

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พลัม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 52 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร ซึ่งระบุให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ตลอดระยะการเปิดดำเนินการ ทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2564 ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการแล้ว สรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตารางที่ 3-1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานที่จะกล่าวถึงต่อไป

ตารางที่ 3-1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พลัม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ทุกวัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	ทุกวัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	ทุกวัน	จัดให้มีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสมบูรณ์	
	3) ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เดือนละ 1 ครั้ง	
	4) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชั่น
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้าม เร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็วรถ เป็นต้น	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดป้าย สัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เดือนละ 1 ครั้ง	
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้อง นิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหายอยู่เสมอ	
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	ปีละ 2 ครั้ง	โครงการมีแผนจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการล้าง ถังอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์ว ในช่วงเวลา 07:00-10:00 น. และช่วงเวลา 19:30-21:00 น.	ทุกวัน	โครงการควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่ นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก	
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- พื้นที่สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	พื้นของสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง เรียบ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และอยู่ในสภาพดี	
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหายอยู่เสมอ	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้ไม่ชำรุด - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้พร้อมใช้งาน และทั่วถึงบริเวณสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะในกรณีเปิดสระว่ายน้ำตลอดเวลากลางคืน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตอนกลางคืน	
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	ตลอดเวลา	จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระ เปียก ลื่นตลอดเวลาที่เปิดบริการ	
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับ ผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบเลื่อน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำติดตั้งไว้อย่างชัดเจน โดยมีข้อความตามที่มาตรการกำหนด	
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพดีพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิตเป็นไปตามมาตรฐาน ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที	
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง	มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันๆละ 2 ครั้ง	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-3)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พลัม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
4. สระว่ายน้ำ (ต่อ) 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	1 ครั้ง/สัปดาห์	ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2564 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด	ภาคผนวกที่ 5
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ชำรุด	1 ครั้ง/สัปดาห์	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ ทำหน้าที่เดินระบบ กรองทุกวัน และตรวจสอบสภาพให้อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุด	
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ทรายใต้น้ำ และเศษผง	1 ครั้ง/สัปดาห์	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่ เสมอ และทำการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ ตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบ- บำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- บ่อปรับสภาพของระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด	- pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	1 ครั้ง/เดือน	ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ คุณภาพ น้ำทิ้งก่อนบำบัด 3 อาคาร (A,B,C) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด 3 อาคาร (A,B,C) และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำ ทั้งหมด 7 จุด เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2564 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด	ภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-4)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตอร์
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) (2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำ เสียแต่ละชุด	- pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	1 ครั้ง/เดือน	ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ คุณภาพ น้ำทิ้งก่อนบำบัด 3 อาคาร (A,B,C) คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด 3 อาคาร (A,B,C) และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำ ทั้งหมด 7 จุด เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2564 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด	ภาคผนวกที่ 5
(3) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	1 ครั้ง/เดือน		
5.2 การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดของ โครงการ	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสีย (หน่วย) 2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมของ แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3) ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ทุกวัน ทุกวัน ทุกวัน ทุกวัน	โครงการมีการบันทึกสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ทส.1) เป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ ข้อมูลดังกล่าวจะถูกนำไปใช้ประโยชน์ในการ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ที่จะต้องรายงานต่อ หน่วยงานท้องถิ่น เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-5)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชั่น
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
5. น้ำเสีย (ต่อ) 5.2 การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดของ โครงการ	5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	ทุกวัน	โครงการมีการบันทึกสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่ง กำหนดมลพิษ (ทส.1) เป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ ข้อมูลดังกล่าวจะถูกนำไปใช้ประโยชน์ในการ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ที่จะต้องรายงานต่อ หน่วยงานท้องถิ่น เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวกที่ 11
		6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		7) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		8) การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		9) การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		10) การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		11) เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		12) อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ทุกวัน		
		13) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ทุกวัน		
		14) ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ทุกวัน		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-6)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พลัม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพักและท่อระบายน้ำ และจะทำการขุดลอก ทันทีหากพบว่ามี การสะสมมากเกินไป	
	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ พักน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวัน	จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอย ภายในแต่ละอาคารทุกวัน	
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	ทุกวัน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - บ้ายเตือนระว่างอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบ เลือน	ทุกวัน	จัดให้มีการติดป้ายเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูง และ พื้นที่เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง บริเวณที่มีกระแส ไฟฟ้าแรงสูงไว้อย่างชัดเจน	
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน หากเสียหายจะทำการซ่อม บำรุงทันที	

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-7)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชั่น
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง	มอบหมายให้ช่างอาคารตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้ งานของเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ	
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีสภาพดี ไม่ลบ เลือนอยู่เสมอ	
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการตรวจสอบระบบ ป้องกันและเตือนอัคคีภัย รวมถึงอุปกรณ์ดับเพลิงเป็น ประจำทุกเดือน พร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ จะรีบดำเนินการแก้ไข ทันที	
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน/ครั้ง		
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	3 เดือน/ครั้ง		
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงสะดวก	3 เดือน/ครั้ง		
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง		
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งใดกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-8)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชัน
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายอากาศเดือน ละ 1 ครั้ง	
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	เดือนละ 1 ครั้ง		
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - บ้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการมีการแบ่งช่องทางการเดินรถ และ ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ควบคุมแสดงทิศทาง การจราจรไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งติดตั้งกระจกนูน เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินรถซึ่งช่วยให้ผู้ขับขี่ขับ รถได้อย่างดีและปลอดภัย	
	- ถนนภายในโครงการและทางเข้า- ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดิน รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ทุกวัน		
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ทุกวัน		
13. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสี ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิว จราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็น ต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณ ที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ทุกวัน	ในกรณีที่โครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมใดๆ จะมี การติดตั้งป้ายเตือนและแจ้งให้ผู้พักอาศัยระมัดระวัง	
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ทุกวัน		

ตารางที่ 3-1 (ต่อ-9)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ พหลิม คอนโด สะพานใหม่ สเตชั่น
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
15. การบดบังแสงแดด	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอ-แนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทุกวัน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุด คอยรับเรื่องร้องเรียนตลอด	

3.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำระวายน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ พลัม คอนโด สะพานใหม่ สเตชั่น ตลอดระยะดำเนินการ แสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการ ตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3-2 และรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-2
ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วันที่เก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	11 ม.ค. 64	- pH	- Electrometric Method
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	22 ก.พ. 64	- Biochemical Oxygen Demand	- 5-Day BOD Test, Azide Modification Method
- น้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	3 มี.ค. 64	- Total Suspended Solids	- Dried at 103-105 °C
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B	7 เม.ย. 63	- Sulfide	- Iodometric Method
- น้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B	31 พ.ค. 64	- Total Dissolved Solids	- Dried at 180 °C
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C	22 มิ.ย. 64	- Settleable Solids	- Volumetric Method
- น้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C		- Fat Oil and Grease	- Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C		- Total Kjeldahl Nitrogen	- Semi-Micro-Kjeldahl, Titrimetric Method
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C		- Total Coliform Bacteria	- SMWW (2017) 9221 B
- น้ำทิ้งก่อนระบายสู่ภายนอก บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ		- Fecal Coliform Bacteria	- SMWW (2017) 9221 E
2. คุณภาพน้ำระวายน้ำ	11 ม.ค. 64	- Total Coliform Bacteria	- SMWW 2017 9221 B
- ส่วนลึก	22 ก.พ. 64	- <i>Escherichia coli</i>	- SMWW 2017 9221 F
- ส่วนตื้น	3 มี.ค. 64	- <i>Staphylococcus aureus</i>	- SMWW 2017 9213 B
	7 เม.ย. 63	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- SMWW 2017 9213 E
	31 พ.ค. 64		
	22 มิ.ย. 64		



รูปที่ 3-1 แผนผังจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ โครงการ Plum Condo Saphanmai Station
เลขที่ 66 ซอยพหลโยธิน 52 แขวงคลองถนน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร

3.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 2,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัท ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัท ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุดของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับโดยทั่วไป

3.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

3.3.1.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 6 บริเวณ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2564 โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณสารที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2 ถึงรูปที่ 3-8 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด แต่ทางโครงการได้มีการตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาสำหรับพารามิเตอร์ที่มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งจะเห็นได้ว่าในเดือนมิถุนายนมีเพียงบริเวณน้ำทิ้งหลังการบำบัดอาคาร A ที่มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-3
ผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
		pH	BOD	TSS	Sulfide	TDS	SS	Fat Oil & Grease	TKN	TCB	FCB
11 ม.ค.64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	8.3	65.44	11	<1	635	<0.5	6.2	39.7	9,200	3,500
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	7.6	41.44	14	<1	613	<0.5	4.6	25.9	2,800	2,800
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	6.8	51.58	10	1.31	577	<0.5	<4	37.9	2,200	2,200
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	7.6	19.28	9	<1	584	<0.5	<4	63.2**	1,700	1,700
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	8.2	160	19	2.13	760	<0.5	5.3	50.0	17,000	17,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	7.4	64.09**	49**	<1	696	1.0**	5.0	50.6**	7,000	7,000
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	7.6	8.51	10	<1	646	<0.5	<4	20.5	540	350
22 ก.พ. 64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	7.6	30.12	21	3.07	663	<0.5	4.7	38.4	35,000	2,200
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	7.0	28.02**	7	2.58**	640	<0.5	4.0	38.4**	16,000	9,200
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	7.6	97.90	23	3.88	635	1.8	6.3	45.7	940	940
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	7.1	56.0**	13	5.65**	631	<0.5	4.0	59.1**	920	920
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	7.0	170	23	4.95	665	<0.5	4.3	51.2	9,400	9,400
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	6.8	41.42**	58**	<1	629	1.5**	4.1	59.1**	54,000	35,000
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	7.3	34.01**	7	2.05**	712	<0.5	4.0	34.7	3,900	3,900
3 มี.ค. 64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	6.8	52.78	11	5.35	385	<0.5	7.6	37.2	54,400	54,400
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	6.4	71.90**	23	<1	575	<0.5	4.8	15.5	5,400	5,400
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	6.7	121	10	5.27	544	<0.5	6.1	55.1	11,000	9,200
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	7.3	19.70	9	<1	524	<0.5	4.6	18.0	350	350
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	8.2	82.93	19	5.66	722	<0.5	6.4	53.9	54,000	54,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	7.0	49.01**	15	3.54**	644	<0.5	5.0	10.5	16,000	9,200
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	7.2	399**	19	3.91**	642	<0.5	4.8	16.1	35,000	24,000
7 เม.ย. 64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	6.4	170	38	9.04	145	1.3	9.9	52.6	540	540
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	6.4	65.11**	58**	2.31**	218	3.9**	12	25.2	17,000	16,000
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	6.1	132	18	6.12	150	<0.5	8.2	80.5	700	700
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	6.3	7.00	6	<1	200	<0.5	45**	24.6	220	220
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	6.4	133	14	6.12	341	<0.5	4.7	76.9	9,200	9,200
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	6.4	268**	24	1.26**	309	<0.5	9.1	8.0	3,500	3,500
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	6.3	16.08	10	<1	155	<0.5	<4	8.61	920	920
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	20	30	1	500*	0.5	20	35	-	-
หน่วย		-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml	MPN/100 ml

หมายเหตุ :^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ.2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ใบรายงานผลดังกล่าวมีที่ 5

* ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l (500 mg/l + ค่า TDS ของน้ำประปาประจำเดือน)

** มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-3 (ต่อ)
ผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์ ^{1/}									
		pH	BOD	TSS	Sulfide	TDS	SS	Fat Oil & Grease	TKN	TCB	FCB
31 พ.ค. 64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	7.2	77.65	40	1.04	398	2.7	4.1	26.5	1,600,000	1,600,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	7.0	85.14**	64**	4.32**	367	4.3**	6.4	52.1**	1,600,000	170,000
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	7.1	23.10	20	1.10	441	<0.5	<4	48.5	540,000	350,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	7.0	14.70	10	<1	434	<0.5	<4	25.1	11,000	7,000
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	7.2	33.10	16	1.03	396	<0.5	4.3	16.9	540,000	540,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	6.8	28.26**	27	1.0	407	<0.5	4.9	10.2	92,000	35,000
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	7.1	18.60	11	<1	449	<0.5	<4	6.21	54,000	4,000
22 มิ.ย. 64	บ่อปรับสภาพ อาคาร A*	7.1	18.97	14	<1	473	<0.5	<4	<4	920,000	920,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร A	7.1	52.78**	32**	<1	445	1.6**	5.6	16.2	280,000	220,000
	บ่อปรับสภาพ อาคาร B*	6.9	28.10	26	<1	425	<0.5	4.6	51.9	540,000	170,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร B	7.1	18.14	10	<1	443	<0.5	<4	<4	3,500	540
	บ่อปรับสภาพ อาคาร C*	7.2	18.29	21	<1	446	<0.5	<4	28.8	540,000	540,000
	บ่อสูบน้ำทิ้ง อาคาร C	7.0	14.91	7	<1	351	<0.5	4.1	4.04	7,000	1,300
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	7.4	13.99	13	<1	405	<0.5	<4	5.19	17,000	700
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	20	30	1	500*	0.5	20	35	-	-
หน่วย		-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	MPN/100 ml	MPN/100 ml

หมายเหตุ :^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ.2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ใบบางงานผลดังกล่าวเกินกว่า 5

* ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l (500 mg/l + ค่า TDS ของน้ำประปาประจำเดือน)

** มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้ตรวจวัด/บริษัท บริษัท อีโค คอนซัลแทนท์ จำกัด
 ชื่อผู้บันทึก นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์ ทะเบียนเลขที่ ว-262-จ-7526
 นายณฤเทพ บุญพลอยสมบัติ เลขทะเบียน ว-262-จ-8625
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม นางสาวภัทรพร มีเพชร ทะเบียนเลขที่ ว-262-ค-8617
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท อีโค คอนซัลแทนท์ จำกัด
 ชื่อผู้วิเคราะห์ นางสาวกนกพร มุกตาม่วง เลขทะเบียน ว-262-จ-9129
 เบอร์โทรศัพท์ 02-157-038-9



รูปที่ 3-2 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3-3 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A



รูปที่ 3-4 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3-5 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B



รูปที่ 3-6 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
บริเวณบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C



รูปที่ 3-7 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C

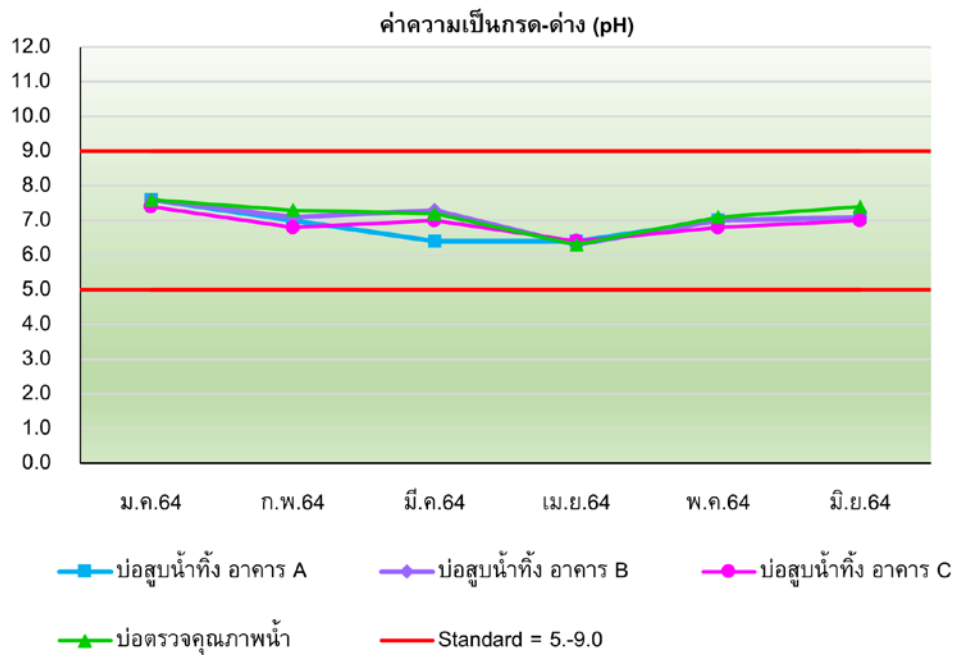


รูปที่ 3-8 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ภายนอก
บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

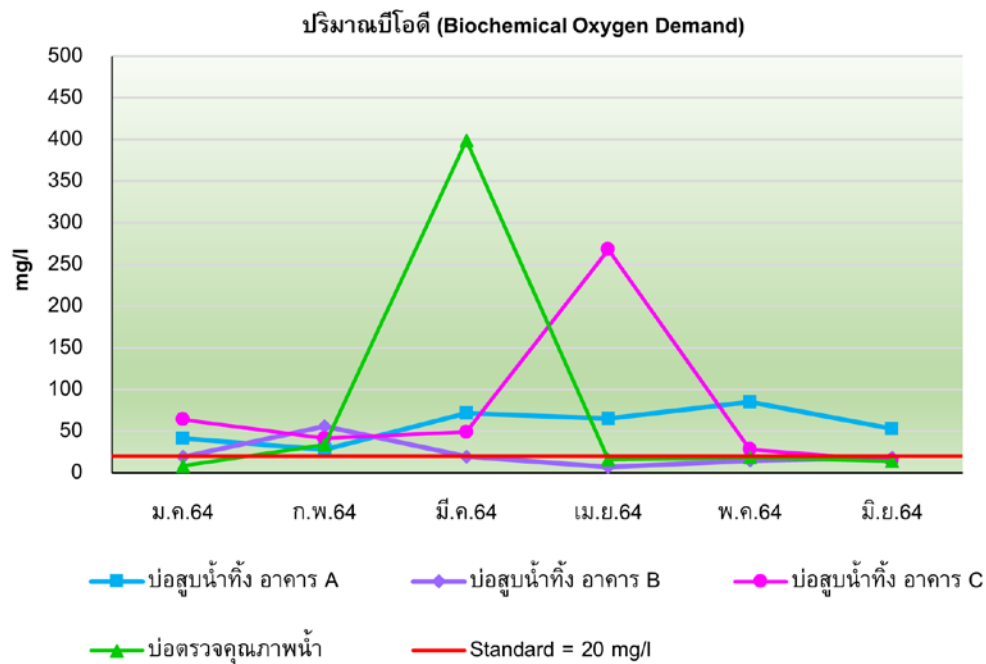
3.3.1.2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564 แสดงดังรูปที่

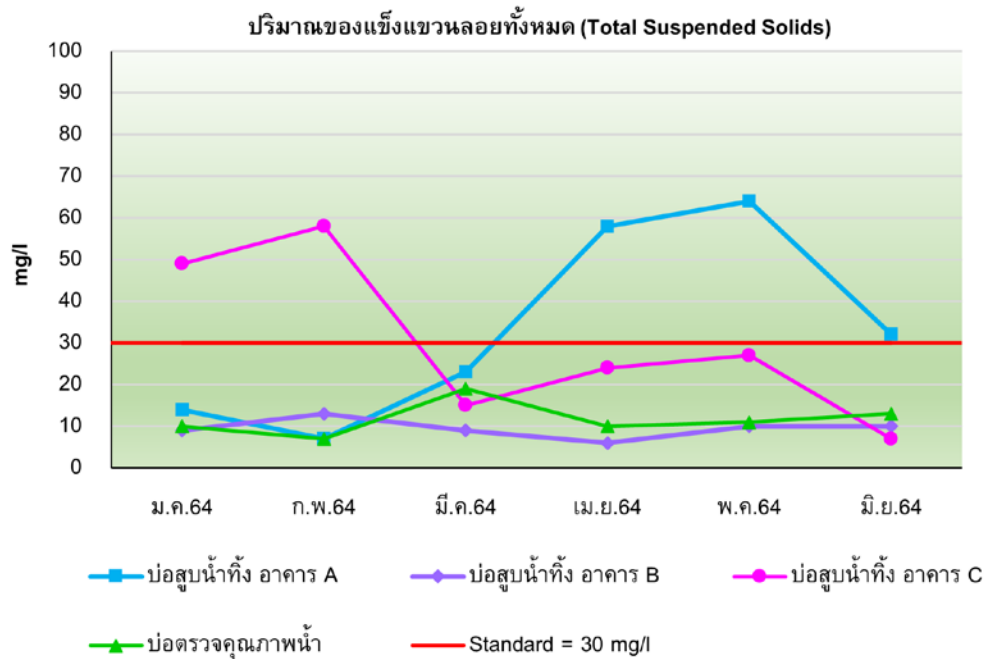
3-9 ถึงรูปที่ 3-18



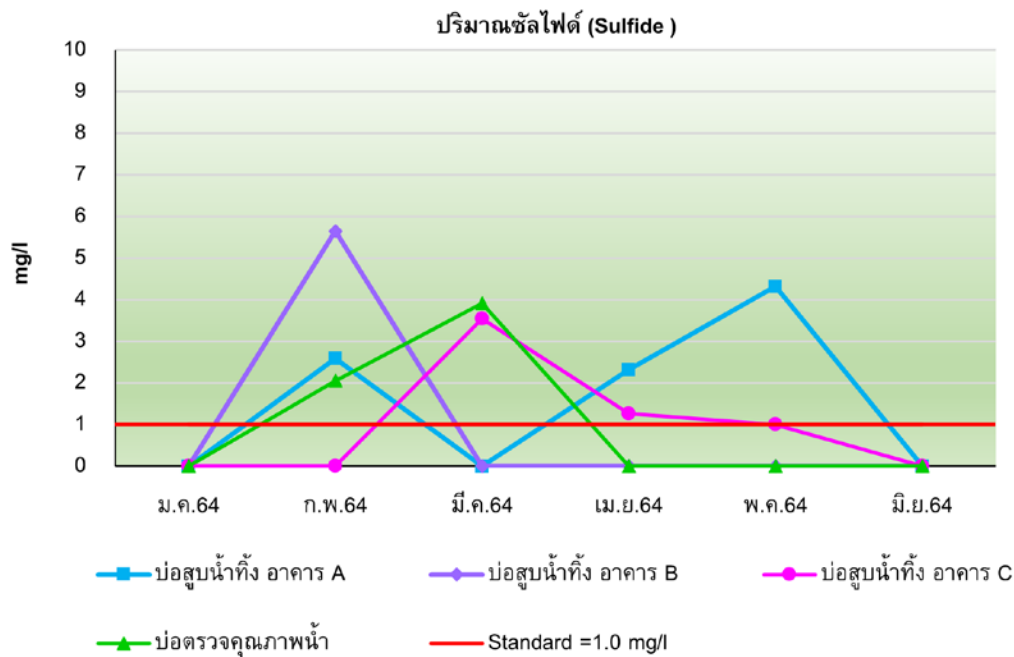
รูปที่ 3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



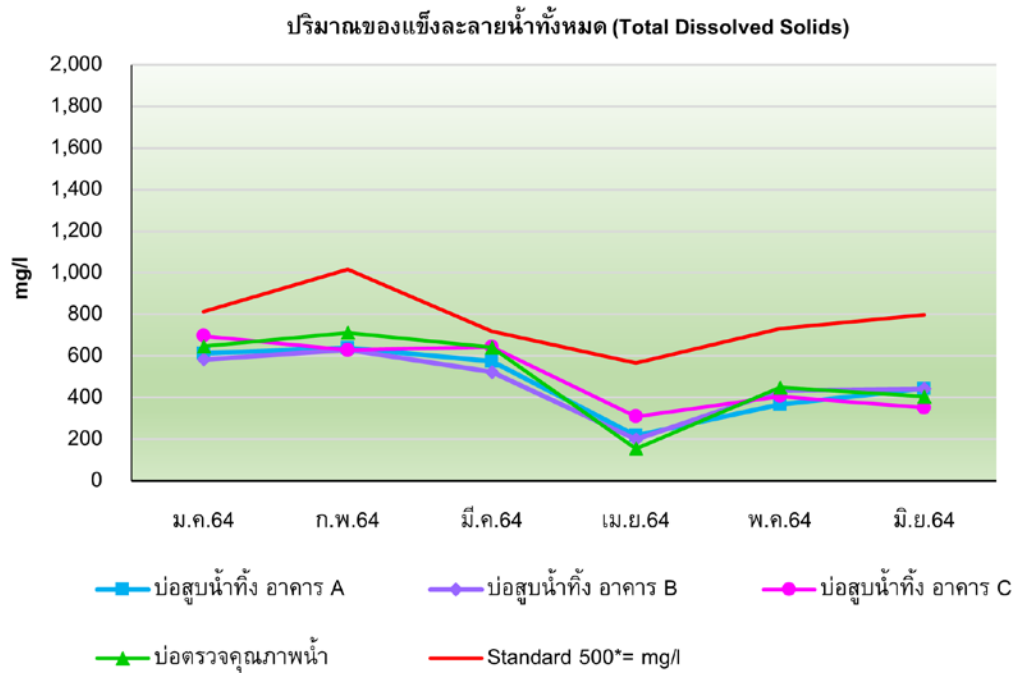
รูปที่ 3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



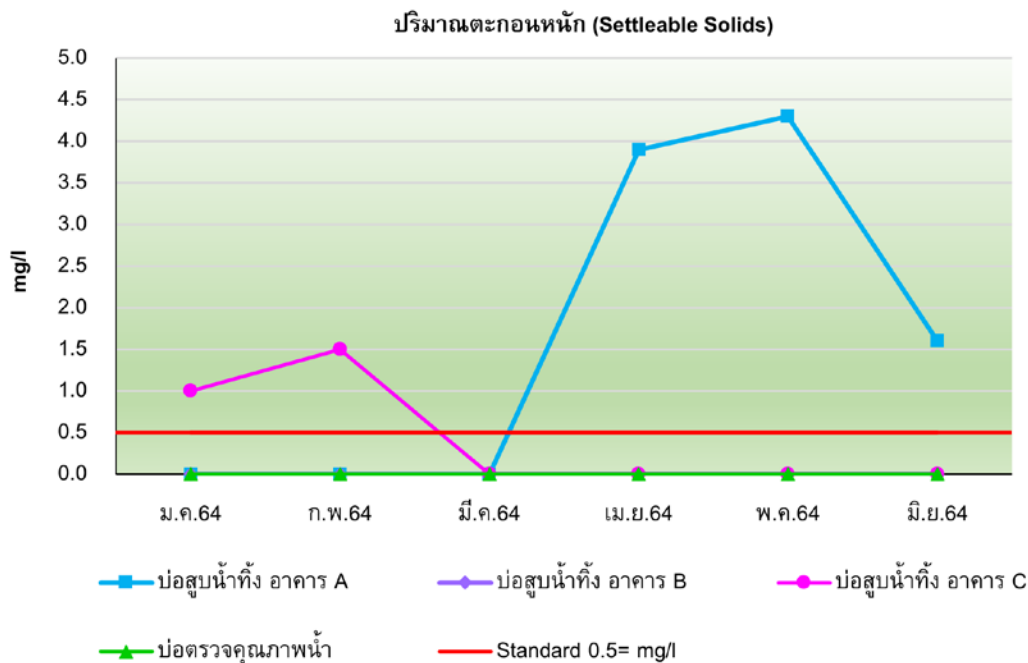
รูปที่ 3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



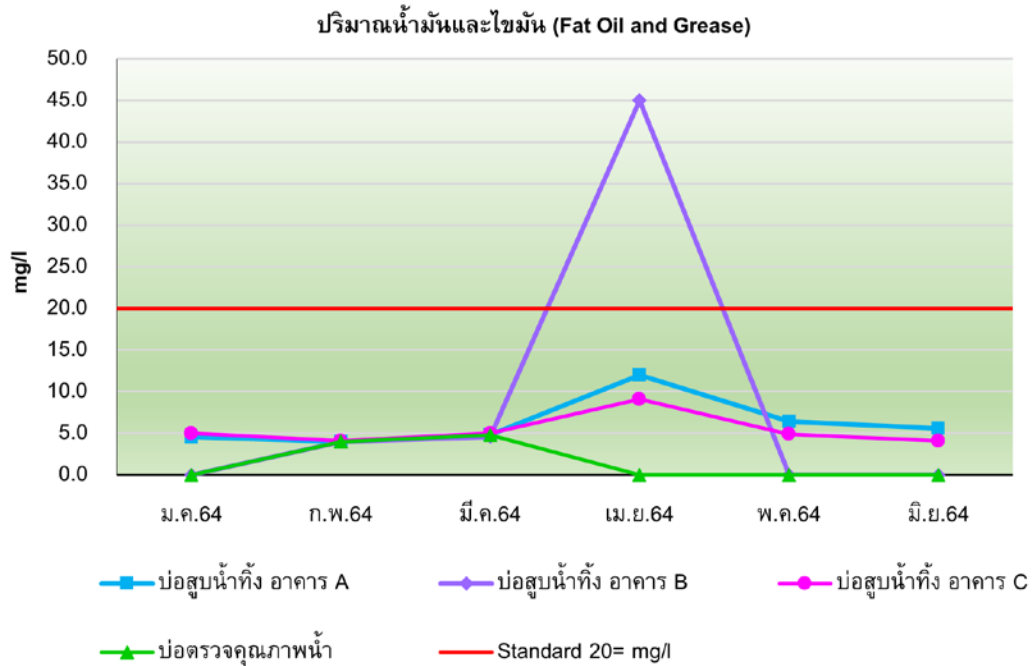
รูปที่ 3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



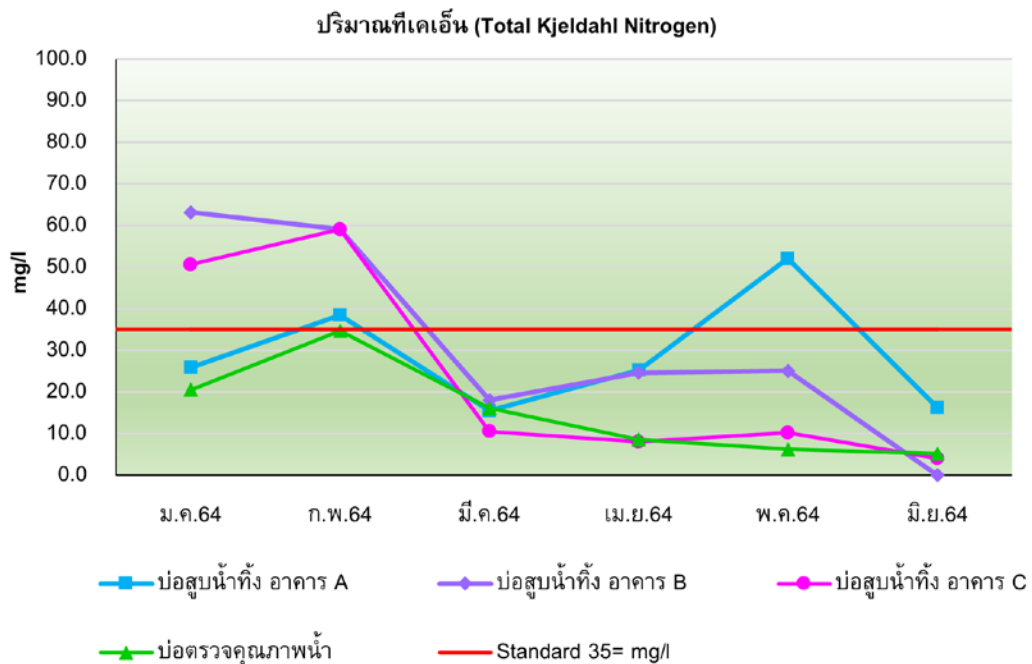
รูปที่ 3-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



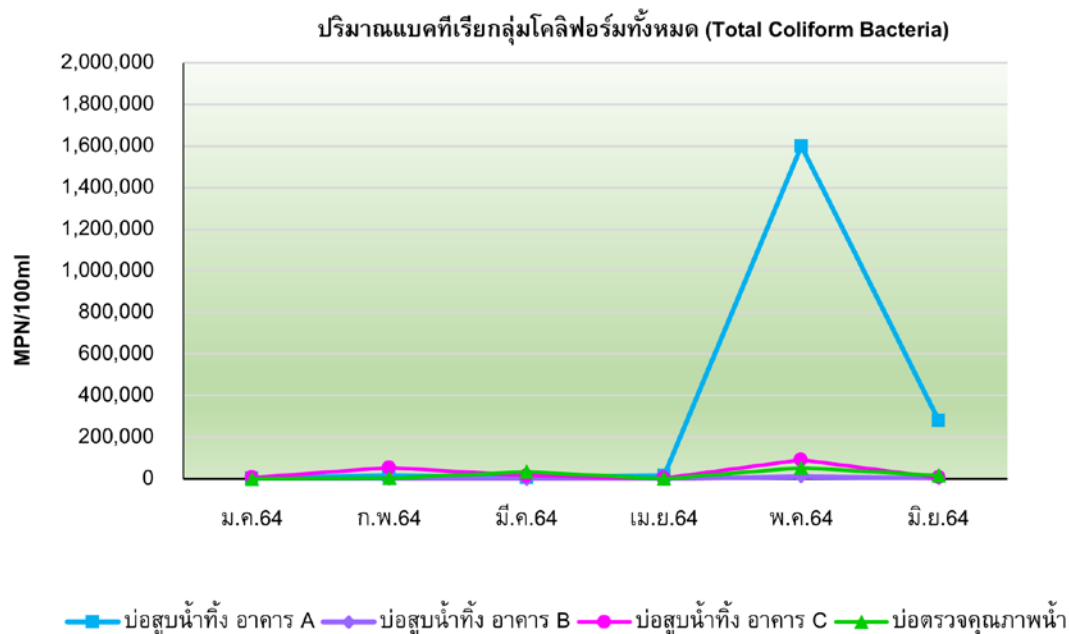
รูปที่ 3-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



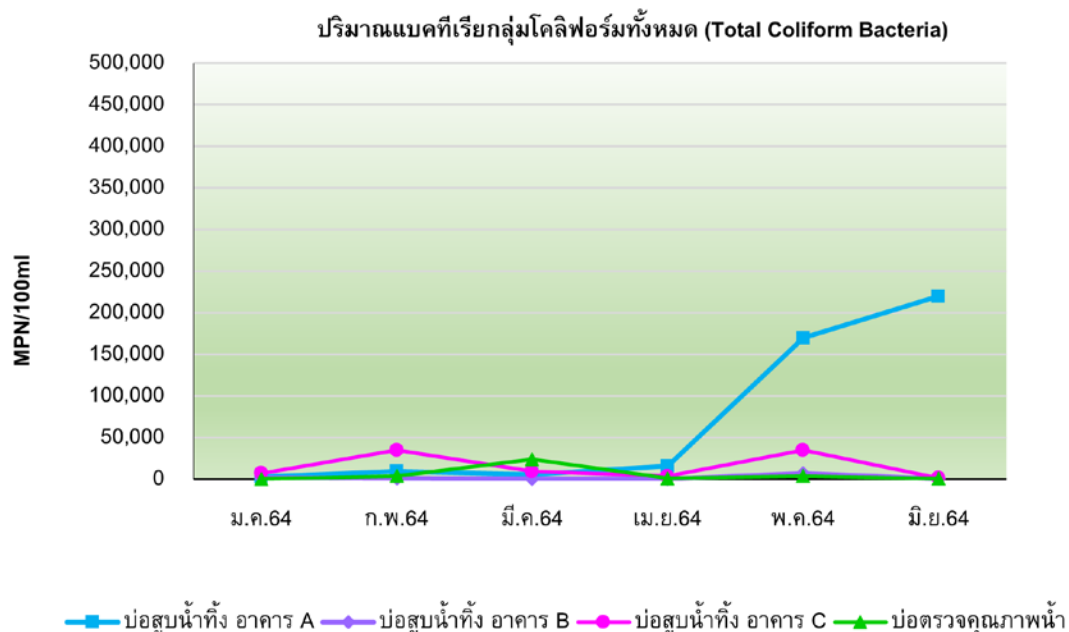
รูปที่ 3-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



รูปที่ 3-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



รูปที่ 3-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564



รูปที่ 3-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

3.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

3.3.2.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนหลัก และบริเวณสระว่ายน้ำ ส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2563 โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* แสดงดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-19 ถึงรูปที่ 3-20 เมื่อเปรียบเทียบกับข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่ยังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด มีเพียงปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนมกราคม 2564 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด แต่ทางโครงการได้มีการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาดังกล่าว จนทำให้ค่ากลับมาอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดในเดือนถัดมา

ตารางที่ 3-4
ผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2564

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์ ^{1/}			
		Total Coliform Bacteria	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa
บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก	11 ม.ค. 64	13*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22 ก.พ. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	3 มี.ค. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	7 เม.ย. 63	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31 พ.ค. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22 มิ.ย. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น	11 ม.ค. 64	23*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22 ก.พ. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	3 มี.ค. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	7 เม.ย. 63	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31 พ.ค. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22 มิ.ย. 64	<1.8	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{1/}		<10	ไม่พบ	ไม่พบ	-
มาตรฐาน ^{2/}		<10	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ
หน่วย		MPN/100 ml	in100 ml	in100 ml	in100 ml

หมายเหตุ : ^{1/} ข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ.2530

^{2/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

^{3/} ใบรายงานผลดังกล่าวมี 5

* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/บริษัท

บริษัท อีโค คอนซัลแทนท์ จำกัด

ชื่อผู้บันทึก

นายอริรัตน์ ไทยประดิษฐ์ ทะเบียนเลขที่ ว-262-จ-7526

นางนฤเทพ บุญพลอยสมบัติ ทะเบียนเลขที่ ว-262-จ-8625

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม

นางสาวภัทรพร มีเพชร ทะเบียนเลขที่ ว-262-ค-8617

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

บริษัท เช้าที่อีสต์ เอเชีย ลาบอราทอรี จำกัด เลขทะเบียน ว-291



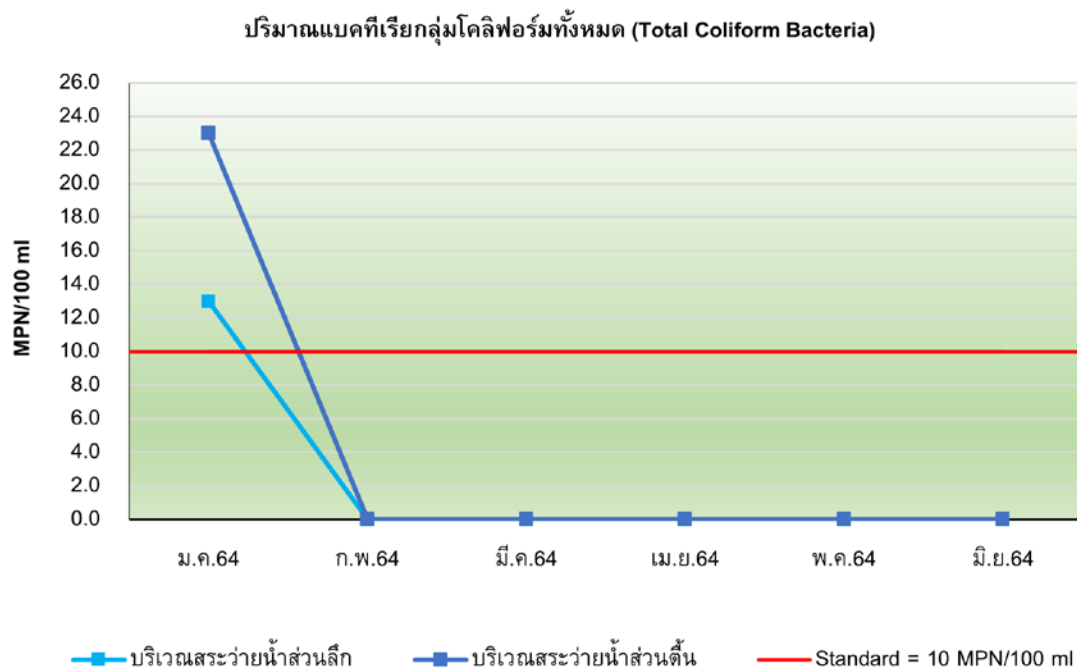
รูปที่ 3-19 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก



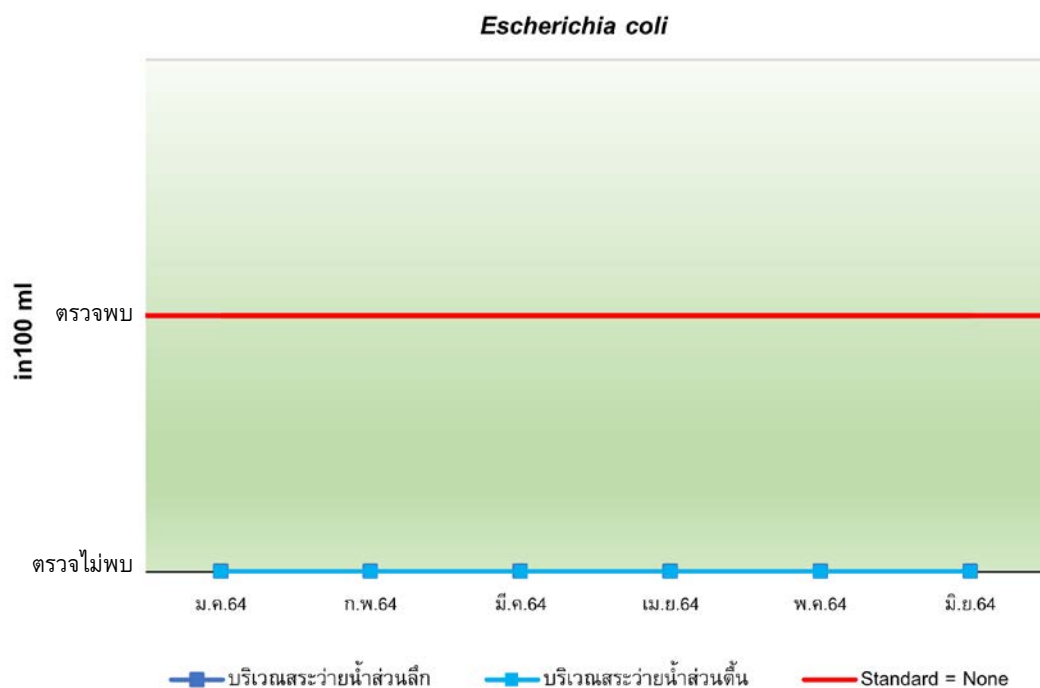
รูปที่ 3-20 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น

3.3.2.2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

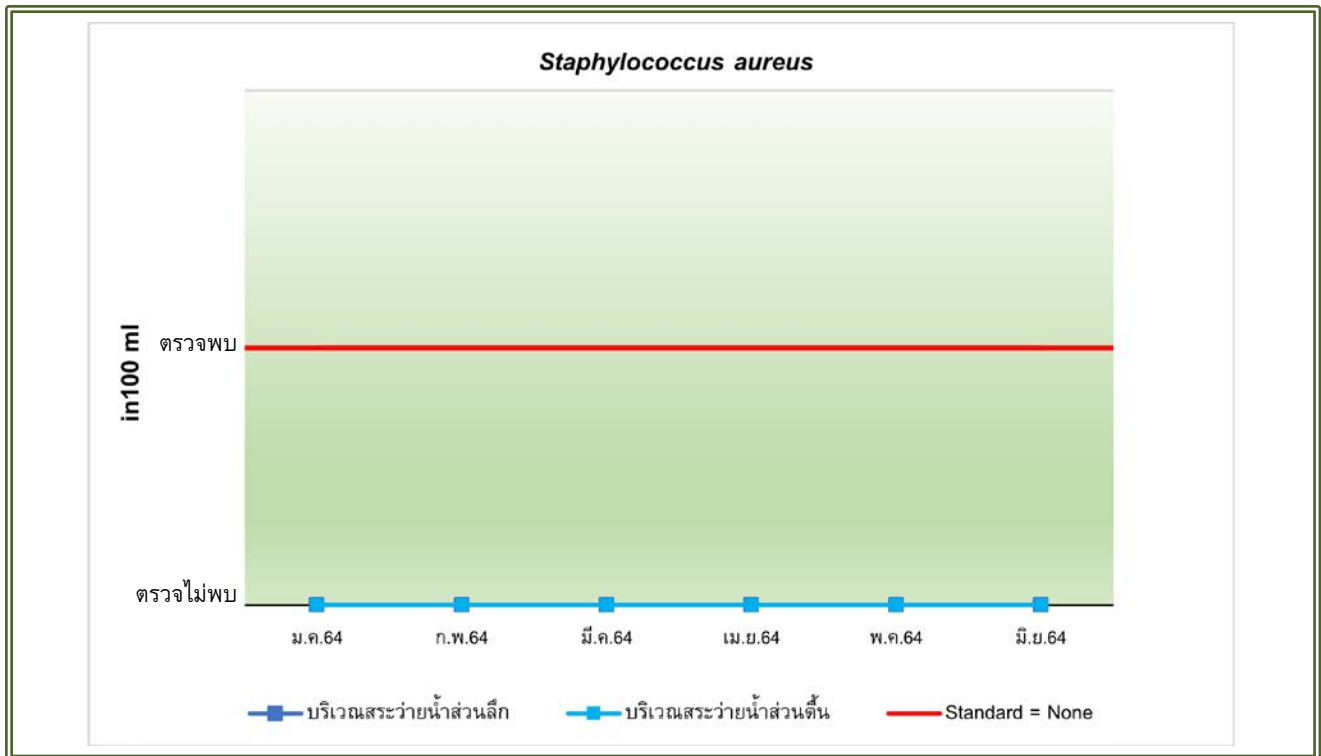
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตั้งแต่เดือนมกราคม– มิถุนายน พ.ศ.2564
แสดงดังรูปที่ 3-21 ถึงรูปที่ 3-24



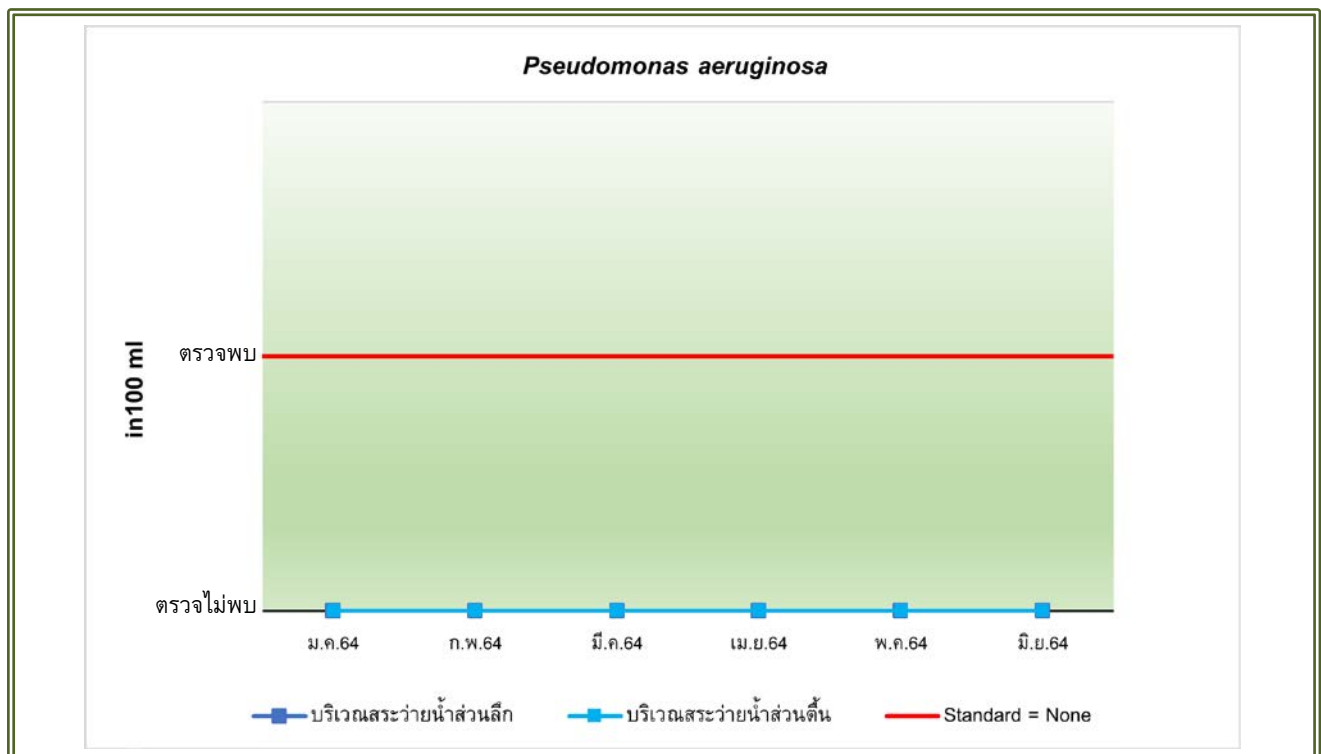
รูปที่ 3-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและวิเคราะห์ปริมาณ Total Coliform Bacteria
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564



รูปที่ 3-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและวิเคราะห์ปริมาณ *Escherichia coli*
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564



รูปที่ 3-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและวิเคราะห์ปริมาณ *Staphylococcus aureus*
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564



รูปที่ 3-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและวิเคราะห์ปริมาณ *Pseudomonas aeruginosa*
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2564