

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๓ ๓ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการสำหรับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ จังหวัดระยอง

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๕๑๒๑๘/๐๔๑
ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๑๕๓๕ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๖๐๑๐๗/๐๐๑
ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙
๔. สำเนาหนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๖๐๑๐๗/๐๐๒
ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙
๕. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ด่วนมาก
ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๒๙๗ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙

เนื่องด้วย บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ได้แจ้งสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าจะดำเนินการจัดตั้งโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก (เดิมชื่อนิคม
อุตสาหกรรมทุนเท็กซ์) ร่วมดำเนินการกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในบริเวณที่ดินซึ่งได้ซื้อจาก
บริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด บริเวณอำเภอนิคมพัฒนา และอำเภอบลวกแดง จังหวัดระยอง
พื้นที่รวมประมาณ ๑,๔๙๖.๑๒ ไร่ ซึ่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรม
ทุนเท็กซ์ ได้รับความเห็นชอบเมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ ทั้งนี้ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด
อยู่ระหว่างขอร่วมดำเนินการกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จึงมีความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อจาก
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ เป็นรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก และขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการจากผู้ประกอบการ
เดิม คือ บริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด เป็นบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาสำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือขอข้อมูลเพิ่มเติมในส่วนที่เกี่ยวข้อง ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ทั้งนี้ บริษัท...

ทั้งนี้ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ได้มีหนังสือนำเสนอเอกสารดังกล่าวมายังสำนักงานนโยบายฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ และขอเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์เดิมทุกประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายละเอียดของเอกสารดังกล่าวข้างต้นแล้ว สรุปสาระสำคัญคือ สำนักงานนโยบายฯ รับทราบการเปลี่ยนชื่อจากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ ตั้งอยู่ที่ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา และตำบลแม่น้ำคู้ อำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง เป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก และขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการจากผู้ประกอบการเดิม เป็นบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด และรับทราบการขอรับเป็นผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์(ชื่อเดิม) ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว.๐๘๐๔/๑๖๐๑๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ โดยสำนักงานนโยบายฯ ได้มีข้อสังเกตว่าสำเนาหนังสือสัญญาซื้อขายที่ดินและสำเนาคำต่อโฉนดที่ดินที่แนบมา มีขนาดของพื้นที่รวม ๑,๔๙๖.๑๒ ไร่ (ในขณะที่พื้นที่โครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงาน EIA มีขนาดพื้นที่ ๑,๔๙๗.๔๔ ไร่) และมีทั้งที่ดินในโครงการ EIA เดิมที่ขาดไปและที่ดินนอกโครงการที่เพิ่มเข้ามา โดยเฉพาะแปลงที่ดินที่อยู่ภายในขอบเขตของโครงการ EIA ที่เป็นที่ดินเอกชนและมีที่ดินของบริษัทฯ ล้อมรอบซึ่งจะมีผลต่อการวางผังการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการรวมทั้งผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น หากบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด จะพัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก ตามขอบเขตพื้นที่ในสำเนาต่อโฉนดดังกล่าว บริษัทฯ ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ และ/หรือมาตรการฯ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕ ดังนั้น สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตรวจสอบในขั้นตอนการพิจารณาอนุมัติ/อนุญาตโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก เนื่องจากอาจเข้าข่ายการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ซึ่งจำเป็นต้องประเมินผลกระทบและทบทวนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์และสภาพแวดล้อมปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป และเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของโครงการและ/หรือมาตรการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อพิจารณา ก่อนดำเนินการต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โสภณคนาภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ~~ติดต่อขอรับสำเนาเอกสาร~~ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ด่วนมาก

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๒๕๗



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๒ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการสำหรับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ จังหวัดระยอง

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๕๑๒๑๘/๐๔๑ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘
๒. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๑๕๗๓๕
ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๘
๓. หนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๖๐๑๐๗/๐๐๑ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙
๔. หนังสือบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ที่ CM ๑๖๐๑๐๗/๐๐๒ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ได้แจ้งสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าจะดำเนินการจัดตั้งโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก (เดิมชื่อนิคม
อุตสาหกรรมทุนเท็กซ์) ร่วมดำเนินการกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในบริเวณที่ดินซึ่งได้ซื้อจาก
บริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด บริเวณอำเภอนิคมพัฒนา และอำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง
พื้นที่รวมประมาณ ๑,๔๔๖.๑๒ ไร่ ซึ่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรม
ทุนเท็กซ์ ได้รับความเห็นชอบเมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๑ ทั้งนี้ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด
อยู่ระหว่างขอร่วมดำเนินการกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จึงมีความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อจาก
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ เป็นรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก และขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการจากผู้ประกอบการ
เดิม คือ บริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด เป็นบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ต่อมาสำนักงาน
นโยบายฯ ได้มีหนังสือขอข้อมูลเพิ่มเติมในส่วนที่เกี่ยวข้อง ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ ทั้งนี้ บริษัท คอสมิก แม็กนัม
จำกัด ได้มีหนังสือนำส่งเอกสารดังกล่าวมายังสำนักงานนโยบายฯ ตามหนังสือที่อ้างถึง ๓ และ ๔ และขอเป็น
ผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคม
อุตสาหกรรมทุนเท็กซ์เดิมทุกประการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณารายละเอียดของ
เอกสารดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผลการพิจารณามีดังนี้

๑. สำนักงานนโยบายฯ...

๑. สำนักงานนโยบายฯ รับทราบการเปลี่ยนชื่อจากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ ตั้งอยู่ที่ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา และตำบลแม่น้ำคู อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง เป็นรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก และขอเปลี่ยนชื่อผู้พัฒนาโครงการจากผู้ประกอบการเดิมคือ บริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด เป็นบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด และรับทราบการขอรับเป็นผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ (ชื่อเดิม) ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว.๐๘๐๔/๑๖๐๑๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๔๑ สำหรับการดำเนินการโครงการภายใต้ชื่อใหม่คือนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก ทั้งนี้ หากบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ผู้ดำเนินการโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิกมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ และ/หรือมาตรการป้องกันและลดสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ตามที่เคยแจ้งไว้ในหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว.๐๘๐๔/๑๖๐๑๑ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๔๑ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง

๒. สำนักงานนโยบายฯ มีข้อสังเกตว่า สำเนาหนังสือสัญญาซื้อขายที่ดินและสำเนามังคุดโฉนดที่ดินที่แนบมาพร้อมรายการสิ่งที่ส่งมาด้วยลำดับที่ ๒ ตามหนังสืออ้างถึง ๒ มีขนาดของพื้นที่รวม ๑,๔๙๖.๑๒ ไร่ (ในขณะที่พื้นที่โครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงาน EIA มีขนาดพื้นที่ ๑,๔๙๗.๔๔ ไร่) และมีทั้งที่ดินในโครงการ EIA เดิมที่ขาดไปและที่ดินนอกโครงการที่เพิ่มเข้ามา โดยเฉพาะแปลงที่ดินที่อยู่ภายในขอบเขตของโครงการ EIA ที่เป็นที่เอกชนและมีที่ดินของบริษัทฯ ล้อมรอบ ซึ่งจะมีผลต่อการวางผังการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการรวมทั้งผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น หากบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด จะพัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมคอสมิก ตามขอบเขตพื้นที่ในสำเนามังคุดโฉนดดังกล่าว บริษัทฯ ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ และ/หรือมาตรการฯ ตามที่กล่าวในข้อ ๑ ข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศภณคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

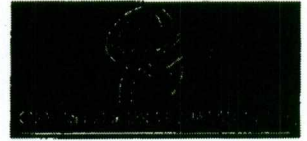
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๙

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัทในเครือคอสมิก แม็กนัม กรุ๊ป
COSMIC MAGNUM CO., LTD.
23/65 Sorachai Building 18th fl., Soi Sukhumvit 63, Sukhumvit Road,
Klongtan-Nua, Wattana, Bangkok 10110, Thailand.
Tel. : (662) 714-3222-3, 714-3248-9 Fax. : (662) 714-3250



ที่ CM160107/001

วันที่ 7 มกราคม 2559

เรื่อง แจ้งเป็นผู้รับผิดชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.3/15735 ฉบับ
ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2558

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือรับรอง บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด
2. ตำนานบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ตามที่ บริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด ได้ซื้อทรัพย์สิน ที่เป็นที่ตั้งของโครงการนิคมอุตสาหกรรม
ทุนเท็กซ์ ของบริษัท ทุนเท็กซ์ อินดัสเตรียล ปาร์ค จำกัด ตั้งอยู่ที่อำเภอนิคมพัฒนา และอำเภอปลวกแดง จังหวัด
ระยอง ซึ่งบริษัท คอสมิก แม็กนัม จำกัด อยู่ระหว่างดำเนินการยื่นขอเข้าร่วมกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่ง
ประเทศไทย นั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า บริษัทฯ ขอเป็นผู้รับผิดชอบในการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ
นิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ ตั้งอยู่ที่อำเภอนิคมพัฒนา และอำเภอปลวกแดง จังหวัดระยอง อันมีอยู่ตามรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมทุนเท็กซ์ ทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

(นายสุกฤษณ์ ตั้งตะสม)
กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้ประสานงาน

ศิริวรรณ มุสิกกุล โทร 081-6425394