

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน		
● คุณภาพอากาศ	-	-
(1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ใน ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ติดตั้งป้ายดับ เครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถทุกจุดภายในโครงการ (รูปที่ 2-1)	-
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ติดตั้งป้าย กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซ มลพิษและฝุ่นละออง และความปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสีย ของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของ มลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยปลูกต้นไม้ยืนต้นที่ มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ ภายในโครงการ เช่น ต้นจามจุรี สนฉัตร อินผาลัม เป็น ต้น รวมทั้งปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการ กระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง (รูปที่ 2-3)	-
(4) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความ สูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วน กันชนโมสูง 0.8 เมตร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำรั้วล้อมรอบ พื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนโมสูง 0.8 เมตร (รูปที่ 2-4)	-
(5) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการบริเวณ สวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางและริม ถนนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะสวนหย่อม เกาะกลางและริมถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2-5)	-
● ความสั่นสะเทือน	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(1) โครงการมีการจัดแปลงที่ดินสำหรับ สวนสาธารณะ สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้และหญ้าคลุม ดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้จัดให้มีแปลง ที่ดินสำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อมและพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการโดยปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินแล้ว (รูปที่ 2-5)	-
(2) สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่ รอบข้างโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยสร้างรั้ว ล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การชะล้างพังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินสู่ พื้นที่รอบข้างโครงการ	-
(3) ก่อสร้างรั้วโครงการเป็นรั้วทึบสูง 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนโมยสูง 0.8 เมตร และแผ่นกันดินใต้รั้วโครงการความลึก ประมาณ 1.8-2.4 เมตร บริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่ใกล้เคียงกับบ่อเลี้ยงปลาทางด้านทิศ เหนือ และทิศใต้ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของ ดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้ก่อสร้างรั้ว โครงการเป็นรั้วทึบสูง 2.8 เมตรและแผ่น คสล. ส่วน กันชนโมยสูง 0.8 เมตรและแผ่นกันดินใต้รั้วโครงการ ความลึกประมาณ 1.8-2.4 เมตร บริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่ใกล้เคียงกับบ่อเลี้ยงปลาทางด้านทิศเหนือ และ ทิศใต้ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน (รูปที่ 2-4)	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือการบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอยู่ประจำบ้าน จากนั้นน้ำ เสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ประจำแต่ละพื้นที่ โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด ยกเว้น พื้นที่ส่วนที่ 2 มีจำนวน 2 ชุด) ซึ่งเป็นระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมี คุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำ น้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำ บริเวณพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ น้ำ ที่ส่วนที่เหลือที่ผ่าน มาตรฐานจะระบายสู่คลองหลวงแพ่ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้ง ระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติด ตั้งอยู่ประจำ บ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วน ที่ 2 และส่วนที่ 3 จำนวนรวม 3 ชุด โครงการได้ปฏิบัติ ตามมาตรการบางส่วน โดยดำเนินการก่อสร้างแล้ว เสร็จ 3 จุด ในส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 (รูปที่ 2-6)	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น ๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และทดสอบระบบเปิดใช้งานระบบ บำบัดน้ำเสีย
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสุบ ภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตาม ความถี่ที่เหมาะสมที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำ เสียโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ให้ประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอ ส่วนการสุบภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(3) ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก๊พใน พื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำ ลงใต้ผิวดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยทำการ สูบน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ของโครงการ (รูปที่ 2-8)	-
(4) สนับสนุนงบประมาณหรืออุปกรณ์ให้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วตามความ เหมาะสมสำหรับชุดลอกคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อน จะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้เคยสนับสนุน งบประมาณหรืออุปกรณ์ให้องค์การบริหารส่วนตำบล บางแก้วตามความเหมาะสมสำหรับชุดลอกคลองวัด หนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนจะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	-
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก(ป่าไม้และสัตว์ ป่า)		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำ อยู่ที่บ้านจากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไปบำบัด ที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ประจำอยู่ในพื้นที่ แต่ละส่วน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผ่านผิวดักกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานน้ำทิ้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้ง ระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติด ตั้งอยู่ประจำ บ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วน ที่ 2 และส่วนที่ 3 จำนวน 3 ชุดส่วนพื้นที่อื่นๆ อยู่ในช่วงการก่อสร้าง (รูปที่ 2-6)	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการทดสอบ ระบบ
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุบ ภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตาม ความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 ให้ มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสุบภาคตะกอนใน ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
(1) โครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ โดยผู้ที่จะซื้อบ้านในแปลงที่ดินที่ติดกับแหล่งน้ำสาธารณะดังกล่าว ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) และผู้ซื้อจะต้องยอมรับในเงื่อนไขดังกล่าว ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าวจะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมิบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (รูปที่ 2-7)	-
(2) โครงการจะไม่ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่งและลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) ในแปลงที่ดินสาธารณูปโภคซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) (รูปที่ 2-7)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ดังกล่าวจะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการในอนาคตทราบและถือปฏิบัติตามมาตรการนี้		
(3) แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ.2556 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ	-
(4) โครงการจะทำฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคม และขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตรไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคม และขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตรไว้	-
(5) เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคตโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังนี้ (5.1) ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร (5.2) พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณะปโภคโครงการดำเนินการก่อสร้างรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร (5.3) ดำเนินการก่อสร้างป้อมรักษาความปลอดภัยเพิ่มเติมอีก 3 จุด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยปัจจุบันโครงการได้สร้างฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ติดอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมสาย ง 1 และ ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร แต่ยังไม่ได้เปลี่ยนรั้วของโครงการและรั้วของบ้านพักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเป็นรั้วที่บวมถึงยังไม่ได้ก่อสร้างป้อมรักษาความปลอดภัยเพิ่มอีก 3 จุด	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(6) โครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรรที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามา ดำเนินการในอนาคตให้รับทราบและถือ ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ดังกล่าว หากมีการ พัฒนา และเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและ ขนส่งสาย ง 1 และ ข 2 ตามผังเมือง สมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการ ทั้งนี้ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) จะรับผิดชอบจัดมาตรการต่างๆ ดังกล่าวเฉพาะในระหว่างระยะเวลาที่บริษัท ยังคงดำเนินโครงการจัดสรรนี้อยู่ และยังไม่ได้ มีการจัดตั้งนิติบุคคล	โครงการปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน	-
(7) จัดทำรั้วล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยความสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อ ป้องกันลูกฟุตบอลจากสนามฟุตบอลโรงเรียน ราชวินิตบางแก้วเข้ามาในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำรั้วล้อม บริเวณพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และ แผ่น คสล. ส่วนกันขโมยความสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อป้องกันลูกฟุตบอลจากสนามฟุตบอลโรงเรียนราช วินิตบางแก้วเข้ามาในโครงการ (รูปที่ 2-4)	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า- ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 จุด ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) (รูปที่ 2-9)	-
(2) จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรหรือ สัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำป้าย สัญญาณการจราจรหรือสัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ ชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น (รูปที่ 2-1)	-
(3) จัดอบรมพนักงานรักษาความ ปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ และที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็น ประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดอบรม พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า - ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการ เป็นประจำ	-
(4) ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุดต้อง รีบซ่อมแซม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจสอบ สภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอหากพบว่ามี สภาพชำ รุดต้องรีบซ่อมแซม	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(5) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอ โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน (รูปที่ 2-10)	-
(6) จัดพื้นที่ขนาดกว้างประมาณ 1-1.5 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการติดกับคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ฝั่งตะวันตกของคลอง โดยเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งอยู่นอกโครงการจัดสรรและจะยกให้เป็นทางสาธารณะในอนาคต เพื่อเป็นทางสัญจรของประชาชน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดพื้นที่ขนาดกว้างประมาณ 1-1.5 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการติดกับคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ฝั่งตะวันตกของคลอง โดยเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งอยู่นอกโครงการจัดสรรและจะยกให้เป็นทางสาธารณะในอนาคต เพื่อเป็นทางสัญจรของประชาชน	-
3.3 การใช้น้ำ		
(1) หากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยหากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า		
(1) หากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า	-
3.5 การสื่อสาร		
- ไม่มีมาตรการ		
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล		
จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน ดังนี้ (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด 0.55x0.67x0.60 เมตร มีฝาปิดมิดชิด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแปลงที่ดินบ้านเดี่ยว ได้จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขนขยะ (รูปที่ 2-11)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
และ มีช่องเปิดอยู่ด้านนอกรั้วเพื่อให้เจ้าหน้าที่ เข้ามาทำการเก็บขยะ		
(2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลจัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง/ แปลง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง/แปลง และขยะ เปียก 3 ถัง/แปลง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร/แปลง สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลยัง ไม่ได้ก่อสร้างอาคารมีสภาพเป็นพื้นที่ ว่าง
(3) แปลงที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับ ขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถังสำหรับขยะ แห้ง 2 ถัง และขยะเปียก 2 ถัง มีปริมาตรกัก เก็บรวม 960 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ บางส่วนโดยแปลง ที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แต่จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ระบบบำบัดน้ำ เสีย โดยให้แม่บ้านนำมาทิ้งทุกวัน (รูปที่ 2-12)	-
(4) แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะ แห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกัก เก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยมีการ จัดเก็บขยะไปไว้บริเวณที่พักขยะรวม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล
(5) จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลง ที่ดินสโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและ แปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียน อนุบาลแต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคาร นิติบุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะอันตรายเฉพาะอาคารสโมสรส่วนแปลง ที่ดินโรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคลไม่ได้ปฏิบัติ ตาม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล และโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ สร้าง
(6) จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลง ที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและ แปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาล แต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติ บุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะรีไซเคิลอาคารสโมสร ส่วนแปลงที่ดิน โรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคล ไม่ได้ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล และโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ สร้าง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(7) ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับขยะมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยแปลงที่ดินที่มีการปลูกสร้างอาคารแล้วได้ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้จะเปลี่ยนถังรองรับขยะมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	-
(8) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	-
(9) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	-
(10) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมและนําวินิจฉัยสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯโดยทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ บริเวณหน้าสำนักงานช่าง	-
(11) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่น ก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับขยะมูลฝอยเพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำการตักกากไขมนออกจากถังดักไขมันอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้นำไปตากแดดก่อนนำไปรวมกับขยะมูลฝอยอื่นๆ	-
(12) กรณีที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วไม่สามารถเก็บขนขยะของโครงการได้โครงการได้จัดให้มีมาตรการสำรองในการเก็บขนขยะของโครงการโดยจะติดต่อบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะของโครงการทันที เพื่อให้ขยะตกค้างภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้จัดให้มีบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะของโครงการเพื่อไม่ให้ขยะตกค้างภายในโครงการเนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วไม่สามารถเก็บขนขยะของโครงการได้	-
3.7 การบำบัดน้ำเสีย		
(1) น้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะถูกบำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ ดินแต่ละแปลงที่เปิดดำเนินการแล้วส่วนการบำบัดขั้นที่สองของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 -4 ครบถ้วน (รูปที่ 2-6)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยปัจจุบันการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ ดินแต่ละแปลงที่เปิดดำเนินการแล้วส่วนการบำบัดขั้นที่สองของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 -4 ครบถ้วน (รูปที่ 2-6)	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น ๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
อากาศผ่านผิวดักกลาง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง		
(2) ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ต้องเตรียมให้ ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วนโดยก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ได้เตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน (รูปที่ 2-6)	
(3) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนในเรื่องการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม (รูปที่ 2-6)	เนื่องจากปริมาณตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียมีน้อยมาก ดังนั้นโครงการจึงไม่ได้สูบน้ำไปกำจัดภายนอก แต่เป็นการหมุนเวียนตะกอนเพื่อช่วยเร่งตะกอนในระบบ
(4) ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วน โดยได้ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และเปิดใช้งานตลอดเวลา (เฉพาะพื้นที่ส่วน 1 และ 2 และส่วนที่ 3-4) (รูปที่ 2-6)	
(5) ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วนโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรและประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ (เฉพาะพื้นที่ส่วน 1 และ 2 และส่วนที่ 3-4) (รูปที่ 2-6)	
(6) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์ตามที่กำหนด (เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 1 และ 2) (รูปที่ 2-6 และรายละเอียดในภาคผนวก ง)	
(7) ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตกโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยทำการสูบน้ำทิ้งสุดท้ายไปใช้ประโยชน์ให้ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	
(8) ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้บริษัทเอกชนนำไปกำจัดต่อไป	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	โครงการชี้แจงว่าปัจจุบันตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบแนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(9) จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองฝอย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองฝอยจำนวน 5 ชุด ระบบบำบัดละ1 ชุด สามารถเก็บกักปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ทำการติดตั้งถังดักละอองฝอยทุกจุด (รูปที่ 2-13)	
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		
(1) โครงการจัดให้มีการท่วมน้ำในบ่อท่วมน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่วมน้ำได้ทั้งสิ้น 7,930 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 5,453.12 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ดังนี้ ●บ่อท่วมน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 2) ความจุ 7,930 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ไม่เกิน 31.05 ลบ.ม./นาที่	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้จัดให้มีการท่วมน้ำในบ่อท่วมน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่วมน้ำได้ทั้งสิ้น 7,930 ลบ.ม. (รูปที่ 2-14)	-
(2) รั้วมดระวางมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะในรางระบายน้ำและรั้วมดระวางมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ	-
(3) ชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2-15)	-
(4) ปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงกรณีฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<u>มาตรการป้องกันน้ำท่วม</u> (5) ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนเพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำ ฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ (รูปที่ 2-15)	-
(6) จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้าและระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำ เสีย)ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	-
(7) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ ในการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการคลองหลวงแพ่ง ด้วยอัตราการระบายน้ำ ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำของโครงการตามปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตั้งปั๊มสูบน้ำสำหรับสูบน้ำเมื่อเกิดภาวะฝนตกหนักน้ำในพื้นที่โครงการท่วมสูง	-
(8) จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะจัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม	-
<u>มาตรการรักษาความปลอดภัย</u> (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-9)	-
(10) จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และทำการแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะจัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และจะทำการแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ อย่างไรก็ตาม นับจากเริ่มดำเนินการ โครงการยังไม่พบระดับน้ำในคลองรอบโครงการสูงจนต้องแจ้งเตือนผู้พักอาศัย	-
(11) เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-9)	-
(2) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำ ดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(3) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-
(4) ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม		
(1) ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ แต่ยังไม่ครบทุกมาตรการฯ	เนื่องจากพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จมีเพียงส่วนที่ 1 พื้นที่ส่วนอื่น ๆ ยังอยู่ในระหว่างก่อสร้างจึงดำเนินการตามมาตรการฯได้บางส่วน
(2) ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลองให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ ให้บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกรับทราบ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลองให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ แล้วตั้งรายละเอียดในภาคผนวก ค	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)		
<u>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</u> (1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ใน ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายเตือนให้ ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ	
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ดำเนินการ ติดตั้งป้ายกำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอน- ไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณ เขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษ ออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ เช่น ต้นจามจุรี สน ฉัตร อินทผลัม เป็นต้น และจัด ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจาย ของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง (รูปที่ 2-3)	-
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พัก อาศัย</u> (4) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างแอร์เป็น ประจำตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรือตามที่ ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ล้างแอร์เป็นประจำตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella	-
(5) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดี เป็นประจำอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ	-
<u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u> (6) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดป้ายเตือนให้ ดับเครื่องบริเวณที่จอดรถในโครงการ (รูปที่ 2-1)	
(7) กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายใน โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนของรถยนต์ และขยอะนตราย และขยอะไรไซเคิล ก่อนทั้ง ลงถึงรองรับขยอะ เพื่อป้องกันปัญหาโรค ระบาดโดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ดำเนินการ ติดตั้งป้ายกำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน		
(8) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยบางส่วนโดยติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณหน้าสำนักงานช่าง	
(9) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	-
<u>มาตรการป้องกันโรคติดต่อและมูลเหตุโรค</u> <u>ในบริเวณที่พักอาศัย</u> (10) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุก 3 วัน เพื่อควบคุมให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน (รูปที่ 2-17)	-
(11) ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกำชับผู้อยู่อาศัยให้ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค	-
(12) ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ในการจัดกิจกรรมเพื่อตรวจสอบสุขภาพผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณปีละ 1 ครั้ง	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	โครงการชี้แจงว่าอยู่ระหว่างดำเนินการ หลังส่งมอบให้นิติบุคคลแล้ว
<u>มาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่าน</u> <u>การบำบัด</u> (13) โครงการใช้ท่อรดน้ำ ต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมารดให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะสวนหย่อม และริมทางของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่ง ปฏิกูล</u> (14) จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละ แปลงที่ดินโดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะในอาคารสโมสร และบ้านเดี่ยวที่เปิด ดำเนินการแล้ว ส่วนแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลและ นิติบุคคล	-
(15) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้ อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุด หรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอย ใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้อง เปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที เฉพาะ สโมสรและบ้านเดี่ยวที่เปิดดำเนินการแล้ว ส่วนแปลง ที่ดินอื่นๆ ไม่ได้ปฏิบัติตาม	-
(16) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณ ขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รมรงค์ให้ผู้พัก อาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลด ปริมาณขยะ	-
(17) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ เปียกขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหา โรคระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยจัดทำ ป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบริเวณหน้าสำนักงานช่าง และมีโครงการจะจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์แบบถาวร	-
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกัน โรคติดต่อที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย นำไปปฏิบัติ</u> (18) ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยา ส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พัก อาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยติดแผ่น ป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วน บุคคลไว้บริเวณสโมสร	-
(19) คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่น ทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยคำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็น	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค	การจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดีน่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตรายและเชื้อโรค	
(20) หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย จำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหาก และรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับผู้พักอาศัยต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย	-
(21) ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม	-
(22) ธารงศ์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ	-
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</u> (23) ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (รูปที่ 2-16)	-
(24) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ (รูปที่ 2-18)	-
(25) ธารงศ์ให้คำ แนะนำ ให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี	-
(26) จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน (รูปที่ 2-1)	-
<u>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</u> (27) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำ ดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ ซึ่งได้แก่ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(28) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(29) ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	-
(30) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง เพื่อใช้สูบน้ำจากบ่อหนองน้ำต่อเข้ากับสายดับเพลิงของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ กรณีที่หัวจ่ายน้ำดับเพลิงไม่สามารถใช้งานได้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำสำรอง เพื่อใช้สูบน้ำจากบ่อหนองน้ำต่อเข้ากับสายดับเพลิงของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุเพลิงไหม้	-
<u>มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยที่โครงการปฏิบัติ</u> (31) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ (รูปที่ 2-5)	-
(32) รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายโดยการขี่จักรยานหรือออกกำลังกายบริเวณสวนสาธารณะและสโมสรของโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายโดยการขี่จักรยานหรือออกกำลังกายบริเวณสวนสาธารณะและสโมสรของโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี	-
(33) ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลทำความสะอาดและการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	-
(34) จัดทำป้ายแสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถานบริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายแสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียงบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยมีข้อมูลและทางเลือกในการรับบริการทางการแพทย์	-
<u>มาตรการป้องกันโรคอันเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ</u> • มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง		-
(35) ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กให้มี	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน	ความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน	
(36) จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	-
(37) พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิคไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่ายโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดสระทุกวัน และผนังทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิคไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดง่าย (รูปที่ 2-18)	-
(38) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆหากมีการชำรุดหรือแตกร้าว ต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ (รูปที่ 2-19)	-
<u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</u> (39) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีไม่เกิน 100 คน เฉพาะของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (รูปที่ 2-19)	-
(40) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน (รูปที่ 2-18)	-
(41) ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	-
(42) ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขาและเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน (รูปที่ 2-19)	-
(43) กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขูดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำโดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องทำความสะอาด	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(44) มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณ สระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้ บริการ สระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีกำแพงหรือแนว ขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน	-
(45) มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยสระว่ายน้ำมีป้าย บอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-20)	-
(46) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแล ด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่ เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ (รูปที่ 2-21)	-
(47) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่าง น้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วน ลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้ สะดวก (รูปที่ 2-22)	-
(48) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้มีอุปกรณ์ สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่ เสมอ	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 		
(49) ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-
(50) ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน โดยมีการจัดทำตารางรายงานผลการตรวจวัด (รูปที่ 2-17)	-
(51) ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	
(52) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำและเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย	-
(53) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	-
(54) ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาดและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด	-
(55) ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน	-
(56) ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ โดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอ	-
(57) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ซ้ำร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ - ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณ 	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-21)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สระว่ายน้ำ		
(58) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล (รูปที่ 2-23)	-
(59) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีพนักงาน ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ สม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน (รูปที่ 2-19)	-
(60) มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการ ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ (61) สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำ ต้อง จัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบเรียบร้อยสารเคมีทุกชนิดต้องมีฉลากระบุที่ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยสารเคมีที่ใช้ใน สระว่ายน้ำได้จัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และ เป็นระเบียบเรียบร้อยสารเคมีทุกชนิดต้องมีฉลากระบุ ที่ชัดเจน (รูปที่ 2-24)	-
(62) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดหาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัส กับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเลือกใช้ระบบสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือที่ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และมีอันตรายต่อผู้ใช้งานน้อย ด้วย	-
(63) ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำ โดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ได้เติมสารเคมี ลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และทั้งนี้โครงการเลือกใช้ระบบสระว่ายน้ำเป็นระบบ เกลือที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และมีอันตรายต่อ ผู้ใช้งานน้อยด้วย	-
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่สวนสาธารณะ 3 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,660 ตารางวา (10,640 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.1 ของพื้นที่จัดจำหน่าย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3 แห่ง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2-5)	-
(2) ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานของบริษัทแลนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) (รูปที่ 2-5)	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร