

สารบัญ

เรื่อง		หน้า
ภาคผนวก		
ภาคผนวกที่ 1	ส่วนที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานฯ โครงการคชาทอง จากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ที่ ทส. 1009.5/1233 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553	ผ1-1
	ส่วนที่ 2 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ พร้อมแบบที่ได้รับอนุญาต จากเทศบาลเมืองหัวหิน	ผ1-76
	ส่วนที่ 3 สำเนาโฉนดที่ดินที่ใช้ในการดำเนินโครงการ	ผ1-93
	ส่วนที่ 4 สำเนาเอกสารราชการอื่นๆ	ผ1-100
ภาคผนวกที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเดิม	ผ2-1
ภาคผนวกที่ 3	ส่วนที่ 1 แปลนพื้นที่ในปัจจุบันซึ่งจะต้องทำการแก้ไขและตัดแปลงอาคาร	ผ3-1
	ส่วนที่ 2 แปลนพื้นที่อาคารแต่ละชั้นที่โครงการจะดำเนินการในอนาคต (ตัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) และแบบขยายห้องพัก	ผ3-13
	ส่วนที่ 3 เปรียบเทียบรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงแบบในปัจจุบัน กับแบบที่จะดำเนินการในอนาคต	ผ3-31
ภาคผนวกที่ 4	รายการคำนวณผู้ออกแบบฯ	
	ส่วนที่ 1 ระบบสุขาภิบาล (น้ำใช้-น้ำสำรองดับเพลิง-ระบบบำบัดน้ำเสีย)	ผ4-1
	ส่วนที่ 2 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ผ4-25
	ส่วนที่ 3 ระบบไฟฟ้า	ผ4-29
	ส่วนที่ 4 ระบบปรับอากาศ-ระบายอากาศ	ผ4-52
	ส่วนที่ 5 ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ	ผ4-61
ภาคผนวกที่ 5	รายการคำนวณของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด	ผ5-1
ภาคผนวกที่ 6	ส่วนที่ 1 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ	ผ6-1
	ส่วนที่ 2 ตัวอย่างแบบสอบถาม	ผ6-3
	ส่วนที่ 3 สำเนาหนังสือขอสำรวจความคิดเห็น	ผ6-43
ภาคผนวกที่ 7	ผลวิเคราะห์ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เสียง - อากาศ	ผ7-1
ภาคผนวกที่ 8	ระบบป้องกันอัคคีภัย และ RISER DIAGRAM ระบบป้องกันอัคคีภัย	ผ8-1
ภาคผนวกที่ 9	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว	ผ9-1
ภาคผนวกที่ 10	รายละเอียดการคำนวณเสียง	ผ10-1

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1

เอกสารราชการประกอบในรายงานฯ

ส่วนที่ 1 : สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานฯ โครงการคชาทอง จากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ที่ ทส. 1009.5/1233 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553

ส่วนที่ 2 : สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ พร้อมแบบที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหิน

ส่วนที่ 3 : สำเนาโฉนดที่ดินที่ใช้ในการดำเนินโครงการ

ส่วนที่ 4 : สำเนาเอกสารราชการอื่นๆ

ส่วนที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานฯ โครงการจัดหาทอง
จากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ที่ ทส. 1009.5/1233
ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553

ที่ ทส 1009.5/ 1233



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
601 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

15 กุมภาพันธ์ 2553

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ของ

เรียน นายฐิติกร ไส้สิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือบริษัท โลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ LTS/10015/2552 ลงวันที่ 27 มกราคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข 0013/644 ลงวันที่ 18 มกราคม 2553
2. มาตรการที่โครงการฯ ของนายฐิติกร ไส้สิริลักษณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายฐิติกร ไส้สิริลักษณ์ ได้มอบหมายให้บริษัท โลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ของตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีจำนวนห้องพัก 103 ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่

ลายมือชื่อ

/ 2/2552...

2/2552 เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2552 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
คชาทอง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการคชาทอง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด
ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่น
บันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ
ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ
ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท โลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อำนาจถูกต้อง



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ปช 0013/๒44

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ถนนสละชีพ อ.เมือง 77000

สำนักงานคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม

เรื่อง ผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

คชาทอง

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1598

ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ 1071/2552 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม 2552 แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 3 แผ่น
 2. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ส่วนที่ 1071/2552 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2552 จำนวน 6 แผ่น
 3. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 จำนวน 1 เล่ม
 4. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 1/2552 จำนวน 19 แผ่น
 5. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 จำนวน 1 เล่ม
 6. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ส่วนที่ 1071/2552 ลงวันที่ 19 สิงหาคม 2552 จำนวน 4 แผ่น
 7. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 2/2552 จำนวน 13 แผ่น
 8. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ส่วนที่ 1071/2552 ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2552 พร้อมรายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 จำนวน 1 เล่ม
 9. สำเนาแบบแสดงความคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน 14 แผ่น
 10. มาตรการที่โครงการ คชาทอง ของนายจุติกร โสสิริลักษณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คชาทอง (รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ คชาทอง) ของนายจุติกร โสสิริลักษณ์ ดังอยู่ที่ชื่อย

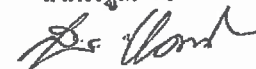
2/หัวหิน...

หัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดทำรายงาน โดย บริษัทโลตัส คอนซิลแตนท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ คู่มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณา ความละเอียดแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 1) ต่อที่ประชุมคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการ ครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 30 กรกฎาคม 2552 มีมติไม่เห็นชอบต่อ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1- 4) ต่อมาจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2) เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา (รายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5) และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2552 เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 2) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 6) ซึ่งจากการประชุม คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 2/2552 ดังกล่าว ได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง โดยให้โครงการเพิ่มรายละเอียดต่างๆ โดยให้เสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 7) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3) เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบข้อมูล ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 2/2552 แล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 8) ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้แจ้งผลการพิจารณารับรอง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3) โดยขอรับรองรายงานดังกล่าวโดยไม่มีข้อแก้ไขจำนวน 14 ท่าน และไม่ได้รับการแจ้งผล จำนวน 6 ท่าน ซึ่งเลยระยะเวลาที่กำหนดจึงถือว่ามีความเห็นชอบในรายงานฯ ดังกล่าวแล้ว (รายละเอียดตาม สิ่งที่ส่งมาด้วย 9) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการ คซาทอง (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 10)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

อำนาจถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์/โทรสาร 0-3260-2496

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการคหราชอาณาจักร นายสุดิกร โสริลักษณ์

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กัมพูชา

มกราคม 2553

(นายสุดิกร โสริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ศิริ)
โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

บริษัทการสิ่งแวดล้อมประเทศไทย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการคชาทอง

ของนายฐิติกร ไส้ลิลักษณ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคชาทอง ของนายฐิติกร ไส้ลิลักษณ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อพาร์ทเมนต์ให้เช่า) ขนาด 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 103 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โลดิส คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคชาทอง ของนายฐิติกร ไส้ลิลักษณ์ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ใน รายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1 / 68 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายฐิติกร ไส้ลิลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ ลินทร์เดชะ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นางสาวพูนทิพย์ พงศ์พัชรา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท โลดิส คอนซัลแตนท์ จำกัด

Loadis Consultant Co., Ltd.

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการครุฑทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอดำรงวิทยารัษฎา จังหวัดกระบี่

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- พื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบ การก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับถมเกลี่ยพื้นที่ดินเพียงเล็กน้อย เพื่อปรับระดับให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง ซึ่งสภาพภูมิประเทศจะไม่แตกต่างจากปัจจุบัน ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</p> <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- สภาพภูมิประเทศที่เป็นพื้นที่ว่างจะถูกเปลี่ยนเป็นอาคารสูงจากระดับพื้นดินถึงระดับหลังอะเส 22.75 ม. อาคาร 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนรวม 103 ห้อง โดยลักษณะอาคารเป็นรูปแบบไทยและสีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวถึงร้อยละ 17.64 ของพื้นที่ดินทั้งหมดของโครงการ โดยจัดสภาพภูมิทัศน์ ปักต้นไม้ใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดความสวยงาม ร่มรื่น มีถนนและพื้นที่จอดรถรอบอาคาร ทำให้อาคารไม่อยู่โดดแหว่ง</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- การจัดทำรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์เผื่อระวังและรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

สำเนาถูกต้อง

นางสาวพัชรี พงศ์พิชิต

(นางสาวพัชรี พงศ์พิชิต)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โสติด ไลน์ คอนสัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

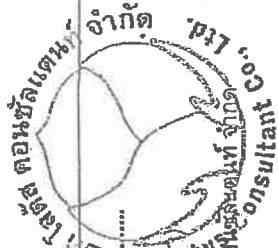
(นายสุจิตร์ โสติด)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชรี พงศ์พิชิต)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โสติด ไลน์ คอนสัลแตนท์ จำกัด



บริษัท โสติด ไลน์ คอนสัลแตนท์ จำกัด
เลขที่ ๑๕๖ ถนนสาย ๑๐๐๐๐

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)	โครงการ ไม่ทำให้รู้สึกแสบและหิบนเกินไป และอาคารอยู่ใกล้ ถนนสายหลัก ได้แก่ ถนนเพชรเกษม รวมทั้งโรงเรียน พณิชยการหัวหินและโรงพยาบาลหัวหิน ซึ่งมีอาคารค่อนข้าง สูงตั้งอยู่แล้ว อาคารของโครงการจึงไม่โดดเด่นจนเกินไป(รูปที่ 1) ประกอบกับโครงการอยู่ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหินที่มีการเจริญเติบโตของเมืองค่อนข้างมากและพัฒนาอย่างต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการไม่ได้ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่ โครงการเกิดเด่นหรือขัดแย้งต่อสภาพโดยรอบ ผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศเดิมบริเวณโครงการและโดยรอบจึงคาดว่า อยู่ในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- จากการประเมินโดยใช้แบบจำลองทางคณิตศาสตร์ Box Model พบว่า ภายในพื้นที่โครงการจะเกิดฝุ่นละอองสูงสุด เท่ากับ 0.01 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- กั้นรั้วชั่วคราวที่แข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ปิดกั้นโดยรอบอาณาเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้ เศษดิน หวาย ฝุ่นกระจาย นอกเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- การกองวัสดุที่มีฝุ่น เช่น ดิน หวาย ต้องปิดหรือปกคลุม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ผงซีเมนต์ หรือ เคมิภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในการที่</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้อง ตรวจสอบบรรทุก ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปิดคลุมส่วนบรรทุก - ช่วงเวลาจราจร - ความเร็วของรถ <p>๒. ผู้ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเกรวรัตน์ อึ้งพรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....
(นายสุติกร ไตรลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โดดิส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ของ กชนพ.ร.ก. ๒๕๖๒

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชม. จะต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ดังนั้นผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการซึ่งมีต่อประชาชนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ แต่โครงการอยู่ใกล้กับโรงเรียนพณิชยการหัวหิน ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง เพิ่มมาตรการในการป้องกันและลดปริมาณฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง - อัตราการระบายมลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรและอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการประเมินโดย Box Model พบว่าในพื้นที่โครงการจะมีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เท่ากับ 0.033 ส่วนในล้านส่วน ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เท่ากับ 8.77 มก./ลบ.ม. ไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 38.17 ส่วนในล้านส่วน และฝุ่นละออง (TSP) เท่ากับ 0.003 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10	ปิดมิดชิด - การจะตัด หรือขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำบนผิวอย่างต่อเนื่อง ยกเว้นกรณีที่มีการติดตั้งอุปกรณ์แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้วบริเวณที่ตั้ง - ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมส่วนบรรทุกของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่น - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - จัดสรรน้ำบริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่น รวมทั้งถนนที่ใช้เป็นเส้นทางสำหรับรถบรรทุกที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	มาตรการสิ่งแวดล้อม - การปฏิบัติตามกฎจราจร - ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และ PM 10 • เก็บตัวอย่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและโรงเรียนพณิชยการหัวหิน • เดือนละ 1 ครั้ง (ช่วง 6 เดือนแรก) • ผู้รับผิดชอบ: ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาที่ก่อสร้างปฏิบัติตามจากสัญญาจ้างของทางผู้จัดการ (โลจิสติกส์)

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวอริยา (นายสุจิตร์ โลจิสติกส์)

(นางสาวอริยา อธิษฐาน)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

นางสาวอริยา

นางสาวอริยา

(นางสาวอริยา อธิษฐาน)

นางสาวอริยา

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการครุฑทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	(พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ค่ามาตรฐานของก๊าซไฮโดรคาร์บอนในประเทศไทย ยังไม่มีการกำหนดเกณฑ์ค่ามาตรฐาน) การก่อสร้างโดยใช้เครื่องจักรไม่ได้ดำเนินการพร้อมกันและทั้งวัน จึงทำให้ปริมาณสะสมของมลพิษจากยานพาหนะและเครื่องจักรดังกล่าวมีปริมาณน้อยกว่าที่ได้ประเมิน ประกอบกับเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นพื้นที่โล่ง ใกล้ถนนเพชรเกษม และจะมีรั่วคายกร๊าดที่สูงประมาณ 2 ม.ล้อมรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบจากสารมลพิษที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง จึงส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ทำความสะอาดสูง เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันไม่ให้เศษดินและโคลนติดล้อไปตกหล่นนอกพื้นที่ ซึ่งจะส่งผลให้ถนนสกปรกและมีฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>- จัดให้มีบ่อล้างทั้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว ที่คลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบเท่าความสูงของอาคาร และฉีดพรมน้ำบนวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ให้เปียกชื้นก่อนทิ้งลงมากางบ่อล้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>- ปรากฏรักษาเส้นทางให้อยู่ในสภาพดี และปรับสภาพผิวจราจรให้ดีขึ้นกว่าเดิม เมื่อก่อสร้างเสร็จ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- มลพิษทางอากาศส่วนใหญ่เป็นก๊าซที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากมีการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ ซึ่งคาดว่าจะก่อกำเนิดมลพิษ (CO) ที่ถูกปล่อยออกจากเครื่องยนต์ทั้งหมด ประมาณ 36 กรัม/วินาทีเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) 56.57 กรัม/วินาที</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- ปลุกต้นไม้ให้เป็นไปตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อต้นไม้ช่วยลดอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น</p>	

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อิมวณิช

(นางสาวเนาวรัตน์ อิมวณิช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....

(นายสุติกร โลธิรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิสุทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โลติส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	<p>ที่ปลูกในโครงการ 30 ต้น สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 657.53 กรัม/วัน ซึ่งจะสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจากการเผาไหม้ภายในเครื่องยนต์ของรถยนต์ทั้งหมดภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่มีผลกระทบ</p> <p>- ปริมาณความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากท่อไอเสีย บริเวณลานจอดรถ เครื่องปรับอากาศและอาคาร รวมเท่ากับ 1,996.19 กิโลวัตต์ แยกเป็น ความร้อนจากท่อไอเสีย 15.36 กิโลวัตต์ ลานจอดรถยนต์ 37.32 กิโลวัตต์ เครื่องปรับอากาศ 9.71 กิโลวัตต์ และจากตัวอาคาร 1,933.8 กิโลวัตต์ ก่อให้เกิดอุณหภูมิสูงขึ้น 0.08 องศาเซลเซียส ซึ่งจะเห็นได้ว่าอุณหภูมิเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ.....
(นายสุจิตร์ โสสิริลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พิชัยพัชรา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกลด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
Plus Consultant

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- จากประเมินระดับเสียงในกรณีผลกระทบกรณีรุนแรงที่สุด (Worse Case) โดยให้อุปกรณ์ก่อสร้างทุกชนิดทำงานพร้อมกัน พบว่าระดับเสียงสูงสุดที่เกิดขึ้นในระยะห่างดังกล่าวจะมีค่า 111.15 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงสูงสุด 115 เดซิเบล (เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกอบกับพื้นที่โครงการมีรั้วคอนกรีตที่ปลูกสูงประมาณ 2 ม. ล้อมรอบ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากเสียงรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้อยู่ในระดับต่ำได้</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- กำหนดให้ท่าเสาเข็มตอก ช่วงเวลา 12.00-13.00 น. และช่วง 16.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงก่อสร้างฐานรากทุก 1 เดือน</p> <p>-กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินมาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวน</p> <p>-เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มีเสียงเบา รวมทั้งต้องตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดเวลาใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดังไม่ให้ทำงานพร้อมกัน</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลากลางคืน</p> <p>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง เช่น ปลอกเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลด</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชม.</p> <p>- ตำแหน่งที่ตรวจวัดคือ พื้นที่ก่อสร้าง และโรงเรียนพาณิชย์การหัวหิน</p> <p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม (จากสัญญาจ้างของนางฐิติกร โลสริลักขณ์)</p>

สำเนาถูกต้อง

 (นายฐิติกร โลสริลักขณ์)
 เจ้าของโครงการ
 (นางสาวณัฏฐา วัฒนวิเศษ)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิทักษ์)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โลตัส คอนเน็คชั่นไทยกรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชทของ ถนนเพชรเกษม-ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง(ต่อ)	ระยะดำเนินการ - ไม่มีผลกระทบ	เสียง (Ear Muffs) ให้แก่คนงานที่ต้องปฏิบัติงานใกล้ แหล่งกำเนิดเสียงที่ดังมากกว่า 80 เดซิเบลเอ เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เป็นอันตรายต่อหู	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง - ทางโครงการเลือกใช้เสาเข็มตอก เพราะสภาพด้าน ขรวิทย์ของพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินทราย เพื่อ ความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ รวมทั้งการเลือกใช้ เสาเข็มเจาะทำให้ได้แรงเสียดทานสูงกว่าการเลือกใช้ เสาเข็มตอก ระดับผลกระทบจากความสั่นสะเทือนที่ เกิดขึ้นยังคงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ระยะดำเนินการ - เจ้าของโครงการ จะต้องติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. ระยะก่อสร้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามนี้ - ก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. และช่วง 16.00-17.00 น. เท่านั้น -ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพิสดลตลอดแนวที่มีการ ดองเสริม โดย Sheet Piles ที่ใช้ต้องยาวพอที่จะ กันคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ -ขุดกว้างประมาณ 1 เมตร และลึกประมาณ...1 เมตร เพื่อลดคลื่นสั่นสะเทือนระดับผิวดิน -กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุก 1 เดือน -กรณีตรวจวัดพบค่าความสั่นสะเทือนที่เกินมาตรฐาน ให้ดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข	ระยะก่อสร้าง - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุก 1เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานให้ สผ. และหน่วยงาน อนุญาตทราบ - ตำแหน่งที่ตรวจวัด:พื้นที่โครงการ และโรงเรียนพาณิชยการหัวหิน -ผู้รับผิดชอบ : ระบุในสัญญาให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม (จาก สัญญาจ้างของนายนิติกร โสรัถลักษณ์)

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

นางนิติกร โสรัถลักษณ์
(นายนิติกร โสรัถลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... พงษ์ ฟู
(นางสาวพรทิพย์ ฟูฟูฟู)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสรัถย์
Consultant

บริษัท โสรัถย์ คอมมัลติเทมส์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชหาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความเสี่ยงสะเทือน(ต่อ)		<p>-บำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องยนต์และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>-จัดเวลาใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้ ทำงานพร้อมกัน</p> <p>-จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่ง ให้มีความเร็วไม่ เกิน 30 กม./ชม. และห้ามขนส่งในเวลากลางคืน</p>	
1.5 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	<p><u>ระยะดำเนินการ</u> ไม่มีผลกระทบ</p> <p><u>ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ไม่มีผลกระทบเนื่องจากบริเวณที่ติดกับเขตพื้นที่โครงการทั้ง ไม่มีแหล่งน้ำหรือลำห้วย และกิจกรรมของโครงการทั้ง ในช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการนั้น ไม่มีกิจกรรมใดที่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงหรือกีดขวางทาง ไหลของน้ำ รวมถึงไม่มีการใช้จากแหล่งน้ำธรรมชาติแต่ อย่างใด</p>		

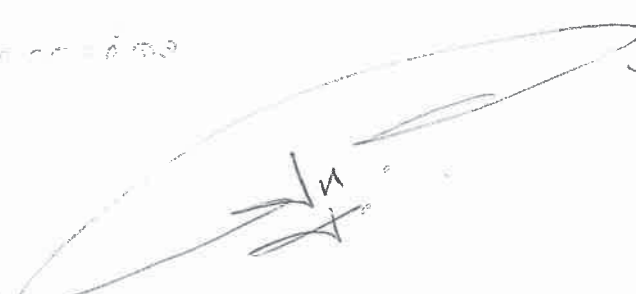
ลงชื่อ.....
(นายสุติกร โสริลักษณ์)
เจ้าของโครงการ


ตำแหน่งผู้ติดต่อ
นางสาวเมาวรรุณ อื่นหวะเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมผู้ปฏิบัติงาน


ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรวิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โกลด์ คอนกรีตสูงห่อหุ้ม
Consul High Concrete

บริษัท โกลด์ คอนกรีตสูงห่อหุ้ม จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนกรีตสูงห่อหุ้ม จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนพระเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน 	ระยะก่อสร้าง - น้ำเสียที่ใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ไฮดรอลิกสูบลูกตะกอนและถูกนำมาใช้ฉีดพรมถนนและพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - น้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยระบบถังเกรอะ-ถังกรองไร้อากาศ ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 9 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งหลังการบำบัดไหลลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และฝังระบายน้ำ ช่วงก่อสร้างแสดงตำแหน่งห้องส้วม คนงาน แสดงผังรูปที่ 2 การติดตั้งระบบถังเกรอะ-ถังกรอง ไร้อากาศในห้องส้วมแต่ละห้อง ประกอบกับไม่มีแหล่งน้ำผิวดินติดกับเขตโครงการและไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นใน ระยะก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำผิวดิน	ระยะก่อสร้าง - จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียจากส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่ออกแบบไว้ - ควบคุมการก่อสร้างให้เสร็จตามแผนการก่อสร้างที่กำหนดไว้ เพื่อเป็นการจำกัดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเวลาอันสั้นที่สุด - เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียให้ถูกสุขลักษณะ	ระยะก่อสร้าง - ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องติดตามตรวจสอบปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ รางระบายน้ำ และปอดตะกอน ภายในพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ และหากพบว่ามีการอุดตันระบายน้ำไม่ ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอกตะกอนออก - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง เดือนละ 1 ครั้ง หลังผ่านบำบัดน้ำเสียตาม มาตรฐาน A, B, C และผู้รับผิดชอบคือ นายนิติกร ไสริรักษ์ (ดัชนีตรวจวัดคือ pH, BOD, Grease & Oil, TKN, Total Coliform Bacteria, น้ำเสียและน้ำทิ้ง Residual Chlorine) และจะรายงาน ให้ สผ. พ่วง ผู้ตรวจ อนุญาต และ ส่ง มสธ. ปช ทบ.

ลงชื่อ..... 
 (นายนิติกร ไสริรักษ์)
 เจ้าของโครงการ

 ลงชื่อ..... 
 (นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชรวิภา)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โดตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

 บริษัท โดตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการขยายท่าเรือ ท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 ท่าเรือพาณิชย์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ)			- ตรวจสอบ และจัดทำบันทึกการ ทำงาน การตรวจสอบและการ ซ่อมแซมของทุกหน่วย ของระบบ ป่าต้นน้ำเสีย ตามวาระหรือกำหนด การตรวจสอบ
1.7 อุทกวิทยา/ คุณภาพน้ำใต้ดิน	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ไม่มีการใช้น้ำจากน้ำใต้ดินหรือรบกวนแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด จึงไม่มีผลกระทบ	ระยะก่อสร้าง - ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องติดต่อบริษัทผู้ดูแลน้ำ ให้มาทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำจากตอม่อ และฝังกลบ ถึงให้เรียบร้อย - ห้ามไม่ให้กองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่หรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปนเปื้อนจากการกระจาย หรือน้ำชะ มูลฝอยถูกชะล้างซึมลงได้ดิน ระยะดำเนินการ - เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมไม่ให้กองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่หรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปนเปื้อนจากการกระจาย หรือน้ำชะ มูลฝอยถูกชะล้างซึมลงได้ดิน	

ผู้แทนผู้เกี่ยวข้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวเนาวรัตน์ อธิษฐาน

(นายสุจิตร์ โสภิตกุล)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พัชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โสภิต คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.8 ทรัพยากรดิน	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่อันเนื่องมาปรับถม แต่จะใช้ดินจากการขุดในพื้นที่ที่ปรับปรุงแก้ไขพื้นที่โครงการเอง จึงไม่มีผลกระทบต่อสมบัติทางกายภาพและเคมีของดิน - โครงสร้างของอาคารโครงการได้ออกแบบให้ใช้เสาเข็มยาวโดยฝังลงไปจนถึงชั้นดินแน่นเพื่อให้เกิดความมั่นคง จึงเกิดผลกระทบจากการทรุดตัวของดินในระดับต่ำ - พื้นที่ที่ถูกเปิดหน้าดินในพื้นที่ก่อสร้าง จะทำให้ฝนที่ตกสามารถกัดเซาะหน้าดิน ส่งผลให้เกิดตะกอนดินไหลไปลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ทำให้ท่ออุดตันหรือมีการไหลไม่สะดวก <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีการดำเนินการใดที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดิน - ไม่มีผลกระทบด้านการชะล้างพังทลายของดิน - ผลกระทบจากการทรุดตัวของอาคารจะมีน้อยมาก เนื่องจากได้ออกแบบโครงสร้างอาคารป้องกันทรุดตัวที่แตกต่างกัน โดยโครงสร้างอาคารทั้งหมดวางอยู่บนฐานรากแบบใช้เสาเข็มรับน้ำหนัก ซึ่งการออกแบบเสาเข็มได้คำนึงถึงพฤติกรรมการรับน้ำหนักของชั้นดินแล้ว 	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การเปิดหน้าดินหรือปรับหน้าดิน ต้องทำการอัดชั้นดินให้แน่นและราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 	-

ผู้ว่าราชการจังหวัด

นางสาวเนาวรัตน์ ธีระเดช

(นางสาวเนาวรัตน์ ธีระเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....

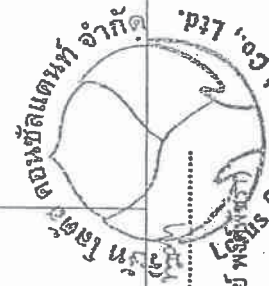
(นายยุติกร โสรัสซสง)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสรัส คอรัลแอนด์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาของ กทพพรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.9 ทรัพยากรธรรมชาติและผืนดินไหว	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - อาคารของโครงการมีส่วนที่สูงที่สุด 22.70 ม. จำนวน 6 ชั้น ซึ่งได้มีการออกแบบให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวได้ในระดับที่เหมาะสม ดังนั้นจึงมีความเสี่ยงจากแผ่นดินไหวต่อโครงการในระดับที่ไม่มีความสำคัญ	ระยะก่อสร้าง - ควบคุมการก่อสร้างโครงสร้างต่างๆ ของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบอย่างเคร่งครัด และมีการตรวจสอบเป็นระยะๆ โดยวิศวกรผู้ชำนาญการ - การป้องกันตัวจะเกิดแผ่นดินไหวดังนี้ 1) ผู้พักอาศัย อย่าตื่นตกใจ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ 2) หากอยู่ในอาคารสูง ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีให้ห่างจากสิ่งที่จะล้มทับได้ 3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาด 4) อย่าใช้เทียนไข ไฟ หรือสิ่งที่จะทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วบริเวณนั้น	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถึงเก็บน้ำและเส้นท่อประปา วาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพนก	ระยะก่อสร้าง - ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากสภาพเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งเคยถูกใช้ประโยชน์ และพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นชุมชน อยู่ใกล้ถนนใหญ่		

ด้านผู้รับใช้

นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช

(นายฤติกร ไสริรักษ์)

เจ้าของโครงการ

โดยให้บริษัท นวัตกรรม จำกัด (มหาชน) (นางสาวพรทิพย์ พงษ์วิชา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (นางสาวพรทิพย์ พงษ์วิชา)

บริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ย่นแพชมรม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก (ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากเป็นกิจกรรมการพักอาศัย ภายในบริเวณโครงการที่ชัดเจน และบริเวณโดยรอบโครงการเป็นชุมชนและมีวิถีชีวิตตามแนวเส้นทางเป็นประจำ</p>	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p>- ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำอุบิภาคของคนงานก่อสร้าง จะไหลลงสู่รางระบายน้ำ โดยรอบก่อนที่จะไหลลงสู่บ่อดักตะกอน ส่วนน้ำโสโครกทางโครงการจะได้รับการบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองใ้อากาศ ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากน้ำเสียจากโครงการทั้งหมดจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร ทำให้คุณภาพน้ำทิ้ง อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข ซึ่งน้ำทิ้งจะถูกนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด และบางส่วนระบายลงท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหิน</p>	-	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวเบญจรัตน์ อีพรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

(นายสุติกร โลสรัตนกุล)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัส คอรัปชั่นยูเอเอส



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฯ ของ หน่วยงาน กรม หน่วยงานราชการ อำเภอ/จังหวัด จังหวัดระยอง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ไปผลกระทบ เนื่องจากมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 20 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจะใช้น้ำประปาของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมีเพียงพอ <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากโครงการประเภทเหมืองหินมีกำลังการผลิต 1,857.5 ลบ.ม./ชม. ปริมาณน้ำประปาในช่วงที่โครงการเปิดวาล์วรับน้ำ 14,860 ลบ.ม. แต่โครงการต้องการน้ำใช้ 108.5 ลบ.ม./วัน คิดเป็นร้อยละ 0.72 เท่านั้น จึงให้บริการน้ำประปาสำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ - ปริมาณการสำรองน้ำใช้เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ เนื่องจากโครงการมีถังเก็บน้ำสำรองรวม 248 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคได้ 2.4 วัน - อาจเกิดผลกระทบด้านแรงดันน้ำประปา ต่อผู้ใช้น้ำบริเวณปลายท่อส่งน้ำ 	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u> ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เตรียมหน้าดิน ให้นำใช้สำหรับพนักงานและคนงานอย่างเพียงพอ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการจะต้องเปิดวาล์วรับน้ำในช่วงที่มีกิจกรรมของการใช้น้ำมากเวลา 05.00 - 21.00 น. แรงดัน (เข้าและเย็น) และเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อหน้าของการประปา เพื่อสำรองเก็บน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร ในช่วงเวลา 21.00 - 05.00 น. - เจ้าของโครงการควรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - เจ้าของโครงการ จะต้องหมั่นตรวจสอบท่อน้ำใช้ (น้ำดี) ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่าชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที 	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตั้งเฝ้าตรวจวัด: 1) ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) 2) ถังเก็บน้ำ, วาล์วต่างๆ - ความดี: 1) มีที่ ใดซึ่งมีผู้ดูแล 24 ชั่วโมง 2) ทุกๆ 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง

นาย อดิศักดิ์

(นางสาวเจษฎา วัฒนศิริ อัครเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ลงชื่อ.....

(นาย อดิศักดิ์ วัฒนศิริ อัครเดช)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัสคอนกรีตไทย จำกัด
Bongkraplan

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาทาง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	- มีปริมาณน้ำถึง 83.2 ลบ.ม./วัน และปริมาณน้ำที่นำ กลับมาใช้ประโยชน์ 10 ลบ.ม./วัน	- นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว บางส่วนให้กลับมาก ใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยมีมาตรการ ป้องกันการใช้การบุคคลภายนอกสัมผัสดังต่อไปนี้ • จัดป้ายระบุว่าไม่นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ควร หลีกเลี่ยงการเดินผ่านหรือสัมผัสผิวดินและรดน้ำต้นไม้ • น้ำทิ้ง จะถูกปล่อยให้ไหลไปตามท่อน้ำทิ้ง ซึ่งจะ แยกจากท่อน้ำประปาภายในโครงการอย่างเด็ดขาด • น้ำทิ้ง จะปล่อยจากท่อไปยังพื้นที่ปลูกต้นไม้ โดยตรง ไม่ใช้สายยาง เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสต่อ คนงานและการฟุ้งกระจายไปสัมผัสกับผู้พักอาศัย • ช่วงเวลาที่ใช้ให้น้ำในการรดน้ำต้นไม้ ควรเป็น ช่วงเวลาที่มีคนผ่านพื้นที่ปลูกต้นไม้ไม่บ่อย ได้แก่ ช่วงเวลากลางคืน เช่น 24.00-05.00 น. เป็นต้น	3) ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน - ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการคือ นายนิติกร ไสริลักษณ์

ลงชื่อ..... นพรัตน์ พงษ์ศิริ
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสคัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายนิติกร ไสริลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

ตำแหน่งผู้จัดการ
นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช
(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมวิชาชีพ

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)		๑ มีการสำรองน้ำ 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง ซึ่งถึงเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคารมีขนาด 12 ลบ.ม. สำหรับอาคาร A, B และขนาด 24 ลบ.ม. บนอาคาร C รวมปริมาณน้ำสำรอง 248 ลบ.ม.	
3.2 การจัดจัดการและบำบัดน้ำเสีย	<p>ระยะก่อสร้าง มีผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจาก</p> <p>- น้ำเสียจากก่อสร้างมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ และอีกส่วนหนึ่งจะปล่อยให้ระเหยหรือซึมลงดิน สำหรับน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยจะเป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้จะเข้าสู่บำบัดตะกอนเพื่อตกตะกอนและทลายจากการชะล้าง ก่อนนำไปใช้รดพื้นและถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองต่อไป</p> <p>- น้ำเสียจากการอุปโภคของพนักงานมีประมาณ ๑ ลบ.ม./วัน จะปล่อยไปให้ไหลเข้าบำบัดตะกอนเพื่อตกตะกอน ซึ่งมีระยะเวลาเก็บกัก ๘ ชั่วโมง ประสิทธิภาพในการกำจัดปีโอดี ร้อยละ 46 และกำจัดสารแขวนลอย (SS) ร้อยละ 70 ส่วนน้ำเสียรวมทั้งหมดที่มีปริมาณ 1 ลบ.ม./วัน จะบำบัดโดยถังเกรอะ-กรองใ้อากาศ ซึ่งจะบำบัดให้น้ำเสียมีค่าบีโอดีลดลง</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>- ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องตรวจสอบปฏิกิริยาตะกอนเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการตกตะกอน หิน ตะกอนจากน้ำทิ้ง จากกิจกรรมก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p>- ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องติดต่อบริษัทรับกำจัดของเสียให้มาดูแลถึงปริมาณของเสียจากกระบวนการที่คนงานก่อสร้างใช้ชั่วคราว และเก็บความเรียบร้อยของห้องส้วมดังกล่าว หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ</p>	

ตำแหน่งผู้ต้อง

ลงชื่อ.....

.....

นางสาวเนาวรัตน์ รุ่งเรือง

(นายสุจิตกร ไสริสสังข์)

นางสาวเนาวรัตน์ รุ่งเรือง
ผู้จัดการโครงการ

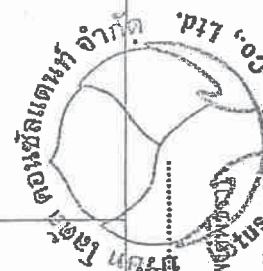
เจ้าของโครงการ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัส คอสมิกเพอฟอร์แมนซ์ จำกัด

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิทักษ์)

ลงชื่อ.....

นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิทักษ์



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสร้างเขื่อนกั้นแม่น้ำโขงตอนบน จังหวัดบึงกาฬ อำเภอศรีบุญเรือง

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการและบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	<p>เหลือประมาณ 30.4 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหิน ตามลำดับแผนผังระบบสาธารณสุขูปโภค แสดงดังรูปที่ 2</p> <p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากน้ำเสียที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการรวม 83.2 ลบ.ม./วัน มีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีเท่ากับ 250 มก./ล. จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบ Conventional Activated Sludge ซึ่งทำให้ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามข้อกำหนดการออกแบบ ซึ่งจะสามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้จนน้ำทิ้งของโครงการมีความสกปรกไม่เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และน้ำทิ้งบางส่วนจะหมุนเวียนกลับมาใช้ใหม่เพื่อใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน</p> <p>- ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียที่มีขั้นตอนการดักไขมันคือ อาคาร A และอาคาร B มีปริมาตร 25 ลบ.ม./วัน ใช้ถังดักไขมัน รุ่น San 3000 GT (5.76 ลบ.ม.) และบำบัดน้ำเสียใช้ถังแบบ Conventional Activated Sludge รุ่น San 25-</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p>- เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการสุ่มตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนอย่างน้อย 12 เดือน/ครั้ง และสุ่มตะกอนในส่วนที่บดตะกอนอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการเป็นตะกอนแข็งติดอยู่ภายในถังบำบัดน้ำเสีย และส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงานจากระบบ</p> <p>- มาตรการเรื่องป้องกันคือ ตักกราบไขมันจากบ่อดักไขมัน(1 ครั้ง/สัปดาห์) แล้วนำไปทิ้งลงในถังดักไขมัน</p> <p>- มาตรการป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษในถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- มาตรการป้องกันมลพิษภายนอกสัมผัสน้ำทิ้งในถังบำบัดน้ำเสีย</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดคือ pH, BOD, SS, TKM, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>- ผู้รับผิดชอบคือ มาตรการ โสรัจกษณ์</p>

ลงชื่อ.....

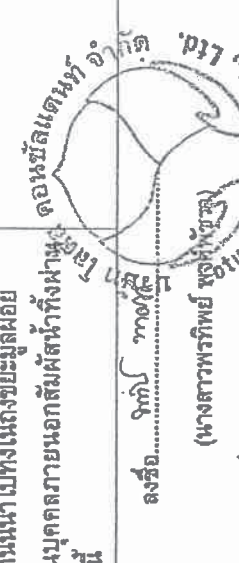
นางสาว.....
(นางสาว.....)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ลงชื่อ.....

(นายสุจิตกร โสรัจกษณ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์.....)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสรัจกษณ์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคทาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดและการบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	AE ส่วนอาคาร C มีปริมาตร 50 ลบ.ม. ใช้ถังดักไขมัน รุ่น San 7500 GT (10.08 ลบ.ม.) และบำบัดน้ำเสียใช้ถังแบบ Conventional Activated Sludge รุ่น San 50-AE มีค่าความสกปรกเข้า(BOD) 400 มก./ล. ค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จะมีค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำของค่าบีโอดี ไม่เกิน 30 มก./ล. - แสดงแผนผังระบบสุขาภิบาล ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารและบ่อหน่วงน้ำ(ดังรูปที่ 3)	1) น้ำทิ้งจะถูกปล่อยให้ไหลไปตามท่อน้ำทิ้ง ซึ่งจะแยกจากท่อประปาภายในโครงการอย่างเด็ดขาด 2) น้ำทิ้งที่นำกลับมาใช้ใหม่ จะปล่อยจากท่อไปยังพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยตรง ไม่ใช้สายยาง เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสต่อคนงานและการฟุ้งกระจายไปสัมผัสกับผู้พักอาศัย 3) ไม่ได้นำทิ้งเป็นของเสียในการรดต้นไม้ โดยจะปล่อยให้น้ำไหลจากท่อลงสู่พื้นดินปลูกต้นไม้โดยตรง 4) ช่วงเวลาที่ให้น้ำในการรดต้นไม้ ควรเป็นช่วงเวลาที่มีคนผ่านพื้นที่ปลูกต้นไม้ให้น้อยได้แก่ช่วงเวลากลางคืนเช่น 24.00-05.00 น. เป็นต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	ระยะก่อสร้าง - อาจมีผลกระทบด้านการพัฒนาของตะกอนดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหิน	ระยะก่อสร้าง - ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องก่อสร้างคันคอนกรีตอิฐชั่วคราวโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีโอกาสเกิดการชะล้างหน้าดินและการพัฒนาตะกอนดิน เพื่อเป็นแนวป้องกันการกระจายตะกอนดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ.....

นางสาวพรทิพย์ พงษ์ (นางสาวพรทิพย์ พงษ์ (ตรา)

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ (ตรา) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โลจิสติกส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายสุวิทย์ ใสศรีลักษณ์)

เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาทาง-ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ และอุปถัมภ์ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงค่าสัมประสิทธิ์การไหลของของน้ำก่อนพัฒนามีค่าเท่ากับ 0.30 และหลังพัฒนาโครงการมีค่าเพิ่มขึ้นเป็น 0.53 ซึ่งส่งผลให้อัตราการซึมผ่านของดินลดน้อยลง ทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากเพิ่มขึ้น ดังนั้นโครงการควรจะมีพื้นที่ชะลอน้ำ ความจุอย่างน้อยประมาณ 177 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการไว้ภายในพื้นที่โครงการได้นาน 3 ชม. ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีบ่อพวงน้ำ (บ่อชะลอน้ำ) ขนาด 227 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการกักเก็บน้ำฝน และมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 2.55 ลบ.ม./นาที ไม่สูงกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (2.02-ลบ.ม./นาที) และจะรองรับเฉพาะน้ำฝน</p>	<p>- ระหว่างการก่อสร้างและภายหลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำภายในโครงการว่ามี การอุดตันหรือไม่ ถ้าพบว่ามี การอุดตันระบายน้ำไม่ดี ให้รีบดำเนินการขุดลอกเพื่อให้มีการระบายน้ำสะดวกเร็ว</p> <p>ระยะดำเนินการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ ดังนี้</p> <p>- จัดให้มีการขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและปล่อยน้ำภายในพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>- ตรวจ ดูแล และซ่อมแซมท่อปล่อยน้ำที่ระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>- ตรวจสอบระดับตะกอนในเส้นท่อและปล่อยน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหา ให้ขุดลอกหรือสูบลอกในกรณีปกติควรสูบลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำฝน ตาม</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- การขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและปล่อยน้ำภายในพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ตรวจสอบระดับตะกอนในเส้นท่อ และปล่อยน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหา ให้ขุดลอกหรือสูบลอกในกรณีปกติควรสูบลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบคือ นายสุติกร โสริลักษณ์</p>

สำเนาถูกต้อง

นายสุติกร โสริลักษณ์

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มพรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

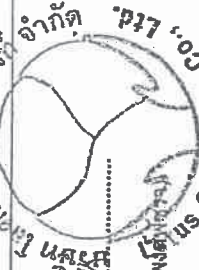
ลงชื่อ.....

(นายสุติกร โสริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โดส คอยล์มิลล์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	เท่านั้น ไม่รองรับน้ำที่ไหลผ่านการบำบัดแล้ว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของพื้นที่ข้างเคียง - หวังระบบระบายน้ำ และบำบัดตะกอน(ดังรูปที่ 3)	ผลการประเมินสิ่งแวดล้อม - รายงานที่บริษัทผู้จำหน่ายเครื่องสูบน้ำแนะนำ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำสามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ดูแลและบำรุงรักษาปั๊มสูบน้ำ ไม่ให้มีวัชพืชหรือพืชน้ำขึ้นปกคลุม	คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง - ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากโครงการได้กำหนดให้จัดการในหลายรูปแบบ ได้แก่ - เศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะป้อนบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการใช้ - วัสดุที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ซึ่งน้อยมากจะทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยจากคนงาน ซึ่งมีปริมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน โดยจะรวบรวมไว้ในถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ใบ ที่จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 2 ถึง สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 2-7 วัน (เฉพาะถังรองรับบริเวณบ้านพักคนงาน) เพื่อรอให้รถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมือง หัวหิน มา	ระยะก่อสร้าง - ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องจัดหาขนานรองรับขยะมูลฝอย ได้แก่ ภาชนะขนาด 200 ลิตร ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด วางตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และติดตามไม่รกร้างขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ - ผู้ดำเนินการก่อสร้าง จะต้องตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และควรมีฝาปิดมิดชิด หากพบชำรุดต้องรีบปรับปรุงให้อยู่ในสภาพดี - ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ควรคัดแยกขยะมูลฝอยโดยผู้ดูแล	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวณัฏฐพร (นายสุธิกร ไตรลัทธินันท์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาวณัฏฐพร ไตรลัทธินันท์) ส.น.ท.ด.พ.
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับผู้เชี่ยวชาญ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พิงษ์พิชชา)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมบริษัท

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท



บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เก็น เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	เก็บขนและนำไปกำจัด - ดำเนินการรื้อถอนขยะมูลฝอยรวม และการรวบรวมนำขยะ และแสดงรูปที่ 3 และจุดจอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ แสดงดังรูปที่ 4	เศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้นำไปถมพื้นที่ที่เป็นหลุมปูลงในโครงการ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด - ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องกำหนดให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด - ในช่วงก่อสร้างให้มีจำนวนถังขยะ 8 ใบ (ขนาด 200 ลิตร) แยกเป็นบ้านพักคนงาน 2 ใบ และบริเวณที่ก่อสร้าง 6 ใบ - ให้แบ่งถังขยะออกเป็น 4 ประเภท คือ ย่อยสลายได้ รีไซเคิล อันตราย และทั่วไป	
	ระยะดำเนินการ ผลกระทบระดับต่ำ เนื่องจาก - ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการคาดว่าจะมีจำนวนทั้งสิ้น 1.55 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 100 ลิตร วางไว้ตั้งแต่ 3 จุด และแยกเป็นถัง 3 แบบ ได้แก่ ถังรองรับขยะแห้ง ถังรองรับขยะเปียก และถัง	ระยะดำเนินการ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ ดังนี้ - ประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เก็บขยะในช่วงกลางวันหรือช่วงเย็นระหว่างเวลา 01.00-09.00 น. - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจร	

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวเนาวรัตน์ อึ้งไพฑูเรศ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....

(นายสุติกร ไสริลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์มณี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>ขยะอันตราย ซึ่งจะเพียงพอสำหรับรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่ต่ำกว่า 1-2 วัน โดยพนักงานทำความสะอาดโครงการ จะเป็นผู้เก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากถังรองรับขยะมูลฝอยในแต่ละวันและ 1 ครั้ง เพื่อนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะรวม</p> <p>- ห้องพักขยะรวมดังกล่าวจะแยกเป็นส่วนพักขยะเปียกและส่วนพักขยะแห้ง มีปริมาตรเก็บกักรวม 4.05 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 3.04 วัน ซึ่งเพียงพอต่อระยะเวลาที่รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน</p> <p>- ภายในห้องพักขยะรวมจะมีท่อระบายน้ำที่พื้นห้อง เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียเลี้ยงงูบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ขณะเก็บขนขยะมูลฝอยจากห้องเก็บขยะ</p> <p>- จัดการขนขยะมูลฝอยที่มีสภาพดีและมีสภาพผิวดินดี ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม และแยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียกและถังขยะมูลฝอยแห้ง ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง</p> <p>- จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร โดยถูกรองรับมูลฝอยอันตราย จะใช้ถุงสีส้มเพื่อให้แตกต่างจากถุงมูลฝอยทั่วไป</p> <p>- กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดประจำอาคารทำการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ไปเก็บไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยรวม</p> <p>- ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p> <p>- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p> <p>- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะรวม</p>	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นายวัชรินทร์ โสภณกิจกร (นายวัชรินทร์ โสภณกิจกร)

(นางสาวเนาวรัตน์ อึ้งพรเสด)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โดตัส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชทของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

หัวข้อการสิ่งแวดล้อม และดูแลต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสูงสุดไม่เกิน 800 KVA คิดเป็นร้อยละ 5.8 ของความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าส่วนที่เหลือของสถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 3 ดังนั้นสถานไฟฟ้าย่อยดังกล่าว จึงมีศักยภาพในการรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณใกล้เคียง 	<p>ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน ในพื้นที่ส่วนกลาง - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น. - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<p>ระยะดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ และเครื่องใช้ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง - ผู้รับผิดชอบ : ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม (จากสัญญาจ้างของนายนิติกร โสริ์ลักษณ์) ส่วนในระยะดำเนินการให้นายนิติกร โสริ์ลักษณ์เป็นผู้รับผิดชอบ
3.5 การคมนาคมขนส่ง	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรจากการขนส่งอุปกรณ์เครื่องจักรกลและวัสดุ ก่อสร้างมีประมาณ 40 เที่ยว/วัน (ช่วงไม่ทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) ทำให้มีค่า V/C ratio ของถนนหัวหินซอย 10 และถนนเพชรเกษมเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้นความสามารถในการรองรับของถนนเปลี่ยนแปลงน้อยมาก เช่นกัน แสดงว่าความคล่องตัวของเส้นทางสายหลักที่เข้าสู่โครงการยังอยู่ในระดับดีมาก จึงไม่มีผลกระทบ 	<p>ระยะก่อสร้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตาม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการในช่วงที่มีการจราจรเบาบาง และในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เร็วกว่า 30 กม./ชม. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน และให้มีรถอย่างระมัดระวัง และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีผ้าใบปกคลุมกระบะบรรทุกให้มิดชิด เพื่อ 	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวเพ็ญรัตน์ อีษะเรตซ์
(นางสาวเพ็ญรัตน์ อีษะเรตซ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสรัส คอยล์แอนด์ไมล์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การควบคุมชุมชนสิ่งแวดล้อม		<p>ป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้าง อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการเนื่องจากกีดขวางเส้นทางวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้าออกโครงการ - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวก 	
3.7 การควบคุมมลพิษ	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 60 คัน/ชม. ซึ่งจะทำให้ค่า V/C ratio ของเส้นทางสายหลักเพิ่มขึ้นเป็น 0.15-0.17 ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นรถจากโครงการที่ใช้เส้นทางสายหลัก จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสภาพจราจร - บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการ มีขนาดมุมตัดเพื่อให้มีระยะมองเห็น ช่วยให้ผู้ขับขี่จะเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ จอดรอ 	<p><u>ระยะดำเนินการ</u> เจ้าหน้าที่โครงการจะดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่าง ๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแล และตรวจรถเข้าออกตลอดเวลา 	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นายวิจิตร โสริลักษณ์

(นางสาวณารัตน์ สีหะระเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมใช้วิชาการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

นางสาวพรทิพย์ พันธ์ประเสริฐ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลติส คอสโมโลยีไทย



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ:
สิ่งแวดล้อม โครงการคชหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคมขนส่ง(ต่อ)	<p>จังหวัดบริเวณนี้ก่อนค่อยๆ เลี้ยวเข้าและออก ทำให้เกิดความ สะดวกและปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none">- ไม่กระทบต่อการเข้า-ออกโรงเรียนพาณิชยการหัวหิน เนื่องจากทางเข้า-ออกโรงเรียนอยู่ด้านถนนเพชรเกษม ซึ่งจะถึงก่อนถนนหัวหินซอย 10- โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลที่มีพระราชกฤษฎีกา ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ใช้นับกับ โครงการจึงต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามที่ กฎหมายกำหนดไว้ คือต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 52 คัน (ตามเกณฑ์อาคารชุด) โดยโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ 60 คัน จึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด- ตำแหน่งห้องนำบริเวณชั้นล่างลานจอดรถยนต์(ดังรูปที่ 5)	<ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ และได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร- จัดให้มีพนักงานช่วยอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ- จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก จัดระเบียบรถยนต์ในโครงการ เพื่อความระเบียบ และไม่เกิดขวางการจราจรภายในโครงการ- จัดหาที่จอดรถยนต์เพิ่มเติม ในรัศมีไม่เกิน 200 ม. จากพื้นที่โครงการ- ติดป้ายในบริเวณที่จอดรถ แจ้งให้ตีบเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว- จัดให้มีพื้นที่จอดรถ 60 คัน เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33- กรณีที่จอดรถไม่เพียงพอ ทางโครงการได้จัดหาที่จอดรถสำรองไว้ในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งห่างจากโครงการไม่เกิน 10 เมตร ที่จอดรถสำรองนี้ จะสามารถสำรองที่จอดรถได้อีกประมาณ 3-5 คัน		

หน้าผาถูกตัด

ผู้ดูแลข้อมูล

สำคัญที่สุด

นางสาวแววรัตน์ อิ่มพรเดช
(นางสาวแววรัตน์ อิ่มพรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....
(นายสุจิตกร โสภณลักษณ์)
เจ้าของโครงการ

સગવડો.....જામ.....ખાદ્ય.....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โกลด์ คอเน็คชั่นกรุ๊ป จำกัด
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิทักษ์)

- 27 -

บริษัท โลติส คอมพิวเตอร์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวม กฎกระทรวง 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการอยู่ในเขตพื้นที่สีเหลือง ตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละ 10</p> <p>- ความสอดคล้องตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1 และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ซึ่งโครงการมีสัดส่วนของพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร (FAR) เท่ากับ 2.25 ต่อ 1 และมีสัดส่วนพื้นที่ว่าง (OSR) ร้อยละ 34.8 จึงเป็นไปตาม</p>		

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มนวล

(นายฤติกร ไสริสภกมล)

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มนวล)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ไพบูลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัส คอสโมซูเปอร์มาร์เก็ต



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	<p>กฎกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว</p> <p>- ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 38 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ.2522 เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารในท้องที่ บางแห่งใน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณ ที่ 4 ซึ่งห้ามมิให้ก่อสร้างอาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 ม. และ อาคารที่มีที่ว่างในดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น ซึ่ง อาคารโครงการมีความสูงมากที่สุด 22.7 ม. และมีพื้นที่ว่าง ร้อยละ 34.8 ดังนั้นการดำเนินโครงการเพื่อเป็นอาคารพักอาศัย จึงเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ฉบับ ดังกล่าว</p> <p>- ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณ พื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอ ท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และ อำเภอปราณบุรี จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2547 พื้นที่</p>		

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

(นายสุจิตกร โลธิรักษ์พันธ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์สุข)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โลติส คัลเจอร์ลิเนส จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคณาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลหัวหิน จึงจัดอยู่ในบริเวณที่ 4 หมายถึงพื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และพื้นที่ทั้งหมดของเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 5-8 ชั้น ซึ่งไม่ได้ห้ามใช้อาคารหรือประกอบกิจการประเภทนี้ จึงเป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกระทรวง ฉบับดังกล่าว</p> <p>- ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินหัวหิน ในท้องที่อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ.2537 จากการตรวจสอบโดยกองมาตรฐานสนามบินและการอำนวยความสะดวกในการเดินอากาศ กรมการขนส่งทางอากาศ พบว่าโครงการตั้งอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศของท่าอากาศยานหัวหิน สามารถก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยได้สูงที่สุด 45 ม. ซึ่งอาคารของโครงการมีความสูง 22.70 ม. จึงเป็นไปตามประกาศกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>		

สำเนาถูกต้อง

นางสาวณัฐพร วัฒนศิริ

(นางสาวณัฐพร วัฒนศิริ วัฒนศิริ)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการพิเศษ

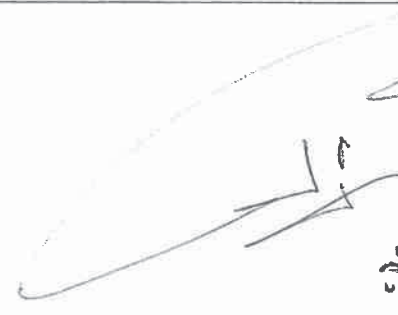

ลงชื่อ.....

(นายวิฑูรย์ โลสทิธกร)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ชัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัส คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคสาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)  	<p>- ความสอดคล้องของรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการกับบริเวณใกล้เคียง การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะระยะ 1 กม. ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่าง ร้อยละ 37.3 เป็นที่ดินประเภทพื้นที่อยู่อาศัย ร้อยละ 22.9 และพาณิชยกรรม ร้อยละ 15.9 ซึ่งโครงการ จะเปลี่ยนพื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์ เป็นอาคารพักอาศัย สูง 22.7 ม. บนพื้นที่โครงการขนาด 2 ไร่ 1 งาน 40 ตร.วา ทำให้สัดส่วนของพื้นที่ว่าง/ถนน/อื่น ๆ ลดลงร้อยละ 0.0001 และทำให้สัดส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่อาศัย เพิ่มขึ้นอีกร้อยละ 0.0001 แต่การพัฒนาโครงการจะเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่พื้นที่ข้างเคียง และสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณพื้นที่ศึกษาในอนาคต โดยประชาชนบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการพัฒนาโครงการ ดังนั้นโดยภาพรวมโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ</p> <p>- ผลกระทบจากการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการต่อขีดความสามารถในการให้บริการสาธารณะของชุมชนบริเวณใกล้เคียง และผลกระทบต่อความหนาแน่นประชากร การใช้ที่ดินใกล้เคียง</p>		

ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ ใสรัตนชัย)
เจ้าหน้าที่โครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ คงชั่งใจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัสอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	<p>ประโยชน์ที่ดินของโครงการเพื่อเป็นโครงการอาคารพักอาศัย กิจกรรมการดำรงชีวิตภายในโครงการจะคล้ายกับกิจกรรมของบ้านพักอาศัยทั่วไป จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณะและระบบสาธารณูปโภคของชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีการประมาณการ 525 คน ทำให้มีความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ศึกษา 1 กม. เพิ่มขึ้นจากปัจจุบัน 28.1 คน/ไร่ เป็น 28.4 คน/ไร่ ซึ่งเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นที่ไม่มากนัก มีค่าอยู่ในเกณฑ์ของพื้นที่ที่มีความหนาแน่นน้อย คือ 10-30 คน/ไร่ ดังนั้นโครงการจึงส่งผลกระทบต่อความหนาแน่นประชากรในระดับต่ำ</p> <p>- ภาพตัดขวางระดับความสูงของแต่ละอาคารกับระยะถอยร่นจากชายฝั่งทะเล(แสดงในรูปที่ 6)</p> <p>- ผังบริเวณโครงการ และจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (แสดงในรูปที่ 7)</p>		



ลงชื่อ.....

(นายสุจิตร์ โสภณรักษ์)

เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง

พาริกัมภ์ ชื่นชม
(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม โครงการคชหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของประชาชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากจะมีการจ้างงานท้องถิ่นสำหรับการก่อสร้างได้สูงสุดประมาณ 50 คน ตลอดระยะเวลา 16 เดือน จะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานจำนวนมาก ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น - ทำให้เกิดการกระจายรายได้ในสาขาการผลิตและการบริการอื่นๆ อีก ได้แก่ ร้านอาหารค้าปลีกปลีกกิจกรค้าวัสดุก่อสร้าง และอุตสาหกรรมผลิตเหล็ก เป็นต้น - อาจเกิดปัญหาความขัดแย้งหรือทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานก่อสร้างเอง หรือคนงานกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งเกิดความไม่ปลอดภัยในทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้ แต่เป็นผลกระทบระยะสั้นช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการเท่านั้น 	<p>ระยะก่อสร้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการระยะเวลาที่ก่อสร้าง รายละเอียดมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญของโครงการ และข้อความแสดงคำขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากทำการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการชี้แจงความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ หรือข้อร้องเรียนจากประชาชนที่อาจได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ - การจ้างคนงานก่อสร้าง ควรพิจารณาการจ้างแรงงานในท้องถิ่น ซึ่งจะได้รับประโยชน์เนื่องจากแรงงานดังกล่าวสามารถที่จะเดินทางไม่ไกลยังบ้านพักอาศัยได้ และช่วยลดปัญหาความขัดแย้งกับชุมชนใกล้เคียงได้อีกด้วย 	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ

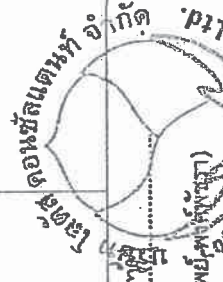
(นายสุธิกร ไสริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ หงษ์พิทยา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลติส คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม(ต่อ)		<p>- ควบคุมมลพิษจากการก่อสร้าง โดยปฏิบัติตาม มาตรการลดผลกระทบด้านอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร ฯลฯ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ต้องระมัดระวังไม่ให้มีการรบกวนของเศษวัสดุไป ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินของประชาชน หากเกิดเหตุต้องชดเชยให้เหมาะสม</p> <p>- ต้องวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติให้แก่คนงาน เพื่อ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งควบคุมดูแล ความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด เช่น ห้ามดื่มสุรา ห้ามส่งเสียงดังจนทำให้ผู้อื่นรำคาญ ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามลักขโมย หากจับได้จะถูกส่งตัวให้ ตำรวจดำเนินคดีต่อไป และห้ามทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานหรือกับประชาชน หากเกิดปัญหาให้แจ้งผู้ดูแล</p>	
	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- จะทำให้เกิดการจ้างงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงาน ทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นคนสร้างงานสร้างอาชีพให้แก่ประชาชน และช่วยลด ปัญหาการว่างงานได้</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>เจ้าของโครงการ ควรบริหารจัดการและดูแล สิ่งแวดล้อมภายในโครงการในด้านต่าง ๆ ได้แก่ งาน รักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย งานจัดการ ขยะมูลฝอย งานสุขาภิบาล งานระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

สำเนาถูกต้อง

นางสาววราวัชรินทร์ ชื่นเจริญเดช
(นางสาววราวัชรินทร์ ชื่นเจริญเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

นายสุจิตกร ไสริรักษ์
(นายสุจิตกร ไสริรักษ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสคัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
Consultant

บริษัท โสคัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม(ต่อ)	<p>- ส่งผลดีต่อร้านค้าร้านอาหารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากจะมีลูกค้าจากโครงการไปใช้บริการเพิ่มขึ้น</p> <p>- จะทำให้เกิดการพัฒนาทางด้านสาธารณูปโภคอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน</p>	<p>ส่วนกลาง และงานด้านการเงิน เพื่อให้เกิดความเหมาะสมเรียบร้อย ปลอดภัย และสภาพแวดล้อมที่ดี เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <p><u>ผลกระทบด้านสาธารณสุข</u></p> <p>- จากการประเมินด้วยแบบจำลองทางคณิตศาสตร์พบว่า อัตราการแพร่กระจายฝุ่นละออง และเสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ จะมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด และจะเกิดขึ้นระยะสั้นช่วงที่มีการก่อสร้าง อย่างไรก็ตามผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อบรรเทาผลกระทบด้านมลภาวะทั้งทางด้านฝุ่นละออง เสียงดัง และอื่นๆ</p> <p>- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีโรงพยาบาลหัวหินตั้งอยู่ และในเขตเทศบาล ยังมีสถานพยาบาลรองรับอีกหลายแห่ง ดังนั้นหากมีการเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุเกิดขึ้นจะสามารถ</p>	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u> ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการดังนี้</p> <p>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง (จำนวนคนงานสูงสุด 50 คน) จำนวนห้องน้ำ ห้องส้วม ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จำนวนบ้านพักคนงาน 17 ห้อง ● จำนวนที่รองรับระยะมอดมีจำนวน 2 ใบ (ขนาด 200 ลิตร) บริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอีก 6 ใบ <p>- กันรั่วสิ่งกระเด็นรอบเขตก่อสร้าง ติดป้ายประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายต่างๆ ว่าเป็นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก 6 เดือน - ผู้รับผิดชอบ: ระบุในสัญญาให้ผู้นิเทศให้ปฏิบัติตาม(จากสัญญาจ้างของนายสุจิตกร ไสริลภณณ์)

ลงชื่อ.....
 (นายสุจิตกร ไสริลภณณ์)
 (นางสาวพรทิพย์ นุ่มคำขำ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โต๊ะศิรินทร์ จำกัด
 บริษัท โต๊ะศิรินทร์ จำกัด
 บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการของ กนทพรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	เคลื่อนย้ายผู้ป่วยไปรักษาได้ทันการ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - การมีคนงานจำนวนมาก เป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับประชาชน ที่มีการสัญจรในเส้นทางคมนาคมใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ทางโครงการกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ต้องมีมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกัน ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	เพื่อให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง และ อาจเกิดอันตรายได้ - จะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงาน ก่อสร้าง รวมทั้งจะต้องทำห้มีให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลีกอุดหู หมวก และ รองเท้ากันกระแทก ถุงมือ เข็มขัดนิรภัย หรืออุปกรณ์อื่น ๆ ตามความเหมาะสมเมื่อจะปฏิบัติงานด้วย และ จะต้องกวดขันให้คนงานระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดี ปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน - จะต้องปลูกไม้กลั่นหอม เช่น แก้ว โมก เป็นต้น เป็นแนวรอบ ๆ บ่อแฟคัลเตีฟ - จัดให้มียาที่จำเป็นและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะตลอดเวลา	

สำเนาถูกต้อง

นางสาวณัฏฐ์ อธิษฐ์
(นางสาวณัฏฐ์ อธิษฐ์ อินทร์เดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....
(นายธิดิตกร โสรัสถิษฐ์)
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ศิริ (ตรา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลตัสอเนกประสงค์ จำกัด

บริษัท โลตัส อเนกประสงค์ จำกัด
บริษัท ก็น เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบล้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศึกษาทาง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย(ต่อ)		<p>เพื่อใช้ในการรับส่งผู้ป่วยหรือผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของพื้นที่ เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่และทรัพย์สินต่างๆ</p> <p>- กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้งกำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>- บริเวณบ้านพักคนงานห้ามเลี้ยงสัตว์เลี้ยง</p> <p>- บ้านพักคนงานก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามมาตรฐานของการตรวจสอบสาธารณสุข และมาตรฐาน วท.</p> <p>- จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในปริมาณเพียงพอกับความต้องการของคนงาน</p> <p>- จัดห้องส้วมให้เป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและของกระทรวงสาธารณสุข</p> <p>ในเรื่องความปลอดภัยของห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>- จัดเตรียมที่รองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มี</p>	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นายสุวิทย์ ใสวิสัย

(นายสุวิทย์ ใสวิสัย)

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มผลเดช)

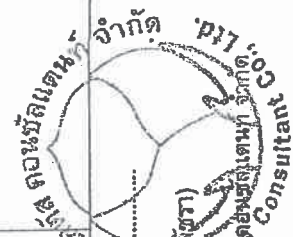
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสติดอยบ่อเตนที่ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p><u>ผลกระทบด้านสาธารณสุข</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากถนนภายในและนอกพื้นที่โครงการมีพื้นผิวถนนเป็นคอนกรีต จึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ และโครงการเป็นที่พักอาศัย ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบ - ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ไม่มีผลกระทบ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมภายในโครงการที่ก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง - ความร้อนที่เพิ่มขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ รถจักรยานยนต์ เครื่องปรับอากาศและอาคารคือ 1,998.19 Kw การดำเนินการของโครงการทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.08 °C แต่เมื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกันเมื่อปลูกต้นไม้ จำนวน 30 ต้น 	<p>ฝ่าฝืนผิดขัด ในจำนวนที่เพียงพอ ดังไว้ตามจุดต่าง ๆ และติดต่อให้เทศบาลมาจัดเก็บเป็นประจำ</p> <p><u>ระยะดำเนินการ</u> เข้าของโครงการ จะต้องดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมืองของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนดโดยอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม - กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในทันที หรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที - จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณชั้นล่างอาคารใกล้พื้นที่จอดรถ แยกเป็นสุขาหญิง มีห้องน้ำ 4 ห้อง อย่างล้างมือ 3 อย่าง และสุขาชาย มีห้องน้ำ 8 ห้อง ปัสสาวะ 4 และอ่างล้างมือ 2 อย่าง - ปลูกต้นไม้ยืนต้นตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อลด 	คุณภาพสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นายดิกร โสริลักษณ์

(นายดิกร โสริลักษณ์)

(นางสาวเกรียงไกร ชื่นกรณชัย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ไชย)

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์ไชย)

ผู้จำหน่ายการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลจิสติกส์และโซลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดหาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	ดิน อุณหภูมิจะลดลงเหลือเท่ากับ 0.79 °C นั่นคือ ทำให้ อุณหภูมิลดลงจากเดิมเท่ากับ 0.05 °C คิดเป็นร้อยละ 5.95 (ซึ่งสำหรับในกรณีไม่มีต้นไม้ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.84 °C) เมื่อดำเนินการตามมาตรการป้องกัน ดังนั้นผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	ความร้อนจากท่อไอเสียรถยนต์ การคายความร้อน จากคอนกรีต(ลานจอดรถ, อาคาร) และการระบาย ความร้อนจากระบบปรับอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ - การออกแบบอาคาร ได้ใช้หลักการประหยัดพลังงาน โดยเน้นให้แสงสว่างจากธรรมชาติ และการถ่ายเท อากาศที่ดีภายในอาคาร เพื่อลดการใช้ เครื่องปรับอากาศ - การใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ถ้าจอดเป็น เวลานาน ให้ทำการดับเครื่องยนต์	-
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	ระยะก่อสร้าง - สาเหตุมักเกิดจากความประมาทเลินเล่อของคนงาน ก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการจะต้องมีมาตรการในการป้องกัน ระยะดำเนินการ - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วน ตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) จึงคาดว่าจะผลกระทบจะ อยู่ในระดับต่ำ - สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหิน มีระดับเพลิงและ	-	-

สำเนาถูกต้อง

นายสุจิตกร ไสริรักษ์

(นางสาวเนาวรัตน์ อิงศรีเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับชำนาญการ

ลงชื่อ.....

(นายสุจิตกร ไสริรักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไสริรักษ์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคทาของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)</p> <p>แนวทางการป้องกัน</p> <p>อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างครบครัน สามารถเข้าถึงรับเหตุเพลิงไหม้ได้ทันทีและมีประสิทธิภาพ โดยภายในโครงการมีถนนกว้าง 6 ม. ระดับเพลิงสามารถเข้าออกได้สะดวก ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อการเข้าถึงอาคารของระดับเพลิง</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 2 จุด บริเวณพื้นที่สวนหย่อมและพื้นที่สีเขียวริมสวนที่เป็นสระว่ายน้ำ มีขนาดพื้นที่รวม 284 ตร.ม. สามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงาน 525 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 0.55 ตร.ม./คน (มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน) จึงมีความเหมาะสมและเพียงพอในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินได้</p> <p>- หากเกิดไฟเพลิงไหม้อาคาร จะใช้เวลาที่ระยะเวลาที่ใช้ในการหนีไฟสำหรับอาคาร A-B และ C เท่ากับ 5 และ 9 นาที ตามลำดับ ซึ่งไม่ถึง 1 ชั่วโมง (60 นาที) จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540)</p> <p>- แบบแปลนบันไดหนีไฟ ประตูหนีไฟ และผนังกันไฟ โดยมีช่องระบายอากาศ เป็นหน้าต่างบานเกล็ดระบายอากาศ ขนาด 0.9 X 2.2 ม. เท่ากับ 1.98 ตร.ม./ชั้น ซึ่งมากกว่า</p>	<p>อัคคีภัยจัดไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- จะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับผู้พักอาศัยในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อมและให้คำแนะนำในการฝึกปฏิบัติต่าง ๆ และจะต้องประเมินผลการฝึกซ้อม เพื่อปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพมากขึ้นต่อไป</p> <p>- ระหว่างที่ระดับเพลิงยังไม่มา จะต้องประชาสัมพันธ์อพยพผู้อยู่อาศัยในอาคารมารวมกันที่จุดอพยพคนเพื่อเตรียมลำเลียงคนออกนอกโครงการ และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่มีในโครงการสกัดเพลิงไหม้ไม่ให้ลุกลามก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึง (ซึ่งนี้ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่เป็นหลัก)</p> <p>- มาตรการนำสำรองเพื่อการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที</p>		

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....

นายสุวิทย์ ใสศรีลักษณ์

(นายสุวิทย์ ใสศรีลักษณ์)

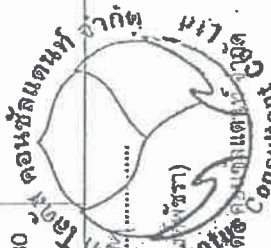
เจ้าของโครงการ

(นางสาวเนาวรัตน์ อธิษฐ์เดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ ใสศรีลักษณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ใสศรีลักษณ์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชทางของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ที่ศึนียภาพและ สุนทรียภาพ	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีผลกระทบเนื่องจาก บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งโบราณคดี แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ - โครงการจะจัดให้มีรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2 ม. ล้อมรอบทั้ง 4 ด้าน และในเขตเทศบาลเมืองหัวหินมีอาคารสูงอยู่ในระหว่างการก่อสร้างหลายแห่ง จึงเป็นทัศนียภาพที่พบเห็นได้ง่ายและเป็นปกติ จึงคาดว่าจะระหว่งการก่อสร้างโครงการ จะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ - ภายถ่ายมุมมองของถนนก่อนและหลังการก่อสร้าง (แสดงในรูปที่ 11, รูปที่ 11(ต่อ 1), รูปที่ 11(ต่อ 2)) 	<p><u>ระยะก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องจัดทำรั้วชั่วคราวที่มั่นคงแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ปิดกั้นโดยรอบเขตก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้างตลอดอุปกรณ์ก่อสร้าง และโครงสร้างอาคารที่ยังดำเนินการก่อสร้างไปแล้วเสร็จ - ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้อง คัดป้ายประกาศบริเวณรั้วโครงการแสดงเขตโครงการให้สาธารณชนรับทราบ เขตก่อสร้างและระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจและลดความวุ่นสึกรบกวนของกิจกรรมก่อสร้างที่อาจส่งผลให้เกิดมลพิษได้ - การเลือกชนิดและประเภทวัสดุ สีของอาคาร ต้องไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพของหมู่บ้านเรือนประชาชนข้างเคียง 	

ผู้ว่าราชการจังหวัด

ผู้ว่าราชการจังหวัด

นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์ (นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์ (นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์)

นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์ (นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์)

นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์ (นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์)

นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์ (นางสาววิมลรัตน์ อิ่มทรัพย์)

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายโครงการขยายถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ(ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- มีผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และสุนทรียภาพในระดับต่ำ เนื่องจากได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร เป็นอาคารสมัยใหม่ผสมผสานรูปแบบบ้านทรงไทย เพื่อให้อาคารปะทะแสงแดดน้อย และถ่ายเทอากาศได้ดี รวมทั้งออกแบบหน้าต่างและประตูที่เปิดออกสู่ระเบียงของห้องพักได้ เพื่อให้สามารถรับลมและถ่ายเทอากาศได้อย่างเต็มที่ นอกจากนี้จะปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ ทั้งไม้ยืนต้นและสวนหย่อม เพื่อตกแต่งภายในพื้นที่โครงการไม่มีความสวยงามและร่มรื่น มีขนาดพื้นที่สีเขียวรวม 654 ตร.ม. มีภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการ รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้กับโครงสร้างสาธารณูปโภคใต้ดิน(รูปที่ 12) และคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย/พนักงาน เท่ากับ 1.25 ตร.ม./คน</p> <p>- โครงการจะทำให้พื้นที่เดิมที่แตกต่างจากสภาพเดิม แต่ปรับปรุงให้เข้ากับอาคารโรงเรียนพาณิชยการหัวหิน สูง 8 ชั้น อาคารโรงพยาบาลหัวหิน สูง 5-10 ชั้น ที่อยู่ใกล้เคียง และอาคารพักอาศัยบริเวณริมทะเลห่างจากโครงการประมาณ 0.5 กม. จึงไม่มีผลเปลี่ยนแปลงจากอาคารใกล้เคียงมากนัก</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ</u></p> <p>- เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการจัดแต่ง รดน้ำบำรุงรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ ตลอดจนเก็บกวาดขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่สีเขียวให้สะอาดเรียบร้อย</p> <p>- เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>- ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>- ใช้วัสดุและโหนดธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวอาคาร และเลือกวัสดุไม่สะท้อนแสง</p> <p>- ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามผังภูมิสถาปัตย์ และดูแลบำรุงต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ เพื่อปรับปรุงแสงแดด</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

นางสาวแวรรัตน์ อิงกรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....
(นายสุจิตกร โสรัถยรักษ์)

นางสาวพรทิพย์ พงษ์สุขใจ
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์สุขใจ)

ลงชื่อ.....
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โสรัส



ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคชทของ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ(ต่อ)	- โครงการจะพิจารณาเลือกใช้โหนดและวัสดุตกแต่งใช้โหนดสี ธรรมชาติ ซึ่งเป็นโหนดที่ไม่โดดเด่น และมีรูปแบบ สถาปัตยกรรมอาคารสมัยใหม่และคล้ายคลึงกับอาคาร ใกล้เคียง จึงทำให้พื้นที่โครงการมีทัศนียภาพที่ดีขึ้น		

หมายเหตุ : - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ

ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างเหมาก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว

- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการคชทของ นายสุจิตกร ไสริรักษ์

- เจ้าของโครงการ ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ ตามระยะเวลาที่กำหนดในแต่ละมาตรการ นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

ผู้แทนเอกต้อง

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อิ่ม

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่ม)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....

(นายสุจิตกร ไสริรักษ์)

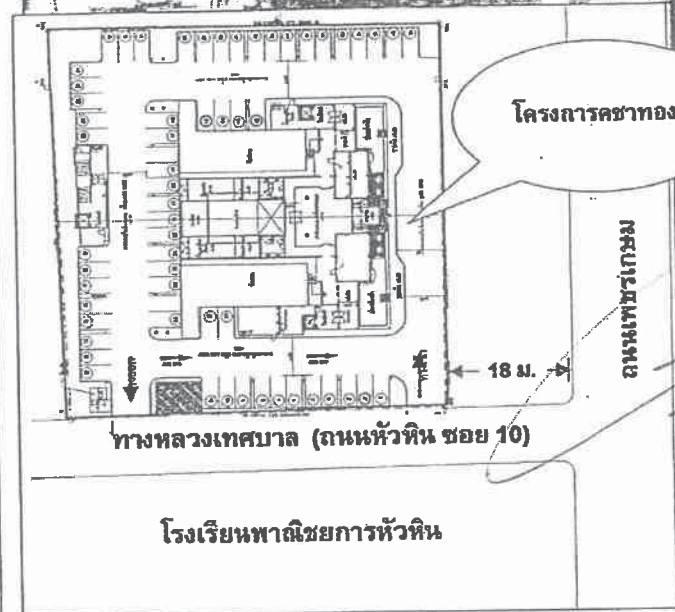
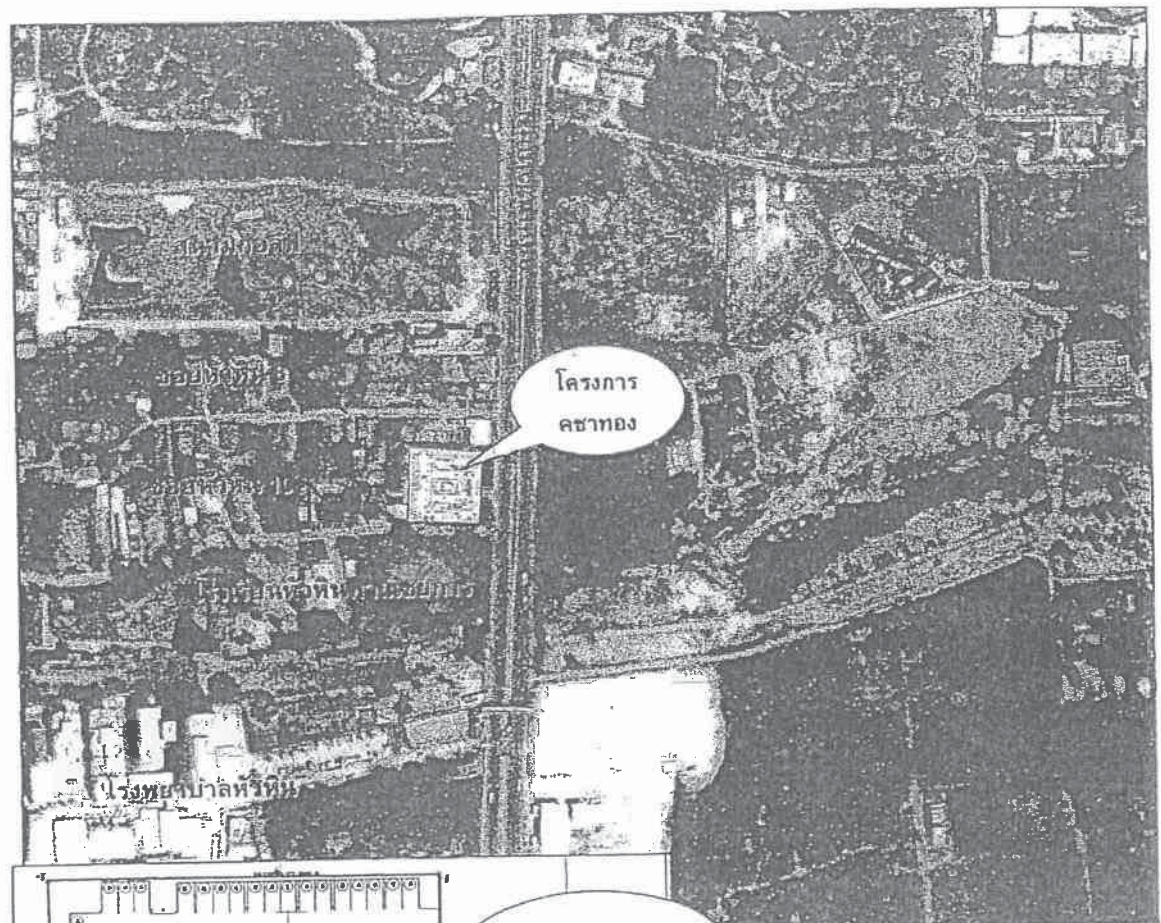
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ อิ่ม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสคอส จำกัด

Consultant



ถนนเพชรเกษม



สำนักงานถูกต้อง

0 50 100 200 เมตร

รูปที่ 1

ตำแหน่งที่ตั้งโครงการคชาทอง

ที่มา : เว็บไซต์ google earth.com และการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา

สำนักงานถูกต้อง

กมลรัตน์

(นางวิจิตร ไสวรักษ์)

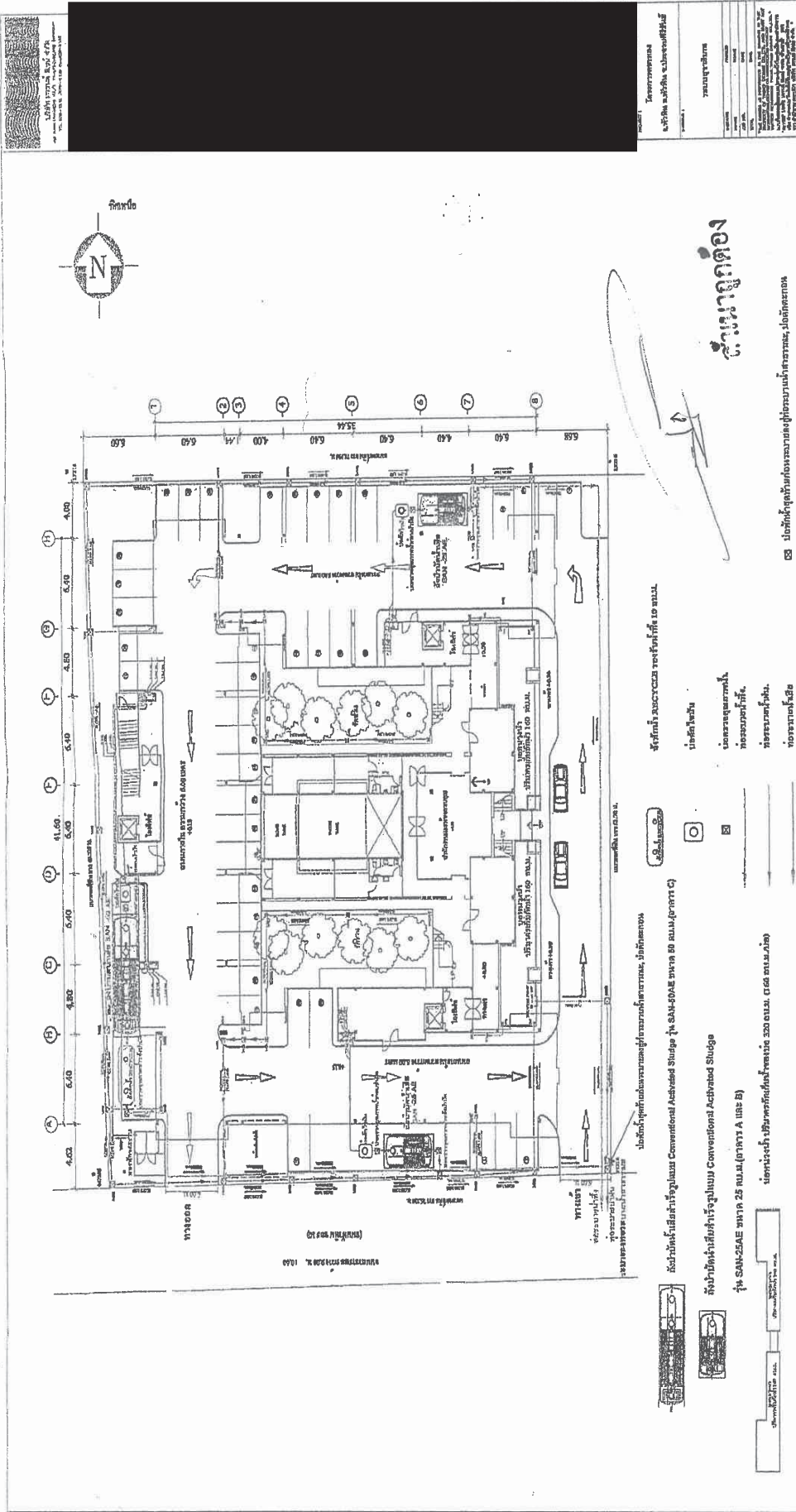
เจ้าของโครงการ

(นางสาวเนาวรัตน์ อัครเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

บริษัท ไลต์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไลต์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



46-



รูปที่ 3 แผนผังอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคาร และตำแหน่งท่อส่งน้ำ

สำเนาถูกต้อง

ทนาย

ทนาย

ทนาย

(นายนิติกร โลดิลักษณ์)

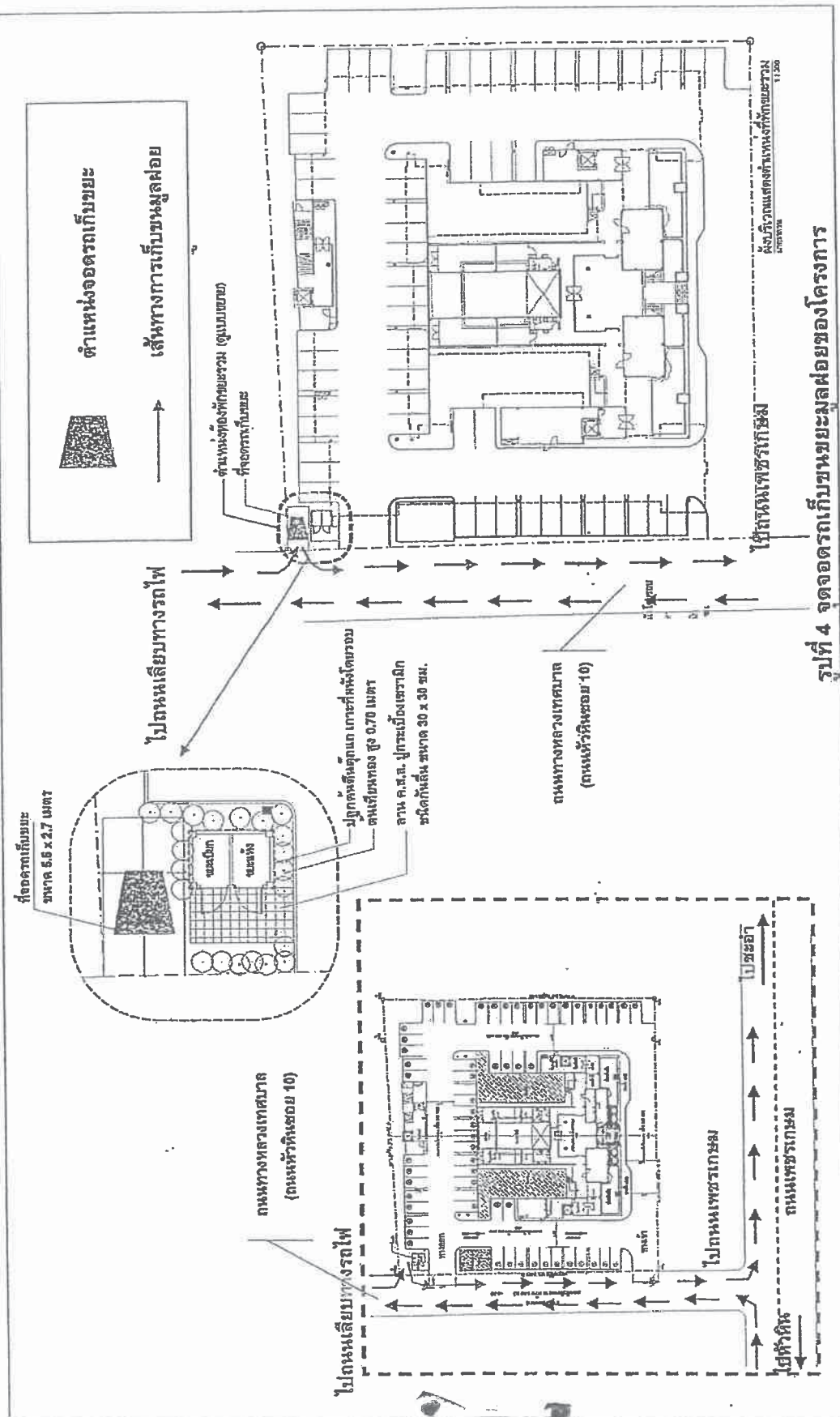
เจ้าของโครงการ

บริษัท โกลด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์สุริยา)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท โกลด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด




เจ้าอาวาสวัด

Omni

[illegible][illegible]

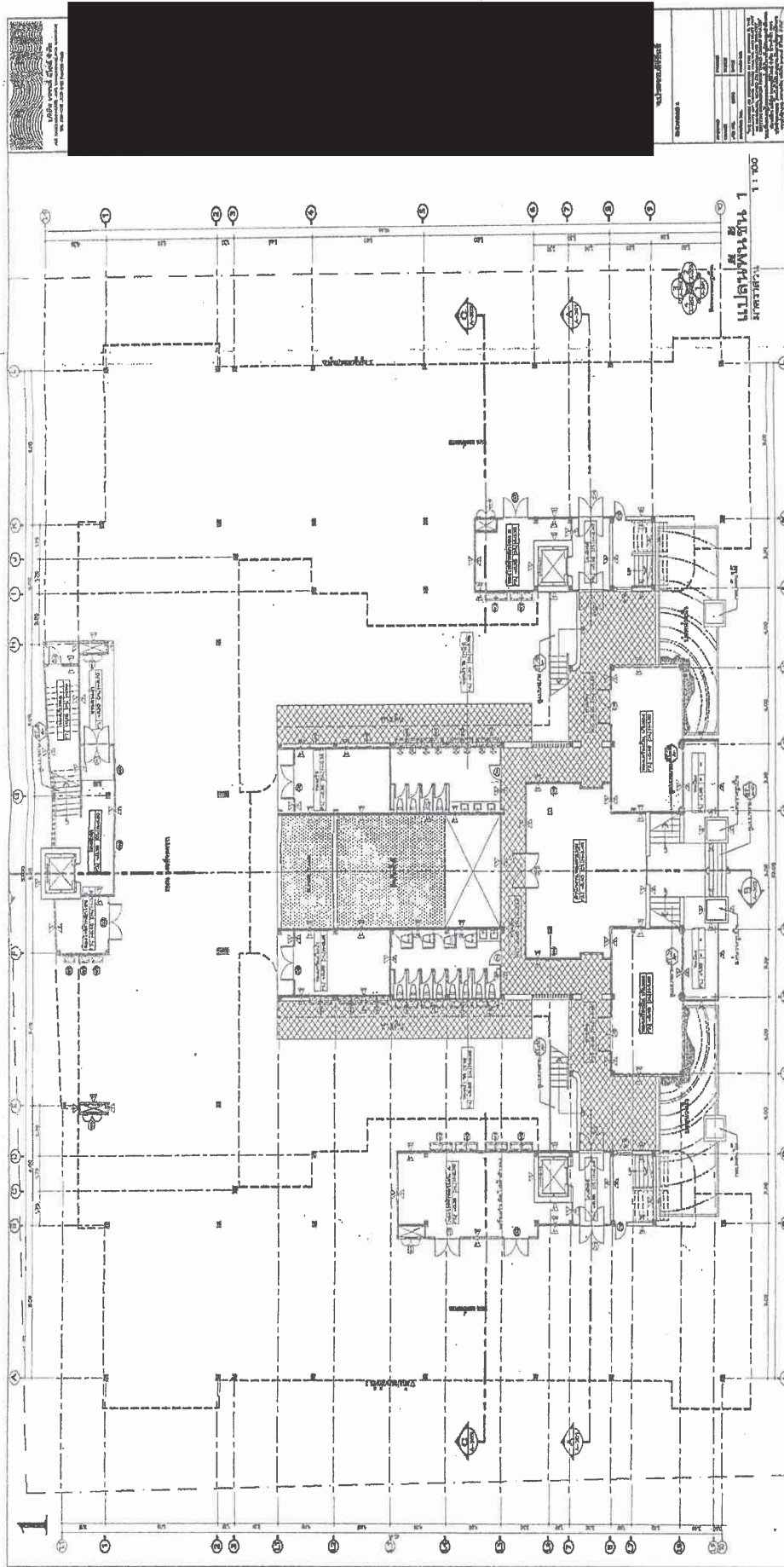
(นายพิทักษ์ ใจศิริรักษ์)


 กกต.
 คณะกรรมการการเลือกตั้ง
 (นางสาวพรพรรณ พงษ์ทอง)
 ผู้ร่วมรายการได้รับเชิญให้มา
 แลกเปลี่ยนเรียนรู้กับคณะผู้จัดทำ

- 48 -

บริษัท โกลด์ส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องครัว บริเวณชั้นล่างลานจอดรถยนต์

สำนักงานผู้จ้าง

นายสุวิทย์ ใจดี
(นายสุวิทย์ ใจดี) วิศวกร
วิชาชีพด้านสถาปัตย์

ลงชื่อ.....

(นายสุวิทย์ ใจดี)

เจ้าของโครงการ

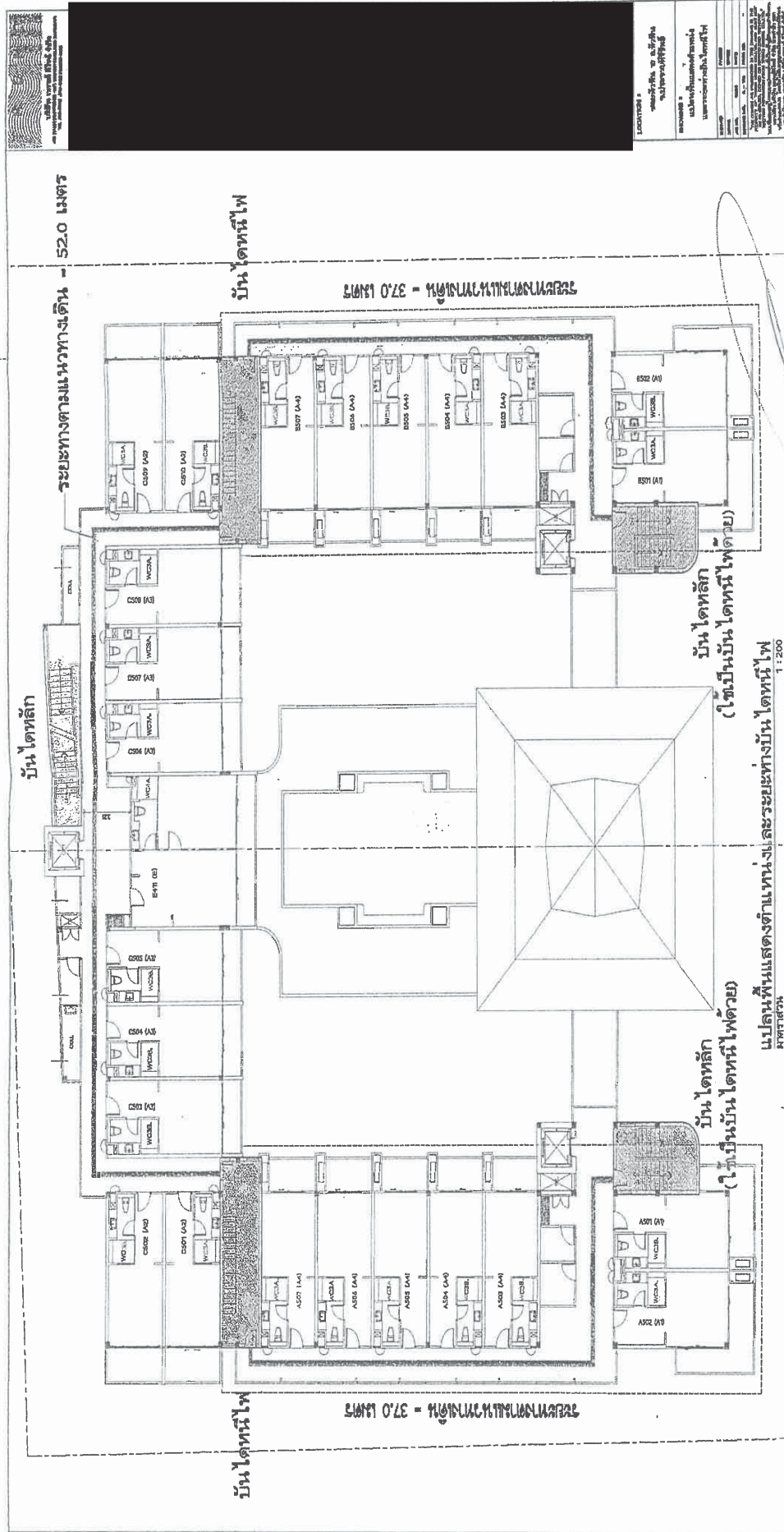


ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสถาปัตย์ (นายสุวิทย์ ใจดี) วิศวกร
วิชาชีพด้านสถาปัตย์

สำนักงานผู้จ้าง

บริษัท โกลด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
บริษัท กรีน เอ็ม คอนสตรัคชั่น จำกัด



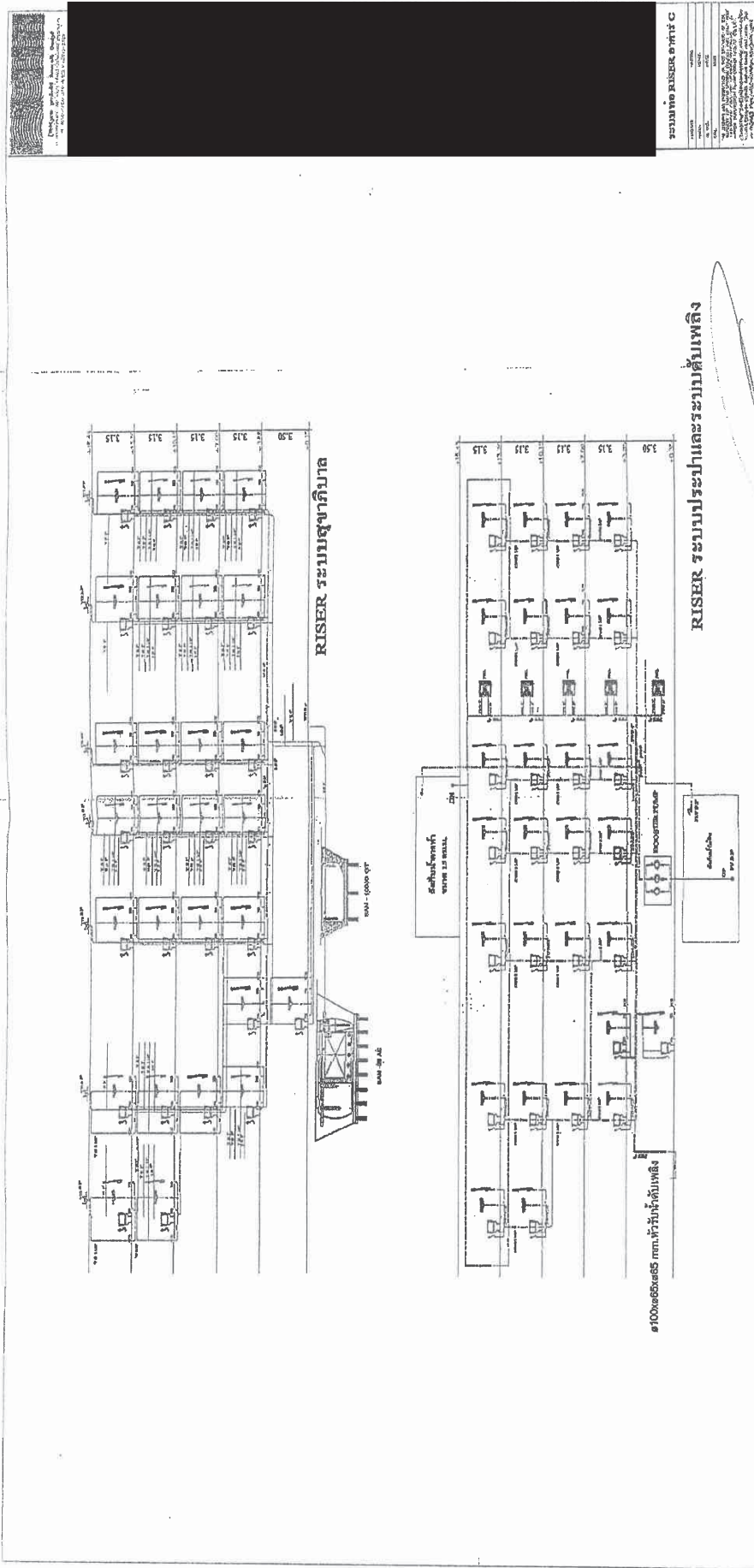
รูปที่ ๑ แปลนพื้นที่และระยะทางบ้านโดहनไฟ

สัญญาถูกต้อง

นางสาวพรทิพย์ พันธ์น้อย
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ
บริษัท โดहनไฟ จำกัด

(นางสุวิภา ใสศิริภรณ์)
เจ้าของโครงการ

นางสาวสุวิภา ใสศิริภรณ์
(นางสาวสุวิภา ใสศิริภรณ์)
นางสาวสุวิภา ใสศิริภรณ์



รูปที่ 10 ระบบท่อประปาและท่อระบายน้ำภายในอาคารโซน A

ผู้ควบคุมงาน

ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ ใจดี)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพริ้งใจดีใจดี)
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท วิศวกรรับเหมา

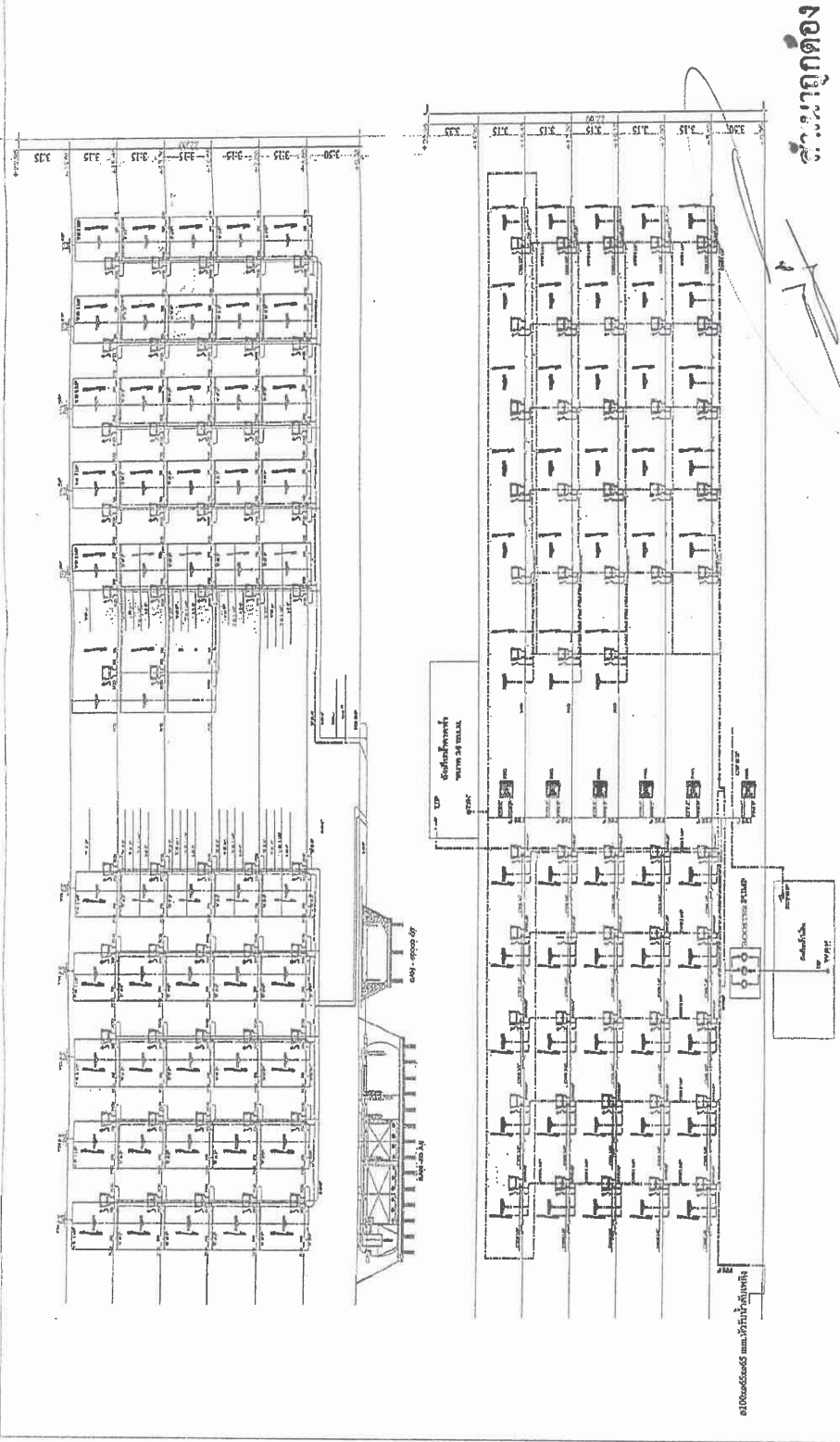
ผู้ควบคุมงาน
นายสุวิทย์ ใจดี
วิศวกรรับเหมา

เจ้าของโครงการ

นางสาวพริ้งใจดีใจดี
วิศวกรรับเหมา



กรมป่าไม้	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



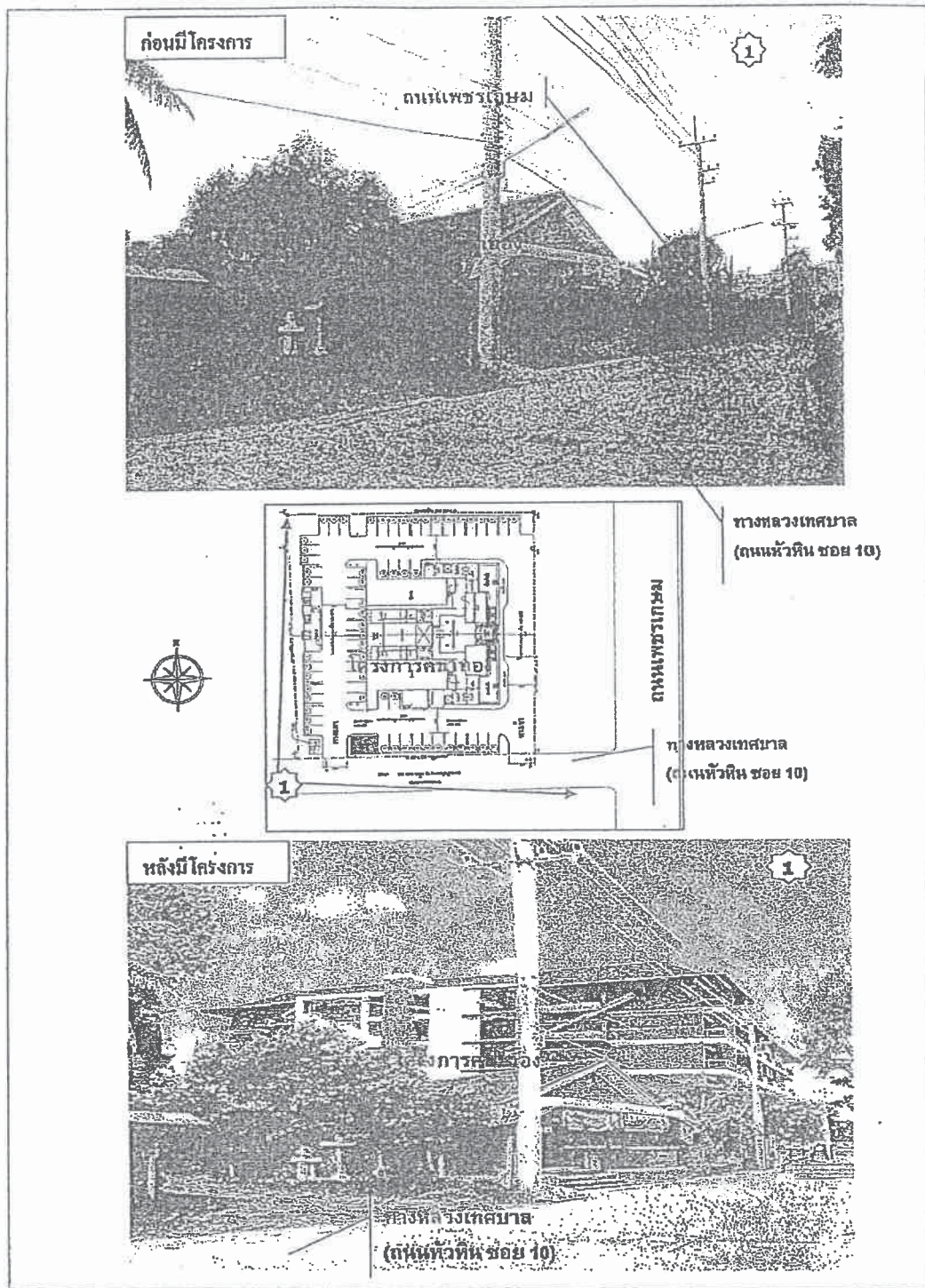
รูปที่ 10(ต่อ 2) ระบบท่อประปาและท่อระบายน้ำภายในอาคารโซน C



ลงชื่อ.....
(นายสุจิตกร ไสริลิกษณ์)
เจ้าของโครงการ

ตำแหน่งผู้ควบคุม
นายสุจิตกร ไสริลิกษณ์
(นางสาวสุจิตกร ไสริลิกษณ์)
นางสาวสุจิตกร ไสริลิกษณ์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท (ชื่อ) จำกัด



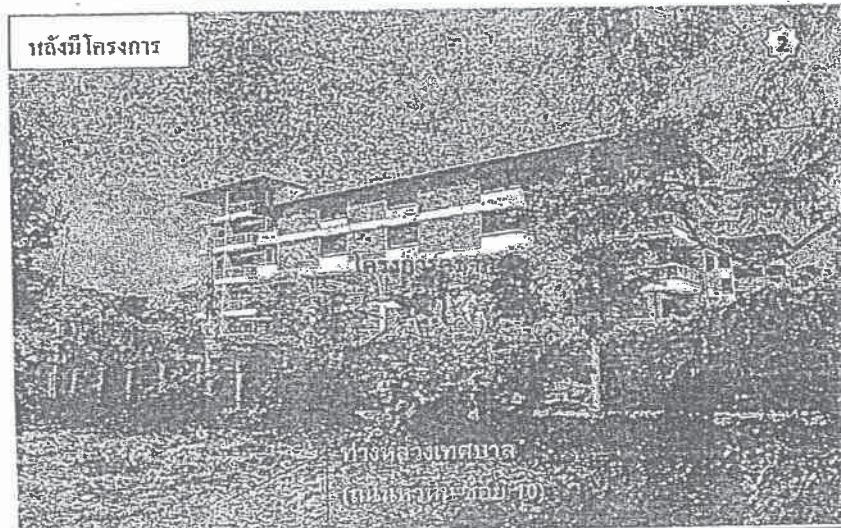
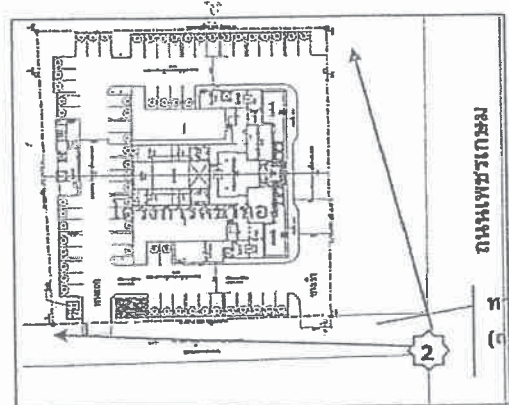
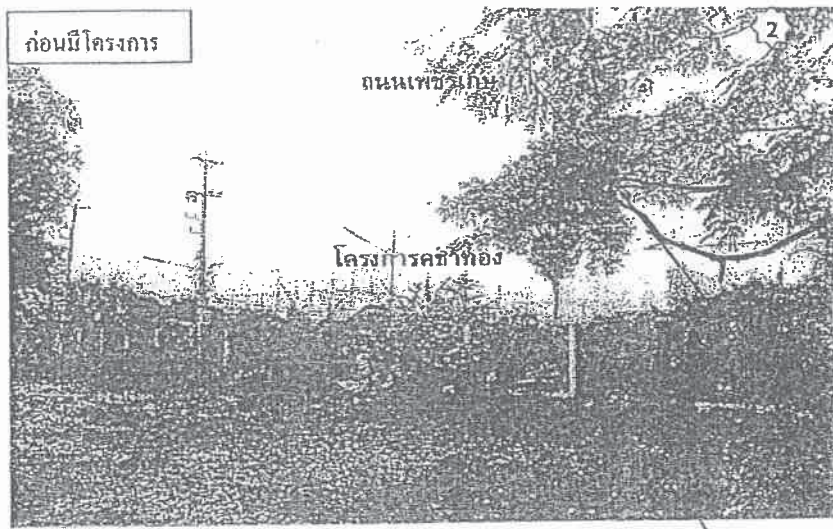
รูปที่ 11 ภาพ Prospective ก่อนและหลังมีการก่อสร้างโครงการคชาทอง
(ในซอยหัวหิน 10 มองมายังต้นซอยหัวหิน 10)

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มพรเดช)
นักวิชากรสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

(นายสุวิทย์ ใสศรีจันทร์)
เจ้าของโครงการ

บริษัท ไลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
(นางสาวพรทิพย์ สงค์สุวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 11(ต่อ 1) ภาพ Prespective ก่อนและหลังมีการก่อสร้างโครงการคชาทอง
(มุมมองจากถนนเพชรเกษมมายังซอยหัวหิน 10)
สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการ

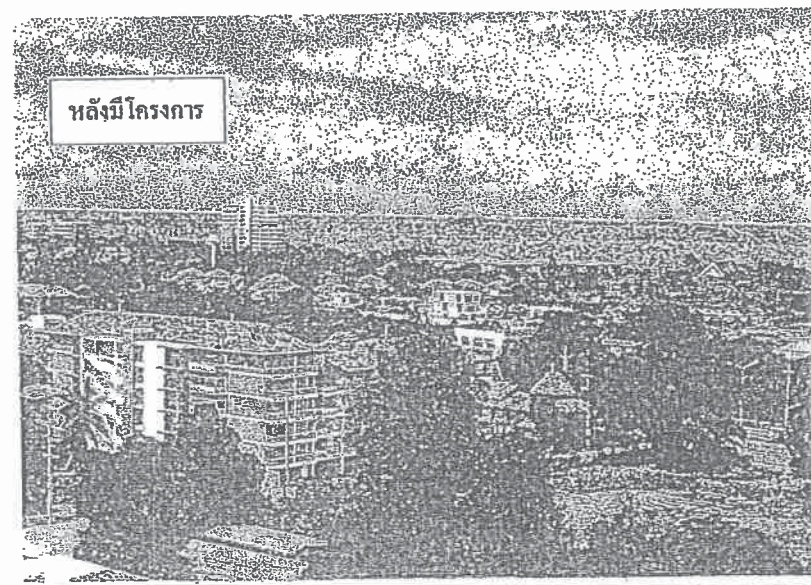
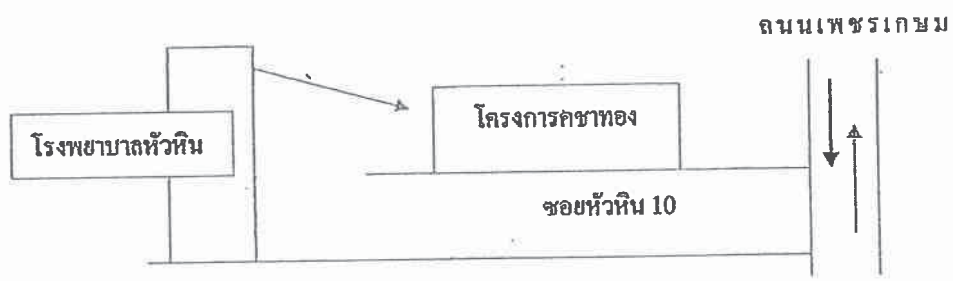
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
Charollant Co., Ltd.

บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง



ก่อนมีโครงการ



หลังมีโครงการ

รูปที่ 11(ต่อ 2) ภาพ Perspective ก่อนและหลังมีการก่อสร้างโครงการคชาทอง
(มุมมองจากโรงพยาบาลหัวหิน มองมายังโครงการคชาทอง)

(นางสาวเนาวรัตน์ อินทร์เดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

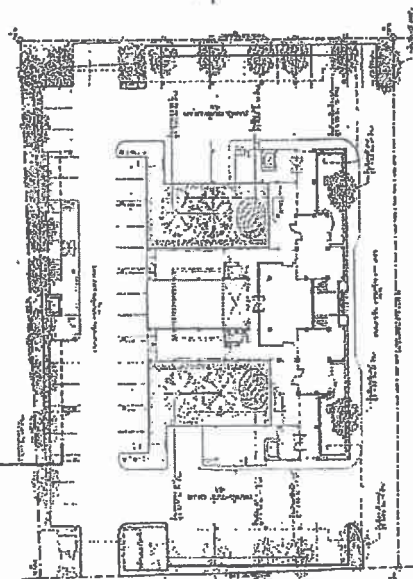
(นายสุกฤษ ใต้ศิริภิญโญ)
เจ้าหน้าโครงการ

(นายพรเทพกรสิทธิ์ พงษ์ศิริ)
ผู้อำนวยการทีมภาคตะวันออก
บริษัท โซลิตี คอนซัลแตนท์ จำกัด



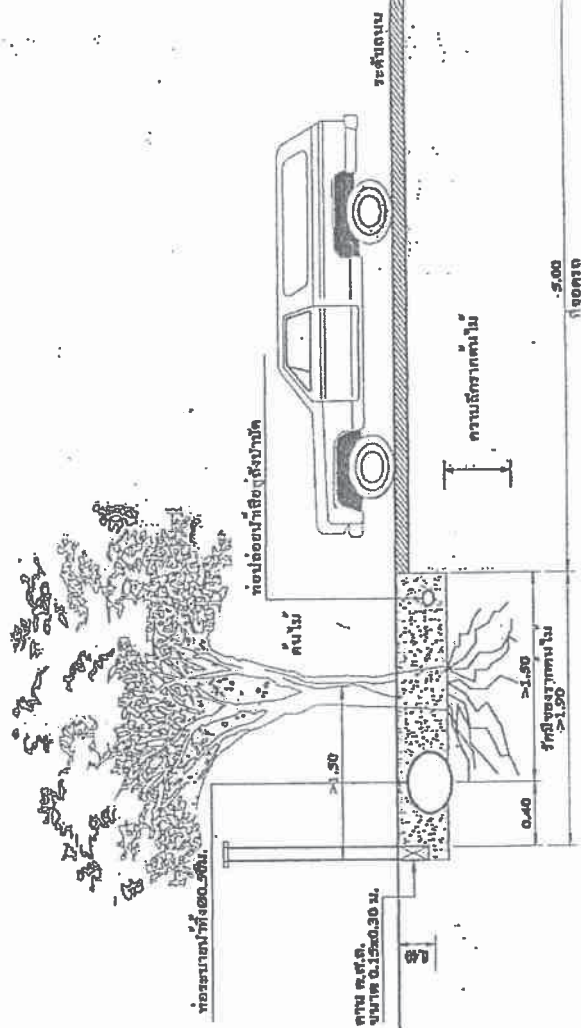
สำเนาถูกต้อง

บริเวณที่แสดงรูปตัด
(ส่วนที่แคบที่สุด)



ผังบริเวณถนนข้ามคัน (โดยสังเขป)

not to scale



รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้กับโครงสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

มาตราส่วน

1:50

รูปที่ 12(ต่อ) รูปตัดพื้นที่ปลูกต้นไม้กับโครงสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

(นายวิจิตร ไตรวิทย์กุล)
เจ้าของโครงการ



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ตั้งอยู่ที่ ถนนพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกตลอดทั้งสายได้ มีการดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุก ช่วงเวลาจราจร (ไม่ทำการขนส่งในช่วงเช้า-บ่าย) ความเร็วของรถบรรทุก เวลาที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.) การปฏิบัติตามกฎหมายจราจรบนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 	10,000	<ul style="list-style-type: none"> ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม (จากสัญญาจ้างของ นายสุจิตร์ โสริ์ลักขณ์)
	<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่ก่อสร้าง โรงเรียนพณิชยการหัวหิน (รูปที่ 13) 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) และ PM-10 ระดับเสียง(Leq 24 ชม.) 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง 	60,000 38,000	<ul style="list-style-type: none"> ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม (จากสัญญาจ้างของ นายสุจิตร์ โสริ์ลักขณ์)
	<ul style="list-style-type: none"> โรงเรียนพณิชยการหัวหิน 	<ul style="list-style-type: none"> ความสั่นสะเทือน 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง 	8,000 บาท/ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม (จากสัญญาจ้างของ นายสุจิตร์ โสริ์ลักขณ์)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงษ์พิชิต)

ลงชื่อ.....
(นายสุจิตร์ โสริ์ลักขณ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสริ์ลักขณ์ จำกัด
Consultant

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการรกรากของ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ช่วงก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	เกณฑ์ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
• คุณภาพน้ำผิวดิน	▪ พื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในระบบระบายน้ำ และปอดกตะกอน หากพบว่ามี การอุดตันระบายน้ำไม่ดี ให้รับดำเนินการขุดลอกตะกอนออก	- เดือนละ 1 ครั้ง	10,000 บาท/ครั้ง	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม (จาก สัญญาจ้างของ นายนิติกร โสรัลักษ์)
• สาธารณสุขและความปลอดภัย	▪ ตรวจสอบสภาพพนักงาน	- ตรวจสุขภาพโดยทั่วไป และการได้ยิน	- ทุกๆ 6 เดือนครั้ง	50,000	- ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม (จาก สัญญาจ้างของ นายนิติกร โสรัลักษ์)

นางสาวอุกตอง

ผู้แทนผู้จ้าง

ลงชื่อ.....

(นายนิติกร โสรัลักษ์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาวอุกตอง) ผู้แทนผู้จ้าง
ในนามของ บริษัท โสรัส คอเนคชั่น จำกัด

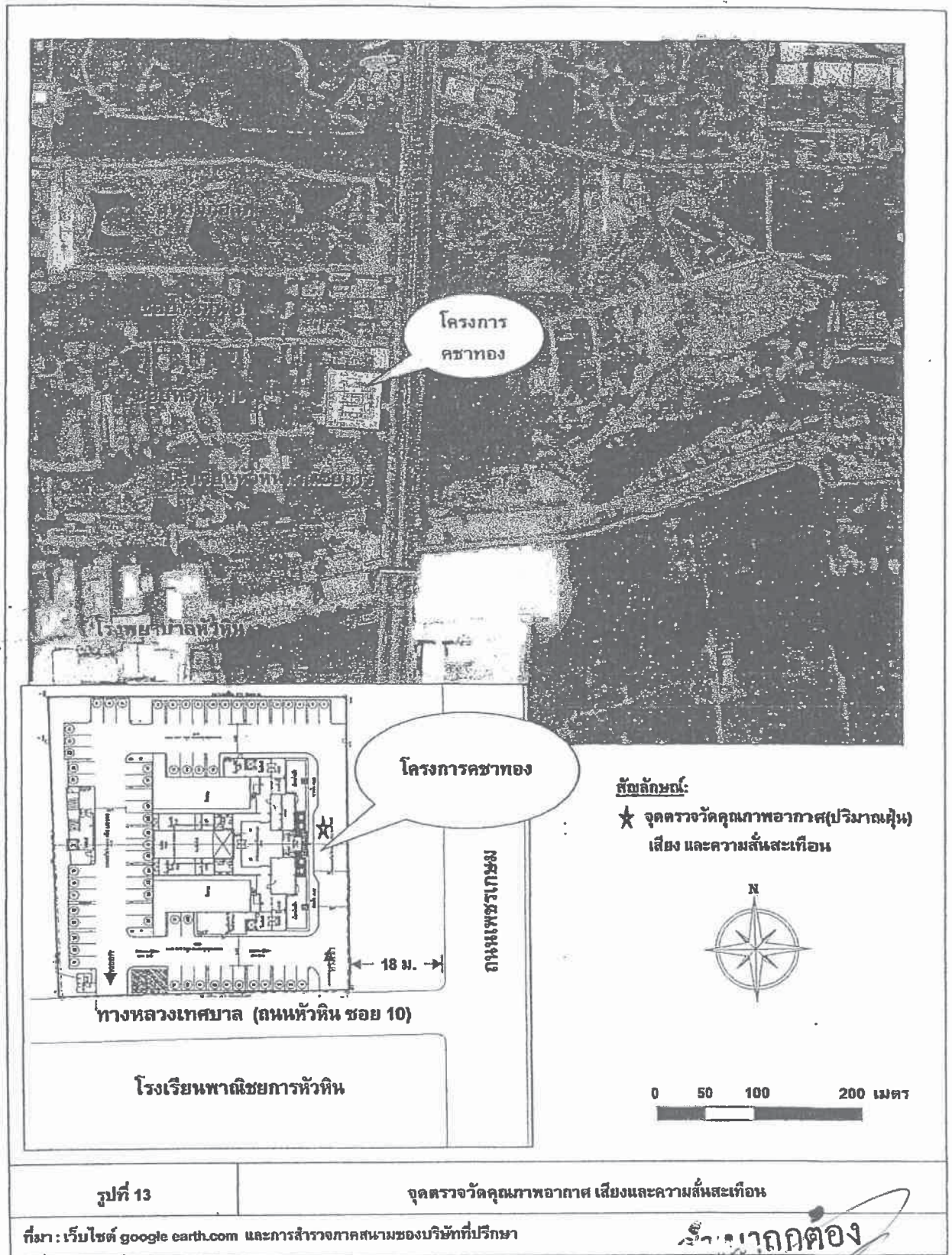


ลงชื่อ..... นาย กนก

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิทักษ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท โสรัส คอเนคชั่น จำกัด

บริษัท โสรัส คอเนคชั่น จำกัด



นางสาว...
ผู้อำนวยการโครงการ

(นางสาว...)
ผู้อำนวยการโครงการ

(นางสาว...)
ผู้อำนวยการโครงการ

บริษัท โลดัส คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	เครื่องมือวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่าย (บาท)	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบน้ำใช้	ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อจ่ายน้ำ หากพบเหตุผิดปกติต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - ถังเก็บน้ำ, วาล์วต่างๆ - อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน - ปีต่อไป ทุกๆ 4 เดือน	10,000 20,000 30,000	- นายยุติกร ไสริลักษณ์
2. ระบบไฟฟ้า	ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ	- เดือนละ 1 ครั้ง	5,000 บาท/ครั้ง	- นายยุติกร ไสริลักษณ์
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 3 แห่ง (โดยเก็บตัวอย่างจากสภาพที่รองรับน้ำทิ้ง จากระบบบำบัดน้ำเสียรวมทั้ง 3 แห่ง) (รูปที่ 7)	- pH - BOD - SS - Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Fecal Coliform - Residual Chlorine ¹	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	144,000	- นายยุติกร ไสริลักษณ์
4. ระบบระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำ และท่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตันเงิน(เศษตะกอน)	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	10,000 บาท/ครั้ง	- นายยุติกร ไสริลักษณ์

นายยุติกร ไสริลักษณ์

ลงชื่อ.....

(นายยุติกร ไสริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาวเบญจมาภรณ์ อิ่มผลเดช)
ผู้จัดการ

ลงชื่อ..... นาย.....
(นางสาวพาริพย์ พงศ์พิริยกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลติส คอนสตรัคชั่น จำกัด



หมายเหตุ: 1 ตรวจสอบเฉพาะจุดหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียเท่านั้น

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
(ช่วงเปิดดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ตัวบ่งชี้	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
4. ระบบระบายน้ำ(ต่อ)	▪ เส้นท่อ และบ่อท่ว่งน้ำ	- ระดับตะกอนในเส้นท่อ และบ่อท่ว่งน้ำ	▪ ทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจน มีปัญหา ให้หยุดลอก หรือสูบลอก ในกรณีปกติ ควรสูบลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	10,000 บาท/ครั้ง	- นายสุจิตกร ไสริลักษณ์
5. การป้องกันอัคคีภัย	▪ การซ้อมหนีไฟ	- ความพร้อมของอุปกรณ์และ ผู้ฝึกอาศัยในโครงการ	- อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	30,000	- นายสุจิตกร ไสริลักษณ์

ผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....

(นายสุจิตกร ไสริลักษณ์)
ผู้จัดการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรทิพย์ พงศ์สุวรรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โลดิส คอเรียพัฒนา จำกัด

ตารางที่ 4 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการคชาทอง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขส่วนงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

วัน/เดือน/ปี


ลงชื่อ

(นายรัฐกร ไสริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

.....

นางสาวอุกค้อง

ลงชื่อ

(นางสาวพรทิพย์ ไสริลักษณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม Consultant Co

/บริษัท โลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มศรีเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการฯ ของ

ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด						
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Nitrogen (TKN) (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)	Fecal-Coliform (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสีย - จุดที่ 1 (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดฯ) - จุดที่ 2 (จุดหลังผ่านการบำบัดฯ)							
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข	5-9	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 20	≥ 1.0*	ไม่มี

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ใน ราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนพิเศษ 125 ง ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วันเดือนปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

.....

สำเนาถูกต้อง

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

ลงชื่อ.....

วันเดือนปี.....

ลงชื่อ.....

(นางสาวพรทิพย์ พงศ์พิชชา)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไลตัส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ.....

สำเนาถูกต้อง

(นายธิดิกร สิริลักษณ์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาวเนาวรัตน์ อิ่มทรงเดช)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ

ส่วนที่ 2

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ
พร้อมแบบที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหิน



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่..... 272 / 2553.....

อนุญาตให้..... นายจิตติกร โล่ห์ศิริลักษณ์..... เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่.....
 ครอบครอง..... ถนน เพชรเกษม หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... หัวหิน
 อำเภอ/เขต..... หัวหิน..... จังหวัด..... ประจวบคีรีขันธ์
 ข้อที่ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่..... ครอบครอง..... ถนน..... หมู่ที่.....
 ตำบล/แขวง..... หัวหิน..... อำเภอ/เขต..... หัวหิน..... จังหวัด..... ประจวบคีรีขันธ์
 ในที่ดิน..... โฉนดที่ดินเลขที่..... เลขที่.....
 เป็นที่ดินของ..... นายจิตติกร โล่ห์ศิริลักษณ์

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด..... อาคาร ค.ส.ล. 6 ชั้น..... จำนวน..... 1 หลัง (103 ห้อง)..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารอยู่อาศัยรวม
 พื้นที่/ความยาว..... 8,630.00 ตร.ม..... ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 0..... คัน
 พื้นที่..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด..... ถนน + ที่จอดรถยนต์..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น..... ถนน + ที่จอดรถยนต์
 พื้นที่/ความยาว..... 1,975.00 ตร.ม..... ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 60..... คัน
 พื้นที่..... ตารางเมตร

(๓) ชนิด..... -..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่/ความยาว..... -..... ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... 0..... คัน
 พื้นที่..... ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
 เลขที่..... 0 1 4 6 / 2 5 5 3..... ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ ๓ โดยมี นายธานินทร์ วรเนตร ส-สจ 1618, นาวาอากาศเอกสุพจน์ ธรรมวัฒนะ สบ.4313 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมามาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. 2554.....

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ. 2553.....

ห้ามแก้ไขดัดแปลงต่อเติมอาคาร
 ไม่ให้ไปขายแบบที่ไดรับอนุญาต

(ลายมือชื่อ)

(นายจิตรกร โล่ห์ศิริลักษณ์)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

คำเตือน

อาคารที่ได้รับใบอนุญาตนี้ เป็นอาคารประเภท
 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาตควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32 เมื่อทำการ
 ก่อสร้างเสร็จแล้ว ให้ผู้ครอบครองอาคารยื่นคำ
 ขอใบรับรองอาคาร ตามแบบ ข.6 ก่อนใช้อาคาร

ค่าใบอนุญาต..... 20..... บาท
 ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ..... 35758..... บาท
 รวมเป็นเงิน..... 35778..... บาท



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่: 9 / 2563

อนุญาตให้ นายจิตกร ไส้ศิริลักษณ์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED]
 ครอบครอง [REDACTED] ถนน [REDACTED] แขวง [REDACTED] หัวหิน
 อำเภอ/เขต หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ข้อที่ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ครอบครอง [REDACTED] ถนน [REDACTED] แขวง [REDACTED]
 ตำบล/แขวง หัวหิน อำเภอ/เขต หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] เลขที่ [REDACTED]
 เป็นที่ดินของ นายจิตกร ไส้ศิริลักษณ์

ข้อที่ ๒ เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร ก.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น กิจการ
 พื้นที่ใช้ความยาว 336 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ใช้ [REDACTED] ตารางเมตร
 (๒) ชนิด อาคาร ก.ส.ล. ชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ห้องพักขยะ
 พื้นที่ใช้ความยาว 17 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ใช้ [REDACTED] ตารางเมตร
 (๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน [REDACTED] เพื่อใช้เก็บ ท่อระบายน้ำ
 พื้นที่ใช้ความยาว 92 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ใช้ [REDACTED] ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
 เลขที่ 6 2 8 / 2 5 6 2 ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ ๓ โดยมี นาวาอากาศเอกสุพจน์ ธรรมวัฒนะ ว.ย. 1971 นายธานีทร์ วรบุตร ส.ส. 1618 เป็นผู้ควบคุม

ข้อที่ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 5 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ออกให้ ณ วันที่ 6 เดือน มกราคม พ.ศ. 2563

(ลายมือชื่อ)

(นายธานีทร์ วรบุตร)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ผ 17-7/1

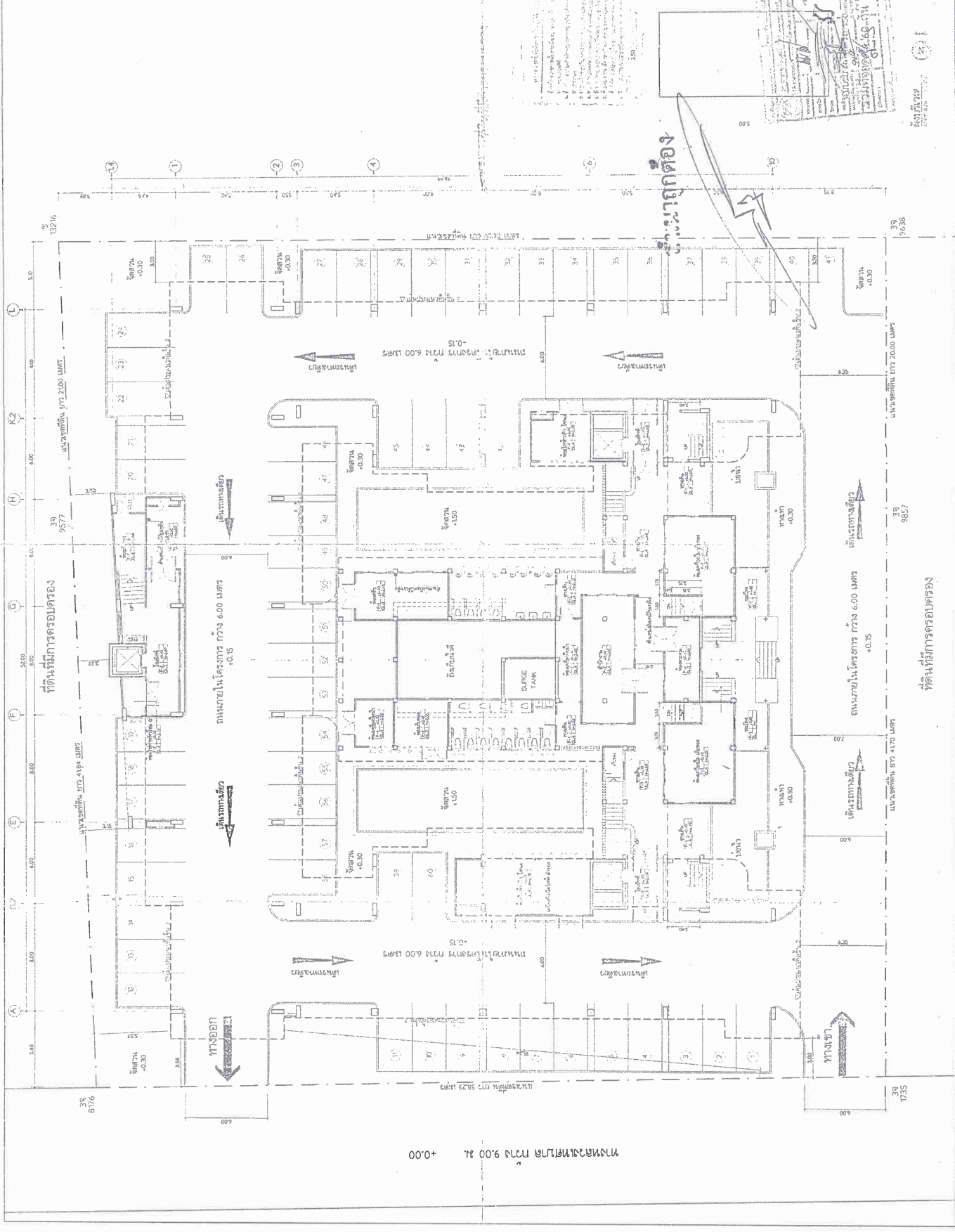
ค่าใบอนุญาต 20 บาท

ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ 269 บาท

รวมเป็นเงิน 289 บาท

บริษัท เทรนด์ จำกัด
สถาปนิก (มหาชน)
TEL. 02-255-2552 FAX 02-255-2553

PROJECT LOCATION	
PROJECT NAME	
STRUCTURAL ENG.	
ELECTRICAL ENG.	
Mechanical ENG.	
MECHANICAL ENGINEER	
LANDSCAPE ARCHITECT	
INTERIOR DESIGNER	



PROJECT : โครงการพัฒนาที่ดิน (พื้นที่ประมาณ 4 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา)
LOCATION : กรุงเทพมหานคร
CLIENT : บริษัท จำกัด
DESIGNER : บริษัท เทรนด์ จำกัด
DATE : 2555

NO.	1
DATE	2555
BY	
CHECKED	
APPROVED	

TREND

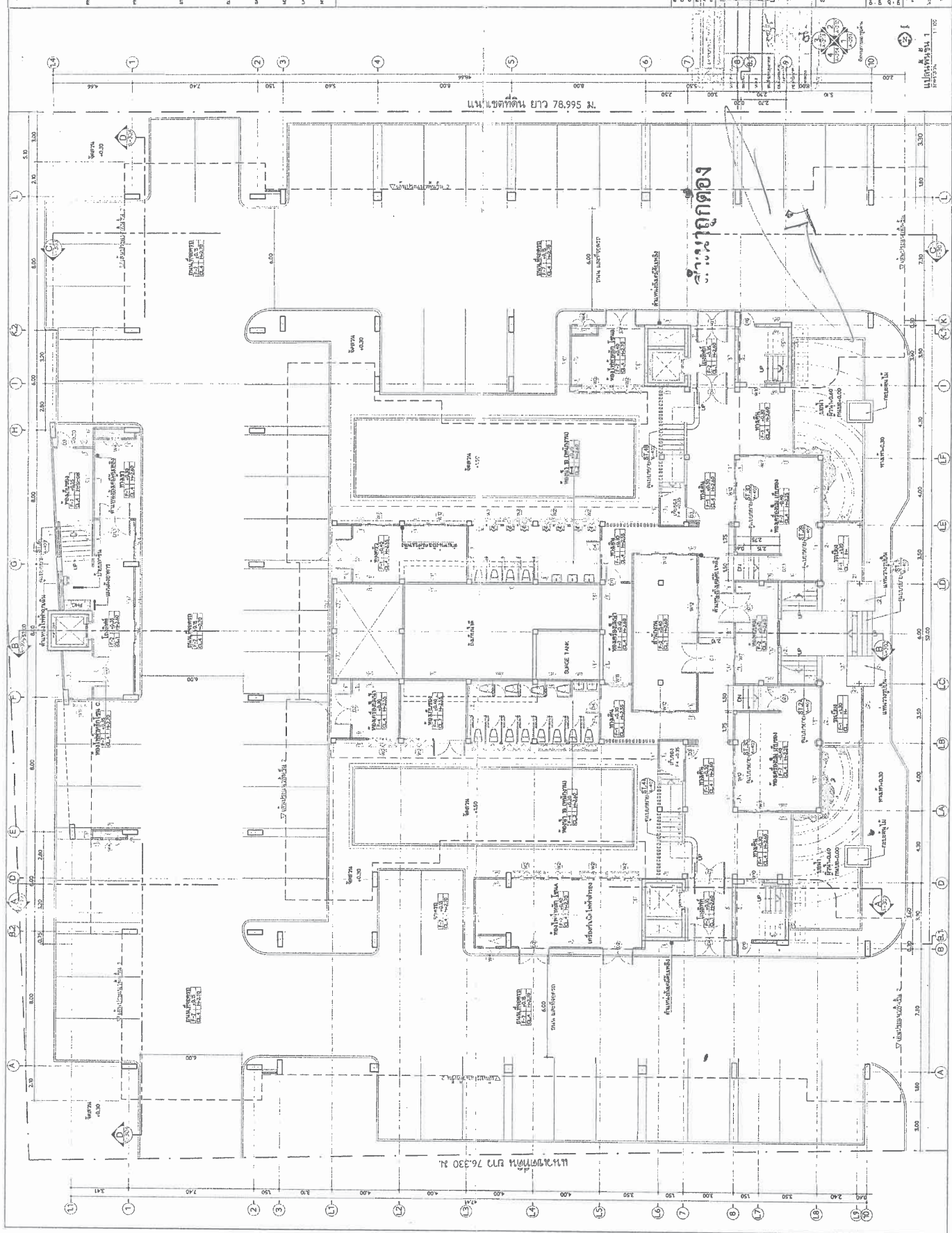
บริษัท เทรนด์ จำกัด
10/1 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
โทร: 02-551-2311 (ภายใน 7 สาย)

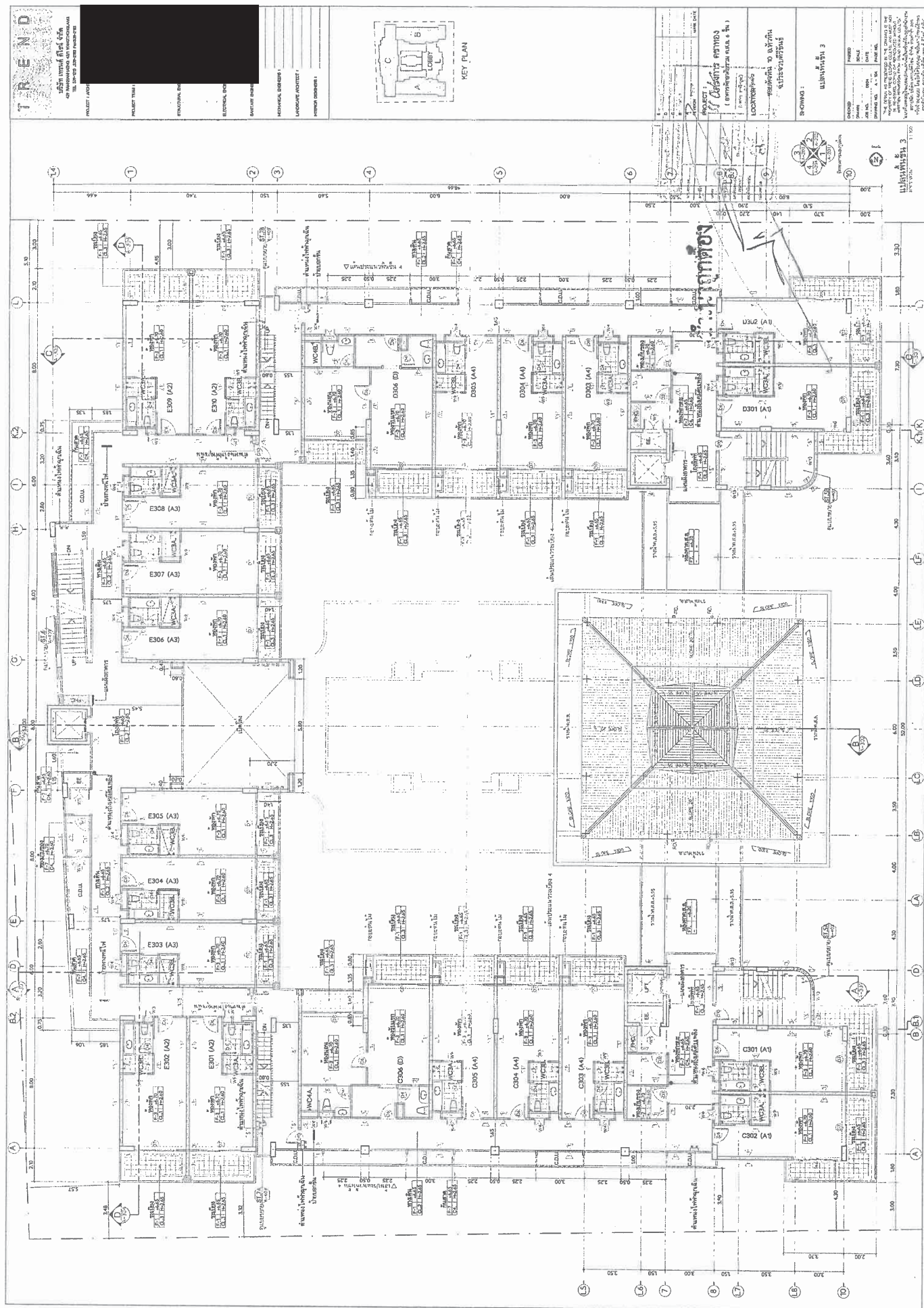
PROJECT NAME: [REDACTED]
PROJECT TEAM: [REDACTED]
STRUCTURAL: [REDACTED]
ELECTRICAL: [REDACTED]
MECHANICAL: [REDACTED]
LANDSCAPE: [REDACTED]
MECHANICAL: [REDACTED]
LANDSCAPE: [REDACTED]
MECHANICAL: [REDACTED]

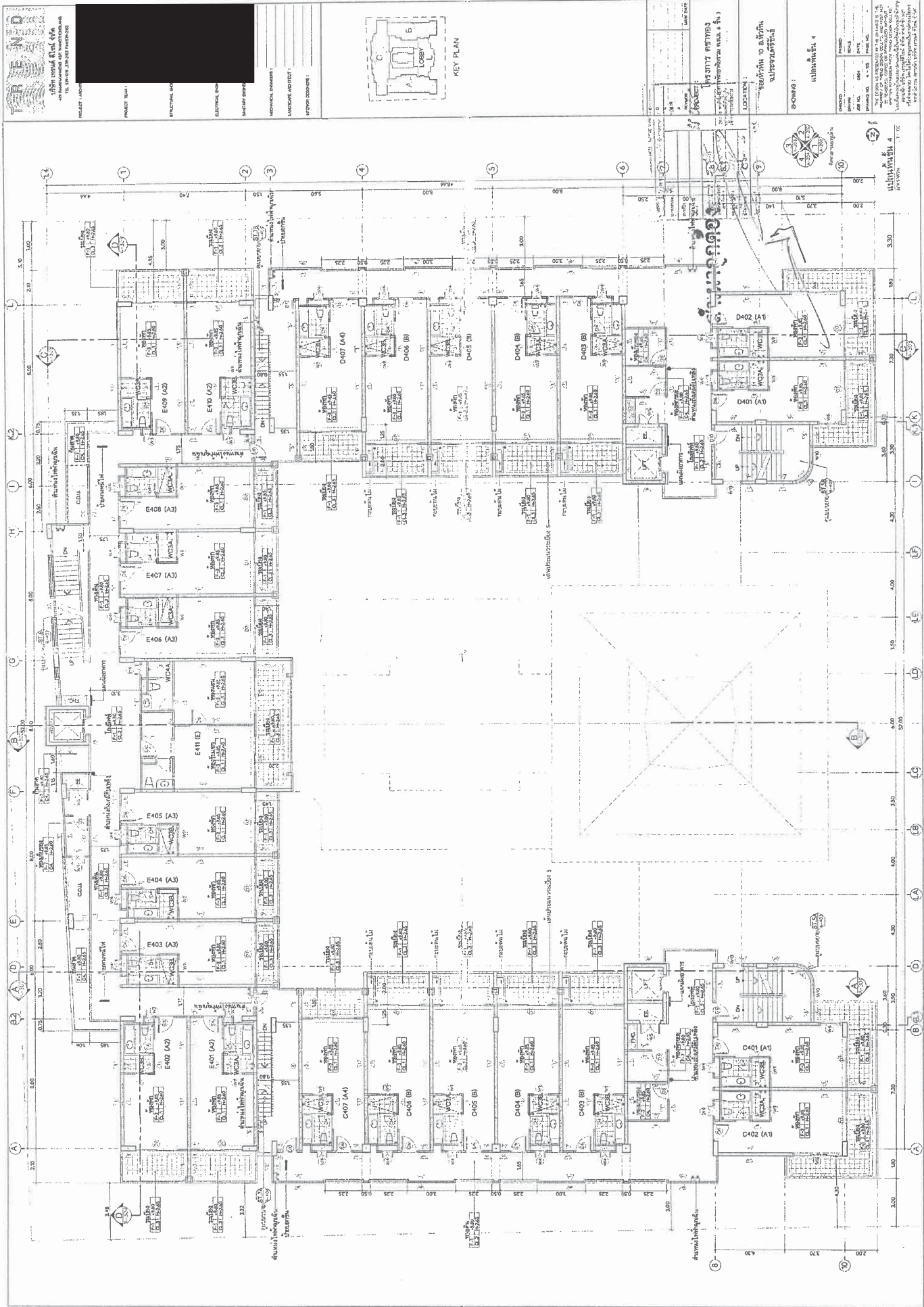


KEY PLAN

DATE: 11/11/2559
DRAWN BY: [REDACTED]
CHECKED BY: [REDACTED]
APPROVED BY: [REDACTED]
PROJECT NO: 11/11/2559
LOCATION: [REDACTED]
SCALE: 1:100
SHEET NO: 1
SHEET TOTAL: 1



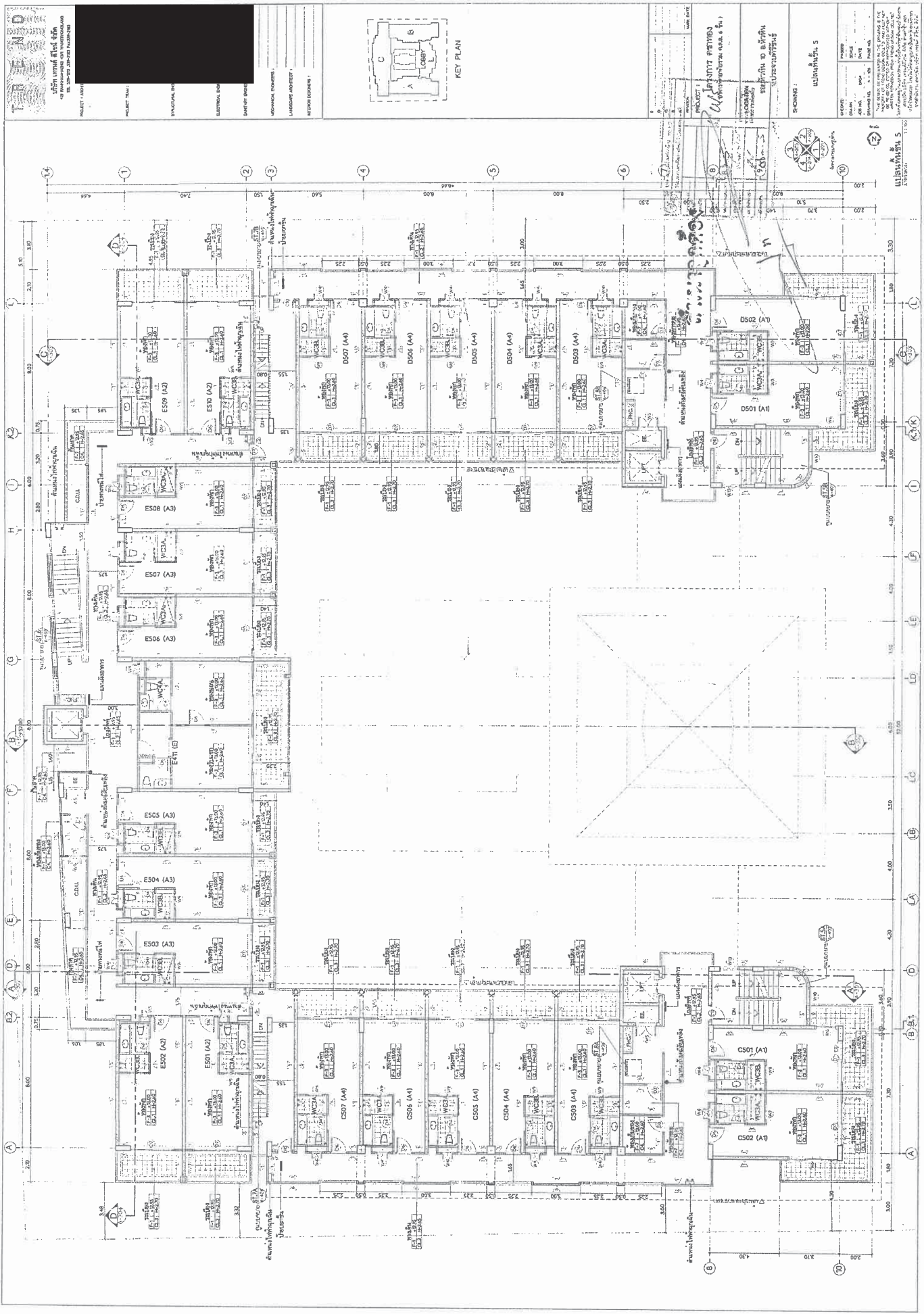


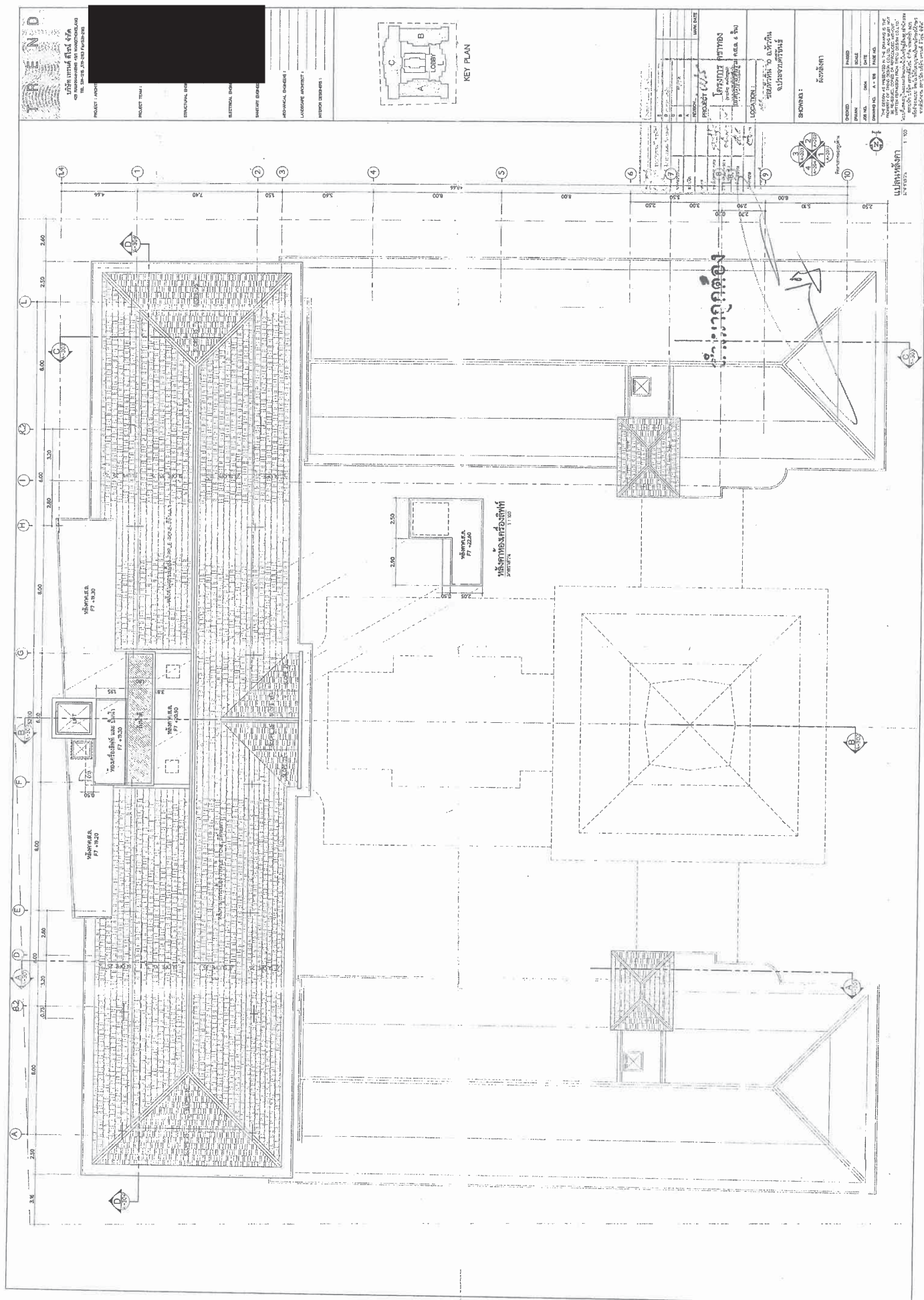


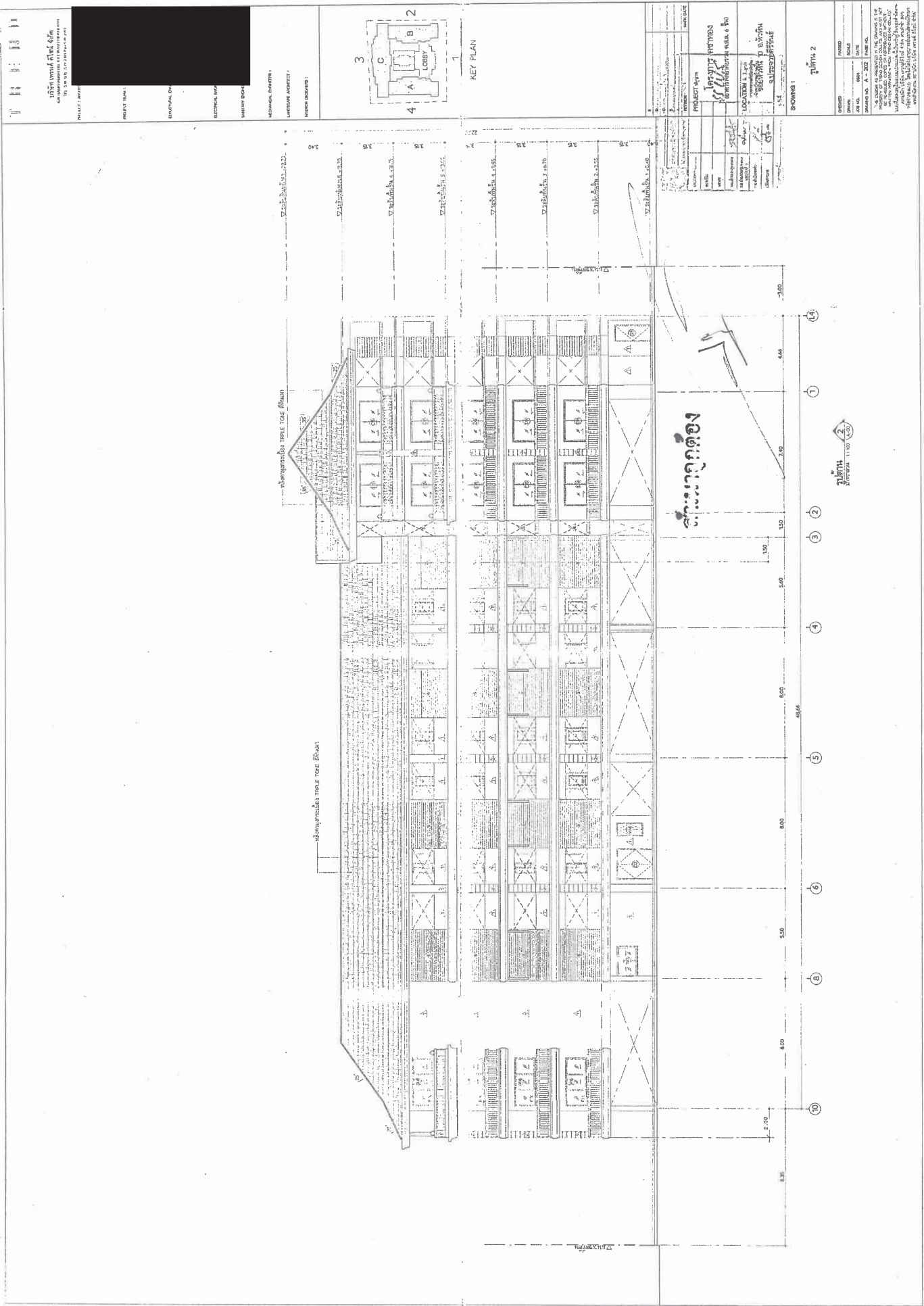
TEREND

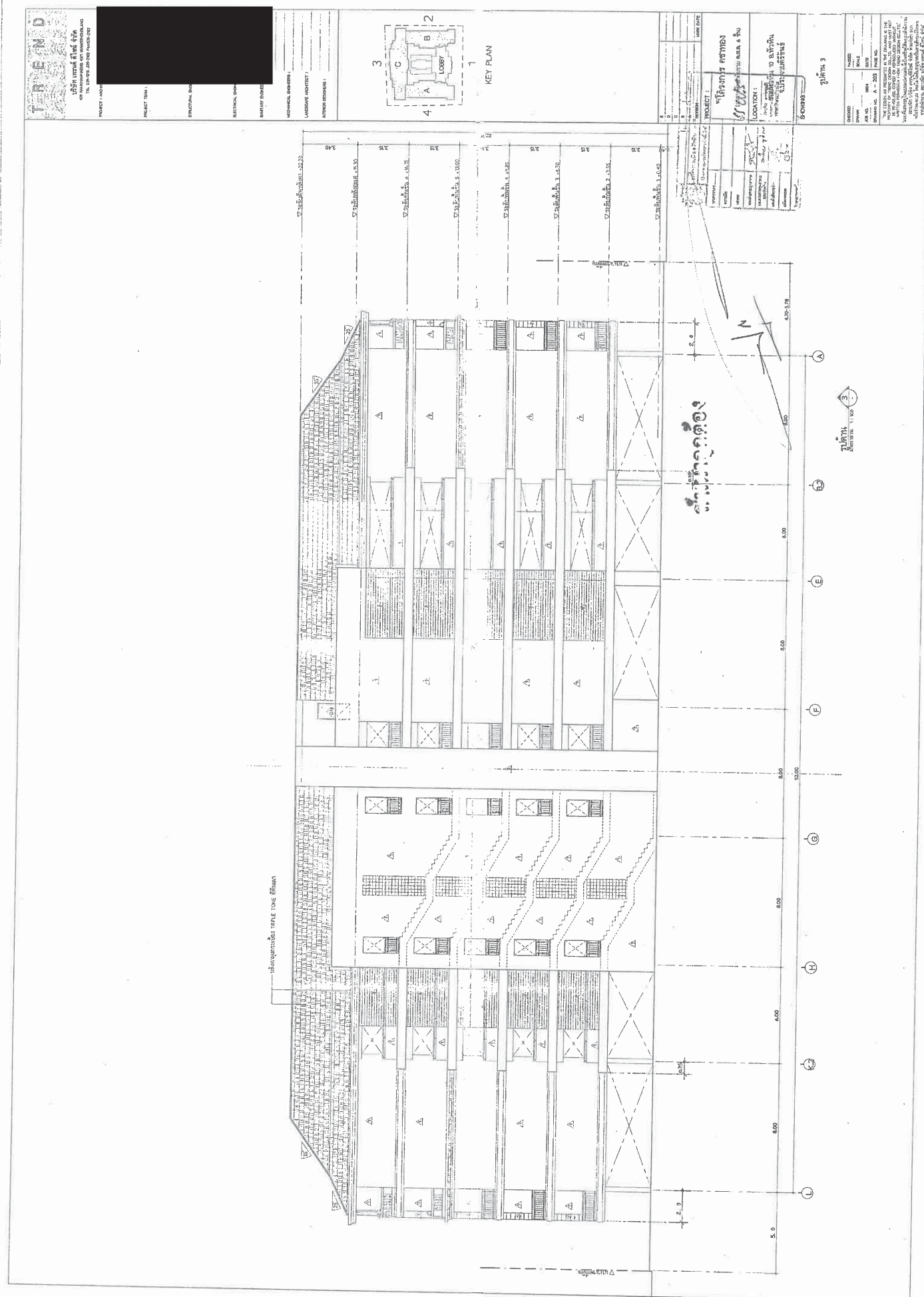
บริษัท เทเรนด์ จำกัด

111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 141, 143, 145, 147, 149, 151, 153, 155, 157, 159, 161, 163, 165, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 189, 191, 193, 195, 197, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229, 231, 233, 235, 237, 239, 241, 243, 245, 247, 249, 251, 253, 255, 257, 259, 261, 263, 265, 267, 269, 271, 273, 275, 277, 279, 281, 283, 285, 287, 289, 291, 293, 295, 297, 299, 301, 303, 305, 307, 309, 311, 313, 315, 317, 319, 321, 323, 325, 327, 329, 331, 333, 335, 337, 339, 341, 343, 345, 347, 349, 351, 353, 355, 357, 359, 361, 363, 365, 367, 369, 371, 373, 375, 377, 379, 381, 383, 385, 387, 389, 391, 393, 395, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 415, 417, 419, 421, 423, 425, 427, 429, 431, 433, 435, 437, 439, 441, 443, 445, 447, 449, 451, 453, 455, 457, 459, 461, 463, 465, 467, 469, 471, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 505, 507, 509, 511, 513, 515, 517, 519, 521, 523, 525, 527, 529, 531, 533, 535, 537, 539, 541, 543, 545, 547, 549, 551, 553, 555, 557, 559, 561, 563, 565, 567, 569, 571, 573, 575, 577, 579, 581, 583, 585, 587, 589, 591, 593, 595, 597, 599, 601, 603, 605, 607, 609, 611, 613, 615, 617, 619, 621, 623, 625, 627, 629, 631, 633, 635, 637, 639, 641, 643, 645, 647, 649, 651, 653, 655, 657, 659, 661, 663, 665, 667, 669, 671, 673, 675, 677, 679, 681, 683, 685, 687, 689, 691, 693, 695, 697, 699, 701, 703, 705, 707, 709, 711, 713, 715, 717, 719, 721, 723, 725, 727, 729, 731, 733, 735, 737, 739, 741, 743, 745, 747, 749, 751, 753, 755, 757, 759, 761, 763, 765, 767, 769, 771, 773, 775, 777, 779, 781, 783, 785, 787, 789, 791, 793, 795, 797, 799, 801, 803, 805, 807, 809, 811, 813, 815, 817, 819, 821, 823, 825, 827, 829, 831, 833, 835, 837, 839, 841, 843, 845, 847, 849, 851, 853, 855, 857, 859, 861, 863, 865, 867, 869, 871, 873, 875, 877, 879, 881, 883, 885, 887, 889, 891, 893, 895, 897, 899, 901, 903, 905, 907, 909, 911, 913, 915, 917, 919, 921, 923, 925, 927, 929, 931, 933, 935, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 949, 951, 953, 955, 957, 959, 961, 963, 965, 967, 969, 971, 973, 975, 977, 979, 981, 983, 985, 987, 989, 991, 993, 995, 997, 999, 1001, 1003, 1005, 1007, 1009, 1011, 1013, 1015, 1017, 1019, 1021, 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037, 1039, 1041, 1043, 1045, 1047, 1049, 1051, 1053, 1055, 1057, 1059, 1061, 1063, 1065, 1067, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1109, 1111, 1113, 1115, 1117, 1119, 1121, 1123, 1125, 1127, 1129, 1131, 1133, 1135, 1137, 1139, 1141, 1143, 1145, 1147, 1149, 1151, 1153, 1155, 1157, 1159, 1161, 1163, 1165, 1167, 1169, 1171, 1173, 1175, 1177, 1179, 1181, 1183, 1185, 1187, 1189, 1191, 1193, 1195, 1197, 1199, 1201, 1203, 1205, 1207, 1209, 1211, 1213, 1215, 1217, 1219, 1221, 1223, 1225, 1227, 1229, 1231, 1233, 1235, 1237, 1239, 1241, 1243, 1245, 1247, 1249, 1251, 1253, 1255, 1257, 1259, 1261, 1263, 1265, 1267, 1269, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1281, 1283, 1285, 1287, 1289, 1291, 1293, 1295, 1297, 1299, 1301, 1303, 1305, 1307, 1309, 1311, 1313, 1315, 1317, 1319, 1321, 1323, 1325, 1327, 1329, 1331, 1333, 1335, 1337, 1339, 1341, 1343, 1345, 1347, 1349, 1351, 1353, 1355, 1357, 1359, 1361, 1363, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1375, 1377, 1379, 1381, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1393, 1395, 1397, 1399, 1401, 1403, 1405, 1407, 1409, 1411, 1413, 1415, 1417, 1419, 1421, 1423, 1425, 1427, 1429, 1431, 1433, 1435, 1437, 1439, 1441, 1443, 1445, 1447, 1449, 1451, 1453, 1455, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1467, 1469, 1471, 1473, 1475, 1477, 1479, 1481, 1483, 1485, 1487, 1489, 1491, 1493, 1495, 1497, 1499, 1501, 1503, 1505, 1507, 1509, 1511, 1513, 1515, 1517, 1519, 1521, 1523, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543, 1545, 1547, 1549, 1551, 1553, 1555, 1557, 1559, 1561, 1563, 1565, 1567, 1569, 1571, 1573, 1575, 1577, 1579, 1581, 1583, 1585, 1587, 1589, 1591, 1593, 1595, 1597, 1599, 1601, 1603, 1605, 1607, 1609, 1611, 1613, 1615, 1617, 1619, 1621, 1623, 1625, 1627, 1629, 1631, 1633, 1635, 1637, 1639, 1641, 1643, 1645, 1647, 1649, 1651, 1653, 1655, 1657, 1659, 1661, 1663, 1665, 1667, 1669, 1671, 1673, 1675, 1677, 1679, 1681, 1683, 1685, 1687, 1689, 1691, 1693, 1695, 1697, 1699, 1701, 1703, 1705, 1707, 1709, 1711, 1713, 1715, 1717, 1719, 1721, 1723, 1725, 1727, 1729, 1731, 1733, 1735, 1737, 1739, 1741, 1743, 1745, 1747, 1749, 1751, 1753, 1755, 1757, 1759, 1761, 1763, 1765, 1767, 1769, 1771, 1773, 1775, 1777, 1779, 1781, 1783, 1785, 1787, 1789, 1791, 1793, 1795, 1797, 1799, 1801, 1803, 1805, 1807, 1809, 1811, 1813, 1815, 1817, 1819, 1821, 1823, 1825, 1827, 1829, 1831, 1833, 1835, 1837, 1839, 1841, 1843, 1845, 1847, 1849, 1851, 1853, 1855, 1857, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1869, 1871, 1873, 1875, 1877, 1879, 1881, 1883, 1885, 1887, 1889, 1891, 1893, 1895, 1897, 1899, 1901, 1903, 1905, 1907, 1909, 1911, 1913, 1915, 1917, 1919, 1921, 1923, 1925, 1927, 1929, 1931, 1933, 1935, 1937, 1939, 1941, 1943, 1945, 1947, 1949, 1951, 1953, 1955, 1957, 1959, 1961, 1963, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1977, 1979, 1981, 1983, 1985, 1987, 1989, 1991, 1993, 1995, 1997, 1999, 2001, 2003, 2005, 2007, 2009, 2011, 2013, 2015, 2017, 2019, 2021, 2023, 2025, 2027, 2029, 2031, 2033, 2035, 2037, 2039, 2041, 2043, 2045, 2047, 2049, 2051, 2053, 2055, 2057, 2059, 2061, 2063, 2065, 2067, 2069, 2071, 2073, 2075, 2077, 2079, 2081, 2083, 2085, 2087, 2089, 2091, 2093, 2095, 2097, 2099, 2101, 2103, 2105, 2107, 2109, 2111, 2113, 2115, 2117, 2119, 2121, 2123, 2125, 2127, 2129, 2131, 2133, 2135, 2137, 2139, 2141, 2143, 2145, 2147, 2149, 2151, 2153, 2155, 2157, 2159, 2161, 2163, 2165, 2167, 2169, 2171, 2173, 2175, 2177, 2179, 2181, 2183, 2185, 2187, 2189, 2191, 2193, 2195, 2197, 2199, 2201, 2203, 2205, 2207, 2209, 2211, 2213, 2215, 2217, 2219, 2221, 2223, 2225, 2227, 2229, 2231, 2233, 2235, 2237, 2239, 2241, 2243, 2245, 2247, 2249, 2251, 2253, 2255, 2257, 2259, 2261, 2263, 2265, 2267, 2269, 2271, 2273, 2275, 2277, 2279, 2281, 2283, 2285, 2287, 2289, 2291, 2293, 2295, 2297, 2299, 2301, 2303, 2305, 2307, 2309, 2311, 2313, 2315, 2317, 2319, 2321, 2323, 2325, 2327, 2329, 2331, 2333, 2335, 2337, 2339, 2341, 2343, 2345, 2347, 2349, 2351, 2353, 2355, 2357, 2359, 2361, 2363, 2365, 2367, 2369, 2371, 2373, 2375, 2377, 2379, 2381, 2383, 2385, 2387, 2389, 2391, 2393, 2395, 2397, 2399, 2401, 2403, 2405, 2407, 2409, 2411, 2413, 2415, 2417, 2419, 2421, 2423, 2425, 2427, 2429, 2431, 2433, 2435, 2437, 2439, 2441, 2443, 2445, 2447, 2449, 2451, 2453, 2455, 2457, 2459, 2461, 2463, 2465, 2467, 2469, 2471, 2473, 2475, 2477, 2479, 2481, 2483, 2485, 2487, 2489, 2491, 2493, 2495, 2497, 2499, 2501, 2503, 2505, 2507, 2509, 2511, 2513, 2515, 2517, 2519, 2521, 2523, 2525, 2527, 2529, 2531, 2533, 2535, 2537, 2539, 2541, 2543, 2545, 2547, 2549, 2551, 2553, 2555, 2557, 2559, 2561, 2563, 2565, 2567, 2569, 2571, 2573, 2575, 2577, 2579, 2581, 2583, 2585, 2587, 2589, 2591, 2593, 2595, 2597, 2599, 2601, 2603, 2605, 2607, 2609, 2611, 2613, 2615, 2617, 2619, 2621, 2623, 2625, 2627, 2629, 2631, 2633, 2635, 2637, 2639, 2641, 2643, 2645, 2647, 2649, 2651, 2653, 2655, 2657, 2659, 2661, 2663, 2665, 2667, 2669, 2671, 2673, 2675, 2677, 2679, 2681, 2683, 2685, 2687, 2689, 2691, 2693, 2695, 2697, 2699, 2701, 2703, 2705, 2707, 2709, 2711, 2713, 2715, 2717, 2719, 2721, 2723, 2725, 2727, 2729, 2731, 2733, 2735,









TR E N

บริษัท ทรานส์ สเปซ จำกัด
OF INFORMATION AND CONSULTANCY
TEL. 02-252-1234

PROJECT / ARCHITECT

PROJECT TEAM

STRUCTURAL ENG.

ELECTRICAL ENG.

MECHANICAL ENG.

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

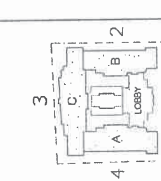
MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

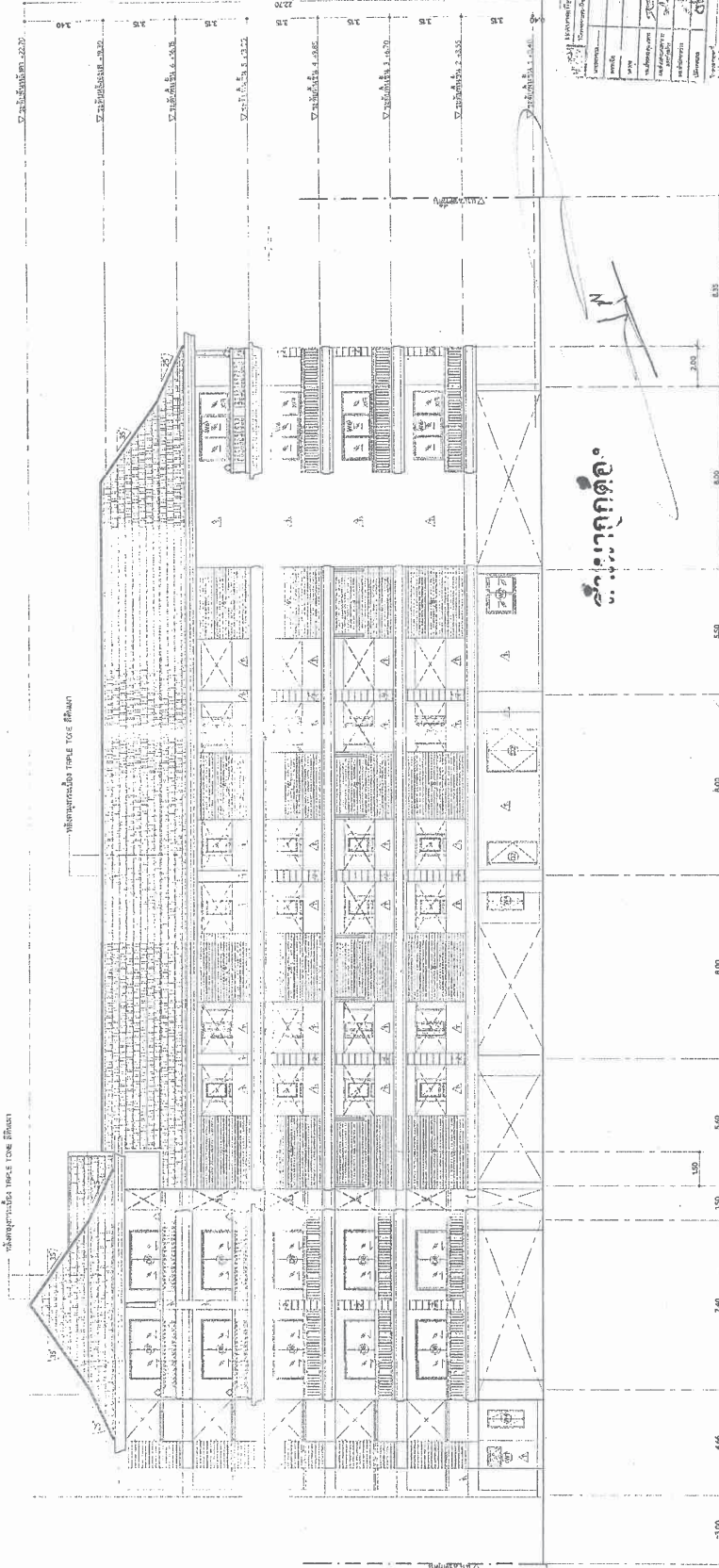
MECHANICAL ENGINEER

ชั้นวางของ ชั้น 100

ชั้นวางของ ชั้น 100



KEY PLAN



ชั้นวางของ



ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

ชั้นวางของ

PROJECT	โครงการ
LOCATION	พื้นที่
DATE	วันที่
SCALE	มาตราส่วน
DESIGNER	ผู้ออกแบบ
CHECKER	ผู้ตรวจสอบ
APPROVER	ผู้อนุมัติ
REVISION	การแก้ไข

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
429 PRAKARADACHOEN RD. WUHAN 430000 CHINA
TEL 86-27-85621000 FAX 86-27-85621001

SUBJECT : AM2411

NO FOR TEAM I

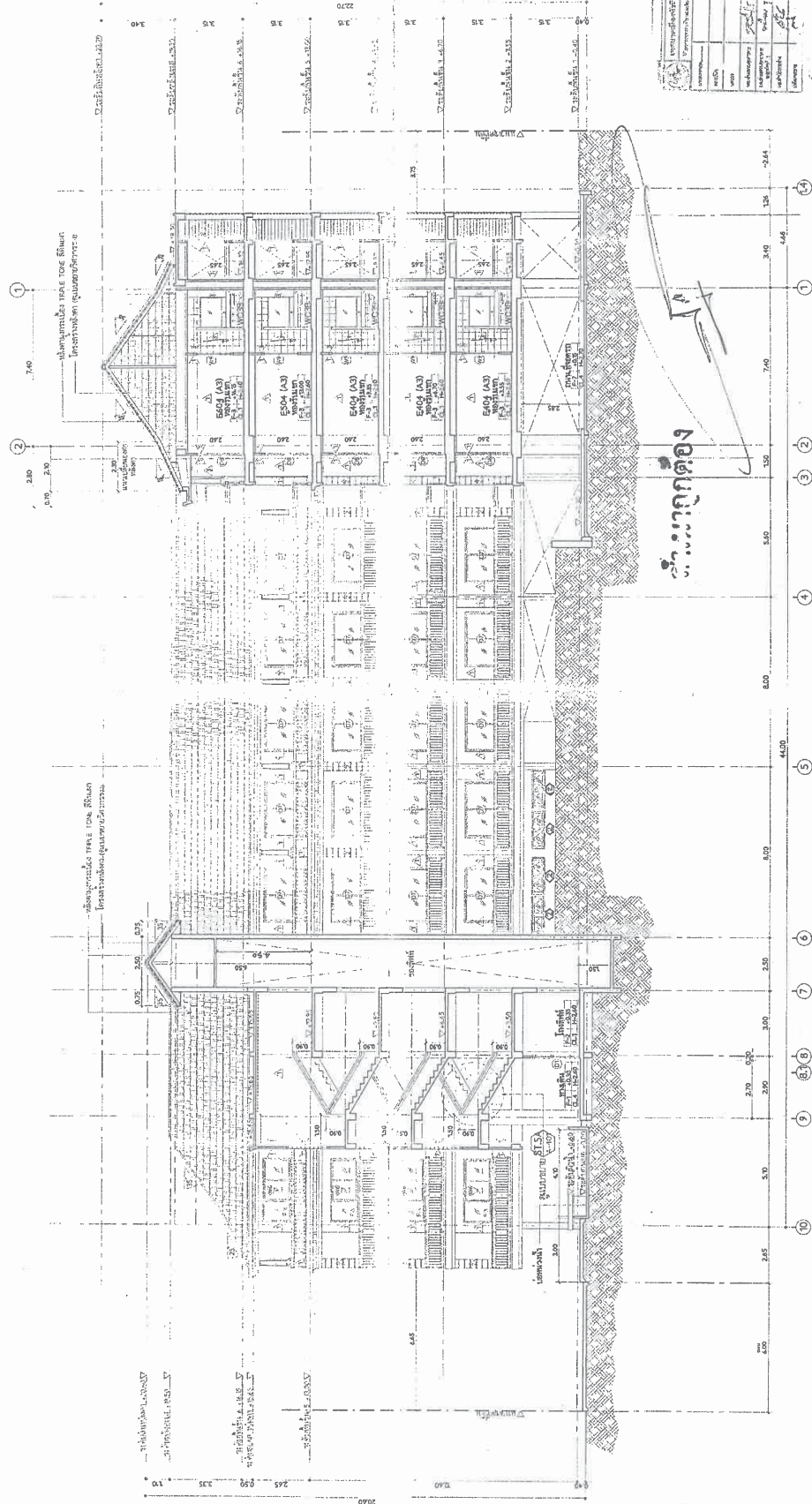
STUDY ON THE

100

... ..



KEY PLAY

[illegible]

—

วิทยาลัย
 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล
 - A -

บันทึก A

DATE	0804	PAID	
DRAWN NO.		DRAWN NO.	A - 307
DRAWN		DRAWN	
DATE		DATE	
PAID		PAID	

THE LATTER IS PRESENTED IN THE CAPTION AS THE PROPERTY OF THIRD DESIGN COLLECTOR, AND MUST NOT BE RE-PRODUCED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM THIRD DESIGN COLLECTOR.

TREND

บริษัท เทรนด์ จำกัด
47 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
TEL. 02-550-2000 FAX 02-550-2001

PROJECT ARCHITECT

PROJECT TEAM

STRUCTURAL DOC

ELECTRICAL DOC

MECHANICAL DOC

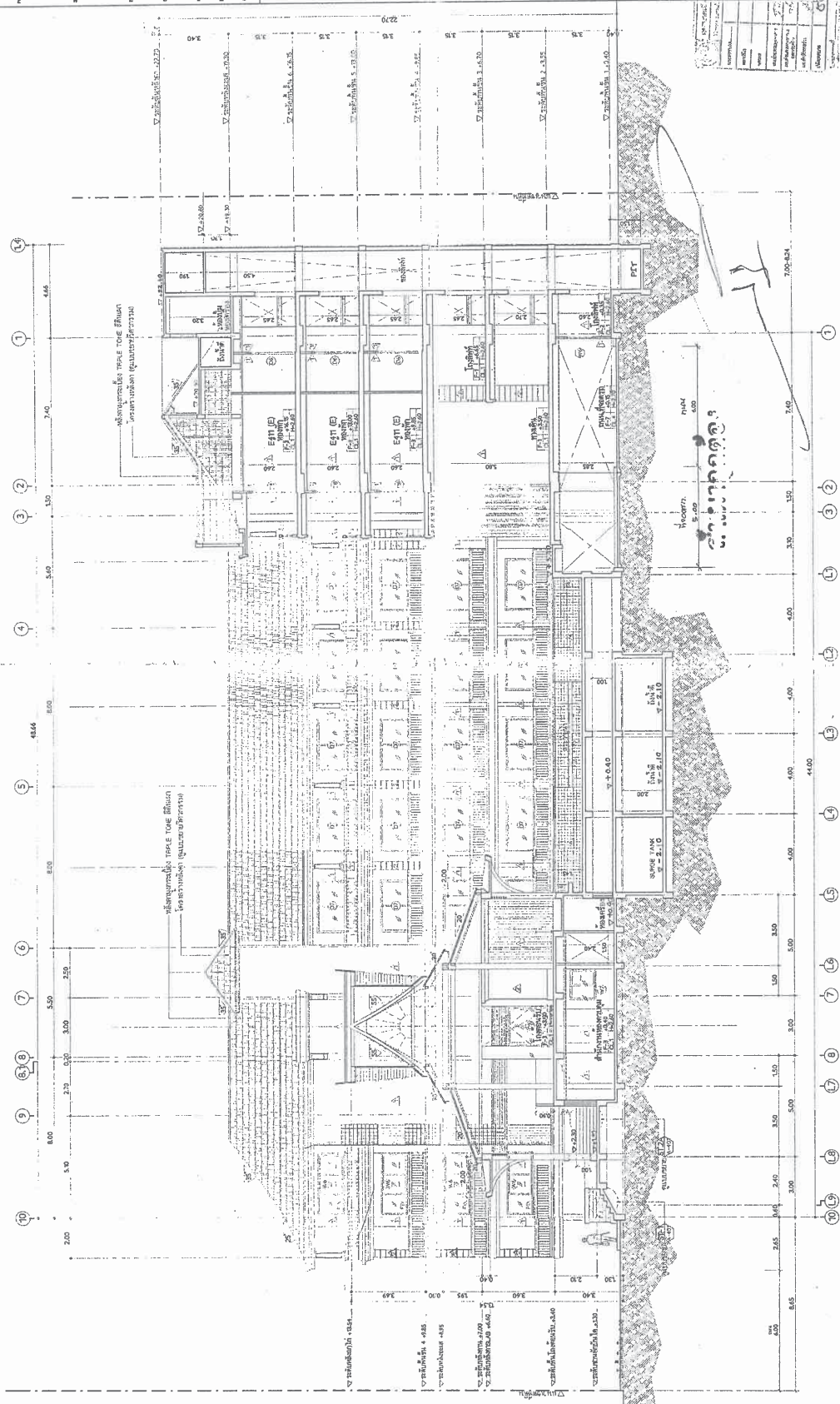
MECHANICAL EQUIPMENT

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR DESIGNER



KEY PLAN



รูปที่ 8
หน้า 11/30

REVISIONS		DATE	BY
1	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
2	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
3	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
4	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
5	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
6	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
7	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
8	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
9	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
10	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT

REVISIONS		DATE	BY
1	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
2	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
3	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
4	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
5	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
6	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
7	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
8	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
9	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT
10	แก้ไข	11/11/2558	ARCHITECT

รูปที่ 8
หน้า 11/30



ที่ ปช ๕๖๑๐๕.๒/๓๙๐

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

ตามที่ นายรัฐดิกร โสศิริลักษณ์ อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้ยื่นคำร้องขอให้เทศบาลเมืองหัวหินรับรองว่ามีบ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยหมู่บ้านบ่อฝ้าย ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ลักษณะอาคาร ค.ส.ล.๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๕๖ ห้อง) อยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] เพื่อนำไปประกอบการทำธุรกรรมกับการยื่นพิจารณาสิ่งแวดล้อมที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว มีสิ่งปลูกสร้างอาคาร บ้านเลขที่ [REDACTED] ซอยหมู่บ้านบ่อฝ้าย ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ลักษณะอาคาร ค.ส.ล.๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (๕๖ ห้อง) อยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] หน้าสำรวจ [REDACTED] ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และมีความมั่นคงแข็งแรงตามหนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๒ จริง

จึงออกหนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายณพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

นางสาว [REDACTED]

ส่วนที่ 3

สำเนาโฉนดที่ดินที่ใช้ในการดำเนินโครงการ

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ส่วนที่ 4

สำเนาเอกสารราชการอื่นๆ



ที่ ปช ๐๐๒๒.๒/ ๑๐๖๑

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนพิทักษ์ชาติ ปช ๗๗๐๐๐

๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวม

เรียน นางสาวศิริพร ปานทอง

อ้างถึง หนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวม ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนา(ร่าง) ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ ฉบับ
(ปรับปรุงครั้งที่ ๒)
๒. แผนที่แสดงบริเวณที่ตั้งพื้นที่ และ(ร่าง) แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงฯ (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง นางสาวศิริพร ปานทอง ได้รับมอบอำนาจจากนายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์ ให้ยื่นขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามสำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED] รวมเนื้อที่ ๒-๑-๔๐ ไร่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีความประสงค์จะดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเป็น โครงการโรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน(Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง เพื่อประกอบการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้พิจารณาและตรวจสอบที่ดินตามสำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ปรากฏว่า ที่ดินตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ปรับปรุงครั้งที่ ๒)บริเวณหมายเลข พ.๒-๑ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้ถือปฏิบัติตามร่างข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) กล่าวคือ ที่ดินประเภท พ.๒ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรมหลักของเมืองที่เป็นศูนย์กลางของการคมนาคมและขนส่งระบบรางเป็นศูนย์กลางธุรกิจพาณิชยกรรม การบริการ ที่ให้บริการแก่ชุมชนเมืองหลักและชุมชนเมืองภายนอก และที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในแนวถนนเดิมขยายสาย จ๓ ขนาดเขตทาง ๒๐ เมตร และอยู่ในแนวถนนเดิมขยายสาย จ๓ ขนาดเขตทาง ๒๐ เมตร (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ดังนั้น การดำเนินโครงการ โรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน(Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง สามารถดำเนินการได้ การก่อสร้างอาคารต้องถอยร่นอาคารให้พ้นแนวถนนโครงการดังกล่าว เพื่อลดผลกระทบ ในอนาคต อย่างไรก็ตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) ยังไม่มีผลการใช้บังคับ อยู่ระหว่างการดำเนินการตามขั้นตอนของกฎหมาย (ขั้นตอนที่ ๗ เตรียมประชุมคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาคำร้องฯ)

ทั้งนี้ ผู้ขอตรวจสอบ...

ทั้งนี้ ผู้ขอตรวจสอบยังคงมีหน้าที่ต้องตรวจสอบหรือขออนุญาตเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร การขุดดินหรือถมดิน หรือการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริยา จำเริญ)

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์



กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทร. ๐-๓๒๖๐-๔๐๔๒, โทรสาร. ๐-๓๒๖๑-๑๙๗๕

<http://www.dpt.go.th/prachuapkhirikhan/>

วิสัยทัศน์จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ “เมืองท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ สัมผัสธรรมชาติที่หนึ่งของโลก ประดูการค้าด่านสิงขร สังคมผาสุก”

ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ปรับปรุงครั้งที่ ๒)

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่ ตำบลหินเหล็กไฟ ตำบลหัวหิน ตำบลทับใต้ และตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ที่แสดงพร้อมข้อกำหนดนี้

ข้อ ๒ ข้อกำหนดนี้มีให้ใช้บังคับแก่เขตพระราชฐานและพื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร

ข้อ ๓ ในข้อกำหนดนี้

“การใช้ประโยชน์ที่ดิน” หมายความว่า การใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการใด ๆ ไม่ว่ากิจการนั้นจะกระทำบนพื้นดิน เหนือพื้นดิน หรือใต้พื้นดิน และไม่ว่าจะอยู่ภายในอาคารหรือนอกอาคาร

“การประกอบพาณิชยกรรม” หมายความว่า การประกอบธุรกิจการค้าหรือการบริการ แต่ไม่หมายความรวมถึงโรงแรม สถานบริการ สำนักงาน ตลาด สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงหรือก๊าซธรรมชาติ และการซื้อขายเศษวัสดุ

“พื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดิน” หมายความว่า ร้อยละของพื้นที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต่อแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง

“สถานที่เก็บสินค้า” หมายความว่า สถานที่เก็บสินค้าหรือพัสดุหรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม แต่ไม่หมายความรวมถึงการเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อการจำหน่าย ณ สถานที่นั้น

“ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ” หมายความว่า สถานที่ที่สร้างขึ้นเพื่อให้บริการใช้สถานที่สำหรับจัดการประชุมหรือแสดงสินค้าหรือนิทรรศการเป็นการเฉพาะ

“ตลาด” หมายความว่า ตลาดที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

“ป้าย” หมายความว่า ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

“พื้นที่รับน้ำ” หมายความว่า สระ บ่อ หรือพื้นที่ส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารหรือพื้นที่อื่นใดที่ใช้สำหรับกักเก็บน้ำฝนไว้เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำเพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม

“บริเวณที่ ๑ (๑)” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากเขตที่ดินพระราชวังไกลกังวลด้านทิศเหนือไปทางทิศเหนือ ด้านทิศตะวันตกไปทางทิศตะวันตกและด้านทิศใต้ไปทางทิศใต้ตลอดแนวออกไปเป็นระยะ ๑๐๐ เมตร

“บริเวณที่ ๑ (๒)” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณทิศเหนือเริ่มจากจุดบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๒๕ กับถนนไปเขาเต่าไปทางทิศตะวันออกและตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหนองแก แล้วเลี้ยวไปทางทิศใต้ ตามแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหนองแกจนจดเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหัวหิน กับอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และไปทางทิศตะวันตกตามแนวเส้นแบ่งเขตการปกครองระหว่างอำเภอหัวหินกับอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จนจดเขตทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๓๓๒๕ ฟากตะวันออก และไปทางทิศเหนือตามแนวเขตทางของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๒๕ ฟากตะวันออก จนจดจุดบรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๓๒๕ กับถนนไปเขาเต่า

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหิน และตำบลหนองแก เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ ๕๐ เมตร ตลอดแนวชายฝั่งทะเลของตำบลหัวหินและตำบลหนองแก โดยเริ่มจากเขตเทศบาลเมืองหัวหินด้านทิศเหนือไปทางทิศใต้จนจดเขตเทศบาลเมืองหัวหินด้านทิศใต้ ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ ๑ (๑) ๑ (๒) และพื้นที่พระราชวังไกลกังวล

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ ๒ ตลอดแนวออกไปอีก เป็นระยะ ๑๕๐ เมตร

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ ๓ ตลอดแนวออกไปอีก เป็นระยะ ๕๐๐ เมตร ยกเว้นพื้นที่บริเวณที่ ๕

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวเขตบริเวณที่ ๑ (๑) ตลอดแนวออกไปอีกเป็นระยะ ๔๐๐ เมตร ยกเว้นพื้นที่ในบริเวณที่ ๒ และพื้นที่ในบริเวณที่ ๓

“บริเวณที่ ๖” หมายความว่า พื้นที่นอกเขตควบคุมอาคารและสิ่งปลูกสร้างของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๓๖ (พ.ศ. ๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ที่อยู่ภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน

หมวด ๑

วัตถุประสงค์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวม

ข้อ ๔ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามข้อกำหนดนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาเมืองหัวหิน ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยมีแนวทางในการพัฒนาและดำรงรักษาเมืองหัวหินภายในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ดังต่อไปนี้

(๑) เพื่อพัฒนาชุมชนเมืองหัวหินให้เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวตากอากาศระดับโลก การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ การท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม และการท่องเที่ยวเชิงเกษตร

(๒) เพื่อพัฒนาชุมชนเมืองหัวหินให้เป็นศูนย์กลางการศึกษา การบริหาร การปกครองของอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเป็นเมืองศูนย์กลางระดับภาค

(๓) เพื่อให้ชุมชนเมืองหัวหินเป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรม การบริการและการอยู่อาศัย ที่สอดคล้องกับการพัฒนาอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวโดยมีความสมดุลระหว่างการอนุรักษ์กับการพัฒนาทางเศรษฐกิจ

(๔) เพื่อให้เกิดศูนย์กลางชุมชนหลายศูนย์กลาง เพื่อลดความแออัด ลดความเหลื่อมล้ำระหว่างชุมชนเมืองกับชุมชนชนเมือง และควบคุมการกระจายตัวของเมืองสู่พื้นที่เกษตรกรรม

(๕) เพื่อส่งเสริมโครงข่ายคมนาคมและระบบขนส่งมวลชนสาธารณะที่สอดคล้องกับระบบขนส่งมวลชนระบบราง ทางเดินเท้าและทางจักรยาน

(๖) เพื่อให้มีระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการและการบริการสาธารณะให้เพียงพอ และทั่วถึงเพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตของประชาชนโดยเท่าเทียมกัน

(๗) เพื่ออนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและรักษาสภาพสิ่งแวดล้อมที่มีคุณค่าเพื่อรักษาสมดุลธรรมชาติ ให้เป็นแหล่งผลิตอาหาร การนันทนาการ สุขอนามัย การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ การท่องเที่ยวเชิงเกษตร และคงความสมดุลระหว่างเมืองกับชนบท

(๘) เพื่อส่งเสริมการใช้พลังงานทางเลือกเพื่อลดการใช้พลังงาน การลดปริมาณขยะเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน และการพึ่งพาตนเองตามหลักปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง

(๙) เพื่ออนุรักษ์โบราณสถาน ศิลปวัฒนธรรม สถาปัตยกรรมพื้นถิ่นเพื่อคงความเป็นอัตลักษณ์ของเมือง และส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง และรายการประกอบแผนผังท้ายข้อกำหนดนี้

หมวด ๒

แผนผังและข้อกำหนด

ส่วนที่ ๑

แผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต

ข้อ ๖ แผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต พร้อมด้วยข้อกำหนด ได้จัดทำขึ้นเพื่อส่งเสริมสุขลักษณะ ความปลอดภัยของประชาชน และสวัสดิภาพของสังคม ให้สอดคล้องเหมาะสมกับศักยภาพของการให้บริการของระบบคมนาคมและขนส่ง การสาธารณสุข และการสาธารณสุขในแต่ละบริเวณ ตลอดจนเพื่อรองรับการพัฒนาของเมืองในอนาคตตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวม

การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคตท้ายข้อกำหนดนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินประเภท ย. ๑ ถึง ย. ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท ย. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสภาพแวดล้อมของการอยู่อาศัยภายในบริเวณเขตเทศบาลเมืองหัวหิน จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๑ - ๑ ถึง ย. ๑ - ๒๙

(ข) ที่ดินประเภท ย. ๒ มีวัตถุประสงค์ เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยรองรับแหล่งงานที่ขยายตัวจากศูนย์กลางเมืองหัวหินและแหล่งงานบริเวณชานเมือง จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๒ - ๑ ถึง ย. ๒ - ๑๐

(ค) ที่ดินประเภท ย. ๓ มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการขยายตัวของการอยู่อาศัยจากศูนย์กลางเมืองหัวหินและการอยู่อาศัยบริเวณชานเมือง จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๓ - ๑ ถึง ย. ๓ - ๑๓

(๒) ที่ดินประเภท ย. ๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสภาพแวดล้อมของการอยู่อาศัยที่ขยายตัวจากศูนย์กลางพาณิชยกรรมหลักในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน จำแนกเป็นบริเวณ ย. ๔ - ๑ ถึง ย. ๔ - ๒๙

(๓) ที่ดินประเภท พ. ๑ ถึง พ. ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท พ. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรมชุมชน จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๑

(ข) ที่ดินประเภท พ. ๒ มีวัตถุประสงค์เป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรมหลักของเมืองที่เป็นศูนย์กลางของการคมนาคมและขนส่งระบบราง เป็นศูนย์กลางธุรกิจ พาณิชยกรรม การบริการ ที่ให้บริการแก่ชุมชนเมืองหลักและชุมชนเมืองภายนอก จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๒ - ๑ ถึง พ. ๒ - ๒๑

(ค) ที่ดินประเภท พ. ๓ มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางธุรกิจ พาณิชยกรรม การบริการ ที่จะก่อให้เกิดความสมดุลระหว่างชุมชนเมืองและชุมชนชานเมืองเพื่อลดการพึ่งพาศูนย์กลางเมืองหลัก จำแนกเป็นบริเวณ พ. ๓ - ๑ ถึง พ. ๓ - ๕

(๔) ที่ดินประเภท ก. ๑ ถึง ก. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท ก. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อสงวนรักษาพื้นที่เกษตรกรรมส่งเสริมเศรษฐกิจ การเกษตร การสงวนรักษาสภาพธรรมชาติ และการท่องเที่ยวเชิงเกษตร จำแนกเป็น ก. ๑ - ๑ ถึง ก. ๑ - ๑๖

(ข) ที่ดินประเภท ก. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อสงวนรักษาพื้นที่เกษตรกรรมใกล้เมือง การอยู่อาศัย ที่ผสมผสานกับพื้นที่เกษตรกรรม การท่องเที่ยวเชิงเกษตร และการสันทนาการ จำแนกเป็นบริเวณ ก. ๒ - ๑ ถึง ก. ๒ - ๕

(๕) ที่ดินประเภท อก. ๑ และอก. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท อก. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาสภาพทางธรรมชาติ เพื่อเป็นสถานที่ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ จำแนกเป็นบริเวณ อก. ๑

(ข) ที่ดินประเภท อก. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อสงวนรักษาพื้นที่เกษตรกรรมขั้นดีเพื่อเป็นแหล่งผลิตอาหาร การท่องเที่ยวเชิงเกษตร รักษาสภาพแวดล้อมที่มีคุณค่าและพื้นที่ชลประทาน จำแนกเป็นบริเวณ อก. ๒ - ๑ และ อก. ๒ - ๒

(๖) ที่โล่งประเภท ล. ๑ ถึง ล. ๕ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการ และการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจำแนกเป็นบริเวณ ดังต่อไปนี้

(ก) ที่โล่งประเภท ล. ๑ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมประเภทสวนสาธารณะและบึงน้ำสาธารณะ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่โล่งเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ และการออกกำลังกาย จำแนกเป็นบริเวณ ล. ๑ - ๑ ถึง ล. ๑ - ๘

(ข) ที่โล่งประเภท ล. ๒ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณภูเขา มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการอนุรักษ์ภูมิประเทศที่งดงามมีคุณค่าทางธรรมชาติและการพักผ่อนหย่อนใจ จำแนกเป็นบริเวณ ล. ๒ - ๑ ถึง ล. ๒ - ๑๗

(ค) ที่โล่งประเภท ล. ๓ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณชายฝั่งทะเล มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่โล่งเพื่อการตากอากาศและการพักผ่อนหย่อนใจ จำแนกเป็นบริเวณ ล. ๓ - ๑ ถึง ล. ๓ - ๑๗

(ง) ที่โล่งประเภท ล. ๔ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณริมแหล่งน้ำสายหลัก มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่โล่งริมน้ำและการพักผ่อนหย่อนใจ จำแนกเป็นบริเวณ ล. ๔ - ๑ และ ล. ๔ - ๒

(จ) ที่โล่งประเภท ล. ๕ เป็นที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณอ่างเก็บน้ำ มีวัตถุประสงค์เพื่อการกักเก็บน้ำสำหรับอุปโภค บริโภค การชลประทาน เกษตรกรรม พักน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วมและการพักผ่อนหย่อนใจ จำแนกเป็นบริเวณ ล. ๕ - ๑ ถึง ล. ๕ - ๓

(๗) ที่ดินประเภท อบ. ๑ และ อบ. ๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาวให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีวัตถุประสงค์เพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ โดยมีวัตถุประสงค์และจำแนกเป็นบริเวณดังต่อไปนี้

(ก) ที่ดินประเภท อบ. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ จำแนกเป็นบริเวณ อบ. ๑

(ข) ที่ดินประเภท อป. ๒ มีวัตถุประสงค์เพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ และการอยู่อาศัย จำแนกเป็นบริเวณ อป. ๒

(ฅ) ที่ดินประเภท ศษ. ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา มีวัตถุประสงค์เพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ศษ. - ๑ ถึง ศษ. - ๒๗

(๙) ที่โล่งประเภท ลส. ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์เพื่อการสงวนและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอนุรักษ์และฟื้นฟูสภาพแวดล้อมทางทะเลและชายหาด ที่ดินประเภทนี้จำแนกเป็นบริเวณ ลส.

(๑๐) ที่ดินประเภท ศน. ที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา มีวัตถุประสงค์เพื่อการศึกษาหรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา สถาบันราชการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ศน. - ๑ ถึง ศน. - ๕๓

(๑๑) ที่ดินประเภท ส. ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถาบันราชการ และดำเนินการกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภค สาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ จำแนกเป็นบริเวณ ส. - ๑ ถึง ส. - ๖๙

ข้อ ๗ ที่ดินประเภท ย.๑ เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมสภาพแวดล้อมของการอยู่อาศัยภายในบริเวณเขตเทศบาลเมืองหัวหิน

ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๓” ในบริเวณ ย. ๑ - ๒๕ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อกำหนดนี้ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม และสถานีบริการน้ำมัน ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๔) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำกร่อย

(๗) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว หรือตึกแถว

(๑๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่เป็นการดำเนินการที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

- (๑๑) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๑๒) สถานีขนส่งสินค้า
- (๑๓) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี
- (๑๔) โรงซ่อม สร้าง หรือบริการยานยนต์ที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ทุกชนิด เว้นแต่รถจักรยานยนต์
- (๑๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์
- (๑๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๑๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (๑๘) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ
- (๑๙) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๒๐) สวนสนุก
- (๒๑) สวนสัตว์
- (๒๒) สนามแข่งรถ
- (๒๓) สนามแข่งม้า
- (๒๔) สนามยิงปืน
- (๒๕) สนามกอล์ฟ ยกเว้นสนามไดร์กอล์ฟ
- (๒๖) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๗) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๘) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ
- (๒๙) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ

๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

- (๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่า ร้อยละเจ็ดสิบห้าของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง
- (๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร
- (๓) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน ๗๕ ตารางเมตร

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภท พ.๒ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลักของเมืองที่เป็นศูนย์กลางของการคมนาคมและขนส่งระบบราง เป็นศูนย์กลางธุรกิจ พาณิชยกรรม การบริการ ที่ให้บริการแก่ชุมชนเมืองหลักและชุมชนเมืองภายนอก

ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๓” ในบริเวณ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๗ พ. ๒ - ๙ พ. ๒ - ๑๐ และ พ. ๒ - ๒๑ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อกำหนดนี้ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมัน ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๔) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำจืด

(๗) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๘) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๙) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๑๐) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๑) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว หรือตึกแถว

(๑๒) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่ ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

(๑๓) สถานีขนส่ง

(๑๔) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี

(๑๕) สถานที่เก็บสินค้าที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียว

เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๑๖) โรงซ่อม สร้าง หรือบริการรถยนต์ที่ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ทุกชนิด เว้นแต่รถจักรยานยนต์

(๑๗) ศูนย์ประชุม อาคารแสดงสินค้าหรือนิทรรศการ เว้นแต่การดำเนินการที่อยู่ห่างจาก

แนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๑๐๐ เมตร

(๑๘) ตลาดที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน หรือหลายหลังรวมกันเกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

หรือที่มีระยะห่างจากตลาดอื่นไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร

(๑๙) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์

(๒๐) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๒๑) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๒๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๒๓) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๒๔) สวนสนุก

(๒๕) สวนสัตว์

(๒๖) สนามแข่งรถ

(๒๗) สนามแข่งม้า

(๒๘) สนามยิงปืน

(๒๙) สนามกอล์ฟ ยกเว้นสนามไดร์กอล์ฟ

(๓๐) สถานศึกษา

(๓๑) ศาสนสถาน

(๓๒) สถานพยาบาล เว้นแต่สถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยค้างคืนไม่เกิน ๕ เตียง

(๓๓) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๓๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๓๕) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๓๖) ซื้อขายหรือเก็บชิ้นส่วนเครื่องจักรกลเก่า

(๓๗) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ ๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๓” ในบริเวณ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๗ พ. ๒ - ๙ พ. ๒ - ๑๐ และ พ. ๒ - ๒๑ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

(๓) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๔” ในบริเวณ พ. ๒ - ๑ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๔ พ. ๒ - ๕ พ. ๒ - ๖ พ. ๒ - ๗ พ. ๒ - ๘ พ. ๒ - ๙ พ. ๒ - ๑๐ พ. ๒ - ๑๑ พ. ๒ - ๑๒ พ. ๒ - ๑๓ พ. ๒ - ๑๔ พ. ๒ - ๑๕ พ. ๒ - ๑๖ พ. ๒ - ๑๗ พ. ๒ - ๑๘ และ พ. ๒ - ๒๑ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อกำหนดนี้ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๔) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๕) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง กระจับปี่ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำกร่อย

(๗) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการก่อสร้างแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม

(๘) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ เว้นแต่สถานบริการในโรงแรมประเภท ๓ และโรงแรมประเภท ๔ ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๙) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๑๐) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี

(๑๑) สถานที่เก็บสินค้าที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน ๒๐๐ ตารางเมตร

- (๑๒) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์
- (๑๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (๑๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (๑๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ
- (๑๖) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์
- (๑๗) สวนสนุก
- (๑๘) สวนสัตว์
- (๑๙) สนามแข่งรถ
- (๒๐) สนามแข่งม้า
- (๒๑) สนามยิงปืน
- (๒๒) สนามกอล์ฟ ยกเว้นสนามไตร่กอล์ฟ
- (๒๓) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล
- (๒๔) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย
- (๒๕) ซ้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๒๖) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ ๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๕” ในบริเวณ พ. ๒ - ๑ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๔ พ. ๒ - ๕ พ. ๒ - ๖ พ. ๒ - ๗ พ. ๒ - ๘ พ. ๒ - ๙ พ. ๒ - ๑๐ พ. ๒ - ๑๑ พ. ๒ - ๑๒ พ. ๒ - ๑๓ พ. ๒ - ๑๔ พ. ๒ - ๑๕ พ. ๒ - ๑๖ พ. ๒ - ๑๗ พ. ๒ - ๑๘ และ พ. ๒ - ๒๑ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้าง

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๒๓ เมตร

(๓) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๕” ในบริเวณ พ. ๒ - ๒ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๔ และ พ. ๒ - ๕ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิดและจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อกำหนดนี้ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน ๑๐๐ ตารางเมตร

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) คลังน้ำมันสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม และสถานบริการน้ำมัน ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๔) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง



(๕) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูง จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๖) การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำกร่อย

(๗) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๘) สถานีนขนส่ง

(๙) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๑๐) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

(๑๑) สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๑๒) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่มีอันตราย

(๑๓) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการฆ่าสัตว์และจำหน่ายเนื้อสัตว์

(๑๔) สวนสนุก

(๑๕) สวนสัตว์

(๑๖) สนามแข่งรถ

(๑๗) สนามแข่งม้า

(๑๘) สนามยิงปืน

(๑๙) สนามกอล์ฟ ยกเว้นสนามไดร์กอล์ฟ

(๒๐) กำจัดมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูล

(๒๑) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๒๒) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

(๒๓) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก

(๒๔) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๒๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงสัตว์

(๒๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๒๗) ที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงาน เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือภายในระยะ ๒๐๐ เมตร จากบริเวณเขตก่อสร้างเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๕” ในบริเวณ พ. ๒ - ๒ พ. ๒ - ๓ พ. ๒ - ๔ และ พ. ๒ - ๕ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร

(๒) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร

ที่ดินประเภทนี้ “บริเวณที่ ๖” ในบริเวณ พ. ๒ - ๑ พ. ๒ - ๒ พ. ๒ - ๔ พ. ๒ - ๑๑ พ. ๒ - ๑๓ พ. ๒ - ๑๕ พ. ๒ - ๑๗ พ. ๒ - ๑๘ พ. ๒ - ๑๙ และ พ. ๒ - ๒๐ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายข้อกำหนดนี้

(๒) การทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสมที่ไม่เข้าข่ายโรงงาน เว้นแต่กรณีที่เป็นหน่วยงานคอนกรีตผสมเสร็จในลักษณะชั่วคราวที่ตั้งอยู่ในหน่วยงานก่อสร้างหรือบริเวณใกล้เคียงเพื่อประโยชน์แก่โครงการก่อสร้างนั้น

(๓) กรณีพื้นดินเป็นเชิงลาดแนวเชิงเขา ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำสุดของอาคารหลังนั้น โดยมีความสูงของอาคารตามประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินในแต่ละบริเวณ

ข้อ ๓๒ ห้ามป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายบนพื้นดินทุกชนิด ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(๑) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายเหนือที่เอกชนที่มีระยะห่างจากที่สาธารณะ วัดเป็นมุมฉากในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศน้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายและสิ่งติดหรือตั้งป้ายนั้น ในแนวดิ่ง เว้นแต่ป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายเพื่อบอกชื่อสถานที่และป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายของทางราชการ

(๒) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามแนวทางหลวงแผ่นดินหรือทางหลวงชนบท ในลักษณะบดบังหรืออาจจะบดบังทัศนวิสัย หรือทัศนียภาพอันสวยงาม หรือน่าจะเป็นอันตรายต่อชีวิตร่างกาย หรือทรัพย์สิน และป้ายตามแนวทางหลวงแผ่นดินหรือทางหลวงชนบท ที่มีระยะห่างระหว่างป้าย น้อยกว่า ๑,๐๐๐ เมตร เว้นแต่ป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายเพื่อบอกชื่อสถานที่ และป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายของทางราชการ

(๓) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดตั้งป้ายเหนือพื้นที่ที่มีระดับความสูงจากระดับน้ำทะเล ปานกลางตั้งแต่ ๔๐ เมตร ขึ้นไป หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละสามสิบห้า เว้นแต่ป้ายหรือสิ่งติด หรือตั้งป้ายเพื่อบอกชื่อสถานที่ และป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายของทางราชการ

ความสูงของป้ายหรือสิ่งติดหรือตั้งป้ายให้เป็นไปตามความสูงตามประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในแต่ละบริเวณ

ส่วนที่ ๓

แผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง

ข้อ ๓๓ การใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณแนวถนนสาย ก ถนนสาย ข ๑ ถนนสาย ข ๒ ถนนสาย ข ๓ ถนนสาย ข ๔ ถนนสาย ข ๕ ถนนสาย ข ๖ ถนนสาย ข ๗ ถนนสาย ค ๑ ถนนสาย ค ๒ ถนนสาย ค ๓ ถนนสาย ง ๑ ถนนสาย ง ๒ ถนนสาย ง ๓ ถนนสาย ง ๔ ถนนสาย ง ๕ ถนนสาย ง ๖ ถนนสาย ง ๗ ถนนสาย ง ๘ ถนนสาย ง ๙ ถนนสาย ง ๑๐ ถนนสาย ง ๑๑ ถนนสาย จ ๑ ถนนสาย จ ๒ ถนนสาย จ ๓ ถนนสาย จ ๔ ถนนสาย จ ๕ ถนนสาย จ ๖ ถนนสาย จ ๗ ถนนสาย จ ๘ ถนนสาย จ ๙ ถนนสาย จ ๑๐ ถนนสาย จ ๑๑ ถนนสาย จ ๑๒ ถนนสาย จ ๑๓ ถนนสาย จ ๑๔ ถนนสาย ฉ ๑ ถนนสาย ฉ ๒ ถนนสาย ฉ ๓ ถนนสาย ช ๑ และถนนสาย ช ๒ ตามแผนผังแสดง โครงการคมนาคมและขนส่งท้ายข้อกำหนดนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(ก) การสร้างถนนหรือที่เกี่ยวข้องกับถนน และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

(ข) การสร้างรั้วหรือกำแพง

(ค) เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๙ เมตร หรือไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่

หมวด ๓

นโยบาย มาตรการและวิธีการดำเนินการเพื่อปฏิบัติตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวม

ข้อ ๓๔ ผังเมืองรวมตามข้อกำหนดนี้มีนโยบายในการพัฒนาเมืองหัวหินเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวม ดังต่อไปนี้

- (๑) ส่งเสริมให้มีการจัดระบบขนส่งมวลชนสาธารณะ ที่จอดรถ ทางเท้า และทางจักรยาน
- (๓) ส่งเสริมให้มีการจัดหาระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการและบริการสาธารณะให้เพียงพอและทั่วถึง
- (๔) ส่งเสริมให้มีการจัดที่อยู่อาศัยของผู้มีรายได้น้อย
- (๕) ส่งเสริมให้มีการอนุรักษ์สถาปัตยกรรมพื้นถิ่นที่เป็นเอกลักษณ์เพื่อคงอัตลักษณ์ของเมืองหัวหิน และการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม
- (๖) ส่งเสริมให้มีการลดปริมาณขยะ หรือหมุนเวียนสิ่งของเหลือใช้ การนำกลับมาใช้ใหม่ ใช้ซ้ำ
- (๗) ส่งเสริมให้มีพลังงานทางเลือกที่เป็นพลังงานสะอาด และการก่อสร้างอาคารประหยัดพลังงาน อาคารต่อต้านธรณีพิบัติ
- (๘) ส่งเสริมการรักษาพื้นที่เกษตรกรรมโดยให้มีเกษตรกรรมใกล้เมืองตามแนวทางปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง เกษตรทฤษฎีใหม่และการท่องเที่ยวเชิงเกษตร
- (๙) ส่งเสริมการอนุรักษ์ป่าต้นน้ำและการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กระทรวงมหาดไทย



รายการประกอบแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายข้อกำหนด
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ปรับปรุงครั้งที่ ๒)

ถนนตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง แบ่งออกเป็น ๗ ขนาด คือ

๑. ถนนแบบ ก ขนาดเขตทาง ๑๐.๐๐ เมตร เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ฉ ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ฉ ๑ ตัดกับทางรถไฟสายใต้ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย ฉ ๑ ระยะประมาณ ๖๐ เมตร ไปทางทิศใต้ขนานกับจุดศูนย์กลางทางรถไฟสายใต้ ระยะประมาณ ๑๒,๖๓๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ ๑๔ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ ๑๔ ตัดกับทางรถไฟสายใต้ไปทางทิศตะวันออกตามแนวถนนสาย จ ๑๔ ระยะประมาณ ๖๐ เมตร

๒. ถนนแบบ ข ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร จำนวน ๗ สาย ดังนี้

ถนนสาย ข ๑ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนเลียบริม และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับซอยหัวหิน ๑๐ ไปทางทิศตะวันออก ระยะประมาณ ๓๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อจนสุดถนน ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๑๒๐ เมตร ไปทางทิศใต้ และทิศตะวันตกตามแนวถนนเลียบริม ระยะประมาณ ๑,๔๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) บรรจบกับซอยหัวหิน ๒๖ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๓๗๐ เมตร

ถนนสาย ข ๒ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ซอยหัวหิน ๑๙ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับถนนเลียบริม (ถนนสาย ข ๑)

ถนนสาย ข ๓ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากถนนสาย ง ๕ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๕ บรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๔๐๑๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนสาย ง ๕ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓๑๐ เมตร ตัดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) บรรจบกับบรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๔๐๑๐ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) ระยะประมาณ ๕๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๒๖๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย ง ๕ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย ง ๕ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ตามแนวถนนสาย ง ๕ ระยะประมาณ ๖๑๐ เมตร

ถนนสาย ข ๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) บรรจบกับซอยหมอนไหม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ตอนหัวหิน - ห้วยมงคล) ระยะประมาณ ๒๗๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๕๖๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อจนสุดถนน และไปทางทิศทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับถนนสาย จ ๕ ระยะประมาณ ๕๕๐ เมตร ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ ๕ บรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๒๐๐๔ ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนสาย จ ๕ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร

ถนนสาย จ ๓ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทางคือ ขอยหัวหิน ๑๐ ขอยชลประทาน ๑๐ และ ถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ที่บริเวณถนนสาย ข ๒ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ระยะประมาณ ๗๑๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตกตามแนวถนนเดิม ระยะประมาณ ๗๒๐ เมตร ไปทางทิศตะวันตก ระยะประมาณ ๔๘๐ เมตร จนบรรจบกับถนนสาย จ ๑ ที่บริเวณห่างจากถนนสาย จ ๑ บรรจบกับถนนสาย ฉ ๑ ไปทางทิศใต้ตามแนวถนนสาย จ ๑ ระยะประมาณ ๑,๖๕๐ เมตร

ถนนสาย จ ๔ เป็นถนนเดิมไม่ปรากฏชื่อกำหนดให้ขยายเขตทาง และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงชนบท ปช. ๒๐๐๔ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๔๐๐ เมตร บรรจบกับถนนไม่ปรากฏชื่อที่บริเวณห่างจากถนนไม่ปรากฏชื่อ บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือตามแนวถนนไม่ปรากฏชื่อ ระยะประมาณ ๑,๐๖๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน และไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๓,๓๐๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ที่บริเวณห่างจากซอยหมอนไหม บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ระยะประมาณ ๑,๓๖๐ เมตร

ถนนสาย จ ๕ เป็นถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงชนบท ปช.๒๐๐๔ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) บรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๒๐๐๔ ไปทางทิศใต้ตามแนวทางหลวงชนบท ปช.๒๐๐๔ ระยะประมาณ ๑,๓๐๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะประมาณ ๑,๕๐๐ เมตร บรรจบกับถนนสาย ข ๕ ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) บรรจบกับถนนสาย ข ๔ ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะประมาณ ๑,๔๕๐ เมตร ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือและทิศเหนือ ระยะประมาณ ๒,๔๗๐ เมตร จนบรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ที่บริเวณห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) บรรจบกับซอยหมอนไหม ไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือตามแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒๑๘ (ดอนหัวหิน - หัวยมงคล) ระยะประมาณ ๑,๖๕๐ เมตร

ถนนสาย จ ๖ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนชมสินธุ์ และถนนโครงการกำหนดให้ก่อสร้างใหม่ เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศใต้ตามแนวถนนเดิมจนสุดถนน ไปทางทิศใต้ ระยะประมาณ ๓๔๐ เมตร บรรจบกับถนนเดิม และไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๒๐๔๓

ถนนสาย จ ๗ เป็นถนนเดิมกำหนดให้ขยายเขตทาง คือ ถนนทางรถไฟฝั่งตะวันตก เริ่มต้นจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ตามแนวถนนเดิม จนบรรจบกับทางหลวงชนบท ปช.๒๐๔๓

ร่างแผนผังการให้บริการที่ใช้ประโยชน์ตามที่ได้จำแนกประเภทกิจกรรม
ให้ระดับคัมภีร์เมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2)





ที่ ปช ๐๐๒๒.๒/ ๑๐๕๗

สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนพิทักษ์ชาติ ปช ๗๗๐๐๐

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวม

เรียน นางสาวศิริพร ปานทอง

อ้างถึง หนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวม ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนากฎกระทรวงผังเมืองรวม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ ฉบับ
พ.ศ.๒๕๕๘
๒. แผนที่แสดงบริเวณที่ตั้งพื้นที่ และ แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวงฯ จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง นางสาวศิริพร ปานทอง ได้รับมอบอำนาจจากนายนิติกร โสสิริลักษณ์ ให้ยื่นขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามสำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED] รวมเนื้อที่ ๒-๑-๔๐ ไร่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีความประสงค์จะดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเป็น โครงการโรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน(Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง เพื่อประกอบการจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้พิจารณาและตรวจสอบที่ดินตามสำเนาโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ปรากฏว่า ที่ดินตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.๒๕๕๘ บริเวณหมายเลข ๑.๑ เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินให้ถือปฏิบัติตามกฎกระทรวงฯ ข้อ ๗ กล่าวคือ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรมเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ(สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ดังนั้น การดำเนินโครงการ โรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน(Ayrest Hotel Hua Hin)ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง สามารถดำเนินการได้

ทั้งนี้ ผู้ขอตรวจสอบยังคงมีหน้าที่ต้องตรวจสอบหรือขออนุญาตเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร การขุดดินหรือถมดิน หรือการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุริยา นังน้อย)

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทร. ๐-๓๒๖๐-๔๐๔๒, โทรสาร. ๐-๓๒๖๑-๑๙๗๕

<http://www.dpt.go.th/prachuapkhirikhan/>

วิสัยทัศน์จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ “เมืองท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ สัมผัสประเพณีวัฒนธรรมที่หนึ่งของโลก ประดุการค้าด่านสิงขร สังคมผาสุก”



กฎกระทรวง

ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๒ กฎกระทรวงนี้มีให้ใช้บังคับในท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม

ข้อ ๓ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข ปลอดภัย บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๔ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับ และสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

(๑) ส่งเสริมและพัฒนาการบริการทางเศรษฐกิจ สังคม การสาธารณสุข ปลอดภัย และสาธารณูปการ ให้เพียงพอและได้มาตรฐาน

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สอดคล้องกับทรัพยากรธรรมชาติที่มีอยู่ในพื้นที่ เพื่อการพัฒนาอย่างสมบูรณ์และยั่งยืน

(๓) ดำรงรักษาพื้นที่เกษตรกรรมเพื่อเป็นแหล่งผลิตอาหาร

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวด้านอุตสาหกรรมที่ต่อเนื่องจากการเกษตร
หัตถกรรมพื้นบ้าน และการท่องเที่ยว

(๕) ส่งเสริมและพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยให้สอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชน

(๖) ส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปวัฒนธรรมและสภาพแวดล้อมที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม
ประวัติศาสตร์ และโบราณคดี ให้เป็นเอกลักษณ์ของจังหวัด และรักษาวิถีชุมชนที่เป็นเอกลักษณ์ของท้องถิ่น

(๗) ส่งเสริมและพัฒนาการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ให้มีการพัฒนาอย่างสมดุลและสอดคล้องกับ
สภาพแวดล้อม

(๘) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้
ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๖ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก
ประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๑๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ ถึงหมายเลข ๒.๒๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
ประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓ ที่กำหนดไว้เป็นสีชาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว ให้เป็นที่ดิน
ประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อน ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อน
มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๔ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดิน
ประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกำรอยู่อาศัย พาณิชยกรรม
เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค
และสาธารณูปการ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด
และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า
๒๐๐ เมตร และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานีบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) กำจัดมูลฝอย

(๗) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ

ข้อ ๘ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การท่องเที่ยว สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานีบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า ๒๐๐ เมตร

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม เว้นแต่เป็นส่วนหนึ่งของการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย และมีพื้นที่ไม่เกินร้อยละห้าของพื้นที่โครงการทั้งหมด

(๖) ซ้อมขายหรือเก็บเศษวัสดุ เว้นแต่ที่อยู่ห่างจากเขตทางหลวงชนบทไม่น้อยกว่า ๕๐ เมตร และที่อยู่ห่างจากเขตทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ เมตร

ข้อ ๙ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ และการอนุรักษ์และส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทสถานที่ใช้ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานีบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๕) จัดสรรที่ดินทุกประเภท เว้นแต่จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว

(๖) กำจัดมูลฝอย

(๗) ซ้อมขายหรือเก็บเศษวัสดุ

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๘ เมตร มีระยะห่างจากอาคารอื่นไม่น้อยกว่า ๔ เมตร และมีระยะห่างจากที่ดินของผู้อื่นไม่น้อยกว่า ๒ เมตร

ข้อ ๑๐ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นของรัฐ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การอยู่อาศัยที่มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร และมีใช้การจัดสรรที่ดิน เกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเท่านั้น

ข้อ ๑๑ ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติและสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวที่มีพื้นที่อาคารไม่เกิน ๒๐๐ ตารางเมตร มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๘ เมตร และมีใช้การจัดสรรที่ดินเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๒ ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือเกี่ยวข้องกับการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม การประมง การท่องเที่ยว หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๓ ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือการประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



สำเนาออกต่อไป

ที่ ปช ๐๐๑๔.๒/๑๒๕



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
๑๘ ธ. เทศบาลบำรุง อ. เมือง ๗๗๐๐๐

๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์หนังสือรับรองการตรวจสอบบริเวณและแบบแปลนที่ตั้งโครงการ ตามประกาศ
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรียน นายนิติกร โสสิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือนายนิติกร โสสิริลักษณ์ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึงนายนิติกร โสสิริลักษณ์ ขอบความอนุเคราะห์ให้สำนักงานทรัพยากร
ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบบริเวณที่ตั้งโครงการ
โรงแรม ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด
ประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดิน [REDACTED] และโฉนดที่ดิน [REDACTED] ตามประกาศกระทรวง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่
อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอหัวหิน
อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งโครงการอยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นหลักฐานประกอบการเสนอในรายงานฯ และนำเสนอต่อคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ต่อไป นั้น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้พิจารณาแล้วตาม
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม
ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และ
อำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๑ ที่ตั้งโครงการฯ ดังกล่าว อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๔
ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสงว สุตประเสริฐ)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ ต่อ ๑๓

ที่ ปข ๕๒๑๐๕.๒/๓๘๒๘



สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

ถนนเพชรเกษม ปข ๗๗๑๑๐

๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน

เรียน นายนิติกร โสสิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือรับรองตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายนิติกร โสสิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน (Ayrest hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ซึ่งขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึงนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) ตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๕๒ (พ.ศ.๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.๒๕๑๘ ซึ่งหมดอายุการบังคับใช้แล้ว เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๔๗ แต่ต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๗ ซึ่งที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ ๗ ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลฯ กำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่เขตควบคุมอาคารตามกฎหมายฉบับที่ ๓๖ (พ.ศ.๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

ที่ ปช ๕๒๑๐๕.๒/ ๓๙๐๓



สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองตรวจสอบบริเวณตามประกาศในกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๖ (พ.ศ.๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

เรียน นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือรับรองตรวจสอบบริเวณตามประกาศกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๖ฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ซึ่งขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ในกรณีนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองตรวจสอบบริเวณตามประกาศในกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๖ (พ.ศ.๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ นั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบพื้นที่ตั้งโครงการดังกล่าวตามโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ปรากฏว่าตั้งอยู่บริเวณที่ ๔ ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๓๖ (พ.ศ.๒๕๓๕) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

ที่ ปช ๕๒๑๐๕.๒/ ๓๘๐๖



สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การตรวจสอบแนวเขตที่ดินจากระดับแนวน้ำทะเลสูงสุด

เรียน นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือตรวจสอบแนวเขตที่ดินฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอรอสต์ หัวหิน (Ayrest hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บนโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] และโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] ซึ่งขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ ตรวจสอบแนวเขตที่ดินจากระดับแนวน้ำทะเลสูงสุดนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบแล้วพบว่าที่ดินดังกล่าวห่างจากทะเลประมาณ ๕๗๒ เมตร โดยวัดจากหมุดที่ดินเอกชนที่ติดกับชายหาดทะเล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน



สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

ที่ กพท ๑๗/๕๕๕๑



สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย
๓๓๓/๑๐๕ อาคารหลักสี่พลาซ่า
ถนนกำแพงเพชร ๖ แขวงตลาดบางเขน
เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง การตรวจสอบความสูงภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน

เรียน นายนิติกร โสสิริลักษณ์

อ้างถึง ๑. หนังสือกรมขนส่งทางอากาศ ที่ คค ๐๕๐๓/๙๙๔๑ ลงวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๑

๒. หนังสือนายนิติกร โสสิริลักษณ์ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบคำขออนุญาตก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือ
ปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ (แบบ ๗-๒-๐๑) จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิมโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) โครงการคชาทอง เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม โรงแรม
ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ ในโฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]
[REDACTED] ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยขอให้สำนักงานการบินพลเรือน
แห่งประเทศไทย (กพท.) ตรวจสอบบริเวณเขตปลอดภัยในการเดินอากาศและระยะสูงอนุญาต ตามตำแหน่ง
พิกัดที่ละติจูด ๑๒.๖๑๐๒๔° เหนือ และลองจิจูด ๙๙.๙๔๔๕๑° ตะวันออก เพื่อประกอบการพิจารณา
เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเคยพิจารณาตรวจสอบจากกรมการขนส่งทางอากาศ ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ นั้น

กพท. ตรวจสอบแล้ว พบว่าบริเวณพื้นที่ที่จะทำการก่อสร้างดังกล่าว อยู่ในเขตปลอดภัย
ในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินประจวบคีรีขันธ์ และไม่มีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งการก่อสร้าง
แต่อย่างใด จึงมีความสูงอนุญาตไม่เกิน ๓๘.๙๒ เมตร จากระดับดินเดิม หรือ ๔๕.๐๐ เมตร จากระดับอ้างอิง
สนามบิน (+5.18 MSL) และการก่อสร้างอยู่ภายในบริเวณใกล้เคียงสนามบินควรพิจารณาใช้วัสดุก่อสร้าง
ที่ป้องกันหรือลดผลกระทบทางเสียงและผลกระทบอื่นที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของสนามบิน ทั้งนี้ ตามมาตรา
๕๙ แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๔๙๗ หากจะทำการก่อสร้างอาคารต้องได้รับอนุญาตก่อน
ดำเนินการ โดยผู้ขออนุญาตจะต้องยื่นแบบคำขออนุญาตก่อสร้างฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๑๕๖๖

(นายศรัณย์ เบ็ญจนิรัตน์)

รองผู้อำนวยการ รักษาการแทน

ผู้อำนวยการสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย

ฝ่ายมาตรฐานสนามบิน

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๖๘ ๘๘๒๖

โทรสาร ๐ ๒๕๗๖ ๑๙๐๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ aga@caat.or.th



แบบคำขออนุญาตก่อสร้าง/แก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น หรือปลูกต้นไม้ยืนต้น
ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ บริเวณใกล้เคียงสนามบิน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน อธิบดีกรมการบินพลเรือน

ข้าพเจ้า (ผู้ขออนุญาต).....(ระบุชื่อบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล)

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ต.รอก/ชอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทรศัพท์..... E-mail.....

☐ เป็นนิติบุคคล ประเภท..... เลขทะเบียน..... จดทะเบียนเมื่อ..... สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....

หมู่ที่..... ต.รอก/ชอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โทรศัพท์..... E-mail..... โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคล อยู่บ้านเลขที่.....

หมู่ที่..... ต.รอก/ชอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

มีความประสงค์จะขออนุญาต

☐ ก่อสร้าง ☐ อาคาร ☐ สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น (ระบุ).....☐ แก้ไขเปลี่ยนแปลง ☐ อาคาร ☐ สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น (ระบุ).....☐ ปลูกต้นไม้ยืนต้น (พิกัดสถานที่ก่อสร้างในระบบ WGS-84.) Lat (N)..... Long (E).....

ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน(ระบุชื่อสนามบิน).....

ลักษณะของสิ่งปลูกสร้าง/ต้นไม้ยืนต้นที่ขออนุญาต..... มีขนาดความสูงจากพื้นดิน..... เมตร

โดยจะกระทำในที่ดิน/อาคาร ซึ่งมี ☐ โฉนด ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ อื่นๆ (ระบุ)..... ตามหนังสือสำคัญ

เลขที่..... ตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... ซึ่งเป็นของ ☐ ตนเอง ☐ บุคคลอื่น (ระบุชื่อเจ้าของที่ดิน/อาคาร).....

พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว อันได้แก่

บุคคลธรรมดา

- ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน
- ☐ สำเนาหนังสือสำคัญเกี่ยวกับที่ดิน (โฉนด/น.ส.๓/น.ส. ๓ ก/อื่นๆ)
- ☐ กรณีกระทำบนที่ดิน/อาคารของผู้อื่น
 - ☐ สำเนาสัญญาที่แสดงว่าผู้ขออนุญาตมีสิทธิก่อสร้าง/ปลูก/แก้ไขเปลี่ยนแปลงฯ
 - ☐ หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของที่ดิน อาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น (แบบ ๗-๑-๐๒) พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง
- ☐ แผนผังแสดงที่ตั้งและแบบแปลน รูปด้าน รูปตัด
- ☐ กรณีที่มีการมอบอำนาจ
 - ☐ หนังสือมอบอำนาจ
 - ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ

นิติบุคคล

- ☐ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงนามแทน
- ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ของผู้มีอำนาจลงนามแทน
- ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้มีอำนาจลงนามแทน
- ☐ สำเนาหนังสือสำคัญเกี่ยวกับที่ดิน (โฉนด/น.ส.๓/น.ส. ๓ ก/อื่นๆ)
- ☐ กรณีกระทำบนที่ดิน/อาคารของผู้อื่น
 - ☐ สำเนาสัญญาที่แสดงว่าผู้ขออนุญาตมีสิทธิก่อสร้าง/ปลูก/แก้ไขเปลี่ยนแปลงฯ
 - ☐ หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของที่ดิน อาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น (แบบ ๗-๑-๐๒) พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง
- ☐ แผนผังแสดงที่ตั้งและแบบแปลน รูปด้าน รูปตัด
- ☐ กรณีที่มีการมอบอำนาจ
 - ☐ หนังสือมอบอำนาจ
 - ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารายละเอียดที่แสดงไว้ในคำขอนี้ พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่ได้ยื่นมีความสมบูรณ์ ถูกต้อง และเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขอ

(.....)

วันที่ยื่นคำขอ...../...../.....



ที่ ปช ๕๒๑๐๕.๒/๗๙๐๔

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองการให้เชื่อมทางเข้า-ออก ในการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป

เรียน นายนิติกร โสสิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือรับรองการเชื่อมทางเข้า-ออกฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายนิติกร โสสิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการโรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ซอยหัวหิน ๑๐ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการนี้อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองการให้เชื่อมทางเข้า-ออก ในการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้พิจารณาตรวจสอบแล้วอนุญาตให้เชื่อมทางเข้า-ออกโครงการในการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป บริเวณทางหลวงเทศบาล ซอยหัวหิน ๑๐ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเมื่อมีการก่อสร้างจะต้องขออนุญาตต่อเทศบาลฯ อีกครั้ง เพื่อตรวจสอบผลกระทบที่จะเกิดขึ้นภายหลังต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗



ที่ ปช ๕๒๑๐๕.๒/๓๗๐๕

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองการให้เชื่อมทางเข้า-ออก ในหลักการเบื้องต้น

เรียน นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือรับรองการเชื่อมทางเข้า-ออกฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) โครงการ คชาทอง จำนวนห้องพัก ๑๐๓ ห้อง เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการนี้อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองการให้เชื่อมทางเข้า-ออก เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้พิจารณาตรวจสอบแล้วอนุญาตให้เชื่อมทางเข้า-ออกกับโครงการ ในหลักการเบื้องต้น บริเวณทางหลวงเทศบาล ซอยหัวหิน ๑๐ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเมื่อมีการก่อสร้างจะต้องขออนุญาตต่อเทศบาลฯ อีกครั้ง เพื่อตรวจสอบผลกระทบที่จะเกิดขึ้นภายหลังต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

นายฐิติกร ไส้ศิริลักษณ์

อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

14 สิงหาคม 2562

วันที่รับ	31/3/12
วันที่	14 ส.ค. 2562
เวลา	13.30 น.

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเป็นโครงการ โรงแรม ไอรеств หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ ปช 52108/5454 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2551 จำนวน 1 ชุด
 2. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1233 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553 จำนวน 1 ชุด
 3. สำเนาบัตรประชาชนของนายฐิติกร ไส้ศิริลักษณ์ จำนวน 1 ชุด
 4. สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน 1 ชุด
 5. แผนที่ตั้งโครงการฯ จำนวน 1 ชุด
 6. รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมผังบริเวณระบบสุขาภิบาลฯ จำนวน 1 ชุด

ด้วยข้าพเจ้า นายฐิติกร ไส้ศิริลักษณ์ มีประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) โครงการ คชาทอง จำนวนห้องพัก 103 ห้อง เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม โรงแรม ไอรеств หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการนี้อยู่ระหว่างการศึกษาระเบียบและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการขอหนังสือรับรองขออนุญาตเชื่อมต่อและระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ให้กับโครงการโรงแรม ไอรеств หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

ความเดิม โครงการ คชาทอง ได้รับความอนุเคราะห์หนังสือรับรองขออนุญาตเชื่อมต่อและระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ จากสำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอในรายงานฯ และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุม ครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2552 ดังปรากฏในหนังสือสำนักงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2. ตามลำดับ

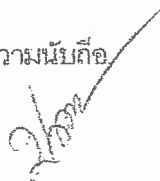
14 ส.ค. 2562

ในการนี้ ข้าพเจ้า.../2-

ในการนี้ ข้าพเจ้าฯ ขอแจ้งความประสงค์ในการขอเปลี่ยนแปลงชื่อและประเภทการใช้ของอาคาร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารโรงแรม โรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวน
ห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมกันนี้ ข้าพเจ้าฯ ได้แนบสำเนา
บัตรประชาชน สำเนาโฉนดที่ดิน แผนที่ตั้งโครงการฯ รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมผังบริเวณระบบสุขาภิบาลฯ
ของโครงการ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3. ถึง 6. เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการรับทราบของท่าน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

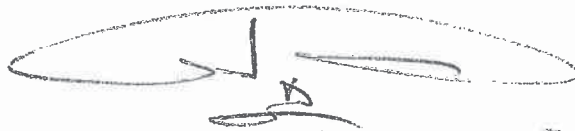
ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวศิริพร ปานทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่รับ.....
วันที่.....ได้รับเอกสาร
ลงชื่อ.....ผู้รับ
ตำแหน่ง.....
เบอร์ติดต่อ.....



นางสาวศิริพร ปานทอง

หากมีข้อสงสัยหรือต้องการเอกสารเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ

[Redacted contact information]



ที่ ปช 52108/ 5454

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
114 ถ.เพชรเกษม อ.หัวหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77110

- 8 ธ.ค. 2551

เรื่อง ขออนหนังสือรับรองอนุญาตต่อเชื่อมต่อและระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือฯ GEC 92/2551 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2551

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด มีความประสงค์ขออนุญาตต่อเชื่อมต่อและระบายน้ำจากโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวนประมาณ 103 ห้อง โครงการคชาทองที่ตั้ง ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามความละเอียดทราบแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้ตรวจสอบและพิจารณาแล้ว ปัจจุบันพื้นที่ตั้งโครงการฯมีท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับการระบายน้ำจากโครงการฯได้ จึงอนุญาต และออกหนังสือรับรองอนุญาตให้ทางโครงการฯต่อเชื่อมต่อ และ ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะได้ โดยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมตามประกาศเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ เจริญรุ่งเรือง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

กองช่างสุขาภิบาล

โทร.0-3251-3914

โทรสาร.0-3251-2858

ที่ ปข ๕๒๑๐๕.๒/๓๘๐๓



สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

ถนนเพชรเกษม ปข ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองตรวจสอบความกว้างของถนนซอยหัวหิน ๑๐

เรียน นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง ๑. หนังสือรับรองตรวจสอบความกว้างของถนนฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

๒. หนังสือเทศบาลเมืองหัวหิน ที่ ปข ๕๒๑๐๕/๔๕๐๐ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) โครงการ คชาทอง จำนวนห้องพัก ๑๐๓ ห้อง เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม ไอรีสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการนี้อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองความกว้างของถนนในซอยหัวหิน ๑๐ เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบแล้วถนนซอยหัวหิน ๑๐ มีความกว้างประมาณ ๘.๐๐ - ๑๒.๐๐ เมตร รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ นั้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณนพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ A692826208190321
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน (สาขาที่ ๑๐๓๖๒)
เลขที่ ๒/ ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๙๙4๐๐๑15560
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๐7101-๐9282

ที่: บริษัท ดิวโอทีว คอมพิวเตอร์ จำกัด
Tax ID 0775553001513 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ ๓๖/๓ ซ.หัวหิน 1๐ แขวงเพชรเกษม ๓ แขวงใหม่
หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77110
รหัสเครื่องวัด 15851407 ประเภทอัตรา ๑๖24
๐07101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20017099447
ปริมาณการใช้ไฟฟ้า ๐.๖/2562 วันที่ผ่านหน่วย 31/๐๖/2562
เลขอ่านเครื่องวัด ๑,๓๓5.26 เลขอ่านเครื่องวัด 3,2๑๕.52
หน่วยที่ใช้ 42,686 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 140,932.00 บาท
ค่า FT -0.116 บาท/หน่วย -4,952.74 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 141,979.20 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 9,938.55 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 151,917.81 บาท

ชำระ 151,917.81 บาท หอเงิน ๐.๐๐ บาท
- เงิน อ. คลังไทย จำกัด (มหาชน) 151,917.81 บาท
สถานที่ออกหัวหิน มาวัด วัดแดง
46030443 ตว. 19/06/2562

วันที่ชำระเงิน 19/06/2562 เวลา 15:51 น. ศูนย์โทรแจ้ง
270702

อ้างถึงใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าเลขที่ 180๑๐๘74376๑
ณ 18/06/2562

ผู้รับเงิน (ผู้ดูแล) คุณกฤษณ์ รุ่งเรืองเงิน ๑๑๐๐๒๖๑



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

27/27

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี
0994000547358

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0775553001513

กรกฎาคม 62

เลขที่ผู้รับใบ ป. HH030296

เลข 0303

เลขที่นาฬิกา

03029654-404-1557

ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี

62-00291187

เล่มที่

8

ชื่อและที่อยู่ผู้รับ

บริษัท โอเค ออโต้ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

32/3 ถนนพหลโยธิน ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

งวดรับ	งวดก่อน	หน่วยที่ใช้	เงินค่าเช่า	ค่าบริการ	ค่าภาษี	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวม	ค่าขนส่ง
45282	44548	734	8,440.00	75.00	0.00	596.05	9,111.05	10.00
10/7/62	14/6/62	ค่าเช่าพื้นที่รถยนต์ยี่ห้อเบนซ์					รวม	9,121.05

ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี

การประกอบยานยนต์

หัวหน้าฝ่ายการเงินและบัญชี

38 ถนนพหลโยธิน ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77100

วันที่รับเงิน 16 มิ.ย. 2562

สำนักงาน

หนังสือรับรองความเป็นเจ้าของกิจการ

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายจิตติกร โฉมวิไลภรณ์ อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ต. เพชรเกษม
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ [REDACTED] เป็นเจ้าของบริษัท คิว
ไอ คิว คอนเซ็ปต์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้บริหารงาน โรงแรม ไอรินทร์ หัวหิน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ



ลงชื่อ _____ เจ้าของกิจการ

(นายจุติกร ไสวรักษ์)



ที่ ปช ๕๒๑๐๘/ ๓๔๗๙

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
๑๑๔ ถ.เพชรเกษม อ.หัวหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๑๑๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง หนังสือรับรองและยืนยันการให้บริการระบบบำบัดน้ำเสียรวม

เรียน นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือขออนุญาตให้บริการระบบบำบัดน้ำเสีย ฯ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่ นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์ จะดำเนินโครงการ เป็นโครงการโรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวน ห้องพัก ๕๖ ห้อง (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ที่ตั้ง ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ และมีความประสงค์ขออนุญาตให้บริการระบบบำบัดน้ำเสียรวม ตามความละเอียดทราบแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้ตรวจสอบและพิจารณาแล้ว ปัจจุบันพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ดังกล่าวข้างต้น อยู่ในพื้นที่การให้บริการระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุมชน เทศบาลเมืองหัวหิน โดยการรวบรวมน้ำเสียส่วนของสถานีสืบบน้ำชอยหัวหิน ๑๙ ส่งเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียคูวนเวียน (OD ; Oxidation Ditch) ชอยหัวหิน ๘๙ ซึ่งมีขีดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย ๑๗,๐๐๐ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และรองรับน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก BOD ไม่เกิน ๑๗๕ มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าของแข็งแขวนลอย SS ไม่เกิน ๑๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร และสามารถรองรับและให้บริการระบบบำบัดน้ำเสีย รวมแก่โครงการ ฯ ได้ เทศบาลเมืองหัวหิน จึงออกหนังสือรับรองและยืนยันอนุญาตให้โครงการ โรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ใช้บริการระบบบำบัดน้ำเสียรวมชุมชนของเทศบาลเมืองหัวหิน ได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวไพลิน กองพันธ์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

กองช่างสุขาภิบาล

โทร.๐๓๒-๕๑๓๙๑๔

โทรสาร.๐๓๒-๕๑๖๖๓๖

ใบเสร็จรับเงิน

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อมีตัวเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

เล่มที่ 197 เลขที่ 11

พนักงาน.....เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่าธรรมเนียมเงินมัดจำ.....ประจำเดือน.....ป.ศ. ๖๖

จาก.....บริษัท.....คือ.....โอเค.....ก่อสร้าง (๖๖ เขต ๘)

เป็นเงิน.....๓,๓๖๖.- บาท.....สตางค์

(ตัวอักษร).....-.....สำหรับ.....เรื่อง.....เรื่อง.....สัญญา.....

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่.....๒.....เดือน.....ค.ศ.

เจ้า.....ค.ศ.กร.ใจ



เจ้า.....

(นางสาวมาตี รัชชาน) หัวหน้าฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ



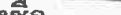
เจ้า.....

.....

หนังสือรับรองความเป็นเจ้าของกิจการ

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายจิตกร โลหิรัญณ์ อยู่บ้านเลขที่ ถ. เพชรเกษม
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ เป็นเจ้าของบริษัท คิว
โอ คิว คอนเซ็ปต์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้บริหารงาน โรงแรม ไอรสท์ หัวหิน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ



ลงชื่อ _____ เจ้าของกิจการ
(นายจิตรกร โฉมวิมล)



ที่ ปช ๕๒๑๐๗/๓๓/๕๒

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
๑๑๔ ถนนเพชรเกษม อ.หัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๑๑๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนหนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะมูลฝอย

เรียน นายจิตติกร โล่ศิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายจิตติกร โล่ศิริลักษณ์ ขอให้ทางเทศบาลเมืองหัวหิน ออกหนังสือรับรองการจัดเก็บขยะมูลฝอย จากเดิมอาคารพักอาศัย โครงการคชาทอง จำนวนห้องพัก ๑๐๓ ห้อง เปลี่ยนเป็นอาคารประเภทโรงแรม “โรงแรม ไอเรสต์ หัวหิน” ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบาลเมืองหัวหิน เข้าตรวจสอบพบว่า บริเวณพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลฯ สามารถเข้าเก็บขยะมูลฝอยให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการฯ ต้องจัดให้มีถังรองรับขยะที่เพียงพอต่อปริมาณขยะ และที่พักขยะให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ตลอดจนเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียมขยะตามเทศบัญญัติเทศบาลตำบลหัวหิน เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๔๐ ข้อ ๗ และข้อ ๑๒

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนตรี ชูญ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

งานรักษาความสะอาด

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๓๒๕๑-๑๐๔๗ ต่อ ๑๑๐

โทรสาร. ๐-๓๒๕๑-๒๑๐๕

0
ดักหวด

นายฐิติกร ไสศิริลักษณ์

อยู่บ้านเลขที่ 34/25 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

7 มิถุนายน 2562

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารเป็นโครงการ โรงแรม 'ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือ บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด

(มหาชน) ที่ 0057/2552 ลงวันที่ 24 เมษายน 2552

จำนวน 1 ชุด

2. สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/1233 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553

จำนวน 1 ชุด

3. สำเนาบัตรประชาชนของนายฐิติกร ไสศิริลักษณ์

จำนวน 1 ชุด

4. สำเนาโฉนดที่ดิน

จำนวน 1 ชุด

5. แผนที่ตั้งโครงการฯ

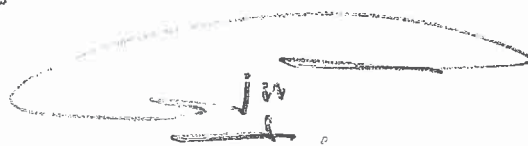
จำนวน 1 ชุด

6. รายการคำนวณปริมาณของเสียอันตรายของโครงการ

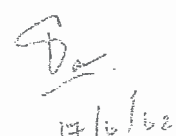
จำนวน 1 ชุด

ด้วยข้าพเจ้า นายฐิติกร ไสศิริลักษณ์ มีประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจากเดิม โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) โครงการ ศขาทอง จำนวนห้องพัก 103 ห้อง เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม โรงแรม 'ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งโครงการนี้อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการขอหนังสือรับรองการให้บริการขนย้ายและกำจัดกากของเสียอันตรายให้กับโครงการโรงแรม 'ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

ความเดิม โครงการ ศขาทอง ได้รับความอนุเคราะห์หนังสือรับรองการให้บริการขนย้าย และกำจัดกากของเสียอันตรายจากบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอในรายงานฯ และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุม ครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม 2552 ดังปรากฏในหนังสือสำนักงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. และ 2. ตามลำดับ



ในการนี้ ข้าพเจ้า /-2-


17/6/62

ในการนี้ ข้าพเจ้าฯ ใคร่ขอแจ้งความประสงค์ในการขอเปลี่ยนแปลงชื่อและประเภทการใช้ของอาคาร เป็นโครงการประเภทอาคารโรงแรม โรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 66 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมกันนี้ ข้าพเจ้าฯ ได้แนบสำเนาบัตรประชาชนสำเนาโฉนดที่ดินแผนที่ตั้งโครงการฯ รายการคำนวณปริมาณของเสียอันตรายของโครงการ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3. ถึง 6. เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการรับทราบของท่าน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวศิริพร ปานทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ



สำเนาถูกต้อง



ศูนย์สิ่งแวดล้อม บริษัท. 1107540000111

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)
GENERAL ENVIRONMENTAL CONSERVATION PUBLIC COMPANY LIMITED

สำนักงานใหญ่ : 457 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. (02) 250-8888 แฟกซ์ (02) 250-8888
 Branch Office : 447 Klongklong Road, Bangkok, Thailand Tel. (02) 250-8888 แฟกซ์ (02) 250-8888

เลขที่ 0057/2552

24 เมษายน 2552

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการขนย้ายและกำจัดกากของเสียอันตราย

เรียน คุณสุวิทย์ ใสศิริวัฒนย์

เลขที่ 59/562 ซอยศรีจันทร์ ถนนกาญจนาภิเษก อำเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี 11140

ตามที่ คุณสุวิทย์ ใสศิริวัฒนย์ ได้แจ้งความประสงค์ที่จะให้บริการขนย้ายและกำจัดของเสียอันตรายซึ่ง
 เกิดขึ้นภายในโครงการ ศราทอง ซึ่งตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัด
 ประจวบคีรีขันธ์ ดังนี้

1)	กระป๋องตลับ	0.015 ตัน/ปี
2)	หลอดไฟ	0.003 ตัน/ปี
3)	ถังไฟฉาย	0.0025 ตัน/ปี

บริษัทฯ มีความยินดีเป็นอย่างยิ่งที่จะให้บริการกำจัดกากของเสียที่เกิดขึ้นจาก
 โครงการ ศราทอง ในอนาคต โดยขณะนี้บริษัทฯ ได้เปิดให้บริการ โดยมีศูนย์บริการกำจัดกากของเสียรวม 2
 แห่ง คือ ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรม (มาตาหุด) จังหวัดระยอง และ ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรม
 (เตมั่ว) กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้บริการกำจัดกากของเสียที่เกิดขึ้นตามปริมาณที่ท่านได้
 แจ้งมาด้วย ทั้งนี้บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะให้บริการแต่ผู้ที่ได้มีการส่งตัวอย่างของเสียให้บริษัทฯ ทำการ
 วิเคราะห์หาวิธีการบำบัดที่เหมาะสม รวมถึงได้ขอรับเอกสารการเสนอราคาของบริษัทฯ ก่อนที่เรื้อนร้อยแล้ว
 เท่านั้น

จึงเรียนขอทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(ชาญภูมิ หอวัฒนพานิชย์)

ผู้จัดการฝ่ายการตลาด

ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมและกากของเสียมาตาหุด
 457 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 Mataphak Waste Treatment Facility (MTP)
 457 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 Tel. (02) 250-8888 Fax. (02) 250-8888
 E-mail: genco@genco.co.th



ศูนย์บริการกำจัดกากอุตสาหกรรมเตมั่ว
 457 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 Temu Waste Treatment Facility (TMD)
 457 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
 Tel. (02) 250-8888 Fax. (02) 250-8888
 E-mail: genco@genco.co.th



ที่ ปช ๕๒๑๐๕.๒/๓๘๐๘

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๑๐

๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการแก่การดำเนินโครงการ

เรียน นายฐิติกร โสสิริลักษณ์

อ้างถึง หนังสือรับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมฯ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายฐิติกร โสสิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง ๕ ชั้น ๒ ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก ๕๖ ห้อง ตั้งอยู่ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการนี้ ทางโครงการฯ ขอให้เทศบาลฯ รับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการแก่การดำเนินโครงการนั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบแล้วที่ตั้งโครงการดังกล่าวมีสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ พร้อมรองรับการพัฒนาโครงการดังกล่าวได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณนพพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักงานเมืองหัวหิน

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒) ๕๑๑-๐๔๗

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

นายฐิติกร โสสิริลักษณ์

อยู่บ้านเลขที่ 34/25 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

7 มิถุนายน 2562

ท. 2462

๗ มิ ๖๒

เวลา 15-00 น.

เรื่อง การรับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการ

เรียน ผู้กำกับสถานีตำรวจภูธร อำเภอหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

จำนวน 1 ชุด

ด้วยข้าพเจ้า นายฐิติกร โสสิริลักษณ์ มีประสงค์จะดำเนินการ (ชั้นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไฮเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่านให้การรองรับการพัฒนาโครงการฯ และเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการแก่การดำเนินโครงการฯ ดังกล่าวด้วย จะเป็นพระคุณอย่างยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริพร ปานทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่รับ ท. 2462

วันที่ ๗ มิ ๖๒ ได้รับเอกสาร

ลงชื่อ [redacted] ผู้รับ

ตำแหน่ง สอ.อช. ๗๓. ๖๐๗

เบอร์ติดต่อ [redacted]

นายฐิติกร โสสิริลักษณ์

อยู่บ้านเลขที่ 34/25 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

7 มิถุนายน 2562

5702

เรื่อง การรับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการ

เรียน ผู้อำนวยการ โรงพยาบาลหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

จำนวน 1 ชุด

ด้วยข้าพเจ้า นายฐิติกร โสสิริลักษณ์ มีประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่านให้การรองรับการพัฒนาโครงการฯ และเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการแก่การดำเนินโครงการฯ ดังกล่าวด้วย จะเป็นพระคุณอย่างยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

00/09/62

2/6/62

(นางสาวศิริพร ปานทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ

Signature

Signature

เลขที่รับ	5702
วันที่	7 มิ.ย. 62
ลงชื่อ	ได้รับเอกสาร
ตำแหน่ง	ผู้รับ
เบอร์ติดต่อ	

นายฐิติกร โล่ห์ศิริลักษณ์

อยู่บ้านเลขที่ 34/25 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

7 มิถุนายน 2562

440

7 มิ.ย. 2562

14.50 น.

เรื่อง การรับรองการพัฒนาโครงการและเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการ

เรียน งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

จำนวน 1 ชุด

ด้วยข้าพเจ้า นายฐิติกร โล่ห์ศิริลักษณ์ มีประสงค์จะดำเนินการ (ยื่นขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) เป็นโครงการ โรงแรม ไอรอสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น 2 ทาวเวอร์ จำนวนห้องพัก 56 ห้อง ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังปรากฏในเอกสารตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1.

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่านให้การรองรับการพัฒนาโครงการฯ และเตรียมความพร้อมในการรองรับการให้บริการแก่การดำเนินโครงการฯ ดังกล่าวด้วย จะเป็นพระคุณอย่างยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุเคราะห์

ขอแสดงความนับถือ

00
6/6/62

2/6/62

(นางสาวศิริพร ปานทอง)

ผู้รับมอบอำนาจ



เลขที่รับ 440
วันที่ 7 มิ.ย. 62 ได้รับเอกสาร
ลงชื่อ... ผู้รับ
ตำแหน่ง...
เบอร์ติดต่อ...

ภาคผนวกที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเดิม

ภาคผนวกที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับเดิม

เดิมโครงการคชาทอง ของนายฐิติกร โสสิริลักษณ์ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทเช่า (อพาร์ท-
เมนต์ให้เช่า) สูง 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน 103 ห้อง ขนาดพื้นที่สำหรับดำเนินโครงการ 2 ไร่ 1
งาน 40 ตารางวา (3,760 ตารางเมตร) โดยโครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่
ทส 1009.5/1233 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553 (สำเนาเอกสารแสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 1)
ปัจจุบันได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร จากเทศบาลเมืองหัวหินและก่อสร้างอาคารเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
แล้ว แต่ปัจจุบันได้ก่อสร้างไปจริงเพียง 5 ชั้น และตัดตอนบางส่วนของอาคารด้านหลังออกไปเป็นอาคาร
ห้องอาหาร สูง 2 ชั้น โดยมีจำนวนห้องพักรวม 56 ห้อง (สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ และแบบ
อนุญาตก่อสร้างอาคารแสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 2)

ทั้งนี้ จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิด
ดำเนินการ) ที่ได้กำหนดไว้ในรายงานฯ ฉบับที่ได้รับความเห็นชอบฯ จากสำนักงานนโยบายและแผนฯ ตามที่
กล่าวไว้ข้างต้น ซึ่งเป็นมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานฯ นั้น ทางโครงการได้ปฏิบัติตามเป็นส่วนใหญ่
สำหรับมาตรการฯ ส่วนที่ยังมิได้ปฏิบัติตามนั้นโครงการได้มีมาตรการฯ อื่นทดแทนให้มีความเหมาะสมกับ
ลักษณะการดำเนินการของโครงการในปัจจุบัน โดยมาตรการฯ ส่วนที่ยังปฏิบัติไม่ครบถ้วนนั้น บริษัทที่
ปรึกษาฯ ได้แจ้งให้โครงการรับทราบเพื่อให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เคยเสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด

สำหรับการสรุปรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการปัจจุบัน แสดงไว้ในตารางที่ ผ2

การเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) ที่โครงการได้ปฏิบัติตามที่ได้ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

(1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

(2) ปลุกต้นไม้ให้เป็นไปตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อต้นไม้ช่วยลดอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น

(3) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบ

(4) ควบคุมไม่ให้เทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นหรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปลิวกระจัดกระจายหรือน้ำชะขยะมูลฝอยถูกชะล้างซึมลงใต้ดิน

(5) ปิดวาล์วรับน้ำในช่วงที่มีกิจกรรมของการใช้น้ำมากเวลา 5.00-21.00 น. เร่งด่วน (เช้าและเย็น) และเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อน้ำของการประปา เพื่อสำรองเก็บน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร ในช่วงเวลา 21.00-05.00 น.

(6) รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด

(7) หมั่นตรวจสอบท่อน้ำใช้ (น้ำดี) ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที

(8) จัดให้มีการสูบตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนอย่างน้อย 12 เดือน/ครั้ง และสูบตะกอนในส่วนเก็บตะกอนอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่กันบ่อจนกำจัดออกได้ยาก และส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ

(9) ตักคราบไขมันจากบ่อดักไขมัน (1 ครั้ง/สัปดาห์) แล้วนำไปทิ้งลงในถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น จากนั้นนำไปทิ้งในถังขยะมูลฝอย

(10) จัดให้มีการชุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา

(11) ตรวจ ดูแล และซ่อมแซมฝาบ่อบำบัดน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการ

(12) ตรวจระดับตะกอนในเส้นท่อและบ่อบำบัดน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหา ให้ชุดลอกหรือสูบออกในกรณีปกติควรสูบออกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

(13) ตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำฝน ตามรายการที่บริษัทผู้จำหน่ายเครื่องสูบน้ำแนะนำ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำสามารถใช้งานได้ดียู่ตลอดเวลา

(14) ดูแลและบำรุงรักษาบ่อชะลอน้ำ ไม่ให้มีวัชพืชหรือพืชน้ำขึ้นปกคลุม

(15) ประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เก็บขยะในช่วงกลางคืนหรือเช้ามืดระหว่างเวลา 1.00-9.00 น.

(16) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรขณะเก็บขยะมูลฝอยจากห้องเก็บขยะ

(17) จัดภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดีและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม และแยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียกและถังขยะมูลฝอยแห้ง ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง

(18) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร โดยถังรองรับขยะมูลฝอยอันตรายจะใช้ถุงสีส้มเพื่อให้แตกต่างจากถังมูลฝอยทั่วไป

(19) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดประจำอาคารทำการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ไปเก็บไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยรวม

(20) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน

(21) ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน

(22) แยกขยะอันตรายออกจากขยะประเภทอื่นและเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม โดยจะติดต่อให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป

(23) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน ในพื้นที่ส่วนกลาง

(24) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น.

(25) จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม

(26) ควบคุมการจราจรบริเวณเข้า-ออก พื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้าออกตลอดเวลา

(27) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอและได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร

(28) จัดให้มีพนักงานช่วยอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณปากทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ

(29) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก จัดระเบียบรถยนต์ในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบ และไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ

(30) โครงการต้องบริหารจัดการและดูแลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการในด้านต่างๆ ได้แก่ งานรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย งานจัดการขยะมูลฝอย งานสุขาภิบาล งานระบบบำบัด

น้ำเสีย ส่วนกลาง และงานด้านการเงิน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย ปลอดภัย และสภาพแวดล้อมที่ดีเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้มาใช้บริการ

(31) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม

(32) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที

(33) ปลุกไม้ยืนต้นตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อลดความร้อนจากท่อไอเสียรถยนต์ การคายความร้อนจากคอนกรีต (ลานจอดรถ, อาคาร) และการระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ

(34) การออกแบบอาคารใช้หลักการประหยัดพลังงาน โดยเน้นให้แสงสว่างจากธรรมชาติ และการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคาร เพื่อลดการใช้เครื่องปรับอากาศ

(35) การใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ถ้าจอดเป็นเวลานาน ให้ทำการดับเครื่องยนต์

(36) ตรวจสอบอุปกรณ์/ป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม

(37) จัดทำเป็นป้ายประกาศแสดงแผนอพยพกรณีเกิดอัคคีภัยติดไว้ในบริเวณที่ผู้มาใช้บริการมองเห็นได้ชัดเจน

(38) จะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับผู้มาใช้บริการในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อม และให้คำแนะนำในการฝึกปฏิบัติต่างๆ และจะต้องประเมินผลการฝึกซ้อม เพื่อปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพมากขึ้นต่อไป

(39) ระหว่างที่รอรถดับเพลิงยังไม่มา จะต้องประชาสัมพันธ์อพยพผู้อยู่อาศัยในอาคารมารวมกันที่จุดอพยพคนเพื่อเตรียมลำเลียงคนออกนอกโครงการ และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่มีในโครงการสกัดเพลิงไหม้ไม่ให้ลุกลามก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึง (ทั้งนี้ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่เป็นหลัก)

(40) จัดให้มีการตัดแต่ง รดน้ำ บำรุงรักษาสนามหญ้าและต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ ตลอดจนถึงกวาดขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่สีเขียวให้สะอาดเรียบร้อย

(41) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ

(42) ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้

(43) ใช้วัสดุและโชนสีธรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสีภายนอกตัวอาคาร และเลือกวัสดุ
ไม่สะท้อนแสง

(44) ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามภูมิสถาปัตย์ และดูแลบำรุงต้นไม้ให้
สวยงามอยู่เสมอ เพื่อบดบังแสงแดด

สรุปรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงไว้ในตารางที่ ผ2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ และแตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ (ช่วงเปิดดำเนินการ) ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ได้แก่

(1) โครงการไม่ได้ดำเนินการตามแบบแผนการจัดการน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการ เนื่องจากการนำน้ำทิ้งมาใช้รดต้นไม้ในโครงการส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จึงปรับเปลี่ยนการจัดการน้ำทิ้งให้ระบายนอกโครงการทั้งหมด

(2) โครงการยังมิได้แยกประเภทถังรองรับมูลฝอย เนื่องจากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวันน้อย ส่วนมากเป็นมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจึงจัดให้มีพนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยใช้ถุงพลาสติกแยกมูลฝอยแต่ละประเภทจากแหล่งกำเนิดในแต่ละห้อง

(3) โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร หลายจุดภายในโครงการ และใช้ถุงสีส้มในการรองรับมูลฝอยอันตราย เนื่องจากปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นมีน้อย และทำการเก็บขนโดยพนักงานทำความสะอาดของโครงการจึงไม่ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายไว้ตามที่กำหนดในรายงานฯ หากผู้ที่มาใช้บริการต้องการทิ้งมูลฝอยอันตรายให้เรียกพนักงานมาเก็บขนแทน

(4) โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดหาที่จอดรถยนต์เพิ่มเติม ในรัศมีไม่เกิน 200 ม. จากที่ตั้งโครงการ เนื่องจากที่จอดรถที่จัดไว้ในปัจจุบัน 34 คัน เพียงพอต่อความต้องการของผู้ใช้บริการแล้ว

(5) โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดหาที่จอดรถสำรองไว้ในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการซึ่งห่างจากโครงการไม่เกิน 10 เมตร เนื่องจากปัจจุบันมีที่จอดรถเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการแล้ว

(6) โครงการไม่ได้กำชับให้ผู้มาใช้บริการบรรจุขยะมูลฝอยในถุงพลาสติกสีดําสำหรับบรรจุขยะมูลฝอย แยกเป็นขยะมูลฝอยเปียกและขยะมูลฝอยแห้ง แต่โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเตรียมถุงพลาสติกสีดําสำหรับบรรจุมูลฝอยแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล เมื่อบรรจุมูลฝอยเสร็จจะมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปทิ้งทุกวันแทน

(7) โครงการไม่ได้มีการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด แต่ติดตั้งระบบสวิตช์การควบคุมการปิด-เปิดไฟ ภายในห้องพักทุกห้อง หากนำสวิตช์การออกจากเต้าไฟฟ้าในห้องจะดับโดยอัตโนมัติ

(8) จากการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งมาตรวจสอบ พบว่า คุณภาพของโครงการไม่เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน)

มาตรการฯ ดังกล่าวที่ทางโครงการจัดไว้ในปัจจุบัน ที่มีความแตกต่างจากที่นำเสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปรับมาตรการฯ ให้มีความเหมาะสมกับการใช้งานของอาคารในปัจจุบัน และที่ผ่านมามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างและการดำเนินการของโครงการ

ตารางที่ 2 แบบรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)

โครงการคชาทอง ของ นายฐิติกร โสสิริลักษณ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ (1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (2) ปลุุกต้นไม้ให้ขึ้นไปตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อต้นไม้ช่วยลดอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น	(1) โครงการได้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ ก่อนถึงลานจอดรถ (ภาพที่ ผ2-1) (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ (ภาพที่ ผ2-1)	-
1.2 เสียง - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	(1) โครงการจัดให้มีป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ ก่อนถึงลานจอดรถ (ภาพที่ ผ2-1)	-
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (1) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสม่ำเสมอ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดเป็นไปตามเกณฑ์ที่ออกแบบ	(1) เนื่องจากปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยมีห้องพักสำหรับให้บริการ 56 ห้อง (จากเดิมที่ได้รับการเห็นชอบในรายงานฯ 103 ห้อง) โดยมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นและถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 3 แห่ง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้	- เนื่องจากระบบบำบัดบริเวณจุดที่ 3 ไม่มีการใช้งานในปัจจุบัน จึงไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	<p>100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุดนำมาเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) มีค่าดังนี้</p> <p><u>จุดที่ 1 (ระบบบำบัดน้ำเสีย A)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : 7.4 (ค่ามาตรฐานอยู่ในช่วง 5.0-9.0) - ค่าบีโอดี (BOD) : 163.5 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มก./ล.) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : 86 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มก./ล.) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 732 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มก./ล.) - ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) : 40.9 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มก./ล.) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : 23 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มก./ล.) - คลอรีนเหลืออิสระ (Residual Chlorine) : 0.0 มก./ล. - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดที่คัล : 80 MPN/100 มล. 	

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 2)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
	<p><u>จุดที่ 2 (ระบบบำบัดน้ำเสีย B)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : 7.8 (ค่ามาตรฐานอยู่ในช่วง 5.0-9.0) - ค่าบีโอดี (BOD) : 225 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 30 มก./ล.) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : 103 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 40 มก./ล.) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 1,222 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 500 มก./ล.) - ไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) : 51.2 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 35 มก./ล.) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : 29 มก./ล. (ค่ามาตรฐานไม่เกิน 20 มก./ล.) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล : 150,00 MPN/100 มล. <p>ดังนั้น ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการจึงติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมใหม่เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ในเกณฑ์ดังกล่าว ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์ 7</p>	

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 3)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
(2) ดำเนินการตามแบบแผนการจัดการน้ำทิ้งของโครงการซึ่งจะมีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้หรือสวนหย่อมภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการ	(2) ไม่ได้ดำเนินการ	- เนื่องจากการนำน้ำทิ้งมาใช้รดต้นไม้ในโครงการอาจส่งกลิ่นรบกวนและอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพแก่ผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จึงปรับเปลี่ยนแผนการจัดการน้ำทิ้งโดยระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการทั้งหมด และใช้น้ำประปาในการรดต้นไม้ภายในโครงการแทน
1.4 อุทกวิทยา/คุณภาพน้ำใต้ดิน - เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมไม่ให้เทกองขยะมูลฝอยไว้บนพื้นที่หรือกลางแจ้ง เนื่องจากอาจเกิดการปนเปื้อนจะจัดการกระจายหรือนำขยะมูลฝอยไปฝังกลบขยะซึ่งมีลงใต้ดิน	- โครงการจัดให้มีอาคารห้องพักมูลฝอยรวม อยู่ทางด้านหลังของโครงการ และมีพนักงานทำความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยตามห้องพักและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการรวบรวมนำไปทิ้งที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน (ภาพที่ ผ2-1) โดยมีการต่อท่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอยจากอาคารห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของโครงการ มีได้ปล่อยให้ซึมลงใต้ดิน	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ/ไม่มีมาตรการฯ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ซ้ำ (1) เจ้าของจะต้องเปิดวาล์วรับน้ำใช้ช่วงที่มีกิจกรรมของการใช้น้ำมากเวลา 5.00-21.00 น. แรงดัน (เข้าและเย็น) และเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อหน้าของการประปา เพื่อสำรองเก็บน้ำไว้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำในอาคาร ในช่วง	(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดวาล์วรับน้ำใช้ช่วงที่มีกิจกรรมของการใช้น้ำมากช่วงเช้าเวลา 5.00-10.00 น. และช่วงเย็นเวลา 17.00-21.00 น. และเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อหน้าของการประปา เพื่อสำรองเก็บน้ำไว้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำในอาคาร ในช่วง	-

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 5)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>- มีการสำรองน้ำ 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ถึง ซึ่งถึงเก็บน้ำใต้ดินและบนอาคารมีขนาด 12 ลบ.ม. สำหรับอาคาร A, B และขนาด 24 ลบ.ม. บนอาคาร C รวมปริมาณน้ำสำรอง 248 ลบ.ม.</p> <p>3.2 การจัดการและบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p>	<p>มีการสำรองน้ำ 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร 16 ลบ.ม. (ภาพที่ ผ2-2) รวมเป็น 176 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำในปัจจุบันที่มีห้องพัก 56 ห้อง</p> <p>(1) เนื่องจากปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการแล้ว โดยมีห้องพักสำหรับให้บริการ 56 ห้อง (จากเดิมที่ได้รับการเห็นชอบในรายงานฯ 103 ห้อง) โดยมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นและถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 3 แห่ง ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากห้องพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 จุดนำมาเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ (ตามรายละเอียดที่กล่าวไว้ในข้อ 1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน)</p> <p>ดังนั้น ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการจึงติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<p>-</p> <p>- เนื่องจากระบบบำบัดบริเวณจุดที่ 3 ไม่มีการใช้งานในปัจจุบัน จึงไม่สามารถเก็บตัวอย่างได้</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 6)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(2) เจ้าของโครงการจะจัดให้มีการสูบน้ำออกจากตะกอนในส่วนแยกจากตะกอนอย่างน้อย 12 เดือน/ครั้ง และสูบน้ำออกจากตะกอนอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำที่ปนเปื้อนจากน้ำที่สูบน้ำออกจากตะกอน และส่งผลต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ</p> <p>(3) มาตรการเรื่องบ่อตกไขมันคือ ตักคราบไขมันจากบ่อตกไขมัน (1 ครั้ง/สัปดาห์) แล้วนำไปทิ้งลงในหลุมฝังกลบขยะมูลฝอย</p> <p>(4) มาตรการป้องกันบุคคลภายนอกสัมผัสน้ำทิ้งผ่านการบำบัดแล้วมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำทิ้งจะถูกปล่อยให้ไหลไปตามท่อระบายน้ำทิ้ง ซึ่งจะแยกจากท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างเด็ดขาด - น้ำทิ้งที่มากับน้ำทิ้งใหม่ จะปล่อยจากท่อไปยังพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยตรง ไม่ใช้สายยาง เพื่อหลีกเลี่ยงการ 	<p>ใหม่เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ในเกณฑ์ดังกล่าว</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบบริเวณส่วนแยกจากตะกอนในส่วนเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุดประจำทุกเดือน หากพบว่ามีตะกอนส่วนเกินมากพอจะดำเนินการสูบน้ำออก แต่ปัจจุบันยังมีปริมาณตะกอนน้อยมาก ทางโครงการจึงยังไม่ได้ดำเนินการสูบน้ำออกจากส่วนบำบัดต่างๆ อย่างไรก็ตาม จากการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 3 จุด พบว่า คุณภาพน้ำทั้งที่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดหรือกล่าวได้ว่าประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ยังอยู่ในเกณฑ์ดี</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตักคราบไขมันจากบ่อตกไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง แล้วใส่ถุงดำมัดปากแน่น จากนั้นนำไปทิ้งที่ห้องพักมูลฝอยรวมรอรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด</p> <p>(4) ไม่ได้ดำเนินการ</p>	<p>- เนื่องจากปัจจุบันโครงการมีจำนวนห้องพักเพียง 56 ห้อง (จากเดิมออกแบบไว้ 103 ห้อง)</p> <p>- เนื่องจากการนำน้ำทิ้งมาใช้รดต้นไม้ในโครงการอาจส่งกลิ่นรบกวนและอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพแก่ผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จึงปรับเปลี่ยนแผนการจัดการน้ำทิ้งโดยระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการทั้งหมด และใช้น้ำทิ้งไปในการรดต้นไม้ภายในโครงการแทน</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 7)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>สัมผัสดต่คนงานและการพุ่งกระจ่ายไปสัมผัสกับผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีฉีดยาทั้งเป็นผวยในการรตนั้นได้ไม่ โดยจะปล่อยให้ให้น้ำไหลจากท่อลงสู่พื้นดินปลุกต้นไม้โดยตรง - ช่วงเวลาที่ใช้น้ำในการรดน้ำต้นไม้ ครบเป็นช่วงเวลาที่มีคนผ่านพื้นที่ปลูกต้นไม้ไม่ได้แก่ ช่วงเวลา กลางคืน เช่น 24.00-05.00 น. เป็นต้น 		
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>(1) จัดให้มีการขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(2) ตรวจ ดูแล และซ่อมแซมฝาบ่อบำบัดท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(3) ตรวจระดับตะกอนในเส้นท่อและบ่อบำบัดน้ำทุกสัปดาห์ ถ้ามีมากจนเป็นปัญหา ให้ขุดลอกหรือสูบออกในกรณีปกติควรสูบออกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>(4) ตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำฝนตามรายการที่บริษัทผู้จำหน่ายเครื่องสูบน้ำแนะนำ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำสามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบบริเวณบ่อบำบัดท่อระบายน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และพร้อมที่จะแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนในเส้นท่อ และบ่อบำบัดน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากพบว่ามีความสะสมมากจะดำเนินการสูบออก</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำฝนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือแนะนำของผู้ผลิตเครื่องสูบน้ำ และพร้อมที่จะแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ ๘2 (ต่อ 8)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(5) นำมาซึ่งผ่านการการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ</p> <p>(6) ดูแลและบำรุงรักษาบ่อชะลอน้ำ ไม่ให้มีวัชพืชหรือพืชขึ้นปกคลุม</p>	<p>(5) ไม่ได้ดำเนินการ</p> <p>(6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและบำรุงรักษาบ่อชะลอน้ำ ไม่ให้มีวัชพืชหรือพืชขึ้นปกคลุม</p>	<p>- เนื่องจากก็นำน้ำทิ้งมาใช้รดต้นไม้ในโครงการอาจส่งกลิ่นรบกวนและอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพแก่ผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จึงปรับเปลี่ยนแผนการจัดการน้ำทิ้ง โดยระบายน้ำทิ้งออกนอกโครงการทั้งหมด และใช้น้ำประปาในการรดต้นไม้ภายในโครงการแทน</p>
<p>3.4 การจัดขยะมูลฝอย</p> <p>(1) ประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เก็บขยะในช่วงกลางคืนหรือเช้ามีระยะเวลา 01.00-09.00 น.</p> <p>(2) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรขณะเก็บขยะมูลฝอยจากห้องเก็บขยะ</p> <p>(3) จัดภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีสภาพดีและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสม และแยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก และถังขยะมูลฝอยแห้ง ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกทิ้งหลัง</p>	<p>(1) เทศบาลเมืองหัวหินจะเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ในช่วงระหว่างเวลา 01.00-09.00 น.</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขยะมูลฝอยที่จะมาเก็บขยะมูลฝอยด้านหน้าโครงการ (ภาพที่ ๘2-2 (ต่อ1))</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณต่างๆ ของโครงการ ที่ส่วนบริการและภายในสำนักงานของโครงการ แต่ยังมีได้แยกประเภทถังรองรับขยะมูลฝอย (ภาพที่ ๘2-2 (ต่อ1))</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีพนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวันโดยใช้ถุงพลาสติกแยกมูลฝอยแต่ละประเภท (ภาพที่ ๘2-1) อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้แจ้งให้โครงการเร่งดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโดยเร็วที่สุด</p>

ตารางที่ ๘2 (ต่อ 9)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(4) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร โดยถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย จะใช้ถังสีส้มเพื่อให้แตกต่างจากถังมูลฝอยทั่วไป</p> <p>(5) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดประจำอาคาร ทำการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ไปเก็บไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยรวม</p> <p>(6) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p> <p>(7) ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p> <p>(8) ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ</p> <p>(9) ควรทำซ้ำให้ผู้พักอาศัยบรรจุขยะมูลฝอยในถังพลาสติกสีดำสำหรับบรรจุขยะมูลฝอย โดยแยกเป็นขยะ</p>	<p>(4) โครงการไม่ได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร ตั้งแยกไว้ภายในโครงการ แต่ใช้ถังสีส้มในการคัดแยกมูลฝอยอันตรายแทน (ภาพที่ ๘2-2 (ต่อ1))</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีอาคารห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ทางด้านหลังของโครงการ โดยพนักงานทำความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยตามห้องพักและส่วนบริการต่างๆ ภายในโครงการ รวบรวมนำไปทิ้งทุกวัน (ภาพที่ ๘2-1)</p> <p>(6) โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำความสะอาดอาคารห้องพักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(7) โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและอาคารห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอทุกวัน</p> <p>(8) โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยและอาคารห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(9) โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเตรียมถุงพลาสติกสีดำสำหรับบรรจุขยะมูลฝอย แยกเป็นขยะมูลฝอยย่อยสลายได้</p>	<p>- เนื่องจากปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในโครงการมีน้อย ประกอบกับการจัดเก็บมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการดำเนินการโดยพนักงานทำความสะอาด โครงการจึงให้พนักงานทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอยอันตรายแทน อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้แจ้งให้โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอันตรายขนาด 100 ลิตร โดยด่วน เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการฯ ที่กำหนด</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 10)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>มูลนิธิเปี้ยกและขะมุสละยอแห่ง รวมทั้งมดปากญให้แม่มน เพื่อลดการส่กกลืนแน่วหมื่นและบ้องกันการคู้เยยของสัตัว</p> <p>(10) แยกขะยออันตรายออกจกขะยะประภทอนและเก็บไว้ในห้องพักขะยรววม โดยจะติดต้อให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>มูลนิธิยอให้ไป และมูลนิธิยอให้ไป เมื่อบรรจุมูลฝอยเสร็จจะมัดปากญให้แน่วแล้วนำไปทิ้งทุกวัน</p> <p>(10) โครงการจัดให้มีพนักงานแยกขะยออันตรายออกจกขะยะประภทอื่นและเก็บไว้ในห้องพักขะยรววม โดยจะติดต้อให้บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) นำไปกำจัดเมื่อมีปริมาณมูลฝอยอันตรายมีมากพอ</p>	-
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p> <p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน ในพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>(2) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น.</p> <p>(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>(1) โครงการเลือกใช้หลอดประหยัดไฟ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ 2)) และอุปกรณ์ประหยัดไฟในพื้นที่ส่วนกลางและภายในห้องพัก</p> <p>(2) โครงการเปิดไฟฟ้าบริเวณส่วนกลางระหว่าง 18.00-06.00 น.</p> <p>(3) โครงการติดตั้งระบบป้ายการติด (Key Tag) ควบคุมการเปิด-ปิดไฟ ภายในห้องพักทุกห้อง หากนักศึกษาคัดลอกจากตู้รับ (Key box holder) ไฟฟ้าในห้องพักดับทั้งหมดโดยอัตโนมัติ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ 1))</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
<p>3.6 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>(1) จัดให้มีระบบจราจรที่ปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งสัญญาณจราจรต่างๆ ให้ชัดเจนตามความเหมาะสม</p>	<p>(1) โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ด้านหน้าโครงการ และป้ายสัญลักษณ์จราจรที่ชัดเจนภายในโครงการ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ 2))</p>	-

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 11)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(2) ควบคุมการจราจรบริเวณเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้าออกตลอดเวลา</p> <p>(3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ และได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานช่วยอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณปากทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก จัดระเบียบรถยนต์ในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบ และไม่กีดขวางการจราจรภายในโครงการ</p> <p>(6) จัดหาที่จอดรถยนต์เพิ่มเติม ในรัศมีไม่เกิน 200 ม. จากที่ตั้งโครงการ</p>	<p>(2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้าออกตลอดเวลาบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ1) และภาพที่ ผ2-2 (ต่อ 2))</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรอย่างเพียงพอและได้ตามมาตรฐาน (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ 3))</p> <p>(4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ1))</p> <p>(5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ1))</p> <p>(6) โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดหาที่จอดรถยนต์เพิ่มเติม ในรัศมีไม่เกิน 200 ม. จากที่ตั้งโครงการ ตามที่ระบุไว้ในรายงานเนื่องจากในรายงานฯ เดิม ประเมินความต้องการที่จอดรถยนต์กรณีจำนวนห้องพัก 103 ห้อง (ต้องจัดที่จอดรถยนต์ 60 คัน) แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเพียง 56 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 22 คัน โดยโครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ 34 คัน จึงเพียงพอตามกฎหมายกำหนด และจากการสำรวจ พบว่า ที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้เพียงพอต่อความต้องการของ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 12)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงาน)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(7) ติดป้ายบริเวณที่จอดรถ แจ้งให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว</p> <p>(8) จัดให้มีพื้นที่จอดรถ 60 คัน เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33</p> <p>(9) กรณีที่จอดรถไม่เพียงพอ ทางโครงการได้จัดหาที่จอดรถสำรองไว้ในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการซึ่งห่างจากโครงการไม่เกิน 10 เมตร ที่จอดรถสำรองนี้จะสามารถสำรองที่จอดรถได้อีกประมาณ 3-5 คัน</p>	<p>ลูกค้าที่มาใช้บริการในปัจจุบัน โดยสภาพของลานจอดรถค่อนข้างว่างไม่มีการจอดซ้อนคัน และไม่มีการนำรถไปจอดภายนอกโครงการ (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ3))</p> <p>(7) โครงการไม่ได้ติดป้ายแจ้งให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถบริเวณที่จอดรถ แต่ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งผู้มาจอดให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดเสร็จ</p> <p>(8) เนื่องจากในรายงานฯ เดิม ประเมินความต้องการที่จอดรถยนต์ที่จำนวนห้องพัก 103 ห้อง (ต้องจัดที่จอดรถยนต์ 60 คัน) แต่ปัจจุบันโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเพียง 56 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 22 คัน โดยโครงการที่จอดรถยนต์ไว้ 34 คัน จึงเพียงพอตามกฎหมายกำหนด และจากการสำรวจ พบว่า ที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้เพียงพอต่อความต้องการของลูกค้าที่ใช้บริการในปัจจุบัน โดยสภาพของลานจอดรถค่อนข้างว่างไม่มีการจอดซ้อนคัน และไม่มีการนำรถไปจอดภายนอกโครงการ แต่อย่างใด (ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ3))</p> <p>(9) โครงการไม่ได้ดำเนินการจัดหาที่จอดรถสำรองไว้ในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการซึ่งห่างจากโครงการไม่เกิน 10 เมตร เนื่องจากในรายงานฯ เดิม ประเมินความต้องการที่จอดรถยนต์กรณีที่จำนวนห้องพัก 103 ห้อง (ต้องจัดที่จอดรถยนต์ 60 คัน) แต่</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 13)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>4. <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u></p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม</p> <p>(1) เจ้าของโครงการควรบริหารจัดการและดูแลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการในด้านต่างๆ ได้แก่ งานรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย งานจัดการขยะมูลฝอย งานสุขาภิบาล งานระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และงานด้านการเงิน เพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย ปลอดภัย และสภาพแวดล้อมที่ดีเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้พักอาศัย</p>	<p>ปัจจุบันโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเพียง 56 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 22 คัน โดยโครงการจัดที่จอดรถยนต์ไว้ 34 คัน จึงเพียงพอตามกฎหมายกำหนด และจากการสำรวจพบว่า ที่จอดรถยนต์ที่จัดไว้เพียงพอต่อความต้องการของลูกค้าที่มาใช้บริการในปัจจุบัน</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการดูแลสิ่งแวดล้อมภายในโครงการในด้านต่างๆ ได้แก่ งานรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัย งานจัดการขยะมูลฝอย งานสุขาภิบาล งานระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง และงานด้านการเงิน โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ในสำนักงานเพื่อคอยรับแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ และคอยแก้ไขปัญหาลดลง 24 ชั่วโมง</p>	
<p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือหากพบว่ามีการชำรุดจะรีบซ่อมแซมแก้ไขทันที</p>	

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 14)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม</p> <p>(2) กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. หากพบเหตุผิดปกติให้รีบช่วยเหลือในขั้นต้นหรือติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที</p> <p>(3) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณชั้นล่างอาคารใกล้พื้นที่จอดรถ แยกเป็นสุขาหญิง มีห้องน้ำ 4 ห้อง อ่างล้างมือ 3 อ่าง และสุขาชาย มีห้องน้ำ 8 ห้อง ห้องโถงปีสภาวะ 4 และอ่างล้างมือ 2 อ่าง</p> <p>(4) ปลุกต้นไม้ยืนต้นตามแผนผังภูมิสถาปัตย์ เพื่อลดความร้อนจากท่อไอเสียรถยนต์ การคายความร้อนจากคอนกรีต (ลานจอดรถ, อาคาร) และการระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศ ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) การออกแบบอาคาร ได้ใช้หลักการประหยัดพลังงาน โดยเน้นให้แสงสว่างจากธรรมชาติ และการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคาร เพื่อลดการใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>(6) การใช้รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ถ้าจอดเป็นเวลานาน ให้ทำการดับเครื่องยนต์</p>	<p>(2) โครงการมีการกวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ตลอด 24 ชม. โดยแบ่งกะในการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็น 2 ช่วงเวลา คือ 6.00 น.- 18.00 น. และ 18.00น.-06.00 น.</p> <p>(3) จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณชั้นล่างอาคารใกล้พื้นที่จอดรถ แยกเป็นสุขาหญิง มีห้องน้ำ 1 ห้อง อ่างล้างมือ 2 อ่าง และสุขาชาย มีห้องน้ำ 1 ห้อง โถงปีสภาวะ 2 และอ่างล้างมือ 2 อ่าง (ภาพที่ ผ2-3)</p> <p>(4) โครงการมีการปลุกต้นไม้ และพืชคลุมดินโดยรอบโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ต้นไม้อยู่ในสภาพดีเสมอ (ภาพที่ ผ2-3)</p> <p>(5) โครงการได้มีการออกแบบอาคารเน้นให้แสงสว่างจากธรรมชาติ และการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคาร โดยเลือกใช้วัสดุที่ทำให้เกิดความสวยงามพร้อมทั้งประหยัดพลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ (ภาพที่ ผ2-3)</p> <p>(6) โครงการการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งผู้ที่มาจอดให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดเสร็จ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>4.3 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์/ป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซม</p> <p>(2) จัดทำเป็นป้ายประกาศแสดงแผนอพยพกรณีเกิดอัคคีภัยได้ไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>(3) จะต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับผู้พักอาศัยในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงใกล้เคียงหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อม และให้คำแนะนำในการฝึกปฏิบัติต่างๆ และจะต้องประเมินผล การฝึกซ้อม เพื่อปรับปรุงให้ประสิทธิภาพมากขึ้นต่อไป</p> <p>(4) ระหว่างที่รอรถดับเพลิงยังไม่มา จะต้องประชาสัมพันธ์อพยพผู้อยู่อาศัยในอาคารมารวมกันที่จุดอพยพคนเพื่อเตรียมลำเลียงคนออกนอกโครงการ และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่มีในโครงการสกัดเพลิงไหม้ไม่ให้ลุกลามก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>(1) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้าและป้องกันอัคคีภัย เป็นประจำทุก 1 เดือน หรือหากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>(2) โครงการได้จัดทำป้ายแสดงตำแหน่งเส้นทางหนีไฟออกจากอาคารโดยติดไว้ในภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณด้านหน้าลิฟท์ทุกชั้น (ภาพที่ ผ2-3 (ต่อ))</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟให้กับพนักงานในโครงการปีละ 2 ครั้ง โดยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินเป็นผู้ดำเนินการฝึกซ้อม และให้คำแนะนำในการฝึกปฏิบัติต่างๆ และประเมินการฝึกซ้อมทุกครั้งให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ</p> <p>(4) กรณีเกิดเหตุอัคคีภัย โครงการจะดำเนินการตามแผนปฏิบัติการขณะเกิดอัคคีภัย ซึ่งจะมีการแบ่งหน้าที่ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติตาม รวมถึงการประชาสัมพันธ์อพยพผู้มาใช้บริการและพนักงานโครงการมารวมกันที่จุดอพยพคนเพื่อเตรียมลำเลียงคนออกนอกโครงการ และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่ปลอดภัยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือและอุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ ที่</p>

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอในรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(ทั้งนี้ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่เป็นหลัก)</p> <p>(5) มาตรการนำสารองเพื่อการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที</p>	<p>มีในโครงการสกัดเพลิงไหม้ (ภาพที่ ผ2-3 (ต่อ))</p> <p>(5) โครงการได้จัดทำมีการสำรวจนำเพื่อการดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำสำรองชั้นหลังคาสามารถดับเพลิงได้ 4.2 นาที และยังมีการติดตั้งระบบสูบน้ำที่สามารถนำน้ำจากสระว่ายน้ำมาใช้ได้ดับเพลิงได้เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย</p>	<p>-</p>
<p>4.4 ทักษะภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>(1) เจ้าของโครงการจะต้องจัดทำมีการติดตั้งรตน้ำ บำรุงรักษาสวนหญ้าและต้นไม้ ให้อยู่ในสภาพสวยงามอยู่เสมอ ตลอดจนเก็บกวาดขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่สีเขียวให้สะอาดตลอดเวลา</p> <p>(2) เจ้าของโครงการจะต้องจัดทำเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>(3) ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p>	<p>(1) โครงการจัดทำให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ รวมถึงเก็บกวาดขยะมูลฝอยภายในพื้นที่สีเขียวให้สะอาดตลอดเวลา</p> <p>(2) โครงการจัดทำให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้ และพืชคลุมดินภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <p>(3) โครงการไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ (เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทเช่า (อพาร์ทเมนต์) ให้เช่า) สูง 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวน 103 ห้อง</p>	<p>-</p>
		<p>- โครงการอยู่ในระหว่างขออนุญาตเปลี่ยนแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทเช่า มาเป็นโรงแรมประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น 1 อาคาร (อาคารหลัก) อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ห้องอาหาร) และอาคารห้องพักรวมอยู่รวมสูง 1 ชั้น 1 อาคาร รวมจำนวน 3 อาคาร ห้องพักสำหรับให้บริการ 56 ห้อง</p>

ตารางที่ ผ2 (ต่อ 17)

เงื่อนไขตามมาตรการฯ (ที่เสนอใบรายงานฯ)	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>(4) ใช้วัสดุและโพนสีธรรมชาติ ในการตกแต่ง และทาสีภายนอกอาคาร และเลือกวัสดุไม่สะท้อนแสง</p> <p>(5) ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตาม ภูมิสถาปัตย์ และดูแลบำรุงต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ เพื่อ บดบังแสงแดด</p>	<p>(4) โครงการเลือกใช้วัสดุ และโพนสีธรรมชาติ ในการตกแต่ง ทาสี และเลือกวัสดุไม่สะท้อนแสง ทั้งภายในและภายนอกอาคาร (ภาพที่ ผ2-3 (ต่อ))</p> <p>(5) โครงการมีการปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินโดยรอบ โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ต้นไม้อยู่ในสภาพดีเสมอ (ภาพที่ ผ2-3)</p>	<p>-</p> <p>-</p>



ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.



สภาพต้นไม้ในโครงการ



พนักงานงานทำความสะอาดเก็บขนมูลฝอย



อาคารห้องพักมูลฝอยรวม



รถเก็บขนมูลฝอยประจำชั้น



ห้องพนักงานทำความสะอาดประจำชั้น

ภาพที่ ผ2-1

มาตรการด้านทรัพยากรกายภาพ

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



ช่างเทคนิคประจำโครงการ



ถังเก็บน้ำใต้ดิน



ถังเก็บน้ำบนอาคาร



ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 1



ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 2



ระบบบำบัดน้ำเสียจุดที่ 3

ภาพที่ ผ2-2

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



ถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร
ภายในพื้นที่บริการของโครงการ



ถังรองรับมูลฝอยภายในสำนักงานของโครงการ



ถุงสีส้มที่ใช้เก็บขนมูลฝอยอันตราย



ถุงที่ใช้เก็บขนมูลฝอย



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ1)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



ไฟส่องสว่างในโครงการ



ระบบคีย์การ์ดควบคุมการเปิด-ปิด ไฟ



ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า



ป้ายแสดงทิศทางเดินรถออก



ป้ายจราจรของโครงการ



สมุดจดข้อมูลผู้ที่เข้า-ออก โครงการ

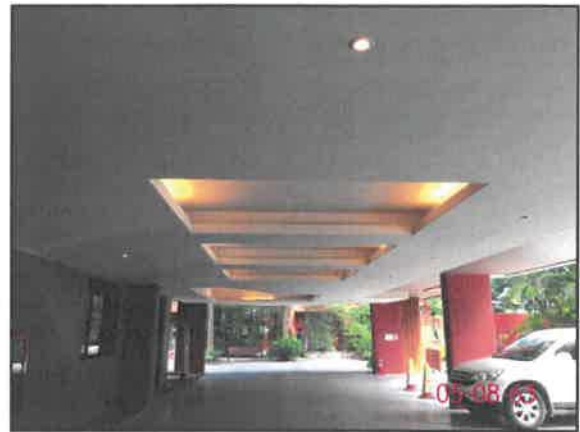
ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ2)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



พื้นที่จอดรถของโครงการ



ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรของโครงการ



บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ



บริเวณจุดรับ-ส่งผู้ที่มาพักอาศัย
และรถบริการของโครงการ



ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ

ภาพที่ ผ2-2 (ต่อ3)

มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



ห้องน้ำ-ห้องส้วม บริเวณชั้นล่างอาคาร
ใกล้พื้นที่จอดรถ



สภาพต้นไม้รอบโครงการ



สภาพต้นไม้รอบโครงการ



สภาพทั่วไปภายในโครงการ



สภาพทั่วไปภายในโครงการ



สภาพทั่วไปภายในโครงการ

ภาพที่ ผ2-3

มาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)



ป้ายแผนอพยพกรณีเกิดอัคคีภัย
ติดตั้งภายในห้องพัก



ป้ายประกาศแสดงแผนอพยพกรณีเกิดอัคคีภัย
บริเวณด้านหน้าลิฟท์



ห้องควบคุมวงจรไฟฟ้า



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงของโครงการ



สภาพภายนอกโครงการ



หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ

ภาพที่ ผ2-3 (ต่อ)

มาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

ที่มา : บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด (5 สิงหาคม 2563)

ภาคผนวกที่ 3
แปลนพื้นอาคารแต่ละชั้น
และรูปด้าน รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร

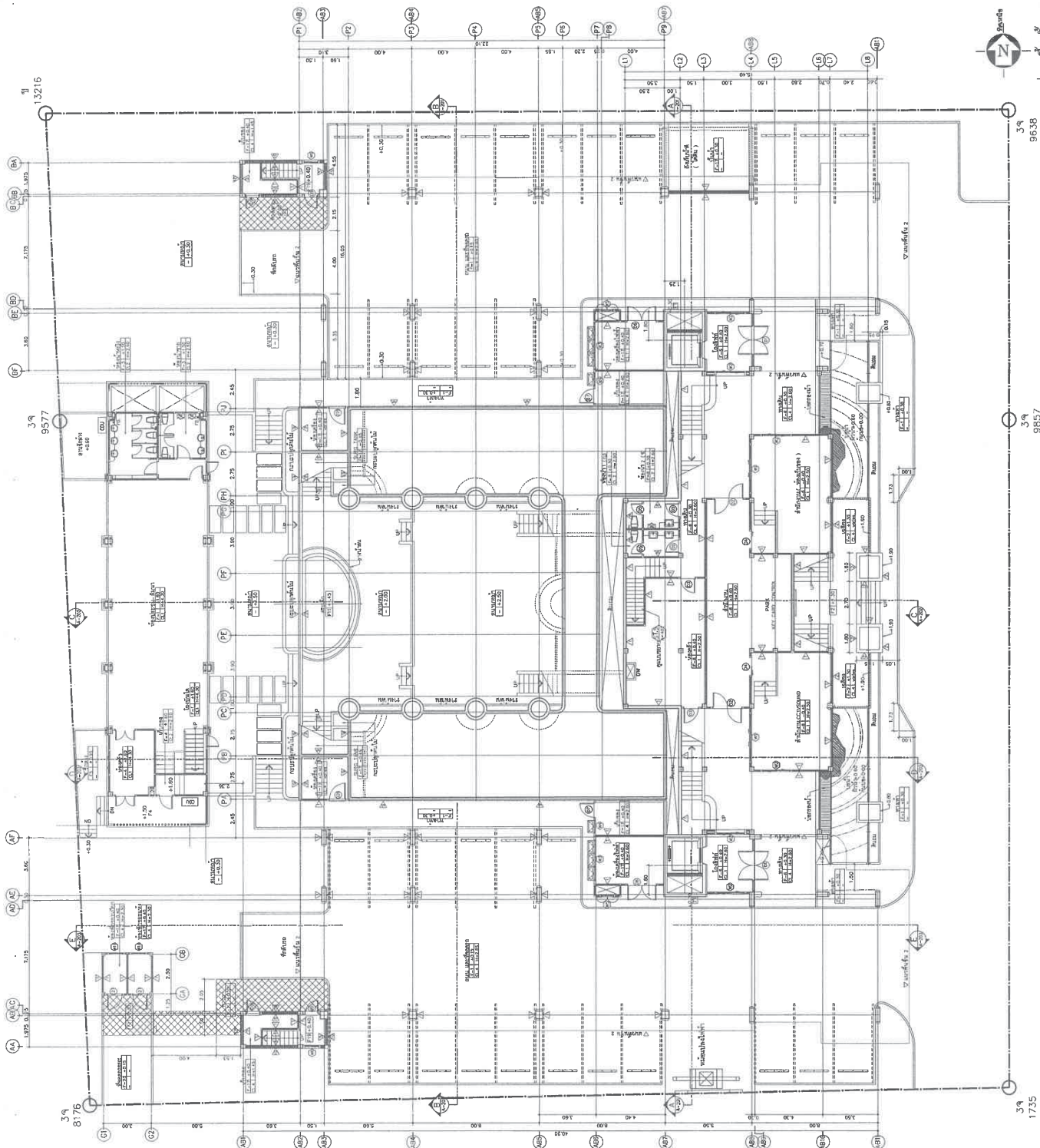
ส่วนที่ 1 : แปลนพื้นในปัจจุบันซึ่งจะต้องทำการแก้ไขและดัดแปลงอาคาร

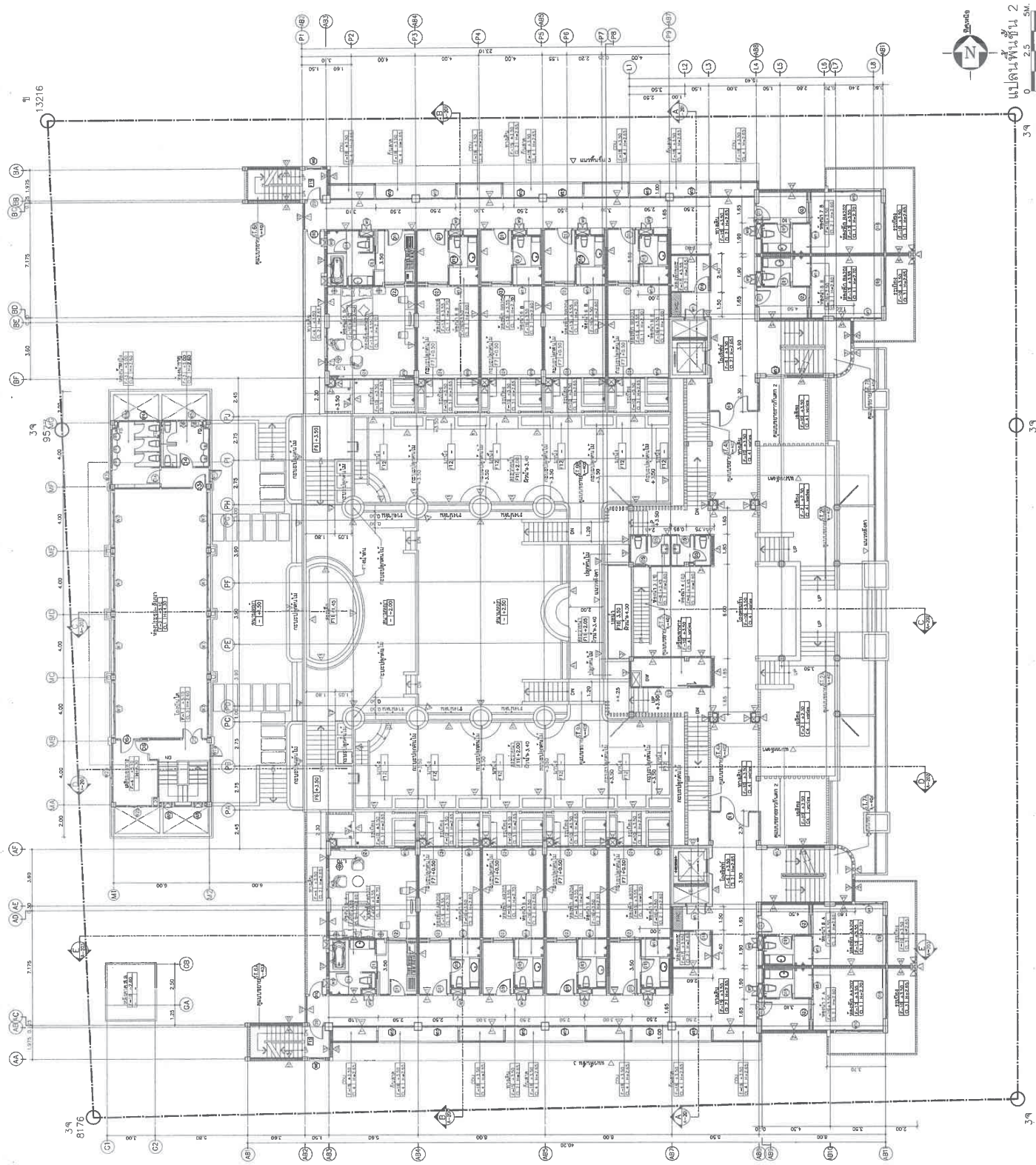
ส่วนที่ 2 : แปลนพื้นอาคารแต่ละชั้นที่โครงการจะดำเนินการในอนาคต
(ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) และแบบขยายห้องพัก

ส่วนที่ 3 : เปรียบเทียบรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงแบบในปัจจุบันกับแบบที่จะ
ดำเนินการในอนาคต

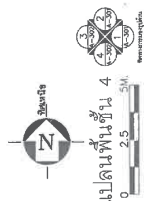
ส่วนที่ 1

แปลนพื้นที่ในปัจจุบันซึ่งจะต้องทำการแก้ไขและดัดแปลงอาคาร









บริษัท อินเทล อีเอส จำกัด
133 RAMKHAMRANG AVE, NAKHONSIKHAM
TEL: 030-103 330-103 FAX: 030-103

PROJECT ARCHITECT

PROJECT TEAM :

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR DESIGNER

STAIR 2

STAIR 1

แปลนอาคารชั้นวางของ

PROJECT :

โครงการโรงแรม ห้วยหิน
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :

จุดตัดถนน 10 และ 31
อำเภอประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

DATE

SCALE

PROJECT NO.

JOB NO.

DATE

SCALE

PROJECT NO.

JOB NO.

DATE

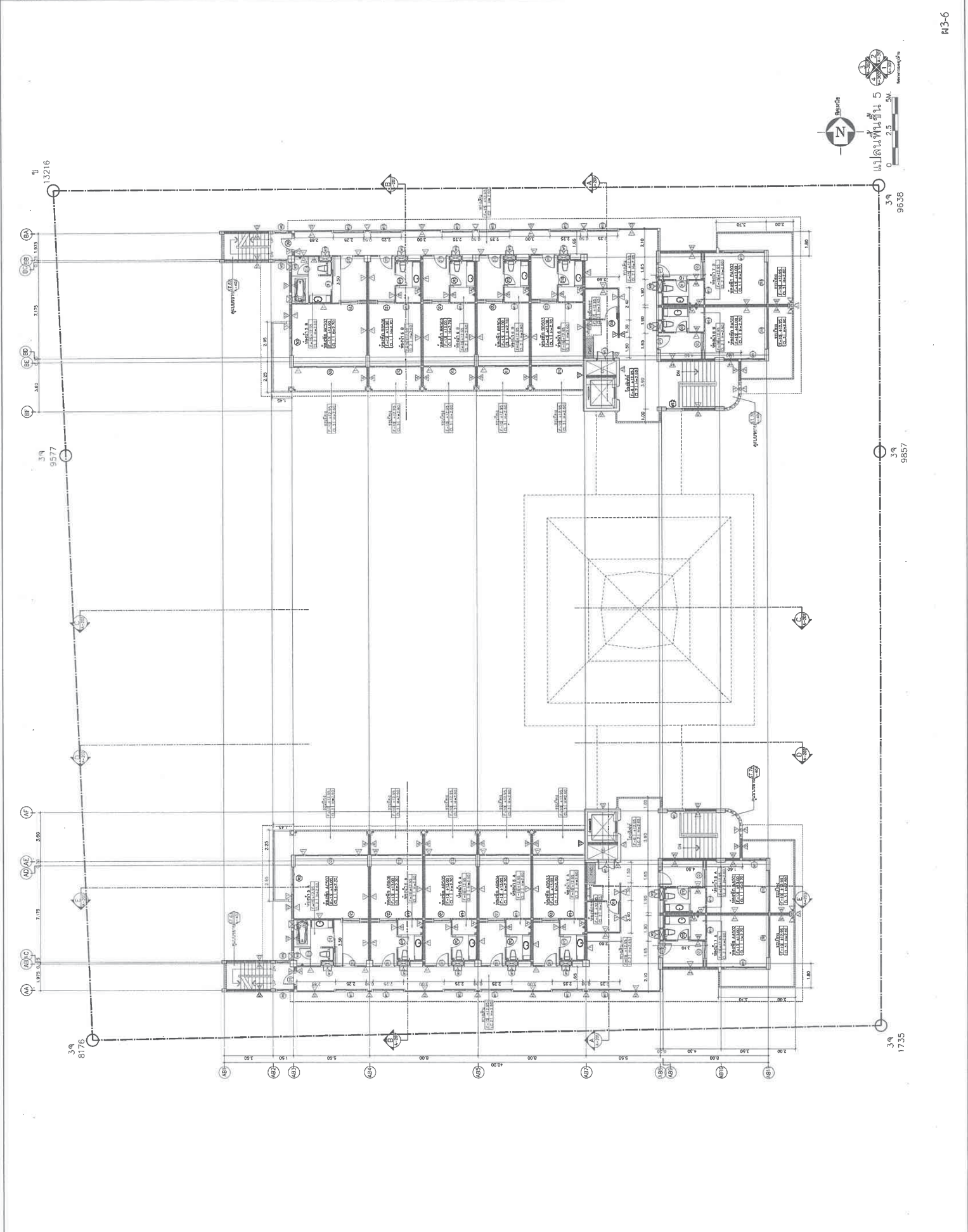
SCALE

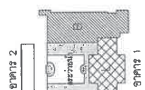
PROJECT NO.

JOB NO.

DATE

SCALE





แปลนแสดงที่ส่วนหางอาคาร

E		
D		
C		
B		
A		
REVISION		MARK DATE

—

โรงแรมไอรอสท์ หัวหิน
(Avrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :
ซอยหัวหิน 10 อ.หัวหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

ฉบับหลัก

CHECKED	PASSED
	SCALE
JOB NO. 0004	DATE
CRANING NO.	PAGE NO.

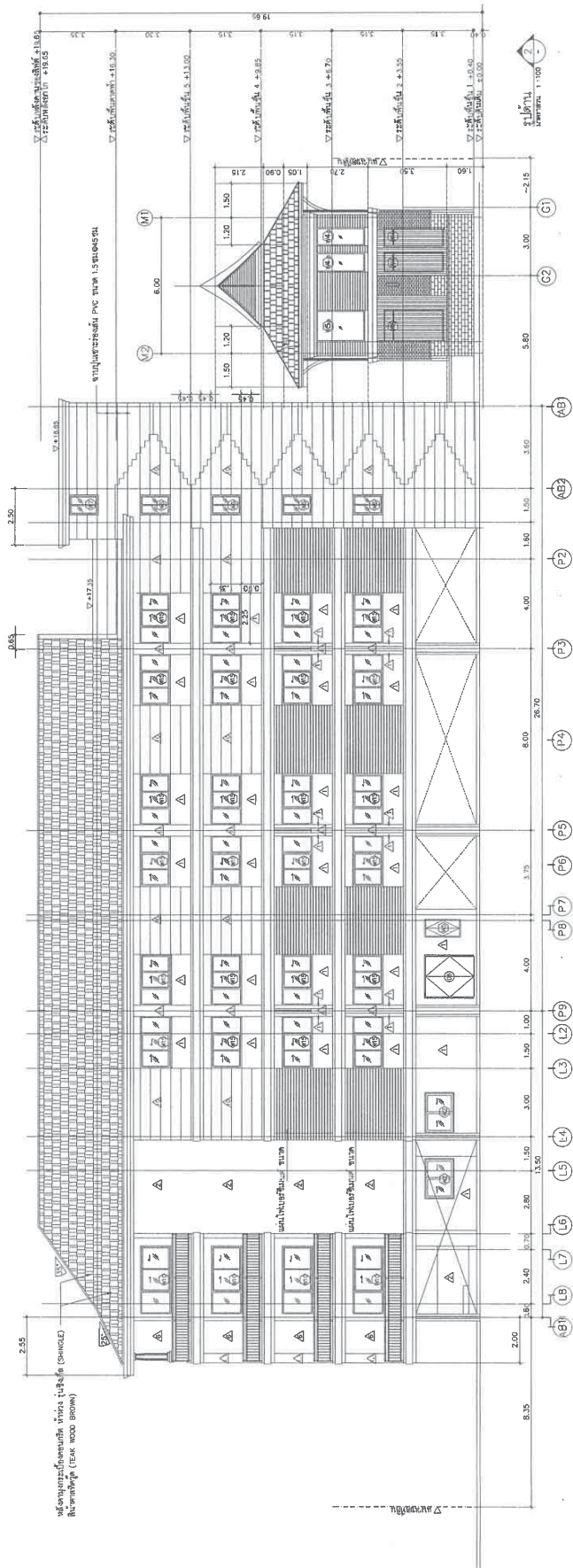
"THE DESIGN AS PRESENTED IN THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THOMP DESIGN CO., LTD. AND MUST NOT BE RE-DESIGNED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM THOMP DESIGN CO., LTD."

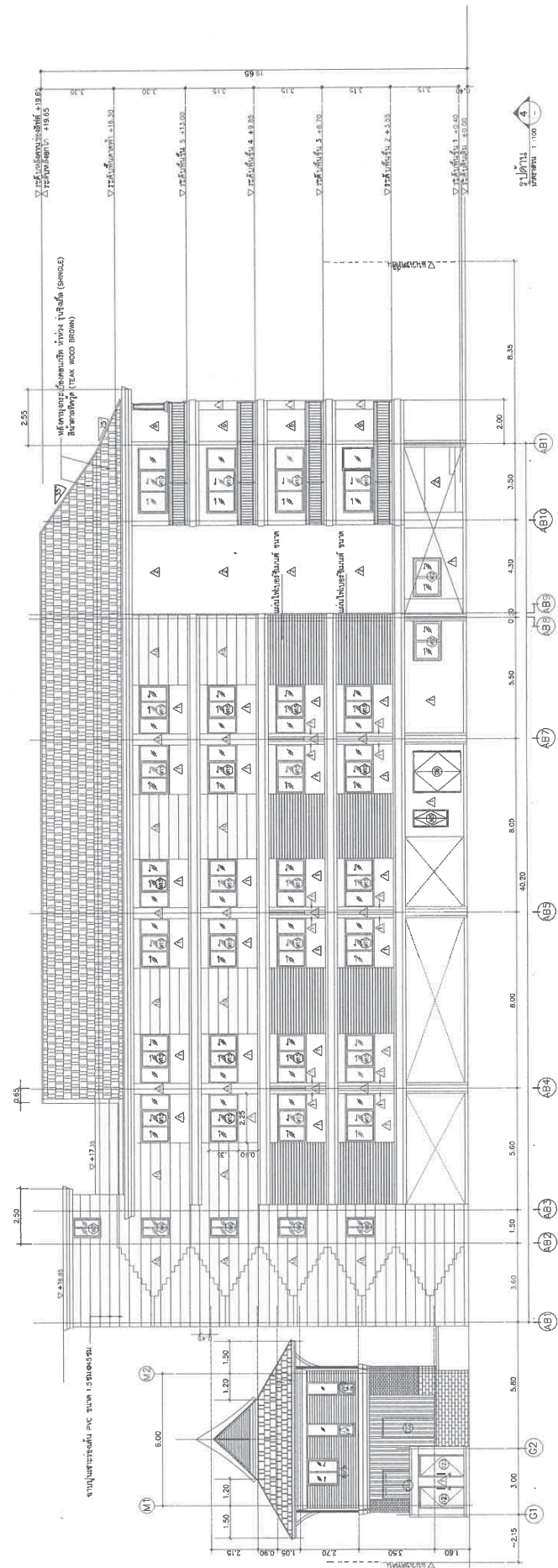
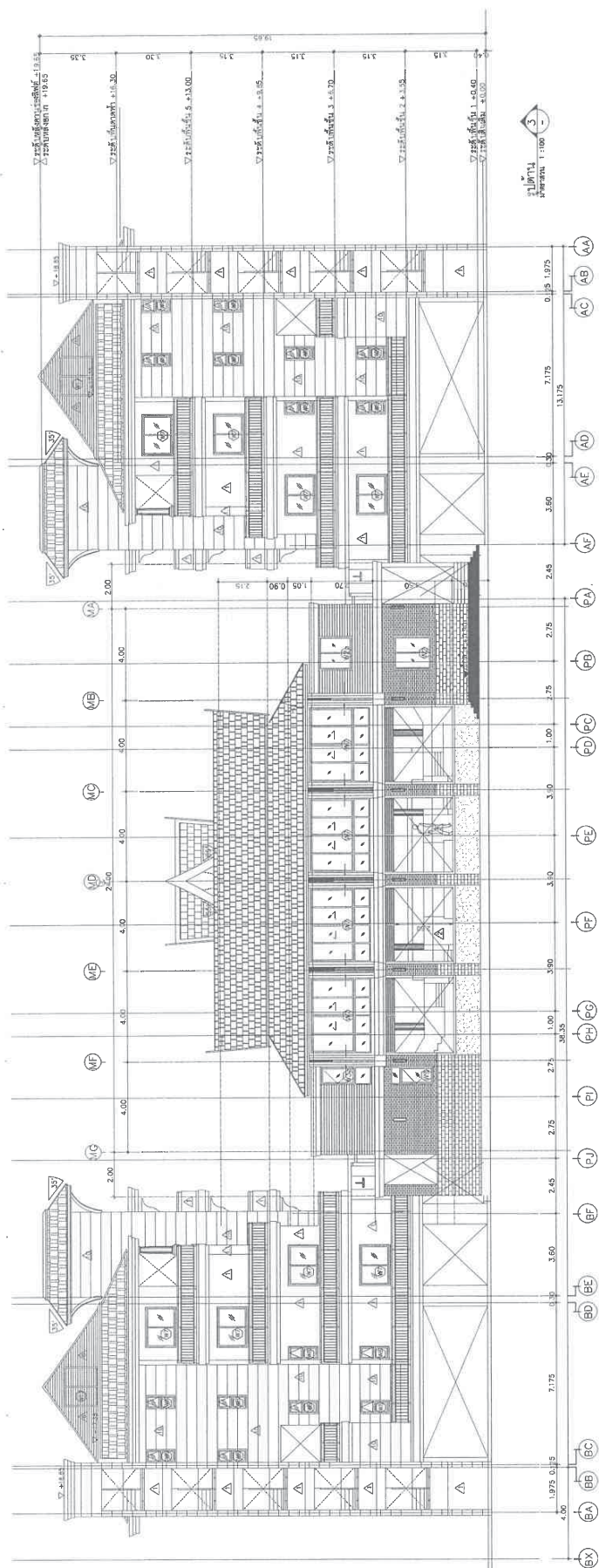


แปลนหลังคา



1000







บริษัท อริย์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

429 WITTAYAKOMI AVE. NAKHONSI Thammarat

TEL. 030-2103 330-2103 Fax 030-2103

PROJECT ARCHITECT :

PROJECT TEAM :

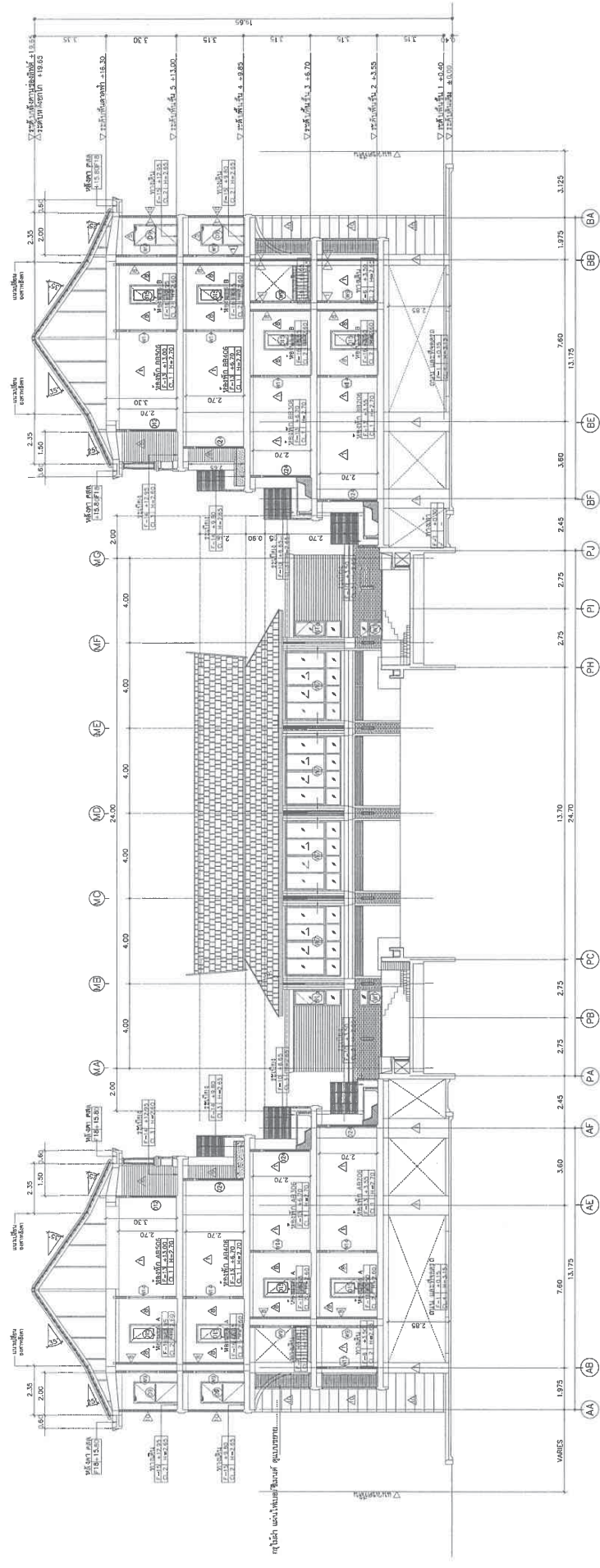
STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

MECHANICAL ENGINEER :

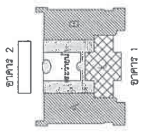
LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :



รูปตัด B

มาตราส่วน 1 : 100



แปลนและชิ้นส่วนโครงสร้าง

E		
D		
C		
B		
A		
REVISION		MARK DATE

PROJECT :

โรงแรมไอยเรส หัวหิน

(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :

ซอยวัดหิน 10 อ.หัวหิน

จ.ประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

ฉบับหลัก

DATE :

SCALE :

PAGE NO. :

DRIVING NO. :

DATE :

PAGE NO. :

THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT. THE ARCHITECT IS NOT RESPONSIBLE FOR THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT.



บริษัท อริยธรรมา จำกัด (มหาชน)
100 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี
โทร. 02-550-1010, 02-550-1011 โทรสาร 02-550-1012

PROJECT ARCHITECT :

PROJECT TEAM

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

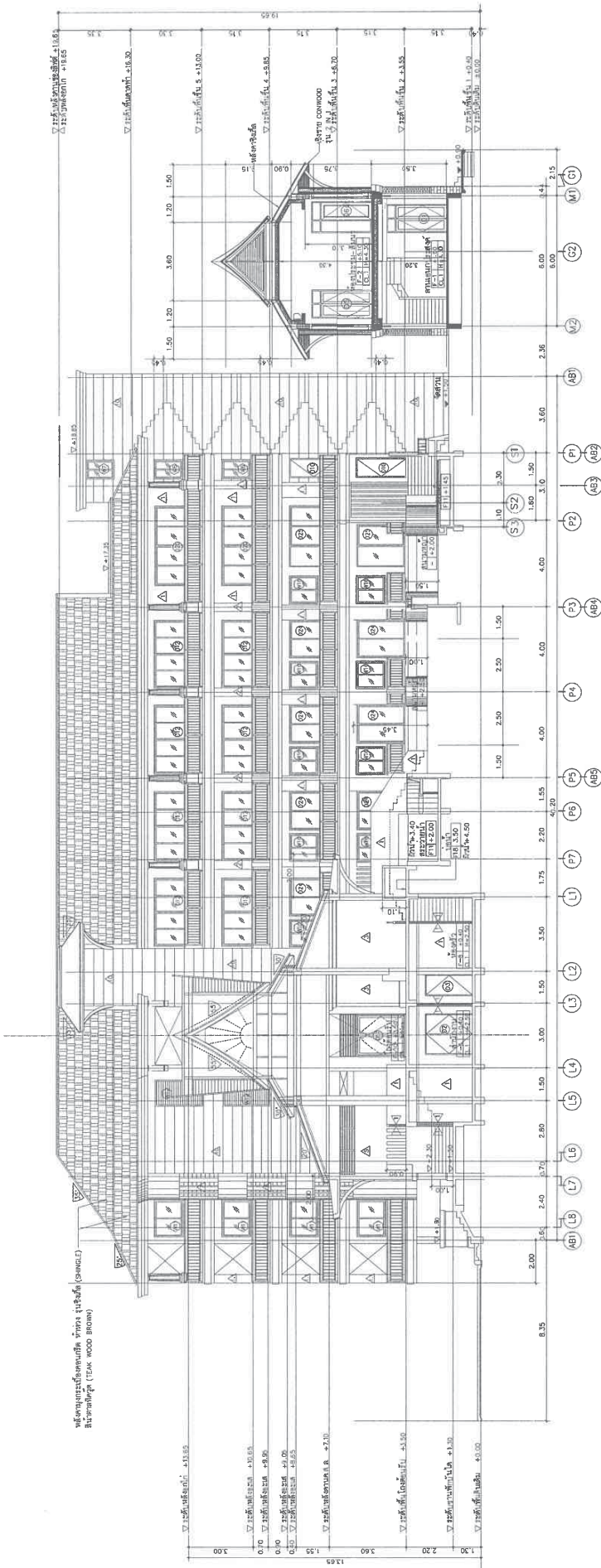
MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

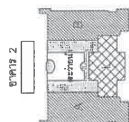
MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER



รูปตัด
ขนาด 1:100



รูปตัด 2

รูปตัด 1

รูปตัด 3

C	
D	
E	
F	
G	
H	
I	
J	
K	
L	
M	
N	
O	
P	
Q	
R	
S	
T	
U	
V	
W	
X	
Y	
Z	

PROJECT :

โรงแรมไอรอสท์ หัวหิน
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :
ซอยหัวหิน 10 อ.หัวหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์

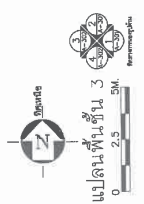
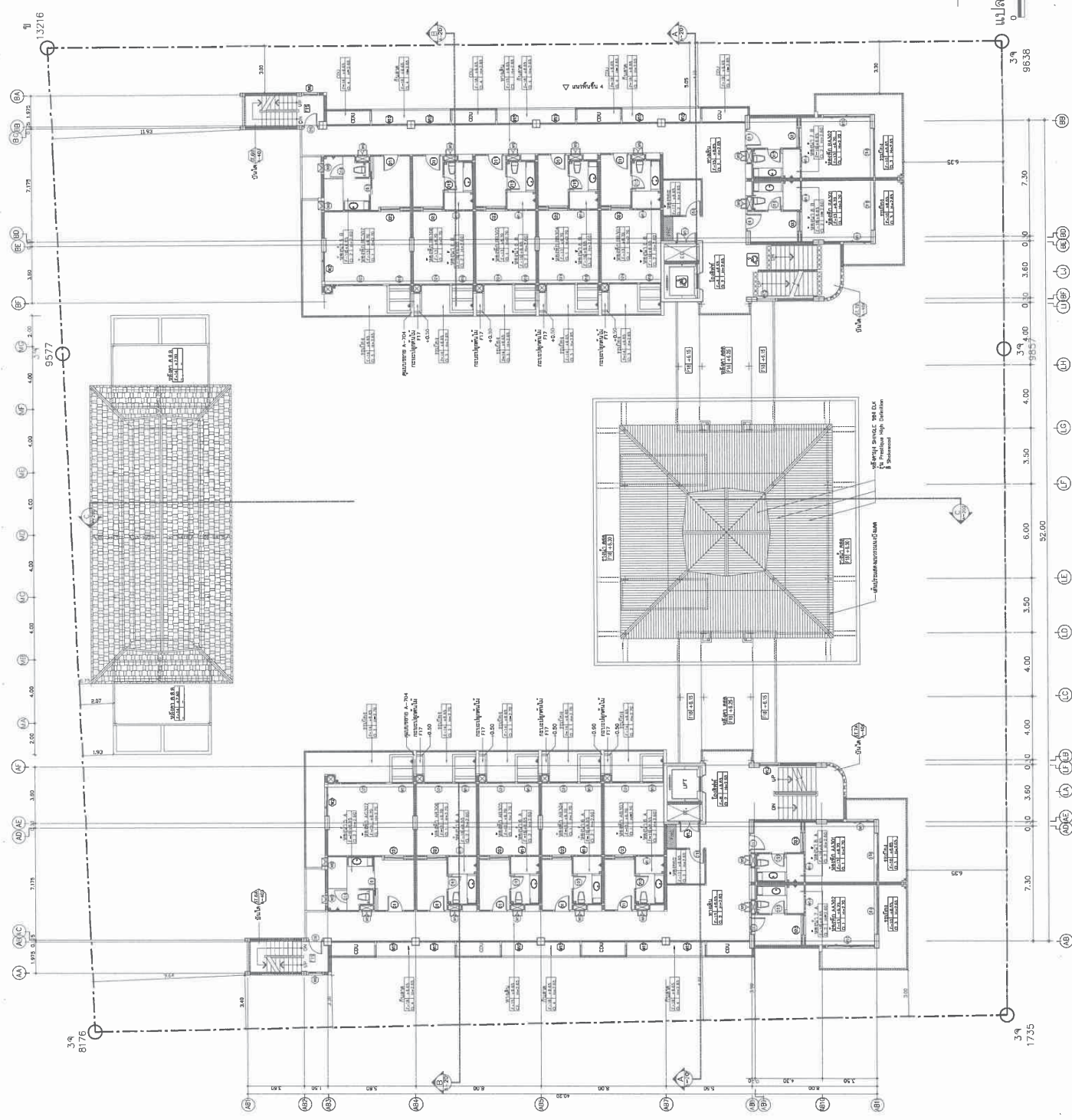
SHOWING :

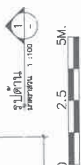
ฉบับแปล

REVISION	DATE	BY	CHK	APP
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				

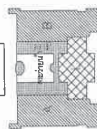
ส่วนที่ 2

แปลนพื้นอาคารแต่ละชั้นที่โครงการจะดำเนินการในอนาคต
(ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร) และแบบขยายห้องพัก





คำถาม 2



આભાર !

แปลนแสดงรูปร่างของอาคาร

2	
0	
0	
0	
1	

PROJECT -

โรงแรมไอรอสท์ หัวหิน
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION


ขอความเห็น 10 ข้อเห็น
อุปราชบัณฑิต

SHUWANG -

EW3-20

DRAWING NO.	PAGE NO.
JOB NO.	SCALE
	DATE
CHECKED	PASSED

WRITTEN PERMISSION FROM TREND DESIGN CO., LTD.



บริษัท อารยสถาปัตย์ จำกัด

423 RAMPANGKANG 4/7 WANGCHOLANG

TEL 034-119 330-383 FAX 033 283

PROJECT ARCHITECT :

PROJECT TEAM :

STRUCTURAL ENGINEERING


ELECTRICAL ENGINEERING

MECHANICAL ENGINEERING


LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR DESIGNER :

SECTION 2



SECTION 1



PROJECT :

โรงแรมโฮเรสท์ หูฮิน

(Ayrest Hotel Huo Hin)

LOCATION :

หมู่ที่ 10 อ.วังหิน

จ.ยะลา

SHOWING :

A3-21

PROJECT :

PROJECT NAME :

PROJECT NO. :

DATE :

SCALE :

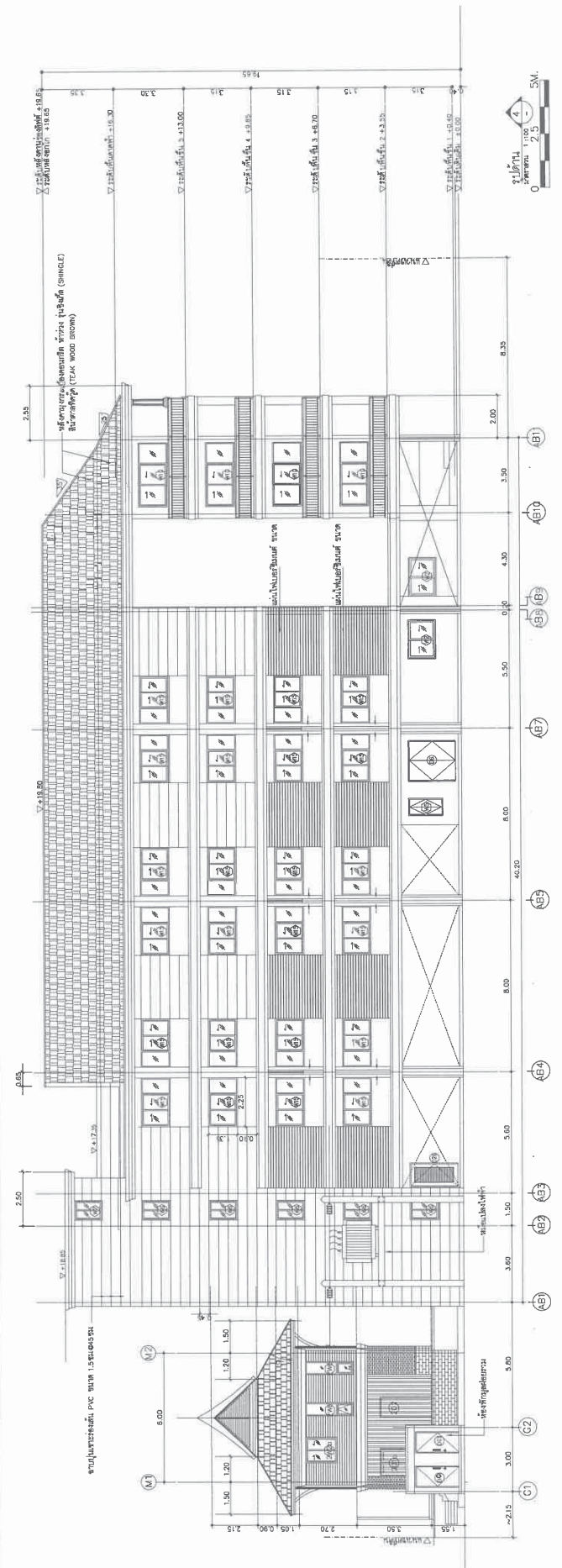
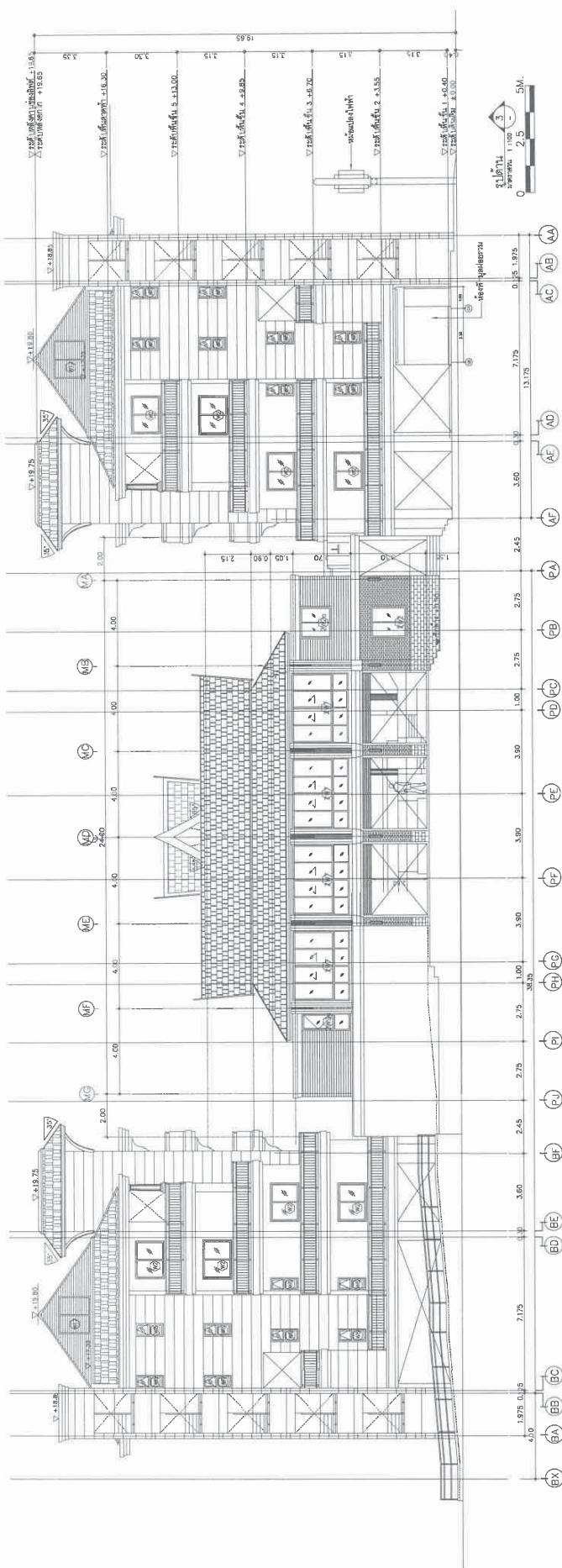
PROJECT :

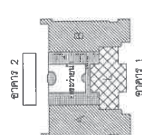
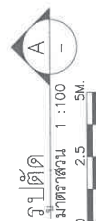
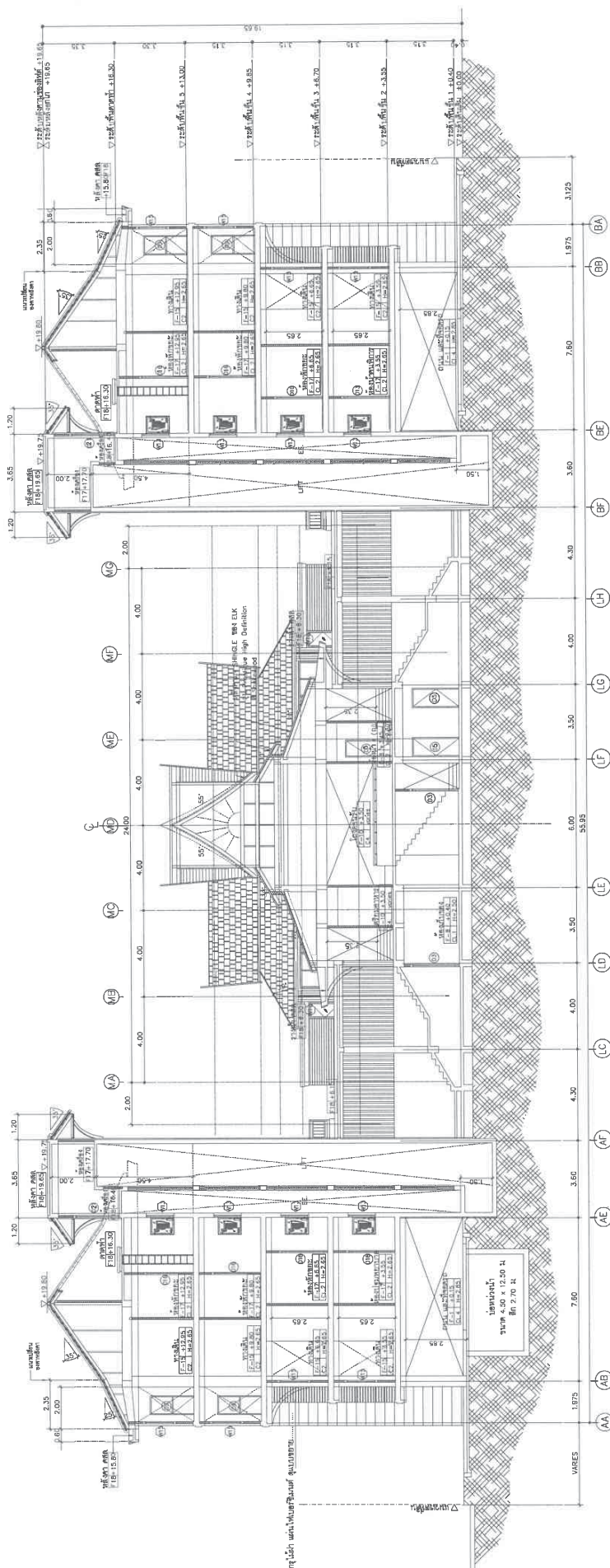
PROJECT NAME :

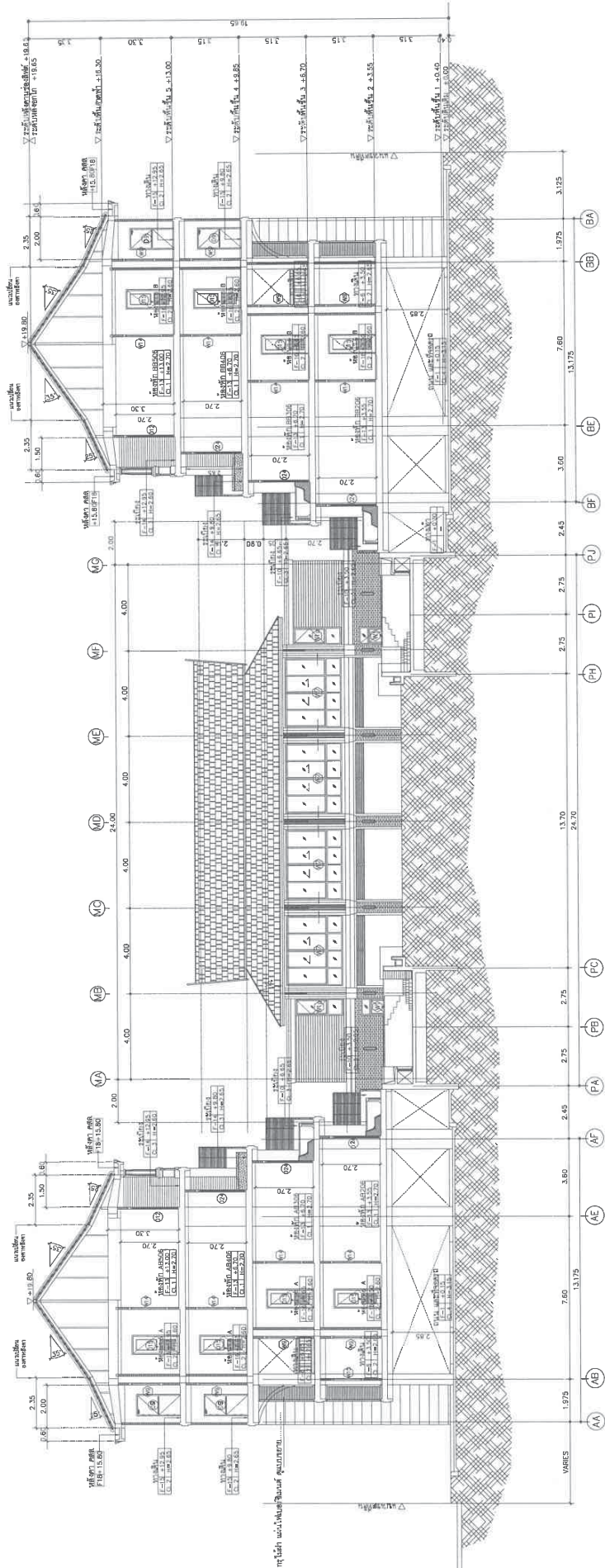
PROJECT NO. :

DATE :

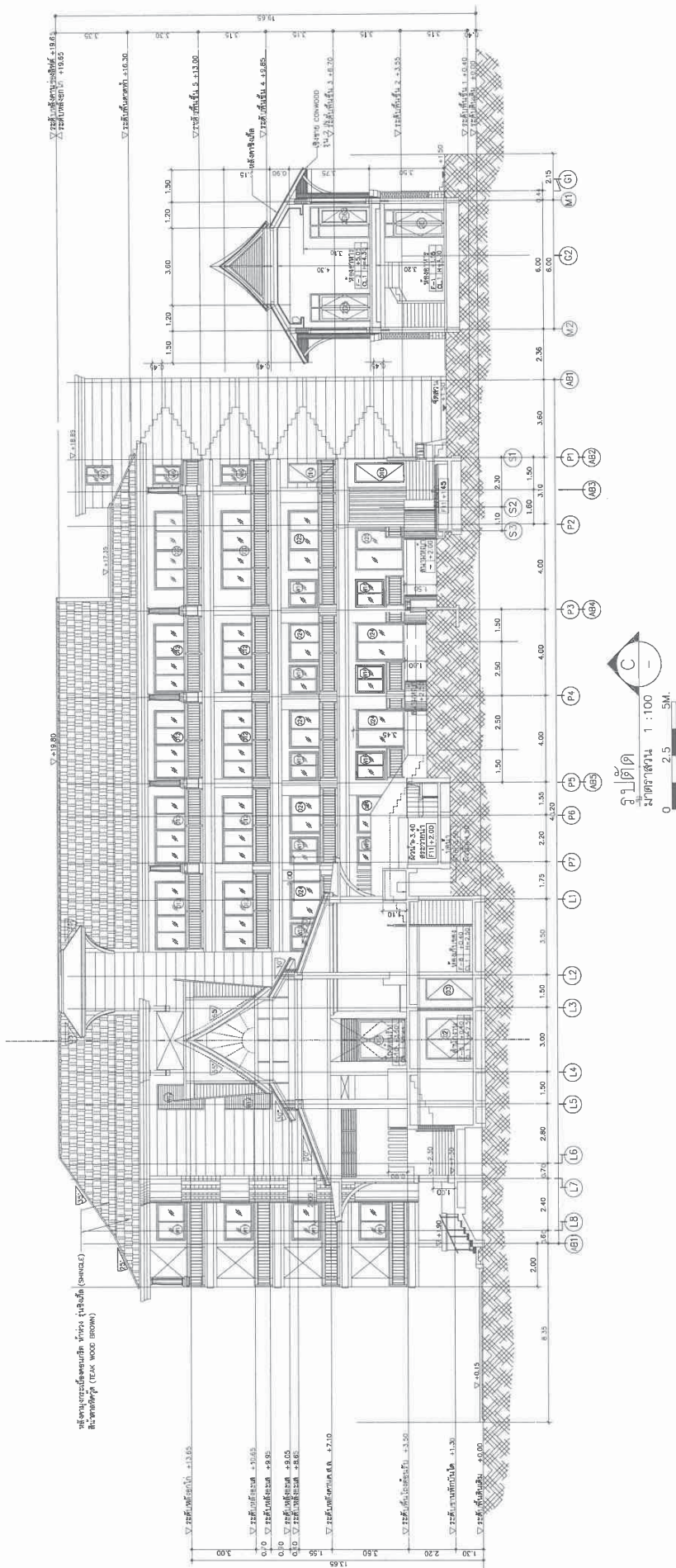
SCALE :

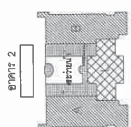
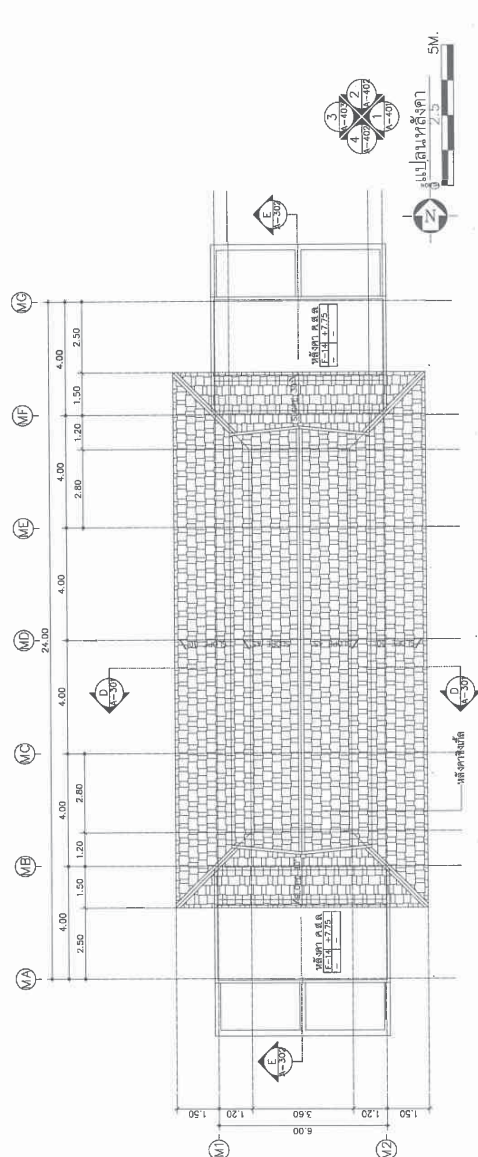
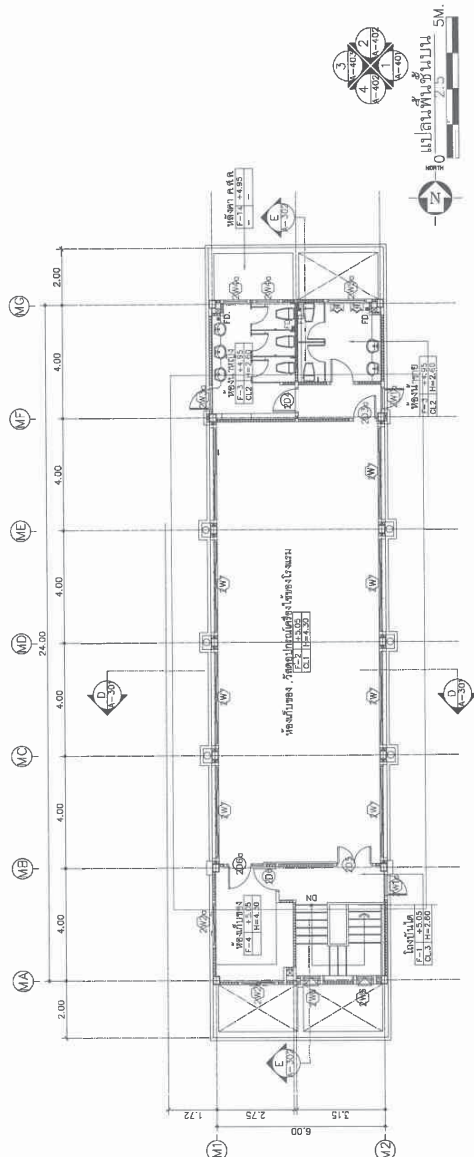
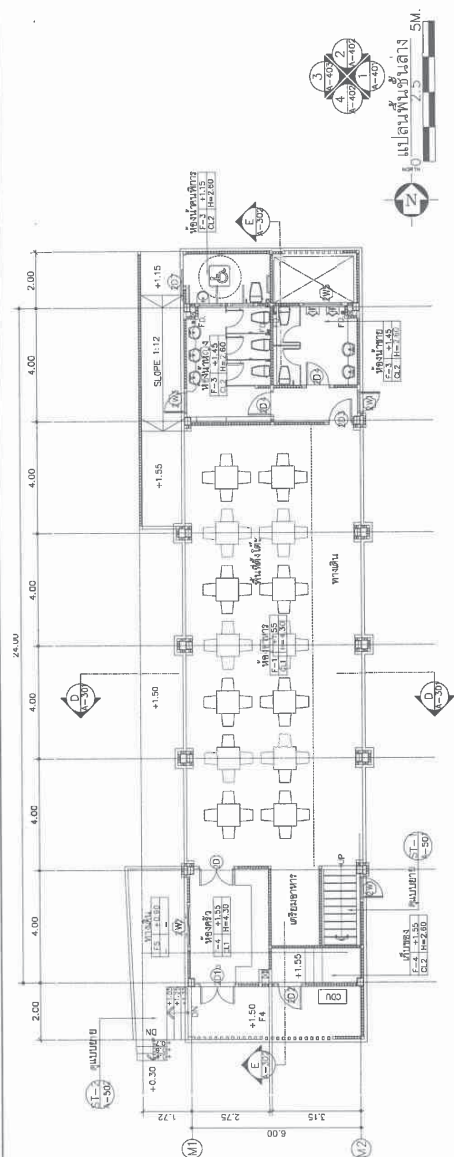






รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 100
0 2.5 5M





แปลนแสดงที่ส่วนของอาคาร

F			
D			
C			
B			
A			
			MARK DATE

PROJECT :

โรงแรมเอเรสต์ หัวหิ้น
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :

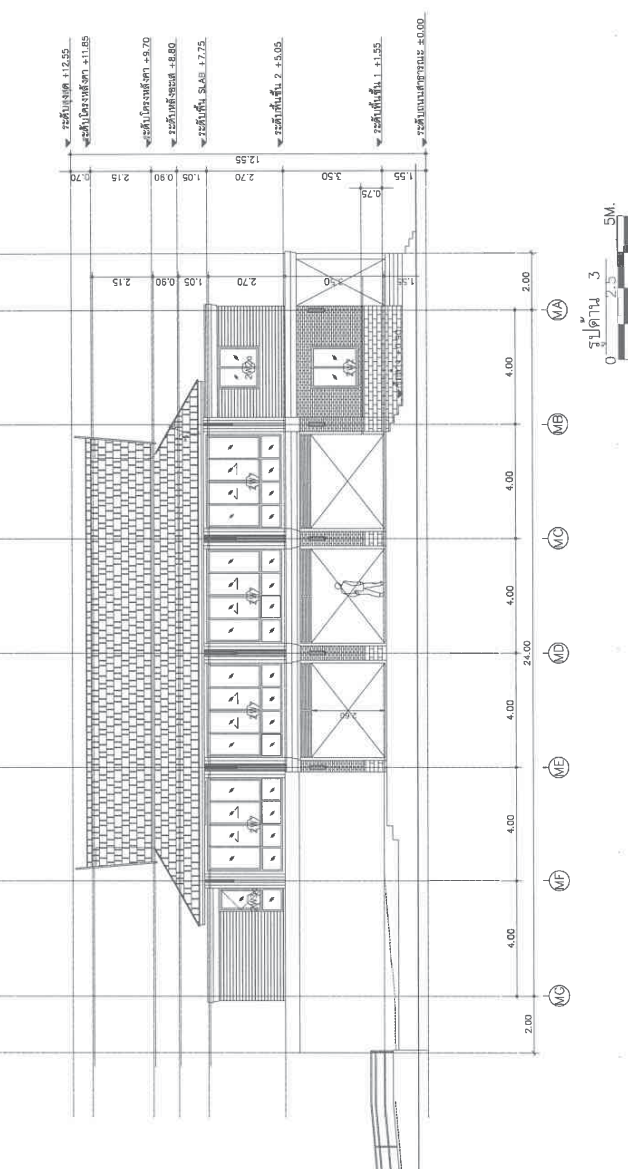
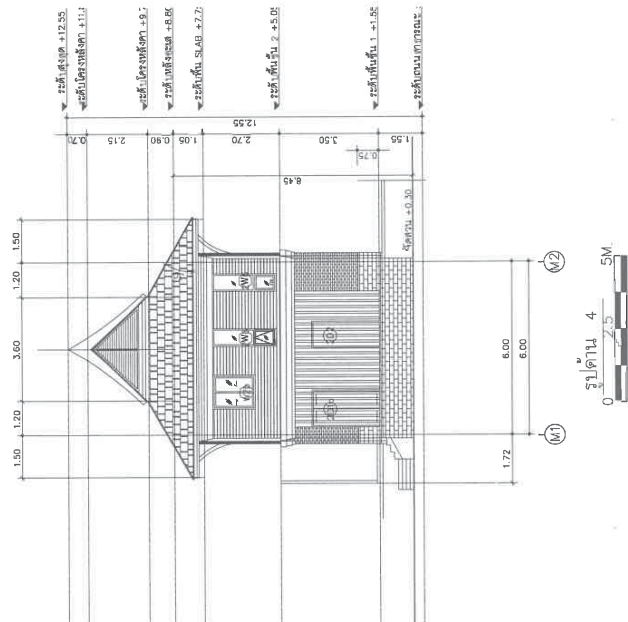
๑. ประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

W3-25

DIC002	PASSED
	SCALE
	DATE
DOB NO.	0804 *
EXAMINING NO.	PAGE NO.

"THE DESIGN AS PRESENTED IN THE DRAWING IS THE PROPERTY OF THOMO DESIGN CO., LTD. AND MUST BE RE-REGISTERED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM THOMO DESIGN CO., LTD."





แบบขยายห้องพักจะดำเนินการในอนาคต
(ดัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคาร)



ส่วนที่ 3

เปรียบเทียบรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงแบบในปัจจุบัน
กับแบบที่จะดำเนินการในอนาคต

รายละเอียดการเปลี่ยนแปลงระหว่างแบบในปัจจุบันกับแบบที่จะดำเนินการในอนาคต โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) เดิมชื่อโครงการคชาทอง ดำเนินการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์ให้เช่า) ขนาด 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 103 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย 8,448.28 ตารางเมตร ดำเนินการบนพื้นที่ 3,760 ตารางเมตร ซึ่งโครงการดังกล่าวได้ผ่านความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/1233 เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2553 (สำเนาเอกสารแสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 1) ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารดังกล่าว นายนิติกร โสศิริลักษณ์ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เลขที่ 272/2553 จากเทศบาลเมืองหัวหิน เรียบร้อยแล้ว (สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมแบบที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองหัวหินแสดงในภาคผนวกที่ 1 ส่วนที่ 2) เป็นโรงแรม ประกอบด้วยอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารหลัก) อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ห้องอาหาร) และอาคารห้องพักมูลฝอยรวมสูง 1 ชั้น 1 อาคาร รวมจำนวน 3 อาคาร

ปัจจุบันอาคารดังกล่าวได้ทำการก่อสร้างเป็นอาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 56 ห้อง อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ห้องอาหาร) และอาคารห้องพักมูลฝอยรวมสูง 1 ชั้น 1 อาคาร รวมจำนวน 3 อาคาร และเปิดดำเนินการกิจการตั้งแต่ปี พ.ศ.2556

โดยนายนิติกร โสศิริลักษณ์ มีความประสงค์จะทำการดัดแปลงอาคารดังกล่าวบางส่วนเพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับสภาพการใช้งาน พร้อมเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารดังกล่าวจากอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์ให้เช่า) เป็นโรงแรม โดยยังคงเป็นอาคารจำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารหลัก) อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ห้องอาหาร) และอาคารห้องพักมูลฝอยรวมสูง 1 ชั้น 1 อาคาร มีห้องพักสำหรับให้บริการ 56 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมในอนาคต 5,983.6 ตารางเมตร และดำเนินการบนพื้นที่โครงการเท่าเดิมคือ 2 ไร่ 1 งาน 40 ตารางวา 3,760 ตารางเมตร

สำหรับรายละเอียดเปรียบเทียบระหว่างแบบของอาคารที่ดำเนินการอยู่ในปัจจุบันกับแบบที่จะทำการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารในอนาคต สรุปได้ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 3 ส่วนที่ 1 และภาคผนวกที่ 3 ส่วนที่ 2 ประกอบ)

1. สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ (บริเวณ A B C D F G H I M และ N)

เมื่อโครงการมีความประสงค์จะดำเนินการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร จากเดิมที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์ให้เช่า) เป็นโรงแรม จึงจำเป็นต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 ที่กำหนดไว้ใน ข้อ 3(2) สำนักงาน โรงมหรสพ โรงแรม หอประชุม สนามกีฬา ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้า ประเภทต่างๆ ที่มีพื้นที่ ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้แก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชราตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฯ ในบริเวณที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไป โดยโครงการ ได้ดำเนินการแก้ไข ดัดแปลงอาคารเดิม เพื่อจัดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ตามข้อกำหนดดังนี้

1.1 แกะไขบันได ST.1, ST.2A และ ST.2B (บริเวณ A)

แกะไขบันได ST.1, ST.2A และ ST.2B บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 เพื่อให้เป็นบันไดสำหรับผู้พิการฯ ตาม กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 3 ข้อ 11 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ A ดังภาพที่ ผ3-1 และภาพที่ ผ3-2
- แบบขยายบันไดสำหรับคนพิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-1 (ต่อ)

1.2 แกะไขบันได ST.7B (บริเวณ M)

แกะไขบันได ST.7B บริเวณชั้น 2 ถึงชั้น 5 เพื่อให้เป็นบันไดสำหรับผู้พิการฯ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 3 ข้อ 11 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ M ดังภาพที่ ผ3-2 ถึงภาพที่ ผ3-5
- แบบขยายบันไดสำหรับคนพิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-1 (ต่อ)

1.3 แก้ไขและเพิ่มลิฟต์ผู้พิการฯ (บริเวณ B)

เนื่องจากโครงการจะแก้ไขลิฟต์ที่มีอยู่เดิมบริเวณอาคารโรงแรมชั้น 1 ถึงชั้น 5 (บริเวณ B) เพื่อให้ผู้พิการฯ เข้าถึงการใช้ประโยชน์ในบริเวณนี้ได้สะดวกเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 2 ข้อ 9 และ 10 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ B ดังภาพที่ ผ3-1 ถึงภาพที่ ผ3-5 และบริเวณ I ดังภาพที่ ผ3-1 ถึงภาพที่ ผ3-2

- แบบขยายลิฟต์สำหรับผู้พิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-9

1.4 เพิ่มทางลาดสำหรับผู้พิการฯ (บริเวณ C F และ H)

โครงการได้เพิ่มทางลาดสำหรับผู้พิการฯ เพื่อให้ผู้พิการฯ ที่มาใช้บริการสามารถสัญจรไปยังอาคารโรงแรม พื้นที่สีเขียว และอาคารห้องอาหาร ได้อย่างสะดวก ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีระดับพื้นที่ต่างกัน 25-60 เซนติเมตร (มากกว่า 20 มิลลิเมตรตามข้อกำหนด) จึงต้องจัดให้มีทางลาดตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 2 ข้อ 7 และ 8 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ C F และ H ดังภาพที่ ผ3-1

- แบบขยายทางลาดสำหรับผู้พิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-10

1.5 เพิ่มและแก้ไขห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ (บริเวณ G และ N)

โครงการได้แก้ไขห้องพักรวมอยู่ชั้น 2 เป็นห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ เพื่อให้ผู้พิการฯ ที่มาใช้บริการบริเวณอาคารโรงแรม (บริเวณ N) และเพิ่มห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ชั้น 1 ถึงชั้น 2 บริเวณอาคารห้องอาหาร (บริเวณ G) ซึ่งมีลักษณะต่างๆ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 7 ข้อ 20 ถึง 24 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ G และ N ดังภาพที่ ผ3-1 ถึงภาพที่ ผ3-5

- แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-11

1.6 แก้ไขเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ (บริเวณ D)

โครงการได้แก้ไขที่จอดรถบริเวณชั้น 1 ที่ใกล้กับลิฟต์สำหรับผู้พิการฯ มากที่สุด เพื่อให้ผู้พิการฯ ที่มาใช้บริการบริเวณอาคารโรงแรมมีความสะดวกในการเข้ามาใช้บริการในโครงการ ซึ่งมีลักษณะต่างๆ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 4 ข้อ 12 ถึง 14 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ D ดังภาพที่ ผ3-1

1.7 แก้ไขเป็นห้องพักสำหรับผู้พิการฯ (บริเวณ P)

โครงการได้แก้ไขห้องพัก BC207 บริเวณชั้น 2 ของอาคารโรงแรมให้เป็นห้องพักสำหรับผู้พิการฯ ซึ่งมีลักษณะต่างๆ เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 9 ข้อ 27 กำหนดไว้ โดยมีรายละเอียดเปรียบเทียบในส่วนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ดังแสดงในตารางที่ ผ3-1

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ P ดังภาพที่ ผ3-2

- แบบขยายห้องพักสำหรับคนพิการฯ ที่จะดำเนินการในอนาคตดังภาพที่ ผ3-12

ตารางที่ ผ3-1 เปรียบเทียบรายละเอียดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการฯ ของโครงการกับกฎกระทรวงฯ

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>ข้อ 3 อาคารประเภท และลักษณะดังต่อไปนี้ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราตามที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้ ในบริเวณที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไป</p> <p>(1) โรงพยาบาล สถานพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข สถานีอนามัย อาคารที่ทำการของราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย สถานศึกษา หอสมุดและพิพิธภัณฑ์สถานของรัฐ สถานีขนส่งมวลชน เช่น ท่าอากาศยาน สถานีรถไฟ สถานีรถ ท่าเทียบเรือ ที่มีพื้นที่ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 300 ตารางเมตร</p> <p>(2) สำนักงาน โรงแรม หอประชุม สนามกีฬา ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้าประเภทต่างๆ ที่มีพื้นที่ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตารางเมตร</p>	<p>- โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารหลักมีพื้นที่ใช้สอย 5,639.6 ตารางเมตร) อาคารสูง 2 ชั้น 1 อาคาร (ห้องอาหาร) และอาคารห้องพักรวมสองชั้น 1 ชั้น 1 อาคาร รวมเป็น 3 อาคาร มีห้องพักสำหรับให้บริการ 56 ห้อง จึงเข้าข่ายต้องจัดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ตามข้อ (2) กำหนด</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 1)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>หมวด 1 ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก</p> <p>ข้อ 4 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพ และคนชรา ตามสมควร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) สัญลักษณ์รูปผู้พิการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถ ห้องน้ำ ลิฟต์ บันได และทางลาดสำหรับผู้พิการฯ โครงการจะจัดให้มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการไว้ทุกจุด
<p>(2) เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ก่อนที่จะถึงบริเวณที่จอดรถ ห้องน้ำ ลิฟต์ บันได และทางลาดสำหรับผู้พิการฯ โครงการจะจัดให้มีป้ายบอกไว้ทุกจุด
<p>(3) สัญลักษณ์หรือตัวอักษรแสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สัญลักษณ์หรือตัวอักษรแสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ โครงการจะมีข้อความทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ พร้อมสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้ชัดเจน
<p>ข้อ 5 สัญลักษณ์รูปผู้พิการ เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามข้อ 4 ให้เป็นสีขาวโดยพื้นป้ายเป็นสีน้ำเงิน หรือเป็นสีน้ำเงินโดยพื้นป้ายเป็นสีขาว</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะจัดให้มีเครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ เป็นสีน้ำเงิน พื้นป้ายเป็นสีขาว
<p>ข้อ 6 ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราต้องมีความชัดเจน มองเห็นได้ง่าย ติดอยู่ในตำแหน่งที่ไม่ทำให้สับสน และต้องจัดให้มีแสงส่องสว่างเป็นพิเศษทั้งกลางวันและกลางคืน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ โดยจะใช้ตัวอักษรขนาดไม่น้อยกว่า 15 ซม. ติดตั้งไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่าย และมีแสงส่องสว่างทั้งกลางวันและกลางคืน
<p>หมวด 2 ทางลาดและลิฟท์</p> <p>ข้อ 7 อาคารตามข้อ 3 หากระดับพื้นภายในอาคาร หรือระดับพื้นภายในอาคารกับภายนอกอาคาร หรือระดับพื้นทางเดินภายนอกอาคารมีความต่างระดับกันเกิน 20 มิลลิเมตร ให้มีทางลาดหรือลิฟท์ระหว่างพื้นที่ต่างระดับกัน แต่ถ้ามีความต่างระดับกันไม่เกิน 20 มิลลิเมตร ต้องปาดมุมพื้นที่ส่วนที่ต่างระดับกันไม่เกิน 45 องศา</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีทางลาดสำหรับผู้พิการฯ ไว้บริเวณต่างๆ ในโครงการ ซึ่งมีระดับพื้นที่ต่างกัน 25-60 เซนติเมตร จึงจัดให้มีทางลาดเพื่อใช้ในการสัญจรระหว่างพื้นที่ที่ต่างระดับกัน และจัดให้มีลิฟท์สำหรับผู้พิการฯ ระหว่างชั้นทั้งอาคารโรงแรม และอาคารห้องอาหาร
<p>ข้อ 8 ทางลาดให้มีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) พื้นผิวทางลาดต้องเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น</p> <p>(2) พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่กับทางลาดต้องเรียบไม่สะดุด</p> <p>(3) ความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ในกรณีที่ทางลาดมีความยาวของทุกช่วงรวมกันตั้งแต่ 6,000 มิลลิเมตร ขึ้นไป ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นผิวทางลาดเป็นคอนกรีต ทำเป็นลายแนวทแยงเพื่อไม่ให้พื้นผิวลื่น - พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่กับทางลาดเรียบ ไม่สะดุด - ทางลาดของคณพิการฯ บริเวณทางที่จะไปใช้บริการห้องอาหารมีความยาวช่วงแรก 6,000 มิลลิเมตร ช่วงที่สอง 6,000 มิลลิเมตร และช่วงที่สาม 4,800 มิลลิเมตร และบริเวณทางที่จะไปใช้บริการสวนสาธารณะและสระว่ายน้ำมีความยาวช่วงแรก 6,000 มิลลิเมตร และช่วงที่สอง 5,740 มิลลิเมตร โดยมีความกว้าง 1,500 มิลลิเมตร

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 2)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>(4) มีพื้นที่หน้าทางลาดที่เป็นที่ว่างยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>(5) ทางลาดต้องมีความลาดชันไม่เกิน 1:12 และมีความยาวช่วงละไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตร ในกรณีที่ทางลาดยาวเกิน 6,000 มิลลิเมตร ต้องจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด</p> <p>(6) ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกันให้ยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาดไม่น้อยกว่า 50 มิลลิเมตร และมีราวกันตก</p> <p>(7) ทางลาดที่มีความยาวตั้งแต่ 2,500 มิลลิเมตร ขึ้นไป ต้องมีราวจับทั้งสองด้าน โดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น</p> <p>(ข) มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร</p> <p>(ค) สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร</p> <p>(ง) ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 50 มิลลิเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า 120 มิลลิเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ</p> <p>(จ) ราวจับต้องยาวต่อเนื่อง และส่วนที่ยึดติดกับผนังจะต้องไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น</p> <p>(ฉ) ปลายของราวจับให้ยื่นเลยจากจุดเริ่มต้น และสิ้นสุดของทางลาดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร</p> <p>(8) มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็นและคนชราสามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร</p> <p>(9) ให้มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ในบริเวณทางลาดที่จัดไว้ให้แก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา</p>	<p>- มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>- ทางลาดสำหรับคนพิการฯ ที่จัดไว้ในโครงการ มีความลาดชัน 1:12 หรือคิดเป็นร้อยละ 8.33 (ซึ่งไม่เกิน 1:12 หรือร้อยละ 8.33) โดยทางลาดแต่ละช่วงมีความยาว 5,740-6,000 มิลลิเมตร และจัดให้มีชานพักยาว 1,500 มิลลิเมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด</p> <p>- ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกัน มีการยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาด 25 เซนติเมตร และมีราวจับสแตนเลสทั้ง 2 ด้าน (ภาพที่ ผ3-10)</p> <p>- ทางลาดสำหรับคนพิการฯ ของโครงการมีราวจับทั้งสองด้าน โดยเลือกใช้ราวจับสแตนเลส กลม ทั้งสองด้าน เป็นราวจับยาวต่อเนื่องที่ไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น ราวจับมีเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 40 มิลลิเมตร ติดตั้งสูงจากพื้น 900 มิลลิเมตร และที่ปลายของราวจับยื่นเลยจากจุดเริ่มต้น และสิ้นสุดของทางลาด 300 มิลลิเมตร โดยมีลักษณะเป็นไปตามข้อ (ก) – (ฉ) (ภาพที่ ผ3-10)</p> <p>- ทางลาดสำหรับผู้พิการฯ ของโครงการ ใช้สัญลักษณ์ระหว่างพื้นชั้นล่างกับชั้น 2 ของอาคาร จึงจัดให้มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคาร บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร</p> <p>- มีการติดตั้งสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ในบริเวณทางลาดที่จัดไว้</p>
<p>ข้อ 9 อาคารตามข้อ 3 ที่มีจำนวนชั้นตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป ต้องจัดให้มีลิฟต์หรือทางลาด ที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ระหว่างชั้นของอาคาร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีลิฟต์สำหรับผู้พิการฯ ในอาคารหลักและอาคารห้องอาหาร (อาคารละ 1 ตัว) เพื่อให้ผู้พิการฯ และคนชราสามารถเดินทางระหว่างชั้นได้โดยสะดวก และมีระบบควบคุมลิฟต์ที่ผู้พิการ</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 3)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ต้องสามารถขึ้นลงได้ทุกชั้น มีระบบควบคุมลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถควบคุมได้เอง ใช้งานได้อย่างปลอดภัย และจัดไว้ในบริเวณที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถใช้ได้สะดวก</p> <p>ให้มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ช่องประตูด้านนอกของลิฟต์ที่จัดไว้ให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้</p>	<p>ฯ สามารถควบคุมได้เอง ใช้งานได้อย่างปลอดภัย และจัดไว้ในบริเวณที่ผู้พิการฯ และคนชราสามารถใช้ได้สะดวกพร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ช่องประตูด้านนอกของลิฟต์ (ภาพที่ ผ 3-9)</p>
<p>ข้อ 10 ลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ที่มีลักษณะเป็นห้องลิฟต์ต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ขนาดของห้องลิฟต์ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร</p> <p>(2) ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และต้องมีระบบแสง เพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีผู้โดยสาร</p> <p>(3) มีพื้นผิวต่างสัมผัสบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาว 900 มิลลิเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร</p> <p>(4) ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ปุ่มบังคับลิฟต์ และปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน ต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ปุ่มล่างสุดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มบนสุดอยู่สูงจากพื้น ไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400 มิลลิเมตร ในกรณีที่ ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>(ข) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ ทุกปุ่ม เมื่อกดปุ่มจะต้องมีเสียงดังและมีแสง</p> <p>(ค) ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณที่กดปุ่มลิฟต์</p> <p>(5) มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยราวมีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8 (7) (ก) (ข) (ค) และ (ง)</p> <p>(6) มีตัวเลขและเสียงบอกตำแหน่งชั้นต่างๆ เมื่อลิฟต์หยุด และขึ้นหรือลง</p> <p>(7) มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นและแสดงทิศทางบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์และติดอยู่ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- ลิฟต์ที่โครงการจัดไว้สำหรับผู้พิการฯ มีขนาดกว้าง 1,450 มิลลิเมตร และยาว 1,680 มิลลิเมตร เป็นไปตามข้อ (1) กำหนด</p> <p>- ประตูลิฟต์ต้องมีความกว้าง 900 มิลลิเมตร และจัดให้มีระบบป้องกันลิฟต์หนีผู้โดยสารตามข้อ (2) กำหนด</p> <p>- มีพื้นผิวต่างสัมผัสบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาวตลอดหน้าลิฟต์ อยู่ห่างจากประตูลิฟต์ 300 มิลลิเมตร</p> <p>- ปุ่มล่างสุดอยู่สูงจากพื้น 900 มิลลิเมตร ปุ่มบนสุดอยู่สูงจากพื้น 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายใน ห้องลิฟต์ 600 มิลลิเมตร เป็นไปตามข้อ (ก) กำหนด</p> <p>- ปุ่มมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่มและปุ่มโทรศัพท์ฉุกเฉินพร้อมปุ่มควบคุมแสง/เสียง ชี้แจงข้อมูลทั้งในและนอกลิฟต์ รวมทั้งบริเวณปุ่มกดมีความสะดวกในการใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางนอกเหนือจากปุ่มใช้งานลิฟต์ เป็นไปตามข้อ (ข) และ (ค) กำหนด</p> <p>- ภายในลิฟต์ผู้พิการมีราวจับสูงจากพื้น 0.9 เมตร เป็นไปตามข้อ (5) กำหนด</p> <p>- ภายในลิฟต์มีป้ายบอกหมายเลขชั้นอัตโนมัติ และบอกเมื่อลิฟต์หยุด และลิฟต์ขึ้น</p> <p>- บริเวณลิฟต์มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นอัตโนมัติ ป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดตั้งในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 4)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>(8) ในกรณีที่ลิฟต์ช่องให้มีทั้งเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกะพริบสีแดง เพื่อให้ คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกะพริบสีเขียวเป็นสัญญาณ ให้คนพิการทางการได้ยินได้ ทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกมารับทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่</p> <p>(9) มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจาก พื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร</p> <p>(10) มีระบบการทำงานที่ทำให้ลิฟต์เลื่อนมาอยู่ตรงที่จอดชั้นระดับพื้นดินและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ลิฟต์ขัดข้องจะมีเสียงและแสงเตือนภัยเป็นไฟกะพริบ - จัดให้มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์เพื่อติดต่อกับภายนอก - กรณีที่ไฟดับลิฟต์จะเลื่อนลงมาจอดที่ชั้นล่างสุดและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติ - แบบขยายลิฟต์แสดงในภาพที่ ผ3-9
<p>หมวด 3 บันได</p> <p>ข้อ 11 ต้องจัดให้มีบันไดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ อย่างน้อยชั้นละ 1 แห่ง โดยต้องมีลักษณะดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>(2) มีชนพักทุกระยะในแนวตั้งไม่เกิน 2,000 มิลลิเมตร</p> <p>(3) มีราวบันไดทั้งสองข้าง โดยให้ราวมีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8(7)</p> <p>(4) ลูกตั้งสูงไม่เกิน 150 มิลลิเมตร ลูกนอนเมื่อหักส่วนที่ขึ้นบันได เหลื่อมกันออกแล้วเหลือความกว้างไม่น้อยกว่า 280 มิลลิเมตร และมีขนาดสม่ำเสมอตลอดช่วงบันได ในกรณีที่ขึ้นบันไดเหลื่อมกันหรือมีลูกบันไดให้มีระยะเหลื่อมกันได้ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร</p> <p>(5) พื้นผิวของบันไดต้องใช้วัสดุที่ไม่ลื่น</p> <p>(6) ลูกตั้งบันไดห้ามเปิดเป็นช่องโล่ง</p> <p>(7) มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็นและคนชราสามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของบันไดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการจำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้น 2 ของอาคารโรงแรม จึงจัดให้มีบันไดสำหรับผู้พิการ 4 แห่ง ดังนี้ - บันไดหลัก ST.7B (ภาพที่ ผ3-1(ต่อ)) ติดตั้งตั้งแต่ชั้น 2 ถึงชั้น 5 กว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 150 มิลลิเมตร ลูกนอนกว้าง 290 มิลลิเมตร - บันได ST.1 (ภาพที่ ผ3-1(ต่อ)) ติดตั้งชั้น 1 ถึงชั้น 2 กว้าง 2.70 เมตร ลูกตั้งสูง 143 มิลลิเมตร ลูกนอนกว้าง 300 มิลลิเมตร - บันได ST.2A (ภาพที่ ผ3-1(ต่อ)) ติดตั้งตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 2 กว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 143 มิลลิเมตร ลูกนอนกว้าง 300 มิลลิเมตร - บันได ST.2B (ภาพที่ ผ3-1(ต่อ)) ติดตั้งตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 2 กว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้งสูง 143 มิลลิเมตร ลูกนอนกว้าง 300 มิลลิเมตร <p>พร้อมทั้งจัดให้มีป้ายแสดงทิศทาง และหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็นและคนชราสามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของบันไดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 5)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>หมวด 4 ที่จอดรถ</p> <p>ข้อ 12 ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราอย่างน้อยตามอัตราส่วน ดังนี้</p> <p>(1) ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 10 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 1 คัน</p> <p>(2) ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 51 คัน แต่ไม่เกิน 100 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 2 คัน</p> <p>(3) ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 101 คัน ขึ้นไป ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 2 คัน และเพิ่มขึ้นอีก 1 คัน สำหรับทุกๆ จำนวนรถ 100 คัน ที่เพิ่มขึ้น เศษของ 100 คัน ถ้าเกินกว่า 50 คัน ให้คิดเป็น 100 คัน</p>	<p>- ในโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 34 คัน โดยจัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ ไว้ 1 คัน อยู่ที่ชั้นล่างของอาคารจึงเป็นไปตามข้อ (1) กำหนด</p> <p>- ตำแหน่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-1</p>
<p>ข้อ 13 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราให้จัดไว้ใกล้ทางเข้า-ออกอาคารให้มากที่สุด มีลักษณะไม่ขนานกับทางเดินรถ มีพื้นผิวเรียบ มีระดับสม่ำเสมอ และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้ออยู่บนพื้นของที่จอดรถด้านที่ติดกับทางเดินรถมีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตรและยาวไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และมีป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตรติดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2,000 มิลลิเมตรในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการจัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ ไว้ 1 คัน อยู่ที่ชั้นล่างของอาคารโรงแรม ตำแหน่งที่จัดไว้อยู่ใกล้กับลิฟต์สำหรับคนพิการ และทางลาดสำหรับคนพิการ จึงสามารถเดินทางไปยังส่วนอื่นๆ ภายในอาคารได้โดยสะดวก โดยจัดให้มีสัญลักษณ์ผู้พิการบนพื้นที่จอดรถ พร้อมมีป้ายติดไว้ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัด</p>
<p>ข้อ 14 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้ากว้างไม่น้อยกว่า 2,400 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6,000 มิลลิเมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ</p>	<p>- ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ ที่จัดไว้มีขนาดความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 6 เมตร และมีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ มีผิวเรียบระดับเสมอกับที่จอดรถ (ภาพที่ ผ3-1)</p>
<p>หมวด 5 ทางเข้าอาคาร ทางเดินระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร</p> <p>ข้อ 15 ต้องจัดให้มีทางเข้าอาคารเพื่อให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราเข้าใช้ได้โดยมีลักษณะดังต่อไปนี้</p> <p>(1) เป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง หรือส่วนของอาคารยื่นล้ำออกมาเป็นอุปสรรคหรืออาจทำให้เกิดอันตรายต่อผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<p>- สถาปนิกได้ออกแบบให้คนพิการฯ เข้าใช้อาคารผ่านทางลาดคนพิการที่อยู่ใกล้ที่จอดรถคนพิการฯ ซึ่งเข้าอาคารผ่านทางลิฟต์คนพิการฯ ที่อยู่ทางด้านหน้าอาคาร ซึ่งพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง ที่อาจเป็นอุปสรรคหรืออาจทำให้เกิดอันตรายต่อผู้พิการฯ</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 6)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
(2) อยู่ในระดับเดียวกับพื้นถนนภายนอกอาคารหรือพื้นลานจอดรถ ในกรณีที่อยู่ต่างระดับต้องมีทางลาดที่สามารถขึ้นลงได้สะดวก และทางลาดนี้ให้อยู่ใกล้ที่จอดรถ	- โครงการจัดให้มีทางลาดสำหรับผู้พิการฯ ใกล้กับที่จอดรถคนพิการฯ เพื่อให้ผู้พิการฯ สามารถเข้าสู่อาคารผ่านทางลิฟต์คนพิการฯ ได้อย่างสะดวก
<p>หมวด 7 ห้องส้วม</p> <p>ข้อ 20 อาคารตามข้อ 3 ที่จัดให้มีห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไป ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราเข้าใช้ได้ อย่างน้อย 1 ห้อง ในห้องส้วมนั้น หรือจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันกับห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไปก็ได้</p>	- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ แยกออกจากห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไปจำนวน 1 ห้องในแต่ละชั้น โดยจัดไว้บริเวณชั้น 1 และชั้น 2 ของอาคารห้องอาหาร และชั้น 2 ของอาคารหลัก ดังนั้น การจัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ของโครงการจึงเป็นไปตามข้อ 20 กำหนด
<p>ข้อ 21 ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีพื้นที่ว่างภายในห้องส้วมเพื่อให้เก้าอี้ล้อสามารถหมุนตัวกลับได้ ซึ่งมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร</p> <p>(2) ประตูของห้องที่ตั้งโถส้วมเป็นแบบบานเปิดออกสู่ภายนอก โดยต้องเปิดค้างได้ไม่น้อยกว่า 90 องศา หรือเป็นแบบบานเลื่อน และมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องส้วม ลักษณะของประตูนอกจากที่กล่าวมาข้างต้น ให้เป็นไปตามที่กำหนดในหมวด 6</p> <p>(3) พื้นห้องส้วมต้องมีระดับเสมอกับพื้นภายนอก ถ้าเป็นพื้นต่างระดับต้องมีลักษณะเป็นทางลาดตามหมวด 2 และวัสดุปูพื้นห้องส้วมต้องไม่ลื่น</p> <p>(4) พื้นห้องส้วมต้องมีความลาดเอียงเพียงพอไปยังช่องระบายน้ำทิ้ง เพื่อที่จะไม่ให้น้ำขังบนพื้น</p> <p>(5) มีโถส้วมชนิดนั่งราบ สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร มีพนักพิงหลังที่ให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่ไม่สามารถนั่งทรงตัวได้เองใช้พิงได้ และที่ปล่อยน้ำเป็นชนิดคันโยก ปุ่มกดขนาดใหญ่ หรือชนิดอื่นที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถใช้ได้อย่างสะดวก มีด้านข้างด้านหนึ่งของโถส้วมอยู่ชิดผนัง โดยมีระยะห่างวัดจากกึ่งกลางโถส้วมถึงผนังไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร ต้องมีราวจับที่ผนัง ส่วนด้านที่ไม่ชิดผนังให้มีที่ว่างมากพอให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่นั่งเก้าอี้ล้อสามารถเข้าไปใช้โถส้วมได้โดยสะดวก</p>	<p>- ภายในห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ของโครงการมีพื้นที่ว่าง มีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร เก้าอี้ล้อจึงสามารถหมุนตัวกลับได้</p> <p>- ประตูของห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ เป็นแบบบานเลื่อน มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้อง (ภาพที่ ผ3-12)</p> <p>- พื้นห้องน้ำมีระดับเสมอกับพื้นภายนอก และวัสดุปูพื้นห้องน้ำไม่ลื่น</p> <p>- พื้นห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ออกแบบให้มีความลาดเอียง สามารถระบายน้ำไปยังช่องระบายน้ำทิ้งเพื่อที่จะไม่ให้มีน้ำขังบนพื้นห้อง</p> <p>- ภายในห้องน้ำสำหรับคนพิการฯ มีราวจับบริเวณด้านที่ชิดผนัง เพื่อช่วยในการพยุงตัว เป็นราวจับในแนวนอน และแนวตั้ง เช่น ราวทรงตัวสำหรับอ่างล้างมือติดตั้งที่ระดับ 0.7 เมตร โถส้วมชนิดนั่งราบ สูงจากพื้น 0.45 เมตร มีพนักพิงหลังที่ให้ผู้พิการฯ ที่ไม่สามารถนั่งทรงตัวได้เองใช้พิงได้ และที่ปล่อยน้ำเป็นชนิดคันโยก เป็นต้น</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 7)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>ในกรณีที่ด้านข้างของโถส้วมทั้งสองด้านอยู่ห่างจากผนังเกิน 500 มิลลิเมตร ต้องมีราวจับที่มีลักษณะตาม (7)</p> <p>(6) มีราวจับบริเวณด้านที่ชิดผนังเพื่อช่วยในการพยุงตัว เป็นราวจับในแนวนอนและแนวดิ่ง โดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ราวจับในแนวนอนมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร และให้ยื่นล้ำออกมาจากด้านหน้าโถส้วมอีกไม่น้อยกว่า 250 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 300 มิลลิเมตร</p> <p>(ข) ราวจับในแนวดิ่งต่อจากปลายของราวจับในแนวนอน ด้านหน้าโถส้วมมีความยาววัดจากปลายของราวจับในแนวนอนขึ้นไปอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร</p> <p>ราวจับตาม (6) (ก) และ (ข) อาจเป็นราวต่อเนื่องกันก็ได้</p> <p>(7) ด้านข้างโถส้วมด้านที่ไม่ชิดผนังให้มีราวจับติดผนังแบบพับเก็บได้ในแนวราบ เมื่อกางออกให้มีระบบล็อกที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถปลดล็อกได้ง่าย มีระยะห่างจากขอบของโถส้วมไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 200 มิลลิเมตร และมีความยาวไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร</p> <p>(8) นอกเหนือจากราวจับตาม (6) และ (7) ต้องมีราวจับเพื่อนำไปสู่สุขภัณฑ์อื่นๆ ภายในห้องส้วม มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร</p> <p>(9) ติดตั้งระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้ผู้อยู่ภายนอกแจ้งภัยแก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา และระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้แก่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถแจ้งเหตุหรือเรียกหาผู้ช่วยในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในห้องส้วม โดยมีปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสให้สัญญาณทำงานซึ่งติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถใช้งานได้สะดวก</p> <p>(10) มีอ่างล้างมือ โดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ได้อ่างล้างมือด้านที่ติดผนังไปจนถึงขอบอ่างเป็นที่ว่าง เพื่อให้เก้าอี้ล้อสามารถสอดเข้าไปได้ โดยขอบอ่างอยู่ห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร และต้องอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราเข้าประชิดได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> <p>(ข) มีความสูงจากพื้นถึงขอบบนของอ่างไม่น้อยกว่า 750 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 800 มิลลิเมตร และมีราวจับในแนวนอน</p>	<p>- ภายในห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ มีราวจับด้านที่ชิดผนังเพื่อช่วยในการพยุงตัว เป็นราวจับในแนวนอนและแนวดิ่ง โดยมีลักษณะตามที่กำหนดในกฎกระทรวงตามข้อ (6) –(8)</p> <p>- แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-12</p> <p>- บริเวณด้านข้างโถส้วมด้านที่ไม่ชิดผนังมีราวจับติดผนังแบบพับเก็บได้ในแนวราบ มีระยะห่างจากขอบของโถส้วม 200 มิลลิเมตร มีความยาว 700 มิลลิเมตร</p> <p>- ภายในห้องน้ำคนพิการได้จัดให้มีราวจับสแตนเลสเพื่อใช้ทรงตัวเอนกประสงค์เพื่อนำไปสู่สุขภัณฑ์อื่นๆ มีความสูงจากพื้น 800 มิลลิเมตร</p> <p>- มีการติดตั้งสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้ผู้อยู่ภายนอกแจ้งภัยแก่ผู้พิการฯ และระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้แก่ผู้พิการฯ สามารถเรียกหาผู้ช่วยในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินไว้ในห้องน้ำ โดยปุ่มกดติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่ผู้พิการฯ สามารถใช้งานได้สะดวก</p> <p>- ภายในห้องน้ำสำหรับคนพิการฯ มีอ่างล้างมือ ซึ่งมีลักษณะเป็นไปตามข้อกำหนด กล่าว (ตามข้อ (ก) ถึง (ค)) คือได้อ่างล้างมือด้านที่ติดผนังไปจนถึงขอบอ่างเป็นที่ว่าง ขอบอ่างอยู่ห่างจากผนัง 450 มิลลิเมตร มีความสูงถึงขอบบนของอ่าง 800 มิลลิเมตร และมีราวจับในแนวนอนทั้งสองข้างของอ่าง โดยเลือกใช้ก๊อกน้ำชนิดก้านโยก</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 8)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>แบบพับเก็บได้ในแนวดิ่งทั้งสองข้างของอ่าง</p> <p>(ค) ก๊อกน้ำเป็นชนิดก้านโยกหรือก้านกดหรือก้านหมุนหรือระบบอัตโนมัติ</p>	
<p>ข้อ 22 ในกรณีที่ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา อยู่ภายในห้องส้วมที่จัดไว้สำหรับบุคคลทั่วไป และมีทางเข้าก่อนถึงตัวห้องส้วม ต้องจัดให้ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก</p> <p>ห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไปตามวรรคหนึ่ง หากได้จัดสำหรับผู้ชายและผู้หญิงต่างหากจากกันให้มีอักษรเบรลล์ แสดงให้รู้ว่าเป็นห้องส้วมชายหรือหญิงติดไว้ที่ผนังข้างทางเข้าในตำแหน่งที่สามารถสัมผัสได้ด้วย</p>	<p>- ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ที่จัดไว้แยกออกจากห้องส้วมที่จัดไว้สำหรับบุคคลทั่วไป โดยจัดไว้ 1 ห้องในแต่ละชั้น ใช้รวมกันทั้งผู้ชายและผู้หญิง</p>
<p>ข้อ 23 ในกรณีที่เป็นห้องส้วมสำหรับผู้ชายที่ไม่มีใช้ห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามข้อ 20 และข้อ 22 ให้มีที่ถ่ายปัสสาวะที่มีระดับเสมอพื้นอย่างน้อย 1 ที่ โดยมีราวจับในแนวนอนอยู่ด้านบนของที่ถ่ายปัสสาวะยาวไม่น้อยกว่า 500 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,300 มิลลิเมตร และมีราวจับด้านข้างของที่ถ่ายปัสสาวะทั้งสองข้าง มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร ซึ่งยื่นออกมาจากผนังไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร</p>	<p>- ภายในห้องส้วมสำหรับผู้ชายจัดให้มีที่ถ่ายปัสสาวะที่มีระดับเสมอพื้น โดยมีราวจับในแนวนอน และมีราวจับด้านข้างของที่ถ่ายปัสสาวะทั้งสองข้าง โดยมีลักษณะตามที่กำหนดตามข้อ 23 (แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-11)</p>
<p>ข้อ 24 ราวจับห้องส้วมให้มีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8 (7) (ก) และ (ข)</p>	<p>- ราวจับภายในห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ มีลักษณะตามที่กำหนดในกฎกระทรวง (แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-11)</p>
<p>หมวด 8 พื้นผิวต่างสัมผัส</p> <p>ข้อ 25 อาคารตามข้อ 3 ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสสำหรับคนพิการทางการมองเห็นที่พื้นบริเวณต่างระดับที่มีระดับต่างกันเกิน 200 มิลลิเมตร ที่ทางขึ้นและทางลงของทางลาดหรือบันไดที่พื้นด้านหน้าและด้านหลังประตูทางเข้าอาคาร และที่พื้นด้านหน้าของประตูห้องส้วม โดยมีขนาดกว้าง 300 มิลลิเมตร และมีความยาวเท่ากับและขนานไปกับความกว้างของช่องทางเดินของพื้นต่างระดับ ทางลาด บันได หรือประตู และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือทางลงของพื้นต่างระดับ ทางลาด บันได หรือประตู ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร</p>	<p>- ในอาคารจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสสำหรับผู้พิการ ทางการมองเห็นไว้ที่พื้นบริเวณทางขึ้นและทางลงของบันไดสำหรับผู้พิการฯ มีขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร มีความยาวเท่ากับและขนานไปกับช่องทางเดินของพื้นต่างระดับบันได และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือทางลงของพื้นต่างระดับบันได 300 มิลลิเมตร</p>

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 9)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>หมวด 9 โรงแรม หอประชุม และโรงแรม</p> <p>ข้อ 27 อาคารตามข้อ 3 ที่เป็นโรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 100 ห้อง ขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าใช้ได้ไม่น้อยกว่าหนึ่งห้องต่อจำนวนห้องพักทุก 100 ห้อง โดยห้องพักดังกล่าวต้องมีส่วนประกอบและมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อยู่ใกล้บันไดหรือบันไดหนีไฟหรือลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>(2) ภายในห้องพักต้องจัดให้มีสัญญาณบอกเหตุหรือเตือนภัยทั้งสัญญาณที่เป็นเสียงและแสง และระบบสันสะเทือนติดตั้งบริเวณที่นอนในกรณีเกิดอัคคีภัยหรือเหตุอันตรายอย่างอื่น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในห้องพักทราบ และมีสวิทช์สัญญาณแสงและสวิทช์สัญญาณเสียงแจ้งภัยหรือเรียกให้ผู้ที่อยู่ภายนอกทราบว่ามีคนอยู่ในห้องพัก</p> <p>(3) มีแผนผังต่างสัมผัสดังกล่าวในชั้นที่มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าใช้ได้ มีอักษรเบรลล์แสดงตำแหน่งของห้องพัก บันไดหนีไฟ และทิศทางไปสู่บันไดหนีไฟโดยติดไว้ที่กึ่งกลางบานประตูด้านในและอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,700 มิลลิเมตร</p> <p>(4) มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องพักทั้งหมด 56 ห้อง ไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการฯ แต่ได้จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้น 2 ของอาคารโรงแรม - โครงการจัดให้มีห้องพักสำหรับคนพิการฯ ใกล้บันได (ใช้หนีไฟได้) ST6.B - ภายในห้องจัดให้มีไฟสัญญาณและกริ่งแจ้งเหตุอันตรายและเตือนภัยทั้งในห้องน้ำและห้องนอน - โครงการจัดให้มีผังต่างสัมผัสในชั้น 2 ที่มีห้องพักสำหรับผู้พิการฯ และติดตั้งอักษรเบรลล์แสดงตำแหน่งของห้องพัก บันไดหนีไฟติดไว้ที่กึ่งกลางบานประตูด้านใน อยู่สูงจากพื้น 1.5 เมตร - โครงการจัดให้มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ที่ประตูด้านหน้าห้องพักสำหรับผู้พิการฯ บริเวณชั้น 2 ของอาคารโรงแรม - แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-12
<p>ข้อ 28 ห้องพักในโรงแรมที่จัดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ต้องมีที่อาบน้ำ ซึ่งเป็นแบบฝักบัวหรือแบบอ่างอาบน้ำ โดยมีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ที่อาบน้ำแบบฝักบัว</p> <p>(ก) มีพื้นที่ว่างขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร</p> <p>(ข) มีที่นั่งสำหรับอาบน้ำที่มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร</p> <p>(ค) มีราวจับในแนวนอนที่ด้านข้างของที่นั่ง มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร และมีราวจับในแนวตั้งต่อจากปลายของราวจับในแนวนอน และมีความยาวจากปลายของราวจับ ในแนวนอนขึ้นไปอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในห้องน้ำของห้องพักสำหรับผู้พิการฯ จัดให้มีอ่างอาบน้ำ และไม่มีฝักบัวอาบน้ำ

ตารางที่ ผ3-1 (ต่อ 10)

กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	รายละเอียดโครงการ
<p>(2) ที่อาบน้ำแบบอ่างอาบน้ำ</p> <p>(ก) มีราวจับในแนวตั้งอยู่ห่างจากผนังด้านหัวอ่างอาบน้ำ 600 มิลลิเมตร โดยปลายด้านล่างอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร มีความยาวอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร</p> <p>(ข) มีราวจับในแนวนอนที่ปลายของราวจับในแนวตั้งและยาวไปจนจดผนังห้องอาบน้ำด้านท้ายอ่างอาบน้ำ ราวจับในแนวนอนและในแนวตั้งอาจเป็นราวต่อเนื่องกันก็ได้ และมีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ 8 (7) (ก) และ (ข)</p> <p>(3) สิ่งของ เครื่องใช้หรืออุปกรณ์ภายในที่อาบน้ำให้อยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในห้องอาบบริเวณอ่างน้ำจัดให้มีราวจับอยู่ห่างจากผนังด้านหัวอ่างอาบน้ำไม่เกิน 600 มิลลิเมตร โดยปลายด้านล่างอยู่สูงจากพื้น 700 มิลลิเมตร มีความยาวอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร - ภายในห้องอาบบริเวณอ่างน้ำจัดให้มีราวบริเวณผนังด้านท้ายอ่างอาบน้ำ - สิ่งของ เครื่องใช้หรืออุปกรณ์ภายในที่อาบน้ำให้อยู่สูงจากพื้นไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร - แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการฯ แสดงในภาพที่ ผ3-12

2. แก้วไขที่จอดรถยนต์เป็นที่จอดรถจักรยานยนต์ (บริเวณ E)

โครงการได้แก้วไขที่จอดรถยนต์จำนวน 2 คัน Line AB3-AB4 เป็นที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน ทั้งนี้เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้มาใช้บริการหรือพนักงานของโครงการที่ใช้จักรยานยนต์ในการเดินทางสัญจร

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ E ดังภาพที่ ผ3-1

3. เปลี่ยนตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า (จากบริเวณ K ไปบริเวณ L)

โครงการได้พิจารณาเปลี่ยนตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าจากบริเวณ K (Line AB7-AB8) ไปบริเวณ L (Line AB1-AB3) ทำให้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการด้านที่ติดกับถนนสาธารณะหน้าโครงการจะได้มีระยะห่างระหว่างตัวหม้อแปลงถึงผนังอาคารของโครงการ มากกว่า 1.8 เมตร เป็นไปตาม “มาตรฐานงานติดตั้งไฟฟ้าทั่วไปที่ระบุว่าการติดตั้งหม้อแปลงฉนวนของเหลวติดไฟได้ภายนอกอาคาร หากติดตั้งหม้อแปลงใกล้วัสดุหรืออาคารที่ติดไฟได้ หรือติดตั้งใกล้ทางหนีไฟ ประตู หรือหน้าต่าง ควรมีการปิดกั้นเพื่อป้องกันไฟที่เกิดจากของเหลวของหม้อแปลงลุกลามไปติดอาคารหรือส่วนของอาคารที่ติดไฟ ส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่น ไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร” กำหนด

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ L ดังภาพที่ ผ3-1

4. แก้ไขห้องประชุม-สัมมนา เป็นห้องอาหาร (บริเวณ J)

โครงการได้พิจารณาแก้ไขลานเอนกประสงค์และห้องประชุม-สัมมนา มาเป็นห้องอาหารโดยแยกอาคารห้องอาหารสูง 2 ชั้น ออกจากอาคารโรงแรมสูง 5 ชั้น โดยมีโรงครัวอยู่ชั้น 1 มีระยะตั้ง 3.50 เมตร และระยะตั้งของห้องอาหารชั้น 2 เท่ากับ 3.75 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อ 22 (2) และข้อ 22(3) ห้องขายสินค้า ห้องประชุม ห้องคนไข้รวม คลังสินค้า โรงครัว ตลาด และอื่นๆ ที่คล้ายกัน ต้องมีระยะตั้งอย่างน้อย 3.50 เมตร ห้องที่ใช้เป็น สำนักงาน ห้องเรียน ห้องอาหาร ห้องโถงภัตตาคาร โรงงาน ต้องมีระยะตั้งอย่างน้อย 3.00 เมตร ดังนั้นห้องอาหารสำหรับให้บริการของโครงการอยู่ที่ชั้น 1 และชั้น 2 มีระยะตั้ง 3.20 และ 4.30 เมตร จึงเป็นไปตามข้อ 22(2) และห้องครัวบริเวณชั้น 1 ของอาคารห้องอาหาร ของโครงการ มีระยะตั้ง 3.5 เมตร จึงเป็นไปตามข้อ 22(3)

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ J ดังภาพที่ ผ3-1 และภาพที่ ผ3-2

5. แก้ไขห้องพักรวมผู้ป่วยประจำชั้น 2 ด้านซ้าย 1 ห้อง เป็นห้องปฐมพยาบาล (บริเวณ Q)

โครงการต้องจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลเพื่อให้ลักษณะของอาคารเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ข้อ 4(3) โรงแรมต้องจัดให้มีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง จึงแก้ไขห้องพักรวมผู้ป่วยประจำชั้นบริเวณชั้น 2 ด้านซ้าย 1 ห้อง (Line AB7-AB8) เป็นห้องปฐมพยาบาล โดยขนาดของห้องปฐมพยาบาลที่โครงการจัดไว้มีขนาดเพียงพอต่อการให้บริการ อีกทั้งยังได้จัดเตรียมรถยนต์ไว้สำหรับการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียงด้วย

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ Q ดังภาพที่ ผ3-2

6. แก้ไขห้องพักรวมผู้ป่วยรวมของโครงการ (บริเวณ R)

โครงการได้ปรับแก้ห้องพักรวมผู้ป่วยรวมของโครงการโดย เพื่อให้เป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้จากเดิมมี 2 ห้อง ให้มี 4 ห้อง (Line G1-G2) ดังนี้

(1) ห้องพักรวมผู้ป่วยย่อยสลายได้ ขนาด 1.05 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.47 ลูกบาศก์เมตร

(2) ห้องพักรวมผู้ป่วยไร้เชื้อ ขนาด 1.05 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตรเก็บกักรวม 1.47 ลูกบาศก์เมตร

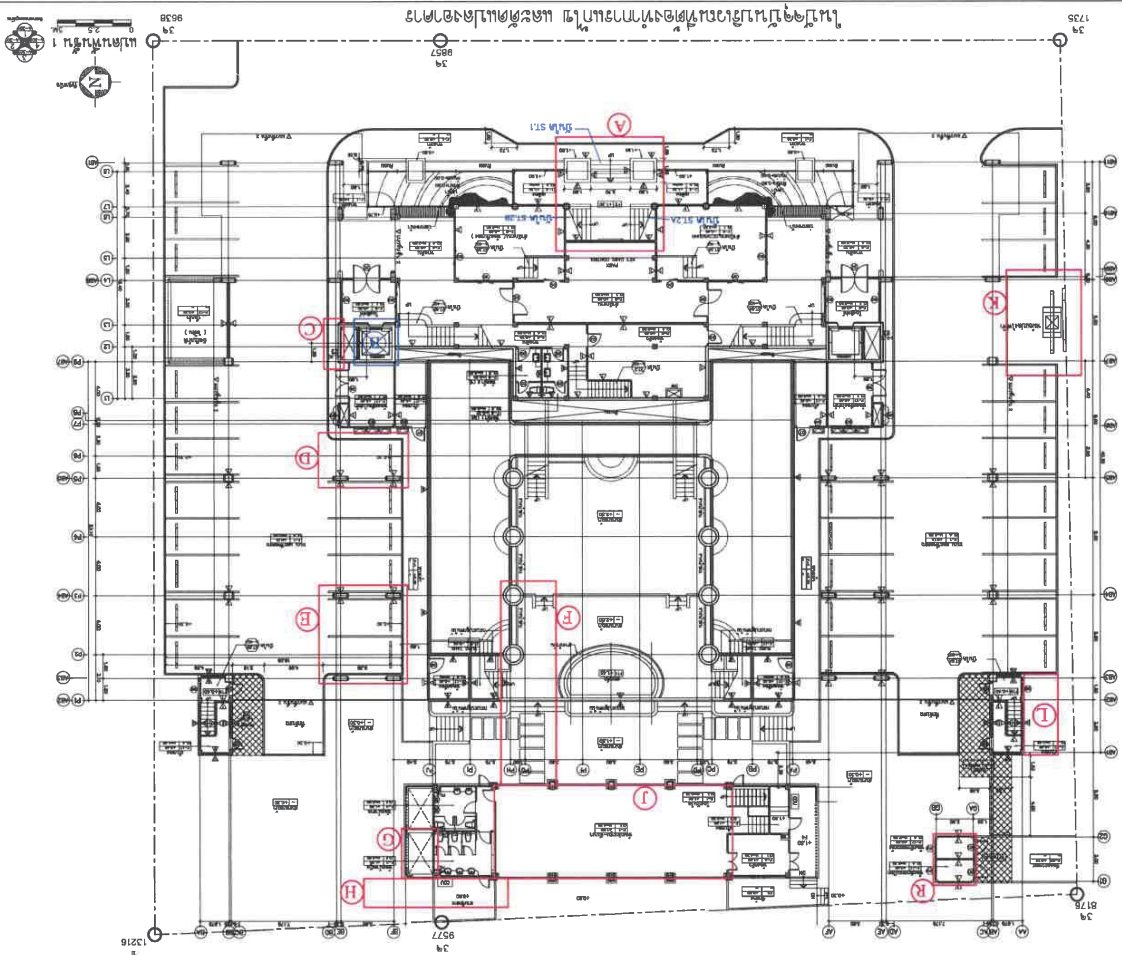
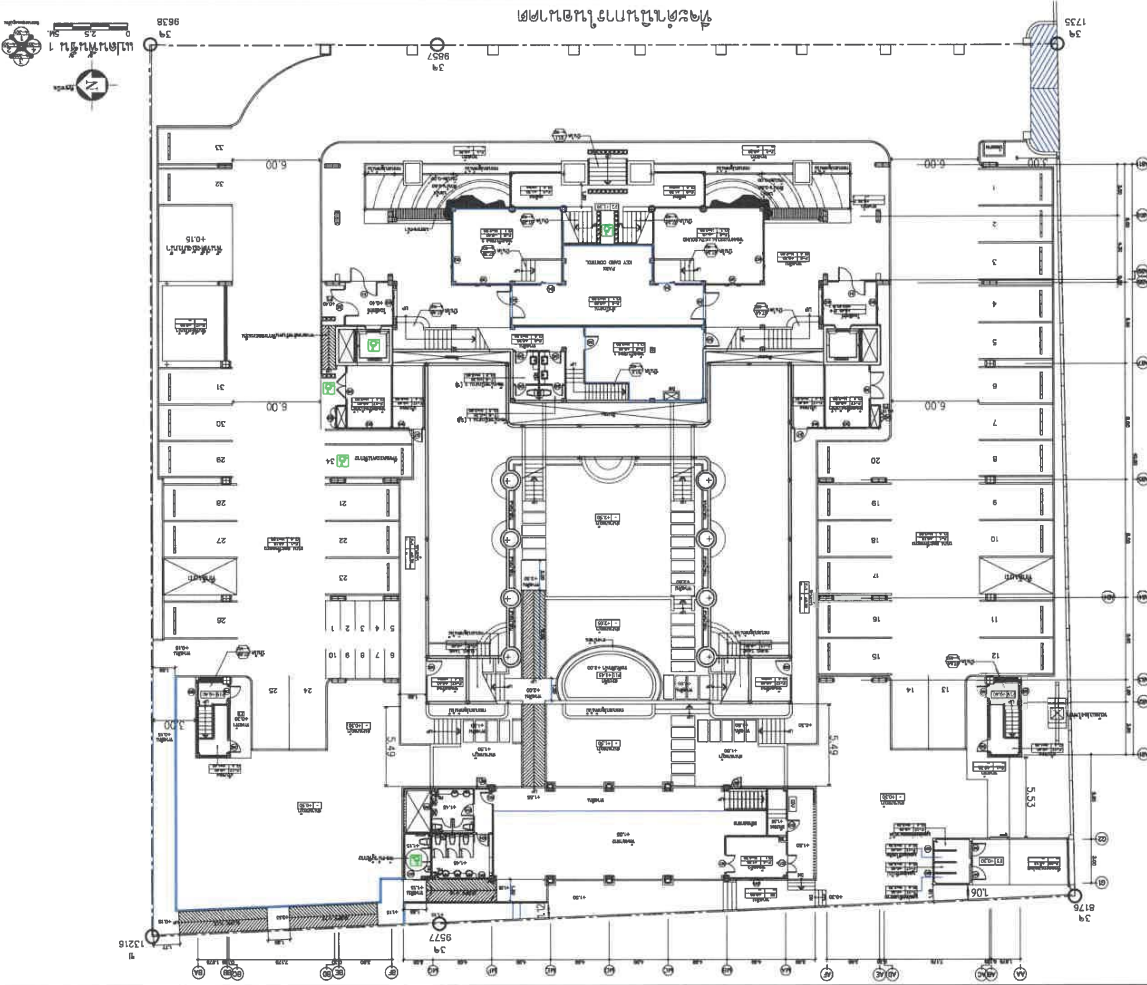
(3) ห้องพักผ่อนลอยตัวไป ขนาด 0.97 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มีปริมาตร
กักเก็บรวม 1.35 ลูกบาศก์เมตร

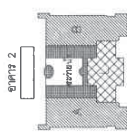
(4) ห้องพักผ่อนลอยอันตราย ขนาด 0.97 ตารางเมตร (คิดพื้นที่ขอบในของห้อง) ระดับเก็บกัก 1.2 เมตร มี
ปริมาตรกักเก็บรวม 1.35 ลูกบาศก์เมตร

- ภาพเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงบริเวณ R ดังภาพที่ ผ3-1

สรุป

การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจากอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์ให้เช่า) มาเป็นโรงแรมนั้น ส่วน
ใหญ่เป็นการปรับรายละเอียดในส่วนของการจัดเพิ่มสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ และปรับการใช้ประโยชน์
พื้นที่ส่วนต่างๆ เพื่อให้อาคารมีลักษณะเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การ
ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ซึ่งการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารในครั้งนี้ทำให้โครงการเข้าข่ายโรงแรม
ประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวงฯ โดยเมื่อประเมินตามข้อกำหนดตามกฎหมาย พบว่า ยังคงมีความเพียงพอและ
สอดคล้องกับกฎหมายหรือข้อกำหนดต่างๆ



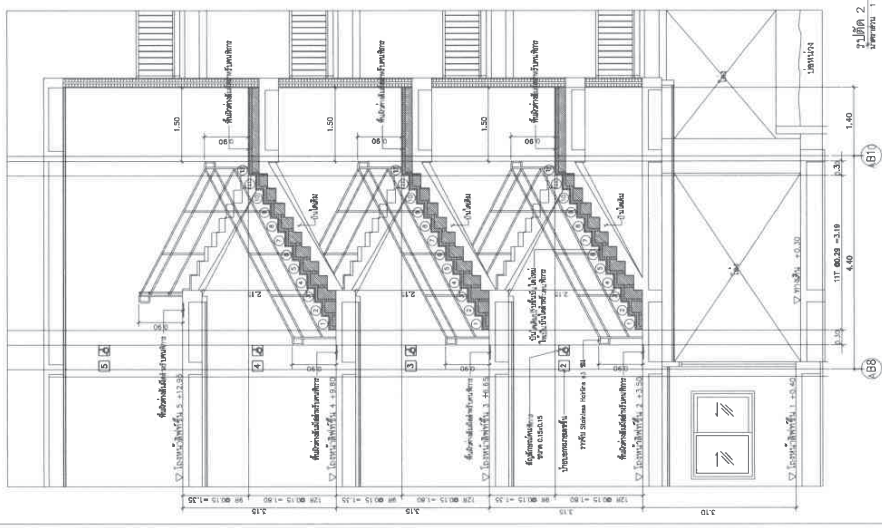
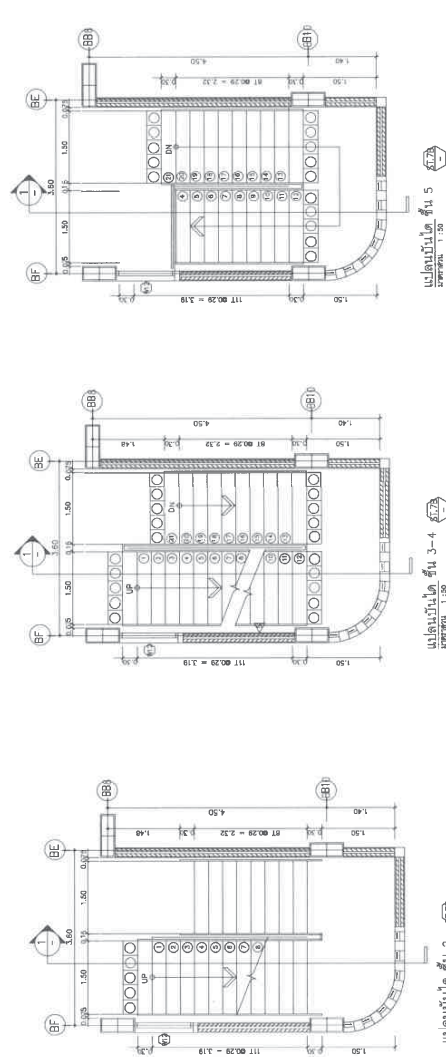
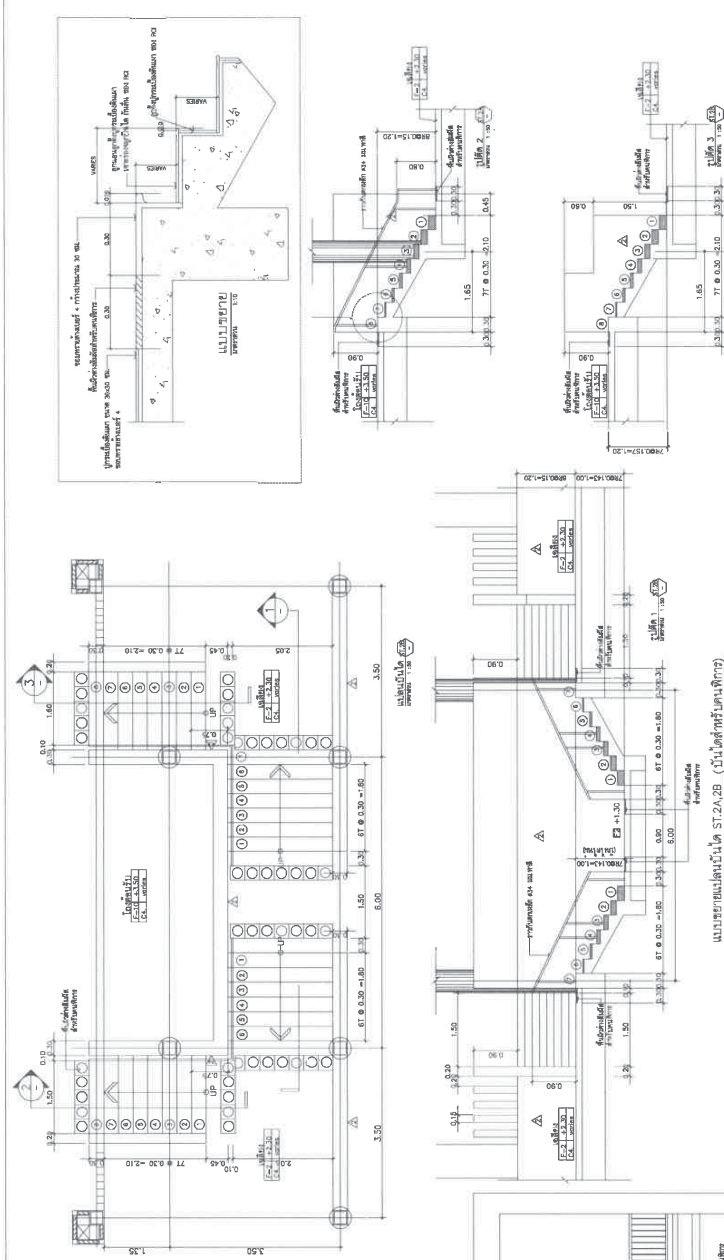


แผนพัฒนาโรงเรียนวัดหนองหว้า ปีการศึกษา ๒๕๖๒-๒๕๖๓	
E	
D	
C	
B	
A	
REVISION	
PROJECT :	
โรงแรมไอเรสต์ ห้วยหิน (Avrest Hotel Hug Hin)	

LOCATION :
ซอยหัวหิน 10 อ.หัวหิน
จ. ประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

CHECKED		PASSED
		SCALE
		DATE
		PAGE NO.
DRAWING NO.	SIGNATURE	
<p>"THE DESIGN AS PRESENTED IN THE DRAWING IS THE PROPERTY OF NCS DESIGN COLLOID, AND MUST NOT BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, WITHOUT PERMISSION FROM NCS DESIGN COLLOID."</p> <p>"આવકારણજોડાનારખવામાંઆવેલુંદિશાનકૃતિનક્ષત્રNCS ડિઝાઇન કોલોઈની સંપત્તિ છે અને તેનો પ્રતિકૃતિ કે પુનરાવર્તન વિના કોઈપણ રીતે કરવાનો અથવા તેને જાહેરમાં ફેલાવવાનો નહીં, NCS ડિઝાઇન કોલોઈની પરમ મંજૂરી વગર"</p>		





บริษัท อริย์ โฮเทล จำกัด
 408 TAMPAMUNDAI AVE, NORTHBRIDGE
 TEL: 030-1021, 030-1022 FAX: 030-1023

PROJECT ARCHITECT

PROJECT TEAM :

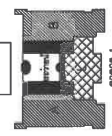
STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

MECHANICAL ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR DESIGNER



ส่วนที่ 1
 ส่วนที่ 2

แบบแปลนอาคาร 10 ชั้น

PROJECT :

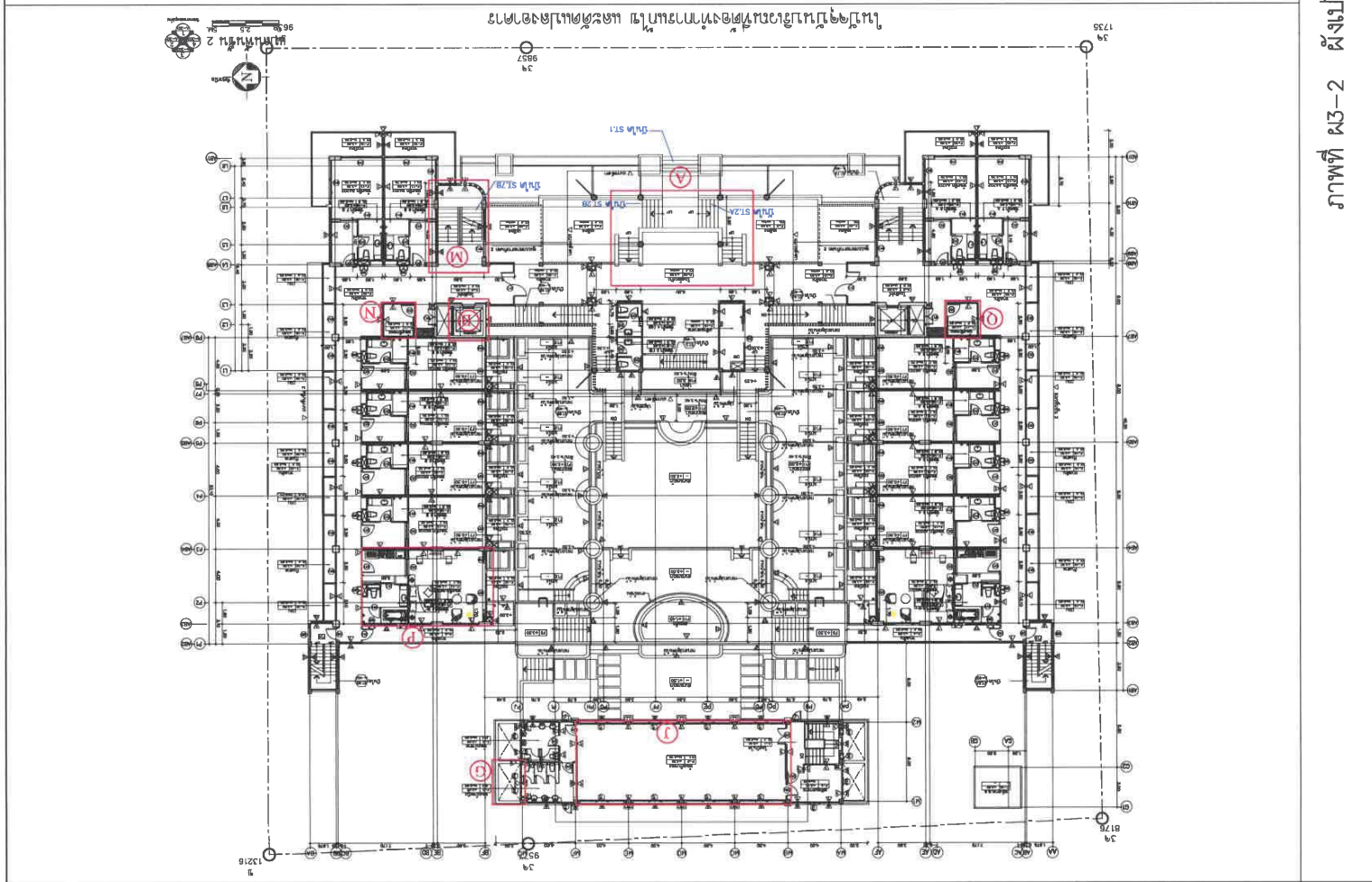
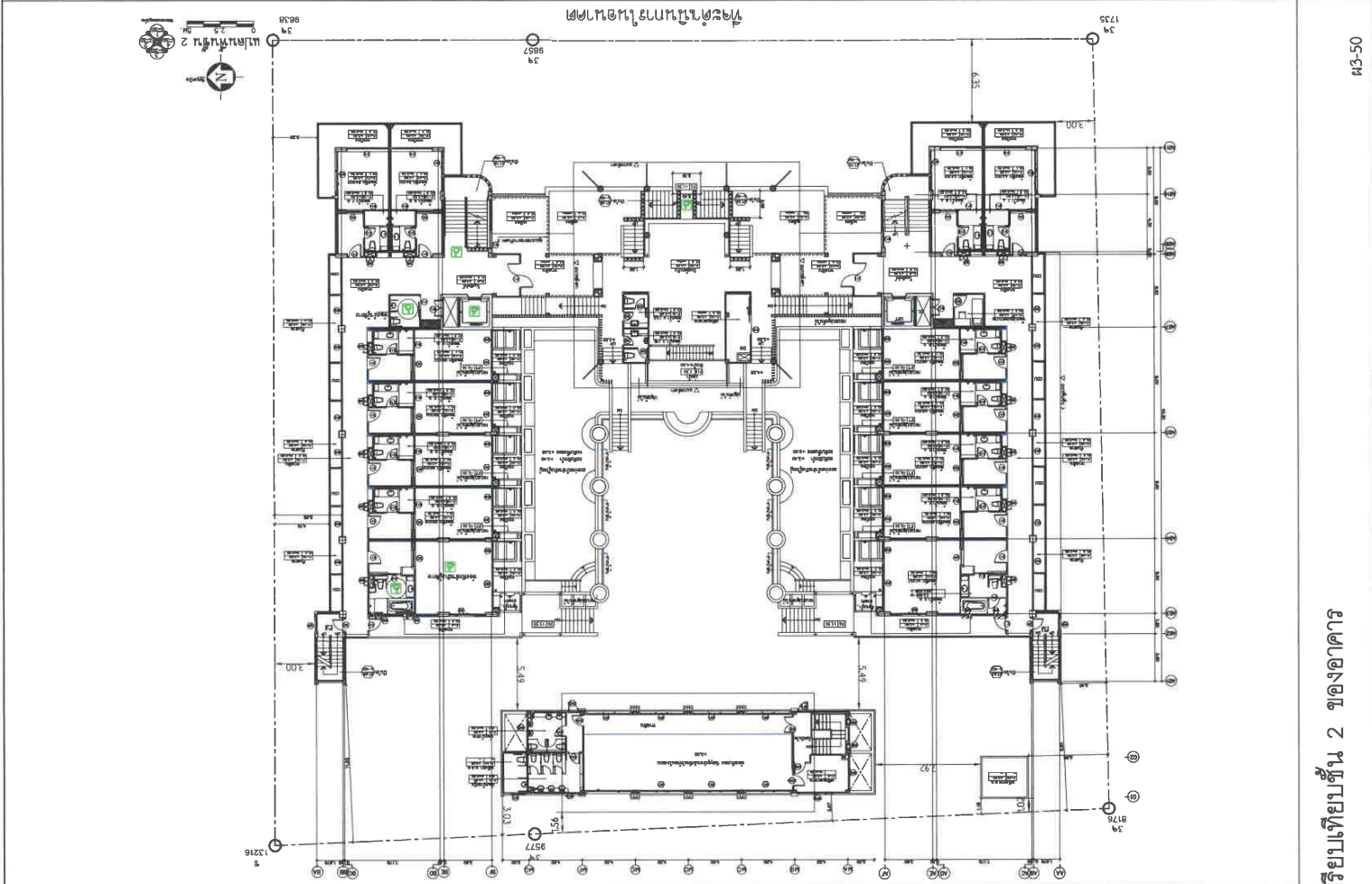
โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION :

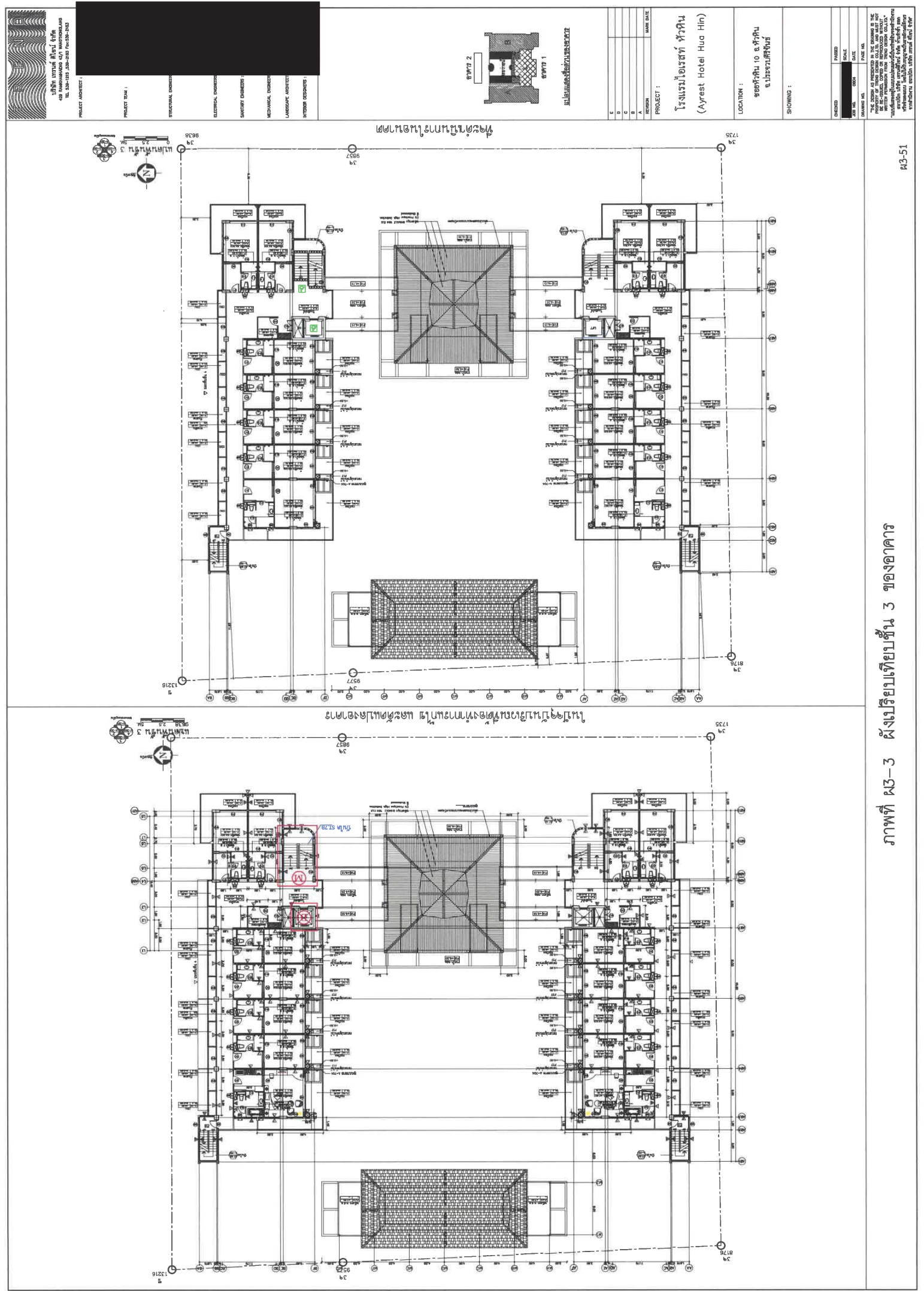
ซอยถนน 10 อ.หัวหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์

SHOWING :

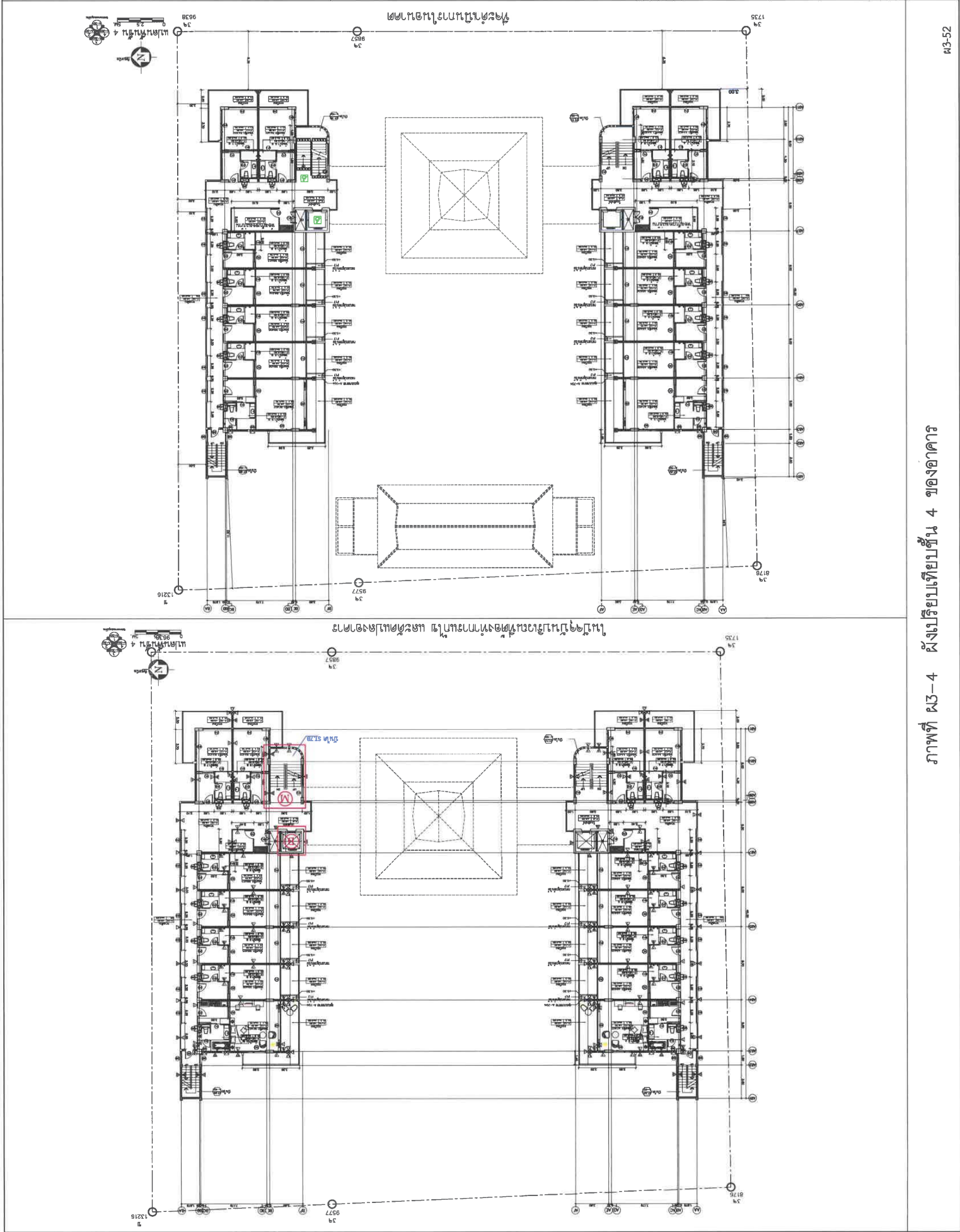
DESIGN NO.	0004
DATE	
SCALE	
PROJECT NO.	



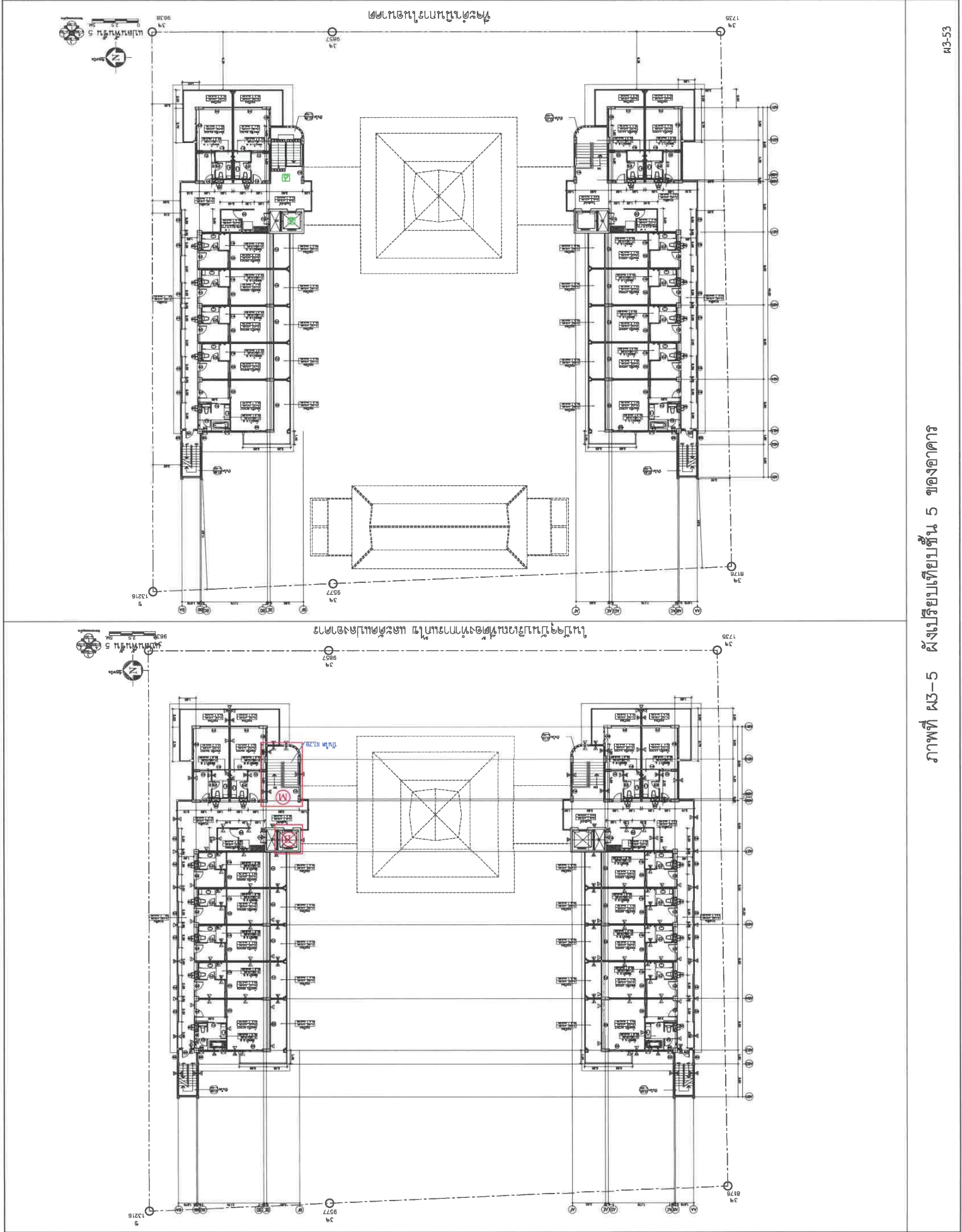
ภาพที่ ผ3-2 แผนผังเทียบชั้น 2 ของอาคาร



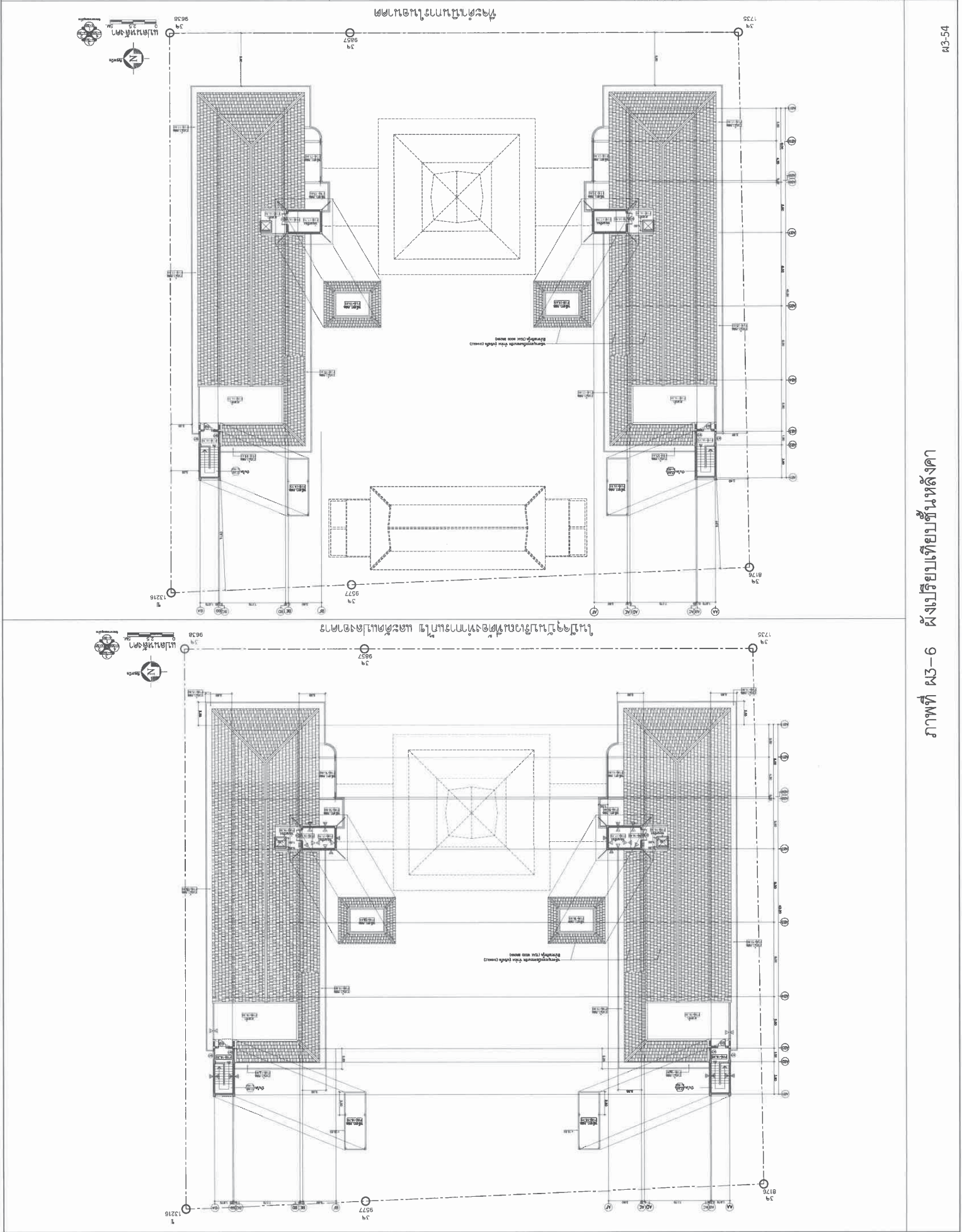
ภาพที่ ผ3-3 แผนผังเทียบชั้น 3 ของอาคาร



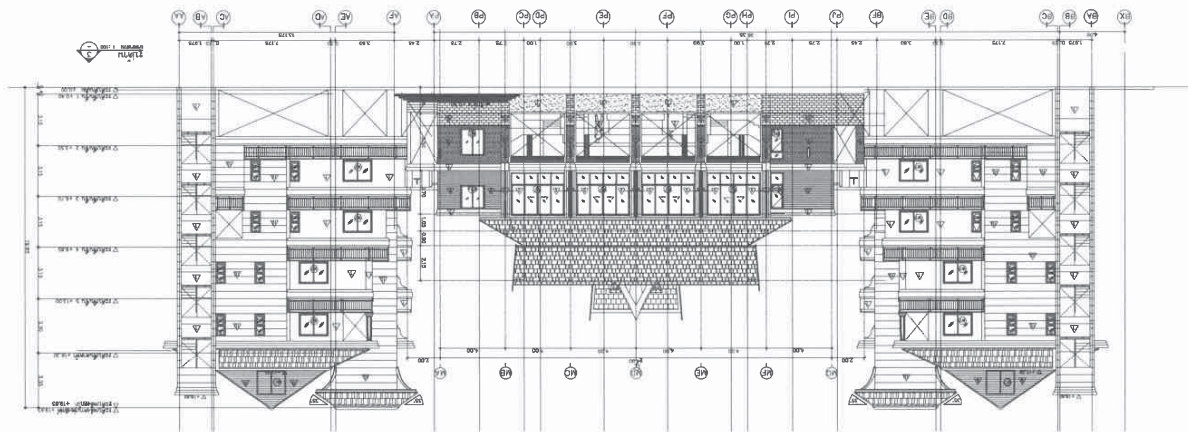
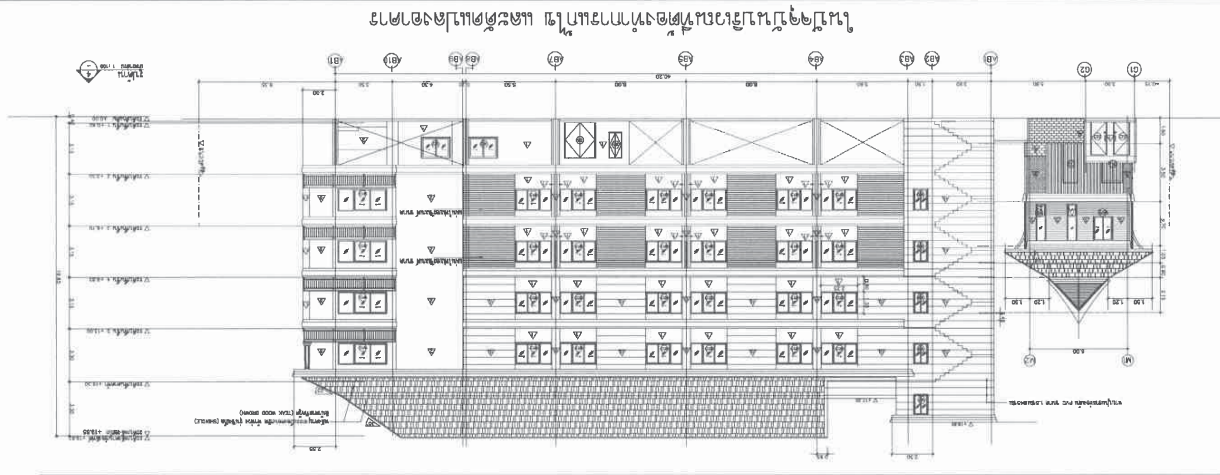
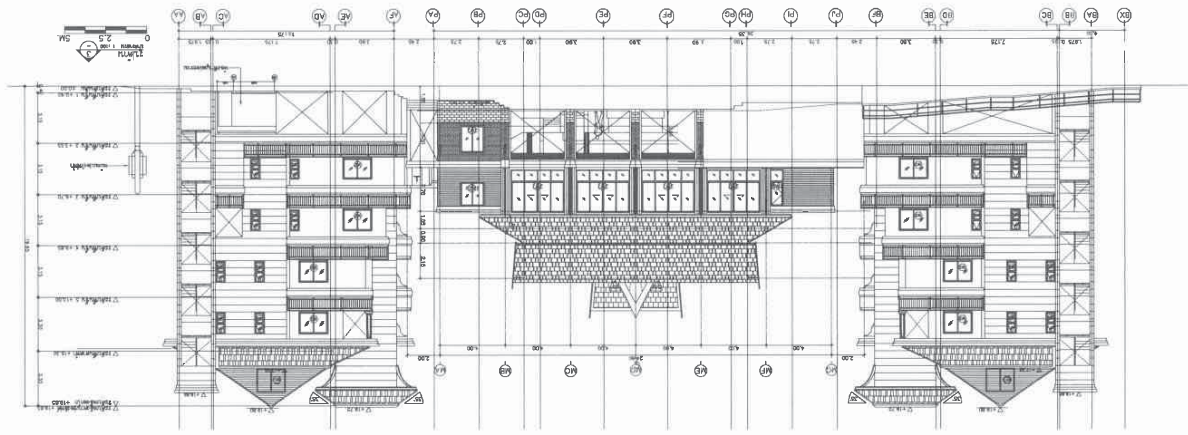
ภาพที่ ผ3-4 แผนผังเทียบชั้น 4 ของอาคาร



ภาพที่ ผ3-5 แผนผังเทียบชั้น 5 ของอาคาร







ภาคผนวกที่ 4

รายการคำนวณของผู้ออกแบบฯ

- ส่วนที่ 1 : ระบบสุขาภิบาล (น้ำใช้-น้ำสำรองดับเพลิง-ระบบบำบัดน้ำเสีย)
- ส่วนที่ 2 : ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
- ส่วนที่ 3 : ระบบไฟฟ้า
- ส่วนที่ 4 : ระบบปรับอากาศ-ระบายอากาศ
- ส่วนที่ 5 : ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ส่วนที่ 1

ระบบสุขาภิบาล (น้ำใช้-น้ำสำรองดับเพลิง-ระบบบำบัดน้ำเสีย)

Ayrest หัวหิน

อาคาร	กิจกรรมใช้น้ำ	จำนวน	หน่วย	เกณฑ์การประเมินน้ำใช้	ปริมาณน้ำใช้	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น	ปริมาณน้ำเสียเข้าถังบำบัด	หมายเหตุ			
				น้ำใช้	หน่วย	ลบ.ม.	%น้ำใช้	ลบ.ม.	ส่วน A	ส่วน B	
อาคาร 1	ห้องพักทั่วไป (1)	36	ห้อง	750	ล./ห้อง/วัน	27.00	80	21.60	10.80	10.80	
อาคาร 1	ห้องพักมีอ่างน้ำ (1)	20	ห้อง	845	ล./ห้อง/วัน	16.90	80	13.52	6.76	6.76	
อาคาร 1	พนักงาน (2)	30	คน	200	ล./คน/วัน	6.00	80	4.80	0.00	4.80	
อาคาร 1	น้ำล้างตัวก่อนลงสระ (4)	0	คน	0.03	ล./คน/วัน	0.00	80	0.00	0.00	0.00	
อาคาร 2	ภัตตาคาร (2),(3)	90	ตารางเมตร	3รอบx25	ล./ตร.ม./วัน	6.75	80	5.40	5.40	0.00	
อาคาร 2	ครัว	11	ตารางเมตร	65	ล./ตร.ม./วัน	0.72	80	0.57	0.57	0.00	
พื้นที่สีเขียว	รดต้นไม้ (5)	579.9	ตารางเมตร	1.7	ล./ตร.ม./วัน	0.99	0	0.00	0.00	0.00	
	ล้างห้องขยะ	7.5	ตารางเมตร	3	ล./ตร.ม./วัน	0.02	100	0.02	0.02	0.00	
บ่อประดับ	อัตราการระเหย	50.0	ตารางเมตร	4.55	มม./ตร.ม./วัน	0.23	0	0.00	0.00	0.00	
สระว่ายน้ำ	อัตราการระเหย	255.0	ตารางเมตร	4.55	มม./ตร.ม./วัน	1.16	0	0.00	0.00	0.00	
รวม						59.76		45.91	23.55	22.36	
										0.00 ใช้น้ำ SURGE TANK	

หมายเหตุ

(1) "แนวทางการจัดการทรัพยากรน้ำและสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ"

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

(2) "คู่มือการออกแบบระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน" รงชัย พรหมสวัสดิ์ : วิศวกรรณสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

และสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมไทย

(3) "มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย" คณะกรรมการมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย : วิศวกรรณสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

(4) โครงการกำหนดให้อาบน้ำล้างตัวจากห้องพัก ก่อนลงสระ

(5) "สถิติภูมิอากาศในประเทศไทย ค.พ. 30 ปี (พ.ศ. 2505-2535)", กรมอุตุนิยมวิทยา

รายการคำนวณระบบประปา

วัตถุประสงค์ เพื่อกำหนดแบบระบบจ่ายน้ำใช้ โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากท่อประปาของการประปา ต่อเข้าถึงเก็บน้ำได้ดิน และถูกสูบด้วยเครื่องสูบน้ำขึ้นถังเก็บน้ำหลังคา จากนั้นจะจ่ายเพื่อให้บริการตามห้องพักของชั้นต่างๆและอาคารภายในโครงการ

1. ข้อมูลและเกณฑ์การออกแบบปริมาณการใช้น้ำ

1.1	ห้องพักอาศัย	750	ลิตร/ห้อง (1)		
	- จำนวนห้องพัก	36	ห้อง		
	- ปริมาณใช้น้ำ	36×0.75		=	27.0 ลบ.ม./วัน
1.2	ห้องพักอาศัย	845	ลิตร/ห้อง (1)		
	- จำนวนห้องพัก	20	ห้อง		
	- ปริมาณใช้น้ำ	20×0.845		=	16.9 ลบ.ม./วัน
1.3	พนักงานโรงแรม	200	ลิตร/คน/วัน (2)		
	- จำนวน	30	คน		
	- ปริมาณใช้น้ำ	30×0.20		=	6.0 ลบ.ม./วัน
1.4	ภัตตาคาร	90	ตารางเมตร (2),(3)		
	- จำนวน	25	ลิตร/ตารางเมตร (คิด 3 รอบ)		
	- ปริมาณใช้น้ำ	$90 \times 0.025 \times 3$		=	6.75 ลบ.ม./วัน
1.5	ห้องครัว	65	ลิตร/ตร.ม.		
	- ขนาดพื้นที่	11	ตารางเมตร		
	- ปริมาณใช้น้ำ	11×0.065		=	0.72 ลบ.ม./วัน
1.6	น้ำรดต้นไม้	1.7	ลิตร/ตารางเมตร (5)		
	- ขนาดพื้นที่	579.9	ตารางเมตร		
	- ปริมาณใช้น้ำ	579.9×0.0017		=	0.99 ลบ.ม./วัน
1.7	ห้องพักขยะ	3	ลิตร/ตารางเมตร		
	- ขนาดพื้นที่	7.5	ตารางเมตร		
	- ปริมาณใช้น้ำ	7.5×0.003		=	0.02 ลบ.ม./วัน
1.8	น้ำเติมบ่อประดับ	4.55	มม./ตร.ม./วัน (4) (คิดจากอัตราการระเหย)		
	- ขนาดพื้นที่	50.0	ตารางเมตร		
	- ปริมาณใช้น้ำ	$50.0 \times 4.5/1000$		=	0.23 ลบ.ม./วัน
1.9	น้ำเติมสระว่ายน้ำ	4.55	มม./ตร.ม./วัน (4) (คิดจากอัตราการระเหย)		
	- ขนาดพื้นที่	255	ตารางเมตร		
	- ปริมาณใช้น้ำ	$255 \times 4.5/1000$		=	1.16 ลบ.ม./วัน

* หมายเหตุ น้ำเติมสระ ใช้จากถังเก็บน้ำ SURGE TANK

หมายเหตุ

- (1) "แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัย,บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ" สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
- (2) "คู่มือการออกแบบระบบระบายน้ำเสียและน้ำฝน", ธงชัย พรหมสวัสดิ์ : วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และสมาคมวิศวกรสิ่งแวดล้อมไทย
- (3) "มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย", คณะอนุกรรมการมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย : วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์
- (4) "คู่มือสำหรับผู้ออกแบบและผู้ผลิกระบบบำบัดน้ำเสีย แบบติดกับที่", กรมควบคุมมลพิษ
- (5) "สถิติภูมิอากาศในประเทศไทย คาบ 30 ปี (พ.ศ. 2505-2535)", กรมอุตุนิยมวิทยา

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณน้ำใช้ } (27+16.9+6+6.75+.72+0.99+.02+0.23) &= 58.61 \text{ ลบ.ม./วัน} \\ \text{กำหนดให้ปริมาณน้ำสำรอง} &= 3 \text{ วัน} \\ \text{ดังนั้นปริมาณน้ำสำรองในถังเก็บน้ำ} &= 175.83 \text{ ลบ.ม.} \\ \text{** น้ำเต็มสระว่ายน้ำ สำรองใน SURGE TANK } 2 \times 18 &= 36 \text{ ลบ.ม.}\end{aligned}$$

2. ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา

$$\begin{aligned}\text{ปริมาตรน้ำ} &= (2 \times 4 \text{ ถัง}) \times 2 \text{ อาคาร} = 16 \text{ ลบ.ม.} \\ \text{กำหนดถังเก็บน้ำชั้นหลังคาสำรองน้ำได้} &\geq 1 \text{ ชั่วโมง} \\ \text{ดังนั้นปริมาณน้ำที่เก็บกักได้ } (16 \times 24)/58.62 &= 6.55 \text{ ชั่วโมง}\end{aligned}$$

3. ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังน้ำสำเร็จรูปชั้น 1

$$\begin{aligned}\text{ขนาดถังเก็บน้ำสำรอง } (3 \times 20 + 2 \times 15 + 70) &= 160 \text{ ลบ.ม.} \\ \text{สรุป ปริมาณเก็บน้ำของโครงการ } (160+16) &= 176 \text{ ลบ.ม.} > 175.83\end{aligned}$$

4 ปริมาณน้ำดับเพลิง

ใช้ถังน้ำดาดฟ้าบรรเทาเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น

$$\text{เวลาที่ใช้สำหรับงานดับเพลิง} = (8 \times 30) / 57 = 4.2 \text{ นาที}$$

5. เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump)

$$\begin{aligned}\text{- จำนวน Figure Units ของห้องน้ำ (FU)} &= 8 \text{ หน่วย/ห้อง} \\ \text{- จำนวนห้องน้ำ} &= 56 \text{ ห้อง} \\ \text{- จำนวนFU สูงสุด } (8 \times 56) &= 448 \text{ หน่วย} \\ \text{- จากค่า FU แสดงปริมาณการใช้น้ำ} &= 7 \text{ ลิตร/วินาที} \\ \text{- ขนาดท่อส่ง (2") } &= 50 \text{ มม.}\end{aligned}$$

สรุป ใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) 4ชุด(เดิม) มีกำลังเท่ากับ 5.00 HP.

รายการคำนวณระบบดับเพลิง

วัตถุประสงค์ เพื่อกำหนดแบบระบบป้องกันอัคคีภัย โดยระบบดับเพลิงประกอบด้วยท่ออื่น จำนวน 1 ท่อ/อาคาร และตู้จ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) พร้อมอุปกรณ์ชิ้นละ 1 ชุด ไม่มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง แต่สามารถนำปริมาณน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำหลังคา มาใช้ดับเพลิงงานเบื้องต้น ส่วนแหล่งน้ำที่ใช้สำหรับดับเพลิงมาจากหน่วยงานดับเพลิงของรัฐ โดยโครงการเตรียมหัวรับน้ำดับเพลิงขนาด 2-1/2" x 2-1/2" x 4" ไว้ด้านหน้าโครงการ

1. เกณฑ์การออกแบบระบบท่อ

- ปริมาณน้ำหลังคา	=	8	ลบ.ม.
- ระยะเวลาที่ใช้ดับเพลิงได้	=	4.2	นาที
- ขนาดท่ออื่น 4"	=	0.10	ม.

พิจารณาให้จัดเครื่องสูบน้ำแบบหาม อัตราสูก 1,700 ลิตร/นาที แรงดัน 4 บาร์ ภายในโครงการอย่างน้อย 1 เครื่อง เพื่อให้สามารถนำน้ำจากสระว่ายน้ำไปใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ สระว่ายน้ำมีขนาด 172 ตารางเมตร คิดระดับความลึกของน้ำในสระที่นำมาใช้ดับเพลิง 0.50 ม. คิดเป็นปริมาตร 85 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นน้ำสำรองในสระว่ายน้ำ สามารถดับเพลิงได้นาน 50 นาที (85/1.7) ซึ่งเพียงพอกับการบรรเทาเพลิงไหม้ระหว่างรอรอดดับเพลิงได้

ดับเพลิง



ระบบบำบัดน้ำเสีย (เดิม)

รายการคำนวณถังดักไขมัน

ปริมาณน้ำเสียปนไขมันจากครัว	=	0.57	ลบ.ม./วัน
เลือกใช้ถังดักไขมัน 800 ลิตร จำนวน	=	1	ถัง
ระยะเวลาที่ต้องการสำหรับการย่อยไขมัน	=	$800/(0.57 \times 1000)$	วัน
	=	1.40	วัน
ขนาดถัง 800 ลิตร			
ความกว้าง	=	0.85	ม.
ความยาว	=	1.15	ม.
น้ำมันและไขมัน	=	0.82	ม.
freeboard	=	0.18	ม.
Bottom	=	0.20	ม.
Check ปริมาตร	=	<u>0.80</u>	ลบ.ม.



การประเมินน้ำเสียก่อนเข้าถังบำบัด

1.1 อาคาร 1 ส่วน A + อาคาร 2 (ครัว)

น้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดส่วน A มีอัตรา 22.96 ลบ.ม./วัน แยกเป็น

น้ำเสียจากน้ำใช้(อาคาร 1 + ภัตตาหาร) = 22.96 ลบ.ม./วัน

น้ำเสียจากครัวภัตตาหาร(อาคาร 2) = 0.57 ลบ.ม./วัน

น้ำเสียจากห้องพัสดุโดยรวม = 0.02 ลบ.ม./วัน

การบำบัดน้ำเสีย

(1) ถังดักไขมัน

- ปริมาตรเก็บกักของถังดักไขมัน 800.00 ลิตร

- ปริมาณน้ำเสียจากครัว 0.57 ลบ.ม./วัน

- ระยะเวลาเก็บกัก 1.40 วัน

ค่า BOD 540 มิลลิกรัม/ลิตร (บุญส่ง ไชเกษ. การบำบัดและกำจัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยด้วยระบบติดกับที่

ภาควิชาอนามัยสิ่งแวดล้อม คณะสาธารณสุขศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล, 2537.)

ประสิทธิภาพลดค่า BOD ของถังดักไขมัน 20 %

ค่า BOD ของน้ำเสียที่ผ่านถังดักไขมัน 432 มก./ ลิตร

(2) ถังบำบัดน้ำเสีย ส่วน A

- ปริมาตรน้ำเสียจากน้ำใช้ 22.96 ลบ.ม./วัน

ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร (แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับปรับปรุง
2548 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)

- ปริมาณน้ำเสียจากครัว 0.57 ลบ.ม./วัน

ค่า BOD 432 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านถังดักไขมัน แล้ว)

- น้ำเสียจากห้องพัสดุโดยรวม 0.02 ลบ.ม./วัน

ค่า BOD 10,000 มิลลิกรัม/ลิตร (อ้างอิงจาก ดร.เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม, 2539 โดยนำ

ตะกอนออกจากพื้นที่ฝังกลบทั่วไป มีค่า BOD 2,000-30,000 มิลลิกรัม/ลิตร แต่เนื่องจากเป็นน้ำเสียจากการ

ล้างห้องพัสดุขยะรวม ขนาดเล็ก จึงเลือกใช้ค่า 10,000 มิลลิกรัม/ลิตร)

- ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด 23.55 ลบ.ม./วัน

- ค่า BOD mixed ของน้ำเสียที่เข้าถังบำบัด = $((22.96 \times 250) + (0.57 \times 432) + (0.02 \times 10,000)) / 23.55$
= 262.69 มก./ ลิตร

1.2 อาคาร 1 ส่วน B

น้ำเสียเข้าสู่ถังบำบัดส่วน B มีอัตรา 22.36 ลบ.ม./วัน แยกเป็น

น้ำเสียจากน้ำทิ้ง น้ำใช้ (อาคาร 1 ส่วน B) = 10.80 ลบ.ม./วัน

น้ำเสียจากน้ำทิ้ง น้ำใช้ (อาคาร 1 ส่วน B) = 6.76 ลบ.ม./วัน

น้ำเสียจากพนักงาน (อาคาร 2) = 4.80 ลบ.ม./วัน

ถังบำบัดน้ำเสีย

- ปริมาณน้ำเสียจากน้ำทิ้ง น้ำใช้ 22.36 ลบ.ม./วัน

ค่า BOD 250 มิลลิกรัม/ลิตร (แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับปรับปรุง
2548 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)

- ค่า BOD mixed ของน้ำเสียที่เข้าสู่ถังบำบัด = 250 มก./ ลิตร

ใช้ค่า BOD mixed ของน้ำเสียที่เข้าสู่ถังบำบัด = 270 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับออกแบบถังบำบัดน้ำเสีย
ชนิดเติมอากาศ

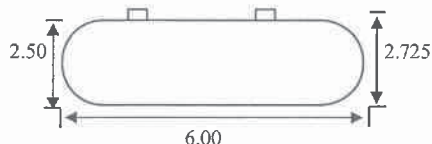


ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter)

1 รายละเอียดโดยทั่วไป General

- 1.1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) โดยอาศัยจุลินทรีย์ประเภทใช้อากาศ (Aerobic bacteria) ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำทิ้งที่ไหลเข้าระบบโดยการเพาะเลี้ยงจุลินทรีย์ด้วยสื่อชีวภาพ (Biomedia) ในถังสำเร็จรูป รูปทรงแบบเคลือบด้วยไฟเบอร์กลาส (Fiberglass Reinforce Plastic, FRP) ป้องกันการกัดกร่อนของกรด-ด่าง ได้เป็นอย่างดี และสามารถรับน้ำเสียได้ในอัตราไม่เกิน 25 m³/day และภาระบรรทุกบีโอดีได้ไม่เกิน 6.75 kg.BOD./day

Process	:	Contact Aeration Biofilter,
Flowrate	:	25 m ³ /d
BOD loading	:	6.75 kg/d



ตารางการเลือกใช้ค่าอัตราการไหลและค่าบีโอดีให้สอดคล้องกับการใช้งาน Table for selecting of Q & BOD

ค่าบีโอดีเข้าสู่ระบบ BOD inflow (mg/L)	อัตราการไหล Flowrate, Q (m ³ /day)	คำแนะนำในการเลือกใช้ค่า Recommendation
150	43.33	น้ำอาบ Recommend for only Waste from shower
200	32.50	
230	28.26	
270	25.00	น้ำทิ้งรวม Our standard design for mixed wastewater from all activity (Soil & Waste)
300	21.67	
400	16.25	น้ำจากโถส้วมและโถฉี่ Recommend for only Soil from urinal & water closet)

- 1.2 ค่า BOD เข้าสู่ระบบมีค่า 270 mg/L และสามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออกจากระบบเฉลี่ยน้อยกว่า 20 mg/L
BOD inflow 270 mg/L BOD of treated wastewater less than 20 mg/L

2 วัสดุและโครงสร้างของระบบบำบัดน้ำเสีย Material & Details of wastewater package

2.1 ถังบำบัดน้ำเสีย (Wastewater tank)

วัสดุ Material	:	ไฟเบอร์กลาสเสริมแรง (Fiber Glass Reinforced Plastic)
รูปทรง Shape	:	กระบอกแนวนอน Horizontal Capsule
การเสริมแรง Tank reinforcement	:	เสริมแรงด้วยสันเสริมแรง (Rib) ทุกระยะไม่เกิน 1 m. ขนาดความกว้างและความสูงของสันมีขนาดไม่น้อยกว่า 5 ซม. Tank reinforcement by Rib at every m. Width & heighth of rib must more than 5 cm.

จำนวนถัง No. of tank : 1 tank(s)

ขนาดถัง Tank Sizing

- เส้นผ่านศูนย์กลาง Diameter	:	2.500 m.
- ความสูง Height	:	2.725 m.
- ความยาวรวม Length	:	6.00 m.
- ความหนา	:	ความหนาโดยเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 8 mm.



ฝาถัง Cover

- เส้นผ่านศูนย์กลาง Diameter : 0.600 m.
- วัสดุ Material : พลาสติก เอบีเอส (กรณีติดตั้งใต้สวน) ABS (incase install under garden area)

ขาถัง Saddle

- : ขาในตัวยึดติดกับตัวถังทุกระยะ ไม่น้อยกว่า 2 ม. Frp saddle every 2 m.

การยึดถัง Tank Tighthening

- : มีสายสลึงยึดถังกับเหล็กยึด (อย่างน้อย ขนาด DB16) ที่ฐาน คสล.
Tank tighthened by galvanized wire rope to steel anchor(DB16) at the bottom of base.

สลึง

- : GALVANIZED หน้า 8 mm.

2.2 สื่อชีวภาพ (Biomedia)

สำหรับให้จุลินทรีย์ยึดเกาะและป้องกันตะกอนหลุดออกจากระบบ

Biomedia (Biocell) which will protect the Biofilm of bacteria from washing of by water surge and use for Attached-growth bacteria.

ชนิด Type

- : เคลื่อนที่ได้ Random media

รูปทรง Shape

- : เปลือกไข่ / ถังเบียร์ ปลายเปิดทั้ง 2 ข้าง Egged-shape

วัสดุ Material

- : โพลีเอทรีลีนที่มีความหนาแน่นสูง HDPE

พื้นที่ผิวจำเพาะ Specific Surface

- : 170 m²/m³

ปริมาตรบรรจุ Volume

- : 6.37 m³

2.3 เครื่องเติมอากาศ

ชนิด Type

- : Air blower , ROTARY type

จำนวน No.

- : 1 set

อัตราการจ่ายลม Capacity

- : 0.659 m³/min

แรงดัน Pressure

- : 3,000 mm.Aq.

มอเตอร์ motor

- : 1.50 kW 50Hz., 3 phase, 380 volt

2.4 ระบบเติมอากาศ (Aeration systems)

เติมอากาศโดยเครื่องเป่าอากาศผ่านท่อรับแรงดันไปยังระบบท่อจ่ายอากาศแนวตั้ง ชนิดฟองหยาบ เพื่อป้องกันปัญหาการอุดตันของหัวจ่าย
Air supply by Air pump or Air blower to coarse bubble vertical diffuser (Draft tube) , to prevent clogging.

2.5 ท่อและข้อต่อ (Pipe & fitting)

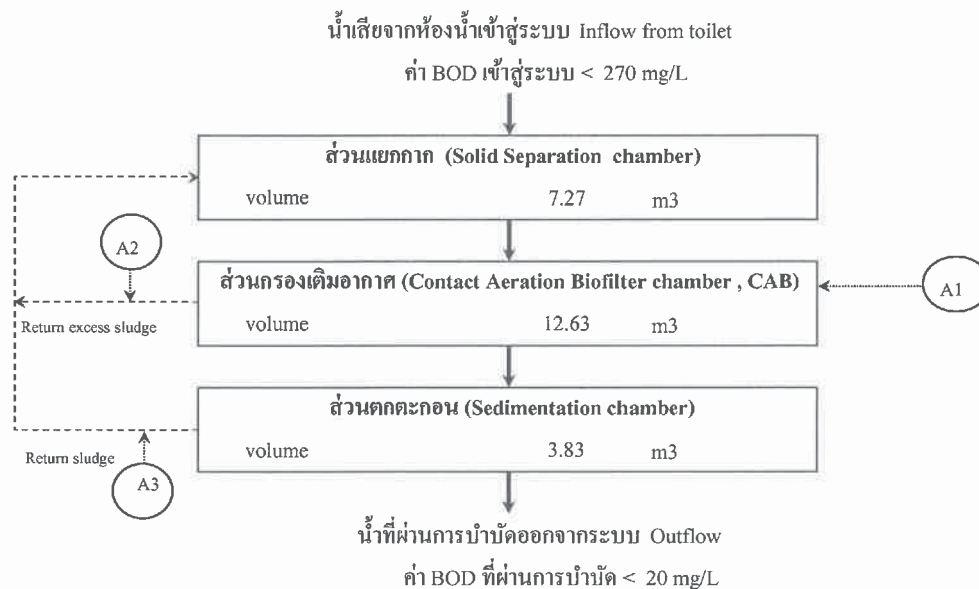
ทำด้วยโพลีไวนิลคลอไรด์ (PVC) Class 13.5 สำหรับท่อรับแรง เช่น ท่อลม for pressured pipe

ทำด้วยโพลีไวนิลคลอไรด์ (PVC) Class 8.5 สำหรับท่อที่ไม่รับแรงดัน เช่น ท่อน้ำเสียภายในถัง และท่อระบายอากาศ for gravity pipe

รายการคำนวณมาตรฐาน Standard calculation sheet model

1 ข้อมูลในการออกแบบและการคิดประชากรสมมูล Design data & Population equivalent

ขบวนการ Process : ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter) model



ปริมาตรบำบัดน้ำเสียรวมไม่น้อยกว่า Total effective volume not less th 23.73 m³

กลไกในการควบคุมระบบการทำงาน Aeration function for this package

- A1 - การเติมอากาศในส่วนบำบัดแบบเติมอากาศ Air supply for aeration
- A2 - การกำจัดตะกอนส่วนเกินในส่วนบำบัดแบบเติมอากาศ Air supply to air lift for Return excess sludge from Aeration chamber
- A3 - การคืนตะกอนในส่วนตกตะกอน Air supply to air lift for Return sludge from Sedimentation chamber

อัตราการไหล, Q_{max}	=	25.0	m ³ / day
อัตราการไหลโดยเฉลี่ย, Average hourly flow rate	=	1.04	m ³ /hr.
ค่า BOD เข้าสู่ระบบ Inflow BOD	=	270	mg/L
ค่า BOD ออกจากระบบ ; ค่าเฉลี่ย Outflow BOD	=	20	mg/L
ประสิทธิภาพในการลดค่า BOD Efficiency	=	92.3	%
ค่า SS เข้าสู่ระบบ ; ค่าเฉลี่ย Inflow SS	=	300	mg/L
ค่า SS ออกจากระบบ ; ค่าเฉลี่ย Outflow SS	=	30	mg/L
ประสิทธิภาพในการลดค่า SS Efficiency	=	90.0	%

2 ส่วนแยกกาก (Solid Separation chamber)

ส่วนแยกกากนี้เป็นส่วนบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ทำหน้าที่แยกของแข็งออกจากของเหลว และเกิดการย่อยสลายสารอินทรีย์หรือสิ่งสกปรกในระดับหนึ่ง กากตะกอนส่วนหนึ่งซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะถูกย่อยสลายไป ส่วนที่เหลือจะสะสมอยู่ที่ก้นถัง และมีบางส่วนลอยตัวอยู่บนผิวน้ำซึ่งสกปรกในน้ำเสียที่ถูกกักอยู่ในถังกรอง ซึ่งเป็นสารอินทรีย์จะเกิดการย่อยสลายโดยแบคทีเรียจำพวกไม่ใช้ออกาศ (Anaerobic Bacteria)

The wastewater from very parts of the building (after passing screen & grease trap tank) will first enter this chamber , the large and the heavy solids - - - the rubbish, scum and cooking oil - - - will be trapped in this Septic chamber, the remaining waste sludge will flow through the next chamber.

อัตราการไหล, Q_{max}	=	25.00	m ³ /day	
เลือกใช้ ค่า HRT 4.5 hr.	=	0.19	day	
ปริมาตรที่ต้องการ Required volume	=	4.69	m ³	
ปริมาตรจริง Actual volume	=	7.27	m ³	OK
ประสิทธิภาพในการบำบัดสำหรับส่วนนี้ Efficiency	=	20	%	
ค่า BOD ที่ผ่านการบำบัด, S1	=	216	mg/L	

3 ส่วนกรองเติมอากาศ (Contact Aeration Biofilter chamber , CAB)

ถังกรองชนิดเติมอากาศทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากถังกรองอีกครั้ง ในส่วนบำบัดส่วนนี้เป็นส่วนบำบัดโดยใช้สื่อชีวภาพ (Biocell) เป็นตัวกลาง เพื่อให้จุลินทรีย์ชนิดใช้ออกาศ (Aerobic Bacteria) ที่ช่วยในการย่อยสลายสารอินทรีย์ยึดเกาะเป็นฟิล์มชีวภาพ ในส่วนนี้จะมีประสิทธิภาพในการบำบัดถึง 80-85 % น้ำที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดีเฉลี่ยไม่เกิน 20 mg/L

Treated wastewater from preliminary treatment will be flowed to this chamber. This part contains of plastic media "BIOCELL" for attached biofilm. BOD removed efficiency of this chamber is more than 80-85 % . So average BOD of treated wastewater from this chamber is lower than 20 mg/L.

ค่า BOD เข้าสู่ระบบ BOD inflow	=	216	mg/L
ค่า BOD ออกจากระบบ ; ค่าเฉลี่ย BOD outlet	=	20	mg/L
BOD ที่ถูกกำจัด Removed BOD	=	216 - 20	
	=	196	mg/L
คิดเป็นปริมาณ BOD ที่ถูกกำจัด BOD removed load	=	196 x 25 / 1000	
	=	4.900	kg. BOD / day

Design criteria : BOD loading Range for Submerged Biofilter

reference - Shigehisa Iwai & Takane Kitao, 1994 (p - 120)

Organic loading (Fine medium)	=	0.10	-	5.00	kg. BOD/m ³ -day
เลือกใช้ค่า use	=	0.80			kg. BOD/m ³ -day
ปริมาตรของตัวกลางที่ต้องการ Volume of media requir	=	4.900	/	0.80	
	=	6.13			m ³
พื้นที่ผิวที่ต้องการ Area of media required	=	6.13	x	170	
	=	1041.25			m ²

รายละเอียดของตัวกลางพลาสติก (plastic media specification) :-

ชนิดของตัวกลาง Type : เปลือกไข่ / ถังเบียร์ ปลายเปิดทั้ง 2 ข้าง Egged-shape

วัสดุ Material : โพลีเอทิลีนที่มีความหนาแน่นสูง (HDPE)

พื้นที่ผิวจำเพาะ Specific surface area = 170 m²/m³

อัตราส่วนช่องว่าง Void ratio = 97 %

ปริมาตรความจุในถังเดิมอากาศ = 12.63 m³

ปริมาตรจริงสำหรับตัวกลาง Media volume = 6.37 m³

พื้นที่ผิวของตัวกลางที่เลือกใช้จริง Total surface = 1,082.9 m²

> 1,041.3 m² OK

Design criteria : The Treatment Efficiency of Aerobic Packed Bed for Cafeteria Wastewater.

reference - Bunjarat Jolanun, Master Field civil Engineering, 1994

ภาระบรรทุกทางชลศาสตร์ Hydraulic loading = 0.10 m³/m²-day

ตรวจสอบ ;

(1) ภาระบรรทุกทางชลศาสตร์ Hydraulic loading = อัตราการไหล(Q) / พื้นที่ผิวของตัวกลาง (surface of media)

= 25.00 / 1083

= 0.0231 m³/m²-day

< 0.1000 m³/m²-day OK

(2) ระยะเวลาเก็บกัก, HRT = 12.63 / 25.00

= 0.51 day

= 12 hr.

(3) อัตราส่วน F / M = BOD inf / (HRT x MLVSS)

= 216 / (0.51 x 3840)

= 216 / 1940

= 0.111 day-l

< 0.150 day-l OK

การคำนวณหาออกซิเจนที่ต้องการโดยสูตร Biofilm formular / Oxygen required by "Biofilm formular"

ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ Required oxygen, O ₂ $O_2 = a' Q Lr + b' P$			
a'	=	Oxygen demand for oxidation 1 kg BOD ₅ (0.48 - 0.53)	= 0.53 kg.O ₂ /kg.BOD
b'	=	Oxygen demand for self oxidation (0.11 - 0.188)	= 0.188 kg.O ₂ /kg. MLSS
V	=	ปริมาตรของตัวกลาง volume of media	= 6.37 m ³
P'	=	Equivalent biofilm concentration or MLSS	= 4,800 mg/L
P	=	น้ำหนักของฟิล์มจุลินทรีย์ weight of biofilm (VP')	
	=	6.37 x 4,800	
	=	30,576	gm.
Lr	=	(Li - Le)	= 216 - 20
	=	196	mg/L
ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ Required oxygen, O ₂ = (0.53 x 25 x 196) + (0.188 x 30576)			
	=	8345.288	gm. O ₂ / day
	=	8.345	kg. O ₂ / day
ประมาณการว่าอากาศประกอบด้วย % oxygen	=	23.2	% oxygen by weight
น้ำหนักของอากาศ Weight of air	=	1.2015	kg/m ³
ปริมาณอากาศที่ต้องการตามทฤษฎี Air flow required by theory			
	=	8.345 / (0.232 x 1.2015)	
	=	29.94	m ³ /day
ประสิทธิภาพของหัวจ่ายลม Efficiency of diffuser pipe	=	3.5	%
ปริมาณอากาศที่ต้องการ Required air flow	=	29.94 / 0.035	
	=	855	m ³ /day
	=	0.594	m ³ /min

รายละเอียดของเครื่องเติมอากาศ (Air blower specification) :-

ชนิด Type	:	Air blower , ROTARY type	
	:	50Hz., 3 phase, 380 volt	
จำนวน Quantity	=	1	set(s)
ขนาดช่องจ่ายลม Bore	=	40	mm.
มอเตอร์ Motor	=	1.500	kW / set
อัตราการจ่ายอากาศ Capacity	>	0.594	m ³ /min-set
แรงดัน Pressure	=	3000	mm.Aq.

4 ส่วนตกตะกอน (Sedimentation chamber)

อัตราการไหลโดยเฉลี่ย Hourly flowrate	=	1.04	m3/hr.	
เลือกใช้ค่า surface overflow rate	=	1.30	m3/m2-hr.	
พื้นที่ผิวที่ต้องการ Surface area required	=	1.04 / 1.30		
	=	0.801	m2	
ปริมาตรจริง Actual volume	=	3.83	m3	
ระยะเวลาเก็บกักจริง Actual HRT	=	3.7	hr.	
พื้นที่ผิวจริงของถังตกตะกอน Actual surface area	=	1.89	m2	
	>	0.801	m2	OK

5 สรุปขนาดและปริมาตรความจุ (Volume & Sizing)

ขนาด Sizing :	เส้นผ่าศูนย์กลาง Diameter	=	2.50	m.
	ความยาวรวม Total Length	=	6.00	m.
จำนวนถัง No. of tank		=	1	tank(s)
ปริมาตรถังรวม Total Tank Volume		=	25.37	m3

ส่วนบำบัด, part	ปริมาตร Volume (m3)	ระยะเวลาเก็บกัก, HRT	
		day	hr
ส่วนแยกกาก (Solid Separation chamber)	7.27	0.29	6.98
ส่วนกรองเติมอากาศ (Contact Aeration Biofilter chamber , CAB)	12.63	0.51	12.12
ส่วนตกตะกอน (Sedimentation chamber)	3.83	0.15	3.68
รวม Total effective	23.73	0.95	22.78

เอกสารอ้างอิง Reference

Bunjarat Jolanun, The Treatment Efficiency of Aerobic Packed Bed for Cafeteria Wastewater,

Master Field civil Engineering, Kasetsart University, 1994.

Shigehisa Iwai & Takane Kitao, Wastewater Treatment with Microbial Films, Technomic Publising AG, 1994.

รายการคำนวณปริมาณก๊าซมีเทน ที่เกิดในส่วนแยกกาก (Solid Separation Tank)

การคำนวณการเกิดก๊าซมีเทน

จากสมการสมดุลเคมี



1 โมล ของมีเทน (22.4 ลิตร ที่ 0° C) ทำปฏิกิริยากับออกซิเจน 2 โมล (64 กรัม)

ดังนั้น 1 g COD ที่ถูกกำจัด = 0.35 ลิตร (CH₄ ที่ 0° C; 1 atm.)

หรือ 1 g COD ที่ถูกกำจัด = 0.382 ลิตร (CH₄ ที่ 25° C; 1 atm.)

การคำนวณปริมาตรก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

เกณฑ์ในการออกแบบ

กำหนด BOD ที่เข้าสู่ระบบบำบัด = 270 มก./ลิตร

BOD5 : COD (กรณีน้ำเสียชุมชน) = 0.67

ประสิทธิภาพการกำจัด BOD = 10%

ดังนั้น

ปริมาณน้ำเสียของโครงการ = 25 ลบ.ม./วัน/ถัง

COD ของน้ำเสียโครงการที่เกิดขึ้นต่อวัน = 25 x 270 x 0.1 / 0.67

= 1,007.46 กรัม/วัน

ฉะนั้นปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นสูงสุดต่อวัน = 0.382 x 1,007.46 กรัม/วัน

= 384.85 ลิตร/วัน (ที่ 25° C; 1 atm.)



การบำบัดก๊าซมีเทนทางชีวภาพ

วิธีทางชีวภาพ (Biological Oxidation) คือ การบำบัดด้วยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) เพื่อให้จุลินทรีย์กลุ่มเมทาโนโทรฟ (Methanotroph) ในปุ๋ยหมักช่วยย่อยสลายก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นของโครงการ จุลินทรีย์ชนิดนี้สามารถเปลี่ยนรูปก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น ให้กลายเป็นสารที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาวะเรือนกระจกได้ ผู้ค้นพบครั้งแรก คือ Sohngen ซึ่งทำการคัดสายพันธุ์แบคทีเรียจากดินและแหล่งน้ำธรรมชาติ ที่สามารถใช้มีเทนเป็นแหล่งอาหารเพื่อการเจริญเติบโตในปี 2449 และจุลินทรีย์กลุ่มนี้ยังแบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือกลุ่มที่สามารถทำงานได้ในสภาพไม่ใช้อากาศ และกลุ่มที่ทำงานในสภาพที่ใช้อากาศ และจากการศึกษาพบว่าจุลินทรีย์ในดินสามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ 62.76 ลิตร/ตารางเมตรของดินที่ใช้ (อ้างอิงจาก สุดา อธิสุภรณ์รัตน์ นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ กรมส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อม)

ทั้งนี้ทางโครงการจะทำการต่อท่อระบายก๊าซ เพื่อนำก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตารางเมตร (ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 384.75 / 62.76 ลิตร/วัน ต้องใช้พื้นที่กำจัดเท่ากับ 6.13 ตารางเมตร) ที่ทางโครงการจัดเตรียมเพื่อใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น โดยจะทำการวางท่อระบายก๊าซในบ่อดิน เพื่อให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านปุ๋ยอินทรีย์มาตรฐานกรุงเทพมหานคร และมีการปลูกต้นไม้ไว้ด้านบนของบ่อดินต่อไป



การคำนวณระบบจัดการละอองลอยที่เกิดจากระบบบำบัด

โครงการ : อาคารโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน

การกำจัดละอองลอย (Aerosol)

สำหรับละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อหรือฝาปิดได้ โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบเดิมอากาศ โครงการได้จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย

โครงการใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดินและจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย และต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที ($0.04/10$) มีรายละเอียดที่จะนำมาพิจารณาเพื่อกำหนดขนาดพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ดังต่อไปนี้

1. กำหนดให้มีปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศ
2. กำหนดให้การบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ต้องมีระยะเวลาที่เก็บในดินอย่างน้อย 10 วินาที ดังนั้นในพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร

สามารถคำนวณพื้นที่ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ดังต่อไปนี้

ระบบบำบัดน้ำเสีย	ปริมาณละอองน้ำเสีย (เท่ากับอัตราการเติมอากาศของระบบ บำบัด) (ลบ.ม./วินาที)	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ สำหรับบำบัดปริมาณ ละอองน้ำเสีย(Aerosol) =ปริมาณละอองน้ำเสีย/0.04 (ตร.ม ที่ความลึก 0.4 ม.)	พื้นที่ที่โครงการจัด ให้สำหรับบำบัด ละอองน้ำเสีย (Aerosol)
1.ระบบบำบัดน้ำเสีย รวม	= 120 ลบ.ม./ชม. (จาก 1 โครงการ) = 0.034 ลบ.ม./วินาที	= $0.034/0.04$ = 0.85 ตร.ม.	1 ตร.ม.

ดังนั้นในส่วนละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจากการบำบัดจะส่งผลกระทบในระดับน้อยมาก ทั้งนี้เพื่อให้มีความปลอดภัยจากการแพร่กระจายของเชื้อโรคมากยิ่งขึ้น ทางโครงการเลือกใช้วิธีกำจัด Aerosol ด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม คิดเป็นบ่อดินขนาด

กว้าง	=	0.50	ม.
ยาว	=	2.00	ม.
ลึก	=	1.00	ม.
พื้นที่	=	1.00	ตร.ม.

ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ติดตั้งเพิ่ม)

WWTT-1 (ACTIVATED SLUDGE)

1. ถังเติมอากาศ (Aeration Tank)

ทำหน้าที่กำจัดสารอินทรีย์หรือบีโอดีในน้ำเสียที่เหลืออยู่ เพื่อให้คุณลักษณะน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดได้ค่าตามมาตรฐาน โดยใช้จุลินทรีย์ชนิดใช้ออกซิเจนในการย่อยสลาย ซึ่งจุลินทรีย์จะยึดเกาะกับตัวกลาง (Medium)

เกณฑ์การออกแบบ.....

ภาระขดศาสตร์	=	41-46	ม ³ /ม ² /วัน
อัตราการรับสารอินทรีย์	=	0.50	กก.บีโอดี/ม ³ วัน
Sludge Product	=	0.18	กก.vss /กก.บีโอดีถูกกำจัด
ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	=	96-99	%.

การออกแบบ

ปริมาณน้ำเสียเข้าถัง	=	50	ลบ.ม. /วัน
- บีโอดีเฉลี่ยเข้าถัง	=	250	มก. / ล.
- บีโอดีเฉลี่ยออกจากถัง	=	20	มก. / ล.
- ภาระบีโอดีเข้าระบบ (50 x 250) / 1000	=	12.50	มก. / ล.
- ปริมาณตัวกลางที่ต้องการ	=	ภาระบีโอดี / อัตราการรับสารอินทรีย์	
	=	12.50 / 0.5	
	=	25.00	ลบ.ม.
- ขนาดถัง			
Freeboard	=	0.40	ม.
ความลึกน้ำ	=	2.60	ม.
กว้าง	=	3.75	ม.
ยาว	=	3.80	ม.
ปริมาตรน้ำสุทธิ	=	37.05	ลบ.ม.

ใช้วัสดุตัวกลางพลาสติกแบบ Cross-Flow Configuration มีความสูงของชั้นตัวกลางไม่น้อยกว่า 1.80 ม.

- ปริมาตรชั้นตัวกลาง (3.75 x 3.80 x 1.8)	=	25.65	ลบ.ม. >25.00
- specific surface area	=	240	ตร.ม. / ลบ.ม.
- พ.ท.ผิวของตัวกลาง 240 x 25.65	=	6,156	ตร.ม.

ตรวจสอบ

- อัตราการรับสารอินทรีย์	=	(50 ลบ.ม/วัน x 250 มก./ล.)	
		(1000)(25.65 ลบ.ม.)	
	=	0.487	กก.บีโอดี/ม ³ .วัน
ไม่เกินอัตราการรับสารอินทรีย์	<	0.50	กก.บีโอดี/ม ³ .วัน

- ภาระชลศาสตร์	=	อัตราการใช้/ พื้นที่ผิวตัวกลาง
	=	50/ 6,156
	=	0.0081 $\text{m}^3/\text{m}^2/\text{วัน}$
	<	41 $\text{m}^3/\text{m}^2/\text{วัน}$
- ระยะเวลาเก็บกัก	=	37.05 / 50
	=	0.741 วัน
	=	17.78 ชั่วโมง
- ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	=	$(250-20) \times 100 / 250$
	=	92 %

การเติมอากาศ

- อัตราความต้องการออกซิเจน	=	2 x บีโอดีเข้าระบบ
	=	$2 (50 \times 250) / 1000$
	=	25.00 กก. O_2 /วัน
- ความหนาแน่นของอากาศ	=	1.201 กก./ m^3
- % O_2	=	23.20 %โดยน้ำหนัก
- ประสิทธิภาพของห้วยจ่ายอากาศ	=	3.5 %
- ปริมาณอากาศที่ต้องการ	=	$25.0 / (1.201 \times 0.232 \times 0.035)$
	=	2,563.55 $\text{m}^3/\text{วัน}$
	=	1,780.24 ลิตร / นาที
เลือกใช้ Air Blower ที่มีอัตราการจ่ายอากาศ ไม่น้อยกว่า		1,800 ลิตร/นาที
ปริมาณอากาศที่ต้องการตามทฤษฎี	=	$1.041 / (0.232 \times 1.201)$
	=	3.74 ลบ.ม. / ชม.
ประสิทธิภาพของห้วยกระจายอากาศ	=	3.5 %

Reference – Metclaf & Eddy , Wastewater Engineering Treatment and Reuse , Fourth Edition
Page 454

ปริมาณอากาศที่เติมในถังเติมอากาศ	=	$3.74 / 0.035$
	=	106.85 ลบ.ม. / ชม.
	=	1.78 ลบ.ม. / นาที
ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศ ที่ใช้	=	2.00 ลบ.ม. / นาที > 1.78

ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น

- อัตราการเกิดตะกอน	=	0.18 กก.vss / กก.บีโอดีที่ถูกกำจัด
- บีโอดีที่ถูกกำจัด 250-20	=	230 กก./ลิตร
- บีโอดีที่ถูกกำจัด	=	$50 \times 230 / 1000$
	=	11.5 กก./วัน
- ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น (0.18×11.5)	=	2.07 กก.vss/วัน

- ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในรูปของตะกอนแขวนลอย(ss)

$$= 2.07 / 0.8$$

$$= 2.5875 \quad \text{กก.vss/วัน}$$

2. ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank)

- อัตราการไหลเฉลี่ยของน้ำเสียเข้าถัง	= 50	ลบ.ม. /วัน
	= 2.08	ลบ.ม. /ชม
- อัตราน้ำล้นที่อัตราการไหลเฉลี่ย	= 16	ม ³ /ม ² /วัน(4)
- พื้นที่ผิวน้ำที่ต้องการ 50 / 16	= 3.125	ตร.ม.
- ขนาดถัง		
Freeboard	= 0.50	ม.
ความลึกน้ำ	= 2.50	ม.
กว้าง	= 1.40	ม.
ยาว	= 2.60	ม.
พื้นที่ผิวน้ำ	= 3.64	ตร.ม.
ปริมาตรน้ำสุทธิ (หักส่วนเนื้คอนกรีต)	= 6.47	ลบ.ม

ตรวจสอบ

- อัตราน้ำล้น	= อัตราการไหล / พื้นที่ผิวน้ำ
	= 50 / 3.64
	= 13.74 ม ³ /ม ² /วัน
	< 16 ม ³ /ม ² /วัน
- ระยะเวลาเก็บกัก	= ปริมาตรน้ำ / อัตราการไหล
	= 6.47 / 2.08
	= 3.11 ชม. > 2 ชม.
- ปริมาณของตะกอนที่สูบ	= 0.1416 ลบ.ม/วัน
- สูบตะกอนวันละครั้ง ใช้เวลา	= 10 นาที
- ขนาดเครื่องสูบน้ำไปถังเก็บตะกอน	
- อัตราสูบ (Q)	= 1.0 ลิตร/วินาที
- ขนาดท่ออื่น	= 0.05 ม.
- Static Head	= 3 ม.
- Total Head Loss (3*30/100)	= 1 ม.
- TDH	= 4 ม.
- ประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำ (n)	= 60 %
W	= 9.8(Q)(TDH)/n
	= 9.8 x 1. x 4/ 0.6

ถ้าใช้มอเตอร์ไฟฟ้า = 65 Watt
 เลือกเครื่องสูบน้ำขนาดอัตราสูบ 1 ลิตร/วินาที ที่แรงดัน 4 ม.
 ขับเคลื่อนด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า ขนาดไม่น้อยกว่า 65.0 Watt

3. ถังเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank)

ทำหน้าที่เก็บกักตะกอนที่ระบายจากถังตกตะกอนเพื่อให้มีการย่อยสลายด้วยกระบวนการทางชีววิทยาแบบไม่ใช้ออกซิเจนและเมื่อตะกอนสะสมจนเต็มถังจะใช้รถบริการดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนำไปบำบัดและกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป

การออกแบบ

- กำหนดให้ปริมาณตะกอนที่ระบายน้ำเท่ากับปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น เมื่อระบบ
 อยู่ ในสภาวะ Steady State

- ปริมาณตะกอนที่ระบายทิ้ง	=	2.5875	กก. vss/วัน
- Specific Gravity	=	1.025	
- Sludge Solid Concentration	=	1.5	%
- อัตราการระบายตะกอน	=	$2.5875 / (0.015 \times 1.025 \times 1000)$	
	=	0.168	ลบ.ม./วัน

- ขนาดถัง

Freeboard	=	0.50	ม.
ความลึกน้ำ	=	2.50	ม.
กว้าง	=	1.00	ม.
ยาว	=	1.40	ม.
ปริมาตรเก็บกักสุทธิ	=	3.50	ลบ.ม
- ระยะเวลาเก็บกักตะกอน	=	$3.50 / 0.168$	
	=	21	วัน

ส่วนที่ 2

ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

รายการคำนวณบ่อหน่วยน้ำและระบบระบายน้ำฝน

รายการคำนวณน้ำหลักส่วนเกิน

การคำนวณหาค่า Q น้ำฝนจะใช้วิธี Rational Method โดยมีรายละเอียดดังนี้

จากสูตร	Q	=	$0.278 \times 10^{-6} C.I.A.$
เมื่อ	Q	=	อัตราการระบายน้ำ; ลบ.ม./วินาที
	C	=	สัมประสิทธิ์การไหลนองของพื้นที่
	I	=	ความเข้มฝนที่คาบอุบัติ 5 ปี
		=	134.7 มม./ชม.
	A	=	พื้นที่ระบายน้ำ; ตารางเมตร
	t_c	=	เวลาการรวมตัวของน้ำ

สามารถคำนวณหาค่า C ของพื้นที่โครงการก่อนและหลังการพัฒนา ได้ดังนี้

1) ก่อนพัฒนาโครงการ

(1.1) ค่า C ก่อนพัฒนา

สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาซึ่งเป็นอาคาร คสล. ค่า $C = 0.30$

พื้นที่โครงการก่อนพัฒนา มีขนาดประมาณ 3,760 ตารางเมตร

(1.2) การรวมตัวของน้ำ t_c

เวลาการรวมตัวของน้ำ (t_c) = เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

Poor Glass

ความลาดของผิวดิน 1: 200 = 0.005

กำหนดให้จุดไกลสุดมายังพื้นที่ระบายน้ำออกมีระยะทาง 100 เมตร (328 ฟุต)

ดังนั้น เวลาการไหลรวมตัวของน้ำ (t_c) \approx 21.0 นาที

2) หลังการพัฒนา

สภาพพื้นที่หลังการพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัย ค่า $C = 0.80$ (โดยประมาณ)

ความลาดเทของท่อ 1:500 = 0.002

กำหนดให้จุดไกลสุดมายังพื้นที่ระบายน้ำออกมีระยะทาง 63.2 เมตร (207 ฟุต)

พื้นที่โครงการหลังการพัฒนา มีขนาดประมาณ 3,760 ตารางเมตร

เวลาการไหลรวมตัวของน้ำ (t_c) หลังมีโครงการประมาณ 7.0 นาที

$$\text{จากสูตร } Q = 0.278 \times 10^{-6} C I A$$

$$Q_{\text{ก่อน}} = 0.278 \times 10^{-6} \times 0.30 \times 134.7 \times 3760$$

$$= 0.04221 \quad \text{ลูกบาศก์เมตร/วินาที}$$

$$Q_{\text{หลัง}} = 0.278 \times 10^{-6} \times 0.80 \times 134.7 \times 3760$$

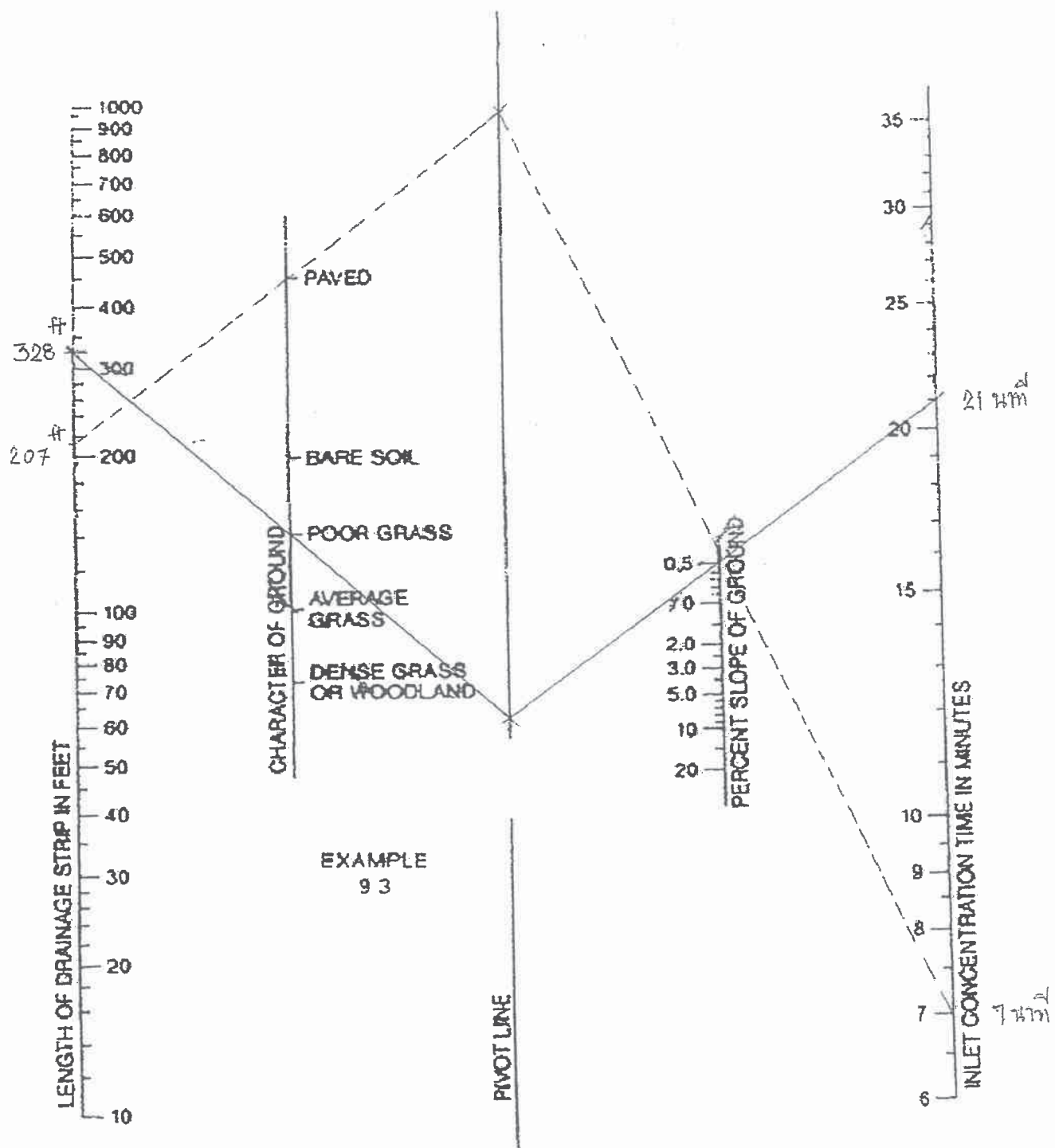
$$= 0.11255 \quad \text{ลูกบาศก์เมตร/วินาที}$$

$$\text{ปริมาณน้ำที่ต้องกักเก็บ} = (Q_{\text{หลัง}} - Q_{\text{ก่อน}}) \times t_c \text{ ก่อน}$$

$$= (0.11255 - 0.04221) \times 21 \times 60$$

$$= 88.63 \quad \text{ลูกบาศก์เมตร}$$

$$\text{ใช้บ่อหน่วงน้ำตามแบบเดิม} = 111 > 88.63 \quad \text{ลูกบาศก์เมตร}$$



— ก่อนพัฒนาโครงการ
 - - - - - หลังพัฒนาโครงการ

ส่วนที่ 3
ระบบไฟฟ้า

รายการคำนวณ
ระบบวิศวกรรมไฟฟ้า
โครงการ
โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

เจ้าของโครงการ:

คุณ ฐิติกร ไส้ศิริลักษณ์



รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

หลักเกณฑ์การคำนวณระบบไฟฟ้ายึดตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย
บทที่ 9 ว่าด้วยการคำนวณโหลดอาคารชุดที่เป็นอาคารชุดสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป และอาคารชุดที่พักอาศัย

1 การคำนวณโหลดของร้านค้าและสำนักงาน (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ทุกขนาด.} = [155 \times M^2] \quad \text{VA}$$

**การคำนวณโหลดของร้านค้าสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด
ของร้านค้าได้ดังตารางด้านล่าง**

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	1
11 ขึ้นไป	0.85

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

2 การคำนวณโหลดของห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ไม่เกิน 55 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 1500 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 55 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 180 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 3000 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 180 ตร.ม. ขึ้นไป} = [90 \times M^2] + 6000 \quad \text{VA}$$

**การคำนวณโหลดของห้องพักสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด
ของห้องพักได้ดังตารางด้านล่าง**

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	0.9
11 - 20	0.8
21 - 30	0.7
31 - 40	0.6
41 ขึ้นไป	0.5

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

3 การคำนวณโหลดสำหรับไฟส่วนกลาง ให้ยึดตามข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** ขนาดห้องชุดร้านค้า**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE ร้านค้า	0	-	-

จำนวนห้องชุดร้านค้ารวม 0 ห้อง

** ขนาดห้องพักอาศัย**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE AA	8	46.00	5,640
TYPE 2AB	4	44.00	5,460
TYPE 2AC	1	59.00	8,310
TYPE 3AB	4	38.50	4,965
TYPE 3AC	1	65.50	8,895
TYPE 4AB	4	41.50	5,235
TYPE 4AC	1	68.00	9,120
TYPE 5AB	4	37.50	4,875
TYPE 5AC	1	61.00	8,490

จำนวนห้องพักอาศัยรวม 28 ห้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

* การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 (ห้องพัก ชั้น1-5)

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENT FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
4AC	1	9,120	9,120				
3AC	1	8,895	8,895				
5AC	1	8,490	8,490				
2AC	1	8,310	8,310				
AA	8	5,640	33,840	11,280			
2AB	4	5,460		21,840			
4AB	4	5,235		10,470			
3AB	4	4,965			19,860		
5AB	4	4,875			19,500		
รวม	28	60,990	61,789.50	34,872	27,552	-	-
โหลดรวม (VA)			124,214				

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 เท่ากับ 124,214 VA

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 2

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENT FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
2AC	1	8,310	8,310				
AA	2	5,640	11,280				
2AB	4	5,460	21,840				
รวม	7	19,410	37,287	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			37,287				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 3

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
3AC	1	8,895	8,895				
AA	2	5,640	11,280				
3AB	4	4,965	19,860				
รวม	7	19,500	36,032	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			36,032				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 4

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
4AC	1	9,120	9,120				
AA	2	5,640	11,280				
4AB	4	5,235	20,940				
รวม	7	19,995	37,206	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			37,206				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 5

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
5AC	1	8,490	8,490				
AA	2	5,640	11,280				
5AB	4	4,875	19,500				
รวม	7	19,005	35,343	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			35,343				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

** การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 (ส่วนกลาง)

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า วงจรปกติ	โหลดไฟฟ้า วงจรฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
1	ส่วนกลาง-ลานจอดรถชั้นล่าง	9,070		9,070
2	ส่วนกลางโถงทางเดินชั้น2-5	12,290		12,290
3	ส่วนภายนอกอาคาร	5,000		5,000
4	อุปกรณ์สื่อสารจำเป็น	5,000		5,000
5	ลิฟท์โดยสาร 1 ชุด	15,000		15,000
6	ปั้มน้ำสำหรับระบบดับเพลิง	10,000		10,000
7	ปั้มน้ำดีประจำชั้น1	10,000		10,000
8	อื่นๆ	10,000		10,000
รวมโหลดไฟฟ้า		76,360	-	76,360
		ดีมานโหลดไฟฟ้า 1		76,360

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 เท่ากับ	76,360 VA
----------------------------	-----------

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ A
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ผลรวมโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 + ส่วนที่ 2 = 200,574 VA
 เมื่อ safety factor เท่ากับ 1.25 % โหลด = 250,717 VA

MAIN CIRCUIT BREAKER	400	AT. 3Pole	CABLE	IEC01 (4-400 mm ²)/25mm ² G
จำนวน 1 ชุด				

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

หลักเกณฑ์การคำนวณระบบไฟฟ้ายึดตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย
บทที่ 9 ว่าด้วยการคำนวณโหลดอาคารชุดที่เป็นอาคารชุดสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป และอาคารชุดที่พักอาศัย

1 การคำนวณโหลดของร้านค้าและสำนักงาน (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ทุกขนาด.} = [155 \times M^2] \quad \text{VA}$$

**การคำนวณโหลดของร้านค้าสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด
ของร้านค้าได้ดังตารางด้านล่าง**

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	1
11 ขึ้นไป	0.85

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

2 การคำนวณโหลดของห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ไม่เกิน 55 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 1500 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 55 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 180 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 3000 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 180 ตร.ม. ขึ้นไป} = [90 \times M^2] + 6000 \quad \text{VA}$$

**การคำนวณโหลดของห้องพักสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด
ของห้องพักได้ดังตารางด้านล่าง**

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	0.9
11 - 20	0.8
21 - 30	0.7
31 - 40	0.6
41 ขึ้นไป	0.5

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

3 การคำนวณโหลดสำหรับไฟส่วนกลาง ให้ยึดตามข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** ขนาดห้องชุดร้านค้า**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปที่ห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE ร้านค้า	0	-	-

จำนวนห้องชุดร้านค้ารวม ห้อง

** ขนาดห้องพักอาศัย**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปที่ห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE BA	8	46.00	5,640
TYPE 2BB	4	44.00	5,460
TYPE 2BC	1	49.00	5,910
TYPE 3BB	4	38.50	4,965
TYPE 3BC	1	65.50	8,895
TYPE 4BB	4	41.50	5,235
TYPE 4BC	1	68.00	9,120
TYPE 5BB	4	37.50	4,875
TYPE 5BC	1	61.00	8,490

จำนวนห้องพักอาศัยรวม ห้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

* การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 (ห้องพัก ชั้น1-5)

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
4BC	1	9,120	9,120				
3BC	1	8,895	8,895				
5BC	1	8,490	8,490				
2BC	1	5,910	5,910				
BA	8	5,640	33,840	11,280			
2BB	4	5,460		21,840			
4BB	4	5,235		10,470			
3BB	4	4,965			19,860		
5BB	4	4,875			19,500		
รวม	28	58,590	59,629.50	34,872	27,552	-	-
โหลดรวม (VA)			122,054				

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 เท่ากับ	122,054 VA
----------------------------	------------

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 2

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
2BC	1	5,910	5,910				
BA	2	5,640	11,280				
2BB	4	5,460	21,840				
รวม	7	17,010	35,127	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			35,127				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 3

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
3BC	1	8,895	8,895				
BA	2	5,640	11,280				
3BB	4	4,965	19,860				
รวม	7	19,500	36,032	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			36,032				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 4

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
4BC	1	9,120	9,120				
BA	2	5,640	11,280				
4BB	4	5,235	20,940				
รวม	7	19,995	37,206	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			37,206				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แสดงรายละเอียดรายการคำนวณโหลดไฟฟ้าประจำชั้นที่ 5

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
5BC	1	8,490	8,490				
BA	2	5,640	11,280				
5BB	4	4,875	19,500				
รวม	7	19,005	35,343	-	-	-	-
โหลดรวม (VA)			35,343				
MAIN CIRCUIT BREAKER			80 AT. 3Pole		CABLE IEC01 (4-35 mm ² /10 mm ² G)		

** การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 (ส่วนกลาง)

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า วงจรปกติ	โหลดไฟฟ้า วงจรฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
1	ส่วนกลาง-ลานจอดรถชั้นล่าง	9,070		9,070
2	ส่วนกลางโถงทางเดินชั้น2-5	12,552		12,552
3	ส่วนภายนอกอาคาร	5,000		5,000
4	อุปกรณ์สื่อสารจำเป็น	5,000		5,000
5	ลิฟท์โดยสาร 1 ชุด	15,000		15,000
6	ปั้มน้ำสำหรับระบบบำบัด	10,000		10,000
7	ปั้มน้ำดีประจำชั้น1	10,000		10,000
8	อื่นๆ	10,000		10,000
รวมโหลดไฟฟ้า		76,622	-	76,622
		ติมานโหลดไฟฟ้า 1		76,622

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 เท่ากับ	76,622 VA
----------------------------	-----------

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสท์ หัวหิน อาคาร 1 ส่วนที่ B
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

ผลรวมโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 + ส่วนที่ 2 = 198,676 VA
 เพื่อ safety factor เท่ากับ 1.25 % โหลด = 248,344 VA

MAIN CIRCUIT BREAKER	400	AT. 3Pole	CABLE	IEC01 (4-400 mm ²)/25mm ² G
จำนวน 1 ชุด				

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 2+ ส่วน L+ สระว่ายน้ำ
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

หลักเกณฑ์การคำนวณระบบไฟฟ้ายึดตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย

บทที่ 9 ว่าด้วยการคำนวณโหลดอาคารชุดที่เป็นอาคารชุดสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป และอาคารชุดที่พักอาศัย

1 การคำนวณโหลดของร้านค้าและสำนักงาน (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ทุกขนาด.} = [155 \times M^2] \quad \text{VA}$$

การคำนวณโหลดของร้านค้าสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลดของร้านค้าได้ดังตารางด้านล่าง

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	1
11 ขึ้นไป	0.85

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

2 การคำนวณโหลดของห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

$$\text{พื้นที่ไม่เกิน 55 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 1500 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 55 ตร.ม. แต่ไม่เกิน 180 ตร.ม.} = [90 \times M^2] + 3000 \quad \text{VA}$$

$$\text{พื้นที่เกิน 180 ตร.ม. ขึ้นไป} = [90 \times M^2] + 6000 \quad \text{VA}$$

การคำนวณโหลดของห้องพักสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลดของห้องพักได้ดังตารางด้านล่าง

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	0.9
11 - 20	0.8
21 - 30	0.7
31 - 40	0.6
41 ขึ้นไป	0.5

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

3 การคำนวณโหลดสำหรับไฟส่วนกลาง ให้ยึดตามข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 2+ ส่วน L+ สระว่ายน้ำ
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** ขนาดห้องชุดร้านค้า**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปที่ห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE ร้านค้า	0	-	-

จำนวนห้องชุดร้านค้ารวม ห้อง

** ขนาดห้องพักอาศัย**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปที่ห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE A	0	-	-
TYPE B	0	-	-
TYPE C	0	-	-

จำนวนห้องพักอาศัยรวม ห้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน อาคาร 2+ ส่วน L+ สระว่ายน้ำ
 สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนกลางอาคาร 2 + ส่วน L + สระว่ายน้ำ

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า วงจรปกติ	โหลดไฟฟ้า วงจรฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
1	สำนักงาน + ส่วนกลางชั้น 1 ส่วน L	7,190		7,190
2	ส่วนกลาง 2 ส่วน L	5,960		5,960
3	สระว่ายน้ำ	6,160		6,160
4	ห้องอาหารชั้น 1 อาคาร 2	6,480		6,480
5	ส่วนกลาง ชั้น 1 อาคาร 2	1,930		1,930
6	ห้องอาหารชั้น 2 อาคาร 2	8,640		8,640
7	ส่วนกลางชั้น 2 อาคาร 2	1,440		1,440
8	อุปกรณ์สื่อสารจำเป็น	5,000		5,000
9	ปั๊มน้ำสำหรับสระว่ายน้ำ	10,000		10,000
10	อื่นๆ	10,000		10,000
รวมโหลดไฟฟ้า		62,800	-	62,800
		ติมานโหลดไฟฟ้า 1		62,800

โหลดไฟฟ้าส่วนกลาง เท่ากับ 62,800 VA
--

ผลรวมโหลดไฟฟ้าส่วนกลาง = 62,800 VA
 เมื่อ safety factor เท่ากับ 1.25 % โหลด = 78,500 VA

MAIN CIRCUIT BREAKER	125 AT. 3Pole	CABLE	IEC01 (4-70 mm ²)/16mm ² G
จำนวน 1 ชุด			

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

หลักเกณฑ์การคำนวณระบบไฟฟ้ายึดตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย

บทที่ 9 ว่าด้วยการคำนวณโหลดอาคารชุดที่เป็นอาคารชุดสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป และอาคารชุดที่พักอาศัย

1 การคำนวณโหลดของร้านค้าและสำนักงาน (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

- พื้นที่ทุกขนาด. = $[155 \times M^2]$ VA

****การคำนวณโหลดของร้านค้าสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลดของร้านค้าได้ดังตารางด้านล่าง****

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	1
11 ขึ้นไป	0.85

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

2 การคำนวณโหลดของห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

- พื้นที่ไม่เกิน 55 ตร.ม. = $[90 \times M^2] + 1500$ VA

- พื้นที่เกิน 55 ตร.ม.แต่ไม่เกิน 180 ตร.ม. = $[90 \times M^2] + 3000$ VA

- พื้นที่เกิน 180 ตร.ม. ขึ้นไป = $[90 \times M^2] + 6000$ VA

****การคำนวณโหลดของห้องพักสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลดของห้องพักได้ดังตารางด้านล่าง****

ลำดับห้องชุด	CO-INCIDENCE FACTOR
1 - 10	0.9
11 - 20	0.8
21 - 30	0.7
31 - 40	0.6
41 ขึ้นไป	0.5

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

3 การคำนวณโหลดสำหรับไฟส่วนกลาง ให้ยึดตามข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** ขนาดห้องชุดร้านค้า**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE ร้านค้า	0	-	-

จำนวนห้องชุดร้านค้ารวม ห้อง

** ขนาดห้องพักอาศัย**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE A	16	46.00	5,640
TYPE 2B	8	44.00	5,460
TYPE 2AC	1	59.00	8,310
TYPE 2BC	1	49.00	5,910
TYPE 3B	8	38.50	4,965
TYPE 3C	2	65.50	8,895
TYPE 4B	8	41.50	5,235
TYPE 4C	2	68.00	9,120
TYPE 5B	8	37.50	4,875
TYPE 5C	2	61.00	8,490

จำนวนห้องพักอาศัยรวม ห้อง

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ
สถานที่

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

* การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 (ห้องพัก ชั้น1-5)

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENCE FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
4C	2	9,120	18,240				
3C	2	8,895	17,790				
5C	2	8,490	16,980				
2AC	1	8,310	8,310				
2BC	1	5,910	5,910				
A	16	5,640	11,280	56,400	45,120		
2B	8	5,460			32,760	10,920	
4B	8	5,235				41,880	
3B	8	4,965					39,720
5B	8	4,875					39,000
รวม	56	66,900	70,659	45,120	54,516	31,680	39,360
โหลดรวม (VA)			241,335				

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 เท่ากับ	241,335 VA
----------------------------	------------

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไธเรสท์ หัวหิน
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

** การคำนวณโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 (ส่วนกลาง)

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า วงจรปกติ	โหลดไฟฟ้า วงจรฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
1	โหลดไฟฟ้าส่วนที่ อาคาร 1A	76,360		76,360
2	โหลดไฟฟ้าส่วนที่ อาคาร 1B	76,622		76,622
3	โหลดไฟฟ้าอาคาร 2 + ส่วน L + สระว่ายน้ำ	62,800		62,800
รวมโหลดไฟฟ้า		215,782	-	215,782
		ดีมานโหลดไฟฟ้า 0.7		151,047

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 เท่ากับ	151,047 VA
----------------------------	------------

ผลรวมโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 + ส่วนที่ 2 = 392,382 VA
เพื่อ safety factor เท่ากับ 1.25 % โหลด = 490,478 VA

เลือกขนาดหม้อแปลงไฟฟ้า 500 KVA				
MAIN CIRCUIT BREAKER	900	AT. 3Pole	CABLE	XLPE 3*(4-185 mm ²)/95mm ² G
จำนวน 1 ชุด				

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

การคำนวณขนาดอุปกรณ์ป้องกันทาง HV

ใช้ HV HRC Fuse โดยพิจารณาค่ากระแสฟัดหม้อแปลง

$$I_n(HV) = 500/\sqrt{3} \times 22 = 13.12 \quad A$$

$$I_c(HV) = 1.25 \times 13.12 = 16.40 \quad A$$

เลือกขนาดสายชนิด SAC ขนาด $3 \times 50 \text{ mm}^2$

$$\text{เลือก Fuse} \quad 2 \times 13.12 = 26.24 \quad A$$

เลือกใช้ HV HRC Fuse ขนาด 32 A

การคำนวณ ค่าตัวประกอบกำลัง

ใช้ค่า Capacitor 30 % ของฟัดหม้อแปลง

$$500 \times 30 / 100 = 150 \quad \text{KVAR}$$

หรือ $= 6 \text{ ชุด } 25 \quad \text{KVAR}$

การหาขนาด Fuse ของ Capacitor แต่ละตัว

$$I_n = 25/\sqrt{3} \times 0.4 = 36.09 \quad A$$

$$I_c = 1.5 \times 36.09 = 54.13 \quad A$$

เลือกใช้ Fuse แต่ละตัวขนาด 60 A จำนวน 6 ชุด

การหาขนาด CB MAIN ของ Capacitor Bank

$$I_t = (1.25 \times 36.09) + (5 \times 36.09) \quad A$$

$$= 225.53 \quad A$$

ขนาด CB Main ของ Capacitor Bank

$$CB = 1.43 \times 225.53$$

$$= 322.51$$

$$\text{เลือก CB} = 320 \text{ AT/400 AF}$$

รายการคำนวณระบบไฟฟ้า

โครงการ โรงแรมไธเรศท์ หัวหิน
สถานที่ อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

การคิดขนาดสายไฟฟ้า HV โครงการ

โดยพิจารณาค่ากระแสพิกัดหม้อแปลงรวมทั้งโครงการ

ขนาดหม้อแปลงรวมทั้งโครงการ	=	500	kVA
$I_n(HV)$	=	$500/(\sqrt{3} \times 22)$	= 13 A
$I_o(HV)$	=	1.25×13	= 16.40 A

เลือกขนาดสายไฟฟ้า SAC $3 \times 50 \text{ mm}^2$
จำนวน 1 ชุด

** ขนาดมิเตอร์และสายไฟฟ้าประธานห้องพักอาศัย**

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปที่ห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M ² /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	ขนาด มิเตอร์	ขนาดสายไฟฟ้า	ขนาด ท่อสาย
TYPE A	16	46.00	5,640	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 2B	8	44.00	5,460	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 2AC	1	59.00	8,310	1P/30(100)	2 x 35 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1 1/4"
TYPE 2BC	1	49.00	5,910	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 3B	8	38.50	4,965	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 3C	2	65.50	8,895	1P/30(100)	2 x 35 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1 1/4"
TYPE 4B	8	41.50	5,235	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 4C	2	68.00	9,120	1P/30(100)	2 x 35 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1 1/4"
TYPE 5B	8	37.50	4,875	1P/15(45)	2 x 16 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1"
TYPE 5C	2	61.00	8,490	1P/30(100)	2 x 35 / G-10 mm ² .IEC01	EMT 1 1/4"

ส่วนที่ 4

ระบบปรับอากาศ-ระบายอากาศ

รายการคำนวณ
ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

โครงการ
โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน

จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

เจ้าของโครงการ:

คุณ จูติกร ไส่ศิริลักษณ์

ACL CONDITIONING AND VENTILATION SYSTEM CALCULATION

No	SERVICE AREA	Unit No of Air Conditioner	Area m ²	Cooling Capacity TON (Cal)	Split Type Btu/hr	Refrigerant Pipe		Drain In	Power Supply of Air Conditioner		Control Function for Air Conditioner (ON-OFF Switch/12Hr-12Hr Tim er Control)	Unit No of Fan	Area Exhaust m ²	Exhaust Type (Wall/Mini Sirocco/Calling/ In-Line)	static Pressure (min)		Power Supply of Exhaust Fan		Control Function for Exhaust Air (ON-OFF Switch/Lighting Switch/ON-OFF Switch and GEN RUN)
						Liquid(In.)	Suction(In.)		Watt	V-Ph-Hz					CFM	m.Wg	Watt	V-Ph-Hz	
1 St FL at GROUND FLOOR ตาราง 1																			
1	ห้องพักรวม											1/001	3.60	WALL/W Gravity Shutter	200.00	0.10	35	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
2	ห้องเก็บของ 1											1/002	3.60	WALL/W Gravity Shutter	200.00	0.10	35	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
3	ห้องนำพักรวม 1 (q)											1/003	36.50	MINI SIROCCO	300.00	0.15	50	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
4	ห้องนำพักรวม 2 (q)											1/004	5.61	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องครัว											1/005	5.61	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องเครื่อง											1/006	7.69	WALL/W Gravity Shutter	500.00	0.10	65	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
7	ห้องเครื่องหลัก											1/007	7.69	WALL/W Gravity Shutter	500.00	0.10	65	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
8	ห้องเครื่อง CCTV/SOUND	1/001	37.50	2.68	36,000	1,200	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	3,100	220V-1 Ph-50Hz	1/008	13.50	WALL/W Gravity Shutter	800.00	0.10	82	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
9	ห้องเก็บของ 2	1/002	37.50	2.68	36,000	1,200	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	3,100	220V-1 Ph-50Hz	1/010	37.50	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
10	ถังเก็บน้ำ	1/003	27.00	1.93	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	1/011	27.00	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
11	ห้องเครื่องไฟฟ้า	1/004	27.00	1.93	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	1/012	27.00	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
12	โถส้วม											1/013	13.50	WALL/W Gravity Shutter	800.00	0.10	82	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
13	โถส้วม											1/014	12.00	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.10	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
												1/015	12.00	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.10	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
2 nd FL ตาราง 1																			
1	ห้องพักรวม AC207 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/001	31.34	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
2	ห้องพักรวม AD206 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/002	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
3	ห้องพักรวม AD205 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/003	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
4	ห้องพักรวม AD204 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/004	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องพักรวม AD203 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/005	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องเก็บของ											2/006	5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
7	ห้องพักรวม AD201 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/006	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz		5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
8	ห้องพักรวม AA202 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/007	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz		5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
9	ห้องนำพักรวม 3											2/009	4.50	MINI SIROCCO	100.00	0.50	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
10	ห้องนำพักรวม 4											2/010	4.50	MINI SIROCCO	100.00	0.50	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
11	ห้องเก็บของ											2/011	9.18	MINI SIROCCO	100.00	0.50	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
11	ห้องพักรวม BA201 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/008	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz		5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
12	ห้องพักรวม BA202 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/009	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz		5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
13	ห้องเก็บของ											2/013	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
14	ห้องพักรวม BA203 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/010	31.34	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz		5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
15	ห้องพักรวม BB206 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/011	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
16	ห้องพักรวม BB205 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/012	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
17	ห้องพักรวม BB204 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/013	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
18	ห้องพักรวม BB203 (ใช้งานพื้นที่ใช้งาน)	2/014	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz		9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch

AIR CONDITIONING AND VENTILATION SYSTEM CALCULATION

No	SERVICE AREA	unit No. of Air Conditioner	Cooling Capacity	Split Type	Refrigerant Pipe		Diam	Power Supply of Air Conditioner		Control Function for Air Conditioner (ON-OFF Switch/12Hr-12Hr. Timer Control)	Unit No of Fan	Area Exhaust	Exhaust Type (Wall/Mini Sirocco/Calling/ In-Line)	Exhaust Fan	static Pressure (mm)		Power Supply of Exhaust Fan		Control Function for Exhaust Air (ON-OFF Switch/Lighting Switch/ON-OFF Switch and GEN RUN)
					Btu/hr	CFM		Liquid(In.)	Suction(In.)						In.	Watt	V-Ph-Hz	CFM	
3 rd FL. อาคาร 1																			
1	ห้องพัก AC307 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/001	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/001	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
2	ห้องพัก AB306 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/002	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/002	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
3	ห้องพัก AB305 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/003	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/003	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
4	ห้องพัก AB304 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/004	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/004	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องพัก AB303 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/005	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/005	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องเก็บของบนบันได											3/006	5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
7	ห้องพัก AA301 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/006	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/007	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
8	ห้องพัก AA302 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/007	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/008	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
9	ห้องพัก BA301 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/008	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/009	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
10	ห้องพัก BA302 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/009	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/010	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
11	ห้องเก็บของบนบันได											3/011	5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
12	ห้องพัก BC307 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/010	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/012	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
13	ห้องพัก BB306 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/011	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/013	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
14	ห้องพัก BB305 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/012	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/014	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
15	ห้องพัก BB304 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/013	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/015	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
16	ห้องพัก BB303 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	3/014	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	3/016	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
4 th FL. อาคาร 1																			
1	ห้องพัก AC407 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/001	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/001	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
2	ห้องพัก AD406 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/002	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/002	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
3	ห้องพัก AD405 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/003	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/003	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
4	ห้องพัก AD404 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/004	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/004	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องพัก AD403 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/005	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/005	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องเก็บของบนบันได											4/006	5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
7	ห้องพัก AA401 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/006	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/007	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
8	ห้องพัก AA402 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/007	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/008	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
9	ห้องพัก BA401 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/008	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/009	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
10	ห้องพัก BA402 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/009	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/010	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
11	ห้องเก็บของบนบันได											4/011	5.40	MINI SIROCCO	300.00	0.50	50	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
12	ห้องพัก BC407 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/010	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/012	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
13	ห้องพัก BB406 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/011	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/013	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
14	ห้องพัก BB405 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/012	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/014	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch
15	ห้องพัก BB404 (เตียงนอนพื้นที่ใช้งาน)	4/013	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	4/015	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1 Ph-50Hz	Lighting Switch

AIR CONDITIONING AND VENTILATION SYSTEM CALCULATION

No.	SERVICE AREA	unit No. of Air Conditioner	Area m 2	Cooling Capacity TON (Cal)	Split Type		Refrigerant Pipe		Drian	Power Supply of Air Conditioner		Control Function for Air Conditioner (ON-OFF Switch/12Hr.-12Hr. Tim er Control)	Unit No. of Fan	Area Exhaust m.2	Exhaust Type (Wall/Mini Sirocco/Ceiling/ In-Line)	Exhaust Fan	static Pressure (min)	Power Supply of Exhaust Fan		Control Function for Exhaust Air (ON-OFF Switch/ON-OFF Switch and GEN. RUN)
					Btu/hr	CFM	Liquid(in.)	Suction(in.)		Watt	V-Ph-Hz							CFM	In.Wg	
					5 th FL. ๕๓๓๖ 1															
1	ห้องพัก AC507 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/001	31.34	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/001	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
2	ห้องพัก AB506 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/002	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/002	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
3	ห้องพัก AB505 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/003	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/003	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch -
4	ห้องพัก AB504 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/004	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/004	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องพัก AB503 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/005	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/005	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องเก็บของแม่บ้าน												5/006	11.28	MINI SIROCCO	600.00	1.00	50	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
7	ห้องพัก AA501 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/006	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/007	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
8	ห้องพัก AA502 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/007	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/008	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
9	ห้องพัก BA501 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/008	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/009	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
10	ห้องพัก BA502 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/009	17.48	1.25	18,000	600	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	1,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/010	5.40	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
11	ห้องเก็บของแม่บ้าน												5/011	11.28	MINI SIROCCO	600.00	1.00	50	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
12	ห้องพัก BC507 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/010	31.34	2.24	30,000	1,000	3/8-1/2	5/8-3/4	3/4	2,600	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/012	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
13	ห้องพัก BB506 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/011	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/013	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
14	ห้องพัก BB505 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/012	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/014	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
15	ห้องพัก BB504 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/013	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/015	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
16	ห้องพัก BB503 (พิจารณาพื้นที่ใช้งาน)	5/014	21.85	1.56	24,000	800	1/4-1/2	1/2-5/8	1/2	2,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	5/016	9.60	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch

AIR CONDITIONING AND VENTILATION SYSTEM CALCULATION

No.	SERVICE AREA	Unit No. of Air Conditioner	Area m.2	Cooling Capacity TON (Cal)	Split Type		Refrigerant Pipe		Drian in.	Power Supply of Air Conditioner		Control Function for Air Conditioner (ON-OFF Switch/12Hr.-12Hr. Timer Control)	Unit No. of Fan	Area Exhaust m.2	Exhaust Type (Wall/Mini Sirocco/Ceiling/ In-Line)	Exhaust Fan	static Pressure (mm)	Power Supply of Exhaust Fan		Control Function for Exhaust Air (ON-OFF Switch/Lighting Switch/ON-OFF Switch and GEN. RUN)
					Btu/Hr	CFM	Liquid(in.)	Suction(in.)		Watt	V-Ph-Hz							CFM	in.Wg	
					1 st FL. อาคาร 2 (ห้องอาหาร)															
1	ห้องครัว	2-1/001	11.48	0.82	12,000	400	1/4-1/2	1/2	1/2	1,100	220V-1 Ph-50Hz	ON-OFF Switch	2-1/001	11.48	WALL/W Gravity Shutter	300.00	0.15	50	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
2	ห้องเตรียมอาหาร												2-1/002	4.93	MINI SIROCCO	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
3	ห้องน้ำพนักงาน (ญ)												2-1/003	12.30	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
4	ห้องน้ำพนักงาน (ช)												2-1/004	8.40	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
5	ห้องน้ำพิการ												2-1/005	8.40	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
2 nd FL. อาคาร 2 (ห้องอาหาร)																				
1	ห้องเก็บของ												2-2/001	11.48	WALL/W Gravity Shutter	300.00	0.15	50	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
2	ห้องเก็บของ+อุปกรณ์ฯ												2-2/002	30.03	WALL/W Gravity Shutter	300.00	0.15	35	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
3	ห้องเก็บของ+อุปกรณ์ฯ												2-2/003	30.03	WALL/W Gravity Shutter	300.00	0.15	35	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
4	ห้องเก็บของ+อุปกรณ์ฯ												2-2/004	30.03	WALL/W Gravity Shutter	300.00	0.15	35	220V-1Ph-50Hz	ON-OFF Switch
5	ห้องน้ำพนักงาน (ญ)												2-2/005	12.30	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
6	ห้องน้ำพนักงาน (ช)												2-2/006	8.40	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch
7	ห้องน้ำพิการ												2-2/007	8.40	WALL/W Gravity Shutter	100.00	0.15	20	220V-1Ph-50Hz	Lighting Switch

ข้อกำหนดการออกแบบเบื้องต้นระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน

1. การระบายอากาศในอาคาร มีรายละเอียดต่อไปนี้

1.1 การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ

ใช้เฉพาะผนังด้านนอกอาคารที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้ โดยให้มีพื้นที่ช่องเปิดไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 ของพื้นที่

1.2 การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยพัดลมระบายอากาศ หรืออุปกรณ์อื่น ๆ ที่ทำงานได้เทียบเท่ากันตามตาราง

ลำดับ	สถานที่	อัตราการหมุนเวียนอากาศ, AH	
		กฎกระทรวง 33/2535	เกณฑ์ที่ใช้ออกแบบ
1.	ห้องน้ำ	2 - 4	8 - 12
2.	ที่จอดรถที่อยู่ต่ำกว่าระดับพื้นดิน	4	4 - 6
3.	โรงงาน	4	4 - 8
4.	โรงแรมหรสพ	4	4 - 8
5.	สถานที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	7	8 - 12
6.	สำนักงาน	7	8 - 12
7.	ห้องพักในโรงแรมหรืออาคารชุด	7	8 - 12
8.	ห้องครัวของที่พักรักษา	12	12 - 20
9.	ห้องครัวของสถานที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม	24	25 - 30
10.	ลิฟต์โดยสารและลิฟต์ดับเพลิง	30	30

การนำอากาศบริสุทธิ์จากภายนอกเข้าสู่อาคาร จะให้ตำแหน่งห่างจากที่เกิดอากาศเสีย และช่องระบายอากาศทิ้งไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร และสูงจากพื้นดินไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร

1.3 การระบายอากาศในพื้นที่ที่มีการปรับภาวะอากาศด้วยระบบปรับภาวะอากาศ จะนำอากาศจากภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศหรือดูดอากาศพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปตามตาราง

ลำดับ	สถานที่	การระบายอากาศในพื้นที่ที่ปรับภาวะอากาศ		
		กฎกระทรวง 33 / 2535		เกณฑ์ที่ใช้ออกแบบ
		M ³ /Hr./m ²	CFM/m ²	
1.	ห้างสรรพสินค้า (ทางเดิน)	2	1.18	จำนวนจะเท่ากันหรือมากกว่า เกณฑ์ที่กฎกระทรวง 33 / 2535 กำหนด
2.	สำนักงาน	2	1.18	
3.	ชั้นติดต่อธุรกิจธนาคาร	2	1.18	
4.	ห้องพักในโรงแรมหรืออาคารชุด	2	1.18	
5.	ห้องปฏิบัติการ	2	1.18	
6.	ร้านค้าผสม	3	1.76	
7.	สถานโบว์ลิ่ง	4	2.35	
8.	โรงมหรสพ (ที่นั่งคนดู)	4	2.35	
9.	ห้องเรียน	4	2.35	
10.	สถานบริการร่างกาย	5	2.94	
11.	ร้านเสริมสวย	5	2.94	
12.	ห้องประชุม	6	3.53	
13.	ห้องน้ำ	10	5.88	
14.	สถานที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม (ห้องรับประทานอาหาร)	10	5.88	
15.	ไนต์คลับ บาร์ หรือสถานลีลาศ	10	5.88	
16.	ห้องครัว	30	17.64	
17.	โรงพยาบาล			
	- ห้องคนไข้	2	1.18	
	- ห้องผ่าตัดและห้องคลอด	8	4.70	
	- ห้องไอซียู	5	2.94	

2. สารทำความเย็นที่นำมาใช้ในโครงการ เป็นชนิดที่ไม่เป็นอันตรายต่อร่างกาย และไม่ติดไฟ โดยมีรายละเอียดดังนี้

2.1 ระบบ SPLIT TYPE ใช้สารทำความเย็น HCFC22 หรือเทียบเท่า

3. ระบบท่อลมของระบบปรับอากาศ มีลักษณะดังต่อไปนี้

3.1 ท่อลมทำด้วยแผ่นเหล็กอาบสังกะสี ความหนาของแผ่นเหล็กเป็นไปตามมาตรฐานของ ASHRAE และ SMACNA

3.2 ฉนวนหุ้มท่อลม ระบุให้เป็นฉนวนใยแก้วชนิด FIRE RETARDANT

- 3.3 ท่อลมในส่วนที่ติดตั้งผ่านผนังกันไฟ หรือพื้นที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ เช่น ผนังโครงการ บันไดหนีไฟ ช่องทางหนีไฟ ระบุให้ติดตั้ง FIRE DAMPER ตามมาตรฐาน UL – 555 หรือที่พิจารณาเทียบเท่าโดยให้สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง 30 นาที และมีชุด FUSIBLE LINK ควบคุมการทำงานที่อุณหภูมิ 165°F (74°C) เป็นมาตรฐาน
4. การควบคุมอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศของระบบปรับอากาศเบื้องต้น มีดังต่อไปนี้
- 4.1 มีสวิตช์ควบคุม (CIRCUIT BREAKER หรือ SAFETY SWITCH) ของชุดอุปกรณ์ที่ขับเคลื่อนอากาศที่ตำแหน่งอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศและติดตั้งสวิตช์ควบคุมอีกชุดที่ห้องช่าง หรือห้องรักษาความปลอดภัยของอาคาร
- 4.2 ระบุให้มีการติดตั้ง DUCT SMOKE DETECTOR ในระบบปรับอากาศที่มีลมหมุนเวียนตั้งแต่ 50 ลูกบาศก์เมตรต่อนาทีขึ้นไป เพื่อตัดการทำงานของอุปกรณ์ขับเคลื่อนในกรณีที่เกิดควันไฟในระบบปรับอากาศได้โดยอัตโนมัติ
- 4.3 ในชุดควบคุมเครื่องส่งลมเย็นจัดให้มีตัวรับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้จาก DETECTOR ใกล้เคียงตัดการทำงานของอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศได้โดยอัตโนมัติ ในกรณีที่ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจจับได้ว่ามีเหตุเพลิงไหม้
5. โถงภายในอาคารที่เป็นช่องเปิดทะลุพื้นของอาคารตั้งแต่สองชั้นขึ้นไป และไม่มีผนังปิดล้อม จัดให้มีระบบควบคุมการแพร่กระจายของควันที่สามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ทั้งนี้เพื่อระบายควันออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว
6. บันไดหนีไฟที่อยู่ภายในอาคาร จัดให้ที่อากาศถ่ายเทภายนอกอาคารได้ แต่ละชั้นจัดให้มีช่องระบายอากาศที่มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร เปิดสู่ภายนอกอาคารได้ หรือมีระบบอัดลมภายในช่องบันไดหนีไฟที่มีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 38.6 ปาสกาลมาตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้

ส่วนที่ 5
ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ และหนังสือรับรอง*

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวกที่ 5

รายการคำนวณของบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

รายการคำนวณระยะเวลาในการระบายคนออกจากบันไดหนีไฟ

ภายในอาคาร มีบันไดที่ใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง มีความสูงจากชั้นล่างสุดถึงชั้นบนสุดของตัวอาคาร

- บันไดหลักใช้หนีไฟได้ ST-6A : มีความสูงจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา มีความกว้างของบันได 0.90 เมตร

- บันไดหลักใช้หนีไฟได้ ST-6B : มีความสูงจากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา มีความกว้างของบันได 0.90 เมตร

สามารถคำนวณระยะเวลาหนีไฟของบันไดหนีไฟออกสู่นอกอาคารได้ดังนี้

(1) ระยะเวลาหนีไฟของบันได ST-6A, ST-6B

ในที่นี้ เวลาทั้งหมดที่ใช้ในการอพยพคนในอาคารพักอาศัยออกสู่นอกอาคาร = ระยะเวลาที่คนแรกบนชั้น 2 ลงถึงชั้นล่าง + ระยะเวลาของคนทั้งอาคารทยอยลงบันไดหนีไฟจากชั้นบนสุดถึงชั้น 2 + ระยะเวลาที่คนสุดท้ายลงจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่างสุด และออกนอกตัวอาคาร

ความเร็วในการเดินเฉลี่ยตามแนวราบ = 0.6 เมตร/วินาที

ความเร็วในการเดินเฉลี่ยตามแนวตั้ง = 0.286 เมตร/วินาที

ความสามารถในการรองรับคนของบันไดหนีไฟ = 1.3 คน/วินาที/ความกว้าง 1 เมตร

การคำนวณ

(1.1) ระยะเวลาที่คนแรกบนชั้น 2 ลงถึงชั้นล่างภายนอกอาคาร

= ระยะเวลาในการเดินทางตามระยะทางราบโดยเฉลี่ย + ระยะเวลาในการเดินทางตามระยะทางตั้งในบันไดหนีไฟโดยเฉลี่ย

ในที่นี้ ระยะทางราบโดยเฉลี่ยประมาณ 53 เมตร และระยะทางตั้ง 3.15 เมตร (คิดจากระยะตั้งของชั้นที่ 2 ถึงชั้นล่างของอาคาร)

แทนค่า = $\{(53/0.6) + (3.15/0.286)\}$

= 99.35 วินาที

≈ 99 วินาที

(1.2) ระยะเวลาของคนทั้งอาคารทยอยลงบันไดหนีไฟจากชั้นบนสุดถึงชั้น 2

จำนวนคนในอาคาร = 142 คน

ความกว้างของบันไดหนีไฟ = $0.90+0.90$ เมตร

= 1.8 เมตร

ความสามารถในการรองรับคนของบันไดหนีไฟ = 1.3 คน/วินาที/ความกว้าง 1 เมตร

แทนค่า = $\{142/ (1.3 \times 1.8)\}$

= 60.68

≈ 61 วินาที

(1.3) ระยะเวลาที่คนสุดท้ายลงจากชั้นบนสุดลงสู่ชั้นล่างสุด และออกนอกตัวอาคาร

= ระยะเวลาในการเดินทางตามระยะทางราบโดยเฉลี่ย + ระยะเวลาในการเดินทางตามระยะทางตั้ง

โดยเฉลี่ย

ในที่นี้ ระยะทางราบโดยเฉลี่ยประมาณ 41 เมตร และระยะทางตั้งรวม 15.90 เมตร

แทนค่า

$$= \{(41/0.6) + (15.90/0.286)\}$$

$$= 123.93$$

$$\approx 124 \quad \text{วินาที}$$

ดังนั้น เมื่อรวมเวลาทั้งหมดที่ใช้ในการอพยพคนภายในอาคารออกสู่ภายนอกอาคารโดยใช้บันไดของ

อาคาร

$$= 99 + 60.68 + 124$$

$$= 283.68 \quad \text{วินาที}$$

$$= 4.73 \quad \text{นาที}$$

$$\approx 5 \quad \text{นาที}$$

รายการคำนวณช่วงก่อสร้าง

คนงานที่ใช้ในช่วงก่อสร้างเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจำนวน 20 คน ทำงานแบบเช้ามา-เย็น กลับ โดยผู้รับเหมาจะจัดที่พักให้คนงานทั้งหมดพักอาศัยภายนอกพื้นที่โครงการ สำหรับภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีการจัดระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง ดังนี้

1. ระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

1) รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้

1.1) ปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงาน จำนวน 20 คน

คิดอัตราการใช้น้ำ = 100 ลิตร/คน/วัน

(อัตราใช้น้ำสำหรับพนักงาน 100 ลิตร/คน/วัน คิด ½ ของอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน

เนื่องจากพนักงานไป-กลับ ตามแนวทางการจัดทำรายงานฯ สำนักนโยบายและแผนฯ, 2560)

ปริมาณน้ำใช้ = $(20 \times 100) / 1,000$ ลบ.ม./วัน

= 2.0 ลบ.ม./วัน

1.2) น้ำใช้จากกิจกรรมก่อสร้าง = 2.0 ลบ.ม./วัน

ดังนั้น คาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งหมด 4.0 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น

2) รายการคำนวณปริมาณมูลฝอยและภาชนะรองรับ

ปริมาณมูลฝอยสำหรับคนงาน จำนวน 20 คน

คิดอัตราการผลิตมูลฝอย = 1.5 ลิตร/คน/วัน

(คิด 50%ของอัตราการเกิดมูลฝอยต่อวันที่ 3 ลิตร/คน/วัน)

ปริมาณมูลฝอย = 20×1.5 ลิตร/วัน

= 30 ลิตร/วัน

3) รายการคำนวณถังรองรับมูลฝอยในช่วงก่อสร้าง

ปริมาณมูลฝอยทั้งหมด = 30 ลิตร/วัน

คิดปริมาณมูลฝอยในระยะเวลา 3 วัน = 90 ลิตร

ขนาดของถังรองรับมูลฝอย = 100 ลิตร/ถัง

คิดเป็นจำนวนถังรองรับมูลฝอย = $90 / 100$ ลิตร/วัน

= 0.9 ถัง

$$\begin{aligned}
 \text{โครงการจัดให้} &= 4 \text{ ถัง} \\
 \text{สามารถรองรับมูลฝอยได้} &= (4 \times 100) / 30 \\
 &= 13.33 \text{ เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน}
 \end{aligned}$$

ดังนั้น เพื่อสนับสนุนโครงการแยกมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น จึงจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานไม่น้อยกว่า 13 วัน

ภาคผนวกที่ 6

ส่วนที่ 1 : เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ

ส่วนที่ 2 : ตัวอย่างแบบสอบถาม

ส่วนที่ 3 : สำเนาหนังสือขอสำรวจความคิดเห็น

ภาคผนวกที่ 6 ส่วนที่ 1
เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

สาระสำคัญของโครงการ :

นายฐิติกร โสสิริลักษณ์ มีความประสงค์จะตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 103 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 40 คัน เป็นโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 56 ห้อง และอาคารร้านอาหารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 34 คัน บนพื้นที่ดินเท่าเดิม คือ 2-1-40 ไร่ (3,760 ตารางเมตร)

ผู้ดำเนินการ :

นายฐิติกร โสสิริลักษณ์

สถานที่ที่จะดำเนินการ :

ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

หมายเหตุ : โครงการนี้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้ว

ในชื่อโครงการ คชพอง เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) และเปิดดำเนินการแล้ว

ปัจจุบันมีความประสงค์จะตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมในชื่อ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) จึงต้องศึกษาและจัดทำรายงานฯ ใหม่ ในขั้นตอนดังกล่าว



สภาพปัจจุบันของโครงการ



ที่ตั้งโครงการ

ภาคผนวกที่ 6 ส่วนที่ 2
ตัวอย่างแบบสอบถาม

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสัมภาษณ์เชิงลึก

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของบ้านพักอาศัยในรัศมี 100 เมตร
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายจิตติกร โสสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุลบ้าน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 สถานะในครอบครัว
- 1.2 ระดับการศึกษา.....
- 1.3 อาชีพ.....
- 1.4 อายุ.....ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่อยู่ในชุมชนแห่งนี้..... ปี
- 1.7 จำนวนผู้อยู่อาศัย/ สมาชิกในครอบครัว.....คน
- 1.8 ช่วงวัย/ช่วงอายุของสมาชิกในครอบครัว
☐ วัยเด็ก 0-13 ปี.....คน ☐ วัยรุ่น 14-24 ปี.....คน
☐ วัยทำงาน 25-59 ปี.....คน ☐ วัยชรา 60 ปีขึ้นไป.....คน
- 1.9 ลักษณะของบ้าน/และกิจกรรมในบ้าน.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ		สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงตัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงตัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. เสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
<p>2. ฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวาสตูปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวาสตูปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
<p>3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
<p>4. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
<p>5. การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวาสตูปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. การคมนาคม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
<p>2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่มาเข้าพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของสถานประกอบการ
ที่มีต่อการตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอยเรศ ห้วยหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายรัฐดิกร โสสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยห้วยหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล..... ชื่อสถานประกอบการ
เลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 ตำแหน่ง.....
- 1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งปี
- 1.3 ระดับการศึกษา.....
- 1.4 อายุ.....ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่ทำงานอยู่ในสถานประกอบการแห่งนี้..... ปี
- 1.7 ประเภทและลักษณะของการประกอบกิจการ.....
.....
.....
.....
- 1.8 จำนวนบุคลากร/เจ้าหน้าที่.....
ช่วงเวลาทำงาน (กรณีทำงานเป็นกะ และไม่ได้หยุดเสาร์อาทิตย์ โปรดระบุ).....
.....
.....
- 1.9 ลักษณะของอาคารในสถานประกอบการ (จำนวนอาคาร และจำนวนชั้น) โปรดระบุสิ่งก่อสร้างที่สำคัญภายในสถาน
ประกอบการที่ต้องระมัดระวังหากมีการตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารในบริเวณใกล้เคียง.....
.....
.....
- 1.10 กิจกรรมที่จัดเป็นประจำโดยใช้สถานประกอบการเป็นจุดศูนย์รวม (ระบุกิจกรรมและเวลาที่จัด)
.....
.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงดัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียงดัง - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวงกคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวงกคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
4. ทัศนียภาพ - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
5. การจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวงกคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การคมนาคม - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่เข้ามาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของวัด/มัสยิด/โบสถ์
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล/ฉายา วัด/มัสยิด/โบสถ์

หมู่ที่ บ้าน..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

1.1 ตำแหน่ง..... สมณศักดิ์.....

1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งปี

1.3 ระดับการศึกษา.....

1.4 อายุ.....ปี

1.5 ภูมิลำเนา.....

1.6 ระยะเวลาที่อยู่ในวัด/มัสยิด/โบสถ์แห่งนี้..... ปี

1.7 จำนวนพระสงฆ์/เณร/แม่ชี ที่อยู่ประจำในวัด.....

.....
.....
.....

1.8 สถานที่หรือสิ่งก่อสร้างที่สำคัญภายในวัด/มัสยิด/โบสถ์.....

.....
.....
.....

1.9 กิจกรรมและประเพณีสำคัญที่จัดเป็นประจำโดยใช้สถานที่นี้เป็นจุดศูนย์รวม (ระบุกิจกรรมและช่วงเวลาจัด)

.....
.....
.....
.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ		สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงดัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงตัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียงดัง - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ตัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการตัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะตัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
4. ทัศนียภาพ - ควบคุมดูแลการตัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะตัดแปลงอาคาร
5. การจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การคมนาคม - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่เข้ามาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของสถานศึกษา (โรงเรียน มหาวิทยาลัย เป็นต้น)
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายฐิติกร โสสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล..... ชื่อสถานศึกษา
เลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 ตำแหน่ง.....
- 1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่ง ปี
- 1.3 ระดับการศึกษา.....
- 1.4 อายุ..... ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่ทำงานอยู่ในสถานศึกษาแห่งนี้..... ปี
- 1.7 ระดับการเรียนการสอนที่เปิดให้บริการ.....
.....
.....
- 1.8 จำนวนครู/อาจารย์.....
จำนวนนักเรียน/นักศึกษา.....
จำนวนบุคลากร/เจ้าหน้าที่.....
.....
- 1.9 สถานที่หรือสิ่งก่อสร้างที่สำคัญภายในสถานศึกษา.....
.....
.....
- 1.10 กิจกรรมและประเพณีสำคัญที่จัดเป็นประจำโดยใช้สถานศึกษาเป็นจุดศูนย์รวม (ระบุกิจกรรมและช่วงเวลาที่ยึด)
.....
.....
.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

	ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงดัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียงดัง - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
4. ทัศนียภาพ - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
5. การจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การคมนาคม - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่เข้ามาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของของสถานพยาบาล
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายจิตติกร โลสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล..... ชื่อสถานศึกษา

เลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 ตำแหน่ง.....
- 1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งปี
- 1.3 ระดับการศึกษา.....
- 1.4 อายุ.....ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่ทำงานอยู่ในสถานพยาบาลแห่งนี้..... ปี
- 1.7 พันธกิจของสถานพยาบาล
- 1.8 จำนวนเตียงค้างคืน.....
(ถ้ามีหน่วยกู้ชีพ รถฉุกเฉินให้บริการ โปรดระบุ).....
- 1.9 จำนวนบุคลากรทางการแพทย์/พยาบาล/เจ้าหน้าที่.....
- 1.10 ลักษณะของอาคารในสถานพยาบาลแห่งนี้ (จำนวนอาคาร และจำนวนชั้น) โปรดระบุสิ่งก่อสร้างที่สำคัญภายในหน่วยงานที่
ต้องระมัดระวังหากมีการก่อสร้างอาคารในบริเวณใกล้เคียง.....
- 1.11 กิจกรรมที่จัดเป็นประจำโดยใช้สถานที่แห่งนี้เป็นจุดศูนย์รวม (ระบุกิจกรรมและช่วงเวลาที่จัด)

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงดัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1. เสียงดัง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง	<ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของพนักงานทุกคน
4. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
5. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระแจนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่มาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของหน่วยงาน
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอยเรศ ห้วยหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายจิตติกร โสสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยห้วยหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล..... ชื่อสถานศึกษา

เลขที่..... หมู่ที่..... ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 ตำแหน่ง.....
- 1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่ง ปี
- 1.3 ระดับการศึกษา.....
- 1.4 อายุ..... ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่ทำงานอยู่ในหน่วยงานแห่งนี้..... ปี
- 1.7 พันธกิจของหน่วยงาน.....
.....
.....
- 1.8 จำนวนบุคลากร/เจ้าหน้าที่.....
.....
.....
- 1.9 ลักษณะของอาคารในหน่วยงานแห่งนี้ (จำนวนอาคาร และจำนวนชั้น) โปรดระบุสิ่งก่อสร้างที่สำคัญภายในหน่วยงานที่ต้อง
ระมัดระวังหากมีการก่อสร้างอาคารในบริเวณใกล้เคียง.....
.....
.....
- 1.10 กิจกรรมที่จัดเป็นประจำโดยใช้สถานที่ในหน่วยงานเป็นจุดศูนย์รวม (ระบุกิจกรรมและช่วงเวลาจัด)
.....
.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงดัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงตัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียงดัง - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ตัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการตัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะตัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
4. ทศณียภาพ - ควบคุมดูแลการตัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะตัดแปลงอาคาร
5. การจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การคมนาคม - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่เข้ามาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสัมภาษณ์ประกอบการสอบถามความคิดเห็นของประธานชุมชน/ผู้นำชุมชน
ที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารโครงการ โรงแรมไอยเรสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)
ของ นายนิติกร โสสิริลักษณ์
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 10 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ชื่อ-สกุล หน่วยงาน/ชุมชน หมู่ที่.....
ซอย..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

1. ผู้ให้สัมภาษณ์

- 1.1 ตำแหน่ง
- 1.2 ระยะเวลาในการดำรงตำแหน่งปี
- 1.3 ระดับการศึกษา.....
- 1.4 อายุ.....ปี
- 1.5 ภูมิลำเนา.....
- 1.6 ระยะเวลาที่อยู่ในชุมชนแห่งนี้.....ปี

2. ชุมชน

- 2.1 จำนวนหลังคาเรือนในชุมชน.....หลังคาเรือน
- 2.2 การประกอบกิจกรรมร่วมในชุมชน (ระบุกิจกรรม สถานที่ และช่วงเวลา)

.....

.....

.....

2.3 ลักษณะเฉพาะในชุมชนของท่าน (ถ้ามี)

.....

.....

.....

2.4 กลุ่มอาชีพ (ถ้ามี)

.....

.....

.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

	ปัญหา/ผลกระทบที่ได้รับ	สาเหตุ/แหล่งที่มา	ช่วงเวลาที่ได้รับ
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นต่อการตัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

3.1 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงตัดแปลงอาคาร

.....

.....

.....

.....

.....

3.2 ข้อวิตกกังวล/ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการที่เปลี่ยนจากอาคารอยู่อาศัยรวมเป็นโครงการโรงแรม

.....

.....

.....

.....

.....

3.3 ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอมีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 4 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

ช่วงตัดแปลงอาคาร.....

.....

.....

ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโรงแรม.....

.....

.....

3.4 ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. เสียงดัง - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
2. ฝุ่นละออง - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
4. ทัศนียภาพ - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
5. การจราจร - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

4.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การคมนาคม - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเลี้ยวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่มาเข้าพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

แบบสอบถามทั่วไป

แบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

ดำเนินการโดย นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์

ศึกษาโดย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

ความเป็นมาของโครงการ

นายฐิติกร โล่ศิริลักษณ์ มีความประสงค์จะดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สูง 5-6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 103 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 40 คัน เป็นโรงแรม สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก จำนวน 56 ห้อง และอาคารร้านอาหารสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 34 คัน บนพื้นที่ดินเท่าเดิม คือ 2-1-40 ไร่ (3,760 ตารางเมตร)

หมายเหตุ : โครงการนี้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมแล้ว ในชื่อโครงการ คชาทอง เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) และเปิดดำเนินโครงการแล้ว

ปัจจุบันมีความประสงค์จะดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมในชื่อ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) จึงต้องศึกษาและจัดทำรายงานฯ ใหม่ ในขั้นตอนดังกล่าว

ทั้งนี้ โครงการฯ อยู่ในระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ซึ่งในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับสภาพความเป็นจริงและความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาสละเวลาตอบแบบสอบถาม

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือก หรือกรอกข้อความลงในช่องว่าง

ผู้สัมภาษณ์.....

ผู้ให้สัมภาษณ์..... เบอร์โทรติดต่อ.....

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ซอย.....

ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

วันที่สัมภาษณ์.....

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

1. เพศ

- ☐ 1) ชาย ☐ 2) หญิง

2. อายุ

- ☐ 1) 20-29 ปี ☐ 2) 30 - 39 ปี ☐ 3) 40 - 49 ปี
☐ 4) 50-59 ปี ☐ 5) มากกว่า 60 ปีขึ้นไป

3. นับถือศาสนา

- ☐ 1) พุทธ ☐ 2) อิสลาม ☐ 3) คริสต์ ☐ 4) อื่น ๆ ระบุ

4. สถานภาพทางครอบครัว

- ☐ 1) หัวหน้าครอบครัว ☐ 2) ภรรยา/สามีของหัวหน้าครอบครัว

5. การศึกษาสูงสุด

- ☐ 1) ไม่ได้เรียนหนังสือ ☐ 2) ประถมศึกษา
☐ 3) มัธยมศึกษาตอนต้นหรือเทียบเท่า ☐ 4) มัธยมศึกษาตอนปลายหรือเทียบเท่า
☐ 5) อนุปริญญา/ปวส. ☐ 6) ปริญญาตรี
☐ 7) สูงกว่าปริญญาตรี ☐ 8) อื่น ๆ ระบุ

6. สถานภาพสมรส

- ☐ 1) โสด ☐ 2) สมรส ☐ 3) หย่าร้าง ☐ 4) อื่น ๆ ระบุ

ส่วนที่ 2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุข

1. ลักษณะของอาคาร/บ้านที่อยู่อาศัย/ที่ทำงาน

<input type="radio"/> 1) บ้านชั่วคราว ไม่คงทนถาวร เช่น เพิง	<input type="radio"/> 2) บ้านเดี่ยว
<input type="radio"/> 3) ทาวน์เฮ้าส์	<input type="radio"/> 4) ตึกแถว/อาคารพาณิชย์
<input type="radio"/> 5) อพาร์ทเมนต์/คอนโดมิเนียม/หอพัก	<input type="radio"/> 6) สถานที่ราชการ/วัด/โรงเรียน
2. สถานภาพการอยู่อาศัย

<input type="radio"/> 1) เป็นเจ้าของ	<input type="radio"/> 2) เช่า	<input type="radio"/> 3) เป็นผู้อยู่อาศัย	<input type="radio"/> 4) อาศัยทำประโยชน์
--------------------------------------	-------------------------------	---	--
3. อาชีพที่เป็นรายได้หลักของครอบครัว

<input type="radio"/> 1) เกษตรกรรม	<input type="radio"/> 2) การค้า/ธุรกิจส่วนตัว	<input type="radio"/> 3) รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ
<input type="radio"/> 4) รับจ้างทั่วไป	<input type="radio"/> 5) ลูกจ้าง/พนักงาน	<input type="radio"/> 6) การขนส่ง/บริการ
<input type="radio"/> 7) อื่น ๆ ระบุ.....		
4. ในรอบ 1 ปี ที่ผ่านมามีอาการเจ็บป่วยหรือไม่

<input type="radio"/> 1) ไม่มี			
<input type="radio"/> 2) มี เจ็บป่วยด้วยโรค	(1)	(3)	
	(2)	(4)	
5. ที่ผ่านมาในชุมชนที่ท่านอยู่เคยมีโรคระบาดรุนแรง/โรคติดต่อหรือไม่

<input type="radio"/> 1) ไม่มี			
<input type="radio"/> 2) มี คือ โรค	(1)	(3)	
	(2)	(4)	
6. เมื่อมีการเจ็บป่วย ท่านไปรักษาที่สถานพยาบาลใด

<input type="radio"/> 1) โรงพยาบาลของรัฐ (ระบุชื่อ.....)
<input type="radio"/> 2) โรงพยาบาลเอกชน (ระบุชื่อ.....)
<input type="radio"/> 3) ซื้อยารับประทานเอง
<input type="radio"/> 4) คลินิก
<input type="radio"/> 5) อื่น ๆ (ระบุชื่อ.....)
7. ท่านคิดว่าสถานบริการด้านสาธารณสุขในพื้นที่มีความเพียงพอหรือไม่

<input type="radio"/> 1) เพียงพอ
<input type="radio"/> 2) ไม่เพียงพอ เพราะ.....

ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการขั้นพื้นฐาน

1. การเดินทางสัญจรไป-มา ท่านใช้วิธีใด
☐ 1) รถโดยสารประจำทาง ☐ 2) รถรับจ้าง ☐ 3) รถยนต์ส่วนตัว
☐ 4) รถจักรยานยนต์ ☐ 5) เรือ ☐ 6) อื่น ๆ ระบุ
2. ช่วงเวลาที่เดินทาง
☐ 1) ช่วงเช้าและช่วงเย็น ☐ 2) เฉพาะช่วงเช้า ☐ 3) เฉพาะช่วงเย็น
☐ 4) ไม่แน่นอน ☐ 5) อื่นๆ ระบุ
3. ท่านคิดว่าในปัจจุบันสภาพการจราจรที่ท่านใช้สัญจร มีสภาพเป็นอย่างไร
☐ 1) ติดขัดมาก ช่วงเวลา..... ☐ 2) คล่องตัวดี
4. แหล่งน้ำใช้เพื่ออุปโภค (เช่น ทำความสะอาดบ้าน ชักผ้า ล้างจาน)
☐ 1) น้ำประปา ☐ 2) น้ำฝน ☐ 3) น้ำบาดาล
☐ 4) น้ำบ่อต้น ☐ 5) น้ำคลอง/แม่น้ำ ชื่อ..... ☐ 6) อื่นๆ ระบุ
5. ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้
☐ 1) ไม่มี
☐ 2) มี ได้แก่ ☐ 1) น้ำขาดแคลน ☐ 2) คุณภาพน้ำ ☐ 3) อื่นๆ ระบุ.....
6. แหล่งน้ำเพื่อการบริโภค (ดื่ม/ประกอบอาหาร)
☐ 1) ซิอน้ำบรรจุขวด/ถัง ☐ 2) น้ำประปา ☐ 3) น้ำฝน
☐ 4) น้ำบาดาล ☐ 5) น้ำบ่อต้น ☐ 6) น้ำคลอง/แม่น้ำ ชื่อ.....
☐ 7) อื่นๆ ระบุ
7. การปรับปรุงคุณภาพน้ำ (ก่อนนำมาบริโภค)
☐ 1) ไม่มี
☐ 2) มี โดยวิธี
☐ 1) ต้ม ☐ 2) กรอง ☐ 3) แกว่งด้วยสารส้ม ☐ 4) อื่นๆ ระบุ
8. การจัดการมูลฝอยในปัจจุบัน
☐ 1) กำจัดเอง โดยวิธี
☐ 1.1) เผา ☐ 1.2) ฝัง ☐ 1.3) อื่น ๆ ระบุ
☐ 2) ใช้บริการของ.....
โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะเข้ามาเก็บขน..... ครั้ง/สัปดาห์ ในช่วงเวลา.....

ส่วนที่ 4 ปัญหาและผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างและเปิดดำเนินการที่ผ่านมา

ปัญหาสิ่งแวดล้อม	สาเหตุ/แหล่งที่มา และช่วงเวลาที่ได้รับ
1. เสียงดัง	
2. ฝุ่นละออง/มลพิษ	
3. สั่นสะเทือน	
4. น้ำเสีย	
5. การระบายน้ำ	
6. น้ำใช้	
7. ไฟฟ้า	
8. มูลฝอย	
9. การจราจร	
10. ความไม่ปลอดภัย ในชีวิตและทรัพย์สิน	
11. อากาศเสีย	
12. ทัศนียภาพ	
13. บดบังแสงเงา	
14. บดบังทิศทางลม	
15. อื่นๆ (โปรดระบุ)	

หมายเหตุ : กรณีเคยได้รับผลกระทบ โปรดระบุว่าได้เข้ามาติดต่อหรือได้รับการชดเชยจากโครงการหรือไม่
เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขในอนาคตต่อไป

ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นต่อการดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร

1. ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับการดำเนินการดำเนินการนี้ หรือไม่

☐ ไม่มี

☐ มี ดังนี้

ปัญหาสิ่งแวดล้อม	ช่วงดัดแปลงอาคาร			ช่วงเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม	
	สาเหตุ/แหล่งที่มา และช่วงเวลาที่ได้รับ	แนวทางแก้ไขหรือข้อเสนอแนะ	สาเหตุ/แหล่งที่มา และช่วงเวลาที่ได้รับ	แนวทางแก้ไขหรือข้อเสนอแนะ	
1. เสียงดัง					
2. ฝุ่นละออง/มลพิษ					
3. สัตว์รบกวน					
4. น้ำเสีย					
5. การระบายน้ำ					
6. น้ำใช้					
7. ไฟฟ้า					
8. มลพิษ					

ปัญหาสิ่งแวดล้อม	ช่วงดัดแปลงอาคาร			ช่วงเปิดดำเนินการเป็นโรงแรม	
	สาเหตุ/แหล่งที่มา และช่วงเวลาที่ได้รับ	แนวทางแก้ไขหรือข้อเสนอแนะ	สาเหตุ/แหล่งที่มา และช่วงเวลาที่ได้รับ	แนวทางแก้ไขหรือข้อเสนอแนะ	
9. การจราจร					
10. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน					
11. อากาศ					
12. ทัศนียภาพ					
13. บดบังแสงเงา					
14. บดบังทิศทางลม					
15. อื่นๆ (โปรดระบุ).....					

2. ท่านเห็นว่ามาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ที่ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมฯ ได้นำเสนอ มีความเหมาะสมและเพียงพอหรือไม่ อย่างไร (ดูเอกสารตอนที่ 6 มาตรการฯ ประกอบ)

☐ (1) เพียงพอ

☐ (2) ไม่เพียงพอ และต้องการให้เพิ่มเติม ดังนี้

.....

.....

.....

.....

3. ท่านมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการหรือไม่ อย่างไร

.....

.....

.....

ตอนที่ 6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 ช่วงดัดแปลงอาคารของโครงการ

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. เสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ดัดแปลงโครงการเฉพาะในช่วง 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังหลัง 18.00 น. และวันหยุดนักขัตฤกษ์
<p>2. ฝุ่นละออง/มลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดัดแปลงอาคารให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุอุปกรณ์ที่บรรทุก - จัดหาวัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
<p>3. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด - ให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามหน้าโครงการพร้อมให้สังเกตและบันทึกการเข้า-ออกของคนงานทุกคน
<p>4. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลการดัดแปลงโครงการให้เป็นไปตามแบบสถาปนิกและภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดทำรั้วที่มีความสูงอย่างน้อย 6.0 เมตร รอบบริเวณพื้นที่โครงการ และใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะดัดแปลงอาคาร
<p>5. การจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น - จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ - หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากการดำเนินโครงการให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสภาพดีดังเดิมโดยเร็ว

6.2 ช่วงเปิดดำเนินโครงการเป็นโครงการโรงแรม

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. การคมนาคม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งป้ายบอกทางโค้ง ทางแยก ป้ายจำกัดความเร็วและกระຈกนูน บริเวณริมถนนของโครงการช่วงที่เป็นทางเดียวหรือทางโค้งหรือทางแยกในโครงการ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยดูแลและควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกและปลอดภัยโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน และจัดระบบการจราจร - ห้ามจอดรถนอกโครงการโดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน
<p>2. ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำทะเบียนผู้เข้ามาใช้บริการห้องพัก พร้อมขอสำเนาบัตรประชาชนหรือพาสปอร์ตทุกครั้งที่มาพัก - ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

ภาคผนวกที่ 6 ส่วนที่ 3
สำเนาหนังสือขอสำรวจความคิดเห็น



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com E-mail : ns_consult@hotmail.com

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHAN,
BUENKUM, BANGKOK. 10230

ที่ วข.๐๒/๖๒-๑๐๐๘

สำเนา

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ โรงแรมไอรสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

เรียน เจ้าอาวาส วัด [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการฯ
๒. แบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็นฯ

จำนวน ๑ ชุด

จำนวน ๑ ชุด

เนื่องด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามใบอนุญาตเลขที่ ๒๓/๒๕๕๙ ได้รับจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมไอรสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ของนายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๑๐ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอ หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เดิมโครงการนี้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปัจจุบันเปิดดำเนินโครงการแล้ว ต่อมานายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ ผู้ดำเนินโครงการมีความประสงค์จะทำการตัดแปลงอาคารดังกล่าวบางส่วนเพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับสภาพการใช้งาน พร้อมเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) สูง ๕-๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๑๐๓ ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๐ คัน เป็นโรงแรมสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๕๖ ห้อง และอาคารร้านอาหารสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๓๔ คัน บนพื้นที่ดินเท่าเดิม คือ ๒-๑-๔๐ ไร่ (๓,๗๖๐ ตารางเมตร) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.) ซึ่งโครงการนี้อยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานฯ

อนึ่ง เนื่องจากสถานที่ของท่าน อยู่ในระยะประชิดพื้นที่โครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการฯ ทางบริษัทที่ปรึกษา จึงมีความประสงค์ที่จะได้ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนที่มีอำนาจแทนท่าน เพื่อจะได้นำความคิดเห็นตลอดจนข้อห่วงกังวลต่างๆ ของท่านมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้การก่อสร้าง และการเปิดดำเนินโครงการฯ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษา ใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.)

ทั้งนี้ หากท่านดำเนินการตอบแบบสอบถาม-สัมภาษณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้ว กรุณาส่งคืนกลับมายังบริษัทที่ปรึกษาฯ ตามที่อยู่ ที่ปรากฏบนหัวจดหมายทางโทรสาร หรือทาง E-mail ที่ระบุไว้ข้างต้น แต่หากท่านมีข้อสงสัยและต้องการข้อมูลเพิ่มเติม หรือประสงค์จะร่วมแสดงความคิดเห็นและสะดวกให้ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ เข้าสัมภาษณ์ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนของท่าน กรุณาติดต่อกลับเจ้าหน้าที่คุณอรุณไพโรจน์ สืบวิเศษ หรือคุณชุตินมณฑ์ จรรย์ผล เบอร์โทรศัพท์ ๐๙-๗๒๓๖-๖๒๓๖ หรือ ๐-๒๕๔๔-๖๖๑๗ ต่อ ๑๒๐, ๑๒๖ หรือโทรสาร ๐-๒๕๔๔-๖๖๑๘ และ E-Mail : ns_consult@hotmail.com ภายในวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการให้ความอนุเคราะห์แก่ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ ด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง และขอขอบพระคุณล่วงหน้า ณ โอกาสนี้ด้วย

ผู้รับเอกสาร

ลายเซ็น.....
ชื่อ-นามสกุล (ตัวบรรจง).....
ตำแหน่ง.....
เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ.....

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปิยดา วัฒนกุล)

ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

ส่งไปรษณีย์ตอบรับ ครั้งที่ 1

วันศุกร์ที่ 28 มิถุนายน 2562

บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด
 อาคารศูนย์พัฒนาศักยภาพบริการ 00216
 สาขาที่ 1503 Tel.
 TAX ID. 0105546095724
 ใบกำกับ

POS BU20 8000202634 RCPT# 138596
 29/06/2019 14:23:20 USER# kanisra pm
 RL# 503115 W2 TR# 310892

ส่งไปรษณีย์ไทย RP 4798 0932 8 TH
 น้ำหนัก 0.048 Kg. TH 771.10 ค่าต้น
 มีผู้รับ เจ้าของของไปรษณีย์ [REDACTED]
 N อดหมายไปรษณีย์ [REDACTED] 85.00
 N ลงค่าไปรษณีย์ไปรษณีย์ 613.00
 N ค่าไปรษณีย์ไปรษณีย์ 53.00

รวมทั้งสิ้น 821.00
 เงินสด 8100.00
 เงินทอน -579.00

----- สัตว์เลี้ยง EMS World
 สัตว์เลี้ยง EMS World 300 บาท/กิโลกรัม
 Merchandise เก็บค่าขนส่งมากกว่า 5 กก. ให้ขึ้นไป
 ตั้งแต่ 1 พ.ค. - 31 ส.ค. 2562

สามารถชำระเงินค่าส่งไปรษณีย์
 ได้ที่ศูนย์บริการไปรษณีย์
 4000 ถนนวิภาวดีรังสิต โทร 1515
 หรือที่สาขาไปรษณีย์ทุกแห่ง
 หรือชำระเงินผ่านบัตรเครดิต
 โทร 1515 หรือ 1676-Post 1,100



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com , E-mail : ns_consult@hotmail.com

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวรจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHAN,
BUENKUM, BANGKOK. 10230

ที่ วช.๐๒/๖๒-๒๕๐๓

๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินโครงการโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel HuaHin)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการฯ

จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็นฯ

จำนวน ๑ ชุด

เนื่องด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามใบอนุญาตเลขที่ ๒๓/๒๕๕๙ ได้รับจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel HuaHin) ของนายจิตติกร โล่ห์ลิขิตณ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๑๐ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เดิมโครงการนี้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปัจจุบันเปิดดำเนินโครงการแล้วต่อมานายจิตติกร โล่ห์ลิขิตณ์ ผู้ดำเนินโครงการมีความประสงค์จะทำการดัดแปลงอาคารดังกล่าวบางส่วนเพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับสภาพการใช้งาน พร้อมเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) สูง ๕-๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๑๐๓ ห้องที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๐ คัน เป็นโรงแรมสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๕๖ ห้อง และอาคารร้านอาหารสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๓๔ คัน บนพื้นที่ดินเท่าเดิม คือ ๒-๑-๔๐ ไร่ (๓,๗๖๐ ตารางเมตร) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.) ซึ่งโครงการนี้อยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

อนึ่ง เนื่องจากสถานที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ติดโครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการฯ ทางบริษัทที่ปรึกษา จึงมีความประสงค์ที่จะได้ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนที่มีอำนาจแทนท่าน เพื่อจะได้นำความคิดเห็นตลอดจนข้อห่วงกังวลต่างๆ ของท่านมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้การก่อสร้าง และการเปิดดำเนินโครงการฯ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษา ใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.)

ทั้งนี้ หากท่านดำเนินการตอบแบบสอบถาม-สัมภาษณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้ว กรุณาส่งคืนกลับมายังบริษัทที่ปรึกษา ตามที่อยู่ ที่ปรากฏบนหัวจดหมายทางโทรสาร หรือทาง E-mail ที่ระบุไว้ข้างต้น แต่หากท่านมีข้อสงสัยและต้องการข้อมูลเพิ่มเติม หรือประสงค์จะร่วมแสดงความคิดเห็นและสะดวกให้ทางบริษัทที่ปรึกษา เข้าสัมภาษณ์ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนของท่าน กรุณาติดต่อกลับเจ้าหน้าที่ศูนย์ออนไลน์ สบพิเศษ หรือคุณชุตินันท์ จรรย์ผล เบอร์โทรศัพท์ ๐๙-๗๒๓๖-๖๒๓๖ หรือ ๐-๒๕๔๔-๖๖๑๗ ต่อ ๑๒๐, ๑๑๖ หรือโทรสาร ๐-๒๕๔๔-๖๖๑๘ และ E-Mail : ns_consult@hotmail.com ภายในวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการให้ความอนุเคราะห์แก่ทางบริษัทที่ปรึกษา ด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง และขอขอบพระคุณล่วงหน้ามา ณ โอกาสนี้ด้วย

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

[Signature]

[Signature]

ชื่อที่อยู่ผู้ส่ง

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

126/196-197 (Zone A) ซอยรามอินทรา 40 แขวงบ่อจันทร

เขตบึงกุ่ม กทม. 10230

เรียน

เจ้าของบ้านเลขที่

บ้านเลขที่

ซอยหัวหิน 10

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

77110

ชื่อและที่อยู่ของผู้รับ/Addressee

ชื่อ/Name: [redacted]
ที่อยู่/Address: 50/4 ซ.รามอินทรา 10 ก.เขตบึงกุ่ม จ.ปทุมธานี
อ.คลองเตย

รหัสไปรษณีย์/Postcode

7 7 1 1 0

ฝากส่ง ณ ที่ทำการไปรษณีย์/At post office

เมื่อวันที่/Date: / /

คำตอบรับของผู้รับ/Acknowledge

ได้รับสิ่งของตามที่แจ้งไว้ข้างต้น
เรียบร้อยแล้ว/Received

เมื่อวันที่/Date: / / เวลา/Time: น.

ลงชื่อผู้รับหรือผู้รับแทน/Signature of addressee/Authorized person

เขียนชื่อตัวบรรจง/Write person name clearly ()

เกี่ยวกับผู้รับโดยเป็น/Relation with addressee

ลงชื่อเจ้าหน้าที่ผู้นำจ่าย/Signature of postman

ตราประทับ
ของที่ทำกรับฝาก

ช่องนี้สำหรับเจ้าหน้าที่

เลขที่ของสิ่งของ
ที่ขอไปตอบรับ

2.

ตราประทับ
ของที่ทำกรับฝาก

ช่องนี้สำหรับเจ้าหน้าที่

ส่งไปรษณีย์ตอบรับ ครั้งที่ 2

วันพฤหัสบดีที่ 17 ตุลาคม 2562

บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด
ลาดพร้าว 10310
สาขาที่ 0047 Tel. 0-2538-3009
TAX ID. 0105546095724
ใบรับเงิน
POS B02020000201159 RCPT#382024
17/10/2562 09:52:34 USER#saowanee.m
RC#302189 W13 TR#7316391

1. ผู้รับ: [REDACTED] RP 5774 2203 0 TH
น้ำหนัก 0.054 Kg. TH 10230 จารึก
N จดหมายในประเทศของ B5.00
N ลงทะเบียนในฯ - ของ B13.00
N ตอบรับไปรษณีย์ B3.00

2. ผู้รับ: เจ้าของบ้านเลขที่ RP 5774 2204 3 TH
[REDACTED]
น้ำหนัก 0.054 Kg. TH 77110 หัวหีบ
N จดหมายในประเทศของ B5.00
N ลงทะเบียนในฯ - ของ B13.00
N ตอบรับไปรษณีย์ B3.00

รวมทั้งสิ้น B42.00
เงินสด B42.00

ขอขอบคุณที่ให้บริการ
บริการ EMS World และ EMS One Price
คุ้มค่า ยิงหนัก ยิงประหยัด ... ส่งด่วนทั่วโลก

บริการ ePacket อัตราประหยัด เหมาะสำหรับ
กลุ่ม eCommerce ที่ส่งของไปต่างประเทศ
แต่ไม่มีการขดใบคำเสียหายหรือสูญหาย
และไม่มีการลงนามผู้รับ

บริการ Courier Post บริการใหม่
จากไปรษณีย์ไทยร่วมกับ DHL
ให้บริการผ่านพิธีการศุลกากร ณ ปลายทาง
พร้อมตัวเลือกการนำจ่าย ODD-On Demand
Delivery

ตรวจสอบสถานะหรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่
www.thailandpost.co.th หรือ โทร 1545
หรือที่ทำการไปรษณีย์ทุกแห่ง
อัตราขดใบคำเสียหายอย่างสูงสุด : ขึ้น
EMS (Doc) 3,000 บาท (Pac) 7,000 บาท
Courier Post (Doc) 5,000 บาท (Pac) 10,000 บาท



บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
N.S. CONSULTANT CO., LTD.

TEL : 0-2944-6617 FAX : 0-2944-6618
WWW : nsconsultgroup.com , E-mail : ns_consult@hotmail.com

126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40
แขวงบวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
126/196-197 (ZONE A) SOI RAM INTTRA 40, NUANCHAN,
BUENKUM, BANGKOK. 10230

ที่ วช.๐๒/๖๒-๔๕๐๗

๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นเกี่ยวกับการดำเนินโครงการโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel HuaHin)

เรียน เจ้าของบ้านเลขที่ [REDACTED]

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการฯ

จำนวน ๑ ชุด

๒. แบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็นฯ

จำนวน ๑ ชุด

เนื่องด้วย บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามใบอนุญาตเลขที่ ๒๑/๒๕๖๒ ได้รับจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel HuaHin) ของนายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๑๐ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เดิมโครงการนี้ได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปัจจุบันเปิดดำเนินโครงการแล้วต่อมานายนิติกร โล่ศิริลักษณ์ ผู้ดำเนินโครงการมีความประสงค์จะทำการดัดแปลงอาคารดังกล่าวบางส่วนเพื่อให้เกิดความเหมาะสมกับสภาพการใช้งาน พร้อมเปลี่ยนการใช้อาคารดังกล่าวจากอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทเช่า) สูง ๕-๖ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๑๐๓ ห้องที่จอดรถยนต์ จำนวน ๔๐ คัน เป็นโรงแรมสูง ๕ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีห้องพัก จำนวน ๕๖ ห้อง และอาคารร้านอาหารสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๓๔ คัน บนพื้นที่ดินเท่าเดิม คือ ๒-๑-๔๐ ไร่ (๓,๗๖๐ ตารางเมตร) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.) ซึ่งโครงการนี้อยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ

อนึ่ง เนื่องจากสถานที่ของท่านอยู่ในพื้นที่ติดโครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการฯ ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ จึงมีความประสงค์ที่จะได้ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนที่มีอำนาจแทนท่าน เพื่อจะได้นำความคิดเห็นตลอดจนข้อห่วงกังวลต่างๆ ของท่านมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้การก่อสร้าง และการเปิดดำเนินโครงการฯ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการให้น้อยที่สุด

ในการนี้ บริษัทที่ปรึกษาฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์จากท่านในการตอบแบบสอบถามเพื่อสำรวจความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.)

ทั้งนี้ หากท่านดำเนินการตอบแบบสอบถาม-สัมภาษณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้ว กรุณาส่งคืนกลับมายังบริษัทที่ปรึกษาฯ ตามที่อยู่ ที่ปรากฏบนหัวจดหมายทางโทรสาร หรือทาง E-mail ที่ระบุไว้ข้างต้น แต่หากท่านมีข้อสงสัยและต้องการข้อมูลเพิ่มเติม หรือประสงค์จะร่วมแสดงความคิดเห็นและสะดวกให้ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ เข้าสัมภาษณ์ความคิดเห็นจากท่านหรือตัวแทนของท่าน กรุณาติดต่อกลับเจ้าหน้าที่คุณอรโพธิ์ณ สืบวิเศษ หรือคุณชุตินมณฑน์ จรรย์ผล เบอร์โทรศัพท์ ๐๙-๗๒๓๖-๖๒๓๖ หรือ ๐-๒๙๔๔-๖๖๑๗ ต่อ ๑๒๐, ๑๑๖ หรือโทรสาร ๐-๒๙๔๔-๖๖๑๘ และ E-Mail : ns_consult@hotmail.com ภายในวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการให้ความอนุเคราะห์แก่ทางบริษัทที่ปรึกษาฯ ด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง และขอขอบพระคุณล่วงหน้ามา ณ โอกาสนี้ด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉัตรทิพย์ พิณนาค)

ผู้จัดการฝ่ายบริหาร



126/196-197 (ZONE A) ซอยรามอินทรา 40 แขวงบวรอินทรา เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10230
N.S. CONSULTANT
126/196-197 (ZONE A) SOI RAMINTHRA 40, NUANCHAN, BUENKGUM, BANGKOK 10230

ชื่อที่อยู่ผู้ส่ง

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด

126/196-197 (Zone A) ซอยรามอินทรา 40 แขวงบวรอินทรา

เขตบึงกุ่ม กทม. 10230

1.

ตราประทับวัน
ของที่ทำการรับฝาก

ช่องนี้สำหรับเจ้าหนี้ที่
เลขที่ของสิ่งของ
ที่ขอใบตอบรับ

2.

ตราประทับวัน
ของที่ทำการที่นำจ่ายคืนผู้ฝาก

ชื่อและที่อยู่ของผู้รับ/Addressee

ชื่อ/Name
ที่อยู่/Address
จ. น่าน น. นานาสวน
รหัสไปรษณีย์/Postcode

ฝากส่ง ณ ที่ทำการไปรษณีย์/At post office

เมื่อวัน/Date

คำตอบรับของผู้รับ/Acknowledge

ได้รับสิ่งของตามที่แจ้งไว้ข้างต้น
เรียบร้อยแล้ว/Received

เมื่อวัน/Date

เวลา/Time

ลงชื่อผู้รับหรือผู้รับแทน/Signature of addressee/Authorized person

เขียนชื่อตัวบรรจง/Write person name clearly

เกี่ยวข้องกับผู้ใช้รับ/Relation with addressee

ลงชื่อเจ้าหน้าที่ผู้นำจ่าย/Signature of postman

เรียน

เจ้าของบ้านเลขที่
บ้านเลขที่ 10

ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

77110

ภาคผนวกที่ 7

ผลวิเคราะห์ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดิม - เสียง - อากาศ

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเดิม



Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of this laboratory

ผลวิเคราะห์คุณภาพอากาศ



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 5

Customer Name : บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
Address : 126/196-197 (โซน A) ซ.รามอินทรา 40 แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม จังหวัด
กรุงเทพฯ 10230
Sampling Site : โครงการ AYREST HOTEL (คุณจิตติกร โล่ห์ศิริลักษณ์)
Address : ซอยหัวหิน 10 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
Sampling Date : 18 - 21 กันยายน 2561 Received Date : 18 กันยายน 2561
Analysis No. : A107 - 2018 Analytical Date : 28 กันยายน 2561

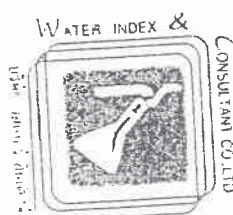
วิธีการเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

รายการตรวจ	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
ปริมาณฝุ่น (TSP)	High Volume	Gravimetric
ปริมาณฝุ่น (PM -10)	High Volume	Gravimetric
ระดับความดังเสียงเฉลี่ย Leq 24, Lmax, L90	Sound Level Meter	Sound Level Recording
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbonmonoxide)	CO Analyzer API Model 300A	Non-dispersive Infrared (NDIR)

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

สถานที่ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
		ปริมาณฝุ่น (mg/m ³)	
		ปริมาณฝุ่น (TSP)	ปริมาณฝุ่น (PM -10)
พื้นที่โครงการ	18 - 19 กันยายน 2561	0.0562	0.0356
	19 - 20 กันยายน 2561	0.0581	0.0382
	20 - 21 กันยายน 2561	0.0480	0.0293
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		0.33	0.12

- ^{1/} : ค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)
- หน่วยงานที่วิเคราะห์ : บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด



Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.



ANALYSIS REPORT

Page 5 of 5

Analysis NO. A107- 2018

ผลการตรวจวัดระดับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์

สถานีตรวจวัด	
บริเวณพื้นที่โครงการ	
เวลา	18 - 19 กันยายน 2561
	CO Concentration (ppm)
11.00-12.00	0.5
12.00-13.00	0.6
13.00-14.00	0.5
14.00-15.00	0.5
15.00-16.00	0.3
16.00-17.00	0.3
17.00-18.00	0.3
18.00-19.00	0.3
19.00-20.00	0.5
20.00-21.00	0.3
21.00-22.00	0.3
22.00-23.00	0.2
23.00-00.00	0.4
00.00-01.00	0.3
01.00-02.00	0.2
02.00-03.00	0.2
03.00-04.00	0.2
04.00-05.00	0.2
05.00-06.00	0.3
06.00-07.00	0.4
07.00-08.00	0.5
08.00-09.00	0.9
09.00-10.00	0.6
10.00-11.00	0.3
ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	0.4
* มาตรฐาน 1 ชม.	30 ³

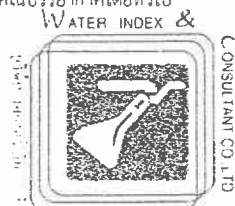
* มาตรฐาน 1. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความใน พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ.2535

เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ในบรรยากาศทั่วไปใน 1 ชั่วโมง

2. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

3. ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความใน พรบ. ส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



Laboratory Manager

Reported results refer to submitted sample only

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

ผลวิเคราะห์ความต้งเลียง



ANALYSIS REPORT

Page 2 of 5

Analysis NO.A107- 2018

ผลการตรวจวัดระดับความดังเสียงเฉลี่ย

เวลา	สถานที่ตรวจวัด			มาตรฐาน ^{1/}
	บริเวณพื้นที่โครงการ 18 - 19 กันยายน 2561			
	Leq1hr(dB(A))	Lmax(dB(A))	L ₉₀ hr(dB(A))	
12.00-13.00 น.	56.7	76.4	54.2	
13.00-14.00 น.	58.0	82.7	54.2	
14.00-15.00 น.	57.1	75.9	54.0	
15.00-16.00 น.	56.8	76.1	53.7	
16.00-17.00 น.	58.8	83.1	54.8	
17.00-18.00 น.	58.2	79.9	55.2	
18.00-19.00 น.	68.0	83.6	54.8	
19.00-20.00 น.	62.7	79.0	55.7	
20.00-21.00 น.	56.0	78.9	54.1	
21.00-22.00 น.	55.6	73.5	54.0	
22.00-23.00 น.	55.2	75.3	53.6	
23.00-00.00 น.	54.7	62.1	53.8	
00.00-01.00 น.	54.9	67.6	53.8	
01.00-02.00 น.	54.7	68.2	53.9	
02.00-03.00 น.	54.5	69.7	53.7	
03.00-04.00 น.	54.2	64.4	53.4	
04.00-05.00 น.	54.5	69.1	53.4	
05.00-06.00 น.	55.4	74.5	53.8	
06.00-07.00 น.	57.2	74.3	53.9	
07.00-08.00 น.	57.0	72.3	54.0	
08.00-09.00 น.	57.4	70.8	54.7	
09.00-10.00 น.	57.1	76.4	54.1	
10.00-11.00 น.	57.3	82.3	54.3	
11.00-12.00 น.	56.8	77.1	54.0	
Leq. 24 hrs.	58.7	-	-	70 dB(A)
Lmax	-	83.6	-	115 dB(A)
L90 24 hrs.	-	-	54.0	

- ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทาง
- หน่วยงานที่วิเคราะห์ : บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.



ANALYSIS REPORT

Page 3 of 5

Analysis NO. A107- 2018

ผลการตรวจวัดระดับความดังเสียงเฉลี่ย

เวลา	สถานที่ตรวจวัด			มาตรฐาน ^{1/}
	บริเวณพื้นที่โครงการ 19 - 20 กันยายน 2561			
	Leq1hr(dB(A))	Lmax(dB(A))	L ₉₀ hr(dB(A))	
12.00-13.00 น.	56.4	81.6	53.5	
13.00-14.00 น.	56.7	77.4	53.3	
14.00-15.00 น.	56.5	76.3	53.3	
15.00-16.00 น.	56.3	82.0	52.8	
16.00-17.00 น.	56.6	79.8	53.5	
17.00-18.00 น.	56.7	72.4	53.9	
18.00-19.00 น.	57.2	76.3	54.2	
19.00-20.00 น.	56.0	74.8	53.5	
20.00-21.00 น.	55.1	75.3	53.1	
21.00-22.00 น.	54.2	72.3	52.7	
22.00-23.00 น.	54.7	74.9	52.9	
23.00-00.00 น.	54.4	72.9	53.1	
00.00-01.00 น.	54.1	69.2	52.9	
01.00-02.00 น.	53.9	67.8	53.0	
02.00-03.00 น.	53.7	69.2	52.8	
03.00-04.00 น.	53.8	65.4	52.7	
04.00-05.00 น.	53.6	69.6	52.5	
05.00-06.00 น.	54.2	73.5	52.0	
06.00-07.00 น.	55.9	77.4	51.7	
07.00-08.00 น.	56.0	75.8	52.0	
08.00-09.00 น.	56.3	75.8	52.8	
09.00-10.00 น.	56.8	81.8	52.7	
10.00-11.00 น.	54.6	71.0	51.1	
11.00-12.00 น.	56.6	82.7	52.6	
Leq 24 hrs.	55.6	-	-	70 dB(A)
Lmax	-	82.7	-	115 dB(A)
L90 24 hrs.	-	-	52.8	

1. ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

2. หน่วยงานที่วิเคราะห์ : บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.



ANALYSIS REPORT

Page 4 of 5

Analysis NO. A107- 2018

ผลการตรวจวัดระดับความดังเสียงเฉลี่ย

เวลา	สถานที่ตรวจวัด			มาตรฐาน ^{1/}
	บริเวณพื้นที่โครงการ 20 - 21 กันยายน 2561			
	Leq1hr(dB(A))	Lmax(dB(A))	L ₉₀ hr(dB(A))	
12.00-13.00 น.	54.7	75.4	52.1	
13.00-14.00 น.	55.0	69.3	52.3	
14.00-15.00 น.	55.9	77.2	52.3	
15.00-16.00 น.	57.8	85.6	52.3	
16.00-17.00 น.	55.5	78.1	52.9	
17.00-18.00 น.	56.6	83.5	53.0	
18.00-19.00 น.	56.5	70.6	53.7	
19.00-20.00 น.	55.5	73.1	53.4	
20.00-21.00 น.	54.7	67.4	53.0	
21.00-22.00 น.	54.5	76.7	53.0	
22.00-23.00 น.	54.6	71.9	53.0	
23.00-00.00 น.	54.0	74.8	52.7	
00.00-01.00 น.	53.7	67.5	52.3	
01.00-02.00 น.	53.6	66.6	52.7	
02.00-03.00 น.	53.2	64.5	52.3	
03.00-04.00 น.	53.4	69.5	52.3	
04.00-05.00 น.	53.2	64.7	52.4	
05.00-06.00 น.	57.5	74.7	52.7	
06.00-07.00 น.	66.0	96.8	55.0	
07.00-08.00 น.	57.6	84.2	53.6	
08.00-09.00 น.	57.1	75.8	54.1	
09.00-10.00 น.	57.5	82.9	53.7	
10.00-11.00 น.	56.5	77.6	49.7	
11.00-12.00 น.	55.2	75.3	53.6	
Leq 24 hrs.	57.1	-	-	70 dB(A)
Lmax	-	96.8	-	115 dB(A)
L ₉₀ 24 hrs.	-	-	52.9	

- ^{1/} : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
- หน่วยงานที่วิเคราะห์ : บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนและ
ใบสอบเทียบของบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ที่อก ๐๓๑๐/(๑)

๑๒๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๐๔ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

อ้างถึง ๑. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

๒. หนังสือบริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เลขที่ วต ๖๐-๓๕

ลงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๒๙/๘ ซอยเจริญสนิทวงศ์ ๙๕/๑ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์



ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์



ค. สารมลพิษที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๙ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖-๗ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕๗-11

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-209

ที่ ออก ๐๓๑๐/(๑) ๑๒๕ ลงวันที่ ๐๔ มกราคม ๒๕๖๑

สารมลพิษที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ จำนวน 9 รายการ

น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Manganese	Digestion, Colorimetric Method
4	Oil & Grease	1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method 2) Soxhlet Extraction Method
5	pH	Electrometric Method
6	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
7	Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
8	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
9	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 22nd ed. Washington, DC: APHA, 2012.





Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 128/55

Serial No.: 0908/2426

Results:

Calibration point	Temperature of UUC at each position (°C)					
150 °C	7	8	9	10	11	12
Maximum	150.5	151.0	151.7	150.6	150.6	150.7
Minimum	149.0	149.3	149.8	149.0	149.0	149.0
Mid-Range	149.7	150.1	150.8	149.8	149.8	149.9
Difference	1.5	1.7	1.9	1.6	1.6	1.6
Uncertainty of measurement (\pm °C)	1.55	1.52	1.67	1.56	1.60	1.60

Note: - Reference Standards are measurement in tube silicone oil at 240 value record after temperature stability.
- Level high of silicone oil is equal heater plate of UUC.

Calibration point	Temperature of UUC at each position (°C)					
150 °C	13	14	15	16	17	18
Maximum	150.8	151.1	150.7	149.8	151.0	151.3
Minimum	149.1	149.4	149.0	148.2	149.4	149.7
Mid-Range	150.0	150.3	149.8	149.0	150.2	150.5
Difference	1.7	1.7	1.6	1.6	1.6	1.7
Uncertainty of measurement (\pm °C)	1.62	1.52	1.62	1.58	1.59	1.55

Note: - Reference Standards are measurement in tube silicone oil at 240 value record after temperature stability.
- Level high of silicone oil is equal heater plate of UUC.

page 3 of 4

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Ariphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



TISTR

Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 128/55

Serial No.: 0908/2426

Results:

Calibration point	Temperature of UUC at each position (°C)						
150 °C	19	20	21	22	23	24	25
Maximum	150.1	148.6	148.6	149.0	150.0	149.8	149.0
Minimum	150.0	148.3	148.5	148.8	149.8	149.6	148.8
Mid-Range	150.0	148.5	148.5	148.9	149.9	149.7	148.9
Difference	0.2	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
Uncertainty of measurement (\pm °C)	1.08	1.09	1.08	1.09	1.08	1.09	1.09

Note: - Reference Standards are measurement in tube silicone oil at 240 value record after temperature stability.
- Level high of silicone oil is equal heater plate of UUC.

Calibrated by:

Approved by:

Photometry and Temperature Standards Laboratory

Ref.: 2012254122203441003

Issued date: 12 March 2012

page 4 of 4

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1572-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. 23-55 / 0208.

MTC.No. 23-55 / 0208 - 03

Number of Page(s) : 2

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature : "witeg" VOLUMETRIC BURET

Serial No. 5589 Capacity 50 ml

Submitted by : WATER INDEX & CONSULTANT CO., LTD.

229/8 Soi CharanSanitWong 95/1 CharanSanitWong Rd.,
Bang-aor, BangPhlat, Bangkok 10700

Received date : 24 February 2012

Calibration date : 13 March 2012

Calibration Method : ASTM E 542 - 01 (Reapproved 2007) , to deliver

Calibration range : 0 ml to 50 ml

Condition of the Item : Normal

Calibration location : R 118

Ambient condition : Temperature (23 ± 2.5) °C , Relative Humidity (50 ± 10) %
Barometric Pressure 759 mmHg.

- Measuring Equipment :
1. Balance, Serial No. 12910701 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No.MTC.No. 23-55/0070-01
 2. Liquid-In-Glass Thermometer, Serial No. 0082 traceable to International System of Units (SI) through accredited TISTR Certificate No. MTC.No. PSL-T 547/54
 3. Barometer, Serial No. MEL-5203 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No.MTC. No. 23-55/0175

CALIBRATED BY :

APPROVED BY :

MECHANICAL ENGINEERING STANDARDS LABORATORY

Ref. 2013255022400616003

Issued Date : 16 March 2012

Mechanical Engineering Standards Laboratory Sol1, Bangpoo Industrial Estate, Muang, Samutprakan 10280

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 exL 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. 23-55 / 0208

2 / 2

MTC.No. 23-55 / 0208 - 03

Nomenclature "witeg" VOLUMETRIC BURET

Serial No. 5589

Capacity 50 ml

Calibration Result : based on the gravimetric determination of the quantity of water which is converted to true volume at the standard temperature of 20 °C

Unit : ml

Nominal volume	Measured volume	Uncertainty
50	50.016 9	$\pm 0.006 0$

Note : 1). The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

END OF CERTIFICATE

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FIASL/MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30; 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



TISTR

CALIBRATION
No.0080

Request No. 23-55 / 0208

MTC.No. 23-55 / 0208 - 01

Number of Page(s) 2

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature: "HBG" MEASURING PIPET

Serial No. 5591 Capacity 5 ml

Submitted by: WATER INDEX & CONSULTANT CO., LTD.

229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1 Charan Sanit Wong Rd.

Bang-aor, Bang Phlat, Bangkok 10700.

Received date: 24 February 2012

Calibration date: 13 March 2012

Calibration Method: ASTM E 542 - 01 (Reapproved 2007), to deliver

Calibration range: 0 ml to 5 ml

Condition of the item: Normal

Calibration location: R 118

Ambient condition: Temperature (23 ± 2.5) °C, Relative Humidity (50 ± 10) %
Barometric Pressure 759 mmHg.

- Measuring Equipment:
1. Balance, Serial No. 12910701 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No. MTC.No. 23-55/0070-01.
 2. Liquid-in-Glass Thermometer, Serial No. 0082 traceable to International System of Units (SI) through accredited TISTR Certificate No. MTC.No. PSL-T 547/54.
 3. Barometer, Serial No. MEL-5203 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No. MTC. No. 23-55/0175.

CALIBRATED BY

APPROVED BY:

Director

MECHANICAL ENGINEERING STANDARDS LABORATORY

Ref. 2013255022400616001

Issued Date: 16 March 2012

Mechanical Engineering Standards Laboratory: Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Muang, Samutprakan 10280

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BI.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. 23-55 / 0208

2 / 2

MTC.No. 23-55 / 0208 - 01

Nomenclature "HBG" MEASURING PIPET

Serial No. 5591

Capacity 5 ml

Calibration Result : based on the gravimetric determination of the quantity of water which is converted to true volume at the standard temperature of 20 °C

Unit : ml

Nominal volume	Measured volume	Uncertainty
5	5.004 7	$\pm 0.000 82$

Note : 1) The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

END OF CERTIFICATE

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate. Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BC.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771; 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. 23-55/0208

MTC.No. 23-55/0208-02

Number of Page(s) 2

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature : "HBG" MEASURING PIPET

Serial No. 5590 Capacity 10 ml

Submitted by : WATER INDEX & CONSULTANT CO., LTD.

229/8 Soi CharanSanitWong 95/1 CharanSanitWong Rd.,
Bang-aor, BangPhlat, Bangkok 10700

Received date : 24 February 2012

Calibration date : 13 March 2012

Calibration Method : ASTM E 542 - 01 (Reapproved 2007), to deliver

Calibration range : 0 ml to 10 ml

Condition of the item : Normal

Calibration location : R 118

Ambient condition : Temperature (23 ± 2.5) °C, Relative Humidity (50 ± 10) %
Barometric Pressure 759 mmHg.

- Measuring Equipment :
1. Balance, Serial No. 12910701 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No.MTC.No. 23-55/0070-01
 2. Liquid-In-Glass Thermometer, Serial No. 0082 traceable to International System of Units (SI) through accredited TISTR Certificate No.MTC.No.PSL-T 547/54
 3. Barometer, Serial No. MEL-5203 traceable to NIMT through accredited TISTR Certificate No.MTC. No. 23-55/0175

CALIBRATED BY

APPROVED BY

Director

MECHANICAL ENGINEERING STANDARDS LABORATORY

Ref. 2013255022400616002

Issued Date : 16 March 2012

Mechanical Engineering Standards Laboratory Sol1, Bangpoo Industrial Estate, Muang, Samutprakan 10280

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising this Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.8L.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. 23-55 / 0208

2 / 2

MTC.No. 23-55 / 0208 - 02

Nomenclature "HBG" MEASURING PIPET

Serial No. 5590

Capacity 10 ml

Calibration Result : based on the gravimetric determination of the quantity of water which is converted to true volume at the standard temperature of 20 °C

Unit : ml

Nominal volume	Measured volume	Uncertainty
10	10.040 8	$\pm 0.001 5$

Note 1) The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

END OF CERTIFICATE

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate. Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax: (66) 0 2323 9165

เอกสารแนบท้ายหนังสืออนุญาตต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-209

ที่ อก ๐๓๑๘/(๑) ๑๘ ๓๕๕ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๗

สารมลพิษที่อนุญาตให้วิเคราะห์ จำนวน 9 รายการ

น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Manganese	Digestion, Colorimetric Method
4	Oil & Grease	1) Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method 2) Soxhlet Extraction Method
5	pH	Electrometric Method
6	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
7	Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
8	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
9	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 22nd ed. Washington, DC: APHA, 2012.





TISTR

CALIBRATION
NO. 0037

Request No. EE. 21-55/0190

MTC No. EEL BP 01/0255

CALIBRATION CERTIFICATE

Submitted by : Water Index & Consultant Co., Ltd.

Address : 229/8 Soi Charansanitwong 95/1, Charansanitwong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700

Calibrated at : Electrical and Electronic Standards Laboratory, Industrial Metrology and Testing Service Centre
Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, T.Prakasa, A.Muang Samutprakan 10280

Instrument Calibrated :

Description : pH Meter and Glass Combination Electrode

Manufacturer : Eutech Instruments

Model No. : pH 510

Serial No. : 1315151

Electrode Serial No. : GC7252101B 437/04

Standards Used : 1. DC Voltage Calibrator FLUKE 343A S/N765001.

2. Bath Circulators Thermo Scientific NESLAB RTE7 S/N108183009

Reference Materials : Standard buffer solution pH 4.01 (NIMT 0001/01).

Standard buffer solution pH 6.86 (NIMT 0001/02).

Standard buffer solution pH 9.19 (NIMT 0001/03).

Calibration Procedure : (CP.PH.01, CP.PH.02) The electrical measurement was performed by direct measurement method of the meter reading. The electrode test and sample test measurement were performed by comparison of the meter reading with NIMT standard buffer solution by control condition at $(25 \pm 0.2)^{\circ}\text{C}$.

This instrument has been calibrated against standards maintained at Electrical and Electronic Standards Laboratory (EEL), which are traceable to the International System of Units through
National Institute of Metrology (Thailand)

Date of Receipt : 1 Feb. 2012

Date of Calibration : 7 Feb. 2012

1/5

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)

FM.BLMTC.002 Rev.1

HEAD OFFICE
196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE
Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. EE. 21-55/0190

MTC No. EEL BP 01/0255

The information on actual reading is attached herewith and the uncertainty limits quoted refer to the measured values only.

The reported expanded uncertainty is based upon a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

millivolt Scale

Range	Standard Setting	Unit Under Test Reading	Uncertainty
1999 mV	0 mV	0.3 mV	± 0.065 mV
	300 mV	299 mV	± 0.65 mV
	600 mV	600 mV	± 0.65 mV
	900 mV	900 mV	± 0.65 mV
	1 200 mV	1200 mV	± 0.65 mV
	1 500 mV	1 500 mV	± 0.65 mV
	1 900 mV	1 900 mV	± 0.65 mV
	-1 900 mV	-1 900 mV	± 0.65 mV

Note: 1. No adjustment

2. Performing standard curve by Fluke 343A at pH 7.00 : 0 mV

Date of Calibration : 7 Feb. 2012

2/5

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate. Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)

FM.BL.MTC.002 Rev.1

HEAD OFFICE

195 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-36, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE
Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. EE. 21-55/0190

MTC No. EEL.BP 01/0255

pH Scale

Standard Setting	Unit Under Test Reading		Uncertainty
	pH	DC Voltage	
414.11 mV	0.00	414 mV	± 0.65 mV
354.95 mV	1.00	355 mV	± 0.65 mV
295.80 mV	2.00	296 mV	± 0.65 mV
236.64 mV	2.99	237 mV	± 0.65 mV
177.48 mV	4.00	177.3 mV	± 0.065 mV
118.32 mV	5.00	118.3 mV	± 0.065 mV
59.16 mV	6.00	59.1 mV	± 0.065 mV
0.00 mV	7.00	0.3 mV	± 0.065 mV
-59.16 mV	7.99	-58.8 mV	± 0.065 mV
-118.32 mV	8.99	-118.2 mV	± 0.065 mV
-177.48 mV	9.99	-177.2 mV	± 0.065 mV
-236.64 mV	10.99	-236 mV	± 0.65 mV
-295.80 mV	11.99	-296 mV	± 0.65 mV
-354.95 mV	12.99	-355 mV	± 0.65 mV
-414.11 mV	13.99	-414 mV	± 0.65 mV

Note: 1. No adjustment

2. Performing standard curve by Fluke 343A at pH 7.00 : 0 mV

Date of Calibration : 7 Feb. 2012

3/5

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)

FM.BL.MTC.002 Rev.1

HEAD OFFICE
196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE
Soi 1, Bangoo Industrial Estate, Sukhumvit Road
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. EE. 21-55/0190

MTC No. EEL. BP. 01/0255

Measuring pH range acidity

Electrode Test Results

The zero point of the pH electrode = 7.45

The practical slope of the pH electrode = -58.5 mV

Sample Test Results

Standard buffer solution	Unit Under Test Reading	Uncertainty
4.01 pH	4.04 pH	± 0.036 pH
6.86 pH	6.87 pH	± 0.036 pH

Note. 1. Performing 2-points calibration standard curve using buffer pH 6.86 with pH 4.01

Date of Issue : 7 Feb. 2012

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)

FM.BLMTC.002 Rev.1

HEAD OFFICE

199 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE
Sai 1, Bangpoo Industrial Estate, Quaternary Road,
Amphoe Muang, Samulprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No. EE: 21-55/0190

MTC No. EEL BP 01/0255

Measuring pH range alkalinity

Electrode Test Results

The zero point of the pH electrode = 7.45

The practical slope of the pH electrode = -58.0 mV

Sample Test Results

Standard buffer solution	Unit Under Test Reading	Uncertainty
6.86 pH	6.87 pH	± 0.036 pH
9.19 pH	9.12 pH*	± 0.036 pH

Note. 1. Performing 2-points calibration standard curve using buffer pH 6.86 with pH 9.19

2. Results marked "*" in this Certificate are not accredited by Thai Industrial Standard Institute (TISI)

Calibrated by :



Approved by :



Acting Director

Electrical and Electronic Standards Laboratory

Industrial Metrology and Testing Service Centre

Ref : 2011255020100338001

Date of Calibration : 7 Feb. 2012

Date of Issue : 8 Feb. 2012

5/5

The above results are valid exclusively for the tested/analysed sample(s)/calibrated item(s) mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)

FM.BC.MTC.002 Rev.1

HEAD OFFICE

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE
Sol 1, Bangoon Industrial Estate, Subthimul Road
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 127/55

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature: REFRIGERATOR

Serial No.: N/A

Maker: N/A

Model: N/A

Code Id.No.: 403251

Customer: WATER INDEX & CONSULTANT CO.,LTD.

Address: 229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1, Charan Sanit Wong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700.

Date of request: 22 December 2011

Date of calibration: 2 March 2012

Place of calibration: Customer's Laboratory.

Laboratory address: Temperature Standards Laboratory, MTC Bangpoo.

Point of calibration: Calibrated at 4°C

Conditions of calibration: - Ambient temperature: (25 ± 3) °C, Relative humidity: (50 ± 20) %.

- AC Power supply: (220 ± 5) % VAC.

Reference Standard: Data Acquisition / Switch Unit Equipped, Model: 34970A, S/N: MY41002499,

Maker: Agilent with Sensor TC-T, S/N: TC-T 301 ~ 319 (19 ea.), which was calibrated

on 19 April 2011, can be traceable to International Standard Units (SI units) through

Changcheng Institute of Metrology & Measurement, Calibration certificate

No.: BP-P 706/53, PSL-T 618-3/53

Calibration Procedure: The calibration was done in accordance with WI.CP.06 which based on Thai Laboratory Accreditation Scheme; Publication Reference G - 20 (Guidelines for Calibration and Checks of Temperature Controlled Enclosures).

The temperature scale in use of this laboratory is the International Temperature Scale of 1990 (ITS-90).

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

page 1 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BLMTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext: 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165

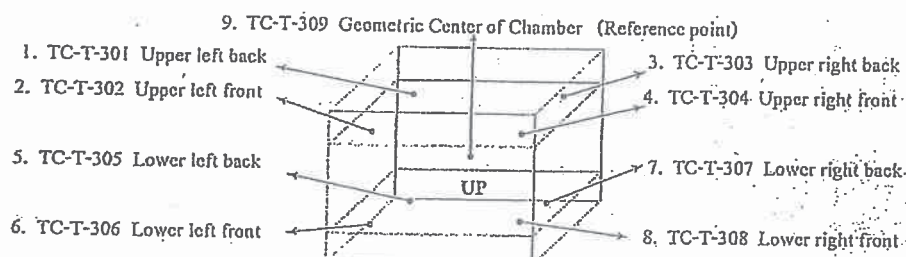


Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 127/55

Serial No.: N/A

Results :



Calibration point (°C)	Temperature of UUC at each position (UP) (°C)									Uncertainty of Measurement (±°C)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 Ref.	
4	4.0	4.8	4.0	3.9	4.7	4.3	4.4	4.7	4.1	3.36

Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Stability (°C)	Measured Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
N/A	0 ~ 6	2.8	0.7	5.7

page 2 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample[s] calibrated item[s] as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BC.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



TISTR

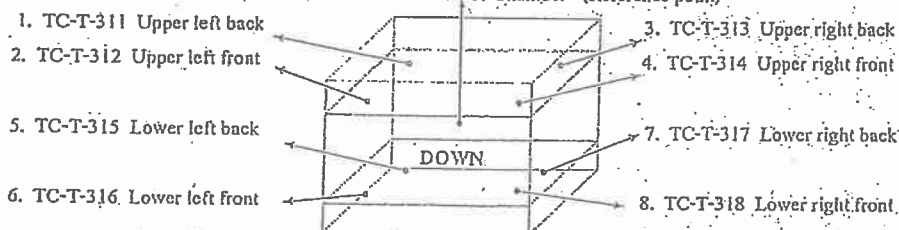
Request No.: 22-55/0127

Serial No.: N/A

MTC No.: PSL-T 127/55

Results :

9. TC-T-319 Geometric Center of Chamber (Reference point)



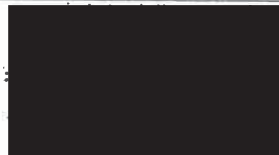
Calibration point (°C)	Temperature of UUC at each position (DOWN) (°C)									Uncertainty of Measurement (±°C)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 Ref.	
4	2.9	3.1	4.1	3.8	3.9	4.1	5.0	4.4	4.4	3.36

Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Stability (°C)	Measured Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
N/A	0 ~ 6	2.0	1.4	5.3

Calibrated by :



Approved by :



Acting Director

Photometry and Temperature Standards Laboratory

Ref : 2012234122203441002

Issued date : 12 March 2012

page 3 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchek, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Mueang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672-80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 129/55

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature: INCUBATOR

Serial No.: I250402-0110-0303

Maker: Accuplus

Model / Type: I250-DS

Id. No.: N/A

Customer: WATER INDEX & CONSULTANT CO., LTD.

Address: 229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1, Charan Sanit Wong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700

Date of Request: 22 December 2011

Date of calibration: 2 March 2012

Place of calibration: Customer's Laboratory.

Laboratory address: Temperature Standard Laboratory, MTC, Bangpoo.

Point of calibration: Calibrated at 20°C.

Conditions of calibration: - Ambient temperature: (23 ± 3) °C, Relative humidity: (50 ± 10) %.

- AC Power supply: (220 ± 5) % VAC.

Reference Standard: Data Acquisition / Switch Unit Equipped, Model: 34970A, S/N: MY41002499

Maker: Agilent with Sensor Resistance Thermometer Detector, S/N: RTD-301 - 309 (9 ea.)

which were calibrated on 19 April 2011, can be traceable to International Standard Units

(SI units) through Changcheng Institute of Metrology & Measurement;

Calibration certificate No.: BP-P 706/53, PSL-T 618-3/53

Calibration Procedure: The calibration was done in accordance with WLC.P.06 which based on Thai Laboratory Accreditation Scheme; Publication Reference G - 20 (Guidelines for Calibration and Checks of Temperature Controlled Enclosures).

The temperature scale in use of this laboratory is the International Temperature Scale of 1990 (ITS-90).

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

page 1 of 2

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BI.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoo Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



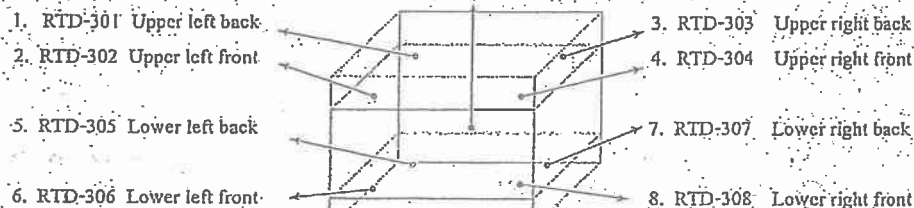
Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 129/55

Serial No.: 1250402-0110-0303

Results:

9. RTD-309 Geometric Center of Chamber (Reference point)



Calibration point (°C)	Temperature of UUC at each position (°C)									Uncertainty of Measurement (±°C)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 Ref.	
20	20.0	20.1	20.0	20.0	19.8	19.9	19.9	20.1	20.1	0.58

Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Stability (°C)	Measured Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	0.5	0.3	1.0

Calibrated by:



Approved by:



Acting Director

Photometry and Temperature Standards Laboratory

Ref.: 2012254122203441004

Issued date: 12 March 2012

page 2 of 2

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising this Report/Certificate and publicly of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL-MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9155



TISTR

CALIBRATION
No. 0012

Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 126/55

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature: HOT AIR OVEN

Serial No.: 492.1010

Maker: Memmert

Model / Type : SM 400

Id. No.: N/A

Customer: WATER INDEX & CONSULTANT CO.,LTD.

Address: 229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1, Charan Sanit Wong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700.

Date of request : 22 December 2011

Date of calibration : 2 March 2012

Place of calibration : Customer's Laboratory.

Laboratory address : Temperature Standard Laboratory, MTC, Bangpoo.

Point of calibration : Calibrated at 104°C, 150°C and 180°C.

Conditions of calibration : - Ambient temperature: (23 ± 3) °C, Relative humidity : (50 ± 10) %.

- AC Power supply : (220 ± 5) % VAC.

Reference Standard: Data Acquisition / Switch Unit Equipped, Model: 34970A, S/N: MY41002499, Maker:

Agilent with Sensor Thermocouple Wires Type K, S/N: TC-K-301 ~ 309 (9 ea.), which was calibrated on 19 April 2011, can be traceable to International Standard Units (SI units) through Changcheng Institute of Metrology & Measurement, Calibration certificate:

No.: BP-P 706/53, PSL-T 618-3/53

Calibration Procedure: The calibration was done in accordance with WI.CP.06 which based on Thai Laboratory Accreditation Scheme; Publication Reference G - 20 (Guidelines for Calibration and Checks of Temperature Controlled Enclosures).

The temperature scale in use of this laboratory is the International Temperature Scale of 1990 (ITS-90).

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

page 1 of 2

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Sol 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10290
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax: (66) 0 2323 9165



Request No.: 22-55/0127

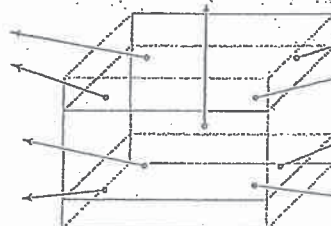
MTC No.: PSE-T 126/55

Serial No.: 492.1010

Results :

9. TC-K-309 Geometric Center of Chamber (Reference point)

1. TC-K-301 Upper left back
2. TC-K-302 Upper left front
5. TC-K-305 Lower left back
6. TC-K-306 Lower left front



3. TC-K-303 Upper right back
4. TC-K-304 Upper right front
7. TC-K-307 Lower right back
8. TC-K-308 Lower right front

Calibration point (°C)	Temperature of UUC at each position (°C)									Uncertainty of Measurement (±°C)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 Ref.	
104	104.3	104.8	105.0	104.9	104.7	102.7	103.6	102.6	103.9	2.59
150	153.0	150.7	150.7	151.0	151.2	150.0	151.6	150.2	149.7	2.09
180	183.1	180.5	180.9	181.7	180.2	179.6	181.6	179.9	180.8	1.31

Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Stability (°C)	Measured Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
104	106	2.1	1.5	6.0
150	151	1.5	5.1	5.7
180	178	1.0	5.0	5.0

Calibrated by :



Approved by :



Photometry and Temperature Standards Laboratory

Issued date : 12 March 2012

Ref. : 2012254122203441001

page 2 of 2

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate. Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakarn 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 130/55

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature: WATER BATH

Serial No.: 920481

Maker: Memmert

Model: N/A

Code No.: N/A

Customer: WATER INDEX & CONSULTANT CO.,LTD.

Address: 229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1, Charan Sanit Wong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700.

Date of request: 22 December 2011

Date of calibration: 2 March 2012

Place of calibration: Customer's Laboratory.

Basis of calibration: Calibrated at 85°C and 95°C.

Conditions of calibration: - Ambient temperature: (25 ± 5) °C, Relative humidity: (50 ± 20) %

- AC Power supply: (220 ± 5) % VAC.

Reference Standard: Data Acquisition / Switch Unit Equipped, Model: 34970A, S/N: MY41002499.

Maker: Agilent with Sensor Resistance Thermometer Detector, S/N: RTD-301 ~ 309 (9 ea.)

which were calibrated on 19 April 2011, can be traceable to International Standard Units

(SI units) through Changcheng Institute of Metrology & Measurement,

Calibration certificate No.: BP-P 706/53, PSL-T 618-3/53

Calibration Procedure: The calibration was done in accordance with WLC.P.08 in-house method.

The temperature scale in use of this laboratory is the International Temperature Scale of 1990 (ITS-90).

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

page 1 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BC.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakarn 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80; 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



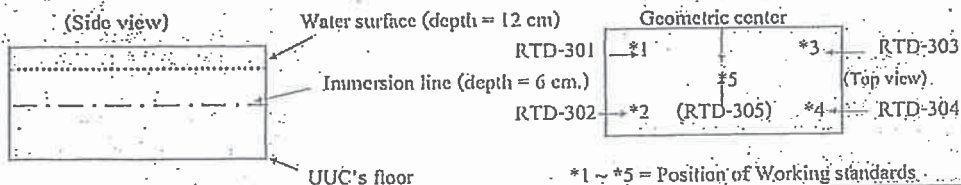
Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 130/55

Serial No.: 920481

Code No.: N/A

Results:



Calibration point 85 °C	Temperature of UUC at each position, measured by Working Standards (°C)				
	1	2	3	4	5
Maximum	85.4	85.5	85.6	85.6	85.4
Minimum	84.8	84.6	84.7	84.9	84.9
Mid-Range	85.1	85.0	85.2	85.3	85.1
Difference	0.3	0.5	0.4	0.4	0.3
Uncertainty of measurement (\pm °C)	0.3	0.5	0.5	0.4	0.3

UUC		Measured Enclosure Temperature* (°C)	Measured Temperature (°C)		Measured Variation (°C)	
Setting (°C)	Reading (°C)		Max	Min	Stability	Uniformity
85	85	85.1	85.6	84.6	0.5	0.2

Note: - *Measured Enclosure Temperature is obtained from average Mid-Range values of 5 positions.
- The uncertainty determination in this type (Type 1: Uncertainty of each positions) was not included with Uniformity, Repeatability and indicator's resolution of UUC.

page 2 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2578 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



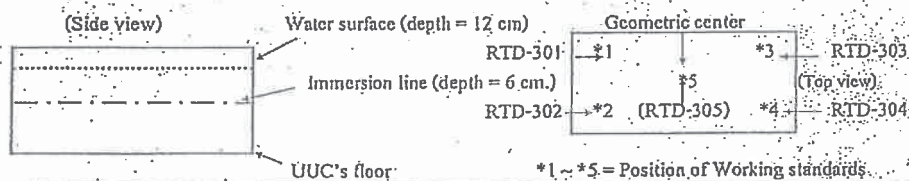
Request No.: 22-55/0127

Serial No.: 920481

Results:

MTC No.: PSL-T 130/55

Code No.: N/A



Calibration point 95 °C	Temperature of UUC at each position, measured by Working Stands (°C)				
	1.	2.	3.	4.	5.
Maximum	95.3	95.5	95.7	95.5	95.5
Minimum	94.7	94.4	94.8	95.0	94.8
Mid-Range	95.0	95.0	95.2	95.3	95.1
Difference	0.3	0.5	0.4	0.3	0.3
Uncertainty of measurement (± °C)	0.3	0.6	0.5	0.3	0.4

UUC		Measured Enclosure Temperature* (°C)	Measured Temperature (°C)		Measured Variation (°C)	
Setting (°C)	Reading (°C)		Max	Min	Stability	Uniformity
95	95	95.1	95.7	94.4	0.5	0.3

Note: - *Measured Enclosure Temperature is obtained from average Mid-Range values of 5 positions.
- The uncertainty determination in this type (Type I: Uncertainty of each positions) was not included with Uniformity, Repeatability and indicator's resolution of UUC.

Calibrated by:

Approved by:

Acting Director

Photometry and Temperature Standards Laboratory

Ref.: 2012254122203441005

Issued date.: 12 March 2012

page 3 of 3

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising this Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BL.MTC.002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL: <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



TISTR

Request No.: 22-55/0127

MTC No.: PSL-T 128/55

CALIBRATION CERTIFICATE

Nomenclature : HEATING BLOCK

Serial No.: 0908/2426

Maker : Lovibond.

Model : ET 125 SC

Customer : WATER INDEX & CONSULTANT CO.,LTD.

Address : 229/8 Soi Charan Sanit Wong 95/1, Charan Sanit Wong Rd., Bang-aor, Bangphlat, Bangkok 10700.

Date of request : 22 December 2011

Date of calibration : 1 March 2012

Place of calibration : Temperature Standards Laboratory, MTC, Bangpoo.

Point of calibration : Calibrated at 150°C.

Conditions of calibration : Ambient temperature : $25 \pm 3^\circ\text{C}$ and relative humidity : $50 \pm 20\%$.

Reference Standard : Data Acquisition / Switch Unit Equipped, Model : 34970A, S/N : MY41002499, Maker :

Agilent with Sensor Thermocouple Wires Type K, S/N : TC-K-301 ~ 309 (9 ea.); which was calibrated on 19 April 2011, can be traceable to International Standard Units (SI units) through Changcheng Institute of Metrology & Measurement, Calibration certificate

No.: BP-P 706/53, PSL-T 618-3/53.

Calibration Procedure : Indicate temperature of Unit Under Calibration (UUC) was compared to temperature

Obtained from reference standards at calibration point.

The temperature scale in use of this laboratory is the International Temperature Scale of 1990 (ITS-90).

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95 %.

page 1 of 4

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM-BL-MTC-002 Rev.2

196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 6515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165



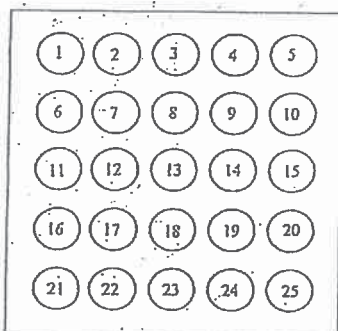
TISTR

Request No.: 22-55/0127

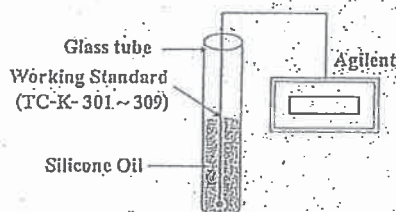
MTC No.: PSL-T 128/55

Serial No.: 0908/2426

Results :



Top View



Calibration point 150 °C	Temperature of UUC at each position (°C)					
	1	2	3	4	5	6
Maximum	150.2	150.4	150.5	149.4	150.6	150.7
Minimum	148.6	148.8	148.6	147.5	149.0	149.1
Mid-Range	149.4	149.6	149.5	148.5	149.8	149.9
Difference	1.6	1.6	1.9	1.8	1.6	1.7
Uncertainty of measurement (\pm °C)	1.58	1.57	1.71	1.68	1.56	1.51

Note : - Reference Standards are measurement in tube silicone oil at 240 value record after temperature stability.
- Level high of silicone oil is equal heater plate of UUC.

page 2 of 4

The above results are valid exclusively for the tested / analysed sample(s) calibrated item(s) as mentioned in this report/certificate.
Advertising the Report/Certificate and publicity of the results except in full are prohibited unless written permission is obtained from the governor of TISTR.

THAILAND INSTITUTE OF SCIENTIFIC AND TECHNOLOGICAL RESEARCH (TISTR)
INDUSTRIAL METROLOGY AND TESTING SERVICE CENTRE

FM.BI.MTC.002 Rev.2

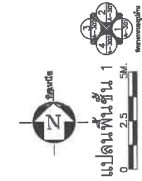
196 Phahonyothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel. (66) 0 2579 1121-30, 0 2579 5515 ext. 5225, 5226
Fax. (66) 0 2561 4771, 0 2579 8592
URL : <http://www.tistr.or.th>

Soi 1, Bangpoo Industrial Estate, Sukhumvit Road,
Amphoe Muang, Samutprakan 10280
Tel. (66) 0 2323 1672 - 80, 0 2709 4147 ext. 115, 116
Fax. (66) 0 2323 9165


ภาคผนวกที่ 8

ระบบป้องกันอัคคีภัย และ RISER DIAGRAM ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัย



FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHTING & EXIT SIGN FLOOR 1



บริษัท มีชัย วิศวกรรม จำกัด
409 MAHAJULAKORN RD.7 NAKHONTHAMMARATH
TEL. 030-103 430-710 FAX 030-7103

PROJECT ARCHITECT :

PROJECT TEAM :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEER :

MECHANICAL ENGINEER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

INTERIOR DESIGNER :

PROJECT :

โรงแรมไฮเรสท์ ห้วยหิน
(Arest Hotel Huo Hin)

LOCATION :

เลขที่ที่ดิน 10 อ.ห้วยหิน
จ.ประจวบคีรีขันธ์

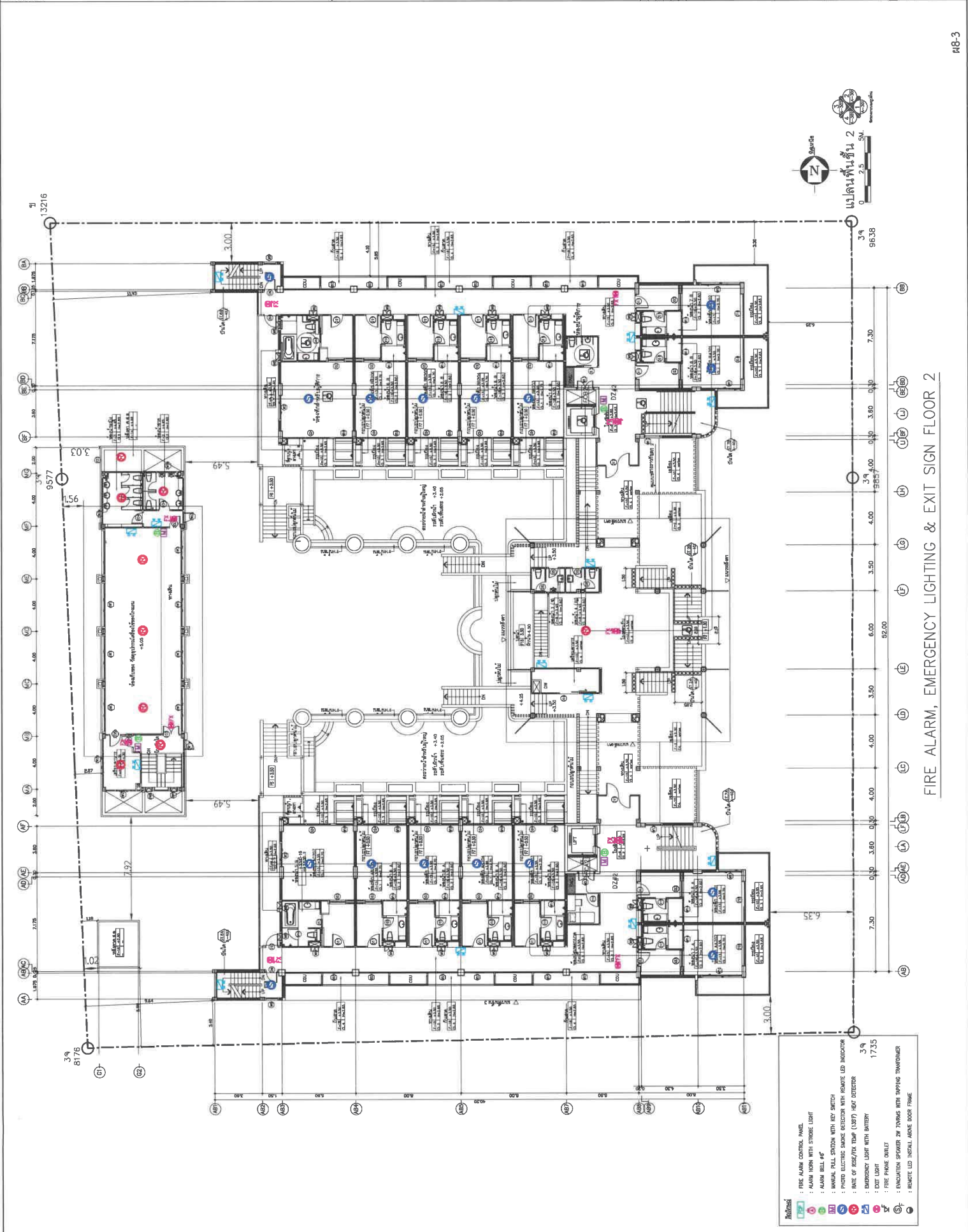
SHOWING :

REVISION

DATE

FIGURE 2

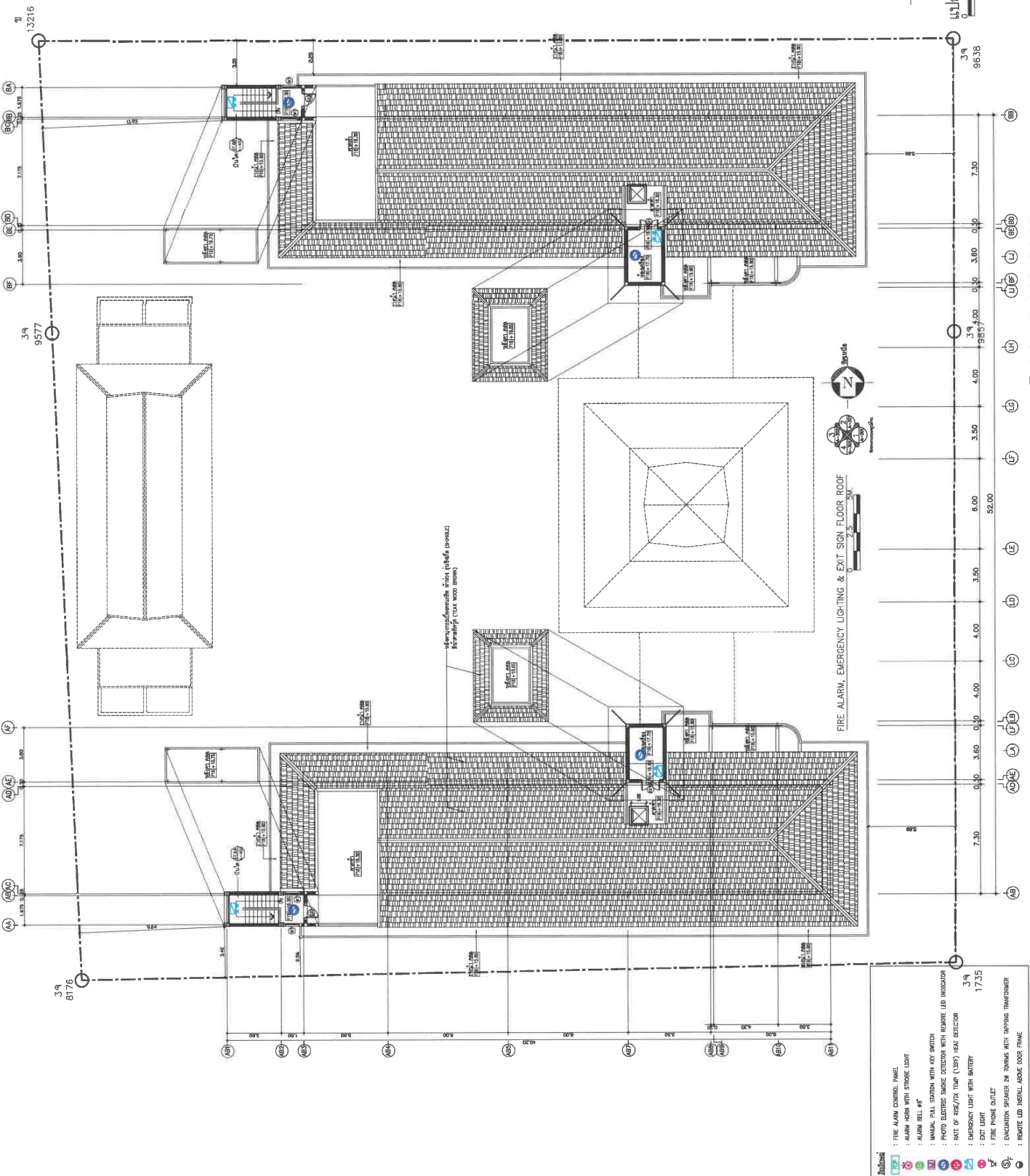
แปลนพื้นที่ส่วนที่ 2



FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHTING & EXIT SIGN FLOOR 2







RISER DIAGRAM ระบบป้องกันอัคคีภัย

PROJECT ARCHITECT :

PROJECT TEAM :

STRUCTURAL IDENTIFICATION

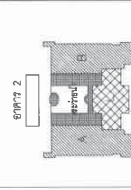
□ **COMPETITION** **QUALITY**

PLATE 10. *Phyllophaga* (100 \times)

of research as a

LANDSCAPE ARCHITECT

INTERIOR DESIGNERS :



แบบแสดงข้อมูลด้านอาชญากรรม

MARK DATE	
REVISION	
A	
B	
C	
D	
E	

PROJECT .

โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน
(Ayrest Hotel Hua Hin)

LOCATION -

รอตหัวหิน 10 อ.หัวหิน
ถ.ระยอง-สุรินทร์

800000

DESIGNED	PASSED
	SCALE
JOB NO.	DATE
DRAWING NO.	PAGE NO.

THE DESIGN AS PRESENTED IN THE DRAWING IS THE PROPERTY OF HENRI DESIGN COLTD. AND MUST NOT BE RE-USED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM HENRI DESIGN COLTD.



POWER RISER DIAGRAM



FIRE ALARM RISER DIAGRAM

FIRE ALARM RISE

FUP - FIRE ALARM CONTROL PANEL (FCI) 17001011111

FC = FIRE ALARM CONTROL ปะจักษ์

© 2004 Blackwell Publishing Ltd

⑤ — PHOTO-ELECTRIC SMOKE DETECTOR

(P) - RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE DETECTOR

NOTE.

ALL FIRE ALARM SYSTEM WIRING CABLE SHALL BE FIRE RESISTANT CABLE (CWZ GRADE) (UL-166 TYPE FPL)

ภาคผนวกที่ 9

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin)

1. สถานการณ์ทั่วไป

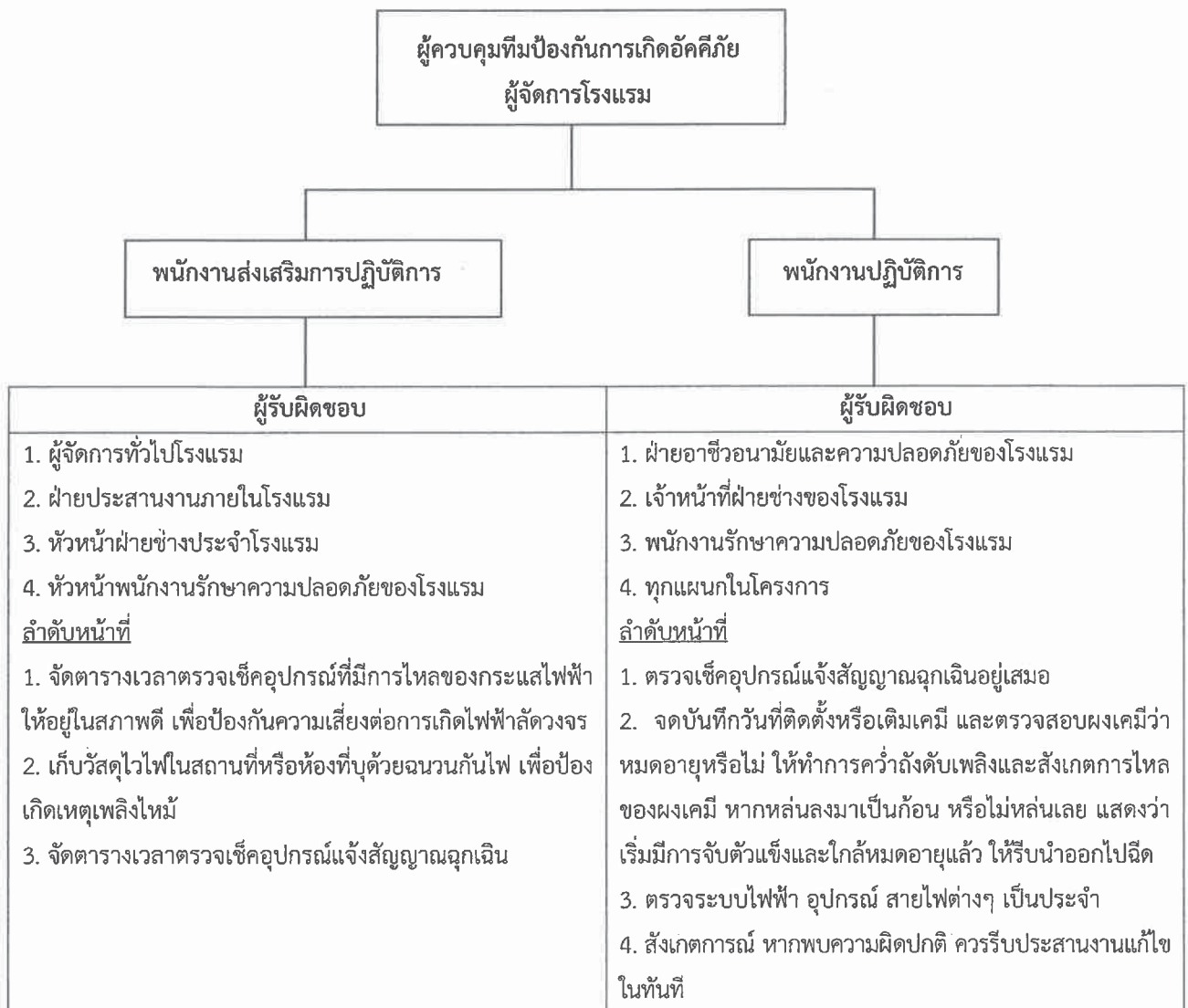
อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นได้ทั่วไป โดยสภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการโรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin) ขึ้น

2. วัตถุประสงค์

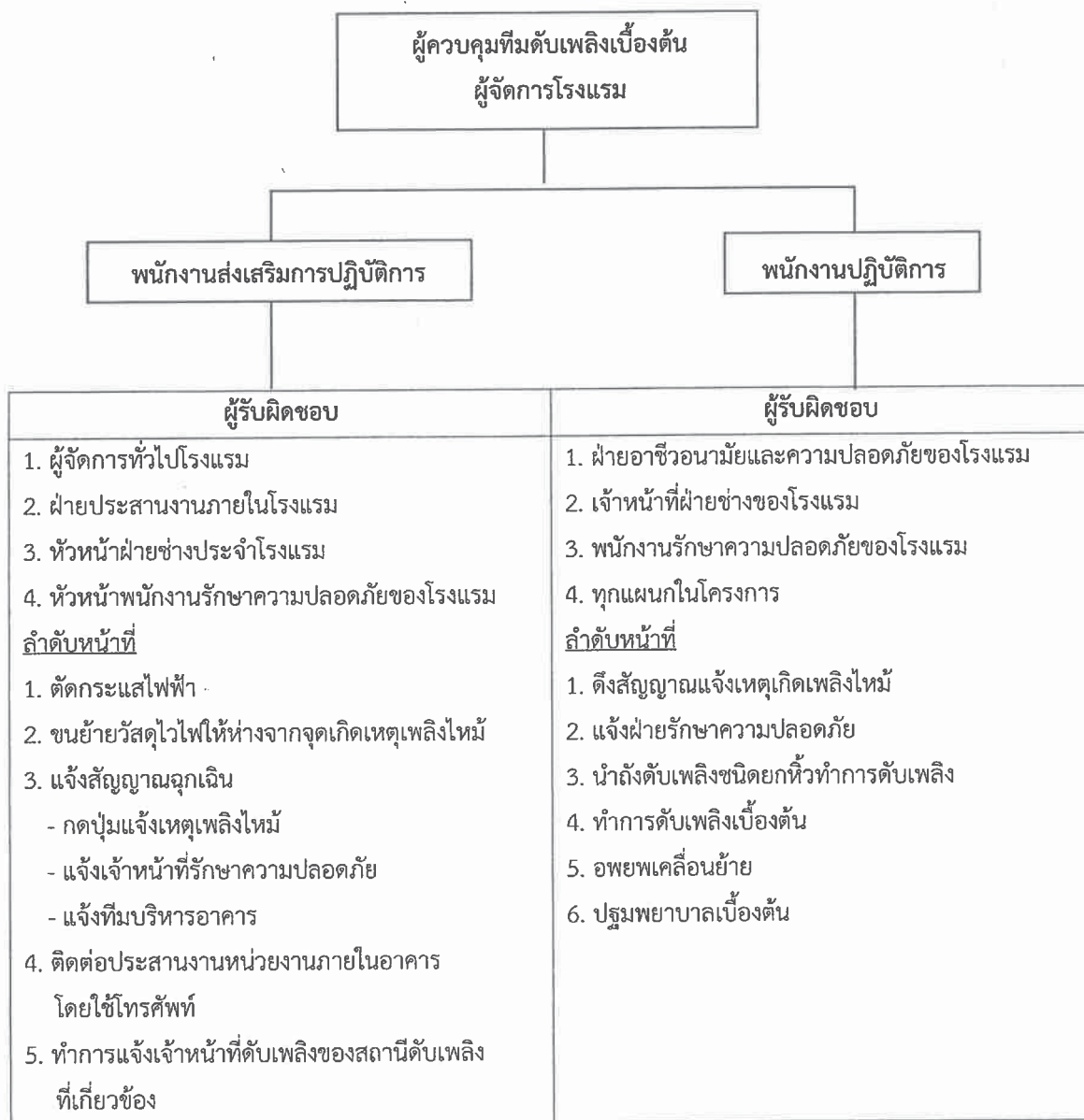
- 2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากร ระบบปฏิบัติ ให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ
- 2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง
- 2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อนชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. องค์กร/ผู้ปฏิบัติ ผู้รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โครงการ โรงแรมไอเรสต์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin))



3.2 ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ โรงแรมไอยเรสท์ หัวหิน (Ayrest Hotel Hua Hin))



4. แนวทางการดำเนินการ

4.1 การปฏิบัติก่อนเกิดภัย : เป็นการป้องกันและลดผลกระทบ รวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

- (1) การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ
- (2) การจัดเตรียมข้อมูลและระบบสารสนเทศเพื่อสนับสนุนการบริหารจัดการสาธารณภัย
- (3) ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้เป็นไปตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคารและกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง
- (4) การบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งการทดสอบระบบอุปกรณ์ดังกล่าวอย่างสม่ำเสมอ
- (5) การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ
- (6) การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ
- (7) การเตรียมบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย
- (8) การให้ความสำคัญกับการมีส่วนร่วมของทุกภาคส่วนเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ
- (9) การสนับสนุนงบประมาณและทรัพยากรต่างๆ เพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โดยแยกเป็น 3 แผนย่อย ดังนี้

4.1.1 แผนการตรวจตรา เป็นแผนการเฝ้าระวังป้องกันและสำรวจตรวจตราระบบความปลอดภัย และความเรียบร้อยของอาคาร สำนักงาน วัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ โดยดำเนินการดังนี้

- ให้สำรวจตรวจตราความปลอดภัยบริเวณสำนักงาน อาคาร สถานที่ วัสดุ ซึ่งอาจเป็นจุดเริ่มต้นที่ทำให้ทราบถึงสาเหตุการเกิดอัคคีภัย ตลอดจนอุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ปลั๊กไฟฟ้า หากพบบริเวณใดเป็นจุดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยให้รีบแก้ไขหรือเพิ่มความปลอดภัยตามสมควร

- ทดสอบประสิทธิภาพการทำงานของถังดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคารให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยถังดับเพลิงจะต้องมีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนด และเปลี่ยนน้ำยาตามวาระและอายุของน้ำยานั้นๆ และต้องติดตั้งในที่เห็นได้ชัดเจนสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกไม่มีสิ่งกีดขวาง

- จัดทำป้ายสื่อความหมายปลอดภัย เช่น “ทางหนีไฟ” ต้องเห็นชัดเจนทั้งกลางวันและกลางคืน ป้ายข้อความ “ทางเข้า” และ “ทางออก” เป็นต้น

- แจกเส้นทางอพยพหนีไฟ และขนย้ายทรัพย์สินให้ทุกคนทราบ

- ให้สำรวจ ตรวจสอบ อุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี ไม่มีเสียหายหรือชำรุด ตลอดจนกำจัดแหล่งสะสมเชื้อเพลิง เช่น กระดาษ และวัสดุอื่นๆ ที่ติดไฟง่าย เป็นต้น

- จัดทำผังการติดต่อสื่อสาร หมายเลขโทรศัพท์ของฝ่ายบริหาร หน่วยงาน ผู้ดูแลอาคารสถานที่ ยามรักษาความปลอดภัย ตำรวจในพื้นที่ และสถานีดับเพลิงใกล้เคียง โดยทำป้ายติดให้ชัดเจนและทั่วถึง

4.1.2 แผนการอบรม เป็นแผนการฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และการ อพยพหนีไฟสำหรับบุคลากรในหน่วยงาน และผู้อยู่อาศัยในโครงการ ดังนี้

- การฝึกอบรมให้ความรู้ เพื่อให้บุคลากรทุกคนมีความรู้ ความเข้าใจในเรื่องการดับเพลิง เบื้องต้น วิธีใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร รวมถึงทราบตำแหน่งที่ตั้ง เมนสวิทช์ (คัทเอ๊าท์) และวิธีปฏิบัติในการตัดกระแสไฟฟ้าในกรณีฉุกเฉิน ทราบจุดที่ตั้งของถังดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง รวมถึงทราบที่เก็บ/ติดตั้งแผนผังอาคาร ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จุติรวมพล เพื่อประสานงานให้หน่วยงานต่างๆ ที่เข้ามาช่วยเหลือสามารถทำงานได้อย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ

- การฝึกซ้อม ฝึกปฏิบัติโดยการซ้อมการระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

4.1.3 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนที่เน้นความสำคัญของการป้องกันและรณรงค์ให้ทุกคน มีจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย โดยผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้ดำเนินการ ดังนี้

- แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน ได้แก่ คณะกรรมการจัดทำแผนป้องกันและระงับพร้อมมอบหมายภารกิจหน้าที่ เช่น การกำหนดผู้นำในการอพยพหนีไฟ กำหนดผู้ขนย้ายทรัพย์สิน กำหนดผู้มีหน้าที่ในการดับเพลิงขั้นต้น (ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการดับเพลิงขั้นต้น) กำหนดผู้มีหน้าที่ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

- ติดตามตรวจสอบกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการรณรงค์อย่างต่อเนื่อง เพื่อติดตามความคืบหน้าและแก้ไขปัญหาอุปสรรคที่เกิดขึ้น รวมถึงการรณรงค์ให้บุคลากรทุกคนมีจิตสำนึกและมีส่วนร่วมในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

4.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

(1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนด ตามข้อ 3.1

(2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัย เช่น การแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การร้องขอความช่วยเหลือ ตามข้อ 3.2

(3) การสนธิกำลังเข้าเหลือและควบคุมสถานการณ์/การสนับสนุนการดับเพลิงตามที่หน่วยงานดับเพลิงร้องขอ

(4) การรักษาพยาบาลผู้ประสบภัย

(5) การอพยพหนีไฟทั้งทางปกติและทางอากาศ

(6) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย

โดยแยกเป็น 2 แผนย่อย ดังนี้

4.2.1 แผนการดับเพลิง

1. การแจ้งเหตุ กรณีเกิดเหตุในเวลาราชการ รายละเอียดข้อมูลการติดต่อสื่อสารและผังการปฏิบัติงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน และประสานหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล หรือหน่วยกู้ชีพ เพื่อให้เข้ามาช่วยเหลือ

2. การดับเพลิงขั้นต้น

1) ผู้พบเหตุการณ์คนแรกทำการดับเพลิงขั้นต้นด้วยเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ และหากรู้ว่าคัทเอ๊าท์ไฟฟ้ายู่ที่ไหนควรรีบสับคัทเอ๊าท์ลงก่อน

2) แจ้งเหตุที่ศูนย์ประสานงาน รปภ. เเวรยาม เพื่อช่วยกันดับเพลิง

3) แจ้งชุดปฏิบัติการดับเพลิงเข้าควบคุม

4) กรณีที่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้รีบปิดหน้าต่าง ประตูเครื่องปรับอากาศ ในบริเวณที่เกิดเหตุโดยเร็วที่สุด

5) ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำชั้นที่ใกล้ที่สุดแล้วรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์

6) แจ้งสายด่วนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

3. การดับเพลิงขั้นรุนแรง

1) ให้ยามรักษาการจัดการจราจรโดยรอบเพื่ออำนวยความสะดวกแก่การเคลื่อนย้ายรถยนต์ และเอกสารที่สำคัญ และให้รถดับเพลิงสามารถเข้าดับเพลิงได้โดยสะดวก

2) เคลื่อนย้ายผู้มาใช้บริการ ทรัพย์สิน และเอกสารสำคัญไปยังจุดรวมพลที่กำหนด

4.2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

เมื่อเพลิงไหม้ขึ้นลุกลามให้ผู้ได้รับมอบหมายเป็นผู้บัญชาการเหตุการณ์ โดยมีแนวทางปฏิบัติตามโครงสร้างองค์การรองรับภาวะฉุกเฉิน

1. ให้จัดตั้งศูนย์ประสานงานเพื่อดำเนินการควบคุมพื้นที่และอำนวยความสะดวกปฏิบัติ แจ้งประกาศ แนะนำให้อพยพตามแผนที่กำหนดไว้

2. กำหนดให้มีจุดนัดพบ หรือจุดรวมพล ที่ปลอดภัยสำหรับการอพยพผู้มาใช้บริการ ในการอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขึ้นลุกลาม และให้ดำเนินการ ดังนี้

1) ให้สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

2) บุคคลที่มีหน้าที่ตามที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติหน้าที่ทันที

3) ยามรักษาการณ์ดำเนินการปิดการจราจรโดยรอบและจัดการจราจรให้ระบายรถยนต์ออกจากบริเวณอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ไปยังสถานที่ปลอดภัย

4) ผู้นำทางหนีไฟจะเป็นผู้นำทางอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่กำหนดไว้แต่ละหน่วย เพื่อไปยังจุดนัดพบหรือจุดรวมพล ห้ามป็นหนีขึ้นข้างบนและไม่ควรผ่านด้านที่เกิดเพลิงไหม้ หากมีกลุ่มควันให้คลานต่ำ และห้ามใช้ลิฟต์เป็นทางหนีไฟ

5) ผู้มีหน้าที่ตรวจสอบให้ตรวจสอบยอดจำนวนผู้มาใช้บริการพร้อมรายงานต่อผู้บัญชาการเหตุการณ์ หากพบว่ายังอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริงจะได้ทำการค้นหาเพื่อช่วยชีวิตต่อไป

6) หน่วยปฐมพยาบาลทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในกรณีมีผู้เป็นลม บาดเจ็บ หรือหมดสติให้รับนำส่งแพทย์ พยาบาลโดยเร็ว

4.3 การปฏิบัติหลังเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้วประกอบด้วยมาตรการ ดังนี้

(1) การฟื้นฟูซ่อมแซมสิ่งที่เสียหาย

(2) การประสานงานระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

(3) การสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการช่วยเหลือต่างๆ

(4) การประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจกับผู้เกี่ยวข้อง

(5) การศึกษาผลกระทบและถอดบทเรียนจากภัยพิบัติ

โดยแยกเป็น 2 แผนย่อย ดังนี้

4.3.1 แผนการบรรเทาทุกข์ ปฏิบัติต่อเนื่องจากขั้นตอนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุ ประกอบด้วย

- สำรวจ ประเมิน ความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้

- การค้นหาและช่วยชีวิตผู้ประสบภัย

- การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยจากอุบัติเหตุไปยังศูนย์อำนวยความสะดวกเฉพาะกิจ

4.3.2 แผนการฟื้นฟูบูรณะ

- ให้ความช่วยเหลือและปฏิรูปฟื้นฟูบูรณะขั้นต้น
- บัณฑิตพยาบาลผู้บาดเจ็บและผู้ป่วยจากเหตุเพลิงไหม้ และดำเนินการนำส่งแพทย์เพื่อรับการรักษอย่างถูกต้อง
- ขนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินไปยังที่ปลอดภัย
- สำรวจความเสียหายและความต้องการด้านต่างๆ
- การประชาสัมพันธ์เพื่อเสริมสร้างขวัญและกำลังใจให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็ว
- ปรับปรุงซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายให้กลับคืนสู่สภาพปกติ
- รักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่เกิดเหตุ
- ในกรณีที่อาคารได้รับความเสียหายจนเข้าใช้บริการไม่ได้ ให้ประสานงานหน่วยงานต่างๆ ดำเนินการจัดหาสถานที่อยู่อาศัยชั่วคราวไว้ในเบื้องต้น และประกาศทางสื่อสาธารณะ เช่น ทีวี วิทยุ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น เพื่อเข้าช่วยเหลือ

แผนอพยพหนีไฟในช่วงเกิดเพลิงไหม้

ขั้นตอนที่ 1 เมื่อพบเห็นเพลิงไหม้ในระยะต้น ผู้พบเห็นจะต้อง

1.1 ผู้พบเห็นเพลิงไหม้จะต้องปฏิบัติดังนี้

1.1.1 ไปที่สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (ระบบสัญญาณฉุกเฉิน FIRE ALARM) แล้วกด MANUAL STATION BOX เพื่อให้กริ่งสัญญาณดังในชั้นที่เกิดเหตุ

1.1.2 แจ้งห้องปฏิบัติการควบคุมอาคาร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- ชื่อ-นามสกุล
- ตำแหน่ง-หน้าที่
- จุดที่พบเหตุเพลิงไหม้
- เวลาที่พบเหตุเพลิงไหม้
- ขนาดของเพลิงที่ลุกไหม้

พยายามดับไฟที่เริ่มไหม้ด้วยอุปกรณ์ต่างๆ เท่าที่สามารถจะทำได้โดยไม่ต้องเสี่ยงอันตราย

1.2 บุคคลที่อยู่ในที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

1.2.1 ทำการดับเพลิงเบื้องต้นด้วยอุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่ในชั้นนั้น

1.2.2 ทำการลำเลียงและช่วยเหลือผู้ที่ได้รับบาดเจ็บลงชั้นล่าง

1.2.3 แนะนำการอพยพให้ผู้มาใช้บริการในอาคารใช้บันไดหนีไฟเท่านั้น

1.2.4 ถ้าไม่สามารถดับไฟได้ ควรปฏิบัติการก่อนหนีไฟ เช่น ปิดประตู หน้าต่าง ทุกบานของสถานที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ถ้าสามารถทำได้แล้วหนีไฟตามทางบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด

1.2.5 เมื่อออกภายนอกอาคารแล้ว ควรรอเป็นกลุ่มในบริเวณจุดรวมพล

ขั้นตอนที่ 2 การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละฝ่าย โดยได้เชิญผู้มาใช้บริการเข้ามาเป็นส่วนร่วมในแผนอพยพหนีไฟ

ทีมงานของโรงแรม ประกอบด้วย

1. ผู้จัดการทั่วไปโรงแรม
2. ฝ่ายประสานงานภายในโรงแรม
3. หัวหน้าฝ่ายช่างประจำโรงแรม
4. หัวหน้าพนักงานรักษาความปลอดภัยของโรงแรม

หน้าที่ในการปฏิบัติการ

1. สั่งการให้ประกาศ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ในอาคาร
2. ตัดสินใจขอความช่วยเหลือ จากหน่วยงานดับเพลิงภายนอก
3. ติดต่อทีมปฐมพยาบาลจากโรงพยาบาลที่ใกล้เคียง

บริการ

4. ตัดสินใจให้ทำการอพยพทรัพย์สินที่มีค่าทั้งของอาคารและของผู้มาใช้-

5. ให้ข่าวต่อสื่อมวลชนที่มาทำข่าว

ปฏิบัติงาน

6. ประสานงานกับหน่วยปฏิบัติการดับเพลิงภายในอาคารและสั่งการ

ดับเพลิง

7. อำนวยความสะดวกให้หน่วยงานดับเพลิงภายนอกในการปฏิบัติการ

8. แจ้งเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าเพื่อตัดเมนไฟฟ้าหน้าอาคาร

ทีมบริหารอาคาร มีหน้าที่รับผิดชอบควบคุมการเปิด-ปิดระบบไฟฟ้าและดับเพลิง จะต้องเข้าปฏิบัติการในส่วนที่มีหน้าที่รับผิดชอบโดยด่วนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ตามลำดับ ดังนี้

ลำดับที่ 1 เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ต้องทำการตัดไฟฟ้า ในพื้นที่ที่เกิดเหตุไหม้โดยเร็วที่สุดแล้วแจ้งให้ทีมผจญเพลิงทราบเพื่อดำเนินการดับเพลิงในขั้นตอนต่อไปได้

ลำดับที่ 2 ทำการดับเพลิงร่วมกันเพื่อระงับเพลิงไหม้ในเบื้องต้น

ลำดับที่ 3 ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในชุดสนับสนุนในการระงับเพลิงไหม้ขนาดกลาง

ลำดับที่ 4 ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและแจ้งจุดต่อกับตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

ทีมผู้มาใช้บริการ เก็บทรัพย์สินมีค่าที่สามารถนำติดตัวได้ และตรวจสอบจำนวนผู้มาใช้บริการด้วยกัน ในการหนีไฟให้ใช้บันไดหนีไฟเท่านั้น พร้อมทั้งปฏิบัติตามคำแนะนำของพนักงานดับเพลิง

ขั้นตอนที่ 3 เมื่อเกิดไฟลุกลาม และไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้ต้องปฏิบัติดังนี้

1. ตั้งสติให้ดี ควบคุมอารมณ์ให้สงบพิจารณาให้รอบคอบว่าควรจะดำเนินการอย่างไรต่อไป

2. เคลื่อนย้ายอพยพบุคคลให้เป็นไปตามการฝึกซ้อมหนีไฟ การเคลื่อนย้ายอุปกรณ์มีค่าและเอกสารสำคัญ

3. ตรวจสอบบุคคลที่เคลื่อนย้าย และเมื่อเคลื่อนย้ายแล้วตรวจสอบว่าครบตามจำนวนหรือไม่

4. ตรวจสอบทรัพย์สินเมื่อถึงที่ปลอดภัยแล้วให้ไปรวมกันบริเวณจุดรวมพล และจัดเจ้าหน้าที่ตามแผนดูแลพร้อมระวังผู้ฉวยโอกาสที่อาจทำให้ทรัพย์สินเสียหายได้โดยทันที

5. ทำการตัดกระแสไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมดเมื่อผู้อพยพออกนอกอาคารแล้ว

6. กรณีที่ไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ให้แจ้งทีมสื่อสารเพื่อแจ้งให้ทำการอพยพผู้มาใช้-
บริการผู้เข้ามาใช้อาคาร และขอความช่วยเหลือจากทีมสื่อสารให้แจ้งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอ-หัว
หิน และโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง

ข้อปฏิบัติการทั่วไปเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

1. ตั้งสติควบคุมอารมณ์ จิตใจให้สงบและมั่นคงนึกบททวนขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ตามที่เคยฝึกซ้อมมาแล้ว และการปฏิบัติตามขั้นตอนตามสภาพของเหตุการณ์
2. แจ้งหัวหน้าประสานงานแจ้งผู้มาใช้บริการและผู้เข้ามาใช้อาคาร ให้ทราบเหตุการณ์เพลิงไหม้
3. พิจารณาประเภทของเพลิงที่ลุกไหม้ว่าเป็นประเภทใด แล้วนำเครื่องดับเพลิงมาใช้ให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิงไหม้
4. ถ้าไฟไหม้เกิดจากกระแสไฟฟ้า ให้ตัดกระแสไฟฟ้าหรือตัดสวิตซ์ไฟฟ้าเฉพาะสถานที่ใกล้จุดเกิดเหตุ
5. ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการควบคุมสถานการณ์
6. บุคคลผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องในการควบคุมเพลิงไหม้ต้องควบคุมสติให้ดีและออกจากอาคารที่เกิดเหตุมาอยู่ที่จุดนัดพบโดยให้ออกทางบันไดหนีไฟ และไม่กีดขวางการปฏิบัติการดับเพลิงและการเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
7. เคลื่อนย้ายอุปกรณ์ตามที่ทีมบริหารอาคาร หรือผู้จัดการอาคารได้กำหนดไว้
8. จัดเจ้าหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ภายนอกที่มาช่วยเหลือโดยแจ้งตำแหน่งที่เกิดเหตุ แผนผังบริเวณที่เกิดเหตุให้ทราบ

ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้ข้างเคียงอาคาร

1. ผู้พบเห็นเหตุการณ์ ต้องรีบรายงานผู้จัดการอาคาร และผู้ที่เกี่ยวข้องโดยทันที
2. ผู้มีหน้าที่ตามแผนฉุกเฉิน จะต้องสั่งการปฏิบัติดังนี้
 - 2.1 แจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องตามแผนได้รับทราบทันที เพื่อรับสถานการณ์
 - 2.2 ส่งเจ้าหน้าที่ผจญเพลิง (ผู้ผ่านการอบรม) พร้อมอุปกรณ์ไปช่วยดับเพลิง
 - 2.3 แจ้งห้องปฏิบัติการควบคุมทันที เพื่อแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องตามแผนได้ทราบ
3. เตรียมผจญเพลิง บางครั้งอาจเกิดเพลิงไหม้ลุกลามเข้ามายังอาคารได้ จึงต้องปฏิบัติดังนี้
 - 3.1 เตรียมการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์มีค่า เอกสารสำคัญตามลำดับความสำคัญ
 - 3.2 สำรวจทางเข้า-ออกฉุกเฉิน ต้องใช้งานได้
 - 3.3 ปิดประตูหน้าต่างทันทีที่ตัวพื้นที่อาคารที่เกิดเหตุ
 - 3.4 ปิดกั้นสิ่งที่เป็นเชื้อเพลิง หรือสิ่งที่จะช่วยการลุกลาม
 - 3.5 ถ้าจำเป็นต้องตัดกระแสไฟฟ้า ต้องรีบดำเนินการตัดกระแสไฟฟ้าทันที

4. ป้องกันมิให้เกิดความเสียหายจากการดับเพลิง และการเคลื่อนย้าย
5. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของหน่วยงานรักษาความปลอดภัย และพนักงาน

ดับเพลิง

ข้อปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้นอกเวลาทำการ หรือในยามวิกาล

ผู้ปฏิบัติหน้าที่และผู้พบเหตุเพลิงไหม้ เมื่อพบเหตุต้องปฏิบัติดังนี้

1. แจ้งให้ฝ่ายอาคารรับทราบทันทีหรือตั้งสัญญาณให้ทราบตำแหน่งที่เกิดเหตุเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าช่วยเหลือได้รวดเร็ว
2. พยายามดับเพลิงโดยไม่เสี่ยงอันตราย โดยพยายามสกัดกั้นอันตราย เพื่อป้องกันการติดต่อลูกกลม จนกว่าเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะมาถึงหรือผู้มีหน้าที่ตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉินจะมาช่วยเหลือเพื่อระงับเพลิงไหม้ และเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ของมีค่า เมื่อไม่สามารถดับเพลิงขั้นต้นได้ ต้องแจ้งให้ตำรวจดับเพลิงมาดำเนินการทันที

การวางกำลัง และแผนปฏิบัติการการหนีไฟ

1. ศูนย์อำนวยการดับเพลิงและจตุรรวมพล

ศูนย์อำนวยการดับเพลิง คือ จุดสั่งการเพื่อการดับเพลิง โดยกำหนดให้ผู้จัดการทั่วไปโรงแรมเป็นหัวหน้าศูนย์อำนวยการดับเพลิง โดยมีหน้าที่เป็นผู้สั่งการในการดับเพลิง โดยมีอุปกรณ์ประกอบด้วย

- แผนผังอาคารและตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร
- วิทยุมือถือ

2. หน้าที่ของผู้เกี่ยวข้องในการดับเพลิง

จัดแบ่งกลุ่มทำงานเป็น 5 ทีม

1. ทีม A ชุดตรวจประสานงานและดับเพลิง
2. ทีม B ชุดผจญเพลิง
3. ทีม C ชุดสนับสนุน
4. ทีม D ชุดอพยพบุคลากร
5. ทีม E ชุดปฐมพยาบาล

รายละเอียดในแต่ละทีม

1. ทีม A ชุดตรวจ ประสานงาน และดับเพลิง ประกอบด้วย

- พนักงานโรงแรม
- ข้าราชการโรงแรม

ภารกิจและหน้าที่

1.1 เมื่อเกิดสัญญาณไฟโชว์ที่แผงคอนโทรล และทราบว่าเกิดเหตุขึ้นที่ชั้นใด ให้รีบขึ้นไปดูชั้นที่เกิดเหตุทันทีโดยใช้ลิฟต์ กรณีลิฟต์ไม่สามารถใช้งานได้จะต้องใช้วิธีวิ่งไปชั้นที่เกิดเหตุและหัวหน้าหน่วยต้องวิทยุแจ้งเป็นรหัสเพื่อทีมงานต่าง ๆ มารวม ณ จุดนัดหมายภายในเวลาไม่เกิน 3 นาที พร้อมทั้งนำถังดับเพลิงชนิดหัว 1 ถัง เพื่อเตรียมพร้อมในการดับเพลิงเบื้องต้น

1.2 เมื่อถึงที่เกิดเหตุ พบว่า สามารถทำการดับไฟได้ ให้ทำการดับไฟทันที โดยได้รับอนุมัติจากหัวหน้าศูนย์อำนวยการดับเพลิง

1.3 ช่างประจำโครงการ และพนักงานที่ได้รับมอบหมายหน้าที่ประจำแต่ละอาคาร เมื่อทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ลงมาที่ห้องช่าง

1.4 เมื่อได้รับทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้ประสานงานกระจายข่าวสาร ให้ทุกฝ่ายรับทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้

1.5 แจ้งเหตุที่เกิดขึ้นให้หัวหน้าศูนย์อำนวยการดับเพลิงทราบ

1.6 แจ้งให้ผู้มาใช้บริการชั้นที่เกิดเหตุรับทราบเหตุที่เกิดขึ้น

1.7 แจ้งพนักงานดับเพลิงของสถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ โรงพยาบาลที่ใกล้เคียง

1.8 ตรวจสอบจำนวนผู้มาใช้บริการในโครงการ

หมายเหตุ การประสานงานให้ศูนย์อำนวยการดับเพลิงเป็นผู้แจ้งเหตุให้ทุกฝ่ายรับทราบ เพื่อปฏิบัติตามแผนที่กำหนด

2. ทีม B ชุดผจญเพลิง ประกอบด้วย

- หัวหน้าสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน)

- ชุดผจญเพลิง จากสถานีดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบ (งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน)

ภารกิจและหน้าที่

2.1 เมื่อรับทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน เดินทางมาที่พื้นที่โครงการ และเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง สายดับเพลิง หัวฉีดและถังดับเพลิงพร้อมขึ้นชั้นที่เกิดเหตุ โดยใช้บันไดหนีไฟ

2.2 ประสานงานกับทีม A (ชุดตรวจ ประสานงาน และดับเพลิง) ในการผจญเพลิง

2.3 ในกรณีที่ต้องทำการดับเพลิงด้วยน้ำให้แจ้งยังห้องควบคุมเพื่อตัดกระแสไฟฟ้า พร้อมทั้งกดปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุเพื่อให้อพยพผู้มาใช้บริการในอาคารที่เกิดเพลิงไหม้และอาคารที่อยู่ใกล้เคียงอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ ออกจากอาคารมายังจุดรวมพลที่จัดเตรียมไว้

3. ทีม C ชุดอพยพบุคลากร ประกอบด้วย

- ฝ่ายอาคาร โดยใช้พนักงานโรงแรมเข้าร่วม โดยแต่ละคนจะทำหน้าที่ดูแลรับผิดชอบในแต่ละชั้น (อาคารโรงแรมมี 5 ชั้น)

ภารกิจและหน้าที่

3.1 เมื่อรับทราบว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ไปยังศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิง เพื่อให้ทีมชุดผจญเพลิงมายังจุดเกิดเหตุ พร้อมทั้งนำอุปกรณ์ดับเพลิงที่เตรียมไว้ไปด้วย

3.2 เมื่อถึงจุดเกิดเหตุ ให้ประสานงานดับเพลิงกับทีม A ในการดับเพลิง

3.3 เมื่อต้องการทำการดับเพลิงด้วยน้ำให้แจ้งไปยังห้องควบคุมเพื่อตัดกระแสไฟฟ้า

3.4 เมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้ ให้แจ้งชุดอพยพของอาคารที่เกิดเพลิงไหม้และอาคารที่อยู่ใกล้เคียง เพื่อทำการอพยพผู้ที่มาใช้บริการโรงแรมไปยังจุดรวมพลที่จัดเตรียมไว้ เพื่อตรวจสอบจำนวนคน

4. ทีม D ชุดปฐมพยาบาล ประกอบด้วย

- ชุดปฐมพยาบาล เจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโรงแรม และพนักงานฝ่ายอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของโรงแรม

- แม่บ้านของโรงแรม

ภารกิจและหน้าที่

4.1 จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

4.2 ลำเลียงผู้บาดเจ็บไปยังจุดปฐมพยาบาลที่กำหนด

4.3 ควบคุมสถานการณ์ให้ผู้มาใช้บริการในแต่ละอาคารอยู่ในความสงบ ไม่เกิดการตื่นตระหนก

5. ทีม E ชุดสนับสนุน ประกอบด้วย

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโรงแรม

- พนักงานของโรงแรม

ภารกิจและหน้าที่

5.1 เมื่อรับทราบว่าจะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ให้เตรียมพร้อมรักษาการณ์บริเวณด้านหน้าอาคารที่เกิดเพลิงไหม้และอาคารที่อยู่ใกล้เคียงอาคารที่เกิดเพลิงไหม้

5.2 สอดส่องดูแลมิให้บุคคลภายนอกเข้าไปภายในอาคาร ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

5.3 ควบคุมสถานการณ์มิให้มีการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของอาคารออกนอกพื้นที่ ให้นำของที่ผู้มาใช้บริการขนย้ายมารวมไว้ยังจุดที่กำหนดไว้ในแผน

5.6 ดำเนินการโบกสัญญาณจราจร ตามเส้นทางที่กำหนด

5.7 ห้ามมิให้รถทุกชนิดเข้าพื้นที่ ขณะเกิดเพลิงไหม้ ยกเว้นรถพยาบาลและรถดับเพลิงที่จะเข้ามาดับเพลิง

5.8 อำนวยความสะดวกแก่รถพยาบาลและรถดับเพลิงที่จะเข้ามาดับเพลิง

แผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหว

แนวทางปฏิบัติขณะเกิดภัยแผ่นดินไหว และสิ่งที่ควรปฏิบัติกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว

อ้างอิงตามข้อมูลของศูนย์เตรียมความพร้อมป้องกันภัยพิบัติแห่งเอเชียและกรมทรัพยากรธรณี ได้เผยแพร่ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเหตุการณ์แผ่นดินไหว มาประมวลผลและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับโครงการ ดังนี้

- แนวทางปฏิบัติขณะเกิดภัยแผ่นดินไหว

มีสติอย่าตกใจ : อย่าตกใจจนขาดสติขณะเกิดแผ่นดินไหว ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยูอย่างนั้น ถ้าอยู่นอกอาคารไม่ควรวิ่งหนีแตกตื่นเพราะอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บได้

ถ้าอยู่ในอาคาร : ให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง ประตู เฟอร์นิเจอร์ ที่สูงใหญ่และหนักตลอดจนไม่อยู่ใกล้วัตถุที่แตกหักได้ง่าย เข้าไปหลบอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรงหรือใต้เสาที่แข็งแรง จำไว้ว่าอาการบาดเจ็บสาหัสที่เกิดจากแผ่นดินไหวมักจะเกิดขึ้นที่ศีรษะ เพราะฉะนั้นต้องหาที่กำบังป้องกันศีรษะไว้ โดยการก้มหน้าระหว่างแขนทั้งสองข้างและยึดที่กำบังไว้ให้แน่น ถ้าจะต้องออกจากอาคารให้ทำอย่างมีระเบียบไม่รีบร้อนซุ่มน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บได้ อย่าใช้ลิฟต์ให้ใช้บันได เพราะอาจเกิดไฟไหม้ขึ้นได้ในขณะเกิดแผ่นดินไหว

ถ้าอยู่นอกอาคาร : ให้อยู่ห่างจากต้นไม้ อาคาร ป้ายโฆษณา เสาไฟฟ้า สายไฟฟ้า นั่งลงกับพื้น และป้องกันศีรษะของตนเองจนกว่าการสั่นสะเทือนจะยุติ

ถ้าอยู่ในยานพาหนะ : ให้หยุดรถและอยู่ภายในรถจนกระทั่งแผ่นดินหยุดไหว ไม่เข้าไปอยู่ใกล้อาคาร สะพาน เสาไฟฟ้า สายไฟฟ้า หน้าผา หรือไหล่ถนนที่สูงชัน ซึ่งอาจจะเกิดแผ่นดินถล่มได้เมื่อขับรถต่อไปให้ระมัดระวังถนนที่ได้รับความเสียหาย

- สิ่งที่ต้องปฏิบัติเมื่อเกิดแผ่นดินไหว

ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว

1. มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในห้อง และมีไว้ประจำอาคาร และแจ้งให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ไหน

2. ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น

3. มีเครื่องมือดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น เครื่องดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น

4. เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องของอาคารต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า

5. อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้

6. ผูกเครื่องใช้หนักๆ ให้ติดแน่นกับพื้นผนังอาคาร

7. มีการวางแผนเรื่องจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง

8. สร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนด สำหรับพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว

ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว

1. อย่าตื่นตกใจ พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าท่านอยู่ในห้อง/อาคารก็ให้อยู่ในบ้าน ถ้าท่านอยู่นอกห้อง/อาคารก็ให้อยู่นอกห้อง/อาคาร เพราะส่วนใหญ่ได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้าวิ่งออกจากห้อง/อาคาร
2. ถ้าอยู่ในห้อง/อาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้อง/อาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง
3. หากอยู่ในอาคารควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีให้ห่างจากสิ่งที่จะล้มทับได้
4. ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้งให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้า และสิ่งห้อยแขวนต่าง ๆ ที่ปลอดภัยภายนอกอาคารคือ ที่โล่งแจ้ง
5. อย่าใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น
6. ถ้าท่านกำลังขับรถให้หยุดรถและอยู่ภายในรถ จนกระทั่งการสั่นสะเทือนจะหยุด
7. ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว

หลังเกิดแผ่นดินไหว

1. ตรวจตราตัวเองและคนข้างเคียงว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลขั้นต้นก่อน
2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้
3. ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังวาง
4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว
5. ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน
6. ให้ออกจากบริเวณที่สายไฟขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง
7. เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริง ๆ
8. สำรองดูความเสียหายของท่อส้วมและน้ำทิ้งก่อนใช้งาน
9. อย่าเป็นไทยมุงหรือเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง
10. อย่าแพร่ข่าวลือ

แผนอพยพหนีภัยแผ่นดินไหว

1. วัตถุประสงค์ของแผน

1.1 เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่พักอาศัยในอาคารของโครงการ รวมถึงเพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในกรณีที่มีการเกิดแผ่นดินไหว

1.2 เพื่อลดอันตราย รักษาชีวิต และทรัพย์สิน จึงกำหนดแผนการอพยพหนีภัย เพื่อให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงานของโครงการดำเนินการหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่การเกิดแผ่นดินไหวส่งผลกระทบต่ออาคารของโครงการ ตามแผนนี้

1.3 หน้าที่หลักของเจ้าหน้าที่ในอาคาร และผู้พักอาศัยในอาคารต้องปฏิบัติตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉิน

1.4 เพื่อให้เกิดความพร้อมในการปฏิบัติ ทั้งก่อนภาวะฉุกเฉิน ขณะเกิดเหตุ และหลังภาวะฉุกเฉิน อำนาจและหน้าที่ประจำตำแหน่งตามแผน

2. การดำเนินการเมื่อการเกิดแผ่นดินไหวส่งผลกระทบต่ออาคาร

เมื่อเกิดการสั่นไหวของอาคารจนถึงภาวะที่อาคารเกิดการโยกตัวอย่างรุนแรง จนรู้สึกได้อย่างชัดเจนให้ปฏิบัติตน ดังนี้

- หากอยู่ในอาคารควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว (ถ้าทำได้) หนีให้ห่างจากสิ่งที่จะล้มทับได้ โดยควรจะให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง

- ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว หากไฟฟ้าภายในดับ อย่าใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น

- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว โดยการอพยพออกจากอาคารให้ใช้บันไดหนีไฟ เท่านั้น

- เมื่อออกภายนอกอาคารแล้ว ควรรอเป็นกลุ่มในบริเวณจุดรวมพล

- กรณีที่มีผู้บาดเจ็บต้องการความช่วยเหลือ ให้เจ้าหน้าที่/ผู้พักอาศัยในโครงการขอความช่วยเหลือ จากหน่วยประสานงานและป้องกันภัยแผ่นดินไหว และ/หรือหน่วยอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ตามเอกสารแนบท้ายของแผน ฯ

- ในการอพยพหนีภัยให้ตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัยด้วยกัน ในการอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟเท่านั้น พร้อมทั้งปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่

การอพยพออกจากอาคาร

การแจ้งเหตุให้กับผู้ที่อยู่ในอาคารทราบ

- ทีมสื่อสารเป็นผู้แจ้งให้ทราบ

- แจ้งให้ทราบโดยสัญญาณระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ที่ติดตั้งไว้ทุกชั้น

อุปกรณ์ที่อาคารต้องจัดเตรียมรองรับเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน

- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (EMERGENCY LIGHT)

- ไฟฉาย

- กล่องไฟบอกทางออก (FIRE EXIT)
- ป้ายแสดงเส้นทางการหนีไฟ /อพยพ (ติดอยู่ที่ผนังหน้าลิฟท์)
- ถังดับเพลิงผงเคมีแห้ง
- ระบบสัญญาณเตือนภัย

การติดต่อประสานงานการป้องกันและบรรเทาภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม

หน่วยงาน	เจ้าหน้าที่	โทรศัพท์	โทรสาร	การสนับสนุน
- ศูนย์ปฏิบัติการกระทรวงมหาดไทย	ผอ.ศูนย์ปฏิบัติการกระทรวงมหาดไทย	0-2221-0818	0-2224-6188-9	- สรุปรายงาน
- กรมอุตุนิยมวิทยา				
- ฝ่ายภูมิพิสิลิกส์ สำนักเฝ้าระวังและตรวจสอบภาวะอากาศ	หน.ฝ่ายภูมิพิสิลิกส์	0-2399-4547, 0-2399-0973	0-2399-4547, 0-2399-0973	- ผู้เชี่ยวชาญแผ่นดินไหว - การตรวจวัดการสั่นสะเทือน
การไฟฟ้าส่วนกลาง				
- สำนักป้องกันอุบัติภัย	ผอ. สำนักป้องกันอุบัติภัย	0-2253-6548, 0-2255-1181, 0-2256-3001	0-2253-1424, 0-2253-9533	- ควบคุมระบบ ไฟฟ้า
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	ผู้ว่าการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	0-2590-5044	0-2591-5385	- ควบคุมระบบ ไฟฟ้า
การประปาส่วนกลาง	ผู้ว่าการการประปาส่วนกลาง	0-2504-0123, 0-2503-9490	0-2503-9477	- แหล่งน้ำดับเพลิง
การประปาส่วนภูมิภาค	ผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค	0-2551-1020	0-2551-1239	- แหล่งน้ำดับเพลิง
กรุงเทพมหานคร				- ยานพาหนะ เครื่องจักรกล
- สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร		0-2246-0317-20,		- เจ้าหน้าที่
- ศูนย์รับร้องทุกข์และป้องกันภัย	หน.สำนักงานปลัดกรุงเทพมหานคร	0-2221-0413, 1555	0-2246-0270	- รับแจ้งเหตุ - ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
กระทรวงคมนาคม				
- ศูนย์ปลอดภัยคมนาคม	ผอ.ศูนย์ปลอดภัยคมนาคม	0-2280-8000 0-2283-3149	0-2280-8400	- การติดต่อสื่อสาร - เครื่องมือสื่อสาร

หน่วยงาน	เจ้าหน้าที่	โทรศัพท์	โทรสาร	การสนับสนุน
กรมทางหลวง	อธิบดีกรมทางหลวง	0-2245-5205, 0-2246-1122-30	0-2245-5423, 0-2245-5273	- ก่อสร้างซ่อมแซมถนน
กรมประชาสัมพันธ์	อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์	0-2618-2345 ต่อ 1137-39, 3002	0-2618-2346	- รายงานข่าวสาร
สำนักข่าวไทย		0-2201-6113-6 0-2502-3830-1,		- รายงานข่าวสาร
กองบัญชาการทหารสูงสุด		0-2502-3888,		- กำลังพล
- หน่วยบัญชาการทหารพัฒนา	ผอ. หน่วยบัญชาการทหารพัฒนา	0-2502-3953, 0-2502-3953	0-2502-3963	- ยานพาหนะ
ศูนย์บรรเทาสาธารณภัย		0-2222-6209,		- ซ่อมแซมถนน สะพาน
กระทรวงกลาโหม		0-2622-3695	0-2622-3605	- เรือท้องแบน
กองทัพบก		0-2280-2523,	0-2280-2533	- เครื่องจักรกล
- ศบค.ทบ./ศบก.ทบ.		0-2280-2532-3, 0-2280-2508		- กำลังพล
				- ยานพาหนะ
				- เรือท้องแบน
				- อากาศยาน

หน่วยงาน	เจ้าหน้าที่	โทรศัพท์	โทรสาร	การสนับสนุน
กองทัพอากาศ				
- ศปก.ทอ./ศบก.ทอ.		0-2475-4521, 0-2465-5356 0-2465-2328	0-2466-0336 0-2361-3596	- กำลังพล - ยานพาหนะ - อากาศยาน - เรือท้องแบน เรือลำเลียง - กำลังพล - ยานพาหนะ - อากาศยาน - วัสดุอุปกรณ์ - แพทย์ พยาบาล - เครื่องมือแพทย์ - รถพยาบาล - รายงานข่าวสาร
กระทรวงสาธารณสุข				
- สถาบันการแพทย์ด้านอุบัติเหตุ และสาธารณสุขภัย	- ผอ.สถาบันการแพทย์ด้านอุบัติเหตุ และสาธารณสุขภัย	0-2534-1708, 0-2534-1710	0-2534-1710, 0-2534-1717	
- ศูนย์เรนทร		0-2590-6232 0-2590-2800-1 1669	0-2245-0844 0-2590-0364	
กรมตำรวจ				
- กองบังคับการ	- ผบ.กองบังคับการ	0-2510-9100-4, 0-2510-2299, 0-2510-9465-6 0-2255-7793, 0-2255-8922-3, 0-2255-1133-6	0-2510-4381	- อากาศยาน - แพทย์ พยาบาล - รถพยาบาล
- ศูนย์ส่งกลับ ตร.				
กองบังคับการตำรวจจราจร	- นพ.พณ.ศูนย์ส่งกลับ	1197		- ให้ข้อมูลจราจร

หน่วยงาน	เจ้าหน้าที่	โทรศัพท์	โทรสาร	การสนับสนุน
กรมโยธาธิการและผังเมือง				
- สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร	ผอ.สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร	0-2299-4346	0-2299-4367	- ตรวจสอบอาคาร
การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	ผู้ว่าการการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	0-2220-4103, 0-2223-0341 1690	0-2220-4262	- การขนส่งเคลื่อนย้ายทางรถไฟ
บริษัทขนส่ง จำกัด		0-2272-5761-5, 0-2936-2841-5 ต่อ 808	0-2936-2841-5 ต่อ 808	- การขนส่งเคลื่อนย้ายทางรถยนต์
องค์การรับส่งสินค้าและพัสดุภัณฑ์	ผอ. องค์การรับส่งสินค้าและพัสดุภัณฑ์	0-2245-3231-9	0-2246-4329	- การขนส่งเคลื่อนย้ายทางรถยนต์
องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ	ผอ. องค์การขนส่งมวลชนกรุงเทพ	0-2246-0996-7, 0-2247-2189	0-2247-2189	- การขนส่งเคลื่อนย้ายทางรถยนต์
สภาอากาศไทย	ผอ. กองบรรณาธิการ และประธานฝ่ายพิมพ์	0-2251-7853-6, 0-2251-7080	0-2252-7976	- เครื่องอุปโภคบริโภค - วัสดุอุปกรณ์ทางการแพทย์
มูลนิธิราชประชานุเคราะห์ฯ	เลขาธิการมูลนิธิราชประชานุเคราะห์ฯ	0-2282-5180, 0-2282-9596, 0-2281-1902	0-2281-1423	- เครื่องอุปโภคบริโภค
สภาสังคมสงเคราะห์		0-2246-1457-61 ต่อ 308, 507	0-2247-6279	- เครื่องอุปโภคบริโภค
มูลนิธิป่อเต็กตึ๊ง		0-2246-0077, 0-2225-3271, 0-2225-0020	0-2226-2567	- เครื่องอุปโภคบริโภค - ยานพาหนะ, อาสาสมัคร

หน่วยงาน	เจ้าหน้าที่	โทรศัพท์	โทรสาร	การสนับสนุน
มูลนิธิร่วมกตัญญู	0-2249-4821, 0-2751-0944	0-2751-0944-49 ต่อ 2101	- เครื่องอุปโภคบริโภค	
			- ยานพาหนะ, อาสาสมัคร	
จส.100	1137		- รายงานข่าว	
ร่วมด้วยช่วยกัน	1357		- รายงานข่าว	

ภาคผนวกที่ 10

รายละเอียดการคำนวณเสียง

ตารางที่ ๙10-1 (ต่อ)

ประเมินเสียงที่เชื่อมผ่านกำแพงกันเสียง ^C												ประเมินเสียงรวม			การประเมินเสียงรวม									
[14] ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number				[15] คุณสมบัติของเสียง				[16] Fresnel Number	[17] เสียงที่ลดลงจากการรบกวนผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ΔL	[18] เสียงที่ลดลงจากการรบกวนผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ที่นำมาใช้ลด ΔL *	[19] ระดับเสียงที่ Receiver	[20] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงที่ทะลุผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 1	[21] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงภายนอก	[22]	[23] ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้นกับการรวม	[24] ตัวรับค่า	[25] ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (เพื่อรับค่า)	[26] ปรับค่าจากเสียงพื้น-ผสม	[27] ระดับเสียงขณะมีการรวม	[28] ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	[29] ค่าระดับการรวม	[30]		
A	B	T	d	d	ความเร็วเสียง	ความยาวคลื่น	ความถี่เสียง (f)	N	ΔL	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)			
ม.	ม.	ม.	ม.	ม.	Hz.	ม./วินาที	ม.																	
4.24	1.92	0	3.48	2.69	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	15.49	0.0	72.46	72.64	ไม่ผ่าน	13.9	0	72.64	5	77.6	58.70	18.9	ไม่ผ่าน		
3.04	1.92	0	1.36	3.60	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	20.78	0.0	81.02	81.05	ไม่ผ่าน	22.3	0	81.05	5	86.0	58.70	27.3	ไม่ผ่าน		
6.02	5.61	0	0.89	10.73	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	61.87	30.9	80.77	80.79	ไม่ผ่าน	22.1	0	80.79	5	85.8	58.70	27.1	ไม่ผ่าน		
6.02	4.66	0	1.57	9.11	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	52.52	30.2	78.11	78.16	ไม่ผ่าน	19.5	0	78.16	5	83.2	58.70	24.5	ไม่ผ่าน		

ตารางที่ ๙10-2 (ต่อ)

ประเมินเสียงที่เชื่อมผ่านกำแพงกันเสียง ^e										ประเมินเสียงรวม				การประเมินเสียงรวม									
[12] ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number				[13] คุณสมบัติของเสียง				[14] Fresnel Number	[15] เสียงที่ลดลงจากการรบกวนผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 2 ΔL dB(A)	[16] เสียงที่ลดลงจากผนังกันเสียงชั้นที่ 2 ที่คำนวณได้ใช้ลด ΔL* dB(A)	[17] ระดับเสียงที่ Receiver	[18] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงที่ทะลุผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 2 dB(A)	[19] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงภายนอก	[20]	[21] ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้นกับการรวม	[22] ตัวรับค่า	[23] ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (เพื่อรับค่า)	[24] ปรับค่าจากเสียงพื้น-ผสม	[25] ระดับเสียงขณะมีการรวม	[26] ระดับเสียงพื้นฐาน (L90) dB(A)	[27] ค่าระดับการรวม	[28]	
A	B	T	d	ความถี่เสียง	ความถี่เสียง	ความถี่เสียง	ความถี่เสียง	N	ΔL	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
ม.	ม.	ม.	ม.	Hz	ม./วินาที	ม./วินาที	ม./วินาที	ม.	ม.	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
3.04	1.92	0	1.36	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	20.78	0.0	0.00	54.46	60.09	ผ่าน	1.4	7	53.09	5	58.1	58.70	-0.6	ผ่าน	
3.04	1.92	0	1.36	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	20.78	0.0	0.00	63.02	64.39	ผ่าน	5.7	1.5	62.89	5	67.9	58.70	9.2	ผ่าน	
6.02	5.61	0	0.89	1073	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	61.87	0.00	62.77	64.20	ผ่าน	5.5	1.5	62.70	5	67.7	58.70	9.0	ผ่าน	
6.02	4.66	0	1.57	911	1000.00	2800	301.00	346.99	0.35	52.52	0.00	60.11	62.47	ผ่าน	3.8	2	60.47	5	65.5	58.70	6.8	ผ่าน	

ตารางที่ ๙10-3 (ต่อ)

ประเมินเสียงที่เชื่อมผ่านกำแพงกันเสียง															ประเมินเสียงรวม				การประเมินเสียงรวม					
[14] ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number					[15] คุณสมบัติของเสียง				[16] Fresnel Number	[17] เสียงที่ลดลงจากการเชื่อมผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ΔL	[18] เสียงที่ลดลงจากการเชื่อมผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ที่คำนวณใช้ลด ΔL^*	[19] ระดับเสียงที่ Receiver	[20] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงจากภายนอก	[21] ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงจากนอก	[22] ผลการประเมิน	[23] ผลต่างเสียงที่ได้ขึ้นกับการรวม	[24] ตัวรับค่า	[25] ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (หลังรับค่า)	[26] ปรับค่าจากเสียงพื้น-มวล	[27] ระดับเสียงขณะมีการรวม	[28] ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	[29] ค่าระดับการรวม	[30] ผลการประเมิน	
A	B	T	d	d	ความเร็วเสียง	ความยาวคลื่น	(l)	N	Number	เสียงที่ลดลงจากการเชื่อมผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ΔL	เสียงที่ลดลงจากการเชื่อมผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ที่คำนวณใช้ลด ΔL^*	Receiver	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงจากภายนอก	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงจากนอก	ผลการประเมิน	ผลต่างเสียงที่ได้ขึ้นกับการรวม	ตัวรับค่า	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (หลังรับค่า)	ปรับค่าจากเสียงพื้น-มวล	ระดับเสียงขณะมีการรวม	ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	ค่าระดับการรวม	ผลการประเมิน	
ม.	ม.	ม.	ม.	ม.	ม./วินาที	ม.	ม.			dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	
6.00	5.93	0	2.04	9.89	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	57.01	30.6	25.0	68.81	79.42	79.45	ไม่ผ่าน	20.8	0	79.45	5	84.5	58.70	23.8	ไม่ผ่าน
6.00	3.25	0	3.94	5.31	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	30.58	27.9	25.0	63.08	79.13	79.17	ไม่ผ่าน	20.5	0	79.17	5	84.2	58.70	25.5	ไม่ผ่าน
6.00	1.99	0	6.71	1.29	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	7.41	21.8	21.8	61.68	79.10	79.14	ไม่ผ่าน	20.4	0	79.14	5	84.1	58.70	25.4	ไม่ผ่าน
6.00	3.92	0	9.61	0.31	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	1.78	15.9	15.9	64.47	79.17	79.21	ไม่ผ่าน	20.5	0	79.21	5	84.2	58.70	25.5	ไม่ผ่าน
6.00	6.69	0	12.56	0.13	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	0.75	12.6	12.6	65.46	79.21	79.25	ไม่ผ่าน	20.5	0	79.25	5	84.2	58.70	25.5	ไม่ผ่าน
6.00	9.60	0	15.53	0.07	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	0.41	10.5	10.5	65.69	79.22	79.26	ไม่ผ่าน	20.6	0	79.26	5	84.3	58.70	25.6	ไม่ผ่าน
6.00	12.55	0	18.51	0.04	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	0.25	9.1	9.1	65.57	79.21	79.25	ไม่ผ่าน	20.6	0	79.25	5	84.3	58.70	25.6	ไม่ผ่าน
6.00	5.68	0	1.08	10.60	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	61.12	30.9	25.0	74.36	80.30	80.33	ไม่ผ่าน	21.6	0	80.33	5	85.3	58.70	26.6	ไม่ผ่าน
6.00	2.77	0	3.54	5.22	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	30.11	27.8	25.0	64.01	79.16	79.19	ไม่ผ่าน	20.5	0	79.19	5	84.2	58.70	25.5	ไม่ผ่าน
6.02	4.89	0	2.41	8.49	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	48.96	29.9	25.0	57.35	78.06	78.11	ไม่ผ่าน	19.4	0	78.11	5	83.1	58.70	24.4	ไม่ผ่าน
6.02	2.23	0	4.79	3.46	1000.00	28.00	301.00	346.99	0.35	19.96	26.0	25.0	51.40	78.03	78.08	ไม่ผ่าน	19.4	0	78.08	5	83.1	58.70	24.4	ไม่ผ่าน

ตารางที่ ๙10-4 (ต่อ)

ประเมินเสียงที่เชื่อมผ่านกำแพงกันเสียง													ประเมินเสียงรวม					การประเมินเสียงรวม							
ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number					คุณสมบัติของเสียง				Fresnel Number				เสียงที่ลดลงจากการเชื่อมผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 2	เสียงที่ลดลงจากผนังกันเสียงชั้นที่ 2 ที่นำมาใช้ลด ΔL^*	ระดับเสียงที่ Receiver	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงจากภายนอก	ผลการประเมิน	ผลต่างเสียงที่ได้ขึ้นกับการรวม	ตัวรับค่า	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด (หลังรับค่า)	ระดับเสียงขณะมีการรวม	ระดับเสียงพื้นฐาน (L90)	ค่าระดับการรวม	ผลการประเมิน	
A	B	T	d	d	ความถี่เสียง	ความเร็วเสียง	ความยาวคลื่น	N	ΔL	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)
ม.	ม.	ม.	ม.	ม.	Hz.	ม./วินาที	ม.																		
6.00	5.91	0	1.99	9.92	1000.00	301.00	346.99	0.35	57.20	0.0	0.0	0.00	61.42	63.28	ผ่าน	4.6	1.5	61.78	5	66.8	58.70	8.1	ผ่าน		
6.00	3.22	0	3.92	5.30	1000.00	301.00	346.99	0.35	30.55	0.0	0.0	0.00	61.13	63.09	ผ่าน	4.4	2	61.09	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	1.94	0	6.69	1.25	1000.00	301.00	346.99	0.35	7.21	0.0	0.0	0.00	61.10	63.07	ผ่าน	4.4	2	61.07	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	3.89	0	9.60	0.29	1000.00	301.00	346.99	0.35	1.70	0.0	0.0	0.00	61.17	63.12	ผ่าน	4.4	2	61.12	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	6.68	0	12.55	0.12	1000.00	301.00	346.99	0.35	0.71	0.0	0.0	0.00	61.21	63.14	ผ่าน	4.4	2	61.14	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	9.59	0	15.52	0.07	1000.00	301.00	346.99	0.35	0.39	0.0	0.0	0.00	61.22	63.15	ผ่าน	4.4	2	61.15	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	12.54	0	18.50	0.04	1000.00	301.00	346.99	0.35	0.24	0.0	0.0	0.00	61.21	63.15	ผ่าน	4.4	2	61.15	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.00	5.67	0	1.03	10.64	1000.00	28.00	301.00	0.35	61.34	0.0	0.0	0.00	62.30	63.87	ผ่าน	5.2	1.5	62.37	5	67.4	58.70	8.7	ผ่าน		
6.00	2.75	0	3.53	5.22	1000.00	28.00	301.00	0.35	30.10	0.0	0.0	0.00	61.16	63.11	ผ่าน	4.4	2	61.11	5	66.1	58.70	7.4	ผ่าน		
6.02	4.76	0	2.02	8.76	1000.00	28.00	301.00	0.35	50.49	0.0	0.0	0.00	60.06	62.44	ผ่าน	3.7	2	60.44	5	65.4	58.70	6.7	ผ่าน		
6.02	1.93	0	4.60	3.35	1000.00	28.00	301.00	0.35	19.30	0.0	0.0	0.00	60.03	62.43	ผ่าน	3.7	2	60.43	5	65.4	58.70	6.7	ผ่าน		

ตารางที่ ผ10-5 ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ

วัสดุ	ความหนา mm. (inches)	Transmission Loss (dB(A))
Concrete Block, 200 mm x 200 mm x 404 mm (8" x 8" x 16") light weight	200 mm. (8")	34
Dense Concrete	100 mm. (4")	40
Light Concrete	150 mm. (6")	39
Light Concrete	100 mm. (4")	36
Steel, 18 ga	1.27 mm. (0.050")	25
Steel, 20 ga	0.95 mm. (0.0375")	22
Steel, 22 ga	0.79 mm. (0.0312")	20
Steel, 24 ga	0.64 mm. (0.025")	18
Aluminum, Sheet	1.59 mm. (0.0625")	23
Aluminum, Sheet	3.18 mm. (0.125")	25
Aluminum, Sheet	6.35 mm. (0.25")	27
Wood, Fir	12 mm. (0.5")	18
Wood, Fir	25 mm. (1.0")	21
Wood, Fir	50 mm. (2.0")	24
Plywood	12 mm. (0.5")	20
Plywood	25 mm. (1.0")	23
Glass, Safety	3.18 mm. (0.125")	22
Plexiglass	6 mm. (0.25")	22

ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549

รายละเอียดวัสดุกันเสียง

วัสดุอะคูสติก เอสซีจี

สำหรับผนังกันเสียง รุ่น Cylence™ ZoundBlock™

SCG Acoustic for Wall Insulation : Cylence™ ZoundBlock™

วัสดุอะคูสติก เอสซีจี สำหรับผนังกันเสียง รุ่น Cylence™ ZoundBlock™ เป็นฉนวนแบบแผ่นแข็งสีเทา หุ้มรอบด้านด้วยวัสดุกันความชื้น ไม่สลายไม่ยุบตัวในเนิ่นนาน ใช้สำหรับการกันเสียงระหว่างผนัง หรือในส่วนต่อเติมต่าง ๆ โดยใช้ร่วมกับ ระบบผนัง สมาร์ทบอร์ด เอสซีจี, ระบบผนังยิปซั่ม, ระบบผนังอิฐมวลเบา, ระบบผนังอิฐมวลฉนวน และระบบผนังอื่น ๆ เพื่อประสิทธิภาพในการกันเสียงให้ดียิ่งขึ้น

SCG Acoustic for Wall Insulation : Cylence™ Zoundblock™ is non-combustible glasswool, specially designed to enhance an acoustic insulation performance of wall system in residential buildings, office space, auditoriums and other commercial buildings. It is suitable for assembly with brick wall, concrete wall, curtain wall, dry wall and partition walls. SCG Acoustic for Wall Insulation: Cylence™ Zoundblock™ are available in 0.40 x 1.20 m and 0.60 x 1.20 m which easily to apply with various wall stud spacings. It is lightweight, uniform and high stiffness will be stable in wall cavity which provides a quick and easy installation.

คุณลักษณะและประโยชน์ Features and Benefits



เพิ่มประสิทธิภาพการป้องกันเสียง ของระบบผนัง 2 ชั้น หรือผนังเบา : High Value Noise Control

วัสดุอะคูสติก เอสซีจี สำหรับผนังกันเสียง รุ่น Cylence™ Zoundblock™ ใช้สำหรับป้องกันเสียงจากภายนอกไม่ให้เข้าสู่ภายในห้องหรืออาคารและป้องกันเสียงภายในไม่ให้ดังไปสู่ภายนอกห้องหรืออาคาร ตามฟังก์ชันการใช้งานของห้อง

SCG Acoustic for Wall Insulation : Cylence™ Zoundblock™ effectively reduces noise transmission between rooms.



ติดตั้งง่าย : Easy to Install

วัสดุอะคูสติก เอสซีจี สำหรับผนังกันเสียง รุ่น Cylence™ ZoundBlock™ หุ้มรอบด้านด้วยวัสดุป้องกันความชื้น สามารถติดตั้ง ร่วมกับระบบผนังต่าง ๆ ได้ง่าย

SCG Acoustic for Wall Insulation : Cylence™ Zoundblock™ is light weight and encapsulated with moisture plastic protection which provides a quick and convenient installation. It is suitable for assembly with brick wall, concrete wall, curtain wall, dry wall and partition wall.



อายุการใช้งานยาวนาน : Long Life Performance

วัสดุอะคูสติก เอสซีจี สำหรับผนังกันเสียง รุ่น Cylence™ ZoundBlock™ ผลิตจากวัสดุที่คงทน สามารถคงสภาพความเป็น วัสดุอะคูสติก ได้ยาวนาน

SCG Acoustic for Wall Insulation : Cylence™ Zoundblock™ is made from glasswool which has durability and long life time.

Sound Isolation Design Criteria

ผู้ออกแบบสามารถเลือกค่าการกั้นเสียง (STC) โดยพิจารณาจากสถานที่และห้องต่าง ๆ ได้ดังนี้

Type of Occupancy	Room Considered (Source)	Adjacent Area (Receiver)	Sound Isolation Requirement (Min.)
Executive areas, doctors' suites - Confidential privacy requirements	Office	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent offices • General office areas • Corridor of lobby • Washrooms and toilet area • Exterior of building • Kitchen and dining areas • Manufacturing areas and mechanical equipment rooms 	STC 52 STC 52 STC 52 STC 52 STC 37 - 60+* STC 52 STC 52+†
Normal office areas - normal privacy requirements	Office	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent offices • General office areas • Corridor of lobby • Washrooms and toilet area • Exterior of building • Kitchen and dining areas • Manufacturing areas and mechanical equipment rooms 	STC 45 STC 45 STC 45 STC 47 STC 37 - 60+* STC 47 STC 52+†
Any normal occupancy, using conference rooms for group meetings or discussions	Conference rooms	<ul style="list-style-type: none"> • Other conference rooms • Adjacent offices • General office areas • Corridor of lobby • Washrooms and toilet area • Exterior of building • Kitchen and dining areas • Manufacturing areas and mechanical equipment rooms 	STC 45 STC 45 STC 45 STC 45 STC 47 STC 37 - 60+* STC 47 STC 52+†
Normal business office, drafting areas, banking floors. Etc.	Large general office areas	<ul style="list-style-type: none"> • Corridors or lobby • Exterior of building • Data processing areas • Manufacturing areas and mechanical equipment areas • Kitchen and dining areas 	STC 37 STC 37 - 60+* STC 42 STC 47+ STC 42
Office in manufacturing, laboratory or test areas requiring normal privacy	Shop and laboratory offices	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent offices • Manufacturing, laboratory, or test areas • Washrooms and toilet areas • Corridor or lobby • Exterior of building 	STC 42 STC 42+ STC 42 STC 37 STC 37 - 60+*
Motels and Urban hotels (similar to apartments)	Bedrooms	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent bedrooms, separate occupancy • Bathrooms, separate occupancy • Living rooms, separate occupancy • Dining areas • Corridor, lobby, or public spaces • Mechanical equipment rooms • Exterior of building 	STC 48+ STC 52+ STC 50+ STC 50+ STC 48+ STC 52+† STC 37 - 60+*
Apartment, multiple dwelling building	(a) Bedrooms	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent bedrooms, separate occupancy • Bathrooms, separate occupancy • Bathrooms, same occupancy • Living rooms, separate occupancy • Living rooms, same occupancy • Kitchen areas, separate occupancy • Kitchen areas, same occupancy • Mechanical equipment rooms • Corridors, lobby, public spaces • Exterior of building 	STC 48 - 55* STC 52 - 58* STC 45 - 52* STC 50 - 57* STC 42 - 50* STC 52 - 58* STC 45 - 52* STC 58 - 65* STC 48 - 55* STC 42 - 60+†
	(b) Living Rooms	<ul style="list-style-type: none"> • Adjacent living room, separate occupancy • Bathrooms, separate occupancy • Bathrooms, same occupancy • Kitchen areas, separate occupancy • Mechanical equipment rooms • Exterior of building 	STC 48 - 55* STC 50 - 57* STC 45 - 52* STC 48 - 55* STC 58 - 65* STC 37 - 60+†

เลือกใช้ค่า
การกั้นเสียง = 47

From The American institute of Architects; Architectural Graphic Standards, Seventh Edition pp 68 & 69

* Depends on the nature of the exterior background noise - its level, spectrum shape, and constancy - as well as on the client's budget and on thermal consideration. Use qualified acoustical consultants for analysis of high noise outdoor environments such as airport areas, highways (with heavy truck traffic especially), and industrial facilities.

† Use acoustical consultants for mechanical equipment rooms housing other than air handling equipment - chillers, pumps compressors, etc - and for heavy manufacturing areas employing equipment generating noise levels at or above OSHA allowable levels or generating high vibration levels.