

ภาคผนวก ข

เอกสารที่เกี่ยวข้อง

เลขที่...๕๕.../๒๕๕๙



## ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๓  
 คณะกรรมการจัดสรรที่ดิน.....จังหวัดนนทบุรี.....ออกใบอนุญาตฉบับนี้ เพื่อแสดงว่า.....  
 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน).....ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงาน เลขที่.....๑  
 ครอบ/ชอย.....ถนน.....สาทรใต้.....หมู่ที่.....  
 ตำบล/แขวง.....ทุ่งมหาเมฆ.....อำเภอ/เขต.....สาทร.....จังหวัด.....กรุงเทพฯ  
 ชื่อสำนักงานจัดสรรที่ดิน บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) โครงการ.....วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า-ศาลายา  
 ที่ตั้งเลขที่.....ครอบ/ชอย.....ถนน.....  
 หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....ศาลากลาง.....อำเภอ/เขต.....บางกรวย  
 จังหวัด.....นนทบุรี.....เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินตาม  
 โฉนดที่ดิน/หนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่.....๓๕๙๘๑ (ต่อด้านล่าง).....ตำบล/แขวง.....ศาลากลาง  
 อำเภอ/เขต.....บางกรวย.....จังหวัด.....นนทบุรี  
 ตามแผนผัง โครงการ และวิธีการแนบท้ายใบอนุญาตนี้  
 โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๓๑๘ ตำบลศาลากลาง  
 อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี  
 รวม ๒ โฉนด

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(.....นายนิสิต จันทน์สมวงศ์.....)  
 ผู้อำนวยการจังหวัดนนทบุรี  
 ประธานกรรมการ

คลองสามทำ  
ทางหลวงพิเศษ (ถนนเลียบคลองขุดใหม่)



เมษายน/2559

ลงชื่อ.....

(นายณรงค์ คงคาวนา)

ผู้มีอำนาจลงนามแทน

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



เมษายน/2559

ลงชื่อ.....

(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธธรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

MATCH LINE

MATCH LINE

MATCH LINE

MATCH LINE

MATCH LINE

MATCH LINE



ผังแสดงโครงการ 1:3000

161/164

รูปที่ 1 ผังพื้นที่โครงการทั้งหมด

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
รูปแบบการใช้ที่ดิน	ทศพร มงคลนิมิตร ภ-ภส 119
โครงการ	จัดพื้นที่ ๒๕๕๖ ๖๕๕๖๓๐
โครงการ	มณฑล นครราชสีมา ๖๕๕๖๓๐
สถานที่	ตำบลศาลากลาง อำเภอบางบาล จังหวัดนนทบุรี จำนวน ๒ โฉนด ๑.๓๕๙๘๑, ๑.๔๐๓๑๘ เนื้อที่รวม ๑๖๒-๒-๙๕.๖ ไร่

คลองสามเท่า  
ทางสาธารณะประโยชน์ (ถนนเลียบคลองชุดใหม่)  
ระบบบำบัดรวม 2  
ขนาด 150 ลบ.ม. (3 ชุด)

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	จะเก็บน้ำดิบเข้าเสียดังระของ ENTECH รุ่น PT-1600T (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งตามกรมวิไลผลิต ดูรายละเอียดแนบท้าย
	อาคารควบคุมภายในครัวเรือนแต่ละหลัง
	ท่อระบายน้ำภายในครัวเรือน

หมายเหตุ  
ท่อระบายน้ำภายในโครงการทั้งหมดเป็นท่อคอนกรีตทั้งหมด  
ยกเว้นท่อวางข้ามถนนเป็นท่อ คลส

#### สัญลักษณ์

- พื้นที่ส่วนที่ 1 ระบายน้ำร่องระบายน้ำสาธารณะ  
ริมทางหลวงชนบท (สายบางกรวย - สะพานจอมทอง)
- พื้นที่ส่วนที่ 2 ระบายน้ำลงคลองสามเท่า
- บ่อหนองน้ำ
- ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง



ลงชื่อ..... เมษายน/2559  
(นายณรงค์ คงคาวนา)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เซิร์ส จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ..... เมษายน/2559  
(นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินทร์ พิธีราชคณิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



ผังแสดงโครงการ 1:3000

ระบบบำบัดรวม 1  
ขนาด 260 ลบ.ม. (2 ชุด)  
ร่องน้ำสาธารณะ  
ทางหลวงชนบท (สายบางกรวย - สะพานจอมทอง)

รูปที่ 2 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน	
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เซิร์ส จำกัด (มหาชน)
ภูมิสถาปัตย์	ทศพร มงคลปัทมกร ภา-ภส 119
วิศวกรโยธา	วิฑูรย์ ชาญชัย ภาส 57430
วิศวกรสิ่งแวดล้อม	สมกมล เหมพรหมราช สส 138
วิศวกรสถาปัตย์	มงคล เบิกกิจดิกุล ภาส 10887
สถานที่	ตำบลศาลากลาง อําเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี จำนวน 2 โฉนด ข.55981, ข.40318 เนื้อที่รวม 162-2-95.6 ไร่



สัญลักษณ์

- สวนสาธารณะ
- สวนหย่อม
- แนวรั้วไม้พุ่ม

คลองสามแก้ว  
ทางสาธารณูปโภค (ถนนถนนคลองจตุรพักตรพิมาน)

พื้นที่ไม้ยืนต้น 388.4 ตารางวา

พื้นที่ไม้ยืนต้น  
512 ตารางวา

ผังแสดงโครงการ 1: 3000

รูปที่ 3 การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

สัญลักษณ์	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด		จำนวน
			Ø	สูง ม.	
	หลิว	Callistemon lanceolatus DC.	8"	4	3-4 m. 10
	ทองกวาว	Butea monosperma	12"	6	6-8 m. 6
	ตีนเป็ดน้ำ	Cerbera odollam Gaertn.	10"	5	6-8 m. 110
	แคนา	Dolichandrone serrulata Seem.	10"	5	6-8 m. 246
	กระพี้จั่น	Miletia brandisiana Kurz.	12"	6	6-8 m. 13
	จามจุรี	Samanea saman (Jacq.)	15"	8	6-8 m. 118
	สนฉัตร	Araucaria cookii R.Br. (Salisb.) Franco	10"	12	6-8 m. 19
	นนทรี	Peltophorum pterocarpum	12"	6	6-8 m. 5
	พุทธรักษา	Terminalia ivorensis A. Chev.	12"	5	6-8 m. 29
	ตีนเป็ดฝรั่ง	Crescentia cujete L.	12"	5	6-8 m. 3
	ชาวอกเขิน	Carmonretusa(Vahl) Masam.			
	ศรีตรัง	Syzygium australe B.Hyland.			



โครงการจัดสรรที่ดิน

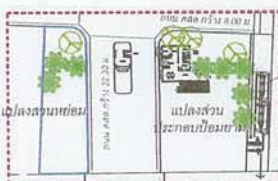
ดำเนินการโดย	บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
ผู้พัฒนา	ทพพร มงคลนิมิตร ภ-ภส 119
วิศวกรตรวจ	วิศิษฐ์ แซ่ตั้ง ภย 57430
วิศวกรควบคุม	มงคล เกียรติพิบูล ภย 10887
สถานที่	ตำบลศาลาล่าง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี จำนวน 2 โฉนด จ. 35981, 40318 เนื้อที่รวม 162-2-95.6 ไร่



ลงชื่อ (นายณรงค์ คงคานา)  
ผู้มีอำนาจลงนามแทน  
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ (นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิมลทิพย์ พิธีธชงค์สิน)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



แปลงระบบน้ำบริเวณ  
AMC-260-90\*2set

แปลงระบบน้ำบริเวณ  
AMC-260-90\*2set

ทางหลวงชนบท(สายบางกรวย-สะพานงิ้ว)