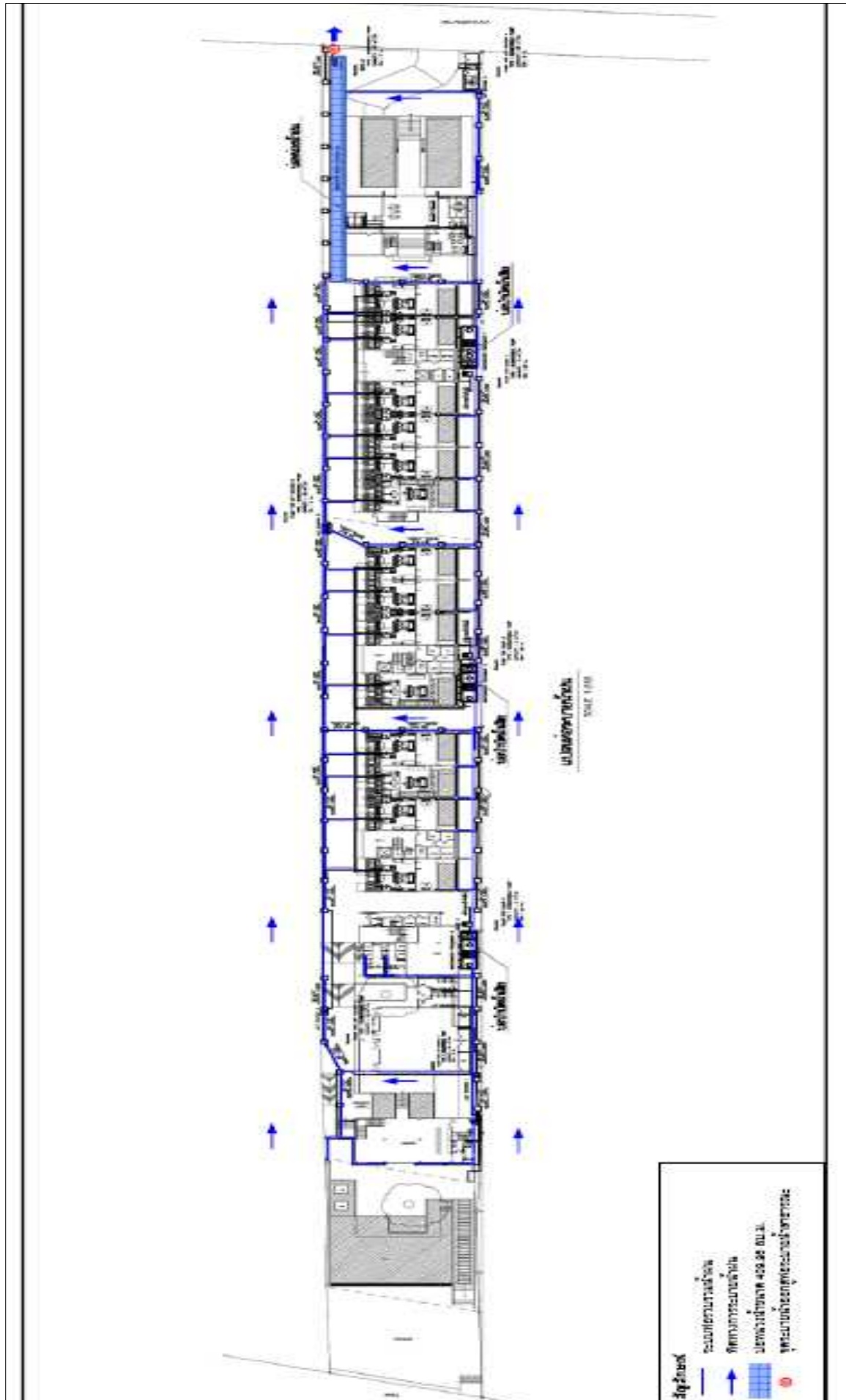
ระบบท่อรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด



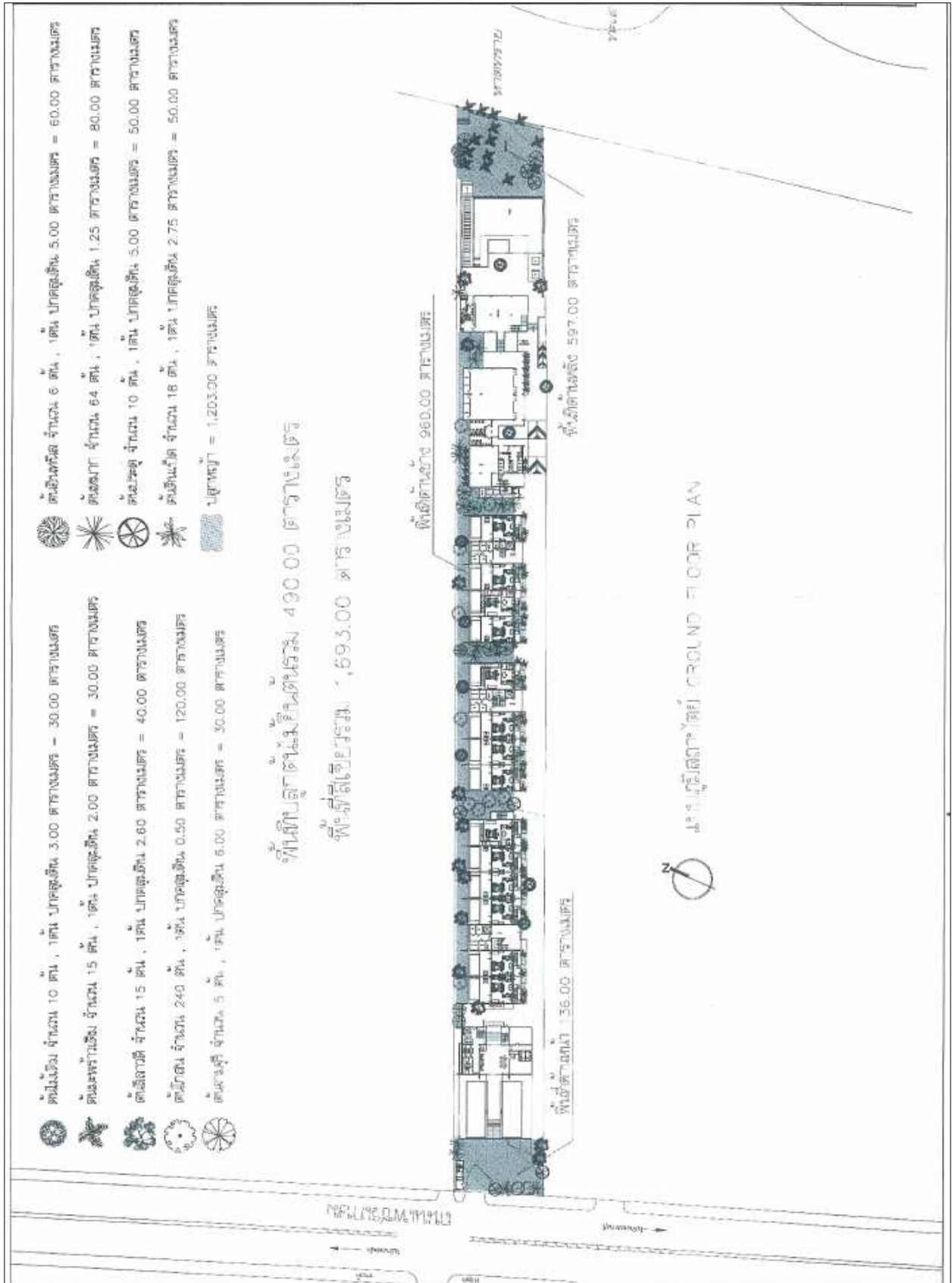
ระบบน้ำทิ้งที่นำน้ำทิ้งผ่านการบำบัดมาใช้ใหม่



ระบบระบายน้ำฝน



พื้นที่สีเขียวภายในโครงการฯ



ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่อง Generator

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วังนุญ ☐ BLH-สุพรรณ 103 ☐ BLHua ☐ RPE ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ KBB ☐ CHM
☐ SRC ☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL
 PM CODE NO: GN-HHA-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)

ยี่ห้อ : Cummins Capacity : 160 KVA

วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KJ	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS
26/4/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31/5/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28/6/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ติ๊กถูก (✓) = ปกติ ติ๊กผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2012

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วังนุญ ☐ BLH-สุพรรณ 103 ☐ RPE-วังนุญ ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRK
☐ KJ ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ บางประคง
 PM CODE NO: GN-HHA-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)

ยี่ห้อ : Cummins Capacity : 160 KVA

วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS
19/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26/7/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30/8/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6/9/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/9/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20/9/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27/9/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28/9/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11/10/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/10/64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ติ๊กถูก (✓) = ปกติ ติ๊กผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-300 ☐ BLH-300 103 ☐ RPE-300 ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRI
☐ K/ ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกษะสีซิง ☐ เกษะขาวน้อย ☐ บางปรก

PM CODE NO: GN-HHA-1-GR-2-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)

ยี่ห้อ : Cummins Capacity : 160 KVA

วันที่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
ผู้	ตรวจสอบน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำในแบตเตอรี่	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้ / ระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้ 10-15 นาที และปล่อยไป Load	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบอุณหภูมิ (°C)	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้ (โวลต์)	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้ (Hz)	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้	ตรวจสอบระดับน้ำในตู้		ผู้บันทึก	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
22/10/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	159	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23504 → 23511
25/10/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	162	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23511 → 23521
5/11/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	166	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23541 → 23570
10/11/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	150	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23570 → 23624 23638 23640
15/11/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	149	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23624 → 23653
22/11/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	148	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23653 → 23683
29/11/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	147	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23683 → 23712
6/12/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	146	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23712 → 23751
9/12/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	146	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23751 → 23753
13/12/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	145	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23753 → 23782
20/12/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	147	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23782 → 23810
27/12/64	✓	✓	✓	✓	✓	50	65	400	53.5	-	144	-	-	-		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ	23810 → 23839

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ผู้ตรวจ (U) = ปกติ ผู้ตรวจ (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Main Distribution Board (MDB)

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รวม ☐ BLH-ชุดกัก 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ นาทนประมง

PM CODE NO: MDB-HHA-1-ER-80-1

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : 2553

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ทำงาน	จำนวน CAP												Volt			AMP			จำนวนรีเลย์ที่ทำงาน	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			W				W				W				W			W						
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T				
30-9-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.9	405.6	402.4	407.6	405.3	409.8	-	305	305	
31-9-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.2	409.6	400.9	416.3	407.5	411.6	-	305	305	
1-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405.9	407.6	401.3	409.4	411.6	406.7	-	305	305	
30-9-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.7	409.1	401.9	407.6	412.0	412.6	-	305	305	
1-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416.1	402.5	400.1	403.1	402.6	419.0	-	305	305	
1-10-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.6	402.3	409.0	409.1	413.7	419.4	-	305	305	
2-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.9	403.9	400.6	410.6	411.1	414.4	-	305	305	
2-10-64	19.00	1	71.2	71.0	71.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404.8	405.2	402.1	403.1	411.2	411.9	-	305	305	
3-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403.7	404.3	400.7	412.3	415.2	412.1	-	305	305	
4-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.1	401.1	406.2	412.1	416.2	416.1	-	305	305	
5-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.8	404.7	401.9	413.1	413.0	414.1	-	305	305	
5-10-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.5	409.2	416.0	414.0	414.3	411.1	-	305	305	
6-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408.2	405.1	403.0	411.0	417.7	414.5	-	305	305	
30-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.1	406.2	409.9	415.5	413.1	419.2	-	305	305	
3-10-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.6	403.3	405.3	414.7	416.9	411.1	-	305	305	

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รีเลย์ (R) = รีเลย์ รีเลย์ (X) = รีเลย์

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รวม ☐ BLH-ชุดกัก 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ นาทนประมง

PM CODE NO: _____

Equipment : M D B

ผู้ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : 2553

วันที่	เวลา	จำนวน Capacitor ที่ทำงาน	จำนวน CAP												Volt			AMP			จำนวนรีเลย์ที่ทำงาน	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			W				W				W				W			W						
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T				
30-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.5	401.0	400.9	405.0	405.0	406.1	-	305	305	
31-10-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.9	406.1	401.9	405.1	409.0	405.8	-	305	305	
1-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403.1	408.1	400.5	408.5	412.1	418.4	-	305	305	
2-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408.4	405.8	402.5	409.3	406.8	414.1	-	305	305	
3-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405.0	405.0	402.2	409.9	409.0	412.4	-	305	305	
4-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.1	406.5	400.8	414.2	411.8	412.3	-	305	305	
5-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.3	402.3	401.9	409.3	409.9	415.3	-	305	305	
6-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.4	402.6	409.6	409.6	410.4	416.1	-	305	305	
7-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407.3	407.5	409.6	412.3	416.5	416.0	-	305	305	
8-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404.0	405.6	409.7	411.2	412.6	411.4	-	305	305	
9-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403.4	406.5	401.9	409.9	411.6	417.4	-	305	305	
10-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404.4	407.9	411.1	408.4	410.7	414.5	-	305	305	
11-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407.3	409.3	409.3	409.2	410.6	418.0	-	305	305	
12-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.6	408.6	407.3	413.6	414.9	411.6	-	305	305	
13-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.3	407.4	402.4	411.5	412.7	411.7	-	305	305	

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รีเลย์ (R) = รีเลย์ รีเลย์ (X) = รีเลย์

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

PM CODE NO:

ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : ๒๕๖๓

Daily = 1/365 (วัน) Weekly = 1/52 (สัปดาห์) Monthly = 1/12 (เดือน) Quarterly = 1/4 (ไตรมาส) Semi-Annually = 1/6 (ครึ่งปี) Annually = 1 (ปี) (A) = ปีละ (P) = ปีละ (X) = ปีละ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

PM CODE NO.:

ผู้ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : 2553

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) รัชชก (r) = ปกติ จิตต (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-ဘုယ ☐ BLH-ဆုရာဘိက 103 ☐ RPE-အိမ်စိတ် ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ ကားလိပ် ☐ ကားယာကွယ် ☐ ကားမာကွယ်

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีละครั้ง (I) = ปีละครั้ง ปีละครั้ง (X) = ปีละครั้ง

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-กรุงเทพ ☐ BLH-สุพรรณภูมิ 103 ☐ RPE-วังสจิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะช้างน้อย ☐ นางประจักษ์

[illegible]

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) จีแอล (G) = หลัก จีแอล (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-7mm ☐ BLH-ชุดบรื๋อ 103 ☐ RPE-3mm ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีส้ม ☐ เกาะขาวมอม ☐ นางปรกข

PM CODE NO.:

Equipment : M D B

 ผู้ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : 2553

วันที่	เวลา	จำนวน	W				W				W				W				W				W				□ KT □ KL □ KO □ BJ □ DTL-3 □ DTL-4 □ PCS			
วันที่	เวลา	จำนวน	จำนวน CAP												Volt			AMP			จำนวน	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ						
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T										
21-11-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.3	403.9	396.1	573.2	573.3	300	ผู้ตรวจ										
22-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.4	403.1	397.2	574.1	574.2	300	ผู้ตรวจ										
23-11-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.7	400.9	400.6	491.7	483.9	300	ผู้ตรวจ										
25-11-64	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.1	401.0	399.3	432.3	397.9	375.0	ผู้ตรวจ										
26-11-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.9	403.5	400.4	650.2	492.3	503.5	300	ผู้ตรวจ									
28-11-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.7	400.8	395.7	570.8	453.9	440.4	300	ผู้ตรวจ									
29-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.0	402.2	397.5	651.0	419.0	505.5	300	ผู้ตรวจ									
30-11-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.6	401.1	395.9	415.2	494.2	571.5	300	ผู้ตรวจ									
31-11-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.0	401.6	392.4	430.0	406.2	505.5	300	ผู้ตรวจ									
1-12-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407.7	409.4	410.9	504.0	423.3	507.6	300	ผู้ตรวจ									
2-12-64	09.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.2	407.9	403.4	335.7	338.4	342.0	300	ผู้ตรวจ									
3-12-64	14.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404.6	405.5	401.6	395.4	452.4	399.7	ผู้ตรวจ										
4-12-64	19.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.9	400.7	401.0	494.0	432.0	394.3	ผู้ตรวจ										
5-12-64	09.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403.4	404.6	402.0	311.4	315.3	391.6	300	ผู้ตรวจ									
6-12-64	09.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404.0	407.9	400.0	361.0	371.5	394.0	300	ผู้ตรวจ									

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ระบุจุด (Y) = ปกติ ระบุขีด (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-7mm ☐ BLH-ชุดบรื๋อ 103 ☐ RPE-3mm ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีส้ม ☐ เกาะขาวมอม ☐ นางปรกข

PM CODE NO.:

Equipment : M D B

 ผู้ผลิต : ASEFA ปี พ.ศ. : 2553

จำนวน		W	W				W				W				W				W	□ KT □ KL □ KO □ BJ □ DTL-3 □ DTL-4 □ PCS				
วันที่	เวลา	จำนวน Capbank ที่ใช้	จำนวนแผง CAP												Volt			AMP			จำนวนแผง Solar	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
No.	R		S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T						
30-11-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405.4	406.5	401.6	352.3	328.8	391.1	-	300	ผู้ตรวจ		
30-11-64	14.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.0	403.8	397.3	447.0	399.9	479.2	-	320/300	ผู้ตรวจ		
1-12-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401.6	402.8	393.6	342.0	331.7	332.5	-	300	ผู้ตรวจ		
1-12-64	14.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.6	400.9	399.4	489.9	396.5	490.0	-	300	ผู้ตรวจ		
1-12-64	19.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.1	407.9	400.8	409.2	369.1	348.0	-	300	ผู้ตรวจ		
2-12-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397.2	398.4	395.1	300.2	335.0	399.7	-	300	ผู้ตรวจ		
2-12-64	14.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.0	404.3	396.1	323.9	324.8	391.1	-	300	ผู้ตรวจ		
3-12-64	19.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399.1	400.4	399.0	392.0	392.0	392.0	-	300	ผู้ตรวจ		
3-12-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.2	400.0	396.7	399.9	399.9	399.9	-	300	ผู้ตรวจ		
3-12-64	19.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.0	400.4	390.1	396.0	390.3	393.0	-	300	ผู้ตรวจ		
4-12-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402.8	413.3	401.5	395.3	391.8	396.6	-	300	ผู้ตรวจ		
5-12-64	19.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.2	403.9	401.6	403.9	394.1	391.3	-	300	ผู้ตรวจ		
6-12-64	14.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393.2	398.6	390.0	390.4	391.9	435.9	-	300	ผู้ตรวจ		
6-12-64	19.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.8	401.3	393.4	402.9	398.1	411.0	-	300	ผู้ตรวจ		
7-12-64	9.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.6	401.9	402.0	390.1	390.9	390.6	-	300	ผู้ตรวจ		

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ระบุจุด (Y) = ปกติ ระบุขีด (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั้มน้ำภายในโครงการ

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-7mm ☐ BLH-ชุดรวม 103 ☐ RPE-ถังสีด ☐ AYU ☐ CKA ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF

PM CODE NO: BP-HHA-1-PR-B-2-1

Equipment : Pump (ปั้ม) Type : ☒ ปั้มน้ำดี ☐ ปั้มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump

ชื่อ : GRUNDFOS รุ่น : A96501394 ปี : 2014 Capacity : 17 m³/hr สถานที่ : อาคาร A ชั้น Basement ชั้นที่ 1

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
เดือน	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำและตู้ควบคุม	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
12 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ว่าง () = ปกติ ว่าง (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-7mm ☐ BLH-ชุดรวม 103 ☐ RPE-ถังสีด ☐ AYU ☐ CKA ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF

PM CODE NO: BP-HHA-1-PR-B-2-1

Equipment : Pump (ปั้ม) Type : ☒ ปั้มน้ำดี ☐ ปั้มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump

ชื่อ : GRUNDFOS รุ่น : A96501394 ปี : 2014 Capacity : 17 m³/hr สถานที่ : อาคาร A ชั้น Basement ชั้นที่ 1

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
เดือน	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำและตู้ควบคุม	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
12 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
14 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
16 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
19 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
19 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
15 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
16 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
17 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
16 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
15 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
14 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
16 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ว่าง () = ปกติ ว่าง (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วังน ☐ BLH-สุพรรณ 103 ☐ RPE-วังน ☐ AYU ☐ CKA ☒ ZHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF

PM CODE NO: DP-HHA-3-PR-Q-0-2

Equipment: Pump (เป้ม) Type : <input checked="" type="checkbox"/> ปั้มน้ำดี <input type="checkbox"/> ปั้มน้ำเสีย <input type="checkbox"/> Jocky Pump																
ชื่อท่อ : <u>GRAND Pcs</u> รุ่น : <u>A-2500016 P1007</u> Capacity : <u>21</u> <u>ตัน/ชม</u> <u>ขนาด P. หน้า 2</u>																
ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS		
เดือน	การซ่อมบ่มให้ สายไฟ และตู้ควบคุม	การเปลี่ยนซีลที่หัวถัง	การเปลี่ยนเบรค	การหล่อลื่น	การเช็ค pressure lock	การเปลี่ยนน้ำมัน	การหล่อลื่นตัววาง	การเช็คท่อที่ถังบ่มสาร	การหล่อลื่นที่ถังน้ำ	การเช็คปั้มดูดบม	การเช็ค Pressure Gauge	น้ำมัน - เกล	การเช็คตัววัด	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
14 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
14 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
16 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
19 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
19 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
19 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
16 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
17 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
17 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
16 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
19 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	
14 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	จิตร	จิตร	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีติด (P) = ปกติ ปีติด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-1พญ ☐BLH-สุพรรณ 103 ☐RPE-วังลัด ☐AYU ☐CKA ☒HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: SP-HHA-2-PTK-G-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☒ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump ขนาดถาวร B

ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : T05 50C 2.95C/W Capacity : 18 m³/hr อัตราการไหลสูงสุด 1.0 ลิตร/วินาที

เดือน	การตรวจเช็ค												ผู้ตรวจ	หมายเหตุ			
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M					
เดือน	การตรวจเช็คสายไฟและอุปกรณ์	การตรวจเช็คท่อส่งน้ำ	การตรวจเช็คมอเตอร์	การตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค pressure tank	การตรวจเช็คตัวนำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ
20 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้จุด (H) = ปกติ ชี้จุด (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-1พญ ☐BLH-สุพรรณ 103 ☐RPE-วังลัด ☐AYU ☐CKA ☒HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: SP-HHA-3-PTK-G-0-1

Equipment : Pump (ปั๊ม) Type : ☐ ปั๊มน้ำดี ☒ ปั๊มน้ำเสีย ☐ Jockey Pump ขนาดถาวร B

ยี่ห้อ : TSURUMI รุ่น : T05 50C 2.95C/W Capacity : 18 m³/hr อัตราการไหลสูงสุด 1.0 ลิตร/วินาที

เดือน	การตรวจเช็ค												ผู้ตรวจ	หมายเหตุ		
	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M				
เดือน	การตรวจเช็คสายไฟและอุปกรณ์	การตรวจเช็คท่อส่งน้ำ	การตรวจเช็คมอเตอร์	การตรวจเช็ค	การตรวจเช็ค pressure tank	การตรวจเช็คตัวนำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ	การตรวจเช็คตัวส่งน้ำ
20 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้จุด (H) = ปกติ ชี้จุด (X) =ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-หิมา ☐BLH-สุพรรณภูมิ 103 ☐RPE-รังสิต ☐AYU ☐CKA ☒HHA 304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: SP-HHA-2-CR-6-1-1

ชื่อยี่ห้อ: TSURUMI รุ่น: Tos 50C 275 C/M Capacity: 12 m³/hr เลขที่เครื่อง: 214 วันที่:

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
เดือน	ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าภายในและตู้ควบคุม	ตรวจเช็คตู้ควบคุมแรงดัน	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	ตรวจเช็คฟิวส์	ตรวจเช็ค pressure tank	ตรวจเช็คตัวนำไฟฟ้า	ตรวจเช็คตู้สวิตช์วงจร	ตรวจเช็คตู้สวิตช์กำลัง	ตรวจเช็คตู้เบรก	ตรวจเช็ค Pressure Gauge น้ำหนัก - 80ก	เบี่ยงตัววาล์ว	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ				
10 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
20 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
22 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
24 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
27 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
29 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
31 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
1 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
3 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
10 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
12 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
14 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					
16 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	วิธัย	วิธัย					

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซีดถูก (I) = ปกติ ซีดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 03/2018

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย

DETECTOR VALIDATION									
ชื่ออาคาร <u>อาคาร B</u>		ชื่อโรงแรม <u>Cape Nidhra Huahin</u>		ผู้บันทึก <u>ศัลพกรม</u>					
วันที่ดำเนินการ <u>15/6/21</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ <u>2 วัน</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>เมษายน</u>					
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector <u>D55</u>				รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector					
ยี่ห้อชุดทดสอบ <u>Home Safeguard</u>				ยี่ห้อชุดทดสอบ					
รุ่น Smoke detector <u>FDK 946N</u>				รุ่น Heat detector					
ยี่ห้อ Smoke detector <u>NOHMI</u>				ยี่ห้อ Heat detector					
<input checked="" type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Smoke Detector <input type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Heat Detector				จำนวน <u>49</u> ตัว		จำนวนทดสอบ			
						ตัว			
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง		ผลการทดสอบ	สภาพภายนอก					
1	ห้องพักแขก 211	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
2	ห้องพักแขก 212	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
3	ห้องพักแขก 213	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
4	ห้องพักแขก 214	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
5	ห้องพักแขก 221	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
6	ห้องพักแขก 222	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
7	ห้องพักแขก 223	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
8	ห้องพักแขก 224	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
9	ห้องพักแขก 225	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
10	ห้องพักแขก 231	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
11	ห้องพักแขก 232	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
12	ห้องพักแขก 233	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
13	ห้องพักแขก 234	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
14	ห้องพักแขก 235	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
15	ทางเดินหน้า Corridor ชั้น 1	4 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
16	ทางเดินหน้า Corridor ชั้น 2	4 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
17	ทางเดินหน้า Corridor ชั้น 3	4 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
18	Pantry ชั้น 1	1 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
19	Pantry ชั้น 2	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
20	Pantry ชั้น 3	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
21	ห้องไฟฟ้า ชั้น 1	2 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
22	ห้องไฟฟ้า ชั้น 2	1 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
23	ห้องไฟฟ้า ชั้น 3	1 ตัว	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
24			<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก 1. <u>ศัลพกรม พุ่มพวง</u> 2. _____ 3. _____				รับรองผลการบันทึก <u>สงกน ธิ่งเมธ</u> หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง					

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ บางประกง
 PM CODE NO: FR-HHA-1-PR-B-0-1

Equipment : Fire Pump (ปั่นดับเพลิง)

ชื่อ : คุณพิกุล รุ่น : BA7.A59C

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS		
วันที่	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง 10-15 นาที	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
9-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	72	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
10-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	70	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
17-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	110	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	น้ำมันหม้อน้ำ 40 ลิตร
24-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	103	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
31-8-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	106	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
14-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	106	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
21-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	94	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
28-6-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	92	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
5-7-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	90	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
12-7-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	88	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
19-7-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	86	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
26-7-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	84	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
2-8-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	82	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
9-8-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	80	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
23-8-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	76	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
30-8-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	72	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (Y) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ บางประกง
 PM CODE NO: FP-HHA-1-PR-B-0-1

Equipment : Fire Pump (ปั่นดับเพลิง)

ชื่อ : คุณพิกุล รุ่น : BA7.A59C

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS		
วันที่	ตรวจเช็คระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง 10-15 นาที	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
6-9-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	68	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
13-9-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	65	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
2-9-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	62	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
17-9-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	59	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
4-10-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	147	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	น้ำมันหม้อน้ำ 100 ลิตร
11-10-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	146	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
18-10-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	140	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
25-10-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	137	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
7-11-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	132	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
15-11-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	128	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
22-11-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	123	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
29-11-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	118	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
6-12-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	112	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
13-12-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	108	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
20-12-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	102	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	
27-12-64	/	/	/	/	45	70	2800	65	-	-	96	-	-	-	-	สมพวง	เช็ค	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (Y) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ บางปะกง

PM CODE NO.: EM-HHA-1CR-B-0-1

Equipment : Emergency Light Generator

ชื่อ : DYNO-LD-115

เดือน	ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	ตรวจเช็คชุด Power Supply	ตรวจเช็ค Battery	ตรวจเช็คชุดมอเตอร์ไฟส่องสว่าง	ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาที แล้วจึงเชื่อมต่อปลั๊กกลับขึ้น	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
								หมายเหตุ				
9 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
6 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
3 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
14 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
11 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
5 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
3 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
10 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
2 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
24 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	-	คิมทงนัม	ชัยยศ					
4 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	-	คิมทงนัม	ชัยยศ					
19 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	-	คิมทงนัม	ชัยยศ					

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะยาวน้อย ☐ บางปะกง

PM CODE NO.: EM-HHA-1FRR-1-0-1

Equipment : Emergency Light ห้องอาหาร Restaurant

ชื่อ : DYNO LP-115

เดือน	ตรวจเช็คสภาพทั่วไป	ตรวจเช็คชุด Power Supply	ตรวจเช็ค Battery	ตรวจเช็คชุดมอเตอร์ไฟส่องสว่าง	ตรวจเช็คประจุไฟฟ้า โดยการถอดปลั๊ก 30 นาที แล้วจึงเชื่อมต่อปลั๊กกลับขึ้น	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS				
								หมายเหตุ				
9 มกราคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
6 กุมภาพันธ์ 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
3 มีนาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
14 เมษายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
11 พฤษภาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
5 มิถุนายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
3 กรกฎาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
10 สิงหาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
2 กันยายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
24 ตุลาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
17 พฤศจิกายน 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					
19 ธันวาคม 64	✓	✓	✓	✓	✓	คิมทงนัม	ชัยยศ					

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-71mm ☐ BLH-สุขุมวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะขามน้อย ☐ บางปะกง
 PM CODE NO: FA-HHA-1-FPR-B-0-1

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)

ยี่ห้อ : VOHMI รหัส FA 129N

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
วันที่	ตรวจเช็ค และทดสอบ Smoke Detector	ตรวจเช็คและทดสอบ Heat Detector	ตรวจเช็คตู้เบส	ตรวจเช็คกระดิ่ง	ตรวจเช็คระบบควบคุมตาม ZONE	ตรวจเช็คหลอดไฟกราฟฟิค	ทดสอบการทำงานของระบบ General Alarm	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
8 มกราคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
10 กุมภาพันธ์ 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
15 มีนาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
14 เมษายน 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
11 พฤษภาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
15 มิถุนายน 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
5 กรกฎาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
3 สิงหาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
13 กันยายน 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
27 ตุลาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
11 พฤศจิกายน 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		
19 ธันวาคม 2561	-	-	/	/	/	/	-	สมพงษ์	ชัยยศ		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชี้ถูก (✓) = ปกติ ชี้ผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

ตัวอย่างใบเช็คถดถอยเพลิง

ตารางการตรวจเช็คถังดับเพลิง รุ่น **Co2**
สถานที่ติดตั้ง **ขบวน 682 L/D**

วันที่	น้ำหนัก		ผู้ตรวจเช็ค
	เต็ม	คงเหลือ	
3/1/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/2/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
14/3/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/4/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
7/5/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
9/6/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
5/7/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
24/8/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
19/9/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
25/10/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/11/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/12/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์

ตารางการตรวจเช็คถังดับเพลิง รุ่น **Co2**
สถานที่ติดตั้ง **รถคัน 1**

วันที่	น้ำหนัก		ผู้ตรวจเช็ค
	เต็ม	คงเหลือ	
3/1/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/2/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
14/3/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/4/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
7/5/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
9/6/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
5/7/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
24/8/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
19/9/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
25/10/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/11/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/12/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์

ตารางการตรวจเช็คถังดับเพลิง รุ่น **Co2**
สถานที่ติดตั้ง **ขบวน 682 L/D**

วันที่	น้ำหนัก		ผู้ตรวจเช็ค
	เต็ม	คงเหลือ	
3/1/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/2/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
14/3/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
6/4/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
7/5/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
9/6/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
5/7/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
24/8/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
19/9/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
25/10/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/11/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์
21/12/64	12 KG	12 KG	สมพงษ์

ใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-21629/64

วันที่ 19 กรกฎาคม 2564

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงแรมเคปนิทรา (บ.เกษมกิจจำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
ที่อยู่ 97/2 ม.- ซ.- ถ.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์				
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน กรกฎาคม 2564
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เชิควณาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00428241 ลงวันที่ 5 กรกฎาคม 2564 : 1,800.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-23033/64

วันที่ 5 สิงหาคม 2564

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงแรมเคปนิทรา (บริษัทเกษมกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
ที่อยู่ 97/2 ถ.เพชรเกษม ม.- ซ.- ถ.- ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์				
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน สิงหาคม 2564
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เชิควณาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00430361 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2564 : 1,800.00 บาท

เล่มที่ ๑ เลขที่ 08

[illegible]

เลขที่ RCPT-02054/65
วันที่ 16 พฤศจิกายน 2564

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด โฉวโฉมเคปนิทรา

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ข้อ 97/2 ค.แพรวเกษม ม.- ช.- ก.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ ค่าธรรมเนียมเก็บและประมูล	4401030106.001	1,800.00	ชำระประจำเดือน พฤศจิกายน 2564
	รวมเงิน		1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพื้นแปดร้อยบาทถ้วน.)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

๓๖๖



ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เขื่อนลพบุรีวิทยานัย จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00432280 ลงวันที่ 3 พฤศจิกายน 2564 : 1,800.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-03157/65

วันที่ 3 ธันวาคม 2564

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก บริษัทเกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคปทีวา หัวหิน)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถนนเพชรเกษม ม. - ช. - ถ. หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ชำระเดือน ธันวาคม 2564
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

เชิครธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00434888 ลงวันที่ 3 ธันวาคม 2564 : 1,800.00 บาท

ใบเสร็จรับเงินค่าบริการติดตั้งปฏิทิน

เล่มที่.....	ใบเสร็จรับเงิน	เลขที่ 4599
สัญญาที่ เทศทอง		
เลขที่ 318/71 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์		
☎ 081-9113305 , 089-2476265 , 081-3780129		
รับสูบน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (สูบส้วม) เรียกใช้ได้ทุกเวลา		
นามบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงงานแปรรูปที่อยู่ ๑๖/๑ อ. เพชรเกษม ต.บ้านหิน อ.บ้านหิน อ.ประจวบ ๗๖๑๐๐ จังหวัด ประจวบ ๖๐๐๒๒		
วันที่ ๑๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔		
คิดเป็นเที่ยว	เที่ยวละ ๑,๐๐๐	บาท
	จำนวนรถ ๓๑	รถ
เลขผู้เสียภาษี ๐๑๐๕๕๐๑๐๐๑๑๑๘	จำนวนบ่อ -	บ่อละ - บาท
	งานเหมา -	บาท
รวมเงิน ๓๑,๐๐๐	บาท ตัวอักษร	สามหมื่นหนึ่งร้อย บาท -
ผู้รับเงิน สัญญาที่ เทศทอง	ผู้จ่ายเงิน	
๐๑๐๘		

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมการบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหิน

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 155 เลขที่ 34

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน.....ก.ค. 64

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (สำเนา 00022) (518 เขต 12)

เป็นเงิน 9127.- บาท 3.0 สตางค์

(ตัวอักษร) - สาม พันหนึ่งร้อยสิบสาม บาทถ้วนสิบสตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 12 เดือน ก.ค. พ.ศ. 2564

เจ้า อ. ไชยภักดิ์

เลขที่ 00430443

(นางสาวมาตี รัชชา) หัวหน้าฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ



ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 177 เลขที่ 31

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน.....ก.ค. 64

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (สำเนา 00022) (518 เขต 12)

เป็นเงิน 4094.- บาท - สตางค์

(ตัวอักษร) - สี่พันเก้าสิบลบาทถ้วน -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 23 เดือน ก.ย. พ.ศ. 64

เจ้า อ. ไชยภักดิ์

เลขที่ 00430550

(นางสาวมาตี รัชชา) หัวหน้าหน่วยงานคลัง
หัวหน้าฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 3 เลขที่ 19

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน.....ก.ย. 64

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (518 เขต 12)

เป็นเงิน 4,604.- บาท 60 สตางค์


(ตัวอักษร) - สี่พันหกร้อยสิบบาทหกสิบสตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 18 เดือน ก.ค. พ.ศ. 2564

เจ้า อ. ไชยภักดิ์

เลขที่ 00432190

(นางสาวมาตี รัชชา) หัวหน้าฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ



ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 30 เลขที่ 03

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน.....ก.ย. 64

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (518 เขต 12)

เป็นเงิน 5191.- บาท 10 สตางค์


(ตัวอักษร) - ห้าพันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทสิบสตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 16 เดือน ก.ค. พ.ศ. 2564

เจ้า อ. ไชยภักดิ์

เลขที่ 00434958

(นางสาวมาตี รัชชา) หัวหน้าหน่วยงานคลัง
เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน



RF-2-0091-2563



บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.095 ขอรับรองว่า

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคปนิทรา หัวหิน)

เลขที่ 97/2 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย

และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2555

เมื่อวันที่ 14 กันยายน พ.ศ. 2563 โดยมีพนักงานเข้ารับการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ (ตามรายชื่อแนบท้าย)

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2563 ถึงวันที่ 14 กันยายน พ.ศ. 2564

ให้ไว้ ณ วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2563

(นายณัฐวุฒิ ไชยพริมณัฏ์)
กรรมการผู้จัดการ

ใบยืนยันรายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม
หลักสูตร อบรมการดับเพลิงและการซ้อมหนีไฟ
วันจันทร์ที่ 14 กันยายน พ.ศ.2563 เวลา 09.00 – 17.00 น. ณ ห้องประชุมโรงแรมเคปนิทรา หัวหิน

ลำดับที่	เลขประจำตัวประชาชน	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	เพศ		ลายมือชื่อ
				ชาย	หญิง	
1	8 7798 00012 07 8	นายคริสเตียน เรือซึล	General Manager	1		
2	1 7798 90000 43 3	นางสาวนาถิศา เกื้อนยุต	Secretary To GM		1	
3	3 7604 00150 15 6	นางสาวศรณี เสือทอง	Purchasing		1	
4	1 4112 00101 66 3	นายชัยชัย ทอมย่อน	DRIVER	1		
5	3 7798 00170 92 6	นายวัชรชาติ สดากกร	DRIVER	1		
6	1 9599 00134 01 0	นางสาวณินฐา ชูสุวรรณ	AP		1	
7	1 7698 00064 32 1	นางสาวดวงเดือน จันทร์วงศ์ษา	Income		1	
8	1 8603 00076 62 3	นางสาวธิดา บัวผัน	Income		1	
9	8 9002 00036 19 0 1 2897 00002 35 5	นางสาววิมล โพธิ์งาม	Cashier		1	
10	1 7099 00865 33 4	นางสาววิมลรัตน์ จิระอนาคาร	Reception		1	
11	1 7699 00073 93 4	นางสาววิไลดา คู่มศรี	Reception		1	
12	1 4099 01031 90 1	นางสาวพรรณชล ศวโรทัย	Reception		1	
13	1 7708 00002 55 3	นางสาวสุเมณฑา สังข์ทวี	Therapist		1	
14	3 3002 00493 80 1	นางวิไลนาพร เทชบุญ	House Keeping Manager		1	
15	3 7798 00106 80 2	นางบุศรา บุญเรืองฤทธิ์	Floor Sup.		1	
16	3 7798 00107 08 6	นางสิรานุช โพธิ์โพธิ์ทิพย์	Area Sup.		1	
17	3 1007 00670 23 1	นางอุบลวรรณ ทองสงค์	Room Maid		1	
18	2 7707 00017 11 9	นางจารุณี พุ่มพวง	Room Maid		1	
19	3 7798 00099 74 1	นางสุรี ซ่อนบะย	Room Maid		1	
20	3 7302 00209 03 3	นายบุญเลิศ สงกระสินธุ์	Room Boy	1		
21	3 3407 01290 42 2	นายวีระ วงศ์สิงห์	Room Boy	1		
22	1 3605 00142 77 2	นางสาวสุพัตรา สิริแพทย์	Laundry		1	
23	1 7798 00001 41 9	นายนิธิโรจน์ บุญอาจ	Laundry	1		
24	3 7706 00258 46 5	นายพนพร สำนัดเดช	F&B Manager	1		
25	1 7798 00105 48 6	นายณัฐวุฒิ ปุลาต	Beach Boy	1		

 บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด
Rayong Fire Co., Ltd.

ใบยืนยันรายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม
หลักสูตร อบรมการดับเพลิงและการซ้อมหนีไฟ
วันจันทร์ที่ 14 กันยายน พ.ศ.2563 เวลา 09.00 – 17.00 น. ณ ห้องประชุมโรงแรมเคปนิทรา หัวหิน

ลำดับที่	เลขประจำตัวประชาชน	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	เพศ		ลายมือชื่อ
				ชาย	หญิง	
26	1 2006 00175 85 1	นายอานนท์ พงษ์สุวรรณ	Beach Boy	1		
27	1 7707 00037 72 3	นางสาวรสสุภา สุกสี	Waitress		1	
28	1 3416 00116 61 8	นางสาวพิมพ์ล จรุงนุช	Waitress		1	
29	3 3899 00128 31 3 1 4099 00128 13 0	นางสาวพิมพ์ล จรุงนุช นางสาวพิมพ์ล จรุงนุช	Sous Chef	1		
30	1 7699 00355 18 2	นายบรรดาศักดิ์ พลอยสว่าง	Cook	1		
31	1 7699 00140 65 8	นายสุทธิพันธ์ ยุทธิธรรม	Cook	1		
32	1 7605 00144 98 4	นางสาวอมอร แสนทองฟ้า	Cook		1	
33	1 7798 00056 01 9	นายนิรันดร์ แสงพลับ	Cook	1		
34	1 6202 00065 28 1	นายพลวัฒน์ หับทอง	Steward	1		
35	3 7799 00125 81 7	นายสมภพ อิมยะระ	Chief Engineer	1		
36	3 7204 00274 56 4	นายชัยยศ ศศิธร	Engineer Sup.	1		
37	1 9899 00178 38 6	นายอนุชา เกตุสุวรรณ	ช่างแอร์	1		
38	3 1022 00202 26 5	นายวิธาร กาญจนภา	ช่างประปา	1		
39	3 4607 00908 28 6	นายสำรวย ภูครองหิน	ช่างเฟอร์นิเจอร์	1		

จำนวนผู้เข้ารับการฝึกอบรมรวม 39 คน ชาย 19 คน หญิง 20 คน

ขอรับรองว่าเป็นความจริง

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ (ผู้มีอำนาจลงนาม/ผู้รับมอบอำนาจ)

(นายธีระพงศ์ บึงศรีวงศ์)

ตำแหน่ง กรรมการ

หมายเหตุ : กรณีผู้รับการฝึกเข้าอบรมไม่ถึง 80% ของระยะเวลาอบรมทั้งหลักสูตร และผู้รับการฝึกที่ไม่ใช่ลูกจ้างของตน
ให้ระบุชื่อพร้อมตำแหน่งในตารางของหมายเหตุด้วย

 บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด
Rayong Fire Co., Ltd.

รูปภาพประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ





เอกสารการอพยพหนีคลื่นยักษ์สึนามิ

ขั้นตอนการปฏิบัติที่ได้รับแจ้งประกาศการอพยพจากทางราชการ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์

ข้อควรปฏิบัติเมื่อได้รับประกาศการอพยพจากทางราชการ (ระดับสีส้ม / สีแดง)

1. เมื่อพนักงานรับโทรศัพท์ได้รับข่าวสารข้อมูลจากทางโทรศัพท์หรือได้รับการแจ้งข่าวจากบุคคลภายนอก จะต้องแจ้งข่าวนั้นให้ GM หรือ RM รับทราบก่อน
2. GM หรือ RM จะเป็นผู้ Screen ข้อมูลที่ถูกต้องอีกครั้งกับหน่วยงานราชการ
3. รหัสในการแจ้งเหตุ คือ แจ้งเหตุ 604
4. หากข่าวที่ได้รับถูกต้องและได้รับการยืนยันจากหน่วยงานราชการ GM หรือ RM จะเป็นผู้สั่งการให้พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

ระหว่างช่วงเวลาดำเนินการปกติ

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Front Office Manager | 197 / 01-8978963 |
| 2. Resident Manager | 002 / 173 / 01-8958985 |
| 3. General Manager | 001 / 171 / 01-9703898 |
| 4. Food & Beverage Mgr. | 007 / 103 |
| 5. Beach Manager | 147 / 01-0876230 |
| 6. Chief Engineer | 003 / 123 / 01-9561458 |
| 7. Executive Housekeeper | 004 / 2 |
| 8. Controller | 160 / 01-8044260 |
| 9. Boat Captains | สนธยา 01-9582989 |
| | ฮาบิตี 07-2676574 |

ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

ก่อน ส.ส.ค.
1

ขอส่ง ส.ส.ค.
การอพยพจากตึก-
พลาซ่า 2010



ขั้นตอนการพิจารณาสั่งการอพยพแขก

1. ผู้อำนวยการอพยพ คือ General Manager หรือ Resident Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก หาก General Manager หรือ Resident Manager ไม่อยู่ ทาง Controller หรือ Front Office Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก ดังต่อไปนี้ให้มารวมตัวที่จุดบัญชาการที่ Front Desk Counter สลับ Switch Board จากห้องโทรศัพท์มาที่ Counter Reception เพื่อสะดวกต่อการควบคุมและประสานงาน

ระหว่างช่วงเวลาดำเนินการปกติ

1. Chief Engineer
2. Chief Security
3. Food & Beverage Manager
4. Executive Housekeeper
5. Controller
6. Front Office Manager

ระหว่างยามวิกาล

1. Chief Engineer
2. Controller
3. Front Office Manager
4. Executive Chef
5. Security on Duty

ผู้อำนวยการอพยพ มีหน้าที่แจ้งให้พนักงานโทรศัพท์กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

2. ผู้อำนวยการอพยพต้องพิจารณาการอพยพแขกดังต่อไปนี้

► เมื่อต้องอพยพไปที่ (จุดนัดพบ คือ Lobby / Roundhouse) ◀

☀ ช่วงเวลากลางวัน

- * บริเวณชายหาด - ให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- * บริเวณสระน้ำ - ตรวจสอบเช็คแขกบริเวณสระน้ำชายหาด, Panwa House และให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- * บริเวณห้องพักผ่อน - อพยพพาแขกมารวมตัวกันที่จุดนัดพบที่ห้องประชุม Tamarind Bay และ Lobby / Round House โดยแยกแขกไว้แต่ละตึก

พนักงานรับโทรศัพท์

เมื่อได้รับการยืนยันจาก GM หรือ RM ว่าเกิดเหตุแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์ พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

1. ให้กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

ระหว่างช่วงเวลาทำงานปกติ

1. Front Office Manager	197 / 01-8978963
2. Resident Manager	002 / 173 / 01-8958985
3. General Manager	001 / 171 / 01-9703898
4. Food & Beverage Mgr.	007 / 103
5. Beach Manager	147 / 01-0876230
6. Chief Engineer	003 / 123 / 01-9561458
7. Executive Housekeeper	004 / 2
8. Controller	160 / 01-8044260
9. Boat Captains	สนธยา 01-9582989
	ฮาปติ 07-2676574

ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

3. พนักงานรับโทรศัพท์ห้ามฟังคำสั่งผู้ใดทั้งสิ้น และห้ามละทิ้งหน้าที่ก่อนได้รับคำสั่ง
4. หากได้รับโทรศัพท์จากแขก ให้ตอบคำถามทางโทรศัพท์แก่แขกด้วยน้ำเสียงปกติและชัดเจน
5. ห้ามใช้โทรศัพท์โทรออกภายนอกในขณะนั้น
6. หากแขกโทรมาให้ตอบโทรศัพท์โดยเร็ว พูดสั้นแต่ได้ใจความว่า "TSUNAMI WARNING PLEASE EVACUATE TO THE LOBBY IMMEDIATELY"
7. หากมีสายนอกโทรเข้ามาสอบถามเหตุการณ์ให้พูดสั้นๆว่า EVERYTHING IS OK AND EVERYONE IS IN THE LOBBY

เอกสารแจ้งผลการพิจารณารายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฯ

โครงการ Cape Nidhra Hotel ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2560 จากสำนักงานนโยบายและแผน

(ที่ ทส 1008.5/10316 ลงวันที่ เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2561)

ทส-นยบ / 2-2017

ที่ ทส ๑๐๐๘.๕/๑๐๓๑๖



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท
เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้จัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอ
หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๖๐ ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับรายงานฯ ดังกล่าวแล้ว
มีความเห็นว่า โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เป็นไปตาม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในการนี้ สำนักงานนโยบายฯ
จึงขอความร่วมมือโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ให้ครบถ้วนต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อทราบด้วยแล้ว
และขอขอบคุณในความร่วมมือนมา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวภา ธิญะนันท์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๓ ๖๘๓๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