

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32)
(ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนเมษายน - มิถุนายน 2564



ที่อยู่โครงการ : ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ : บริษัท เอสเตท คิว จำกัด 505/3 ถนนซอยพหลโยธิน 48 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

BLUEWORKC
SMART SOLUTION MONITORING

บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ 2/65 ซ.บางนา-ตราด 25 แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กทม. 10260
E-MAIL: BWD_MONITOR@BLUEWORKD.COM Tel: 092-6752227 / 094-8254905

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี รัชดา 32)

ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร

กรุงเทพมหานคร

(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน - มิถุนายน 2564

เสนอ

บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 505/3 ถนนซอยพหลโยธิน 48 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย

บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 2/65 ซอยบางนา-ตราด 25 แขวงบางนาเหนือ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

E-mail : bwd_monitor@blueworkd.com โทรศัพท์ 092-6752227/094-8254905

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับที่ 2 เดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

ชื่อโครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32)
ที่ตั้งโครงการ ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ ตั้งอยู่เลขที่ 505/3 ถนนซอยพหลโยธิน 48 แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร

บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการได้รับเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 1 พฤษภาคม 2562

โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครั้งสุดท้ายเมื่อ ธันวาคม 2563

การเสนอรายงาน

() เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้

เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจ

(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32)

วันที่ 21 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2564




หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสเตท คิว จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

() มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564

() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2564

(√) อื่น ๆ เมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2564

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวศรัญญา เพียเอีย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวปัทมาพร รูปหอม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวจิตาภา กลั่นมีผล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวตุลยา แดงตาล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวณัฐวดี ปลื้มชิงชัย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
6. นางสาวณัฐนันท์ นีระวงศ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอารีรัตน์ ผลนา)

ผู้จัดการโครงการ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32)

1. ชื่อโครงการ Ivory รัชดา 32 (ไอเวอรี่ รัชดา 32)
2. สถานที่ตั้ง ถนนซอยรัชดาภิเษก 32 แขวงจันทระเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ ตั้งอยู่เลขที่ 505/3 ถนนซอยพหลโยธิน 48 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท บลูเวิร์ค ดีไซน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบ เมื่อ 1 พฤษภาคม 2562
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ : ธันวาคม 2563
8. รายละเอียดโครงการ (รายละเอียดแสดงดัง**บทที่ 1**)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง
 - รายละเอียดพื้นที่ภายในโครงการ
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * น้ำใช้
 - * การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
 - * ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
 - * การจัดการขยะมูลฝอย
 - * ระบบไฟฟ้า
 - * การจราจร

สารบัญ

บทที่		หน้า
บทที่ 1	บทนำ	
1.1	ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1 - 1
1.2	รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1 - 2
1.3	แผนการดำเนินงาน	1 - 9
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2 - 1
บทที่ 3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3 - 1
3.2	การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3 - 17
3.3	การตรวจวัดระดับเสียง	3 - 38
3.4	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3 - 49
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4 - 1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4 - 9
4.3	สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไปเนื่องจาก การดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	4 - 12

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ
- ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบปารปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 3 เอกสารประกอบการรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 4 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 6 มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1	แผนงานก่อสร้างโครงการ
ตารางที่ 1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตารางที่ 1.3	รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตารางที่ 2.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตารางที่ 3.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตารางที่ 3.2-1	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมงและ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) พื้นที่โครงการ
ตารางที่ 3.2-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซไฮโดรคาร์บอน และ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์) พื้นที่โครงการ
ตารางที่ 3.2-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์) พื้นที่โครงการ

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
ตารางที่ 3.2-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์) บริเวณพื้นที่โครงการ	3 – 26
ตารางที่ 3.2-6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมงและ ฝุ่นละออง-ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) พื้นที่หมู่บ้านรุ่งเจริญ	3 - 27
ตารางที่ 3.2-7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซไฮโดรคาร์บอน และ ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์) พื้นที่หมู่บ้านรุ่งเจริญ	3 - 28
ตารางที่ 3.2-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์) พื้นที่ หมู่บ้านรุ่งเจริญ	3 – 29
ตารางที่ 3.2-9	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์) พื้นที่หมู่บ้านรุ่งเจริญ	3 - 30
ตารางที่ 3.3-1	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน	3 - 39
ตารางที่ 3.3-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ	3 - 40
ตารางที่ 3.3-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียง พื้นที่หมู่บ้านรุ่งเจริญ	3 - 44
ตารางที่ 3.4-1	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3 - 50
ตารางที่ 3.4-2	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	3 – 51

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
รูปที่ 1.1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1 - 3
รูปที่ 1.2	สภาพปัจจุบันโครงการ	1 - 8
รูปที่ 2.1	รั้ว Metal Sheet	2 - 53
รูปที่ 2.2	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	2 - 53
รูปที่ 2.3	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	2 - 53
รูปที่ 2.4	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	2 - 53
รูปที่ 2.5	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการ	2 - 53
รูปที่ 2.6	เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง	2 - 53
รูปที่ 2.7	กล่องรับความคิดเห็น	2 - 54
รูปที่ 2.8	เจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำ	2 - 54
รูปที่ 2.9	Sprinkler บนแนวรั้วโครงการ	2 - 54
รูปที่ 2.10	ป้ายประหยัdnน้ำ	2 - 54
รูปที่ 2.11	ผ้าใบคลุมรถบรรทุก	2 - 54
รูปที่ 2.12	ดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน	2 - 54
รูปที่ 2.13	ป้ายจำกัดความเร็ว	2 - 55
รูปที่ 2.14	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักร	2 - 55
รูปที่ 2.15	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดปากทางเข้า-ออกโครงการ	2 - 55
รูปที่ 2.16	ป้ายห้ามเผาขยะ	2 - 55
รูปที่ 2.17	ป้ายช่วงเวลาในการขนส่ง	2 - 55
รูปที่ 2.18	เจ้าหน้าที่ล้างล้อรถบรรทุก	2 - 55
รูปที่ 2.19	บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ	2 - 56
รูปที่ 2.20	ป้ายเวลาในการทำงาน	2 - 56
รูปที่ 2.21	การกวดเสาะเข็ม	2 - 56
รูปที่ 2.22	ป้ายห้ามส่งเสียงดัง	2 - 56
รูปที่ 2.23	ป้ายแนะนำการใช้งาน	2 - 56
รูปที่ 2.24	ห้องส้วม	2 - 56
รูปที่ 2.25	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ถังแซท)	2 - 57
รูปที่ 2.26	เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องส้วม	2 - 57

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
รูปที่ 2.27	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของห้องน้ำ	2 - 57
รูปที่ 2.28	ถังสำรองรับมูลฝอย	2 - 57
รูปที่ 2.29	ป้ายจุดทิ้งขยะ	2 - 57
รูปที่ 2.30	กิจกรรม Morning talk	2 - 57
รูปที่ 2.31	ถังดับเพลิง	2 - 58
รูปที่ 2.32	แผ่นป้ายสะท้อนแสง	2 - 58
รูปที่ 2.33	ป้ายลูกศรแสดงเส้นทางเข้า-ออก	2 - 58
รูปที่ 2.34	พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก	2 - 58
รูปที่ 2.35	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2 - 58
รูปที่ 2.36	ป้ายเขตก่อสร้าง	2 - 58
รูปที่ 2.37	ไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ	2 - 59
รูปที่ 2.38	กล้องวงจรปิด (CCTV)	2 - 59
รูปที่ 2.39	ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	2 - 59
รูปที่ 2.40	แคมป์คนงานก่อสร้าง	2 - 59
รูปที่ 2.41	ไฟฟ้าส่องสว่าง	2 - 59
รูปที่ 2.42	แผ่นเหล็กรองเครื่องจักร	2 - 59
รูปที่ 2.43	อุปกรณ์/ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2 - 60
รูปที่ 2.44	ชุดปฏิบัติงาน	2 - 60
รูปที่ 3.1-1	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	3 - 14
รูปที่ 3.1-2	กล่องรับความคิดเห็น	3 - 14
รูปที่ 3.1-3	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่โครงการ	3 - 14
รูปที่ 3.1-4	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปา	3 - 14
รูปที่ 3.1-5	ภาชนะรองรับมูลฝอย	3 - 14
รูปที่ 3.1-6	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า	3 - 14
รูปที่ 3.1-7	ถังดับเพลิง	3 - 15
รูปที่ 3.1-8	ป้ายจุดรวมพล	3 - 15
รูปที่ 3.1-9	ป้ายทิศทางการเข้า-ออกโครงการ	3 - 15
รูปที่ 3.1-10	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักร	3 - 15

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
รูปที่ 3.1-11	ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	3 - 15
รูปที่ 3.1-12	สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	3 - 15
รูปที่ 3.1-13	กิจกรรม morning talk	3 - 16
รูปที่ 3.2-1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว	3 - 17
รูปที่ 3.2-2	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป บริเวณพื้นที่โครงการ	3 - 18
รูปที่ 3.2-3	จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป บริเวณพื้นที่อ่อนไหว	3 - 18
รูปที่ 3.2-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP)	3 - 31
รูปที่ 3.2-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	3 - 32
รูปที่ 3.2-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	3 - 33
รูปที่ 3.2-7	กราฟแสดงผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	3 - 33
รูปที่ 3.2-8	กราฟแสดงผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	3 - 34
รูปที่ 3.2-9	กราฟแสดงผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	3 - 34
รูปที่ 3.2-10	กราฟแสดงผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด	3 - 35
รูปที่ 3.3-1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว	3 - 38
รูปที่ 3.3-2	จุดตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ	3 - 39
รูปที่ 3.3-3	จุดตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่อ่อนไหว	3 - 39
รูปที่ 3.3-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)	3 - 45
รูปที่ 3.3-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด	3 - 46
รูปที่ 3.3-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3 - 47
รูปที่ 3.4-1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว	3 - 49
รูปที่ 3.4-2	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ	3 - 50