

## บทที่ 3

### การปฏิบัติการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### การปฏิบัติการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่ต้อง ติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
*ช่วงเปิดดำเนินการ 1.คุณภาพอากาศ 1.1ฝุ่นละออง	-ถนนภายในโครงการ	-ความสะอาด	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน ดูแลตรวจสอบความเรียบร้อย สม่ำเสมอ	ภาพที่ 1
	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภาพที่ 1
1.2 มลพิษทาง อากาศ	-ถนนภายในโครงการ	-ความสะอาด	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน ดูแลตรวจสอบความเรียบร้อย สม่ำเสมอ	ภาพที่ 1
	-พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	-ความสมบูรณ์ของพื้นที่ไม้แต่ ละชนิด	-ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน ดูแลตรวจสอบพื้นที่สีเขียว สม่ำเสมอ	ภาพที่ 1
	-ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆที่เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	-สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ บดบัง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนิน การ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน ดูแลตรวจสอบความเรียบร้อย สม่ำเสมอ	ภาพที่ 1
	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภาพที่ 1

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
2.เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆที่เด่น</li> <li>- ป้ายห้ามติดเครื่องขนดั้ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>- ต้นจะลดความเร็ว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-สภาพเดิมของพื้นที่ถนนและไม้คาน</li> <li>-สภาพดีไม่มีชำรุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>-เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-บันทึกผลจัดให้มีพนักงานตรวจเช็คอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	ภาพที่ 2
	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ความเสียหายผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-บันทึกผลต่างๆ ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul>	
3.น้ำใต้	<ul style="list-style-type: none"> <li>-เส้นท่อประปา</li> <li>-ถังเก็บน้ำใช้</li> <li>-วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา</li> <li>-ความสะอาด</li> <li>-การปิดวาล์ว 07.00-10.00 และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>-ปีละ 2 ครั้ง(6เดือน/ครั้ง)ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>-ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-บันทึกผลจัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อประปาอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	ภาพที่ 3

ตารางที่ 2 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	-พื้นสระว่ายน้ำ  -อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	-สภาพดีไม่แตกร้าว  -สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 4
4.2 อุบัติเหตุจากการไม่จมน้ำ	-ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ  -ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ  -อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ข่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	-ไม่มีน้ำขัง  -สภาพดีไม่ลื่น  -สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	-ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 4
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	-สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	-PH -Residual Chlorine -Coliform Bacteria	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดและ	ภาพที่ 4

ตารางที่ 2 มาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยาดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	-สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนเด็กและส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ตรวจสอบความเรียบร้อยของสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	
	-ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	-สภาพดีไม่ชำรุด	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	-ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	-ไม่มีตะกอนตะไคร่น้ำและเศษผง	-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด	-ถังแยกตะกอนหนัก-เบา	- pH - BOD - Suspended Solids - Settlicable Solids	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณถังส่นแยกตะกอน และถัง	ภาพที่ 5

ตารางที่ 2 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ  (2)คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	-ป่อตรวจคุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settlicable Solids</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เก็บน้ำใส ตามที่มาตรการกำหนด	
				<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีขั้นตอนการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณถังสแกนแยกตะกอน และถังเก็บน้ำใส ตามที่มาตรการกำหนด</li> </ul>	

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)</li> <li>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้า (ลูกบาศก์เมตร)</li> <li>4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบายไม่ระบาย)</li> <li>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)</li> <li>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติผิดปกติ)</li> <li>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติผิดปกติ)</li> <li>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติผิดปกติ)</li> <li>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติผิดปกติ)</li> </ul>	เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตจตุจักร) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	-มีใบบุคคละจัดให้มีการตรวจเช็คคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่มาตรการกำหนด	ภาพที่ 5



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		10.การทำงานเชิงเครื่องกล 11.เศษสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ) 12.เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 13.อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 14.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 15.ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข			
6. น้ำเสีย	-ปล่อยน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายในโครงการ -เครื่องเติมอากาศภายในบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	-การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลฯให้มีการตรวจเช็คน้ำเสียตามที่มาตรการกำหนด	ภาพที่ 5
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความสะอาดและขยะมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะเป็นประจำทุกวัน พบว่า ไม่มี	ภาพที่ 6

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำเนินงาน THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	-กลิ่นและทัศนียภาพ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	ขยะตกค้าง ห้องพักขยะสะอาดเรียบร้อย -นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อร้องเรียนของผู้พักอาศัยข้างเคียง	
8.ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	-สภาพพื้นมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบ	ภาพที่ 7
9.การอนุรักษ์พลังงาน	-ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศส่วนกลาง -เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น  -จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า -สภาพพื้นมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  -3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ จัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบ	ภาพที่ 8

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่ต้อง ติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
10.ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย  2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง  3) บ้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนี ไฟ  4) อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง  -สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ผู้เก็บสายฉีด (FHC)  5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนี ไฟ และ ชุดรวมคนเบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน -สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบเลือน  -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน -สภาพพร้อมใช้งาน  -เข้าถึงได้สะดวกสภาพพร้อม ใช้งาน -สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ  - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ  - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ  -เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ -เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด	-นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชนิดพบว่า สภาพ เรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพที่ 9

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่ต้อง ติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
			ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ		
11. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู 2. พัดลมระบายอากาศ 3. พื้นที่สีเขียวในโครงการ	-ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง -สภาพพร้อมใช้งาน -สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ช่วงเปิดดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ ตรวจสอบช่อง ระบายอากาศธรรมชาติ พบว่า เรียบร้อยดี ไม่มีสิ่งกีด ขวาง	
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ -ป้ายและเครื่องหมายจราจร ภายในโครงการและบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ  -คันชะลอความเร็ว  2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ ลบลบ -สภาพความคล่องตัวในการ เดินรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ -สภาพดีไม่ชำรุด  -เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ ได้รับผลกระทบ	- 3 เดือนครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ -ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ -ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ -ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลฯ ให้มีพนักงาน ดูแลสภาพความพร้อม ของถนนและป้าย สัญลักษณ์ต่างๆให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งาน      -นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภาพที่ 10

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดำนัการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่ต้อง ติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
13. อากาศภายใน และความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ - บริเวณภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ ซ่อมบำรุง ผังจราจร การขุด ลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจร ปิด(CCTV System)	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุงซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง  - สภาพความสมบูรณ์ของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน ตรวจเช็คสภาพความพร้อม ทุกวัน  - นิติบุคคลจัดให้มีพนักงาน	ภาพที่ 11
14. ทัศนียภาพ	พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ  2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	- เครื่องรื้อเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ  - เครื่องรื้อเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ  - ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วง เปิดดำเนินการ	- นิติจัดให้มีพนักงานดูแลและ บำรุงรักษาอยู่ตลอดเวลา  - นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	ภาพที่ 12
15. การบดบัง แสงแดดและ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เครื่องรื้อเรียน(ที่ได้รับ ผลกระทบ)	- ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี	- นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	

ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ THE MAPLE @ RADCHADA-LADPRAO

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่ต้อง ติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
			นับตั้งแต่วันที่จัด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ		
16.การบดบัง ทัศนวิสัยและ โทรทัศน์	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-เรื่องร้องเรียน(ที่ได้รับ ผลกระทบ)	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จัด ทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ	-นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	
17.คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจ ของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	-ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-ประเมินเรื่องมาร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	-นิติบุคคลฯ ไม่พบข้อ ร้องเรียนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	