

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือน		
● คุณภาพอากาศ	-	-
(1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ใน ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ติดตั้งป้ายดับ เครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถทุกจุดภายในโครงการ (รูปที่ 2-1)	-
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ติดตั้งป้าย กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของก๊าซ มลพิษและฝุ่นละออง และความปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสีย ของรถยนต์ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของ มลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยปลูกต้นไม้ยืนต้นที่ มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ ภายในโครงการ เช่น ต้นจามจุรี สนฉัตร อินผาลัม เป็น ต้น รวมทั้งปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการ กระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง (รูปที่ 2-3)	-
(4) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการความ สูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วน กันชนโมสูง 0.8 เมตร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำรั้วล้อมรอบ พื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนโมสูง 0.8 เมตร (รูปที่ 2-4)	-
(5) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการบริเวณ สวนสาธารณะ สวนหย่อม เกาะกลางและริม ถนนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ บริเวณสวนสาธารณะสวนหย่อม เกาะกลางและริมถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2-5)	-
● ความสั่นสะเทือน	-	-
1.4 สภาพทางธรณีวิทยา		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
1.5 ทรัพยากรดิน		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(1) โครงการมีการจัดแปลงที่ดินสำหรับ สวนสาธารณะ สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเพื่อปลูกต้นไม้และหญ้าคลุม ดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้จัดให้มีแปลง ที่ดินสำหรับสวนสาธารณะ สวนหย่อมและพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการโดยปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินแล้ว (รูปที่ 2-5)	-
(2) สร้างรั้วล้อมรอบพื้นที่โดยรอบ โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินสู่พื้นที่ รอบข้างโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยสร้างรั้ว ล้อมรอบพื้นที่โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การชะล้างพังทลายของดิน หรือชะพาตะกอนดินสู่ พื้นที่รอบข้างโครงการ	-
(3) ก่อสร้างรั้วโครงการเป็นรั้วทึบสูง 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันชนโมยสูง 0.8 เมตร และแผ่นกันดินใต้รั้วโครงการความลึก ประมาณ 1.8-2.4 เมตร บริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่ใกล้เคียงกับบ่อเลี้ยงปลาทางด้านทิศ เหนือ และทิศใต้ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของ ดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้ก่อสร้างรั้ว โครงการเป็นรั้วทึบสูง 2.8 เมตรและแผ่น คสล. ส่วน กันชนโมยสูง 0.8 เมตรและแผ่นกันดินใต้รั้วโครงการ ความลึกประมาณ 1.8-2.4 เมตร บริเวณพื้นที่โครงการ ที่อยู่ใกล้เคียงกับบ่อเลี้ยงปลาทางด้านทิศเหนือ และ ทิศใต้ เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน (รูปที่ 2-4)	-
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ 2 ขั้นตอน คือการบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งอยู่ประจำบ้าน จากนั้นน้ำ เสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปบำบัดที่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ประจำแต่ละพื้นที่ โครงการจึงมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทั้งหมด 5 ชุด (ประจำพื้นที่ละ 1 ชุด ยกเว้น พื้นที่ส่วนที่ 2 มีจำนวน 2 ชุด) ซึ่งเป็นระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำจนมี คุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำ น้ำทิ้งบางส่วนกลับไปให้น้ำ บริเวณพื้นที่สี เขียวภายในโครงการ น้ำ ที่ส่วนที่เหลือที่ผ่าน มาตรฐานจะระบายสู่คลองหลวงแพ่ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้ง ระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติด ตั้งอยู่ประจำ บ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วน ที่ 2 และส่วนที่ 3 จำนวนรวม 3 ชุด โครงการได้ปฏิบัติ ตามมาตรการบางส่วน โดยดำเนินการก่อสร้างแล้ว เสร็จ 3 จุด ในส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 (รูปที่ 2-6)	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น ๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และทดสอบระบบเปิดใช้งานระบบ บำบัดน้ำเสีย (รูปที่ 2-6)
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทั้งหมด ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสุบ ภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตาม ความถี่ที่เหมาะสมที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำ เสียโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ให้ประสิทธิภาพดีอยู่ เสมอ ส่วนการสุบภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(3) ตรวจสอบให้มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก๊พชีใน พื้นที่สีเขียวของโครงการ ด้วยระบบระบายน้ำ ลงใต้ผิวดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยทำการ สูบน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายไปรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ของโครงการ (รูปที่ 2-8)	-
(4) สนับสนุนงบประมาณหรืออุปกรณ์ให้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วตามความ เหมาะสมสำหรับชุดลอกคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อน จะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้เคยสนับสนุน งบประมาณหรืออุปกรณ์ให้องค์การบริหารส่วนตำบล บางแก้วตามความเหมาะสมสำหรับชุดลอกคลองวัด หนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) บริเวณพื้นที่โครงการ ก่อนจะถึงช่วงฤดูฝนของทุกปี	-
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก(ป่าไม้และสัตว์ ป่า)		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ		
(1) บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ2 ขั้นตอน คือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งประจำ อยู่ที่บ้านจากนั้น น้ำเสียที่ถูกบำบัดขั้นต้นแล้ว จะถูกส่งไปบำบัด ที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ประจำอยู่ในพื้นที่ แต่ละส่วน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผ่านผิวดักกลาง ซึ่งจะบำบัดน้ำจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานน้ำทิ้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ติดตั้ง ระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติด ตั้งอยู่ประจำ บ้านที่เปิดดำเนินการแล้ว และจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วน ที่ 2 และส่วนที่ 3 จำนวน 3 ชุดส่วนพื้นที่อื่นๆ อยู่ในช่วงการก่อสร้าง	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่นๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการทดสอบ ระบบ (รูปที่ 2-6)
(2) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และสุบ ภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตาม ความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบ บำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัด น้ำเสียรวมส่วนกลางพื้นที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 ให้ มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนการสุบภาคตะกอนใน ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นใน ระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มาก พอที่จะต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบ ระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน		
<p>(1) โครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ โดยผู้ที่จะซื้อบ้านในแปลงที่ดินติดกับแหล่งน้ำสาธารณะดังกล่าว ห้ามดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าว (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) และผู้ซื้อจะต้องยอมรับในเงื่อนไขดังกล่าว ซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นดังกล่าวจะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ทำความเข้าใจกับผู้ซื้อในการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ ในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยแสดงผังของโครงการที่มีการระบุพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ และข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ข้อ 42 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (รูปที่ 2-7)</p>	-
<p>(2) โครงการจะไม่ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่งและลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) ในแปลงที่ดินสาธารณูปโภคซึ่งหากมีการดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่น</p>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างหรือต่อเติมอาคารใดๆ รุกเข้าไปในพื้นที่ระยะถอยร่นจากแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (6 เมตร จากแนวอาคารกับคลองหลวงแพ่ง และลำรางสาธารณประโยชน์ที่เป็นพื้นที่ว่างเพื่อปลูกต้นไม้ตามแนวขนานกับแหล่งน้ำสาธารณะ) (รูปที่ 2-7)</p>	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ดังกล่าวจะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายและมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และโครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามาดำเนินการในอนาคตทราบและถือปฏิบัติตามมาตรการนี้		
(3) แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้แสดงผังของโครงการที่มีการระบุแนวถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ.2556 ให้ผู้ซื้อทราบข้อมูลนี้ก่อนที่จะตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรในโครงการ	-
(4) โครงการจะทำฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคม และขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตรไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคม และขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตรไว้	-
(5) เมื่อมีการพัฒนาและเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ตามผังเมืองสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการในอนาคตโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังนี้ (5.1) ดำเนินการเปลี่ยนรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 เป็นรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร (5.2) พื้นที่โครงการที่ตั้งอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมและขนส่งสาย ง 1 และสาย ข 2 ส่วนที่เป็นแปลงที่ดินสาธารณะปโภคโครงการดำเนินการก่อสร้างรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร (5.3) ดำเนินการก่อสร้างป้อมรักษาความปลอดภัยเพิ่มเติมอีก 3 จุด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยปัจจุบันโครงการได้สร้างฐานรากรั้วของบ้านพักอาศัยในโครงการ (รั้วโปร่ง) ที่ติดอยู่ริมถนนโครงการคมนาคมสาย ง 1 และ ข 2 ให้สามารถรองรับรั้วที่มีความสูงประมาณ 2.8 เมตร แต่ยังไม่ได้เปลี่ยนรั้วของโครงการและรั้วของบ้านพักอาศัยในบริเวณดังกล่าวเป็นรั้วที่บวมถึงยังไม่ได้ก่อสร้างป้อมรักษาความปลอดภัยเพิ่มอีก 3 จุด	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(6) โครงการจะต้องแจ้งนิติบุคคลหมู่บ้าน จัดสรรที่ถูกต้องตามกฎหมายที่จะเข้ามา ดำเนินการในอนาคตให้รับทราบและถือ ปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ดังกล่าว หากมีการ พัฒนา และเปิดใช้ถนนโครงการคมนาคมและ ขนส่งสาย ง 1 และ ข 2 ตามผังเมือง สมุทรปราการ พ.ศ. 2556 อย่างเป็นทางการ ทั้งนี้ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) จะรับผิดชอบจัดมาตรการต่างๆ ดังกล่าวเฉพาะในระหว่างระยะเวลาที่บริษัท ยังคงดำเนินโครงการจัดสรรนี้อยู่ และยังไม่ได้ มีการจัดตั้งนิติบุคคล	โครงการปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน	-
(7) จัดทำรั้วล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ความสูงประมาณ 2.8 เมตร และแผ่น คสล. ส่วนกันขโมยความสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อ ป้องกันลูกฟุตบอลจากสนามฟุตบอลโรงเรียน ราชวินิตบางแก้วเข้ามาในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำรั้วล้อม บริเวณพื้นที่โครงการความสูงประมาณ 2.8 เมตร และ แผ่น คสล. ส่วนกันขโมยความสูงประมาณ 0.8 เมตร เพื่อป้องกันลูกฟุตบอลจากสนามฟุตบอลโรงเรียนราช วินิตบางแก้วเข้ามาในโครงการ (รูปที่ 2-4)	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า- ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 จุด ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) (รูปที่ 2-9)	-
(2) จัดทำป้ายสัญญาณการจราจรหรือ สัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำป้าย สัญญาณการจราจรหรือสัญลักษณ์อื่นๆ ที่เห็นได้ ชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น (รูปที่ 2-1)	-
(3) จัดอบรมพนักงานรักษาความ ปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถ และที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็น ประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดอบรม พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า - ออกของรถและที่ดูแลระบบการจราจรของโครงการ เป็นประจำ	-
(4) ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุดต้อง รีบซ่อมแซม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจสอบ สภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอหากพบว่ามี สภาพชำ รุดต้องรีบซ่อมแซม	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(5) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน (รูปที่ 2-10)	-
(6) จัดพื้นที่ขนาดกว้างประมาณ 1-1.5 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการติดกับคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ฝั่งตะวันตกของคลอง โดยเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งอยู่นอกโครงการจัดสรรและจะยกให้เป็นทางสาธารณะในอนาคต เพื่อเป็นทางสัญจรของประชาชน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดพื้นที่ขนาดกว้างประมาณ 1-1.5 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการติดกับคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ฝั่งตะวันตกของคลอง โดยเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งอยู่นอกโครงการจัดสรรและจะยกให้เป็นทางสาธารณะในอนาคต เพื่อเป็นทางสัญจรของประชาชน	-
3.3 การใช้น้ำ		
(1) หากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยหากมีการรั่วหรือชำรุดของท่อประปาภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การประปานครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด	-
3.4 การใช้ไฟฟ้า		
(1) หากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ โครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
(2) รณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า	-
3.5 การสื่อสาร		
- ไม่มีมาตรการ		
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล		
จัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับแต่ละแปลงที่ดิน ดังนี้ (1) แปลงที่ดินบ้านเดี่ยว จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง ขนาด 0.55x0.67x0.60 เมตร มีฝาปิดมิดชิด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแปลงที่ดินบ้านเดี่ยว ได้จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละหลังโดยเป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้ามาทำการเก็บขนขยะ (รูปที่ 2-11)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
และ มีช่องเปิดอยู่ด้านนอกรั้วเพื่อให้เจ้าหน้าที่ เข้ามาทำการเก็บขยะ		
(2) แปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลจัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง/ แปลง สำหรับขยะแห้ง 3 ถัง/แปลง และขยะ เปียก 3 ถัง/แปลง มีปริมาตรกักเก็บรวม 1,440 ลิตร/แปลง สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัจจุบันแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลยัง ไม่ได้ก่อสร้างอาคารมีสภาพเป็นพื้นที่ ว่าง
(3) แปลงที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับ ขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถังสำหรับขยะ แห้ง 2 ถัง และขยะเปียก 2 ถัง มีปริมาตรกัก เก็บรวม 960 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ บางส่วนโดยแปลง ที่ดินสโมสร จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แต่จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ระบบบำบัดน้ำ เสีย โดยให้แม่บ้านนำมาทิ้งทุกวัน (รูปที่ 2-12)	-
(4) แปลงที่ดินอาคารนิติบุคคลจัดเตรียม ถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร สำหรับขยะ แห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง มีปริมาตรกัก เก็บรวม 480 ลิตร สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยมีการ จัดเก็บขยะไปไว้บริเวณที่พักขยะรวม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล
(5) จัดตั้งถังรองรับขยะอันตรายไว้ที่แปลง ที่ดินสโมสรสำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและ แปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ส่วนแปลงโรงเรียน อนุบาลแต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคาร นิติบุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะอันตรายเฉพาะอาคารสโมสรส่วนแปลง ที่ดินโรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคลไม่ได้ปฏิบัติ ตาม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล และโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ สร้าง
(6) จัดตั้งถังรองรับขยะรีไซเคิลไว้ที่แปลง ที่ดินสโมสร สำหรับแปลงบ้านพักอาศัยและ แปลงที่ดินสโมสร โดยตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แปลงโรงเรียนอนุบาล แต่ละแปลงจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง และแปลงที่ดินอาคารนิติ บุคคลฯ จะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะรีไซเคิลอาคารสโมสร ส่วนแปลงที่ดิน โรงเรียนอนุบาลและอาคารนิติบุคคล ไม่ได้ปฏิบัติตาม	ปัจจุบันโครงการได้สร้างสำนักงาน บริการไว้ 1 จุด ยังไม่ได้โอนเป็นนิติ บุคคล และโรงเรียนอนุบาลยังไม่ได้ สร้าง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(7) ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับขยะมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยแปลงที่ดินที่มีการปลูกสร้างอาคารแล้วได้ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้จะเปลี่ยนถังรองรับขยะมูลฝอยใบใหม่แทนทันที	-
(8) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณขยะ	-
(9) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ	-
(10) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมและนําวินิจฉัยสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯโดยทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ บริเวณหน้าสำนักงานช่าง	-
(11) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับขยะมูลฝอยเพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทำการตักกากไขมนออกจากถังดักไขมันอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้นำไปตากแดดก่อนนำไปรวมกับขยะมูลฝอยๆ อื่น	-
(12) กรณีที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วไม่สามารถเก็บขนขยะของโครงการได้โครงการได้จัดให้มีมาตรการสำรองในการเก็บขนขยะของโครงการโดยจะติดต่อบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะของโครงการทันที เพื่อให้ขยะตกค้างภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยได้จัดให้มีบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บขนขยะของโครงการเพื่อไม่ให้ขยะตกค้างภายในโครงการเนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้วไม่สามารถเก็บขนขยะของโครงการได้	-
3.7 การบำบัดน้ำเสีย		
(1) น้ำเสียที่เกิดจากการดำเนินโครงการจะถูกบำบัด 2 ขั้นตอน ขั้นตอนแรกเป็นการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ ดินแต่ละแปลงที่เปิดดำเนินการแล้วส่วนการบำบัดขั้นที่สองของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 -4 ครบถ้วน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยปัจจุบันการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นโดยใช้กระบวนการชีวภาพระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic and Anaerobic Filter System) ประจำที่ ดินแต่ละแปลงที่เปิดดำเนินการแล้วส่วนการบำบัดขั้นที่สองของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางติดตั้งเฉพาะพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 และส่วนที่ 3 -4 ครบถ้วน	เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนอื่น ๆ ได้แก่ ส่วนที่ 4 อยู่ระหว่างการทดสอบระบบ (รูปที่ 2-6)

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
อากาศผ่านผิวดักกลาง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง		
(2) ก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวมต้องเตรียมให้ ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วนโดยก่อนใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียรวม ได้เตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน	(รูปที่ 2-6)
(3) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสมตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ระบุไว้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ ส่วนในเรื่องการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม	เนื่องจากปริมาณตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียมีน้อยมาก ดังนั้นโครงการจึงไม่ได้สูบน้ำไปกำจัดภายนอก แต่เป็นการหมุนเวียนตะกอนเพื่อช่วยเร่งตะกอนในระบบ (รูปที่ 2-6)
(4) ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทั้งหมดของโครงการเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วน โดยได้ดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และเปิดใช้งานตลอดเวลา (เฉพาะพื้นที่ส่วน 1 และ 2 และส่วนที่ 3-4)	(รูปที่ 2-6)
(5) ติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วนโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องจักรและประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ (เฉพาะพื้นที่ส่วน 1 และ 2 และส่วนที่ 3-4)	(รูปที่ 2-6)
(6) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการตรวจวัดในรูปของความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดีปริมาณของแข็งแขวนลอย สารที่ละลายได้ทั้งหมด ไนโตรเจนในรูป TKN ปริมาณไขมันและน้ำมัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทุกส่วน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์ตามที่กำหนด (เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 1 และ 2) (รูปที่ 2-6 และรายละเอียดในภาคผนวก ง)	(รูปที่ 2-6)
(7) ในช่วงเวลาปกติที่ไม่มีฝนตกโครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดบางส่วนกลับมาใช้ประโยชน์ในการให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยทำการสูบน้ำทิ้งสุดท้ายไปใช้ประโยชน์ให้ต้นไม้ในพื้นที่สีเขียว	
(8) ตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียจะถูกรวบรวมมาเก็บไว้ที่ถังเก็บตะกอนส่วนเกินและโครงการจะประสานงานให้บริษัทเอกชนนำไปกำจัดต่อไป	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	โครงการชี้แจงว่าปัจจุบันตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องต้องกำจัดตามที่ผู้ออกแบบแนะนำไว้

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(9) จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยการใช้ถังดักละอองฝอย โดยต่อท่อระบายอากาศเพื่อนำละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังถังดักละอองฝอยจำนวน 5 ชุด ระบบบำบัดละ1 ชุด สามารถเก็บกักปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการได้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ทำการติดตั้งถังดักละอองฝอยทุกจุด	(รูปที่ 2-13)
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		
(1) โครงการจัดให้มีการท่วมน้ำในบ่อท่วมน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่วมน้ำได้ทั้งสิ้น 7,930 ลบ.ม. โดยที่โครงการมีปริมาตรน้ำที่ต้องกักเก็บไว้ในช่วงที่มีฝนตกเพียง 5,453.12 ลบ.ม. โดยมีการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ดังนี้ ●บ่อท่วมน้ำ (พื้นที่ส่วนที่ 2) ความจุ 7,930 ลบ.ม. อัตราการสูบน้ำออกจากบ่อท่วมน้ำ ไม่เกิน 31.05 ลบ.ม./นาที่	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้จัดให้มีการท่วมน้ำในบ่อท่วมน้ำ จำนวน 1 บ่อ โดยมีปริมาตรน้ำที่สามารถท่วมน้ำได้ทั้งสิ้น 7,930 ลบ.ม. (รูปที่ 2-14)	-
(2) รั้วมดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งตะแกรงดักขยะในรางระบายน้ำและรั้วมดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำของโครงการ	-
(3) ชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ชุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ (รูปที่ 2-15)	-
(4) ปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำและบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะปิดประตูน้ำบริเวณบ่อสูบน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หากระดับน้ำภายนอกโครงการสูงกว่าระดับท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงกรณีฝนตกหนักและน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ		

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<u>มาตรการป้องกันน้ำท่วม</u> (5) ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนเพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำ ฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน เพื่อเตรียมรองรับปริมาณน้ำฝนที่อาจมีมากกว่าปกติ (รูปที่ 2-15)	-
(6) จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้าและระบบบำบัดน้ำเสีย) ภายในพื้นที่โครงการเพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำแนวป้องกันระบบสาธารณูปโภคต่างๆ (ระบบประปา ไฟฟ้า และระบบบำบัดน้ำ เสีย)ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ระบบดังกล่าวยังสามารถทำงานตามปกติหากเกิดปัญหาน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	-
(7) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ ในการระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการคลองหลวงแพ่ง ด้วยอัตราการระบายน้ำ ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกด้วยระบบระบายน้ำของโครงการตามปกติ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตั้งปั๊มสูบน้ำสำหรับสูบน้ำเมื่อเกิดภาวะฝนตกหนักน้ำในพื้นที่โครงการท่วมสูง	-
(8) จัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะจัดทีมเจ้าหน้าที่เฝ้าระวัง และตรวจสอบระดับน้ำบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม	-
<u>มาตรการรักษาความปลอดภัย</u> (9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจพื้นที่โดยรอบโครงการทุก 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-9)	-
(10) จัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และทำการแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะจัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบระดับน้ำในบริเวณรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และจะทำการแจ้งเตือนให้ผู้พักอาศัยในโครงการรับทราบเป็นระยะๆ อย่างไรก็ตาม นับจากเริ่มดำเนินการ โครงการยังไม่พบระดับน้ำในคลองรอบโครงการสูงจนต้องแจ้งเตือนผู้พักอาศัย	-
(11) เตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเตรียมรถรับ-ส่ง หรือเรือ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการในกรณีบริเวณรอบโครงการมีน้ำท่วมสูง	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย		
(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2-9)	-
(2) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(3) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-
(4) ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรมเป็นประจำ	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม		
(1) ดำเนินโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ แต่ยังไม่ครบทุกมาตรการฯ	เนื่องจากพื้นที่โครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จมีเพียงส่วนที่ 1 พื้นที่ส่วนอื่น ๆ ยังอยู่ในระหว่างก่อสร้างจึงดำเนินการตามมาตรการฯได้บางส่วน
(2) ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลองให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ ให้บ้านพักอาศัยติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกกับทราบ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ทำหนังสือแจ้งยกที่ดินบริเวณริมคลองวัดหนามแดง (คลองหลวงแพ่ง) ของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)ตลอดแนวพื้นที่โครงการฝั่งตะวันตกของคลองให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ แล้วตั้งรายละเอียดในภาคผนวก ค	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข)		
<u>มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ</u> (1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ใน ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายเตือนให้ ดับเครื่องยนต์ในขณะที่มีการจอดรอ	
(2) กำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ดำเนินการ ติดตั้งป้ายกำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-
(3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการ สังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซคาร์บอน- ไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ ภายในโครงการ และจัดปลูกไม้ยืนต้นบริเวณ เขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษ ออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูงในการดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ เช่น ต้นจามจุรี สน ฉัตร อินทผลัม เป็นต้น และจัด ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจาย ของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง (รูปที่ 2-3)	-
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พัก อาศัย</u> (4) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยล้างแอร์เป็น ประจำตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรือตามที่ ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ล้างแอร์เป็นประจำตามคำแนะนำ ของผู้ผลิตหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน เพื่อป้องกันเชื้อ legionella	-
(5) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบดูแล และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดี เป็นประจำอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ ในสภาพดีเป็นประจำอยู่เสมอ	-
<u>มาตรการป้องกันด้านเสียง</u> (6) ติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ ขณะที่มีการจอดรอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดป้ายเตือนให้ ดับเครื่องบริเวณที่จอดรถในโครงการ (รูปที่ 2-1)	
(7) กำหนดให้ผู้พักอาศัยขับรถภายใน โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนของรถยนต์ และขยอะนตราย และขยอะไรไซเคิล ก่อนทั้ง ลงถึงรองรับขยอะ เพื่อป้องกันปัญหาโรค ระบาดโดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ดำเนินการ ติดตั้งป้ายกำหนดให้ขับรถภายในโครงการด้วย ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความ ปลอดภัย (รูปที่ 2-2)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน		
(8) จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยบางส่วนโดยติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำบริเวณหน้าสำนักงานช่าง	
(9) กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการรวบรวมขยะใส่ถุงพลาสติกปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอย เพื่อสะดวกต่อการเก็บขน	-
<u>มาตรการป้องกันโรคติดต่อและมูลเหตุโรค</u> <u>ในบริเวณที่พักอาศัย</u> (10) ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุก 3 วัน เพื่อควบคุมให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน (รูปที่ 2-17)	-
(11) ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกำชับผู้อยู่อาศัยให้ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค	-
(12) ประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ในการจัดกิจกรรมเพื่อตรวจสอบสุขภาพผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณปีละ 1 ครั้ง	โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	โครงการชี้แจงว่าอยู่ระหว่างดำเนินการ หลังส่งมอบให้นิติบุคคลแล้ว
<u>มาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่าน</u> <u>การบำบัด</u> (13) โครงการใช้ท่อระบายน้ำ ดันไม้แบบซึมดิน เพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรภายในโครงการสัมผัสกับน้ำทิ้ง ขณะที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมารดให้น้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะสวนหย่อม และริมทางของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยใช้ท่อน้ำดันไม้แบบซึมดิน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะและสิ่ง ปฏิกูล</u> (14) จัดตั้งถังรองรับขยะสำหรับแต่ละ แปลงที่ดินโดยสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ตั้งถัง รองรับขยะในอาคารสโมสร และบ้านเดี่ยวที่เปิด ดำเนินการแล้ว ส่วนแปลงที่ดินโรงเรียนอนุบาลและ นิติบุคคล	-
(15) ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้ อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุด หรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับมูลฝอย ใบใหม่แทนทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้ ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่ เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้อง เปลี่ยนถังรองรับมูลฝอยใบใหม่แทนทันที เฉพาะ สโมสรและบ้านเดี่ยวที่เปิดดำเนินการแล้ว ส่วนแปลง ที่ดินอื่นๆ ไม่ได้ปฏิบัติตาม	-
(16) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลดปริมาณ ขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รมรงค์ให้ผู้พัก อาศัยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้เพื่อลด ปริมาณขยะ	-
(17) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะ เปียกขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ เพื่อป้องกันปัญหา โรคระบาด โดยจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยจัดทำ ป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบริเวณหน้าสำนักงานช่าง และมีโครงการจะจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์แบบถาวร	-
<u>มาตรการประชาสัมพันธ์เพื่อป้องกัน โรคติดต่อที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย นำไปปฏิบัติ</u> (18) ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยา ส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้ บริเวณสโมสรของโครงการหรือบริเวณที่ผู้พัก อาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยติดแผ่น ป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วน บุคคลไว้บริเวณสโมสร	-
(19) คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่น ทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยคำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในบริเวณที่พักอาศัย โดยหมั่นทำ ความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่น คราบสิ่งสกปรก หยากใย หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็น	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตราย และเชื้อโรค	การจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดีน่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตรายและเชื้อโรค	
(20) หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย จำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหาก และรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็วเพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับผู้พักอาศัยต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วย	-
(21) ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้กำชับผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม	-
(22) ธารงศ์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้มีการตรวจสอบสุขภาพเป็นประจำ	-
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านอุบัติเหตุ</u> (23) ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (รูปที่ 2-16)	-
(24) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณแปลงที่ดินสาธารณูปโภคและแปลงที่ดินบริการสาธารณะ (รูปที่ 2-18)	-
(25) ธารงศ์ให้คำ แนะนำ ให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมีภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี	-
(26) จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน (รูปที่ 2-1)	-
<u>มาตรการป้องกันด้านอัคคีภัย</u> (27) จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการซึ่งได้แก่ ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิง โดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำ ดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ ซึ่งได้แก่ระบบที่ใช้น้ำดับเพลิงโดยจะติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกระจายอยู่เป็นระยะตามแนวนอนภายในโครงการ (รูปที่ 2-16)	-
(28) ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(29) ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและ บรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการฝึกอบรม เป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ฝึกอบรม พนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการ ป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น และมีการ ฝึกอบรมเป็นประจำ	-
(30) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง เพื่อใช้ สูบน้ำจากบ่อหนองน้ำต่อเข้ากับสายดับเพลิง ของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุเพลิงไหม้ กรณี ที่หัวจ่ายน้ำดับเพลิงไม่สามารถใช้งานได้	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ สำรอง เพื่อใช้สูบน้ำจากบ่อหนองน้ำต่อเข้ากับสาย ดับเพลิงของเจ้าหน้าที่ในการระงับเหตุเพลิงไหม้	-
<u>มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้าน</u> <u>สุขภาพจิตของผู้พักอาศัยที่โครงการปฏิบัติ</u> (31) จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อ เป็นการพักผ่อนหย่อนใจ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ (รูปที่ 2-5)	-
(32) รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย โดยการขี่จักรยานหรือออกกำลังกายบริเวณ สวนสาธารณะและสโมสรของโครงการ เพื่อ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย และมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิด สุขภาพและอนามัยที่ดี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้ผู้พัก อาศัยออกกำลังกายโดยการขี่จักรยานหรือออกกำลัง กายบริเวณสวนสาธารณะและสโมสรของโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมี สถานที่พักผ่อนหย่อนใจก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัย ที่ดี	-
(33) ดูแลทำความสะอาดและจัด สิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่ เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดูแลทำความสะอาด และการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้ เรียบร้อยอยู่เสมอ	-
(34) จัดทำป้ายแสดงรายชื่อ ที่อยู่ พร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถานบริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดทำป้ายแสดง รายชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อของสถาน บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียง บริเวณสโมสรของโครงการหรือในบริเวณที่ผู้พักอาศัย สังเกตเห็นได้ อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้พักอาศัยมีข้อมูล และทางเลือกในการรับบริการทางการแพทย์	-
<u>มาตรการป้องกันโรคอันเนื่องมาจากการ</u> <u>ใช้สระว่ายน้ำ</u> • มาตรการด้านความปลอดภัยเชิง โครงสร้าง		-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(35) ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กให้มีความมั่นคง แข็งแรง รวมทั้งให้เลือกใช้วัสดุประกอบที่มีความแข็งแรงทนทาน	-
(36) จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึมเพื่อป้องกันน้ำในสระว่ายน้ำไม่ให้สัมผัสโครงสร้าง	-
(37) พื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิคไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาดโดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดสระทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพื้นและผนังสระปูด้วยกระเบื้องเซรามิคไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ และทำความสะอาด (รูปที่ 2-18)	-
(38) จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆหากมีการชำรุดหรือแตกร้าว ต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำและตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ (รูปที่ 2-19)	-
<u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ</u> (39) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่าน การอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) จำนวน 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (รูปที่ 2-19)	-
(40) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน โดยเฉพาะในเวลากลางคืน (รูปที่ 2-18)	-
(41) ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง	-
(42) ให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขา และเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยให้พนักงานทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ ห้องสุขาและเครื่องสุขภัณฑ์ประจำสระว่ายน้ำทุกวัน (รูปที่ 2-19)	-
(43) กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาว	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำโดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
สะอาด โดยต้องจัดทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม		
(44) มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณ สระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้ บริการ สระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีกำแพงหรือแนว ขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน	-
(45) มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยสระว่ายน้ำมีป้าย บอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-20)	-
(46) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแล ด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่ เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ (รูปที่ 2-21)	-
(47) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่าง น้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อันและต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วน ลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำ สระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ในสภาพที่ใช้ การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้ สะดวก (รูปที่ 2-22)	-
(48) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ พร้อมปิดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้มีอุปกรณ์ สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ พร้อมปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
● มาตรการด้านการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ		
(49) ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (Acidity-Alkalinity) ของน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-
(50) ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ตรวจวัดและเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน โดยมีการจัดทำตารางรายงานผลการตรวจวัด (รูปที่ 2-17)	-
(51) ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน	
(52) จัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีเครื่องมือหรืออุปกรณ์ทำความสะอาดสระว่ายน้ำโดยเฉพาะ ประจำไว้บริเวณสระว่ายน้ำและเก็บให้เป็นสัดส่วนเรียบร้อย	-
(53) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในอ่างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในอ่างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	-
(54) ถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาดและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระทุกๆ 3-6 เดือนต่อครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยถอดตะแกรงที่วางอยู่บนรางระบายน้ำริมขอบสระออกมาล้างทำความสะอาด	-
(55) ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูดตะกอนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 1 ครั้งต่อเดือน	-
(56) ล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ โดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอประมาณ 2 เดือนต่อครั้ง หรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำโดยวิธีการล้างย้อน (BACK WASH) อย่างสม่ำเสมอ	-
(57) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ขำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้พักอาศัยติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2-21)	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<ul style="list-style-type: none"> - ผู้เป็นตาแดง เป็นหวัด โรคผิวหนัง Һุ่น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ควรหลีกเลี่ยงการลงเล่นน้ำในสระว่ายน้ำ - ไม่นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 		
(58) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลต้องตามหลักสุขาภิบาล (รูปที่ 2-23)	-
(59) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน (รูปที่ 2-19)	-
(60) มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ แมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะแมลงวัน และแมลงสาบ อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
<ul style="list-style-type: none"> ● มาตรการการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ 		
(61) สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำ ต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบเรียบร้อยสารเคมีทุกชนิดต้องมีฉลากระบุที่ชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยสารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำได้จัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบเรียบร้อยสารเคมีทุกชนิดต้องมีฉลากระบุที่ชัดเจน (รูปที่ 2-24)	-
(62) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับสารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น ทั้งนี้โครงการเลือกใช้ระบบสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และมีอันตรายต่อผู้ใช้งานน้อยด้วย	-
(63) ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ได้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และทั้งนี้โครงการเลือกใช้ระบบสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และมีอันตรายต่อผู้ใช้งานน้อยด้วย	-

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ นันทวัน บางนา กม.7 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม -
มิถุนายน 2564

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี		
- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว		
(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจัดพื้นที่สวนสาธารณะ 3 แห่ง มีพื้นที่ประมาณ 2,660 ตารางวา (10,640 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 5.1 ของพื้นที่จัดจำหน่าย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3 แห่ง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านลบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2-5)	-
(2) ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานของบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรฐานของบริษัทแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) (รูปที่ 2-5)	-

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร