

หนังสือเห็นชอบ EIA



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๕ ๗ ๙๗ -

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟลิก ลาดพร้าว-วังหิน 79
(FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ SPS/ENV/๕๕๐๘/๕๕๑๕๒
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ SPS/ENV/๕๕๐๘/๕๕๑๘๑
ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙
๓. สำเนาหนังสือบริษัท เอสพีเอส โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด ที่ SPS/ENV/๕๕๐๘/๕๕๑๘๒
ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๕๙
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เฟลิก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79)
ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอสพีเอส
โกลบอล คอนซัลติ้ง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เฟลิก
ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยรัชดาภิเษก ๓๖ แขวงจันทระเกษม
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๑๙๐ ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา

และใน...

๗. เฝ้าฯ รับเสด็จ

สำนักวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ตารางที่ ๒. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จประกอบด้วย อาคาร ชุดพักอาศัย ความสูง ๑ ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นผิว ใช้งาน ถนนและทางวิ่ง ซึ่งได้รับการออกแบบด้วยความ สอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณโดยรอบ โครงการ สำหรับอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดเล็ก การจัดเตรียมพื้นที่ว่างเพื่อโครงการจะดำเนินการรับ พื้นที่เพื่อจัดภูมิทัศน์ด้วยต้นไม้ปลูกต้นไม้โดยจะปลูก ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อสร้างทัศนียภาพ และ ความสวยงามแก่ผู้พบเห็น นอกจากนี้โครงการได้มีการ ปรับความลาดชันของพื้นที่บริเวณให้สภาพภูมิประเทศ เปลี่ยนแปลงจึงมีการปรับความลาดชันเพื่อการ ระบายน้ำเท่านั้น ซึ่งจากสภาพภูมิประเทศโดยรอบ โครงการที่ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์กรรม อาคาร อยู่อาศัยรวม และอาคารสำนักงาน ดังนั้น การพัฒนา	(1) ปลูกและบำรุงรักษาต้นไม้ตามความเหมาะสม ของพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการ ชะล้างของหน้าดิน (2) ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

วันทศ. 2559

วันทศ. 2559

จำนวน ๒๕ หน้า

นาย กฤษณ์ วัฒนศิริกุล
นายกเทศมนตรีเมือง
เมืองสมุทรสาคร/บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด



นาย กฤษณ์ วัฒนศิริกุล
นายกเทศมนตรีเมือง
เมืองสมุทรสาคร/บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

นาย กฤษณ์ วัฒนศิริกุล
นายกเทศมนตรีเมือง
เมืองสมุทรสาคร/บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ตาม มาตรา 2 ของประมวลกฎหมายที่ดิน และมาตรา 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 79 ปี (ต่อ)

โครงการผลิต สดปร้าวก-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 79 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการจากพื้นที่บริเวณนี้เป็นอาคารชุดพักอาศัย ไม่ทำให้สร้างความเสียหายในภาพรวมเปลี่ยนแปลงไป แต่อาจเกิด รสสั่นสะเทือนกับสภาพภูมิประเทศ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ของที่ดิน 2 พ.ท. 2548) กรุงเทพมหานคร (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ท. 2548) กรุงเทพมหานคร จัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก ซึ่งมีความรุนแรง ในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ 5-7 แมกซ์คัลลิ (เชตลีสัน) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างไม่ได้ ปรากฏความเสียหาย ความเสียหายในการเกิดความ เสียหายในระดับนี้จะไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของ ตัวอาคารและผู้พักอาศัย ความมั่นคงของ อาคาร และพื้นที่ดินรองรับอาคารในการดำเนินการ และสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินไหว พ.ท. 2550 ได้กำหนดให้	(1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้าง อาคารและผู้ประกอบการ (2) จัดตั้งทีมงานตรวจสอบพื้นที่เสี่ยง คำนึงถึง การปฏิบัติหน้าที่ของทีมงานให้มีความปลอดภัย เนื่องพื้นที่กับผู้พักอาศัย (3) ติดตามสถานการณ์ คำนึงถึง ค่าเตือน ต่างๆ จากทางราชการอย่างเคร่งครัด (4) จัดตั้งทีมงานให้มีความปลอดภัย อาจมีอันตรายจากผลกระทบจากสิ่งแวดล้อม (5) คำนึงถึงสิ่งแวดล้อม การอพยพเคลื่อน กรณีเกิดภัยฉุกเฉิน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

จำนวน 2550

จำนวน 2559

จำนวน 19 102 หน้า

เลขที่ 001/2550/2551

(นายสุวิทย์ สิริกุล)

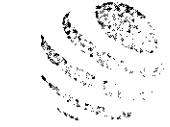
ฝ่ายอำนวยการ/อำนวยการ/อำนวยการ

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



เลขที่ 001/2550/2551

(นายสุวิทย์ สิริกุล)

ฝ่ายอำนวยการ/อำนวยการ/อำนวยการ

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต สาคพ้าว-วังหิน 79 (FEUIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

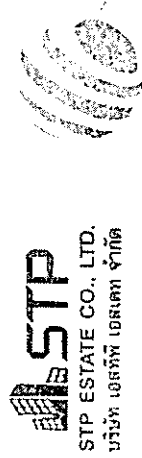
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่กล่าวคือ เป็น บริเวณที่เป็นดินดอนสามเหลี่ยมที่ได้รับผลกระทบจาก แผ่นดินไหวระดับ 6 โดยกำหนดให้อาคารที่มีความสูง ตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารให้ต่อต้านแรง การสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนั้น วิศวกรของ โครงการจึงออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ การสั่นสะเทือนได้มาตรฐานกระทรวงมหาดไทย	<ul style="list-style-type: none"> - ศึกษาการปนเปื้อนของแหล่งดินดอนสามเหลี่ยม บริเวณและพื้นที่รอบข้างที่ได้รับผลกระทบหรือไม่ หากมี ให้ทำการขุดลอกและกำจัดดินที่ปนเปื้อน - จัดให้มีไม้กระพริบระกัน ความสูงอยู่ที่ ในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงความสูง และนำทางมายังจุด รวมคนขึ้นรถออก และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคน เรียบร้อยแล้ว ค่อยเคลื่อนย้ายไปยังจุดขึ้นรถต่อไป - ให้ออกกองอาคาร เมื่อมีการสั่งการ จากผู้เกี่ยวข้องแล้วมีรถขึ้นหรือผู้ได้รับผิดชอบใน เรื่องนี้ - ใช้ระบบอยู่ในความของอาคารที่มี โครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือ ให้ใช้วิธีอื่นใดก็ได้ เพื่อป้องกันอันตรายจาก สิ่งบ่งชี้ที่สั่นไหวและให้ผู้ที่อยู่ห่างจากประตู ระมัดระวัง และให้ทางที่ผู้โดยสารได้ย้าย 	

ชั้นวางค. 2559

ชั้นวางค. 2559

ชั้นวางค. 2559

เลขที่ ๑๑๗ ๖๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖
นายอภิชัย สิทธิสิทธิ์กุล
ผู้อำนวยการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

หรือ

นายเบญจพล อินทร์ศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

17/2

ตารางที่ ๒ สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบเบื้องต้นและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา ๖ เดือน (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และเกณฑ์ด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่ที่จะถูก ปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่ว่างเปล่าเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง ๑ ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นดินที่มีเศษหินและ เศษหินที่ฝังอยู่บริเวณปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะ ดินจะเป็นการปลูกพันธุ์ไม้เดิมทั้งหมด ดังนั้นการ จะสร้างสิ่งปลูกสร้างใหม่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ที่มีการ ทิ้งเศษหินเป็นไปโดยยาก นอกจากนี้ระดับพื้นที่เดิมจะ โครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่แตกต่าง จากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการ จะสร้างสิ่งปลูกสร้างใหม่ในช่วงดำเนินการจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชัน ของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการ ชะล้างของหน้าดิน (2) ผู้ก่อสร้างควรสวมหมวกกันน็อกในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย	(1) ตรวจสอบพื้นที่ว่าจริงคือระดับใดและมี ความสมบูรณ์ ส่วนงานก่อสร้างจะเป็นประจำ ทุกวัน สถานที่ตรวจสอบ - บริเวณที่ก่อสร้าง - บริเวณที่ตรวจสอบ - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ ของพื้นที่ปลูก ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด กรณีการดำเนินงาน ไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นโครงการประเภทที่พักอาศัย เมื่อเปิด ดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดขึ้น	(1) ความสะอาดของรถภายในโครงการ และการใช้พื้นที่ว่างให้มีความเร็ว และสัญญาณเตือน	(1) ตรวจสอบสภาพเมื่อเปิดโครงการแล้ว ให้อยู่ในสภาพดี

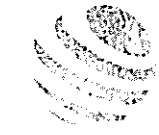
วันเวลา 2559

วันเวลา 2559

หน้า 168

ลงชื่อ **นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์**
(นาย กฤษณ์ สิริสัมพันธ์)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ **นาย เบลล์ อึ้งอานิต**
(นาย เบลล์ อึ้งอานิต)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ **นาย เบลล์ อึ้งอานิต**
(นาย เบลล์ อึ้งอานิต)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	จากโครงการนั้นไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีกิจกรรมรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีอยู่ประปรายเพื่อการค้าอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีความช่วยเหลือทางอากาศจากสภาพการจราจรบริเวณโครงการและอากาศเสียจากรถยนต์ที่จอดอยู่บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ได้ และต้นไม้เหล่านี้จะมีส่วนช่วยลดด้านทัศนียภาพทำให้โครงการมีความร่มรื่น น่าอยู่และกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	ความเร่ง เร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในพื้นที่บริเวณ (2) พนักงานทำความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (3) ประสานสัมพันธ์ไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ใช้รถใช้ถนนที่ติดเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) ตั้งถังเก็บเศษวัสดุ หักไม้ตัดกิ่งไม้กิ่งไม้ทิ้ง และกำจัดไม่ให้เข้าหาพื้นที่ชุมชนและอาคารใกล้เคียง (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อช่วยดูดซับมลสารและกับการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่ปล่อยออกจากรถยนต์	ลงบันทึกตรวจสอบ - อนุมัติโดยรอบพื้นที่โครงการ - อนุมัติใช้ตรวจ - ภาพถ่ายจากกล้องวงจร - ความถี่ในการตรวจ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (กรณีที่ยัง ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 82 / 168 หน้า

ลงชื่อ **ดร. วรวิทย์ วัฒนศิริ**
(นายกฤษฎ์ สิริวิสุทธิกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ **ดร. วรวิทย์ วัฒนศิริ**
(นายเบญจพล อินทศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ดร. วรวิทย์ วัฒนศิริ

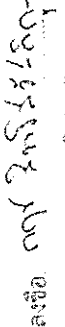
ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินผลพื้นที่ปลูกพืชปลูกจากผลการใช้ ส่วนประกอบในโครงการทั้งหมด 64 ส่วน ซึ่งอาจเกิด ผลกระทบของชุมชนของผู้อยู่อาศัยร่วมกับข้อมูลผล การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เมื่อวันที่ 25/31 สิงหาคม 2559 สรุปได้ดังนี้	(7) บริษัทฯ ให้ความสำคัญตรวจสอบปริมาณต้นไม้ ในพื้นที่ปลูกพืช ไม้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลา หนึ่งปีโครงการ นอกจากนี้ ได้รับรางวัลสีเขียว หรือสายสัมพันธ์ปลูกทดแทนใหม่ ด้วย	
	(8) การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.0005 ไม่ได้รับผลกระทบโดยตรง เมื่อนำปริมาณฝุ่นละอองรวม TSP จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับปริมาณสารมลพิษจากรถยนต์ของผู้ใช้บริการจะ เท่ากับ 0.0485 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมใน บรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)	(8) บริษัทฯ ให้ความสำคัญโครงการด้านความ ปลอดภัย และความปลอดภัยทาง ใน พื้นที่ปลูกพืช/ข้าวโพด เพื่อป้องกันการ การเสียหาย ผลพืชและฝุ่นละออง (9) บริษัทฯ จะคอยรับฟังโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่ง ปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว (10) บริษัทฯ จะคอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ดำเนินการทั้งหมด เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้าง	

วันที่ 25/31 สิงหาคม 2559

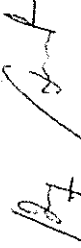
วันที่ 25/31 สิงหาคม 2559

หน้า 23 / 168 หน้า

ลงชื่อ: 
นายเอกฤกษ์ สีหะสิทธิ์กุล
เจ้าของโครงการ/บริษัทผู้รับผิดชอบ
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด


STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ: 
(นายเบญจพล อินทรศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบเชิงบวกและผลกระทบเชิงลบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 2. การระบายผู้และของขนาดเล็กว่า 10 ไมครอน กว่า 100-0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากผลการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า ต่ำกว่า 0.0031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รวมกับปริมาณ สารมลพิษจากถนนตั้งของผู้ใช้บริการจะเท่ากับ 0.0313 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย ที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป	รักษาคุณภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของ ผู้รอบข้าง และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 1.1) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง จราจร และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ให้ประชาชนผู้สัญจรในโครงการทำได้อย่างดีและ ปลอดภัย 1.2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มี เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้า-เป็น เพื่อลดการระคายเคืองมลสารในอากาศจากการจราจร	
	5) การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0480 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณ พื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 1.55		

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 84 / 168 หน้า

ลงชื่อ... ๓๗/ ๖๗/๖๕๓๓
(นายฤกษ์ สิงห์สิทธิ์กุล)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

 STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ...
(นายเบญจพล อินทรศิริ)
ผู้มีอำนาจลงนาม/หรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

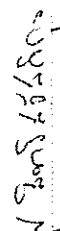
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร รวมกับปริมาณสารมลพิษจาก รถยนต์ของผู้ใช้บริการจะเท่ากับ 1.5980 มีสิทธิรับ/ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ ณ เกิน 34.2 มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป		
	4) การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 0.0111 มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร จากผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0419 มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร รวมกับปริมาณสาร มลพิษจากการรถยนต์ของผู้ใช้บริการจะเท่ากับ 0.0530 มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มีสิทธิรับ/ลูกบาศก์เมตร ตาม		
	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ		

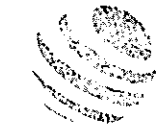
จำนวน 2559

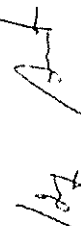
จำนวน 2559

จำนวน 85 / 168 หน้า

ลงชื่อ 
(นายฤทธิ สหวิริยกุล)
ผู้อำนวยการ/หรือมีอำนาจแทน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด


STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ 
(นายเบญจพล อินทศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ ๑ สรุปผลกระทบเบื้องต้น สืบเนื่องมาจากการดำเนินงานโครงการจัดสรรตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลาเป็นปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่ากักขัง ในโครงการออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (5) การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) 0.020 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.0096 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร รวมกับปริมาณสารมลพิษจากโรงงานตั้งของ ผู้ซื้อที่ดินจะเท่ากับ 0.0116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.76 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนด มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปเป็นเวลา 1 ชั่วโมง (6) การระบายไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 0.0563 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จากผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 3.24		

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 86 / 168 หน้า

ลงชื่อ...
(นายภุชฯ สิริวิไลกุล)
เจ้าของโครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ...
(นายบุญจุพล อินทร์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเฟลิก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>มีกิจกรรม/อุปกรณ์แม่ธร รวมกับปริมาณสารมลพิษจาก แม่ธรปล่อยผู้ให้บริการจะเท่ากับ 3.2963 มิลลิกรัม/ ชั่วโมง/คน.สธ. ทั้งนี้ ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่า : ตรวจพบค่าหมด</p> <p>การประเมินแหล่งกำเนิดปริมาณก๊าซคาร์บอน- ไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการ จะมีจำนวน 64 คัน จะเกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ : 16 ไมล์/วัน ทั้งนี้บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็น พื้นที่ป่าดิบชื้น การระบายอากาศจะเป็นไปตามธรรมชาติ ดังนั้น คาร์บอนมอนอกไซด์ และไอคาร์บอน สามารถระบาย ออกสู่บรรยากาศ ไม่เกิดการสะสมแต่อย่างใด รวมทั้ง โครงการยังได้มีการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่และไม้ยืนต้น เพื่อลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ซึ่งพื้นที่นี้ผู้นำ โครงการจะขอขุดมีความสามารถในการปลูกต้นไม้เพื่อ คาร์บอนไดออกไซด์ในอากาศไม่พอกัน แต่โดยทั่วไปพืช</p>		

จำนวน 2559

ปริมาณ 2559

จำนวน 87 / 108 หน้า

คำขอ 001/2559/2559

(นายฤกษ์ สว่างรุ่งเรือง)

เจ้าของโครงการ/หรือผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP ESTATE CO., LTD. (ผู้แทนของพล อินทวงศ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด ระบุตำแหน่งโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>มีการเจริญเติบโตได้อย่างรวดเร็วและปลูกอยู่อย่างแน่น จนมีความสามารถในการสตรักเจอร์บอบนโดยออกไซด์ ในอากาศจำนวนมากกว่า ปัจจัยที่มีอิทธิพล ได้แก่ การรับ ผลกระทบของเสียงรบกวน จำนวนน้อย สิ่งแวดล้อม และสัตว์ป่าในบริเวณ</p> <p>มีการสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่ในพื้นที่ของโครงการ และอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ น้ำใต้ดินและน้ำ ในชั้น และสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1 วัน จะมีค่าเท่ากับ 182 0.55 14.43 181 0.71 และ 0.63 โมล/วัน ตามลำดับ รวม เป็น 19.73 โมล/วัน ดังนั้น เมื่อพิจารณาปริมาณก๊าซ ในชั้นออกไซด์ที่ปล่อยออกสู่ชั้นบรรยากาศและชั้นบรรยากาศ เท่ากับ 110 โมล/วัน จะเห็นว่าต้นไม้ของโครงการไม่ สามารถทนต่อการสตรักเจอร์บอบนโดยออกไซด์ได้เป็นระยะ ปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทำให้ปริมาณก๊าซ เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับ</p>		

จำนวน 2559
จำนวน 2559
จำนวน 88 / 88 หน้า

ลงชื่อ...
(นาย...)
เจ้าหน้าที่...
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ...
(นาย...)
เจ้าหน้าที่...
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเหล็ก สาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 15 ชั้น มีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน หรือก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน และสภาพภูมิประเทศโดยรอบโครงการจึงมีเสียงรบกวนในพื้นที่ยอดอาคาร ซึ่งจะมีค่อนข้างต่ำมากในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งเสียงที่เกิดขึ้นเป็นกิจกรรมทั่วไปที่ชุมชนในโครงการ ประกอบกับโดยรอบโครงการได้มีชุมชนในบริเวณใกล้เคียงที่สามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงรบกวนจะน้อยโดยรอบโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1) ควบคุมระดับเสียงจากตัวอาคารให้ไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด 2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ลดความเร็วในการขับขี่ 3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงรบกวนให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาพื้นที่ในส่วนที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 5) ควบคุมระดับเสียงรบกวนจากพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินมาตรฐานที่กำหนด 6) ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 7) จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับผิดชอบ	1) ตรวจสอบสภาพป้ายชี้วัดความถี่เสียงในสภาพเสียงใช้ตรวจสอบแบบต่อเนื่องรอบพื้นที่โครงการ 2) จัดให้มีการตรวจสอบ

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 29 - 168 หน้า

ลงชื่อ นาย วิมล วัฒนศิริกุล
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
ตำแหน่งโครงการ/บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ นาย วิมล วัฒนศิริกุล
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
ตำแหน่งโครงการ/บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

TH

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเฟล็ค ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ออกสู่ชุมชนน้ำสามารถระเหยขึ้นสู่ชั้นบรรยากาศ ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการขุดลอกและกำจัดวัชพืชม ระยะสั้นเป็นการไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำ สาธารณะเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมอย่างมีนัยสำคัญ การดำเนินการขุดลอกและกำจัดวัชพืชมระยะสั้นเป็นการ ดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม จะส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำบริเวณและชุมชนโดยรอบ ระยะสั้น	(3) จัดให้มีขุดลอกจากข้อจำกัดให้เป็นระยะ น้ำในแหล่งน้ำ และรวบรวมใส่ถุงดำมีฝาปิด แล้วนำไปวางไว้ในห้องแห้งปลอดน้ำฝนเพื่อรอ การกำจัดอย่างเหมาะสมและถูกต้อง (4) จัดให้มีมาตรการป้องกันและ ควบคุมการปนเปื้อนของสารเคมีที่ใช้ใน การขุดลอกและกำจัดวัชพืชม (5) โครงการจะดำเนินการบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งก่อนปล่อยทิ้งสู่แหล่งน้ำ สาธารณะที่ปิดดำเนินการ	- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารพิษละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนขุ่น (Sedimentable Solids) - น้ำหนักแห้ง (Dry Weight) - ไขมัน (FOG) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ตามวิธีการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ การส่งตรวจวัดให้กับ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันรวม 2559

วันรวม 2559

จำนวน 9: 168 หน้า

ลงชื่อ นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
(นายวิชาญ วัฒนศิริกุล)
เจ้าของโครงการหรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

นายวิชาญ วัฒนศิริกุล (นายวิชาญ วัฒนศิริกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบเชิงลบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


โครงการผลิต ถาดพรวัว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 5 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 พหุวิทยาการชีวภาพในน้ำ	<p>มีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากหรือเสี่ยงต่อการสูญพันธุ์อาศัยอยู่ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ มีสำคัญต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>น้ำเสียที่ปล่อยทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมที่มีอยู่ในพื้นที่ ระบบน้ำเสียชุมชนและน้ำเสียจากครัวเรือนในชุมชน (Aeration Activated Process) จำนวน 1,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียใช้จุลละ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งหมด 1,000 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จากนั้นระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ โดยโครงการมีท่อระบายน้ำเสีย และน้ำใช้ทิ้งในเขตโรงงาน จึงสามารถนำน้ำเสียจาก ของเสียจากกระบวนการชีวภาพในน้ำไปใช้ประโยชน์</p>	<p>ตั้งโรงงานและอาคารป้องกันน้ำเสีย อย่างเหมาะสม เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ พหุวิทยาการชีวภาพในน้ำ</p>	

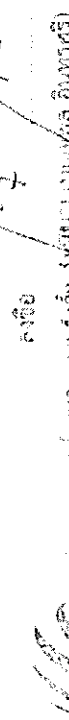
ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

หน้า 102 จาก 102

ลงชื่อ 
 (นายประจักษ์ วัฒนกุล)
 เจ้าหน้าที่โครงการ/หัวหน้างาน
 บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด


STP
 STP ESTATE CO., LTD.
 บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด


 ลงชื่อ
 (นายประจักษ์ วัฒนกุล)
 เจ้าหน้าที่โครงการ/หัวหน้างาน
 บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ ๒ สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการใช้และกักเก็บผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาคพ้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	การประเมินศักยภาพการให้บริการโครงการจะขอรับ บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนหลวงสาขาวิทยาไถ ซึ่งรับน้ำจากโรงงานผลิตน้ำบางเขนที่มีกำลังการผลิต 3.6 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ปัจจุบันโรงกรองน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 3.2 ล้านลูกบาศก์เมตร/วัน ยังเหลือกำลังการผลิตสำรองอีก 0.4 ล้านลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งในทางปฏิบัติในกรณีที่มีผู้ขอใช้น้ำเพิ่ม สำนักงาน ประปาสาขาวิทยาไถจะประสานไปยังโรงงานผลิตน้ำ บางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการผลิต เพื่อให้สามารถรองรับ การใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้การประปา นครหลวงยังได้ดำเนินโครงการปรับปรุงระบบกิจการประปา แผนหลักครั้งที่ 8 เพื่อขยายกำลังการผลิตน้ำประปาให้ เท่าทันความต้องการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นจนถึงปี พ.ศ. 2560 โดยในส่วนขอโรงงานผลิตน้ำบางเขนจะดำเนินการ ก่อสร้างขยายกำลังการผลิตน้ำเพิ่มขึ้นอีก 400,000	ของโครงการ ประกาศแจ้งให้พนักงานและผู้ที่ใช้ บริการทราบถึงวันและเวลาที่ესั่งงัดเก็บน้ำ สำรองทุกครั้ง กำหนดให้มีการตรวจสอบสถานะกับน้ำ สำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือน	

วันรวม 2559

วันรวม 2559

จำนวน 95 / 108 หน้า

ลงชื่อ นาย อภิรักษ์กุล

(นายอภิรักษ์กุล)

เจ้าหน้าที่โครงการ/หัวหน้างาน

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

นายเบญจพล อินทรศรี

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ตามแบบแปลนของพื้นที่และแนวเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<p>คุณภาพน้ำผิวดิน/น้ำใต้ดิน ในขณะที่มีปริมาณน้ำท่วมต้องมีการใช้ น้ำประปาของโครงการร่วมกับ 1:10.22 คูบบาท/คน/วัน การดำเนินงานของโครงการที่มีผลกระทบต่อชุมชน ที่เกี่ยวข้อง และผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชน ภาพรวมในระดับต่ำ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำทิ้งของ และกิจการรวมการใช้ปั๊มน้ำของ ผู้พักอาศัยภายใน โครงการรวมที่ 1000 ตร.ม. คูบบาท/คน/วัน/1000 ของปริมาณน้ำใช้ และ 1000 ตร.ม. คูบบาท/คน/วัน/1000 ที่ตรวจสอบและบำบัดน้ำเสียจะอยู่ด้วยระบบบำบัด น้ำชนิดเดิมจากถังเก็บน้ำเสียในบริเวณ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 5 ชุด รองรับ ปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 40 คูบบาท/คน/วัน สามารถ รองรับปริมาณน้ำเสียได้รวม 120 คูบบาท/คน/วัน</p>	<p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดซึมอากาศ ซึ่งจะกรองน้ำเสียจาก Aeration Sludge Process จำนวน 5 ชุด และน้ำเสียที่เหลือ 40 คูบบาท/คน/วัน 5 คูบบาท/คน/วัน น้ำเสีย ได้ทั้งหมด 120 คูบบาท/คน/วัน</p> <p>(2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัด น้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา ในการนี้ระบบบำบัดน้ำเสียต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามข้อกำหนด</p>	<p>(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ หรือระบายน้ำสาธารณะ สถานที่ตรวจวัด บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อน ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีตัวตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide)</p>

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 108

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

การวิจัย : กลุ่มประชากรวัยสูงวัยและแก่ใช้ผลกระทบสิ่งแวดล้อมผลกระทบบ้างไหม มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมมีอะไรบ้าง

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาทพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	จากโครงการระยะน้อย 35-70 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาพื้นที่ไม่เกินอัตราการระบายก่อนพัฒนาพื้นที่แต่อาจได้จากการออกแบบระบบระบายน้ำที่เพียงพอ และประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำจึงทำให้คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	เข้าสู่ท่อระบายน้ำ และมีการกำจัดขยะติดค้าง ที่แผนการสุขาภิบาล (5) ตรวจสอบรอบหักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน (6) ควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (7) จัดให้มีประตูกันตรงท่อระบายน้ำ (Sluice Gate) ควบคุมด้วยกรรมสือ (Hand wheel) โดยในภาวะปกติจะปิดท่อระบายน้ำ จะเปิดเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการ เมื่อกรณีที่มีระดับน้ำจากท่อระบายน้ำถนนสาธารณะในเขตสูงการระดับท่อระบายน้ำของโครงการจะระบายสู่ท่อระบายน้ำลง ปิดกั้นให้น้ำไหล	ดำเนินการ ผู้มีรับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด กรณีกรณีไม่ได้สิ่ง นิติบุคคลอาคารชุด

วันทศวรรษ 2559

วันทศวรรษ 2559

หน้า 160 / 166 หน้า

ลงชื่อ...
(นายฤกษ์ สวัสดิ์กุล)
เจ้าของโครงการ/ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด



ลงชื่อ...
(นายเบญจพล อินทศิริ)
ผู้รับอนุญาต/สิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด

ลงชื่อ...
(นายเบญจพล อินทศิริ)

ตัวอักษรที่ปรากฏในรูปนี้ คือ ตัวอักษรที่ใช้ในเอกสารของทางราชการ ซึ่งใช้กันมาตั้งแต่สมัยกรุงรัตนโกสินทร์

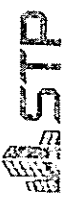
ตามที่ได้ขอสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม, สัตว์ป่า และสิ่งมีชีวิตในผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>ข้อเท็จจริงผลกระทบของโครงการอยู่ในบริเวณชั้น 1 ตำบลวังหินเหนือของโครงการขนาดพื้นที่ 10 25 ตารางเมตร สูง 2.6 เมตร รองรับปริมาณมูลฝอยได้ 15.35 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับเท่ากับ 1.5 เมตร</p> <p>แนวท่อส่งน้ำมูลฝอยได้ 4 ประเภท คือ มูลฝอยเป็นกากอาหาร มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และ มูลฝอยอันตราย จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด 1,831 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 8 วัน (15,384 831 = 84)</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบและประเภทของมูลฝอยเป็นสัดส่วนแล้วพบว่า มูลฝอยแต่ละประเภทและมูลฝอยเป็นสัดส่วนไม่ครบถ้วนจากการดำเนินการส่งมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเสียเงินเสียทอง มีประสิทธิภาพสูง โดยไม่เกิดปัญหามลพิษปนเปื้อนสู่สิ่งแวดล้อม</p> <p>ข้อเท็จจริงของโครงการ มีประตูเปิด-ปิดอย่างอัตโนมัติ และมีการปลูกต้นไม้เป็นแนวกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด</p>	<p>มูลฝอยน้ำ 1,831 ลูกบาศก์เมตร ที่ระดับเท่ากับ 1.50 เมตร รองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 8 วัน</p> <p>(3) ท่อส่งน้ำมูลฝอยรวมต้องมีการระบายน้ำจากทางท่อส่งน้ำมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเสียเงินเสียทอง ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ</p> <p>โครงการมีการเปิดปิดประตูอย่างอัตโนมัติ และมีการบำรุงรักษาปลูกต้นไม้เป็นแนวกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>นอกจากนี้ ยังมีการจ้างทำความสะอาดรอบรวม</p> <p>(2) จัดให้มี พนักงานสุขภาพสำหรับผู้ที่ทำงานเกี่ยวข้องกับมูลฝอยเป็นประจำ</p>	<p>สะอาด</p> <p>ความถี่ในการตรวจสอบ</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>นิติบุคคล หรือ บุคคล หรือ บริษัท</p> <p>เอสทีพี เอสเตท จำกัด (การไม่ใช้ถัง)</p> <p>ไม่ได้รับใช้ถังขยะ (ขยะ)</p> <p>(2) จัดให้มี พนักงานสุขภาพสำหรับผู้ที่ทำงานเกี่ยวข้องกับมูลฝอยเป็นประจำ</p> <p>สถานที่ตรวจสอบ</p> <p>- ห้องเก็บขยะ</p> <p>ถังขยะใช้ประโยชน์</p> <p>- สุขภาพของพนักงานเกี่ยวกับมูลฝอย</p>

จำนวน 2559

จำนวน 2559

หน้า 104 / 168 หน้า



STP

STP ESTATE CO., LTD.

 บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

เลขที่ ๑๑๑ ไร่ ๕๐๐ ไร่ ๕๐๐ ไร่

 นายแพทย์ สิทธิชัย

 เจ้าของโครงการหรือผู้ดำเนินการ

 บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ล.ช.

 นายแพทย์ สิทธิชัย

 เจ้าของโครงการหรือผู้ดำเนินการ

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมและการจราจร	สามารถเดินได้อย่างสะดวก (1) การประเมินปริมาณจราจรบนถนนราชวิถี บริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนลาดพร้าว 36 และถนนการะจายอม รถที่เกิดจากโครงการและไปเพิ่มบนถนนสายหลัก ได้แก่ ถนนซอยรัชดาภิเษก 36 บริเวณหน้าโครงการ ดำเนินการมีปริมาณไม่มากนักเมื่อเทียบกับปริมาณจราจรปัจจุบันหรือเทียบกับค่าความจุของถนนนี้ โดยเมื่อพิจารณาจาก V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงนั้นเมื่อเทียบกับโครงการ พบว่า เปลี่ยนแปลงจากเดิมไม่มากนัก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรของถนนสายต่างๆ	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือ ยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรสะสมบนถนน บริเวณหน้าโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้น ทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ใช้ทำให้การเปลี่ยน ครัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ การจราจรทุกจุดสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย (3) ติดกระจุกลงบนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถสามารถมองเห็นรถยนต์ได้ (4) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใน	(1) ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างและกล้องกล้องวงจรปิดให้อยู่ในสภาพที่ดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นประจำ สภาพที่ตรวจพบ - บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และ ทางเข้า-ออก ตัวนี้ที่ใช้ตรวจรอบ - ระบบส่องสว่างทางจราจร วางแผนไปในการตรวจรอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ยะ ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี

วันอาทิตย์ 2559

วันอาทิตย์ 2559

จำนวน 107 / 168 หน้า

ลงชื่อ นาย วิวัฒน์ วัฒนศิริ
นายทฤษฎ์ อธิวิเศษกุล
เจ้าของโครงการ/หรือมีอำนาจมอบ
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ...

นายบุญเหลือ อินทรศรี
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบด้านสังคม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเฟลิก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้าง	โครงการก่อสร้างยังคงมีการจ้างแรงงาน จำนวนมาก ทำให้เกิดผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม	โครงการจ้างบริษัทผู้ก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม แผนการจ้างงานที่กำหนดไว้	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(5) บริเวณปากทางเข้า-ออกจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(6) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(7) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(8) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(9) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(11) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(12) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างจะเกิดขึ้นได้ต้องมีพื้นที่ว่าง สำหรับก่อสร้าง	(13) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะต้องไม่มีการ ก่อสร้าง	เฝ้าระวังผลกระทบด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 100

จำนวน 100

ลงชื่อ นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
ตำแหน่ง ผู้จัดการ
บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด

ลงชื่อ

นาย ธีรภัทร ธีรภัทร
ตำแหน่ง ผู้จัดการ

บริษัท เอสทีพี เอสดี จำกัด
จำนวน 100

ตารางที่ ๒ สรุปผลกระทบทั้งเชิงบวกและลบจากการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		14: สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการ คำนวณเงินที่จ่อตรงต่อประชากรจึงจะทำให้มีการ ประเมินเงินที่จ่อตรงต่อได้เกินมากกว่าแบบบ้าน ที่จ่อตรงต่อ 15: สำหรับผู้ที่มีที่ดินติดอยู่ท้ายในโครงการ โครงการจะนำบัตรอนุญาตชั่วคราว และให้โครงการ ประเมินเงิน 2 ล้านบาท (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจัด และดำเนินการจะกำหนดให้เสียค่าจ่อตรง ทั้งนี้ จะมีการนำเงินมาบริหารจัดการโครงการ ให้มีเงินมาใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ให้มีโครงการ และใช้พื้นที่จ่อตรงภายในโครงการ ให้มีเงิน 16: สำหรับประชาชนในพื้นที่ องค์กร หน่วยงานให้ ผู้ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ ให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ โดยทางเดิน หรือบริเวณ อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

วันรวม 2559

วันรวม 2559

จำนวน 110 / 108 หน้า

ลงชื่อ นายสุวิทย์ วัชรกุล

นายสุวิทย์ วัชรกุล

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารโครงการ

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

นายสุวิทย์ วัชรกุล

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะศึกษาเบื้องต้น (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>หักอาศัขนาด ๕ ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งเริ่มก่อสร้าง ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่อยู่อาศัย ที่มีค่าเวนคืน ของโครงการจะไม่ทำให้สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก อีกทั้งการพัฒน โครงการถือได้ว่าเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัว ของพื้นที่อยู่อาศัย ดังนั้น การพัฒนาโครงการใช้ประโยชน์ การใช้พื้นที่ให้คุ้มค่าทางเศรษฐกิจติดตามแนวรัศมี และขอบเขตการใช้ที่ดินในเขตเทศบาลนครนนทบุรี เพื่อหาการพัฒนาของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>(2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงที่ใช้ใช้ควบคุม ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามกฎหมายกระทรวง (๑) ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 (๑/๑)</p>		

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 113 / 166 หน้า

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
นายแพทย์ สิทธิสกล
เจ้าของโครงการหรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ... (นายแพทย์/ศาสตราจารย์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด


ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบเบื้องต้น ... ส้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>อำนาจควบคุมในมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติการ ผังเมือง พ.ศ. 2518 และมาตรา 26 แห่งเทศ บัญญัติพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 และ พ.ร.บ. เทศบัญญัติโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พ.ศ. 2535 พบว่า พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในพื้นที่ประเภท ๒-13 (สีส้ม) ไม่สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ในผังเมือง กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. พ.ศ. 2556 ข้อ 7 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท ๒-๑5 ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง วัตถุประสงค์เพื่อการรับทราบผลการดำเนินงาน บริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน</p>	<p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีขนาดไม่ต่ำกว่า พื้นที่ส่วนที่เกี่ยวเนื่องกันที่จะไปใช้ประโยชน์ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศให้อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้อยู่เสมอ สถานที่ตรวจสอบ</p>
3.8 การระบายอากาศ	<p>(1) การประเมินความเสี่ยงจากเครื่องปรับอากาศ กิจกรรมขอโครงการที่อาจจะมีผลกระทบต่อ หรืออุณหภูมิของอากาศ โดยรอบอาคาร ที่เพิ่มขึ้น</p>		


วันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙
(นายสมชาย หิตทิพย์)

เจ้าพนักงานตรวจราชการ/เจ้าพนักงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

วันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙

ลงชื่อ: 
(นายสมชาย หิตทิพย์ อัครพรศิริ)

นายสมชาย หิตทิพย์ อัครพรศิริ
เจ้าพนักงานตรวจสอบ/เจ้าพนักงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
น้ำ	น้ำเกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศในอาคาร	โครงการใช้เครื่องปรับอากาศเป็นระบบปรับอากาศ	- ส่วนงานโครงการ ดำเนินการใช้ระบบปรับอากาศ
	เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นเวลานาน ความร้อนของอากาศภายในอาคารออกสู่ภายนอกโดย	(3) จัดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้	- สภาพการใช้งานของเครื่องปรับอากาศ ควบคุมในอาคารควบคุม
	โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (VAV Air Conditionally Unit) ติดตั้งตามห้องปรับอากาศ	(4) จัดตั้งถังเก็บน้ำเสียจากอาคารก่อสร้าง เพื่อไม่ให้	- 6 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบระดับน้ำเสีย
	สำนักงาน ห้องพักผ่อน และห้องประชุม เป็นอาคาร	หรือผู้ที่ไม่ได้รับผลกระทบในโครงการก่อสร้าง เพื่อให้	- ผู้รับผิดชอบ
	เป็นรวมประมาณ 398 คัน มีอัตราการระบายน้ำจาก	หรือผู้ที่ไม่ได้รับผลกระทบในโครงการก่อสร้าง เพื่อให้	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้ นิติบุคคลอาคารชุด)
อากาศ	จากระบบระบายอากาศอยู่ในช่วง 21.8 องศาเซลเซียส	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
	ให้อุณหภูมิผสมบรรยากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เป็น	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
	จากเดิม 29.9 องศาเซลเซียส (อุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุด	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
	ฤดูร้อน) เป็น 30.44 องศาเซลเซียส (อุณหภูมิสูงสุด	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
	อุณหภูมิสูงขึ้น 0.54 องศาเซลเซียส และอุณหภูมิ 30.44	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
อุณหภูมิ	องศาเซลเซียส ยังถือเป็นอุณหภูมิปกติในบริเวณ	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
	กรุงเทพมหานครในช่วงหน้าร้อน เป็น 30 องศา	การแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยในกรณีฉุกเฉิน	
การดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม			

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 116 1168 1168

บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด
(มหาชน) (มหาชน)
สำนักงานโครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79
บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด

STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด

STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด

STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีที เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>โดยรอบโครงการอาจมีน้ำเสีย</p> <p>(2) การประเมินความสามารถในการลดความรุนแรง ของต้นไม้</p> <p>โครงการออกแบบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวอยู่ บริเวณโดยรอบอาคารของโครงการ ซึ่งการปลูกไม้ยืน ต้นจะช่วยให้ช่วยลดอุณหภูมิของอากาศลงได้ ทำให้กระแส ลมซึ่งเป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้เป็น ส่วนใหญ่ พัดจากพื้นที่ปลูกต้นไม้เข้าสู่ตัวอาคารทำให้ ช่วยระบายความร้อนที่เกิดขึ้นได้เป็นอย่างดี ถึงแม้ว่าการ เกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศ โดยรอบโครงการในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการได้กำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของชุมชนที่มี สูงขึ้น จากกิจกรรมการดำเนินการโครงการจึงไม่มี พื้นที่สีเขียวที่มีไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชมงคลชนิดที่เพียงพอ</p>	<p>ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่มี ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แตกหักทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด และ ผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่ สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ได้ เพื่อเจรจาท้าข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง ภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยคณะกรรมการโครงการได้ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ - เจ้าของโครงการ - บุคคลผู้ซึ่งเป็นคนกลางหรือผู้เกี่ยวข้อง 	

ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

จำนวน 115 - 162 หน้า

ลงชื่อ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๙
นายสมชาย สิริพิสุทธิกุล
เจ้าของโครงการหรือผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

157 / 15
(นายสมชาย สิริพิสุทธิกุล อินทร์)

นายสมชาย สิริพิสุทธิกุล
บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด
นายสมชาย สิริพิสุทธิกุล
บริษัท เอลดีที เอสเตท จำกัด

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ปปช.) และมติของคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ (ปปช.)

โครงการผลิต สาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 1 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>1. การก่อสร้างอาคารโรงงาน โดยตั้งในพื้นที่ว่างเปล่า ไม่เป็นอันตราย</p> <p>2. จำนวน 50 ต้น สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 1.672.600 กิโลกรัมต่อปี ซึ่งมีปริมาณมากกว่าที่ปล่อยออกมา</p> <p>3. ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากโรงงานประมาณ 1.200.000 กิโลกรัมต่อปี</p> <p>4. จึงคาดว่าจะส่งผลดีต่อการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของโรงงาน</p> <p>5. เครื่องปรับอากาศใช้พลังงานไฟฟ้า ซึ่งสามารถประหยัดพลังงานได้</p> <p>6. ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพต่อพื้นที่ชุมชน</p> <p>8. จากการประเมินผลกระทบด้านสุขภาพในพื้นที่ชุมชน พบว่า ส่วนใหญ่ผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโรงงาน ไม่ได้รับผลกระทบ และที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้ขอความร่วมมือจากโรงงานในการใช้วัสดุผลกระทบต่อสุขภาพน้อย</p> <p>9. ผลกระทบตามลำดับ อย่างไรก็ตาม ผลที่ตามมาในแง่ของสุขภาพจะพบว่ามีน้อยมาก เนื่องจากโรงงานมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่มีน้อยมาก และอาจหาวิธีในการลดผลกระทบ</p>		

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 116 168 ๗๖

บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
(บริษัทมหาชน)
สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

[Signature]

(นายสมชาย ใจดี)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการประเมิน ผลสัมฤทธิ์ของการดำเนินงาน และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	จากแผนผังที่ดินแต่ละด้าน ซึ่งจะเห็นว่าบริเวณทางหลวง อาศรมโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ไม่เหมาะสมที่จะตั้งโรงงาน พื้นที่โครงการได้ รวมทั้งการจัดพื้นที่บริเวณและพื้นที่ในสีเขียว ของโครงการจะช่วยให้มีการระบอบอย่างเหมาะสมไม่มีการ ได้ขึ้น มีช่วยลดผลกระทบจากโครงการที่มีเสียงดัง อาคารได้มาก ความเหมาะสมของพื้นที่โครงการ มีเสียงดัง อาคารจะอยู่ในระดับที่ (4) การประเมินผลกระทบด้านการปฏิบัติทางแสง จากการประเมินการบดบังแสงของอาคาร อาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าการบดบังแสงของ โครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะอยู่ในระดับที่ พระอาทิตย์ขึ้นต่ำกว่าท้องฟ้าได้แก่ ช่วงเวลา 06.00- 10.00 และ 15.00-18.00 น. เมื่อเงาของอาคาร ภายในโครงการจะทอดตัวไปใต้พื้นที่ข้างเคียงใน ระยะเวลาที่เตรียมการบดบังแสงจะอยู่ในระดับที่		

ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

จำนวน 117 165 ๗๖

วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๕๙
นาย ฤทธิชัย ฤทธิชัยกุล
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

[Signature]

[Stamp]
นาย ฤทธิชัย ฤทธิชัยกุล (นาย ฤทธิชัย ฤทธิชัยกุล อิงวรศิริ)
ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรม
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ ๑) แผนการปฏิบัติงานปี ๒๕๕๙ และแผนการปฏิบัติงานปี ๒๕๖๐ และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>วางมีการสร้างถนน สร้างระบบไฟฟ้าให้กับประชาชน ในท้องถิ่น แต่ถึงอย่างไรก็ตาม การมีโครงการเกิดขึ้น อาจมีผลกระทบต่อชุมชนในพื้นที่ใกล้เคียงจาก การพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการ โครงการต้อง ปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและลดความ วิตกกังวลของชุมชน</p>	<p>๑) จัดตั้งกองช่างประจำตำบล (CCTV) บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ และทำป้ายบอกทางโครงการ โดยเลี้ยวขวามือบริเวณจุดอันตราย ๒) จัดให้มีการติดตั้งระบบป้ายการจราจร เพื่อป้องกัน หรือลดความเสียหายต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในการ จราจร</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ - นิเทศติดตามการปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการ - เสนอแนะ ปรับปรุง แก้ไข - ติดตามผลการดำเนินงาน - รายงานผลการดำเนินงาน - สรุปผลการดำเนินงาน</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ - นิเทศติดตามการปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการ - เสนอแนะ ปรับปรุง แก้ไข - ติดตามผลการดำเนินงาน - รายงานผลการดำเนินงาน - สรุปผลการดำเนินงาน</p>

วันที่ ๒๕/๑๒/๒๕๕๙

วันที่ ๒๕/๑๒/๒๕๕๙

วันที่ ๒๕/๑๒/๒๕๕๙

นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล

ผู้จัดการฝ่ายบริหาร
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
ผู้จัดการฝ่ายบริหาร
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล

ผู้จัดการฝ่ายบริหาร

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ ๑: สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการใช้พื้นที่และพื้นที่เกษตรกรรม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ถาดพราว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด ระยะเวลาเป็นปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข และคุณภาพชีวิต	(1) การระดมย้ายและทำลายอาคาร โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ตั้งขึ้นแบบถาวร นสรุทธาจากอาคารพาณิชย์เพื่อเสียรถยนต์ ซึ่งเกิด จากการสัปรดของรถยนต์ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ การรับโอนโฉนดที่ดิน (CO) ของโฉนดที่ดินโฉนด ๓๐๐ และโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินโฉนด ๓๐๐ และโฉนดที่ดินโฉนด ๓๐๐ ผลกระทบคือสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน โครงการหรือผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น	(1) จัดทำมาตรการและแผนและทำเรื่อง ภายในโครงการอย่างละเอียด (2) ความรู้ความเข้าใจและความเร็ว และสนับสนุนเพื่อลด การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และสนับสนุนเพื่อลด ความเร็วรถไม่ให้เกิน ๕๐ กิโลเมตรต่อชั่วโมง (3) จัดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกเข้าพื้นที่บริเวณที่ จอดรถภายในโครงการไม่ให้มีการใช้รถบรรทุกและ รถจักรยานยนต์ (4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนถนนให้	ปฏิบัติตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม บริษัท จำกัด (กรณีที่มีผลกระทบต่อสุขภาพ อาคารชุด)

วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖

วันที่ ๒๕/๐๖/๒๕๖๖

หน้า ๑๒๖

นาย ฤกษ์ วัชรวิทย์กุล

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

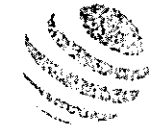
บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด



นาย ฤกษ์ วัชรวิทย์กุล
บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสพีที เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการหลัก ตลาดห้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดคัดค้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่างๆ	โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (แยก Cooled Spair Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดแบ่งเย็น โดย การให้น้ำเย็นในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลม ระบายความร้อนออกมีได้ใช้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อนจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการระบาย	จัดเงิน และแบ่งให้เกิดความรู้สึกลับสนของผู้ที่ ทำให้อากาศร้อนหรือของเหลว ไม่ใช้โครงการ และ บริเวณรอบๆ ออหรือโครงการไว้ด้วยของรถ และ ไม่ติดชิด (5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อช่วย ในการระบายความร้อนของพื้นที่และช่วย ดูดซับมลพิษที่เกิดจากโรงงานในพื้นที่ โครงการ (1) ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีกลิ่นหรือการระเหยของ (2) ระบบเครื่องปรับอากาศในชั้นที่สาม กลาง ของอาคาร ต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และ ล้างเครื่องปรับอากาศแบบตัวระบบเป็นประจำ สม่ำเสมอทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่ง	

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 2559

นาย ฤกษ์ วัชรกุล

นายฤกษ์ วัชรกุล
ผู้อำนวยการ/ผู้จัดการ
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

(นายบุญชูศักดิ์ อินทศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

(16)

ตาม บ. 2 ของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2546 และมติของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2546

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 1 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ของเชื้อเพลิง (LPG) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาให้ดีก็จะเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไป โรคที่พบบ่อยจากเชื้อเพลิงคือ โรคทางเดินหายใจ ซึ่งมีสาเหตุจากเชื้อโรคในควันไฟ ซึ่งผู้ปฏิบัติงานอาจ สัมผัสกับควันไฟได้โดยตรง และควันไฟนั้นเอง จะก่อให้เกิดมลพิษด้วย ดังนั้น โครงการควรมีมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พัก อาศัยได้ปฏิบัติตามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สะสมของเชื้อโรค	
2) วัสดุขุดขี้	1) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการได้ใช้มาตรการนี้ไว้แล้วตั้งแต่ต้นโครงการ ดังนั้นจึงไม่พบผลกระทบของเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ โครงการได้ใช้มาตรการนี้ไว้แล้วตั้งแต่ต้นโครงการ ดังนั้นจึงไม่พบผลกระทบของเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ โครงการได้ใช้มาตรการนี้ไว้แล้วตั้งแต่ต้นโครงการ ดังนั้นจึงไม่พบผลกระทบของเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำใช้ เพื่อลดการปนเปื้อน และควรควบคุมถังเก็บน้ำใช้ ให้มีฝาปิดมิดชิด ไม่ให้เชื้อโรคเข้าไปได้ จึงไม่พบผลกระทบ จากการใช้เชื้อเพลิงที่ก่อมลพิษในโครงการ ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 2 ครั้ง / 16 เดือน ครั้ง	

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 122 122

เลขที่ ๓๗ 2๖๖1๖๖๖
นายแพทย์ วัฒนวิทย์กุล
เจ้าหน้าที่บริหารงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



เลขที่ ๓๗ 2๖๖1๖๖๖
นายแพทย์ วัฒนวิทย์กุล
เจ้าหน้าที่บริหารงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

เลขที่ ๓๗ 2๖๖1๖๖๖
นายแพทย์ วัฒนวิทย์กุล
เจ้าหน้าที่บริหารงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางนี้ 2 ชุด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบทางสังคม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
การขึ้น การไม่ใช้ผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้เกี่ยวข้อง ภายในโครงการซึ่งต้องทำเพื่อให้มีการป้องกันการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	(2) การแพร่ระบาดของเชื้อโรคจากระบบบำบัด น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำซักเครื่อง เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพแบบไร่น้ำเสีย (SBR) ซึ่ง ปกติโครงการได้เก็บขยะ และมีประสิทธิภาพสูง รด น้ำปุ๋ยน้ำเสียในบริเวณ และตรงนั้นที่เรียกว่าคอก คอกขยะออกสู่ธรรมชาติมีสาหร่ายและวัชพืชรบกวน โครงการ จึงหาทางแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการและผู้เกี่ยวข้อง	เป็น จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดชีวภาพต่อเนื่อง ตะกอนแขวนกลับ (Activated sludge process) จำนวน 3 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสีย ได้ประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับ ปริมาณน้ำเสียได้ประมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพ แบบถังชีวภาพ ร้อยละ 93.4 ซึ่งน้ำเสียในบ่อเก็บ บำบัดแล้วจะมีค่า BOD ไม่เกิน 10 มก./ลิตร	
		(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างต่อเนื่อง และมีการบริหารจัดการ	
		3. ผู้เกี่ยวข้อง ทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ โดยออกแบบ	
		อื่นๆ คง 2555	
		อื่นๆ คง 2555	

จำนวน 177 1.6 หน้า

อื่นๆ คง 2555

อื่นๆ คง 2555

นาย ฤกษ์ ธีรวิวัฒน์
นายอดุล ธีรวิวัฒน์
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



นายเบญจพล ธีรวิวัฒน์
นายอดุล ธีรวิวัฒน์
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

อื่นๆ คง 2555

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และการวิเคราะห์ความเสี่ยงเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสตีพี เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	(3) การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่มีของเสียจากโรงงานมีระบบบำบัดน้ำเสียที่ อาจทำให้สิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบ โครงการนี้ได้รับการป้องกันและลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระบบบำบัดน้ำเสียได้รับการปรับปรุงขึ้นดินเพื่อป้องกัน ไม่ให้มีผู้สัมผัสกับสิ่งปนเปื้อน (1) จัดให้มีระบบระบายน้ำไว้ในท่อระบายน้ำ และ บ่อหมักน้ำ เพื่อไม่ให้มีการรั่วไหลในพื้นที่โครงการ (2) จัดทำระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสูง เป็นระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพสูงของ โรงงานและโรงงานน้ำเสีย และดูแลไม่ให้มีการรั่วซึม ของน้ำเสียลงสู่พื้นที่ดินและแหล่งน้ำ มีของเสียจากโรงงาน	
การปล่อยมลพิษจากโรงงาน	ผู้ถือครองโรงงานในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิด โรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสารพิษที่เป็นพิษปนเปื้อนในอากาศ เช่น ฝุ่น และควัน อนุภาคขนาดเล็ก หรือถูกแสงหรือรังสีอัลตราไวโอเลต จากแสงอาทิตย์ รังสีอินฟราเรด ทำให้เกิดโรคได้โดยรอบ เป็นต้น ดังนั้น การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในโครงการนี้จึงมีระบบการจัดการดังนี้	(1) จัดตั้งหน่วยงานเฉพาะรับผิดชอบ น้ำโรค เช่น การทำความสะอาด รักษาสภาพ พื้นที่โครงการ (2) งดเว้นการระบายน้ำทิ้งที่ไม่ได้มีเอกสาร ทางวิชาการ (3) จัดตั้งหน่วยงานตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	

วันที่ 2559

นาย กฤษณ์ วัฒนศิริกุล
(นายกฯ บริษัท เอสทีพี เอสตีพี เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด)

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริกุล
(ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม)

วันที่ 2559

นาย กฤษณ์ วัฒนศิริกุล
(นายกฯ บริษัท เอสทีพี เอสตีพี เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด)

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนศิริกุล
(ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ถาดฟ้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสทีพี เอสทีพี จำกัด ระบุว่าเป็นการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	สุขภาพอนามัยของชุมชน ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบ การกำจัดมูลสัตว์ เป็นต้น	<p>ภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>1. รางระบายน้ำในสวนสาธารณะที่กั้นขวางข้อให้มา น้ำขังสกปรก ใช้เวลาหลายวันจึงจะแห้ง จึงมีกลิ่นเหม็น ฉุนคละคลุ้งไปทั่วบริเวณ</p> <p>2. จัดทำถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ๕ แห่งภายใน พื้นที่ปลูกพืชประจักษ์ และตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร หรือมีถังขยะที่มีฝาปิดไว้ทำความสะอาด จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เรียบร้อยทุก มส.ของกรมของโครงการ</p> <p>3. ทำถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ๕ แห่ง ภายใน สวนสาธารณะ และบริเวณพื้นที่ว่างๆ เพื่อป้องกันการ ขยะมูลฝอย และขยะมูลฝอยที่ปนเปื้อน และป้องกันการ เกิดมลพิษและกลิ่นเหม็นที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพอนามัยของชุมชน และขยะมูลฝอยที่ปนเปื้อน ที่บริเวณสวนสาธารณะ</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาดสวนสาธารณะ</p>	

วันที่ ๒๕/๐๕/๖๕

หน้า ๒๕๖

หน้า ๒๕๖

นายแพทย์ ธีระศักดิ์
(นายแพทย์ ธีระศักดิ์)
ผู้อำนวยการ/หัวหน้าโครงการ
บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด

STP
STP LSTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด



ลงชื่อ
นายแพทย์ ธีระศักดิ์
(นายแพทย์ ธีระศักดิ์)
ผู้อำนวยการ/หัวหน้าโครงการ

ลงชื่อ
นายแพทย์ ธีระศักดิ์
(นายแพทย์ ธีระศักดิ์)
ผู้อำนวยการ/หัวหน้าโครงการ

บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด

ตารางนี้ 2. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบทางสังคม และผลกระทบทางสุขภาพ และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสุขภาพ และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาคพ้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลา 5 ปี (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4) โครงการเป็นโรงงานไฟฟ้า	<p>1. สัมผัสหรืออยู่อาศัยร่วมกับผู้ประ โดยสัมผัสน้ำดื่ม น้ำประปาของผู้ประ หรือผู้ดื่มเชื้อเพลิงของโรงกลั่น</p> <p>2. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p> <p>3. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p> <p>4. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p>	<p>(9) จัดตั้งหน่วยงานการจัดเก็บมูลฝอยของ สำนักงานเขตสุโขทัยให้มาเก็บขนมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(1) การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ เพื่อไม่ให้ ผู้ประสัมผัสน้ำดื่ม หรือผู้ดื่มเชื้อเพลิงของโรงกลั่น</p> <p>2. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p> <p>3. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p> <p>4. การปนเปื้อนของสารเคมีในน้ำดื่มของผู้ประ</p>	
5. อุบัติเหตุทาง	<p>1. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>2. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>3. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4. การเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>1. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>2. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>3. การเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>4. การเกิดอุบัติเหตุ</p>	

วันที่ 2559

วันที่ 2559

วันที่ 2559

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์กุล

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

วันที่ 2559

วันที่ 2559

วันที่ 2559

วันที่ 2559

ตารางนี้ 2. องค์ประกอบของพื้นที่เสี่ยงภัย (Hazard) ที่มีความเสี่ยงต่อความปลอดภัยของประชาชนและทรัพย์สิน

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>(2) จัดทำโครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ทางแบ่งของ โครงการและรวบรวมทั้งฝ่ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับประชาชน ทำให้ สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) จัดทำโครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ทางแบ่งของ โครงการและรวบรวมทั้งฝ่ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับประชาชน ทำให้ สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>(4) จัดทำโครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ทางแบ่งของ โครงการและรวบรวมทั้งฝ่ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับประชาชน ทำให้ สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	
	(2) การปล่อยมลพิษ	(1) จัดทำโครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ทางแบ่งของ โครงการและรวบรวมทั้งฝ่ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับประชาชน ทำให้ สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
	(3) การปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย	(2) จัดทำโครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ทางแบ่งของ โครงการและรวบรวมทั้งฝ่ายต่างๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจนถึงปัญหาที่เกิดขึ้นกับประชาชน ทำให้ สามารถดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

วันที่ 2559

วันที่ 2559

วันที่ 2559

บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
เลขที่ 100/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2611-1111 โทรสาร 0-2611-1112

STP
STATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด



บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
เลขที่ 100/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2611-1111 โทรสาร 0-2611-1112

บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด
เลขที่ 100/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310
โทรศัพท์ 0-2611-1111 โทรสาร 0-2611-1112

ตารางนี้เป็นสรุปผลการประเมินความเสี่ยงด้านสิ่งแวดล้อมและผลกระทบจากการดำเนินงานของบริษัทฯ

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสทีพี เอสทีพี จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ความสนใจกลับ เป็นต้น	<p>- โครงการเป็นอาคารพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักอาศัยอยู่อาศัยกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความวุ่นวายหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจใช้สิ่งของร่วมกันทำให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนทางสุขภาพ ความรู้สึกอึดอัดตัวไม่สบายของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะมีคณะกรรมการที่มีผู้ดูแลเรื่องของการบริหารจัดการโครงการจะดำเนินการจัดระเบียบปฏิบัติควบคุมการเข้าพักอาศัยผู้พักอาศัย</p>	<p>สิ่งมีชีวิตในน้ำและสัตว์น้ำในบริเวณน้ำพุร้อนบ้านนาเกลือ</p> <p>(1) จะให้มีการควบคุมการเข้าพักอาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำการให้อาหารผู้พักอาศัยเป็นประจำทุกวัน และผู้พักอาศัยจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้เกิดความสะอาดเรียบร้อย และผู้พักอาศัยจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) จะมีการเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกให้ผู้พักอาศัยได้ใช้บริการในโครงการ</p> <p>(3) ผู้ดูแลโครงการจะคอยดูแลผู้พักอาศัยอยู่ตลอดเวลา และมีความสะอาดเรียบร้อยตลอดเวลา</p> <p>(4) คณะกรรมการจะใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกให้เกิดประโยชน์ภาพที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัย</p>	

วันที่ 2559

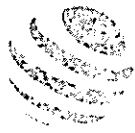
วันที่ 2559

หน้า 128 / 168 หน้า

บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด
(มหาชน) (บริษัทมหาชน)

STP
STATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี จำกัด

บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด
(มหาชน) (บริษัทมหาชน)



127/128
นายบุญเลิศ อินทศิริ
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสทีพี เอสทีพี จำกัด

ตารางที่ ๒ องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าววังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลาเป็นถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		1. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ให้ใช้วิธีวัด (ใช้ค่า Environmental Code)
		2. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	Sampling records (monitoring and)
		3. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ตรวจสอบปีละ 2 ครั้ง ได้แก่
		4. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- คลอรีนตรวจร่วมกับสารอิน (Combined chlorine)
		5. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)
		6. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ความกระด้าง (Calcium hardness)
		7. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- เบสไฮโดรเจน (Cyanuric acid)
		8. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- คลอรีน (Chloride)
		9. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- แอมโมเนีย (Ammonia)
		10. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ไนโตรเจน (Nitrate)
		11. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
		12. มีการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

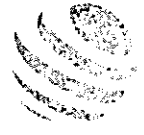
วันที่ ๒๕/๐๕/๕๙
หน้า ๑๓๑

บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด
เลขที่ ๑๑๑ ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐



FELIC LADPRAO-WANGHIN 79

ชื่อ
นายแพทย์สุรินทร์
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

ตรวจรับ : กลุ่มหอพระเทพรัตน์ : ผู้ : การ : และ : วัตถุประสงค์ : และมาตรวจรับงานตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอลีฟี่ เอสเตท จำกัด ระบุประเด็นการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 131 + 160 หน้า

สงวนลิขสิทธิ์
STP ASSTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ASSTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



สงวนลิขสิทธิ์
STP ASSTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

สงวนลิขสิทธิ์
STP ASSTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
และคุณค่าด้านต่างๆ		ให้มีระยะ 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 2 ชั้น	ให้สำนักงานโยธาและผังเมือง
		และติดตั้งให้มีที่ปลูกยุดส่วนของสวนน้ำ	ทรัพย์สินของกรมที่ดินและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
		7. มีผู้ดูแลรักษาปริมาณการรดน้ำต้นไม้	และสำนักงานเขตสุขาภิบาล
		สภาพพื้นที่ต่างๆ เช่น โรงพยาบาลและสวนสาธารณะ	
		หรือความชื้นหรือมือเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น	
และคุณค่าด้านต่างๆ		หรือพื้นที่น้ำ หรือมีสวนน้ำ และต้องเปิดประกาศ	
		และแสดงให้ทราบของสถานที่ดังกล่าวไว้ในวีซีดี	
		ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
		เมื่อตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดไม่ปลอดภัย	
		จนเป็นอันตราย	
และคุณค่าด้านต่างๆ		11) พื้นสวนน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เหนียว	
		ในสวนน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี	
		12) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ	
		และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่	
		เปิดใช้บริเวณสระว่ายน้ำ	

วันรวม 2559

วันรวม 2559

หน้า 132 / 138 หน้า

ลงชื่อ นาย วิวัฒน์ วิจิตร
นายกฤต สุขะสิงห์
ผู้อำนวยการบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

27/4/59

นาย วิวัฒน์ วิจิตร
ผู้อำนวยการบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบเชิงบวกและผลกระทบเชิงลบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสดี จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>1.3. ตรวจสอบสภาพพื้นที่บริเวณที่ได้รับผลกระทบ สภาพดินและน้ำ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.4. มาตรการแก้ไขข้อร้องเรียน - แจ้งผู้เกี่ยวข้อง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง</p> <p>1.5. มาตรการป้องกันผลกระทบ - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง - จัดให้มีการประชุมชี้แจงกับผู้เกี่ยวข้อง</p>	

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 139 / 139

ส.อ. ๑๑/๑๑/๑๑/๑๑
(นายแพทย์ ส.อ. ๑๑/๑๑/๑๑/๑๑)
เจ้าหน้าที่โครงการฯ ซึ่งมีอำนาจหน้าที่
บริษัท เอสพี เอสดี จำกัด

SP
STATE CO., LTD.
บริษัท เอสพี เอสดี จำกัด

ส.อ. ๑๑/๑๑/๑๑/๑๑

127 / 127
(นายแพทย์ ส.อ. ๑๑/๑๑/๑๑/๑๑)
เจ้าหน้าที่โครงการฯ ซึ่งมีอำนาจหน้าที่
บริษัท เอสพี เอสดี จำกัด

11/11

ตารางที่ ๒ สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลวดพรีว-วังก์หิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสซีพี เอสเตท จำกัด ระยะต้นแบบถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำในคลองบริเวณพื้นที่ลุ่มน้ำ โครงการได้รับผลกระทบจากน้ำเสีย และน้ำเสีย จากพื้นที่อื่น	
		4) จัดให้มีชุดตรวจสอบคลอรีน (Chlorine test kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH test kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สารฆ่าแมลง และวัน	
		5) มีถังน้ำทิ้งหรือถังเก็บน้ำทิ้งเป็นถังน้ำทิ้ง ส่วนตัว และถังน้ำทิ้งสาธารณะถังน้ำทิ้งสาธารณะ ถังน้ำทิ้งสาธารณะถังน้ำทิ้งสาธารณะถังน้ำทิ้งสาธารณะ	
		6) จัดให้มีถังขยะมูลฝอย และจัดให้มีถังขยะ ทำความสะอาดถังขยะมูลฝอยและถังขยะมูลฝอย และถังขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	
		6) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด และทำความสะอาดถังน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน สปริงเกอร์	

ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

จำนวน 134 / 168 หน้า

ลงชื่อ นาย ธีรภัฏ ธีรภัฏ
นางสาว ธีรภัฏ ธีรภัฏ
บริษัท ธีรภัฏ ธีรภัฏ จำกัด
บริษัท ธีรภัฏ ธีรภัฏ จำกัด

STP
STP LSTATE CO., LTD.
บริษัท ธีรภัฏ ธีรภัฏ จำกัด

ลงชื่อ

นางสาว ธีรภัฏ ธีรภัฏ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ธีรภัฏ ธีรภัฏ จำกัด
บริษัท ธีรภัฏ ธีรภัฏ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาธิตฟ้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมาย 1 ชุด</p> <p>(7) จัดให้มีการฝึกอบรม และจัดให้มีการฝึกอบรม</p> <p>กำลังคน และเจ้าหน้าที่ของกรมภายในท้องถิ่น และ</p> <p>การดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน</p> <p>เป็นบรรทัดฐาน</p> <p>เอชพีเอส จำกัด จำกัด จำกัด จำกัด</p> <p>ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม</p> <p>(8) จัดให้มีการตรวจสอบความสะอาดของ</p> <p>คุณภาพน้ำในสระน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร</p> <p>เพื่อให้ได้งานที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>(11) จัดให้มีการป้องกันและควบคุมเสียง</p> <p>มีปีละประมาณ 1 ครั้ง เพื่อให้ได้เสียงที่มีคุณภาพ</p> <p>มีผลการปฏิบัติงานอย่างชัดเจน</p>	

วันรวม 2559

วันรวม 2559

จำนวน 135 / 138 หน้า

บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด
นายสมชาย ใจดี
ตำแหน่งผู้จัดการโครงการ
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

STP
STATE CO., LTD.
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

(นายสมชาย ใจดี)

ตำแหน่งผู้จัดการโครงการ

บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ถาดหั่วว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	เมตร ความสูงน้อยกว่า 23 เมตร จึงไม่มีผลกระทบต่อความ และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ อย่างไรก็ตามเพื่อความ ปลอดภัยสูงสุดโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบดับเพลิง ระบบสัญญาณแจ้งเหตุ อัคคีภัย ระบบทางหนีไฟ และแผนฉุกเฉินในการหนีไฟ และเพลิงไหม้ สำหรับเส้นทางทางหนีไฟและแผนฉุกเฉินในการอพยพ โครงการออกแบบให้มีทางหนีไฟภายในอาคารจัดให้มี บันได จำนวน 3 แห่ง คือ บันไดหลัก ST-01 บันไดหนี ไฟ ST-02 และ บันไดหนีไฟ ST-03 นอกจากนี้สามารถ ใช้บันไดหลักเป็นทางขึ้น-ลง ในช่วงเวลาปกติ สามารถใช้ ในการหนีไฟได้ โดยระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายใน โครงการใช้ในการอพยพหนีไฟประมาณ 5.36 นาที จึงไม่เกินมาตรฐานของระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนด ในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดไว้	อาคารด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย - ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน - บันไดหนีไฟ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ - ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า - ระบบขอยื่นดับเพลิง พร้อมตู้รับเพลิง - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิง ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ง่าย อาศัยที่อยู่ในใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที - หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคาร ชนิดต่อต่อสามเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของ	มาตรการป้องกันและแก้ไขโดยด่วน - ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของ อาคาร - ควบคุมให้มีการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (กรณีผู้ ไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบ) (1) ข้อมูลอพยพหนีไฟ โดยแจ้งหน่วยงาน ภาครัฐเป็นผู้รับผิดชอบให้ความรู้

ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

จำนวน 137 / 168 หน้า

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
(นายพายุ สิทธิสวัสดิกุล)
เจ้าหน้าที่โครงการหรือผู้อำนวยการงาน
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

137 / 168
(นายพายุ สิทธิสวัสดิกุล
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม)

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม การดำเนินงานสิ่งแวดล้อมที่มีผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
	ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (60 นาที) และเมื่อพิจารณาความสอดคล้องในส่วนของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด (3) คือมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ปีละ 1 ครั้ง รวมทั้งการซ้อมหนีไฟของผู้เกี่ยวข้อง ปีละ 1 ครั้ง	อุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน	สถานที่ตรวจสอบ - พื้นที่โครงการ - ผู้ที่มีใบอนุญาต - การซ้อมหนีไฟ - ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด กรณีที่ยังไม่ได้รับใบอนุญาตอาคารชุด
	โครงการได้มีพื้นที่ประมาณ 3 จุด บริเวณด้านทิศเหนือตรงทางเข้า-ออกของโครงการ มีพื้นที่รวม 213.45 ตารางเมตร รองรับผู้เข้าพักอาศัย 589 คน ผู้เข้าพักอาศัย 584 คน และพนักงาน 5 คน/คิดเป็น 0.56 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพลเพื่อตรวจนับจำนวนก่อนอพยพออกสู่ภายนอกโครงการโดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยเหลือดับเพลิงของรถดับเพลิงและปฏิบัติการของเจ้าหน้าที่เคมียังได้	(4) ประสานกับหน่วยงานที่ได้รับผิดชอบ คือ องค์การดับเพลิงลาดพร้าว ในการเสนอแนะการจัดระบบป้องกันอัคคีภัยในสถานที่และอบรมบุคลากรที่เกี่ยวข้อง จำนวนในการป้องกันฯ เพื่อสนับสนุน (5) ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่ได้รับมอบหมาย คือ องค์การดับเพลิงลาดพร้าว (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้พักอาศัยในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	
	ในการดำเนินงานโครงการก่อสร้างโครงการลาดพร้าว-วังหิน 79 ได้มีการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561 และกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและคุ้มครองสุขภาพของประชาชนจากมลพิษ พ.ศ. 2562 โดยได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIM) ของโครงการไว้แล้ว		

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 139 139 139

ลงชื่อ นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล
(นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล)
ผู้อำนวยการ/หรือผู้อำนวยการงาน
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

STP
STATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

At

นายสมชาย วัฒนศิริกุล
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะต้นเบินนการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	<p>ประสานงานกับสถาบันระดับเทศบาลหรือจังหวัด ซึ่งสถานี ดับเพลิงลาดพร้าวมีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 42 นาย ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงถึงโครงการ ประมาณ 2.45 กิโลเมตร รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาถึงที่เกิด เหตุได้ภายในระยะเวลาประมาณ 10-15 นาที ขึ้นกับ สภาพการจราจร)</p> <p>จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่ โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทาง มาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้ที่อาศัยและ ผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตราครุฑเรียบร้อย ตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกกับบริเวณ ทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>(8) จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่ ด้าน ทิศเหนือของโครงการ มีพื้นที่ 213.45 ตารางเมตร</p>	

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 139 จำนวน 139

สงวนลิขสิทธิ์

นายเกษม ลิขิตวิมลกุล

เจ้าของโครงการ/บริษัทอำนวยการลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด



STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

(นายเบญจพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา) เอสทีพี เอสเตท จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา) เอสทีพี เอสเตท จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบเชิงลบและแก้ไขผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) แหล่งโบราณสถานและ แหล่งธรรมชาติ	จากการตรวจสอบข้อมูลโบราณสถานในเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานครจากข้อมูลโบราณสถานที่ยังขี้นทะเบียน ในกรุงเทพมหานคร ปี พ.ศ. 2554 ระบุดังนั้นเขตพื้นที่ กรุงเทพมหานครมีโบราณสถานทั้งหมด 191 แห่ง ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการฯ มี : ศิวะนคร ในพบ แหล่งโบราณสถานที่ยังขึ้นทะเบียนแล้ว 1 แห่ง และจาก การตรวจสอบข้อมูลทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควร อนุรักษ์ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2552 พบว่า ในพื้นที่ศึกษาภายในรัศมี 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ขึ้นทะเบียนและขึ้น แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์และขึ้น โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็น	(1) ใช้สื่อการเป็นโทรทัศน์หรือวิทยุเสียงตามสาย (2) ปุ่มต้นไม้ระดับสูง (ไม่ยืนต้น) ขึ้นระดับความ สูงมากกว่า 5 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อสร้างความ โดดเด่นของอาคาร (3) ผนังตรวจสอบดูแลและตกแต่งผิวสีให้สีใน โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ใหญ่ให้สี และตกแต่ง อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนินการในโครงการ เพื่อเป็น การส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่ให้เป็นระเบียบรักษา สภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ ให้ไม่มีความสำคัญ ทัศนียภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยเพื่อให้ได้มาซึ่งสามารถ ลดผลกระทบด้านทัศนียภาพไว้ล่วงหน้าก่อนสร้างสภาพ (4) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุง รักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ เมื่อ ต้นไม้ตายหรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ ต้นไม้ใหม่หรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (1) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้ ภายใน พรมแดนต้นไม้โดยรอบหรือภายในรัศมี 1 กิโลเมตร บ้างดูดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมโดย หน่วยงานที่รับผิดชอบ - ต้นไม้บริเวณใกล้เคียงหรือภายใน ต้นไม้ที่ใช้ตรวจสอบ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณใกล้เคียง สีเขียว ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ ผู้มีรับผิดชอบ นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี

ธันวาคม 2559

ธันวาคม 2559

หน้า 140

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

นายอรรถ ธีรานันท์ (ผู้รับผิดชอบ)

เจ้าของโครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

1/17/17

นางอรรถ ธีรานันท์

ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
1111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

1111

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเฟส 1 อาคารพักอาศัย 4 แห่ง ความสูง 1 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Family Life Condo ความสูง 8 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น ในพระอุโบสถวัดพระศรีรัตนศาสดาราม (วัดพระแก้ว) ถนนราชดำเนินกลาง กรุงเทพมหานคร (คอก)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สถานประกอบการ 4 แห่ง ความสูง 1 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Family Life Condo ความสูง 8 ชั้น และอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น ในพระอุโบสถวัดพระศรีรัตนศาสดาราม (วัดพระแก้ว) ถนนราชดำเนินกลาง กรุงเทพมหานคร (คอก)</p> <p>บ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น และโรงแรมชั้นสูง 5 ชั้น</p> <p>รถยนต์ส่วนบุคคล 1 คันนอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงมีอาคารที่มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย และห้องแถวสูง 1-2 ชั้น ดังนั้น การเปิดดำเนินการก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>จะมีการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยในโครงการจากพื้นที่โดยรอบมากนัก แต่เมื่อพิจารณาจากปัจจุบันของพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการ พบว่า เป็นที่ว่างรอการพัฒนา และหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ พบว่าจะมีอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 1</p>	<p>ดำเนินการป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบ</p> <p>(5) ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะการเว้นจากแนวเขตที่ดินให้สอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2563) ออกตามพระราชบัญญัติอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>เองเขต จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้รับใบอนุญาต)</p>

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 141

ลงชื่อ นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์
นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์
ผู้อำนวยการโครงการ
บริษัท เอสพีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพีอี เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ลงชื่อ

นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์
ผู้อำนวยการโครงการ

นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์
ผู้อำนวยการโครงการ

นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์
ผู้อำนวยการโครงการ

ตารางที่ ๖ สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทัศนวิสัย โทรทัศน์	อาคาร ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการทำให้ทัศนียภาพ เปลี่ยนไปจึงก่อให้เกิดผลกระทบในระดับปานกลาง แต่ ความสูงดังกล่าวยังคงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เพื่อลด ความโดดเด่นของอาคารโครงการอันเป็นการลด ผลกระทบต่อสุนทรียภาพและทัศนียภาพของชุมชน ได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง ๕ ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาคารขนาด 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความสูงสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ลงเพื่อให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง	ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย เรื่อง ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 50 เมตร เริ่มตั้งแต่ 2 เมตรของ ความสูงอาคาร) ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้าน การบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะ ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็น ผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อไปยังทางเราได้ โดยพิจารณา	

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 142

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด
(บริษัทมหาชน)
เจ้าของโครงการหรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP
STP ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

นางนงนุช อิ่มนครศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

นางนงนุช อิ่มนครศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
ใบอนุญาต คอนกรีตตั้ง จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลาเป็นถาวร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		<p>การใช้พลังงานของระบบเครื่องจักรกลที่ติดตั้ง ในส่วนของห้องพักอาศัย</p> <p>(3) เลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีด้วยอาคาร ด้วยสีโชนอนบิวบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อ สะท้อนแสงที่ดี และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้อง สว่างได้มากขึ้น</p> <p>(4) การเลือกระบบระบายอากาศ</p> <p>- ตัวอาคารจะได้รับผลกระทบจากภายนอกและ ชั้นพื้นที่ใต้ดินได้รับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึง จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เพื่อลด การใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างใน อาคารและเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- การออกแบบอาคารและระบบปรับ อากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และ เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5</p>	

วันจันทร์ 2559

วันจันทร์ 2559

หน้า 144

นาย ฤกษ์ ธีรวิมลกุล

(นายฤกษ์ ธีรวิมลกุล)

ผู้อำนวยการ/หรือมีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

STP

STP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

(นายบุญพล อินทรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ผู้ชำนาญการ/หรือมีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

116

ตารางที่ ๖ สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

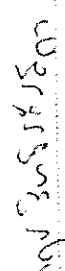
โครงการผลิต ถาดพราง-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเค จำกัด ระยะต้นแบบการ (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		ทดสอบและรับแต่ระบบให้สมบูรณ์อยู่ เสมอ ตามหมายกำหนดการที่ส่งไว้ตลอดอายุ การจ้างของระบบอย่างเช่น 1.2 ดังนี้ - (5) การใช้แสงสว่างภายในอาคาร ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการให้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ออกแบบระบบแสงสว่างในสวนสาธารณะ โครงการให้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อให้ปริมาณแสงสว่างที่เพียงพอต่อการใช้งาน ภายในห้องทำงานหรือบริเวณที่มีการใช้ คอมพิวเตอร์ใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแสงสะท้อนแสง เพื่อ ช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอด ไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่แรงงศ์ให้	


จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 142 142 หน้า

ลงชื่อ: 
(นายณัฐ สิริสวัสดิ์กุล)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเค จำกัด


STP STAFF CO., LTD.
บริษัท เอสทีพี เอสเค จำกัด

ลงชื่อ: 
(นายณัฐ สิริสวัสดิ์กุล)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเค จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1 คุณภาพน้ำ	บริเวณ 2 จุด (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) ดังนี้ 1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซีลันท์ (Silicate) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) สารอินทรีย์ (Settleable Solids) (7) น้ำมันดิบ (Fat Oil & Grease) (8) ซีลันท์ (Silicate)	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	ส่วนลดตะกอน	- ส่วนตะกอนในส่วนตกตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

วันรวม 2559

วันรวม 2559

จำนวน 152 / 108 หน้า

ลงชื่อ ๑๙ ๖๙ ๕๕ ๕๕ ๕๕
(นางสาว สิริสวัสดิ์กุล)
เจ้าของโครงการ/ผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ ๑๙ ๖๙ ๕๕ ๕๕ ๕๕
(นายเบญจพล อินทรศรี)
ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด



๑๙ ๖๙ ๕๕ ๕๕ ๕๕

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเหล็ก ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

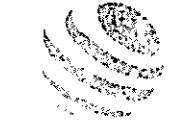
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อตกไขมัน	- รั่วซึมหนักเกินไปตกให้เหม็นลงคลองให้ สำนักงานเขตจัดจ้างมารับไปกำจัด	- ตกไขมันทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด (กรณียังไม่ ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	ระบบบำบัดน้ำเสีย	- รั่วซึมผิดปกติข้อมูลและรายงานผลการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่มีส่วนการบำบัด น้ำเสียไม่ตรงตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ รับสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึก การตรวจวัด และรายงานสรุปผล การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ตามแบบ ทส. 1 และ ทส. 2	- ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด (กรณียังไม่ ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำ ประปาและถังสำรอง น้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการรั่วซึม ของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ	- ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด (กรณียังไม่ ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)

วันทศ. 2559

วันทศ. 2559

จำนวน 155 108 10

ลงชื่อ นาย ธีรภัทร สิงห์ศรีกุล
(นายธีรภัทร สิงห์ศรีกุล)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด



ลงชื่อ นาย ธีรภัทร สิงห์ศรีกุล
(นายธีรภัทร สิงห์ศรีกุล)
ตำแหน่ง ผู้จัดการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด

17/12/59

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต สลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4 มลพิษ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบน้ำใต้ดินและภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> 1) pH 2) ความขุ่น 3) สี 4) สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 5) ไนโตรเจนแอมโมเนีย 6) เอสเซวียฟิเคิล 7) สเปกโตรโฟโตมิเตอร์อัลตราไวโอเล็ต 8) คลอไรด์ - สังเกตความสะอาดถังสำหรับใช้ผูกแพ่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (กรณียังไม่ได้ออกใบอนุญาต)
4 มลพิษ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งของอาคาร - ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณน้ำทิ้งของอาคาร - ตรวจสอบปริมาณน้ำทิ้งของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (กรณียังไม่ได้ออกใบอนุญาต)

จำนวน 2559

จำนวน 2559

จำนวน 154

สงวนลิขสิทธิ์

สงวนลิขสิทธิ์

สงวนลิขสิทธิ์

สงวนลิขสิทธิ์

สงวนลิขสิทธิ์

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

STP

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการ		ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		(2) ตรวจสอบการดำเนินงานในพื้นที่โครงการ	ทุกวันของตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด (กรณีมี)
		(3) ทำความสะอาดถังรองรับน้ำฝนของอาคาร	ทุกวันของตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ไม่ได้ตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
		(4) ทำความสะอาดห้องเก็บมูลฝอยของโครงการ	ทุกครั้งที่มีการเก็บมูลฝอยจากสำนักงานของธุรกิจตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด (กรณีมี)
5. สารเคมี	เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด	การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้	ความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด (กรณีมี)

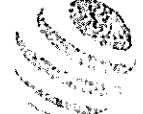
วันเวลา 2559

วันเวลา 2559

วันเวลา 2559

หรือ ๓๙ ๖๓ ๖๖ ๖๖ ๖๖
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด
สำนักงานโครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

STP
P ESTATE CO., LTD.
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด



๒๔

บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด
บริษัท เอสพี เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7-8.4	ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้	ไม่ได้ตั้งนิยามผลกระทบฯ
		(2) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.6-1.0 ppm	(1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิด ไดแก	
		(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ppm	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	
		(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm	- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	
		(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm	(2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ไดแก	
		(6) กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid) 50-60 ppm	โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	
		(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm	- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	
		(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้	
		(9) ไนเตรต (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm	จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli)	

วัน/เดือน/ปี 2559

วัน/เดือน/ปี 2559

จำนวน 150

ลงชื่อ นาย ธีรวิทย์ ธีรวิทย์กุล

(นายกฤษฎ ธีรวิทย์กุล)

เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

THP

THP ESTATE CO., LTD.

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ

นายเบญจพล อินทศรี

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสพีพี เอสเตท จำกัด ระบุว่าเป็นการ (ต่อ)

เจ้าของโครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

Existing equipment

အထူးစာမေးပွဲမဂ္ဂဇင်း

บริษัท เอลพีเอส อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการผลิต ลาดพร้าว-วังหิน 79 (FELIC Ladprao-Wanghin 79) ของบริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
			แอมโมเนีย (Ammonia)	
			ไนเตรท (Nitrate)	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบการตรวจวัด บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด (กรณีที่ยังไม่ได้ขึ้นบัญชีตรวจสอบการวัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดการรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำปีและแจ้งข้อมูลการปฏิบัติงานตลอดทุก 6 เดือน ส่วนของสำนักงานป้องกันและ
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจตุจักร (หน่วยงานผู้ดูแล) โดยยึดถือปฏิบัติตามข้อกำหนด

ที่มา บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด 2559

วันทศมาส 2559

วันทศมาส 2559

หน้า 158 / 168 หน้า

ลงชื่อ นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์
(นายอดิสรณ์ อดิสรณ์)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์
(นายอดิสรณ์ อดิสรณ์)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์
(นายอดิสรณ์ อดิสรณ์)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด

ลงชื่อ นาย อดิสรณ์ อดิสรณ์
(นายอดิสรณ์ อดิสรณ์)
เจ้าหน้าที่โครงการ/หรือมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอสทีพี เอสเตท จำกัด