

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ของโครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ระหว่างเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2564 โดย
ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ของโครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ระหว่างเดือน
ระหว่างเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ตั้งอยู่ที่ถนนอ่อนนุช (สุขุมวิท 77) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B ความสูง 8 ชั้น มีห้องพักจำนวน 399 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง และที่จอดรถยนต์จำนวน 128 คัน พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการอยู่อาศัย มีพื้นที่พัฒนาโครงการรวมทั้งสิ้น 2-3-23 ไร่ หรือ 4,492 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีนแควร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล โครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการ ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน โครงการ หรือบุคคลผู้รับ โอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้า เขตก่อสร้างอันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีคนงานคอยดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ</p>	- - -	- ดังภาพที่ 1-2 - ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 4
1.2 ทรัพยากรดิน	1) การขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการซึ่งไม่มีอาคารอื่นอยู่ใกล้เคียง ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	- โครงการกำหนดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานในการขุดเปิดหน้าดินบริเวณด้านในพื้นที่โครงการ ให้ขุดเปิดเป็น step ตามมาตรฐานวิศวกรรม เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินภายในโครงการ	-	- ภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>2) การขุดดินทำฐานรากซึ่งต้องขุดดินลึก ต้องมีการทำ Sheet Pile โดยต้องมีการค้ำยันให้แข็งแรงเพียงพอที่จะสามารถรับแรงดันดินทางด้านข้างได้และมีการเคลื่อนตัวน้อย และมีการรื้อ Sheet Pile ออก โดยมีวิศวกรควบคุมดำเนินการตามหลักวิศวกรรม</p> <p>3) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีที่กอง เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลาย ไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5) ทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราว เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ โครงการ โดยมีบ่อดักขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile โดยรอบอาคาร เพื่อความปลอดภัยจากการ เคลื่อนตัวของดิน โดยมีวิศวกรคอยควบคุมการออกแบบ ระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการ ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดย ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ จะจัดให้มีที่กอง เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้าง พังทลาย และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยจัดให้มี ผ้าใบทึบปิดคลุมไว้</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5-6 - ภาพผนวกที่ 6</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>กิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2) ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>3) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดให้เรียบร้อย และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าเขตก่อสร้างอันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม ยังไม่มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ ทั้งนี้หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1-2</p> <p>- ดังภาพที่ 8 - ภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 3, 24 และภาพที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปื้อยตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้ สะอาดโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำหน้าที่เก็บกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ ใกล้เคียงอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 3
	6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2-3 ครั้งเพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้น ใน กรณีที่มีฝุ่นละอองมาก	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละ วันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป	-	- ดังภาพที่ 9
	7) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่า มีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 10 - ภาคนวทที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>8) โครงการจะให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการในการป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดเล็กและในกรณีที่ค่าเกินมาตรฐาน 50 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ให้หยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิด PM_{2.5} ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียร คอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>การจัดการกองวัสดุ</p> <p>9) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้นและกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>10 วัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ</p> <p>11) ห้ามเผาขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โล่ง หรือภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ หากพบว่าค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กทันที</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และรวบรวมไว้ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิ้น อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>การขนส่ง</p> <p>12) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>13) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยจัดให้มีบ่อหรือนิคมล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ</p> <p>14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15) ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มีมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยสายฉีดน้ำแรงดันสูง นิคมล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้แผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>16) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>17) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ไชน่ส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกทุกควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 13</p>
1.4 ระดับเสียง	<p>1) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีทหรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ กำแพงกันเสียงรอบโครงการจะสามารถใช้ได้กับทุกระยะการก่อสร้าง</p> <p>2) ช่วงงานโครงสร้าง ติดตั้งกำแพงกันเสียง โดยใช้วัสดุลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเมทัลชีท หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ในชั้นที่จะทำงานโครงสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร (เมื่อทำงานชั้นนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 เมตร (Metal Sheet) รอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียง ตลอดแนวเขตที่ดินสามารถลดเสียงได้ 18 dB(A)</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 1</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 8</p> <p>- ภาพผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>3) ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง จัดให้มีห้องทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น โดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและกันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ</p> <p>4) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>5) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย</p> <p>6) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้อัด หรือเบาลงระหว่างการพัก</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนในเวลาเดียวกัน</p> <p>- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อย</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแล และควบคุมให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ของเครื่องจักรทุกครั้งหลังปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว และต้องไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 8 - ภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>7) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีและดูแลสม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง</p> <p>8) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>10) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>11) ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการต้องดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมดูแลการขนย้ายวัสดุที่มีขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนชุมชนข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาพผนวกที่ 5</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 17 - ภาพผนวกที่ 11</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	12) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตาม มาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด	-	-
	13) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัดและส่งรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัดและส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์	1) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัย ในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็มล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียน ได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง สำหรับ บ้านเลขที่ 2 บ้านเลขที่ 4 บ้านเลขที่ 6 บ้านเลขที่ 14 บ้านเลขที่ 16 บ้านเลขที่ 18 บ้านเลขที่ 884 และบ้านเลขที่ 8,10,12 ต้องติดตาม สอบถามผลกระทบที่อาจได้รับในช่วงการทำเสาเข็มและฐานราก อย่างน้อยทุก 3 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้าน ข้างเคียง เพื่อแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขต ติดต่อใกล้เคียงรับทราบถึงแผนงานเจาะเสาเข็ม พร้อมทั้ง แจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 18 - ภาพผนวกที่ 8
	2) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ของโครงการจะขออนุญาต เจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพ และทำ บันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้ง ผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ ในกรณีที่เจ้าของ อาคารไม่อนุญาตหรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการให้ โครงการติดต่อประสานงานไม่น้อยกว่า 3 ครั้ง และเก็บข้อมูล หรือหลักฐานการติดต่อประสานงานเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาและผู้ควบคุม งานก่อสร้างเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนใน ระยะประชิด โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็น หลักฐาน กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะใกล้เคียงเกิดความ เสียหายจากการก่อสร้าง โครงการต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที	-	- ภาพผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์เพื่อน (ต่อ)	3) ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดย ครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนใกล้เคียง โครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้หากเกิดความ เสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผย และเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 48 - ภาคผนวกที่ 4
	4) มีวิศวกรดูแลการรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การรื้อถอน/ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่ออาคารข้างเคียง	-	- ภาคผนวกที่ 6
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของ คนงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอย ควบคุมดูแลการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เกิดความ ปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามหลักความ ปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความั่นสะเทือน (ต่อ)	6) โครงการต้องกำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กรุงเทพมหานครเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัดและส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กรุงเทพมหานคร เป็นประจำทุก 6 เดือน	-	-
1.6 แผ่นดินไหว	1) การออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีความสามารถรองรับ กรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่ รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และสอดคล้องตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้าน แผ่นดินไหว มขพ. 1302-61 และมาตรฐานประกอบการออกแบบ อาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มขพ. 1302 รวมทั้งมาตรฐานและข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	- โครงการออกแบบโครงสร้างของอาคารให้มีความสามารถ รองรับกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือน ของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และสอดคล้องตามมาตรฐาน การออกแบบอาคารด้านแผ่นดินไหว มขพ. 1302-61 และ มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการ สั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มขพ. 1302 รวมทั้งมาตรฐาน และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งมีการจัดทำคู่มือ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวเพื่อรองรับเหตุฉุกเฉิน เรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 การบดบังแสงแดด	<p>1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับการก่อสร้างอาคาร พร้อมจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดกรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่า มีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 10 - ภาพผนวกที่ 9
1.8 การบดบังทิศทางลม	1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้าน ข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจาก การก่อสร้างอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่าง ใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียน โครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวทันที	-	- ดังภาพที่ 10 และ ภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดี ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.8 การบดบังทัศนทาลม (ต่อ)	<p>2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทัศนทาลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจอนใจในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด กรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหานั้น และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้ผู้ร้องเรียนทราบโดยเร่งด่วน</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 10 - ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิ้น อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	1) กำชับคนงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะ สิ่งปฏิกูลหรือ เศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อ รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เศษดิน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่ที่กองเก็บที่ อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพาดดินตะกอน สู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการกำชับคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ และจัดให้มีถังขยะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดย ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ จัดให้มีที่กองเก็บ ไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลาย โดยจัดให้มีผ้าใบทึบปิดคลุมไว้	- - -	- ดังภาพที่ 19 - - ดังภาพที่ 7
