

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564



โครงการ ดี คอนโด ฮาย

เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย

ที่ตั้ง เลขที่ 188 หมู่ที่ 25 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย

จังหวัดเชียงราย 57000 โทรศัพท์ 052-029928

มกราคม 2565



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210

โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594



นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย

188 หมู่ 25 ต.รอบเวียง อ.เมือง จ.เชียงราย 57000 โทร.052-029928, 092-9798953

DC-Hyde001/12/64

วันที่ 24 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564

เรียน นายกเทศมนตรีนครเชียงราย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 จำนวน 3 ชุด (รายงาน 3 ฉบับ แผ่น CD 3 แผ่น)

ตามที่ โครงการ ดี คอนโด ฮาย ที่ตั้งเลขที่ 188 หมู่ที่ 25 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย 57000 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/4783 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2557 โดยโครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฮาย ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายชูสวัสดิ์ สวัสดิ์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย



นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย

188 หมู่ 25 ต.รอบเวียง อ.เมือง จ.เชียงราย 57000 โทร.052-029928, 092-9798953

สำเนา

DC-Hyde001/12/64

วันที่ 24 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564

เรียน นายกเทศมนตรีนครเชียงราย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 จำนวน 3 ชุด (รายงาน 3 ฉบับ แผ่น CD 3 แผ่น)

ตามที่ โครงการ ดี คอนโด ฮาย ที่ตั้งเลขที่ 188 หมู่ที่ 25 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย 57000 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/4783 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2557 โดยโครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฮาย ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2564 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายชูสวัสดิ์ สวัสดิ์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฮาย

ได้รับต้นฉบับหนังสือนี้แล้ว

ลงชื่อ.....
เมื่อ..... 17/12/2565

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี คอนโด ฮาย

วันที่ 11 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565




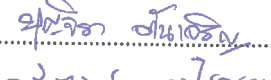

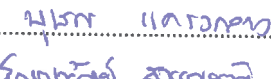
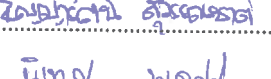
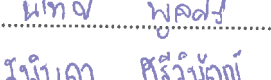
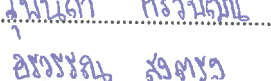


หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 188 หมู่ที่ 25 ตำบลรอบเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย 57000 ของ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฮายฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2564

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2564

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายพุดพิงศ์ วรสมันต์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2. นางสุนันทา แจ่มมิน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวภาวิณี อินทลี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวบุญจิรา ตันเจริญ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นายวิชราวุธ อุไรวรรณ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
6. นางสาวบุษกร แครงกลาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
7. นางสาวธัญญารัตน์ สุวรรณชาติ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
8. นายนิเทศ พูลศรี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
9. นางสาวสุพินดา ศรีวิวัฒน์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
10. นางสาวอรรพรรณ สูงตรง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
11. นางสาวสริน ใจแมน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



นางนীরม ผดุงสงฆ์

ผู้จัดการทั่วไป

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญภาพ	II
สารบัญตาราง	III
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-31
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-9
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
ภาคผนวก	
ก หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ	
ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ	
ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ ดีคอนโด ฮาย
1.2-2	สภาพปัจจุบัน
1.3.2-1	ทางเข้า-ออกโครงการ
1.3.2-2	ทิศทางการจราจร
1.3.2-3	พื้นที่จอดรถ
1.3.3-1	ระบบน้ำใช้
1.3.4-4	ตำแหน่งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย
1.3.5-1	ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
1.3.6-1	การจัดการมูลฝอย
1.3.7-1	ระบบไฟฟ้า
1.3.8-1	ระบบระบายอากาศ
1.3.9-1	ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย
1.3.10-1	คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว
1.3.10-2	พื้นที่สีเขียว
1.3.10-1	ระบบรักษาความปลอดภัย
2.2-1	พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา
2.2-2	รั้วรอบพื้นที่โครงการ
2.2-3	การจัดการด้านระบบจราจร
2.2-4	การจัดการระบบบำบัดน้ำเสีย
2.2-5	การจัดการด้านระบบประปาและน้ำใช้
2.2-6	การจัดการดูแลสระว่ายน้ำ
2.2-7	ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
2.2-8	การจัดการขยะมูลฝอย
2.2-9	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
2.2-10	ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
2.2-11	ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
3.5.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี 2563 - ปัจจุบัน
3.5.4-1	แสดงการตรวจวัด pH และ Free Chlorine

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.1-1	แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-31
1.4.2-1	แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)	1-32
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)	2-3
3.4-1	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด ฮาย (ระยะดำเนินการ)	3-3
3.5.2-1	ขอบเขตวิธีการวิเคราะห์	3-10
3.5.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-11
3.5.3-2	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-12
3.5.4-1	แสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ	3-16
3.5.4-2	เปรียบเทียบแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระเหยน้ำ	3-16
4-1	มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4-3	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-4