

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนติเนนทัล ซิตี จำกัด เป็นผู้พัฒนา โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุด สูง 25 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 274 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 142 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ เช่น สระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว โดยโครงการจะปลูกสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่รวม 1-2-95.80 ไร่ หรือ 2,783.20 ตารางเมตร โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบ รายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/3459 ลงวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2561 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ ทางโครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์ น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วย วิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบสนับสนุน และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 ซึ่งประกอบด้วยคุณภาพอากาศ ระดับเสียง การเกิดแผ่นดินไหว ทรัพยากรน้ำ การใช้ การใช้ไฟฟ้า การ จัดการขยะ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การบำบัดน้ำเสียรวม การคมนาคม การสื่อสารและการโทรคมนาคม สังคม และการมีส่วนร่วม ความปลอดภัยสาธารณะ การป้องกันอัคคีภัย และทัศนียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2564 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ลักษณะต้นไม้ ความถี่ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่จัดสวน	✓	- ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบการเจริญเติบโต และความสมบูรณ์ของต้นไม้เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ความถี่ - ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพในการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้มีสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
2. ระดับเสียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ ความถี่ - ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปั๊มน้ำ และเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การเกิดแผ่นดินไหว	ดัชนีที่ตรวจวัด - การติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	✓ - ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวให้มองเห็นได้ชัดเจนและอยู่ในสภาพดีตลอด	-	ภาพที่ 2.2-7 ป้ายประชาสัมพันธ์/รณรงค์การอนุรักษ์พลังงาน
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ)	1. โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ โดยตรวจสอบไม่ให้มีการซึมของน้ำ ให้โครงสร้างอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	✓ - ปัจจุบันมีตรวจสอบรางระบายน้ำล้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-7 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีกลิ่น ออกจากราง ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวด ทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	✓	- ปัจจุบันมีดูแลการตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ม. ไม่ล้นไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณ สระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ความถี่ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบทุก	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรงเรียบ ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขัง และตรวจสอบพื้นให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่การดูแลรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้สระว่ายน้ำ แจ้งให้กับผู้มาใช้บริการได้ทราบถึงข้อปฏิบัติต่าง ๆ โดยมีข้อห้ามนำสัตว์มาในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	2. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ <u>ความถี่</u> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่ แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการ มากให้ตรวจ ระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ น้ำ และส่วนประกอบ - pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจำนวน 2 ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH และ Free Chlorine จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก ส่วนตื้น เป็นประจำทุก วัน วันละ 2 ครั้ง	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การ ตรวจวัด pH, Cl ₂ สระ ว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำ : ค่า ความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีน
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เครื่องมือสำหรับตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการ วิเคราะห์	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ด้วยเครื่องมือสำหรับ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit เป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การ ตรวจวัด pH, Cl ₂ สระ ว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำ : ค่า ความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ความถี่ - ทุกสัปดาห์					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ความถี่ - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ	- เครื่องกรองน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ ให้สามารถใช้งานได้เต็มประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) อยู่ในช่วง 7.2-8.4 ความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) ของสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ต่าง และคลอรีน

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) อยู่ในช่วง 0.6-1.0 ppm ความถี่ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ของสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ	-	ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl ₂ สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดพี คอลโคลิ ฟอร์ม (Fecal Coliform) ต้องไม่พบ ความถี่ - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์ มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บ ตัวอย่างน้ำบริเวณสระ ว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผลการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) อยู่ในช่วง 80- 100 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) อยู่ ในช่วง 250-600 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิด กรดไตรคลอโรไฮโดรไอโซไซยานู ริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วน ใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง	
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ น้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเข้มข้นกรดไซยา ริก (Cyanuric acid) อยู่ ในช่วง 30-60 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วน ใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์หมีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผล การตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำของสระว่าย น้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจความเข้มข้นคลอ ไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓			
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจความเข้มข้น แอมโมเนีย (Ammonia)ไม่ เกิน 20 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ			
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ น้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓	ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์หมีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดแบคทีเรีย E. coli ต้องไม่พบ ความถี่ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓			
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดแบคทีเรีย Staphylococcus aureus ต้องไม่พบ ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดแบคทีเรีย <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ต้องไม่พบ ความถี่ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- น้ำในสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ซึ่งมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 1 ปี ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำของทางโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ดังตารางที่ 3.5.3-2	-	ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันมีการเปิดให้ใช้บริการสระว่ายน้ำ และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	-	-
	3. ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัด - มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำอยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - นิติบุคคลอาคารชุดได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เดินตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ปัจจุบันจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี ความถี่ - ทุกวัน	- สถานที่เก็บสารเคมี	✓	- ปัจจุบันมีสถานที่เก็บสารเคมี พร้อมมีป้ายระบุ ว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตรายและห้ามเข้า	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ทรัพยากรน้ำ (การจัดการสระว่ายน้ำ) (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เครื่องช่วยหายใจ และชุดปฐมพยาบาล	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกวัน	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีโทรศัพท์ และติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานี	- บริเวณสระว่ายน้ำ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	สำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ ความถี่ - ทุกวัน					
5. การใช้น้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และตลาดฟ้า รอยแตกร้าว ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา และตรวจสอบรอยแตกร้าวของถังเก็บน้ำใต้ดินและตลาดฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การ ดู แล ระบบ สาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น ความถี่ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจวัดลักษณะทางกายภาพของคุณภาพน้ำใช้ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยทำการเก็บตัวอย่างไปตรวจวัดเป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1	-	ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณ <i>E. Coli</i> ในถังเก็บน้ำ ความถี่ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจวัดลักษณะทางกายภาพของคุณภาพน้ำใช้ ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด โดยทำการเก็บตัวอย่างไปตรวจวัดเป็นประจำทุก ๆ 3 เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1	-	ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา
6. การใช้ไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ให้มีการทำงานที่มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ความถี่ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า ให้มีการทำงานที่มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การจัดการขยะ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ขยะตกค้าง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ดัชนีที่ตรวจวัด - เศษขยะ และตะกอนดินทราย ความถี่ - ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ โดยไม่ให้มีเศษขยะ และตะกอนดินทรายอุดตันอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบายน้ำภายในโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ดัชนีที่ตรวจวัด - เครื่องสูบน้ำ ความถี่ - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓ - ปัจจุบันมีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-9 การสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตะกอนไขมัน ความถี่ - ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อดักไขมัน	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักกำจัดกากตะกอนไขมันแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณตะกอนไขมันมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงยังไม่ได้มีการสูบกักกำจัดกากตะกอนในรอบนี้	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตะกอนหนักในบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน ความถี่ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักกำจัดกากตะกอนหนักแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณตะกอนหนักมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงยังไม่ได้มีการสูบกักกำจัดกากตะกอนในรอบนี้	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ ความถี่	- บ่อเกรอะ	✓ - ปัจจุบันนิติบุคคลได้ติดต่อประสานแจ้งไปยังหน่วยงานให้เข้ามาสูบกักกำจัดกากตะกอนหนักแล้ว แต่จากการตรวจสอบหน้างาน พบว่าปริมาณตะกอนหนักมีปริมาณน้อย ทางเจ้าหน้าที่จึงยังไม่ได้มีการสูบกักกำจัดกากตะกอนในรอบนี้	-	ภาพที่ 2.2-12 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- ทุก 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด	✓	- ปัจจุบันกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด โดยมีความถี่ในการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) โดยผลการวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.5-1	-	ภาพที่ 3.5.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย ภาคผนวก ง-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	✓	- นิติบุคคลมีการจัดเก็บสถิติ และข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2	-	ภาคผนวก ค - 2 ทส.1 และ ทส.2

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. การคมนาคม	ดัชนีที่ตรวจวัด - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการดูแลตรวจสอบไม่ให้เกิดการกิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางใด ๆ บริเวณที่จอดรถยนต์อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-5 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - บ้ายหรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบป้าย หรือสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-5 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ
11. การสื่อสารและการโทรคมนาคม	ดัชนีที่ตรวจวัด - การบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ความถี่ - ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	✓	- ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว ทั้งนี้การตรวจสอบการบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุหรือไม่ ได้มีการตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. สังคม และการมีส่วนร่วม	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ ความถี่ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ก่อสร้างรับความคิดเห็นของโครงการ	✓ - ปัจจุบันจัดให้มีจุดรับร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ และรับดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โดยแจ้งผ่านทางนิติบุคคล	-	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มี	- คราวเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะระยะชดระยะ 100 เมตร จากโครงการ	✓ - ปัจจุบันโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการ ซึ่งมีการจดทะเบียนนิติบุคคลเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2563 ทั้งนี้ยังไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการแต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	การเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งการส่งภาพตำแหน่งการสำรวจ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การทำงานของกล้องวงจรปิด CCTV ทุกจุดที่ตั้ง ความถี่ - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โดยรอบโครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจเช็คการทำงานของกล้องวงจรปิด CCTV ทุกจุดที่ตั้งอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบความปลอดภัย CCTV
14. การป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง, แผงควบคุมสัญญาณ และประตูหนีไฟระบบ Re-entry	- พื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันมีการตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี และพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับ การดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อรารัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<u>ความถี่</u> - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์					
15. ทัศนียภาพ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การเติบโตของต้นไม้ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 2 ครั้ง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓	ปัจจุบันมีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เป็นประจำ และตรวจสอบความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ส่วนกลาง
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ <u>ความถี่</u> - วันละ 1 ครั้ง	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓			
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ <u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	✓			

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ทุก 1 เดือน/ครั้ง และทุก 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้

(1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง ได้แก่ pH, Free Chlorine

(2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

(3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*

2) **คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้** จำนวน 4 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1, ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2, ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1 และถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2 โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ Turbidity, Color, Odour และ *E. Coli* ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ **ดังภาพที่ 3.5.4-1** ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 3 เดือน/ครั้ง

3) **คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease และ TKN

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอดัชนีที่ตรวจวัดตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ **ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1**

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

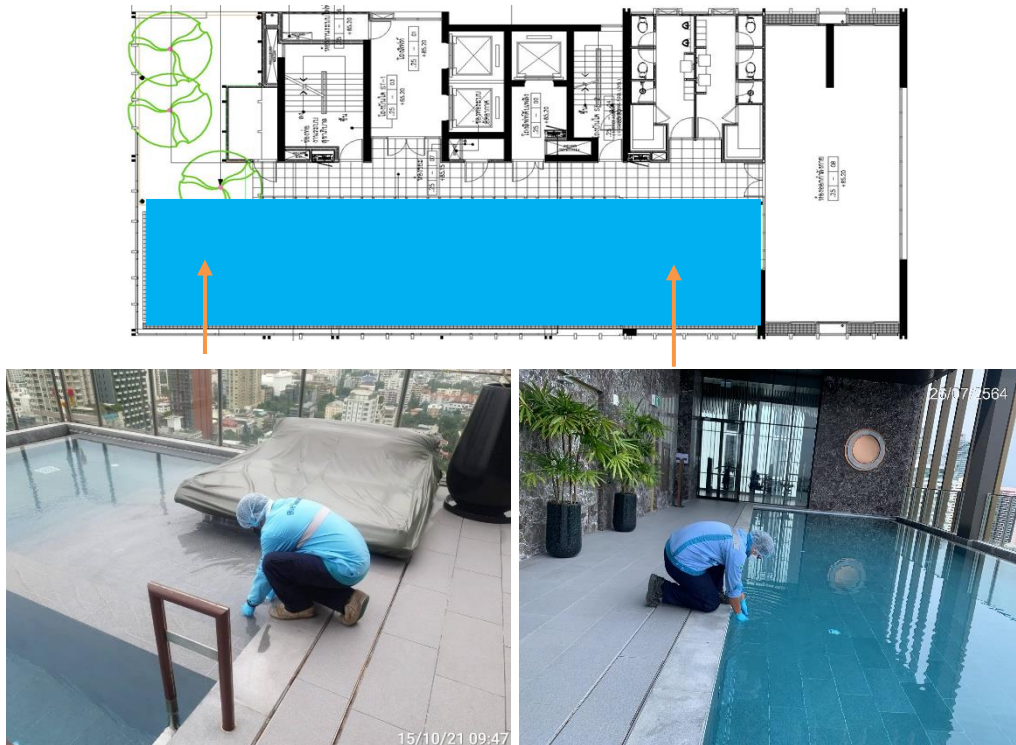
รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำของ สระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- pH*	- pH Test Kit	26/07/64 24/08/64 14/09/64 15/10/64 12/11/64 10/12/64	-
	- Free Chlorine*	- Chlorine Test Kit		-
	- Alkalinity	- Titration Method		APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- Cyanuric acid	- Photometric Method		
	- Chloride	- Argentometric Method		
	- Nitrate	- Brucine, Colorimetric Method		
	- Ammonia	- Titrimetric Method		
	- Calcium Hardness	- EDTA Titrimetric Method & Calculation		APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation		
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermotolerant (Fecal) Coliform		
	- <i>Escherichia coli</i>	- Other <i>Escherichia coli</i> Procedure		
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	- Membrane Filter		
	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Membrane Filter		
2. ถังเก็บน้ำใช้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน - ถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้า	- Odour	- Threshold	14/09/64 10/12/64	APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- Color	- Platinum-Cobalt		
	- Turbidity	- Nephelometric		
	- <i>Escherichia coli</i>	- Other <i>Escherichia coli</i> Procedures		
3. คุณภาพน้ำของ ระบบการบำบัดน้ำ เสีย - ทิ้งก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- pH	- Electrometric Method	26/07/64 24/08/64 14/09/64 15/10/64 12/11/64 10/12/64	APHA-AWWA, WEF Edition 23 rd , 2017
	- BOD	- Azide Modification		
	- TDS	- Dried At 103-105 °C		
	- TSS	- Dried At 103-105 °C		
	- Settleable Solids	- Settleable Solids		
	- Oil and Grease	- Soxhlet-Extraction Method		
	- Sulfide	- Iodometric Method		
	- TKN	- Kjeldahl Method		

หมายเหตุ : * หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ 2 ลักษณะ คือ การตรวจวิเคราะห์ด้วยตัวเอง (ตรวจวัด pH, Free Chlorine) และการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ (Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform

Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa*) ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณสระว่ายน้ำ ดังภาพที่ 3.5.3-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ในการตรวจวัด ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1



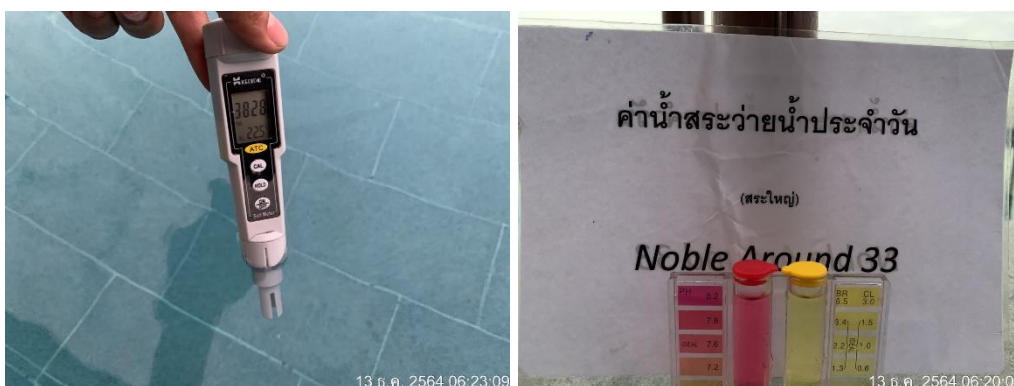
ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ

(ซ้าย) สระว่ายน้ำส่วนต้น

(ขวา) สระว่ายน้ำส่วนลึก

1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ pH, Free Chlorine ความถี่ 2 ครั้งต่อวัน จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวบางส่วน โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน



ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจวัด pH, Cl_2 สระว่ายน้ำ

2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ (Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria) ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1

3) ความถี่ปีละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ความถี่ 1 ครั้งต่อปี จำนวน 2 จุด ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ครบทุกดัชนี ได้แก่ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-2

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตามดัชนีที่ตรวจวัด (Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria ตามความถี่เดือนละ 1 ครั้ง และ Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ตามความถี่ปีละ 1 ครั้ง) พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่ในการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น Alkalinity และ Chloride ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากเป็นสระว่ายน้ำระบบเกลือ แต่คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัดอื่น ๆ ยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงเป็นตัวบ่งบอกได้ว่าระบบสระว่ายน้ำของโครงการมีประสิทธิภาพ

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ	<10	<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวธนากร ผดุงเวียง

ตารางที่ 3.5.3-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์									
	วัน/เดือน/ปี	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)	<i>S. aureus</i> (in 100 mL)	<i>P. aeruginosa</i> (in 100 mL)	Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Ammonia (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	104	6	2112	5.5	<0.10	97
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	108	6	2042	6.4	<0.10	106
มาตรฐานฯ		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	80-100	30-60	<600	≤50	<20	250-600

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: สระว่ายน้ำระบบเกลือ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณกร ผดุงเวียง

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ความถี่ 1 ครั้งต่อเดือน และในดัชนีที่ตรวจวัด Alkalinity, Cyanuric acid, Chloride, Nitrate, Ammonia, Calcium Hardness, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ 1 ครั้งต่อปี ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า ดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่มีแนวโน้มอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามมีคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.3-3 และ ดังตารางที่ 3.5.3-4

ตารางที่ 3.5.3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	27/08/63	<1.8	<1.8
	20/09/63	<1.8	<1.8
	29/10/63	<1.8	<1.8
	30/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	27/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	31/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	27/08/63	<1.8	<1.8
	20/09/63	<1.8	<1.8
	29/10/63	<1.8	<1.8
	30/11/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	22/12/63	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/01/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/02/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	27/04/64	<1.1	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์		
	วัน/เดือน/ปี	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น (ต่อ)	31/05/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	26/07/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	24/08/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	15/10/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	12/11/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	<1.1	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ	<10	<10	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำความถี่ปีละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์									
	วัน/เดือน/ปี	<i>E. coli</i> (MPN/100 mL)	<i>S. aureus</i> (in 100 mL)	<i>P. aeruginosa</i> (in 100 mL)	Alkalinity (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Chloride (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Ammonia (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	29/10/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	23	25	569	0.59	<0.02	115.05
	30/11/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	16	2	2294	8.3	<0.10	95
	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	104	6	2112	5.5	<0.10	97
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	29/10/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	21	25	549	0.12	<0.02	114.1
	30/11/63	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	18	4	2150	7.7	<0.10	108
	31/05/64	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	108	6	2042	6.4	<0.10	106
มาตรฐานฯ		ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	80-100	30-60	<600	≤50	<20	250-600

3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพของระบบน้ำใช้

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้ จำนวน 4 จุด ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1, ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2, ถังเก็บน้ำาดาดฟ้า 1 และถังเก็บน้ำาดาดฟ้า 2 โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ Turbidity, Color, Odour และ *E. Coli* ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างบริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ ดังภาพที่ 3.5.4-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 3 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.4-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา บริเวณถังเก็บน้ำทุกถังภายในโครงการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 พบว่า คุณภาพน้ำประปาส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ. 2563



ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบน้ำใช้

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odour	<i>E. coli</i> (MPN100 mL)
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1	14/09/64	1.22	2.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.56	3.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2	14/09/64	1.06	3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.53	4.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1	14/09/64	1.22	5.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.54	3.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2	14/09/64	0.96	4.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.5	3.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ		≤5	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ.2563

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593

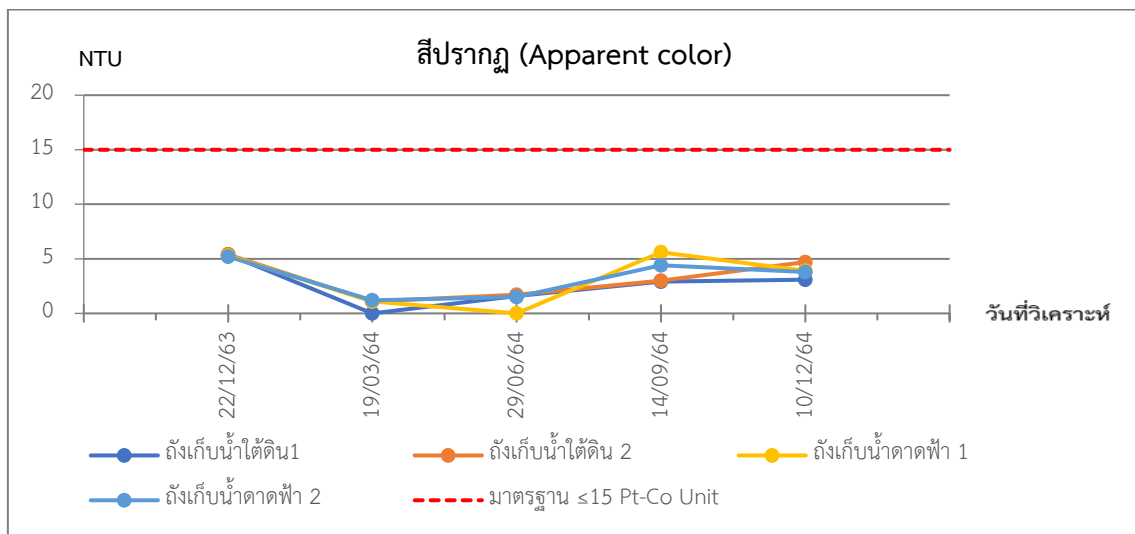
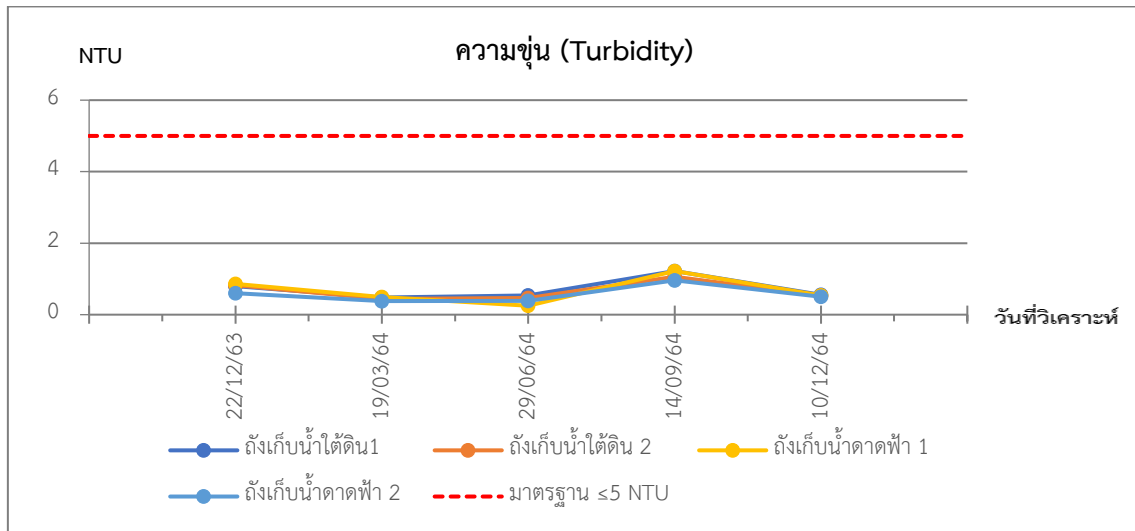
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว เลขทะเบียน : ว-190-จ-7762

