

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (หนังสือขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ดังแสดงในภาคผนวกที่ 24) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	โครงการ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพัทยา-นาเกลือ ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ดินรวม 13-2-69.5 ไร่ หรือ 21,878 ตารางเมตร โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรม (อาคาร A) ขนาดความสูง 27 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงาน (อาคาร B C D E F G H J K และ P) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 10 อาคาร เครื่องเล่นจำนวน 1 เครื่อง และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 9 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 490 ห้อง ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Grande Centre Point Pattaya (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัดอย่างเคร่งครัด	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Grande Centre Point Pattaya (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการ ดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต เพื่อทราบทันที</p>	-	- ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต เพื่อทราบทันที	-	- ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่ จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึง สิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการ แจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบ ตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก หากดำเนิน โครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับ นิติบุคคล เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคล ผู้รับ โอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ โครงการจะดำเนินการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียนจากชุมชนทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	<p>1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p>	<p>- โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าเขตก่อสร้าง อันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุ หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และจัดให้มี Store จัดเก็บวัสดุก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 2-3</p> <p>- ดังภาพที่ 4-5</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการโดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อแสดงรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ระบุชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	- ดังภาพที่ 6
1.2 คุณภาพอากาศ	1) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุ หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ในงานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>2) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(2) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p>	<p>- โครงการได้กองวัสดุ และเศษวัสดุที่เหลือใช้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด และจัดให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการได้กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ภาพผนวกที่ 12</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างหินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>(4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้างและเครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(5) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>(6) ไม่จอดรถขนส่งดินและรถอื่นๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน สาธารณะ</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลด การเกิดมลพิษ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลและควบคุมให้คนงาน ก่อสร้างดับเครื่องยนต์ของเครื่องจักรทุกครั้งหลังปฏิบัติงาน และต้องไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุ ก่อสร้างในบริเวณริมถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการ กีดขวางจราจร โดยจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ภาพผนวกที่ 3-4</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 10-11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(7) โครงการจะกำชับไม่ให้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ เติมน้ำมันบริเวณถนนซอยนาเกลือ 20 โดยจะมีการใช้ถนนดังกล่าว เฉพาะรถของผู้รับเหมา</p> <p>3) มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้ น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>4) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้กำชับกับผู้รับเหมาไม่ให้รถบรรทุกเติมน้ำมันบริเวณถนนซอยนาเกลือ 20 โดยจะมีการใช้ถนนดังกล่าว เฉพาะรถของผู้รับเหมาเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการก่อนออกนอกบริเวณพื้นที่โครงการ โดยได้กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่จะออกจากพื้นที่โครงการต้องทำการล้างล้อรถบรรทุกก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันเศษดินที่ติดกับล้อรถร่วงหล่นบนทางสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการ ได้ฉีดป้ายเตือนห้ามเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดัชนีภาพที่ 11</p> <p>- ภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 12</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 13</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5) มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>(1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>(4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารขณะทำการก่อสร้างโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการเลือกใช้คอนกรีตสำเร็จรูปในการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุ หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้กองวัสดุ และเศษวัสดุที่เหลือใช้ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น โดยจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และกำหนดให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p>	-  -  -  -	- ดังภาพที่ 16  - ดังภาพที่ 17  - ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 4 - ภาพผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>6) มาตรการด้านการขนดิน</b></p> <p>(1) นิดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพน้ำงานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>(2) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหีที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทรายหรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก และจัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตัดเฉียร ที่มีคลุมผ้าใบหรือในหีที่มีหลังคา เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออกที่ปิดทึบตลอดเวลา โดยจะเปิดเฉพาะเวลาที่มีรถเข้า-ออก และได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษหิน ดิน ทรายตลอดการก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 13-14</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 13 และภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปื้อยตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้ สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 13
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ซึ่งในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. จะเป็นช่วงทำ ความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ ทั้งนี้ กิจกรรมที่ ก่อให้เกิดเสียงดังจะเริ่มเวลา 09.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่ การเทปูนฐานรากต้องแจ้งผู้ อยู่อาศัยข้างเคียงและหน่วยงานที่ให้อนุญาตให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วันแต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 20.00 น. และในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ	- โครงการได้กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ถึง วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น วันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง หากมีกิจกรรม ที่ต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราวในกรณีเป็นกิจกรรม ต่อเนื่อง อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น และต้องไม่ก่อสร้างเกิน เวลา 20.00 น. โดยจะแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน	-	- ดังภาพที่ 20 - ภาพผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A) ขนาดความสูง 27 ชั้นโดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) และใช้เสาเข็มตอก (โดยในส่วนที่เป็นเข็มตอกจะมีการเจาะเจาะนำร่อง (Pre-Bored) ตลอดความยาวของเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง) ในการก่อสร้างอาคารสันตนาการ ขนาดชั้นเดียวส่วร่น้ำภายนอกอาคารและระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าเขตก่อสร้าง อันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ขณะดำเนินการโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2-3</p> <p>- ดังภาพที่ 22 - ภาคผนวกที่ 23</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>4. กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) งานก่อสร้างฐานรากจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงลดลงไม่น้อยกว่า 25 dB (A)</p> <p>2) งานกิจกรรมขึ้นโครงสร้าง และระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 6-18) กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 14 โดยใช้วัสดุที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB (A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าความสูง 2.4 เมตร</p> <p>3) งานกิจกรรมขึ้นโครงสร้างรวมงานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่ง (เดือนที่ 19 และ 21-28) กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 24 โดยใช้วัสดุที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB (A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าความสูง 2.4 เมตร</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet สูง 6 เมตร Metal Sheet ที่สามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังดังกล่าวได้ 25 dB(A) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) เป็นวัสดุเทียบเท่า ที่สามารถลดเสียงได้ 25 dB (A) ทุกชั้นของอาคาร</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป (Precast) เป็นวัสดุเทียบเท่า ที่สามารถลดเสียงได้ 25 dB (A) ทุกชั้นของอาคาร</p>	-  -  -	- ดังภาพที่ 2  - ดังภาพที่ 17  - ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>4) งานรื้อถอนอาคารร่วมกับงานโครงสร้างและงานตกแต่งภายในและภายนอกกำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า โดยใช้วัสดุที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB (A) เช่น Metal Sheet หรือวัสดุที่เทียบเท่าหรือดีกว่าความสูง 2.4 เมตร</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับพนักงานไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดัง</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานเลือกใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลและควบคุมให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ของเครื่องจักรทุกครั้งหลังปฏิบัติงาน และต้องไม่มีการติดเครื่องจักรทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ภาพผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>- โครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.2 เรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการเลือกใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการ และได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>- โครงการกำหนดให้ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 4</p> <p>-</p> <p>- ภาคผนวกที่ 14</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	14. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 7
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุดก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนก่อสร้าง พร้อมสำรวจสภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน ตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่เพื่อให้ติดต่อกลับได้โดยตรง	-	- ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ซึ่งในช่วงเวลา 17.00-18.00 น. จะเป็นช่วงทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ทั้งนี้กิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสัมพันธ์จะเริ่มเวลา 09.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา ได้แก่</p> <p>1) การเทปูนฐานรากต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันแต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 20.00 น. และในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ</p> <p>3. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A) ขนาดความสูง 27 ชั้นโดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) และใช้เสาเข็มตอก (ในส่วนของการตอกจะมีการขุดเจาะนำร่อง (Pre-Bored) ตลอดความยาวของเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง) ในการก่อสร้างอาคารต้นทนาการขนาดชั้นเดียวสรว่ายน้ำภายนอกอาคารและระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการ</p>	<p>- โครงการได้กำหนดให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. เท่านั้น วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง หากมีกิจกรรมที่ต่อเนื่อง และเกินเวลาเป็นครั้งคราวในกรณีเป็นกิจกรรมต่อเนื่อง อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลา 20.00 น. โดยจะแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ขณะดำเนินการโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ภาพผนวกที่ 23</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	4. จัดลำดับในการเจาะเสาเข็มในส่วนที่ใกล้อาคารพาณิชย์ขนาดชั้นเดียวภายในพื้นที่โครงการก่อนจากนั้นจึงเจาะเสาเข็มในลำดับถัดไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยจัดลำดับในการเจาะเสาเข็มในส่วนที่ใกล้อาคารพาณิชย์ขนาดชั้นเดียวภายในพื้นที่โครงการก่อนจากนั้นจึงเจาะเสาเข็มในลำดับถัดไป	-	-
	5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล และตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบปัญหาที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	- ภาพผนวกที่ 10
	6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยเพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งติดสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาพผนวกที่ 11
	7. โครงการจะดำเนินการสำรองค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนโดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยเพื่อคุ้มครองทรัพย์สินบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง	- โครงการจะดำเนินการสำรองค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	- ภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	8. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการได้ติดตามตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 23
1.5 การพังทลายของหน้าดิน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาดึงจ้างเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนก่อสร้าง พร้อมสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพงบ้าน ตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่เพื่อให้ติดต่อกลับได้โดยตรง	-	- ภาพผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของหน้าดิน	2. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A) ขนาดความสูง 27 ชั้นโดยใช้ เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) และใช้เสาเข็มตอก (ในส่วนของเข็มตอกจะมีการขุดเจาะนำร่อง (Pre-Bored) ตลอด ความยาวของเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง) ในการ ก่อสร้างอาคารสันทนการขนาดชั้นเดียวสรวายน้ำภายนอก อาคารและระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายใน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ขณะ ดำเนินการโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 22 - ภาคผนวกที่ 23
	3. โครงการโครงการจะติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 12 เมตร รอบ แนวอาคารสำหรับการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ อยู่ใต้ดินจัดให้มี Sheet Pile ความลึก 12 เมตร และทำค้ำยัน (Bracing) ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการ พังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ขณะ ดำเนินการโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 22 - ภาคผนวกที่ 23



**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya**  
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของหน้าดิน	4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการจัดทำประกันภัยเพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งติดสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวกที่ 11
	5. โครงการจะดำเนินการสำรองค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนโดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยเพื่อคุ้มครองทรัพย์สินบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการสำรองค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบความเสียหายที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ	-	- ภาคผนวกที่ 11
	6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ และจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ภาคผนวกที่ 7
	7. บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 40 ห้องทางด้านทิศใต้ของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพัทธานาเกือบบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมและบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <p>4. ประสานให้รถสูบน้ำของเอกชนที่ให้บริการสูบน้ำสิ่งปฏิกูลในเขตเมืองพัทยามาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดเมื่อเต็ม</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเพียงพอกับจำนวนคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย และกำหนดให้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดูสิ่งปฏิกูลทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดูสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ภาคผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 26</p> <p>- ภาคผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 26</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสี่ยง ความั่นสะเทือนการพังทลายของดินคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสี่ยงความั่นสะเทือนการพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรอง น้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรอง น้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด ในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว และได้กำชับให้คนงานใช้ น้ำอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Morning Talk	-  -	- ดังภาพที่ 27  - ดังภาพที่ 21 และ ภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1. 6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตรความลาดเอียง 1: 200 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวดทรายที่ ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนพัทยา-นาเกลือต่อไป 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนดิน อย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ อย่างเต็ม ประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อม ตะแกรงดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหินกรวดทรายที่ ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนพัทยา-นาเกลือต่อไป - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีขุดลอกตะกอนสะสมในบ่อ ดักขยะและดักตะกอนดิน	-  -	- ดังภาพที่ 29  -
3.4 การจราจร	1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ต้องใช้ผ้าใบคลุม รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุ 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนพัทยา-นาเกลือและ ถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน สาธารณะ - โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนพัทยา- นาเกลือ และถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ และบริเวณใกล้เคียงอยู่เสมอ	-  -	- ดังภาพที่ 8  - ดังภาพที่ 13

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya**  
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
<b>3.4 การจราจร (ต่อ)</b>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพญา-นาเกลือและถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้างทางชั่วคราวเป็นต้นทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>6. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน / อาคารข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายแสดงเขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า ป้ายทางเข้า-ออกโครงการเพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงดังต่อบ้านข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 44</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจราจร (ต่อ)	<p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการโดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนย้ายเศษวัสดุนบนถนนพญา-นาเกลือและถนนสาธารณะบริเวณโครงการ</p> <p>9. โครงการจะกำชับไม่ให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อเดินรถบริเวณถนนซอยนาเกลือ 20 โดยจะมีการใช้ถนนดังกล่าวเฉพาะรถของผู้รับเหมา</p>	<p>- โครงการได้กำหนดเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก 6 ล้อ ให้ขนส่งในช่วง เวลา 09.00-16.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดบรรทุกไว้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีการจอดรถบนถนนถนนพญา-นาเกลือเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถยนต์บนถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการได้กำชับกับผู้รับเหมาไม่ให้รถบรรทุกเดินรถบริเวณถนนซอยนาเกลือ 20 โดยจะมีการใช้ถนนดังกล่าวเฉพาะรถของผู้รับเหมาเท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 10</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการมูลฝอย	<b>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</b> - จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระเบื้อง เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการโดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขนซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไว้ในพื้นที่โครงการ โดยมีผ้าใบปิดคลุมมิดชิดเพื่อรอการขนย้ายออกจากพื้นที่ โดยรถบรรทุกที่ทำการขนย้ายเศษวัสดุทางโครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่างการขนย้าย - โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ - โครงการได้กำหนดเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก 6 ล้อ ให้ขนส่งในช่วง เวลา 09.00-16.00 น. โดยไม่ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและช่วงเวลากลางคืน	-	- ดัชนีภาพที่ 8
			-	- ดัชนีภาพที่ 8
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> </ul> <p><b>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> <li>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยมีฝาปิด และจัดให้มีห้องพักขยะในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด</li> <li>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>- ดัชนีภาพที่ 31-32</li> <li>- ภาพผนวกที่ 12</li> <li>- ดัชนีภาพที่ 31</li> <li>- ดัชนีภาพที่ 33</li> <li>-</li> </ul>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 ระบบไฟฟ้า	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ผ่านกิจกรรม Morning Talk และได้ติดป้ายณรงค์ให้ใช้ ไฟอย่างประหยัดเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 34
3.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้อย่างเพียงพอเพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วนโดยติดป้ายเตือนห้าม สูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบอย่างชัดเจนพร้อมกำหนดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิง ไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อระงับอุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ และติดป้ายห้าม สูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งจัดให้มีกฎระเบียบ และ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว - โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ ทันที	-  -  -	- ดังภาพที่ 35  - ดังภาพที่ 36-37 - ภาคผนวกที่ 14  - ดังภาพที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้โดยติดต่อ ประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเมืองพัทยา (กู้ภัยเขตนคร เกลือ) ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ 5. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ 199 และสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยา ภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ แจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดอบรมและซ้อมอพยพกรณี เกิดเพลิงไหม้ ทั้งนี้ภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดอบรม พนักงานเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้กับคนงาน ก่อนเริ่มงานทุกครั้ง - โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิง ไหม้ศูนย์วิทยุพระราม 199 และสถานีตำรวจภูธรเมือง พัทยาไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-          -	- ดังภาพที่ 38 - ภาคผนวกที่ 5          - ดังภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทางสังคม</b>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาดแต่ทั้งนี้จะมีคนงานไม่เกิน 2 คนที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คนทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานแยกออกจากพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ในเวลากลางคืนโครงการจัดให้มีคนงานมาคอยผลัดเปลี่ยนเพื่อหน้าที่ควบคุมสไตร์</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณบ้านพักคนงาน โดยได้ระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาในการก่อสร้าง พร้อมระบุ ชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 30 และภาพที่ 51</p> <p>- ดังภาพที่ 51</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</li> <li>- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ภาพผนวกที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>6. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>8. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>9. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยอันดับแรก</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน โดยกำหนดห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามาในพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน รวมถึงได้จัดทำประวัติของคนงาน มีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเข้าทำงานเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างใส่ชุดของบริษัทผู้รับเหมา พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- โครงการมีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเข้าทำงาน รวมถึงได้มีการจัดทำประวัติของคนงาน เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ภาคผนวกที่ 15 และภาคผนวกที่ 18-19</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 41</p> <p>- ภาคผนวกที่ 16</p> <p>- ภาคผนวกที่ 15 และภาคผนวกที่ 18</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>10. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>11. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค</p> <p>12. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานจัดระเบียบคนงานรวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงานตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน</p> <p>13. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>- โครงการมีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเข้าทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกคน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน และมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการดูแลสุขภาพอนามัยเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อระบับุบัติเหตุเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังดับเพลิงอยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ภาคผนวกที่ 16</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 42</p> <p>- ภาคผนวกที่ 16</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 35</p> <p>- -ภาคผนวกที่ 17</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	15. ติดต่อประสานกับสถาบันดับเพลิงและกู้ภัยเมืองพัทยา (กู้ภัย เขตนาเกลือ) เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคน กรณีเพลิงไหม้ ทั้งนี้ภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัดอบรม พนักงานเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้กับคนงาน ก่อนเริ่มงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 38 - ภาพผนวกที่ 5
	16. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานซึ่งแยกจากพื้นที่ โครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 51
	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ประจำพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 30
	18. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ใบบริเวณแนวรั้วโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ใบบริเวณ โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 40
	19. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่อง รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 43
	20. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยอันดับแรก	-	- ภาพผนวกที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>21. กรณีรับแรงงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>23. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>24. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิและข้อปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล ชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกาย ว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจรรยาบรรณอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน โดยกำหนดห้ามนำบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน รวมถึงได้จัดทำประวัติของคนงาน มีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเข้าทำงานเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการมีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมายเข้าทำงาน รวมถึงได้มีการจัดทำประวัติของคนงานเพื่อให้สามารถตรวจสอบได้</p> <p>- โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างใส่ชุดของบริษัทผู้รับเหมาพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกาย ว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องจรรยาบรรณ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ภาคผนวกที่ 15 และภาคผนวกที่ 18-19</p> <p>- ภาคผนวกที่ 15 และภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>- ภาคผนวกที่ 16</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข</b>				
1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน กายภาพชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่าง เคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด</li> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องความสั่นสะเทือนอย่าง เคร่งครัด</li> </ul>	-  -  -  -	-  -  -  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียงโดยทำการสำรวจสภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคารเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนก่อสร้าง พร้อมสำรวจสภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน ตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่เพื่อให้ติดต่อกลับได้โดยตรง	-	- ภาคผนวกที่ 9
	2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและแสดงสำเนาดารงกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการจัดทำประกันภัยเพื่อรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งติดสำเนาดารงกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาคผนวกที่ 11
	3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามเข้าเขตก่อสร้างอันตราย” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2-3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	<p>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้างทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายแสดงเขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแล และตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต่ออาคารใกล้เคียงเรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบปัญหาที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 44</p> <p>- ภาพผนวกที่ 10</p> <p>-</p>
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	<p>1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตรและกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุดเพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานจำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p>	-	- ดังภาพที่ 51

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	<p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย/พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกันอาทิเช่นห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาทห้ามทะเลาะวิวาทห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่นเช่นเปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไปและห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาลเวลา 23.00-7.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลการเข้า-ออก บ้านพักคนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะต้องลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 51</p> <p>- ภาพผนวกที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตาม มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงาน ก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น - จัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานของบ้านพัก คนงานแต่ละแห่งโดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ อย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคารหรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	-	- ดังภาพที่ 51
		- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 51
		- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่อง รอบบริเวณอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 51
		- โครงการจัดให้มีหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่าง น้อย 1 ชุด/อาคาร	-	- ดังภาพที่ 51

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มากเช่นบริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินการผสมคอนกรีต ที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรอง อนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	- โครงการจัดให้มี Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับพนักงานทุกคน และกำชับให้คนงาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลทุกครั้งที่มีการ ปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 45-46
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการให้มีการเปิดใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	-
	3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการ ฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณา ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก และ จัดให้มีคนงานคอยกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลัง จากฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 13-14
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	-	--

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรเช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน</li> <li>- โครงการเลือกใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ภาพผนวกที่ 3-4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	<b>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับ เครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงหรือ กำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงานโดยพัก 20 นาทีต่อการ ทำงานช่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเช่น ใส่วัดชุดทำเบาะที่นั่ง สำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่ มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อ ป้องกันการสั่นสะเทือน - โครงการจัดให้มีวิศวกรวิชาชีพคอยควบคุมดูแลการทำงานของ ของคนงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	-  -  -	-  -  - ภาพผนวกที่ 10



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	<p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำเป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>4. จัดหาน้ำใช้ระบบรวบรวมและกำจัดขยะน้ำเสียสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดอบรม ให้คำแนะนำในเรื่องการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง ผ่านกิจกรรม Morning Talk และจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ เรื่องการดูแลสุขภาพอนามัยจิตใจไว้ในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีกฎระเบียบภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะต้องลงโทษตามกฎระเบียบหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบ้านพักคนงานอยู่เสมอ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาด</p> <p>- โครงการจัดหาน้ำดื่ม ถึงสำรองน้ำใช้ ถึงขยะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 21 และภาพที่ 42</p> <p>- ภาคผนวกที่ 21</p> <p>- ภาคผนวกที่ 14 และภาคผนวกที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 51</p> <p>- ดังภาพที่ 27, 32 และภาพที่ 47</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยเข้มงวดต่อคนงานใน ด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ พร้อมทั้งจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ ความรู้แก่คนงานเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 42 และ ภาพที่ 48
	6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความ ปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายใน โครงการ	- โครงการจะคอยอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มี โรคระบาด	-	- ดังภาพที่ 52
	7. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผัง บุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของ บุคลากร	- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำพื้นที่โครงการ เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความ ปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความ รับผิดชอบของบุคลากรเรียบร้อยแล้ว	-	- ภาพผนวกที่ 20



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคนเพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวังหลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกายเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มงานในทุกเช้าเพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยให้แก่พนักงานโดยผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 21
	3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัยอุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	- โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันประชุมด้านความปลอดภัยเป็นประจำสัปดาห์ของโครงการ	-	- ภาพผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)  
ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) ผลกระทบด้านชีวอนามัยและ ความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยตรวจงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัย และฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์	-	- ดังภาพที่ 49
	5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	- โครงการมีการจัดทำแผนงานก่อสร้าง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงในการก่อสร้าง	-	- ภาพผนวกที่ 23
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การต้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	<p>1. จัดให้มีแผนพับประชาสัมพันธ์ คำแนะนำการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้เผยแพร่กับผู้มาใช้บริการ อาทิ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ที่มีความคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้</li> <li>- ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงลงมา และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่างที่พังทลายได้ง่าย</li> <li>- ให้รีบออกจากอาคารโดยเร็วในโอกาสแรกที่แผ่นดินหยุดไหวแล้ว ละหนีห่างจากสิ่งแหล่นทับได้</li> <li>- ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง</li> </ul>	<p>- โครงการจัดทำแผนฉุกเฉิน และคำแนะนำการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้เผยแพร่ไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานทุกคนปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่คนงานทุกคน</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Space Hotel Pattaya

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สเปซ พัทยา) (ชื่อเดิมคือ Grande Centre Point Pattaya 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 2)) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การด้าน ทาน การเกิด แผ่นดินไหว	2. กำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณี เกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานประจำชั้น ควบคุมผู้ อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวม พลที่ปลอดภัย แล้วเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึง เคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคน กรณีเพลิงไหม้ ทั้งนี้ภายในพื้นที่โครงการยังมีการจัด อบรมพนักงานเรื่องความปลอดภัยในการทำงานให้กับ คนงานก่อนเริ่มงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 38 - ภาคผนวกที่ 5



ภาพที่ 1 ปรับสภาพพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2 รั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 3 ป้ายเตือน “เขตก่อสร้าง ระวังอันตราย” และป้ายเตือนความปลอดภัย





ภาพที่ 4 พื้นที่กองวัสดุ



ภาพที่ 5 Store จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง

ภาพที่ 6 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ

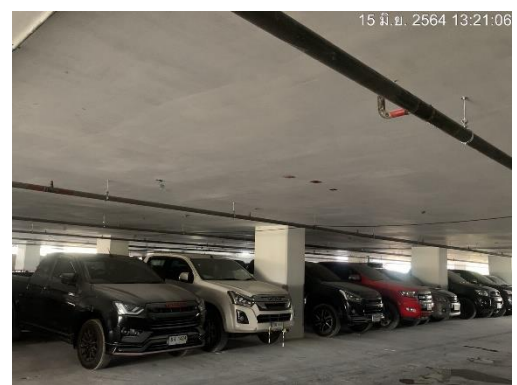


ภาพที่ 7 ป้ายจำกัดความเร็ว

ภาพที่ 8 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 9 ป้ายกรณาดับเครื่องยนต์ของเครื่องจักร



ภาพที่ 10 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ

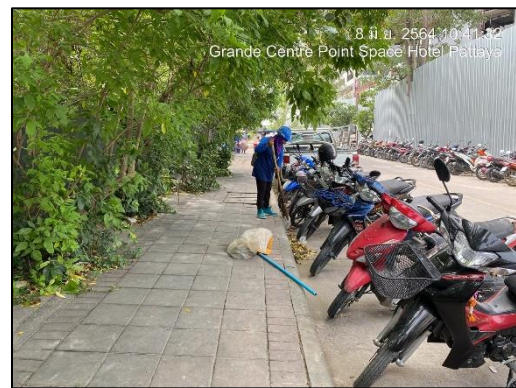


ภาพที่ 11 ป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะ





ภาพที่ 12 พื้นที่ล้างล้อ และคนงานทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากโครงการ



ภาพที่ 13 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโครงการ



ภาพที่ 14 คนงานฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 15 ป้ายห้ามจุดไฟภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 16 ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet รอบตัวอาคาร



ภาพที่ 17 คอนกรีตสำเร็จรูป



ภาพที่ 18 พื้นที่สำหรับตัดเจียร์





ภาพที่ 19 ประตูทางเข้า-ออกโครงการ

ภาพที่ 20 ป้ายกำหนดช่วงเวลาทำงาน



ภาพที่ 21 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 22 สภาพโครงการปัจจุบัน

	
<p>ภาพที่ 23 คัดตารางมาตรการฯ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 24 ห้องน้ำคณงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 25 ถังบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ภาพที่ 26 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 27 ถังสำรองน้ำใช้</p>	<p>ภาพที่ 28 บ้ายประหยัคน้ำ</p>





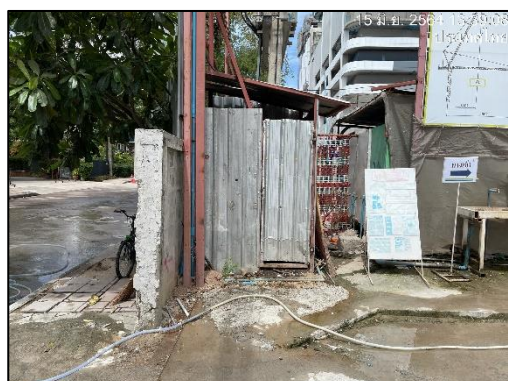
ภาพที่ 29 รังระบายน้ำชั่วคราว



ภาพที่ 30 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)



ภาพที่ 31 ถังขยะ และป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ลงถัง



ภาพที่ 32 ห้องพักขยะ



ภาพที่ 33 คนงานทำความสะอาดห้องพักขยะหลังการเก็บขน



ภาพที่ 34 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



ภาพที่ 35 ถังดับเพลิงเคมี และป้ายแนะนำการใช้งาน



ภาพที่ 36 พื้นที่สำหรับสูบบุหรี่



ภาพที่ 37 ป้ายห้ามสูบบุหรี่



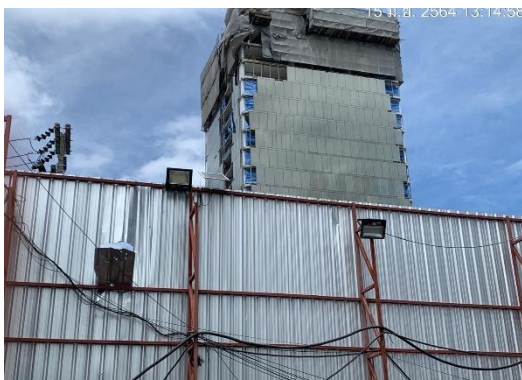




ภาพที่ 41 ชุดฟอร์มบริษัทผู้รับเหมา และบัตรประจำตัวพนักงาน



ภาพที่ 42 ป้ายประชาสัมพันธ์โรคติดต่อ



ภาพที่ 43 ไฟฟ้าส่องสว่าง

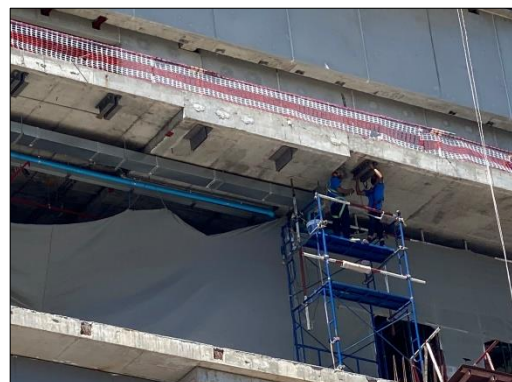
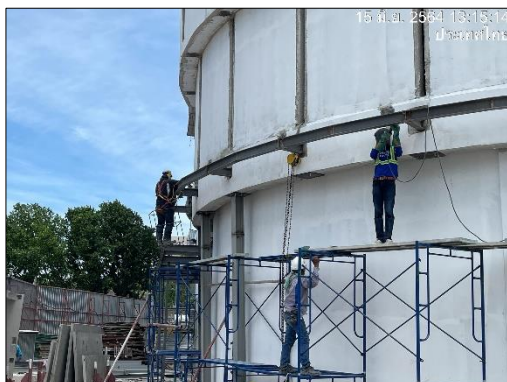




ภาพที่ 44 ป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพที่ 45 Stock อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



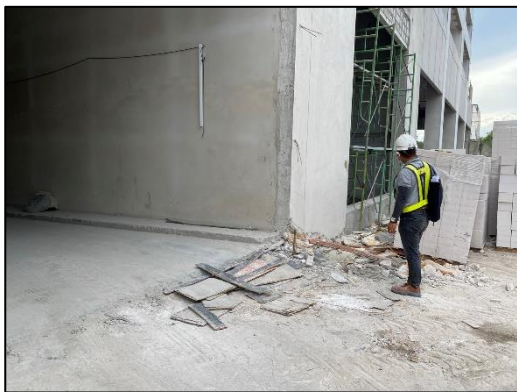
ภาพที่ 46 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน



ภาพที่ 47 น้ำดื่ม



ภาพที่ 48 หัวหน้าคนงาน









ภาพที่ 49 ฝ่ายความปลอดภัยเดินหน่วยงานก่อสร้าง



ภาพที่ 50 ป้ายประชาสัมพันธ์ วิธีรับมือแผ่นดินไหว



	
<p>รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p>	<p>ประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>	<p>บ้านพักคนงาน</p>
	
<p>ป้ายประชาสัมพันธ์</p>	<p>ห้องอาบน้ำ</p>
<p>ภาพที่ 51 บ้านพักคนงาน</p>	

	
<p>คนงานทำความสะอาดบ้านพักคนงาน</p>	<p>ลานซักล้าง</p>
	
<p>ห้องส้วม</p>	
<p>ภาพที่ 51 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 52 กิจกรรมตรวจสอบสุขภาพคนงาน กรณีเกิดโรคระบาด Covid-19</p>	





ภาพที่ 53 ป้ายสถิติความปลอดภัย



ภาพที่ 54 กิจกรรมมวลชนสัมพันธ์



ภาพที่ 55 ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า