

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL sathorn 12) เดิม ชื่อแกรนด์ ยูนิต์ สาทร (เอกสารการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ดังเอกสารแนบที่ 13) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแกรนด์ ยูนิต์ สาทร (เอกสารการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ดังเอกสารแนบที่ 13) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิต์ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2564 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอนิล สาทร 12 ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2) หากหน่วยงานอนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก)</p> <p>ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- เมื่อดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- โครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาการร้องเรียน โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> ล้อมรั้วที่ทึบโดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการและติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน ควบคุมการก่อสร้างและก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้ จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กเมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการเพื่อเป็นแนวกันดินพังทลายจากโครงการไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการล้อมรั้วที่ทึบโดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตรรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน - โครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่กำหนด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 5 - ดังภาคผนวกที่ 2-4 - ดังภาพที่ 4 - ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนด กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนด กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550	-	- ดังภาคผนวกที่ 2
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ล้อมรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการล้อมรั้วทึบโดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 2
	2. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลาม โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) เป็นชนิดกันไฟลามโดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 6
	3. ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึง ความสูงอาคารขณะก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึง ความสูงอาคารขณะก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 6
	4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งบนถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งบนถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 9
	6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเปรอะเปื้อนบนถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 8
	7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 9
	8. บริเวณทางเข้า-ออกให้ปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดินทรายหรือฝุ่นตกล้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 3
	9. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ในส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร / ชั่วโมง	- โครงการ กำชับให้ผู้รับเหมากำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 10 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>11. ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด</p> <p>12. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่จำเป็น</p> <p>-โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุที่เหลือใช้</p> <p>- โครงการไม่มีการกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ทางหน้างานเป็นเวลานาน พร้อมทั้งได้ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานเอกชนเข้ามารับไปดำเนินการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างเป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปซึ่งมีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>- การตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมา ทั้งนี้ โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>15. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลงต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนงานปิดเครื่องจักรทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้งาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสานสัมพันธ์ แจ้งแผนงานการก่อสร้าง และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 13-14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง	<p>1. จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet หรือวัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ซึ่งผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB (A) ในขั้นตอนก่อสร้างแต่ละช่วง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่และงานเสาเข็มฐานราก: กำแพงกันเสียงที่บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ ได้แก่ Metal sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน (ติดตั้งไว้ที่แนวรั้วของโครงการ) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.5-69.1 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) - ช่วงการขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคในช่วงขึ้นงานโครงสร้างจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยจัดให้มีผนังกันเสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ ได้แก่ Metal sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) 	<p>- โครงการได้ติดตั้งกำแพง Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติงานที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะทางเสียงให้ทำในห้องปิดเพื่อไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งได้ติดตั้งกำแพง Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ขนาดความสูง 3.5 เมตรสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB (A) โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1.0 เมตรซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเสียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.4-66.2 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงการขึ้นโครงสร้างและงานระบบสาธารณูปโภคพร้อมงานตกแต่งภายในและภายนอกในช่วงขึ้นงานโครงสร้างจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังโดยจัดให้มีผนังกันเสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ได้แก่ Metal sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3.5 เมตรโดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1.0 เมตรซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเสียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.4-67.6 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A)) - ช่วงการตกแต่งภายในและภายนอกและงานเก็บทำความสะอาดในช่วงขึ้นงานโครงสร้างจัดพื้นที่ 	<p>- โครงการได้ติดตั้งกำแพง Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งกำแพง Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้</p>	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังโดยใช้ผนังอาคาร (Light Concrete) เป็นผนังกันเสียงสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 36 dB (A) ซึ่งผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.4-66.8 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB (A))</p> <p>2. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงขึ้นโครงสร้างโดยจัดให้มีผนังกันเสียงซึ่งวัสดุที่ใช้ ได้แก่ Metal sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ขนาดความสูง 3.5 เมตร โดยติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงที่ระยะ 1 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB (A) สำหรับในช่วงตกแต่งและเก็บงานซึ่งในขั้นตอนนี้มีผนังของอาคารเป็นผนังกันเสียง</p> <p>3. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน</p> <p>4. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้กับเครื่องหรือเบาะเครื่องระหว่างพัก</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติงานที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะทางเสียงให้ทำในห้องปิดเพื่อไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งได้ติดตั้งกำแพง Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงจากการก่อสร้างได้</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์/เครื่องจักรทุกครั้งที่ไม่มีการใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
	5. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	- โครงการจัดให้มีกฎข้อบังคับ พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัดการเจียรกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ	- โครงการจัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัดการเจียรกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ	-	- ดังภาพที่ 43
	7. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันหูตลอดเวลาการทำงานเพื่อลดเสียงจากเครื่องจักรอุปกรณ์หรือแหล่งที่ทำให้เกิดเสียงดัง	- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสมกับลักษณะงาน	-	- ดังภาพที่ 15
	8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลาดังกล่าว เป็นครั้งคราว ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตและแจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 22.00 น.	- โครงการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเวลา 08.00-18.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ และหยุดทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาจะแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบก่อนเริ่มดำเนินการ	-	- ดังภาพที่ 16
	9. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ตั้งอยู่ใต้ดินเช่นระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินโครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน โดยจัดทำเป็น Sheet Pile ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> การก่อสร้างฐานรากของอาคารโครงการโดยใช้วิธีการเจาะเสาเข็มเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 	<p>- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้อย่างใกล้ชิด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสานสัมพันธ์ แจ้งแผนงานการก่อสร้าง และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 4</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 13-14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6. คิดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการโดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 17-18
	7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ	- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	8. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้อย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	9. ก่อนดำเนินการเสาะเช่าที่ดินสถานทูตสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา จัดให้มีเข้าพบเพื่อชี้แจงทำความเข้าใจกับสถานทูตสาธารณรัฐแห่งสหภาพเมียนมา	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการในช่วงที่มีการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้อย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	11. จัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดตั้งจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 9
	12. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียงซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	13. เจ้าของโครงการจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดนอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของ ผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยประจำพื้นที่โครงการ เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดและจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10-11
	14. กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก (เสาเข็ม) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะ	- โครงการมอบหมายให้บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนเป็นประจำทุกวันในช่วงงานเสาเข็ม และตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งในช่วงงานโครงสร้าง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศตะวันตกซึ่งเป็นระยะวิกฤตโดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงการก่อสร้างสำหรับรายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบถึงผลกระทบแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	พบว่ามีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (รายละเอียดในบทที่ 4)		
1.6 การพังทลายของดิน	1. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินเช่นระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินโดยจัดทำเป็น Sheet Pile ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการโดยในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน</p> <p>3. กำหนดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างชั้นใต้ดินเพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดินและตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้โดยการเปรียบเทียบกับค่าระดับการเตือนหรือความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงานก่อสร้างให้มีความปลอดภัยโดยมีระดับการเคลื่อนตัวของ Pile Wall 3 ระดับคือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับ Alarm มีค่า 33.5 มิลลิเมตรต้องแจ้งผู้ออกแบบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการทำงาน - ระดับ Alert มีค่า 37.8 มิลลิเมตรต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด - ระดับ Action มีค่า 40.0 มิลลิเมตรต้องหยุดการก่อสร้างเพื่อปรับปรุงแบบและขั้นตอนการขุดดิน 	<p>- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ซึ่งขณะดำเนินการเปิดหน้าดินโครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ในช่วงที่ขุดเปิดหน้าดินหรือก่อสร้างชั้นใต้ดินเพื่อตรวจวัดการทรุดตัวที่ผิวดินและตรวจสอบผลที่ตรวจวัดได้</p>	-	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาพผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	4. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้อย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	5. การขุดดินเพื่อวางฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดินเช่นระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งการก่อสร้างชั้นใต้ดินโครงการต้องจัดให้มีการป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดินโดยจัดทำเป็น Sheet Pile ในการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	6. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้อย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการโดยในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน	- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 250 คน จำนวน 13 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร / วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก. / ลิตรและค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก. / ลิตร คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก. / ลิตร และค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก. / ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวกว้าง 0.3 เมตรลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1: 200 รอบพื้นที่โครงการ และบ่อบักน้ำชั่วคราวเพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ 	<p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้จัดทำรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรับน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำถนนสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p> <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 26</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	5. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 25-26
2. ทรัพยากรชีวภาพ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
3.1 น้ำใช้	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	- ดังภาพที่ 22
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 24
	3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึมหากพบให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำอยู่เสมอ พร้อมกำชับให้คนงานสอดส่องดูแลช่วยกัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนน้ำ เสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียขนาดความกว้าง 0.3 เมตรความลึก 0.3 เมตรความลาดเอียง 1:200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างแล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อ ตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดทำรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับ ระบายน้ำฝน น้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำ ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 26
	2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุกเพื่อ ตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายออกสู่ทาง ระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุกเพื่อ ตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายออกสู่ทางระบาย น้ำริมถนนสาธารณะ	-	-
	3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำเพื่อ ป้องกันและตรวจสอบมาให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อดัก และขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือ สิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอน เพื่อให้ บ่อดักน้ำสามารถตกตะกอนดิน ได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย	5. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กเมื่อมีการปรับระดับพื้นดินภายในโครงการสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการเพื่อป้องกันการระบายน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างเช่นเศษเหล็กเศษอิฐ เศษปูนและเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณานำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่นเป็นต้น	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย และแยกประเภทขยะก่อนนำไปทิ้ง ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็กหรือไม้แบบ จะติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาบริหารจัดการต่อไป พร้อมทั้งติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนขยะเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 27 และภาคผนวกที่ 12
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เช่นเศษเหล็กเส้นเศษหินและเศษปูนส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชโดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และในส่วนของมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิกกระเบื้องหลังคาชิปซัมบอร์ด และไม้แบบ โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย และแยกประเภทขยะก่อนนำไปทิ้ง ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็กหรือไม้แบบ จะติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาบริหารจัดการต่อไป พร้อมทั้งติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนขยะเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 27 และภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. มูลฝอยคนงานก่อสร้าง 1. 2 ลบ. ม. / วัน ต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 16 ถัง (แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียกจำนวน 5 ถังถังรองรับมูลฝอยแห้งจำนวนถึงถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 7 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตรายจำนวน 2 ถัง) วางไว้ในบริเวณที่ปกและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดเพื่อให้สำนักงานเขตบางรักมารับไปกำจัดต่อไปโดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย และแยกประเภทขยะก่อนนำไปทิ้ง ขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็กหรือไม้แบบ จะติดต่อบริษัทเอกชนเข้ามาบริหารจัดการต่อไป พร้อมทั้งติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนขยะเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 27 และ ภาคผนวกที่ 12
	4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด พร้อมติดป้ายประชาสัมพันธ์	-	- ดังภาพที่ 28
	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	- โครงการติดต่อให้หน่วยงานเอกชนเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้าง สำหรับขยะมูลฝอยได้ประสานงานไปยังสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขน	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	- โครงการจัดให้มีคนงานตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่า ถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัดต้องใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้นจราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำหนดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมากำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และกำหนดให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งกำหนดให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมกระบะหลังรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนท้องถนน	-	- ดังภาพที่ 7
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำหนดคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้องโดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการปฏิบัติติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการกำหนดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - โครงการจัดให้มีวิศวกรที่เชี่ยวชาญคอยกำกับดูแลการจ่ายกระแสไฟฟ้า พร้อมติดตั้งเครื่องจ่ายไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน - โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน (LED) - โครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ	- - - -	- ดังภาพที่ 23 - ดังภาพที่ 29 และ ภาคผนวกที่ 4 - ดังภาพที่ 30
3.5 การคมนาคม	1. จัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของถนนส่งดินวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและ	- โครงการติดป้ายระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อด้านหน้ารถบรรทุก เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก	- -	- ดังภาพที่ 30 - ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การคมนาคม	<p>ผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้ โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจร</p> <p>4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p>	<p>ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกพื้นที่ก่อสร้างและการจราจรภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมงพร้อมติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง และป้ายห้ามบุคคลไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่ก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าไปจอดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรติดขัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 32-33</p> <p>- ดังภาพที่ 4-5</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 การคมนาคม (ต่อ)	<p>5. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบรอบรั้วพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่งหากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลา 22.00 น. โครงการจะให้จอดในพื้นที่ก่อสร้างแต่ละขนวัสดุก่อสร้างลงจากรถในช่วงเวลาทำงานในช่วงเช้าของวันถัดไป</p>	<p>- โครงการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 34</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และ มี ส่วน ร่วม ของ ประชาชน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวันช่วงเวลาให้ชัดเจนและระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 2. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างทั้งโครงการและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันพร้อมระบุชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างและชื่อหน่วยงานผู้อนุมัติโครงการพร้อมเบอร์ โทรศัพท์และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งข้อมูลข่าวสารบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียง เพื่อสานสัมพันธ์ แจ้งแผนการดำเนินงาน และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นประจำ พร้อมระบุระยะเวลาก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าของโครงการ - โครงการจัดทำป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ พร้อมทั้งติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสานสัมพันธ์ และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้ง	- - -	- ดังภาพที่ 13 และภาพที่ 17 - ดังภาพที่ 17 และภาพที่ 35 - ดังภาพที่ 13-14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	<p>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>4. บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p> <p>5. ทำงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว (เช่นการเทปูน) โดยไม่ให้เกิน 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำ</p> <p>6. ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>กล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการได้ระบุในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p> <p>- โครงการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเวลา 08.00-18.00 น. ในวันจันทร์-เสาร์ และหยุดทำงานในวันอาทิตย์หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาจะแจ้งให้บ้านข้างเคียงทราบก่อนเริ่มดำเนินการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 13 และภาพผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	<p>7. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้หากไม่สามารถตกลงกันได้จะจัดให้มีบุคคลที่ 3 (คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ) เข้ามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ยเพื่อหาข้อยุติ</p> <p>8. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล่องรับเรื่องร้องเรียนที่ป้อมขามหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียนและแจ้งด้วยตนเองที่สำนักงานก่อสร้างโครงการและกำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบบันทึกและรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชาเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบหลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันทีและแจ้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสานสัมพันธ์ และสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่13-14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	<p>โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันทีและแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันทีโครงการจะมีการดำเนินการชดเชยความเสียหายแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ (ดังแสดงในรูปที่ 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การชดเชยความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ: ในระหว่างรอขึ้นการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อนโดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายรับทราบทุก 3 วัน ● การชดเชยความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย: เจ้าของโครงการจะต้องประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ภายใน 1 ชั่วโมง 	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย</p> <p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย</p>	-	<p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม (ต่อ)	<p>หลังจากรับทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันทีหลังจากนั้นตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการตัวแทนผู้เสียหายและตัวแทนบริษัท ประกันภัยจะสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ หลังจากได้รับข้อร้องเรียนหลังจากนั้น บริษัทประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหมและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน หลังจากได้รับข้อร้องเรียน</p> <p>9. โครงการกักขังให้ผู้คุมงานเจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานฯอย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่โครงการ เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>4.2.1 สุขภาพ</p> <p>4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2) ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) คลุมตัวอาคารทุกชั้นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย 1) ไม่เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน 1) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน 1) ขนดินด้วยรถบรรทุกในช่วงนอกชั่วโมงเร่งด่วน และสอดคล้องตามประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2) ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามเผาขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการได้จัดให้มีพนักงานล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- - - - -	- - ดังภาพที่ 28 - - ดังภาพที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - คุณภาพน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 20
	2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบระบบเกราะ-กรองไว้กลางแจ้งและเติมอากาศขนาด 10 ลูกบาศก์เมตรวันจำนวน 1 ชุดออกแบบค่าบีโอดีเข้าระบบ 250 มก. / ลิตรและค่าสารแขวนลอยเข้าระบบ 300 มก. / ลิตรประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี 92% และประสิทธิภาพการกำจัดของแข็งแขวนลอย 90% คงเหลือค่าบีโอดีจากระบบ 20 มก. / ลิตรและค่าสารแขวนลอยจากระบบ 30 มก. / ลิตรก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ	-	- ดังภาพที่ 36
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.1 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดหาถังรองรับมูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย เพื่อรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย และแยกประเภทขยะก่อนนำไปทิ้ง	-	- ดังภาพที่ 27
	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 28
	3. ประสานงานกับสำนักงานเขตบางรักให้มารับมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาเก็บขนขยะเป็นประจำ	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยตนเอง	- โครงการจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยตนเองผ่านทางกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 37
	2. ตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2564 มีแผนการตรวจสอบสภาพคนงานในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป	-	-
	3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดังภาพที่ 15
	4. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกันต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 7 ชั่วโมงต่อวัน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเช่นใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่คนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะหรือรถแทรกเตอร์ควรปูที่นั่ง ด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	7. ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	โรกระบบทางเดินหายใจของคนงาน			
	1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรงเช่นการทาสี เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวม ใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดังภาพที่ 15 และ ภาพที่ 37
	2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด พรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตาม ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและกวาดทำความสะอาด พื้นที่โครงการและบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 9
	3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกำชับให้คนงานใช้ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 11
	4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออกโครงการไม่ให้มี เศษดินและทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำและกวาดทำความสะอาด สะอาดพื้นที่โครงการและบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก หากดำเนินการเรียบร้อยแล้วจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป	-	-
	6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	โรคที่เกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
	1) มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน			
	1. สร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1 และภาคผนวกที่ 3
	2. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล			
	1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเช่นใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่คนงานอย่างเพียงพอ ทั้งนี้ปัจจุบันไม่มีการทำงานที่เกี่ยวข้องกับการสั่นสะเทือนแล้ว	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. ที่นั่งสำหรับรถเข็นคนงานที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	3. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ใ้คนงานที่มองเห็นได้ชัดเจนเพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการติดป้ายเตือนความเสียหายในพื้นที่โครงการและด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดั๋งภาพที่ 15 และภาพที่ 38
	โรคลมแดด			
	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้าง และน้ำดื่มสะอาดไว้รองรับคนงานตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดั๋งภาพที่ 39 และภาพที่ 42
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง	- โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วงเป็น ไข ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2.1.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2. จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่นห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2564 มีแผนการตรวจสอบสุขภาพในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2564 หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในลำดับถัดไป - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการมีการอบรมให้ความรู้แก่เรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคผ่านทางกิจกรรม Morning Talk	- - -	- - ดังภาพที่ 41 - ดังภาพที่ 37
4.2.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่พบจะเป็น	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกต้อง	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกต้องวิธีให้แก่พนักงานใหม่ก่อนเริ่มงาน	-	- ดังภาพที่ 37
	4. กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ซึ่งขณะดำเนินการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดังพร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการติดป้ายเตือนความเสี่ยงภายในโครงการและด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพที่ 38
	6. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มซึ่งจะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด	- ปัจจุบันโครงการผ่านช่วงงานดังกล่าวแล้ว ขณะดำเนินการโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	7. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	8. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเช่น ใช้ถุงมือสองชั้นหรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 15
	9. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรวูที่นั้งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	10. คัดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจนเพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	- โครงการคัดป้ายเตือนความเสียงภายในพื้นที่โครงการและด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพที่ 38
	11. จัดให้มีกระงกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรเป็นประจำ หากพบว่ามีอาการชำรุดจะทำการปรับปรุงให้เรียบร้อย	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	12. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	- กรณีที่คนงานทำงานงานชุดเจาะที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5, 5, 8 และ 8 ชั่วโมงตามลำดับ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานฐานรากที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4, 4, 8 และ 8 ชั่วโมงตามลำดับ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	- กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานงานโครงสร้างและตกแต่งที่ห่างจากเครื่องจักรที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 4, 4, 8 และ 8 ชั่วโมงตามลำดับ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกันให้มีชั่วโมงการทำงานระหว่าง 1. 0-8. 0 ชั่วโมงต่อวันแล้วแต่ - กรณีเพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อนแสงสว่างและเสียงลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด 	-	-
	13. วางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียงหรือทางผ่านของเสียงก่อนเพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 3
	14. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่น้อยกว่า 29	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพที่ 37

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	15. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพที่ 37
	16. กำหนดระเบียบปฏิบัติให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบล (เอ) ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้งและใช้ให้ถูกประเภท	-	- ดังภาพที่ 15 และภาพที่ 37
	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป. วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ ควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้างตามมาตรการกำหนด และจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 10-11
	4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว			
	1. จัดทำรั้วทึบ โดยใช้ Metal sheet ความสูง 6 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง	-โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานตามมาตรฐาน	-	- ดังภาพที่ 41

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว	<p>3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>4. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุม และการทะเลาะวิวาท ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังเกินความจำเป็น โดยเฉพาะหลังเวลา 22.00 น. ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสะดวกเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่ายห้ามลักขโมยหากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดีห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในพื้นที่พื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- โครงการออกกฎระเบียบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งมอบหมายให้หัวหน้างานควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 40</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 ด้านความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- โครงการออกกฎระเบียบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 40 และภาคผนวกที่ 8
4.4 การก่อสร้างสวะร่วยน้ำ	- สวะร่วยน้ำของโครงการก่อสร้างเป็นโครงการคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ พร้อมระบบระบายน้ำลิ้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากถึงลำดับงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
4.5 การบดบังทิศทางลม/แสงแดด	1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคาร โครงการ และบ้านที่ถูกการบดบังแสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาทหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็น	-โครงการได้จัดตั้งจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทหาข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังเอกสารแนบที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

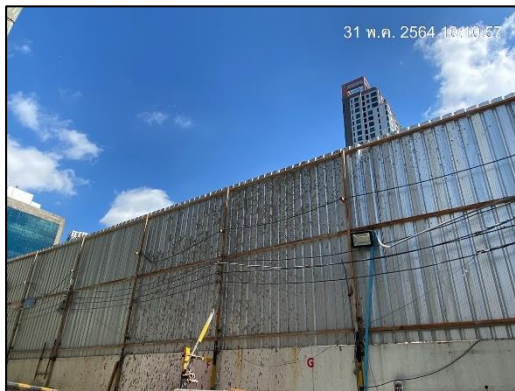
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การบดบังทิศทางลม/ แสงแดด (ต่อ)	ผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว			
	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมและเป็นธรรม	- โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกและมาตรการชดเชยความเสียหาย	-	- ดังเอกสารแนบที่ 7
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	1. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ ซึ่งทางโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ)	- โครงการได้จัดตั้งจัดตั้งคณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังเอกสารแนบที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิม ชื่อแ กรนด์ ยูนิตี้ สาทร 12 (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ (ต่อ)	ทั้งนี้ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้จะ แต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน โดยร่วมกัน กำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย			

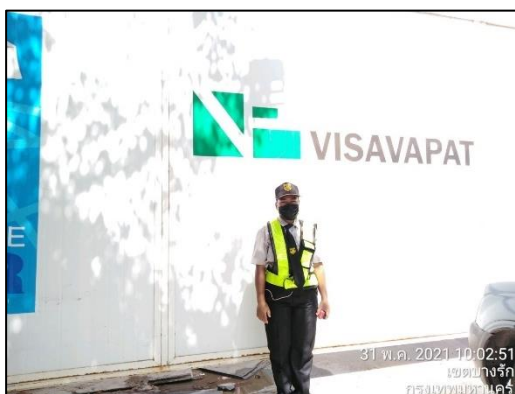


ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 รั้วปิดทึบ Metal Sheet รอบโครงการ

ภาพที่ 3 ประตูเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ภาพที่ 5 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง

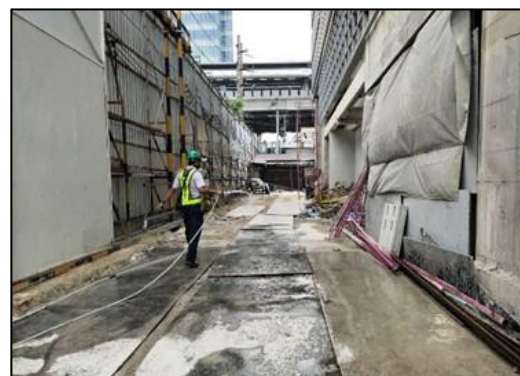


ภาพที่ 6 ผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet)



ภาพที่ 7 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก

ภาพที่ 8 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 9 กิจกรรมทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 9 (ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาดและฉีดพรม
น้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 10 ป้ายกำหนดความเร็ว



ภาพที่ 11 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุ



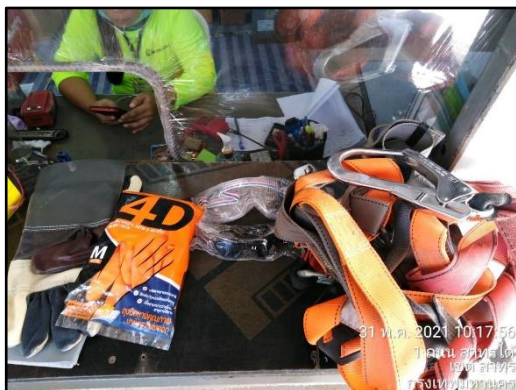
ภาพที่ 12 ป้ายดับเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน



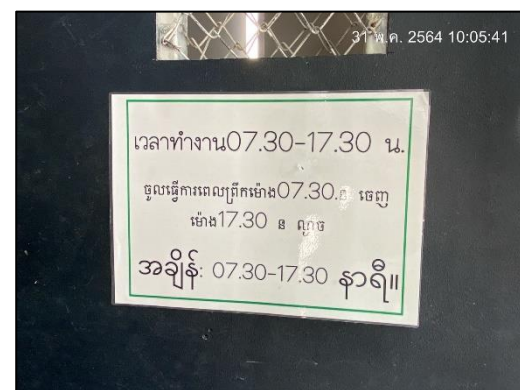
ภาพที่ 13 กิจกรรมพบปะบ้านข้างเคียง



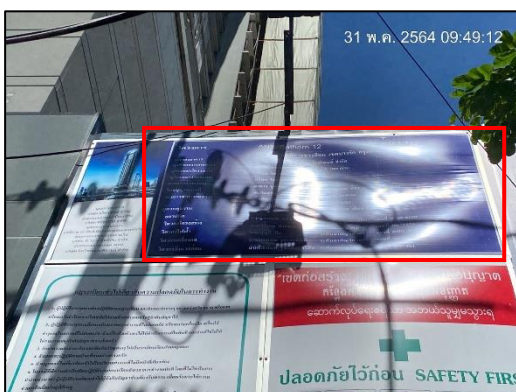
ภาพที่ 14 กล่องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 15 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 16 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน

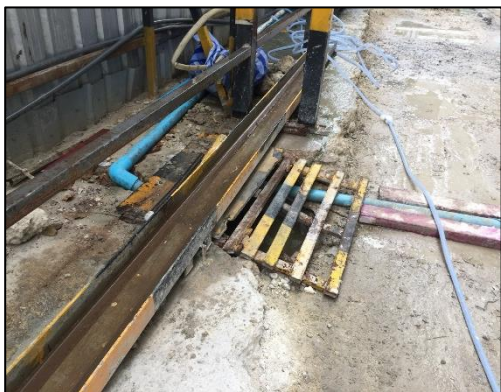


ภาพที่ 17 ป้ายรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 18 ป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

	
<p>ภาพที่ 19 Precast Wall</p>	<p>ภาพที่ 20 ห้องน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 21 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 22 ป้ายประหยัดน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 23 ป้ายประหยัดไฟฟ้า</p>	<p>ภาพที่ 24 ถังสำรองน้ำ</p>



ภาพที่ 25 บ่อพักน้ำชั่วคราวพร้อมตะแกรงคัดขยะ



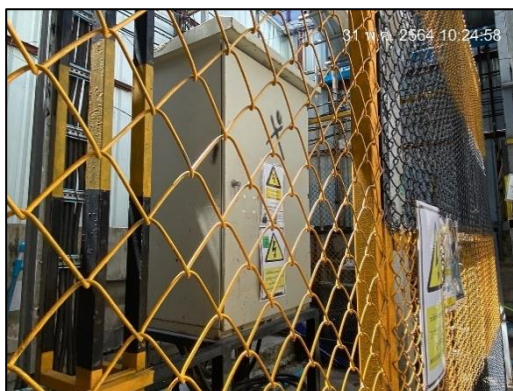
ภาพที่ 26 รางระบายน้ำ



ภาพที่ 27 ถังขยะ



ภาพที่ 28 ป้ายทิ้งขยะให้ถูกที่และป้ายห้ามเผา



ภาพที่ 29 ตู้จ่ายไฟฟ้าตามมาตรฐาน



ภาพที่ 30 ไฟฟ้าส่องสว่าง

	
<p>ภาพที่ 30 (ต่อ) ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	<p>ภาพที่ 31 ป้ายประชาสัมพันธ์ข้างรถขนส่งวัสดุ</p>
	
<p>ภาพที่ 32 ป้ายชื่อโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 33 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 33 (ต่อ) ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 34 ไฟกระพริบ</p>



ภาพที่ 36 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



ภาพที่ 37 กิจกรรม Morning talk



ภาพที่ 38 ป้ายเตือนต่างๆ



ภาพที่ 39 น้ำดื่มสะอาด



ภาพที่ 40 กฎระเบียบพร้อมบทลงโทษ



ภาพที่ 41 บ้านพักคนงาน



ภาพที่ 41 (ต่อ) บ้านพักคนงาน



ภาพที่ 42 พื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน



ภาพที่ 43 ห้องตัด เจียร กระเบื้อง