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.78 : 1 และมีค่าอัตราส่วน พื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 11.88 และมีพื้นที่น้ำซึม ผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ 719.12 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างหรือไม่น้อยกว่า 552.40 ตารางเมตร) 2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ โดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดย ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด - โครงการดำเนินการก่อสร้างโครงการให้อยู่ภายในขอบเขต ที่ดินโครงการ และไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคล อื่น	- -	- - ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร	<p>1) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและขนส่งดิน ต้องวิ่งในเวลาที่กฎหมายกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 - 9.00 น. และ 16.00 - 20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการรถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งในเวลา 6.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ</p> <p>2) ติดป้ายไฟกระพริบบริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และติดตั้งป้ายเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง</p> <p>3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องหรือใช้เส้นทางร่วมกับรถของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยจัดให้มีตารางเวลาเข้า-ออกโครงการ ของการเดินรถบรรทุกขนาดใหญ่ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เท่านั้น พร้อมกำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและขับรถอย่างระมัดระวัง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณไฟกระพริบ และ “ป้ายเตือนเขตก่อสร้าง” บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเตือนผู้ขับขี่ให้ระมัดระวัง</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายชื่อของบริษัทผู้รับจ้าง และเบอร์โทรติดต่อข้างตัวรถบรรทุกที่วิ่งเข้า-ออกโครงการทุกด้าน เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกในการติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ง่ายในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 21</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	4) มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง และ ป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 22-23
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อำนาจความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลาก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 24
	6) มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกขนส่งภายในโครงการ พร้อมทั้งกั้นรั้วให้คนขับรถบรรทุกไม่จอดกีดขวางถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 25
	7) ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกขนส่งภายในโครงการ พร้อมทั้งกั้นรั้วให้คนขับรถบรรทุกไม่จอดกีดขวางถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 25-26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจราจร (ต่อ)	<p>8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องปิดให้เรียบร้อย และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>11) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยจัดให้มีบ่อ หรือนิร್ದล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกต้องควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยสายฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3, 24 และภาพที่ 27</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 น้ำใช้	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน 2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการบริโภคของ คนงานก่อสร้าง 3) กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำ ทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรอง น้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - โครงการจัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการ บริโภคของคนงานก่อสร้าง - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้ ติดป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำ ไหลบนพื้นที่ก่อสร้าง	- - -	- - -
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	1) มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับการใช้ งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ 2) มีระบบบำบัดสิ่งปฏิกูลหรือถังบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสีย จากคนงานก่อสร้าง 3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านรางระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อย แล้วซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน และจัดให้มีถังบำบัด น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง เพื่อ ลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดย ทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านรางระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>4) น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำ ซึ่งมีบ่อพักเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6) ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตสวนหลวงให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ</p> <p>7) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน นำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาลปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบาย โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด กรณีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงาน นำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาล ปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 33</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อ รวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรางระบาย โดยรอบ พื้นที่โครงการ	-	-
	2) ดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่ อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อป้องกันการชะพาดิน ตะกอนสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยดินที่อยู่ระหว่างรอกการนำไปใช้ประโยชน์ จะจัดให้มีที่ กองเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้าง พังทลาย และการพังกระจายของฝุ่นละออง โดยจัดให้มี ผ้าใบทึบปิดคลุมไว้	-	- ดังภาพที่ 7
	3) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทางระบาย น้ำสาธารณะซึ่งจะทำให้กีดขวางการระบายน้ำของชุมชน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างตกลงในทางระบายน้ำสาธารณะซึ่งจะทำให้กีด ขวางการระบายน้ำของชุมชน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 ไฟฟ้า	1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน	- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเป็นคนดูแล	-	- ดังภาพที่ 34
	2) กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Morning Talk และได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ไฟอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 30 และภาพที่ 36
	3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 37
	4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดป้ายแนะนำการใช้งานไว้เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น</p> <p>2) ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการขนส่ง</p> <p>5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ในกรณีที่มีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนขับรถบรรทุกควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>6) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่เอกชนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน</p> <p>7) เศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ ประเภทคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อกผนังอิฐมวลเบา ผนังปูน ให้นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ของกรุงเทพมหานคร โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p> <p>การจัดการขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อสำนักงานเขตสวนหลวงเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>2) กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) ดำเนินการทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่เอกชนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดิน</p> <p>- โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัทเอกชนเข้ามารับเศษวัสดุที่เหลือจากการใช้ประโยชน์ไปกำจัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนู แมลงสาบ และแมลงวัน และรวบรวมไว้ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำหนดให้คนงานคอยล้างทำความสะอาดจุดทิ้งขยะ และพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นประจำ</p>	- - - - -	- - ภาคผนวกที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 19 - ภาคผนวกที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 19 - ดัชนีภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และ วิทยุ	1) ผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด / ทิศทางลม / สัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหาหรือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับการก่อสร้างอาคาร พร้อมจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	-	- ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 18
	2) เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม และการบดบังสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับอาจแตกต่างกัน ดังนั้น เจอนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด กรณีที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะชดเชยค่าเสียหายหรือการแก้ไขผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับเจ้าของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และ วิทยุ (ต่อ)	3) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามี ข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 10 - ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดี ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา	<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>1) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบ เบอร์ โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/ หน่วยงานอนุญาตได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้าง</p> <p>2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและ เยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลา ดำเนินการที่ชัดเจน</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการ ก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบ ในการควบคุมงานก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง ซึ่ง ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุ ขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน รวมทั้งได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากพบว่ามี ข้อร้องเรียน โครงการจะทำการค้นหาสาเหตุและแก้ไข ปัญหาทันที และแจ้งผลการแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้ผู้ร้องเรียน ทราบโดยเร่งด่วน</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 10 และ ภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 10 - ภาคผนวกที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	3) เมื่อได้รับแจ้งร้องเรียนเรื่องความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการจะส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือซ่อมแซม แก้ไข ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อน (ไม่คิดค่าใช้จ่าย) ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดหมายเวลาที่สะดวก	- โครงการได้แต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ เพื่อรับเรื่องราวร้องทุกข์จากชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังความคิดเห็นและผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 18 - ภาพผนวกที่ 12
	4) กรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ยินดีจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยให้เป็นการเจรจาตกลงของทั้งสองฝ่าย คือ เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ หากไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5) มีการทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้ หากเกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที พร้อมแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 48 - ภาพผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	6) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 8.00 - 18.00 น.	- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 38
	7) หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- โครงการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. และไม่มีมีการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	- ดังภาพที่ 38
	8) กรณีมีความจำเป็นต้องทำการก่อสร้างเกินเวลา สำหรับกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน เช่น การเทปูน ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลา โครงการจะดำเนินการแจ้งบ้านข้างเคียงอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	-	-
	9) กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 11
	10) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือดร้อน รำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พร้อมทั้งออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 17 - ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	11) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง ยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของบริษัท กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	-	- ดังภาพที่ 50
	12) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านต่างๆได้แก่ ทางกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	13) จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัยทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 60 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน เมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจริง โครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด(ร้อยละ 40 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน)	- โครงการได้จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยครอบคลุมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>บ้านพักคนงาน</p> <p>1) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>4) กำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>- โครงการจัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>- โครงการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงาน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้า-ออกบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยรักษาความสะอาดบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 50 - ดัชนีภาพที่ 50 - ดัชนีภาพที่ 24 - ดัชนีภาพที่ 50

ของบริษัท ออริจิ้น คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและ การชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>5) จัดระเบียบคนงานภายในบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น และให้หัวหน้าคนงานควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>6) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>7) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะทั่วไป</p> <p>8) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน</p> <p>9) จัดให้มีทางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงคัดขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>10) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p>	<p>- โครงการกำหนดให้หัวหน้าคนงาน คอยกำชับคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง เช่น ห้ามเล่นการพนัน ห้ามดื่มสุรา ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามจุดไฟหรือก่อไฟในบริเวณบ้านพักคนงาน เป็นต้น พร้อมทั้งออกกฎระเบียบให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะทั่วไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักผ้า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่คนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีตะแกรงคัดขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี พร้อมป้ายแนะนำการใช้ใช้งาน</p>	- 	<p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ภาคผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคมและการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	11) จัดให้มีบ่อเก็บหรือถังเก็บน้ำ ก้อนน้ำให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน เช่น การอาบน้ำ และซักล้างเสื้อผ้า	-	- ดังภาพที่ 50
	12) การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จะต้องเป็นไปโดยถูกสุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะและให้เข้มงวดด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 50
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง	1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ หัวข้อ 1.3 2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระดับเสียง หัวข้อ 1.4 3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน หัวข้อ 1.5 4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบำบัดน้ำเสีย หัวข้อ 3.4 5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย หัวข้อ 3.7	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านระดับเสียง - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการบำบัดน้ำเสีย - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย	- - - - -	- - - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	<p>6) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยหัวข้อ 4.2.2</p> <p>7) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย และมีการบันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้</p> <p>8. ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>- โครงการจะพิจารณารับคนงานต่างด้าวเข้ามาทำงานต้องมีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการบันทึกประวัติของพนักงานทุกคนให้สามารถตรวจสอบได้</p> <p>- โครงการติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ภาพผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1) จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย</p> <p>2) มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบ และดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษ เสียงดังและความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักร</p> <p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาพผนวกที่ 5</p> <p>- ภาพผนวกที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>3) เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากป้องกันฝุ่น เป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน</p> <p>5) ช่วงงานรื้อถอน จัดหาและให้คนงานใช้ชุดเกราะและคอนกรีตเคลือบดิน สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และคอนงานควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสวมใส่ที่ครอบหู (Far Muff) โดยทำงานได้ 8.6-10.2 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)</p> <p>6) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก จัดหาและให้คนงานใช้ชุดเกราะคอนกรีตผสมเสร็จ และคอนงานใช้ชุดอุดหู (Ear Plug) และคอนงานใช้ชุดกันกระแทกสวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) โดยทำงานได้ 20.5-47.1 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)</p>	<p>- โครงการเลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>- โครงการจัดให้มี Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สามารถเบิกใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงานและลักษณะงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน</p>	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 41-42 - ดัชนีภาพที่ 42 - ดัชนีภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7) ช่วงการขึ้นโครงสร้าง จัดหาและให้คนงานขับรถอัดดิน คนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขับรถตักหน้า-ขุดหลัง สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) และคนงานขุดขนบรทุกปั่นจั่น สวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) โดยทำงานได้ 9.1-30.0 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 8 - ภาคผนวกที่ 8
	8) ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดหาและให้คนงานขับรถอัดดิน และคนงานขับรถเกลี่ยดิน สวมใส่ที่อุดหู (Ear Plug) โดยทำงานได้ 10.2 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง)	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 8 - ภาคผนวกที่ 8
	9) ต้องจัดห้องคนขับสำหรับคนงานขับรถแทรกเตอร์ คนงานขับรถเกลี่ยดิน คนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขับรถขุด คนงานขุดขนบรทุกปั่นจั่น คนงานขับรถอัดดิน และคนงานขับรถตักหน้า-ขุดหลังให้ปิดมิดชิด หรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิญู เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลง และผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย	- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>10) มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ใช่เครื่องมือที่มีความ สิ้นเปลืองในระยะเวลาอันสั้นเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการ หยุดพักเป็นระยะ</p> <p>11) จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กับบริเวณพื้นที่ทำงาน เครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น มีการติดตั้งป้ายเตือน และจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกันรวมทั้ง ปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียง ก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกิน มาตรฐานตามกฎหมาย</p>	<p>- โครงการกำหนดให้คนงานมีการสับเปลี่ยนหมุนเวียน งาน ไม่ใช่เครื่องมือที่มีความสิ้นเปลืองในระยะเวลาอัน สั้นเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ</p> <p>- โครงการจัดผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กับ บริเวณพื้นที่การทำงาน พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก พร้อม ทั้งมีการติดป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่การทำงาน ป้าย จำกัดความเร็วของรถในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบด้านความปลอดภัยอย่าง เคร่งครัด</p> <p>- โครงการวางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงาน ให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน และเพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกิน มาตรฐานตามกฎหมาย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 8, 25 และ ภาพที่ 43-44 - ภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 38 - ภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>13) ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง</p> <p>14) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บและผสมสี และติดตั้งให้เหมาะสมพร้อมใช้งาน</p> <p>15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ควบคุมดูแลการทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย</p> <p>16) ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง</p> <p>- โครงการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมดูแลการทำงานของพนักงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของพนักงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 37</p> <p>- ภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.2 ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>17) ในกรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 โครงการต้องจัดให้มีการฉีดวัคซีนกับคนงานที่มีความเสี่ยง</p> <p>18) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานทุกวัน หากมีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส ให้หยุดงานทันที</p> <p>19) จัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>20) ควบคุมดูแลให้คนงานใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย</p> <p>21) ควบคุมการเข้าทำความสะอาดส้วม-ส่งคนงานห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 โครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนกับคนงานที่มีความเสี่ยง</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานทุกวัน หากมีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส จะให้หยุดงานทันที พร้อมทั้งกำหนดให้คนงานทุกคนต้องตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้าทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่อยู่ในที่สาธารณะ ผ่านกิจกรรม Morning talk</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการฉีดพ่นฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่การทำงาน และบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกสัปดาห์</p>	- - - - -	- - ดังภาพที่ 45 - ภาพผนวกที่ 20 - - ดังภาพที่ 46 - ดังภาพที่ 47

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<p>1) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน</p> <p>4) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงเคมี ประจำในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถหยิบใช้ได้สะดวกเมื่อจำเป็น</p>	<p>- โครงการกำหนดให้มี Store สำหรับจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง และจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ</p> <p>- โครงการได้ตั้งป้ายเตือนอันตราย และข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการทำงานสูงสุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่อย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่เก็บวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	- - - -	<p>- ดังภาพที่ 39 และภาพที่ 49</p> <p>- ดังภาพที่ 43</p> <p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>- ภาพผนวกที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 37</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	5) มีการจัดอบรมพนักงาน และซ้อมดับเพลิง อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงต้นของ (ระยะก่อสร้าง/รื้อถอน) ซึ่งไม่เกิน 6 เดือนแรก (ของระยะก่อสร้าง/รื้อถอน) เพื่อให้คนงานก่อสร้างจะได้มีความพร้อม และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินในสถานการณ์จริง และลดความสูญเสียต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	- โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำแผนเพื่อจัดซ้อมอพยพหนีไฟให้แก่คนงานก่อสร้าง และพนักงาน ทั้งนี้ ภายในพื้นที่โครงการได้มีการจัดทำแผนฉุกเฉิน เพื่อรองรับกรณีมีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาพผนวกที่ 17
	6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	-	- ดังภาพที่ 37
	7) ต้องมีการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง	- โครงการได้ว่าจ้างให้หน่วยงานเอกชนเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้งานออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้แหล่งเชื้อเพลิง	-	- ภาพผนวกที่ 10
	8) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้ปัญหาเกิดขึ้น	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระมัดระวังและมีการควบคุมดูแลไม่ให้ปัญหาเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	9) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานโดยตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานโดย ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของ การก่อสร้าง	-	- ภาพผนวกที่ 16
	10) ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ หรือช่องทางติดต่อสถานี ดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณีฉุกเฉินไว้ในจุดที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ หรือช่องทาง ติดต่อสถานีดับเพลิง หรือหน่วยงานช่วยเหลือในกรณี ฉุกเฉินไว้ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 40
	11) ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการ จุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจ ตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุด เสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	-	- ดังภาพที่ 51
	12) กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การป้องกันและระงับ อန္ตริก (ต่อ)	13) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอန္ตริกของโครงการ (ระยะ รื้อถอน/ก่อสร้าง)	- โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการทำหน้าที่ให้ความรู้ จัดอบรมชี้แจงเกี่ยวกับแผนป้องกันและระงับอန္ตริกก่อน เกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอန္ตริกขณะเกิดเหตุและ แผนป้องกันและระงับอန္ตริกหลังเกิดเหตุให้แก่คนงาน ก่อสร้างและหัวหน้าคนงาน (Safety Talk) เพื่อให้คนงาน ได้รับทราบปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ได้จัดทำแผน ป้องกันและระงับอန္ตริกของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวกที่ 14 และ ภาคผนวกที่ 17
4.4 ทัศนียภาพ	1) จัดให้มีรั้วทึบ ซึ่งมีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง ความสูงประมาณ 6 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และทัศนียภาพ 2) ติดตั้ง Mesh sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามโดยรอบตัว อาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรม การก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ฝุ่นละออง และ ทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้างโครงการ - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด - โครงการจัดให้มี Store สำหรับจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ ก่อสร้าง จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเศษวัสดุที่เป็นสัดส่วน และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	- - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 8 - ภาคผนวกที่ 8 - ดังภาพที่ 8, 11 และ ภาพที่ 49

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคาร ชุด	1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำ ในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุด หมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุด จัดเก็บไว้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ใน กรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำ ในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขาย ห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้ นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้	-	- ภาคผนวกที่ 18
	2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำ ตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตาม มาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคาร ชุด (ต่อ)	3) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ในกรณีที่โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว โครงการจะดำเนินการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 กฎหมายเกี่ยวกับอาคาร ชุด (ต่อ)	4) ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	- ในกรณีที่โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดจะแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	-	-



ภาพที่ 1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2 ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง



ภาพที่ 3 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



ภาพที่ 4 ปรับสภาพพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 5 Sheet Pile



ภาพที่ 6 ค้ำยัน Basing

	
<p>ภาพที่ 7 วัสดุปกคลุมดิน</p>	<p>ภาพที่ 8 สภาพโครงการปัจจุบัน</p>
	
<p>ภาพที่ 9 กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 10 กล่องรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>ภาพที่ 11 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุม</p>



ภาพที่ 12 ป้ายห้ามเผาขยะมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 13 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก



ภาพที่ 14 พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 15 แผ่นเหล็กหน้าปูบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ



ภาพที่ 16 ป้ายดับเครื่องยนต์ขณะไม่ใช้งาน



ภาพที่ 17 หัวหน้างาน

	
	
<p>ภาพที่ 18 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์</p>	
	
<p>ภาพที่ 19 ถังขยะรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 20 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง</p>



ภาพที่ 21 สัญญาณไฟกระพริบ



ภาพที่ 22 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 23 ลูกศรแสดงทิศเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 24 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ









ภาพที่ 25 พื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 26 ป้ายห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ

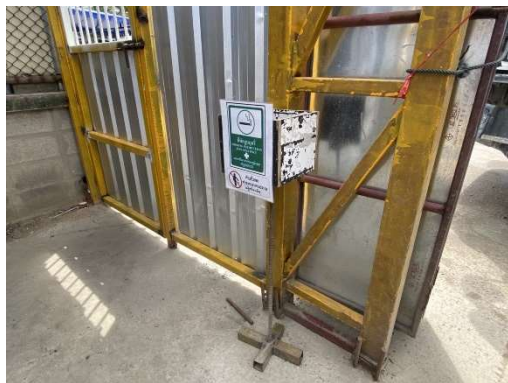


ภาพที่ 27 ประตูทางเข้า-ออก

	
<p>ภาพที่ 28 ถังสำรองน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 29 น้ำดื่ม</p>
	
<p>ภาพที่ 30 ป้ายประหยัดน้ำประหยัดไฟ</p>	<p>ภาพที่ 31 ห้องน้ำคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 32 ถังบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ภาพที่ 33 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ</p>



ภาพที่ 34 หม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า



ภาพที่ 35 พื้นที่สูบน้ำหรี



ภาพที่ 36 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 37 ถังดับเพลิงเคมีและป้ายแนะนำการใช้งาน



ภาพที่ 38 ป้ายกำหนดช่วงเวลางาน

ภาพที่ 39 พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ



ภาพที่ 40 เบอร์โทรฉุกเฉิน

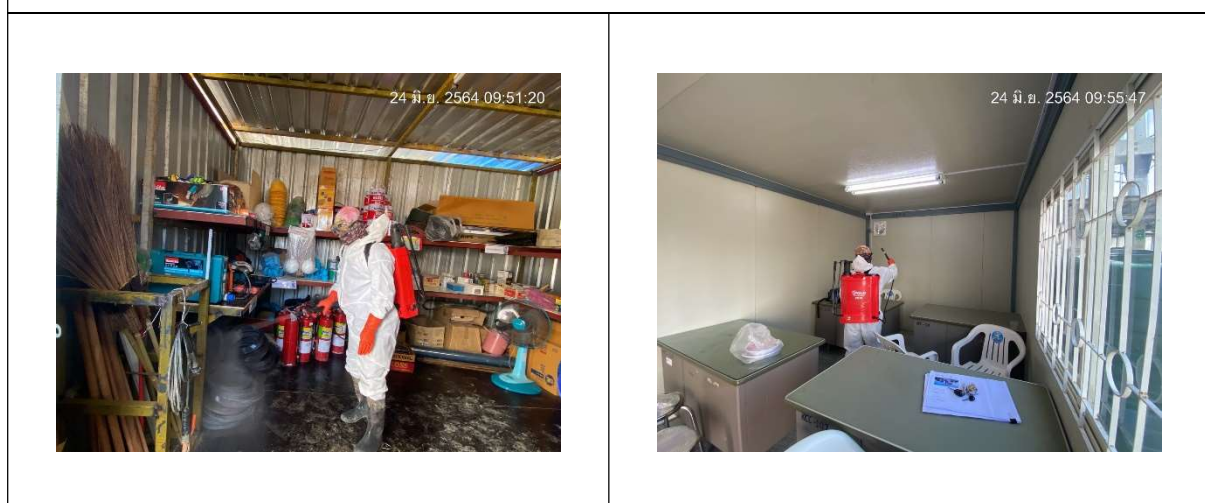
	
<p>ภาพที่ 41 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	
	
<p>ภาพที่ 42 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	
	
<p>ภาพที่ 43 ป้ายเตือนอันตราย</p>	<p>ภาพที่ 44 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>



ภาพที่ 45 จุดคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 46 ป้ายกำชับคนงานสวมใส่หน้ากากอนามัย



ภาพที่ 47 กิจกรรมฉีดพ่นสเปรย์ฆ่าเชื้อโรค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Origin Onnut (ดิ ออริจิน อ่อนนุช) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม - มิถุนายน 2564

	
<p>ภาพที่ 48 ตารางกรมธรรม์ประกันภัยด้านหน้าโครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 49 Store จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง</p>	
	
<p>รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p>	<p>ถังขยะรองรับมูลฝอย</p>
<p>ภาพที่ 50 บ้านพักคนงาน</p>	

	
ห้องส้วม ห้องอาบน้ำ	
	
ลานซักล้าง	
	
ประตูทางเข้า-ออกโครงการ	ถังดับเพลิงเคมี
ภาพที่ 50 (ต่อ) บ้านพักคนงาน	

	
ไฟฟ้าส่องสว่าง	รางระบายน้ำ
ภาพที่ 50 (ต่อ) บ้านพักคนงาน	
	
ภาพที่ 51 เจ้าหน้าที่เดินตรวจพื้นที่โครงการ	