

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2564 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ ขาโตว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือน เมษายน-มิถุนายน 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซาโตร์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ซาโตร์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน 30 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-41.2 ไร่ หรือ 3,764.8 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคารความสูง 22.95 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 309 ห้อง (แบ่งเป็น อาคารชุดพักอาศัย A มีจำนวนห้องชุด 84 ห้องและอาคารชุดพักอาศัย B มีจำนวนห้องชุด 225 ห้อง) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น ของบริษัท พระยาพาณิชย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2564 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	- ดังรายงานบทที่ 4 และภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณี โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณา อนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	- หากโครงการมีการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง รายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ใน การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการ กำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน นโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติและอนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการตามมาตรการกำหนด และแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- เมื่อโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล เจ้าของโครงการจะทำการแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะเป็นผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซาโรว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน 2) คูแบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1.0 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของอาคารเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปรับสภาพพื้นที่โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น - โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- - - -	- ดังภาพที่ 1 - - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 3-4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2) ติดตั้งผ้าใบ ทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามคลุม โดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ไชนส่ววัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างมิดชิด - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทั้งนี้หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 2 และ 8 - - - ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	6) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่ง สำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 8) บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 9) กำหนดความเร็วของยานพาหนะให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้ รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน - ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หาก โครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดทำประตูทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างปิดทึบ ตลอดเวลา และจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก พร้อมทั้งจัด ให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราย และ ฉีดพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำทุกวัน - โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้าง ควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลด ปริมาณฝุ่นละออง - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างใน ช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน	- - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 2 และ 8 - ดัชนีภาพที่ 7 - - ดัชนีภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผู้คนละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	<p>11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>13) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>15) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างทุกคัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษดิน ทราช และฉีดพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม จึงยังไม่มีรถปูแผ่นเหล็กบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 1</p>

ของบริษัท พระยาพานิชย์พร้อมเพอร์ตี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	<p>ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>17) หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการทำงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>18) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูน การทำฐานรากในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตผู้ให้อนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือน มิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้จึงจัดให้มีการปลูกหญ้าไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตจตุจักรรับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	19) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุด การทำงาน 20) จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนด แผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จาก ขอบเขตที่ตั้งโครงการ)	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็น วันหยุดการทำงาน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตร จากขอบเขต ที่ตั้งโครงการ) ตามมาตรการกำหนด	- -	- -
- ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง	1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3) เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที 4) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 5) กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การใส่ไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้าง อีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าว	- โครงการได้จัดทำแผนผังการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้านอาคารที่อยู่ ใกล้เคียงให้มากที่สุด ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้จัดหาหน้ากากกันฝุ่นให้แก่คนงาน ตาม มาตรการกำหนด - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทั้งนี้หากถึงช่วง งานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	- - - -	- - - - ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 6) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 7) กำหนดในสัญญาจ้าง โดยระบุว่าให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มี การตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้า ทำงาน ตรวจสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8) จัดให้มีช่องระบายอากาศ เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9) ไม่ให้คนงานทำงาน ในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 10) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน 11) จัดให้มีการล้างและทำความสะอาดพื้นบริเวณก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เศษวัสดุที่ละเอียด ทราช ปูนซีเมนต์ หมดไป ไม่ให้ลมพัดพาฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปทั่ว	- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงาน โดยต้อง ตรวจสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทั้งนี้หากถึง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด - ผู้รับเหมาคอยดูแล ควบคุมคนงานไม่ให้ทำงานในบริเวณที่ ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน - โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด หากต้อง สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนัง ให้สวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษหิน ดิน ทราช และฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ ทุกวัน	- - - - - - -	- - - ดังภาพที่ 8 - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผู้คนละออง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	12) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมี การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 13) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่าง เคร่งครัด	- -	- ดังภาคผนวกที่ 1 -
2) มลพิษทางอากาศ	1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิด มลพิษ 3) ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือ ปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม	- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่มี การใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้ อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีสภาพ เสื่อมลง จะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง - ผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เพื่อรับข้อร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที 2) ช่วงการทำงานรื้อ จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ติดตั้งที่รั้วสามารถลด ระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับ ระดับเสียงอยู่ใน ช่วง 58.0-59.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น ประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจได้รับจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการจดบันทึก และหาแนวทางแก้ไข ปัญหาให้โดยทันที - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม และได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลด ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง	- -	- - ดังภาพที่ 1 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	3) ช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร สามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 50 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 58.0-60.6 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 4) ในช่วงขึ้นโครงสร้างซ้อนกับช่วงตกแต่งภายนอก ภายในและเก็บงานทำความสะอาดจัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นกำแพงกันเสียง และจะใช้ความสูงเท่ากับความสูงในแต่ละชั้นของอาคาร เนื่องจากช่วงกิจกรรมที่ซ้อนกันระหว่างโครงสร้างและงานตกแต่ง และเก็บงานจะทำในอาคารที่มีผนังอาคารเรียบร้อยแล้วสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.9-58.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A)	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 2 และ 8 - ดังภาพที่ 2 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสดชั้น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	5) ช่วงงานตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาด จัดให้ใช้ผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB(A) โดยภายหลังมีมาตรการและเมื่อรวมกับระดับเสียงที่ตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการปัจจุบัน พบว่า ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 57.9-58.5 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) 6) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น เทปูน การทำฐานรากในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตผู้ให้อนุญาตตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานตกแต่งภายนอก ภายใน และเก็บงานทำความสะอาดจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตแจ้งรับรู้ทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	- -	- ดังภาพที่ 2 และ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. 7) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน 8) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 10) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 11) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 12) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก 13) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 14) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน ตามมาตรการกำหนด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องจักรทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที - โครงการได้ใช้น้ำมันหล่อลื่น ในการช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- - - - - - -	- - ดังภาพที่ 8 - - - -

ของบริษัท พระยาพาณิश्य์พรีอเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสี่ยง (ต่อ) - ผลกระทบ ต่อ ผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	15) ไม่ใช้เครื่องจักร หรือเครื่องชนิดที่มีอัตราเร็วเกินไป 16) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 17) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 18) ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น 19) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการอย่างถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงดัง - ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- - - - - -	- - - - ดังภาพที่ 2 และ 8 - ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	20) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 1
- ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1) วางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาการทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน 2) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วนและเพียงพอกับจำนวนคนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) 3) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 4) ดัดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง 5) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 6) กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	- โครงการได้วางแผนการก่อสร้าง และกำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม - ขณะดำเนินการเจาะเสาเข็ม โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ - โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีให้แก่คนงาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน พร้อมทั้งดัดป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- - - - - -	- - - - - - ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>7) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>8) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของ ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังให้เหมาะสม นับตั้งแต่การ ทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อ ทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นใน ผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>9) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมิ การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>10) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายเตือนไว้บริเวณพื้นที่โครงการ และได้ จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน อย่างเหมาะสม</p> <p>- โครงการยังไม่ได้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของ ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดัง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้ หยุดการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอ ผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป หากมีการเริ่ม กิจกรรมการก่อสร้างอีกครั้ง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้อย่างเคร่งครัด</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาคผนวกที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ - ผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ ข้างเคียง	1) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบ ในกรณีที่มีกรณีร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจ และถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของบ้านข้างเคียงโครงการ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบในกรณีที่ตรวจพบว่าการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	-
	3) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	4) กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างทุกวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันเสาร์ก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-18.00 น. โดยจะหยุดทำการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่เวลาช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูนการทำฐานรากในส่วนที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เป็นต้น ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทุกวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะโทรแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง และสำนักงานเขตดูจกรับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	-	-
	5) กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	- โครงการกำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	-	-
	6) จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดจากการทำงานก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ) - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	7) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8) ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร โครงการ 9) จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการ 10) จัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก	- โครงการยังไม่ได้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางบริษัทที่ปรึกษา ได้แจ้งให้โครงการดำเนินการแล้ว ซึ่งจะนำเสนอในรายงานมาตรการฯ ในรอบถัดไป - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - โครงการได้จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการ - โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ	- - - -	- - ดังภาพที่ 8 - - ดังภาคผนวกที่ 3
- ผลกระทบต่อคนงาน	1) การป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนได้แก่ - เลือกใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะเครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน - เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธี และมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 2) การป้องกันที่ตัวบุคคล ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิ เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบาสลับบ้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการกำหนด - โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ และการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้าง เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่เกี่ยวกับเครื่องเจาะ ให้มีการพักทุกๆ 20 นาที ตลอดระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) - ผลกระทบต่อคนงาน (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1
	4) จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกคน ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการได้หยุดดำเนินการ ก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่าง รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	5) กำหนดให้ผู้รับเหมา หรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมี การรายงานผลอย่างต่อเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1
	6) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ควบคุม ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- โครงการคอยกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน	<p>1) ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำ ค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดินชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น</p> <p>2) กำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด ทั้งนี้หากในกรณีที่มีการเคลื่อนตัวของดินมากผิดปกติ และกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่กำลังทำอยู่ในขณะนั้นโดยทันที พร้อมทั้งให้วิศวกรตรวจสอบสาเหตุและแก้ไข อาทิ เพิ่มระบบค้ำยัน เป็นต้น เพื่อป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>3) จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าสำรวจ และถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิวดินชดเชยค่าเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานฐานรากอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่าจากการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และ 8</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4) จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5) บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด - โครงการคอยกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาคผนวกที่ 1 - ดังภาคผนวกที่ 1
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) คุณภาพน้ำ	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพลโยธิน 30 ต่อไป 3) ประสานให้รถดูดกากไขมันของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน เนื่องจากโครงการ ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุด ดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก อยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือน มิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามา ดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - -	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 2 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4) ประสานงานให้รื้อสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บสิ่งปลูกสร้างจากกระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการยังไม่มีมีการรื้อสิ่งปลูกสร้างออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไป ยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน เป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการยังไม่มีมีการรื้อสิ่งปลูกสร้างออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	6) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	7) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) คุณภาพน้ำ (ต่อ)	8) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 9) กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท พระยา พาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่โครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- -	- ดังภาพที่ 2 -
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง นิเวศวิทยา	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	1) ณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	- โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และปิดก๊อก น้ำทุกครั้งเมื่อใช้เสร็จ ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	- -	- - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยพหลโยธิน 30 ต่อไป	- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือน มิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามา ดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	3) ประสานให้รถดูดกากไขมันของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	- โครงการยังไม่มีรถดูดสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	<p>5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>6) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการยังไม่มีมีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หากต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา</p>	- - - -	- - ดัชนีภาพที่ 2 - ดัชนีภาพที่ 2 - ดัชนีภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	9) กำจัดผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการกำจัดผู้รับเหมาคอยดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	-
3.3 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สำนักงานเขต ฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนน	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอย วางไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป - โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น ผ่านกิจกรรม Safety talk - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่	- - -	- - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสนาเดชั่น (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>4) จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยในบริเวณนั้นๆ</p> <p>6) ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>7) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด เสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</p> <p>8) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างหรือถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง</p>	<p>ก่อสร้างอย่างมีจิตคิด เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำชับคนงานห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะ ใกล้เคียงโครงการ โดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการได้ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลทุกวัน และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการกำจัด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชะโค้ว อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ 9) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- หากพบว่าบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการหาวิธีแก้ไข หรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นทันทีตามที่มาตรการกำหนด	-	-
3.4 ไฟฟ้า	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุด เสียหาย 3) การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	- โครงการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งานผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าการชำรุด เสียหายจะทำการซ่อมแซมทันที - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุม ดูแลการเดินสายไฟทุกชั้นตอน ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- - -	- - - ดังภาคผนวกที่ 2
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2) ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุม ดูแลการเดินสายไฟทุกชั้นตอน ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ - โครงการกำชับห้ามคนงานสูบบุหรี่ภายในพื้นที่กำลังก่อสร้างโดยเด็ดขาด ผ่านกิจกรรม Safety Talk พร้อมทั้งติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาคผนวกที่ 2 - ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.5 ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p> <p>4) ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>6) จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และปฏิบัติตามแผนอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการยังไม่มีมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการยังไม่มีมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งนี้โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	- - - -	- ดัชนีภาพที่ 2 - - ดัชนีภาพที่ 2 - ดัชนีภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร	<p>1) จัดให้ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>3) ไม่ให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก 6 ล้อ ตามพิกัดน้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 15 ตัน (รวมน้ำหนักรถ)</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายชื่อโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และควบคุมไม่ให้เกิดรถจอดบนถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- โครงการกำชับพนักงานขับรถบรรทุกให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก 6 ล้อ ตามพิกัดน้ำหนักบรรทุกได้ไม่เกิน 15 ตัน (รวมน้ำหนักรถ) ตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก กำหนดและกำชับให้ผู้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุค เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่อคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>9) กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</p> <p>10) ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>11) กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านทางแยกโดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งสินค้า และวัสดุก่อสร้างขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ และควบคุมความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และควบคุมการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงผ่านชุมชน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการดูแล และตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะขับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีติดกระแสระจราจร</p>	- - - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 6 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>12) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>13) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>14) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>15) จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออก โครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการยังไม่มีกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างทุกคัน เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุก และวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกโครงการอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ และเพื่อความปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 จราจร (ต่อ)	<p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน บริเวณหน้าโครงการ</p> <p>17) รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงไว้ที่รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>
3.7 การใช้ที่ดิน	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>2) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทบาทลงโทษที่ชัดเจน 4) ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง 5) หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกรรณร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที	- - - - -	- - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 4 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาเสดชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6) หากมีพื้นที่โครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>7. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>9) จัดให้มีกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา) โดยประกอบด้วยตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนของเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่ง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือน มิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้จึงจัดให้มีการปลูกหญ้าไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการยังไม่ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ทั้งนี้โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือน มิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>ของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>10) จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น ให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ <p>11) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี</p>	<p>- โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่มีกรร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกรร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 2
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	12) เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	- โครงการได้เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	-	-
	13 กรณีพบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น และตรวจสอบพบว่ามิสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรงโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
	14. จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างการรื้อดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรื้อดำเนินการ	-	-
	15) จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่าการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	16) สำรวจส่งสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง ในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ ใน พื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	- โครงการยังไม่มีสำรวจส่งสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง	1) ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้อง เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พัก อาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง (ต่อ)	2) กีดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2 และ 8
	3) ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อ กันเศษวัสดุร่วงหล่น	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2 และ 8
	4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกต้องขณะไว้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 9
	5) ให้พิจารณาปรับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมา มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับ แรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาพิจารณาปรับแรงงานท้องถิ่น เข้าทำงานเป็นอันดับแรก ทั้งนี้หากแรงงานท้องถิ่น ไม่เพียงพอ ผู้รับเหมาที่มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงาน ต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงาน เท่านั้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชาร์จ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง (ต่อ)	<p>กังวลของชุมชนข้างเคียง</p> <p>6) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อ ป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>7) เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้าน การดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>8) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>9) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความ สะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพัก คนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาด ห้องพักทุกสัปดาห์</p>	<p>- โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อน รับเข้าทำงานทุกคน</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแล สุขภาพอนามัยของคนงาน</p> <p>- โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกคน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการ ก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่าง รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง (ต่อ)	10) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันภัยให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่าเกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
2) คนงานก่อสร้าง	1) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มีอุปกรณ์ และเครื่องมือการรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 2) จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการได้ติดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- -	- - ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>5) ควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p>	<p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
4.3 ผลกระทบสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	<p>1) จัดระบบสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <p>- ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป</p>	<p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชาร์จ อินทาวน์ แอท เสนาเสด็จ (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนทำงาน 20 คน</p> <p>- จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</p> <p>2) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>3) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน ซึ่งโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง ผ่านกิจกรรม Safety Talk</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชาร์จ อินทาวน์ แอท เสนาเสนา (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>4) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</p> <p>5) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน</p> <p>6) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออก ทางเดียว ต้องมียามพร้อมคู่มือที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ</p>	<p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกคน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	- - -	- ดัชนีภาพที่ 2 - ดัชนีภาพที่ 2 - ดัชนีภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1) กำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและ คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่น ละอองและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้าง มือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงาน ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มให้แก่คนงานก่อสร้างอย่าง เพียงพอ - โครงการได้กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดของภาชนะ บรรจุน้ำดื่ม - โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะใน การรับประทานอาหาร ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน ซึ่งโครงการได้เริ่ม ดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุด ดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก อยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- - - -	- - - - ดังภาพที่ 2
- โรคผิวหนัง	1) ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ต่อผิวหนังในการทำงาน	- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด หากต้อง สัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนัง ให้สวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคผิวหนัง (ต่อ)	2) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด 3) ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4) ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล ผ่านกิจกรรม Safety Talk - โครงการกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - โครงการกำชับให้คนงานล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	- - -	- - -
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ	1) ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ 2) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ 3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 4) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือนในช่วงการก่อสร้าง	- โครงการกำชับให้คนงานปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ - โครงการกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ - โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน ซึ่งโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- - - -	- - - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ (ต่อ)	5) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด รวมทั้ง เก็บทำลายเศษ วัสดุต่างๆ เช่น ขวดไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อ ไม่ให้ร่อนรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	- โครงการกำชับให้คนงานปิดปากภาชนะเก็บน้ำให้มิดชิด เพื่อไม่ให้ร่อนรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	-	-
	6) ติดตั้งมุ้งลวดหรือมุ้ง	- โครงการกำชับให้คนงานนอนในมุ้ง	-	-
	7) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	- โครงการกำชับให้คนงานสำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	-	-
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ใน กรณีที่ใช้เชื้อดื้อยา หรือพบผู้ป่วยบริเวณ โครงการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้ป่วยโรคไข้เลือดออกบริเวณ พื้นที่โครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีอาการระบาดของโรค ไข้เลือดออก โครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	9) ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการยังไม่มีการจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ โครงการ เนื่องจากอยู่ในช่วงงานจะเสาะเข็ม	-	- ดังภาพที่ 2 และ 8
	10) จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน ซึ่งโครงการได้เริ่ม ดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุด ดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก อยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	11) จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคและบริโภค	- โครงการจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ (ต่อ)	12) ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวัน ตอม	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อน รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหาร ที่มีแมลงวันตอม ผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	-
	13) เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มีมิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้	- โครงการกำชับให้คนงานเก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มีมิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้	-	-
	14) กำจัดแมลงสาป ยุง และแมลงวัน แหล่งเพาะพันธุ์ก่อน และหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธี ดังต่อไปนี้	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	- จัดฟันยากำจัดแมลงสาป ยุง และแมลงวันบริเวณ บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการ รื้อถอน โดยจัดฟันภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้าย ออกไปหมดแล้ว	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	- ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดย ให้สำนักงานเขตจตุจักรรับไปกำจัดถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	- โครงการจัดให้คนงานใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ - โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	- -	- - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็น พาหะ (ต่อ)	- สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดย สำนักงานเขตจตุจักรนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก สุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที	- โครงการยังไม่มีมีการสืบสิ่งปฏิกูลออกไปกำจัด ทั้งนี้หาก ต้องมีการนำกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัด โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
- โรคที่คนเป็นพาหะ	1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับ คนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนต่างด้าวที่มีใบอนุญาต เข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3) จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาพิจารณาจ้างแรงงานท้องถิ่น เข้าทำงานเป็นอันดับแรก ทั้งนี้หากแรงงานท้องถิ่น ไม่เพียงพอ ผู้รับเหมาที่มีความจำเป็นจะต้องคัดเลือกแรงงาน ต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นจัดทำทะเบียนประวัติแรงงาน เท่านั้น - โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อน รับเข้าทำงานทุกคน - โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกคน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการ ก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่าง รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	- - -	- - - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชาร์จ อินทาวน์ แอท เสนาเสตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- โรคที่คนเป็นพาหะ (ต่อ)	<p>4) จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วมคนงาน ซึ่งโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราวในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป - โครงการจัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ซาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระชาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- โรคที่คนเป็นพาหะ (ต่อ)	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดเหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจาก คนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยใน ภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อม รวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามสุขาภิบาล ไม่ให้มี มูลฝอยเหลือตกค้าง	- โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน	-	-
- อุบัติเหตุต่างๆ	1) ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารเพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 2) เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบ อาคารโดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หาก โครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบัน โครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจาก รอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หาก โครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 2 และ 8 - ดังภาพที่ 2 และ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่าง ๆ (ต่อ)	<p>3) ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>5) บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>6) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งปัจจุบันโครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมกับลักษณะงานที่ปฏิบัติ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2 และ 8</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
- อุบัติเหตุต่างๆ (ต่อ)	<p>8) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9) ควบคุม ดูแล และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>10) นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณ ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>11) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณ โดยรอบ โครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อ ใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแล และสอดส่อง การใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการยังไม่ได้้นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้แจ้งให้โครงการ ดำเนินการแล้ว ซึ่งจะนำเสนอในรายงานมาตรการฯ ในรอบ ถัดไป</p> <p>- โครงการยังไม่ได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณ โดยรอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างใน เดือนเมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น	1) จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	2) กำหนดกฎระเบียบอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	3) จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ ร่วมกัน	- โครงการได้จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงาน ก่อสร้าง เพื่อคลายเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความ สามัคคีในการอยู่ร่วมกัน	-	-
	4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้มีน้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่น รบกวนคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายในพื้นที่	- โครงการยังไม่ได้จัดทำห้องน้ำไว้ภายในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งโครงการได้เริ่มดำเนินการก่อสร้างในเดือน เมษายน 2564 และได้หยุดดำเนินการก่อสร้างชั่วคราว ในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมา หลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอน ไม่หลับ เป็นต้น (ต่อ)	5) จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 2
	6) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาทุกรุก พื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงาน กับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบ ผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย อย่างเคร่งครัด - มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัท ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	- โครงการยังไม่ได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานก่อสร้าง ซึ่ง โครงการได้หยุดดำเนินการก่อสร้างในช่วงเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง ต่อไป ทั้งนี้หากโครงการได้จัดทำบ้านพักให้แก่คนงานแล้ว จะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2. ผู้พักอาศัยข้างเคียง 2.1 ด้านสุขภาพร่างกาย	1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- - - -	- - ดังภาคผนวกที่ 3 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง</p> <p>3) หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาหลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้น จะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	- - - -	- - - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ (ต่อ)	<p>5) ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง</p> <p>6) ควบคุมการกวาดแชน (BOOM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>7) จัดให้มีการประกันภัยรับผิชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเจ้าของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทั้งนี้หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการลดความเสี่ยงความเสียหายในกรณีที่เกิดจากจากการดำเนินงานก่อสร้างของโครงการ</p>	- - -	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p>
4.4 คุณภาพ	1) จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และได้จัดให้มีม่านกันไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>2) ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</p> <p>4) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที และทางเข้า-ออกโครงการให้มีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้างซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการเจาะเสาเข็มแล้วเสร็จ และได้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2564 เนื่องจากรอผู้รับเหมาหลักเข้ามาดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างถึงช่วงงานโครงสร้างอาคารจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างมิดชิด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด กวาดเศษดิน ทราช และฉีดพรมน้ำบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน พร้อมทั้งจัดให้มีม่านกันบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้างซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2 และ 8</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	6) กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อนเพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเป็นสัดส่วน	-	- ดังภาพที่ 1
4.5 การบดบังแสงแดด	1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2) กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง	- -	- - ดังภาพผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาเสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาอาคารของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3
4.6 การบดบังทิศทางลม	1) ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งแผนงานการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาไค้ว อินทาวน์ แอท เสนาสเตชั่น (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.6 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	2) กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร โครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับ ความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขาโดว์ อินทาวน์ แอท เสนาสเตชัน (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระยาพาณิชย์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
4.7 การบดบังกลิ่นวิทยุ	- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณจากอาคารโครงการ เพื่อแจ้งมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และได้แจ้งชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 3



ภาพที่ 1 รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 2 สภาพโครงการในปัจจุบัน



ภาพที่ 3 ป้ายชื่อโครงการ

ภาพที่ 4 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 5 ข้อกำหนดความปลอดภัยในการทำงาน






ภาพที่ 6 ป้ายเตือนอันตราย และความปลอดภัย



ภาพที่ 7 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 8 กิจกรรมเจาะเสาเข็ม

	
<p>ภาพที่ 9 ถังสำรองน้ำใช้</p>	<p>ภาพที่ 10 พื้นที่ล้างล้อ</p>
	
<p>ภาพที่ 11 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>	