

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน มกราคม 2564 ถึง เดือน มิถุนายน 2564

โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว



นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดเลต ลาดพร้าว

ที่อยู่ 46 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น

เขตบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10240

เจ้าของโครงการ บริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

บริหารงานโดย บริษัท กรุงเทพ แอสเซ็ท แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

1181 แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ CLL.005/2564

วันที่ 06 กรกฎาคม 2564

เรื่อง นำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว
ประจำเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564 จำนวน 1 เล่ม และแผ่นซีดี 2 แผ่น

ด้วยนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว จะต้องปฏิบัติตามมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว โดย บริษัท กรุงเทพ แออสเซ็ท แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึงขอส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว ประจำเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564 ให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจำนวน 1 ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นางสาวทิพย์สุดา การวมิตร)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว

ประจำเดือน มกราคม 2564 – มิถุนายน 2564

วันที่ 06 กรกฎาคม 2564

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว ตั้งอยู่เลขที่ 46 ถนนเสรีไทย แขวง/ตำบล คลองจั่น เขต/อำเภอบางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

() มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564

() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2564

() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวณัฐนิช เป็งกาศ	ผู้จัดการอาคาร
นายวรายุ กาญจนเดมิย์	หัวหน้าช่างอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นางสาวทิพย์สุดา คารวมิตร)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณารายงาน และในการประชุมครั้งที่ 12/2553 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 25 มีนาคม 2553 คณะกรรมการพิจารณาเรื่องอาคาร มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Condolette Ladprao ของบริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท พดกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดหารายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามสัญญาการพิจารณาของคณะ กรรมการผู้ชำนาญการฯ

จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบเป็นเทปาคอมนิวต์ (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่

เกี่ยวกับข้อต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นเอค คอมมูนิเคชั่นส์ จำกัด เพื่อ
ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

25-11-6

(นายพนินันท์ กองกรรมาชาติ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เจ้าอธิการดำนิ่มงานแห่โขนบายและแห่มาทิวทัศน์จากพระมาตลีและสิ่งแวดลอม

ตำนานเมืองร้อย

Le Port

(นางสาวปรางค์ นาคไพฑูริย์)

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

บทที่ 3 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 1 เอกสารตรวจเช็ค ห้อง MDB

ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

ภาคผนวก 3 พื้นที่สีเขียว

ภาคผนวก 4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวก 5 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

บทที่ 1 : บทนำ



1.1 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	624 CONDOLETTE LADPRAO
สถานที่ตั้งโครงการ	46 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
จัดทำโดย	บริษัท กรุงเทพ แอสเซต แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	ถนนเสรีไทย (ถนนสุขาภิบาล 2)
ทิศใต้	ติดต่อกับ	คลองแสนแสบ
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ธนาคารกรุงเทพ สาขาคลองจั่นและบ้านเดี่ยว 2 ชั้น
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	สำนักงานบางกะปิ

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ



ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือน กรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม ของปีก่อน)

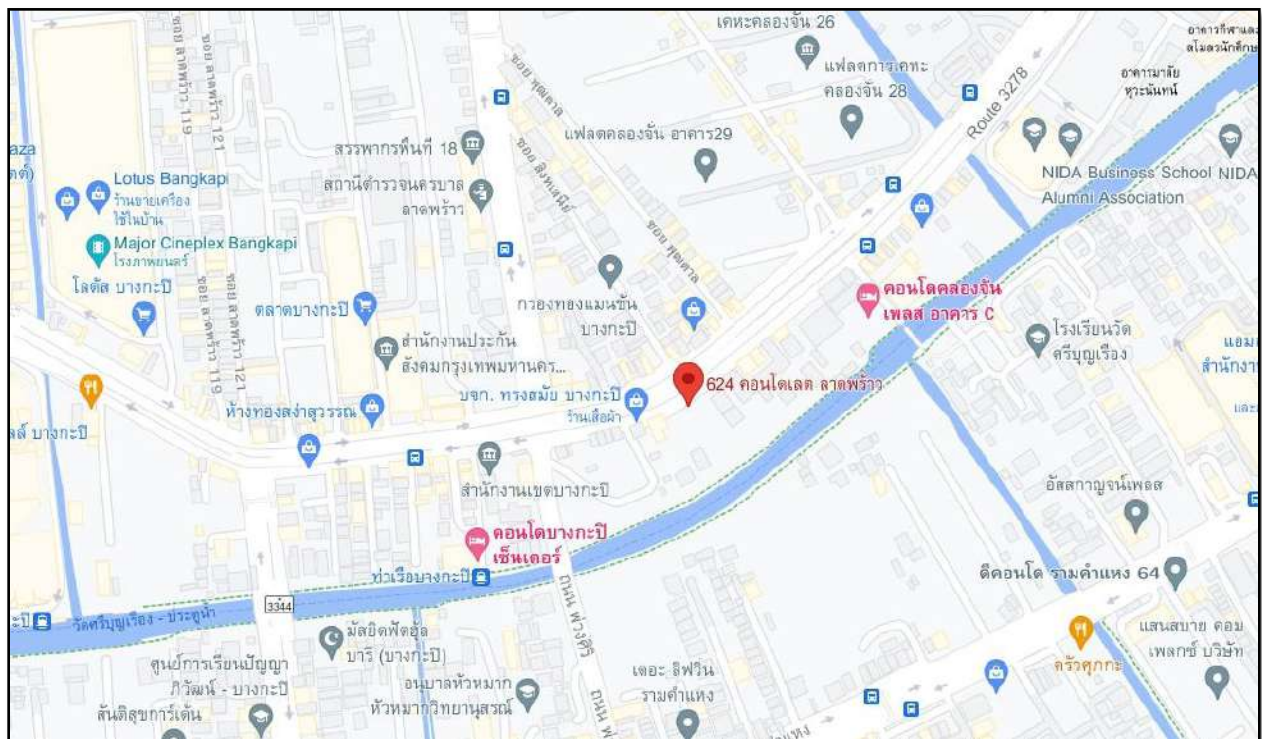
ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

โครงการอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 471 ห้องชุด (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 463 ห้องชุด และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 8 ห้อง) ช่องจอดรถยนต์ จำนวน 154 คัน มีผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำประมาณร้อยละ 89.00% โดยนิติบุคคลอาคารชุดคอนโดเลต ลาดพร้าว จัดจ้าง บริษัท กรุงเทพ แอสเซ็ท แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น ห้องชีวแฮสส์ สนามเด็กเล่น สวนหย่อม ที่จอดรถ ส่วนของอาคารที่มีใช้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่

- ตู้จดหมาย, ชั้นวางพัสดุ
- อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับห้องชีวแฮสส์
- ระบบรักษาความปลอดภัย, ระบบลิฟต์การ์ด, ระบบกล้องวงจรปิด 24 ชั่วโมง
- ลิฟต์โดยสารอาคารละ 1 ตัว
- พื้นที่ทางเดินในอาคาร ราวจับเบาะบันไดภายในอาคาร บันไดหนีไฟ กำแพงรั้วของอาคาร
- ประตูกั้นไฟ (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ)
- ห้องไฟฟ้า, ห้องพักขยะ
- ระบบไฟฟ้าหลัก, ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
- ห้องปั๊มน้ำ, ถังเก็บน้ำ ตั้งอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า
- ระบบบำบัดน้ำเสียชั้นใต้ดิน (บริเวณลานจอดรถอาคาร เอและอาคาร บี) และระบบสุขาภิบาล
- พื้นที่จอดรถอาคารลานจอด 154 ช่องจอด

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

➤ บริเวณพื้นที่รอบโครงการ

ภาพด้านหน้าโครงการ



ภาพด้านหลังโครงการ



ภาพด้านขวาโครงการ



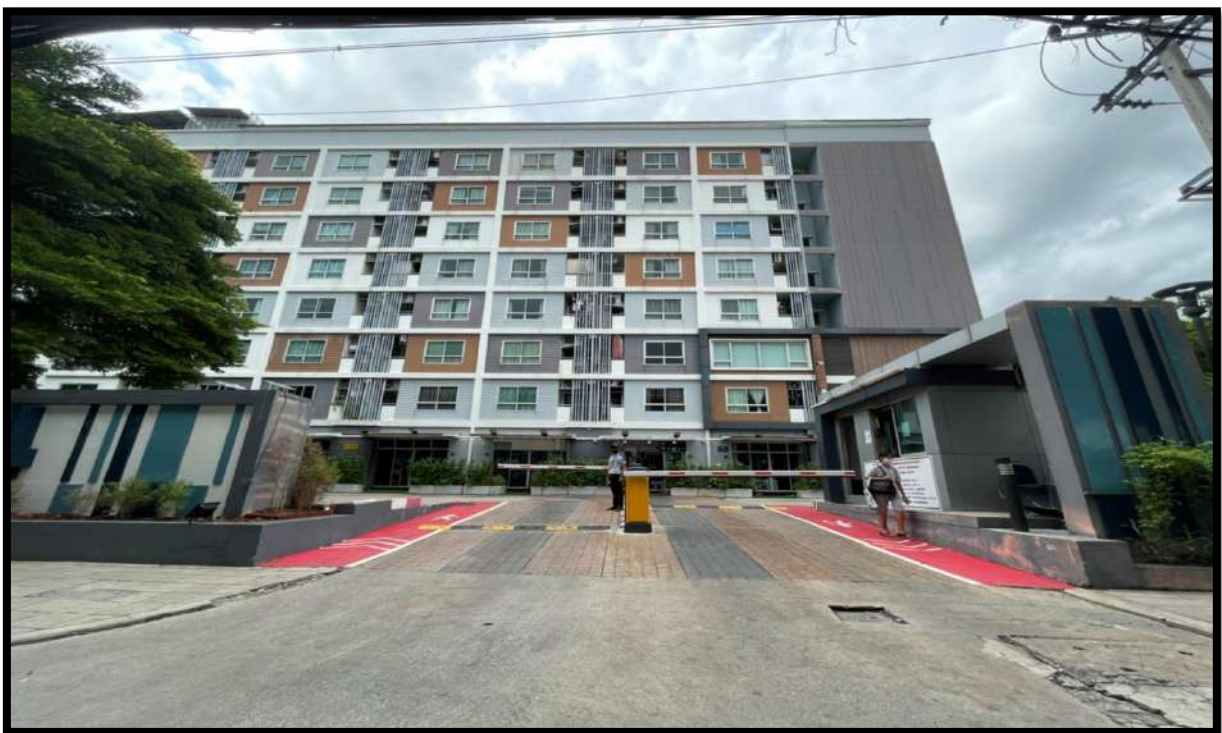
ภาพด้านซ้ายโครงการ



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

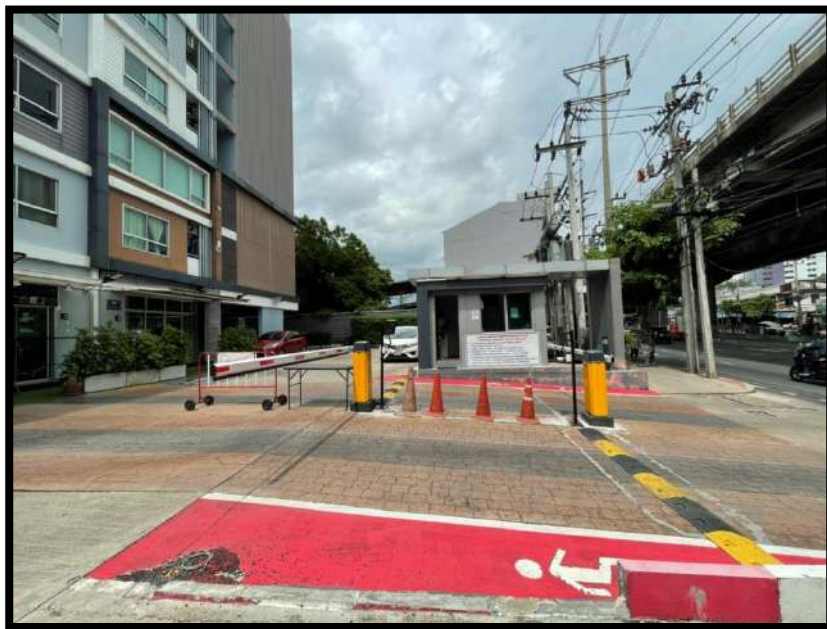
➤ ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

➤ ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน **EIA** โดยการตรวจสอบการก่อสร้างโครงการร่วมกับสัณฐานเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2564 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มี การปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการแนวทางแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตาราง

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แบบ ธผ.1 มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การเสนอต่อมาตรการ ป้องกัน แก้ไขและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1. บริษัท พุกผา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน) ต้องกำหนดให้ ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Condolette Ladprao และเงื่อนไขที่ เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง และควบคุม ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตามมาตรการในระหว่างก่อสร้างทั้งหมด เป็นความรับผิดชอบร่วมกันระหว่าง บริษัท พุกผา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน) และผู้ดำเนินการก่อสร้าง 3. กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอด ระยะเวลาของก่อสร้างโครงการ ชนกว่าบริษัท พุกผา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน) ได้รับมอบอาคารเรียบร้อยแล้ว	- ให้เสนอผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยให้ จัดทำเป็นรายงานเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 2.1 ภูมิทัศน์ พื้นที่โครงการมีระดับต่ำ กว่าระดับถนนเสรีไทย การ ก่อสร้างโครงการจะต้องขุดเปิด	- การปรับถมพื้นที่และการขุดเปิดที่ดิน เพื่อก่อสร้าง โครงสร้างอาคารอาจส่งผลกระทบด้านการเคลื่อนไถล ของดินด้านข้างในระหว่างขุดเปิดพื้นที่	1. ดำเนินการจัดทำฐานรากโดยวิธีใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อช่วยลด แรงสั่นสะเทือนและป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดหน้าบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็น	- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และตรวจสอบสภาพความ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายพิชิต แก้วพันธ์ และนายอุษณีย์ พุกผา)

ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เวียดนามเทรด

ลงนาม.....
 (นายณฐกร วัชรินทร์)

กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์

แบบฉบับ 2553

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกงา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
พื้นดิน เพื่อเช่าเช่าเข็มตีดั้งระบบน้ำบาดาลลึก รื้อถอนน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน		<p>ไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้ภูมิทัศน์ที่ดี</p> <p>3. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดินที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>4. จัดทำรั้วหรือกำแพงแบ่งเขตการก่อสร้างที่ชัดเจนโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. ติดตามประเมินค่าดินหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันแก้ไขที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>มั่นคงของพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นประจำวันหาพบการทุจริตของพื้นดินให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว</p>
<p>2.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ คือ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร โดยเฉพาะ ฝุ่นผงปูน ฝุ่นผงทราย ที่ฟุ้งกระจายตามแรงและทิศทางลม</p>	<ul style="list-style-type: none"> ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ซึ่งมี ความสูง 22.95 เมตร จะก่อให้เกิดฝุ่นจากการก่อสร้างขนาดใหญ่ ซึ่งฝุ่นขนาดใหญ่จะตกลงมาอย่างรวดเร็ว ส่วนฝุ่นขนาดเล็กอาจเกิดการฟุ้งกระจาย โดยฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการมีความเข้มข้นเท่ากับ 0.28 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยปราศจากการปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มีประสิทธิภาพเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>3. ก่อนออกจากพื้นที่โครงการให้มีการล้างล้อรถ เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองจาก เศษดินหรือ โคลนตกสู่ภายนอก</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณแนวรั้วภายในพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด ดำเนินการตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง คำนวณตรวจวัดประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> TSP PM-10

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพันนา และนายอุษณีย์ พุกงาเรียด)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกงา เรียดเอสเตท

ลงนาม.....ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณณรงค์ เทพพิศกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอส คอนซัลแตนท์

แบบ สผ. 2553

3

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกกะยา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. หลีกเลี่ยงการขุดดินในพื้นที่ก่อสร้างอยู่เดิม เพื่อลดการพังทลายของดิน 6. เก็บกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบนพื้นถนนภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 7. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อไปอีกไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 8. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ให้น้อยที่สุด 9. การคัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วัสดุที่แข็งแรง โดยมีการหล่อระหว่างใบพัด เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน 10. จัดให้มีโครงเหล็กนั่งร้านความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างและจัดสร้างแผงผ้าใบปิดโดยรอบอาคารที่จะก่อสร้างไปตามระดับความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น	1. ทำการตรวจวัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตั้งแต่เริ่มก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง
2.3 เสียง ในระหว่างการก่อสร้าง ช่วงที่มีเสียงดังมากที่สุด คือ ช่วงการขุดเจาะเพื่อทำฐานรากของอาคาร	กิจกรรมการก่อสร้างและขนส่งวัสดุก่อสร้างจะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งมีระยะเวลาในการทำงานประมาณ 8 ชั่วโมงวัน โดยระดับเสียง	1. กำหนดให้ทำการขุดเจาะวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลา 09.00-16.00 น. 2. กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวัน คือ เวลา 08.00 - 17.00 น. โดยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงในช่วงเวลา	- ตรวจวัดระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง โดยใช้เครื่องมือวัดเสียง (Sound

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนายอุษณีย์ พุกกะยา)

ลงนาม.....
(นายคุณณรงค์ แพร่คุณ)



เลขที่ 2553

กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
โดยเครื่องจักรที่ใช้ในการขุดเจาะ เป็นเครื่องจักรที่มีเสียงดังรบกวน มากที่สุด	ในระหว่างการก่อสร้างที่รัศมี 6 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง มีระดับเสียงดังในแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ช่วงขั้นตอนการเตรียมพื้นที่ 92 เดซิเบล เอ ช่วงขั้นตอนการขุดเจาะจะมีเสียงดัง 87 เดซิเบล เอ ช่วงการทำฐานราก มีเสียงดัง 86 เดซิเบล เอ ช่วงการขึ้นโครงสร้างจนถึงงานเก็บและตกแต่ง มีเสียงดัง 83 เดซิเบล เอ 	<p>หักผ่อนของชุมชนข้างเคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดเสียงดัง เนื่องจากเครื่องจักรชำรุด ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายสำหรับคนงานที่ทำงานกับ เครื่องจักรกลที่มีเสียงดัง จัดทำแนวกำแพงป้องกันเสียง รอบแนวรั้วโครงการ เพื่อช่วยลดระดับ เสียงจากการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นการขุดเจาะและทำฐานราก ใช้เทคนิคในการวางสายเคเบิลแบบเจาะหรือวิธีการเจาะแบบอื่นที่ เทียบเท่า จะสามารถลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างในช่วงทำฐาน รากได้ ทั้งจากการลดการสั่นสะเทือน เสียงดังและการเสียดสีตัวของ ดินโดยตรง เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือ เจียรที่ทำให้เกิดเสียงดัง เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรให้อยู่ในตำแหน่งให้ห่างจากชุมชนมาก ที่สุด 	Level Meter) โดยใช้จุดเก็บ ตัวอย่างและช่วงเวลาในการ เก็บตัวอย่างเช่นเดียวกับการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยทำการตรวจวัดตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างไป จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้าง

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายพิษณุ แก้วพินา และนายสุวิชัย พฤกษารัฐม)
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน บมข. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณครักษ์ แท้รักคุณ)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

5

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกกะนา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4 ความั่นสะเทือน	การทำงานเกี่ยวกับการขุดเจาะในการทำฐานรากอาจทำให้เกิดความั่นสะเทือนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนการเข้าดำเนินการก่อสร้างจะต้องก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความมั่นคง 2. จัดให้มีวิศวกรที่มีความรู้เป็นผู้ควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำแนวกำแพงกันดิน ตลอดจนการดำเนินงานก่อสร้างระบบปิดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน 4. การขุดเจาะฐานราก ควรกระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างและอาคารข้างเคียงโครงการ 5. เมื่อมีการขุดดินบริเวณใกล้เคียงอาคารข้างเคียง สักจนอาจเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียงนั้น โครงการต้องมีการดำเนินการเพื่อความปลอดภัย 6. จัดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือน โดยทำความสะอาดและนำของเสียออกจากเครื่องจักร 7. ใช้เทคนิคในการวางเสาเข็มแบบเจาะหรือวิธีการเจาะแบบอื่นที่เทียบเท่า จะสามารถลดผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างในช่วงทำฐานรากได้ ทั้งจากการลดการสั่นสะเทือน เสียงดังและการสั่นไหวของดินโดยรอบ 8. จัดป้ายเตือนเมื่อมีการขุดดินในบริเวณใกล้เคียงหรือติดต่อกับที่สาธารณะ รวมทั้งติดตั้งไฟส่องสว่างให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือ ไฟสัญญาณกะพริบเตือนอันตรายในเวลากลางคืน 	<p>ตรวจวัดความั่นสะเทือนโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการทำเสาเข็มเจาะ โดยใช้จุดเก็บตัวอย่างและช่วงเวลาในการเก็บตัวอย่างเช่นเดียวกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ครั้งละ 10 ชั่วโมงต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนถึงสิ้นสุดการก่อสร้าง</p>

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิษยา แก้วพินา และนายสุวิทย์ พุกกะนา)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกกะนา เรืองเอสเตท

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายภูษณรัตน์ แตรโคกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนสตรัคชั่น

เมษายน 2553

6

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงอาคารบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>10. ให้อัดคังป้ายแจ้งเตือนการก่อสร้างคือเข้าบ้านและเจ้าของอาคารข้างเคียง หรือแจ้งชื่อ สำนักงานและหมายเลขติดต่อผู้ประสานงานที่ สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับการติดต่อแจ้งเหตุเดือดร้อนที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อให้ทางโครงการสามารถดำเนินการแก้ไขได้ทันที</p> <p>11. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม โดยโครงการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำประกันภัยความเสียหายจากการก่อสร้างกับทางบริษัทประกันภัย</p> <p>12. กำหนดช่วงเวลาทำงานตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ</p>	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิษณุ แก้วพินนาและนายอุษุมวิวัฒน์ พฤกษารักษ์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายกฤษณ์กรักษ์ แพทย์ทอง)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์



แบบผ.1 2553

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองอสสท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.5 คุณภาพน้ำ แหล่งรองรับน้ำทิ้งบริเวณโครงการ คือ ระบบระบายน้ำในถนนเสรีไทย	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากการใช้น้ำของคณาณมีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งผ่านการบำบัดขั้นต้นด้วยระบบกรอง-กรองไร้อากาศ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายไปเก็บกักไว้ในบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ปริมาณน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นดินภายในโครงการ จะเกิดการไหลหลากหน้าดินสู่พื้นที่ข้างเคียง แต่ในการก่อสร้างโครงการจะขุดร่องระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างด้านในเพื่อระบายน้ำไปยังบ่อตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดห้องน้ำสำหรับคณาณ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 5 ห้อง และห้องส้วมไม่น้อยกว่า 10 ห้อง โดยน้ำทิ้งและสิ่งปฏิกูลทั้งหมดให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอง-กรองไร้อากาศตามแบบที่เสนอไว้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานก่อสร้างเพื่อคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 3. กากตะกอนในบ่อกรองให้คัดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางกะปิมาสูบเป็นครั้งคราว ในระหว่างระหว่างการก่อสร้างและสูบไปกำจัดเมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 4. เมื่อเลิกใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วมต้องล้างและปรับสภาพพื้นที่ดังกล่าวให้เรียบร้อย ก่อนนำพื้นที่ไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ ต่อไป 	<p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอง-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOD₅ - SS <p>ทำการตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง</p>
2.6 การระบายน้ำ การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนเสรีไทย	<ul style="list-style-type: none"> - การระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยน้ำบางส่วนจะไหลซึมลงสู่ดิน ขณะที่บางส่วนจะไหลบ่าหน้าดินไปตามความลาดเอียงของพื้นที่ลงสู่บ่อตกตะกอน และน้ำใสส่วนบนบางส่วนจะถูกนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้หรือพื้นที่ที่ก่อสร้าง และอีกส่วนจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อพักน้ำและกระแวงกักมูลฝอยตรงบริเวณจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จุดแนวร่องดินตามความลาดชันของพื้นที่ให้เป็นร่องระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนให้ไหลไปตามแนวร่องระบายน้ำลงสู่บ่อตกตะกอน 	<p>ตรวจสอบบ่อพักน้ำของโครงการในระหว่างการก่อสร้างเป็นประจำและเพิ่มความถี่ในการตรวจสอบในช่วงฤดูฝนหากพบดิน</p>

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายสิทธิฯ แก้วทันนา และนายสุวิทย์ พุกผา เรืองอสสท)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองอสสท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณกรเกียรติ์ แพริศกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์

ณ มาน 2553

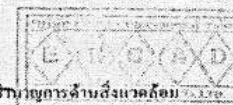
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญา วัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. ทำการขุดลอกดินตะกอนออกจากบ่อพักน้ำของโครงการและจุด เชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อมิให้ดินตะกอนเกิดการสะสม และอุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ	ตะกอนขุดดินให้รีบขุดลอก ออกจากบ่อพักน้ำของโครงการ และจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ สาธารณะมิให้สะสมและอุดตัน ในท่อระบายน้ำ
3. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ บริเวณพื้นที่โครงการเป็น ชุมชนเมืองที่ผ่านการพัฒนาและ ปรับสภาพพื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่ อาศัย ดังนั้นสภาพแวดล้อม โดยทั่วไปจึงเป็นสิ่งปลูกสร้าง ซึ่ง ในบริเวณพื้นที่โครงการและ ใกล้เคียงไม่มีทรัพยากรชีวภาพที่ มีคุณค่าในเชิงเศรษฐกิจและ อนุรักษ์	- พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับบริเวณพื้นที่ โดยรอบมีการพัฒนาพื้นที่เป็นชุมชนที่อยู่อาศัย ซึ่ง บริเวณโครงการและใกล้เคียงไม่มีทรัพยากรชีวภาพที่มี คุณค่าในเชิงเศรษฐกิจและอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้นการ พัฒนาโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ	- กำหนดให้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 1,427 ตาราง เมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 664.38 ตารางเมตร	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิชิตา แก้วพินาและนายอุษณีย์ พรหมวันรุ่ง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญา วัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ลงนาม.....ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณฉวีรักษ์ แพร่พิบูลย์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มแคด คอนซัลแตนท์



หมายเลข 2553

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเดชเทท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สท.1			
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง ๗	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 บริเวณแผนที่เลข ข. 6-20 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 4.5 : 1 และอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5 ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่จากพื้นที่ว่างเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่งสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียง และสนองความต้องการด้านที่พักอาศัยที่มีเพิ่มมากขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 อย่างเคร่งครัด โครงการต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) 2.8 : 1 โครงการต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อแปลงที่ดินที่ใช้ตั้งโครงการ (BCR) เท่ากับ 0.38 : 1 โครงการต้องมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน (OSR) ร้อยละ 62.45 โครงการต้องมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 22.29 ตำแหน่งการวางตัวของอาคารต้องมีระยะไม่น้อยกว่า 6 เมตร ตำแหน่งการวางตัวของอาคารในบริเวณที่ติดกับถนนแบริไทยต้องมีระยะไม่น้อยกว่า 15 เมตร ความสูงของอาคารไม่ว่าจุดหนึ่งจุดใดต้องไม่เกิน 2 เท่า ของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่ใกล้เคียงที่สุด 	

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพันธ์ และนายชวรัตน์ พุกผาเรืองเดช)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเดชเทท

ลงนาม ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณณรงค์ แพร่กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระหว่างการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุดกนา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การคมนาคม การเดินทางเข้าสู่พื้นที่ โครงการจะเดินทางโดยใช้ถนน เสรีไทยมุ่งหน้าผ่านแยกนิตยสาร ทบสถบันนิตยสารพัฒนาบริหาร ศาสตร์ (NIDA) ให้ตรงไปอีก ประมาณ 1 กิโลเมตร จะพบ โครงการอยู่ทางซ้ายมือ ปัจจุบันถนนเสรีไทย มีค่า V/C เท่ากับ 0.50 ซึ่งมีสภาพ การจราจรอยู่ในระดับคล่องตัว	โครงการมีปริมาณดินถมประมาณ 119 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะต้องขนส่งดินจากภายนอกเข้าสู่ภายใน โครงการ โดยใช้รถบรรทุกขนความสูงประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร คิดเป็นจำนวนเที่ยววิ่งที่ต้องใช้ในการ ขนส่งดินประมาณ 10 เที่ยว ซึ่งโครงการได้กำหนดให้มี การขนส่งดินได้เฉพาะช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (ช่วงเช้า 06.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-19.00 น.) คิดเป็น ระยะเวลาที่สามารถขนส่งดินได้ประมาณ 7 ชั่วโมง/วัน โดยสามารถทำการขนส่งได้สูงสุดชั่วโมงละ 10 เที่ยว ดังนั้น โครงการจะสามารถขนส่งดินแล้วเสร็จประมาณ 1 วัน แต่ในทางปฏิบัติโครงการมีระยะเวลาในการปรับ ถมพื้นที่ประมาณ 2 เดือน (60 วัน) โดยโครงการจะ ดำเนินการวางฐานรากไปพร้อมๆ กับการขนส่งดิน ซึ่ง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการขนส่งดินประมาณ 10 วัน ซึ่งจะแล้วเสร็จ สำหรับแหล่งดินที่จะนำมาปรับถมพื้นที่ โครงการอยู่บริเวณตำบลคลองประมง อำเภอเมือง จังหวัด ฉะเชิงเทรา โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 40 กิโลเมตร	<ol style="list-style-type: none"> 1. การขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการกำหนดให้ขนส่ง ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. โดยหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลา เร่งด่วน ได้แก่ 06.00-09.00 น. และ 16.00-19.00 น. 2. ต้องควบคุมพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจร อย่างเคร่งครัด 3. ห้ามพนักงานขับรถใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือมี อาการเมเมาในขณะที่ปฏิบัติงาน หากมีการฝ่าฝืนจะต้องพิจารณาโทษ ทันที เพื่อไม่ให้ก่ออุบัติเหตุจนกระทบต่อชีวิตทรัพย์สินผู้อื่น ซึ่งจะส่ง ผลกระทบต่อภาพลักษณ์ของโครงการ 	ตรวจสอบสภาพของถนน สายหลักที่ใช้ในการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและ ถนนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน หากพบว่า เกิดการชำรุดเนื่องจาก กิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการให้รีบดำเนินการ แก้ไขโดยเร็ว

ลงนาม.....
 (นายทศพร แก้วพินา และนายสุวิทย์ พุดกนา)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุดกนา เรียลเอสเตท

ลงนาม.....
 (นายฤทธิชัย ทรัพย์ทวี)
 กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์

นายสุวิทย์ พุดกนา
 (นายสุวิทย์ พุดกนา)
 กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

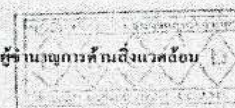
ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญา วิศวกรรมสถาน จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> ก่อนการก่อสร้างถนนโครงการแล้วเสร็จ ให้อุปกรณ์หนักเป็นทางสำหรับรถบรรทุกไม่ให้ล้อรถตกลงบนดินในพื้นที่ก่อสร้าง กำหนดตำแหน่งขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์ไว้ในพื้นที่โครงการ และพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้รถบรรทุกของโครงการต้องจอดหัวหรือจอดสะกนบนถนนสาธารณะ จัดทำป้ายแสดงเขตก่อสร้างหรือสัญลักษณ์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้เส้นทาง รวมทั้งจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลดวันส่งพนักงาน และรถยนต์ที่มีไอเสียเพื่อป้องกันการก่อสร้าง ให้กลับไปที่พื้นที่เมื่อเสร็จกิจ ห้ามจอดทิ้งไว้ในพื้นที่โครงการ จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกแก่รถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงการก่อสร้าง 	
4.3 น้ำใช้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขตบริการน้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาลาดพร้าว	ในช่วงก่อสร้างจะใช้คนงานประมาณ 100 คน คาดว่ามีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำอุปโภคจะใช้น้ำประปา ซึ่งคอมพิวเตอร์มาใช้ชั่วคราวใน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการสำรองน้ำในปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งานในช่วงก่อสร้าง รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิชิตา แก้วพันธุ์ และนายสุวิทย์ รัตนวราห์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญา วิศวกรรมสถาน

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณากร ทรัพย์กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์



หมายเลข 2553

12

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao II ช่วงก่อสร้าง เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างก่อสร้าง ส่วนเก็บบริโภคจะซื้อน้ำมันรถจุกให้กับคนงานก่อสร้าง	3. เครื่องชะล้างสำหรับล้างอุปกรณ์เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก เพื่อเป็นการประหยัดน้ำ 4. นำน้ำทิ้งบางส่วนกลับมาใช้ใหม่	
4.4 การกำจัดมูลฝอย การเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสำนักงานเขตบางกะปิ ซึ่งมาดำเนินการเก็บขนขยะในพื้นที่รับผิดชอบไปกำจัดเป็นประจำวัน วันละ 1-2 เที่ยว	- ในช่วงก่อสร้างจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 0.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมลงในถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง และถูกเก็บขนไปกำจัดโดยสำนักงานเขตบางกะปิ	1. เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดหาถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างชัดเจน 4. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย 5. ประสานกับสำนักงานเขตบางกะปิในการเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างมิให้เกิดการคัดค้าน ก่อความสกปรก 6. ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้เปลี่ยนถังขยะใบใหม่ทันที เพื่อป้องกันการรั่วไหลของขยะมูลฝอยและน้ำชะขยะ	

ลงนาม.....
 (นายพิชิตา แก้วพันธุ์มา และนายสุวิทย์ พงษ์ทรัพย์)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญา เรืองเดช

ลงนาม.....
 (นายฤทธิชัย ทรัพย์)
 กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนสตรัคชั่น

แนบหน้า 2553

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรือดเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 ไฟฟ้า และจากระบบของอาคาร โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง เขตปทุมธานี	- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงเขตปทุมธานี ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟได้อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้อื่น	1. ระวังไม่ให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหลาด 2. ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้ถูกต้องตามมาตรฐาน 3. ดำเนินงานด้านระบบไฟฟ้า และระบบที่เกี่ยวข้องทั้งหมด จะต้องเป็นไปตามแบบขออนุญาต ที่โครงการกำหนด และผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมของโครงการทุกชั้นก่อน 4. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือกระแสชุกกับชุมชน	
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สังคม เศรษฐกิจ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร บริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นชุมชนพักอาศัย จากการสำรวจสภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- การเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างของคณาณก่อสร้าง อาจทำให้บางครัวเรือนวิตกกังวลในความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สิน - การเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างของคณาณก่อสร้างจะเป็นการกระจายรายได้เฉพาะกลุ่มผู้ประกอบการด้านวัสดุ	1. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องคัดเลือกลูกค้าระดับหัวหน้างาน ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ประสานงานที่มีมนุษยสัมพันธ์ที่ดี และมีความรับผิดชอบต่อการปฏิบัติงานสูง รวมถึงสามารถควบคุมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างในโครงการให้มีพฤติกรรมที่เหมาะสมและปฏิบัติตามต่อประชาชนในบริเวณใกล้เคียงอย่างมีวินัย	- ดำรวจความเดือดร้อนของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยใช้แบบสอบถามจำนวน 2 ครั้ง ในช่วงเดือนที่ 2 ของการก่อสร้างโครงการ

ลงนาม

เจ้าของโครงการ

(นายพิทยา แก้วพินนา และนายสุวิวัฒน์ พุกผาเรือด)

ผู้รับผิดชอบงานกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรือดเอสเตท

ลงนาม

(นายคุณากรย์ แพร่คฤ)

กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์



หน้าหนา 2553

14

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเดชเตช จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แบบ สผ. มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของชุมชนบริเวณโดยรอบ โครงการ ทบว่า ชุมชนได้ รับทราบถึงการก่อสร้างโครงการ โดยทราบจากสื่อโฆษณาเป็น หลัก โดยส่วนใหญ่เป็นห่วงใน ด้านฝุ่นละอองและเสียงดังจาก การก่อสร้าง ปัญหาจราจรและ การระบายน้ำ ซึ่งชุมชนโดยส่วน ใหญ่เห็นด้วยกับมาตรการป้องกัน ที่โครงการได้วางแผนไว้โดย ขอให้โครงการควบคุมให้ สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้ ครบถ้วน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ	ก่อสร้างและแรงงานของโครงการ	2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องกำชับให้คนงานก่อสร้างให้ระมัดระวังการ ปฏิบัติงาน และไม่เข้าไปในพื้นที่บริเวณย่านพักอาศัยใกล้เคียง ไม่ กระทำการใดๆ อันเป็นพฤติกรรมที่เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยและสำนักงาน ในบริเวณใกล้เคียงรู้สึกว่าเป็นการคุกคามต่อสวัสดิภาพ รวมทั้งไม่ กระทำการผิดกฎหมายใดๆ ที่ก่อความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อ ประชาชนหรือทรัพย์สินประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- จัดให้มีกล้องรับฟังความ คิดเห็นเพื่อให้ประชาชน สามารถแสดงความคิดเห็น หรือข้อร้องเรียนได้
5.2 สาธารณสุข โครงการตั้งอยู่ในเขตบางกะปิ ซึ่งมีสถานพยาบาลสนับสนุน ทั้ง ของรัฐและเอกชน ซึ่งประชาชน	- กลุ่มแรงงานที่ใช้สำหรับการก่อสร้างอาคารของ โครงการ จะใช้กลุ่มแรงงานที่มีประสบการณ์และมีความ ชำนาญในการก่อสร้าง ไม่ใช้แรงงานชาวต่างชาติ ซึ่งจะ	3. บริษัท พุกผา เรืองเดชเตช จำกัด (มหาชน) ต้องกำหนดให้ ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Condolette Ladprao และเงื่อนไขที่ เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยบริษัทฯ ต้องระบุในสัญญาว่าจ้าง และควบคุม ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความ สะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็น
		1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนและเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	

ลงนาม.....
(นายพิชิตา แก้วหินน้ำ และนายสุวิทย์ พุกผาเรือง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเดชเตช

ลงนาม.....
(นางคุณดาริณี แพร่พิบูลย์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มเคซี คอนสตรัคชั่น

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางคุณดาริณี แพร่พิบูลย์)
วันที่ 25

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเดชเลต จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
สามารถเข้าถึงบริการทางการแพทย์ได้อย่างทั่วถึง สำหรับ สภาพสาธารณสุขบริเวณใกล้เคียง พื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่ ป่วยเป็นโรคระบบไหลเวียนเลือด มากที่สุด รองลงมา คือ โรค เกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โรคเบาหวาน และเมตาบอลิซึม	ทำให้การดำเนินการก่อสร้างโครงการมีความเสี่ยงต่อการ เป็นพาหะของโรคต่างๆในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 2. ให้ปฏิบัติตามในรายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกำหนด กระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึง การใช้อุปกรณ์ส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 4. ให้มีการรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลด โอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถอย่าง น้อย 1 คัน เพื่อส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่ สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับเก็บอุปกรณ์ ดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 7. กำหนดระยะเวลาการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายแรงงาน เพื่อให้ไม่ เกิดการเมื่อยล้าอันจะนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุ 8. พนักงานของผู้ดำเนินการก่อสร้างทุกคนต้องมีประกันสังคม 9. ให้มีการตรวจสอบสุขภาพของพนักงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงานภายใน พื้นที่โครงการ 	<p>ประจำวันทุกวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของที่พักขยะมูล ฝอยในช่วงก่อสร้าง โดยให้ คนงานทิ้งขยะลงในถังขยะที่ โครงการจัดเตรียมไว้ให้ ไม่ให้เป็นอันตราย พร้อมทั้ง ติดต่อให้สำนักงานเขตบาง กะปิเข้ามาทำการเก็บขยะ มูลฝอยไปกำจัดทุกวัน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนายอุษณัฐ พุกผาเรือง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเดชเลต

ลงนาม.....ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายกฤษกร วัชรินทร์ แพร่พิบูลย์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคส คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

16

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3 ความปลอดภัย 5.3.1 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอันตรายและเหตุ เดือดร้อนรำคาญเนื่องจากการ ก่อสร้าง	- บริเวณติดกับพื้นที่โครงการ เป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ และอาคารพักอาศัย การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน และความั่นตึงเครียดจาก ขั้นตอนการที่ฐานราก ตลอดจนผลกระทบจากการวิ่ง รถของแกนวัสดุก่อสร้างอาคารขึ้นบน	1. ห้ามวางหรือกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดในที่สาธารณะ 2. ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวันตั้งแต่ 08.00-17.00 น. 3. ต้องติดผ้าใบล้อมรอบอาคารที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยยึดติดกับ นั่งร้านด้านบนอย่างแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นในระหว่าง การก่อสร้าง 4. สร้างกำแพงกันเสียงรบกวนโดยใช้วัสดุกันพื้นที่ก่อสร้างที่ติดกับ บ้านพักอาศัย เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้าง 5. ต้องตรวจสอบคุณภาพของเครื่องจักรทุกตัวในกาทำงานอย่าง สม่ำเสมอเพื่อตรวจสอบความพร้อมในการใช้งาน 6. ในการก่อสร้างอาคารผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีรั้วที่มั่นคง ความสูง อย่างน้อย 2.0 เมตร เมื่อรวมกับกำแพงป้องกันเสียง แล้วต้องมีความสูง ไม่น้อยกว่า 5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง 7. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายในบริเวณที่ติดต่อกับที่สาธารณะ เพื่อความ ปลอดภัยของประชาชน 8. ต้องติดตั้งหลอดไฟส่องสว่างที่มีระยะห่างที่เหมาะสมให้แสงสว่างได้ อย่างเพียงพอในเวลากลางคืน โดยมีความเข้มแสงและทิศทางของแสง สว่าง ไม่รบกวนการพักผ่อนของประชาชนในอาคารข้างเคียงและ โดยรอบของระยะที่แสงสว่างส่องหรือสะท้อนถึง	ให้มีหน่วยรับแจ้งเหตุร้องเรียน และเรื่องราวร้องทุกข์จากการ ก่อสร้างอาคารของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีชื่อ ผู้รับผิดชอบและหมายเลข โทรศัพท์ติดอยู่ได้

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินันและนายอุษวัฒน์ พุกผาเรือง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเอสเตท

ลงนาม.....
(นายภูษกรวิทย์ แพร่พิบูลย์)
กรรมการบริหาร บมจ. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์



หมายเลข 2553

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>9. บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงถึงจิตตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>10. โครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเริ่มสำรวจละเอียดตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ตามความจำเป็นก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพร่างกายหรือทรัพย์สินของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>11. ห้ามกองดินบนที่สาธารณะ และขุดเจาะดินฉั้แซกที่สาธารณะนั้น เมื่อมีการขุดดินในบริเวณใกล้เคียงหรือติดต่อกับที่สาธารณะเพื่อความปลอดภัยของประชาชน</p> <p>12. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้เคียงหรือติดต่อกับ ถนน หรือกำแพงนั้นๆ ผู้ดำเนินการต้องให้มีการค้ำยัน เข็มยึด หรือบันรอกเสริมตามความจำเป็นเพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไข ค้ำยัน เข็มยึด และฐานร ทดงักถ้าว่ามีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ</p> <p>13. ก่อนการก่อสร้างโครงการ ต้องควบคุมให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ค่องคคป้าขขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.5 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและสามารถกั้นได้โดยง่าย ตลอดเวลาที่ก่อสร้าง โดยเคร่งครัดหรือความดังนี้</p>	

ลงนาม..... (นายพิชชา แก้วพินนา และนายภูวรินทร์ พฤกษาธุณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พฤกษาเรียลเอสเตท

ลงนาม..... (นายฤกษ์ดาวิกรณ์ แพร่ศรีคุณ)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคต คอนซัลแตนท์

หมายเลข 2553

18

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤษภา เวลเนสท์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างอาคารชนิดจำนวน.....เพื่อใช้เป็นใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....เจ้าของโครงการ.....ผู้ดำเนินการ.....ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน กว..... - มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ผู้รับแจ้งเหตุร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ 	
5.3.2 ความปลอดภัย ส่วนบุคคลของแรงงาน	<ul style="list-style-type: none"> - การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมตามประเภทของงาน ก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและคนประสาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยเขตก่อสร้าง ถือเป็นการเตรียมการป้องกันอย่างมีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ต้องจัดบันไดขึ้น-ลงชั่วคราวมีราวกันตกภายในอาคารสำหรับคนงาน และผู้เกี่ยวข้อง เพื่อความสะดวกในการขึ้น-ลงในการทำงาน 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไปใน การก่อสร้าง 3. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน และหัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบไม่ให้มีคนงานที่มีเมเาในขณะที่ปฏิบัติงาน 4. ต้องกวดขันคนงานให้สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ในขณะที่ทำงาน และกำชับ ให้คนงานแต่งกายอย่างรัดกุมในระหว่างปฏิบัติงาน 	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนายสุวิทย์ พฤษภาเวสท์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ.พฤษภา เวลเนสท์

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายภฤณศรวิทย์ แพร่กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มเคเค คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

19

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกโกนา เรียดเอเดสเท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และ โคมไฟส่องสว่างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุได้ง่าย</p> <p>6. ให้คนงานซึ่งทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร ซึ่งมีลักษณะ โคดเคียวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเช็มนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดในการทำงาน</p>	
5.3.3ความปลอดภัยเกี่ยวกับ งานก่อสร้างที่ต้องมีนั่งร้าน	<p>- คนงานที่ทำงานในที่สูง อาจได้รับอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง เนื่องจากความไม่มั่นคงของนั่งร้าน</p>	<p>1. ถ้านั่งร้านส่วนใดเกิดความชำรุด หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อการใช้นั่งร้านนั้นจะต้องทำการซ่อมแซมทันที และห้ามมิให้ผู้ใดใช้นั่งร้านนั้นจนกว่าจะซ่อมแซมเสร็จ</p> <p>2. ในกรณีที่ต้องมีการทำงานบนนั่งร้านในขณะเดียวกันหลายชั้น ต้องจัดให้มีสิ่งป้องกันมิให้เป็นอันตรายต่อผู้ซึ่งทำงานอยู่ชั้นต่างได้</p> <p>3. เมื่อเลิกปฏิบัติงานแต่ละวัน จะต้องมิให้มีขยะมูลฝอย เครื่องมือ เครื่องใช้หรือวัสดุต่างๆ อยู่บนนั่งร้านนั้น</p> <p>4. ในระหว่างการทำงานอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของนั่งร้านที่สร้างขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือนเก็บไว้ในสถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้ช่างโยธาหรือนายตรวจท้องถิ่นตรวจสอบได้</p>	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วหิมนานและนชอุรุวัฒน์ พุกโกนา)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกโกนา เรียดเอเดสเท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายฤทธิชัย ทรัพย์สุคนธ์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์

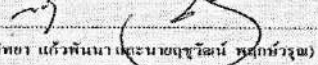
เมษายน 2553

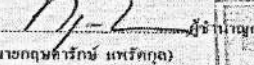
20

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3.4 ความปลอดภัยในการ ทำงานก่อสร้างเกี่ยวกับ ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane)	- การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ ดำเนินการ โดยใช้ปั้นจั่นเสาสูง (Tower Crane) อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อคนงาน ในกรณีที่คนงาน ปฏิบัติงานด้วยความประมาท เหนื่อย และปราศจากการ ควบคุมงาน โดยวิศวกร	1. การใช้ปั้นจั่นต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะของปั้นจั่น และ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเป็นจั่นกำหนดไว้ 2. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือ การใช้งานในการประกอบ การทดสอบ การซ่อมบำรุงและการ ตรวจสอบปั้นจั่น 3. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้อุปกรณ์น้ำหนักเกิน หรือไม่ถูกต้องตาม รายละเอียดคุณลักษณะในกรณีที่มีอุปกรณ์อื่นใช้กับปั้นจั่น 4. ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีสัญญาณการใช้ปั้นจั่น ที่เข้าใจใน ระหว่างผู้เกี่ยวข้องในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น 5. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างตรวจสอบสภาพการใช้งานของปั้นจั่นก่อนเริ่ม ดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการ ตรวจสอบ โดยวิศวกรเป็นผู้รับรองได้เป็นหลักฐาน ให้พนักงาน เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน 6. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตราย หรือ เครื่องกั้นเขตอันตรายไว้บริเวณรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่าง ทำงานเพื่อเตือนคนงานให้ระวังอันตรายอันอาจเกิดขึ้นในรัศมีของ ส่วนที่หมุนได้ 7. ปั้นจั่นที่มีความสูงเกินสามเมตร ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีบันได หรือราวจับและ โครงเสถียรกันตกให้แก่คนงานที่ทำงาน	

ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพัฒนา และนายสุวิวัฒน์ พงษ์วรกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บจก. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม  ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณากร ทรัพย์กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มเคเค คอนสตรัคชั่น

หมายเลข 2553

21

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สศ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดทำพื้นที่ทางดินบนป็นชั้นเป็นชนิดกันดิน</p> <p>9. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสม และใช้ การได้พื้นที่ห้องบังคับขึ้น</p> <p>10. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีถังครอบปิดหรือฉนวนไม่ท้อไอเสีย ของป็นขึ้น เพื่อป้องกันอันตรายอันอาจเกิดจากความร้อนของท่อ ไอเสีย</p> <p>11. ป็นขึ้นที่ใช้เครื่องยนต์ ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิง และท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่จะไม่เกิดอันตราย เมื่อ เชื้อเพลิงหก ดัน หรือรั่วออกมา</p> <p>12. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างเก็บและเคลื่อนย้ายเชื้อเพลิงที่ใช้กับป็นขึ้นด้วย ความระมัดระวังมิให้เกิดอันตรายได้</p> <p>13. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างนำสารไวไฟออกจากบริเวณที่ใช้ป็นขึ้นก่อน ปฏิบัติงานให้มีสารไวไฟอยู่ในบริเวณที่ใช้ป็นขึ้น</p> <p>14. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานเกี่ยวกับป็นขึ้นที่ชำรุด เสียหายหรืออยู่ในสภาพที่ไม่ปลอดภัย</p> <p>15. ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างหรือคนงานเคลื่อนย้ายหรือแก้ไขส่วนใด ส่วนหนึ่งของป็นขึ้น หรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการเช่นว่านั้น อันอาจ ทำให้องานที่ทำงานเกี่ยวกับป็นขึ้นมีความปลอดภัยน้อยลง</p>	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิชิตา แก้วพินา และนายสุวิวัฒน์ พฤกษารูณ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม.....
(นายฤกษ์กรกร์ แพร่ดีกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มเคเค คอนซัลแตนท์



แผนก 2553

22

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Coudolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ขอบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>16. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างติดตั้งป้ายบนฐานที่มีมั่นคง โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรอง และให้ส่วนที่เคลื่อนที่หรือหมุนได้ของปั้นจั่นอยู่ห่างจากตึกก่อสร้างหรือวัตถุอื่นไม่น้อยกว่าห้าสิบเซนติเมตร</p> <p>17. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีบันไดเลื่อนที่บนรางหรือบันไดที่มีรางล้อเลื่อนที่ฐานแขวนบันไดมีสวิตช์ให้หยุดบันไดได้โดยอัตโนมัติ และให้มีกันชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของรางด้วย</p> <p>18. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีสัญญาณเสียงและแสงกระพริบเตือนให้ถูกจ้างทราบบนขณะบันไดเคลื่อนที่</p> <p>19. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีเครื่องกวาดล้างของหน้าล้อทั้งสองข้างของบันได</p> <p>20. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีราวกันตกไว้ ณ บริเวณที่คนงานปฏิบัติงานบนแขวนบันได และจัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยและสายชูชีพตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</p> <p>21. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดให้มีและให้คนงานใช้หมวกแข็ง ถุงมือ รองเท้าหัวโลหะหรืออุปกรณ์ความปลอดภัยอื่นๆ ตามลักษณะและสภาพของงานตลอดเวลาที่ทำงานเกี่ยวกับบันได</p> <p>22. ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างจัดอบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้ วิธีทำความสะอาด และวิธีบำรุงรักษาอุปกรณ์ความปลอดภัย ตลอดจนข้อจำกัดของอุปกรณ์เหล่านั้น</p>	

ลงนาม..... (นายพิทยา แก้วพิทยา และนายเชาวรัตน์ พฤกษากร) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม..... (นายคุณพรวินทร์ แพร่พิบูลย์) กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น

เลขที่ 2553 23

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง

โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษ เรือยนต์เคหะ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.3.5 ความปลอดภัยในการ ทำงานที่มีอันตรายจาก การตกจากที่สูง วัสดุ กระเด็นและตกหล่น	- การทำงานบนที่สูง ที่ไม่มีอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่น อาจก่อให้เกิดอันตรายถึงชีวิต ในขณะที่ผู้ปฏิบัติงานที่ ทำงานที่ระดับพื้นชั้นล่าง อาจได้รับอันตรายจากวัสดุ กระเด็นและตกหล่น	โครงการร่วมกับผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องกำหนดความปลอดภัยในการ ทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่นและ การพังทลายซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้ 1. การป้องกันการตกจากที่สูง (1) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานสูงจากพื้นในที่ ปฏิบัติงานเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบ ระเบียงคานนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงาน โดยจัดให้ มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยใน การทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้านสำหรับคนงานใช้เฉพาะ ปฏิบัติงาน (2) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทำงานในลักษณะ โคด เดี่ยวที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา หรือบนขอบระเบียง คานนอก ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานและสิ่งของโดย จัดทำราวกันตกหรือคาน้ำนิรภัยหรือจัดไว้ให้มีเข็มขัดนิรภัยและ สายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน (3) จะต้องจัดทำที่ยึดคาน้ำนิรภัยหรือจัดไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของ อาคารหรือ โครงสร้างในกรณีคนงานใช้เข็มขัดนิรภัยและสาย ช่วยชีวิต	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ

(นายศุภชัย แก้วจันทร์ และนายอรรถวิทย์ พุดทะกร)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษ เรือยนต์เคหะ

ลงนาม.....ผู้แทนคณะกรรมการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายฤทธิชัย ทรัพย์)

กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนสตรัคชั่น

ณ เดือน 2553

24

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุดกษา เวียดนามเดสท์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำปัดคนหรือราวกันที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร เพื่อป้องกันการตกก้นผู้ซึ่งเปิดหรือปิดต่าง ๆ</p> <p>(5) ห้ามผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานทิ้งของบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ฝนแรง ฝนตกหรือฟ้าคะนอง</p> <p>2. การป้องกันอันตรายจากการตกลงไปในลักษณะเกือบหรือร่วงวัตถุ</p> <p>(1) ห้ามผู้รับเหมาให้คนงานทำงานบนหรือในถังบ่อหรือกรวยสำหรับเทวัสดุหรือภาชนะอื่นใดที่คนงานอาจตกลงไปหรืออาจถูกวัสดุหีบ เว้นแต่ผู้รับเหมาได้จัดให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยหรือถึงปิดกัน หรือทำรั้ว หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน</p> <p>(2) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดกัน หรือจัดทำรั้วที่แข็งแรงมีความสูงไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตรล้อมภาชนะบรรจุของร้อน กรวย ภาชนะ หรือสิ่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน</p> <p>3. การป้องกันอันตรายจากวัตถุกระเด็น ตกหล่น</p> <p>(1) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างป้องกันการกระเด็น ตกหล่นของวัสดุโดยใช้แผ่นกัน ผ้าใบหรือตาข่ายปิดกันหรือรองรับ</p>	

ลงนาม.....
(นายพิชิตา แก้วหันนา และนายสุวิวัฒน์ พุดกษา)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุดกษา เวียดนามเดสท์

ลงนาม.....
(นายกฤตพรวิทย์ เทวัญ)

กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์



ณ ๒๕๕๓

25

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาธร เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ศผ.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(2) ในกรณีที่มีการเคลื่อนย้ายวัสดุจากที่สูง ผู้ดำเนินการก่อสร้างต้องจัดทำราวป้องกัน หรือใช้เครื่องมือกั้นด้านล่างที่สูง	
		(3) ให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างปิดประกาศแสดงเขตที่มีการแขวนสายเคเบิล หรือโยงวัสดุจากที่สูงและมีความปลอดภัยให้มีการเข้าออกขณะปฏิบัติงานจนกว่างานจะแล้วเสร็จ	
		(4) ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างใช้คนงานทำงานใกล้สถานที่ก่อสร้างที่มีความสูงหรือสถานที่ที่มีการปลิวหรือตกหล่นของวัสดุ รวมทั้งการให้ทำงานที่ยังมีวัสดุกระเด็นตกหล่นลงมา เช่น งานเจาะ งานสกัด งานรื้อถอนทำลาย ต้องจัดหมวกแข็งป้องกันศีรษะของคนงานใช้ตลอดเวลาการทำงาน	
5.4 ทัศนียภาพและคุณภาพพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในย่านชุมชน ซึ่งมีบ้านพักอาศัยอยู่โดยรอบ ซึ่งกรมอสังหาริมทรัพย์ที่โครงการจะมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร การดำเนินการก่อสร้างของโครงการมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารโดยรอบ และโครงการได้ก่อสร้างแนวรั้วสูง 2 เมตร และติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันจากแนวรั้ว เพื่อให้ผู้ผ่านไป-มามองเห็นกิจกรรมและป้องกันการตกกระเด็นของวัสดุก่อสร้างและฝุ่นที่กระจายของผงปูนทราย	1. สร้างรั้วความสูง 2 เมตร ล้อมตลอดแนวเขตที่ดินของโครงการ 2. ให้อาคารตั้งภายในที่มีลักษณะดินกับสภาพแวดล้อมหรือตาข่ายป้องกันความปลอดภัยด้านนอกนั้น วัสดุการดำเนินการก่อสร้าง ในกรณีที่ดำเนินการติดตั้งคลุมอาคารนั้นเป็นสื่อโฆษณา ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามระเบียบการจัดทำป้ายโฆษณา 3. ในระหว่างการก่อสร้างต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ในพื้นที่จัดสวนของโครงการไปพร้อมๆ กัน โดยเฉพาะการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วของ	- ตรวจสอบการจัดเก็บอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน - ดูแลต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่จัดสวนให้อยู่ในสภาพดี

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
 (นายพิชิต แก้วพันธุ์ และนายสุวิทย์ พญาธร)
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาธร เรียลเอสเตท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 (นายคุณากรวิทย์ เทวศิริ)
 กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

26

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงการก่อสร้าง
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สท.1

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		โครงการเพื่อให้ดินไม่เจริญเติบโตได้กับการเปิดใช้อาคาร 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการ ให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้ 5. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย ให้ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	พร้อมทั้งมีการปลูกต้นไม้ ทดแทนต้นไม้ที่ลายพื้นที่

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนางอุษรรัตน์ พงศ์นารวม)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญา วิศวกรรม

ลงนาม.....ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
(นางกฤษณา ทรัพย์กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์



หมายเลข 2553

27

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญา ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

แบบ ศผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. การเสนอต่อมาตรการ ป้องกัน แก้ไขและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		- บริษัท พญา ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่เข้ามาดูแล โครงการต่อจากบริษัท พญา ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตาม เงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Condolette Ladprao และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม โดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.)	
2. ทรัพยากรกายภาพ 2.1 คุณภาพอากาศ โครงการ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร สูง 22.95 เมตร มีห้องพัก 463 ห้อง และร้านค้า 8 ชั้น มีที่จอดรถ รถยนต์ภายในโครงการ 154 คัน	- อาคารของโครงการสูง 8 ชั้น จะทำให้เกิดเงาทอดไป ทางทิศตะวันตกคลุมกลุ่มอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น และ บ้านร้าง 1 ชั้น ในเวลาเช้าและในเวลากลางวันของ อาคารโครงการจะทอดตัวไปทางทิศตะวันออก ซึ่งเป็น กลุ่มอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น และอาคารสำนักงาน - รถยนต์โครงการ 154 คัน เมื่อสัญจรภายในโครงการที่ ความเร็ว 20 กม./ชม. ก่อให้เกิดก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ 44.86 กรัม/วัน คิดเป็นปริมาณ คาร์บอนไดออกไซด์ 1.6 mol/วัน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ 1,427 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 1,389 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พัก อาศัยเท่ากับ 1:1.03 โดยปลูกไม้ยืนต้น 664.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 52.35 ของพื้นที่ชั้นล่าง 2. พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกในโครงการ มีอัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ช่วยใน การดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นในโครงการ ได้ 205.45 โมล/วัน เทียบเท่ากับปริมาณที่เกิดขึ้น 1.6 โมล/วัน 3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยห้ามเครื่องยนต์ พื้นที่เมื่อจอดแล้ว	

ลงนาม.....
(นายทศพร แก้วพินา และนายสุวิวัฒน์ พญาภู)

ผู้รับมอบอำนาจการแทน บมจ. พญาภูเก็ต

ลงนาม.....
(นายถนอมลาภณ์ แพร่กุล)

กรรมการบริหาร บจก. เอ็มเคเค คอนซิลเลนส์

หมายเลข 2553

28

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกนา เรียดเอเดสเท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 คุณภาพน้ำ 2.2.1 น้ำใช้ โครงการมีความต้องการน้ำใช้ 286.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้รับน้ำประปาจากการประปาส่วนหลวง สาขาลาดพร้าว	โครงการมีความต้องการปริมาณน้ำใช้ 286.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนหลวง สาขาลาดพร้าว ซึ่งมีความสามารถให้บริการได้เพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้บริการอื่นๆ สำหรับการสำรองน้ำใช้ในโครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 265 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้าขนาดความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน	1. รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน	
2.2.2 น้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 แห่ง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 251.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสียของโครงการคิดเป็นปริมาณน้ำเสียร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 229.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณน้ำเสียรวมจากโครงการที่ได้รับการบำบัดด้วยระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งจะระบายลงสู่แนว ระบายน้ำระบายน้ำด้านหน้าอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนศรีไทยต่อไป - น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะนำไปใช้ในการ 	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบแปลนและรายการคำนวณ โดยกำหนดให้น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีการบำบัดของน้ำเสีย หรือ Aerosols ที่เกิดขึ้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละแห่งโดยใช้อุปกรณ์ Air Treatment Unit ติดตั้งไว้บริเวณท่อระบายอากาศ 3. น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมต้องระบยสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งน้ำที่ผ่านการบำบัดต้องมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจากโครงการ กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยกำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด ได้แก่ บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม A และ B และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจ

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินนา และนายสุวิวัฒน์ พุกนาเรียด)
ผู้ร่วมออกอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกนา เรียดเอเดสเท

ลงนาม.....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอนุชาวัฒน์ แพร่คุณ)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแสด คอนจัดแลนด์

หมายเลข 2553

29

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษพัฒนา จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยใช้น้ำ 20.3 ลูกบาศก์ เมตร/วัน	และมีค่า SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 4. ในกรณีเกิดการรั่วซึมในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้อง ทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว 5. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่า ไม่ควรทิ้งสิ่งอันใด ที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่จะทำให้ ท่อระบายน้ำอุดตัน 6. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีความรู้ความสามารถด้านการบำบัดน้ำเสีย รับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรง อย่างน้อย 1 คน 8. โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ ตลอดจนตรวจสอบระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง 9. ดำเนินการสูบน้ำออกจากถังตกตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพในการบำบัด โดยการกำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตาม คำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบ 10. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำมีหัวเติมฟองอากาศ โถส้วมแบบ ประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน 11. จัดให้มีการคัดไขมันออกจากบ่อคักไขมันทุกๆ 7 วัน และเก็บใส่ถุงดำ พร้อมปิดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปทิ้งในช่องขยะเปิดในอาคารพักรวม ขยะมูลฝอยของโครงการ	วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย pH, BOD, Coliform Bacteria, Suspended Solid, Setttable Solids, Total Dissolved Solid, Nitrogen ในรูป TKN และ Fat Oil & Grease, Sulfide, Residual Chlorine ความถี่ 1 เดือน/ ครั้ง ผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำให้จัดทำเป็น รายงานเสนอสำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วหันนำ และนายสุวิทย์ พญาบุรุษ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษพัฒนา

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอุษณกร ทรัพย์กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

30

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการโครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษพัฒนา จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ กพ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3 การระบายน้ำ การระบายน้ำจากพื้นที่โครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนโพธิ์แก้วไหลไปลงระบบระบายน้ำของพื้นที่ดังกล่าว	- อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่า 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และเมื่อมีโครงการอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้นเป็น 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งโครงการได้จัดให้มีบ่อน้ำหน้าขนาดความจุรวม 98 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งควบคุมอัตราการระบายน้ำออก จะใช้เครื่องสูบน้ำสูบออก ด้วยอัตรารวมไม่เกิน 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	1. ให้ดำเนินการเชื่อมท่อน้ำฝนจากอาคารทั้งหมดลงสู่บ่อน้ำหน้าของโครงการ 2. ให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะช่วงคายน้ำขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณวางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อดักน้ำ 3. จัดให้มีบ่อน้ำหน้าจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุรวม 98 ลูกบาศก์เมตร โดยควบคุมการระบายน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที 4. ชุดออกท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายนของทุกปี) 5. ถ้าข้อมูลฝ่ายวิศวกรรมตรวจสอบการรั่วซึมได้พบรั่วซึม 1 ครั้ง 6. ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ รวมทั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ เพื่อการควบคุมการระบายน้ำของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ	
3. ทรัพยากรชีวภาพ บริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมืองที่ผ่านการพัฒนาและปรับสภาพ พื้นที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยสภาพแวดล้อม ดังนั้นโดย	- บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีทรัพยากรชีวภาพที่มีคุณค่าในเชิงเศรษฐกิจและอนุรักษ์	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ 1,427 ตารางเมตร ถ้ารวมพื้นที่อาศัย 1,389 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว: ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1:1.03 โดยปลูกไม้ยืนต้น 664.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 88.93 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	

ลงนาม.....
(นายพิชิตา แก้วพินา และนายชวรัตน์ พงษ์บุรุษ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษพัฒนา

ลงนาม.....
(นายกฤษดาภรณ์ นพวิฑูร)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอส คอนซัลแตนท์

หน้า 2553

31

**การที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษพัฒนา จำกัด (มหาชน) (ต่อ)**

แบบ สท.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ทั่วไปจึงเป็นถึงปลูกสร้างซึ่ง บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ไม่มีทรัพยากรชีวภาพที่มีคุณค่า ในเชิงเศรษฐกิจและอนุรักษ์		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน 3. ปลูกต้นไม้ทดแทนต้นไม้ที่ตายเพื่อให้พื้นที่สีเขียวของโครงการอยู่ใน สภาพดีตลอดเวลา	
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน สภาพการใช้ประโยชน์ ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารสำนักงาน อาคารพาณิชย์ บ้านเดี่ยว และ อาคารพักอาศัย สำหรับพื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตผังเมือง รวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 จำแนกอยู่ในเขตที่ดินประเภท ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ย.6-20	- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ขัดกับ ข้อกำหนดตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 บริเวณหมายเลข ย. 6-20 (สีส้ม) เป็นที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้อาศัย ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ขัดต่อความ ใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้อาศัยได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของ ที่ดินประเภทนี้ในแต่ฉบับผังเมือง ซึ่งการก่อสร้าง โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่จากพื้นที่ว่างเป็น อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ซึ่ง	1. การดำเนินการรวบรวมของโครงการต้องกระทำเฉพาะในเขตพื้นที่โครงการ เท่านั้น 2. ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือคิดแปลงอาคารใดๆ จากแบบแปลนที่กำหนดไว้ 3. หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต้องแจ้งให้กับหน่วยงานที่ อนุญาตโครงการได้ทราบและได้รับอนุญาตในการเปลี่ยนแปลงก่อน ดำเนินการ	

ลงนาม.....
(นายทิชา แก้วพินนา และนายอชวิษฐ์ ทองขจร)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษพัฒนา

ลงนาม.....
(นายอชวิษฐ์ ทองขจร)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค คอนสตรัคชั่น



เมษายน 2553

32

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเดชเทภ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.ร.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ไม่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ไว้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ	สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียง และสนองความต้องการด้านที่พักอาศัยที่มีเพิ่มมากขึ้น		
4.2 การคมนาคมขนส่ง การเดินทางเข้าพื้นที่ โครงการสามารถเดินทางเข้าจากถนนเสรีไทยขนาด 6 ช่องจราจร ปัจจุบันถนนเสรีไทยมีค่า V/C เฉลี่ยเท่ากับ 0.50 สภาพการจราจรอยู่ในระดับคล่องตัว	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนภายในโครงการกว้าง 6 เมตร โดยจัดระบบเดินรถแบบทิศทางเดียว (one way) และจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 154 คัน หากรถยนต์เดินทางออกจากโครงการทั้งหมด จะทำให้ค่า V/C เฉลี่ยของถนนพหลโยธินเพิ่มขึ้นจาก 0.50 เป็น 0.53 - รถยนต์โครงการ 154 คัน เมื่อสัญจรภายในโครงการที่ความเร็ว 20 กม./ชม. ก่อให้เกิดก๊าซ CO₂ 44.86 กรัม/วัน หรือคิดเป็น CO₂ 1.60 mol/วัน ดังรูปที่ 1 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างเพียงพอต่อการมองเห็น สำหรับทางเข้าออก และลานจอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการจราจร ในเวลากลางคืน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ ไม่ต่ำกว่า 154 คัน 4. จัดให้มีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยด้านหน้าโครงการทำเฉพาะด้านที่รถออกจากโครงการ 5. จัดพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,427 ตารางเมตร ซึ่งช่วยดูดซับก๊าซ CO₂ ได้ 98.63 mol/วัน ซึ่งมากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้น 	

ลงนาม เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วทันนา และนายสุวิมล พุกผาเรือง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเดชเทภ

ลงนาม ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณฉวีรักษ์ เทวศิริกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็มแคท คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

33

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกผา เรืองเดชเตช จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 น้ำใช้ พื้นที่โครงการอยู่ในเขต บริการน้ำประปาของการ ประปาส่วนหลวง สาขา ลาดพร้าว	- ปริมาณน้ำใช้ของผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 286.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานคร หลวง สาขาลาดพร้าว ซึ่งสามารถให้บริการจ่ายน้ำได้ เพียงพอต่อความต้องการ	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ให้โครงการใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที 4. โครงการต้องจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 265 ลูกบาศก์เมตร และถัง เก็บน้ำที่คาดฟ้า ความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง/อาคาร ดังนั้น โครงการ มีความสามารถกักเก็บน้ำใช้ในอาคารเท่ากับ 345 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร	
4.4 การกำจัดมูลฝอย การเก็บขนและกำจัดขยะ มูลฝอย อยู่ในพื้นที่รับผิดชอบ ของสำนักงานเขตบางกะปิ ซึ่ง ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอย ในพื้นที่รับผิดชอบไปกำจัดเป็น ประจำทุกวัน	- ปริมาณขยะมูลฝอยจาก โครงการมีประมาณ 4.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะถูกรวบรวมไปทิ้งอาคาร พักรวมขยะมูลฝอยขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร เพื่อ รอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางกะปิต่อไป โดย สำนักงานเขตบางกะปิ มีพื้นที่รับผิดชอบ ในการเก็บขนขยะมูลฝอย 28.523 ตารางกิโลเมตร และมีขยะ มูลฝอยเกิดขึ้นในเขตประมาณ 300 ตัน/วัน	1. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ใส่ถุงดำแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง 2. จัดให้มีอาคารพักรวมมูลฝอย ขนาดกว้าง 3.0 ยาว 4.0 เมตร และสูง 1.5 เมตร สามารถรองรับขยะได้ 12 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน) โดยมีท่อระบายน้ำระบายน้ำเสียจากการทำความสะอาดไปยังระบบ บำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีห้องสำหรับรองรับขยะมูลฝอยในอาคารพักรวมขยะมูลฝอยจำนวน 2 ห้อง ได้แก่ ขยะแห้ง ขยะเปียก โดยในช่องขยะแห้งจะมีถังขยะสีแดงขนาด 240 ลิตร เพื่อรองรับขยะมูลฝอยอันตรายจำนวน 1 ถึง 1.5 ในช่องใส่ขยะแห้ง	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพิภนา และนายฤทธิชัย พุกผา (๒)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกผา เรืองเดชเตช

ลงนาม.....ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อม
(นายฤทธิชัย พุกผา)
กรรมการบริหาร บมจ. เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น



เมษายน 2553

34

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกงา เรียดเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ ผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้า และการ ประหยัดพลังงาน โครงการอยู่ในเขตความ รับผิดชอบของการไฟฟ้านคร หลวงเขตมีนบุรี	- โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตมีนบุรี สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการอย่างเพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าอื่น	4. ผลลดแทนจากการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้เป็นสวัสดิการ กองของเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะมูลฝอย 5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยคั่งค้างภายในโครงการ หากมีขยะมูลฝอยคั่งค้าง โดยทางโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขตบางกะปิเข้ามาเก็บขน	
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ	- การเข้ามาของผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งเป็นกลุ่มผู้มีรายได้ปานกลางถึงค่อนข้างสูงมีลักษณะสังคมที่ไม่แตกต่างจากสภาพสังคมในปัจจุบัน	1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน 3. ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์อย่าง สม่ำเสมอ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง 4. การติดตั้งหลอดไฟที่ใช้ในโครงการ ควรเลือกใช้หลอดไฟชนิดที่ประหยัด พลังงาน	
		1. หากโครงการหรือนิติบุคคลมีความต้องการจ้างพนักงานให้พิจารณาการ จ้างงานของคนในท้องถิ่น หรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับ แรก	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายทิพา แก้วพินา และนายภูวนันท์ พุกงาวิวัฒน์)
ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการ บมจ. พุกงา เรียดเอสเตท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายภูวนันท์ พุกงาวิวัฒน์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นเคเค คอนโดเลต

เมษายน 2553

35

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พลุคณา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สท.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เป็นพื้นที่สังคมเมือง โดยเป็นย่านที่พักอาศัยสำนักงานและสถานประกอบการผู้ที่พักอาศัยในบริเวณดังกล่าวนี้ เป็นกลุ่มผู้ที่มีรายได้ปานกลาง	- ครึ่งเรือนที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มความต้องการสินค้าและบริการต่างๆ ทำให้ผู้ประกอบการในท้องถิ่นมีรายได้เพิ่มขึ้น	2. การรับผู้พักอาศัยที่จะมาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้อง และปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการซื้อขายถูกต้อง 3. เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานอย่างครบถ้วน	
5.2 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- การดูแลรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้เช่าพักโดยโครงการได้จัดระบบการรักษาความปลอดภัย พร้อมทั้งฝึกอบรมเจ้าหน้าที่โครงการ ให้มีความสามารถ ด้านการกู้ภัย ระวังอัคคีภัย และปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน - พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงของสถานีดับเพลิงบางชั้น ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 8 กิโลเมตร สามารถเดินทางดับเพลิงเข้าให้การช่วยเหลือได้ในเวลาไม่เกิน 10 นาที นอกจากนี้โครงการอยู่ห่างจากสถานีตำรวจนครบาลลาดพร้าวประมาณ 200 เมตร สามารถให้ความช่วยเหลือแก่ประชาชนบริเวณใกล้เคียงโครงการได้ เมื่อมีเหตุอาชญากรรมต่างๆ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีระบบติดตั้งเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกบุกรุกพื้นที่อาคาร 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้เช่าออกอาคาร 4. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัย ให้มีความสามารถเข้ากู้ภัย และระงับอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ พร้อมส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมให้มีความสามารถในการระงับอัคคีภัยและปฐมพยาบาลผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน 6. จัดเตรียมสำเนาแบบแปลนอาคาร โครงการทุกชั้น ไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลจำนวน 1 ชุด สำหรับใช้ในกรณีฉุกเฉิน 7. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดไว้ที่ประตูทางออกบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟท์ทุกชั้น	

ลงนาม:
(นายพิทยา แก้วทันนา และนายสุวิมล พลุคณารัฐ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พลุคณา เวียดนามเทรด

ลงนาม:
(นายคุณดาวิทย์ แพร่ดีกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอส คอนซัลแตนท์

เมษายน 2553

36

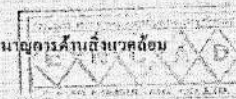
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการโครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พุกกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สผ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ทำการฝึกซ้อมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9. จัดให้มีคณะทำงานด้านความปลอดภัย รับผิดชอบในการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ การดับเพลิง การตรวจสอบจำนวนคน และการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น</p> <p>10. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ มีพื้นที่ประมาณ 190 ตารางเมตร และบริเวณด้านหลังของอาคาร 8 มีพื้นที่ประมาณ 180 ตารางเมตร รวมเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมดประมาณ 370 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ทั้งหมด ดังรูปที่ 2</p> <p>11. จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร โครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ปิเอโซพรีสเซนส์และป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรอง ถังดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ ดังรูปที่ 3 ถึงรูปที่ 8</p>	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายทิฆา แก้วพินา และนายอัครวัฒน์ พุกกษาวิวัฒน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอภิรักษ์ เพ็ชรกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอส คอนซัลแตนท์



หมายเลข 2553

37

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษ เรืองเดชเตช จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

แบบ สพ.2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ภายในบันไดหนีไฟต้องมีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ สามารถหนีไฟได้อย่างต่อเนื่องจากระดับพื้นดิน (ชั้นที่ 1) ลึกลงมาแบบบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ มีผนังทุกด้านโดยรอบ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 พร้อมมีราวยาวต่อเนื่องกันพร้อมทั้งประตูที่ตามารดล็อกออกสู่ภายนอกได้สะดวกตลอดเวลา</p> <p>13. โครงการจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 58 ลูกบาศก์เมตร ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 265 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>14. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมจดบันทึกผลการตรวจสอบ</p>	
5.3 ทัศนียภาพ	<p>- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยที่มีรูปแบบของอาคารไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ และภายในโครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นให้มากขึ้น โดยมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.03 : 1</p>	<p>1. จัดภูมิทัศน์และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ และลดอุณหภูมิโครงการต้องปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเพื่อช่วยลดอัตราการระเหยของอาคารชุดพักอาศัยของโครงการคือน้ำพักใกล้เตียง โดยต้องมีพื้นที่สีเขียว เนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 1,427 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น 664.38 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 88.93 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ดังรูปที่ 9</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านการดูแลต้นไม้ เพื่อให้น้ำต้นไม้และบำรุงรักษาต้นไม้ โดยรดน้ำต้นไม้ทุกวัน รวมทั้งปลูกต้นไม้เสริมต้นที่ตายทันทีเพื่อให้พื้นที่โครงการมีภูมิทัศน์ที่สวยงาม</p>	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วทันนา และนายฤทธิชัย พงศ์กรวิวัฒน์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษ เรืองเดชเตช

ลงนาม.....ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายชฎานันท์กริช เทพรัตน์)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอส คอนสตรัคชั่น

เมษายน 2553

38

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเปิดดำเนินการ
โครงการ Condolette Ladprao แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท พญาบุรุษ โฮมส์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แบบ สผ. มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
5.4 การรบกวนสิ่งแวดล้อมทางเสียง	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีระดับความสูงเมื่อวัดจากระดับพื้นดินถึงระดับเพดานชั้นคาเฟ่ 22.95 เมตร ซึ่งการดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดการรบกวนคลื่นเสียงจากโครงการ เนื่องจากคลื่นเสียงที่มีความยาวคลื่นสั้น ซึ่งไม่สามารถเลี้ยวเบนอ้อมสิ่งกีดขวางขนาดใหญ่ได้ ดังนั้นเมื่อคลื่นเสียงกระทบอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างขนาดใหญ่จะทำให้ไม่ส่งผลกระทบต่อภาพได้ชัดเจน	จัดให้มีคู่มือระเบียบบริเวณสำนักงานก่อสร้างของโครงการ ดำเนินการร้องเรียนจากครัวเรือนโดยรอบพื้นที่โครงการว่ามีการรบกวนคลื่นเสียงหรือไม่ และหากมีการตรวจสอบแล้วพบว่า มีการรบกวนคลื่นเสียงที่เกิดจากการดำเนินงานของโครงการทางโครงการยินดีที่จะแก้ไขให้กับครัวเรือนที่ได้รับผลกระทบ เช่น การก่อสร้างอาคารอื่นหรือลดเสียงจากโครงการ ให้แก่ครัวเรือนที่ได้รับผลกระทบ หรือติดตั้งฉนวนกันเสียงเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้แก่ครัวเรือนที่ได้รับผลกระทบ	

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิชิตา แก้วพินา และนายสุวิมล พญาบุรุษ)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญาบุรุษ โฮมส์ จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายสุวิมล พญาบุรุษ)
กรรมการบริหาร บมจ. เคเอ็มเค คอนสตรัคชั่น

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ladprao ในระยะก่อสร้าง

เงื่อนไขมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- แนวรั้วทางด้านทิศตะวันตกภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด อย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง	- TSP - PM-10	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
2. เสียง	- แนวรั้วทางด้านทิศตะวันตกภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด อย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง	- Leq เดี่ย 24 ชั่วโมง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวรั้วทางด้านทิศตะวันตกภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 จุด ครั้งละ 10 ชั่วโมง ต่อเนื่อง	- ค่าความสั่นสะเทือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
4. ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- บ่อพักน้ำถังคั่นระบบบำบัดน้ำเสียแบบกรอง-กรองไร้อากาศ	- BOD ₅ - SS	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไปจนกว่าจะสิ้นสุดการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
5. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำ - จุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ชุดลอกตะกอนดิน	- เมื่อพบว่าอุดตัน	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
6. การควบคุม	- ถนนที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ภาพการใช้งานของถนน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)
7. การสำรวจความคิดเห็นของชุมชน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- การทำแบบสอบถามความคิดเห็นของชุมชน	- 1 ครั้ง ในช่วงเดือนที่ 2 ของการก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแลของบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายพิศุตา แก้วกันนา และนายสุวัฒน์ พญาธร)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พญา วิศวกรรม

ลงนาม.....
(นางอุษณีย์กร ทรัพย์ดี)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคด คอนซัลแตนท์

ณ เดือน 2553

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ladprao ในระยะก่อสร้าง

เงื่อนไขมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ความปลอดภัยในการก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมของอุปกรณ์ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตราย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแล ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบของการจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง - การปลูกเสริมพันธุ์ไม้ที่สายภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การดูแล ของบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนายสุวิทย์ พงศ์วรกุล)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พฤกษา เรียลเอสเตท

ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณคาริณ มพฤกษ์กุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์

หน้า 2553



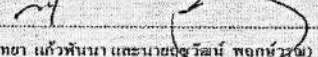
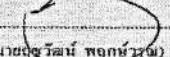
นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

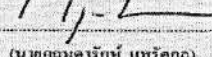
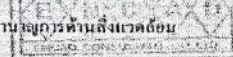
รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ladprao ในระยะเปิดดำเนินการ

เงื่อนไขมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย A และ B อย่างละ 1 จุด	- pH - BOD ₅ - TKN - SS - Sulfide - Grease & Oil - Coliform Bacteria - TDS	- 1 เดือน/ครั้ง	บริษัท พุกมา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด	- pH - BOD ₅ - TKN - SS - Sulfide - Grease & Oil - Coliform Bacteria - TDS - Residual Chlorine	- 1 เดือน/ครั้ง	

ลงนาม  เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วพินา และนายสุวัฒน์ พุกมา) 
ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกมา เอ็นจิเนียริ่ง

ลงนาม  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายถนอมรัตน์ เทวรัต) 
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแคค กอนจัดแดนท์

แบบฉบับ 2553

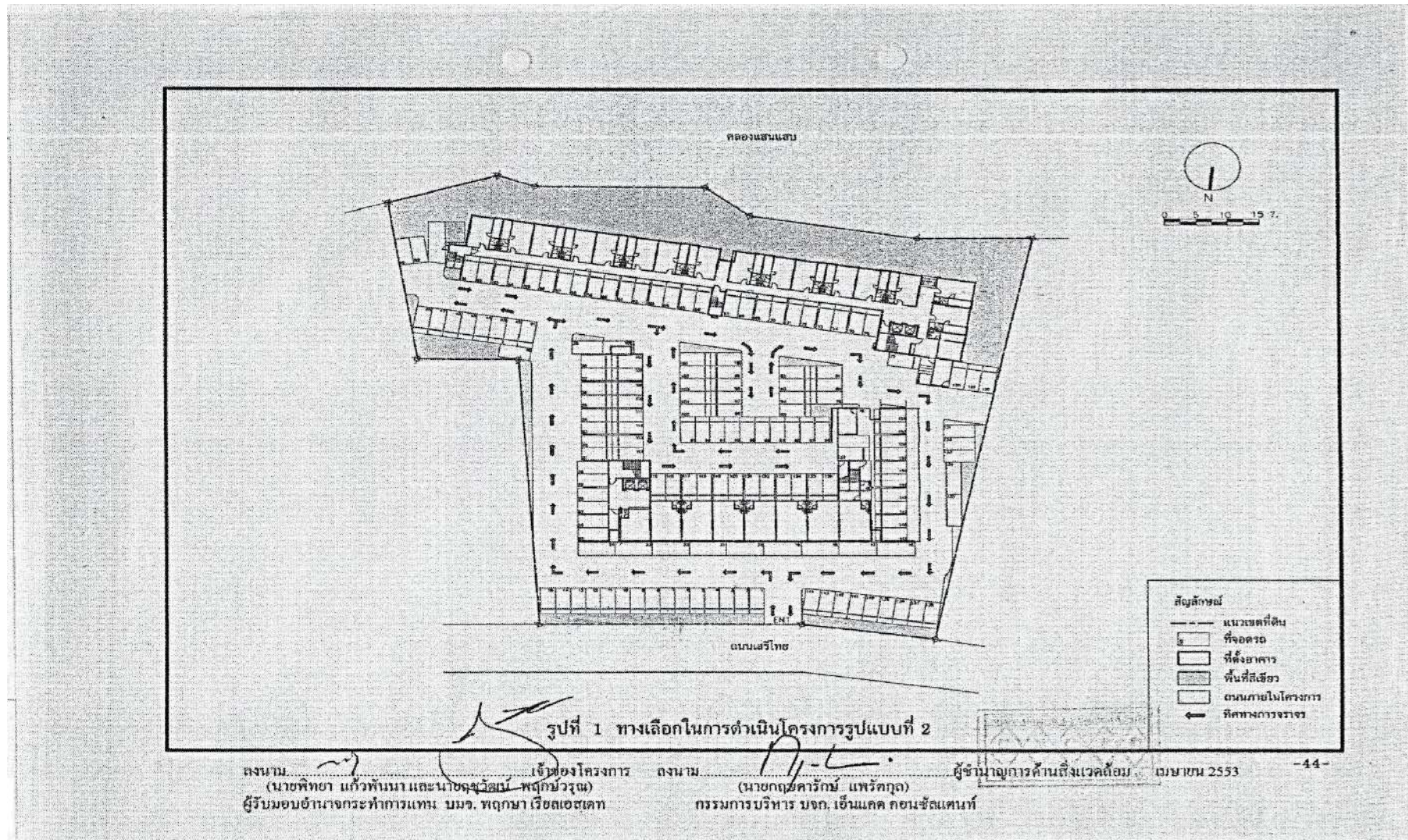
42

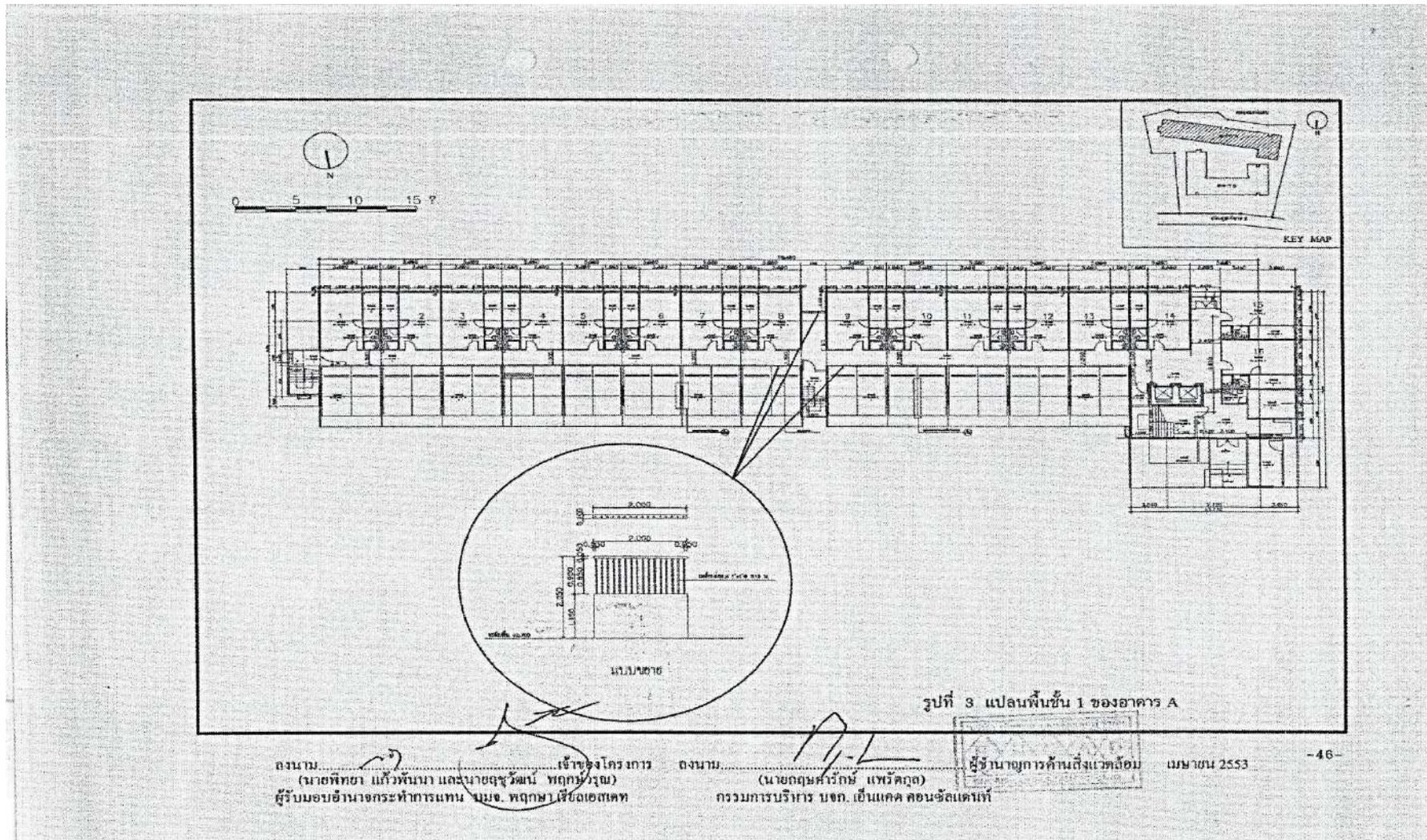
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ Condolette Ladprao ในระยะเปิดดำเนินการ

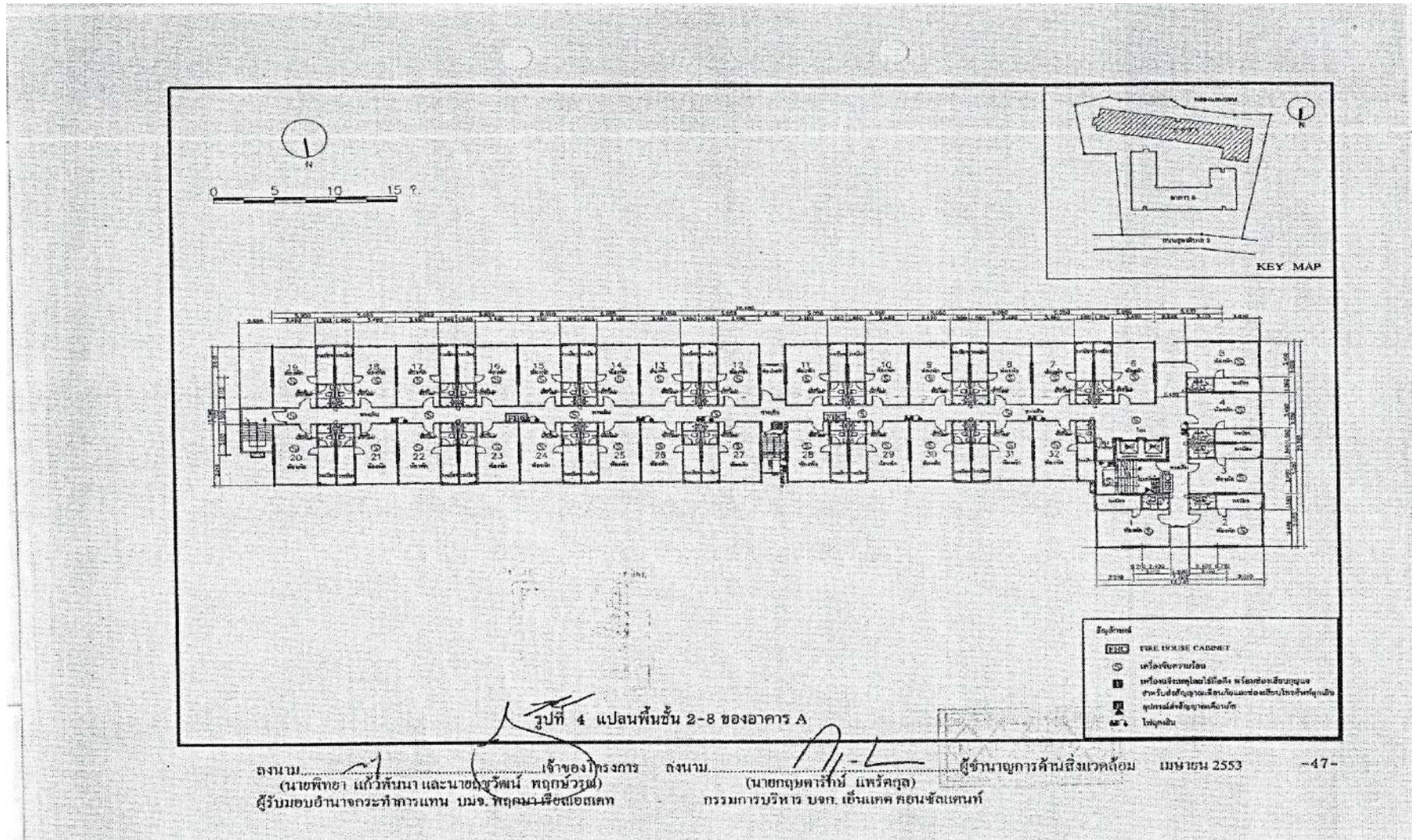
เงื่อนไขมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ภายในอาคาร - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ภายนอกอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังดับเพลิงเคมี - Heat Detector - Fire Alarm Bell - Manual Alarm Bell - Smoke Detector - FHC - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน 	- 1 เดือน/ครั้ง	บริษัท พุกโกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. พื้นที่สีเขียว	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคาร - บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในอาคารบริเวณชั้น 2 - บริเวณพื้นที่สีเขียวข้างอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - พันธุ์และชนิดของต้นไม้ที่นำมาปลูก - ลักษณะการเติบโตของต้นไม้แต่ละชนิด - การปลูกเสริมพันธุ์ไม้เดิมที่ตายภายในพื้นที่ - ศักยภาพธรรมชาติของพันธุ์ไม้และการบำรุงรักษา 	- 1 เดือน/ครั้ง	บริษัท พุกโกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

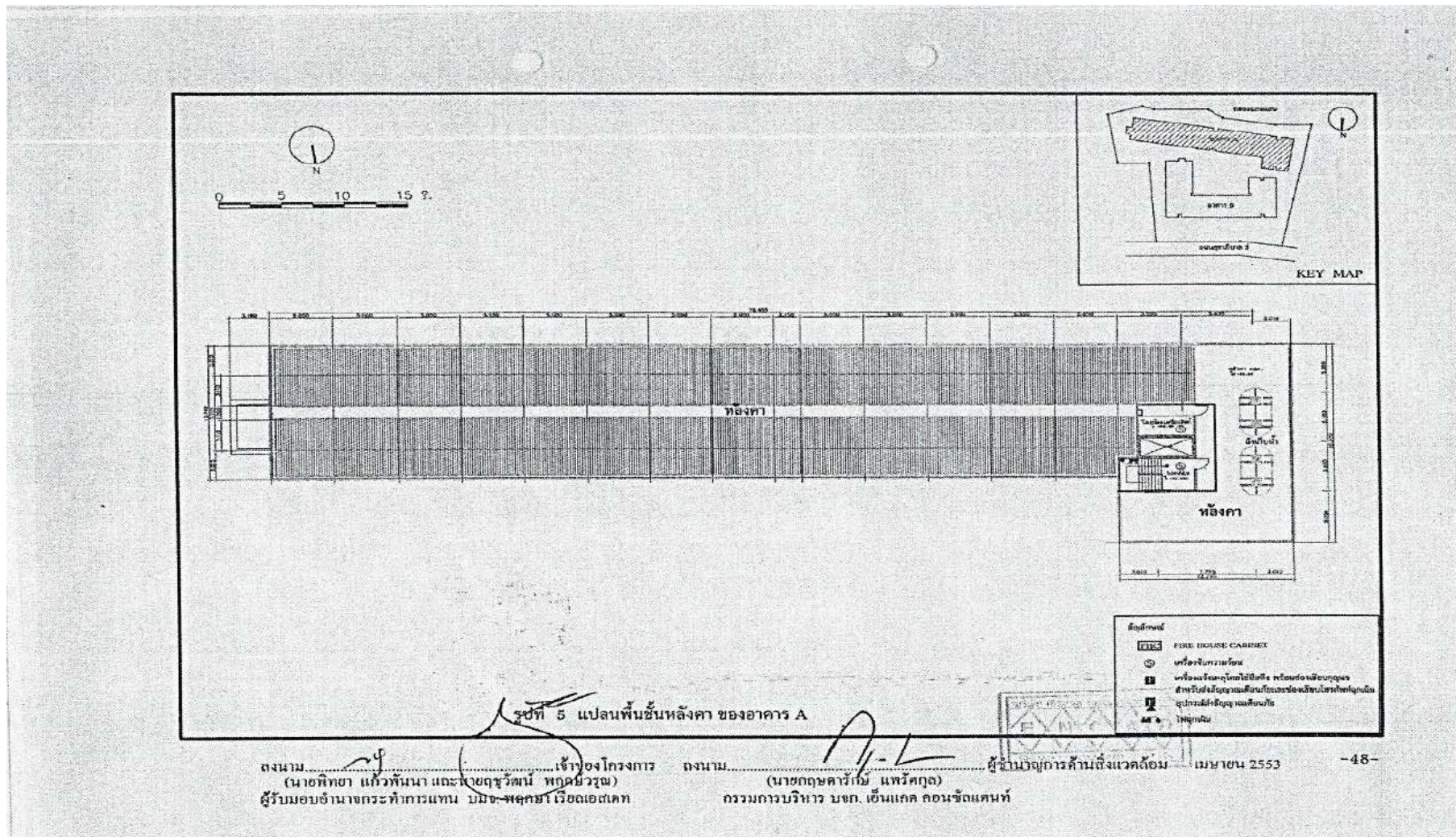
ลงนาม.....เจ้าของโครงการ
(นายพิทยา แก้วหินนา และนางอุษณีย์ อดุลยวงค์)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บมจ. พุกโกษา เรือเอสเตท

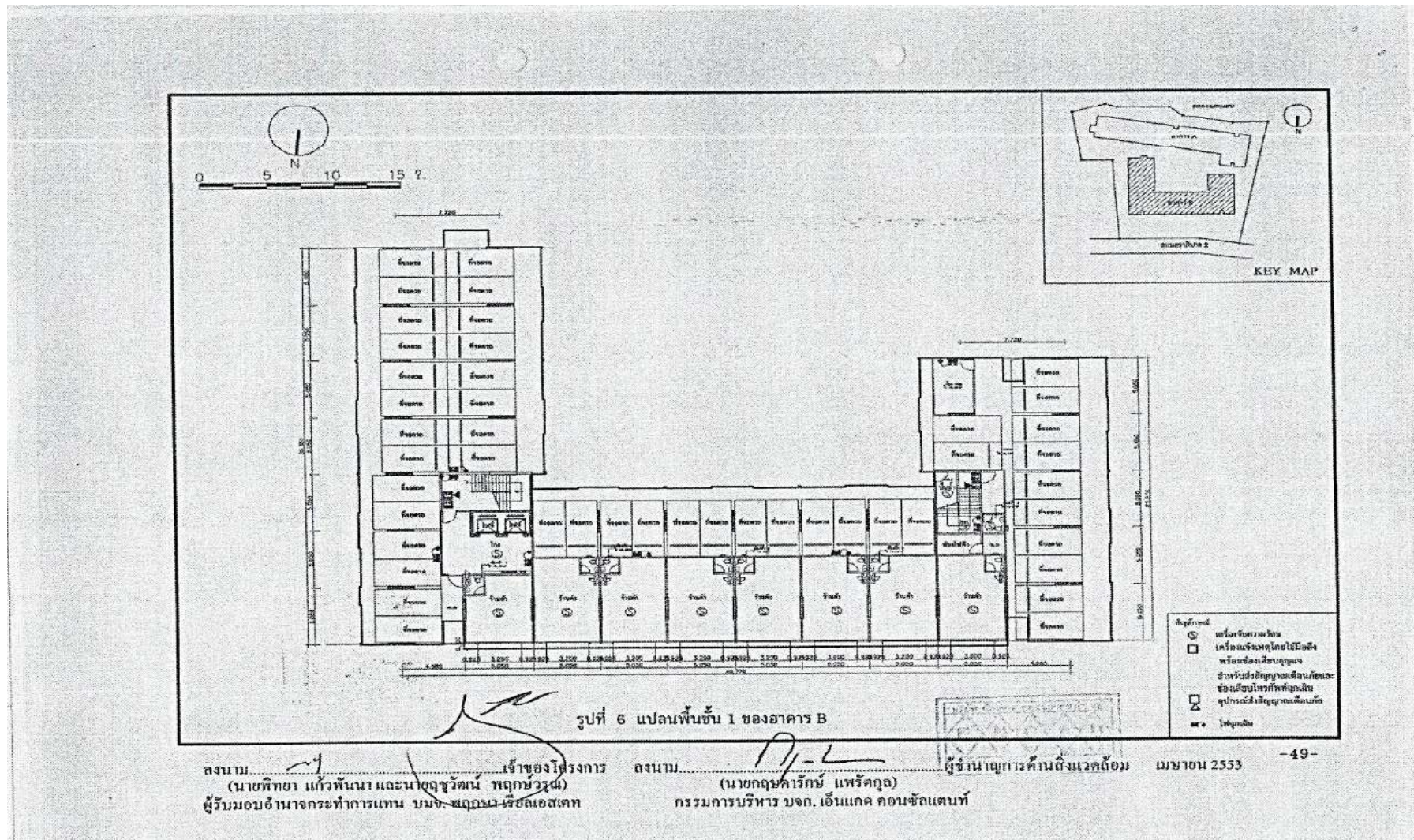
ลงนาม.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายคุณฉกรรจ์ เทวัญกุล)
กรรมการบริหาร บจก. เอ็นแอนด์ คอนซัลแตนท์

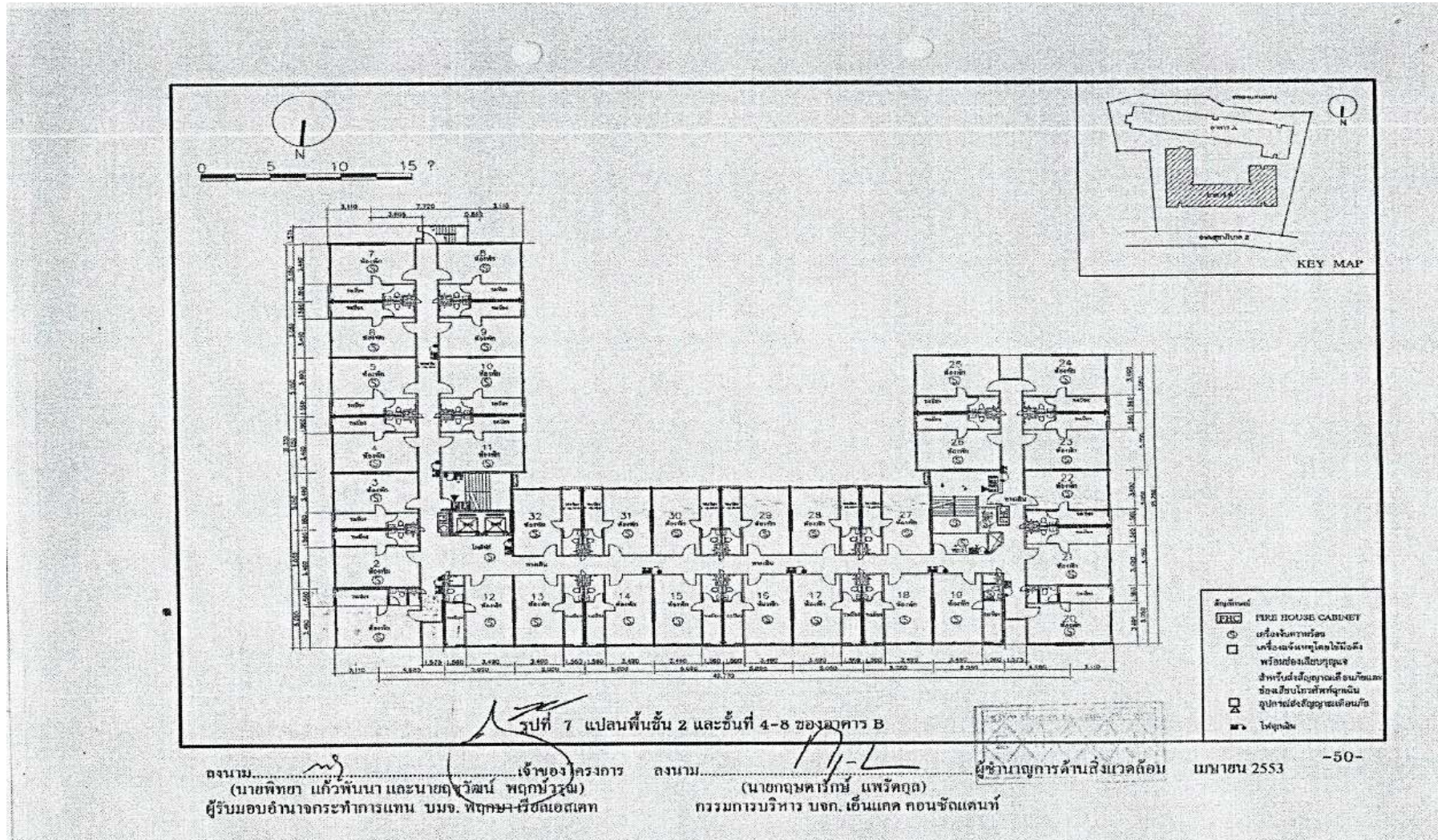


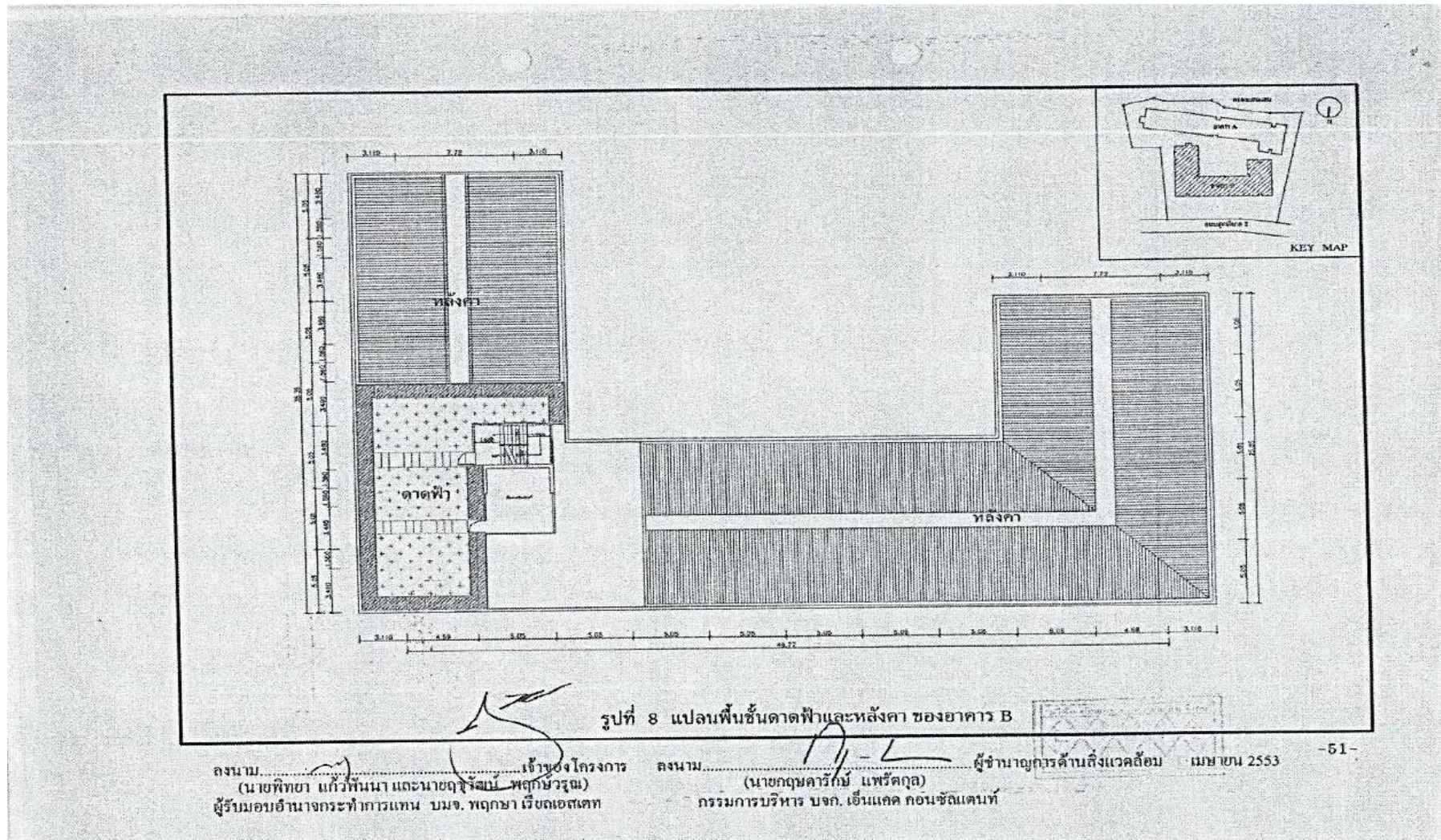


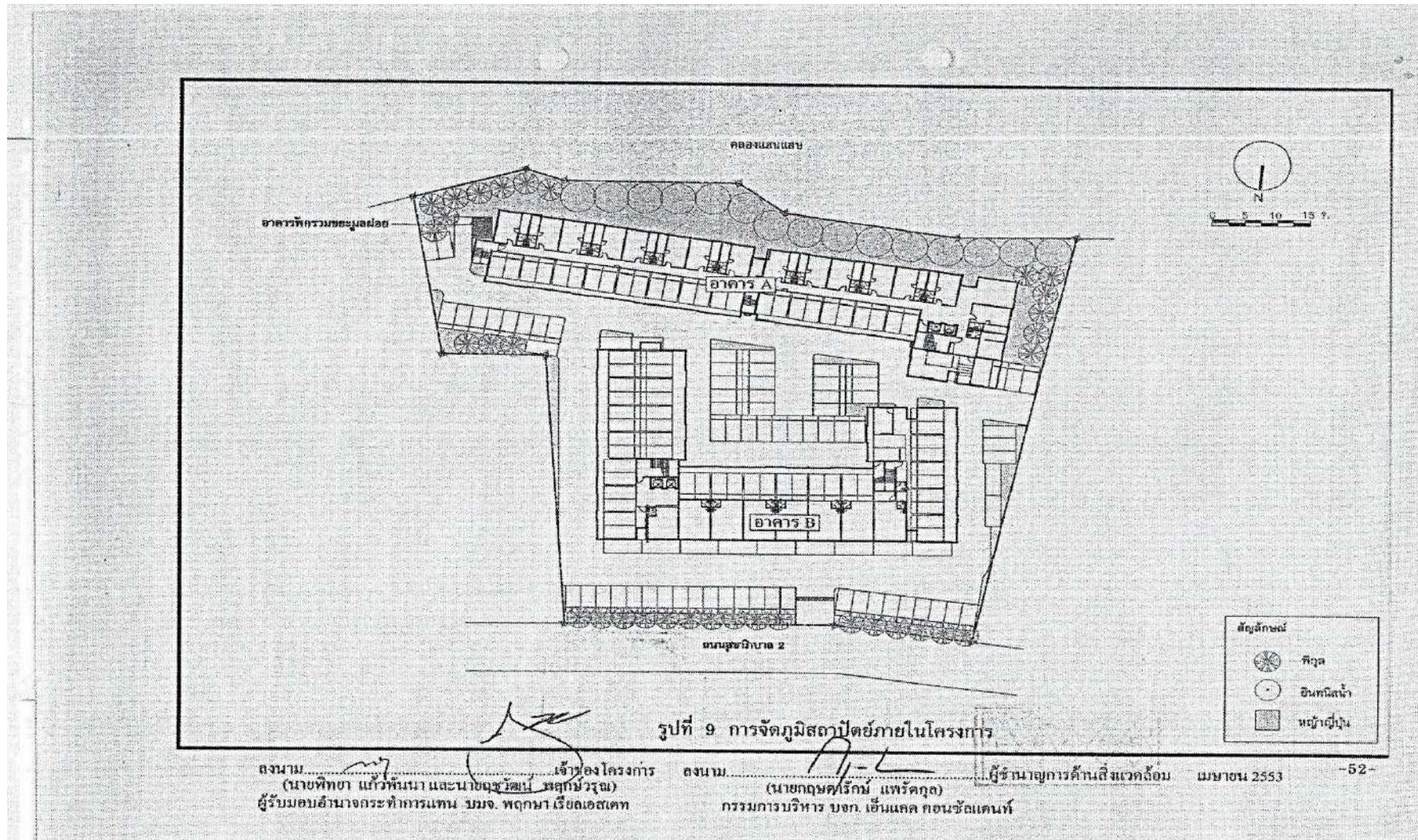












บทที่ 3

ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ คอนโดเลต ลาดพร้าว ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2564 พบว่า ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบรายงานและการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาและอุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
*ช่วงดำเนินการ 1) ลักษณะภูมิประเทศ	ดูแลให้มีความร่มรื่นอยู่เสมอ ใส่ปุ๋ยตัดแต่ง และปลูกทดแทนเพิ่ม มีชุดทีมคอยดูแลตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	
2) น้ำผิวดิน	ทำการสูบน้ำก่อนทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	
3) การใช้ไฟฟ้า	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	
4) การจัดการขยะมูลฝอย	รถขนขยะจากสำนักงานเขตพื้นที่เข้าสัปดาห์ ละ 2 วัน ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะทุก สัปดาห์	
5) ความปลอดภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงประจำทุก เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6) พื้นที่สีเขียว	ดูแล/ปรับปรุง พื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ สมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

3.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2564 ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินงานติดตั้งระบบและเพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบรายงานและการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาและอุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
*ช่วงดำเนินการ 1)ลักษณะภูมิประเทศ	พนักงานดูแลสวนประจำโครงการ จำนวน 1 คน และชุดทีมตัดแต่งเดือนละ 1 ครั้ง	
2)คุณภาพน้ำทิ้ง 2.1คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการ บำบัด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดการดำเนินการ	เดิมไม่ได้รับเล่ม EIA ฉบับ สมบูรณ์จากโครงการ ต่อไปจะ ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตาม ระบุในเล่ม EIA ฉบับสมบูรณ์
2.2คุณภาพน้ำทิ้งหลังการ บำบัด	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดการดำเนินการ	เดิมไม่ได้รับเล่ม EIA ฉบับ สมบูรณ์จากโครงการ ต่อไปจะ ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง ตาม ระบุในเล่ม EIA ฉบับสมบูรณ์
2.3ตะกอนส่วนเกิน	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดการดำเนินการ	
3)มูลฝอย	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ล้างห้องพักขยะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4)น้ำใช้	ดูแลรักษาตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5)ระบบป้องกันอัคคีภัย	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดการดำเนินการ	
6)พื้นที่สีเขียวและทัศนียภาพ	-ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

- อุปกรณ์ดับเพลิง และถังสัญญาณเตือน
- การสูบล้างปลักอุด
- ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ
- ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน
- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- สายล่อฟ้า
- ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ
- การตรวจสอบ และซ่อมบำรุง

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

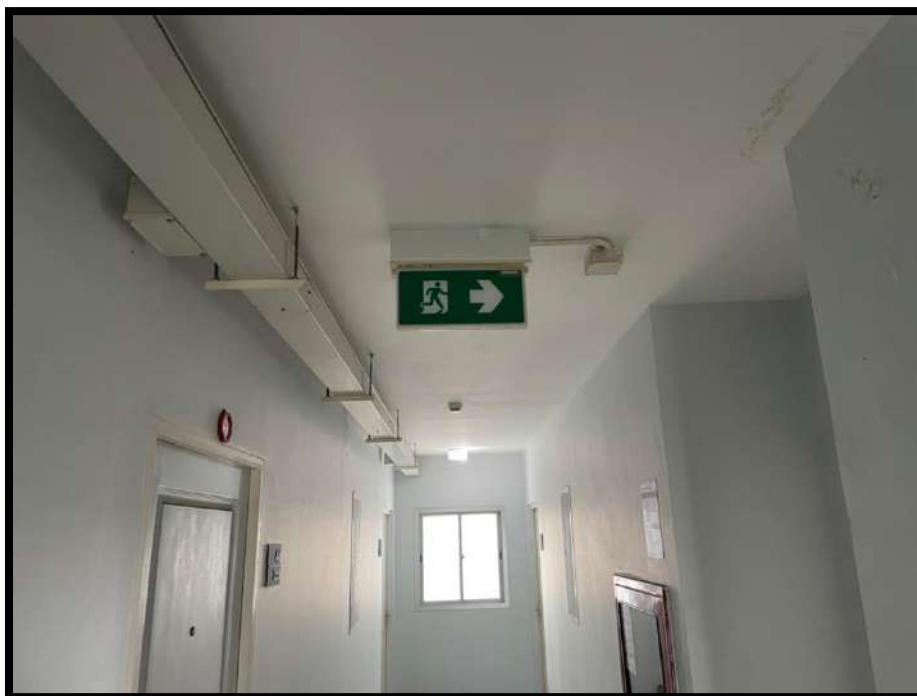
อุปกรณ์ดับเพลิง และส่งสัญญาณเตือน



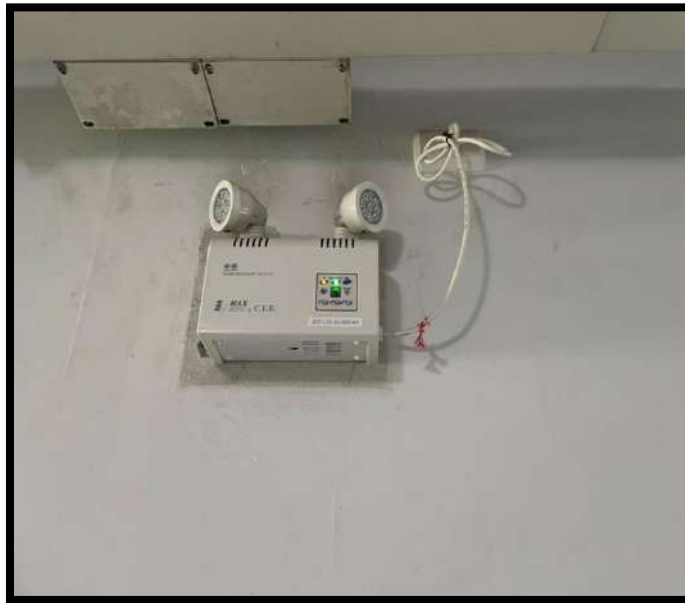
การสูบล้างปลักอุดตัน



ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ



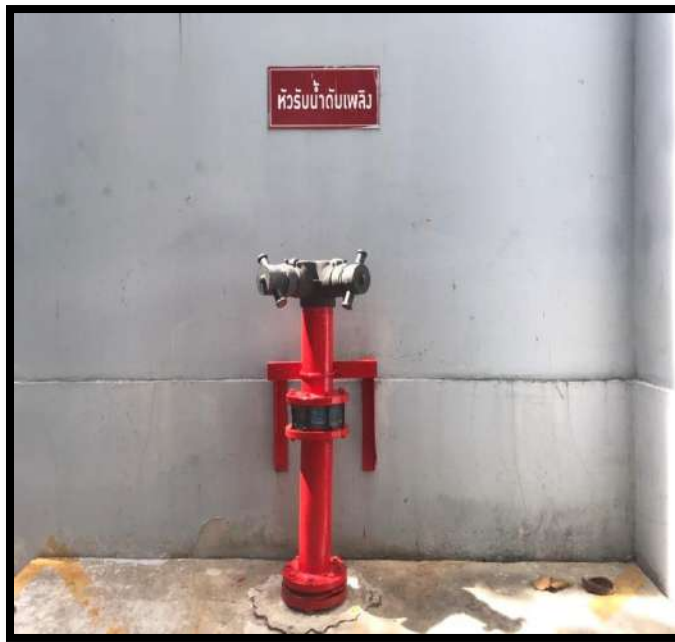
ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สายล่อฟ้า

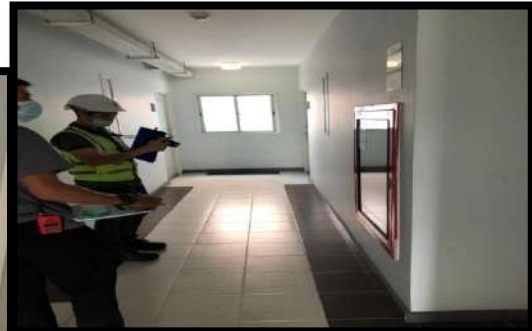
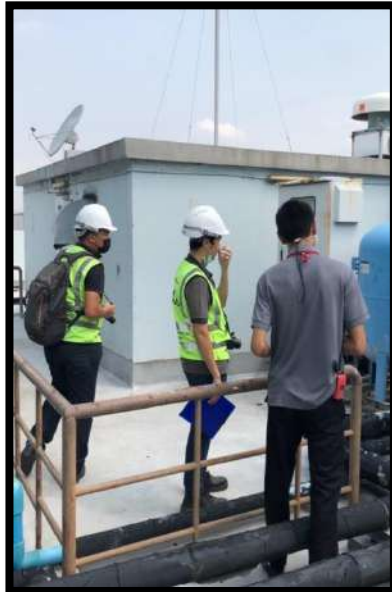


ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ



การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

การตรวจสอบอาคาร



งานตรวจเช็คบำรุงรักษา





นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 1

รายงานตรวจเช็ค ห้อง MDB

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติงานตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา ห้อง MDB อาคาร เอ

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน ตุลาคม 2564

อาคาร A

Date วันที่	แรงดันไฟฟ้า (โวลต์)			กระแสไฟฟ้า (แอมป์)			ค่าความถี่ไฟฟ้า (Hz)			อุณหภูมิห้อง	การไหลเวียน และเสียงดัง	สถานะการแจ้งเตือน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded by บันทึกโดย	Checked BY ตรวจสอบโดย วิศวกรช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ออก	สวิต							
1	0.99	0.99	0.99	5.9	4.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
2	0.99	0.99	0.99	6.1	5.1	4.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
3	0.99	0.99	0.99	5.9	4.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
4	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
5	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
6	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
7	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
8	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
9	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
10	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
11	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
12	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
13	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
14	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
15	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
16	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
17	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
18	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
19	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
20	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
21	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
22	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
23	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
24	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
25	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
26	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
27	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
28	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
29	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
30	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
31	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	

Done By / ส่วนบริการโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / วิศวกรช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

Verified By / ตรวจสอบตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (วิศวกรช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน ตุลาคม 2564

อาคาร A

Date วันที่	แรงดันไฟฟ้า (โวลต์)			กระแสไฟฟ้า (แอมป์)			ค่าความถี่ไฟฟ้า (Hz)			อุณหภูมิห้อง	การไหลเวียน และเสียงดัง	สถานะการแจ้งเตือน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded by บันทึกโดย	Checked BY ตรวจสอบโดย วิศวกรช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ออก	สวิต							
1	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
2	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
3	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
4	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
5	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
6	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
7	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
8	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
9	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
10	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
11	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
12	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
13	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
14	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
15	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
16	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
17	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
18	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
19	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
20	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
21	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
22	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
23	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
24	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
25	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
26	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
27	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
28	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
29	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
30	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	
31	0.99	0.99	0.99	5.9	5.9	5.9	✓			-	✓	✓	-	✓	✓	

Done By / ส่วนบริการโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / วิศวกรช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

Verified By / ตรวจสอบตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (วิศวกรช่าง)
ช่าง
Date / วันที่ 31-10-64
Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

อาคาร A

Date วันที่	นางสาวประจักษ์ (โศภิต)			นางสาวประจักษ์ (โศภิต)			Description / รายการตรวจสอบ			อุปกรณ์ไฟฟ้า	ภายในห้อง และ เครื่องใช้	สถานการณ์	มีเคเบิลไฟฟ้า	Recorded By	Checked By	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	นำ	ออก							
1	08.16	08.17	08.18	08.19	08.20	08.21	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	08.17	08.18	08.19	08.20	08.21	08.22	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	08.18	08.19	08.20	08.21	08.22	08.23	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	08.19	08.20	08.21	08.22	08.23	08.24	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	08.20	08.21	08.22	08.23	08.24	08.25	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	08.21	08.22	08.23	08.24	08.25	08.26	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	08.22	08.23	08.24	08.25	08.26	08.27	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	08.23	08.24	08.25	08.26	08.27	08.28	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	08.24	08.25	08.26	08.27	08.28	08.29	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	08.25	08.26	08.27	08.28	08.29	08.30	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	08.26	08.27	08.28	08.29	08.30	08.31	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	08.27	08.28	08.29	08.30	08.31	09.01	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	08.28	08.29	08.30	08.31	09.01	09.02	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	08.29	08.30	08.31	09.01	09.02	09.03	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	08.30	08.31	09.01	09.02	09.03	09.04	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	08.31	09.01	09.02	09.03	09.04	09.05	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	09.01	09.02	09.03	09.04	09.05	09.06	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	09.02	09.03	09.04	09.05	09.06	09.07	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	09.03	09.04	09.05	09.06	09.07	09.08	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	09.04	09.05	09.06	09.07	09.08	09.09	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	09.05	09.06	09.07	09.08	09.09	09.10	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	09.06	09.07	09.08	09.09	09.10	09.11	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	09.07	09.08	09.09	09.10	09.11	09.12	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	09.08	09.09	09.10	09.11	09.12	09.13	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	09.09	09.10	09.11	09.12	09.13	09.14	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	09.10	09.11	09.12	09.13	09.14	09.15	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	09.11	09.12	09.13	09.14	09.15	09.16	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	09.12	09.13	09.14	09.15	09.16	09.17	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	09.13	09.14	09.15	09.16	09.17	09.18	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	09.14	09.15	09.16	09.17	09.18	09.19	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
31	09.15	09.16	09.17	09.18	09.19	09.20	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Done By / ทำเนียบรายชื่อ
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา

Verified By / ควบคุมตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

อาคาร A

Date วันที่	นางสาวประจักษ์ (โศภิต)			นางสาวประจักษ์ (โศภิต)			Description / รายการตรวจสอบ			อุปกรณ์ไฟฟ้า	ภายในห้อง และ เครื่องใช้	สถานการณ์	มีเคเบิลไฟฟ้า	Recorded By	Checked By	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	นำ	ออก							
1	08.16	08.17	08.18	08.19	08.20	08.21	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	08.17	08.18	08.19	08.20	08.21	08.22	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	08.18	08.19	08.20	08.21	08.22	08.23	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	08.19	08.20	08.21	08.22	08.23	08.24	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	08.20	08.21	08.22	08.23	08.24	08.25	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	08.21	08.22	08.23	08.24	08.25	08.26	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	08.22	08.23	08.24	08.25	08.26	08.27	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	08.23	08.24	08.25	08.26	08.27	08.28	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	08.24	08.25	08.26	08.27	08.28	08.29	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	08.25	08.26	08.27	08.28	08.29	08.30	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	08.26	08.27	08.28	08.29	08.30	08.31	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	08.27	08.28	08.29	08.30	08.31	09.01	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	08.28	08.29	08.30	08.31	09.01	09.02	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	08.29	08.30	08.31	09.01	09.02	09.03	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	08.30	08.31	09.01	09.02	09.03	09.04	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	08.31	09.01	09.02	09.03	09.04	09.05	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	09.01	09.02	09.03	09.04	09.05	09.06	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	09.02	09.03	09.04	09.05	09.06	09.07	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	09.03	09.04	09.05	09.06	09.07	09.08	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	09.04	09.05	09.06	09.07	09.08	09.09	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	09.05	09.06	09.07	09.08	09.09	09.10	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	09.06	09.07	09.08	09.09	09.10	09.11	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	09.07	09.08	09.09	09.10	09.11	09.12	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	09.08	09.09	09.10	09.11	09.12	09.13	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	09.09	09.10	09.11	09.12	09.13	09.14	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	09.10	09.11	09.12	09.13	09.14	09.15	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	09.11	09.12	09.13	09.14	09.15	09.16	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	09.12	09.13	09.14	09.15	09.16	09.17	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	09.13	09.14	09.15	09.16	09.17	09.18	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	09.14	09.15	09.16	09.17	09.18	09.19	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
31	09.15	09.16	09.17	09.18	09.19	09.20	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Done By / ทำเนียบรายชื่อ
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 30-08-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 30-08-64
Time / เวลา

Verified By / ควบคุมตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Rep. / วิศวกร)
Date / วันที่ 30-08-64
Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน พฤษภาคม 2564 อาคาร A

Date วันที่	เลขต้นสายเข้า (รหัส)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าแรงเบรกเฟรมมอเตอร์ (FR)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานะการปฏิบัติงาน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกโดย	Checked BY ตรวจสอบโดย ตัวหน้าช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	นำ	สลับ							
1	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
31																

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง) วชิร
Date / วันที่ 31-05-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / ตัวหน้าช่าง) วชิร
Date / วันที่ 31-05-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature/ลงชื่อ (ผู้ดูแลอาคาร) วชิร
Date / วันที่ 31-05-64
Time / เวลา



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน พฤษภาคม 2564 อาคาร A

Date วันที่	เลขต้นสายเข้า (รหัส)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าแรงเบรกเฟรมมอเตอร์ (FR)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานะการปฏิบัติงาน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกโดย	Checked BY ตรวจสอบโดย ตัวหน้าช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	นำ	สลับ							
1	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
17	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
19	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
21	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
23	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
25	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
27	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
29	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30	3กข	3กข	3กข	3ก	3ข	3ค	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	
31																

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง) วชิร
Date / วันที่ 30-06-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / ตัวหน้าช่าง) วชิร
Date / วันที่ 30-06-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature/ลงชื่อ (ผู้ดูแลอาคาร) วชิร
Date / วันที่ 30-06-64
Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา ห้อง MDB อาคาร บี

624 **KAC**

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน ธันวาคม 2564 อาคาร บี

Date วันที่	แรงดันขาเข้า (กิโลโวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าเพอร์เซนต์โหลด (PP)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานการณ์จำนวน	มีเคเบิลไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	Remarks หมายเหตุ
	Ph-B	Ph-T	T-Ph	Ph-B	Ph-T	T-Ph	เข้า	ภายใน	สีก							
1	39.1	39.1	39.0	49	50	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
2	39.1	39.3	39.1	50	53	66	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
3	39.4	39.8	39.6	61	63	64	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
4	39.6	39.3	39.5	49	50	67	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
5	39.3	39.6	39.7	12	58	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
6	39.3	39.5	39.3	49	47	66	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
7	39.3	39.4	39.4	57	54	59	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
8	39.3	39.3	39.5	49	51	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
9	39.3	39.4	39.6	66	63	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
10	39.2	39.4	39.2	48	50	65	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
11	39.4	39.5	39.3	54	53	51	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
12	39.5	39.4	39.1	20	49	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
13	39.2	39.5	39.1	53	47	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
14	39.3	39.6	39.0	48	60	59	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
15	39.1	39.6	39.5	50	50	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
16	39.3	39.4	39.2	55	49	51	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
17	39.6	39.3	39.4	59	48	55	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
18	39.4	39.3	39.2	53	50	51	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
19	39.3	39.4	39.3	47	51	56	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
20	39.2	39.4	39.1	65	59	66	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
21	39.5	39.4	39.2	60	55	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
22	39.1	39.3	39.3	50	59	54	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
23	39.3	39.1	39.3	56	49	48	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
24	39.4	39.3	39.4	17	69	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
25	39.1	39.3	39.3	61	53	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
26	39.2	39.5	39.0	50	58	48	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
27	39.3	39.3	39.4	49	50	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
28	39.3	39.4	39.5	49	50	59	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
29	39.6	39.3	39.5	55	60	66	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
30	39.4	39.5	39.4	48	66	67	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
31	39.3	39.4	39.4	62	51	53	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	

Done By / ส่วนบริการโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 31-07-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 31-01-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 31-1-64
Time / เวลา

624 **KAC**

แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน

Month / เดือน กุมภาพันธ์ 2564 อาคาร บี

Date วันที่	แรงดันขาเข้า (กิโลโวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าเพอร์เซนต์โหลด (PP)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานการณ์จำนวน	มีเคเบิลไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกโดย	Checked By ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	Remarks หมายเหตุ
	Ph-B	Ph-T	T-Ph	Ph-B	Ph-T	T-Ph	เข้า	ภายใน	สีก							
1	39.5	39.8	39.0	66	50	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
2	39.0	39.1	39.2	17	69	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
3	39.1	39.2	39.2	49	47	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
4	39.1	39.5	39.3	49	49	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
5	39.7	39.6	39.4	51	50	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
6	39.6	39.3	39.5	49	49	52	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
7	39.6	39.6	39.0	60	62	65	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
8	39.1	39.1	39.5	61	59	56	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
9	39.2	39.3	39.4	60	59	59	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
10	39.4	39.6	39.3	65	65	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
11	39.5	39.6	39.1	48	47	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
12	39.4	39.3	39.4	47	50	51	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
13	39.0	39.2	39.4	66	69	69	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
14	39.2	39.3	39.4	49	49	54	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
15	39.3	39.3	39.5	63	61	61	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
16	39.4	39.5	39.3	59	51	53	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
17	39.8	39.8	39.5	49	49	48	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
18	39.0	39.2	39.2	49	50	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
19	39.8	39.4	39.0	66	66	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
20	39.5	39.2	39.7	57	57	58	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
21	39.3	39.3	39.6	49	50	54	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
22	39.4	39.5	39.4	48	60	66	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
23	39.5	39.0	39.0	65	61	60	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
24	39.3	39.3	39.5	49	49	53	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
25	39.1	39.4	39.0	54	66	55	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
26	39.0	39.4	39.4	48	49	49	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
27	39.1	39.0	39.0	50	53	50	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
28	39.6	39.5	39.5	49	66	65	✓				✓	✓	✓	กฤษฎิ์	วรา	
29																
30																
31																

Done By / ส่วนบริการโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 28-02-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 28-02-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (ชื่อ, นามสกุล / ตำแหน่ง)
Date / วันที่ 28-2-64
Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน สิงหาคม 2564

อาคาร B

Date	Description / รายละเอียดการตรวจสอบ										Checked By	Remark
วันที่	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF)			อุณหภูมิห้อง	สถานะของโคม	หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ภายใน	กลับ			
1	324	320	320	50	50	48	✓	✓	✓	✓	✓	
2	320	321	321	48	48	50	✓	✓	✓	✓	✓	
3	324	324	324	51	51	50	✓	✓	✓	✓	✓	
4	325	324	324	45	58	62	✓	✓	✓	✓	✓	
5	325	322	322	57	59	54	✓	✓	✓	✓	✓	
6	325	325	323	65	62	59	✓	✓	✓	✓	✓	
7	320	323	324	68	67	58	✓	✓	✓	✓	✓	
8	321	323	325	50	47	48	✓	✓	✓	✓	✓	
9	320	320	323	49	48	50	✓	✓	✓	✓	✓	
10	324	325	325	47	50	50	✓	✓	✓	✓	✓	
11	325	327	324	48	43	51	✓	✓	✓	✓	✓	
12	325	325	324	50	51	51	✓	✓	✓	✓	✓	
13	325	324	324	49	48	48	✓	✓	✓	✓	✓	
14	327	320	325	50	49	47	✓	✓	✓	✓	✓	
15	321	321	323	49	49	48	✓	✓	✓	✓	✓	
16	322	325	324	59	51	51	✓	✓	✓	✓	✓	
17	320	324	325	47	49	53	✓	✓	✓	✓	✓	
18	322	325	324	66	58	57	✓	✓	✓	✓	✓	
19	321	320	320	67	60	58	✓	✓	✓	✓	✓	
20	328	325	323	67	50	50	✓	✓	✓	✓	✓	
21	324	324	320	68	59	49	✓	✓	✓	✓	✓	
22	320	323	323	50	49	49	✓	✓	✓	✓	✓	
23	321	322	324	49	50	50	✓	✓	✓	✓	✓	
24	325	324	323	51	58	61	✓	✓	✓	✓	✓	
25	320	322	322	49	52	55	✓	✓	✓	✓	✓	
26	325	325	323	53	53	49	✓	✓	✓	✓	✓	
27	327	325	323	47	57	60	✓	✓	✓	✓	✓	
28	324	324	325	67	53	61	✓	✓	✓	✓	✓	
29	325	324	326	66	50	50	✓	✓	✓	✓	✓	
30	323	325	320	64	51	53	✓	✓	✓	✓	✓	
31	324	321	325	54	56	59	✓	✓	✓	✓	✓	

Done By / ทำเนียบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา

Verified By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 31-08-64
Time / เวลา



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน กันยายน 2564

อาคาร B

Date	Description / รายละเอียดการตรวจเช็ค										Checked BY		Remark			
วันที่	แรงดันขาเข้า (โวลต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์ (PF)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องใช้	สถานะการทำงาน	มีประโยชน์หรือไม่	Recorded By	ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ภายใน	กลับ				MDB	บันทึกโดย	วัน/ที่/ปี	
1	322	323	322	48	47	50	✓			-	✓	✓	-	322323322	3/10/25	✓
2	320	321	325	60	66	61	✓			-	✓	✓	-	320321325	3/10/25	✓
3	323	323	322	47	50	50	✓			-	✓	✓	-	323323322	3/10/25	✓
4	324	324	325	66	49	50	✓			-	✓	✓	-	324324325	3/10/25	✓
5	325	321	324	50	49	49	✓			-	✓	✓	-	325321324	3/10/25	✓
6	322	321	320	48	60	50	✓			-	✓	✓	-	322321320	3/10/25	✓
7	326	325	325	50	67	62	✓			-	✓	✓	-	326325325	3/10/25	✓
8	324	325	322	49	49	50	✓			-	✓	✓	-	324325322	3/10/25	✓
9	323	323	321	50	48	45	✓			-	✓	✓	-	323323321	3/10/25	✓
10	322	322	320	60	67	62	✓			-	✓	✓	-	322322320	3/10/25	✓
11	324	325	325	67	50	50	✓			-	✓	✓	-	324325325	3/10/25	✓
12	324	324	324	57	49	49	✓			-	✓	✓	-	324324324	3/10/25	✓
13	321	323	323	48	47	50	✓			-	✓	✓	-	321323323	3/10/25	✓
14	325	325	320	51	55	60	✓			-	✓	✓	-	325325320	3/10/25	✓
15	324	326	325	66	68	47	✓			-	✓	✓	-	324326325	3/10/25	✓
16	320	321	322	50	55	58	✓			-	✓	✓	-	320321322	3/10/25	✓
17	320	322	321	49	56	56	✓			-	✓	✓	-	320322321	3/10/25	✓
18	326	324	325	45	50	50	✓			-	✓	✓	-	326324325	3/10/25	✓
19	324	324	326	68	65	65	✓			-	✓	✓	-	324324326	3/10/25	✓
20	322	325	324	65	64	60	✓			-	✓	✓	-	322325324	3/10/25	✓
21	324	325	325	50	57	60	✓			-	✓	✓	-	324325325	3/10/25	✓
22	326	326	324	59	60	65	✓			-	✓	✓	-	326326324	3/10/25	✓
23	321	320	323	49	51	57	✓			-	✓	✓	-	321320323	3/10/25	✓
24	323	324	321	60	60	65	✓			-	✓	✓	-	323324321	3/10/25	✓
25	320	320	323	50	59	61	✓			-	✓	✓	-	320320323	3/10/25	✓
26	326	325	325	66	65	49	✓			-	✓	✓	-	326325325	3/10/25	✓
27	320	322	320	50	51	57	✓			-	✓	✓	-	320322320	3/10/25	✓
28	325	325	325	52	52	54	✓			-	✓	✓	-	325325325	3/10/25	✓
29	325	324	324	68	66	66	✓			-	✓	✓	-	325324324	3/10/25	✓
30	320	323	323	50	52	53	✓			-	✓	✓	-	320323323	3/10/25	✓
31																

Done By / ทำเนียบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 30-09-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 30-09-64
Time / เวลา

Verified By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงชื่อ (Tach. Sup. / หัวหน้าช่าง)
Date / วันที่ 30-09-64
Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน พฤษภาคม 2564 อาคาร 8

วันที่	แรงดันขาเข้า (กิโลวัตต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าพารามิเตอร์ (PP)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานการณ์ข้างบน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกลง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่ช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ภายใน	สติก							
1	390	390	392	4.4	5.0	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
2	395	393	391	6.6	6.4	6.6	✓				✓			กมลพร	✓	
3	398	393	393	1.5	4.4	6.3	✓				✓			กมลพร	✓	
4	390	394	393	1.9	4.5	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
5	394	395	395	6.5	6.3	6.3	✓				✓			กมลพร	✓	
6	398	396	394	6.3	6.3	6.1	✓				✓			กมลพร	✓	
7	397	392	399	5.0	5.0	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
8	395	393	394	5.1	5.0	5.2	✓				✓			กมลพร	✓	
9	395	394	393	5.1	5.0	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
10	391	391	392	4.8	4.9	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
11	393	394	391	5.0	5.1	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
12	390	390	394	4.8	4.8	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
13	391	392	393	4.7	4.5	4.8	✓				✓			กมลพร	✓	
14	396	394	393	5.0	5.1	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
15	394	396	398	5.4	6.0	4.5	✓				✓			กมลพร	✓	
16	391	393	394	4.7	4.7	4.4	✓				✓			กมลพร	✓	
17	396	394	391	5.1	5.1	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
18	391	395	395	5.0	5.2	5.2	✓				✓			กมลพร	✓	
19	390	394	392	4.9	4.9	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
20	394	391	391	5.1	4.9	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
21	395	393	392	5.1	5.2	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
22	393	391	391	5.3	5.3	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
23	391	391	392	4.8	4.8	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
24	394	394	394	4.6	6.5	6.3	✓				✓			กมลพร	✓	
25	395	395	394	4.0	4.0	4.4	✓				✓			กมลพร	✓	
26	393	393	393	4.9	4.9	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
27	391	391	392	4.8	4.8	4.9	✓				✓			กมลพร	✓	
28	390	392	394	4.7	4.9	4.8	✓				✓			กมลพร	✓	
29	394	395	395	6.6	6.4	6.4	✓				✓			กมลพร	✓	
30	395	395	395	6.0	6.1	6.1	✓				✓			กมลพร	✓	
31	391	392	391	4.8	4.9	4.8	✓				✓			กมลพร	✓	

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / เจ้าหน้าที่ช่าง)
กมลพร
Date / วันที่ 31-05-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / เจ้าหน้าที่ช่าง)
กมลพร
Date / วันที่ 31-05-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature/ลงนาม (บน คู่มือการตรวจ) /
กมลพร
Date / วันที่ 31-5-64
Time / เวลา



แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MDB) ประจำวัน



Month / เดือน มิถุนายน 2564 อาคาร 8

วันที่	แรงดันขาเข้า (กิโลวัตต์)			กระแสขาเข้า (แอมป์)			ค่าพารามิเตอร์ (PP)			อุณหภูมิห้อง	ภายในห้อง และ เครื่องจักร	สถานการณ์ข้างบน	มิเตอร์ไฟฟ้า MDB	Recorded By บันทึกลง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่ช่าง	Remark หมายเหตุ
	R-S	S-T	T-R	R-S	S-T	T-R	เข้า	ภายใน	สติก							
1	395	393	391	4.1	4.4	4.8	✓				✓			กมลพร	✓	
2	390	390	390	5.0	5.0	5.2	✓				✓			กมลพร	✓	
3	392	393	393	5.1	5.1	5.3	✓				✓			กมลพร	✓	
4	391	393	391	5.0	5.1	5.3	✓				✓			กมลพร	✓	
5	390	390	393	4.8	4.8	4.4	✓				✓			กมลพร	✓	
6	392	394	395	6.0	6.0	6.1	✓				✓			กมลพร	✓	
7	391	392	392	5.0	5.1	5.3	✓				✓			กมลพร	✓	
8	390	392	394	4.8	4.7	4.5	✓				✓			กมลพร	✓	
9	393	395	393	4.7	4.7	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
10	391	390	395	5.0	6.1	6.5	✓				✓			กมลพร	✓	
11	393	4.00	4.01	6.6	6.0	6.1	✓				✓			กมลพร	✓	
12	393	3.98	4.00	6.0	6.0	6.1	✓				✓			กมลพร	✓	
13	391	391	4.01	5.4	5.0	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
14	4.00	4.01	4.01	6.6	6.6	6.7	✓				✓			กมลพร	✓	
15	3.99	3.95	3.99	6.1	6.2	6.3	✓				✓			กมลพร	✓	
16	3.94	4.00	4.00	6.4	6.6	6.6	✓				✓			กมลพร	✓	
17	4.01	4.02	4.00	5.5	6.1	6.3	✓				✓			กมลพร	✓	
18	3.98	3.99	3.98	5.4	5.3	5.3	✓				✓			กมลพร	✓	
19	3.90	3.93	3.93	4.8	4.9	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
20	3.95	3.94	3.94	5.0	5.1	5.5	✓				✓			กมลพร	✓	
21	3.94	4.00	4.01	6.0	6.5	6.6	✓				✓			กมลพร	✓	
22	3.98	3.98	4.00	6.0	6.1	6.5	✓				✓			กมลพร	✓	
23	3.90	3.96	3.94	5.1	5.0	5.5	✓				✓			กมลพร	✓	
24	3.96	3.95	3.99	5.1	5.2	5.4	✓				✓			กมลพร	✓	
25	4.00	4.01	4.01	6.4	6.5	6.6	✓				✓			กมลพร	✓	
26	3.91	3.91	3.91	5.0	5.1	5.1	✓				✓			กมลพร	✓	
27	3.94	3.94	4.00	4.9	5.0	5.4	✓				✓			กมลพร	✓	
28	3.96	3.98	4.01	4.8	4.9	5.2	✓				✓			กมลพร	✓	
29	3.94	3.94	3.98	5.0	4.9	5.0	✓				✓			กมลพร	✓	
30	3.93	3.94	4.01	5.0	6.7	6.5	✓				✓			กมลพร	✓	
31																

Done By / ดำเนินการโดย
Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / เจ้าหน้าที่ช่าง)
กมลพร
Date / วันที่ 30-06-64
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย
Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / เจ้าหน้าที่ช่าง)
กมลพร
Date / วันที่ 30-06-64
Time / เวลา

Verified By / หน่วยงานตรวจสอบโดย
Signature/ลงนาม (บน คู่มือการตรวจ) /
กมลพร
Date / วันที่ 30-6-64
Time / เวลา

ภาคผนวก 2

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและ เตือนภัย

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible]

กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตรวจการตรวจเช็ค FIRE HOSE

การตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง

วันที่ตรวจ: ๒๕/๐๖/๖๕

ผู้ตรวจ: [Signature]

ลำดับ	ชนิดของสายน้ำดับเพลิง	รายการตรวจเช็ค	ผลการตรวจเช็ค										รวม	
			1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10		
1	สายน้ำดับเพลิงชนิดที่ 1	1.1 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		1.2 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		1.3 ไม่พบข้อบกพร่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		1.4 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		1.5 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
2	สายน้ำดับเพลิงชนิดที่ 2	2.1 ไม่พบข้อบกพร่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		2.2 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		2.3 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		2.4 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		2.5 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
3	สายน้ำดับเพลิงชนิดที่ 3	3.1 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		3.2 ไม่พบข้อบกพร่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		3.3 ไม่พบข้อบกพร่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		3.4 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		3.5 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
4	สายน้ำดับเพลิงชนิดที่ 4	4.1 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10
		4.2 ตรวจเช็คสายน้ำดับเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10

ผู้ตรวจ: [Signature]

วันที่ตรวจ: ๒๕/๐๖/๖๕

ผู้ตรวจ: [Signature]

วันที่ตรวจ: ๒๕/๐๖/๖๕

[illegible]

កម្ពុជា

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ក្រសួងអប់រំ វប្បកម្ម និង កីឡា

កម្មវិធីបង្រៀនប្រចាំថ្ងៃ

FIRE HOSE

ថ្ងៃចុះកម្មវិធី: ២០២៤/០៤/០៤

ល.រ	ឈ្មោះសិស្ស	ឈ្មោះគ្រូបង្រៀន	ពិន្ទុ												សរុប
			សំណួរ		សំណើ		សំណើ		សំណើ		សំណើ		សំណើ		
			សំណួរ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ	សំណើ		
1	សិស្សស្រី/សិស្សប្រុស	1.1 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		1.2 បានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		1.3 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		1.4 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		1.5 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	សិស្សស្រី/សិស្សប្រុស	2.1 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		2.2 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		2.3 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		2.4 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		2.5 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	សិស្សស្រី/សិស្សប្រុស	3.1 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		3.2 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		3.3 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		3.4 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		3.5 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	សិស្សស្រី/សិស្សប្រុស	4.1 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		4.2 ត្រូវបានបង្រៀន ប្រើប្រាស់ គ្រឿងបរិក្ខារ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

ឈ្មោះគ្រូបង្រៀន: គ្រូបង្រៀន

ឈ្មោះសិស្ស: ក្រីស៊ី

ឈ្មោះសិស្ស: ក្រីស៊ី

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

ស្រុក/ខេត្ត: កំពង់ចាម/កំពង់ចាម

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

กระทรวงพาณิชย์

วันที่: ๒๕/๐๖/๖๖

ที่: ๒๕/๐๖/๖๖

ลำดับ	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด	ข้อมูลการให้บริการ/สถานที่												หมายเหตุ
			วันที่ ๑	วันที่ ๒	วันที่ ๓	วันที่ ๔	วันที่ ๕	วันที่ ๖	วันที่ ๗	วันที่ ๘	วันที่ ๙	วันที่ ๑๐	วันที่ ๑๑	วันที่ ๑๒	
๑	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๒	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๓	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๔	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๕	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๖	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๗	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๘	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๙	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๐	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๑	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๒	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๓	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๔	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๕	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๖	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๗	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๘	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๑๙	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													
๒๐	ผู้ให้บริการ/สถานที่	ประเภท/ชนิด													

ผู้ให้บริการ/สถานที่: ๒๕/๐๖/๖๖

วันที่: ๒๕/๐๖/๖๖

ที่: ๒๕/๐๖/๖๖

วันที่: ๒๕/๐๖/๖๖

ที่: ๒๕/๐๖/๖๖

[illegible]

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ตลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible]

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรมการตรวจประเมินความพร้อมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

แบบฟอร์มการตรวจประเมินความพร้อมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

สถานที่ : กรุงเทพมหานคร

เลขที่ใบ : ๕24 / ๒๕๖๓

วันที่ตรวจ : ๒๕/๐๕/๖๓

ชื่อผู้ตรวจ : นายสมชาย ใจดี

วันที่ประเมิน : ๒๕/๐๕/๖๓

ชื่อผู้ประเมิน : นายสมชาย ใจดี

ลำดับที่	ชื่อหน่วยงาน/สถานที่	รายละเอียดการตรวจ	ผลการตรวจประเมินความพร้อมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย												รวมคะแนน
			ข้อ 1		ข้อ 2		ข้อ 3		ข้อ 4		ข้อ 5		ข้อ 6		
			ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	ได้คะแนน	ไม่ได้คะแนน	
1	หน่วยงาน/สถานที่	1.1 มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		1.2 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		1.3 มีแผนป้องกันอัคคีภัย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		1.4 มีแผนป้องกันอัคคีภัย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		1.5 มีแผนป้องกันอัคคีภัย	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน่วยงาน/สถานที่	2.1 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		2.2 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		2.3 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		2.4 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		2.5 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน่วยงาน/สถานที่	3.1 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		3.2 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		3.3 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		3.4 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		3.5 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน่วยงาน/สถานที่	4.1 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
		4.2 มีแผนการอพยพหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

วันที่ตรวจ : ๒๕/๐๕/๖๓

ชื่อผู้ตรวจ : นายสมชาย ใจดี

วันที่ประเมิน : ๒๕/๐๕/๖๓

ชื่อผู้ประเมิน : นายสมชาย ใจดี

[illegible][illegible]

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ROYAUME DU CAMBODGE

Kingdom of Cambodia

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

ROYAUME DU CAMBODGE

Kingdom of Cambodia

ឈ្មោះ: ១២៣៤៥៦៧៨៩១០

ថ្ងៃខែឆ្នាំកំណើត: ០១/០១/២០០០

លេខស្នាក់នៅ: ១២៣៤៥៦៧៨៩១០

លេខទូរស័ព្ទ: ០១២៣៤៥៦៧៨៩១០

ល.រ	ឈ្មោះសិស្ស	ឈ្មោះមាតា	លទ្ធផលការពិនិត្យ												សរុប																																																																																							
			លទ្ធផលការពិនិត្យ																																																																																																			
			ក្រសួង	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា	សាលា																																																																																								
1	សិស្សស្រី	ស្រី	១	២	៣	៤	៥	៦	៧	៨	៩	១០	១១	១២	១៣	១៤	១៥	១៦	១៧	១៨	១៩	២០	២១	២២	២៣	២៤	២៥	២៦	២៧	២៨	២៩	៣០	៣១	៣២	៣៣	៣៤	៣៥	៣៦	៣៧	៣៨	៣៩	៤០	៤១	៤២	៤៣	៤៤	៤៥	៤៦	៤៧	៤៨	៤៩	៥០	៥១	៥២	៥៣	៥៤	៥៥	៥៦	៥៧	៥៨	៥៩	៦០	៦១	៦២	៦៣	៦៤	៦៥	៦៦	៦៧	៦៨	៦៩	៧០	៧១	៧២	៧៣	៧៤	៧៥	៧៦	៧៧	៧៨	៧៩	៨០	៨១	៨២	៨៣	៨៤	៨៥	៨៦	៨៧	៨៨	៨៩	៩០	៩១	៩២	៩៣	៩៤	៩៥	៩៦	៩៧	៩៨	៩៩	១០០



624

ព័ត៌មានអំពីកម្មវិធី FIRE HOSE

ការវាយតម្លៃ ឧបករណ៍បាញ់ទឹក - A



ថ្ងៃចុះហត្ថលេខា: ២០២២/០៩/២២

ល.រ	ឈ្មោះអ្នកប្រតិបត្តិ	ឈ្មោះម៉ាស៊ីន	លទ្ធផល												សរុប
			លទ្ធផល												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
0	ឈ្មោះអ្នកប្រតិបត្តិ	ឈ្មោះម៉ាស៊ីន													
1	1.1 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
2	1.2 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
3	1.3 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
4	1.4 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
5	1.5 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
6	2.1 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
7	2.2 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
8	2.3 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
9	2.4 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
10	2.5 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
11	3.1 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
12	3.2 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
13	3.3 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
14	3.4 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
15	3.5 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
16	3.6 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
17	3.7 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
18	3.8 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
19	3.9 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
20	3.10 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
21	3.11 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														
22	3.12 ពិនិត្យស្រទាប់ស្រទាប់														

សរុប: ៣០ / ៣០ / ៣០

សរុប: ៣០ / ៣០ / ៣០

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible][illegible]

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ROYAUME DU CAMBODGE

ក្រសួងអប់រំ វប្បធម៌ និង កីឡា
Ministry of Education, Culture and Sport

ក្រសួងអប់រំ វប្បធម៌ និង កីឡា
Ministry of Education, Culture and Sport

លេខ: ០១/២០២៤

ល.រ	ឈ្មោះមន្ត្រី	ឈ្មោះមុខងារ	ខែ/ឆ្នាំ												សរុប
			2024												
			កុម្ភៈ	សីហា	កញ្ញា	តុលា	វិច្ឆិកា	ធ្នូ	មិថុនា	កក្កដា	សីហា	កញ្ញា	តុលា	វិច្ឆិកា	
1	លោក/លោកស្រី	1.1 ប្រតិបត្តិការប្រចាំថ្ងៃ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		1.2 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		1.3 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		1.4 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	លោក/លោកស្រី	2.1 ប្រតិបត្តិការប្រចាំថ្ងៃ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		2.2 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		2.3 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		2.4 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	លោក/លោកស្រី	3.1 ប្រតិបត្តិការប្រចាំថ្ងៃ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		3.2 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		3.3 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		3.4 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	លោក/លោកស្រី	4.1 ប្រតិបត្តិការប្រចាំថ្ងៃ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		4.2 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		4.3 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		4.4 ការងារផ្សេងៗ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

លេខ: ០១/២០២៤

លេខ: ០១/២០២៤

លេខ: ០១/២០២៤

លេខ: ០១/២០២៤

លេខ: ០១/២០២៤

លេខ: ០១/២០២៤

624 กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

กระทรวงพาณิชย์

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ FIRE HOSE

กระทรวงพาณิชย์ 624000 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 10

วันที่รับแจ้ง: ๒๕/๖/๒๕๖๔

วันที่เกิดเหตุ: ๒๕/๖/๒๕๖๔

ลำดับ	ชื่อผู้แจ้งเหตุ/ผู้รับแจ้งเหตุ	รายละเอียดเหตุการณ์	ข้อมูลการประเมินความเสียหาย												หมายเหตุ	
			วันที่เกิดเหตุ	เวลาที่เกิดเหตุ	สถานที่เกิดเหตุ	ประเภทสินค้า	มูลค่าเสียหาย	จำนวนเสียหาย	สาเหตุการเกิดเหตุ	การแจ้งเตือน	การควบคุมเหตุ	การกู้คืน	การป้องกัน	การติดตาม		
1	นายสมชาย ใจดี	1.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
2	นายสมชาย ใจดี	2.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
3	นายสมชาย ใจดี	3.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
4	นายสมชาย ใจดี	4.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
5	นายสมชาย ใจดี	5.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
6	นายสมชาย ใจดี	6.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
7	นายสมชาย ใจดี	7.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
8	นายสมชาย ใจดี	8.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														
9	นายสมชาย ใจดี	9.1 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า														

ผู้แจ้งเหตุ: นายสมชาย ใจดี

ผู้รับแจ้งเหตุ: นายสมชาย ใจดี

วันที่เกิดเหตุ: ๒๕/๖/๒๕๖๔

สถานที่เกิดเหตุ: กรุงเทพฯ

วันที่รับแจ้ง: ๒๕/๖/๒๕๖๔

สถานที่รับแจ้ง: กรุงเทพฯ

កម្រិតវិជ្ជាជីវៈ FIRE HOSE

ចំនាត់ថ្នាក់: ៤២២ ចំនាត់ថ្នាក់: ១២២ ចំនាត់ថ្នាក់: ១២២

ឈ្មោះ: ស៊ុយ សុខា សុខា

ល.រ	ឈ្មោះអ្នកប្រឡង	ឈ្មោះកម្មវិធី	ពិន្ទុ								សរុប
			ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	ស្រាយ	
1	ប្រឡងប្រឡង	១. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		២. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៣. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៤. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៥. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ប្រឡងប្រឡង	៦. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៧. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៨. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		៩. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១០. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	ប្រឡងប្រឡង	១១. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១២. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៣. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៤. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៥. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ប្រឡងប្រឡង	១៦. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៧. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៨. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		១៩. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
		២០. ប្រឡងប្រឡង	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

ឈ្មោះ: ស៊ុយ សុខា សុខា

ឈ្មោះ: ស៊ុយ សុខា សុខា

ឈ្មោះ: ស៊ុយ សុខា សុខា

ឈ្មោះ: ស៊ុយ សុខា សុខា

624

การทบทวนเบื้องต้น FIRE HOSE
 การทบทวน 624 ของกรม อาสาสมัคร 5

วันที่เขียน: สิงหาคม 2564

ส/ป	คำชี้แจง/รายละเอียด	หมายเหตุ/ข้อสังเกต	รายการประเมินตามเกณฑ์												รวม
			ข้อ 1	ข้อ 2	ข้อ 3	ข้อ 4	ข้อ 5	ข้อ 6	ข้อ 7	ข้อ 8	ข้อ 9	ข้อ 10	ข้อ 11	ข้อ 12	
5	การทบทวนเบื้องต้น	1.1 ผู้ทบทวนต้องเป็นอาสาสมัคร 1.2 จะต้องเป็นอาสาสมัครที่มีประสบการณ์ 1.3 ไม่ให้เป็นการทบทวนซ้ำ 1.4 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 1.5 ต้องมีการทบทวนเป็นประจำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	การทบทวนเบื้องต้น	2.1 ไม่ให้เป็นการทบทวนซ้ำ 2.2 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 2.3 ไม่ให้เป็นการทบทวนซ้ำ 2.4 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 2.5 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	การทบทวนเบื้องต้น	3.1 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 3.2 ไม่ให้เป็นการทบทวนซ้ำ 3.3 ไม่ให้เป็นการทบทวนซ้ำ 3.4 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 3.5 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	การทบทวนเบื้องต้น	4.1 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก 4.2 การทบทวนต้องเป็นไปตามหลัก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ทบทวน: (ชื่อและนามสกุล) _____
 วันที่: 25/08/2564

อาสาสมัคร: (ชื่อและนามสกุล) _____
 วันที่: 25/08/2564

ผู้เขียน: (ชื่อและนามสกุล) _____
 วันที่: 25/08/2564

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Exit Light อาคาร เอ

[illegible]

กรมการศึกษานานาชาติ เขต ๒๕๓

อาคารเลขที่ ๕24 ถนนปิ่นเกล้าสายฟ้า แขวง ราชเทวี เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10545

อาคารเลขที่ ๕24 ถนนปิ่นเกล้าสายฟ้า แขวง ราชเทวี เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10545

รายชื่อ นายวิชาญ วัฒนศิริ

ลำดับ รายชื่อ	สถานที่ พักอาศัย	โทรศัพท์ มือถือ (08-xxx-xx-xxxx)	โทรศัพท์ บ้าน (02-xxx-xx-xxxx)	โทรศัพท์ สำนักงาน (02-xxx-xx-xxxx)	โทรศัพท์ มือถือ (08-xxx-xx-xxxx)	โทรศัพท์ บ้าน (02-xxx-xx-xxxx)	โทรศัพท์ มือถือ (08-xxx-xx-xxxx)
นายวิชาญ วัฒนศิริ	บ้านเลขที่ ๕๒๔ ถนนปิ่นเกล้าสายฟ้า แขวง ราชเทวี เขต ราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10545	08-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐	02-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐	02-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐	08-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐	02-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐	08-๐๐๐-๐๐๐-๐๐๐๐

[illegible][illegible]

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

		แบบตรวจเช็คไฟท้าย EXAT LIGHT				KAC	
สถานีตรวจ 524รถบัสโตเลดสายหัวหัว		สายตรวจ ๖		ประจำเดือน ๑๒/๖๔			
ผลการตรวจ ภายในรถสายหัวหัว							
ลำ	สถานีที่	ตรวจหลอดไฟ 230-230 x ACI Fan bulb light	ตรวจหลอดไฟ จากวงจร เบรค (DC) Charging	ตรวจหลอดไฟ จากวงจรจาก เบรค (DC) Exit Light	ตรวจหลอดไฟ จากวงจรจาก เบรค (DC) Exit Light	หมายเหตุ	
ลำที่ ๑	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๒	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๓	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๔	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๕	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๖	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๗	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๘	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๙	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๐	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๑	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๒	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๓	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๔	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๕	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๖	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๗	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๘	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๑๙	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		
ลำที่ ๒๐	ท่ารถสายหัวหัว	✓	✓	✓	✓		

แบบตรวจเช็คไฟฟ้า EXIT LIGHT

อาคารที่ 624 คอนโดเดอะพาร์ค อพาร์ท. 61

ประจำเดือน พฤษภาคม 2564

จุดตรวจ ภายในอาคารทั้งหมด

ลำดับ ชั้น	สถานที่ place	ตรวจจุด กดฉุกเฉิน 230-250 v [EAC] Fire Exit light	ตรวจจุด กดฉุกเฉิน แบตเตอรี่ (DC) [Charge] ไฟสีแดง	ตรวจจุด กดฉุกเฉิน แบตเตอรี่ (DC) Exit light ไฟสีแดง	ตรวจจุด กดฉุกเฉิน ไฟเขียว แบตเตอรี่ ไฟเขียว	หมายเหตุ
ชั้น 1	ทางออกหน้าบันได	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 1	ลิฟท์ทางบันได	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	ทางออกชั้นล่าง	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	ทางออกชั้นล่าง	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	

ผู้ตรวจ: 2564

วันที่ 31 / 05 / 2564

ผู้ตรวจ: นิรุติ

วันที่ 31 / 05 / 2564

[illegible]



สมาคมธุรกิจเช่าบ้านไทย EXOTENET



สมาคมธุรกิจเช่าบ้านไทย EXOTENET อาคาร ป๋อ ประจำเดือน กันยายน 2564

สถานที่: ภายในอาคารโรงแรม

สาร ขึ้น	สถานที่ place	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ	ตรวจพบ	หมายเหตุ พบการฉีก ขาดของ แผ่นฝ้า ฝ้าฉาบ หลุด	หมายเหตุ
		มีปลั๊กไฟ มีปลั๊กไฟ มีไฟ มีไฟ	มีปลั๊กไฟ มีปลั๊กไฟ มีไฟ มีไฟ	มีปลั๊กไฟ มีปลั๊กไฟ มีไฟ มีไฟ	มีปลั๊กไฟ มีปลั๊กไฟ มีไฟ มีไฟ		
ขึ้น	ทางออกทางหนีไฟ	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	ทางเดินบันได	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	ทางเดินบันได	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		
ขึ้น	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓		

ผู้ตรวจสอบ:

วันที่: 30 / 09 / 64

ตรวจสอบโดย:

วันที่: 30 / 09 / 64

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบตรวจเช็คป้ายไฟ Exit Light

อาคารเลขที่ 624 ถนนเลดเดสลาฟพาว์ อาคาร 11

ประจำเดือน ธันวาคม 2564

สถานที่: ภายในอาคารทั้งหมด

ลำดับ ชั้น	สถานที่ place	สำรวจพบ แสงจากไฟ 210-230 + (AC) Fans Exit Light	ปกติ	ไม่ปกติ	สำรวจพบ แสงจากไฟ อื่นๆจากหลอด แสง (DLC) Charging	ปกติ	ไม่ปกติ	สำรวจพบ สัญญาณไฟ จากหลอดไฟ (DLC) Exit Light	ปกติ	ไม่ปกติ	สำรวจพบ ไฟสว่างเกิน ให้ตามเกณฑ์ มาตรฐาน สามารถ	ปกติ	ไม่ปกติ	หมายเหตุ
ชั้น 1	ทางออกเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 1	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 1	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 1	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 1	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 1	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 1	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 2	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 2	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 3	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 3	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						
ชั้น 3	ทางเดินผ่านกลาง	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	✓			✓			✓						
ชั้น 3	บริเวณเข้าลิฟต์	✓			✓			✓						

ผู้ตรวจสอบ: สมชาย

วันที่: 31 / 05 / 64

การอนุมัติ: สุวิทย์

วันที่: 31 / 5 / 64

แบบตรวจหาเชื้อป็นไข้ EXIT LIGHT

อาคารเลขที่ ๒๔๔ ถนนโกลเด้นสกายทาวเวอร์ อาคาร D ฝั่งข้างเดิม อาคารเลขที่ ๒๔๔

สถานที่ ภายในอาคารทั้งหมด


ส/ย ชั้น เดิม	สถานที่ place	ตรวจพบ ผลตรวจได้ 230-230 v 1427 Hz Low light	ตรวจพบ ผลตรวจได้ 230-230 v 1427 Hz Low light	ตรวจพบ ผลตรวจได้ 230-230 v 1427 Hz Low light	ตรวจพบ ผลตรวจได้ 230-230 v 1427 Hz Low light	หมายเหตุ
ชั้น 7	ทางออกหน้าบันได	/	/	/	/	
ชั้น 7	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 7	ทางขึ้นบันไดกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 7	บันไดตอนใต้ 573	/	/	/	/	
ชั้น 7	บันไดตอนใต้ 572	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดตอนใต้ 573	/	/	/	/	
ชั้น 8	ทางขึ้นบันไดกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดตอนใต้ 573	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดตอนใต้ 572	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดตอนใต้ 573	/	/	/	/	

ผู้ตรวจพบเชื้อ : 25/3/21

วันที่ : 25/3/21


นาง ชลชนน ใจเย็น : นางจิรฉัตร

วันที่ : 31/3/21



แบบตรวจเช็คสินค้า EXIT LIGHT

ภาคการตรวจ 624คอนโดเคตลาดพร้าว อาคาร ก. ประจำปี ๒๕๖๓



สถานที่: ภายในอาคารทั้งหมด

ลำดับที่	สถานที่	ตรวจสอบ ชนิดของไฟ	ตรวจสอบ แบตเตอรี่ 230-240 v (AC) Fire Exit light	ตรวจสอบ ไฟการแจ้งเตือน โดย (OK) change	ตรวจสอบ สัญญาณไฟ ภายนอกอาคาร (EXIT) Exit light	ตรวจสอบ ไฟการแจ้งเตือน โดยการแจ้งเตือน บนจอทีวี สัญญาณ	หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
1	ทางเดินจากบันได	✓		✓		✓	
2	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
3	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
4	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
5	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
6	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
7	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
8	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
9	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
10	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
11	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
12	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
13	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
14	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
15	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
16	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
17	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
18	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
19	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
20	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
21	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
22	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
23	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
24	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
25	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
26	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
27	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
28	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
29	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
30	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
31	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
32	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
33	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
34	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
35	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
36	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
37	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
38	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
39	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
40	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
41	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
42	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
43	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
44	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
45	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
46	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	
47	ทางเดินเชื่อมทาง	✓		✓		✓	
48	บันไดโซน 1F	✓		✓		✓	
49	บันไดโซน 2F	✓		✓		✓	
50	บันไดโซน 3F	✓		✓		✓	
51	บริเวณทางเข้าลิฟต์	✓		✓		✓	

ผู้ตรวจ: ๒๖๖๖

วันที่: 30 / 06 / ๖4

ตรวจสอบโดย: ๖๖๖๖

วันที่: 30 / 6 / ๖4

[illegible]

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ตลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Exit Light อาคาร ปี

[illegible]

จำนวน : 22
วันที่ 01 / 01 / 64

จำนวน : 22
วันที่ 01 / 01 / 64

[illegible]

วันที่ตรวจ : 27/5/2564
 หน้า : 31 / 61 / 64

การตรวจ		แบบสำรวจเสียงภายในไฟ Exit Light				หมายเหตุ
สาย ขึ้น	สถานที่ place	ตรวจสอบ แสงสว่างภายใน ไฟ Exit Light (AC) Power ปกติ / ไม่ปกติ	ตรวจสอบ แสงสว่างภายใน ไฟ Exit Light (DC) Charge ปกติ / ไม่ปกติ	ตรวจสอบ สถานะการทำงานของ ไฟ Exit Light ปกติ / ไม่ปกติ	ตรวจสอบ ไฟสว่างภายใน แบตเตอรี่ ปกติ / ไม่ปกติ	
ชั้น 1	ทางออกหน้าห้าง	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 1	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ 572	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ 573	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	บริเวณทางขึ้น	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 2	ทางขึ้นสำนักงาน	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ 572	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ 573	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	บริเวณทางขึ้น	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 3	ทางขึ้นสำนักงาน	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 4	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 4	บันไดหนีไฟ 572	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 4	บันไดหนีไฟ 573	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 4	บริเวณทางขึ้น	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 4	ทางขึ้นสำนักงาน	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 5	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 5	บันไดหนีไฟ 572	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 5	บันไดหนีไฟ 573	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 5	บริเวณทางขึ้น	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 5	ทางขึ้นสำนักงาน	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 6	บันไดหนีไฟ 571	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 6	บันไดหนีไฟ 572	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 6	บันไดหนีไฟ 573	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 6	บริเวณทางขึ้น	✓	✓	✓	✓	

ผู้ตรวจสอบ: _____ ตรวจสอบโดย: _____
วันที่: 28 / 09 / 64 วันที่: 28 / 9 / 64

[illegible]

ผู้ตรวจสอบ :
วันที่ : ๐๘ / ๐๑ / ๖๔

ครูควบคุมสอบ :
วันที่ : ๒๘ / ๒ / ๖๔

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible][illegible]

		แบบตรวจเช็คไฟฟ้าบ้าน FBT LIGHT				
อาคารชุด 624 คอนโดเคตคาท้าว อาคาร ๕		ประจำเดือน พฤษภาคม ๒5๖4				
รายการ ภายในอาคารทั้งหมด						
สํานวน รุ่น	สถานที่ place	ตัวควบคุม หลอดไฟบ้านใช้ 220-230 v AC 1 kw Fast light	ตัวควบคุม หลอดไฟบ้านใช้ หลอด [DC] Charging	ตัวควบคุม แสงสว่างภายใน บ้านหลอดไฟ [DIO]	ตัวควบคุม หลอดไฟบ้านใช้ ไฟฟ้านอกบ้าน สายงาน สายงาน	หมายเหตุ
รุ่น		ปกติ ไม่ปกติ	ปกติ ไม่ปกติ	ปกติ ไม่ปกติ	ปกติ ไม่ปกติ	
ชั้น 1	ทางออกหน้าบ้านใต้	/	/	/	/	
ชั้น 1	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 2	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 2	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 2	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 3	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 3	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 3	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 3	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 3	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 3	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 3	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 3	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 3	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	

สถานที่ : ภายในอาคารทั้งหมด		ตรวจพบเพลิงไหม้ 210-230 v (AC) Fire Exit Light	ตรวจพบการชาร์จแบตเตอรี่ (DC) Charging Exit Light	ตรวจพบอุปกรณ์การแจ้งเตือนภัย (LSD) Exit Light	ตรวจพบเครื่องตรวจจับควันไฟ และเขตรับประกัน	หมายเหตุ
ลำดับชั้น	ตรวจพบ place					
ชั้น 17	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 17	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 17	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 17	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 17	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST1	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST2	/	/	/	/	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST3	/	/	/	/	
ชั้น 8	บริเวณหน้าลิฟต์	/	/	/	/	
ชั้น 8	ทางเดินส่วนกลาง	/	/	/	/	

ผู้ตรวจสอบ : วชิราภรณ์
วันที่ : ๑๐ / ๐4 / ๖๕

ตรวจสอบโดย : ทิวสินธุ์
วันที่ : 30 / 4 / 64

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible]

தேர்வுக்காலம் : 30/11/2014
நேரம் : 05 : 00

အကျဉ်းချုပ်: ၇၂၅၆
 နံပါတ်: ၃၁ ၅ ၆၆



สมาคมการค้าบริษัทประกันภัย EXIT LIGHT



ภาคฯที่ ๒24 คนไทยและชาวต่างชาติ ภาคฯ ๒24 ภาคฯที่ ๒24 คนไทยและชาวต่างชาติ

สถานที่: ภายในอาคารที่ ๒๒๔

ลำดับ	สถานที่	จำนวนคน คนไทย/ต่างชาติ	จำนวนคน คนไทย/ต่างชาติ	จำนวนคน คนไทย/ต่างชาติ	จำนวนคน คนไทย/ต่างชาติ	จำนวนคน คนไทย/ต่างชาติ
ลำดับ	สถานที่	คนไทย (AC) Exit Light	ต่างชาติ (DC) Charging	คนไทย (AC) Exit Light	ต่างชาติ (DC) Charging	คนไทย (AC) Exit Light
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	ทางเดินหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 7	ทางเดินเชื่อมอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST4	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	ทางเดินหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓
ชั้น 8	ทางเดินเชื่อมอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ตรวจ: ๒๒๔

วันที่: ๒1 / ๐5 / ๒๕๖๔

นางสาวกมล: ๐๒๒๔

วันที่: 31 / ๕ / ๒๕

Date: 24
 Page: 05 / 04

เลขทะเบียน : ๓๑ ๕ ๖๔

ลำดับ ชิ้น	รายการ ประกอบ	แบบตรวจเช็คสินค้าใหม่ EXT LIGHT						หมายเหตุ
		ตัวกรอง แสงอาทิตย์ 710-750 + (AC) Type	ตัวกรอง แสงอาทิตย์ แบบภายนอก และใช้ EXC	ตัวกรอง แสงอาทิตย์ แบบภายนอก และใช้ EXC	ตัวกรอง แสงอาทิตย์ แบบภายนอก และใช้ EXC	ตัวกรอง แสงอาทิตย์ แบบภายนอก และใช้ EXC	ตัวกรอง แสงอาทิตย์ แบบภายนอก และใช้ EXC	
		ชนิด 1	ชนิด 2	ชนิด 3	ชนิด 4	ชนิด 5	ชนิด 6	
ชิ้นที่ 1	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 2	เปลี่ยนตัวกรอง 571	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 3	เปลี่ยนตัวกรอง 572	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 4	เปลี่ยนตัวกรอง 573	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 5	เปลี่ยนตัวกรอง 574	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 6	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 7	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 8	เปลี่ยนตัวกรอง 571	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 9	เปลี่ยนตัวกรอง 572	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 10	เปลี่ยนตัวกรอง 573	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 11	เปลี่ยนตัวกรอง 574	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 12	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 13	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 14	เปลี่ยนตัวกรอง 571	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 15	เปลี่ยนตัวกรอง 572	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 16	เปลี่ยนตัวกรอง 573	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 17	เปลี่ยนตัวกรอง 574	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 18	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 19	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 20	เปลี่ยนตัวกรอง 571	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 21	เปลี่ยนตัวกรอง 572	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 22	เปลี่ยนตัวกรอง 573	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 23	เปลี่ยนตัวกรอง 574	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 24	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ชิ้นที่ 25	ตัวกรองแสงอาทิตย์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Page: 30 of 36

จำนวนหน้า : 30
วันที่ : 30 / 6 / 64

แบบตรวจเช็คปั๊มน้ำ EXIT LIGHT

อาคารชุด 624 คอนโดเดอะลาดพร้าว อาคาร 20

ประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕

สถานที่ ภายในอาคารแฟลต

ส.ร. ชั้น บ้น	สถานที่ place	ตรวจสอบ แบตเตอรี่ไฟฟ้ 210-230 v (AC) fire Exit Light	ตรวจสอบ สัญญาณไฟฟ้ รับจากเบส และรี (DC) Charging	ตรวจสอบ สถานะไฟฟ้ ระบบหลอดไฟ (LED) Exit Light	ตรวจสอบ เวลาการแจ้งเตือน ไฟฟ้จากเบส บนบอร์ด อาคาร	หมายเหตุ
		ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ	
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 7	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 7	บริเวณหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 7	ทางเดินแยกทาง	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 8	บันไดหนีไฟ ST3	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 8	บริเวณหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	
ชั้น 8	ทางเดินแยกทาง	✓	✓	✓	✓	

ตรวจสอบโดย ๒๒๒

วันที่ ๒๕ / ๐๘ / ๖๕

ตรวจสอบโดย ๖๖๖

วันที่ ๒๐ / ๘ / ๖๕

ผู้ทำเรื่องขอ:

วันที่: ๓๐ / ๐๖ / ๒๕๖๔

เลข ๗ เลขบิต : ๗
วันที่ : ๓๐ / ๖ / ๖๔

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Fire Alarm System อาคาร เอ[illegible]

ชื่อ FIRE PANEL

สถานที่ตั้งตู้ควบคุม : ชั้น 3 อาคาร 3

บริเวณ : ห้อง 301 / ชั้น 3

สายติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ชื่อ : นาย


ลำดับ	รายการ	ชนิดค่าตั้ง			
		1	2	3	4
1	สถานะไฟฉุกเฉิน และ สถานไฟ	0	0	0	0
2	สถานะไฟสถานะสัญญาณความถี่	-	-	-	-
3	สถานะไฟ BATTERY	-	-	-	-
4	สถานะไฟค่าตั้ง FCP	-	-	-	-
5	สถานะไฟสถานะไฟสถานะไฟ.....VOLT	-	-	-	-
6	สถานะไฟสถานะไฟ BATTERY.....VOLT	-	-	-	-
7	สถานะไฟสถานะไฟ (LCD DISPLAY)	-	-	-	-
8	สถานะไฟสถานะไฟ COMPUTER และ PRINTER	-	-	-	-
9	สถานะไฟสถานะไฟ GRAPHIC ANNUNCIATOR	-	-	-	-
10	สถานะไฟสถานะไฟ FCP	0	0	0	0
11	สถานะไฟสถานะไฟสถานะไฟ FCP	0	0	0	0


ชื่อ : นาย

ตำแหน่ง : ช่างเทคนิค

วันที่ : 12/10/2558

ผู้ดำเนินการตรวจ : นาย





ชื่อ FIRE PANEL สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์ เดือน ปี		รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน ชื่อ			
จำนวน รายการ		จำนวน			
ลำดับ		รายการ			
		จำนวนที่			
		1	2	3	4
1	สวิตช์ฉุกเฉิน และ รีโมท	A	B	C	D
2	สวิตช์และสายสัญญาณภายในตู้	—	—	—	—
3	สวิตช์ BATTERY	—	—	—	—
4	สวิตช์ไฟใช้ตู้ FCP	—	—	—	—
5	สวิตช์และรีโมทใช้รีโมท	—	—	—	—
6	สวิตช์ไฟใช้รีโมท BATTERY	—	—	—	—
7	สวิตช์และจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	—	—	—	—
8	สวิตช์และ COMPUTER และ PRINTER	—	—	—	—
9	สวิตช์และ GRAPHIC ANNUNCIATOR	—	—	—	—
10	สวิตช์และสายตู้ FCP	A	B	C	D
11	สวิตช์และรีโมทและสายตู้ FCP	A	B	C	D
ชื่อ จำนวน		จำนวนที่			

บัญชีและรายชื่อพนักงาน

A - 100
 B - 100

ตู้ FIRE PANEL

สถานที่ตั้งตู้ควบคุม : อาคาร ๓ ชั้น ๓

เดือน : 1๖๓๕๕๕ ปี : ๒๕๕๕

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

ชื่อ : นาย


ลำดับ	รายการ	สปีดไฟ			
		1	2	3	4
1	ตรวจสอบสัญญาณ และ สายไฟ	✓	✓	✓	✓
2	ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ในตู้	—	—	—	—
3	ตรวจสอบ BATTERY	—	—	—	—
4	ตรวจสอบไฟแจ้งเตือน FCP	—	—	—	—
5	ตรวจสอบระดับน้ำในถังรับน้ำ	—	—	—	—
6	ตรวจสอบไฟแจ้งเตือน BATTERY	—	—	—	—
7	ตรวจสอบจอแสดงผล (LCD DISPLAY)	—	—	—	—
8	ตรวจสอบเครื่องคอมพิวเตอร์และ PRINTER	—	—	—	—
9	ตรวจสอบเครื่องคอมพิวเตอร์ ANNUNCIATOR	—	—	—	—
10	ตรวจสอบสัญญาณ FCP	✓	✓	✓	✓
11	ตรวจสอบสัญญาณการแจ้งเตือน FCP	✓	✓	✓	✓


ชื่อ : นาย ตำแหน่ง : ช่างควบคุม

ชื่อ : นาย ตำแหน่ง : ผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

หมายเหตุ : พบปัญหาการแจ้งเตือน FCP





ชื่อ FIRE PANEL สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์..... ๖๖ หมู่ ๗ ต.บ้านใหม่ อ.บ้านนาสาร จ. สุราษฎร์ธานี ๘๖๑๖๔		รายการอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ วันที่..... ๒๕๖๖			
จำนวน..... ๖		ชื่อ.....			

ลำดับ	รายการ	ตัวบ่งชี้			
		1	2	3	4
1	สวิตช์ฉุกเฉิน และ สายไหม	มี	มี	มี	มี
2	สวิตช์การกดสัญญาณภายในตู้	-	-	-	-
3	แบตเตอรี่ BATTERY	-	-	-	-
4	สวิตช์แจ้งเตือนสัญญาณ PCP	-	-	-	-
5	สวิตช์เตือนระดับน้ำจืดในถังเก็บ..... VOLT	-	-	-	-
6	สวิตช์แจ้งเตือนระดับน้ำจืดในถังเก็บ..... VOLT	-	-	-	-
7	สวิตช์แจ้งเตือนอุณหภูมิ (LCD DISPLAY)	-	-	-	-
8	สวิตช์สัญญาณ COMPUTER และ PRINTER	-	-	-	-
9	สวิตช์สัญญาณ GRAPHIC ANNUNCIATOR	-	-	-	-
10	สวิตช์สัญญาณ PCP	มี	มี	มี	มี
11	สวิตช์เตือนการแจ้งเตือน PCP	มี	มี	มี	มี

ชื่อ..... ๖๖ หมู่ ๗ ต.บ้านใหม่ อ.บ้านนาสาร จ. สุราษฎร์ธานี


วันที่..... ๒๕๖๖


บันทึกผลการปฏิบัติงาน
 นาย.....

A = 100%
 B = 75%

หมายเหตุ.....

๖๖ หมู่ ๗ ต.บ้านใหม่ อ.บ้านนาสาร จ. สุราษฎร์ธานี





ตู้ FIRE PANEL		รายชื่ออุปกรณ์ตู้ไฟไหม้			
สถานที่ติดตั้งตู้ไฟไหม้: <u>อาคาร 3 ชั้น 301</u>		ชื่อ: <u>นาย</u>			
เดือน: <u>สิงหาคม</u> / ปี: <u>2564</u>					
ลำดับ	รายการ	จำนวน			
		1	2	3	4
1	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน และ สายไฟ	1	1	1	1
2	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน (ปุ่มกดแบบกดแล้วดับ)	—	—	—	—
3	แบตเตอรี่ BATTERY	—	—	—	—
4	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน FCP	—	—	—	—
5	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน (สายไฟ) VOLT.	—	—	—	—
6	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน BATTERY VOLT.	—	—	—	—
7	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน (LCD DISPLAY)	—	—	—	—
8	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน COMPUTER และ PRINTER	—	—	—	—
9	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน GRAPHIC ANNUNCIATOR	—	—	—	—
10	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน FCP	1	1	1	1
11	สวิตช์ไฟฉุกเฉิน BATTERY FCP	1	1	1	1
合計: <u>นาย</u> / จำนวนตู้ไฟฉุกเฉิน: <u>1</u> ตู้		วันที่: <u>12 สิงหาคม 2564</u> / ผู้จัดทำเอกสาร: <u>นาย</u>			

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light อาคาร เอ[illegible]

กรมส่งเสริมการเกษตร EMERGENCY LIGHT

ภาพรวม 624หน่วยโดยเฉลี่ยภาพรวม ภาพรวม A

จำนวนหน่วย 624 หน่วย

วันที่ 15/05/2564

ตารางที่ ๑ ตารางภาพรวม


ส.ร.ย.บ.	สถานที่ พื้นที่	EMERGENCY LIGHT										รวมทั้งหมด
		อาคารแบบ 1		อาคารแบบ 2		อาคารแบบ 3		อาคารแบบ 4		อาคารแบบ 5		
		มีแสง	ไม่มีแสง	มีแสง	ไม่มีแสง	มีแสง	ไม่มีแสง	มีแสง	ไม่มีแสง	มีแสง	ไม่มีแสง	
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 1 อาคาร 1	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 1 อาคาร 2	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 1 อาคาร 3	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 1 อาคาร 4	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 1 อาคาร 5	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 2 อาคาร 1	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 2 อาคาร 2	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 2 อาคาร 3	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 2 อาคาร 4	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 2 อาคาร 5	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 3 อาคาร 1	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 3 อาคาร 2	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 3 อาคาร 3	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 3 อาคาร 4	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 3 อาคาร 5	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 4 อาคาร 1	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 4 อาคาร 2	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 4 อาคาร 3	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 4 อาคาร 4	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 4 อาคาร 5	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 1	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 2	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 3	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 4	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 5	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 6	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 7	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 8	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 9	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 10	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 11	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 12	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 13	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 14	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 15	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 16	✓		✓		✓		✓		✓		
ป.ร.ย.บ.	อาคารแบบ 5 อาคาร 17	✓		✓		✓						

[illegible][illegible]

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible][illegible]



624 KSA

แบบตรวจเช็ค EMERGENCY LIGHT



อาคารชุด 624คอนโดเดอะสกายทาวเวอร์

อาคาร A

ประจำเดือน ธันวาคม 2564

สถานที่: ภายในอาคาร

ลำดับ ชั้น	สถานที่ place	EMERGENCY LIGHT						หมายเหตุ
		ตรวจระบบ สภาพภายนอก		ตรวจระบบ สภาพแบตเตอรี่		ตรวจระบบ การแจ้งเตือน		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น1	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓			✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓			✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		
ชั้น2	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		
ชั้น2	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		
ชั้น2	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		
ชั้น2	บันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		
ชั้น3	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		
ชั้น3	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		
ชั้น3	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		
ชั้น3	บันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		
ชั้น4	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		
ชั้น4	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		
ชั้น4	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		
ชั้น4	บันไดหนีไฟ ST3	✓		✓		✓		

ผู้ตรวจสอบ: วชิร

วันที่: 30 / 04 / 64

ตรวจสอบโดย: อภิเดช

วันที่: 30 / 4 / 64

กรมตรวจเชิด EMERGENCY LIGHT

อาคารชุด 624 คอนโดโมเดลดาดหัว อาคาร A

ประจำเดือน พฤษภาคม 2564

สถานที่: ภายในอาคาร

สําน ที่	สถานที่ place	EMERGENCY LIGHT								หมายเหตุ
		การตรวจสอบ สภาพทงลงฟ้า		การตรวจสอบ สภาพทงลงฟ้า		การตรวจสอบ ชุดยี่สิบ		การตรวจสอบ การปัดฟ้า		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น1	ทางเดินบันไดขึ้น	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓				✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T1	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T2	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T3	✓		✓		✓				
ชั้น1	ทางเดินบันไดขึ้น	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓				✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T1	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T2	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T3	✓		✓		✓				
ชั้น1	ทางเดินบันไดขึ้น	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓				✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T1	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T2	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T3	✓		✓		✓				
ชั้น1	ทางเดินบันไดขึ้น	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓				✓				
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓				✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T1	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T2	✓		✓		✓				
ชั้น1	บันไดหนีไฟ 5T3	✓		✓		✓				

ผู้ตรวจสอบ : วราภรณ์

วันที่ : 30 / 04 / 64

ตรวจพบปัญหา : ไม่มี

วันที่ : 30 / 4 / 64

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Emergency Light อาคาร ปี[illegible][illegible][illegible][illegible]

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible][illegible]



แบบทดสอบเช็ค EMERGENCY LIGHT



วิชา/ครูชุด 624คอนโตนเดสลาตครวี่ว สาขาวิชา บ วิชา/เรียน บ วิชา/เรียน บ

นักเรียน: กานไณพการ

ลำดับ ข้อ ถาม	สถานที่ place	EMERGENCY LIGHT								หมายเหตุ
		สวิตช์ควบคุม สวิตช์		สวิตช์ควบคุม สวิตช์		สวิตช์ควบคุม สวิตช์		สวิตช์ควบคุม สวิตช์		
		เปิด	ไม่เปิด	เปิด	ไม่เปิด	เปิด	ไม่เปิด	เปิด	ไม่เปิด	
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก1									
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก3	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก4	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก5	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก6	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ช่องสัญญาณรถบรรทุก7	✓		✓		✓		✓		
ข้อ1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	ทางเดินบันไดลิฟต์	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	อุโมงค์ทางเดินยาวต่อเนื่อง	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ2	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	ทางเดินบันไดลิฟต์	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	อุโมงค์ทางเดินยาวต่อเนื่อง	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ3	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	ทางเดินส่วนกลาง1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	ทางเดินส่วนกลาง2	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	ทางเดินบันไดลิฟต์	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	ทางเดินส่วนกลาง3	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	ทางเดินส่วนกลาง4	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	อุโมงค์ทางเดินยาวต่อเนื่อง	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		
ข้อ4	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		

ผู้ตรวจสอบ : กานไณพการ
 วันที่ : 30 / 04 / 64

หมายเหตุ : 75/100
 วันที่ : 30 / 4 / 64

แบบตรวจเช็ค EMERGENCY LIGHT

อาคารชุด 624 คอนโดเลดาศาตพาว์ อาคาร B

ประจำเดือน กันยายน 2564

สถานที่: ตานในบ่อทอง

ลำดับ ชั้น	สถานที่ พักอาศัย	EMERGENCY LIGHT					หมายเหตุ
		ตรวจสอบ สวิตช์ไฟฉุกเฉิน	ตรวจสอบ แบตเตอรี่	ตรวจสอบ หลอดไฟ	ตรวจสอบ การแจ้งเตือน		
		ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ	ปกติ / ไม่ปกติ		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินเข้าลิฟต์	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	มุมทางเดินวงล้อม	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินเข้าลิฟต์	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	มุมทางเดินวงล้อม	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินเข้าลิฟต์	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	มุมทางเดินวงล้อม	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินเข้าลิฟต์	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	มุมทางเดินวงล้อม	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓	✓		
ชั้น1	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓	✓		

ผู้ตรวจสอบ: 2003

วันที่: 9.0 / 04 / 64

ผู้รับผิดชอบ: 2003

วันที่: 30 / 4 / 64

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

[illegible]

แบบตรวจเช็ค EMERGENCY LIGHT

อาคารชุด 624 ถนนโชนโคกตลาดเก่าตัว 1 อาคาร 3

วันที่ตรวจเช็ค ๒๕/๐๕/๖๕

โรงเรียนโชนา

หน้า 31

ลำดับ พื้นที่	ชื่อพื้นที่ ประเภท	ประเภทของแสงสว่าง				หมายเหตุ
		แสงสว่างฉุกเฉิน ปกติ	แสงสว่างฉุกเฉิน ไม่ปกติ	แสงสว่าง ปกติ	แสงสว่าง ไม่ปกติ	
พื้นที่ 1	ทางเดินเข้าอาคาร 1	✓		✓		
พื้นที่ 2	ทางเดินเข้าอาคาร 2	✓		✓		
พื้นที่ 3	ทางเดินเข้าอาคาร 3	✓		✓		
พื้นที่ 4	ทางเดินเข้าอาคาร 4	✓		✓		
พื้นที่ 5	อาคารเรียน 501	✓		✓		
พื้นที่ 6	อาคารเรียน 502	✓		✓		
พื้นที่ 7	ทางเดินเข้าอาคาร 1	✓		✓		
พื้นที่ 8	ทางเดินเข้าอาคาร 2	✓		✓		
พื้นที่ 9	ทางเดินเข้าอาคาร 3	✓		✓		
พื้นที่ 10	ทางเดินเข้าอาคาร 4	✓		✓		
พื้นที่ 11	อาคารเรียน 501	✓		✓		
พื้นที่ 12	อาคารเรียน 502	✓		✓		
พื้นที่ 13	ทางเดินเข้าอาคาร 1	✓		✓		
พื้นที่ 14	ทางเดินเข้าอาคาร 2	✓		✓		
พื้นที่ 15	ทางเดินเข้าอาคาร 3	✓		✓		
พื้นที่ 16	ทางเดินเข้าอาคาร 4	✓		✓		
พื้นที่ 17	อาคารเรียน 501	✓		✓		
พื้นที่ 18	อาคารเรียน 502	✓		✓		
พื้นที่ 19	ทางเดินเข้าอาคาร 1	✓		✓		
พื้นที่ 20	ทางเดินเข้าอาคาร 2	✓		✓		
พื้นที่ 21	ทางเดินเข้าอาคาร 3	✓		✓		
พื้นที่ 22	ทางเดินเข้าอาคาร 4	✓		✓		
พื้นที่ 23	อาคารเรียน 501	✓		✓		
พื้นที่ 24	อาคารเรียน 502	✓		✓		
พื้นที่ 25	ทางเดินเข้าอาคาร 1	✓		✓		
พื้นที่ 26	ทางเดินเข้าอาคาร 2	✓		✓		
พื้นที่ 27	ทางเดินเข้าอาคาร 3	✓		✓		
พื้นที่ 28	ทางเดินเข้าอาคาร 4	✓		✓		
พื้นที่ 29	อาคารเรียน 501	✓		✓		
พื้นที่ 30	อาคารเรียน 502	✓		✓		

ผู้ตรวจเช็ค :

วันที่ : ๒๕ / ๐๕ / ๖๕

หน้า 31

แบบสำรวจเชื้อเพลิง EMULSION LIGHT

ภาควิชาการ 624คอนโตนเตสตาฟฟัว ภาควิชา ๒

ประจำเดือน มิถุนายน ๖๒๕

สถานที่: ภายในอาคาร

ลำดับ พื้นที่	สถานที่ place	GAS EMULSION LIGHT				หมายเหตุ
		ตรวจพบ สภาพปกติ	ตรวจพบ สภาพผิดปกติ	ตรวจพบ ปกติ	ตรวจพบ สภาพผิดปกติ	
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่1	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่2	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่3	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่4	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่5	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่6	✓	✓	✓		
ชั้น1	ช่องระบายอากาศจุดที่7	✓	✓	✓		
ชั้น1	ภายในห้อง MD5	✓	✓	✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓		
ชั้น2	ทางเดินบันไดขึ้น	✓	✓	✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓		
ชั้น2	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓		
ชั้น2	มุมทางเดินหัวห้อง	✓	✓	✓		
ชั้น2	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓		
ชั้น2	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง1	✓	✓	✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง2	✓	✓	✓		
ชั้น3	ทางเดินบันไดขึ้น	✓	✓	✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓		
ชั้น3	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓		
ชั้น3	มุมทางเดินหัวห้อง	✓	✓	✓		
ชั้น3	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓		
ชั้น3	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง3	✓	✓	✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓		
ชั้น4	ทางเดินบันไดขึ้น	✓	✓	✓		
ชั้น4	ทางเดินส่วนกลาง4	✓	✓	✓		
ชั้น4	มุมทางเดินหัวห้อง	✓	✓	✓		
ชั้น4	บันไดหนีไฟ ST1	✓	✓	✓		
ชั้น4	บันไดหนีไฟ ST2	✓	✓	✓		

ผู้สำรวจ: วิภาดา
 วันที่: 30 / ๐๖ / ๖๒

ตรวจสอบโดย: วิภาดา
 วันที่: 30 / 6 / ๖๒

แบบตรวจเช็ค EMERGENCY LIGHT

อาคารชุด 624 คอนโดเนอลาดาพร้าว อาคาร ๖

ประจำเดือน สิงหาคม ๖๖

สถานที่ ภายในอาคาร

ลำดับ พื้นที่	สถานที่ place	EMERGENCY LIGHT										
		สภาวะพร้อมใช้		สภาวะพร้อมใช้		สภาวะพร้อมใช้		สภาวะพร้อมใช้		สภาวะพร้อมใช้		หมายเหตุ
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๑	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๒	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๓	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๔	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	มุมทางเดินห้องนอน	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๑	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๒	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๓	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๔	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	มุมทางเดินห้องนอน	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๑	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๒	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินหน้าลิฟต์	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๓	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	ทางเดินส่วนกลาง ๔	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	มุมทางเดินห้องนอน	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST1	✓		✓		✓		✓		✓		
ชั้น ๑	บันไดหนีไฟ ST2	✓		✓		✓		✓		✓		

ผู้ตรวจสอบ : ๖๖

วันที่ ๓๐, ๐๖, ๖๖

ตรวจสอบโดย : กิจศิริ

วันที่ ๓๐, ๖, ๖๕

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 3

พื้นที่สีเขียว



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 4

การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท วิท การามเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ซ.สุขุมวิท แขวงคลองจั่นเหนือ เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10260 โทร: 0-2744-0011 แฟกซ์: 0-2744-0185

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1 Sukhumvit Rd., Prakanong Tal., Prakanong Bangkok 10260 TEL: 0-2744-0011 FAX: 0-2265-0185

No. 2250/64

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date: 15/7/64

Analysis Date: 9/7/64-14/7/64

Customer: บริษัท โซลิต อินเทอร์เน็ต จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date: 8/7/64

Address: 9/17 หมู่ที่ 1 ถนนศรีนครินทร์ ต. บางแก้ว อ. บางพลี จ. สมุทรปราการ 10540

Sampling Time: 10.30

Received Date: 9/7/64

Tel:

Reference Number	WP/TC 3626/64			
Parameter	Unit	Effluent	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	Method of Analysis
Appearance		เหลืองค่อนข้างใส		
pH		@ 25.0 °C = 7.1	5-9	Electrometric (SM 2017.4500-H B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	15	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017.5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105 °C (SM 2017.2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	642	≤ 500	Dried at 180 °C (SM 2017.2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	1.0	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017.5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	15.71	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017.4500-Norg B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017.4500-S ² F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017.2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

Project: 624 CONDOLETTE LADPRAO

- ❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.
- ❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by


วิวัฒน์ วิเศษกุล
(วิวัฒน์ วิเศษกุล วิศวกร)

Page 1 of 1

FOC-04-07 Rev. 5

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



TCE
บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด
THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.
1048 2 ซ.สุขุมวิท 66 ต.สุขุมวิท แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2744-0165
(1048 2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Pratsong, Bangkok 10240 TEL: 0-2744-9911 FAX: 0-2744-0165)

No. 2251/64

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date: 15/7/64

Customer: บริษัท โกลด์ อินเทอร์เน็ต จำกัด สำนักงานใหญ่

Address: 9/17 หมู่ที่ 1 ถนนศรีนครินทร์ ต.บางแก้ว อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540

Tel: -

Analysis Date: 9/7/64-14/7/64

Sampling Date: 8/7/64

Sampling Time: 10.30

Received Date: 9/7/64

Reference Number	WP/TC 3627/64			
Parameter	Unit	Water Supply		Method of Analysis
Appearance		ใส		
Total Dissolved Solids	(mg/l)	566		Dried at 180 °C (SM 2017:2540 C)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

Project : 624 CONDOLETTE LADPRAO

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by นิพนธ์รัตน์ พลเยี่ยมการสง
(วิศวกรเคมี ควบคุมโรงงาน)

Page 1 of 1

F QC-04-01 Rev. 5



นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 5 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำเนาทะเบียนบ้านนิติ


ความสำคัญของเอกสาร		56-30-13
<p>เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้</p> <p>ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด</p> <p>ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย</p> <p>ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี</p>		
บทกำหนดโทษ		
<p>- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท</p> <p>- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอันโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> <p>ในการนี้ผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท</p>		
รายการเกี่ยวกับบ้าน		
เลขรหัสประจำบ้าน	1006-223795-1	เล่มที่ 1
รายการที่อยู่	46 ถนนเสรีไทย แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร	สำนักทะเบียน
ชื่อหมู่บ้าน	คอนโดเลต ลาดพร้าว	ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน	ตึก	(คำร้องที่ 144/6 ส.ค. 2553)
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่	6 สิงหาคม 2553	ลักษณะบ้าน
		อาคารชุด 8 ชั้น
ลงชื่อ	(น.ส.สุกฉิรา ช่วยจันทร์)	นายทะเบียน
	วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 13 ธันวาคม 2559	

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ อ.1

สำนักงาน Condominle ลาดพร้าว
20/53 536 CD 3
แบบ อ. 1



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร สำนักงาน

เลขที่ น.ป. 22 /2553

อนุญาตให้ บริษัท พุกกะา เรียมเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยนายทองมา วิจิตรพงศ์พันธุ์ เจ้าของอาคาร
นายประเสริฐ แต่ดุษฎีสาธิต

อยู่บ้านเลขที่ 979/93 ตรอก/ซอย ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน ศรีไทย หมู่ที่ -
แขวง คลองจั่น เขต บางกะปิ กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 8587, 3145 เลขที่ดิน 4821, 4822

เป็นที่ดินของ บริษัท พุกกะา เรียมเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน

พื้นที่/ความยาว 264.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ 170.00 ตารางเมตร

(2) ชนิด รั้วเหล็ก จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น กั้นแนวเขต

พื้นที่/ความยาว 40.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว 70.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ตารางเมตร

ดังกล่าวตั้งภายในบริเวณก่อสร้างอาคารมีข้อความตามรายละเอียดในกฎกระทรวง
ฉบับที่ 4 (พ.ศ. ๒๕๕๖) ข้อ ๔

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 โดยมี นายก่อเกียรติ พิมพ์ศักดิ์ ภ.ส.ด. 3637 เป็นผู้ควบคุมงาน
นายสุพจน์ ชีวสวัสดิ์ สย. 3531

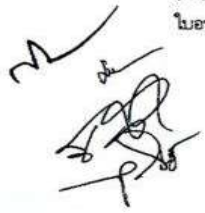
ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. 2522 ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท ค่าตรวจแบบ 327.00 บาท
รวมทั้งสิ้น 347.00 บาท (สามร้อยสี่สิบเจ็ดบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - 2 ก.พ. 2554

ออกให้ ณ วันที่ - 2 ก.พ. 2553

(ลายมือชื่อ) 
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการเขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
ใช้บังคับให้ลงนามโดยผู้รับใช้
สำนักงานเขตบางกะปิ

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ อ.6

คอนโดเลต ลาดพร้าว อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 34
อาคารชุด (อยู่อาศัย)
อาคารเพื่อพาณิชย์กรรม 222

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๙๙๙ / ๒๕๕๔ บริษัท พุกกะา เรือลเอสเตท จำกัด(มหาชน) โดย นายทองมา วิจิตรพงศ์พันธุ์ และ
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า นายประเสริฐ แต่ดลยสาธิต เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙/๘๘ อาคารเอส เอ็ม ทาวเวอร์ ชั้นที่ ๒๗ ถนน พหลโยธิน หมู่ที่
๘๘๘/๘๘๘ แขวง สามเสนใน เขต พญาไท กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการ
เลขที่ ๑๙๖ / ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๓
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๔๐ ห้อง)
(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๘ คัน อาคารชุดอยู่อาศัย(๒๒๓ ห้อง)
(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม(ร้านค้า ๘ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๗๘ คัน จอดรถยนต์
(๓) ชนิด จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
ที่บ้านเลขที่ - ถนน เสรีไทย(สุขาภิบาล)
หมู่ที่ ๘๘๘/๘๘๘ แขวง คลองจั่น เขต บางกะปิ กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท พุกกะา เรือลเอสเตท จำกัด(มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พุกกะา เรือลเอสเตท จำกัด(มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๔๕ ๘๘๘๘
เป็นที่ดินของ บริษัท พุกกะา เรือลเอสเตท จำกัด(มหาชน)
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๖๔๕ ลงวันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๕๓
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี.ศ. ๒๕๕๓ พ.ศ.


(ลายมือชื่อ) (นายจุมพล สำเภาพล)
ผู้อำนวยการสำนักงานเขต
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ อ.ช. 10

(อ.ช.๑๐)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
วันที่ ๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติ
อาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๔๗, ๓๑๔๕

ตำบล คลองจั่น อำเภอ บางกะปิ

๓. ก. จำนวนอาคาร ๒ หลัง
ข. จำนวนห้องชุด ๔๗๑ ห้องชุด

๔. วันที่ถวายละเอียด คอนโดเลต ลาดพร้าว

เป็นอาคารสูง ๔ ชั้น จำนวน ๒ หลัง ที่ดินและอาคารเป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท พญา เรียลเอสเตท
จำกัด (มหาชน)

4.1 ทริพย์ส่วนบุคคล ได้แก่ ห้องชุดรวม ๔๗๑ ห้องชุด ประกอบด้วย
อาคารเอ ห้องชุดเลขที่ ๔๖/๑ - ๔๖/๒๔๐ และ อาคาร บี ๔๖/๒๔๑ - ๔๖/๔๗๑

4.2 ทริพย์ส่วนกลาง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๕๔๗, ๓๑๔๕ ตำบลคลองจั่น อำเภอบางกะปิ
กรุงเทพมหานคร จำนวนเนื้อที่ ๔ - ๐ - ๐๖ ไร่

4.3 ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของ
อาคารชุด (ตามรายละเอียดที่แนบท้าย)

(ลงชื่อ) _____ พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายธนกร รุ่งเรืองวิเศษสุข)
ตำแหน่ง พนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

สำนักงานที่ดินจังหวัด
(นางสาวมณีนฤตา คำทะลี)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

2๐ มิ.ย. ๕๔

หัวหน้าฝ่าย _____ 9 มิ.ย. ๒๕๕๔
หัวหน้างาน _____ - 9 มิ.ย. ๒๕๕๔
ผู้ตรวจ _____ ๙ มิ.ย. ๒๕๕๔

Tipnada. u

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบ อ.ช. 13

(อ.ช.๑๓)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๔๖ หมู่ที่ ๑ ถนน เจริญไทย ตรอก/ซอย - ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐-๒๒๙๘-๐๑๐๑

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายต๋นย เจริญวิเศษสุข)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

หัวหน้าฝ่าย 22 ส.ย. 2554
หัวหน้าฝ่าย 22 ส.ย. 2554
ผู้พิมพ์/ถ่าย ๒๒ ส.ย. ๒๕๕๔

นิติบุคคลอาคารชุด คอนโดเลต ลาดพร้าว

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ขอบคุณครับ/ค่ะ