

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562

บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ของโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 ของบริษัท แบล็คฟิnish ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยอาศัยข้อมูล จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบสภาพพื้นที่จริง พร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด พร้อมทั้งบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในแต่ละด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 (ช่วงก่อสร้าง) ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 (ช่วงก่อสร้าง)

ฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 ของบริษัท แบล็คฟิโน้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 ของบริษัท แบล็คฟิโน้ ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด โดยได้จ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวร็โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานตามที่กำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ฉบับระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึงโครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด ซึ่งครั้งล่าสุดได้จัดส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2561 (ช่วงก่อสร้าง) ให้หน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ค

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- หากทางโครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- หากทางโครงการมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการ มีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการ รับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอน ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาคือไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียงโดยการถ่ายภาพ พุทธุขยรายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียงตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็นจัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ซ - ภาคผนวก ฌ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<u>ช่วงก่อนก่อสร้าง</u> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูง 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง รวมถึงป้องกัน บุคคลภายนอกรุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือป็นออกไปยังพื้นที่ ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet สูง 6.0 เมตร โดยรอบโครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ ที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอก รุกล้ำเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือป็นออกไปยังพื้นที่ ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6
	2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาด ของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่ากับ ความสูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรงของผ้าใบก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน และดักฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เศษอิฐหรือเศษวัสดุจาก การก่อสร้างกระเด็นไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	3. ดัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด FYN N Sukhumvit 31 เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ และโครงการต้องดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด FYN N Sukhumvit 31 เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้จัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับแจ้งความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ รวมถึงโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 8 - ภาคผนวก ก
	4. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งทำหนังสือแจ้งรายละเอียดขั้นตอนก่อสร้าง ความถี่ และระยะเวลาในการดำเนินงานภายในพื้นที่โครงการให้อาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการทราบก่อนเข้าดำเนินงานภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน โดยได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งมีรายละเอียดขั้นตอนก่อสร้าง ความถี่ และระยะเวลาในการดำเนินงานภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้จัดการนิติบุคคล VOQUE Sukhumvit 31 ผู้อำนวยการโรงเรียนสาธิต มศว. (ฝ่ายประถม) และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการรับทราบเรียบร้อยแล้วก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	5. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ พบปะ สอบถามข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะกับอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 ทุก 7 วันและปรับปรุงการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและลดความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ และนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียง ทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพ พบปะ สอบถามข้อห่วงกังวล พุดคุยรายละเอียดและข้อเสนอแนะ ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะกับอาคาร VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 เพื่อพุดคุยปรับปรุงการก่อสร้างสร้างความเข้าใจอันดีและลดความเดือดร้อนที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการจะปรับปรุงแก้ไขโดยด่วนทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	6. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสุขุมวิท	- โครงการได้จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างตั้งอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุดเรียบร้อยแล้ว เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ รวมถึงจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกและรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสุขุมวิทโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9
	7. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างอย่างเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	8. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนข้างเคียงทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพและทำบันทึกร่วมกับเจ้าของอาคารบ้านเรือน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายหากพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคารบ้านเรือนข้างเคียงจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่รอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	9. จัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้างประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และสามารถเข้าประสานงานกับนิติบุคคลอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และอาคารข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะจากการก่อสร้าง และดำเนินการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	- โครงการจัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมการก่อสร้างประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และสามารถเข้าประสานงานกับนิติบุคคลอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และอาคารข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะจากการก่อสร้าง เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นโดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	10. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว จะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น ในกรณีที่มีการก่อสร้างเกินเวลา และมีกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต โครงการได้ทำหนังสือขอแจ้งกำหนดการเทคอนกรีตให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เรียบร้อยแล้ว สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ออกตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ ดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในและโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13
	12. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณด้านข้างภายในโครงการ และเก็บบันทึกภาพไม่น้อยกว่า 30 วัน และไฟส่องสว่างภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณด้านข้างภายในโครงการ เพื่อเก็บบันทึกภาพไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมถึงจัดให้มีไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10 - ภาคผนวก ง รูปที่ 14 - ภาคผนวก ง รูปที่ 15
	13. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงานอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน รวมถึงมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ฎ
	14. จัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	- โครงการจัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์และประจำเดือน โดยกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง รวมถึงได้จัดทำวาระการประชุมประจำสัปดาห์ทุกครั้ง ซึ่งการประชุมจะมีวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ฎ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	15. แจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อห้องชุดรับทราบถึงการคิดคำนวณพื้นที่ขายห้องชุดพักอาศัย โดยพื้นที่ส่วนกันสาดเป็นทรัพย์สินส่วนกลางจะไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่ขาย พร้อมทั้งจัดทำภาพประกอบการคำนวณพื้นที่ขายเพื่อสามารถอธิบายให้ลูกค้ารับทราบอย่างชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างตัวอาคารและโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	16. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง โดยติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีมีการร้องเรียน โครงการจะแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ฅ
	17. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	- โครงการได้ดำเนินการแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงรอบโครงการ ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการเรียบร้อยแล้ว หากได้รับผลกระทบสามารถแจ้งมายังโครงการได้ทันที กรณีที่โครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	19. พื้นฟูสภาพดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการไถพรวน เพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและดินที่มีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างตัวอาคาร และโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	20. จัดให้เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาโครงการ เข้าไปตรวจอาคารข้างเคียงโดยรอบ ได้แก่ อาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31, บ้านเลขที่ 71/4, บ้านเลขที่ 71/5 และ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) และสภาพการจราจรในซอยสุขุมวิท 31 โดยให้ความสำคัญเป็นพิเศษ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบ ได้แก่ อาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31, บ้านเลขที่ 71/4, บ้านเลขที่ 71/5 และ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) ทั้งก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพ พบปะ สอบถาม ชื้อห่วงกังวล พุดคุยรายละเอียดและข้อเสนอแนะ รวมถึงตรวจสอบสภาพการจราจรในซอยสุขุมวิท 31 โดยจะให้ความสำคัญเป็นพิเศษ ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้ง หรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงรอบโครงการ ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากได้รับผลกระทบสามารถแจ้งมายังโครงการได้ทันที กรณีที่โครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 1</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 3</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 4</p> <p>- ภาคผนวก ช</p> <p>- ภาคผนวก ณ</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย	1. จัดช่วงเวลาการขนส่งตามข้อบังคับของกองตำรวจจราจร กรุงเทพมหานคร และกำชับพนักงานขับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และต้องขับรถด้วยความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านชุมชน	- โครงการได้จัดช่วงเวลาขนส่งตามข้อบังคับของกองตำรวจ จราจรกรุงเทพมหานคร และกำชับพนักงานขับรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และขับ รถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ในพื้นที่ โครงการ และเมื่อผ่านชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17
	2. กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ ต้องไม่ใช่ สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- โครงการได้ว่าจ้างพนักงานขับรถที่มีใบอนุญาตขับขี่ อย่างถูกต้อง และทำการตรวจสอบประวัติของพนักงาน อย่างเข้มงวด โดยห้ามมีประวัติการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ ต่อจิตประสาท และห้ามพนักงานขับรถดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน โดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนโครงการจะทำการลงโทษสถานหนัก ทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ง
	3. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายใน พื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออก จากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาด เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออก จากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงานทำความสะอาด เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบาย น้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	4. จัดพื้นที่บรรทุกขนส่งภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุม ท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้ แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกขนส่งภายในพื้นที่ โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกด้วยผ้าใบทึบ โดยปิด คลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จทุกครั้งในพื้นที่ โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 22

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	5. กรณีที่ถนนสาธารณะ หรือฝาบ่อพักเกิดความเสียหายจากการขนส่ง ดิน และวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซม ถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดี ดังเดิมโดยทันที และไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบสภาพถนนบริเวณโดยรอบ โครงการเป็นประจำ หากพบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายอันเกิด จากกิจกรรมการขนส่งและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการ จะทำการปรับปรุงและซ่อมแซมถนนที่ได้รับความเสียหาย ให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ การชำรุดหรือเสียหายของถนนบริเวณโดยรอบโครงการ แต่อย่างใด	ไม่มี	-
	1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ระบบค้ำยัน และติดตั้งระบบป้องกันดินพังทลาย 2 แบบ คือ ส่วนที่เป็นที่จอดรถ อัตโนมัติจะติดตั้ง Pile Wall และส่วนที่เป็นชั้นใต้ดินโดยรอบอาคาร จะติดตั้ง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ เรียบร้อยแล้ว และได้ดำเนินการทำระบบค้ำยัน และติดตั้งระบบ ป้องกันดินพังทลาย 2 แบบ คือ ส่วนที่เป็นที่จอดรถอัตโนมัติ ได้ติดตั้ง Pile Wall และส่วนที่เป็นชั้นใต้ดินโดยรอบอาคาร ได้ติดตั้ง Sheet Pile เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของดินในช่วง การก่อสร้าง ซึ่งจัดให้มีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบ ค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้าง ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก ง รูปที่ 23 - ภาคผนวก ง รูปที่ 24

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้ง กำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการ ตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้าง ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทั้งก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้างได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียง โดยการ ถ่ายภาพ พุดคุยรายละเอียดโครงการรวมถึงเรื่องแจ้ง กำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มอย่างชัดเจนกับชุมชนใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม ตลอดจนได้ให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับ ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	3. ใช้ระบบ Silent Pile ในการกดและถอน Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบ ด้านแรงสั่นสะเทือนการเคลื่อนตัวและการพังทลายของดิน	- โครงการได้ใช้ระบบ Silent Pile ในการกดและถอน Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 24 - ภาคผนวก ง รูปที่ 25

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	4. ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบ Full Center Auger With Pie Toe Grouting (FC-PTG) ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดินพังทลาย	- โครงการได้ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบ Center Auger With Pie Toe Grouting (FC-PTG) เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน รวมถึงป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวของดินพังทลาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 26
	5. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง หากพบว่าการเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรม การก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงาน ที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียง โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมถึงได้จัดทำรายงาน การติดตั้งและตรวจวัดเครื่องมือวัดทางวิศวกรรมธรณี สำหรับตรวจสอบการออกแบบ ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม คุณภาพ และความปลอดภัย เพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปอย่าง มีประสิทธิภาพ หากพบว่าการเกิดความเสียหาย โครงการจะหยุด กิจกรรมก่อสร้างบริเวณนั้น โดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ใน สภาพดีดังเดิม	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 27 - ภาคผนวก ๓
	6. กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ชั้นใต้ดิน และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการขุดดินใน วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขุดดิน ในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง เว้นแต่ในกรณีที่เป็นต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ดำเนินการขุดดินเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค ชั้นใต้ดิน และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยโครงการจะงดกิจกรรม การขุดดินในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมถึงไม่มีการ ขุดดินในช่วงเวลากลางคืน โดยเด็ดขาด ซึ่งจะรบกวนต่อการ พักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง หากในกรณีจำเป็น โครงการ จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า และได้รับอนุญาต จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	7. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูง ต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดิน ที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	8. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดิน และถมดินที่ก่อให้เกิดความ เดือดร้อนเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที	- หากเกิดความเสียหายจากการขุดดิน และถมดิน ทางโครงการ จะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด ซึ่งปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่าง การก่อสร้างตัวอาคารเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	9. กรณีที่ดินนสาธารณะเกิดการทรุดตัวเป็นหลุมเป็นบ่อ เจ้าของ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมถนนสาธารณะให้กลับมาอยู่ในสภาพ ดีดั้งเดิมโดยทันทีและไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- กรณีที่ดินนสาธารณะเกิดการทรุดตัวเป็นหลุมเป็นบ่อ เจ้าของ โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมถนนสาธารณะให้กลับมาอยู่ ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	ไม่มี	-
	10. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางดินขุดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวเป็นรางดินขุด และบ่อดักขยะ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	11. จัดประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับ การป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียน ของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	- โครงการจัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน โดยกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วย ผู้รับเหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง รวมถึงได้จัดทำวาระการประชุมประจำ สัปดาห์ทุกครั้ง ซึ่งการประชุมจะมีวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ฎ
	12. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการเพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้าง ของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการเพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของ โครงการ เพื่อหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ อย่างไร ก็ตามทางโครงการได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์ม แจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ฅ
	13. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวต่างๆ เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งบริเวณรั้วของอาคารชุดที่พักอาศัย VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม เพื่อเป็น แนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้าง และป้องกันการ การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างได้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุม การออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุม การก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	- โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวต่างๆ ได้แก่ Inclinator และ Survey Point โดยติดตั้งบริเวณรั้วของอาคารชุดที่พัก อาศัย VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียน สาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม เพื่อเป็น แนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้าง และป้องกันการ พังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างได้ดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุม การออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการ ก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก ง รูปที่ 23 - ภาคผนวก ง รูปที่ 24

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ดิน และการชะล้าง พังทลาย (ต่อ)	14. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและประสานงานโดยตรงกับอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประดมเป็นพิเศษ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ถ้าหากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการต้องรีบแก้ไขโดยทันที และต้องควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์โดยตรงกับอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประดม เป็นพิเศษตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ ซึ่งหากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข โดยทันที และได้ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก - ภาคผนวก ง รูปที่ 4
1.3 คุณภาพอากาศ	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1. จัดให้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีการประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียง โครงการ ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้มีการวางแผน และกำหนดขั้นตอนการทำงาน อย่างชัดเจน โดยได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการ ตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้าง ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งมีรายละเอียดขั้นตอนก่อสร้าง ความถี่และระยะเวลาในการดำเนินงานภายในพื้นที่โครงการ ให้ผู้จัดการนิติบุคคล VOQUE Sukhumvit 31 ผู้อำนวยการ โรงเรียนสาธิต มศว. (ฝ่ายประดม) และผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการรับทราบเรียบร้อยแล้วก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. จัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงาน และถ่ายรูป พื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะ ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร โดยได้ทำ หนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการตรวจสอบอาคารพื้นที่ ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างก่อสร้างได้จัด ให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียงโดยการถ่ายภาพ พุดคุย รายละเอียดโครงการกับชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้ให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พัก อาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง อีกทั้งได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์ม แจ้งเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ซ - ภาคผนวก ฌ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยรวม 63 ห้อง โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานผู้อนุญาตก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ ทราบรายละเอียดโครงการ	- โครงการได้จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และได้จัดเตรียมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ รวมถึงโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก - ภาคผนวก ง รูปที่ 8 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคาร บ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างโครงการ สร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนข้างเคียง ทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพ และทำบันทึกร่วมกับเจ้าของอาคารบ้านเรือน เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย หากพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคาร บ้านเรือนข้างเคียงจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่รอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> 5. จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และปัญหาอื่นๆ จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อ ผู้ร้องเรียน วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการ ตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนด แนวทางแก้ไขปัญหา	- โครงการได้จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน และปัญหาอื่นๆ จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก ข้อร้องเรียนดังกล่าว โดยระบุชื่อผู้ร้องเรียน วัน และเวลา ที่ร้องเรียน รวมถึงกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียน ดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนว ทางแก้ไขปัญหาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6. จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุ และเวลา	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบและบันทึกเหตุการณ์ต่างๆ ภายในโครงการเป็นประจำ หากเหตุการณ์ผิดปกติทำให้เกิดฝุ่น ละออง โครงการจะทำการบันทึกเหตุการณ์โดยระบุสาเหตุ และเวลาที่เกิดเหตุการณ์ไว้ด้วย เพื่อหาแนวทางป้องกันและแก้ไข ต่อไป ทั้งนี้โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศตามข้อกำหนดเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผลการตรวจวัดทุก รายการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ย
	<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u> 7. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หากผลการ ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนี คุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผล การตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ย - บทที่ 3
	8. กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้ ฝุ่นละอองปลิวลงสระว่ายน้ำของอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 โครงการต้องประสานกับนิติบุคคลอาคาร ชุด VOQUB Residential Condominium Sukhumvit 31 เพื่อร่วมกันแก้ไข ปัญหาดังกล่าว เช่น มีผ้าใบปิดคลุมหรือขอให้มีการจัดเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์ กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากโครงการอาคาร ชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 ได้รับ ผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองปลิวลงสระว่ายน้ำ ทางโครงการจะรีบให้ เจ้าหน้าที่ประสานงานกับนิติบุคคลอาคารชุด VOQUB Residential Condominium Sukhumvit 31 โดยทันที เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหา ดังกล่าว เช่น นำผ้าใบมาปิดคลุม หรือจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าไปทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ เป็นต้น ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่ อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 9. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดการวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว รวมถึงโครงการได้เลือกจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นอยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	ไม่มี	- ภาคผนวก ฅ
	10. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	- โครงการได้แต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน โดยมีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรงตั้งอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4
	11. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่ากับ ความสูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของผ้าใบก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและดัก ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เศษอิฐหรือเศษวัสดุจากการก่อสร้าง กระเด็นไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	12. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ใส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลด ระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	13. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่ม ความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด พรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณา ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	14. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ผิวเปื้อก อยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไว้ภายใน โครงการเรียบร้อยแล้ว โดยจะกองวัสดุก่อสร้างเท่าที่ จำเป็นเท่านั้น และจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษ วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และไม่มีกอง ออกมานอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 30
	<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u> 15. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปื้อก โดยมีน้ำหล่อ ระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ไซ หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมการตัด กระเบื้องหรือผนังทางโครงการจะใช้วิธีตัดเปื้อก ซึ่งจะมี น้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	16. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำ ทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	17. จัดปล่องขย้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของเท่ากับความสูง ของอาคาร	- โครงการได้จัดทำปล่องขย้างสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษ มูลฝอยจากตัวอาคารลงมายังด้านล่าง ซึ่งไม่มีการตกหล่นหรือฟุ้ง กระจายของฝุ่นละอองโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 31
	<u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> 18. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับและสั่งห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะและวัสดุ ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด รวมถึงได้ติดป้ายห้ามจุดไฟ ไว้อย่างชัดเจน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 32
	19. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษา ความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน เพื่อควบคุมดูแลความเรียบร้อย ของคนงานและกำกับดูแลให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดของ ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น รบกวนผู้ที่อาศัยใกล้เคียงและป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33 - ภาคผนวก ง รูปที่ 34
	<u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 20. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยง สูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสง หรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	- โครงการจัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความ เสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ ตามมาตรการ กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> 21. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร ใส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลดระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28
	22. ถุงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- โครงการได้นำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โดยบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยและสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ทางโครงการจะเก็บในถุงอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 35
	23. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โครงการได้ใช้บริการรถผสมปูนสำเร็จรูปผสมจากภายนอกก่อนแล้วนำเข้ามายังพื้นที่โครงการ เพื่อเทปูนทำฐานรากของอาคาร ซึ่งทางโครงการได้มีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจียร ใส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลดระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28
	<u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u> 24. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	25. จัดคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงานทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	26. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	- โครงการได้ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกนอกสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละอองโดยรถบรรทุกที่ทำการขนได้ปิดคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะวิ่ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน	- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17
	2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงานทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง	- โครงการได้ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกนอกสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง โดยรถบรรทุกที่ทำการขนได้ปิดคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนน ภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิด สมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกัน เศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	- โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคัน ปิดคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
1.4 ระดับเสียง	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือน ให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้าง ที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการได้วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือน ให้มากที่สุด โดยจะจัดช่วงเวลา อย่างเหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับ ความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือน ได้ดี เช่น กำหนด ช่วงเวลาในการดำเนินการก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากโดยใช้ เสาเข็มแบบเจาะ เป็นต้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ง รูปที่ 26
	2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิด เสียงดัง	- โครงการได้ทำการแจ้งแผนงานก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัย ข้างเคียงทราบเรียบร้อยแล้ว โดยในกรณีที่มีความจำเป็นต้อง ทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือเกินเวลาที่กำหนด จะทำการแจ้ง ให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	ไม่มี	- ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	3. สืบสวนร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคาร ข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าอาจได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกัน ในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนข้างเคียง ทั้งก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพและทำบันทึกร่วมกับเจ้าของ อาคารบ้านเรือน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย หากพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความ เสียหายให้กับอาคารบ้านเรือนข้างเคียงจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่รอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้าง ของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการเพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้างของ โครงการ เพื่อหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ อย่างไร ก็ตามทางโครงการได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์ม แจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ฉ
	5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการ ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง โดยติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมถึงได้ ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างในเวลาดังกล่าว ต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น ในกรณีที่มีการก่อสร้างเกินเวลา และมีกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต โครงการได้ทำหนังสือขอแจ้งกำหนดการเทคอนกรีตให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เรียบร้อยแล้ว สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ญ
	7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันได้และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- หากการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการ จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันได้ โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหายอย่างเร่งด่วน อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีกำแพงกันเสียง ในขณะที่ทำการก่อสร้างรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งสามารถลดความดังของเสียงให้อยู่ในระดับที่ชุมชนยอมรับได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 36
	8. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดลำดับการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังตามช่วงเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ไม่ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>9. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งกำแพงกันเสียงสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ รายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ช่วงทำฐานราก</u> เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundbiock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundbiock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร และช่วงตกแต่งอาคาร ใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.0 เมตร ปิดทึบสามารถลดระดับเสียงลงได้ 47 dB(A) - <u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u> เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundbiock STC51 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 10 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่างด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundbiock S050 ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างยาว ประมาณ 6x6 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 51 dB(A) 	<p>- โครงการได้จัดให้มีกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet รอบโครงการ เพื่อช่วยลดระดับความดังของเสียง รวมถึงช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกันบุคคลภายนอกกรูกล้าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือป็นออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงร่วมด้วย</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 6</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 36</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียง ให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	- โครงการได้เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล โดยห่าง จากอาคารใกล้เคียงมากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร และจัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อช่วยลดระดับเสียงในโครงการ ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 36
	11. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรื้อ การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดในการปฏิบัติงาน ของพนักงาน เช่น การรื้อ การจัดหาวัสดุรองรับ เพื่อลดระดับ เสียงป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ รวมถึงได้เปลี่ยน อุปกรณ์ เครื่องจักร จากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า เพื่อควบคุมการเกิดเสียงดัง พร้อมทั้งได้ตรวจสอบ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว เพื่อลดระดับเสียงและการเกิดเขม่าและควัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ด - ภาคผนวก ฉ
	12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักร จากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า			
	13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการได้ทำการตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ด - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	14. จัดห้องเก็บเสียงและฝุ่น ในการตัดการจราจรเบี่ยงป้อนพื้น และวัสดุ ต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ไซ หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลด ระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน อีกทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่โครงการ จัดทำแบบ ตรวจเช็คอุปกรณ์ด้านความปลอดภัย และติดป้ายแนะนำ การทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28 - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 - ภาคผนวก ง รูปที่ 38 - ภาคผนวก ฅ
	15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการ ก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวก เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข ปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง หากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความ เดือดร้อนจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะรีบให้เจ้าหน้าที่ เข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความสะดวก โดยทันที เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญห าที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4
	16. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการ ทำงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงทราบและรับฟังปัญหา รวมถึงข้อเสนอแนะ เพื่อกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	17. กำหนดให้ผู้รับเหมาคอมคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	- โครงการได้จัดทำกฎความปลอดภัยภายในไซต์ขึ้น รวมถึงได้ติดตามการบดขยี้โถมไถ่ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องเสียงดังจะทำการกำชับเป็นพิเศษ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 39 - ภาคผนวก ค
	18. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้ขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวัง โดยได้ติดป้ายจำกัดน้ำหนักไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 40
	19. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17
	20. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	ไม่มี	-
1.5 แรงสั่นสะเทือน	1. การเจาะเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธี Full Centre Auger With Pile Toe Grouting (FC-PTG) ซึ่งเป็นวิธีที่ไม่มีแรงสั่นสะเทือน และมีเสียงรบกวนน้อย เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบ Center Auger With Pie Toe Grouting (FC-PTG) เพื่อช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน รวมถึงป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้ง กำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการ ตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้าง ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทั้งก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้างได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียง โดยการ ถ่ายภาพ พุดคุยรายละเอียดโครงการรวมถึงเรื่องแจ้ง กำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มอย่างชัดเจนกับชุมชนใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม ตลอดจนได้ให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พัก อาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	3. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวาง ลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มี สิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	- โครงการได้มีการวางลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นไปตาม มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	4. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงาน กับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของ อาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิด ความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าไปสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกันกับเจ้าของ พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และได้จัดทำสำเนาเก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบ การประเมินหากเกิดความเสียหาย รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดง ความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอน การดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก รูปที่ 1 - ภาคผนวก รูปที่ 2 - ภาคผนวก รูปที่ 3 - ภาคผนวก รูปที่ 4 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ซ - ภาคผนวก ฌ
	5. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหาย จากการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการ จะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา พบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังความคิดเห็น รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับ พื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อติดตามตรวจสอบความ เสียหายของอาคารข้างเคียง หากเกิดความเสียหายจากการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบความเสียหาย ทั้งหมดทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก รูปที่ 3 - ภาคผนวก รูปที่ 4
	6. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อน จากการเจาะเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของ อาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมา ใช้งานได้ตามปกติทันที	- หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ จะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความ เดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีโดยไม่ชักช้า รวมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก รูปที่ 4 - ภาคผนวก รูปที่ 11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง รวมถึงจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ค
	8. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายช่าง และวิศวกรโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียน โครงการจะแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมถึงคิดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	10. ตรวจสอบระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที หากกรณีมีผลกระทบจากกิจกรรมดังกล่าวหรือร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง ได้แก่ อาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31, บ้านเลขที่ 71/4, บ้านเลขที่ 71/5 และ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ค - บทที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	11. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์รวมทั้งหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง เว้นแต่กรณีที่ต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็มเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น โดยหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง ในกรณีที่มีการก่อสร้างเกินเวลาโครงการจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่ดำเนินการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ญ
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยพ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยพ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	2. โครงสร้างอาคารได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนด กฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนด กฎกระทรวง พ.ศ. 2550	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ใต้อาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไป สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (6) อยู่ห่างสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการขีดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์	- โครงการได้จัดเตรียมแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว, แผนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน, แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ก่อสร้างและมีผู้ปฏิบัติงานได้รับบาดเจ็บ รวมถึงได้ติดป้ายจุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 41 - ภาคผนวก ง รูปที่ 42 - ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มี โครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	- โครงการได้จัดเตรียมแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว, แผนการ ปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน, แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผู้ปฏิบัติงานได้รับบาดเจ็บเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 41 - ภาคผนวก ถ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัว ของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สังเกตดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	- โครงการได้จัดเตรียมแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว, แผนการ ปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน, แผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง และมีผู้ปฏิบัติงานได้รับบาดเจ็บเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 41 - ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบบน้ำแบบเปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 31	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง บ่อดักขยะ และบ่อดักน้ำ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซอยสุขุมวิท 31	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 43 - ภาคผนวก ง รูปที่ 44
	2. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 44 - ภาคผนวก ง รูปที่ 45 - ภาคผนวก ง รูปที่ 46
	3. จัดห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ- กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 47 - ภาคผนวก ง รูปที่ 48 - ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน เพื่อควบคุมดูแลความเรียบร้อยของคนงานและกำกับดูแลให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดของห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง และป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33 - ภาคผนวก ง รูปที่ 34
	5. สับตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการได้ทำการตรวจสอบตะกอนภายในบ่อเกรอะเป็นประจำ หากพบว่าบ่อเกรอะเต็ม จะทำการว่าจ้างให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่สูบน้ำหรือกำจัดตะกอนเข้ามาดำเนินการทันที ซึ่งโครงการได้ประสานงานให้รถสูบล้างปลิวลามาสูบล้างส่วนเกินไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ท

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างตัวอาคาร และเมื่อ สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	7. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำ บริเวณหน้างานพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกัน ไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวาง การไหลของน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	8. รมรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการได้รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 50
2. ทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	-	-	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	1. ห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง และสารเคมีใดๆ ลงในลำรางสาธารณะ ซอยสวัสดิ์	- โครงการได้จัดทำกฎความปลอดภ้ยภายในไซต์ขึ้น รวมถึง ได้ติดตามการบทลงโทษไว้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็นได้ อย่างชัดเจน โดยกำชับให้คนงานก่อสร้างห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง และสารเคมีใดๆ ลงในลำรางสาธารณะ ซอยสวัสดิ์โดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 39 - ภาคผนวก ด
	2. ห้ามระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งลงใน ลำรางสาธารณะซอยสวัสดิ์	- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัด น้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกเดือน ก่อนทำการระบายลงลำรางสาธารณะ โดยโครงการไม่มี การปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ได้มีการบำบัดออกนอกโครงการ โดยเด็ดขาด	ไม่มี	- บทที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ความจุรวม 20.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.4 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	2. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้าง เป็นบ่อ ก่ออิฐฉาบปูนจำนวน 4 บ่อ ขนาดความจุ 5.0 ลบ.ม./บ่อ และถังเก็บน้ำคั้นขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง รวมขนาดความจุ ทั้งสิ้น 25 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.8 วัน	- โครงการจัดให้มีบ่อสำรองน้ำสำหรับอาบ ชักล้าง เป็นบ่อ ก่ออิฐฉาบปูน และถังเก็บน้ำคั้น ไว้บริเวณบ้านพักคนงาน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 51
	3. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยง การใช้น้ำของชุมชน	- โครงการได้เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน ตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	4. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 50
	5. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่อ อย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด ซึ่งโครงการจะเลือกใช้ ท่อที่มีคุณภาพสูง เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลน้ำภายหลัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	6. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง			
	7. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างอย่างเพียงพอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10
	2. จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือ ไฟฟ้ากระดุกกับชุมชน	- โครงการได้จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชน อยู่ภายในพื้นที่โครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระดุกกับชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 52
	3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- โครงการได้จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน เกี่ยวกับไฟฟ้าภายในโครงการ โดยจะทำการดูแลและควบคุม การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าอย่างถูกต้อง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10
	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน			
	5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้ งานยาวนาน	- โครงการได้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนานตามมาตรการกำหนด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถังและถังขยะแห้ง 5 ถัง)	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน ตั้งไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และภายในบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น รวมถึงได้ติด ป้ายห้ามทิ้งขยะภายในโครงการ โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะ ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53 - ภาคผนวก ง รูปที่ 54 - ภาคผนวก ง รูปที่ 55

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้กำชับให้คนงานคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน เพื่อรอติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	-
	3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบพร้อมทั้งปิดคลุมด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น โดยแยกเป็นวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เพื่อรอติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 30
	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าว ให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการการนำขยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ห้ามทิ้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้กลับสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ซึ่งผู้รับเหมาได้แจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)	5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย ไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- โครงการได้ติดต่อประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขน มูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงป้องกันปัญหาด้านกลิ่นรบกวนต่อ ประชาชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข
	6. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของ บุคคลอื่นและจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้ติดป้ายห้ามทิ้งขยะภายในโครงการ โดยกำชับให้คนงาน ก่อสร้างทิ้งขยะในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53 - ภาคผนวก ง รูปที่ 55
	7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาด เป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53
	8. ห้ามคนงานนำอาหารขึ้นไปรับประทานบนอาคารก่อสร้าง เนื่องจาก อาจทำให้มีขยะและเศษอาหารปลิวออกไปยังบ้านพักอาศัยโดยรอบ	- โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างรับประทานอาหารในพื้นที่ ที่เหมาะสมภายในโครงการ และจัดให้มีถังขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น โดยให้ คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะที่รองรับไว้เท่านั้น เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 31	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง บ่อดักขยะ และบ่อพักน้ำ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะซอยสุขุมวิท 31	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 43 - ภาคผนวก ง รูปที่ 44
	2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษ วัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณหน้างาน พื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดินและเศษวัสดุ ก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกัน เศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อน ออกจากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงาน ทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	4. หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบบน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัด ให้มีบ่อดักตะกอนและขยะ เพื่อหมั่นใจมีเฉพาะน้ำใสไหลลงสู่ภายนอก โครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีบ่อดักน้ำ บ่อดักขยะ โดยหมั่นดูแลชุดลอก ตะกอน ที่สะสมใน บ่อดักตะกอน ใน พื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีเฉพาะน้ำใสไหลลงสู่ภายนอกโครงการเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 43
	5. จัดให้มีการชุดลอกท่อระบายน้ำ บริเวณท่อระบายน้ำสาธารณะบน ซอยสุขุมวิท 31 ด้านหน้าโครงการเป็นประจำ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกัน เศษหิน ปูน ทราช ที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้าง ไปอุดตันทำให้เกิดน้ำท่วมขัง	- โครงการได้ทำการชุดลอกท่อระบายน้ำ บริเวณท่อระบายน้ำ สาธารณะบนซอยสุขุมวิท 31 ด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกัน เศษหิน ปูน ทราช ที่ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่าง ทำการก่อสร้างไปอุดตันทำให้เกิดน้ำท่วมขัง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 56
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบ เปิดกว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะบนซอยสุขุมวิท 31	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง บ่อดักขยะ และบ่อดักน้ำ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอก พื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยสุขุมวิท 31	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 43 - ภาคผนวก ง รูปที่ 44

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดหื่อน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- โครงการจัดให้มีหื่อน้ำคนงานอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบ เกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 44 - ภาคผนวก ง รูปที่ 45 - ภาคผนวก ง รูปที่ 46
	3. จัดหื่อน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพในบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีหื่อน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 47 - ภาคผนวก ง รูปที่ 48 - ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษา ความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็น แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน เพื่อควบคุมดูแลความ เรียบร้อยของคนงานและกำกับดูแลให้คนงานช่วยกันรักษา ความสะอาดของห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียงและป้องกัน แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33 - ภาคผนวก ง รูปที่ 34 - ภาคผนวก ง รูปที่ 45
	5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการได้ทำการตรวจสอบตะกอนภายในบ่อเกรอะ เป็นประจำ หากพบว่าบ่อเกรอะเต็ม จะทำการว่าจ้าง ให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่สูบหรือกำจัดตะกอนเข้ามา ดำเนินการทันที ซึ่งโครงการได้ประสานงานให้รถสูบล้าง ปฏิบัติมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ท
	6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทั้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างตัวอาคาร และเมื่อ สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณ หน้างานพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้ เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	8. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการได้รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึง ติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 50
	9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด	- โครงการได้จัดทำกฎความปลอดภัยภายในไซต์ขึ้น และได้ติดมาตรการบดทลงไว้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็น ได้อย่างชัดเจน โดยกำหนดคนงานห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง เคมีภัณฑ์ รวมถึงไม่มีการระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัด จนกว่าจะได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 39 - ภาคผนวก ค
	10. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat Oil and Grease จากน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผลการ ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ก - บทที่ 3
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ใน พื้นที่โครงการ และเมื่อผ่านชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การกมณคม และการขนส่ง (ต่อ)	2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงาน ขับรถห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุรา ขณะปฏิบัติงาน	- โครงการได้ว่าจ้างพนักงานขับรถที่มีใบอนุญาตขับอย่างถูกต้อง และทำการตรวจสอบประวัติของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยห้าม มีประวัติการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามพนักงาน ขับรถดื่มสุราขณะปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนโครงการจะทำการ ลงโทษสถานหนักทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของ ที่จะขนย้ายเพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความเสียหายของถนนที่เป็น เส้นทางผ่านของรถบรรทุก	- โครงการได้เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วง และความเสียหาย ของถนนที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก หากมีการชำรุดของถนน โครงการจะดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันทีโดยไม่ชักช้า รวมทั้งได้ทำ การปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	4. เมื่อมีการชำรุดของถนนซอยสุขุมวิท 31 อันเนื่องจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที และไม่ต้องรอให้มีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	- โครงการจะดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที หากมีการชำรุด ของถนนซอยสุขุมวิท 31 ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	-
	5. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลา กลางวัน	- โครงการได้จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร รวมถึงติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้า และทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลากลางวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10 - ภาคผนวก ง รูปที่ 13 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17 - ภาคผนวก ง รูปที่ 57 - ภาคผนวก ง รูปที่ 58
	6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกในช่วง การขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13 - ภาคผนวก ง รูปที่ 57

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง (ต่อ)	7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และห้าม จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอย สุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออก โครงการ และไม่ให้อาคารบรรทุกหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะ โดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจร	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 59
	8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก ให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออก จากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงานทำความสะอาด เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบาย น้ำเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	9. วางแผนและจัดการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อ ชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการ ขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.	- โครงการได้วางแผนและจัดการให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยง ปัญหาจราจร โดยได้กำหนดช่วงการขนส่งเวลา 10.00-15.00 น. และทยอยขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยได้ทำการปิดล้อมรถบรรทุก ขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถบรรทุกต้องติดตั้ง สัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนด ของกรมการขนส่งทางบก	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ไปยังพื้นที่ข้างเคียง โดยให้ปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุก ให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการและติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ ที่ตามหลังมาเห็นอย่างชัดเจนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การคมนาคม และการขนส่ง (ต่อ)	11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจาก รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุสำหรับรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ หากมีการ ชำรุดเสียหายของถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะ จากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมทันทีโดยไม่ชักช้า	ไม่มี	-
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-	-
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม	- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็น ธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	- โครงการได้ดำเนินการแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงรอบโครงการ ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการถูกบด บังสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากตัวอาคารโครงการเรียบร้อยแล้ว หากได้รับผลกระทบสามารถแจ้งมายังโครงการได้ทันที กรณีที่โครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา ดังกล่าว เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย รวมถึงได้ จัดตั้งกลองแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ณ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	<p>1. จัดให้มีหัวหน้างานดูแลความประพฤติของพนักงาน มิได้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัยและทำงานดังนี้</p> <p>1.1 ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)</p> <p>1.2 ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.3 ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท</p> <p>1.4 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป</p> <p>1.5 ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัท ทุกกรณี</p> <p>1.6 ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</p> <p>1.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพักพนักงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต</p> <p>1.8 ห้ามยืมห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้างานทราบ</p> <p>1.9 ให้แจ้งจำนวนคนที่เข้าพักกับหัวหน้างานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>1.10 ต้องทิ้งขยะในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>1.11 ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>1.12 ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>1.13 ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพักและบริเวณบ้านพัก</p> <p>1.14 ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊กไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</p> <p>1.15 ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>1.16 ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครองผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 	<p>- โครงการได้จัดตั้งกฎความปลอดภัยภายในไซต์และกฎระเบียบบ้านพักพนักงาน รวมถึงได้คิดมาตรการบทลงโทษไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักพนักงาน ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้างานดูแลความประพฤติของพนักงานภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักพนักงาน ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนและรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p>	ไม่มี	<p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 33</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 39</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 60</p> <p>- ภาคผนวก ง รูปที่ 61</p> <p>- ภาคผนวก ด</p> <p>- ภาคผนวก น</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	2. เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย และมีประวัติของคนงานก่อสร้าง ที่ชัดเจนและสามารถตรวจสอบได้	- โครงการได้เลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และได้ ทำหนังสือสัญญาจ้างเหมาค่าแรงงานก่อสร้าง รวมถึงมีประวัติ ของคนงานก่อสร้างที่ชัดเจนเพื่อสามารถตรวจสอบได้	ไม่มี	- ภาคผนวก บ - ภาคผนวก ป
	3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และมี การแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกัน การแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลเวลาการทำงานของคนงาน ก่อสร้างทุกคน รวมถึงมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุม ความปลอดภัยคนงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ฎ
	4. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการมาตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบความ เรียบร้อยบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อแก้ไขปรับปรุง ข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่ต้อง ดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของ โครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้าง ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติถือว่าผิดเงื่อนไขของ สัญญา และให้พิจารณาโทษ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดใน ส่วนที่ต้องดำเนินการเรียบร้อยแล้ว สำหรับผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลัก และรายย่อย บริษัท แบสคอฟินน์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้ระบุเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้าง ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติถือว่าผิดเงื่อนไขของ สัญญา และจะพิจารณาโทษ	ไม่มี	- ภาคผนวก ผ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	6. ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุกๆ เดือน เพื่อสร้างความเข้าใจ อันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการ ก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และ ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนข้างเคียง โดยการ พบปะ พูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจ และรับฟัง ความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการ ก่อสร้าง เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข ตลอดจนได้ให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัย สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	7. แจ้งแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แก่อาคารข้างเคียง ให้ทราบทุกหลัง	- โครงการได้มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน โดยมีหนังสือ ขอแจ้งกำหนดการเทคอนกรีต เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน หากมีความจำเป็นต้องทำงาน ที่ก่อให้เกิดเสียงดังและเกินเวลา ตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ญ
	8. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้ เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความ เสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคาร ข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนข้างเคียง ทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพ และทำบันทึกร่วมกับเจ้าของอาคารบ้านเรือน เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย หากพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคาร บ้านเรือนข้างเคียงจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่รอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการที่พื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	9. ใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูง ของอาคาร โดยรอบอาคารพร้อมติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 เป็นอาคารสูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่ากับความ สูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของผ้าใบก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและดักฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย เศษอิฐหรือเศษวัสดุจากการก่อสร้างกระเด็น ไปยังอาคารข้างเคียง และโครงการได้ติดป้ายประกาศบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด FYNN Sukhumvit 31 อาคารสูง 8 ชั้น และได้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7 - ภาคผนวก ง รูปที่ 8
	10. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อน ที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้าง รวมถึง ได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 62 - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ฉ
	11. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างน้อยจำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถ เข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เรียบร้อยแล้ว โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 63
	12. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างอย่างเพียงพอ โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	13. จัดให้มีการทำความสะอาด และตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณ บ้านพักคนงาน และพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน หลังจากที่มีการย้าย ออกจากพื้นที่ตั้งบ้านพัก เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาด และตรวจสอบ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โดยรอบบ้านพัก คนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 64
4.2 การสาธารณสุข - การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน	- โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการ ตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว เพื่อลดระดับ เสียงและการเกิดเขม่าและควัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ค
	2. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การนิยมนของ ผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่ากับ ความสูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรงของผ้าใบก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน และดักฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เศษอิฐหรือเศษวัสดุจาก การก่อสร้างกระเด็นไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	3. ต้องดูแลความแข็งแรงของผ้าใบ โดยเฉพาะชั้นที่สูงมากขึ้น เพื่อป้องกันการปลิวตกหล่นของผ้าใบ			
	4. เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีต ในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร โส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น และเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่น และเสียง เพื่อลดระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการจราจรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุ ต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ไซ หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น และเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่น และเสียง เพื่อลดระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน อีกทั้ง จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายในพื้นที่ โครงการ จัดทำแบบตรวจเช็คอุปกรณ์ด้านความปลอดภัย และติดป้ายแนะนำการทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติงาน ได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28 - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 - ภาคผนวก ง รูปที่ 38 - ภาคผนวก ฅ
	6. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อ ระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบ สำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลด กิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ไซ หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากจำเป็นต้องมีกิจกรรมการตัด กระเบื้องหรือผนังทางโครงการจะใช้วิธีตัดเปียก ซึ่งจะมี น้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28
	7. ฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลด การฝุ่นกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อน กวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดปล่องขม้างทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง หรือลิฟต์ขนของเท่ากับความเสี่ยงของอาคาร	- โครงการได้จัดทำปล่องขม้างสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษมูลฝอยจากตัวอาคารลงมายังด้านล่าง ซึ่งไม่มีการตกหล่นหรือฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 31
	9. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น	- โครงการได้กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยเด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควัน และกลิ่น	ไม่มี	-
	10. จืดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการจืดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยจืดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการจืดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	11. ถุงซิเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- โครงการได้นำปูนซิเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โดยบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยและสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วทางโครงการจะเก็บในถุงอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 35

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	12. การก่องวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียก อยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับก่องวัสดุก่อสร้างไว้ภายใน โครงการเรียบร้อยแล้ว โดยจะก่องวัสดุก่อสร้างเท่าที่จำเป็น เท่านั้น และจะใช้ผ้าใบปิดคลุมกองเศษวัสดุหรือเศษวัสดุ ที่เหลือจากการก่อสร้างอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และไม่มีการกองออกมานอก พื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 30
	13. การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิด มลพิษที่ต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก โครงการได้ใช้วิธีการผสม ปูนสำเร็จรูปผสมจากภายนอกก่อนแล้วนำเข้ามายังพื้นที่ โครงการ เพื่อเทปูนทำฐานรากของอาคาร ซึ่งทางโครงการ ได้มีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรม การตัด เเจะ เจียร ใส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้ น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำในพื้นที่ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลด ระดับฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28
	14. จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน และแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา ต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง รวมถึงติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนและแนวทาง การสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงรวมถึงสาเหตุ เพื่อกำหนด แนวทางการแก้ไขปัญหา ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	15. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชนให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้าน ปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก ร้องเรียน และการทำเรื่อง ชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	- โครงการได้แต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ ด้านสุขภาพชุมชน โดยมีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง ตั้งอยู่ในพื้นที่ โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก ร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อ ปัญหาสุขภาพของชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4
	16. จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหา และนำเสนอแนวทางแก้ไขหรือ ร่วมกับชุมชน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบปะ พูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน ประชาสัมพันธ์พื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง รวมถึงติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน รับฟังปัญหา และนำเสนอแนว ทางแก้ไขหรือกับชุมชน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	17. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ หาก ผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการ แก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงาน กลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ซึ่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผลการตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ย - บทที่ 3
	1. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	- โครงการได้วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง และแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจะจัดช่วงเวลาอย่างเหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี เช่น กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการ ก่อสร้าง การก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ เป็นต้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ง รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการได้ทำการแจ้งแผนงานก่อสร้างให้กับผู้พักอาศัย ข้างเคียงทราบเรียบร้อยแล้ว โดยในกรณีที่มีความจำเป็นต้อง ทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังหรือเกินเวลาที่กำหนด จะทำการแจ้ง ให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	3. ร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียง ที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกัน ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนข้างเคียง ทั้งก่อนก่อสร้างและระหว่างการก่อสร้าง โดยมีการถ่ายภาพ และทำบันทึกร่วมกับเจ้าของอาคารบ้านเรือน เพื่อเป็นหลักฐาน ป้องกันการขัดแย้ง กรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย หากพบว่าการก่อสร้างโครงการสร้างความเสียหายให้กับอาคาร บ้านเรือนข้างเคียงจะทำการซ่อมแซมแก้ไขทันทีโดยไม่รอ ประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกร โครงการในพื้นที่ ก่อสร้างได้ทุกวัน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	4. จัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียงโครงการ และเจ้าของโครงการ เพื่อประสานงาน และตรวจสอบการก่อสร้าง ของโครงการ และหาแนวทางการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	- โครงการจัดให้มีคณะกรรมการร่วมระหว่างอาคารข้างเคียง โครงการและเจ้าของโครงการเพื่อประสานงาน และตรวจสอบ การก่อสร้างของโครงการ เพื่อหาแนวทางการลดผลกระทบต่อ ชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้ติดตั้งกล่องแสดง ความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อ ร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการ ร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง โดยติดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้า โครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง กรณีมีการร้องเรียนโครงการจะแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	6. ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าว ต้องดำเนินการแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ ต้องเป็นกิจกรรม ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 22.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดดำเนิน กิจกรรมการก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการก่อสร้าง วันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น ในกรณีที่ม ีการก่อสร้างเกินเวลา และมีกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทคอนกรีต โครงการได้ทำหนังสือขอแจ้ง กำหนดการเทคอนกรีตให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เรียบร้อยแล้ว สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12 - ภาคผนวก ญ
	7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วย และเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรง ชีวิตประจำวันอยู่ได้และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พัก ชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการจะดำเนินการ แล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด	- หากการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงโดยรอบโครงการ จนไม่สามารถดำรง ชีวิตประจำวันได้ โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญห าอย่างเร่งด่วน อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีกำแพงกัน เสียงในขณะทำการก่อสร้างรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งสามารถลดความดังของเสียงให้อยู่ในระดับที่ชุมชนยอม รับได้	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 36

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	8. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	- โครงการได้จัดลำดับการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังตาม ช่วงเวลาที่เหมาะสม เพื่อไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง รวมทั้งโครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินการ ก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น สำหรับ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่ดำเนินกิจกรรม การก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12
	9. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบ แหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งกำแพงกันเสียงสามารถลดระดับความดังของเสียง ให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับ ความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ รายละเอียด ดังนี้ - ช่วงทำรากฐาน เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC47 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์หนา 8 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่าง ด้วยแผ่นกรูผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบ และถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างประมาณ 6.0 เมตร ยาวประมาณ 15.0 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร และช่วงดกแต่ง อาคารใช้กำแพงกันเสียง สูง 3.0 เมตร ปิดทึบ สามารถลดระดับเสียง ลงได้ 47dB(A)	- โครงการได้จัดให้มีกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet รอบโครงการ เพื่อช่วยลดระดับความดังของเสียง รวมถึงช่วย บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกัน บุคคลภายนอกกรูกล้าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือปีนออกไป ยังพื้นที่ข้างเคียงร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 36

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	- ช่วงขึ้นโครงสร้าง เป็นผนังกันเสียง Cylence รุ่น Zoundblock STC51 เป็นแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 10 มิลลิเมตร 1 ชั้น 2 ด้าน กรูช่องว่าง ด้วยแผ่นกรุผนัง Cylence รุ่น Zoundblock S050 ออกแบบให้ประกอบ และถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง ช่วงทำฐานราก ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดประมาณ 0.5 เมตร กว้างยาว ประมาณ 6x6 เมตร ความสูงประมาณ 7.2 เมตร ปิดล้อมแหล่งกำเนิดเสียง สามารถลดระดับเสียงลงได้ 51 dB(A)	- โครงการได้จัดให้มีกำแพงกันเสียงรอบพื้นที่โครงการ เรียบร้อยแล้ว รวมทั้งได้จัดให้มีรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet รอบโครงการ เพื่อช่วยลดระดับความดังของเสียง รวมถึงช่วย บดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และป้องกัน บุคคลภายนอกกรูกล้าเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง หรือปีน ออกไปยังพื้นที่ข้างเคียงร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 6 - ภาคผนวก ง รูปที่ 36
	10. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียง ให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงจากเครื่องจักร	- โครงการได้เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล โดยห่าง จากอาคารใกล้เคียงมากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร และจัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อช่วยลดระดับเสียงในโครงการ ร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 36
	11. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดในการปฏิบัติงาน ของพนักงาน เช่น การรด การจัดหาวัสดุรองรับ เพื่อลดระดับ เสียงป้องกันการกระแทก การลงวัสดุ รวมถึงได้เปลี่ยน อุปกรณ์ เครื่องจักร จากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า เพื่อควบคุมการเกิดเสียงดัง พร้อมทั้งได้ตรวจสอบ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว เพื่อลดระดับเสียงและการเกิดเขม่าและควัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ด
	12. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจาก เครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	13. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	- โครงการได้ทำการตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดจนได้รับการตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ณ
	14. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่น ในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุ ต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	- โครงการมีการเลือกใช้เทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการทำมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร ใส หรือหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและเสียงดัง โครงการจะทำงานในพื้นที่ ที่มีห้องผนังกันฝุ่นและเสียง เพื่อลดระดับฝุ่นละอองและเสียงดัง รบกวน อีกทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ภายใน พื้นที่โครงการ จัดทำแบบตรวจเช็คอุปกรณ์ด้านความปลอดภัย และติดป้ายแนะนำการทำงานเพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 28 - ภาคผนวก ง รูปที่ 37 - ภาคผนวก ง รูปที่ 38 - ภาคผนวก ณ
	15. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพัก อาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหา ที่รวดเร็วที่สุดซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์ กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะรีบให้เจ้าหน้าที่เข้าไปพูดคุยประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนโดยทันที เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4
	1. การเจาะเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธี Full Centre Auger With Pile Toe Grouting (FC-PTG) ซึ่งเป็นวิธีที่ไม่มีแรงสั่นสะเทือน และมีเสียงรบกวน น้อย เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการได้ใช้เสาเข็มแบบเจาะระบบ Center Auger With Pie Toe Grouting (FC-PTG) เพื่อช่วยลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน รวมถึง ป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและดินพังทลาย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม พร้อมทั้งแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการ ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และแจ้ง กำหนดการเจาะเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	- โครงการได้ทำหนังสือเรื่องการขออนุญาตดำเนินการ ตรวจสอบอาคารพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงการแจ้งเริ่มงานก่อสร้าง ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง เรียบร้อยแล้ว ซึ่งทั้งก่อนก่อสร้าง และระหว่างการก่อสร้างได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าสำรวจพื้นที่ข้างเคียง โดยการ ถ่ายภาพ พุดคุยรายละเอียดโครงการรวมถึงเรื่องแจ้ง กำหนดเวลาการเจาะเสาเข็มอย่างชัดเจนกับชุมชนใกล้เคียง โดยเฉพาะ โครงการอาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31 และโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร ฝ่ายประถม ตลอดจนได้ให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างกับ ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช
	3. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวาง ลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มี สิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	- โครงการได้มีการวางลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นไปตาม มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 26

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	4. ตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงาน กับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปแบบหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของ อาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิด ความเสียหาย	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงร่วมกันกับ เจ้าของ พร้อมถ่ายรูปแบบหลักฐาน และได้จัดทำสำเนาเก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย รวมถึงได้ติดตั้ง กล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน แต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 2 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก จ - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ซ - ภาคผนวก ฅ
	5. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจาก การเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้อง รับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ และเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา พบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังความคิดเห็น รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับ พื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อติดตามตรวจสอบความ เสียหายของอาคารข้างเคียง หากเกิดความเสียหายจากการเจาะเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะรับผิดชอบความเสียหาย ทั้งหมดทันที ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4
	6. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อน จากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของ อาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุ ให้สามารถกลับมา ใช้งานได้ตามปกติทันที	- หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ จะจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการ เดือดร้อนจากการทำเสาเข็มของโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีโดยไม่ชักช้า รวมทั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	7. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึง ค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง รวมถึง จากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ค
	8. จัดศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายช่าง ลิขสวกรโครงการ กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน ประชาสัมพันธ์ และรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียน โครงการจะแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยทันที ตลอดจนได้ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมงานก่อสร้างกับผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการ ได้โดยตรง รวมถึงคิดหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	9. ต้องมีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความ เสียหายแก่อาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	10. ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการ แก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที หากกรณีที่มีผลกระทบจากกิจกรรมดังกล่าวหรือร้องเรียนจากอาคาร ข้างเคียง ได้แก่ อาคารชุด VOQUE Residential Condominium Sukhumvit 31, บ้านเลขที่ 71/4, บ้านเลขที่ 71/5 และโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประสานมิตร (ฝ่ายประถม) โครงการ ต้องเพิ่มจุดตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวร์โพร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งการตรวจวัดระดับ แรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ระหว่าง เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผลการตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ล - บทที่ 3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	11. กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ในวัน จันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม ในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ รวมทั้งหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลา กลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง เว้นแต่ ในกรณีที่ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับอนุญาต จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็มเวลา 8.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น โดยหลีกเลี่ยงการเจาะเสาเข็มในช่วงเวลา กลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง ในกรณีที่มี การก่อสร้างเกินเวลาโครงการจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 12
	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน และจุดที่เข้า - ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่ออยู่ในพื้นที่โครงการ และเมื่อผ่านชุมชน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 17
	2. เจ้าของโครงการต้องกวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะ ปฏิบัติงาน	- โครงการได้ว่าจ้างพนักงานขับรถที่มีใบอนุญาตขับอย่างถูกต้อง และทำการตรวจสอบประวัติของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยห้ามมี ประวัติการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามพนักงานขับ รถดื่มสุราขณะปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด หากฝ่าฝืนโครงการจะทำการ ลงโทษสถานหนักทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก ง
	3. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของ ที่จะขนย้ายเพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนนที่เป็น เส้นทางผ่านของรถบรรทุก	- โครงการได้เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงาน และสิ่งของที่จะขนย้ายเพื่อป้องกันการทรุดตัว และความเสียหายของถนน ที่เป็นเส้นทางผ่านของรถบรรทุก หากมีการชำรุดของถนนโครงการ จะดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันทีโดยไม่ชักช้า รวมทั้งได้ทำการปิดคลุม รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นและการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	4. เมื่อมีการชำรุดของถนนซอยสุขุมวิท 31 อันเนื่องจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที และไม่ต้อง รอให้มีการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	- โครงการจะดำเนินการแก้ไขและซ่อมแซมโดยทันที หากมีการชำรุด ของถนนซอยสุขุมวิท 31 ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดระบบการจราจรให้ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า - ออก ในช่วงเวลา กลางวัน	- โครงการได้จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจร รวมถึงติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ไฟส่องสว่าง บริเวณด้านหน้าและทางเข้า-ออกโครงการในช่วงเวลากลางวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10 - ภาคผนวก ง รูปที่ 13 - ภาคผนวก ง รูปที่ 17 - ภาคผนวก ง รูปที่ 57 - ภาคผนวก ง รูปที่ 58
	6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า - ออกในช่วง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกในช่วงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และคนงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13 - ภาคผนวก ง รูปที่ 57
	7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเข้า - ออกโครงการ และห้าม จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอย สุขุมวิท 31 และถนนสาทรณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออก โครงการ และไม่ให้จอดรถบรรทุกหรือเก็บกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาทรณะ โดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 59
	8. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้ สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก ให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออก จากโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ออกสู่ภายนอกโครงการ รวมถึงจัดให้มีคนงานทำความสะอาด เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 18 - ภาคผนวก ง รูปที่ 19 - ภาคผนวก ง รูปที่ 20 - ภาคผนวก ง รูปที่ 21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	9. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อ ชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วง การขนส่งไว้ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.	- โครงการได้วางแผนและจัดการให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยได้กำหนดช่วงการขนส่งเวลา 10.00-15.00 น. และทยอยขนส่ง วัสดุก่อสร้าง โดยได้ทำการปิดคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองร่วมด้วย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	10. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถทุกต้องติดตั้ง สัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของ กรมการขนส่งทางบก	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้ผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะ ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียง โดยให้ปิดคลุมและผูกยึดกับรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่ โครงการและติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมาเห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 22
	11. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้น จากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- โครงการได้จัดทำประกันอุบัติเหตุสำหรับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ หากมีการชำรุดเสียหาย ของถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะ จากรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้าง โครงการจะดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมให้กลับมาอยู่ในสภาพ ดีดังเดิมทันทีโดยไม่ชักช้า	ไม่มี	-
	1. จัดระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำแบบเปิด กว้าง 1.0x1.0 เมตร และบ่อดักขยะ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 1.0x1.0x2.0 เมตร ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนซอยสุขุมวิท 31	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง บ่อดักขยะ และบ่อดักน้ำ ก่อนระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่ โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซอยสุขุมวิท 31	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 43 - ภาคผนวก ง รูปที่ 44
	2. จัดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อม ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ - กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ- กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 44 - ภาคผนวก ง รูปที่ 45 - ภาคผนวก ง รูปที่ 46

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดหาน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ - กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง พร้อม ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดจนได้ค่า ตามมาตรฐานน้ำทิ้งค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 47 - ภาคผนวก ง รูปที่ 48 - ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	4. จัดหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความ สะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์เชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน เพื่อควบคุมดูแลความเรียบร้อย ของคนงานและกำกับดูแลให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาด ของห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง และป้องกันแหล่งเพาะพันธุ์ เชื้อโรค	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33 - ภาคผนวก ง รูปที่ 34
	5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- โครงการได้ทำการตรวจสอบตะกอนภายในบ่อเกรอะเป็นประจำ หากพบว่าบ่อเกรอะเต็ม จะทำการว่าจ้างให้หน่วยงานที่ทำหน้าที่ สูบหรือกำจัดตะกอนเข้ามาดำเนินการทันที ซึ่งโครงการ ได้ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิบัติตามสูบน้ำส่วนเกินไปกำจัด เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ท
	6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ - บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมดพร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างตัวอาคาร และเมื่อ สิ้นสุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	7. จัดคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดและฉีดพรมน้ำบริเวณ หน้างานพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21 - ภาคผนวก ง รูปที่ 29
	8. รมรงก์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- โครงการได้รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึงติดป้าย ประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดปริมาณ การเกิดน้ำเสีย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 50

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	9. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด	- โครงการ ได้จัดทำกฎความปลอดภัยภายในไซต์ขึ้น และได้ติดตามการบดขยี้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็น ได้อย่างชัดเจน โดยกำหนดคนงานห้ามทิ้งขยะ เศษวัสดุก่อสร้าง เคมีภัณฑ์ รวมถึงไม่มีการระบายน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัด จนกว่าจะได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 39 - ภาคผนวก ค
	10. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด PH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้ง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ว-156 เป็นหน่วยงานกลาง Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2562 พบว่า ผลการ ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด	ไม่มี	- ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ง - บทที่ 3
	1. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง)	- โครงการ ได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน ตั้งไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และภายในบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น รวมถึงได้ติด ป้ายห้ามทิ้งขยะภายในโครงการ โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะ ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53 - ภาคผนวก ง รูปที่ 54 - ภาคผนวก ง รูปที่ 55
	2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน	- โครงการ ได้กำชับให้คนงานคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้าง ที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไป ขายได้ และเศษวัสดุที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน เพื่อรอติดต่อ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไปปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่าง เศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปได้กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	- โครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็น ระเบียบพร้อมทั้งปิดคลุมด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่น โดยแยกเป็นวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ ประโยชน์ใหม่ และไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เพื่อรอติดต่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 30
	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าว ให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้งและสถานที่ทิ้งต้องได้รับอนุญาต จากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วต้องไม่ก่อความ เดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำขยะจากโครงการ ไปทิ้งยังที่ห้ามทั้ง โครงการกำหนดให้มีบทปรับและบทลงโทษ และต้องปรับปรุงแก้ไขให้ กลับไปสู่สภาพเดิม รวมถึงชดเชยค่าเสียหายต่อเจ้าของที่ดิน	- โครงการ ได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการ นำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับ ซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ซึ่งผู้รับเหมาได้แจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับ ซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	5. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย ไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	- โครงการ ได้ติดต่อประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนา เข้ามา เก็บขนมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่ให้มีมูลฝอย เหลือตกค้างภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงป้องกันปัญหา ด้านกลิ่นรบกวนต่อประชาชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ	ไม่มี	- ภาคผนวก ข
	6. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของ บุคคลอื่นและจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการ ได้ติดป้ายห้ามทิ้งขยะภายในโครงการ โดยกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในภาชนะรองรับมูลฝอย ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53 - ภาคผนวก ง รูปที่ 55

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (ต่อ)	7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่ดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพคนงาน ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง	1. จัดหาน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ - กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ ขนาด 6.0 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 2 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัด BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ เพื่อบำบัดจนได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 47 - ภาคผนวก ง รูปที่ 48 - ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	2. จัดหาขนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง) โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน ตั้งไว้บริเวณบ้านพักคนงานเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 54
	3. ติดต่อฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตที่รับผิดชอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เข้ามาเก็บขยะของคณงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจะติดต่อฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เขตที่รับผิดชอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ให้เข้ามาเก็บขยะของคณงานก่อสร้างเมื่อเต็มทันที	ไม่มี	-
	4. ถัดพื้นแมลง และพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงาน ทุก ๆ 1 เดือน	- โครงการได้กำชับให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแล และให้มีการฉีดพื้นแมลงและยุง รวมถึงพาหะนำโรคภายในบ้านพักคนงานและบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 60 - ภาคผนวก ง รูปที่ 65
	5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาทำการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องทุกครั้ง ก่อนและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันโรคติดต่อหรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรงที่อาจเกิดจากคณงานก่อสร้าง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- การประเมินผลกระทบ ต่อสุขภาพคนงาน ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย ตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ	- โครงการได้จัดทำกฎระเบียบบ้านพักคนงาน และได้ติดป้าย ไว้ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจน รวมถึงจัดให้มีหัวหน้าคนงานภายในบ้านพักคนงาน เพื่อคอย ตรวจตรา ควบคุมกฎระเบียบไม่ให้สร้างความเดือดร้อน และรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 60 - ภาคผนวก ง รูปที่ 61 - ภาคผนวก น
	7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้น ได้รับ การตรวจสอบ และอนุญาตก่อน	- โครงการได้จัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งเป็นแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายตามมาตรการกำหนด ก่อนเข้าพักภายในบ้านคนงาน รวมถึงจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมกฎระเบียบไม่ให้นำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยเด็ดขาด ยกเว้น ได้รับการตรวจสอบ และได้รับอนุญาตก่อนเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 60 - ภาคผนวก ป - ภาคผนวก ผ
	8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย จำนวน 6 ถัง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถ เข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น ได้อย่างชัดเจน และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 63
	9. จัดให้มีการทำความสะอาด และตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณ บ้านพักคนงาน และพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงาน หลังจากที่มีการย้าย ออกจากพื้นที่ตั้งบ้านพัก เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาด และตรวจสอบ ความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โดยรอบบ้านพัก คนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 64

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u> 1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัย ในขณะที่ดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบนั่งร้าน ลวดสลิงและอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล รวมถึงได้ตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน (ตามแบบ ปจ.1) เรียบร้อยแล้ว เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ด
	2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	- โครงการได้ติดป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร รวมถึงได้ติดป้ายบุคคลภายนอก ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามา ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 8 - ภาคผนวก ง รูปที่ 13 - ภาคผนวก ง รูปที่ 66
	3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำ หน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลด และป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	- โครงการได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรม ชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัย แก่หัวหน้าคนงาน รวมถึงจัดทำแผนความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งได้ชี้แจงให้เกิดความสำนึก เข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ ผู้รับเหมาก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ฝ - ภาคผนวก พ
	4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือ ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีมาตรการ แผนความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงาน เข้าใจและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก พ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและควบคุมตรวจสอบ ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ไว้ภายในพื้นที่โครงการ และคิดป้ายแนะนำการทำงาน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง รวมถึงกำหนดให้ คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้ง ขณะปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 37 - ภาคผนวก ง รูปที่ 38
	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย			
	7. รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมี ระเบียบเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน รวมถึงได้จัดวางวัสดุอุปกรณ์ ภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิด อุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการ ต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดิน ดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่กองเก็บเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอเรียบร้อยแล้ว และไม่ให้มีการติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ วัสดุก่อสร้างบริเวณ ไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะ โดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 59
	9. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างพอเพียง	- โครงการจัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศ อย่างเพียงพอภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10
	10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อดัชนีเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็น คู่มือในการบำรุงรักษาต่อไป	- โครงการได้จัดทำคู่มือการใช้งานตั้งแต่ดับเพลิง แสขทเทิร์น ชนิดผงเคมีแห้ง รวมถึงเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของ โครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด เพื่อเป็น คู่มือในการบำรุงรักษาต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ฟ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	11. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- โครงการ ได้จัดเตรียมสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะอย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 53 - ภาคผนวก ง รูปที่ 67
	12. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการได้ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	13. การประกอบ การทดลอง การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ตาม ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ผ
	14. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ อย่างน้อย จะต้องมิตั้งถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น และบ้านพักคนงานอย่างน้อย 6 ถัง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 63 - ภาคผนวก ง รูปที่ 68
	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เจริญ</u> 1. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง รวมถึงได้ติดป้าย หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ง รูปที่ 5 - ภาคผนวก ต

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	- โครงการจัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ รวมถึงได้ติดป้าย สถิติอุบัติเหตุบริเวณด้านหน้าโครงการร่วมด้วย เพื่อหา มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 69 - ภาคผนวก ก
	3. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถรับส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน ภายในพื้นที่ โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 70 - ภาคผนวก ง รูปที่ 71
	1. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	- โครงการมีการควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงาน ก่อสร้างและตรวจสอบทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน ให้อยู่ภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น รวมถึงได้มีการอบรมผู้ควบคุม ทาวเวอร์ เครน เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุม ทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น ตลอดจนได้รับ การตรวจสอบทดสอบตามแบบ ปจ.ร เรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 72 - ภาคผนวก ฉ - ภาคผนวก ม
	2. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้งหลังเลิก ใช้งาน			
	3. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถ ควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติ ตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ตาม ปจ.1 เรียบร้อยแล้ว และโครงการได้ปฏิบัติตามรายละเอียด คุณลักษณะ หรือคู่มือ การใช้งาน ที่ผู้ผลิตกำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ค
	5. ห้ามรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวาง วัสดุก่อสร้างกีดขวางบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 31 ซึ่งเป็นทางเข้า - ออก ของโครงการและไหล่ทางสาธารณะโดยเด็ดขาด	- โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายใน โครงการ อย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ และไม่ให้อจอด หรือเก็บกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางบนถนนซอยสุขุมวิท 31 และถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 9 - ภาคผนวก ง รูปที่ 59
4.4 การศึกษา	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
4.5 ศาสนา	- ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งหมดทั้งชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึง บุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชน ผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน	ไม่มี	- ภาคผนวก ค

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	2. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการโดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการ ก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการและเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมา เข้าพบปะพูดคุยกับบ้านเรือนใกล้เคียง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี รับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 3
	3. การก่อสร้างในทุกชั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงาน และชุมชนใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์ สูงในการควบคุมดูแลการก่อสร้างทุกชั้นตอนอย่างใกล้ชิด ตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11
	4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน อย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษ คนงาน พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้าง ทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงาน มีการกระทำผิด โครงการจะมีบทลงโทษคนงาน ซึ่งได้ติดป้าย มาตรการบทลงโทษไว้ภายในพื้นที่โครงการซึ่งเห็นได้อย่าง ชัดเจน รวมถึงผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดทำประวัติของคนงาน ก่อสร้างทุกคนและเป็นแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33 - ภาคผนวก ง รูปที่ 39 - ภาคผนวก บ - ภาคผนวก ป
	5. จัดให้มีการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยาเสพติด ของคนงานก่อสร้าง โดยห้ามรับคนงานที่มีประวัติดังกล่าวเข้าทำงาน เนื่องจากเป็นพื้นที่ชุมชน มีผู้พักอาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบประวัติอาชญากรรม และการเสพยา เสพติดของคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน ซึ่งจะไม่มีการ รับคนงานประวัติดังกล่าวเข้ามาทำงานโดยเด็ดขาด เนื่องจาก บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นชุมชนและมีผู้พัก อาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก	ไม่มี	- ภาคผนวก บ - ภาคผนวก ป

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	6. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน และมีการแลกบัตรเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณงาน และควบคุมประพฤติกณงาน	- โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อมูลเวลาการทำงานของคณงานก่อสร้างทุกคน รวมถึงมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคณงาน และควบคุมความประพฤติกณงานอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า - ออกของคณงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในและโดยรอบพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่ตรวจความเรียบร้อยและเข้มงวดการเข้า - ออกของคณงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 13
	9. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้มีความเพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพโดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณด้านข้างภายในโครงการ เพื่อเก็บบันทึกภาพไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมถึงจัดให้มีไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียงโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10 - ภาคผนวก ง รูปที่ 14 - ภาคผนวก ง รูปที่ 15
	10. ให้คณงานก่อสร้างสวมใส่ชุดที่มีเอกลักษณ์หรือสัญลักษณ์ที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน แบ่งแยกได้ว่าเป็นคณงานของโครงการ	- โครงการได้กำหนดคณงานก่อสร้างทุกคนในโครงการสวมใส่ชุดที่มีสัญลักษณ์ที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน แบ่งแยกได้ว่าเป็นคณงานของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 73

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	11. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ในชั้นที่ 2 และชั้นที่ 6 ความยาวอย่างน้อย 3.0 เมตร จากตัวอาคาร	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่ากับความสูงของ อาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของผ้าใบ ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและดักฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย เศษอิฐ หรือเศษวัสดุจากการก่อสร้างกระเด็นไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	12. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยมีรถขนส่งคนงานเพื่อเดินทางแบบ เข้าไป - เย็นกลับ	- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ และห่างไกลจากชุมชนเรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะมีรถรับส่งคนงานเพื่อเดินทาง แบบเข้าไป-เย็นกลับ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 49
	13. กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคาร ข้างเคียง เจ้าของ โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรม โดยเร็ว กรณีที่ตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานร่วมกันขึ้นมาพิจารณาหาข้อยุติอย่างเป็นธรรม ทั้งสองฝ่าย	- โครงการจะชดเชยค่าเสียหายให้อย่างเป็นธรรม กรณีการก่อสร้างของ โครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโดยไม่ชักช้า หากโครงการกับผู้ ที่ได้ความเดือดร้อนไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานร่วมกันขึ้นมาพิจารณาหาข้อยุติอย่างเป็นธรรม ทั้งสองฝ่าย รวมถึงโครงการได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำ แบบฟอร์มแจ้งเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบัน ยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ช - ภาคผนวก ณ
	14. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้าง โครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการก่อสร้าง และ เหตุเดือนร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียงและหาแนวทางการแก้ไข ปัญหาพร้อมกัน	- โครงการจัดให้มีการประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์และ ประจำเดือน โดยกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วยผู้รับเหมาก่อสร้าง หลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ วิศวกรควบคุมการ ก่อสร้าง รวมถึงได้จัดทำวาระการประชุมประจำสัปดาห์ทุกครั้ง ซึ่งการ ประชุมจะมีวาระเกี่ยวกับการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการ ติดตามข้อร้องเรียนของอาคารข้างเคียงให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 16 - ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 ความปลอดภัย สาธารณะ (ต่อ)	15. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุ เดือดร้อนรำคาญ	- โครงการได้ติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ ตลอดเวลาเพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ ซึ่งปัจจุบันโครงการ ยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 5
	16. ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการได้ติดป้ายห้ามจุดไฟภายในพื้นที่โครงการ รวมถึง ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ประกายไฟ หรือเปลวไฟใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียงโดยเด็ดขาด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 32
	17. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ติดตั้งในบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณด้านข้างภายใน โครงการ และเก็บบันทึกภาพได้ ไม่น้อยกว่า 30 วัน	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้า โครงการและบริเวณด้านข้างภายใน โครงการ เพื่อเก็บ บันทึกภาพไม่น้อยกว่า 30 วัน พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้อง วงจรปิด เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ ปลอดภัยภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 14 - ภาคผนวก ง รูปที่ 15
	18. บริษัท เอนไลต์เทน โปรเจค แมนเจเมนต์ จำกัด วิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมดูแลการทำงานของผู้รับเหมา และคนงาน โดยกำกับให้ผู้รับเหมา และคนงาน ทำตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด ถ้าไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ จะต้องมิบทลงโทษ ผู้รับเหมา และคนงาน	- โครงการจัดให้มีวิศวกรที่ปรึกษาในการควบคุมการก่อสร้าง ดูแลการทำงานของผู้รับเหมาและคนงาน โดยได้กำกับให้ ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง ทำตามมาตรการที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด หากไม่เป็นไปตามที่กำหนดโครงการจะมี บทลงโทษผู้รับเหมาและคนงานต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 11

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรมเพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นไปตามหลักวิศวกรรม	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 10
	2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง หรือจัด ให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน	- โครงการห้ามมิให้ใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้าง และห้าม คนงานสูบบุหรี่โดยเด็ดขาด ซึ่งโครงการได้ติดป้ายห้ามสูบ บุหรี่ยังภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ สำหรับคนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 74 - ภาคผนวก ง รูปที่ 75
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้างานตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับ ไฟฟ้าและตรวจสอบความเรียบร้อยในพื้นที่ก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใด เป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมตรวจสอบดูแล อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 33
	4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น ในสถานที่ก่อสร้างบริเวณ ที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมี สารไวไฟ	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณที่อาจ เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงานเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 63 - ภาคผนวก ง รูปที่ 68
	5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อย จำนวน 6 ถัง ในบริเวณบ้านพัก คนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็น และสามารถเข้าไป ใช้งานได้โดยสะดวก	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว โดยติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้ อย่างชัดเจน และสามารถเข้าไปใช้งานได้โดยสะดวก	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 63
	6. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง เพื่อใช้ระงับ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้ภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 68

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 คุณทรีวิทยา และทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	- โครงการได้ดูแลการก่อสร้างเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดบริเวณ หน้างานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้ว	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 21
	3. จัดผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาด ของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของคนงานเมื่อมี การขึ้นโครงในชั้นที่สูงมากขึ้น	- โครงการได้จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมเท่า กับความสูงของอาคารเรียบร้อยแล้ว โดยได้ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรงของผ้าใบก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและดักฝุ่น ละอองที่กระจาย เศษอิฐหรือเศษวัสดุจากการก่อสร้างกระเด็น ไปยังอาคารข้างเคียง	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 7
	4. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม การก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจา ข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่ เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	- โครงการได้ดำเนินการแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียงรอบโครงการ ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการถูกบด บังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคาร โครงการ เรียบร้อยแล้ว หากได้รับผลกระทบสามารถแจ้งมายังโครงการ ได้ทันที กรณีที่โครงการและผู้ได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลง กันได้ โครงการจะจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาดังกล่าว เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย รวมถึงได้ติดตั้งกล่องแสดงความคิดเห็น จัดทำแบบฟอร์มแจ้ง เรื่องร้องเรียนข้อเสนอแนะ ขั้นตอนการดำเนินงานแจ้งเรื่อง ร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประสานงาน และประชาสัมพันธ์กับพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก ง รูปที่ 1 - ภาคผนวก ง รูปที่ 3 - ภาคผนวก ง รูปที่ 4 - ภาคผนวก ข - ภาคผนวก ณ

ตารางที่ 2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการฯ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 การมีส่วนร่วม ของประชาชน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมก่อสร้าง การกีดขวางการจราจรจากการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากและการคมนาถม และอุบัติเหตุจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง การกีดขวางการจราจรจากการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากและการคมนาถม และอุบัติเหตุจากการบรรทุกวัสดุก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	- ภาคผนวก ก