

สารบัญ

หน้า

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป 1-1
- 1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-17
- 1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข 1-18

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
- 2.2 มาตรการติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-71

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-1
- 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-2

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
- 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯ

ภาคผนวก ข เอกสารจดทะเบียนอาคารชุด

ภาคผนวก ค เอกสารจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ภาคผนวก ง เอกสารประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก จ เอกสารแนบประกอบมาตรการฯ

ภาคผนวก จ-1 เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก จ-2 เอกสารแบบ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)

ภาคผนวก จ-3 เอกสารการตรวจสอบระบบไฟฟ้าและน้ำประปา

ภาคผนวก จ-4 เอกสารการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อ

ภาคผนวก จ-5 เอกสารการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ภาคผนวก จ-6 เอกสารการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก

ภาคผนวก จ-7 เอกสารการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก จ-8 เอกสารขั้นตอนการปฏิบัติงานกรณีเกิดเหตุไฟไหม้และแผ่นดินไหว

ภาคผนวก จ-9 เอกสารการซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2563

ภาคผนวก ฉ ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ช เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ซ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

ภาคผนวก ฅ เอกสารใบก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร แบบ อ.1

ภาคผนวก ญ เอกสารรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้าย แบบ อ.6

ภาคผนวก ฎ เอกสารรายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	1-2
รูปที่ 1-2 พื้นที่โดยรอบโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	1-3
รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-59
รูปที่ 2-2 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-59
รูปที่ 2-3 บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-59
รูปที่ 2-4 เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ	2-60
รูปที่ 2-5 รางระบายน้ำของโครงการ	2-60
รูปที่ 2-6 ห้องพักขยะ	2-60
รูปที่ 2-7 ถังขยะมูลฝอย	2-60
รูปที่ 2-8 ติดป้ายการคัดแยกประเภทขยะมูลฝอย	2-60
รูปที่ 2-9 ไฟส่องสว่างรอบโครงการ	2-60
รูปที่ 2-10 บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณจุดประชาสัมพันธ์และภายในลิฟท์	2-61
รูปที่ 2-11 ที่จอดรถของโครงการ	2-61
รูปที่ 2-12 ลูกศรบอกทิศทางทางเดินรถ	2-61
รูปที่ 2-13 ติดตั้งกระจกุน	2-61
รูปที่ 2-14 ระบบ Key Card สำหรับรถยนต์เพื่อใช้ในการผ่านเข้า – ออกโครงการ	2-61
รูปที่ 2-15 ป้ายจำกัดระดับความสูง	2-62
รูปที่ 2-16 ถังดับเพลิงชนิดมือถือและคำแนะนำการใช้งาน	2-62
รูปที่ 2-17 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	2-62
รูปที่ 2-18 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-62
รูปที่ 2-19 หัวกระจายน้ำดับเพลิง	2-62
รูปที่ 2-20 อุปกรณ์ตรวจจับควัน	2-62
รูปที่ 2-21 ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-63
รูปที่ 2-22 ระบบสำรองไฟ	2-63
รูปที่ 2-23 บันไดหนีไฟ	2-63
รูปที่ 2-24 จุติรวมพล	2-63
รูปที่ 2-25 ถังสำรองน้ำใช้	2-63
รูปที่ 2-26 ปิมน้ำใช้	2-63
รูปที่ 2-27 ปิมน้ำดับเพลิง	2-64
รูปที่ 2-28 ตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-64
รูปที่ 2-29 หัวรับน้ำดับเพลิง	2-64

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-30 กฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ	2-64
รูปที่ 2-31 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	2-64
รูปที่ 2-32 บริเวณสระว่ายน้ำ	2-64
รูปที่ 2-33 ตู้เก็บของบริเวณสระว่ายน้ำ	2-65
รูปที่ 2-34 ห้องน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	2-65
รูปที่ 2-35 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	2-65
รูปที่ 2-36 ทางเข้า-ออกโครงการเป็นรั้วโปร่ง	2-65
รูปที่ 2-37 ถังสำรองน้ำใช้บนชั้นดาดฟ้า	2-66
รูปที่ 2-38 ไฟเตือนการบิน Obstruction light	2-66
รูปที่ 2-39 บริเวณจุดชาร์จแบตเตอรี่รถยนต์	2-66
รูปที่ 2-40 บ่อพักน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ	2-66
รูปที่ 2-41 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดิน	2-66
รูปที่ 2-42 ติดป้ายบอกเลขชั้น	2-66
รูปที่ 2-43 บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	2-67
รูปที่ 2-44 การตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อ	2-67
รูปที่ 2-45 มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด	2-67
รูปที่ 2-46 คู่มือที่อธิบายน้ำของโครงการที่เชื่อมต่อกับที่ระบายน้ำสาธารณะ	2-68
รูปที่ 2-47 มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	2-68
รูปที่ 2-48 ใช้ถุงพลาสติกสีดำรองรับขยะมูลฝอย	2-68
รูปที่ 2-49 จัดให้มีพนักงานกวาดพื้นและดูแลความสะอาดถนนและโดยรอบพื้นที่โครงการ	2-68
รูปที่ 2-50 ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	2-69
รูปที่ 2-51 ติดตั้งป้ายกวดำดับเครื่องยนต์	2-69
รูปที่ 2-52 จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่บริเวณชั้นดาดฟ้า	2-69
รูปที่ 2-53 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดถังขยะมูลฝอย	2-69
รูปที่ 2-54 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม	2-69
รูปที่ 2-55 ผนังกระจกให้มีการประหยัดทรัพยากรน้ำและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	2-69
รูปที่ 2-56 แผงกันห้ามผ่านหรือห้ามจอดบริเวณพื้นที่ของโครงการ	2-70
รูปที่ 2-57 มีการประชาสัมพันธ์และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันไวรัสโควิด-19	2-70
รูปที่ 2-58 การซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2563	2-70

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3-1 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-4
รูปที่ 3-2 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-9
รูปที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะของโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-14
รูปที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพจากสระว่ายน้ำ ของโครงการอาคารชุดโนเบิล รีโคส ระหว่างตุลาคม พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2563	3-21

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล (ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2563)	2-2
ตารางที่ 2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล (ระยะดำเนินการ)	2-72
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-2
ตารางที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-3
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-7
ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-8
ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ ของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-12
ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ ของโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-13
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-18
ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำโครงการอาคารชุด โนเบล รีโคล	3-19
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ	4-1