

## บทที่ 3

# การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

# การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิเทศติดตามการชุด Socio Intramara

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้น้ำ	ตรวจสอบแนวท่อประปาของโครงการให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ	ท่อน้ำที่	ทุกเดือน (ทุกวันที่ 1 ของเดือน) อย่างต่อเนื่องตลอดช่วงการ ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจสอบแนวท่อประปา ตามที่มาตรการกำหนด	ภาคผนวกภาพที่ 1
2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านกระบวนการบำบัดแล้ว โดยมีจุดเก็บตัวอย่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <p>1. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด</p> <p>2. จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด</p> <p>3. ประมวลผลคุณภาพน้ำที่ทั้งก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ</p>	<p>PH</p> <p>BOD</p> <p>SS</p> <p>TKN</p> <p>Oil &amp; Grease</p> <p>Fecal Coliform</p> <p>Bacteria</p>	<p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการ ดำเนินการโครงการ</p> <p>ความถี่ตามที่ระบุไว้ในวิธีการ จัดการ</p>	<p>นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณ ทั้งส่วนแยกตะกอน และถังเก็บน้ำใส ตามที่ มาตรการกำหนด</p> <p>-นิติฯ ได้มีการจัดบันทึกระบบบำบัดของน้ำในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส. 1</p> <p>-นิติฯ จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2</p>	

ดัชนีผลกระทบ ถึงแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	และเสนอรายงานดังกล่าวต่อกรุงเทพมหานคร ภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วย วิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุม มลพิษประกาศกำหนด จุดตรวจจุดตรวจ : ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่ เกี่ยวข้องกับภายในพื้นที่โครงการ			และเสนอรายงานต่อกรุงเทพมหานครทุกเดือน ด้วยทางอิเล็กทรอนิกส์	
3.การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ไม่มีกีดกีดขวางในท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำ และ ความเรียบร้อยของท่อระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ	ทำความสะอาดและขุดลอก ตะกอนในท่อระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ โครงการ รวมทั้งตรวจดูแล และซ่อมแซมท่อระบายน้ำ ระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ	ทุกเดือน 3 ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำ และความเรียบร้อยของท่อระบายน้ำ	ภาคผนวกภาพที่ 2
4.การจัดการขยะมูลฝอย	ตรวจสอบปริมาณขยะไม่ให้เกินที่กำหนดและ บริเวณจุดทิ้งขยะ และห้องพักขยะมูลฝอยรวม ภายในโครงการ ทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมโครงการ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน	ไม่มีการรั่วซึมของน้ำ ระบายน้ำ ปริมาณขยะต่ำกว่า ที่กำหนดและต่ำกว่า ที่กำหนดและต่ำกว่า ที่กำหนด	ทุกเดือน 3 ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจสอบและ ขยะมูลฝอยต่ำกว่า บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน พบว่า ไม่มีขยะตกค้าง ห้องพักขยะ สะอาดเรียบร้อย	ภาคผนวกภาพที่ 3
5. การจราจรและคมนาคม	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจและบันทึกข้อมูลสถิติการ เข้าใช้จอดรถยนต์ของผู้ใช้ภายในโครงการ เพื่อ ติดตามตรวจสอบความเพียงพอในความต้องการที่ จอดรถยนต์ของผู้ใช้ภายในโครงการ โดยหากพบว่า จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ ต้องเร่งจัดหาพื้นที่จอดรถ รถยนต์ใหม่หรือหาพื้นที่จอดรถยนต์ใหม่ 200 เมตร	ความเพียงพอของจุด จอดรถยนต์ผู้พักอาศัย โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีสำรวจและบันทึกข้อมูลสถิติ การเข้าใช้จอดรถยนต์ของผู้ใช้ภายในโครงการ เพื่อติดตามตรวจสอบความเพียงพอในความ ต้องการที่จอดรถยนต์ของผู้ใช้ภายในโครงการ	ภาคผนวกภาพที่ 4

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
	ติดตามตรวจสอบและติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์ของโครงการ ไม่ให้บังวิถีทัศนียภาพอาคาร	แนวฟุ้งไม่ตาม แนวเขตที่ดิน ภายในพื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		ภาคผนวกภาพที่ 4
6. การป้องกันอัคคีภัย	ติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือการ ใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้ งาน	ความเหมาะสมของระบบ ป้องกันอัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้ง ภายในโครงการ	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบป้องกัน อัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งใน โครงการ ตามคู่มือการใช้งาน เพื่อให้อุปกรณ์อยู่ใน สภาพดีและพร้อมใช้งาน	ภาคผนวกภาพที่ 5
7. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	ใช้แบบสอบถามเพื่อทำการสำรวจความคิดเห็นของ ครัวเรือนประชากรในชุมชน สถานประกอบการผู้นำ ชุมชนและพื้นที่ก่อนในบริเวณรัศมี 1 กม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามความคิดเห็นต่างๆที่มี ต่อโครงการ เช่น ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเกิดจาก การดำเนินการโครงการ และข้อเสนอแนะอื่นๆ ที่มี ต่อโครงการ ฯลฯ โดยให้ดำเนินการสำรวจเพื่อ สอบถามความคิดเห็นให้ครอบคลุมทุกกลุ่มตัวอย่าง จำนวนทั้งหมดไม่ต่ำกว่า 100 ตัวอย่าง	ความคิดเห็นของครัวเรือน ประชากรเพื่อติดตาม ตรวจสอบความคิดเห็นจาก ผลกระทบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอันเกิดจากการ ดำเนินการในโครงการ และ ข้อเสนอแนะอื่นๆที่มีต่อ โครงการ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางนิติบุคคลอาคารชุดโซซิโอ อินทราเมรา ไม่ได้รับ เรื่องร้องเรียนจากชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง	
8. สวัสดิภาพ - โครงสร้างความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ตรวจสอบป้ายความลึกหรือเลขบอกระดับความลึก ของสระว่ายน้ำ ป้ายระบุเป็นข้อบังคับในการใช้สระ ว่ายน้ำ ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล ป้าย หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ ครบถ้วน เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต (เช่นห่วงชีวิต พวงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ และชุดปฐมพยาบาล) อุปกรณ์สื่อสารกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่จัดไว้บริเวณ สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานได้ ตลอดเวลา - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย	สระว่ายน้ำของโครงการ โดย ตรวจสอบป้ายความลึกหรือ เลขบอกระดับความลึกของ สระว่ายน้ำ ป้ายแสดงวิธีการ ปฐมพยาบาล ป้ายหมายเลข โทรศัพท์ฉุกเฉิน	ทุกปี ก่อนเปิดบริการสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจสอบป้ายความลึก หรือเลขบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ป้าย ระบุหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน ป้ายหมายเลข โทรศัพท์ปฐมพยาบาล ป้ายหมายเลขโทรศัพท์ ฉุกเฉิน ฯลฯ ให้อยู่ในสภาพดี	ภาคผนวกภาพที่ 3

