

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2564 (ระยะดำเนินการ)

โครงการ พลัสคอนโด โคราช

988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา



เจ้าของโครงการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

682 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

บริหารงานโดย บริษัท วิลลคอน แมนเนจเม้นท์ จำกัด

34/449 สายลมคอนโดเทล ถ.เทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

วันที่ 10 มกราคม 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช บริหารงานโดย บริษัท วิลด์คอน แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โคราช ตั้งอยู่เลขที่ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ของ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.
- (✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2564
- () อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายจักกฤษณ์ สว่างจิตต์		หัวหน้าช่างอาคาร
นางสาวรุ่งอรุณ มณีฉาย		ผู้จัดการอาคาร
นายเอกวุฒิ บำรุงผล		ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....ผู้ลงนาม

(นายอนุรัตน์ ภัคตรัตนจิตร)

ตำแหน่ง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ โครงการ พลัสคอนโด โคราช
2. สถานที่ตั้งโครงการ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอในเมือง จังหวัดนครราชสีมา
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 682 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
5. จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 18 กุมภาพันธ์ 2562
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 30 สิงหาคม 2564
8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ บริการชุมชน และที่พักอาศัย-อาคารพักอาศัย
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-56.5 ไร่ หรือ 5,826 ตร.ม.
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Aeration activated sludge system (ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ) ผ่านการบำบัดระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ
 - การระบายน้ำ มีระบบระบายน้ำสามารถหน่วงน้ำไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำของโครงการ และควบคุมอัตราการระบายออกสู่ภายนอก
 - การจัดการขยะมูลฝอย การจัดการขยะในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 4.10x9.05 เมตร ที่ชั้น 1 แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะย่อยสลายได้ ห้องพักขยะรีไซเคิล ห้องพักขยะมูลฝอยทั่วไป และห้องพักขยะอันตราย มีประตูปิดมิดชิด และจัดให้มีห้องพักขยะในอาคารแต่ละชั้น 1 ห้อง อยู่บริเวณหน้าโถงลิฟต์เซอร์วิส มีขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีท่อระบายน้ำ 2 นิ้ว เพื่อระบายน้ำล้างห้องขยะสู่ระบบบำบัด และจัดให้มีถังขยะขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับขยะย่อยสลายได้ 1 ถัง และขยะรีไซเคิล 1 ถัง เพื่อรองรับขยะจากเจ้าของร่วมแต่ละห้อง จากนั้นแม่บ้านของนิติบุคคลฯ จะทำการจัดเก็บขยะจากถังพักขยะภายในอาคารในแต่ละชั้นวันละ 2 ครั้ง เวลาประมาณ 10.00น. และ 15.00น. แล้วนำลงมาพักไว้ที่ถังพักห้องขยะรวมชั้น 1 บริเวณทางทิศตะวันออก

ของโครงการ เพื่อรอเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของเทศบาลนครราชสีมา
เข้าทำการเก็บขยะ เวลาประมาณ 24.00-01.00 น. ทุกวัน

- อื่น ๆ

-

สารบัญ

<u>เรื่อง</u>	<u>หน้า</u>
บทที่ 1 บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	2
1.2 วัตถุประสงค์	2
1.3 ขอบเขตการจัดทำรายงาน	3
1.4 รายละเอียดโครงการ	4-18
1.5 ตารางกิจกรรมภายในโครงการ	19-49
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ	50
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
2.1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	50-222
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
2.2 รายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	223-239
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	241-288
บทที่ 4 สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	289
4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามมาตรการป้องกัน	289-293
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	294-301

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1010.5/2260 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562	302-567
ภาคผนวก 2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 29 มกราคม 2564	568-573
ภาคผนวก 3 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	574-612
ภาคผนวก 4 เอกสารตรวจเช็คระบบไฟฟ้า	613-632
ภาคผนวก 5 เอกสารตรวจเช็คระบบน้ำ	633-645
ภาคผนวก 6 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย	646-652
ภาคผนวก 7 เอกสารตรวจเช็คระบบสระว่ายน้ำ	653-659
ภาคผนวก 8 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	660
ภาคผนวก 9 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	661
ภาคผนวก 10 ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	662-664
ภาคผนวก 11 เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช	665-672

บทที่ 1: บทนำ



1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ พลัสคอนโด โคราช จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะเวลาจัดส่งกำหนดให้โครงการ ต้องจัดส่งรายงาน 2 ครั้ง/ปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามของ เดือน มกราคม ถึง มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามของ เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคมของปีก่อน) ที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562 ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/2260

1.2 วัตถุประสงค์

การจัดทำรายงานสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ของโครงการ พลัสคอนโด โคราช มีวัตถุประสงค์การดำเนินการดังนี้

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Mitigation Measures) ระยะดำเนินการ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring) ระยะดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ได้จากการติดตามตรวจสอบดังกล่าว มานำเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ

1.3 ขอบเขตการจัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ พลัสคอนโด โคราช ประกอบด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(Environmental Mitigation Measure)

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นผู้ดำเนินการตรวจติดตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อม (Compliance Audit) พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ซึ่งใช้ประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนำมาผนวกไว้ในรายงาน

2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring)

สำหรับมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมนี้ นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม การวิเคราะห์และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลของโครงการในด้านอื่น ๆ ให้เป็นตามข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ 1. แหล่งการใช้น้ำ, 2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล, 3. การป้องกันอัคคีภัย, 4. การระบายน้ำ, 5. คุณภาพน้ำทิ้ง, 6. ทศณียภาพ โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปาหากพบบกพร่องแก้ไขทันที ตรวจสอบประจำเดือน
2. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในบริเวณอาคารและห้องขยะรวมหากพบมีขยะตกค้างดำเนินการแก้ไขทันที ตรวจสอบประจำวัน
3. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ตรวจสอบประจำเดือน
4. ตรวจสอบบ่อพักน้ำ, ท่อระบายน้ำรอบอาคาร, บ่อคักขยะบริเวณจุดเชื่อมกับท่อสาธารณะ ประจำทุก 6 เดือน
5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัด ประจำทุก 6 เดือน
6. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ การตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านนอก เดือนละ 2 ครั้ง และจัดมีให้พนักงานสวนดูแลประจำวัน

1.4 รายละเอียดโครงการ



ภาพถ่ายโครงการปัจจุบัน

1.4.1 ข้อมูลทั่วไป

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. ชื่อโครงการ | พลัสคอนโด โคราช |
| 2. สถานที่ตั้งโครงการ | 988/1 ถนนมิตรภาพ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครราชสีมา |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด |
| 4. จัดทำโดย | นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช |

โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562 ที่ ทส 1010.5/2260

5. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ

เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2564

1.4.2 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

โครงการ พลัสคอนโด โคราช ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมห้องชุดพักอาศัย 839 ห้อง ที่จอดรถจำนวน 285 คัน ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา (ภาพที่ 1.4.2-1) บนที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างจำนวน 4 โฉนด ประกอบด้วยโฉนดที่ดินเลขที่ 241989 เลขที่ดิน 3111 เนื้อที่ดิน 0-2-11.6 ไร่, ฉโนดที่ดินเลขที่ 199527 เลขที่ดิน 3002 เนื้อที่ดิน 0-0-77.6 ไร่, ฉโนดที่ดินเลขที่ 199528 เลขที่ดิน 3003 เนื้อที่ดิน 1-0-4.3 ไร่, และ ฉโนดที่ดิน 297451 เลขที่ดิน 3138 เนื้อที่ดิน 1-3-63 ไร่ มีพื้นที่ทั้งหมด 3-2-56.5 ไร่ หรือ 5,826 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้ (ภาพที่ 1.4.2-2)

สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โดยรอบ มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โดยรอบ ดังนี้ (ภาพที่ 1.4.2-3)

ทิศเหนือ ติดกับ ห้องพักให้เช่าสูงชั้นเดียว จำนวน 11 ห้อง, ห้องพักให้เช่าชั้นเดียว 9 ห้อง และอพาร์ทเม้นท์ให้เช่าสูง 2 ชั้น จำนวน 11 ห้อง

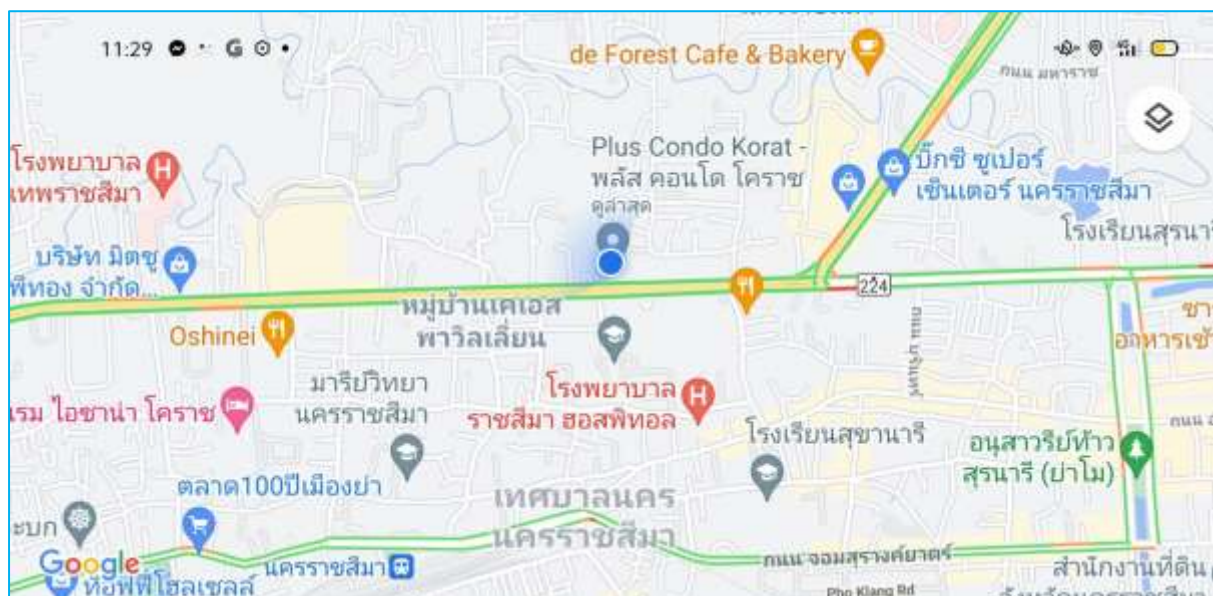
ทิศใต้ ติดกับ ถนนมิตรภาพเขตทางกว้าง 40 เมตร อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 4 คูหา (ร้านแดงวัฒนา) อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้นจำนวน 2 คูหาโครงการเช่า และอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 6 คูหา (ห้างหุ้นส่วนจำกัดชุมชนหลักเบตเตอร์)

ทิศตะวันออก ติดกับ โรงกลึงรักษัย สูง 2 ชั้น

ทิศตะวันตก ติดกับ นิเวศน์ สุนัขเกอร์คลับ สูง 2 ชั้น

โครงการได้กำหนดให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดิน 12 เมตร

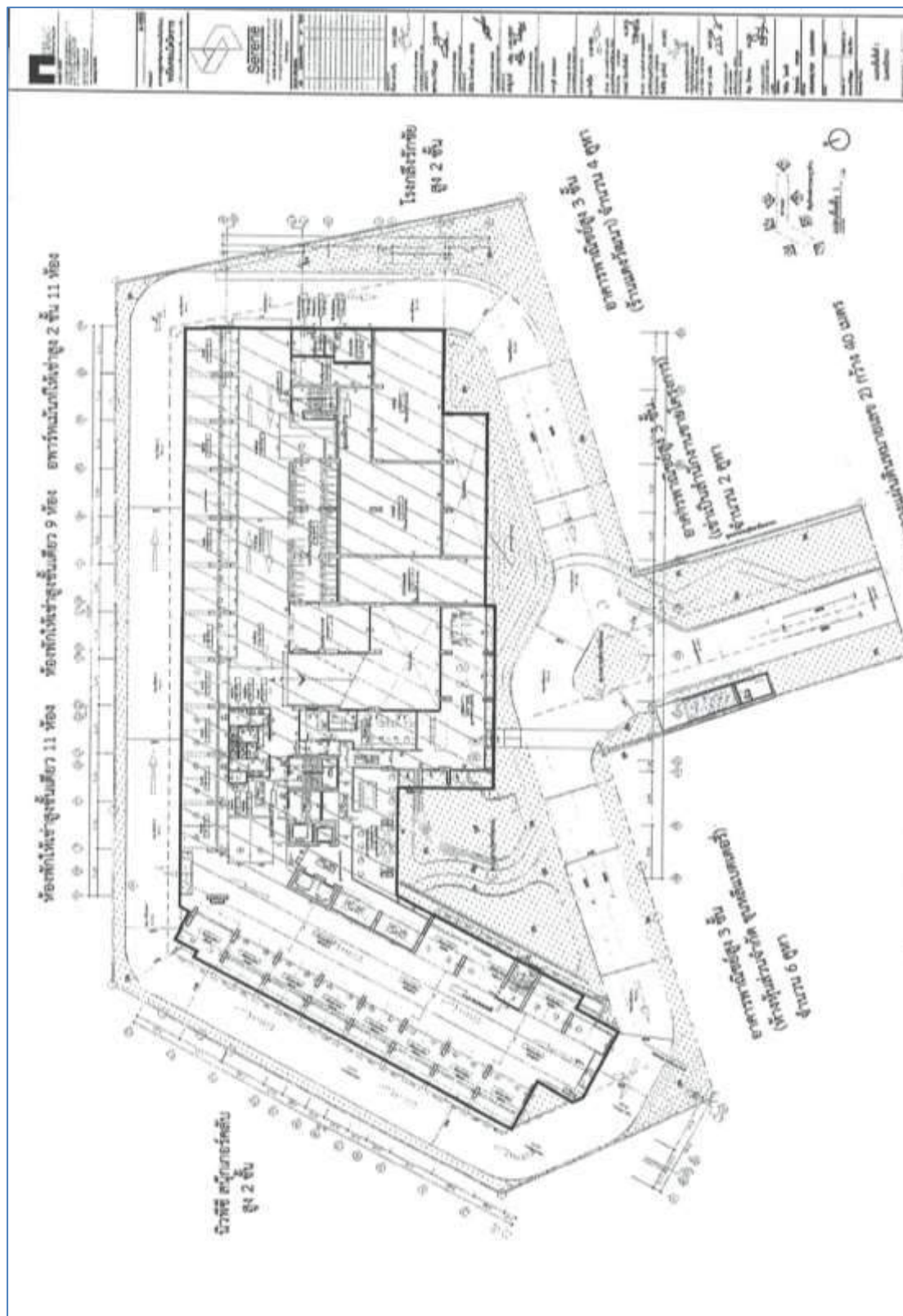
แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



ภาพที่ 1.4.2-1 ที่ตั้งโครงการ (ละติจูด 14.9802193 ลองจิจูด 102.0843448)



ภาพที่ 1.4.2-3 ผังบริเวณโครงการ



ภาพที่ 1.4.2-4 อาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โดยรอบ



1.4.3 รูปแบบอาคารและการจัดพื้นที่ใช้สอย

โครงการอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัดจัดเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ขนาด 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 100.70 เมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยที่มีขนาดห้องตั้งแต่ 26.77-60.46 ตารางเมตร รวมทั้งสิ้น 839 ห้องชุด และที่จอดรถยนต์ 287 คัน พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น ห้อง Lobby, ห้อง Co-working, สระว่ายน้ำ, ห้อง Lounge ห้อง Game, ห้องออกกำลังกาย, ห้อง Minitheater, ห้อง Golf Simulator, ห้อง Karaoke, ห้องประชุม, ห้องปิงปอง, สวนขนาดใหญ่ และ ลู่วิ่งลอยฟ้า อาคารชุดพักอาศัย พลัสคอนโด โคราช ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน 4 แปลง บนเนื้อที่ 3 ไร่ 2 งาน 56.5 ตารางวา หรือ 5,826 ตารางเมตร มีการใช้ประโยชน์ คือพื้นที่อาคารรวม 45,582.67 ตารางเมตร และมีพื้นที่อาคารปกคลุมเท่ากับ 2,393.60 ตารางเมตร และพื้นที่ว่างเปล่าปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับ 3,432.40 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 2,584.73 ตารางเมตร และพื้นที่ตั้งที่พักรถรวมมีเนื้อที่ประมาณ 37.11 ตารางเมตร

ตารางที่ 1.4.3-1 การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารพลัสคอนโด โคราช

ลำดับ ที่	รายละเอียดการใช้พื้นที่	เนื้อที่(ตารางเมตร)	ร้อยละของพื้นที่ทั้งหมด
1.	พื้นที่อาคาร	43,930.96	96.38
3.	พื้นที่สีเขียวชั้น 5 และ 30	1,614.60	3.54
3.	พื้นที่ตั้งห้องพักรถรวมของโครงการชั้น 1	37.11	0.08
	รวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	45,582.67	100

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
1	บันไดหนีไฟ	1	34.80	34.80
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	52.50	52.50
	ทางเดิน	1	64.30	64.30
	ที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บริดและทางวิ่งรถ	1	1,402.30	1,402.30
	ส่วนต้อนรับ	1	109.40	109.40
	Co-working Space	1	70.39	70.39
	สำนักงานนิสิตบุคคล	1	52.30	52.30
	ห้องจดหมาย	1	41.60	41.60
	Loading	1	18.90	18.90
	ห้องน้ำรวม	1	35.90	35.90
	ห้องพักผ่อนหย่อนรวม	1	32.80	32.80
	ห้องเครื่องปั๊ม	1	24.00	24.00
	ห้องเครื่อง Fire Pump	1	49.80	49.80
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 1			1,988.99	1,988.99
2	บันไดหนีไฟ	1	34.80	34.80
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	21.70	21.70
	บันได	1	5.30	5.30
	ที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บริดและทางวิ่งรถ	1	2,035.80	2,035.80
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 2			2,097.60	2,097.60
3	ทางเดิน	1	60.50	60.50
	บันไดหนีไฟ	1	34.80	34.80
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	60.70	60.70
	ที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บริดและทางวิ่งรถ	1	2,108.60	2,108.60
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 3			2,393.60	2,393.60
4	Gennator หม้อแปลงไฟฟ้า ห้อง MBD	1	129.00	129.00
	ทางเดิน	1	18.70	18.70
	บันไดหนีไฟ	1	34.80	34.80
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	60.70	60.70
	ที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บริดและทางวิ่งรถ	1	2,276.60	2,276.60
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 4			2,390.80	2,390.80

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
5	ทางเดิน	1	183.00	183.00
	บันไดหนีไฟ	1	36.20	36.20
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	50.10	50.10
	ห้องไฟฟ้า	1	5.90	5.90
	ห้องพักผ่อน	1	4.90	4.90
	ห้องพัก Type S07-1 (1 ห้อง)	1	30.34	30.34
	ห้องพัก Type S07 (5 ห้อง)	1	153.00	153.00
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง)	1	60.46	60.46
	ห้องพัก Type S03 (11 ห้อง)	1	330.00	330.00
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง)	1	30.34	30.34
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง)	1	34.22	34.22
	ห้องพัก Type S05-1 (1 ห้อง)	1	32.74	32.74
	ห้องพัก Type S05 (3 ห้อง)	1	99.69	99.69
	ห้องพัก Type S06-1 (1 ห้อง)	1	33.00	33.00
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง)	1	66.34	66.34
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง)	1	65.54	65.54
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง)	1	33.36	33.36
	ห้อง Lounge	1	60.20	60.20
	ระเบียงสระ	1	92.30	92.30
	สระว่ายน้ำ	1	335.70	335.70
	ห้องนํ้ารวม	1	30.80	30.80
	พื้นที่จัดสวน	1	380.60	380.60
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 5			2,148.73	2,148.73
6	ทางเดิน	1	189.70	189.70
	บันไดหนีไฟ	1	36.20	36.20

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
6	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	50.10	50.10
	ห้องไฟฟ้า	1	4.90	4.90
	ห้องพักผ่อน	1	6.50	6.50
	ห้องพัก Type S07-1 (1 ห้อง)	1	30.34	30.34
	ห้องพัก Type S07 (5 ห้อง)	1	153.00	153.00
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง)	1	60.46	60.46
	ห้องพัก Type S03 (11 ห้อง)	1	330.00	330.00
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง)	1	30.34	30.34
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง)	1	34.22	34.22
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง)	1	34.80	34.80
	ห้องพัก Type S05-1 (1 ห้อง)	1	32.74	32.74
	ห้องพัก Type S05 (4 ห้อง)	1	132.92	132.92
	ห้องพัก Type S06-1 (1 ห้อง)	1	33.00	33.00
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง)	1	66.34	66.34
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง)	1	65.54	65.54
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง)	1	33.36	33.36
	รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 6		1,324.46	1,324.46
7-9	ทางเดิน	3	183.00	549.00
	บันไดหนีไฟ	3	36.20	108.60
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	3	50.10	150.30
	ห้องไฟฟ้า	3	5.90	17.70
	ห้องพักผ่อน	3	4.90	14.70
	ห้องพัก Type S01-1 (1 ห้อง/ชั้น)	3	27.46	82.38
	ห้องพัก Type S01 (5 ห้อง/ชั้น)	3	27.11	81.33
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง/ชั้น)	3	60.46	181.38
	ห้องพัก Type S02 (6 ห้อง/ชั้น)	3	27.17	81.51
	ห้องพัก Type S03 (5 ห้อง/ชั้น)	3	30.05	90.15
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง/ชั้น)	3	30.34	91.02
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	3	34.22	102.66
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	3	34.80	104.40
	ห้องพัก Type S05-1 (1 ห้อง/ชั้น)	3	32.74	98.22
	ห้องพัก Type S05 (4 ห้อง/ชั้น)	3	33.23	99.69

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
7-9	ห้องพัก Type S05-2 (1 ห้อง/ชั้น)	3	32.81	98.43
	ห้องพัก Type S06-1 (1 ห้อง/ชั้น)	3	33.00	99.00
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง/ชั้น)	3	33.17	99.51
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง/ชั้น)	3	32.77	98.31
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง/ชั้น)	3	33.36	100.08
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 7-9			1,312.91	3,938.73
10-14	ทางเดิน	5	183.00	915.00
	บันไดหนีไฟ	5	36.20	181.00
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	5	50.10	250.50
	ห้องไฟฟ้า	5	5.90	29.50
	ห้องพักรถยนต์	5	4.90	24.50
	ห้องพัก Type S01-1 (1 ห้อง/ชั้น)	5	27.46	137.30
	ห้องพัก Type S01 (5 ห้อง/ชั้น)	5	27.11	677.75
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง/ชั้น)	5	60.46	302.30
	ห้องพัก Type S02 (5 ห้อง/ชั้น)	5	27.17	679.25
	ห้องพัก Type S03 (6 ห้อง/ชั้น)	5	30.05	901.50
	ห้องพัก Type S02-1 (1 ห้อง/ชั้น)	5	27.46	137.30
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	5	34.22	171.10
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	5	34.80	174.00
	ห้องพัก Type S07-1 (1 ห้อง/ชั้น)	5	29.49	147.45
	ห้องพัก Type S07 (2 ห้อง/ชั้น)	5	29.85	298.50
	ห้องพัก Type S05 (2 ห้อง/ชั้น)	5	33.23	332.30
	ห้องพัก Type S05-2 (1 ห้อง/ชั้น)	5	32.81	164.05
	ห้องพัก Type S02-2 (1 ห้อง/ชั้น)	5	27.12	135.60
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง/ชั้น)	5	33.17	331.70
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง/ชั้น)	5	32.77	327.70
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง/ชั้น)	5	33.36	166.80
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 10-14			1,297.02	6,485.10
15-21	ทางเดิน	7	183.00	1,281.00
	บันไดหนีไฟ	7	36.20	253.40
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	7	50.10	350.70
	ห้องไฟฟ้า	7	5.90	41.30

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
15-21	ห้องพักนอน	7	4.90	34.30
	ห้องพัก Type S01-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	27.46	192.22
	ห้องพัก Type S01 (7 ห้อง/ชั้น)	7	27.11	1,328.39
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง/ชั้น)	7	60.46	423.22
	ห้องพัก Type S02 (6 ห้อง/ชั้น)	7	27.17	1,141.14
	ห้องพัก Type S03 (5 ห้อง/ชั้น)	7	30.05	1,051.75
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	30.34	212.38
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	34.22	239.54
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	7	34.80	243.60
	ห้องพัก Type S01-2 (1 ห้อง/ชั้น)	7	29.49	206.43
	ห้องพัก Type S05 (2 ห้อง/ชั้น)	7	33.23	465.22
	ห้องพัก Type S01-3 (1 ห้อง/ชั้น)	7	26.77	187.39
	ห้องพัก Type S02-2 (1 ห้อง/ชั้น)	7	27.12	189.84
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง/ชั้น)	7	33.17	464.38
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง/ชั้น)	7	32.77	458.78
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง/ชั้น)	7	33.36	233.52
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 15-21			1,285.50	8,998.50
22-28	ทางเดิน	7	183.00	1,281.00
	บันไดหนีไฟ	7	36.20	253.40
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	7	50.10	350.70
	ห้องไฟฟ้า	7	5.90	41.30
	ห้องพักนอน	7	4.90	34.30
	ห้องพัก Type S01-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	27.46	192.22
	ห้องพัก Type S01 (7 ห้อง/ชั้น)	7	27.11	1,328.39
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง/ชั้น)	7	60.46	423.22
	ห้องพัก Type S02 (5 ห้อง/ชั้น)	7	27.17	950.95
	ห้องพัก Type S03 (6 ห้อง/ชั้น)	7	30.05	1,262.10
	ห้องพัก Type S02-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	27.46	192.22
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	34.22	239.54
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	7	34.80	243.60
	ห้องพัก Type S07-1 (1 ห้อง/ชั้น)	7	29.49	206.43
	ห้องพัก Type S07 (2 ห้อง/ชั้น)	7	29.85	417.90

ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
22-28	ห้องพัก Type S01-3 (1 ห้อง/ชั้น)	7	26.77	187.39
	ห้องพัก Type S02-2 (1 ห้อง/ชั้น)	7	27.12	189.84
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง/ชั้น)	7	33.17	464.38
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง/ชั้น)	7	32.77	458.78
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง/ชั้น)	7	33.36	233.52
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 22-28			1,278.74	8,951.18
29	ทางเดิน	1	774.70	774.70
	บันไดหนีไฟ	1	36.20	36.20
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	50.10	50.10
	ห้องไฟฟ้า	1	4.70	4.70
	ห้องพักผ่อน	1	4.90	4.90
	ห้องพัก Type S08-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	30.32	30.32
	ห้องพัก Type S07 (9 ห้อง/ชั้น)	1	268.65	268.65
	ห้องพัก Type D01 (1 ห้อง/ชั้น)	1	60.46	60.46
	ห้องพัก Type S03 (11 ห้อง/ชั้น)	1	330.55	330.55
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	30.34	30.34
	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	34.22	34.22
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	1	34.80	34.80
	ห้องพัก Type S07-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	29.49	29.49
	ห้องพัก Type S07-2 (1 ห้อง/ชั้น)	1	29.41	29.41
	ห้องพัก Type S02-2 (1 ห้อง/ชั้น)	1	27.12	27.12
	ห้องพัก Type S06 (2 ห้อง/ชั้น)	1	66.34	66.34
	ห้องพัก Type S06-2 (2 ห้อง/ชั้น)	1	65.54	65.54
	ห้องพัก Type S06-3 (1 ห้อง/ชั้น)	1	33.36	33.36
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 29			1,911.20	1,911.20
30	ทางเดิน	1	204.00	204.00
	บันไดหนีไฟ	1	36.20	36.20
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	53.30	53.30
	ห้องไฟฟ้า	1	1.80	1.80
	ห้องพักผ่อน	1	4.90	4.90
	ห้องพัก Type S03 (9 ห้อง/ชั้น)	1	30.05	270.45
	ห้องพัก Type S03-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	30.34	30.34

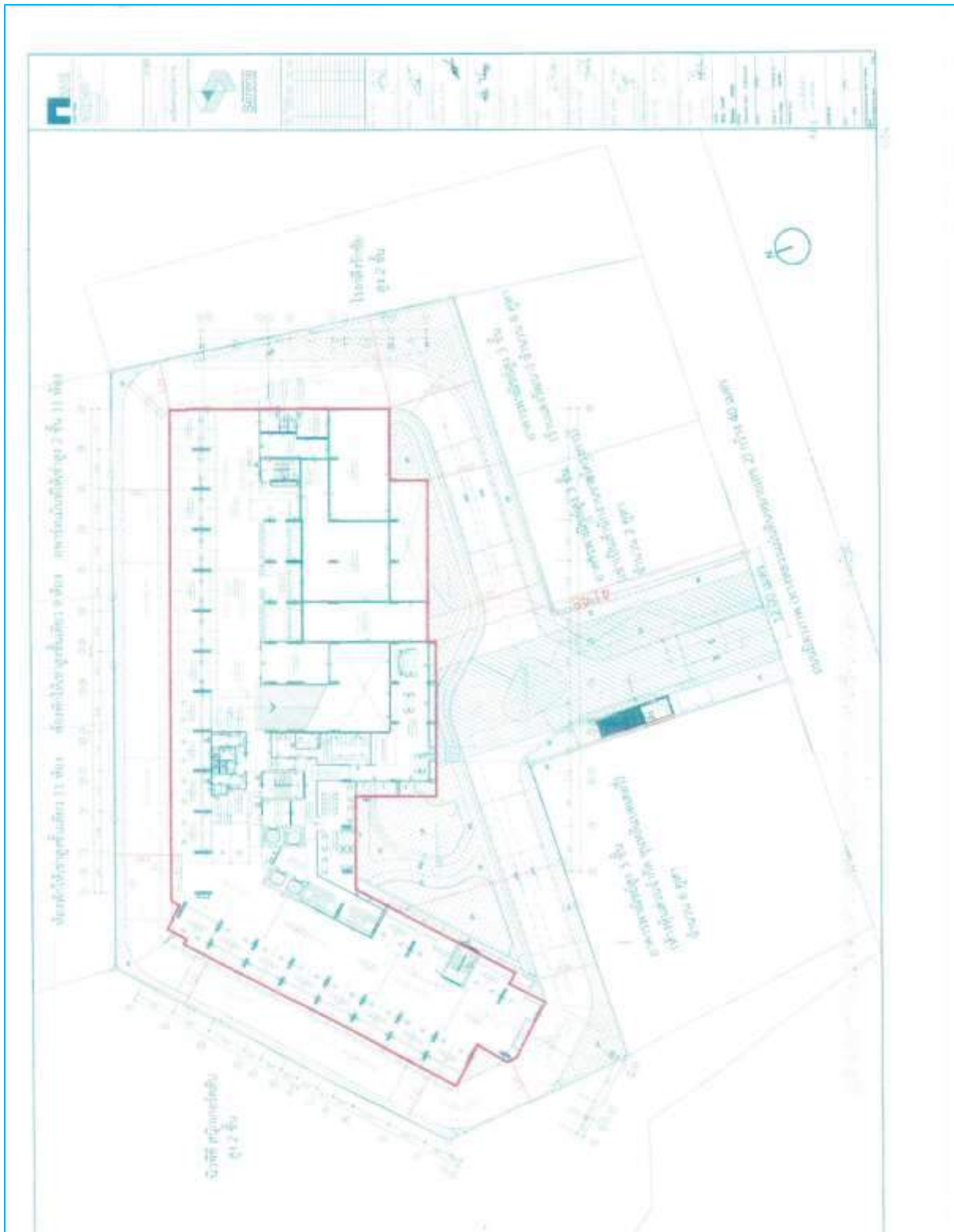
ตารางที่ 1.4.3-2 ตารางแสดงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารแต่ละชั้น

ชั้นที่	การใช้ประโยชน์	จำนวนชั้น	พื้นที่ต่อชั้น (ตร.ม.)	พื้นที่รวมทั้งหมด (ตร.ม.)
30	ห้องพัก Type S04-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	34.22	34.22
	ห้องพัก Type S04-2 (1 ห้อง/ชั้น)	1	34.80	34.80
	ห้องพัก Type S05-1 (1 ห้อง/ชั้น)	1	32.74	32.74
	ห้องพัก Type S05 (4 ห้อง/ชั้น)	1	132.92	132.92
	ห้องพัก Type S05-2 (1 ห้อง/ชั้น)	1	32.81	32.81
	ห้องออกกำลังกาย	1	136.80	136.80
	ห้องสันทนาการ	1	113.30	113.30
	ห้องประชุม	1	29.60	29.60
	ห้องป้องกัน	1	29.60	29.60
	ห้องคาราโอเกะ	1	24.60	24.60
	ห้องน้ำรวม	1	36.30	36.30
	ห้องเครื่องซักผ้า	1	9.50	9.50
	ห้อง Home Theater	1	26.00	26.00
	ห้อง Golf Simulator	1	33.60	33.60
	บันได	1	36.30	36.30
	พื้นที่จัดสวน	1	24.00	24.00
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้น 30			1,368.08	1,368.08
ลาดฟ้า	ห้องเครื่องปั๊ม	1	17.90	17.90
	บันไดหนีไฟ	1	34.80	34.80
	ห้องเครื่องลิฟท์	1	52.30	52.30
	ลิฟท์ โถงลิฟท์และโถงบันไดหลัก	1	23.80	23.80
	พื้นที่จัดสวน	1	1234.00	1234.00
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้นลาดฟ้า			1,362.80	1,362.80
ชั้นหนีไฟ ทางอากาศ	พื้นที่หนีไฟทางอากาศ	1	198.90	198.90
	บันได	1	24.00	24.00
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ชั้นหนีไฟทางอากาศ			222.90	222.90
รวมการใช้ประโยชน์พื้นที่ทั้งอาคาร			45,582.67	

ที่มา : บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

หมายเหตุ : พื้นที่ใช้ประโยชน์รวมทุกชั้นของอาคาร ในการนำไปคิดอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (Floor Area Ratio) หรือ FAR จะไม่รวมพื้นที่ห้องเครื่องปั๊ม ห้องเครื่องลิฟท์บนลาดฟ้า (เฉพาะอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ) ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 พ.ร.บ. ๒๕๕๒ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๒ ดังนั้นพื้นที่ที่นำไปคิดหาค่า FAR 45,512.47 ตร.ม. (45,582.67 - (17.90+52.30))

ภาพที่ 1.4.3-3 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นแนวอาคารกับแนวเขตที่ดิน



1.5 ตารางกิจกรรมภายในโครงการ

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ (ภาพที่ 1.5.1-1, 1.5.1-2)</p> <p>- ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-56.5 ไร่ หรือ 5,826 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 91.60 เมตร</p> <p>- มีห้องพักทั้งหมด 839 ห้อง ขนาดตั้งแต่ 26.77-60.46 พื้นที่ใช้สอย 45,582.67 ตร.ม.</p> <p>- ผู้พักอาศัย 2,567 คน</p>	<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ (ภาพที่ 1.5.1-1, 1.5.1-2)</p> <p>- ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-56.5 ไร่ หรือ 5,826 ตารางเมตร ประกอบด้วย ชุดพักอาศัย 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 91.60 เมตร</p> <p>- มีห้องพักทั้งหมด 839 ห้องขนาดตั้งแต่ 26.77-60.46 ตร.ม.</p> <p>- พื้นที่ใช้สอย 45,582.67 ตร.ม.</p> <p>- ผู้พักอาศัยจำนวน 377 ห้อง คิดเป็น 39.00%</p>
<p>2. แหล่งน้ำใช้ (ภาพที่ 1.5.2-1, 1.5.2-2 , 1.5.2-3, 1.5.2-4, 1.5.2-5, 1.5.2-6, 1.5.2-7)</p> <p>- แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้แก่โครงการ ได้แก่ น้ำประปาจากการ ประปาเทศบาลนคร นครราชสีมา โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการประปาเทศบาลนคร นครราชสีมา 638 ถนนโพธิ์กลาง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา</p> <p>- ปริมาณการใช้น้ำ คาดว่าโครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมด ประมาณ 524.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 21.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>- ปริมาณน้ำใช้สำรองของโครงการมี 827 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.58 วัน</p>	<p>2. แหล่งน้ำใช้ (ภาพที่ 1.5.2-1, 1.5.2-2 , 1.5.2-3, 1.5.2-4, 1.5.2-5, 1.5.2-6, 1.5.2-7)</p> <p>- แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้แก่โครงการ ได้แก่ น้ำประปาจากการ ประปาประปาเทศบาลนคร นครราชสีมา โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของเทศบาลนคร นครราชสีมา 638 ถนนโพธิ์กลาง ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา</p> <p>- ปริมาณการใช้น้ำ ปัจจุบันประมาณ 98 ลบ.ม./ วัน</p> <p>- การสำรองน้ำใช้โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีความจุ 647 ลบ.ม. - มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ความจุ 180 ลบ.ม. - รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 827 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.58 วัน <p>- สำรองน้ำดับเพลิง 206 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองจ่ายอุปกรณ์ดับเพลิงได้ 50 นาที</p>

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาพที่ 1.5.3-1, 1.5.3-2, 1.5.3-3)</p> <p>- โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.ม ติดตั้งบริเวณชั้นใต้ดินด้านทิศเหนือของอาคารโครงการจำนวน 1 ชุด โดยส่วนประกอบของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.มประกอบด้วย 1) ส่วนแยกกากตะกอน บ่อตกไขมัน บ่อเกรอะ (Solid Separation Tank), 2) ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank), 3) ส่วนบำบัดเติมอากาศ (Fix film Aeration Tank), 4) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) , 5) ส่วนย่อยตะกอน (Sludge Digester Tank), มีเติมอากาศชนิดได้น้ำ 5 เครื่อง, เครื่องสูบทะกอนย้อนกลับ 4 เครื่อง ทำหน้าที่สูบทะกอนจุลินทรีย์มายังถังเติมอากาศเพื่อควบคุมปริมาณจุลินทรีย์ให้เหมาะสมเพียงพอต่อการทำลายสิ่งสกปรกในน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบน้ำ ชักล้าง และจากการทำครัวของห้องพักอาศัย โดยรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศโดยระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 513 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาพที่ 1.5.3-1, 1.5.3-2, 1.5.3-3)</p> <p>- โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.ม ติดตั้งบริเวณชั้นใต้ดินด้านทิศเหนือของอาคารโครงการจำนวน 1 ชุด โดยส่วนประกอบของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.มประกอบด้วย 1) ส่วนแยกกากตะกอน บ่อตกไขมัน บ่อเกรอะ (Solid Separation Tank), 2) ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank), 3) ส่วนบำบัดเติมอากาศ (Fix film Aeration Tank), 4) ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank) , 5) ส่วนย่อยตะกอน (Sludge Digester Tank), มีเติมอากาศชนิดได้น้ำ 5 เครื่อง, เครื่องสูบทะกอนย้อนกลับ 4 เครื่อง ทำหน้าที่สูบทะกอนจุลินทรีย์มายังถังเติมอากาศเพื่อควบคุมปริมาณจุลินทรีย์ให้เหมาะสมเพียงพอต่อการทำลายสิ่งสกปรกในน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ การอาบน้ำ ชักล้าง และจากการทำครัวของห้องพักอาศัย โดยรวบรวมมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในโครงการ และเข้าระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศโดยระบบสามารถรองรับน้ำเสียได้ 513 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- เติมจุลินทรีย์เดือนละ 1 ครั้ง</p>

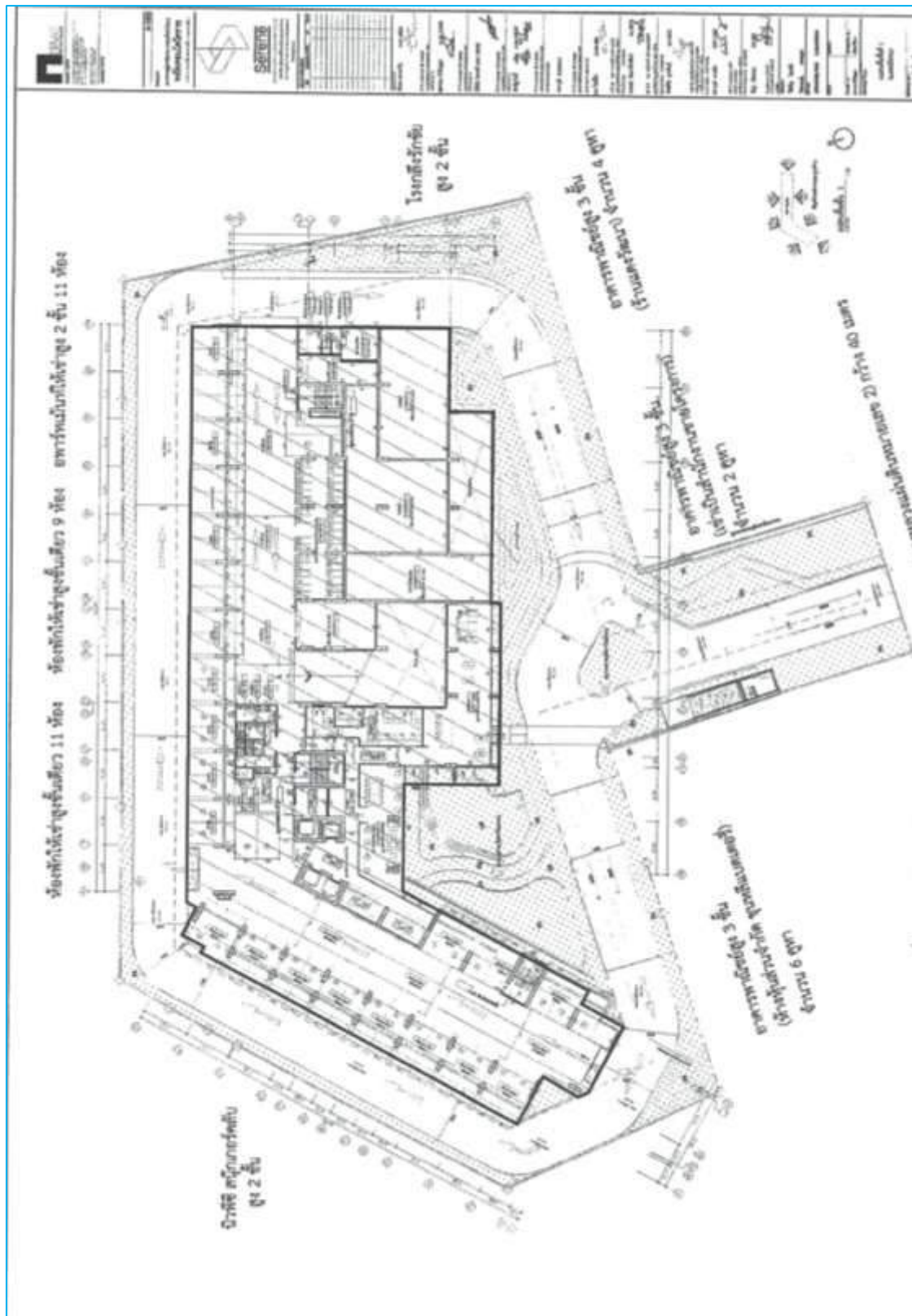
รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.4-1, 1.5.4-2)</p> <p>- ระบบระบายน้ำแบบแยก(Separated System) คือ ท่อระบายน้ำฝนจะรองรับน้ำฝนจากท่อระบายน้ำชั้นดาดฟ้าระเบียงของทุกชั้นรวมเข้าบ่อหน่วงน้ำขนาด 238.28 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งฝังไว้ใต้ดิน บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนระบายน้ำจะไหลลงเข้าบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะแยกท่อจากท่อระบายน้ำฝน โดยจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำจากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>4. ลักษณะการระบายน้ำ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.4-1, 1.5.4-2)</p> <p>- ระบบระบายน้ำแบบแยก(Separated System) คือ ท่อระบายน้ำฝนจะรองรับน้ำฝนจากท่อระบายน้ำชั้นดาดฟ้าระเบียงของทุกชั้นรวมเข้าบ่อหน่วงน้ำขนาด 238.28 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งฝังไว้ใต้ดิน บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนระบายน้ำจะไหลลงเข้าบ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะแยกท่อจากท่อระบายน้ำฝน โดยจะระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำจากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p>

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>5. การจัดการขยะ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.5-1, 1.5.5-2, 1.5.5-3, 1.5.5-4)</p> <p>- การจัดการมูลฝอยภายในของอาคาร ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยและนำมาทิ้งยังบริเวณที่พักมูลฝอยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ห้องขยะแต่ละชั้นมีขนาด 4.14 ตร.ม มีท่อระบายน้ำขนาด 2 นิ้ว สำหรับระบายน้ำจากการทำความสะอาดห้องขยะลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย มีภาชนะขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับขยะย่อยสลายได้ 1 ถัง และสำหรับขยะรีไซเคิล 1 ถัง</p> <p>- พนักงานทำความสะอาดจะเก็บขยะ จากชั้น 6-30 มาพักไว้ที่ห้องขยะรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่ที่ชั้น 1 ทางทิศตะวันออกของโครงการ ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ห้องพักขยะย่อยสลายได้, ห้องพักขยะรีไซเคิล, ห้องพักขยะทั่วไป และ ห้องพักขยะอันตราย ซึ่งมีขนาด (กxย) 4.10 x 9.05 เมตร คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9.18 ลบ.ม/วัน</p> <p>- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องขยะไปบำบัดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ต่อไป</p>	<p>5. การจัดการขยะ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.5-1, 1.5.5-2, 1.5.5-3, 1.5.5-4)</p> <p>- ห้องพักขยะย่อยสลายได้ และขยะรีไซเคิล ชั้น 6 – 30 มีขนาด 4.14 ตร.ม มีถังขยะขนาด 120 ลิตร พร้อมถุงดำรองรับ จำนวน 2 ถัง</p> <p>- การทิ้งขยะ ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเก็บขยะรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะตามชั้นที่พักอาศัย พนักงานรักษาความสะอาดจะจัดเก็บทำความสะอาดและขนย้ายขยะทั้งหมดมาไว้ที่ห้องขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครนครราชสีมา มาจัดเก็บ พนักงานรักษาความสะอาด จะจัดเก็บขยะจากห้องขยะในแต่ละชั้นวันละ 2 ครั้ง เวลาประมาณ 10.00 น. และ 15.00 น. ของทุกวัน และ จะดำเนินการทำความสะอาดห้องขยะทุกวัน</p> <p>- การจัดเก็บของเทศบาลนครนครราชสีมา เจ้าพนักงานจะเข้าจัดเก็บและขนย้ายขยะจากห้องพักมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 ของโครงการด้านทิศตะวันออก จะทำการจัดเก็บขยะจากห้องขยะรวมของอาคาร ทุกวัน เวลาประมาณ 24.00 – 01.00 น. และพนักงานรักษาความสะอาดของโครงการจะดำเนินการทำความสะอาดและขัดล้างห้องขยะ และ ล้างถังขยะ ทุกสัปดาห์</p>

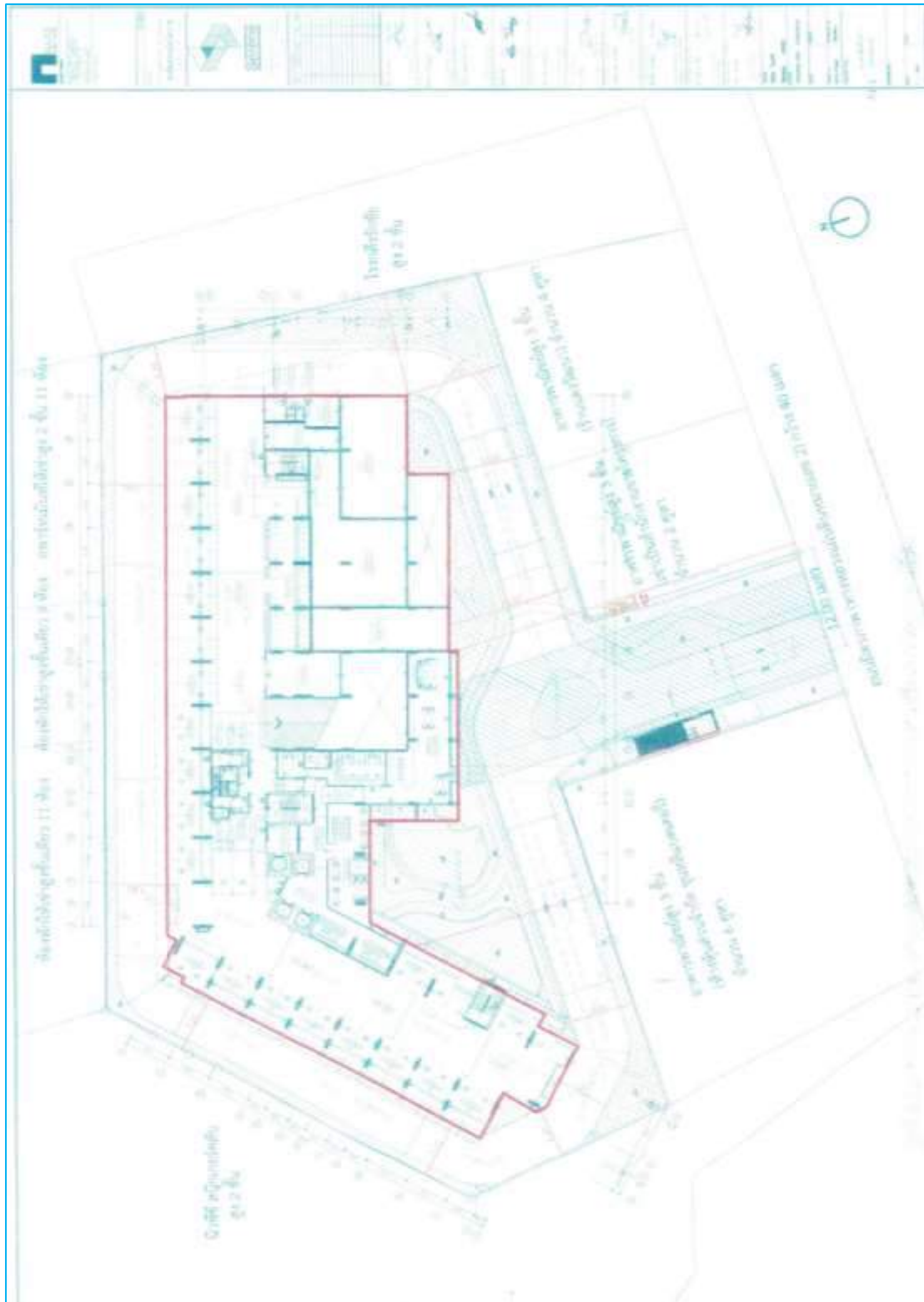
รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>6. ระบบถนน การจราจร และลานจอด ภายในโครงการ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.6-1, 1.5.6-2, 1.5.6-3, 1.5.6-4)</p> <p>- ถนนเข้า-ออกโครงการ มีจำนวน 1 จุดกว้าง ขนาดความกว้างของผิวจราจรประมาณ 3 เมตร/ช่องจราจร จำนวน 2 ช่องจราจร (เข้า 1 ช่องจราจร-ออก 1 ช่องจราจร) โดยโครงการได้กำหนดให้มีทางเข้า-ออกโครงการได้ทางเดียว บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการทางทิศใต้ซึ่งจะเชื่อมต่อกับถนนมิตรภาพ โดยถนนมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีต มีเขตทางกว้างประมาณ 6 เมตร รว้งได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ)</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 287 คัน สำหรับจอดรถสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ โดยโครงการจัดให้มีขนาดช่องจอดรถกว้างขนาด 2.4 x 5.0 เมตรภายในอาคาร</p>	<p>6. ระบบถนน การจราจร และลานจอด ภายในโครงการ (ภาพที่ 1.5.6-1, 1.5.6-2, 1.5.6-3, 1.5.6-4)</p> <p>- ถนนเข้า-ออกโครงการ มีจำนวน 1 จุดกว้าง ขนาดความกว้างของผิวจราจรประมาณ 3 เมตร/ช่องจราจร จำนวน 2 ช่องจราจร (เข้า 1 ช่องจราจร-ออก 1 ช่องจราจร) โดยโครงการได้กำหนดให้มีทางเข้า-ออกโครงการได้ทางเดียว บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการทางทิศใต้ซึ่งจะเชื่อมต่อกับถนนมิตรภาพ โดยถนนมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีต มีเขตทางกว้างประมาณ 6 เมตร รว้งได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ)</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 287 คัน สำหรับจอดรถสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ โดยโครงการจัดให้มีขนาดช่องจอดรถกว้างขนาด 2.4 x 5.0 เมตรภายในอาคาร รวม 285 คันซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนด</p>

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีควบคุมมลพิษของโครงการ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.7-1, 1.5.7-2)</p> <p>- แยกท่อระบบระบายน้ำและน้ำเสีย โดยระบบระบายน้ำฝนระบายลงสู่บ่อดักขยะ ก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะ สำหรับน้ำทิ้งจากครัวเรือนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Aeration activated sludge system (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 513 ลบ.ม)</p> <p>- ส่วนประกอบของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.ม ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน, ส่วนเกราะแยกกากและปรับสภาพ, ส่วนส่วนบำบัดแบบเติมอากาศ, ส่วนตกตะกอน และส่วนย่อยตะกอน</p> <p>- น้ำที่ผ่านการบำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	<p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีควบคุมมลพิษของโครงการ</p> <p>(ภาพที่ 1.5.7-1, 1.5.7-2)</p> <p>- แยกท่อระบบระบายน้ำและน้ำเสีย โดยระบบระบายน้ำฝนระบายลงสู่บ่อดักขยะ ก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะ สำหรับน้ำทิ้งจากครัวเรือนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Aeration activated sludge system (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 513 ลบ.ม)</p> <p>- ส่วนประกอบของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 513 ลบ.ม ประกอบด้วย ส่วนดักไขมัน, ส่วนเกราะแยกกากและปรับสภาพ, ส่วนส่วนบำบัดแบบเติมอากาศ, ส่วนตกตะกอน และส่วนย่อยตะกอน</p> <p>- น้ำที่ผ่านการบำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- นิติบุคคลฯ จัดซื้อจุลินทรีย์ เพื่อเติมจุลินทรีย์เข้าระบบบำบัด</p>

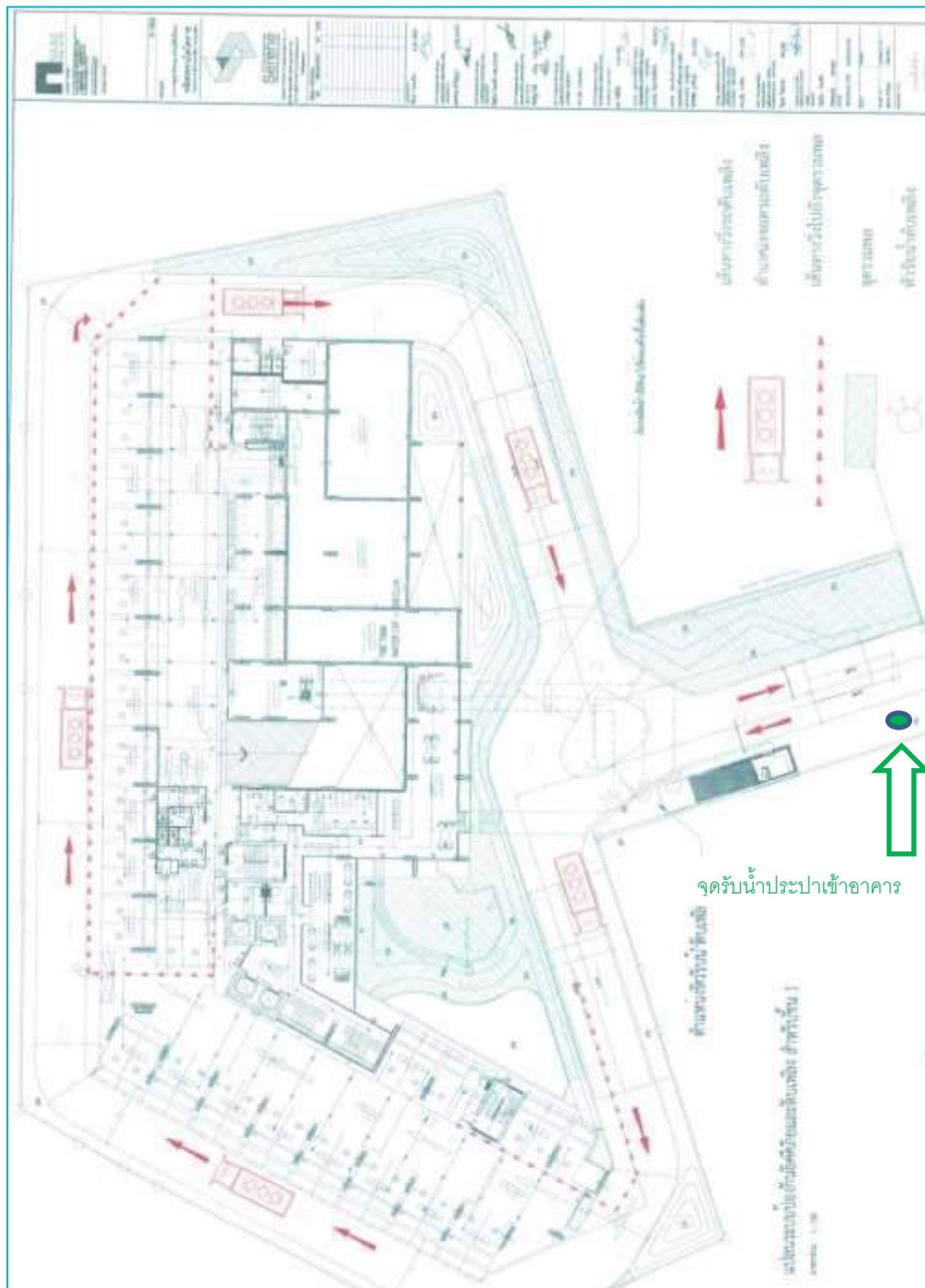
ภาพที่ 1.5.1-1 ผังบริเวณโครงการ



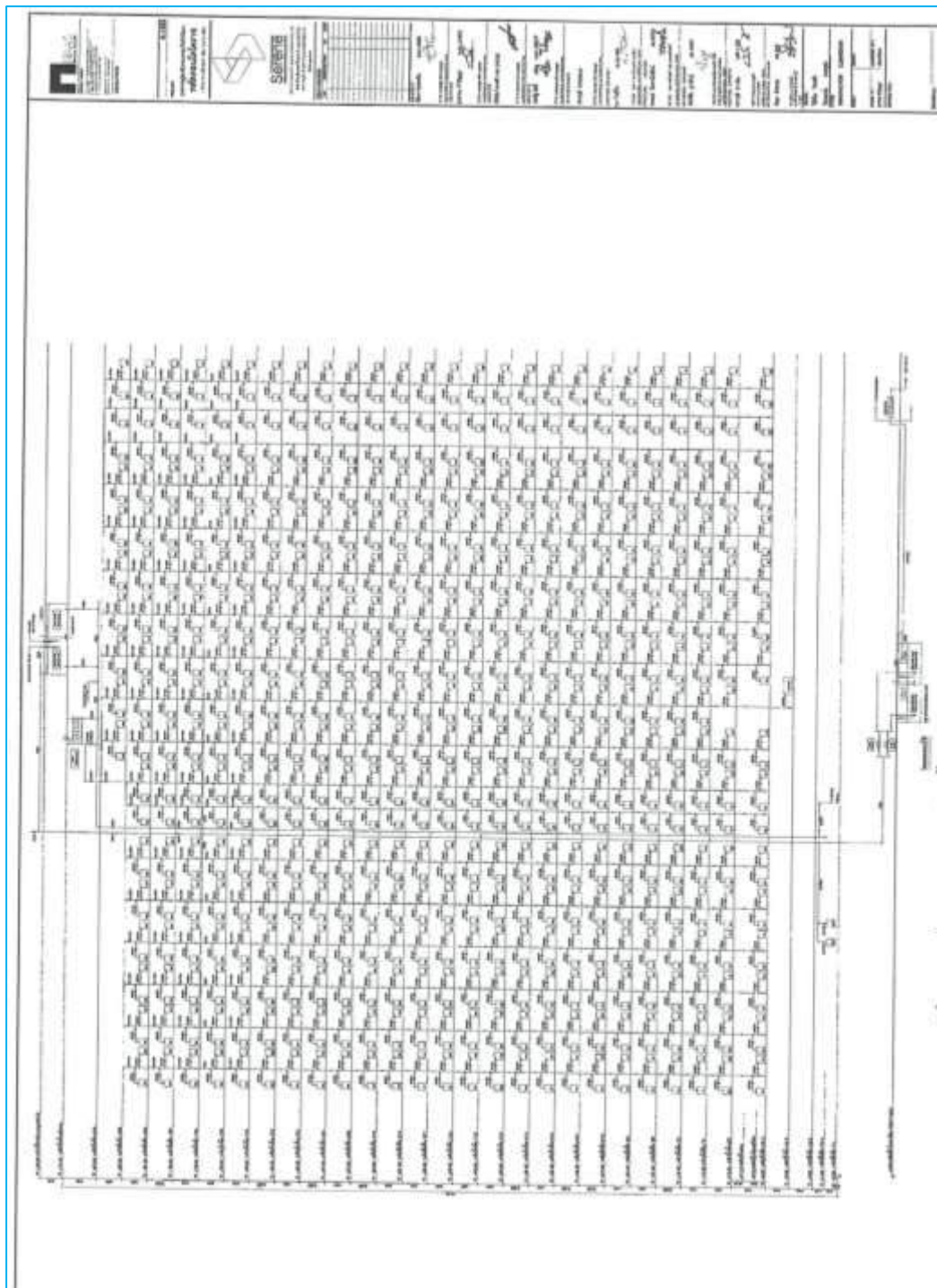
ภาพที่ 1.5.1-2 ฟังบริเวณแสดงระยะถอยร่นแนวอาคารกับแนวเขตที่ดิน



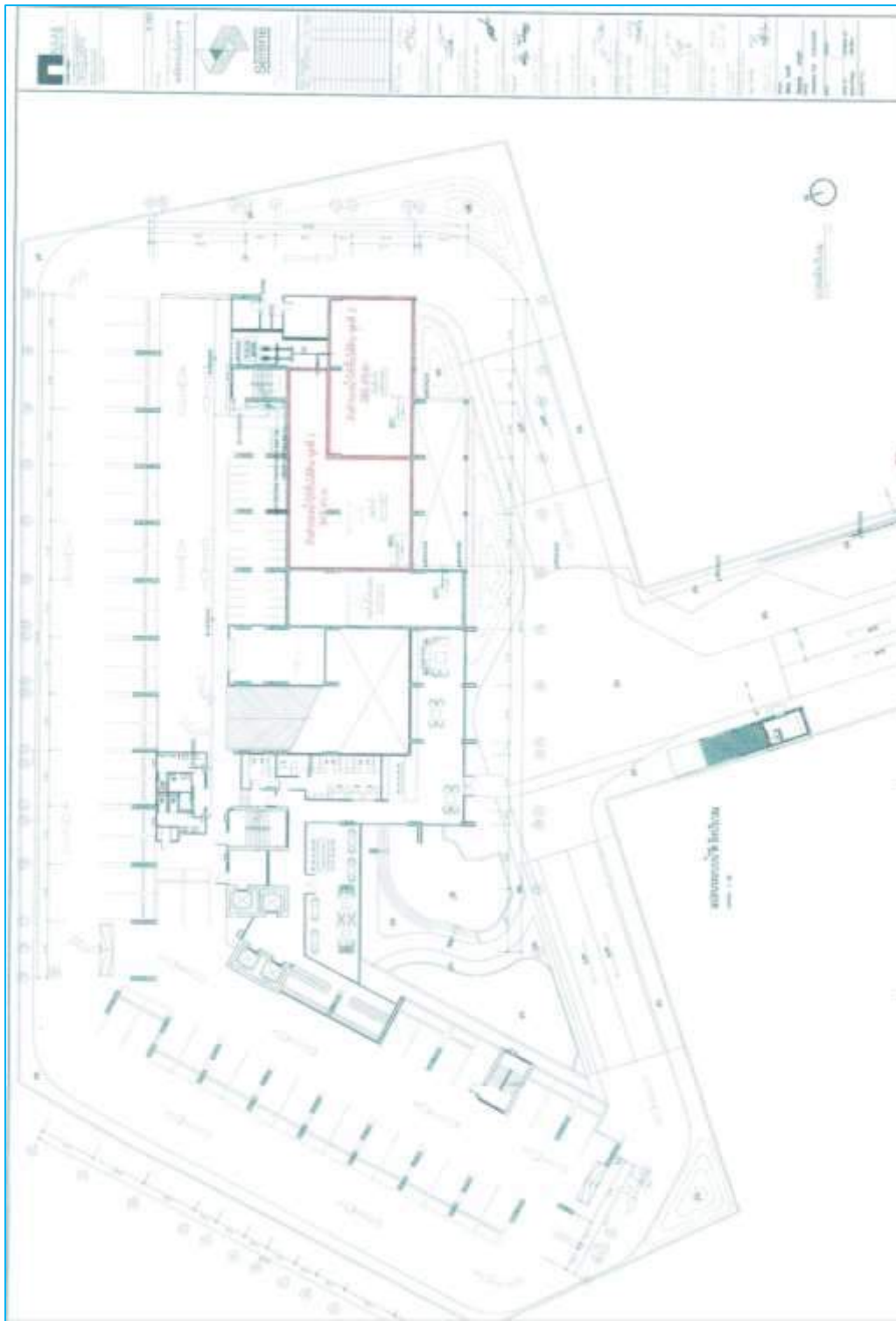
ภาพที่ 1.5.2-1 แสดงตำแหน่งจุดรับน้ำประปาเข้ามาโครงการ



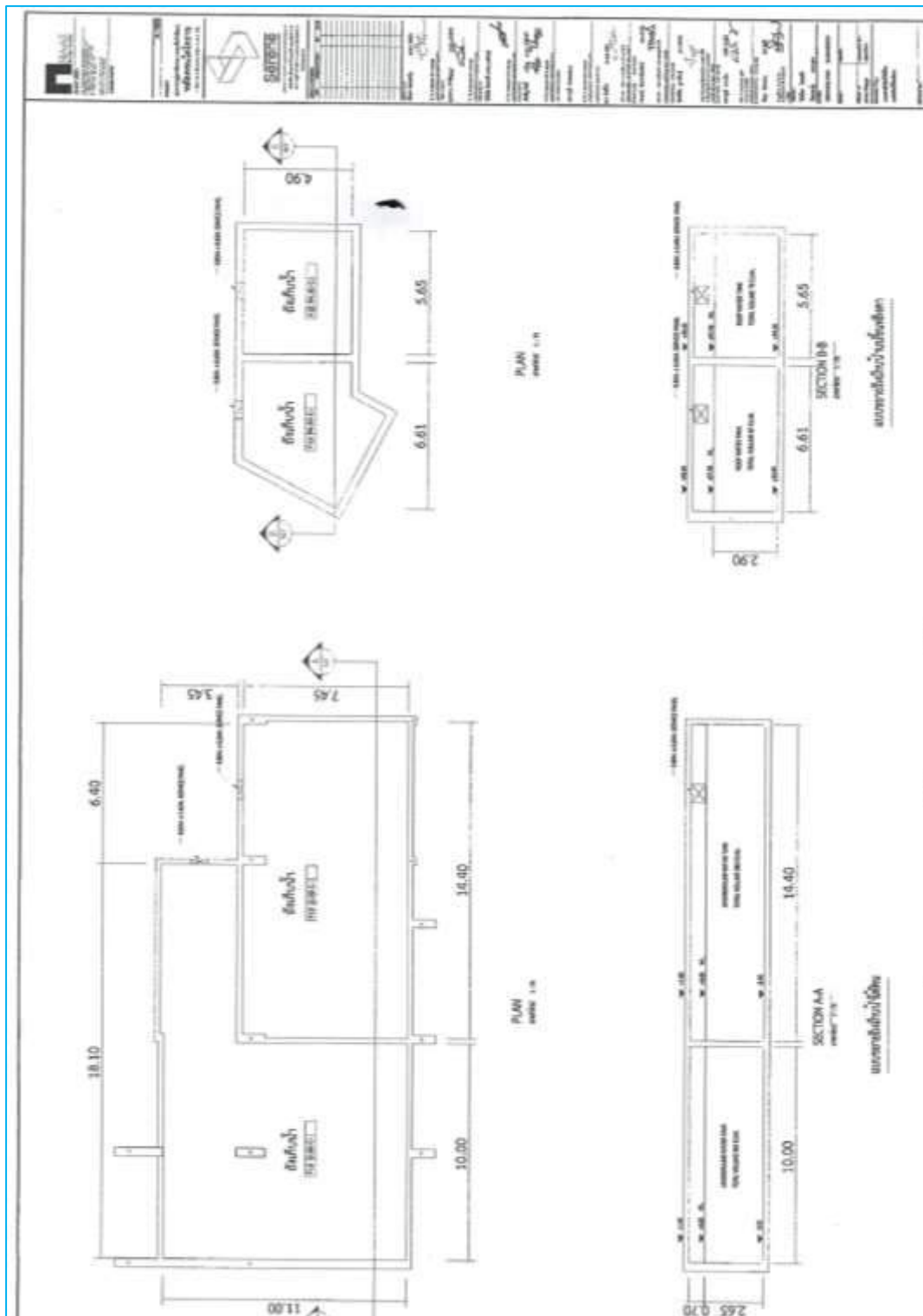
ภาพที่ 1.5.2-2 ไคอะแกรมจ่ายประปาของโครงการ



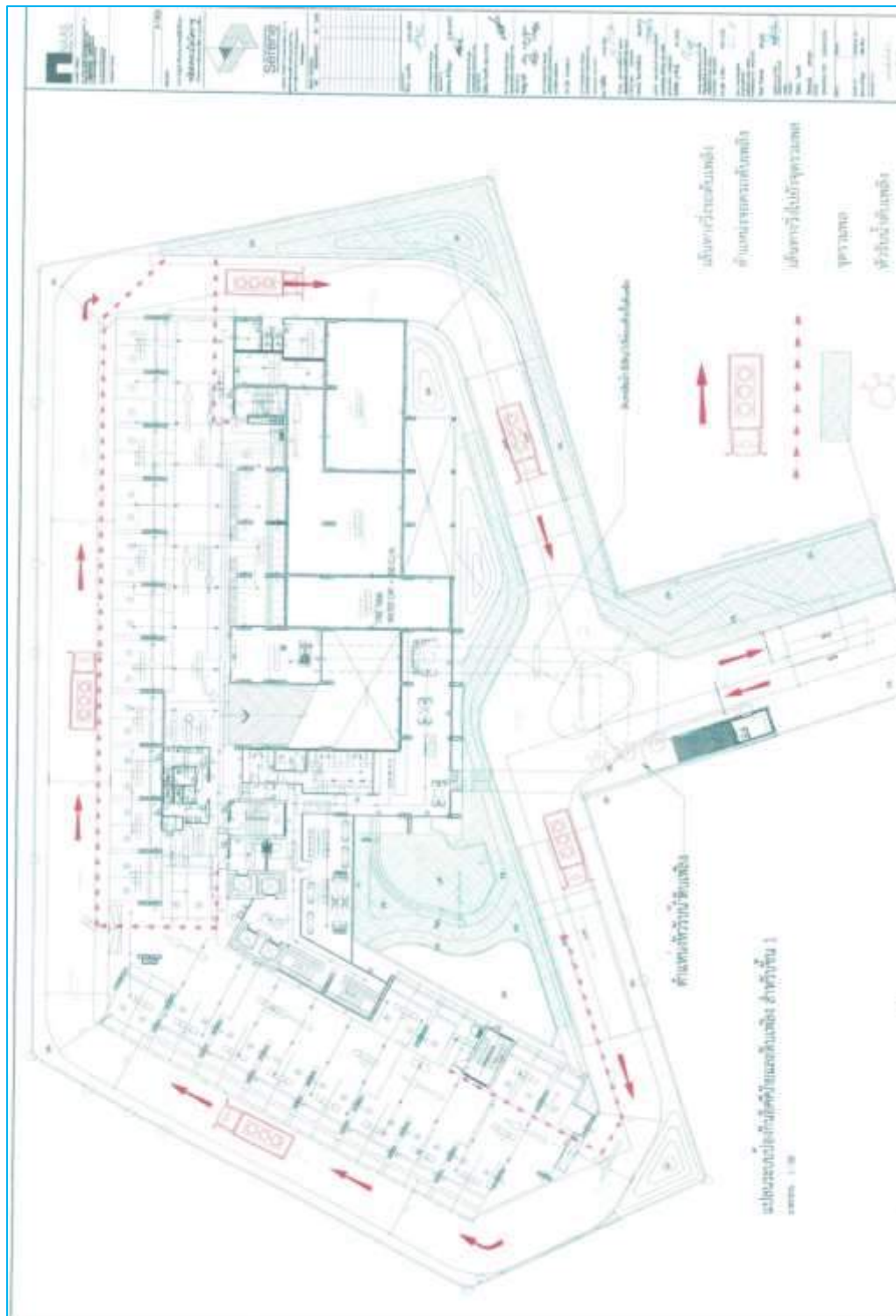
ภาพที่ 1.5.2-3 ที่ตั้งถ้ำตำรอน้ำใต้ดินของโครงการ



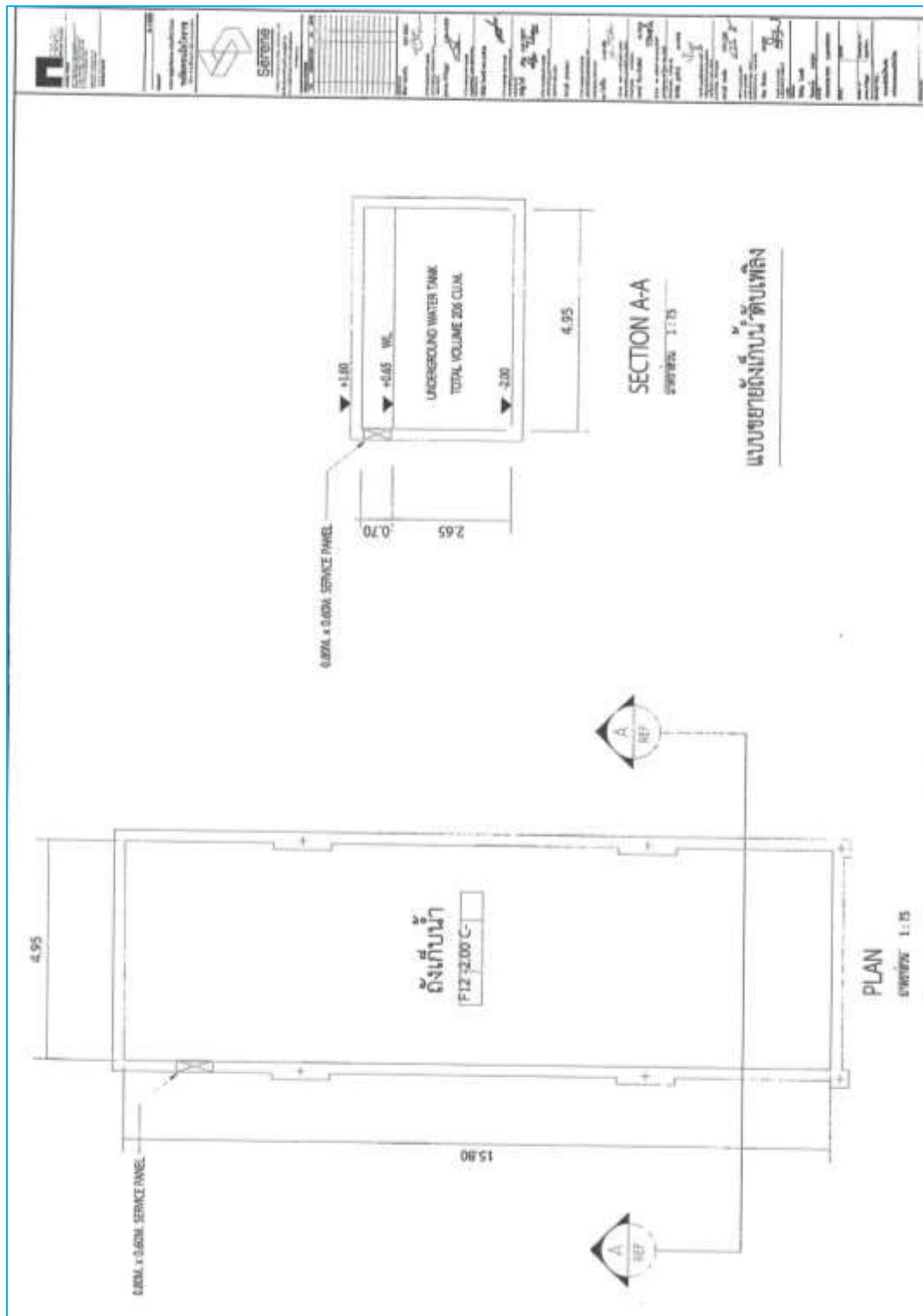
ภาพที่ 1.5.2-4 แบบขยายถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดินและถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



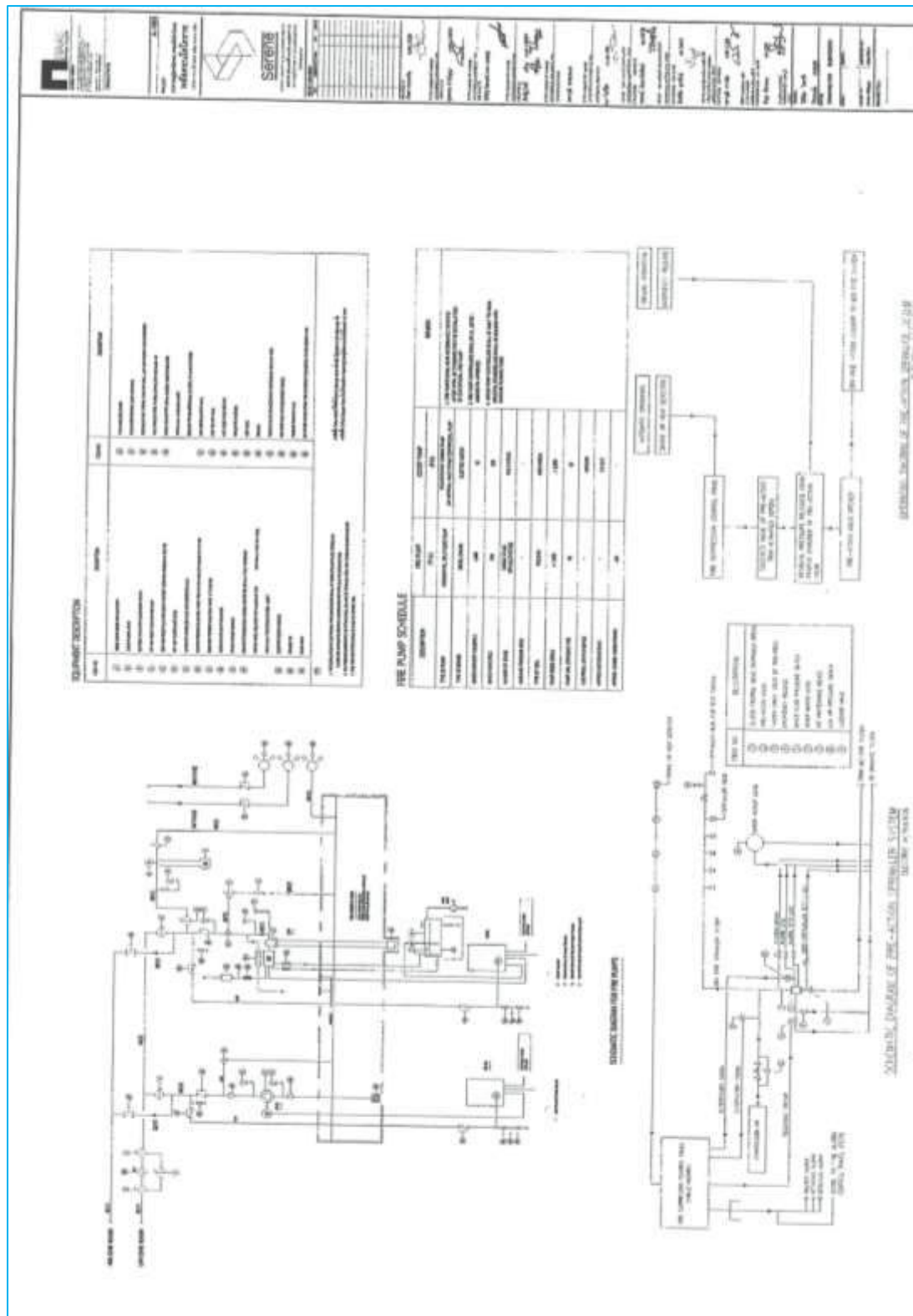
ภาพที่ 1.5.2-5 แสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงเข้ามาโครงการ



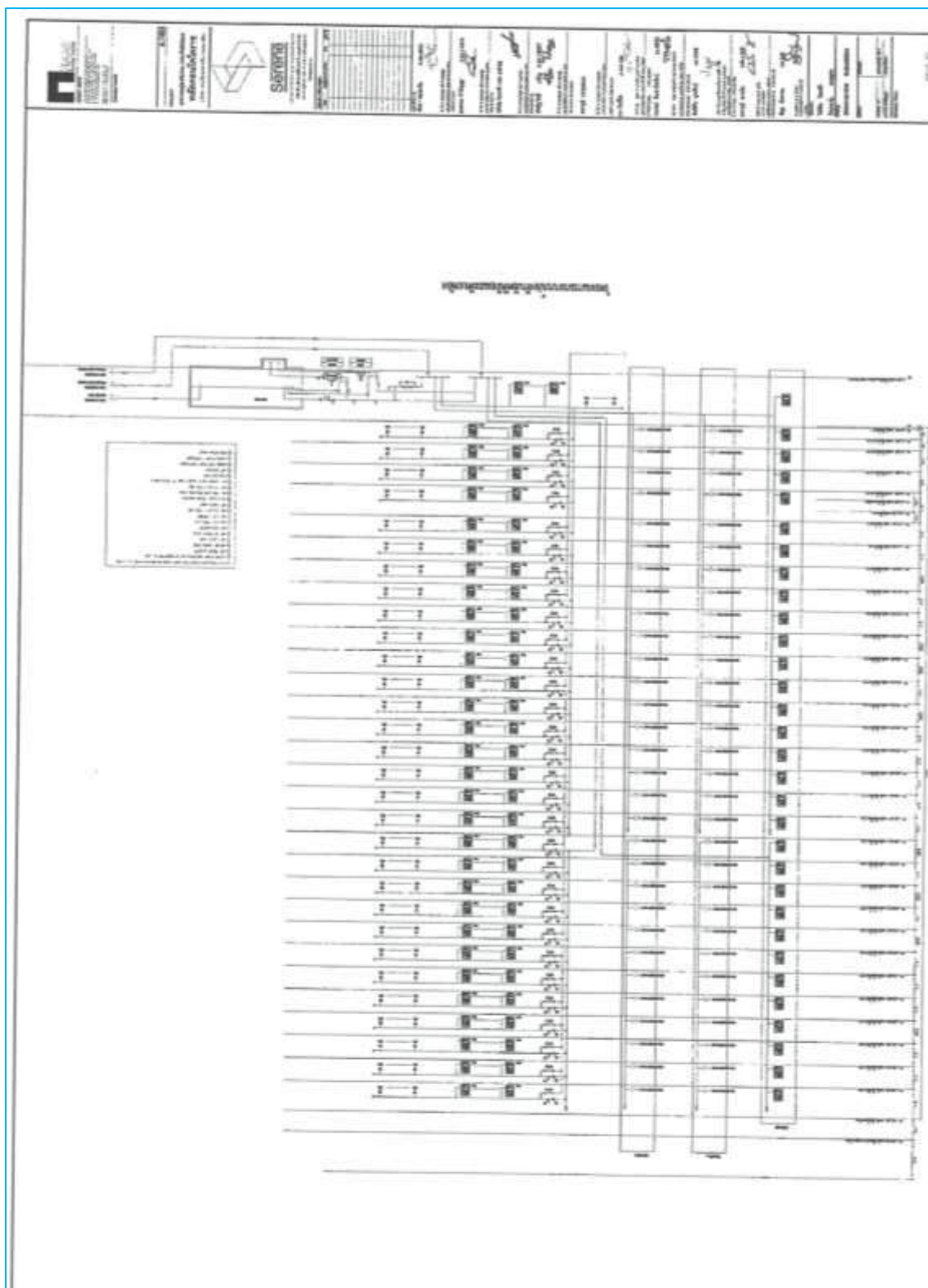
ภาพที่ 1.5.2-6 ฝัขยายถึงเก็บน้ำดับเพลิง



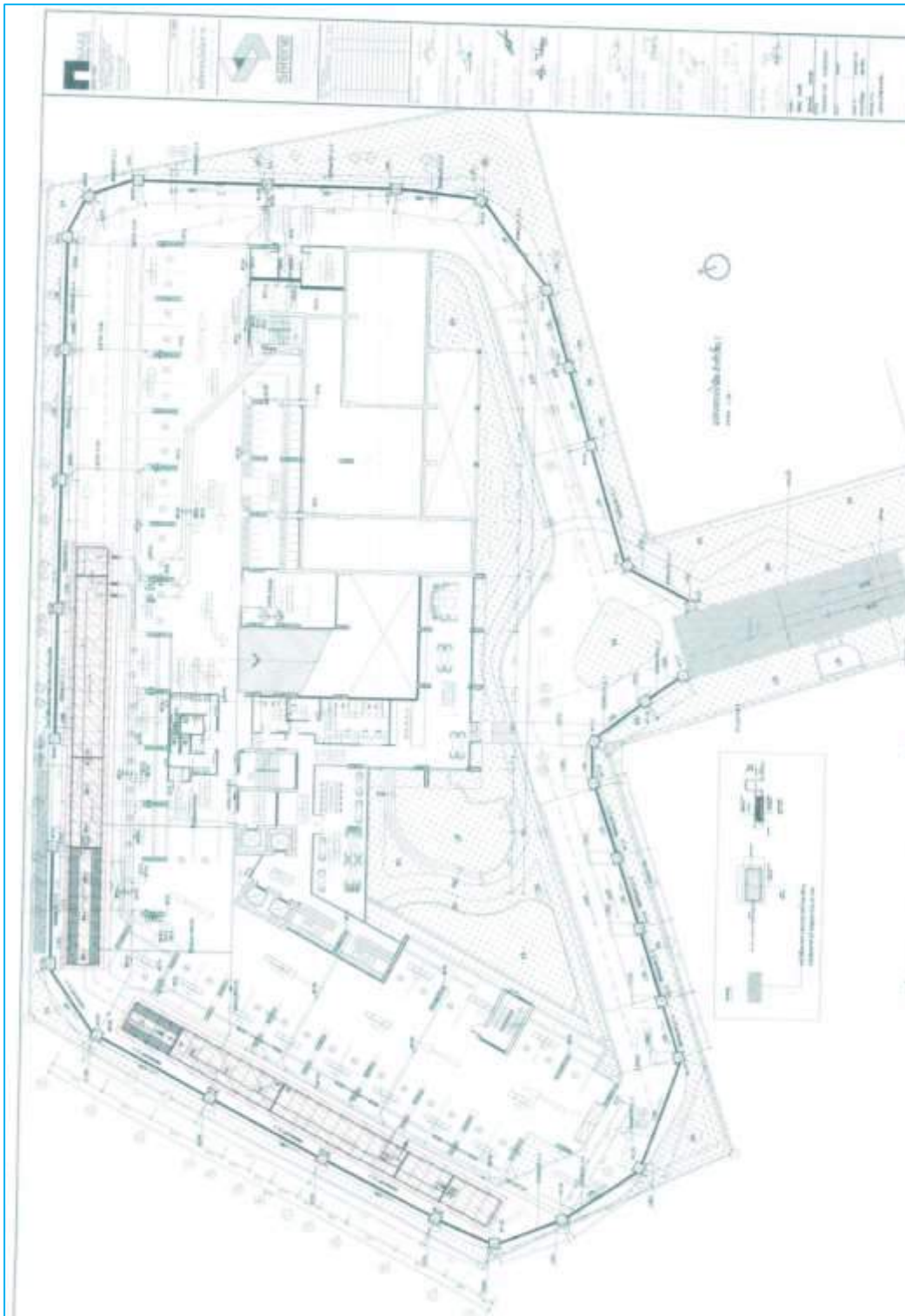
ภาพที่ 1.5.2-7 แบบขยายปั้มดับเพลิง



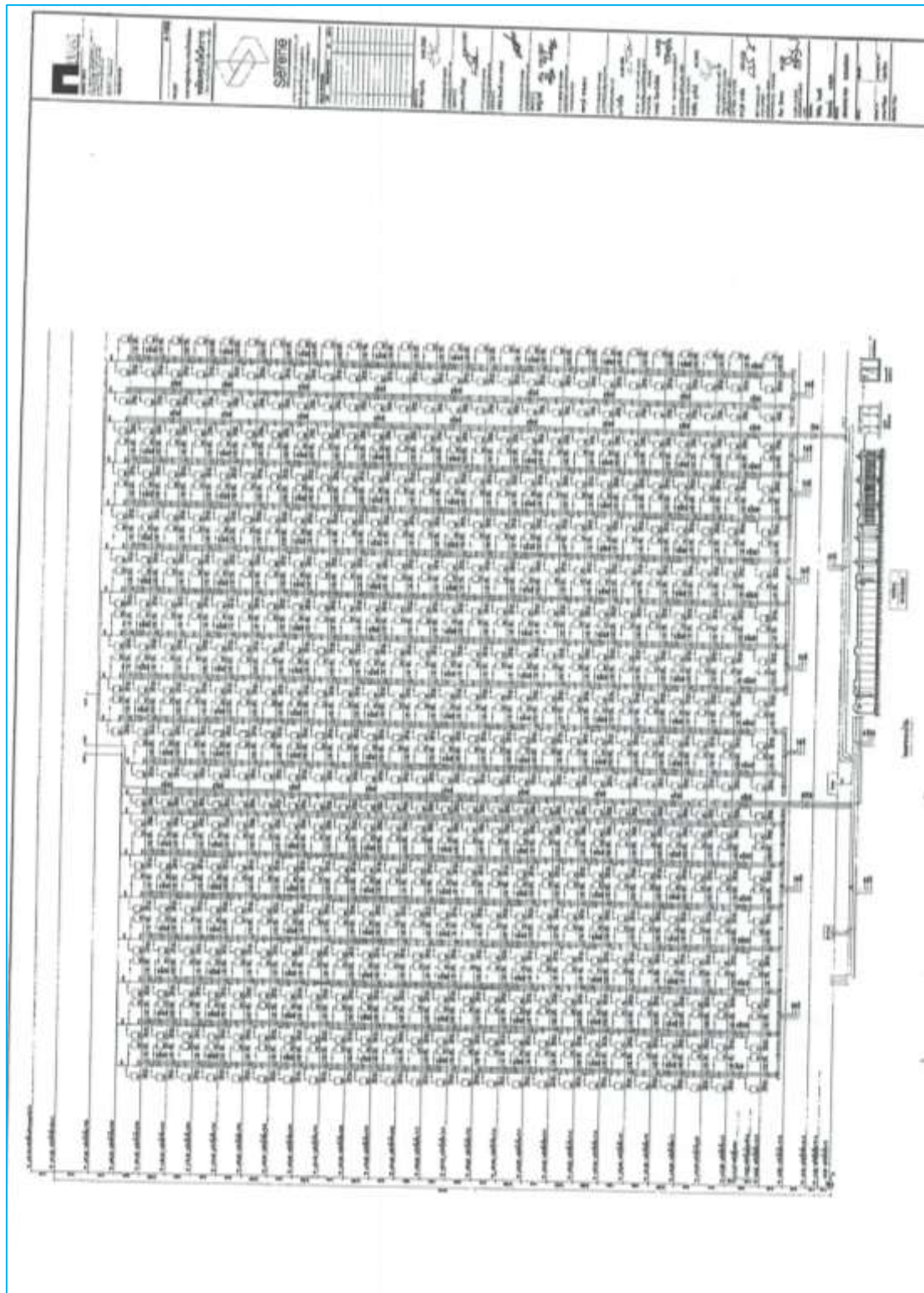
ภาพที่ 1.5.2-8 ไดอะแกรมป้องกันอัคคีภัย

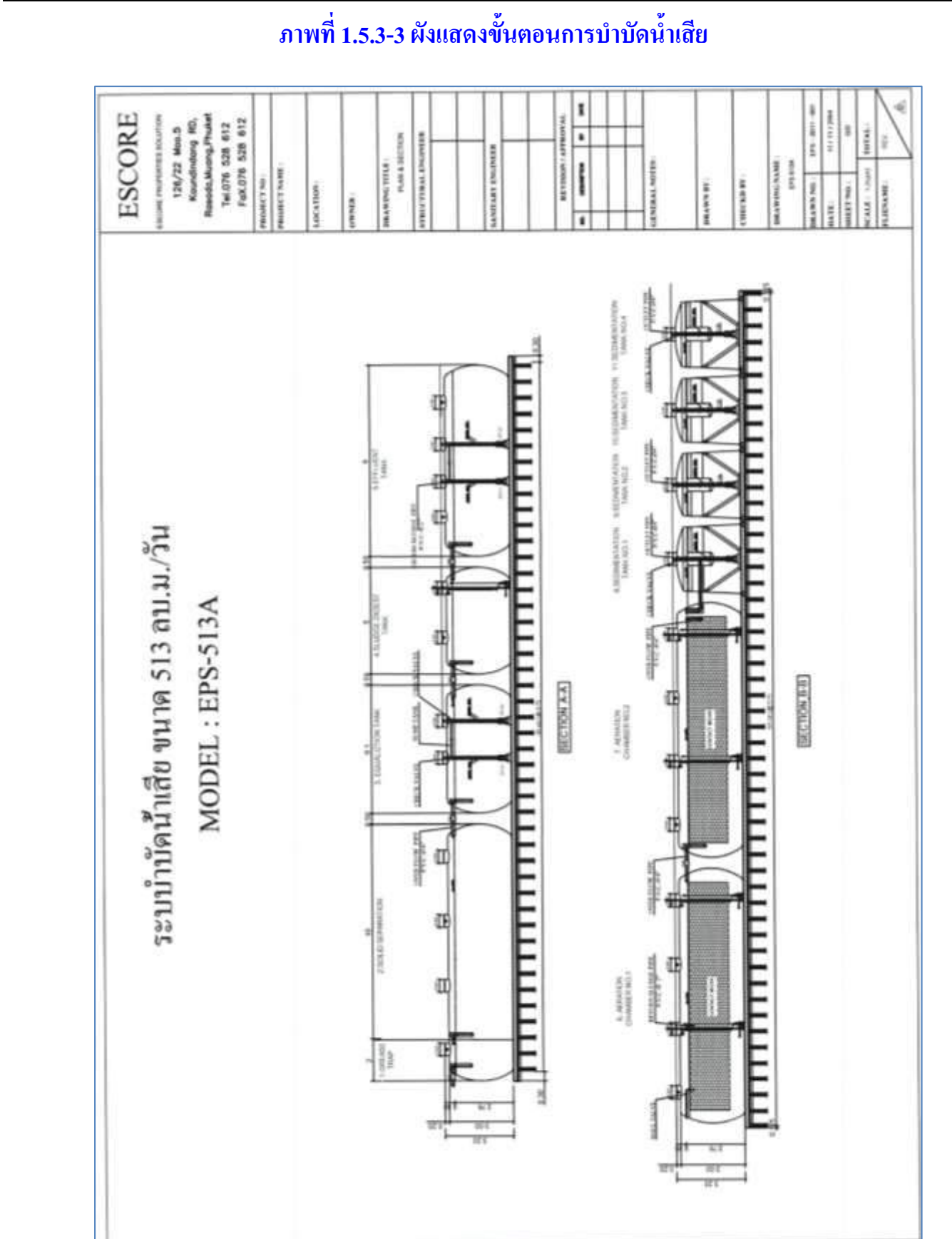


ภาพที่ 1.5.3-1 ฟังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย

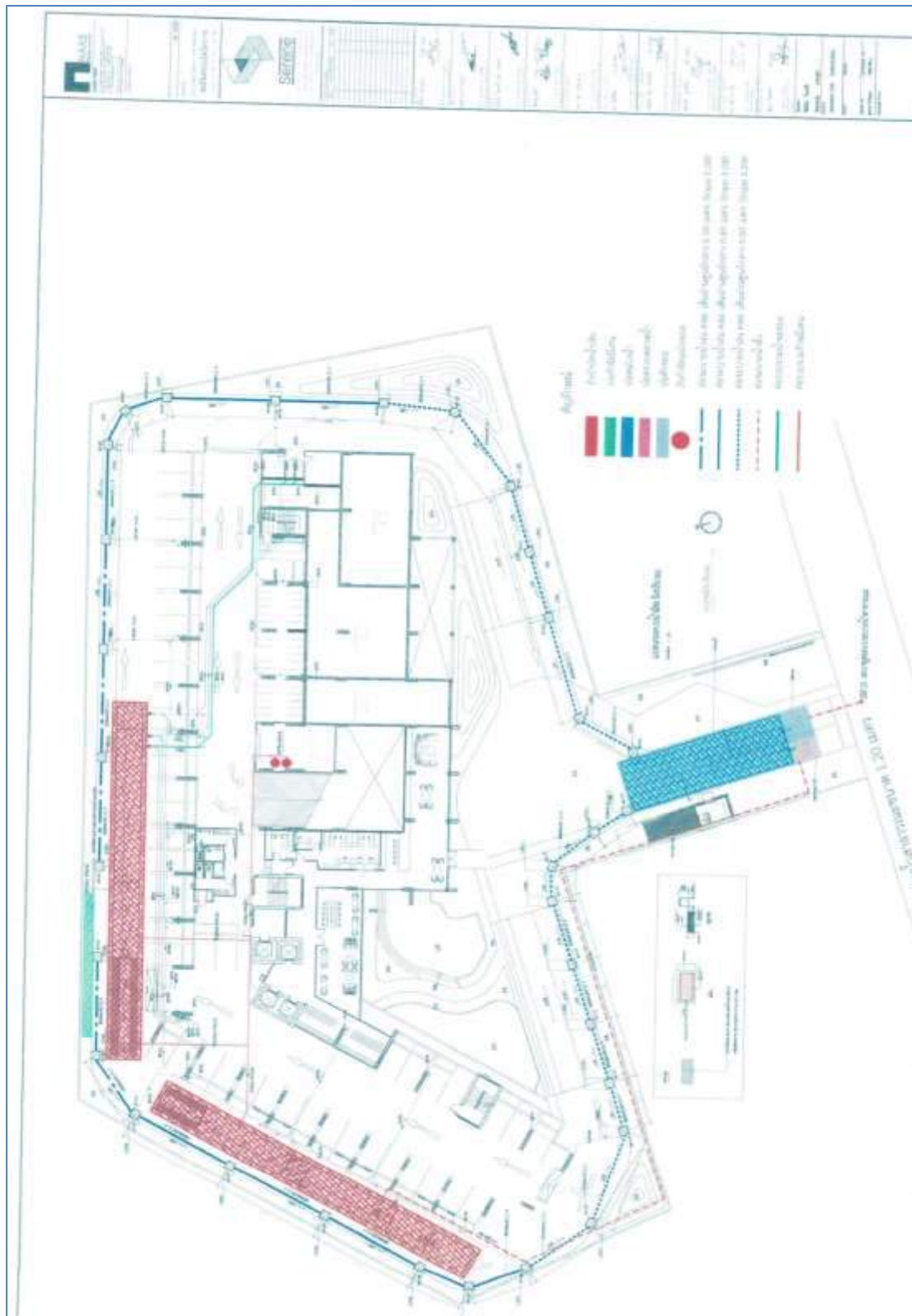


ภาพที่ 1.5.3-2 ใตอะแกรมบำบัดน้ำเสียของโครงการ

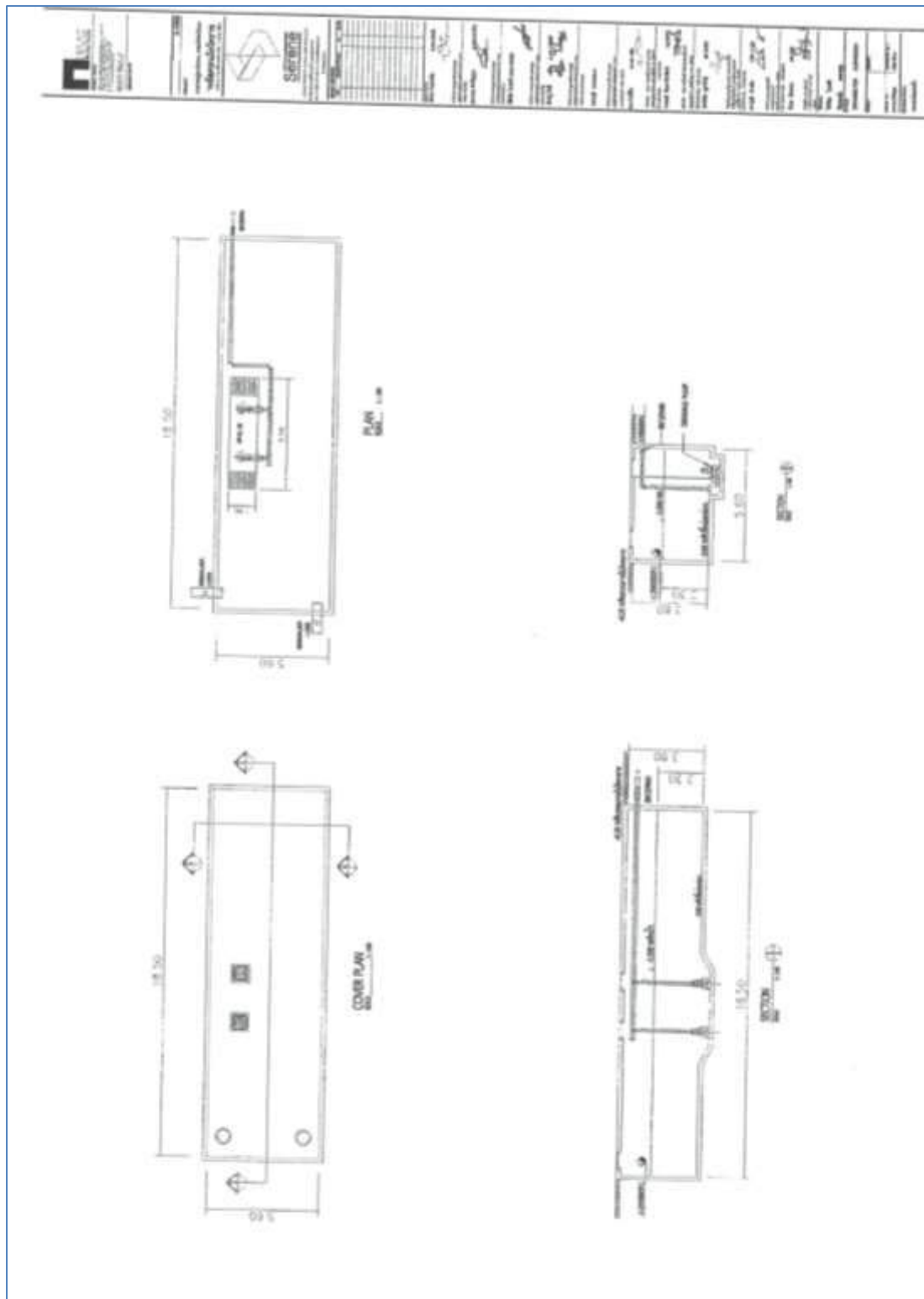




ภาพที่ 1.5.4-1 ฟังระบบระบายรอบโครงการ



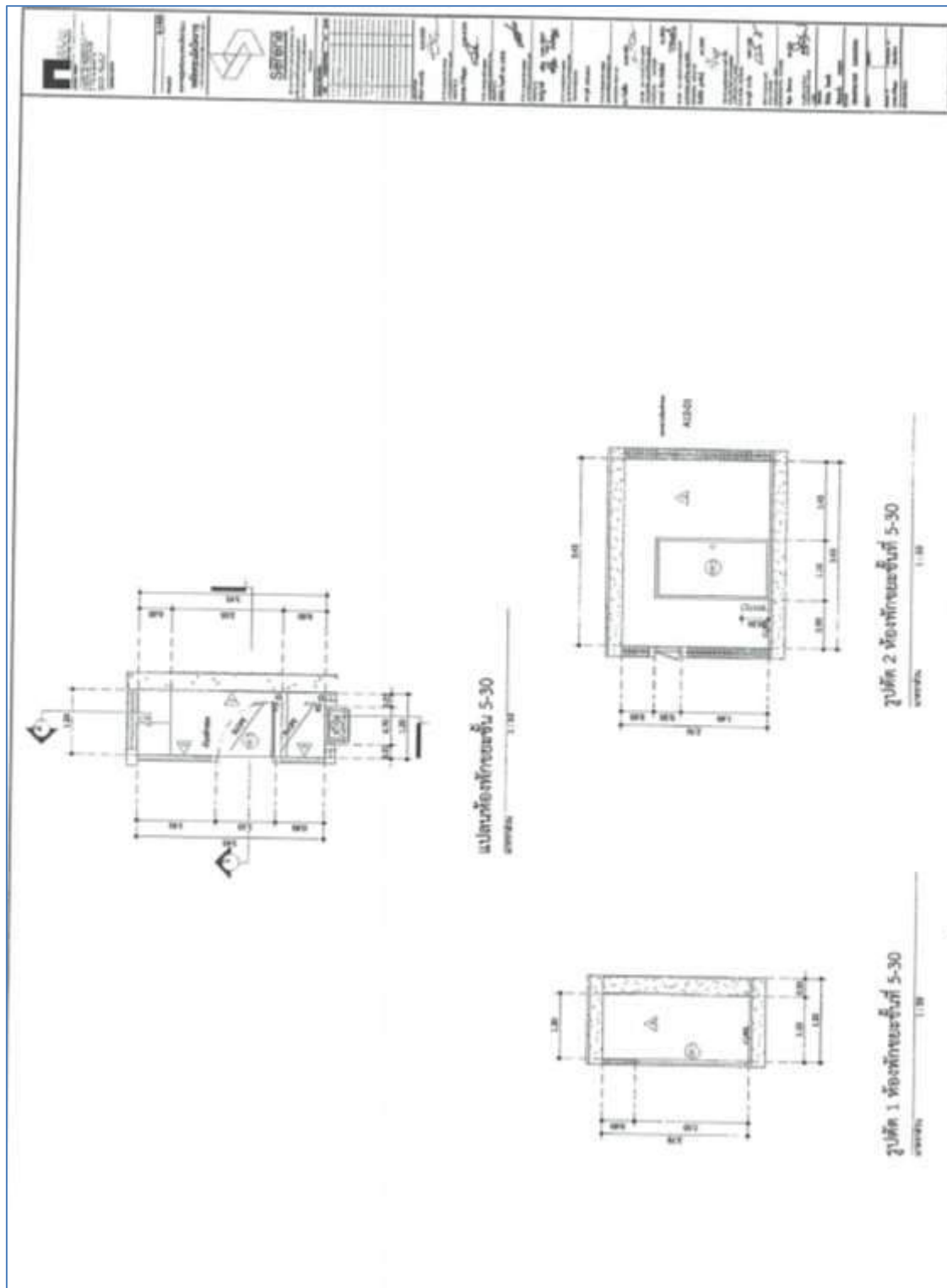
ภาพที่ 1.5.4-2 ฟังบ่อหน่วยน้ำ



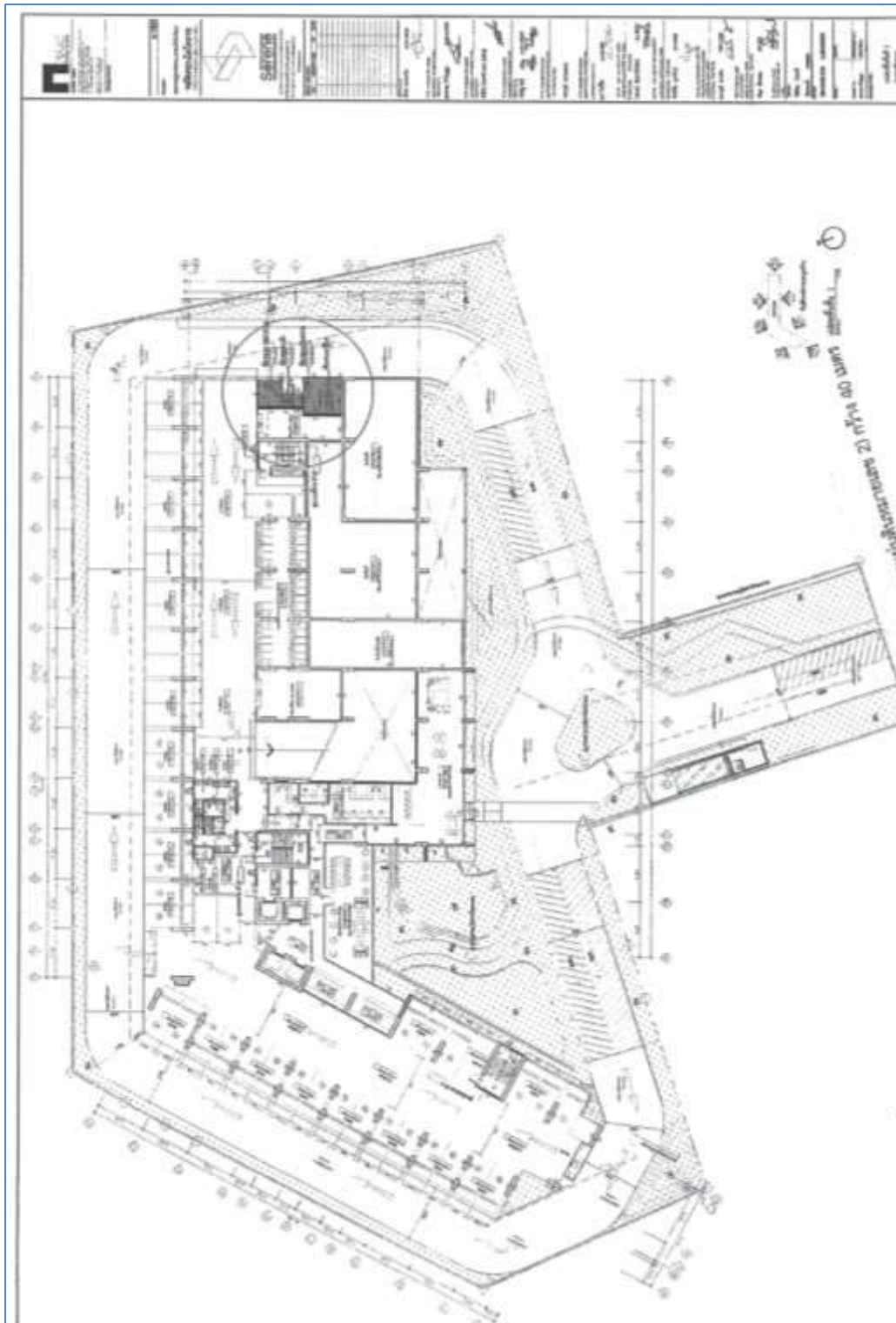
ภาพที่ 1.5.5-1 ตัวอย่างห้องพักขยะมูลฝอยรวมบนชั้น 16-21



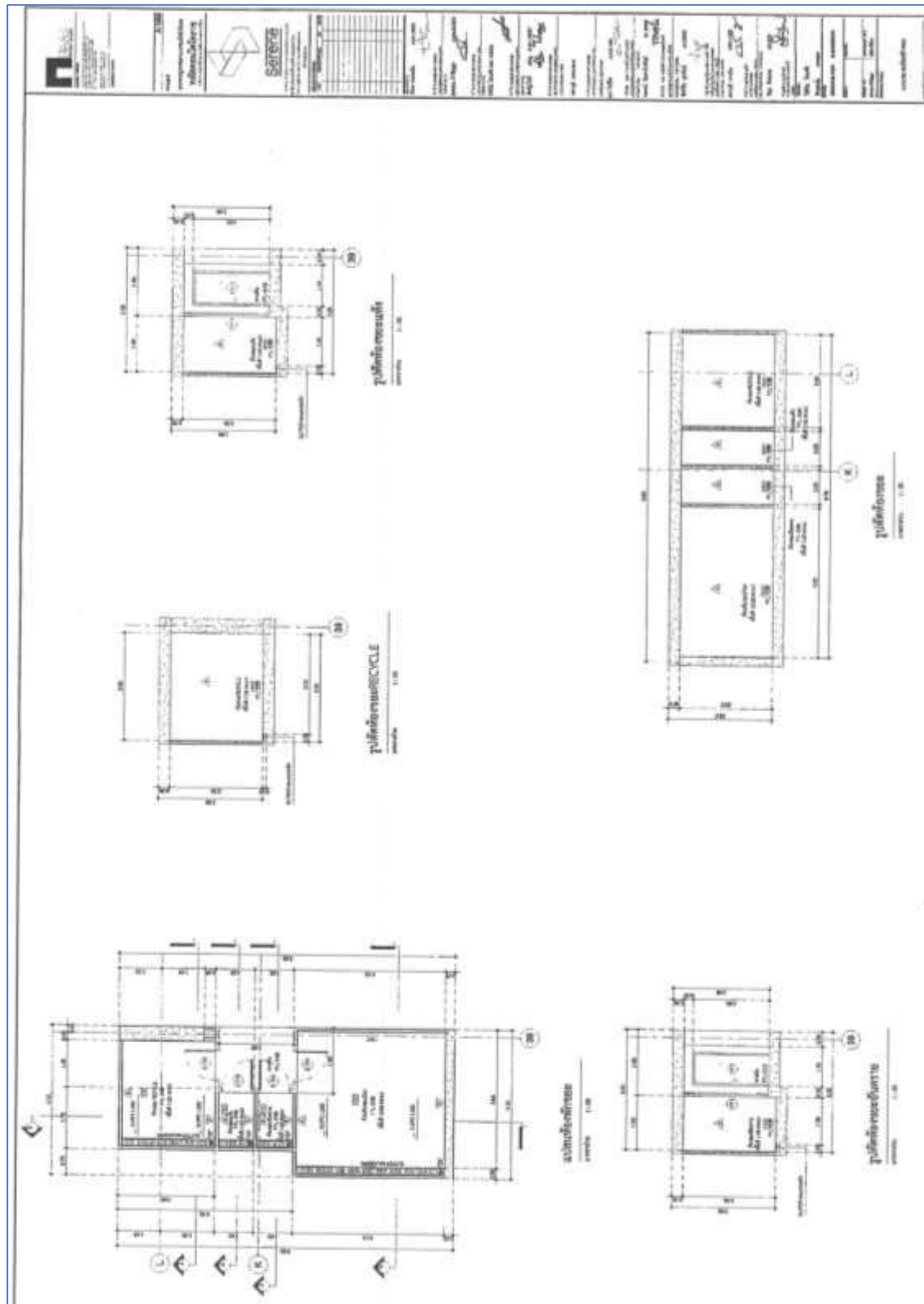
ภาพที่ 1.5.5-2 แบบขยายห้องพักขยะประจำชั้น



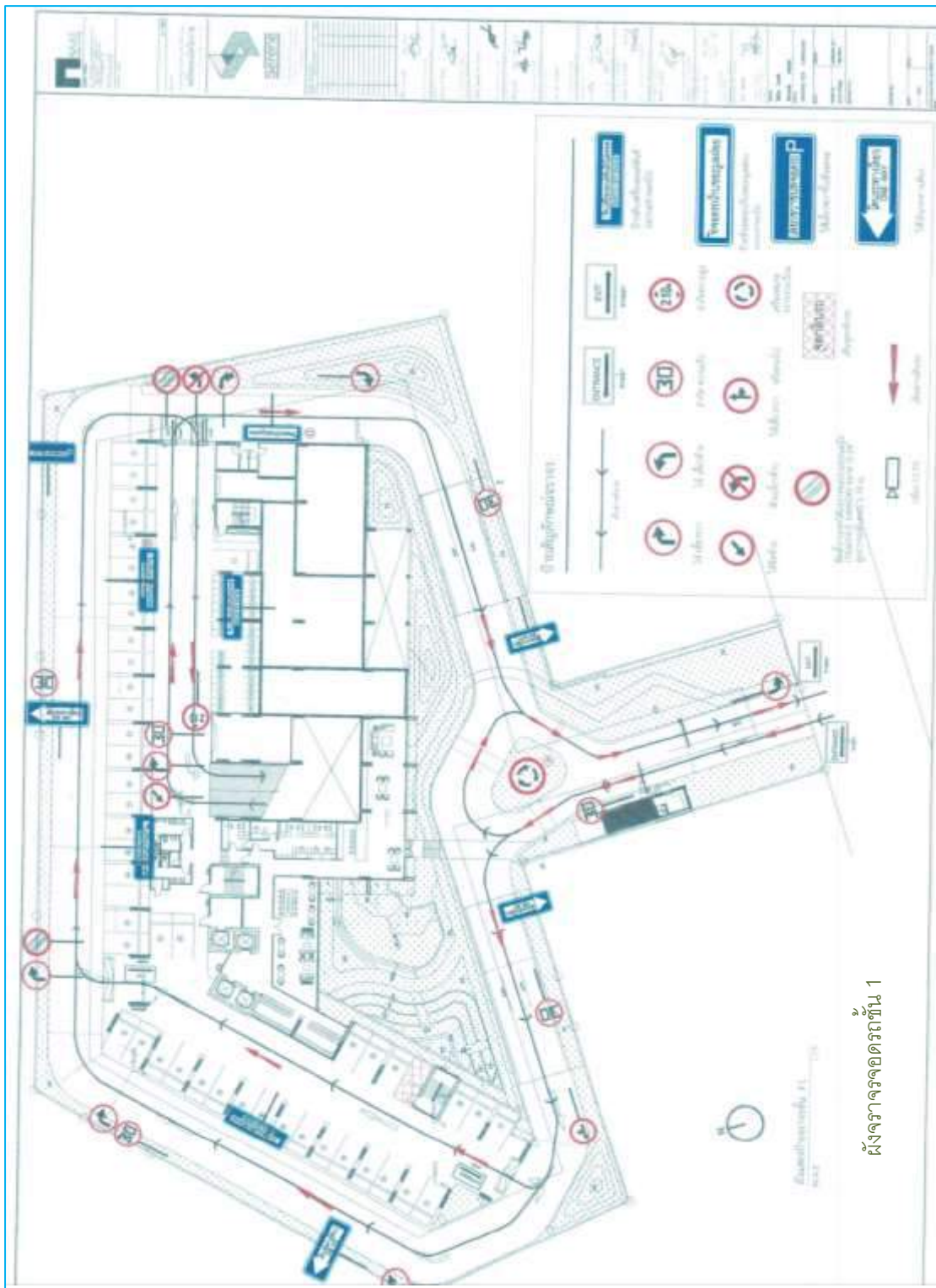
ภาพที่ 1.5.5-3 ตำแหน่งที่พักรถจักรยานยนต์ และจุดจอดรถเก็บมูลฝอย รวม



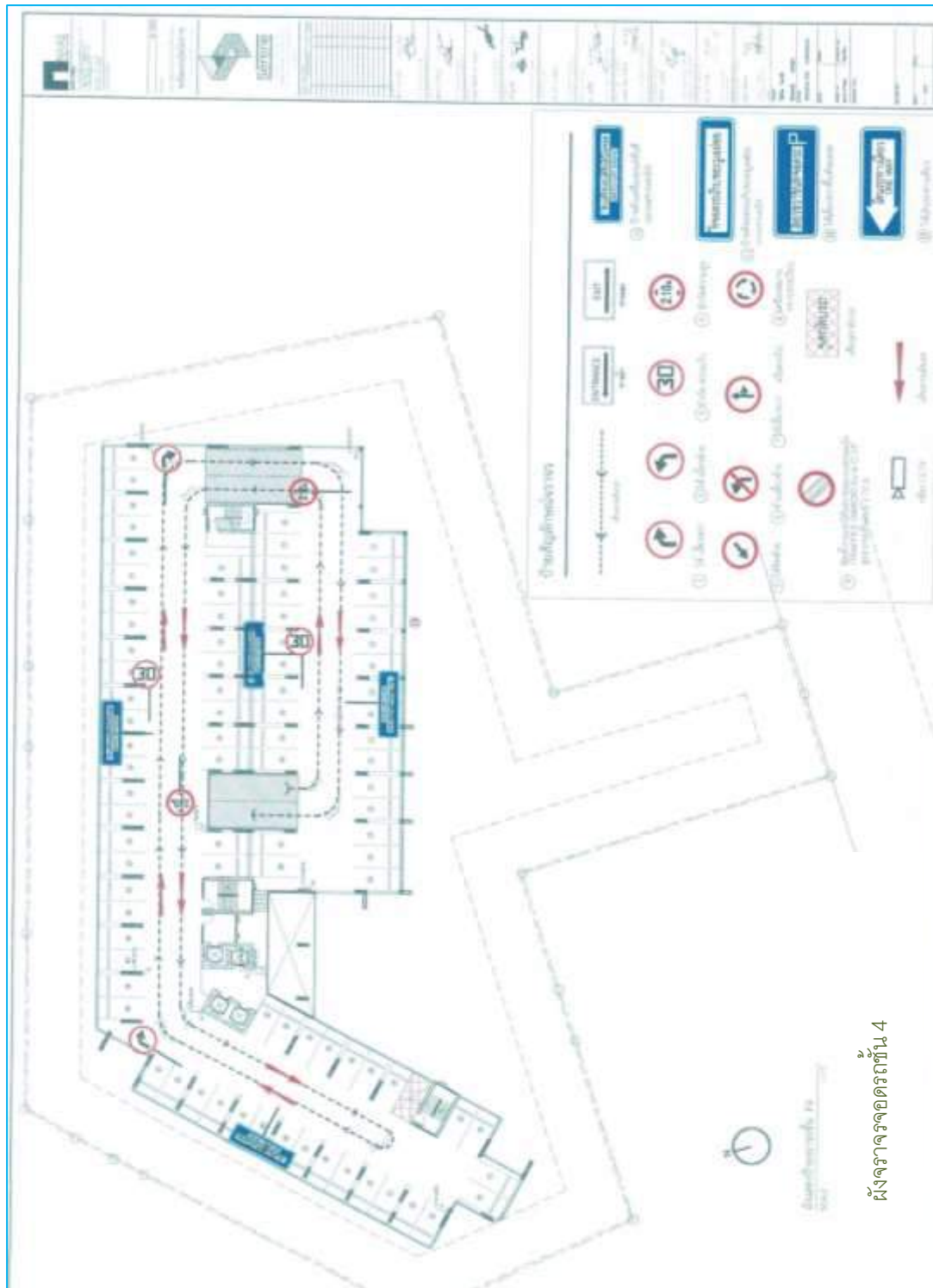
ภาพที่ 1.5.5-4 แบบขยายห้องพักขยะมูลฝอยรวม



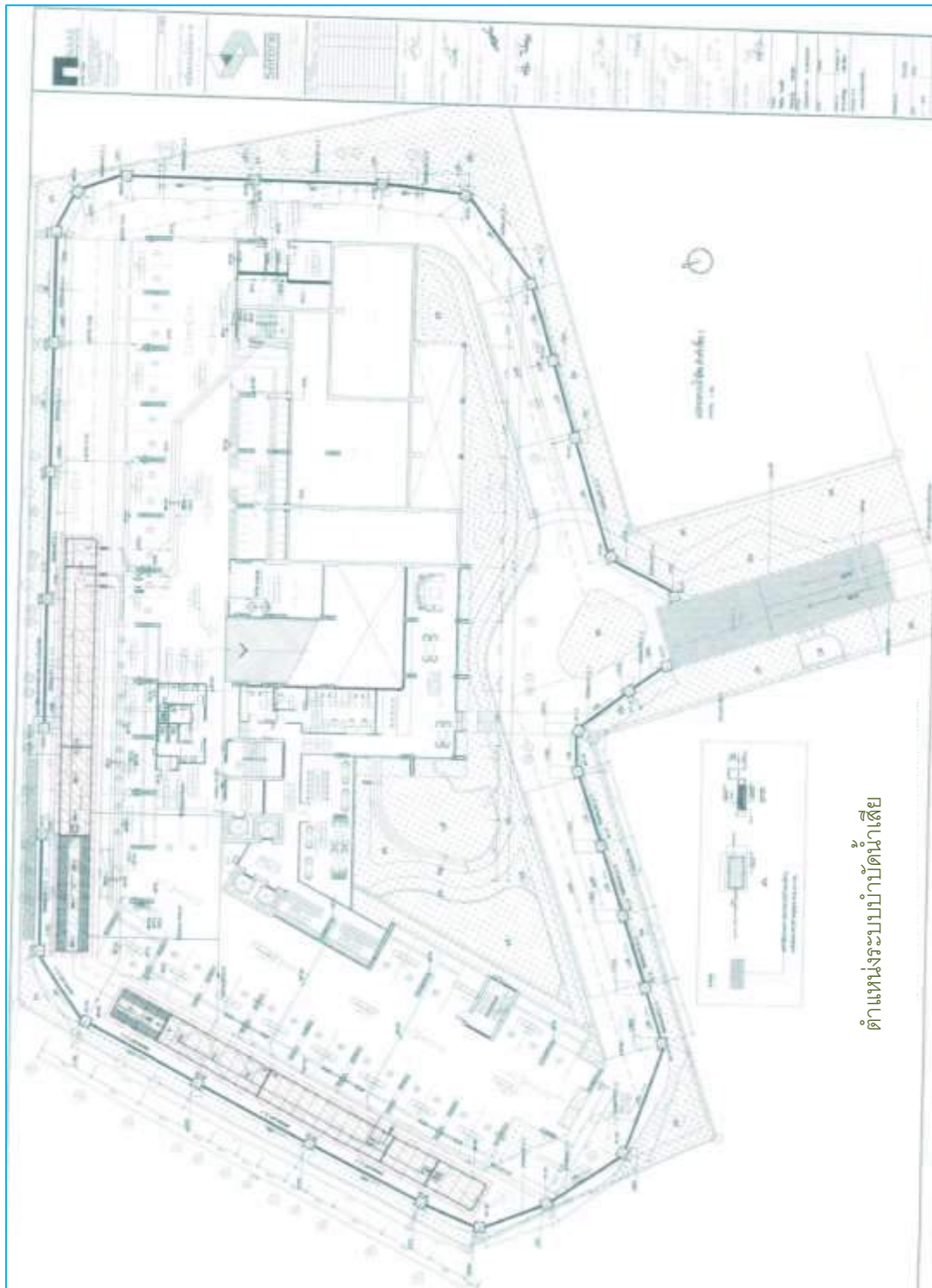
ภาพที่ 1.5.6-1 แผนผังการจราจรพร้อมสัญลักษณ์การเดินรถบริเวณชั้น 1



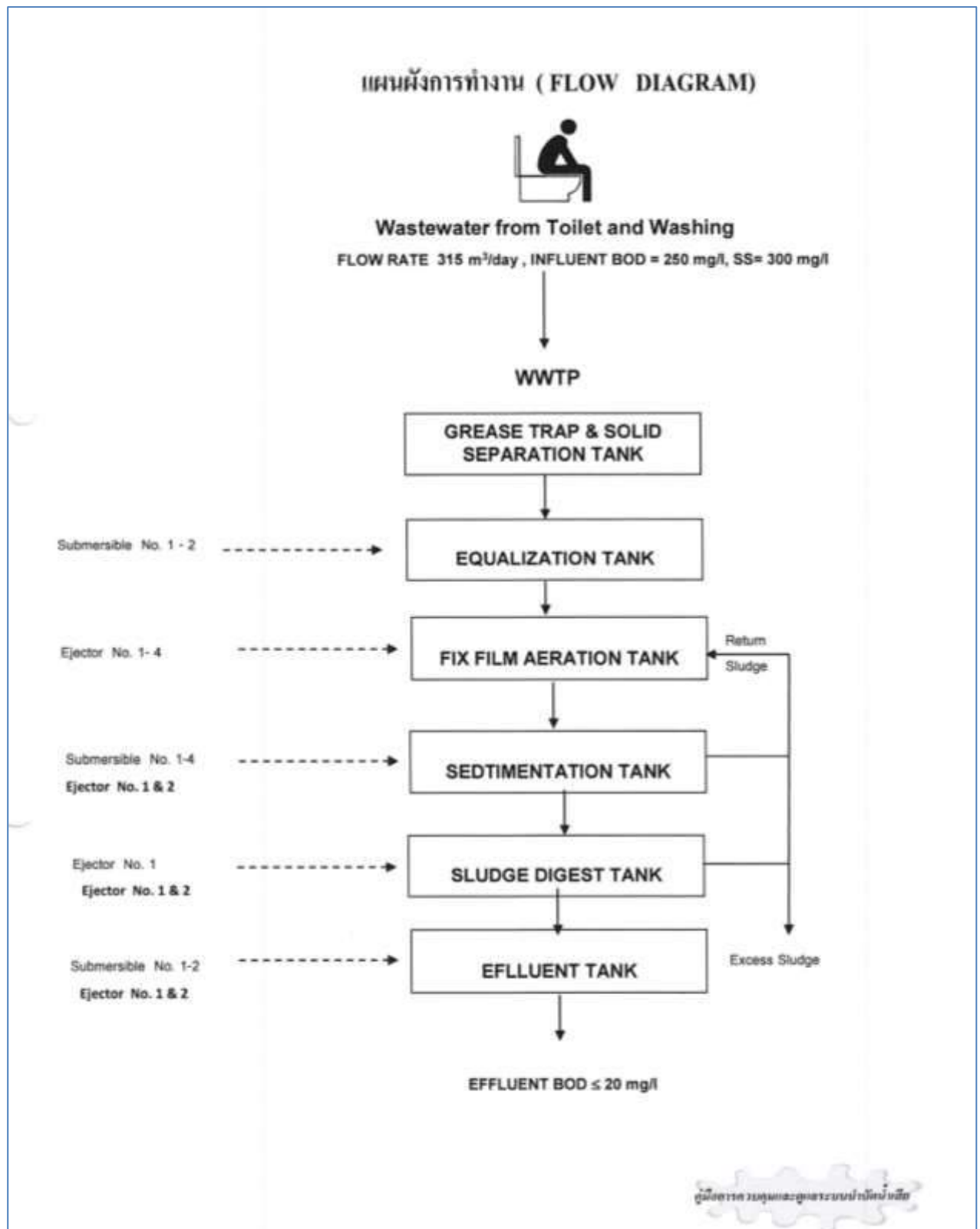
ภาพที่ 1.5.6-4 แผนผังการจราจรพร้อมสัญลักษณ์การเดินรถบริเวณชั้น 4



ภาพที่ 1.5.7-1 ตำแหน่งระบบระบายน้ำเสีย



ภาพที่ 1.5.7-2 ฟังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ



บทที่ 2:

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2. ผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ

2.1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ตั้งอยู่เลขที่ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลใน
เมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา นั้น โดยนิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ได้ดำเนินการ
ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ซึ่งเป็นช่วงระยะเวลาดำเนินการ
และเสนอผลจากการดำเนินการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการ
ดำเนินการและแนวทางในการแก้ไขปัญหา ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพ ภูมิประเทศ	เมื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีลักษณะของ สิ่งปกคลุมบนภูมิประเทศ จะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ ว่างมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมองค์ประกอบอื่น ๆ เช่น พื้นที่สวน พื้นที่จอดรถยนต์ เป็นต้น การ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้ต่างไปจากเดิม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ คูคลองไม้ขึ้นต้น สนามหญ้า และ ไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็น ธรรมชาติมากขึ้น	- นิติบุคคลฯ ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สี เขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานสวน ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย รดน้ำ พรวนดิน กำจัดแมลง บำรุงรักษาต้นไม้ ประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 2-1(1.1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านอื่น ๆ ตามมา ที่ สำคัญ ได้แก่ การระบายน้ำ แต่เมื่อปรับเปลี่ยน เป็นที่ตั้งอาคาร ทางวิ่งรถ และสวนหย่อม จะทำ ให้อัตราการระบายออกสู่สภาพแวดล้อมภายนอก โครงการเพิ่มมากขึ้นจากเดิม ดังนั้นถ้าไม่มี มาตรการรองรับผลกระทบก็จะเกิดขึ้นซึ่ง ผลกระทบอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นตามมาจากการ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศนั้น	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการ โดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของ ดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- นิติบุคคลฯ กำหนดให้พนักงานสวนจาก ส่วนกลาง ตัดแต่งกิ่งไม้ ประจำ 2 ครั้ง/ เดือน - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบแนวรั้วประจำวัน		ภาพที่ 2-1(1.1-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริเน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ แต่มีสิ่ง ปกคลุมดินมากขึ้นทั้งตัวอาคาร ถนนทางวิ่งรถ ตลอดจนพื้นที่ปลูกต้นไม้พร้อมแนวรั้วรอบเขต ที่ดิน ทำให้น้ำดินของโครงการมีสิ่งปิดทับที่ช่วย ลดการปะทะของฝนกับหน้าดินและลดการชะล้าง พังทลายของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำระบบระบาย น้ำภายในโครงการ สามารถระบายน้ำได้สะดวก และง่ายต่อการควบคุมและจัดการ ทำให้ผล กระทบเกิดขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญต่อการพังทลาย ของดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม้ยืนต้นเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบการเจริญเติบโต ของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ -นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานสวน ตัดแต่ง ใส่ปุ๋ย รดน้ำ พรวนดิน กำจัดแมลง บำรุงรักษาต้นไม้ ทุกวัน -นิติบุคคลฯ กำหนดให้พนักงานสวนจาก ส่วนกลาง ตัดแต่งกิ่งไม้ ประจำ 2 ครั้ง/ เดือน	-	ภาพที่ 2-1(1.1) ภาพที่ 2-1(1.1-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 สภาพ ภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ 1) มลพิษ ทางอากาศ 2) ฝุ่น ละออง	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ <p>ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.2597 มก./ลบ.ม. - จากระยะเบนซิน= 0.0777 มก./ลบ.ม. 	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว, ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะจอดรถ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาด ถนนรอบอาคารและลานจอดรถทุกวัน - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจากส่วนกลาง ขัดล้างถนนและลานจอดรถ 1 ครั้ง / ปี 	-	ภาพที่ 2-1(1.3-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - จาการถยนต์ดีเซล = 0.0034 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.3408 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0421 มก./ลบ.ม. - จาการยนต์เบนซิน = 0.0047 มก./ลบ.ม. - จาการยนต์ดีเซล = 0.0027 มก./ลบ.ม. 		<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ประจำทุกวัน 24 ชั่วโมง - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบพรรณไม้ว่าสามารถเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<p>ภาพที่ 2-1(1.3-2)</p> <p>ภาพที่ 2-1(1.3-3)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.0495 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0105 มก./ลบ.ม. - จากระยะเบนซิน = 0.0010 มก./ลบ.ม. - จากระยะดีเซล = 0.0010 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0125 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)			-	2-1(1.3-4) ภาพที่ 2-1(1.3-5)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1166 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์เบนซิน= 0.0165 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์ดีเซล = 0.0016 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด= 1.1347 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน <p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.043 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์เบนซิน= 0.00005 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์ดีเซล = 0.0012 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด= 0.0443 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.070 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์เบนซิน = 0.0002 มก./ลบ.ม. - จากระถยนต์ดีเซล = 0.0006 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0708 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียง และความ สั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่ สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า – ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจาก ยานพาหนะ เข้า – ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับ ความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณ พื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียง ที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยาม วิกาล 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงาน รักษาความ ปลอดภัย ในการแนะนำการจราจร ควบคุมความเร็ว และแจ้งผู้ขับขี่ระดับ เครื่องชนต์ทุกครั้ง - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบป้าย ห้ามติด เครื่องชนต์ขณะจอดรถ, ป้ายลดความเร็ว ให้มีสภาพดีเสมอ - นิติบุคคลฯ ประชาสัมพันธ์ห้ามติด เครื่องชนต์ขณะจอดรถ 	-	<p>ภาพที่</p> <p>2-1(1.3-1)</p> <p>ภาพที่</p> <p>2-1(1.3-3)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การ เกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา โดยบริเวณพื้นที่โครงการจัด อยู่ในเขตเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวระดับ 0 ไม่มีความ เสี่ยงแผ่นดินไหว เทียบได้กับความรุนแรงขนาด น้อยกว่า 3 เมอร์คัลลี ซึ่งตรวจวัดได้ด้วยเครื่องมือ เท่านั้น ไม่มีความเสี่ยง ไม่จำเป็นต้องออกแบบอาคารรับแรงแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. จัดทำคู่มือสำหรับซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้	- นิติบุคคลฯ จัดอบรมให้ความรู้พนักงาน กรณีเกิดแผ่นดินไหว ทุก 6 เดือน - นิติบุคคลฯ จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณี แผ่นดินไหว และการปฐมพยาบาล เบื้องต้น 1 ครั้ง/ปี	-	ภาพที่ 2-1(1.5-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ขารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ 2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง 5) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอ ฟังประกาศฉุกเฉิน</p> <p>2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ ประตู/กำแพง ด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่สามารถล้มหรือหล่นได้</p> <p>3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บ จากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร</p> <p>4) ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้ เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้</p> <p>5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณ เตือนภัย</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพ ให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น</p> <p>7) ถ้ากำลังขยับรถยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ที่ ปลอดภัย โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์ หลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/ สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p> <p>8) หลังจากการสิ้นสุดสิ้นสุด ให้รีบออก จากอาคาร</p> <p>9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้ โต๊ะที่แข็งแรง หรือมุงห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไป ช่วยเหลือ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่</p> <p>11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p> <p>12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟ</p> <p>13) กรณีอยู่ภายนอกอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่าการสั่นไหวจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโค่นล้มลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง รั้วเชิงเขย <p>อิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิ่งไปสู่ที่โล่ง 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>- รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหาย โดยเร็วที่สุด</p> <p>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</p> <p>1) ตรวจสอบอาการบาดเจ็บของตัวเองและคน ใกล้เคียง</p> <p>หากได้รับบาดเจ็บให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และ นำส่งโรงพยาบาล</p> <p>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจ เกิดการถล่มซ้ำ</p> <p>3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบ การทำงานทั้งหมดทันที</p> <p>4) หากพบก๊าซรั่วให้เปิดหน้าต่างและประตู ทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ ทันที</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง ดังนี้ - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จาก กระจกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์ กล่องกระดาษา ฯลฯ คลุมศีรษะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พิงตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่าง <p>กระจก/ชั้นวางของ หรือคลานไปหลบใต้โต๊ะเพื่อ ป้องกันวัสดุ หล่นใส่</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่ อย่าเคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของ แตกหัก พังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอ การช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย <p>2. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุด รวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p>	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดอบรมให้ความรู้พนักงาน กรณีเกิดแผ่นดินไหว ทุก 6 เดือน - นิติบุคคลฯ จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณี แผ่นดินไหว และการปฐมพยาบาล เบื้องต้น 1 ครั้ง/ปี 	-	<p>ภาพที่</p> <p>2-1(1.5-1)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 416.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 520.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมน้ำที่ใช้เติมสระว่ายน้ำและน้ำสำหรับรดต้นไม้) สำหรับน้ำอีกร้อยละ 20 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย คาดว่าจะสูญเสียไปกับการบริโภค น้ำรั่วซึมจากระบบท่อ เป็นต้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 512.42 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะทุก 2 เดือน 4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะ เพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป 5. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราต่อระบบน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	1. นิติบุคคลฯ จัดจ้างบริษัทตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ครั้ง /ปี โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)	-	ภาพที่ 2-1(1.6-1) ภาคผนวก11

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			- TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมด ของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย- ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและ สัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิ ฟอর্মแบคทีเรียชนิดฟีคอล) 2. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียดฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2		ภาพที่ 2-1(1.6-2)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			3. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำ รอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อ ท่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากร ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยา บนบก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าใน บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพ ธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยานบนบกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและ ประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการ ใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและ อาคารพาณิชย์ และไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ใน บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้นพบเพียงสัตว์ เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝี่สือ แมลงปอ กิ้งก่า สุ่นัข และแมว เป็นต้น	-	ไม่มีผลกระทบโดยนัยสำคัญ	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญและมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป เช่น ต้นมะพร้าว ต้นไทร ต้นปาล์ม ต้นมะม่วง ต้นหว้า ต้นกระถิน และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด คาดว่าการดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลังคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจพบว่าตลอดแนวเขตที่ดินของ โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะที่มีผลกระทบ ต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำแต่อย่างใด โดยแหล่ง น้ำสาธารณะที่พบ และอยู่ใกล้เคียงโครงการมาก ที่สุด คือ คลองตะคองเก่า อยู่ห่างจากโครงการไป ทางทิศเหนือ มีระยะห่างประมาณ 450 เมตร เป็นคลองน้ำขนาดเล็ก มีพันธุ์ไม้นานาชนิด ทั้ง ไม้ล้มลุกและไม้ยืนต้น มีสัตว์น้ำต่าง ๆ ที่พบเห็น ทั่วไป เช่น ปลาช่อน ปลาดุก เต่า หอยโข่ง เป็นสัตว์น้ำที่พบเห็นโดยทั่วไป ซึ่งไม่ใช่สัตว์ที่มี ค่าในการอนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการไม่ได้ ระบายน้ำลงสู่คลองตะคองเก่าโดยตรง แต่จะมี การบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมี ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในระดับต่ำ	-	ไม่มีผลกระทบโดยนัยสำคัญ	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลังคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ผลกระทบ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนิน โครงการ ซึ่งใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดนครราชสีมา คาดว่าโครงการจะใช้น้ำเฉลี่ย วันละ 524.71 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุ รวม 647 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 180 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรอง ใช้น้ำไปทั้งในถังสำรองใต้ดินและถังสำรองบนชั้น คาบฟ้ารวมความจุ 827 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปาส่วน ภูมิภาคจังหวัดนครราชสีมา 4. พ่นและเสาท่ออยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วน ระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณ รอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ และ ระบบ จ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี และเส้นท่อ ประปา ไม่มีการรั่วหรือชำรุด ประจำทุก วัน ถ้ามีรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที -นิติบุคคลฯ ประชาสัมพันธ์รณรงค์การใช้ น้ำอย่างประหยัด ช่วยโลกลดโลกร้อน -นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ล้างถังเก็บ น้ำ 1 ครั้ง/ปี โดยประชาสัมพันธ์แจ้ง กำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ล้าง ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความ สะอาด	-	ภาพที่ 2-3(3.1-1) ภาพที่ 2-3(3.1-2) ภาคผนวก5

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดิน หรือด้าน นอกของตัวถังน้ำจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อย กว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบุล็อกป้องกันการฉีก ขาด 6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บ น้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และ ทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความ มั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มี การปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อ ป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ ทางฝาบ่อ			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ</p> <p>10. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ล้าง ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด</p> <p>11. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการ สระว่ายน้ำ	1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำไม่สะอาดอาจ ก่อให้เกิดโรคติดต่อได้	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความ แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำเพื่อรับน้ำ ล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่ายและขนาดเพียงพอ เพื่อรับน้ำล้น หรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับ น้ำล้นเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและ สามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกัน เป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	- ตรวจสอบความแข็งแรงของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้น ทางเดิน บันได เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาพที่ 2-3(3.2-1) ภาคผนวก7

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่บริเวณชั้นที่ 5 มีพื้นที่ของสระว่ายน้ำประมาณ 184 ตารางเมตร มีความลึกของสระว่ายน้ำเฉลี่ย 1.20 เมตร ปริมาตรของสระว่ายน้ำเท่ากับ 220.80 ลูกบาศก์เมตร หากโครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงอาคารประกอบต่าง ๆ หากไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารโครงการ และผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการรั่วซึม - ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึก - ตรวจสอบต้นไม้ 	-	<p>ภาพที่ 2-3(3.2-1)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>3) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผล</p> <p>ทำให้น้ำในสระ ไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้</p> <p>1. ท้องร่วงจาก : <i>Cryptosporidium</i> , <i>E.coli</i>, <i>Giardia</i>, <i>Shigella</i>, <i>Norovirus</i>, <i>viral gastroenteritis</i>, <i>Salmonella</i>,</p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (<i>molluscum contagiosum</i>), <i>conjunctivitis</i></p>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p>	<p>- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตามดัชนีตรวจวัดดังนี้</p> <p>- pH วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	-	<p>ภาพที่</p> <p>2-3(3.2-2)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>(adenovirus), <i>Pseudomonas dermatitis</i>, <i>otitis externa</i>, <i>cercarial dermatitis</i>.</p> <p>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella</i>, <i>Mycobacterium avium</i> complex (MAX).</p> <p>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), <i>Naegleria</i>.</p> <p>5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i></p>	<p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80–100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30–60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p>		-	

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเด็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือด่างขึ้น จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และ ข้อมูลอื่นที่จำเป็นดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วน ในล้านส่วน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่าใช้น้ำในแต่ละวันแยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมว่าใช้น้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ใน ฉลาก และไม่นำสารเคมีหามาใช้ ในกรณีที่ไม่ มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมี ลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมี แสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอัน เนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้ อย่างชัดเจน</p> <p>ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคอนกรีต เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคอนกรีตที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมีและมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>เป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมี</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>หกครัวไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบ และจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการ กำจัด</p> <p>สิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้อง ส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความ จำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อน ระบายสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่ง ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลังคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(1) ตะแกรงคัดมูลฝอยสำหรับคัดมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอกการบำบัดน้ำที่สิ้น</p> <p>ออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผง ต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลัก</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>สุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอย และบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอย ไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาด ภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตาม หลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของ ท้องถิ่น</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโศโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่ม ไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิด ความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้ว นำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำ โรคโดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่าง ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักวิชาการ สิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุม คุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>4) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1.เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระ อาจ ลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและ อาจจมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระ ว่ายน้ำเช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้งถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคม เข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>- นิติบุคคลฯ ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้งถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	-	<p>ภาพที่</p> <p>2.3(3.2-4)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.5 ห้ามนำสุราและของมีนเมาทุกชนิดเข้าไป บริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระ ว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงใน สระว่ายน้ำ 1.7 ไม่ขว้างน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลง ในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระ ว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อ ทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ	1.5 ห้ามนำสุราและของมีนเมาทุก ชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบ บุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุก ชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่ขว้างน้ำลายเสมหะหรือ ปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบ สระว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดใน บริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่าย ว่ายน้ำ		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมี ไฟแลบ ฟาร์ร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟงคำดักเตือน ของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สิน ชำรุดเสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคา ทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณ สระว่ายน้ำ	1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝน ตกและมีไฟแลบ ฟาร์ร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟงคำ ดักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำ ทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดใช้ ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายใน บริเวณสระว่ายน้ำ		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมี ความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐม พยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัย และช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดาน สำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดาน กระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมี ความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้ กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐม พยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ขางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีอุปกรณ์ ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 เสื้อชูชีพ สำหรับเด็กโต 5.3 ห่วงโฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน ทั้งสระเด็กและสระผู้ใหญ่		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระ ว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็น ชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจ ตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระ และทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามี อุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของ โครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซม ทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิว หยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง</p> <p>8. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทา เคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาด พื้นเป็นประจำทุกวัน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>9. จัดให้มีแถบกันดินติดไว้บริเวณบันไดสำหรับ ขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณ สระว่ายน้ำ</p> <p>10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบ สระว่ายน้ำ</p> <p>11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายใน สระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>			<p>ภาพที่</p> <p>2.3(3.2-5)</p> <p>ภาพที่</p> <p>2-3(3.2-6)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโศด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. มาตรการด้านสาธารณสุขโรค และอื่น ๆ ในสระ ว่ายน้ำ	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิด เหตุฉุกเฉิน 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ			ภาพที่ 2.3(3.2-6)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และ สำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำส้วมชายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือ สถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็น ได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณส้วมชายน้ำให้มองเห็น ชัดเจน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	6. ความเป็นส่วนตัว	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 5 รอบสระว่ายน้ำ ซึ่งมีขนาด 256.02 ตารางเมตร ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของชั้นที่ 5 ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ริมระเบียงสระว่ายน้ำ ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นกันเกรา ต้นนีออน ต้นหวดปลาหมึกแคระ และต้นเล็บครุฑแคระ ฟ้า ประดิษฐ์ และหัวใจม่วง เพื่อลดผลกระทบด้าน ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบของ สระว่ายน้ำ ออกกฎระเบียบในการใช้บริการสระว่ายน้ำ เช่น ต้องรักษามารยาทให้เรียบร้อย และไม่ส่งเสียง รบกวนผู้อื่นไม่เล่นหรือแกล้งกันในขณะที่อยู่ในสระ ไม่ก่อความวุ่นวายหรือส่งเสียงดัง จำกัดเวลาในการ ใช้สระว่ายน้ำตั้งแต่ 09.00 - 18.00 น. เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> นิติบุคคลฯ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้น 5 รอบสระว่ายน้ำ ซึ่งมีขนาด 256.02 ตารางเมตร ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของชั้นที่ 5 ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา สระว่ายน้ำเปิดบริการ 08.00-20.00 น. 	-	ภาพที่ 2-3(3.2-7)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจาก โครงการประมาณ 416.64 ลบ.ม./วัน ในขั้นตอน การบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผล กระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้และโครงการมีก๊าซ มีเทนที่เกิดขึ้น 27.45 ลบ.ม./วัน และจัดเตรียม พื้นที่เพื่อนำก๊าซมีเทนให้แก่เบคทีเรียย่อยสลายใน ดินผสมปุ๋ยหมักประมาณ 17 ตารางเมตร ในการ กำจัดจะทำการต่อท่อจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการลงสู่พื้นดินบริเวณสวนหย่อมใกล้ระบบ บำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 512.42 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะ เพื่อฝังให้แห้ง ก่อนนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยแห้งต่อไป 4. พนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มี อัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดย มีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)	-	ภาพที่ 2-3(3.3-1) ภาพที่ 2-3(3.3-2)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกจากการฉีกขาด</p> <p>6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียจะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC (CHEMICRETE)</p>	<p>- Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน)</p> <p>- ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)</p> <p>- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย)</p> <p>- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)</p> <p>- TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)</p> <p>- Sulfide (ซัลไฟด์)</p> <p>- Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอล)</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคงค์ โคราช ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

[illegible]

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การ จัดการมูลฝอย	<p>คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9.18 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64 %) = 3.00 ลบ.ม./วัน - มูลฝอย Recycle (30 %) = 5.15 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.06 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.97 ลบ.ม./วัน 	<p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละ ชั้นจำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณใกล้กับโถงลิฟต์ มี ขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีท่อระบายน้ำ ขนาด 2 นิ้ว สำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำ ความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอย ย่อยสลายได้ 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง</p> <p>2. จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขนมูลฝอย ทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 11.00</p>	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบถังรองรับมูล ฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่ เสมอ ไม่ให้สกปรกหรือชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูล ฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ หากพบว่ามิใช่ขยะตกค้างให้รีบ ดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที 2. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานคัดแยกและ เก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยขนส่งลงทาง ลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 	-	<p>ภาพที่</p> <p>2-3(3.5-1)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัย ช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักรวมของโครงการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูมิดชิด</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักรวมจำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีประตูมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมย่อยหลายได้ ห้องพักรวมย่อยไร้โซฟา ห้องพักรวมย่อยทั่วไป และห้องพักรวมย่อยอันตราย</p>	<p>เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัย ช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักรวมของโครงการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูมิดชิด</p> <p>3. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ห้องขยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ซึ่งโครงการ มีห้องพักรวมจำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีประตูมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรวมย่อยหลายได้ ห้องพักรวมย่อยไร้โซฟา ห้องพักรวมย่อยอันตราย</p>	-	<p>ภาพที่ 2-3(3.5-2)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>4. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำ น้ำเสียจากการ ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำ สาธารณะต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่ น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่ เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตู ปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วง ขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) โครงการจะจัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาดคอยดูแลมิให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และล้างห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	<p>4. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด สะอาดห้องขยะตามชั้น ทุกวัน โดยน้ำที่ ทำความสะอาด จะมีที่ระบายน้ำเสียจาก การชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสีย จากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อน ระบายลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>5. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงาน ชัดล้าง ทำความสะอาด ห้องขยะรวม โดย โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่น้อยกว่า 3 เท่าของ ปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นใน แต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตู ปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วงขนย้ายมูล</p>	-	<p>ภาพที่ 2-3(3.5-3)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>6. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยให้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>5.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้อง คัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้เก็บรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังที่พักขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป</p> <p>5.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	<p>ฝอยเท่านั้น) และนิติบุคคลฯ ได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และล้างห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>6. นิติบุคคลฯ จัดทำประกาศประชาสัมพันธ์ ให้ลูกบ้านคัดแยกขยะ</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโตนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5.3 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>5.4 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>			<p>ภาพที่</p> <p>2-3(3.5-4)</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการไฟฟ้าประมาณ 3,767 KVA โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขนาด 22 kV. ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed (Hermetically Sealed Type) ขนาด 2,000 kVA. จำนวน 2 ชุด แล้วแปลงไฟจากแรงดัน 22 kV. เป็น 400/230 V. เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ภายในโครงการ โดยติดตั้งไว้ภายในห้องควบคุมไฟฟ้าที่อยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 3 เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุมการจ่ายไฟฟ้า จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป	1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า สำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต ประจำเดือน 2.นิติบุคคลฯ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. นิติบุคคลฯ ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	-	ภาพที่ 2-3(3.6-1) 2-3(3.6-2) 2-3(3.6-3) ภาคผนวก4 ภาพที่ 2-3(3.6-4) ภาพที่ 2-3(3.6-5)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ดั้งเดิม คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความ คงที่ ความเร็วและความคล่องตัวในการแข่งถูก จำกัด ส่วนความสะดวกและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุ ให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p> <p>ฝั่งโครงการสำรวจเมื่อวันเสาร์ที่ 14 กรกฎาคม 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.63 (Level C) - V/C Ratio จากกรณี = 0.70 (Level C) 	<p>4. จัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่</p> <p>5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก โครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัด เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน</p> <p>6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ ให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้ง ป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ ถนนมิตรภาพ “ระวังรถด้านขวา”</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่าง เคร่งครัด</p>	<p>3. นิติบุคคล จัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัย ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎ จราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความ ปลอดภัยคอยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวก ให้กับผู้ที่มาเยี่ยมชมโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวาง การจราจรด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้ รถสามารถเข้าโครงการได้โดยสะดวกและ รวดเร็ว และประจำอยู่ด้านหน้าโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	เมื่อมีการเปิดใช้อาคารโครงการจะเห็นว่าการจราจรภายในโครงการ จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคล่องตัวของถนนมิตรภาพ (ฝั่งโครงการ) ในวันหยุดยังคงอยู่ใน Level C ดังเดิม คือ การไหลลงที่ แต่ผู้ขับจะได้รับความเร็วและความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง	9. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 10. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 11. คอยตัดแต่งกิ่งไม้ หรือตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนนมิตรภาพได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 12. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินให้เพียงพอเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน			ภาพที่ 2-1(1.3-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>13. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทศวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>14. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางเลี้ยว</p> <p>เข้า – ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร</p> <p>15. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทศวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p>		-	ภาพที่ 2-3(3.7-2)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การใช้ ประโยชน์ที่ดิน	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด นครราชสีมา พ.ศ. 2560</p> <p>โครงการอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.26 (สีชมพู) กำหนดเป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่ อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) โดยโครงการเป็น อาคารที่เน้นกิจกรรมการอยู่อาศัยเป็นหลัก ดังนั้น โครงการจึงไม่ขัดกับผังเมืองรวมจังหวัด นครราชสีมา พ.ศ.2560</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง นครราชสีมา พ.ศ. 2547</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีแดง ซึ่งกำหนดให้ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัย หนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย กรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ ตามที่กำหนด</p> <p>ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมาได้ หมดอายุการบังคับใช้แล้ว และผังเมืองรวมเมือง นครราชสีมาฉบับใหม่กำลังดำเนินการอยู่ใน ขั้นตอนการดำเนินการตามกฎหมาย (อยู่ใน ขั้นตอนที่ 10)</p>	-	<p>ไม่ขัดกับผังเมืองรวม จังหวัดนครราชสีมา พ.ศ.2560</p>	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>เทศบาลนครนครราชสีมา</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามเทศบัญญัติ เทศบาลนครนครราชสีมา พบว่าโครงการตั้งอยู่ บริเวณที่ 3 โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) เป็น อาคารที่เน้นกิจกรรมการอยู่อาศัยเป็นหลัก และ โครงการจึงไม่ขัดกับเทศบัญญัติเทศบาลนคร นครราชสีมา</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4 คุณค่าต่อ คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพ เศรษฐกิจและ สังคม	<p>ผลกระทบทางด้านสังคม</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านอยู่อาศัย อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวม หมู่บ้านจัดสรร โรงแรม อาคารพาณิชย์ และ ห้างสรรพสินค้า ปัจจุบันมีการขยายตัวทางด้าน เศรษฐกิจเป็นอย่างมากจึงทำให้มีการอพยพของ ประชากรจากที่ต่าง ๆ เข้ามาประกอบอาชีพ ทำให้ เกิดการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างที่อยู่ อาศัย จึงทำให้เกิดชุมชนรวมทั้งกิจการร้านค้า ซึ่ง เป็นส่วนหนึ่งของการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>การจ้างงานเมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำ ให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียง โครงการ โดยทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้าง เจ้าหน้าที่ ขามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่ อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้เกิดปัญหาในเรื่องการ ว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ จึงเป็น</p>	<p>- จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ของสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด หรือเบอร์โทรศัพท์ของ หน่วยงานราชการผู้อนุญาตหรือหน่วยงานราชการ รับเรื่องร้องทุกข์</p>	<p>-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานคอยบริการ รับเรื่องร้องเรียน ที่สำนักงานนิติบุคคลฯ ทุกวัน เวลา 09.00-18.00 น.</p>	-	ภาพที่ 2-4(4.1-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็น ที่พักอาศัย จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของ ราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็น ปัจจัยที่เป็นทางผลดีทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p> <p><i>ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความ แตกต่างของชาติพันธุ์</i></p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่ โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็น คนในพื้นที่ และบางส่วนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อมา ประกอบอาชีพและเข้ามาศึกษา ทำให้สภาพทาง สังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัว</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโศโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ของชุมชน ซึ่งในพื้นที่ของอำเภอเมืองมีสภาพสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาของบุคคลต่างถิ่น และผู้คนที่เกิดในพื้นที่ซึ่งไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด สำหรับผู้ที่เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง และใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก ใกล้แหล่งพาณิชยกรรม ใกล้แหล่งงาน และใกล้สถานศึกษา มีทั้งผู้ที่อยู่ในจังหวัดนครราชสีมาและต่างจังหวัดอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าผู้ที่เข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>โครงสร้างประชากรและการโยกย้าย</p> <p>การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งอาจมีผลต่อเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิมไม่มากนัก อย่างไรก็ตามเนื่องจาก</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม รองรับประชากรที่ เข้ามาอาศัยในพื้นที่ตำบลในเมือง ซึ่งคาดว่าจะเป็ นผู้ที่อาศัยในพื้นที่ดังกล่าว ผู้ที่อยู่ต่างอำเภอใน จังหวัดนครราชสีมา รวมถึงคนต่างจังหวัด เนื่องจาก อำเภอเมืองเป็นแหล่งท่องเที่ยว ค้าขาย และเป็น แหล่งที่ตั้งของสถานศึกษาที่มีชื่อเสียง ทั้งนี้สภาพ ทางสังคมในพื้นที่จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการ ผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่น และผู้ที่เกิดในพื้นที่ ทำให้สภาพทางสังคม โดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัว ของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง จึงคาดว่าผลกระทบ ดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อคนในพื้นที่จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจำนวนหนึ่ง อาจส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น มีน้ำเสียเกิดเพิ่มขึ้น แต่ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคมภายนอก โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง มีที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอ มีห้องพักมูลฝอยรวม และมีการคัดแยกและลดขยะรวมถึงการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอื่นๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทาง สังคมและวัฒนธรรม</p> <p>เนื่องจากสภาพโครงสร้างทางสังคมและ วัฒนธรรมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นสังคมที่ ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและประชากร แฝง ที่เป็นแรงงานจากต่างถิ่นมาทำงานรับจ้าง กลุ่ม ผู้ประกอบการธุรกิจส่วนตัว และรวมถึงผู้ประกอบการ ด้านท่องเที่ยว ซึ่งมีทั้งประชากรต่างอำเภอใน จังหวัดนครราชสีมา จังหวัดใกล้เคียง และกลุ่ม จังหวัดอื่นต่างภูมิภาค ซึ่งมีการหมุนเวียนตาม ลักษณะการทำงาน ในการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยใน โครงการเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่ มีอยู่เดิม</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>- ผลกระทบต่อการรบกวนความสงบสุขทางสังคม</p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้น ของประชากรที่อาศัยในโครงการ อย่างไรก็ตามคาด ว่าจะเป็นประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ตำบล ในเมือง ตลอดจนประชากรจากจังหวัดและภูมิภาค อื่น โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชน โดยรอบโครงการ พบว่าบางส่วนที่ย้ายมาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็น วัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนา พุทธ นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณี ทั่วไป ดังนั้นการที่มีประชาชนเข้ามาพักอาศัย ภายในโครงการ บางส่วนน่าจะเป็นคนท้องถิ่นและ ที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่าง กันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้น จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>				

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การ ประชาสัมพันธ์	<p>โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วม ของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบ ที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วม และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่าง ต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูล</p> <p>โครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอ ข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนา โครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพ ชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อ รับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน เศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะ เปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอน หรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดง การรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดย ต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็ว และตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่ เกิดขึ้น 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อ รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น 3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลง ร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสาน กับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หาก ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมี คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดย ประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทน หน่วยงานราชการ 	<p>-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานประจำ ที่ สำนักงานนิติบุคคลฯ รับเรื่องร้องเรียน ระยะเปิดดำเนินการ ทุกวัน เวลา 09.00- 18.00 น. ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน กำหนดทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุ ระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับ เรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละ ขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความ เดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	-	ภาพที่ 2-4(4.1-1)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มี ผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่ง ของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความ ขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่ คาดว่าได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับ ทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้า พบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับ เรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>- กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้อง ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องเรียน ตาม แนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่กำหนดไว้ในผัง การรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อ ร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหา มาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ</p> <p>6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของ โครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการตาม แนวทางการแก้ไข</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพชีวิตของ ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยและ พนักงานในโครงการเพิ่มขึ้น ทั้งนี้บริเวณโดยรอบ พื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย โรงแรม อาคาร พาณิชย์ และห้างสรรพสินค้า ซึ่งในปัจจุบันมีผู้พัก อาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก อาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	1. ผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ จะต้องแลก บัตรกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ป้อมยาม พร้อมกับจะต้องผ่านกล้องวงจรปิดด้านหน้า โครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของ โครงการ คอยตรวจตรา ดูแล บริเวณรอบ ๆ โครงการ ประจําตลอด 24 ชั่วโมง หรือมีเบอร์โทร ติดต่อสำหรับนอกเวลาทำการ 3. ติดตั้งไฟฟ้าเพื่อส่องสว่างบริเวณถนนและแนว กำแพง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่โครงการ หรือ ตามมุมต่าง ๆ	1. นิติบุคคลฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยและจราจร ป้อมหน้า โครงการ 24 ชั่วโมง 2. นิติบุคคลฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย ของโครงการ คอยตรวจตรา ดูแล บริเวณรอบ ๆ โครงการ ประจํา ตลอด 24 ชั่วโมง 3. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานช่าง อาคาร ตรวจสอบ ติดตั้งไฟฟ้าเพื่อส่อง สว่างบริเวณถนนและแนวกำแพง ประจำวัน ถ้าเสียเปลี่ยนทันที 4. นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างตรวจสอบ ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่โครงการ หรือตามมุมต่าง ๆ	-	ภาพที่ 2-4(4.3,4.4, 4.6, 4.7,4.8)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิด โรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : อาจเกิดจากการสัญจรรถยนต์ของผู้ พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของ ถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกใน การจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอด รถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดครแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความ สะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบพรรณไม่ว่า เจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ 2. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานดูแล รักษาความสะอาดของถนน และลานจอด รถอย่างสม่ำเสมอประจำวัน 3. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานรักษา ความปลอดภัย อำนวยความสะดวกใน การจราจร 4. นิติบุคคลฯ ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่อง ยนต์เมื่อจอดครแล้ว 5. นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานสวน คอย ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 6. นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ดูแลทำ ความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 6 เดือน/ ครั้ง และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความ สะอาดแอร์ ทุก 6 เดือน	-	ภาพที่ 2-4(4.3,4.4, 4.6, 4.7,4.8)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>สาเหตุ: อาจเกิดจากการจัดการมูลฝอยที่มีการ ตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบเข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำ โรคติดต่อแพร่สู่ผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละ ชั้นจำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณใกล้กับโรงลิฟต์ มี ขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีท่อระบายน้ำ ขนาด 2 นิ้ว สำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำ ความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอย ย่อยสลายได้ 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง</p> <p>2. จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 11.00 – 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัย ช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และนำไปรวมไว้บริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูมิดชิด</p>	<p>- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบถังรองรับมูล ฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่ เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอย รวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบ ดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับ จัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายใน แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย</p> <p>4. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำ น้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่ น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่ เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตู ปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วงขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอย ดูแลมิให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และล้างห้องพักมูล ฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>6. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>6.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้องคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้เก็บรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังที่พักขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป</p> <p>6.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>6.3 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>6.4 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. โรคเครียดและโรควิตกกังวล สาเหตุ: อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- นิติบุคคลฯ จัดให้มี พนักงานช่างอาคารทำงาน 24 ชั่วโมง พนักงานรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง และ จัดให้มีฝ่ายบริหารอาคาร ตรวจอาคาร ประจำวัน		
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย สาเหตุ: 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ - ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคนี้หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรค บิด โรค ไทฟอยด์ โรค ท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปะปนมาด้วย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง มีขนาดรองรับ 512.42 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะทุก 2 เดือน 4. ติดต่อเทศบาลนครนครราชสีมา เข้ามาสูบน้ำกากตะกอนไปกำจัดต่อไป ส่วนน้ำใสที่เกิดขึ้นจะถูกสูบกลับไปยังถังปรับสภาพสมดุล เพื่อบำบัดน้ำให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งอีกครั้งหนึ่ง 5. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการถนนมิตรภาพ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดฯ พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด – ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids)		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปัมป์สูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในทันทีที่อุปกรณ์ชำรุด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 9. จัดให้มีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที	- SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมด) ของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคอล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อคักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ: อาจเกิดจากความประมาทจากการขับ จักรยานยนต์	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล การจราจร และอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่ เลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ประจําอยู่ที่จุดเชื่อมต่อ ระหว่างโครงการกับถนนมิตรภาพ ในช่วงเวลา เร่งด่วน 2. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อน ออกสู่ถนนมิตรภาพ “ระวังรถด้านขวา” 3. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ ชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการ อบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแล ความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 5. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่าง เคร่งครัด	- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้ อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถ เพียงพอ		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลังคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและ ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 7. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณทางเข้า-ออก อาคาร เพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวาง การจราจรหรือรบกวนประชาชนด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 9. คอยตัดแต่งกิ่งไม้ หรือตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีด ขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนน มิตรภาพ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออก โครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนน มิตรภาพได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุ ที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้ เติบโตอย่างปลอดภัย			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโศด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		10. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินให้เพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน 11. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วย ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยใน การขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 12. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทาง เลี้ยวเข้า – ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพ กฎจราจร 13. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน 14. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถ มองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่ม ทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย เช่น การหยอกล้อ อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพัก หากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือป็นนอกนอกระเบียงให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่โรงแรมให้ดำเนินการขอความร่วมมือไม่ให้นั่งหรือป็นนอกนอกระเบียง 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุด รูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อ ประกอบอาหารแล้วลืมปิด</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจ สภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ เดือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และ อุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่ กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือ ชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้ อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>4. ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงาน ตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามา ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เดือนกุมภาพันธ์ อุปกรณ์แจ้ง เหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>-นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ตรวจสอบ ระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ และสายไฟฟ้า ประจำ ทุกเดือน</p> <p>-นิติบุคคลฯ จัดให้มีตรวจสอบอาคาร ประจำทุกปี</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	-นิบุคคลฯ จัดให้มีอบรมดับเพลิงและ ซ้อมอพยพหนีไฟ ทุกปี		
5 ความปลอดภัย และการป้องกัน อัคคีภัย	อาคารโครงการมีขนาดความสูง 30 ชั้น โดย โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่ กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะ เกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากบริเวณโถงหน้าลิฟต์เป็นช่องเปิดโล่ง ทุกชั้น เมื่อเกิดเพลิงไหม้ หากไม่มีมาตรการใน การป้องกันการแพร่กระจายของเปลวเพลิงและ ควันไฟจะส่งผลให้เกิดการลุกลามของไฟได้ง่าย	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตาม กฎกระทรวงฉบับที่ (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ยัง จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามระบบป้องกัน อัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) สรุปได้ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและ เตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุด หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	-	ภาพที่ 2-4(4.5-1) ภาพที่ 2-4(4.5-2) ภาพที่ 2-4(4.5-3) ภาพที่ 2-4(4.5-4) ภาพที่ 2-4(4.5-5) ภาพที่ 2-4(4.5-6)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโพลี โครราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบเสียงและแสง มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟและบันไดหลัก</p>			<p>ภาพที่ 2-4(4.5-7)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-8)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-9)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-10)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-11)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-12)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-13)</p> <p>ภาพที่ 2-4(4.5-14)</p> <p>ภาคผนวก 6</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุ อัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และบันไดหลัก</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐาน ของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ ในตัว จะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องจดหมาย โถงลิฟท์ ห้อง Co-Working Space ทางเดินภายในอาคาร ส่วนต้อนรับ ห้องนิติบุคคล อาคารชุด ห้องเก็บของ ห้องเครื่องลิฟท์ ห้องพัสดุ ปล่อยย่อยสลายได้ ห้องพัสดุย่อยทั่วไป ห้องพัสดุ ปล่อยอันตราย ห้องพัสดุย่อยไร้ไซเคิล ห้องพัก ทุกห้อง ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสันทนาการ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>ห้อง THEATER ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน ห้อง GOLF SIMULATOR ด้านหน้าห้องนํ้ารวม ชั้นที่ 30 ห้องคาราโอเกะ ห้องปิงปอง ห้องประชุม และห้องเครื่องลิฟท์</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถใน อาคาร ห้องนํ้ารวมชั้นที่ 1 ห้องเครื่อง Fire Pump ห้องนํ้ารวมชั้นที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ห้องนํ้ารวม ชั้นที่ 30 และห้องเครื่องปั๊ม</p> <p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>2.1) ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสี แดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของ อาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งนํ้าดับเพลิง และหัวรับนํ้า ดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายนํ้า ดับเพลิงไปยังท่อขึ้นของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 3 ท่อขึ้น</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร ติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 3 จุด</p> <p>3) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 บันได โดยใช้บันไดหลักเป็นบันไดหนีไฟด้วย โดยเป็น</p> <p>ผนังทึบทนไฟและมีประตูทนไฟทุกบันได มีระยะห่างกันไม่เกิน 60 เมตร โดยบันไดชุดที่ 1 อยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร บันไดชุดที่ 2 อยู่ตรงกลางอาคารใกล้กับโถงลิฟท์ และบันไดชุดที่ 3 อยู่ทางทิศตะวันออกของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า</p> <p>4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Springer System) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถ ทางเดินในอาคาร ห้อง Co-Working Space ห้องนิติบุคคล ส่วนต้อนรับ ห้องน้ำรวม ห้องเครื่องปั๊ม ห้องพักรวมฟอยรวม ห้องพักทุกห้อง โถงลิฟท์ ห้องพักรวมฟอยประจำชั้น</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>Lounge ห้องน้ำรวมบริเวณสระว่ายน้ำ ห้องสันทนาการ ห้อง Theater ห้องพักผ่อน ห้องออกกำลังกาย ห้องน้ำรวมชั้น 30 ห้องคาราโอเกะ และห้องประชุม แต่ละห้วจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155oF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่</p> <p>ทั่ว ๆ ไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 155°F TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ที่จอดรถยนต์</p> <p>5) น้ำสำรองดับเพลิง การจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ จะจ่ายผ่านท่อขึ้นสำหรับดับเพลิง จำนวน 3 ท่อขึ้น รับน้ำดับเพลิงจากถังสำรองน้ำดับเพลิง ความจุ 206 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนั้นยังสามารถเติมน้ำสำรองด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FIRE DEPARMENT) ทำหน้าที่รับน้ำจาก</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5) น้ำสำรองดับเพลิง การจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ จะจ่ายผ่านท่อขึ้นสำหรับดับเพลิง จำนวน 3 ท่อขึ้น รับน้ำดับเพลิงจากถังสำรองน้ำดับเพลิง ความจุ 206 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนั้นยังสามารถเติมน้ำสำรองด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FIRE DEPARMENT) ทำหน้าที่รับน้ำจากรถดับเพลิง ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 3 ชุด แต่ละชุดเป็นแบบหัวแยก 3 ทาง โดยท่อหลักมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และหัวแยกมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางหัวละ 2 1/2 นิ้ว รับน้ำจากรถดับเพลิงเข้าถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน 2 ชุด และรับน้ำจากรถดับเพลิงให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิงโดยตรง 1 ชุด โดยหัวรับน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับวงเวียนเข้า-ออกโครงการ สามารถสำรองเพื่อจ่ายให้กับอุปกรณ์ดับเพลิงนานประมาณ 50 นาที</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>6) ห้องผจญเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด โดยบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงจัดให้เป็นพื้นที่ สำหรับอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงมี ขนาดพื้นที่ 11.04 ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้น คาดฟ้า มีประตูทนไฟสำหรับป้องกันควันไฟและ ช่องอัดอากาศ โดยติดตั้งเครื่องอัดอากาศ</p> <p>7) พื้นที่หนีไฟทางอากาศ อยู่บริเวณชั้นหลังคา มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า (ก x ย) 10.00 x 10.00 เมตร จัดให้มีบันไดกว้าง 1.50 เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อขึ้นไปยังลานหนีไฟทางอากาศพร้อมราวกันตก</p> <p>8) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่าง ฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจาก เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉิน แบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้า อัดโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p> <p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่าง ลูกเงินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วย แบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ 2x50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัด ประจุไฟฟ้าอัดโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินใน อาคาร บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องจดหมาย ห้องน้ำรวมชั้น 1 โถงลิฟท์ ห้องเครื่อง Fire Pump ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องขยะประจำชั้น ห้อง สันทนาการ ห้องเครื่องลิฟท์และห้องเครื่องปั๊ม</p> <p>9) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ขนาด</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโหนด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>ตัวอักษร 10 เซนติเมตร ภายในมีไฟส่องสว่างได้ พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียม แบตเตอรี่สามารถ ส่องไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้ บริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ลานจอดรถใน อาคาร และทางเดินในอาคาร</p> <p>10) จุลรวมพล จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณ สวนหย่อมบริเวณด้านหน้าโครงการ แบ่งเป็น 2 จุด อยู่ด้านหน้าอาคาร และด้านหน้าโครงการฝั่งทิศ ตะวันออก คิดเป็นพื้นที่จุลรวมพลทั้งหมด 711.41 ตารางเมตร ซึ่งไม่รวมพื้นที่ ลำต้นของไม้ยืนต้นที่อยู่ในจุลรวมพล ในขณะที่มีผู้ พักอาศัยในโครงการทั้งหมด 2,577 คน (รวม พนักงาน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุ ลรวมพล 0.28 ตารางเมตร / คน เป็นจุลรวมพล เบื้องต้น ทั้งนี้จุลรวมพลที่กำหนดไว้สามารถ ปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับ สภาพความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้ นำเสนอแผนอพยพหากเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับ เป็นตัวอย่าง โดยสามารถนำไปปรับเป็นแผนของ โครงการให้สมบูรณ์ต่อไป</p> <p>11) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร ใช้ บันไดหนีไฟในการอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ ล่าง โดยจะใช้เวลาในการวิ่งอพยพลงประมาณ 37 นาที เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>12) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งเสาตัวนำ ล่อฟ้า ใ้บริเวณชั้นที่ 30 แบบ COPPER TAPE 25x3 mm. (TYP.) เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความ สูง 30 ชั้น ความสูง 91.60 เมตร เป็นทัศนียภาพ ที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพ เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ คูคลองไม้ขึ้นต้น สนามหญ้า และ ไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็น ธรรมชาติ มากขึ้น 4. จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาตัดแต่งกิ่งไม้เป็น ประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากต้นจิกน้ำออก ผลให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตัดผลทิ้ง เพื่อ ป้องกันไม่ให้ตกหล่น และหากบ้านข้างเคียงเห็นว่า ต้นไม้ที่ปลูกสูงเกินไปหรือทัศนียภาพ ไม่สวยงาม ต้องการให้โครงการตัดแต่งกิ่งไม้ สามารถแจ้งไปยัง โครงการได้ และโครงการจะดำเนินการเข้าดูแลให้ โดยทันที	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำ การบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม ทันที นิติบุคคลฯ จัดจ้างพนักงานสวนคอย ดูแลบำรุงรักษา ใส่ปุ๋ย รดน้ำ พรวนดิน กำจัดแมลง และตัดแต่งกิ่งไม้ ประจำวัน และมีทีมสวนจากส่วนกลางเข้ามาตัดแต่ง ต้นไม้ขึ้นต้น 2 ครั้ง / เดือน	-	ภาพที่ 2-4(4.3,4.4, 4.6, 4.7,4.8)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การ บดบังแสงแดด และทิศทางลม	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความ สูง 30 ชั้น ความสูง 91.60 เมตร อาจทำให้เกิด การบดบังแสงสว่างและทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัย	การบดบังแสงแดด 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพัก อาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจ เป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจาก อาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของ โครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ดีตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชย ผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับ ความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของ โครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน	-	-	ภาพที่ 2-4(4.3,4.4, 4.6, 4.7,4.8) -

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโน โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคาร โครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาดังกล่าวจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง</p> <p>เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน</p> <p>การบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>1. ความคุ้มครองการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบด บังทิศทางลมของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพัก อาศัยถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและ คุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่ เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางลมของ อาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้น นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีตมวลเบา ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้าง โครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการหา ข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน			
4.8 การมีส่วน ร่วมของ ประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1. กลุ่มพื้นที่หลัก 1.1 พื้นที่บ้านติดโครงการ - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปา ไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมาก ขึ้น	ทำให้เกิดเสียงดัง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุม ความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับ เสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยาม วิกาล			ภาพที่ 2-4(4.3,4.4, 4.6, 4.7,4.8)

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่ ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความ เพียงพอ นอกจากเจ้าของกิจการโรงกลึงรักษัย (บ้านเลขที่ 982) ที่ยัง เห็นว่ามาตรการของโครงการยังไม่เพียงพอ แต่ได้ มีการเข้าร่วมประชุมรับฟังความคิดเห็นและให้ ข้อเสนอแนะต่อมาตรการ โดยเน้นให้โครงการ รับผิดชอบความเสียหายและชดเชยหากความ เสียหายเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของ</p>	<p>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็วเป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร <p>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าสามารถเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ 		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>โครงการที่มีต่อโรงงาน</p> <p>1.2 ประชาชนในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร (ไม่รวมบ้านติด)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป และตัวอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟัดก/น้ำประปาไหลน้อยลง <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>2. กลุ่มพื้นที่รอง</p> <p>2.1 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	<p>3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>4. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1 วัน</p> <p>5. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>6. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา</p> <p>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <p>1. โครงการต้องชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 73.45ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 238.28 ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำไปยังบ่อดักขยะซึ่งเป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำด้วย ก่อนระบายน้ำลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะสาธารณะต่อไป</p> <p>3. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>-ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>2.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 501-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้การจราจรคับคั่ง / ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหล น้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 	<p>4. จัดให้มีคิงงานของโครงการคอยตรวจตราต่อ ระบายน้ำในโครงการไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุด ดัน</p> <p>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก</p> <p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละ ชั้นจำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณใกล้กับโถงลิฟต์ มี ขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีที่ระบายน้ำ ขนาด 2 นิ้ว สำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำ ความสะอาดห้องพักมูลฝอยลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอย ย่อยสลายได้ 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง</p>	<p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและ ห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอย รวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ หากพบว่ามิใช่ขยะตกค้างให้รีบ ดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที</p>		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>4. กลุ่มหน่วยงานราชการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง 	<p>2. จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์โดยสารในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัย ช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการบริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตุมิดชิด</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายใน แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย(กxย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มี ประตูปิดมิดชิด ภายใน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>5. กลุ่มผู้นำชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	<p>แบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย</p> <p>4. จัดให้มีที่ระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำ น้ำเสียจากการ ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ที่ระบายน้ำ สาธารณะต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่ น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่ เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตู ปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วง ขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) โครงการจะจัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และล้างห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหล น้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมาก ขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษา นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>	<p>6. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดย ใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูล ฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>5.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุก ห้อง คัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะ ที่สามารถขายได้เก็บรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วน ขยะที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังที่พักขยะ ของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของ โครงการต่อไป</p> <p>5.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือ เครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพ ที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้ อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถ เพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนน สาธารณะหน้าโครงการ 		

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5.3 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>5.4 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>1. โครงการใช้ระบบแชนกันรถยนต์แบบอัตโนมัติ (long range) เพื่อลดการจอดชะลอของรถ โดยเฉพาะรถที่จะเข้าสู่โครงการ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		2. จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออก โครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบและรวดเร็วในการ ผ่านเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการนำบัตรแข็ง มาเวียนใช้กับรถคันที่ไม่มีสติ๊กเกอร์ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการ อบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแล ความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวก ให้กับผู้ที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้ เกิดการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ โดย เน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้โดยสะดวกและ รวดเร็ว และประจำอยู่ด้านหน้าโครงการ ในช่วง เวลาเร่งด่วน 4. จัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ 5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออก โครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัด เพื่อเป็นจุด			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>สังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้ง</p> <p>ป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ ถนนมิตรภาพ “ระวังรถด้านขวา”</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่าง เคร่งครัด</p> <p>9. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัด ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและ ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		11. คอยคัดค้านกิ้งไม้ หรือตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนน มิตรภาพ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออก โครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนน มิตรภาพได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุ ที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้ เติบโตอย่างปลอดภัย 12. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินให้เพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน 13. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พัก อาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วย ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยใน การขับขี่รถให้เติบโตอย่างปลอดภัย			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>14. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทาง เลี้ยวเข้า – ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่ รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพ กฎจราจร</p> <p>15. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวนอนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถ มองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่ม ทักษะในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดย ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ ชัดเจน</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 287 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการ อบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแล ความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น คิดตั้ง อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 2. ระบบป้องกันอัคคีภัย 3. บันไดหนีไฟ 4. ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ 5. น้ำสำรองดับเพลิง 6. ห้องพญเพลิง 7. พื้นที่หนีไฟทางอากาศ			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		8. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 9. ป้ายบอกทางหนีไฟ 10. จุติรวมพล 11. เส้นทางอพยพคนจากอาคาร 12. ระบบป้องกันฟ้าผ่า ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแล 24 ชม. 2. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต 4. ในกรณีที่เกิดความเสียหาย ต่อบ้านที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โครงการจะต้องมีการตรวจสอบหาสาเหตุก่อน และหากสาเหตุมาจากโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>เกิดขึ้น และต้องแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยไม่ต้องรอแจ้งเคลมประกัน ในกรณีที่ ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบ ที่ได้รับ</p> <p>ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไข ปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ ร่วมกัน พิจารณาผลกระทบและการเยียวยาที่ เหมาะสมร่วมกัน และสิ้นสุดการชดเชยหลังจาก โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็น เวลา 1 ปี</p> <p>การบดบังแสงแดด</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพัก อาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคาร</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>โครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการบังคับแสงแดดของโครงการต่อ อาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหาย จากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจาก วันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคาร โครงการไปบังคับแสงแดดต่อ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>อาคารข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน</p> <p>การบดบังทิศทางลม</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของตัวอาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและ คู่มือรองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อม ขามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบ ที่ เกิดขึ้นจาก ตัวอาคารโครงการบดบังทิศทางลมของอาคาร ข้างเคียงทันที ที่เกิด นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุด การชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้ อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
(ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		<p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้าง โครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับ ร่วมกัน</p> <p>ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้น ปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของ โครงการ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>			

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลาสติกโคโนโคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
 (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ โอนสิทธิ)	-มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้จาก การประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ หาก ละเลยไม่ปฏิบัติตามอย่างต่อเนื่องจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายนอกและภายในโครงการใน ระดับมาก	- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น แล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการ แจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และ หน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	จดนิติบุคคลฯ วันที่ 25 มีนาคม 2564 นำส่งตามกำหนด มกราคม- มิถุนายน กรกฎาคม-ธันวาคม	-	-

1. มาตรการติดตามฯ ด้านทรัพยากรธรรมชาติ

1.1 สภาพภูมิประเทศ และ 1.2 ทรัพยากรดิน

ภาพที่ 2-1(1.1) การปรับปรุงภูมิทัศน์ เพิ่มสุนทรียภาพและทัศนียภาพ



ภาพที่ 2-1(1.1-1) พนักงานสวน รดน้ำ พรวนดิน ใส่ปุ๋ย ตัดแต่งกิ่งไม้ และ กำจัดแมลง

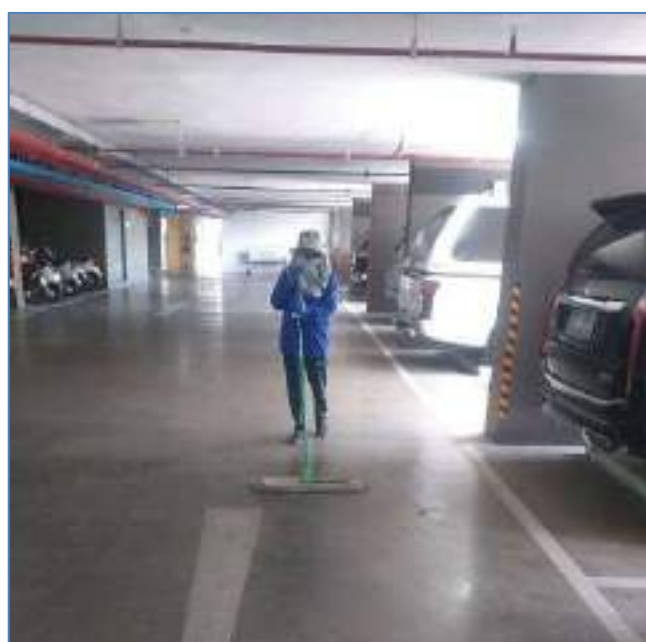


1.3 คุณภาพอากาศ และ 1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน

ภาพที่ 2-1(1.3-1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ และ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ เพื่อลดฝุ่นละอองมลพิษทางอากาศและเสียง



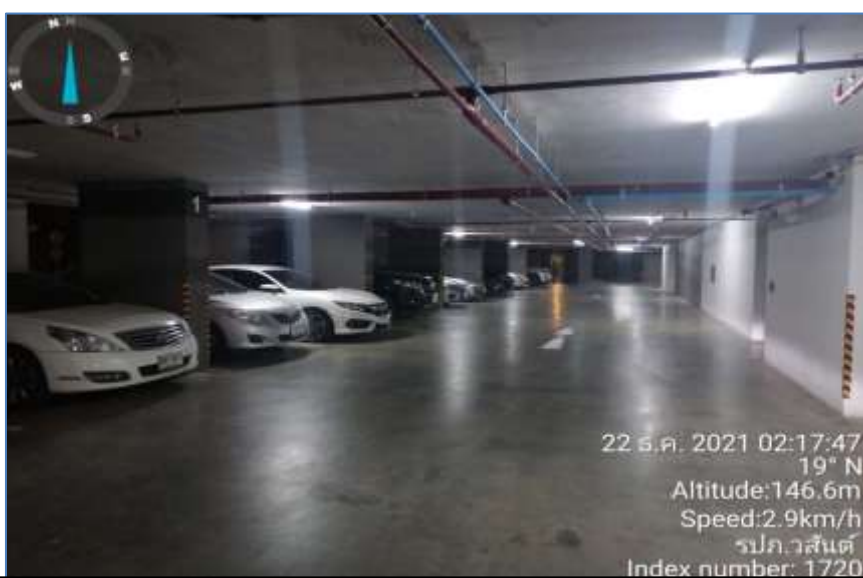
ภาพที่ 2-1(1.3-2) ทำความสะอาด ถนนรอบอาคารและลานจอดรถทุกวัน เพื่อลดฝุ่นสละองสะสม



ภาพที่ 2-1(1.3-3) พนักงานรักษาความปลอดภัย อำนาจความสะดวก 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 2-1(1.3-4) พนักงานรักษาความปลอดภัย ตรวจสอบให้มีที่จอดรถเพียงพอ
ไม่จอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร และให้ดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 2-1(1.3-5) ตรวจสอบต้นไม้ให้สมบูรณ์ เพื่อลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์



ภาพที่ 2-1(1.5-1) อบรมพนักงาน เตรียมพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก 6 เดือน



ก่อนการเกิดและเงินบาท

- 1) เตรียมไฟล์งาน รูปประกอบสีจืด เช่น ขาวหรือขาว ฯลฯ และแบ่งให้บุคคลที่ทราบข้อเท็จจริง
- 2) พิมพ์ข้อความที่ทราบมาลงเบื้องต้น เพื่อป้องกันมิให้อ่านถูกใจ
- 3) ควรทราบตำแหน่งว่าตัวอักษร น่าจะปรากฏ และสะดวกให้ดู
- 4) ไม่วางของหนักไว้บนชิ้น หลีกเลี่ยงที่ดู
- 5) หากมีข้อผิดพลาดใดๆ ให้ทำการแก้ไขทันทีโดยเร็วที่สุด
- 6) ศึกษาและเก็บข้อมูลก่อนนำเสนอสื่อ เช่น การนำเสนอสื่อรวมหรือสื่อเฉพาะ และเป็นสื่อส่วน ของแต่ละคน

การปฏิบัติขณะก้มหน้าลงดินยาว

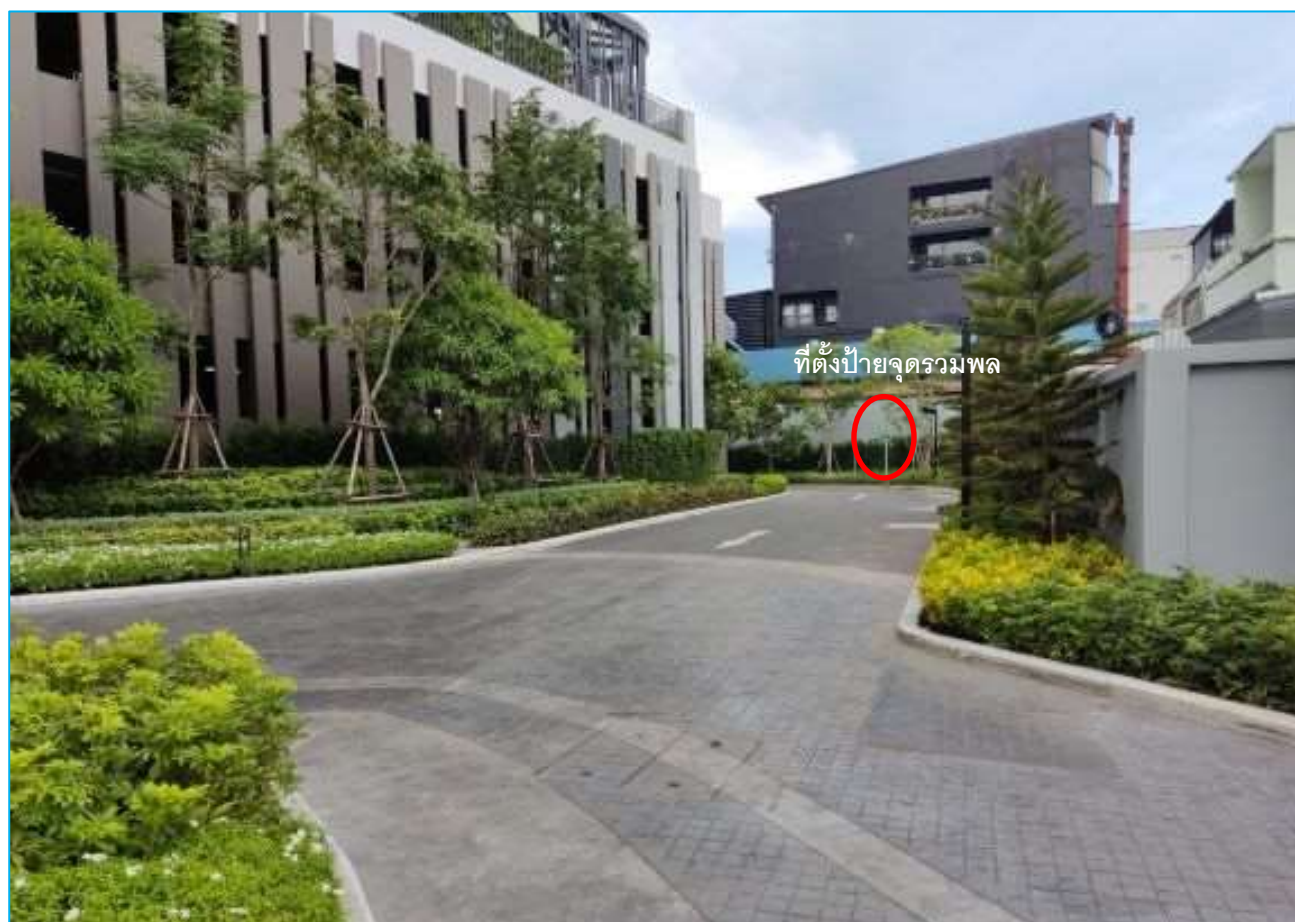
- 1) การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ให้อุตสาหกรรมฯ ระดมผู้ประกอบการ
2) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
3) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
4) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
5) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
6) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
7) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
8) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
9) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
10) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
11) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
12) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น
13) อุตสาหกรรมฯ ให้อุตสาหกรรมฯ ให้ความสำคัญกับเรื่องสิทธิมนุษยชนมากขึ้น

เมื่อกล่าวถึงนิทานสยอง

- [illegible]

2. จัดทำบัญชีบัญชีแยกประเภทตามหน่วยงานหรือหน่วยงานย่อยตามความต้องการ เพื่อให้ชัดเจนเพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการ

ภาพที่ 2-1(1.5-2) ป้ายจุดรวมพล และทางออกนอกตัวอาคารไม่มีสิ่งกีดขวาง



1.6 คุณภาพน้ำ

ภาพที่ 2-1(1.6-1) เก็บตัวอย่างน้ำเสียส่งตรวจคุณภาพน้ำทิ้งทุก 6 เดือน



ภาพที่ 2-1(1.6-2) ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย



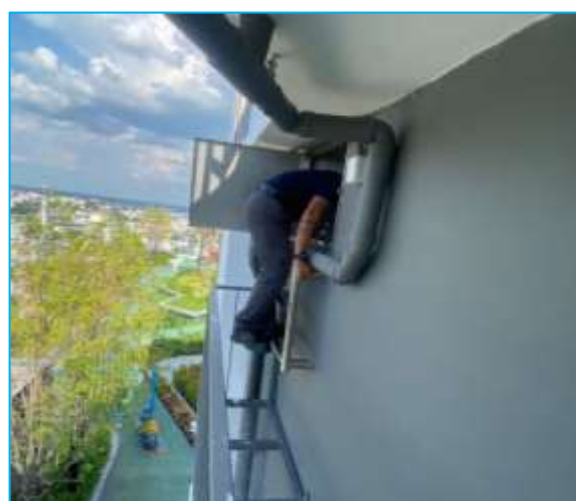
2. ทรัพยากรชีวภาพ – ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ

2.1 นิเวศวิทยาทางบก และ 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.1 น้ำใช้

ภาพที่ 2-3(3.1-1)ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ระบบน้ำใช้ในโครงการ



ภาพที่ 2-3(3.1-2)ประชาสัมพันธ์รณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด



ประกาศ
Announcement

No.PKR041/2564
Tuesday May 25th, 2021.

น้ำทุกหยดมีคุณค่า รู้รักษา ใช้น้ำอย่างประหยัด

ขอเรียนเชิญท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย
ร่วมช่วยกัน ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน รักษ์โลก




ใช้น้ำอย่างรู้ค่า...ประหยัดน้ำประเภทไหนดี:-

1 อาบน้ำ
ใช้สบู่กับแชมพูอย่างประหยัด
จึงดูแลสิ่งแวดล้อม

4 ล้างจานชาม
ใช้กระดาษทิชชูเช็ด
ทำความสะอาดก่อนล้าง

5 ซักผ้า
รวบรวมผ้าให้ครบพอ
ซักครั้งซักครั้ง

2 โยนขยะ
ใช้กระดาษทิชชูเช็ด
เช็ดก่อนแล้วจึงใส่ถังขยะ

3 ทดใช้ชักโครก
ใช้กระดาษทิชชูเช็ด
เช็ดก่อนแล้วจึงใช้ชักโครก

6 ทำความสะอาดพื้นที่
ใช้กระดาษทิชชูเช็ด
เช็ดก่อนแล้วจึงทำความสะอาดพื้นที่

7 ล้างรถ
ใช้ผ้าสะอาดเช็ด
เช็ดก่อนแล้วจึงล้างรถ

"เพื่อความสะดวกปลอดภัย...ขอเชิญชวนผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ...ช่วยกันประหยัดน้ำ...ช่วยกันประหยัดน้ำ"



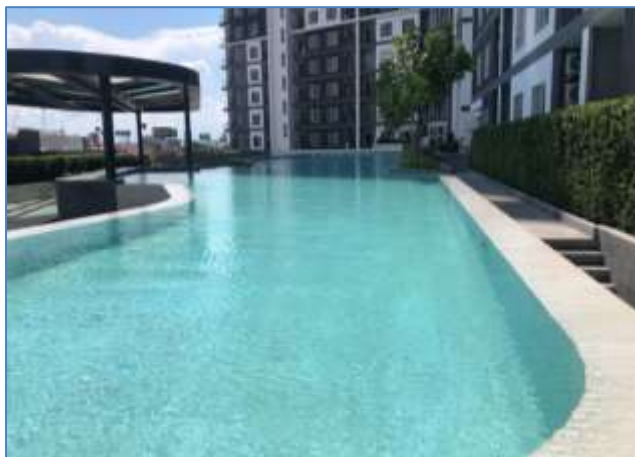
ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา

Take care of your home like ours.

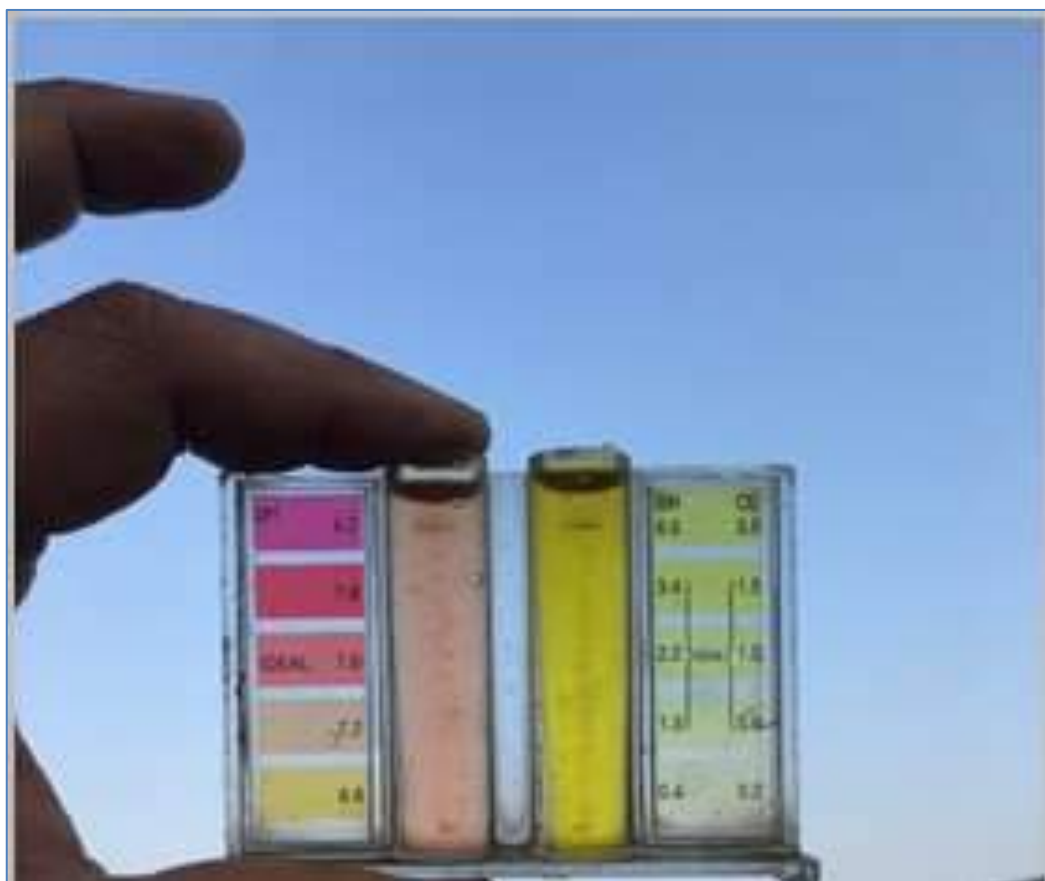


3.2 การจัดการสระว้ยน้ำ

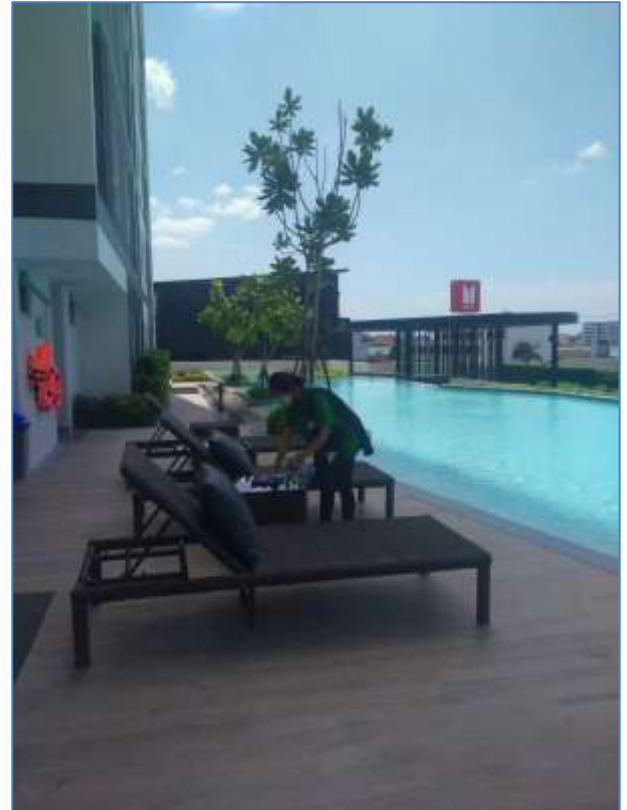
ภาพที่ 2-3(3.2-1)ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ระบบสระว้ยน้ำ



ภาพที่ 2-3(3.2-2)ช่างอาคารตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เข้า-เย็น ประจำวัน



ภาพที่ 2-3(3.2-3)พนักงานแม่บ้านทำความสะอาดห้องล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-3(3.2-4) ตัดป้ายประชาสัมพันธ์ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ

พลัส โคราช

ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ Swimming Pool Regulations

เพื่อความเรียบร้อยในการใช้สระว่ายน้ำ และทรัพย์สินภายในอาคารชุดา นิติบุคคลอาคารชุดา จึงกำหนดระเบียบ
เพื่อให้เป็นระเบียบดังนี้

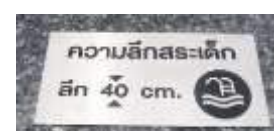
For orderliness in using of the swimming pool and the common property of the condominium, the condominium juristic person
declares the following rules:

1. สระว่ายน้ำเปิดบริการตั้งแต่เวลา 07.00-20.00 น.
The swimming pool opens at 07.00 a.m. - 08.00 p.m.
2. การใช้สระว่ายน้ำเฉพาะเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย รองถาวรชุดา เท่านั้น
The swimming pool is allowed for only the co-owners and the residents.
3. ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำต้องสวมชุดและสวมหมวกว่ายน้ำตามมาตรฐานทุกครั้ง
All persons using pool must wear the standard swimming suit and swimming cap every time while using the pool.
4. ผู้ใช้บริการจะต้องชำระล้างร่างกายให้สะอาดทุกครั้งก่อนลงสระว่ายน้ำ
All persons using the pool must shower every time before entering the swimming pool.
5. ผู้ใช้บริการต้องดูแลรักษาความสะอาดและใช้สระว่ายน้ำด้วยความสุภาพ
All users have to keep the swimming pool clean and politely use the swimming pool.
6. ผู้ใช้บริการต้องเช็ดตัวให้แห้งก่อนเข้าตัวอาคารและต้องไม่ทำให้พื้นภายในอาคารเปียกและเปรอะ
All persons using the swimming pool must dry the body before entering the building and the elevator, and must not make the interior floor wet and dirty.
7. ห้ามผู้มีโรคติดต่อหรือ โรคผิวหนัง และห้ามใช้สระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด
Anyone with communicable disease or skin disease is strictly prohibited to use the swimming pool.
8. เจ้าของร่วม / ผู้พักอาศัยและแขกผู้ติดตาม จำกัดสิทธิ์การใช้ไม่เกินจำนวน 4 คน ต่อ 1 ห้องชุด และห้ามใช้สระว่ายน้ำโดยเด็ดขาด
Not more than 4 persons of co-owners/residents per 1 room using the swimming pool and please follow this rules
- 8.1 ห้ามใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตก และฟ้าคะนอง
In case of raining and thundering, using the swimming pool is strictly prohibited.
- 8.2 ห้ามสวมรองเท้าเดินรอบบริเวณสระว่ายน้ำ
Wearing shoes walking around the swimming pool strictly prohibited.
- 8.3 ห้ามนำอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิดเข้าไปรับประทานบริเวณสระว่ายน้ำ
Food and all kinds of drinks are strictly prohibited into the swimming pool.
- 8.4 ห้ามวิ่งเล่นบริเวณสระว่ายน้ำ หรือส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น
Do not run around the swimming pool or make a loud noise to disturb others.
- 8.5 ห้ามเข้าภายในอาคาร และลิฟต์โดยสวมชุดว่ายน้ำ
Do not enter the building and the elevator when your body is wet.
9. ผู้ใช้บริการต้องรับผิดชอบต่อความปลอดภัยของบุตรหลาน ที่มาใช้บริการ และต้องให้ความระมัดระวังไม่ปล่อยให้เด็กเล่นอยู่ในสระว่ายน้ำตามลำพัง
All users must be responsible for the safety of their children and must be careful not to leave young children in the swimming pool alone.
10. กรณีที่มีการปิดสระว่ายน้ำชั่วคราว ฝ่ายบริหารอาคารชุดา จะติดประกาศให้ทราบล่วงหน้า
In the case that the pool is temporarily closed, the building management will announce the notice
11. หากผู้ใช้บริการทำความเสียหายให้แก่สระว่ายน้ำหรือทรัพย์สินส่วนกลาง จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่าย นิติบุคคลอาคารชุดา ตามจำนวนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง
If the user damage to the swimming pool or common property, the user must be responsible to compensate the condominium juristic person according to the amount of actual expenses.
12. หากมีเหตุอันควรหรือความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของท่านในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ นิติบุคคลอาคารชุดา และฝ่ายบริหารอาคารชุดา จะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น
Condominium juristic person and the building management will not take any responsibility in the danger or the damage to life and property of everyone who uses the swimming pool.
13. ฝ่ายบริหารอาคารชุดา ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลที่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับนี้ใช้สระว่ายน้ำได้ตามความเหมาะสม
Building management reserves the right to not allow people who do not comply with these regulations to use the swimming pool as appropriate.
14. หากมีการฝ่าฝืนระเบียบนี้ นิติบุคคลอาคารชุดา จะเตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร และปรับไม่เกินกว่าครั้งละ 500 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)
If there is a violation of these regulations, condominium juristic person will warn verbally or in writing and fine not less than 500 Baht per time (five hundred Baht) respectively, which will consider as appropriate.

ภาพที่ 2-3(3.2-5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2-3(3.2-6) ติดป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำน้ำเด็กและผู้ใหญ่



ภาพที่ 2-3(3.2-7) พนักงานสวนบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณรอบสระว่ายน้ำ



3.3 ช่างอาคารตรวจเช็คบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 2-3(3.3-1) เก็บตัวอย่างน้ำเสียส่งตรวจคุณภาพน้ำทิ้งทุก 6 เดือน



ภาพที่ 2-3(3.3-2) ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย



3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ภาพที่ 2-3(3.4-1) ช่างอาคารตรวจสอบบ่อหน้าน้ำ, ท่อระบายน้ำไม่ให้อุดตัน



3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ภาพที่ 2-3(3.4-2) ธารรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดการระบายน้ำสู่สาธารณะ



ประกาศ
Announcement

No.PKR041/2564
Tuesday May 25th, 2021.

น้ำทุกหยดมีคุณค่า รู้รักษา ใช้น้ำอย่างประหยัด

ขอเรียนเชิญท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย
ร่วมช่วยกัน ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน รักษาโลก




ใช้น้ำอย่างรู้ค่า...ประหยัดน้ำประเภทไหนดี:

1 อาบน้ำ
ใช้สบู่กับแชมพูอย่างประหยัด
ปิดน้ำทุกครั้ง

2 โถชักโครก
ใช้กระดาษทิชชู
เช็ดก่อนกดชักโครก

3 การซักผ้า
ใส่เสื้อผ้าให้เต็มถัง
เมื่อใช้ให้รีดผ้า

4 ลิ้นชักล้างจาน
ใช้กระดาษทิชชูเช็ด
จานก่อนล้าง

5 ซักผ้า
รวบรวมผ้าให้มากที่สุด
ก่อนซักและปั่น

6 ทำความสะอาดพื้น
ใช้ถังน้ำสะอาด
แยกน้ำทิ้งให้เรียบร้อย

7 ล้างรถ
ใช้ถังน้ำสะอาด
ล้างรถ
แยกน้ำทิ้งให้เรียบร้อย

"เพื่อลดการปล่อยน้ำทิ้งสู่สาธารณะ...ขอเชิญชวนให้ช่วยกันประหยัดน้ำ...ช่วยกันประหยัดน้ำ...ช่วยกัน"

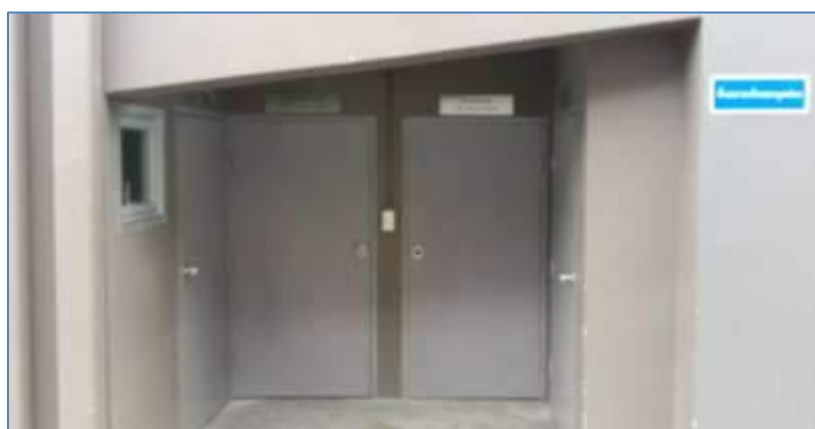


ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา
Take care of your home like ours.



3.5 การจัดการขยะมูลฝอย

ภาพที่ 2-3(3.5-1) ห้องขยะรวมชั้น 1 และห้องขยะประจำชั้น 6-30



ภาพที่ 2-3(3.5-2) พนักงานแม่บ้านเก็บขยะ,คัดแยกขยะบนชั้นมาทิ้งที่
ห้องขยะรวม และรถเก็บขยะเทศบาลเข้ามาเก็บขยะประจำวัน



ภาพที่ 2-3(3.5-3) พนักงานแม่บ้านล้างถังขยะและห้องขยะ



ภาพที่ 2-3(3.5-4) ประชาสัมพันธ์รณรงค์แยกขยะ



Announcement
No.PKR028/2564



กรุณาแยกขยะให้ถูกประเภท ห้องขยะอยู่หน้าลิฟต์เซอรวิสทุกชั้น

**มัดถุงขยะก่อนทิ้ง
เพื่อสุขอนามัยที่ดี
และกลิ่นไม่พึงประสงค์
โปรดทิ้งขยะลงถัง**



ขยะทั่วไป
General



ขยะรีไซเคิล
Recycle









ขยะอันตราย
Hazardous





**ถังขยะอันตราย
ตั้งที่ห้องขยะชั้น 1
ทางเข้าลานจอดรถ**



ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา
Take care of your home like ours.



3.6 การใช้ไฟฟ้า

ภาพที่ 2-3(3.6-1) ช่างอาคารตรวจเช็ค ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง



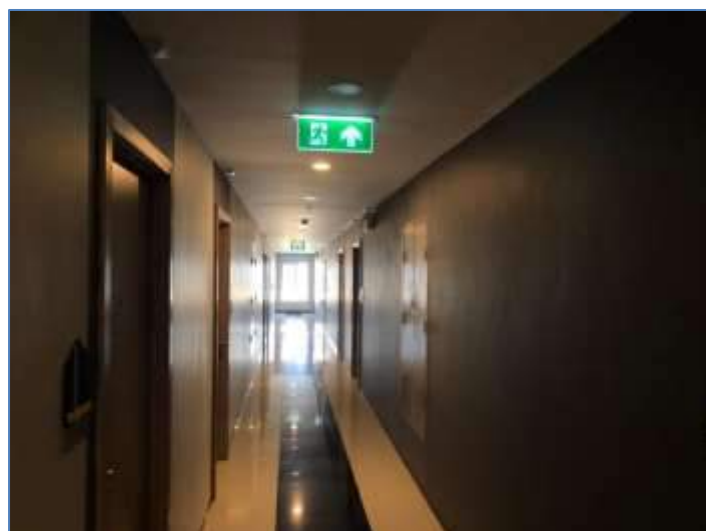
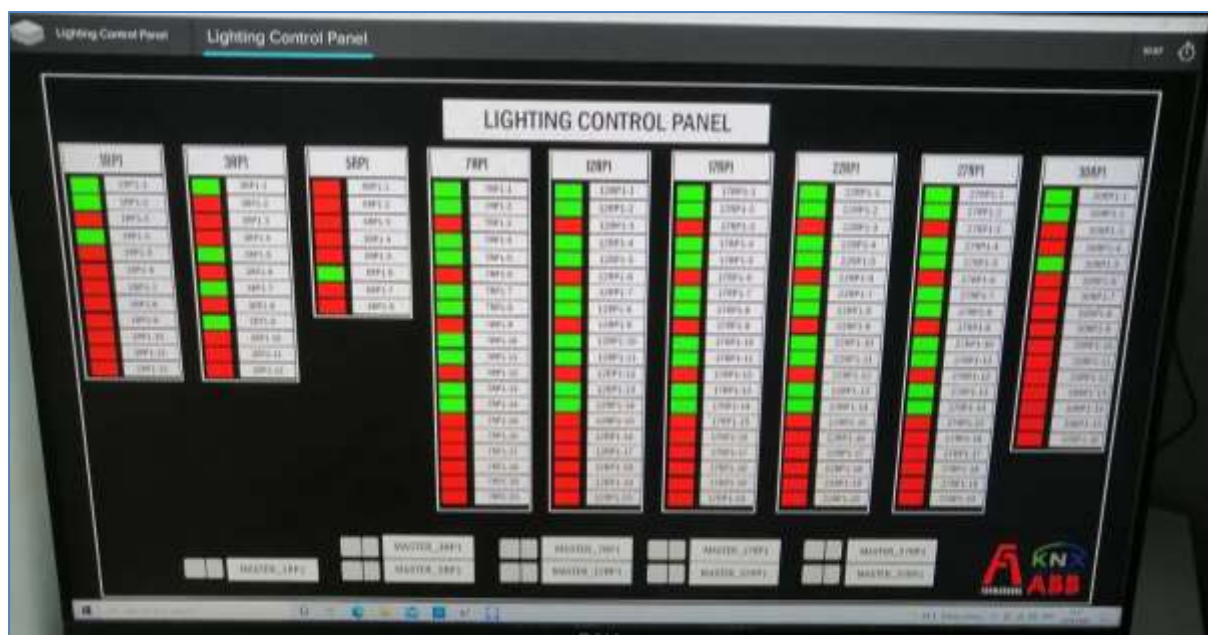
ภาพที่ 2-3(3.6-2) ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ห้องระบบ MDB



ภาพที่ 2-3(3.6-3) ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษา ห้องระบบสำรองไฟฟ้า



ภาพที่ 2-3(3.6-4) ประหยัดไฟฟ้า นิติบุคคล ใช้ระบบ 2V ในการเปิดปิดไฟ และ ใช้หลอดประหยัดไฟทางเดินส่วนกลาง



ภาพที่ 2-3(3.6-5) ประชาสัมพันธ์เชิญร่วมกันประหยัดไฟ



ประกาศ
Announcement

No.PKR040/2564
Tuesday May 4th, 2021.

เชิญร่วมประหยัดไฟ ช่วยโลกลดโลกร้อน

ขอเรียนเชิญท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย
ร่วมช่วยกัน ประหยัดไฟ เพื่อช่วยโลก ลดโลกร้อน

Let's change

เปลี่ยนใหม่ ประหยัด B

SAVE ค่าไฟได้ทุกเดือน

เน้นที่ต้องเปลี่ยนในนี้

ปิด

ไฟดวงที่ไม่จำเป็น

เปิด 1 ชม. = 1.3kWh

30.24

บาท/เดือน

ปรับ

อุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ

จาก 25 เป็น 26 องศาเซลเซียส

10%

ปลด

ปลั๊กไฟที่ไม่ใช้

เปิด 1 ชม. = 1.3kWh

0.86

บาท/เดือน

เปลี่ยน

มาใช้หลอดไฟ LED ประสิทธิภาพสูง

หลอดไฟ LED

85%

หลอดไฟ SERR

30%

เครื่องปรับอากาศ

ปิดเครื่องปรับอากาศทุกห้อง เมื่อจะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง

ต้นไม้

ปลูกพืชคลุมดินเพื่อช่วยลดความร้อนและลดการคายน้ำในที่ดิน และทำให้บ้านเย็นขึ้น

หลอดไฟ

ทำจากหลอดประหยัดไฟ อย่างน้อย 4 กรัฟฟิตี

ตู้เย็น

ตรวจสอบว่าตู้เย็นอยู่ในสภาพดี

เตารีด

ตรวจสอบว่าเตารีดอยู่ในสภาพดี

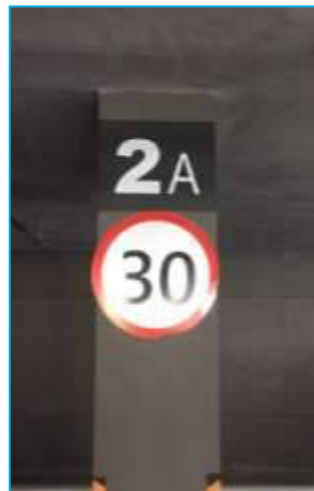


ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา

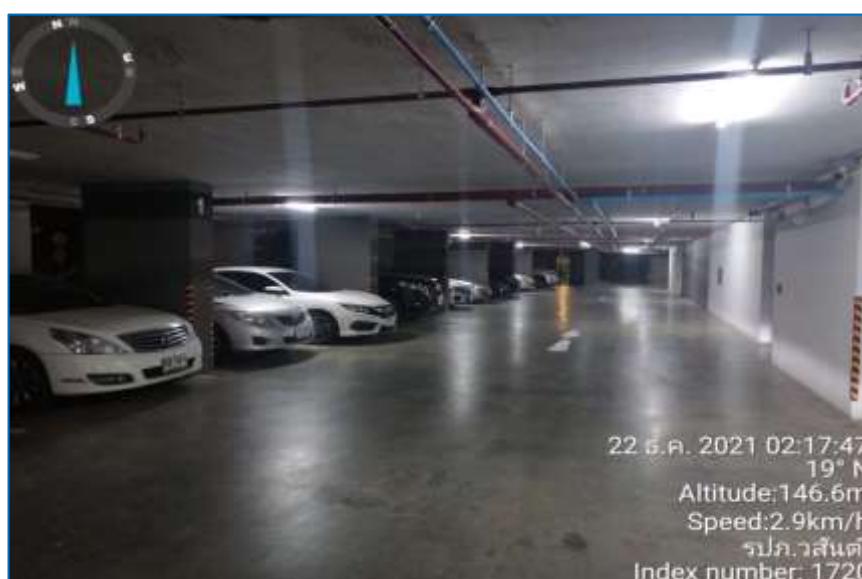
Take care of your home like ours.



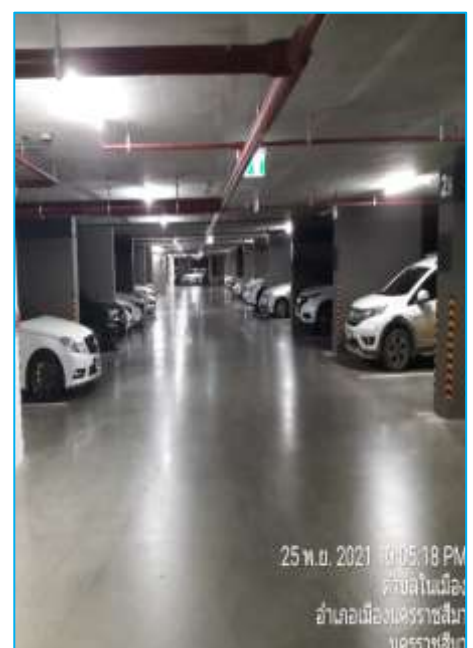
ภาพที่ 2-3(3.7-1) การจราจร ตรวจสอบป้ายให้ติ้อยู่เสมอ



ภาพที่ 2-3(3.7-2) ตรวจสอบที่จอดรถให้เพียงพอ ไม่จอดกีดขวางทางจราจร



ภาพที่ 2-3(3.7-3) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย บริการ 24 ชั่วโมง



4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และ 4.2 การประชาสัมพันธ์

ภาพที่ 2-4(4.1-1) จัดให้มีพนักงานนิติบุคคล คอยรับเรื่องร้องเรียน
ทุกวัน เวลา 09.00-18.00 น.



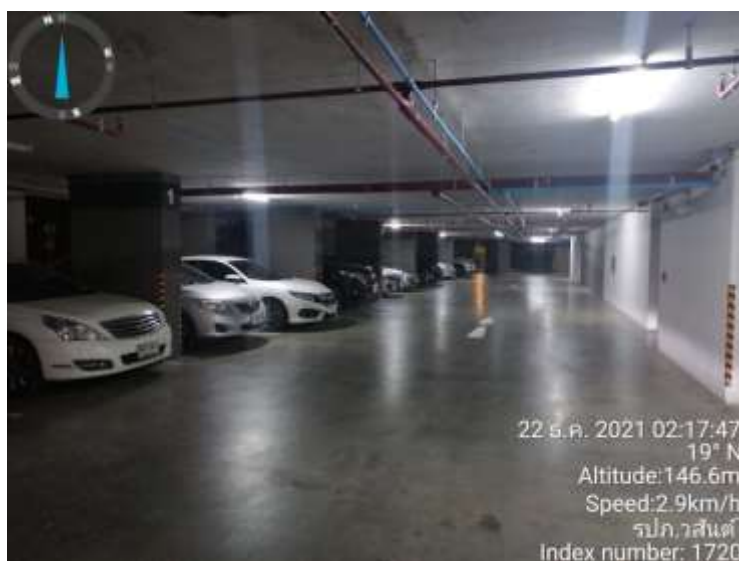
4.3 คุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย ,4.4 สาธารณสุขชีวนามัยและสุขภาพ,
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ, 4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม,
และ 4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน

ภาพที่ 2-4(4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8)

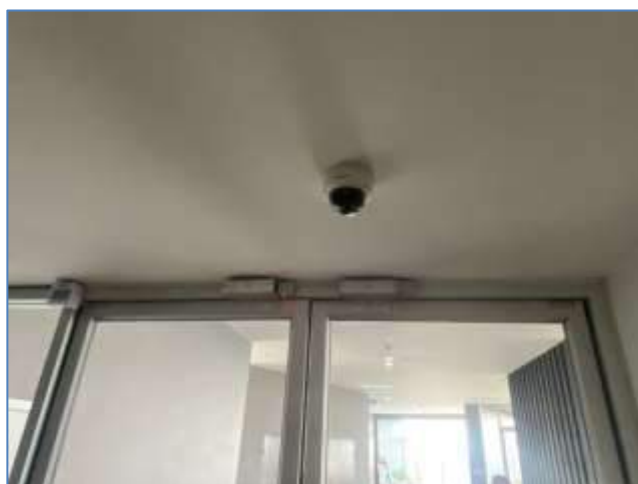
มีระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง ลดความกังวลในชีวิตและทรัพย์สิน



จัดให้มีที่จอดรถเพียงพอ 287 คัน



มีพนักงานช่างอาคารปฏิบัติหน้าที่ 24 ชั่วโมง ลดความกังวลในชีวิตและทรัพย์สิน

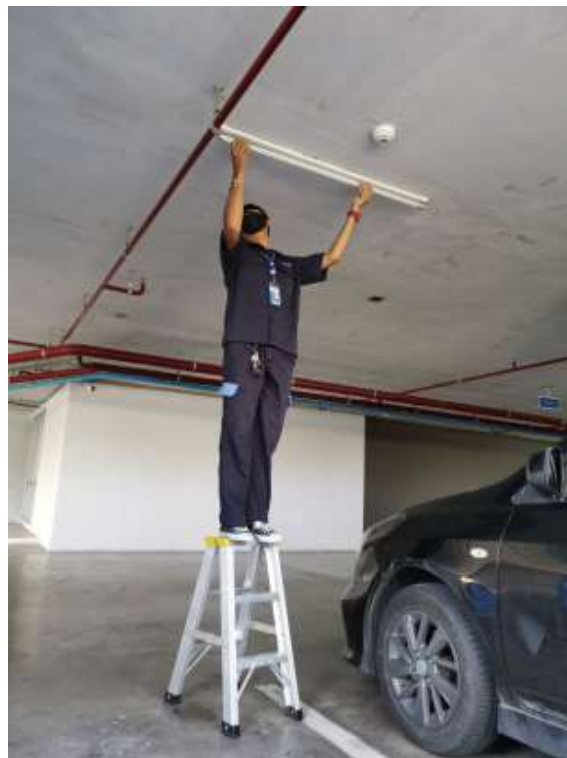


มีพนักงานนิติฯ เปิดบริการทุกวัน 09.00-18.00 น.

มีบอร์ดประชาสัมพันธ์เพื่อแจ้งข่าวสาร และ การมีส่วนร่วมกับกิจกรรมต่าง ๆ กับนิติฯ



พนักงานช่างอาคาร ตรวจสอบไฟแสงสว่าง ให้เพียงพอ และพร้อมใช้งาน



บำรุงรักษาต้นไม้ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง และ ลดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์



นิติบุคคลฯ ล้างแอร์ส่วนกลาง และ ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยล้างแอร์ทุก 6 เดือน



ประกาศ
Announcement

No.PKR039/2564
Tuesday May 1st, 2021.

เพื่อสุขอนามัย ล้างแอร์ ทุก 6 เดือน

เรียน ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย

เพื่อลดปริมาณฝุ่น ประหยัดพลังงาน และ สุขอนามัยของท่าน เพียง
ขั้นตอนง่ายๆ ดังนี้

1. ล้างแอร์ทุก 6 เดือน
2. เปิดแอร์ 25-28 องศาเซลเซียส ประหยัดไฟได้ 10%
3. ปิดแอร์ครึ่งชั่วโมงก่อนออกจากบ้านประหยัดไฟได้
4. ไม่ใช้แอร์เมื่ออากาศหนาวเปิดแอร์เมื่ออากาศร้อนประหยัดไฟได้
5. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFCs
6. ก่อนออกจากห้องทุกครั้งอย่าลืมปิดแอร์ และสวมแมสป้องกันไวรัสโควิด-19










ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา
Take care of your home like ours.

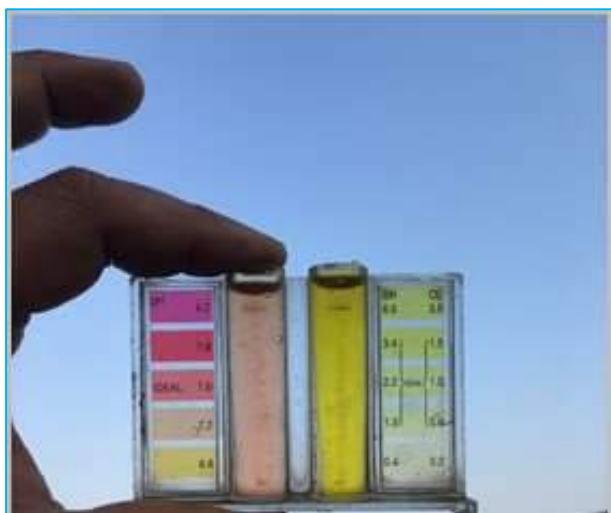




เก็บขยะประจำวัน, ล้างทำความสะอาดห้องขยะ เพื่อสุขอนามัยที่ดี



ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ และความสะดวกจุดล้างตัว และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต



ตรวจสอบระบบบำบัดประจำเดือน และตรวจสอบค่าน้ำทุก 6 เดือน



บริษัทลิฟต์ โคนเน่ บำรุงรักษาระบบลิฟต์ ประจำเดือน ให้พร้อมใช้งานเสมอ



การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคไวรัสโควิด- 19
 ตรวจวัดอุณหภูมิ, เช็ดจุดสัมผัสทุก 1 ชั่วโมง และ ตั้งเจลแอลกอฮอล์ตามจุดต่างๆ ในอาคาร



ประชาสัมพันธ์ป้องกันการแพร่ระบาดของโควิด-19

พลัส
คอนโด



การใช้บริการสระว่ายน้ำ ทำอย่างไรถึงจะลดความเสี่ยงโควิด 19



17 Cl
Chlorine (35.453)

คลอรีน ในสระว่ายน้ำ
ในปริมาณมาตรฐานปกติ



ฆ่าเชื้อโควิด
ในสระว่ายน้ำได้

แล้วทำไมต้องกินหัวสู?

ในกรณีข้อบ่งชี้ว่าน้ำมีเชื้อไวรัส ที่ไม่สามารถเห็นได้
ก็ยังมีความเสี่ยงติดเชื้อขณะเกาะพักที่ขอบสระ



ล้างมือ



พุงก้ม



ใส่ จาน

เงินจะใช้สระว่ายน้ำสาธารณะอย่างปลอดภัยได้อย่างไร?

1



ใส่หน้ากากป้องกัน
จนกว่าจะลงว่ายน้ำ

2



ว่ายน้ำในลู่วิ่งตัวเอง
หรือลู่วิ่งลู่วิ่งกำหนด

3



เว้นระยะห่าง
เมื่อยืนมาจากสระ

"TOGETHER STAY SAFE"

PLUS CONDO KORAT

ฝ่ายบริหารอาคาร



Announcement

No.PK.R040/2564
Sunday July 11th, 2021

ร่วมรับผิดชอบต่อสังคม



ใส่หน้ากากอนามัย เมื่ออยู่ใน พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อป้องกันตนเองและผู้อื่น

ฝ่าฝืนมีโทษปรับ 20,000 บาท ตามประกาศของราชการ

**NO FACE MASK, NO ENTRY
THE BUILDING**


Please respect your neighbors.



ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดุจบ้านเรา

Take care of your home like ours.







ANNOUNCEMENT




หากต้องกักตัวหรือติดเชื้อ COVID - 19

If you have to quarantine or get infected with the Covid-19 virus





- โทรหาณิศา เบอร์ 098-8141988 เมื่อคุณรู้ว่าต้องกักตัว หรือติดเชื้อ
 Call us at number 098-8141988 ; When you know you need to quarantine or get infected.
- นอกเราทุกครั้งที่สั่งอาหารหรือสิ่งของ คุณสามารถสั่งอาหารและของใช้จำเป็นทางออนไลน์เท่านั้น และชำระเงินด้วยการโอนหรือบัตรเครดิตเท่านั้น นิตยบุคคลจะเป็นคนนำอาหารหรือสิ่งของมาที่ห้องของคุณ
 Tell us every time when you order food or things. You can order food and essentials online only. And pay via transfer or credit card only. The juristic person will be the person who bring food or things to your room.
- การทิ้งขยะ แจ้งเราเมื่อต้องการทิ้งขยะ และกรุณาฆ่าเชื้อทุกครั้งก่อนนำออกจากห้อง ทางเราจะให้แม่บ้านขึ้นไปเก็บขยะจากห้องคุณตอน 14.00 น. ถึง 16.00 น. และทำการฆ่าเชื้อทุกครั้งก่อนคัดแยกลงถังขยะ
 Disposing of rubbish, notify us when you want to throw away trash and please disinfect every time before put it out of your room. By the way, we will have the maids go up to collect trash from your room at 2 P.M. to 4 P.M. And disinfect every time before sorting into the trash.
- ให้ข้อมูลเกี่ยวกับไทม์ไลน์ของคุณ เราจะแจ้งผู้ที่อยู่ในกลุ่มเสี่ยงที่ใช้ทางร่วมกับท่าน และทำการฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อได้ทันที
 Provide information about your timeline. So we can inform those in the risk group who use the way with you and spray disinfectant immediately.
- เราจะเผยแพร่ไทม์ไลน์และข้อมูลของคุณแก่ผู้พักอาศัยภายในคอนโดมิเนียม
 We will publish your timeline and information to other residents.
- สำหรับการไปโรงพยาบาล คุณจะต้องใช้ลิฟต์ชันของเท่านั้น หลังจากนั้น แม่บ้านจะทำความสะอาดและฆ่าเชื้อลิฟต์ชันของและทางเดินทั้งชั้นที่คุณพักอาศัยอยู่
 For going to the hospital, you will only need to use the service elevator only. After that the maids will clean and disinfect the service elevator and corridor around your room.



ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดุจบ้านเรา

Take care of your home like ours.



4.5 ความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย

ภาพที่ 2-4(4.5-1) หัวรับน้ำดับเพลิงหน้าอาคาร



ภาพที่ 2-4(4.5-2) ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง Fire Pump



ภาพที่ 2-4(4.5-3) ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง Jockey Pump



ภาพที่ 2-4(4.5-4) ตู้ดับเพลิง FHC สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง

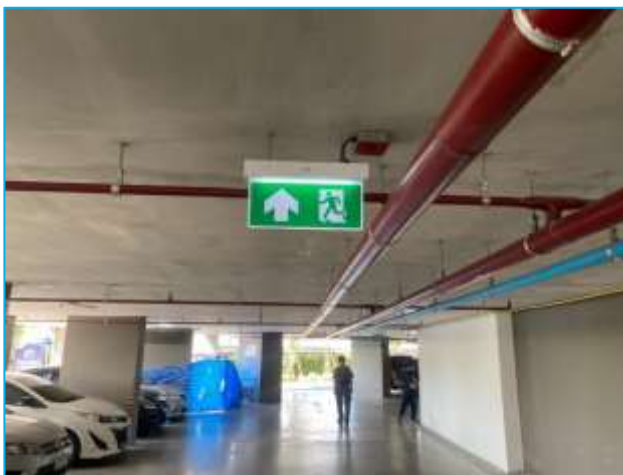


ภาพที่ 2-4(4.5-5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



21 ต.ค. 2021 16:15:55
1 ถนน มิตรภาพ
ตำบลในเมือง
อำเภอเมืองนครราชสีมา
นครราชสีมา

ภาพที่ 2-4(4.5-5) ป้ายบอกทางหนีไฟ



ภาพที่ 2-4(4.5-6) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตู้ FCP



ภาพที่ 2-4(4.5-7) ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้



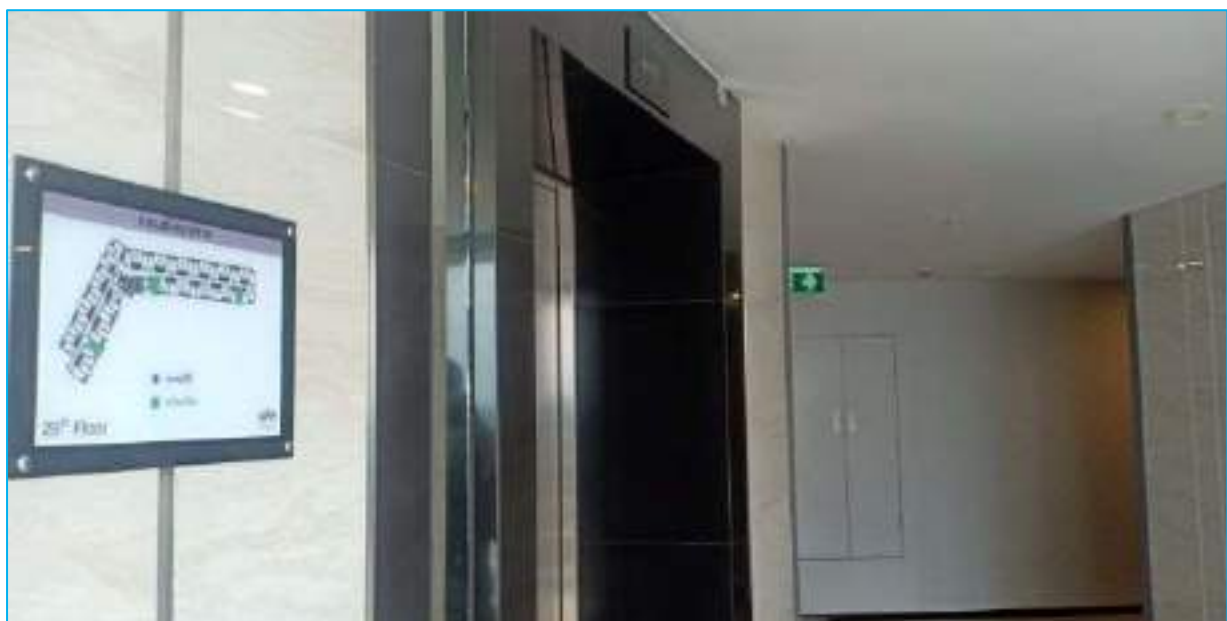
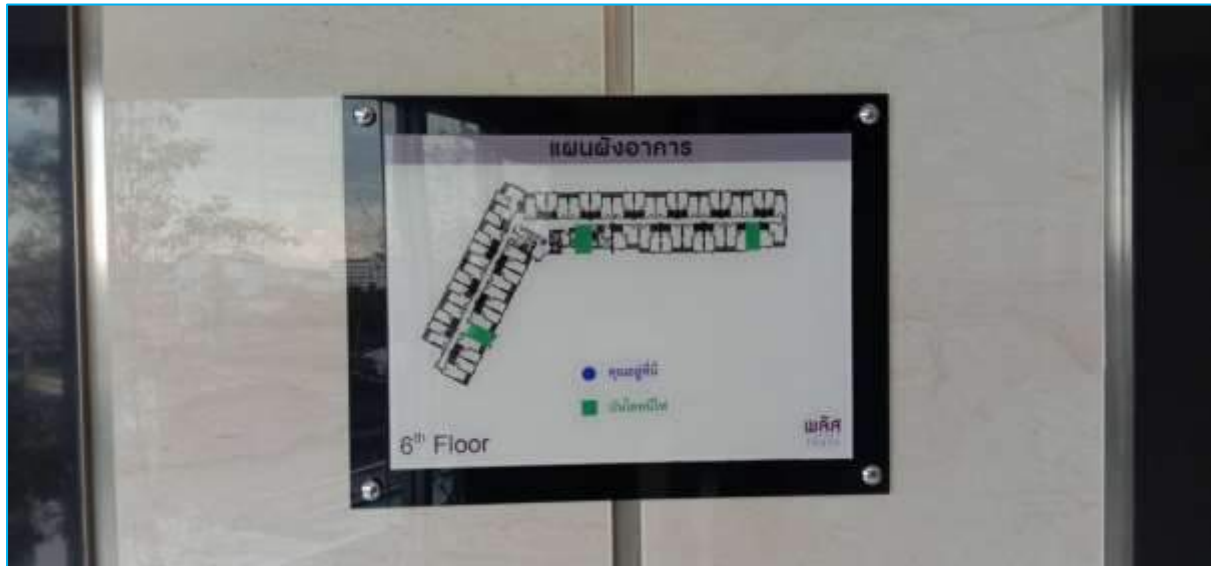
ภาพที่ 2-4(4.5-8) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้หน้าห้องพัก LED Indicating Lamp



ภาพที่ 2-4(4.5-9) ระบบแจ้งเหตุดับเพลิงไหม้อัตโนมัติและสปริงเกอร์



ภาพที่ 2-4(4.5-10) ผังบอกทางหนีไฟหน้าชั้น



ภาพที่ 2-4(4.5-11) หน้าลิฟต์ดับเพลิง และตู้ดับเพลิง ไม่มีสิ่งกีดขวาง



ภาพที่ 2-4(4.5-12) เส้นทางหนีไฟทางอากาศ



ภาพที่ 2-4(4.5-13) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า



ภาพที่ 2-4(4.5-14) OBSTRUCTION LIGHT ไฟกระพริบบนอาคารสูง
เตือนสัญญาณทางอากาศ



2. ผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ

2.2 รายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ได้ดำเนินการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ตั้งอยู่เลขที่ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ในระยะเวลาดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ซึ่งเป็นช่วงระยะเวลาดำเนินการ พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพน้ำ โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามดัชนีตรวจวัดตามตารางที่ 3 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลาสติกโพลีโพรพิลีน โรงงาน ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) วิธีวิเคราะห์ Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีวิเคราะห์ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง 	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดจ้างบริษัทตรวจวัดคุณภาพน้ำ 6 เดือน/ครั้ง - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำทุกเดือน 	-	<p>ตารางที่ 3.1 ภาพที่ 3-1(1.1) ภาพที่ 3-1(1.2) ภาคผนวก 11</p>

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังงานทดแทน โรงไฟฟ้าพลังงานชีวมวล ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน (Soxhlet Extraction) - ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method วิธีวิเคราะห์ วิธี Brucine Method - สารประกอบซัลเฟอร์ (Sulfide) วิธีวิเคราะห์ วิธี Iodometric Method 				

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลำโพง (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) มีรายละเอียดดังนี้แบบ ทส. 1	-นิติบุคคลฯ จัดทำรายงานทส. 1 และ ทส. 2 ส่งภายในวันที่ 15 ของเดือน	-	ภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังงานโต โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
			1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ- สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี) - แผนผังการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ ทส. 2 1. ข้อมูลทั่วไป - สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ			

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังงานทดแทน โรงไฟฟ้าชีวมวล ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
			<ul style="list-style-type: none"> - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด - ประกอบกิจการประเภท ไบโอมวล (ถ้ามี) - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานรายงานในฐานะ <p>2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการทำงานของระบบฯ</p>			

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
			<ul style="list-style-type: none"> - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด <p>3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน</p>			
	3. บ่อเกรอะ ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ตรวจสอบ บ่อเกรอะ ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ 1 ครั้ง/เดือน ถ้ำบ่อเกรอะเต็มจัดจ้างสูบน้ำทันที - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่าง 	-	ภาพที่ 3-1(1.2)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
			- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ตรวจสอบบริเวณแนวรั้วท่อระบายน้ำ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ตัดออกทันที		
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบบ่อพักน้ำทุกเดือน ถ้ามีตะกอนให้สูบลบตะกอน 1 ครั้ง / เดือน	-	ภาพที่ 3-2(2.1)
3. การใช้น้ำ	- ถึงสำรองน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำประจำทุกวัน	-	ภาพที่ 3-3(3.1) ภาคผนวก 5
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานเสมอ 1 ครั้ง/เดือน	-	ภาพที่ 3-4(4.1)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 		<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ ให้พร้อมใช้งานเสมอ 1 ครั้ง / เดือน - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบป้ายและจุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง อบรมดับเพลิง 1 ครั้ง/ปี 	-	ภาพที่ 3-4(4.2)
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บขนขยะวันละ 2 ครั้ง เวลา 10.00 น. และ 15.00 น. และมีรถขนขยะจากเทศบาลนครนครราชสีมาเข้ามาจัดเก็บทุกวันเวลา 24.00-01.00 น.	-	ภาพที่ 3-5(5.1) ภาพที่ 3-5 (5.2)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
				- นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และขัดล้างห้องขยะรวม 1 ครั้ง/สัปดาห์	-	ภาพที่ 3-5 (5.2)
6. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานสวน ดูแลบำรุงรักษาสวน รดน้ำ ใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่งไม้ประจำวัน - นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานสวนจากส่วนกลาง ตัดแต่งกิ่งไม้ 2 ครั้ง/สัปดาห์	-	ภาพที่ 3-6(6.1) ภาพที่ 3-6(6.2)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราซ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำ - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก - ดันไม้รอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบการรั่วซึมของสระ ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึก และบำรุงรักษา ดันไม้บริเวณรอบสระ ประจำทุกวัน	-	<p>ภาพที่ 3-7(7.1)</p> <p>ภาพที่ 3-7 (7.6)</p> <p>ภาพที่ 3-7 (7.7)</p>

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
7.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform 	<ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคาร ดูแลระบบสระว่ายน้ำ - ดูแลทำความสะอาดสระ ตกเศษใบไม้ เป็นประจำทุกวัน และ ล้างถังกรอง - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคารจัดขอบสระทุกสัปดาห์ - ช่างอาคารตรวจวัดคุณภาพน้ำ เข้า และ เย็น วันละ 2 ครั้ง 	-	<p>ภาพที่ 3-7(7.1)</p> <p>ภาพที่ 3-7(7.2)</p> <p>ภาคผนวก 7</p>

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
			<ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ 			
7.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ - ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในส้วม 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการทำงานและความสว่างของหลอดไฟให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ ติดระเบียบป้ายการใช้ส้วมและดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - นิติบุคคลฯ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และ เสื้อชูชีพ ตรวจสอบเช็คประจำวัน ให้พร้อมใช้งานเสมอ 	-	<p>ภาพที่ 3-7(7.4)</p> <p>ภาพที่ 3-7(7.5)</p> <p>ภาพที่ 3-7(7.3)</p>

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
8. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า สำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่าง อาคาร ตรวจสอบเครื่อง สำรองไฟฟ้า ประจำเดือน - นิติบุคคลฯ จัดจ้างบริษัททำ Preventive Maintenance 1 ครั้ง /ปี	-	ภาพที่ 3-8(8.1) ภาพที่ 3-8(8.2) ภาคผนวก 4
9. สุขภาพอนามัย	- ในพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ด้านทิศ ตะวันออกที่ติดกับโรงกลึงรัก ชัย	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ 1. ตรวจวัดคุณภาพฝุ่น ได้แก่ - PM ₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนิน โครงการ - ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนิน โครงการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนิน โครงการ	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ อาคารประจำวัน ถ้าพบ ราวกันตกชำรุดให้แก้ไข ทันที - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่าง ตรวจสอบล้างแผ่นกรองและ ถาดน้ำของเครื่องปรับอากาศ ประจำเดือน และ ทำความ สะอาดล้างแอร์ประจำทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	ภาพที่ 3-9(9.1)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
		<ul style="list-style-type: none"> - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method 2. ตรวจวัดคุณภาพเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ทุกเดือนเป็นเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดปลูกต้นไม้ขึ้นต้นให้สวยงามเสมอ เพื่อดูดซับฝุ่นละออง และ ลดก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ 	-	ภาพที่ 3-9(9.2)
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - การพลัดตกจากที่สูง 	<ul style="list-style-type: none"> - ความแข็งแรงของราวกันตก - การหยอกล้อและอุบัติเหตุจากการลิ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบอาคารประจำวัน เวลา 09.00 น -10.00 น. ถ้าพบราวกันตกชำรุดแก้ไขทันที 	-	ภาพที่ 3-10(10.1)
11. การระบายอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ช่องเปิด - เครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี ทุก 3 เดือน/ครั้ง 	-	ภาพที่ 3-11(11.1)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
12. อากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม่ว่าสามารถเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ ป้าย จำกัดความเร็วและป้ายจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ สวนให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ	-	ภาพที่ 3-12(12.1) ภาพที่ 3-12(12.2)
13. ด้านจราจร	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน - ติดตามตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถใช้งานได้ตลอด หากชำรุดให้เปลี่ยนทันที เพื่อให้สามารถมองเห็นสัญญาณจราจรได้ชัดเจนปลอดภัย - จัดทำตารางบันทึกสถิติและสาเหตุ การเกิดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น เพื่อติดตามแก้ไข การเข้าออกโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ สัญญาณจราจร ลูกศร ทิศทางเดินรถ ให้ชัดเจนเสมอ ถ้าพบลบเลือนแก้ไขทันที - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ ไฟส่องสว่าง ทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อให้สามารถมองเห็นสัญญาณจราจรชัดเจน ปลอดภัย ถ้าเสีย เปลี่ยนทันที	-	ภาพที่ 3-13(13.1) ภาพที่ 3-13(13.2) ภาพที่ 3-13(13.2)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
	- การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจตราการจราจร ไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางถนนทางเข้า-ออกภายในโครงการ และภายนอกโครงการ - ตรวจตราช่องจอดรถยนต์ภายในโครงการที่จัดให้มีให้ครบตามจำนวนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง และห้ามเปลี่ยนการใช้ช่องจอดรถยนต์เป็นอย่างอื่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบ การใช้ลานจอดรถ ไม่จอดรถกีดขวางทางจราจร และไม่จอดรถในช่องจอดรถผิดประเภท - นิติบุคคลฯ ตรวจสอบสถิติเกอร์ สำหรับรถยนต์จอดค้างคืน ตามสิทธิ์ที่ได้รับ 	-	ภาพที่ 3-13(13.4)
	- สัญญาณจราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ	ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีช่างอาคารตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV บริเวณรถวิ่งประจำทุกวัน ถ้าพบชำรุดซ่อมแซมทันที	-	ภาพที่ 3-13(13.5)
14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านติดโครงการ - พื้นที่ที่อยู่ห่างจากโครงการไม่เกิน 100 เมตร 	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ติดตามข้อห่วงกังวลและปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มบ้านประชิดโครงการ และกลุ่มบ้านในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ ดำเนินการหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จโดย	- เดือนละ 1 ครั้ง หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยสิ้นสุดเมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	- นิติบุคคลฯ จัดพนักงาน รับเรื่องร้องเรียน ทุกวัน เวลา 09.00-18.00 น. ทุกวันที่สำนักงานนิติฯ บริเวณล็อบบี้ชั้น 1	-	ภาพที่ 3-14(14.1)

ตารางที่ 5.3-2 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ไม่ปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
		สิ้นสุดเมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี โดยหากพบว่ามีปัญหา ให้นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายอย่างรวดเร็วเหมาะสม และเป็นธรรม โดยนิติบุคคลอาคารชุดจัดให้มีกองทุนชดเชยความเสียหาย - จัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์				
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- สอบถามและสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับการตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้	- 1 ครั้ง ก่อนการเปิดดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลฯ อยู่ในช่วงเปิดดำเนินการแล้ว	-	-

- หมายเหตุ :
1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือบริษัท
สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
 2. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลนครนครราชสีมา)

บทที่ 3:

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3-1 คุณภาพน้ำทิ้ง

ตาราง	แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ชื่อโครงการ	พลัสคอนโด โคราช
สถานที่ตั้งโครงการ	988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา
เจ้าของโครงการ	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	682 ถนนเพชรเกษม ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
วันที่เก็บตัวอย่าง	30 พฤศจิกายน 2564

ตาราง 3.1 ตารางพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด

สถานที่เก็บตัวอย่าง

บ่อน้ำบาดาลเสีย จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด 1. จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบ 2. จุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง

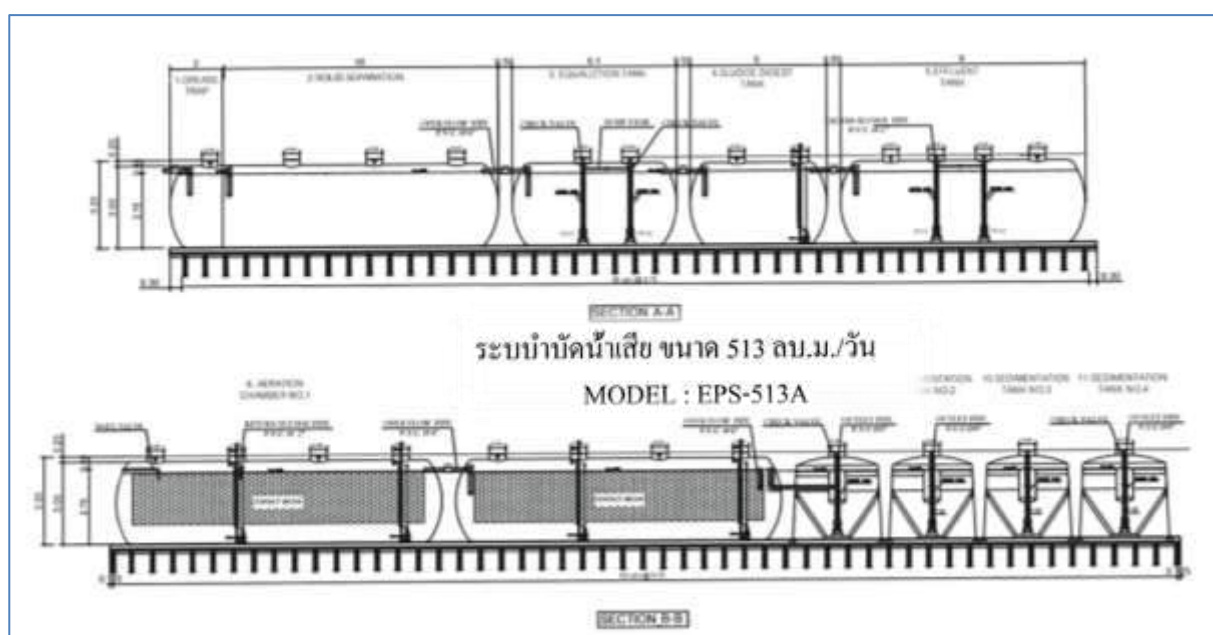
ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
	น้ำเข้าระบบน้ำเสีย	น้ำออกระบบน้ำเสีย	Standard*
BOD (5 days at 20 degree C)	75	33	≤ 20
Oil & Grease	6	4	≤ 20
pH	7.4	8.1	5.0-9.0
Settleable solids	0.1	0.1	≤ 0.5
Sulfide	3.7	2.9	≤ 1
Total Dissolved Solids Dried	264	484	(1)
Total Kjeldahl Nitrogen as N	61.5	189	≤ 35
103-105 degree C			
Total Suspended Solids Dried at	34	30	≤ 30
103-105 degree C			

หมายเหตุ: * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

ภาพที่ 3-1(1.1) การจัดเก็บตัวอย่างน้ำบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 3-1(1.2) ข้างอาคารดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำ



3-2 การระบายน้ำ

ภาพที่ 3-2(2.1) ช่างอาคารตรวจสอบข้อบกพร่องน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีตะกอนให้สูบน้ำออกทิ้ง



ภาพที่ 3-2(2.1) ช่างอาคารตรวจสอบบ่อพักน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ถ้ามีตะกอนให้สูบตะกอนทิ้ง (ต่อ)



3-3 การใช้น้ำ

ภาพที่ 3-3(3.1) ช่างอาคารตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำทุกวัน ให้พร้อมใช้งานเสมอ



3-4 ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย

ภาพที่ 3-4(4.1) ช่างอาคารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเดือนละ 1 ครั้ง ให้พร้อมใช้งานเสมอ

ตรวจเช็คหัวรับน้ำดับเพลิงพร้อมใช้งานเสมอ



ตรวจเช็คระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง Fire Pump และ Jockey Pump



ตรวจเช็คตู้ดับเพลิง FHC สายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิง



ตรวจเช็คไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



ตรวจเช็คป้ายหนีไฟ



ตรวจเช็คระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตู้ FCP



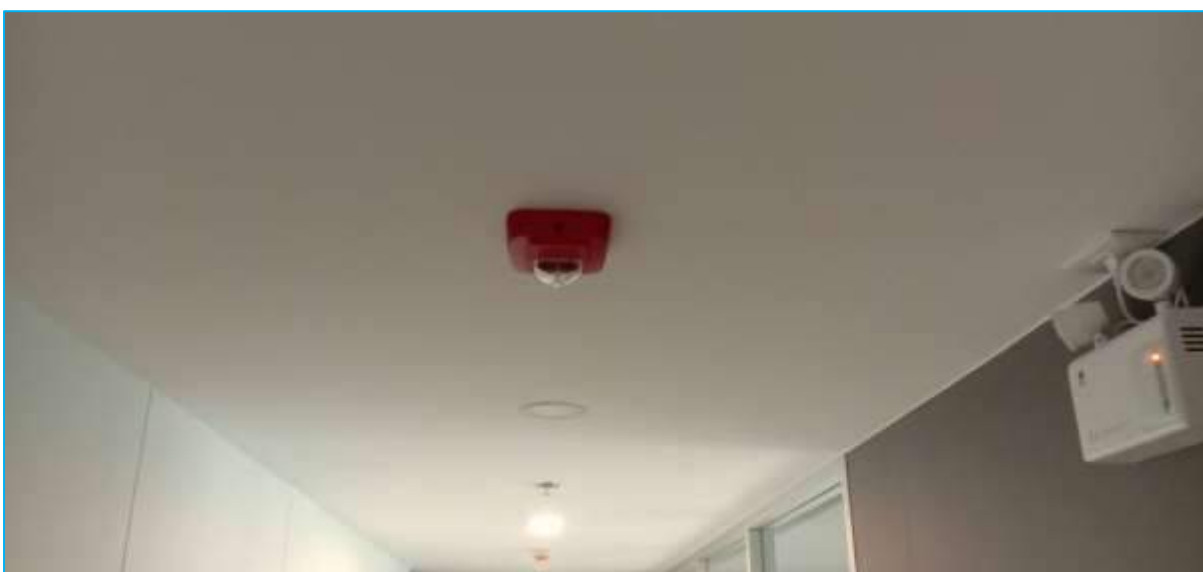
ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้



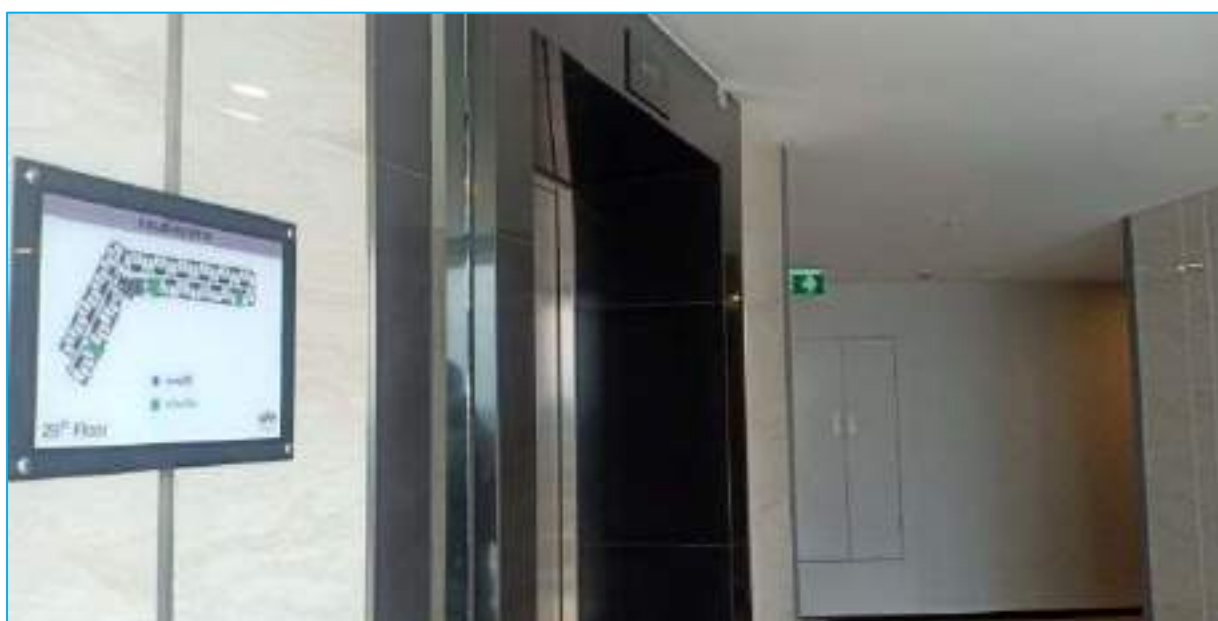
ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้หน้าห้องพัก LED Indicating Lamp



ตรวจเช็คอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุดับเพลิงไหม้อัตโนมัติและสปริงเกอร์



ตรวจเช็คผังบอกทางหนีไฟหน้าชั้น ให้มีสภาพดีเสมอ



ตรวจเช็คหน้าลิฟต์ดับเพลิง และตู้ดับเพลิง ไม่มีสิ่งกีดขวาง



ตรวจเส้นทางหนีไฟทางอากาศไม่มีสิ่งกีดขวาง



ตรวจระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

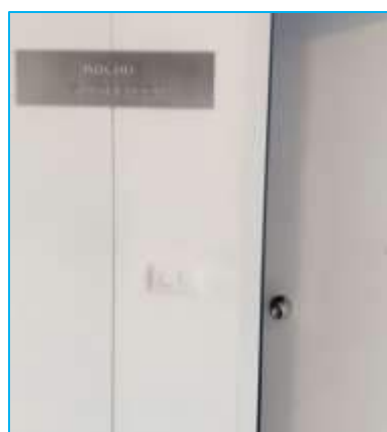
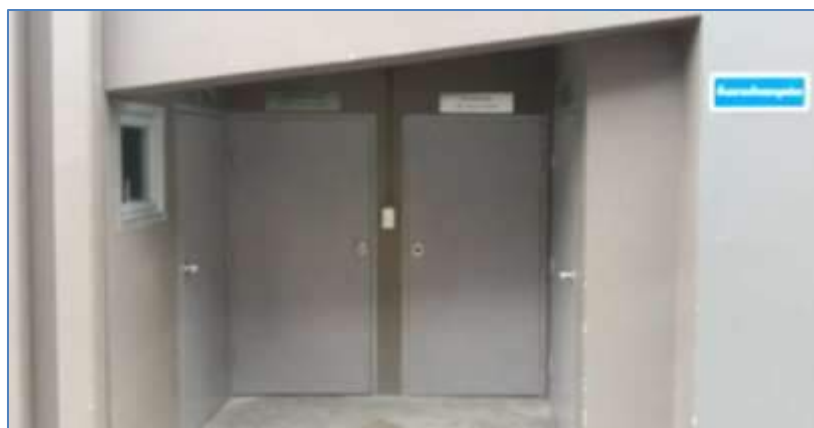


ภาพที่ 3-4(4.2) ตรวจสอบป้ายจุดรวมพล และทางออกนอกตัวอาคารไม่มีสิ่งกีดขวาง
และ จัดอบรมดับเพลิงเบื้องต้นและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2564



3-5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

ภาพที่ 3-5(5.1) ห้องขยะมูลฝอยรวมที่ชั้น 1 และห้องขยะตามชั้น 6-30



ภาพที่ 3-5(5.2) พนักงานแม่บ้านเก็บขยะ,คัดแยกขยะบนชั้นมาทิ้งที่
ห้องขยะรวม วันละ 2 ครั้ง เวลา 10.00 น. และ 15.00 น.
และรถเก็บขยะเทศบาลเข้ามาเก็บขยะทุกวัน เวลา 24.00-01.00น.



ภาพที่ 3-5(5.3) พนักงานแม่บ้านล้างถังขยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และล้างห้องขยะ ทุกวัน

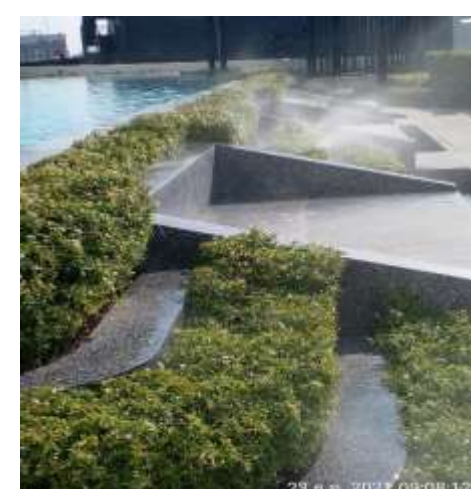


3-6 ภูมิประเทศและทัศนียภาพ

ภาพที่ 3-6(6.1) ดูแลต้นไม้ให้สวยงามเสมอ



ภาพที่ 3-6(6.2) พนักงานสวนประจำ ไร่ปุ๋ย รดน้ำพรวนดิน กำจัดแมลง และตัดแต่งกิ่งไม้

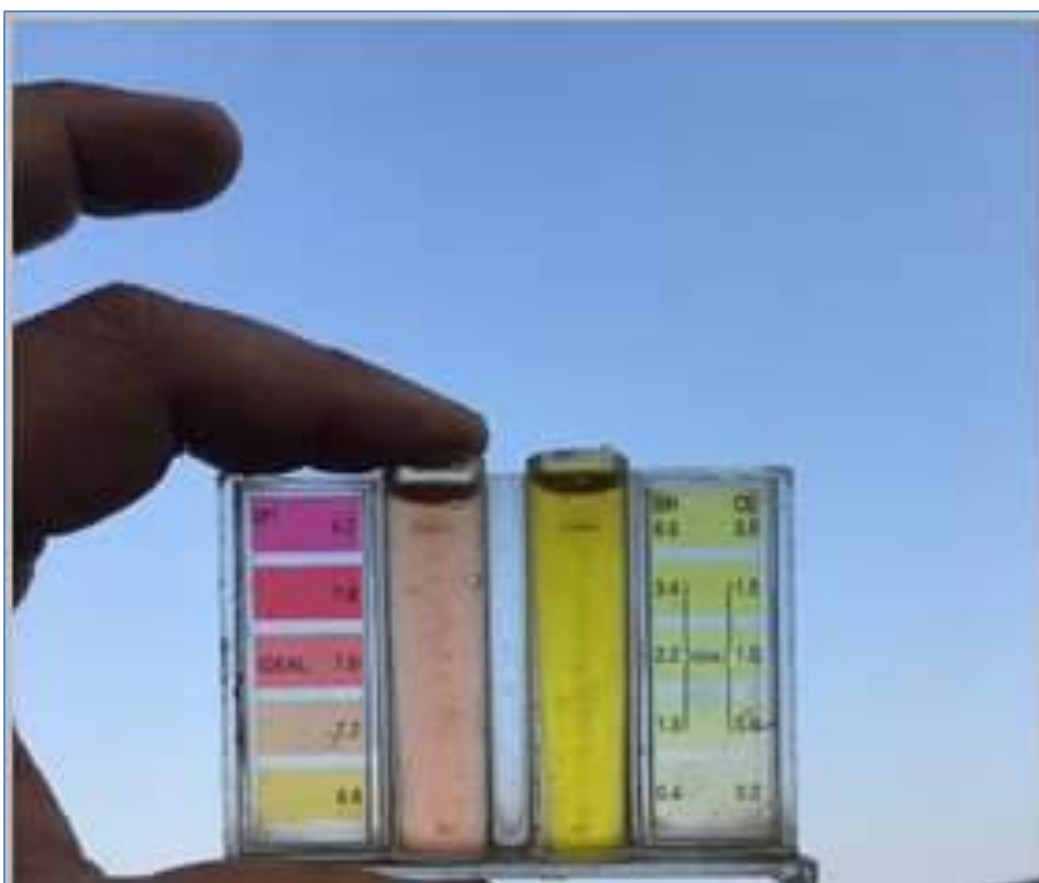


3-7 สระว่ายน้ำ

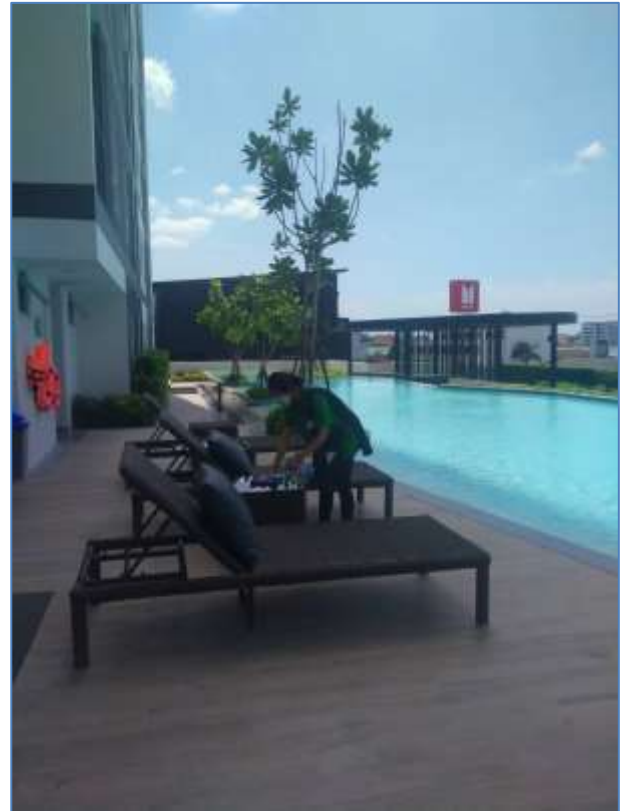
ภาพที่ 3-7(7.1) ช่างอาคารตรวจเช็คและบำรุงรักษาระบบสระว่ายน้ำทุกวัน



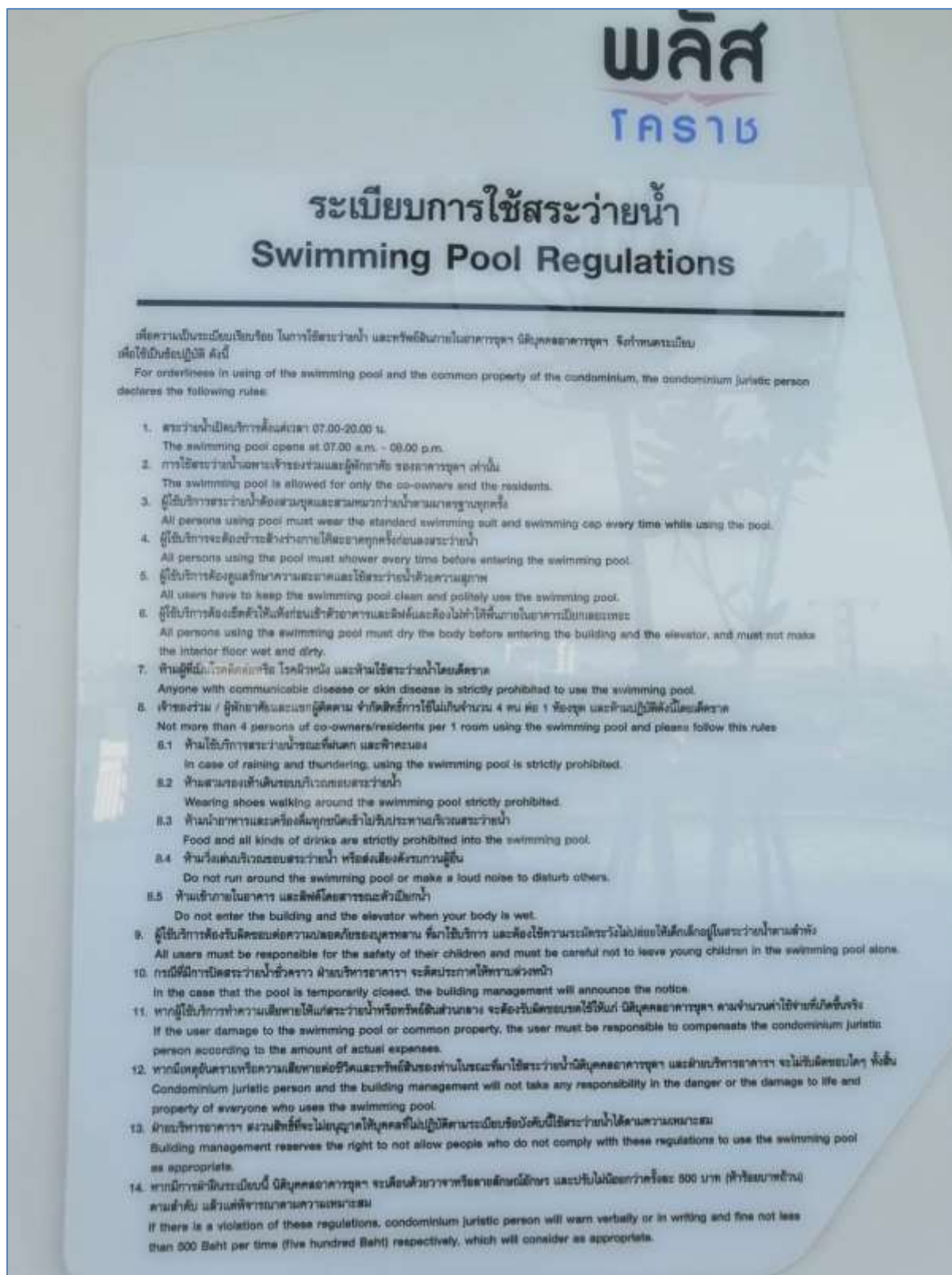
ภาพที่ 3-7(7.2) ช่างอาคารตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เข้า-เย็น ทุกวัน



ภาพที่ 3-7(7.3) พนักงานแม่บ้านทำความสะอาดห้องล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ทุกวัน



ภาพที่ 3-7(7.4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3-7(7.5) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3-7(7.6) ติดป้ายบอกระดับความลึกสระเด็กและสระผู้ใหญ่



ภาพที่ 3-7(7.7) ดูแลต้นไม้บริเวณรอบสระให้สวยงามเสมอ



3-8 การใช้ไฟฟ้า

- นิติบุคคลฯ จัดจ้าง บริษัท ทำ PM ทุกระบบ ปีละ 1 ครั้ง

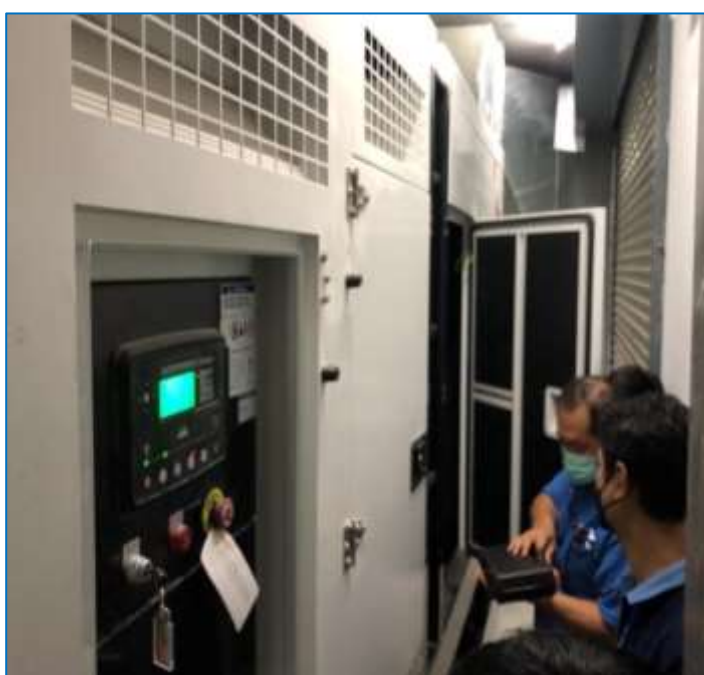
ภาพที่ 3-8(8.1) ช่างอาคารตรวจเช็ค ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูง ทุกวัน



ภาพที่ 3-8(8.2) ช่างอาคารตรวจเช็ค ห้อง MDB ทุกวัน
และ test run ระบบทุกวันพุธ เวลา 10.00 น. ประมาณ 15 นาที



ภาพที่ 3-8(8.2) ช่างอาคารตรวจเช็ค ห้อง Generator เครื่องสำรองไฟฟ้า ทุกวัน
และ test run ระบบทุกวันพุธ เวลา 10.00 น. ประมาณ 15 นาที



3-9 สุขอนามัย

ภาพที่ 3-9(9.1) ช่างอาคารตรวจเช็คและล้างแอร์ส่วนกลาง 6 เดือน/ครั้ง และ
ประชาสัมพันธ์ ให้เจ้าของร่วมและผู้พักอาศัยล้างแอร์ 6 เดือน/ครั้ง



ประกาศ
Announcement

No.PKR039/2564
Tuesday May 1st, 2021.

เพื่อสุขอนามัย ล้างแอร์ ทุก 6 เดือน

เรียน ท่านเจ้าของร่วมและผู้พักอาศัย

เพื่อลดปริมาณฝุ่น ประหยัดพลังงาน และ สุขอนามัยของท่าน เพียง
ขั้นตอนง่ายๆ ดังนี้

1. ล้างแอร์ทุก 6 เดือน
2. เปิดแอร์ 25-28 องศาเซลเซียส ประหยัดไฟได้ 10%
3. ปิดแอร์ครึ่งชั่วโมงก่อนออกจากบ้านประหยัดไฟได้
4. ไม่ใช้แอร์เมื่ออากาศหนาวเปิดแอร์เมื่ออากาศร้อนประหยัดไฟได้
5. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFCs
6. ก่อนออกจากห้องทุกครั้งอย่าลืมปิดแอร์ และสวมหน้ากากป้องกันไวรัสโควิด-19








พลัส
คอนโด

ใส่ใจดูแลบ้านคุณ ดูแลบ้านเรา
Take care of your home like ours.

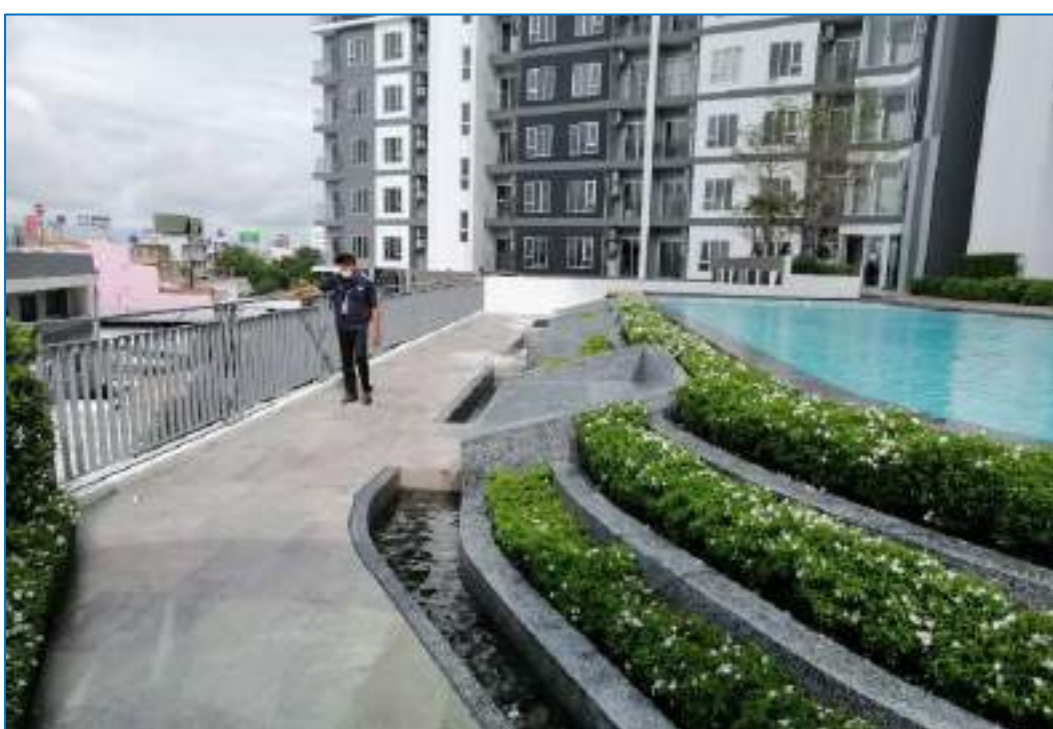




3-10 ชีวนามัยและความปลอดภัย

ภาพที่ 3-10(10.1) นิติบุคคล เดินตรวจสอบอาคารประจำวัน เวลา 09.00-10.00น.

ถ้าพบรบกวนไม่แข็งแรง ซ่อมแซมแก้ไขทันที ป้องกันการตกจากที่สูง



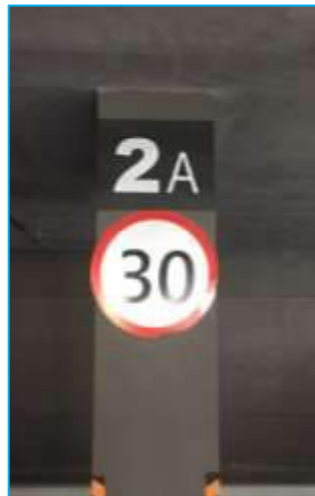
3-11 การระบายอากาศ

ภาพที่ 3-11(11.1) ช่างอาคารตรวจเช็คเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศ
ให้อยู่ในสภาพดี ตรวจเช็ค 3 เดือน/ครั้ง



3-12 อาภาศ

ภาพที่ 3-12(12.1) ตรวจสอบป้ายกำจัดความเร็วและดัดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ เพื่อลดฝุ่นและก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 3-12(12.2) ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ให้สวยงามเสมอเพื่อกรองฝุ่น
และ ช่วยลดก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์



3-13 ด้านจราจร

ภาพที่ 3-13(13.1) ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ



ภาพที่ 3-13(13.2) ทูกัน ช่างอาคารตรวจสอบไฟแสงสว่างให้เพียงพอและพร้อมใช้งาน



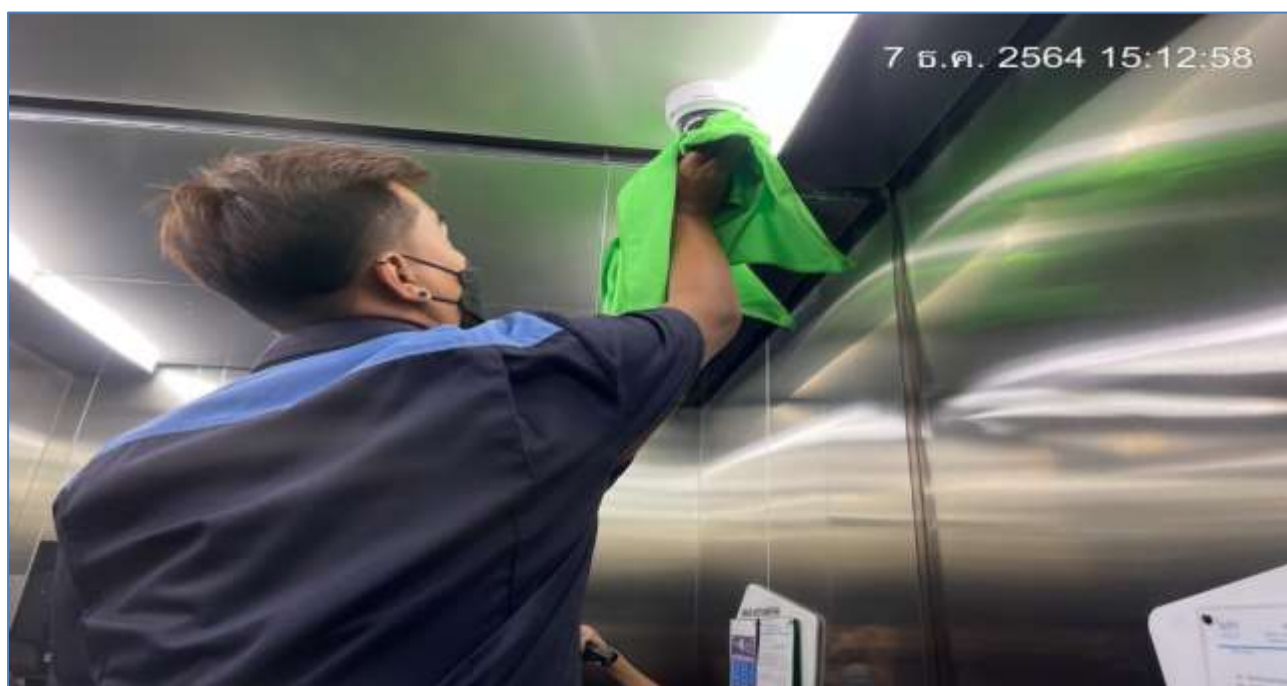
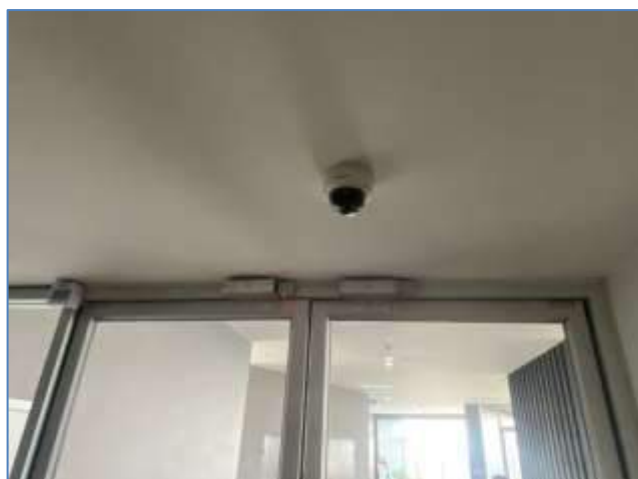
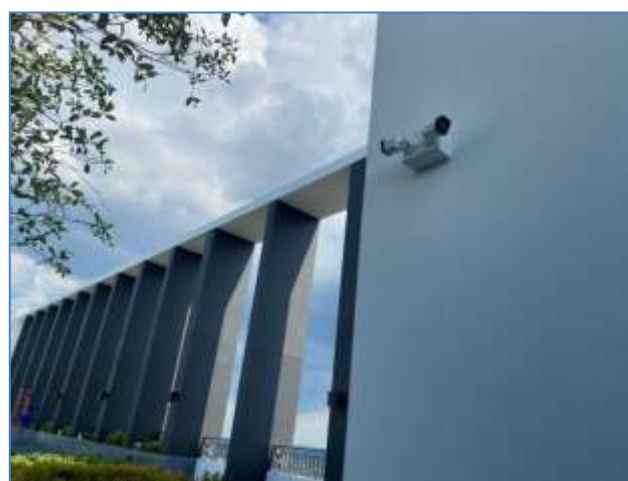
ภาพที่ 3-13(13.3) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริการ 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 3-13(13.4) ตรวจสอบลานจอดรถให้มีที่จอดรถเพียงพอ 287 คัน
และไม่จอดรถกีดขวางทางจราจร



ภาพที่ 3-13(13.5) ช่างอาคารตรวจสอบกล้อง CCTV บริเวณรอบอาคารและในอาคาร 24 ชั่วโมง



3-14 สภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน


ภาพที่ 3-14(14.1) นิติบุคคลมีพนักงานคอยรับเรื่องข้อร้องเรียน
ทุกวัน เวลา 09.00–18.00น.



แบบฟอร์มรับเรื่องข้อร้องเรียน



**พลัส
คอนโด**



VilleCon
Management Co., Ltd.

Complaints Form / แบบฟอร์มข้อร้องเรียน

Building / อาคาร พลัส คอนโด โคราช

Complaint Reference :
หมายเลขข้อร้องเรียน

Item

PART 1 ส่วนที่ 1 complaint ข้อร้องเรียน

Complaint By

Name ชื่อ _____

Address ที่อยู่ _____

Unit No. ห้อง _____

Tel. โทรศัพท์ _____

Received by / ผู้รับข้อร้องเรียน

Signature /ลายเซ็น _____

Name / ชื่อ _____

Position ตำแหน่ง _____

Date วันที่ _____

PART 2 ส่วนที่ 2 To be completed by Manager / สำหรับผู้จัดการอาคาร

Complaint received by ได้รับข้อร้องเรียนโดย

☐ Letter จดหมาย
☐ Complaint / Suggestion Box or Book สมุดข้อร้องเรียน / จดคิดเห็น หรือกล่องรับข้อร้องเรียน / ข้อคิดเห็น
☐ Clients' Meeting (BOC/AGM/EGM) ประชุมกับลูกค้า (กรรมการ / สามัญประจำปี / วิสามัญประจำปี)
☐ Others อื่น ๆ _____

☐ Email อีเมลล์
☐ Telephone โทรศัพท์
☐ Line ไลน์

Complaint to be investigated ข้อร้องเรียนสมควรได้รับการตรวจสอบ

☐ Yes ตรวจสอบเพิ่มเติม
 ☐ No ไม่ต้องตรวจสอบ

Reasons why no investigation / เหตุผลที่ไม่ต้องมีการตรวจสอบ _____

Result of investigation / ผลการตรวจสอบ _____

Item	Action Taken/ ข้อแก้ไขที่ได้ปฏิบัติ

Copy documents attached แนบสำเนาข้อร้องเรียน

☐ Yes มีเอกสารแนบ
☐ No ไม่มีเอกสารแนบ

☐ Yes แนบไว้
☐ No แนบไว้ไม่ได้

แบบฟอร์มรับเรื่องข้อร้องเรียน

PART 3 ส่วนที่ 3 To be completed by O สำหรับผู้จัดการปฏิบัติงาน	
Result of Verification / ผลการตรวจสอบ	Date / วันที่ _____
Date of Response to Complainant : วันที่แจ้งลูกค้า _____	<input type="checkbox"/> Phone _____ โทรศัพท์ <input type="checkbox"/> Letter _____ จดหมาย
Name / ชื่อ _____	Signature / ลายเซ็น _____
PART 4 ส่วนที่ 4 Verified by GM ทวนสอบโดยผู้จัดการทั่วไป	
Signature / ลายเซ็น _____	Date / วันที่ _____
PART 5 ส่วนที่ 5 (Acknowledged by MD) รับทราบการร้องเรียนโดยกรรมการผู้จัดการ	
Signature / ลายเซ็น _____	Date / วันที่ _____

บทที่ 4:

สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ พหลคอนโด โคราช ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ซึ่งนิติบุคคลอาคารชุด พหลคอนโด โคราช ได้ดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ มีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

1. นิติบุคคลอาคารชุด พหลคอนโด โคราช ได้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มาตรการที่ต้องดำเนินการให้ต่อเนื่อง เช่น การดูแลรักษาติดตามคุณภาพอากาศ เสียง การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ตรวจสอบติดตามผลตามรอบเวลาที่กำหนด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

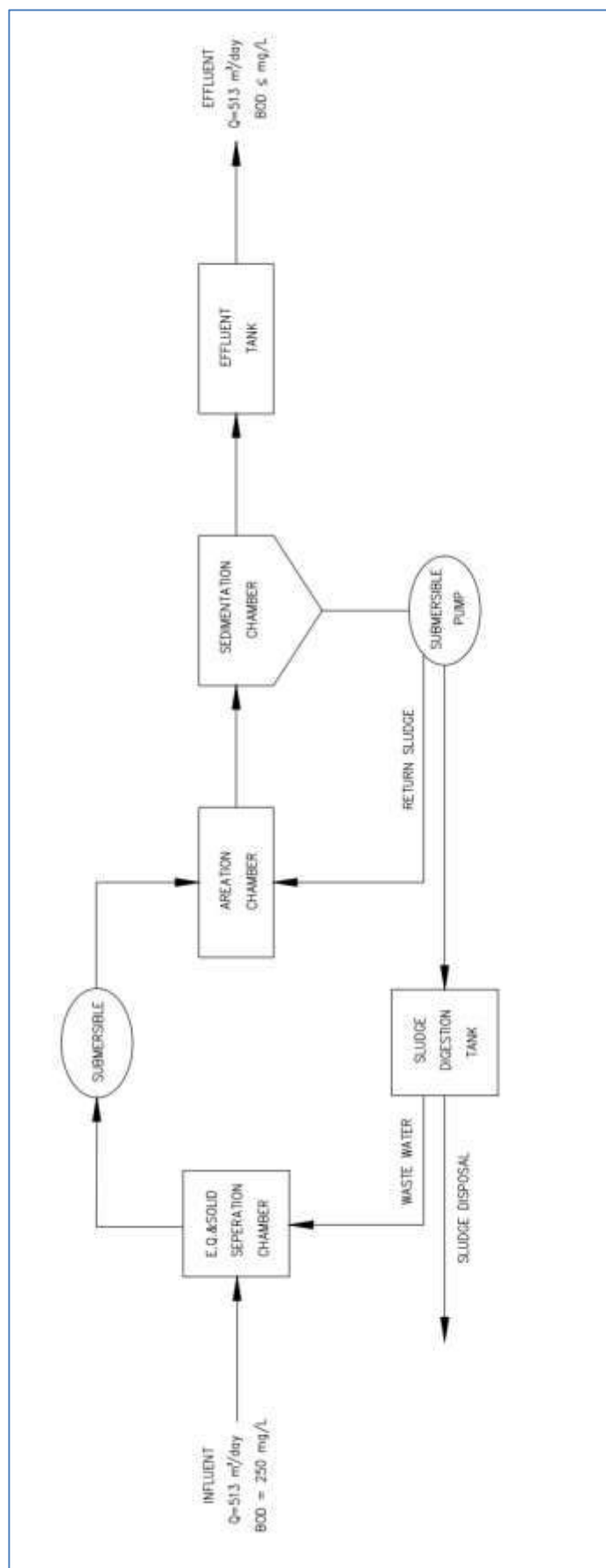
จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วง เดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2564 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพสระว่ายน้ำ พบว่า คุณภาพสระว่ายน้ำผลการตรวจวัดมีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง มีบางค่าที่ยังไม่ได้มาตรฐาน เนื่องจากเปิดโครงการใหม่จะต้องปรับระยะเวลาการเปิดปั๊มให้เหมาะสมกับจำนวนเจ้าของร่วมที่ใช้น้ำจริง

4.3 ข้อเสนอแนะ

1. ต้องปรับเพิ่มระยะเวลาการรันปั๊มในระบบบ่อน้ำบาดาลให้เพิ่มขึ้น เพื่อให้เหมาะสมกับการใช้งานจริงตามปริมาณผู้พักอาศัย

ภาพที่ 4.2-1 รายงานผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
การจัดเก็บตัวอย่างน้ำบ่อบำบัดและน้ำระวายน้







การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ตรวจสอบเช็คคุณภาพน้ำและเติมเกลือและคลอรีน



ภาพที่ 4.2-2 รายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



Analysis / Test Report



TESTING
No.0009
Lot ID: 21141371
Date Received : Dec 01, 2021
Date Reported : Dec 08, 2021
Report Number : 2163187-1

Client : Condominium Juristic Person Plus Condo Korat
988/1, Mittraphap Rd., Nai Mueang, Nakhorn Ratchasima Thailand 30000

P/O :
Project Name :
Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number:	21141371-1						
Sampled Date	Nov 30, 2021 1:50 PM						
Sample Description	Wastewater						
Location	จุดตรวจบริเวณท่ารถ						
Date Analysis Commenced	Dec 02, 2021						
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles and one amber glass bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)						


Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BCD (5 days at 20 degree C) *	mg/L	-	2	75	≤20	Based on APHA (2017), 5210 (B)	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	6	≤20	Based on APHA (2017), 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.4	5.0-9.0	Based on APHA (2017), 4500-H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	≤0.5	Based on APHA (2017), 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	3.7	≤1	Based on APHA (2017), 4500-52(C), (F)	Bangkok
Total Dissolved Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	264	(1)	Based on APHA (2017), 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	61.5	≤35	Based on APHA (2017), 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	34	≤30	Based on APHA (2017), 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment November, 7 ,B.E. 2548 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type A.
(1) : The values are in addition to the Total Dissolved Solids of the water used not more than 500 mg/L.
Sampled By : Jessadin Kongsukdithai

Remark :
 - LOD : Limit of Detection
 - "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
 - Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

This document is valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report. No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory, ALS Laboratory Group (Thailand) except as recommended that this report is not reproduced except in full.

Approved by



Siriluk Puengpang
Supervisor

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197

ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. Part of the ALS Group

www.alsglobal.com



Analysis / Test Report

Client : Condominium Juristic Person Plus Condo Korat
988/1, Mittraphap Rd., Nai Mueang, Nakhon Ratchasima Thailand 30000

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 21141371

Date Received : Dec 01, 2021

Date Reported : Dec 08, 2021

Report Number : 2163187-1

Page 2 of 2

Sample Number 21141371-2
Sampled Date Nov 30, 2021 1:40 PM
Sample Description Wastewater
Location จวนพลาตัสเมืองใหม่
Date Analysis Commenced Dec 02, 2021
Condition of Sample Contained in four plastic bottles and one amber glass bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C) *	mg/L	-	2	33	≤20	Based on APHA (2017), 5210 (B)	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	4	≤20	Based on APHA (2017), 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	8.1	5.0-9.0	Based on APHA (2017), 4500-H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	≤0.5	Based on APHA (2017), 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	2.9	≤1	Based on APHA (2017), 4500-S2(C), (F)	Bangkok
Total Dissolved Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	484	(1)	Based on APHA (2017), 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	189	≤35	Based on APHA (2017), 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	30	≤30	Based on APHA (2017), 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment November, 7 B.E. 2548 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type A.

(1) : The values are in addition to the Total Dissolved Solids of the water used not more than 500 mg/L.

Sampled By : Jessadin Kongsukditthai

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

The above results are valid only for the analyzed sample(s) as indicated in this report. No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory. ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Puengpeng
Supervisor

ADDRESS 104 Phatthanakan Rd., Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. Part of the ALS Group

www.alsglobal.com

ภาพที่ 4.2-2 รายงานผลการตรวจคุณภาพสระว่ายน้ำ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2564

Swimming Pool Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) : 107/2564 Building / อาคาร : 9KR

VCM/ENG-008

Date วันที่	ผู้ควบคุม และใบ	Status Record บันทึก		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์												Recorded By บันทึก
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg)	Soda Ash โซดาแอส (kg)	CHEMICAL เคมี (kg/L)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังรับแรงดัน			ระบบควบคุม แมกเนติก		สถานะ โลม	multiport valve			
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2					
1	✓	0.4	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
2	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
3	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
4	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
5	✓	0.4	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
6	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
7	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
8	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
9	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
10	✓	0.3	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
11	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
12	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
13	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
14	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
15	✓	0.3	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
16	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
17	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
18	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
19	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
20	✓	0.3	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
21	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
22	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
23	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
24	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
25	✓	0.3	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
26	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
27	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
28	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
29	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
30	✓	0.4	6.8	1800 kg	-	25 kg	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			
31	✓	0.3	6.8	-	-	-	1	1	1	14	14	20	5	✓	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / ใช้งานภายในเดือน : Chlorine (คลอรีน) 9 kg - CHEMICAL (เคมี) 20 kg / Liter

Soda Ash (โซดาแอส) - kg Soda Sequester (สารจับยวดยิ่ง) - kg


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้ควบคุมอาคาร

Date/วันที่ 31/7/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง / Please Mark V for normal and abnormal / กรุณาใช้ V สำหรับ ปกติ & abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนสิงหาคม 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 1/08/64 Building / อาคาร 9 K12

Date วันที่	ผู้ควบคุม คนปั๊ม และโถง ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์										Recorded By บันทึก
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมีคัล (kg./lt)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังเก็บแรงดัน			ระบบควบคุม อิเล็กทรอนิกส์		ถัง ไฟ	multiport valve	
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2			
1	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	บันทึกค่าทุกวัน
2	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
3	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
4	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
5	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
6	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
7	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
8	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
9	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
10	✓	0.3	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
11	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
12	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
13	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
14	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
15	✓	0.3	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
16	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
17	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
18	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
19	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
20	✓	0.3	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
21	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
22	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
23	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
24	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
25	✓	0.3	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
26	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
27	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
28	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
29	✓	0.3	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
30	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	
31	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	2	6	14	14	30	0	5	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain: คลอรีนที่ใช้ภายในเดือน/ เหลือคลอรีน

Chlorine (คลอรีน) 12 kg. CHEMICAL (เคมีคัล) 225 kg. / lt.

Soda Ash (โซดาแอส) _____ kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ kg.


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้ควบคุมอาคาร

Date/วันที่ 31/8/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V home / บ้าน V abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกันยายน 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 09 / 64 Building / อาคาร PR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และเฝ้า หน้า	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์										Recorded By บันทึก โดย	
		CL (1-1.6)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอสช (kg.)	CHEMICAL เคมีภัณฑ์ (kg./lit)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังเก็บแรงดัน PSI			ระบบควบคุม แยกเกล็ด		สถานะ โคม	multiport วาล์ว		
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2				
1	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
2	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
3	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
4	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
5	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
6	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
7	✓	0.4	6.8	1500 hr	-	15 hr	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
8	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
9	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
10	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
11	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
12	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
13	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
14	✓	0.4	6.8	1500 hr	-	15 hr	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
15	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
16	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
17	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
18	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
19	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
20	✓	0.2	6.8	1500 hr	-	15 hr	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
21	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
22	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
23	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
24	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
25	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
26	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
27	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
28	✓	0.4	6.8	1500 hr	-	15 hr	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
29	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
30	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	12	14	10	3	5	✓	✓	✓	อดิษฐ์
31																		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้/ยังเหลือในขณะนี้) (บาท/ดอลลาร์)

Chlorine (คลอรีน) _____ Kg. CHEMICAL (เคมีภัณฑ์) _____ Kg. / Liter

Soda Ash (โซดาแอสช) _____ Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ Kg.


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 30/9/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนตุลาคม 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 10 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และปั๊ม ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์										Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอสช (kg.)	CHEMICAL สารเคมี (kg./lit)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังเก็บแรงดัน PSI			ระบบควบคุม แยกเกลือ		สถานะ โคม	multiport valve วาล์วหลายทาง	
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2			
1	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
2	/	1.1	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
3	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
4	/	0.8	7.3	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
5	/	1.2	7.4	5 kg	-	30 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
6	/	1.3	7.5	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
7	/	1.2	7.3	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
8	/	1.1	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
9	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
10	/	1.0	7.2	5 kg	-	30 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
11	/	1.3	7.4	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
12	/	1.6	7.6	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
13	/	1.5	7.2	5 kg	-	75 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
14	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
15	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
16	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
17	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
18	/	0.5	7.2	5 kg	-	30 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
19	/	1.5	7.2	-	-	75 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
20	/	1.6	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
21	/	1.6	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
22	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
23	/	1.5	7.2	5 kg	-	50 kg	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
24	/	1.5	7.4	-	6 kg	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
25	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
26	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
27	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
28	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
29	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
30	/	1.8	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	
31	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	10	5	/	/	W	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ใช้ภายในเดือนนี้ / เหลือเหลือ)

Chlorine (คลอรีน) 25 Kg CHEMICAL (สารเคมี) 995 Kg / Litre _____ Kg

Soda Ash (โซดาแอสช) 6 Kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ Kg


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/10/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีปัญหา (*) Please Mark V Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 11 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และเฝ้า หน้า	Status Record บันทึกค่า		Adding / ภาวณ			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์												Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.8)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมีเคิล (kg./Lt)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังความดัน.....PSI			วาล์วควบคุม		สวิตช์	multiport valve			
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2			เปิด	ปิด	
1	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
2	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
3	/	1.5	7.2	5 kg	6 kg	50 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
4	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
5	/	1.5	7.2	5 kg	-	100 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
6	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
7	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
8	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
9	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
10	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
11	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
12	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
13	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
14	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
15	/	1.5	7.2	5 kg	-	50 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
16	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
17	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
18	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
19	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
20	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
21	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
22	/	1.5	7.2	5 kg	6 kg	100 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
23	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
24	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
25	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
26	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
27	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
28	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
29	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	
30	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	/	KS	
31	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	/	KS	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Ramen (ปริมาณที่ใช้ภายในเดือน / หมดอายุ)

Chlorine (คลอรีน) _____ kg CHEMICAL (เคมีเคิล) _____ kg / Lt _____ kg

Soda Ash (โซดาแอส) _____ kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ kg


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ BM/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____ 20/11/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V Normal / ปกติ x Abnormal / ผิดปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนธันวาคม 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 12 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และใบ ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์										Recorded By บันทึก
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL สารเคมี (kg./L)	Pump Set ชุดปั๊มน้ำ			Pressure Tank ถังเก็บแรงดัน... PSI			ระบบควบคุม แยกเกลือ		สถานะ โคม	multiport valve	
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	ไฟ	และ/หรือ วาล์ว	
1	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก
2	พัก	1.0	7.2	5 kg	-	50 kg	12	12	6	14	14	22	6	-	/	/	พัก
3	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก
4	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
5	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
6	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
7	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
8	พัก	1.0	7.2	0 kg	-	00 kg	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
9	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
10	พัก	1.0	7.2	5 kg	-	00 kg	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
11	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
12	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
13	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
14	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
15	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
16	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
17	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
18	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
19	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
20	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
21	พัก	1.0	7.2	2 kg	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
22	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
23	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
24	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
25	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
26	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
27	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
28	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
29	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
30	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก
31	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	0	-	/	/	พัก

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้/ในขณะเดือน/ของสารเคมี)

Chlorine (คลอรีน) _____ Kg CHEMICAL (สารเคมี) _____ Kg / Liter

Soda Ash (โซดาแอส) _____ Kg Sodium Boroborate (โซเดียมโบโรบอเรต) _____ Kg

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/12/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีเหตุ (*) Please Mark V Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

ภาคผนวก 1:

หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1010.5/2260

ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๒๒๖๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัสคอนโด โคราช
ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๗๘๗๑
ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0115/2562
ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC. 0202/2562
ลงวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้
แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรร
ที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท
สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา
จังหวัดนครราชสีมา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๘๓๙ ห้อง โดยให้
แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมาบริษัท เนชเซอร์ล
โซลูชั่น จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ
ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงาน...

-๒-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุม
ครั้งที่ ๖/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ
ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์
ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึก
ข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อ
สำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป
และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แชนเซอร์ล โกลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ ชูสวัสดิ์)


รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กติ ๒ กติ ๖๘๑๐ - ๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

 <p>บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด Natural Solution Co., Ltd. 111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงบวลองมิตร เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230 โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203</p>	<p style="color: blue;">สำนักงานนโยบายและสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ 1509 วันที่ 15.02.62 เวลา 15.07 ผู้รับ</p>
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> ที่ NSC. 0115/2562 </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> สำนักบริหารแผนผังเมือง เลขที่ 211 วันที่ 16.02.62 เวลา 16.18 ผู้รับ </div>
<p>25 มกราคม 2562</p>	
<p>เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พลัสคอนโด โคราซ (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1)</p> <p>เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โคราซ รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 จำนวน 18 เล่ม</p>	
<p>ตามที่บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99/173 หมู่ที่ 6 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โคราซ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 839 ห้อง ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น</p> <p>ในการนี้ บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 1) เรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป</p>	
<p>จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป</p>	
<p style="color: blue;">นางสาวลิวรรณ สอนดา</p> <p>(นางสาวลิวรรณ สอนดา) หัวหน้างานธุรการอาวุโส</p>	<p>ขอแสดงความนับถือ</p>  <p>(นายเรืองเดช วรศรี) กรรมการผู้จัดการ</p>
 <p style="font-size: 1.2em;">BJS ๑/๖๔. ๔/๖๔</p>	

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ พลัสคอนโด โคราช
ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 839 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-56.5 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายกำหนด ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ค่ะไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้ว แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ


Serene
Property & Development Co., Ltd.
ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมณศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชัน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายกำหนด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โมนภูมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนราธิวาส จังหวัด
นราธิวาส (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 บริษัทบริหารภาพ L1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ป็นถมดินแล้ว ทั้งนี้บริเวณด้านหน้าโครงการส่วนที่ใช้ เป็นทางเข้า-ออก ได้ทำเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูลูกแบบเลื่อนเปิด-ปิด สูงประมาณ 8 เมตร กั้นระหว่างส่วนด้านหน้าโครงการที่เป็นถนนเข้า- ออก กับพื้นที่ก่อสร้างอาคาร (สำรวจเมื่อวันที่ 8 กันยายน 2561) ซึ่งไม่มีการก่อสร้างโครงการจะมีกรจุด เจาะดินเพื่อทำฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภค ได้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมจากการ ปรับเปลี่ยนภูมิประเทศ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับ การพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำ และการเกิด น้ำท่วม เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมเนื่องจากมีเครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ภายในพื้นที่ มีสภาพพื้นที่ขรุขระหรือ ดูรกเป็นแห่ง ๆ เกิดความรู้สึกไม่พอใจเห็นเป็นพื้นที่ที่มี กิจกรรมแตกต่างจากข้างเคียง นอกจากนี้ยังอาจทำให้	1. ติดตามตรวจสอบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2. ประชุมสัมมนาและแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึง แผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของ เจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พัก อาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือ กำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ



(นายธิติ ไม่นิ่มตา)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 พืชผาการดิน	เกิดการเคลื่อนตัวของดินจากทางเขา ปรับ แต่สภาพ พื้นที่ ในการก่อสร้างอาคารจะต้องมีมาตรการ ผลกระทบ สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่มีการปรับถมไว้แล้ว เมื่อโครงการก่อสร้างอาคารบริเวณพื้นที่ที่มีระดับไม่ต่าง จากพื้นที่ข้างเคียง มีรั้วรอบโครงการ จากคุณสมบัติ ดังกล่าวจะเกิดการกัดเซาะพังทลายของดินไม่มากนัก ทั้งนี้ในการก่อสร้างฐานราก จะมีผลกระทบเรื่องการ พังทลายของดิน ในช่วงการขุดดิน เพื่อหล่อคอนกรีต ทำคาน้ำโหล่งจากเขาเสาะเข้ม	1. ขุดดินไม่มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:2 (ทำมุมกับแนว ระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินด้วยวิธี ข้างเคียง 2. กรณีที่ไม่สามารถขุดดินไม่มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:2 ได้ โครงการต้องทำกำแพงกันดินโดยใช้เสาเข็ม Sheet Pile โดยรอบบริเวณที่ขุดเพื่อเป็นแนวป้องกันการพังทลายของดิน 3. คูแถมแนวรั้วคอนกรีตที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มี สภาพดี ไม่ชำรุด หักหักพัง หรือหลุด หักพังให้มีการหลุดด้วย ผู้ที่เกี่ยวข้องในการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะ พังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 5. จัดทำกำแพงกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการ	- ติดตามตรวจสอบแบบวิธีใดอยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพแนวกำแพง กันดินและค่าชั้นใต้น้ำกับต่งแรง และไม่ชำรุด - ตรวจสอบตะกอนดินที่เกิดจาก การชะล้าง

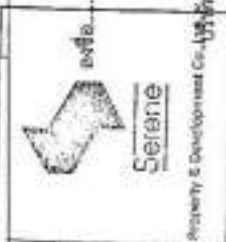


(นายนิมิตร โนนภูมิตร)
กรรมการผู้ดำเนินการ
Property & Development บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

(นายเวโรนิก วรรค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอิล โยกูเซ็น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พิพลาชยชยด้นจกท่นที่ข้งดียง</p> <p>6. ทำป้อมัดกะกอนบวเระทงเจ้า - ออถ ของท่นที่ก่อสร้ง เพื่อคักกะกอนด้นบไพอ้โหลออกสู่ระะเบยน้ำ</p> <p>7. ปูกทญ้าคณด้นท่นที่ทักการก่อสร้งแล้วสร้ง เพื่อชว คุดชบ้นเระ จะถอการโงถของบ้นและถอการคักกะทว้ด้น</p> <p>8. จดัโหม่วคุดคณด้นท่นที่ย่งมไถ่นออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการจะล้งฟ้งทลยล่งสู่หลุมขุดหรือออกสู่ท่นที่ ข้งดียง</p> <p>9. จดัทรว้สูงระะมว 6 เมตร รอบท่นที่ก่อสร้ง เพื่อ ป้องกันการกระเด็นของเศษค่นค่นสนจกกิจกรรมการก่อสร้ง โครงการสู่ท่นที่โดยรอบ</p> <p>10. หากเกิดค่นทุดค้วและท้วโถอการข้งดียงโดยรอบเลี่ยหย หล้งจกการก่อสร้งแล้วสร้งหรือเปิดส่ำเป็นการ ให้เจ้าท่นที่ หรือท่นท่งท่นที่ชวข้งจ้งเข้ามาตรวจสอบ หากสท่งท่นที่คักค่น จกการก่อสร้งของโครงการ โครงการจะค้องเป็นผู้รับมิตชย และจะค่นำเนินการช้อมแซมให้ ตามควมเลี่ยหยที่กักค่นจ้ง</p>	



(นายนิพัทธ์ โนนฤมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วาศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบริเอร์ ไซลูชั่น จำกัด
ณภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาศูนย์การค้า โรงแรม รีสอร์ท และที่พักอาศัยในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ	<p>การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศทั้งปฏิกิริยาจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร เช่น การผสมปูน การเทและขนปูน การจุด เผา การเก็บกวาดและกองวัสดุก่อสร้าง รวมถึงเสียง จากการเดินเครื่องจักรที่มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.2597 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.046029 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.305729 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. <p>(คำนวณจากประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0421 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.239971 มก./ลบ.ม. 	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>ด้านประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนหาทางลดข้อขัดแย้ง 2. ทำป้าย แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของรับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นพื้นที่ที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน ก่อสร้าง และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดทำระเบียบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบอบการแก้ไข ที่สามารถ 	<p>- ตรวจสอบการบรรทุก ซัดล้าง ดำเนินการตามที่ได้กำหนดไว้ใน มาตรการ</p> <p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศค่า TSP, PM₁₀ ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NO₂, SO₂, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และ วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา</p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องดนตรีที่ใช้ ในการขนส่งและเครื่องดนตรีที่ใช้</p>



(นายเรืองเดช วัชรวิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

(นายนิคม โมฆะมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริวิ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

Serene
Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - รวม NO_2 ทั้งหมด = 0.282071 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม. (คำนวณจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0105 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.015107 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.025607 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (คำนวณจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538) 4. ไนโตรเจน (HC) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1166 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.008625 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.125225 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 	ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 4. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติทำให้เกิดฝุ่น โดย ระบุสาเหตุและเวลา ด้านการติดตามตรวจสอบ 5. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และความ สั่นสะเทือนประจำตัวพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงาน ผลต่อ สผ. และหน่วยงานอื่นๆ 6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มี ผู้ร้องเรียน ด้านการควบคุมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้ อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 8. ห้ามฝังหรือทำลายซากกิ่งไม้กิ่งกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่น	ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง



ลงชื่อ (นายนิล โนนมิตร)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายงาน
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบลเชอร์รี่ โกลด์
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำหรัมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ผู้ละเลยของขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none">- สภาพปัจจุบัน = 0.043 มก./ลบ.ม.- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.072515 มก./ลบ.ม.- รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.115515 มก./ลบ.ม.- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(คำนวณจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>6. ผู้ละเลยของรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none">- สภาพปัจจุบัน = 0.070 มก./ลบ.ม.- กิจกรรมก่อสร้าง = 0.233946 มก./ลบ.ม.- รวม TSP ทั้งหมด = 0.303946 มก./ลบ.ม.- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>(คำนวณจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p>	<p>9. อดปรับน้ำฝนและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>12. ปิดถนนทุกคืนในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>13. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่มีใช้งาน</p> <p>14. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>15. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>16. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>17. มาตรการจัดการส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการให้การขนส่งรวม</p>	



(นายนิโค ไม่นิติสร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรรคี่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเนติก โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ทลีสตอปโค ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วยเหลือสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>18. ตรวจสอบเครื่องรื้อถอนที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p> <p>ด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>19. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>20. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สปาร์ก เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ</p> <p>21. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>22. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการตกลงของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>ด้านการจัดการของเสีย</p> <p>23. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ด้านการเตรียมพื้นที่โดยรอบปิดทิวทัศน์</p> <p>24. เปิดพื้นที่จุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผกคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>ด้านการก่อสร้าง</p> <p>25. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องขุดลอกทางให้วิศวกรกริรเบี่ยงเบน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนภูมิทร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบงเคอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ พร็อพเพอร์ตี้ ลีรับ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>26. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บไปวัน (onnd) และนำดินมาทำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>27. การนำปูนซีเมนต์มาถมเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรทุกขณะที่มีน้ำ</p> <p>28. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>29. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลายความสูงของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>ด้านการขุดดิน</p> <p>30. ขุดสร้างหลุมก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งของช่วงเวลาเช้ามืด และให้รถบรรทุกวิ่งกับประกาศเจ้าพนักงานจราจรเร่งด่วน</p> <p>31. หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>32. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>33. ใช้ไม้ไผ่พาดกันมีการขนส่งไม้หน้าแล้งหรือกรณีที่ดินแบบแห้ง</p>	



ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ลีรับ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช ราชศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	<p>การทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่อง มือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่อง ผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง ระดับความรุนแรงของ ผลกระทบเรื่องเสียงจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่าง ของผู้ได้รับผลกระทบกับจุดกำเนิดเสียง ดังนั้นอาคารที่ อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดจะเป็นผู้ได้รับ ผลกระทบมากที่สุด</p> <p>วิธีประเมิน คือ</p> <p>- พ้องพักให้เข้า สูงขึ้นเดียว จำนวน 11 ห้อง ห้องพักให้เข้าสูง ขึ้นเดียว จำนวน 9 ห้อง มี ระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 11.27 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 10.27 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 1.0 เมตร) จะได้ เกินเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินทั่ว</p>	<p>3.4. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกทุกพื้นที่ที่ต้องมีระยะห่าง ไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p> <p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. งานเตรียมพื้นที่ จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากพลาสติก พ่น 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการ ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากพลาสติก ที่หนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร จัดแนวรอบพื้นที่โครงการ 3. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้ง ระบบต่าง ๆ ในอาคาร</p> <p>- ติดเทียบและกักได้ ขึ้น ขึ้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแนวกั้นเสียง ชนิด Bloxleg 2-Tup series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และขึ้น 4-30 จะติดตั้งแนวกั้นเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นี้รั้วต่อเนื่องตาม</p>	<p>- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้อง ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ</p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องหนักที่ใช้ ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน ทุกวินาทีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด</p>



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์กั โกลด์มิน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



Serene

Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิต โนนอุทิศ)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ก้ำกึ่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แชนด์ ที่เวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมรวม 72.85 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวน -1.62 เดซิเบล(เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 58.60 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 2.10 เดซิเบล(เอ) และการตกแต่งและเก็บงาน 77.92 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 25.92 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- อพาร์ทเม้นท์ให้เช่าสูง 2 ชั้น จำนวน 11 ห้อง</p> <p>ระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 12.46 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 10.46 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 2.0 เมตร) จะได้</p> <p>เป็นเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินทำ</p> <p>รวมรวม 68.32 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 15.82 เดซิเบล(เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 78.06 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 26.06 เดซิเบล(เอ) และการตกแต่งและเก็บงาน 77.07 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 25.07 เดซิเบล(เอ)</p>	<p>ชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พืชชะกันยอก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน <p>เลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พืชชะกันยอก โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ติดแนวเขตที่ดินที่มีโครงการ 4. งานตกแต่งและเก็บงาน - ติดแผ่นอะลูมิเนียม ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน <p>เลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p>	<p>ระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่</p> <p>ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง</p>



Sireen

Properties & Investment Co., Ltd.



ชื่อ

(นายนิสิต โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แชนด์ ที่เวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงวันที่ 2562

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงวันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พืชได้ ติดกับ</p> <ul style="list-style-type: none">- อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา (ร้านแต่งร้าน) สำนักงานขายโครงการ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 12.20 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 10.20 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 2.0 เมตร จะได้ยินเสียงจากการเตรียมพื้นที่ การขุดเจาะดินทำฐานราก และการขึ้นโครงสร้างอาคาร 69.94 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 17.94 เดซิเบล(เอ) และการรดน้ำและเก็บกวาด 77.24 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 25.24 เดซิเบล(เอ)- อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 6 คูหา (ห้างหุ้นส่วนจำกัด พูนทรัพย์เดสท์) มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 13.14 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 8.14 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 5.0 เมตร) จะได้ยินเสียง	<ul style="list-style-type: none">- พืชได้รับออก ซึม 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Absorber 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับวิธีของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)- พืชได้รับผล โครงการจะติดตั้งแผ่นซีพ ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร จัดแนวระนาบที่ปิดโครงการ5. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในการแจ้งที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ6. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเน้นการเก็บงานรวมถึงการทำ	

ลงชื่อ..... (นายนิมิตร โนนภูมิกร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

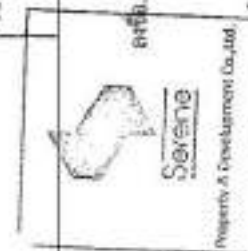
ลงชื่อ..... (นายเปิงนคร วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โฮเต็ล จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ..... (นายนิมิตร โนนภูมิกร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

ลงชื่อ..... (นายเปิงนคร วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิล โฮเต็ล จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินทำฐานราก 67.90 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 15.40 เดซิเบล(เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 77.61 เดซิเบล(เอ) เสียง รบกวนที่ 25.61 เดซิเบล(เอ) การตกแต่งและเก็บงาน 76.61 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 24.61 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันออก ติดกับ โรงเรียนรักชัย สูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 9.20 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 7.20 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 2.0 เมตร) จะได้ยินเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินทำ ฐานราก 70.78 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 18.78 เดซิเบล(เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 80.63 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 28.63 เดซิเบล(เอ) และ การตกแต่งและเก็บงาน 79.63 เดซิเบล(เอ) เสียง รบกวนที่ 27.63 เดซิเบล(เอ)	ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้อง ทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การ เปลี่ยนฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 7. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังขึ้นเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 8. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน 9. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตักถมดิน ด้วยเครื่อง ตัดที่มีเสียงดังจัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัย โดยรอบให้มากที่สุดเพื่อไม่ได้รับผลกระทบจากเสียงดัง (ตาม 10. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์ลิ โอลิชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทิศตะวันตก ติดกับ บิวทีซี สปุ๊กเกอรัคส์ มีระยะห่างจากพื้นที่ก่อสร้างอาคารประมาณ 13.90 เมตร (จากแหล่งกำเนิดเสียงถึงแนวเขตที่ดิน 7.90 เมตร จากแนวเขตที่ดินถึงผู้รับเสียง 6.0 เมตร) จะได้รับเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดิน ทำฐานราก 67.46 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.96 เดซิเบล(เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 77.13 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 25.13 เดซิเบล(เอ) และการตกแต่งและเก็บงาน 76.14 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 24.14 เดซิเบล(เอ)</p> <p>คาดว่าจะระดับเสียงเมื่อไม่มีการป้องกันจะเกินกว่าค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dBA) เป็นผลให้ระดับเสียงเกินเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p>	<p>11. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ ภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่อง เสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบกิจการที่ได้ถูกจำกัดคนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) 2) เกินกว่าวันละเจ็ดชั่วโมง แต่ไม่เกินแปดชั่วโมง จะต้องมีการลดเสียงดังที่ได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) เกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) <p>12. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต (เทศบาลนครนครราชสีมา) พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	



Senene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โมณีสรร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซนด์ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดไว้ไม่เกิน 10 dB(A)</p> <p>โดยเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการแล้ว จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>ทิศเหนือ ติดกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักให้เช่า สูงชั้นเดียว จำนวน 11 ห้อง ห้องพักให้เช่าสูงชั้นเดียว จำนวน 9 ห้อง จะได้ยินเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินที่ฐานราก 57.03 เดซิเบล(เอ) และจะไม่ได้ยินเสียงรบกวน การขึ้นโครงสร้างอาคารในระดับเสียง เท่ากับ 58.60 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 2.10 เดซิเบล(เอ) และเสียงการตกแต่งและปฏิบัติงาน 58.25 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 1.75 เดซิเบล(เอ) - อพาร์ทเม้นท์ให้เช่าสูง 2 ชั้น จำนวน 11 ห้อง จะได้ยินเสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินที่ฐานราก 68.03 เดซิเบล(เอ) และจะไม่ได้ยินเสียง 	<p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เห็น ชัดเจน</p>	



บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
Sirib Property & Development Co., Ltd.

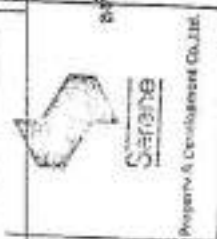


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ริค โซลูชั่น จำกัด
อนุภาพที่ 2562

(นายณิชา โนนภูมิศร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
อนุภาพที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รบกวน การรบกวนสร้างอาคาร 58.24 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 1.74 เดซิเบล(เอ) และการสั่นไหว และกับงาน 57.94 เดซิเบล(เอ) และจะไม่ได้อิทธิพลรบกวน</p> <p>พืชได้ ติดกับ</p> <p>- อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา (ร้านแต่งร้าน) และสำนักงาน จะได้รับเสียงจากการเค้นพื้นที่และการขุดเจาะดินทำฐานราก 57.00 เดซิเบล (เอ) และไม่ได้ยินเสียงรบกวน การขุดเจาะโครงสร้างอาคาร 58.29 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน 1.79 เดซิเบล(เอ) และการสั่นไหวและกับงาน 57.98 เดซิเบล (เอ) และเสียงรบกวน -1.02 เดซิเบล(เอ)</p> <p>- อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น จำนวน 6 คูหา (ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทุนสรีบพร็อพเพอร์ตี้) จะได้รับเสียงจากการเค้นพื้นที่และการขุดเจาะดินทำฐานราก เท่ากับ</p>		



ลงชื่อ

Sarnae

Property & Construction Co., Ltd.

ลงชื่อ

Sarnae

Property & Construction Co., Ltd.



ลงชื่อ

Sarnae

Property & Construction Co., Ltd.

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงจอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พัลลิสทอนิค ไคราช ของบริษัท อีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>57.12 เดซิเบล(เอ) และไม่ได้รับเสียงรบกวน การขึ้น โครงสร้างอาคาร 56.02 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -0.98 เดซิเบล(เอ) การตกแต่งและเก็บงาน 57.81 เดซิเบล(เอ) และไม่ได้รับเสียงรบกวน</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ โรงกลึงรักชัย จะได้ยินเสียง จากการเตรียมพื้นที่และการรุดเจาะดินทำฐานราก 57.38 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน -1.62 เดซิเบล (เอ) การขึ้นโครงสร้างอาคาร 59.19 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 4.19 เดซิเบล(เอ) และการตกแต่ง และเก็บงาน 58.76 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 2.26 เดซิเบล(เอ)</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ บิวทีซี ภูเก็ตคลับ จะได้ยิน เสียงจากการเตรียมพื้นที่และการขุดเจาะดินทำฐานราก 57.13 เดซิเบล(เอ) และไม่ได้รับเสียงรบกวน การขึ้น โครงสร้างอาคาร 61.58 เดซิเบล(เอ) และเสียง รบกวน 8.08 เดซิเบล(เอ) และการตกแต่งและ</p>		



ลงชื่อ
Serene
 Property & Development Co., Ltd.



ลงชื่อ
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แนนทธรักษ์ โสสุ่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

(นายนิมิต โนนนิล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พื้ดินของ บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	เก็บงาน 60.92 เดซิเบล(เอ) และเสียงรบกวน 6.92 เดซิเบล(เอ) ในการที่ฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการที่ฐานรากอาคารด้วยวิธีการขุดเจาะ เสาเข็ม โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคาร ข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดในแต่ละด้าน มีดังนี้ ทิศเหนือ ติดกับ - ห้องพักให้เช่าชั้นเดียว จำนวน 11 ห้อง และ ห้องพักให้เช่าชั้นเดียว จำนวน 9 ห้อง ห่างจากแนว อาคารโครงการประมาณ 11.27 เมตร จากการ ประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม 28067 มิลลิเมตร/วินาที - อาคารพาณิชย์ให้เช่า สูง 2 ชั้น จำนวน 11 ห้อง ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 12.46 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะ เสาเข็ม	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำ เสาร่วม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกัน ตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำ สำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของ อาคาร 1 ชุด ก่อนเจาะเสาเข็ม รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียง ว่าได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของ โครงการหรือไม่	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณ พื้นที่โครงการและวิทยาลัยเทคนิค นครราชสีมา ทุกวันที่มีกรก่อสร้าง ฐานรากของอาคารและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง



ลงชื่อ (นายเรืองยศ วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แอมบิเอร์ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ (นายนิธิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสาเข็ม 2.5146 มิติสี่เหลี่ยมจัตุรัส</p> <p>ที่ติดตั้งได้ ติดกับ</p> <p>- บ้านเลขที่ 3 ชั้น 3 และสำนักงานของโครงการ ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 12.20 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 3.1344 มิติสี่เหลี่ยมจัตุรัส</p> <p>- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชุมพลี แบริ่ง สูง 3 ชั้น ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 13.14 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 3.5103 มิติสี่เหลี่ยมจัตุรัส</p> <p>ทิศตะวันออก ติดกับ โรงกลึงรักชัย สูง 3 ชั้น ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ 9.20 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม 3.5103 มิติสี่เหลี่ยมจัตุรัส</p> <p>ทิศตะวันตก ติดกับ บิว ฟิสติกเกอร์คลับ สูง 2 ชั้น ห่างจากแนวอาคารโครงการประมาณ</p>	<p>3. โครงการจัดทำแผนผังแนวเส้นทางและวิศวกรรมเพื่อประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกหัก ทดสอบ ทนทานต่อการสั่นสะเทือน</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนหรือเสียหายทันทีที่ติดต่อโดยผ่านทางหน่วยงานของโครงการ</p> <p>5. จัดทำระบบกันสั่นจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าสั่นไหว ค่าซีวีดี ค่าซีวีดี ค่าสั่นไหว และค่าสั่นไหวของบุคคลภายนอก โดยแสดงการวางแนวการสั่นไหวกับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. กำหนดก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เชื่อมพร้อมแบบวิธีโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความสั่นไหวบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



บริษัท
Sereao
Property & Development Co., Ltd.



นางสาว

(นางสาวเจษฎา วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่ง จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์โต โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	13.90 เมตร จากการประเมินจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม 2.2301 มิลลิเมตร/วินาที	<p>มีปัญหาคือพื้นที่ก่อสร้างโดยพื้นที่</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เบลั่ม วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเป็นงานรวมถึงการทำความสะดวกจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นจะต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน เพื่อทำฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>9. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ให้อำเภอโครงการ หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างสอบทาน/ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียง</p>	



ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอร์วิล ไซนซ์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ..... (นายนิค ไนญมิตร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาระบบชลประทานของวิสาหกิจ สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ทั้งบริเวณพื้นที่โครงการจัดอยู่ในเขตเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวระดับ 0 ไม่มีความเสี่ยงแผ่นดินไหว เพื่อให้ได้กับความเสี่ยงขนาดเล็กน้อยกว่า 3 เมตรคัลล์ ซึ่งตรวจวัดได้ด้วยเครื่องมือเท่านั้น ไม่มีความเสี่ยงภัย ไม่จำเป็นต้องออกแบบอาคารรับแรงแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เดือนละ 2 ครั้ง ในช่วงงานเสาเข็ม และเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการ 1.1. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อสิ่งรักช้อย โครงการจะต้องมีการตรวจสอบหาสาเหตุก่อน และหากสาเหตุมาจากโครงการโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นและต้องแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน โดยไม่ต้องรอแจ้งเคลมประกัน 1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและด้านความแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมแซมอาคารเมื่อเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมแซมอาคารเมื่อเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกสทรวางอิงพื้นที่กับ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท
Serene

Property & Development Co., Ltd.

(นายนิสิต โนนฤมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แร่เซอร์วิธ โกลด์มิน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอมโบโด ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติงานกรณี ฉุกเฉิน 3) ควรหาคำแนะนำอย่างใกล้ชิด น้ำประปา และสะพาน ไฟฟ้า 4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง 5) ยุกหรือยึดติดเครื่องใช้เพื่อหนีไฟที่มีน้ำหนักมากไว้กับ พื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อม กำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วนของแต่ละชั้น การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว 1) ควรมีสถิติยาต้นตอใจอยู่อย่างสงบรอฟังประกาศฉุกเฉิน 2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพง ด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่ยึดแน่นหรือหล่นได้ 3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากสิ่งของที่ขึ้น ตกใจ และแสงกันออกจากอาคาร	



ลงชื่อ
(นายนิมิตร โนนมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วัชรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แพร่เจริญ ใจคู่ชัย จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โตโคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ห้ามใช้เสียงโพง ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษ อาจ เกิดอันตรายจากฟ้าผ่าได้</p> <p>5) อย่าเดินตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น</p> <p>6) ห้ามใช้โทรศัพท์มือถือเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟ ที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น</p> <p>7) ถ้ากำลังขยับเขยื้อนหรือเตรียมดินในที่ที่ปลอดภัย โดยเร็ว เท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์ หลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้หรือ ไว้บนไม้ซุง/เสา/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p> <p>8) หลังจากการสั่นสะเทือนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร</p> <p>9) ถ้าไม่อยู่ในที่หลบภัยให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือมุดห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ</p> <p>10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัตถุหล่นได้</p> <p>11) ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p> <p>12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผน อพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร กรณีอยู่ภายนอกอาคาร ให้ปฏิบัติ</p>	



(นายณัฐ โนนกัณธิ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายธีรพงศ์ วรทวี)

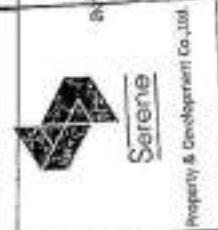
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิต โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดังมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งก่อสร้าง/ป้ายโฆษณาโดยอยู่ในที่โล่งจนกว่า การสับไฟจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งทองที่อาจโดนสับจนมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ขั้วสายมา ดับไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง ระวางเศษอิฐ กระเบื้อง ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจพ่นลงมา - วางปูที่โล่ง - รับออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด <p>เมื่อแล้วต้นโพธิ์สงบลง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจดูอาการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้ชิด หากได้รับบาดเจ็บไปปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2) รับออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและ หากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 	



ลงชื่อ

(นายนิพนธ์ โนนศิริ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) หากพบการรั่วซึมให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบ ออกจาอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้สภาพอากาศดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระแสน้ำที่แตก หรือวัสดุที่ส่นโดยใช้เสื้อ ผ้าผืน หนังสือพิมพ์ ก่อตั้งกระดาน ฯลฯ คลุมศีรษะ - พึงระวังกับหมันหึ่งที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชิ้น วางของ หรือสถานที่ใดจะได้เพื่อป้องกันวัตถุ พลันได้ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่ก้นเพื่ออย่าเคลื่อนย้าย เพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหักพังหล่น - ห้ามก่อให้เกิดประกไฟใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และการช่วยเหลือ จากหน่วยกู้ภัย <p>2. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี ออกฉุกเฉินให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ออกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p>	



ลงชื่อ
Serene
Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิตร โนนฤทธิ์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมจเจอร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ด) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจพบว่าตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ ไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะที่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยา ทางน้ำแต่อย่างใด โดยแหล่งน้ำสาธารณะที่พบ และอยู่ ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ คลองตะคองเก่า อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ มีระยะห่าง ประมาณ 450 เมตร เป็นคลองน้ำขนาดเล็ก มีพันธุ์ไม้ นานาชนิด ทั้งไม้ล้มลุกและไม้ยืนต้น มีสัตว์น้ำต่าง ๆ ที่พบเห็นทั่ว ๆ ไป เช่น ปลาช่อน ปลาดุก เต่า หอยโข่ง ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ คนในท้องถิ่นแต่อย่างใด คลองสาขานี้ไหลผ่านบริเวณชุมชน และถนนสายต่าง ๆ ในตัวเมืองนครราชสีมา เป็นคลองที่มีความยาวและ ตื้นเขินเกินไป ใช้ประโยชน์หลักในการระบายน้ำและน้ำ ทิ้งจากชุมชนบริเวณใกล้เคียงและชุมชนโดยรอบ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดแบบกระจาย-ไร้ท่อ เป็น ถังสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำทิ้งถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากท่อ ตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อเฝ้า 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ คุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. ตรวจเบี่ยงเบน - ค่า (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) 5. ปริมาณโคลีฟอร์มแบคทีเรีย ชนิด ค พี ค Feca (Coliform Bacteria) 6. TKN 7. Sulfide



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิธ โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเทร็กซ์ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงมีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยานกพลมเหลืองอยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารพาณิชย์ และไม่พบทรัพยากรชีวภาพแบบประเภทสัตว์น้ำ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้นพบเพียงสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ มีเห็บ แมลงปอ กิ้งก่าสุกซ์ และแมว เป็นต้น สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญและมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์แต่อย่างใด พบพืชพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือน		



Sereno
Property & Development Co., Ltd.



(นายณัฐ โนนอุทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แพรทอวิล์ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	ทั่วไป เช่น ดินมะพร้าว ดินโพธิ์ ดินป่าส้ม ดินมะม่วง ต้นหญ้า ต้นกระถิน และไม้ประดู่ที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด คาดว่าการดำเนินการขุดลอกสร้าง และเปิดดำเนินการจะเป็นโครงการที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อยุทธศาสตร์การพัฒนาระบบนิเวศ	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดแบบกระเพาะกรอง-ไร้อากาศ เป็นถังสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำที่ถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างที่ถูกสุขลักษณะ จำนวน 8 ห้อง และภายในที่พักคนงาน จำนวน 10 ห้อง โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดจุดต่าง ๆ 3. ประสานงานกับเทศบาลนครโคราชให้นำน้ำเข้ามาสูบทิ้งไปกำจัดทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีสิ่งปฏิกูลตกค้างภายในพื้นที่	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อของที่พักคนงานกับท่อรับน้ำเสียสาธารณะ



บริษัท
Serene
Property & Development Co., Ltd.

(นายนิโค โนนนิโคตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ 3.1 การใช้ปุ๋ย	ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำปริมาณ 23.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะเกิดการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง และกิจกรรมของหน่วยงานก่อสร้างซึ่งแต่ละช่วงจะไม่เท่ากัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดนครราชสีมา	ก่อสร้างและบริเวณที่พัฒนารวมก่อสร้าง 4. ในกรณีที่มีผู้รับผิดชอบเห็นว่าสิ่งปนเปื้อนได้เพิ่ม สามารถแจ้งไปยังผู้ดูแลโครงการ เพื่อติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลนครราชสีมาให้เข้ามาดูแลสิ่งปนเปื้อนก่อนกำหนด 5. จัดให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนอยู่อาศัยใกล้ห้องและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับท่อรับน้ำเสียสาธารณะ	- ตรวจสอบดินกับน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง คลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที



ลงชื่อ
Serone

Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิตร โนนมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซิร์ส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากการก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อ สภาพแวดล้อม ได้แก่ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง ประมาณ 15.14 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากกิจกรรม การใช้น้ำจากการก่อสร้าง ซึ่งจะนำไปรดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ในการบำบัดน้ำเสียจากสิ่งปฏิกูลของผลงาน โครงการจัดให้มีส้วมจำนวน 10 ห้อง ไว้ในพื้นที่ ก่อสร้าง	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดแบบกรองทราย-ไร้อากาศ เป็น ถังสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังถังขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถรองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำที่จะระบายออกสู่ระบบบำบัดสาธารณะ 2. กำหนดให้มีการสูบลบตะกอนในบ่อกรองไปกำจัดโดย ดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อให้มีการอุดตันของท่อ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ เติมน้ำ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ คุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. ความเป็นกรด - ด่าง (pH) 2. บิโอดี (BOD) 3. ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) 4. ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) 5. ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ซีพีดี ซีล Fecal Coliform Bacteria 6. TKN 7. Sulfide



ลงชื่อ

Serene

Property & Development Co., Ltd.

(นายณัฐ โนนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ มีการปรับพื้นที่ให้เท่ากับ พื้นที่ข้างเคียง การระบายน้ำจากพื้นที่ที่โครงการจะ ระบายออกสู่กระแสน้ำถนนสาธารณะ หากมีการ กองวัสดุก่อสร้างขวางกั้นทิศทางไหลของน้ำจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการระบายน้ำในโครงการ และอาจเกิด ปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.5 เมตร 2. ให้คนงานทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กีดขวาง และจุดต้นทางระบายน้ำในโครงการและที่พัก คนงานก่อสร้าง 3. ออกกฎหมายก่อนก่อสร้างให้เสร็จสิ้นตามกฎหมายก่อสร้างไป สุดด้วยรางระบายน้ำรอบโครงการและถนนมิตรภาพ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุหลุดร่วงหรือเกิดขวางกั้นการไหลของน้ำ 5. ตรวจสอบแนวรางคั่นระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือ เศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็น ประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบความสามารถในการ ระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดิมและ 1 ครั้งต่อระยะเวลาของการก่อสร้าง



Seraphim
Property & Development Co., Ltd.

(นายนิคม โนนสุริย)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซทไฮลิ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยจากการก่อสร้าง เป็นมูลฝอยประเภทเศษวัสดุ ก่อสร้าง เศษดิน หากทำการคัดแยกจะได้เศษวัสดุ ก่อสร้างที่จะต้องนำไปทิ้งในปริมาณที่น้อย สามารถคัดแยกได้ 2 ประเภทหลัก ๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง : ได้แก่ ไม้แบบ เศษเหล็ก เหล็กม้วนรีด - ขยะที่สามารถนำไปขายได้ : ได้แก่ เศษลาด เศษกระเบื้องปูน ก่อสร้าง สังกะสี เศษสายไฟสายโทรศัพท์ รวมถึงเศษปูน ทราฟ หรืออิฐที่แตกหักด้วย ซึ่งสามารถนำไปขายให้แก่กลุ่มผู้พัฒนาที่ดินที่มีระดับของพื้นที่ต่ำกว่าข้างเคียง <p>มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง สำหรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมประจำวันของคนงาน จำนวนประมาณ 200 คน ซึ่งมาทำงานแบบเข้ามาอยู่กับ คาค่าจะมี มูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน ใช้อัตรา การกำจัดมูลฝอย 1.5 ลิตร/คน/วัน</p>	<p>1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำเศษวัสดุไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถม หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ ผู้รับเหมายจะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุแก่ผู้รับ เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งจะต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งจะต้องไม่ก่อ ความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียน และพิพาทปรากฏได้ว่าผู้รับเหมายของโครงการนำขยะจากโครงการ ไปทิ้งในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีหน่วยรับและบำบัดขยะ โภชะ</p> <p>2. กรณีที่ไม่สามารถขายเศษวัสดุแก่ผู้รับซื้อที่จะนำไปถมที่ว่าง ได้ โครงการจะประสานงานและเชิญค่าจ้างไปยังเทศบาลนคร นครราชสีมา เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขยะและกำจัด จากนั้น เทศบาลนครนครราชสีมา จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากการ ก่อสร้างเพื่อหลีกเลี่ยงจากการคัดแยกและนำมาใช้ประโยชน์ไม่ได้</p> <p>3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอย สับคราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4 วัน วางไว้</p>	<p>- ตรวจสอบภาพจนเสร็จรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างไม่ค่อยเสียค่าปรับ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



ลงชื่อ
Serene
Property & Conveyances Co., Ltd.



ลงชื่อ
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบริ่ง จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ
(นายนิสิต โนนนิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โครพ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อให้เทศบาลนครราชสีมา เข้ามา เก็บขนไปกำจัดต่อไป ส่วนเศษขยะและวัสดุก่อสร้างจะรวบรวมใส่ กระสอบและถุงดำ เพื่อลำเลียงลงมาทิ้งยังที่พักระยะก่อสร้าง บริเวณชั้นล่างก่อนขนย้ายไปกำจัดอีกครึ่งหนึ่ง</p> <p>6. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษ วัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>7. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. วางรงคให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้สัก เช่น ขวดพลาสติกต่าง ๆ และ พยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือ แบตเตอรี่ที่สามารถชาร์จไฟใหม่ได้ ขวดโหลน้ำแฉกแก้ว เป็นต้น</p> <p>9. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	



Prasert & Development Co., Ltd. (นายนิมิตร โนนนิมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วาตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์รี่ โยซูเซ็น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครราชสีมา เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง และเพื่อส่องสว่างในเวลากลางคืน ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่ไม่มากนัก และมีการให้การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว ดังนั้นผลกระทบเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและภายในบริเวณ อันเนื่องจากการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. รมรจะจัดหาทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้ทีมงานพกไฟฉายที่มีแบตเตอรี่เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า - ออกของโครงการเพื่อบอกลักษณะการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงก่อสร้างอาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานสำหรับความปลอดภัยพื้นที่เสี่ยงสูง เช่น จากการพังทลายของดิน วัสดุหล่นจากที่สูง ตลอดจนแสงไฟจาก Tower Crane และอีกภัยอาจเกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นงานแบบชั่วคราวและเคลื่อนย้ายอยู่เสมอการให้วัสดุไฟฟ้าอย่างไม่มีฉนวนจึง	1. กำหนดในการคัดเลือกผู้รับเหมาให้มีการจัดการความปลอดภัย ทั้งบุคลากรภายนอกและบุคลากรก่อสร้าง รวมถึงความปลอดภัยของงานก่อสร้างตามหลักอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีอุปกรณ์ป้องกันภัยที่งานเสี่ยงภัยเกิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครกอบุ หักรักษาความปลอดภัย เป็นต้น จัดเตรียมไว้ให้กับคนงาน พร้อมจัดอบรมและให้คำชี้แจงงานด้านความปลอดภัยกับการปฏิบัติงานให้มีความ	- ตรวจสอบการเชื่อมต่อนของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบปัญหาจากคนงานได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุไปโครงการ

 Serene Property & Development Co., Ltd.	 (นายนิธ นนทบุรี) กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2562	 (นายเรืองเดช วรศิริ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท สบเคเซอร์ ไซนซ์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2562
--	--	---

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปอดก๊อ เป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 วัน</p> <p>3. ให้อำนาจเจ้าหน้าที่จัดเตรียม กังสดับเพลิงเคมี ป้าย ประกาศเตือนการเกิดเพลิงไหม้ไว้บริเวณจุดเสี่ยงต่าง ๆ เช่น ห้อง เก็บของ ห้องผสมสี และบริเวณที่เกิดประกายไฟ</p> <p>4. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มี ทะเบียนประวัติเข้าทำงาน</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่กิจกรรมงาน 24 ชม.</p> <p>6. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามนำแสงเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>7. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับ อนุญาต</p> <p>8. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟจ่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>9. สวมหน้ากากบริเวณที่มีฝุ่นผง</p> <p>10. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือจำนวนเพียงพออยู่ในบริเวณที่ เห็นชัดเจน และสะดวกใช้</p>	<p>- ติดตามคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ติดตั้งกล้องรับความผิดปกติ บริเวณปอดก๊อ</p> <p>- ตรวจสอบพบเบี่ยงเบนประวัติของ คนงาน ให้ตรงกับคนงานที่ทำงาน จริง</p>



(นายนิมิต ไม่นาคโคตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



วันที่

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเชลล์ โฮเทล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์รวมโครงการก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 100 ปี สิริราช หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ผลกระทบต่อระบบจราจรในการดำเนินการก่อสร้างโครงการ คือ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องจักรต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ฯ โดยอาศัยถนนมิตรภาพเป็นหลัก ในช่วงการก่อสร้างโดยคาดว่าจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 20 คัน/วัน (PCU=2.1) และรถปิคอัพของผูรับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCU = 1.0) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 52 PCU/วัน หรือ 18 PCU/ชั่วโมง (กำหนดให้ระยะเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานประมาณ 8 ชั่วโมง/วัน) ทั้งนี้สภาพการจราจรบนถนนมิตรภาพที่เกี่ยวข้องกับโครงการจะได้รับผลกระทบตามการประเมินดังนี้	11. จัดให้มีการเฝ้าระวังการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 1. กำหนดให้โครงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์อย่างเร่งด่วน ในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลาประมาณ 08.00-15.00 น. และจะขนส่งในวันเสาร์ที่เข้าเป็นพื้นที่ในช่วงเวลาเดียวกัน และให้สอดคล้องกับปริมาณการจราจร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการจราจรและความปลอดภัยบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนมิตรภาพกับถนนทางเข้า-ออกโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการการคงติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจสอบและรายงานให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กีดขวางหรือจากช่องจราจรโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถบรรทุกที่ขวางช่องจราจรในถนนมิตรภาพ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรที่มีอยู่ - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนของเครื่องหมายจราจร - เดือน/ครึ่ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง



(นายนิคม โมกข์มิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริราช พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงวันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเชลล์ ไซส์ จำกัด

ลงวันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ถนนมิตรภาพ	<p>ฝั่งโครงการ สรรพเมื่อวันศุกร์ที่ 13 กรกฎาคม 2561</p> <ul style="list-style-type: none">- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.76 (Level D)- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.76 (Level D) <p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรถของผู้อยู่บริเวณก่อสร้าง จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความคอขวดของถนนมิตรภาพ (ฝั่งโครงการ) ในวันธรรมดายังคงอยู่ใน Level D ดังเดิม คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วและความคงที่ของการแซงถูกจำกัด ส่วนความเสถียรและการไหลจะลดลง และการที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเพื่ให้เกิดปัญหาจราจรในระดับหนึ่ง</p> <p>ฝั่งโครงการ สรรพเมื่อวันเสาร์ที่ 14 กรกฎาคม 2561</p> <ul style="list-style-type: none">- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.63 (Level C)- V/C Ratio ช่วงก่อสร้าง = 0.64 (Level C)	<p>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและติดป้ายเตือนก่อนถึงทางเขี้ยวเข้าสู่ถนนด้านหน้าโครงการ "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก โปรดลดความเร็ว"</p> <p>6. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบนถนนภายในโครงการ บริเวณจุดตัดระหว่างถนนภายในโครงการกับถนนมิตรภาพ เพื่อเตือนให้ผู้ที่ใช้รถบรรทุกหรือรถที่มาจากทางด้านขวา</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก</p> <p>8. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p>	



(นายณิชา โมกขนิมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



(นางเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท แมชชีน ไซท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมื่อมีการก่อสร้างโครงการจะเห็นว่าการเพิ่มขึ้นของรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรถขนถ่ายวัสดุจะเพิ่มมากขึ้น จะทำให้ ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนักและสภาพความ คล่องตัวของถนนมิตรภาพ (ฝั่งโครงการ) ไม่รับหยุด ยั้งคงอยู่ใน Level C ดังเดิม คือ การไหลคล่องที่ แต่ผู้ ขับจะได้รับความกระทบกระเทือนอื่น ๆ ในการเลือกใช้ ความเร็วรถ และการเร่งแซงเพื่อให้ความระมัดระวังในการ เดินทาง ส่วนความสะอาดสภาพและมลพิษทางอากาศ</p>	<p>10. ห้ามขอยกขบวนรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณที่มีสภาพ เพื่อป้องกันการจราจร โดยให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจสอบและกักขังไม่ให้รถบรรทุกจอดนอกพื้นที่ โครงการ</p> <p>11. กำชับให้พนักงานขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เชื่อมแยกถนนมิตรภาพ</p> <p>12. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนด้วยเครื่องหมายคันที่ 11.1 เมื่อจอด รถบนถนนต้องจอดบริเวณที่กำหนด</p> <p>13. จัดให้มีป้ายปิดคลุมสินค้าบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกัน การตกหล่นของเศษหินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ ขับตามมา</p> <p>14. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อกับถนนมิตรภาพ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจรผ่านไปมา</p> <p>15. จัดให้มีคนงานหน้าศาลาความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุติดติดขวางการจราจรบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการ</p>	



นายวิวัฒน์ โมกขนิพนธ์
Sirin Property & Development Co., Ltd.
ผู้แทนผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท สมพงษ์ชัย ไซทูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. ภายในพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีป้ายสื่อรณรงค์รณรงค์ และเจ้าหน้าที่ลาดตระเวนจากโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเศษหินที่อาจจะตกหล่นบนถนนที่มีสภาพซึ่งอาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>17. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 3.60 เมตร โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท เบอร์โทร บริษัท และเบอร์โทรผู้ควบคุมงาน รูปแบบอาคาร ระยะเวลาการก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งเตือนยังโครงการได้โดยสะดวก</p> <p>18. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินกีด และใช้ไม้เปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของซึ่งสามารถยกขึ้นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p> <p>19. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคันไว้ภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	



บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
Property & Development Co., Ltd.
ถนนมิตรภาพ อำเภอเมืองนครราชสีมา



(นายเรืองเดช วรรศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
หลักสโตนโค ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงได้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด นครราชสีมา พ.ศ. 2560 โครงการอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.26 (สีชมพู) กำหนดเป็นที่ตั้งประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณสุขไปรษณีย์และ สาธารณูปการ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการตามที่กำหนด โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) โดยโครงการเป็นอาคารที่เป็น กิจกรรมการอยู่อาศัยเป็นหลัก ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัด กับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ.2560		



(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท นนทเศรษฐ์ โยชูวัน จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมา พ.ศ. 2547</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีแดง ซึ่งกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถานบริการ การสาธารณสุขเป็นภาคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด</p> <p>ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมาได้หมดอายุการบังคับใช้แล้ว และผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมาฉบับใหม่กำลังดำเนินการอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการตามกฎหมาย (อยู่ในขั้นตอนที่ 10)</p>		

ลงชื่อ

Serene
 Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

 (นายนิมิต โนนฤมิตร)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
 บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท พลังงานสิ่งแวดล้อม จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้าง สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>เพศบัญญัตินครราชสีมา จากการตรวจสอบข้อบังคับตามเทศบัญญัติพิเศษกาลนครราชสีมา พบว่าโครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 3 โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) เป็นอาคารที่เน้นกิจกรรมการอยู่อาศัยเป็นหลัก และโครงการจึงไม่ขัดกับเทศบัญญัติเทศบาลนครราชสีมา</p> <p>ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การกระจายรายได้ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 200 คน ทำให้เกิดมีการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่ขงการซื้อสินค้าในชีวิิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 200 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 20,000</p>	<p>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับและมีห้องน้ำที่ถูกละขอมาย่อย การจัดการมูลฝอยมูลฝอยที่เหมาะสม</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุง</p>	<p>- เจ้าของโครงการติดตามความคืบหน้าและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถามหรือการจัดกลุ่มรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์</p>



ลงชื่อ

(นายนิล นอนนิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมพเชอรัล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบพวง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>บาทหรือคิดเป็น 600,000 บาทต่อเดือน ซึ่งคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของสถานประกอบการก่อสร้างมากขึ้น นอกจากนั้นยังมีผลจากการก่อสร้างทำให้ธุรกิจวัสดุก่อสร้างในเขตเทศบาลนครราชสีมา มีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกรรมพันธ์บวก</p> <p>การจ้างงาน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดมีการจ้างคนงานก่อสร้าง ทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลได้ประชากรในเขตอำเภอเมืองนครราชสีมา มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกรรมพันธ์บวก</p> <p>ด้านบวก</p>	<p>รับมือพร้อมทั้งต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้แทนก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดต่อก่อนหน้าผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีปรับตามความเหมาะสม</p> <p>5. ทำป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง และให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ</p> <p>6. หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยดำเนินการตามแผนผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ</p>	<p>และผู้ที่ติดต่อได้</p>

ด้านบวก



ลงชื่อ

(นายบัณฑิต โนนุ่มมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โตโคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ซีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงมี ผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินบริเวณ ใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยทางด้านภาคธุรกิจ</p> <p>ผลกระทบทางสังคม ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความ แตกต่างของชนชั้น ช่วงก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานประมาณ 200 คน คาดว่าจะมีแรงงานที่มีทั้งชาวไทยต่างภูมิภาคและคนงาน ต่างดาว อาทิเช่น แรงงานชาวพม่า แรงงานชาวลาว เป็นต้น เข้ามาจ้างทำงานและบางส่วนจะเป็นแรงงาน ภายในภูมิภาคและพื้นที่ที่ ซึ่งอาจมีความแตกต่างกันทาง เชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโครงการบ้าง โดยโครงการมี มาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตเข้ามาทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และ</p>		



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โนนฤติกร)

กรรมการผู้จัดการลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ซีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

เพื่อ



(นายเรืองเดช วาศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอริต โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโค ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดทำประวัติคนงานทุกคน และไม่มีมีการพักอาศัยใน พื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการมีข้อกำหนดได้คนงานปฏิบัติ ตามกฎหมายระเบียบเพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิด ขึ้นกับชุมชนข้างเคียง โครงสร้างประชากรและการโยกย้าย ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจมาจาก ต่างถิ่นประมาณ 200 คน ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่ น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตเทศบาลนคร นครราชสีมา คนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลา ประมาณ 23 เดือน โดยคนงานจะพักรวมกันในที่พัก ที่กำหนดเป็นการเฉพาะ ไม่มีการพักในที่พักก่อสร้าง การเพิ่มเชื้อเพลิงของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้าย ของแรงงาน เพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว ทั้งนี้เมื่อมี คนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานพร้อม ๆ กับประมาณ 200 คน ทำให้จำนวนประชากรเพิ่มขึ้นแต่ไม่มากนัก การเข้ามาของแรงงานอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่และ		



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายโต โนงสุริ)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอส.เซอร์กิต โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ชุมชนที่อยู่ข้างเคียงอยู่บ้าน คาดว่าจะเกิดจากกิจกรรม ต่าง ๆ ที่ไม่เหมาะสมของกลุ่มคนงาน แต่อย่างไรก็ตาม โครงการมีมาตรการได้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาจะต้อง ปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมที่กำหนดไว้และปฏิบัติตาม ข้อกฎหมาย ทั้งนี้พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแล ของสถานีตำรวจภูธรอำเภอเมืองนครราชสีมา และมีการ ตรวจตราและลาดตระเวนตรวจตราควบคุมอย่างต่อเนื่องในพื้นที่ ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบจากการเพิ่ม จำนวนประชากร อันเนื่องมาจากการย้ายเข้ามาทำงาน ของคนงานก่อสร้างจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง		
	ปัญหาต่อสุขภาพ เมื่อพิจารณาถึงโครงการก่อสร้างโครงการ พบว่าอาจ ก่อให้เกิดปัญหาด้านสุขภาพและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง หากโครงการไม่มีการควบคุมและลดผลกระทบ ทั้งนี้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนพยาบาล เพิ่มขึ้นด้วย เมื่อมีการจับกุมตัวขึ้นจะทำให้เจ็บป่วยหา		



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนสุรินทร์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรคี่)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริิน พรียอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่อสภาพแวดล้อมท้องถิ่น โดยสภาพภายในท้องถิ่น ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาล ราชสิริเกษมสิทธิ์พล ดังนั้นปัญหาต่อสุขภาพของชุมชนใน พื้นที่จึงส่งผลกระทบต่อระบบสาธารณสุขได้</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการ ทางสังคม</p> <p>พฤติกรรมของชนบทก่อสร้าง</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยพื้นที่ที่ก่อสร้างได้ไว้ให้ หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว แต่จะไม่มีการพักใน พื้นที่ก่อสร้าง การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจส่งผล กระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรม ของชนบทก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การ นำวัสดุเข้าที่พัก และรถบรรทุกขนถ่ายวัสดุของ คนต่างถิ่น แต่อย่างไรก็ตามงานที่ใช้มาจะมีกฎระเบียบ ควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้ความรู้แก่แรงงานในท้องถิ่น 2. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มี ทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 3. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและ กำหนดเขตโทษต่อกับคนงานอย่างเข้มงวด 4. ถ้าจับกุมคนงานที่กระทำความผิดไม่ให้เกิดการลักพาตัว ใช้สารเสพติด หรือการกระทำความผิดที่ผิดกฎหมาย 5. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณ โครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้า คนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุและลดข้อพิพาท 	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายปิติ โมญจิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริิน พรียอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมจเรอรัล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กิจกรรมของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>6. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนร้องทุกข์จากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข</p> <p>7. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงานที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโครงการเกิดขึ้น เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการปรับปรุงชุดใช้ตามสัญญาที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>8. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และความสว่างไฟเพื่อป้องกันบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการจราจรที่จะเกิดขึ้น</p> <p>9. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กลุ่มร้องเรียน ร้อยเรียน เบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานโครงการ หรือเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการผู้ดูแลหรือหน่วยงานราชการรับเรื่องร้องทุกข์</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร ไบนนัต)

กรรมการผู้จัดการ/ประธาน

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิจ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 หัสดอนโค ไคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดัง และ แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มตื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิด หน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุที่จะทำให้เกิดความ เสียหายต่อสุขภาพ สุวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงได้ แต่ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของ ผู้ที่อาศัยข้างเคียง โครงการได้จัดทำมาตรการให้ ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบ และไม่ให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พัก อาศัยข้างเคียง	โครงการจะเข้าร่วมกิจกรรม Corporate Social Responsibility (CSR) เพื่อให้มีประโยชน์สาธารณะต่อชุมชน และสิ่งแวดล้อม โดยประสานหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อจัดกิจกรรม ดังกล่าว	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิธ โนนนิล)

กรรมการผู้จัดการعاملเงิน

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณภาพที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเชลล์ โซลูชั่น จำกัด

ณภาพที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้างของบิษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>เนื่องจากสภาพโครงสร้างสังคมและวัฒนธรรมในพื้นที่โครงการในสภาพปัจจุบัน มีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรดั้งเดิมในพื้นที่และแรงงานรับจ้างจากต่างถิ่น กลุ่มผู้ประกอบการธุรกิจส่วนตัว และรวมถึงผู้ประกอบการด้านท่องเที่ยว ซึ่งมีทั้งประชากรต่างอำเภอในจังหวัดนครราชสีมา และจังหวัดใกล้เคียงมีทั้งกลุ่มที่เข้ามาทำงานแบบไป-กลับ และพักประจำในพื้นที่ ซึ่งมีการหมุนเวียนตามลักษณะการทำงาน ในการเข้ามาของแรงงานก่อสร้างโครงการประมาณ 200 คน คาดว่า จะส่งผลกระทบต่อประชากรในพื้นที่ค่อนข้างน้อย เนื่องจากประชากรที่อยู่เดิมมีการปรับตัวกับกลุ่มประชากรแฝงที่เข้ามาในพื้นที่อยู่แล้ว สำหรับคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ แต่ทั้งนี้เพื่อลด</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิทัศน์ โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเทรียล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคมภายนอก โครงการได้ จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการ จะตั้งอยู่บริเวณอาคารที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ผลกระทบต่อการบรรเทาความสงบสุขทางสังคม เนื่องจากในขณะนี้กำลังจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง โดยพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้ พักอาศัยได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของชุมชน ต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อกระบวนการควบคุมดูแลสุขทาง สังคมของคนในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาอาศัย ขึ้นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ การที่มีคนเข้ามาพักอาศัย ในพื้นที่คาดว่าผลกระทบต่อการควบคุมดูแลสุขทาง สังคมอยู่ในระดับที่ไม่สูงและอยู่ในช่วงเวลานี้ ๆ</p>		



ลงชื่อ

(นายमित โนเนกิต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แพร่เซอร์วิสเซอริล โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตสโตนโด ไคราช ของบริษัท ลิรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัฒนธรรมและประเพณี เนื่องจากในเขตเทศบาลนครราชสีมา เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจ จึงมีประชากรเป็นคนที่เข้ามาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมและประเพณีที่ยังเป็นวัฒนธรรมประเพณีที่ควรค่ารักษา ดังนั้นการที่มีคนมาอยู่รวมกันประมาณ 200 คน บางส่วนจะเปลี่ยนขนานโมพันถิ่น จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เขตเทศบาลนครราชสีมา ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้อง และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษาคดีที่ 1 ก็โสมนคร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบ	1. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลัก	



ลงชื่อ.....

(นายณิชา โนนจันทร์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท ลิรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเจสติก โฮลดิ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พลังคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ฟี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอ ข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นไม่ ระบอบก่อสร้างโครงการ จึงได้จัดทำแผนการ ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของ ประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านสุขภาพและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	1. วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการตรวจสภาพสำนักงาน สำรวจ 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบ ถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือ ข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อวางแผนงานเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร 4. จัดให้มีเจ้าพนักงานโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. จัดให้มีจุดติดต่อจากประชาชนโดยตรงมาโครงการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคล	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ

(นายमित โมญจิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน หรือเพอร์ฟี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเนติก โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน 1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิด ดำเนินการ ช่างพางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งแสดงการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละ ขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองของความเดือดร้อนและ ผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและ ดำเนินการแก้ไข 3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหายาจากการ พัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความ เสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้	



ลงชื่อ

(นายนิสิต โมฆะมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองยศ วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยตรง แต่หากถึง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมี คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทน เจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่า หรือเท่ากับหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหา ความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบบริเวณโดยรอบ 4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่ เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่มีคุณสมบัติชอบในการรับเรื่อง การ ตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่าง ชัดเจน	



ลงชื่อ

(นายนิพัทธ์ โนนสุริย)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอรัล ไซอูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโค โครงาข ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข ชีวอนามัยและสุขภาพ	<p>- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ และสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนี้</p> <p>1. ไร้ระบบทางเดินหายใจและฝุ่นแ่ สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไรหรือผงจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟืน (Fume) จากตัวเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเชื้อใช้</p>	<p>- กรณีที่ได้รับร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ับถึงการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>5. บันทึกขัยร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการ แก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบกับร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหาแนวทางป้องกันการเกิดซ้ำ</p> <p>6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่อง สิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายหายที่เกิดขึ้นโบ การติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข</p>	



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ชื่อย่อ

(นายนิล นอนมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการก่อสร้าง และภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่าง ๆ และโอโซนจากเครื่องปรับอากาศ 2. โศกวิพาทัง สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดใหญ่ จากการก่อสร้าง	3. กำหนดความเรียบร้อยตามพื้นที่ใช้สอยดินและวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการ การวิ่งผ่านของวัสดุ หรือเศษหิน หวาย ลงบนถนน 5. หักความยาวล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับพาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบ และให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับเก็บขยะมูลฝอย และเก็บขยะตามบ้าน ระมัดระวังในการเทปูนลงในบ่อขยะ 8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ตัดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องขนส่งของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	



ลงชื่อ

(นายนิธิต โนนเมือง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โครเคียต นอกไปกลับและวัดกักรัล สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น การการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากเสียงของรถบรรทุกที่สูง	1. งานเตรียมพื้นที่ จัดให้มีรั้วชั่วคราวห่างจากพื้นที่ขุด ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ขีดแนวพารอยที่ติดโครงการ 3. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตย์และงานติดตั้งระบบต่าง ๆ โดยพิจารณา - ทิศเหนือและทิศใต้ ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรื้อของโครงการ และชั้น 4-30 จะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - ทิศตะวันออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรื้อของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน	



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ผู้ถือ

(นายमित โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณภาพวันที่ 2562



ผู้รับ

(นายเรืองเดช วาศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แวงเซอร์วิค โซลูชั่น จำกัด

ณภาพวันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริริท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พืชตะวันตก โครงการจะติดตั้งเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ขีดแนวตรงยาวที่ต้นโครงการ 4. งานตกแต่งและใช้งาน - พืชพืชน้ำและพืชได้ ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรื้อของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน <p>เลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พืชตะวันออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรื้อของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน <p>เลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนิสิต โภกนิมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการสนาม

บริษัท สิริริท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1 เมตร)</p> <p>- ทิศตะวันตก โครงการจะติดตั้งแผงโซลาร์ ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร จัดแนวระนาบที่ติดโครงการ</p> <p>5. ถ้าพบได้ให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง เช่น การจะเสาะเพิ่ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทพื้นฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p>	



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายณัฏฐ โนสุรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเวียนทร วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังขึ้นเนื่องจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>8. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>9. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงดังจัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>10. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A)</p> <p>11. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ ภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่อง เสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบกิจการที่ผู้จ้างคนใด</p>	



ลงชื่อ

(นายमित โนนมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โคเวราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ: เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรค ใช้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร แมลงวัน ทำให้เกิดโรคพยาธิปากขอ โรค บิด อาหาร เป็นพิษ เป็นต้น	คนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้ 1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับ ติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) 2) เก็บกวาดขยะและเศษวัสดุ ไม่ให้เกิดมลพิษใดๆ จะต้อง มีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) เก็บวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับ ติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)	
		1. กำหนดให้โครงการกำกับดูแลน้ำเสียโดยประสานงานไปยัง หน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลนครนครราชสีมา ให้เข้ามา พบขอรับใบสั่งให้กับการ 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่า แหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแหล่งที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่ มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่ เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย 3. จัดให้มีระบบบำบัดแบบเกราะกรองไร้อากาศ เป็น สำเร็จรูปโดยเลือกใช้ใช้ขนาดความจุ 1.7 ลบ.ม. ความสามารถ	



ลงชื่อ

(นายณิชา โนนวิไล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบงก์เอช ดีพี จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พลัสคอนโด โคราท ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. โรคระบบโลหิตประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การทุบเจาะ เตะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงสะท้อนจากคนงานก่อสร้าง	รองรับน้ำเสีย 0.8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด นำสิ่งถูกระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1. งานเตรียมพื้นที่ จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากแม่เหล็ก ที่ความ หนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการ ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากแม่เหล็ก ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ปิดแนวเขตรอบที่ดินโครงการ 3. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตย์และงานติดตั้ง ระบบต่าง ๆ ในอาคาร - พิกัดเหนือและทิศได้ ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 จะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตาม ชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พิกัดตะวันออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class	



ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนเทียร)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบลจอยล์ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(STC) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตาม ชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตะแกรงกั้นโครงการจะติดตั้งแม่เหล็กไฟฟ้า ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ติดแนวขอบรอบที่ดินโครงการ 4. งานยกแผ่นและเก็บงาน - ติดแผ่นใยและปิดได้ ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - ติดตะแกรงออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตาม 	



ลงชื่อ

(นายนิพัทธ์ โมกษนิตร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 พหลโยธินโคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขึ้นกับกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร)</p> <p>- พืชตะวันตก โครงการจะติดตั้งแมชชีน ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ชิดแนวเขตรอบที่ดินโครงการ</p> <p>5. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่ถูกกฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความปลอดภัย คนงานก่อสร้าง</p> <p>7. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง</p> <p>8. กิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้บริเวณอาคารบ้านพักอาศัย</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p>	



ลงชื่อ

(นายณิชา โนนภณิธร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิค โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 12. ผู้รับเหมาคงควบคุมงาน ไม่ให้เสียงดัง 13. กำหนดการระบวรหรือระบวรการก่อสร้างอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 14. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตเครื่องจักร 15. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 17. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
	6. โรคจากอุบัติเหตุในอาคารสูง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของ พนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่กระหน่ำ	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณา แจ้งมายัง ระบบอิเล็กทรอนิกส์ของเจ้าของโครงการ" 3. นำพนักงานขับรถให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	



Serene

Property & Development Co., Ltd.



ลงชื่อ

(นายนิคม โนนฤทธิง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริสิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเนืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชเชอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์ข้อมูลของ บริษัท สิริพัทธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ปฏิบัติงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ ไร้นกหวีด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 2. จัดพื้นที่ก่อสร้างไม่ปล่อยให้เกิดขยะมูลฝอยสกปรก เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปได้ใช้ 3. จัดให้มีรั้วรอบรั้วก่อสร้างไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันคนนอกเข้าไปก่อกวน 4. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 5. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. ติดตั้งเทศบาลนครนครราชสีมาเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของเสียตามกำหนด 7. เฝ้าระวังคนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้รถจักรยานยนต์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น รถจักรยานยนต์เก่าๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น ถังน้ำดื่มหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ชาร์จได้อีกแบบ 	



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายณิชา โนนรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริพัทธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ ไซท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ ย่านลำโพง กรุงเทพมหานคร จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผูกพัน การผูกพัน การผูกพัน เป็นต้น	เป็นต้น 8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการศึกษาดูงานเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลนิธิช่วยเหลือผู้ประสบภัย และมูลนิธิช่วยเหลือผู้ประสบภัยต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น 1. จัดหาป้ายประกาศหรือสื่อสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น 2. ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยหรือจัดหาสื่อประชาสัมพันธ์ความปลอดภัยในการก่อสร้าง 4. จัดให้มีเครื่องมือความปลอดภัยเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	-



ลงชื่อ.....
(นายวิเศษ วรรณ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ.....
(นายวิเศษ วรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพมหานคร 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์รวมของ บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน - อาจเกิดอัคคีภัยจากความปลอดภัยของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้ารั่วซึม เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 3.60 เมตร โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท เบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรผู้ควบคุมงาน รูปแบบอาคาร ระยะเวลาก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชั่วโมง 4. กำหนดให้มีระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 5. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 6. เก็บวัสดุที่ติดปะกายไฟอย่างห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอว่าได้ดีหรือไม่ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ โนนฤทธิ)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียง	7. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีผู้คน 8. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวก 9. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 3.60 เมตร โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท เบอร์โทร บริษัท และเบอร์โทรผู้ควบคุมงาน รูปแบบอาคาร ระยะเวลาการก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นหมั่นงานขังรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการได้โดยสะดวก 2. จัดทำรั้วทึบสูง 6 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยหยุดพักการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวนทุเรียนที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายณิชา โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท สมเพชร ไซส์เซ็น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความ จำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน เพื่อทำฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการ ก่อสร้างใดๆ 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติ คนงานก่อสร้าง ไม่ให้ละเมิดสิ่งแวดล้อม 5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่เสื้อสีส้มเพื่อความปลอดภัย หรือตั้งธงจากที่สูง 6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพที่ อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังขึ้นเนื่องจากเครื่องจักรชำรุด 7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้ เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 8. กิจกรรมที่มีเสียงดังถึงบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพัก	หลังจากนั้นตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หลังจากนั้นตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ พื้นที่ โครงการและวิทยาลัยเทคนิค นครราชสีมา



ลงชื่อ

(นายमित โนนมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการส่วน

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช ตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่ง ไซท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาศัยโครงการให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณ กลางพื้นที่ทำการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับจัดการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร</p> <p>11. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>12. กำหนดการบรรเทาผลกระทบจากสัญญาณก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกันหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะติดตั้งให้ อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งติดตั้งเครื่องจักร ตามบริเวณก่อสร้าง</p>	



Sirene
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายไฉไล โนนฤทฐิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเทอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. จัดหาอุปกรณ์เครื่องใช้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear Ganeri เป็นต้น</p> <p>17. ก่อนการจัดตั้งที่พักคนงานก่อสร้าง จะต้องดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักคนงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบในพื้นที่นี้ให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการ</p>	
	<p>การปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การ ถูถนน ถูกระแทก การพ่นสี เป็นต้น</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาผู้เฝ้าระวังความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p>	<p>1. ตรวจสอบการปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพเครื่องเล่นที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวนทุกวันที่มีการทำงานและฐานราก</p>



ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร โนนสุมิตร)

กรรมการผู้เข้า바จลงนาม

บริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ให้มีเครื่องมือป้องกันมลพิษทางเสียง พร้อมทั้งจัดเตรียมส่ง ผู้ควบคุมเสียงเมื่อเกิดปัญหามลพิษรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน	และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ไป หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณ พื้นที่โครงการและวิทยาลัยเทคนิค นครราชสีมา
	อาจทำให้สิ่งของตกหล่นจากโครงการต่อผู้พักอาศัย และผู้ที่ย้ายอาศัยอยู่ในละแวกโครงการ	1. จัดทำรั้วที่สูง 6 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อ ได้ของเจ้าพนักงาน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจาก ผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดทำประตูปกปิดจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุม ถึงกำแพงท้าย ค่อยๆปิด รั้วภายใน และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



ลงชื่อ.....
(นายमित โมญัฏฐ์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคองโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยแสดงตารางการประเมินประเภณีไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดทำตะแกรงเหล็กป้องกันวัตถุก่อสร้างตกหล่นให้ตรงกับ บริเวณพื้นที่ติดกับโครงการ ทุกด้านโดยตลอด ทั้งนี้ต้องยึด ตะแกรงให้มั่นคงและแข็งแรงและใช้ตาข่ายจับปิดตะแกรงเหล็กอีก ชั้นเพื่อป้องกันเศษปูนตกหล่นด้วย โดยติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของ ชั้นที่กำลังก่อสร้าง 6. ใ้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคารตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	
	อาจก่อให้เกิดปัญหายาเสพติด การลักขโมย ทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มี ทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างอยู่อย่างเพียงพอที่โครงการ มาทำงาน แบบเช้า-เย็นกลับ 4. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การ ก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างถึงเวลา	- ตรวจสอบทะเบียนประวัติของ คนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงาน จริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม



ลงชื่อ.....

(นายमित โนนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการของสนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสจอร์ค โฮลดิ้ง จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 คุณภาพและทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพและการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บรวบรวมถึงการทำ ความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเพื้อน เพื่อฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับป้ายและป้ายโฆษณาที่ติดอยู่จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 5. ตรวจสอบการรั่ว-ออก พื้นที่โครงการของคมนาคมก่อสร้าง 6. โครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในสิ่งแวดล้อมโครงการ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าวโดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้างจนไปถึงดำเนินการเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดต่อกับโครงการได้	- ตรวจตอบไว้ให้อยู่ในสภาพที่ผู้ดูแลโครงการจะก่อสร้าง



ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร โนนมิตร)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



(นายเนืองเดช วรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนชั่นเนอริโอ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไครวช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบังคับแสงแดด และทิศทางลม	ในช่วงการก่อสร้างทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจทำให้เกิดการบัง แสงสว่างและทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัย	4. ติดป้ายหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการและ ช่องทางติดต่อกับหน่วยงานยูนิโคไว้อย่างชัดเจน 5. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ได้ออกแบบไว้ 6. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุสิ่งสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	-



ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โนนภูมิสร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่ง เอเชีย จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นและตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ หนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>3. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบเขตผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคาร โครงการไปจนถึงส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่ข้างเคียงเริ่มการ ก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดขุดหลังจากโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดขุดเขตผลกระทบ ที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหากจาก การก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการหา ข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิวัติ โนนฤดีธร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ


(นายเรืองเดช วาศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พหลีสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene Property & Development Co., Ltd.		การบังคับใช้กฎหมาย 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบ ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้กฎหมายของตัวอาคาร หาก อาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบังคับใช้กฎหมาย จากตัวอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีการร้องรับความคิดเห็นตักตักไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ หนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร่งด่วน 4. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบเขตผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการ บังคับใช้กฎหมายของอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิด นับตั้งแต่เริ่มการ	

ลงชื่อ.....


Serene
Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิต ไม่นิมิต)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1. กลุ่มพื้นที่พัก 1.1 บ้านติดโครงการ - ทำให้เกิดการพัฒนาและการพึ่งพาของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดปัญหามลพิษของสิ่งกระจาย - ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้ายลows น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปัญหามลพิษ/ความสกปรกมากขึ้น	ก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดเขตหลังจากโครงการก่อสร้าง แล้วเสร็จได้ใช้การแล้วเป็นเวลา 1 ปี 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเขตจากผลกระทบที่ ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานส่วนแบ่งแก้ไขปัญหาจากการ ก่อสร้างโครงการ ก่อมีการก่อสร้าง เป็นคนกลางในการพห ข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทำให้เกิดการกีดขวางและการพึ่งพาของดิน 1. ขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:2 (ห้ามกับแนว รนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินด้วยวิธี ข้างเคียง 2. กรณีที่ไม่สามารถขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:2 ได้ โครงการต้องทำกำแพงกันดินโดยใช้เสาเข็ม Sheet Pile โดยรอบบริเวณที่ขุดเพื่อเป็นแนวป้องกันจากการพังทลายของดิน	- ติดตามตรวจสอบแบบรายวันให้อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ดีตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพแนวกำแพง กับดินและค่าชั้นให้มั่นคงแข็งแรง และไม่ชำรุด



ลงชื่อ

Serene
Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์ลิ โยดูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 1.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร (ไม่รวมบ้านติด) - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน	- ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในสวัสดิภาพทรัพย์สิน ครั้งที่ 2 ประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการการปรับปรุง นำเสนอเพื่อลดผลกระทบนี้มีประสิทธิภาพเพียงพอ นอกจาก เจ้าของโครงการโรงกลึงรักชัย (บ้านเลขที่ 982) ที่ยัง เห็นว่ามาตรการของโครงการยังไม่เพียงพอ แต่ได้มีการ เข้าร่วมประชุมรับฟังความคิดเห็นและให้ข้อเสนอแนะ ต่อมาโครงการ โดยเป็นให้โครงการรับผิดชอบความ เสียหายและแต่งตั้งหาความเสียหายเกิดขึ้นจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการที่มีต่อโรงงาน	3. จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยจัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการแล้วให้มี สภาพดี ไม่ชำรุด หวั่นไหว หักพัง หากพบว่ามีทรุดตัวหรือ ทรุดตัวให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะ พังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. จัดทำราคาดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 5. จัดทำกำแพงกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการ พังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 6. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 7. ปกคลุมดินด้วยผ้าที่ป้องกันการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วย ดูดซับน้ำฝน จะลดการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน 8. จัดให้มีรั้วกั้นความปลอดภัยซึ่งไม่ให้บุคคลภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินหรือเกิดอุบัติเหตุที่ ข้างเคียง	- ตรวจสอบตะกอนดินพื้นที่เกิดจาก การชะล้าง



(นายเรืองศรี วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท สมพงษ์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562


 (นายนิช ไนชุม)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ปัญหาการกีดขวางและการพังทลายของดิน - ปัญหาไฟฟ้ชด/น้ำประปาไหลน้อยลง - ปัญหาปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ปัญหาการระบายน้ำ - ปัญหาอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ - เกิดความไม่ปลอดภัยในที่พักและทรัพย์สิน <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษาเสนอเพื่อผลกระทบนั้นมีควาเพียงพอ</p> <p>2. กลุ่มพื้นที่รอง</p> <p>2.1 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการกีดขวางและการพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง 	<p>9. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ</p> <p>10. หากเกิดดินหลุดตัวและทำให้อาคารข้างเคียงโดยรอบเสียหาย หรือจากการก่อสร้างแล้วเสร็จหรือเปิดดำเนินการ ให้เจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาตรวจสอบ หากสาเหตุที่เกิดขึ้นมาจากก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และจะดำเนินการซ่อมแซมให้ ความความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1. งานเตรียมพื้นที่ จัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากแม่เหล็กหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. งานเจาะเสาและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากแม่เหล็ก หนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ชิดแนวเขตรอบที่ดินโครงการ</p> <p>3. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร รวมงานสถาปัตยกรรมและงานติดตั้งระบบต่าง ๆ ในอาคาร</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการที่กำหนดไว้ในมาตรการ - ตรวจสอบสภาพเครื่องนุ่งห่มที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



(Joe Joe)

J. & Development Co., Ltd.



(นายเรืองศรี วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชชีน ไซซ์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงบม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นวามมาตรการที่ปรึกษาแนะนำเสนอ เพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ 2.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 501- 1,000 เมตร - ทำให้ปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น และทำให้ เกิดการจราจรติดขัด/คับคั่ง - ทำให้เกิดเสียงดัง และทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาด้านภาระเบาบ้าน - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก / น้ำประปาไหล น้อยลง - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดการโต้เถียงและการพิพาทของดิน - มีความเสี่ยงในการเกิดคดีความขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - พืชเพียและพืชได้ ขึ้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และขึ้น 4-30 จะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่รั้วบ้านล้อมตาม ชั้นที่มีการรวมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชตะวันออก ขึ้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และขึ้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่บ้าน เพื่อนตามชั้นที่มีการรวมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชตะวันออก โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ปิดแนวเขตรอบพื้นที่โครงการ 4. งานตกแต่งและเก็บงาน - พืชเพียและพืชได้ ขึ้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteq 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงรบกวน ทุกวินาทีการทันสมัยและฐานราก และรายงานผลตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง สถานที่ ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่ โครงการ และวิทยาลัยเทคนิค นครราชสีมา




Serene
Development Co., Ltd.



ลงชื่อ..... (นายนิมิตร โนนภูมิธร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ลงชื่อ..... (นางเรืองสุข วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท นนทธรักษ์ ไซลูชั่น จำกัด
กฎหมายที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช พร็อพเพอร์ตี้ สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene Development Co., Ltd.	ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอ เพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ 3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการก่อกวนและการพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อย - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุกับยานพาหนะ - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในบริเวณทรัพย์สิน 	Class (STC) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน เชื้อตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชชะกันออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Blocktag 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตาม ชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชชะกันตก โครงการจะติดตั้งแท่งซีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ติดแนวขอบที่ติดโครงการ 5. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียง รบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถ ติดต่อได้กรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	
	ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอ เพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ 3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการก่อกวนและการพังทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อย - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุกับยานพาหนะ - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในบริเวณทรัพย์สิน 	Class (STC) สูง 2.4 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้าน เชื้อตามชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชชะกันออก ชั้น 1-3 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Blocktag 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) สูง 4.8 เมตร เข้ากับรั้วของโครงการ และชั้น 4-30 โครงการจะติดตั้งแผ่นกันเสียง สูง 2.4 เมตร ที่นั่งร้านเลื่อนตาม ชั้นที่มีกิจกรรมการก่อสร้าง (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร) - พืชชะกันตก โครงการจะติดตั้งแท่งซีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ติดแนวขอบที่ติดโครงการ 5. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียง รบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถ ติดต่อได้กรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	

ลงชื่อ


 (นายนิมิต นิมิตนอร์)
 กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

ลงชื่อ


 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แมทเทรียล โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

(นายเรืองเดช วงศ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอมเวย์ (ไทย) จำกัด
หมายเลข 2562

ผู้ซื้อ..... (นายนิล ไบบัส)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงนาม
บริษัท อีวัน พรีฟอรัที แอนด์ ฟิวเจอร์
ทูลนาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัตคอบโต ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดกลิ่นเหม็น - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วม/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - มีความเสี่ยงไม่การเกิดอัคคีภัยมากขึ้น <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่าการที่บริษัทนำเสนอ เพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>	<p>ข้าง</p> <p>10. กำหนดให้ระดับเสียงเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 dBA) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dBA)</p> <p>11. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของระบบงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความ ปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับ ภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่อง เสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบการที่ไม่ถูกจ้างคนใด คนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้</p> <p>1) ไม่เกินวันละ 7 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับ ติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ)</p> <p>2) เกินกว่าวันละ 7 ชั่วโมง แต่ไม่เกินแปดชั่วโมง จะต้อง มีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ)</p> <p>3) เกินวันละ 8 ชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับ ติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)</p>		



Sereen

S. & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิธิ ไม่นุมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นาลิองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซวิล โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาด โครงการ เพื่อขอโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบเป็น การควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต (เทศบาลนคร นครราชสีมา) พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เห็น ชัดเจน ทำให้เกิดแรงกดดันสะท้อน 1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำ เสาร่วม ประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกัน ตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณ พื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง บนถนนมิตรภาพ ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากของอาคารและร่ายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง



ลงชื่อ

(นายमित โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์รวมข้อมูลทางอุตสาหกรรมการผลิตปูนซีเมนต์ โรงงานผลิตปูนซีเมนต์ บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ปรกอสร์้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนจะดำเนินการ รวมถึงส่งมอบอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการหรือไม่</p> <p>3. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนอาคารที่แตกร้าว หุดร้าว พื้นที่มีอยู่มีการเส้าเชิงเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนหรือข้อสงสัยหรือข้อขัดข้องโดยผ่านทางฝ่ายงานช่างของโครงการตั้งเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>5. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหาย ค่าชื้อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	



Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โมญจิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมจเรซวิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอมโบโคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอรี่โทรศัพท์มือถือได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง หรือทั้งสัปดาห์ถึงกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ขึ้นต้องแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเย็นจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นกรณีการ) ได้แก่ การเทปูน เพื่อทำฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน</p>	



ลงชื่อ

(นายนิธ วัฒนวิเศษ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

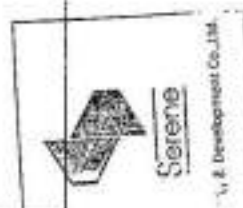
บริษัท แชนเชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>9. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ให้อำนาจโครงการ หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างสอบถาม/ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียง เคียงละ 2 ครั้ง ในช่วงเจาะเสาเข็ม และเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อโรงเลี้ยงไก่ โครงการจะต้องมีการตรวจสอบหาสาเหตุก่อน และหากสาเหตุมาจากโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นและต้องแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นก่อน โดยไม่ต้องรอแจ้งความกับเจ้าพนักงาน</p> <p>ทำให้นักผู้ละเลยของทุกระดับ ด้านประชาสัมพันธ์</p> <p>1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อกำหนดมาตรการลดผลกระทบ</p>	<p>- ตรวจสอบการบรรเทา ซึ่งต้อง ดำเนินการตามข้อกำหนดไว้ใน</p>



ลงชื่อ

(นายณิชา โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริริม หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ อาคารพาณิชย์มา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ทำป้าย แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง หรือระยะปู่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้างเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง และเลขที่หนังสือแจ้งเสนอ พร้อมหนังสือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>ด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำระเบียบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสละเพื่อบริหารการก่อสร้างและระงับผลกระทบแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องเรียนหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>4. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนหรือข้อร้องเรียนที่ก่อให้เกิดฝุ่น โดย ระบุสาเหตุและเวลา</p>	<p>มาตรการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศค่า TSP, PM₁₀ ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากของอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจสอบวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO, NO₂, SO₂, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง สถานที่ตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการและ วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ที่ใช้ ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ



ลงชื่อ

Serene
Development Co., Ltd.

(นายนิค โปณศิริ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริริม หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นครราชสีมา ไซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>5. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และความ สั่นสะเทือนประจำตัวพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงาน ผลต่อ สผ. และหน่วยงานอื่นๆ</p> <p>6. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มี ผู้ร้องเรียน</p> <p>ด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>8. ทำมุ้งหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>9. งดปริมาณน้ำฝนและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. ไม่เก็บกวาดวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ได้ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p>	ก่อสร้าง



ลงชื่อ.....
(นายนิมิตร โป่งนิล)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
บริษัท สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....
(นายเรืองพร วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมงเขี้ยว โฮลดิ้ง จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านการดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>12. ปิดถนนทุกทิศทางในขณะขุดดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบพลาสติก</p> <p>13. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>14. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้วันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันดีเซล</p> <p>15. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>16. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้แนวทางและในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>17. ลดการใช้รถขนส่งหนักงานเข้าพื้นที่โดยการนำรถขนส่งรวม</p> <p>18. ตรวจสอบเครื่องขนส่งที่วิ่งใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายณัฐ โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....


(นายเอี่ยมยศ วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราย ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene S & Development Co., Ltd.		<p>ด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>19. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>20. จัดหาแผ่นน้ำที่จะใช้คลุมเพื่อเก็บฝุ่นไม่ให้ปลิวไปทั่วบริเวณ</p> <p>21. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p>22. จัดระบบที่จะทำความสะอาดไซต์ให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการ ตกลงกันของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น</p> <p>ด้านการจัดการของเสีย</p> <p>23. ตะเวนการมาขยะและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <p>24. เปิดพื้นที่จุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว ควรปิดผืนดินไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>ด้านการก่อสร้าง</p> <p>25. หลีกเลี่ยงการขุดผิวถนนกรณี ถ้าต้องขุดต้องทำผิว คอนกรีตเบียดก่อน</p> <p>26. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บไว้ใน (bunk) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p>	


ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โนนนิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562


(นายเรืองสร วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์ โอเชี่ยน จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราต ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>27. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดย บรรจุภาชนะที่มีปิดสนิท</p> <p>28. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บใส่ถุงชนิดปิด</p> <p>29. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอด ความสูงของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>ด้านการรบกวน</p> <p>30. ชนังวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลา เร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>31. สร้างรั้วรอบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>32. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>33. ใช้ไม้ปิดพื้นถนนที่มีการขนส่งใบไม้แห้งหรือวัสดุที่แตกหัก</p> <p>34. ห้ามประตูด่านของรถบรรทุกจากพื้นที่ที่มีระยะห่าง ไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ</p>	



Serene

Serene Construction Co., Ltd.

ชื่อ

(นายमित โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเทรล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้าง กว้างประมาณ 0.5 เมตร 2. ให้น้ำฝนที่ตกลงมาไหลลงสู่คูระบายน้ำและเก็บเศษวัสดุที่กวาดกวาดไม่ให้เกิดขวาง และอุดค้ำขวางระบายน้ำในโครงการและพื้นที่ที่ทำงานก่อสร้าง 3. ออกกฏห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปจุดที่ยังมีระบบระบายน้ำรอบโครงการและถนนมิตรภาพ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันให้เกิดสิ่งและวัสดุอุดตันหรือเกิดขวางการไหลของน้ำ 5. ตรวจสอบแนวรางระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้ หรือเศษวัสดุที่ยังสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจําทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน 6. วางแผนให้ใช้ท้ายอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(นายเนืองเดช วาดวิ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เซอร์ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

(นายปวิธ โมฆะปิติกร)

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์ไบโโคราซ ของบริษัท ซีรีบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทำให้เกิดขยะ/ความสกปรกมากขึ้น 1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพมีขีดขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 2 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 4 วัน วางไว้ในบริเวณที่ทำการก่อสร้าง โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มี ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ตรงกับพายุฝนของเทศบาลนครนครราชสีมาเก็บขนไป โดยไม่มีขยะตกค้าง 2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพมีขีดขนาด 200 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 3 ถัง และมูลฝอยเปียก 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 2 วัน วางไว้ในบริเวณภายใน บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบใน การรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ในพื้นที่สร้างเพื่อให้ตรงกับพายุ ฝนของเทศบาลนครนครราชสีมาเก็บขนไปโดยไม่มีขยะ ตกค้าง	- ตรวจสอบภาพขณะรองรับมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต นามนิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พาสคอบโต ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ประสานงานกับเทศบาลนครนครราชสีมา ให้เข้ามาเก็บขยะไปกำจัดทุกวัน เพื่อให้ไม่มีขยะตกค้างภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทัศนียภาพก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผิดชอบเห็นว่าภาพชนรอบรับขยะมูลฝอยที่เตรียมไว้ใกล้เคียง สามารถแจ้งไปยังผู้ดูแลโครงการ เพื่อติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลนครนครราชสีมาให้เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดก่อนกำหนด</p> <p>5. กำจัดให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรทุกพื้นที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ อีก เช่น ขวดพลาสติกต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำก็ได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิชา โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบงก์ชิล ไซลูม จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเขตเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เป็นต้น</p> <p>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าพนักงานที่ส่วนต่าง ๆ มีการ คัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น ขยะย่อยย่อยสลายได้ ขยะย่อยทั่วไป และขยะย่อยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย ปัญหาไฟฟ้าตก</p> <p>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้ พัฒนาระบบเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นระบบ 2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้อง เป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</p> <p>1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถัง สำหรับ 10 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 1 ถัง และ</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายสมิทธิ์ นินนุณศิริ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายวีระเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมสเซอร์รี่ โกลด์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาศูนย์ข้อมูล บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับใช้ของขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร อีก 3 ถึง</p> <p>2. น้ำให้ในท้องสนามจะทำการต่อจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีด และจัดเตรียมรถบรรทุกน้ำจำนวน 30 ลิตร / ท้อง</p> <p>3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัดและทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. กำหนดให้โครงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์อย่างเร่งด่วน ในวันจันทร์-เสาร์ ช่วงเวลาประมาณ 08.00-15.00 น. และจะขนส่งในวันเสาร์ที่จำเป็นเท่านั้นในช่วงเวลาเดียวกัน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการจราจรและความปลอดภัยบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนมิตรภาพกับถนนทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ไม่โครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถใน</p>	<p>- ตรวจสอบที่อยู่ถาวรของราษฎรให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอ ตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>



Serene

... Co., Ltd.



(นายเรืองเดช วัชรวิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แร่เจอรัล โยสุจิน จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....

(นายนิสิต โมญนิตร)

กรรมการผู้อำนวยการสนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โตโคราช ของบริษัท ซีเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรที่ติดขัดบริเวณเชิงเขา โนนเมืองมิตรภาพ 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับจราจรและติดตั้งป้ายเตือนก่อนถึงทาง เลี้ยวเข้าสู่ถนนด้านหน้าโครงการ "ระวังรถบรรทุกทุกเข้า-ออก โปรดลดความเร็ว" 6. ติดตั้งสัญญาณไฟกะพริบบนถนนภายในโครงการ บริเวณ จุดตัดระหว่างถนนกั้นโครงการกับถนนมิตรภาพ เพื่อเตือนให้ผู้ ขับขี่รถบรรทุกระวังรถที่ออกมาจากทางด้านขวา 7. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออก 8. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกประเภทส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายใน โครงการ และจัดให้มีพื้นที่กับวัสดุที่ส่งมายังโครงการ	



หนังสือ

(นายนิสิต โนนเมือง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ

บริษัท ซีเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนซันลี้ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>10. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างริมถนนมีคุณภาพ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร โดยให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจรอบและกักขังไม่ให้รถบรรทุกจอดนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>11. กำชับให้พนักงานขับรถมีความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เชื่อมออกสู่ถนนมิตรภาพ</p> <p>12. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนต้องยื่นบัตรขึ้นต้นที่ เมื่อจอดรอรถในท้องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>13. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการสกถันของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</p> <p>14. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่เชื่อมต่อกับถนนมิตรภาพ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจรผ่านไปมา</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.



(นายเรืองเดช วรรศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซอรี่ ไจตุตม์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายณิชา โนนุมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>15. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุเกิดจากการจราจรบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>16. ภายในพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีถังล้างล้อรถบรรทุก และเจ้าหน้าที่ล้างล้อรถบรรทุกจะออกจากโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเศษดินที่อาจจะตกหล่นบนถนนมิตรภาพ ซึ่งอาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 3.60 เมตร โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท เบอร์โทรศัพท์ และเบอร์โทรผู้ควบคุมงาน รูปแบบอาคาร ระยะเวลาก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อบำเพ็ญประโยชน์แก่พนักงานขับรถขนส่งวัสดุของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการได้โดยสะดวก</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต นอนศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โฮมส์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอมโด ไคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		18. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินที่กีด และใช้ไม้เปิด ส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถลดน้ำหนักและทำให้เกิดความเสียหาย บนถนนได้ 19. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกสินค้าภายในโครงการ ตลอดจน ระยะเวลาก่อสร้าง ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและพฤติกรรมการ ของคนงานก่อสร้าง 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 3.60 เมตร โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท เบอร์โทร บริษัท และเบอร์โทรผู้ควบคุมงาน รูปแบบอาคาร ระยะเวลา การก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือ ขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้นั่งมาายัง โครงการได้โดยสะดวก 2. จัดทำรั้วที่สูง 6 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิค โนนกิติกร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน



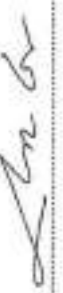
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท สมบะจรัส โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene <small>by L Development Co., Ltd.</small>	 (นายนิมิต บุญมิตร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2562	 (นายโอบสท วรพี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด กุมภาพันธ์ 2562	3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์- วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้าง ตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการปฏิบัติงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความ จำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน เพื่อทำฐานราก แต่จะไม่เกินเวลา 20.00 น. พร้อมทั้งแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการ ก่อสร้างใด ๆ
			4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติ คนงานก่อสร้าง ไม่ให้รบกวนสิ่งแวดล้อม
			5. กำหนดไม่ให้นำรถก่อสร้างเข้าข้างรั้วก่อสร้างแผนการโอน หรือทิ้งลงจากที่สูง
			6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางแจ้งพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้ไม้กันหล่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>12. กำหนดการบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้เฝ้าเครื่องจักร</p>	



ลงชื่อ

(นายमित โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรรณศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิ โกลบอล จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่จะต้องตั้งให้ อยู่ห่างไกลจากชุมชนมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ซึ่งต้องตั้งเครื่องจักร ตรงบริเวณก่อสร้าง</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear กันกรร เป็นต้น</p> <p>17. ก่อนการจัดตั้งที่พักคนงานก่อสร้าง จะต้องดำเนินการขอ อนุญาตก่อสร้างบ้านพักคนงานกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบในพื้นที่ นั้นให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการ</p> <p>ทำให้มีความเสียเปรียบจากการเกิดภัยพิบัติมากขึ้น</p> <p>1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานไม่มี ทะเบียนประวัติให้ทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน</p> <p>3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	



ลงชื่อ

(Signature)

(นายณิชา โนนมิตร)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



(Signature)
(นายเรืองเดช วรวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอมเพอริล โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562


ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราต ของบริษัท สิริเน พัฒนาคอนโด จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือ บริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและ สะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย	



ลงชื่อ  (นอนต์ นวนปรีดา)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน
บริษัท สิริเน พัฒนาคอนโด จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ
อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซอรี่ โกลด์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีลักษณะของสิ่งปกคลุมบนภูมิประเทศ จะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างผืนดิน อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมองค์ประกอบอื่น ๆ เช่น พื้นผิวสวน พื้นที่จอดรถยนต์ เป็นต้น การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้ต่างไปจากเดิม จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านอื่น ๆ ตามมา ที่สำคัญ ได้แก่ การระบายน้ำ แต่เมื่อปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่สาธารณะ พาร์กิ้ง และสวนหย่อม จะทำให้ทรัพยากรระบายออกสู่สภาพแวดล้อมภายนอก โครงการเพิ่มมากขึ้นจากเดิม ดังนั้นถ้าไม่มีการรองรับผลกระทบที่จะเกิดขึ้นซึ่งผลกระทบอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นตามจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศนั้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ชูแนวไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริหารจัดการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยที่ข้างเคียง	• คู่มือฉบับนี้ไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว • ในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ



Serene
Property Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายนิมิต โนนจันทร์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเธอร์ลิท โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สาเหตุมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค ไคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีสิ่งปกคลุม ดินมากนักทั้งพืชราก อนุกรมวิธานของดินที่ปลูก ต้นไม้พร้อมแนวรั้วรอบเขตที่ดิน ทำให้หน้าดินของ โครงการมีสิ่งกัดที่ช่วยลดการปะทะของฝนกับหน้าดิน และลดการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำ ระบบระบายน้ำภายในโครงการ สามารถระบายน้ำได้ สะดวกและง่ายต่อการควบคุมและจัดการ ทำให้ ผลกระทบเกิดขึ้นอย่างไม่เป็นภัยสำคัญต่อการพังทลาย ของดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่ติดตั้ง ไม่ยืนดับเป็นระยะอย่างน้อย เดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ พรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ 2) ฝุ่นละออง	- เกิดจากครั้นหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของ ผู้เช่าที่อาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลพิษที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ สวนจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพบว่าไม่มีส่วนขาด เจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์



ลงชื่อ
(นายนิมิตร โมฤตดิตร)
กรรมการผู้จัดการงาน
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท ซีริเน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการดังนี้ 1. กิจการรับโอนมลพิษ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 1.2597 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์เบนซิน = 0.0777 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์ดีเซล = 0.0034 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 1.3408 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (คำนวณมาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.0421 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์เบนซิน = 0.0047 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์ดีเซล = 0.0027 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.0495 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.320 มก./ลบ.ม.	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามเดินเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยตั้งเครื่องทิ้งไว้ที่เมืองจตุรนต์แล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามเดินเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยตั้งเครื่องทิ้งไว้ที่เมืองจตุรนต์แล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร	สำรวจมลพิษ



Serene

Property Development Co., Ltd.



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โฮลดิ้ง จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนสุริย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีริเน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลาซ่าคอมโด โคราท ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.0105 มก./ลบ.ม. - จากการขนส่งสินค้า = 0.0010 มก./ลบ.ม. - จากการขนส่งเชื้อเพลิง = 0.0010 มก./ลบ.ม. - รวม SO_2 ทั้งหมด = 0.0125 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)</p> <p>4. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.1166 มก./ลบ.ม. - จากการขนส่งสินค้า = 0.0165 มก./ลบ.ม. - จากการขนส่งเชื้อเพลิง = 0.0016 มก./ลบ.ม. - รวม NO_2 ทั้งหมด = 1.1347 มก./ลบ.ม. 		



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม โมฆะมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แร่เหล็ก ภูเก็ต จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน - ผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.003 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์เดิน = 0.0005 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์ดีเซล = 0.0012 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0443 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(ค่ามาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>6. ผู้ประกอบการ (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.070 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์เดิน = 0.0002 มก./ลบ.ม. - จากรถยนต์ดีเซล = 0.0006 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.0708 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 		



ผู้ชื่อ

(นายณัฐ โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ผู้ชื่อ

(นายเวมเดช วทรี)

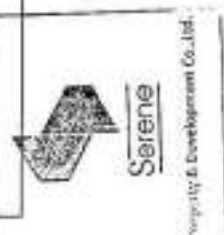
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชชีนรี่ ไซส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัสตอนด์โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและควา สั่นสะเทือน	(คำมาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า - ออกโครงการ และระดับ เสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะ เข้า - ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความ สั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็ว ของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัด ความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจร ของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-
1.5 การกีดกันต้นไม้หว	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา โดยบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเสียง ภัยแผ่นดินไหวระดับ 0 ไม่มีความเสี่ยงแผ่นดินไหว เทียบได้กับความรุนแรงขนาดน้อยกว่า 3 เมอร์คัลส์ ซึ่งตรวจวัดได้ด้วยเครื่องมือเท่านั้น ไม่มีความเสี่ยงภัย น้ำจำเป็นต่อรูปแบบอาคารรับแรงแผ่นดินไหว อย่างไรก็ตาม ก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไข	1. จัดทำคู่มือสำหรับข้อหมั้นหมั้นภัยการเกิดแผ่นดินไหว โดย กำหนดให้ข้อหมั้นหมั้นภัยการเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เจ็ม ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงสิ่งนี้กับ 2) จัดซื้ออุปกรณ์พยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยาม ฉุกเฉิน	-



ลงชื่อ

(นายณิธิ โนนมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วาตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

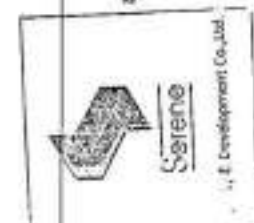
บริษัท แชนเซอร์ล ไซอูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<p>3) ควรทราบตำแหน่งวางตัวถัง น้ำประปา และ</p> <p>สะพานไฟฟ้า</p> <p>4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังคาหรือที่สูง</p> <p>5) ผู้กหรือยี่ตีดเครื่องใช้เฟอะรปี่เจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง</p> <p>6) ศึกษาแผน/คู่มือแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น</p> <p>การปฏิบัติระณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) ควบคุมสื่ออย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน</p> <p>2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากท่น้ำต่างประยุ/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่ยาจล้มหรือหล่นได้</p> <p>3) อย่ารีบออกจากอาคาร หากได้รับบาดเจ็บจากผู้ชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ.....

(นายณิชา โมกขนิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอมเทรวิธ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอมเทรวิธ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท อีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4) ห้ามใช้เทียนไข ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดประกายไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5) อย่าเสียบคอกหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น 6) ห้ามใช้สวิตช์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพไฟให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น 7) ถ้ากำลังขับรถชนไฟหรือรถยนต์ใหม่ที่กำลังจอดอยู่โดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์ หลีกเลี่ยงการจอดรถยนต์ใกล้ไฟหรือได้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า 8) พลังจากการสั่นสะเทือนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร 9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุ่งตรงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือผูกห้องนอนถ้าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ 10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นได้	


Serene
Serenity & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายนิสิต โมกขนิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท อีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....
(นายเรืองภา วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เวลล์ ไรจิ้น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโดโคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) ให้อุตสาหกรรมจ่ายไฟฟ้า สิ่งอำนวยความสะดวก 12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตาม แผนอพยพหนีไฟ 13) กรณีอยู่ภายนอกอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้ - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งอำนวยความสะดวก ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การดับไฟจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโดนลมมาทาบอันตราย เช่น ตู้เสไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง ระแนงเศษวัสดุ กระเบื้อง ชิ้นส่วนของอาคารที่ยาจปล่นลงมา - รั้วประตูที่โล่ง - รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็วที่สุด เมื่อผ่านดับไฟสงบลง 1) ตรวจสอบการบาดเจ็บของตัวห้องและคนใกล้เคียง หากได้รับบาดเจ็บให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่ง	



ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรพี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเทอร์ริต โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



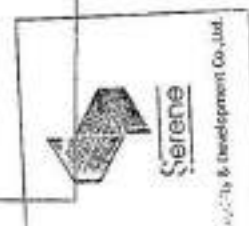
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โรงพยาบาล</p> <p>2) รับออกจากการขาดการที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการ ขัดข้อง</p> <p>3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก็ควรดูแลไฟฟ้า และหาความปลอดภัยให้ประชาชนในการใช้งานทั้งหมดทั้งที่</p> <p>4) หากพบก็ควรทำให้เป็นหน้าตาและประตูปูปูบานโดย</p> <p>รับออกจากการแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>5) ข้อปฏิบัติหากคิดอยู่ภายใต้การกำกับทั้งนี้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ ป้องกันสิ่งที่จะและหน้า จากกระจกที่ แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใส่เสื้อ ผ้าหม่ หนังสือพิมพ์ กล่อง กระดาษ ฯลฯ ตามวิธี - พึงระวังกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจกชั้น วางของ หรือสิ่งที่ไม่ควรใส่เพื่อป้องกันวัสดุ หล่นใส่ - หากคิดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่ภายในที่ปลอดภัย <p>เคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหัก</p>	



ลงชื่อ.....
(นายเรืองพร วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายนิมิตร โนนนิมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 416.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 520.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมน้ำที่ไร้เดียงสาว่ายน้ำและน้ำสำหรับหลังน้ำ) สำหรับน้ำอีกร้อยละ 20 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ยคาดว่าจะสูญเสียไปกับการบริโภค น้ำที่ดื่มจากระบบท่อ เป็นต้น	ทั้งหลาย - ห้ามก่อให้เกิดมลพิษใดๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย 2. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ก่อนเกิดภัยสามารถอพยพได้ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 512.42 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้เป็นอย่างดี 3. สุ่มภาคละกอบรอบรอบอาคารทุก 2 เดือน 4. สักภาคละกอบรอบในบ่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อส่งให้แก่ง่อนน้ำไปทิ้งรวมที่บ่อบำบัดน้ำเสียต่อไป 5. จัดให้มีการตรวจสอบการตรวจตราท่อระบายน้ำใน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมัน)

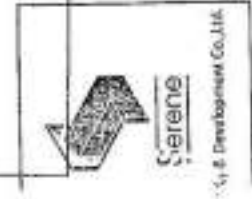
ลงชื่อ  (นายนิมิต โมเอมริตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายนิมิต โมเอมริตร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเชลลิส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562


Sirin & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ ไม่ให้มีผู้พลัดพรกหรือไปไม่คู่กัน	และน้ำดื่ม) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิโคลด)



ลงชื่อ.....
(นายนิสิต โนนสุโขทัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมคเซิร์ล โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ แบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกการขยะเมื่อใด ๆ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการตามแบบ ทส.1 และ รายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2 3. ตรวจสอบข้อเก็บตะกอน ที่ระบายน้ำรอบโครงการและป่อ ดั๊กขยะและจุดเชื่อมต่อของ โครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ (นายนิมิต โนนอินทร์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเธอร์รี่ โฮลดิ้ง จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอมไต์ ไคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงคำเป็นกร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าในบริเวณพื้นที่ โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้าน นิเวศวิทยาบนบกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้ เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็น อาคารสูงและอาคารพาณิชย์ และไม่พบทรัพยากร ชีวภาพบนบกประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่าง ใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้นพบเพียงสัตว์เลื้อย ตามบ้านเรือน ได้แก่ งูเห่า แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น สำหรับพืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญและมีความสำคัญต่อการ อนุรักษ์ ในพื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจไม่พบ พืชพรรณธรรมชาติที่สำคัญ และมีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ แต่อย่างใด พบเพียงพืชพรรณไม้ที่ปลูกตามบ้านเรือน		

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนสุริย)

กรรมการผู้ชำนาญงาน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์โฮ โฮลดิ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



Serene

Serene & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โตโคราชของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	ทั่วไป เช่น ต้นมะพร้าว ต้นโพธิ์ ต้นลำต้น ต้นมะม่วง ต้นหว้า ต้นกระถิน และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือน ทั่วไป ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทาง นิเวศวิทยาแต่อย่างใด คาดว่าการดำเนินการจะเป็นโครงการที่จะ ระยะก่อสร้าง และเปิดดำเนินการจะเป็นโครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อนิเวศวิทยาที่พบพบในบริเวณนี้ จากการสำรวจพบว่าทะเลสาบเขื่อนที่พัฒนาโครงการ ไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะที่มีผลกระทบต่อบริเวณนิเวศวิทยา พบน้ำในลำคลอง โดยแหล่งน้ำสาธารณะที่พบ และอยู่ ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ คลองตะคลองเก่า อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ มีระยะห่างประมาณ 450 เมตร เป็นคลองน้ำขนาดเล็ก มีพันธุ์ไม้ขนาดเล็ก ซึ่งไม่มีลูกและไม่มีต้น มีสัตว์น้ำต่าง ๆ ที่พบเห็น ทั่วไป เช่น ปลาช่อน ปลาดุก กุ้ง หอยโข่ง เป็น สัตว์น้ำที่พบเห็นโดยทั่วไป ซึ่งไม่สัตว์ที่มีค่าในการ		



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิล โนนสุโข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

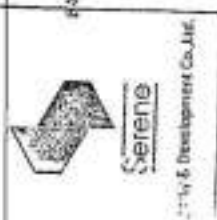
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบชุมชนการใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1 น้ำใต้	อนุรักษ์แต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่คลองตะกอนเก่าโดยตรง แต่จะมีการบำบัดน้ำเสียจากโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติในระดับต่ำ		
3. ผลกระทบชุมชนการใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1 น้ำใต้	โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินการซึ่งใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดนครราชสีมา คาดว่าโครงการจะใช้น้ำเฉลี่ยวันละ 524.71 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 607 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นลาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 180 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ทั่วไปในถังสำรองใต้ดินและถังสำรองบนหลังคาเพื่อสำรองน้ำ 827 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดนครราชสีมา 4. มัขังและเสาท่ออยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอมกรีตผสมน้ำยากับซีเมนต์และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอมกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใต้ดินและระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ - ไม่มีการรั่วหรือชำรุด



ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ผิวผนังและพื้นใต้พื้นดินที่สัมผัสดิน หรือส่วนนอกของตัวผนังจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐฉาบปูนป้องกันการรั่วซึม</p> <p>6. ผิวเสา ผนัง และพื้นดินที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตผิวอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICHRETE</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำบาดาลเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>8. ถังเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำหากพบข้อบกพร่อง</p> <p>9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในถังใบแรกของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่แตกต่างกันไปในถังเก็บน้ำ</p>	



บริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเมธิต โภษะมิตร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย
บริษัท สิริณ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562


ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนตเพล็กซ์ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562




ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัยมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์การค้า โรงแรม รีสอร์ท บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเขตเมือง นครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการสระ ว่ายน้ำ	1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำไม่สะอาดอาจก่อให้เกิด โรคติดต่อได้	10. ถ้างัดความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาชนพึงแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ตั้ง ให้ผู้ดูแลที่ทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 11. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเก็บน้ำประปา ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบความแข็งแรงของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจาก สระ กระดานกระโดดน้ำติดและ 1. ครึ่ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายนิมิต โบนวิต) (นายเรืองเดช วรรศ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562 กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วรรศ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัทฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคองโด ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. ยากการประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่สิ้น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุกเดือน หากพบว่าชำรุด หรือแตกกรว รั่ว ซึมน้ำหรือน้ำ หรือไม่พร้อม ใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการรั่วซึม - ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึก - ตรวจสอบต้นไม้

ลงชื่อ  (นายนิล นอนนิต) (นายเรืองเดช วรศรี)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562
บริษัท นามะรอยัล โฮเทล จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



Serene

12-114 6 Development Co., Ltd

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
พื้สยอนโด โดราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอสท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) คุณภาพน้ำในสระ	<p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้</p> <p>1. พ้องรังจาก : <i>Cryptosporidium</i>, <i>E.coli</i>, <i>Giardia</i>, <i>Shigella</i>, <i>Norovirus</i>, <i>viral gastroenteritis</i>, <i>Salmonella</i></p> <p>2. การติดเชื้อผิวหนัง พุค : พุคข้าวสุก (<i>moluscum contagiosum</i>), <i>conjunctivitis</i> (<i>adenovirus</i>), <i>Pseudomonas dermatitis</i>, <i>otitis externa</i>, <i>cercarial dermatitis</i></p> <p>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella</i>, <i>Mycobacterium avium complex</i> (MAC)</p> <p>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (<i>enterovirus</i>), <i>Norovirus</i></p>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</p> <p>(2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(3) คลอรีนทั้งหมดกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</p> <p>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระ</p> <p>ว่าค่า ค่าคลอรีนอิสระ</p> <p>- pH วันละ 2 ครั้ง ตลอด</p> <p>ระบบ เวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- Free Chlorine วัน ละ</p> <p>2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด</p> <p>ดำเนินการ</p> <p>- Combine Chlorine ปี ละ</p> <p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด</p> <p>ดำเนินการ</p> <p>- Alkalinity ปี ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- Calcium hardness ปี ละ</p> <p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด</p>



Serene

Serene Development Co., Ltd.

วันที่

(นายนิคม โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอสท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองศรี วรสี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอมเพอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. Wound infections: Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus	(6) กลูตาเมตริก (Glutamic acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรต (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 คอลนี 100 มิลลิเมตร โดยวิธีเอ็มพีเค (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร (11) ตรวจไม่พบฟิโคค็อกคัส (Fecal coliform)	ดำเนินการ - Cyanide acid ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Chloride ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - Ammonia ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Nitrate ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - Total Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ



Sireone

Sireone Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองพร ราชศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนเซวี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไปประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็นดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วง 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมรายวันในแต่ละวันแยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมรายวัน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ

(นายमित โบลิตอร์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบงค็อกวิลล์ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562



Serene

S & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการบอกลักษณะอันตรายของสารเคมี และมีการป้องกันมิให้เข้าหาขณะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเก็บไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในการเผชิญเหตุ หรือตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) ไม่การใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่ใช้สารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่มีระบบการเก็บสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เดินสารเคมีลงในสละว่าเข้าในขณะที่ไม่ให้บริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน</p>	






บริษัท
Sereno
Development Co., Ltd.



นางสาว
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอมเพอร์ดี โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

นางสาว
(นายนิสิต โมเนญจิตร)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่าย
บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene <small>S. Development Co., Ltd.</small>	 (นายนิมิต โบนมิตรา) กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด กุมภาพันธ์ 2562	 (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แสงเขียว จำกัด กุมภาพันธ์ 2562	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ค่ามาตรฐานแหล่งน้ำในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้ - หักยลพิษสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลิตร - หักยลพิษของน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลิตร - หักยลพิษของน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลิตร (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการปนเปื้อนสารเคมีของ คนงาน เช่น กำกับพื้นที่ปนเปื้อนสารเคมีที่ปล่อยก๊าซ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งพยายามลดการสัมผัสสารเคมีอันตรายของสถานที่ทำ งานที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ใบอะไหล่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวม หน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น
			มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ไม่มีข้อมูล)

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ คีมน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องเหมาะสมหลักสุขอนามัย</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันเพื่อให้เกิดบริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีการทำความสะอาดเป็นประจำเป็นระยะ</p> <p>เหมาะสม</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนนิล)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอริส โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โต โครงสร้างของบริษั สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีความสะอาดได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ ห้วยระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงตัวกรองสำหรับกำจัดฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคาร ไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ถัง ออกจาบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสีย ที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็น อันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดวางเพื่อกรองเศษผง ต่าง ๆ และ ป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p>	



Serene
E. Development Co., Ltd.

ชื่อ

(นายนิค โนนมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอนโด โคราต ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) สร้างความสะอาดภาพและรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่ทิ้งมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเศษมูลฝอยที่น้ำเสียได้ขาย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น (6) ดูแลให้มีการทิ้งมูลฝอยกึ่งอันตรายภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น	


Serene
Development Co., Ltd.

ชื่อ.....
(นายปิติ โมเนมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ชื่อ.....
(นายเรืองเดช วงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเทร็กซ์ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มให้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ได้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้สอดคล้องหรือมีข้อความการปฏิบัติด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภาชนะใส่ขยะมูลฝอยต้องมิดชิด ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	



ลงชื่อ



(นายนิธิต มโนนิต)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

Serene Development Co., Ltd. บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วาศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโคราช ของบริษัท สิริิน หรือพเพอร์ที แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงต้นเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) อุบัติเหตุจากการใช้สรวายน้ำ การสิ้นเปลือง และการ ขมบ้ำ อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สรวายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้ จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สรวายน้ำ เช่น มีการหยอกสว วังไถกัน ของผู้ใช้สรวาย อาจสิ้นเปลืองสรว กะเทกหัก หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสรวายน้ำ เช่น บันไดขึ้นสรวาย การแตกของไดนา เป็นต้น	9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน 10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสรวายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแล รักษาสรวายน้ำ 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สรว ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสรวายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสรวายน้ำทุกครั้งถ้า สมควรต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อนุญาตให้เล่นสรวายน้ำได้ทุกครั้งที่ 1.4 ห้ามนำวัสดุที่มาจากแก้วและของมีคมเข้าไปใน บริเวณสรวายน้ำ	



Sorane

Sorane & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายนิมิตร โนนนิมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริิน หรือพเพอร์ที แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์กั โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบร่วมกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราท ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ที่อยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดิน รอบสระมีน้ำไหลกลับอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีการเบี่ยง ภายในสระหรือทางเดินกะทะและแตกออกจากबाटเท้า ทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้	L.5 ห้ามมีสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ L.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ L.7 ไม่ขว้างขว้างเศษขยะหรือปัสสาวะลงในสระ ว่ายน้ำและบริเวณของสระว่ายน้ำ L.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ L.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อกับน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ L.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการ รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที L.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง L.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟุ้งคำสำคัญเตือนของ เจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ	



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนเมธิกร)
กรรมการผู้อำนวยการกลุ่มงาน

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แคมเพอรัล โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคอบีโอ โคราท ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำหวั่นหรือบาดเจ็บ เสียหาย จะต้องขอใช้คำเสียหายจากทางบริษัท 1.14 หักนำสิทธิ์เสียงข้างมากในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญ ในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลิตภัณฑ์อื่นกันเพื่อความปลอดภัยและช่วยเหลือน ผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจักษ์อยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำ เปิดบริการ</p> <p>3. กระดาษกระดาษรีไซเคิล จะต้องเป็นกระดาษสำหรับกระดาษ น้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดาษกระดาษรีไซเคิลต้องได้มาตรฐาน กันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของ กระดาษกระดาษรีไซเคิลต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำ บริเวณที่ใช้กระดาษรีไซเคิล</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำ สระว่ายน้ำและเปิดบริการวิชาการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

นางสาว

(นายวิมล โนนสุโข)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

นางสาว

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์วิธ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคอบโต ไคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 ชิ้น วางไว้ปลายตู้ส่วนลึก</p> <p>5.2 ท่างูชีพ เช่น ยางใบรถยนต์ เล็บสุนัขกลางกายไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ใช้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โทรศัพท์ (Kick board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่</p> <p>อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้บริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p>	



ลงชื่อ

(นายนิมิต ไม่นกมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์ โปยุชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ถ้าเกิดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงค่าเป็นกร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.6 แสดงความเสี่ยงของสภาวะน้ำท่วมไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายนํ้าคอยตรวจตราอุปกรณ์ ภายในสระว่ายนํ้า กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระ เป็นประจำทุกวันเพื่อตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ และซ่อมแซมทันที 7. จัดทำที่นันทนาการรอบสระให้มีลักษณะเป็นสวนหยาดหรือ เป็นพื้นที่นํ้า 8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายนํ้าหากเป็นพื้นที่ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ นํ้ายากับลิ้น และมีการจัดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำ ทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดลํ้าห้ขึ้นจากสระ ว่ายนํ้าหรือทางขึ้นลงสำราญในบริเวณสระว่ายนํ้า 10. คู่มือไปรษณีย์ให้คำแนะนำการพาลูกหลานสระว่ายนํ้า	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ



(นายนิมิตร โนนนุชิต)

กรรมการผู้จัดการคน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงเจอร์ส โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้างของบรืษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอสส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. มาตรการด้านสาธารณสุขโรค และอื่น ๆ ในสระ ว่ายน้ำ	11. จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกทางเดินและภายในสระว่ายน้ำ ให้เพียงพอต่อการเคลื่อนไหว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ 1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 2.1 โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ยึดไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อย กว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ ที่ปลายส่วนสี่กรองสระว่ายน้ำ 2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด	



ส.จ.อ.

(นายमित โนนฤมิตร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สยามซีเมนต์ จำกัด
Siam Cement Public Co., Ltd. บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอสส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศักดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท สมบะบ่อ ไซลูม จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พลัสคอบโต โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเป็นส่วนตัว	2.5 พ้องปฐมพยาบาลหรือมณฑปพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่าน้ำและอยู่ในบริเวณที่ ใกล้ที่สุด 3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคน จมน้ำและต้องปิดประกาศตามสายโทรศัทพ์ที่ขงสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ใน บริเวณสระว่าน้ำให้มองเห็นชัดเจน 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 5 รอบสระว่าน้ำ ซึ่งมี ขนาด 255.81 ตารางเมตร 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของชั้นที่ 5 ให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	



ลงชื่อ

(นายนิมิตร ไม่นมิตร)
กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรค์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิค โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเกิดค่าเงินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 416.64 ลบ.ม./วัน ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้ และโครงการมีกำหนดพื้นที่เกิดขึ้น 27.45 ลบ.ม./วัน	3. จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ริมระเบียงสระว่ายน้ำ ได้แก่ ต้นจิกน้ำ ต้นจิกทะเล ต้นกันเกรา ต้นช้อน ต้นหนวต ปาล์มยักษ์ และต้นเล็บครุฑแคระ ทำประติมากรรมหัวโจม่ง เพื่อลดผลกระทบด้านความเป็นสวนส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบของสระว่ายน้ำ 4. ออกกฎระเบียบในการใช้การสระว่ายน้ำ เช่น ต้องรักษามารยาทให้เรียบร้อย และไม่ส่งเสียงรบกวนผู้อื่น ไม่เล่นหรือเล่นกันเอยในสระ ไม่ก่อความวุ่นวาย หรือส่งเสียงดัง จำกัดเวลาในการใช้สระว่ายน้ำตั้งแต่ 09.00 - 18.00 น. เป็นต้น	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ



ลงชื่อ

(นายนิมิตร ไม่นมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงนามวันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


บริษัท แมพเพอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด


ลงนามวันที่ 2562




ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และจัดเตรียมพื้นที่เพื่อนำน้ำจืดมาให้แก่แบบคหิเรือ อ้อยสลายใบเห็นผสมปุ๋ยหมักประมาณ 17 ตารางเมตร ในการกำจัดจะทำการขุดท่อจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการลงสู่พื้นดินบริเวณสวนหย่อมใกล้ระบบบำบัด น้ำเสีย	3. สืบหาผลกระทบจากอุปกรณ์ประปาประปา 2 ครั้ง ดังกล่าวจะก่อปัญหาในลักษณะ เพื่อไม่ให้แห้งก่อนนำไปทั้ง รวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป 4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้ใช้ คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อ ซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่าง คอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. มีผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของ ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และกล่ออิฐลือศป้องกันน้ำซึม 6. ผนัง เสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัด น้ำเสียจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทา เคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON - TOXIC (CHEMICRETE)	เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกรายละเอียด 7 ท.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และรายงาน ผลทุกเดือนตามแบบ ทส. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการโดยมีทั้งนี้ที่ตรวจวัด ดังนี้ -ความเป็นกรด - ด่าง (pH) -บีโอดี (BOD) -Fat, Oil & Grease (ไขมัน และน้ำมัน) -ค่า ท ช ก อ น พ น ก (settleable solids) -SS (ปริมาณของสาร แขวนลอย)

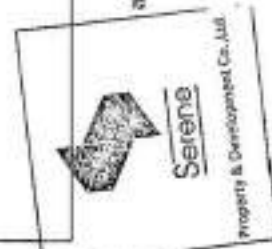
ลงชื่อ  (นายณิชา นองนุช)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายเอนก วรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมทเทอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562


Serene
Company & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พืชคอนโด โคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			-TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) -TSS (ปริมาณของแข็งรวมทั้งหมดของไหลโครเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) -Sulfide (ซัลไฟด์) -Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ



ลงชื่อ.....

(นายณิธิ โนนจันทร์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายขาย

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายวีระเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิศ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อมีการก่อสร้างโครงการเกิดชั้นสภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมทางวิ่งและสวนหย่อม ทำให้เกิดการระบายน้ำที่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมเข้าได้ร้อยละ 10 จากเดิม มีน้ำฝนไหลลงออกมากล้นขึ้นก่อนมีโครงสร้าง อาจเกิดผลกระทบทำให้	1. โครงการตั้งระยะถนนน้ำฝนไว้ในโครงการอย่างน้อย 73.45 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 238.28 ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำไปยังบ่อพักขยะซึ่งเป็นบ่อรวบรวมกักน้ำไว้ด้วย ก่อนระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป	จัดทำบันทึกรายละเอียด 7 พ.ค. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการตามแบบ พท.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ พท.2 3. ตรวจสอบบ่อบ่อกับตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อท่อโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ



ลงชื่อ.....

(นายณิชา โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงเขตรัด โกลด์มิน จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้ามได้	3. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้ง ลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ 4. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราตรวจสอบภายใน โครงการไม่ให้มีมูลฝอยหรือไปไม่ถูกต้อง	
3.5 การจัดการมูลฝอย	คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9.18 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ ดังนี้ - มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64 %) = 3.00 ลบ.ม./วัน - มูลฝอย Recycle (30 %) = 5.15 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.06 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.97 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นจำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณใกล้กับโถงลิฟท์ มีขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีที่ระบายน้ำขนาด 2 นิ้ว สำหรับ รองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักผู้เช่าและผู้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับ มูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และ มูลฝอยอันตราย 1 ถัง	- ตรวจสอบถังรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ไม่ให้ถูกรื้อถอนหรือชำรุด ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างภายในโครงการ บริเวณ ห้องพักผู้เช่ารวมและภาชนะ รองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีความผิดปกติให้รีบ ดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน



ลงชื่อ

(นายณัฐดนัย โนนพมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์การค้า โรงแรม รีสอร์ท และที่พักตากอากาศในเขตเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน โดย ขนส่งลงทางลิฟต์โดยรถในชั่วโมงเวลา 11.00 - 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟต์ของผู้พักอาศัยซึ่งไม่เร่งด่วน และนำไปรวมไว้บริเวณหลังพักมูลฝอยรวมของโครงการ บริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูล็อค 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (ทขย) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของ โครงการ มีประตูล็อคปิดทึบ ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยขยะได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพัก มูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย 4. จัดให้มีพอร์ชบายพาสีเขียวการชะล้างห้องพักมูลฝอยแล้ว สู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการ ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ธรรมชาติ สาธารณะต่อไป	ผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมา จัดเก็บทันที



ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายวีระเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
พลัสคอนโด ไคราย พรีอเพอร์ดี ลีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงตำบลโนนเมือง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วง ขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และถังพัก มูลฝอยกับถังน้ำ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการ ในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือขยะที่ย่อยสลาย แห่งกำเนิด ดังนี้ 5.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยไปโครงการทุกห้อง คัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถ ขายได้เก็บรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ย่อยสลายไม่ได้ ให้นำมาทิ้งรวมถังพักขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขน ของเจ้าหน้าที่โครงการต่อไป	



ลงชื่อ

(นายณัฐ โนนเมือง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ลีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้างของบิษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ดินบิษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานนาน เช่น พลาสติกที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>5.3 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนี้ต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>5.4 พิจารณาเลือกใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	



ลงชื่อ
(นายนิสิต โนนฤมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
Sirene Development Co., Ltd.



ลงชื่อ
(นายเรืองเดช วาศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมนเชสเตอร์ โฮเทล จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ
(นายนิสิต โนนฤมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการไฟฟ้าประมาณ 3,767 KVA โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขนาด 22 kv. มี ๓ าน Transformer ชนิด Oil Immersed (Hermetically Sealed Type) ขนาด 2,000 kVA จำนวน 2 ชุด แล้วแปลงไฟจากแรงดัน 22 kv. เป็น 400/230 V. เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในโครงการ โดยติดตั้งไว้ภายในห้องควบคุมไฟฟ้าที่อยู่ในอาคารบริเวณชั้นที่ 3 เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่โปรแกรมควบคุมการจ่ายไฟฟ้า จากนั้นจะเห็นสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้า ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป	1. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบสายล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่ตามมาตรฐานของผู้ผลิต
3.7 การจราจร	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่าปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรดีเยี่ยมมากที่สุด อาจเกิดผล	1. โครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนแบบอัตโนมัติ (Lamp stage) เพื่อลดการจราจรสะสมของรถโดยสารประจำทางที่จะเข้าสู่โครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้ อยู่ในสภาพที่ดียิ่งขึ้น - ตรวจสอบการใช้งานของสัญญาณ

ลงชื่อ:  (นายนิมิต นานตะกร) กรรมการผู้จัดการฝ่ายอำนวยการ
บริษัท สิริิน หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ:  (นายเรืองเดช วทศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนมิตรภาพ</p> <p>ฝั่งโครงการ สำหรับเมื่อวันศุกร์ที่ 13 กรกฎาคม 2561</p> <ul style="list-style-type: none">- V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.76 (Level D)- V/C Ratio จากระเบียบ = 0.81 (Level D) <p>เมื่อมีการเปิดใช้อาคารโครงการจะเห็นว่าการจราจรภายในโครงการ จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพความคล่องตัวของการจราจร (ฝั่งโครงการ) อยู่ใน Level D ดังเดิม คือ การไหลที่มีความหนาแน่นแต่มีความคงที่ ความเร็วและความคล่องตัวในการเดินทางยังคงดี การแออัดจะเกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเดินทางเข้า-ออก และเวลาที่ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเล็กน้อยจะเป็นเหตุให้เกิดปัญหาการจราจรในระดับหนึ่ง</p>	<p>2. จัดทำสถิติเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งพนักงานกวดขันวินัยจราจร ไม่ให้เสียเวลาในการตรวจสอบและตรวจตราในกรณีการเข้า-ออกโครงการ และการป้องกันการนำบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการไปใช้กับรถคันที่ไม่มีสิทธิ์เข้า-ออกโครงการและอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่จะเสียค่าใช้จ่ายโครงการ ไม่ให้เกิดการที่ความจราจรจราจรด้านหน้าโครงการ โดยไม่ให้อาณาเขตเข้าโครงการได้โดยสะดวกและรวดเร็ว และประชาสัมพันธ์โครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>4. จัดทำกฎกระทรวงศึกษาธิการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้</p> <p>5. ติดตั้งป้ายชี้ชื่อโครงการและลูกศรทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัด เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าใช้โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>รอดให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวน ที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอด ที่ขวางทางบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p>

ลงชื่อ  (นายเนืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เนืองเดช วรศรี จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายนิสิต โมโนปิตร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด คืออยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผังโครงการ สำหรับเมืองใหม่ที่ 14 กรกฎาคม 2561</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C Ratio ปัจจุบัน = 0.63 (Level C) - V/C Ratio จากถนน = 0.70 (Level C) <p>เมื่อมีการเปิดใช้อาคารโครงการจะเห็นว่าการจราจรภายในโครงการ จะทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นไม่มากนัก และสภาพแวดล้อมของถนนมิตรภาพ (ฝั่งโครงการ) ในบริเวณที่ยังคงอยู่ใน Level C ดังเดิม คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับจะได้รับผลกระทบคันอื่น ๆ ในการเลือกใช้ความเร็ว และการจะต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจราจรลดลง</p>	<p>6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ "ระวังรถคันขวา"</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์สร้างความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>11. คอยติดตามแจ้งไม่ หรือตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ เพื่อให้</p>	<p>6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ "ระวังรถคันขวา"</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์สร้างความร่วมมือจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และอุปกรณ์แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>11. คอยติดตามแจ้งไม่ หรือตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ เพื่อให้</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมจเรล ไซท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออก โครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนนมิตรภาพได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ยานพาหนะได้อย่างปลอดภัย</p> <p>12. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินให้เพียงพอเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน</p> <p>13. ติดตั้ง CCTV บริเวณอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ยานพาหนะได้อย่างปลอดภัย</p> <p>14. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดรถบริเวณทางเดินเข้า - ออกอาคาร รวมทั้งมีการณรงค์ให้ผู้ขับขี่ยานยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร</p> <p>15. จัดให้มีจุดแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายณิชา โนนฤทธิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัสคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด นครราชสีมา พ.ศ. 2560 โครงการอยู่ในบริเวณหมายเลข 1.26 (สีชมพู) กำหนดเป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณสุขโรคและสาธารณูปโภค ที่ดินประเภทนี้ หันไปใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม	16. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจร ออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น และเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย	



ลงชื่อ

Sorene Engineering & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิล โนนภีธร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรพี)

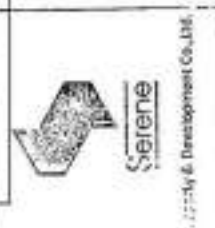
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัตเตอร์คอนโด โคราท ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(อาคารชุดพักอาศัย) โดยโครงการเป็นอาคารที่เน้นกิจกรรมการอยู่อาศัยเป็นหลัก ดังนั้นโครงการจึงไม่ขัดกับผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา พ.ศ.2560 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมา พ.ศ. 2547 โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีแดง ซึ่งกำหนดให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณสุขเป็นการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมาได้หมดอายุการบังคับใช้แล้ว และผังเมืองรวมเมืองนครราชสีมาฉบับใหม่		



ลงชื่อ

(นายนิล โมณิตา)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเบญจ วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้างของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำลังดำเนินการอยู่ในขั้นตอนการดำเนินการตามกฎหมาย (อยู่ในขั้นตอนที่ 10) เทศบัญญัตินครราชสีมา จากการตรวจสอบข้อบังคับตามเทศบัญญัติเทศบาล นครราชสีมา พบว่าโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) เป็นอาคารที่เน้นกิจกรรมการอยู่ อาศัยเป็นหลัก และโครงการจึงไม่จัดกับเทศบัญญัติ เทศบาลนครราชสีมา		
4 คุณค่าทัศนภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	ผลกระทบทางด้านสังคม จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้าน อยู่อาศัย อพาร์ทเม้นท์ อาคารพักอาศัยรวม หมู่บ้าน จัดสรร โรงแรม อาคารพาณิชย์ และห้างสรรพสินค้า ปัจจุบันมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจเป็นอย่างมาก	- จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่อง ร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์หรือสำนักงานที่มีบุคคลอาสาสมัคร หรือเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการผู้ดูแลปัญหาหรือ หน่วยงานราชการรับเรื่องร้องทุกข์	-



ลงชื่อ.....
(นายमित โนนสุมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริเน หรือเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงทำให้มีการอพยพของประชากรจากที่ต่าง ๆ เข้ามา ประกอบอาชีพ ทำให้เกิดการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างที่อยู่อาศัย จึงทำให้เกิดชุมชนรวมทั้งกิจการ ร้านค้า ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการขยายตัวทางเศรษฐกิจใน พื้นที่ การจ้างงาน เมื่อโครงการได้ดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชน ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยทำให้เกิดการจ้าง งาน เช่น การจ้างเจ้าพนักงาน วิศวกร การแม่บ้าน กับ ประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้เกิดปัญหาในเรื่อง ความหนาแน่นของประชาชนที่อยู่อาศัยในพื้นที่ จึงเป็นเหตุให้ ระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอย่างยั่งยืนทรัพย์สินโดย พัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นพื้นที่อยู่อาศัย จึงมีผลกระทบ		



Serenie
Serenie & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ..... (นายนิสิต โมเมตตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริเน หรือเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรรศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบริ่ง เอเชีย โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย แต่เป็นปัจจัยที่เป็นทางลบด้านเศรษฐกิจ ผลกระทบทางสังคม</p> <p>ความแตกส่วด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่เป็นคนในพื้นที่ และบางส่วนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อมาประกอบอาชีพและเข้ามาศึกษา ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชน ซึ่งในพื้นที่ของอำเภอเมืองมีสภาพสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาของบุคคลต่างถิ่น และผู้คนที่เกิดในพื้นที่ซึ่งมีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด สำหรับผู้ที่เข้าพักอาศัยในโครงการซึ่งคาดว่าเป็นผู้ที่ต้องการพักอาศัยที่สะดวกในการเดินทาง และใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก ใกล้แหล่ง</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนฤดีสาร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายโอบเชย วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริจอยด์ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายโอบเชย วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริจอยด์ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ถนนมิตรภาพ ตำบลไผ่เมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พายุซบกดลม โส้และสิ่งสกปรก และใบไม้ปลิวจากต้นไม้กิ่งไม้ ที่อยู่บริเวณโครงการเข้ามาและต่างจังหวัดอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าผู้ที่เข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>โครงสร้างประชากรและการโยกย้าย</p> <p>การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดจาก การเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผล ต่อเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิมไม่มาก นัก อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย รวม รองรับประชากรที่เข้ามาอาศัยในพื้นที่ตำบลไผ่เมือง ซึ่งคาดว่าจะเป็นผู้ที่อาศัยในพื้นที่ดังกล่าว ผู้ที่อยู่ต่าง อำเภอในจังหวัดนครราชสีมา รวมถึงคนต่างจังหวัด เนื่องจากอำเภอเมืองเป็นแหล่งท่องเที่ยว ค้าขาย และเป็น แหล่งที่ดีของสถานศึกษาที่มีชื่อเสียง ทั้งสภาพทางสังคม ในพื้นที่จึงเป็นสังคมที่ดีซึ่งจัดการและดูแลของผู้อยู่อาศัย</p>		



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โมกษิตกร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบริ่ง จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เห็นภาพอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ทำให้อาณา ทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการ ขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง จึงคาดว่าผลกระทบ ดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิภาพทาง สังคม</p> <p>- พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ จะมีประชากร เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้ง ประชากรที่อยู่ด้านล่าง และประชากรที่อยู่บนตึ้นเดิมอยู่ แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่ง ผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรม ต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีสุนัขเฝ้าการณ์ เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้ที่อาศัยที่เข้ามาพักอาศัยใน พื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่าง</p>		



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โนนรัมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เครื่องจักรกลการที่กำหนดยุคไว้ จึงคาดว่าจะผลกระทบต่อ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อคนในพื้นที่จะเกิดขึ้น ในระดับต่ำ</p> <p>- กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพัก อาศัยในพื้นที่โครงการจำนวนมากหนึ่ง อาจส่งผลทำให้เกิด การจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น มีน้ำเสียเกิดขึ้น แต่ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคม ภายนอก โครงการได้จัดหามาตรการให้ผลกระทบลด น้อยลง มีที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอ มีห้องพักรงอยู่รวม และมีการคัดแยกและขยะรวมถึง การนำน้ำเสียไปบำบัดน้ำตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบาย ออก และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอื่นๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		



ลงชื่อ.....

(นายณิธิ โนนศิธร)
กรรมการผู้มีอำนาจมอบ

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมจเรอรัค โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสิ่งแวดล้อมทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>เนื่องจากสภาพที่โครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมในพื้นที่โครงการ มีลักษณะเป็นสังคมที่ผสมผสานกันระหว่างประชากรเดิมและประชากรใหม่ ที่เป็นมาจากต่างถิ่น มาทำงานรับจ้าง กลุ่มผู้ประกอบการธุรกิจส่วนตัว และรวมถึงผู้ประกอบการด้านท่องเที่ยว ซึ่งทั้งประชากรต่างอำเภอ ในจังหวัดนครราชสีมา จังหวัดใกล้เคียง และกลุ่มจังหวัดอื่นต่างภูมิภาค ซึ่งมีการหมุนเวียนและลักษณะการทำงานในการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยไปโครงการเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม</p> <p>- ผลกระทบต่อการรับรู้ความสงบสุขทางสังคม</p> <p>กรณีโครงการที่เป็นที่อาศัยด้วยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการมี</p>		



Serene

Serene & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม โนนพมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซวิล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาถึงผลกระทบของโครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัย เป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง นอกจากนี้กิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น ที่ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและให้บริการ รอบรู้อยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบ สุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของ ประชากรที่อาศัยในโครงการ อย่างไรก็ตามคาดว่าจะมี ประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ตำบลในเมือง ตลอดจนประชาชนจากจังหวัดและภูมิภาคอื่น โดย สอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ พบว่าบางส่วนที่ย้ายมาจากรีสอร์ท ดังนั้นวัฒนธรรมและ ประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา</p>		



ลงชื่อ.....
(นายนิมิตร โนนภูมิสร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์การค้า โรงแรม รีสอร์ท บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลอปเม้นท์ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์	โดยเฉพาะศาสนาพุทธ นอกจากมีทางด้านประเพณีก็จะ เป็นประเพณีทั่วไป ดังนั้นการที่มีประชาชนเข้ามาพักอาศัย ภายในโครงการ บางส่วนอาจจะเป็นคนท้องถิ่นและมีความ ที่ขึ้น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมี วัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมใน พื้นที่ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิด ดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการ ต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในแผนแสดงการรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละ ขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและ ผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ติดตามร้องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	



Sereno

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายนิคม โนนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเซอร์วิธ ไซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โต ไคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างและดำเนินการ ซึ่งได้จัดทำแผนการ ประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของ ประชาชน ชีววิถีกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านเศรษฐกิจและสังคมที่ยั่งยืนจากโครงการ	3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจาก พัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความ เสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมี คณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และ ตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชน มากกว่าหรือเท่ากันกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่ คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของ โครงการ และขึ้นคอกในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของ โครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้า	



Serene
B. Development Co., Ltd.



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แบทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....
(นายमित โนนฤทธิ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริบ หรือเพอร์ที แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาต่างๆ เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันกรณีเกิดซ้ำ กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางแก้ไข 	



Sirene

Sirene & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิค โนบุดิทร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนนเทอริล ไฮซูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราล ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพชีวิตของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยและพนักงานใน โครงการเพิ่มขึ้น ทั้งนี้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็น ป่าบกพักอาศัย ไร่แถม อาคารพำลั ชย์ และ ห้างสรรพสินค้า ซึ่งในปัจจุบันมีผู้พักอาศัยอยู่เป็นจำนวน มาก อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	1. ผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ จะต้องแยกบัตรกับ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ป้อมยาม พร้อมกับจะตั้ง ผ่านกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ คอย ตรวจตรา ดูแล บริเวณรอบ ๆ โครงการ ประจําตลอด 24 ชั่วโมง หรือมีเจ้าหน้าที่คอยส่งมอบรับมอบเอกสารทำการ 3. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณลานจอดรถและแนวรั้วกำแพง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่โครงการ หรือตามมุม ต่าง ๆ	- ตรวจสภาพสภาพกล้องวงจรปิด และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี
4.4 การสวธารมสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	ในการดำเนินการโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัย ได้เช่นดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : อาจเกิดจากสารมลพิษจากยานยนต์ของผู้ พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ทำการ ดูแลรักษาความสะอาด	1. ความคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ปีเข้าจำกัด ความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสุขภาพประจำปีจำกัด ความถี่ให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสุขภาพ พร้อม ไม่ ว่า เจริญเติบโตและมีสุขภาพสมบูรณ์

ลงชื่อ  (นายนิมิต โนนโตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกเซอรัล โดกูรัน จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562


Serene
Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ดินบริเวณถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จำนวน 2 ถึง ไว้สำหรับรองรับผู้พลัดถิ่นไป 1 ถึง และ ผู้พลัดถิ่นประมาณ 1 ถึง 2 จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน โดย ขนส่งลงทางรถไฟโดยสายในระยะเวลา 11.00 - 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้พื้นที่ของพื้นที่ทางซ้ายมือฝั่งด้าน และนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ บริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูล็อค 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxม) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของ โครงการ มีประตูเปิดปิดได้ ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายไม่ได้ ห้องพัก มูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย 4. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับเสียค่าจอดรถสำหรับห้องพักมูลฝอยย่อย สู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการ ชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ	รองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าไม่เหมาะสมให้ปรับ ดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ

(นายณิพัทธ์ โนนศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงวันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

ลงวันที่ 2562



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โครงสร้างของ บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโป่งแยง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สาธารณะต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ความจุไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน โดยห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วงขนถ่ายมูลฝอยเท่านั้น) โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และสำคัญต้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการทบทวนแผนของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>6.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้องคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้เก็บรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่ใช้ประโยชน์ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังที่พักขยะของแต่ละชั้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป</p>	



Serene

Serene Construction & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นาสินี โมฆสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วัชร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แร่เซรื่อ ใจคู่กัน จำกัด
กรุงเทพฯ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโค ไคราย ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟ ที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพ ที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>6.3 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้น ต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภท ต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถ นำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>6.4 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมา ใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายณิมิตร โนนภูมิสร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงเขียด ไซอุ้ม จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โต ไคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคเครียดและโรคจิตเวช สาเหตุ : อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยใน โครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความ ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจความสะอาดและ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสีย สาเหตุ : 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ โครงการ ได้แก่ - ชุม ทำให้นกโรคใช้เสียดอก - หนู ทำให้นกโรคใช้หนู - แมลงวัน ทำให้นกโรคใช้หัวทากโรค โรคติดต่อ - แมลงสาบ ทำให้นกโรคติดต่อ โรคติดต่อโรค ท้องเดิน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบ บำบัดน้ำเสียแบบดินอากาศแบบมีตัวกลาง มีขนาดรองรับ 512.42 ลบ.ม./วัน 2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัด น้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ 3. สุขาภิบาลขยะและขยะมูลฝอย 2 เดือน 4. ติดต่อกับเทศบาลนครราชสีมา เข้ามาดูแลและ กำจัดต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกสูบกลับไปยังถังปรับ สภาพตะกอน เพื่อบำบัดน้ำให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งอีกครั้งหนึ่ง 5. จัดให้มีแผนของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำ ไม่โครงการถนนมิตรภาพ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือขยะไม่ถูกต้อง	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎหมายกระทรวง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำ บันทึกการประเมินผล ๓ พ.ศ. 2555 ตามแบบ พ.ศ. 1 และรายงาน ผลทุกเดือนตามแบบ พ.ศ. 2 ตลอดระยะเวลาการเปิด ดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โมญจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
หลัศคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงตำแหน่ง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ซึ่งมีแบบที่ไร้ที่ ทำให้อากาศในสภาพแวดล้อมปนเปื้อนด้วย	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 7. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ในพื้นที่ ที่อุปกรณ์ชำรุด 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณผาปิดระบบ บำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อหากพบว่า ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 9. จัดให้มีระบบกำจัดละอองแฉะลอย (Aerosol) จาก บ่อบำบัดอากาศ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หากแหล่งที่อาจเป็น เพราะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที	ดังนี้ - ตรวจเป็นกรด - ค่า (pH) - บีโอดี (BOD) - Fat, Oil & Grease (ไขมัน และน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณ ของสาร แขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำ ทั้งหมด) - TKN (ปริมาณของแข็งรวม ทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และ แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ที่อยู่ใน โปรตีนของพืชและสัตว์)



Sereno

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิชา โนนเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมคเกอร์ ไซนซ์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			-Sulfide (ซัลไฟด์) -Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิคอล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และ แบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดแยก ๆ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การดำเนินการตามแบบ พส.1 และ รายงานสรุปเดือนตามแบบ พส.2 3. ตรวจสอบย้อนกลับก่อน พอ ระบายน้ำลงโครงการและบ่อดัก



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณัฐ โนนสุวิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

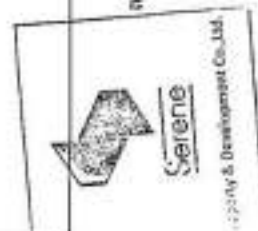
บริษัท แมกเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ หรือเพเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทจากการขับขี่ รถยนต์		<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจร และอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่จะเสียค่าใช้จ่าย ออก โครงการ ประจําอยู่ที่จุดเชื่อมต่อระหว่างโครงการกับถนนมิตรภาพ ในช่วงเวลาเร่งด่วน 2. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ถนน มิตรภาพ "ระวังรถสวนขวา" 3. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและสัญญาณจราจรให้ชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้ - ออก โครงการ 	<p>จะและจุดเชื่อมต่อของโครงการ อย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจราจรของจราจรที่อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดรถขวางบนถนน มิตรภาพ



ลงชื่อ

(นายณัฐ โนนเมือง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน

บริษัท สิริบ หรือเพเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท สบเพอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท ซีทีเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ที่อยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ประจักษ์สัมพันธภาพความร่วมมือจากผู้ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการ ศึกษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และอุกสรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนสาธารณชนด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>9. คอยคัดดูแลกิ่งไม้ หรือตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออก โครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนนมีทิศทางได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วย</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित ไม่นฤมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ซีทีเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เชนเชลล์ โฮเทล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท ซีริบ พร็อพเพอร์ตี้ ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันอุบัติเหตุซึ่งอาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>10. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินให้เพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน</p> <p>11. ติดตั้ง CCTV บริเวณอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยจะ สามารถตรวจสอบการจราจรและรถยนต์ในถนนภายใน โครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่จะ เกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขีรถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>12. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดรถบริเวณทางเสียเข้า - ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขีรถยนต์และ รถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร</p> <p>13. จัดให้มีอุปกรณ์แสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>14. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้ง ลดความเร็วรถจนถึงพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจร</p>	



ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีริบ พร็อพเพอร์ตี้ ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์อิล โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พลังค์คอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้ที่อาศัย เช่น การหย่อนล้อ ยับลิ้นหลุจากสปีดโบ้กับกระเบาะหรือช่องเปิดโถงของอาคาร และร่วกับคอกองจ้างรุคไม่พร้อมใช้งาน	ออกจาโครงการสามารถมองเห็นบริเวณต้นถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนียภาพในการขับขึ้นรถได้อย่างปลอดภัย 1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงที่ยังคงมีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงที่ต้องติดหากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือนอนบนระเบียงให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่โรงแรมให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือนอนบนระเบียง 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณต้นถนนให้เป็นประจำทุกวัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพร่วกับดกเป็นประจําทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิโค โนนฤทธิกร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โค โคราช ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากการเสไฟฟ้าลัดวงจร จุดจุด เทียนธูปธูป หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหาร แล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบภาพ สายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมี กระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุ เพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หาก อุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้า ซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 4. ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบ อุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดย ละเอียดปีละ 1 ครั้ง	



Serene

Serene Co., Ltd.

ชื่อ

(นายนิติ นนนิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ชื่อ

(นายเรืองเดช วัชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

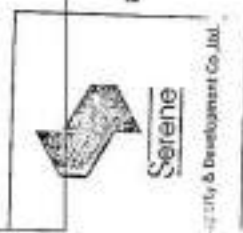
บริษัท แมชเชอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 หัสนาคอนโด โครงการของบริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงคำเป็นกร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการมีขนาดความสูง 30 ชั้น โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากบริเวณโถงหนีไฟเป็นช่องเปิดโล่งทุกชั้นเมื่อเกิดเพลิงไหม้ หากไม่มีการป้องกันการป้องกันและแพร่กระจายของเปลวเพลิงและควันไฟจะส่งผลให้เกิดการลุกลามของไฟได้ง่าย	5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การอพยพหนีไฟ และซ้อมอพยพจากอาคารเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติความอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) สรุปได้ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FACP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



ลงชื่อ.....

(นายณิชา โนนศิริ)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเตือนเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้จะเป็นสัญญาณแบบเสียงและแสง มีตำแหน่งการติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟและบันไดหลัก</p> <p>1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหลัก</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของ</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต โจนกุลมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอวิค โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุปกรณ์ขีปนาวุธเป็นแบบแสงสัญญาณสีแดงได้ใบตัว จะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องจอดรถชาย โถงลิฟท์ ห้อง Co-Working Space ทางเดินภายในอาคาร ส่วนต้อนรับ ห้องมีטיפคัลการชุด ห้องเก็บของ ห้องเครื่อง ลิฟท์ ห้องพักผ่อนย่อยย่อยได้ ห้องพักผ่อนย่อยทั่วไป ห้องพักผ่อนย่อยชั้นบน ห้องพักผ่อนย่อยใต้ดิน ห้องพักผ่อนทุกห้อง ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องสันทนาการ ห้อง THEATER ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน ห้อง GOLF SIMULATOR ด้านหน้าห้องรวมชั้นที่ 30 ห้องคาราโอเกะ ห้องปาร์ตี้ ห้องประชุมและห้องเครื่องลิฟท์ (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณสถานจอดรถในอาคาร ห้องน้ำรวม ชั้นที่ 1 ห้องเครื่อง Fire Pump ห้องน้ำรวมชั้นที่ 5 บริเวณสระว่ายน้ำ ห้องรวมชั้นที่ 30 และห้องเครื่องปั๊ม	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนสุมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรพี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรพี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรพี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เชลล์ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>2.1) ฟอยล์ เป็นท่อโลหะมีวเรียบทาสีแดง สีดำ ตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมน ส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้ เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังฟอยล์ของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 3 ฟอยล์</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลาง 6 มิลลิเมตร สีดำทั้งตู้ขึ้น ชั้นละ 3 จุด</p> <p>3) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 บันได โดยใช้บันไดเหล็กเป็นบันไดหนีไฟด้วย โดยเป็น ผนังที่ทนไฟและมีประตูทึบไฟทุกบานได้ มีระยะห่างกันไม่ เกิน 60 เมตร โดยบันไดชุดที่ 1 อยู่ทางทิศตะวันตกของ อาคาร บันไดชุดที่ 2 อยู่ตรงกลางอาคารใกล้กับโรงลิฟท์ และบันไดชุดที่ 3 อยู่ทางทิศตะวันออกของอาคาร ตั้งแต่ชั้น</p>	



Sorène

Sorène Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม ไบยมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมคเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่ 1 ถึงชั้นวางฟ้า</p> <p>4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Springer System) ติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถ ทางเดินในอาคาร ห้อง Co-Work Space ห้องนิรโทษกรรม ส่วนต้อนรับ ห้องครัว ห้องเครื่องปั๊ม ห้องพักรับรองรวม ห้องพักรับรอง ห้องลิฟท์ ห้องพักผ่อนผ่อนปรน ห้อง Lounge ห้องนั่งรวมบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำห้องสันทนาการ ห้อง Theater ห้องพักผ่อน ห้องออกกำลังกาย ห้องนั่งรวมขึ้น 30 ห้องคาราโอเกะ และห้องประชุม แต่ละห้องจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 1.5.5 OF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U/FM สำหรับพื้นที่ทั่ว ๆ ไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 1.5.5 OF TEMPERATURE RATING, 175 PSI U/FM สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์</p>

บริษัท แมกเนติก โซลูชั่น จำกัด
หมายเลข 2562



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) นำสารรองดับเพลิง การจ่ายน้ำดับเพลิงของโครงการ จะจ่ายผ่านท่อสำหรับดับเพลิง จำนวน 3 ท่อขึ้น รับน้ำดับเพลิงจากถังสำรองน้ำดับเพลิง ความจุ 206 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ยังสามารถเติมน้ำสำรองด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FIRE DEPARTMENT) ทำหน้าที่รับน้ำจากกรดดับเพลิง ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 3 ชุด แต่ละชุดเป็นแบบนิวเมติก 3 ทาง โดยท่อหลักมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และหัวแยกมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางหัวละ 2 1/2 นิ้ว รับน้ำจากกรดดับเพลิงเข้าถังเก็บน้ำสำรองได้ 2 ชุด และรับน้ำจากกรดดับเพลิงให้แก่อุปกรณ์ดับเพลิงโดยตรง 1 ชุด โดยหัวรับน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับวงเวียนเจ้า - ออกโครงการ สามารถสำรองเพื่อจ่ายให้กับอุปกรณ์ดับเพลิงตามประมาณ 50 นาที</p> <p>6) พ้องแผนภูมิเพลิง จัดให้มีถังดับเพลิง จำนวน 1 ชุด โดยบริเวณใกล้ถังดับเพลิงจัดให้เป็นพื้นที่สำหรับ</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

(นายนิพนธ์ โนนนิพนธ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายธีรเดช วรรค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นนทบุรี ไซท์ จำกัด

ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานพื้นที่ 11.04 ตารางเมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า มีประตูหน้าต่างป้องกันกันควันไฟและช่องอากาศ โดยติดตั้งเครื่องปรับอากาศ</p> <p>7) พื้นที่ไฟฟ้าทางอากาศ อยู่บริเวณชั้นหลังคามีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า (ก x ย) 10.00 x 10.00 เมตร จัดให้มีบันไดกว้าง 1.50 เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อขึ้นไปยังลานหน้าไฟฟ้าทางอากาศพร้อมราวกันตก</p> <p>8) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Escapole Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง</p>	



ลงชื่อ

(นายमित โมญีตรา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช ตรีศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พาสคองโด โคราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถใช้งานได้โดยอัตโนมัติ สำหรับให้ด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ 2x50 Halogen หรืออุปกรณ์อัดประจุไฟไดโอดไม่มีสี สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันไดหลัก บันไดหนีไฟ ห้องจดหมาย ห้องน้ำรวมชั้น 1 โถงลิฟท์ ห้องเครื่อง Fire Pump ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องอะไหล่จำชั้น ห้องลิ้นชักการ ห้องเครื่องลิฟท์และห้องเครื่องอื่น</p> <p>9) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากแบตเตอรี่เมื่อไฟดับสามารถส่องไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้</p>	



Serene

Serene Development Co., Ltd.

(นายบัณฑิต โมณิธร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช ตรีศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิธ โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพมหานคร 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โต ไคราย ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณบ้นใดหลักและบ้นใดพิพิฟ ลานจอดรถในอาคาร และทางดับในอาคาร 10) จุลรวมพล จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณสวนพยอม บริเวณด้านหน้าโครงการ แบ่งเป็น 2 จุด อยู่ด้านหน้า อาคาร และด้านหน้าโครงการฝั่งทิศตะวันออก คิดเป็นพื้นที่ จุลรวมพลทั้งหมด 711.41 ตารางเมตร ซึ่งไม่รวมพื้นที่ ด้านของโมยบ้นคันที่อยู่บริเวณพุด ในขณะที่มีผู้พักอาศัย ในโครงการทั้งหมด 2,577 คน (รวมพนักงาน) คิดเป็น อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุลรวมพล 0.28 ตารางเมตร / คน เป็นจุลรวมพลเบื้องต้น ทั้งนี้จุลรวมพลที่กำหนดไว้ สามารถปรับเปลี่ยนค่าแห่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับ สภาพความเป็นจริง เมื่อมีการเข้าซื้อกรรมสิทธิ์กับหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ที่ปรึกษาได้นำเสนอแผนอพยพหาก เกิดเหตุเพลิงไหม้ สำหรับเป็นตัวอย่าง โดยสามารถนำไป ปรับเป็นแผนของโครงการให้สมบูรณ์ต่อไป	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายปิติ โนบุมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองศรี วรรค์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชเชอร์รี่ โฮลดิ้ง จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 คุณภาพและทัศนียภาพ	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 30 ชั้น ความสูง 91.60 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สุนทรียภาพเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	11) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร ใช้บันไดหนีไฟ ในการอพยพผู้พักอาศัยมายังพื้นที่ชั้นล่าง โดยจะใช้เวลาในการวิ่งอพยพประมาณ 37 นาที เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล 12) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการติดตั้งสายล่อฟ้าสายฟ้าไว้บริเวณชั้นที่ 30 แบบ COPPER TAPE 25x3 มม. (TP) เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งล่อฟ้าดิน 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,594.73 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สานวนหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 4. จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาตัดแต่งไม้เป็นประจำวันอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากต้นจิกมีดอกผลให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตัดผลทิ้ง เพื่อป้องกันไม่ให้ตกหล่น และหากบ้านข้างเคียงเห็นว่าต้นไม้ที่ปลูกสูงเกินไปหรือทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ไม่เปลี่ยนแปลงส่วนหย่อมและกระอากต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เสียหายหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที



Serene

Serene Development Co., Ltd.



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วัชรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเวลล์ โฮลดิ้ง จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

(นายนิมิตร โนนมิตร)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ พร็อพเพอร์ตี้ ลีรีน ตีเวลลอเปอเม้นท์ จำกัด ตีเวลลอเปอเม้นท์ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การดับเพลิงและ เหตุเพลิงไหม้	ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 30 ชั้น ความสูง 91.60 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบัง แสงสว่างและทิศทางลมต่อบ้านพักอาศัย	ไม่สวยงาม ต้องทำให้โครงการมีสิ่งแวดล้อมที่สวยงาม ยังโครงการได้ และโครงการจะดำเนินการกำจัดมูลฝอย ทันที	
		การดับเพลิงและเหตุ 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มี เจ้าของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการดับเพลิงและเหตุจากอาคารโครงการโดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ของบุคคลที่ ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อผู้โครงการได้ โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการดับเพลิงและเหตุของโครงการต่ออาคารหรือ บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหากเกิดเหตุและ เมื่อไม่พบการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับผู้ เจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี	




Sereao
Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายปิโย โบนนิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ลีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนทรีตี้ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริบ หรือเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>3. บริษัท สิริบ หรือเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปจนถึงแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงพื้นที่นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดเซยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้ใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเซยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหาก่อนการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้างเป็นผลกลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน</p>	



Sereno

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนฤมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการงาน

บริษัท สิริบ หรือเพอร์รี่ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายวิเชียร วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอมเวย์ไทยแลนด์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงคำเป็นกา)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การขุดบึงที่ตางสม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการขุดบึงที่ตางสมของตัว อาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยอยู่ติดบึงที่ตางสม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือเกี่ยวกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้ง และคุ้มครองสิ่งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. จัดให้มีการสื่อสารรับความคิดเห็นตั้งแต่เริ่มโครงการเพื่อรับ ฟังเสียงร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขโดยเร่งด่วน 4. บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบขอขมาผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัว 	



Verene

Verene & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โจนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วาศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นนทชนันท์ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอมโด โคราซ ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ 1. กลุ่มพื้นที่หลัก 1.1 พื้นที่บ้านคลองโคกรัง - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดกลิ่นของฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหล น้อยลง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการโครงการบดขี้นกของอาหารช้างเลี้ยงที่ให้เกิด เกิด นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดเจาะ หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดให้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเจาะจาก ผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วม แก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นศูนย์กลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน ทำให้เกิดเสียงดัง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็ว ของการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น จัดป้ายจำกัด ความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระยะคันเบี่ยงที่เกิดจากการสัญจร ของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์ส โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในเชิงชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้เกิดปัญหาโดยรอบเมืองไม่ - ทำให้อากาศไม่สะอาดและทัศนียภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในเชิงชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้เกิดปัญหาโดยรอบเมืองไม่ - ทำให้อากาศไม่สะอาดและทัศนียภาพ 	<p>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดการฝุ่นกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยตัวเครื่องทันทีเมื่อจอดแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,584.73 ตารางเมตร <p>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก มักประปรายในซอย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบเสาตั้งขึ้นเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 2. เลือกลักษณะไฟฟ้าให้เหมาะสมและประหยัดพลังงานไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมาย - ตรวจสอบการจราจร - ตรวจสอบการเกิดอุบัติเหตุ - ตรวจสอบความปลอดภัย - ตรวจสอบทัศนียภาพ

Property & Development Co. Ltd.

(นายนิพัทธ์ โชนกวิตร)

การประเมินผลสัมฤทธิ์ของการดำเนินงาน

[illegible]

กุมภาพันธ์ 2562

2m6

(Euseb. Praep. Ev.)

ສາມາດພົບໄດ້ທີ່ ສະຖານະການ ທີ່ ມີ ຜູ້

เบลีซัน แมกเซอวิท โซลาซัน จี.พี.พี.

อนุภาคพื้นผิว 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธิน 2 โครงการ บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรการ โดยเน้นไปให้โครงการรับผิดชอบต่อความเสียหายและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่มีต่อโรงงาน</p> <p>1.2 ประชาชนในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร (ไม่รวมบ้านติด)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป และตัวอาคารบดบังแสงแดดและทิศทางลม - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก/น้ำประปาไหลน้อยลง <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่บริษัทนำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>	<p>3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย</p> <p>4. จัดให้มีถังเก็บน้ำได้สัปดาห์ละถังเก็บน้ำที่สะอาดที่สามารถนำส่งมาใช้ได้ 1 วัน</p> <p>5. จัดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>6. ห้ามสูบบุหรี่จากห้องนั่งเล่นการประปา</p> <p>ห้ามให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</p> <p>1. โครงการต้องชะลอแผนไว้ในโครงการอย่างน้อย 73.45 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีบ่อหมักน้ำขนาด 238.28 ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำ</p> <p>ไม่ปล่อยทิ้งขยะซึ่งเป็นอันตรายคุณภาพน้ำด้วย ก่อนระบายน้ำลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะสาธารณะต่อไป</p> <p>3. เร่งแก้ไขปัญหาน้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่สาธารณะน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ</p>



Serene

Serene Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณัฐกร โนนเมือง)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นครราชสีมา โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์การค้า โรงแรม รีสอร์ท และที่พักตากอากาศในเขตพื้นที่อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. กลุ่มพื้นที่รอง 2.1 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร <ul style="list-style-type: none">- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดฝุ่นละอองสูดดม ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบมีความเพียงพอ	2.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 501-1,000 เมตร <ul style="list-style-type: none">- ทำให้การจราจรคับคั่ง / ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดฝุ่นละอองสูดดม ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบมีความเพียงพอ	4. จัดให้มีงบประมาณโครงการก่อสร้างทางระบายน้ำในโครงการให้มีผู้ดูแลหรือไม่มีผู้ดูแล ทำให้เกิดปัญหามลพิษ/ความสกปรก 1. จัดให้มีโครงการรณรงค์ให้ผู้ใช้รถใช้ถนนลดจำนวน 1 ห้อง อยู่บริเวณใกล้กับโรงไฟฟ้า มีขนาดพื้นที่ 4.14 ตารางเมตร ภายในมีโต๊ะระบายน้ำขนาด 2 นิ้ว สำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักผู้โดยสารระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในจัดให้มีภาชนะรองรับผู้โดยสารขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับผู้โดยสารย่อยสลายได้ 1 ถัง และผู้โดยสารรีไซเคิล 1 ถัง และจัดให้มีภาชนะรองรับผู้โดยสารขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง ไว้สำหรับรองรับผู้โดยสารทั่วไป 1 ถัง และผู้โดยสารย่อยสลายได้ 1 ถัง 2. จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดและเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน โดยขนส่งทางรถไฟโดยรถบรรทุกในเวลากลางคืน 11.00 - 14.00 น.	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย และห้องพักผู้โดยสารให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ถูกรบกวนหรือชำรุดทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักผู้โดยสารและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมา

ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนศิริ)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สีน พรีคองกรีทส์ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วัชรวิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซย์ทิก โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



Gerene

Gerene Environmental Development Co., Ltd.

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโต ไคราช ของบริษัท สิริบ พรีอเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. กลุ่มพื้นที่ลุ่มโหว่ ในวัดมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองที่กระจาย - ทำให้เกิดปัญหไฟฟ้าตก/ฟ้าประทุเข้าโอบล้อม - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดความเสียหายในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ด้วยมาตรการการควบคุมแสงแดดและทิศทางลม <p>ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่บริษัคนำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีไม่เพียงพอ</p>	<p>เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้พื้นที่ก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และนำปารวมบริเวณห้องที่ถูกล้อมรวมของโครงการ บริเวณชั้น 1 ของอาคาร และมีประตูดัด</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักนุสสร่วม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กม) 4.10 x 9.05 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพัคนุสสร่วมย่อยชายใต้ ห้องพัคนุสสร่วมย่อยชายเหนือ และห้องพัคนุสสร่วมย่อยชายกลาง</p> <p>4. จัดให้มีรถขนถ่ายน้ำเสียจากการชะล้างพื้นถนนเข้าห้องพัคนุสสร่วมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างนุสสร่วมไปบำบัดก่อนระบายลงสู่สาธารณะน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีห้องพัคนุสสร่วม 1 แห่ง ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรของปริมาณนุสสร่วมแต่ละประเภทที่เก็บพักในสัปดาห์ โดยห้องพัคนุสสร่วมจะมีประตูปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วง</p>	จัดเก็บพื้นที่

ลงชื่อ.....

(นายนิมิต โนนฤทธิ์พร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริบ พรีอเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นครเอเชีย จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โดราช ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. กลุ่มหน่วยงานราชการ	<ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดเสียงดัง- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าน้ำประปาไหลบ่านอง- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป- ตัวอาคารโครงการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนี้มีมีความเพียงพอ	ขมกัญญะพล (ท่าน) โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลให้มีฝุ่นละอองที่พื้นผิว และถังขยะที่กักมูลขยะที่ต่ำกว่า 1 ครั้ง 6. จัดให้มีการตรวจปริมาณฝุ่นละอองของโครงการโดยใช้หลักการในการวัด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือสิ่งของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 5.1 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทุกห้องคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพัก โดยแยกขยะที่สามารถขายได้ไปรวมไว้ในห้องพักก่อน ส่วนขยะที่จำหน่ายไม่ได้ให้นำมาทิ้งรวมยังถังขยะของคณะขึ้นเพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป 5.2 ใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีประสิทธิภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ลงชื่อ

(นายณิธ โมณีกา)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายรังสรรค์ วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซิล โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โครงการ ของบริษัท สิริบ หรือเพอริตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. กลุ่มผู้น้ำชุมชน	<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาให้สัตว์/น้ำประปาไหลย้อนลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดบริเวณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตรหัสทรัพย์สิน - ทำให้เกิดความไม่พอใจโดยรวมเสียไป - ตัวอาคารโครงการตบแต่งแสงแดดและทิศทางลม 	<p>5.3 จัดให้มีบ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จักรนำให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้น ต้องระงับผู้ที่อยู่อาศัยที่มีการคัดแยกขยะออกเป็นปริมาณต่าง ๆ เช่น ขยะย่อยเล็ก ขยะย่อยแห้ง ขยะย่อยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>5.4 หลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดพลาสติกต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ รวมถึงใช้แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>1. โครงการใช้ระบบขนส่งกับรถยนต์แบบอัตโนมัติ (Wong Moku) เพื่อลดการจอดรถของรถโดยเฉพาะรถที่จะเข้าโครงการ</p> <p>2. จัดทำสติกเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกใน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปัญหาสิ่งแวดล้อมอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถที่อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่



ลงชื่อ

(นายนิล โมณมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พรีมเพอริตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช ตรีศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาศูนย์โต ไทราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การตรวจสอบและรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ และ ป้องกันการนำดินร่วนเข้ามาโยนใช้กับพื้นที่ที่มีสิ่งกีดขวาง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับ กฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและดูแล การจราจรและอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการติดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ โดยไม่ให้รถสามารถเข้าโครงการได้โดยสะดวกและรวดเร็ว และประจำอยู่ด้านหน้าโครงการ ในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>4. จัดทำอุปกรณ์แสดงทิศทางจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้</p> <p>5. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและอุปกรณ์ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัด เพื่อเป็นจุดสังเกตให้ผู้ขับขี่ ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิด ความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรจรด</p>	<p>นำไป जोดกิดขวางงานถนน สาธารณะหน้าโครงการ</p>



ลงชื่อ.....

(นายนิสิต โมกข์มิตร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทเธอร์ส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราช ของบริษัท สิริิน หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายเตือนบริเวณถนนภายในโครงการ ก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ "ระวังรถคันขวา"</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ข้อความร่วมมีจากผู้ที่อาศัยภายในโครงการ ระวังการขับรถยนต์ออกโครงการ พร้อมจัดให้มี</p> <p>9. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>10. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และอุปกรณ์แสงไฟติดทางเท้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>11. คอยคัดแต่งกิ่งไม้ หรือตรวจสอยไม้ให้มีกิ่งกีดขวางบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนมิตรภาพ เพื่อให้ผู้ใช้รถอาศัยที่จะสัญจรเข้า-ออก โครงการ สามารถเห็นรถยนต์ที่สัญจรบนถนนมิตรภาพได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วย</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายमित ไนสุติกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วาศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

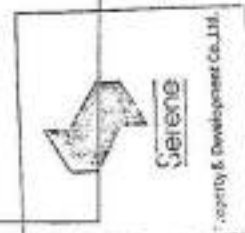
บริษัท แมกเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราซ ของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>12. ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินให้เพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน</p> <p>13. ติดตั้ง CCTV บริเวณอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะ สัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายใน โครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะ เกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>14. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดรถบริเวณทางเดิน เข้า - ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับรถยนต์และ รถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร</p> <p>15. จัดให้มีอุปกรณ์แสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>16. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้ง ตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจร</p>	



ลงชื่อ

(นายमित โมญิตดา)

กรรมการผู้จัดการลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเจอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ผลิตคอนกรีต โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่สัญจรผ่านไปมา และเห็นทัศนวิสัยในการขับขี่ซึ่งมีได้เป็นอย่างดีปลอดภัย ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและถนนจราจรให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 287 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้รถ - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>มีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้</p> <p>1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p>	



ลงชื่อ

Serene

42-015 & Development Co., Ltd.

(นายमित โมกขิธร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองพร วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกซ์เทรด โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ระบบป้องกันอัคคีภัย 3. บันไดหนีไฟ 4. ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ 5. น้ำสำรองดับเพลิง 6. ห้องแจ้งเพลิง 7. พื้นที่หนีไฟทางอากาศ 8. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 9. บำบัดทางหนีไฟ 10. จุฬารวมพล 11. เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร 12. ระบบป้องกันฟ้าผ่า ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย 24 ชม. 2. กำหนดให้มีการประเมินความเสี่ยงภัยในยามวิกาล 3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต	



ลงชื่อ

(นายमित โมญิตร)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แชนเธอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
พาสคอนด์ โครงการ บริษัท อีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่เกิดความเสียหาย ค่อบ้านที่อยู่ใกล้เคียง โครงการโครงการจะต้องมีการตรวจสอบหาสาเหตุก่อน และหากสาเหตุมาจากโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และต้องแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยไม่ต้องรอแจ้งเคลมประกัน ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง เป็นศูนย์กลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน พิจารณาผลกระทบและการเยียวยาที่เหมาะสมร่วมกัน และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	
		การบดบังแสงแดด 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีนางของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับ	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิสิต โมกขนิกร)

กรรมการผู้อำนวยการงาน

บริษัท สริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเวียงศุภ วรรค์)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แบริ่งอิล ไซส์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 พหุสถอบโนโต ไคราช ของบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
 นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Serene & Development Co., Ltd.		ผลกระทบจากการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมจากอาคารโครงการ โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ ได้รับแจ้ง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้ โดยตรง อย่งนี้เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมของโครงการด้วยการชำระหรือ บ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการระดมผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลง ระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับ เจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว 2. จัดให้มีกลไกรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ หนังสือร้องเรียน หากพบว่าเมื่อเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาด่วนเร่งด่วน 3. บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัว	

ลงชื่อ.....



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนวธรณี ไซอุชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายณิชา ไม่นิธิกร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด ไคราซ ของบริษัท ซีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารโครงการไปดับบึงแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงให้มี นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดเจาะ หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็น เวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเจาะจาก ผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วม แก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ ก่อผลการก่อสร้าง เป็นศูนย์กลางในการหารือตกลงทั้งผู้ส่งมอบและผู้รับร่วมกับ การดับบึงศึกษา</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่โดยรอบไม่ละเมิดแผนผังที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการตบตีทิศทางของตัว อาคาร หากอาคารหรือบ้านพักอาศัยถูกบดบังทิศทางของ จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ</p>	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(Signature)

(นายนิล โกลนิต)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ซีริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมชชีนส์ ไซนส์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน
โครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน
โครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน</p> <p>และดำเนินการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกลไกการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน</p> <p>หนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>4. บริษัท สรรพทรัพย์ จำกัด ดำเนินการปรับปรุงพื้นที่โครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน</p> <p>จำกัด ต้องรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน</p> <p>ที่เกิด นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการก่อสร้างอาคารโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทานโครงการพัฒนาระบบชลประทาน</p> <p>หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ใช้มติคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนิคม ไหมพิลา)
กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายกฎหมาย

บริษัท สรรพทรัพย์ จำกัด
ลงนามวันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์เวลล์ โซลูชั่น จำกัด
ลงนามวันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธินโคราช ของบริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองบรบือ จังหวัด
บรบือ (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ)	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้จากการประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากละเลยไม่ปฏิบัติตามอย่างต่อเนืองจะส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมภายนอกและภายในโครงการในระดับมาก	เป็นศูนย์กลางในการหาข้อตกลงที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับร่วมกัน ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ - เมื่อเข้าซื้อโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนจะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตาม	



ลงชื่อ

Serene

Property & Development Co., Ltd.

(นายนิมิตร โนนฤมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิล ไซดูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พัฒนาคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด
นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สีพี และพื้นที่ที่กำหนดไว้ในการป้องกันการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ.....

(นายนิสิต โมกษะมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช ราชศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นนทบุรี โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด ไคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดตั้งเป็นสาร	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	ตรวจสอบสภาพของร่องรอยการไหลของน้ำ บริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลาย ของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของ โครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและ ค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการขุดล้าง - รั่วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำ - น้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ - ท้องน้ำ ท้องส้วม คนงาน	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


Serene
 Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ (นายวิชาญ โนนเมือง) กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ (นายเรือเดช วาศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เมทเซอร์ ไซเคิล จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พัฒนาโครงการ บ้านเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา - ภายในพื้นที่โครงการ	1. ฝุ่นละออง แบ่งเป็น - PM ₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี HI-Volume Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี HI-Volume Gravimetric Method 2. CO (คาร์บอนมอนอกไซด์) ตรวจวัดด้วยวิธี ระบบบันทึกสเปกโตรสโคป อินฟราเรด ซึ่งติดตั้ง 3. HC (ไฮโดรคาร์บอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method 4. NO _x (ไนโตรเจนไดออกไซด์) ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence	- ทุกวันที่มีการทำงาน และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายนิมิตร โนนทะกอร์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วรรศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอสเซทริค โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโต โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	5. SO ₂ (ใช้แฟลกริโดออกไซด์) ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	บริษัท สิริริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
5. เสียง	วิทยุถ่ายทอดสดโครงการเสียง - ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ระดับเสียงรบกวน วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- ตรวจสอบการ บรรทุกและเคลื่อนย้าย ที่ใช้ในการขนถ่าย	- พื้นที่โครงการ	- รถบรรทุกวัดอุณหภูมิอากาศ	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้อง ดำเนินการตามข้อกำหนดวิศวกรรม - ตรวจสอบเครื่องดนตรีที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	บริษัท สิริริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นาสิต นาสิติน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริริม พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นาสิต นาสิติน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นาสิติน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ณ วันที่ 2562




ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคราช ตั้งอยู่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การสั่นสะเทือน	- วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยใช้ เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความเร็วสั่นสะเทือนก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อการ	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
7. การใช้น้ำ	- ยังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้ได้ตลอดเวลา ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
8. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อรวบรวมคุณภาพน้ำทิ้ง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าซีโอดี (COD) - ใช้วิธีการ Analyze Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายนิคม โบนมเวศ) (นายเรืองเดช วงศ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอสเซิร์ด โซลูชั่น จำกัด กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วงศ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอสเซิร์ด โซลูชั่น จำกัด กุมภาพันธ์ 2562




Serene
Property & Development Co., Ltd.

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโค โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิเคิล (Fecal Coliform Bacteria) วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ไบโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) วิธีวิเคราะห์ วิธี Brucine Method		



ลงชื่อ

(นายमित โนนภูมิตรา)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สิริพันธ์เพอร์สแนล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พัฒนาที่ดินโครงการ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของทางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- สารประกอบอินทรีย์ (Sulfide) วิธีวิเคราะห์ วิธี Iodometric Method - ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ หรือเพอร์ดี แอมส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
10. ขยะมูลฝอย	- ถึงขยะรวมของโครงการ	- ความถี่ของการล้างรถรับ - สภาพของถังรองรับ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ หรือเพอร์ดี แอมส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า โดยดูบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ หรือเพอร์ดี แอมส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
12. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สิริพันธ์ หรือเพอร์ดี แอมส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Sereno
Property & Development Co., Ltd.

หน้า

(นายณิพัทธ์ โมกขนิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริพันธ์ หรือเพอร์ดี แอมส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

หน้า

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนา
บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอมโด โคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง - ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนการเกิดอุบัติเหตุไม่โครงการ - มีกระบวนการและผู้ใช้ที่เกี่ยวข้อง - ติดตั้งกล้องไว้กับพื้นที่ดินบริเวณป้อมยาม - ตรวจสอบทะเบียนแปลงวิถีของคนงาน - ให้ความรู้กับคนงานที่เข้างานจริง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ประสิทธิภาพของระบบต้องตรวจสอบก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานทุก ๆ 6 เดือน 	บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
14. จราจร	<ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณจราจร - พื้นที่จอดรถบรรทุก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเพื่ออยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอ - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคืนให้ภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
15. สภาพแวดล้อมทางสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างที่ได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างอย่าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายณิชา โนนมิตร)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ซีรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แร่เหล็ก โสจุ้ย จำกัด
ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโคราช ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	<p>สม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการซักถามถึงความผิดปกติเห็นหรือป้าขอบอกพบยาเสพติดหรือโรคภัยไข้เจ็บของผู้ติดตามได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความเพียงพอของน้ำและห้องสุขา - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูตกันน้ำ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพน้ำใต้ดินที่บริเวณตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่น ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีคนประจำเฝ้าระวังเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคาร ที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิชา โนนมิตร)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายลงทุน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์วิธ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอมโบ้ โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดจับตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำ และห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกสบายของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับแอลกอฮอล์ - สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมีมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - การจอดรถของผู้รับเหมา ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นจุดจอดรถ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา - บ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ลงชื่อ

(นายนิมิตร โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริปัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นมขจรชัย โกลด์มิน จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท นมขจรชัย โกลด์มิน จำกัด

ณ วันที่ 2562

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด ไทราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงก่อสร้าง)

- หมายเหตุ : 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท ซีรีน หรือเพอร์ซี แอนด์ คิวเวลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ทรัพยากรของหน่วยงานราชการ หรือผู้ใดจะเป็นกับหน่วยงานราชการหรือได้รับทราบข้อมูลมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท ซีรีน หรือเพอร์ซี แอนด์ คิวเวลอปเม้นท์ จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยหน่วยงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการเป็นเอกสาร พร้อมฉบับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่ขึ้นกับขั้นตอนการดำเนินการตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่ เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เทศบาลนครราชสีมา)



ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนฤมิตร)

กรรมการผู้จัดการ/รองนายก

บริษัท ซีรีน หรือเพอร์ซี แอนด์ คิวเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์รี่ โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4 มาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังทดน้ำโค ไคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - วิธีวิเคราะห์ Electrometric Method (PH meter) - ชีวเคมี (BOD) - วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน <p>หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - วิธีวิเคราะห์ ใช้การกรวยฮิมซอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหน้าหนักของน้ำมันและไขมัน (Soxhlet Extraction) 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือมีคุณสมบัติอาคารชุดที่ได้รับใบอนุญาตแล้ว



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม ไนยมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แอมเคเอส ไซส์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) - วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ใบโคโรนาที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method - วิธีวิเคราะห์ วิธี Brucine Method - สารประกอบซัลเฟอร์ (Sulfide) - วิธีวิเคราะห์ วิธี Iodometric Method 		
2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลกระทบจากน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดการปฏิบัติการและข้อมูลการจัดทำเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำวันที่รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2559		<ol style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกระยะของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลการเลือกภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผล) 	บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทอาคารชุดที่ได้รับใบอนุญาต



Serega

Eng & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายปิณฑ โมเดลิตร)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท สิริบ หรือเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรที)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แสงชัยวิทย์ ไซซูบิ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พัฒนาคอนโด โรงแรม ดิฉันอยู่พัฒนาเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องสูบลม (ปกติ/ฉีดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ฉีดปกติ) - เครื่องกรบ/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ฉีดปกติ) - เครื่องกรบ/ผสมสารเคมี (ปกติ/ฉีดปกติ) - เครื่องสูบลมสกปรก (ปกติ/ฉีดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไป กำจัด	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย มีรายละเอียดดังนี้ แบบ ทส. 1 1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับแหล่งกำเนิด มลพิษ <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิด มลพิษ <ul style="list-style-type: none"> - ซีเอส-สกูล เจ้าของหรือ ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและ ใบอนุญาต (ถ้ามี) - แผนผังการทำงานหรือระบบ บำบัดน้ำเสีย แบบ ทส. 2 1. ข้อมูลทั่วไป <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด มลพิษ	



(นายนิมิต โนนมิตร)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอสท์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กรุงเทพฯ 2562



(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท สมชัยวิทย์ โซลูชั่น จำกัด
กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พัฒนาโครงการ บ้านเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			<ul style="list-style-type: none"> - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด - ประกอบกิจการประเภทใบอนุญาต (ถ้ามี) - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานภายในสถานะ - ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการบำบัดของระบบ - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและ 	



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนมิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายวีระเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเจสทิต โซลูชั่น จำกัด

ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโพนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบพหุ สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ป่อเถระ ระบบท่อ ระบายน้ำ และบ่อดักขยะ		- ปริมาณตะกอนในบ่อเถระ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สูบลอกทันที - สภาพการใช้งานและระบบบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษเสียนหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือสิ่งอุดตันให้ดำเนินการทำความสะอาดทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทเดอะอคาการฟุตที่ได้รับ ใบอนุญาตก่อสร้าง
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการ ระบายน้ำของท่อระบายน้ำใน พื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทเดอะอคาการฟุตที่ได้รับ ใบอนุญาตก่อสร้าง




(นายณิชา โนบุยิธร)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท สิริรีน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

(นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แอมเทรย์ ไซนส์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน ไคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ	- ตั้งสำรอนำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ จ่ายน้ำใช้	- ตรวจสอบสภาพเป็นน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้ งานได้ดี ไม่มีการรั่วหรืออุดตัน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท สิริบ หรือฟเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือมีสิทธิผลการขุดที่ได้รับ ใบอนุญาตสิทธิ์
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณ เตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ ระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และทาง สีกัยมการอพยพ กรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มี สิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท สิริบ หรือฟเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือมีสิทธิผลการขุดที่ได้รับ ใบอนุญาตสิทธิ์



Sorong
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิพัทธ์ โนนฤทธิ์)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ หรือฟเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมกเซอริล โซลูชั่น จำกัด
ณ วันที่ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอมโด ไคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้สภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์



Serene

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิค โนญมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมคเซอร์วิ โสสุชน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด โครท ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. สระว่ายน้ำ 7.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ กระเบื้อง พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดาษกันน้ำ - การรั่วซึมบริเวณคันสระ - ป้ายบอกระดับความลึก - ต้นไม้รอบสระว่ายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือมีคุณสมบัติตามที่ได้รับการยอมรับ
7.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือมีคุณสมบัติตามที่ได้รับการยอมรับ



Serega
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายमित โมญจิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงเขตรักษ์ โฮเทล จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรฐานการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังคอนโด ไคราย ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> Alkalinity Calcium hardness Cyanuric acid Chloride Ammonia Nitrate Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลา เปิดดำเนินการ 	



Sereno

Sereno & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิชา โนนฤทธิ์)

กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมงจือวี่ ไซกู๋น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2562



ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พลังทดนโด ไทราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7.3 การติดตาม ตรวจสอบอุปกรณ์ ตรวจสอบตู้แอส อุปกรณ์ช่วยชีวิตและ ป้ายเตือนต่างๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบตู้แอส อุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือน ต่างๆ - ไฟส่องสว่างบริเวณ ทางเดินและภายในหน่วยน้ำ	- Fecal Coliform - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่ามี ชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการทำงานและความสะอาดของหลอดไฟ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะ เวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์
8. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า สำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือ ของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์
9. สุขภาพอนามัย	- ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้เกิดภัยพิบัติ หรืออันตราย ระบียงท้องถิ่น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ



Sereao

Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายนิคม โนนไทร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทเธอร์ส ไซส์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรฐานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พัฒนาที่ดินมีโครงการ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโรงกลึงรักชัย	2. ดำเนินการตรวจสอบสภาพทั่วทั้งพื้นที่อาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดกรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ 1. ตรวจวัดคุณภาพฝุ่น ได้แก่ - PM ₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method 2. ตรวจวัดคุณภาพเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ - เดือนละ 1 ครั้ง ทุกเดือนเป็นเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร 	โยนกรณสิทธิ์
10. ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	การกำจัดขยะที่สูง	<ul style="list-style-type: none"> - ความแข็งแรงของรางกับรถ - การพอยกถ่ายและยุบดินจากการสั่น 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทอสังหาริมทรัพย์ที่ได้รับ

ลงชื่อ  (นายนิธิต โนนฤๅติ) กรรมการผู้จัดการฝ่ายงาน

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ  (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้อำนวยการเขตศูนย์ บริษัท แอสเซอรี่ โซลูชั่น จำกัด กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โครงการ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การระบายอากาศ	- ช่องเปิด - เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	โยนกรมลพิษ บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โยนกรมลพิษ
12. อากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายชี้วัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพบว่าสามารถเจริญเติบโตและมีควมสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจวัดทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โยนกรมลพิษ
13. ด้านจราจร	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสงแดงทิศทางการเดินทางในโครงการ อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน - ติดตามตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถใช้งานได้ตลอด หากชำรุดให้เปลี่ยน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โยนกรมลพิษ



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ

(นายณิศ โนนมิตร)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

กรุงเทพฯ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมคเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

กรุงเทพฯ 2562



ตารางที่ ๔(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธินโต ไคราช ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองราชบุรีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความเป็นการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		พื้นที่ เพื่อให้สามารถมองเห็นสิ่งยูเรได้ตั้งแต่จบแปลงก่อสร้าง - จัดทำตารางบันทึกสถิติและสาเหตุ การเกิดอุบัติเหตุ การเปิดอุบัติเหตุที่ เกิดขึ้น เพื่อติดตามแก้ไข การเข้าออกโครงการไม่ให้เกิด กระทบต่อการจราจรตามถนนเอกโครงการ		
- การจราจร		- ตรวจสอบการจราจร ไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางถนน ทางเข้า-ออกภายในโครงการ และภายนอกโครงการ - ตรวจสอบร่องรอยครายบนผิวจราจรที่เกิดจากการที่รถให้ ครายตามจำนวนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง และห้ามเปลี่ยน การใช้ช่องจราจรบนผิวจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทเอกอำนวยการที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์
- สัญลักษณ์จราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ บริเวณทางวิ่งรถ		ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจร CCTV บริเวณทางวิ่งรถ หาก พบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือบริษัทเอกอำนวยการที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์



 ลงชื่อ:  (นายนิโค โนบุมิชิ) (นายเรืองเดช วรศรี)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สิริบ หรือพเพอร์ดี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562
 ลงชื่อ:  (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท แชนเซอร์โร โยสุจิน จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคราจ ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงคันเป็นสาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพแวดล้อม สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านวัดโคกรัง - พื้นที่ที่อยู่ห่างจากโครงการ ไม่น้อย 100 เมตร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่รับผิดชอบอย่างต่อเนื่องและ ปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของหมู่บ้านประชิดโครงการ และกลุ่มบ้านในรัศมี 100 เมตร จากโครงการ ดำเนินการ หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จโดยสิ้นสุดเมื่อจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้ว 1 ปี โดยหากพบว่ามีปัญหา ให้นิติบุคคล อาคารชุดดำเนินการแก้ไขหรือขอความช่วยเหลือ เพื่อย่อยอย่าง รวดเร็วเหมาะสม และเป็นธรรม โดยนิติบุคคลอาคาร ชุดจัดให้มีการประชุมของชุมชนอย่างต่อเนื่อง - จัดกลุ่มรับความคิดเห็นหรือปัญหาภายนอกมาแลกเปลี่ยน	- เดือนละ 1 ครั้ง หลังจาก ก่อสร้างแล้วเสร็จโดยสิ้นสุดเมื่อจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุดแล้ว 1 ปี	บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- สสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของ ประชาชน ตลอดจนปัญหาและ ความต้องการแก้ไขปัญหาก ที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- สอบถามและสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อม กับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอ ไว้	- 1 ครั้ง ก่อนการเปิดดำเนินการ โครงการ	บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับ โอนกรรมสิทธิ์



Serene
Property & Development Co., Ltd.

ลงชื่อ.....

(นายณิภัต โมภักดิ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สิริบ หรือเพอร์ตี แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วาศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แมกซ์อัส โซลูชั่น จำกัด
 กุมภาพันธ์ 2562

ตารางที่ 4(ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ตั้งอยู่ที่ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา (ช่วงดำเนินการ)

- หมายเหตุ : 1. ในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือที่เอกชนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการช่วยเหลือปฏิบัติงานจากหน่วยงานราชการหรือองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (third party) ในการจัดทำรายงาน
2. จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตราการเป็นเอกสาร พร้อมทั้งข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ที่สำนักงานอยู่แบบที่สำนักงานได้จัดทำและเก็บรักษาไว้เป็นหลักฐาน เพื่อขอ เพื่อยืนยันให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย (เขตอาณัติกรมการราชสีมา)



ลงชื่อ

(นายนิล ไกรภูมิ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สิริบ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ณ วันที่ 2562

ลงชื่อ

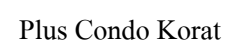
(นายเรืองเดช วรศรี)

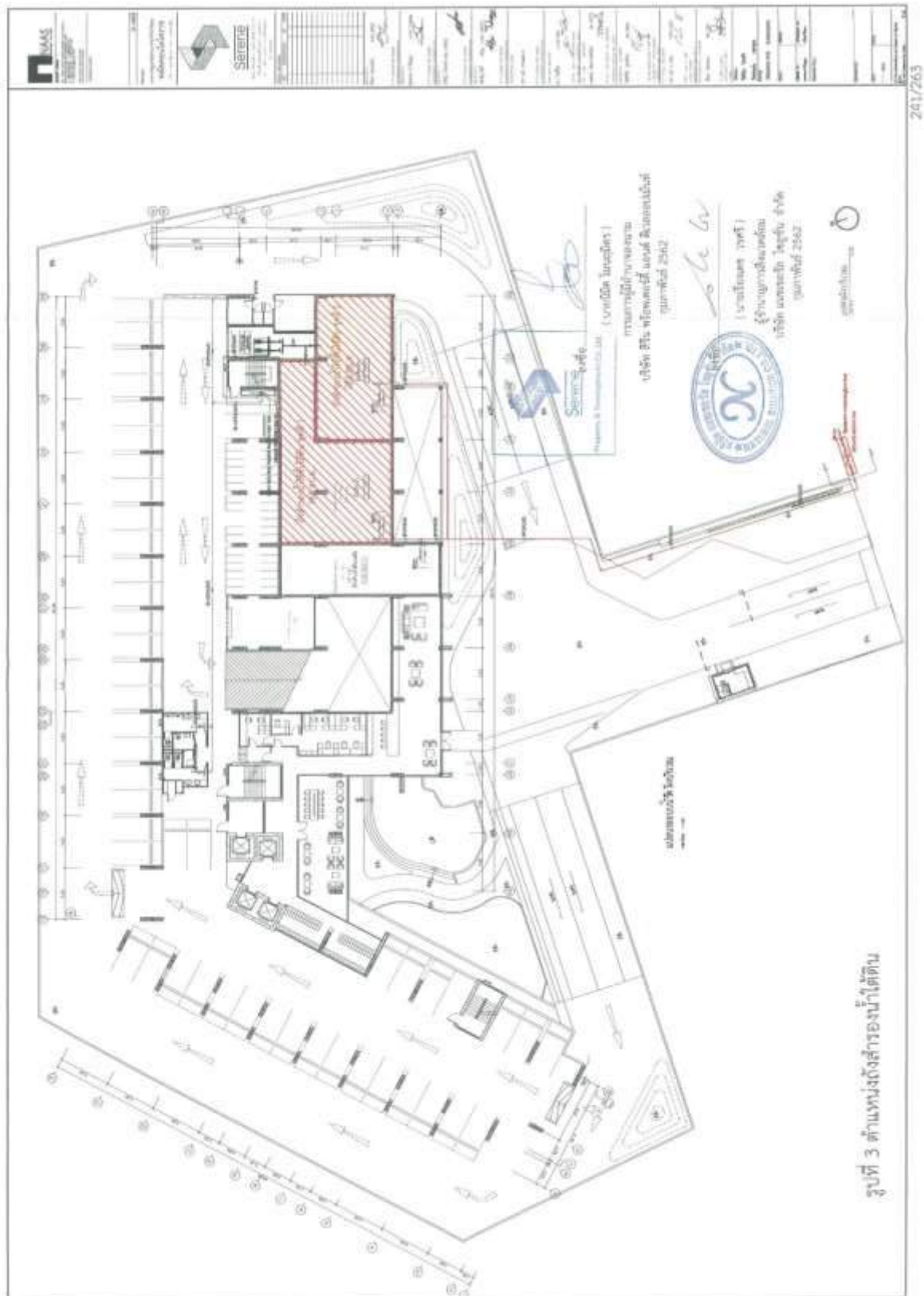
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

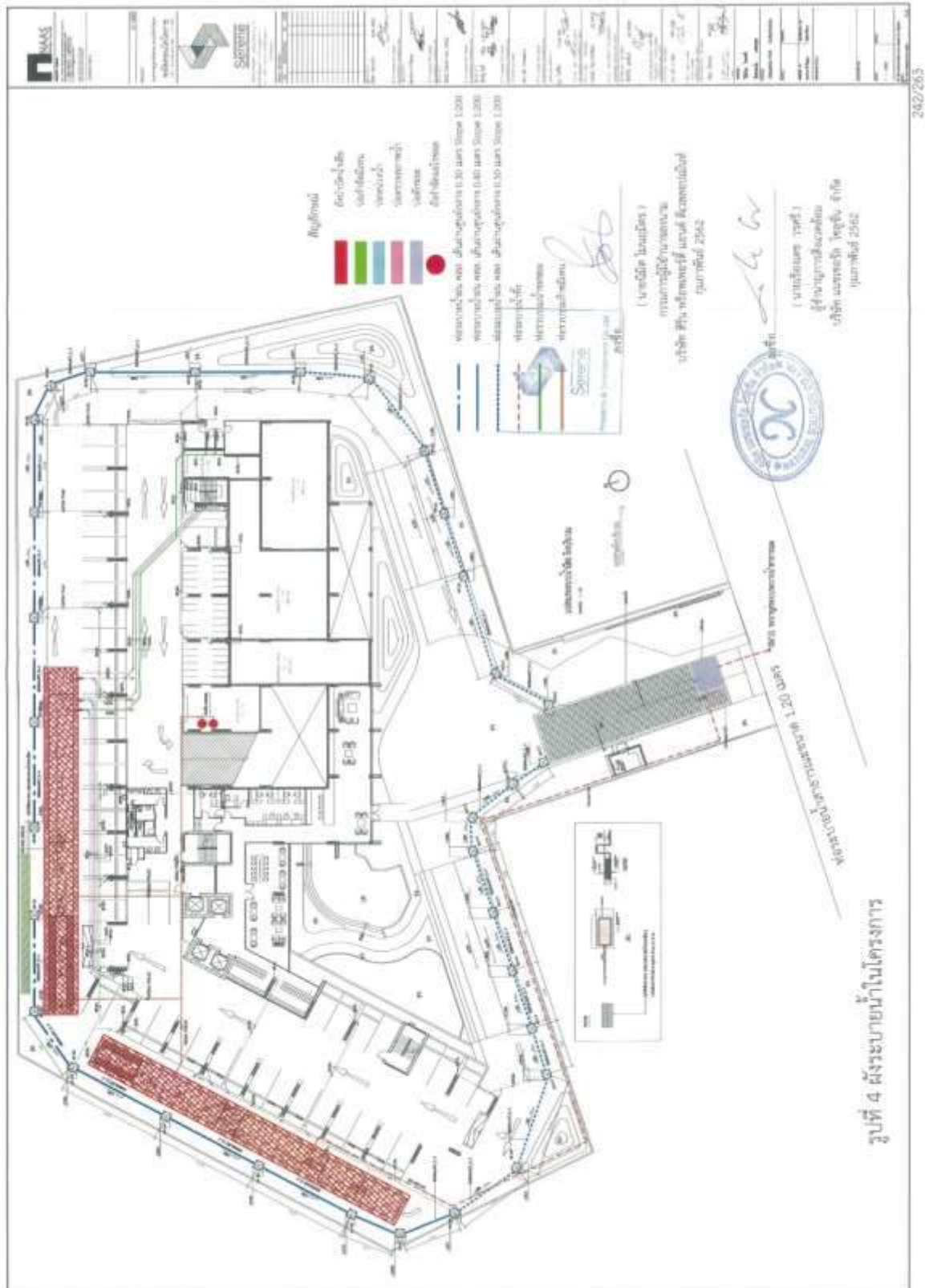
บริษัท แชนทรี ฟิล์ม จำกัด

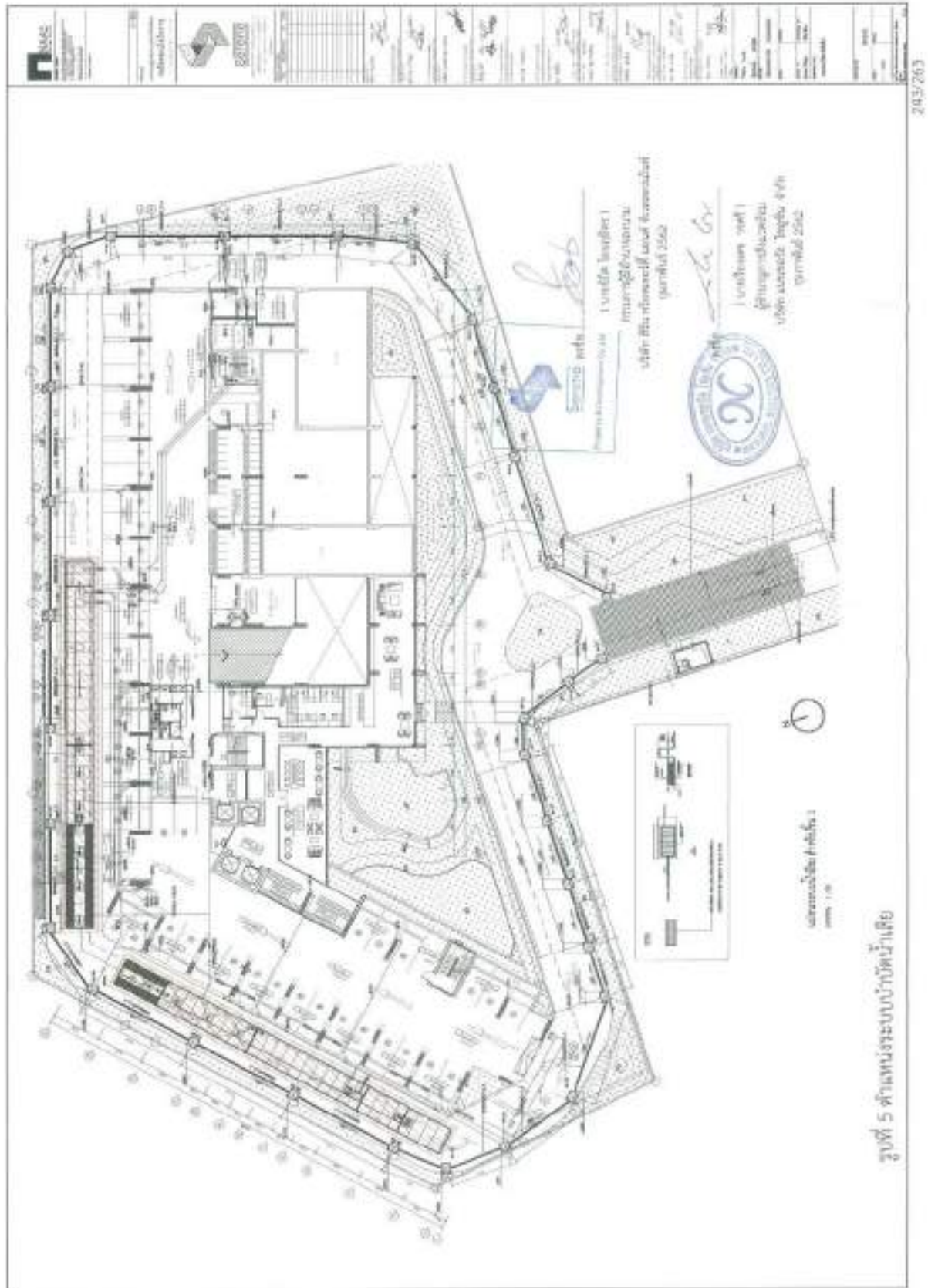
ณ วันที่ 2562

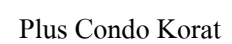




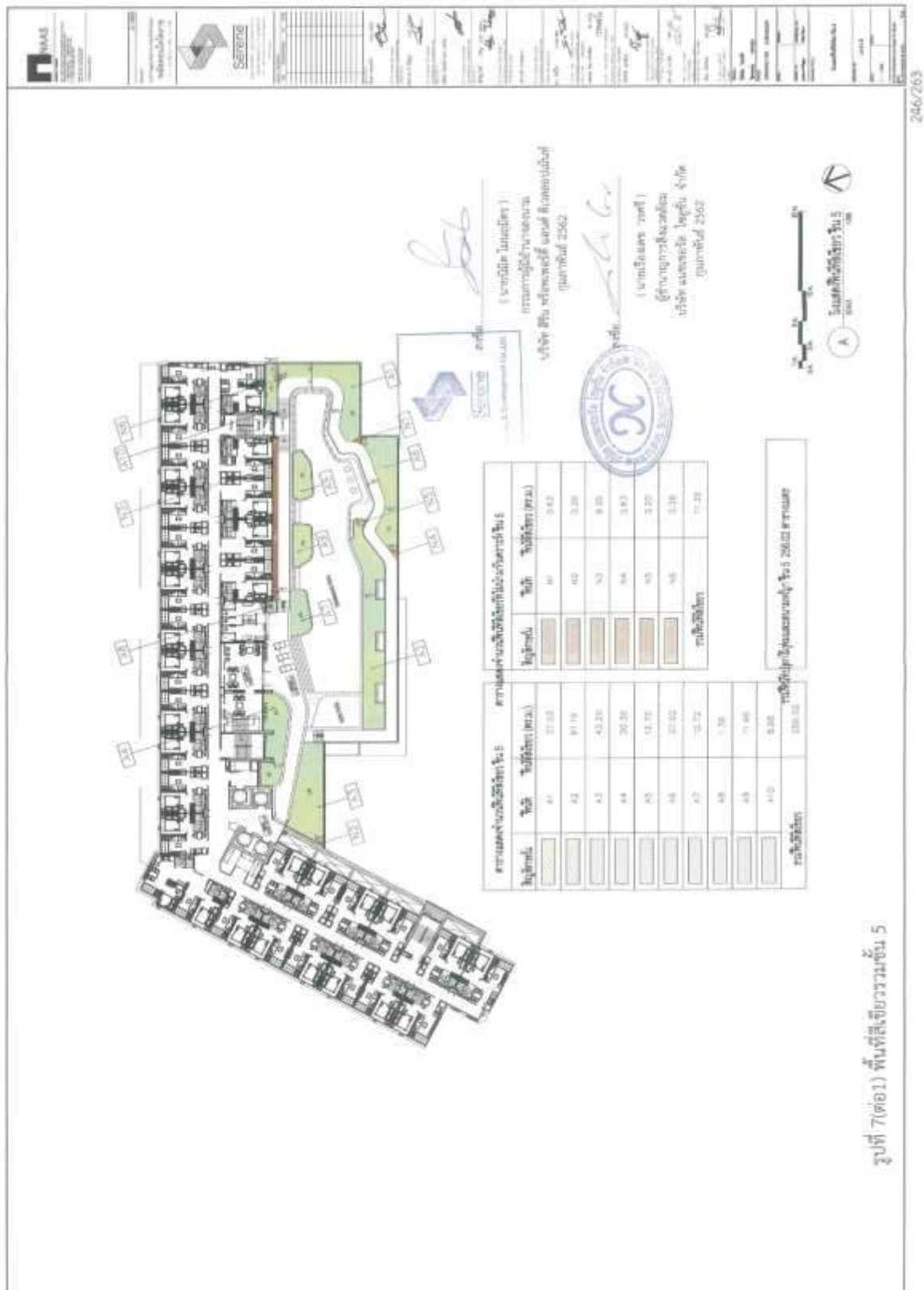


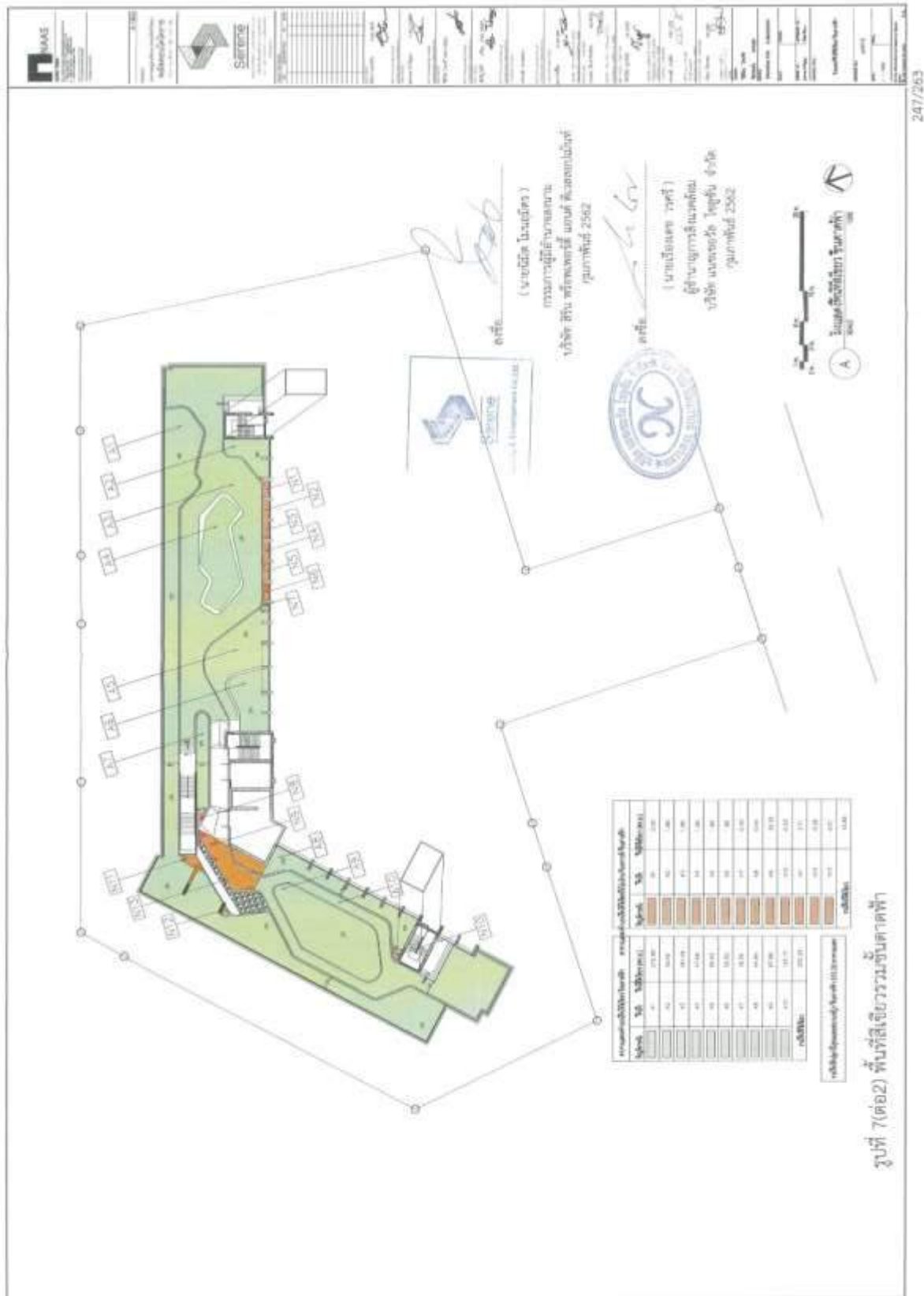


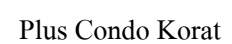




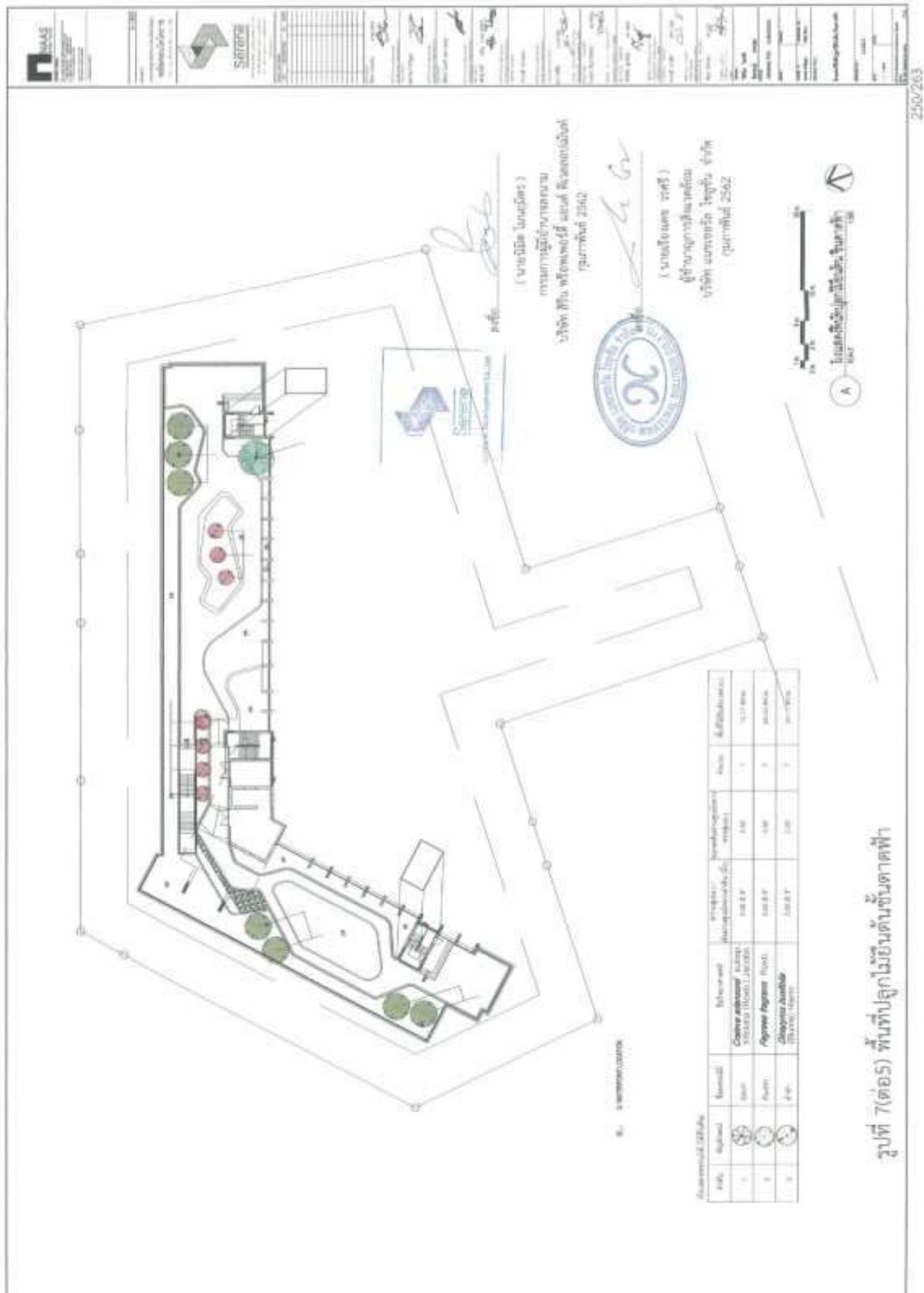




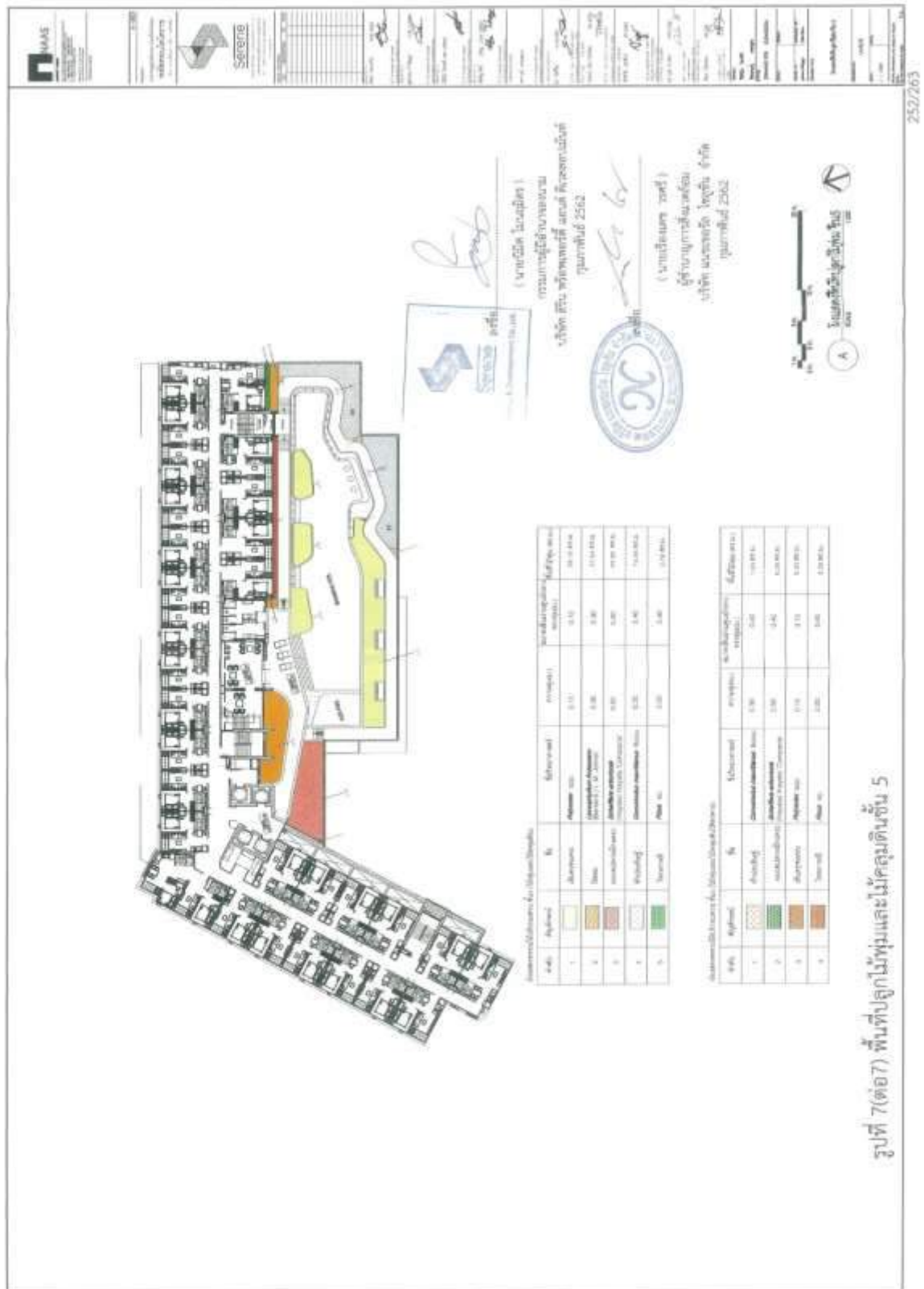


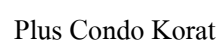




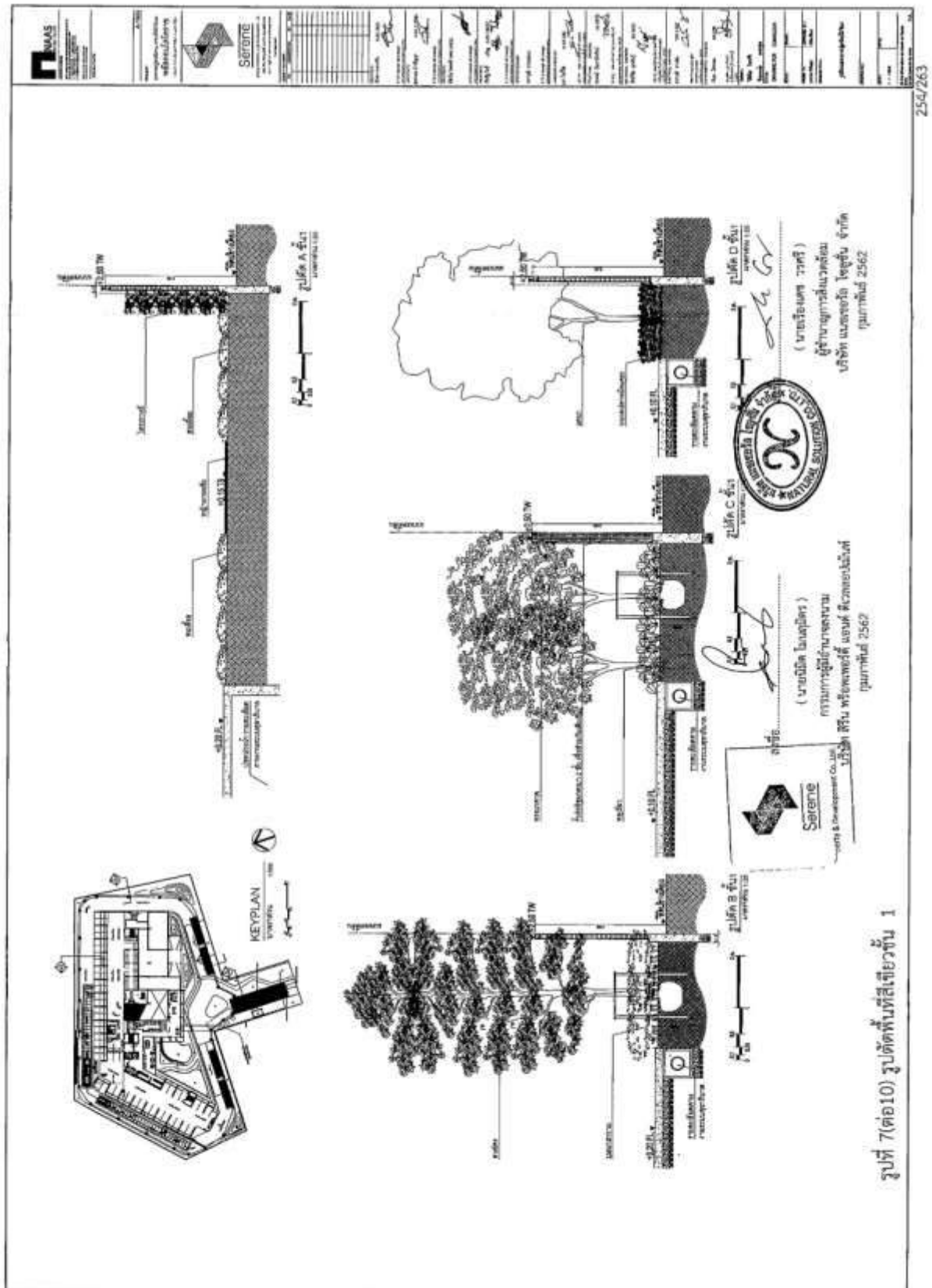


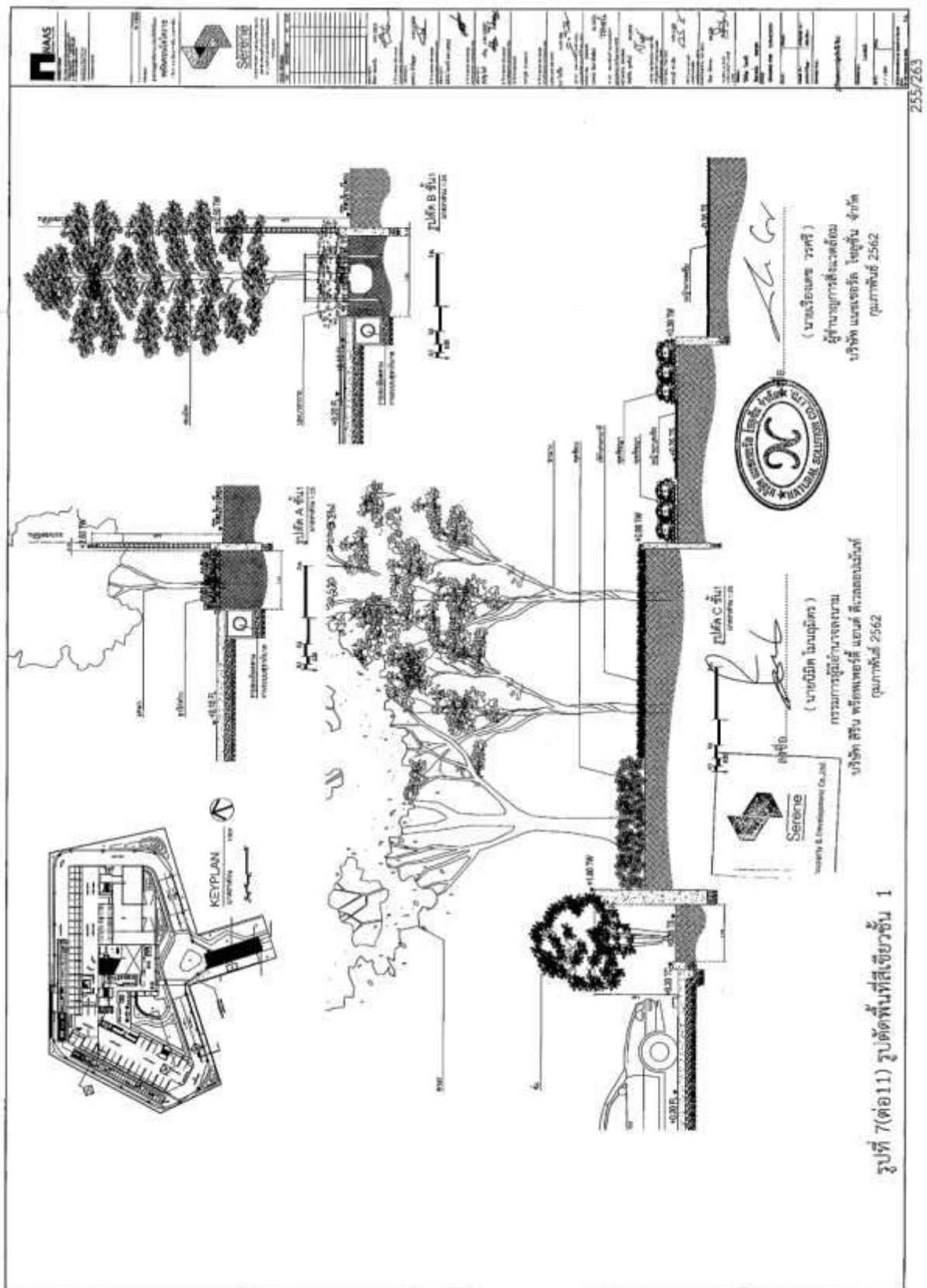


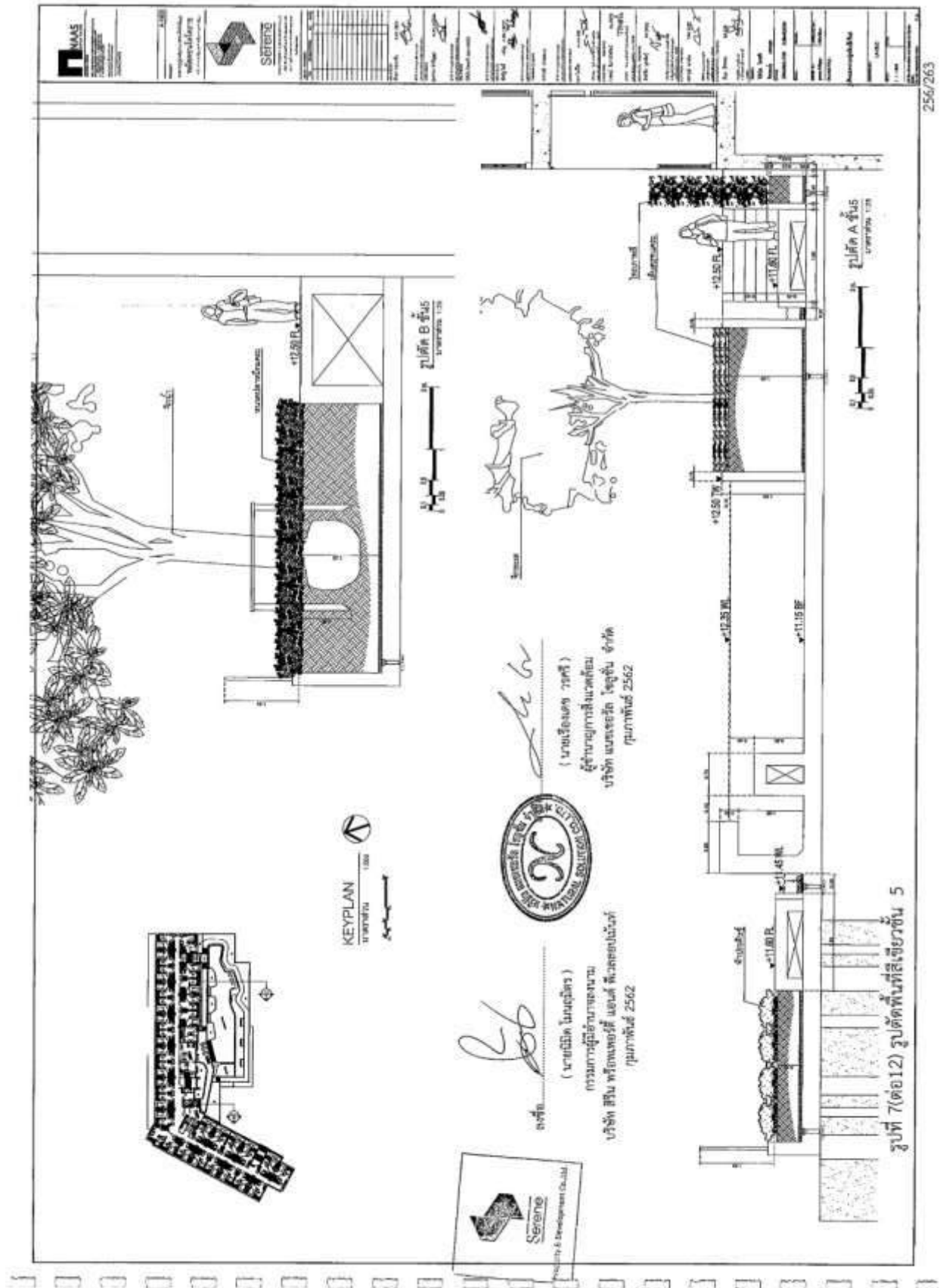


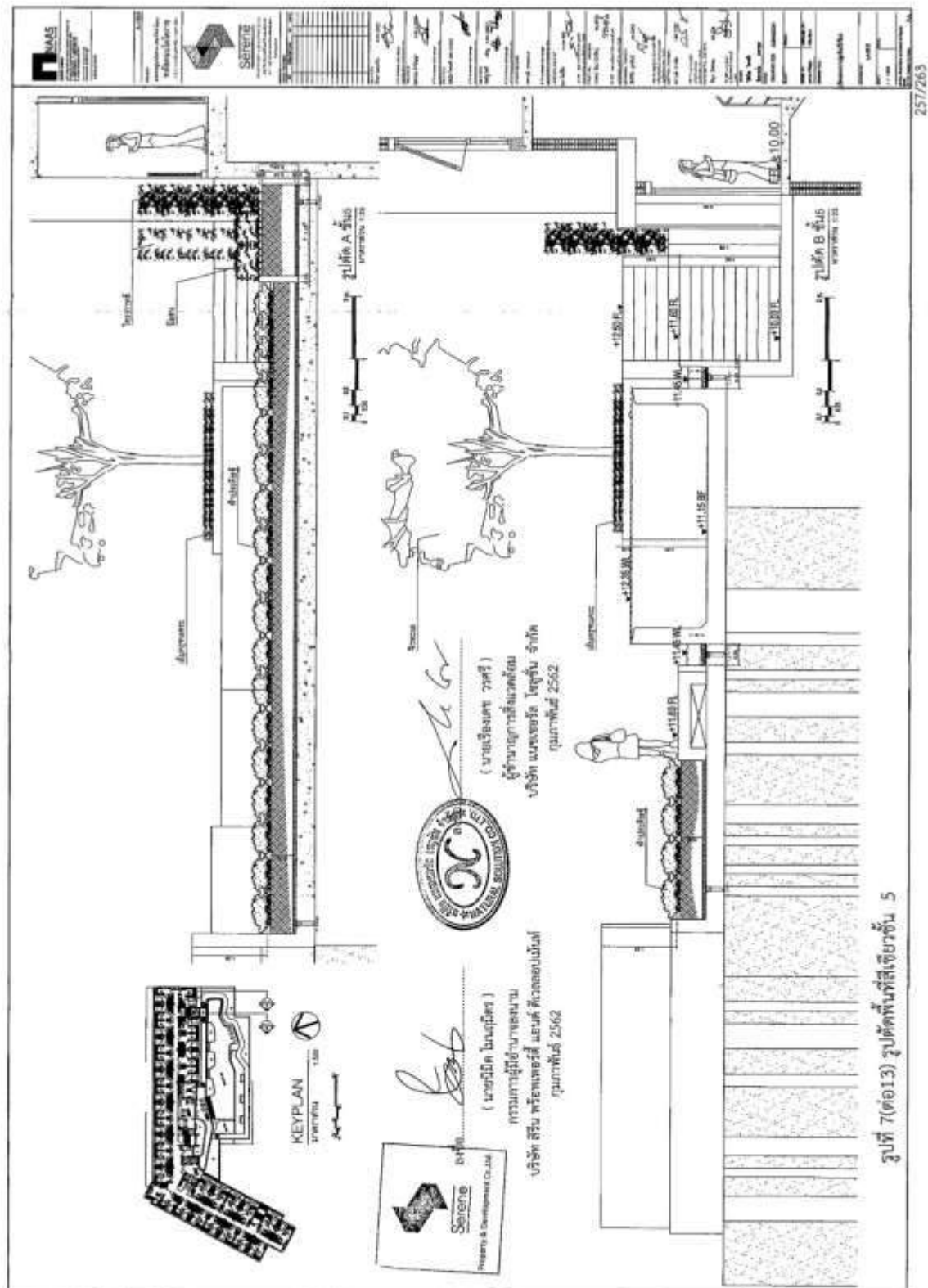


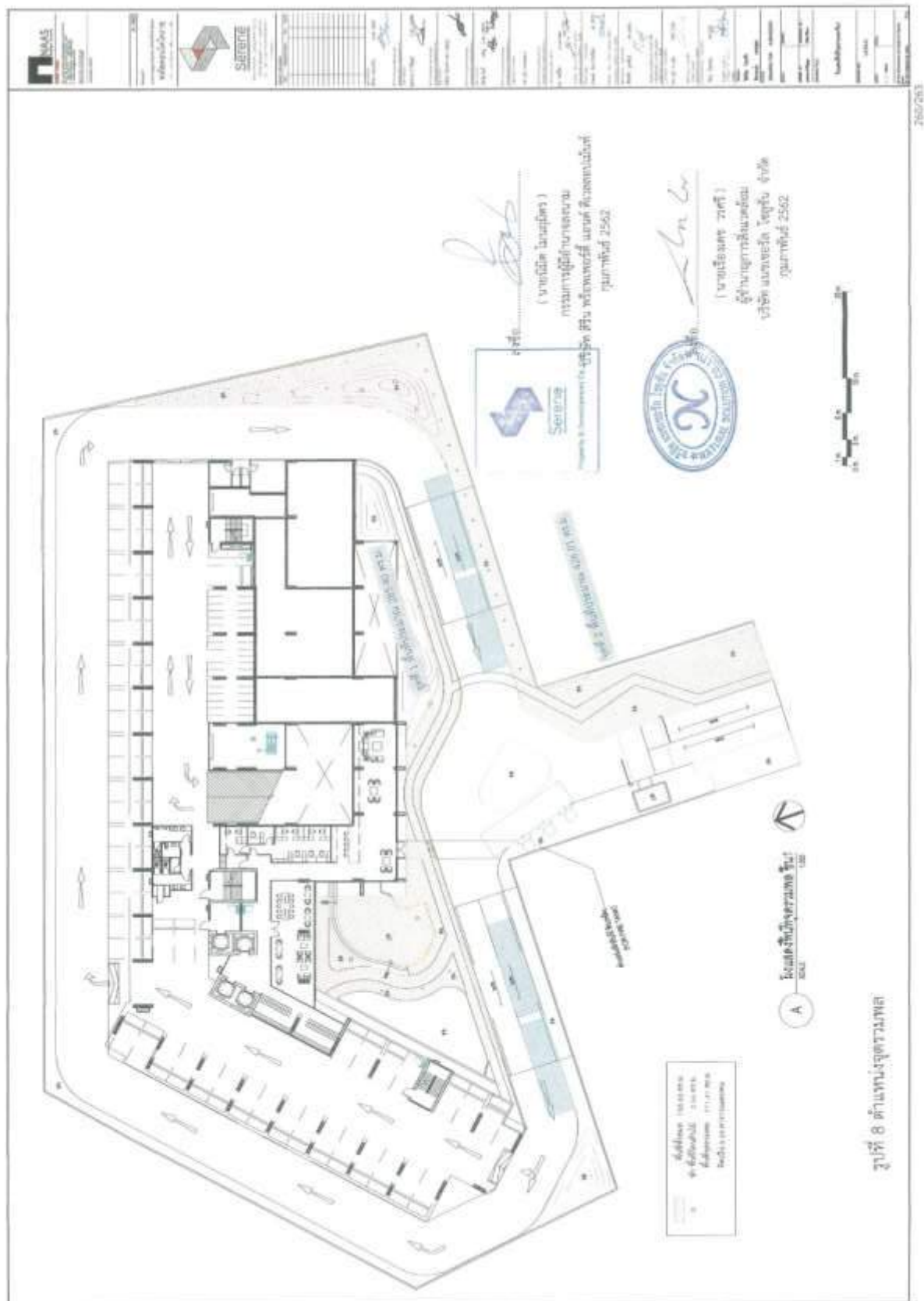


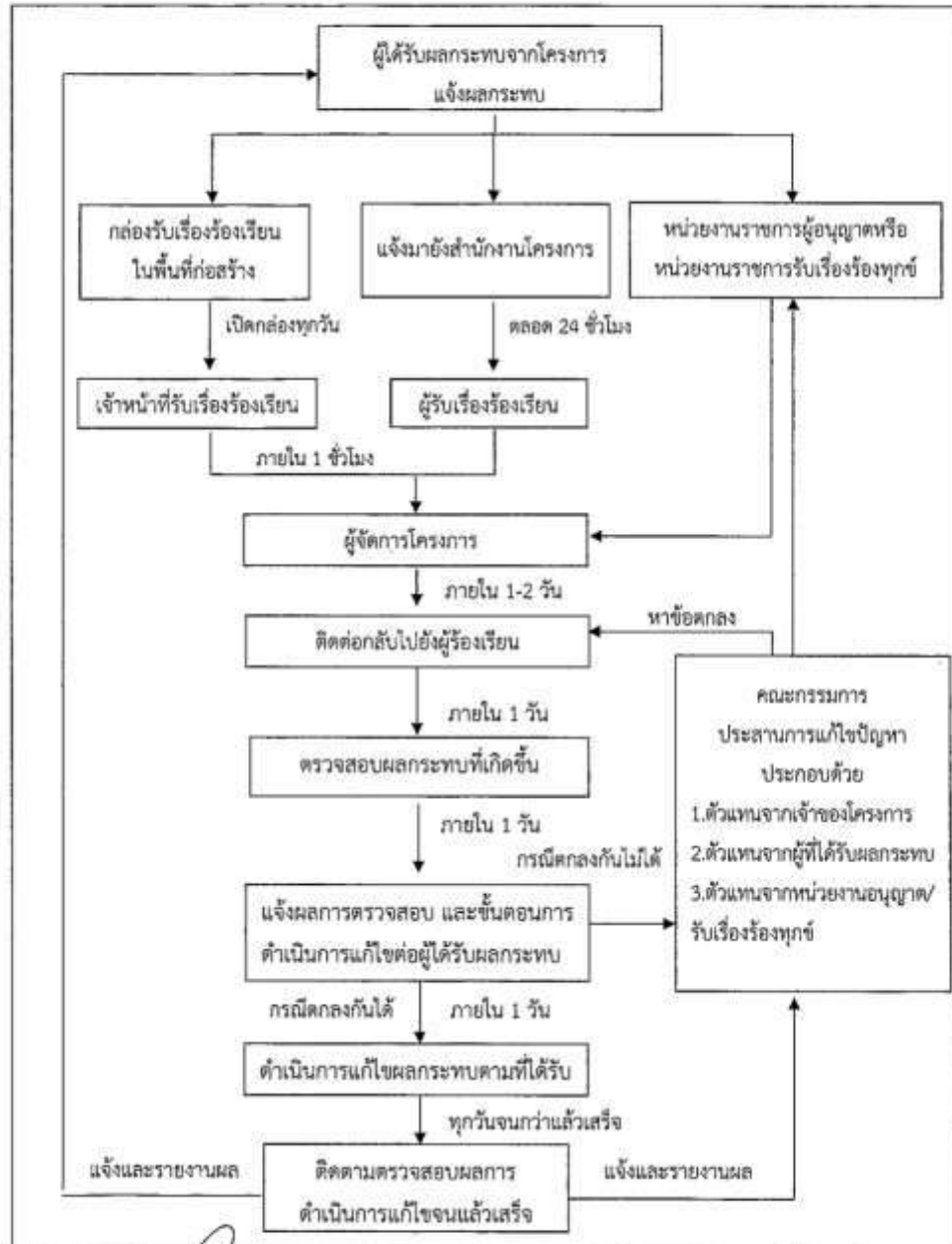










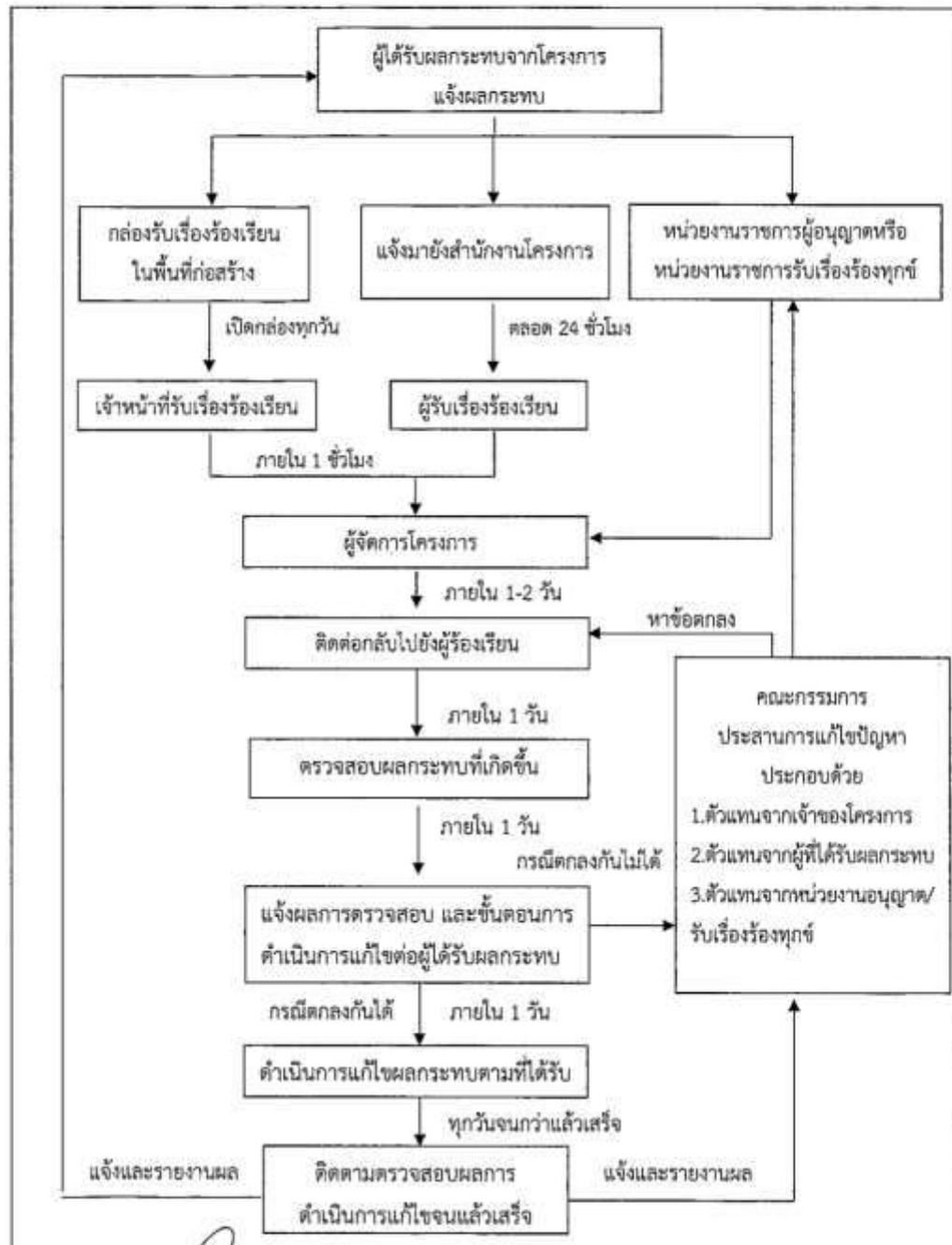


รูปที่ 9 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการดำเนินการ แก้ไขปัญหา

ลงชื่อ (นายนิมิต โนนฤมิตร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
Serene Property & Development Co., Ltd.
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แชนเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562

THAI NATURAL SOLUTION CO., LTD.



รูปที่ 9 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการแก้ไข

ลงชื่อ (นายนิมิต โมกภูมิตร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
Serene Property & Development Co., Ltd.
บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด.
กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แนนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด.
กุมภาพันธ์ 2562

บริษัท พลัสคอนโด โคราต
NATURAL SOLUTION CO., LTD.



สัญลักษณ์

จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

ST1 พื้นที่โครงการ

ST2 วิทยาลัยเทคนิคนครราชสีมา



ลงชื่อ

(นายนิมิต โนนภูมิตร)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์
กุมภาพันธ์ 2562

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2562บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co.,Ltd.
ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 11

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

โครงการ พลัสคอนโด ไคราช

ภาคผนวก 2:

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย

เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2564

พลัส
โคราช

นิติบุคคลอาคารชุด พลัส คอนโด โคราช

เลขที่ 988/1 ถนน มิตรภาพ ตำบล ในเมือง อำเภอเมือง จังหวัด นครราชสีมา 30000
โทรศัพท์ 094-8141988 Email: pluskorat988@gmail.com Line:@484igamx

เทศบาลนครราชสีมา
รับที่ 5908/64
วันที่ 30 ส.ค. 2564
14.30

ที่ PKR. 026/2564

30 สิงหาคม 2564

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

โครงการ พลัสคอนโด โคราช ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564

เรียน นายกเทศมนตรีนครนครราชสีมา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/2260

ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ พลัสคอนโด โคราช ระยะดำเนินการ
ช่วงเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564 จำนวน 3 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกแผ่นซีดี จำนวน 3 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการ พลัสคอนโด โคราช ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีเงื่อนไขให้บริษัทเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ประกอบกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 51/5 กำหนดให้ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตที่ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับให้ดำเนินการแล้ว จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต เพื่อรวบรวมส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นั้น

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายอนุรัตน์ กักดีดวงจันทร์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช



เรื่อง ขอนำส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2563

เรียน นายกเทศมนตรีนครราชสีมา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) รายงานการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2563 จำนวน 3 เล่ม และ CD จำนวน 3 แผ่น

ตามที่บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอเวอร์กรีน คอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด นั้น บัดนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธิน โคโรนา ของบริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2563 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งมอบรายงานฯ มาพร้อมกับหนังสือ นำส่งฉบับนี้ เพื่อพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

29 มิ.ย. 2564

ขอแสดงความนับถือ

(นาย ฐิติ บุรีใหญ่)
ผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง

ภาคผนวก 3:

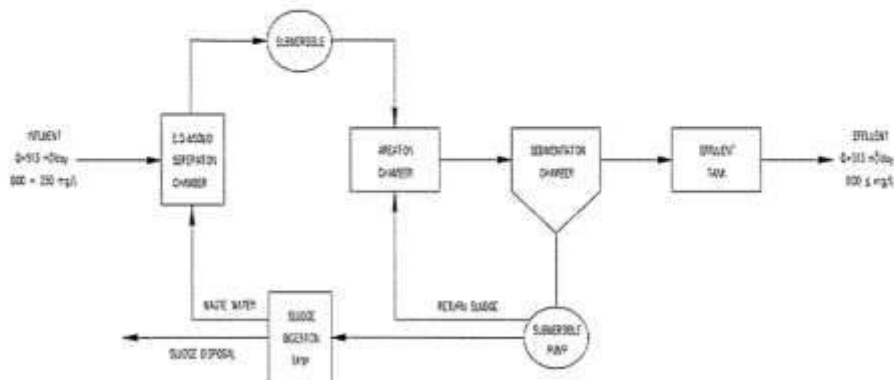
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล
การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบ ทส.1 เมษายน 64

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 988/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน มิตรภาพ แขวง/ตำบล ในเมือง เขต/อำเภอ -
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ 094-8141988 โทรสาร -
มีนิติบุคคลอาคารชุด พอลัสคอนโด ไทราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท คอนโดมิเนียมสำหรับพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) อ.ข.13 เลขที่ 1/2564
ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

Plus Condo Korat

วันที่	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประจำเดือน ๒๕๖๔ ปี ๖๕๔๔										ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	หมายเหตุ
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	ปริมาณน้ำทิ้งจากอาคาร (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากครัวเรือน (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากโรงงาน (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำธรรมชาติ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากแหล่งน้ำเสีย (ลบ.ม.)		
17	187.2	19	15.2	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
18	187.2	20	4.0	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
19	187.2	18	14.4	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
20	187.2	27	21.6	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
21	187.2	23	18.4	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
22	187.2	40	3.2	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
23	187.2	22	17.6	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
24	187.2	16	12.8	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
25	187.2	18	14.4	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
26	187.2	35	2.8	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
27	187.2	20	1.6	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
28	187.2	27	21.6	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
29	187.2	16	14.4	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
30	187.2	23	18.4	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	ไม่มีปัญหา	
31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	ไม่มีปัญหา	

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....นิติบุคคลอาคารชุด พหลสคอนโดโคราช.. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

แบบ ทส.2 เมษายน 64

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๐๘๐/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน มิตรภาพ แขวง/ตำบล ในเมือง เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ ๐๙๔-๘๑๔๑๙๘๘ โทรสาร - มี
นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียมสำหรับพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) อ.ข. 13 เลขที่ 1/2564 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเดิมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 513 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางสาธารณะ

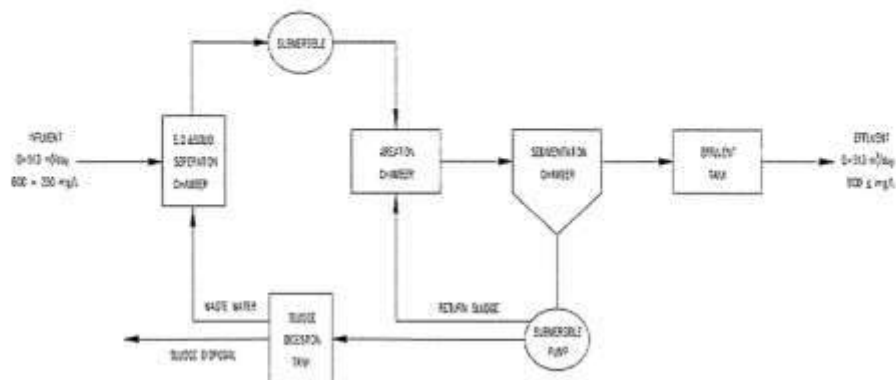
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

แบบ ทส.1 พฤษภาคม 64

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑/1 หมู่ที่ ๑ ซอย
ถนน มิตรภาพ แขวง/ตำบล ในเมือง เขตอำเภอ
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ ๐๑๔-๘๑๔๑๑๘๘ โทรสาร
มี นิตยบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท คอนโดมิเนียมสำหรับพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..อ.ข.๑๓ เลขที่ ๑/๒๕๖๔
ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

Plus Condo Korat

Plus Condo Korat

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....นิติบุคคลอาคารชุด พหลสุคนธ์โคกทราย.. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส.2 พฤษภาคม 64

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘๘/๑ หมู่ที่ ๑ ซอย ๑
ถนน มิตรภาพ แขวง/ตำบล ในเมือง เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ ๐๙๔-๘๑๔๑๙๘๘ โทรสาร มี
นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียมสำหรับพักอาศัย ใบ อนุญาต เลข ที่
(ถ้ามี) อ.ช. 13 เลขที่ 1/2564 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

()

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 513 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางสาธารณะ

(๕) วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5803.2 kwh
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 390
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 632
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย รวม 632
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ไม่ใส่กรณ.
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

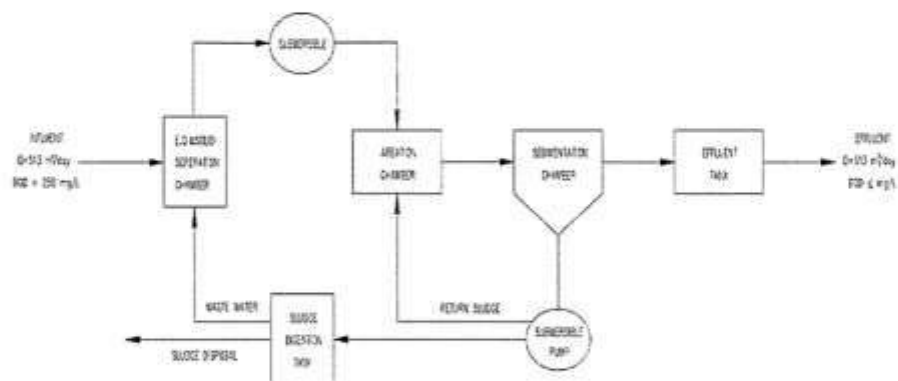
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

แบบ ทส.1 มิถุนายน 64

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 988/1 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน มิตรภาพ แขวง/ตำบล ในเมือง เขต/อำเภอ -
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ 094-8141988 โทรสาร -
มีนิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด ไคราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
กิจการประเภท คอนโดมีเนียมสำหรับพักอาศัย ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) อ.ข.13 เลขที่ 1/2564
ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา หมตอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

Plus Condo Korat

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..นิติบุคคลอาคารชุด พหลโยธินโคราช.. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมตอายุ
ออกให้โดย.....
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมตอายุ
ออกให้โดย

แบบ ทส.2 มิถุนายน 64

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑/๑ หมู่ที่ - ซอย -
ถนน มิตราพา แขวง/ตำบล ในเมือง เขต/อำเภอ เมือง
จังหวัด นครราชสีมา โทรศัพท์ ๐๙๔-๕๑๔๑๙๐๕ โทรสาร - มี
นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียมสำหรับพักอาศัย ใบ อนุ ญ า ต เลข ที่
(ถ้ามี) อ.ข. 13 เลขที่ 1/2564 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
หมดอายุ -

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน พ.ศ. 2564 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเดิมอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 5.13 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวนผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลูกกลอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 5616 kwh.
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 825
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 660
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 5616
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) —
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - เครื่องสูบลบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) —
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) —
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข —

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗


ภาคผนวก 4:


เอกสารการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนกรกฎาคม 2564

Transformer Daily Inspection Form แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน DRY TYPE ขนาด 2000/2500 KVA. NO. TR.1, 2. Month(เดือน)/Year(ปี) 1/07/2564 Building / อาคาร PKK						
วันที่	เวลา	Temperature	Cross Flow Fan	ชุดควบคุมของพัดลม	เสียงของหม้อแปลง	Recorded By
1	06:00	57 C	✓	✓	✓	สม
2	08:20	59 C	✓	✓	✓	สม
3	09:00	61 C	✓	✓	✓	สม
4	09:20	62 C	✓	✓	✓	สม
5	08:25	62 C	✓	✓	✓	สม
6	08:30	58 C	✓	✓	✓	สม
7	08:20	60 C	✓	✓	✓	สม
8	08:20	61 C	✓	✓	✓	สม
9	08:30	61 C	✓	✓	✓	สม
10	08:30	62 C	✓	✓	✓	สม
11	08:20	62 C	✓	✓	✓	สม
12	10:10	61 C	✓	✓	✓	สม
13	10:30	62 C	✓	✓	✓	สม
14	09:00	61 C	✓	✓	✓	สม
15	08:20	62 C	✓	✓	✓	สม
16	08:20	61 C	✓	✓	✓	สม
17	08:30	60 C	✓	✓	✓	สม
18	08:20	61 C	✓	✓	✓	สม
19	08:20	62 C	✓	✓	✓	สม
20	08:35	61 C	✓	✓	✓	สม
21	08:20	57 C	✓	✓	✓	สม
22	09:30	54 C	✓	✓	✓	สม
23	09:00	57 C	✓	✓	✓	สม
24	09:20	59 C	✓	✓	✓	สม
25	09:10	59 C	✓	✓	✓	สม
26	09:40	62 C	✓	✓	✓	สม
27	10:30	62 C	✓	✓	✓	สม
28	06:00	64 C	✓	✓	✓	สม
29	06:19	66 C	✓	✓	✓	สม
30	06:10	62 C	✓	✓	✓	สม
31	06:20	60 C	✓	✓	✓	สม

Suggestion / ข้อเสนอแนะ: หม้อแปลงที่ 2 มีเสียงผิดปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย:  Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Signature/ลายเซ็น:  BML/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่: Date/วันที่:

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark: ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนสิงหาคม 2564

Transformer Daily Inspection Form
แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน
DRY TYPE ขนาด 2000/2500 KVA. NO. T.R. 1, 2.

Month(เดือน)/Year(ปี) 1/08, 2564 Building / อาคาร 1

VCM/ENG-021-1

วันที่	เวลา	Temperature	Cross Flow Fan	ชุดควบคุมของพัดลม	เสียงของหม้อแปลง	Recorded By
1	04:40	62 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
2	09:37	60 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
3	09:40	59 C	56	ปกติ	ปกติ	นพ
4	12:15	60 C	56	ปกติ	ปกติ	นพ
5	11:00	62 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
6	12:00	60 C	59	ปกติ	ปกติ	นพ
7	10:00	59 C	60	ปกติ	ปกติ	นพ
8	09:30	64 C	59	ปกติ	ปกติ	นพ
9	14:46	63 C	59	ปกติ	ปกติ	นพ
10	11:10	60 C	60	ปกติ	ปกติ	นพ
11	10:40	62 C	60	ปกติ	ปกติ	นพ
12	11:00	60 C	60	ปกติ	ปกติ	นพ
13	10:00	60 C	59	ปกติ	ปกติ	นพ
14	03:26	62 C	55	ปกติ	ปกติ	นพ
15	12:40	60 C	60	ปกติ	ปกติ	นพ
16	00:52	60 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
17	23:06	60 C	59	ปกติ	ปกติ	นพ
18	09:30	60 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
19	06:10	60 C	59 C	ปกติ	ปกติ	นพ
20	10:01	62 C	59 C	ปกติ	ปกติ	นพ
21	09:06	50 C	55	ปกติ	ปกติ	นพ
22	18:30	58 C	63 C	ปกติ	ปกติ	นพ
23	08:40	58 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
24	08:20	66 C	50	ปกติ	ปกติ	นพ
25	08:50	61 C	51	ปกติ	ปกติ	นพ
26	09:00	61 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
27	09:40	59 C	56	ปกติ	ปกติ	นพ
28	10:00	58 C	50	ปกติ	ปกติ	นพ
29	08:40	62 C	55	ปกติ	ปกติ	นพ
30	08:33	61 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ
31	08:40	60 C	54	ปกติ	ปกติ	นพ

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย นพ. นพ. Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Verified by / ตรวจสอบโดย BM/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark ☒ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนกันยายน 2564

Transformer Daily Inspection Form
แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน
DRY TYPE ขนาด 2000/2500 KVA. NO. 1.....

Month(เดือน)/Year(ปี) 1/09/64 Building / อาคาร พหลโยธิน

วันที่	เวลา	Temperature	Cross Flow Fan	ชุดควบคุมของพัดลม	เสียงของงานผิดปกติ	Recorded By
1	08:30	61°C	31°C	✓	✓	พหล
2	08:40	58°C	30°C	✓	✓	ฉกพหล
3	09:45	54°C	30°C	✓	✓	พหล
4	09:40	55°C	30°C	✓	✓	พหล
5	09:00	60°C	31°C	✓	✓	ฉกพหล
6	9:30	58°C	29°C	✓	✓	ฉกพหล
7	09:10	53°C	26°C	✓	✓	พหล
8	08:52	50°C	22°C	✓	✓	พหล
9	10:03	49°C	22°C	✓	✓	พหล
10	09:20	48°C	21°C	✓	✓	พหล
11	10:28	48°C	20°C	✓	✓	พหล
12	9:30	49°C	21°C	✓	✓	ฉกพหล
13	8:45	48°C	21°C	✓	✓	ฉกพหล
14	11:00	49°C	26°C	✓	✓	พหล
15	14:10	52°C	28°C	✓	✓	พหล
16	15:20	52°C	28°C	✓	✓	พหล
17	10:50	56°C	32°C	✓	✓	พหล
18	09:50	61°C	31°C	✓	✓	พหล
19	10:40	56°C	31°C	✓	✓	พหล
20	09:30	56°C	28°C	✓	✓	กตกร
21	14:10	56°C	28°C	✓	✓	พหล
22	08:45	50°C	27°C	✓	✓	พหล
23	15:00	55°C	33°C	✓	✓	พหล
24	10:00	51°C	35°C	✓	✓	พหล
25	14:00	50°C	30°C	✓	✓	พหล
26	14:10	48°C	33°C	✓	✓	พหล
27	10:10	59°C	32°C	✓	✓	พหล
28	9:00	59°C	35°C	✓	✓	ฉกพหล
29	8:40	58°C	32°C	✓	✓	ฉกพหล
30	14:40	54°C	33°C	✓	✓	พหล
31						

Suggestion / ข้อเสนอแนะ:

Checked by / ตรวจสอบโดย พหล Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Signature/ลายเซ็น พหล Date/วันที่ 30.9.64

Verified by / ตรวจสอบโดย พหล SM/ผู้จัดการอาคาร

Signature/ลายเซ็น พหล Date/วันที่ 30.9.64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนกันยายน 2564

Transformer Daily Inspection Form แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน DRY TYPE ขนาด 3000 / 2500 KVA. NO. 2 Month(เดือน)/Year(ปี) 1 / 09 / 64 Building / อาคาร PKR						
วันที่	เวลา	อุณหภูมิ Temperature	Cross Flow Fan พัดลมระบายความร้อน	ชุดควบคุมของพัดลม	เสียงของหม้อแปลง	Recorded By
1	08.20	50 C	31 C	/	/	จตุร
2	08.40	51 C	31 C	/	/	สมศักดิ์
3	09.15	50 C	30 C	/	/	จตุร
4	09.40	51 C	30 C	/	/	จตุร
5	10.00	57 C	31 C	/	/	สมศักดิ์
6	09.30	49 C	29 C	/	/	สมศักดิ์
7	09.10	50 C	30 C	/	/	จตุร
8	08.55	51 C	32 C	/	/	จตุร
9	10.05	58 C	32 C	/	/	จตุร
10	09.30	57 C	31 C	/	/	จตุร
11	10.28	58 C	35 C	/	/	จตุร
12	09.30	58 C	31 C	/	/	สมศักดิ์
13	09.45	59 C	31 C	/	/	สมศักดิ์
14	11.00	56 C	36 C	/	/	จตุร
15	09.10	60 C	38 C	/	/	จตุร
16	16.20	60 C	39 C	/	/	จตุร
17	10.00	62 C	32 C	/	/	จตุร
18	09.00	51 C	31 C	/	/	จตุร
19	10.40	61 C	31 C	/	/	จตุร
20	09.30	61 C	33 C	/	/	จตุร
21	14.10	61 C	31 C	/	/	จตุร
22	09.45	61 C	32 C	/	/	จตุร
23	16.00	64 C	33 C	/	/	จตุร
24	10.00	61 C	35 C	/	/	จตุร
25	11.00	59 C	30 C	/	/	จตุร
26	14.10	58 C	33 C	/	/	จตุร
27	10.10	59 C	32 C	/	/	จตุร
28	12.00	57 C	35 C	/	/	สมศักดิ์
29	08.40	60 C	32 C	/	/	สมศักดิ์
30	11.10	46 C	33 C	/	/	จตุร
31						


Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจโดย: Technical Supervisor / วิศวกรประจำ:
Signature/ลายเซ็น: Date/วันที่: 30 / 09 / 64
Verified by / ตรวจสอบโดย: Signature/ลายเซ็น: RM./ผู้จัดการอาคาร:
Date/วันที่: 30 / 9 / 64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark: ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนตุลาคม 2564

Transformer Daily Inspection Form
แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน
DRY TYPE ขนาด 2000/200 KVA. NO. 1


VCM/ENG-021-1

Month(เดือน)/Year(ปี) 10 / 64 Building / อาคาร PKR

วันที่	เวลา	อุณหภูมิ Temperature	กระแสลมพัด Cross Flow Fan	จุดควบคุมของพัดลม	เสียงของหม้อแปลง	Recorded By
1	08.20	62 C	27 C	/	/	พ.ว.
2	08.35	66 C	29 C	/	/	พ.ว.
3	08.50	61 C	30 C	/	/	พ.ว.
4	08.42	49 C	28 C	/	/	พ.ว.
5	08.31	60 C	29 C	/	/	พ.ว.
6	08.50	62 C	29 C	/	/	พ.ว.
7	08.59	60 C	27 C	/	/	พ.ว.
8	09.00	66 C	28 C	/	/	พ.ว.
9	09.10	61 C	30 C	/	/	พ.ว.
10	09.15	60 C	29 C	/	/	พ.ว.
11	09.52	62 C	26 C	/	/	พ.ว.
12	09.21	62 C	32 C	/	/	พ.ว.
13	09.20	69 C	26 C	/	/	พ.ว.
14	09.00	61 C	27 C	/	/	พ.ว.
15	14.10	64 C	26 C	/	/	พ.ว.
16	10.00	60 C	26 C	/	/	พ.ว.
17	10.30	58 C	25 C	/	/	พ.ว.
18	09.40	58 C	25 C	/	/	พ.ว.
19	14.30	61 C	30 C	/	/	พ.ว.
20	10.15	60 C	28 C	/	/	พ.ว.
21	07.30	67 C	21 C	/	/	พ.ว.
22	07.03	61 C	23 C	/	/	พ.ว.
23	07.10	61 C	23 C	/	/	พ.ว.
24	14.30	62 C	26 C	/	/	พ.ว.
25	10.00	62 C	25 C	/	/	พ.ว.
26	14.50	65 C	25 C	/	/	พ.ว.
27	17.03	64 C	29 C	/	/	พ.ว.
28	14.00	61 C	25 C	/	/	พ.ว.
29	14.10	63 C	27 C	/	/	พ.ว.
30	10.20	60 C	29 C	/	/	พ.ว.
31	10.05	64 C	27 C	/	/	พ.ว.

Suggestion / ข้อเสนอแนะ


Checked by / ตรวจสอบโดย พ.ว. Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Signature/ชื่อเซ็น พ.ว. Date/วันที่ 31, 10, 64


Verified by / ตรวจสอบโดย พ.ว. Signature/ชื่อเซ็น พ.ว. Date/วันที่ 31, 10, 64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark ☒ Normal / ปกติ ☐ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564

Transformer Daily Inspection Form แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน DRY TYPE ขนาด 9000 / 2500 KVA. NO.						
Month(เดือน)/Year(ปี)		Building / อาคาร		 VCM/ENG-021-1 PKR		
วันที่	เวลา	Temperature	Cross Flow Fan	ชุดควบคุมของพัดลม	เสียงของหม้อแปลง	Recorded By
1	11.20	65 C	30 C	/	/	PKR
2	11.30	67 C	30 C	/	/	PKR
3	10.00	61 C	30 C	/	/	PKR
4	09.20	69 C	30 C	/	/	PKR
5	09.05	65 C	30 C	/	/	PKR
6	09.00	64 C	30 C	/	/	PKR
7	09.01	62 C	30 C	/	/	PKR
8	09.10	60 C	30 C	/	/	PKR
9	15.00	63 C	30 C	/	/	PKR
10	09.15	60 C	30 C	/	/	PKR
11	08.15	65 C	30 C	/	/	PKR
12	10.10	63 C	30 C	/	/	PKR
13	07.10	65 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
14	09.20	61 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
15	09.15	62 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
16	09.03	67 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
17	07.20	60 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
18	09.00	66 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
19	09.20	61 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
20	08.30	61 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
21	08.25	66 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
22	09.01	66 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
23	07.03	64 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
24	06.09	69 C	30 C	/	/	สมศักดิ์
25	09.10	69 C	30 C	/	/	PKR
26	10.10	62 C	30 C	/	/	PKR
27	07.20	69 C	30 C	/	/	PKR
28	07.10	68 C	30 C	/	/	PKR
29	09.00	66 C	30 C	/	/	PKR
30	09.07	69 C	30 C	/	/	PKR
31						

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจโดย:  Technical Supervisor / วิศวกรหน้างาน
Signature/ชื่อ:  BM / ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่: 30.11.64 Date/วันที่: 30.11.64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark ☒ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน ประจำเดือนธันวาคม 2564

Transformer Daily Inspection Form แบบฟอร์มการตรวจหม้อแปลงไฟฟ้าประจำวัน DRY TYPE ขนาด 9000 / 9000 KVA. NO.						VilleCon VCM/ENG-021-1
Month(เดือน)/Year(ปี)		Building / อาคาร		PKR		
วันที่	เวลา	Temperature	Cross Flow Fan	จุดควบคุมของพัดลม	เสียงจากหม้อแปลง	Recorded By
1	10.00	61 C	30 C	/	/	วชิร
2	10.15	60 C	30 C	/	/	วชิร
3	09.30	61 C	30 C	/	/	วชิร
4	08.30	65 C	30 C	/	/	วชิร
5	08.00	62 C	30 C	/	/	วชิร
6	07.30	65 C	30 C	/	/	วชิร
7	08.00	56 C	30 C	/	/	วชิร
8	08.10	62 C	30 C	/	/	วชิร
9	08.30	63 C	30 C	/	/	วชิร
10	07.40	57 C	30 C	/	/	วชิร
11	09.00	63 C	30 C	/	/	วชิร
12	09.00	61 C	30 C	/	/	วชิร
13	07.20	59 C	30 C	/	/	วชิร
14	09.00	64 C	30 C	/	/	วชิร
15	08.35	61 C	30 C	/	/	วชิร
16	08.12	66 C	30 C	/	/	วชิร
17	09.30	61 C	30 C	/	/	วชิร
18	16.03	60 C	30 C	/	/	วชิร
19	16.35	57 C	30 C	/	/	วชิร
20	07.40	53 C	30 C	/	/	วชิร
21	16.40	53 C	28 C	/	/	วชิร
22	16.50	53 C	30 C	/	/	วชิร
23	16.17	55 C	31 C	/	/	วชิร
24	09.30	62 C	30 C	/	/	วชิร
25	16.41	52 C	31 C	/	/	วชิร
26	16.10	63 C	30 C	/	/	วชิร
27	16.40	64 C	30 C	/	/	วชิร
28	14.49	62 C	30 C	/	/	วชิร
29	11.34	60 C	30 C	/	/	วชิร
30	12.00	69 C	30 C	/	/	วชิร
31	11.00	50 C	30 C	/	/	วชิร


Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น: Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง
Date/วันที่: 20.12.64


Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น: BM/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่: 21.12.64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark ☒ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนกรกฎาคม 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



VCM/ENG-001-2

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี) 1/07/2564

Building / อาคาร PKR

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1								MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2								Room Temp/อุณหภูมิ	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF		
	R - S		S - T		T - R				R - S		S - T		T - R					
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A				
1	408	60	402	70	402	65	22.1		406	65	409	70	407	75	30		32	สม
2	409	65	409	69	407	70	22.3		402	70	409	69	410	90	31		35	สม
3	407	70	407	72	401	75	22.3		404	69	407	75	408	73	32		36	สม
4	406	80	405	79	401	72	22		409	72	406	72	406	72	24.4		34	สม
5	410	75	402	88	405	78	23		407	85	401	75	402	75	29		35	สม
6	410	65	407	72	406	69	24		402	77	410	76	408	79	27		36	สม
7	404	70	40	76	409	80	23		408	69	401	80	401	76	22		35	สม
8	403	65	410	69	407	75	22		402	72	405	77	409	90	23		36	สม
9	405	70	405	65	406	77	24		410	78	407	82	409	77	44		33	สม
10	412	87	407	70	408	72	51		402	69	411	78	411	74	72		35	สม
11	410	65	406	79	40	76	23		411	72	402	76	408	75	26		36	สม
12	411	69	409	71	407	80	24		409	89	409	79	409	76	67		29	สม
13	409	77	401	65	407	76	29		402	72	401	82	409	77	53		34	สม
14	406	79	409	69	411	75	26		402	75	407	78	407	79	42		36	สม
15	408	69	402	72	407	60	19		403	62	406	76	408	40	56		37	สม
16	407	67	405	75	406	76	22		409	72	403	83	405	91	44		39	สม
17	406	60	407	75	410	77	23		410	78	410	79	409	78	22		36	สม
18	407	70	407	69	403	80	20		402	65	405	81	411	77	19		36	สม
19	406	69	406	75	411	82	39		409	70	409	85	402	82	54		35	สม
20	410	80	407	82	403	92	22		407	93	411	75	409	80	61		37	สม
21	404	88	406	69	404	79	21		406	77	402	72	409	78	32		38	สม
22	407	70	401	85	402	77	29		402	71	405	76	407	76	47		35	สม
23	408	79	405	72	403	76	27		403	73	401	80	402	79	26		36	สม
24	404	75	407	79	405	72	22		409	75	407	81	400	80	56		37	สม
25	403	65	412	75	401	79	77		411	76	409	85	405	83	22		35	สม
26	409	80	411	69	407	75	36		411	77	401	77	408	81	33		36	สม
27	403	65	413	72	407	80	22		407	72	411	80	410	84	71		39	สม
28	403	72	409	74	401	83	19		407	74	409	82	408	77	51		35	สม
29	407	67	407	75	402	82	50		408	76	410	79	412	82	72		36	สม
30	404	78	408	69	407	78	22		407	77	409	85	407	82	31		37	สม
31	409	69	403	70	409	79	61		410	76	403	82	408	80	22		36	สม

Checked by / ตรวจสอบโดย _____

Signature/ลายเซ็น _____ Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ _____

Verified by / ตรวจสอบโดย _____


Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____


(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนสิงหาคม 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



VCM/ENG-001-2

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี) 1/08/64

Building / อาคาร พลัสคอนโด

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1										MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2										Room Temp/อุณหภูมิ	Recorded By/บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF						
	R-S		S-T		T-R				R-S		S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A								
1																	36	สม				
2	412	71	412	72	413	63	61			412	63	411	66	412	58	46		35	สม			
3	414	81	414	37	415	85	43			412	67	412	60	412	59	44		34	สม			
4	406	70	412	37	414	71	43			413	67	413	62	413	64	43		34	สม			
5	412	69	412	59	412	64	44			413	60	413	71	413	66	45		36	สม			
6	401	77	413	70	412	82	43			412	63	412	64	412	59	47		35	สม			
7	412	80	412	70	412	71	44			411	61	412	61	412	63	43		38	สม			
8	412	76	413	64	413	63	42			413	67	413	62	412	63	45		37	สม			
9	413	70	413	71	412	67	44			412	59	412	60	412	61	47		36	สม			
10	413	76	412	64	412	70	42			413	61	411	61	412	61	47		37	สม			
11	409	130	409	115	409	115	57			409	66	409	62	409	46	51		36	สม			
12	409	101	409	92	410	76	51			409	73	411	77	409	76	52		36	สม			
13	409	92	409	83	410	79	49			410	89	409	82	409	79	50		36	สม			
14	408	62	408	35	411	93	22			408	71	408	63	410	59	46		37	สม			
15	409	71	409	69	411	73	46			408	76	408	20	411	69	53		36	สม			
16	407	45	408	83	409	95	58			407	65	408	31	409	57	33		38	สม			
17	408	96	407	83	408	92	54			408	64	407	72	408	53	39		38	สม			
18	402	49	408	81	408	95	59			408	66	409	82	402	59	40		36	สม			
19	408	82	408	84	409	94	56			408	65	408	79	409	38	40	112	37	สม			
20	408	80	402	86	409	95	59			408	66	409	81	408	57	39		36	สม			
21	410	59	411	59	410	82	57			409	64	410	58	409	55	46		33	พช			
22	412	63	413	72	410	70	52			410	89	409	59	410	59	47		30	พช			
23	413	67	411	77	411	64	54			411	58	412	64	413	63	74		34	พช			
24	409	69	407	69	410	72	67			412	63	411	63	413	66	41		33	พช			
25	407	71	409	64	408	69	55			409	62	410	67	411	63	59		32	สมพช			
26	410	56	410	74	409	72	49			411	61	413	69	410	64	57		36	สมพช			
27	411	82	410	62	412	81	69			409	72	409	58	410	71	49		34	สมพช			
28	412	86	413	66	409	67	62			411	71	410	72	412	49	41		31	คช			
29	413	86	412	69	407	63	61			409	62	410	62	413	67	49		32	พช			
30	410	71	409	74	408	62	71			411	59	412	66	413	66	54		35	พช			
31	411	60	410	63	412	61	76			410	64	410	67	410	72	55		36	พช			

Checked by / ตรวจสอบโดย พช Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 31/08/64

Verified by / ตรวจสอบโดย พช Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยกระแสไฟฟ้า (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนกันยายน 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



VCM/ENG-001-2

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

1/09/64

Building / อาคาร

พลัสโตราช

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1.....										MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2.....										Room Temp/อุณหภูมิ	Recorded By/ผู้บันทึก
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF						
	R-S		S-T		T-R				R-S		S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A								
1	410	74	411	68	412	77	66			411	64	409	61	410	59	48			28	พช		
2	409	69	410	77	408	69	72			410	72	411	69	410	77	47			29	พช		
3	410	67	410	74	411	66	69			409	77	408	72	409	68	74			27	พช		
4	410	76	411	66	412	70	60			407	74	409	71	408	69	63			25	พช		
5	411	68	410	59	412	74	64			409	63	408	63	407	57	22			26	พช		
6	410	99	409	62	408	68	63			412	57	413	57	411	62	26			29	พช		
7	411	74	412	70	410	74	74			409	81	412	74	410	66	39			26	พช		
8	409	52	410	64	411	94	62			411	54	410	51	412	51	94			28	พช		
9	410	37	411	31	409	33	32			410	72	413	59	412	63	49			26	พช		
10	409	51	411	52	410	48	58			408	56	408	52	410	51	36			27	พช		
11	410	42	409	33	411	28	28			411	97	413	59	412	94	52			28	พช		
12	409	39	409	32	410	31	58			409	62	410	61	411	47	30			28	พช		
13	410	44	411	48	412	60	62			407	53	411	52	410	60	67			27	พช		
14	410	52	408	54	409	58	68			409	66	408	54	410	72	38			25	พช		
15	410	39	409	22	408	21	61			412	75	410	66	411	91	21			26	พช		
16	410	110	410	126	408	84	70			412	68	409	50	410	90	45			25	พช		
17	411	42	412	52	410	40	62			409	63	410	64	408	70	40			29	พช		
18	409	43	409	66	411	28	67			408	71	410	54	412	89	32			29	พช		
19	407	60	410	59	409	52	50			409	65	408	48	410	50	47			28	พช		
20	409	62	410	74	411	75	50			410	69	409	72	412	81	32			29	พช		
21	408	57	407	65	406	88	94			411	95	412	62	411	71	38			27	พช		
22	410	46	412	59	411	46	35			412	48	410	39	409	45	28			25	พช		
23	410	74	412	73	410	54	66			406	93	407	91	408	100	69			28	พช		
24	412	91	413	87	417	66	55			409	61	411	64	410	37	32			29	พช		
25	409	66	411	68	410	64	43			410	70	408	61	409	56	39			25	พช		
26	412	71	411	74	413	69	45			411	60	412	76	410	69	45			25	พช		
27	413	81	410	79	412	78	54			410	73	411	68	410	67	59			25	พช		
28	413	93	410	99	411	93	62			411	80	410	85	409	67	64			26	พช		
29	410	101	411	97	409	92	59			412	91	411	92	410	70	48			28	พช		
30	410	109	412	95	412	99	70			409	85	410	59	412	68	46			28	พช		
31																						

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น พช Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)


(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยกระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น พช Building Manager/ผู้จัดการอาคาร


Date/วันที่

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนตุลาคม 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี) 1/10/64

Building / อาคาร RKR

VCM/ENG-001-2

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก										MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก										Room Temp./อุณหภูมิ	Recorded By/บันทึกชื่อ
	Phase - Phase / คู่เฟส						KW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						KW	PF						
	R - S		S - T		T - R				R - S		S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A								
1	110	11	409	68	412	60	62	0.93	107	83	411	62	410	60	67	0.93	280	หน้า				
2	110	89	410	82	409	89	68	0.95	109	66	408	81	410	72	98	0.55	280	หน้า				
3	110	89	411	19	409	21	61	0.93	112	70	410	66	411	91	21	0.12	300	หน้า				
4	110	42	407	19	409	81	70	0.96	112	67	409	80	410	90	15	0.69	310	หน้า				
5	409	13	409	51	410	21	62	0.93	109	63	410	61	408	70	10	0.69	310	หน้า				
6	409	60	412	32	411	10	67	0.95	109	71	410	81	412	91	32	0.82	300	หน้า				
7	410	16	410	01	409	28	01	0.91	409	65	408	18	410	80	17	0.69	260	หน้า				
8	407	66	411	60	411	82	80	0.97	410	81	409	72	412	91	92	0.55	290	หน้า				
9	410	71	407	09	406	10	01	0.97	411	80	412	62	411	71	17	0.61	300	หน้า				
10	411	42	405	16	411	82	30	0.62	412	18	410	91	409	10	92	0.55	320	หน้า				
11	412	13	411	52	416	75	6	0.96	406	93	407	91	409	100	38	0.51	280	หน้า				
12	40	115	410	114	410	70	65	0.96	400	48	410	42	410	63	99	0.89	270	หน้า				
13	410	81	410	110	410	72	61	0.93	410	59	410	51	410	70	10	0.60	260	หน้า				
14	408	125	409	120	409	72	70	0.95	409	65	409	64	409	83	12	0.61	290	หน้า				
15	412	196	412	196	412	85	79	0.97	412	70	412	70	412	63	48	0.86	250	หน้า				
16	410	130	410	126	410	73	71	0.98	400	60	400	85	400	62	10	0.61	250	หน้า				
17	400	113	400	100	400	86	66	0.91	405	56	405	41	409	94	99	0.52	290	หน้า				
18	409	63	409	59	405	59	95	0.69	410	97	410	61	410	72	70	0.96	250	หน้า				
19	400	82	400	99	400	90	17	0.75	400	68	400	66	400	92	96	0.51	300	หน้า				
20	410	73	410	61	410	59	61	0.99	400	70	400	12	400	99	95	0.56	290	หน้า				
21	400	89	400	73	400	61	50	0.95	409	69	409	41	409	51	10	0.66	210	หน้า				
22	400	105	409	73	400	61	52	0.95	409	77	409	12	405	11	93	0.85	280	หน้า				
23	400	94	400	71	400	57	13	0.61	410	66	410	91	410	10	26	0.18	290	หน้า				
24	405	66	406	77	405	16	10	0.61	410	85	410	59	410	69	17	0.62	260	หน้า				
25	405	70	405	72	405	50	11	0.61	410	80	410	50	410	60	15	0.65	250	หน้า				
26	408	91	400	81	400	60	17	0.63	410	66	410	68	410	51	12	0.61	290	หน้า				
27	410	80	410	119	410	72	61	0.99	401	60	401	32	401	71	10	0.62	290	หน้า				
28	405	77	405	90	405	110	59	0.93	410	80	411	13	412	86	55	0.91	290	หน้า				
29	412	119	411	96	415	80	69	0.94	411	101	410	69	415	81	61	0.99	290	หน้า				
30	415	70	410	53	412	18	82	0.90	409	90	415	19	410	17	65	0.91	290	หน้า				
31	409	119	409	114	410	105	79	0.93	409	91	407	63	409	58	82	0.90	260	หน้า				


Checked by / ตรวจสอบโดย
 Signature/ลายเซ็น [Signature] Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง
 Date/วันที่ 31/10/64

Verified by / ตรวจสอบโดย
 Signature/ลายเซ็น [Signature] Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
 Date/วันที่ 31/10/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
 (**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)
 (***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยกระแสไฟฟ้า (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น


Vilecon Management Co.,Ltd.

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี) 1 / 11 / 64

Building / อาคาร PKR


VCM/ENG-001-2

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1										MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2										Room Temp./อุณหภูมิ	Recorded by / บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF						
	R - S		S - T		T - R				R - S		S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A								
1	105	99	105	101	106	112	70	0.96	105	95	105	60	106	80	51	0.93	32.0	ค.ช.				
2	109	110	109	98	110	109	71	0.96	109	73	109	73	109	93	54	0.95	29.0	ค.ช.				
3	110	112	111	99	111	90	69	0.93	109	93	105	82	105	65	99	0.93	30.0	ค.ช.				
4	109	94	109	101	110	89	69	0.93	109	84	109	66	110	74	97	0.93	29.0	ค.ช.				
5	112	139	113	100	111	93	71	0.93	112	90	113	119	114	56	43	0.95	28.0	ค.ช.				
6	110	110	109	90	109	99	65	0.92	110	81	111	75	111	45	90	0.92	28.0	ค.ช.				
7	111	108	111	90	111	82	70	0.96	112	82	110	75	110	57	29	0.91	28.0	ค.ช.				
8	105	95	109	92	109	87	75	0.95	110	66	112	82	112	62	98	0.91	27.0	ค.ช.				
9	110	124	111	92	111	90	68	0.95	111	72	111	55	112	68	41	0.90	29.0	ค.ช.				
10	110	112	110	100	110	81	50	0.93	111	90	110	62	111	10	40	0.90	26.0	ค.ช.				
11	112	95	111	87	111	90	58	0.90	110	91	110	85	110	62	58	0.93	29.0	ค.ช.				
12	109	75	109	71	110	62	47	0.95	109	66	109	43	110	52	41	0.94	27.0	ค.ช.				
13	110	80	110	111	112	10	11	0.98	111	89	112	92	111	15	12	0.92	29.0	ค.ช.				
14	112	97	111	92	111	89	74	0.96	110	89	110	81	110	77	36	0.90	29.0	ค.ช.				
15	111	112	110	80	116	72	80	0.92	112	61	111	72	112	93	17	0.90	29.0	ค.ช.				
16	111	93	111	96	111	96	92	0.96	118	90	112	81	113	80	99	0.94	30.0	ค.ช.				
17	116	81	115	112	113	99	85	0.93	110	72	111	55	111	71	36	0.96	30.0	ค.ช.				
18	112	96	111	87	111	87	61	0.95	108	71	109	75	110	58	32	0.90	31.0	ค.ช.				
19	110	127	113	90	114	73	76	0.92	110	89	112	90	111	81	81	0.92	28.0	ค.ช.				
20	111	123	111	82	111	69	40	0.96	112	82	115	16	113	90	19	0.97	33.0	ค.ช.				
21	111	135	112	79	112	77	45	0.95	111	81	112	31	115	82	88	0.93	32.0	ค.ช.				
22	111	90	113	89	113	39	80	0.98	116	69	110	89	115	87	12	0.98	28.0	ค.ช.				
23	110	110	110	99	111	116	72	0.95	112	96	112	78	112	17	88	0.94	28.0	ค.ช.				
24	112	82	113	76	114	99	40	0.92	110	17	109	91	109	89	86	0.94	27.0	ค.ช.				
25	115	93	113	89	110	91	65	0.91	112	82	113	81	116	18	82	1.96	28.0	ค.ช.				
26	108	113	109	97	109	87	68	0.95	110	91	115	89	116	81	88	0.96	28.0	ค.ช.				
27	110	99	110	116	113	76	70	0.96	116	87	110	81	112	17	16	0.92	27.0	ค.ช.				
28	112	77	116	120	111	79	60	0.94	112	19	112	79	112	62	98	0.98	30.0	ค.ช.				
29	113	96	116	92	114	88	96	0.95	113	85	112	80	113	88	82	0.96	27.0	ค.ช.				
30	111	119	113	128	116	73	68	0.98	111	74	112	63	115	57	18	0.92	28.0	ค.ช.				
31																						

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น  Technical Supervisor/หัวหน้าช่างDate/วันที่ 30/11/64

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น  Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่


(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีเรื่อง

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)


(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยกระแสไฟฟ้า (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Vilecon Management Co.,Ltd.

บันทึกการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน ประจำเดือนธันวาคม 2564



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้ไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน



VCM/ENG-001-2

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี) 1/12/64

Building / อาคาร PKR

วันที่	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1										MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2										Room Temp/อุณหภูมิ	Recorded By/บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF						
	R - S		S - T		T - R				R - S		S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A			V	A	V	A	V	A								
1	110	90	111	101	112	61	82	0.92	110	90	109	62	110	51	60	0.62	29.0	ก.ช.				
2	109	121	109	82	111	92	93	0.86	115	100	113	112	112	85	72	0.76	27.0	ก.ช.				
3	113	100	111	63	111	76	87	0.96	108	101	110	86	109	59	13	0.57	29.0	ก.ช.				
4	112	97	112	62	112	71	78	0.73	112	92	108	65	109	71	61	0.67	26.0	ก.ช.				
5	108	92	109	71	111	101	89	0.60	109	107	109	88	109	64	13	0.59	27.0	ก.ช.				
6	110	101	110	92	110	120	71	0.91	110	91	111	61	111	80	60	0.61	30.0	ก.ช.				
7	109	85	109	76	111	109	63	0.96	110	78	109	105	111	71	53	0.58	25.0	ก.ช.				
8	110	110	110	90	111	72	80	0.95	112	90	113	53	113	13	12	0.81	29.0	ก.ช.				
9	111	90	110	66	112	122	89	0.98	115	71	111	83	113	12	60	0.96	25.0	ก.ช.				
10	110	91	109	72	110	115	70	0.90	111	62	110	61	109	70	62	0.96	29.0	ก.ช.				
11	113	90	111	62	112	77	92	0.96	113	60	111	89	111	13	11	0.72	28.0	ก.ช.				
12	108	91	109	86	110	62	75	0.93	112	72	112	61	111	89	66	0.89	28.0	ก.ช.				
13	112	89	112	81	112	97	96	0.91	110	81	108	95	109	16	11	0.91	29.0	ก.ช.				
14	111	110	113	96	113	87	91	0.93	112	116	113	110	115	72	66	0.96	29.0	ก.ช.				
15	112	71	114	115	113	120	89	0.96	112	61	112	112	111	69	52	0.95	27.0	ก.ช.				
16	112	71	111	107	113	100	89	0.96	111	59	111	69	113	62	10	0.87	29.0	ก.ช.				
17	111	112	111	121	112	111	81	0.96	110	117	110	99	111	110	68	0.91	26.0	ก.ช.				
18	109	110	113	115	110	109	58	0.94	112	107	111	100	112	103	62	0.92	29.0	ก.ช.				
19	111	63	111	61	111	85	58	0.95	113	78	109	69	110	110	67	0.91	16.0	ก.ช.				
20	117	60	114	62	116	79	65	0.96	109	82	111	72	109	107	63	0.93	28.0	ก.ช.				
21	113	61	119	65	117	71	63	0.99	109	81	113	73	109	100	62	0.92	27.0	ก.ช.				
22	116	63	111	67	116	79	61	0.88	110	82	110	77	108	98	61	0.98	28.0	ก.ช.				
23	117	61	113	65	114	78	60	0.99	112	78	113	75	110	97	62	0.95	30.0	ก.ช.				
24	107	66	107	96	109	81	57	0.91	107	103	107	82	109	123	71	0.95	26.0	ก.ช.				
25	116	63	107	68	108	111	82	0.91	106	89	106	89	109	104	69	0.81	32.0	ก.ช.				
26	109	93	110	80	111	101	82	0.96	108	108	109	86	111	105	71	0.96	30.0	ก.ช.				
27	113	119	112	113	113	102	75	0.95	113	107	112	88	114	11	87	0.95	30.0	ก.ช.				
28	111	60	110	84	112	71	49	0.96	110	113	110	110	112	116	81	0.95	30.0	ก.ช.				
29	108	96	108	81	110	71	51	0.91	108	61	108	115	109	63	36	0.92	30.0	ก.ช.				
30	113	107	112	83	116	82	8	0.96	113	82	112	49	116	81	36	0.93	30.0	ก.ช.				
31	107	108	113	82	110	80	60	0.95	111	51	110	47	110	51	32	0.98	30.0	ก.ช.				

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 30/12/64

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/12/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยกระแสไฟฟ้า (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Vilecon Management Co., Ltd.


บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนกรกฎาคม 2564

Generator Weekly Checklist		VCM/ENG-023		Sheet No. / แผ่นที่	
แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์					
Week / Month / Year		Building / อาคาร			
1/7/2565		พลศึกษา			
Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input checked="" type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓			
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	✓			
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	✓			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	✓			
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	✓			
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ค่ำ [] N/A	[] ค่ำ [] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓			
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓			
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	✓			68%
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	✓			
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	✓			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	✓			
	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	RS N/A	ST N/A	TR N/A	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A			
	Frequency Stability สถานะความถี่ไฟฟ้า	N/A			
Control Section / ส่วนควบคุม	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓			
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓			
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓			
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	✓			
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	✓			
	Testing Period (Min.) จำนวนรอบทดสอบ (นาที)	N/A			3 นาที
	Engine Operating Hour (Reading) เลขรวมจำนวนการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Suggestion / ข้อเสนอแนะ					
Checked by / ตรวจสอบโดย					
Signature/ลายเซ็น		Tech. Sup./วิศวกรช่าง			
Date/วันที่		Verified by / ตรวจสอบโดย			
Time/เวลา		Signature/ลายเซ็น			
		Date/วันที่			
		Time/เวลา			
(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ X Abnormal /ผิดปกติ					

บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนสิงหาคม 2564

Generator Weekly Checklist		VCM/ENG-023		Sheet No. / แผ่นที่	
แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์					
Week / Month / Year		Building / อาคาร			
1 / 08 / 64		พหลโยธิน 75			
Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input checked="" type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์					
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓				
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	✓				
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	✓				
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	✓				
Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	✓				
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ค่า [] N/A	[] ค่า [] N/A			
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓				
Smoke Condition สภาพควันดำ	✓				
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	✓				68%
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า					
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	✓				
Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	✓				
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	✓				
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS N/A	ST N/A	TR N/A	
Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)		N/A			
Frequency Stability ความถี่ไฟฟ้า		N/A			
Control Section / ส่วนควบคุม					
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓				
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓				
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓				
Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Volts)	✓				
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Amp.)	✓				
Testing Period (Min.) จำนวนรอบทดสอบ (นาที)	N/A				
Engine Operating Hour (Reading) เลขการอ่านการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)					33 ชม.
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					N/A
Time / เวลา					
Suggestion / ข้อเสนอแนะ					
<p>Checked by / ตรวจสอบโดย</p> <p>Signature/ลายเซ็น _____ Tech. Sup./หัวหน้าช่าง</p> <p>Date/วันที่ _____</p> <p>Time/เวลา _____</p> <p>Verified by / ตรวจสอบโดย</p> <p>Signature/ลายเซ็น _____ BM./ผู้จัดการอาคาร</p> <p>Date/วันที่ _____</p> <p>Time/เวลา _____</p> <p>(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีปัญหา (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ ✗ Abnormal /ผิดปกติ</p>					

บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนกันยายน 2564



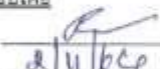
Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input checked="" type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	✓				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	✓				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	✓				
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)	✓				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] N/A	[] ต่ำ [] N/A			
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓				
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	✓			ปริมาณ 65%	
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	✓				
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	✓				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	✓				
Control Section / ส่วนชุดควบคุม	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่พัก RS Phase-Phase / คู่พัก ST Phase-Phase / คู่พัก TR	RS N/A	ST N/A	TR N/A	
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A				
	Frequency Stability สถานะความถี่ไฟฟ้า	N/A				
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓				
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	✓				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Amp.)	✓				
Checked By / ตรวจสอบโดย	Date / วันที่				N/A	
	Time / เวลา					
Suggestion / ข้อเสนอแนะ						
<div> <div> Checked by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น  Tech. Sup./หัวหน้าช่าง Date/วันที่ _____ Time/เวลา _____ </div> <div> Verified by / ทวนสอบโดย Signature/ลายเซ็น _____ BM/ผู้จัดการอาคาร Date/วันที่ _____ Time/เวลา _____ </div> </div>						

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ ✗ Abnormal /ผิดปกติ

บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนตุลาคม 2564

Generator Weekly Checklist		VCM/ENG-023		Sheet No. 1 ฉบับที่		
แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์						
Week / Month / Year		Building / อาคาร				
Description / รายละเอียด		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ	
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	/	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	/	/	/		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	/	/	/		
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)					
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ค่า [] N/A	[] ค่า [] N/A	[] N/A		
	Belt Tension ความตึงสายพาน					
	Smoke Condition สภาพควันดำ	/	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	/	/	/	63 /	
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	/	/	/		
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน	-	-	-		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)					
	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS ST TR	RS ST TR	RS ST TR	409 410 412
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A				
	Frequency Stability ความถี่ความถี่ไฟฟ้า	N/A				
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	-	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/	/		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Volts)	/	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Amp)	/	/	/		
Control Section / ส่วนควบคุม	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A			3-5 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) แสดงจำนวนการทำงานของเครื่องยนต์ (จากมิเตอร์)					
	Checked By / ตรวจสอบโดย				N/A	
Date / วันที่						
Time / เวลา						
Suggestion / ข้อเสนอแนะ						
Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น			Signature/ลายเซ็น			
Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Time/เวลา			
Tech. Sup./หัวหน้าช่าง			BM./ผู้จัดการอาคาร			
Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Time/เวลา			
(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล / (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ X Abnormal /ผิดปกติ						

บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564

 Generator Weekly Checklist แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ <div style="float: right;"> VCM/ENG-023 Sheet No. 1 จาก 1 </div>									
Week / Month / Year		Building / อาคาร							
2 / 11 / 64		PCR							
Description / รายละเอียด	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	<input checked="" type="checkbox"/> Manual เดินเครื่องด้วยมือ	<input type="checkbox"/> Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ					
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/						
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	/	/						
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	/	/						
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	/	/						
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)								
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ครึ่ง [] เต็ม [] N/A	[] ครึ่ง [] เต็ม [] N/A						
	Belt Tension ความตึงสายพาน								
	Smoke Condition สภาพรมควัน	/	/						
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง	/	/	90%					
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	/	/						
Alternator Section / ส่วนเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	Grease & Bearing จารบีและลูกปืน	-	-						
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)								
	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / คู่เฟส RS Phase-Phase / คู่เฟส ST Phase-Phase / คู่เฟส TR	RS ST TR	RS ST TR	RS ST TR	RS N/A ST N/A TR N/A RS 409 ST 410 TR 409			
	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A							
	Frequency Stability ความถี่คงที่	N/A							
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/						
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/						
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/						
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Volts)	/	/						
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าแบตเตอรี่ (DC Amps)	/	/						
Control Section / ส่วนชุดควบคุม	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A		9 - 0 นาที					
	Engine Operating Hour (Reading) เมตรจำนวนชั่วโมงการทำงานของเครื่องยนต์								
	Checked By / ตรวจสอบโดย			N/A					
	Date / วันที่								
Time / เวลา									
Suggestion / ข้อเสนอสืบค้น									
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Checked by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น:  Tech. Sup./หัวหน้าช่าง Date/วันที่: 02/11/64 Time/เวลา: </div> <div> Verified by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น:  BM./ผู้ควบคุมงาน Date/วันที่: 02/11/64 Time/เวลา: </div> </div>									

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีเรื่อง (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ X Abnormal /ผิดปกติ

บันทึกการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ประจำเดือนธันวาคม 2564

 Generator Weekly Checklist แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ <div style="float: right;"> VCM/ENG-023 Sheet No. / แผ่นที่ </div>										
Week / Month / Year		Building / อาคาร								
Description / รายละเอียด		Before Start	<input checked="" type="checkbox"/> Manual	<input type="checkbox"/> Automatic	Remark					
		ก่อนการเดินเครื่อง	เดินเครื่องด้วยมือ	เดินเครื่องอัตโนมัติ	หมายเหตุ					
Engine Section / ส่วนเครื่องยนต์	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/		/						
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำในระบบระบายความร้อน	/		/						
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิในระบบระบายความร้อน (F)	/		/						
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (F)	/		/						
	Oil Pressure Record บันทึกแรงดันน้ำมันเครื่อง (PSI)									
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ค่า [] N/A	[] ค่า [] เต็ม [] N/A							
	Belt Tension ความตึงสายพาน									
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/		/						
Vibration & Noise การสั่นสะเทือนและเสียง	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำในถังเชื้อเพลิง	/		/	Di					
	Grease & Bearing จาระบีและลูกปืน									
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)									
	Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volts / โวลต์)	Phase-Phase / เฟส RS Phase-Phase / เฟส ST Phase-Phase / เฟส TR	RS N/A	ST N/A	TR N/A	RS 108	ST 108	TR 109		
Frequency & Stability ความถี่และความถี่ไฟฟ้า	Frequency Record บันทึกความถี่ไฟฟ้า (Hz)	N/A								
	Frequency Stability สถานภาพความถี่ไฟฟ้า	N/A								
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/								
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/								
Control Section / ส่วนการควบคุม	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/								
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Volts)	/								
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ (DC Amp.)	/								
	Testing Period (Min.) จำนวนเวลาทดสอบ (นาที)	N/A			5 นาที					
	Engine Operating Hour (Reading) เลขหมายชั่วโมงการทำงานของเครื่องยนต์									
	Checked By / ตรวจสอบโดย									
Date / วันที่										
Time / เวลา										
Suggestion / ข้อเสนอแนะ										
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Checked by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น  Tech. Sup./หัวหน้าช่าง Date/วันที่ 29/12/64 Time/เวลา </div> <div> Verified by / ทวนสอบโดย Signature/ลายเซ็น  BM./ผู้จัดการอาคาร Date/วันที่ 31/12/64 Time/เวลา </div> </div>										

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง (**) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal /ปกติ ✗ Abnormal /ผิดปกติ

ภาคผนวก 5:

เอกสารตรวจเช็คระบบน้ำ

[illegible]

Yokohama International Co., Ltd.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

บันทึกการตรวจสอบระบบปั้มน้ำดีประจำวัน ประจำเดือน กรกฎาคม 2564

Transfer Pump Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบปั้มน้ำดีประจำวัน

Juristic Person Condominium

Month / Year เดือน / ปี กรกฎาคม / 64

Building / อาคาร

Water Storage Tanks
ถังเก็บน้ำสำรอง

Unit / Unit No.

Transfer Pump

No.	Transfer Pump												Pressure		Status		Water Storage Tanks ถังเก็บน้ำสำรอง	Recorded by
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	PSI	PSI/G	Manual	Automatic		
1													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
2													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
3													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
4													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
5													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
6													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
7													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
8													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
9													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
10													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
11													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
12													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
13													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
14													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
15													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
16													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
17													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
18													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
19													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
20													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
21													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
22													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
23													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
24													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
25													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
26													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
27													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
28													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
29													120				1200 (10.3)	120 (1.4)
30													120				1200 (10.3)	120 (1.4)

Checked by / ตรวจสอบโดย (Unit Super/เจ้าของ)

Signature of Unit Super/เจ้าของ

Verified by / ตรวจสอบโดย (คนดูแลอาคาร)

Signature of Building Manager/คนดูแลอาคาร


Water Storage Tanks
ถังเก็บน้ำสำรอง

Unit / Unit No.

Water Storage Tanks
ถังเก็บน้ำสำรอง

Unit / Unit No.

[illegible]



Transfer Pump Daily Checklist

www.burien.org/transferpumpdailychecklist

Month / Year: 09 / 04


Inactive Person Checkpoint:


Building / Room:

Wear Storage Tanks (before/after):

Recorded by:

Time	Transfer Pump										Pressure in	Pressure out	Status	Notes
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
06:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
07:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
08:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
09:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
10:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
11:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
12:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
13:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
14:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
15:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
16:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
17:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
18:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
19:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
20:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
21:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
22:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
23:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140
24:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	140	140	Running	140/140

Checked by: J. Smith
 Signature: 
 Date: 09/04/04

Verified by: J. Smith
 Signature: 
 Date: 09/04/04

บันทึกการตรวจสอบระบบปั้มน้ำสูบน้ำดีประจำวัน ประจำเดือน ตุลาคม 2564

Transfer Pump Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบปั้มน้ำสูบน้ำดีประจำวัน

Month / Year เดือน / ปี 10 / 64
Jurisic Person Condominium
Building / อาคาร PPR
Unit / ห้อง 1010

No.	Transfer Pump												Pressure		Status		Water Storage Tanks ถังเก็บน้ำสำรอง	Underground / ใต้ดิน	Remarks by
	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	21:00	Pressure (PSI)	Pressure (PSI)	Manual	Automatic			
1													100	100					
2													100	100					
3													100	100					
4													100	100					
5													100	100					
6													100	100					
7													100	100					
8													100	100					
9													100	100					
10													100	100					
11													100	100					
12													100	100					
13													100	100					
14													100	100					
15													100	100					
16													100	100					
17													100	100					
18													100	100					
19													100	100					
20													100	100					
21													100	100					
22													100	100					
23													100	100					
24													100	100					
25													100	100					
26													100	100					
27													100	100					
28													100	100					
29													100	100					
30													100	100					
31													100	100					

Checked by / ตรวจเช็คโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อจริง) Tech. Sungsak Jitthong
Date / วันที่ 21/10/64

Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อจริง) Tech. Sungsak Jitthong
Date / วันที่ 21/10/64

[illegible]

ภาคผนวก 6:

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนกรกฎาคม 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม

Month (เดือน) / Year (ปี) 1/07, 2564 Building / อาคาร ทศสิริคอนโดมิเนียม

VCM/ENG-028

Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By บันทึก ชื่อ	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย วิศวกรประจำ
1	07:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	- Zone Lamp ฉุกเฉิน		
2	07:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N=4 Zone		
3	07:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
4	07:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓	- Fire Lamp ฉุกเฉิน		
5	07:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓	P: ZONE		
6	07:50	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
7	08:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓	(Strobe light)		
8	08:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
9	08:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
10	08:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
11	08:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
12	08:50	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
13	09:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
14	09:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
15	09:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
16	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
17	09:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
18	09:50	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
19	10:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
20	10:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
21	10:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
22	10:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
23	10:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
24	10:50	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
25	11:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
26	11:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
27	11:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
28	11:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
29	11:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
30	11:50	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
31	12:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ชื่อ..... Technical Supervisor/วิศวกรประจำ

Date/วันที่.....

Time/เวลา.....

Verified by / ทดสอบโดย


Signature/ชื่อ..... Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่.....

Time/เวลา.....

(*) Please Mark : ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนสิงหาคม 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST										 VCM/ENG-018	
แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม											
Month (เดือน) / Year (ปี) 1 / 2564										Building / อาคาร	
Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By บันทึก โดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	
1	08:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓	- Zone Lamp ยัง			
2	08:46	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี 4 zone			
3	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓	- Fire Lamp ยัง			
4	09:33	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ดี 1 zone			
5	09:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓	(Strobe light)			
6	09:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
7	09:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
8	10:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
9	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
10	09:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
11	09:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
12	09:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
13	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
14	09:33	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
15	09:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
16	09:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
17	09:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
18	10:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
19	10:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
20	10:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
21	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
22	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
23	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
24	09:00	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
25	09:10	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
26	09:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
27	09:20	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
28	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
29	09:30	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
30	09:40	✓	✓	✓	✓	✓	✓				
31	09:50										

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลงเซ็น Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง


Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลงเซ็น Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ Date/วันที่

Time/เวลา Time/เวลา

(*) Pluse Mark : Normal / ปกติ x Absent / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนกันยายน 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST										 VCON-FMS-01B	
แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม											
Month (เดือน) / Year (ปี)										Building / อาคาร	
09 / 64										PCR	
Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By ผู้บันทึก	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย วิศวกร	
1	09.30	✓	✓		✓	✓	✓	Zone Lamp มีขึ้น ๑	หจ		
2	09.15	✓	✓		✓	✓	✓	4 Zone	หจ		
3	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
4	09.20	✓	✓		✓	✓	✓	- Fire Lamp มีขึ้น ๑	หจ		
5	09.10	✓	✓		✓	✓	✓	1 Zone	หจ		
6	09.20	✓	✓		✓	✓	✓	(Strobe light)	หจ		
7	09.20	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
8	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
9	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
10	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
11	09.00	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
12	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
13	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
14	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
15	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
16	09.00	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
17	09.20	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
18	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
19	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
20	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
21	09.40	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
22	09.00	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
23	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
24	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
25	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
26	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
27	09.00	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
28	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
29	09.30	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
30	09.10	✓	✓		✓	✓	✓		หจ		
31											

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย
Signature: วิศวกร..... Technical Supervisor/วิศวกร 10
Date/วันที่.....
Time/201.....

Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature: วิศวกร..... Building Manager/วิศวกร 150/1015
Date/วันที่ 30/9/64
Time/201.....

(*) Please Mark ✓ Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนตุลาคม 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม

Month (เดือน) / Year (ปี) 10 / 64 Building / อาคาร PKR

Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	08.00	/	/	/	/	/	/		KS	
2	08.30	/	/	/	/	/	/		KS	
3	09.00	/	/	/	/	/	/		KS	
4	09.30	/	/	/	/	/	/		KS	
5	09.55	/	/	/	/	/	/		KS	
6	09.00	/	/	/	/	/	/		KS	
7	09.10	/	/	/	/	/	/		KS	
8	09.35	/	/	/	/	/	/		KS	
9	09.00	/	/	/	/	/	/		KS	
10	09.45	/	/	/	/	/	/		KS	
11	09.30	/	/	/	/	/	/		KS	
12	09.50	/	/	/	/	/	/		KS	
13	09.10	/	/	/	/	/	/		KS	
14	14.00	/	/	/	/	/	/		KS	
15	01.35	/	/	/	/	/	/		KS	
16	09.10	/	/	/	/	/	/		KS	
17	10.00	/	/	/	/	/	/		KS	
18	10.40	/	/	/	/	/	/		KS	
19	11.30	/	/	/	/	/	/		KS	
20	22.00	/	/	/	/	/	/		KS	
21	22.15	/	/	/	/	/	/		KS	
22	07.30	/	/	/	/	/	/		KS	
23	07.40	/	/	/	/	/	/		KS	
24	14.10	/	/	/	/	/	/		KS	
25	11.00	/	/	/	/	/	/		KS	
26	15.35	/	/	/	/	/	/		KS	
27	09.15	/	/	/	/	/	/		KS	
28	12.30	/	/	/	/	/	/		KS	
29	18.05	/	/	/	/	/	/		KS	
30	18.15	/	/	/	/	/	/		KS	
31	09.50	/	/	/	/	/	/		KS	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น [Signature] Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง
Date/วันที่ 31/10/64
Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น [Signature] Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 31/10/64
Time/เวลา

(*) Please Mark ☒ Normal / ปกติ ☐ Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม

Month (เดือน) / Year (ปี) 11 / 64 Building / อาคาร PRR

Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By บันทึก	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย
1	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	หัวหน้าช่าง
2	10.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
3	07.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
4	07.45	/	/	/	/	/	/		โดย	
5	07.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
6	07.20	/	/	/	/	/	/		โดย	
7	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
8	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
9	10.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
10	07.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
11	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
12	07.15	/	/	/	/	/	/		โดย	
13	07.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
14	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
15	07.45	/	/	/	/	/	/		โดย	
16	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
17	10.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
18	07.05	/	/	/	/	/	/		โดย	
19	11.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
20	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
21	10.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
22	07.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
23	14.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
24	11.00	/	/	/	/	/	/		โดย	
25	07.20	/	/	/	/	/	/		โดย	
26	10.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
27	07.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
28	07.10	/	/	/	/	/	/		โดย	
29	07.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
30	07.30	/	/	/	/	/	/		โดย	
31										

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลงนาม Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง
Date/วันที่ 30/11/64
Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลงนาม Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 30/11/64
Time/เวลา

(*) Photo Attach x Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม ประจำเดือนธันวาคม 2564

FIRE ALARM SYSTEM DAILY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบรายวันระบบไฟอลาม

Month (เดือน) / Year (ปี) 12/2564 Building / อาคาร PKR

VCM/ENG-013

Date	Time	Check the condition	Zone Lamp	Trouble Lamp	Control Switch	Fire Lamp	Sound Buzzer	remark	Recorded By บันทึก	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย
1	08.15	/	/	/	/	/	/		ไทย	วิวัฒน์ วิชา
2	08.20	/	/	/	/	/	/			
3	08.30	/	/	/	/	/	/			
4	08.35	/	/	/	/	/	/			
5	08.40	/	/	/	/	/	/			
6	08.45	/	/	/	/	/	/			
7	08.50	/	/	/	/	/	/			
8	08.55	/	/	/	/	/	/			
9	09.00	/	/	/	/	/	/			
10	09.05	/	/	/	/	/	/			
11	09.10	/	/	/	/	/	/			
12	09.15	/	/	/	/	/	/			
13	09.20	/	/	/	/	/	/			
14	09.25	/	/	/	/	/	/			
15	09.30	/	/	/	/	/	/			
16	09.35	/	/	/	/	/	/			
17	09.40	/	/	/	/	/	/			
18	09.45	/	/	/	/	/	/			
19	09.50	/	/	/	/	/	/			
20	09.55	/	/	/	/	/	/			
21	10.00	/	/	/	/	/	/			
22	10.05	/	/	/	/	/	/			
23	10.10	/	/	/	/	/	/			
24	10.15	/	/	/	/	/	/			
25	10.20	/	/	/	/	/	/			
26	10.25	/	/	/	/	/	/			
27	10.30	/	/	/	/	/	/			
28	10.35	/	/	/	/	/	/			
29	10.40	/	/	/	/	/	/			
30	10.45	/	/	/	/	/	/			
31	10.50	/	/	/	/	/	/			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Checked by / ตรวจสอบโดย วิวัฒน์ วิชา Technical Supervisor / วิศวกรตรวจสอบ วิวัฒน์ วิชา

Signature / ลงนาม วิวัฒน์ วิชา Date / วันที่ 31/12/2564 Time / เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย วิวัฒน์ วิชา Building Manager / ผู้จัดการอาคาร วิวัฒน์ วิชา

Signature / ลงนาม วิวัฒน์ วิชา Date / วันที่ 31/12/2564 Time / เวลา

* / Please Mark / * Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

ภาคผนวก 7:

เอกสารตรวจสอบระบบระบายน้ำ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2564

Swimming Pool Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 107 / 2564 Building / อาคาร 7K12

VilleCon
VCM/ENG-008

Date วันที่	Status คุณภาพ และใต้ม ไฟ	Status Record บันทึก		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์										Recorded By บันทึก
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมี (kg./L)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังแรงดัน (PSI)			ระบบควบคุม แม่เหล็ก		สถานะ โคม	multiport valve	
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	ว/ล		
1	✓	0.4	6.8	-	-	-	1	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
2	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
3	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
4	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
5	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
6	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
7	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
8	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
9	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
10	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
11	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
12	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
13	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
14	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
15	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
16	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
17	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
18	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
19	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
20	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
21	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
22	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
23	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
24	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
25	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
26	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
27	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
28	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
29	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
30	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	
31	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	2	3	14	14	20	5	5	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain : ใช้งานที่เหลือ / ระยะเวลาที่เหลือ : (วันที่เหลือ)

Chlorine (คลอรีน) : 9 / - Kg CHEMICAL (เคมี) : 200 / - Kg / Litre

Soda Ash (โซดาแอส) : - / - Kg Sodium Borohydrate (โซเดียมโบโรไฮไดรด์) : - / - Kg

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น : [Signature] BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ : 31/7/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V Normal - ปกติ x Abnormal - ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนสิงหาคม 2564

Swimming Pool Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 1/08/64 Building / อาคาร 9K12

WhiteCon
VCM/ENG-008

Date วันที่	ผู้ควบคุม คน	Status Record บันทึกค่า		Adding / ทรูบ			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์										Recorded By บันทึก
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอช (kg.)	CHEMICAL สารเคมี (kg./lit)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank แทงก์แรงดัน (kg.)			Water Control ควบคุมน้ำ		Valve วาล์ว	multiport valve	
1	✓	0.4	6.8	-	-	-	1	2	3	14	14	10	5	✓	✓	✓	
2	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
3	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
4	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
5	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
6	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
7	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
8	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
9	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
10	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
11	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
12	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
13	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
14	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
15	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
16	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
17	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
18	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
19	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
20	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
21	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
22	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
23	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
24	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
25	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
26	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
27	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
28	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
29	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
30	✓	0.4	6.8	1200 kg	-	2.5 kg	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	
31	✓	0.4	6.8	-	-	-	2	3	4	14	14	10	5	✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / ใช้งานภายในเดือน : Chlorine (คลอรีน) 12 kg. CHEMICAL (สารเคมี) 225 kg. / liter

Soda Ash (โซดาแอช) : _____ kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) : _____ kg.


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/8/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V if normal / ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกันยายน 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 09 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และใบม ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์										Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมีคัล (kg./Lt)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank แท็งก์แรงดัน PSI			ระบบควบคุม แอมป์		multiport valve		
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2			
1	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
2	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
3	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
4	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
5	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
6	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
7	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
8	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
9	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
10	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
11	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
12	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
13	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
14	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
15	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
16	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
17	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
18	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
19	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
20	✓	0.2	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
21	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
22	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
23	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
24	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
25	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
26	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
27	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
28	✓	0.4	6.8	1500 kg	-	25 kg	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
29	✓	0.4	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
30	✓	0.2	6.8	-	-	-	8	8	8	22	12	12	5	5	✓	ปกติ	
31																	


Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ใช้ภายในเดือน / เหลือ)

Chlorine (คลอรีน) _____ Kg. CHEMICAL (เคมีคัล) _____ Kg. / Lt.

Soda Ash (โซดาแอส) _____ Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ Kg.


Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น  BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 30/9/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark ✓ Normal / ไม่ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนตุลาคม 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 10 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และโคมไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพของอุปกรณ์										Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมีคอล (kg./lit)	Pump Set ชุดปั๊มน้ำ			Pressure Tank ถังเก็บแรงดัน PS			ระบบควบคุม แยกเกลือ		สถานะ โคมไฟ	multiport valve	
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2			
1	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	20	5	/	/	/	KG
2	/	1.1	7.3	-	-	-	9	9	6	14	14	20	5	/	/	/	KG
3	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	20	5	/	/	/	KG
4	/	0.8	7.5	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
5	/	1.2	7.4	5 kg	-	5 kg	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
6	/	1.5	7.5	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
7	/	1.2	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
8	/	1.1	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
9	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
10	/	1.0	7.2	5 kg	-	5 kg	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
11	/	1.3	7.4	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
12	/	1.5	7.6	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
13	/	1.5	7.2	5 kg	-	5 kg	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
14	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
15	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
16	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
17	/	1.0	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
18	/	0.5	7.2	5 kg	-	5 kg	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
19	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
20	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
21	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
22	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
23	/	1.5	7.2	5 kg	-	50 kg	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
24	/	1.5	7.4	-	6 kg	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
25	/	1.5	7.0	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
26	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
27	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
28	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
29	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
30	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG
31	/	1.5	7.2	-	-	-	9	9	6	14	14	22	5	/	/	/	KG

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้ภายในเดือน / เหลือ)

Chlorine (คลอรีน) 25 Kg. CHEMICAL (เคมีคอล) 975 Kg. / Litre

Soda Ash (โซดาแอส) 6 Kg. Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) - Kg.

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature] BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/10/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีเหตุ (*) Please Mark V Normal / ปกติ x Abnormal / ไม่ปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2564

Swimming Pool Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 11 / 64 Building / อาคาร PKR

VilleGon
VCM/ENG-008

Date วันที่	ผู้ควบคุม และใบม ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์												Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.8)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL เคมีเคิล (kg./Lt)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank แท็งก์แรงดัน			Valve วาล์ว		multiport วาล์วหลายทาง				
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2					
1	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	KS		
2	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
3	/	1.5	7.2	5 kg	6 kg	50 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	KS		
4	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
5	/	1.5	7.2	5 kg	-	100 kg	12	12	6	14	14	22	5	-	/	/	KS		
6	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
7	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
8	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
9	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
10	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
11	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
12	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
13	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
14	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
15	/	1.5	7.2	5 kg	-	50 kg	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
16	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
17	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
18	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
19	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
20	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
21	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
22	/	1.5	7.2	5 kg	6 kg	100 kg	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
23	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
24	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
25	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
26	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
27	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
28	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
29	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
30	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		
31	/	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	KS		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ปริมาณที่ใช้ภายในเดือน / เหลือ)

Chlorine (คลอรีน) _____ kg CHEMICAL (เคมีเคิล) _____ kg / Lt _____ kg

Soda Ash (โซดาแอส) _____ kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ kg

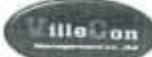
Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ BM/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 20/11/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V Normal / ปกติ x Abnormal / ผิดปกติ

บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ ประจำเดือนธันวาคม 2564



VCM/ENG-008

Swimming Pool Daily Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

Month (เดือน) / Year (ปี) 12 / 64 Building / อาคาร PKR

Date วันที่	ผู้ควบคุม และโดย ไฟ	Status Record บันทึกค่า		Adding / การเติม			Condition of Equipment / สภาพอุปกรณ์												Recorded By บันทึก โดย
		CL (1-1.5)	PH (7.2-7.6)	Chlorine คลอรีน (kg.)	Soda Ash โซดาแอส (kg.)	CHEMICAL สารเคมี (kg./Lt)	Pump Set ชุดปั๊ม			Pressure Tank ถังรับแรงดัน			ระบบควบคุม แมกเนติก		สถานะ โคม	multiport valve			
							No.1	No.2	No.3	No.1	No.2	No.3	No.1	No.2					
1	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
2	พัก	1.0	7.2	5 kg	-	50 kg	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
3	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
4	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
5	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
6	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
7	พัก	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
8	พัก	1.0	7.2	0 kg	-	00 kg	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
9	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
10	พัก	1.0	7.2	5 kg	-	00 kg	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
11	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
12	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
13	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
14	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
15	พัก	1.0	7.4	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
16	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
17	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
18	พัก	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
19	พัก	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
20	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
21	พัก	1.5	7.2	2 kg	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
22	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
23	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
24	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
25	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
26	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
27	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
28	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
29	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
30	พัก	1.0	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		
31	พัก	1.5	7.2	-	-	-	12	12	6	14	14	22	-	5	/	/	พัก		


Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Used within month / Remain (ใช้ภายในเดือน / เหลือ)

Chlorine (คลอรีน) _____ Kg CHEMICAL (สารเคมี) _____ Kg / Lt _____ Kg

Soda Ash (โซดาแอส) _____ Kg Sodium Bicarbonate (โซเดียมไบคาร์บอเนต) _____ Kg

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น  BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 31/12/64

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้ (*) Please Mark V Normal /ปกติ x Abnormal /ไม่ปกติ

ภาคผนวก 8:

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน


ที่ สว 0303/898
ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
เลขที่ 104 ซอยพัฒนาการ 40 ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ
เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการ
ของสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0009

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า มีนาคม 64
รายละเอียดการรับรองตรวจสอบข้อควรระวังระบบไฟฟ้า

บันทึกมิเตอร์ไฟฟ้า เมษายน 64
หมดอายุ วันที่ : 25 เมษายน 2565

บันทึกมิเตอร์น้ำ เมษายน 64 (รจีน)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

บันทึกการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เมษายน 64
สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรม

ภาคผนวก 9:

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท
และบางขนาด

3. โครงสร้างควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

3.1 ก. โครงสร้างควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลำดับ	พารามิเตอร์	หน่วย	ขนาดพื้นที่ควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
			1	2	3	4	5	
1	ค่าการเป็นกรด/ด่าง (pH)		5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	เป็นค่าที่พิจารณาไว้ ณ สาระสำคัญของน้ำเสียดิบ
2	บีโอดี (BOD ₅)	mg/l (mg/l)	20	40	40	40	200	
3	ปริมาณ (mg/l) (mg/l)							
	1) ค่าสารแขวนลอย	mg/l (mg/l)	50	40	50	50	60	
	2) ค่า ปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Solids)	mg/l (mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
	3) ค่าสารที่ละลายในน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l (mg/l)	50	50	50	50	-	
4	ค่าพีเอช (pH)	mg/l (mg/l)	1	1	1	1	-	
5	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	mg/l (mg/l)	35	35	40	40	-	
6	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	mg/l (mg/l)	20	30	30	30	100	
7	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	mg/l (mg/l)	20	30	30	30	100	

หมายเหตุ: ค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดนี้ เป็นค่าที่พิจารณาไว้ ณ สาระสำคัญของน้ำเสียดิบ

หมายเหตุ: ค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดนี้ เป็นค่าที่พิจารณาไว้ ณ สาระสำคัญของน้ำเสียดิบ

3.2 ข. โครงสร้างควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลำดับ	พารามิเตอร์	ขนาดพื้นที่ควบคุมการระบายน้ำทิ้ง				
		1	2	3	4	5
1	ค่าการเป็นกรด/ด่าง (pH)	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5
2	บีโอดี (BOD ₅)	20	40	40	40	200
3	ปริมาณ (mg/l) (mg/l)					
	1) ค่าสารแขวนลอย	50	40	50	50	60
	2) ค่า ปริมาณออกซิเจนละลาย (Dissolved Solids)	0.5	0.5	0.5	0.5	-
	3) ค่าสารที่ละลายในน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	50	50	50	50	-
4	ค่าพีเอช (pH)	1	1	1	1	-
5	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	35	35	40	40	-
6	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	20	30	30	30	100
7	ค่าบีโอดี (BOD ₅)	20	30	30	30	100

ภาคผนวก 10:

ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



Analysis / Test Report

Client : Condominium Juristic Person Plus Condo Korat
988/1, Mittraphap Rd., Nai Muang, Nakhon Ratchasima Thailand 30000

P/O :
Project Name :
Project Location :

TESTING
No.0009

Lot ID: 21141371
Date Received : Dec 01, 2021
Date Reported : Dec 08, 2021
Report Number : 2163187-1

Page 1 of 2

Sample Number	21141371-1
Sampled Date	Nov 30, 2021 1:50 PM
Sample Description	Wastewater
Location	จุดรับเข้าระบบบำบัด
Date Analysis Commenced	Dec 02, 2021
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles and one amber glass bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C) *	mg/L	-	2	75	≤20	Based on APHA (2017), 5210 (B)	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	6	≤20	Based on APHA (2017), 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.4	5.0-9.0	Based on APHA (2017), 4500-H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	≤0.5	Based on APHA (2017), 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	3.7	≤1	Based on APHA (2017), 4500-52(C), (F)	Bangkok
Total Dissolved Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	264	(1)	Based on APHA (2017), 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	61.5	≤35	Based on APHA (2017), 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	34	≤30	Based on APHA (2017), 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment November, 7, B.E. 2548 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type A.

(1) : The values are in addition to the Total Dissolved Solids of the water used not more than 500 mg/L.

Sampled By : Jessadin Kongsukdithai

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

The above results are valid only for the analysis/tested sample(s) as indicated in this report. No part of this report or its contents may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory. ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced/used in full.

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Puangpang
Supervisor

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. Part of the ALS Group

www.alsglobal.com



Analysis / Test Report

Client : Condominium Juristic Person Plus Condo Korat
988/1, Mittraphap Rd., Nai Mueang, Nakhon Ratchasima Thailand 30000

P/O :

Project Name :

Project Location :

TESTING

No.0009

Lot ID: 21141371

Date Received : Dec 01, 2021

Date Reported : Dec 08, 2021

Report Number : 2163187-1

Page 2 of 2

Sample Number	21141371-2
Sampled Date	Nov 30, 2021 1:40 PM
Sample Description	Wastewater
Location	จุดทิ้งน้ำจากบ่อบำบัด
Date Analysis Commenced	Dec 02, 2021
Condition of Sample	Contained in four plastic bottles and one amber glass bottle, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Water Testing							
BOD (5 days at 20 degree C) *	mg/L	-	2	33	≤20	Based on APHA (2017), 5210 (B)	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	4	≤20	Based on APHA (2017), 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	8.1	5.0-9.0	Based on APHA (2017), 4500-H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	0.1	≤0.5	Based on APHA (2017), 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	2.9	≤1	Based on APHA (2017), 4500-S2(C), (F)	Bangkok
Total Dissolved Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	484	(1)	Based on APHA (2017), 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	189	≤35	Based on APHA (2017), 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	30	≤30	Based on APHA (2017), 2540 D	Bangkok

Guideline : Notification of Ministry of Natural Resources and Environment November, 7, B.E. 2548 on Effluent Control Standard from Types and Sized of Buildings, Type A.

(1) : The values are in addition to the Total Dissolved Solids of the water used not more than 500 mg/L.

Sampled By : Jessadin Kongsukditthai

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report. No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory. ALS Laboratory Group (Thailand). Strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Approved by

Siriluk P.

Siriluk Puengpang
Supervisor

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Soan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. Part of the ALS Group

www.alsglobal.com

ภาคผนวก 11:

เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุดพลัสคอนโด โคราช

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ข. 13)

(อ.ข.๑๓)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกเพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “พลัสคอนโด โคราช”
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๙๘๘/๑ ถนนมิตรภาพ ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา รหัสไปรษณีย์ ๓๐๐๐๐

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายณรงศ์ชัย หอมศรีประเสริฐ)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

สำเนาถูกต้อง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวปัทมา รุ่งสว่าง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

(นายอนุรัตน์ ภักดิ์ศรีดวงจันทร์)

๒ ๒๕ ๖๔

ทะเบียนบ้าน

ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของกรมการที่ดินทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้าน เป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีเหตุเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งตำรวจภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
 ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งตำรวจภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
 ข้อ 3 เมื่อผู้ใดอยู่ในบ้านชั่วขณะที่อยู่อาศัยในบ้าน หรือเมื่อผู้ใดย้ายที่อยู่ในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งตำรวจทันที ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือวันเปลี่ยนที่อาศัยเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
 - ผู้ใดทำไว้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อฉ้อโกงหรือผู้อื่นมิชอบหรือมีรายการจำหน่ายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ หรือเอกสารอาหารทะเบียนราษฎรอันใดอันมิชอบ หรือกระทำการใดๆ ที่ผิดกฎหมาย หรือปรับตั้งแต่สองพันบาทถึงห้าพันบาท หรือจำคุกไม่เกินสองปี
- ในการนี้ผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ดังนั้นจึงไม่อาจตั้งและกวดขันซึ่งจำปี ลงทะเบียนสิ่งผิดกฎหมายนั้นตามขั้นตอนตามกฎหมาย

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 3099-098995-0

สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลนครนครราชสีมา

รายการที่อยู่ 988/1 ถนนมิตรภาพ

ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน พลัสคอนโดโคราช

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ลักษณะบ้าน อาคารชุด 30 ชั้น 839 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 3 ธันวาคม พ.ศ.2563

ลงชื่อ

นายทะเบียน


(นายวันสันต์ มัลลย์เปี้ย)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 3 ธันวาคม พ.ศ.2563

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า 434

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
1/2564	พลัสคอนโด โดกรู	986/1 อ. นิคมภม ต. 9 มิถุน อ. เมืองนครราชสีมา	นางอรรค์ ภัทธรังสรรค์ 1635 อ. คลาจิ 1640 นางนา/ส 6871 นางนา กรุงเทพมหานคร	25 ธ.ค. 2564	

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลาง
และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติ

สำนักงานที่ดิน

25

สำนักงานที่ดิน

25 ธ.ค. 2564

ทะเบียนอาคารชุด

ทะเบียนอาคารชุด

หน้า ๔๗

[illegible]



แบบ อ. 1

อาคารประเภทควบคุมการใช้

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 85/2562

อนุญาตให้ บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 99/173 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 6
ตำบล/แขวง ทหารไทย อำเภอ/เขต เมืองสระหลวง จังหวัด สปป.ลาว
ชื่อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน มิตรภาพ ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 241989, 199527, 199528, 297451
เป็นที่ดินของ บริษัท สิริพันธ์ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด	ตึก 30 ชั้น (839 ห้อง)	จำนวน	1 หลัง
เพื่อใช้เป็น	อาคารชุด (อาคารอยู่อาศัยรวม)	พื้นที่/ความยาว	45,609 ตารางเมตร
โดยมีที่จอดรถ	ที่กั้นปิด และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	285 คัน
		พื้นที่	1,826 ตารางเมตร
(2) ชนิด	โรงจอดรถ	จำนวน	312
เพื่อใช้เป็น	ที่จอดรถ	พื้นที่/ความยาว	312 ตารางเมตร
โดยมีที่จอดรถ	ที่กั้นปิด และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	- คัน
		พื้นที่	- ตารางเมตร
(3) ชนิด	-	จำนวน	-
เพื่อใช้เป็น	-	พื้นที่/ความยาว	- ตารางเมตร
โดยมีที่จอดรถ	ที่กั้นปิด และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	- คัน
		พื้นที่	- ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 64/2562 แบบแปลน 1-303 รายการคำนวณ 1-294 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 โดยมี นายจรัสร์ค บัญญัติวิทยา ส.ส. 1948 เป็นผู้ควบคุมงาน
นายอัครวัฒน์ ตั้งพิริยกุล สอ. 9750 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564
ออกให้ ณ วันที่ 22 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

ได้รับใบค่าธรรมเนียม	183,661 บาท
ส่งใบอนุญาต	20 บาท
ถูกสั่งแก้ไขเมื่อวัน	22 มี.ค. 2562
ลงชื่อ	เจ้าพนักงาน

(ลายมือชื่อ) _____
(นายบุญเหลือ เจริญวัฒน์)
ตำแหน่ง รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครราชสีมา
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



(อ.ข. ๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อบริษัท สิริ-พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๔ วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "พลัสคอนโด โคราช"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๔๔๕๒๗, ๑๔๔๕๒๘, ๒๔๑๔๘๔ และ ๒๔๗๕๕๑ เลขที่ดิน ๓๐๐๒, ๓๐๐๓, ๓๑๑๑ และ ๓๑๓๘ หน้าสำรวจ ๑๗๒๒๒, ๑๗๒๒๓, ๒๐๔๕๗ และ ๒๗๒๐๔ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

๓. จำนวนอาคารชุด ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๘๓๔ ห้องชุด

๕. ทรัพย์สินส่วนกลาง (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗).....ปรากฏตามบัญชีแสดงรายการทรัพย์สินส่วนกลางแนบท้ายหนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.๑๐).....)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๘๓๔ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่น ๆ

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายณรงค์ชัย หอมศรีประเสริฐ)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

สำเนาถูกต้อง

(นางช่อปรีญา รุ่งสว่าง)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

20 เม.ย 2564

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร แบบ อ.6



แบบ อ. 6

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตึกแฝดสองชั้น หรือเคอเนชั่นคอนโด

เลขที่ นม ๕๐๐๐๔ / ส.๐.๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สิริน พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๙๙/๓๗๓ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๒
 ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร
 ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตึกแฝดสองชั้น
 ตามใบอนุญาตเลขที่ ๘๕/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
 ซึ่งอาคารดังกล่าว เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๓๐ ชั้น (๘๓๙ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง
 เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (อาคารอยู่อาศัยรวม) โดยมีที่จอดรถ ที่กับริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๔๕ คัน
 (๒) ชนิด รางระบายน้ำ จำนวน ๓๑๒ เมตร
 เพื่อใช้เป็น รางระบายน้ำ โดยมีที่จอดรถ ที่กับริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
 (๓) ชนิด - จำนวน -
 เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน มิตรภาพ
 หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา
 โดย บริษัท สิริน พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร
 และ บริษัท สิริน พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่ในโฉนดที่ดิน เลขที่/โฉนด-เลขที่/โฉนด-เลขที่ ๒๕๐๙๘๙, ๑๙๙๕๒๗, ๑๙๙๕๒๘, ๒๕๙๗๕๑
 เป็นที่ดินของ บริษัท สิริน พรอพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
 หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
 พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ)

นายบุญเหลือ เจริญวัฒน์
 ตำแหน่ง นายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

นิติบุคคลอาคารชุด พลัสคอนโด โคราช

988/1 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา



THANK YOU