

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของ มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน มกราคม 2563 ถึง เดือน มิถุนายน 2563
โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี



นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20110

เจ้าของโครงการ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริหารงานโดย บริษัท รักษาความปลอดภัย ซีบีเอ็ม แฟซิลิตี้ แมนเนจเม้นท์ (ไทยแลนด์) จำกัด

65 ห้อง 1903 อาคาร 42 ทาวเวอร์ ชั้น 19 ถนนสุขุมวิท 42 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป
- 1.2 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตามรายงาน EIA)

- 2.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

บทที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- | | |
|------------|---|
| ภาคผนวก 1 | แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย |
| ภาคผนวก 2 | เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย |
| ภาคผนวก 3 | เอกสารรายงานการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง |
| ภาคผนวก 4 | เอกสารรายงานการตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ |
| ภาคผนวก 5 | รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน |
| ภาคผนวก 6 | การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ |
| ภาคผนวก 7 | อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล |
| ภาคผนวก 8 | งานดูแลสวนพื้นที่สีเขียว |
| ภาคผนวก 9 | ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ |
| ภาคผนวก 10 | ความสะอาด และการกำจัดขยะมูลฝอย |
| ภาคผนวก 11 | งานฉีดกำจัดแมลงภายในอาคาร และพื้นที่โดยรอบ |
| ภาคผนวก 12 | กิจกรรมซ่อมหนีไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม |
| ภาคผนวก 13 | การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร |
| ภาคผนวก 14 | ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
| ภาคผนวก 15 | เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |
| ภาคผนวก 16 | เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุดฯ |

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ
ประจำเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี จะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอและเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึง
ขอนำส่งรายงาน การปฏิบัติตามมาตรการ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ซี
ประจำเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563 ให้เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจำนวน 1
ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(จตุรงค์ หล่อพัฒนานุกร)

ผู้จัดการอาคารชุดฯ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ซี

ประจำเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563

วันที่ 30 กรกฎาคม 2563

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ซี ประจำเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

นายจตุรงค์ หล่อพัฒนากร

นายกัมปนาท จันทระโคตร

ตำแหน่ง

ผู้จัดการอาคารชุด

ผู้ช่วยผู้จัดการอาคารชุด

ลงชื่อผู้ลงนาม
(จตุรงค์ หล่อพัฒนากร)
ผู้จัดการอาคารชุดฯ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ เดอะ ซี / THE ZEA

สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20110

เจ้าของโครงการ บริษัท เวิลด์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 145 ถนนนาคนิวาส แขวงลาดพร้าว
เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230

บทที่ 1 บทนำ



1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ เดอะ ซี / THE ZEA
2. สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20110
3. เจ้าของโครงการ บริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
4. บริหารงาน / จัดทำโดย บริษัท รักษาความปลอดภัย ซีบีเอ็ม แฟซิลิตี้ แมเนจเม้นท์ (ไทยแลนด์) จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2557
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน
ประเภทโครงการ อาคารพักอาศัยพื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทางทิศเหนือ	อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น และถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยเจียรสวัสดิ์)
ทางทิศตะวันออก	ด้านหน้าโครงการ อาคารสำนักงานขาย และถนนสุขุมวิท
ทางทิศใต้	ห้วยโกรกแบก
ทางทิศตะวันตก	ที่ดินบุคคลอื่น

แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



1.2 กิจกรรมภายในโครงการ

ตารางที่ 1 กิจกรรมภายในโครงการ

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดปัจจุบัน
<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ พื้นที่โครงการ 3 - 0 - 49 ไร่ อาคารชุดพักอาศัย 40 ชั้น 1 อาคาร ประกอบด้วยห้องชุดทั้งหมด 587 ห้องชุด</p>	<p>1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ พื้นที่โครงการ 3 - 2 - 9 ไร่ อาคารชุดพักอาศัย 40 ชั้น 1 อาคาร ประกอบด้วยห้องชุด ทั้งหมด 587 ห้องชุด โดยปัจจุบันมีการเข้าพักอาศัยแล้วจำนวน 382 ห้องชุด</p>
<p>2. แหล่งน้ำใช้ รับมาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา โดยมีการใช้น้ำประมาณ 30 ลบ.ม./วัน</p>	<p>2. แหล่งน้ำใช้ รับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา ปริมาณการใช้น้ำใน ปัจจุบันเฉลี่ยประมาณ 25 ลบ.ม. / วัน มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีความจุ 1,111.0 ลบ.ม. มีถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า ความจุ 40.0 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 1,141.00 ลบ.ม.</p>
<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของ โครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ aerated lagoon น้ำหลัง ผ่านการบำบัดระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>3. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของโครงการ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ aerated lagoon น้ำหลังผ่านการ บำบัดบางส่วนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ และบางส่วน นำไปใช้รดน้ำต้นไม้โดยรอบโครงการ การแยกระบบระบายน้ำและน้ำเสีย โดยระบบระบายน้ำฝน ระบายลง สู่อ่ระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำทั้งจากครัวเรือน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิด aerated lagoon ปัจจุบันระบบ บำบัดสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำ เสียที่ผ่านการบำบัดบางส่วนถูกปล่อยลงสู่อ่ระบายน้ำ สาธารณะ และใช้ในระบบรดน้ำต้นไม้รอบโครงการบางส่วน</p>
<p>4. การระบายน้ำ โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะรวบรวม น้ำหลากไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ ความจุ 24.8 ลบ.ม</p>	<p>4. ลักษณะการระบายน้ำ มีระบบระบายน้ำ สามารถหน่วงน้ำไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำของ โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง สูบน้ำออกสู่ภายนอก และ ระบายสู่ระบบรดน้ำต้นไม้จำนวน 2 เครื่อง</p>

ตารางที่ 1 กิจกรรมภายในโครงการ (ต่อตารางที่ 1)

<p>5. การจัดการมูลฝอย</p> <p>จัดเตรียมภาชนะรองรับรองรับมูลฝอยสด ขนาด 120 ลิตรและมูลฝอยแห้งขนาด 120 ลิตร (รวม 240 ลิตร) ในแต่ละชั้นของอาคาร ตั้งแต่ชั้น 7 - ชั้น 38 และมีการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคาร มีความจุรวม 2 ลบ.ม.ห้องพักมูลฝอยแห้ง 0.34 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยเปียก 1. ลบ.ม.ห้องพักมูลฝอยอันตราย 0.06 ลบ.ม.</p>	<p>5. การจัดการมูลฝอย</p> <p>การจัดการขยะในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะ ขนาด 120 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด จำนวน 2 ถังต่อชั้น แยก เป็นถังขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง ไว้บริเวณจากนั้น จะมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ เก็บรวบรวมไป ไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจาก อบต.บางพระ การจัดเก็บขยะจากถังพักขยะภายในจุดต่างๆ ของอาคารวันละ 1 ครั้ง เวลาประมาณ 14.00 น.และ อบต. บางพระ จะเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยให้กับโครงการวันเว้น วันและพนักงานรักษาความสะอาดของโครงการจะดำเนินการ ทำความสะอาดทุกครั้ง รวมถึงห้องพักขยะมีประตูมิดชิด ป้องกันกลิ่นเหม็นของขยะ</p>
<p>6. การจัดการจราจรภายในโครงการ</p> <p>จัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 218 คัน</p>	<p>6. การจัดการจราจรภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้จัดที่ไว้สำหรับจอดรถสำหรับผู้พักอาศัยใน โครงการจำนวน 220 ช่องจอด</p>

1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ ซี จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมถึงให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการ พิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2557 ตามหนังสือที่ ทส. 1009.5/14845 และ ส่วนขยายวันที่ 7 เมษายน 2559 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/4226 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึง กรกฎาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนี คุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้านได้แก่คุณภาพน้ำทั้ง จากโครงการระบบระบายน้ำการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบสัญญาณเตือนภัย การใช้น้ำและการใช้ไฟฟ้า โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 6 เดือน
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึม หรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักรับผลพวยให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปาประจำวัน
6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการประจำวัน

บทที่ 2
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ตามรายงาน EIA)

โครงการ เดอะ ซี จะดำเนินการปฏิบัติและตรวจสอบ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

แสดงรายละเอียดรายงาน ตามตารางที่ 4

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์ของรั้วรอบพื้นที่โครงการ - ความสมบูรณ์ของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
1. ดินและการชะล้างของดิน	- บริเวณพื้นที่สีเขียว - บริเวณพื้นที่สีเขียว - กำแพงกันดิน (Sheet pile)	- ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของต้นไม้ที่ปลูก - ชนิด จำนวน และความสมบูรณ์ของต้นไม้ที่ปลูก - สภาพแนวกำแพงกันดิน	- ตรวจสอบอัตราการรอดตายของหญ้า และพืชพรรณที่ทำการปลูกในพื้นที่โครงการ หากพบมีการตายให้ปลูกทดแทนใหม่ทันที - ดูแล ตัดแต่งกิ่งของพืชพรรณไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่โครงการให้สวยงาม - ตรวจสอบแนวกำแพงกันดิน (Sheet pile)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณจัดเตรียมคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว	- คู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบให้มีคู่มือแผนปฏิบัติการเตรียมการรับมือ เรื่องแผ่นดินไหวทุกหน่วย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณภาพอากาศ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่สีเขียว - เครื่องปรับอากาศประจำห้องพักอาศัย - พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว - ความสมบูรณ์ของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ความสะอาดและประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน (HC) ในเวลา 1 ชั่วโมง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบพร้อมไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ - ประชาสัมพันธ์ในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานและป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ - ใช้ Gas bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection - ใช้ Sampling bag ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี TOC analyze	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) ในเวลา 1 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ในเวลา 24 ชั่วโมง - ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง	- ใช้ NO _x Analyzer ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescence method - ใช้ Fluorescences ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO ₂ Analyzer - ใช้ High volume Air sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric - ใช้ High volume air sampler ในการเก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric		
4. เสียง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดสถานีตรวจวัดเสียง จำนวน จำนวน 1 สถานีคือ บริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็ว - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ค่าระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน (L _{dn})	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณชะลอความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound level meter)	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. ความสิ้นเปลือง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็วและเน้นควบคุมความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและเน้นควบคุมความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
7. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลั่งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทึบเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรต (Titrate) - ใช้วิธีการหย่อนแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอินฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาร์ล (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. ทรัพยากรน้ำและคุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกตะกอน	- ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย - เชื้อจุลินทรีย์	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียดำเนินการและวิเคราะห์ตัวอย่างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ - ตรวจสอบเชื้อจุลินทรีย์ในการบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันทุกวัน และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลตามแบบ พ.ศ.1 และพ.ศ.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน และเสนอรายงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ พ.ศ.1 และพ.ศ.2 - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำ - ดึงเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหิน - ดึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - สี (Colour), Pt-Co unit - รส (Taste) - กลิ่น (Odour) - ความขุ่น (Turbidity), NTU - ความเป็นกรด-ด่าง (PH range) - ปริมาณเหล็กทั้งหมด - ความกระด้างของน้ำ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total coliform bacteria) - อีโคไล (E.coli) - ความสะอาดของน้ำใช้	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา - สังเกตด้วยตา - ชิมรส - ต้มกลิ่น - ใช้ Turbidity Meter - ใช้เครื่องวัด pH Meter - ใช้เครื่องสเปกโตรโฟโตเมทรี - ใช้น้ำยาตรวจสอบความกระด้าง (Water hardness Indicator) - ชุดทดสอบ ว. 111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - จัดจ้างบริษัทที่มีประสบการณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การใช้น้ำ (ต่อ)	- มิเตอร์น้ำประปาประจำห้องพัก	- สถิติการใช้น้ำ	- บันทึกสถิติการใช้น้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
9. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids) - ตะกอนหนัก (Settleable solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat oil and grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide modification) - ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass fibre filter disc) - ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ใช้วิธีการหยดแห้ง - ใช้วิธีการกรวยอิมhoff (Imhoff cone) - ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน - ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อเกรอะ - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตะกอนหนักในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบน้ำกำจัด - ตรวจสอบเศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตลอดระยะดำเนินการ และจัดเก็บสถิติข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลเสนอต่อองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.1 และทส.2 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - การอุดตันหรือดินขึ้น - การแตกรั่วหรือชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอุดตันและดินขึ้น - ตรวจสอบการแตกรั่วหรือชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
11. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจำนวนถัง - ตรวจสอบการชำรุด - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักรวมมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดถังรองรับมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาด - ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
12. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - โคมไฟส่องสว่าง ส่วนภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ของบริเวณทรัพย์สินส่วนกลาง - ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า - มิเตอร์ไฟฟ้าประจำห้องพัก - หม้อแปลงไฟฟ้า - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ - สภาพการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า - สถิติการใช้ไฟฟ้า - ความพร้อมของหม้อแปลงไฟฟ้า - การปิดล็อกของหม้อแปลงไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตู้แลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการจับบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า - ตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการปิดล็อกของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
13. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟภายในพื้นที่โครงการ	- ความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร - การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ตรวจสอบดูแลสภาพการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันและเตือนภัย - ตรวจสอบ/ประเมินการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
14. การจราจร	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สัญญาณจราจร - ที่จอดรถยนต์ จำนวน 218 คัน และรถจักรยานยนต์ 20 คัน - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออก - สัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ - จำนวนที่จอดรถยนต์ 218 คัน และรถจักรยานยนต์ 20 คัน - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างทางจราจร - ตรวจสอบความชัดเจนของสัญญาณจราจร - ตรวจสอบจำนวนรถที่จอดจริง - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
15. การสื่อสารและโทรคมนาคม	- ผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียงหรือผู้ร้องเรียน	- จำนวนเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามกลั่นกรองความคิดเห็นที่บริเวณสำนักงานขาย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นระยะเวลา 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - กิจกรรมการมีส่วนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นในการพัฒนาชุมชน เช่น วันเด็ก วันสงกรานต์ เป็นต้น	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - บันทึกจำนวนครั้ง พร้อมรายงานเป็นรูปภาพและอธิบายภาพกิจกรรมต่างๆ ที่โครงการเข้ามามีส่วนร่วมกับท้องถิ่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 2) ความปลอดภัย (ต่อ) 2.2) บุคคลภายนอกโครงการ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ระบบการรักษาความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดโดยนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
18. สาธารณสุขและสุขภาพผลกระทบหลัก 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอย	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีความเพียงพอต่ออยู่เสมอ เพื่อให้มีความรู้และความเข้าใจถึงความใส่ใจของนิติบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพผลกระทบหลัก (ต่อ) 1) โรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย (ต่อ) (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- สภาพทั่วไป (การชำรุด) - ปริมาณมูลฝอยติดค้าง - ความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอย - การลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักรวมมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ - ตรวจสอบให้มีพนักงานทำความสะอาดของห้องพักรวมมูลฝอยรวม - ตรวจสอบการลงบันทึกการปฏิบัติงานของพนักงาน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2) โรคระบบทางเดินอาหาร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านสุขาภิบาลอาหารภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคผิวหนัง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายประชาสัมพันธ์	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ความรู้ด้านโรคผิวหนังให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อให้มีความรู้และความเข้าใจถึงความใส่ใจของนิติบุคคล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวม	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ สัตว์ต่างๆบริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) ผลกระทบบรอง 1) โรคระบบหายใจจากฝุ่นละออง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- สภาพป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วและสัญญาณชะลอ ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
2) โรคประสาทหูเสื่อมจาก เสียง (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร	- ป้ายจำกัดความเร็ว - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัด ความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊ม น้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 3) โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดของห้องพัก มูลฝอยรวมและภาชนะ รองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความ สะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมและ ภาชนะรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
4) โรคที่เกิดจากคนเป็น พาหะนำโรค (1) ผลกระทบต่อ สุขภาพ	- พื้นที่โครงการ	- ความสะอาดและ สุขอนามัย	- ตรวจสอบรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ควบคุมดูแลความสะอาดและ ส่งเสริมสุขอนามัย เพื่อป้องกัน ปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรค	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 5) อุบัติเหตุจากการจราจร (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- บริเวณที่จอดรถยนต์ ถนน และทางเข้า-ออก โครงการ - จุดติดตั้งสัญญาณจราจร ภายในโครงการ - ที่จอดรถยนต์ที่จัดเตรียมไว้ - พื้นที่โครงการ	- ระบบส่องสว่างจราจร - สัญญาณจราจร - จำนวนที่จอดรถยนต์ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่อง สว่างทางจราจรให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ จริง - ตรวจสอบให้มีการจัดทำ รายงานการเกิดอุบัติเหตุใน พื้นที่โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
18. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 6) อุบัติเหตุจากระยะ ดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- สถิติความปลอดภัย - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสถิติความปลอดภัยจากการ เดินตรวจสอบพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ตรวจสอบและบันทึกอุบัติเหตุภายใน โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง นิติบุคคลอาคารชุด
7) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย (1) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- การซ่อมอพยพหนีไฟ - อุปกรณ์ป้องกันและ เตือนภัย	- ตรวจสอบ/ประเมินการซ่อมอพยพหนี ไฟ - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือน ภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวล- ลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวล- ลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19. การจัดการสวะน้ำ 19.1) ด้านโครงสร้าง และความปลอดภัย ของสวะน้ำ (1) โครงสร้าง	- สถานที่ตั้ง ร้วหรือกำแพง และบริเวณของสวะน้ำ - สวะน้ำ	- โครงสร้างและความปลอดภัย ของร้วหรือกำแพง และบริเวณ ของสวะน้ำรวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค - โครงสร้างของสวะน้ำ	- ตรวจสอบ สถานที่ตั้ง ร้วหรือ กำแพง และบริเวณของสวะ น้ำ รวมทั้งระบบ สาธารณูปโภค เพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัย - ตรวจสอบความมั่นคงของ โครงสร้างสวะน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(2) รางระบายน้ำ	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- สภาพของรางระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และ ฝาปิดรอบสวะน้ำ หาก ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(3) ป้ายบอกความเสี่ยง	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- ป้ายบอกความเสี่ยงหรือเลข บอกระดับความเสี่ยง	- ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยง หรือเลขบอกระดับความเสี่ยงให้ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(4) โคมไฟส่องสว่าง	- บริเวณสวะน้ำโดยรอบ	- โคมไฟส่องสว่าง	- ตรวจสอบโคมไฟส่องสว่าง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข ทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(5) ความสะอาดสวะน้ำ	- สวะน้ำ	- อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ ทำความสะอาดสวะน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาด สวะน้ำ หากชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือ บริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
(6) ขอบสวะน้ำและ ทางเดิน	- สวะน้ำ	- สภาพพื้นที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางการรอบสวะน้ำ ให้ ไม่สั่น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็น ประจำทุกวัน	- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เป็น ทิศทางการรอบสวะน้ำ ให้ ไม่สั่น ไม่มีน้ำขัง อยู่เสมอเป็น ประจำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(7) พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวของสระว่ายน้ำ	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้น หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(8) การแตกชำรุดของกระเบื้อง	- จุดที่มีการชำรุด หรือแตกร้าวของกระเบื้อง	- พื้นผิวสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำหากชำรุด แตกร้าว หรือหลุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
19.2) มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ					
(1) ความปลอดภัย	- ป้ายบอกความลึก	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกหรือเลขนบระดับความลึกให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.2 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)					
(2) การช่วยชีวิต	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตว่ามีสภาพพร้อมใช้งานได้เป็นประจำทุกวัน เช่น ไม้ช่วยชีวิต โคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(3) ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ความพร้อมของผู้ดูแลประจำสระว่ายน้ำ	- เอกสารรับรองการผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมและเชี่ยวชาญในการว่ายน้ำและการช่วยชีวิตคนจมน้ำ	- ก่อนรับเข้าทำงาน	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(4) การปฐมพยาบาล	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาล	- ความพร้อมและความเพียงพอของอุปกรณ์และยาสำหรับการปฐมพยาบาล	- ตรวจจำนวนอุปกรณ์และยาในการปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(5) ห้องปฐมพยาบาล	- ห้องปฐมพยาบาล	- ความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบความพร้อมของห้องปฐมพยาบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
(6) รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- รถรับ-ส่งผู้ป่วย	- ความพร้อมรถรับ-ส่งผู้ป่วยสมยางของรถ	- ตรวจสอบว่ารถรับ-ส่งผู้ป่วยประจำอยู่ที่จุดจอดรถรับ-ส่งผู้ป่วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(7) อุปกรณ์สื่อสารกรณีเหตุฉุกเฉิน	- โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ	- โทรศัพท์และประกาศหมายเลขโทรศัพท์ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เป็นต้น	- ตรวจสอบความชำรุดของโทรศัพท์และความชัดเจนของประกาศบอกหมายเลขโทรศัพท์	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
(8) กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่	- สระว่ายน้ำ	- อายุของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	- หากเด็กเล็กและผู้สูงอายุมาใช้บริการสระว่ายน้ำต้องมีผู้ดูแลด้วย	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัดในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
19.3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1) การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	- สุ่มตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และเป็นบริเวณที่คนไปใช้มากที่สุด	- ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาเนอริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- ตรวจสอบโดยใช้ pH Test Kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Alkalinity meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Water hardness meter - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chlorine test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Chloride test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Ammonia test kit - ตรวจสอบโดยใช้วิธี Nitrate test kits	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
2) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ 3) ตะกอนและตะไคร่ 4) กฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- เครื่องกรองสระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ - สระว่ายน้ำ	- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli) - การชำรุดหรืออุดตันของเครื่องกรองน้ำ - ความสะอาดของน้ำในสระว่ายน้ำ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์สำหรับผู้ใช้น้ำ	- ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ตรวจสอบด้วยชุดทดสอบ ว.111 - ตรวจสอบโดยใช้วิธีเอ็มพีเอ็น (Most probable number) - ความสามารถในการกรองน้ำของเครื่องกรองน้ำ - ปริมาณตะกอนและตะไคร่ในสระว่ายน้ำ - การปิดประกาศกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5) การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และมูลฝอย	- ห้องน้ำห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำ - บ่อพักและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำ - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ท่อระบายน้ำของโครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วม - เศษมูลฝอยในการบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย - การอุดตันหรือตันขึ้น - สภาพทั่วไป (การชำรุด)	- ตรวจสอบห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - ตรวจสอบต้องไม่มีเศษมูลฝอยในระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ และตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้อยู่ในสภาพใช้งานอยู่เสมอ - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝูกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง รายงานผลต่อ สผ. และเมืองพัทยา เดือนละ 1 ครั้ง - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวลธ์ ดีเวลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ THE ZEA ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท ตำบลบางพระ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6) การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย (ต่อ)	- บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	- ความสะอาดของถังรองรับ มูลฝอย	- ตรวจสอบความสะอาดของถัง มูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันการเพาะตัวของเชื้อ โรค	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
7) การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม	- สระว่ายน้ำและบริเวณ โดยรอบ	- การบริโภคอาหารและน้ำดื่ม	- ตรวจสอบการฝ่าฝืนระเบียบ ปฏิบัติของการบริโภคอาหาร และน้ำดื่ม	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
8) สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปใน บริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการนำสัตว์ ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
9) การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- หลักสุขาภิบาลในการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ แมลงนำ โรค และหนู	- ตรวจสอบให้โครงการมีการ ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด
10) การจัดการเกี่ยวกับ สารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมี	- ระบบการจัดการสารเคมี	- ตรวจสอบการจัดการสารเคมี ให้เป็นไปตามกำหนด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เวิร์ด ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

บทที่ 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะ ซี ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

การปฏิบัติงานตามจริง ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติในช่วงเวลาดำเนินการระหว่างเดือน มกราคม 2563 – มิถุนายน 2563 จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ประกอบด้วยการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการ

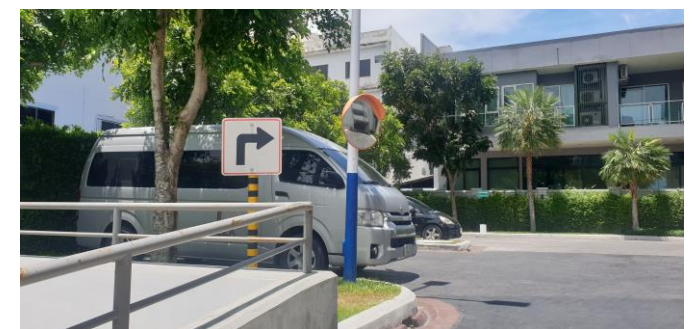
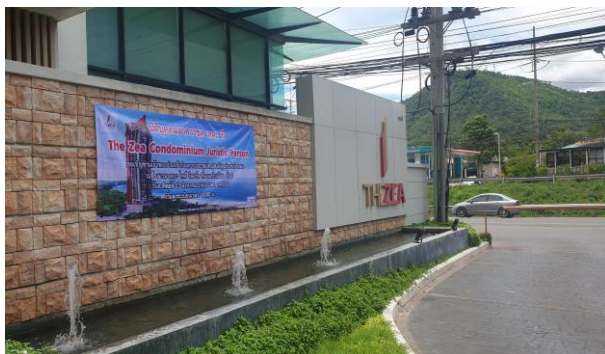
➤ ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ



บริเวณพื้นที่รอบโครงการ



ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร



ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง



กล้องวงจรปิด บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟและอุปกรณ์ดับเพลิง



ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงหน้าโครงการ



รางระบายน้ำภายในโครงการ



บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำและสวนหย่อม



บริเวณพื้นที่เขียวโดยรอบโครงการ



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ภาคผนวก 1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2

หมู่ที่ : 9

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : บางพระ

เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560

ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองระบายน้ำทิ้งสาธารณะตำบลบางพระ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,358.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 664.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 531.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2

หมู่ที่ : 9

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : บางพระ

เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560

ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2

หมู่ที่ : 9

ឧបាយ : -

ឡាវ : -

แขวง/ตำบล : บางพระ

เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นิตยบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560

ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563

ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวาด/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวาด/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสับตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองระบายน้ำทิ้งสาธารณะตำบลบางพระ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,675.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 878.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 702.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2 หมู่ที่ : 9 ซอย : -
 ถนน : - แขวง/ตำบล : บางพระ เขต/ตำบล : ศรีราชา
 จังหวัด : ชลบุรี โทรศัพท์ : โทรสาร :
 มี : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
 ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587
 สังกัด : เอกชน
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560 ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป
 ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2563
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____
 ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) 440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบลตะกอน [] อื่นๆ
[] อื่นๆ
[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองระบายน้ำทิ้งสาธารณะตำบลบางพระ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,035.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 707.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 565.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | | | |
|-----------------------|---|------|------------------------------|---------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตัวตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ปกติ | <input type="checkbox"/> [] | ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2

หมู่ที่ : 9

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : บางพระ

เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560

ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา

หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2563

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองระบายน้ำทิ้งสาธารณะตำบลบางพระ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,447.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 762.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 609.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 9/2

หมู่ที่ : 9

ซอย : -

ถนน : -

แขวง/ตำบล : บางพระ

เขต/ตำบล : ศรีราชา

จังหวัด : ชลบุรี

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 587

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 7/2560

ออกให้โดย : สนง.ที่ดิน สาขาศรีราชา

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2563

ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ซี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

440.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) คลองระบายน้ำทิ้งสาธารณะตำบลบางพระ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 4,317.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 618.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 557.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

เอกสารตรวจเช็คถังดับเพลิง-ตู้ดับเพลิง



CHECK SHEET FOR PREVENTIVE MAINTENANCE

6

FIRE HOSE CABINET

PROJECT : The Zee Sriracha
SYSTEM : Fire Protection
EQUIPMENT : Fire Hose Cabinet

EQUIPMENT CODE
BRAND / MODEL
MAX PRESSURE

LOCATION : ชั้น 1-39
YEAR : 2020
MONTH JANUARY

Floor ชั้น	Code รหัส	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle Brazenness Cover/ฝาครอบ	Leakage Seal รอยรั่วซีล	Cabinet/Glass Key ตู้/กระจก/กุญแจ
1	FHC 1-1	~	~	~	~	~	~	
1	FHC 1-2	~	~	~	~	~	~	
1	FHC 1-3	~	~	~	~	~	~	
1	FHC 1A	~	~	~	~	~	~	
2	FHC 2-1	~	~	~	~	~	~	
2	FHC 2-2	~	~	~	~	~	~	
2	FHC 2-3	~	~	~	~	~	~	
2	FHC 2A	~	~	~	~	~	~	
3	FHC 3-1	~	~	~	~	~	~	
3	FHC 3-2	~	~	~	~	~	~	
3	FHC 3-3	~	~	~	~	~	~	
3	FHC 3A	~	~	~	~	~	~	
4	FHC 4-1	~	~	~	~	~	~	
4	FHC 4-2	~	~	~	~	~	~	
4	FHC 4A	~	~	~	~	~	~	
5	FHC 5-1	~	~	~	~	~	~	
5	FHC 5-2	~	~	~	~	~	~	
5	FHC 5A	~	~	~	~	~	~	
6	FHC 6-1	~	~	~	~	~	~	
6	FHC 6-2	~	~	~	~	~	~	
6	FHC 6-3	~	~	~	~	~	~	
7	FHC 7-1	~	~	~	~	~	~	
7	FHC 7-2	~	~	~	~	~	~	
7	FHC 7-3	~	~	~	~	~	~	
8	FHC 8-1	~	~	~	~	~	~	
8	FHC 8-2	~	~	~	~	~	~	
8	FHC 8-3	~	~	~	~	~	~	
9	FHC 9-1	~	~	~	~	~	~	
9	FHC 9-2	~	~	~	~	~	~	
9	FHC 9-3	~	~	~	~	~	~	
10	FHC 10-1	~	~	~	~	~	~	
10	FHC 10-2	~	~	~	~	~	~	
10	FHC 10-3	~	~	~	~	~	~	
11	FHC 11-1	~	~	~	~	~	~	
11	FHC 11-2	~	~	~	~	~	~	
11	FHC 11-3	~	~	~	~	~	~	
12	FHC 12-1	~	~	~	~	~	~	
12	FHC 12-2	~	~	~	~	~	~	
12	FHC 12-3	~	~	~	~	~	~	
13	FHC 13-1	~	~	~	~	~	~	
13	FHC 13-2	~	~	~	~	~	~	
13	FHC 13-3	~	~	~	~	~	~	

✓ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install

(.....) Technician
Dat. 12 / 1 / 63

(.....) Senior Technician
Dat. 5 / 2 / 63

(.....) Building Manager
Dat. 6 / 2 / 63

FIRE HOSE CABINET

PROJECT : The Zee Sriracha
SYSTEM : Fire Protection
EQUIPMENT : Fire Hose Cabinet

EQUIPMENT CODE
BRAND / MODEL
MAX PRESSURE

EQUIPMENT CODE
BRAND / MODEL
MAX PRESSURE
LOCATION : ชั้น 1-39
YEAR : 2020
MONTH JANUARY

Floor ชั้น	Code รหัส	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle Brazenness Cover/ฝาดรอป	Leakage Seal รอยรั่วซึม	Cabinet/Glass Key ตู้/กระจก/กุญแจ
14	FHC 14-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14	FHC 14-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
14	FHC 14-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
15	FHC 15-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
15	FHC 15-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
15	FHC 15-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
16	FHC 16-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
16	FHC 16-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
16	FHC 16-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
17	FHC 17-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
17	FHC 17-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
17	FHC 17-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
18	FHC 18-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
18	FHC 18-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
18	FHC 18-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
19	FHC 19-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
19	FHC 19-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
19	FHC 19-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
20	FHC 20-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
20	FHC 20-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
20	FHC 20-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	AB/เปิดปิดยาก
21	FHC 21-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
21	FHC 21-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
21	FHC 21-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
22	FHC 22-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
22	FHC 22-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
22	FHC 22-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
23	FHC 23-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
23	FHC 23-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
23	FHC 23-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
24	FHC 24-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
24	FHC 24-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
24	FHC 24-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
25	FHC 25-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
25	FHC 25-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
25	FHC 25-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
26	FHC 26-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
26	FHC 26-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
26	FHC 26-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
27	FHC 27-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
27	FHC 27-2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N
27	FHC 27-3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	N

✓ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install

(.....)

Technician
Dat. 12 / 1 / 63

(.....)

Senior Technician
Dat. 5 / 2 / 63

(.....)

Building Manager
Dat. 6 / 2 / 63

FIRE HOSE CABINET

PROJECT : The Zea Sriracha

EQUIPMENT CODE

EQUIPMENT CODE

LOCATION : ชั้น 1-39

SYSTEM : Fire Protection

BRAND / MODEL

BRAND / MODEL

YEAR : 2020

EQUIPMENT : Fire Hose Cabinet

MAX PRESSURE

MAX PRESSURE

MONTH JANUARY

[illegible]

\checkmark = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install

(.....)

Technician

Date 12 / 1 / 63

(.....)

Senior Technician

Dat. 5 / 2 / 63

(Page 9/)

Building Manager

Dat. 6 / 2 / 63

FIRE EXTINGUISHER CO2 MONTHLY CHECKLIST

PROJECT : The Zea Sriracha

EQUIPMENT CODE

LISTED

LOCATION : ชั้น 1-39

SYSTEM : Fire Protection

BRAND / MODEL

B10V-1

YEAR : 2020

EQUIPMENT : CO2

MAX PRESSURE

B:C - 10BL(4.54 KG)

MONTH

JANUARY

ชั้น	สถานที่	สภาพถัง	สายฉีด	สลักมีกกด	หมายเหตุ
1	—	—	—	—	
2	—	—	—	—	
3	GEN / MDB				
4	—	—	—	—	
5	—	—	—	—	
6	—	—	—	—	
7	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
8	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
9	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
10	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
11	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
12	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
13	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
14	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
15	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
16	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
17	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
18	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
19	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
20	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
21	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
22	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
23	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
24	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
25	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
26	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
27	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
28	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
29	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
30	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
31	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
32	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
33	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
34	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
35	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
36	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
37	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
38	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
39	ห้องชาร์ปไฟฟ้า	N	N	N	
40	—	—	—	—	

√ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install

(.....อล.....)

(.....อริ.....)

(.....ปิณ.....)

Technician

Senior Technician

Building Manager

Date 13 / 1 / 63

Date 5 / 2 / 63

Date 6 / 2 / 63

ภาคผนวก 3 เอกสารรายงานการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท เอเชีย แล็บ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด 184 ซอยพุทธมณฑลสาย 2 ซอย 12 แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
184 Soi Phutthamonthon sai 2 Soi 12, Bangphai, Bangkai, Bangkok 10160
TEL: 0-2805-6660-2 FAX: EXT.17
E-mail: asiablabconsult@gmail.com

Customer Name : บริษัท แชนเทค เซ็นเตอร์ จำกัด
Address : 82/358-9 ถนนกัลปพฤกษ์ แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160
Tel/E-mail : 0-2894-5435-9 / center_san@hotmail.com
Sample Site : The Zea
Sampling Date : 09/08/62
Report No. : RP1908052
Sample Type : น้ำเสีย
Sampling Time : 09.00 น.
Analysis No. : W08260
Sampling Method : Grab
Received Date : 20/08/62
Request No. : 7.1-01-200/62
Sampling By : บจก.แชนเทค เซ็นเตอร์
Analytical Date : 20/08-03/09/62
Analyst By : วันทนา คำสวัสดิ์

ANALYSIS REPORT

PARAMETER	UNIT	METHOD	STANDARD*	บ่อน้ำใส
pH		In-house method : LAB-Test-129 base on APHA, 2017, part 4500-H ⁺ B	5-9	6.2 at 25.1 °C
BOD	mg/L	APHA, 2017 part 5210 B, 4500-O G	≤20	17.5
Total Suspended Solids	mg/L	In-house method : LAB-Test-136 base on APHA, 2017 part 2540 D	≤30	7
Total Dissolved Solids	mg/L	APHA, 2017 part 2540 C	≤500**	376
Oil & Grease	mg/L	APHA, 2017 part 5520 B	≤20	<1.00
TKN	mg/L	APHA, 2017 part 4500-N _{org} C	≤35	<4.00
Sulfide	mg/L	APHA, 2017 part 4500-S ²⁻ C, F	≤1.0	0.27
Sample Condition		Observation		เหลืองใส ตะกอนน้ำตาล

หมายเหตุ : APHA = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd edition, 2017, APHA-AWWA-WEF

: * มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2548)

: ** เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ปกติ

หมายเหตุ – ผลตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (ผล Lab) ประจำปี 2563 อยู่ระหว่างรอดำเนินการ

แบบบันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรประจำวัน

CBM FACILITIES MANAGEMENT



PROJECT : THE ZEA SRIRACHA

SYSTEM : FACILITIES

EQUIPMENT : SWIMMING POOL PUMP

LOCATION : ชั้น 6,7

YEAR : 2020

MONTH : JANUARY

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																													หมายเหตุ
	ตรวจสอบเครื่องจักร (ตามใบ 22-00-143)																													
1. บันทึกค่า pH	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2. บันทึกค่า pH	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2
3. ตรวจสอบแรงดันถังกรอง (PSI)	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4. ตรวจสอบค่าแรงดันถังกรอง	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
5. ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6. ตรวจสอบ Pilot Lamp	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
7. ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8. ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9. ความสะอาด	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ลายชื่อพนักงาน	[ลายเซ็น]																													
เวลาที่ตรวจสอบ	[เวลา]																													

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																													หมายเหตุ		
	ตรวจสอบเครื่องจักร (ตามใบ 22-00-14)																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30	31
1.ตรวจสอบแรงดันถังกรอง (PSI)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ตรวจสอบค่าแรงดันถังกรอง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4.ตรวจสอบ Pilot Lamp	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5.ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6.ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ลายชื่อพนักงาน	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช	คช
เวลาที่ตรวจสอบ																																

วิศวกรตรวจสอบ : [ลายเซ็น] Date : 5/2/69
 Senior technician (หน้าห้อง) : [ลายเซ็น] Date : 6/2/69
 Acknowledged by (หน้าห้อง) : [ลายเซ็น] Date : 6/2/69
 Building Manager (หน้าห้อง) : [ลายเซ็น] Date : 6/2/69

PROJECT : THE ZEA SRIRACHA
SYSTEM : FACILITIES

LOCATION : ชั้น 6,7
YEAR : 2020
MONTH : FEBRUARY

EQUIPMENT : SWIMMING POOL PUMP

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																															หมายเหตุ	
	การตรวจสอบ (เดือนกรกฎาคม 2566)																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1.บันทึกค่า pH	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	บันทึกค่า pH	
2.บันทึกค่า pH	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	บันทึกค่า pH	
3.ตรวจสอบแรงดันที่ถังกรอง (PSI)	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	ตรวจสอบแรงดันที่ถังกรอง	
4.ตรวจสอบค่าแรงดันวาล์ว อยู่ถูกต้อง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6.ตรวจสอบ Pilot Lamp	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7.ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8.ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
9.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ณ เช้าถึงงาน	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	
เวลาที่ตรวจสอบ																																	

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																															หมายเหตุ	
	ตรวจสอบทุกวันก่อนเปิดเครื่อง (22.00 น.)																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1.ตรวจสอบแรงดันที่ถังกรอง (PSI)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	ดูจากหน้าจอ	
2.ตรวจสอบค่าแรงดันวาล์ว อยู่ถูกต้อง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
3.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
4.ตรวจสอบ Pilot Lamp	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
5.ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
6.ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
7.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ลายเซ็นพนักงาน	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.	ค.ค.		
เวลาที่ตรวจสอบ																																	

วิธีการตรวจสอบ : ☒ ตรวจสอบตามคู่มือ / ☐ ตรวจสอบตามแผน
 กรณีผิดปกติ : ☒ แจ้งผู้เกี่ยวข้องทราบ / ☐ แจ้งผู้เกี่ยวข้องทราบ (กรณีไม่พบ)
 2. ให้ผู้เกี่ยวข้องทราบถึงข้อบกพร่องที่เกิดขึ้น (กรณีพบข้อบกพร่อง)

Inspected by (ตรวจสอบโดย) : **วริศ** Date : **10/3/63**
 Senior technician (หัวหน้าช่าง) : **วริศ**
 Acknowledged by (รับทราบโดย) : **วริศ**
 Building Manager (ผอ. อาคาร) : **วริศ** Date : **11/3/63**

แบบบันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรประจำวัน CBM FACILITIES MANAGEMENT



PROJECT : THE ZEA SRIRACHA
SYSTEM : FACILITIES
EQUIPMENT : SWIMMING POOL PUMP

LOCATION : ชั้น 6,7
YEAR : 2020
MONTH : MARCH

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																													หมายเหตุ	
	การวัดค่าแรงดัน (ค่ามาตรฐาน 9.00 นม)																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		30
1.บันทึกค่าน้ำ cl	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2.บันทึกค่าน้ำ ph	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2
3.ตรวจสอบแรงดันที่ถังกรอง (PSD)	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
4.ตรวจสอบค่าแรงดันวาล์ว อยู่ถูกต้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6.ตรวจสอบ Pilot Lamp	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7.ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9.ความสะอาด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
สายเชื่อมทั้งหมด	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี
เวลาที่ตรวจสอบ																															

รายการตรวจสอบ	วันที่ / ค่าที่ตรวจสอบ																															หมายเหตุ
	การวัดค่าปริมาณ (ค่ามาตรฐาน 22.00 นม)																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1.ตรวจสอบแรงดันที่ถังกรอง (PSI)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว อยู่ถูกต้อง	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.ตรวจสอบการทำงานของ TIMER	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4.ตรวจสอบ Pilot Lamp	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5.ตรวจสอบ Switch อยู่ในตำแหน่ง Auto	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6.ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7.ความสะอาด	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
สายข้อเหวี่ยง	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	ดี	
เวลาที่ตรวจสอบ																																

วิศวกรตรวจสอบ ☒ เครื่องหมายติด หมายเลข ☒ เครื่องหมายติด หมายเลข ☒ ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
 กรณีผิดปกติ ☐ 1. ให้ออกใบแจ้งการตรวจสอบประจำวัน สำหรับการแจ้งเตือน (กรณีแก้ไข)
 2. ให้ออกใบแจ้งการแจ้งเตือน เพื่อแจ้งเตือนการแก้ไข (ตามระบบการแจ้งเตือน)
 Inspected by (ตรวจสอบโดย) : อริย์ Date : 5/4/63
 Senior technician (หัวหน้าช่าง)
 Acknowledged by (รับทราบโดย) : นิพนธ์ Date : 6/4/63
 Building Manager (ผจก. อาคาร)

MONTH : JUNE

Acknowledged by (ผู้รับทราบ) :

ACKNOWLEDGED BY CHILD IN CARE : *Debbie D / 29/4/5*

Building Manager (HON. ยศพร).....Date: 11/11/2011

ภาคผนวก 5 เอกสารบันทึกการใช้ระบบไฟฟ้า และน้ำประปาประจำวัน



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

อัตราปกติ ☐ 3.1.1 > 69 kV ☒ 3.1.2 12 kV - 24 kV ☐ 3.1.3 < 12 kV Sheet / แผ่นที่

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ 5900801817

Month (เดือน) / Year (ปี)

January 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้ารีแอกทีฟสูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading	Consumption Units		(kW/กิโลวัตต์)	(kVAR/กิโลวาร์)	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้		ตัวคูณ	ตัวคูณ		หัวหน้าช่าง
		356.93						
1	Wed	357.43	0.50	3,000				
2	Thu	357.83	0.40	2,400				
3	Fri	358.22	0.39	2,340				
4	Sat	358.61	0.39	2,340				
5	Sun	359.01	0.40	2,400				
6	Mon	359.41	0.40	2,400				
7	Tue	359.79	0.38	2,280				
8	Wed	360.11	0.32	1,920				
9	Thu	360.50	0.39	2,340				
10	Fri	360.90	0.40	2,400				
11	Sat	361.27	0.37	2,220				
12	Sun	361.72	0.45	2,700				
13	Mon	362.16	0.44	2,640				
14	Tue	362.50	0.34	2,040				
15	Wed	362.89	0.39	2,340				
16	Thu	363.24	0.35	2,100				
17	Fri	363.62	0.38	2,280				
18	Sat	364.03	0.41	2,460				
19	Sun	364.42	0.39	2,340				
20	Mon	364.82	0.40	2,400				
21	Tue	365.18	0.36	2,160				
22	Wed	365.56	0.38	2,280				
23	Thu	365.95	0.39	2,340				
24	Fri	366.35	0.40	2,400				
25	Sat	366.74	0.39	2,340				
26	Sun	367.15	0.41	2,460				
27	Mon	367.56	0.41	2,460				
28	Tue	367.96	0.40	2,400				
29	Wed	368.37	0.41	2,460				
30	Thu	368.76	0.39	2,340				
31	Fri	369.14	0.38	2,280				
ยอดรวม kWh.		ค่า Max. kW สูงสุดในรอบ เดือน	ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบ เดือน	12.21	73,260			↗ This Month / เดือนปัจจุบัน
				0.21		1260.00		↗ Difference Average Usage / ผลต่าง
				12.00	72,000			↗ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

January 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		23227			
1	Wed	23310	83		
2	Thu	23330	20		
3	Fri	23346	16		
4	Sat	23360	14		
5	Sun	23408	48		
6	Mon	23434	26		
7	Tue	23459	25		
8	Wed	23471	12		
9	Thu	23485	14		
10	Fri	23505	20		
11	Sat	23519	14		
12	Sun	23543	24		
13	Mon	23586	43		
14	Tue	23600	14		
15	Wed	23614	14		
16	Thu	23624	10		
17	Fri	23638	14		
18	Sat	23655	17		
19	Sun	23673	18		
20	Mon	23697	24		
21	Tue	23698	1		
22	Wed	23745	47		
23	Thu	23746	1		
24	Fri	23795	49		
25	Sat	23811	16		
26	Sun	23835	24		
27	Mon	23862	27		
28	Tue	23882	20		
29	Wed	23908	26		
30	Thu	23931	23		
31	Fri	23952	21		
Total			725	↔ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง		77.00	648	↔ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

.....

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

อัตราปกติ ☐ 3.1.1 > 69 KV ☒ 3.1.2 12 KV - 24 KV ☐ 3.1.3 < 12 KV Sheet / แผ่นที่

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ 5900801817

Month (เดือน) / Year (ปี)

February 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		(kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ	(kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		369.14						
1		369.55	0.41	2,460				
2		369.96	0.41	2,460				
3		370.37	0.41	2,460				
4		370.70	0.33	1,980				
5		371.13	0.43	2,580				
6		371.52	0.39	2,340				
7		371.91	0.39	2,340				
8		372.32	0.41	2,460				
9		372.78	0.46	2,760				
10		373.25	0.47	2,820				
11		373.67	0.42	2,520				
12		374.08	0.41	2,460				
13		374.50	0.42	2,520				
14		374.90	0.40	2,400				
15		375.31	0.41	2,460				
16		375.74	0.43	2,580				
17		376.17	0.43	2,580				
18		376.59	0.42	2,520				
19		376.99	0.40	2,400				
20		377.37	0.38	2,280				
21		377.75	0.38	2,280				
22		378.15	0.40	2,400				
23		378.59	0.44	2,640				
24		379.02	0.43	2,580				
25		379.44	0.42	2,520				
26		379.85	0.41	2,460				
27		380.26	0.41	2,460				
28		380.69	0.43	2,580				
29		381.07	0.38	2,280				
ยอดรวม kWh.		ค่า Max. kW สูงสุดในรอบ เดือน	ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบ เดือน	11.93	71,580			↔ This Month / เดือนปัจจุบัน
				-0.28		-1680.00		↔ Difference Average Usage / ผลต่าง
				12.21	73,260			↔ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

February 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		23952			
1	Sat	23975	23		
2	Sun	23997	22		
3	Mon	24012	15		
4	Tue	24028	16		
5	Wed	24055	27		
6	Thu	24117	62		
7	Fri	24137	20		
8	Sat	24171	34		
9	Sun	24210	39		
10	Mon	24250	40		
11	Tue	24301	51		
12	Wed	24332	31		
13	Thu	24376	44		
14	Fri	24407	31		
15	Sat	24424	17		
16	Sun	24449	25		
17	Mon	24463	14		
18	Tue	24501	38		
19	Wed	24527	26		
20	Thu	24552	25		
21	Fri	24601	49		
22	Sat	24638	37		
23	Sun	24676	38		
24	Mon	24713	37		
25	Tue	24760	47		
26	Wed	24776	16		
27	Thu	24802	26		
28	Fri	24837	35		
29	Sat	24851	14		
			0		
		Total	899	↔ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง		174.00	725	↔ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

อัตราปกติ ☐ 3.1.1 > 69 kV ☒ 3.1.2 12 kV - 24 kV ☐ 3.1.3 < 12 kV Sheet / แผ่นที่

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ 5900801817

Month (เดือน) / Year (ปี)

March 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading	Consumption Units		(kW/กิโลวัตต์)	(kVAR/กิโลวาร์)	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้		ตัวคูณ	ตัวคูณ		หัวหน้าช่าง
		381.07						
1	Sun	381.47	0.42	2,520				
2	Mon	381.89	0.37	2,220				
3	Tue	382.26	0.41	2,460				
4	Wed	382.67	0.43	2,580				
5	Thu	383.10	0.45	2,700				
6	Fri	383.55	0.44	2,640				
7	Sat	383.99	0.44	2,640				
8	Sun	384.43	0.46	2,760				
9	Mon	384.89	0.38	2,280				
10	Tue	385.27	0.42	2,520				
11	Wed	385.69	0.45	2,700				
12	Thu	386.14	0.43	2,580				
13	Fri	386.57	0.46	2,760				
14	Sat	387.03	0.45	2,700				
15	Sun	387.48	0.44	2,640				
16	Mon	387.92	0.41	2,460				
17	Tue	388.33	0.43	2,580				
18	Wed	388.76	0.52	3,120				
19	Thu	389.28	0.44	2,640				
20	Fri	389.72	0.41	2,460				
21	Sat	390.13	0.48	2,880				
22	Sun	390.61	0.50	3,000				
23	Mon	391.11	0.48	2,880				
24	Tue	391.59	0.46	2,760				
25	Wed	392.05	0.47	2,820				
26	Thu	392.52	0.45	2,700				
27	Fri	392.97	0.42	2,520				
28	Sat	393.39	0.47	2,820				
29	Sun	393.86	0.43	2,580				
30	Mon	394.29	0.46	2,760				
31	Tue	394.75	0.45	2,700				
		395.20						
ขอรวม kWh.		ค่า Max. kW สูงสุดในรอบ เดือน	ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบ เดือน	13.73	82,380		↔ This Month / เดือนปัจจุบัน	
				1.81		10860.00	↔ Difference Average Usage / ผลต่าง	
				11.92	71,520		↔ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

March 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		24851			
1	Sun	24852	18		
2	Mon	24870	21		
3	Tue	24891	33		
4	Wed	24924	14		
5	Thu	24938	25		
6	Fri	24963	23		
7	Sat	24986	13		
8	Sun	24999	27		
9	Mon	25026	25		
10	Tue	25051	26		
11	Wed	25077	25		
12	Thu	25102	24		
13	Fri	25126	32		
14	Sat	25158	55		
15	Sun	25213	43		
16	Mon	25256	32		
17	Tue	25288	41		
18	Wed	25329	1	ทอเมทรี	
19	Thu	25330	0	ทอเมทรี	
20	Fri	25330	0	ทอเมทรี	
21	Sat	25330	80		
22	Sun	25410	22		
23	Mon	25432	24		
24	Tue	25456	37		
25	Wed	25493	15		
26	Thu	25508	35		
27	Fri	25543	35		
28	Sat	25578	33		
29	Sun	25611	25		
30	Mon	25636	45		
31	Tue	25681	49		
		25730			
		Total	878	⇌ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง		1.00	877	⇌ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

.....

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

อัตราปกติ ☐ 3.1.1 > 69 kV ☒ 3.1.2 12 kV - 24 kV ☐ 3.1.3 < 12 kV Sheet / แผ่นที่

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่ 5900801817

Month (เดือน) / Year (ปี)

April 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้ารีแอคทีฟสูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading	Consumption Units		(kW/กิโลวัตต์)	(kVAR/กิโลวาร์)	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้		ตัวคูณ	ตัวคูณ		หัวหน้าช่าง
		394.75						
1	Wed	395.20	0.42	2,520				
2	Thu	395.62	0.44	2,640				
3	Fri	396.06	0.42	2,520				
4	Sat	396.48	0.46	2,760				
5	Sun	396.94	0.50	3,000				
6	Mon	397.44	0.38	2,280				
7	Tue	397.82	0.42	2,520				
8	Wed	398.24	0.34	2,040				
9	Thu	398.58	0.54	3,240				
10	Fri	399.12	0.39	2,340				
11	Sat	399.51	0.47	2,820				
12	Sun	399.98	0.49	2,940				
13	Mon	400.47	0.34	2,040				
14	Tue	400.81	0.38	2,280				
15	Wed	401.19	0.44	2,640				
16	Thu	401.63	0.43	2,580				
17	Fri	402.06	0.42	2,520				
18	Sat	402.48	0.41	2,460				
19	Sun	402.89	0.46	2,760				
20	Mon	403.35	0.37	2,220				
21	Tue	403.72	0.40	2,400				
22	Wed	404.12	0.40	2,400				
23	Thu	404.52	0.44	2,640				
24	Fri	404.96	0.42	2,520				
25	Sat	405.38	0.42	2,520				
26	Sun	405.80	0.40	2,400				
27	Mon	406.20	0.37	2,220				
28	Tue	406.57	0.39	2,340				
29	Wed	406.96	0.39	2,340				
30	Thu	407.35	0.41	2,460				
		407.76						
รวม		12.56	75,360				This Month / เดือนปัจจุบัน	
ค่า Max. kW สูงสุดในรอบเดือน		-1.17					Difference Average Usage / ผลต่าง	
ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบเดือน		13.73	82,380				Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

April 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		25681			
1	Wed	25730	25		
2	Thu	25755	41		
3	Fri	25796	45		
4	Sat	25841	16		
5	Sun	25857	38		
6	Mon	25895	16		
7	Tue	25911	0		
8	Wed	25911	44		
9	Thu	25955	13		
10	Fri	25968	14		
11	Sat	25982	37		
12	Sun	26019	12		
13	Mon	26031	12		
14	Tue	26043	2		
15	Wed	26045	26		
16	Thu	26071	24		
17	Fri	26095	21		
18	Sat	26116	51		
19	Sun	26167	38		
20	Mon	26205	20		
21	Tue	26225	21		
22	Wed	26246	33		
23	Thu	26279	25		
24	Fri	26304	23		
25	Sat	26327	38		
26	Sun	26365	13		
27	Mon	26378	18		
28	Tue	26396	24		
29	Wed	26420	16		
30	Thu	26436	1		
		26437			
Total			707	➡ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง			-171.00	➡ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

May 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

อัตราปกติ

☐ 3.1.1 > 69 kV ☒ 3.1.2 12 kV - 24 kV ☐ 3.1.3 < 12 kV

Sheet / แผ่นที่

5900801817

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้าแอมป์สูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		(kW/กิโลวัตต์) ตัวคูณ	(kVAR/กิโลวาร์) ตัวคูณ	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	Fri	407.76	0.44	2,640				
2	Sat	408.20	0.45	2,700				
3	Sun	408.65	0.43	2,580				
4	Mon	409.08	0.40	2,400				
5	Tue	409.48	0.41	2,460				
6	Wed	409.89	0.45	2,700				
7	Thu	410.34	0.42	2,520				
8	Fri	410.76	0.46	2,760				
9	Sat	411.22	0.47	2,820				
10	Sun	411.69	0.42	2,520				
11	Mon	412.11	0.43	2,580				
12	Tue	412.54	0.38	2,280				
13	Wed	412.92	0.47	2,820				
14	Thu	413.39	0.40	2,400				
15	Fri	413.79	0.43	2,580				
16	Sat	414.22	0.49	2,940				
17	Sun	414.71	0.46	2,760				
18	Mon	415.17	0.45	2,700				
19	Tue	415.62	0.47	2,820				
20	Wed	416.09	0.44	2,640				
21	Thu	416.53	0.46	2,760				
22	Fri	416.99	0.50	3,000				
23	Sat	417.49	0.52	3,120				
24	Sun	418.01	0.44	2,640				
25	Mon	418.45	0.44	2,640				
26	Tue	418.89	0.44	2,640				
27	Wed	419.33	0.49	2,940				
28	Thu	419.82	0.43	2,580				
29	Fri	420.25	0.47	2,820				
30	Sat	420.72	0.46	2,760				
31	Sun	421.18	0.46	2,760				
		421.64						
ยอดรวม kWh.		ค่า Max. kW สูงสุดในรอบ เดือน	ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบ เดือน	13.88	83,280			⇒ This Month / เดือนปัจจุบัน
				1.32		7920.00		⇒ Difference Average Usage / ผลต่าง
				12.56	75,360			⇒ Last Month / เดือนที่ผ่านมา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

May 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	Fri	26437	26		
2	Sat	26463	23		
3	Sun	26486	23		
4	Mon	26509	20		
5	Tue	26529	19		
6	Wed	26548	17		
7	Thu	26565	25		
8	Fri	26590	24		
9	Sat	26614	49		
10	Sun	26663	1		
11	Mon	26664	35		
12	Tue	26699	1		
13	Wed	26700	40		
14	Thu	26740	25		
15	Fri	26765	25		
16	Sat	26790	15		
17	Sun	26805	15		
18	Mon	26820	20		
19	Tue	26840	39		
20	Wed	26879	19		
21	Thu	26898	25		
22	Fri	26923	61		
23	Sat	26984	54		
24	Sun	27038	23		
25	Mon	27061	15		
26	Tue	27076	15		
27	Wed	27091	16		
28	Thu	27107	23		
29	Fri	27130	18		
30	Sat	27148	26		
31	Sun	27174	25		
		27199			
Total			762	⇔ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง			55.00	⇔ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

.....

Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

June 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

อัตราปกติ

☐ 3.1.1 > 69 kV

Sheet / แผ่นที่

☒ 3.1.2 12 kV - 24 kV

5900801817

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Day / วัน	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)			Max. Kilowatts Demand	Max. KiloVAR Demand	Recorded	Checked By
		Multiplier / ตัวคูณ			พลังงานไฟฟ้าสูงสุด	กำลังไฟฟ้รีแอคทีฟสูงสุด	By	Tech Sup.
		Current Reading	Consumption Units		(kW/กิโลวัตต์)	(kVAR/กิโลวาร์)	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้		ตัวคูณ	ตัวคูณ		หัวหน้าช่าง
1		421.64	0.43	2,580				
2		422.07	0.45	2,700				
3		422.52	0.45	2,700				
4		422.97	0.44	2,640				
5		423.41	0.43	2,580				
6		423.84	0.51	3,060				
7		424.35	0.43	2,580				
8		424.78	0.44	2,640				
9		425.22	0.42	2,520				
10		425.64	0.43	2,580				
11		426.07	0.44	2,640				
12		426.51	0.44	2,640				
13		426.95	0.49	2,940				
14		427.44	0.45	2,700				
15		427.89	0.42	2,520				
16		428.31	0.43	2,580				
17		428.74	0.44	2,640				
18		429.18	0.42	2,520				
19		429.60	0.45	2,700				
20		430.05	0.50	3,000				
21		430.55	0.48	2,880				
22		431.03	0.45	2,700				
23		431.48	0.43	2,580				
24		431.91	0.51	3,060				
25		432.42	0.40	2,400				
26		432.82	0.51	3,060				
27		433.33	0.48	2,880				
28		433.81	0.45	2,700				
29		434.26	0.47	2,820				
30		434.73	0.47	2,820				
		435.20						
ยอดรวม kWh.		ค่า Max. kW สูงสุดในรอบ เดือน	ค่า Max. VAR สูงสุดในรอบ เดือน	13.56	81,360		⇄ This Month / เดือนปัจจุบัน	
				-0.32		-1920.00	⇄ Difference Average Usage / ผลต่าง	
				13.88	83,280		⇄ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

PWA
6053000058

Month (เดือน) / Year (ปี)

June 2020

Building / อาคาร

The Zea Sriracha

Date วันที่	Day วัน	Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1		27199	14		
2		27213	13		
3		27226	18		
4		27244	16		
5		27260	15		
6		27275	56		
7		27331	19		
8		27350	20		
9		27370	2		
10		27372	17		
11		27389	18		
12		27407	25		
13		27432	41		
14		27473	13		
15		27486	19		
16		27505	20		
17		27525	25		
18		27550	4		
19		27554	19		
20		27573	27		
21		27600	42		
22		27642	17		
23		27659	17		
24		27676	41		
25		27717	18		
26		27735	24		
27		27759	14		
28		27773	15		
29		27788	14		
30		27802	15		
		27817			
Total			618	⇨ This Month / เดือนปัจจุบัน	
Difference Average Usage / ผลต่าง			-144.00	⇨ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น _____ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ _____

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

.....

.....

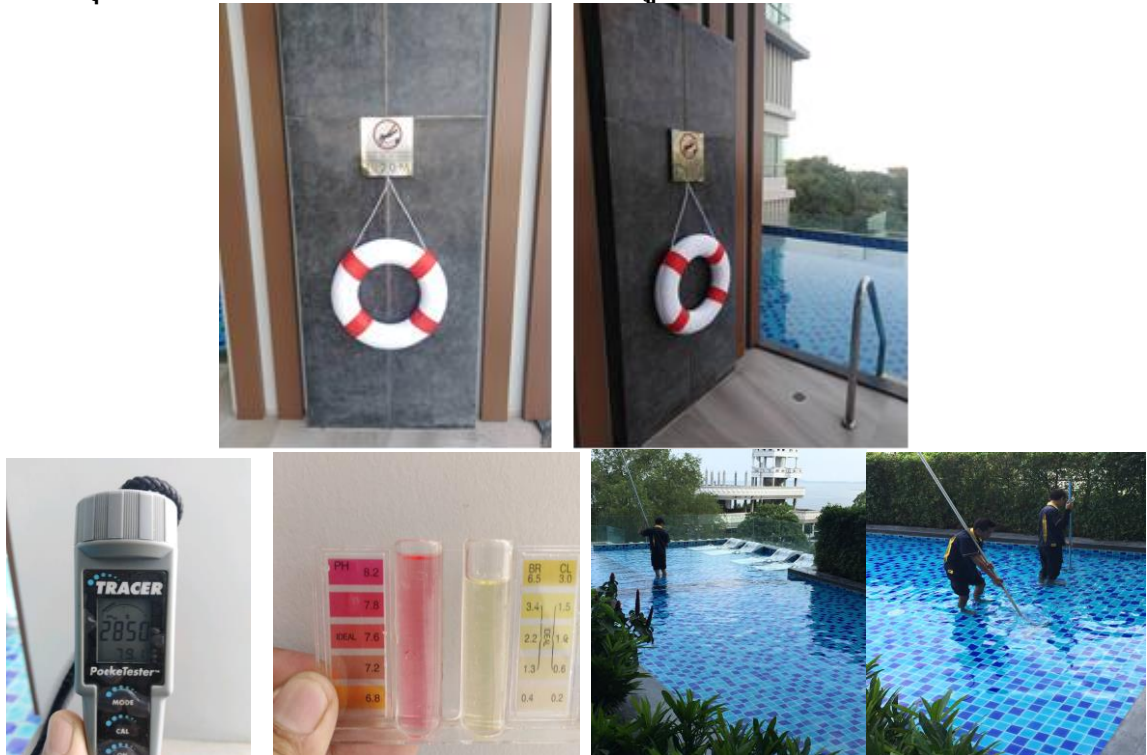
.....

.....

ภาคผนวก 6 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ



ภาคผนวก 7 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ และการดูแลสระว่ายน้ำ



ภาคผนวก 8 งานดูแลสวน พื้นที่สีเขียว

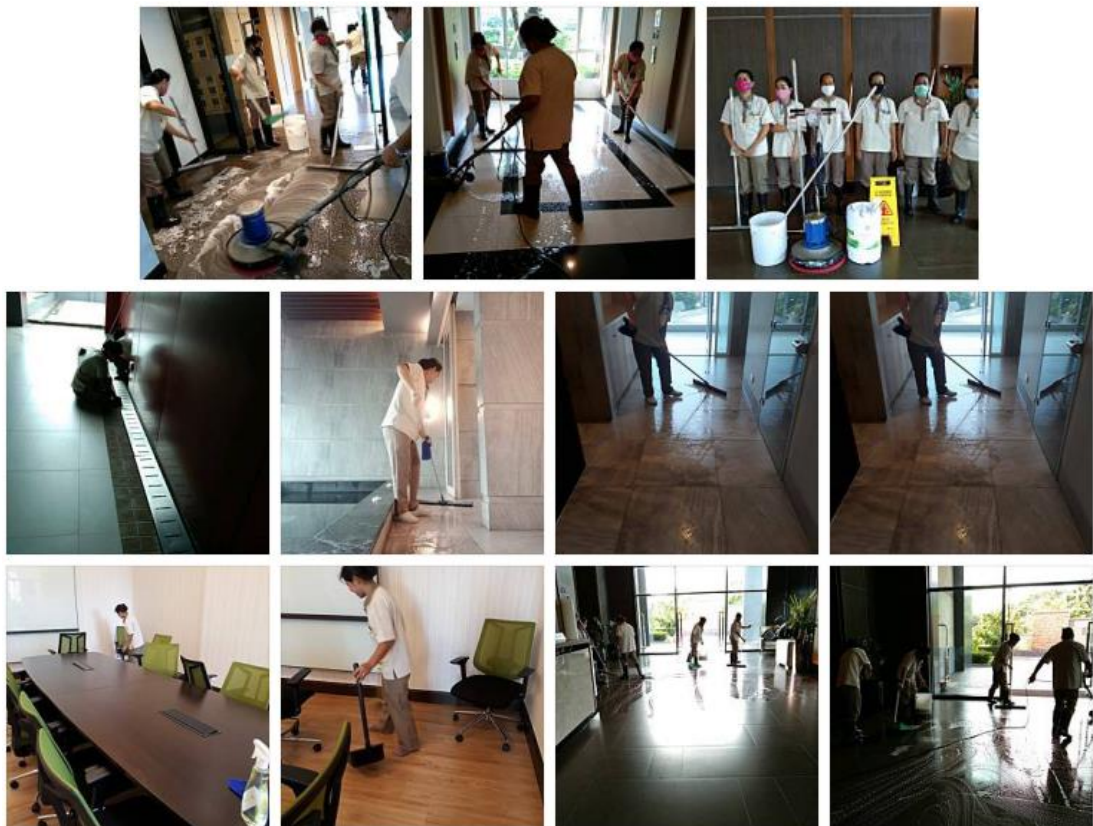


ภาคผนวก 9 ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ภาคผนวก 10 งานทำความสะอาดอาคาร และการกำจัดขยะมูลฝอย

งานทำความสะอาดอาคาร



ใบเสร็จค่าจัดเก็บขยะมูลฝอย

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

อบต. บางพระ เลขที่ 16 เลขที่ 24

องค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา.....ลิตร.....เดือน

ประจำเดือน.....จ.ค. 63 จาก.....

บ้านเลขที่.....ถนน.....ซอย.....หมู่ที่.....ตำบลบางพระ

อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเงิน 1,500 (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) สตางค์

ไว้แล้ว แต่วันที่..... 7 ม.ค. 2563

ผู้รับเงิน.....

ผู้อำนวยการกองคลัง.....

ใบเสร็จรับเงินค่ามูลฝอย

อบต. บางพระ เลขที่ 41 เลขที่ 16

องค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

ได้รับเงินค่ามูลฝอยอัตรา.....ลิตร.....เดือน

ประจำเดือน.....มิ.ย. 63 จาก.....

บ้านเลขที่.....ถนน.....ซอย.....หมู่ที่.....ตำบลบางพระ

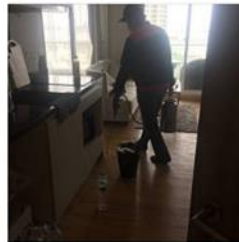
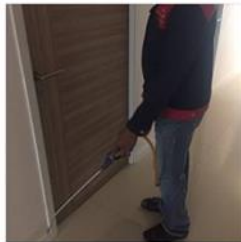
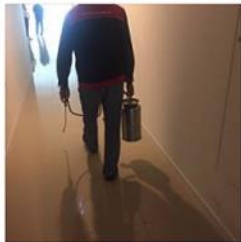
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นเงิน 1,500 (หนึ่งพันห้าร้อยบาทถ้วน) สตางค์

ไว้แล้ว แต่วันที่..... 9 มิ.ย. 63

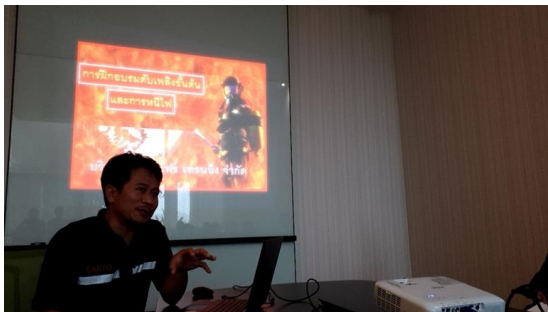
ผู้รับเงิน.....

ผู้อำนวยการกองคลัง.....

ภาคผนวก 11 งานฉีดกำจัดแมลงภายในอาคาร และพื้นที่โดยรอบ

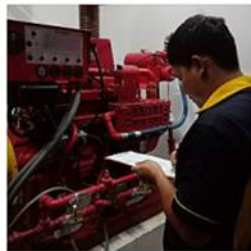


ภาคผนวก 12 กิจกรรมซ้อมหนีไฟ



หมายเหตุ – กิจกรรมซ้อมหนีไฟ ประจำปี 2563 อยู่ระหว่างรอดำเนินการ

ภาคผนวก 13 การตรวจสอบอาคารและการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร



หมายเหตุ – ผลตรวจสอบอาคาร ประจำปี 2563 อยู่ระหว่างรอดำเนินการ

ภาคผนวก 14 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
อยู่ในแผนดำเนินการ

ภาคผนวก 15 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
อยู่ในแผนดำเนินการ

ภาคผนวก 16 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

สำเนาทะเบียนบ้านนิติฯ

รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน	2007-093992-6	สำนัทะเบียน อาเภอศรีราชา
รายการที่อยู่	9/2 หมู่ที่ 9	
	ตำบลบางพระ อาเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี	
ชื่อหมู่บ้าน	เดอะซี	ชื่อบ้าน
ประเภทบ้าน	สำนักงาน	ลักษณะบ้าน อาคารชุด 40 ชั้น
วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่	2 กุมภาพันธ์ 2560	
ขอเลขที่บ้านตามสำรวจที่	30/2560	ลงชื่อ
ตามใบอนุญาตเลขที่	14 / 2559	(น.ส.ลวีวรรณ บัอมถาวร)
ลงวันที่	4 พ.ค. 2559	วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 2 กุมภาพันธ์ 2560
เจ้าของอาคาร	บริษัท เวลธ์ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด	นายทะเบียน



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 149 / 2559

อนุญาตให้ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๔๕ ตรอก/ซอย - ถนน นาคนิवास หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑. ทำการ ตัดแปลงอาคาร (เพิ่มจำนวนชั้น)

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๙

ตำบล/แขวง บางพระ อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี

ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส. ๓ เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ ๖๓๐๘, ๖๓๐๙, ๖๓๑๒, ๑๘๕๓๘๕

เป็นที่ดินของ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. ๔๐ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
๕๕๕ ห้อง, พาณิชยกรรม ๒ ห้อง, นิติบุคคล ๑ ห้อง (เดิม ๓๙ ชั้น เป็น ๔๐ ชั้น)

พื้นที่/ความยาว ๑,๓๔๒ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี นายวิบูลย์ ฐิติการพาณิชย์ สย.๗๐๗๘ และนายคำพร กุมะมกุล ส-สค.๑ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความใน มาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ เดือน 3 พ.ย. 2560 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน 4 พ.ย. 2559 พ.ศ.

นายตรวจ [Signature]

นายช่าง [Signature]

ผอ.กองช่าง [Signature]

ปลัดฯ [Signature]

(นายสมศักดิ์ เกตุวัฒนา)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 3-1256-0

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๑๔๕ ตรอก/ซอย ถนน นาคนิवास หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ ๑๔๙/๒๕๕๙
 ลงวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งอาคารดังกล่าว เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด	คสล. ๔๐ ชั้น	จำนวน	๑ หลัง	เพื่อใช้เป็น	อาคารชุดพักอาศัย
๕๘๕ ห้อง, พาณิชยกรรม ๒ ห้อง, นิติบุคคล ๑ ห้อง					
โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	๒๑๘	คัน		
(๒) ชนิด	-	จำนวน	-	เพื่อใช้เป็น	-
โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	-	คัน		
(๓) ชนิด	-	จำนวน	-	เพื่อใช้เป็น	-
โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ	จำนวน	-	คัน		

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๙
 ตำบล/แขวง บางพระ อำเภอ/เขต ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
 โดย บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด
 เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่ ๖๓๐๘, ๖๓๐๙, ๖๓๑๒, ๑๘๕๓๘๕
 เป็นที่ดินของ บริษัท เวิร์ธ ดีเวลลอปเปอร์ จำกัด

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ
 ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความใน มาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
 พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)



ออกให้ ณ วันที่ เดือน 19 เม.ย. 2560 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายสมศักดิ์ เกตุวัฒนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ชลบุรี สาขาศรีราชา
วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2560

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 7/2560
เมื่อวันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2560 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... เคอะ ซี
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 9/2 หมู่ที่ 9 ต.รอก/ชอย -
ถนน..... ตำบล/แขวง บางพระ อำเภอ/เขต ศรีราชา
จังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ 20110 โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายธีระศักดิ์ พวงอ้อมสิน)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา