

ภาคผนวก ก

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน
และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕๒๘๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ พฤษภาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า
ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๓๒๒
ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ที่ CMS-EIA-๒๓๐-
๐๐๖/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๕๙
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์
จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

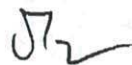
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๙ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของแลนด์ แอนด์ เฮาส์
จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานจงถนนม) ตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย
จังหวัดนนทบุรี เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน พื้นที่โครงการ ๑๖๒-๒-๙๕.๖ ไร่ จำนวนแปลงย่อยทั้งหมด ๙๕๕
แปลง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท แลนด์
แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
จัดทำและให้เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเล
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และ
ในการประชุมครั้งที่ ๓๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดินวิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ของบริษัท แลนด์
แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ
ไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่าน
ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง
เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูล
ทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
(CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับ
สมบูรณ์ ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล
(CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑
เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป


ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ วัชรเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

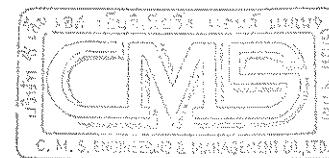
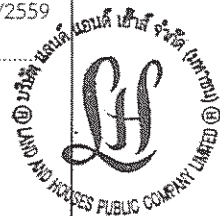
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดินวิลล่าจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย โดยบ้านพักอาศัยที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการเป็นบ้านพักอาศัยที่มีความสูงไม่เกิน 2 ชั้น ซึ่งจะไม่มีความแตกต่างหรือโดดเด่นแต่อย่างใด	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา	- ในระยะดำเนินการ พื้นที่ส่วนใหญ่ในโครงการได้ถูกเปลี่ยนเป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว และบ้านแฝด มลสารที่อาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศส่วนใหญ่จึงเป็นพลังงานความร้อนและก๊าซเรือนกระจกที่เกิดจากการใช้ชีวิตประจำวันและการเดินทางของผู้พักอาศัยในโครงการ แต่เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่มีปริมาณมาก	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



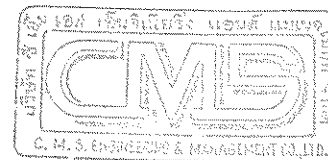
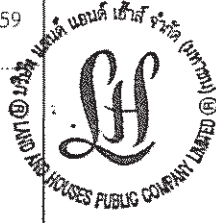
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์จรัสสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะช่วยดูดซับความร้อนและก๊าซเรือนกระจกไว้ และปลดปล่อยออกสู่บรรยากาศในปริมาณน้อย จึงคาดว่าในระยะดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศและอุณหภูมิวิทย น้อยมาก		
<p>1.3 คุณภาพอากาศ เสี่ยงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● คุณภาพอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย กิจกรรมหลักของโครงการจึงใช้เพื่อการพักผ่อน เป็นหลัก ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากการจราจร เข้า-ออกของรถยนต์ของผู้ที่พักอาศัยภายใน โครงการ จำนวน 944 คัน (ประเมินจากแปลง ที่ดินจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยวของโครงการ จำนวน 366 แปลง และแปลงที่ดินจำหน่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มี การจอดรอ - กำหนดให้ขับรถยนต์ในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสง สูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายใน 	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

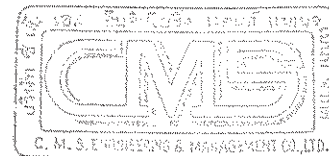
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ประเภทบ้านแฝดของโครงการจำนวน 578 แปลง)</p> <p>- การประเมินผลกระทบจากมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO_x, NO_x และ HC มีรายละเอียดการประเมินดังนี้</p> <p><u>การประเมินปริมาณฝุ่นละออง (TSP)</u></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.0003 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม) จะได้ปริมาณ TSP รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ เท่ากับ 0.059 มก./ลบ.ม. (0.00003+0.059)</p>	<p>โครงการ และจัดปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยสูงประมาณ 0.8 เมตร</p> <p>- จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนน และริมถนนภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

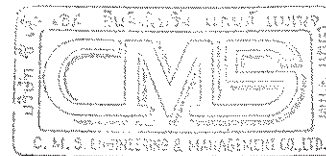
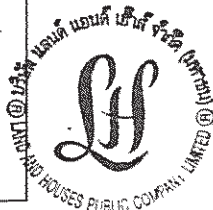
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p><u>การประเมินปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</u></p> <p>ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.00198 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.282 มก./ลบ.ม. (0.00198+1.28) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.)</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

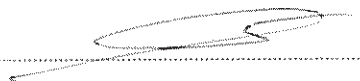


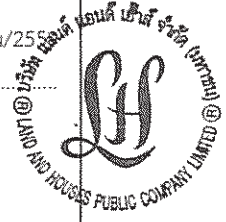
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

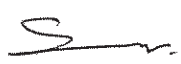

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การประเมินปริมาณก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0008 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0049 มก./ลบ.ม. (0.0008+0.00413) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.)</p>		

ลงชื่อ

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2559




ลงชื่อ
 
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC)</u></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.0052 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.4252 มก./ลบ.ม. (0.0052+0.42)</p> <p><u>การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</u></p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00001 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ</p>		

ลงชื่อ.....

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

หมายเลข/2559

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ลงชื่อ _____ เลขayan/2559
 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ) จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0051 มก./ลบ.ม. (0.00001+0.0051) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)</u></p> <p>ความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00002 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการ)</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

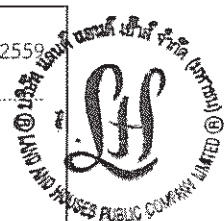
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะได้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการ เท่ากับ 0.024 มก./ลบ.ม. (0.00002+0.024) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)		
● เสียงดังรบกวน	<u>ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก</u> โครงการมีลักษณะการดำเนินการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จึงเน้นบรรยากาศที่เงียบสงบเหมาะต่อการพักผ่อนและอยู่อาศัย ดังนั้นกิจกรรมที่คาดว่าจะแหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญเมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดจากการจราจรของรถยนต์ที่เข้าและออกจากโครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติ	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



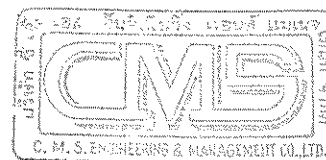
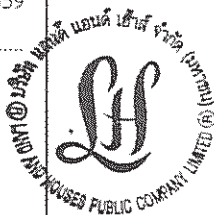
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ</u></p> <p>จากทำเลที่ตั้งของโครงการ ไม่ได้มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับสูง จึงไม่มีผลกระทบกับผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ประกอบกับผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2558 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่บริเวณพื้นที่โครงการได้รับจากแหล่งกำเนิดเสียงที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง 52.5-55.7 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าอยู่ในช่วง 80.8-96.3 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับระดับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
● ความสัมพันธ์	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารสำหรับพักอาศัย ไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดความสัมพันธ์ในอันที่จะเป็นการ รบกวนชุมชนโดยรอบ จึงกล่าวได้ว่าการเปิด ดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ความสัมพันธ์ต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา	- ไม่มีผลกระทบต่อสภาพทางธรณีวิทยาเนื่องจาก การเปิดดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่ง ผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะ ทางธรณีวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน	- โครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรดิน เป็นเพียงโครงการเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบกับโครงการมีการจัดสรรแปลงที่ดิน สำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางถนน	- โครงการมีการจัดแปลงที่ดินสำหรับ สวนสาธารณะ สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้และหญ้า คลุมดิน	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และริมถนนภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้ และ หน้าคลุมดิน อีกทั้งโครงการจะสร้างรั้วล้อมรอบ พื้นที่โดยรอบโครงการไว้เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ ชะล้างพังทลายของดินหรือชะพาตะกอนดิน สู่พื้นที่รอบข้างโครงการ โดยรั้วโครงการจะเป็น รั้วที่บดบนแผ่นกันดิน ดังนั้นการดำเนินโครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินบริเวณ พื้นที่โครงการในระดับต่ำ	- สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่รอบข้างโครงการ	
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดเมื่อเปิดดำเนิน โครงการมีประมาณ 963.12 ลบ.ม./วัน ซึ่ง โครงการจะรวบรวมน้ำเสียไปบำบัดจนมีคุณภาพ ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ดินจัดสรร แล้วจึงนำน้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำกับต้นไม้ ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือ ที่ผ่านการบำบัดแล้ว ซึ่งอยู่ในค่ามาตรฐานการ	- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้นน้ำเสียที่ถูก บำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบ บำบัดน้ำเสียรวม ประจำแต่ละพื้นที่ โครงการ จึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมด 5 ชุด (พื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 2 ชุดและพื้นที่ส่วนที่ 2	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในร่อนน้ำสาธารณะ ริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานงูถนนอม) และคลองสามเท่า บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง รวมทั้งก่อนและ หลังจุดระบายน้ำทิ้ง ด้วยความถี่ 1 ครั้ง/ เดือน โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนี ต่างๆ ดังนี้

ลงชื่อ เลขชาย/2555

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขชาย/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

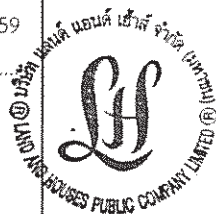
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ร่องน้ำสาธารณะ ริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานฉนวน) และคลองสามเท่า	จำนวน 3 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วน กลับไปให้น้ำบริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือที่ผ่านมาตรฐาน จะระบายสู่ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวง ชนบท (สายบางกรวย-สะพานฉนวน) และ คลองสามเท่า - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุบกาตะก่อน ในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่ เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย ที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	<ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • ค่าออกซิเจนละลาย (DO) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) • ไขมันและน้ำมัน (Grease&Oil) • ปริมาณไนเตรทไนโตรเจน (NO₃-N) • ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) • ปริมาณโคลิฟอร์มชนิดฟีคัล (FCB)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

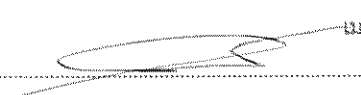


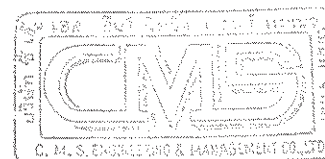
ลงชื่อ เมษายน/2559

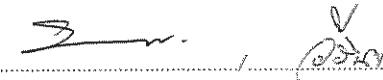
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารักษ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก๊ซในพื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำลงใต้ผิวดิน - ประสานงานกับเจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบทให้มาดำเนินการขุดลอกร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานงิ้วดอน) ในช่วงเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน ก่อนจะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี 	
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ	- โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขามหาสวัสดิ์ ซึ่งสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการได้มีการขุดเจาะน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้อำนวยการลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิชัยรังศ์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ส่วนผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน โครงการ จะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มี คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดไว้ ก่อนนำ น้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแ่ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว ของโครงการ จึงสรุปได้ว่าในระยะดำเนินการ จะไม่ ส่งผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	- พื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีพื้นที่ป่าไม้ ที่สำคัญและสัตว์ป่าที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- ในระยะดำเนินการ โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัด ที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย	- บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำอยู่ที่บ้าน จากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไป บำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ประจำอยู่	-

ลงชื่อ
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2559

เลขที่ 2559

ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 2559

เลขที่ 2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

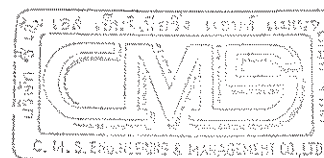
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งก่อนนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก ต้นไมในพื้นที่สีเขียวของโครงการ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือ และน้ำฝนจะถูกระบายลงแหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานจรูญอม) และคลองสามเท่า)	ในพื้นที่แต่ละส่วน โดยเป็นระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผ่าน ผิวดักกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมส่วนกลางทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดี อยู่เสมอ และสูบลากตะกอนในระบบบำบัด น้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตาม ที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการ เลือกใช้ได้ระบุไว้	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างและ พื้นที่รกร้างที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีการพัฒนาที่ อยู่อาศัยหลายโครงการในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยของโครงการนี้	-	-

นางสาวสุภาวดี นามะ

(นายณรงค์ คงคาวานา)

ผู้อำนวยการลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



เลขที่ _____ เลขหายน/2559
ลงชื่อ _____
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้ชำนาญการลิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

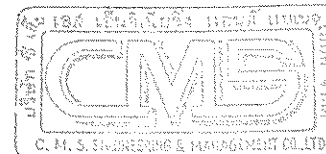
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จะเป็นการเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ที่ถูกปล่อยทิ้งร้างไม่มีการใช้ประโยชน์กลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดเพื่อการอยู่อาศัย โดยจากการตรวจสอบที่ดินของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2548 ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2555 และการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ดังนั้นต้องตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกใช้บังคับชั่วคราวแทนผังเมืองรวมที่หมดอายุจนกว่าจะประกาศใช้กฎหมายผังเมืองรวมฉบับใหม่ โครงการจึงตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับเทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลากลาง เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง</p>		

เลขที่.....

ลงชื่อ.....
 (นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)


หมายเลข/2559-.....

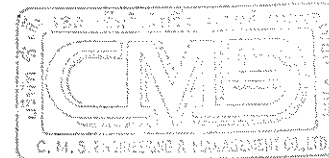


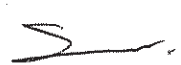
เลขหายน/2559
สงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงคส์สิน)
ผู้ชำนาญการสังแวดลอม
บริษัท ซีเอ็มแอล เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือ บางประเภทในเขตเทศบาลตำบลศาลากลาง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี พ.ศ. 2555 ลงวันที่ 17 เมษายน 2555 พบว่า พื้นที่โครงการ อยู่ในบริเวณที่ 3 ข้อ 4 (ค) โดยมีข้อกำหนดห้าม ก่อสร้างอาคารตามที่กำหนด 8 ประเภท ซึ่งไม่มี ข้อกำหนดห้ามการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ดังนั้น ถือได้ว่าการก่อสร้างโครงการ เป็นการ พัฒนาที่ดินที่ไม่ขัดกับบัญญัติฯ ดังกล่าว		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	หลังจากโครงการเปิดให้บริการ พบว่า ในวัน ธรรมดา ช่วงเร่งด่วนเช้า ถนน นบ. 1011 (ทางหลวง ชนบท สายบางกรวย-สะพานจรูญอม) ในทิศมุ่ง ตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลง ไม่เกินร้อยละ 7 โดยในทิศมุ่งตะวันออกมีระดับ การให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ C เป็น	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุม การผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรหรือสัญลักษณ์ อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้การจราจร มีความสะดวกมากขึ้น 	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

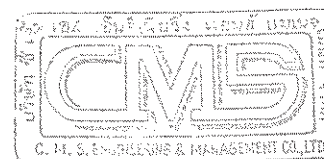
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับ D ส่วนในทิศมุ่งตะวันตกมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ D และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 7 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-D สำหรับในวันธรรมดา ช่วงเร่งด่วนเย็น ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพาน จงถนนอม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 4 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ C-D และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 11 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-D</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย ที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุด ต้องรีบซ่อมแซม - จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะ ในเวลากลางคืน 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

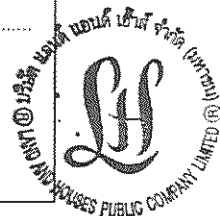
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับในวันธรรมดา ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย- สะพานงิ้วดอนม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่ง ตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 3 โดยมี ระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คือ อยู่ใน ระดับ B-C และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความ ล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 10 โดยมีระดับ การให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C สำหรับในวันหยุด ช่วงเร่งด่วนเช้า ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานงิ้วดอนม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็ว ลดลงไม่เกินร้อยละ 5 โดยมีระดับการให้บริการ ไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C และ ทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง มีความล่าช้าเฉลี่ย เพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 6 โดยมีระดับการให้บริการ</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

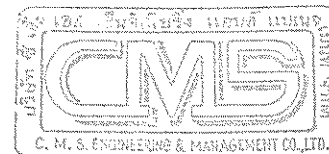
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C</p> <p>สำหรับในวันหยุด ช่วงเร่งด่วนเย็น ถนน นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรณอม) ในทิศมุ่งตะวันออกและทิศมุ่งตะวันตก มีความเร็วลดลงไม่เกินร้อยละ 4 โดยในทิศมุ่งตะวันตก มีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ C เป็นระดับ D ส่วนในทิศมุ่งตะวันออกมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ C</p> <p>สำหรับทางแยกจุดตัดโครงการ Inizio ตัดกับ นบ. 1011 (ทางหลวงชนบท สายบางกรวย-สะพานจรณอม) มีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้นไม่เกินร้อยละ 17 โดยมีระดับการให้บริการลดลงเล็กน้อย จากระดับ A เป็นระดับ B และทางแยกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องมีความล่าช้าเฉลี่ยเพิ่มขึ้น ไม่เกินร้อยละ 12 โดยมีระดับการให้บริการไม่ต่างไปจากเดิม คืออยู่ในระดับ B-C</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

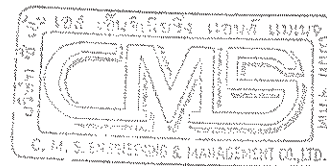
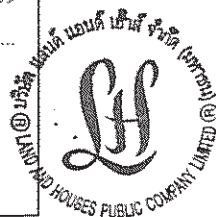
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการวิเคราะห์ผลกระทบของการเดินทาง ออกจากพื้นที่โครงการหลังเปิดโครงการ พบว่า ในวันธรรมดา ทางเข้า-ออก โครงการมีระดับการ ให้บริการที่ระดับ B ในทุกช่วงเวลา โดยมีความ ล่าช้าเฉลี่ยในช่วง 13-15 วินาที/คัน สำหรับใน วันหยุดทางเข้า-ออก โครงการมีระดับการ ให้บริการที่ระดับ A-B โดยมีความล่าช้าเฉลี่ย ในช่วง 9-10 วินาที/คัน		
3.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับบริการ น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงาน ประปาสหามหาสวัสดิ์ ซึ่งมีขีดความสามารถใน การให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและ ทั่วถึง โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้บริการ รายอื่น	- หากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายใน โครงการ โครงการจะแจ้งให้การประปา นครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พัก อาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่าง ประหยัด	-

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์รังค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงดำเนินการ โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตบางบัวทอง ทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง 	<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน (LED) สำหรับระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานภายในโครงการ - หากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที - รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า 	-
3.5 การสื่อสาร	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่มีโครงข่ายการให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารอย่างครอบคลุม และสามารถรองรับจำนวนผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการสื่อสารต่อชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด 	-	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)

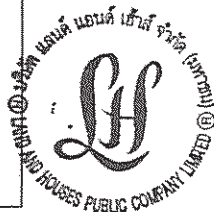
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- โครงการได้ประสานงานเพื่อให้เทศบาลตำบล ศาลากลาง เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยภายใน โครงการโดยไม่มีขยะตกค้าง ซึ่งหากโครงการมี การจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมจะทำให้เกิดปัญหา ขยะตกค้าง เกิดการเน่าเหม็นส่งกลิ่นเหม็นรบกวน และภาพที่ไม่น่ามองสำหรับผู้พักอาศัย	- จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดินดังนี้ (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัย แต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายใน รั้วบ้านแต่ละหลังขนาด 0.39×0.60×0.48 ม. มีฝาปิดมิดชิด และมีช่องเปิดอยู่ด้านนอกรั้ว เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขนขยะ (2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาล จัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง และขยะเปียก 3 ถัง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน (3) แปลงที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับ ขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับ ขยะแห้ง 2 ถัง และขยะเปียก 2 ถัง มีปริมาตร	- ป้องกันไม่ให้มีขยะตกค้างในถังขยะ ภายในโครงการเพื่อความสะดวกและ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงหวาน)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ธีรอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

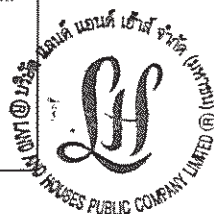
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กักเก็บรวม 960 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน</p> <p>(4) แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคล จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกักเก็บ 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน</p> <p>- จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลงที่ดินสโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียนอนุบาลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559


(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์รังค์สิน)

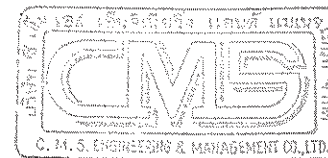
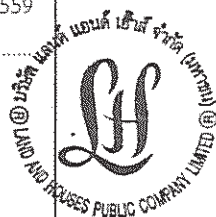
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

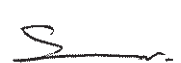
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลงที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและแปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



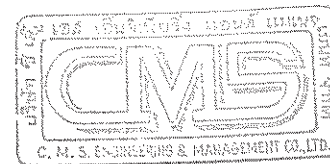
ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรัตน์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณ ขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัย สิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของ โครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็น ได้อย่างชัดเจน - กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวม ขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อน นำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อ การเก็บขน 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

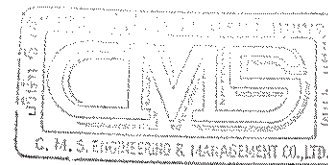
ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กรณีที่เทศบาลตำบลศาลากลางไม่สามารถ เก็บขยะของโครงการได้ โครงการได้จัดให้มี มาตรการสำรองในการเก็บขยะของ โครงการโดยจะติดต่อบริษัทเอกชนให้เข้ามา เก็บขยะของโครงการในทันที เพื่อไม่ให้มี ขยะตกค้างภายในโครงการ	
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้น 963.12 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 250 มก./ล. โดยน้ำทิ้งหลังการบำบัดจะมีค่าบีโอดี ออกจากระบบบำบัด 20 มก./ล. ซึ่งผ่านมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรที่มี จำนวนแปลงขายมากกว่า 500 แปลง กำหนดให้มี ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยโครงการ มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนไปให้น้ำแก๊พในพื้นที่ สีเขียวของโครงการ และส่วนที่เหลือระบายน้ำทิ้ง	- น้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะถูก บำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการบำบัด น้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพ ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ดินแต่ละ แปลง และขั้นที่สองเป็นการบำบัดโดยใช้ กระบวนการทางชีวภาพแบบชนิดเติมอากาศ แบบผ่านผิวดักกลาง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ ตามเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งฯ	- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านการ บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้งหมด ของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตามวิธีวิเคราะห์ของ Standard Methods โดยวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีต่างๆ ดังนี้ • ความเป็นกรด-ด่าง (pH) • ค่าบีโอดี (BOD) • ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS)

ลงชื่อ
(นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เลขชาย/2559

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขชาย/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

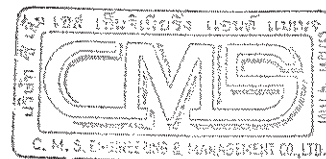
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ (ร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจรงนอม) และคลองสามเท่า) ทั้งนี้ปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย จะใช้วิธีบำบัดด้วยถังดักละอองน้ำเสีย ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสียอย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ และสุบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้ - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา - ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) • ไนโตรเจนในรูป TKN • ปริมาณไขมันและน้ำมัน (G&O) - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลลาดกลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความ)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตก โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน - ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตก โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน - ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลศาลากลางนำไปกำจัดต่อไป 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

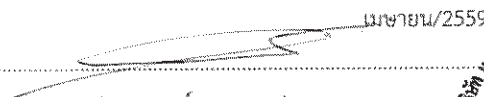
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

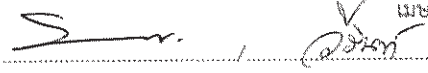
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองน้ำเสียซึ่งจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองน้ำเสีย 3 ชุด (พื้นที่ส่วนที่ 1 จำนวน 2 ชุด และพื้นที่ส่วนที่ 2 จำนวน 1 ชุด) สามารถเก็บกักปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้	
3.8 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการได้เปลี่ยนแปลงไป จากเดิมส่วนใหญ่เป็นพื้นที่นา พื้นที่สวน และพื้นที่บ่อบัว พื้นที่โครงการก่อนปรับถม มีค่าระดับเฉลี่ยเท่ากับ +0.40 ม.(รทก) และเมื่อมีการปรับถมดินบริเวณพื้นที่โครงการแล้วเสร็จพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับ +1.90 ม.(รทก) ซึ่งจะทำให้	- โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถหน่วงได้ทั้งสิ้น 5,700 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 3,204.10 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ดังนี้	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นายณรงค์ คงคาวนา)
 ผู้มีอำนาจลงนามแทน
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

 (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่โครงการมีระดับความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบโครงการระหว่าง 0.40 ม. ถึง 2.50 ม. จากลักษณะดังกล่าวอาจทำให้เกิดผลกระทบ ดังนี้</p> <p>- <u>ผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในกรณีที่ดินตก</u></p> <p>น้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งพื้นที่มีระดับสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไหลไปบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้นทางโครงการจึงทำแนวรั้วโดยรอบโครงการเพื่อทำหน้าที่ป้องกันน้ำจากพื้นที่โครงการไม่ให้ไหลออกไปยังพื้นที่ข้างเคียง และมีระบบระบายน้ำในการรวบรวมน้ำภายในพื้นที่โครงการรวมทั้งจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำสำหรับรองรับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • บ่อหน่วงน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 1) ความจุ 5,700 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจาก บ่อหน่วงน้ำไม่เกิน 28.64 ลบ.ม./นาท - ระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ - ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และชะลอน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านการระบายน้ำและ ป้องกันปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ติดต่อยังเคียง จำนวน 1 บ่อ สามารถรองรับปริมาณน้ำได้ 5,700 ลูกบาศก์เมตร มากกว่าปริมาณที่ต้องทำการหน่วง ถึง 2,495.90 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาตรของการ หน่วงน้ำที่ต้องการจากการคำนวณคือ 3,204.10 ลูกบาศก์เมตร) และการระบายออกจากพื้นที่ โครงการนั้นจะควบคุมให้มีการระบายลงสู่ร่องน้ำ สาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย- สะพานงอนอม) และคลองสามเท่าไม่เกินอัตรา การระบายก่อนที่จะมีการพัฒนาโครงการ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการ ระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงกรณี ฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โดยรอบ โครงการ</u> <u>มาตรการป้องกันน้ำท่วม</u> - ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียม รองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ - จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปาไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าว ยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหา น้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

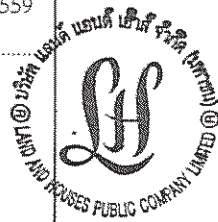
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อยู่ติดคลองหรือถนนสาธารณะ ดังนั้นการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียงยังคงสามารถระบายน้ำลงคลอง หรือถนนสาธารณะได้ตามเดิมโดยที่โครงการไม่มีการกีดขวางทางระบายน้ำ</p> <p><u>ผลกระทบต่อการกีดขวางเส้นทางไหลของน้ำ</u></p> <p>ทิศทางการไหลของน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบโครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนพัฒนาโครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่มีลำคลองสายหลักๆ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำ ได้แก่ ร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า ซึ่งการระบายน้ำบริเวณพื้นที่ดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นการระบายน้ำตามธรรมชาติ โดยพื้นที่ติดต่อกับทางทิศเหนือ และบางส่วนของทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำในการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการลงร่องน้ำสาธารณะริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย-สะพานจنگหนอม) และคลองสามเท่า ด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำของโครงการตามปกติ - จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม <p><u>มาตรการรักษาความปลอดภัย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

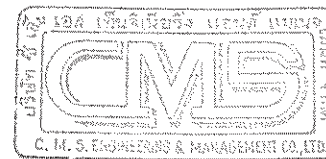
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการสามารถระบายน้ำลงคลองสามเท่าได้โดยตรง ส่วนพื้นที่ติดต่อทางด้านทิศใต้และบางส่วนของทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของโครงการ สามารถระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะได้โดยตรง ซึ่งทิศทางการไหลของน้ำในคลองสายต่างๆ ดังกล่าวโดยรอบพื้นที่โครงการมีทิศทางการไหลลงสู่คลองจินป่าย ไปยังคลองมหาสวัสดิ์และคลองบางกอกน้อย ก่อนจะระบายออกสู่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้นการปรับถมพื้นที่โครงการจะส่งผลกระทบต่อภารกิจทางทิศทางการระบายน้ำตามธรรมชาติและการเกิดน้ำท่วมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> <p>- หลังพัฒนาโครงการเมื่อโครงการมีการถมดินภายในพื้นที่โครงการให้มีระดับความสูงเท่ากับ +1.90 ม.(รทก) จะทำให้พื้นที่โครงการมีระดับ</p>	<p>- จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ</p> <p>- เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูงกว่าพื้นที่โดยรอบโครงการระหว่าง 0.40 ม. ถึง 2.50 ม. ซึ่งในลักษณะดังกล่าวจะทำให้ทิศทางการไหลของน้ำเบี่ยงเบนไปบ้างเล็กน้อย โดยมีรายละเอียดทิศทางการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการ ดังนี้</p> <p>1) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือพื้นที่โครงการมีลักษณะพื้นที่เป็นพื้นที่สวน หุ่น และบ้านพักอาศัย ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงคลองสามเท่าโดยตรงไม่ผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจึงมีทิศทางการระบายน้ำตามเดิม</p> <p>2) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศใต้พื้นที่โครงการมีลักษณะพื้นที่หมู่บ้านจัดสรร และหุ่น ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะโดยตรงไม่ผ่านพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

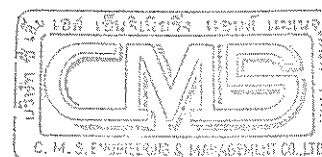
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการจึงมีทิศทางการระบายน้ำตามเดิม</p> <p>3) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ มีลักษณะบ้านพักอาศัย พื้นที่รกร้าง บ่อบัว และทุ่งนา ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า หลังพัฒนาโครงการทิศทางการไหลของน้ำบางส่วนอาจไม่สามารถระบายลงร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่าได้โดยตรง อาจมีทิศทางที่เปลี่ยนไปแต่ยังสามารถระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่าเช่นเดิม</p> <p>4) พื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ มีลักษณะหมู่บ้านจัดสรร พื้นที่รกร้าง และทุ่งนา ก่อนพัฒนาโครงการมีการระบายน้ำลงร่องน้ำสาธารณะและคลองสามเท่า</p>		

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

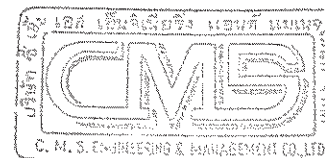
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลังพัฒนาโครงการทิศทางการไหลของน้ำ บางส่วนอาจไม่สามารถระบายลงร่องน้ำสาธารณะ และคลองสามเท่าได้โดยตรง อาจมีทิศทางที่ เปลี่ยนไปแต่ยังสามารถเบี่ยงมาลงร่องน้ำ สาธารณะและคลองสามเท่าเช่นเดิม		
3.9 การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	โครงการจะจัดให้มีป้อมยามกระจายตามจุดต่างๆ โดยรอบหมู่บ้าน เพื่อรักษาความปลอดภัยได้ ครอบคลุมทั่วทั้งหมู่บ้าน โดยมีพนักงานรักษา ความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด คือ ผลัดกลางวัน 13 นาย และผลัดกลางคืน 13 นาย โดยจะมีการผลัดเปลี่ยนกันออกตรวจตรา ความสงบเรียบร้อยโดยรถจักรยาน เพื่อตรวจตรา บริเวณรอบๆ โครงการ นอกจากนี้ได้ติดตั้ง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุม การผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายใน โครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้ น้ำดับเพลิงโดย จะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็น ระยะตามแนวนอนภายในโครงการ 	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยภายใน โครงการ ได้แก่ จุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกัน อัคคีภัยด้วยความถี่ 1 ปีต่อ 1 ครั้ง (หรือ ตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ใน คู่มือการใช้งาน)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

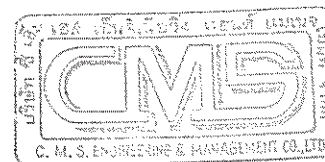
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดลอมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
	กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television : CCTV) ใ้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ส่วนระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งได้มีการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ รวมทั้งมีระบบการติดต่อสื่อสารเพื่อขอความร่วมมือในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ได้แก่ สถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลศาลากลาง	<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้เกิดการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบการสื่อสาร และโทรศัพท์ อีกทั้งยังเป็นการกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นในด้านการค้าและบริการต่าง ๆ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมและสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ปัจจุบันมีสภาพเป็นชุมชนเมืองมากขึ้น โดยมีหมู่บ้านจัดสรรเกิดขึ้นหลายแห่ง เช่น หมู่บ้านคณาสิริ ศาลายา</p>	<p>- ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>- แสดงผังของโครงการและอาณาเขตติดต่อโดยรอบ พร้อมแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการเกษตรของพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ</p>	-

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธอำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมู่บ้าน INIZIO ปิ่นเกล้า ศาลายา หมู่บ้าน INIZIO ปิ่นเกล้า วงแหวน หมู่บ้าน INIZIO 2 ปิ่นเกล้า วงแหวน หมู่บ้านธนจิตต์ หมู่บ้านดีไลต์ พุทธมณฑล ศาลายา และหมู่บ้านบ้านไม้อิงธาร จึงคาดว่าพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบในการเปลี่ยนแปลงสภาพสังคมของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการเกษตรให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรับทราบ เช่น ช่วงเวลาการใช้ปุ๋ยเคมีและยาฆ่าแมลง การเผาฟางของนาข้าว และเผา กาบมะพร้าวของสวนกล้วยไม้ ภายหลังการเก็บเกี่ยวผลผลิต เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมภายนอกตัวบ้าน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)	- การประเมินผลกระทบทางสุขภาพที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้		- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย ตามรายละเอียด มาตรการติดตามตรวจสอบในแต่ละหัวข้อ

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงคาวานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



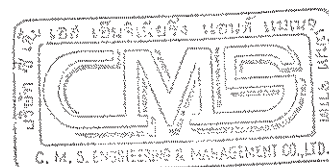
ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านคุณภาพอากาศ</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจากผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศที่ปล่อยจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้</p>	<p>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง - ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

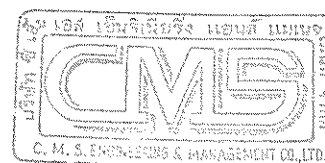
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างแอร์เป็นประจำตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ 	
	<p>● ด้านเสียง</p> <p>เสียงดังที่เกิดขึ้นบริเวณที่พักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมี</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะที่มีการจอดรอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลด 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

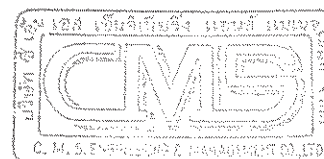
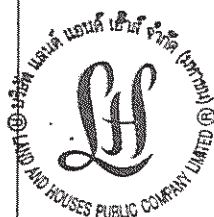
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย เอะอะ จอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : รบกวนการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด</p>	ผลกระทบด้านเสียงดังของรถยนต์	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> ● การสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด <p>โครงการมีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์สำหรับให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ 1 (ในพื้นที่ส่วนที่ 1) สวนหย่อม (ในพื้นที่ส่วนที่ 1) และสวนสาธารณะ 2 (ในพื้นที่ส่วนที่ 2) โดยโครงการจะใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อป้องกันผลกระทบเรื่องสุขอนามัยของผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการจากการสัมผัสกับน้ำทิ้ง โดยผลเสียต่อสุขภาพหากไม่มีการควบคุมดังกล่าวคือ ผู้พักอาศัยจะมีโอกาสสัมผัสกับโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform bacteria) ที่อาจปนเปื้อนมากับน้ำทิ้ง โดยเป็นโคลิฟอร์มแบคทีเรียในกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) เช่น เชื้อ E. coli (Escherichia coli)</p>	<p><u>มาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการใช้ท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมารดให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะและสวนหย่อมของโครงการ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดโรคอาหารเป็นพิษหรือโรคอุจจาระร่วง ผู้ติดเชื้อจะมีการท้องเสีย ถ่ายอุจจาระเป็นน้ำหรือมีอาการลำไส้ใหญ่อักเสบได้		
	<p>● สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</p> <p>สิ่งปฏิกูล คือ ขยะที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหาร ทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารบ้านพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดิน</p>	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่งปฏิกูล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน โดยสามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที - รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาซึ่งในแอ่ง ตามบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการหากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้องทำให้เกิดความสกปรก เปราะเปื้อน ซึ่งเป็นแอ่งกลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรคก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : การรับสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรคต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : มีโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ยุง และก่อให้เกิดความรู้สึก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - รมรงค้ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหาโรคระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อม แนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน - กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

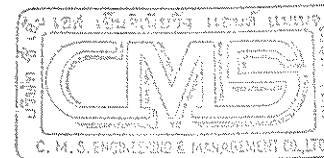
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รำคาญ หงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน</p> <p>● การป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในบริเวณที่พักอาศัย</p> <p>- โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุมาจากการดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรคจำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ใต้ตอม อันเป็นเหตุทำให้เกิดการเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้</p> <p>- โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะขึ้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่น อันเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ</p>	<p><u>มาตรการป้องกันโรคติดต่อและมูลเหตุโรคในบริเวณที่พักอาศัย</u></p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค</p> <p>- ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ในการจัดกิจกรรมเพื่อตรวจสอบสุขภาพผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณปีละ 1 ครั้ง</p>	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคานา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

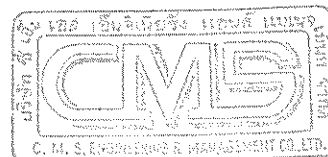
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกันโรคติดต่อ</u> <u>ที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้นผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากไย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการ จัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



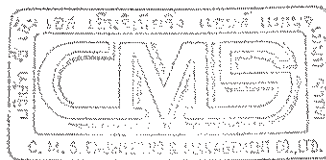
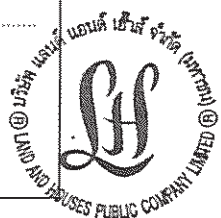
ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย จำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม - รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ 	
	<p>● ด้านอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ <p>ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในบริเวณที่พักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรค ชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดิน สาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ 	

ลงชื่อ (นายณรงค์ คงความ)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



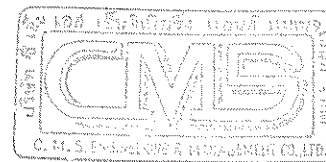
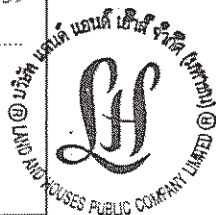
เลขที่ ๒๕๕๙/๒๕๕๙
ลงชื่อ
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์ อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัย โดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดหกล้ม การดื่มเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ จนเกิดอาการมึนเมา เดินขึ้นบันไดบ้านโดยไม่จับราวบันไดแล้วพลัดตกลงไป ตลอดจนพฤติกรรมอื่นๆ ที่ผิดพลาดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้ - อุบัติเหตุอันเกิดจากการจราจรภายในโครงการ อุบัติเหตุเช่นนี้อาจเกิดจากความประมาทของผู้ขับขี่ การกำหนดป้ายสัญญาณที่ไม่ชัดเจน ซึ่งทำให้เกิดอุบัติเหตุได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - อบรมให้คำแนะนำในการใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกต้อง - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

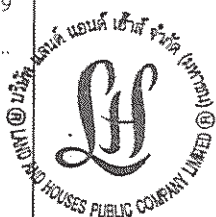
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านอัคคีภัย</p> <p>อัคคีภัยหรือไฟไหม้ อาจเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟไหม้เนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร ไฟไหม้เนื่องจากการจุดติดไฟของเชื้อเพลิงที่มีอยู่ แหล่งที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายคือบริเวณภายในครัว ซึ่งมีการหุงต้มอาหารอาจลืมนิดแก๊สหุงต้ม แก๊สรั่ว หรือเกิดภายในห้องพระที่จุดเทียน ธูป แล้วลืมนดับ การชุกชุมของเด็กที่เล่นไม้ขีดไฟ</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิต</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ - ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ทิรธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัด วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็น สัตว์ส่วน และเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย</p> <p>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของโครงการ : ความวิตก กังวล นอนไม่หลับ และรับประทานอาหารได้น้อย เป็นต้น</p>	<p><u>มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการ พักผ่อนหย่อนใจ - รมรงคให้ผูพักอาศัยออกกำลังกายโดยการ ขี่จักรยาน หรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะ และสโมสรของโครงการ เพื่อ เป็นการส่งเสริมให้ผูพักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิด สุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อม ภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดทำเอกสารประชาสัมพันธ์แสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุข ในพื้นที่ใกล้เคียงให้กับผูพักอาศัยในโครงการ 	

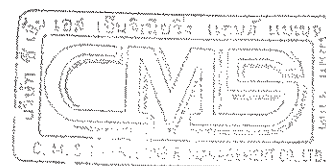
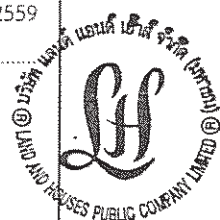
เลขที่ ๒๕๕๙

ลงชื่อ

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขหายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พิธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

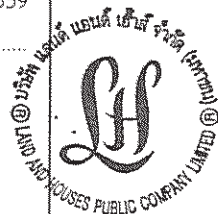
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>● การใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ เพื่อให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้</p>	<p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีข้อมูลและทางเลือกในการรับบริการทางการแพทย์</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ</u></p> <p>● <u>มาตรการด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง - พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิค ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดดูดตะกอนพื้น และผนังทุกวัน 	<p><u>ด้านความปลอดภัยเชิงโครงสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงความนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

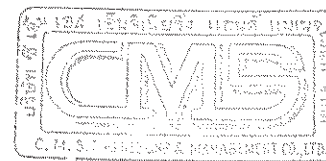
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย โดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าว ต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที ● มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 	<p>ด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง- ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน- กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องทำความสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม	

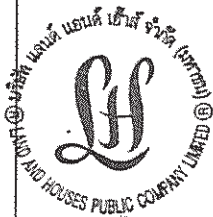
ลงชื่อ _____

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

เมษายน/2559



ลงชื่อ _____

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ ธีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

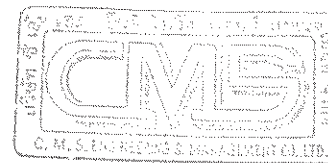
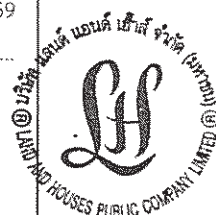
เมษายน/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 	

ลงชื่อ เลขayan/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขayan/2559

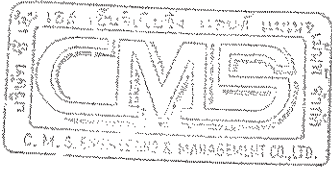
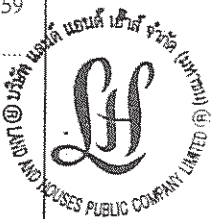
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาว ไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของ สระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และ สำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	

ลงชื่อ.....
(นายณรงค์ คงความา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

เลขาน/2559



ลงชื่อ.....
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

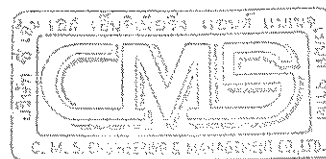
เลขาน/2559

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ● มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน - ซ่อมใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p><u>การเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)

ลงชื่อ เลขหายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เลขหายน/2559

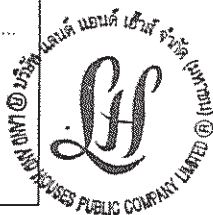
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พืชรำวงศ์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด และขัดขวางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน - ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอ ประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม 	<p>ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) และตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p><u>การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

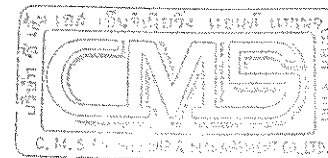
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีข้อความดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ▪ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ▪ ซ้ำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ▪ ผู้ที่เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ ▪ ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมออย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พันธ์ารงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

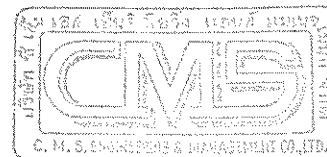
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ● มาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่ที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ - สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ 	

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธำรงค์สิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลศาลากลาง อำเภอ บางกรวย จังหวัดนนทบุรี โดยบริเวณพื้นที่ศึกษา ในรัศมี 1.5 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ ไม่พบ แหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถานที่ขึ้น ทะเบียนกับกรมศิลปากร ดังนั้นจึงคาดว่ากิจกรรม ก่อสร้างและดำเนินโครงการจะส่งไม่ผลกระทบต่อ คุณค่าต่อแหล่งประวัติศาสตร์และโบราณสถาน แต่อย่างใด	-	-
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	- โครงการ แบ่งเป็น แปลงจัดสรรย่อยทั้งหมด 955 แปลง ประกอบด้วย แปลงที่ดินประเภทบ้านเดี่ยว พักอาศัย จำนวน 366 แปลง แปลงที่ดินจำหน่วย ประเภทบ้านแฝดพักอาศัย จำนวน 578 แปลง แปลง ที่ดินสาธารณูปโภค จำนวน 10 แปลง และแปลง ที่ดินบริการสาธารณะ จำนวน 1 แปลง โดย บ้านพักอาศัยในโครงการมีขนาด 2 ชั้น เป็นการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อ ทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่ สวนสาธารณะ 2 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,400 ตารางวา (9,600 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.75 ของพื้นที่จัดจำหน่วย	-

ลงชื่อ เมษายน/2559
(นายณรงค์ คงความนา)
ผู้มีอำนาจลงนามแทน
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาโครงการในแนวราบ ซึ่งมีความกลมกลืน ด้านสุนทรียภาพกับอาคารข้างเคียง ที่เป็น บ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น เช่นเดียวกัน อีกทั้ง การเลือกสีสันตัวบ้านที่มีความเรียบ เน้นโทนสี ธรรมชาติ ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันที่จะ ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่า การพัฒนาโครงการจะมีผลกระทบด้านสุนทรียภาพ ในระดับต่ำ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่อยู่เสมอตาม มาตรฐานของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) - กวาดใบไม้ที่ร่วงอยู่บนถนนภายในโครงการ ทุกวัน (เช้า-เย็น)	

หมายเหตุ : - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานที่ดินจังหวัดนนทบุรี สาขาบางใหญ่ และเทศบาลตำบลลาดกลาง

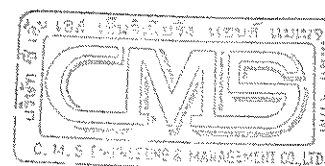
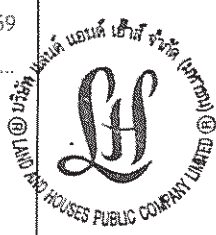
- ระยะเวลาที่จัดส่ง: ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงาน: เจ้าของโครงการ (บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)) และ/หรือ นิติบุคคลอื่นๆ ที่ถูกต้องตามกฎหมาย หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ เมษายน/2559

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ เมษายน/2559

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิศารังคสิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด