





### 3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ


#### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชน ดินแดง 5 (ปัจจุบันเปิดดำเนินการในชื่อ PRINCETON PARK SUITES) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 2




<div> <div>ตารางที่ 2</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563</div> </div>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. การคมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถยนต์ที่ เข้า-ออกอาคาร	1) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถยนต์ที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 <div>เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก</div>
	2) ต้องจัดให้มีที่จอดรถให้เพียงพอ จำนวน 252 คัน	2) มีที่จอดรถยนต์ ทั้งหมดจำนวน 252 คัน	ไม่มี	 <div>ที่จอดรถยนต์</div>
	3) ที่กลับรถยนต์ต้องจัดให้มีพื้นที่เพียงพอ ให้สามารถกลับ รถยนต์เข้าสู่ทางเข้า-ออกได้โดยสะดวก และทำเครื่องหมาย แสดงแนวกลับของรถยนต์ และแนววิ่งเข้า-ออกให้ชัดเจน	3) โครงการไม่ได้จัดให้มีที่กลับรถยนต์บริเวณด้านหน้า โครงการ เนื่องจากสามารถเลี้ยวรถเข้า-ออกถนนมิตรไมตรี บริเวณด้านหน้าโครงการได้ รวมทั้งจัดให้มีการเดินทาง เดียวบริเวณลานด้านหน้าของอาคาร	ไม่มี	 <div>ทางเข้า-ออกโครงการ</div>

ตารางที่ 2				
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)				
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ระบายน้ำ	1) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดเก็บกวาดขยะถุงพลาสติก เศษใบไม้ หรือเศษวัสดุต่างๆ ที่อาจจะลงไปอุดตันฝาทะแกรงของบ่อพัก ทำให้การระบายน้ำฝนไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร	1) มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีขยะหรือเศษวัสดุอุดตันฝาทะแกรงของบ่อพักแต่อย่างใด	ไม่มี	 <p>บริเวณด้านข้างพื้นที่โครงการ</p>
	2) หมั่นตรวจเช็คบ่อดักขยะ หากมีเศษขยะตกค้าง ต้องทำการตักออกเพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปได้อย่างสะดวก และเพื่อไม่ให้มีเศษขยะจากโครงการไปอุดตันท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	2) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบ่อดักขยะเป็นประจำ เพื่อดูแลไม่ให้มีเศษขยะตกค้างในบ่อดักขยะดังกล่าว จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีเศษขยะตกค้างบริเวณบ่อดักขยะ	ไม่มี	
3. การบำบัดน้ำเสีย	1) ในการควบคุมการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีแผนการตรวจสอบและการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการขัดข้องจนไม่สามารถทำงานได้ ผู้ควบคุมระบบบำบัดจะต้องจัดวางโปรแกรมบำรุงรักษาเครื่องจักร ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- วางระบบการจัดเก็บข้อมูล เช่น บันทึกการซ่อม</li> <li>- การดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้า พววมอเตอร์ สวิตช์ Starter จะต้องรักษาให้สะอาดไม่ให้เปียกชื้น และไม่ขาดการหล่อลื่นจนเกิดการผิดปกติ</li> <li>- ตรวจตราเครื่องสูบลมต่างๆ อยู่เสมอวิธีการประกอบด้วย</li> </ul>	1) มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ตามโปรแกรมบำรุงรักษาที่กำหนด	ไม่มี	-

<div>ตารางที่ 2</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)</div>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>* สังเกตการทำงานของชิ้นส่วนที่มีการหมุนหรือขยับเคลื่อนที่ ดูว่าการขยับหรือการหมุนนั้นมีความเร็วสม่ำเสมอหรือไม่ ชิ้นส่วนของเครื่องปั๊มประกอบถูกต้องแน่นหนาหรือไม่ เครื่องสั่นหรือไม่ และลองจับตามตลับลูกปืนหรือมอเตอร์ ว่าร้อนจัดหรือไม่</li> <li>* ฟังเสียงการทำงานของเครื่อง เสียงสามารถบอกได้ว่าการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่หรือมีชิ้นส่วนหักเสียหายชำรุดหรือไม่</li> <li>* ดูบันทึกการทำงานของปั๊มว่ามีตัวใดตัวหนึ่งทำงานถี่มากกว่าอีกตัวหนึ่งที่คู่กันหรือไม่</li> <li>* สังเกตว่ามีการรั่วของน้ำออกมาจากปั๊มหรือไม่ ถ้ามีแสดงว่ามีรอยแตกชำรุด</li> </ul>			
	2) การหล่อลื่นปั๊มแต่ละชนิดจะมีโปรแกรมบอกระยะเวลาและชนิดของสารหล่อลื่นเฉพาะตัว การหล่อลื่นเพื่อบำรุงรักษาจะต้องกระทำเมื่อหยุดเครื่องแล้วเท่านั้น	2) มีการบำรุงรักษาปั๊มแต่ละชนิดตามระยะเวลาที่กำหนด รวมทั้งมีการหล่อลื่นเพื่อบำรุงรักษาในขณะหยุดการทำงานของปั๊มแต่ละตัว	ไม่มี	-
	3) อุปกรณ์อะไหล่ของปั๊มจะต้องจัดให้มีอย่างเพียงพอโดยต้องจัดให้มีการทำ Inventory อุปกรณ์ อะไหล่แต่ละแผนกอย่างเรียบร้อยและสมบูรณ์	3) มีการจัดทำ Inventory ของอุปกรณ์อะไหล่ในแต่ละแผนก เพื่อตรวจสอบปริมาณอะไหล่ และอุปกรณ์ของปั๊มต่างๆ	ไม่มี	-



<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 2</b>  <b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) ผู้ควบคุมดูแลระบบจะต้องดูแลระบบบำบัดน้ำเสียโดยจะต้องทำการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ในการทบทวน Log Book ตรวจสอบระบบสภาพที่มองเห็นขณะนั้น (Visual Inspection) ทบทวนผลวิเคราะห์จากการเก็บรวบรวมข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดแต่ละวัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเริ่มแสดงการทำงานที่ด้อยประสิทธิภาพ ผู้ควบคุมระบบจะต้องตรวจสอบข้อมูลที่บันทึกไว้อย่างน้อย 3 สัปดาห์ก่อนหน้านี้ เพราะการผิดปกติอาจจะเริ่มเกิดขึ้นมาระยะหนึ่งแล้ว และทำการทบทวนหาคำตอบให้ได้เพื่อหาหนทางแก้ไข	4) มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อหาความผิดปกติของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 พบว่าคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข
	5) เครื่องเติมคลอรีนที่ติดตั้งเพื่อฆ่าเชื้อโรคจะต้องติดตั้งตามมาตรฐานของผู้ผลิตและมีการบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ทางผู้ผลิตกำหนดให้	5) มีการเติมคลอรีนในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของกรุงเทพมหานคร เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของกรุงเทพมหานครต่อไป	ไม่มี	-
	6) ต้องมีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์คุณภาพอย่างสม่ำเสมอ	6) มีการตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุก 3 เดือน โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 พบว่าคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงดังข้อ 3.2	เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	 <p style="text-align: center;">ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

<p style="text-align: center;"><b>ตารางที่ 2</b>  <b>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)</b></p>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7) การกำจัดตะกอนส่วนเกินจากบ่อเก็บตะกอนและ บ่อเกรอะ หมั่นตรวจตราหากมีปริมาณมากควรสูบออก ซึ่ง จะใช้บริการจากสำนักงานเขตดินแดง	7) โครงการได้ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดง มาสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียครั้งล่าสุดในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563 โดยผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จากระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน <b>รายละเอียด แสดงดังข้อ 3.2</b>	ไม่มี	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงไว้ในผนวก ข
4. การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีโทรศัพท์ฉุกเฉินสำหรับติดต่อขอความช่วยเหลือ จากสถานดับเพลิงที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง เพื่อที่จะสามารถ ระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ทันทั่วทั้ง	1) มีโทรศัพท์ฉุกเฉินติดตั้งไว้ที่เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย และภายในแผนกช่าง เพื่อใช้ติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากสถานดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง จากการ ตรวจสอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 ไม่ มีเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นภายในโครงการแต่ อย่างใด	ไม่มี	-

<div> <div>ตารางที่ 2</div> <div>สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)</div> </div>				
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) มีการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยที่โครงการได้จัดเตรียมไว้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อุปกรณ์ต่างๆสามารถนำออกมาใช้ได้ทันทีหากเกิดอัคคีภัยขึ้น หากอุปกรณ์ที่จัดเตรียมไว้หมดอายุการใช้งานจะต้องจัดหาเปลี่ยนทันที	2) มีการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน จากการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารพบว่า ระบบป้องกันอัคคีภัยยังสามารถทำงานได้ดี	ไม่มี	   <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>

ตารางที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. การกำจัดขยะ มูลฝอย	1) เจ้าของโครงการจะต้องขอความร่วมมือกับผู้พักอาศัย ในโครงการให้รวบรวมขยะจากห้องพักในแต่ละยูนิต และ นำไปทิ้งในช่องทิ้งขยะของอาคารรวมทั้งให้มีการคัดแยก ขยะประเภทขวดและกระดาษเพื่อขยะในส่วนนี้จะสามารถ นำไปขายได้และยังช่วยลดจำนวนขยะที่ต้องกำจัดอีกทาง หนึ่งด้วย	1) โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมขยะจาก ห้องพักต่างๆ ภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีการคัดแยก ขยะ ก่อนนำไปรวบรวมไว้ในห้องพักขยะของโครงการ	ไม่มี	  <p>ถังรองรับขยะมูลฝอย</p>
	2) โครงการจะต้องจัดซื้อรถขนขยะเพื่อเก็บขนขยะจาก โครงการ โดยทางโครงการจะต้องจัดให้มีพนักงานขนขยะ จากห้องเก็บขยะใส่รถขนขยะและนำไปทิ้งที่บริเวณทิ้งขยะ ของกรุงเทพมหานครฯ เพื่อไม่ให้เป็นการเพิ่มภาระความ รับผิดชอบของเขตดินแดง ซึ่งปัจจุบันมีปัญหายุ่งยากอยู่	2) มีการจัดซื้อรถขนขยะให้แก่สำนักงานเขตดินแดง 1 คัน ซึ่งในปัจจุบัน สำนักงานเขตดินแดงมารับขยะจากโครงการ ไปกำจัดเป็นประจำทุกวันเว้นวัน	ไม่มี	-



### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 เป็นการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในบ่อกักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อกักหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเป็นประจำทุก 3 เดือน โดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้

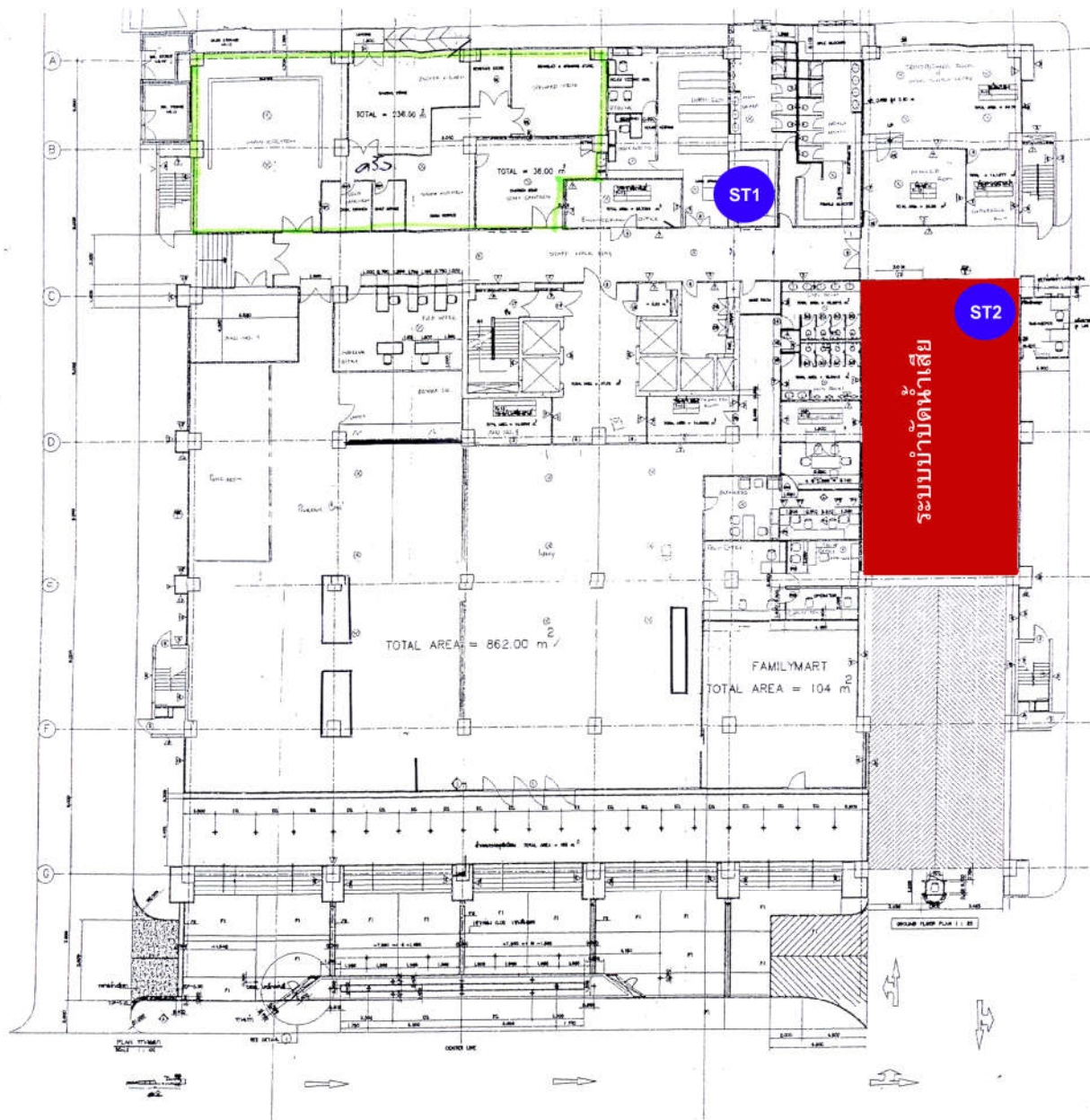
1) บ่อกักก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย : pH, BOD, Suspended Solids, Oil & Grease, Nitrate, Sulfide, Phosphate และ Fecal Coliform Bacteria

2) บ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัด : pH, BOD, Suspended Solids, Oil & Grease, Nitrate, Sulfide, Phosphate และ Fecal Coliform Bacteria

ตัวอย่างคุณภาพน้ำที่เก็บในภาคสนามจะดำเนินการรักษาสภาพตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater : 23<sup>rd</sup> edition, 2017 (APHA-AWWA-WEF) โดยมีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 ดัชนีตรวจวิเคราะห์ วิธีเก็บรักษา และวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ		
ดัชนีคุณภาพ	วิธีการเก็บรักษา	วิธีการวิเคราะห์
pH	วิเคราะห์ทันที	Electrometric
BOD	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	5-day BOD Test, Membrane Electrode
Suspended Solids	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Dried at $103-105^{\circ}\text{C}$
- Oil & Grease	เติม $\text{H}_2\text{SO}_4$ ให้ pH <2 และแช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric
- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	เติม $\text{H}_2\text{SO}_4$ ให้ pH <2 และแช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Semi-Micro Kjeldahl
Nitrate	แช่เย็นที่ $\leq 6^{\circ}\text{C}$	Cadmium Reduction
Sulfide	แช่เย็นที่ $6^{\circ}\text{C}$	Iodometric
Phosphate	แช่เย็นที่ $6^{\circ}\text{C}$	Vanadomolybdophosphoric Acid
Fecal Coliform Bacteria	แช่เย็นที่ $10^{\circ}\text{C}$	Multiple Tube Fermentation Technique

สำหรับการดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563 ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำจากบ่อกักก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 (รูปที่ 5 และภาพที่ 2) มีรายละเอียดผลการวิเคราะห์ดังนี้



ST1 = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ST2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 5 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ



คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ก. วันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2563



คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



คุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ข. วันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563

ภาพที่ 2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563

## 1) คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 มีรายละเอียดดังนี้ (ตารางที่ 4 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์แสดงไว้ในผนวก ข)

วันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2563 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 26.0 มก./ล., SS มีค่าเท่ากับ 360 มก./ล., Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 19.5 มก./ล., TKN มีค่าเท่ากับ 21.5 มก./ล., Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.704 มก./ล., Sulfide มีค่าเท่ากับ 1.27 มก./ล., Phosphate มีค่าเท่ากับ 0.688 มก./ล. และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ  $2.1 \times 10^3$  MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.2, BOD มีค่าเท่ากับ 6.96 มก./ล., SS มีค่าเท่ากับ 11 มก./ล., Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 1.41 มก./ล., TKN มีค่าเท่ากับ 22.0 มก./ล., Nitrate มีค่าเท่ากับ 1.34 มก./ล., Sulfide มีค่าเท่ากับ 0.47 มก./ล., Phosphate มีค่าเท่ากับ 2.87 มก./ล. และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ  $1.1 \times 10^3$  MPN/100 ml คิดเป็นประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ร้อยละ 73 โดยคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

วันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 : คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.22, BOD มีค่าเท่ากับ 18.9 มก./ล., SS มีค่าเท่ากับ 100 มก./ล., Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 21.0 มก./ล., TKN มีค่าเท่ากับ 7.35 มก./ล., Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.616 มก./ล., Sulfide มีค่าเท่ากับ 0.47 มก./ล., Phosphate มีค่าเท่ากับ 0.397 มก./ล. และ Fecal Coliform Bacteria เท่ากับ  $5.5 \times 10^3$  MPN/100 ml ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า pH เท่ากับ 7.18, BOD มีค่าเท่ากับ 19.2 มก./ล., SS มีค่าเท่ากับ 15 มก./ล., Oil & Grease มีค่าเท่ากับ 4.23 มก./ล., TKN มีค่าเท่ากับ 32.2 มก./ล., Nitrate มีค่าเท่ากับ 0.640 มก./ล., Sulfide มีค่าเท่ากับ 0.40 มก./ล., Phosphate มีค่าเท่ากับ 3.08 มก./ล. และ Fecal Coliform Bacteria เท่ากับ  $5.9 \times 10^2$  MPN/100 ml โดยไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ได้ ส่วนคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

จากผลการตรวจวิเคราะห์ข้างต้น พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ในเดือนสิงหาคม และ พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารโครงการยังคงต้องเปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการทำงาน และอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ตารางที่ 4						
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย						
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	7 ส.ค. 63		4 พ.ย. 63	
			ST1	ST2	ST1	ST2
pH**	-	5.0-9.0	7.2	7.2	7.22	7.18
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	26.0	6.96	18.9	19.2
Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 40	360	11	100	15
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	19.5	1.41	21.0	4.23
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	21.5	22.0	7.35	32.2
Nitrate	mg/l	-	0.704	1.34	0.616	0.640
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	1.27	0.47	0.47	0.40
Phosphate	mg/l	-	0.688	2.87	0.397	3.08
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	$2.1 \times 10^3$	$1.1 \times 10^3$	$5.5 \times 10^3$	$5.9 \times 10^2$
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			73%		***	

หมายเหตุ : \* มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนพิเศษ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

\*\* ตรวจวัดภาคสนาม \*\*\* ไม่สามารถวัดประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ได้ - ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน  
ST1 = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ST2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2560-พฤษภาคม พ.ศ. 2563) พบว่า คุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าความสกปรกใกล้เคียงกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา โดยคุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น คุณภาพน้ำในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2560, เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561, เดือนมิถุนายน และพฤศจิกายน พ.ศ. 2562 ที่มีค่า BOD ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน (ตารางที่ 5 และรูปที่ 6)

สำหรับรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 6

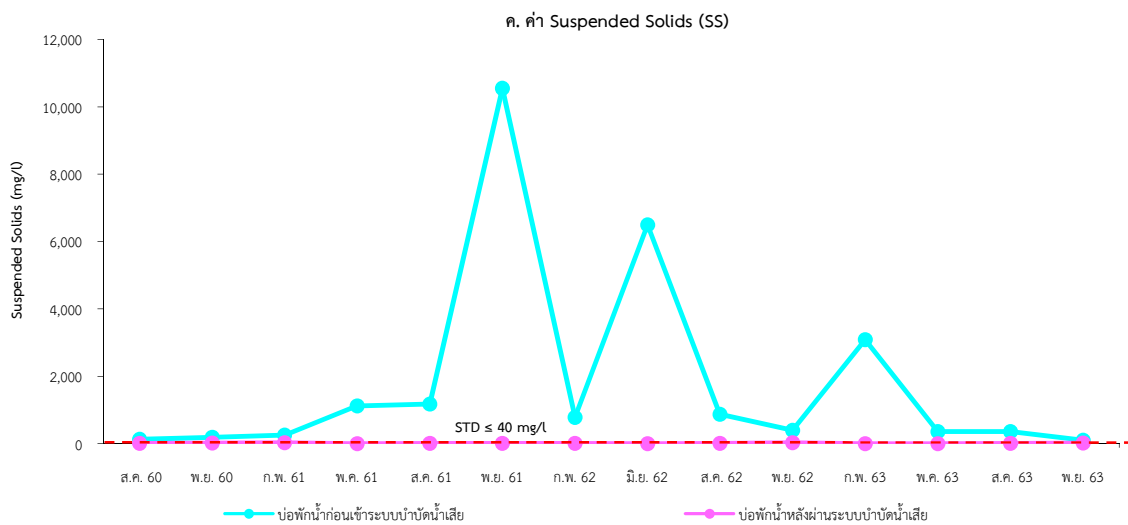
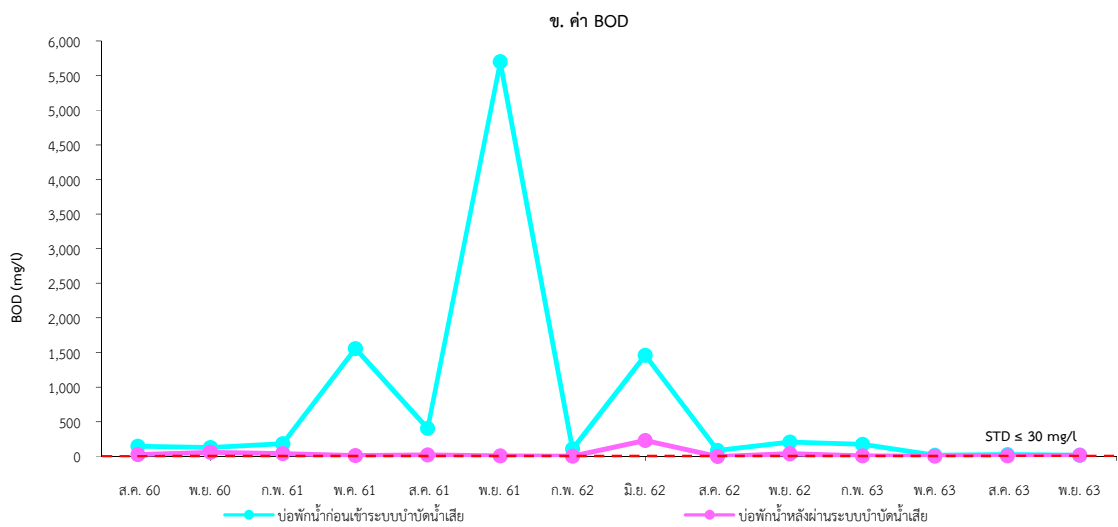
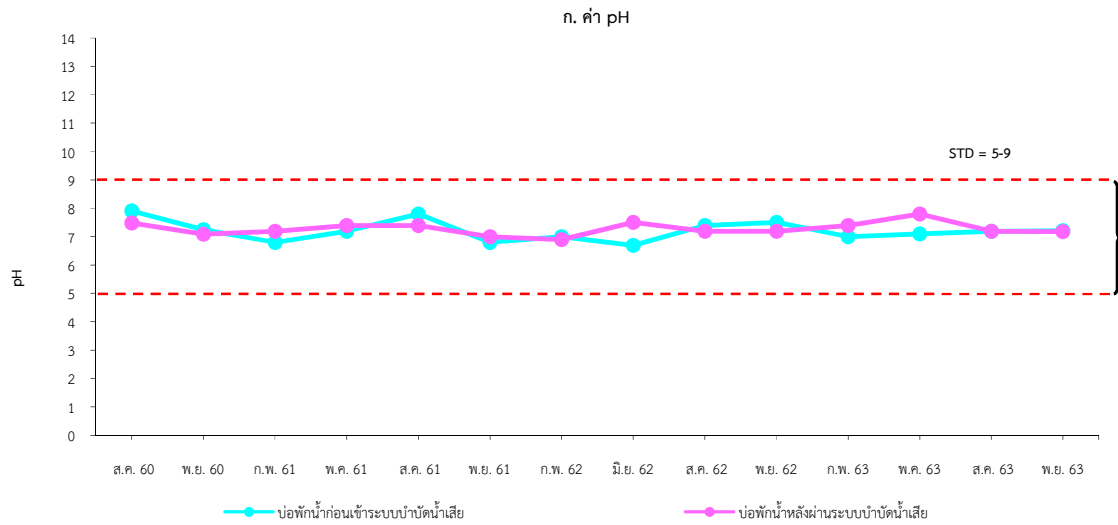


<div> <div>ตารางที่ 5</div> <div>เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</div> </div>								
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	มาตรฐาน*	พ.ค. 63		ส.ค. 63		พ.ย. 63	
			ST1	ST2	ST1	ST2	ST1	ST2
pH**	-	5.0-9.0	7.1	7.8	7.2	7.2	7.22	7.18
BOD	mg/l	ไม่เกิน 30	15.7	3.21	26.0	6.96	18.9	19.2
Suspended Solids	mg/l	ไม่เกิน 40	358	<5	360	11	100	15
Oil & Grease	mg/l	ไม่เกิน 20	32.2	2.50	19.5	1.41	21.0	4.23
TKN	mg/l	ไม่เกิน 35	22.7	<4.00	21.5	22.0	7.35	32.2
Nitrate	mg/l	-	0.726	6.91	0.704	1.34	0.616	0.640
Sulfide	mg/l	ไม่เกิน 1.0	1.18	0.40	1.27	0.47	0.47	0.40
Phosphate	mg/l	-	3.46	1.58	0.688	2.87	0.397	3.08
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	$4.3 \times 10^3$	$2.0 \times 10^2$	$2.1 \times 10^3$	$1.1 \times 10^3$	$5.5 \times 10^3$	$5.9 \times 10^2$
ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD			79%		73%		***	

หมายเหตุ : \* มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนพิเศษ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

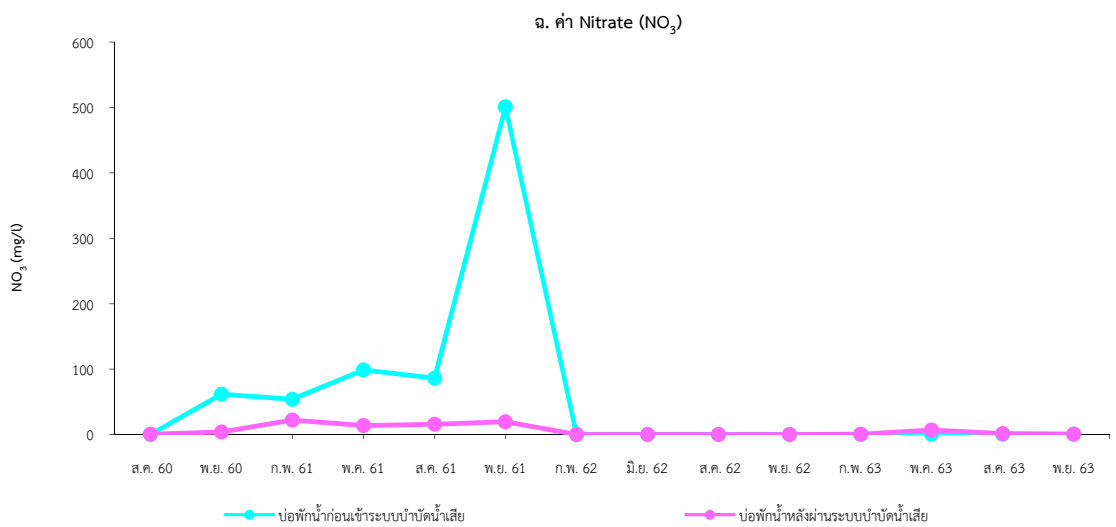
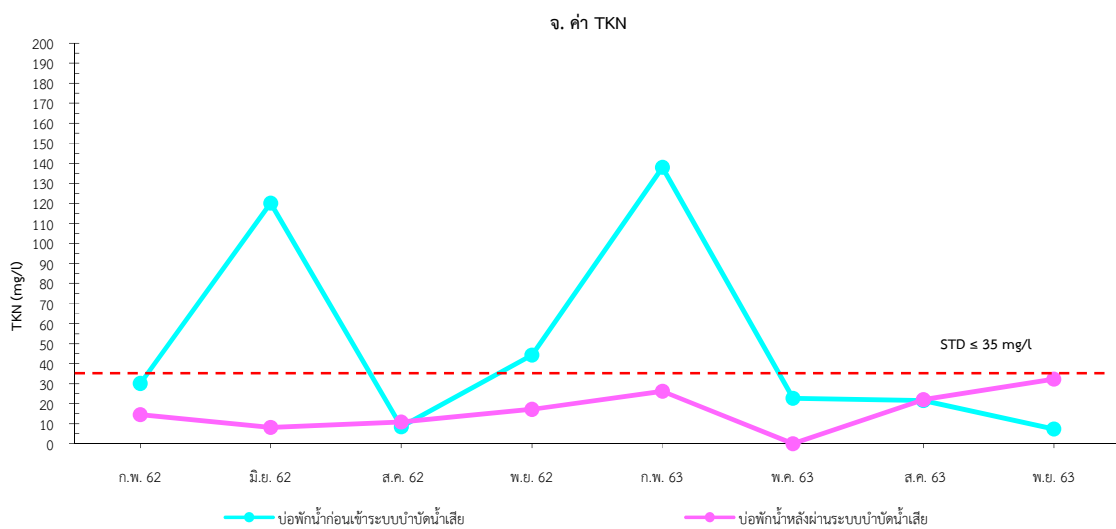
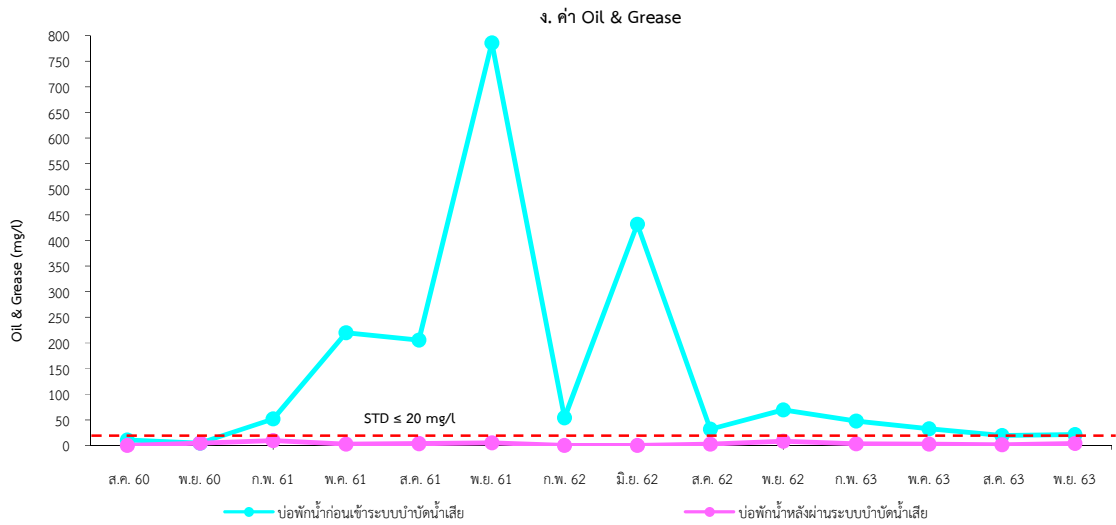
\*\* ตรวจวัดภาคสนาม \*\*\* ไม่สามารถคิดประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ได้ - ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐาน

ST1 = บ่อพักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ST2 = บ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

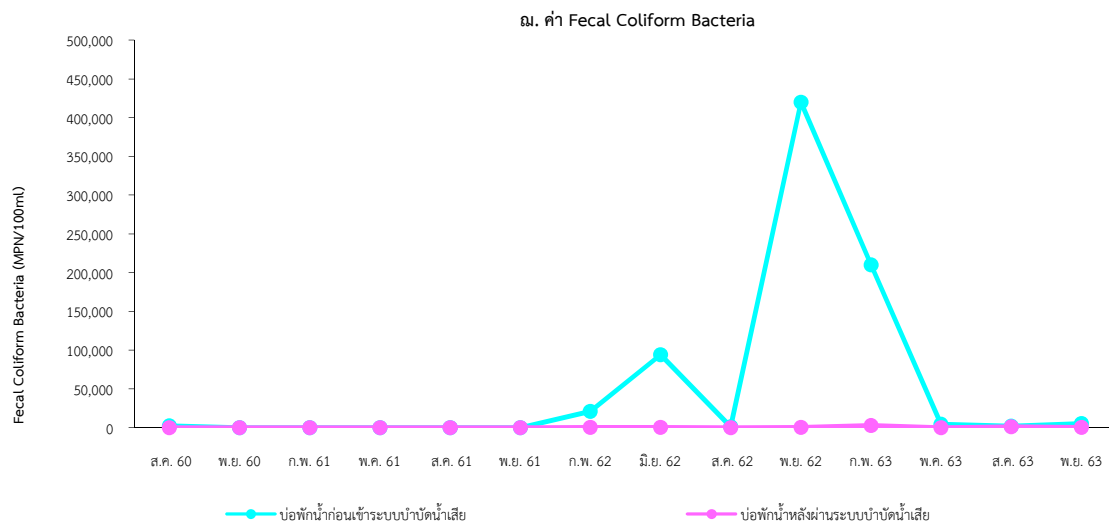
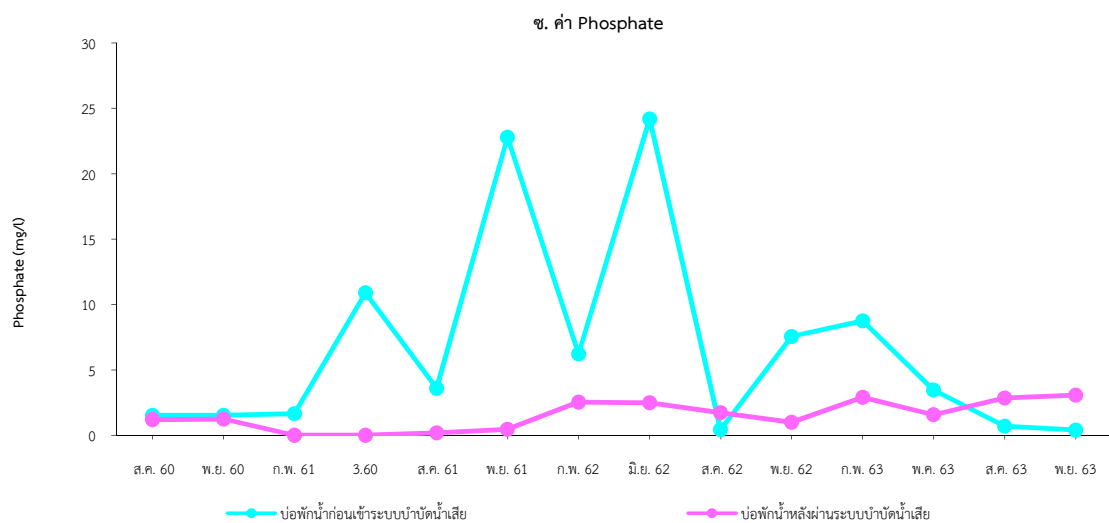
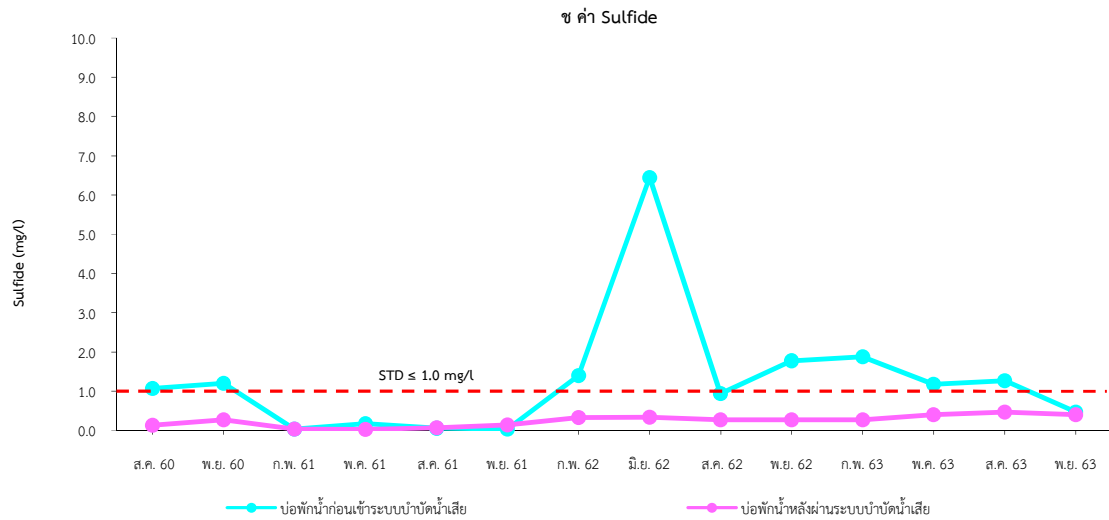


รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย





รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ตารางที่ 6

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการเคหะชุมชนดินแดง 5 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	วิธีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การบำบัดน้ำเสีย	1) โครงการจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 แห่ง คือ น้ำเสียบริเวณบ่อกักน้ำเสีย และน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำหลังผ่านการบำบัด โดยมีความถี่ในการตรวจวัดทุก 3 เดือน และมีดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, Nitrate, Sulfide, Phosphate และ Fecal Coliform Bacteria	1) ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณบ่อกักน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อกักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุก 3 เดือน จากการตรวจสอบเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม และวันที่ 4 พฤศจิกายน พ.ศ. 2563 พบว่าคุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 เดือน มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดแสดงไว้ในข้อ 3.2	ไม่มี