

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



จ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....เชียงใหม่
วันที่.....๖.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท พิวรรณา จำกัด ทะเบียนเลขที่.....๑๐/๒๕๖๑ วันที่.....๖.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....ดีคอนโด ฟิงค์
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๘๑๔๔๒ ตำบล/แขวง.....ฟ้าฮ่าม อำเภอ/เขต.....เมืองเชียงใหม่ จังหวัด.....เชียงใหม่
๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๖๘๗.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
.....ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่.....๘๑๔๔๒.....ตำบลฟ้าฮ่าม.....อำเภอเมืองเชียงใหม่.....จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ ๑๒-๑-๕๒ ไร่, สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ ๒๔๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่
จังหวัดเชียงใหม่, ส่วนของอาคารที่ไม่ใช่ห้องชุด โถงต้อนรับ ๔ ห้อง, โถงทางเดินร่วม ๘ ชั้น, บันไดกลาง,
บันไดฉุกเฉิน(หนีไฟ) อาคารละ ๒ ชุด, โถงหน้าบันไดฉุกเฉิน, ห้อง Generator, ห้อง MDB ๔ ห้อง, ห้องขยะ
๓๓ ห้อง, ห้องควบคุมไฟฟ้า ๓๒ ห้อง, ลิฟท์ ๘ เครื่อง (อาคารละ ๒ เครื่อง), โถงหน้าลิฟท์, ห้องน้ำรวม ชั้น ๑
(ห้องน้ำแชก) ๑๐ ห้อง, คาดฟ้าอาคาร ๔ แห่ง, บ่อบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๘ ชุด (มีต่อหน้าหลัง)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน.....๖๘๑.....ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน.....๖.....ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน.....-.....คัน
อื่น ๆ	-

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....นายสุพัฒน์ ปึกษาจันทร์.....)

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

แบบพิมพ์หมายเลข.....2375

รายงานการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

[illegible]



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....เชียงใหม่
วันที่.....๓.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑๔/๒๕๖๑
เมื่อวันที่.....๓.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....ดีคอนโด ฟิงค์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๒๔๓.....หมู่ที่.....๕.....ต.รอก/ซอย.....-
ถนน.....-.....ตำบล/แขวง.....ฟ้าฮ่าม.....อำเภอ/เขต.....เมืองเชียงใหม่
จังหวัด.....เชียงใหม่.....รหัสไปรษณีย์.....๕๐๐๐๐.....โทรศัพท์.....-

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

.....นายสุพัฒน์ ปัทมาจันทร์.....)
ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 003/2561

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พิวรรณา จำกัด โดย นางสาวพัชรีณีย์ เข็มแก้ว
เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖๓ อาคารรัชต์วาณิช ชั้น ๑๑
ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท ๒๑ (อโศก) หมู่ที่ ๗ ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ
อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยรวม
เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต เลขที่ ๑๑๕/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม

(๑) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก A จำนวน ๑๖๒ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๙.๖๔๓.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๔๒ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก B จำนวน ๑๗๔ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๙.๗๕๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๔๕ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก C จำนวน ๑๗๔ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๙.๗๕๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๔๕ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๔) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก D จำนวน ๑๖๕ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๙.๔๒๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๔๕ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๕) ชนิด คสล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน
พื้นที่/ความยาว ๑.๕๔๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๔ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๖) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องพักรง
พื้นที่/ความยาว ๕.๒๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๕

ตำบล/แขวง พุฒา อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่

โดยมี บริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคารในโฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๑๔๕๒
เลขที่ดิน ๑๓/๔ เป็นที่ดินของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการฯ ฉบับเดือนมกราคม ถึง
มิถุนายน 2564

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด พิงค์

243 หมู่ 5 ถนนสุขุมวิทซอย 5 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50000 โทร 052-005523

ที่ DC-Ping 002/07/2564

21 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ดี คอนโด พิงค์ ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด พิงค์

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2564 จำนวน 3 เล่ม
2. CD-ROM จำนวน 3 แผ่น

เนื่องด้วยนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด พิงค์ ได้ว่าจ้าง บริษัท กรีนโอ จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ดี คอนโด พิงค์ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2564 ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่ - ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

บัดนี้ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ ดี คอนโด พิงค์ ได้เสร็จสมบูรณ์แล้ว

จึงขอนำส่งรายงานดังกล่าวไว้ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการ พ.ศ. 2561

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิทยา คำปัน)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด พิงค์

บริหารงานโดยบริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

