
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี คอนโด ฮาย สูง 8 ชั้น กับ 2 ชั้นใต้ดิน ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน ตำบลรอบเวียง อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย ก่อสร้างบนที่ดินตามโฉนด เลขที่โฉนด 134679 เลขที่ดิน 2272 จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 5 ไร่ 2 งาน 10.3 ตารางวา หรือ 8,841.2 ตารางเมตร ปัจจุบันได้ได้ส่งมอบให้ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย เข้ามาบริหารจัดการ (ภาคผนวก ข-1) โดยโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงาน ฯ เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2557 ตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/4783 โดยหนังสือเห็นชอบ ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดดีคอนโด ฮาย ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเน้น ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 ประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำทิ้ง การระบายน้ำ การใช้น้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณแจ้งเตือนภัย การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ภูมิประเทศและทัศนียภาพ สระว่ายน้ำ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการระบายอากาศ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย ประกอบไปด้วย คุณภาพน้ำทั้งการระบายน้ำ การใช้น้ำ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณแจ้งเตือนภัย การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ภูมิประเทศและทัศนียภาพ สระว่ายน้ำ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการระบายอากาศตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ความเป็นกรด - ด่าง (pH)- บีโอดี (BOD)- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)- Fecal Coliform Bacteria- TKN- Sulfide ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- ทุก 1 เดือน	จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจำนวน 4 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	◎ - ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกนอกโครงการ) จำนวน 2 จุด ประกอบด้วย บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร A และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร B โดยได้ทำการตรวจวิเคราะห์เพียง 1 เดือน ในวันที่ 9 มีนาคม 2564 เนื่องจากทางห้องปฏิบัติการทดสอบของมหาวิทยาลัยราชภัฏชัยภูมิปิดให้บริการ จึงทำให้ไม่สามารถส่งตรวจวิเคราะห์ได้ ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ภาคผนวก ค-5 หนังสือแจ้งหยุดการให้บริการตรวจทดสอบคุณภาพน้ำ
ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม)3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	✓	- ทางโครงการมีการดำเนินการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และรายงานผลทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	-	ภาคผนวก ค-7 รายงานสรุปสถิติการทำงานของบริษัทน้ำเสีย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด ระยะเวลา/ความถี่ - ทุกวัน ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบบอก - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออก ระยะเวลา/ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อเกรอะ ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อตกขยะ	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารได้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ ระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการและขยะตกค้างบริเวณบ่อตกขยะเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเกิดขวางทางน้ำและการอุดตันของท่อระบายน้ำ ทั้งนี้ หากพบว่าปริมาณตะกอนสะสมมาก จะดำเนินการประสานงานกับเทศบาลนครเชียงใหม่ดำเนินการสูบน้ำที่ หรือพบการกีดขวางการระบายของระบายน้ำจะดำเนินการให้เจ้าหน้าที่ที่ดูแลท่อและรางทำความสะอาด	-	ภาพที่ 2.2-4 การจัดการระบบบำบัดน้ำเสีย
2. การระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณตะกอนบ่อพักน้ำ ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ ระยะเวลา/ความถี่ - ทุก 1 เดือน	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	✓ - เจ้าหน้าที่ช่างอาคารดำเนินการตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การใช้ น้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และ ระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มี การรั่วหรือชำรุด <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ถังสำรองน้ำใช้และระบบจ่าย น้ำใช้	✓ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและ ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการ ชำรุดจะรีบแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-5 การจัดการ ด้านระบบประปาและน้ำใช้
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณ เตือนภัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งานเสมอไม่มีการ ชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาด หาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวม พลได้ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุก 1 เดือน	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ ระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อม การอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทน จำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ตามปกติทันที	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบป้องกัน และแจ้งเตือนอัคคีภัย
5. การจัดการขยะมูล ฝอยและสิ่งปฏิกูล	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสามารถในการรองรับขยะมูล ฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณที่พัก ขยะรวม และภาชนะรองรับ มูลฝอยภายในโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำการเก็บรวบรวม ขยะจากชั้นพักอาศัยเป็นประจำทุกวัน เพื่อรวบรวมไปยัง ห้องพักขยะรวม เพื่อรอเทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขยะ มูลฝอยในโครงการไปกำจัด และมีการทำความสะอาด ห้องพักอาศัยและโถงทางเดินทุกครั้งทำการรวบรวมเสร็จ	-	ภาพที่ 2.2-8 การจัดการ ขยะมูลฝอย

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ภูมิประเทศและ ทัศนียภาพ	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- การเติบโตของต้นไม้- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้ ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สวนหย่อมของโครงการ	✓ <ul style="list-style-type: none">- โครงการจัดให้มีคนสวนดูแลต้นไม้ต้น สนาหญ้า และไม่พุ่ม โดยทำการปลูกเพิ่ม ข่อมแซมส่วนที่ตาย และตัดแต่งกิ่งไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา
7. สระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ- ป้ายบอกระดับความลึก ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ โครงการ	✓ <ul style="list-style-type: none">- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารมีการดำเนินการตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำเบื้องต้น เป็นประจำทุกวัน และมีการตรวจสอบโครงสร้างพร้อมกับการตรวจสอบอาคารปีละ 1 ครั้ง	-	-
7.2 การติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำของสระ ว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ความเป็นกรดและด่าง (pH)- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)- ความเป็นด่าง (Alkalinity)- ความกระด้าง (Calcium hardness)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระ ว่ายน้ำจุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ	○ <ul style="list-style-type: none">- ทางโครงการดำเนินการตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง pH และ ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทุกวัน (ภาพที่ 3.5.2-1) โดยทางโครงการดำเนินการตรวจวัดเอง เป็นประจำทุกวัน ละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด และได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ค่า คลอรีนทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เพียง 1 ครั้ง ในวันที่ 9 มีนาคม 2564 เนื่องจากทางห้องปฏิบัติการทดสอบของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงรายปิดให้บริการ	ตารางที่ 4-3	ภาคผนวก ง-2 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ค-5 หนังสือแจ้ง หยุดการให้บริการตรวจ ทดสอบคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 การติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำของสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">- กรดไฮยาลูค (Cyanuric acid)- คลอไรด์ (Chloride)- แอมโมเนีย (Ammonia)- ไนเตรท (Nitrate)- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)- จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli)- ความเป็นด่าง (Alkalinity)- ความกระด้าง (Calcium hardness ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- วันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง- เดือนละ 1 ครั้งสำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟีคัลโคลิฟอร์ม- ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาลูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย และไนเทรท และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	<ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระ ว่ายน้ำจุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ	<p>○</p> <p>- ทางโครงการดำเนินการตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง pH และ ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทุกวัน (ภาพที่ 3.5.2-1) โดยทางโครงการดำเนินการตรวจวัดเองเป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด และได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ค่า โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เพียง 1 ครั้ง ในวันที่ 9 มีนาคม 2564 เนื่องจากทางห้องปฏิบัติการทดสอบของมหาวิทยาลัยราชภัฏชัยยางรายปีได้ให้บริการ ตารางที่ 3.5.4-1</p>	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 2.2-6 การจัดการดูแลสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ค-5 หนังสือแจ้งหยุดการให้บริการตรวจทดสอบคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	จุดตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น- การรั่วซึมบริเวณตัวสระ- บำบัดบ่อกระต๊อบความถี่ ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- เดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none">- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำ- โครงสร้าง	✓ <ul style="list-style-type: none">- เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำอาคารมีการดำเนินการตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำเบื้องต้นเป็นประจำทุกวัน และมีการตรวจสอบโครงสร้างพร้อมกับการตรวจสอบอาคารปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ค-7 ไปรับรอง การตรวจสอบอาคาร
	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- การพลัดตกจากที่สูง ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- เดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none">- ความแข็งแรงของราวกันตก- การหยอกล้อและอุบัติเหตุจากการลื่น	✓ <ul style="list-style-type: none">- โครงการออกแบบและจัดทำห้องพักอาศัยมีราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร	-	ภาพที่ 2.2-9 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย
9. การระบายอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none">- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี ระยะเวลา/ความถี่ <ul style="list-style-type: none">- ทุก 3 เดือน	<ul style="list-style-type: none">- ช่องเปิด- เครื่องปรับอากาศ	✓	-	ภาพที่ 2.2-9 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด ฮาย ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ครั้ง ประกอบด้วย

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 4 บ่อก่อนระบายออกจากโครงการ โดยมีตัวพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรด – ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids), ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease), ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria, TKN และ Sulfide โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีพารามิเตอร์ ที่ต้องดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine ความถี่ วันละ 2 ครั้ง โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูลิก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate) และ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli) ความถี่ ปีละ 1 ครั้ง โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำจุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฮาย เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง โดยได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอดัชนี ที่ตรวจวัด ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ)	- pH	- Electrometric	09/03/64	APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed, 2017
	- BOD	- Azide Modification		
	- TSS	- Dried at 103-105 °C		
	- TKN	- Kjeldahl Method		
	- Grease & Oil	- Liquid-Liquid, partition Gravimetric		
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermo tolerant (Fecal) Coliform Procedure		
2) สระว่ายน้ำ	- pH*	- pH Test kit	ทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง	-
	- Residual Chlorine*	- Chlorine Test kit		
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation	09/03/64	APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed, 2017
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermo tolerant (Fecal) Coliform Procedure		

3.5.3 คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกจากโครงการ) จำนวน 4 บ่อ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด – ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids), ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease), ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria, TKN และ Sulfide โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

ผลการตรวจสอบ พบว่า ทางโครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกจากโครงการ) จำนวน 2 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร A และ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร B โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดที่ทำการตรวจวิเคราะห์จำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids), ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease), ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria และ TKN ขาดดัชนีที่ตรวจวัดซัลไฟด์ (Sulfide) โดยได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเพียง 1 ครั้ง ในวันที่ 9 มีนาคม 2564 เนื่องจากมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในจังหวัดปิดการให้บริการอันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 โดยไม่มีกำหนดที่จะเปิดให้บริการ จึงทำให้ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามที่มาตรการกำหนด

สรุปผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกจากโครงการ) ทั้ง 2 จุด พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น ค่า บีโอดี (BOD) และ ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ของทั้ง 2 อาคาร แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1

สำหรับค่า BOD และ ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนดนั้น อาจมีสาเหตุมาจากอุปกรณ์เครื่องจักรกลชำรุด ได้แก่ เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลอยย้อนกลับ หรือตะกอนหลุดไปกับน้ำทิ้ง ทำให้ค่าปริมาณมวลตะกอนจุลินทรีย์ (MLSS) น้อยลง ทั้งนี้แนะนำให้เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพการใช้งานในปัจจุบัน และแก้ไขอุปกรณ์ที่ชำรุด พร้อมทั้งมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในบ่อบำบัดที่มีปริมาณมากต้องดำเนินการสูบลอยกำจัด อาจตรวจวัดค่า MLSS และ ทดสอบค่า SV30 สังเกตความเข้มข้นของตะกอนและสีในถังเติมอากาศต้องมีตะกอนขึ้นสีน้ำตาล

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนี	หน่วย	วันที่ตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		อาคาร A	อาคาร B	
- ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH)	-	7.6	7.4	5.0-9.0
- ค่าบีโอดี (BOD)	mg/L	50	40	≤30
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/L	42	74	≤40
- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)	mg/L	ไม่พบ	ไม่พบ	≤20
- ค่าทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	5	8	≤35
- Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ML	>160,000	35,000	-

หมายเหตุ : *อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

หน่วยงานตรวจวิเคราะห์ : ศูนย์สิ่งแวดล้อม และทดสอบผลิตภัณฑ์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย

หัวหน้าฝ่ายจุลชีววิทยา : นางสาว อังคณา ไพลีรุ่งเรือง

เบอร์โทรศัพท์ : 053-776054

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง (ก่อนระบายออกจากโครงการ) ทั้ง 2 จุด พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) และ ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ของทั้ง 2 อาคาร แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และภาพที่ 3.5.3-1

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

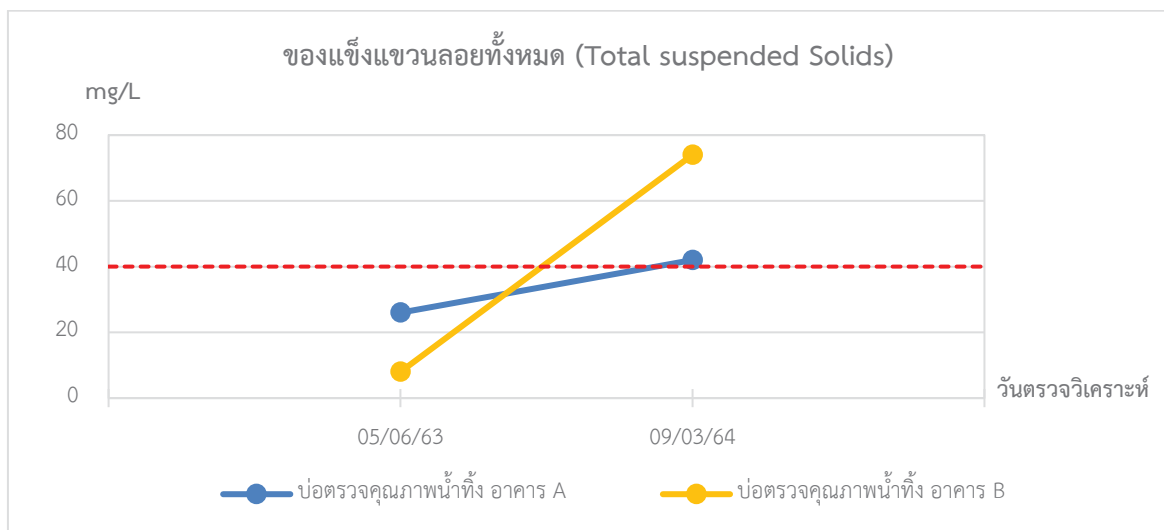
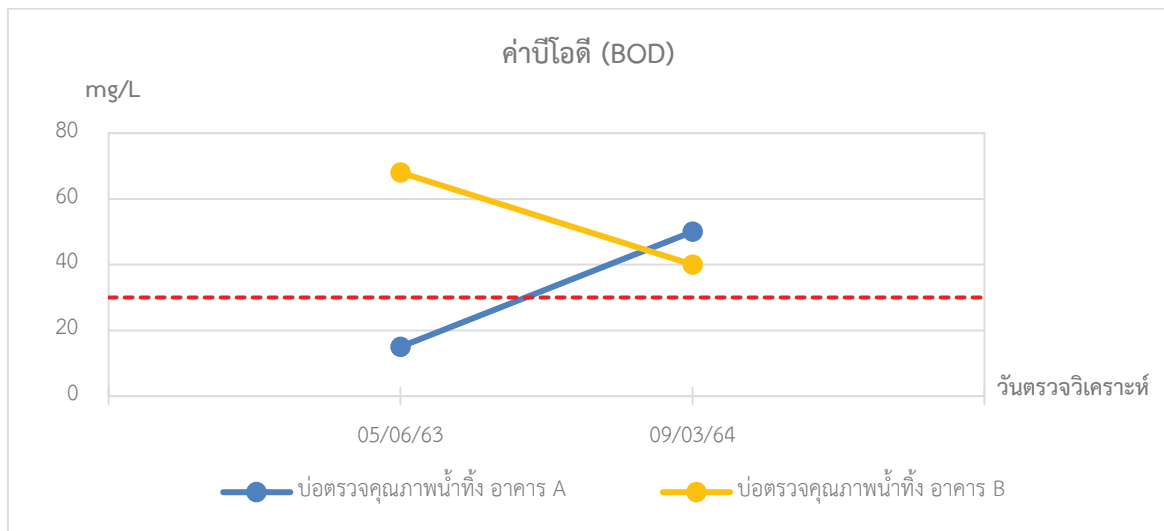
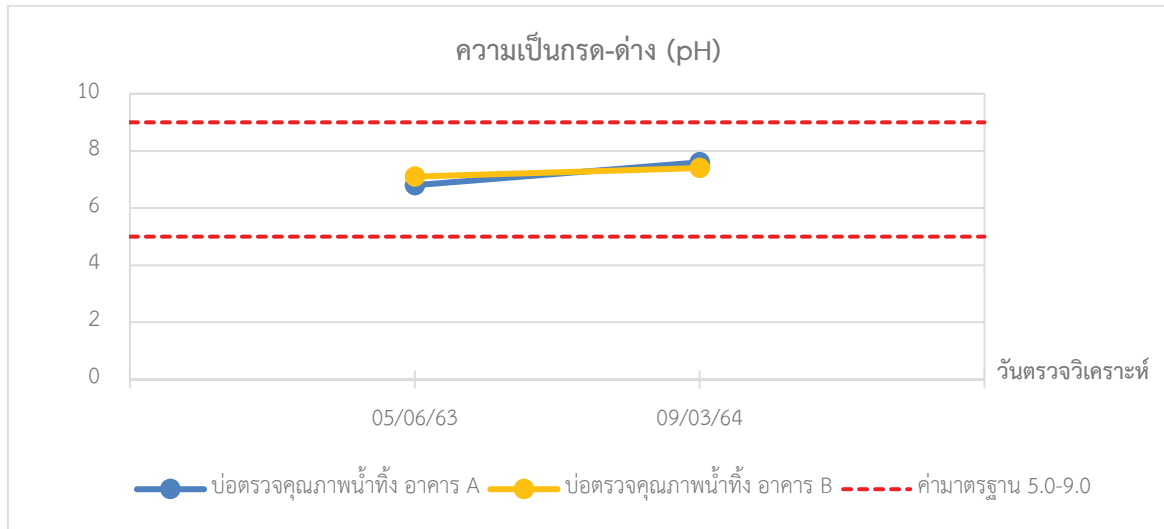
จุดตรวจวัด	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์					
		pH (C°)	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)
1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร A	05/06/63	6.8	15	26	ไม่พบ	4	1,700
	09/03/64	7.6	50	42	ไม่พบ	5	>160,000
2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง อาคาร B	05/06/63	7.1	68	8	ไม่พบ	25	13,000
	09/03/64	7.4	40	74	ไม่พบ	8	35,000
ค่ามาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	≤40	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

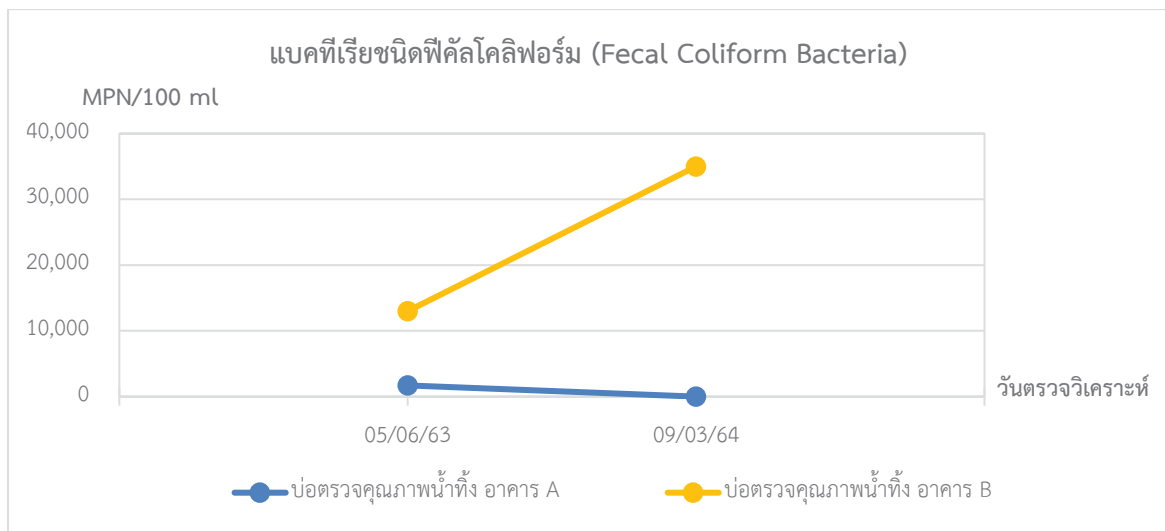
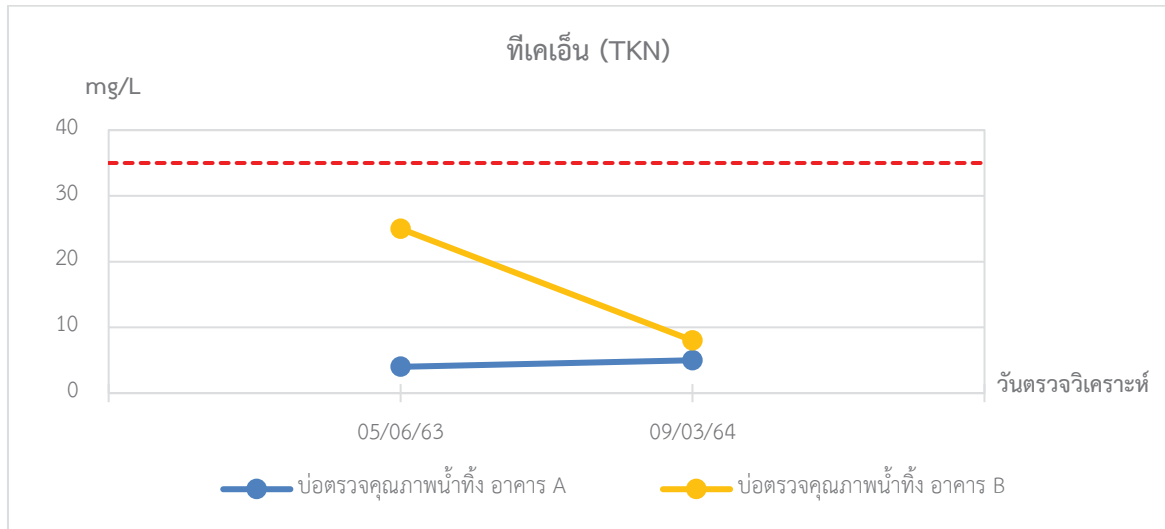
หน่วยงานตรวจวิเคราะห์ : ศูนย์สิ่งแวดล้อม และทดสอบผลิตภัณฑ์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

หัวหน้าฝ่ายจุลชีววิทยา : นางสาว อังคณา ไพสิฐเฟื่องฟู

เบอร์โทรศัพท์ : 053-776054



ภาพที่ 3.5.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน

3.5.4 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดัชนีที่ตรวจวัดที่ดำเนินการตรวจวัด ได้แก่ pH, Free Chlorine และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform), จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (E.Coli), ความเป็นด่าง (Alkalinity) และความกระด้าง (Calcium hardness) โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ความถี่ในการตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง สำหรับคลอรีนอิสระและความเป็นกรด-ด่าง, ความถี่เดือนละ 1 ครั้งสำหรับโคลิฟอร์มทั้งหมด และฟีคัลโคลิฟอร์ม และ ความถี่ปีละ 1 ครั้ง สำหรับคลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไซยานูริก คลอไรด์ แอมโมเนียและไนเตรท

1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ทางโครงการดำเนินการตรวจวัด ค่าความเป็นกรด-ด่าง pH และ ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทุกวัน โดยทางโครงการดำเนินการตรวจวัดเอง เป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด ภาพที่ 3.5.4-1 วิธีการตรวจวัด pH และ Chlorine พร้อมทั้งมีการบันทึกผลการตรวจวัดไว้ในรายงานประจำวัน และมีการแสดงค่าการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ไว้บริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน



ภาพที่ 3.5.4-1 แสดงการตรวจวัด pH และ Free Chlorine

2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการดำเนินการตรวจวิเคราะห์โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ค่าฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดเพียง 1 ครั้ง ในวันที่ 9 มีนาคม 2564 และมีการตรวจวัดเพียง 1 จุด เนื่องจากมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงราย ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำภายในจังหวัดปิดการให้บริการอันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 โดยไม่มีกำหนดที่จะเปิดให้บริการ จึงทำให้ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามที่มาตรการกำหนด

สรุปผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์ค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกันแสดงดังตารางที่ 3.5.4-1

ตารางที่ 3.5.4-1 แสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria MPN/100ML	Fecal Coliform Bacteria MPN/100ML
สระว่ายน้ำ	09/06/64	<1.8 ^{1/}	<1.8 ^{1/}
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{1/} ค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <1.8 (น้อยกว่า 1.8) MPN/100ML หมายถึง ไม่พบการเจริญของเชื้อในหลอดอาหารทดสอบ

เปรียบเทียบผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria โครงการ ดี คอนโด ฮาย พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria MPN/100ML	Fecal Coliform Bacteria MPN/100ML
สระว่ายน้ำ	05/06/63	<1.8 ^{1/}	<1.8 ^{1/}
	09/06/64	<1.8 ^{1/}	<1.8 ^{1/}
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

^{1/} ค่า Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <1.8 (น้อยกว่า 1.8) MPN/100ML หมายถึง ไม่พบการเจริญของเชื้อในหลอดอาหารทดสอบ