

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แหล่งกำเนิดมลพิษโดยปกติมักเกิดจาก ชุมชน โรงงานอุตสาหกรรม สิ่งก่อสร้าง สถานที่ประกอบกิจการ และยานพาหนะ ปัจจุบันการก่อตั้งชุมชนมีจำนวนมากขึ้นตามจำนวนประชากร ซึ่งสังเกตได้จากโครงการจัดสรรที่ดิน เพื่ออยู่อาศัยที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นทุกปี ดังนั้นจึงปฏิเสธไม่ได้ว่าชุมชนเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่มีความสำคัญแหล่งหนึ่ง ประกอบกับการขยายตัวทางเศรษฐกิจและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี (Economic Growth and Technology Growth) เป็นตัวเร่งทำให้ชุมชนขยายตัวมากยิ่งขึ้นไปอีก ซึ่งการขยายตัวดังกล่าวมักแปรผันตรงต่อมลพิษที่จะเพิ่มสูงขึ้น

กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่หนึ่งที่มีองค์ประกอบของการก่อให้เกิดมลพิษอย่างครบถ้วน โดยเฉพาะที่פקอาศัยแนวตั้งที่มีความหนาแน่นของประชากรสูง การจะควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจำเป็นต้องมีระบบสาธารณูปโภคที่มีประสิทธิภาพ ได้รับการออกแบบตามหลักวิชาการและสอดคล้องต่อบริบทขององค์กร ดังนั้น การตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณูปโภคจึงมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการควบคุมดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยเหตุดังกล่าวจึงเป็นที่มาของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งส่วนใหญ่จะมีลักษณะที่กำหนดให้โครงการมีการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบวิเคราะห์ และบำรุงรักษา ให้ระบบสาธารณูปโภคทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้มาตรการติดตามตรวจสอบของโครงการ ครอบคลุมในเรื่องของการใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในโครงการ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและสุนทรียภาพ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบสนับสนุน และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2563 ซึ่งประกอบด้วย การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในโครงการ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสุนทรียภาพ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน ประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา เพื่อดำรงไว้ซึ่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมการทำงานของระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในโครงการ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม อาชีวอนามัยและความปลอดภัยและสุนทรียภาพ ทั้งนี้ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้นเพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้นโดยเป็นการรายงานระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2563 ทั้งนี้ ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ถนน และเส้นทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในชั้นบรรยากาศ	ภาพที่ 2.2-6 ล้างทำความสะอาดถนน	
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และบำรุงพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์ ร่มรื่นอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้หากพื้นที่บริเวณได้มีการเสื่อมโทรมเจ้าหน้าที่ของโครงการจะดูแลเป็นพิเศษ	ภาพที่ 1.3.11-1 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ภาพที่ 1.3.11-1 พื้นที่สีเขียวชั้น 2 ภาพที่ 2.2-1 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	
	3) ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิรโทษกรรม โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ	สภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจน และไม่ ลบเลือน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - ปัจจุบันป้ายชื่อโครงการได้รับการติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ โดยผู้ที่สัญจรไปมาสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะไกล ทั้งนี้โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทำการตรวจสอบ เช็คทำความสะอาดให้ป้ายดังกล่าวมีความชัดเจน ไม่ลบเลือน มีสภาพที่ดีตลอดเวลา	ภาพที่ 3.4-1 ป้ายชื่อโครงการ ภาพที่ 2-2-8 เส้นแบ่งและ เครื่องหมายจราจรบน พื้นทาง	
	2) ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิรโทษกรรม โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
3. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ	สภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจน และไม่ ลบเลือน ความถี่ - ทุกๆ 6 เดือน	✓ - ปัจจุบันป้ายชื่อโครงการได้รับการติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ โดยผู้ที่สัญจรไปมาสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะไกล ทั้งนี้โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทำการตรวจสอบ เช็คทำความสะอาดให้ป้ายดังกล่าวมีความชัดเจน ไม่ลบเลือน มีสภาพที่ดีตลอดเวลา	ภาพที่ 3.4-1 ป้ายชื่อโครงการ ภาพที่ 2-2-6 เส้นแบ่งและ เครื่องหมายจราจรบน พื้นทาง	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
3. การจราจร (ต่อ)	2) ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้ หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำใช้ รวมไปถึงเส้นท่อน้ำต่างๆ เป็นประจำ ทั้งนี้ หากพบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อนิติฯ เพื่อแจ้งต่อช่างประปาประจำโครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล	
4. น้ำใช้	2) ถังสำรองน้ำใต้ดินและดาตาฟ้า	- ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง	⊙ - โครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2563		ตารางที่ 4-3
5. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจน ไม่ ลบเลื่อน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	✓ - โครงการได้จัดให้มีป้าย “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” ติดไว้บริเวณหน้าห้องไฟฟ้า พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาให้คงสภาพสมบูรณ์ ไม่ลบเลื่อน มองเห็นได้อย่างชัดเจน	ภาพที่ 1.3.7-1 ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
5. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		ความถี่ - ทุกวัน			
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเสื่อมสภาพหรือการชำรุด ทั้งนี้หากพบการชำรุดเสียหาย เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทนโดยทันที	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล	
6. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเสื่อมสภาพหรือการชำรุด ทั้งนี้หากพบการชำรุดเสียหาย เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทดแทนโดยทันที	ภาพที่ 1.3.7-1 ระบบไฟฟ้าหลักและระบบไฟฟ้าสำรอง ภาพที่ 3.4-2 ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าสำรอง ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล	
	2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น				

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
7. ก ร บ บ ั ง ค ส ี น วิ พ ย / โพร ท ั ศ ์ น์	1) ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิรโทษกรรม โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
8. ชยะมูลฝอย	- ห้องพัสดุผลยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน	✓ - โครงการได้จัดให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ตรวจสอบขยะตกค้าง ภายหลังการขนย้ายขึ้นรถเก็บขยะของสำนักงานเขตฯ ทุกครั้ง	ภาพที่ 1.3.6-1 ห้องพัสดุผลยอยู่ประจำชั้น	
9. การบำบัดน้ำเสีย					
9.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการรวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 เป็นประจำทุกเดือน ความถี่ - บันทึกสถิติรายวันและสรุปผลรายเดือน ส่งให้สำนักงานเขตจตุจักร	✓ - โครงการได้จัดทำรายงานประสิทธิภาพการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 และ ทส.2 ยื่นต่อสำนักงานเขตจตุจักรเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ค-4 ทส.1, ทส.2 ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
9.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ภายในวันที่ 15 ของทุกเดือน			
9.2 คุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดจำนวน 3 จุด คือ บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัด ภายหลังออกจากระบบ บำบัด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนระบายออกจากระบบ	วิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยพารามิเตอร์ ดังนี้ ➢ pH ➢ BOD ➢ Suspended Solid ➢ Sulfide ➢ Total Dissolved Solid ➢ Settleable Solid ➢ Fat Oil & Grease ➢ TKN ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	◎ - โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกจากระบบ (จุดที่ 1) ในพารามิเตอร์ตามที่ มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563 ผลการ วิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง	ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำเสียน้ำทิ้ง	ตารางที่ 4-2
10. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำบ่อระบาย น้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อโครงการ กับท่าอากาศยาน	✓ - เศษขยะและตะกอนดินทราย ความถี่ - ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง - ล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง/ปี	- โครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ทุกคนของโครงการช่วยสอดส่องดูแล วางระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำ หากพบมีสิ่งกีดขวางการ ระบายน้ำให้นำออกโดยทันที	ภาพที่ 2.2-17 ชุดอุปกรณ์ระบายน้ำ รอบโครงการ	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
11. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้กำชับให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการช่วยสอดส่องดูแลพื้นที่บริเวณช่องระบายอากาศ ประตู หน้าต่างของโครงการเป็นประจำทุกวัน ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้หากพบวัตถุหรือสิ่งกีดขวางบริเวณช่องระบายอากาศ ประตู หน้าต่าง พนักงานทำความสะอาดของโครงการจะดำเนินการเคลื่อนย้ายไปอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมโดยทันที	ภาพที่ 1.3.5-1 ระบายน้ำและระบบ หมุนวนของโครงการ	
12. อาชีวอนามัย	1) ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ที่ส่งผลกระทบต่อชีวิตทรัพย์สิน ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ - ปัจจุบันโครงการ มีผู้พักอาศัยแล้วประมาณ 130 ห้อง ทั้งนี้ตั้งแต่เปิดดำเนินการ การโครงการยังมีอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
13. สระว่ายน้ำ 13.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<ul style="list-style-type: none"> - pH - คลอรีนอิสระ ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดค่าพารามิเตอร์ pH และคลอรีนอิสระของสระว่ายน้ำโครงการ เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง เท่านั้น คือช่วงเวลาก่อนการเปิดสระ ทั้งนี้ผลการตรวจวัดพบว่าค่าเป็นไปตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการตรวจวัดค่าพารามิเตอร์ pH และคลอรีนอิสระของสระว่ายน้ำเพิ่มในช่วงเวลาหลังสระปิด เพื่อให้ผลการดำเนินงานสอดคล้องเป็นไปตามมาตรการฯ มากที่สุด 	ภาพที่ 3.4-4 ตรวจเช็คคุณภาพน้ำสระประจำวัน	
	2) สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<ul style="list-style-type: none"> - pH - คลอรีนอิสระ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ค่าความกระด้าง - กรดไฮยาไนริก - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท - โคเลฟอร่มทั้งหมด - ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปรึกษาและจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำเพื่อการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการมีการดำเนินการตรวจวิเคราะห์ไปแล้วจำนวน 2 เดือน ได้แก่ เดือนพฤษภาคม ถึง เดือนมิถุนายน 2563 ทั้งนี้ ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ประกอบไปด้วยอันประกอบไปด้วยพารามิเตอร์ <ul style="list-style-type: none"> ➢ pH ➢ คลอรีนอิสระ ➢ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ➢ ค่าความเป็นด่าง ➢ ค่าความกระด้าง ➢ กรดไฮยาไนริก 	ภาพผนวก ง-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ภาพที่ 3.5.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
13.1 คุณภาพน้ำ น้ำประเว้า (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> ➢ คลอรีน ➢ แอมโมเนีย ➢ ไนเตรท ➢ โคเลฟอรัมทั้งหมด ➢ ตรวจไม่พบพีคโคเลฟอรัม ➢ ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ทำให้เกิดโรค 		
13.2 โครงสร้าง น้ำประเว้า	1) พื้นประเว้า 2) ระบบประเว้า	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพดี ไม่แตก ความถี่ - ทุกๆ 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการสำรวจ ตรวจสอบ พื้น ประเว้า เป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้หากพบการแตกร้าว หรือรั่วซึมของน้ำจากประเว้า เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเร่งทำการซ่อมแซมปรับปรุงให้ประเว้ากลับมาใช้งานได้โดยเร็วที่สุด 	ภาพที่ 2.2.20 วัสดุส่วนประกอบประเว้า	
	3) อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้า ส่องสว่าง 4) อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ความถี่ - ทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ รวมทั้งบริเวณประเว้า ให้มีแสงสว่างเพียงพอสามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพในเวลาคืนนี้ เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้สามารถพร้อมใช้งานตลอดเวลา 	ภาพที่ 2.2.15 ระบบไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่โครงการ	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
13.3 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระทางเดินรอบสระว่ายน้ำ น้ำ	- ไม่มีน้ำขัง ความถี่ - ทุกวัน	✓ - โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบเป็นประจำ หากมีน้ำขังหรือพื้นทางเดินเปียกน้ำ พนักงานทำความสะอาดของโครงการจะเข้าไปเช็ดทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการลื่นหกล้มได้	ภาพที่ 2.2.17 วัสดุส่วนประกอบสระ ว่ายน้ำ	
14. ระบบป้องกัน/ระงับอัคคีภัย 14.1 อุปกรณ์ป้องกัน และสัญญาณเตือน	- อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยทั้งหมดที่ติดตั้งภายในโครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	✓ - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบไปด้วยระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) แผงควบคุม (FCP) 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) 3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) และ 4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm bell) สำหรับระบบระงับอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) ระบบท่อเย็น 2) เครื่องดับเพลิงแบบหัว 3) ตู้เก็บสารชนิดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) 4) หัวรับน้ำดับเพลิง 5) หัวดับเพลิง ทั้งนี้การตรวจสอบดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระงับอัคคีภัยมีสภาพพร้อมใช้งาน มีสภาพดีมองเห็นชัดเจน/ไม่ลบเลือน มีอายุการใช้งานที่เหมาะสมและสามารถเข้าถึงได้สะดวก ทั้งนี้โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง	ภาพที่ 1.3.8-1 ระบบป้องกัน เตือน และระงับอัคคีภัย ภาพที่ 1.3.8-2 บันไดหนีไฟ เส้นทางหนี ไฟ และจุดรวมผล ภาพที่ 3.4-3 ตรวจเช็คระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่ เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
14.2 ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบ ตรวจเช็ค และดูแลบำรุงรักษาเครื่องสำรองไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ทั้งนี้เพื่อให้เครื่องสำรองไฟฟ้าพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาพที่ 3.4-2 ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าสำรอง	
14.3 ป้าย / เครื่องหมาย / ทางหนีไฟ / บันไดหนีไฟ	- ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อาคาร ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน ไม่เคลื่อน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบไปด้วยระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) แผงควบคุม (FCP) 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) 3) เครื่องแจ้งเหตุโดยวิธีมือตึง (Fire Alarm Manual Station) และ 4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm bell) สำหรับระบบรับแจ้งอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) ระบบท่อยื่น 2) เครื่องดับเพลิงแบบหัว 3) ตู้เก็บสารชนิดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) 4) หัวรับน้ำดับเพลิง 5) หัวดับเพลิง ทั้งนี้การตรวจสอบดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบแจ้งเหตุมีสภาพพร้อมใช้งาน มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน/ไม่เคลื่อน มีอายุการใช้งานที่เหมาะสม และสามารถเข้าถึงได้สะดวก ทั้งนี้โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง	ภาพที่ 1.3.8-1 ระบบป้องกัน เตือนและระบบอัคคีภัย ภาพที่ 1.3.8-2 บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมผล ภาพที่ 3.4-3 ตรวจเช็คระบบป้องกันและระบบอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
14.4 ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	✓ - โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบไปด้วยระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) แผงควบคุม (FCP) 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) 3) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตึง (Fire Alarm Manual Station) และ 4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm bell) สำหรับระบบรับแจ้งอัคคีภัย มีอุปกรณ์หลักได้แก่ 1) ระบบท่อเย็น 2) เครื่องดับเพลิงแบบหัว 3) ตู้เก็บสารชนิดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) 4) หัวรับน้ำดับเพลิง 5) หัวดับเพลิง ทั้งนี้การตรวจสอบดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบแจ้งอัคคีภัยมีสภาพพร้อมใช้งาน มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน/ไม่เลือน มีอายุการใช้งานที่เหมาะสม และสามารถเข้าถึงได้สะดวก ทั้งนี้โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง	ภาพที่ 1.3-8-1 ระบบป้องกัน เตือน และระบบอัคคีภัย ภาพที่ 1.3-8-2 บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมผล ภาพที่ 3.4-3 ตรวจสอบระบบป้องกัน และระบบอัคคีภัย ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล	
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	✓		
	- ถังน้ำสำรองดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระดับน้ำในถัง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓		
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓		

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
14.5 บ้านไผ่เหนือ ไฟ ทางเหนือไฟ แดดฟ้า	- บ้านไผ่เหนือไฟ ทางเหนือไฟ แดดฟ้า	- ไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางการเคลื่อนย้าย กรณีเกิดอุบัติเหตุ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้กำกับให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ คอยสอดส่องดูแล ตรวจสอบบริเวณบ้านไผ่เหนือไฟแต่ละชั้น ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางช่องทางและหน้าประตูเหนือไฟ ทั้งนี้หากพบวัตถุหรือสิ่งกีดขวางช่องทางและหน้าประตูเหนือไฟ พนักงานทำความสะอาดจะทำการเคลื่อนย้ายไปอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมโดยทันที	ภาพที่ 1.3.8-2 บ้านไผ่เหนือไฟ เส้นทางเหนือไฟ และจุดรวมผล	
	- ผู้พักอาศัยไม่โครงการ	- สถิติอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในโครงการที่ส่งผลต่อชีวิตและทรัพย์สิน ความถี่ - ทุกวัน	✓ - ต้องแต่เปิดดำเนินการ การโครงการยังมีอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
15. อาชีวอนามัย	- ผู้พักอาศัยไม่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	✓ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบรักษาความปลอดภัยและกล้องวงจรปิดเป็นประจำทุกสัปดาห์ ทั้งนี้หากพบความเสียหายหรือทำงานไม่ได้ประสิทธิภาพ เจ้าหน้าที่โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที หากชำรุดเกินการซ่อมแซม เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการเปลี่ยนทดแทน เพื่อให้ผลการทำงานระบบรักษาความปลอดภัยและกล้องวงจรปิดเป็นไปอย่างสมบูรณ์ที่สุด	ภาพที่ 2.2.18 ระบบกล้องวงจรปิด	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ลงมือปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
15. อาชีวอนามัย (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
16. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
17. พื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของต้นไม้ไม่เขียวעהหรือแห้งตาย ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษา พื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ อนึ่งหากพบพื้นที่บริเวณใด มีสภาพเสื่อมโทรมเจ้าหน้าที่ของโครงการจะดูแลเป็นพิเศษ หรือหากพื้นที่ดังกล่าวทรุดโทรมเกินเยียวยา เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการปลูกแทนที่โดยทันที	ภาพที่ 1.3.11-1 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ภาพที่ 1.3.11-1 พื้นที่สีเขียวชั้น 2 ภาพที่ 2.2-1 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
18. การบังคับ และ สังเกต และ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	✓ - สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ป้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้ หากผลการตรวจสอบเกิดจากโครงการจริง ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		
19. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓ - สำหรับผู้ที่อาศัยภายในพื้นที่โครงการ สามารถเข้ามาร้องเรียนได้ที่ห้องนิติฯ โดยตรง ทั้งนี้ หากผลการตรวจสอบเป็นจริง ทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยปรับปรุง อนึ่งตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาโครงการยังมิเคยได้รับเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด		



ภาพที่ 3.4-1 ป้ายชื่อโครงการ



ภาพที่ 3.4-2 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าสำรอง



ภาพที่ 3.4-3 ตรวจสอบระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย



ภาพที่ 3.4-4 ตรวจเช็ควัดคุณภาพน้ำสระประจำวัน

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลิสส์ รัชโยธิน ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม คือ คุณภาพน้ำการบำบัดน้ำเสีย และ คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในโครงการ

ตารางที่ 3.5-1 วิธีเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

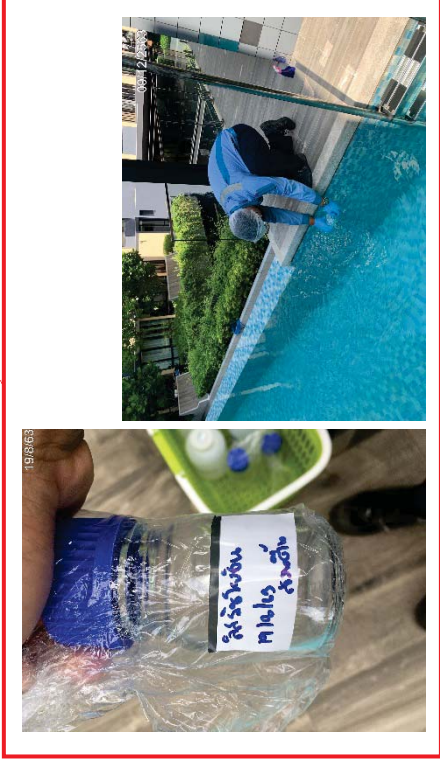
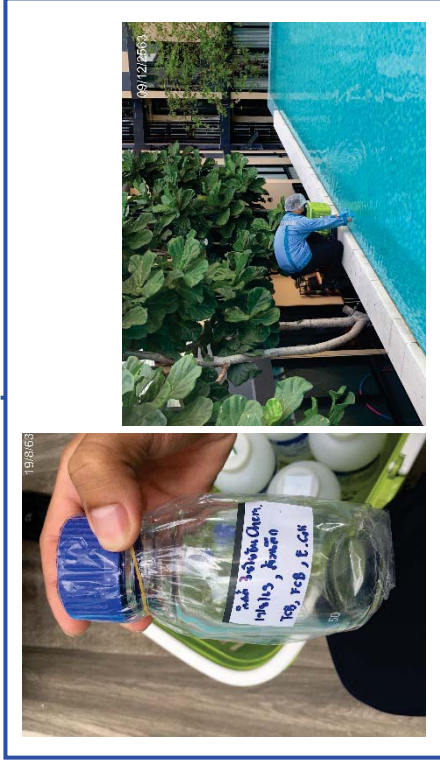
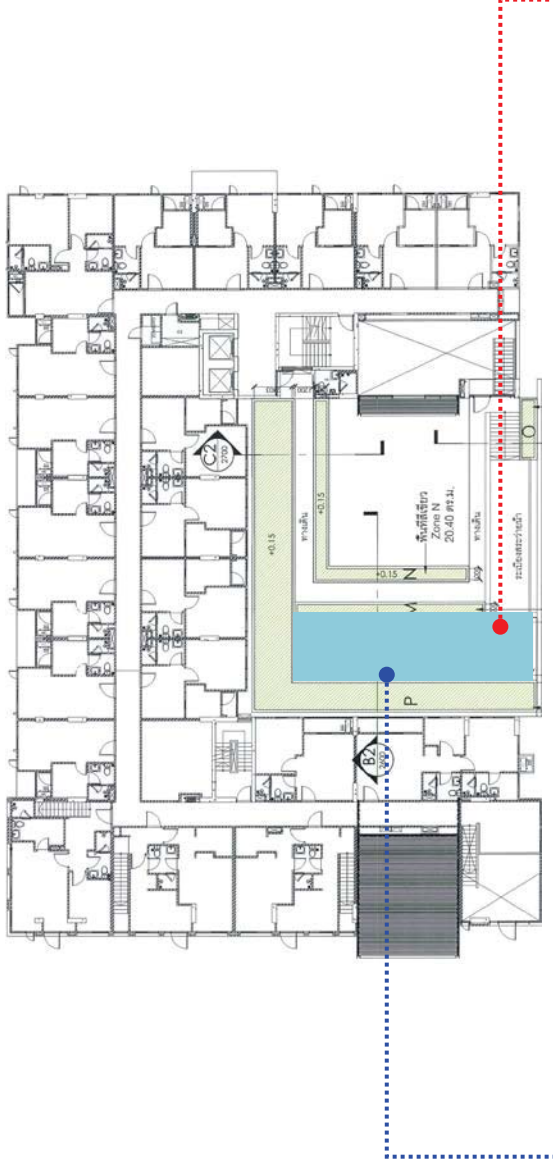
รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. สระว่ายน้ำ 1.1 pH 1.2 Free Chlorine 1.3 Alkalinity 1.4 Combined Chlorine 1.5 Cyanide 1.6 Chloride 1.7 Nitrite 1.8 Calcium Hardness 1.9 Total Coliform Bacteria (TCB) 1.10 Fecal Coliform Bacteria (FCB) 1.11 Escherichia coli 1.12 Staphylococcus aureus 1.13 Pseudomonas aeruginosa 1.14 Ammonia	Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling	pH Test Kit Chlorine Test Kit Titration Method Calculation Distillation, Colorimetric Method Argentometric Method Colorimetric Method EDTA Titrimetric Method & Calculation Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221-B) Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure (9221-E) Other Escherichia coli Procedures Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater (9213 B) ISO 16266 : 2006 (E) Titrimetric	- - APHA-AWWA WEF Edition 23 rd , 2017 ISO 16266:2006
2. คุณภาพน้ำ (บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ภายหลังออกจากระบบบำบัด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออก) 2.1 pH 2.2 BOD 2.3 Suspended Solids 2.4 Settleable Solids 2.5 Total Dissolved Solids 2.6 Sulfide	Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling	Electrometric Method (4500-H ⁺ -B) 5 Day BOD Test, Azide Modification (5210B, 4500-O-C) Total Suspended Solids Dried At 103-105 °C (2540-D) Settleable Solids Total Dissolved Solids Dried At 180 °C (2540-C) Iodometric Method (4500-S ₂ -F)	APHA-AWWA WEF Edition 23 rd , 2017

ตารางที่ 3.5-1 (ต่อ) วิธีเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
2.7 Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Grab Sampling	Macro-Kjeldahl Method (4500-Norg-B)	
2.8 Fat Oil & Grease	Grab Sampling	Soxhlet-Extraction Method (5520-D)	

3.5.1 สระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลิสต์ รัชโยธิน กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำแยกตามความถี่จำนวน 1 ความถี่ คือ 1. ความถี่วันละ 2 ครั้ง (ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)) 2. ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง (pH, คลอรีนอิสระ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, ค่าความกระด้าง, กรดไซยาไนด์, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, โคลิฟอร์มทั้งหมด, ฟิคัลโคลิฟอร์ม ซึ่งทั้ง 2 ความถี่ จะทำการเก็บตัวอย่างจำนวน 2 จุด (ภาพที่ 3.5.1-1) ทั้งนี้ ในช่วงเวลาระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2563 โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายครบทั้ง 2 ความถี่



ภาพที่ 3.5.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 1 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการเป็นส่วนใหญ่ โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit และมีความถี่ทุกวัน วันละ 1 ครั้ง แต่ไม่ได้มีการจดบันทึกผลการตรวจวัด

2) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด บริเวณสระต้นและสระลึก เป็นประจำทุกเดือน สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ pH คลอรีนอิสระ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ค่าความกระด้าง กรดไซยาไนด์ คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท โคลิฟอร์มทั้งหมด ฟีคัลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.1-1



ตารางที่ 3.5.1-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	พารามิเตอร์													
		pH	Alkalinity	Combined Chlorine	Cyanide	Free Chlorine	Chloride	Nitrite	Calcium Hardness	TCB	FCB	E.coli	S.aureus	P.aeruginosa	Ammonia
ส่วนลึก	20/7/63	7.7	56	0.04	46	0.61	117	0.85	101	<1.1	ND	ND	ND	ND	<0.10
	19/8/63	7.7	36	0.14	38	1.04	0.73	<0.10	109	<1.1	ND	ND	ND	ND	89
	15/9/63	7.3	66	1	36	5	3.4	<0.10	92	<1.1	ND	ND	ND	ND	223
	21/10/63	7.6	8	0.32	26	1.56	0.38	<0.10	76	<1.1	ND	ND	ND	ND	106
	12/11/63	7.6	8	0.1	48	10.3	0.5	<0.10	88	<1.1	ND	ND	ND	ND	63
	9/12/63	7.5	22	0.9	18	3.3	1.7	<0.10	89	<1.1	ND	ND	ND	ND	89
ส่วนตื้น	20/7/63	7.7	58	0.07	43	0.67	123	0.95	106	<1.1	ND	ND	ND	ND	<0.10
	19/8/63	7.7	34	0.02	46	1.18	0.73	<0.10	97	<1.1	ND	ND	ND	ND	137
	15/9/63	7.3	102	1.9	30	3.8	4.1	<0.10	96	<1.1	ND	ND	ND	ND	270
	21/10/63	7.6	12	0.06	31	1.94	0.3	<0.10	78	<1.1	ND	ND	ND	ND	100
	12/11/63	7.6	10	3.9	48	7.5	0.46	<0.10	91	<1.1	ND	ND	ND	ND	56
	9/12/63	7.6	18	0.09	6	2.1	1.3	<0.10	94	<1.1	ND	ND	ND	ND	40
มาตรฐาน		7.2-8.4	80-100	0.5-1.0	30-60	0.6-1.0	<600	-	250-600	<10	ND	ND	ND	ND	<20

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในพารามิเตอร์ ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa พบว่าคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน เมื่อนำมาเปรียบเทียบ พบว่า คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังตารางที่ 3.5.1-2 ผลเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ และ ภาพที่ 3.5.1-2 กราฟเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ และเนื่องด้วยพารามิเตอร์ฟีคอลโคลิฟอร์ม และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคตรวจไม่พบ ทางผู้จัดทำจึงมิได้แสดงกราฟเปรียบเทียบมาด้วย

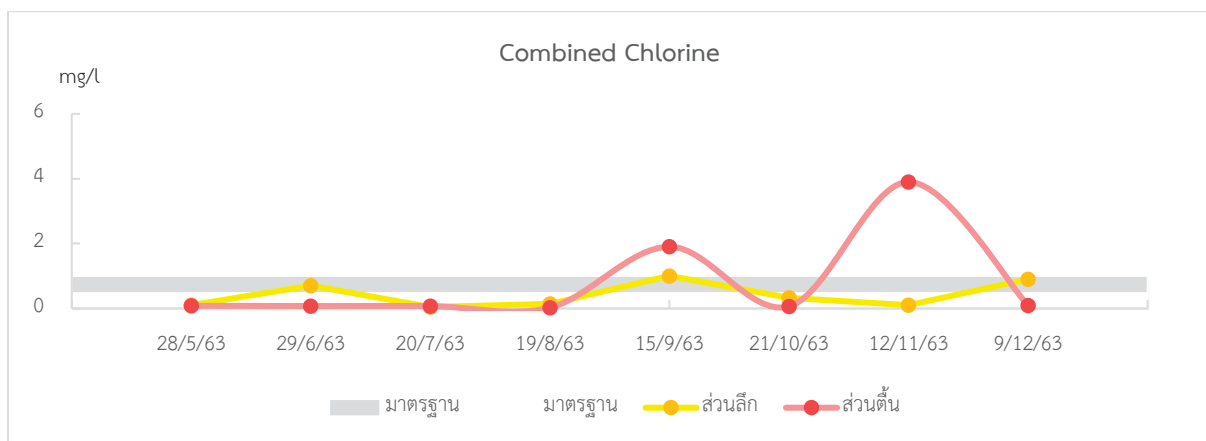
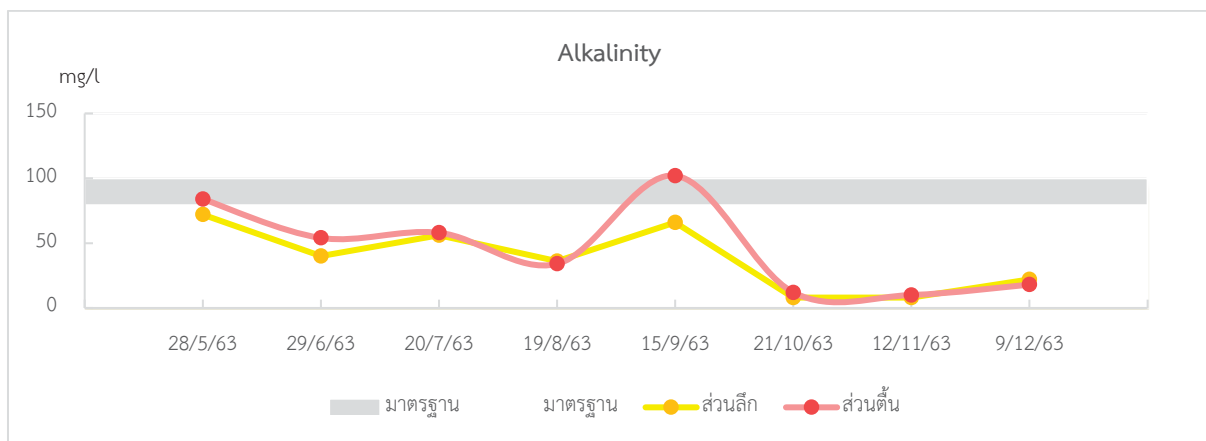
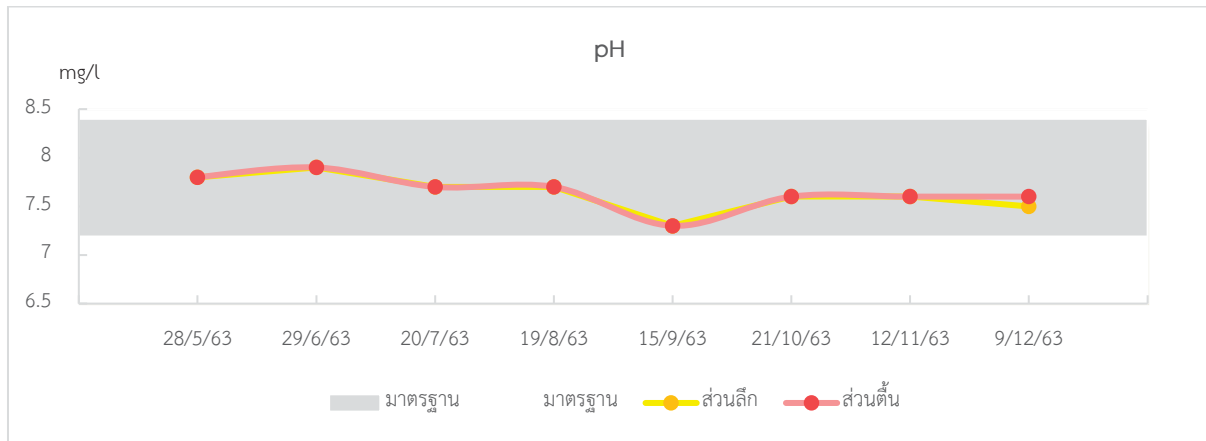
ตารางที่ 3.5.1-2 ผลเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายนํ้า

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	พารามิเตอร์												
		pH	Alkalinity	Combined Chlorine	Cyanide	Free Chlorine	Chloride	Nitrite	Calcium Hardness	TCB	FCB	E.coli	S.aureus	P.aeruginosa
ส่วนลึก	28/5/63	7.8	72	0.1	52	0.74	226	0.94	124	<1.1	ND	ND	ND	<1.1
	29/6/63	7.9	40	0.7	37	0.24	128	0.81	114	<1.1	ND	ND	ND	<1.1
	20/7/63	7.7	56	0.04	46	0.61	117	0.85	101	<1.1	ND	ND	ND	<0.10
	19/8/63	7.7	36	0.14	38	1.04	0.73	<0.10	109	<1.1	ND	ND	ND	89
	15/9/63	7.3	66	1	36	5	3.4	<0.10	92	<1.1	ND	ND	ND	223
	21/10/63	7.6	8	0.32	26	1.56	0.38	<0.10	76	<1.1	ND	ND	ND	106
ส่วนตื้น	12/11/63	7.6	8	0.1	48	10.3	0.5	<0.10	88	<1.1	ND	ND	ND	63
	9/12/63	7.5	22	0.9	18	3.3	1.7	<0.10	89	<1.1	ND	ND	ND	89
	28/5/63	7.8	84	0.08	52	0.72	210	0.96	125	<1.1	ND	ND	ND	<1.1
	29/6/63	7.9	54	0.07	41	0.96	129	0.64	114	<1.1	ND	ND	ND	<1.1
	20/7/63	7.7	58	0.07	43	0.67	123	0.95	106	<1.1	ND	ND	ND	<0.10
	19/8/63	7.7	34	0.02	46	1.18	0.73	<0.10	97	<1.1	ND	ND	ND	137
มาตรฐาน	15/9/63	7.3	102	1.9	30	3.8	4.1	<0.10	96	<1.1	ND	ND	ND	270
	21/10/63	7.6	12	0.06	31	1.94	0.3	<0.10	78	<1.1	ND	ND	ND	100
	12/11/63	7.6	10	3.9	48	7.5	0.46	<0.10	91	<1.1	ND	ND	ND	56
	9/12/63	7.6	18	0.09	6	2.1	1.3	<0.10	94	<1.1	ND	ND	ND	40
มาตรฐาน		7.2-8.4	80-100	0.5-1.0	30-60	0.6-1.0	<600	-	250-600	<10	ND	ND	ND	<20

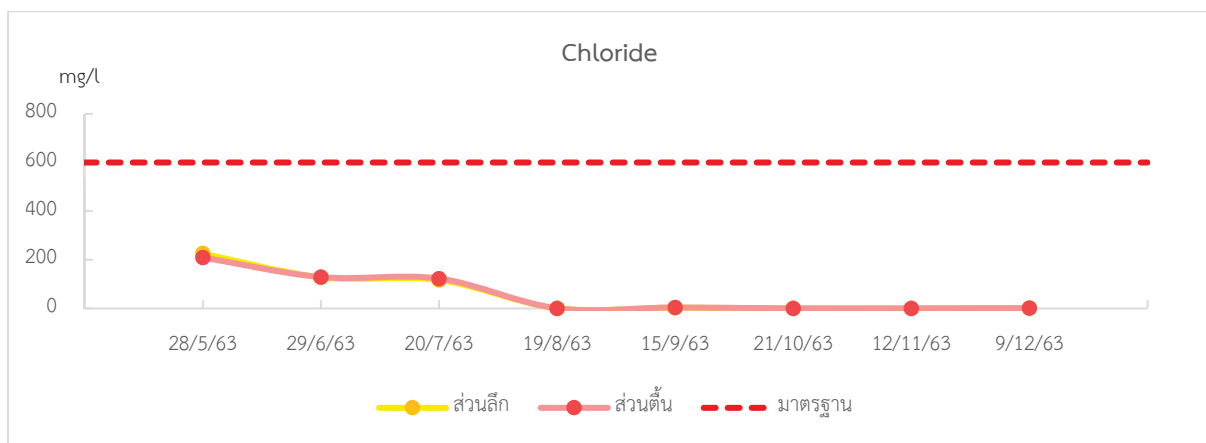
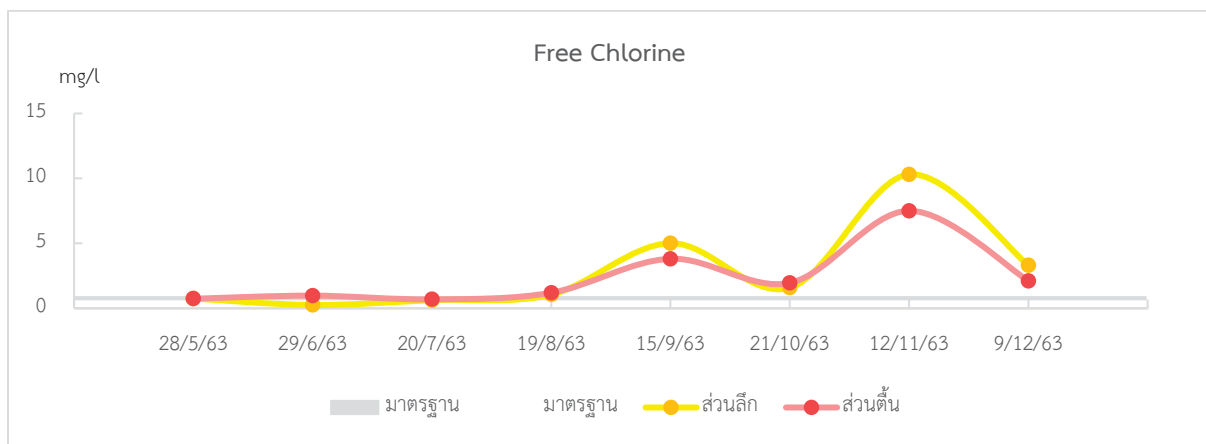
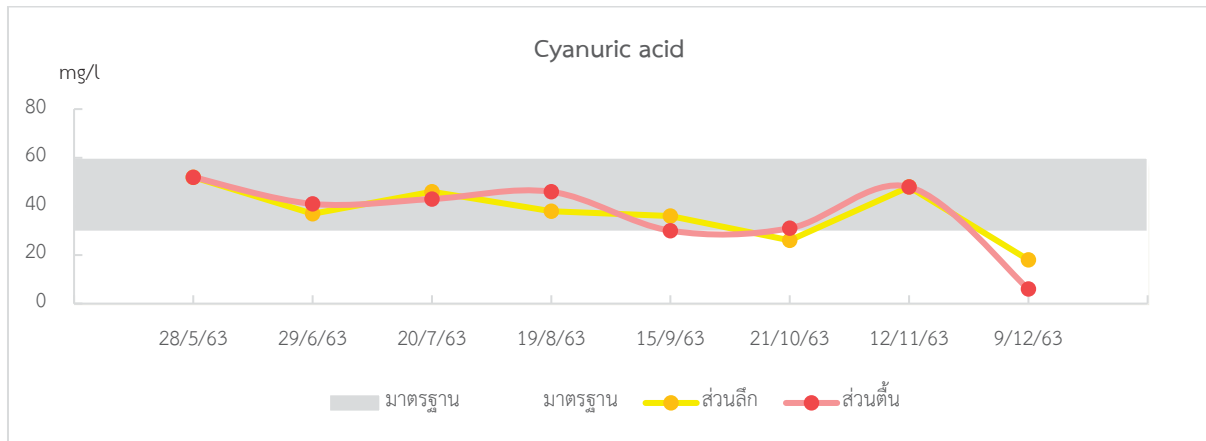
หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมต่างๆ หรือกิจการอื่นๆ ในพื้นนอกเขตเวกกัน



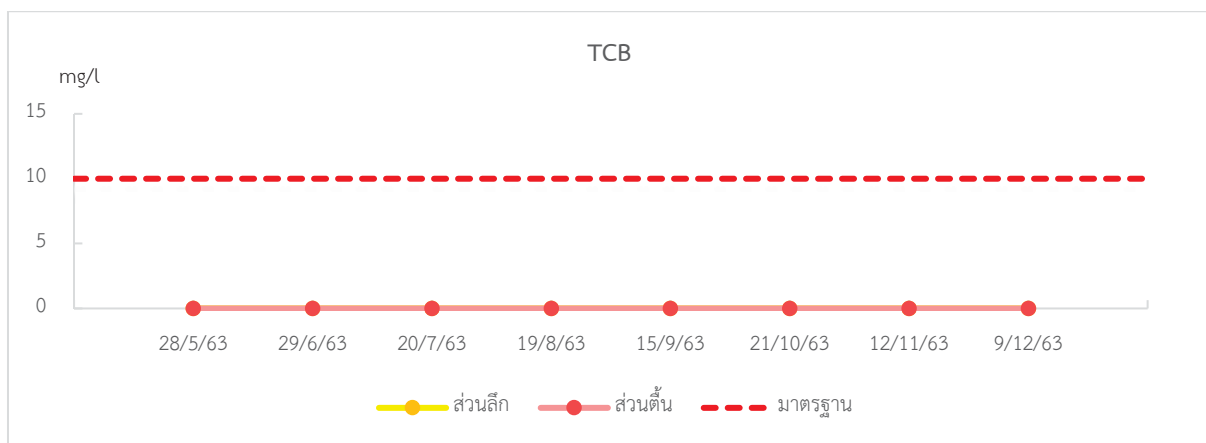
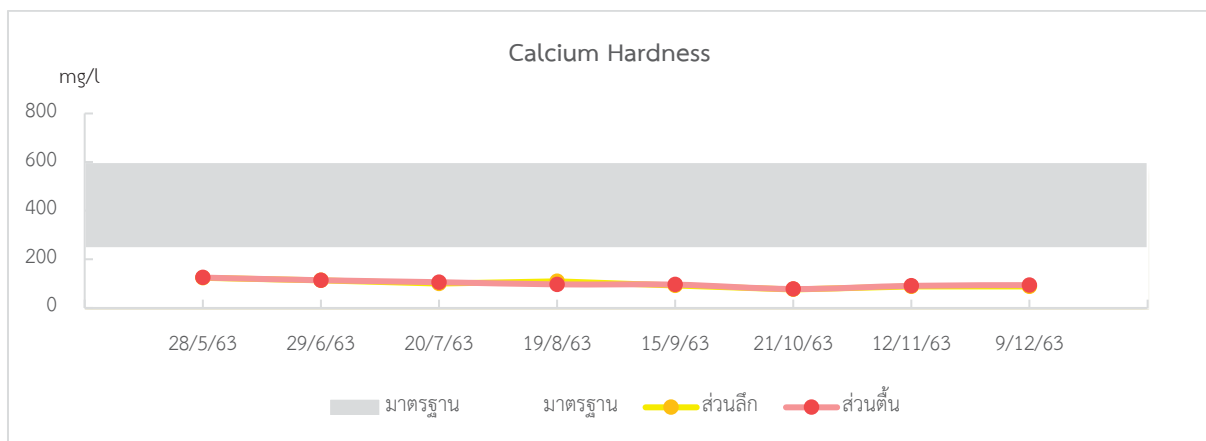
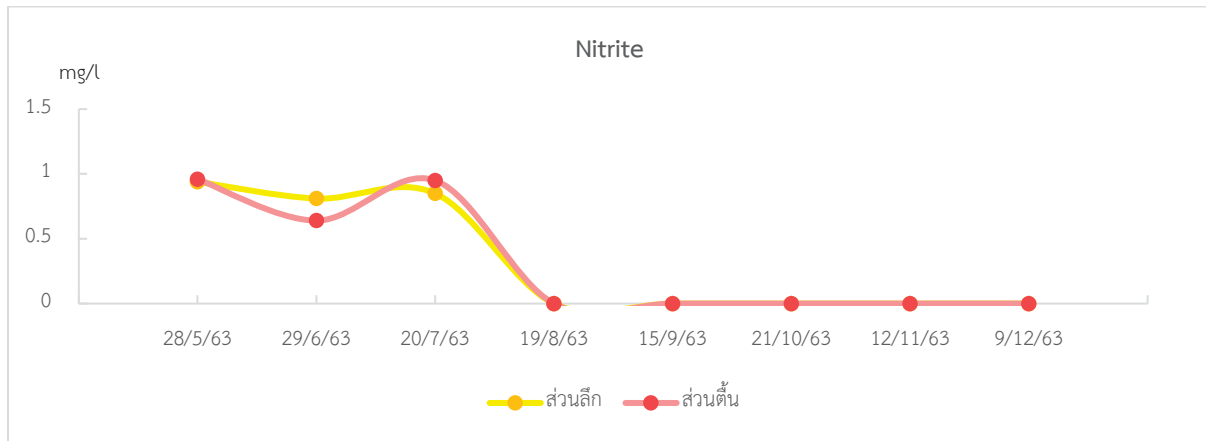
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว



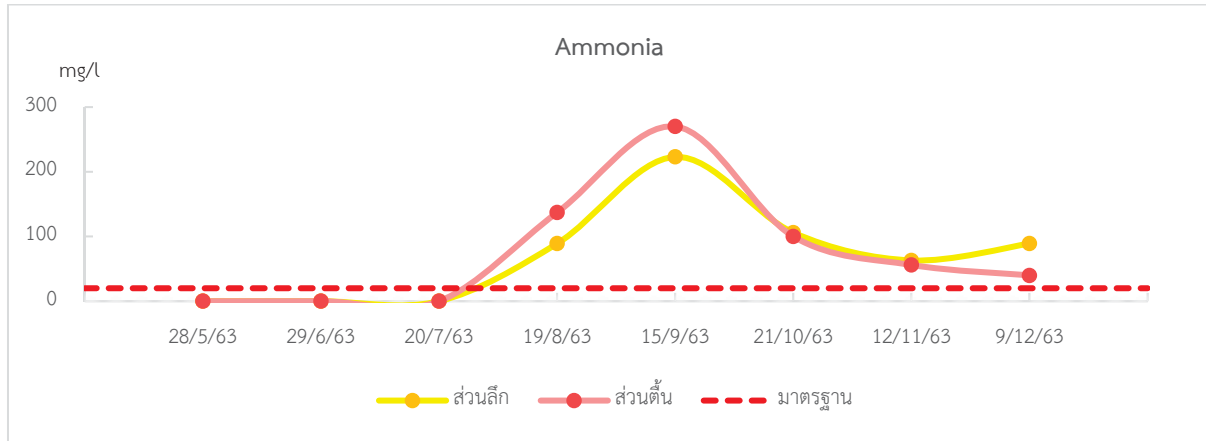
ภาพที่ 3.5.1-2 กราฟเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.5.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ



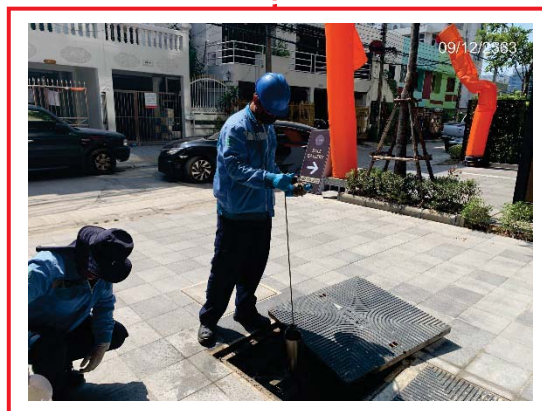
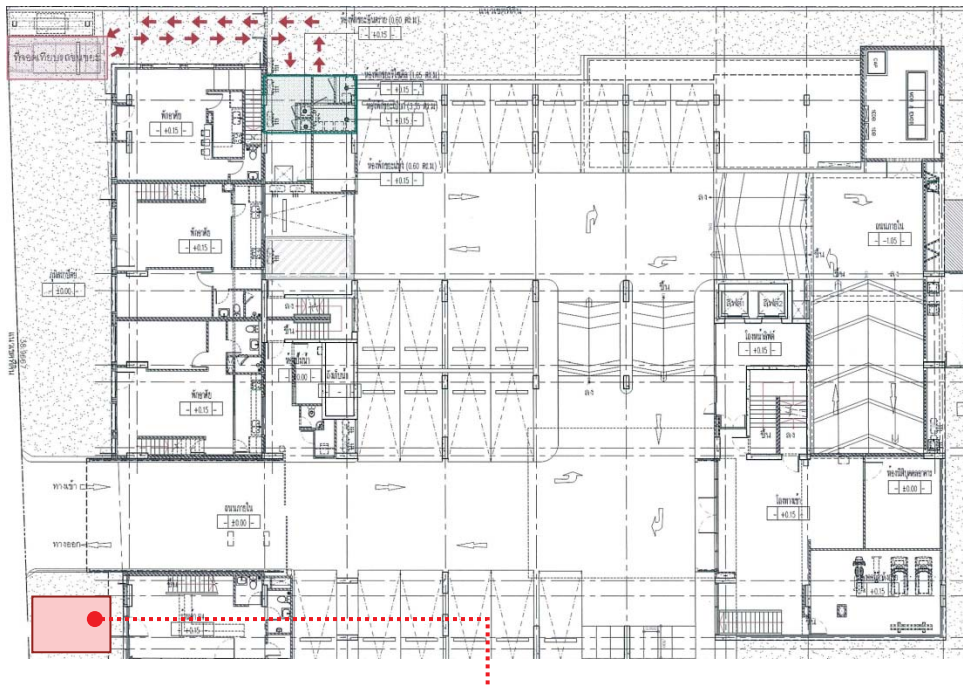
ภาพที่ 3.5.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.5.1-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

3.5.2 คุณภาพน้ำ (คุณภาพน้ำก่อน-หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้าย)

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลิสต์ รัชโยธิน กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย คุณภาพน้ำจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการที่ระบายน้ำบนถนนสาธารณะ สำหรับพารามิเตอร์ที่ให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ประกอบไปด้วย pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Settleable Solid, Sulfide, TKN, และ Grease & Oil โดยปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการที่ระบายน้ำบนถนนสาธารณะ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังนี้



ภาพที่ 3.5.2-1 จุดตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.2-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD	Suspended Solids	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Sulfide
คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำ สุดท้าย	20/7/63	7.8	<4	<10	396	<0.1	<2	5	<0.10
	19/8/63	7.9	7	<10	308	<0.1	<2	9	<0.10
	15/9/63	7.6	5	<10	396	<0.1	<2	7	<0.10
	21/10/63	7.4	16	<10	312	<0.1	<2	12	<0.10
	12/11/63	7.6	4	<10	266	<0.1	<2	5	<0.10
	9/12/63	7.2	19	<10	284	<0.1	<2	10	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	<20	<30	<500	<0.1	<20	<35	<0.1

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามซอ เลขทะเบียน : ว190-จ-7585
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนිරมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว190-ค-4128
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอรรณณ สี่ใต้ เลขทะเบียน : ว-190-จ-6766

สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะของอาคารชุด ลิสส์ รัชโยธิน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2563 พบว่า คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบฯ มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ลิสส์ รัชโยธิน พบว่า คุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำฯ จุติระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร มีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

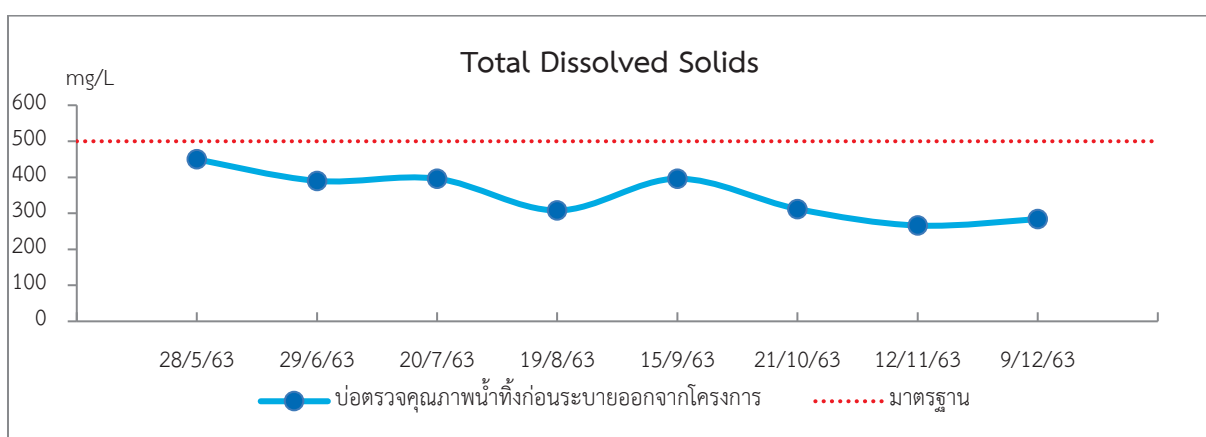
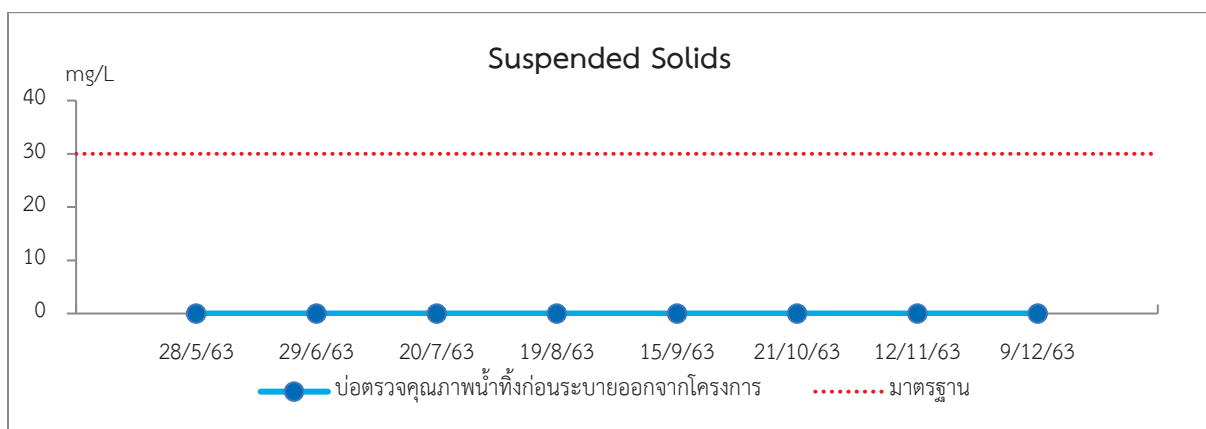
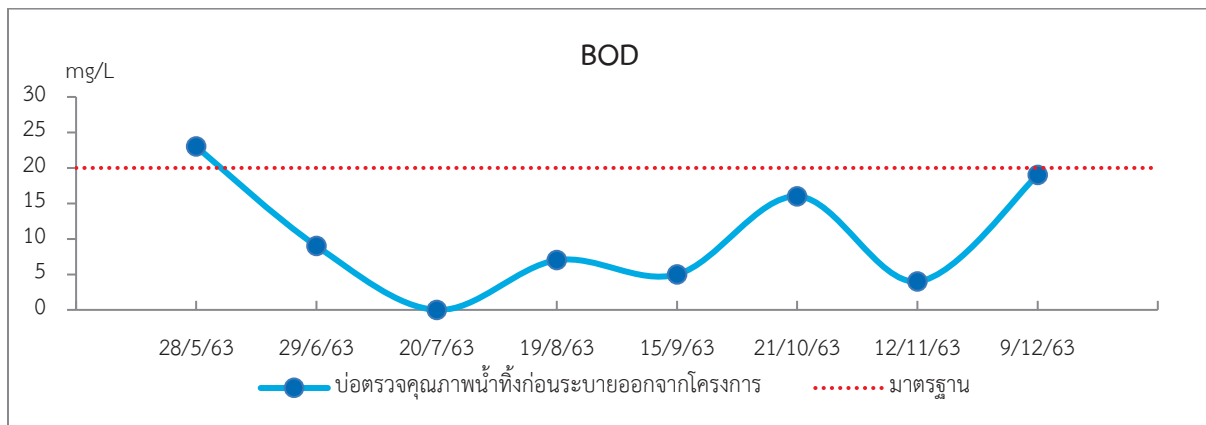
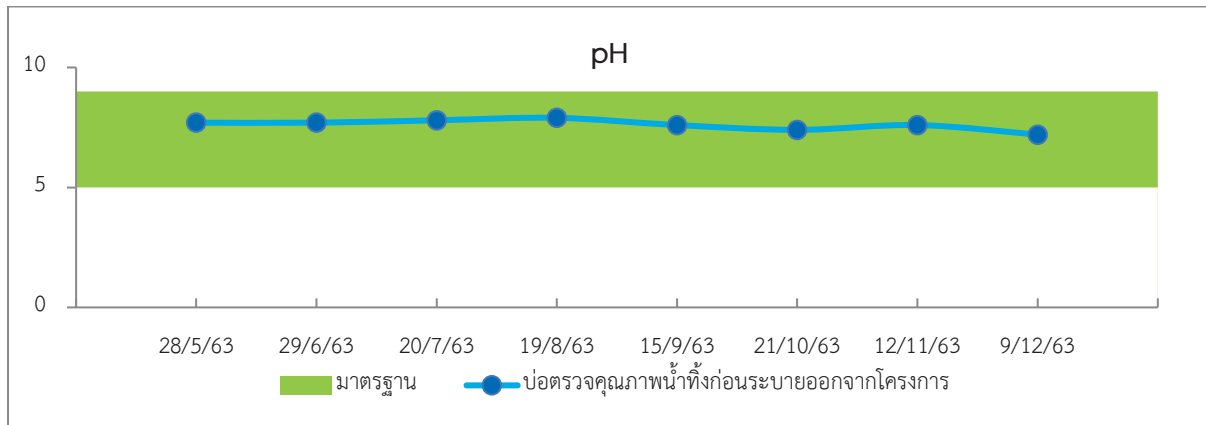
ตารางที่ 3.5.2-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	BOD	Suspended Solids	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Sulfide
คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้าย	28/5/63	7.7	23	<10	450	<0.1	<2	28	<0.10
	29/6/63	7.7	9	<10	390	<0.1	<2	10	<0.10
	20/7/63	7.8	<4	<10	396	<0.1	<2	5	<0.10
	19/8/63	7.9	7	<10	308	<0.1	<2	9	<0.10
	15/9/63	7.6	5	<10	396	<0.1	<2	7	<0.10
	21/10/63	7.4	16	<10	312	<0.1	<2	12	<0.10
	12/11/63	7.6	4	<10	266	<0.1	<2	5	<0.10
	9/12/63	7.2	19	<10	284	<0.1	<2	10	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	<20	<30	<500	<0.1	<20	<35	<0.1

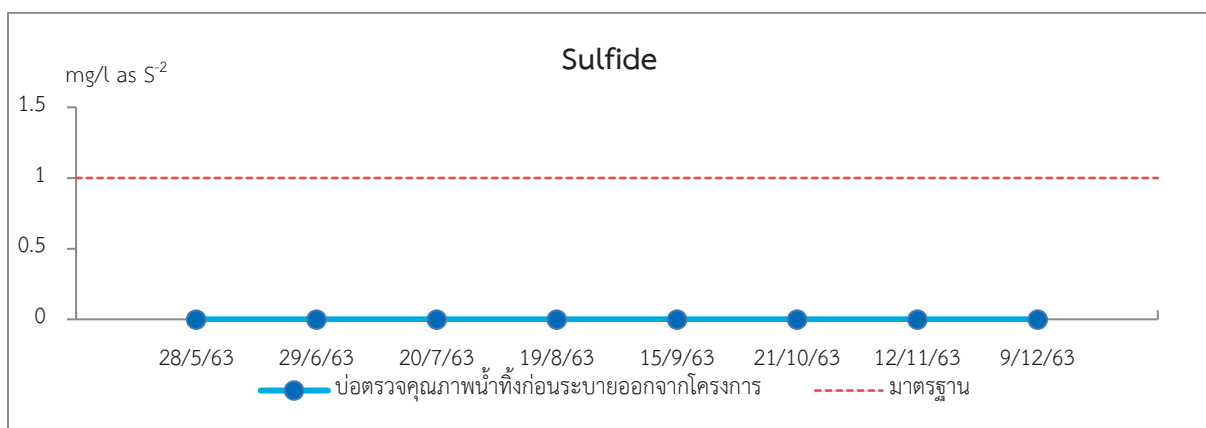
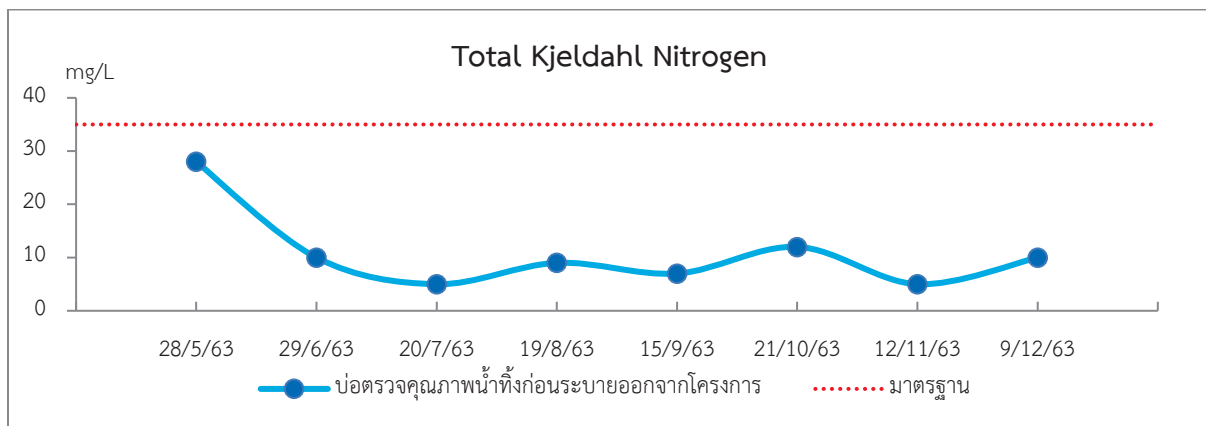
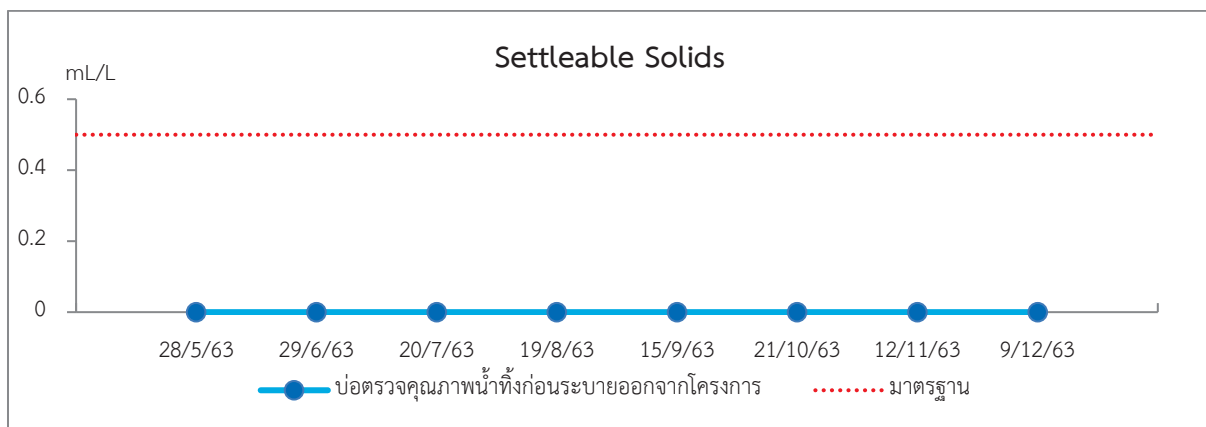
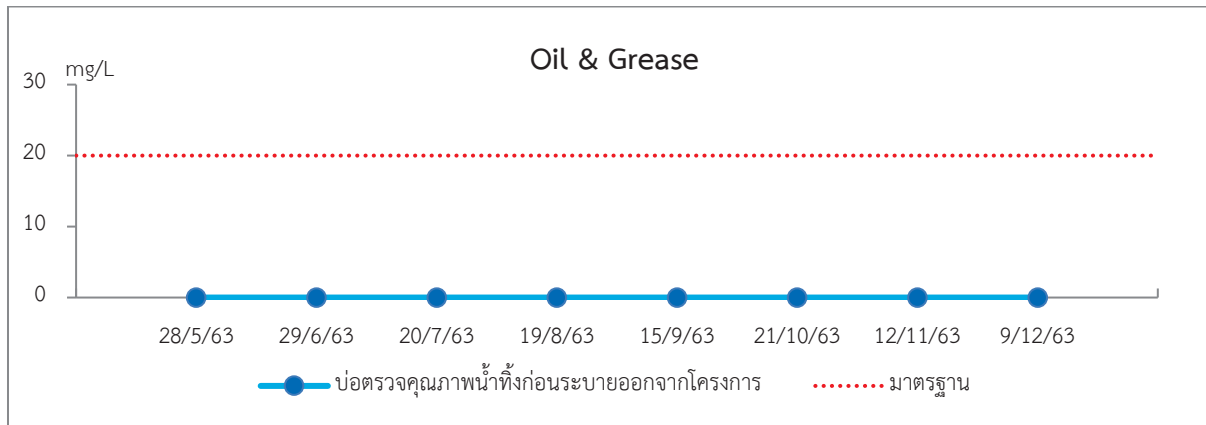
หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายมานพ สลามซอ
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวอรรณณ สี่ไถ่

เลขทะเบียน : ว190-จ-7585
 เลขทะเบียน : ว190-ค-4128
 เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
 เลขทะเบียน : ว-190-จ-6766



ภาพที่ 3.5.2-2 กราฟเปรียบเทียบบ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนการระบายออกจากโครงการ



ภาพที่ 3.5.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบบ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนการระบายออกจากโครงการ