

**5. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**ตารางที่ 2 เปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ระยะก่อสร้าง**

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>			
<b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</b>			
1) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	ปรับสภาพพื้นที่ไว้แล้วอยู่ภายในรั้วชั่วคราวของโครงการ	-	ภาพที่ 6-1
2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	จัดทำรั้วชั่วคราวไว้แล้วสูง 6 เมตรรอบพื้นที่ขอบเขตที่ดิน	-	ภาพที่ 6-1
3) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น	จัดไว้อย่างเป็นระเบียบ ติดตั้งนั่งร้าน และไม้แบบที่ใช้ทำเสาอาคาร B ใช้ไม่มากนักเป็นการรีโนเวทและสร้างสระว่ายน้ำปรับแบบภายในอาคาร B เสริม Lobby ด้านหน้าทางเข้าอาคาร	-	ภาพที่ 6-7 ภาพที่ 6-10
4) จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและมีการดูแลอย่างเป็นระบบ	เก็บวัสดุไว้ที่ใต้อาคาร B ไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจายออกไปกลางแจ้ง	-	ภาพที่ 6-9
5) ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	ระดับพื้นที่ก่อสร้างเป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้	-	-
6) จัดให้มีการติดตั้งป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1.0 x 2.0 เมตร แจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้	ติดป้ายไว้แล้วเป็นการแจ้งรายละเอียดการรีโนเวทอาคาร B และหยุดการก่อสร้างอาคาร A ไว้หลังจากการทำเสาเข็มแล้วเสร็จ	-	ภาพที่ 6-4
6.1) ระบุชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่หน่วยงานอนุญาต (สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร) ที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือ	ประชาสัมพันธ์ชื่อ ขนาดโครงการไว้แล้วและติดรายละเอียดการก่อสร้างไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-4
6.2) ติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน	ยังไม่มีติดตารางสรุปมาตรการฯ ไว้ให้เห็นบริเวณรั้วโครงการ	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ(ต่อ)</b>			
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ตรวจสอบระดับดินให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้เพื่อไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้ดียิ่งขึ้น <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ระดับดินเป็นไปตามแบบที่กำหนดไว้  สภาพรั้วอยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 6-2
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>			
<b>1) ฝุ่นละออง มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
1) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	ยังไม่มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา ฝุ่น เสียงและความสั่นสะเทือน	-	-
2) จัดให้มีการทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นหรือผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านอื่นๆ ไว้ร่วมกับบันทึกการก่อสร้างประจำวัน โดยระบุสาเหตุ และเวลาวิธีการและผลการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	ยังไม่มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนและยังไม่มีการตรวจวัดฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้าง แต่อย่างไรก็ตามมีการเข้าสำรวจและสอบถามผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองทุกสัปดาห์	-	-
<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	มีการวางเครื่องจักรกล ไว้บริเวณห่างจากบ้านเรือน เช่น รถแบคโฮ เครื่องเจาะทำเสาเข็ม เป็นต้น	-	ภาพที่ 6-11
2) จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	จัดทำรั้วชั่วคราวไว้แล้ว รอบโครงการสูง 6 เมตร	-	ภาพที่ 6-1 ภาพที่ 6-2
3) การกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	กองวัสดุที่มีฝุ่นไว้ในที่ปิดล้อม ได้อาคาร B กองเศษวัสดุรอการเก็บขนและฉีดพรมน้ำ	-	ภาพที่ 6-9 ภาพที่ 6-18

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)</b>			
<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
4) จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	มีจุดล้างล้อรถไว้บริเวณทางเข้าออกที่ติดกับถนนสุขุมวิท ช่วงทำเสาเข็มไว้แล้ว ล้างก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ	-	ภาพที่ 6-13
5) จัดให้มีพนักงานของโครงการล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเท้า และถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน	มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดบริเวณทางเข้าออกโครงการ และล้างไปถึงถนนทางเท้าด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 6-8
6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสม ในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความถี่มากกว่า 4 ครั้งต่อวัน ช่วงที่มีอากาศแห้งและลมแรง	-	ภาพที่ 6-8
<b>มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</b>			
1) ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กม./ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	ใช้ความเร็วต่ำไว้แล้ว ไม่ให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
2) กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	รถบรรทุกขนส่งปิดคลุมผ้าใบไว้อย่างมิดชิด	-	ภาพที่ 6-19
3) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	ใช้เส้นทางถนนสุขุมวิทเป็นหลัก และถ้าขนส่งด้วยรถสิบล้อจะวิ่งโดยไม่อยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-
4) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	พักเครื่องจักรโดยการปิดไว้ในช่วงพักเที่ยงหรือพักชั่วคราว	-	-
5) พิจารณาทางเลือกของเชื้อเพลิงที่ใช้สำหรับเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ชนิดต่างๆ โดยเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่ใช้งานด้วยไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง โดยเฉพาะอุปกรณ์ก่อสร้างที่เป็นงานเบา เช่น เครื่องขุดเจาะ เครื่องเชื่อม เครื่องขัดคอนกรีต และเครื่องตัดเหล็ก เป็นต้น	เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่เป็นเครื่องไฟฟ้าไว้แล้ว นอกจากอุปกรณ์ที่ใช้ทำเสาเข็มเท่านั้นที่เป็นเครื่องยนต์ดีเซล	-	ภาพที่ 6-11

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b>			
1) ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้มีเศษดิน เศษหินติดล้อรถ ซึ่งจะทำให้มีการปนเปื้อนถนนสาธารณะที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกคันในงานเสาะเข็ม	-	ภาพที่ 6-13
2) จัดให้มีน้ำสำรองกักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำเพื่อใช้สำหรับฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนออกนอกพื้นที่โครงการให้มีความเพียงพอต่อการใช้งาน	ยังไม่มีมีการสำรองน้ำใช้ในช่วงนี้เนื่องจาก อยู่ในช่วงการใช้น้ำของอาคาร B เป็นหลัก สำหรับอาคาร A อยู่ระหว่างจัดเตรียมถึงสำรองน้ำใช้ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่อาคาร A	-	-
<b>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</b>			
1) กำชับผู้รับเหมามิให้มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เก็บรวบรวมไปกำจัดตามประเภทของเสียที่เกิดขึ้น	ไม่มีการเผาขยะภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-
<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b>			
1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ติดผ้าใบก่อสร้างชนิดกันไฟลามไว้ที่ผนังนั่งร้านอาคาร B ที่ทำการรีโนเวทอาคารให้เป็นโรงแรม	-	ภาพที่ 6-12
2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ยังไม่มีพื้นที่เก็บกองทรายภายในโครงการ	-	-
3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	ปูนซีเมนต์ผงสำหรับการตกแต่งอาคาร B อยู่ในถุงมิดชิด	-	ภาพที่ 6-9
4) ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุงต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	เก็บไว้ในที่ปิดล้อม ใต้อาคาร B ไม่ให้มีการฟุ้งกระจายฝุ่นบริเวณกลางแจ้ง	-	ภาพที่ 6-9
5) ใช้สายยางสเปรย์น้ำในการทำเสาะเข็มเพื่อป้องกันฝุ่น	ฉีดสเปรย์น้ำเวลาทำเสาะเข็มไว้แล้ว ไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	-
6) การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	การตักกองเศษวัสดุก่อสร้างมีการฉีดพรมน้ำไว้เสมอ ไม่ให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย	-	ภาพที่ 6-17 ภาพที่ 6-18
7) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหึ่งที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	การผสมคอนกรีตจัดทำไว้ภายในอาคาร B ไม่กระทำบริเวณกลางแจ้ง	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
8) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	การตัดผนังลิฟต์อาคาร B มีการฉีดพรมน้ำไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-14
9) เศษวัสดุเหลือใช้ต้องปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด	เศษวัสดุเหลือใช้มีการฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นแทนการปิดคลุม	-	ภาพที่ 6-18
10) จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการทำงาน	ไม่มีปล่องชั่วคราวในช่วงนี้ เป็นการลำเลียงขยะมูลฝอยลงทางลิฟต์ของอาคารB	-	-
<b>มาตรการช่วงการก่อสร้างที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5 เกินค่ามาตรฐาน</b>			
1) ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) เกินค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เจาะ เจียรนัย ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินกิจกรรมดังกล่าวต่อไป และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) โครงการจะให้ความร่วมมือหยุดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด	ยังไม่มีการตรวจวัดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาด 2.5 ไมครอน (PM2.5) แต่อย่างใด จะดำเนินการในปี 2564	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ดังนี้ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัด TSP, PM-10, PM2.5 <u>สถานที่ตรวจวัด</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับถนนสุขุมวิท	จะดำเนินการในปี 2564 ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> 2) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับบริษัท สหยูเนี่ยน จำกัด (มหาชน) <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - งานเสาะเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง 2) ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง 3) ตรวจสอบให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	บริเวณพื้นที่โครงการที่ติดกับถนนสุขุมวิทและ บริเวณพื้นที่โครงการที่ติดกับบจ.สหยูเนี่ยน ซึ่งจะดำเนินการในช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งอาคาร ปิดคลุมอาคาร B ในขณะรีโนเวทอาคาร รถบรรทุกปิดคลุมท้ายบรรทุกของกระบะไว้อย่างมิดชิด	-	ภาพที่ 6-12 ภาพที่ 6-19
<b>2) มลพิษทางอากาศ</b>			
1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	รถที่เข้าภายในโครงการไม่ติดเครื่องยนต์ไว้	-	ภาพที่ 6-22
2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	ตรวจสอบไว้สม่ำเสมอ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ตรวจวัด CO สถานีตรวจวัด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับถนนสุขุมวิท 2) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับบริษัท สหยูเนี่ยน จำกัด (มหาชน)	จะดำเนินการในปี 2564 ตามพารามิเตอร์ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ(ต่อ)			
<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</p> <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <p>- งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด</p>	-	-	-
1.3 ระดับเสียง			
1) กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. หยุดก่อสร้างทุกวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยหากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องที่ต้องทำหลังจาก 18.00 น. จะสามารถทำงานในพื้นที่ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างที่เกินเวลาจะมีประมาณ 3 ครั้ง/สัปดาห์ ทั้งนี้โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าในแต่ละครั้งที่มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว (18.00 น.) ไม่น้อยกว่า 3 วัน และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต	การก่อสร้างกำหนดให้มีเวลาทำงาน 08.00-18.00 น. ไว้แล้ว	-	-
2) ในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการตรวจพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับค่าระดับเสียงรบกวนเกินค่ามาตรฐานฯ (เกิน 10 dBA) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านระดับเสียง ดังนี้	ที่ผ่านมายังไม่มี การตรวจวัดค่าระดับเสียง และค่าระดับเสียงรบกวน จะดำเนินการในปี 2564	-	-
- กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 1 ของอาคารสำนักงาน (อาคาร A) ได้แก่ งานฐานราก และงานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร และติดตั้งห่างจากแนวอาคารประมาณ 1 เมตร	ยังไม่มี การติดตั้งแผ่นกันเสียงที่ทำจากไม้อัดหนา 20 มม. และสูง 3 เมตร ในช่วงที่ผ่านมา	ใช้รั้ว เมททัล ซีทรอบโครงการเป็นกำแพงกันเสียง	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-19 ของอาคารสำนักงาน (อาคาร A) ได้แก่ งานขึ้นโครงสร้าง โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ติดตั้งตามแนวอาคารโครงการ ทั้งนี้แผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)	กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2 ถึงชั้น 19 โครงการมีแผนที่ติดตั้งแผ่นกันเสียงที่ทำจากไม้อัดหนา 20 มม. สูง 3 เมตรไว้แล้ว	-	-
3) กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งของอาคารสำนักงาน (อาคาร A) บริเวณชั้น 1 และชั้น 8-19 จะต้องดำเนินการก่อสร้างผนังคอนกรีตและติดตั้งกระจกรอบด้านตัวอาคารก่อนทำการตกแต่งอาคาร โดยกระจกที่เป็นกระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 39 dB(A) อ้างอิงจาก Ray V.Foss et al., 1999. Façade Noise Control with Glass and Laminates ส่วนบริเวณชั้น 2-7 ให้ติดตั้งวัสดุกันเสียงเป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร ปิดทับ ซึ่งคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) อ้างอิงจาก Beranek, L. L. 1971. Noise and Vibration Control. McGraw-Hill, New York, N. Y. (หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้)	ยังไม่ถึงขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งอาคาร A	-	-
4) กำหนดให้การก่อสร้างในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งอาคารของอาคารโรงแรม (อาคาร B) จะใช้วัสดุกันเสียงที่เป็นผนังภายนอกอาคารซึ่งเป็นคอนกรีตและกระจกลามิเนต โดยเลือกใช้กระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 39 dB(A) อ้างอิงจาก Ray V.Foss et al., 1999. Façade Noise Control with Glass and Laminates เพื่อเป็นผนังกันเสียง	ขั้นตอนการตกแต่งอาคาร B ใช้ผนังของอาคารเองเป็นคอนกรีตหนาใช้เป็นกำแพงกันเสียงได้อย่างดี	-	-



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5) ติดตั้งผนังรอบอาคารด้วยวิธีระบบหล่อสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง	อยู่ในแผนงานเมื่อการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ	-	-
6) ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีต ก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ	จะดำเนินการอย่างเคร่งครัด	-	-
7) การใช้เครื่องจักรคอนกรีตหลีกเลี่ยงการจี้โดนเหล็กเส้นและไม่จี้นานเกิน	ยังไม่มีกรดำเนินการจี้คอนกรีต	-	-
8) จัดให้มีการปิดรอบเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติดูดซับเสียง เช่น แผ่นยิปซัม เป็นต้น	มีวัสดุครอบอุปกรณ์การตัด การเจาะ	-	-
9) จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสมโดยหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	ใช้อุปกรณ์การก่อสร้างให้อยู่ห่างกัน และไม่ใช้ในเวลาพร้อมกัน	-	-
10) ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิต เช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงรบกวน	มีแผ่นยางกันสะเทือนที่ฐานเครื่องเจาะเสาเข็มไว้แล้ว	-	-
11) กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพัก และติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรอ” ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	ติดเครื่องจักรในช่วงเวลาพักไว้แล้ว	-	-
12) ในการเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ทำด้วยความระมัดระวังไม่โยนลงบนพื้น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนการพักผ่อนของชุมชน	ไม่มีการเคลื่อนย้ายโดยการโยนโลหะ และใช้ทาวเวอร์เครนที่เคลื่อนย้ายได้ในการย้ายวัสดุ	-	-
13) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	อยู่ระหว่างการจัดเตรียมกล่องรับเรื่องร้องเรียน มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	-	ภาพที่ 6-4
14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	มีเจ้าหน้าที่เข้าพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงอยู่เสมอ แต่ยังไม่มีการถ่ายรูปเป็นหลักฐาน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ตรวจวัดระดับเสียง ดังนี้ <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) ระดับเสียงรบกวน และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L90) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับถนนสุขุมวิท 2) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับบริษัท สหยูเนี่ยน จำกัด (มหาชน) <u>ความถี่ในการตรวจวัด</u> - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ยังไม่มีการตรวจวัดค่าระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการทั้งสองจุด ในช่วงงานเสาเข็มฐานราก และงานรีโนเวทอาคารโรงแรม จะดำเนินการตรวจวัดในช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งในช่วงปี 2564	-	-
<b>1.4 ความสิ้นสะท้อน</b>			
<b>มาตรการป้องกันฯ เชิงรุก</b>			
1) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบระบอบทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น ก่อนที่จะเริ่มกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงถึงแผนการทำงาน และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับอย่างสม่ำเสมอ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการป้องกันฯ เชิงรุก(ต่อ)</b>			
2) ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้การกำกับดูแลของ บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง และจัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานและเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น หรือได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	ดำเนินการไว้แล้ว	-	-
3) จัดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมที่ติดพื้นที่โครงการ ในขณะที่ทำการเจาะเสาเข็มด้านที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น	ที่ผ่านมายังไม่มีการตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน จะดำเนินการในปี 2564	-	-
4) ในกรณีที่ผลตรวจวัดความสั่นสะเทือนมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดทำงาน เพื่อหาสาเหตุและวิธีการแก้ไขปัญหา และเพิ่มมาตรการในการลดผลกระทบทันที	ที่ผ่านมายังไม่มีการตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน จะดำเนินการในปี 2564	-	-
<b>มาตรการป้องกันฯ ทั่วไป</b>			
1) ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	ใช้วิธีการเสาเข็มเจาะแบบเจาะเปียก และสารเบนโทไนท์ในการทำเสาเข็ม	-	ภาพที่ 6-13
2) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา	ดำเนินการไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-13
3) จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	ดำเนินการไว้ในช่วงทำเสาเข็ม	-	-
4) จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	มีวิศวกรตรวจสอบผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงไว้แล้ว	-	-
5) จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	ยังไม่มีประกันภัยความเสียหายในช่วงนี้อยู่ระหว่างเตรียมการ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการป้องกันฯ ทั่วไป(ต่อ)</b>			
6) ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยทันทีที่ได้รับแจ้ง	ยังไม่มีผลกระทบด้านความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
7) กำหนดเวลาการก่อสร้างงานเสาเข็มในช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-18.00 น. และควบคุมระยะเวลาการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามแผนการทำงานที่วางไว้	ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.เท่านั้น	-	-
8) จัดให้มีกล้องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ยังไม่มีกล้องรับเรื่องร้องเรียน มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการติดไว้ทางเข้าออกด้านติดกับซอยสุขุมวิท 58	-	ภาพที่ 6-4
9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาดังกล่าวตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	มีเจ้าหน้าที่เข้าพูดคุยสอบถามถึงผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างโครงการไว้อย่างสม่ำเสมอ มีการร้องเรียนบ้างเล็กน้อยในเรื่องฝุ่นละอองและเสียงดัง	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> ค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity) <u>สถานที่ตรวจวัด</u> บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับถนนสุขุมวิท 2) ภายในพื้นที่โครงการติดตั้งใกล้กับบริษัท สหยูเนี่ยน จำกัด (มหาชน) <u>ช่วงเวลาตรวจวัด/ความถี่</u> - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง <u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ยังไม่มีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ที่พื้นที่โครงการทั้งสองจุด ในช่วงงานเสาเข็มฐานรากและงานรีโนเวทอาคารโรงแรม จะดำเนินการในปี 2564 ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายใน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.5 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีสัณฐาน</b>			
ไม่มีผลกระทบ	-	-	-
<b>1.6 ทรัพยากรดิน</b>			
1) จัดให้มีการป้องกันดินพังโดย Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย	จะดำเนินการในช่วงต่อไปบริเวณพื้นที่ทำอาคาร A	-	-
2) เมื่อเริ่มการก่อสร้างฐานรากจะต้องตอกแฉกเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยรอบบริเวณที่ขุดเพื่อป้องกันดินในที่ข้างเคียงถล่ม	จะดำเนินการในช่วงต่อไปบริเวณพื้นที่ทำอาคาร A	-	-
3) จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงไว้แล้วก่อนการก่อสร้างและไม่มีการถ่ายรูปประกอบ	-	-
4) โครงการต้องขจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	จัดจ้างบริษัทควบคุมงานก่อสร้างไว้แล้ว	-	-
5) จัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	ยังไม่มีประกันความเสียหายในช่วงนี้	-	-
6) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ยังไม่มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการติดไว้ทางเข้าออกด้านติดกับซอยสุขุมวิท 58	-	ภาพที่ 6-4
7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาดังกล่าวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	มีเจ้าหน้าที่เข้าพูดคุยสอบถามถึงผลกระทบต่อการก่อสร้างโครงการไว้อย่างสม่ำเสมอ มีการร้องเรียนบ้างเล็กน้อยในเรื่องฝุ่นละอองและเสียงดัง	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ภายหลังจัดทำระบบป้องกันการพังทลายแล้วเสร็จจะกำหนดให้มีการทดสอบระบบป้องกันการทลายของดินดังกล่าวก่อนก่อสร้าง 2) ตรวจสอบระดับพื้นดินที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	อยู่ในแผนการดำเนินการช่วงต่อไป  อยู่ในแผนการดำเนินการช่วงต่อไป	-	-
<b>1.7 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน</b>			
1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 10 ห้อง ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ยังไม่ได้ดำเนินการเรื่องห้องน้ำคนงานอยู่ระหว่างดำเนินการโดยผู้รับเหมาหลักที่เข้ามาก่อสร้างอาคาร A	-	-
2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมและดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ยังไม่ได้ดำเนินการเรื่องห้องน้ำคนงานอยู่ระหว่างดำเนินการโดยผู้รับเหมาหลักที่เข้ามาก่อสร้างอาคาร A	-	-
3) ประสานให้รถสูบล้างปฏิภูลสำนักงานเขตพระโขนงมาสูบล้างปฏิภูลไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม	ยังไม่มีรถสูบล้างปฏิภูล	-	-
4) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ห้องน้ำห้องส้วมของอาคาร B มีความสะอาด ไม่รั่วซึม	-	-
5) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างปฏิภูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตพระโขนง นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และขุดน้ำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	การก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และห้องน้ำ-ห้องส้วม เพื่อหาจุดแนวแตกรั่วหรือซึม และรีบซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือน	ยังไม่มีห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแต่อย่างใด	-	-

โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

## ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>1) ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะนำมาวิเคราะห์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ได้แก่</p> <p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil &amp; Grease) ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)</p> <p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำทั้งด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p> <p><u>ความถี่</u></p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u></p> <p>- บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด</p>	<p>ยังไม่ได้ดำเนินการเรื่องห้องน้ำคณงานอยู่ระหว่างดำเนินการโดยผู้รับเหมาลึกที่เข้ามาก่อสร้างอาคาร A</p> <p>ยังไม่มีกรเก็บตัวอย่างน้ำมาตรวจสอบจะดำเนินการในปี 2564 ที่บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออก จำนวน 1 จุด</p>	-	-
<b>1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน และคุณภาพน้ำใต้ดิน</b>			
ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.7) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการขออย่างเคร่งครัด ในช่วงแรกนี้ยังไม่มีห้องน้ำห้องส้วมคณงานก่อสร้าง	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</b>			
<b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</b>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน แหล่งน้ำผิวดิน แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ดูแลควบคุมด้านการก่อสร้างไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและกักขังให้คนงานไม่โยนวัสดุก่อสร้าง และการทำเสาเข็มกระทำแล้วเสร็จเป็นวิธีแบบเสาเข็มเจาะเปียกใช้สารเบนโทไนท์ในการทำเสาเข็ม ยังไม่มีห้องส้วมชั่วคราวภายในโครงการ	-	ภาพที่ 6-18 ภาพที่ 6-12
<b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง)</b>			
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน แหล่งน้ำผิวดิน แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	ดูแลควบคุมด้านการก่อสร้างไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและกักขังให้คนงานไม่โยนวัสดุก่อสร้าง และการทำเสาเข็มกระทำแล้วเสร็จเป็นวิธีแบบเสาเข็มเจาะเปียกใช้สารเบนโทไนท์ในการทำเสาเข็ม ยังไม่มีห้องส้วมชั่วคราวภายในโครงการ	-	ภาพที่ 6-18 ภาพที่ 6-12
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>			
<b>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b>			
- ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	ก่อสร้างตามแบบอย่างเคร่งครัด	-	-
<b>3.2 การคมนาคม</b>			
1) จัดพื้นที่ในการขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถที่ใช้ในการขนถ่ายไม่ให้ล้ำเข้าไปในเขตทางสาธารณะ	ขนถ่ายวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาพที่ 6-22
2) จัดเตรียมที่กองวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ล้นล้ำเข้ามาในเขตทางสาธารณะ	กองวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาพที่ 6-6
3) จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกแก่รถที่วิ่งเข้าออกตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 6-3



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.2 การคมนาคม(ต่อ)</b>			
4) จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้รถบรรทุกถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้างเนื่องจากการกีดขวางการจราจร	ภายในเขตบริเวณที่ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ให้รถขนส่งวัสดุสามารถเข้ามาแล้วกลับรถได้สะดวกถ้าเป็นอาคารโรงแรมสามารถเข้าไปถึงใต้อาคารและถอยหลังกลับรถออกได้	-	-
5) ในกรณีที่ต้องขนส่งวัสดุที่มีความยาวมากและต้องใช้รถขนาดใหญ่ในการขนส่งต้องจัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถขนส่งในการเข้าออกโครงการเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรต่อการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ	มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-3
6) ระมัดระวังเรื่องความสะดวกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ออกจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้าง หรือดินตกหล่นบนถนนบริเวณหน้าโครงการ	ล้างล้อรถบรรทุกไว้แล้ว และล้างพื้นไม่ให้มีฝุ่นดินสะสมบนพื้นทาง	-	-
7) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องใช้ผ้าปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะไว้อย่างมิดชิด	-	ภาพที่ 6-19
8) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก	ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-13
9) จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน และห้ามบีบแตรและเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังเมื่อเข้าเขตชุมชน	จัดระเบียบการจราจรโดยให้มี รปภ.ดูแลการเข้าออก และใช้ความเร็วต่ำเสมอเมื่ออยู่ในซอยหรืออยู่บริเวณถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ และไม่มีการบีบแตรหรือใช้คันเร่ง	-	-
10) โครงการต้องควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวจราจรหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ	บรรทุกตามพิกัดของกฎหมายกรมการขนส่งทางบกอย่างสม่ำเสมอ ไม่ทำให้มีผิวทางชำรุดในช่วงนี้	-	-
11) ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจร	ขนส่งในช่วงเวลากลางวัน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.2 การคมนาคม(ต่อ)</b>			
12) ห้ามจอดรถบรรทุกทุกตลอดแนวบริเวณถนนสุขุมวิทด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร	ไม่มีการจอดรถบรรทุกตลอดแนวถนนสุขุมวิท	-	-
13) จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท เพื่อไม่ให้รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	มียามคอยดูแลในช่วงนี้บริเวณทางเข้าตรงถนนซอยสุขุมวิท 58	-	ภาพที่ 6-3
14) ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้างเพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง	มีป้ายเตือนไว้แล้วว่าเป็นเขตก่อสร้างห้ามเข้าถ้าไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาพที่ 6-5
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>			
1) ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้อยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ป้ายเขตก่อสร้างอยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่เปลี่ยนแปลง	-	ภาพที่ 6-5
2) ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของถนนด้านหน้าโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีดิน โคลน และเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น และไม่ให้มีรถบรรทุกจอดตลอดแนวด้านหน้าโครงการ	ด้านหน้าและทางเข้าออกสะอาดไม่มีเศษดิน		ภาพที่ 6-8
3) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบดูแลการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชน	ขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน		-
4) จัดให้มียามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า-ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิท เพื่อไม่ให้รบกวนต่อรถทางตรงบนถนนดังกล่าว รวมทั้งดูแลป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	มี รปภ.คอยดูแลไว้ตลอดเวลาไม่รบกวนรถทางตรง		ภาพที่ 6-3
5) จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้ทาง	คนงานก่อสร้างจัดเวรทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะไว้แล้ว		ภาพที่ 6-8

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด		-	-
<b>3.3 การใช้น้ำ</b>			
1) กำหนดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งไว้หรือทำท่อรั่ว	-	-
2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน	ยังไม่มีถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างปัจจุบันใช้น้ำของอาคาร B	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยทันที <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ท่อน้ำและถังเก็บน้ำของอาคาร B ไม่รั่วซึม	-	-
<b>3.4 การใช้ไฟฟ้า</b>			
1) กำหนดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	คนงานทุกคนใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	-	-
2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุด	สายไฟฟ้า ต่อสายอุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	-
3) ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	ที่ผ่านมาไม่มีกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	สายไฟ อุปกรณ์ต่อสายไฟ หัวพาวเวอร์ อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.5 การสื่อสาร</b>			
โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้รับทราบว่าจะได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรทัศน์จนรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรทัศน์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในกรณีที่ต้องเริ่มตั้งแต่การก่อสร้างอาคารจนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับแต่ที่โครงการเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเข้ามาช่วยเหลือไกล่เกลี่ย	ยังไม่มีกรรณร้องเรียนเรื่องการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากการก่อสร้างโครงการ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> - ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/สัญญาณโทรทัศน์ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนถึงวันที่เปิดใช้อาคาร โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับแต่ที่โครงการเปิดดำเนินการ <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ไม่พบเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
<b>3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b>			
1) จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยจัดเป็นถังรองรับขยะเปียกและแห้งอย่างละ 2 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง	มีถังขยะไว้แล้วเป็นถังขยะสีเขียวมีฝาปิดมิดชิด รองรับขยะทั้งหมด 3 ถัง เพียงพอในช่วงนี้ที่มีการรีโนเวทอาคาร B อย่างเดียว	-	ภาพที่ 6-16
2) กำชับให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้นและห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	คนงานทิ้งขยะในถังที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น ไม่มีพฤติกรรมที่นำขยะไปโยนทิ้งในพื้นที่เอกชนอื่น	-	-

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)</b>			
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคให้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	ตรวจสอบไม่มีขยะตกค้าง และถังมูลฝอยสะอาดไม่มีสัตว์พาหะนำโรค	-	ภาพที่ 6-16
4) ให้ผู้รับเหมานำวัสดุจากการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ใหม่ (recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ส่วนมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษเหล็ก เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน เป็นต้น ให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบส่งมูลฝอยดังกล่าวไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	เศษวัสดุที่มาจากกรณีในเวทอาคาร จะเป็นพวกเศษปูนซีเมนต์ที่ทุบออกมาจากผนังปูน จะจัดใส่ถุง และนำลงมากองไว้ที่ลานด้านหน้าอาคาร B และให้รถเก็บขนของผู้รับเหมาเป็นรถหกล้อเข้าจัดเก็บและนำออกไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช หากเป็นเศษเหล็กเส้นจะนำไปขาย หรือนำมาใช้ได้ใหม่	-	ภาพที่ 6-17
5) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะ ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	ขนย้ายวัสดุทุก 2 วันไม่ให้มีเศษวัสดุตกค้างในพื้นที่โครงการนาน	-	ภาพที่ 6-17
6) ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	ยังไม่มีห้องส้วมคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคาร A	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b>			
1) ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยในถังรองรับขยะอย่างสม่ำเสมอและทำความสะอาดอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	ปัจจุบันมีถังขยะรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ	-	ภาพที่ 6-16
2) ตรวจสอบให้รื้อถอน สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิมในช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	ยังไม่มีห้องส้วมคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	-	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด		-	-
<b>3.7 การบำบัดน้ำเสีย</b>			
ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.7)แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและยังไม่มีห้วงส้วมชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม หัวข้อ 1.7)แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และยังไม่มีห้วงส้วมชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ	-	-
<b>3.8 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</b>			
1) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/ดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดิน หวาย เศษหิน กรวด หวาย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป	มีรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอาคาร B และจะดำเนินการจัดทำรางระบายน้ำของอาคาร A ช่วงต่อไป	-	-
2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	มีพนักงานคอยกวาดทำความสะอาดด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 6-8
3) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	ชุดลอกตะกอนที่รางระบายน้ำไว้แล้วของอาคาร B ป้องกันการอุดตัน	-	-
4) จัดให้มีพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ	ใช้การเก็บกองไว้ได้อาคาร B เป็นที่ปิด อยู่ห่างจากรางระบายน้ำ	-	ภาพที่ 6-9

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.8 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)</b>			
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>			
1) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้การระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ชุดลอกตะกอนที่บ่อดักมูลฝอยไว้อย่างสม่ำเสมอ	-	-
2) โครงการจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	ยังไม่มีผู้รับเหมาหลักของการก่อสร้างอาคารสำนักงาน(อาคาร A)		
<b>ผู้รับผิดชอบ</b>			
- บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด			
<b>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</b>			
1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	จะดำเนินการทันทีเมื่อมีผู้รับเหมาหลัก	-	-
2) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	มีจุดที่ให้สูบบุหรี่เฉพาะและไม่ให้สูบบุหรี่บริเวณที่ติดตั้งถังก๊าซ	-	-
3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ประสบเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ยังไม่ได้ดำเนินการไว้ จะดำเนินการในช่วงต่อไปที่มีผู้รับเหมาหลักแล้ว	-	-
4) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุมอาคารเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างและต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบอย่างสม่ำเสมอ	ติดผ้าใบก่อสร้างชนิดกันไฟลามไว้แล้วในการรีโนเวทอาคาร โรงแรมและอยู่ในสภาพดี	-	ภาพที่ 6-12
5) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระบับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ	การก่อสร้างมีความปลอดภัยไว้ตลอดและมีแผนงานสำหรับรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไว้แล้ว	-	-
6) อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัยอีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด	อบรมพนักงานไว้ก่อนการปฏิบัติงานทุกวัน	-	-
7) จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ	เดินสายไฟฟ้าอย่างถูกหลักวิศวกรรม	-	-
8) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้อง	ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดไฟ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย(ต่อ)</b>			
9) จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิดเพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิด และปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ	มีสถานที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในที่ปลอดภัย และปัจจุบันมีการตกแต่งอาคาร B ใช้วัสดุการทาสี กาว วัสดุตกแต่งอาคาร ซึ่งมีภาชนะบรรจุที่มิดชิด	-	ภาพที่ 6-7
10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด	ใช้สายไฟที่เหมาะสม ส่วนใหญ่เป็นสายไฟเบอร์ใหญ่	-	-
11) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย	ไม่มีอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหาย	-	-
12) ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ไม่มีประกายไฟ	-	-
13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต	ดำเนินการไว้อยู่เสมอ	-	-
14) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มีวัตถุไวไฟอยู่ใกล้เครื่องมือ ออกซ์ ต่าง ๆ	-	-
15) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	จัดเตรียมถังเคมีดับเพลิงไว้แล้ว	-	-
16) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	ตรวจสอบความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ	-	-
17) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ติดป้ายไว้แล้วด้านหน้าทางเข้าออก เป็นการแจ้งว่า เขตก่อสร้าง	-	ภาพที่ 6-5
18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจจะเกิดขึ้น	มีเจ้าหน้าที่ รปภ.ดูแลทางเข้าออกตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 6-3
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ถังเคมีดับเพลิงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	-



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด		-	-
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b>			
<b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>			
<b>4.1.1 ผลกระทบทางสังคม</b>			
1) จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและที่พักรถคนงาน เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักรถคนงาน ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้างรวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง	มีรั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการไว้แล้ว อยู่ระหว่างเตรียมพื้นที่สำหรับการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร และยังไม่มีคนงานในพื้นที่อาคาร A	-	-
2) จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	มีน้ำใช้ ห้องน้ำห้องส้วมใช้ของอาคาร B ที่จอดรถภายในโครงการ	-	-
3) เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของคนงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	คนงานไม่มีพฤติกรรมที่ไม่ดี	-	-
4) ประชาสัมพันธ์ผู้ที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ	ประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ด้านหน้าโครงการ	-	-
5) เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกต้องกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังรับเข้าทำงาน	ผู้รับเหมายังไม่เข้ามาดำเนินการด้านโครงสร้างอาคาร A	-	-
6) จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	มีประวัติคนงานทุกคนและมีใบอนุญาตการทำงานของคนงานต่างด้าว	-	-
7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	มี รปภ.ดูแลการเข้าออกไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-3
8) นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน คนงานที่ทำงานริโนเวทเป็นคนงานไป-กลับ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1.1 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ)</b>			
9) กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดู	มีกฎระเบียบสำหรับการก่อสร้างไว้แล้ว เช่น ห้ามดื่มสุรา ห้ามเล่นพนัน ห้ามพกพาอาวุธ เป็นต้น	-	-
10) จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	ติดตั้งถังเคมีดับเพลิงไว้แล้ว	-	-
11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียงทราบถึงช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ	เข้าพบปะพูดคุยสอบถามและประชาสัมพันธ์แผนการก่อสร้าง	-	-
12) เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือ และมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังระบบเข้าทำงาน	ดำเนินการไว้แล้ว	-	-
13) จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	มีแฟ้มประวัติคนงานก่อสร้างไว้แล้ว	-	-
14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	รปภ.คอยตรวจสอบการเข้าออกของคนงานก่อสร้างไว้ตลอด	-	-
15) นำรายละเอียดการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้างมาติดไว้บริเวณบ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายโดยมีข้อกำหนด เช่น		-	-
15.1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-
15.2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-
15.3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-
15.4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-
15.5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน และประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1.1 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ)</b>			
16) จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่	จัดเตรียมไว้แล้ว	-	-
17) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	ยังไม่มีบ้านพักคนงาน	-	-
18) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อ 1.2) คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	ปิดคลุมอาคาร ชีดล้างทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	-	ภาพที่ 6-12
19) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ	จะดำเนินการในช่วงผู้รับเหมาหลัก	-	-
20) ติดตั้งกล้อง CCTV ตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ	จะดำเนินการในช่วงผู้รับเหมาหลัก	-	-
21) มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	ดำเนินการไว้สม่ำเสมอมีความเป็นระเบียบ	-	-
22) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง	คนงานยังไม่มีพฤติกรรมที่มีปัญหา	-	-
23) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแลและรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง	รปภ.ดูแลการคมนาคมเข้าออกไว้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาพที่ 6-3
24) ในกรณีที่เกิดปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด	ตลอดมาดูแลไม่ให้เกิดปัญหาอาชญากรรม	-	-
25) กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน facebook line และแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการ และกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการพิจารณา/สอบถามข้อมูลเรื่องร้องเรียน และแจ้งข้อมูลให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบถึงการร้องเรียนและวางแผนดำเนินการแก้ไข โดยหากปัญหายังไม่สามารถแก้ไขได้ภายใน 7 วันต้องรายงานผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไปให้รับทราบ และร่วมแก้ไข	ยังไม่มีกรณีการติดต่อรับเรื่องร้องเรียนไว้ด้านหน้าโครงการ จะเป็นการแจ้งผ่านเบอร์โทรศัพท์ผู้รับแจ้งไว้สามารถโทรติดต่อได้ตลอดเวลา	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)</b>			
<b>4.1.1 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ)</b>			
ปัญหาต่อไปหรือพิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหา โดยจัดให้มีการช่วยเหลือเยียวยาผู้ร้องเรียนในเบื้องต้นก่อนเข้าสู่ระบบประกันภัย	จะดำเนินการในช่วงที่มีผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>			
1) จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาลดผลกระทบเวลาก่อสร้าง 3) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน โดยมีขั้นตอนการจัดการเรื่องร้องเรียน และติดตามตรวจสอบแก้ไขปัญหาร้องเรียนในระยะก่อสร้าง 4) สำหรับประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการสามารถร้องเรียนกับทางกรุงเทพมหานครหรือสำนักงานเขตได้ โดยเปิดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผ่านทาง Call Center หมายเลข 1555 โดยเมื่อโครงการได้รับทราบข้อร้องเรียนจะจัดให้มีการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากประชาชน	ยังไม่มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน มีป้ายชื่อรายละเอียดโครงการไว้แล้ว  มีเจ้าหน้าที่คอยเข้าไปพูดคุยและสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการเป็นประจำ  ติดตามตรวจสอบปัญหาเรื่องร้องเรียนสม่ำเสมอ เช่น เรื่องฝุ่นละออง เป็นต้น  ยังไม่มีการร้องเรียนผ่านทางกรุงเทพมหานครหรือสำนักงานเขต	-	ภาพที่ 6-4

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)</b>			
<b>4.1.1 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ)</b>			
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</b> 5) สำรวจความคิดเห็นด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแนวทางการเปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการกับกลุ่มประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งการสังเกตตำแหน่งการสำรวจ <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ยังมิได้ดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน และจะดำเนินการประจำปี 2564	-	-
<b>4.1.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน</b>			
1) ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	มีป้ายเตือนเขตก่อสร้างไว้แล้วที่ร้วทางเข้าออกโครงการ ป้ายห้ามสูบบุหรี่และลดความเร็วจะทำในภายหลัง	-	ภาพที่ 6-5
2) การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ	ใช้การขนส่งทางทาวเวอร์เครน	-	ภาพที่ 6-21
3) ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุกชั้น 2-3 ชั้น	ทำผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	-	ภาพที่ 6-12
4) ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	ทำผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น	-	ภาพที่ 6-12
5) พื้นที่วางวัสดุต้องมีพื้นปูติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุดกหล่น	มีพื้นคอนกรีต ไว้แล้วสำหรับกองวัสดุชั่วคราว	-	ภาพที่ 6-9

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.1.2 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อชุมชน(ต่อ)</b>			
6) นักร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีผ้าใบ/สังกะสี/ไม้แผ่น ปิดครอบบนอกนักร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น	มีผ้าใบปิดครอบบนอกป้องกันของตกหล่น	-	ภาพที่ 6-12
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้าออกของคณงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคณงานก่อสร้าง 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจดูความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด  ควบคุมคณงานเข้าออกไว้แล้ว  ยังไม่พบปัญหาเรื่องความประพฤติคณงาน มีรปภ.คอยดูแลไว้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>			
<b>4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคณงานก่อสร้าง</b>			
- แสง/ความร้อน/สะเก็ดไฟจากงานเชื่อม			
1) ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม เช่น หน้ากากเชื่อม แว่นตาดูแสง ถุงมือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มสัน เป็นต้น	มีหน้ากากป้องกัน ถุงมือ แว่นตา รองเท้าหนัง สำหรับสวมใส่เวลาเชื่อม	-	-
2) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	คณงานยังใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายไว้ไม่ครบถ้วน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)</b>			
<b>4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- <u>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</u>			
1) ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ที่อุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และ รองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของ กฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	มีอุปกรณ์เช่น ที่อุดหูไว้แล้ว เพื่อป้องกันการงานที่เสียงดังมาก ๆ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย สำหรับคนงานที่เสี่ยงต่องานที่อันตราย	-	-
2) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่าง ถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	ยังมีการสวมใส่ไม่ครบถ้วน	-	-
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	ตรวจสอบเครื่องจักรอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	-	-
4) จัดให้มียาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	จัดเตรียมไว้แล้ว	-	-
5) ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้า มาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำ 1 ครั้ง/ปี	ยังไม่มีกรเข้ามตรวจสอบสุขภาพ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>			
1) ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง	ติดตามตรวจสอบที่ผ่านมายังคงมีความปลอดภัย	-	-
2) ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้า มาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	ยังไม่มีกรประสานงาน		
<b>ผู้รับผิดชอบ</b>			
- บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)			
4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)			
- ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง			
1) การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา บนขอบกระเบื้องด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	ติดตั้งนั่งร้านและราวกันตกไว้ขอบกระเบื้อง ตามมาตรฐาน	-	ภาพที่ 6-10
2) การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	มีราวกันตกและให้คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-10
3) ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน	ไม่มีการทำงานบนที่ลาดชัน	-	-
4) ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทาน ไม่ชำรุดเสื่อมสภาพ มีความกว้างของบันไดไม่น้อยกว่าสามสิบเซนติเมตรและมีขาบันไดหรือสิ่งยึดโยงที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้	มีบันไดที่ต้องขึ้นที่สูง และตรวจสอบมีสภาพดี ไม่ชำรุด	-	-
5) บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้ และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง หรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน	ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-	-
6) ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลมแรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	คนงานทำงานด้วยความระมัดระวังสูง	-	-
7) ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	อบรมด้านความปลอดภัยไว้ทุกครั้งก่อนเริ่มทำงาน	-	-



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)</b>			
<b>4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (ต่อ)			
8) กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา	คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยไว้ในการขึ้นที่สูง	-	-
9) กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยไว้ในการขึ้นที่สูง	-	-
10) ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรึงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	คนงานสวมใส่เข็มขัดนิรภัยไว้ในการขึ้นที่สูง	-	-
11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	ดูแลให้มีความปลอดภัยอยู่เสมอ	-	-
- ด้านการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง			
1) โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และก๊วบชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	ใช้ทาวเวอร์เครนในการยก ก่อสร้างสระว่ายน้ำต้องขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ตรวจสอบอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 6-21
2) หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 ม. แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กดำขนาด 2 นิ้วทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 ม. โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มม. เป็นปกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร	จัดทำนั่งร้านไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาพที่ 6-10

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)			
4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)			
- ด้านการป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง (ต่อ)			
3) ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคาร จากจุดที่กำหนดหลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของตราชั่ว	ปิดคลุมอาคารด้วยผ้าใบหนาไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-12
4) อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ	ใช้ทาวเวอร์เครนในการยก ซึ่งตรวจสอบอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 6-21
5) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง	ดำเนินการไว้แล้ว	-	-
6) ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด	การขึ้นลงเป็นบันไดชั่วคราวที่มีความมั่นคงแข็งแรงไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-10
7) จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎหมายกระทรวงกำหนด	ยังไม่ได้ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุ	-	-
8) วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน	ไม่มีวัสดุที่กีดขวางทางเดิน	-	-
9) จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	ทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องแล้ว	-	-
- อัคคีภัย			
1) ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ	มีแผนงานด้านความปลอดภัยไว้แล้ว	-	-
2) จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกต้อง	เดินสายไฟไว้อย่างถูกต้อง	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)</b>			
<b>4.2.1 การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- อัคคีภัย (ต่อ)			
3) จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดสนิท เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ	มีที่กองเก็บเศษวัสดุที่อาจเป็นเชื้อไฟ แต่มีการฉีดพรมน้ำให้มีความชื้น จึงมีโอกาสติดไฟได้ยาก	-	-
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง</b>			
- โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และโรคผิวหนัง			
1) ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน เช่น สวมผ้าปิดจมูก และแว่นตากันฝุ่นขณะปฏิบัติงาน	สวมใส่หน้ากากกันฝุ่นไว้ตลอดเวลา	-	-
2) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	คนงานทำงาน7-8 ชั่วโมง	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>			
- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ</b> ข้อย่อย 1) ฝุ่นละออง	ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เช่น การฉีดพรมน้ำที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้มีความชื้นเพื่อลดฝุ่นละออง	-	ภาพที่ 6-18
<b>ผู้รับผิดชอบ</b>			
- บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- โรคเกี่ยวกับการได้ยิน			
1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ให้เพียงพอกับคนงาน และเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	ให้คนงานสวมใส่ปลั๊กอุดหูไว้แล้ว	-	-
2) จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ผลิตภัณฑ์โฟมโพลียูรีเทน (Polyurethane foam) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 33 dB(A) หรือเลือกใช้อุปกรณ์ที่เทียบเท่า	ใช้ปลั๊กอุดหูในกรณีที่มีการทำงานที่มีเสียงดังมาก ๆ	-	-
3) หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้ว แต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงมรณคนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้ 3.1) คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานทำฐานราก ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 4.97 ชั่วโมง/วัน 3.2) คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.29 ชั่วโมง/วัน 3.3) คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่งร่วมกัน ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 4.64 ชั่วโมง/วัน	คนงานที่ทำงานช่วงฐานรากจะได้รับเสียงดังในระดับสูง จึงต้องใส่ ปลั๊กอุดหู ช่วงงานปั๊มปูนที่มีเสียงสูง จึงต้องใส่ปลั๊กอุดหู งานเก็บรายละเอียดงานตกแต่งระดับเสียงลดลงค่อนข้างมาก	-	-
4) จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	ไม่ทำงานในที่เสียงดังมาก ๆ เป็นเวลานาน	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- โรคเกี่ยวกับการได้ยิน(ต่อ)			
5) จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	อบรมคนงานเกี่ยวกับการลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงและความสั่นสะเทือนอยู่เสมอ	-	-
6) ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	ใช้ที่อุดหูในการปฏิบัติงานที่มีเสียงดังมาก ๆ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 1.3 ระดับเสียง</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ใช้ที่อุดหูในการปฏิบัติงานที่มีเสียงดังมาก ๆ	-	-
- <u>โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่าง และเนื้องอก</u>			
1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้าง - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอ โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	ใช้เสาเข็มเจาะ ดำเนินการไว้แล้ว ดำเนินการไว้แล้ว ตรวจสอบเครื่องจักรกลก่อนใช้งานทุกครั้ง	-	ภาพที่ 6-13

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- โรคระบบกล้ามเนื้อโครงร่าง และเนื้องอกเยื่อเยื่อ(ต่อ)			
2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด - ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มแข้ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	ช่วงการทำงาน 7-8 ชั่วโมง มีที่อุดหูในกิจกรรมที่มีเสียงดังมากๆ  ให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายไว้เสมอ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 1.4 ความสัมพันธ์</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ใช้ที่อุดหูในการปฏิบัติงานที่มีเสียงดังมาก ๆ	-	-
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค			
1) <b>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ</b>			
ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 3.7การบำบัดน้ำเสีย</b>	ยังไม่มีห้องส้วมชั่วคราวในโครงการ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ยังไม่มีห้องส้วมชั่วคราวในโครงการ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค			
2) ขยะมูลฝอย			
ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 3.6การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b>	มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด	-	ภาพที่ 6-16
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b> <b>ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เออร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด		ภาพที่ 6-16
3) <b>ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
3.1) คร่าภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถังกระป๋อง และภาชนะรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน	ไม่มีภาชนะที่มีน้ำขัง	-	-
3.2) นำทิ้งจากการชำระล้าง จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ	ไม่มีชะล้างที่ไหลนองตามพื้น	-	-
3.3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	ดำเนินการอยู่เสมอที่อาคาร B	-	-
3.4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ	ทำความสะอาดไว้เสมอ	-	-
3.5) เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปก่อดินของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผาหรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นที่ลี้ภัยของหนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร	ไม่พบสัตว์นำโรคในพื้นที่โครงการ	-	-
3.6) นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น	เศษอาหารทิ้งลงถังขยะเท่านั้น	-	-
3.7) เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม	ถังขยะมีฝาปิดมิดชิด	-	ภาพที่ 6-16

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค(ต่อ)			
3) ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง(ต่อ)			
3.8) ปิดฝาดังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวัน ใช้เป็นแหล่งอาศรัยหรือที่เพาะพันธุ์	ปิดฝาดังได้สนิท	-	ภาพที่ 6-16
3.9) ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบ และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น	ไม่มีรอยแตกตามท่อประปา	-	-
3.10) จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มี ความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และ สัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น	กองวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาพที่ 6-9
3.11) กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่ เเพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทาง กายภาพและไม่ใช้สารเคมี	กำจัดวัชพืชไว้เสมอ	-	-
3.12) ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลง หรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น	ไม่มีสัตว์เลี้ยงในพื้นที่โครงการ	-	-
3.13) กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอน บ้านพักคนงาน ได้แก่ (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็น แหล่งกักขังน้ำฝน (2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น	ไม่พบแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ  ปรับพื้นที่ให้ราบเรียบไว้แล้ว  กำจัดวัชพืชอยู่เสมอ	-	-



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.2.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง(ต่อ)</b>			
- โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค(ต่อ)			
3) ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง(ต่อ)			
(3) กำหนดให้วิธีใช้กรงคัก วางกวาดคักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม	ยังไม่มีหนูระบาดในพื้นที่โครงการ	-	-
(4) ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่	มีรถเก็บขนเข้ามาจัดเก็บสม่ำเสมอ		
(5) สูดกากตะกอนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย	ยังไม่มีห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง		
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค			
1) ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน	ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคนไว้แล้ว	-	-
2) ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน	ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	-	-
3) ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	ตรวจสอบสุขภาพไว้แล้วก่อนรับเข้าทำงาน	-	-
4) ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ	ให้คนงานรับประทานอาหารที่สุกและสะอาด	-	-
5) ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	มีหน้ากากปิดปากจมูกไว้แล้ว	-	-
<b>4.3 การสาธารณสุข</b>			
<b>4.3.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียงโครงการ</b>			
ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4.3.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียงโครงการ(ต่อ)</b>			
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน <b>หัวข้อ 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ผู้รับผิดชอบ</b> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด	ปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้อย่างเคร่งครัดเข้าตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการสม่ำเสมอ	-	-
<b>4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี</b>			
ไม่มีผลกระทบ	-	-	-
<b>4.5 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</b>			
1) ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออกแบบไว้	ก่อสร้างโครงการตามแบบไว้แล้ว	-	-
2) จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้างอย่างชัดเจน	จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบและแยกเศษวัสดุไว้ต่างหาก	-	-
3) จัดวัสดุปิดคลุมอาคารเป็นผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามคลุมตัวอาคารที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	มีวัสดุปิดคลุมอาคารเป็นผ้าใบชนิดกันไฟลาม	-	ภาพที่ 6-12
4) จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการ โครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้แล้ว	-	-
5) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อมอย่างเป็นระเบียบ	-	-
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 1) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วตลอดระยะก่อสร้าง 2) ตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ภายหลังการปฏิบัติงานแล้วเสร็จในแต่ละวัน 3) ตรวจสอบให้มีการจัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	รั้วอยู่ในสภาพดี มีความคงทนแข็งแรง จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ ปิดคลุมอาคารไว้แล้ว	-	ภาพที่ 6-1 ภาพที่ 6-12

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียงโครงการ(ต่อ)			
<u>ผู้รับผิดชอบ</u> - บริษัท เฮอร์เบิน อ่อนนุช จำกัด		-	-



ภาพที่ 6-1 รื้อชั่วคราว Metal Sheet สูง 6 เมตร กันขอบเขตพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 6-2 รื้อชั่วคราวด้านทิศเหนือติดกับถนนซอยสุขุมวิท 58



ภาพที่ 6-3 ประตูทางเข้าออกด้านติดถนนซอยสุขุมวิท 68 และยามรักษาความปลอดภัย

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร

---



ภาพที่ 6-4 ป้ายแสดงรายละเอียดการก่อสร้างรีโนเวท อาคาร B



ภาพที่ 6-5 ป้ายเตือนอันตรายเขตก่อสร้าง และป้ายเตือนการทำงานให้มีความปลอดภัย



ภาพที่ 6-6 สภาพการเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคาร A ในปัจจุบัน

ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง (ต่อ)





ภาพที่ 6-7 อยู่ระหว่างการรีโนเวตอาคาร B (ลอบบี้โรงแรม)



ภาพที่ 6-8 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง



ภาพที่ 6-9 กองถุงวัสดุก่อสร้างไว้ได้อาคารเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายไปยังภายนอกโครงการ

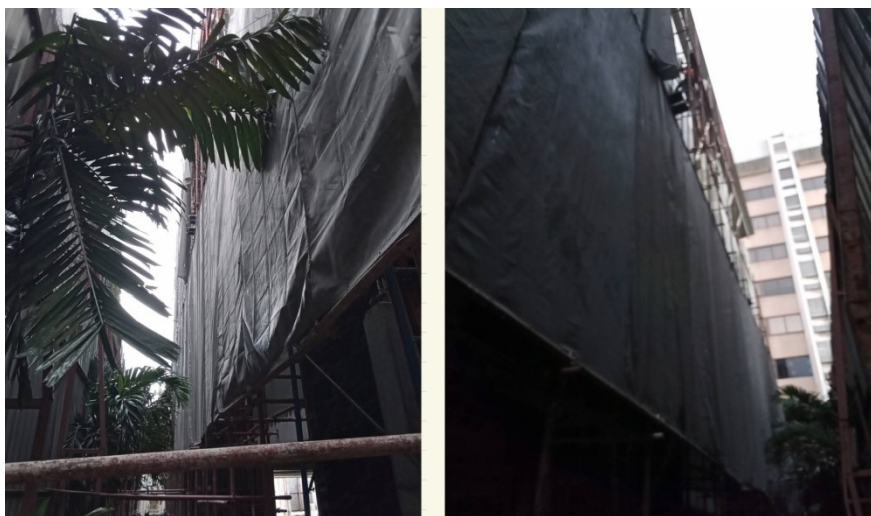
## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง



ภาพที่ 6-10 ติดตั้งนั่งร้านที่แข็งแรงไว้ที่อาคาร B



ภาพที่ 6-11 ทำเสาเข็มเจาะภายในโครงการ



ภาพที่ 6-12 ปิดคลุมอาคาร B ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง(ต่อ)





ภาพที่ 6-13 ขนย้ายวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่ทำเสาเข็มอาคาร A และฉีดล้างล้อรถที่ประตูทางเข้าออกด้านทิศตะวันตกติดกับถนนสุขุมวิท



ภาพที่ 6-14 งานตัดผนังลิฟต์ เกิดฝุ่นละอองใช้น้ำฉีดเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง(ต่อ)





ภาพที่ 6-15 ปูแผ่นเหล็กหนาบริเวณเตรียมพื้นที่ก่อสร้างอาคาร A



ภาพที่ 6-16 ตั้งถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดสำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป



ภาพที่ 6-17 ขยะจากการรื้อถอนและรีโนเวทอาคารจะนำมากองไว้และจัดเก็บนำไปกำจัดภายนอกโครงการ

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง(ต่อ)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ สุขุมวิท ฮิลล์ ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร



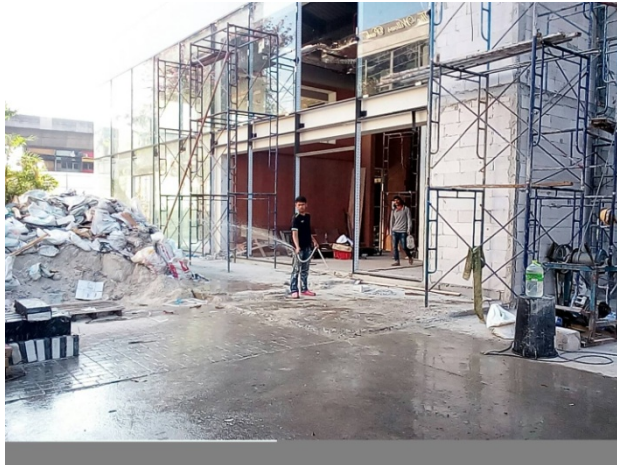
ภาพที่ 6-18 ชีตพรมน้ำบริเวณกองเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้มีฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย



ภาพที่ 6-19 เก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการด้วยรถบรรทุก และปิดคลุมท้ายรถอย่างมิดชิดก่อนออกจากโครงการ

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง(ต่อ)





ภาพที่ 6-20 ชีดล้างทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการหลังจากที่รถเก็บขนออกจากโครงการ



ภาพที่ 6-21 ติดตั้งทาวเวอร์เครนในการก่อสร้างสระว่ายน้ำของอาคาร B



ภาพที่ 6-22 จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ในโครงการไม่จอดล้ำพื้นที่ทางสาธารณะ

## ภาพที่ 6 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง(ต่อ)