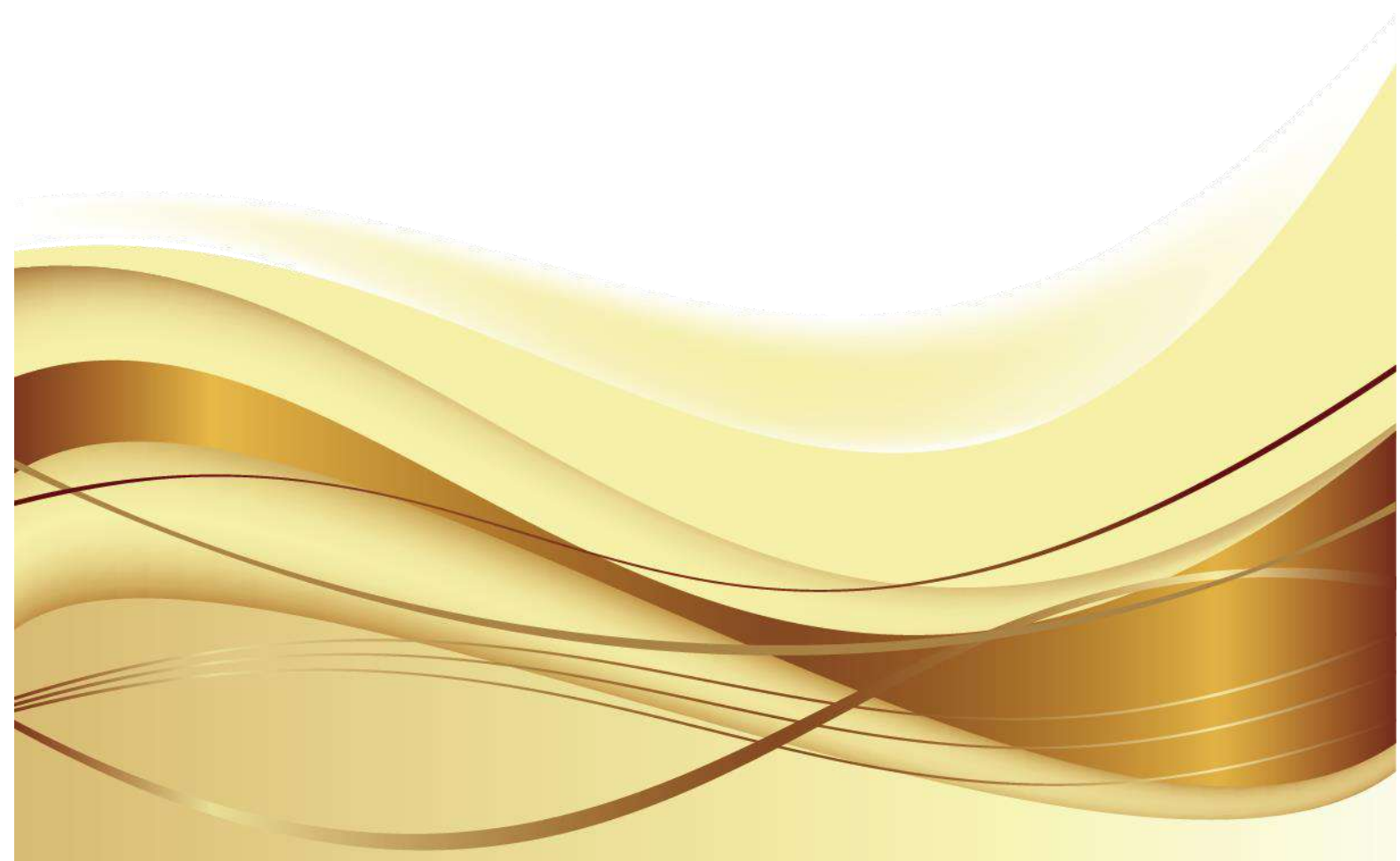


## บทที่ 2

---

### สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2564 ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่จากนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท ร่วมกับนักวิชาการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ยูไนเต็ท แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ในการ ตรวจสอบ พื้นที่โครงการตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมีรายละเอียด มาตรการที่ต้องติดตามตรวจสอบดังนี้

มาตรการหลักที่ทำการติดตามตรวจสอบมีทั้งหมด 12 ด้าน จำแนกเป็นมาตรการย่อย ที่ต้องติดตามตรวจสอบ ทั้งหมด 46 มาตรการ ดังนี้

- ด้านคุณภาพอากาศ/เสียง จำนวน 3 มาตรการ
- ด้านแหล่งน้ำ และคุณภาพน้ำผิวดิน จำนวน 2 มาตรการ
- ด้านการคมนาคมขนส่ง จำนวน 5 มาตรการ
- ด้านการใช้น้ำ จำนวน 4 มาตรการ
- ด้านการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน จำนวน 3 มาตรการ
- ด้านการระบายอากาศ จำนวน 1 มาตรการ
- ด้านการจัดการมูลฝอย จำนวน 6 มาตรการ
- ด้านระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 มาตรการ
- ด้านการระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม จำนวน 3 มาตรการ
- ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย จำนวน 7 มาตรการ
- ด้านการสาธารณสุข จำนวน 3 มาตรการ
- ด้านทัศนียภาพ จำนวน 3 มาตรการ

โดยสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564 ได้ดังรายละเอียดตารางที่ 2-1 และ รูปที่ 2-2 ถึง รูปที่ 2-31

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุภูมิวิห ระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสารหลักฐานอ้างอิง                        | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|---------------------------------|--|--|---|--------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ |  |  |   |                          |
| 1.1 คุณภาพอากาศ / เสียง         | 1. จัดระบบการเดินรถและเส้นทางเข้า-ออกโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออกตลอดเวลา   | โครงการได้จัดให้มีป้ายกำกับการจราจรภายในโครงการไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน นอกจากนี้ยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง  | รูปที่ 2-1 และรูปที่ 2-2                    | -                        |
|                                 | 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องในขณะจอดรถ” ไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถเพื่อช่วยลดการระบายมลสารทางอากาศ   | โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนห้ามติดเครื่องในขณะจอดรถไว้ในบริเวณที่จอดรถ  | รูปที่ 2-3                                  | -                        |
|                                 | 3. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนในมากขึ้น เช่น จัดให้มีแผนผัง หรือติดประกาศแสดงเส้นทางเดินรถขสมก. รถไฟฟ้าบีทีเอส และรถไฟฟ้าใต้ดิน เป็นต้น และประชาสัมพันธ์เรื่องการดูแลรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ | โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนตามจุดต่างๆ ทั่วภายในโครงการ   | รูปที่ 2-4                                  | -                        |
| 1.2 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน  | 1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ  | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและมีการตรวจวัดค่าพารามิเตอร์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน เนื่องจากปัจจุบันโครงการมีจำนวนห้องพักจำนวน 138 ห้อง จึงเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทั้งกับมาตรฐาน อาคารประเภท ข พบว่า มีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตามหากเปรียบเทียบมาตรฐาน อาคารประเภท ก ก็ยังมีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด<br>นอกจากนี้โครงการยังมีการตรวจเช็คระบบรวมถึงมีการสุ่มตะกอนเมื่อครบระยะเวลาที่กำหนด | รูปที่ 2-5<br>รูปที่ 2-6<br>และ ภาคผนวก ค-1 | -                        |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุมวิท ระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสารหลักฐานอ้างอิง     | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|--|---|--|--------------------------|--------------------------|
| 1.2 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำ<br>ผิวดิน (ต่อ) | 2. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน และมีมาตรการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดไปใช้ประโยชน์มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อมของโครงการ เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำ               | โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์เพื่อส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน และลดปริมาณน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำ   | รูปที่ 2-7               | -                        |
| 2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์         |   |  |                          |                          |
| 2.1 การคมนาคมขนส่ง                       | 1. จัดให้มีพื้นที่จอดรถประมาณ 234 คัน สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (2537) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่อง ข้อกำหนด เกี่ยวกับลักษณะ และจำนวนที่จอดรถ รวมถึงจัดให้มีที่จอดรถชั่วคราวเพิ่มเติมขึ้นละ 10 คัน | โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถเพียงพอต่อปริมาณผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เพื่อให้สอดคล้องตามที่กำหนด นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีลานจอดรถบริเวณด้านหน้าอาคารสำหรับจอดรถชั่วคราวแก่บุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ | รูปที่ 2-8 และรูปที่ 2-9 | -                        |
|  | 2. จัดระบบการเดินทางในโครงการและเส้นทางเข้า-ออกให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรบนถนนสุขุมวิท เพื่อป้องกันการติดกระแสรถทางตรงบริเวณด้านหน้าโครงการ   | โครงการได้จัดระบบการเดินทางในโครงการและจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณเส้นทางเข้า-ออกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรไว้ตามจุดต่างๆ ของโครงการ  | รูปที่ 2-2               | -                        |
|  | 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถและทางเข้า-ออกตลอดเวลา และจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ด้านการจัดการจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น                                     | โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผ่านการอบรมในการจัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกบริเวณที่ลานจอดรถและทางเข้า-ออกตลอดเวลา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจร   | รูปที่ 2-2               | -                        |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ   | เอกสาร/หลักฐานอ้างอิง | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|------------------------------|---|---|-----------------------|--------------------------|
| 2.1 การควบคุมชุมชนสิ่ง (ต่อ) | 4. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น เช่น จัดให้มีแผ่นพับ หรือติดประกาศแสดงเส้นทางเดินรถขสมก. รถไฟฟ้าบีทีเอส และรถไฟฟ้าใต้ดิน เป็นต้น                                 | โครงการติดตั้งป้ายณรงค์ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ระบบขนส่งมวลชนตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ  | รูปที่ 2-4            | -                        |
|                              | 5. ติดตามประสานงานกับสำนักงานการจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานคร เพื่อติดตั้งป้ายห้ามเลี้ยวขวาและกลับรถสำหรับผู้ที่เดินทางจากถนนสุขุมวิทขาเข้าแล้วต้องเลี้ยวเข้าโครงการจะต้องไปกลับบริเวณปากซอยสุขุมวิท 40 ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ | ปัจจุบันจุดกลับรถบริเวณด้านหน้าโครงการดังกล่าว สำนักงานการจราจรและขนส่งกรุงเทพมหานครได้นำสิ่งกีดขวางมาปิดช่องทางเพื่อไม่ให้สามารถกลับรถบริเวณดังกล่าวได้ หากผู้ที่เดินทางจากถนนสุขุมวิทขาเข้าแล้วต้องการเลี้ยวเข้าโครงการจะต้องไปกลับบริเวณปากซอยสุขุมวิท 40 ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ | รูปที่ 2-10           | -                        |
| 2.2 การใช้น้ำ                | 1. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ ห้องส้วมต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ  | โครงการเลือกใช้เครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดน้ำ  | รูปที่ 2-11           | -                        |
|                              | 2. ประชาสัมพันธ์ รมณ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในห้องพักสำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่น ๆ เป็นต้น  | โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงานตามจุดต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการ  | รูปที่ 2-7            | -                        |
|                              | 3. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มนสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์   | โครงการมีการตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำบริเวณรอยต่อตามจุดต่างๆ ของโครงการ และปั้มนสูบน้ำตามกำหนดการซ่อมบำรุงอยู่เสมอ  | ภาคผนวก ค-2           | -                        |
|                              | 4. สนับสนุนให้มีการนำน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้   | โครงการมีการรณรงค์เพื่อส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน และลดปริมาณน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำอย่างไรก็ตามเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ จึงไม่สามารถติดตั้งระบบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้รุดน้ำต้นไม้ได้   | รูปที่ 2-7            | -                        |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุมวิท ระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ   | เอกสารหลักฐานอ้างอิง                         | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|--------------------------------------|--|---|--|--------------------------|
| 2.3 การใช้ไฟฟ้าและงานอนุรักษ์พลังงาน | 1. กำชับให้ผู้นิเทศกว่าจ้างผู้รับเหมา ให้จัดทำระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง เป็นระบบเกราะกรองไร้อากาศและเดิมอากาศ สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 17 ลบ.ม./วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทั้งได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่เกี่ยวข้อง | โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียของโครงการในแต่ละวัน มีการสูบน้ำตะกอนตามแผนการซ่อมบำรุงและตรวจเช็คประสิทธิภาพของระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด           | รูปที่ 2-5<br>รูปที่ 2-6 และ<br>ภาคผนวก ง-1  | -                        |
|                                      | 2. หมั่นตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เช่น หมั่นตรวจสอบและสูบน้ำตะกอนออกจากระบบทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม ฯลฯ   | โครงการมีการสูบน้ำตะกอนตามแผนการซ่อมบำรุงและตรวจเช็คประสิทธิภาพของระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด หากพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่าผิดปกติ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | รูปที่ 2-5<br>รูปที่ 2-12 และ<br>ภาคผนวก ค-3 | -                        |
|                                      | 3. จัดสร้างบ่อพักน้ำบริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ  | โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำบริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ   | รูปที่ 2-13                                  | -                        |
| 2.4 การระบายอากาศ                    | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการเท่ากับ 1,906 ตร.ม. โดยให้มีการปลูกต้นไม้พุ่มและไม่ยืนต้นในบริเวณชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้า เป็นต้น เพื่อทำให้อากาศเย็นสบาย และช่วยลดการระบายปริมาณความร้อนออกจากอาคารโครงการ  | โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรฐานกำหนด และมีการปลูกต้นไม้พุ่มและไม่ยืนต้นในบริเวณชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้า นอกจากนี้โครงการยังมีการดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ  | รูปที่ 2-14 และ<br>รูปที่ 2-15               | -                        |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสาร/หลักฐานอ้างอิง                         | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|------------------------|--|--|---|--------------------------|
| 2.5 การจัดการขยะมูลฝอย | 1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดไว้ในห้องพักทุกห้อง และพื้นที่ใช้ประโยชน์อื่น ๆ ให้เพียงพอปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น มูลฝอยที่จะนำเข้าพักที่ห้องพักมูลฝอยควรนำใส่ถุงดำ และมัดปากถุงให้สนิทอีกชั้นหนึ่งเพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำขยะมูลฝอย | โครงการจัดได้เตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิดไว้ตามห้องพักมูลฝอยทุกชั้น รวมทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการ เพื่อยกต่อการรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงอย่างแน่นหนา ก่อน และตรวจสอบการแตก รั่วของถุงก่อนจะนำเข้าพักที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้หน่วยงานรับกำจัดขยะขนย้ายในวันวัน | รูปที่ 2-16<br>รูปที่ 2-17 และ<br>ภาคผนวก ค 4 | -                        |
|                        | 2. จัดให้มีการคัดแยกประเภทของมูลฝอย เป็นมูลฝอยสด มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ก่อนรวบรวมเข้าเก็บที่ห้องพักมูลฝอย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยให้น้อยลง   | โครงการจัดได้เตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยมีฝาปิดมิดชิด โดยแบ่งมูลฝอยออกเป็น 3 ประเภท คือ มูลฝอยสด มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยทั่วไป ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้   | รูปที่ 2-16                                   | -                        |
|                        | 3. จัดให้ห้องพักมูลฝอยรวม มีความจุของห้อง 46 ลบ.ม. หรือสามารถเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยห้องเก็บมูลฝอยเปียกต้องเป็นห้องควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 10-15 องศาเซลเซียส   | โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ที่สามารถเก็บกักมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งโดยปกติแล้วโครงการได้ประสานหน่วยงานรับกำจัดขยะมาจัดเก็บมูลฝอยวันเว้นวัน เพื่อไม่ให้เบี่ยงแหล่งสะสมของเชื้อโรค   | รูปที่ 2-17<br>รูปที่ 2-19 และ<br>ภาคผนวก ค 4 | -                        |
|                        | 4. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อเข้ากับระบบบำบัดน้ำระบงบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย (ถ้ามี) และน้ำล้างทำความสะอาดเข้าทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออก  | โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย และน้ำล้างทำความสะอาดเข้าทำการบำบัดก่อนปล่อยระบายออก โดยโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักและล้างรางทุกครั้งหลังหน่วยงานกำจัดขยะขนย้ายมูลฝอยออกจากโครงการ   | รูปที่ 2-18                                   | -                        |

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุมวิท ระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสารหลักฐานอ้างอิง | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|------------------------------|--|--|----------------------|--------------------------|
| 2.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) | 5. ควบคุมดูแลการเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยอย่างใกล้ชิด โดยควรหลีกเลี่ยงการใช้พื้นที่สาธารณะในการลำเลียงมูลฝอย  | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการลำเลียงเก็บขนมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอย และการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักสู่รถขนกำจัดจากหน่วยงานอย่างใกล้ชิด                           | รูปที่ 2-19          | -                        |
|                              | 6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกสัปดาห์ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่นไม่พึงประสงค์ น้ำล้างทำความสะอาดให้ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ   | โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังหน่วยงานขนย้ายมูลฝอยออกจากโครงการ   | รูปที่ 2-20          | -                        |
| 2.6 การบำบัดน้ำเสีย          | 1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศผ่านตัวกลาง (Fixed Film Aeration) สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่ต่ำกว่า 128 ลบ.ม./วัน มีปริมาณบีโอดีใช้ระบบ 250 มก./ล.                      | โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการตามมาตรการกำหนดและสามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ได้ไม่ต่ำกว่า 128 ลบ.ม.ต่อวัน มีปริมาณ BOD ใช้ระบบ 250 มิลลิกรัมต่อลิตร | รูปที่ 2-5           | -                        |
|                              | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานการออกแบบ โดยน้ำทิ้งต้องมีค่าดัชนีต่างๆ อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. | โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานการออกแบบ                         | -                    | -                        |



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอตัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ   | เอกสาร/หลักฐานอ้างอิง      | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|---------------------------|--|---|----------------------------|--------------------------|
| 2.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | 3. หมันสุบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม และหมันดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกเดือน   | โครงการมีการสุบตะกอนตามแผนการซ่อมบำรุงและ ตรวจเช็คประสิทธิภาพของระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อให้ผลน้ำหลังการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด  | รูปที่ 2-12 และภาคผนวก ค-3 | -                        |
|                           | 4. ส่งเสริม/ประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดน้ำต่อผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ และจัดให้มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ในสวนหย่อมของโครงการ เป็นต้น                                      | โครงการมีการรณรงค์เพื่อส่งเสริมและประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน และลดปริมาณน้ำทิ้งส่งสู่ท่อระบายน้ำ อย่างไรก็ตามเนื่องจากข้อจำกัดของพื้นที่ จึงไม่สามารถติดตั้งระบบรวมน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้น้ำได้ | รูปที่ 2-7                 | -                        |
|                           | 5. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะ และหมั่นตรวจสอบ ดักขยะออกเป็นประจำ  | โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ (Manhole) สุดท้าย ก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะและทำความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ  | รูปที่ 2-23                | -                        |
|                           | 6. บ่อดักไขมันจะต้องได้รับการตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษาให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะระบบระบายอากาศ และตามรอยรั่วซึมต่าง ๆ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน  | โครงการได้ตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาบ่อดักไขมันให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน   | ภาคผนวก ค-1                | -                        |
|                           | 7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการปฏิบัติตามมาตรฐานตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด กรณีที่พบว่า น้ำทิ้งไม่ได้คุณภาพมาตรฐาน ให้รีบตรวจสอบหาสาเหตุ และแก้ไขในทันที | โครงการมีการสุบตะกอนตามแผนการซ่อมบำรุงและ ตรวจเช็คประสิทธิภาพของระบบบำบัดอยู่เสมอ เพื่อให้ผลน้ำหลังการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด หากพบค่าผลน้ำหลังการบำบัดมีค่าผิดปกติ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที               | รูปที่ 2-12 และภาคผนวก ค-3 | -                        |

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุมวิท ระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ   | เอกสารหลักฐานอ้างอิง        | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|--|--|---|-----------------------------|--------------------------|
| 2.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม                   | 1. จัดให้มีบ่อท่วมน้ำที่ชั้นใต้ดิน มีปริมาตรไม่ต่ำกว่า 187 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บน้ำฝนในระยะเวลา 3 ชม. บ่อจะต้องติดตั้งเครื่องสูบน้ำมีความสามารถในการสูบน้ำออกไม่มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ หรือ 0.019 ลบ.ม./วินาที     | โครงการจัดให้มีบ่อท่วมน้ำที่ชั้นใต้ดินมีปริมาตรตามที่ระบุไว้ในมาตรการ เพื่อกักเก็บน้ำฝนในระยะเวลา 3 ชั่วโมง โดยบ่อมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำและ มีขนาดตามที่ระบุไว้ในมาตรการ | รูปที่ 2-21                 | -                        |
|  | 2. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของ รางระบายน้ำรอบโครงการก่อนระบายลงสู่บ่อท่วมน้ำ ส่วน Roof Drain ภายในตัวอาคารต้องมีตะแกรงเหล็ก ปิดครอบเพื่อป้องกันสิ่งอุดตันไหลลงท่อ   | โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำรอบโครงการ และมีการตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำไม่ให้อุดตันอยู่เสมอ  | รูปที่ 2-23 และรูปที่ 2-24  | -                        |
|  | 3. หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเดือนละครั้ง   | โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำ และรางระบายน้ำรอบโครงการและมีการตรวจสอบดูแลรางไม่ให้อุดตันอยู่เสมอ   | รูปที่ 2-23                 | -                        |
| 2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย / การป้องกันอัคคีภัย | 1. จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย/ ฉุกเฉินเพลิง และทางหนีไฟตามพรบ.ควบคุมอาคาร โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องได้รับการ ออกและติดตั้งให้ประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ เช่น NFPA วสท. ฯลฯ | โครงการได้ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนภัยระบบป้องกันอัคคีภัยฉุกเฉิน และป้ายทางหนีไฟตามพรบ. ควบคุมอาคารของโดยอุปกรณ์ต่างๆ ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด                              | รูปที่ 2-25 และ รูปที่ 2-26 | -                        |

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสาร/หลักฐานอ้างอิง          | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|--|---|--|--------------------------------|--------------------------|
| 2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย / การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | 2. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจาก สถานีดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงพระโขนง และสถานีดับเพลิงพระโขนง-คลองเตย เพื่อความสะดวก รวดเร็ว เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โดยกำหนดให้มีพื้นที่ จุติรวมพลบริเวณพื้นที่ 1 | โครงการจัดให้มีมาตรการฉุกเฉินหรือแผนอพยพผู้คนรวมถึงมาตรการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้มีการฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ ในวันที่ 25 พฤศจิกายน 2563 จากสถานีดับเพลิงพระโขนง และในปี 2564 มีแผนจะดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564 นอกจากนี้โครงการยังได้กำหนดให้มีพื้นที่จุติรวมพล บริเวณพื้นที่ 1 | รูปที่ 2-27<br>ภาคผนวก ค-5     | -                        |
|  | 3. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตาม มาตรการ/แผนฉุกเฉินข้อ 2.  | โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ ในวันที่ 25 พฤศจิกายน 2563 จากสถานีดับเพลิงพระโขนง และในปี 2564 มีแผนจะดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564  | ภาคผนวก ค-5                    | -                        |
|  | 4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบในการปฏิบัติตามเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง   | โครงการมีการซ้อมอพยพหนีไฟและดับเพลิงเป็นประจำทุกปี โดยแผนปฏิบัติการครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2563 และในปี 2564 มีแผนจะปฏิบัติการช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564   | ภาคผนวก ค-5                    | -                        |
|  | 5. ติดตั้งแผนผังอาคาร แสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำห้องพักทุกห้อง และบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น   | โครงการได้ติดตั้งป้ายแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิงประจำห้องพักทุกห้องและบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น  | รูปที่ 2-26 และ<br>ภาคผนวก ค-6 | -                        |

**ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564**

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ  | เอกสารหลักฐานอ้างอิง        | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|--|---|--|-----------------------------|--------------------------|
| 2.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย / การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | 6. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุไว้ในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ   | โครงการได้มาตรฐานความปลอดภัยของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำสม่ำเสมอ  | ภาคผนวก ค-7                 | -                        |
|  | 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละครั้ง โดยต้องแจ้งผู้มาใช้บริการให้ทราบด้วย  | โครงการมีการซ้อมอพยพหนีไฟและดับเพลิงเป็นประจำทุกปี โดยแผนปฏิบัติการครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2563 และในปี 2564 มีแผนจะจัดการช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2564                                | ภาคผนวก ค-5                 | -                        |
| 3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                                  |   |  |                             |                          |
| 3.1 การสาธารณสุข   | 1. จัดให้มีระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ   | จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเพื่อสุขลักษณะของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ดูแลมีทัศนียบริณภายนอก-ใน โครงการ  | รูปที่ 2-15 และรูปที่ 2-28  | -                        |
|  | 2. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และอุปกรณ์ช่วยชีวิตอื่น ๆ ที่จำเป็น รวมถึงพยานะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต่อนำส่งสถานพยาบาลให้พร้อมตลอดเวลา   | โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและ เบอร์โธรฉุกเฉิน หากเกิดเหตุกรณีฉุกเฉินสามารถประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่เพื่อระงับเหตุตลอดเวลา   | รูปที่ 2-29 และ รูปที่ 2-30 | -                        |
|  | 3. จัดให้มีมาตรการประสานงานกับสถานพยาบาล ทั้งภาครัฐและเอกชนที่อยู่ในใกล้เคียง ในกรณีเหตุฉุกเฉิน   | โครงการมีการประสานงานกับสถานพยาบาลทั้งภาครัฐ และเอกชนที่อยู่ใกล้เคียง รวมถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีเหตุฉุกเฉินตามแผน   | รูปที่ 2-29                 | -                        |
| 3.2 ทัศนียภาพ  | 1. จัดให้มีพื้นที่จัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) ภายในโครงการในบริเวณชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้า โดยให้มีชนิดและจำนวนพันธุ์ไม้และด้าแห่งที่ปลูกเป็นไปตามผังภูมิสถาปัตย์ ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวทั้งหมดให้มีเนื้อที่รวมประมาณ 1,906 ตร.ม. | โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มีมาตรการกำหนด และมีการปลูกต้นไม้เพิ่มและไม่ยื้อต้นไม้ในบริเวณชั้นที่ 1 5 32 และชั้นดาดฟ้า นอกจากนี้โครงการยังได้มีการดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ | รูปที่ 2-14                 | -                        |

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัยพูลเลอดัน สุขุมวิท ระยะดำเนินการ  
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2564

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ   | เอกสาร/หลักฐานอ้างอิง | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข |
|---------------------|---|---|-----------------------|--------------------------|
| 3.2 ทัศนียภาพ (ต่อ) | 2. ดูแลรักษา บำรุงพื้นที่ในส่วนหย่อมไม้ประดับอยู่ริมขอบอาคารและสวนหย่อมหน้าโครงการ และควรจัดหาพื้นที่เป็นไม้เลื้อยเพิ่มมากขึ้นเพื่อให้ได้บางส่วนที่เป็นคอนกรีตลง  | โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่ในส่วนหย่อมไม้ประดับอยู่ริมขอบ  | รูปที่ 2-15           | -                        |
|                     | 3. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืนสอดคล้องกับอาคารอื่น ๆ โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควรใช้สีอ่อนตบแต่งอาคารทาสีผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างยิ่งขึ้น | โครงการได้เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้เหมาะสม และใช้สีอ่อนตบแต่งอาคารทาสีผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อการสะท้อนแสงและกลมกลืนกับอาคารอื่นๆ โดยรอบ | รูปที่ 2-31           | -                        |



รูปที่ 2-1 ป้ายกำกับการจราจรที่ติดตั้งไว้ภายในโครงการ



รูปที่ 2-2 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก



รูปที่ 2-3 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปที่ 2-4 ป้ายรณรงค์ให้ใช้ระบบขนส่งมวลชน





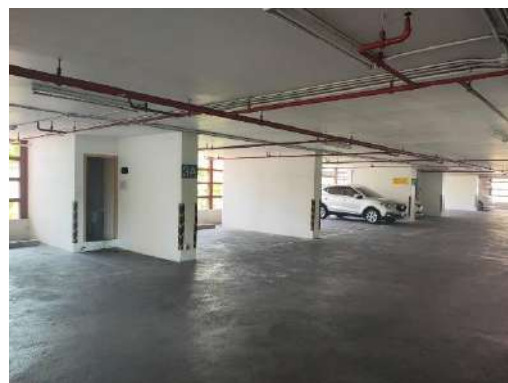
รูปที่ 2-5 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



รูปที่ 2-6 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 2-7 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ



รูปที่ 2-8 พื้นที่จอดรถภายในอาคาร



รูปที่ 2-9 พื้นที่จอดรถผู้มาติดต่อ



รูปที่ 2-10 ถนนและจุดกลับรถด้านหน้าโครงการ





รูปที่ 2-11 เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2-12 การสูบกากตะกอนโครงการ



รูปที่ 2-13 บ่อพักน้ำบริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว



รูปที่ 2-14 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 2-14 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 2-14 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 2-14 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ





รูปที่ 2-15 การดูแลพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2-16 ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด



รูปที่ 2-17 ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 2-18 รางระบายน้ำห้องรวบรวมขยะและทำความสะอาดรางระบายน้ำห้องรวบรวมมูลฝอย



รูปที่ 2-19 เก็บขยะ



รูปที่ 2-20 ทำความสะอาดห้องรวบรวมขยะ



รูปที่ 2-21 บ่อหน่วงน้ำ



รูปที่ 2-22 ทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย

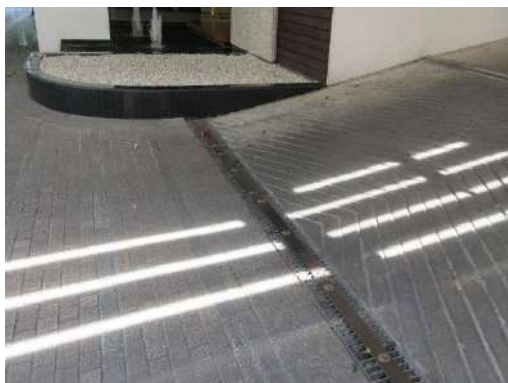




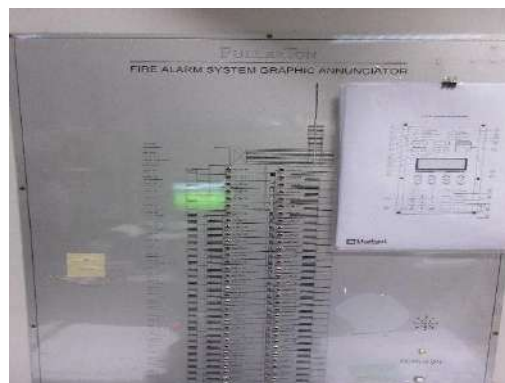
รูปที่ 2-22 (ต่อ) ทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-23 ตะแกรงดักขยะ



รูปที่ 2-24 รางระบายน้ำภายในโครงการ



รูปที่ 2-25 ระบบป้องกันอัคคีภัย



รูปที่ 2-25 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



รูปที่ 2-25 (ต่อ) ระบบป้องกันอัคคีภัย



รูปที่ 2-26 แผนผังอาคาร



รูปที่ 2-27 จุดรวมพล



รูปที่ 2-28 ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-28 (ต่อ) ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ





รูปที่ 2-29 เบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปที่ 2-30 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



รูปที่ 2-31 สภาพโครงการปัจจุบัน