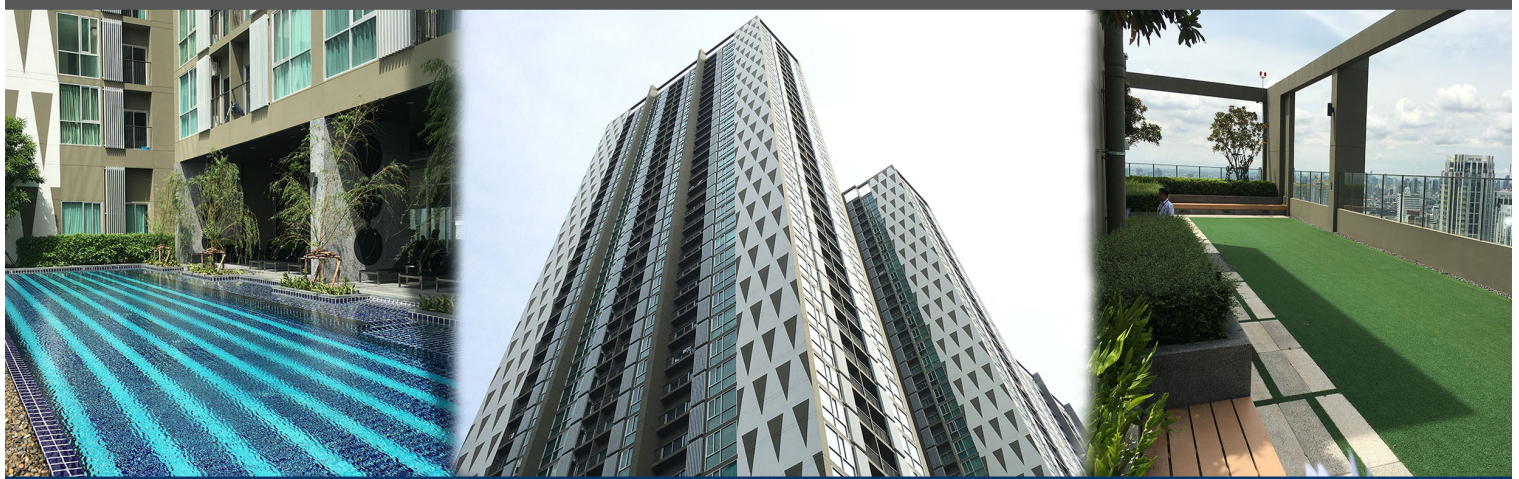


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2563

noble
REVOLVE 2
RATCHADA



noble
REVOLVE 2
RATCHADA

โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม
เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2
ที่ตั้ง เลขที่ 42 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ 02-048-0716-7

สิงหาคม 2563



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210
โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2563


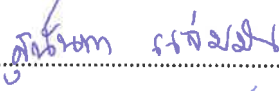


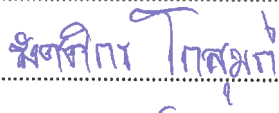
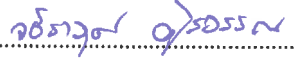
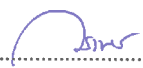

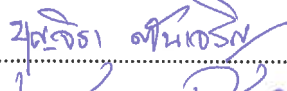
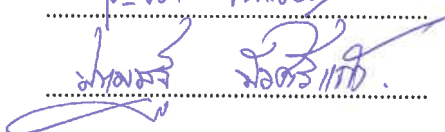
หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่เลขที่ 42 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 ประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2563

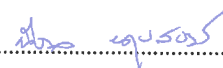
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2563

() อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

| ผู้จัดทำรายงาน | ลายมือชื่อ | ตำแหน่ง |
|----------------------------|---|-------------------------|
| 1. นายพุดพิงค์ วรสุมนต์ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 2. นางสุนันทา แจ่มมิน |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 3. นางนิรมล ผดุงสงฆ์ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 4. นางสาวเปรมฤดี ชิวเศรษฐ์ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 5. นายรังศศิกร โกสุมภ์ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 6. นายวชิราวุฒิ อุไรวรรณ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 7. นางสาววราพร วันวิเศษ |  | นักวิชาการด้านชีววิทยา |
| 8. นางสาวภาวิณี อินทลี |  | นักวิชาการด้านสาธารณสุข |
| 9. นางสาวบุญจิรา ตันเจริญ |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| 10. นายปรเมษฐ์ บัวศรีแก้ว |  | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |

ขอแสดงความนับถือ



นางนิรมล ผดุงสงฆ์

ผู้จัดการทั่วไป

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม
 2. สถานที่ตั้ง : ตั้งอยู่เลขที่ 42 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
 3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิลรีวอลฟ์ รัชดา 2 (เจ้าของโครงการเดิม ของ บริษัท โนเบิล ดีเวล-
lopเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
 4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 42 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
- โทรศัพท์ : 02-048-0716-7 โทรสาร : 02-048-0718 E-mail : noblerevolve2.juristic@gmail.com
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส. 1009.5/199 ลงวันที่ 8
มกราคม พ.ศ.2559
 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2562
 8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : เป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม ประกอบไปด้วยห้องชุดพักอาศัย 755 ห้อง

- ขนาดพื้นที่โครงการ : เป็นอาคารสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอด
ผนังของชั้นสูงสุด +140.95 เมตร และถึงระดับสูงสุดของอาคาร +147.20 เมตร พื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 37,436.67
ตารางเมตร จัดสร้างบนพื้นที่ 3-1-66.2 ไร่ หรือ 5,464.80 ตารางเมตร

- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

- ระบบจราจร : ทางเข้า-ออกโครงการ ความกว้าง 6 เมตร จะเชื่อมกับซอยรัชดาภิเษก 6 ที่เชื่อมต่อกับ
ถนนรัชดาภิเษก โดยเป็นที่ดินของบุคคลอื่นซึ่งเป็นพื้นที่การะจำยอม และจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 276 คัน
- ระบบน้ำใช้ : โครงการได้รับบริการน้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปา สาขาพญาไท
- การบำบัดน้ำเสีย : น้ำระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ
ตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge) ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 400 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- การระบายน้ำ : น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วและน้ำฝน จากถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และไหลต่อไปยัง
บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายที่มีตะกอนกักกumulอย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำซอยรัชดาภิเษก 6 ด้านหน้าโครงการ
- การจัดการขยะมูลฝอย : มีการประสานงานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า : โครงการได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาสาเมสัน ซึ่งโครงการมี
การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดแห้ง ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด พร้อมทั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 400
KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อใช้ในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง

สารบัญ

| | หน้า |
|-------------|------|
| สารบัญ | I |
| สารบัญภาพ | II |
| สารบัญตาราง | IV |

บทที่

1 บทนำ

| | | |
|-----|--|------|
| 1.1 | ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน | 1-1 |
| 1.2 | รายละเอียดโครงการโดยสังเขป | 1-2 |
| 1.3 | รายละเอียดโครงการตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผล การดำเนินการจริง | 1-4 |
| 1.4 | แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-57 |
| 1.5 | แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-57 |

2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| | | |
|-----|---|-----|
| 2.1 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
| 2.2 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |

3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| | | |
|-----|--|------|
| 3.1 | การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.2 | วัตถุประสงค์ | 3-1 |
| 3.3 | ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.4 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.5 | การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | 3-18 |

4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

4-1

ภาคผนวก

| | |
|-----------|--|
| ภาคผนวก ก | สำเนาหนังสือเห็นชอบจาก สผ. และเงื่อนไขที่โครงการต้องปฏิบัติตามรายงาน |
| ภาคผนวก ข | หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ |
| ภาคผนวก ค | เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ |
| ภาคผนวก ง | หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวก จ | สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวก ฉ | กฎหมายที่เกี่ยวข้อง |
| ภาคผนวก ช | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือวิเคราะห์ |

สารบัญภาพ

| ภาพที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 1.2-1 | ที่ตั้งโครงการ | 1-3 |
| 1.3.1-1 | อาคารโครงการ | 1-4 |
| 1.3.3-1 | แนวอาคารและระยะถอยร่น | 1-6 |
| 1.3.4-1 | ลิฟต์ของอาคารโครงการ | 1-8 |
| 1.3.5-1 | ระบบจราจร | 1-11 |
| 1.3.8-1 | ระบบน้ำใช้ | 1-15 |
| 1.3.9-1 | Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ระบุในรายงานฯ | 1-18 |
| 1.3.9-2 | แผนผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย | 1-21 |
| 1.3.9-3 | การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 1-22 |
| 1.3.10-1 | ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม | 1-26 |
| 1.3.11-1 | การจัดการมูลฝอย | 1-29 |
| 1.3.12-1 | ระบบไฟฟ้า | 1-32 |
| 1.3.14-1 | ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | 1-37 |
| 1.3.15-1 | ระบบรักษาความปลอดภัย | 1-43 |
| 1.3.15-2 | ระบบป้องกันอัคคีภัย | 1-44 |
| 1.3.17-1 | การจัดการสระว่ายน้ำ | 1-49 |
| 1.3.18-1 | พื้นที่สีเขียว | 1-53 |
| 2.2-1 | พื้นที่สีเขียว | 2-52 |
| 2.2-2 | การดูแลพื้นที่สีเขียว | 2-56 |
| 2.2-3 | การจราจร | 2-56 |
| 2.2-4 | รั้วโครงการ และการตรวจสอบความสมบูรณ์ของรั้ว | 2-59 |
| 2.2-5 | อาคารโครงการ | 2-59 |
| 2.2-6 | ระบบไฟฟ้า | 2-59 |
| 2.2-7 | ระบบน้ำใช้ | 2-60 |
| 2.2-8 | ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | 2-61 |
| 2.2-9 | การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 2-61 |
| 2.2-10 | การจัดการมูลฝอย | 2-64 |
| 2.2-11 | ช่องทางการประชาสัมพันธ์ข้อมูลทางสื่อสังคมออนไลน์ | 2-65 |
| 2.2-12 | การอนุรักษ์พลังงาน | 2-66 |
| 2.2-13 | ระบบความปลอดภัย | 2-67 |
| 2.2-14 | การระบายอากาศ | 2-68 |
| 2.2-15 | ระบบป้องกันอัคคีภัย | 2-68 |
| 2.2-16 | สุขภาพ | 2-72 |
| 2.2-17 | การจัดการสระว่ายน้ำ | 2-73 |

สารบัญภาพ (ต่อ)

| ภาพที่ | | หน้า |
|---------|--|------|
| 3.5.1-1 | ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างจากระบบบำบัดน้ำเสีย | 3-20 |
| 3.5.1-2 | ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างจากสระว่ายน้ำ | 3-21 |
| 3.5.2-1 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | 3-23 |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|---|------|
| 1.3.14-1 | อัตราการระบายอากาศในพื้นที่ไม่ปรับอากาศของโครงการเปรียบเทียบกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) | 1-34 |
| 1.3.14-2 | อัตราการระบายอากาศในพื้นที่ที่ปรับอากาศของโครงการเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงฉบับ ที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) | 1-35 |
| 1.4-1 | แผนงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-57 |
| 1.5-1 | แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 1-58 |
| 2.2-1 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม | 2-2 |
| 3.4-1 | สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม | 3-3 |
| 3.5.1-1 | วิธีการตรวจวิเคราะห์ และพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ | 3-19 |
| 3.5.2-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ อาคารชุด โนเบิล รี วอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม | 3-22 |
| 3.5.3-1 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ อาคารชุด โนเบิล รีวอลฟ์ รัชดา 2 คอนโดมิเนียม | 3-25 |
| 4-1 | มาตรการที่ทางโครงการฯ ดำเนินการไม่ครบถ้วน และ อยู่ในระหว่างดำเนินการ | 4-1 |
| 4-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่าง ดำเนินการ และ ข้อเสนอแนะ | 4-2 |
| 4-3 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนหรืออยู่ระหว่าง ดำเนินการ และ ข้อเสนอแนะ | 4-3 |