

ภาคผนวก

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

1-1

ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/ ๓ ๓ ๗ ๓ .



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๙๙๔๗ ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการ
ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่
ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๖๘๗ ห้อง พร้อมทั้ง มาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ
ดี คอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ

อย่างเคร่งครัด...

อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดเชียงใหม่ ได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดเชียงใหม่ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติ หรืออนุญาตขอให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดเชียงใหม่เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สมชาย ใจดี

นางชัยภาพ ไกรพานนท์

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โครงการเป็นที่พักอาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุด 687 ห้อง ดำเนินการบนโฉนดเลขที่ 81492 เลขที่ดิน 178 ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (แยกเป็นอาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D) อาคารคลับเฮาส์-สระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักผ่อนหย่อนใจรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานโดยบริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณี ที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและ หน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้อง รับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหา ต่อไป



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลชั่น โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางกายภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดเจาะดิน เพื่อทำฐานระบบสาธารณูปโภคในขั้นตอนการขุดเจาะ เพื่อก่อสร้างทำฐานรากอาคาร จะก่อให้เกิดผลกระทบทางอ่อนเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผลกระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำและการเกิดน้ำท่วม อาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ 1 ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับปรุงพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

พิวรรณา



นางสาวพัชริน เพียวแก้ว

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดีคอนโค เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอริเอเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งในการก่อสร้างอาคารโครงการจะมีการปรับถมดินเล็กน้อย จึงอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของทรัพยากรดินในระดับต่ำ เช่น การไหลของดิน	จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ 1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 5. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้	1. ใ้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่ก่อก่อสร้าง 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. ตรวจสอบการบรรทุกขมยวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาจากการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0128 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.5858 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)	2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.059 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0491 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.1081 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)	3. ใช้วัสดุมวลรวมบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อ ป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน หวาย ลงบน ถนน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่มีฝุ่นละออง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อทำความสะอาดล้อ รถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพ อากาศ ค่า TSP, PM ₁₀ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ของอาคารและรายงานผล ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างและค่า CO, NO ₂ , SO _x , HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ตำแหน่งตรวจวัด ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ (ST1) 2. โรงเรียนวิริยวิทย์ (ฝ่าย มัธยมศึกษา) (ST2) 3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ ในการขนส่งและเครื่องมือ อุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง
3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.022 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0022 มก./ลบ.ม. - รวม SO ₂ ทั้งหมด = 0.0242 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.			

พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เทียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมปุเปอริไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2538) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.069 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0036 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 1.0726 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.057 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม PM ₁₀ ทั้งหมด = 0.0572 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2538) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.129 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0170 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1460 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.		

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรรศรี)
 บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนขุขะเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ แห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ.2538) จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและ เครื่องมือต่าง ๆ ทั้งงานขุดตัก ทำฐานราก งาน บดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จาก การประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่ภายนอกตัวอาคารไม่ มีการป้องกันเสียง มีรายละเอียดดังนี้ ด้านทิศเหนือ พื้นที่ว่างบุคคลอื่น ถัดไปเป็น หมู่บ้านศรีอนันต์ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ห่าง จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 70.65 เมตร และจะไม่ได้รับผลกระทบเนื่องจากอยู่ในระยะ ปลดอดภัย (ระยะห่างมากกว่า 31.62 เมตร) ทิศใต้ โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (เจ้าของเดียวกัน) ห่างจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการประมาณ 18.80 เมตร จะได้ยิน เสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมี รายละเอียดของเสียงดังนี้ - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเตรียมพื้นที่ 59.51 เดซิเบล (เอ)	1. งานเตรียมพื้นที่และงานเสาเข็มและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บ งาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติด ที่ด้านบนของผนังรั้วหลัก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้าง อาคาร 1 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตรจากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดตัว อาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง พุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบ โครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยระบุแผนการ ก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ใน	1. ตรวจสอบการบรรทุกรถบรรทุก ย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของ รถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการ ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ ในการขนส่งและเครื่องมือ อุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L _{max} ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐาน รากและรายงานผลตรวจวัดทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างจนตรวจวัด ได้แก่ 1. พื้นที่โครงการ (ST1) 2. โรงเรียนวชิรวิทย์ (ฝ่าย

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิววรรณ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐาน 60.64 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการขุดดินและขึ้นโครงการ 60.32 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 61.23 เดซิเบล (เอ) <p>ทิศตะวันออก ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 2 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของทางสรรพสินค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่ ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 174 เมตร และจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ในระยะปลอดภัย (ระยะห่างมากกว่า 31.62 เมตร)</p> <p>ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 23.57 เมตร จะได้ยินเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของเสียงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเตรียมพื้นที่ 57.08 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการทำฐาน 57.60 เดซิเบล (เอ) 	<p>กรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การก่อสร้างใด ๆ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้</p>	<p>มัธยมศึกษา) (ST2)</p>

พิววรรณ



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิววรรณ จำกัด

มีนาคม 2560

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนยุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงที่ได้รับจากการก่อสร้างและขึ้นโครงการ 57.72 เดซิเบล (เอ) - ระดับเสียงที่ได้รับจากการเก็บงานและตกแต่ง 57.47 เดซิเบล (เอ) <p>โดยเมื่อผ่านกำแพงกันเสียงของโครงการแล้ว จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>ด้านทิศเหนือ พื้นที่ว่างบุคคลอื่น ถัดไปเป็นหมู่บ้านศรีอินตัยซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 70.65 เมตร และจะไม่ได้รับผลกระทบเนื่องจากอยู่ในระยะปลอดภัย (ระยะห่างมากกว่า 31.62 เมตร)</p> <p>ทิศใต้ โครงการ ดีคอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (เจ้าของเดียวกัน) ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 18.80 เมตร จะไม่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p> <p>ทิศตะวันออก ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 2 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างของทางสรรพสินค้าเซ็นทรัล เฟสติวัล เชียงใหม่ ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 174</p>	รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง	

พิวธรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรณา จำกัด

มีนาคม 2560

(นายเรืองเดช วรศรี)

บริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	<p>เมตร และจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ในระยะปลอดภัย (ระยะห่างมากกว่า 31.62 เมตร) ทิศตะวันตก บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง ห่างจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการประมาณ 10.74 เมตร จะไม่ได้รับเสียงรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p> <p>ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนกับอาคารใกล้เคียง โครงการใช้วิธีเข็มแบบกด (Hydraulic Static Pile Driver) ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยมาก</p> <p>อย่างไรก็ตามโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนจากการกดเสาเข็มของโครงการต่ออาคารข้างเคียง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. ส่วนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะ</p>	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่โครงการ (ST1) 2. โรงเรียนวชิรวิทย์ (ฝ่ายมัธยมศึกษา) (ST2)

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อกองเสาะเชื่อมทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าการเชื่อมหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกร เพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนก่อนการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หตุตัว หันที่มีมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ให้ก่อกองเสาะเชื่อมบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงข้างเคียงก่อนเพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงก่อกองเสาะเชื่อมถอยห่าง</p>	

พิวธรานา



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรานา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโค เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรโยธา (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในเขตตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จัดอยู่ใน "บริเวณที่ 2" โดยโครงการจัดเป็นอาคารสูงที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป รวมถึงจัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว ในเขต 2A มีความรุนแรง 5-8 เมอร์คัลลี เป็นพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ	<p>นอกจากการแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะเคลื่อนตัวตามแนวการกตเสาะซึมโดยเสาะซึมทันทีที่กตแล้ว จะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ไห้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม</p> <p>9. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันทีและกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้โดยไม่จำกัดงบประมาณ</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหมันภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ <p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ ฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบ 	-

พิวรรณนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนด์ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดข้างต้น อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาล เบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิด ก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้อง สำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้ง สูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของ โครงการ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อ ป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า – ออก โดยถ้าอยู่ ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลว หรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น	

พิวธรานา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรานา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวริธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลีกเลี่ยงแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) รับออกจากการอาคารที่เสียหายทันทีเพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ 2) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอเพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่างจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้ง 5) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม้อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว 	
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยลำเหมืองสาธารณะ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานกำกับดูแลลำเหมืองเพื่อขุดลอกแนวลำเหมืองและสนับสนุนนโยบายหรือแผนงานเกี่ยวกับการคืนสภาพ และการฟื้นฟูลำเหมือง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวริธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิคอนโด้ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำเสียจากชุมชน สภาพน้ำ จืดชืด มีสีเหลืองอ่อน มีตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น และ มีวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณรอบ ๆ ลำเหมือง	1. สาธารณะประโยชน์ดังกล่าวกับทางเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม พร้อมจัดส่งตัวแทนเข้าร่วมเป็นคณะกรรมการในการ ดำเนินงานเทศบาลร้องขอ 2. จัดให้มีถังกรองกรอง - เติมน้ำอากาศ เป็นถัง สำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณท้องน้ำคนงาน (รูปที่ 1) 3. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 24 ห้อง ตั้งอยู่ 3 จุด รอบพื้นที่โครงการ ห่างจากแนว ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ 93.31 เมตร 4. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่าง สม่ำเสมอ 5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้อ่าง ส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	1. ติดตามระยะเวลาการก่อสร้าง โดย กำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ คุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของ ไนโตรเจนอินทรีย์และ แอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ใน โปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	<p>ผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้</p> <p>จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าในบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยาบนบกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชยกรรม ประกอบกับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารพาณิชย์สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ที่พบ ได้แก่ จามจุรี ราชพฤกษ์ กระถิน ชนุน และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการโครงการทั้งระยะก่อสร้างและเปิดดำเนินการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบต่อทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งความเจริญของเมืองเชียงใหม่ได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ โดยมีการก่อสร้างเป็นพื้นที่ราบที่ได้รับการพัฒนาเป็นบ้านอาศัย โรงแรม อพาร์ทเมนท์ อาคารพักอาศัยรวม หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า และพื้นที่ว่างเป็นเขตธุรกิจและพาณิชยกรรมที่สำคัญ จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พัก</p>	-	-

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิเคอโนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอริเอเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	อาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ฝี่เสื่อ แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข แมว นกขมิ้น นกกระรางหัวขวาน นกบั้งรอก นกกระชาบทุ่ง นกขุนทอง นกขุนแผน นกบั้งรอก นกกระชาบทุ่ง นกกาเหว่า นกเขียวคราม นกกระต๊อ นกกระเจี๊ยบ นกกระจาบ นกปรอด นกกระจ่างพร นกแซงแซว นก ไทรเดก นกนางแอ่น นกคุ่ม นกเขาเขียว นกเขา ใหญ่ นกเขาขาว นกเอี้ยง นกกระปูด เป็นต้น ดังนั้นคาดว่าจะดำเนินการทั้งระยะก่อสร้างและ เปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสัตว์ป่าในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังกรองกรอง - เต็มอากาศ เป็นถัง สำหรับโดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงาน 2. จัดห้องส้วมบริเวณที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 24 ห้อง อ้างอิงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่าง สม่ำเสมอ	- ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณ ท่อของที่พักคนงานกับท่อรับ น้ำเสีย

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรณศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
 ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างจะมีความเสี่ยงต่อการที่ทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 400 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 20.00 ลบ.ม./วัน</p>	<p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้อ่างส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถึง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถังเก็บน้ำเป็นถังก่ออิฐฉาบปูน ขนาด ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง สำหรับอาบและชักล้าง ตั้งไว้ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและคอยตรวจตราสภาพของลำเหมืองสาธารณะเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. น้ำใช้ในอ่างส้วมจะทำการต่อตรงจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีด และจัดเตรียมภาชนะรองรับน้ำความจุ 30 ลิตร / ห้อง</p>	<p>ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองและระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหารั่วซึม หรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p>
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>น้ำเสียจากก่อสร้างโครงการ 1 ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วมซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>1. จัดให้มีถังเกราะกรอง - เติมหาภาค เป็นถังสำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงาน</p> <p>2. จัดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 24 ห้อง อ้างอิงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p>	-

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณจะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวริธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนจะพัดลงสู่ลำน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>1. จัดทำรางน้ำกว้างประมาณ 0.5 เมตร ลึกประมาณ 1 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีบ่อตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ลำน้ำเมืองสารณจะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลวางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังลำน้ำเมืองสารณจะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>3. ออกกฎหมายคนงานก่อสร้างทั้งเชิงวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและสารณจะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและสารณจะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบแนวรางดินระบายน้ำไม่ให้มีเศษดินกิ่งไม้ หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและโครงการ</p>	ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

พิวริธนา



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวริธนา จำกัด
มีนาคม 2560

นางเรืองเดช วรศรี
(นางเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ตีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่ให้มีการอุดต้นเป็นประจําทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน</p> <p>6. บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>7. รณรงค์ให้ใช้อ้อย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งสู่สิ่งแวดล้อมสาธารณะ</p> <p>8. จัดทำรั้วและกำแพงกันดินฝั่งรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถช่วยป้องกันน้ำฝนไหลล้นออกสู่พื้นที่ข้างเคียงและควบคุมการไหลของน้ำให้เข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>9. จัดล้างท่อระบายน้ำในโครงการปีละ 2 ครั้ง ก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และหลังฤดูฝน 1 ครั้ง</p> <p>10. ดูแล บำรุง รักษา อุปกรณ์ควบคุมการระบายน้ำเครื่องสูบน้ำ ในบ่อทวนน้ำ ให้สามารถใช้งานได้เต็มออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบแนวกำแพงและกำแพงกันดินฝั่งรอบโครงการ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมโดยด่วน</p>	

พิวรรธนา
จำกัด



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลป่าห่ม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหิน ปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยประมาณ 600 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	<p>1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>2.1 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลป่าห่มเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. จัดให้ผู้รับผิดชอบในการการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้เทศบาลตำบลป่าห่มเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบภาษาขณะ รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พีวอร์ธนา
จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เตียวก้าว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดัดคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคณงานก่อสร้างไปกำจัด 5. รณรงค์ให้คณงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถเปลี่ยนไฟฟ้านำมาใช้ใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 6. รณรงค์ให้คณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะเป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมีการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รณรงค์ให้คณงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คณงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

พิวรรณา

.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด



.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับ ประชาชน ที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และพฤติกรรมของคนงาน เช่น อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้า ลัดวงจร เป็นต้น	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับ ผนังนั้งร้านด้านนอกขณะก่อสร้างโครงการตลอดแนว อาคาร 2. รถบรรทุกวัสดุจากการก่อสร้างโครงการต้องมีผ้าใบ หรือวัสดุปิดคลุมกระบังท้ายรถตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่ สิ่งแวดล้อม 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้อง ที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแล การก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้าง เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง 4. ขดเขตค่าเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งให้เจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหาย โดยมีระยะเวลา ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี 5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไข ปัญหา	-

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรโยเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>7. กำหนดการะบรรทุกของบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ รวมทั้งกำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>8. จัดทำแผนกั้นตบบริเวณด้านทิศใต้และทิศตะวันตก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นและป้องกันอันตรายต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>9. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง ติดตั้งไว้บริเวณแนวรั้วทางทิศใต้และทิศตะวันตก</p> <p>10. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> <p>11. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ</p> <p>12. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร ไม่เกิน 20 คัน/วัน (PCE=1.7) และรถบรรทุกของผู้รับเหมาก่อสร้างอีกประมาณ 10 คัน/วัน (PCE = 1.3) คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มจากการก่อสร้างโครงการ 47 PCU/วัน หรือ 15.7 PCU/ชั่วโมง (เว้นทำงาน 8 ชั่วโมง) อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมิน มีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) วันศุกร์ที่ 25 มีนาคม 2559</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 0.40 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.42 (ระดับ B) 	<p>13. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>14. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ๗ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p> <p>3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารณณ์หน้าโครงการ</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคันไว้ในโครงการอย่างน้อย 3 คัน</p>	-

พีวอร์ธนา



[Signature]

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560

[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) วันเสาร์ที่ 26 มีนาคม 2559	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการมีการติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในบริเวณถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการมีการติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในบริเวณถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสาธารณะหน้าโครงการ
	ถนนสาธารณะหน้าโครงการ วันศุกร์ที่ 25 มีนาคม 2559	7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
	ขอเข้าโครงการ	8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว	
	ขอออกโครงการ	9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา	
	ถนนสาธารณะหน้าโครงการ วันเสาร์ที่ 26 มีนาคม 2559	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ระดับ ชื่อบริษัท และเบอร์โทรของบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้มางยังโครงการ	
	ขอเข้าโครงการ		
	ขอออกโครงการ		
	ถนนสาธารณะหน้าโครงการ วันเสาร์ที่ 26 มีนาคม 2559		
	ขอเข้าโครงการ		
	ขอออกโครงการ		

พิวรรธนา



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560

นายเรืองเดช วรศรี
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอรัล ไซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
คคอนโด เซีย่งใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอริเยเวย์ (เซีย่งใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	พบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ จากการสื่อสารคือ ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง จึงคาดว่าจะไม่มีผู้ได้รับผลกระทบต่อการบดบัง คลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถถล่มและทำให้ เกิดความสับสนกับถนนได้ 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องกำหนดสิ่งก่อสร้างข้างเคียง และในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและ ติดตามผลทุกเดือนเมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกบังคับสัญญาโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือ หารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้ ทั้งนี้ให้เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนถึงปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท พิวรรธนา จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสัญญาวิทยุและบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยการ โดย มีระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้ง นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี	-

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) สร้างขึ้นเพื่อรองรับการใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยเป็นสำคัญ ทั้งนี้พื้นที่โครงการมีกฎหมายผังเมืองที่เกี่ยวข้อง 2 ฉบับ คือ 1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ.2555 2. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม พ.ศ.2555 โดยมิระยละเอียดยของการเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ตรวจสอบความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ดินหมายเลข 1.11 ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา	-

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโมด์ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนอนุชูปะออร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคาร ที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่</p> <p>เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โครงการจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินในกิจกรรมหลักซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย ดังนั้นจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>2. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 พบว่าโครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่หมายเลข 3.10 (สีส้ม) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางบริเวณกำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ได้อีกไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้</p> <p>โครงการมีที่ว่างร้อยละ 61.99 ของแปลงที่ดินที่ยื่นก่อสร้าง มีพื้นที่อาคารแต่ละอาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร และมีความสูงอาคารไม่เกิน 23</p>		

พีวอร์ธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนธารณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	มาตรการโครงการมีรายละเอียดที่ไม่ขัดต่อ ข้อกำหนดของผังเมืองรวมเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการ ก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 400 คน ทำให้เกิดมี การหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างใน พื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่า คนงานประมาณ 400 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวัน ละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนใน พื้นที่ประมาณวันละ 40,000 บาทหรือคิดเป็น 1,200,000 บาท/เดือน โดยโครงการมีระยะเวลา ก่อสร้างประมาณ 15 เดือน คาดว่าเศรษฐกิจใน พื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะมีเงินหมุนเวียนจาก การใช้จ่ายของคนงานก่อสร้างมากขึ้นจึงคาดว่า ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก การจ้างงาน ในช่วงก่อสร้างโครงการจะทำให้มีการจ้างคนงาน ก่อสร้างทำให้มีการจ้างงานเพิ่มขึ้น ทำให้เศรษฐกิจ เริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และ มีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรใน	1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้ มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้ 3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและ ปฏิบัติตนไม่ก่อปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ 4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการ พักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการ รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของ สถานที่ที่พนักงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 6. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุ เป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติถือว่าผิดเงื่อนไขของ	เจ้าของโครงการติดตามความ คิดเห็น และทัศนคติของ ประชาชนโดยรอบโครงการ ในช่วงก่อสร้างว่าได้รับ ผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะ บ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้ การสอบถาม หรือการจัดกลุ่ม รับความคิดเห็นหรือป้ายบอก หมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อ ได้

พิวรรณา



[Signature]

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวธรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตำบลฟ้าฮ่ามมีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระทบด้านบวก</p> <p>การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่า ให้เป็นที่พักอาศัยจึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วยแต่เป็นปัจจัย</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p> <p>การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 400 คน</p> <p>ซึ่งเป็นจำนวนประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะและคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของประชากรในพื้นที่ในระดับต่ำ</p>	<p>สัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีปรับตามความเหมาะสม</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	

พีวธรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจียแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวธรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติดตั้งใหม่ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอริไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาศัยวนัยและสุขภาพ	<p>อย่างไรก็ตามจะมีมาตรการลดผลกระทบซึ่งจะกำหนดต่อไป</p> <p>การบรรเทาความสงบสุขทางสังคม</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดหลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่แต่อย่างไรก็ตามจากการที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่เป็นพื้นที่รองรับประชากรแฝงที่มาจากที่อื่น จึงทำให้การที่มีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่และอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัด ตามมาตรการที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง</p>	<p>1. จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีผู้ละออง</p> <p>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกับอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกของอาคารเพื่อลดการพัดพาของฝุ่นละออง</p> <p>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง</p> <p>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุหรือเศษดิน หวาย ลงบน</p>	-

พิวธรานา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรานา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ
 ดัดแปลงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลป่าข่า อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใช้จากการก่อสร้าง ภาวะบรรยากาศเริ่มมีกลิ่นต่าง ๆ และ ไอเสียจากเครื่องยนต์	5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบัง โดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำกั่ว คนงานให้ระมัดระวังในการเทปูนลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและ ขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	2. โรคไข้ฉี่หนู สาเหตุ : เกิดจากการติดเชื้อไวรัสซิคา มีอยู่หลายเป็นพาหะนำโรค โดยยุงที่เป็นพาหะนำโรคใช้ ฉี่หนูเป็นชนิดเดียวกันกับยุงที่เป็นพาหะของโรค ไข้เลือดออก โรคไข้ปวดข้อยุงลาย และไข้หัด		

พิวรรณา



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

นางเรือเดชะ วรศรี

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารภีเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือทำลาย</p> <p>3. จัดให้มีถังเกรอะกรอง - เต็มอากาศ เป็นถัง สำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังบ้ำน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงาน</p> <p>4. จัดห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 24 ห้อง อ้างอิงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่าง สม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้อง ส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย หลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวก ต่อการจัดเก็บโดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไป ใช้ได้</p> <p>8. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้อง ไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อ ความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดย คัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p>	

พิวรรณนา



[Signature]

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560

[Signature]

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ลิ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ติคอนด์ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุแปงไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>9.1 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>9.2 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 5 ถัง มูลฝอยเปียก 5 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>10. จัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p>	

พิวธรนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
คิคอนโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>12. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บ ขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>13. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้า ใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>14. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มี การคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอย เปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p>	
	<p>3. โรคหิวา</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากเชื้อแบคทีเรียเข้าสู่ร่างกาย โดยการรับประทานอาหาร เชื้อจะเข้าไปอยู่บริเวณลำไส้ และจะสร้างพิษออกมา ทำปฏิกิริยากับเยื่อเมือก เล็กทำให้เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ้าไม่ได้รับ การรักษาอย่างทันท่วงทีอาจทำให้เสียชีวิตได้</p>	<p>1. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>1.1 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง วางไว้ บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้า มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p>	

พิวรรธนา



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติดตั้งใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวรรณ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2 โครงการได้จัดให้มีธงรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถึง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 5 ถึง มูลฝอยเปียก 5 ถึง และมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถึง วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. จัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>3. กำชับให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>5. รมรงศ์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้า</p>	

พิวรรณ



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณ จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
	4. โรคผิวหนัง สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังทั้งด้านนอกและก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุหรือเศษดิน หวาย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. ให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. ให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำซาบคนงานให้ระมัดระวังไม่การเพิกเฉยในภาชนะผสม	

พิวรรณา



[Signature]

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

[Signature]

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

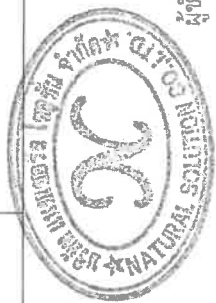
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอมโด้ เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมปุเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ออกกฎหมายงานก่อสร้างเฝ้าพิเศษวัสดุก่อสร้างและขยะใด ๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทั้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลพิษทางอากาศ	
	5. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงที่มาจาก การก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของ ตกหล่นจากที่สูง	1. งานเตรียมพื้นที่และงานถมดินและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว ทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บ งาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติด ที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้าง อาคาร 1 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตรจากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดตัว อาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง พุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
ติคอนโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนขุแปงโฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิววรรณฯ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทพื้น เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p>	

พิววรรณฯ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิววรรณฯ จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
คอคอดโกน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนขุเปอริไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวาร์ธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรค ไข้เลือดออก แมลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร อุทกโรค โรค บิด และอาหารเป็นพิษ เป็นต้น	7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับ เสี่ยงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจาก อาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อไม่ให้ รบกวนอาคารบ้านพักอาศัย รอบข้าง	- ติดตามตรวจสอบภาชนะ รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดี เสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง
		1. กำหนดให้โครงการกำจัดมูลน้ำยูกลายโดย ประสานงานไปยังเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามให้เข้ามาพบนอก คว้นลอย 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ ที่คาดว่าจะมีแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะ นำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขังมีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือ เศษอาหารกองทิ้งโดยไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัด หรือทำลาย 3. จัดให้มีถังเกราะกรอง - เต็มอากาศ เป็นถัง สำเร็จรูปโดยเลือกใช้ถังปั้มน้ำเสียสำเร็จรูป ความสามารถรองรับน้ำเสียขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 3 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องนำคนงาน	

พีวาร์ธนา



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวาร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรตรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนธารณะเชื่อมกับถนนชูปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวริอานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดห้องส่วนบริเวณพื้นที่พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 24 ห้อง อ้างอิงตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. 2535</p> <p>5. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส่วนอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>7. จัดพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</p> <p>8. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้องไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>9.1 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถึง มูลฝอยเปียก 3 ถึง และมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถึง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้า</p>	

พิวริอานา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวริอานา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอบโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>9.2 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถึง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 5 ถึง มูลฝอยเปียก 5 ถึง และมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถึง วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อรอให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>10. จัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไปกำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>11. กำชับให้คนงานทั้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>12. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>13. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้</p>	

พิวธรานา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรานา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 สิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น ถ้าไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้า ใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 14. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มี การคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอย เปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย	
	7. โรคระบบโรคประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักร ทำงาน การขุดเจาะ เคาะ ตอก ซึ่งต่อเนื่องเป็น เวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	1. งานเตรียมพื้นที่และงานกวดเสาะและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราว ทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บ งาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติด ที่ด้านบนของผนังเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้าง อาคาร 1 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตรจากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดตัว อาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-

พิวรรณา



.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
คัคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p>	

พิวธรธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรธนา จำกัด
มีนาคม 2560





ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ติดอนโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุเปอริเออร์เวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับ เลี้ยงดู ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงดังให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจาก อาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้ รบกวนอาคารบ้านพักอาศัย รอบข้าง	
	8. อุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของ พนักงานขับรถหรือพฤติกรรมคนขับขี่	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถ ไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง ระบบออร์โทรติคต่อของเจ้าของ โครงการ” 3. นำพนักงานขับรถให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	-
	9. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และบริหารจัดการ สิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ที่ไม่ถูก สุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อโรคระบาดและ ความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุ ต่าง ๆ 2. จัดพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย หลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 3. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง จะต้อง ไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างนั้นกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อ	- ติดตามตรวจสอบภาษาชน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ลิ โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดิสนอร์ค เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก</p> <p>4. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>4.1 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 4 ถัง มูลฝอยเปียก 3 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>4.2 โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 15 ถัง แยกเป็นมูลฝอยแห้ง 5 ถัง มูลฝอยเปียก 5 ถัง และมูลฝอยรีไซเคิล 5 ถัง วางไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงานตั้งอยู่เป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. จัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้เทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเข้ามาดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยต่อไป ส่วนมูลฝอยอันตรายเจ้าของโครงการว่าจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายรับผิดชอบดำเนินการเก็บขนมูลฝอยอันตรายและนำไป</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขะเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิววรรณ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำจัดทุก 3 เดือน</p> <p>6. กำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ติดต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บ ขยะของคนงานก่อสร้างไปกำจัด</p> <p>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้า ใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>9. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่าง ๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอย เปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p>	
	<p>10. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิด อุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามา ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดอย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความ</p>	-

พิววรรณ



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิววรรณ จำกัด

มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โคลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	<p>ปลูกต้นไม้ภายในก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>4. ให้มีเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัยเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน</p> <p>1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยยบตึงทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารให้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกับคลุมรอบอาคาร เพื่อช่วยยบตึงทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อ ที่สามารถติดต่อได้สะดวก</p>	ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โคลชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนขุนเปอไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	<p>โครงการประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 7 อาคาร เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร อาคาร คลับเฮาส์-สรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพัก นูลอยรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร C เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร D เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคารคลับเฮาส์-สรวายน้ำ เป็นอาคารเพื่อ ออกกำลังกายและนันทนาการ สูงขึ้นเดียว มีความสูง วัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 5.15 เมตร 	<ol style="list-style-type: none"> ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและติดตามผลทุก ๆ 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก ๆ เดือน เมื่อมีก่อสร้างในแต่ละชั้น หากมีปัญหาจากการบด บังแสงแดดและทิศทางลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร ชดเชยค่าเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งให้เจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหาย โดยมีระยะเวลา ตั้งเริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไข ปัญหา 	-

พิวธรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรธนา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติดตั้งใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุนบุปเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารพักณฝอยรวม สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นหลังคา 3.55 เมตร - อาคารป้อมยาม สูงชั้นเดียวมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นหลังคา 3.10 เมตร <p>ในการวัดความสูงอาคารจะวัดความสูงที่ถนนทางเข้าด้านหน้าแต่ละอาคาร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลม</p> <p>ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวลดังนี้</p> <p>กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดการกีดขวาง และฟุ้งทลายของดิน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ 	<p>ทำให้เกิดการกีดขวางและกีดขวางพื้นที่ของที่ดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดทำรางดินกว้างประมาณ 0.5 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ 4. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมื่ออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบระดับเสียง Leqเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ L_{max} ทุกวันที่มีการทำงานและฐานราก และรายงานผล

พีวธรานา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวธรานา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ลีย์ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติดตั้งใหม่ ตั้งอยู่ที่ดินสาธารณะเชื่อมกับถนนชุมชนอุปฮาดไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดเสียงดัง- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง- ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <p>กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดเสียงดัง- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน	<p>5. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1. งานเตรียมพื้นที่และงานกวดเสาะและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านบนของผนังเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตรจากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>5. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตรรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>1. งานเตรียมพื้นที่และงานกวดเสาะและทำฐานราก ช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบหนา 8 มิลลิเมตร สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่งและเก็บงาน โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจาก Aluminium Sheet หนา 1.59 มิลลิเมตร โดยยึดติดที่ด้านบนของผนังเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1 เมตร โดยใช้ความสูงของแผ่นกันเสียง 6 เมตรจากระดับพื้นแต่ละชั้นในขณะก่อสร้าง โดยปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. กำหนดให้มีการจัดทำจดหมายแจ้งผู้พักอาศัยรอบโครงการ ก่อนการก่อสร้างโครงการ โดยระบุแผนการก่อสร้าง ระดับผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ และบุคคลที่สามารถติดต่อได้</p>	<p>ตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ใช้ ปิดคลุมดิน วัสดุก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพที่ไม่เสียหาย</p> <p>5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ต้องตรวจวัดได้แก่ PM₁₀ ,TSP ตรวจวัดทุกวันวัน ทำเสาเข็มและฐานราก รายงาน ผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ จากนั้น ตรวจวัด ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างส่วน CO, NO₂, SO₂ และ HC ตรวจวัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง</p> <p>6. ตรวจสอบรถยนต์ที่ใช้ใน การขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

พิวธรณา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
ลงชื่อ.....



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรณศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรณา จำกัด
มีนาคม 2560

มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการเล่นน้ำ - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลด ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้		กรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. จัดให้มีกล้องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียนและข้อเสนอแนะ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน 5. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเพิ่่น เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 6. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 8. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด เพื่อให้	7. ติดตามตรวจสอบภาษาขณะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 8. จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน 9. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่กั้นอาคาร ให้มีความแข็งแรงอยู่เสมอ หากมีปัญหาชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติดตั้งใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนบุปผารไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พีวอร์ธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 21.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและ</p>	

พีวอร์ธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวอร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ติตคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลป่าห่ม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>54 จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของ โครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข</p> <p>5. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกร เพื่อเข้า ประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบเตรียมการก่อสร้าง โครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของ อาคารที่แตกร้าว หรุดตัว พื้นที่มีเมือมีการเข้าแจ้งเหตุจาก เจ้าของอาคารข้างเคียง</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดย จะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิด จากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่น อย่างเคร่งครัด</p> <p>8. ให้กวดเสาะบริเวณที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันก่อน จากนั้นจึงกวดเสาะเพิ่มเติมตั้ง ฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินจะ เคลื่อนตัวตามแนวการกวดเสาะเพิ่มเติมทันทีที่กวดแล้ว จะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้า หาแนวป้องกันเดิม</p>	

พิวธรธนา



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย ปัญหาไฟฟ้ตก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. วิศวกรให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานใน พื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ <p>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถึง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถังเก็บน้ำเป็น ถังก่ออิฐฉาบปูน ขนาด ความจุ 80 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง สำหรับอาบและชักล้าง ตั้งไว้ในบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง 2. วิศวกรให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและคอยตรวจ ตราสภาพของลำเหมืองสาธารณะเป็นประจำ หากพบว่า ชำรุดหรือรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมทันที 3. น้ำใช้ในห้องส้วมจะทำการต่อตรงจากท่อประปาเข้า ส้วมโดยตรง และจัดเตรียมภาชนะรองรับน้ำความจุ 	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอบโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>30 ลิตร / ห้อง</p> <p><u>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัดและทำให้เกิดอุบัติเหตุจาก</u> <u>การจราจร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณ ด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการ ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอด ชะลอตัวอยู่บริเวณถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารณะหน้าโครงการ 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคันไว้ภายในโครงการ อย่างน้อย 3 คัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการมีการติดต่อสื่อสารกับ พนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็ค ระเบียบทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจาก 	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ช่องจราจรในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจราจรรถบรรทุกที่ขวางช่องจราจรในบริเวณถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารณะหน้าโครงการ</p> <p>7. ในการบรรพทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขั้บรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว</p> <p>9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุ ชื่อบริษัท และเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้เจ้งมายังโครงการ</p> <p>11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้</p>	

พิวรรณา

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลป่าข่า อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและ</p> <p>พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุมไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย 9. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด 	

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
 ดีคอนโต เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
 พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>10. กำชับกวาดขึ้นพฤติกรรมของคนงานไม่ให้มีการเล่นการพนันใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท</p> <p>11. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานเท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อท้วงติงของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจากคนงานที่ออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>12. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนราคาจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชน ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาแนวทางแก้ไข</p> <p>13. หากมีเหตุที่เกิดขึ้นจากคนงาน ที่ทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเชอร์ล โคลตัน จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 1(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
ค็อคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท
พิวธรานา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำให้มีความเสี่ยงภัยจากกาวรมเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลที่พักคนงาน 3. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 5. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ 6. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 7. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 8. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย 	

พิวธรานา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรานา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คำคุณาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารกลับเข้าสู่-สระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักผ่อนย่อยรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 2)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร (รูปที่ 7) 2. จัดภูมิสถาปัตย์ดูแลไม้ยืนต้น สนมหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ ปริมาณคุณภาพอากาศ	เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ มลสารที่สำคัญเมื่อรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0128 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.5858 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร	1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบพบ ไร่น่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพริน ธิยาแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอมโม
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุขะเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.059 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0491 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.1081 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.022 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0022 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0242 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538)</p> <p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 1.069 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0036 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 1.0726 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน 		

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนกรีต
 เขียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอยเวย์ (เขียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.057 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0002 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.0572 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p> <p>6. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพปัจจุบัน = 0.129 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0170 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1460 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p>		
1.4 เสียง	<p>ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนัก โดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุม ความเร็วของการใช้รถในพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว ติดตั้งสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อลด ความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ ลดลง</p>	-

พิวรรธนา



ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรรคศรี)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ความสั่นสะเทือน	แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ	2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ในเขตตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จัดอยู่ใน "บริเวณที่ 2" โดยโครงการจัดเป็นอาคารสูงที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป รวมถึงจัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัย แผ่นดินไหวในเขต 2A มีความรุนแรง 5-8 เมอร์คัลลี เป็นพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดข้างต้น อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1. ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ 1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา 2. จัดทำคู่มือสำหรับข้อหมั่นภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ข้อหมั่นภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมอพยพพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ ฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน	-

พิวรรณา



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

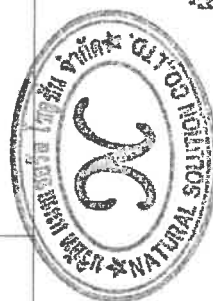
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนขั้น หรือห้อง สูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของ โครงการ</p> <p>ระหว่ง่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้ อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อ ป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า – ออก โดยถ้าอยู่ใน อาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่ สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</p> <p>2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือ ประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะหากเกิด แผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้</p> <p>2) พยายามไม่สำรองน้ำดื่มสำรองเพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแหว่งหรือขาดได้</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซทเชอร์ล โคลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุเปอริไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยลำเหมืองสาธารณะประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำเสียจากชุมชน สภาพน้ำจึงขุ่น มีสีเหลืองอ่อน มีตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น และมีวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณรอบ ๆ ลำเหมือง	3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อยู่จุดไม่ซีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้นถ้าได้กลิ่นให้ปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม้อกยูงค้ำให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง 3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว 1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จำนวน 11 ชุด แบ่งเป็น (รูปที่ 5) • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเฉพาะจุด เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 8 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ตั้งแต่อาคาร A ถึงอาคาร D อาคารละ 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังรูปจำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจาก	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลาย

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคารละ 1 ชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 	<p>สารอินทรีย์)</p> <ul style="list-style-type: none"> - SS <p>(ปริมาณของสารแขวนลอย)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - TDS <p>(ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sulfide (ซัลไฟด์) - TKN <p>(ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Phosphate - Fecal Coli Bacteria <p>(ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล)</p>

พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ลี้ โจลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เขียนใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย 1 (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความนำไฟฟ้า - สีหรือกลิ่น - อุณหภูมิ - DO <p>(ความต้องการออกซิเจนของ แบคทีเรียนี้จะทำให้ปริมาณ ออกซิเจนที่ละลายในน้ำลดลง)</p> <ul style="list-style-type: none"> - COD <p>(ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการ ใช้เพื่อออกซิไดซ์สารอินทรีย์ในน้ำ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าโลหะหนัก มีดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.ปรอท (Hg) 2. แคดเมียม (Cd) 3. ตะกั่ว (Pb) <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่บันทึกและ ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก</p>

พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด

มีนาคม 2560



นางเรืองเดช วรรศรี

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานก	ผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าในบริเวณ พื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติ ทางด้านนิเวศวิทยานกหลงเหลืออยู่ เนื่องจาก พื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบ พาณิชย์กรรม ประกอบกับลักษณะการใช้ประโยชน์ ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารพาณิชย์ สำหรับในรัศมี 100 เมตร พบพรรณไม้ที่พบ ได้แก่ จามจุรี ราชพฤกษ์ กระถิน ขนุน และไม้ ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป ดังนั้นคาดว่าจะ ดำเนินโครงการทั้งระยะก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้		รายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตาม แบบ ทส.2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ต่อระบายน้ำรื้อโครงการและบ่อ ดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการ อย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด
เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในระดับต่ำ</p> <p>ผลกระทบต่อการพักอาศัยของประชาชนในพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ซึ่งความเจริญของเมืองเชียงใหม่ได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ โดยมีการก่อสร้างเป็นพื้นที่ราบที่ได้รับการพัฒนาเป็นบ้านอาศัย โรงแรม อพาร์ทเมนต์ และอาคารพักอาศัยรวม หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า และพื้นที่ว่าง เป็นเขตธุรกิจและพาณิชยกรรมที่สำคัญจากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าสิ่งแวดล้อมของผู้ที่พักอาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นอันตรายของหมู่บ้านเรือน ได้แก่ ฝัสน้ำ แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข แมว นกขมิ้น นกกระรางหัวขวาน นกกระซิบ นกขุนทอง นกขุนแผน นกบั้งรอก นกนางแอ่น นกกาเหว่า นกเขียวคราม นกกระติ๊ด นกกระจิบ นกกระเจา นกปรอด นกเงือก นกแซงแซว นกโพระดก นกนางแอ่น นกคุ่ม นกเขาเขียว นกเขาใหญ่ นกเขาขาว นกเอี้ยง นกกระปูด เป็นต้น ซึ่งไม่ใช้นกอพยพจากที่อื่น ดังนั้นคาดว่าจะดำเนินการเป็นโครงการทั้งระยะก่อสร้างและเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพักอาศัยของประชาชน</p>		

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีตเสริมเหล็ก ใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยลำเหมืองสาธารณะประโยชน์เป็นแหล่งรองรับน้ำเสียจากชุมชน สภาพน้ำจึงขุ่น มีสีเหลืองอ่อน มีตะกอนมาก ไม่มีกลิ่น และมีวัชพืชขึ้นปกคลุมบริเวณรอบ ๆ ลำเหมือง ซึ่งมีชีวิตในน้ำที่พบเห็นส่วนใหญ่ ได้แก่ หอย ปลาช่อน และปลานิล เป็นต้น โดยลำเหมืองสาธารณะประโยชน์นี้เชื่อมออกสู่ลำน้ำแม่ควาต่อไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จำนวน 11 ชุด แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเฉพาะจุด เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 8 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ตั้งแต่อาคาร A ถึงอาคาร D อาคารละ 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะกรองแบบเติมอากาศ เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารกลับเข้าสู่สระว่ายน้ำ และอาคารพักผ่อนรวมอาคารละ 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อตักไขมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - Sulfide (ซัลไฟด์) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจน)

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรณูเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนกรีต
เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุแปงไฮเวย์ (เชิงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนย่อย</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดขยะของแวนอลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเสี่ยงตกก่อนเวียนกลับ</p>	<p>อินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Phosphate - Fecal Coli Bacteria <p>(ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความนำไฟฟ้า - สีหรือกลิ่น - อุณหภูมิ - DO <p>(ความต้องการออกซิเจนของแบคทีเรียที่จะทำให้ปริมาณออกซิเจนที่ละลายในน้ำลดลง)</p> <ul style="list-style-type: none"> - COD <p>(ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการใช้เพื่อออกซิเดชันสารอินทรีย์ในน้ำ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าโลหะหนัก มีดังนี้ <p>1. โปรท (Hg)</p>

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เจียংใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย 1 (เจียংใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่	โครงการจะมีปริมาณการใช้แรงงานเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 617.61 คน.ม./วัน หรือ 23.85 คน.ม./ชม. โดยเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อหลักของการประปาส่วนภูมิภาค โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยมีถังสำรองน้ำใต้ดินเป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 2 ถัง/อาคาร ถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีจำนวน 2 ถัง/อาคาร คิดเป็นปริมาณรวม	2. แคดเมียม (Cd) 3. ตะกั่ว (Pb) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่บันทึกและตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ๆ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ พส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ พส.2 3. ตรวจสอบข้อบกพร่องก่อนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอและ 1 ครั้ง

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย 1 (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	775.52 ลูกบาศก์เมตร 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) 4. ผนังและเสาที่อยู่ใกล้กับน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสผิวดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการกัดเซาะ 6. ผนัง เสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสผิวดินของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาถังเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทาง	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนเปอไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการจะมึน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัยทั้งหมดประมาณวันละ 494.08 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู	ผาป้อ 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำวันในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หา Total Coliform Bacteria (TCB) ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ปริมาณของออกซิเจน

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดบ่อ
เขียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมปุเปอร์ไฮเวย์ (เขียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	น้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด รongรับน้ำเสียจากอาคารกลับเข้าสู่สระว่ายน้ำ และอาคารพักมูลฝอยรวมอาคารละ 1 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด รongรับน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำวันทุกสัปดาห์เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	ที่บันทึกไว้ใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - Sulfide (ซัลไฟด์) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Phosphate - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล)

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดโอนโต
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารภีเชื่อมกับถนนขุขะไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความนำไฟฟ้า - สีหรือกลิ่น - อุณหภูมิ - DO <p>(ความต้องการออกซิเจนของ แบคทีเรียนี้จะทำให้ปริมาณ ออกซิเจนที่ละลายในน้ำลดลง)</p> <ul style="list-style-type: none"> - COD <p>(ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการ ใช้เพื่อออกซิเดชันสารอินทรีย์ในน้ำ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าโลหะหนัก มีดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1.ปรอท (Hg) 2. แคดเมียม (Cd) 3. ตะกั่ว (Pb) <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่บันทึกและ ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพ การทำงานทั่วไปของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก</p>

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนกรีตเสริมเหล็ก ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารกลับเข้าสู่-สรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักผู้ผลอยรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยามจำนวน 1 อาคาร ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม น้ำฝนซึมเข้าได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมาขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้พื้นที่น้ำท่วมได้ (รูปที่ 3)	1. จัดให้มีการขุดลอกน้ำในบ่อหน้างาน ขุดความจุ 358.80 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ ก่อนระบายออกในอัตราที่ไม่เกินก่อนมีการพัฒนาโครงการ (รูปที่ 4) 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	รายละเอียด 1 พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ พส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ พส.2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการ อย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง

พิวรรณนา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์รี โกลด์ จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และ สุขภาพ	ถูกบดบังทัศนียภาพ/บ้านที่) น้ำฝนจะไหลลงไม่ไปยังบ่อ หน้าบ้าน ซึ่งปริมาณน้ำฝนที่เก็บ 358.80 ลบ.ม. และ เมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อ หน้าบ้านตามแรงโน้มถ่วง และใช้น้ำฝนที่ตกลง มาครั้งต่อไป แต่จะมีน้ำคงอยู่ภายในบ่อน้ำหน้า บางส่วนซึ่งเป็นส่วนที่ไม่รวมกับปริมาณน้ำฝน ของบ่อน้ำหน้า	1. สร้างตัวคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำฝนที่มี ลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำ ฝนหรือมีบ่อพักน้ำฝน เพื่อให้สามารถรับน้ำฝนเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้อง ไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำ จากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาด เอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นส่วน	ตรวจสอบความแข็งแรงของ โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้อง ในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบ สระ ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณ ตัวสระ

พิวรรธนา



นางสาวพัชริน เทียวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เทียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

นางเรณูเดช วรศรี

ลงชื่อ.....

(นายเรณูเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โคลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างขุดและขุด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของ สระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุก เดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว ร้าว ซิมของน้ำ หรือ ไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	ระหว่างขุดและขุด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของ สระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุก เดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว ร้าว ซิมของน้ำ หรือ ไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คุณภาพน้ำในสระ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุม ให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อ ระบบนิเวศน้ำในสระและก่อให้เกิดโรคริดรังนี้ 1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , Escherichia coli , Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX).	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนใน ล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้าน ส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนใน ล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนใน ล้านส่วน	ระหว่างขุดและขุด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของ สระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจําทุก เดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว ร้าว ซิมของน้ำ หรือ ไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอด ระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลา ดำเนินการ 3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำ ดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - Combine Chlorine (คลอรีน รวมตัว) - Alkalinity (ความเป็นด่าง)

พิวรรณนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i> , <i>Vibrio vulnificus</i>		(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน	- Calcium hardness (ค่าความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม)
		(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน	- Cyanuric acid (กรดไซยาเนอริก)
		(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน	- Chloride (คลอไรด์)
		(10) โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเดิน (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร	- Ammonia (แอมโมเนีย)
		(11) ตรวจไม่พบฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	- Nitrate (ไนเตรต)
		(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล)
		2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้	- <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส)
		(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรีย สิวโดโมแนส แอโรจินอซา)

พิวรรณนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายนอกภาคี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่เปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอัน</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โคลชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

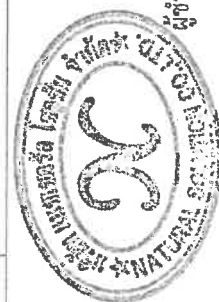
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสุขาพยาบาลเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเภ็นการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p>	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



นายเรืองเดช วรศรี

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด
เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนจุฬารัตน์ (เซียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล</p> <p>จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดหาน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยจากบ่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p>	

พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รังระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่สาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวมมูลฝอยหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่นำเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอรัล โคลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) ดูแลไม่ให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p>	

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรตรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เซียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดตั้ง ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำนี้ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแล รักษาสระว่ายน้ำ</p>	
3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ	<p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำไม่สามารถ เกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <p>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ รังเกียจกัน ของผู้ใส่สระ อาจลื่น ล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจ จมน้ำได้</p> <p>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระ ว่ายน้ำเช่น บันไดขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</p> <p>3. เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกะเทาะและ</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้ สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 ห้ามใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.3 อ่อนน้อมถ่อมตน</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่จากแก้วและของมีคมเข้าไป ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.5 ห้ามนำสร้อยและของมีค่าทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงใน สระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1.8 ห้ามดื่มแอลกอฮอล์หรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระ ว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดี เสมอทุกวันและตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต - หัวชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระ และอาคารประกอบ <p>2. ตรวจสอบพื้นที่สระว่ายน้ำในสระ ว่ายน้ำ และพื้นที่ทางเดินรอบสระ เดือนละ 1 ครั้ง และตลอด ระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่า</p>

พิวรรณา



นางสาวพริ้น เพ็ญแก้ว
(นางสาวพริ้น เพ็ญแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

นางสาวพริ้น เพ็ญแก้ว
(นางสาวพริ้น เพ็ญแก้ว)
ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซนด์โฮล จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ติดตาม ควบคุม เฝ้าระวังใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรโยว (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แตกอาจบาดเจ็บทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้	<p>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบฟ้าร้อง</p> <p>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเพื่อฟังกาตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาสินค้านั้น</p> <p>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจําอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำให้บริการ</p> <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูง</p>	<p>มีการชำระ แต่กหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. ตรวจสอบไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

พิวรรณนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
 เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของกระบวนการจะต้องมีความสัมพันธ์กับความเสี่ยงของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและเปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความเสี่ยงของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p>	

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุขะเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง</p> <p>8. บริเวณสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันสั่น และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>9. จัดให้มีแถบกันสั่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>	
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 8.30 ลบ.ม./วัน รายละเอียดแสดงดังนี้</p> <p>- มูลฝอยที่ย่อยสลาย (มูลฝอยเปียก) (64%)</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นทุกอาคาร แต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ ๒๐)</p>	<p>1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง</p>

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอน
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>= 5.31ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มูลฝอย Recycle (30%)</p> <p>= 2.51ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มูลฝอยอันตราย (3 %)</p> <p>= 0.24ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- มูลฝอยทั่วไป (3 %)</p> <p>= 0.24ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>รวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด</p> <p>8.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p>	<p>- อาคาร A ห้องพักมูลฝอยชั้น 1 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.90 x 2.70 เมตร หรือ 5.13 ตารางเมตร</p> <p>ห้องพักมูลฝอยชั้น 2-8 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.40 x 4.20 เมตร หรือ 5.88 ตารางเมตร / ห้อง</p> <p>- อาคาร B และอาคาร C ห้องพักมูลฝอยมีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 2.50 x 2.65 เมตร หรือ 6.62 ตารางเมตร / ห้อง</p> <p>- อาคาร D ห้องพักมูลฝอยมีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.90 x 3.60 เมตร หรือ 6.84 ตารางเมตร</p> <p>ห้องพักมูลฝอยชั้น 2-8 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 2 x 4.2 เมตร หรือ 8.40 ตารางเมตร / ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 2.8 x 10.6 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุของห้องพักมูลฝอย 25.31 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้นาน 4.77 วัน (25.31/5.30)</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดการเก็บขยะทันที</p>

พิวรรณา

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ความจุของห้องพักมูลฝอย 11.20 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 4.52 วัน (11.20/2.48) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 21.52 วัน (5.38/0.25) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.60 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้นาน 22.40 วัน (5.60/0.25) <p>3. ภายในห้องพักมูลฝอยมีรางระบายน้ำขนาดความกว้าง 10 เซนติเมตร และลึก 2.5 เซนติเมตร สำหรับรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยหลังการเก็บขน โดยท่อจะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p>	

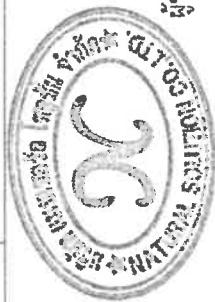
พิวรรธนา

M. Tan

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แซเชอร์ลิส โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เซียมใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนจุฬารัตนไฮเวย์ (เซียมใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ้าไม่พ่ายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 เมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,562.63 KVA (อาคาร A 634.81 KVA, อาคาร B 643.96 KVA, อาคาร C 643.75 KVA, อาคาร D และอาคาร E 640.11 KVA) ดังนั้นโครงการจึงเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้า	<p>1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดไฟ 5 และการเลือกเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือก</p>	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงคำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง/อาคาร เพื่อจ่าย โหลดให้กับโครงการ อาคารโครงการ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารลับเข้าสู่สระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมูสลอย รวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร โครงการจัดให้มีระบบป้องกัน และเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	เครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรือ อัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการ ประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel :FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บน หน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้อุปกรณ์ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟทั้ง 2 บันได ทุกอาคาร 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

พิวรรณา



นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณระเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไฟฟ้า ท่ออากาศ</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว ติดตั้งไว้ในห้องสมุด (เฉพาะอาคาร A) ห้องออกกำลังกาย (เฉพาะอาคาร คลับเฮาส์-สระว่ายน้ำ) ห้องนอนทุกห้อง ทางเดินในอาคาร สำนักงานนิติบุคคล ห้องจดหมาย ห้อง MDB ห้องต้อนรับ ห้องเก็บของ โรงสีฟท์ ทางเดินและบันได ท่ออากาศ</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องครัวในห้องพัก ห้องนารวม ห้องเก็บของ ห้องซักritz ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องไฟฟ้า และห้องพักผู้ผลิยประจาขึ้นทุกอาคาร</p> <p>(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง ติดตั้งอยู่หน้าบันได โรงทางเดิน และทางเข้าออก บริเวณประตูโรงตอรับ และประตูทางเข้าส่วนพักอาศัยของทุกอาคาร</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชิน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรตรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบ ติดตาม ควบคุม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>2.1 ท่อเย็นและระบบสูบน้ำจ่ายน้ำ ท่อเย็นเป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อเย็นของอุปกรณ์ดับเพลิง สำหรับหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จำนวน 3 ท่อเย็น/ชั้น/อาคาร</p> <p>2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันได จำนวน 3 ชุด/ชั้น/อาคาร</p> <p>2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 เซนติเมตร จำนวน 1 หัว อยู่ด้านหน้าอาคารทุกอาคารเพื่อรับน้ำจากกรณีน้ำดับเพลิง</p> <p>3) เครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-8-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกกระชั้นชิดไม่เกิน 30 เมตร</p> <p>4) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 บันได/อาคาร รวมบันไดหลักด้วยอยู่บริเวณตรงกลางอาคารและด้านข้างอาคารทั้ง 2 ฝั่ง เป็นบันไดที่มีระบบ</p>	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



นางเรืองเดช วรรศรี

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ลีย์ โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารคามเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบายอากาศแบบธรรมชาติจัดให้มีช่องเปิดออกนอกตัวอาคาร บันไดมีความกว้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • บันไดหลัก ใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วย ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 มั่นคงโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ โดยอาศัยช่องเปิดส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียดแยกแต่ละอาคารดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีจำนวน 2 บันได ได้แก่ บันได ST-2 ความกว้าง 1.50 เมตร และบันได ST-3 ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - อาคาร B มีจำนวน 2 บันได ได้แก่ บันได ST-1 และบันได ST-2 ความกว้างบันไดละ 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - อาคาร C มีจำนวน 2 บันได ได้แก่ บันได ST-2 และบันได ST-3 ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - อาคาร D มีจำนวน 3 บันได ตั้งแต่ บันได ST-1 ถึงบันได ST-3 ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร 	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนกรีต
เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมปุเปอไรไฮเวย์ (เชิงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> • บันไดหนีไฟ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติโดยอาศัยช่องเปิดส่วนที่อยู่ นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียดแต่ละอาคารดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A มีจำนวน 1 บันได คือ บันได ST-1 ความกว้าง 0.95 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - อาคาร B มีจำนวน 1 บันได คือ บันได ST-3 ความกว้าง 0.95 เมตร ลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - อาคาร C มีจำนวน 1 บันได คือ บันได ST-1 ความกว้าง 0.95 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.177 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่อง สว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงาน ได้โดยอัตโนมัติ สำนองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่าย พลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรอง ไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง ติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นและทุก 	

พิวรรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพิจัน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด

มีนาคม 2560





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาคาร</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียมแบบเตเตอร์สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย</p> <p>8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกสีปัดหุ้มภาพแผ่นภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงหนีไฟของทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>9) จุดรวมพล จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อมคิดเป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 966.56 ตารางเมตร (แบ่งออกเป็น 3 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 อยู่บริเวณหลังอาคาร B ขนาดพื้นที่ 331.35 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่ระหว่างอาคาร B กับอาคาร C ขนาดพื้นที่ 512.13 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่ระหว่างอาคาร D กับอาคาร A ขนาดพื้นที่ 123.08 ตารางเมตร) ซึ่งไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นที่อยู่ในจุดรวมพล (รูปที่ 8) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการทั้งหมด 2,761 คน (รวมพนักงาน)</p>	

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไทลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุมเปอไรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>คิดเป็นส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.35 ตารางเมตร / คน</p> <p>9) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันเตือนอัคคีภัยและให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>10) จัดทำคู่มือความปลอดภัยให้ทราบวิธีการใช้อุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ดับเพลิง และข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารทราบ</p> <p>11) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยบรรเทาและระงับเหตุอัคคีภัยเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>12) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน จีเยาแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

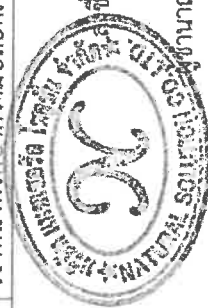
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไชยชื่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การจราจร	เมื่อเปิดใช้โครงการแล้วจำนวนรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการมีจำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน คิดเทียบเท่ากับจำนวนช่องจอดรถยนต์ที่ออกแบบให้มีในโครงการ และกำหนดให้เป็นรถยนต์นั่งส่วนบุคคล มีค่า PCE=1.00 ดังนั้นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจะคิดจากรถยนต์ที่เข้า - ออก ในช่วงเวลาเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ทั้งนี้กำหนดให้รถที่จะเข้า - ออกโครงการในช่วงนี้เร่งด่วนและเย็นประมาณช่วงละ 1 ชั่วโมง คิดเป็นปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้าออก 240 PCU/ชั่วโมง มีรายละเอียดการประเมิน ดังนี้อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) วันศุกร์ที่ 25 มีนาคม 2559 - V/C ปัจจุบัน = 0.40 (ระดับ B) - V/C ช่วงดำเนินการ= 0.64 (ระดับ C)	13) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้า และสายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจร สันนุนชะลอความเร็วที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. แจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการ มีจำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 40 คัน 6. โครงการต้องไม่มีการ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง 7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบ	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรที่อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของรถที่อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่ไปจอดกีดขวางบนถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารณณะ

พิวรรณนา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชรีน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560

(นายเรืองเดช วรศรี)
บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) วันเสาร์ที่ 26 มีนาคม 2559 - V/C ปัจจุบัน = 0.60 (ระดับ C) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.83 (ระดับ D) ถนนสาธารณะหน้าโครงการ วันศุกร์ที่ 25 มีนาคม 2559 เข้าโครงการ - V/C ปัจจุบัน = 0.006 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.16 (ระดับ A) ขออกโครงการ - V/C ปัจจุบัน = 0.011 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.02 (ระดับ A) ถนนสาธารณะหน้าโครงการ วันเสาร์ที่ 26 มีนาคม 2559 เข้าโครงการ - V/C ปัจจุบัน = 0.009 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.17 (ระดับ A) ขออกโครงการ - V/C ปัจจุบัน = 0.006 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.16 (ระดับ A)	<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบ การจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุด ตามลำดับการมาถึงและต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน</p> <p>9. ในช่วง 1 ปีแรกหลังเปิดดำเนินการ ให้ทางบริษัท พิวรรณา จำกัด จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับ การอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแล ความปลอดภัยและจัดการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ ที่เชื่อมต่อกับถนนขุขปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ในช่วง ชั่วโมงเร่งด่วน หลังจากนี้ให้เป็นไปตามมติของการ ประชุมปฏิบัติการชุด</p>	<p>อย่างสม่ำเสมอ</p>	

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

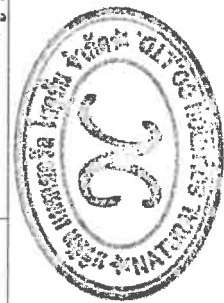
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินจำนวนจราจรของโครงการ ดี คอนโด ซายน์ โครงการ ดี คอนโด เซ็นทรัล เชียงใหม่ 2 และโครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่ ต่อถนน สารณะหน้าโครงการ หากทั้ง 3 โครงการมีผู้เข้าพักอาศัยครบทุกห้อง แล้ว คาดว่าปริมาณจราจรบนถนนสารณะจะ รองรับเพียงพอของทั้ง 3 โครงการ โดยจะมีปริมาณจราจรแต่ละโครงการในการคาดการณ์ สูงสุด (คิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ที่คาดว่าจะ โครงการจัดให้มี) เป็นค่าการจอร์จนด์ที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นตามการออกแบบ ซึ่งเป็นค่าที่เหมาะสมที่จะ นำมาใช้ในการประเมิน รายละเอียดดังนี้ - $V/C \text{ Ratio} = 672/900 = 0.7466 \text{ (Level D)}$		
3.19 การสื่อสาร	พบว่าบริเวณที่ได้รับผลกระทบ จากการสื่อสารคือ ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง จึงคาดว่าจะไม่มีผู้ได้รับผลกระทบต่อการรบกวน คลื่นวิทยุโทรทัศน์จากโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการก็ต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	1. สอบถามผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว หลังจากการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการแล้ว 6 เดือน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ 2. ขอดยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูกลิ่นสัญญาณวิทยุ และบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจาก	-

พิวรรธนา

(Signature)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



(Signature)

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) สร้างขึ้นเพื่อรองรับการใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยเป็นสำคัญ ทั้งนี้พื้นที่โครงการมีกฎหมายผังเมืองที่เกี่ยวข้อง 2 ฉบับ คือ 1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด เชียงใหม่ พ.ศ.2555 2. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โดยมีรายละเอียดของการตรวจสอบความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัด เชียงใหม่ พ.ศ. 2555</p> <p>โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ดินหมายเลข 1.11 ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม</p>	<p>อาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และสิ้นสุดการขุดหลังกจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดหลังกจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจ้างตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พิวรรณนา



ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560





ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรรศรี)

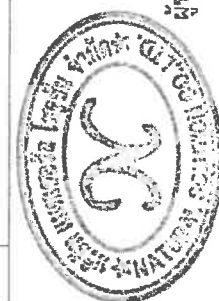
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนวซอร์ส โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุตสาหกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการศึกษา สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคาร ที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่</p> <p>เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โครงการจัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินในกิจกรรมหลักซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย ดังนั้นจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>2. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555</p> <p>จากการตรวจสอบข้อบังคับตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 พบว่าโครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่หมายเลข 3.10 (สีส้ม) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางบริเวณ กำหนดให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์</p>		

พิวรรณา



ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

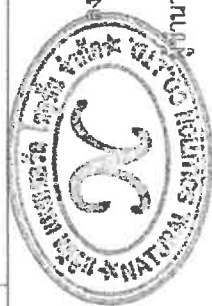
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ติดตามได้
 เที่ยงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอยเวย์ (เขียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	ที่ดินเพื่ออีกกรณีให้ใช้ได้อีกไม่เกินร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทนี้ โครงการมีที่ว่างร้อยละ 61.99 ของแปลง ที่ดินที่ยื่นก่อสร้าง มีพื้นที่อาคารแต่ละอาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร และมีความสูงอาคารไม่เกิน 23 เมตร อาคารโครงการมีรายละเอียดที่ไม่ขัดต่อ ข้อกำหนดของผังเมืองรวมเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะ เป็นพื้นที่ว่าง การใช้ที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นบ้านอาศัย โรงแรม อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม หมู่บ้านจัดสรร ร้านค้า และพื้นที่ว่าง จะเห็นว่า สภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมี ลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจ ของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่เดิมเป็น ที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ นอกจากนั้นการ ดำเนินโครงการ จะทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การ จ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้าน กับ	1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มาก ที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้ 3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและ ปฏิบัติตนไม่ก่อปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ 4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการ พักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการ รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันบนชะลอความเร็ว เป็นต้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ	1. จัดให้มีป้ายเบอร์โทรและชื่อ ผู้รับผิดชอบดูแลโครงการเพื่อให้ผู้ที่ พักอาศัยภายนอกโครงการที่ได้รับ ผลกระทบเหตุเดือดร้อนจาก โครงการสามารถติดต่อแจ้งเหตุกับ ผู้ดูแลโครงการได้ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ ตรวจวัดดังนี้

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)



.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

บริษัท เพนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เขียนใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เขียนใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง และจะเกิดการใช้จ่ายของผู้พักอาศัยในโครงการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p> <p>การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรม</p> <p>ผลกระทบด้านสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเปลี่ยนแปลงสภาพทางสังคมที่มีอยู่เดิม อย่างไรก็ตามเนื่องจากสภาพทางสังคมในพื้นที่ จัดเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับผลการสอบถามจากแบบสอบถาม พบว่าประชาชนที่มีภูมิลำเนาเป็นคนจังหวัดเชียงใหม่มาจากท้องถิ่นสัดส่วนใกล้เคียงกัน ทำให้สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชน ที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงานซึ่ง ได้แก่ ห้างสรรพสินค้าสำนักงาน ธุรกิจการท่องเที่ยว และย่านธุรกิจใกล้เคียง ซึ่งประชาชนเห็นว่าแหล่งที่พักที่อยู่ใกล้ที่ทำงานจะทำให้ประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการ</p>	<p>ลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งบริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>9. ออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จำนวน 11 ชุด แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเฉพาะจุด เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 8 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ตั้งแต่อาคาร A ถึงอาคาร D อาคารละ 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารกลับเข้าสู่สระว่ายน้ำ และอาคารพักผ่อนย่อยรวมอาคารละ 1 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เป็นถังบำบัดน้ำเสีย 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - Sulfide (ซัลไฟด์) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - Phosphate - Fecal Coli Bacteria

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโดเนียมใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธิตใหม่ เชื่อมกับถนนสุขุมวิท (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดินทาง ดังนั้นในกรณีของการเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมจะมีผลกระทบน้อย	การรบกวนความสงบสุขทางสังคม การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมีผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุขของประชาชนในพื้นที่ได้หากผู้พักอาศัยหรือกิจกรรมของโครงการ มีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถีชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดเสียงเช่นน้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ	แบบผังสำเนา 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม 12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 13. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยผู้หมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม 14. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า – ออก โครงการ 16. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษาการระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 17. จัดให้มีห้องพักรถยนต์รวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กขย) 2.8 x 10.6 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักรถยนต์อยู่ย้อยสลายได้ ห้องพักรถยนต์อยู่ย้อยรีไซเคิล	(ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิเคิล) <ul style="list-style-type: none">- ค่าความนำไฟฟ้า- สีหรือกลิ่น- อุณหภูมิ- DO (ความต้องการออกซิเจนของแบคทีเรียจะทำให้ปริมาณออกซิเจนที่ละลายในน้ำลดลง) <ul style="list-style-type: none">- COD (ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการใช้เพื่อออกซิเดชันสารอินทรีย์ในน้ำ) <ul style="list-style-type: none">- ค่าโลหะหนัก มีดังนี้ <ol style="list-style-type: none">1. ปรอท (Hg)2. แคดเมียม (Cd)3. ตะกั่ว (Pb) <ol style="list-style-type: none">3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่บันทึกและตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนด

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

นางเรือเดช วรศรี

บริษัท แมทเซอร์ล โคลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุของห้องพักมูลฝอย 25.31 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้นาน 4.77 วัน (25.31/5.30) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ความจุของห้องพักมูลฝอย 11.20 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 4.52 วัน (11.20/2.48) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 21.52 วัน (5.38/0.25) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.60 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้นาน 22.40 วัน (5.60/0.25) <p>18. ภายในห้องพักมูลฝอยมีรางระบายน้ำขนาดความกว้าง 10 เซนติเมตร และลึก 2.5 เซนติเมตร สำหรับรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยที่เกิดจากการล้างทำความสะอาด</p>	<p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2</p> <p>4. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อคักขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบการใช้งานของถังจอตรัยที่อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอตรัยเพียงพอ ไม่นำไปจอตักทิ้ง ขวางบนถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารณะ</p> <p>7. ตรวจสอบถังขยะและห้องพัก</p>

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

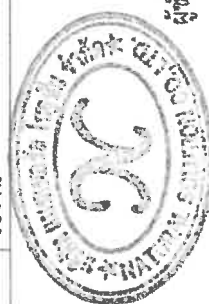
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โฟลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศึกษา
 เที่ยงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ห้องพักมูลฝอยหลังการเก็บขน โดยที่จะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>19. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>19.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>19.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>19.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	<p>ขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>8. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที</p>

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560

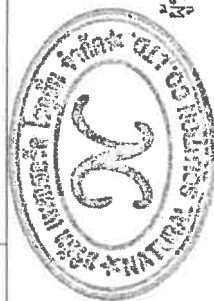


ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์มิน จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีพอนามัยและสุขภาพ	<p>- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บดังต่อไปนี้</p> <p>1.โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p> <p>2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>- สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตากแห้ง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานลดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและกรณีให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วในสภาพดี</p> <p>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีคุณสมบัติสวยงามอยู่เสมอ</p>
		<p>1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 2.8 x 10.6 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุของห้องพักมูลฝอย 25.31 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้นาน 4.77 วัน (25.31/5.30)</p>	<p>- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ โดย</p>

พิวรรณา



นางสาวพัชริน เพี้ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เพี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

นาง.....

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

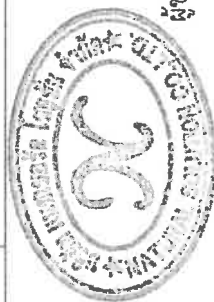
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุบเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ความจุของห้องพักมูลฝอย 11.20 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 4.52 วัน (11.20/2.48) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 21.52 วัน (5.38/0.25) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.60 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในตู้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้นาน 22.40 วัน (5.60/0.25) <p>2. ภายในห้องพักมูลฝอยมีรางระบายน้ำขนาดความกว้าง 10 เซนติเมตร และลึก 2.5 เซนติเมตร สำหรับรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยหลังการเก็บขน โดยท่อจะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p>	<p>แจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดทำบันทึก</p>

พิวรรณา

.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



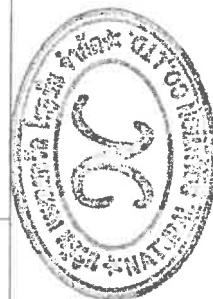
.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีตเชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>3.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ จักรยานให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

พิวรรณนา



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560

นายเรืองเดช วรตรี

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคเครียดและวิตกกังวล - สาเหตุอาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. ออกกฎระเบียบควบคุม ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - สาเหตุ 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร จำนวน 11 ชุด แบ่งเป็น • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเฉพาะจุด เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 8 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ตั้งแต่อาคาร A ถึงอาคาร D อาคารละ 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเกราะ-กรองแบบเติมอากาศ เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารกลับเข้าสู่สระว่ายน้ำ และอาคารพักผ่อนรวมอาคารละ 1 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอน เป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบถังสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียจากอาคารป้อมยาม	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว

ลงชื่อ.....

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



นางเรือเดช วรศรี

ลงชื่อ.....
(นางเรือเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไทลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด
เขียนใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปล่อยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเสียจะก่อนเวียนกลับ</p>	
	<p>5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการขับขี่รถยนต์ - สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับขี่รถยนต์</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจร สันนุชนะลอความเร็ว ที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาการะเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานของจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดรถกีดขวางบนถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) และถนนสารธารณะ</p>



(Signature)

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นามสกุลของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด
มีนาคม 2560

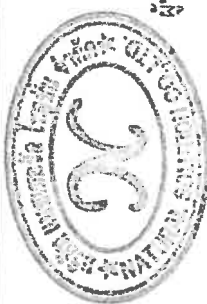
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณະเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากกรพลัดตกจากที่สูง - สาเหตุอาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ รังเกี๋ยกัน อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และรบกวนตกอาจชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน	6.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากกรพลัดตกจากที่สูง - สาเหตุอาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ รังเกี๋ยกัน อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และรบกวนตกอาจชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่เป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกับสาด และห้ามโยนสิ่งของหรือผลเยื่อออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกับสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพของหน้าต่างเป็นประจำวันทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการเมื่อพบเห็นว่ามีกรปีนออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	-
7.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากกรเกิดเพลิงไหม้ - สาเหตุอาจเกิดจากกรกระแสไฟฟ้ลัดวงจร จุกูรูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดติดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	7.ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากกรเกิดเพลิงไหม้ - สาเหตุอาจเกิดจากกรกระแสไฟฟ้ลัดวงจร จุกูรูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดติดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล ไทลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท-ปอริไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไป ประกอบภารกิจการทำงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้ รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เดือนเหตุ เพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หาก อุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่าย เข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาต เป็นผู้ตรวจสอบเข้ามามีดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เดือน ภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญ เพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็น ประจำทุก 6 เดือน</p>	

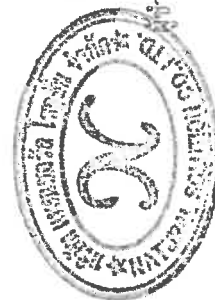
พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไซดูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอยเวย์ (เชิงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	<p>โครงการประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 7 อาคาร เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร อาคาร คลับเฮ้าส์-สรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคาร พักมุลอยรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อม ยาม จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร C เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร D เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคารคลับเฮ้าส์-สรวายน้ำ เป็นอาคารเพื่อ ออกกำลังกายและนันทนาการ สูงชั้นเดียว มีความ 	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าไม้แห้งเหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p>

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนขุเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>สูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 5.15 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารพักผู้อยู่รวม สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 3.55 เมตร - อาคารป้อมยาม สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 3.10 เมตร <p>ในการวัดความสูงอาคารจะวัดความสูงที่ถนนทางเข้าด้านหน้าแต่ละอาคาร ซึ่งจะทำให้ทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สูญเสียไปเสีย</p> <p>ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวลดังนี้</p> <p>กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ตัวอาคารบดบังแดดและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ 	<p>ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล <p>ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุพังหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที



(Signature)

ลงชื่อ.....

พิวรรณา

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนกรีต
เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดอัคคีภัย- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดอัคคีภัย- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดเสียงดัง- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง	<ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดอัคคีภัย- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร- ทำให้เกิดอัคคีภัย- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม <p>กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none">- ทำให้เกิดเสียงดัง- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง	<ul style="list-style-type: none">2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,468.35 ตารางเมตร <p>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก</p> <ul style="list-style-type: none">1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยไว้ให้ผู้พักอาศัยแต่ละชั้นทุกอาคาร แต่ละอาคารมีรายละเอียดดังนี้<ul style="list-style-type: none">- อาคาร A ห้องพักมูลฝอยชั้น 1 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.90 x 2.70 เมตร หรือ 5.13 ตารางเมตรห้องพักมูลฝอยชั้น 2-8 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.40 x 4.20 เมตร หรือ 5.88 ตารางเมตร / ห้อง- อาคาร B และอาคาร C ห้องพักมูลฝอยมีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 2.50 x 2.65 เมตร หรือ 6.62 ตารางเมตร / ห้อง- อาคาร D ห้องพักมูลฝอยมีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 1.90 x 3.60 เมตร หรือ 6.84 ตารางเมตรห้องพักมูลฝอยชั้น 2-8 มีขนาดพื้นที่ (ก. x ย.) 2 x 4.2 เมตร หรือ 8.40 ตารางเมตร / ห้อง	<ul style="list-style-type: none">3. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ4. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะ5. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ

พิวรรณนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนขุนบุปผาริโอเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ 		<p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด (กxย) 2.8 x 10.6 เมตร ตั้งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด ภายในแบ่งเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุของห้องพักมูลฝอย 25.31 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้นาน 4.77 วัน (25.31/5.30) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ความจุของห้องพักมูลฝอย 11.20 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 4.52 วัน (11.20/2.48) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.38 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้นาน 21.52 วัน (5.38/0.25) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ความจุของห้องพักมูลฝอย 5.60 ลูกบาศก์เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถุงดำไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย 	

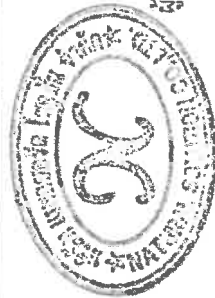
พิวรรณา

.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เพ็ญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



.....

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรโยเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อันตรายได้นาน 22.40 วัน (5.60/0.25)</p> <p>3. ภายในห้องพักมีผลปล่อยมีรังระบายน้ำขนาดความกว้าง 10 เซนติเมตร และลึก 2.5 เซนติเมตร สำหรับรวบรวม น้ำจากห้องพักมีผลปล่อยที่เกิดจากการล้างทำความสะอาด ห้องพักมีผลปล่อยหลังการเก็บขน โดยท่อจะเชื่อมต่อเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้ หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือ ของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการ ใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุ ไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่สบู่แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p>	

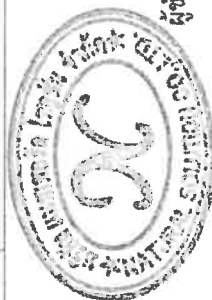
พิวรรธนา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560





ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอยเวทย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4.3โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลเสียจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน ทำให้การจรรยาบรรณค้ำ/ติดขัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจร สันนุชนะลอความเร็วที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า – ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 5. แจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการ มีจำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน 6. โครงการต้องไม่มีการ ระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง 	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเทอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด
เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอยเวย์ (เซียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณมา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึงและต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 240 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 40 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	

พิวรรณมา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณมา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ส โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตัดถนน
 เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงต้นเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำให้เกิดปัญหามลพิษทางน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทรวน้ำในบ่อหน้า ขนาดความจุ 358.80 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ ก่อนระบายออกในอัตราที่ไม่เกินก่อนมีการพัฒนาโครงการ 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <p>ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย 4. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3 วัน 5. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้อย่างประหยัด 6. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา 	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ลิตี้ โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

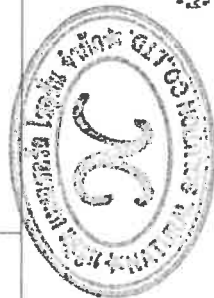
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุนเปอไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</p> <p>ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ 3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 4) บันไดหนีไฟ 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ 8) จุติรวมพล 9) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย 10) จัดทำคู่มือความปลอดภัย 11) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคน 12) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง 13) ระบบป้องกันฟ้าผ่า <p>ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแล 24 ชม. 2. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล 3. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต 	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การบำบัดสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังแสงแดดพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดหลังจากโครงการปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>2. บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสัญญาอนุญาตและบบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ โดยมีระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา</p>	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด
 เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการ พาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลมพร้อมระบุเบอร์โทร ของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>2. บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องรับผิดชอบขอชดเชย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสัญญาอนุญาตวิทยุและบบบ่ง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ โดยมี ระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติ บุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจัดตั้ง คณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา</p>	

พิวรรณา

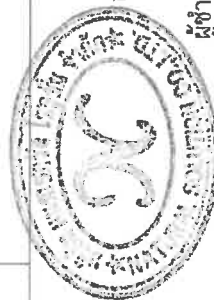
(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

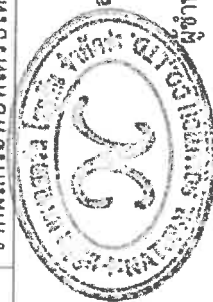
ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงค่าเงินการ) ของบริษัท พิวรรธนา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ศูนย์วิทยุและทัศนียภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 	
4.4 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<p>โครงการประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 7 อาคาร เป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร อาคารคลับเฮาส์-สรวายน้ำ จำนวน 1 อาคาร อาคารพักมัลลอยรวม จำนวน 1 อาคาร และอาคารป้อมยาม จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูงดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคาร C เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร 	<p>การบดบังแสงแดด</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังแสงแดดพร้อมระบบเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ใช้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี บริษัท พิวรรธนา จำกัด ต้องรับผิดชอบชุดเซย์ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสัญญาอนุญาตวิทยุและบบคังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ โดยมีระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชุดเซย์จากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจัดตั้ง 	

พิวรรธนา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ลีย์ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด
เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุเปอเรอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา
จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร D เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.89 เมตร - อาคารคลับเฮ้าส์-สระว่ายน้ำ เป็นอาคารเพื่อออกกำลังกายและนันทนาการ สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 5.15 เมตร - อาคารพักมูสลอยรวม สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 3.55 เมตร - อาคารป้อมยาม สูงชั้นเดียว มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นหลังคา 3.10 เมตร <p>ในการวัดความสูงอาคารจะวัดความสูงที่ถนนทางเข้าด้านหน้าแต่ละอาคาร ซึ่งจะทำให้ทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิม ทำให้สูญเสียไป</p>	<p>คณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา การบังคับใช้กฎหมาย</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ พาดผ่าน และเกิดการบังคับใช้ทางลมพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</p> <p>2. บริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องรับผิดชอบขบเซยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสัญญาอนุญาตและบังคับใช้สัญญาที่ก่อให้เกิดจากอาคารของโครงการ โดยมีระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะ 1 ปี</p> <p>3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขบเซยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะการจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา</p>	

พิวรรณา



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พีวอร์นา จำกัด โดยโครงการต้องจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์นา จำกัด
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รื้อโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์นา จำกัด
3. คุณภาพน้ำทั้ง	- น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงานโดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) วิธีวิเคราะห์ ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พีวอร์นา จำกัด

พีวอร์นา

(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวอร์นา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เซียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		<p>วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)</p> <p>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</p> <p>วิธีวิเคราะห์ ระบายแห้งที่อุณหภูมิ 103 - 105 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</p> <p>วิธีวิเคราะห์ วิธีการกรวยอิมชอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง</p> <p>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease)</p> <p>วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน</p> <p>- ไนโตรเจน (Nitrogen)</p> <p>ในรูป ที เค เอ็น (TKN) วิธีวิเคราะห์ วิธีการเจลดาล์ (kjeldahl)</p> <p>- ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>วิธีวิเคราะห์ วิธีการไตเตรด (Titrate)</p>		

พิวรรณา

(นางสาวพัชริน เจริญแก้ว)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เจริญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรรศรี)

ลงชื่อ.....

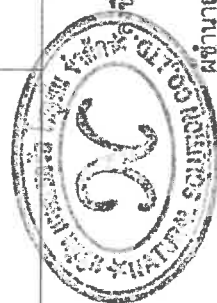
(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนชูปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงเรียนวิชชวิทย์ เชียงใหม่ (แผนกมัธยม) (ST2) (รูปที่ 9) 	<ul style="list-style-type: none"> - ฟอสเฟส - วิธีวิเคราะห์ เครื่องมือสเปกโตรโฟโตเมตริก - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ปริมาณ Total Coliform Bacteria - วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method) - ปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust) ด้วยวิธี High Volume Air Sampler - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธีระบบบันไดสเปอรส์ฟ อินฟราเรด ดีเพคชั่น) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - บริษัท พิวรรณา จำกัด 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา



(Signature)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เพ็ญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

(Signature)

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนวเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ติดคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. เสียง	2. อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence) - ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ไม่มีส่วนที่ชำรุด 	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงเรือนชั่วคราว (ST2) (แผนกมัธยม) 	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง 	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
6. การสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงเรือนชั่วคราว (ST2) (แผนกมัธยม) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน 	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนชุนเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดจับตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. นิเวศวิทยาในน้ำ	คลองน้ำแม่บริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบชนิดและปริมาณสัตว์น้ำในดิน ได้แก่ Benthos (วิธีวิเคราะห์วิธี Stereoscopic Microscope) - แพลงก์ตอนพืช (วิธีวิเคราะห์วิธี Compound Binocular Microscope) - แพลงก์ตอนสัตว์ (วิธีวิเคราะห์วิธี Compound Binocular Microscope) - ตรวจสอบสภาพพื้นดินน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอด 1 ปี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด
8. การใช้ดิน	ถึงสารองใช้และระบบจ่ายน้ำในพื้นที่พัฒนาก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด
9. การระบายน้ำ	ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด
10. ชยะมูลฝอย	ถึงขยะรวมของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด เชิงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธิตเหนือซอย (เชิงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. การป้องกันอันคึกภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ - การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ ตรงกับคณงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด - บริษัท พิวรรณา จำกัด
13. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- สอบถามและสำรวจความคิดเห็นจาก ประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติด และห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- ความสะอาดและความเพียงพอของน้ำ และห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาด ของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
15. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงาน ก่อสร้าง 2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มี พื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่น ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรรศรี)

(นายเรืองเดช วรรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ - ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องสุขาในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเก็บดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - การจราจรของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่จอด 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

พิวรรณา

นางสาวพัชริน เขียนแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียนแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 3(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงก่อสร้าง) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- สำรวจ สอบถามความเดือนร้อนกับ บ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับ บ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

หมายเหตุ: 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรอง มาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

3. ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม)

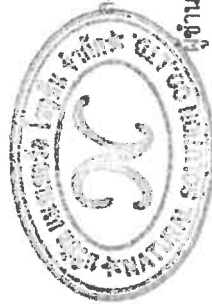
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

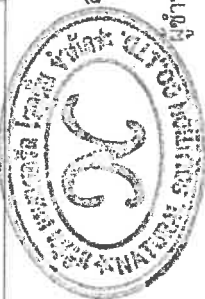
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณะเชื่อมกับถนนขุปเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. อากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณในพื้นที่	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศค่า TSP, PM10, CO, HC, SOx และ NOx	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งในทางน้ำชลประทาน ของกรมชลประทาน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ จุดที่ 2 จุดตรวจคุณภาพน้ำฝนบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่ลำเหมืองสาธารณะประโยชน์	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) วิธีวิเคราะห์ ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - BOD (ปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - Suspended Solids (ปริมาณของแข็งแขวนลอย) วิธีวิเคราะห์ กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) วิธีวิเคราะห์ ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103 - 105 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 1 ชั่วโมง	- ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว




ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

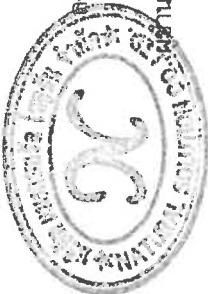
ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรืไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
 พิวรรณา		<ul style="list-style-type: none"> - Settleable Solids (ตะกอนหนัก) วิธีวิเคราะห์ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง - Fat, Oil & Grease (น้ำมันและไขมัน) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - Nitrogen (ไนโตรเจน) ในรูป ที เค เอ็น (TKN) วิธีวิเคราะห์ วิธีการเจลด้าห์ล (kjeldahl) - Sulfide (ซัลไฟด์) วิธีวิเคราะห์ วิธีการไตเตรต (Titrate) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - ปริมาณ Total Coliform Bacteria วิธีวิเคราะห์ วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) 		


 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มีนาคม 2560


 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโต เซียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนชุมชนเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ฟอสเฟส วิธีวิเคราะห์ เครื่องมือสเปกโตรโฟโตเมตริก - ค่าความนำไฟฟ้า วิธีวิเคราะห์ เครื่องวัดค่าความนำไฟฟ้า - สีหรือกลิ่น วิธีวิเคราะห์ เครื่องมือสเปกโตรโฟโตเมตริก - อุณหภูมิ วิธีวิเคราะห์ เทอร์มอมิเตอร์ - DO (ความต้องการออกซิเจนของแบคทีเรียนี้จะทำให้ปริมาณออกซิเจนที่ละลายในน้ำลดลง) วิธีวิเคราะห์ ใช้เครื่องดีโอ (DO Meter) - COD (ปริมาณออกซิเจนทั้งหมดที่ต้องการใช้เพื่อออกซิเดชันสารอินทรีย์ในน้ำ) วิธีวิเคราะห์ ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียสเป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือ 		

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ลีย์ ไชยรักษ์ จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		วิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ - ค่าโลหะหนัก มีดังนี้ 1.ปรอท (Hg) 2. แคดเมียม (Cd) 3. ตะกั่ว (Pb) วิธีวิเคราะห์ วิเคราะห์ด้วยเทคนิค ICP		
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส 2	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

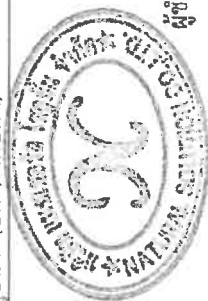
พิวรรณา

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



นางเรียมเดช วรศรี

ลงชื่อ.....

(นายเรียมเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อตกขยะ		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 		
		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลอกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตัดออกทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	
3. นิเวศวิทยาในน้ำ	คลองน้ำมาบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบชนิดและปริมาณสัตว์น้ำได้แก่ Benthos (วิธีวิเคราะห์วิธี Stereoscopic Microscope) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอด 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ และสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - แหล่งกักตุนพิษ (วิธีวิเคราะห์ วิธี Compound Binocular Microscope) - แพลงก์ตอนสัตว์ (วิธีวิเคราะห์ วิธี Compound Binocular Microscope) 		
4. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ 	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นชำรุดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
6. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



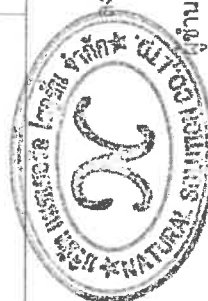
ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมกเซอรัล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
8. สระว่ายน้ำ 8.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงการและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ ตรวจสอบพื้นที่กระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - pH	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
8.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา



ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Calcium hardness	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Cyanuric acid	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Chloride	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Ammonia	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณณ์เชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงคำเนินการ) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม่ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด
10. การจราจร	- สัญญาณจราจร - ช่องจราจร	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจร - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้เสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ถนนสารณระเชื่อมกับถนนสุขุมวิท (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท พีวีร์ธนา จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. สุขภาพอนามัย	ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยป็นหรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพรบกวนภายในอาคาร หากพบว่ามีสารหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ผู้ดูแลออกจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีร์ธนา จำกัด
12. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	บ้านพักอาศัย/อาคารที่พื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีวีร์ธนา จำกัด

หมายเหตุ: 1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พีวีร์ธนา จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วหลังจากนั้นนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบต่อไป โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

2. หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่



พีวีร์ธนา

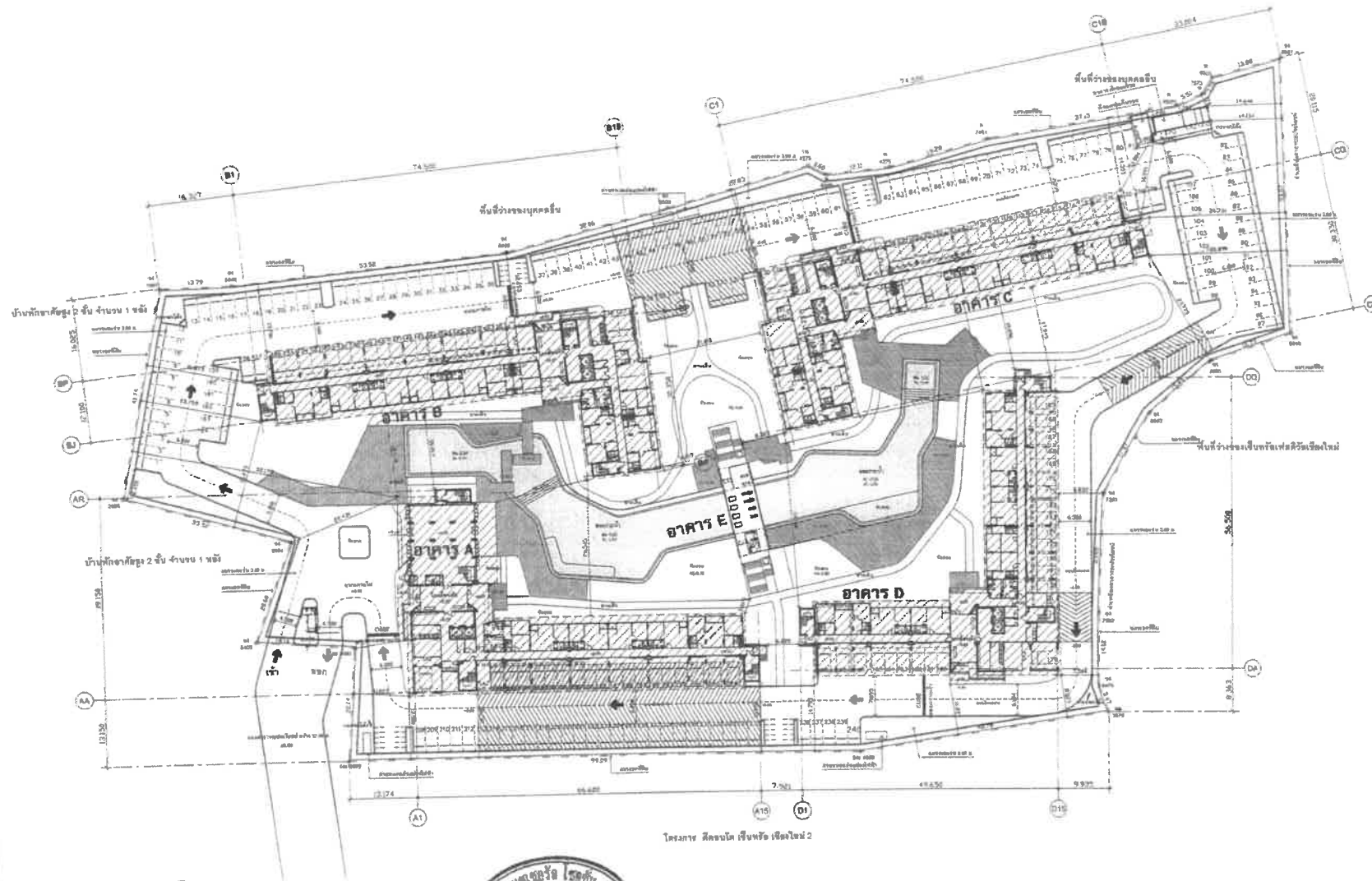
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พีวีร์ธนา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โพลีชั่น จำกัด
มีนาคม 2560



พิวธรณ จำกัด

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

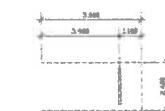
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรณ จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แรเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ



แบบขยายที่จอดรถยนต์ 1:125
(TYPICAL)



ผังบริเวณ 1:400
ซึ่งลดความสูงพื้น 240 ซม



PROJECT No 1560

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION ถนนพหลโยธิน ตำบล 9 เขตเมือง

OWNER บริษัท สิวรณา จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS

YASUNAT CO., LTD.

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

Geo

Design & Engineering Services

ELECTRICAL ENGINEERS

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

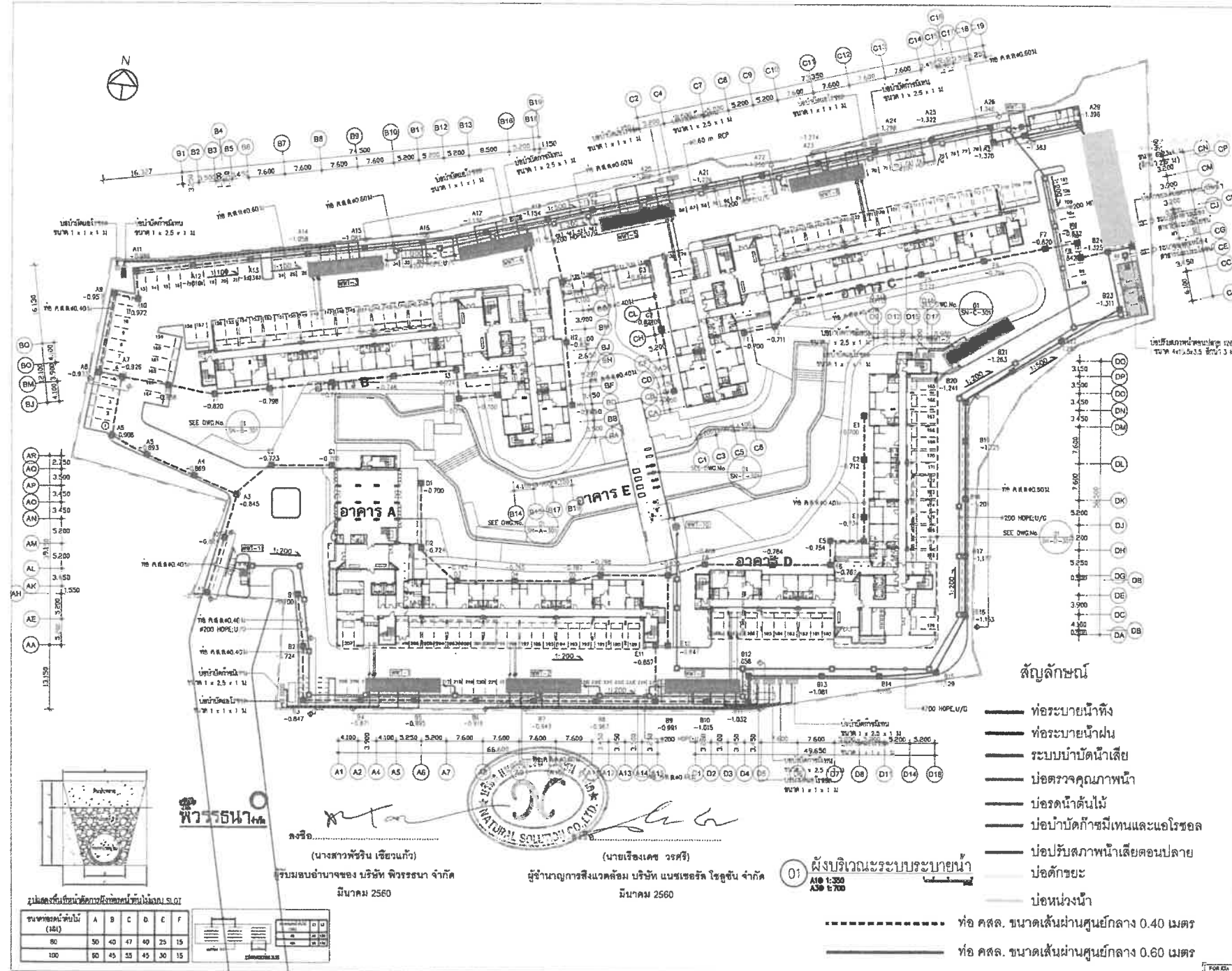
LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES

FLIX

LABORATORY SERVICES



สัญลักษณ์

- ท่อน้ำทิ้ง
- ท่อน้ำฝน
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- บ่อดักไขมัน
- บ่อน้ำกักเก็บน้ำฝนและน้ำชล
- บ่อน้ำเก็บน้ำเสียตอนปลาย
- บ่อดักขยะ
- บ่อน้ำทิ้ง

ท่อน้ำทิ้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร
ท่อน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร

รูปแสดงขั้นตอนการก่อสร้าง

ขนาดท่อ (mm)	A	B	C	D	E	F
80	30	40	47	40	25	15
100	50	45	55	45	30	15

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดที่ 1 อาคารพาณิชย์

LOCATION : ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS : PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

GEO

LANDSCAPE ARCHITECTS :

FLUX

JOB CAPTION :

DESIGN :

REVISION :

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ชื่อโครงการ/อาคาร

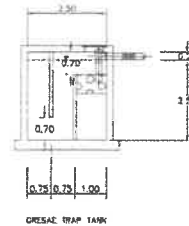
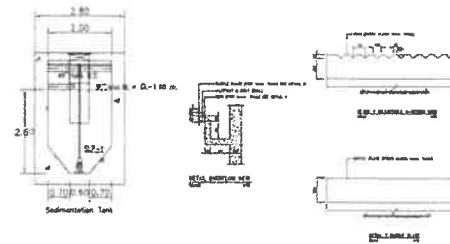
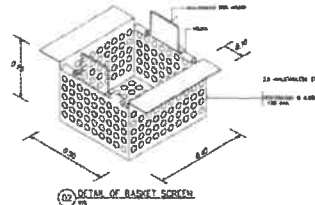
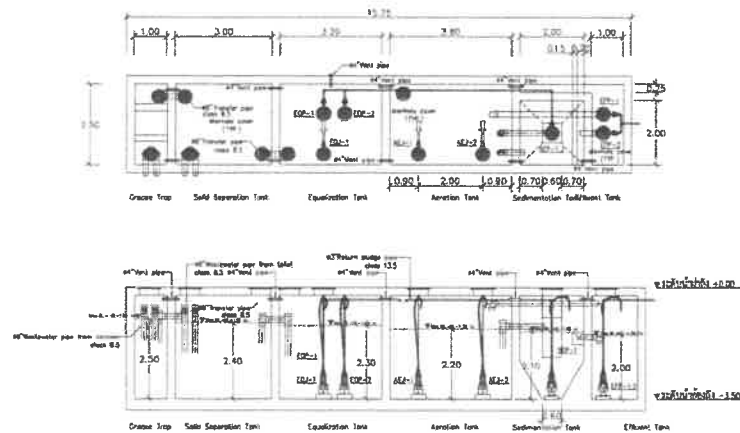
DRAWING No. SN-202

DATE 14 OCTOBER 2014 SCALE 1:300

FOR E&C

ถังบำบัดน้ำเสีย คสล.
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 70 ลบ.ม./วัน

WWT-1 WWT-2 WWT-3 WWT-4
WWT-5 WWT-6 WWT-7 WWT-8



LIST OF EQUIPMENT						
ITEM NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	REMARKS	QTY	REMARKS
1	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
2	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
3	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
4	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
5	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
6	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
7	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
8	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
9	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP
10	WASTEWATER PUMP (1.5 HP)	1	1	1.5 HP, 1.5 HP	1	1.5 HP, 1.5 HP

พิภพรณนา

นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิภพรณนา จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรรคิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซลิวชั่น ไรโซลัน จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 5 รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับ 70 ลูกบาศก์เมตร

PROJECT No. GEO 59-12



โครงการพักอาศัยและพาณิชย์

LOCATION: ถนนสายใหม่ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท พิภพรณนา จำกัด

TITLE:

ARCHITECT:

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:



MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:



MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

ELECTRICAL ENGINEERS:

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE DESIGNERS:



FLIX

JOB CAPTION :

OWNER :

REVISION :

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

แบบแปลนอาคารที่พักอาศัยและพาณิชย์

DRAWING NO.

SN-413

DATE

14 OCTOBER 2019

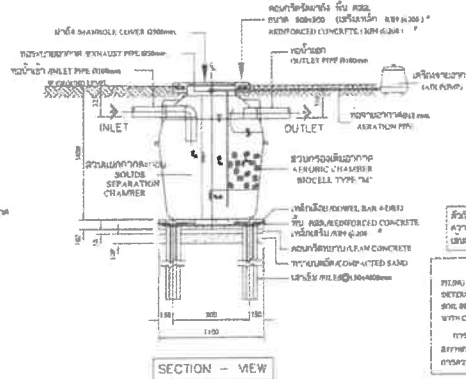
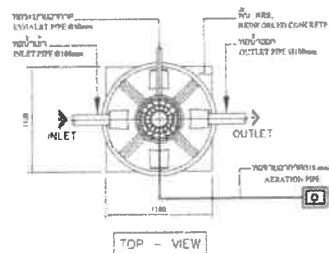
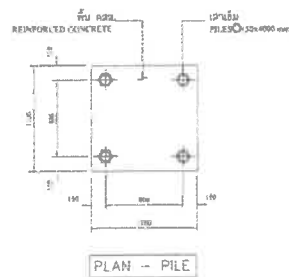
SCALE: 1/25

FOR SEAL

ถังบำบัดน้ำเสียไม่พบตัวกลาง ชนิดบวม-กรองตะกอน

สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.06 ลบ.ม./วัน

WWT-9

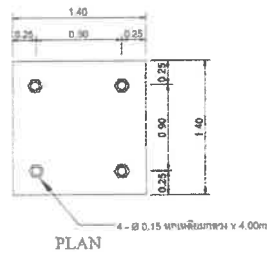
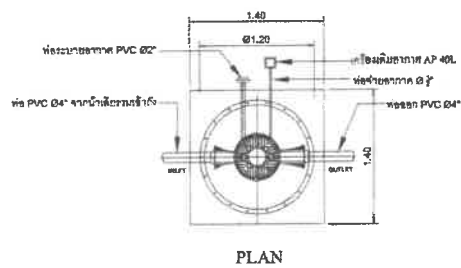


REMARK
ปริมาณ และ FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER
การออกแบบและโครงสร้างภายในถังบำบัดน้ำเสีย จะพิจารณาจากข้อมูลที่ได้รับจากผู้ใช้งาน หากไม่มีการระบุให้ดำเนินการโดยวิศวกร

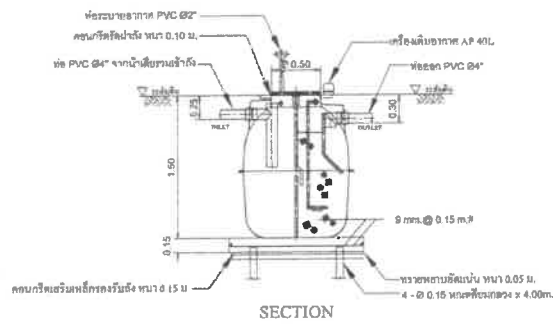
ถังบำบัดน้ำเสียไม่พบตัวกลาง ชนิดบวม-กรองตะกอน

สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 ลบ.ม./วัน

WWT-10



SHOW LAY-OUT OF PILING



SPECIFICATION		
NO	ITEM	CAPACITY (CU M)
1	TANK	-
1.1	SEPTIC TANK	0.5
1.2	AEROBIC TANK	0.42
1.3	SEDIMENTATION TANK	0.15
	TOTAL	1.05
2	MEDIA	(CAPACITY (CU M))
2.1	SICKER	0.1
3	MATERIAL	-
3.1	BODY OF TANK	FRP
3.2	MEDIA	POLYETHYLENE SURFACE 105 Sq.m per m
3.3	AIR PUMP	48 L/MIN 36 WATT 0.13 Kg/Cm 2 (11 UNITS)

REMARK
PILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER

พิววรรณ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิววรรณ จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 5(ต่อ1) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับ 1.0 และขนาดรองรับ 0.06 ลูกบาศก์เมตร

PROJECT No. GEO 58-12

dcondo

อาคารที่พักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร

OWNER:

บริษัท ดิเรกซ์ จำกัด

TITLE:

ARCHITECT:

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS

VEEVAH CO. LTD.

STRUCTURAL ENGINEERING DESIGN

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

GEO

STRUCTURAL ENGINEERING

INTERIOR DESIGNING

LANDSCAPE DESIGNING

FLIX บริษัท ฟลิคซ์ จำกัด

JOB CAPTION

Revision 1

REVISION

No. DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

แบบรายละเอียดโครงสร้าง

Drawn by

SN-414

Scale

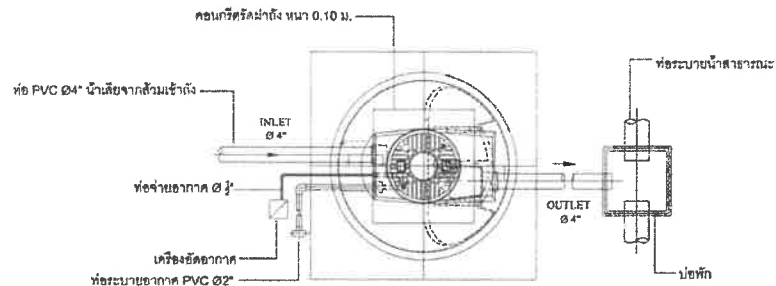
DATE 10 OCTOBER 2018

SCALE 1:25

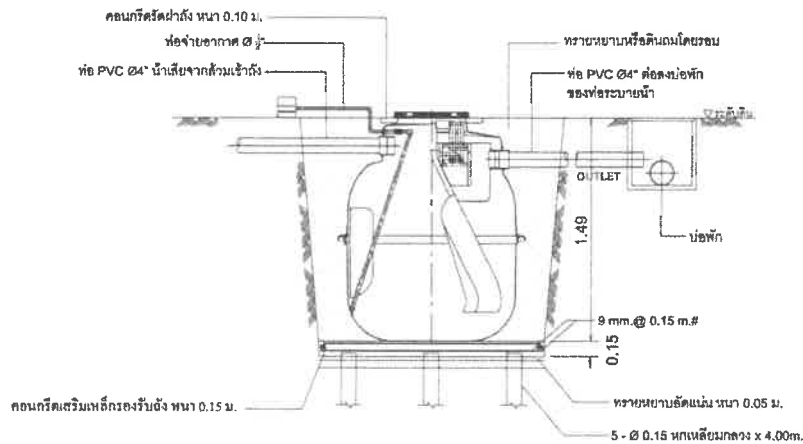
FOR SALE

ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอน
สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลบ.ม./วัน

WWT-11



PLAN



SECTION

พิวรรณนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560



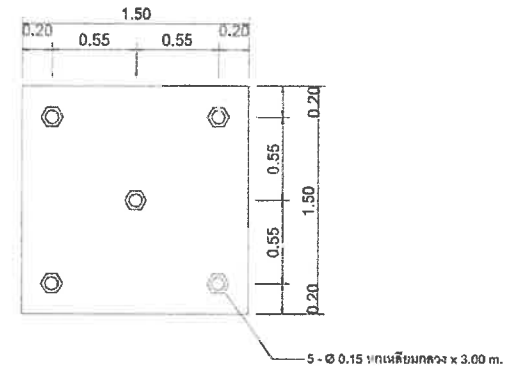
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

รูปที่ 5(ต่อ2) รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียขนาดรองรับ 0.05 ลูกบาศก์เมตร



PLAN

SHOW LAY-OUT OF PILING

SPECIFICATION		
NO.	ITEM	CAPACITY (CU.M.)
1.	TANK	-
1.1	AEROBIC TANK	0.84
1.2	SEDIMENTATION TANK	0.16
1.3	CHLORINATION TANK	0.03
	TOTAL	1.03
2.	MATERIAL	-
2.1	BODY OF TANK	FRP
2.2	AIR PUMP	48 L/HIN, 36 WATT 0.13 Kgf / sq.cm.

REMARK

โครงสร้างฐานรากเป็นเพียงแนวทางการติดตั้งเท่านั้น
การออกแบบเสาเข็มและฐานรากให้ยึดถือตาม
สภาพการรับน้ำหนักของดินที่หน้างาน ภายใต้
การควบคุมและ ให้คำปรึกษาโดยวิศวกรโครงสร้าง

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนพหลโยธิน กม. 14 แขวง 4 เขตปทุมธานี

OWNER :

บริษัท ศิวรรณนา จำกัด

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

YIM JAYAT CO., LTD.

MINERAL ENGINEERING DESIGN
สำหรับ โครงสร้าง เสาเข็ม ดินเหนียว ปูนปลาสเตอร์
และ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบระบายน้ำ
และระบบปรับอากาศ

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

GEO
Design & Engineering Consultant

LABORATORY REQUIREMENT :

FLIX
บริษัท ฟลิคซ์ จำกัด

JOB CAPTION :

REVISION

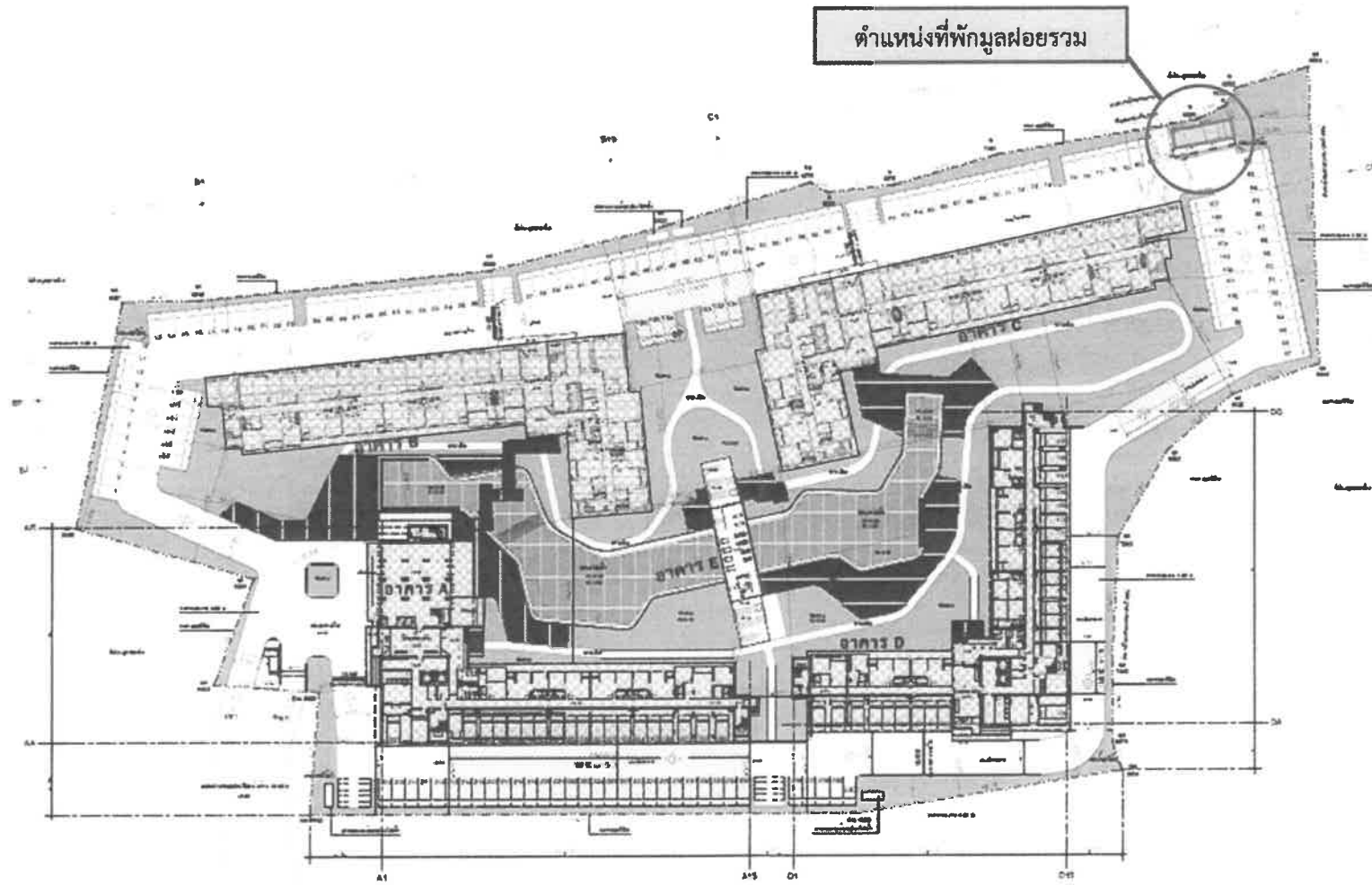
DATE DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ระบบบำบัดน้ำเสีย

REVISION No. 1
DATE 11/03/60
SCALE 1:25

FOR USE



ตำแหน่งที่พิกมูลฝอยรวม

พิวรรณานะ

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณานะ จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560



อัตราส่วน 1:750
ผังโครงการฉบับนี้จัดทำขึ้นโดย บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด



PROJECT NO. 1889



บริษัท ดิคอนโด จำกัด

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

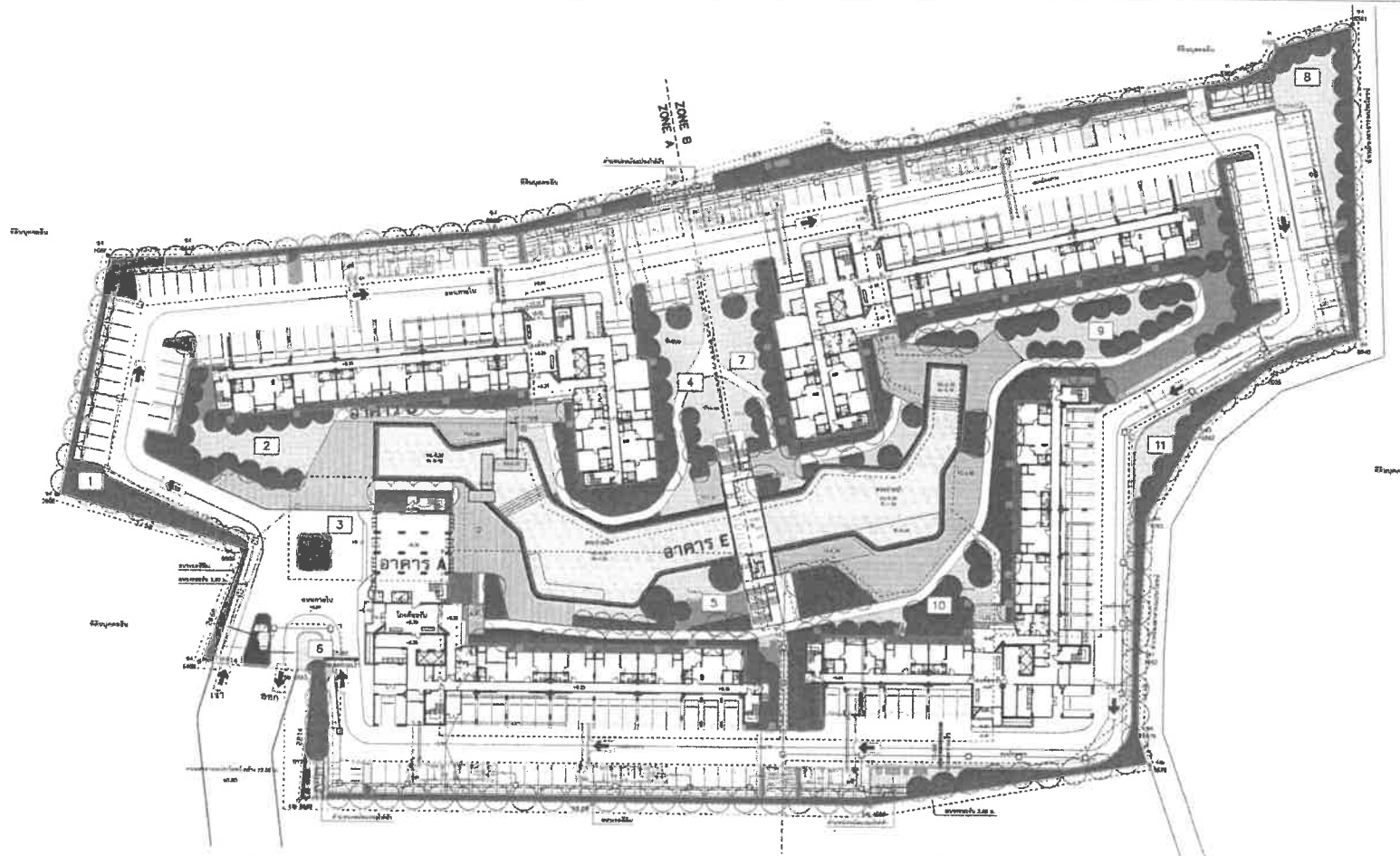
FILE

เลขที่ 101/101 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

วันที่ 22/03/60

FILE

รูปที่ 6 ผังตำแหน่งที่พิกมูลฝอยรวมของโครงการ



ตารางรวมพื้นที่สีเขียว

พื้นที่โครงการ	19799.00 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ	2826.00 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่มีการจัดเตรียมไว้	4468.35 ตร.ม.	เกินมา	1642.35 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ 15%	2969.78 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่มีการจัดเตรียมไว้	3205.20 ตร.ม.	เกินมา	235.42 ตร.ม.

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 7 พื้นที่สีเขียว

PA. พื้นที่ปลูกต้นไม้
SLOPE



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้ยืนต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

มาตราส่วน

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ

รายการ	ZONE A	ZONE B	รวม
ไม้ยืนต้น	1252.40	1952.80	3205.20
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	94.90	111.90	206.80
สนามหญ้า	462.10	594.25	1056.35
พื้นที่สีเขียวรวม	1809.40	2658.95	4468.35

พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่ไม่ได้ คิดคำนวณพื้นที่สีเขียว ระยะไม่ถึง 1 เมตร และพื้นที่อาคาร	190.85	145.60	336.45
รวมทั้งหมด	2000.25	2804.55	4804.80

FOR EIA

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนสายวิเศษ-วิเศษใหม่ กรุงเทพฯ

OWNER :
บริษัท ศิวรรณา จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:

WATAPART CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECTS:

FLIX

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:

GEO

INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE ARCHITECTS:

FLIX

FOR CAPTION:

REVISION

DATE

DESCRIPTION

DATE

DESCRIPTION

DATE

DESCRIPTION

DATE

DESCRIPTION

DATE

DESCRIPTION

DATE

DESCRIPTION

พิวรรณ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรพริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิศวรรณ จำกัด

มีนาคม 2560

ที่ดินบุคลละดิน



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

ตารางรวมพื้นที่สีเขียว

พื้นที่โครงการ	19799.00 ตร.ม.			
พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ	2826.00 ตร.ม.			
พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมไว้	4468.35 ตร.ม.	เกินมา	1642.35 ตร.ม.	
พื้นที่สีเขียวที่ยังเกินความต้องการ 15%	2969.78 ตร.ม.			
พื้นที่สีเขียวที่ยังเกินโครงการจัดเตรียมไว้	3205.20 ตร.ม.	เกินมา	235.42 ตร.ม.	

ที่ดินบุคลละดิน

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ZONE A

รายการ	AREA 1	AREA 2	AREA 3	AREA 4	AREA 5	AREA 6	รวม
ไม้ยืนต้น	295.00	252.15	56.20	252.40	262.35	134.30	1252.40
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	18.25	14.40	-	-	58.05	4.20	94.90
สนามหญ้า	-	159.50	-	189.50	77.90	35.20	462.10
รวม	313.25	426.05	56.20	441.90	398.30	173.70	1809.40

พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่ไม่ได้คิดคำนวณพื้นที่สีเขียวรวมถึง 1 เมตร และพื้นที่อาคาร	29.10	55.65	6.75	27.25	69.85	2.25	190.85
รวมทั้งหมด	342.35	481.70	62.95	469.15	468.15	175.95	2000.25

รูปที่ 7(ต่อ1) แบบขยายพื้นที่สีเขียว ZONE A

PA พื้นที่ปลูกต้นไม้
SLOPE



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้ยืนต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
มาตราส่วน

1:5000A3

FOR EIA

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนสายวิเศษใหม่-บางนา กรุงเทพมหานคร
OWNER:

บริษัท ศิวรรณ จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS:

PLAN ASSOCIATES CO. LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS:



MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:



LANDSCAPE ARCHITECTS:



MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS:



INTERIOR DESIGNERS:

LANDSCAPE ARCHITECTS:

FLIX บริษัท ฟลิคซ์ แลนด์สเคป จำกัด

JOB CAPTION:

ออกแบบ ปลูกต้นไม้

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1	2019/08/08	FOR EIA
2	2019/08/08	FOR EIA

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ZONE A

DESIGNED BY

LA-02-02

CHECKED BY

SCALE

DATE: 20 FEBRUARY 2017

163/173



พิจารณา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนพหลโยธินฝั่งซ้าย กม.10-11

OWNER :

บริษัท พิวรรณา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD

CHIEF & STRUCTURAL ENGINEERS :

VEGA PLAT LTD

111, North Bridge Road, Singapore 0797

TEL: +65 6334 1111 FAX: +65 6334 1112

WWW.VEGA-PLAT.COM

LANDSCAPE ARCHITECTS :

FLIXI บริษัท ฟลิคซ์ แอสโซซิเอต จำกัด

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

FLIXI บริษัท ฟลิคซ์ แอสโซซิเอต จำกัด

JOB CAPTION :

DESIGNER : พิชัย วัฒนกุล

REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1	20/1/2018	FOR EIA
2	20/02/2018	FOR EIA

DRAWING TITLE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
ชนิดไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม
และไม้คลุมดิน ZONE B

DRAWING No.

LA-02-03

DATE : 25 FEBRUARY 2017 SCALE :

1:500@A3

FOR EIA

ตารางรวมพื้นที่สีเขียว

พื้นที่โครงการ	19799.00 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่โครงการ	2826.00 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดเตรียมไว้	4468.35 ตร.ม.	เกินมา	1642.35 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นคืนโครงการ 15%	2969.78 ตร.ม.		
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นคืนโครงการจัดเตรียมไว้	3205.20 ตร.ม.	เกินมา	235.42 ตร.ม.

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ZONE B

รายการ	AREA 7	AREA 8	AREA 9	AREA 10	AREA 11	รวม
ไม้ยืนต้น	261.35	386.50	671.15	316.30	317.50	1952.80
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	-	-	111.90	-	-	111.90
สวนหย่อม	178.50	153.75	136.50	47.60	77.90	594.25
รวม	439.85	540.25	919.55	363.90	395.40	2658.95

พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่ จัดคำนวณพื้นที่สีเขียว รวมไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน	25.10	8.30	83.20	26.75	2.25	145.60
รวมทั้งหมด	464.95	548.55	1002.75	390.65	397.65	2804.55

PA. พื้นที่ปลูกต้นไม้
SLOPE

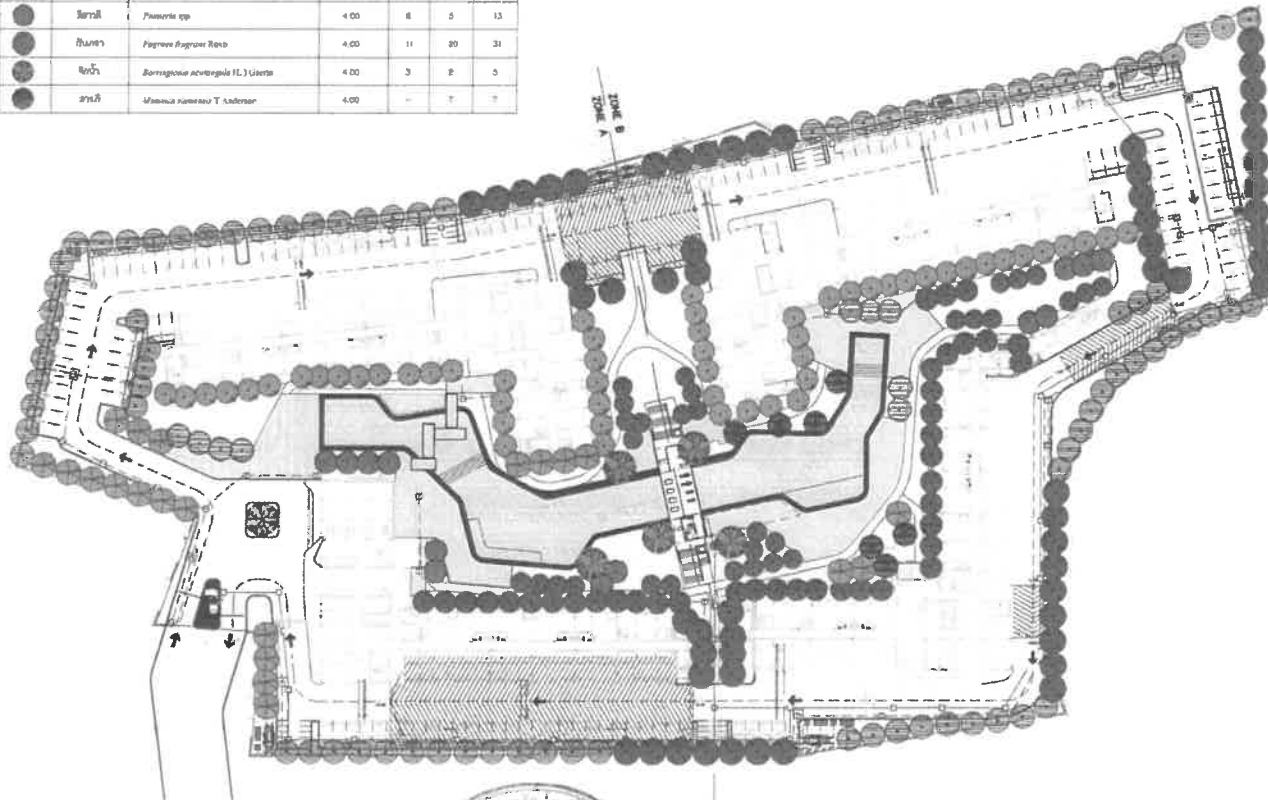


ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

FOR EIA

ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ชั้น 1

ชนิดไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงปลูก (ม.)	จำนวน	รวม
ไม้ประดับ	Cordia alliodora (Lam.)	6.00-7.00	1	1
ต้นกล้วย	Banana sapientum (Lam.)	4.00	18	3
ต้นกล้วย	Banana sapientum L.	4.00	42	43
ต้นกล้วย	Lagerströmia speciosa (L.) Pers.	4.00	16	43
ต้นกล้วย	Dalmanella speciosa (DC.) Spreng.	4.00	25	30
ต้นกล้วย	Lagerströmia speciosa T. & G.	4.00	13	28
ต้นกล้วย	U. speciosa (Lam.) Kuntz.	4.00	4	5
ต้นกล้วย	Passiflora sp.	4.00	6	5
ต้นกล้วย	Passiflora speciosa (L.) Gussone	4.00	11	30
ต้นกล้วย	Barringtonia speciosa (L.) Gussone	4.00	3	2
ต้นกล้วย	Mimosa speciosa T. & G.	4.00	—	—



พิวรรธนา

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 7(ต่อ3) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560

PA. พื้นที่ปลูกต้นไม้
SLOPE



ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น
มาตราส่วน 1:7500A3

PROJECT No. GEO 59-12



โครงการพัฒนาที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

LOCATION : ถนนสายใหม่สาย 4, กรุงเทพมหานคร

OWNER :

บริษัท พิวรรธนา จำกัด

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

BLAUER LTD.

LANDSCAPE ARCHITECTS :

LANDSCAPE ARCHITECTS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

geo

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECTS :

FLIX

JOB CHARTER

REVISION

No. DATE DESCRIPTION

1 20/04/60 TOP 50

2 20/04/60 1/20 100

DRAWING TITLE

ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น

REVISION No.

LA-03-01

DATE 25 FEBRUARY 2017

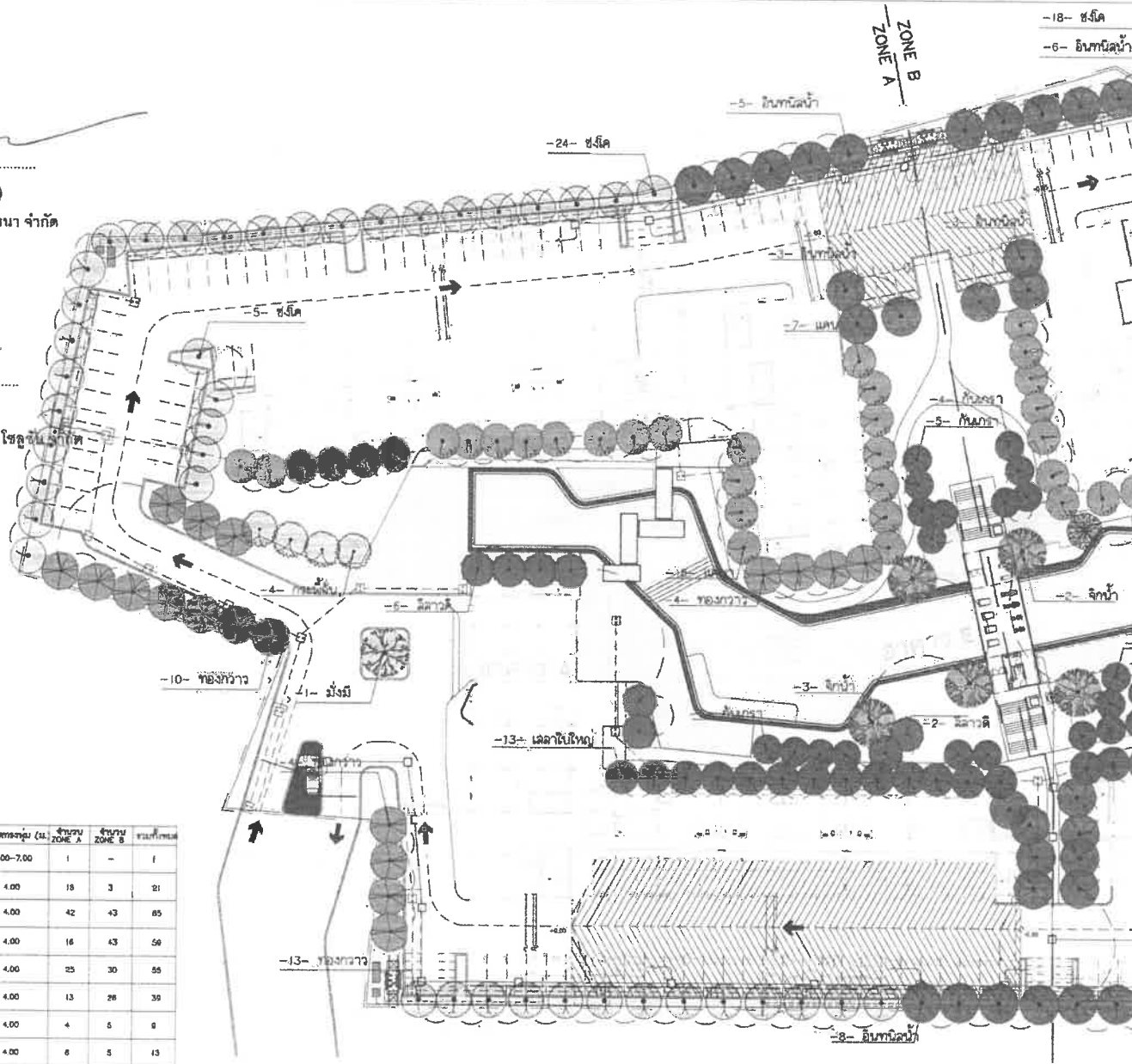
FOR EIA

พิพรรณนา

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิพรรณนา จำกัด
มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560



ตารางแสดงชนิดไม้ยืนต้น ขึ้น

ชนิดไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงปลูก (ม.)	จำนวน Zone A	จำนวน Zone B	รวมทั้งหมด
มังคุด	<i>Carallia brachystachya</i> (Lam.)	6.00-7.00	1	-	1
ทองกวาว	<i>Bauhinia monasperma</i> (Lam.) Teub.	4.00	18	3	21
ชงโค	<i>Bauhinia purpurascens</i> L.	4.00	42	43	85
อินทนิลน้ำ	<i>Lagerstroemia speciosa</i> (L.) Pers.	4.00	16	43	59
ขนุน	<i>Dalekandria serrulata</i> (DC.) Siam.	4.00	25	30	55
เสลาใบใหญ่	<i>Lagerstroemia laudoni</i> Tsiang & Bion.	4.00	13	28	39
กระดังงา	<i>Millettia branderiana</i> Kurz	4.00	4	5	9
ชิงช้า	<i>Plumeria</i> spp.	4.00	8	5	13
กุ่ม	<i>Fagraea fragrans</i> Roxb.	4.00	11	20	31
จำปา	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	4.00	3	2	5
สาบ	<i>Mangrove sonnerati</i> T.Anderson	4.00	-	7	7

รูปที่ 7(ต่อ4) แบบขยายพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ZONE A



ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น

FOR EIA

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนสาย 10 กิโลเมตร 1 กิโลเมตร

OWNER: บริษัท พิพรรณนา จำกัด

TITLE:

ARCHITECT: PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS: PIRAPAT CO., LTD.

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS: GEOME

LANDSCAPE DESIGNERS: FLIX

JOB CAPTION: [Blank]

REVISION:

No.	DATE	DESCRIPTION
1	20/11/2018	FOR EIA
2	20/11/2018	FOR EIA

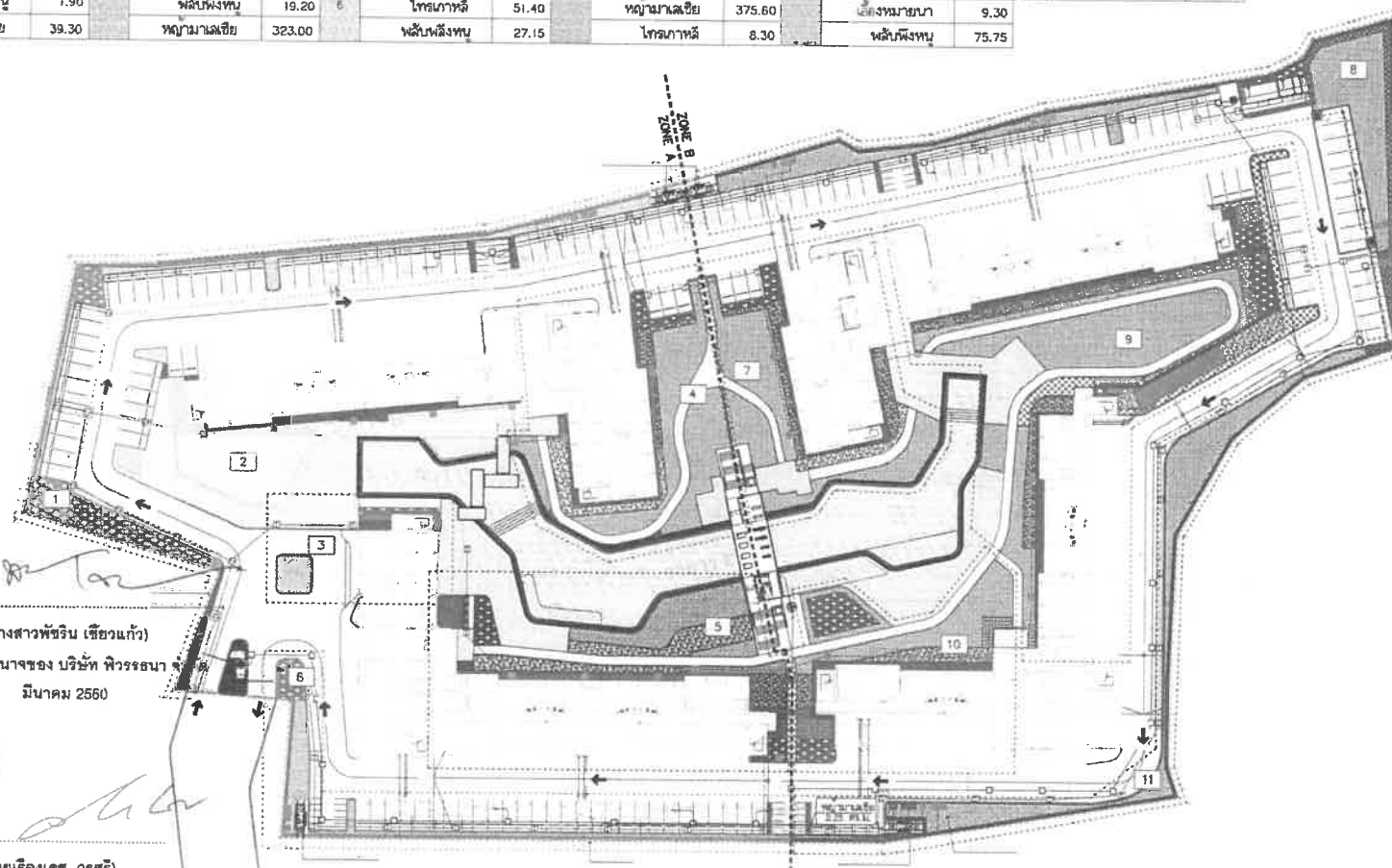
DRAWING TITLE: ผังแสดงชนิดไม้ยืนต้น ZONE A

DRAWING No. LA-03-02

DATE: 20 FEBRUARY 2017

SCALE: 1:500@A3

NO.	DESCRIPTION	AREA	NO.	DESCRIPTION	AREA	NO.	DESCRIPTION	AREA	NO.	DESCRIPTION	AREA	NO.	DESCRIPTION	AREA
1	โทรมาตร	84.35		กำแพง	6.70		สิ่งไทย	24.75		พญามาลชัย	95.15		รวม	548.55
	หลังพื้งหน	134.00		พื้ดินครอบ	4.70		พญามาลชัย	2.50		พญามาลชัย	157.85		รวม	13.80
	พญามาลชัย	94.90		รวม	481.70		รวม	469.15		รวม	175.95		รวม	40.90
	โทรมาตร	21.90		หลังพื้งหน	7.60		หลังพื้งหน	44.60		สิ่งไทย	2.85		โทรมาตร	30.90
	พญามาลชัย	7.20		สิ่งไทย	15.50		พื้ดินครอบ	141.75		พญามาลชัย	37.70		กำแพง	117.45
	รวม	342.35		พญามาลชัย	33.10		กำแพง	9.55		พญามาลชัย	65.40		พญามาลชัย	520.35
2	โทรมาตร	21.75		หลังพื้งหน	0.65		สิ่งไทย	6.90		พญามาลชัย	21.15		รวม	390.65
	พญามาลชัย	290.30		สิ่งไทย	6.10		พญามาลชัย	164.30		พญามาลชัย	312.75		โทรมาตร	85.85
	หลังพื้งหน	55.50		รวม	62.95		พญามาลชัย	164.30		สิ่งไทย	25.10		สิ่งไทย	5.10
	สิ่งไทย	18.15		พื้ดินครอบ	60.20		สิ่งไทย	48.30		รวม	464.95		พญามาลชัย	304.45
	พื้ดินครอบ	42.35		กำแพง	6.80		พญามาลชัย	21.55		โทรมาตร	83.20		รวม	2.25
	โทรมาตร	1.05		พญามาลชัย	32.70		รวม	468.15		สิ่งไทย	81.45		พญามาลชัย	397.65
	หลังพื้งหน	1.90		หลังพื้งหน	19.20		โทรมาตร	51.40		พญามาลชัย	375.60		พญามาลชัย	
	สิ่งไทย	39.30		พญามาลชัย	323.00		หลังพื้งหน	27.15		โทรมาตร	8.30		พญามาลชัย	



พิวธรณาค

ลงชื่อ
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรณาค
มีนาคม 2560



ลงชื่อ
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิล ไรลัน จำกัด
มีนาคม 2560

รูปที่ 7(ต่อ6) พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน



ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

มาตรฐาน

1: 750@A3

FOR EIA

PROJECT No. GEO 59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนสายวิภาวดีรังสิต กม. 4 แขวงวิภาวดี

OWNER :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

PIVATURAL SOLUTION CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECTURE :

PIVATURAL SOLUTION CO., LTD.

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

PIVATURAL SOLUTION CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEERS :

PIVATURAL SOLUTION CO., LTD.

INTERIOR DESIGNERS :

PIVATURAL SOLUTION CO., LTD.

LANDSCAPE ARCHITECTS :

FLIX

บริษัท ฟลิค จำกัด

JOB CAPTION :

REVISION :

DATE : 25 FEBRUARY 2017

SCALE :

DRAWING TITLE :

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

DRAWING No. : LA-05-01

AS TOTAL :

DATE : 25 FEBRUARY 2017

SCALE :

FOR EIA

168/173

พิพรรณนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิพรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แรเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560

พื้นที่ผืนดิน
23.60 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
33.50 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
16.15 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
14.80 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
110.40 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
290.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
31.75 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
33.10 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
21.90 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
42.35 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
4.70 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
39.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
7.20 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
54.35 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
50.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
323.00 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
32.70 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
19.20 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
7.20 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
54.35 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
50.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
5.90 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
60.20 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
8.70 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
5.90 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
24.75 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
7.0 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
0.60 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
6.10 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
31.35 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
154.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
2.50 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
27.55 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
14.75 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
48.30 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
31.20 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
9.55 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
6.90 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
13.25 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
43.25 ตร.ม.

พื้นที่ผืนดิน
22.00 ตร.ม.

ZONE A	
รายชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
โทนาทรี	<i>Ficus amulata</i> BL.
พื้นที่ผืนดิน	<i>Hemienocallis</i> SP
กามก	<i>Heliconia psittacorum</i> L.f. x <i>H. spathocurvata</i> Aristeg.
พื้นที่ผืนดิน	Mutoid 'Golden Trench'
พื้นที่ผืนดิน	<i>Excoecaria cochinchinensis</i> Lour. var. <i>cochinchinensis</i> .
พื้นที่ผืนดิน	<i>Annonop compansuensis</i> P Beauv
พื้นที่ผืนดิน	<i>Cosmos speciosus</i>
พื้นที่ผืนดิน	<i>Rhaphis laosensis</i> Becc
พื้นที่ผืนดิน	<i>Philodendron bipinnatifidum</i> Endl.
พื้นที่ผืนดิน	<i>Alpinia purpurata</i> (Vieill.) Schum

รูปที่ 7(ต่อ7) แบบขยายพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ZONE A

PA. ทัศนปลูกต้นไม้



ผังแสดงไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

มาตราส่วน

FORNIA

PROJECT No. GEO 59-12



อาคารชุดอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION: ถนนพหลโยธิน กิโลเมตรที่ 10-11

OWNER :

บริษัท พิพรรณนา จำกัด

TITLE:

ARCHITECTS

PLAN ASSOCIATES CO., LTD.

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS

TRAVELER LTD.

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

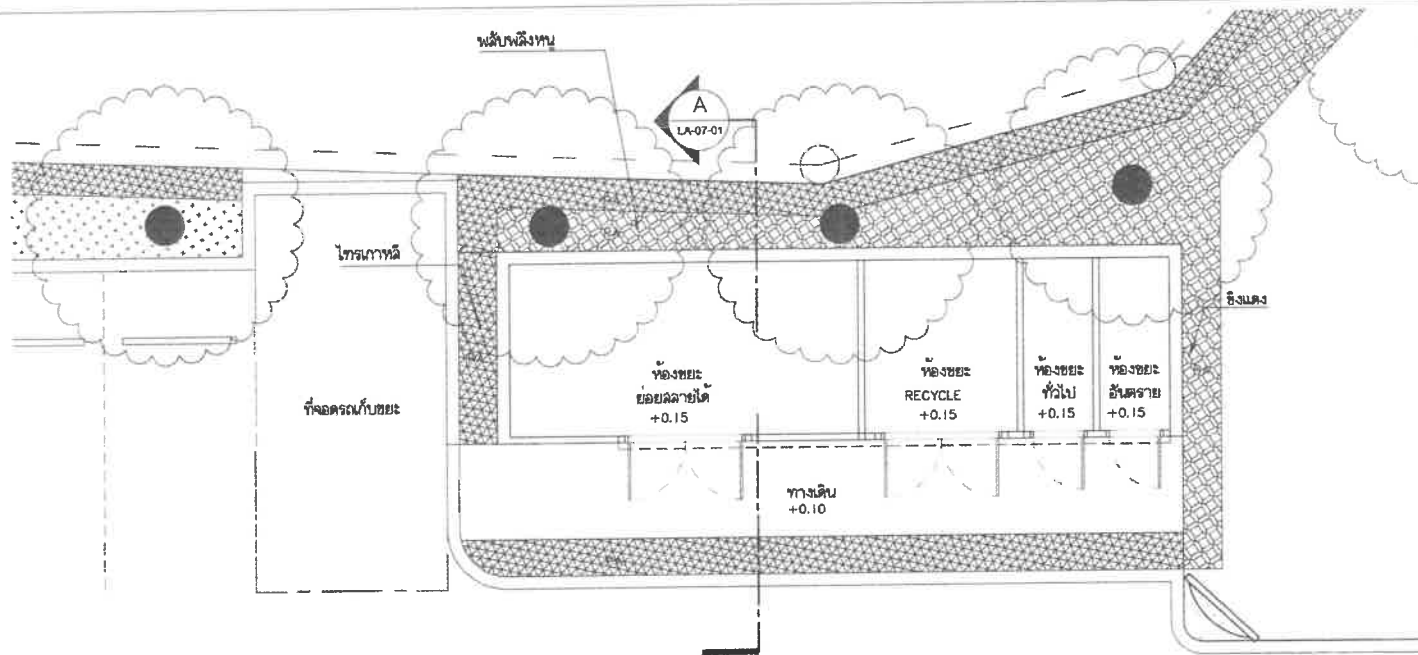
MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS



PA. พื้นที่ลาดชันไม่
SLOPE

ผังบริเวณห้องพักขยะ
มาตราส่วน 1:7500A3

พิวธรธนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวธรธนา จำกัด

มีนาคม 2560

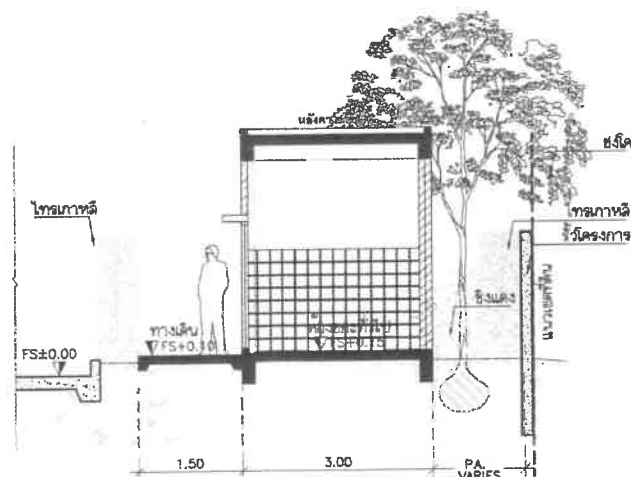


ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชัน จำกัด

มีนาคม 2560



รูปตัด

มาตราส่วน 1:7500A3

PROJECT No. GEO-59-12

dcondo

อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถยนต์

LOCATION : ถนนพหลโยธิน-ลำปาง ๑.กิโลเมตร

OWNER :

บริษัท ชีวธรธนา จำกัด

TITLE :

ARCHITECT :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

Civil & Structural ENGINEER

LIBRARY LTD.

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEER

GEO

LANDSCAPE ARCHITECT

FLIX

บริษัท ฟลิค จำกัด

JOB CAPTION

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1	20/10/59	FOR DS
2	20/10/59	FOR DS

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

ห้องพักขยะ

DRAWING No.

LA-07-01

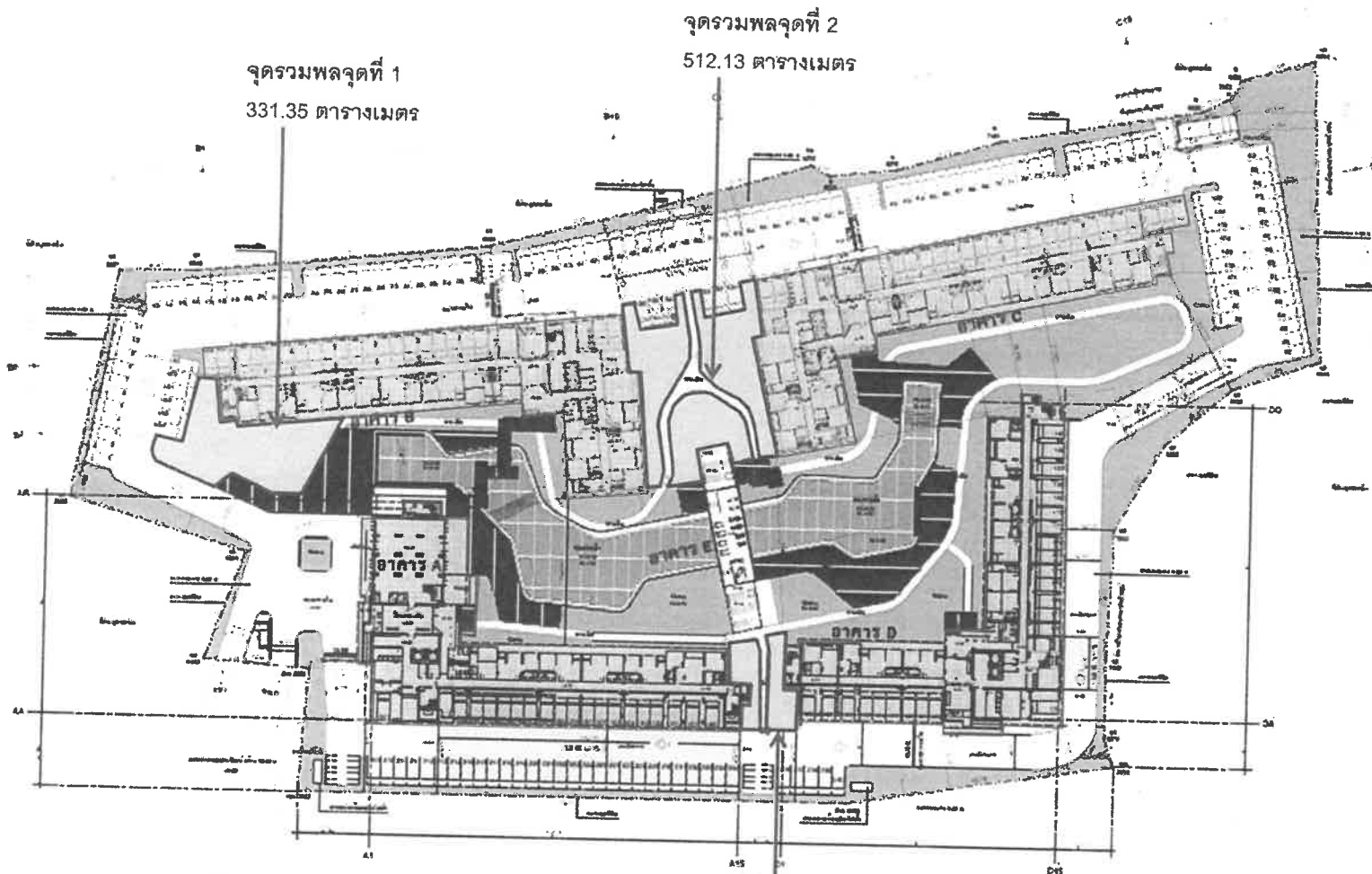
DATE

20 FEBRUARY 2010

SCALE

FOR EIA

171/173



ทิวรรอน

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท ทิวรรอน จำกัด
มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีนาคม 2560



สเกล 1:750
จึงขอตรวจด้วย 24 มิ



PROJECT No. 1888

dcondo

โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

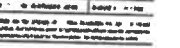
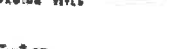
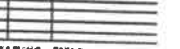
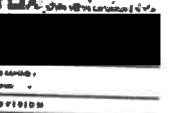
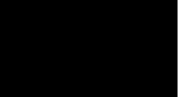
OWNER :

บริษัท ดิวรรอน จำกัด

FILE :

เอกสาร :

1. แบบสถาปัตย์ 2D, 3D



รูปที่ 8 จุดรวมพล



สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 พื้นที่โครงการ
- ST2 โรงเรียนวรวิทย์ เชียงใหม่ (แผนกมัธยม)

พิวรรณนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เรียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจของ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มีนาคม 2560



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มีนาคม 2560



บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co.,Ltd.
ทีปศึกษาด้านสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 9

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

โครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่

ภาคผนวก

1-2

เอกสารของแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ
และเจ้าของโครงการ

นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ฟิงค์

243 หมู่ 5 ถนนสุขุมวิทซอย 5 ตำบลปทุมวัน อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50000 โทร 052-005523

ที่ DC-Ping 001/02/2564

วันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
 2. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.10)
 3. หนังสือใบสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ข.13)
 4. สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร นิติบุคคลอาคารชุด
 5. หนังสือเห็นชอบฯ โครงการ

ตามที่บริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นเจ้าของโครงการ อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทซอย (เชียงใหม่ – ลำปาง) ตำบลปทุมวัน อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ ที่ทส 1009.5/3373 ลงวันที่ 21 มีนาคม 2560 ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฟิงค์” เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2561

ดังนั้น เพื่อความถูกต้องนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฟิงค์ จึงขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ ดี คอนโด เชียงใหม่” เป็น “โครงการ ดี คอนโด ฟิงค์” และขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท พิวรรณา จำกัด” เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฟิงค์” และใคร่ขอเรียนแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง กับโครงการให้มีความถูกต้องสอดคล้องและสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ฟิงค์

ภาคผนวก

1-3

เอกสารการจดทะเบียนอาคารชุด



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....เชียงใหม่
วันที่.....๒.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท พิวรรณา จำกัด
ทะเบียนเลขที่.....[redacted].....วันที่.....๒.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....ดีคอนโด พิจิตร.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....[redacted].....ตำบล/แขวง.....ฟ้าฮ่าม
อำเภอ/เขต.....เมืองเชียงใหม่.....จังหวัด.....เชียงใหม่
๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๒๘๗.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
.....ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่.....[redacted].....ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
เนื้อที่ ๑๒-๑-๕๒ ไร่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด.....[redacted].....
จังหวัดเชียงใหม่, ส่วนของอาคารที่ไม่ใช่ห้องชุด โถงต้อนรับ ๔ ห้อง, โถงทางเดินร่วม ๘ ชั้น, บันไดกลาง,
บันไดฉุกเฉิน(หนีไฟ) อาคารละ ๒ ชุด, โถงหม้อบันไดฉุกเฉิน, ห้อง Generator, ห้อง MDB ๔ ห้อง, ห้องขยะ
๓๓ ห้อง, ห้องควบคุมไฟฟ้า ๓๒ ห้อง, ลิฟท์ ๘ เครื่อง (อาคารละ ๒ เครื่อง), โถงหน้าลิฟท์, ห้องน้ำรวม ชั้น ๑
(ห้องน้ำแยก) ๑๐ ห้อง, คาดฟ้าอาคาร ๔ แห่ง, บ่อบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๘ ชุด (มีต่อหน้าหลัง)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน.....๒๘๑.....ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน.....๒.....ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน.....-.....คัน
อื่น ๆ.....	

(ลงชื่อ).....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

แบบพิมพ์หมายเลข.....[redacted]

๕. (ต่อ) ถังเก็บน้ำใต้ดิน ๔ แห่ง, ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า ๔ แห่ง, ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ๘ แห่ง, ถังกรอง, ตู้ดับเพลิง ๙๕ ตู้, หม้อแปลงไฟฟ้า ๔ ชุด, ทางเดินร่วม, สวนสาธารณะ ๑ แห่ง, ระบบไฟฉุกเฉิน ๓๘๖ จุด, ห้องควบคุมไฟฟ้า ๔ ห้อง, ช่องระบบประปา ๕๕๕ ช่อง, ระบบประปา, ระบบไฟฟ้า, เสาอากาศโทรทัศน์ และจานดาวเทียม, สายล่อฟ้า, ระบบอินเตอร์เน็ต, อาคารเฉพาะส่วนต่างๆ หน้าต่าง ประตู เฉพาะที่เป็น ส่วนรวม, ผนังภายใน, ผนังภายนอก, พื้น, หลังคา เฉพาะที่เป็นส่วนรวม, โครงสร้างที่เกี่ยวข้องกับ ความแข็งแรงของอาคาร, ลานจอดรถภายนอก ๔ แห่ง, รั้วโครงการ, ห้องเก็บของ(ใต้บันไดชั้น ๑) ทางเดินร่วม, สระว่ายน้ำ ๑ แห่ง, ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ ๑ ชุด, ปอดักน้ำสำรองสระว่ายน้ำ - ปั๊มน้ำ, ระเบียบสระ, ห้องสโมสร ๑ แห่ง, ห้องสมุด ๑ ห้อง, ห้องฟิตเนส ๑ ห้อง

ภาคผนวก

1-4

เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....เชียงใหม่
วันที่.....๓.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่.....
เมื่อวันที่.....๓.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... ดีคอนโด พิงค์

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง..เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

ภาคผนวก

1-5

เอกสารใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)



แบบ ข.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเปลี่ยนแปลงอาคาร

เลขที่

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พิวรรธนา จำกัด โดย

เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

ได้ทำการ ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยรวม

เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต เลขที่ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชุดพักอาศัยรวม

(๑) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก A จำนวน ๑๖๒ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๕,๖๔๓.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๔๒ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก B จำนวน ๑๗๔ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๕,๗๕๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๔๔ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก C จำนวน ๑๗๔ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๕,๗๕๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๔๔ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๔) ชนิด คสล. ๔ ชั้น ตึก D จำนวน ๑๖๔ ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว ๕,๕๑๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๔๔ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๕) ชนิด คสล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน
พื้นที่/ความยาว ๑,๕๔๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๔ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๖) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องพักผ่อน
พื้นที่/ความยาว ๕๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๑ คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ ตารางเมตร ถนน หมู่ที่ ๕

โดยมี บริษัท พิวรรธนา จำกัด เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคารในโฉนดที่ดิน

เป็นที่ดินของ บริษัท พิวรรธนา จำกัด

สำเนาถูกต้อง