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์น้ำใช้ (ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1,2 และชั้นดาดฟ้า 1,2) ทุก ๆ 3 เดือน โครงการอาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำประปาส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ.2563 แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Turbidity (NTU)	Color (Pt-Co Unit)	Odour	<i>E. coli</i> (MPN100 mL)
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1	22/12/63	0.8	5.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.48	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.54	1.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.22	2.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.56	3.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำใต้ดิน 2	22/12/63	0.82	5.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.44	1.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.47	1.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.06	3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.53	4.7	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 1	22/12/63	0.86	5.3	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.49	1.1	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.25	<1.0	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	1.22	5.6	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.54	3.9	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำดาดฟ้า 2	22/12/63	0.60	5.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	19/03/64	0.38	1.2	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	29/06/64	0.39	1.5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	14/09/64	0.96	4.4	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
	10/12/64	0.5	3.8	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ		≤5	≤15	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	ตรวจไม่พบ



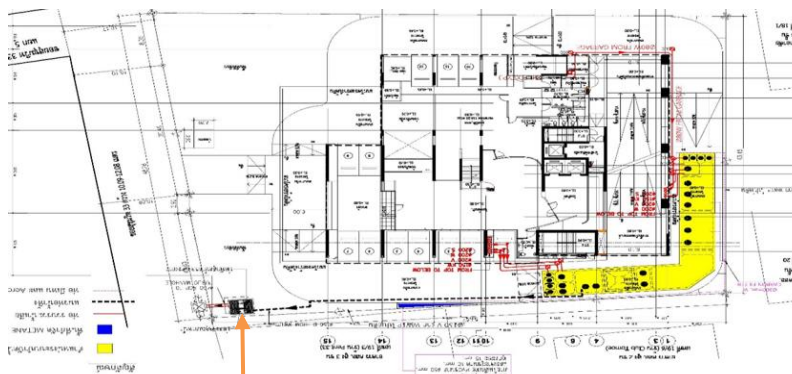
ภาพที่ 3.5.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน

3.5.5 คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

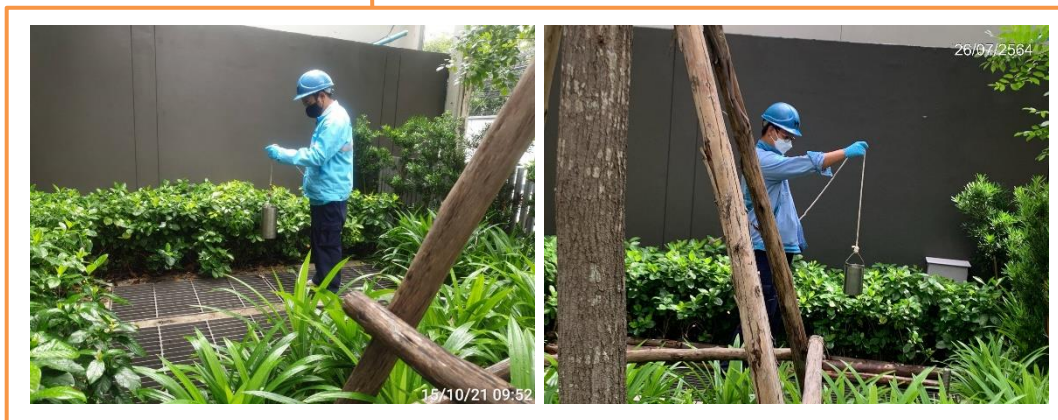
ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุดโนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการด้วยดัชนีที่ตรวจวัดต่าง ๆ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease และ TKN ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างที่จุดน้ำเข้าและออกของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังภาพที่ 3.5.5-1 ปัจจุบันโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ครบทุกดัชนีที่ตรวจวัด ตามความถี่ 1 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.5-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งฯ ทุกดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)



● จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายสู่สาธารณะ



ภาพที่ 3.5.5-1 การเก็บตัวอย่างน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.5-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH (mg/L)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS ^[1] (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)
น้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ ภายนอก โครงการ	26/07/64	6.6	12	13	578	<0.1	<0.10	<5	<2
	24/08/64	7.3	7	<10	616	<0.1	<0.10	<5	<2
	14/09/64	7.2	9	<10	378	<0.1	<0.10	<5	<2
	15/10/64	6	6	<10	490	<0.1	<0.10	11	<2
	12/11/64	6	7	<10	428	<0.1	<0.10	8	<2
	10/12/64	6.3	4	<10	540	<0.1	<0.10	18	<2
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		7.3-6	12-4	13-<10	616-378	<0.1	<0.10	18-<5	<2
มาตรฐานฯ		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

: ^[1] ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณค่าสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

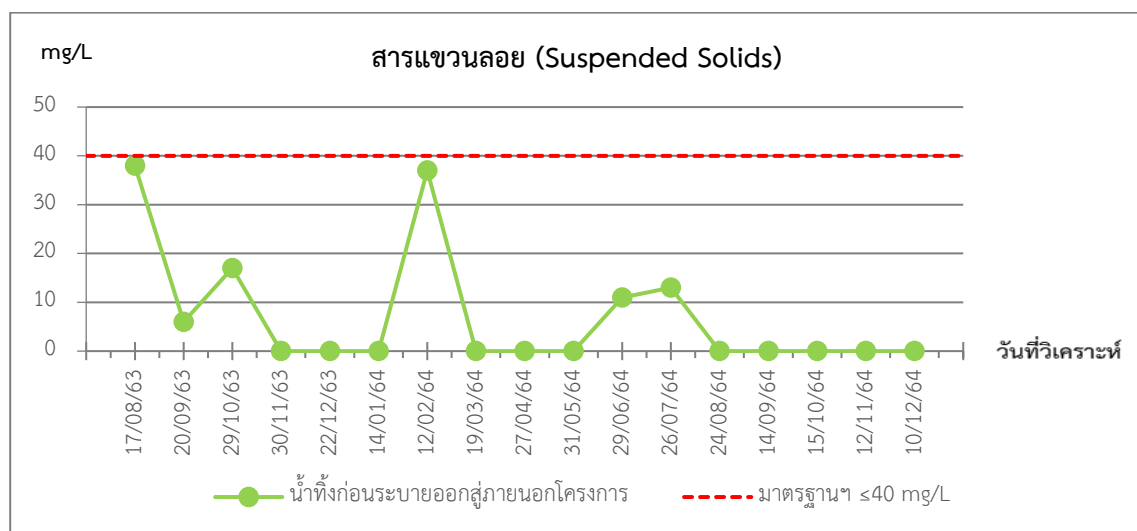
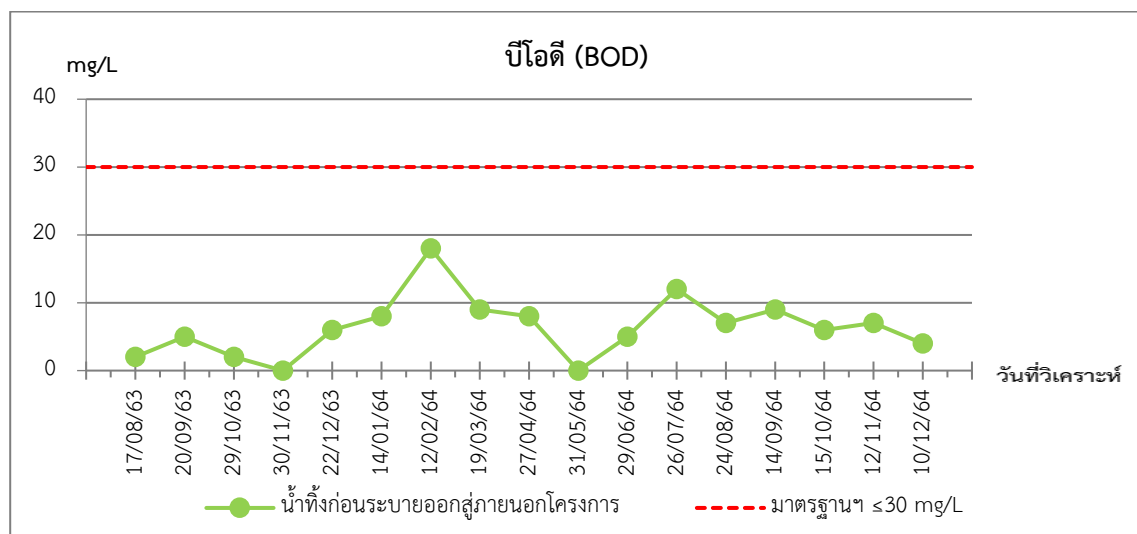
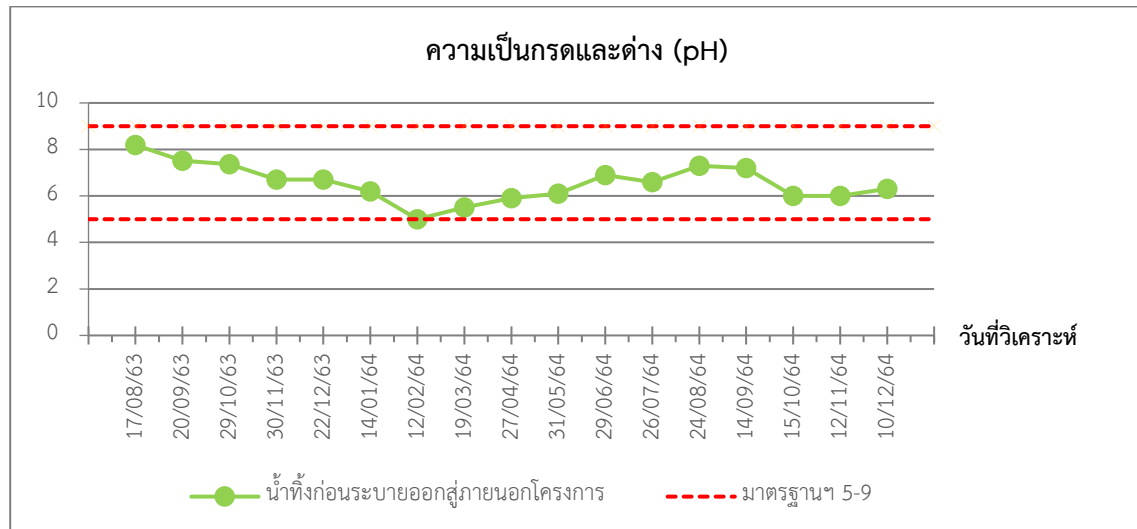
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายจตุเมธ อินทรโณภาส เลขทะเบียน : ว-190-จ-7586
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-4128
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอรรณ สืบใต้ เลขทะเบียน : ว-190-จ-6766

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

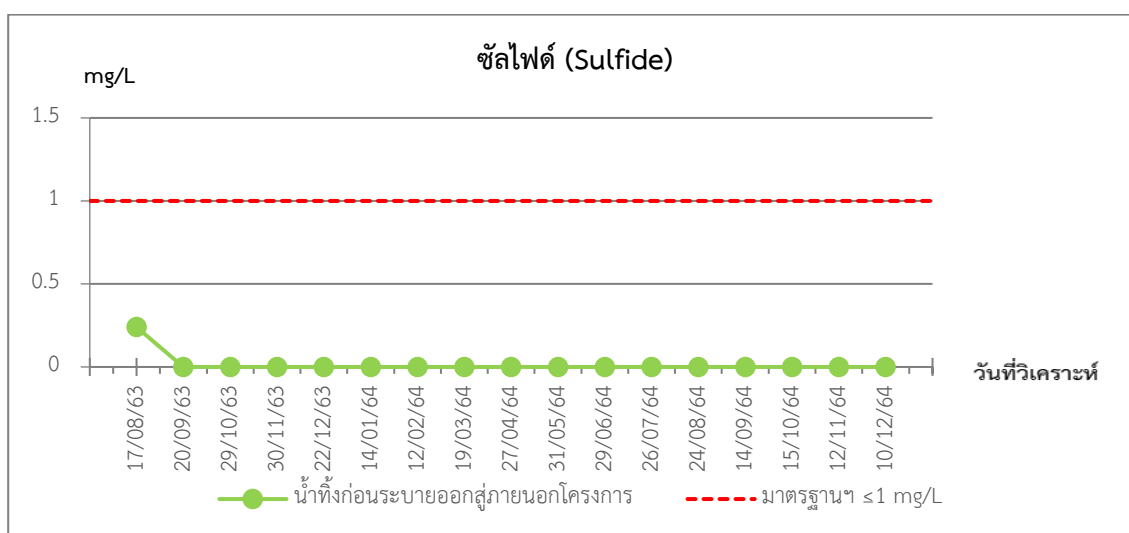
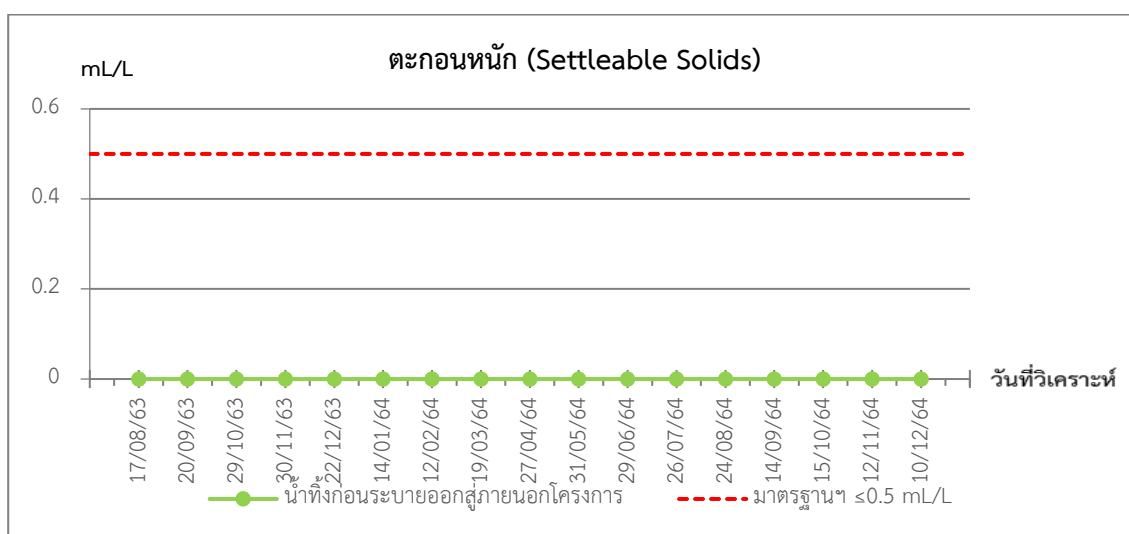
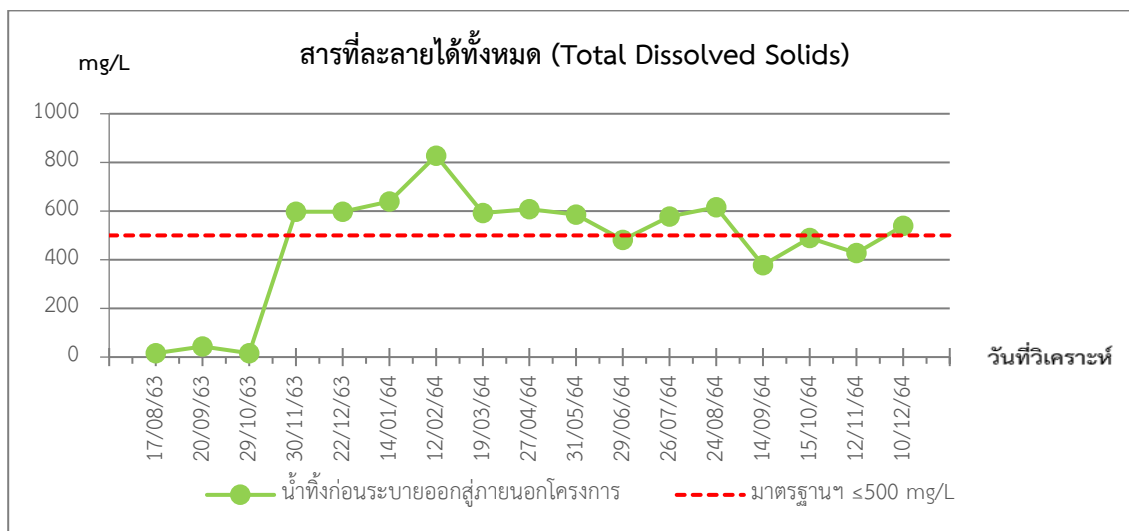
เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ในระหว่างปี 2563 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มีแนวโน้มอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ดังตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

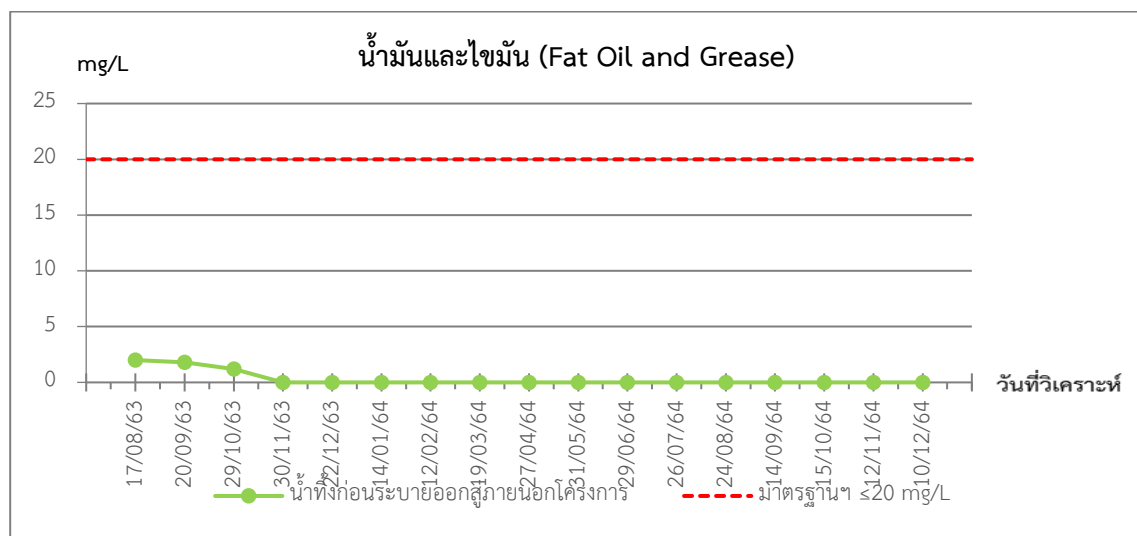
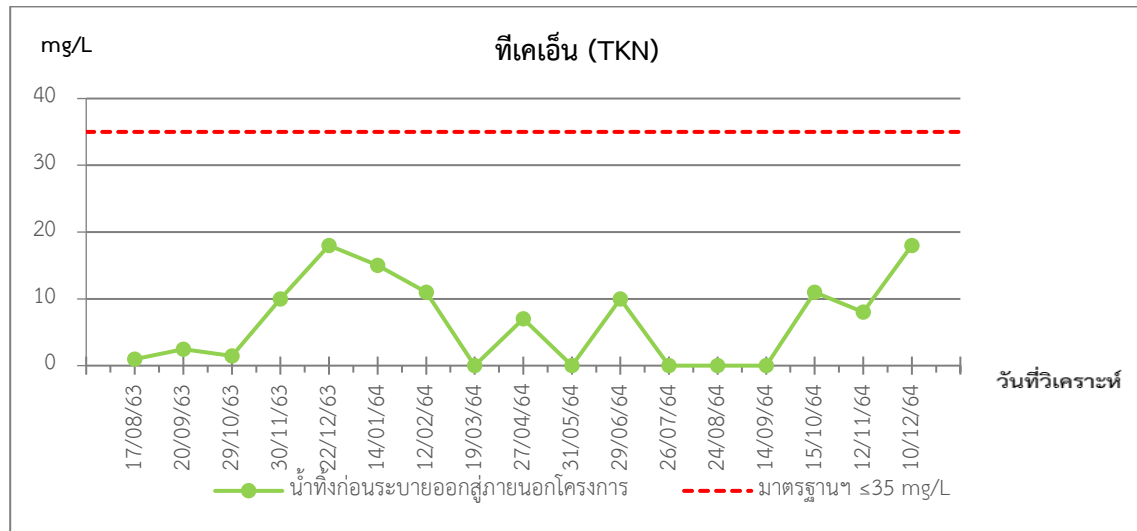
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH (mg/L)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS ^[1] (mg/L)	Settleable Solids (mL/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)
น้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ ภายนอก โครงการ	17/08/63	8.19	2	38	16	<0.1	0.24	0.99	2
	20/09/63	7.51	5	6	43	<0.1	<0.20	2.48	1.8
	29/10/63	7.36	2	17	16	<0.1	<0.20	1.43	1.2
	30/11/63	6.7	<4	<10	598	<0.1	<0.10	10	<2
	22/12/63	6.7	6	<10	598	<0.1	<0.10	18	<2
	14/01/64	6.2	8	<10	640	<0.1	<0.10	15	<2
	12/02/64	5	18	37	828	<0.1	<0.10	11	<2
	19/03/64	5.5	9	<10	592	<0.1	<0.10	<5	<2
	27/04/64	5.9	8	<10	608	<0.1	<0.10	7	<2
	31/05/64	6.1	<4	<10	586	<0.1	<0.10	<5	<2
	29/06/64	6.9	5	11	482	<0.1	<0.10	10	<2
	26/07/64	6.6	12	13	578	<0.1	<0.10	<5	<2
	24/08/64	7.3	7	<10	616	<0.1	<0.10	<5	<2
	14/09/64	7.2	9	<10	378	<0.1	<0.10	<5	<2
	15/10/64	6	6	<10	490	<0.1	<0.10	11	<2
	12/11/64	6	7	<10	428	<0.1	<0.10	8	<2
	10/12/64	6.3	4	<10	540	<0.1	<0.10	18	<2
มาตรฐานฯ		5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	≤0.5	≤1.0	≤35	≤20



ภาพที่ 3.5.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.5-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.5-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ในปี 2563 ถึง ปัจจุบัน