

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ประจำเดือน กรกฎาคม 2564 ถึง เดือน ธันวาคม 2564  
โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี



นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20110

เจ้าของโครงการ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท รักษาความปลอดภัย ซีบีเอ็ม แฟซิリティ แมนเนจเม้นท์ (ไทยแลนด์) จำกัด

65 ห้อง 1903 อาคาร 42 ทาวเวอร์ ชั้น 19 ถนนสุขุมวิท 42 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

## สารบัญ

### เรื่อง

#### บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป
- 1.2 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

#### บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตามรายงาน EIA)

- 2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

#### บทที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- |            |   |
|------------|---|
| ภาคผนวก 1  | แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย |
| ภาคผนวก 2  | เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย                      |
| ภาคผนวก 3  | เอกสารรายงานการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง                               |
| ภาคผนวก 4  | เอกสารรายงานการตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ                            |
| ภาคผนวก 5  | รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน                            |
| ภาคผนวก 6  | การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ                           |
| ภาคผนวก 7  | อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล                        |
| ภาคผนวก 8  | งานดูแลสวนพื้นที่สีเขียว  |
| ภาคผนวก 9  | ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ  |
| ภาคผนวก 10 | ความสะอาด และการกำจัดขยะมูลฝอย                                    |
| ภาคผนวก 11 | งานฉีดกำจัดแมลงภายในอาคาร และพื้นที่โดยรอบ                        |
| ภาคผนวก 12 | กิจกรรมซ้อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม                          |
| ภาคผนวก 13 | การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร                         |
| ภาคผนวก 14 | ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                               |
| ภาคผนวก 15 | เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน                     |
| ภาคผนวก 16 | เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุดฯ                                     |

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ประจำเดือน กรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2564

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ  
ประจำเดือนกรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2564

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี จะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอและเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึง  
ขอนำส่งรายงาน การปฏิบัติตามมาตรการ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ซี  
ประจำเดือน กรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2564 ให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจำนวน 1  
ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

( จิราวัฒน์ มีตุวงศ์ )

ผู้จัดการอาคารชุดฯ

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน**  
**ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ เดอะ ซี**

**ประจำเดือน กรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2564**

วันที่ 14 มกราคม 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ซี ประจำเดือนกรกฎาคม 2564 – ธันวาคม 2564 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

**ผู้จัดทำรายงาน**

**ตำแหน่ง**

นางสาวจิราวัฒน์ มีตุวงค์

ผู้จัดการอาคารชุด

นายจริญ สมุดแดง

ช่างอาคารอาวุโส



ลงชื่อ .....ผู้ลงนาม

( จิราวัฒน์ มีตุวงค์ )

ผู้จัดการอาคารชุดฯ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ                      เดอะ ซี / THE ZEA

สถานที่ตั้งโครงการ            เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20110

เจ้าของโครงการ                บริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ        สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 145 ถนนนาคนิวาส แขวงลาดพร้าว  
เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230

**บทที่ 2**  
**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**(ตามรายงาน EIA)**

โครงการ เดอะ ซี จะดำเนินการปฏิบัติและตรวจสอบ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

**แสดงรายละเอียดรายงาน ตามตารางที่ 4**

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ  - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ  - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ  - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สีเขียว  - บริเวณพื้นที่สีเขียว  - กำแพงกันดิน (Sheet pile)	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของต้นไม้ที่ปลูก  - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของต้นไม้ที่ปลูก  - สภาพแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบอัตราการรอดตายของหญ้า และพืชพรรณที่ทำการปลูกในพื้นที่โครงการ หากพบมีการตายให้ปลูกทดแทนใหม่ทันที  - ดูแล คัดแต่งกิ่งของพืชพรรณไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่โครงการให้สวยงาม  - ตรวจสอบแนวกำแพงกันดิน (Sheet pile)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณจัดเตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว	- คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบให้มีคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหวทุกหน่วย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ  - บริเวณพื้นที่สีเขียว  - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย  - พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว  - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ  - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ  - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง  - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็ว  - ตรวจสอบพร้อมไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ  - ประชาสัมพันธ์ในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ  - ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection  - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี TOC analyze	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และรายงานผลการตรวจวัดต่อนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ในเวลา 1 ชั่วโมง  - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) ในเวลา 24 ชั่วโมง  - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ในเวลา 24 ชั่วโมง  - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ NO <sub>x</sub> Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method  - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO <sub>2</sub> Analyzer  - ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric  - ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric		
4. เสียง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ  - กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน จำนวน 1 สถานีคือ บริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว  - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (L <sub>dn</sub> )	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี  - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการรายงานผลการตรวจวัดต่อนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสิ้นเปลือง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเน้นควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเน้นควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH)  - บีโอดี (BOD)  - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease)  - ทึบเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)  - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification)  - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc)  - ใช้วิธีการไตเตรต (Titrate)  - ใช้วิธีการหอยแห้ง  - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone)  - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน  - ใช้วิธีการเจลดาร์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย  - ป้องกันและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกตะกอน	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย  - เชื้อจุลินทรีย์	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ  - ตรวจสอบเชื้อจุลินทรีย์ในการบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลตามแบบ พ.ศ.1 และพ.ศ.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และเสนอรายงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ พ.ศ.1 และพ.ศ.2 - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำ  - ดึงเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหิน  - ดึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)  - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ  - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.coli)  - ความสะอาดของน้ำใช้	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา - สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ต้มกลิ่น - ใช้ Turbidity Meter - ใช้เครื่องวัด pH Meter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111  - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ (ต่อ)	- มิเตอร์น้ำประปาประจำห้องพัก	- สถิติการใช้น้ำ	- บันทึกสถิติการใช้น้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการหยาบ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> <li>- เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัด</li> <li>- ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ตลอดระยะดำเนินการ และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.1 และทส.2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> <li>- ท่อระบายน้ำของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือดินเซิน</li> <li>- การแตกรั่วหรือชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการอุดตันและดินเซิน</li> <li>- ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
11. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- สภาพทั่วไป (การชำรุด)</li> <li>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจำนวนถัง</li> <li>- ตรวจสอบการชำรุด</li> <li>- ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> <li>- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย</li> <li>- การลงบันทึกรับปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสะอาด</li> <li>- ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>
12. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง</li> <li>- ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- มิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องพัก</li> <li>- หม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ</li> <li>- สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- สถิติการใช้ไฟฟ้า</li> <li>- ความพร้อมของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- การปิดล็อกของหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตู้แลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบการจับบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบการปิดล็อกของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบดูแลสภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย - ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
14. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 218 คัน และรถจักรยานยนต์ 20 คัน - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ 218 คัน และรถจักรยานยนต์ 20 คัน - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างทางจราจร - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจร - ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามกลั่นกรองความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานขาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	- ระบบสุขาภิบาล  - ห้องพักรวมมูลฝอย	- สภาพการใช้งานของระบบสุขาภิบาล  - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการมูลฝอย  - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยใช้ถุงมือและผ้าปิดปากจมูกทุกครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย 2.1) บุคคลภายในโครงการ	- พื้นที่โครงการ  - ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) แต่ละชั้นของอาคาร  - พื้นที่โครงการ  - ระบบคีย์การ์ด	- ระบบรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่  - สภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)  - การปฏิบัติตามกฎระเบียบ  - สภาพการใช้งานระบบคีย์การ์ด	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง  - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของกล้องวงจรปิด (CCTV)  - ตรวจสอบการให้มีการปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุด  - ตรวจสอบระบบคีย์การ์ดให้อยู่ในสภาพที่ดียู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ  - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด  - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
18. สาธารณสุขและสุขภาพผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีความเพียงพอต่ออยู่เสมอ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจถึงความใส่ใจของนิติบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพผลกระทบหลัก (ต่อ) 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- สภาพทั่วไป (การชำรุด)  - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง  - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม  - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ  - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจถึงความใส่ใจของนิติบุคคล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่างๆบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบบรอง 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วและสัญญาณชะลอ ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
2) โรคประสาทหูเสื่อมจาก เสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ  - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า และ เครื่องจักร	- ป้ายจำกัดความเร็ว  - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี  - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊ม น้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอยรวมและภาชนะ รองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความ สะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและ ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและ สุขอนามัย	- ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกัน ปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออก โครงการ  - จุดติดตั้งสัญญาณจราจร ภายในโครงการ  - ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้  - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างจราจร  - สัญญาณจราจร  - จำนวนที่จอดรถยนต์  - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่อง สว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ  - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ  - ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ จริง  - ตรวจสอบให้มีการจัดทำ รายงานการเกิดอุบัติเหตุใน พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากระยะ ดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- สถิติความปลอดภัย  - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสถิติความปลอดภัยจากการ เดินตรวจสอบพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง  - ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ  - พื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ  - อุปกรณ์ป้องกันและ เตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนี ไฟ  - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือน ภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวล- ลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวล- ลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การจัดการสวะน้ำ 19.1) ด้านโครงสร้าง และความปลอดภัย ของสวะน้ำ (1) โครงสร้าง	- สถานที่ตั้ง ร้วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำ  - สวะน้ำ	- โครงสร้างและความปลอดภัย ของร้วหรือกำแพง และบริเวณ ของสวะน้ำรวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค  - โครงสร้างของสวะน้ำ	- ตรวจสอบ สถานที่ตั้ง ร้วหรือ กำแพง และบริเวณของสวะ น้ำ รวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัย  - ตรวจสอบความมั่นคงของ โครงสร้างสวะน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(2) รางระบายน้ำ	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- สภาพของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และ ฝาปิดครอบสวะน้ำ หาก ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) ป้ายบอกความลึก	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- ป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึก	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกให้ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(4) โคมไฟส่องสว่าง	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(5) ความสะอาดสวะน้ำ	- สวะน้ำ	- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ ทำความสะอาดสวะน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาด สวะน้ำ หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(6) ขอบสวะน้ำและ ทางเดิน	- สวะน้ำ	- สภาพพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางเดินรอบสวะน้ำ ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็น ประจำทุกวัน	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางเดินรอบสวะน้ำ ให้ ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็น ประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรูปแบบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(7) พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้น หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(8) การแตกชำรุดของกระเบื้อง	- จุดที่มีการชำรุด หรือแตกร้าวของกระเบื้อง	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำหากชำรุด แตกร้าว หรือหลุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
19.2) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ					
(1) ความปลอดภัย	- ป้ายบอกความลึก	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรูปแบบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.2 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)					
(2) การช่วยชีวิต	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตว่ามีสภาพพร้อมใช้งานได้เป็นประจำทุกวัน เช่น ไม้ช่วยชีวิต โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(3) ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ความพร้อมของผู้ดูแลประจำสระว่ายน้ำ	- เอกสารรับรองการผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและเชี่ยวชาญในการว่ายน้ำและการช่วยชีวิตคนจมน้ำ	- ก่อนรับเข้าทำงาน	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(4) การปฐมพยาบาล	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ความพร้อมและความเพียงพอของอุปกรณ์และยาสำหรับการปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบจำนวนอุปกรณ์และยาในการปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(5) ห้องปฐมพยาบาล	- ห้องปฐมพยาบาล	- ความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรูปแบบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(6) รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- ความพร้อมรถรับ-ส่งผู้ป่วยสมยางของรถ	- ตรวจสอบว่ารถรับ-ส่งผู้ป่วยประจำอยู่ที่จุดจอดรถรับ-ส่งผู้ป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(7) อุปกรณ์สื่อสารกรณีเหตุฉุกเฉิน	- โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ	- โทรศัพท์และประกาศหมายเลขโทรศัพท์ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ตรวจสอบความชำรุดของโทรศัพท์และความชัดเจนของประกาศบอกหมายเลขโทรศัพท์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(8) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่	- สระว่ายน้ำ	- อายุของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- หากเด็กเล็กและผู้สูงอายุมาใช้บริการสระว่ายน้ำต้องมีผู้ดูแลด้วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไปใช้มากที่สุด	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาเนอริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water hardness meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Ammonia test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Nitrate test kits	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ 3) ตะกอนและตะไคร่ 4) กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- เครื่องกรองสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli) - การชำรุดหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ - ความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับผู้ใช้น้ำ	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ตรวจสอบด้วยชุดทดสอบ ว.111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ - ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ - การปิดประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย	- ห้องน้ำห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ท่อระบายน้ำของโครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วม - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - การอุดตันหรือตันขึ้น - สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบต้องไม่มีเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ และตะแกรงตกมูลฝอย เพื่อให้อยู่ในสภาพใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อ สผ. และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถัง มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อ โรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
7) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม	- สระว่ายน้ำและบริเวณ โดยรอบ	- การบริโภคอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบการฝ่าฝืนระเบียบ ปฏิบัติของการบริโภคอาหาร และน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
8) สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
9) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- หลักสุขาภิบาลในการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ แมลงนำ โรค และหนู	- ตรวจสอบให้โครงการมีการ ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
10) การจัดการเกี่ยวกับ สารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ระบบการจัดการสารเคมี	- ตรวจสอบการจัดการสารเคมี ให้เป็นไปตามกำหนด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด