

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการจะแจ้งไปยังหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติตามขั้นตอนต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้</p>	<p>- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วแล้ว ให้โครงการจะแจ้งไปยังหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติตามขั้นตอนต่อไป</p> <p>- โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับ โอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาตสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่</p>	<p>- โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบ แนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการโดยระบุ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง เจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เทศบาลเมืองบางแก้ว) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถ ติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้าง โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น - โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - โครงการได้จัดให้มีการติดตารางมาตรการฯ ป้ายแจ้งเขต ก่อสร้าง และป้ายรายละเอียดโครงการโดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ หากมีข้อร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการ แก้ไขทันที	- - -	- ดังภาพที่ 48 - ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 1-2,6-7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้าง โครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองบางแก้ว) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีการติดตามมาตรการฯ ป้ายแจ้งเขตก่อสร้าง และป้ายรายละเอียดโครงการโดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ หากมีข้อร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นขณะทำการก่อสร้าง และกำชับคนงานให้ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างสม่ำเสมอ</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>4. มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</p> <p>1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>3. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินกรวด ฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุกก่อนวิ่งเข้าออกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งเพื่อป้องกัน</p> <p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้าง พร้อมตั้งให้มีผ้าใบปิดคลุมเสมอ</p> <p>- โครงการ ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างถูกวิธี</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกทุกครั้งในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์เครื่องจักร ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนวิ่งเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 49</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>1. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารใกล้เคียง</p> <p>2. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. โครงการใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>8. มาตรการด้านการขนดิน</p> <p>1. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>2. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>- โครงการได้ทำการติดป้ายห้ามเผาวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเศษวัสดุภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- หากโครงการมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะจะจัดให้มีพื้นที่การทำงานผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือพื้นที่ที่มีคลุมผ้าใบ</p> <p>- โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออก ปิดทึบตลอดเวลา และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดทางเข้า-ออก สม่ำเสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11 และภาพที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดทางเข้า-ออก สม่่าเสมอโดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพที่ 14
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลางานที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความ สั่นสะเทือน ได้แก่การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากเป็น ดัน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะ หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจาก นั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการ ก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากอาคาร เท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่าง น้อยที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงาน ใดๆ	- โครงการได้กำหนดเวลางาน พร้อมทั้งติดป้ายกำหนดเวลา ทำงาน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะ หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หากมีการทำงานล่วงเวลา โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่าง น้อยที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. ในช่วงก่อสร้างจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 23.1-24.8 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ขอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A))</p> <p>3. ในช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก จัดให้มีผนังกันเสียงที่ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4-6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 6 เมตร ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 ลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 24.5 - 42.7 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ขอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A))</p> <p>4. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมการทำงานของคนงานไม่ให้ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้กัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยใกล้เคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมการทำงานของคนงานไม่ให้ใช้งานเครื่องจักรที่อยู่ใกล้กัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการกำชับคนงานหากไม่มีการใช้งานเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้ดับเครื่องยนต์หรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงานควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่ขนส่งวัสดุ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยพร้อมทั้งหัวหน้าคนงานในการควบคุมการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย</p>	- - - - - - -	<p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6-7</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 18,42 และภาคผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสันติสุข	<p>1. ก่อนก่อสร้าง โครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านใกล้เคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการก่อสร้าง เสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิวดินของอาคาร ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสันติสุข ได้แก่ การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากอาคารเท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงหากมีข้อร้องเรียนหรือเกิดความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- โครงการได้กำหนดเวลาทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายกำหนดเวลาทำงาน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. หากมีการทำงานล่วงเวลา โครงการจะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อยที่ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 5 และภาพผนวกที่ 3,5</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ 3. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการได้ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็น	-	- ดังภาพที่ 1
1.5 การพังทลายของดิน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาทารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงหากมีข้อร้องเรียนหรือเกิดความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก	- - -	- ดังภาพที่ 5 และภาคผนวกที่ 3,5 - ดังภาพที่ 16 - ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4. จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมการทำงานและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1,6-7,10
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 22 ห้อง ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานไว้เพียงพอกับจำนวนคนงาน	-	- ดังภาพที่ 20
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่าBOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ที่ดินภาระจำยอมด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไว้เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ที่ดินของโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 21
	3. ประสานให้รถสูบน้ำของเอกชนที่ให้บริการสูบล้างสิ่งปฏิกูลในพื้นที่เทศบาลเมืองบางแก้วมาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดเมื่อเต็ม	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่มากและหากสิ่งปฏิกูลเต็มทางโครงการจะทำ การประสานให้รถสูบน้ำมาสูบล้างกำจัดอย่างถูกต้อง	-	-
	4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการกำชับให้คนงานทำความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 21-22

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 26.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาจึงมี การรื้อถอนถังสำรองน้ำใช้ไปแล้ว ซึ่งโครงการจะทำการ ติดตั้งถังสำรองน้ำใช้ในรอบถัดไป - โครงการได้ติดป้ายช่วยกันประหยัดน้ำไว้ในพื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาพที่ 48 - ดังภาพที่ 23
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่าง เคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 20-23 และภาพที่ 48
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความ ลึก 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:200 โดยรอบบริเวณพื้นที่ โครงการ ซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อ ดักขยะ จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบาย ออกสู่ที่ดินภาระจำยอมด้านทิศตะวันออกของโครง การ ต่อไป	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาซึ่งยัง ไม่มีการจัดทำรางระบายน้ำ และบ่อดักน้ำในพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการจะทำการระบายน้ำและบ่อดักน้ำในรอบถัดไป	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนย้าย - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบางแก้ว มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกทุกครั้งในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นขณะทำการก่อสร้าง และกำชับคนงานให้ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างสม่ำเสมอ - โครงการได้ติดตั้งป้ายกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก - โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ในงาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างถูกวิธี - โครงการจัดเตรียมพื้นที่รองรับมูลฝอยและถุงดำไว้ อย่างเพียงพอเพื่อสะดวกต่อการขนย้าย พร้อมทั้งกำชับคนงานให้ดูแลความสะอาดที่พักมูลฝอยสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 49 - ดังภาพที่ 8,11-12 - ดังภาพที่ 26 และภาพที่ 34 - - ดังภาพที่ 27-29

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำจัดให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ถูกที่ พร้อมทั้งกำชับคนงานให้ทิ้งขยะให้ถูกที่ - โครงการกำชับคนงานให้ดูแลความสะอาดที่พักมูลฝอยสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง - โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันทีหากที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน - โครงการกำชับคนงานให้ทำความสะอาดพื้นที่โครงการและพื้นที่พักขยะเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 28 - ดังภาพที่ 27 - - ดังภาพที่ 11,27-29
3.5 ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟอย่างประหยัดไว้ในพื้นที่โครงการ 	-	- ดังภาพที่ 24
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออย่างเพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้อย่างเพียงพอในพื้นที่โครงการและมีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้พร้อมใช้งานเสมอ - โครงการได้ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ไว้อย่างเป็นสัดส่วน 	<p>-</p> <p>-</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 39-40 และภาคผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 30-31

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเพลิงไหม้หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อประสานฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองบางแก้ว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการติดหมายเลข โทรศัพท์ของฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองบางแก้ว โรงพยาบาลพริ้นซ์ สุวรรณภูมิ โรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลบางแก้ว และสถานีตำรวจภูธรบางแก้ว ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิง ใช้อย่างเพียงพอในพื้นที่โครงการและมีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้พร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>- โครงการได้ทำการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>- โครงการยังไม่ได้มีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 ปัจจุบัน ซึ่งโครงการจะติดต่อประสานฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองบางแก้วในรอบถัดไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมาซึ่งยังไม่มีการติดหมายเลข โทรศัพท์เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ซึ่งโครงการจะทำการติดหมายเลข โทรศัพท์เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินในรอบถัดไป</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 39-40 และภาคผนวกที่ 9 - ดังภาพที่ 40 และภาคผนวกที่ 6-7 - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองบางแก้ว) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างรถขนส่งคนโดยสาร โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนโดยสารได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งคนโดยสาร 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีการติดตารางมาตรการฯ ป้ายแจ้งเขตก่อสร้าง และป้ายรายละเอียดโครงการโดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ หากมีข้อร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ติด ชื่อบริษัทและเบอร์โทรไว้ข้างรถเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนโดยสารได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงหากได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง - โครงการได้ทำการติดป้ายรายละเอียดโครงการ สัญญาณไฟกระพริบ พร้อมทั้งป้ายทางเข้า-ออกไว้บริเวณหน้าโครงการ 	- - -	- ดังภาพที่ 1-2,6-7 - ดังภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 33

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนภาระจำยอมและถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) บริเวณ</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว เขตก่อสร้าง พร้อมทั้งสัญญาณไฟกระพริบไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง ป้ายจำกัดความเร็ว เขตก่อสร้าง พร้อมทั้งสัญญาณไฟกระพริบมองเห็นได้ชัดไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p>	- - - - -	- ดังภาพที่ 6,33 และภาพที่ 43 - ดังภาพที่ 6,33,38 และภาพที่ 43 - ดังภาพที่ 34 - ดังภาพที่ 26 และภาพที่ 34 - ดังภาพที่ 34

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจราจร (ต่อ)	ใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก			
	9. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายใน โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งห้ามไม่ให้จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะห้ามจอดและถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 34 (ถนนเทพรัตน) โดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ และพื้นที่ขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการพร้อมทั้งห้ามไม่ให้จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนนอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 18-19
	10. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการกำชับผู้รับเหมาและคนงานให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานเสมอ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	11. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุและแสดงที่ป้ายสถิติความปลอดภัยบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและชุมชนโดยรอบ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด	-	-
4.2 ผลกระทบทางสังคม	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ ก่อสร้าง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จัดให้มีคนงานประมาณ 2 คน ที่ทำหน้าที่ ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประมาณ 2 คน ทำหน้าที่ รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน และจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยประมาณ 2 คน ทำหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้บ้านพักคนงานมีป้ายประชาสัมพันธ์ โดย ระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้างได้รับทราบข้อมูลและสามารถ	- - -	- - ดังภาพที่ 34 และ ภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>ติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 1. พิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น 2. โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการยังไม่มีกล้องวงจรปิด CCTV เนื่องจากอยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมา ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ในรอบต่อไป - โครงการพิจารณารับคนงานในชุมชนเข้าทำงานเป็นอันดับแรกเพื่อช่วยลดการโยกย้ายของแรงงานต่างถิ่น - โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษ ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - โครงการได้พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 34 - - ดังภาคผนวกที่ 11 - ดังภาพที่ 36 และภาคผนวกที่ 12 - ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีมีการรับคนงานต่างด้าว หากมีคนงานต่างด้าวจะต้องได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเจ้าพนักงานปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดรวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- โครงการจัดให้มีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล พร้อมทั้งกำชับคนงานให้แต่งกายถูกระเบียบเสมอ	-	- ดังภาพที่ 37
	4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีมีการรับคนงานต่างด้าว หากมีคนงานต่างด้าวจะต้องได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีมีการรับคนงานต่างด้าว หากมีคนงานต่างด้าวจะต้องได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะดวกภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>4. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน ในรอบถัดไป เนื่องจากโครงการอยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมา</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานในรอบถัดไป เนื่องจากโครงการอยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมา</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการยังไม่มีกล้องวงจรปิด CCTV เนื่องจากอยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงผู้รับเหมา ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ในรอบต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ไว้อย่างเป็นทางการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 39-40</p> <p>- ดังภาพที่ 30-31</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>5. คัดค้านและแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที</p> <p>6. ติดต่อประสานดับเพลิงฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองบางแก้ว มาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โดยในการซักซ้อมหนีไฟแต่ละครั้ง</p>	<p>- โครงการได้ทำการคัดค้านและแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>- โครงการยังไม่มีมีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัส COVID-19 ปัจจุบัน ซึ่งโครงการจะติดต่อประสานฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองบางแก้วในรอบถัดไป</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 40 และภาคผนวกที่ 6-7
4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น	-	-	-	-
4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด 1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดึงเจ้าของอาคารใกล้เคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิวดินขุดเจาะค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วทึบ ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงหากมีข้อร้องเรียนหรือเกิดความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที - โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 3,6,15-16,18,42 และภาคผนวกที่ 10 - ดังภาพที่ 1,5,15 และภาคผนวกที่ 3,5 - ดังภาพที่ 5 และภาคผนวกที่ 3,5 - ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ)	4. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 7. ติดป้ายเตือน "อันตราย" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต	- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใ ใช้งานอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการตลอด24 ชั่วโมง - โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อรับผิดชอบ ตาม กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก - โครงการได้ติดป้ายอันตรายเขตก่อสร้างไว้บริเวณหน้า โครงการ	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 8 - ดังภาพที่ 34 - ดังภาคผนวกที่ 3 - ดังภาพที่ 6
1.2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่าง เคร่งครัด 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความ สูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุดเพื่อตรวจสอบและควบคุม การเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดหาพาร์กเม้นท์ให้เป็นที่พักคนงาน ซึ่งมี ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุดเพื่อตรวจสอบและ ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- -	- ดังภาพที่ 1-2,6- 7,18-19, 26,32-35,38 และภาคผนวกที่ 8 - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ขกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p> <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น</p>	<p>- โครงการได้จัดหาพาร์เม้นท์ให้เป็นที่พักคนงานและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยพร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้จัดหาพาร์เม้นท์ให้เป็นที่พักคนงาน ยังไม่มีการก่อสร้างบ้านพักคนงานขึ้นมา หากมีการสร้างบ้านพักคนงาน โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- - -	- ดังภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 42 และภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร 			
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่การตัดย่อยคอนกรีต ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณละอองในระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่นางานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำชับคนงานให้รักษาความสะอาดในพื้นที่บ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - โครงการได้กำชับให้คนงานแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - โครงการมีการควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่นางานเท่าที่จำเป็น - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นขณะทำการก่อสร้างและกำชับคนงานให้ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างสม่ำเสมอ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>- ดังภาพที่ 37 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 8,11-12</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>พรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>3. กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลเช่นที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่พนักงานก่อสร้างจะได้รับ</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็ว ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้พนักงานแต่งกายรัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>- โครงการได้ทำการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ พร้อมทั้งมีการอบรมการใช้อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>- โครงการกำชับพนักงานให้ใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลหากมีการทำงานในพื้นที่ที่เสียงดัง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำหนดให้พนักงานทำงานให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่จะได้รับ</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ทำการติดป้ายเตือนบริเวณที่มีการทำงานเสียงดัง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 43</p> <p>- ดังภาพที่ 37 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 40 และภาคผนวกที่ 6-7</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างแทนเสาเข็มตอก - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการใช้เสาเข็มเจาะ แทนเสาเข็มตอก - โครงการได้ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร - โครงการใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรเครื่องยนต์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำหนดจำนวน ชั่วโมงการทำงานที่ได้รับความสั่นสะเทือนให้เหมาะสมกับคนงาน พร้อมทั้งให้หัวหน้าคนงานคอยดูแลคนงานอย่างใกล้ชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 16 - - - ดังภาคผนวกที่ 8 - ดังภาคผนวกที่ 8 - ดังภาพที่ 42 และภาคผนวกที่ 6-7,10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด มาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเองในกิจกรรม Morning talk - โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำชับคนงานให้รักษาความสะอาดในพื้นที่บ้านพักคนงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - โครงการได้จัดให้มีถุงดำและพื้นที่พักขยะไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งกำชับคนงานให้ทำความสะอาดพื้นที่พักขยะและพื้นที่โครงการไม่ให้แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์การป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อในกิจกรรม Morning talk - โครงการจะอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 7 - ดังภาพที่ 36 และภาคผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 11,27-29 - ดังภาพที่ 44 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร	-	- ดังภาพผนวกที่ 10
	2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติภัยต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง และในกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 44 และภาพผนวกที่ 7
	2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง และในกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 44 และภาพผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้มึนระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> <p>2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมพนักงาน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าตามคู่มือความปลอดภัยในกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยอบรมพนักงาน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าตามคู่มือความปลอดภัยในกิจกรรม Morning Talk</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 6-7,10</p> <p>- ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 6-7,10</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

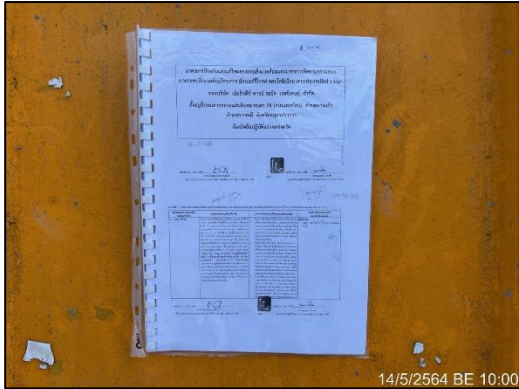
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยมีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่อง อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่อง อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 8,10,11-12,16,25,27-29,36-37,40,43-44,47-48 และภาคผนวกที่ 6-8,10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะฟอเรสเทียส์ บางนา

(ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท เอ็มคิวดีซี ทาวน์ รอยัล เรสซิเดนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การต้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวพ.ศ.2550 โดย ในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	- โครงการจัดให้มีวิศวกรออกแบบอาคารให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิง พลศาสตร์	-	- ดังภาคผนวกที่ 1
	2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงาน ออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและ คำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ ได้รับ ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตาม กฎหมายว่าด้วยวิศวกร	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมในการก่อสร้างอาคารให้ เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของ อาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงาน ออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณ ส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ได้รับ ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขา วิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร	-	- ดังภาคผนวกที่ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ มัลเบอร์รี่โกรฟ คอนโดมิเนียม เดอะפורสythัส บางนา (ระยะก่อสร้าง) เดือนมกราคม-มิถุนายน 2564



ภาพที่ 1 คัดตารางมาตรการ บริเวณหน้าโครงการ



ภาพที่ 2 กล่องรับเรื่องร้องเรียน



ภาพที่ 3 รั้วล้อมรอบโครงการ



ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรั้ว



ภาพที่ 5 กิจกรรมพบปะบ้านข้างเคียง



ภาพที่ 6 ป้าย “อันตรายเขตก่อสร้าง”

	
<p>ภาพที่ 7 ป้ายรายละเอียดโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 8 กิจกรรมฉีดพรมน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 9 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>ภาพที่ 10 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก</p>
	
<p>ภาพที่ 11 คนงานทำความสะอาดทางเข้า-ออก โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 12 คนงานทำความสะอาดถนนหน้าพื้นที่โครงการ</p>

	
<p>ภาพที่ 13 ป้ายห้ามเผา</p>	<p>ภาพที่ 14 ประตูเข้า-ออกปิดทึบ</p>
	
<p>ภาพที่ 15 ป้ายกำหนดเวลาการทำงาน</p>	<p>ภาพที่ 16 เสာเข็ม</p>
	
<p>ภาพที่ 17 เครน</p>	<p>ภาพที่ 18 พื้นที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>

	
<p>ภาพที่ 19 พื้นที่จัดรถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 20 ห้องน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 21 ระบบบำบัดสำเร็จรูป</p>	<p>ภาพที่ 22 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 23 ป้ายประหยัดน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 24 ป้ายประหยัดไฟ</p>

	
<p>ภาพที่ 25 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<p>ภาพที่ 26 ป้ายกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 27 คนงานทำความสะอาดพื้นที่พักขยะ</p>	<p>ภาพที่ 28 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ถูกที่</p>
	
<p>ภาพที่ 29 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 30 พื้นที่สูบน้ำห้</p>



ภาพที่ 31 ป้ายห้ามสูบบุหรี่



ภาพที่ 32 ติดป้ายชื่อบริษัท และเบอร์โทรข้างรถ



ภาพที่ 33 ป้ายทางเข้า-ออก โครงการ และสัญญาณไฟกระพริบ



ภาพที่ 34 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 35 ป้ายสถิติความปลอดภัย

	
<p>ภาพที่ 36 ป้ายกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 37 คนงานแต่งกายอุปกรณ์</p>
	
<p>ภาพที่ 38 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	<p>ภาพที่ 39 ถังดับเพลิง</p>
	
<p>ภาพที่ 40 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 41 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล</p>



ภาพที่ 42 หัวหน้างาน



ภาพที่ 43 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 44 กิจกรรม Morning talk



ภาพที่ 45 ตู้จ่ายไฟ



ภาพที่ 46 ป้ายเตือนต่างๆ

	
<p>ถังดับเพลิง</p>	<p>ทางเข้า-ออก</p>
	
<p>ป้ายกฎระเบียบบ้านพักคนงาน</p>	<p>พื้นที่จอดรถภายในบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 47 บ้านพักคนงาน</p>	



ภาพที่ 48 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 49 ผ้าใบปิดคลุมหลังรถบรรทุก