

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON) ของ สภาวิชาชีพ และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009.5/798 ลงวันที่ 23 มกราคม 2561 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก จ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
- เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมติ คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ ให้เป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้าง โครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)	ทางโครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมา ให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการกำหนด	-	-
- เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้ง บริวารและผู้ทำสัญญากับสภาอากาศไทยก่อสร้างตาม แบบที่อยู่ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบดังกล่าวในข้อ 1) ของมาตรการและปฏิบัติตาม เงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด การกระทำใดๆ ของผู้รับ มอบหมายให้ดำเนินการรวมถึงบริวารของผู้ได้รับมอบหมาย ให้ถือ เป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)</p> <p>- ให้มีคณะกรรมการ การประสานงานการแก้ไขปัญหา ประกอบด้วย ผู้แทนโครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียง โครงการ และผู้แทนจากสำนักงานเขตสาทร ทำหน้าที่ในการ ตรวจสอบและ ดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะ ก่อสร้างของโครงการ โดย องค์ประกอบของคณะกรรมการ การ ประสานงานการแก้ไข ปัญหา ประกอบไปด้วย เช่น</p> <p>ผู้แทนโครงการ</p> <p>- สภาอากาศไทย</p> <p>เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- ด้านทิศเหนือ อาคารพาณิชย์ ความสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 , 217 , 219 , 221, 223 , 225 227,229 และ 239/1</p> <p>- ด้านทิศใต้ อาคารพักอาศัยความสูง 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 บ้านเลขที่ 1539/60-61 และบ้านเลขที่ 145 (485)</p> <p>- ด้านทิศตะวันออก โรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn)</p> <p>- ด้านทิศตะวันตก บ้านพักเลขที่ 239/2</p> <p>ผู้แทนจากสำนักงานเขตสาทร</p>	<p>ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยโครงการได้ จัดตั้ง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON เพื่อเป็น ช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียน และรับเรื่องร้องเรียน รวมไปถึง ถึงข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้าง</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ต่อ)			
<p>- ให้คณะกรรมการการประสานงานแก้ไขปัญา ตรวจสอบ อาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพองค์ประกอบของ อาคารข้างเคียงโครงการ เพื่อเป็นหลักฐานสภาพดั้งเดิมของ อาคารครั้งที่ 1 ก่อนการก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและ ถ่ายภาพครั้งที่ 2 เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างส่วนฐานราก อาคาร และ ดำเนินการตรวจสอบและถ่ายภาพครั้งที่ 3 เมื่อ การก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อ เจ้าของอาคาร และสำนักงานเขตสาทร เพื่อการรับทราบ ร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่ คณะกรรมการการประสานงานแก้ไขปัญาจากการพัฒนา โครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ โดยดำเนินการ ประสานงานแก้ไขปัญาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัว อาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น</p>	-	ภาคผนวก จ.12

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
การสนองต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลการทบทสิ่งแวดล้อม(ต่อ)			
- ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่าง โครงการและ ผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการ ติดตามตรวจสอบ การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะ ดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อ สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงาน อนุญาต ทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง			
- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง (สำนักงานเขตสาทร) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ	ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ หน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับ ผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,33,36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- มีป้ายพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไว้บริเวณรั้วใกล้ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่าง ชัดเจนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและให้ผู้ต้องการ ตรวจสอบสามารถอ่านได้โดยสะดวก	ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ หน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับ ผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,33,36)
- ให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับ สมบูรณ์ ที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้างให้ประชาชนสามารถ ตรวจสอบได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- ให้โครงการประสานต่อผู้นำชุมชน เพื่อส่งมอบมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการต้องยึดถืออย่าง เคร่งครัด และแจ้งผู้นำชุมชนให้ทราบถึง กิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ชื่อเจ้าของโครงการ กำหนดการ/แผนงานก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุม งานก่อสร้าง และกรณีที่ประชาชนที่อาศัยใกล้เคียงโครงการ และโดยรอบได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และ ต้องการร้องทุกข์ให้แก้ไขปัญหา ให้สามารถติดต่อกับผู้ ประสานงานโครงการ หรือเจ้าของโครงการได้	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่างการ ก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการ ได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,8,33)
- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง มาตรการรับข้อร้องเรียนก่อนการก่อสร้างโครงการ และ ติดตั้ง กล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อม จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียด ประกอบ ที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือ หัวหน้า ครอบครัวยุโรป ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงาน ก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม จากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ นำมาปรับปรุงแผนงาน ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่ นำเสนอ จะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่างการ ก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการ ได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,8,33)
- เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญหรือผลกระทบที่ต้องแก้ไข สภาอากาศไทย ต้องแจ้งให้หน่วยงานราชการและประชาชน ที่เกี่ยวข้องทราบถึงวิธีการแก้ไขปัญหา และแจ้งผลการแก้ไข ปัญหา เมื่อเสร็จเรียบร้อยแล้ว	เมื่อเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญทางโครงการจะรีบดำเนินการ แก้ไขปัญหานั้นที่	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ โดยรอบโครงการ โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ ก่อให้เกิดผลกระทบ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- โครงการต้องจัดให้มีการประกันภัยงานก่อสร้าง ซึ่ง คุ่มครอง แก้วชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม ทั้งนี้ โครงการจะ มี มาตรการการชดเชยความเสียหาย ในกรณีที่ตรวจพบว่าเหตุ ความเสียหายมาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุ การ คุ่มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังจากการก่อสร้างแล้ว เสร็จ นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แบบ อ. 6) จาก หน่วยงานอนุญาต แล้ว 1 ปี เพื่อครอบคลุมความ เสียหายที่อาจ ไม่เกิดขึ้นอย่างทันทีทันใด โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำ เขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือ ผู้ ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความ สมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อม ทั้ง จัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับ เจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคาร โดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของ อาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานใน กรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัว อาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ.12

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และ แก้ไขปัญหา เรื่องร้องเรียน ระยะก่อสร้าง(ต่อ)			
- การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่ เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยใน ปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้ เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนัง อาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริง ในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมี สภาพที่ดีดั้งเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญห ทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้ที่อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัว อาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น	-	ภาคผนวก จ12
- กรณี ที่มีประชาชน ติดต่อให้โครงการหรือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาคือเป็นผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ ถ้า พิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการ หรือ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดวิธีแก้ไขระยะเวลา ดำเนินการ ให้ทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญห ทันที ที่เกิด ปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ และเมื่อแก้ไขแล้วต้อง แจ้งให้ ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบเพื่อสามารถ ตรวจสอบได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการ ก่อสร้าง			
- ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณ ที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อ ได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้ อยู่อาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- ป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5×1 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขต สาท) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังตัวอย่างป้ายประกาศ	ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ หน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับ ผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,33,36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.1 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)			
- ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อเจ้าบ้านหรือหัวหน้าครอบครัว หรือเจ้าของสถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องแจ้งต่อสำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่าง การก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการ ได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,8,33)
- จัดทำบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งหมดหรือตามที่เจ้าหน้าที่ตำรวจและกฎหมายกำหนดในการขนส่งเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกถนนโครงข่ายทั้งหมด	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พร้อมจัดให้คนขับรถบรรทุกทุกคันทำการตรวจเช็คสภาพรถให้พร้อมใช้งานอย่างเสมอ และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.1 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการก่อสร้าง (ต่อ)			
- กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่งานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกิดกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า ผ่านช่องทาง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
- ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. – 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.1 การกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างและกิจกรรมการ ก่อสร้าง (ต่อ)			
- กำหนดช่วงเวลาทำฐานรากให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 9.00 น. – 17.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัย ข้างเคียง	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าผ่านช่องทาง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
- ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)
- กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการจอดรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้กีดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียงผู้พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง รวมถึงรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน			
<u>มาตรการทั่วไป</u>			
- หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและงานฐานราก ในช่วงฤดูฝน เพื่อลดผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของ ดินในช่วงฝนตก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ห้ามคนงานขุดดิน ถมดินในช่วงที่ฝนตกหนักหรือแผ่นดินไหว โดยเด็ดขาด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีระบบระบายน้ำ บ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะขนาด ประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ไหลลงล้อรถ และที่ไหลนองมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้วางแผ่นเหล็กกรองรับรถที่วิ่ง เข้า-ออกโครงการ เพื่อช่วยลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ	โครงการดำเนินการปูแผ่นเหล็กบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือบริเวณที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
- ให้มีแอ่งฉีดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อลดเศษ ดินที่ติดไปกับล้อรถ	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อน ออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ เขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำ ประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ ปิดประตูทางเข้า-ออก ตลอดเวลาให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถ หรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้ว สูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมา อีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอก โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้บริเวณทิศใต้ ได้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียง อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24,39)
- ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและการถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วย การกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูก สร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร ได้แก่	ทางโครงการควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติ การขุดดินและการถมดิน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบ บริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือ ไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลา พระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาการดำเนิน ขุดดินในกรณีการขุดดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่างต้อง ทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	โครงการดำเนินการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเสี่ยง โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ ในเวลากลางคืน พร้อมทั้งจัดทำราวกันตก	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 34)
- หลังการก่อสร้างที่เป็นงานดิน (Earth Works) เสร็จสิ้นแล้ว โครงการต้องรับผิดชอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดการขุดลอก เศษตะกอนดินจากท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเป็นค่าใช้จ่ายของโครงการ และการขุดลอกต้องได้รับ อนุญาตจากสำนักงานเขตสาทร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดินของโครงการให้โครงการจัดให้มีวิธีการทางวิศวกรรมที่เหมาะสมที่สามารถป้องกันผลกระทบด้านการทรุดตัวของดิน การเลื่อนไหลของดิน และการพังทลายของดิน ของพื้นที่โดยรอบโครงการ ในทุกขั้นตอนของการก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดแนว Sheet Pile, Stage Post - เริ่มกด Sheet Pile และทำการต่อเชื่อม Stage Post จนแล้วเสร็จ - ติดตั้ง Cross Beam และ Griger Beam (โดยทำการขุดดินที่ระดับ -1.00 m. พร้อมตัดเสาเข็ม เพื่อทำการติดตั้ง Cross Beam) เป็นส่วนของโครงสร้างที่ต้านแรงกระทำทางด้านข้างจากแผ่นเหล็กพืด (Sheet Pile) ซึ่งจะถ่ายแรงเป็นแรงกระจาย (uniform horizontal force) เข้าสู่เหล็กค้ำยันรอบ (Wale) 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - เหล็กค้ำยัน (Strut) เป็นส่วนโครงสร้างที่รับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากเหล็กค้ำยันรอบ (Wale) และรับแรงแนวแกนที่ถ่ายจากแผ่นเหล็กพื้น (Platform) ซึ่งนำมาวางบนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้างเหล็กค้ำยัน (Strut) โดยทั่วไปจะมี 2 ชนิด คือ เหล็กค้ำยันตามแนวยาว และเหล็กค้ำยันตามแนวขวางและแบ่งเป็นชั้นๆ ตามระดับความลึก - ติดตั้ง Platform (สะพาน) จนแล้วเสร็จ - เสาเหล็กหลัก (Kingpost) เป็นส่วนที่รับแรงจากเหล็กค้ำยัน (Strut) ในแนวดิ่งแล้วถ่ายลงสู่ดินทำหน้าที่เหมือนเสาในอาคารขนาดใหญ่ ยังสามารถใช้เป็นฐานรากในการรับน้ำหนักเสาสูง (Tower Crane) ในการลำเลียงวัสดุและสิ่งต่างๆ ได้อีกด้วย หมายเหตุ แผ่นเหล็กพื้น (Platform) เป็นโครงสร้างที่ประกอบด้วยตงเหล็กและแผ่นเหล็กที่นำมาเชื่อมติดกันทำหน้าที่เหมือนพื้นวางอยู่บนเหล็กค้ำยัน (Strut) เพื่อใช้ประโยชน์ในการขุดดิน การขนส่งวัสดุ และอื่นๆ 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - ขุดดินที่ระดับ -2.10 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 ที่ระดับ -1.50 ม. - ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 จนแล้วเสร็จ - เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง sheet Pile และ Waler (Packing Concrete) - ขุดดินที่ระดับ -4.60 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 2 ที่ระดับ -4.00 ม. - ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 2 จนแล้วเสร็จ - เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง sheet Pile และ Waler (Packing Concrete) - ขุดดินที่ระดับ -7.60 ม. (พร้อมตัดเสาเข็ม) เพื่อติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 1 ที่ระดับ -6.50 ม. - ติดตั้ง Bracing ชั้นที่ 3 จนแล้วเสร็จ - เทคอนกรีตในช่องว่างระหว่าง sheet Pile และ Waler (Packing Concrete) 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาทร์ (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - ขุดดินที่เหลือจนกระทั่งถึงระดับเทพรายหยาบและ Lean Concrete ที่ระดับ -8.80 m. - ดำเนินการ ทำงานเข็ม, งานฐานราก, พื้น, ผนัง (โดยทำงาน คอนกรีตให้อยู่ใต้ระดับ Bracing ชั้นที่ 3 เพื่อทดแทนให้เกิด แรงดินเช่นเดิม ซึ่งการรื้อถอน Bracing ชั้นที่ 3 จะปลอดภัย - รื้อ Bracing ชั้นที่ 3 - ทำงาน Retaining Wall โดย ทำงานคอนกรีตให้อยู่ใต้ระดับ Bracing ชั้นที่ 2 - (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่างผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ ใต้ Bracing ชั้นที่ 2 - รื้อ Bracing ชั้นที่ 2 - ทำงาน Retaining Wall โดย ทำงานคอนกรีตให้อยู่ใต้ระดับ Bracing ชั้นที่ 1 - (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่างผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ ใต้ Bracing ชั้นที่ 1 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - รื้อ Bracing ชั้นที่ 1 - ทำงาน Retaining Wall จนแล้วเสร็จ (โดยระดับของผนังคอนกรีตไม่สูงเลยระดับ กับ Sheet Pile) - (Backfill) เททรายถม ในช่องว่างระหว่างผนังคอนกรีต กับ Sheet Pile ที่ระดับ 0.00 m. - เริ่มถอน sheet Pile, ถอน Stage Post และรื้อ Platform (สะพาน) จนแล้วเสร็จ ทั้งนี้ในขั้นตอนการรื้อถอน จะเกรทหน้าโครนด้วยการ เบนโทไนท์ ลดการเคลื่อนตัวของดิน และระยะการรื้อถอนติดเครื่องตรวจสอบการเคลื่อนที่ของดิน คือ Inclinator หากการรื้อถอนให้เกิดการเคลื่อนที่ของดินอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงให้ใช้เทคนิคการก่อสร้างที่ไม่ก่อความเสียหาย ดังเช่น การทิ้ง Sheet Pile ไม่รื้อถอนออก - โครงการได้กำหนดไม่รื้อถอน Sheet Pile บริเวณที่แนวก่อสร้าง ชั้นใต้ดินของโครงการบริเวณที่ห่างจากอาคารใกล้เคียงน้อยกว่า 2 เมตร 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัย จากการก่อสร้าง ต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ. 6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุม ผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการ ทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่ง สำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับ ทราบ ภายใน 7 วัน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความ สมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อมทั้ง จัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการร่วมกับ เจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคาร โดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของ อาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานใน กรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาครัว กำแพงบ้าน และตัว อาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ12

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
มาตรการทั่วไป (ต่อ)			
- การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดังเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นทันทีที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมาบริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ.12

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติ ที่ได้จากการประเมินผลกระทบ			
- มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - โครงการจะต้องดำเนินการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทน โครงการ เจ้าของอาคารใกล้เคียงโครงการและผู้แทน สำนักงานเขตสาทร เพื่อทำหน้าที่ประสานงานแก้ไขปัญหา และติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยโครงการได้ จัดตั้ง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON เพื่อเป็น ช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียน และรับเรื่องร้องเรียน รวมไปถึง ข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้าง	-	-
- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 × 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง (สำนักงานเขตสาทร) และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณ หน้าโครงการ และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ได้รับ ผลกระทบโทรแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้ง ติดตั้งและเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,33,36)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการด้านการจัดพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและระบุผลการแก้ไข ที่ สามารถตรวจสอบ ทั้งนี้ ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว - จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ให้มีความเหมาะสมต่อกิจกรรมการก่อสร้าง โดยให้เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ต้องติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันวัสดุร่วงหล่นและป้องกันแรงลม Sheet หรือผ้าใบที่มีความมั่นคงแข็งแรงปิดคลุมด้านนอกโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้าง หรือด้านนอกนั่งร้าน ตลอดแนวด้านข้างและมีความสูงเท่ากับความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุที่รื้อถอน เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง 	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่างขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั่งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) - ให้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว สำหรับรองรับการระบาย น้ำฝน และน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดทำบ่อตกตะกอนดิน ททรายที่ปลายรางก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อลด ปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดย รวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	-	-
- ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การขุดดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างชั้นใต้ดิน กำหนดให้ ผู้รับเหมาที่ขนส่งดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ นัดหมาย พื้นที่ปลายทางแต่ละแห่ง ก่อนการขนส่งดินออกจากพื้นที่ โครงการ เพื่อไม่ต้องกองเก็บดินไว้ในพื้นที่โครงการชั่วคราว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร - ปิดคลุมกระบะบรรทุกของรถบรรทุกทุกคัน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น ด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11) ภาคผนวก ฉ3
- ตรวจสอบบำรุงรักษาเครื่องจักรให้มีสภาพการทำงานที่ดีเสมอ และไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9
- หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ในงานก่อสร้างให้มากที่สุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และให้ควบคุมความเร็วรถบรรทุกและรถยนต์ของโครงการ ช่วงผ่านเข้า-ออกโครงการผ่านถนน สาทใต้ และซอยสาท 23 ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดโอกาสการร่วงหล่นของวัสดุ ลดเสียงจากรถบรรทุก และเพื่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางในบริเวณใกล้เคียง	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ย่านชุมชน ไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร (ต่อ) - จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการทุกครั้งที่พบว่า มีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราบ ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง หรือตามที่ตำรวจและกฎหมายกำหนด เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ และแจ้งการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศวันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 กม./ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- <u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u> - กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย เช่น ควรใช้คอนกรีตผสมสำเร็จในการก่อสร้าง งดการผสม คอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการใช้วัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการทำกิจกรรม การตัด การเจียร การเชื่อม การหล่อ วัสดุก่อสร้าง และมีการ จัดทำรั้วล้อมรอบเขตโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	-
- จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับการรดพรมพื้นที่ถนนชั่วคราวใน โครงการ และสำหรับทำความสะอาดล้อรถ ที่มีความเพียงพอ ต่อการใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอต่อความการใช้งาน	-	-
- การขนส่งที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นให้จัดทำเป็นระบบปิด เช่น จัดทำปล่องรองรับเศษวัสดุ จากพื้นที่ก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น ลงสู่ภาชนะรองรับเศษวัสดุที่พื้น เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย หรือร่วงหล่นออกนอกเขตก่อสร้าง การขนส่งปูนซีเมนต์ หรือ ปูนขาว เพื่อใช้ในงานเก็บและตกแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิด มิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น	ขณะที่ทำตรวจสอบโครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมก่อสร้างงาน โครงสร้างประมาณชั้น 3 ซึ่งเป็นชั้นที่สามารถให้คนงานเก็บขน ขยะจากบนอาคารลงมาทั้งที่ชั้น 1 ได้ เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน เสี่ยงที่อาจเกิดขึ้นจากการโยนหรือทิ้งขยะทางปล่องขยะ ชั่วคราว เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบ	-	-
- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ใน กรณีมีสิ่งสกปรกที่เกิดฝุ่นหกหล่นลงสู่พื้นที่ก่อสร้าง หรือถนน ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการจัดการของเสีย - เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการและหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง และปิดคลุมด้วยผ้าหรือตาข่ายให้มิดชิด ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
- จัดหาถังรองรับมูลฝอยพลาสติก ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีฝาปิดมิดชิดตั้งในพื้นที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีมูลฝอยทิ้งเกลื่อนกลาด และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับนำมูลฝอยที่บรรจุถุงดำหามัดปากเรียบร้อย ส่งต่อรถเก็บขนมูลฝอย ตามเวลาที่สำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่ายกำหนด ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานโดย และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบ	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างอาคาร - เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น สำหรับส่วนอื่นที่เปิดหน้าดินแล้วและไม่มีการปฏิบัติงานในบริเวณนั้น ให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือปูแผ่นเหล็กปิดทับในกรณีที่ใช้เป็นการเดินรถหรือเครื่องจักร 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการก่อสร้าง			
- หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีตแห้ง ถ้ามีความจำเป็นต้องขุดผิวคอนกรีตแห้งต้องทำให้ผิวคอนกรีตส่วนนั้นเปียกชื้นก่อน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างให้เก็บในถังเก็บ คอดัก หรือในบ้น (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง และพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว เข้ามาในพื้นที่โครงการ ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้วัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปให้มากที่สุด เพื่อลดกิจกรรมการหล่นคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ	-	-
- การขนส่งปูนซีเมนต์ผง หรือปูนขาว ในงานเก็บและตบแต่ง ให้บรรจุในภาชนะปิดมิดชิด หรือถุงบรรจุเท่านั้น นำออกมาใช้งานแต่ละครั้งตามความเหมาะสมไม่ทิ้งกองปูนผงไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง		-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการขนดิน - กำหนดเวลาการขนย้ายดิน หรือขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออก พื้นที่โครงการ ในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. ของวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางหรือตามที่ตำรวจ และกฎหมายกำหนด เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอก โครงการ และให้จัดการขนส่งและกิจกรรมการก่อสร้างในวัน อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยให้โครงการประกาศ วันหยุดไว้ที่ด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 10 กม./ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ3
- จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ทุกครั้งที่พบว่ามีวัสดุร่วงหล่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจาย	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อ รถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อน ออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 การชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)			
- มาตรการด้านการขุดดิน (ต่อ) - จัดให้มีการพรมน้ำบนถนนชั่วคราวในโครงการที่ยังไม่ได้มีการก่อสร้างเป็นผิวทางถาวร โดยทำการพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 4 ครั้ง เพื่อให้ผิวทางมีความชื้นอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จากกิจกรรมการขนส่งภายในโครงการ	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
- ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออกตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง โดยทิศใต้ได้เพิ่มวัสดุดูดซับเสียงจากแนวรั้วอีก 1 เมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24,39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการทั่วไป</u>			
- จัดทำทางเข้า-ออก โดยใช้แผ่นเหล็ก หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันเศษดินติดไปกับล้อรถ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายออกสู่พื้นที่โดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการปูแผ่นเหล็กบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ หรือบริเวณที่มีรถบรรทุกวิ่งผ่าน เพื่อลดเศษดินที่ติดไปกับล้อรถ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
- ก่อนให้รถออกจากโครงการ ถาล้อเบื่อนดินโคลนให้ใช้น้ำฉีดล้างล้อรถที่มีเศษดินติดอยู่	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ			
<u>มาตรการทั่วไป</u>			
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ เขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำ ประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลาให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถ หรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้ว สูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมา อีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอก โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้บริเวณทิศใต้ ได้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียง อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24,39)
- กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคารโดยให้ จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือใน กิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มี มาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนิ่งร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และควบคุม การใช้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมงเมื่อผ่านเขตชุมชนบริเวณถนนสาทร และถนนหน้า โครงการซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการ ชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก พร้อมจัดให้คนขับรถบรรทุกทุกคันทำการตรวจเช็ค สภาพรถให้พร้อมใช้งานอย่างเสมอ และควบคุมความเร็วของ ยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดปัญหา ฝุ่นและจราจร	-	ภาคผนวก น3
- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกขนส่ง วัสดุสิ่งก่อสร้างของโครงการ ให้มีการระบายควันเป็นไปตาม มาตรฐานกำหนด	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อม ให้ อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิด อุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก น9
- ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุสิ่งก่อสร้างดับเครื่องยนต์ที่เข้าจอด ภายในพื้นที่โครงการห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอย ปฏิบัติงาน และดับเครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก น1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการทั่วไป (ต่อ)			
- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อม ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ณ9
- การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรืองานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จะต้องจัดพื้นที่ที่มีหลังคาหรือผ้าคลุม และมีวัสดุปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกใช้วัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปให้มากที่สุด เพื่อลดกิจกรรมการหล่นคอนกรีตภายในพื้นที่โครงการ	-	-
- กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัย โดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันทีที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ณ1 (รูปที่ 45,51)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการทั่วไป (ต่อ)			
- จัดให้มีปล่องทิ้งขยะชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือทิ้งเศษวัสดุในระหว่างการก่อสร้างโครงการ สามารถป้องกัน เศษวัสดุ ตกหล่นและฝุ่นละอองกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง พื้นที่โครงการ	ขณะที่ทำตรวจสอบโครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมก่อสร้างงาน โครงสร้างประมาณชั้น 3 ซึ่งเป็นชั้นที่สามารถให้คนงานเก็บขน ขยะจากบนอาคารลงมาทั้งที่ชั้น 1 ได้ เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน เสี่ยงที่จะเกิดขึ้นจากการโยนหรือทิ้งขยะทางปล่องขยะ ชั่วคราว เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบ	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยเก็บกวาดเศษดิน ทราาย ที่ ตกหล่นบริเวณบริเวณถนนทางเข้า-ออก และบริเวณพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ เป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย แล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดเสร็จเรียบร้อยแล้ว	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราาย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,5)
- กองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้จะต้องคลุมด้วยผ้าคลุม หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจ ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดัด	-	-
- กองวัสดุสิ่งก่อสร้างที่มีฝุ่นเช่น ปูน หิน กรวด และทราย ให้ฉีด พรมน้ำเป็นครั้งคราวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ความถี่ตามความ เหมาะสมและเห็นว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก หรือใช้ผ้าใบคลุม กองวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายจากการถูกลมพัด	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราาย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4,5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
<p><u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มาตรการจากขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตั้งแต่ทาง เข้า-ออก โครงการจนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้สัญจรบนถนน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด ทั้งที่นำเข้าหรือนำออกจากพื้นที่โครงการ ต้องมีผ้าใบปกคลุมให้มิดชิด และแน่นหนา เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 	<p>โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พร้อมจัดให้คนขับรถบรรทุกทุกคันทำการตรวจเช็คสภาพรถให้พร้อมใช้งานอย่างเสมอ และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 กม./ชม. เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร และได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก</p>	-	<p>ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ฉ3</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการทั่วไป (ต่อ)			
- มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้ ดังนี้ - เศษวัสดุจะต้องปกรวมด้านข้างด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้ง ด้านบนและด้านข้าง	โครงการดำเนินการได้จัดทำห้องสไตร์ไว้สำหรับเก็บวัสดุ ก่อสร้าง ภายในบริเวณพื้นที่โครงการหรือทำการปิดคลุมวัสดุ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
- ต้องขนย้ายวัสดุและขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างทุกวันหาก ยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้ในบริเวณที่พักรวมที่มีขนาด เพียงพอและอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ พร้อมทั้ง จัดให้มีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ ใช้ แล้ว เพื่อให้รถบรรทุกมารับไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
- ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุภายในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงาน ก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานโดย และกำชับให้คนงานปฏิบัติตาม กฎระเบียบ	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน เพื่อลดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจนและมลพิษต่างๆ ให้มีความเข้มข้นลดลง	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาที่กำหนดและห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ2
- จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที หากเป็นเหตุจากโครงการ	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- อบรมตักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานก่อสร้างพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ กฎหมายการก่อสร้าง และกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งรักษาสภาพถนนที่ใช้ไปเส้นทางลำเลียงวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบทางด้านการจราจรและฝุ่นละออง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน			
ก. เสียง			
- ในการทำฐานรากของโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะช่วยลดเสียง และความสั่นสะเทือนจากการสร้างฐานรากน้อยกว่า การใช้วิธีการตอกด้วยปั้นจั่นธรรมดา และไม่ส่งผลกระทบต่อ โครงสร้างอาคารโดยรอบ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ให้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่ยังคงต้องก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า ผ่านช่องทาง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
- ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย โดยกำหนดมาตรการ และควบคุมให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่งทำงานเกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลาให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมาอีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง และทิศใต้ได้เพิ่มวัสดุดูดซับเสียงจากแนวรั้วอีก 1 เมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24,39)
- กำหนดให้จัดทำกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสามารถเพียงพอ ที่จะป้องกันผลกระทบด้านเสียงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และสถานประกอบการใกล้เคียง ตลอดการก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
<p>- เมื่อดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวนั้นร้านของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างโครงการได้</p> <p>- จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงขุดเจาะดินก่อสร้างอาคารดังนี้</p> <p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งเมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ที่แนวเขตที่ดินและเพิ่มกำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) สูง 5.00 เมตร ประกบติดกับแนวรั้วเมทัลชีท เพิ่มอีกชั้นหนึ่งจะลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งเมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ที่แนวเขตที่ดินและเพิ่มกำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) สูง 5.00 เมตร ประกบติดกับแนวรั้วเมทัลชีท เพิ่มอีกชั้นหนึ่งจะลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง โดยในส่วนของทิศเหนือ และทิศใต้โครงการได้ติดตั้งวัสดุดูดซับเสียงประกอบกับรั้ว Metal Sheet และเพิ่มวัสดุดูดซับเสียงจากแนวรั้วอีก 1 เมตร สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงขึ้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งตั้งไว้กับแนวนั้นร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,39,46,47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
<p>(3) ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ให้อยู่ในแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ให้อยู่ในแนวเขตที่ดิน ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูง อย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.89 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้งร้าน (ห่างจาก แหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 สูงอย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถ ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอก โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกัน เสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งไว้กับแนวนั้งร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,46,47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
<p>(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 5.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.71 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้ร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 สูงอย่างน้อย 5.00 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>(3) ด้านทิศตะวันออก บริเวณชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล (เอ) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งที่นั้ร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งไว้กับแนวนั้ร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,46,47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
<p>(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.81 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>- จัดทำกำแพงกันเสียงช่วงตกแต่งอาคาร เก็บงาน ดังนี้</p> <p>(1) ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.89 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 สูงอย่างน้อย 6.00 เมตร ชั้น 3 อย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p>	<p>โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งไว้กับแนวนั่งร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,46,47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
(2) ด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ที่ชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.50 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.71 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั้ร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร (เฉพาะชั้น 2 สูงอย่างน้อย 6.00 เมตร ชั้น 3 อย่างน้อย 4.50 เมตร) สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งไว้กับแนวนั้ร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,46,47)
(3) ด้านทิศตะวันออก บริเวณชั้น 1 ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้เมทัลชีท (แผ่นเหล็กเคลือบสังกะสี) ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างแหล่งกำเนิดเสียง 2.32 เมตร) ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล (เอ) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งที่นั้ร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
(4) ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้แผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2-Tuff series M (หรือเทียบเท่า) บริเวณชั้น 1 สูงอย่างน้อย 4.00 เมตร ติดทับกับแนวรั้วเมทัลชีทชั่วคราว (สูง 6.00 เมตร) ตามแนวเขตที่ดิน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 2.81 เมตร) ส่วนชั้น 2-8 ติดตั้งที่นั่งร้าน (ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1.00 เมตร) กำแพงกันเสียงสูงอย่างน้อย 4.00 เมตร สามารถลดเสียงลงได้ 50 เดซิเบล (เอ)	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้าง โครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งไว้กับแนวนั่งร้าน โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,7,46,47)
- ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักรกลและจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนบำรุงรักษาพาหนะ ที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อม ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9
- กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสมเครื่องจักรที่มีเสียงดังนั้นต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาสม่ำเสมอและหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อม ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเจาะเสาเข็ม งานเจียร เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิดรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,43)
- ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงเจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนดและห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ2
- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานตัด งานเจียร และเชื่อมโลหะ เป็นต้น โดยต้องทำภายในห้อง ซึ่งผนังเป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่สามารถลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้ไม่น้อยกว่า 34.0 dB(A) หรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านไม่น้อยกว่านี้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจาก บ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียง คั่น และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบทึบหรือวัสดุอย่าง อื่นที่เทียบเท่า ซึ่งรอบบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่องเจาะเสาเข็ม หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลด เสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงห่อหุ้มเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างกรณีพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยเร็ว พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไวบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างเข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่างการก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้โครงการจัดตั้ง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHAON เพื่อเป็นช่องทางแจ้งเรื่องร้องเรียน และรับเรื่องร้องเรียน รวมไปถึงข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8,33)
- ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดื่มสุราและส่งเสียงดัง การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ ที่รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและ ผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบ การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้ง เสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำ เขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้างผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่ เป็นบริวาร ของเจ้าของโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการ กระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้อง รับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ก. เสียง (ต่อ)			
- ตรวจวัดระดับเสียงระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงเจาะหล่อ เสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และเปรียบเทียบกับ มาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 และตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)	ทางโครงการได้ตรวจวัดระดับเสียงระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน ช่วงการก่อสร้างอาคาร ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน	-	ภาคผนวก ค (ระดับเสียงโดยทั่วไป)
- ให้ชดเชยผลกระทบต่อผู้ได้รับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เกิน 70 dB(A) ช่วงที่ก่อสร้างฐานราก ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215 (ด้านทิศเหนือ) จำนวน 1 ราย อาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 (ด้านทิศใต้) จำนวน 2 ราย บ้านเลขที่ 239/2 เฉพาะเรือนหลัง เล็ก (ด้านทิศตะวันตก) จำนวน 1 ราย รวมทั้งหมด 4 ราย โดยชดเชยเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่า บ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับ ผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด แต่ทั้งนี้เนื่องจากการ ก่อสร้างของโครงการ ดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ อย่าง เคร่งครัดจึงทำให้คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดได้ไม่เกินค่า มาตรฐานกำหนด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง ที่ต้อง ชดเชยเยียวยา ต่อผู้อยู่อาศัยที่ติดพื้นที่โครงการโดยรอบ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
<u>ข. แร่งสั่นสะเทือน</u>			
- ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ทั้งของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง และของเจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเพื่อสอบถามและร้องเรียนเรื่องผลกระทบที่ได้รับ	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างเข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่างการก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8,33)
- กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีทำงานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงการเทพื้นฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า ผ่านช่องทาง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHAON	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ข. แร่งสั่นสะเทือน (ต่อ)			
- ใช้เสาเข็มเจาะ แบบ Auger Drilling Rig หรือ วิธีการอื่นที่มีความสั่นสะเทือนน้อยกว่า เพื่อช่วยลดเสียงและความสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดิน ที่อาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
- ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้างต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง (แบบ อ.6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุมผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้วให้ส่งสำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ข. แร่งสั่นสะเทือน (ต่อ)			
- ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัยหรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อมทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคาร โดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ12
- การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดังเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ข. แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)			
- ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและ ผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบ การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้ง เสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาต ทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำ เขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่ เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมดให้ถือว่าเป็นการกระทำ โดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผล จากการกระทำนั้นทั้งหมด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
ข. แร่งสั่นสะเทือน (ต่อ)			
- จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบการทำงานของคานงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)
- จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้กับอาคารข้างเคียง ก่อน เพื่อป้องกันดินสไลด์ และการขยายตัวของชุดดิน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงเจาะหล่อเสาเข็มตรวจวัดทุกวัน โดยบันทึกรายงานผลเป็นรายสัปดาห์ ช่วงการก่อสร้างอื่น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเทียบค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณี ผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 แร่งสั่นสะเทือนต้องไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที หรือ 0.196 นิ้วต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค (ความสั่นสะเทือน)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
2.1 การคมนาคม			
<u>มาตรการทั่วไป</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - ให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วนทั้งหมด หรือตามที่เจ้าหน้าที่ตำรวจ และกฎหมายกำหนดในการขนส่งเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกถนนโครงข่ายทั้งหมด - ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ โดยเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. – 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเครื่องจักร และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลา 10.00 น. – 16.00 น. - กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการจอดรถบรรทุกทุกทั้ง 6 ล้อ และ 10 ล้อ และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียง ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงและผู้มาติดต่อสามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา 	<p>โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 10 กม./ชม. ซึ่งกั้นให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง รวมถึงรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนน</p>	-	ภาคผนวก ฉ3
		-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง รวมถึงรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,9)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเตือนผู้ขับรถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งบริเวณถนนสาธารณะ และถนนซอยสาธารณะ 23 ให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ เมื่อเข้ามาในถนนที่ตั้งโครงการ ตามที่กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่วิ่งผ่านเขตชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ชุมชนไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ3
- จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่าง ให้เห็นจุดเลี้ยวเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ และในการให้สัญญาณควบคุมรถเข้าและออกบริเวณทางเข้า-ออก ทั้งบริเวณถนนสาธารณะ และถนนซอยสาธารณะ 23	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวัง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13,31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
- ในระหว่างการก่อสร้าง หากพบว่าถนนสาทร และซอยสาทร 23 มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรผ่าน ถนนด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- การควบคุมการจราจรเข้า-ออก มีวิธีการ ดังนี้ (1) การเข้าโครงการของรถ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะคอยตรวจตรารถที่วิ่งบน ถนน และคอยอำนวยความสะดวก ส่งสัญญาณให้รถคันอื่นๆ ที่วิ่งผ่านรถบรรทุก และเมื่อเห็นว่าถนนว่างมีความปลอดภัย เพียงพอก็จะส่งสัญญาณให้รถบรรทุกเลี้ยวเข้าโครงการ ทั้ง บริเวณถนนสาทร และซอยสาทร 23	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการทั่วไป (ต่อ)</u>			
(2) การออกโครงการของรถ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จะออกมายืนประจำที่ถนน บริเวณทางออก ทั้งบริเวณถนนสาทร และถนนซอยสาทร 23 และเมื่อเห็นว่าถนนว่าง เจ้าหน้าที่ก็จะให้สัญญาณรถบรรทุก เคลื่อนตัวออกมา อีกทั้งเจ้าหน้าที่จะคอยให้สัญญาณให้รถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการหยุดและให้รถอื่นวิ่งผ่านไป ก่อนถ้าพบว่าขณะที่รถกำลังเลี้ยวออกมาจากโครงการแล้วมี รถอื่นๆ จะวิ่งผ่าน	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,41)
- จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของ ถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณ สถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ และ กรณีเศษดิน หิน ทราย วัสดุก่อสร้างตกหล่นบนพื้นผิวจราจร ต้องรีบทำความสะอาดทันที	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณถนนภายใน ภายนอกโครงการ ให้สะอาดปราศจากเศษดิน หิน วัสดุก่อสร้าง ที่ตกหล่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกนอก พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการด้านการบริหารจัดการ</u>			
- จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ เท่านั้น ไม่ให้มีกองวัสดุล้นออกมาในพื้นที่โครงการ	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง และ ปิดคลุมด้วยผ้าให้มิดชิด ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
- จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกสู่เข้าไป ในผิวการจราจรของถนนสาทร และซอยสาทร 23 ภายนอก โครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง รวมถึงรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนน สาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6,9)
- ให้ขนย้ายดิน หรือวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ โดยเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลา 10.00 น. - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลด ผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ให้หยุดการ ก่อสร้างและการขนส่ง ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 10 กม./ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน หรือตามที่เจ้าหน้าที่ตำรวจ และตามกฎหมายกำหนดในการ ขนส่งเพื่อความปลอดภัยตัวในการเข้า - ออกถนนโครงข่ายทั้งหมด	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการด้านการบริหารจัดการ (ต่อ)</u>			
- จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้าง ตามแนวรั้วโครงการ ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ และบริเวณปากซอยสาทร 23 เพื่อให้ผู้สัญจร ผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นป้าย เตือน และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำ การทำงาน ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกะพริบและป้าย จราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวัง พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13,18)
- ให้ติดไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้ว ด้านติดซอยสาทร 23 เพื่อให้รถโดยสารขนาดใหญ่ที่เข้าออกซอยในเวลากลางคืน เห็นแนวรั้วโครงการอย่างชัดเจน	โครงการดำเนินการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่าง โดยรอบบริเวณ พื้นที่โครงการ เพื่อมีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	-	-
- กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บนถนนซอยสาทร 23 รวมถึงกำชับคนขับ รถบรรทุกที่ให้บริการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่าง เคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้ พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจร ทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 10 กม./ชม. ซึ่งกำชับให้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างอยู่ใน ช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
มาตรการด้านการบริหารจัดการ (ต่อ)			
- จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนพลเมือง การจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อ รถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อน ออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
- จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า- ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตก ร่วงหล่นบนผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อ ความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วง หล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ทำ การปิดคลุมท้ายกระบะรถด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลง ของเศษวัสดุระหว่างการสัญจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้าย สะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บน ถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการ เฉี่ยวชน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.1 การคมนาคม (ต่อ)			
<u>มาตรการด้านการบริหารจัดการ (ต่อ)</u>			
- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการสามารถติดต่อได้สะดวก	ทางโครงการมีการติดป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และทางโครงการทำการติดเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบโทรแจ้งร้องเรียนทางโครงการได้โดยตรง	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง ทั้งจุดเลี้ยวเข้าออกโครงการในซอยสาทร 23 และจุดปากซอยสาทร 23 เชื่อมกับถนนสาทร เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนสาธารณะบริเวณโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,41)
- รถยนต์ทุกคันที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ ต้องมีประกันอุบัติเหตุคุ้มครองผู้ขับขี่และผู้โดยสารที่ 3	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- เมื่อถนนสาธารณะชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ จะต้องซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.2 น้ำใช้			
- จัดให้มีอ่างน้ำ สำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีอ่างน้ำ ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ และขนาด 30 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ รวมทั้งหมดเท่ากับ 50 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำ ใช้ได้ไม่น้อยกว่า 5 วัน ส่วนน้ำบริโภคของคนงานจะจัดซื้อน้ำ บริโภคบรรจุถึงสำเร็จรูปจากผู้จำหน่ายในท้องถิ่น	โครงการดำเนินการจัดให้มีถึงน้ำสำรอง เพื่อให้ใช้ได้อย่าง พอเพียงบริเวณบ้านพักคนงาน	-	-
- จัดให้มีอ่างน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างและ กิจกรรมก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกิจกรรมก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ โดยโครงการจัดให้มีถึง เก็บน้ำสำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถึงน้ำสำรอง สำหรับเก็บน้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง และถึงน้ำสำรองสำหรับ งานก่อสร้าง ขนาด 10 ลบ.ม. จำนวน 3 ถึง รวมเท่ากับ 30 ลบ.ม. ส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุ ถึงสำเร็จรูปจากผู้จัดจำหน่ายในท้องถิ่น	โครงการดำเนินการจัดให้มีถึงน้ำสำรอง เพื่อให้ใช้ได้อย่าง พอเพียงบริเวณบ้านพักคนงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
2.2 น้ำใช้				
-	ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณอ่างน้ำและถังน้ำ กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ทั้งนี้ในส่วนของถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ได้ติดตั้งเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูปจึงไม่พบปัญหาเรื่องการรั่วซึม ส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จัดจำหน่ายในท้องถิ่น	-	-
-	กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ไม่ใช้งาน เป็นต้น	โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มีการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.3 การจัดการน้ำเสีย			
<p>- โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง ให้สำหรับ คนงานก่อสร้าง ส่วนเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ปฏิบัติงานใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการออกแบบให้มีห้องน้ำห้องส้วม อย่างละ 1 ห้อง อยู่ในสำนักงานควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับ คนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อ คนงาน 20 คน : มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระราชูปถัมภ์, พิมพ์ ครั้งที่ 2, 2537)</p>	<p>ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่ง ปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน</p>	-	<p>ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 14)</p>
<p>- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมี ค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสาร แคลนอลอย ไม่เกิน 30</p>	<p>โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	-	<p>ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 48,49)</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48,49)
- ประสานให้สำนักงานเขตสาทร มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะ ของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัดทุก 1 เดือน	โครงการดำเนินการให้รถของสำนักงานเขต เข้าสุบกากตะกอน หรือสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12) ภาคผนวก ฉ11
- รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิด น้ำเสีย	โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มี การใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำ อย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)				
-	จัดทำบ่อรวมน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีตะแกรงกรองเศษวัสดุ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำ และน้ำที่สูบออกจากพื้นที่ก่อสร้างจะระบายลงบ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	สร้างบ่อดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.4 การระบายน้ำ			
- ให้โครงการสร้างบ่อบำบัดน้ำและตะกอนดินขนาดประมาณ 1 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำ และน้ำที่ใช้ล้างล้อรถ และดักตะกอนดินและปูนที่ปนมากับน้ำ และน้ำที่ไหลลงมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกโดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
- จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาดและฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อดักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือเมื่อมีตะกอนสะสม 1 ใน 4 ของระดับกักเก็บใส่ถังมูลฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรเก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดี แข็งแรง วางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตสาทร เพื่อมาเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.4 การระบายน้ำ (ต่อ)			
- จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำที่ใช้แล้วบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ไหลได้อย่าง สะดวก และเพียงพอก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน และด้านหน้าบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ในบริเวณที่ตรวจสอบ ได้	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดย รวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน และมีตะแกรงดักขยะอยู่ใน บริเวณที่ตรวจสอบได้	-	-
- กำหนดให้เปิดหน้าดิน เป็นแบบการขุดไล่ระดับแบบขั้นบันได เพื่อช่วยชะลอและลดความแรงของน้ำตลอดจนการกัดเซาะ ของดินกรณีฝนตก และหลังจากขุดดินแต่ละชั้นเสร็จ เรียบร้อยแล้วจะปิดคลุมหน้าดินด้วยตาข่ายกรองแสงและปิด ทับด้วยทางมะพร้าวอีกชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และป้องกันการชะล้างดินจากน้ำฝน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ประสานงานกับสำนักงานเขตสาทรในการขุดลอกท่อระบาย น้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ช่วงก่อสร้างโครงการ และ หลังจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว และกรณีเกิดดินตะกอนและเศษ วัสดุก่อสร้างอุดตันท่อระบายน้ำ	โครงการดำเนินการจัดให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาด บ่อพักน้ำอย่างเป็นประจำทุกๆ สัปดาห์ หรือทุกครั้งที่มีตะกอน สะสมอยู่จำนวนมาก	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.5 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง			
- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังขยะมูลฝอย 240 ลิตร พร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียก และถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน เมื่อมูลฝอยเต็มจะถูกนำไปรวมไว้ที่พักรวมด้านหน้าโครงการ โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมัดปากถุงรอการเก็บขนของฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป ส่วนเศษวัสดุจากการก่อสร้างผู้รับเหมารวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมาเอง	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 22)
- บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างด้านหน้าบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมัดปากถุงรอให้หน่วยงานพื้นที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.5 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)			
- จัดสร้างปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างของอาคารและทำรั้วกันล้อมพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและการปนเปื้อนของเศษมูลฝอยต่อพื้นที่ภายนอก	ขณะที่ทำตรวจสอบโครงการอยู่ในช่วงกิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้างประมาณชั้น 3 ซึ่งเป็นชั้นที่สามารถให้คนงานเก็บขนขยะจากบนอาคารลงมาทั้งที่ชั้น 1 ได้ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงที่อาจเกิดขึ้นจากการโยนหรือทิ้งขยะทางปล่องขยะชั่วคราว เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบ	-	-
- ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ไม่ให้ทิ้งขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้าง และยามรักษาการณ์ช่วยควบคุมดูแล	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)
- ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตสาทร หรือหน่วยงานเอกชนที่ได้รับมอบหมายเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง และส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้แหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค			
- กรณีเกิดน้ำชะขยะ หรือเศษขยะตกหล่น บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น น้ำล้างจะระบายลงบ่อตกตะกอน และเก็บขยะที่ตกค้างใส่ถังขยะมูลฝอย รอการเก็บขนครั้งใหม่			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.5 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)			
- ตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- โครงการต้องจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีที่ดินเป็นของผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือมีสัญญาที่ดินที่จะสามารถนำเศษวัสดุ ก่อสร้าง และดินไปปรับถมที่ได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดแบ่งพื้นที่ก่อสร้างภายในโครงการ และบริเวณบ้านพัก คนงาน เป็นที่เก็บรวบรวมมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ นำไปกำจัดตามความเหมาะสม พร้อมทั้งทำป้ายแจ้งให้ทราบ รวมทั้งการจัดทำที่กันให้เป็นสัดส่วนจากกิจกรรมอื่นๆ ของ การก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- มาตรการด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลและขยะหลังจากการรื้อ ถอนพื้นที่ก่อสร้าง - ให้นำหน่วยงานที่รับผิดชอบ สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที	หากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการ จะดำเนินการตาม มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.5 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - นำวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการรื้อถอน มาคัดแยกออกเป็นสัดส่วน โดยส่วนที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือขายได้ ให้ผู้รับเหมาย้ายออกหรือติดต่อผู้ที่สนใจให้เข้ามารับซื้อ ส่วนที่ไม่สามารถไปใช้ประโยชน์ซ้ำหรือไม่สามารถขายได้ ให้รวบรวมและประสานสำนักงานเขตสาทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามารับไปกำจัดตามหลักวิชาการ และสามารถให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปปรับถมบริเวณที่ดินของผู้รับเหมาเอง 	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันขาด และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ เมื่อถึงกิจกรรมช่วงรื้อถอน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดอีกครั้งภายหลังที่มีการขนย้ายวัสดุ หรือภายหลังรื้อถอนออกไปเรียบร้อยแล้ว โดยรวบรวมขยะใส่ลงถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่นนำไปทิ้งในจุดที่ผู้รับเหมากำหนดเพื่อรอให้สำนักงานเขตสาทร หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเมื่อถึงกิจกรรมช่วงรื้อถอน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
2.6 การใช้พลังงาน			
- กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟ เท้าที่ใช้งาน เป็นต้น	โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-	-
- ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็น ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการควบคุมโดยการติดป้ายรณรงค์บริเวณที่มีการใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ และรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
- จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการเพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ใช้ในโครงการกรณีไฟตก เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากสายส่งที่ใช้ร่วมกับพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
3.1 การป้องกันอัคคีภัย			
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้าง ระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้ง การเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้างทั้งหมด	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและ ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-	-
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างสูบบุหรี่และทิ้งก้นบุหรี่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีที่ปักสำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้างอยู่ ภายในพื้นที่โครงการและจัดให้อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีกิจกรรม ก่อให้เกิดประกายไฟ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยรักษาการคอยดูแล โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
3.1 การป้องกันอัคคีภัย			
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่ได้มาตรฐานอย่างเพียงพอ - <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> <p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุด สูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> <p>โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 5 ถัง โดยติดตั้งไว้บริเวณสำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน 2 ถัง ป้อมยามจำนวน 1 ถัง และห้องเก็บของจำนวน 2 ถัง รวมทั้งหมดจำนวน 5 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ได้สะดวก ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม</p>	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และได้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.1 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวังรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในเขตพื้นที่เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ใ้กับโครงการ	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและซักซ้อมเหตุการณ์กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่ต่างๆที่เกิดเหตุ เพื่อบุคคลที่อยู่ในเหตุการณ์จะสามารถแก้ไขสถานการณ์และอพยพหนีไฟได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44) ภาคผนวก ฉ10

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน			
<u>ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</u>			
- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามคู่มือ/มาตรการรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ฉ7 ภาคผนวก ฉ14
- จัดให้เวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
- เลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้หากเป็นแรงงานต่างด้าว จะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด และจัดทำทะเบียนประวัติคนงานทุกคนเพื่อสะดวกต่อการติดตาม	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - ออกกฎระเบียบข้อบังคับเพื่อควบคุมพฤติกรรมคนงานก่อสร้าง และบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างตามความเหมาะสมทั้งนี้ให้จัดทำเป็นป้ายประกาศไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืนได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามดื่มสุรา และตะโกนส่งเสียงดัง ทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนและรำคาญหลังจากเวลา 21.00 น. - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด - ห้ามลักขโมยของผู้อื่น และหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจดำเนินการต่อไป - ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้นโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหักค่าเสียหายจากค่าแรง - ห้ามนำอาวุธและยาเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาระหว่างกันให้แจ้งหัวหน้าคนงานหรือผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้นโครงการให้คู่กรณีออกจากงานโดยทันทีไม่รับข้อแก้ตัวใดๆทั้งสิ้น 	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานจะความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ เขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำ ประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลาให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถ หรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอก โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24)
- กำหนดให้คนงานก่อสร้างไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดย ทำงานแบบไป-กลับ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอก พื้นที่โครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้าน เคนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเคนจำกัได้อยู่ ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ซึ่งโครงการเลือกใช้ เคนแบบพับแขนได้เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้น	ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์ เคนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเคนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)				
	ความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
-	จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	โครงการดำเนินการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณจุดเสี่ยงโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอในเวลากลางคืน	-	-
-	ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนป็นเข้าออกรั้วโครงการเข้าสู่บ้านพัก หรืออาคารโดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
<u>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>			
- กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัย จากการก่อสร้าง ต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ.6) เพื่อให้สัญญาประกันครอบคลุมผลกระทบ ที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่งสำเนา ให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับทราบ ภายใน 7 วัน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และ ดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้ง ต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจกรณีมีปัญหา อาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ)			
- ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิด ปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้าง รมัตระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้ง การเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและ ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35)
- จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอก อาคารทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร	โครงการจัดให้มีการติดตั้งนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง ที่มีความ มั่นคงแข็งแรง พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ด้านนอก อาคารทุก ด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารก่อสร้าง ตามช่วง กิจกรรม (ภาพที่แสดงตัวอย่างการติดตั้งนั่งร้านได้นำ Mesh Sheet ออกบางส่วนเพื่อให้เห็นการติดตั้งนั่งร้านที่ชัดเจนขึ้น)	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
<u>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ)</u>			
- กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่เกิดการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่เกิดขึ้นปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)
- ควบคุมระยะแขวนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะแขวนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รุกรล้ำเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยรอบโครงการ	ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เครนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-
- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.2 ด้านความปลอดภัยในทรัพย์สินของประชาชน (ต่อ)			
มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง (ต่อ)			
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวังรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
- จัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อวัสดุก่อสร้าง และในขั้นตอนก่อสร้าง ตลอดแนวด้านนอกผนังของอาคารทุกด้าน และทุกชั้น ทำจากโครงเหล็กประกอบด้วยผ้าใบชนิดเหนียว ซึ่งตามโครงเหล็ก หรือไม้อัดติดตั้งกับโครงเหล็กในแนวเฉียง โดยแผงรับวัสดุดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและขนาดใหญ่เพียงพอที่จะสามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)
- การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้างผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าของโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบผลจากการกระทำนั้นทั้งหมด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน			
ก. ด้านอาชีวอนามัย			
- โครงการต้องจัดเตรียมห้องส้วม และห้องน้ำไว้บริเวณพื้นที่ บ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างละจำนวน 10 ห้อง และในพื้นที่ ก่อสร้างจัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง ให้ สำหรับคนงานก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง จำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อคนงาน 20 คน : มาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ครั้งที่ 2, 2537)	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่ง ปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน			
ก. ด้านอาชีวอนามัย			
- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังขยะมูลฝอย 240 ลิตร พร้อม ฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็น แบ่งเป็นถังขยะรีไซเคิล 1 ถัง ถัง ขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 เพื่อสามารถรองรับขยะ ได้้นานมากกว่า 3 วัน เมื่อมูลฝอยเต็มจะถูกนำไปรวมไว้ที่พักรวมด้านหน้าโครงการ โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูล ฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอการเก็บขนของ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ สำนักงานเขตสาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป ส่วนเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างผู้รับเหมารวบรวมไปปรับถมในพื้นที่ของผู้รับเหมา เอง	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขต สาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ก. ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)			
- บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีถังขยะพร้อมฝาปิดจำนวน 5 ถัง แบ่งเป็นถังขยะรีไซเคิล 1 ถัง ถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง อย่างละ 2 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างด้านหน้า บ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อสามารถรองรับขยะได้นาน มากกว่า 3 วัน โดยในถังจะมีถุงดำสำหรับใช้รองรับมูลฝอย เมื่อมูลฝอยเต็มแล้วให้ปิดมิดปากถุงรอให้หน่วยงานพื้นที่ รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขต สาท มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)
- บ้านพักคนงานก่อสร้างต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดิน ไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่ม มีน้ำขัง	โครงการดำเนินการสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) ควบคุมโดยวิศวกรประจำโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
- ห้องที่ใช้พักอาศัยให้มีส่วนกว้างหรือยาวไม่ต่ำกว่า 2.40 เมตร มีพื้นที่ห้องไม่น้อยกว่า 9 ตร.ม. สำหรับ 1 ครอบครัว			
- ให้มีช่องประตู และหน้าต่างอย่างน้อยห้องละ 1 ชุด			
- ช่องทางเดินภายในอาคารสำหรับพักอาศัยต้องกว้างไม่น้อย กว่า 1.5 เมตร และมีแสงสว่างอย่างเพียงพอ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ก. ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)			
- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมี ค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มก./ลิตร	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48,49)
- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48,49)
- จัดให้มีพื้นที่ลานซักล้างสำหรับคนงานที่พักอาศัยอยู่ใน อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 7 ตร.ม. ต่อ 20 คน	โครงการดำเนินการสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) ควบคุมโดยวิศวกรประจำโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ก. ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)			
- จัดให้มีบ่อเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ กักน้ำ ให้เพียงพอแก่การ อาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า	โครงการดำเนินการสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) ควบคุมโดยวิศวกรประจำโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีทาง ระบายน้ำที่ไ้แล้ว ไหลได้อย่างสะดวกและเพียงพอก่อนปล่อย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและจะต้องมีตะแกรงดักขยะอยู่ใน ที่ตรวจสอบได้	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโดย รวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน และมีตะแกรงดักขยะอยู่ใน บริเวณที่ตรวจสอบได้	-	-
- ไฟฟ้าในห้องส้วมและห้องน้ำ จะต้องจัดให้มีไฟแสงสว่างอย่าง เพียงพอ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ก. ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)			
- ติดต่อสำนักงานเขตสาทรหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาเก็บขนมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลอย่างถูกหลักสุขาภิบาล หรือตามหลักวิชาการต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น พร้อมทั้งให้สำนักงานเขต สาทร มาเก็บขนไปกำจัดหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)
- ออกข้อกำหนดให้คนงานทุกคน ทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษ วัสดุอื่นๆ ลงในถุงดำและใส่ถังขยะทันทีทุกวันเพื่อป้องกันการ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน แมลงสาบ และหนู เป็นต้น			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ก. ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)			
- ใช้ยาฆ่าแมลงชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม (สลายตัวเร็ว ไม่ตกค้าง) ช่วยในการกำจัดแมลง ปลวก และหนู กรณีจำเป็น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขัง เช่น พื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อจะต้องปรับให้ เรียบร้อย ไม่ให้มีน้ำขัง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของยุงและแมลงได้	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- สำนักงานควบคุมและบริหารงานก่อสร้างให้มีห้องปฐม พยาบาลและตู้ยาสามัญประจำบ้าน	โครงการดำเนินการจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมกับเจ้าหน้าที่ปฐม พยาบาลให้คนงานก่อสร้างในกรณีที่ได้รับบาดเจ็บ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
- ให้ดำเนินการจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดแมลงมาฉีดพ่นยาฆ่า แมลง ชนิดที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมและกำจัดหนู บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงาน เมื่อดำเนินการรื้อถอน สิ่งก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เสร็จเรียบร้อยแล้ว	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ บริเวณบ้านพักคนงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องมีการ ปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย ไม่ให้เป็นหลุมบ่อและไม่ให้มีน้ำขัง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดเมื่อถึงช่วงกิจกรรม การรื้อถอน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)				
<u>ข. ด้านความปลอดภัย</u>				
-	จัดทำป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
-	ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมี ระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการ เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น	โครงการดำเนินการจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมกับเจ้าหน้าที่ปฐม พยาบาลให้คนงานก่อสร้างในกรณีที่ได้รับบาดเจ็บ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)				
ข. ด้านความปลอดภัย				
-	จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เสี่ยงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานและ ความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ระมัดระวังและสอดส่องความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับ ปัญหาหลักขโมยและมีจรรยาบรรณอื่นๆ			
-	จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความ ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัย (ต่อ)			
- จัดหารถยนต์เตรียมไว้ สำหรับจัดส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะ ได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่ง โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง เช่น โรงพยาบาลเลิดสิน ซึ่งอยู่ห่าง จากพื้นที่โครงการ ระยะทางประมาณ 444.61 เมตร เป็นต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดหาอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้ เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหุ้มเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่าง เพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,43)
- บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผง เคมี ABC (Dry Chemical Portable Fire Extinguisher) บริเวณติดตั้งไว้บริเวณผนังบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ถัง โดยเป็นถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูง จากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร สามารถอ่านคำแนะนำและนำไปใช้ ได้สะดวกขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ หรือ 4.5 กิโลกรัม และต้องอบรมคนงานหรือหัวหน้าคนงานให้เข้าใจ วิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมี	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้ และได้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัย (ต่อ)			
- ให้กำหนดบุคลากรของผู้รับเหมาก่อสร้างในการประสานงาน กับเจ้าหน้าที่ของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ เขตสาทร เช่น สถานีดับเพลิงและกู้ภัยถนนจันทร์ สถานี ดับเพลิงและกู้ภัยยานนาวา และสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่ง มหาเมฆ ในการดับเพลิงกรณีเกิดอัคคีภัยขณะก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎระเบียบและสอดส่องดูแล คนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อน รำคาญและปัญหาต่างๆ ให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติผิดจะต้องตักเตือนพนักงาน หรือให้ออกจากงานตามความเหมาะสมของเหตุที่เกิดขึ้น	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานจะ ความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงาน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3
- ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่องกำหนดมาตรฐาน ในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบ ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
<u>ค. การสาธารณสุข</u>			
- จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการ ให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ - น้ำจัดเตรียม ห้องน้ำ-ห้องส้วม ที่ถูกสุขลักษณะในบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้างอย่างละ 5 ห้อง ส่วนในพื้นที่ก่อสร้าง จัดเตรียมห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอกับ คนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน (กำหนดให้ส้วม 1 ที่ต่อ คนงาน 20 คน : มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง และสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน, วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์, พิมพ์ ครั้งที่ 2, 2537)	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่ง ปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่ บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงาน บริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด ประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีประสิทธิภาพในการ บำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48,49)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ค. การสาธารณสุข (ต่อ)			
- น้ำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย ไม่เกิน 30	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักตะกอน เพื่อ ดักตะกอนและบำบัดน้ำเสีย พร้อมปรับสภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 48,49)
- จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่ คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่คนงานไว้อย่าง เพียงพอต่อความต้องการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
- จัดให้มีภาชนะรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวน เพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้ง ขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อม รวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะ เหลือตกค้าง	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อม ทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ค. การสาธารณสุข (ต่อ)			
- พิจารณารับคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก กรณีรับ แรงงานต่างชาติเข้าทำงาน ต้องรับแรงงานต่างชาติที่มี ใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคณะกรรมาธิการที่เป็น แรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียน ประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจสอบสุขภาพก่อนเข้า รับทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ6
- กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และ แมลงวัน ดังนี้ - กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นกำจัดแมลงสาบภายใน รอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็น ประจำทุกสัปดาห์ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ค. การสาธารณสุข (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - ปิดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ-ห้องส้วม โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูตามผนัง และจัดทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยให้สำนักงานเขตสาทร เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้เหลือตกค้าง - สับสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้สำนักงานเขตสาทร เข้ามาสับกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
ค. การสาธารณสุข (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - ใส่ทรายอะเบทในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และทำการกลบบ่อในทันทีเมื่อก่อสร้างเสร็จ - ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ในกรณีที่การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขอนามัย ต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคภูมิแพ้ จนไม่สามารถพักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ	ขณะทำการก่อสร้างยังไม่มีผลกระทบต่อสุขอนามัย ต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ ในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ หากเกิดมีผลกระทบที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการกระทำของโครงการจริง ทางโครงการพร้อมที่จะชดเชยค่าความเสียหาย หรือ ค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
<u>ง. มาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</u>			
<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) - จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักร สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง 	โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิดรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 16,43)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
<u>ง. มาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ (ต่อ)</u>			
- กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น	โครงการดำเนินการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยในการลดการเสียดสีของเครื่องจักร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและความปลอดภัยในการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
- จัดให้ห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
จ. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ต่อคนงานที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง			
- อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่อง ตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/ เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ9
- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรอง นั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างสวมใส่ขณะปฏิบัติงานอย่าง เพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,43)
- จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และ คนงาน เช่น ทำางการทำงานที่เหมาะสมลักษณะการจับ อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยง ในการทำงาน	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและให้ความรู้ คำแนะนำแก่ คนงาน ในเรื่องวิธีการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆให้ถูกต้อง ตรงตามวัตถุประสงค์ เพื่อให้คนงานได้ดูแลและปฏิบัติตนได้ อย่างถูกต้องเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ฉ14

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
จ. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ต่อคนงานที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
- กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือนโดยกำหนด ชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่อง เจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่อง สั่นสะเทือนเกินกว่า 2-4 ชั่วโมง/วัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้ คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดให้มีการตรวจสุขภาพของพนักงานทุก คนก่อนเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างต่อเนื่อง เป็น ประจำทุกปีรวมไปถึงการตรวจโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ของคนงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อความ ปลอดภัยต่อตนเองและต่อพื้นที่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50) ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.3 อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสาธารณสุขของ คนงาน (ต่อ)			
จ. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความร้อนที่อาจ เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง			
- อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้ เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและให้ความรู้ คำแนะนำแก่ คนงาน ในเรื่องวิธีการใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆให้ถูกต้อง ตรงตามวัตถุประสงค์ เพื่อให้คนงานได้ดูแลและปฏิบัติตนได้ อย่างถูกต้องเหมาะสม	-	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก จ14
- จัดให้มีน้ำเย็นและกระตุ้นให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆในระหว่าง ทำงานที่มีอากาศร้อน อย่างน้อยครั้งละ 1 แก้ว ทุก 20 นาที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อนโดยให้ พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- พิจารณาให้สวมเสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.4 ความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่โครงการ			
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบ เขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำ ประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถ หรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้ว สูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากแนวรั้วขึ้นมา อีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอก โครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ทิศใต้ได้เพิ่ม วัสดุดูดซับเสียงจากแนวรั้วอีก 1 เมตร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24,39)
- กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคารโดยให้ จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรั้ว รอยแยก ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังมุมมองทางสายตาของคนงาน ก่อสร้างออกสู่ภายนอกได้	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือใน กิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มี มาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.4 ความเป็นส่วนบุคคลของผู้อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียง พื้นที่โครงการ (ต่อ)			
- กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัย โดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันทีที่เกิดปัญหาหรืออุบัติเหตุ ซึ่งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบสามารถดัดบังมุมมองทางสายตาของคนงานก่อสร้างออกสู่ภายนอกได้	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.5 ทัศนียภาพของโครงการ			
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก และบริเวณด้านทิศใต้จากรั้วสูง 6 เมตร ให้ติดตั้งแผ่นวัสดุดูดซับเสียงสูงจากรั้วขึ้นม่ออีก 1 เมตร	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ทิศใต้ได้เพิ่มวัสดุดูดซับเสียงจากแนวรั้วอีก 1 เมตร	-	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 2,24,39)
- เมื่อดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างเหนือระดับพื้นตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 8 จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งกำแพงกันเสียง เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ โดยติดตั้งด้านนอกแนวรั้วของงานก่อสร้าง ตามระดับงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างโครงการได้	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับกำแพงกันเสียงในช่วงขึ้นโครงสร้างโครงการใช้แผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series M ติดตั้งตั้งไว้กับแนวรั้ว โดยอยู่ด้านใน Mesh Sheet รอบอาคารก่อสร้าง	-	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 2,46,47)
- การก่อสร้างต้องเว้นระยะรั้วที่ว่างรอบอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีระยะรั้ว ดังนี้ <u>ระยะถอยร่นของชั้นใต้ดิน 1 และชั้นใต้ดิน 2 จาก แนวเขตที่ดิน</u>			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.5 ทัศนียภาพของโครงการ (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - <u>ทิศเหนือ</u> ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229 และ 239/1 และถนน สาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินระหว่าง 5.67 - 8.81 เมตร - <u>ทิศใต้</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนต์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้าออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 10.10 เมตร - <u>ทิศตะวันออก</u> ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคาร โรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 2.32 – 3.81 เมตร - <u>ทิศตะวันตก</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.81 – 3.32 เมตร 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.5 ทัศนียภาพของโครงการ (ต่อ)			
<p><u>ระยะถอยร่นของชั้น 1 จากแนวเขตที่ดิน</u></p> <p>- <u>ทิศเหนือ</u> ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229 และ 239/1 และถนน สาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินระหว่าง 2.93 – 6.41 เมตร</p> <p>- <u>ทิศใต้</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนต์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้าออก ทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดิน โครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของ อาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.70 – 5.01 เมตร</p> <p>- <u>ทิศตะวันออก</u> ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคาร โรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่นของ อาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20 – 3.81 เมตร</p> <p>- <u>ทิศตะวันตก</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลัง ใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขต ที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร</p>	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.5 ทัศนียภาพของโครงการ (ต่อ)			
<p><u>ระยะถอยร่นของชั้น 2 ถึงดาดฟ้า จากแนวเขตที่ดิน</u></p> <p>- <u>ทิศเหนือ</u> ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229 และ 239/1 และถนน สาทรใต้ มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินระหว่าง 4.87 – 6.41 เมตร</p> <p>- <u>ทิศใต้</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย (อพาร์ทเมนต์) 4 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 145 (485) (เข้าออกทางซอยสาทร 23 และยังมีอาคารพักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 1539/59 และบ้านเลขที่ 1539/60-61 ที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการ (เข้าออกทางซอยเจริญกรุง 51) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 3.95 – 5.01 เมตร</p> <p>- <u>ทิศตะวันออก</u> ติดต่อกับถนนซอยสาทร 23 ถัดไปเป็นอาคาร โรงแรมแอสเทรา สาทร (Astera Sathorn) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตพื้นที่โครงการ ระหว่าง 3.20 – 3.81 เมตร</p> <p>- <u>ทิศตะวันตก</u> ติดต่อกับอาคารพักอาศัย 2 ชั้น (เรือนหลังเล็ก) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านพักเลขที่ 239/2 เรือนหลังใหญ่ (เรือนเจ้าของบ้าน) มีระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน ระหว่าง 2.18 – 2.98 เมตร</p>	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
3.6 เศรษฐกิจและสังคม				
<u>ก. ด้านเศรษฐกิจและสังคม</u>				
-	จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล และจัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อชุมชนข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีบ้านพักคนงาน ไร่ นอกพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อชุมชนข้างเคียง	-	-
-	กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับต่างๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากมีการฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่เข้มงวด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3
-	ระมัดระวังดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาหลักขโมย มิจฉาชีพ อื่นๆ			
-	จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ก. ด้านเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอบถามผลกระทบที่อาจจะเกิดต่อชุมชนข้างเคียงเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง	ทางโครงการมีการก่อสร้างห้องส้วมแบบแบ่งแยกส่วน ซึ่งปัจจุบันจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง ไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14,32)
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้านฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง ด้านเสียงและการสั่นสะเทือน ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจากการก่อสร้างด้านการจัดการมูลฝอย ด้านการระบายน้ำ และการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
<u>ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u>			
- <u>มาตรการความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง</u> - จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานและคนงาน ทุกคนต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามคู่มือ/มาตรการรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ฉ7
- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เลือกใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย ทั้งนี้หากเป็นแรงงานต่างด้าว จะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด และจัดทำทะเบียนประวัติคนงานทุกคนเพื่อสะดวกต่อการติดตาม	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณางานก่อสร้างที่เป็นแรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้นทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ง5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
<p>- ออกกฎระเบียบข้อบังคับเพื่อควบคุมพฤติกรรมคนงานก่อสร้างและ บพทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างตามความเหมาะสมทั้งนี้ให้จัดทำเป็น บ้ายประกาศไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณป้อมยามทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน ได้แก่</p> <p>(1) ห้ามดื่มสุรา และตะโกนส่งเสียงดัง ทำให้ผู้อื่นเดือดร้อนและ รำคาญหลังเวลา 21.00 น.</p> <p>(2) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด</p> <p>(3) ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>(4) ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>(5) ห้ามลักขโมยของผู้อื่น และหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจ ดำเนินการต่อไป</p> <p>(6) ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการ หากมีความเสียหายเกิดขึ้น โครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหักค่าเสียหายจากค่าแรง</p> <p>(7) ห้ามนำอาวุธและยาเสพติดกฎหมายเข้าในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>(8) ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาร้องไห้แจ้งหัวหน้า คนงานหรือผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการให้ คู่กรณีออกจากงานโดยทันทีไม่รับข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น</p>	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานละความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
<p><u>ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)</u></p> <p>- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง พร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลาให้เปิดประตูเฉพาะ เวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้า-ออก</p>	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24)
- กำหนดให้คนงานก่อสร้างไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยทำงานแบบไป-กลับ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ ที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนป็นเข้าออกรั้วโครงการ เข้าสูบ้านพัก หรืออาคารโดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9,18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
- <u>มาตรการความปลอดภัยจากกิจกรรมก่อสร้าง</u>			
- กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัยจากการก่อสร้าง ต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ.6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุม ผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการ ทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่ง สำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับ ทราบ ภายใน 7 วัน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และ ดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ รวมทั้ง ต้องมีการประสานงานเจ้าหน้าที่ตำรวจกรณีมีปัญหาอาชกรรม จากคนงานก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวก การเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
- ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการดำเนินการแก้ไขความเสียหาย หรือชดเชยความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาคาร พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้ร้องเรียนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิด ปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้าง ระวังระมัดระวังและทำการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ไฟฟ้า รวมทั้ง การเดินสายไฟให้ถูกต้องตามมาตรฐานการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. คอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและ ซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35)
- จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็ก เพื่อความแข็งแรงปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคาร ทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร	โครงการจัดให้มีการติดตั้งนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง ที่มีความ มั่นคงแข็งแรง พร้อมติดตั้ง Mesh Sheet ด้านนอก อาคารทุก ด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารก่อสร้าง ตามช่วง กิจกรรม (ภาพที่แสดงตัวอย่างการติดตั้งนั่งร้านได้นำ Mesh Sheet ออกบางส่วนเพื่อให้เห็นการติดตั้งนั่งร้านที่ชัดเจนขึ้น)	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
<p>- กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัยและสภาพจิตใจของผู้พักอาศัยโดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่เกิดขึ้นปัญหาหรืออุบัติเหตุ</p>	<p>สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)
<p>- ควบคุมระยะแขวนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะแขวนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รบกวนเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โครงการ</p>	<p>ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เครนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนความปลอดภัย ป้ายแนะนำการทำงาน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามในการทำงานอย่างถูกต้องและระมัดระวังรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
- จัดให้มีแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อวัสดุก่อสร้างและในขั้นตอนก่อสร้าง ตลอดแนวด้านนอกผนังของอาคารทุกด้าน และทุกชั้น ทำจากโครงเหล็ก ประกอบด้วยผ้าใบชนิดเหนียวซึ่งตามโครงเหล็ก หรือไม้อัดติดตั้งกับโครงเหล็กในแนวเฉียง โดยแผงรับวัสดุดังกล่าวต้องมีความมั่นคงแข็งแรง และขนาดใหญ่เพียงพอที่จะสามารถรองรับวัสดุที่ร่วงหล่นได้	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.6 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)			
- การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงาน หรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบจากการกระทำนั้นทั้งหมด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.7 สุขภาพของประชาชน			
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือนการจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้าง การจราจร ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน การป้องกัน อัคคีภัย และการพักอาศัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- อบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในเรื่องสุขอนามัย อันได้แก่ การรับประทานอาหารสุก การรักษาความสะอาดห้องสุขา การทิ้งมูลฝอยลงถังดำ และทิ้งในที่ที่จัดไว้ให้ ฯลฯ เป็นต้น เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ และสุขภาพของชุมชนใกล้เคียง	โครงการดำเนินการฝึกอบรมและให้ความรู้ คำแนะนำแก่คนงาน ในเรื่องสุขอนามัย เพื่อให้คนงานได้ดูแลและปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องเหมาะสม	-	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก จ14

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
3.7 สุขภาพของประชาชน				
-	จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างเข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่างการก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้โครงการจัดตั้ง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON เพื่อเป็นช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียน และรับเรื่องร้องเรียน รวมไปถึงข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,8,33)
-	ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการเมาสุราแล้วออกไปรบกวนชุมชนภายนอก	โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการปฏิบัติงานและความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวรัส สาร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.7 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)			
- ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ	โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับให้คนงานทำความสะอาดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกสัปดาห์หรือทุกครั้งที่สกปรก มิให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง หรือ ภาชนะที่ขังน้ำได้ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 4)
- ไม่ฝังกลบเศษอาหารในบริเวณบ้านพักคนงานหรือพื้นที่ก่อสร้างเพราะอาจเป็นแหล่งของสัตว์พาหะนำโรค	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องประสานงานสถานบริการทางการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล หรือศูนย์บริการสาธารณสุข ในการนำคนงานก่อสร้างไปรักษากรณีเกิดเจ็บป่วยด้วยโรคเฝ้าระวัง เช่น โรคอุจจาระร่วงเฉียบพลัน โรคไข้เลือดออก อกหัก เป็นพิษ เป็นต้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ ระบาด	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยพร้อมทั้งใช้ถังรองรับมูลฝอยอีกชั้น เพื่อสะดวกต่อการกำจัดและป้องกัน สัตว์พาหะนำโรครบกวน	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.7 สุขภาพของประชาชน (ต่อ)			
- ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาตทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ในกรณีที่การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคภูมิแพ้ จนไม่สามารถพักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.8 ความมั่นคงและความปลอดภัยต่อสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต			
- ระบุในสัญญาว่า จ้างผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างและเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และของเจ้าของโครงการ โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทั้งทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 1)
- ทำป้ายแสดงชื่อ และตำแหน่ง ของเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุม และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดตั้งไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจาก			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.8 ความมั่นคงและความปลอดภัยต่อสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต (ต่อ)			
โครงการ รวมไปถึงคอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและประสานงานกับบริษัทประกันภัยในการตรวจสอบและชดเชยค่าเสียหายแก่ ผู้ร้องเรียน โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาทันที ที่เกิดปัญหาหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสติ๊กเกอร์ความปลอดภัยไว้ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13
- โครงการต้องมีป้ายประกาศเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเห็นได้ชัดเจน และให้มีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ ที่สำนักงานควบคุมการก่อสร้างที่ตั้งไว้บริเวณโต๊ะประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนสามารถตรวจสอบ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
- บริษัท ฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณพื้นที่โครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.8 ความมั่นคงและความปลอดภัยต่อสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต (ต่อ)			
- เฝ้าระวัง ดูแล และควบคุมความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก ก่อปัญหาหรือทำความรบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนสถานทูตและสถานเอกอัครราชทูต	โครงการดำเนินการจัดฝึกอบรม/ชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยให้แก่หัวหน้าคนงาน บุคลากรภายในพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามคู่มือ/มาตรการรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ฉ7 ภาคผนวก ฉ14
- จัดให้มีการรับส่งคนงานก่อสร้าง และลงทะเบียนรายชื่อเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้คนงานก่อสร้าง ตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังเลิกงานในแต่ละวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการที่จะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนและความเสียหายต่อสิ่งปลูกสร้างหรือทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานและรับเรื่องร้องเรียน เพื่อประสานงานกับพื้นที่ข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบรวมถึงสถานทูตและดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณประตูทางเข้า-ออก เพื่อคัดกรองบุคคลภายนอกที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย			
- ให้โครงการแจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างทั้งหมด ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบก่อนล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ นำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการ ก่อสร้าง ทั้งนี้ แผนงานใดๆ ที่นำเสนอจะต้องสำเนาถึง สำนักงานเขตสาทรให้รับทราบด้วย	โครงการดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทรับเหมาก่อสร้าง เข้าพบปะพูดคุยกับบ้านพักอาศัยข้างเคียงก่อนและระหว่าง การก่อสร้างโครงการ ปัจจุบันทางโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนและเบอร์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากได้รับ ผลกระทบผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับทางโครงการ ได้โดยตรง ทั้งนี้โครงการจัดตั้ง Line กลุ่มชุมชนสัมพันธ์ VIB SATHON เพื่อเป็นช่องทางในการแจ้งเรื่องร้องเรียน และรับ เรื่องร้องเรียน รวมไปถึงข่าวสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการ ดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,8,33)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย			
- กำหนดให้การก่อสร้างดำเนินการในช่วงระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ให้งดการก่อสร้างในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบได้รับผลกระทบด้านเสียง ในกรณีที่งานก่อสร้างจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินกว่ากำหนดเป็นครั้งคราว เช่น ช่วงเทปูนฐานรากที่ต้องทำอย่างต่อเนื่อง ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยในการทำงานต่อเนื่อง ให้ทำครั้งละ ไม่เกิน 1 วัน ไม่ให้ทำงานต่อเนื่องหลายวัน และต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน โดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- กำหนดให้ในระหว่างงานก่อสร้าง จะต้องควบคุมการจราจรรถบรรทุก และเครื่องจักรของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางเส้นทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักในบริเวณใกล้เคียงผู้พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง และผู้มาติดต่อ สามารถเดินทางเข้าออกอาคาร หรือบ้านพักได้อย่างสะดวกตลอดเวลา	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง รวมถึงรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อลดกระทบด้านจราจรติดขัดต่อผู้ใช้ถนน และจัดให้เจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมมิให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- ให้ก่อสร้างรั้วเมทัลชีท ความสูง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้างพร้อมทั้งทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถปิดทึบได้ และให้ปิดประตูทางเข้าออก ตลอดเวลา ให้เปิดประตูเฉพาะเวลาที่มีรถหรือเจ้าหน้าที่โครงการเข้าออก	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ และได้ติดตั้งป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2,24)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- กำหนดให้จัดทำกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสามารถเพียงพอ ที่จะป้องกันผลกระทบด้านเสียงไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย และสถานประกอบการใกล้เคียงตลอดการก่อสร้างโครงการ	โครงการดำเนินการจัดทำรั้ว Metal Sheet ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการและป้องกันการกระจายของเสียงไปยังบริเวณภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
- กำหนดให้ปิดคลุมอาคาร ด้วยแผ่นตาข่าย Mesh Sheet ตั้งแต่จุดสูงสุดของอาคารถึงพื้นดิน คลุมทั้งอาคารโดยให้จัดทำอย่างเรียบร้อย ไม่มีรูรั่ว รอยแยก ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้นรั้ว รอบอาคารก่อสร้าง พร้อมทั้งตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่มีรูรั่ว และรอยแยก ทุกวันที่มีกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,47)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- การก่อสร้างฐานราก และชั้นใต้ดินของโครงการ ให้โครงการ จัดให้มีวิธีการทางวิศวกรรมที่เหมาะสมที่สามารถป้องกัน ผลกระทบด้านการทรุดตัวของดิน การเลื่อนไหลของดิน และ การพังทลายของดิน ของพื้นที่โดยรอบโครงการ ในทุก ขั้นตอนของการก่อสร้าง โดยให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีที่งาน ก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง ให้โครงการเสนอ แผนงานก่อสร้างต่อเจ้าของอาคารโดยรอบก่อน และควบคุม ไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เช่น การจัดทำ Sheet Pile จะต้องไม่ส่งผลกระทบในทุกขั้นตอน ทั้งในการปัก ฟัน และการรื้อถอน หากการรื้อถอนอาจก่อให้เกิดความเสียหายให้พิจารณาเทคนิคการก่อสร้างที่ไม่ก่อความเสียหาย ดังเช่น การทิ้ง Sheet Pile ไม่รื้อถอนออก	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- กำหนดให้โครงการจัดให้มีสัญญาประกันภัย จากการก่อสร้าง ต่ออาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ที่มีอายุคุ้มครองไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันที่โครงการได้รับใบรับรองการก่อสร้าง อาคาร (แบบ อ.6) เพื่อให้สัญญาประกันภัยครอบคลุม ผลกระทบที่อาจไม่เกิดขึ้นทันทีทันใด เช่น ผลกระทบจากการ ทรุดตัวของดิน ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับ แบบ อ.6 แล้ว ให้ส่ง สำเนาให้ผู้พักอาศัย และสถานประกอบการโดยรอบได้รับ ทราบ ภายใน 7 วัน	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรม ของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยไว้ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ13

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- กำหนดให้โครงการติดตั้งแผงตาข่ายหรือแผงผ้าใบที่มีความสามารถป้องกันวัสดุร่วงหล่น ออกนอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง และให้ควบคุมดูแลไม่ให้งานก่อสร้างมีวัสดุร่วงหล่นสู่พื้นที่ข้างเคียง ในกรณีที่โครงการก่อให้เกิดวัสดุร่วงหล่น ที่อาจเป็นอันตรายต่อพื้นที่ใกล้เคียง โครงการต้องหยุดการก่อสร้างและแก้ไขข้อบกพร่อง พร้อมทั้งชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดต่ออาคาร ทรัพย์สิน สุขอนามัย และสภาพจิตใจของผู้พักอาศัย โดยรอบให้เป็นที่ยอมรับของผู้ได้รับผลกระทบก่อนเริ่มการก่อสร้างต่อไป โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหานั้นที่เกิดขึ้นปัญหา หรือเกิดอุบัติเหตุ	สำหรับการก่อสร้างโครงการ ช่วงขึ้นโครงสร้าง หรือในกิจกรรมที่มีการก่อสร้างเหนือระดับชั้นพื้น โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนั้งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45,51)
- ควบคุมระยะแขนของเครนก่อสร้าง ไม่ให้ระยะแขนของเครนก่อสร้าง พร้อมทั้งการเคลื่อนที่ของเครนก่อสร้าง ไม่ให้รบกวนเขตที่ดินส่วนบุคคล และพื้นที่สาธารณะที่อยู่โดยรอบโครงการ	ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เครนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเครนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไร่ สาท (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- ในกรณีที่การก่อสร้างส่งผลกระทบต่อสุขภาพต่อผู้สูงอายุ ผู้ป่วย ผู้เยาว์ หรือผู้ที่อ่อนไหวต่อการรับผลกระทบ เช่น ผู้ป่วยเป็นโรคภูมิแพ้ จนไม่สามารถพักอาศัย หรือดำเนินชีวิตได้ในสภาพปกติ โครงการต้องชดเชยค่าความเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายเพื่อการเยียวยาผลกระทบที่เหมาะสม เช่น ค่าเช่าบ้านที่มีสภาพความเป็นอยู่เสมอกับที่อยู่เดิมของผู้ได้รับผลกระทบ สำหรับพักอาศัยในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จนกว่าการก่อสร้างโครงการจะแล้วเสร็จ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ให้โครงการร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัยหรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ พร้อมทั้งจัดทำภาพถ่ายหลักฐาน และให้เจ้าของโครงการ ร่วมกับเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัย หรือผู้ครอบครองอาคารโดยรอบโครงการ ลงนามรับรองสภาพความสมบูรณ์ของอาคาร ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการโดยรอบ เพื่อเป็นหลักฐานในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมทั้งได้ถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าขึ้น	-	ภาคผนวก จ12

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- การกำหนดค่าชดเชย หรือค่าเยียวยาต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากโครงการ ให้พิจารณาตามสภาพการชดเชยในปัจจุบัน โดยไม่นำเอาความเสื่อมราคาของทรัพย์สินมาใช้เป็นข้ออ้างในการชดเชย เช่น โครงการทำให้รั้วหรือผนังอาคารเสียหาย โครงการต้องชดเชยให้ตามมูลค่าที่จัดทำจริงในปัจจุบัน ให้สภาพของรั้วหรือผนังอาคารที่เสียหายนั้นมีสภาพที่ดีดังเดิม โดยดำเนินการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นหรือเกิดอุบัติเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำประกันอุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของโครงการ และได้จัดให้มีป้ายสติความปลอดภัยไว้ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 26) ภาคผนวก ฉ.4 ภาคผนวก ฉ.13
- ให้โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการที่ถ่ายภาพให้เห็นตลอดแนวรั้วเพื่อป้องกันคนป็นเข้าออกรั้วโครงการ เข้าสูบ้านพัก หรืออาคารโดยรอบโครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยผลัดเปลี่ยนกันตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ.1 (รูปที่ 9,18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไวบ์ สาทร (VIB SATHON)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
3.9 มาตรการจากการประชุมกลุ่มย่อย (ต่อ)			
- ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการร่วมระหว่างโครงการและผู้แทนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอผลการติดตามตรวจสอบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งหน่วยงานอนุญาตทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- ก่อนการก่อสร้าง ให้โครงการร่วมกับผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ชี้แนวเขตที่ดินให้ชัดเจน เพื่อให้งานก่อสร้าง ไม่ล้ำเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
- การกระทำใดๆ ของผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่เป็นบริวาร ของเจ้าโครงการทั้งหมด ให้ถือว่าเป็นการกระทำโดยเจ้าของโครงการ และเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบจากการกระทำนั้นทั้งหมด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-