

# รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## ฉบับสมบูรณ์

### เล่มที่ 3 : ภาคผนวก

#### (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ	เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)
ที่ตั้งโครงการ	ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



#### การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสิ่งมอบอำนาจที่แนบ
- ( ) เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

เมษายน 2563

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)  
เล่ม 3 : ภาคผนวก

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก.	สำเนาโฉนดที่ดิน
ภาคผนวก ข.	สำเนาทะเบียนราษฎร์
	ข.1 สำเนาทะเบียนตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน และที่ตั้งโครงการ
	ข.2 สำเนาทะเบียนยืนยันความกว้างของเขตทางถนนสาธารณะ
	ข.3 สำเนาทะเบียนรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปา
	ข.4 สำเนาทะเบียนยืนยันการอนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ
	ข.5 สำเนาทะเบียนรับรองการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอย
	ข.6 สำเนาทะเบียนรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า
	ข.7 สำเนาทะเบียนรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการ
	ข.8 ข้อมูลการจัดการขยะของสำนักงานเขตราชเทวี
	ข.9 ข้อมูลการป้องกันและระงับอัคคีภัยของสถานดับเพลิงพญาไท
ภาคผนวก ค.	สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบโครงการ
ภาคผนวก ง.	รายการคำนวณระบบสุขาภิบาล
	ง.1 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
	ง.2 รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำเสีย
	ง.3 รายการคำนวณปริมาณมีเทน
	ง.4 รายการคำนวณอัตราการดูดอากาศและการกำจัดกลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
	ง.5 รายการคำนวณระบบระบายน้ำ
	ง.6 รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของพื้นที่ก่อสร้าง
	ง.7 รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของบ้านพักคนงานก่อสร้าง
ภาคผนวก จ.	รายการคำนวณความต้องการใช้ไฟฟ้า พร้อมสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก ฉ.	รายการคำนวณระบบปรับอากาศ พร้อมสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ



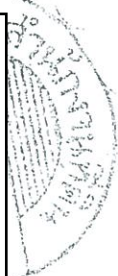
## สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

- ภาคผนวก ช. ระบบป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ช.1 แบบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ช.2 รายการคำนวณน้ำดับเพลิง พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ช.3 แบบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ช.4 รายการคำนวณระบบอัดอากาศ พร้อมใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ช.5 รายการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ช.6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงดำเนินการ
  - ช.7 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง
- ภาคผนวก ซ. รายการคำนวณโครงสร้างออกแบบอาคารเพื่อป้องกันการเกิดแผ่นดินไหว พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
- ภาคผนวก ฌ. ระบบป้องกันดินพัง และดินซูด-ดินถล่ม
- ฌ.1 รายการคำนวณระบบป้องกันดินพัง พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ฌ.2 รายการคำนวณดินซูด-ดินถล่ม พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
  - ฌ.3 รายละเอียดการอ้างอิงเกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล
- ภาคผนวก ญ. ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง และหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวก ก. เอกสารประกอบการมีส่วนร่วมของประชาชน
- ก.1 แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ
  - ก.2 แบบสำรวจความคิดเห็น
  - ก.3 รายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น
  - ก.4 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ
  - ก.5 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะ 100 ม.จากขอบเขตพื้นที่โครงการ
  - ก.6 ตารางแสดงบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการในระยะ >100 - 500 ม. และระยะ >500-1,000 ม.
  - ก.7 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว

## สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

- ฎ.8 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มหน่วยงานราชการ
- ฎ.9 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง
- ฎ.10 หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับอาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม
- ภาคผนวก ฎ. การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ
- ภาคผนวก ฐ. รายการคำนวณเสียงช่วงก่อสร้าง
- ภาคผนวก ท. สำเนาหนังสืออนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ฅ. การออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน
- ฅ.1 รายการคำนวณ OTTV และ RTTV
- ฅ.2 คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน
- ภาคผนวก ณ. สำเนาหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการกับหน่วยงานในพื้นที่
- ภาคผนวก ด. ผลการศึกษาพลศาสตร์การไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่โดยรอบโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล

ภาคผนวก ก.  
สำเนาโฉนดที่ดิน



ภาพโฉนดที่ดิน  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาพโฉนดที่ดิน  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาพโฉนดที่ดิน  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)



ภาพโฉนดที่ดิน  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.  
สำเนาหนังสือราชการ

- |         |     |   |
|---------|-----|---|
| ภาคผนวก | ข.1 | สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน และที่ตั้งโครงการ |
| ภาคผนวก | ข.2 | สำเนาหนังสือยืนยันความกว้างของเขตทางถนนสาธารณะ            |
| ภาคผนวก | ข.3 | สำเนาหนังสือยืนยันรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปา          |
| ภาคผนวก | ข.4 | สำเนาหนังสือยืนยันการอนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ              |
| ภาคผนวก | ข.5 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอย            |
| ภาคผนวก | ข.6 | สำเนาหนังสือรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า                       |
| ภาคผนวก | ข.7 | สำเนาหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการ |
| ภาคผนวก | ข.8 | ข้อมูลการจัดการขยะของสำนักงานเขตราชเทวี                   |
| ภาคผนวก | ข.9 | ข้อมูลการป้องกันและระงับอัคคีภัยของสถานีดับเพลิงพญาไท     |

ภาคผนวก ข.1

สำเนาหนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน และที่ตั้งโครงการ



ที่ กท ๑๗๐๖/๑๑๗๔

สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง  
๔๔ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตดินแดง กทม ๑๐๔๐๐

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ฯ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖  
๒. สำเนาเทศบัญญัติของเทศบาลนครกรุงเทพ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิด  
จะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๐๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม  
ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร เพื่อประกอบกิจการโรงแรม สูง ๒๓ ชั้น และชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร  
บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ จำนวน ๑ โฉนด บริเวณถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี  
กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร ขอเรียนว่าที่ดินดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่มี  
กฎหมายควบคุม จำนวน ๒ ฉบับ คือ

๑. ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ ที่ดินดังกล่าวอยู่ใน  
ที่ดินประเภท พ. ๔ (สีแดง) บริเวณ พ. ๔ - ๒ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์  
เป็นศูนย์พาณิชยกรรมรอง เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการ  
ในบริเวณโดยรอบเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการ  
ตามที่กำหนด ๒๙ ประเภท รวมถึง ข้อ ๒๑(๘) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักเกิน ๘๐ ห้อง  
เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร  
จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวม  
ต่อพื้นที่ดินไม่เกิน ๘ : ๑ มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่ และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้  
เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการที่ได้รับการยกเว้น ในกรณีที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มี  
ขนาดเขตทางตามข้อ ๓๖ (๓) ถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร การใช้ประโยชน์ที่ดินต้อง  
เป็นกรณีที่ตั้งอยู่บนที่ดินแปลงใดแปลงหนึ่งซึ่งมีด้านใดด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร ติดถนนสาธารณะ  
ซึ่งใช้เป็นทางเข้าออกที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับ  
ถนนสาธารณะอื่น โดยด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร และอีกด้านหนึ่งต้องมีขนาดเขตทาง  
ไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร และที่ดินแปลงนั้นตั้งอยู่ในระยะไม่เกิน ๓๐๐ เมตร จากริมเขตทางนั้น

๒. เทศบัญญัติของเทศบาลนครกรุงเทพ เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดจะปลูกสร้าง  
ขึ้นมิได้ (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๐๙ ซึ่งตามข้อ ๓ กำหนดบริเวณภายในระยะ ๑๔ เมตร จากเขตถนนศรีอยุธยา  
ทั้งสองฟากฯ เป็นบริเวณซึ่งอาคารบางชนิดดังต่อไปนี้จะปลูกสร้างขึ้นมิได้

(๑) ห้องแถว

- (๑) ห้องแถว
- (๒) ตึกแถว
- (๓) อาคารพาณิชย์
- (๔) อาคารสาธารณะ
- (๕) โรงงานอุตสาหกรรม
- (๖) โรง

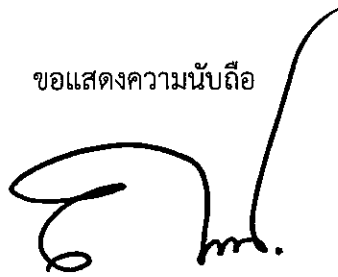
ฯลฯ

๓. การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงแรม สูง ๒๓ ชั้น และชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ในบริเวณดังกล่าว ที่มีจำนวนห้องพักไม่เกิน ๘๐ ห้อง ถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ แต่ถ้ามีจำนวนห้องพักเกิน ๘๐ ห้อง จะต้องตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า ๑๖ เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น ฯลฯ หรือตั้งอยู่ภายในระยะ ๕๐๐ เมตร จากบริเวณ โดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน จึงจะถือเป็นกิจการที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้ง กับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ และเทศบัญญัติของ เทศบาลนครกรุงเทพฯ (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๐๙ ทั้งนี้ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาทิ กฎหมายว่าด้วยโรงแรม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมรักษาสุขภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เป็นต้น

อนึ่ง หนังสือตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินฉบับนี้ ให้ใช้ได้เท่าที่ยังไม่ได้มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไข กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายถิ่น หงษ์ทอง)

รองผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง  
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

กองควบคุมผังเมือง

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๘

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๘

ภาคผนวก ข.2

สำเนาหนังสือยืนยันความกว้างของเขตทางถนนสาธารณะ





ที่ กท ๗๑๐๓/ ๗๑๘๒

สำนักงานเขตราชเทวี

๑๐ ถนนพญาไท กทม. ๑๐๕๐๐

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง สอบถามความกว้างและสถานภาพทางสาธารณะ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่สังเขป จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์สอบถามสถานภาพและความกว้างของถนนสาธารณะ บริเวณโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ เลขที่ดิน ๕๒ ที่ตำบลพญาไท อำเภอคูสิด จังหวัดแขวงเมือง กรุงเทพมหานคร เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการเสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานเขตราชเทวี ได้ตรวจสอบพื้นที่กับบริษัทฯ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ แล้วปรากฏว่า ด้านทิศเหนือของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ ติดถนนศรีอยุธยา (ทางสาธารณะ) สภาพปัจจุบันเขตทางช่วงนี้วัดคร่อมได้กว้าง ๓๕.๐๐ - ๓๕.๕๐ เมตร

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกิริยา เรืองศิลป์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต

ผู้อำนวยการเขตราชเทวี

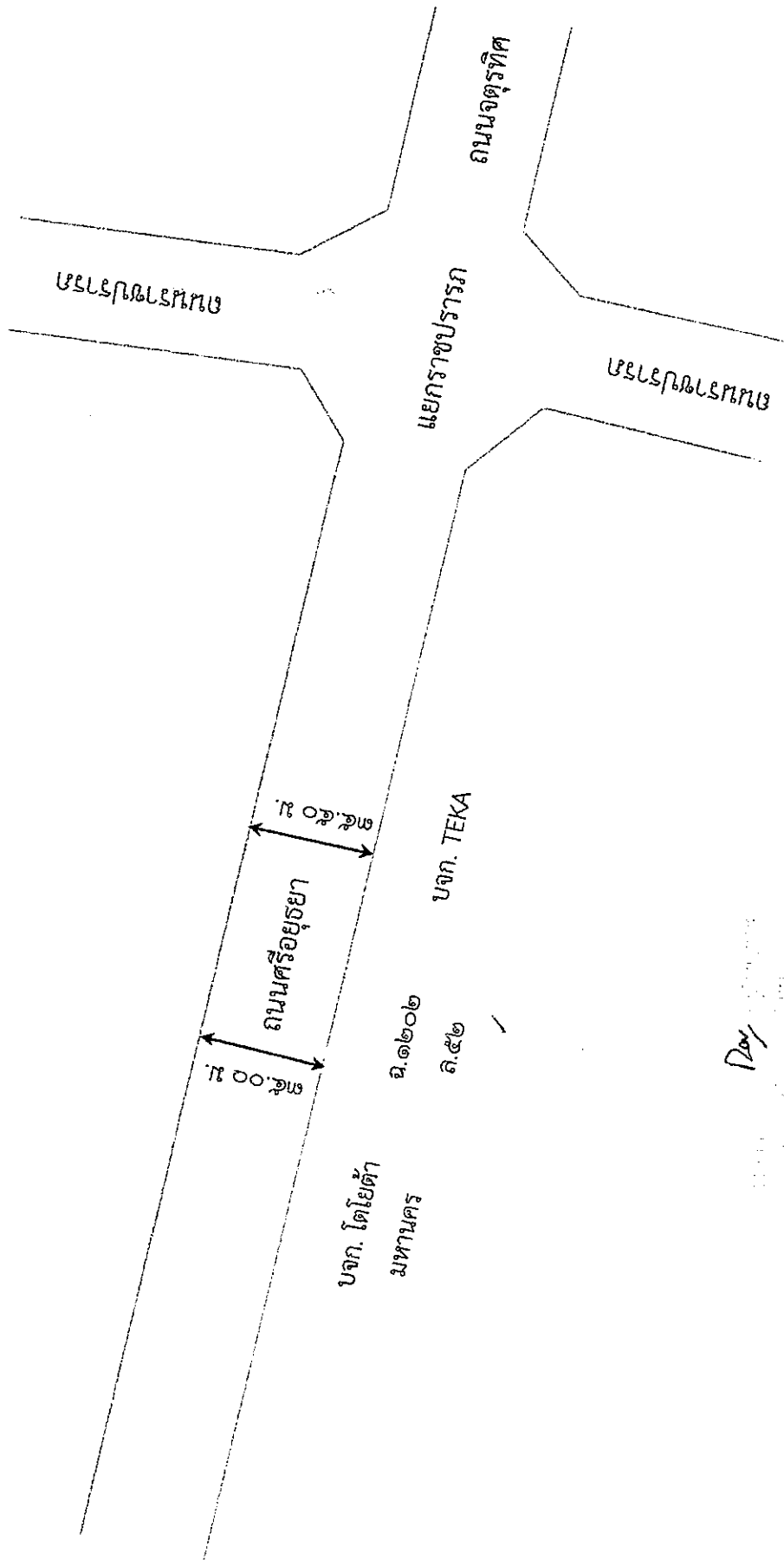
ฝ่ายโยธา

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

เหนือ  
↑

แผนที่สังเขป  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



แนวเขตทางสาธารณะ

แปลงที่ดินที่ขออนุญาต โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ เลขที่ดินเลขที่ ๕๒

ภาคผนวก ข.3

สำเนาหนังสือยืนยันรับรองการให้บริการจ่ายน้ำประปา



ที่ มท ๕๔๔๐-๒-๑.๒/

๒๐๐๐๗

400 ถนนประชาชื่น แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210  
โทร. 0 2504 0123

๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การรับรองการให้บริการการจ่ายน้ำประปา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบผังแสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด มีความประสงค์ขอให้สำนักงาน  
ประปาสาขาแมนศรี การประปานครหลวง รับรองการให้บริการการจ่ายน้ำประปาสำหรับ  
โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) เป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก ๓๓๒ ห้อง  
สูง ๒๓ ชั้น และมีชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร บนที่ดินของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ เลขที่ดิน ๕๒  
ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานประปาสาขาแมนศรี การประปานครหลวง ได้ดำเนินการตรวจสอบ  
พื้นที่บริเวณดังกล่าวแล้วพบว่า โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) อยู่ในพื้นที่จำหน่าย  
น้ำของการประปานครหลวง และสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการฯ ได้ โดยท่อประปา  
หลังมาตรวัดน้ำควรมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า ๑๐๐ มม. หากจำเป็นต้องวางท่อจ่ายน้ำเพิ่ม  
หรือขยายขนาดท่อจ่ายน้ำในบริเวณดังกล่าว โดยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทาง บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้  
รับภาระทั้งสิ้นและจะดำเนินการภายหลังจากได้รับอนุญาตให้วางท่อประปาจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน  
ในพื้นที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทศพร ฐิตินาชากุล)

ผู้อำนวยการกองบำรุงรักษา ปฏิบัติงานแทน  
ผู้จัดการสำนักงานประปาสาขาแมนศรี

ส่วนสำรวจและออกแบบ

โทร. ๐ ๒๒๔๘ ๖๗๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๔๘ ๖๗๒๘





การประปานครหลวง  
Metropolitan Waterworks Authority  
พื้นที่รับผิดชอบสาขาแมนศรี

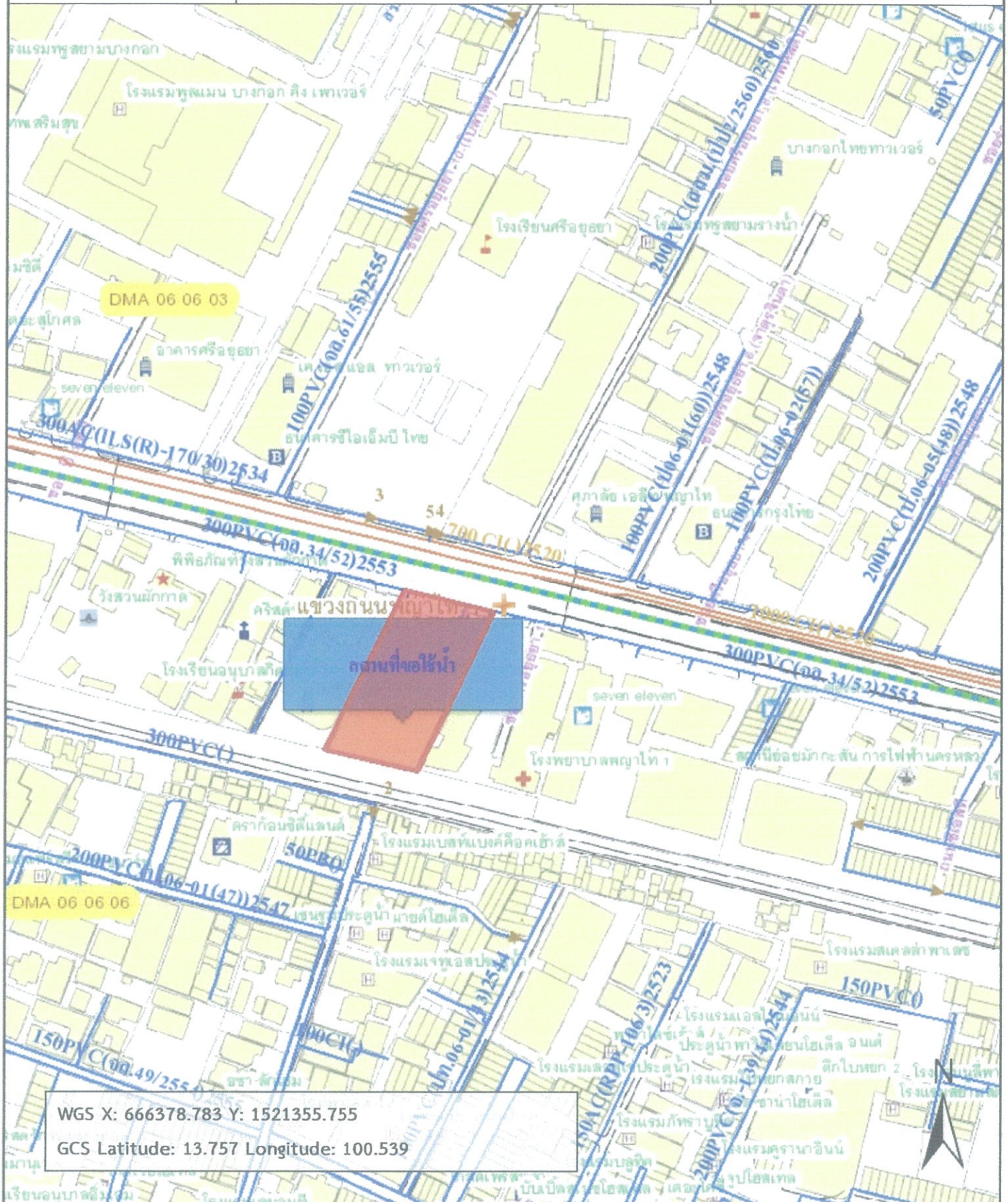
วันที่ 26/04/2562

มาตราส่วน : 1:2500

ผู้จัดทำ : ผู้ใช้งานทั่วไป

หน่วยงาน : \_\_\_\_\_

สาขา : -



ภาคผนวก ข.4

สำเนาหนังสือยืนยันการอนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำ



ที่ กท ๗๑๐๓/ ๙๑๙ ๑



สำนักงานเขตราชเทวี

๑๐ ถนนพญาไท กทม. ๑๐๕๐๐

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง หนังสือรับหลักการอนุญาตให้เชื่อมต่อระบายน้ำ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านแจ้งว่ามีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นโรงแรมสูง ๒๓ ชั้นและชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง มีห้องพัก จำนวน ๓๓๒ ห้อง บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ เลขที่ดิน ๕๒ ตำบลพญาไท อำเภอดุสิต จังหวัดแขวงเมืองกรุงเทพมหานคร จึงขอความอนุเคราะห์ออกหนังสือรับรองการเชื่อมต่อระบายน้ำ เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานเขตราชเทวี ขอเรียนว่าบริเวณดังกล่าวอยู่ในเกณฑ์ที่จะยื่นขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำได้ ทั้งนี้ เมื่อได้ดำเนินการตามกฎหมายอื่นแล้ว ให้ยื่นขออนุญาตต่อกรุงเทพมหานคร โดยต้องปฏิบัติตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการขออนุญาตซ่อมหรือสร้างทางเท้าฝั่งท่อระบายน้ำ และสร้างสะพานชั่วคราว พ.ศ. ๒๕๔๘ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๐ กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๔ (พ.ศ. ๒๕๓๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๔๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิษฐ์ เรืองศิลป์)

ผู้อำนวยการเขต

รักษาราชการแทนผู้อำนวยการเขตราชเทวี

ฝ่ายโยธา

โทร ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

ภาคผนวก ข.5

สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอย



ที่ กท ๗๑๐๖/ ๑๘๖๖

สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า

๑๐ ถนนพญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การออกหนังสือรับรองการจัดเก็บมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูลและกากไขมัน

เรียน นายพันธ์เลิศ ไบหยก กรรมการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ข้อมูลการจัดการขยะมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูลและกากไขมัน เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า จำนวน ๑ ฉบับ  
๒. สำเนาข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของอาคาร สถานที่ และสถานบริการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ฉบับ  
๓. สำเนาข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๖ จำนวน ๑ ฉบับ  
๔. สำเนาข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีห้องพักจำนวน ๓๓๒ ห้อง ความสูง ๒๓ ชั้น และมีชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ซึ่งจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ ๗.๑๘ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยขอให้สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าออกหนังสือรับรองการให้บริการจัดเก็บมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูลและกากไขมัน ตามความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า พิจารณาแล้วขอรับรองว่าจะเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูลและกากไขมัน ในโครงการดังกล่าว โดยจัดเก็บมูลฝอยทั่วไปวันละ ๑ ครั้ง ในช่วงเวลา ๒๑.๐๐ - ๐๕.๐๐ น. จัดเก็บมูลฝอยอันตรายในวันที่ ๑ และ ๑๕ ของทุกเดือนหรือตามที่ร้องขอ จัดเก็บสิ่งปฏิกูลและกากไขมันตามที่ร้องขอ โดยบริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลของอาคาร สถานที่ และสถานบริการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๕ ข้อ ๑๐ อย่างเคร่งครัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกรวดเร็วในการดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูลและกากไขมัน พร้อมทั้งชำระค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย ตามอัตราค่าธรรมเนียมแนบท้ายข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๕๖ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) และหรือข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ค่าธรรมเนียมการเก็บและขนสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ร้อยตรี

(สรุทธิ วิเศษสงวน)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต

รักษาการแทนผู้อำนวยการเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า

ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๔๑๙๗

ภาคผนวก ข.6

สำเนาหนังสือรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า



ที่ มท ๕๒๕๖/๒๑.๐๐๐๙๙/๒๕๖๒

๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) โดยเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๒๓ ชั้น และชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพัก ๓๓๒ ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร และจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด ๑,๒๕๐ กิโลโวลต์แอมป์ จำนวน ๒ ชุด โดยขอให้การไฟฟ้านครหลวง รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า ให้กับโครงการฯ เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังความละเอียดตามแจ้งแล้ว นั้น

การไฟฟ้านครหลวง ขอเรียนว่า สามารถให้บริการด้านพลังงานไฟฟ้ากับโครงการฯ ได้อย่างเพียงพอ และหากบริษัทฯ มีความประสงค์ขอใช้ไฟฟ้าสำหรับโครงการฯ ดังกล่าว ซึ่งอยู่ในพื้นที่จ่ายไฟด้วยสายบ่อนใต้ดิน โปรดเตรียมอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อรองรับการจ่ายไฟด้วยรูปแบบสายบ่อนใต้ดิน หรือติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ แผนกบริการ การไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุดมพล พิมพิพิธกลาง)

หัวหน้าแผนกบริการ

การไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน

แผนกบริการ การไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน

๘๐๙ ถนนสามเสน เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

โทรศัพท์ ๐๒ - ๒๔๒ - ๕๒๒๑

โทรสาร ๐๒ - ๒๔๒ - ๕๒๙๒

ภาคผนวก ข.7

สำเนาหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า-ออกโครงการ





ที่ กท ๗๑๐๓/ ๕๑๗๒

สำนักงานเขตราชเทวี  
๑๐ ถนนพญาไท กทม. ๑๐๔๐๐

๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การออกหนังสือรับหลักการอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า - ออก

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านแจ้งว่ามีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร โดยโครงการเป็นโรงแรมสูง ๒๓ ชั้นและชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง มีห้องพัก จำนวน ๓๓๒ ห้อง บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๐๒ เลขที่ดิน ๕๒ ตำบลพญาไท อำเภอดุสิต จังหวัดแขวงเมืองกรุงเทพมหานคร จึงขอความอนุเคราะห์ออกหนังสือรับรองการอนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า - ออก เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานเขตราชเทวี ขอเรียนว่าบริเวณดังกล่าวอยู่ในเกณฑ์ที่จะยื่นขออนุญาตให้เชื่อมต่อทางเข้า - ออกได้ ทั้งนี้ เมื่อได้ดำเนินการตามกฎหมายอื่นแล้ว ให้ยื่นขออนุญาตต่อกรุงเทพมหานคร โดยต้องปฏิบัติตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับคันหินทางเท้า และหรือทำทางเชื่อมในที่สาธารณะ พ.ศ.๒๕๓๑ และเงื่อนไขที่กำหนด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวฉิมขวัญ เบื้องศิลป์)

ผู้อำนวยการเขต

รักษาการรองนายกเทศมนตรี กรุงเทพมหานคร

ฝ่ายโยธา

โทร ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๔๒๐๓

ภาคผนวก ข.8

ข้อมูลการจัดการขยะของสำนักงานเขตราชเทวี

## ข้อมูลการจัดการมูลฝอย มูลฝอยอันตราย สิ่งปฏิกูล และไขมัน เขตราชเทวี

### ๑. การจัดการมูลฝอย

๑.๑ ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นของเขตราชเทวี ประมาณ ๒๒๑.๕ ตัน/วัน

๑.๒ สถานีขนถ่ายและกำจัดมูลฝอย

๑.๒.๑ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ระยะทาง ไป - กลับ ๔๒ กิโลเมตร

๑.๒.๒ ศูนย์กำจัดมูลฝอยสายไหม (ท่าแร่) ระยะทาง ไป - กลับ ๖๒ กิโลเมตร

๑.๒.๓ ศูนย์กำจัดมูลฝอยย่อยลาดพร้าว ระยะทาง ไป - กลับ ๓๐ กิโลเมตร

๑.๓ อุปกรณ์ในการจัดเก็บมูลฝอย

- รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัด	ขนาด ๑๒ ตัน	จำนวน	๑	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัด	ขนาด ๕ ตัน	จำนวน	๒๙	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบเปิดข้าง	ขนาด ๑.๕ ตัน	จำนวน	๔	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบเปิดข้าง	ขนาด ๑ ตัน	จำนวน	๕	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบยกภาชนะ	ขนาด ๔ ลบ.ม.	จำนวน	๒	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบยกภาชนะ	ขนาด ๓ ลบ.ม.	จำนวน	๒	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบยกภาชนะ	ขนาด ๘ ลบ.ม.	จำนวน	๓	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยแบบอัด	ขนาด ๒ ตัน	จำนวน	๑๒	คัน
- รถบรรทุก ๖ ล้อ		จำนวน	๒	คัน
- รถบรรทุกแบบยกเทได้		จำนวน	๓	คัน
- รถเทรลเลอร์แบบท้ายลาด		จำนวน	๑	คัน
- รถตักหน้าชุดหลัง		จำนวน	๑	คัน
- รถกวาดและดูดฝุ่น	ขนาด ๔.๕ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถยนต์ช่วยกวาด	ขนาด ๔.๕ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถกวาดและดูดฝุ่น	ขนาด ๖.๕ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถยนต์ช่วยกวาด	ขนาด ๖.๕ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถเก็บขนมูลฝอยอันตราย		จำนวน	๑	คัน

๑.๔ ช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป

- รอบเช้า เวลา ๐๕.๐๐ - ๑๓.๐๐ น.
- รอบบ่าย เวลา ๑๓.๐๐ - ๒๑.๐๐ น.
- รอบกลางคืน เวลา ๒๑.๐๐ - ๐๕.๐๐ น.
- ชุดล่วงเวลา เวลา ๑๖.๐๐ - ๑๙.๐๐ น.
- ชุดเร่งด่วน เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.

๑.๕ รายละเอียดการเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ

- ประเภท / ขนาดพาหนะที่ใช้ในการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ โดยรถเก็บขนมูลฝอยแบบอัด ขนาด ๕ ตัน โดยมีความถี่ในการเข้าจัดเก็บมูลฝอย ๑ เที่ยวต่อวัน
- เส้นทางรถจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ ใช้เส้นทางถนนศรีอยุธยา ถนนจตุรทิศ ค. ถนนพระราม ๙ - ถนนเลียบทางด่วนรามอินทรา - ถนนวัชรพล - ศูนย์กำจัดมูลฝอยสายไหม (ท่าแร่) ระยะทางไป - กลับ ประมาณ ๖๒ กิโลเมตร
- ช่วงเวลาในการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ เวลา ๒๑.๐๐ - ๐๕.๐๐ น.

๒.การจัดการ.

## ๒. การจัดการมูลฝอยอันตราย

๒.๑ จำนวนเที่ยว และช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอยอันตราย จัดเก็บทุกวันที่ ๑ และ ๑๕ ของเดือน หรือตามที่ร้องขอ

๒.๒ ปริมาณมูลฝอยอันตรายที่จัดเก็บ โดยเฉลี่ยของเขตรักษาไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๑.๒๕ ตัน/เดือน หรือจำนวน ๑๕ ตัน/ปี (ข้อมูล ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑)

## ๓. การจัดการสิ่งปฏิกูล

๓.๑ ปริมาณสิ่งปฏิกูลที่จัดเก็บ โดยเฉลี่ยของเขตรักษาไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๒๑๘.๑๖ ลบ.ม./เดือน หรือจำนวน ๒,๖๑๗.๙๒ ลบ.ม. /ปี (ข้อมูล ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑)

๓.๒ สถานีขนถ่ายและกำจัดสิ่งปฏิกูล ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขม ระยะทางไป - กลับ ๗๕ กิโลเมตร

๓.๓ ประเภท/ขนาดพาหนะที่ใช้ในการเก็บขนสิ่งปฏิกูล

- รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล	๒ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล	๓ ลบ.ม.	จำนวน	๒	คัน
- รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล	๕ ลบ.ม.	จำนวน	๖	คัน
- รถบรรทุกสิ่งปฏิกูล	๑๒ ลบ.ม.	จำนวน	๕	คัน

๓.๔ ช่วงเวลาในการดำเนินการจัดเก็บสิ่งปฏิกูล

- รอบเช้าเวลา ๐๗.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.
- รอบบ่ายเวลา ๑๕.๐๐ - ๒๓.๐๐ น.

## ๔. การจัดการไขมัน

๔.๑ ปริมาณไขมันที่จัดเก็บ โดยเฉลี่ยของเขตรักษาไว้ในปีงบประมาณ ๒๕๖๑ จำนวน ๑๒๐.๑๖ ลบ.ม./เดือน หรือจำนวน ๑,๔๔๑.๙๒ ลบ.ม./ปี (ข้อมูล ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑)

๔.๒ สถานีขนถ่ายและกำจัดสิ่งปฏิกูล ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขม ระยะทางไป - กลับ ๗๕ กิโลเมตร

๔.๓ ประเภท/ขนาดพาหนะที่ใช้ในการเก็บขนสิ่งปฏิกูล

- รถดูดไขมัน ขนาด ๑๔ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน
- รถเก็บไขมัน ขนาด ๒ ลบ.ม.	จำนวน	๑	คัน

๔.๔ ช่วงเวลาในการดำเนินการจัดเก็บไขมัน เวลา ๑๕.๐๐ - ๒๓.๐๐ น.

## ภาคผนวก ข.9

ข้อมูลการป้องกันและระงับอัคคีภัยของสถานีดับเพลิงพญาไท

## ข้อมูลทั่วไปสถานีดับเพลิงพญาไท

๑. ชื่อ สถานีดับเพลิงพญาไท
๒. ที่ตั้ง เลขที่ ๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ โทร. ๐๒-๓๕๔ ๖๘๕๐
๓. พื้นที่รับผิดชอบ ประมาณ ๙.๖ ตารางกิโลเมตร
๔. พื้นสำนักงานเขตที่รับผิดชอบ ๔ สำนักงานเขต
  - ๔.๑เขตราชเทวี ๔ แขวง คือ
    - แขวงทุ่งพญาไท
    - แขวงถนนพญาไท
    - แขวงถนนเพชรบุรี
    - แขวงมกกะสัน
  - ๔.๒เขตดินแดง ๑ แขวง
    - แขวงดินแดง
  - ๔.๓เขตวัฒนา ๑ แขวง
    - แขวงคลองเตยเหนือ
  - ๔.๔เขตปทุมวัน ๑ แขวง
    - แขวงลุมพินี
๕. เขตติดต่อดังนี้
  - ๕.๑ทิศเหนือ (เขตติดต่อ ส.คพ.ดุสิต,สุทธิสาร,ห้วยขวาง)
    - ใช้คลองสามเสนจากทางรถไฟสายเหนือ ถึงใต้ทางด่วนชั้นที่๑ (ซอยหมอเหล็ง)
    - ใช้ถนนใต้ทางด่วนจากคลองสามเสน ถึงแยกดินแดง
    - ใช้ถนนดินแดงเข้าจากแยกดินแดง ถึงแยกพระราม๙
  - ๕.๒ทิศตะวันออก (เขตติดต่อ ส.คพ.บางกะปิ,คลองเตย)
    - ใช้ถนนอโศกมนตรีจากแยกพระราม ๙ ถึงแยกอโศกสุขุมวิท
  - ๕.๓ทิศใต้ (เขตติดต่อ ส..คพ.ป้อมไก่อ,บรรทัดทอง)
    - ใช้ถนนสุขุมวิทขาออกจากแยกอโศกสุขุมวิท ถึงแยกราชประสงค์
    - ใช้ถนนราชดำริจากแยกราชประสงค์ ถึงคลองแสนแสบ
    - ใช้คลองแสนแสบจากสะพานเฉลิมโลก ถึงทางรถไฟสายเหนือ
  - ๕.๔ทิศตะวันตก (เขตติดต่อ ส.คพ.สามเสน)
    - ใช้ทางรถไฟสายเหนือจากคลองแสนแสบ ถึงคลองสามเสน
๖. กำลังเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงพญาไท มี ๕๒ นาย
๗. การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ จะทำงาน ๒๔ ชั่วโมง วันละ ๒ ชุด มีเจ้าหน้าที่ชุดละ ๑๐ นาย

๘. รถดับเพลิงและรถกู้ภัย ที่ใช้ออกปฏิบัติหน้าที่ของสถานดับเพลิงพญาไท มี ๒๖ คัน

- รถกระเช้าความสูง ๙๐ เมตร ๑ คัน
- รถบันไดความสูง ๑๘ เมตร ๓ คัน
- รถดับเพลิงขนาดความจุ ๒,๐๐๐ ลิตร แบบมีหัวฉีดในตัว ๒ คัน
- รถบรรทุกน้ำขนาดความจุ ๖,๐๐๐ ลิตร ๓ คัน
- รถบรรทุกน้ำขนาดความจุ ๑๐,๐๐๐ ลิตร ๒ คัน
- รถบรรทุกขนาด ๑ ตัน ๒ คัน
- รถไฟฟ้าส่องสว่าง ๑ คัน
- รถบรรทุกเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ๑ คัน
- รถบรรทุกเครื่องช่วยหายใจ ๒ คัน
- รถดับเพลิงเคมี ๑ คัน
- รถอุปกรณ์กู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว ๑ คัน
- รถกู้ภัยวัตถุมีพิษ ๑ คัน
- รถบรรทุก ๖ ล้อ บรรทุกเบาะลมช่วยชีวิต ๑ คัน
- รถบรรทุก ๖ ล้อ พร้อมเครนยก ๑ คัน
- รถบรรทุกเครื่องดับเพลิงแรงดันสูง ๑ คัน
- รถดับเพลิง UTV ๑ คัน
- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าส่องสว่างแบบลากจูง ๓ เครื่อง

๙. ระยะทางจาก ส.ต.พ.พญาไท ถึงโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ระยะทางประมาณ ๒.๗ กม. เวลาที่รถดับเพลิงสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ ๕-๘ นาที (กรณีการจราจรไม่ติดขัด)

๑๐. แหล่งน้ำที่ใช้ดับเพลิง มีประปาดับเพลิงใกล้เคียงมี ๑ จุด

๑๑. การขอกำลังสนับสนุนหน่วยงานใกล้เคียง

- ทิศเหนือ สถานีดับเพลิงดุสิต และสถานีดับเพลิงสุทธิสาร
- ทิศตะวันออก สถานีดับเพลิงห้วยขวาง สถานีดับเพลิงบางกะปิ และสถานีดับเพลิงคลองเตย
- ทิศใต้ สถานีดับเพลิง บ่อนไก่ และสถานีดับเพลิงบรรทัดทอง
- ทิศตะวันตก สถานีดับเพลิงภูเขาทอง และสถานีดับเพลิงสามเสน
- หน่วยอาสาสมัครบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียง

๑๒. ปัญหาและอุปสรรคในการทำงาน

- การจราจรติดขัด

๑๓. วิธีแก้ไขปัญหา

- อาคารต้องมีความพร้อมทั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและเจ้าหน้าที่ประจำอาคารต้องมีความรู้ในการดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่อาคารต้องมีความรู้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัย

เจ้าสิบตำรวจ



ผู้จัดทำข้อมูล

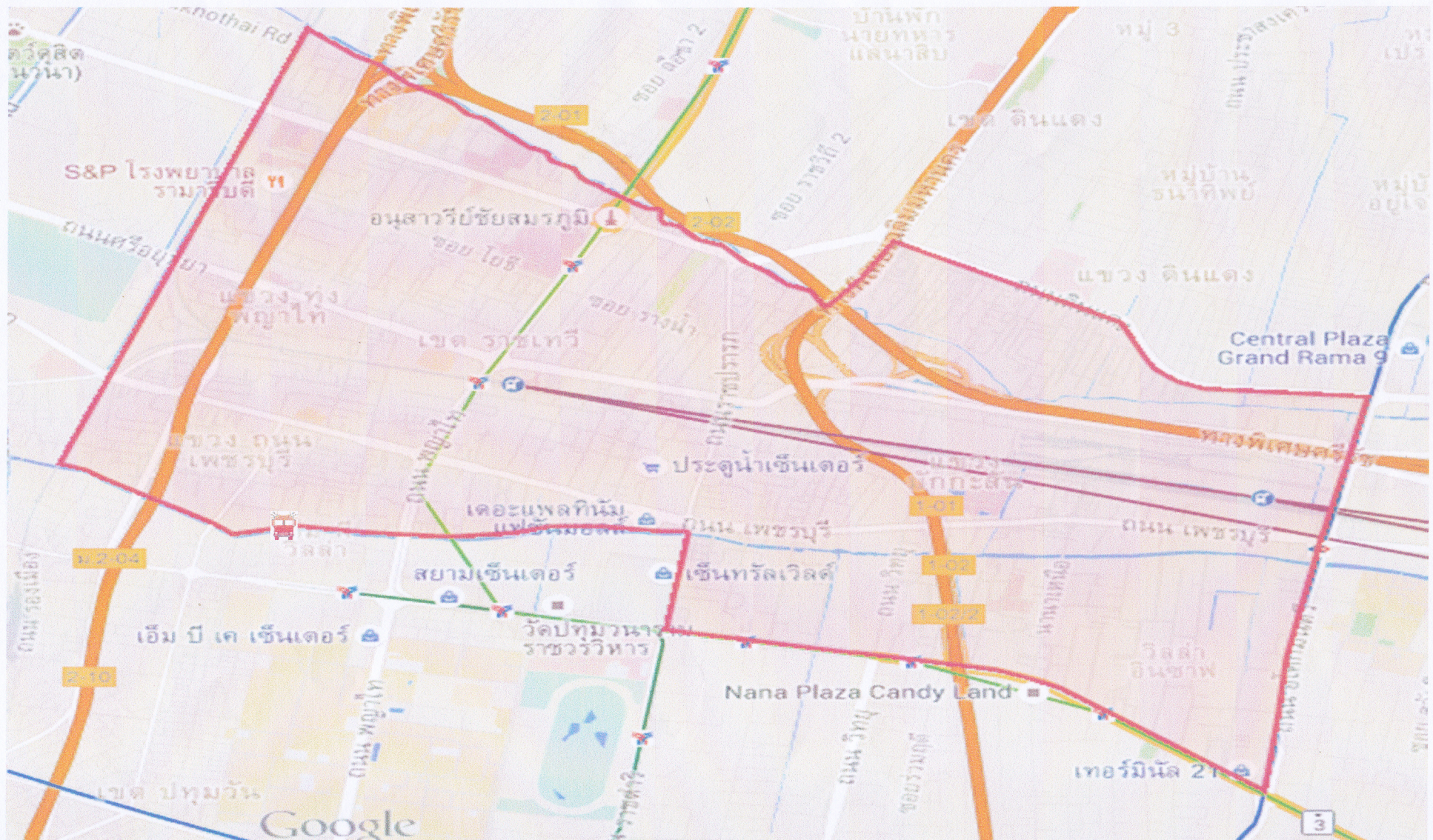
( คำนิง เพชรศรี )

พนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชำนาญงาน

โทร ๖ ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๕๐ , มือถือ ๐๘ ๑๙๒๙ ๘๘๖๕



# แผนที่เขตรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงพญาไท





ภาคผนวก ค.

สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบโครงการ

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

**สำเนาใบประกอบวิชาชีพ**  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ง.

รายการคำนวณระบบสุขาภิบาล

ภาคผนวก	ง.1	รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ง.2	รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำเสีย
ภาคผนวก	ง.3	รายการคำนวณปริมาณมีเทน
ภาคผนวก	ง.4	รายการคำนวณอัตราการดูดอากาศและการกำจัดกลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ง.5	รายการคำนวณระบบระบายน้ำ
ภาคผนวก	ง.6	รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของพื้นที่ก่อสร้าง
ภาคผนวก	ง.7	รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของบ้านพักคนงานก่อสร้าง



ภาคผนวก ง.1

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

### โครงการ : THE QUEEN HOTEL

#### Design basis

##### : น้ำเสียจากห้องน้ำ

อัตราน้ำเสียจากห้องน้ำ	=	217.45	ลบ.ม./วัน
Safety factor	=	10%	
ปริมาณน้ำเสียจากห้องน้ำ	=	239.20	ลบ.ม./วัน
ระยะเวลาการบำบัดน้ำเสีย	=	24.00	ชม./วัน
BOD <sub>5</sub> เข้า	=	260.00	มก./ลิตร
S.S. <sub>5</sub> เข้า	=	300.00	มก./ลิตร

##### : น้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอย

ปริมาณน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอย	=	0.080	ลบ.ม./วัน
Safety factor	=	10%	
ปริมาณน้ำเสียจากห้องพักขยะมูลฝอย	=	0.090	ลบ.ม./วัน
BOD <sub>5</sub> เข้า	=	3,000	มก./ลิตร
S.S. <sub>5</sub> เข้า	=	750	มก./ลิตร

ปรับค่า BOD.	=	$\frac{((239.2*260)+(0.09*3000))}{(239.2+0.09)}$	
	=	261.01	มก./ลิตร.

ปรับค่า S.S.	=	$\frac{((239.2*300)+(0.09*750))}{(239.2+0.09)}$	
	=	300.17	มก./ลิตร.

##### : น้ำเสียจากห้องครัว

ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัว	=	13.08	ลบ.ม./วัน
Safety factor	=	10%	
ปริมาณน้ำเสียจากห้องครัว	=	14.39	ลบ.ม./วัน
BOD <sub>5</sub> เข้า	=	1,200.00	มก./ลิตร
S.S. <sub>5</sub> เข้า	=	750.00	มก./ลิตร
ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียรวม	=	$(239.2+0.09+14.39)$	ลบ.ม./วัน
	=	253.68	ลบ.ม./วัน

## Wastewater treatment plant

### 1. ถังดักไขมัน (GREASE TRAP TANK)

อัตราน้ำเสียจากห้องครัว	=	14.39	ลบ.ม./วัน
BOD <sub>เข้าถังดักไขมัน</sub>	=	1200.00	มก./ลิตร
S.S. <sub>เข้าถังดักไขมัน</sub>	=	750.00	มก./ลิตร
ระยะเวลาเก็บกัก	=	8.00	ชม.
ค่าแฟคเตอร์	=	2.00	
ประสิทธิภาพการกำจัด BOD.	=	40	%
ประสิทธิภาพการกำจัด S.S.	=	70	%
ปริมาตรถังดักไขมัน	=	$(14.39 \times 8 \times 2) / 24$	
	=	9.59	ลบ.ม.
ความกว้างถัง	=	1.50	ม.
ความยาวถัง	=	2.50	ม.
ความลึกถัง	=	2.50	ม.
ความลึกของถังดักไขมันที่ใช้จริง	=	1.70	ม.
ปริมาตรความจุของถังดักไขมันที่ใช้จริง	=	6.38	ลบ.ม.
<u>Check</u> HRT	=	V / Q	
	=	6.38/14.39	
	=	0.44	วัน
	=	10.56	ชม. > 8.0 ชม. ...O.K.
BOD <sub>ออก</sub>	=	$(1-0.4) \times 1200$	
	=	720.00	มก./ลิตร
SS <sub>ออก</sub>	=	$(1-0.7) \times 750$	
	=	225.00	มก./ลิตร
BODถูกกำจัดออกจากถังดักไขมัน	=	1200 - 720	มก./ลิตร
	=	480.00	มก./ลิตร
ปริมาณไขมันที่ถูกกำจัดออก	=	6.91	กก./วัน
กำหนดให้รอเข้มากำจัดสิ่งปฏิกูล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง			
ดังนั้นปริมาณไขมันที่ถูกกำจัดออก	=	48.37	กก./สัปดาห์

## 2.) ถังตกตะกอนหนัก (SEPTIC CHAMBER)

อัตราน้ำเสียจากห้องน้ำ	=	239.20	ลบ.ม./วัน	
อัตราน้ำเสียจากห้องขยะ	=	0.090	ลบ.ม./วัน	
อัตราน้ำเสียรวม (ห้องน้ำ + ห้องพักขยะ)	=	239.29	ลบ.ม./วัน	
เวลาเก็บกัก	=	6.00	ชม.	
ปริมาตรความจุของถังตกตะกอนหนักที่ต้องการ	=	59.82	ลบ.ม.	
ประสิทธิภาพการกำจัด BOD	=	30.00	%	
ประสิทธิภาพการกำจัด SS.	=	40.00	%	
BOD <sub>เข้าถังตกตะกอนหนัก</sub>	=	261.01	มก./ลิตร	
SS <sub>เข้าถังตกตะกอนหนัก</sub>	=	300.17	มก./ลิตร	
ความกว้าง	=	4.00	ม.	
ความยาว	=	4.20	ม.	
ความลึก	=	4.50	ม.	
ความลึกของถังตกตะกอนหนักที่ใช้จริง	=	3.70	ม.	
ปริมาตรความจุของถังตกตะกอนหนักที่ใช้	=	62.16	ลบ.ม. >	59.82 ลบ.ม. .... OK

### Check

เวลาเก็บกักของถังตกตะกอนหนัก	=	V/Q		
	=	(62.16/239.29)		
	=	0.26	วัน	
	=	6.24	ชม. >	6.00 hr..... O.K
BOD <sub>ออกจากถังตกตะกอนหนัก</sub>	=	261.01*(1-0.3)		
	=	182.71	มก./ลิตร	
SS <sub>ออกจากถังตกตะกอนหนัก</sub>	=	300.17*(1-0.4)		
	=	180.10	มก./ลิตร	

## 3. ถังน้ำเสีรวม (EQUALIZING TANK)

อัตราน้ำเสีรวม	=	253.68	ลบ.ม./วัน	
BOD <sub>จากถังตกตะกอนหนัก</sub>	=	182.71	มก./ลิตร	
BOD <sub>จากถังสไลม์</sub>	=	720.00	มก./ลิตร	
เวลาเก็บกักของถังน้ำเสีรวม	=	6.00	ชม.	
ปริมาตรความจุของถังน้ำเสีรวมที่ต้องการ	=	63.42	ลบ.ม.	
พื้นที่ถังน้ำเสีรวม	=	18.62	ตร.ม.	
ความลึก	=	4.50	ม.	
ความลึกของถังน้ำเสีรวมที่ใช้	=	3.70	ม.	
ปริมาตรความจุของถังน้ำเสีรวมที่ใช้	=	68.89	ลบ.ม. >	63.42 ลบ.ม.....ok.
ปรับค่า BOD <sub>ก่อนเข้าถังเติมอากาศ</sub>	=	((239.29*182.71)+(14.39*720))		
		(239.29+14.39)		



	=	213.19	มก./ลิตร.	
ปรับค่า S.S. ก่อนเข้าถังเติมอากาศ	=	$((239.29 \times 180.1) + (14.39 \times 225))$		
		(239.29 + 14.39)		
	=	182.65	มก./ลิตร.	
Check : เวลาเก็บกากน้ำเสียรวม	=	6.52	ชม. >	6.00 ชม. .... Ok

#### 4. ถังเติมอากาศ (AERATION TANK)

อัตราน้ำเสียรวม	=	253.68	ลบ.ม./วัน
4.1 ถังเติมอากาศที่ -1 (AERATION TANK - 1)			
อัตราน้ำเสียรวมเข้าถังเติมอากาศที่ -1	=	126.84	ลบ.ม./วัน
BOD <sub>5</sub> เข้าถังเติมอากาศที่ -1	=	213.19	มก./ลิตร.
SS เข้าถังเติมอากาศที่ -1	=	182.65	มก./ลิตร.
BOD <sub>5</sub> ออกจากระบบ	=	20.00	มก./ลิตร.
SS ออกจากระบบ	=	30.00	มก./ลิตร.

$$V = \frac{Q_c Y (S_0 - S)}{X (1 + k_d Q_c)}$$

V	=	ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศ	
Q <sub>c</sub>	=	อายุตะกอน, วัน = 20	
Q	=	อัตราน้ำเสียรวม, ลบ.ม./วัน.	
Y	=	ค่าสัมประสิทธิ์, mgVSS/mgBOD	0.60
S <sub>0</sub>	=	BOD <sub>5</sub> ของน้ำเสียเฉพาะส่วนน้ำใส, มก./ลิตร.	= 213.19
S	=	BOD <sub>5</sub> ของน้ำทิ้งเฉพาะส่วนน้ำใส, มก./ลิตร.	= 7.45
k <sub>d</sub>	=	ค่าสัมประสิทธิ์, ต่อวัน	= 0.06
X	=	ความเข้มข้นของ MLVSS ในถังเติมอากาศ, มก./ลิตร.	
	=	3000	มก./ลิตร

ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ -1 ที่ต้องการ	=	47.45	ลบ.ม.
ถังเติมอากาศที่ - 1			
พื้นที่ของถังเติมอากาศที่ - 1	=	13.74	ม.
ความลึกของถังเติมอากาศที่ - 1	=	4.50	ม.
ความลึกของถังเติมอากาศที่ใช้	=	3.50	ม.
จำนวนถังเติมอากาศที่ -1	=	1.00	ถัง
ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ - 1	=	48.09	ลบ.ม.

ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ - 1 ที่ใช้จริง	=	48.09	ลบ.ม. > 47.45 ลบ.ม.
Check : เวลาเก็บกักถังเติมอากาศที่ - 1	=	9.10	ชม.
Check : F/M ratio	=	$Q \times BOD_{in}$	
		MLVSS x Vol.	
	=	$126.84 \times (213.19 - 7.45) / (3000 \times 48.09)$	
	=	0.181	
Check : Volumetric loading	=	$126.84 \times 213.19 \times 0.001 / (48.09)$	
	=	0.56	กก.BOD <sub>5</sub> /ลบ.ม./วัน
<i>Air requirement :</i>			
BOD <sub>5</sub> ออกจากถังเติมอากาศเติมอากาศที่ - 1	=	20.00	กก./ลิตร.
SS ออกจากถังเติมอากาศที่ - 1	=	30.00	กก./ลิตร.
ปริมาณ BOD ถูกกำจัดออกจากถังเติมอากาศที่ - 1	=	$Q \times (S_0 - S_e)$	
	=	$126.84 \times (213.19 - 20) / 1000$	
	=	24.50	กก.BOD /วัน
ปริมาณ O <sub>2</sub> ที่ต้องการ	=	$2 \times BOD_{กำจัดออกจากถังเติมอากาศที่ - 1}$	
	=	49.00	กก.O <sub>2</sub> /วัน
	=	2.04	กก.O <sub>2</sub> /ชม.
ปริมาณ O <sub>2</sub> ในอากาศ	=	23.20	% โดยน้ำหนัก
อากาศที่ต้องการโดยทฤษฎี	=	$(49 / (0.232 \times 1.2))$	
	=	176.01	ลบ.ม./วัน
ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์	=	7.00	%
ปริมาณอากาศที่ต้องการจริงในถังเติมอากาศที่ - 1	=	$2,514.43$	ลบ.ม./วัน
	=	1.75	ลบ.ม./นาที
Safety factor	=	20.00	%
	=	2.10	ลบ.ม./นาที
	=	126.00	ลบ.ม./ชม.
	=	2,100.00	ลิตร/นาที
เลือกใช้ Blower รุ่น 1400 จำนวน 2 ชุด			
แรงดัน (ที่ระดับความลึกน้ำ)	=	4.00	เมตร
อัตราการจ่ายอากาศ	=	2720	ลิตร/นาที
	=	163.20	ลบ.ม./ชม.
เลือกใช้ หัวจ่ายอากาศ ( Diffuser)			
อัตราการจ่ายอากาศ	=	4.00	ลบ.ม./ชม./หัว

จำนวนหัวจ่ายอากาศ ( Diffuser )	=	40.80	หัว
เลือกใช้ หัวจ่ายอากาศ ( Diffuser ) จำนวน	=	45.00	หัว
กำลังไฟฟ้าที่ใช้ (Power : HP)	=	3.0	HP

## 4.2 ถังเติมอากาศที่ 2 (AERATION TANK - 2)

อัตราน้ำเสียรวมเข้าถังเติมอากาศที่ 2	=	126.84	ลบ.ม./วัน
BOD <sub>5</sub> เข้าถังเติมอากาศที่ 2	=	213.19	มก./ลิตร.
SS <sub>5</sub> เข้าถังเติมอากาศที่ 2	=	182.65	มก./ลิตร.
BOD <sub>5</sub> ออกจากระบบ	=	20.00	มก./ลิตร.
SS <sub>5</sub> ออกจากระบบ	=	30.00	มก./ลิตร.

$$V = \frac{q_c Q Y (S_0 - S)}{X (1 + k_d q_c)}$$

V	=	ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศ	
q <sub>c</sub>	=	อายุตะกอน, วัน = 20	
Q	=	อัตราน้ำเสียรวม, ลบ.ม./วัน.	
Y	=	ค่าสัมประสิทธิ์, mgVSS/mgBOD	0.60
S <sub>0</sub>	=	BOD <sub>5</sub> ของน้ำเสียเฉพาะส่วนน้ำใส, มก./ลิตร.	= 213.19
S	=	BOD <sub>5</sub> ของน้ำทิ้งเฉพาะส่วนน้ำใส, มก./ลิตร.	= 7.45
X	=	ความเข้มข้นของ MLVSS ในถังเติมอากาศ, มก./ลิตร.	
	=	3000 มก./ลิตร	
k <sub>d</sub>	=	ค่าสัมประสิทธิ์, ต่อวัน	= 0.06

ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ 2 ที่ต้องการ	=	47.45	ลบ.ม.
<u>ถังเติมอากาศที่ - 2</u>			

ความกว้างของถังเติมอากาศที่ -2	=	3.10	ม.
ความยาวของถังเติมอากาศที่ -2	=	4.50	ม.
ความลึกของถังเติมอากาศที่ -2	=	4.50	ม.
ความลึกของถังเติมอากาศที่ -2 ที่ใช้	=	3.50	ม.
จำนวนถังเติมอากาศที่ -2	=	1.00	ถัง
ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ - 2	=	48.83	ลบ.ม.

ปริมาตรความจุของถังเติมอากาศที่ - 2 ที่ใช้จริง	=	48.83	ลบ.ม. > 47.45 ลบ.ม.
Check : เวลาเก็บกักถังเติมอากาศที่ -2	=	9.24	ชม.





Check : F/M ratio	=	$Q \times BOD_{in}$	
		MLVSS x Vol.	
	=	$126.84 \times (213.19 - 7.45) / (3000 \times 48.83)$	
	=	0.178	
Check : Volumetric loading	=	$126.84 \times 213.19 \times 0.001 / (48.83)$	
	=	0.55	กก.BOD <sub>5</sub> /ลบ.ม./วัน
Air requirement :			
BOD-ออกจากร่างถังเดิมอากาศที่ - 2	=	20.00	มก./ลิตร.
SS-ออกจากร่างถังเดิมอากาศที่ - 2	=	30.00	มก./ลิตร.
ปริมาณ BOD ถูกกำจัดออกจากถังเดิมอากาศที่ - 2	=	$Q \times (S_0 - S_e)$	
	=	$126.84 \times (213.19 - 20) / 1000$	
	=	24.50	กก.BOD /วัน
ปริมาณ O <sub>2</sub> ที่ต้องการ	=	$2 \times BOD_{กำจัดออกจากถังเดิมอากาศที่ - 2}$	
	=	49.00	กก.O <sub>2</sub> /วัน
	=	2.04	กก.O <sub>2</sub> /ชม.
ปริมาณ O <sub>2</sub> ในอากาศ	=	23.20	% โดยน้ำหนัก
อากาศที่ต้องการโดยทฤษฎี	=	$(49 / (0.232 \times 1.2))$	
	=	176.01	ลบ.ม./วัน
ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์	=	7.00	%
ปริมาณอากาศที่ต้องการจริงในถังเดิมอากาศที่ - 2	=	$2,514.43$	ลบ.ม./วัน
	=	1.75	ลบ.ม./นาที่
Safety factor	=	20.00	%
	=	2.10	ลบ.ม./นาที่
	=	126.00	ลบ.ม./ชม.
	=	2,100.00	ลิตร/นาที่
เลือกใช้ Blower รุ่น 1400 จำนวน 2 ชุด			
แรงดัน (ที่ระดับความลึกน้ำ)	=	4.00	เมตร
อัตราการจ่ายอากาศ	=	2720	ลิตร/นาที่
	=	163.20	ลบ.ม./ชม.
เลือกใช้ หัวจ่ายอากาศ ( Diffuser)			
อัตราการจ่ายอากาศ	=	4.00	ลบ.ม./ชม./หัว
จำนวนหัวจ่ายอากาศ ( Diffuser )	=	40.80	หัว
เลือกใช้ หัวจ่ายอากาศ ( Diffuser ) จำนวน	=	45.00	หัว
กำลังไฟฟ้าที่ใช้ (Power : HP)	=	3.0	HP



## 5. ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK) ดูรายละเอียด SLP-01,02 ในแบบขยาย

### 5.1 ถังตกตะกอนที่ - 1

อัตราน้ำเสียไหลเข้าถังตกตะกอนที่ -1	=	126.84	ลบ.ม./วัน
อัตราการไหลเวียนตะกอนลงถังตกตะกอนที่ -1	=	38.05	ลบ.ม./วัน
อัตราน้ำเสียไหลเข้าถังตกตะกอนที่ -1	=	126.84+38.05	ลบ.ม./วัน
	=	164.89	ลบ.ม./วัน
	=	6.87	ลบ.ม./ชม.
BOD <sub>5</sub> เข้าถังตกตะกอนที่ -1	=	20.00	มก./ลิตร.
SS <sub>5</sub> เข้าถังตกตะกอนที่ -1	=	30.00	มก./ลิตร.
อัตราน้ำไหลกลับ	=	24.00	ลบ.ม./ตร.ม./วัน
พื้นที่ผิวที่ต้องการใช้ถังตกตะกอนที่ -1	=	6.87	ตร.ม.
กำหนดให้ระยะเวลาในการเก็บกักในถังตกตะกอนที่ -1	=	3.00	ชม.
ปริมาตรถังตกตะกอนที่ -1 ที่ต้องการ	=	20.61	ลบ.ม.
<u>ใช้ถังตกตะกอนที่ -1 เป็นรูปทรงปริมาตรสี่เหลี่ยมปลายตัด</u>			
ความกว้างถังตกตะกอนที่ -1 (ด้านบน)	=	3.00	ม.
ความยาวถังตกตะกอนที่ -1 (ด้านบน)	=	3.50	ม.
ความกว้างถังตกตะกอนที่ -1 (ด้านล่าง)	=	1.00	ม.
ความยาวถังตกตะกอนที่ -1 (ด้านล่าง)	=	1.00	ม.
ความลึกถังตกตะกอนที่ -1	=	4.50	ม.
ความลึกของถังตกตะกอนที่ -1 ที่ใช้จริง (ส่วนบน)	=	0.94	ม.
ความลึกของถังตกตะกอนที่ -1 ที่ใช้จริง (ส่วนล่าง)	=	2.26	ม.
จำนวนถังตกตะกอนที่ -1	=	1.0	ถัง
ปริมาตรของถังที่ใช้จริงถังตกตะกอนที่ -1	=	$((3*3.5)*0.94+0.5*(3*3.5+1*1)*2.26)*1$	
	=	22.87	ลบ.ม.
พื้นที่ผิวด้านบนถังตกตะกอนที่ -1	=	10.50	ตร.ม.
Check : เวลาเก็บกักในถังตกตะกอนที่ -1	=	3.33	ชม. > 3.0 ชม. ....ok.
Check : ประสิทธิภาพการกำจัดตะกอนที่ -1	=	0.95	กก./ตร.ม./ชม.
Check : อัตราการไหลกลับถังตกตะกอนที่ -1	=	15.70	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน
Check : อัตราการไหลผ่านเวิร์ดถังตกตะกอนที่ -1	=	12.68	ลบ.ม./ม.-วัน



- 5 ส.ค. 2563

## อัตราการผลิตแอมโมเนียไนโตรเจนจากถังตกตะกอนที่ -1

อ้างอิง : Metcalf & Eddy, *Wastewater Engineering: Treatment and Reuse*, international edition.

McGraw-Hill Inc., Singapore, 2003

Xr : ความเข้มข้นของตะกอนในน้ำตะกอนหมุนเวียน	=	8,000	มก./ลิตร
X : ความเข้มข้นของ MLVSS ในถังเติมอากาศที่ - 1	=	3,000	มก./ลิตร
$Q_r$	=	$\frac{QX}{(X_r - X)}$	
$Q_r$	=	76.10	ลบ.ม./วัน
อัตราการผลิตแอมโมเนียไนโตรเจนที่เกิดขึ้น ( $Q_r$ )	=	76.1	ลบ.ม./วัน
ปริมาณตะกอนไหลเวียนกลับ	=	50.0	%
	=	38.05	ลบ.ม./วัน
อัตราการผลิตแอมโมเนียไนโตรเจนที่เกิดขึ้นในถังตกตะกอนที่ -1 ( $Q_{r1}$ )	=	38.05	ลบ.ม./วัน

## 5.2 ถังตกตะกอนที่ - 2

อัตราน้ำเสียรวมไหลเข้าถังตกตะกอนที่ -2	=	126.84	ลบ.ม./วัน
อัตราการผลิตแอมโมเนียไนโตรเจนจากถังตกตะกอนที่ - 2	=	38.05	ลบ.ม./วัน
อัตราน้ำเสียรวมไหลเข้าถังตกตะกอนที่ -2	=	126.84+38.05	ลบ.ม./วัน
	=	164.89	ลบ.ม./วัน
	=	6.87	ลบ.ม./ชม.
BOD <sub>5</sub> เข้าถังตกตะกอนที่ -2	=	20.00	มก./ลิตร.
SS <sub>5</sub> เข้าถังตกตะกอนที่ - 2	=	30.00	มก./ลิตร.
อัตราน้ำไหลผ่าน	=	24.00	ลบ.ม./ตร.ม./วัน
พื้นที่ผิวที่ต้องการใช้ถังตกตะกอนที่ -2	=	6.87	ตร.ม.
กำหนดให้ระยะเวลาในการเก็บกักในถังตกตะกอนที่ -2	=	3.00	ชม.
ปริมาตรถังตกตะกอนที่ - 2 ที่ต้องการ	=	20.61	ลบ.ม.

## ใช้อัตราถังตกตะกอนที่ -2 เป็นรูปทรงปริมาตรสี่เหลี่ยมปลายตัด

ความกว้างถังตกตะกอนที่ -2 (ด้านบน)	=	3.00	ม.
ความยาวถังตกตะกอนที่ -2 (ด้านบน)	=	3.50	ม.
ความกว้างถังตกตะกอนที่ -2 (ด้านล่าง)	=	1.00	ม.
ความยาวถังตกตะกอนที่ -2 (ด้านล่าง)	=	1.00	ม.
ความลึกถังตกตะกอนที่ -2	=	4.50	ม.
ความลึกของถังตกตะกอนที่ - 2 ที่ใช้จริง (ส่วนบน)	=	0.94	ม.
ความลึกของถังตกตะกอนที่ - 2 ที่ใช้จริง (ส่วนล่าง)	=	2.26	ม.

- 5 ส.ค. 2563

จำนวนถังตกตะกอนที่ -2	=	1.0	ถัง
ปริมาตรของถังที่ใช้จริงถังตกตะกอนที่ -2	=	$((3 \times 3.5) \times 0.94 + 0.5 \times (3 \times 3.5 + 1 \times 1) \times 2.26) \times 1$	
	=	22.87	ลบ.ม.
พื้นที่ผิวด้านบนถังตกตะกอนที่ -2	=	10.50	ตร.ม.
Check : เวลาเก็บกักในถังตกตะกอนที่ -2	=	3.33	ชม.
Check : ประสิทธิภาพการกำจัดตะกอนที่ -2	=	0.95	กก./ตร.ม./ชม.
Check : อัตราการไหลต้นถังตกตะกอนที่ -2	=	15.70	ลบ.ม./ตร.ม.-วัน
Check : อัตราการไหลผ่านเวย์ร็ดตกตะกอนที่ -2	=	12.68	ลบ.ม./ม.-วัน

## อัตราการผลิตตะกอนถังตกตะกอนที่ -2

อ้างอิง : Metcalf & Eddy, *Wastewater Engineering: Treatment and Reuse*, international edition.

McGraw-Hill Inc., Singapore, 2003

Xr : ความเข้มข้นของตะกอนในน้ำตะกอนหมุนเวียน	=	8,000	มก./ลิตร
X : ความเข้มข้นของ MLVSS ในถังเติมอากาศที่ -2	=	3,000	มก./ลิตร
$Q_r$	=	$\frac{QX}{(X_r - X)}$	
$Q_r$	=	76.10	ลบ.ม./วัน
อัตราการหมุนเวียนตะกอนที่เกิดขึ้น ( $Q_r$ )	=	76.1	ลบ.ม./วัน
ปริมาณตะกอนไหลเวียนกลับ	=	50.0	%
	=	38.05	ลบ.ม./วัน
อัตราการหมุนเวียนตะกอนที่เกิดขึ้นในถังตกตะกอนที่ -2 ( $Q_{r2}$ )	=	38.05	ลบ.ม./วัน

## 6. ถังเก็บตะกอน (SLUDGE HOLDING TANK)

	$\frac{Q(S_o-S) \times 10^{-3}}{BOD_5 / BOD_L}$	-	$1.42 \times P_x$	
$P_x$	$= Y_{obs} Q (S_o-S) \times 10^{-3}$	=	14.23	กก./วัน
ความหนาแน่นตะกอน ( $P_{max}$ )		=	$P_x / 80\%$	
		=	17.79	กก.VSS/วัน
BOD <sub>5</sub> ออกจากระบบ		=	20.0	มก./ลิตร
SS <sub>5</sub> ออกจากระบบ		=	30.0	มก./ลิตร
Total TSS lost in the Eff. ( $P_c$ )		=	$[Q \times SS_c] / 1000$	
		=	$(253.68 \times 30) / 1000$	
		=	7.61	กก./วัน
ตะกอนรวม		=	10.18	กก./วัน



ความเข้มข้นตะกอน (Xr)	=	8000	มก./ลิตร	
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน	=	1.27	ลบ.ม./วัน	
ช่วงการเก็บกัก	=	28	วัน	
ปริมาตรถังเก็บตะกอนที่ต้องการ	=	(1.27x28)		
	=	35.56	ลบ.ม	
Check :	Q <sub>r</sub> /Q	=	0.15	
ความกว้าง	=	4.00	ม.	
ความยาว	=	4.20	ม.	
ความลึก	=	4.50	ม.	
ความลึกของถังเก็บตะกอนที่ใช้จริง	=	2.20	ม.	
ปริมาตรความจุของถังเก็บตะกอนที่ใช้จริง	=	36.96	ลบ.ม. >	35.56 ลบ.ม.
Check : เวลาเก็บกัก	=	29.10	วัน >	28 วัน ....ok.

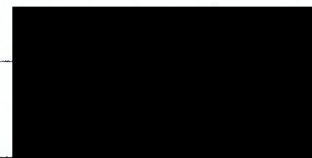
## 7. ถังน้ำใส (EFFLUENT TANK)

เวลาเก็บกัก	=	1.00	ชม.	
อัตราการไหลของน้ำผ่านเวิร์ก (2 ถัง)	=	25.37	ลบ.ม./ม.-วัน	
ปริมาตรถังน้ำใสที่ต้องการใช้	=	1.06	ลบ.ม./ม	
พื้นที่ถังน้ำใสที่ใช้	=	7.82	ตร.ม.	
ความลึก	=	4.50	ม.	
ความลึกของถังน้ำใสที่ใช้	=	2.50	ม.	
ปริมาตรความจุของถังน้ำใสที่ใช้	=	19.55	ลบ.ม	
Check : เวลาเก็บกัก	=	1.8	ชม. >	1.00 ชม. ....ok.

Design engineer

Registered number

Date



- 5 ส.ค. 2563

**สำเนาใบประกอบวิชาชีพ**  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ง.2  
รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำเสีย

## รายการคำนวณออกแบบระบบ AEROSOL

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

### ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย : น้ำทิ้งรวมจากภายในอาคาร ไม่รวมน้ำฝน

ระบบที่ใช้เป็นชนิดระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเดิมอากาศ

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design)	253.68	m <sup>3</sup> /day
ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration)	213.19	mg/L
ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration)	20.00	mg/L
ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration)	183.11	mg/L
ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration)	30.00	mg/L
น้ำหนัก บีโอดี ก่อนเข้าระบบ	54.08	kgBOD/day

ปริมาณอากาศที่ต้องการสำหรับระบบใช้ภายในระบบ

### เครื่องเติมอากาศที่ถูกเลือกใช้ภายในระบบ

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศ

AIR BLOWER

	:	50Hz., 3 phase, 380 volt	
จำนวน Quantity	=	4	set(s)
ขนาดช่องจ่ายลม Bore	=	50	mm.
มอเตอร์ Motor	=	3.00	HP./ set
อัตราการจ่ายอากาศ Capacity	>	1.360	m <sup>3</sup> /min
ความลึกน้ำ	=	4	m.

### 1. ปริมาณก๊าซ จากเครื่องเติมอากาศ

ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศถึง EQUALIZATION TANK	163.2	m <sup>3</sup> /hr
ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศถึง AERATION TANK - 1	163.2	m <sup>3</sup> /hr
ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศถึง AERATION TANK - 2	163.2	m <sup>3</sup> /hr
ปริมาณอากาศจากเครื่องเติมอากาศทั้งหมด	489.6	m <sup>3</sup> /hr
ปริมาณออกซิเจนที่ใช้จริงที่ความลึกน้ำ 3 เมตรในรูปฟองอากาศ	3.5	%
จำนวนครั้งของอากาศเติมหมุนเวียนได้ภายในระบบ	28.6	ครั้ง
seafly factor	4	
จำนวนครั้งการหมุนเวียนจริง	7.14	ครั้ง
ตัวเลขใช้จริง	8	ครั้ง
ดังนั้นปริมาณ ก๊าซ ที่ถูกดึงออกจากระบบ	61.2	m <sup>3</sup> /hr
	61,200.00	L/hr

2. ปริมาณ ก๊าซรวมจากทั้งระบบ	61,200.00	L/hr
	61.20	m3/hr
	1,468.80	m3/day
จำนวนถังแก๊สออก	2	tank
ปริมาตรรวมของถัง	5.00	m3
ปริมาตร media	1.18	m3
พื้นที่ผิวของ media	280	m2/m3
พื้นที่ผิวรวม	330.40	m2/m3
พื้นที่ผิวสัมผัสอากาศ	61.09	m2/m3
	OK	
พื้นที่หน้าตัด ต่อถัง	1.89	m2
พื้นที่หน้าตัดรวม	3.77	m2
ปริมาณอากาศเข้าระบบ	61.20	m3/hr
ความเร็วการไหลของอากาศ	16.22	m/hr
	0.27028	m/min
	0.00450	m/s
	OK	

\*According to the design flow rate , the air flow should not be higher than 0.0047 m/s (V. Hecht \*, D. Brebl P. Bremer, W.-D Deckwer)

Design engineer : 

Registered number : 

Date : 21 พ.ย. 2562



ภาคผนวก ง.3  
รายการคำนวณปริมาณมีเทน

## รายการคำนวณมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

### รายการคำนวณปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้น

#### 1) คำนวณหาปริมาณ COD ที่เกิดขึ้นของบ่อดักไขมัน

บ่อดักไขมัน ออกแบบรองรับปริมาณน้ำเสีย	=	14.39	ลบ.ม./วัน
BOD ที่เข้าสู่บ่อดักไขมัน	=	1200.00	มก./ลิตร
กำหนดให้ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD ภายในบ่อดักไขมัน	=	40	%
อัตราส่วนระหว่าง BOD5/COD สำหรับน้ำเสียชุมชน	=	0.67	
ดังนั้น COD ที่กำจัด	=	$(0.2 \times 20 \times 164.9) / 0.67$	
	=	10,309.25	ก. COD/วัน

#### คำนวณหาปริมาณก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นของบ่อดักไขมัน

ปริมาณก๊าซมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดขึ้นในบ่อดักไขมัน	=	0.34 x 10309.25	
	=	3,505.15	ล./วัน

#### 2) คำนวณหาปริมาณ COD ที่เกิดขึ้นของบ่อดักตะกอนหนัก

บ่อดักตะกอนหนัก ออกแบบรองรับปริมาณน้ำเสีย	=	239.29	ลบ.ม./วัน
BOD ที่เข้าสู่บ่อดักตะกอนหนัก	=	261.01	มก./ลิตร
กำหนดให้ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD ภายในบ่อดักตะกอนหนัก	=	30.00	%
อัตราส่วนระหว่าง BOD5/COD สำหรับน้ำเสียชุมชน	=	0.67	
ดังนั้น COD ที่กำจัด	=	$(0.3 \times 261.01 \times 239.29) / 0.67$	
	=	27,966	ก. COD/วัน

#### คำนวณหาปริมาณก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นของบ่อดักตะกอนหนัก

ปริมาณก๊าซมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดขึ้นบ่อดักตะกอนหนัก	=	0.34 x 27966	
	=	9,508.44	ล./วัน

21 พ.ย. 2562

### 3) กำหนดหาปริมาณ COD ที่เกิดขึ้นของบ่อเก็บตะกอน

บ่อเก็บตะกอนออกแบบรองรับตะกอน (ปริมาณตะกอนที่ต้องกำจัดทิ้ง	=	1.27	ลบ.ม./วัน
BOD ที่เข้าสู่บ่อเก็บตะกอน	=	20.00	มก./ลิตร
กำหนดให้ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD ภายในบ่อเก็บตะกอน	=	5	%
อัตราส่วนระหว่าง BOD5/COD สำหรับน้ำเสียชุมชน	=	0.67	
ดังนั้น COD ที่กำจัด	=	$(20 \times 1.27) / 0.67$	
	=	0.38	ก. COD/วัน

### กำหนดหาปริมาณก๊าซมีเทน (CH<sub>4</sub>) ที่เกิดขึ้นของบ่อเก็บตะกอน

ปริมาณก๊าซมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดขึ้นบ่อเก็บตะกอน	=	$0.34 \times 0.38$	
	=	0.13	ล./วัน

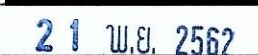
### 4) ปริมาณก๊าซมีเทนรวม (CH<sub>4</sub>) ทั้งระบบ (บ่อดักไขมัน + บ่อดักตะกอนหนัก + บ่อเก็บตะกอน)

	=	13,013.72	ล./วัน
--	---	-----------	--------

### 5). ขนาดบ่อดินเพื่อรองรับก๊าซมีเทน

บ่อดินมีอัตราการย่อยสลายก๊าซมีเทน	=	2,400	ลิตร / ตร.ม./วัน
(อ้างอิงจาก : J' Nikioma.R.Brzeinski.M.Heilz, Elimination of methane generated from landfills by biofiltration, Table 3, P.268)			
ปริมาณก๊าซมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดขึ้น	=	13,013.72	ล. / วัน
ดังนั้น : ต้องการใช้พื้นที่บ่อดินสำหรับย่อยก๊าซมีเทน	=	$(13013.72/2400)$	ตร.ม.
	=	5.42	ตร.ม.
กำหนดขนาดบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน	กว้าง	=	2.00 ม.
	ยาว	=	3.60 ม.
	ลึก	=	1.00 ม.
จัดเตรียมพื้นที่บ่อดิน	=	7.20	ตร.ม.
	>	5.42	ตร.ม.

Design engineer : 

Registered number : 

Date : 21 พ.ย. 2562

#### ภาคผนวก ง.4

รายการคำนวณอัตราการดูดอากาศและการกำจัดกลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## รายการคำนวณการจัดการกลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย

### โครงการ : THE QUEEN HOTEL

โครงการ ได้ออกแบบให้มีการดูดอากาศจากห้องพักขยะย่อยสลาย เติมน้ำเข้าสู่ระบบบำบัดมีเทน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการกำจัดมีเทน และช่วยลดปัญหากลิ่นจากห้องพักขยะย่อยสลาย

หาปริมาตรห้องพักขยะย่อยสลาย ของโครงการ (AxH)	=	35 x 2.95	
	=	103.25	ลบ.ม
หาปริมาตรอากาศที่ต้องดูดจากห้องพักขยะ (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรต่อชั่วโมง)	=	103.25 x 4	
	=	413	ลบ.ม/ชม.
	=	6.883	ลบ.ม./นาที
เลือกเครื่องดูดอากาศขนาด	=	250	cfm
	=	7.079	ลบ.ม./นาที > 6.883 ลบ.ม./นาที OK
ปริมาตรบ่อดิน (WxLxD)	=	2.0 x 3.6 x 1.0	
	=	7.2	ลบ.ม.
กำหนดความพรุนของปุ๋ยในบ่อดิน	=	50	%
ปริมาตรช่องว่างอากาศของบ่อดิน	=	7.2 x 0.5	
	=	3.60	ลบ.ม.
ระยะเวลาสัมผัส (Contact time )	=	7.2 /7.079	
	=	1.017	นาที > 1.00 นาที

Design engineer :

Registered number :

Date :

21 พ.ย. 2562

**สำเนาใบประกอบวิชาชีพ**  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ง.5  
รายการคำนวณระบบระบายน้ำ



## รายการคำนวณระบบท่อน้ำฝน (ไม่มีการท่อน้ำในท่อระบายน้ำ)

โครงการ : The Queen Hotel บ่อหนองที่ 1

กำหนดให้มีระบบควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ (หลังพัฒนาโครงการ) ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการทำให้ลักษณะพื้นที่ของโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เช่น มีการสร้างอาคาร มีการสร้างถนน

### 1. กำหนดหาอัตราการระบายน้ำจากพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ

ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ก่อนพัฒนาโครงการ

พื้นที่โครงการมีขนาด (A) 3,062.2400 ตารางเมตร มีสภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง  
 รอกการใช้ประโยชน์และพื้นที่รกร้าง จึงกำหนดหรือเลือกใช้ค่า = 0.3

ระยะเวลาการรวมตัวของน้ำหรือเวลาที่น้ำฝนจากพื้นที่ไกลที่สุดไหลมาถึงจุดระบายที่พิจารณา (T<sub>c</sub>)

เวลาการรวมตัวของน้ำ (T<sub>c</sub>) = เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ , นาที T<sub>c</sub> =  $[0.67 \times L \text{ (m/s)}^{0.5}]^{0.467}$

Bare Surface, Moderately rough (n) = 0.2000

Slope (s) = 0.0010

ระยะทางจุดไกลที่สุดไหลมายังจุดระบายน้ำ (L) = 85.16 เมตร = 279.325 ฟุต

T<sub>c</sub> =  $[0.67 \times L \text{ (m/s)}^{0.5}]^{0.467}$   
 = 27.24 นาที

การคำนวณหาอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ (Q) โดยวิธี Rational Method

จากสูตร	Q	=	0.278x10 <sup>-6</sup> CIA
เมื่อ	Q	=	อัตราการระบายน้ำ (ลูกบาศก์เมตร/วินาที)
	C	=	สัมประสิทธิ์การไหลนองของพื้นที่ = 0.30
	I <sub>s</sub>	=	ความเข้มฝนที่คาบอุบัติ 5 ปี
		=	79.0280
เมื่อ	T <sub>c</sub>	=	เวลาการรวมตัวของน้ำที่ไหลนอง
		=	27.2400 นาที
	แทนค่าเพื่อคำนวณค่า I <sub>s</sub>	=	(7600 / (27.24+40) <sup>-1</sup> )-34
		=	79.0280 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
	A (Catchment area)	=	3,062 ตารางเมตร
	แทนค่าเพื่อคำนวณ Q <sub>ก่อนพัฒนา</sub>	=	0.278x10 <sup>-6</sup> CIA
	Q <sub>ก่อนพัฒนา</sub>	=	0.0202 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

## 2. คำนวณหาอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ

### ค่า C หลังพัฒนาโครงการ

พื้นที่โครงการหลังพัฒนามีขนาด	3,062.24	ตารางเมตร	แบ่งการใช้พื้นที่การใช้ประโยชน์ดังนี้
- พื้นที่อาคารคลุมดิน	=	1,923.00 ตารางเมตร	
- ค่า C ของพื้นที่อาคาร	=	0.95	
- พื้นที่จอดรถหรือทางวิ่งหรือทางเดิน	=	944.79 ตารางเมตร	
- ค่า C ของพื้นที่จอดรถหรือทางวิ่ง	=	0.95	
- พื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	=	194.45 ตารางเมตร	
- ค่า C ของพื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียว	=	0.30	
- ค่า C เฉลี่ยของพื้นที่โครงการ	=	0.91	

### เวลาการรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ )

เวลาการรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ )	=	เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ + เวลาน้ำไหลในท่อระบายน้ำ
-------------------------------	---	--

### คำนวณเวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำมายังท่อระบาย

เวลาน้ำไหลจากพื้นที่ระบายน้ำมายังท่อระบาย	$T_c$	=	$[0.67 \times L \text{ (m/s)}^{0.5}]^{0.467}$	นาที
Impervious Surface	n	=	0.02	
Slope (s)		=	0.001	
ระยะทางจุดไกลสุดไหลมายังท่อระบายน้ำ (L)		=	10.00 เมตร = 32.8 ฟุต	
	$T_c$	=	$[0.67 \times L \text{ (m/s)}^{0.5}]^{0.467}$	
		=	$[0.67 \times 32.8 \times (0.02/0.001^{0.5})]^{0.467}$	
		=	<b>3.42</b> นาที	

### เวลาน้ำไหลในท่อระบายน้ำ

การคำนวณเวลาน้ำที่ไหลในท่อระบายน้ำจะคำนึงถึงแนวเส้นท่อระบายน้ำที่ยาวที่สุด

ท่อระบายน้ำหลักของโครงการมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	=	0.50 เมตร
มีความยาวของท่อระบายน้ำที่ยาวที่สุด	=	102.89 เมตร
อัตราการไหลของน้ำแบบเต็มท่อ ( $Q_{full}$ )	=	$0.312/n \times D^{8/3} \times S^{1/2}$
สัมประสิทธิ์ความขรุขระ (n)	=	0.013
เส้นผ่านศูนย์กลาง (D)	=	0.50
ความลาดเอียง (S)	=	0.005
แทนค่าเพื่อคำนวณค่า $Q_{full}$	=	$0.312/n \times D^{8/3} \times S^{1/2}$
$Q_{full}$	=	0.2670 ลูกบาศก์เมตร/วินาที
คำนวณหาความเร็วของน้ำในท่อระบายน้ำ		
ความเร็วที่ไหลในท่อ (V)	=	Q/A
แทนค่าเพื่อคำนวณค่า V	=	1.36 เมตร/วินาที



$$\begin{aligned}
 \text{เวลาน้ำไหลในท่อระบาย} &= \frac{\text{ความยาวท่อระบายน้ำ}}{\text{ความเร็วการไหล}} \\
 \text{แทนค่าเพื่อคำนวณหาเวลาของน้ำที่ไหลในท่อ} &= 75.67 \text{ วินาที} \\
 &= 1.26 \text{ นาที} \\
 \text{ทั้งนี้ จากการคำนวณหาเวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำและในท่อระบายน้ำ สามารถคำนวณหาเวลา} \\
 \text{การรวมตัวของน้ำ (T<sub>c</sub>) ได้ดังนี้} \\
 \text{เวลารวมตัวของน้ำ} \quad T_c &= \text{เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ} + \text{เวลาน้ำไหลในท่อระบายน้ำ} \\
 &= 3.42 + 1.26 \\
 &= 4.68 \text{ นาที} \\
 \text{ค่า Q หลังพัฒนาโครงการ} \\
 \text{จากสูตร} \quad Q &= 0.278 \times 10^{-6} \text{ CIA} \\
 C &= \text{สัมประสิทธิ์การไหลของน้ำผิวดิน} = 0.91 \\
 I_s &= [7600 / (4.68 + 40)^1] - 34 \\
 &= 136.10 \text{ มิลลิเมตร/ชั่วโมง} \\
 A \text{ (Cathment area)} &= 3,062.24 \text{ ตารางเมตร} \\
 \text{แทนค่าเพื่อคำนวณ Q หลังพัฒนา} &= 0.278 \times 10^{-6} \text{ CIA} \\
 &= 0.278 \times 0.91 \times 136.1 \times 3062.24 / 1000000 \\
 &= 0.1054 \text{ ลูกบาศก์เมตร/วินาที}
 \end{aligned}$$

### 3. คำนวณหาปริมาณของระบบหนองน้ำ

$$\begin{aligned}
 \text{ปริมาณของระบบหนองน้ำ} &= (Q_{\text{หลัง}} - Q_{\text{ก่อน}}) \times t_c \text{ ก่อนการพัฒนา} \times 60 \\
 &= (0.1054 - 0.0202) \times 27.24 \times 60 \\
 &= 139.25 \text{ ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

ผลการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำออก และปริมาณน้ำฝนที่ต้องเก็บกักสามารถสรุปได้ดังนี้

อัตราการระบายน้ำออกและปริมาณน้ำที่ต้องเก็บกักของพื้นที่โครงการ

รายการ	ก่อนการพัฒนา	หลังการพัฒนา
พื้นที่ระบายน้ำ (ตร.ม.)	3,062.24	3,062.24
สัมประสิทธิ์การไหลของน้ำผิวดิน	0.30	0.91
ระยะทางน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ (ม.)	85.2	10.0
ความยาวของท่อระบายน้ำ (ม.)	0.0	102.9
เวลารวมตัวของน้ำ (นาที)	27.24	4.68
ค่าความเข้มของฝนที่คาดอุบัติ 5 ปี (มม./ชม.)	79.03	136.10
อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (ลบ.ม./ชั่วโมง)	72.72	379.44
อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (ลบ.ม./วินาที)	0.0202	0.1054
ปริมาณน้ำที่ต้องเก็บกัก (ลบ.ม.)	139.25	

แต่เนื่องจากในสถานการณ์ปัจจุบันอาจเกิดกรณีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมดังนั้นทางโครงการจึงมีบ่อน้ำ  
จำนวน 1 บ่อ ขนาด 6.2x13x3.195(2.0) m. ปริมาตร 161.20 ลูกบาศก์เมตร/บ่อหนึ่ง เพื่อช่วยหน่วยงานปริมาณน้ำหากเกิดกรณีฝนตกหนักดังกล่าว  
(รูปแบบแปลนรูปตัดบ่อน้ำประกอบ) และจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง / บ่อหนึ่ง  
ใช้งานจริง 2 เครื่อง ด้วยอัตราการสูบเครื่องละ 0.0080 ลูกบาศก์เมตร/วินาที  
ซึ่งทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ  
(0.0160 ลูกบาศก์เมตร/วินาที < 0.0202 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

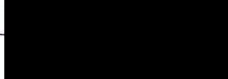
#### 4. การควบคุมอัตราการระบายน้ำฝน (หลังพัฒนาโครงการ) ควบคุมด้วยระบบปั๊ม บ่อที่ 1

อัตราการระบายน้ำของปั๊ม บ่อที่ 1	=	0.0080	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
	=	0.4800	ลูกบาศก์เมตร/นาที
จำนวนปั๊มที่ใช้	=	2	ตัว
อัตราการระบายน้ำสูงสุด บ่อที่ 1	=	0.0160	ลูกบาศก์เมตร/วินาที

#### ขนาดบ่อสูบน้ำออกจากโครงการ

- ความกว้าง	=	6.20	เมตร
- ความยาว	=	13.00	เมตร
- ความลึก	=	3.195	เมตร
- ความลึกน้ำ	=	2.00	เมตร
ปริมาตร บ่อน้ำ	=	6.2x13x2	
	=	161.20	ลูกบาศก์เมตร

Design engineer

: 

Registered number

: ศศ.203

Date

: 21 พ.ย. 2562



## รายการคำนวณระบบท่อน้ำฝน (ไม่มีการท่อน้ำในท่อระบายน้ำ)

โครงการ : The Queen Hotel บ่อท่อน้ำที่ 2

กำหนดให้มีระบบควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการ (หลังพัฒนาโครงการ) ไม่ให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการทำให้ลักษณะพื้นที่ของโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เช่น มีการสร้างอาคาร มีการสร้างถนน

### 1. กำหนดหาอัตราการระบายน้ำจากพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ

ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C) ก่อนพัฒนาโครงการ

พื้นที่โครงการมีขนาด (A) 1,017.7600 ตารางเมตร มีสภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ว่าง  
รอการใช้ประโยชน์และพื้นที่รกร้าง จึงกำหนดหรือเลือกใช้ค่า = 0.3

ระยะเวลาการรวมตัวของน้ำหรือเวลาที่น้ำฝนจากพื้นที่ไกลที่สุดไหลมาถึงจุดระบายที่พิจารณา ( $T_c$ )

เวลาการรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ ) = เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ, นาที่  $T_c = [0.67 \times L (n/s^{0.5})]^{0.467}$

Bare Surface, Moderately rough (n) = 0.20

Slope (s) = 0.0010

ระยะทางจุดไกลที่สุดไหลมายังจุดระบายน้ำ (L) = 18.5 เมตร = 60.68 ฟุต

$T_c = [0.67 \times L (n/s^{0.5})]^{0.467}$   
= 13.35 นาที

การคำนวณหาอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ (Q) โดยวิธี Rational Method

จากสูตร  $Q = 0.278 \times 10^{-6} CIA$

เมื่อ  $Q$  = อัตราการระบายน้ำ (ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

$C$  = สัมประสิทธิ์การไหลนองของพื้นที่ = 0.30

$I_s$  = ความเข้มฝนที่คาบอุบัติ 5 ปี

= 108.46

เมื่อ  $T_c$  = เวลาการรวมตัวของน้ำที่ไหลนอง

= 13.35 นาที

แทนค่าเพื่อคำนวณค่า  $I_s$  =  $(7600 / (13.35 + 40)^{-1}) - 34$

= 108.46 มิลลิเมตร/ชั่วโมง

A (Catchment area) = 1,018 ตารางเมตร

แทนค่าเพื่อคำนวณ  $Q_{\text{ก่อนพัฒนา}}$  =  $0.278 \times 10^{-6} CIA$

$$Q_{\text{ก่อนพัฒนา}} = 0.0092 \text{ ลูกบาศก์เมตร/วินาที}$$

## 2. คำนวณหาอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ

ค่า C หลังพัฒนาโครงการ

พื้นที่โครงการหลังพัฒนามีขนาด

- พื้นที่จอดรถหรือทางวิ่งหรือทางเดิน

- ค่า C ของพื้นที่จอดรถหรือทางวิ่ง

- พื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียว

- ค่า C ของพื้นที่ปลูกต้นไม้และพื้นที่สีเขียว

- ค่า C เฉลี่ยของพื้นที่โครงการ

1,017.76

=

=

=

=

=

ตารางเมตร แบ่งการใช้พื้นที่การใช้ประโยชน์ดังนี้

574.91 ตารางเมตร

0.95

442.85 ตารางเมตร

0.30

0.67

เวลาการรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ )

เวลาการรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ )

=

เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

คำนวณเวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำมายังรางระบาย

เวลาน้ำไหลจากพื้นที่ระบายน้ำมายังรางระบาย

$T_c$

=

$[0.67 \times L (n/s^{0.5})]^{0.467}$  นาที

Impervious Surface

n

=

0.02

Slope (s)

=

0.110

ระยะทางจุดไกลสุดไหลมายังจุดระบายน้ำ (L)

=

10.00 เมตร

= 32.8 ฟุต

$T_c$

=

$[0.67 \times L (n/s^{0.5})]^{0.467}$

=

$[0.67 \times 32.8 \times (0.02/0.11^{0.5})]^{0.467}$

=

1.14 นาที

ทั้งนี้ จากการคำนวณหาเวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำและในท่อระบายน้ำ สามารถคำนวณหาเวลา

การรวมตัวของน้ำ ( $T_c$ ) ได้ดังนี้

เวลารวมตัวของน้ำ

$T_c$

=

=

เวลาน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ

=

1.14 + 0

=

1.14 นาที

ค่า Q หลังพัฒนาโครงการ

จากสูตร

Q

=

$0.278 \times 10^{-6} \text{ CIA}$

C

=

สัมประสิทธิ์การไหลของพื้นที่ = 0.67

$I_s$

=

$[7600 / (1.14 + 40)^1] - 34$

=

150.74 มิลลิเมตร/ชั่วโมง

A (Cathment area)

=

1,017.76 ตารางเมตร

แทนค่าเพื่อคำนวณ  $Q_{\text{หลังพัฒนา}}$

=

$0.278 \times 10^{-6} \text{ CIA}$

=

$0.278 \times 0.67 \times 150.74 \times 1017.76 / 1000000$

=

0.0286 ลูกบาศก์เมตร/วินาที



### 3. คำนวณหาปริมาตรของระบบท่อน้ำ

ปริมาตรของระบบท่อน้ำ

$$= (Q_{\text{หลัง}} - Q_{\text{ก่อน}}) \times t_c \text{ ก่อนการพัฒนา} \times 60$$

$$= (0.0286 - 0.0092) \times 13.35 \times 60$$

$$= 15.54 \text{ ลูกบาศก์เมตร}$$

ผลการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำออก และปริมาณน้ำฝนที่ต้องเก็บกักสามารถสรุปได้ดังนี้

อัตราการระบายน้ำออกและปริมาณน้ำที่ต้องเก็บกักของพื้นที่โครงการ

รายการ	ก่อนการพัฒนา	หลังการพัฒนา
พื้นที่ระบายน้ำ (ตร.ม.)	1,017.76	1,017.76
สัมประสิทธิ์การไหลของน้ำผิวดิน	0.30	0.67
ระยะทางน้ำไหลบนพื้นที่ระบายน้ำ (ม.)	18.5	10.0
ความยาวของท่อระบายน้ำ (ม.)	0.0	0.0
เวลารวมตัวของน้ำ (นาท.)	13.35	1.14
ค่าความเข้มของฝนที่คาบอุบัติ 5 ปี (มม./ชม.)	108.46	150.74
อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (ลบ.ม./ชั่วโมง)	33.12	102.96
อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ (ลบ.ม./วินาที)	0.0092	0.0286
ปริมาณน้ำที่ต้องเก็บกัก (ลบ.ม.)	15.54	

แต่เนื่องจากในสถานการณ์ปัจจุบันอาจเกิดกรณีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมคั่งน้ำทางโครงการจึงมีบ่อท่อน้ำ

จำนวน 1 บ่อ ขนาด 3.00x3.60x2.0(1.5) m. ปริมาตร 16.20 ลูกบาศก์เมตร/บ่อท่อน้ำ เพื่อช่วยหน่วงปริมาณน้ำหากเกิดกรณีฝนตกหนักดังกล่าว (ดูแบบแปลนรูปตัดบ่อท่อน้ำประกอบ) และจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อท่อน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง / บ่อท่อน้ำ ใช้งานจริง 2 เครื่อง ด้วยอัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.0045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

ซึ่งทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ

(0.0090 ลูกบาศก์เมตร/วินาที < 0.0092 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)

### 4. การควบคุมอัตราการระบายน้ำฝน (หลังพัฒนาโครงการ) ควบคุมด้วยระบบปั๊ม บ่อที่ 2

อัตราการระบายน้ำของปั๊ม บ่อที่ 2	=	0.0045	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
	=	0.2700	ลูกบาศก์เมตร/นาท.
จำนวนปั๊มที่ใช้	=	2	ตัว
อัตราการระบายน้ำสูงสุด บ่อที่ 2	=	0.0090	ลูกบาศก์เมตร/วินาที

ขนาดบ่อสูบน้ำออกจากโครงการ


- ความกว้าง	=	3.00	เมตร
- ความยาว	=	3.60	เมตร
- ความลึก	=	2.00	เมตร
- ความลึกน้ำ	=	1.50	เมตร
ปริมาตร บ่อท่อน้ำ	=	3x3.6x1.5	
	=	16.20	ลูกบาศก์เมตร



## 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำฝน (หลังพัฒนาโครงการ) ควบคุมด้วยระบบปั๊ม ของโครงการ

อัตราการระบายน้ำของปั๊ม บ่อที่ 1	=	0.01600	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
อัตราการระบายน้ำของปั๊ม บ่อที่ 2	=	0.00900	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
อัตราการระบายน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	=	0.00294	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
อัตราการระบายน้ำรวมของโครงการ (น้ำฝนบ่อหนองที่ 1 + น้ำฝนบ่อหนองที่ 2 + น้ำเสีย		0.02794	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (บ่อหนองที่ 1 + บ่อหนองที่ 2)	=	0.02810	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
ดังนั้น อัตราการระบายน้ำรวมของโครงการ	=	0.02794	ลูกบาศก์เมตร/วินาที
	<	0.02810	ลูกบาศก์เมตร/วินาที

Design engineer

: 

Registered number

: 

Date

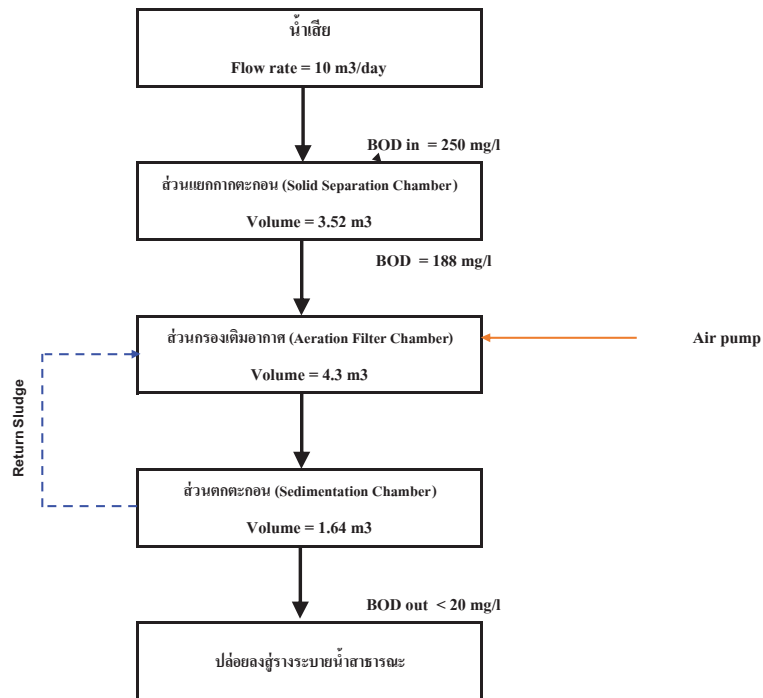
: 21 พ.ย. 2562

#### ภาคผนวก ง.6

รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของพื้นที่ก่อสร้าง



แผนผังไออะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิด แยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ



รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิด แยกกากตะกอน-กรองเติมอากาศ

**1 เกณฑ์การออกแบบ**

ปริมาณน้ำเสีย	=	10	m <sup>3</sup> / day
ปริมาณน้ำเสียเฉลี่ย	=	0.42	m <sup>3</sup> /hr.
ค่า BOD เข้ามาระบบ	=	250	mg/l
ค่า BOD น้ำออก	=	20	mg/l
ประสิทธิภาพการกำจัด BOD	=	92.0	%
ค่า SS น้ำเข้า	=	300	mg/l
ค่า SS น้ำออก	=	30	mg/l
ประสิทธิภาพการกำจัด SS	=	90.0	%
ค่า pH น้ำเข้า	=	6.5-8.5	
ค่า pH น้ำออก	=	6.5-8.5	

**2 ส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Chamber)**

ปริมาณน้ำเสีย	=	10	m <sup>3</sup> / day
ปริมาณน้ำเสียเฉลี่ย	=	0.42	m <sup>3</sup> /hr.
เลือกเวลากักเก็บ	=	8	hr

*Reference :Metcalf & Eddy, Wastewater Engineering Disposal Reuse 3rd edition , P-611*

ปริมาตรที่ต้องการ	=	3.33	m <sup>3</sup>
เลือกใช้ปริมาตร	=	3.52	m <sup>3</sup>
มากกว่าหรือเท่ากับปริมาตรที่ต้องการ	≥	3.33	m <sup>3</sup>
ความสามารถในการกำจัดของส่วนแยกกากตะกอน	=	25	%

OK

Reference :Metcalf & Eddy, Wastewater Engineering Treatmentl Reuse Fourth edition , P-396-P-398

ค่า BOD ที่ผ่านส่วนแยกกากตะกอน	=	188	mg/l	
<b>3 ส่วนกรองเติมอากาศ (Aeration Filter Chamber)</b>				
อัตราส่วนอาหาร/จุลินทรีย์	=	0.1-0.3		
อายุสลักจ์	=	20	day	
BOD5/BODL	=	0.67		
MLSS	=	3,000	mg/l	
MLVSS/MLSS	=	0.80		
Xu (MLSS in sedimenatation tank)	=	15,000	mg/l	
ความต้องการออกซิเจน	=	0.80	kg O <sub>2</sub> /kg BOD <sub>remove</sub>	
Qr/Q	=	0.25 - 1.0		
ประสิทธิภาพในการกำจัดBOD	=	85-95 %		
Y	=	0.5		
kd	=	0.05		
อัตราภาระอินทรีย์ (OLR)	=	1.35	kg.BOD <sub>5</sub> /m <sup>3</sup> -day	
สปส.การปรับแก้กลิ่นเหม็น	=	1.024		
สปส.การปรับแก้การผสมและรูปร่างถัง, Fa	=	0.95		
สปส.การปรับแก้ลักษณะน้ำเสีย, β	=	0.90		
สปส.การปรับแก้การละลายของ ออกซิเจนα	=	0.95		
ประสิทธิภาพ Diffuser	=	5	%	
ค่า BOD เข้าสู่ระบบ	=	188	mg/l	
ค่า BOD ใช้ออกจากระบบ	=	20	mg/l	
BOD ที่ถูกกำจัด	=	188 - 20		
	=	168	mg/l	
คิดเป็นปริมาณ BOD ที่ถูกกำจัด	=	168 x 10 / 1000		
	=	1.680	kg. BOD / day	
ปริมาตรส่วนเติมอากาศ	=	$\frac{Y Q \theta_c (S_0 - S)}{(1 + kd \theta_c) X}$		
	=	0.5x10*20*(188-20)/[(1+0.05x20)x3000x0.8]		
	=	3.50	m <sup>3</sup>	
เลือกใช้ปริมาตร	=	4.30	m <sup>3</sup>	
มากกว่าหรือเท่ากับปริมาตรที่ต้องการ	≥	3.50	m <sup>3</sup>	OK
คำนวณอัตราการผลิต Sludge				
Qr	=	Q x MLSS / (Xu - MLSS)		
	=	10x3000/(15000-3000)		
	=	2.50	m <sup>3</sup> /day	
<b>ตรวจสอบ</b>				
(1) ระยะเวลาเก็บกัก, HRT	=	4.30 / 10.00		
	=	0.43	day	
	=	10.3	hr.	
(2) อัตราส่วน F / M	=	BOD inf / (HRT x MLVSS)		
	=	188 / (0.43 x 3000x0.8)		
	=	0.2	day <sup>-1</sup>	

	<	<b>0.1-0.3</b>	<b>day<sup>-1</sup></b>	<b>OK</b>
(3) ตรวจสอบ Organic Loading Rate	=	BOD Loading Rate / V		
	=	10x188/(4.3x1000)		
	=	0.44	kg.BOD <sub>5</sub> /m <sup>3</sup> -day	
	<	<b>1.350</b>	<b>kg.BOD<sub>5</sub>/m<sup>3</sup>-day</b>	<b>OK</b>
<b>หาปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ</b>				
Px	=	Yobs Q(So-S)/1000		
Yobs	=	0.5/(1+0.05*20)		
	=	0.25		
Px	=	0.25x10x(188-20)/1000		
	=	0.42	kg.VSS /day	
ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ	=	Q(So-S)/((BOD <sub>5</sub> /BOD <sub>L</sub> )*1000)-1.42Px		
	=	(10x(188-20)/(0.67x1000))-(1.42x0.42)		
	=	1.91	kg/day	(Exclude Sludge)
<b>ปริมาณอากาศที่ต้องการ</b>				
ปริมาณอากาศที่สภาวะใช้งานจริง, SOR	=	$N / [((C_{sw} - \beta) Fa - C) / 9.15) \times 1.024^{(T-20)} \times \alpha]$		
ปริมาณอากาศที่สภาวะมาตรฐาน, N	=	ออกซิเจนที่ต้องการ/ (Exn.อากาศน.ออกซิเจนในอากาศ)		
ประมาณการว่าอากาศประกอบด้วย	=	23.20	%O <sub>2</sub> in air	
น้ำหนักของอากาศ	=	1.205	kg./m <sup>3</sup>	
N	=	1.91/[(5/100)x1.205x(23.2/100)]		
	=	136.64	m <sup>3</sup> /day	
SOR	=	136.64/[(8.38x0.9x0.95-1.5)/9.15)x1.024 <sup>(25-20)</sup> x0.95]		
	=	206.34	m <sup>3</sup> /day	
	=	0.14	m <sup>3</sup> /min	

**รายละเอียดระบบเติมอากาศ (Aeration System Specification) :-**

ชนิด	:	Air pump		
เลือกใช้อัตราการจ่ายอากาศ	=	0.15	m <sup>3</sup> /min	
อัตราการจ่ายอากาศไม่น้อยกว่าหรือเท่ากับ	≥	<b>0.14</b>	<b>m<sup>3</sup>/min</b>	<b>OK</b>
มอเตอร์	=	130	Watt	
แรงดัน	=	0.20	kg/cm <sup>2</sup>	
ไฟฟ้า	:	50Hz., 1 phase, 220 volt		
จำนวน	=	1	set	

**ปริมาณ Media**

Design criteria : BOD loading Range for Submerged Biofilter

Reference - Shigehisa Iwai & Takane Kitao, 1994 (p - 120)

Organic loading (Fine medium)	=	0.10 - 5.00	kg. BOD/m <sup>3</sup> -day	
เลือกใช้ค่า	=	1.50	kg. BOD/m <sup>3</sup> -day	
ปริมาตรของตัวกลางที่ต้องการ	=	1.68 / 1.50		
	=	1.12	m <sup>3</sup>	
พื้นที่ผิวที่ต้องการ	=	1.12 x 120		
	=	134.40	m <sup>2</sup>	

**รายละเอียดของสื่อตัวกลาง (Media Specification) :-**

ชนิดของตัวกลาง	:	Pall Ring Circular No.900		
วัสดุ	:	โพลีเอทรีนที่มีความหนาแน่นสูง (HDPE)		
พื้นที่ผิวจำเพาะ	=	120	$\text{m}^2/\text{m}^3$	
อัตราส่วนส่วนว่าง	=	95	%	
ปริมาตรตัวกลาง	=	1.25	$\text{m}^3$	
ปริมาตรสื่อตัวกลางมากกว่าหรือเท่ากับ	$\geq$	1.12	$\text{m}^3$	OK
พื้นที่ผิวของตัวกลางที่เลือกใช้จริง	=	150.0	$\text{m}^2$	
	>	134.4	$\text{m}^2$	OK
ภาระบรรทุกทางชลศาสตร์ Hydraulic loading	=	0.08	$\text{m}^3/\text{m}^2\text{-day}$	
Reference -Metcalf&Eddy, Wastewater Engineering Treatment and Reuse ,4 th Edition, P-933				

**ตรวจสอบ**

ภาระบรรทุกทางชลศาสตร์ Hydraulic loading	=	อัตราการใช้ (Q) / พื้นที่ผิวของตัวกลาง (surface of media)		
	=	10.00 / 150		
	=	0.07	$\text{m}^3/\text{m}^2\text{-day}$	
	<	0.08	$\text{m}^3/\text{m}^2\text{-day}$	OK

**4 ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber)**

ปริมาณน้ำเสีย	=	10	$\text{m}^3/\text{day}$	
เลือกใช้ค่า surface overflow rate	=	24	$\text{m}^3/\text{m}^2\text{-day}$	
พื้นที่ผิวที่ต้องการ	=	10 / 24		
	=	0.42	$\text{m}^2$	
ระยะเวลาเก็บกักที่ต้องการ	=	2	hr.	
ปริมาตรที่ต้องการ	=	0.83	$\text{m}^3$	
เลือกใช้ปริมาตร	=	1.64	$\text{m}^3$	
ปริมาตรส่วนตกตะกอนมากกว่าหรือเท่ากับ	$\geq$	0.83	$\text{m}^3$	OK
พื้นที่ผิวจริงของส่วนตกตะกอน	=	1.89	$\text{m}^2$	
	>	0.42	$\text{m}^2$	OK

**5 สรุป**

ปริมาตรบำบัด	หน่วย (Unit)	ค่าใช้จริง	ค่าออกแบบ	
ส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Chamber)	$\text{m}^3$	3.52	> 3.33	OK
ส่วนกรองเติมอากาศ (Aeration Filter Chamnber)	$\text{m}^3$	4.30	> 3.50	OK
ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber)	$\text{m}^3$	1.64	> 0.83	OK
ปริมาตรรวม (Total Volume)	$\text{m}^3$	9.46	> 7.67	OK
ระยะเวลาเก็บกักทั้งหมด (Total Retention Time)	hr.	22.70	> 18.40	OK

Design engineer

\_\_\_\_\_

Registered number : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_



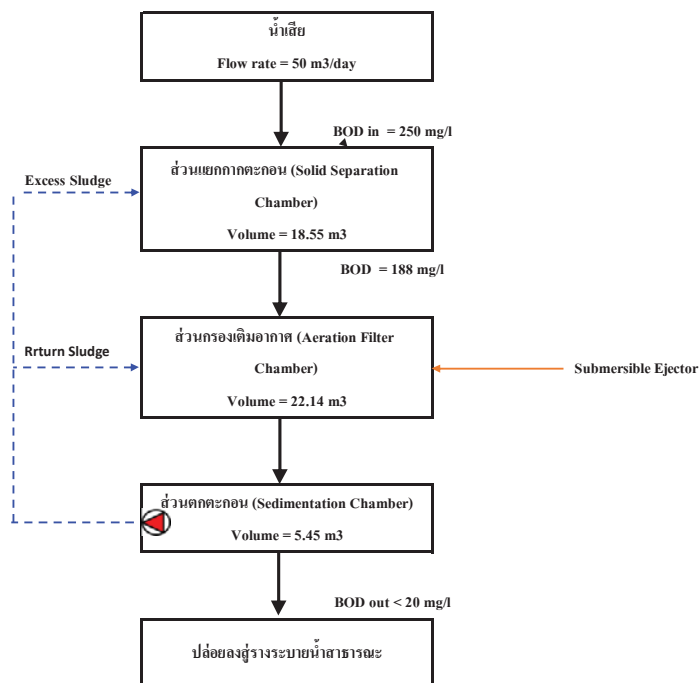
#### ภาคผนวก ง.7

รายการคำนวณการออกแบบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของบ้านพักคนงานก่อสร้าง



ลำดับ	รายการ	รายละเอียด	จำนวน (ชุด)
3.3	ระบบเติมอากาศ (Aeration System)		1
	ชนิด	: Submersible Ejector	
	อัตราการจ่ายอากาศ	: 37.00 m <sup>3</sup> /hr	
	ความลึกน้ำ	: 3000 mm.H <sub>2</sub> O	
	กำลังไฟ	: 2.20 kW	
	ไฟฟ้า	: 50Hz., 3 phase, 380 volt	
3.4	เครื่องสูบลม (Submersible pump)		1
	ชนิด	: Submersible pump	
	อัตราการสูบ	: 0.10 m <sup>3</sup> /min	
	ความลึกน้ำ	: 5 m.	
	กำลังไฟ	: 0.25 kW	
	ไฟฟ้า	: 50Hz., 3 phase, 380 volt	
	ควบคุมการทำงานโดย Timer		
3.5	ขนาดท่อ (Size of pipe)	- ท่อเข้า - ท่อออก PVC Class 8.5 6" - ท่อจ่ายอากาศ PVC Class 13.5 2" - ท่อระบายอากาศ PVC Class 8.5 2"	
3.6	ฝา (Cover)	ทำจากวัสดุ ABS ขนาด 50 cm.	
3.7	ตู้ควบคุมไฟฟ้า (Control Panel)	Indoor Type	1
3.8	มาตรฐาน	ISO 9001 : 2015	

#### แผนผังไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย



รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 50 ลบ.ม./วัน

**1 เณท์การออกแบบ**

อัตราการไหล	=	50	m <sup>3</sup> / day
อัตราการไหลเฉลี่ย	=	2.08	m <sup>3</sup> /hr.
ค่า BOD เข้าระบบ	=	250	mg/l
ค่า BOD น้ำออก	=	20	mg/l
ประสิทธิภาพการกำจัด BOD	=	92.0	%
ค่า SS น้ำเข้า	=	300	mg/l
ค่า SS น้ำออก	=	30	mg/l
ประสิทธิภาพการกำจัด SS	=	90.0	%
ค่า pH น้ำเข้า	=	6.5-8.5	
ค่า pH น้ำออก	=	6.5-8.5	

**2 ส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Chamber)**

อัตราการไหล	=	50	m <sup>3</sup> / day
อัตราการไหลโดยเฉลี่ย	=	2.08	m <sup>3</sup> / hr.
เลือกเวลาตกเก็บ	=	8	hr
<i>Reference :Metcalf &amp; Eddy, Wastewater Engineering Disposal Reuse 3rd edition , P-611</i>			
ปริมาตรที่ต้องการ	=	16.67	m <sup>3</sup>
เลือกใช้ปริมาตร	=	18.55	m <sup>3</sup>
มากกว่าหรือเท่ากับปริมาตรที่ต้องการ	≥	16.67	m <sup>3</sup> OK
ความสามารถในการกำจัดของส่วนแยกกากตะกอน	=	25	%
<i>Reference :Metcalf &amp; Eddy, Wastewater Engineering Treatment Reuse Fourth edition , P-396-P-398</i>			
ค่า BOD ที่ผ่านส่วนแยกกากตะกอน	=	188	mg/l

**3 ส่วนกรองดินอากาศ (Aeration Filter Chamber)**

อัตราส่วนอาหาร/จุลินทรีย์	=	0.1-0.3	
อายุสลักซ์	=	20	day
BOD5/BODL	=	0.67	
MLSS	=	3,000	mg/l
MLVSS/MLSS	=	0.80	
Xu (MLSS in sedimentation tank)	=	15,000	mg/l
ความต้องการออกซิเจน	=	0.80	kg O <sub>2</sub> /kg BOD <sub>remove</sub>
Qr/Q	=	0.25 - 1.0	
ประสิทธิภาพในการกำจัด BOD	=	85-95 %	
Y	=	0.5	
kd	=	0.05	
อัตราการอะอินทรีย์ (OLR)	=	1.35	kg.BOD <sub>5</sub> /m <sup>3</sup> -day
สปส.การปรับแก้คุณภาพ	=	1.024	
สปส.การปรับแก้การผสมและรูปร่างถัง, Fa	=	0.95	
สปส.การปรับแก้ลักษณะน้ำเสีย, β	=	0.90	
สปส.การปรับแก้การละลายของ ออกซิเจน α	=	0.95	
ประสิทธิภาพ Diffuser	=	7.5	%
ค่า BOD เข้าสู่ระบบ	=	188	mg/l
ค่า BOD เข้าออกจากระบบ	=	20	mg/l
BOD ที่ถูกกำจัด	=	188 - 20	
	=	168	mg/l

คิดเป็นปริมาณ BOD ที่ถูกกำจัด	=	168 x 50 / 1000		
	=	8.400	kg. BOD / day	
ปริมาณצרส่วนเดิมอากาศ	=	$\frac{Y Q \theta_c (S_0 - S)}{(1 + k_d \theta_c) X}$		
	=	$0.5 \times 50 \times 20 \times (188 - 20) / [(1 + 0.05 \times 20) \times 3000 \times 0.8]$		
	=	17.50	m <sup>3</sup>	
เลือกใช้ปริมาตร	=	22.14	m <sup>3</sup>	
มากกว่าหรือเท่ากับปริมาตรที่ต้องการ	≥	17.50	m <sup>3</sup>	OK
คำนวณอัตราการหมุนเวียน Sludge				
Qr	=	Q x MLSS / (Xu - MLSS)		
	=	50 x 3000 / (15000 - 3000)		
	=	12.50	m <sup>3</sup> / day	
อัตราการสูบ Sludge ขึ้น (สูบจากถังตกตะกอน)	=	V X / (Xu θc)		
	=	0.221	m <sup>3</sup> / day	
ระยะเวลาการสูบจากตะกอน				
ส่วนเก็บตะกอนในส่วนแยกจากตะกอน	=	40	% ของส่วนแยกจากตะกอน	
ระยะเวลาเก็บตะกอนส่วนแยกจากตะกอน	=	34	day	

#### ตรวจสอบ

(1) ระยะเวลาเก็บกัก	=	22.14 / 50.00		
	=	0.44	day	
	=	10.6	hr.	
(2) อัตราส่วน F / M	=	BOD inf / (HRT x MLVSS)		
	=	188 / (0.44 x 3000 x 0.8)		
	=	0.18	day <sup>-1</sup>	
	<	0.1-0.3	day <sup>-1</sup>	OK
(3) ตรวจสอบ OLR	=	BOD Loading Rate / V		
	=	50 x 188 / (22.14 x 1000)		
	=	0.42	kg.BOD <sub>5</sub> /m <sup>3</sup> - day	
	<	1.350	kg.BOD <sub>5</sub> /m <sup>3</sup> - day	OK

#### หาปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ

Px	=	Yobs Q(So-S)/1000		
Yobs	=	0.5/(1+0.05*20)		
	=	0.25		
Px	=	0.25 x 50 x (188-20)/1000		
	=	2.10	kg.VSS / day	

$$\begin{aligned}
 \text{ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการ} &= Q(S_o-S)/((BOD_y/BOD_L)^*1000)-1.42Px \\
 &= (50x(188-20))/(0.67x1000)-(1.42x2.1) \\
 &= 9.56 \quad \text{kg/day} \quad (\text{Exclude Sludge})
 \end{aligned}$$

#### ปริมาณอากาศที่ต้องการ

$$\begin{aligned}
 \text{ปริมาณอากาศที่สภาวะใช้งานจริง, SOR} &= N / [((C_{sw} \beta F_a - C) / 9.15) \times 1.024^{(T-20)} \times \alpha] \\
 \text{ปริมาณอากาศที่สภาวะมาตรฐาน, N} &= \text{ออกซิเจนที่ต้องการ} / (\text{Exn.อากาศ} \times \text{น.ออกซิเจนในอากาศ}) \\
 \text{ประมาณการว่าอากาศประกอบด้วย} &= 23.20 \quad \%O_2 \text{ in air} \\
 \text{น้ำหนักของอากาศ} &= 1.205 \quad \text{kg./m}^3 \\
 N &= 9.56 / [(7.5/100) \times 1.205 \times (23.2/100)] \\
 &= 455.95 \quad \text{m}^3/\text{day} \\
 \text{SOR} &= 455.95 / [((8.38 \times 0.9 \times 0.95 - 1.5) / 9.15) \times 1.024^{(25-20)} \times 0.95] \\
 &= 688.53 \quad \text{m}^3/\text{day} \\
 &= 28.69 \quad \text{m}^3/\text{hr}
 \end{aligned}$$

#### รายละเอียดระบบเติมอากาศ (Aeration System Specification) :-

ชนิด	:	Submersible Ejector	
	:	50Hz., 3 phase, 380 volt	
จำนวน	=	1	set
มอเตอร์	=	2.20	kW
เลือกใช้ อัตราการจ่ายอากาศ	=	37.00	m <sup>3</sup> /hr
อัตราการจ่ายอากาศไม่น้อยกว่าหรือเท่ากับ	≥	28.69	m <sup>3</sup> /hr OK
แรงดัน	=	3000	mm.H <sub>2</sub> O

#### ปริมาณ Media

Design criteria : BOD loading Range for Submerged Biofilter

Reference - Shigehisa Iwai & Takane Kitao, 1994 (p - 120)

Organic loading (Fine medium)	=	0.10 - 5.00	kg. BOD/m <sup>3</sup> -day
เลือก	=	1.50	kg. BOD/m <sup>3</sup> -day
ปริมาตรของตัวกลาง	=	8.40 / 1.50	
	=	5.60	m <sup>3</sup>
พื้นที่ผิวที่ต้องการ	=	5.60 x 120	
	=	672.00	m <sup>2</sup>

#### รายละเอียดของสื่อตัวกลาง (Media Specification) :-

ชนิด	:	Pall Ring Circular No.900	
วัสดุ	:	โพลีเอทิลีนที่มีความหนาแน่นสูง (HDPE)	
พื้นที่ผิวจำเพาะ	=	120	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>
อัตราส่วนส่วนว่าง	=	95	%
ปริมาตรตัวกลาง	=	6.00	m <sup>3</sup>
ปริมาตรสื่อตัวกลางมากกว่าหรือเท่ากับ	≥	5.60	m <sup>3</sup> OK
พื้นที่ผิวของตัวกลางที่เลือกใช้จริง	=	720.0	m <sup>2</sup>
	>	672.0	m <sup>2</sup> OK
ภาระบรรทุกทางชลศาสตร์ Hydraulic loading	=	0.08	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> -day

Reference -Metcalf&Eddy, Wastewater Engineering Treatment and Reuse ,4 th Edition, P-933

ตรวจสอบ ;

ภาระบรรทุกทางศาสตร์ Hydraulic loading	=	อัตราการไหล(Q) / พื้นที่ผิวของตัวกลาง (surface of media)	
	=	50.00 / 720	
	=	0.07	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> -day
	<	0.08	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> -day <b>OK</b>

#### 4 ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber)

อัตราการไหลเฉลี่ย	=	50	m <sup>3</sup> /day	
เลือกใช้ค่า surface overflow rate	=	24	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> -day	
พื้นที่ผิวที่ต้องการ	=	50 / 24		
	=	2.08	m <sup>2</sup>	
ระยะเวลาเก็บกักที่ต้องการ	=	2	hr.	
ปริมาตรที่ต้องการ	=	4.17	m <sup>3</sup>	
เลือกใช้ปริมาตร	=	5.45	m <sup>3</sup>	
ปริมาตรส่วนตกตะกอนมากกว่าหรือเท่ากับ	≥	4.17	m <sup>3</sup>	<b>OK</b>
พื้นที่ผิวจริงของส่วนตกตะกอน Actual surface area	=	3.93	m <sup>2</sup>	
	>	2.08	m <sup>2</sup>	<b>OK</b>

รายละเอียดของเครื่องสูบน้ำตะกอน (Submersible pump specification). :-

ชนิด	:	Submersible pump	
	:	50Hz., 3 phase, 380 volt	
จำนวน	=	1	set
มอเตอร์	=	0.25	kW
อัตราการสูบ	=	0.10	m <sup>3</sup> /min
แรงดัน	=	5	m.
ควบคุม โดย Timer			

#### 5 สรุป

ปริมาตรบำบัด	หน่วย (Unit)	ค่าใช้จริง	ค่าออกแบบ	
ส่วนแยกกากตะกอน (Solid Separation Chamber)	m <sup>3</sup>	18.55	> 16.67	<b>OK</b>
ส่วนกรองเติมอากาศ (Aeration Filter Chamnber)	m <sup>3</sup>	22.14	> 17.50	<b>OK</b>
ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Chamber)	m <sup>3</sup>	5.450	> 4.17	<b>OK</b>
ปริมาตรรวม (Total Volume)	m <sup>3</sup>	46.14	> 38.33	<b>OK</b>
ระยะเวลาเก็บกักทั้งหมด (Total Retention Time)	hr.	22.15	> 18.40	<b>OK</b>

Design engineer

Registered number

Date



...



ภาคผนวก จ.

รายการคำนวณความต้องการใช้ไฟฟ้า  
พร้อมสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

หลักเกณฑ์การคำนวณระบบไฟฟ้ายึดตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย  
บทที่ 8 สถานที่เฉพาะ ข้อย่อย 8.4 โรงแรม บทที่ 9 อาคารชุด อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

### 1.1 การคำนวณโหลดของห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

- พื้นที่ไม่เกิน 55 ตร.ม.	=	$[90 \times M^2] + 1500$ VA
- พื้นที่เกิน 55 ตร.ม.แต่ไม่เกิน 180 ตร.ม.	=	$[90 \times M^2] + 3000$ VA
- พื้นที่เกิน 180 ตร.ม. ขึ้นไป	=	$[90 \times M^2] + 6000$ VA

\*\*การคำนวณโหลดของห้องชุดสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด

ของห้องชุดได้ดังตารางด้านล่าง\*\*

ลำดับห้องชุด	INCIDENCE FACTOR
1 - 10	0.9
11 - 20	0.8
21 - 30	0.7
31 - 40	0.6
41 ขึ้นไป	0.5

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

### 1.2 การคำนวณโหลดของห้องชุดประเภทสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)

- ให้ใช้ค่า 155 โวลต์แอมป์ต่อพื้นที่หนึ่งตารางเมตร

\*\*การคำนวณโหลดของห้องชุดประเภทสำนักงานหรือร้านค้าสามารถนำค่า CO-INCIDENCE FACTOR มาคำนวณโหลด

ของห้องชุดได้ดังตารางด้านล่าง\*\*

ลำดับห้องชุด	INCIDENCE FACTOR
1 - 10	1.0
11 ขึ้นไป	0.85

หมายเหตุ ลำดับห้องชุดให้เริ่มจากห้องชุดที่มีโหลดสูงสุดก่อน

### 2 การคำนวณโหลดสำหรับไฟส่วนกลาง ให้ยึดตามข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

\*\* ขนาดห้องชุดพักอาศัย (ประเภทไม่มีระบบการทำความเย็นจากส่วนกลาง)\*\*

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่ ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	จำนวน ห้อง	พื้นที่ (M <sup>2</sup> /ROOM)	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง
TYPE A	4	43	5,370
TYPE B	28	27	3,930
TYPE C	28	26	3,840
TYPE D	216	25	3,750
TYPE E	28	23	3,570
TYPE F	28	18	3,120

จำนวนห้องชุดพักอาศัย 332 ห้อง

\*\* ขนาดสำนักงานหรือร้านค้าทั่วไป\*\*

## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

เริ่มจากห้องขนาดใหญ่	จำนวน	พื้นที่	โหลดไฟฟ้า
ลงไปหาห้องขนาดเล็ก	ห้อง	(M <sup>2</sup> /ROOM)	VA ต่อห้อง
TYPE ร้านค้า	1	335	51,925
TYPE สำนักงาน	1	36	5,580

จำนวนสำนักงานหรือร้านค้ารวม 2 ห้อง

### 1.1 การคำนวณโหลดไฟฟ้า (ห้องพักอาศัย ชั้น 10-17)

แบบ ห้องพัก	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	INCIDENT FACTOR				
			0.9	0.8	0.7	0.6	0.5
A	4	5,370	21,480				
B	28	3,930	23,580	39,300	39,300	7,860	
C	28	3,840				30,720	76,800
D	216	3,750					810,000
E	28	3,570					99,960
F	28	3,120					87,360
			40,554	31,440	27,510	23,148	537,060
โหลดรวม (VA)			659,712				

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1.1 เท่ากับ 659,712 VA

### 1.2 การคำนวณโหลดไฟฟ้า (สำนักงานหรือร้านค้า)

แบบ ห้อง	จำนวน	โหลดไฟฟ้า VA ต่อห้อง	CO-INCIDENT FACTOR	
			1.0	0.85
ร้านค้า	1	51,925	51,925	
สำนักงาน	1	5,580	5,580	
			57,505	-
โหลดรวม (VA)			57,505	

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1.2 เท่ากับ 57,505 VA

โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1.1 + 1.2 เท่ากับ 717,217 VA



## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

2 การคำนวณโหลดไฟฟ้า (ส่วนกลาง)

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า ปกติ	โหลดไฟฟ้า ฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
1	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 1	71,579	30,677	102,255
2	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 1A	5,653	2,423	8,075
3	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 2	43,138	18,488	61,625
4	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 3	6,724	2,882	9,605
5	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 4	41,829	17,927	59,755
6	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 5	6,486	2,780	9,265
7	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 6	9,580	4,106	13,685
8	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 7	12,376	5,304	17,680
9	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 8	12,376	5,304	17,680
10	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 9	9,937	4,259	14,195
11	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 10	51,646	22,134	73,780
12	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 11	15,768	6,758	22,525
13	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 12	26,180	11,220	37,400
14	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 13	26,180	11,220	37,400
15	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 14	26,121	11,195	37,315
16	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 15	26,121	11,195	37,315
17	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 16	26,180	11,220	37,400
18	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 17	26,180	11,220	37,400
19	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 18	26,121	11,195	37,315
20	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 19	25,764	11,042	36,805
21	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 20	61,821	26,495	88,315
22	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 21	8,033	3,443	11,475
23	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 22	42,007	18,003	60,010
24	โหลดพื้นที่ส่วนกลางชั้น 23	45,934	19,686	65,620
25	โหลดส่วนกลางชั้นหลังคา R1	3,689	1,581	5,270
26	โหลดส่วนกลางชั้นหลังคา R2	2,541	1,089	3,630
27	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 1A	2,352	1,008	3,360
28	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 2	4,557	1,953	6,510
29	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 3	4,319	1,851	6,170
30	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 4	4,221	1,809	6,030
31	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 5	4,767	2,043	6,810
32	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 6	7,133	3,057	10,190
33	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 7	9,548	4,092	13,640
34	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 8	9,548	4,092	13,640

## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

ลำดับ	รายการ	โหลดไฟฟ้า ปกติ	โหลดไฟฟ้า ฉุกเฉิน	โหลดไฟฟ้า รวม
35	โหลดพื้นที่จอดรถชั้น 9	8,834	3,786	12,620
36	โหลดพื้นที่ภัตตาคารชั้น 2	10,651	4,565	15,215
37	โหลดพื้นที่ภัตตาคารชั้น 4	12,674	5,432	18,105
38	โหลดพื้นที่ภัตตาคารชั้น 20	34,808	14,918	49,725
39	โหลดพื้นที่ห้องประชุมชั้น 22	59,500	25,500	85,000
40	แสงสว่างส่วนภายนอกอาคาร	2,500	2,500	5,000
41	อุปกรณ์สื่อสารจำเป็น		10,000	10,000
42	Heat Pumps	150,000		150,000
43	ลิฟท์โดยสาร 1กลุ่ม 6 ชุด		159,000	159,000
44	ลิฟท์โดยสารสำหรับชั้นจอดรถ 1กลุ่ม 2 ชุด		44,250	44,250
45	ลิฟท์บริการและดับเพลิง 1กลุ่ม 3 ชุด		66,375	66,375
46	บันไดเลื่อนชั้น 1 ถึงชั้น 2 2 ชุด		50,000	50,000
47	บันไดเลื่อนชั้น 2 ถึงชั้น 4 2 ชุด		50,000	50,000
48	บันไดเลื่อนชั้น 20 ถึงชั้น 22 2 ชุด		50,000	50,000
49	ปั๊มน้ำดื่มประจำชั้น 1		18,750	18,750
50	ปั๊มน้ำดื่มประจำชั้นชั้นคาเฟ่	-	3,000	3,000
51	ระบบบำบัดน้ำเสีย		3,750	3,750
52	ปั๊มน้ำระบบสระว่ายน้ำ		3,750	3,750
53	ระบบปรับอากาศ 4 ชุด		37,500	37,500
54	โหลดเครื่องครัวชั้น 2	100,000		100,000
55	โหลดเครื่องครัวชั้น 4	100,000		100,000
56	โหลดเครื่องครัวชั้น 20	100,000		100,000
57	อื่นๆ	10,000	5,000	15,000
รวมโหลดไฟฟ้า			860,818	2,156,185
		ดีมานโหลดไฟฟ้า 0.80		688,654.40
โหลดไฟฟ้าส่วนที่ 2 เท่ากับ		1,724,948 VA		

$$\text{ผลรวมโหลดไฟฟ้าส่วนที่ 1 + ส่วนที่ 2} = 2,442,165 \text{ VA}$$

เลือกขนาดหม้อแปลงไฟฟ้า 1250 KVA 2 ชุด		
MAIN CIRCUIT BREAKER	2500 AT 3Pole	Cu. BUSBAR 2500 A.
เลือกขนาดเครื่องกั้นไฟฟ้าสำรอง (STAND-BY RATED) 700 KVA 1 ชุด		
MAIN CIRCUIT BREAKER	1000 AT 3Pole	Cu. BUS DUCT 1000A.

\*หมายเหตุ generator backup สำรองจ่ายไฟโหลดตามตารางรายการคำนวณ นาน 8 ชม.หรือมากกว่านั้นขึ้นกับการสำรองน้ำมันเชื้อเพลิง และภาระโหลดไฟฟ้าจริง

ผู้ออกแบบ :

เลขทะเบียน

(ออกตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542)

จ-4

15 พ.ค. 2562

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ฉ.

รายการคำนวณระบบปรับอากาศ  
พร้อมสำเนาใบ กว.ของวิศวกรผู้ออกแบบ



## รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

ชื่อ	รวมพื้นที่ติดตั้ง ระบบปรับอากาศ (ตรม.)	สูง	ประมาณการระบายความเย็น ต่อหน่วยพื้นที่ ตร.ม./ตันความเย็น	ขนาดความต้องการความเย็นในแต่ละพื้นที่ (ตันความเย็น)	ขนาดความต้องการความเย็น ในแต่ละพื้นที่ (BTU/HR)	หมายเหตุเครื่องปรับอากาศ
		(ตรม.)				
ชั้น 1	1,574	3.25	15	104.93	1,259,200	
ชั้น 1A	95	2.80	15	6.33	76,000	
ชั้น 2	904	2.80	15	60.27	723,200	
ชั้น 3	113	2.80	15	7.53	90,400	
ชั้น 4	916	2.80	15	61.07	732,800	
ชั้น 5	109	2.80	18	6.06	72,667	
ชั้น 6	161	2.80	18	8.94	107,333	
ชั้น 7	208	2.80	18	11.56	138,667	
ชั้น 8	208	2.80	18	11.56	138,667	
ชั้น 9	167	4.00	18	9.28	111,333	
ชั้น 10	868	2.80	18	48.22	578,667	
ชั้น 11	265	3.30	18	14.72	176,667	
ชั้น 12	1,477	3.50	18	82.06	984,667	
ชั้น 13	1,495	3.50	15	99.67	1,196,000	
ชั้น 14	1,501	3.50	15	100.07	1,200,800	
ชั้น 15	1,501	3.50	15	100.07	1,200,800	
ชั้น 16	1,479	3.50	15	98.60	1,183,200	
ชั้น 17	1,450	3.50	15	96.67	1,160,000	
ชั้น 18	1,409	3.50	15	93.93	1,127,200	
ชั้น 19	1,450	5.25	15	96.67	1,160,000	
ชั้น 20	1,624	2.85	15	108.27	1,299,200	
ชั้น 21	135	2.40	15	9.00	108,000	
ชั้น 22	1,706	3.50	15	113.73	1,364,800	
ชั้น 23	772	3.50	15	51.47	617,600	
หลังคา R1	527	3.50	-	-	-	
หลังคา R2	363	4.00	-	-	-	

รวมภาระการทำความเย็น

1,400.66

TONS OF REFRIGERATION

DIVERSITY FACTOR

0.9

TONS

รวมภาระทำความเย็นที่ควรใช้

1,283.00

TONS

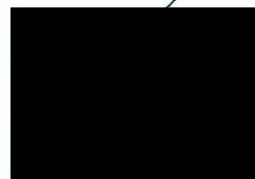
เลือกให้ระบบปรับอากาศแบบ VARIABLE REFRIGERANT VOLUME TON ความเย็นรวม 1,400

TONS

Design Engineer

Registered Number

Date



สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.

ระบบป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ภาคผนวก	ข.1	แบบระบบป้องกันอัคคีภัย พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ข.2	รายการคำนวณน้ำดับเพลิง พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ข.3	แบบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ข.4	รายการคำนวณระบบอัดอากาศ พร้อมใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ข.5	รายการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
ภาคผนวก	ข.6	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงดำเนินการ
ภาคผนวก	ข.7	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

ภาคผนวก ข.1  
แบบระบบป้องกันอัคคีภัย  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## 9.1-1

9.1-19.1-1


[illegible]

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



สถาปนิก		
สิน	ทรงหาญยุทธ	ม.ล. 357
วา	จิตรประสิทธิ์	ม.ล. 14091
นารถ	เกียรติคุณ	ม.ล. 17598
ณัฐพร	เส่งคำ	ม.ล. 20005
ผู้ตรวจสอบแบบงาน โครงสร้าง		
ภาคภูมิ	วาณิชกุลพันธ์	ช. 1924
ที่อยู่ บ้านเลขที่ 38 หมู่ที่ 8 ต.หนองอีแต๋น อ.สามโก้ จ.อ่างทอง		
เอกสาร ปีเชิงโหนด โทรศัพท 06-1929-1741		

วิศวกรรมโยธา			
อำนวยการ	กิตติพงษ์พรหม	วทศ	1702
ควบคุม	เชษฐาพรพิบูลย์	สส	9091
ช่างเทคนิค	วราภรณ์สารสิน	วทศ	60409
ช่างเทคนิค	ปริญญดา	ภษ	65186
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า			
วิศวกร	วิภาสวิวัฒน์	วทศ	413
ช่างเทคนิค	จีระกมล	สทศ	2856

<b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</b>			
ชื่อนิติ	บุญพิทักษ์	วุฒิ	556
คุณวุฒิ	ปริญญาตรี	ปี	1901
<b>วิศวกรระบบสุขาภิบาล</b>			
วิชาชีพ	เทคนิค	วุฒิ	86
นพคุณ	รองศาสตราจารย์	ปี	203
<b>ภูมิสถาปนิก</b>			
บุณยพิทักษ์	วรรณพิน	ปี	29

รายการแก้ไข		
เลขที่	วันที่	รายละเอียด
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET

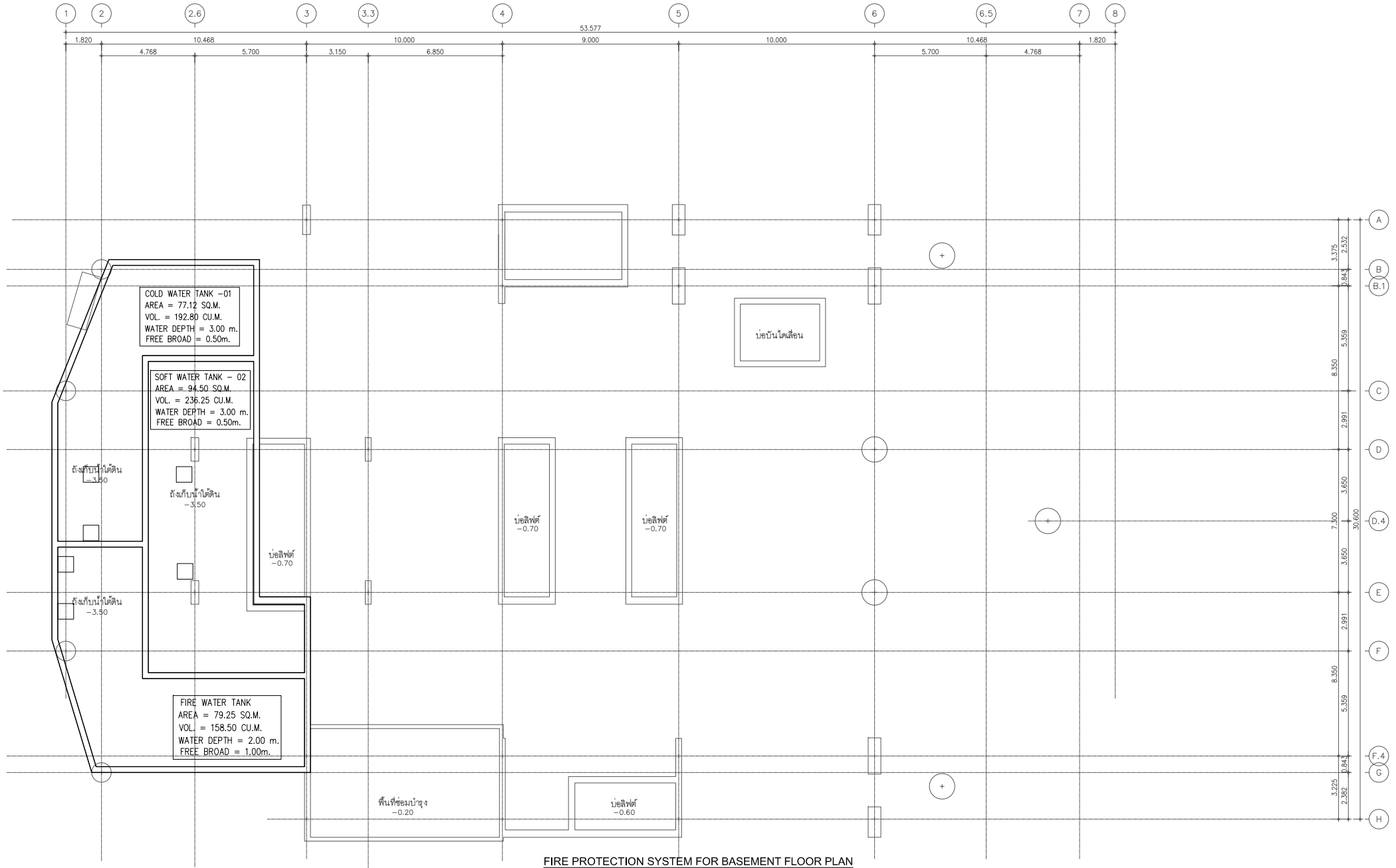
ข้อ ๖๖. ในแบบให้ใช้กระดาษสีเหลืองหรือชมพู

๑๒๓๔๕๖๗๘ <b>FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS</b>		
๑๒๓๔๕๖๗	๑๒๓๔๕๖๗	FP-101
	๑๒๓๔๕๖๗	
	๑๒๓๔	
๑๒๓๔๕๖๗๘	๑๒๓ 43	





ข.1-4



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR BASEMENT FLOOR PLAN

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

เจ้าของ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

บริษัท แม่น้ำ ธานี จำกัด

44 ซ.สาทร 10 ซ.สาทรเหนือ กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791

บริษัท แม่น้ำ ธานี จำกัด

447 ถนนสีสุราษฎร์ แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ 02-246-1143 โทรสาร 02-642-6857

สถาปนิก

รับ  
งาน  
รับ  
งาน  
รับ  
งาน

พจนานุกรม  
วิชา  
วิชา  
วิชา  
วิชา

357  
14091  
17598  
20005

วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร

1702  
9091  
60400  
65186

วิศวกรโครงสร้าง

รับ  
งาน  
รับ  
งาน  
รับ  
งาน

พจนานุกรม  
วิชา  
วิชา  
วิชา  
วิชา

357  
14091  
17598  
20005

วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร

1702  
9091  
60400  
65186

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

รับ  
งาน  
รับ  
งาน  
รับ  
งาน

พจนานุกรม  
วิชา  
วิชา  
วิชา  
วิชา

357  
14091  
17598  
20005

วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร

1702  
9091  
60400  
65186

SCALE 1:100

วันที่	วันที่	รายละเอียด
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET

วิศวกร

รับ  
งาน  
รับ  
งาน  
รับ  
งาน

พจนานุกรม  
วิชา  
วิชา  
วิชา  
วิชา

357  
14091  
17598  
20005

วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร  
วิศวกร

1702  
9091  
60400  
65186

FIRE PROTECTION SYSTEM

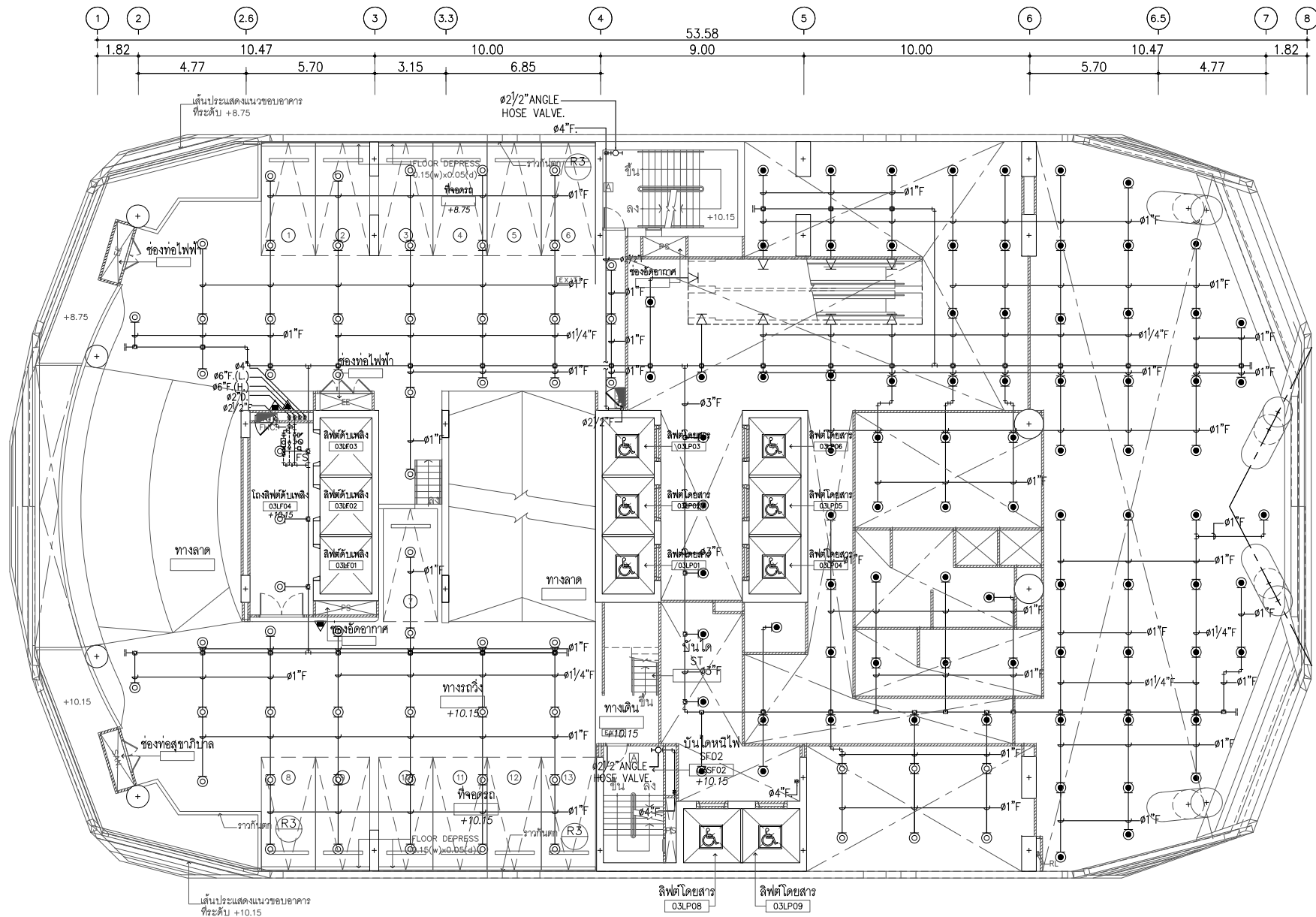
FOR BASEMENT FLOOR PLAN

สาขา	สาขา	สาขา
A1.1	A3.1	FP-202
สาขา	สาขา	สาขา
สาขา	สาขา	สาขา

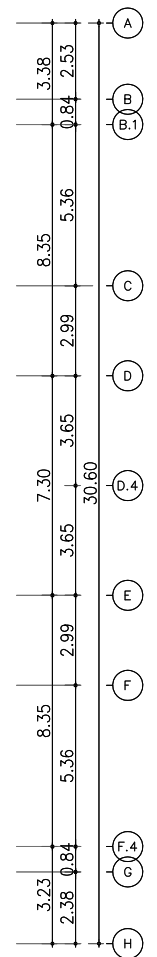




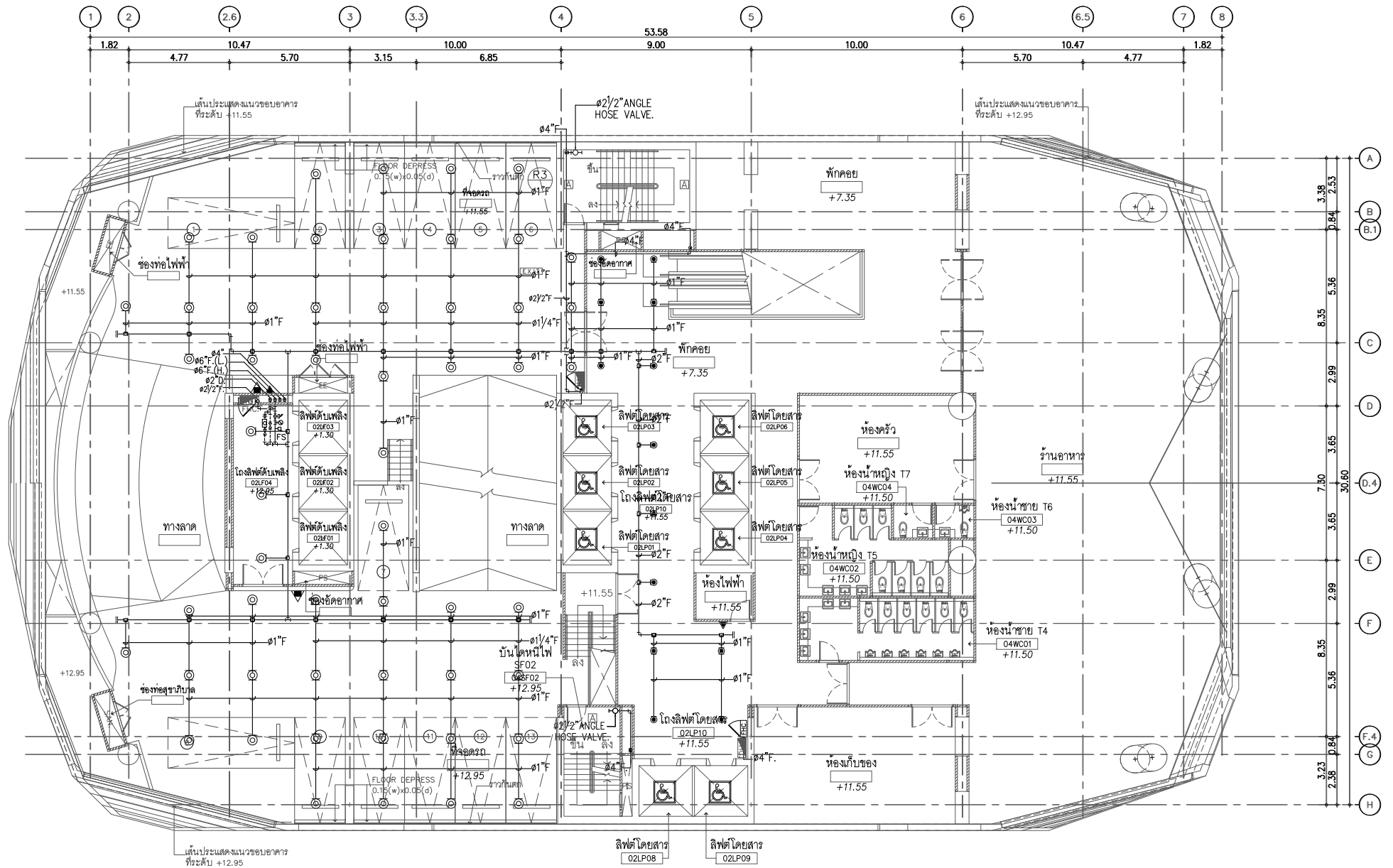




SCALE 1:100



ภาควิชาส่วน	เขียน โดย	FP-206
	ตรวจโดย	
	วันที่	
PA36-		2561 43



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 4th. FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



บริษัท แอลบี จำกัด  
487 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2379000 โทรสาร 02-2379791



บริษัท ดาต้า เทคโนโลยี จำกัด  
487 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6857



บริษัท เทคโนโลยี คอนซัลตัน จำกัด  
487 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6857

สถาปนิก

รับ  
ปรึกษา  
งาน  
สถาปัตย์  
และ  
วิศวกรรม

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

วิศวกรโครงสร้าง

นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบปรับอากาศ

นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

รายการแก้ไข

วันที่ 01/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET  
วันที่ 26/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET  
วันที่ 03/05/2019 FOR EIA PERMISSION SET

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

ผัง

แบบแปลน  
วันที่ 01/04/2019  
วันที่ 26/04/2019  
วันที่ 03/05/2019

ผู้ควบคุมแบบแปลนโครงการ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561  
และ  
นาย วิชาญ วัฒนศิริ  
วันที่ 30 มิถุนายน 2561

แบบแปลน FIRE PROTECTION SYSTEM

FOR 4th. FLOOR PLAN

วันที่ 01/04/2019  
วันที่ 26/04/2019  
วันที่ 03/05/2019

FP-207

รวม 43

SCALE 1:100

□ ระยะในแบบให้พิจารณาตัวลวดที่ระบุ





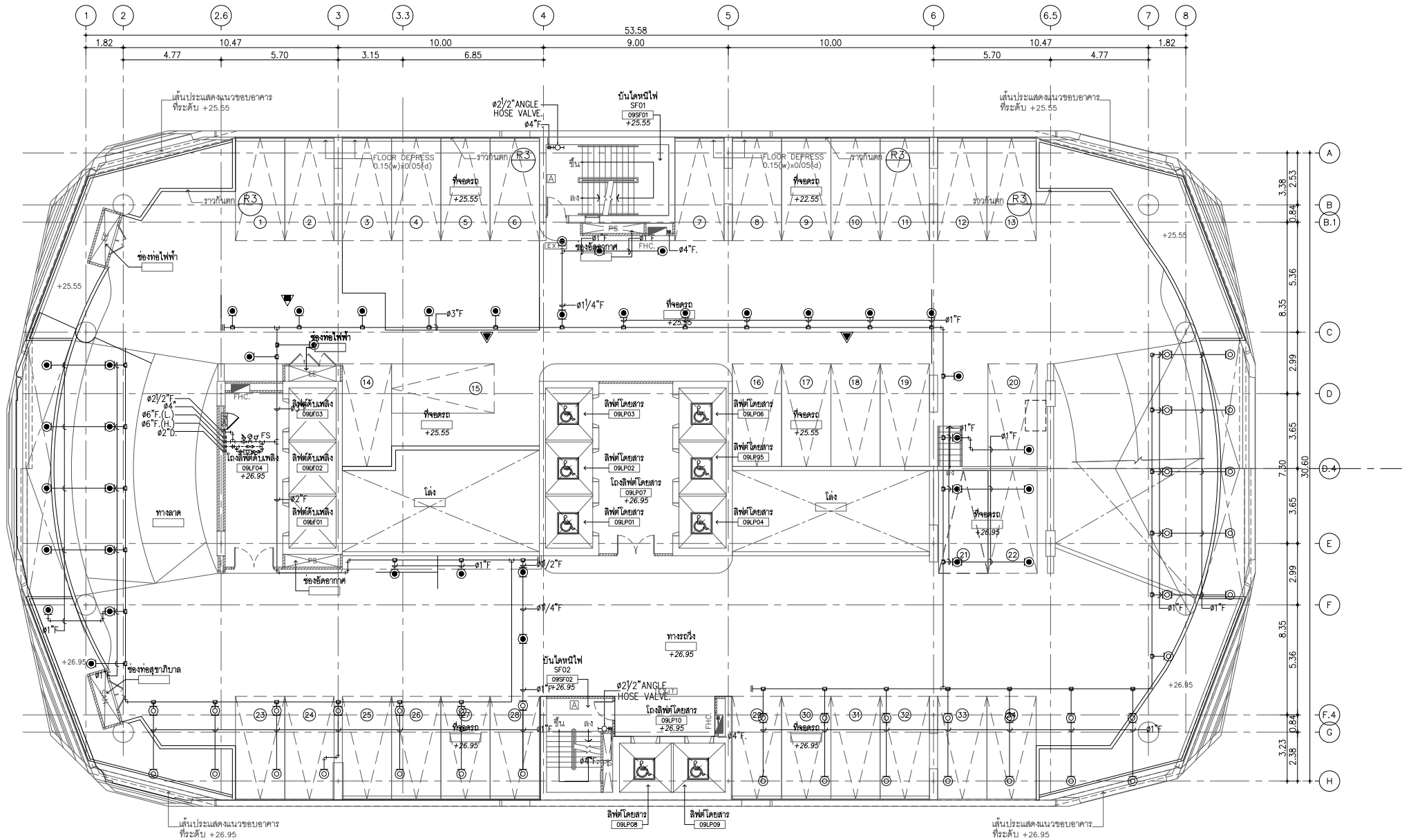


# FIRE PROTECTION SYSTEM

## FOR 8th. FLOOR PLAN

	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	ราชการ
---	---	----------------------------------	--------

[illegible]



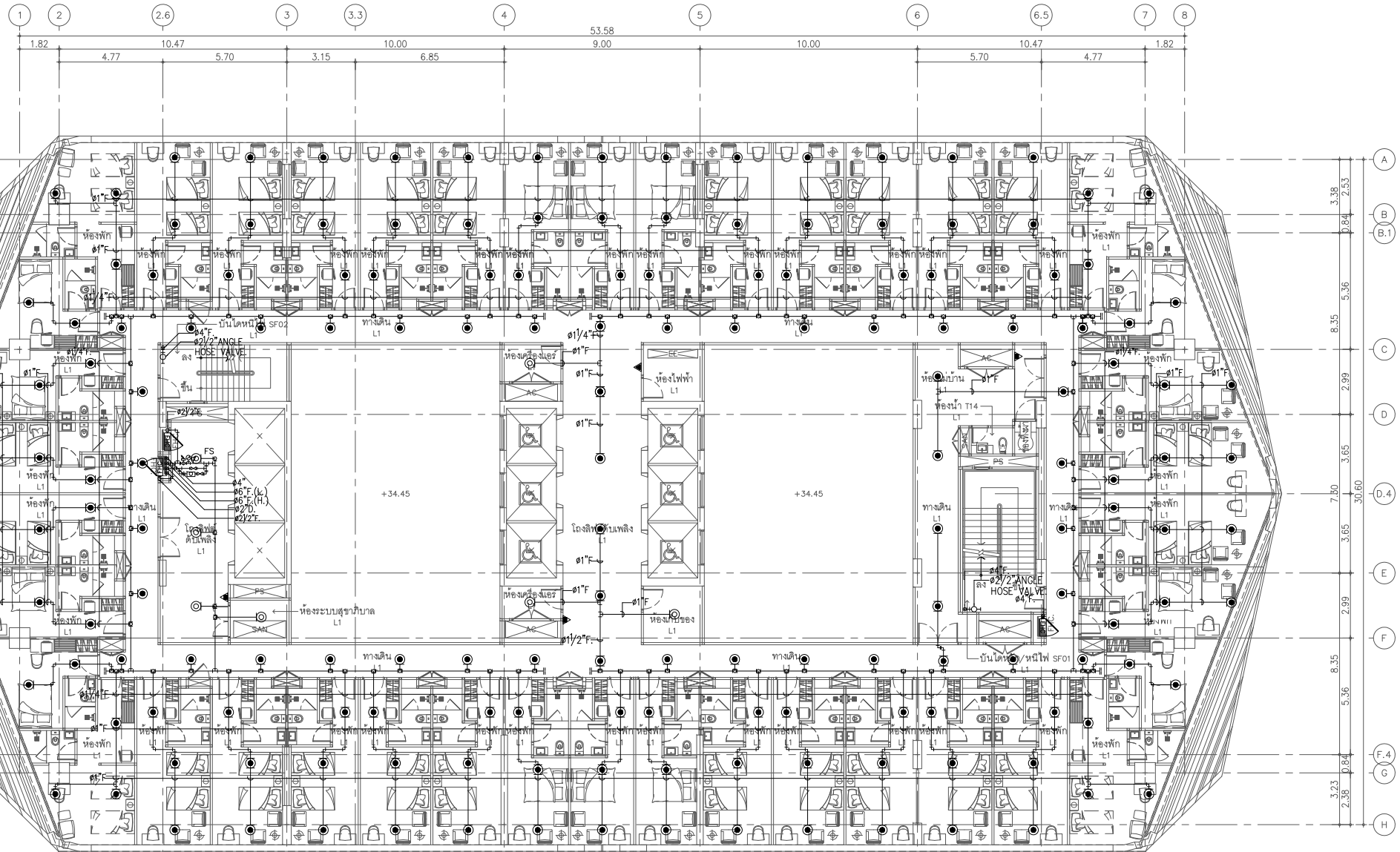
FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 10th. FLOOR PLAN

<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>ถ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>เจ้าของ : บริษัท โดมอนต์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แอสตา จำกัด</b></p> <p>447 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110</p> <p>โทรศัพท์ 02-2579999 โทรสาร 02-2579791</p> <p><b>บริษัท แอสตา จำกัด</b></p> <p>447 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110</p> <p>โทรศัพท์ 02-2579999 โทรสาร 02-2579791</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>รับ พจนานุกรม 02-357 02-357</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-14091 02-14091</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-17998 02-17998</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-20003 02-20003</p>	<p><b>วิศวกรโครงสร้าง</b></p> <p>รับ พจนานุกรม 02-1702 02-1702</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-9091 02-9091</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-60409 02-60409</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-60186 02-60186</p>	<p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบไฟฟ้า</b></p> <p>รับ พจนานุกรม 02-556 02-556</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-1901 02-1901</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-86 02-86</p> <p>รับ พจนานุกรม 02-203 02-203</p>	<p><b>รายการแก้ไข</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ครั้งที่</th> <th>วันที่</th> <th>รายละเอียด</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>01/04/2019</td> <td>FOR EIA PERMISSION SET</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>26/04/2019</td> <td>FOR EIA PERMISSION SET</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>03/05/2019</td> <td>FOR EIA PERMISSION SET</td> </tr> </tbody> </table>	ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด	01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET	02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET	03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET	<p><b>ผู้จัดทำ</b></p> <p>02 ระบุในแบบแปลนนี้โดยผู้จัดทำ</p>	<p><b>แบบแปลน</b></p> <p><b>FIRE PROTECTION SYSTEM</b></p> <p><b>FOR 10th. FLOOR PLAN</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>รายการ</th> <th>ชื่อ</th> <th>วันที่</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>แบบแปลน</td> <td>ชื่อ</td> <td>วันที่</td> </tr> <tr> <td>แบบแปลน</td> <td>ชื่อ</td> <td>วันที่</td> </tr> </tbody> </table> <p>FP-213</p> <p>หน้า 43</p>	รายการ	ชื่อ	วันที่	แบบแปลน	ชื่อ	วันที่	แบบแปลน	ชื่อ	วันที่
ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด																										
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET																										
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET																										
03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET																										
รายการ	ชื่อ	วันที่																										
แบบแปลน	ชื่อ	วันที่																										
แบบแปลน	ชื่อ	วันที่																										





0.1-17



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 12th. FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ เชียงใหม่ เขตเทศบาลนครเชียงใหม่  
เจ้าของ : บริษัท โกลด์แลนด์ จำกัด



บริษัท วิศวกรรม เทคโนโลยี จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ ถนน 1000  
โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791



บริษัท วิศวกรรม เทคโนโลยี จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ ถนน 1000  
โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791

สถาปนิก

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรโครงสร้าง

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบไฟฟ้า

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบ

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบ

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

วิศวกรระบบ

รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร  
รับ : วิศวกร

FIRE PROTECTION SYSTEM  
FOR 12th. FLOOR PLAN

รายละเอียด

ชื่อโครงการ : THE QUEEN HOTEL  
วันที่ : 01/04/2019  
ชื่อโครงการ : THE QUEEN HOTEL  
วันที่ : 01/04/2019

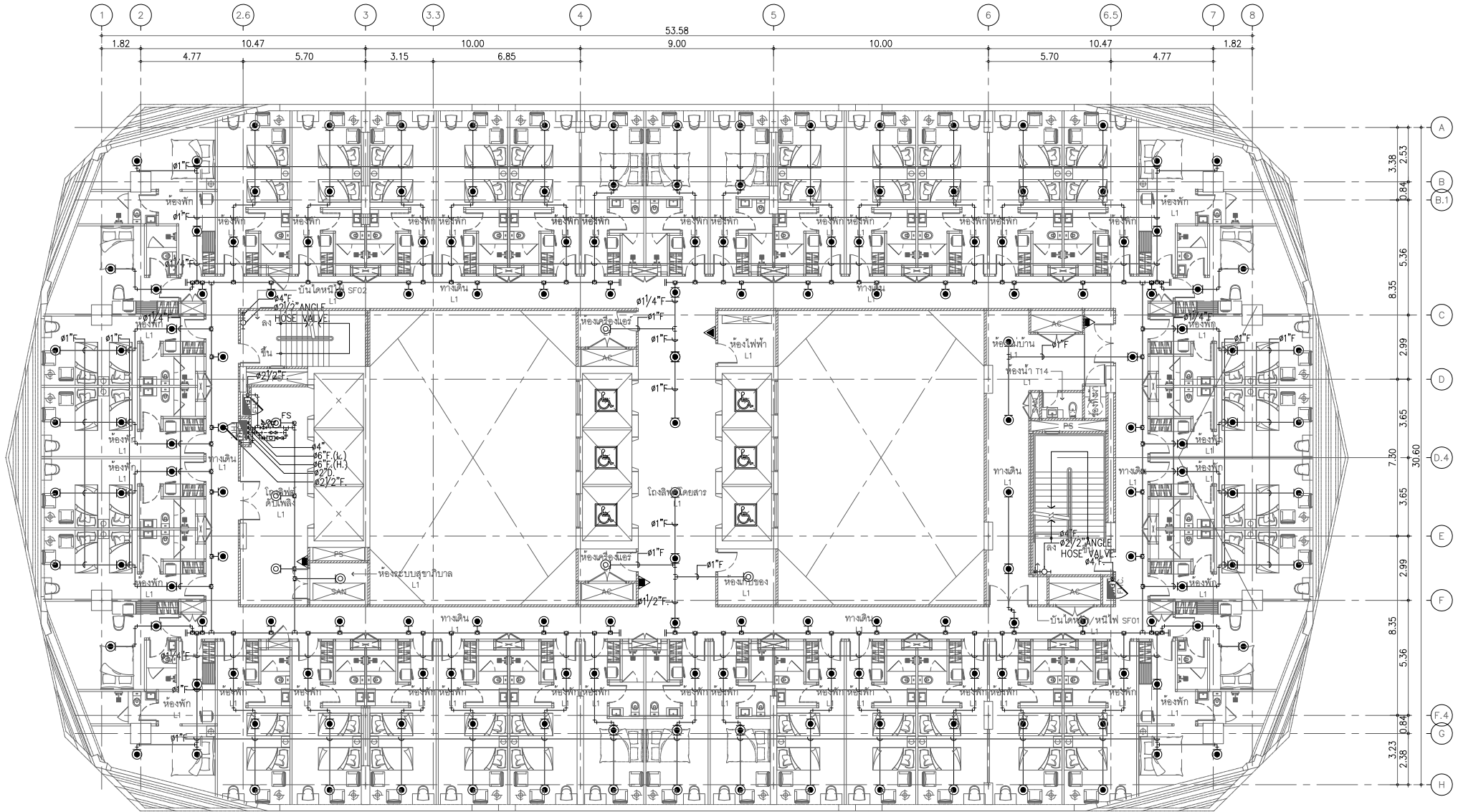
FP-215

รวม 43



<p>PROJECT :</p> <p>THE QUEEN HOTEL</p> <p>ณ สี่แยกสวน เลี้ยวขวามือ กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โกลบอล ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท เอลปะ ออโต้ จำกัด</b> 64 ซอย 10 ซ.เทศบาล 2 กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737011</p> <p><b>บริษัท เอลปะ ออโต้ จำกัด</b> 64 ซ.เทศบาล 2 กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737011</p>	<p><b>ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANT CO., LTD.</b> 11/11 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-2611111 โทรสาร 02-2611112</p> <p>บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาไทย จำกัด 487 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-2611111 โทรสาร 02-2611112</p>	<p>สถาปนิก นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p> <p>วิศวกรโยธา นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ นาย พงศกร วัฒนศิริ 086 357 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 14091 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 17368 1100 นาย วิชาญ วัฒนศิริ 086 20000 1100</p>
---	--	---	--	---	---	---	---

จ. 1-20



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 15th. FLOOR PLAN

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท โกลเด้น ปาร์ค จำกัด



บริษัท แอล เอช ดี จำกัด  
24 หมู่ 10 ต.คลองเตย อ.คลองเตย จ.นนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 02-370080 โทรสาร 02-370791



บริษัท แอล เอช ดี จำกัด  
487 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6857

สถาปนิก

รณ พงษ์บุญชู 086-357  
ดร. จิตประสิทธิ์ 086-14091  
นายกร วรธนสาร 086-17598  
ณัฐกร แก้วคำ 086-20005

ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง  
ภานุรักษ์ วาณิชกมลรัตน์ 08-1924  
ทศพร บำรุงทรัพย์ 38 หมู่ 8 ต.หนองเต็ง  
อ.ลำไย จ.เชียงใหม่ โทรศัพท์ 08-1929-1741

วิศวกรโครงสร้าง

สุวัฒน์ พิทยะทอง 08-1702  
ศรศักดิ์ เข็มบุษยกุล 086-9091  
นายกร วรธนสาร 086-60409  
ณัฐกร แก้วคำ 086-63186

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
ณัฐกร แก้วคำ 086-63186  
ศรศักดิ์ เข็มบุษยกุล 086-9091

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

รณ พงษ์บุญชู 086-357  
ดร. จิตประสิทธิ์ 086-14091  
นายกร วรธนสาร 086-17598  
ณัฐกร แก้วคำ 086-20005

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
ศรศักดิ์ เข็มบุษยกุล 086-9091  
นายกร วรธนสาร 086-60409  
ณัฐกร แก้วคำ 086-63186

รายการวันที่

วันที่	วันที่	รายละเอียด
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET

ผู้จัดทำแบบ  
นายกร วรธนสาร 086-17598

ผู้ตรวจ

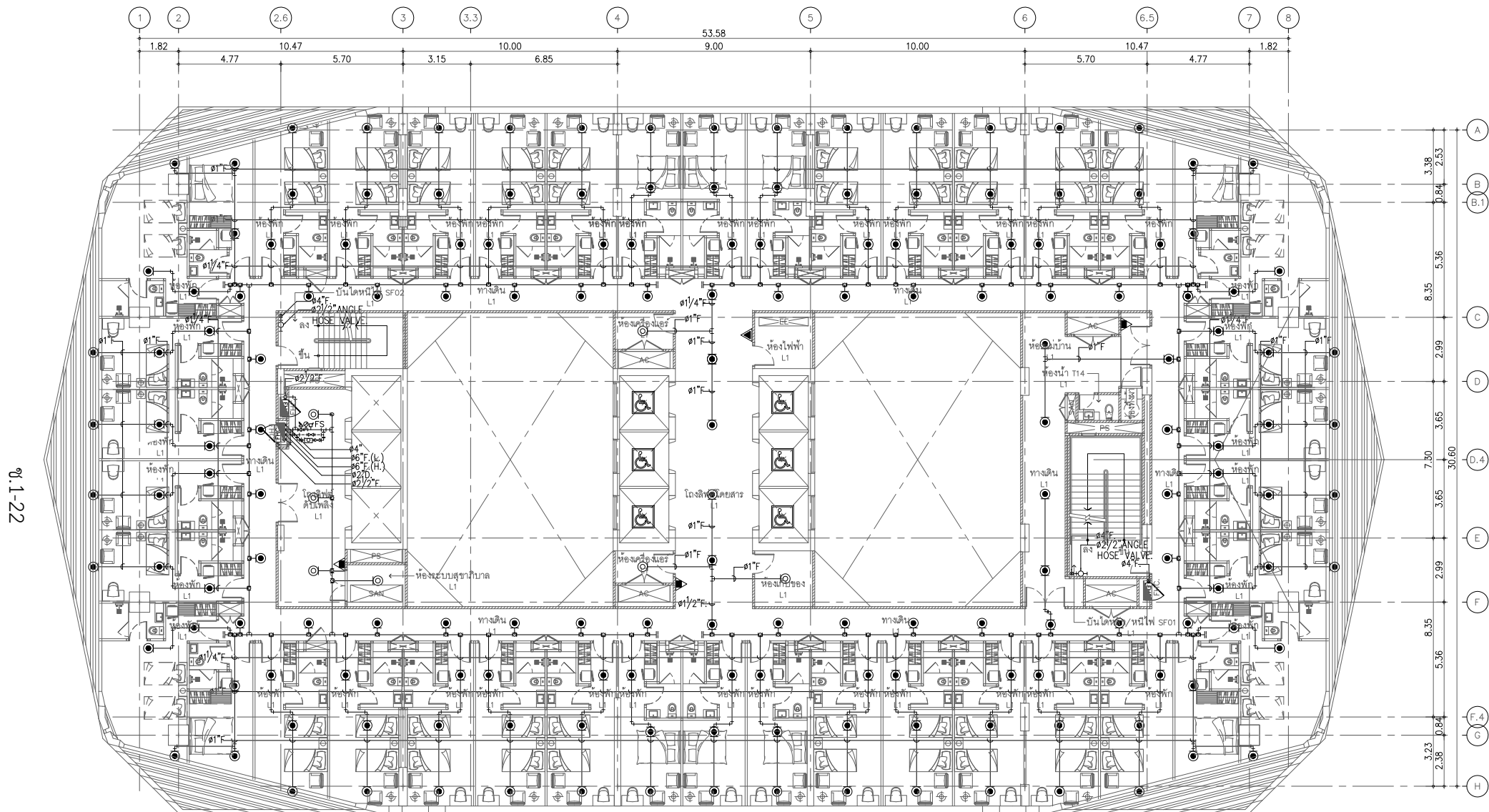
นายกร วรธนสาร 086-17598  
ศรศักดิ์ เข็มบุษยกุล 086-9091  
นายกร วรธนสาร 086-60409  
ณัฐกร แก้วคำ 086-63186

แบบร่าง

FIRE PROTECTION SYSTEM  
FOR 15th. FLOOR PLAN

ขนาดแผ่น 1:100	เขียนโดย นายกร วรธนสาร	วันที่	FP-218
หน้า 43	หน้า 43	หน้า 43	หน้า 43





### FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 17th. FLOOR PLAN

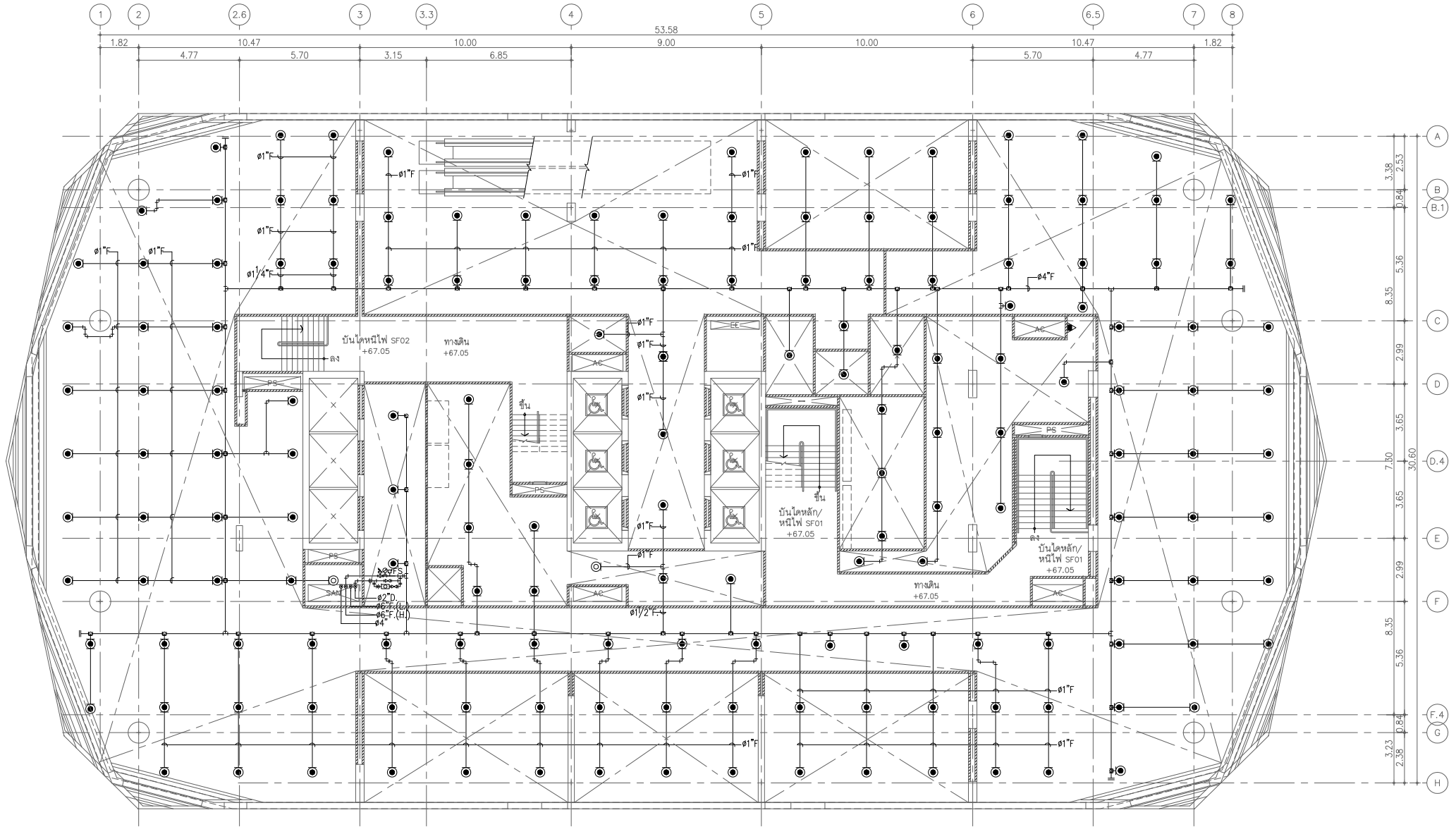
[illegible]







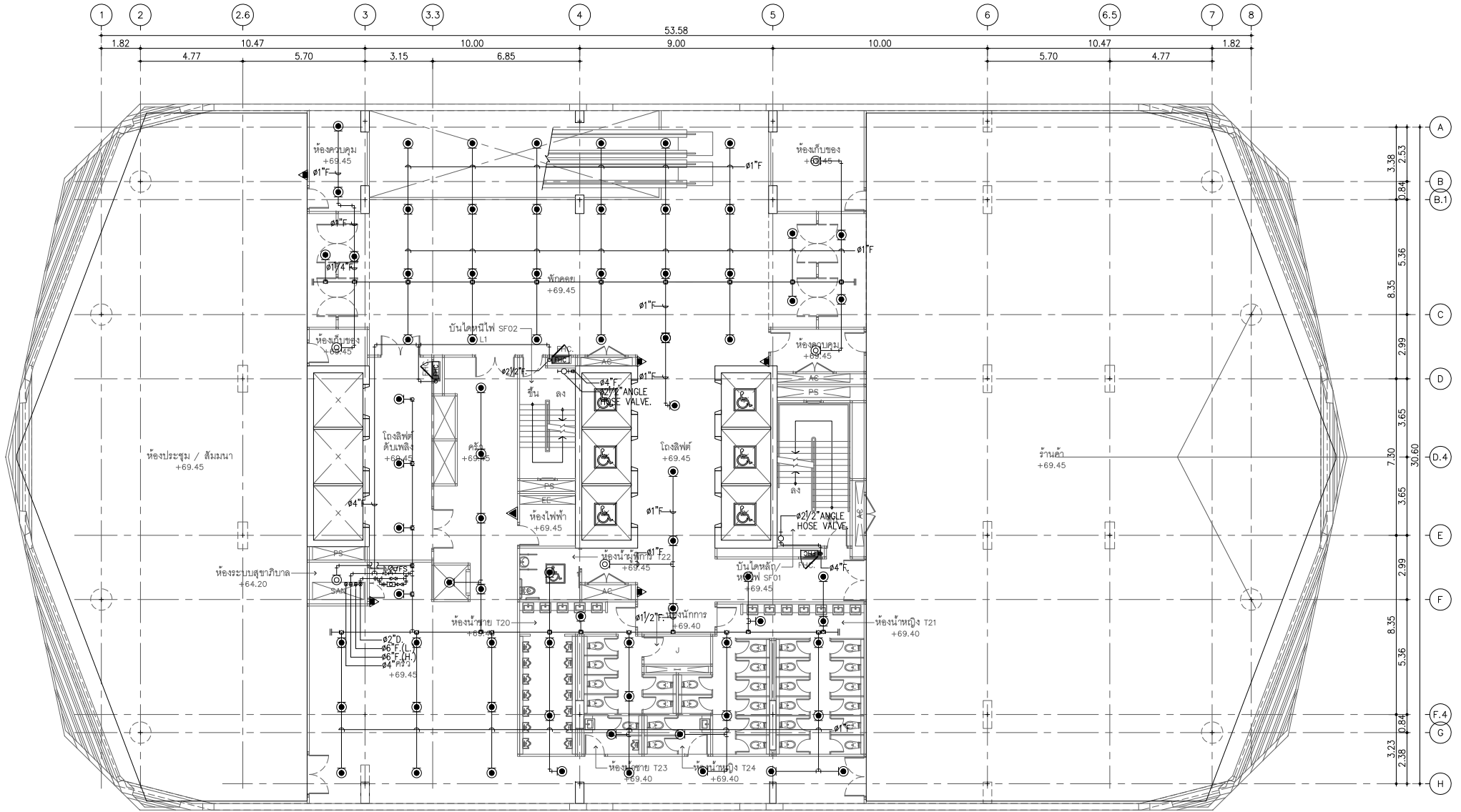




FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 21th. FLOOR PLAN

<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>ณ ศรีอยุธยา เขตราชบุรี กรุงเทพมหานคร</p> <p>เจ้าของ : บริษัท โคมอนด์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แอสแตร์ อิมเมจ จำกัด</b></p> <p>64 ซ.พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10000</p> <p>โทรศัพท์ 02-2770080 โทรสาร 02-2775791</p> <p><b>บริษัท แอสแตร์ อิมเมจ จำกัด</b></p> <p>487 ซ.พหลโยธิน กรุงเทพมหานคร 10000</p> <p>โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6807</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>นาย พชรพงษ์ 360 357</p> <p>นาย จิตระวี 360 14091</p> <p>นาย ปิยะวิทย์ 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรควบคุมงาน</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรออกแบบ</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p>	<p><b>วิศวกรออกแบบ</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรควบคุมงาน</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p>	<p><b>วิศวกรออกแบบ</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรควบคุมงาน</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p>	<p><b>วิศวกรออกแบบ</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรควบคุมงาน</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p>	<p><b>วิศวกรออกแบบ</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p> <p><b>วิศวกรควบคุมงาน</b></p> <p>นาย ธีรเดช 360 17598</p> <p>นาย ธีรเดช 360 20005</p>
--	--	---	--	--	--	--

ด.1-27



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR 22th. FLOOR PLAN

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

๔.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



บริษัท แอน เทค จำกัด  
12 Moo 10, Sukhumvit Road, 10250  
โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791

บริษัท แอน เทค จำกัด  
12 Moo 10, Sukhumvit Road, 10250  
โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791

บริษัท แอน เทค จำกัด  
12 Moo 10, Sukhumvit Road, 10250  
โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791

สถาปนิก

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 357  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

วิศวกร

นางสาวกัญญาพร ๓๓ 1702  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 14091  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 17598  
นางสาวกัญญาพร ๓๓ 20005

แบบแปลน  
FIRE PROTECTION SYSTEM  
FOR 22th. FLOOR PLAN

วันที่ 01/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET  
วันที่ 26/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET  
วันที่ 03/05/2019 FOR EIA PERMISSION SET

FP-225

43



FIRE PROTECTION SYSTEM FOR ROOF R-1 FLOOR PLAN

[illegible]

<p>PROJECT :</p> <p>THE QUEEN HOTEL</p> <p>ณ ซอยสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โคมเทรด ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แอมโก้ คอนสตรัค จำกัด</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2573500 โทรสาร 02-2573501</p> <p><b>บริษัท แอมโก้ เทคโนโลยี คอนสตรัค จำกัด</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2573500 โทรสาร 02-2573501</p> <p><b>บริษัท แอมโก้ เทคโนโลยี คอนสตรัค จำกัด</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2573500 โทรสาร 02-2573501</p>	<p><b>สถาปนิก</b> นาย พงศธร วัฒนศิริ 086 357 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 14091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 17588 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 20005 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมอาคาร</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 1702 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 9091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 60409 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 65188 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมโครงสร้าง</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 413 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 2856 5888</p>	<p><b>การขออนุญาต</b> วันที่ 01/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 26/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 03/05/2019 FOR EIA PERMISSION SET</p>	<p><b>สถานที่</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000</p>	<p><b>ชนิดงาน</b> งานปรับปรุงอาคารและระบบปรับอากาศ</p>	<p><b>เอกสาร</b> แบบแปลน</p>
<p>THE QUEEN HOTEL</p>	<p><b>บริษัท แอมโก้ คอนสตรัค จำกัด</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2573500 โทรสาร 02-2573501</p>	<p><b>สถาปนิก</b> นาย พงศธร วัฒนศิริ 086 357 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 14091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 17588 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 20005 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมอาคาร</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 1702 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 9091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 60409 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 65188 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมโครงสร้าง</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 413 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 2856 5888</p>	<p><b>การขออนุญาต</b> วันที่ 01/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 26/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 03/05/2019 FOR EIA PERMISSION SET</p>	<p><b>สถานที่</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000</p>	<p><b>ชนิดงาน</b> งานปรับปรุงอาคารและระบบปรับอากาศ</p>	<p><b>เอกสาร</b> แบบแปลน</p>
<p>THE QUEEN HOTEL</p>	<p><b>บริษัท แอมโก้ คอนสตรัค จำกัด</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 โทรศัพท์ 02-2573500 โทรสาร 02-2573501</p>	<p><b>สถาปนิก</b> นาย พงศธร วัฒนศิริ 086 357 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 14091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 17588 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 20005 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมอาคาร</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 1702 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 9091 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 60409 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 65188 5888</p>	<p><b>วิศวกรควบคุมโครงสร้าง</b> นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 413 5888 นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ 086 2856 5888</p>	<p><b>การขออนุญาต</b> วันที่ 01/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 26/04/2019 FOR EIA PERMISSION SET วันที่ 03/05/2019 FOR EIA PERMISSION SET</p>	<p><b>สถานที่</b> เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน ซอย 10/1 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000</p>	<p><b>ชนิดงาน</b> งานปรับปรุงอาคารและระบบปรับอากาศ</p>	<p><b>เอกสาร</b> แบบแปลน</p>



สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.2  
รายการคำนวณน้ำดับเพลิง  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## รายการคำนวณน้ำใช้สำหรับระบบป้องกันเพลิงไหม้

โครงการ : The Queen Hotel

### 1.) ระบบดับเพลิง

จำนวนท่อน้ำในอาคารสูง	=	2	ท่อน้ำ
อัตราการสูบน้ำปั้มน้ำดับเพลิง	=	750	แกลลอน / นาที
ระยะเวลาการสำรองน้ำ	=	45	นาที
ดังนั้นปริมาณการสำรองน้ำที่ต้องการ	=	127.7	ลบ.ม.

ขนาดถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน

ขนาดถังเก็บน้ำ	=	พื้นที่ถังเก็บน้ำ
พื้นที่ถังเก็บน้ำ	=	79.25 ตร.ม.

ความสูง = 3.00 ม.

ความสูงของระดับน้ำ = 2.00 ม.

ดังนั้นปริมาณการสำรองน้ำจริง = 158.50 ลบ.ม.

ดังนั้น ปริมาณการสำรองน้ำจริง = 158.50 ลบ.ม. OK.

Design Engineer :

Registered Number :

Date :

15 พ.ค. 2562

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.3

แบบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

● ELECTRICAL SYSTEM  
AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM  
SANITARY SYSTEM  
FIRE PROTECTION SYSTEM  
GENERAL ARRANGEMENT DRAWING  
FOR EIA PERMIT SET

## DRAWING INDEX

## DRAWING INDEX SYSTEM

## FLOOR PLAN LAYOUT

[illegible]







































	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
	ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH.
	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
	FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

 : EXIT SIGN ; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

 : EMERGENCY LIGHT ; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

0 1 5 10

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM

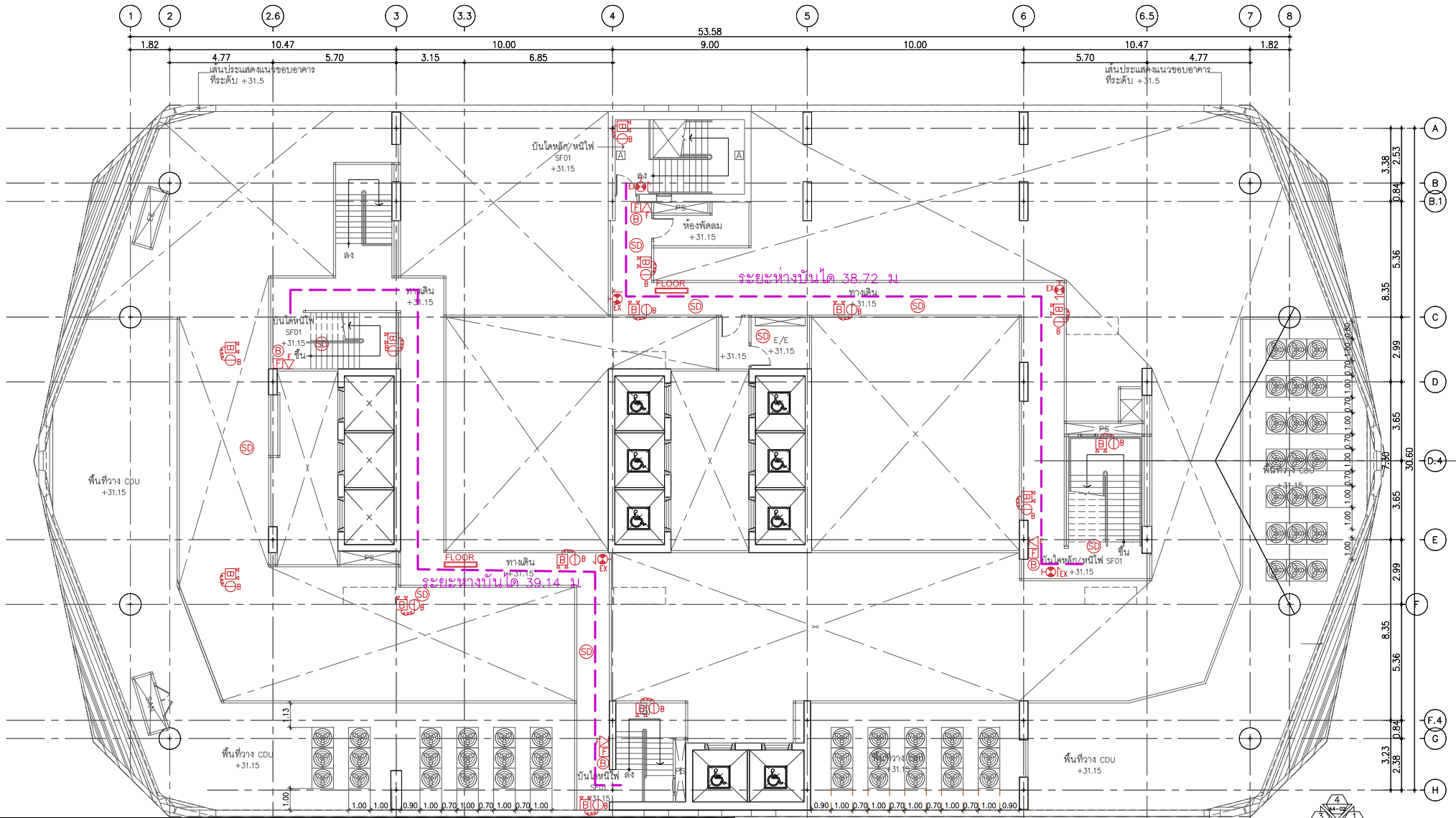
เส้นประแสดงแนวขอบอาคาร  
ที่ระดับ +26.95



มุมมองรูปด้าน

มาตราส่วน	เขียนโดย	EE-
	ตรวจโดย	





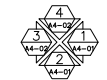
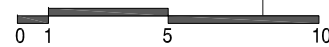
**SYMBOLS :**

	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'A'
	ALARM BALL ZONE 'A' DIAMETER 6 INCH.
	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'K'
	FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

**SYMBOLS :**

	EXIT SIGN : 1 x 8 W, LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP
	EMERGENCY LIGHT : 2 x 8 W, LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 11th FLOOR PLAN



มุมมองรูปด้าน

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท โคมินต์ ปาร์ค จำกัด

บริษัท แมกซ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ กรุงเทพฯ 10000  
โทรศัพท์ 02-2770800 โทรสาร 02-2773791

บริษัท แมกซ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ กรุงเทพฯ 10000  
โทรศัพท์ 02-2770800 โทรสาร 02-2773791

บริษัท แมกซ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ กรุงเทพฯ 10000  
โทรศัพท์ 02-2770800 โทรสาร 02-2773791

บริษัท แมกซ์ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
44 ซอย 10 ซอยใหม่ กรุงเทพฯ 10000  
โทรศัพท์ 02-2770800 โทรสาร 02-2773791

สถาปนิก  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา

วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา









วิศวกร  
รับ  
งาน  
สถาปัตย์  
งาน  
วิศวกรรม  
งาน  
โยธา


แบบร่าง			
FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 11th FLOOR PLAN			
รายการ	เขียนโดย	EE-212	
	ตรวจโดย		
	วันที่		
Page=		วันที่	43
File=			








	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
	ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH.
	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
	FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

 : EXIT SIGN; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

 : EMERGENCY LIGHT; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 14th FLOOR PLAN



มุมมองรูปด้าน



**ENTECH**  
ENGINEERING TECHNOLOGY  
CONSULTANT CO., LTD.  
4th Floor, Sky-Wing Tower  
788 Jendaya St. Jendaya Road,  
Jakarta, Indonesia 10000  
Tel : 62-21-666666 Fax : 62-21-666666

บริษัท แลนด์สเคปคอนสตรัคชันวอเตอร์ จำกัด  
487 ถนนเชียงใหม่-พร้าว ถนนพหลโยธิน  
แขวงจันทน์ กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6857

สิน	ทงษ์นาบุญทอ	ภสธ.	357
วรา	จิตรประสิทธิ์	ภสธ.	14091
นภสร	เกียรติวิบูลย์	ภสธ.	17598
ณัฐพร	แสงคำ	ภสธ.	20005

ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง  
ภาคภูมิ วาจิตรงดันท 28 1924  
ที่อยู่ บ้านเลขที่ 38 หมู่ที่ 8 ต.หนองสี  
ต.บ้านไร่ อ.บ้านไร่ จ.พิจิตร

ชุลลย์	กิตติมงคล	วช.	1702
ศราวุฒิ	เจริญสุขฤกุล	ศษ.	9091
ชานกร	วงศ์ธนาสารสิน	ภษ.	60409
ฉัตรวิมล	บุญญา	ภษ.	65186

วิศวกรรมไฟฟ้า  
วัฒนพงศ์ วิศวชัยวัฒน์  
กฤษฎา ชื่นสกุล

ชื่อนิต	ทูลเทพินท์	2ก	556
คุณวุฒิ	เปี่ยมประภาภีรา	ตล	1901
วิศวกรรมระบบสุทธาภิบาล			

พิธีพร นฤมล	ชื่อนิพนธ์ รชชิว	28 ธค	86 203
ภูมิสถาปนิก			

เลขที่	วันที่	รายละเอียด
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION

03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION

พจนานุกรม	
พจนานุกรม	
พจนานุกรม	
พจนานุกรม	

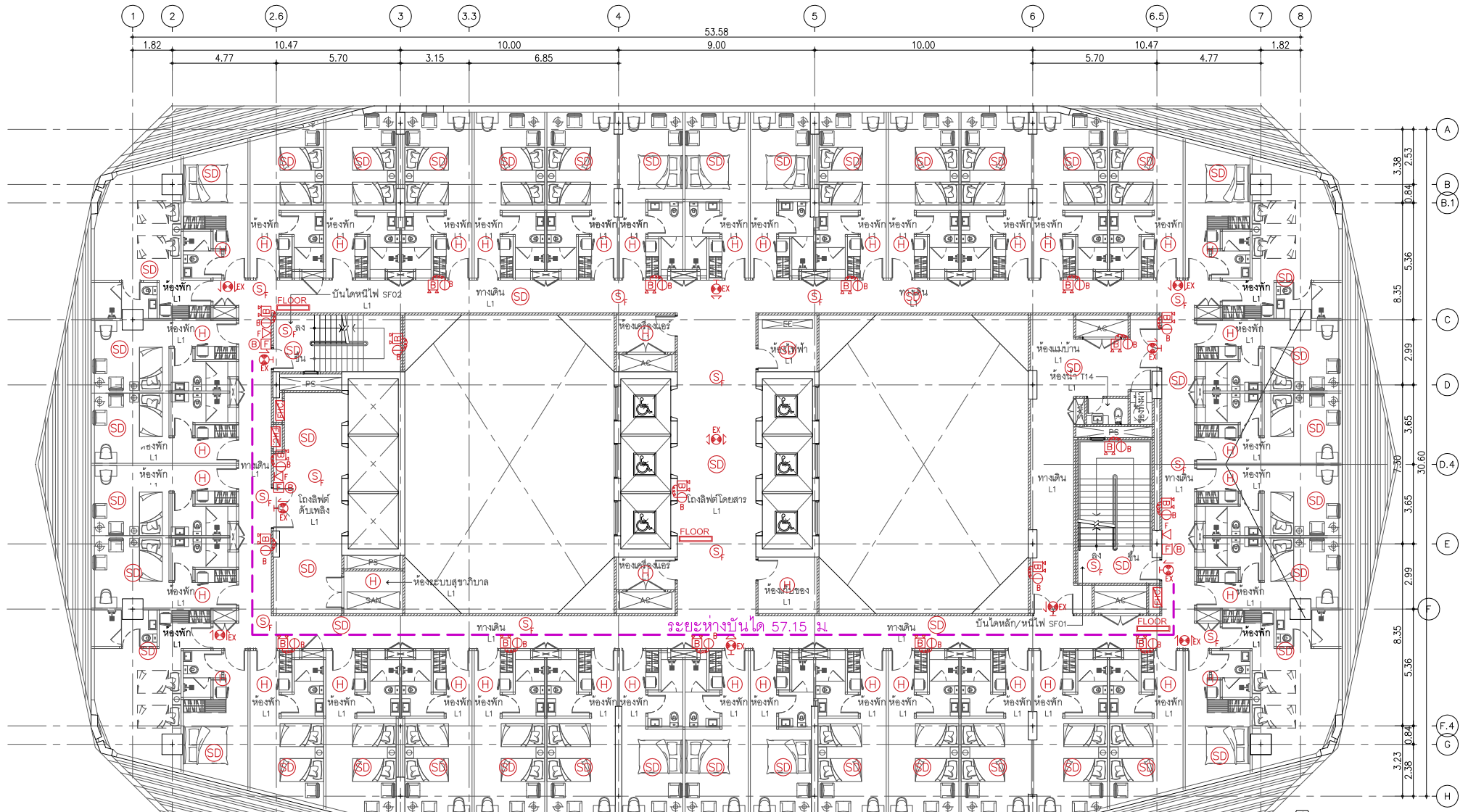
IN SET	

WSPU	


FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN  
SYSTEM FOR 14th FLOOR PLAN

ภาคส่วน	เขียนโดย	EE-2
	ตรวจโดย	
	ฯ.ศ.	

	2019	
2019	2019	2019



**SYMBOLS:**

- FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
- PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
- ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
- ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH.
- MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
- FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

**SYMBOLS:**

- : EXIT SIGN : 1 x 8 W, LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP
- : EMERGENCY LIGHT : 2 x 8 W, LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 15th FLOOR PLAN



มุมมองรูปด้าน

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท ไทคอมเน็ค จำกัด



บริษัท ไทคอมเน็ค จำกัด  
14 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2770080 โทรสาร 02-2770796



บริษัท ไทยคอมเน็ค จำกัด  
487 ถนนสีสุราษฎร์ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-248-1142 โทรสาร 02-642-0857

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

วิศวกร  
นาย พงศกร บุญชู 08-357 14091  
นาย พงศกร บุญชู 08-17598  
นาย พงศกร บุญชู 08-20005

แบบร่าง  
FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN  
SYSTEM FOR 15th FLOOR PLAN

รายละเอียด  
โครงการ  
วันที่









EE-216


วันที่ 43








	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
	ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH.
	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
	FIRE MAIN TELEPHONE JACK 4 POLE

EX  : EXIT SIGN; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

 : EMERGENCY LIGHT; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

A number line is shown with tick marks at 0, 1, 5, and 10. There are two shaded regions: one from 0 to 1, and another from 5 to 10.



มุมมองรูปด้าน



0/1 4444444444 0/1 7 4444444444  
4444444444 4444444444 4444444444  
4444444444 0-4444-4444-4 4444444444 0-4444-4444-4  
4444444444 4444444444

บริษัท แลนด์สเคปคอลลาบอเรชั่น จำกัด  
487 ถนนสีหบุรุษ แขวงถนนพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-6857

สิน	พงษ์หาญบุญ	วสธ. 357
ธรา	จิระประทีป	วสธ. 14091
นภสร	เกียรติวิบูลย์	วสธ. 17598
ณัฐพร	แสงคำ	วสธ. 20005

---

ผู้ตรวจสอบแบบงานโครงสร้าง

ภาคภูมิ	วณิชชากรพันธ์	ธป. 1924
---------	---------------	----------

ที่สอบ : บัณฑิตที่ 38 หมู่ที่ 8 ต.หนองฮี

เอกสารที่ 9 เชียงใหม่      โทรศัพท์ 08-1929-1741

ชื่อย่อ	รหัสประจำตัว	ช.ร.	1702	ร.ร.
นามสกุล	เลขประจำตัว	ร.ร.	9091	ร.ร.
นามสกุล	เลขประจำตัว	ร.ร.	60409	ร.ร.
ชื่อจริง	ชื่อกลาง	ร.ร.	65186	ร.ร.
ชื่อจริง	ชื่อกลาง	ร.ร.	413	ร.ร.
ชื่อจริง	ชื่อกลาง	ร.ร.	2856	ร.ร.

[illegible]









วันที่	รายละเอียด
01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET


☐ ระบุในแบบใช้เอกสารตัวกลางที่ระบุ


FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 18th FLOOR PLAN		
ขนาดตัวหนังสือ	เขียนโดย	EE-
	ตรวจโดย	
	วันที่	
Page No. Rev.	รวม 4	

EE-219

## มุมมองรูปด้าน

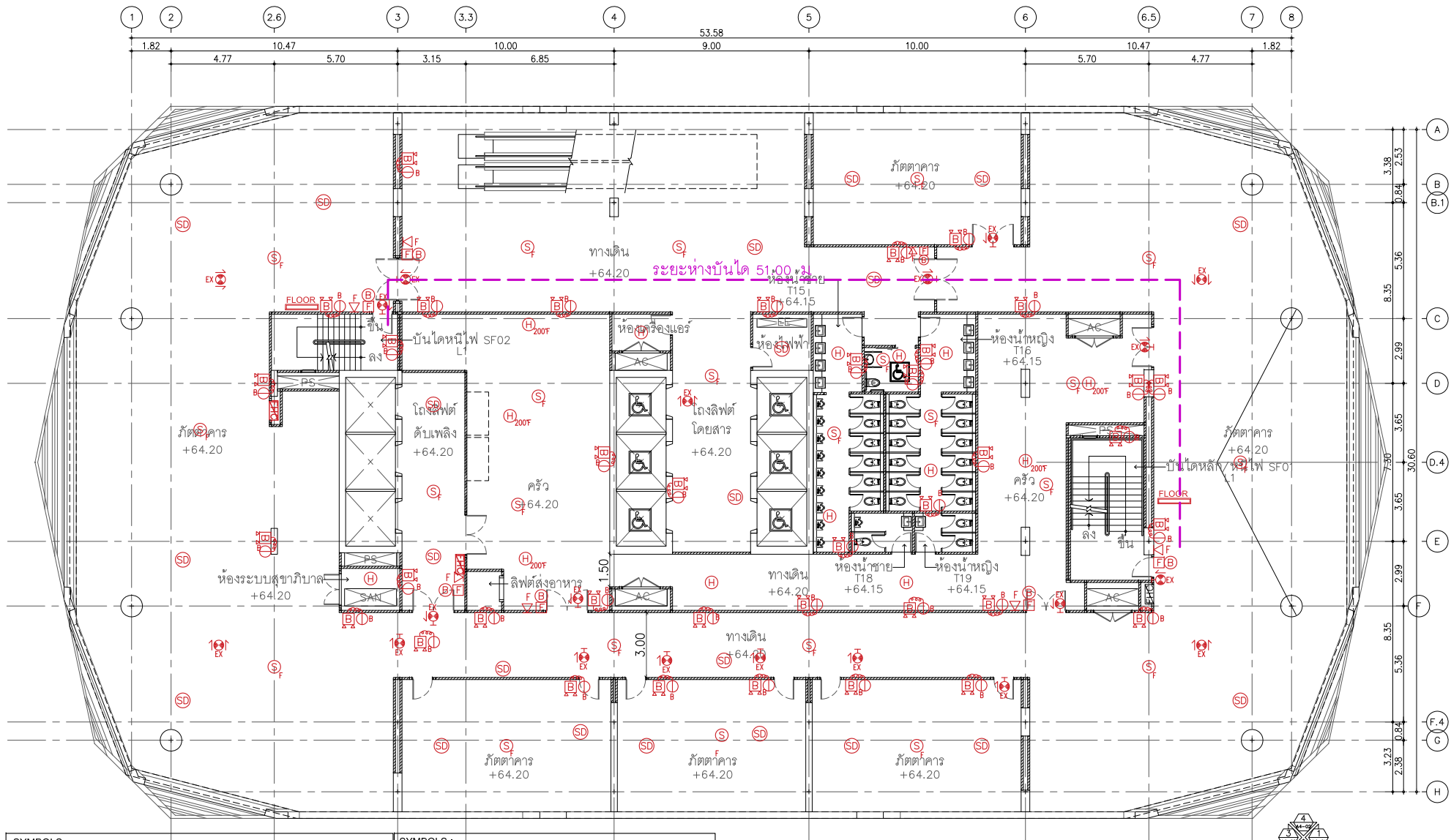
	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
	ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH.
	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
	FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

EX  : EXIT SIGN ; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

EB  : EMERGENCY LIGHT ; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

[illegible]



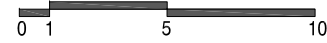


SYMBOLS :

- FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
- PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
- ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'Ax'
- ALARM BALL ZONE 'Ax' DIAMETER 6 INCH
- MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
- FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

SYMBOLS :

- EXIT SIGN; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP
- EMERGENCY LIGHT; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP



FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 20th FLOOR PLAN



มุมมองรูปด้าน

PROJECT :  
**THE QUEEN HOTEL**

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท โคมินด์ ปาร์ค จำกัด



บริษัท บีทีอาร์ เทคโนโลยี  
ENGINEERING TECHNOLOGY  
CONSULTANT CO., LTD.  
11-11 หมู่ 11 ถนนพหลโยธิน  
จ.นนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 02-2370888 โทรสาร 02-2373791  
เว็บไซต์ 02-2370888

สถาปนิก  
ใน พชรกานตกุล ๓๗ 357  
วศ ๕๔๗ ๑๑ ๑๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑๑๑๑  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรโครงสร้าง  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรระบบสุขาภิบาล  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรระบบประปา  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357



วิศวกรระบบระบายน้ำ  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

วิศวกรระบบไฟฟ้า  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357  
นาย พชรกานตกุล ๓๗ 357

แบบแปลน			
FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 20th FLOOR PLAN			
ขนาดหน้า	เขียนโดย	EE-221	
หน้า	ตรวจโดย		
หน้า	หน้า	รวม 43	



FA/x	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
H	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
H <sup>200 F</sup>	HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
St	PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
B <sup>x</sup>	ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'x'
B <sup>6"</sup>	ALARM BALL ZONE 'x' DIAMETER 6 INCH.
F <sup>x</sup>	MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'Kx'
▽ F	FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

 : EXIT SIGN ; 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP  
 : EMERGENCY LIGHT ; 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP

A horizontal number line is shown with tick marks at 0, 1, 5, and 10. The segment between 1 and 5 is shaded gray.

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 21st FLOOR PLAN

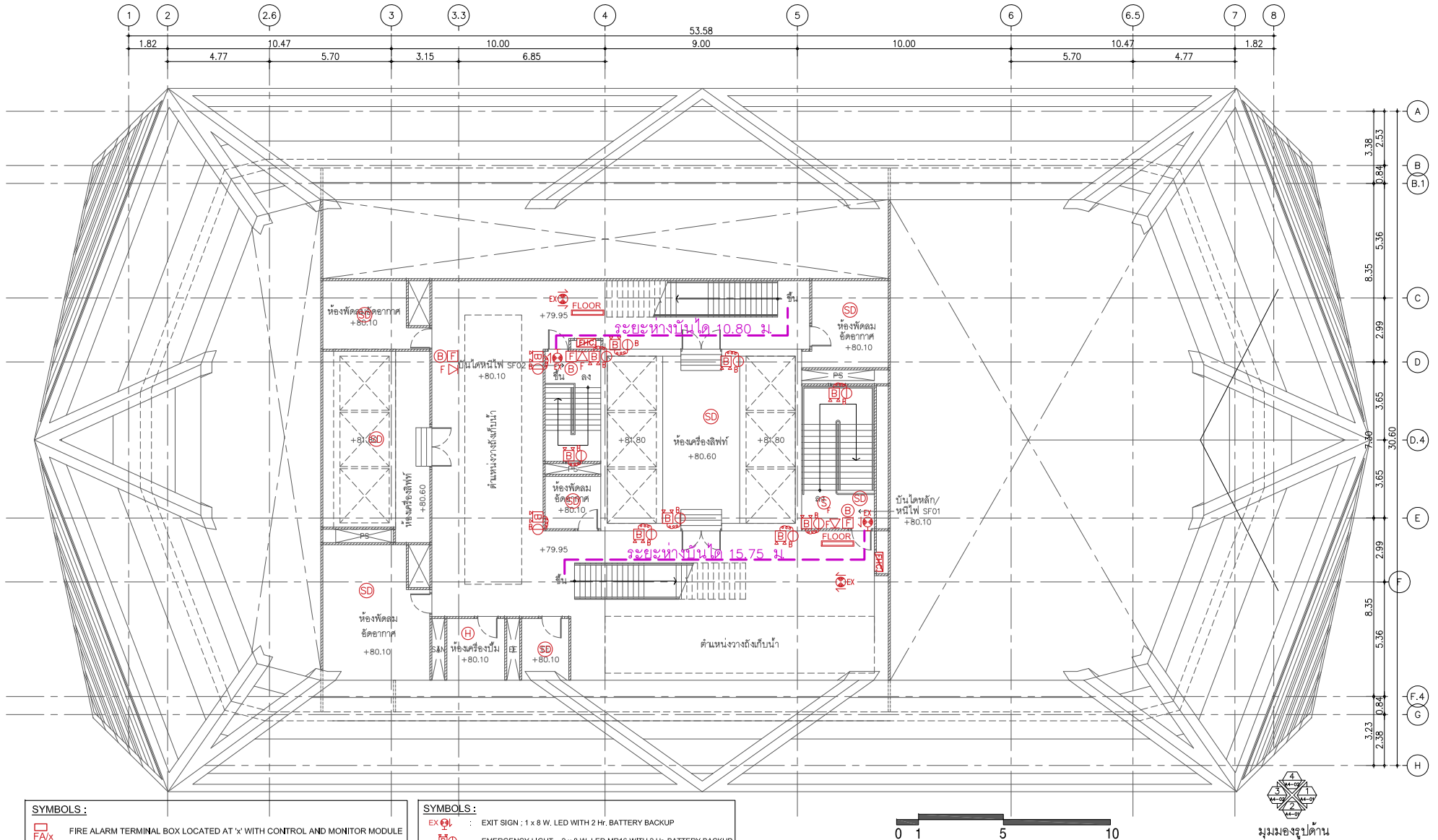


มุมมองรูปด้าน

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR 21st FLOOR PLAN		
วิศวกร วิศวกร วิศวกร	วิศวกร	EE-222
	วิศวกร	
	วิศวกร	
PART- PLAN	วิศวกร 43	วิศวกร 43





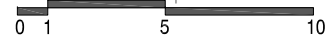


SYMBOLS :

- FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT 'x' WITH CONTROL AND MONITOR MODULE
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 135°F
- HEAT DETECTOR RATE OF RISE WITH FIXED TEMPERATURE 200°F
- PHOTO ELECTRIC SMOKE DETECTOR
- ALARM BALL WITH STROBE LIGHT ZONE 'A'
- ALARM BALL ZONE 'A'x' DIAMETER 6 INCH.
- MANUAL STATION WITH KEY SWITCH ZONE 'K'
- FIRE MAN TELEPHONE JACK 4 POLE

SYMBOLS :

- EXIT SIGN : 1 x 8 W. LED WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP
- EMERGENCY LIGHT : 2 x 8 W. LED MR16 WITH 2 Hr. BATTERY BACKUP



FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR ROOF 1 FLOOR PLAN



มุมมองรูปด้าน

PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท โกลบอล ปาร์ค จำกัด



บริษัท แอสตา จำกัด  
44 ถนน 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 11000  
โทรศัพท์ 02-2770000 โทรสาร 02-2770000



บริษัท เทคโนโลยีวิศวกรรมและสถาปัตย์ จำกัด  
447 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 11000  
โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-442-4857

สถาปนิก

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ สถาปนิก 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ สถาปนิก 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ สถาปนิก 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ สถาปนิก 20005

วิศวกร

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 20005

วิศวกรโครงสร้าง

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 20005

วิศวกรระบบไฟฟ้า

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 20005

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 20005

วิศวกรระบบไฟฟ้า

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 357  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 14091  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 17598  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ วิศวกร 20005

รายการอ้างอิง

เลขที่	วันที่	รายละเอียด
01	01/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
02	26/04/2019	FOR EIA PERMISSION SET
03	03/05/2019	FOR EIA PERMISSION SET

ผู้จัดทำ

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ  
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ

แบบแปลน

FIRE ALARM, EMERGENCY LIGHT & EXIT SIGN SYSTEM FOR ROOF 1 FLOOR PLAN

รายละเอียด

นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ
นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัยกิจ

EE-225

รวม 43

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.4

รายการคำนวณระบบอัดอากาศ  
พร้อมใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ



## รายการคำนวณระบบปรับอากาศสำหรับโรงลิฟต์ดับเพลิง

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

จากสูตรคำนวณประมาณลมที่ต้องการทั้งหมด

$$Q = ac + bN$$

Q = ปริมาณอากาศที่ต้องอัดเข้าสู่โรงลิฟต์ดับเพลิง cfm

a = อัตราการไหลของอากาศ(15,000 cfm) ต่อหนึ่งประตูที่เปิดค้างสู่ภายนอกอาคาร

c = จำนวนประตูที่เปิดสู่ภายนอกอาคาร

b = อัตราการไหลของอากาศผ่านรอยรั่วซึมบริเวณผนังและประตูของโรงลิฟต์ดับเพลิง (300 cfmต่อชั้น)

N = จำนวนชั้นของอาคาร

$$\text{ดังนั้น} \quad Q = 15,000(1) + 300(23)$$

$$Q = 21,900 \text{ cfm}$$

$$\text{ปริมาณลมต่อชั้น} = 952 \text{ cfm}$$

$$\text{ออกแบบเลือกใช้พัดลมขนาด} \quad 23,000 \text{ cfm} \quad \text{จำนวน 1 ตัว}$$

$$\text{ใช้ปริมาณลมต่อชั้น} = 1,000 \text{ cfm}$$

Design engineer :

Registered number :

Date :

15 เม.ย. 2562



## รายการคำนวณระบบปรับอากาศสำหรับบันไดอัตโนมัติ 1

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

จากสูตรคำนวณประมาณลมที่ต้องการทั้งหมด

$$Q = ac + bN$$

Q = ปริมาณอากาศที่ต้องอัดเข้าสู่อาคารอัตโนมัติ cfm

a = อัตราการไหลของอากาศ(15,000 cfm) ต่อหนึ่งประตูที่เปิดค้างสู่ภายนอกอาคาร

c = จำนวนประตูที่เปิดสู่ภายนอกอาคาร

b = อัตราการไหลของอากาศผ่านรอยรั่วซึมบริเวณผนังและประตูของบันได (300 cfmต่อชั้น)

N = จำนวนชั้นของอาคาร

$$\text{ดังนั้น} \quad Q = 15,000(1) + 300(23)$$

$$Q = 21,900 \text{ cfm}$$

$$\text{ปริมาณลมต่อชั้น} = 952 \text{ cfm}$$

$$\text{ออกแบบเลือกใช้พัดลมขนาด} \quad 23,000 \text{ cfm} \quad \text{จำนวน 1 ตัว}$$

$$\text{ใช้ปริมาณลมต่อชั้น} = 1,000 \text{ cfm}$$

Design engineer :

Registered number :

Date :

15 พ.ค. 2562

## รายการคำนวณระบบปรับอากาศสำหรับบันไดอัตโนมัติ 2

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

จากสูตรคำนวณประมาณลมที่ต้องการทั้งหมด

$$Q = ac + bN$$

Q = ปริมาณอากาศที่ต้องอัดเข้าสู่อัตโนมัติ cfm

a = อัตราการไหลของอากาศ(15,000 cfm) ต่อหนึ่งประตูที่เปิดค้างสู่ภายนอกอาคาร

c = จำนวนประตูที่เปิดสู่ภายนอกอาคาร

b = อัตราการไหลของอากาศผ่านรอยรั่วซึมบริเวณผนังและประตูของบันได (300 cfmต่อชั้น)

N = จำนวนชั้นของอาคาร

$$\text{ดังนั้น} \quad Q = 15,000(1) + 300(23)$$

$$Q = 21,900 \text{ cfm}$$

$$\text{ปริมาณลมต่อชั้น} = 952 \text{ cfm}$$

$$\text{ออกแบบเลือกใช้พัดลมขนาด} \quad 23,000 \text{ cfm} \quad \text{จำนวน 1 ตัว}$$

$$\text{ใช้ปริมาณลมต่อชั้น} = 1,000 \text{ cfm}$$

Design engineer :

Registered number :

Date :

15 พ.ค. 2562

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.5  
รายการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

## การประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพคนออกนอกอาคาร

### โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

อาคารของโครงการ มีระยะเวลาอพยพหนีไฟคนทั้งหมด ผ่านทางบันไดหนีไฟออกจากสู่ภายนอกได้ภายในเวลา 22 นาที ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ข้อ 22 ที่กำหนดให้ “ระบบบันไดหนีไฟของอาคารสูงต้องสามารถรับน้ำหนักคนทั้งหมดในอาคารออกนอกอาคารได้ภายใน 1 ชม.” มีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

### การประเมินระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพคนออกนอกอาคาร

สามารถคำนวณระยะเวลาที่ใช้อพยพคนทั้งหมดออกนอกอาคาร โดยใช้วิธีที่กำหนดใน มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้

- ประเภทและขนาดอาคาร : โรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น
- จำนวนประชากรของโครงการ 1,136 คน (แขก 664 คน พนักงาน 100 คน ผู้ใช้บริการภัตตาคาร 327 คน และผู้ให้บริการห้องประชุม 45 คน)
- จำนวนบันไดหนีไฟของอาคาร 2 แห่ง (ทอดจากชั้นหลังคาสู่ชั้น 1) ดังนี้
  - บันไดหนีไฟ SF01 มีความกว้างสุทธิ 1.50 ม. มีประตูกว้าง 0.90 ม. ลูกตั้งสูง 0.15 ม. และลูกนอนกว้าง 0.28 ม.
  - บันไดหนีไฟ SF02 มีความกว้างสุทธิ 1.20 ม. มีประตูกว้าง 0.90 ม. ลูกตั้งสูง 0.19 ม. และลูกนอนกว้าง 0.25 ม.

### วิธีที่ 1 วิธีแบบ Nonlinear Regression Analysis

$$\begin{aligned}
 \text{ระยะเวลาที่ใช้ในการอพยพหนีไฟ, } T &= 0.68 + 0.081(P/W)^{0.73} \\
 &= 0.68 + 0.081[1,136/(1.50+1.20)]^{0.73} \\
 &= 7.35 \text{ นาที}
 \end{aligned}$$

### วิธีที่ 2 วิธีแบบ Hydraulic Analogy

#### สมมติฐาน

1. ให้จำนวนคนแบ่งครึ่งเท่าๆกันหนีเข้าสู่แต่ละบันไดที่ตั้งคนละด้านของอาคาร
2. การหนีไฟผ่านส่วนต่างๆ ให้มีความหนาแน่นสูงสุด,  $d = 1.88$  คน/ตร.ม.
3. ประตูจะกว้างกว่าช่องทางเดินในการหนีไฟเสมอ
4. ให้คนทั้งหมดเคลื่อนที่อย่างต่อเนื่องไม่วนไปๆ กลับๆ
5. ให้แต่ละคนหนีเป็นอิสระ ไม่หนีแบบเป็นกลุ่ม
6. ไม่มีพนักงานที่ช่วยตนเองไม่ได้
7. ไม่มีสิ่งกีดขวางหรืออุปสรรคใดๆ ตลอดเส้นทางหนี
8. การคำนวณเวลายังไม่รวมเวลาก่อนการเริ่มอพยพ
9. ให้ระยะทางไกลสุดถึงประตูหนีไฟเท่ากับ 30 ม. ตามกฎหมาย
10. ให้บันไดมีระยะบนขานพัก 2.0 ม.



15 พ.ค. 2562



## 1) ระยะเวลาที่คนทั้งหมดอพยพผ่านส่วนประกอบของทางหนีไฟ

ความกว้างที่ใช้ในการหนีจริง,  $W$  = ความกว้างสุทธิ - 2 เท่าของค้ำระยะห่าง (ดูในตารางที่ 2)

ความเร็วการเคลื่อนที่,  $v$  =  $k - 0.266kd$

ค่าการเคลื่อนที่จำเพาะ,  $F_s$  =  $dv$

อัตราการเคลื่อนที่,  $FC$  =  $F_s W \times$  จำนวนชุด

ตารางที่ 1 ค่าตัวประกอบความเร็ว,  $k$  (ม./วินาที)

ลักษณะเส้นทางหนีไฟ	$k$
ทางระดับ ทางลาดเอียง ประตู	1.40
บันได (ลูกตั้ง/ลูกนอน, มม.)	
190/255	1.00
178/280	1.08
165/300	1.16
165/330	1.23

ตารางที่ 2 ระยะห่างระหว่างคนกับผนัง (มม.)

เส้นทางหนีไฟ	ค้ำระยะห่าง
เก้าอี้โรงภาพยนตร์ หรืออัมจันทร์	0
บันได ประตู	150
ผนังช่องทางเดิน	200
สิ่งกีดขวางตามทาง	100
ราวจับ	89

ตารางที่ 3 ผลการคำนวณแต่ละส่วนประกอบของทางหนีไฟ

ส่วนประกอบของทางหนีไฟ	จำนวน (ชุด)	ความกว้างที่ใช้ในการหนีจริง, $W$ (ม.)	$k$	ความเร็วการเคลื่อนที่, $V$ (ม./วินาที)	ค่าการเคลื่อนที่จำเพาะ, $F_s$ (คน/วินาที-ม.)	อัตราการเคลื่อนที่, $F_c$ (คน/วินาที)
ประตูเข้าสู่บันไดหนีไฟ	2	0.60	1.40	0.70	1.32	1.584
บันไดหนีไฟ SF01	1	1.20	1.16	0.58	1.09	1.308
บันไดหนีไฟ SF02	1	0.90	1.00	0.50	0.94	0.846
รวม	-	-	-	-	-	2.154
ประตูชั้นปล่อยออก	2	0.60	1.40	0.70	1.32	1.584

∴ ระยะเวลาที่คนทั้งหมดอพยพผ่านส่วนประกอบของทางหนีไฟ =  $1,136 / 1.584 / 60 = 11.95$  นาที



## 2) คำนวณหาระยะเวลาในการอพยพหนีไฟจากชั้น 23 ถึงชั้นล่าง

$$\text{ระยะเวลาตามแนวราบ} = 30/0.7/60 = 0.71 \text{ นาที}$$

ระยะเวลาตามแนวลาดเอียงของบันได

### - บันได SF01

$$\text{มุมลาดเอียงของบันได SF01} = \tan^{-1}(\text{ระยะลูกตั้ง/ระยะลูกนอน})$$

$$= \tan^{-1}(0.15/0.28)$$

$$= 28^{\circ}$$

$$\text{ระยะเวลาตามแนวลาดเอียง} = \text{ความสูงของระดับชั้น 23 ถึงชั้นล่าง} / \sin 28^{\circ}$$

$$= 76.45 / \sin 28^{\circ}$$

$$= 162.84 \text{ ม.}$$

$$\text{ดังนั้น ระยะเวลาตามแนวลาดเอียงของบันได} = 162.84/0.58/60$$

$$= 4.68 \text{ นาที}$$

### - บันได SF02

$$\text{มุมลาดเอียงของบันได SF02} = \tan^{-1}(\text{ระยะลูกตั้ง/ระยะลูกนอน})$$

$$= \tan^{-1}(0.19/0.25)$$

$$= 37^{\circ}$$

$$\text{ระยะเวลาตามแนวลาดเอียง} = \text{ความสูงของระดับชั้น 23 ถึงชั้นล่าง} / \sin 37^{\circ}$$

$$= 76.45 / \sin 37^{\circ}$$

$$= 127.03 \text{ ม.}$$

$$\text{ดังนั้น ระยะเวลาตามแนวลาดเอียงของบันได} = 127.03/0.50/60$$

$$= 4.23 \text{ นาที}$$

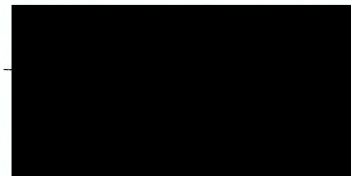
$$\text{ดังนั้น เวลาที่ใช้อพยพออกคนออกจากอาคารทั้งหมด} = 11.95 + 0.71 + 4.68 + 4.23 \text{ นาที}$$

$$= 21.57 \text{ นาที}$$

Design engineer :

Registered number :

Date :



15 พ.ค. 2562

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข.6

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงดำเนินการ

## แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงดำเนินการ)

### โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย : บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด

#### ความเป็นมาและสภาพปัญหา

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยประเภทที่หนึ่งที่มีโอกาสเกิดขึ้นได้ตลอดเวลา และเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัย ชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง ศูนย์การค้า โรงแรมสรรพ สถานบันเทิง และสถานบริการต่างๆ ซึ่งสถานที่เหล่านั้นมักมีการใช้ไฟฟ้า เชื้อเพลิง และกิจกรรมอื่นๆ ที่ก่อให้เกิดความร้อน ซึ่งเอื้ออำนวยต่อการเกิดอัคคีภัยได้ง่าย สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ขาดความระมัดระวังหรือความพลั้งเผลอ จึงมักมีอัคคีภัยเกิดขึ้นบ่อยครั้ง ซึ่งก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินจำนวนมาก เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและลดความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัย โดยมุ่งเน้นลดความเสี่ยงจากสาธารณภัยและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงดำเนินการของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

#### วัตถุประสงค์

1. เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่จะก่อให้เกิดความสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอัคคีภัย
2. เพื่อสร้างทักษะในการปฏิบัติและเตรียมความพร้อมในการจัดการกับเหตุการณ์ฉุกเฉินที่เกิดขึ้น
3. เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อพนักงานและผู้ใช้บริการในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้
4. เพื่อลดอัตราเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
5. เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อพนักงานและผู้ใช้บริการของโครงการ

#### แนวทางการดำเนินการ

1. **แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ (1) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย (2) แผนการอบรม และ (3) แผนการตรวจตรา มีรายละเอียด ดังนี้

**1.1 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย** เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในโรงแรมและเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการทุกคนในโรงแรม โดยจัดกิจกรรมการรณรงค์และจัดกิจกรรมต่างๆ เช่น การประชาสัมพันธ์การป้องกันอัคคีภัย และจัดทำโปสเตอร์การป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น โดยมีขั้นตอนการดำเนินการจัดทำกรรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้

- 1) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบในการจัดการรณรงค์ ได้แก่ หัวหน้าฝ่ายประชาสัมพันธ์
- 2) กำหนดเรื่อง หรือหัวข้อที่จะทำการรณรงค์
- 3) เลือกวิธีการหรือรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม
- 4) กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการรณรงค์
- 5) กำหนดบุคคลหรือกลุ่มเป้าหมายที่ใช้ในการรณรงค์
- 6) ประเมินผลจากการรณรงค์ทุกครั้ง

**ผู้รับผิดชอบ :** หัวหน้าฝ่ายประชาสัมพันธ์

**1.2 แผนการอบรมและฝึกซ้อม** เป็นแผนที่จัดทำขึ้นสำหรับการป้องกันอัคคีภัยในโรงแรม เพื่อสร้างความรู้เกี่ยวกับการดับเพลิง การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ และเตรียมความพร้อมของบุคลากรเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

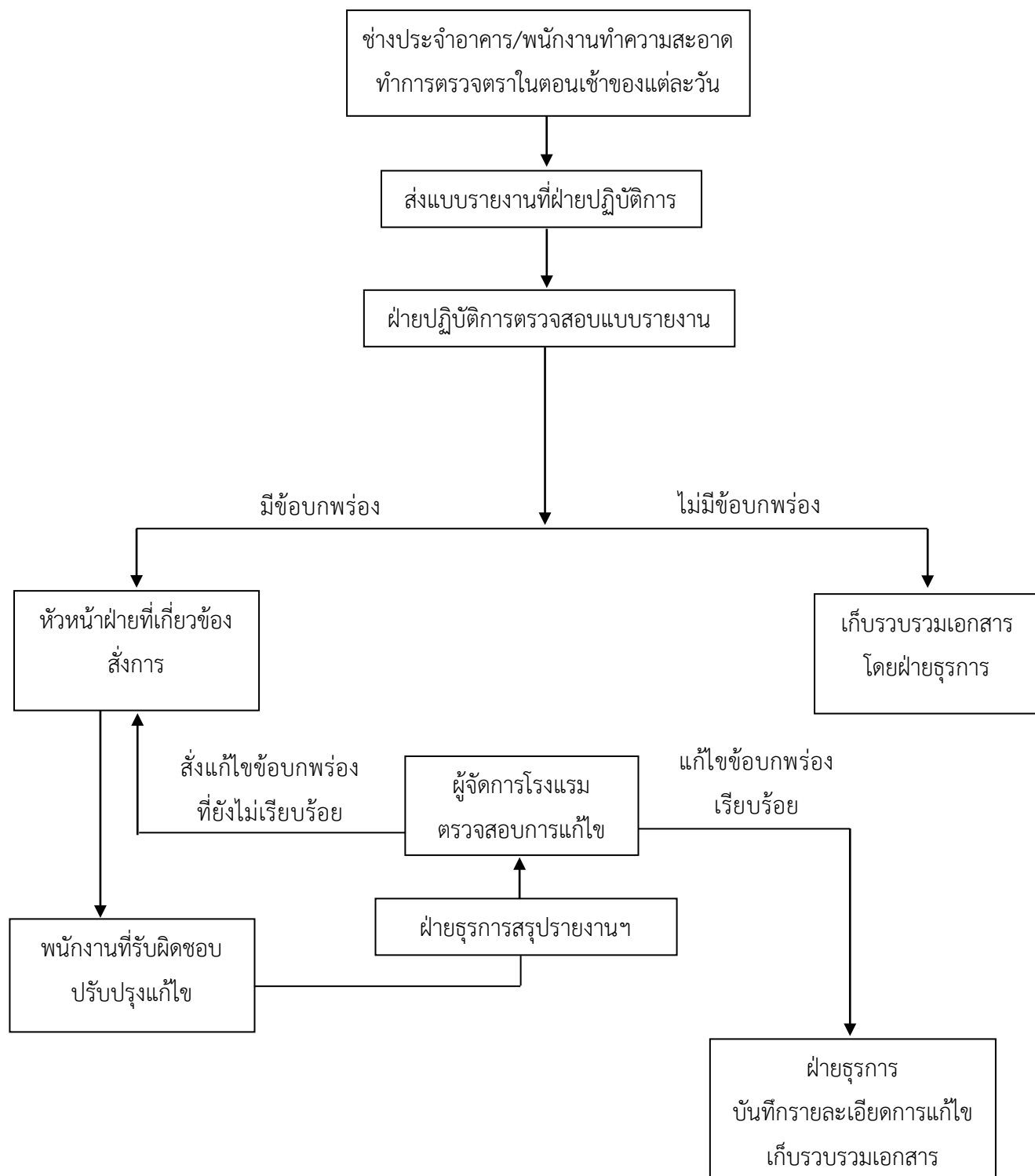
ทั้งนี้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังการเปิดดำเนินการ และมีการอบรมทุกๆ 3 ปี

- ขั้นตอนการดำเนินการจัดการอบรมการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้
  - 1) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม ได้แก่ หัวหน้าฝ่ายรักษาความปลอดภัย
  - 2) กำหนดหลักสูตรเรื่อง หรือหัวข้อที่จะทำการฝึกอบรม ได้แก่ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ การดับเพลิงขั้นต้น การดับเพลิงขั้นสูง การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาล การช่วยชีวิต ฯลฯ
  - 3) เลือกวิธีการฝึกอบรม
  - 4) กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการฝึกอบรม
  - 5) กำหนดบุคคลที่จะเข้ารับการฝึกอบรมให้เหมาะสมกับเรื่องหรือหัวข้อฝึกอบรม
  - 6) มีการประเมินผลการอบรมทุกครั้ง
- จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง พญาไทอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

**ผู้รับผิดชอบ :** หัวหน้าฝ่ายรักษาความปลอดภัย

**1.3 แผนการตรวจตรา** จัดทำขึ้นเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดให้ตรวจสอบวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง กิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง และการบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

## แผนการตรวจตรา





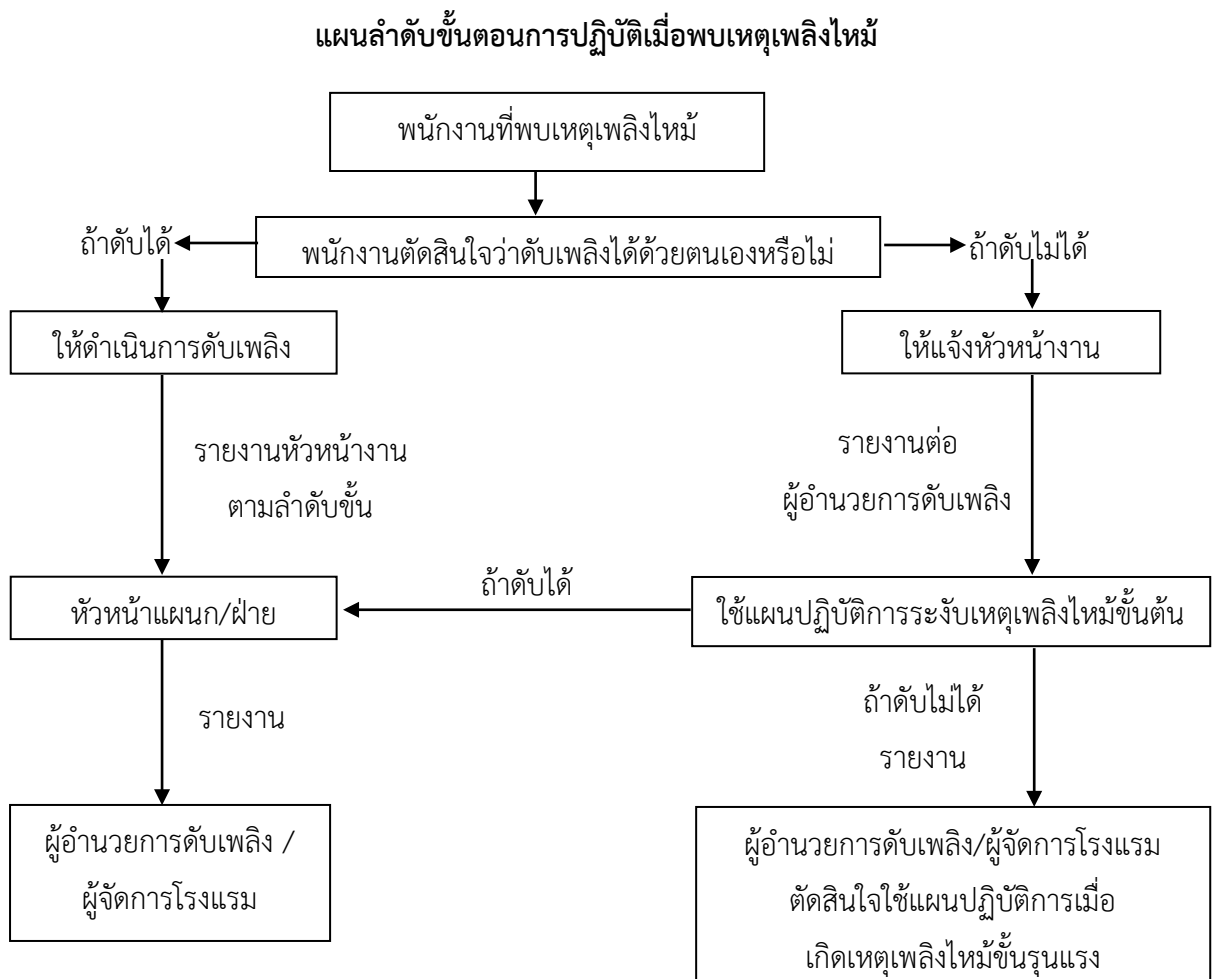
- สำรวจและตรวจตราความปลอดภัยภายในอาคาร โดยจะกำหนดบุคคลและพื้นที่ที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน รวมทั้งกำหนดเรื่องที่ต้องตรวจตราในแต่ละพื้นที่เฉพาะ (พื้นที่ห้องอาหาร และจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้) โดยต้องจัดทำเป็นแบบรายงานผลการตรวจตรา ทั้งนี้จะต้องกำหนดให้มีบุคคลตรวจสอบแบบรายงาน แล้วสรุปข้อบกพร่องให้ผู้จัดการโรงแรมรับทราบเพื่อปรับปรุงแก้ไข
- ทดสอบประสิทธิภาพและบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตามอายุการใช้งาน

**ผู้รับผิดชอบ :** หัวหน้าฝ่ายช่าง-ซ่อมบำรุง

**2. แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้** ซึ่งจะประกอบด้วยแผนเกี่ยวกับการดับเพลิง เพื่อเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้ และลดความสูญเสีย ประกอบด้วยแผนต่างๆ 2 แผนคือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ

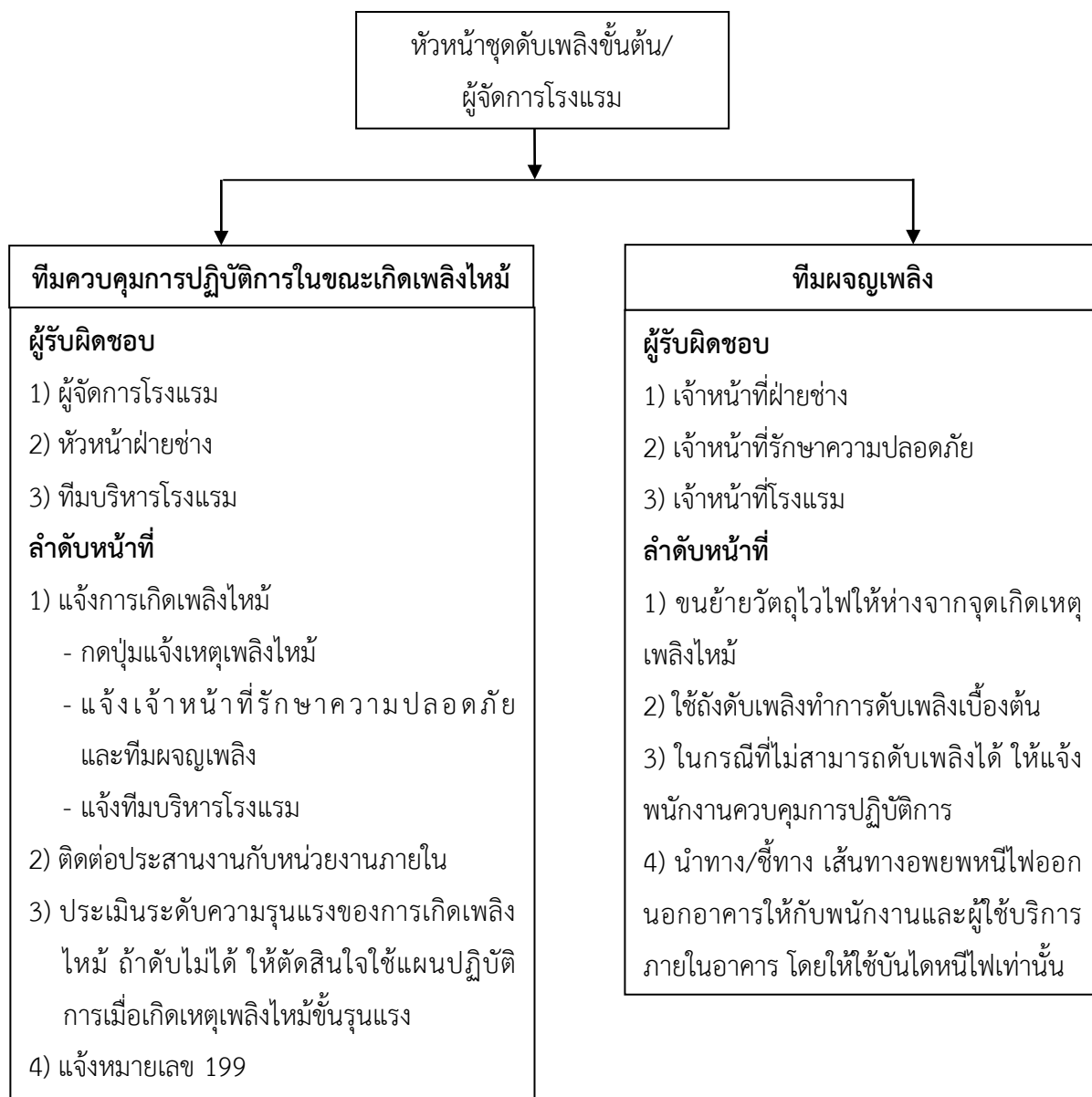
**2.1 แผนการดับเพลิง** เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน มีมาตรการดังนี้

1) เมื่อพบเห็นการเกิดเพลิงไหม้ให้ปฏิบัติตามแผนลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้



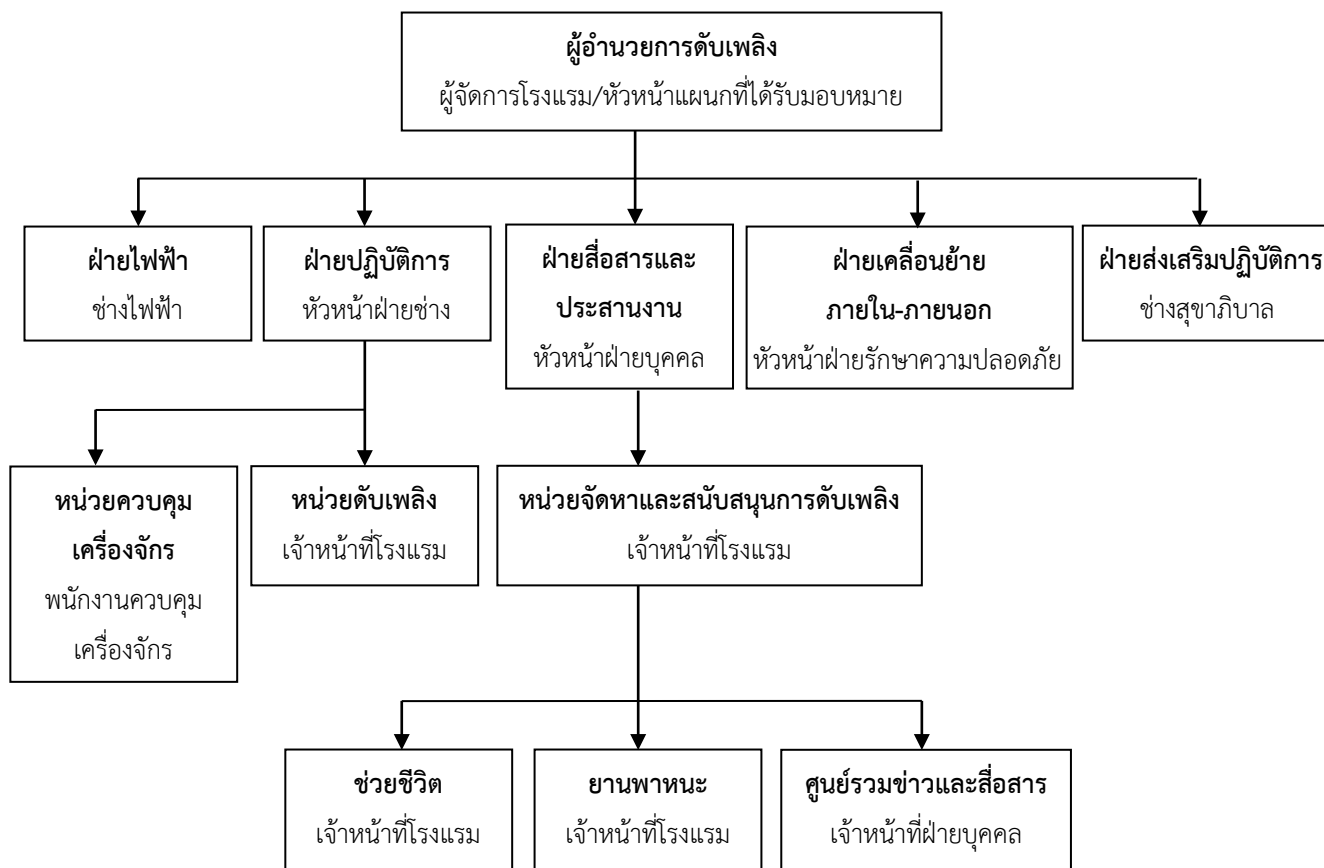
2) เมื่อผู้พบเห็นการเกิดเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์แล้วว่าจะไม่สามารถดับเพลิงไหม้ได้ ให้ทำการแจ้ง หัวหน้าฝ่าย เพื่อรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิงให้ใช้แผนปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น โดยมีการกำหนดแผน ตัวบุคคล และหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น ดังนี้

### แผนปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น



3) เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิงประเมินสถานการณ์แล้วว่าไม่สามารถดับเพลิงไหม้ได้ ให้ใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ต้องแจ้งหน่วยดับเพลิงภายนอก (หมายเลข 199) โดยกำหนดโครงสร้างและตัวบุคคลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ดังนี้

### โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง



#### หมายเหตุ

- 1) การปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเต็มรูปแบบนี้จะใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้อย่างรุนแรง
- 2) การเกิดเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ต่าง ๆ เพียงเล็กน้อย ให้หัวหน้าแผนกดำเนินการสั่งการดับเพลิงตามแผนการปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น และโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าวและสื่อสารหรือผู้อำนวยการดับเพลิง

## หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้าง

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
<b>เจ้าของโรงแรม</b> - บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด (เจ้าของโครงการ เดอะ ครีโน โฮเทล)	เป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
<b>ผู้อำนวยการดับเพลิง และ ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</b> - ผู้จัดการโรงแรม/หัวหน้าแผนกที่ได้รับมอบหมาย	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายงานต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
<b>ฝ่ายไฟฟ้า</b> - ช่างไฟฟ้า	1. ทำการตัดกระแสไฟฟ้าทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ ฝ่ายปฏิบัติการ 2. ให้เดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองทันทีหลังได้รับคำสั่งให้ทำการตัดกระแสไฟฟ้า 3. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ, อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค
<b>ฝ่ายปฏิบัติการ</b> - หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ	หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการให้ถือปฏิบัติ ดังนี้ 1. สั่งการให้เจ้าหน้าที่หน่วยดับเพลิงเข้าดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิงไหม้ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึง ผู้อำนวยการดับเพลิง และฝ่ายสื่อสารและประสานงาน เพื่อรายงานสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้ 3. หากจำเป็นขอความช่วยเหลือจากหน่วยอื่นให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสั่งดำเนินการ * เมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการแยกชุดปฏิบัติการออกเป็น 2 ชุด คือ ชุดควบคุมเครื่องจักร และชุดดับเพลิง*
- เจ้าหน้าที่หน่วยควบคุมเครื่องจักร	1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ใด ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรให้ทำงานต่อไปจนกว่าจะได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่องจากหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ 2. กรณีที่ไม่สามารถเดินเครื่อง หรือได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่อง ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรไปช่วยทำการดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่หน่วยดับเพลิง	1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ตนเองไม่ว่ามากหรือน้อยชุดปฏิบัติการชุดนี้จะแยกตัวออกจากการทำงาน เพื่อก่อทำการดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิงไหม้และให้ปฏิบัติการภายใต้คำสั่งของหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการในพื้นที่ในการปฏิบัติการ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึงหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ เพื่อรายงานสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้

### หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้าง (ต่อ)

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
<b>ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน</b> - หัวหน้าฝ่ายประสานงาน	1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง และหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง 2. คอยรับ-ส่งคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อศูนย์ข่าว 3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีที่ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย 4. ติดต่อประสานงาน/แจ้งเหตุ สถานีดับเพลิงในพื้นที่ และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ชีพ เพื่อเข้ามาช่วยเหลือ
- เจ้าหน้าที่โรงแรม	1. ให้รีบไปยังจุดเกิดเหตุ คอยรับคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงและหัวหน้าฝ่ายประสานงาน 2. ป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าก่อนได้รับอนุญาต 3. ควบคุมป้องกันทรัพย์สินที่ฝ่ายเคลื่อนย้ายนำมาเก็บไว้ 4. จัดเตรียมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น/ช่วยชีวิต 5. จัดเตรียมยานพาหนะเพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน
<b>ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายในภายนอก</b> - หัวหน้าฝ่ายเคลื่อนย้ายภายในภายนอก และเจ้าหน้าที่	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย 4. ดำเนินการจัดการจราจรโดยรอบเพื่ออำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายรถยนต์ และให้รถดับเพลิง และรถพยาบาลเข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก
<b>ฝ่ายส่งเสริมปฏิบัติการ</b> - ช่างสุขาภิบาล	1. ให้แจ้งสัญญาณ SAFETY ORDER SYSTEM (SOS) 2. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้ 4. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ, อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค

## ข้อปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้

ผู้ปฏิบัติหน้าที่และผู้พบเหตุเพลิงไหม้ เมื่อพบเหตุต้องปฏิบัติดังนี้

1. ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ หรืออยู่ใกล้บริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ช่วยกันดับไฟ โดยใช้เครื่องมือดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุดตามที่ได้ฝึกซ้อมมา ในขณะเดียวกันให้กดกริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้ เพื่อให้ทราบตำแหน่งที่เกิดเหตุ เพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าช่วยเหลือได้รวดเร็ว
2. พยายามดับเพลิงโดยไม่เสี่ยงอันตราย โดยพยายามสกัดกั้นอันตราย เพื่อป้องกันการติดต่อลุกลาม จนกว่าเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะมาถึงหรือผู้มีหน้าที่ตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉินจะมาช่วยเหลือเพื่อระงับเพลิงไหม้
3. ในกรณีที่ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ หรืออยู่ใกล้บริเวณเกิดเพลิงไหม้ไม่สามารถดับเพลิงได้ ให้รีบแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ และช่วยพาออกไปจากที่เกิดเหตุหรือสถานที่ปลอดภัย (จุดรวมพล)

**“ต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบข้อมูลที่ถูกต้องตามความเป็นจริง ห้ามเดาหรือสันนิษฐาน”**

4. เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงโครงการฯ (ทีมผจญเพลิง) ซึ่งเคยได้รับการฝึกซ้อมการผจญเพลิงมาแล้ว ให้รีบตรงไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที

**ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโรงแรม**

**2.2 แผนอพยพหนีไฟ** กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานและผู้มาใช้บริการ ในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยมีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงานและผู้ให้บริการ, ผู้นำทางหนีไฟ, จุดนัดพบ, หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ ฯลฯ ควรกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วยงานโดยขึ้นตรงต่อผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

- ผู้อำนวยการดับเพลิง คือ ผู้จัดการโรงแรม
- ผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิง คือ หัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

**จุดรวมพล** มีจำนวน 2 จุด ดังนี้

**จุดที่ 1** บริเวณทิศเหนือของโครงการ (สำหรับผู้ใช้บริการส่วนโรงแรมชั้น 12-19)

**จุดที่ 2** บริเวณทิศใต้ของโครงการ (สำหรับผู้ใช้บริการส่วนภัตตาคาร และห้องประชุมชั้น 1-11 และชั้น 20-23)

กำหนดให้มีการปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

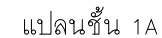
1. ในกรณีที่ไม่สามารถคุมเพลิงหรือดับเพลิงได้ ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ และแจ้งไปยังฝ่ายสื่อสารและประสานงาน
2. ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน ปิดสัญญาณแจ้งเตือนเพลิงไหม้ และประกาศให้พนักงานและผู้ให้บริการทำการอพยพดังนี้



- ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้และไม่สามารถคุมเพลิงหรือดับเพลิงได้ ให้ผู้ให้บริการและพนักงานอพยพหนีไฟไปตามเส้นทางหนีไฟหรือบันไดหนีไฟลงสู่จุดรวมพลที่ชั้นล่างภายนอกอาคาร
  - ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้แล้วไม่สามารถอพยพหนีไฟลงสู่จุดรวมพลที่ชั้นล่างภายนอกอาคารได้ ให้ผู้ให้บริการและพนักงานอพยพหนีไฟขึ้นสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศ และประสานงานกับกองการบินตำรวจให้เข้ามาช่วยอพยพผู้ให้บริการและพนักงานทางอากาศ
3. ผู้นำทางจะถือสัญญาณธงสีแดงนำหน้าพนักงานและผู้ให้บริการออกจากพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้องพักแขก ไปตามเส้นทางหนีไฟ หรือบันไดหนีไฟที่กำหนด ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟชั้น 1 และรูปที่ 2 ถึงรูปที่ 26 แผนผังเส้นทางหนีไฟชั้น 1A ถึงชั้นดาดฟ้า (R2)
  4. ผู้นำทางนำพนักงานและผู้ให้บริการไปยังจุดรวมพล
  5. ผู้นำทางและผู้ตรวจสอบยอด ทำการตรวจสอบยอดพนักงานและผู้ให้บริการ
  6. หน่วยยานพาหนะนำผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลในกรณีของพนักงานหรือผู้ให้บริการที่ออกมาที่จุดรวมพลแล้วมีอาการเป็นลม ช็อค หหมดสติ หรือบาดเจ็บ หน่วยช่วยชีวิตจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และติดต่อหน่วยยานพาหนะในกรณีที่พิจารณาแล้วว่าต้องนำส่งโรงพยาบาล
  7. ในกรณีที่การตรวจสอบยอดพนักงาน/ผู้ให้บริการที่เข้าพักไม่ครบ ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งหน่วยช่วยชีวิตค้นหา
  8. หน่วยช่วยชีวิตดำเนินการค้นหาพนักงาน/ผู้ให้บริการที่ยังติดค้างอยู่ในอาคาร หรือในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย และรายงานผลให้ผู้อำนวยการหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงทราบ
  9. ในกรณีที่การตรวจสอบยอดพนักงาน/ผู้ให้บริการที่เข้าพักครบ ผู้อำนวยการหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งให้พนักงาน/ผู้ให้บริการอยู่ในจุดรวมพลจนกว่าเหตุการณ์สงบ



รูปที่ 2 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 1A

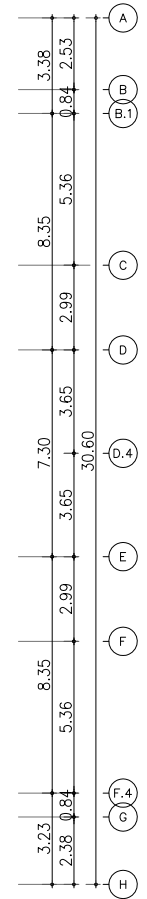
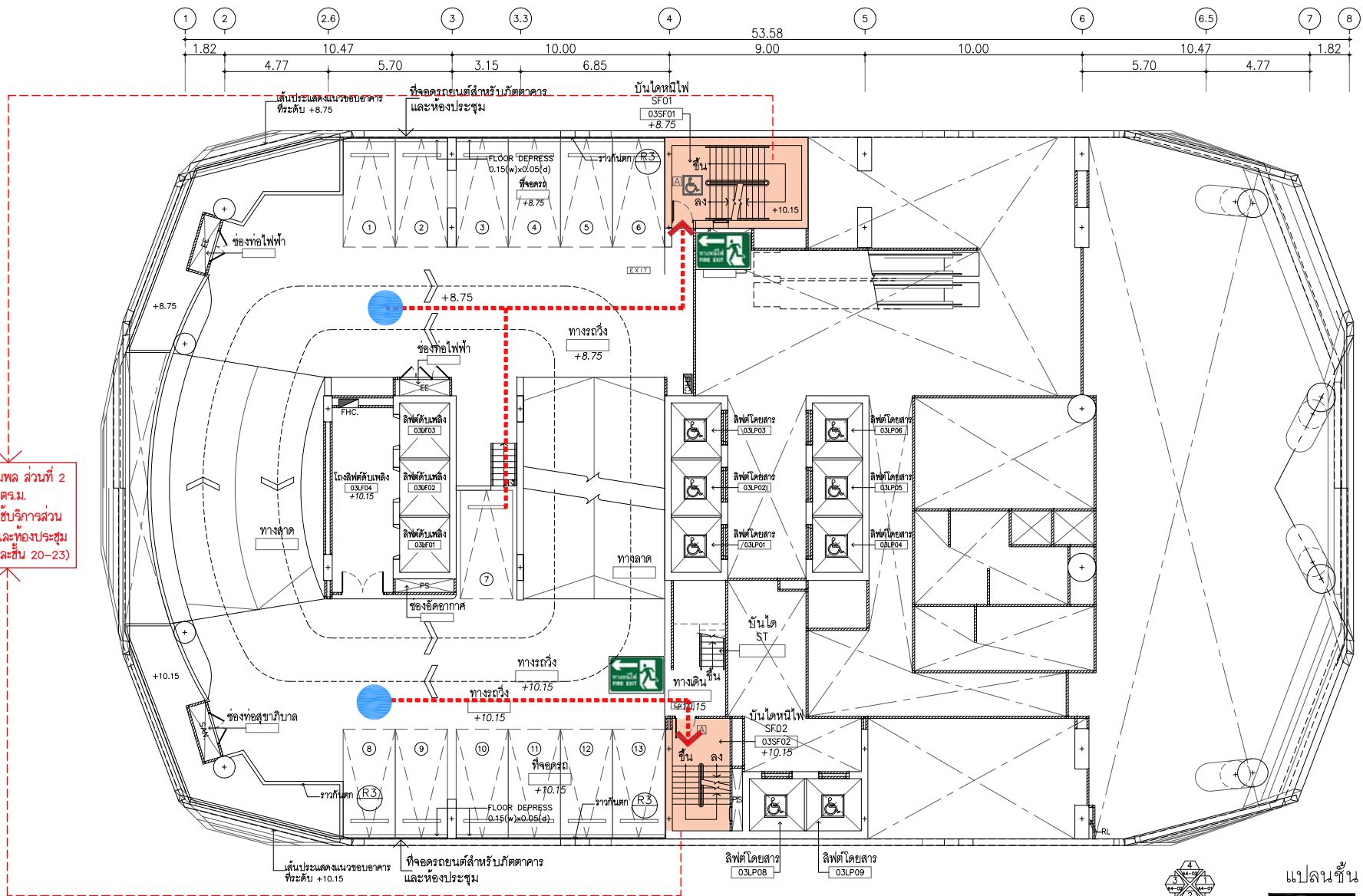


<p>PROJECT :</p> <p>THE QUEEN HOTEL</p> <p>ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท ไบรอนด์ จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แบลบ อวีนธ์ จำกัด</b> 44 ซอย 10 ถนนสุขุมวิท แขวง 10500 โทรศัพท์ 02-2737641 โทรสาร 02-2737641</p> <p><b>บริษัท แบลบ อวีนธ์ จำกัด</b> เลขที่ 1 ถนนสุขุมวิท แขวง 10500 โทรศัพท์ 02-2737641 โทรสาร 02-2737641</p>	<p><b>ETECI</b> ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANTS LTD. 210/10 ถนนสุขุมวิท แขวง 10500 โทรศัพท์ 02-2737641 โทรสาร 02-2737641</p> <p>บริษัท แบลบ อวีนธ์ จำกัด เลขที่ 1 ถนนสุขุมวิท แขวง 10500 โทรศัพท์ 02-2737641 โทรสาร 02-2737641</p>	<p>สถาปนิก พรพงษ์ วัฒนกิจ 08-257 วรา 08-14091 นภส 08-17598 ณัฐภา 08-20055</p>	<p>วิศวกรโครงสร้าง ณัฐ 08-1702 ศรวิทย์ 08-9091 นภาพร 08-60409 ณัฐภา 08-65186</p>	<p>วิศวกรระบบไฟฟ้าและระบบอาคาร ณัฐ 08-1702 ศรวิทย์ 08-9091 นภาพร 08-60409 ณัฐภา 08-65186</p>	<p>รายการวัสดุ วันที่ วันที่ รายละเอียด</p>	<p>ชนิดไม้ ขนาดพื้นที่ 1 A</p>	<p>แบบแสดง A1 = 1:100 A2 = 1:200</p>
--	--	---	---	--	--	---	------------------------------------	--



ช-6-14

พื้นที่จุดรวมพล ส่วนที่ 2  
= 176 ตร.ม.  
(สำหรับผู้ใช้บริการส่วน  
ภัตตาคารและห้องประชุม  
ชั้น 1-11 และชั้น 20-23)



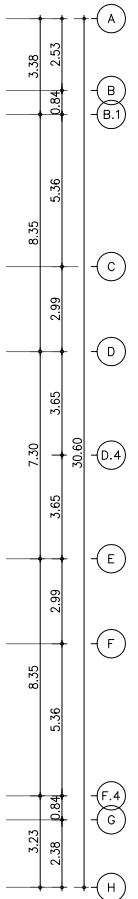
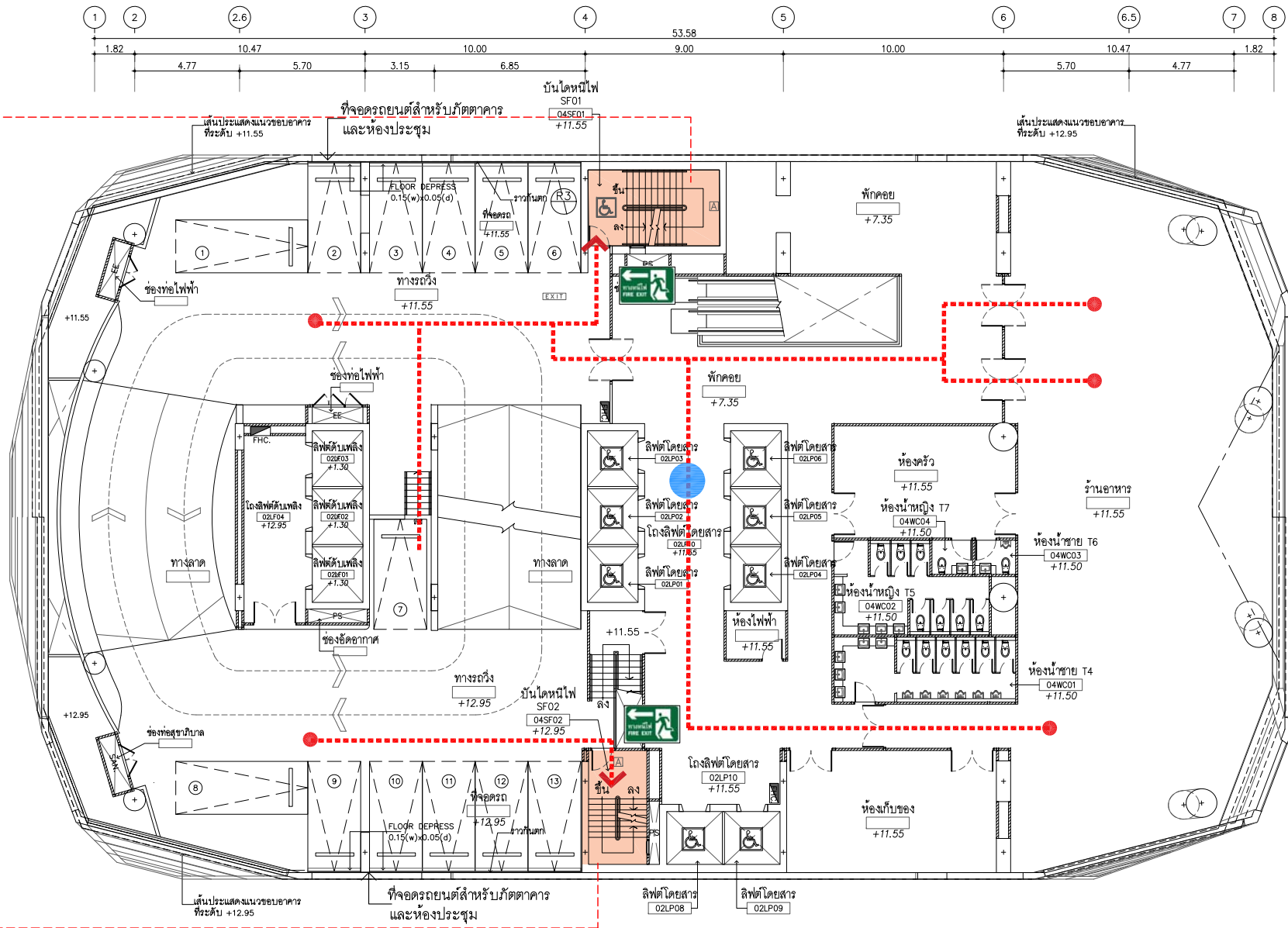
**สัญลักษณ์**

● ทำหน้าที่ตรงนี้  
■ บันไดหนีไฟ  
← - - - - - เส้นทางหนีไฟในอาคาร  
EXIT

รูปที่ 4 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 3

<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>ถ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แบริน ฮาร์ดแวร์ จำกัด</b> 151 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10500 โทรศัพท์ 02-2370000 โทรสาร 02-2370791</p> <p><b>บริษัท เทคโนโลยี วิศวกรรม สถาปัตย์ จำกัด</b> 115 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10500 โทรศัพท์ 02-240-1142 โทรสาร 02-642-6857</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>รับใช้ นางสาวสุภาวดี งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p> <p><b>วิศวกรโครงสร้าง</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p> <p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p>	<p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p> <p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p>	<p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p> <p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p>	<p><b>แบบร่าง</b></p> <p>นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม นายสุวิทย์ งาม</p> <p>066 357 1702 066 14091 066 17588 066 20005</p>
---	---	---	---	---	---





**สัญลักษณ์**

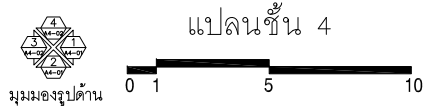
ทำนองอยู่ตรงนี้

เส้นทางหนีไฟในอาคาร

บันไดหนีไฟ

ทางหนีไฟ

รูปที่ 5 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 4



<p>PROJECT :</p> <p>THE QUEEN HOTEL</p> <p>ถ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>เจ้าของ : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p>บริษัท แบริน จำกัด</p> <p>เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130</p> <p>โทรศัพท์ 02-2527000 โทรสาร 02-2527079</p> <p><b>ENTECH</b></p> <p>ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANT CO., LTD.</p> <p>13 Moo 1, Bang Na Expressway, Bang Na District, Bangkok 10760</p> <p>บริษัท แบริน เทคโนโลยี จำกัด</p> <p>เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10130</p> <p>โทรศัพท์ 02-2527000 โทรสาร 02-2527079</p>	<p>สถาปนิก</p> <p>นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ 357</p> <p>นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ 14091</p> <p>นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ 17598</p> <p>นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ 20005</p> <p>นางสาวกัญญาพร วัฒนศิริ 20005</p>	<p>วิศวกรโครงสร้าง</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 1702</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 9091</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 60409</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 60409</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 556</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 1901</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 1901</p>	<p>รายการแก้ไข</p> <p>ครั้งที่ วันที่ รายละเอียด</p> <p>1 1 1 1</p>	<p>ผู้จัดทำ</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 556</p> <p>นายอรรถวิทย์ วัฒนศิริ 1901</p>	<p>แบบร่าง</p> <p>รายละเอียด</p> <p>ชื่อโครงการ</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ</p> <p>วันที่</p> <p>รวม</p>
---	--	--	--	---	---	--	--



[illegible]



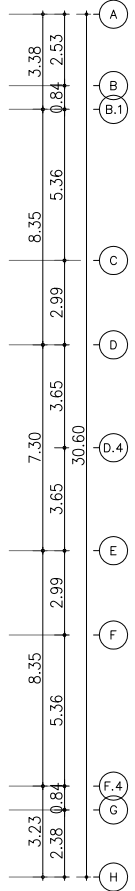
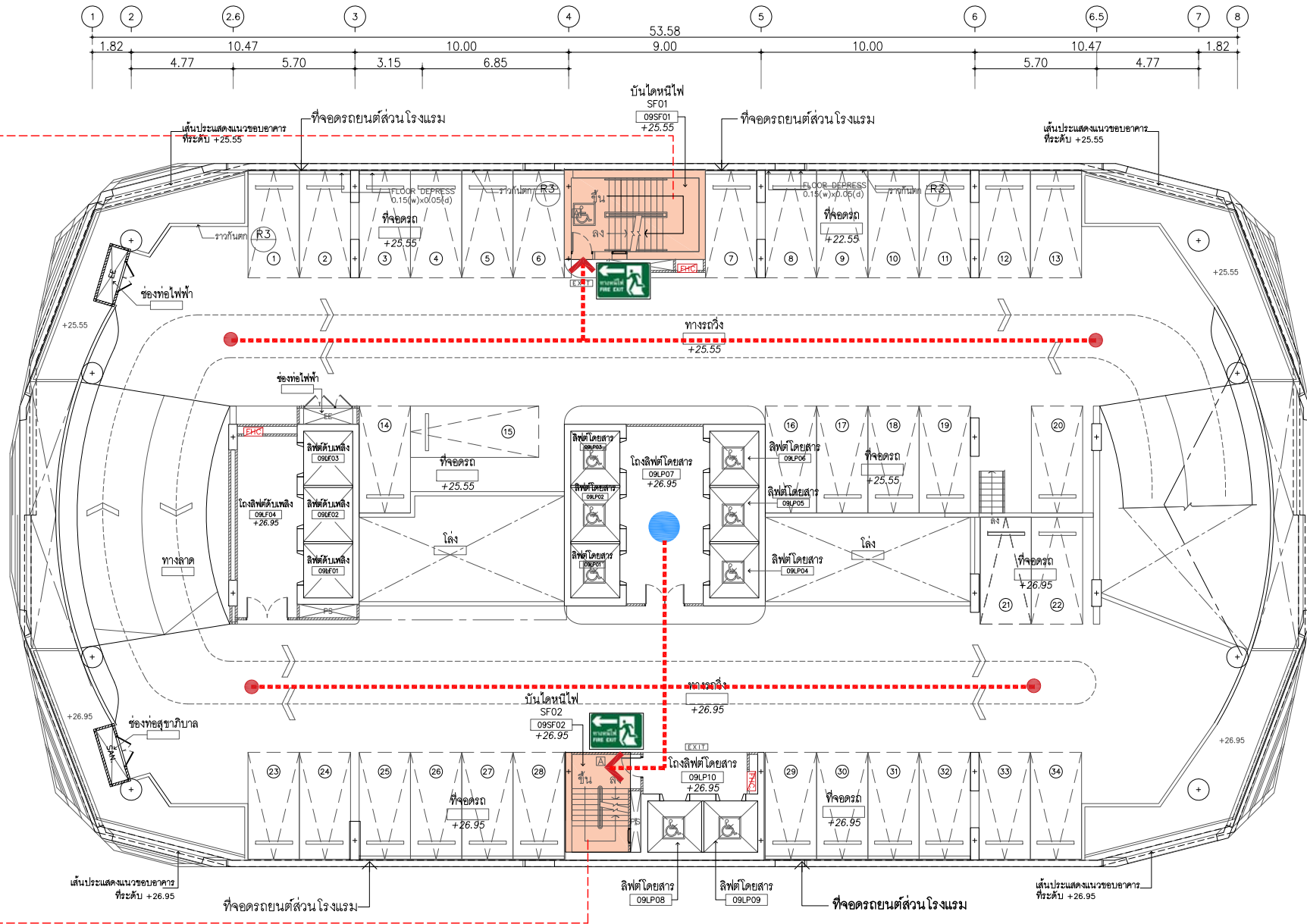






พ.6-20

พื้นที่จัดรวมพล ส่วนที่ 2  
= 178 ตร.ม.  
(สำหรับผู้ใช้บริการส่วน  
ภัตตาคารและห้องประชุม  
ชั้น 1-11 และชั้น 20-23)



**สัญลักษณ์**


- ทำานอยู่ตรงนี้
- เส้นทางหนีไฟในอาคาร
- บันไดหนีไฟ
- ทางหนีไฟ

รูปที่ 10 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 9

มุมมองรูปด้าน

แปลนชั้น 9

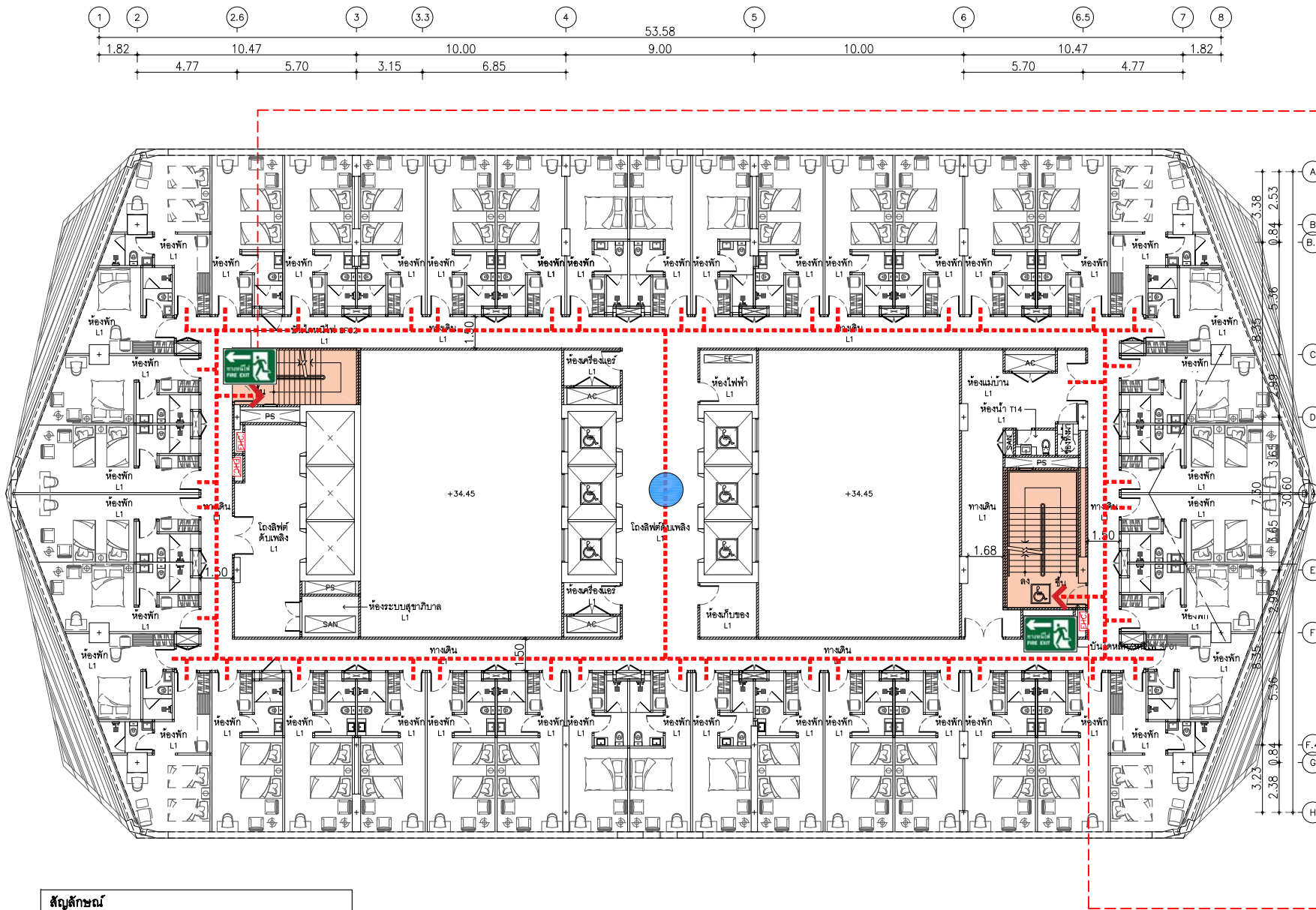
0 1 5 10

PROJECT :  THE QUEEN HOTEL  ณ ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด	 <p>บริษัท แปลน อควิน จำกัด 64 ซอย 10 ซอยซอย กรุงเทพมหานคร 10500 โทรศัพท์ 02-2710080 โทรสาร 02-2710799</p> <p><b>ENTECH</b> ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTING CO., LTD. 111 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-4857</p>	<p>สถาปนิก</p> <p>พรวิมล งามวงศ์ 357</p> <p>นรา ชัยประสิทธิ์ 14091</p> <p>นันทิยา งามวงศ์ 17505</p> <p>ณัฏฐา งามวงศ์ 20005</p> <p>ผู้ควบคุมและช่างเขียนโครงการ</p> <p>ภานุภรณ์ งามวงศ์ 1924</p> <p>พิกุล งามวงศ์ 19 พิกุล งามวงศ์ 1924</p> <p>อภิสรา งามวงศ์ 08-1929-1741</p>	<p>วิศวกรโครงสร้าง</p> <p>ณัฏฐา งามวงศ์ 1702</p> <p>ศุภชัย งามวงศ์ 9091</p> <p>ศุภชัย งามวงศ์ 60409</p> <p>ศุภชัย งามวงศ์ 60196</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ</p> <p>วิวัฒน์ งามวงศ์ 413</p> <p>วิวัฒน์ งามวงศ์ 3858</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</p> <p>ณัฏฐา งามวงศ์ 506</p> <p>ณัฏฐา งามวงศ์ 1901</p> <p>วิศวกรระบบปรับอากาศ</p> <p>พิกุล งามวงศ์ 86</p> <p>ณัฏฐา งามวงศ์ 203</p> <p>ผู้จัดทำ</p> <p>บรรณสิน งามวงศ์ 29</p>	<p>รายการพื้นที่</p> <table><tr><th>เลขที่</th><th>วันที่</th><th>รายละเอียด</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	เลขที่	วันที่	รายละเอียด				<p>ผู้จัดทำ</p> <p>นายสมชาย งามวงศ์</p> <p>นายสมชาย งามวงศ์</p> <p>นายสมชาย งามวงศ์</p>	<p>แบบร่าง</p> <table><tr><th>รายการ</th><th>ชื่อ</th><th>วันที่</th></tr><tr><td>แบบร่าง</td><td>นายสมชาย งามวงศ์</td><td></td></tr><tr><td>แบบร่าง</td><td>นายสมชาย งามวงศ์</td><td></td></tr><tr><td>แบบร่าง</td><td>นายสมชาย งามวงศ์</td><td></td></tr></table>	รายการ	ชื่อ	วันที่	แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์		แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์		แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์	
						เลขที่	วันที่	รายละเอียด																	
รายการ	ชื่อ	วันที่																							
แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์																								
แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์																								
แบบร่าง	นายสมชาย งามวงศ์																								









พื้นที่รวมพล ส่วนที่ 1  
= 371 ตร.ม.  
(สำหรับผู้ใช้บริการส่วน  
โรงแรมชั้น 12-19)

**สัญลักษณ์**

● ทำานอยู่ตรงนี้

■ บ้านใต้ดิน

← เส้นทางหนีไฟในอาคาร

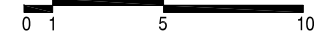
→ ทางหนีไฟ

รูปที่ 13 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 12



มุมมองรูปด้าน

แปลนชั้น 12



PROJECT :

THE QUEEN HOTEL

ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
เจ้าของ : บริษัท โดมอสต์ ปาร์ค จำกัด



บริษัท โดมอสต์ ปาร์ค จำกัด  
44 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 10000  
โทรศัพท์ 02-2370000 โทรสาร 02-2370791



บริษัท โดมอสต์ ปาร์ค จำกัด (มหาชน)  
447 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 10000  
โทรศัพท์ 02-249-1143 โทรสาร 02-249-4857



บริษัท โดมอสต์ ปาร์ค จำกัด  
44 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 10000  
โทรศัพท์ 02-2370000 โทรสาร 02-2370791

สถาปนิก

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรโครงสร้าง

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบไฟฟ้า

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบไฟฟ้า

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบสุขาภิบาล

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบไฟฟ้า

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

แบบร่าง

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม

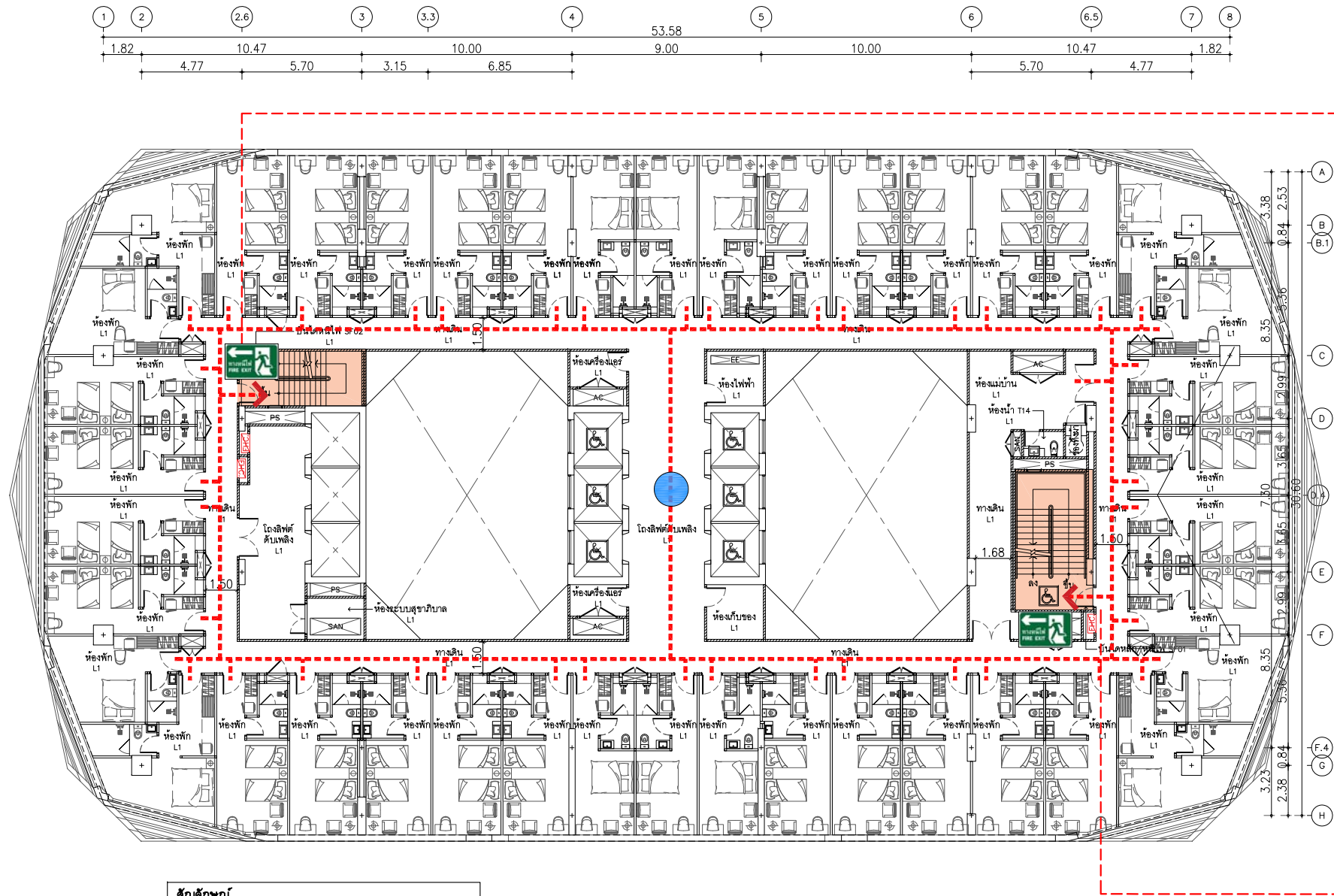
วิศวกรระบบสุขาภิบาล

นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม  
นาย พงษ์พัฒน์ งาม









พื้นที่จุดรวมพล ส่วนที่ 1  
= 371 ตร.ม.  
(สำหรับผู้ใช้บริการส่วน  
โรงแรมชั้น 12-19)

**สัญลักษณ์**

● ท่านอยู่ตรงนี้    เส้นทางหนีไฟในอาคาร

บันไดหนีไฟ    ทางหนีไฟ

รูปที่ 16 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 15



<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>ณ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>เจ้าของ : บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</b></p> <p>44 ซอย 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร 10500</p> <p>โทรศัพท์ 02-2770000 โทรสาร 02-2770791</p> <p><b>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</b></p> <p>447 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400</p> <p>โทรศัพท์ 02-242-1143 โทรสาร 02-442-0857</p>	<p>สถาปนิก</p> <p>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</p> <p>266 357</p> <p>266 14091</p> <p>266 17598</p> <p>266 20005</p>	<p>วิศวกรโครงสร้าง</p> <p>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</p> <p>266 1702</p> <p>266 9091</p> <p>266 05409</p> <p>266 05186</p>	<p>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</p> <p>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</p> <p>266 1702</p> <p>266 9091</p> <p>266 05409</p> <p>266 05186</p>	<p>รายการแก้ไข</p> <p>ครั้งที่ วันที่ รายละเอียด</p> <p>1 1 1 1</p> <p>2 2 2 2</p> <p>3 3 3 3</p> <p>4 4 4 4</p> <p>5 5 5 5</p>	<p>ผู้จัดทำ</p> <p>บริษัท เบริกซ์ จำกัด</p> <p>266 1702</p> <p>266 9091</p> <p>266 05409</p> <p>266 05186</p>	<p>แผนผัง</p> <p>รายละเอียด</p> <p>ชื่อโครงการ</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ</p> <p>วันที่</p>
--	---	--	--	--	---	---	--







**สัญลักษณ์**

ท่านอยู่ตรงนี้

บันไดหนีไฟ

ทางหนีไฟ

เส้นทางหนีไฟในอาคาร

รูปที่ 19 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 18



แผ่นที่ 18

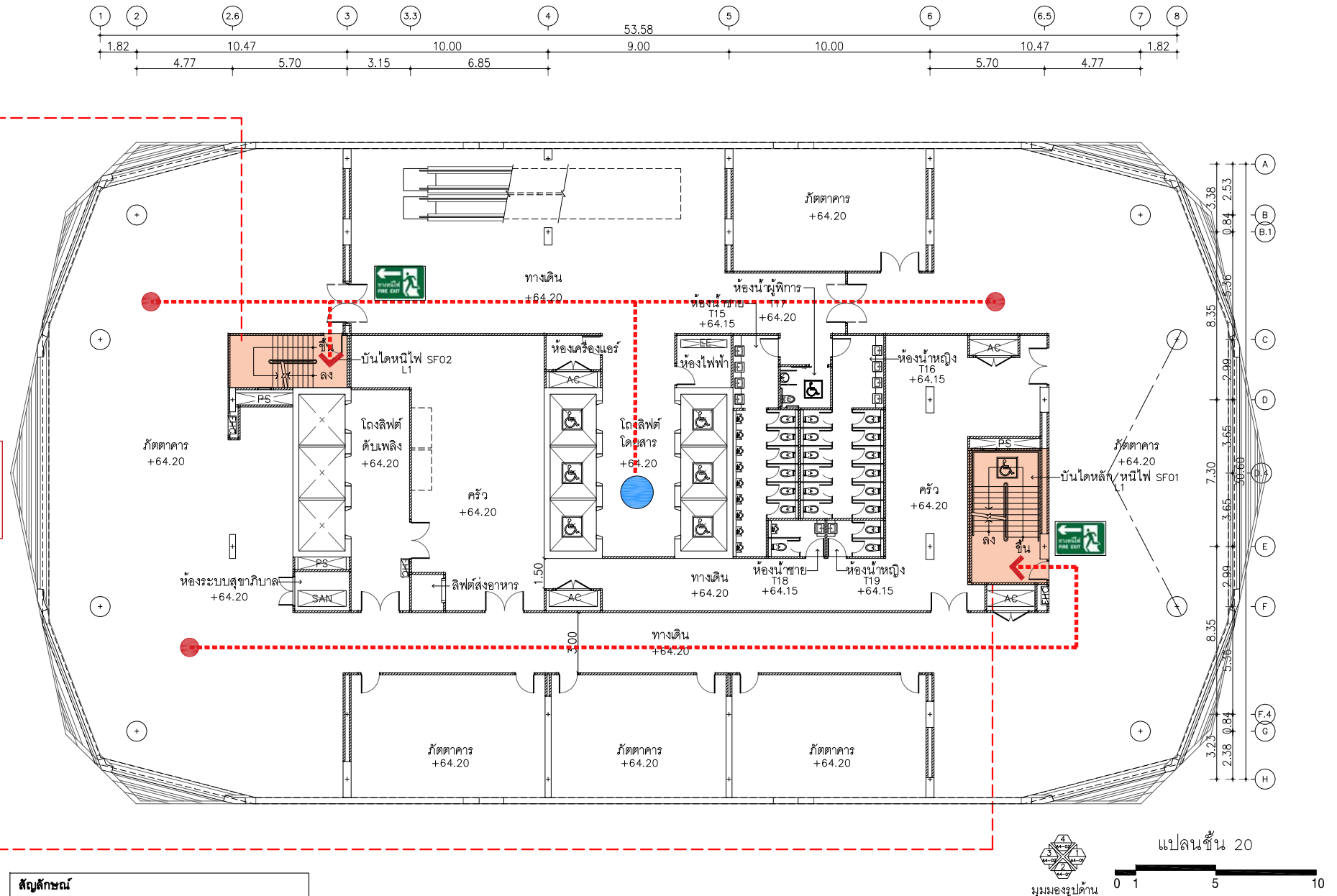


มุมมองรูปด้าน

<p>PROJECT :</p> <p>THE QUEEN HOTEL</p> <p>ถ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เจ้าหน้า : บริษัท โคมคอนกรีต บำรุง จำกัด</p>	<p><b>บริษัท โคมคอนกรีต บำรุง จำกัด</b> 81 ซ.สุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737079</p> <p><b>บริษัท โคมคอนกรีต บำรุง จำกัด</b> เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737079</p>	<p><b>ENTECH</b> ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANT CO., LTD. 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737079</p> <p>บริษัท โคมคอนกรีต บำรุง จำกัด เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2737000 โทรสาร 02-2737079</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>นาย พงษ์เทพบุตร งามนวล 086-357 นาย ชัยชนะชัย งามนวล 086-14091 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-17568 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-20005</p>	<p><b>วิศวกรโครงสร้าง</b></p> <p>นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-1702 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-9091 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-60409 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-65186</p>	<p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบสุขาภิบาล</b></p> <p>นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-556 นาย ธีรพัฒน์ งามนวล 086-1901</p>	<p><b>รายการทั่วไป</b></p> <p>วันที่ วันที่</p>	<p><b>รายละเอียด</b></p> <p>วันที่ วันที่</p>	<p><b>วันที่</b></p>	<p><b>หมายเหตุ</b></p>
--	---	--	--	--	---	---	---	----------------------	------------------------



พื้นที่รวมพล ส่วนที่ 2  
= 178 ตร.ม.  
(สำหรับผู้ใช้บริการส่วน  
ภัตตาคารและห้องประชุม  
ชั้น 1-11 และชั้น 20-23)



**สัญลักษณ์**

● ท่านอยู่ตรงนี้

← เส้นทางหนีไฟในอาคาร

■ บันไดหนีไฟ

🚪 ทางหนีไฟ

รูปที่ 21 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้น 20

<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>ถ.ศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด</p>	<p><b>บริษัท แอ๊ด ดิจิทัล จำกัด</b> 14/4 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10500 โทรศัพท์ 02-2370080 โทรสาร 02-2370791</p> <p><b>บริษัท แอ๊ด ดิจิทัล จำกัด</b> 487 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ 02-248-1143 โทรสาร 02-642-8857</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>รับ หน้างาน หน้างาน หน้างาน</p> <p>26ก. 357 26ก. 14091 26ก. 17968 26ก. 20005</p>	<p><b>วิศวกรโครงสร้าง</b></p> <p>ออกแบบ หน้างาน หน้างาน</p> <p>26ก. 1702 26ก. 6091 26ก. 60409 26ก. 65186</p>	<p><b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b></p> <p>หน้างาน หน้างาน หน้างาน</p> <p>26ก. 506 26ก. 1901 26ก. 86 26ก. 203</p>	<p><b>รายการใช้</b></p> <p>วันที่ วันที่ รายละเอียด</p>	<p><b>ผู้ตรวจ</b></p> <p>หน้างาน หน้างาน หน้างาน</p>	<p><b>แบบร่าง</b></p> <p>หน้างาน หน้างาน หน้างาน</p>
---	---	---	--	---	---	--	--

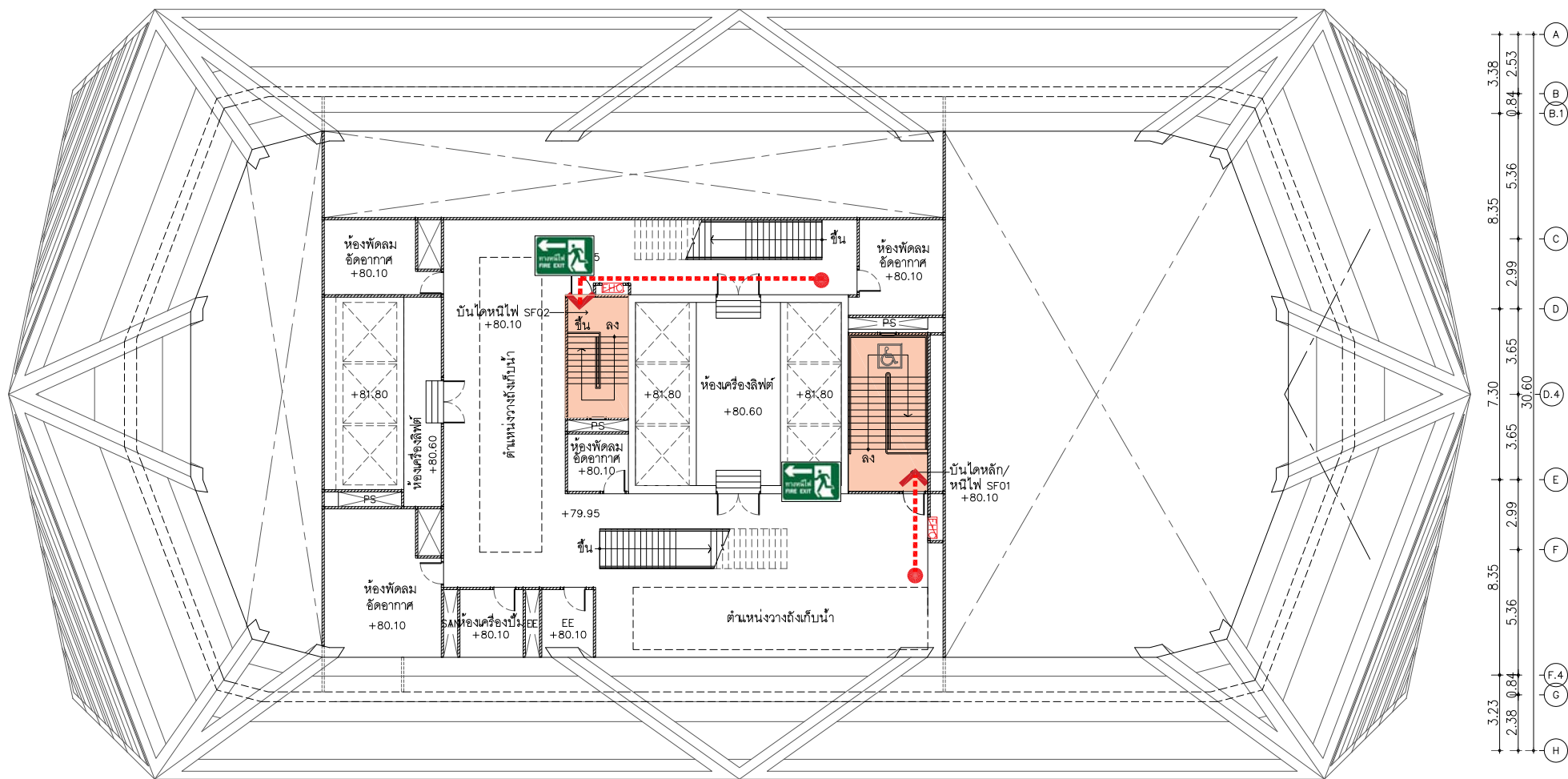












<p><b>តំណាង</b></p>
---------------------



←---● เส้นทางหนีไฟในอาคาร



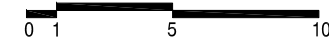
หมื่นไฟ



รูปที่ 25 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้นดาดฟ้า (R1)

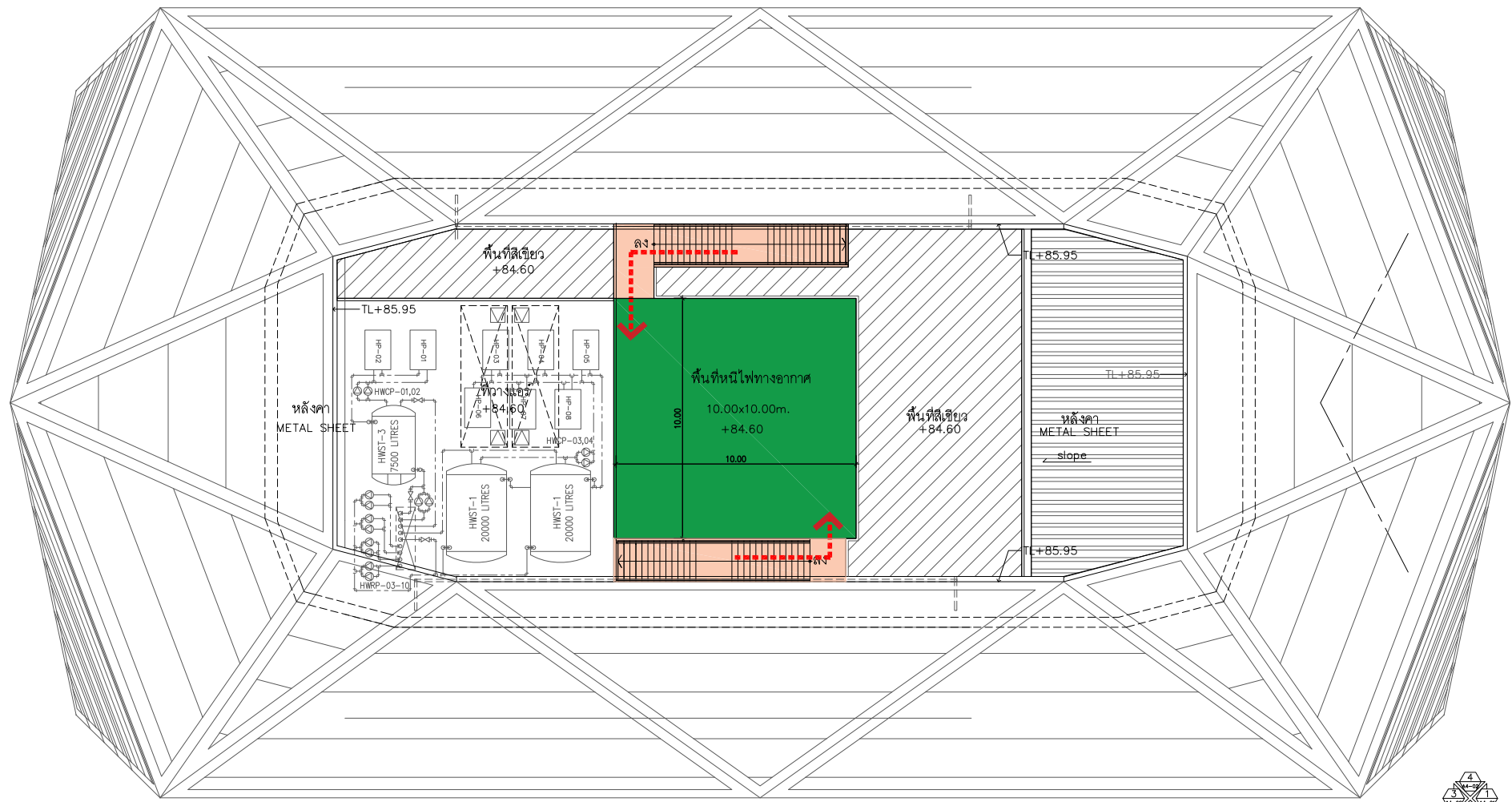
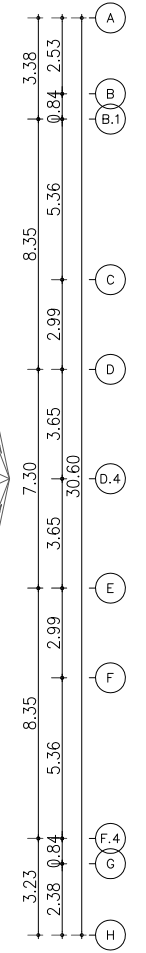
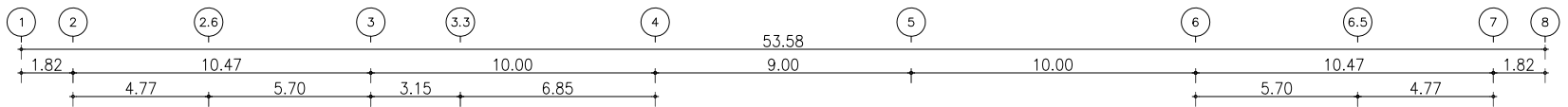


มุมมองรูปด้าน

เปลี่ยนชั้นดาดฟ้า (R1)



PROJECT :	<div data-bbox="430 1437 495 1441"></div> <b>บริษัท โรงแรม เดอะควีน จำกัด</b> 84 ซอยสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2636000 โทรสาร 02-2637574	<div data-bbox="806 1437 869 1441"></div> <b>INTECH ENGINEERING TECHNOLOGY</b> 487 ซอยสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-244-1143 โทรสาร 02-444-8867	<b>สถาปนิก</b> สิบ พงศนารถ งามเมือง โทร. 080-357-14091 นาย ปิยะกิตติคุณ โทร. 086-17598 นาย อดิศักดิ์ โทร. 086-20035	<b>วิศวกรโครงสร้าง</b> อนุพงศ์ พิทธิพนธ์ โทร. 081-1702 ศุภชาติ ศรีบุญเชิด โทร. 080-9091 นพชาติ วรจิตตาสาน โทร. 06-60409 ศิริลักษณ์ ปิณฑู โทร. 081-65186	<b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b> ธวัช สุทธิพงษ์ โทร. 081-508 ศุภชาติ ปิณฑู โทร. 081-1901	<b>รายการแก้ไข</b> <table> <tr> <th>ครั้งที่</th> <th>วันที่</th> <th>รายละเอียด</th> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด																						<b>สัญญา</b> 1. สัญญาจ้าง 2. ระเบียบการปฏิบัติงาน 3. แบบฟอร์ม
ครั้งที่	วันที่	รายละเอียด																													

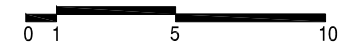


๓.6-36

**สัญลักษณ์**

- เส้นทึบสีแดง → เส้นทางหนีไฟในอาคาร
- พื้นที่สีฟ้า → พื้นที่หนีไฟทางอากาศ
- พื้นที่สีเทา → บันไดหนีไฟ

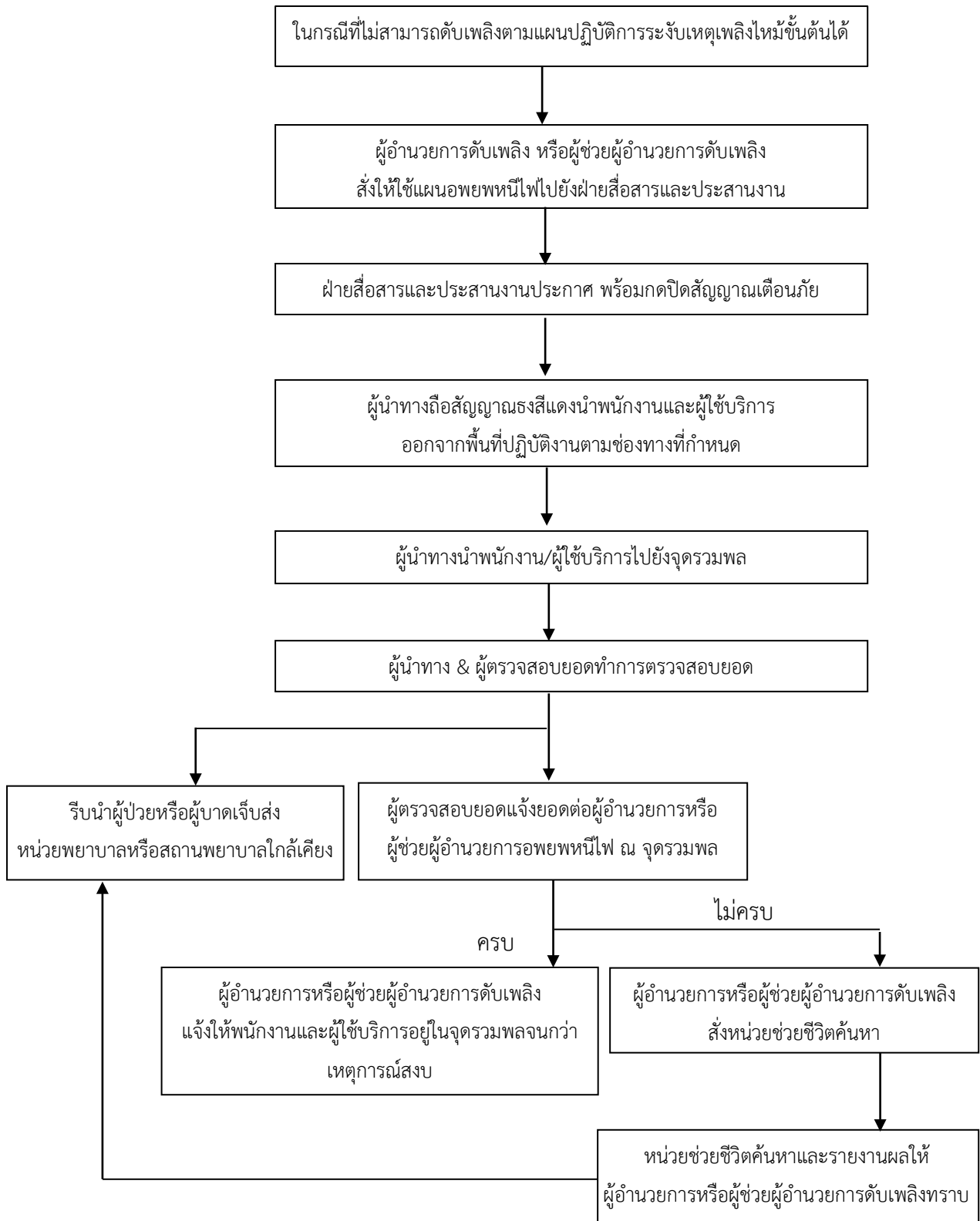
รูปที่ 26 : แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟชั้นดาดฟ้า (R2)



PROJECT :  <b>THE QUEEN HOTEL</b>  โครงการโรงแรม เดอะควีน กรุงเทพมหานคร เจ้าของ : บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด	 บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด 44 ซอยสุขุมวิท 10 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-262-0000 โทรสาร 02-262-0001	<b>ENTECH</b> ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANT CO., LTD. 133 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-262-0000 โทรสาร 02-262-0001	<b>สถาปนิก</b> 1. นายวิชาญ วัฒนศิริ 357 2. นายวิชาญ วัฒนศิริ 14091 3. นายวิชาญ วัฒนศิริ 17598 4. นายวิชาญ วัฒนศิริ 20005	<b>วิศวกรโครงสร้าง</b> 1. นายวิชาญ วัฒนศิริ 1702 2. นายวิชาญ วัฒนศิริ 9091 3. นายวิชาญ วัฒนศิริ 60409 4. นายวิชาญ วัฒนศิริ 60186	<b>วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร</b> 1. นายวิชาญ วัฒนศิริ 556 2. นายวิชาญ วัฒนศิริ 1901 3. นายวิชาญ วัฒนศิริ 86 4. นายวิชาญ วัฒนศิริ 203 5. นายวิชาญ วัฒนศิริ 29	<b>ช่างเขียน</b> 1. นายวิชาญ วัฒนศิริ 556 2. นายวิชาญ วัฒนศิริ 1901 3. นายวิชาญ วัฒนศิริ 86 4. นายวิชาญ วัฒนศิริ 203 5. นายวิชาญ วัฒนศิริ 29	<b>แบบร่าง</b> 1. นายวิชาญ วัฒนศิริ 556 2. นายวิชาญ วัฒนศิริ 1901 3. นายวิชาญ วัฒนศิริ 86 4. นายวิชาญ วัฒนศิริ 203 5. นายวิชาญ วัฒนศิริ 29
---	---	--	--	--	---	---	---

กำหนดลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อมีการอพยพหนีไฟออกนอกอาคาร ดังนี้

### แผนอพยพหนีไฟ



ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโรงแรม

### 3. แผนหลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว จะประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว

2 แผน คือ แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู

#### 3.1 แผนบรรเทาทุกข์ จะมีการดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย

- 1) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดรวมพลของบุคลากรเพื่อรอรับคำสั่ง
- 2) การช่วยชีวิตและค้นหาผู้เสียชีวิต
- 3) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต
- 4) การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัย
- 5) การสำรวจความเสียหายภายในอาคารและปิดกั้นพื้นที่

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโรงแรม

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู เป็นการนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้านจากสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้จริง มาปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนบรรเทาทุกข์ (ทันทีที่เพลิงสงบ) รวมทั้งการปรับปรุงแก้ไขตัวบุคลากรต่างๆ ที่บกพร่อง ดังนี้

- 1) การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้
- 2) การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้ธุรกิจสามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด
- 3) ประชาสัมพันธ์ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางป้องกันในรูปแบบต่างๆ
- 4) การช่วยเหลือผู้ประสบภัย
- 5) ฟื้นฟู ปรับปรุง ซ่อมแซม และสรรหาสิ่งที่สูญเสียให้กลับคืนสภาพปกติ

ผู้รับผิดชอบ : ทีมบริหารโรงแรม

ภาคผนวก ข.7

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง



**แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงก่อสร้าง)**  
**โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ผู้รับผิดชอบแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย : บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด**

**ความเป็นมาและสภาพปัญหา**

กิจกรรมการก่อสร้างอาคารต้องมีการใช้ไฟฟ้า สารเคมี และวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิงต่างๆ ซึ่งสิ่งเหล่านี้อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอัคคีภัยขึ้นได้ ส่งผลให้เกิดการสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งอาจเป็นอันตรายถึงแก่ชีวิตทั้งต่อคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ถ้าไม่มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่ดีพอ เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและลดความสูญเสียที่อาจเกิดขึ้นจากอัคคีภัยดังกล่าว จึงได้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

**วัตถุประสงค์**

1. เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีภัยที่จะก่อให้เกิดความสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอัคคีภัย
2. เพื่อสร้างทักษะในการปฏิบัติและเตรียมความพร้อมในการจัดการกับเหตุการณ์ฉุกเฉินที่เกิดขึ้น
3. เพื่อสร้างความมั่นใจในเรื่องความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงาน
4. เพื่อลดอัตราเสี่ยงต่อการเกิดเหตุอัคคีภัย
5. เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อผู้ปฏิบัติงาน

**แนวทางการดำเนินการ**

1. **แผนก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วย แผนป้องกันอัคคีภัยต่างๆ 3 แผน คือ (1) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย (2) แผนการอบรม และ (3) แผนการตรวจตรา มีรายละเอียด ดังนี้

**1.1 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย** เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับผู้ปฏิบัติงานทุกคน โดยมีการประชาสัมพันธ์การป้องกันอัคคีภัย และจัดทำโปสเตอร์การป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น มีขั้นตอนการดำเนินการจัดทำการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ดังนี้

- 1) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบในการจัดการรณรงค์ ได้แก่ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)
- 2) กำหนดหัวข้อที่จะทำการรณรงค์
- 3) เลือกวิธีการหรือรูปแบบการรณรงค์ที่เหมาะสม
- 4) กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการรณรงค์

5) ประเมินผลจากการรณรงค์ทุกครั้ง

**ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)

**1.2 แผนการอบรมและฝึกซ้อม** เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อสร้างความรู้เกี่ยวกับการดับเพลิง การซ้อมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ และเตรียมความพร้อมของผู้ปฏิบัติงานเพื่อการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ทั้งนี้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้ารับการฝึกอบรมดับเพลิงเบื้องต้นกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละ 1 ครั้ง

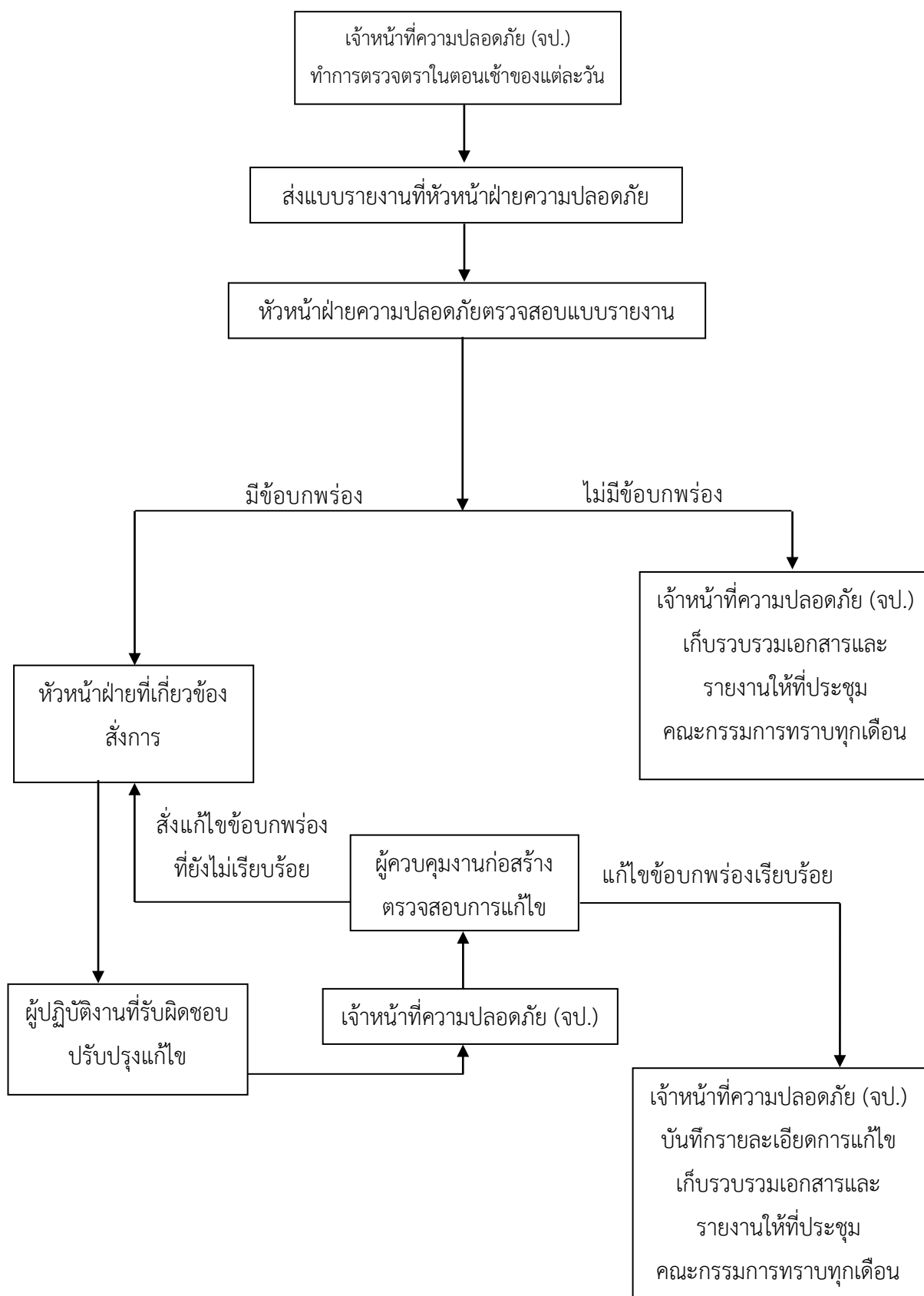
- ขั้นตอนการดำเนินการจัดการอบรมการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้
  - 1) กำหนดบุคคลผู้รับผิดชอบดำเนินการฝึกอบรม ได้แก่ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)
  - 2) กำหนดหัวข้อที่จะทำการฝึกอบรม ได้แก่ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ การดับเพลิงขั้นต้น การดับเพลิงขั้นสูง การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงประเภทต่างๆ การอพยพหนีไฟ การปฐมพยาบาล การช่วยชีวิต ฯลฯ
  - 3) เลือกวิธีการฝึกอบรม
  - 4) กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการฝึกอบรม
  - 5) มีการประเมินผลการอบรมทุกครั้ง
- จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับสถานดับเพลิงพญาไท อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

**ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)

**1.3 แผนการตรวจตรา** กำหนดให้ตรวจสอบวัตถุที่เป็นเชื้อเพลิง วัสดุที่ติดไฟง่าย แหล่งความร้อน อุปกรณ์ดับเพลิง กิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้และการบำรุงรักษาระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

- ผู้จัดการโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) สํารวจและตรวจตราความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดทำเป็นแบบรายงานผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการ เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขทันที

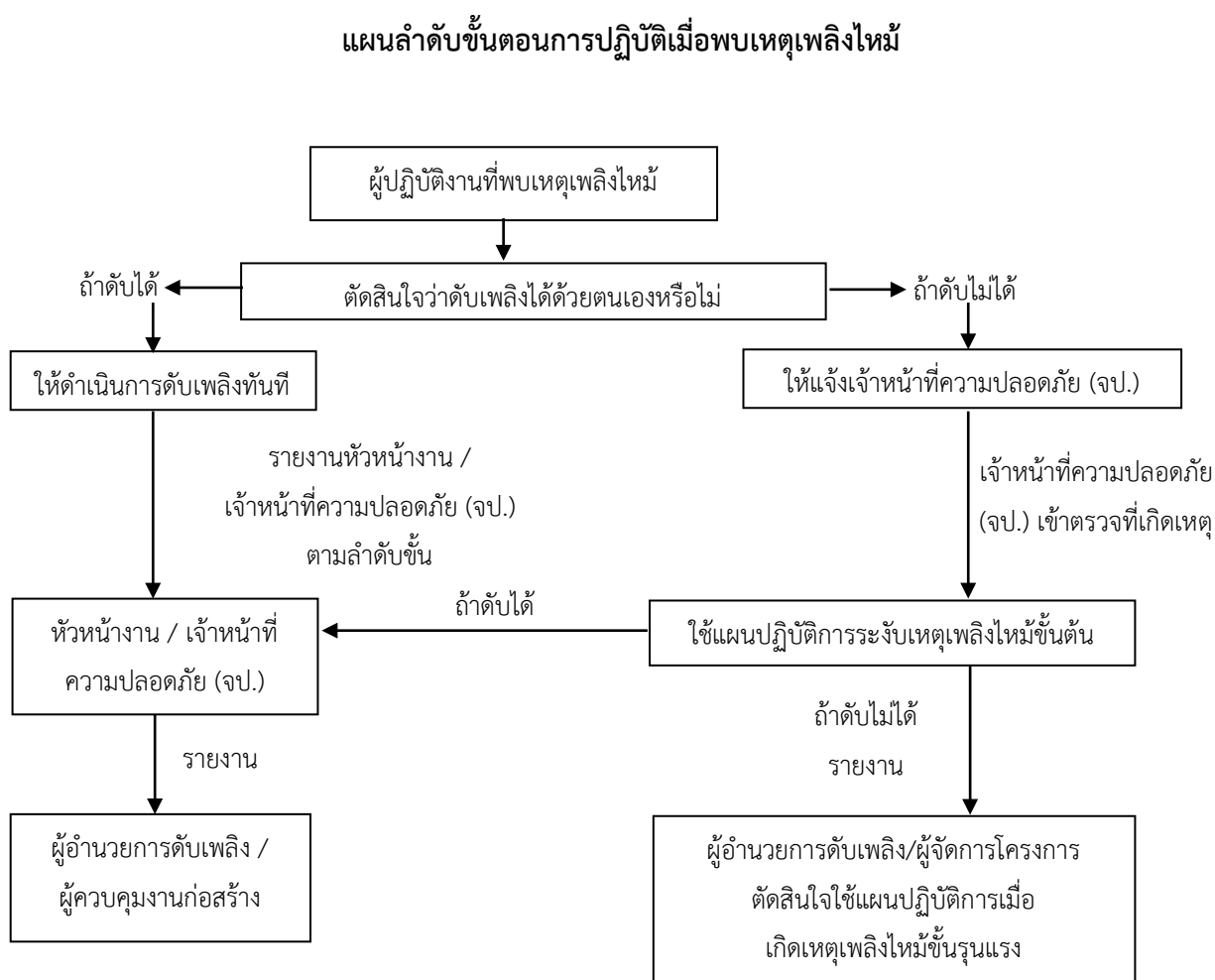
## แผนการตรวจตรา



2. แผนขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งจะประกอบด้วย 2 แผนคือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ

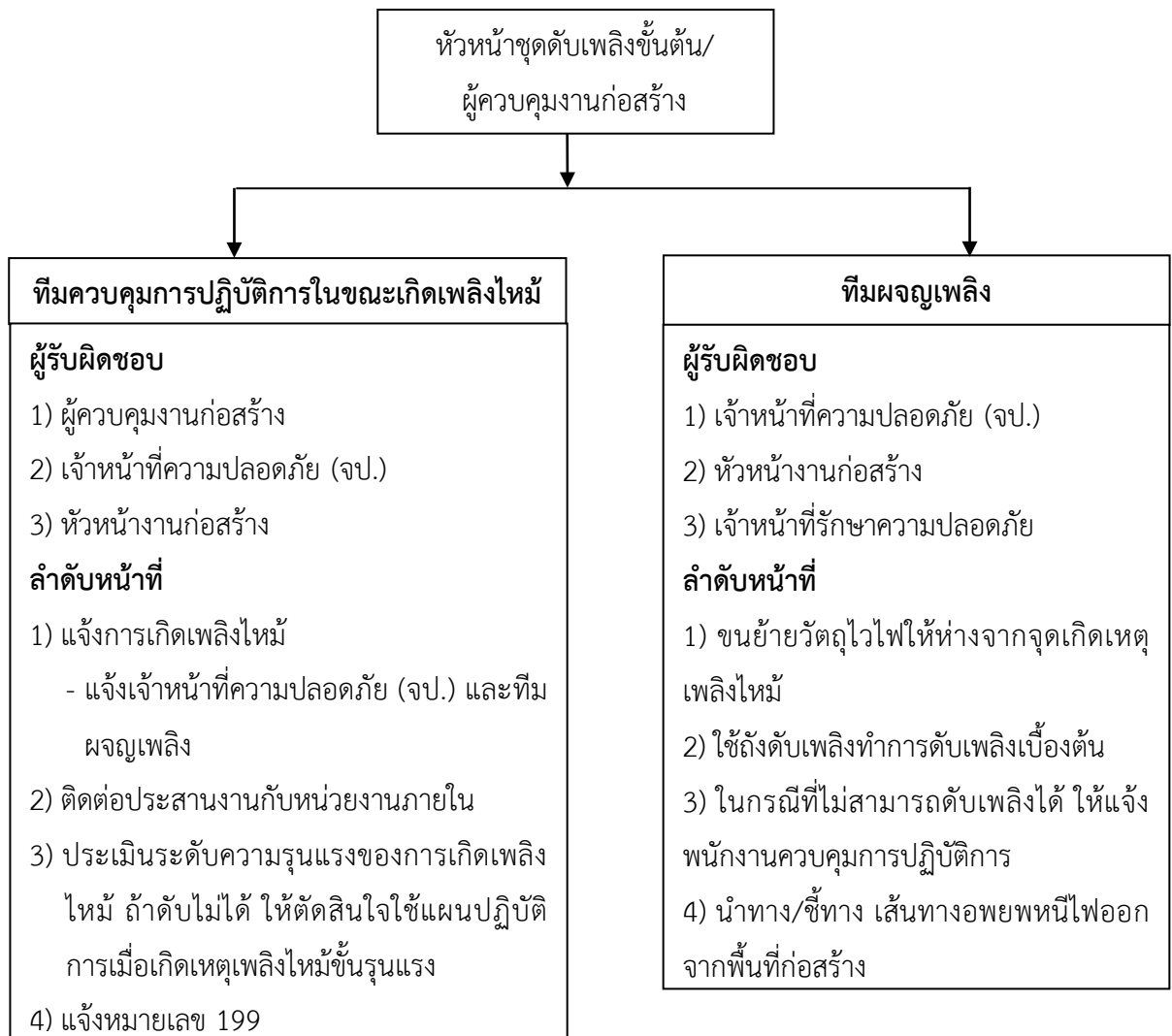
2.1 แผนการดับเพลิง เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน มีมาตรการดังนี้

1) เมื่อพบเห็นการเกิดเพลิงไหม้ให้ปฏิบัติตามแผนลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้



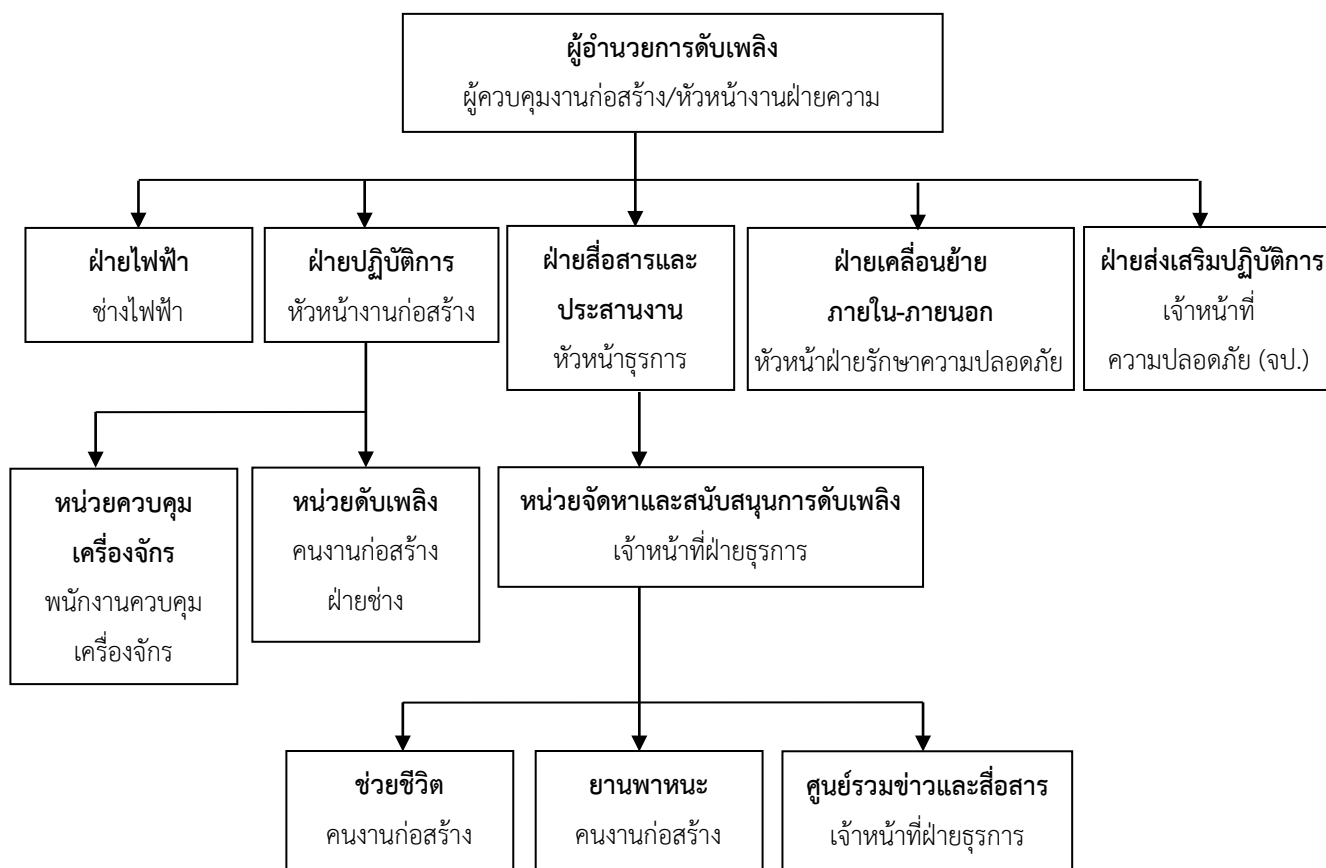
- 2) เมื่อผู้พบเห็นการเกิดเพลิงไหม้ประเมินสถานการณ์แล้วว่าไม่สามารถดับเพลิงไหม้ได้ ให้ทำการแจ้งหัวหน้างาน/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อรายงานต่อผู้อำนวยการดับเพลิงให้ใช้แผนปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น โดยมีการกำหนดแผน ตัวบุคคล และหน้าที่เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น ดังนี้

#### แผนปฏิบัติการระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น



- 3) เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิงประเมินสถานการณ์แล้วว่าไม่สามารถดับเพลิงไหม้ได้ ให้ใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ต้องแจ้งหน่วยดับเพลิงภายนอก (หมายเลข 199) โดยกำหนดโครงสร้างและตัวบุคคลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง ดังนี้

### โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง



#### หมายเหตุ

- 1) การปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเต็มรูปแบบนี้จะใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้อย่างรุนแรง
- 2) การเกิดเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ต่าง ๆ เพียงเล็กน้อย ให้หัวหน้าแผนกดำเนินการสั่งการดับเพลิงตามแผนการปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ขั้นต้น และโทรศัพท์แจ้งศูนย์รวมข่าวและสื่อสารหรือผู้อำนวยการดับเพลิง



### หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้าง

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
<b>ทีมบริหารจัดการการก่อสร้าง</b>	เป็นผู้รับผิดชอบและควบคุมแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
<b>ผู้อำนวยการดับเพลิง และ ผู้ควบคุมแผนป้องกันและระงับ อัคคีภัย</b> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/หัวหน้างาน ฝ่ายปลอดภัย	ให้ปฏิบัติดังนี้ 1. รับฟังรายงานต่างๆ เพื่อสั่งการการใช้แผนต่างๆ 2. ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 3. รายงานผลการเกิดเพลิงไหม้ต่อผู้บังคับบัญชาระดับสูงขึ้นไป 4. ให้ข่าวแก่สื่อมวลชน
<b>ฝ่ายไฟฟ้า</b> - ช่างไฟฟ้า	1. ทำการตัดกระแสไฟฟ้าทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้อำนวยการดับเพลิง หรือ ฝ่ายปฏิบัติการ 2. ให้เดินเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองทันทีหลังได้รับคำสั่งให้ทำการตัด กระแสไฟฟ้า 3. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ, อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค
<b>ฝ่ายปฏิบัติการ</b> - หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ	1. สั่งการให้เจ้าหน้าที่หน่วยดับเพลิงเข้าดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิงไหม้ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึง ผู้อำนวยการดับเพลิง และฝ่ายสื่อสารและประสานงาน เพื่อรายงาน สถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้ 3. หากจำเป็นขอความช่วยเหลือจากหน่วยอื่นให้หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสั่ง ดำเนินการ
- เจ้าหน้าที่หน่วยควบคุมเครื่องจักร	1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ใด ให้ชุดควบคุมเครื่องจักรให้ทำงานต่อไป จนกว่าจะได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่องจากหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ 2. กรณีที่ไม่สามารถเดินเครื่อง หรือได้รับคำสั่งให้หยุดเครื่อง ให้ชุดควบคุม เครื่องจักรไปช่วยทำการดับเพลิง
- เจ้าหน้าที่หน่วยดับเพลิง	1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ตนเองไม่ว่ามากหรือน้อยชุดปฏิบัติการชุดนี้จะ แยกตัวออกจากการทำงาน เพื่อออกทำการดับเพลิงโดยทันทีที่เกิดเพลิง ไหม้และให้ปฏิบัติการภายใต้คำสั่งของหัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการในพื้นที่ใน การปฏิบัติการ 2. ทันทีที่ทราบเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่ของตนเอง ให้แจ้งข่าวโทรศัพท์ถึง หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการ เพื่อรายงานสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้
<b>ฝ่ายเคลื่อนย้ายภายในภายนอก</b> - หัวหน้าฝ่ายรักษาความปลอดภัย (จป.)	1. ให้รับผิดชอบในการกำหนดจุดปลอดภัยอัคคีภัยในการเก็บวัสดุครุภัณฑ์ 2. อำนวยความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขนส่งวัสดุครุภัณฑ์ 3. จัดยานพาหนะและอุปกรณ์ขนย้าย 4. ดำเนินการจัดการจราจรโดยรอบเพื่ออำนวยความสะดวกในการ เคลื่อนย้ายรถยนต์ และให้รถดับเพลิง และรถพยาบาลเข้าสู่ภายในพื้นที่ โครงการได้โดยสะดวก

## หน้าที่ของผู้ปฏิบัติงานตามโครงสร้าง

ผู้ปฏิบัติงาน	หน้าที่รับผิดชอบ
ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน - หัวหน้าฝ่ายประสานงาน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. คอยช่วยเหลือประสานงานระหว่างผู้อำนวยการดับเพลิง และหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2. คอยรับ-ส่งคำสั่งจากผู้อำนวยการดับเพลิงในการติดต่อศูนย์ข่าว</li> <li>3. สั่งการแทนผู้อำนวยการดับเพลิง ในกรณีที่ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมาย</li> <li>4. ติดต่อประสานงาน/แจ้งเหตุ สถานีดับเพลิงในพื้นที่ และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น โรงพยาบาล หน่วยกู้ชีพ เพื่อเข้ามาช่วยเหลือ</li> </ol>
ฝ่ายส่งเสริมปฏิบัติการ - หัวหน้างานฝ่ายความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้แจ้งสัญญาณ SAFETY ORDER SYSTEM (SOS)</li> <li>2. ให้เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>3. ทำการควบคุมดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขณะที่เกิดเพลิงไหม้</li> <li>4. ในเวลาปกติให้ตรวจสอบเครื่องมือ, อุปกรณ์ใช้งานตามรายการตรวจเช็ค</li> </ol>

### ข้อปฏิบัติเมื่อพบเหตุเพลิงไหม้

ผู้ปฏิบัติหน้าที่และผู้พบเหตุเพลิงไหม้ เมื่อพบเหตุต้องปฏิบัติดังนี้

1. ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ หรืออยู่ใกล้บริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ช่วยกันดับไฟ โดยใช้เครื่องมือดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุดตามที่ได้ฝึกซ้อมมา ในขณะเดียวกันให้แจ้งเหตุไฟไหม้ต่อหัวหน้างาน/เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้ทราบตำแหน่งที่เกิดเหตุเพื่อให้เจ้าหน้าที่เข้าช่วยเหลือได้รวดเร็ว
  2. พยายามดับเพลิงโดยไม่เสี่ยงอันตราย โดยพยายามสกัดกั้นอันตราย เพื่อป้องกันการติดต่อลุกลาม จนกว่าเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะมาถึงหรือผู้มีหน้าที่ตามแผนควบคุมภาวะฉุกเฉินจะมาช่วยเหลือเพื่อระงับเพลิงไหม้
  3. ในกรณีที่ผู้พบเห็นเหตุเพลิงไหม้ หรืออยู่ใกล้บริเวณเกิดเพลิงไหม้ไม่สามารถดับเพลิงได้ ให้รีบแจ้งให้ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างทราบ และช่วยพาออกไปจากที่เกิดเหตุหรือสถานที่ปลอดภัย (จุดรวมพล)
- “ต้องแจ้งข้อมูลที่ถูกต้องตามความเป็นจริง ห้ามเดาหรือสันนิษฐาน”**
4. เมื่อได้ยินสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงโครงการฯ (ทีมผจญเพลิง) ซึ่งเคยได้รับการฝึกซ้อมการผจญเพลิงมาแล้ว ให้รีบตรงไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที

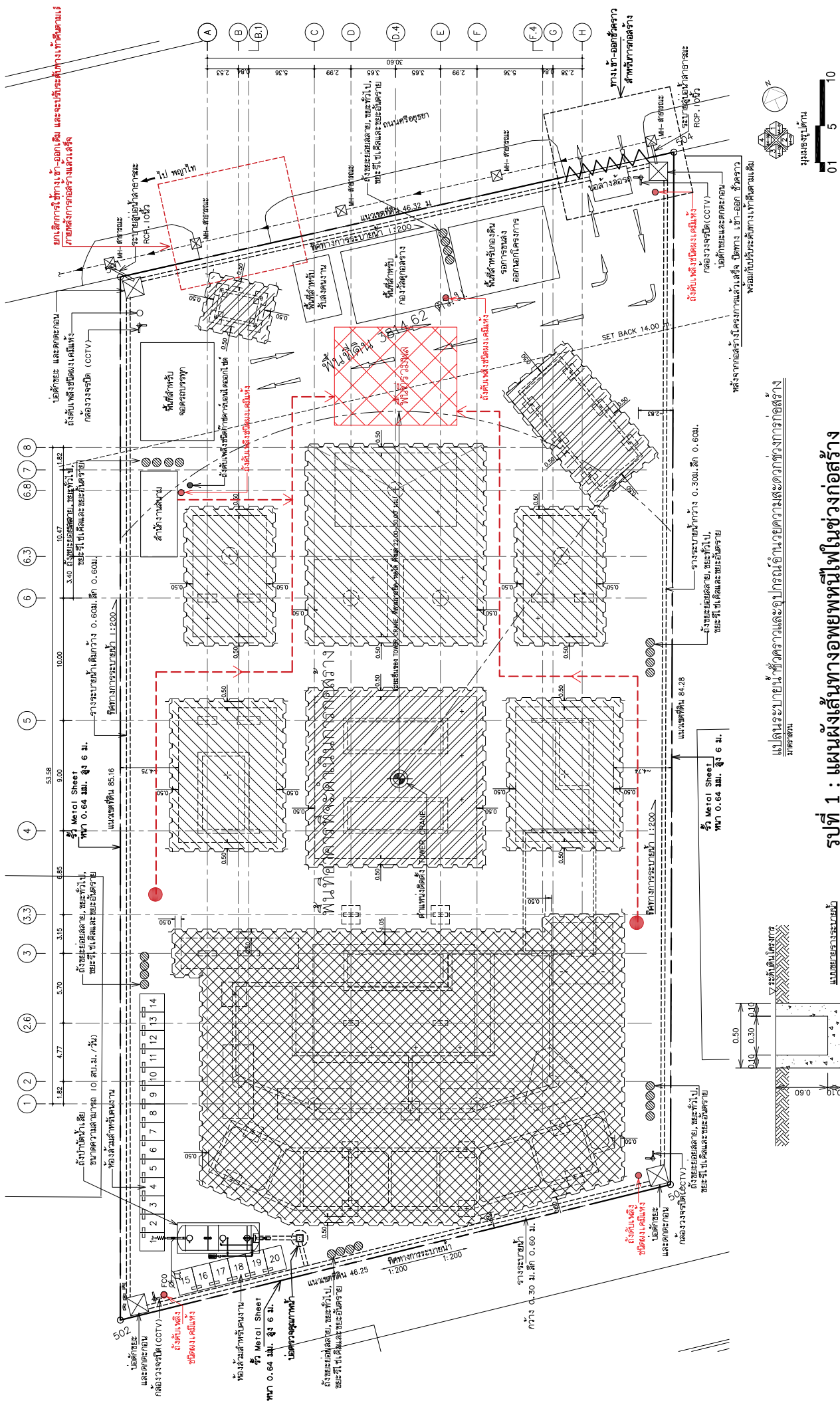
**ผู้รับผิดชอบ :** เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)

**2.2 แผนอพยพหนีไฟ** กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ในขณะที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยมีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนคนงานก่อสร้าง, ผู้นำทางหนีไฟ, จุดนัดพบ, หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ ฯลฯ ควรกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วยงานโดยขึ้นตรงต่อผู้อำนวยการดับเพลิง ดังนี้

- ผู้อำนวยการดับเพลิง คือ ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง
- ผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิง คือ หัวหน้างานฝ่ายความปลอดภัย

กำหนดให้มีการปฏิบัติตามแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้

1. ในกรณีที่ไม่สามารถคุมเพลิงหรือดับเพลิงได้ ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งใช้แผนอพยพหนีไฟ และแจ้งไปยังฝ่ายสื่อสารและประสานงาน
2. ฝ่ายสื่อสารและประสานงาน และประกาศให้ทำการอพยพ ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้และไม่สามารถคุมเพลิงหรือดับเพลิงได้ ให้ผู้ปฏิบัติงานอพยพหนีไฟไปตามเส้นทางหนีไฟสู่จุดรวมพลบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ **ดังรูปที่ 1** แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงก่อสร้าง
3. ผู้นำทางจะถือสัญญาณธงสีแดงนำหน้าคนงานก่อสร้างทั้งหมดออกจากพื้นที่ปฏิบัติงานไปตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนด เพื่อไปยังจุดรวมพล
4. ผู้นำทางและผู้ตรวจสอบยอด ทำการตรวจสอบยอดจำนวนคนงานก่อสร้าง
5. หน่วยยานพาหนะนำผู้ป่วย/ผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลในกรณีที่ออกมาที่จุดรวมพลแล้วมีอาการเป็นลม ช็อค หมดสติ หรือบาดเจ็บ หน่วยช่วยชีวิตจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และติดต่อหน่วยยานพาหนะในกรณีที่พิจารณาแล้วว่าต้องนำส่งโรงพยาบาล
6. ในกรณีที่การตรวจสอบยอดคนงานก่อสร้างไม่ครบ ผู้อำนวยการดับเพลิง หรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งหน่วยช่วยชีวิตค้นหา
7. หน่วยช่วยชีวิตดำเนินการค้นหาคนงานก่อสร้างที่ยังติดค้างอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย และรายงานผลให้ผู้ผู้อำนวยการหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงทราบ
8. ในกรณีที่การตรวจสอบยอดคนงานก่อสร้างครบ ผู้อำนวยการหรือผู้ช่วยผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งให้คนงานก่อสร้างอยู่ในจุดรวมพลจนกว่าเหตุการณ์สงบ

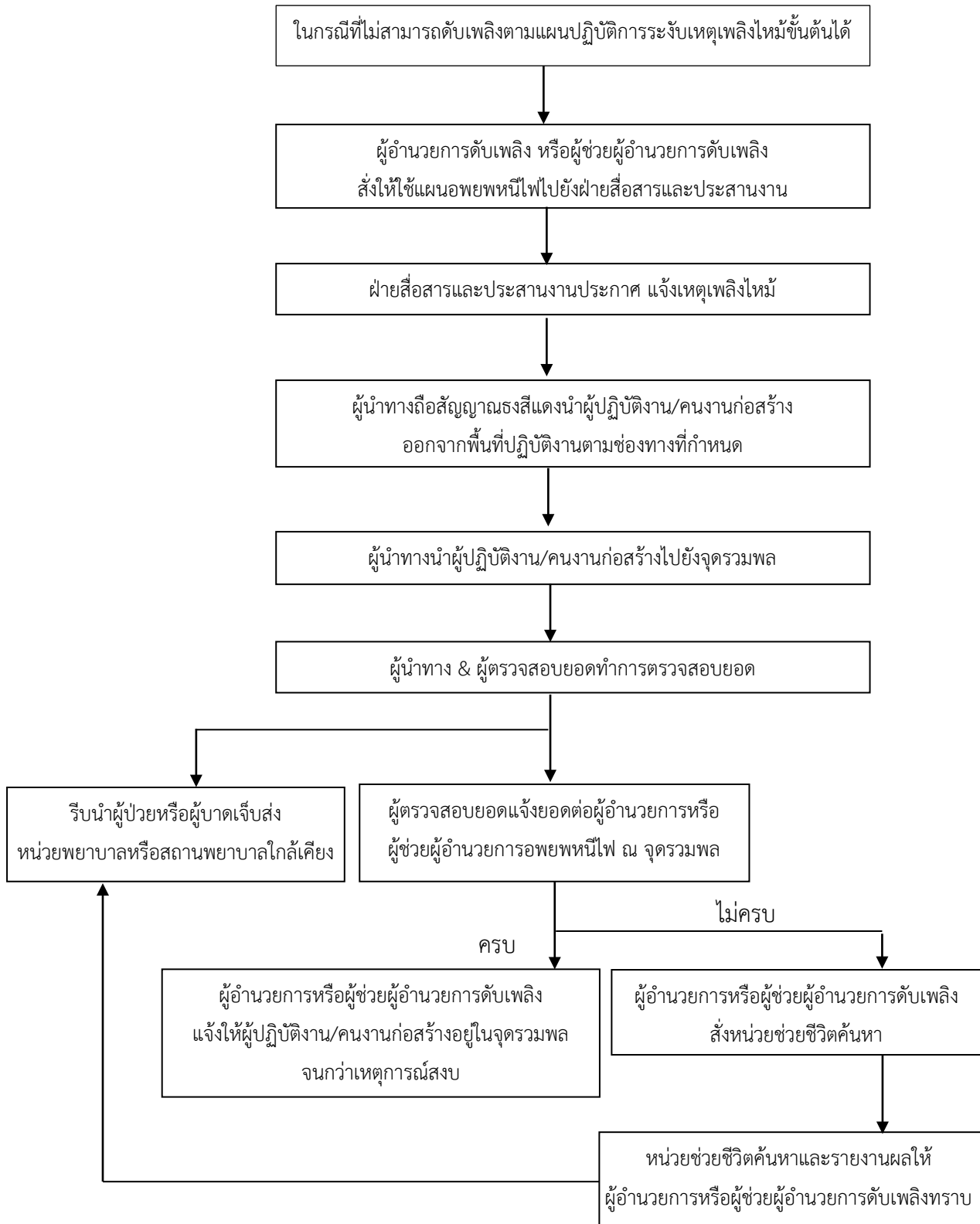


รูปที่ 1 : แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงก่อสร้าง

<p>PROJECT :</p> <p><b>THE QUEEN HOTEL</b></p> <p>อ.ศรีอยุธยา เขตราชบุรี กรุงเทพมหานคร</p> <p>เจ้าของ : บริษัท โกลบอล โปรเจกต์ จำกัด</p>	<p><b>ENGINEERING TECHNOLOGY CONSULTANT CO., LTD.</b></p> <p>บริษัท แอส เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด</p> <p>เลขที่ 101 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110</p> <p>โทรศัพท์ : 02-000-0000 โทรสาร : 02-000-0001</p> <p>อีเมล : info@etec.co.th</p>	<p><b>สถาปนิก</b></p> <p>ชื่อ : พชรเกียรติ ชื่นชู</p> <p>ตำแหน่ง : สถาปนิก</p> <p>ใบอนุญาต : 1024</p> <p>วันที่ : 10/10/2564</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>	<p><b>วิศวกรโครงสร้าง</b></p> <p>ชื่อ : พชรเกียรติ ชื่นชู</p> <p>ตำแหน่ง : วิศวกร</p> <p>ใบอนุญาต : 1024</p> <p>วันที่ : 10/10/2564</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>	<p><b>วิศวกรระบบไฟฟ้าและระบบอาคาร</b></p> <p>ชื่อ : พชรเกียรติ ชื่นชู</p> <p>ตำแหน่ง : วิศวกร</p> <p>ใบอนุญาต : 1024</p> <p>วันที่ : 10/10/2564</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>	<p><b>ผู้จัดทำ</b></p> <p>ชื่อ : พชรเกียรติ ชื่นชู</p> <p>ตำแหน่ง : วิศวกร</p> <p>ใบอนุญาต : 1024</p> <p>วันที่ : 10/10/2564</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>	<p><b>แบบแปลน</b></p> <p>ชื่อ : พชรเกียรติ ชื่นชู</p> <p>ตำแหน่ง : วิศวกร</p> <p>ใบอนุญาต : 1024</p> <p>วันที่ : 10/10/2564</p> <p>สถานที่ : กรุงเทพมหานคร</p>
--	--	---	--	--	---	--

กำหนดลำดับขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อมีการอพยพหนีไฟออกนอกอาคาร ดังนี้

### แผนอพยพหนีไฟ



ผู้รับผิดชอบ : ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

### 3. แผนหลังเหตุเพลิงไหม้สงบลงแล้ว จะประกอบด้วยแผนที่จะดำเนินการเมื่อเหตุเพลิงไหม้สงบแล้ว

2 แผน คือ แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปฟื้นฟู

#### 3.1 แผนบรรเทาทุกข์ จะมีการดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย

- 1) การรายงานตัวของหัวหน้างานทุกฝ่าย และกำหนดจุดรวมพลของบุคลากรเพื่อรอรับคำสั่ง
- 2) การช่วยชีวิตและค้นหาผู้เสียชีวิต
- 3) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย และทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต
- 4) การช่วยเหลือส่งเคราะห์ผู้ประสบภัย
- 5) การสำรวจความเสียหายและปิดกั้นพื้นที่

ผู้รับผิดชอบ : ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/หัวหน้างานฝ่ายความปลอดภัย

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู เป็นการนำรายงานผลการประเมินจากทุกด้านจากสถานการณ์การเกิดเพลิงไหม้จริง มาปรับปรุงแก้ไข โดยเฉพาะแผนการป้องกันอัคคีภัย (ก่อนเกิดเหตุ) แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนบรรเทาทุกข์ (ทันทีที่เพลิงสงบ) รวมทั้งการปรับปรุงแก้ไขตัวบุคลากรต่างๆ ที่บกพร่อง ดังนี้

- 1) การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้
- 2) การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้งานก่อสร้างสามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด
- 3) ประชาสัมพันธ์ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางป้องกันในรูปแบบต่างๆ
- 4) การช่วยเหลือผู้ประสบภัย
- 5) ฟื้นฟู ปรับปรุง ซ่อมแซม และสรรหาสิ่งที่สูญเสียให้กลับคืนสภาพปกติ

ผู้รับผิดชอบ : ทีมบริหารจัดการการก่อสร้างโครงการ



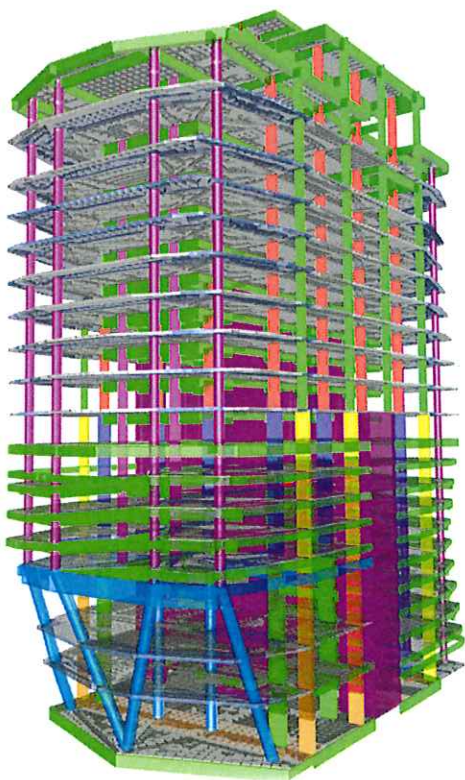
ภาคผนวก ซ.

รายการคำนวณโครงสร้างออกแบบอาคารเพื่อป้องกันการเกิดแผ่นดินไหว  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

รายการคำนวณการออกแบบโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหวโดย  
ใช้วิธีเชิงพลศาสตร์ตาม มยผ.1302-52 และรายการคำนวณ  
การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแรงลม มยผ. 1311-50  
(สำหรับ EIA)

**โครงการ THE QUEEN HOTEL**  
**ถนนศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร**

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



วิศวกรผู้คำนวณ

(นายอดุลย์ กิตติมงคลพร)

วย.1702

วันที่ 05 เมษายน 2562



บริษัท พีเอสเอ คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เลขที่ 89/1 อาคารเกษมทรัพย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900  
โทรศัพท์: +66 2690 1520-4 โทรสาร: +66 2690 1525  
Email: psaa@psaa.co.th

## สารบัญ

	หน้า
ข้อกำหนดทั่วไปในการออกแบบ (DESIGN CRITERIA)	
1. มาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบ	1
2. คุณสมบัติของวัสดุ	1
3. น้ำหนักบรรทุกที่ใช้ในการออกแบบ	1
4. น้ำหนักบรรทุกรวมที่ใช้ในการวิเคราะห์	2
5. ตัวคูณลดค่ากำลัง	3
หลักการในการออกแบบอาคารและการทำแบบจำลองโครงสร้าง	
1. บทนำ	4
2. วิธีวิเคราะห์โครงสร้าง	4
3. ขั้นตอนการวิเคราะห์โครงสร้างโดยวิธีพลศาสตร์	4
4. การคำนวณแรงลมสถิตเทียบเท่า และการตอบสนองในทิศทางลม โดยวิธีการอย่างละเอียด	10
อาคาร The Queen Hotel	
1. ระบบโครงสร้าง	18
2. ข้อกำหนดและการสร้างแบบจำลองโครงสร้าง	18
3. การป้อนค่าข้อมูล (DATA INPUT) ลงในโปรแกรมวิเคราะห์โครงสร้าง	21
4. ข้อมูลผลการวิเคราะห์โครงสร้างสำหรับผลของแรงแผ่นดินไหว (SEISMIC ANALYSIS DATA OUTPUT)	31
5. ข้อมูลการวิเคราะห์โครงสร้างสำหรับผลของแรงลม (WIND LOADING ANALYSIS DATA)	41
6. รูปแสดงวิธีการสร้างและผลของแบบจำลองโครงสร้างในโปรแกรม ETABS	46

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

## ข้อกำหนดทั่วไปในการออกแบบ (DESIGN CRITERIA)

### 1. มาตรฐานที่ใช้ในการออกแบบ (CODE)

- 1.1 ACI-318\_99 Building Code Requirements for Reinforced Concrete (Ultimate Strength Design)
- 1.2 AISC-ASD\_89 Specification of the American Institute of Steel Construction  
(Allowable Stress Design)
- 1.3 ASCE/SEI 7-05 Minimum Design Loads for Buildings and Others Structures
- 1.4 1311-50 มาตรฐานการคำนวณแรงลมและการตอบสนองของอาคาร
- 1.5 1302-52 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว
- 1.6 1301-50 มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว

### 2. คุณสมบัติของวัสดุ (MATERIALS PROPERTY)

- 2.1 Concrete Ultimate Compressive Strength ( $f_c'$ ) = 500 (50) ksc (MPa)  
Footing, Wall, Column
  - 2.2 Concrete Ultimate Compressive Strength ( $f_c'$ ) = 320 (32) ksc (MPa)  
Slab, Beam, Stair, Others
  - 2.3 Steel Grade SD-50 for Deformed Bars ( $f_y$ ) = 5,000 (490) ksc (MPa)
  - 2.4 Steel Grade SR-24 for Rounded Bars ( $f_y$ ) = 2,400 (235) ksc (MPa)
  - 2.5 Steel Grade SS 400 for Hot-Rolled ( $f_y$ ) = 2,400 (235) ksc (MPa)
  - 2.6 Steel Grade SS 400 for Steel Plate ( $f_y$ ) = 2,400 (235) ksc (MPa)
  - 2.7 Bolt Grade A325 (High Strength Bolts)
- $F_{all}$  = Used Allowable Stress Design of Member Type follow to ASD-89
- 2.8 Welding Electrode Grade E70xx ( $f_u$ ) = 4,900 ksc  
 $F_{all}$  =  $0.3 \times 4,900$  = 1,470 ksc

### 3. น้ำหนักบรรทุกที่ใช้ในการออกแบบ (DESIGN LOADING)

- 3.1 Dead Load
 

Concrete SW	w	=	2,400	kg/m <sup>3</sup>
Steel SW	w	=	7,800	kg/m <sup>3</sup>
Water SW	w	=	1,000	kg/m <sup>3</sup>
Soil SW	w	=	1,800	kg/m <sup>3</sup>
- 3.2 Superimposed Dead Load
 

Normal Weight Brick Wall	w	=	180	kg/m <sup>2</sup>
Light Weight Wall (average) (Partition Wall)	w	=	250	kg/m <sup>2</sup>
Screeding + Finishing	w	=	120	kg/m <sup>2</sup>



นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

	Ceiling & Service	w	=	50	kg/m <sup>2</sup>
	Escalator & Elevator Reaction	w	=	10	Tons
	General Lift Reaction	w	=	10	Tons
3.3	Live Load				
	Residential and Hotel	w	=	200	kg/m <sup>2</sup>
	Recreation Facilities	w	=	500	kg/m <sup>2</sup>
	(or depends on Specification)				
	Lobby	w	=	500	kg/m <sup>2</sup>
	Conference Room	w	=	400	kg/m <sup>2</sup>
	B.O.H	w	=	250	kg/m <sup>2</sup>
	Stairs (consider fire exit)	w	=	300	kg/m <sup>2</sup>
	Balcony	w	=	150	kg/m <sup>2</sup>
	Car Parking	w	=	400	kg/m <sup>2</sup>
	M & E Room	w	=	500	kg/m <sup>2</sup>
	(or depends on M&E specification)				
	Tower Cooling (on slab consider)	w	=	2,000	kg/m <sup>2</sup>
	Tower Cooling (on beam, column, wall) w		=	1,500	kg/m <sup>2</sup>
	Mechanical Car Parking	w	=	1,000	kg/m <sup>2</sup>
	Roof Floor	w	=	300	kg/m <sup>2</sup>
	(depends on Utilization)				
	Pool Deck and Terrace	w	=	500	kg/m <sup>2</sup>
3.4	Earthquake - มยผ. 1302-52				

#### 4. น้ำหนักบรรทุกรวมที่ใช้ในการวิเคราะห์ (LOAD COMBINATION)

##### 4.1 Gravity and Wind Case

- 1)  $1.4D + 1.7L$
- 2)  $0.75 (1.4D + 1.7L + 1.7W)$
- 3)  $0.9D + 1.6W$

##### 4.2 Gravity and Earthquake Case

- 1)  $1.0D + 0.7(1.0EX + 0.3EY)$
- 2)  $1.0D + 0.7(0.3EX + 1.0EY)$
- 3)  $1.0D + 0.75L + 0.525(1.0EX + 0.3EY)$
- 4)  $1.0D + 0.75L + 0.525(0.3EX + 1.0EY)$
- 5)  $0.6D + 0.7(1.0EX + 0.3EY)$
- 6)  $0.6D + 0.7(0.3EX + 1.0EY)$

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



5. ตัวคูณลดค่ากำลัง (REDUCTION FACTORS)

Flexural w/o axial	=	0.90
Axial Tension	=	0.90
Axial compression (Tied)	=	0.70
Shear and Torsion	=	0.85
Bearing on concrete	=	0.70
Post-tensioned Anchorage zone	=	0.85

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
 วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
 เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



## หลักการในการออกแบบอาคารและการทำแบบจำลองโครงสร้าง

### 1. บทนำ

ตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2550 เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและข้อกำหนดในมาตรฐานสำหรับการออกแบบอาคารต้านทานแรงแผ่นดินไหวของกรมโยธาฯ (มยผ.1302-52) ได้มีการกำหนดให้อาคารในเขตพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากแรงแผ่นดินไหว รวมถึงการกำหนดหลักเกณฑ์ในการแบ่งแยกระดับชั้นความสำคัญของอาคาร ขนาดของอัตราเร่งเนื่องจากแผ่นดินไหวตามพื้นที่ที่อาคารตั้งอยู่ ลักษณะความไม่สม่ำเสมอของรูปทรงอาคาร รวมถึงค่าตัวประกอบต่าง ๆ เพื่อใช้ในการพิจารณาว่าโครงสร้างของอาคารที่กำลังถูกออกแบบอยู่นั้น จะต้องดำเนินการวิเคราะห์โครงสร้างอย่างไร รวมถึงผลการตอบสนองของอาคารต่อแรงแผ่นดินไหวเป็นอย่างไร

ดังนั้น เมื่อพิจารณาตรวจสอบลักษณะรูปทรงของอาคาร รวมถึงตัวอาคารตั้งอยู่ในพื้นที่กรุงเทพฯตามข้อกำหนดข้างต้นแล้ว พบว่า โครงการ THE QUEEN HOTEL อาคาร 23 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จะต้องถูกวิเคราะห์และออกแบบโครงสร้างเพื่อให้อาคารสามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้โดยไม่เกิดการวิบัติ ซึ่งจะต้องใช้วิธีพลศาสตร์ (Dynamics Analysis) ในการวิเคราะห์โครงสร้างแบบ 3 มิติ (3D-Model) ให้เป็นไปตามข้อกำหนด

### 2. วิธีวิเคราะห์โครงสร้าง

- 2.1 การวิเคราะห์แบบพลศาสตร์ (Dynamics Analysis) เป็นการวิเคราะห์ตามข้อกำหนดของ มยผ. 1302-52 เพื่อกำหนดหาคุณสมบัติทางด้านพลศาสตร์ (Dynamics Properties) ของอาคาร เช่น คาบการสั่นของอาคารในแต่ละโหมด (Modal Period of Building Vibration) ผลตอบสนองการเคลื่อนตัว (Mode Shape) ของอาคารในแต่ละโหมด เพื่อนำไปสู่การคำนวณหาผลของแรงแผ่นดินไหวที่กระทำต่ออาคาร เช่น แรงเฉือนที่ฐาน (Base Shear) เป็นต้น
- 2.2 การวิเคราะห์ผลของการเยื้องตำแหน่งของน้ำหนักบรรทุกในแนวดิ่ง (P-Delta Analysis) เป็นการวิเคราะห์ตามข้อกำหนดของ มยผ. 1302-52 เพื่อเป็นการตรวจสอบเสถียรภาพ (Stability) ของอาคาร และเพื่อคำนวณหาแรงภายในชิ้นส่วนโครงสร้างส่วนเพิ่ม (Secondary Force) ซึ่งเป็นผลมาจากอาคารที่มีการเคลื่อนที่ทางด้านข้างแล้วผลของน้ำหนักบรรทุกในแนวดิ่งทำให้เกิดแรงภายในส่วนเพิ่มกับชิ้นส่วนโครงสร้าง

### 3. ขั้นตอนการวิเคราะห์โครงสร้างโดยวิธีพลศาสตร์

- 3.1 ตรวจสอบพื้นที่ตั้งของอาคารเพื่อเลือกใช้ค่าสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ซึ่งในโครงการนี้อาคารตั้งอยู่ในพื้นที่กรุงเทพฯ จึงเลือกใช้ค่าสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ตามแสดงในรูปที่ 2)
- 3.2 สร้างแบบจำลองโครงสร้าง
- 3.3 วิเคราะห์หาคุณสมบัติการสั่นของโครงสร้างในแต่ละโหมด คือ คาบการสั่น การเคลื่อนที่ และมวลประสิทธิผล (Effective Modal Mass)
- 3.4 คำนวณหาค่าแรงเฉือนที่ฐานแบบสถิตยของแต่ละโหมด (Modal Static Base Shear)



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
ผู้ฝึกสอน สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

- 3.5 นำค่าการสั่นของแต่ละโหมดที่คำนวณได้ไปหาค่าความเร่งสำหรับการออกแบบที่สอดคล้องกับโหมดนั้นๆ เพื่อนำค่าความเร่งนี้ไปคูณกับแรงเฉือนที่ฐานแบบสถิติของแต่ละโหมดให้เป็นแรงเฉือนที่ฐานแบบพลศาสตร์ โดยที่ค่าความเร่งสำหรับการออกแบบนี้จะต้องคูณปรับค่าด้วยค่าตัวประกอบความสำคัญของอาคาร ( $I_w$ ) และค่าตัวประกอบผลตอบสนอง ( $R$ ) ตามแสดงในรูปที่ 3) ถึง 5)
- 3.6 ตรวจสอบค่าแรงเฉือนที่ฐานตามข้อ 3.5) ว่ามีค่าน้อยกว่า  $0.85 \cdot V_s$  หรือไม่ เมื่อ  $V_s$  คือ ค่าแรงเฉือนที่ฐานที่คำนวณได้จากวิธีแรงสถิตเทียบเท่า (Equivalent Lateral Force Procedure) โดยค่าการสั่นที่นำมาใช้ในการคำนวณหา  $V_s$  นั้น จะใช้ค่าน้อยระหว่างค่าการสั่นของโหมดพื้นฐานที่ได้จากวิธีพลศาสตร์กับ  $1.5 \cdot T_d$  เมื่อ  $T_d$  เป็นคาบการสั่นของโหมดพื้นฐาน ที่คำนวณจากสูตรของวิธีแรงสถิตเทียบเท่า กับ หากพบว่า  $V_d < 0.85 \cdot V_s$  จะต้องคูณปรับค่า  $V_d$  ขึ้นด้วย Factor  $0.85 V_s / V_d$  แล้วนำค่าแรงเฉือนที่ได้นี้ไปวิเคราะห์โครงสร้าง เพื่อหาแรงชุดใหม่ไปออกแบบชิ้นส่วนโครงสร้างต่อไป
- 3.7 ตรวจสอบค่าการเคลื่อนตัวสัมพัทธ์ระหว่างชั้น (Story Drift) ว่าจะต้องมีค่าไม่เกินค่าที่ยอมให้ ตามที่แสดงในรูป 6) โดยค่า Story Drift ที่คำนวณได้จะต้องถูกปรับค่าเพิ่มขึ้นด้วยตัวประกอบ  $C_d / I_w$  เพื่อเป็นการพิจารณาถึงผลการเคลื่อนตัวที่เกิดขึ้นจริงของอาคารในช่วงอินอีลาสติก
- 3.8 ตรวจสอบค่าตัวประกอบของแรงบิดโดยบังเอิญตามสมการด้านล่าง เนื่องจากอาคารหลังนี้เป็นอาคารประเภท ค. ซึ่งจะต้องคิดผลของการบิดตัวของอาคารด้วย

$$A_x = \left( \frac{\delta_{\max}}{1.2 \delta_{\text{avg}}} \right)^2 \quad (3.5-2)$$

โดยที่

$\delta_{\max}$  คือ ค่าการเคลื่อนที่สูงสุดในแนวราบ ณ ชั้นที่  $x$  ที่คำนวณโดยสมมติให้

$$A_x = 1 \text{ (เมตร)}$$

$\delta_{\text{avg}}$  ค่าเฉลี่ยของการเคลื่อนที่ในแนวราบที่ขอบของอาคารทั้ง 2 ด้าน ณ ชั้น  $x$  ที่คำนวณโดยสมมติให้  $A_x = 1 \text{ (เมตร)}$

หากค่า  $A_x$  ที่คำนวณจากสมการ 3.5-2 มีค่ามากกว่า 3.0 ให้ใช้ค่า  $A_x = 3.0$

- 3.9 ตรวจสอบเสถียรภาพของอาคารด้วยค่าสัมประสิทธิ์เสถียรภาพตามสมการด้านล่าง ซึ่งจะต้องมีค่าน้อยกว่า 0.1 โดยใช้ค่าแรงเฉือนระหว่างชั้น (Story Shear) ตามที่คำนวณได้จากข้อ 3.6 และค่า Story Drift จากข้อ 3.7

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

$$\theta = \frac{P_x \Delta}{V_x h_{sx} C_d} \quad (3.8-1)$$

- โดยที่  $P_x$  คือ น้ำหนักโครงสร้างประสิทธิภาพของอาคาร(หัวข้อที่ 2.8.2) ที่ระดับชั้น  $x$  และที่อยู่เหนือชั้น  $x$  ทั้งหมดรวมกัน
- $\Delta$  คือ ค่าการเคลื่อนตัวสัมพัทธ์ระหว่างชั้น ณ ระดับชั้น  $x$  ที่เกิดจากแผ่นดินไหวสำหรับออกแบบ (หัวข้อที่ 3.7)
- $V_x$  คือ แรงเฉือนในระดับระหว่างชั้น  $x$  และชั้น  $x-1$  ที่เกิดจากแรงสถิตเทียบเท่า (หัวข้อที่ 3.5)
- $h_{sx}$  คือ ระยะความสูงระหว่างชั้น  $x$  กับ ชั้น  $x-1$
- $C_d$  คือ ตัวประกอบขยายค่าการโก่งตัว ตามข้อกำหนดในหัวข้อที่ 2.3

คาน :	$I_{eff} = 0.35 I_g$
เสา :	$I_{eff} = 0.70 I_g$
	$A_{eff} = 1.00 A_g$
กำแพงที่ไม่แตกร้าว:	$I_{eff} = 0.70 I_g$
กำแพงที่มีการแตกร้าว:	$I_{eff} = 0.35 I_g$
แผ่นพื้นไร้คาน:	$I_{eff} = 0.25 I_g$

โดยที่  $I_g$  และ  $A_g$  คือ ค่าโมเมนต์ความเฉื่อย และพื้นที่หน้าตัดที่คำนวณจากหน้าตัดเต็ม

รูปที่ 3-1. แสดงค่าการแตกร้าวของชิ้นส่วนโครงสร้างคอนกรีตที่มีต่อค่าสติฟเนส (stiffness)

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



ตารางที่ 1.4-5 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีพลศาสตร์สำหรับ  
พื้นที่ในโซนต่างๆ ของพื้นที่ในแอ่งกรุงเทพ (หน่วยเป็น g)

โซน	$S_d(0.1 \text{ s})$	$S_d(0.2 \text{ s})$	$S_d(1 \text{ s})$	$S_d(2 \text{ s})$	$S_d(3 \text{ s})$	$S_d(4 \text{ s})$	$S_d(5 \text{ s})$	$S_d(6 \text{ s})$
1	0.154	0.297	0.284	0.174	0.083	0.062	0.050	0.041
2	0.116	0.199	0.274	0.205	0.107	0.080	0.064	0.054
3	0.097	0.192	0.198	0.154	0.071	0.053	0.043	0.036
4	0.089	0.154	0.211	0.170	0.077	0.058	0.046	0.039
5	0.079	0.126	0.158	0.174	0.078	0.058	0.047	0.039
6	0.062	0.113	0.144	0.149	0.067	0.050	0.040	0.034
7	0.111	0.217	0.147	0.149	0.068	0.051	0.041	0.034

รูปที่ 3-2. ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีพลศาสตร์

อาคารและโครงสร้างอื่นๆ ที่หากเกิดการพังทลาย จะเป็นอันตรายต่อชีวิตมนุษย์และ สาธารณชนอย่างมาก เช่น	III (มาก)	1.25
<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่เป็นที่ชุมนุมในพื้นที่หนึ่งๆ มากกว่า 300 คน</li> <li>- โรงเรียนประถมหรือมัธยมศึกษาที่มีความจุมากกว่า 250 คน</li> <li>- มหาวิทยาลัยหรือวิทยาลัย ที่มีความจุมากกว่า 500 คน</li> <li>- สถานรักษาพยาบาลที่มีความจุคนไข้มากกว่า 50 คน แต่ไม่สามารถทำการรักษากรณี ฉุกเฉินได้</li> <li>- เรือนจำและสถานกักกันนักโทษ</li> </ul>		

รูปที่ 3-3. ค่าตัวประกอบความสำคัญและประเภทของอาคาร และค่าตัวประกอบความสำคัญของอาคาร

นายอศุภย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

ตารางที่ 2.3-1 ค่าตัวประกอบปรับผลตอบสนอง (Response Modification Factor,  $R$ ) ตัวประกอบกำลัง  
ส่วนเกิน (System Overstrength Factor,  $\Omega_0$ ) และ ตัวประกอบขยายค่าการโก่งตัว  
(Deflection Amplification Factor,  $C_d$ ) (ต่อ)

ระบบโครงสร้างโดยรวม	ระบบต้านแรงต้านข้าง	ค่าตัวประกอบ			ประเภทการ ออกแบบ ด้านทานแรง แผ่นดินไหว		
		$R$	$\Omega_0$	$C_d$			
					ข	ค	ง
3. ระบบโครงสร้างแรงคด (Moment Resisting Frame)	โครงสร้างแรงคดเหล็กที่มีความเหนียว (Ductile/Special Steel Moment-Resisting Frame)	8	3	5.5	✓	✓	✓
	โครงสร้างคานแรงคดที่มีการให้รายละเอียดความเหนียวเป็นพิเศษ (Special Truss Moment Frame)	7	3	5.5	✓	✓	✓
	โครงสร้างคานแรงคดเหล็กที่มีความเหนียวปานกลาง (Intermediate Steel Moment Resisting Frame)	4.5	3	4	✓	✓	X
	โครงสร้างคานแรงคดเหล็กธรรมดา (Ordinary Steel Moment Resisting Frame)	3.5	3	3	✓	✓	X
	โครงสร้างคานแรงคดคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความเหนียว (Ductile/Special Reinforced Concrete Moment Resisting Frame)	8	3	5.5	✓	✓	✓
	โครงสร้างคานแรงคดคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความเหนียวจำกัด (Ductile RC Moment-Resisting Frame with Limited Ductility/ Intermediate RC Moment-Resisting Frame)	5	3	4.5	✓	✓	X
	โครงสร้างคานแรงคดคอนกรีตเสริมเหล็กแบบธรรมดา (Ordinary Reinforced Concrete Moment Resisting Frame)	3	3	2.5	✓	X	X
4. ระบบโครงสร้างแบบผสมที่มี โครงสร้างคานแรงคดที่มีความ เหนียวที่สามารถต้านทาน แรงต้านข้างไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของแรงที่กระทำกับ อาคารทั้งหมด (Dual System with Ductile/Special Moment Resisting Frame)	ร่วมกับโครงสร้างเหล็กแบบตรงศูนย์แบบพิเศษ (Special Steel Concentrically Braced Frame)	7	2.5	5.5	✓	✓	✓
	ร่วมกับโครงสร้างเหล็กแบบเอียงศูนย์ (Steel Eccentrically Braced Frame)	8	2.5	4	✓	✓	✓
	ร่วมกับกำแพงรับแรงเฉือนแบบที่มีการให้รายละเอียดพิเศษ (Special Reinforced Concrete Shear Wall)	7	2.5	5.5	✓	✓	✓
	ร่วมกับกำแพงรับแรงเฉือนแบบธรรมดา (Ordinary Reinforced Concrete Shear Wall)	6	2.5	5	✓	✓	X

หมายเหตุ ✓ = ใช้ได้ X = ห้ามใช้

รูปที่ 3-4. ค่าตัวประกอบปรับผลตอบสนอง ( $R$ ) และตัวประกอบขยายค่าการโก่งตัว ( $C_d$ )



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

ตารางที่ 1.6-2 การแบ่งประเภทการออกแบบด้านทานแผ่นดินไหวโดยพิจารณาจากค่า  $S_{DI}$

ค่า $S_{DI}$	ประเภทการออกแบบด้านทานแผ่นดินไหว		
	ประเภทความสำคัญ I หรือ II	ประเภทความสำคัญ III	ประเภทความสำคัญ IV
$S_{DI} < 0.067$	ก (ไม่ต้องออกแบบ)	ก (ไม่ต้องออกแบบ)	ก (ไม่ต้องออกแบบ)
$0.067 \leq S_{DI} < 0.133$	ข	ข	ค
$0.133 \leq S_{DI} < 0.20$	ค	ค	ง
$0.20 \leq S_{DI}$	ง	ง	ง

รูปที่ 3-5. การแบ่งประเภทการออกแบบด้านทานแผ่นดินไหวโดยพิจารณาจากค่า  $S_a$  (1 sec.) สำหรับพื้นที่กรุงเทพและ  
ตัวประกอบความสำคัญระดับ III ตามรูปที่ 8

ตารางที่ 2.11-1 การเคลื่อนตัวสัมพัทธ์ระหว่างชั้นที่ยอมให้ ( $\Delta_a$ )

ลักษณะโครงสร้าง	ประเภทความสำคัญของอาคาร		
	I หรือ II	III	IV
โครงสร้างที่ไม่ใช่ผนังอิฐก่อรับแรงเฉือนและสูงไม่เกิน 4 ชั้น ซึ่งผนังภายใน ลากกันห้อง ฝ้าเพดาน และผนัง ภายนอกถูกออกแบบให้สามารถทนต่อการเคลื่อนตัว สัมพัทธ์ระหว่างชั้นได้มาก	$0.025h_{xx}$	$0.020h_{xx}$	$0.015h_{xx}$
โครงสร้างกำแพงอิฐก่อรับแรงเฉือนแบบยื่นจาก ฐานรองรับ	$0.010h_{xx}$	$0.010h_{xx}$	$0.010h_{xx}$
โครงสร้างกำแพงอิฐก่อรับแรงเฉือนแบบอื่น ๆ	$0.007h_{xx}$	$0.007h_{xx}$	$0.007h_{xx}$
โครงสร้างอื่น ๆ ทั้งหมด	$0.020h_{xx}$	$0.015h_{xx}$	$0.010h_{xx}$

หมายเหตุ

1)  $h_{xx}$  คือความสูงระหว่างชั้นที่อยู่ใต้พื้นชั้นที่ x

รูปที่ 3-6. ค่าการเคลื่อนที่สัมพัทธ์ที่ยอมให้



นายอัครชัย กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



#### 4. การคำนวณแรงลมสถิตเทียบเท่า และการตอบสนองในทิศทางลม โดยวิธีการอย่างละเอียด

##### 4.1 แรงลมออกแบบ

4.1.1 หน่วยแรงลมที่กระทำบนพื้นผิว ภายนอกของอาคารในทิศทางลม สามารถคำนวณได้จาก

$$p = I_w q C_e C_g C_p \quad (4-1)$$

โดยที่  $p$  = หน่วยแรงลมสถิตเทียบเท่า (equivalent static wind pressure)  
กระทำตั้งฉากกับพื้นผิวภายนอกอาคาร โดยเรียกว่า "หน่วยแรงดัน" ถ้ามีทิศ  
เข้าหาพื้นผิว หรือ "หน่วยแรงดูด" ถ้ามีทิศพุ่งออกจากพื้นผิว

$I_w$  = ค่าประกอบความสำคัญของแรงลม แสดงในตารางที่ 4.1 และ 4.2

$q$  = หน่วยแรงลมอ้างอิงเนื่องจากความเร็วลม (reference velocity pressure)

$C_e$  = ค่าประกอบเนื่องจากสภาพภูมิประเทศ (exposure factor)

$C_g$  = ค่าประกอบเนื่องจากผลการกระโชกของลม (gust effect factor)

$C_p$  = ค่าสัมประสิทธิ์ของหน่วยแรงลมที่กระทำภายนอกอาคาร (external pressure coefficient)

แรงลมสุทธิที่กระทำต่ออาคารโดยรวม เป็นผลรวมแบบเวกเตอร์ของแรงลมที่กระทำบนพื้นผิว  
ภายนอกของอาคารทางด้านต้นลมและท้ายลม รวมถึงด้านอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยที่แรงลมนี้คือ  
ผลคูณของหน่วยแรงลมในหัวข้อ 4.1.1 กับพื้นที่ผิวของอาคาร



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

ตารางที่ 4-1 การจำแนกประเภทของอาคาร ตามความสำคัญต่อสาธารณชน

ประเภทของอาคาร	ประเภทความสำคัญ
อาคารหรือส่วนโครงสร้างอื่นที่มีปัจจัยเสี่ยงอันตรายต่อชีวิตมนุษย์ค่อนข้างน้อยเมื่อเกิดการพังทลายของอาคารหรือส่วนโครงสร้างนั้น ๆ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร</li> <li>- อาคารชั่วคราว</li> <li>- อาคารเก็บของเล็ก ๆ ซึ่งไม่มีความสำคัญ</li> </ul>	น้อย
อาคารและส่วนโครงสร้างอื่นที่ไม่จัดอยู่ในอาคารประเภท ความสำคัญ น้อย มาก และสูงมาก	ปกติ
อาคารและส่วนโครงสร้างอื่นที่หากเกิดการพังทลาย จะเป็นอันตรายต่อชีวิตมนุษย์และสาธารณชนอย่างมาก เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารที่เป็นที่ชุมนุมในพื้นที่หนึ่ง ๆ มากกว่า 300 คน</li> <li>- โรงเรียนประถมและมัธยมศึกษาที่มีความจุมากกว่า 250 คน</li> <li>- มหาวิทยาลัยหรือวิทยาลัย ที่มีความจุมากกว่า 500 คน</li> <li>- สถานรักษาพยาบาลที่มีความจุคนไข้มากกว่า 50 คน แต่ไม่สามารถทำการรักษาฉุกเฉินได้</li> <li>- เรือนจำและสถานกักกันนักโทษ</li> </ul>	มาก
อาคารและส่วนโครงสร้างที่มีความจำเป็นต่อความเป็นอยู่ของสาธารณชนเป็นอย่างมาก หรืออาคารที่จำเป็นต่อการบรรเทาภัยหลังเกิดเหตุเป็นอย่างมาก เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- โรงพยาบาลที่สามารถทำการรักษากรณีฉุกเฉินได้</li> <li>- สถานตำรวจ สถานีดับเพลิง และโรงเก็บรถฉุกเฉินต่าง ๆ</li> <li>- โรงไฟฟ้า</li> <li>- โรงผลิตน้ำประปา ถังเก็บน้ำ และสถานีสูบน้ำที่มีความดันสูงสำหรับการดับเพลิง</li> <li>- อาคารศูนย์สื่อสาร</li> <li>- ศูนย์บรรเทาสาธารณภัย</li> <li>- ท่าอากาศยาน ศูนย์บังคับการบิน และโรงเก็บเครื่องบิน ที่ต้องให้เมื่อเกิดกรณีฉุกเฉิน</li> <li>- อาคารศูนย์บัญชาการแห่งชาติ</li> </ul> <p>อาคารหรือส่วนโครงสร้างในส่วนของการผลิต การจัดการ การจัดเก็บ หรือการใช้สารพิษ เช่น เชื้อเพลิง หรือสารเคมี อันก่อให้เกิดการระเบิดขึ้นได้</p>	สูงมาก

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วุฒิสวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

ตารางที่ 2-2 ค่าประกอบความสำคัญของแรงลม

ประเภทความสำคัญ ของอาคาร	ค่าประกอบความสำคัญของแรงลม	
	สภาวะจำกัดด้านกำลัง	สภาวะจำกัดด้านการใช้งาน
น้อย	0.8	0.75
ปกติ	1	0.75
มาก	1.15	0.75
สูงมาก	1.15	0.75

4.1.2 หน่วยแรงลมอ้างอิงเนื่องจากความเร็วลม ( $q$ )

หน่วยแรงลมอ้างอิงเนื่องจากความเร็วลม สามารถคำนวณได้จาก

$$q = \frac{1}{2} \rho \bar{V}^2 \quad (4-2)$$

โดยที่  $q$  ที่คำนวณได้ มีหน่วยเป็น นิวตันต่อตารางเมตร

(หรือ 
$$q = \frac{1}{2} \left( \frac{\rho}{g} \right) \bar{V}^2$$
)

โดยที่  $q$  ที่คำนวณได้ มีหน่วยเป็น กิโลกรัม (แรง) ต่อตารางเมตร

$\rho$  = ความหนาแน่นของมวลอากาศ (ซึ่งมีค่าโดยประมาณเท่ากับ 1.25

กิโลกรัม (มวล) ต่อลูกบาศก์เมตร) สำหรับความดันบรรยากาศปกติและอุณหภูมิของอากาศประมาณ 15 องศาเซลเซียส ถึง 45 องศาเซลเซียส

$\bar{V}$  = ความเร็วลมอ้างอิง มีหน่วยเป็นเมตรต่อวินาที

$g$  = อัตราเร่งเนื่องจากแรงโน้มถ่วงของโลก มีค่าเท่ากับ 9.806 ม./วินาที<sup>2</sup>

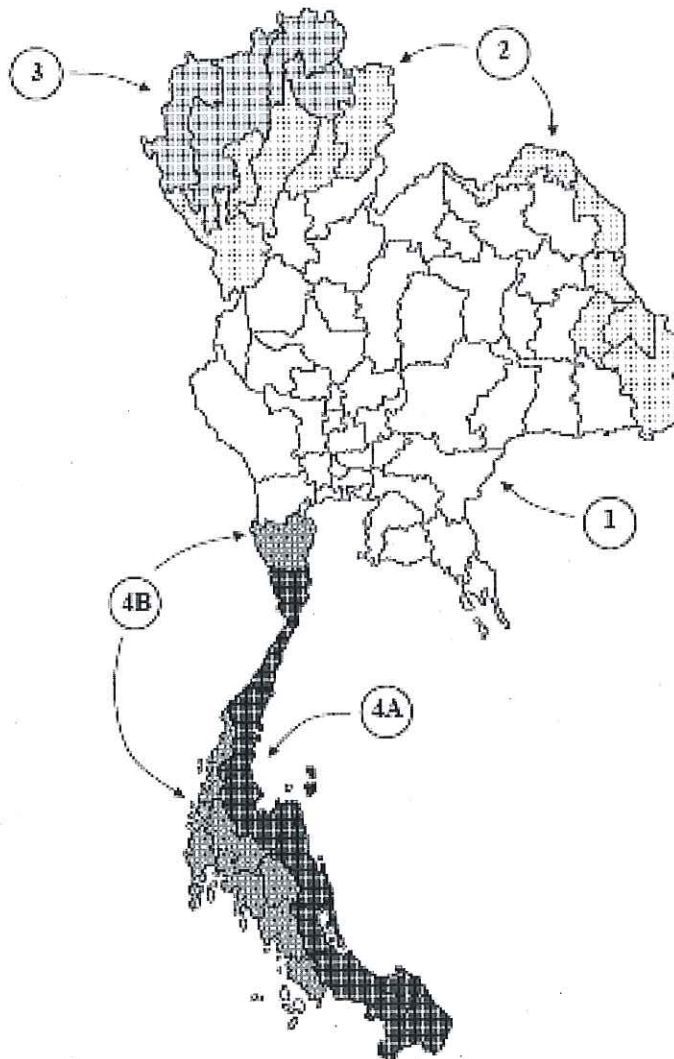
ความเร็วลมอ้างอิง คือ ค่าความเร็วลมเฉลี่ยในช่วงเวลา 1 ชั่วโมง ที่ความสูง 10 เมตรจากพื้นดิน ในสภาพภูมิประเทศโล่ง (open exposure) สำหรับคาบเวลากลับ (return period) 50 ปี ( $V_{50}$ ) ความเร็วลมอ้างอิงของพื้นที่ต่าง ๆ ในประเทศไทย แสดงในรูปที่ 4-1



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
 วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
 เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

กลุ่มความเร็วลมอ้างอิงมีจำนวน 5 กลุ่ม ได้แก่

- |             |   |
|-------------|---|
| กลุ่มที่ 1  | $V_{50} = 25$ เมตร ต่อ วินาที: $T_F = 1.0$  |
| กลุ่มที่ 2  | $V_{50} = 27$ เมตร ต่อ วินาที: $T_F = 1.0$  |
| กลุ่มที่ 3  | $V_{50} = 29$ เมตร ต่อ วินาที: $T_F = 1.0$  |
| กลุ่มที่ 4A | $V_{50} = 25$ เมตร ต่อ วินาที: $T_F = 1.2$  |
| กลุ่มที่ 4B | $V_{50} = 25$ เมตร ต่อ วินาที: $T_F = 1.08$ |



รูปที่ 4-1 แผนที่การแบ่งกลุ่มความเร็วลมอ้างอิง ( $\bar{V}$ )

สำหรับการออกแบบที่สภาวะจำกัดด้านการใช้งาน

$$\bar{V} = V_{50}$$

สำหรับการออกแบบที่สภาวะจำกัดด้านกำลัง

$$\bar{V} = T_F V_{50}$$

โดยที่  $T_F$  = ค่าประกอบได้ฝุ่น

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
 วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
 เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



#### 4.1.3 ค่าประกอบเนื่องจากสภาพภูมิประเทศ (Ce)

ค่าประกอบเนื่องจากสภาพภูมิประเทศ เป็นค่าประกอบที่นำมาปรับค่าหน่วยแรงลมให้แปรเปลี่ยนตามความสูงจากพื้นดินและสภาพภูมิประเทศ

การคำนวณค่าแรงลมโดยวิธีการอย่างละเอียด คำนึงถึงสภาพภูมิประเทศเป็น 3 แบบ ดังนี้

- ก. สภาพภูมิประเทศแบบ A เป็นสภาพภูมิประเทศแบบโล่งซึ่งมีอาคาร ต้นไม้ หรือสิ่งปลูกสร้าง กระจัดกระจายอยู่ห่างๆ กัน หรือเป็นบริเวณชายฝั่งทะเล ให้คำนวณค่า Ce จากสมการ (4-3)

$$C_e = \left( \frac{z}{10} \right)^{0.28} \quad (4-3)$$

โดยที่ ถ้า Ce ที่คำนวณจากสมการ (4-3) มีค่าน้อยกว่า 1.0 หรือมากกว่า 2.5 ให้ใช้ค่า Ce เท่ากับ 1.0 หรือ 2.5 ตามลำดับ

- ข. สภาพภูมิประเทศแบบ B เป็นสภาพภูมิประเทศแบบชานเมือง หรือพื้นที่ที่มีต้นไม้ใหญ่หนาแน่น หรือบริเวณศูนย์กลางเมืองขนาดเล็ก ให้คำนวณค่า Ce จากสมการ (4-4)

$$C_e = 0.5 \left( \frac{z}{12.7} \right)^{0.5} \quad (4-4)$$

- ค. สภาพภูมิประเทศแบบ C เป็นสภาพภูมิประเทศของบริเวณศูนย์กลางเมืองใหญ่มีอาคารสูงอยู่หนาแน่น โดยที่อาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ต้องมีความสูงเกิน 4 ชั้น ให้คำนวณค่า Ce จาก สมการ (4-5)

$$C_e = 0.4 \left( \frac{z}{30} \right)^{0.72} \quad (4-5)$$

โดยที่ ถ้า Ce ที่คำนวณได้จากสมการ (4-5) มีค่าน้อยกว่า 0.4 หรือมากกว่า 2.5 ให้ใช้ค่า Ce เท่ากับ 0.4 หรือ 2.5 ตามลำดับ

อาคารที่ตั้งอยู่ในภูมิประเทศแบบ C ควรพิจารณาด้วยความรอบคอบ เนื่องจากอาจเกิดแรงลมที่สูงจากช่องลมที่เกิดจากการสร้างอาคาร และผลของระลอกลมที่เกิดจากอาคารสูงข้างเคียง

สภาพภูมิประเทศใด ๆ จะจัดอยู่ในสภาพภูมิประเทศแบบ B หรือ C ได้ก็ต่อเมื่อมีลักษณะภูมิประเทศในลักษณะนั้น ๆ สม่่าเสมอในทิศทางต้นลม เป็นระยะทางไม่ต่ำกว่า 1 กิโลเมตร หรือ 10 เท่าของความสูงของอาคาร โดยใช้ค่าที่มากกว่า ซึ่งสภาพภูมิประเทศที่ใช้ในการคำนวณนี้ ควรสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศที่แท้จริงในทิศทางลมที่พิจารณา



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

#### 4.1.4 ค่าประกอบเนื่องจากการกระโชกของลม ( $C_g$ )

ค่าประกอบเนื่องจากการกระโชกของลม คือ อัตราส่วนระหว่างผลของแรงลมสูงสุดต่อผลของแรงลมเฉลี่ยเป็นค่าประกอบที่นำมาปรับค่าหน่วยแรงลม โดยรวมผลที่เกิดจาก

- 1) การแปรปรวนของความเร็วลม (random wind gusts) ที่พัดเข้าหาอาคาร
- 2) หน่วยแรงลมที่ผันผวนจากผลของของระลอกลม (wake-induced fluctuating pressure) โดยรอบอาคาร
- 3) การตอบสนองด้านพลศาสตร์ของอาคาร

ค่าประกอบ  $C_g$  สำหรับวิธีการอย่างละเอียด คำนวณได้ดังนี้

$$C_e = 1 + g_p \left( \frac{\sigma}{\mu} \right) \quad (4-6)$$

โดยที่  $g_p$  = ค่าประกอบเชิงสถิติเพื่อปรับค่ารากกำลังสองเฉลี่ยให้เป็นค่าสูงสุด

(Statistical peak factor) สำหรับการสั่นไหวของอาคารในทิศทางลม

$\sigma$  = ค่ารากกำลังสองเฉลี่ยของผลตอบสนองด้านพลศาสตร์ของอาคาร

เนื่องจากความผันผวนของแรงลม (root-mean-square loading effect)

$\mu$  = ค่าเฉลี่ยของผลตอบสนองของอาคารเนื่องจากแรงลม (mean loading effect)

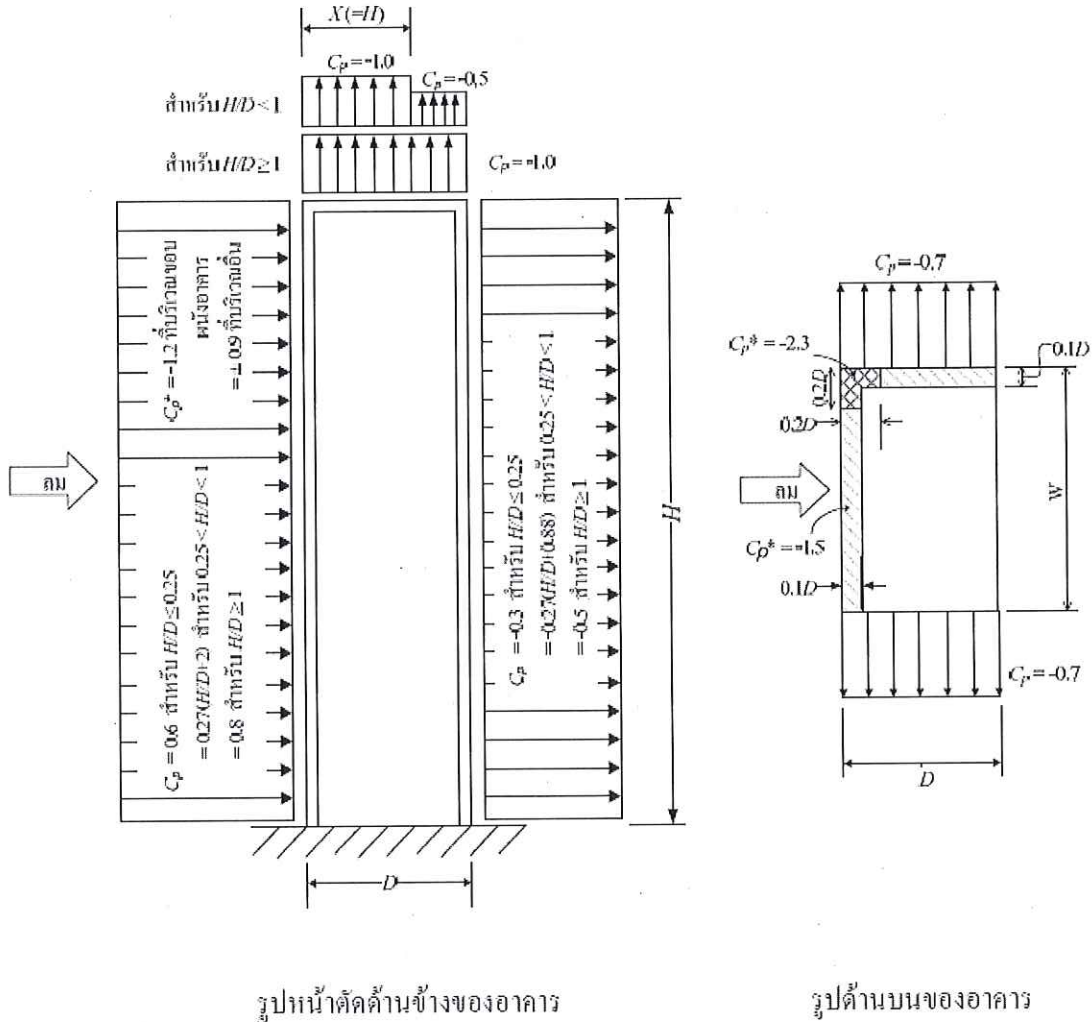


นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



#### 4.1.5 ค่าสัมประสิทธิ์ของหน่วยแรงลม ( $C_p$ )

ค่าสัมประสิทธิ์ของหน่วยแรงลมภายนอกสำหรับอาคารสูง แสดงในรูปที่ 4-2



รูปที่ 4-2 ค่าสัมประสิทธิ์ของหน่วยแรงลม ( $C_p$  และ  $C_p^*$ ) สำหรับอาคาร  
ที่มีความสูงมากกว่าความกว้างและมีหลังคาอยู่ในแนวราบ

#### 4.2 การโก่งตัวทางด้านข้าง (Lateral Deflection)

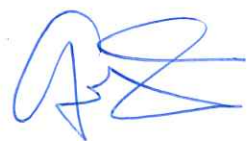
ระยะโก่งตัวทั้งหมดที่เกิดขึ้น ณ ยอดอาคาร สำหรับน้ำหนักบรรทุกทุกจากแรงดึงดูดของโลก (Gravity loads) ร่วมกับแรงลมสถิตเทียบเท่าที่ความเร็วลมอ้างอิง ที่คูณด้วยค่าประกอบ ความสำคัญของแรงลมในสภาวะจำกัดด้านการใช้งานเท่ากับ 0.75 จะต้องไม่เกิน 1/500 ของ ความสูงของอาคาร

*(Signature)*

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

4.3 การสั่นไหวของอาคาร (Building Motion)

ในการออกแบบโครงสร้างอาคาร จะต้องจำกัดการสั่นไหวของอาคาร เพื่อให้ผู้ใช้อาคารรู้สึกไม่สบายหรือเกิดอาการวิงเวียน ความรุนแรงของการสั่นไหวของอาคารที่มีผลต่อผู้ใช้อาคารสามารถวัดได้ในรูปของอัตราเร่งสูงสุดในแนวนอน (Maximum horizontal acceleration) ทั้งในทิศทางลม (along-wind direction) และทิศตั้งฉากกับทิศทางลม (Across-wind direction) ซึ่งจะต้องมีค่าไม่เกินกว่า 0.15 เมตรต่อวินาที<sup>2</sup> ในกรณีของอาคารที่พักอาศัย (Residential buildings)



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วุฒิสวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702

## อาคาร THE QUEEN HOTEL

### 1. ระบบโครงสร้าง

เนื่องจากหลักการวิเคราะห์และออกแบบโครงสร้างทั่วไปจะต้องพิจารณาถึงสภาวะกำลังประลัย(Ultimate State) และสภาวะใช้งาน (Serviceability State) อาคาร THE QUEEN HOTEL เป็นอาคารสูงที่มีช่วงพาดค่อนข้างยาว ระบบโครงสร้างหลักของอาคารที่ถูกเลือกใช้เป็นระบบเสา-คาน (Building Frame) ที่มีกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กกับแรงเฉือน(Reinforced Concrete Shear Wall) เป็นตัวรับแรงแผ่นดินไหวในระบบโครงสร้างนี้จะพิจารณาให้กำแพงรับแรงเฉือนเป็นตัวรับแรงทางด้านข้างเป็นหลักเนื่องจากกำแพงรับแรงเฉือนมีความแข็ง (Stiffness) สูงจึงสามารถรับแรงแผ่นดินไหวหรือแรงลมได้เป็นอย่างดีและยังช่วยต้านทานการเคลื่อนตัวทางด้านข้าง(Lateral Displacement)ของอาคาร เพื่อให้มีสภาวะการใช้งานที่อยู่ในเกณฑ์กำหนดส่วนระบบพื้นจะเป็นระบบแผ่นพื้นไร้คาน(Posttension Slab)ที่จะต้องทำหน้าที่เป็นไดอะแฟรม(Diaphragm)ในการส่งผ่านแรงแผ่นดินไหวไปยังกำแพงรับแรงเฉือนต่อไป

### 2. ข้อกำหนดและการสร้างแบบจำลองโครงสร้าง

การสร้างแบบจำลองโครงสร้างของอาคารหลังนี้จะเป็นแบบ 3 มิติโดยใช้โปรแกรมวิเคราะห์โครงสร้างทางด้าน FINITE ELEMENT (ETABS) ในการวิเคราะห์ซึ่งขั้นตอนในการทำแบบจำลองรวมถึงข้อกำหนดในการทำแบบจำลองตามมาตรฐานสามารถสรุปได้ดังนี้

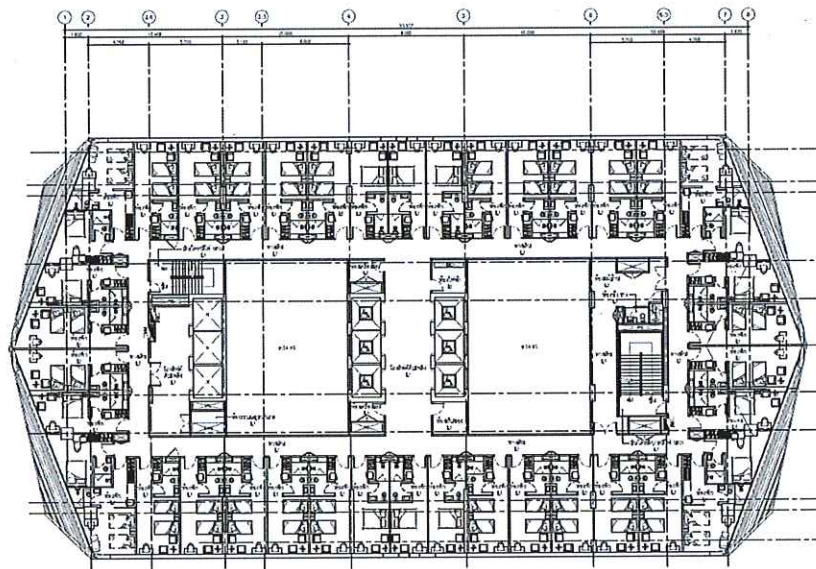
- 2.1 กำหนดขนาดของชิ้นส่วนโครงสร้างกำแพงรับแรงเฉือนเสาคานและพื้นเพื่อป้อนข้อมูลในการทำแบบจำลองโครงสร้างลงในโปรแกรม ETABS ตามแสดงในรูปที่ 2-1 ถึง 2-4 โดยกำแพงรับแรงเฉือนและพื้นจะถูกกำหนดให้เป็นชิ้นส่วนแบบ SHELL ELEMENT เนื่องจากมีคุณสมบัติในการรับและส่งผ่านแรงได้ทั้ง In-plane และ Out-of-Plane ของแรงตามแนวแกน (Axial Load) แรงเฉือน(Shear Force) และโมเมนต์ดัด (Bending Moment) ส่วนเสาคานจะถูกกำหนดให้เป็นชิ้นส่วนแบบ FRAME ELEMENT เนื่องจากการรับและส่งผ่านแรงหลักๆ ตามปกติคือแรงตามแนวแกน (Axial Load) แรงเฉือน (Shear Force) และโมเมนต์ดัด (Bending Moment) ขนาดของชิ้นส่วนต่าง ๆ สามารถสรุปได้ดังนี้
  - 2.1.1 กำแพงรับแรงเฉือนหนา 25 เซนติเมตร
  - 2.1.2 พื้นหนา 27 เซนติเมตร
  - 2.1.3 คานหลัก (กว้างxยาว) 35x70เซนติเมตร
- 2.2 กำหนดคุณสมบัติของวัสดุคือคอนกรีตและเหล็กเสริมให้กับทุกชิ้นส่วนโครงสร้าง
- 2.3 กำหนดค่าการแตกร้าวของชิ้นส่วนโครงสร้างคอนกรีตที่มีต่อค่าสตีฟเนส (stiffness)
- 2.4 กำหนดให้ระบบฐานรากของอาคารเป็นแบบยึดแน่น (Fixed Base)
- 2.5 กำหนดน้ำหนักบรรทุกแต่ละชนิด (Load Case) และน้ำหนักบรรทุกรวม (Load Combination) โดยคำนึงถึงผลของการรวมแรงแผ่นดินไหวในสองทิศทางที่ตั้งฉากกันในกรณีของแรงแผ่นดินไหวจะได้จากการกำหนดค่าความเร่งตอบสนองของเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบด้วยวิธีพลศาสตร์ที่ได้คูณปรับค่าความเร่งด้วยค่าตัวประกอบความสำคัญของอาคาร ( $I_w$ ) และค่าตัวประกอบผลตอบสนอง (R)
- 2.6 กำหนดค่าแรงบิดโดยบังเอิญ (Accidental Torsion) ที่กระทำกับโครงสร้างด้วยการให้แรงแผ่นดินไหวที่กระจายในแต่ละชั้นของอาคารกระทำที่ตำแหน่งซึ่งมีค่าระยะเยื้องศูนย์กลางจากจุดศูนย์กลางมวล (Center of



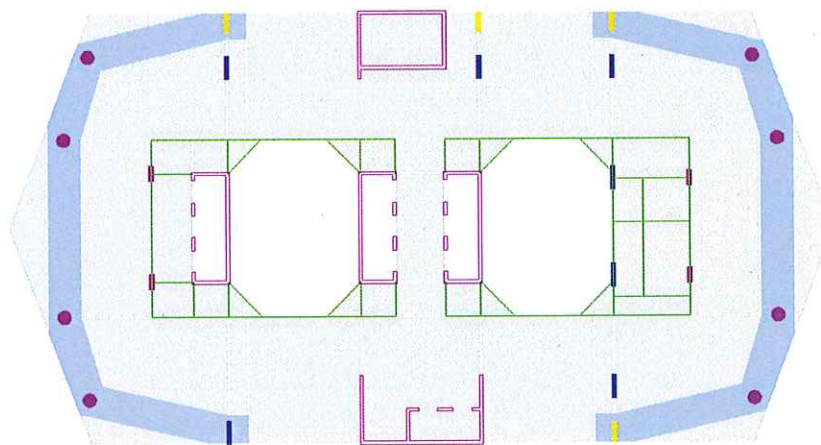


Mass Eccentricity) ของชั้นนั้น ๆ เท่ากับ 5%ของความกว้างของอาคารในทิศทางตั้งฉากกับแรงแผ่นดินไหว  
ที่มากระทำ

- 2.7 กำหนดมวลส่วนเพิ่ม (Additional Mass) ที่เกิดจากน้ำหนักของผนังอาคารผนังกันห้องเครื่องจักรอุปกรณ์  
ติดตั้งถาวรเพื่อใช้ในการคำนวณค่าคุณสมบัติทางด้านพลศาสตร์ (Dynamics Properties) ของอาคารมีค่า  
ถูกต้องมากขึ้น
- 2.8 กำหนดให้พื้นทำหน้าที่เป็นไดอะแฟรมแข็ง (Rigid Diaphragm)

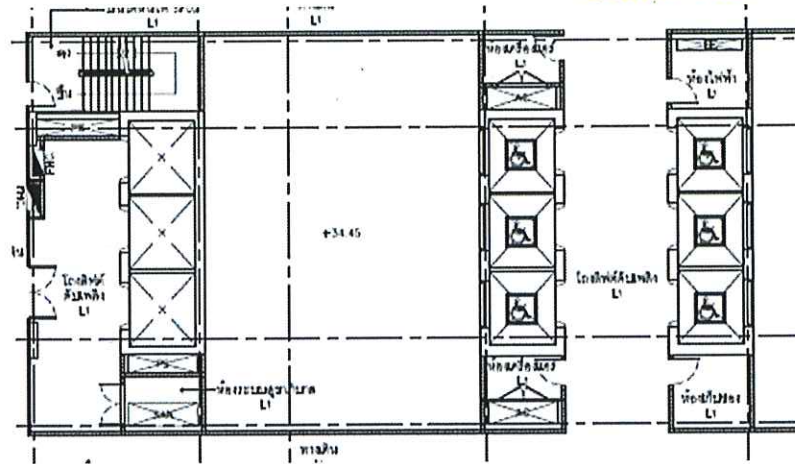


รูปที่ 2-1.แบบแปลนทั่วไปของอาคาร

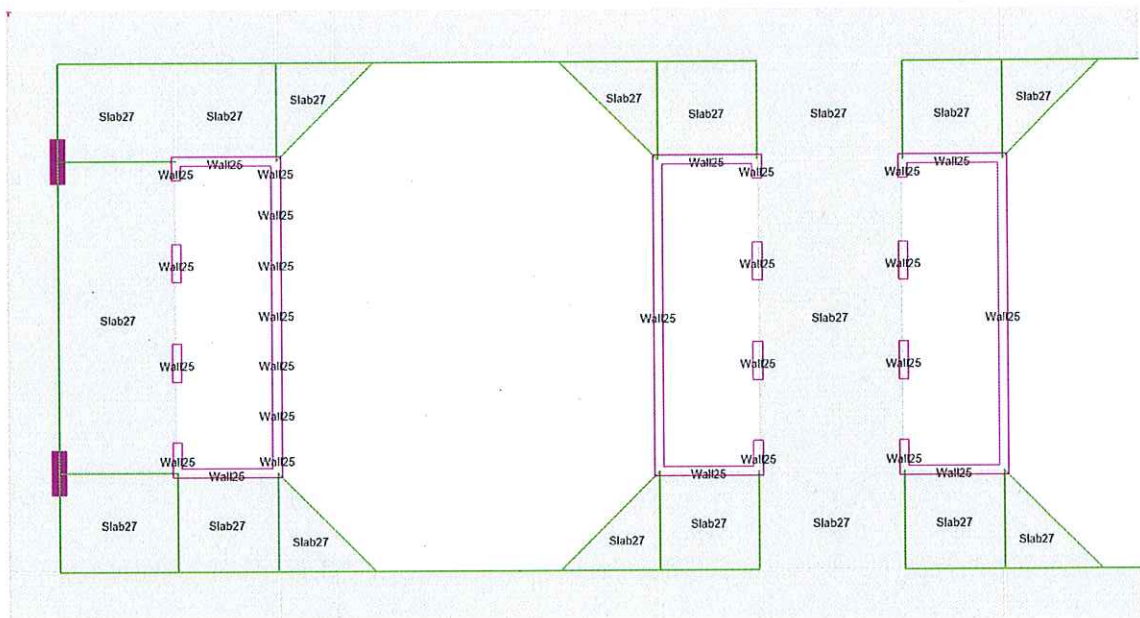


รูปที่ 2-2.แบบแปลนทั่วไปของอาคารในโปรแกรม ETAB

*(Signature)*



รูปที่ 2-3. แบบแปลนของกำแพงรับแรงเฉือนและช่องลิฟต์



รูปที่ 2-4.แบบแปลนของกำแพงรับแรงเฉือนและช่องลิฟต์ในโปรแกรม ETAB

*[Signature]*

3. การป้อนค่าข้อมูลลงในโปรแกรมวิเคราะห์โครงสร้างสำหรับคำนวณหาผลของแรงแผ่นดินไหว  
(SEISMIC ANALYSIS DATA INPUT)

TABLE: Story Data		
Name	Height m	Elevation m
R2	4	83.95
R1	3.5	79.95
Story23	7	76.45
Story22	2.4	69.45
Story21	2.85	67.05
Story20	5.25	64.2
Story19	3.5	58.95
Story18	3.5	55.45
Story17	3.5	51.95
Story16	3.5	48.45
Story15	3.5	44.95
Story14	3.5	41.45
Story13	3.5	37.95
Story12	3.3	34.45
Story11	2.8	31.15
Story10	1.4	28.35
Story09	1.4	26.95
Story08B	1.4	25.55
Story08	1.4	24.15
Story07B	1.4	22.75
Story07	1.4	21.35
Story06B	1.4	19.95
Story06	1.4	18.55
Story05B	1.4	17.15
Story05	1.4	15.75
Story04B	1.4	14.35





Story04	1.4	12.95
Story03B	1.4	11.55
Story03	1.4	10.15
Story02B	1.4	8.75
Story02	1.4	7.35
Story01B	1.4	5.95
Story01A	3.25	4.55
Story01	4.8	1.3
Basement	1	-3.5
Base	0	-4.5

TABLE: Grid Lines					
Grid System	Grid Direction	Grid ID	Visible	Bubble Location	Ordinate m
G1	X	1	Yes	End	0
G1	X	2	Yes	End	1.82
G1	X	3.3	Yes	End	15.438
G1	X	4	Yes	End	22.288
G1	X	5	Yes	End	31.288
G1	X	6	Yes	End	41.288
G1	X	6.5	Yes	End	46.988
G1	X	7	Yes	End	51.756
G1	X	8	Yes	End	53.576
G1	Y	G	Yes	Start	2.382
G1	Y	F.4	Yes	Start	3.225
G1	Y	F	Yes	Start	8.584
G1	Y	E	Yes	Start	11.575
G1	Y		Yes	Start	15.225
G1	Y	D	Yes	Start	18.875
G1	Y	C	Yes	Start	21.866
G1	Y	B.1	Yes	Start	27.225
G1	Y	B	Yes	Start	28.068
G1	Y	A	Yes	Start	30.6

TABLE: Material Properties - Summary						
Name	Type	E kgf/cm <sup>2</sup>	V	Unit Weight kgf/m <sup>3</sup>	Design Strengths	
C320	Concrete	270474.83	0.2	2400	Fc=320 kgf/cm <sup>2</sup>	
C400	Concrete	302400	0.2	2400	Fc=400 kgf/cm <sup>2</sup>	
C500	Concrete	338093.43	0.2	2400	Fc=500 kgf/cm <sup>2</sup>	
SD50	Rebar	2038902.13	0	7849.05	Fy=5000 kgf/cm <sup>2</sup> , Fu=6322.24 kgf/cm <sup>2</sup>	
SR24	Rebar	2038902.13	0	7849.05	Fy=2400 kgf/cm <sup>2</sup> , Fu=4000 kgf/cm <sup>2</sup>	

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



TABLE: Frame Sections - Summary		
Name	Material	Shape
B100x40	C320	Concrete Rectangular
B100x50	C320	Concrete Rectangular
B150x40	C320	Concrete Rectangular
B15x30	C320	Concrete Rectangular
B15x40	C320	Concrete Rectangular
B20x100	C320	Concrete Rectangular
B20x150	C320	Concrete Rectangular
B20x40	C320	Concrete Rectangular
B20x60	C320	Concrete Rectangular
B20x70	C320	Concrete Rectangular
B20x80	C320	Concrete Rectangular
B25x100	C320	Concrete Rectangular
B25x120	C320	Concrete Rectangular
B25x170	C320	Concrete Rectangular
B25x60	C320	Concrete Rectangular
B25x70	C320	Concrete Rectangular
B25x80	C320	Concrete Rectangular
B30x100	C320	Concrete Rectangular
B30x120	C320	Concrete Rectangular
B30x60	C320	Concrete Rectangular
B30x70	C320	Concrete Rectangular
B30x80	C320	Concrete Rectangular
B35x100	C320	Concrete Rectangular
B35x120	C320	Concrete Rectangular
B35x150	C320	Concrete Rectangular
B35x60	C320	Concrete Rectangular
B35x70	C320	Concrete Rectangular
B35x80	C320	Concrete Rectangular
B45x70	C320	Concrete Rectangular
B55x100	C320	Concrete Rectangular
B80x100	C320	Concrete Rectangular
CX	C320	Concrete Rectangular
C_100D_320	C320	Concrete Circle

C_125D_320	C320	Concrete Circle
C_25x115	C320	Concrete Rectangular
C_30x120	C320	Concrete Rectangular
C_35x125	C320	Concrete Rectangular
C_35x95	C320	Concrete Rectangular
C_40x120	C320	Concrete Rectangular
C_40x150	C320	Concrete Rectangular
C_40x180	C320	Concrete Rectangular
C_60x150	C320	Concrete Rectangular
C_60x180	C320	Concrete Rectangular
PB25x80	C320	Concrete Rectangular
PB8_25x120	C320	Concrete Rectangular
TRB_100x200	C320	Concrete Rectangular
TRB_150x200	C320	Concrete Rectangular
TRB_35x100	C320	Concrete Rectangular
TRB_55x100	C320	Concrete Rectangular

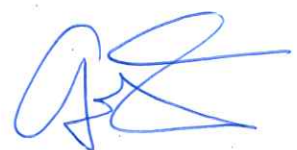




TABLE: Load Patterns			
Name	Type	Self-Weight Multiplier	Auto Load
DL	Dead	1	
LL	Live	0	
SDL	Superimposed Dead	0	
EQS	Seismic	0	User Coefficient
Wx	Wind	0	User Loads
Wy	Wind	0	User Loads
WxN	Wind	0	User Loads
WyN	Wind	0	User Loads

TABLE: RS Function - User			
Name	Period sec	Acceleration	Damping %
BKK5	0.1	0.079	5
BKK5	0.2	0.126	
BKK5	1	0.158	
BKK5	2	0.174	
BKK5	3	0.078	
BKK5	4	0.058	
BKK5	5	0.047	
BKK5	6	0.039	



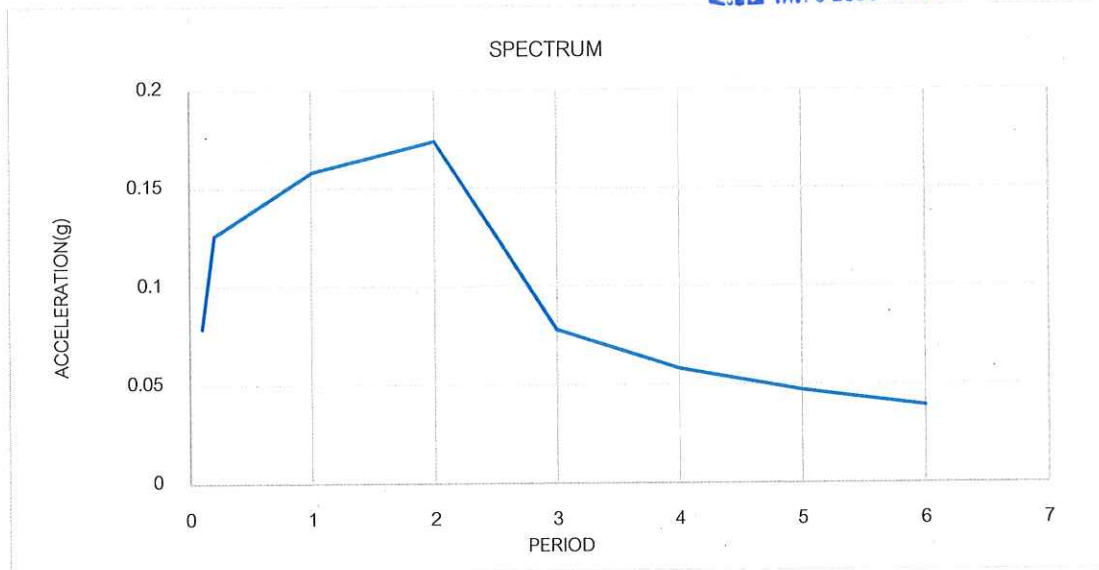


TABLE: Load Combinations			
Name	Load Case/Combo	Scale Factor	Type
U1_1.4DL+1.7LL	DL	1.4	Linear Add
	SDL	1.4	
	LL	1.7	
U2x_1.2DL+LL+EQ	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	
	LL	1	
	ScaleRSX/R	1	
U2y_1.2DL+LL+EQ	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	
	LL	1	
	ScaleRSY/R	1	
U3x_0.9DL+EQ	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	ScaleRSX/R	1	
U3y_0.9DL+EQ	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	ScaleRSY/R	1	
U4xP_1.2DL+LL+1.6Wind	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	



	LL	1	
	Wx	1.6	
U4xN_1.2DL+LL+1.6Wind	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	
	LL	1	
	WxN	1.6	
U4yP_1.2DL+LL+1.6Wind	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	
	LL	1	
	Wy	1.6	
U4yN_1.2DL+LL+1.6Wind	DL	1.2	Linear Add
	SDL	1.2	
	LL	1	
	WyN	1.6	
U5xP_0.9DL+1.6Wind	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	Wx	1.6	
U5xN_0.9DL+1.6Wind	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	WxN	1.6	
U5yP_0.9DL+1.6Wind	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	Wy	1.6	
U5yN_0.9DL+1.6Wind	DL	0.9	Linear Add
	SDL	0.9	
	WyN	1.6	
S1_DL+LL	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	LL	1	
S2x_DL+0.7EQ	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	ScaleRSX/R	0.7	
S2y_DL+0.7EQ	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	ScaleRSY/R	0.7	
S3x_DL+0.7LL+0.525EQ	DL	1	Linear Add



	SDL	1	
	LL	0.75	
	ScaleRSX/R	0.525	
S3y_DL+0.7LL+0.525EQ	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	LL	0.75	
	ScaleRSY/R	0.525	
S4x_0.6DL+0.7EQ	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	ScaleRSX/R	0.7	
S4y_0.6DL+0.7EQ	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	ScaleRSY/R	0.7	
S5xP_DL+Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	Wx	1	
S5xN_DL+Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	WxN	1	
S5yP_DL+Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	Wy	1	
S5yN_DL+Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	WxN	1	
S6xP_DL0.75LL+0.75Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	Wx	0.75	
	LL	0.75	
S6xN_DL0.75LL+0.75Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	WxN	0.75	
	LL	0.75	
S6yP_DL0.75LL+0.75Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	Wy	0.75	

	LL	0.75	
S6yN_DL0.75LL+0.75Wind	DL	1	Linear Add
	SDL	1	
	WyN	0.75	
	LL	0.75	
S7xP_0.6DL+Wind	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	Wx	1	
S7xN_0.6DL+Wind	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	WxN	1	
S7yP_0.6DL+Wind	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	Wy	1	
S7yN_0.6DL+Wind	DL	0.6	Linear Add
	SDL	0.6	
	WyN	1	

TABLE: Mass Source		
Name	Load Pattern	Multiplier
MsSrc1	DL	1
	SDL	1
	LL	0.25

4. ข้อมูลผลการวิเคราะห์โครงสร้างสำหรับผลของแรงแผ่นดินไหว (SEISMIC ANALYSIS DATA  
OUTPUT)

TABLE: Modal Participating Mass Ratios							
Mode	Period sec	UX	UY	RZ	Sum UX	Sum UY	Sum RZ
1	3.431	56.17%	0.05%	0.47%	56.17%	0.05%	0.47%
2	2.658	0.09%	55.25%	8.06%	56.25%	55.29%	8.53%
3	2.646	0.15%	6.33%	48.59%	56.40%	61.62%	57.13%
4	1.155	18.53%	0.00%	0.04%	74.94%	61.62%	57.17%
5	0.935	0.05%	1.40%	19.13%	74.99%	63.02%	76.30%
6	0.752	0.00%	16.35%	1.03%	74.99%	79.37%	77.33%
7	0.633	6.85%	0.00%	0.00%	81.84%	79.37%	77.33%
8	0.513	0.00%	0.39%	7.26%	81.85%	79.76%	84.58%
9	0.376	3.40%	0.00%	0.00%	85.25%	79.76%	84.58%
10	0.354	0.00%	6.53%	0.22%	85.25%	86.29%	84.80%
11	0.323	0.00%	0.00%	2.97%	85.25%	86.29%	87.77%
12	0.272	0.00%	0.01%	0.02%	85.25%	86.29%	87.79%
13	0.265	0.00%	0.01%	0.02%	85.25%	86.30%	87.81%
14	0.258	0.09%	0.00%	0.01%	85.34%	86.31%	87.82%
15	0.257	2.45%	0.00%	0.07%	87.79%	86.31%	87.89%
16	0.244	0.41%	0.03%	1.35%	88.21%	86.33%	89.24%
17	0.226	0.00%	0.05%	0.00%	88.21%	86.38%	89.24%
18	0.216	0.00%	0.00%	0.00%	88.21%	86.38%	89.24%
19	0.212	0.00%	2.35%	0.08%	88.21%	88.73%	89.32%
20	0.205	0.01%	0.16%	1.06%	88.21%	88.90%	90.38%
21	0.203	0.00%	0.01%	0.06%	88.21%	88.91%	90.44%
22	0.194	0.01%	0.00%	0.03%	88.22%	88.91%	90.48%
23	0.189	1.76%	0.00%	0.04%	89.98%	88.91%	90.51%
24	0.167	0.00%	0.06%	0.68%	89.98%	88.97%	91.19%
25	0.154	0.00%	1.27%	0.18%	89.98%	90.25%	91.36%

TABLE: Modal Participation Factors							
Case	Mode	Period sec	UX kgf-m	UY kgf-m	RZ kgf-m	Modal Mass kgf-m-s <sup>2</sup>	Modal Stiffness kgf-m
Modal	1	3.431	-0.016101	0.000459	27.802159	0.0001	0.0003419
Modal	2	2.658	0.000635	0.015968	114.672466	0.0001	0.0005698
Modal	3	2.646	-0.000833	0.005405	-281.613957	0.0001	0.0005752
Modal	4	1.155	-0.009249	-0.00001	8.545693	0.0001	0.003015
Modal	5	0.935	0.000483	0.002539	176.685248	0.0001	0.004607
Modal	6	0.752	0.000102	-0.008688	40.9633	0.0001	0.01
Modal	7	0.633	0.005624	0.000058	0.122586	0.0001	0.01
Modal	8	0.513	-0.000136	-0.001333	-108.816142	0.0001	0.02
Modal	9	0.376	-0.00396	-0.000046	1.162952	0.0001	0.03
Modal	10	0.354	0.000031	0.00549	-18.810925	0.0001	0.03
Modal	11	0.323	-0.000113	0.000017	-69.641441	0.0001	0.04
Modal	12	0.272	0.000049	-0.000163	-5.169448	0.0001	0.05
Modal	13	0.265	-0.000048	0.000237	-5.398126	0.0001	0.06
Modal	14	0.258	0.000639	0.000091	-4.271982	0.0001	0.06
Modal	15	0.257	0.003365	-0.00002	-10.772342	0.0001	0.06
Modal	16	0.244	-0.001382	-0.00036	-46.885946	0.0001	0.07
Modal	17	0.226	-0.00001	0.000478	-0.790177	0.0001	0.08
Modal	18	0.216	-0.000041	0.000015	-0.652248	0.0001	0.09
Modal	19	0.212	0.000028	-0.003292	11.757893	0.0001	0.09
Modal	20	0.205	0.000162	0.000871	-41.613836	0.0001	0.1
Modal	21	0.203	0.000021	0.000257	-10.022993	0.0001	0.1
Modal	22	0.194	-0.000169	0.000059	-7.376365	0.0001	0.11
Modal	23	0.189	0.002853	-0.000076	7.712871	0.0001	0.11
Modal	24	0.167	0.000006	-0.000519	-33.203644	0.0001	0.14
Modal	25	0.154	0.000021	-0.002425	16.908632	0.0001	0.17





TABLE: Response Spectrum Modal Information

Response Spectrum Case	Modal case	Mode	Period sec	Damping Ratio	U1 Acceleration m/sec <sup>2</sup>	U2 Acceleration m/sec <sup>2</sup>	U3 Acceleration m/sec <sup>2</sup>	U1 Amplitude m	U2 Amplitude m	U3 Amplitude m
ScaleRSX/R	Modal	1	3.431	0.05	0.2721	0	0	12.814347	0	0
	Modal	2	2.658	0.05	0.4347	0	0	0.484245	0	0
	Modal	3	2.646	0.05	0.4395	0	0	-0.63622	0	0
	Modal	4	1.155	0.05	0.6295	0	0	-1.931017	0	0
	Modal	5	0.935	0.05	0.6095	0	0	0.06393	0	0
	Modal	6	0.752	0.05	0.5809	0	0	0.008303	0	0
	Modal	7	0.633	0.05	0.5621	0	0	0.314244	0	0
	Modal	8	0.513	0.05	0.5434	0	0	-0.004843	0	0
	Modal	9	0.376	0.05	0.5218	0	0	-0.072431	0	0
	Modal	10	0.354	0.05	0.5184	0	0	0.000503	0	0
	Modal	11	0.323	0.05	0.5136	0	0	-0.001508	0	0
	Modal	12	0.272	0.05	0.5055	0	0	0.000455	0	0
	Modal	13	0.265	0.05	0.5044	0	0	-0.000421	0	0
	Modal	14	0.258	0.05	0.5033	0	0	0.005304	0	0
	Modal	15	0.257	0.05	0.5031	0	0	0.027719	0	0
	Modal	16	0.244	0.05	0.5011	0	0	-0.010234	0	0
	Modal	17	0.226	0.05	0.4983	0	0	-6.30E-05	0	0
	Modal	18	0.216	0.05	0.4967	0	0	-0.000236	0	0
	Modal	19	0.212	0.05	0.4961	0	0	0.000156	0	0
	Modal	20	0.205	0.05	0.4951	0	0	0.000839	0	0
	Modal	21	0.203	0.05	0.4948	0	0	0.000106	0	0
	Modal	22	0.194	0.05	0.4884	0	0	-0.00077	0	0
	Modal	23	0.189	0.05	0.4832	0	0	0.01219	0	0
	Modal	24	0.167	0.05	0.4623	0	0	2.00E-05	0	0
	Modal	25	0.154	0.05	0.4496	0	0	5.60E-05	0	0
ScaleRSY/R	Modal	1	3.431	0.05	0	0.1701	0	0	0.228101	0
	Modal	2	2.658	0.05	0	0.2717	0	0	7.61474	0
	Modal	3	2.646	0.05	0	0.2747	0	0	2.580827	0
	Modal	4	1.155	0.05	0	0.3935	0	0	-0.001251	0
	Modal	5	0.935	0.05	0	0.381	0	0	0.209901	0
	Modal	6	0.752	0.05	0	0.3631	0	0	-0.443408	0
	Modal	7	0.633	0.05	0	0.3513	0	0	0.002022	0
	Modal	8	0.513	0.05	0	0.3396	0	0	-0.029629	0
	Modal	9	0.376	0.05	0	0.3261	0	0	-0.000527	0



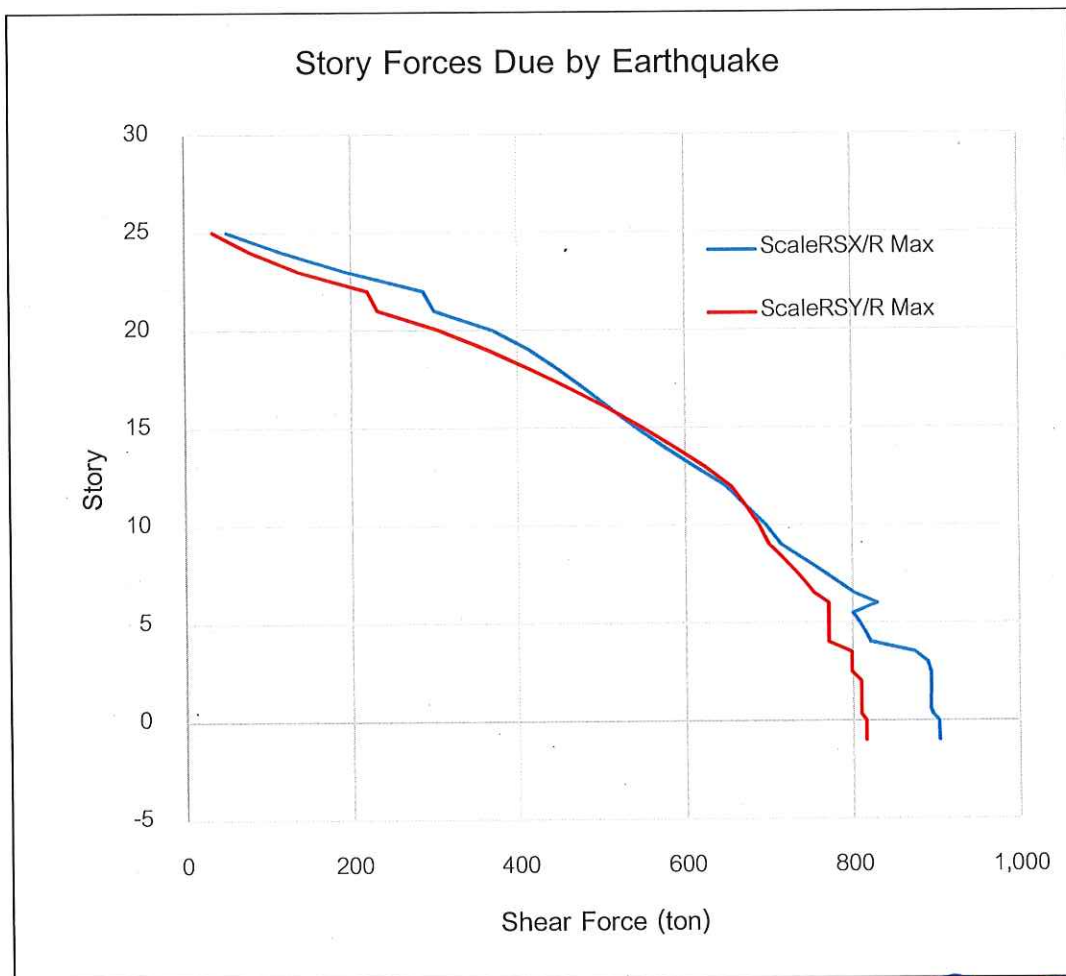
Modal	10	0.354	0.05	0	0.324	0	0	0.055266	0
Modal	11	0.323	0.05	0	0.321	0	0	0.000145	0
Modal	12	0.272	0.05	0	0.316	0	0	-0.000949	0
Modal	13	0.265	0.05	0	0.3152	0	0	0.001297	0
Modal	14	0.258	0.05	0	0.3146	0	0	0.000472	0
Modal	15	0.257	0.05	0	0.3145	0	0	-0.000105	0
Modal	16	0.244	0.05	0	0.3132	0	0	-0.001668	0
Modal	17	0.226	0.05	0	0.3114	0	0	0.001879	0
Modal	18	0.216	0.05	0	0.3104	0	0	5.30E-05	0
Modal	19	0.212	0.05	0	0.3101	0	0	-0.011402	0
Modal	20	0.205	0.05	0	0.3094	0	0	0.002821	0
Modal	21	0.203	0.05	0	0.3092	0	0	0.000816	0
Modal	22	0.194	0.05	0	0.3053	0	0	0.000169	0
Modal	23	0.189	0.05	0	0.302	0	0	-0.000203	0
Modal	24	0.167	0.05	0	0.289	0	0	-0.001039	0
Modal	25	0.154	0.05	0	0.281	0	0	-0.004013	0



Story Forces Due by Earthquake							
Story	Load Case/Combo	P tonf	VX tonf	VY tonf	T tonf-m	MX tonf-m	MY tonf-m
R2	ScaleRSX/R Max	0	51	1	640	0	1
R1	ScaleRSX/R Max	0	116	2	1,327	4	206
Story23	ScaleRSX/R Max	0	194	3	2,354	11	618
Story22	ScaleRSX/R Max	0	287	7	3,712	33	2,001
Story21	ScaleRSX/R Max	0	300	8	3,894	49	2,686
Story20	ScaleRSX/R Max	0	370	12	4,953	72	3,549
Story19	ScaleRSX/R Max	0	414	15	5,630	132	5,495
Story18	ScaleRSX/R Max	0	448	17	6,142	181	6,938
Story17	ScaleRSX/R Max	0	480	20	6,580	240	8,481
Story16	ScaleRSX/R Max	0	510	22	6,982	306	10,104
Story15	ScaleRSX/R Max	0	541	23	7,381	380	11,793
Story14	ScaleRSX/R Max	0	575	25	7,798	459	13,545
Story13	ScaleRSX/R Max	0	611	25	8,239	543	15,360
Story12	ScaleRSX/R Max	0	649	26	8,708	631	17,240
Story11	ScaleRSX/R Max	0	673	27	8,954	716	19,055
Story10	ScaleRSX/R Max	0	697	27	9,362	789	20,656
Story09	ScaleRSX/R Max	0	715	28	9,471	826	21,479
Story08B	ScaleRSX/R Max	0	733	28	9,822	863	22,322
Story08	ScaleRSX/R Max	0	751	28	9,939	901	23,185
Story07B	ScaleRSX/R Max	0	768	28	10,267	939	24,069
Story07	ScaleRSX/R Max	0	785	29	10,374	978	24,975
Story06B	ScaleRSX/R Max	0	801	29	10,681	1,016	25,901
Story06	ScaleRSX/R Max	0	829	30	11,001	1,054	26,841
Story05B	ScaleRSX/R Max	194	800	51	7,635	2,505	20,083
Story05	ScaleRSX/R Max	194	808	51	7,686	2,465	21,102
Story04B	ScaleRSX/R Max	194	815	51	7,829	2,427	22,141
Story04	ScaleRSX/R Max	194	821	51	7,869	2,390	23,196
Story03B	ScaleRSX/R Max	0	874	30	11,617	1,251	31,903

Story03	ScaleRSX/R Max	198	889	33	9,538	2,380	25,264
Story02B	ScaleRSX/R Max	198	893	33	9,622	2,366	26,430
Story02	ScaleRSX/R Max	0	893	30	11,848	1,373	35,149
Story01B	ScaleRSX/R Max	202	892	33	9,650	2,372	28,632
Story01A	ScaleRSX/R Max	202	895	33	9,679	2,358	29,812
Story01	ScaleRSX/R Max	0	902	30	11,984	1,547	40,004
Basement	ScaleRSX/R Max	0	903	30	11,986	1,689	43,905
R2	ScaleRSY/R Max	0	1	34	335	0	0
R1	ScaleRSY/R Max	0	4	79	751	135	5
Story23	ScaleRSY/R Max	0	5	137	1,295	415	18
Story22	ScaleRSY/R Max	0	8	220	2,449	1,389	57
Story21	ScaleRSY/R Max	0	8	232	2,646	1,920	76
Story20	ScaleRSY/R Max	0	11	306	3,723	2,590	100
Story19	ScaleRSY/R Max	0	12	364	4,627	4,209	155
Story18	ScaleRSY/R Max	0	14	415	5,417	5,493	197
Story17	ScaleRSY/R Max	0	15	463	6,160	6,952	245
Story16	ScaleRSY/R Max	0	16	508	6,851	8,574	297
Story15	ScaleRSY/R Max	0	17	549	7,489	10,348	353
Story14	ScaleRSY/R Max	0	18	587	8,071	12,262	412
Story13	ScaleRSY/R Max	0	18	623	8,597	14,304	474
Story12	ScaleRSY/R Max	0	19	655	9,067	16,463	536
Story11	ScaleRSY/R Max	0	19	673	9,306	18,598	595
Story10	ScaleRSY/R Max	0	19	689	9,547	20,459	645
Story09	ScaleRSY/R Max	0	19	701	9,710	21,409	670
Story08B	ScaleRSY/R Max	0	19	713	9,867	22,373	696
Story08	ScaleRSY/R Max	0	19	724	10,021	23,351	722
Story07B	ScaleRSY/R Max	0	19	735	10,152	24,344	748
Story07	ScaleRSY/R Max	0	19	745	10,282	25,349	774
Story06B	ScaleRSY/R Max	0	19	754	10,406	26,367	799
Story06	ScaleRSY/R Max	0	19	771	10,781	27,389	826
Story05B	ScaleRSY/R Max	3	19	607	2,436	25,663	805

Story05	ScaleRSY/R Max	3	20	612	2,461	26,472	831
Story04B	ScaleRSY/R Max	3	19	617	2,482	27,290	857
Story04	ScaleRSY/R Max	3	20	620	2,492	28,113	883
Story03B	ScaleRSY/R Max	0	19	798	10,996	32,689	957
Story03	ScaleRSY/R Max	4	29	672	4,058	29,844	951
Story02B	ScaleRSY/R Max	4	29	675	4,070	30,744	991
Story02	ScaleRSY/R Max	0	19	809	11,112	35,952	1,036
Story01B	ScaleRSY/R Max	4	14	686	4,484	32,574	1,047
Story01A	ScaleRSY/R Max	4	14	687	4,498	33,491	1,060
Story01	ScaleRSY/R Max	0	19	815	11,189	40,697	1,149
Basement	ScaleRSY/R Max	0	19	815	11,190	44,472	1,237



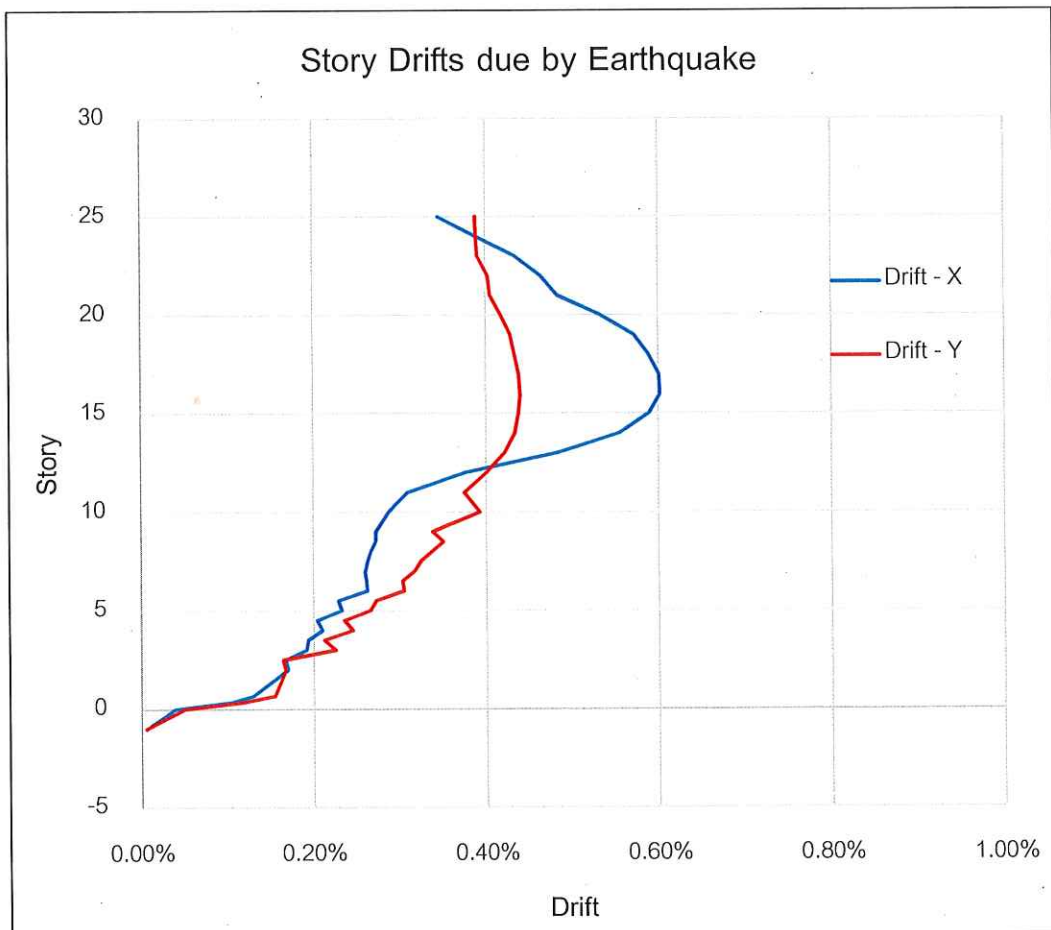


Story Drifts due by Earthquake						
Story	Load Case/Combo	Displacement X m	Displacement Y m	Drift	Limit	Check
R2	Drift_RSX/R Max	0.308825	0.00325	0.345%	2.00%	OK
R1	Drift_RSX/R Max	0.296306	0.003001	0.390%	2.00%	OK
Story23	Drift_RSX/R Max	0.284146	0.002829	0.435%	2.00%	OK
Story22	Drift_RSX/R Max	0.257299	0.002469	0.465%	2.00%	OK
Story21	Drift_RSX/R Max	0.247485	0.002335	0.485%	2.00%	OK
Story20	Drift_RSX/R Max	0.235285	0.00221	0.534%	2.00%	OK
Story19	Drift_RSX/R Max	0.21028	0.001996	0.572%	2.00%	OK
Story18	Drift_RSX/R Max	0.192226	0.001884	0.589%	2.00%	OK
Story17	Drift_RSX/R Max	0.173409	0.001757	0.601%	2.00%	OK
Story16	Drift_RSX/R Max	0.154	0.001632	0.603%	2.00%	OK
Story15	Drift_RSX/R Max	0.134335	0.001506	0.590%	2.00%	OK
Story14	Drift_RSX/R Max	0.114901	0.001374	0.555%	2.00%	OK
Story13	Drift_RSX/R Max	0.096447	0.001268	0.484%	2.00%	OK
Story12	Drift_RSX/R Max	0.08017	0.001238	0.376%	2.00%	OK
Story11	Drift_RSX/R Max	0.068022	0.000996	0.309%	2.00%	OK
Story10	Drift_RSX/R Max	0.05946	0.000794	0.287%	2.00%	OK
Story09	Drift_RSX/R Max	0.055469	0.000737	0.273%	2.00%	OK
Story08B	Drift_RSX/R Max	0.051676	0.000673	0.272%	2.00%	OK
Story08	Drift_RSX/R Max	0.047888	0.000624	0.267%	2.00%	OK
Story07B	Drift_RSX/R Max	0.044176	0.000578	0.263%	2.00%	OK
Story07	Drift_RSX/R Max	0.040512	0.000555	0.260%	2.00%	OK
Story06B	Drift_RSX/R Max	0.036887	0.000503	0.262%	2.00%	OK
Story06	Drift_RSX/R Max	0.033237	0.000556	0.263%	2.00%	OK
Story05B	Drift_RSX/R Max	0.029568	0.000574	0.230%	2.00%	OK
Story05	Drift_RSX/R Max	0.026362	0.000459	0.233%	2.00%	OK
Story04B	Drift_RSX/R Max	0.023102	0.000483	0.205%	2.00%	OK
Story04	Drift_RSX/R Max	0.02024	0.00047	0.211%	2.00%	OK
Story03B	Drift_RSX/R Max	0.017296	0.000466	0.194%	2.00%	OK

Story03	Drift_RSX/R Max	0.01458	0.000448	0.192%	2.00%	OK
Story02B	Drift_RSX/R Max	0.011893	0.000439	0.168%	2.00%	OK
Story02	Drift_RSX/R Max	0.009536	0.000314	0.171%	2.00%	OK
Story01B	Drift_RSX/R Max	0.007143	0.000382	0.130%	2.00%	OK
Story01A	Drift_RSX/R Max	0.005327	0.000384	0.105%	2.00%	OK
Story01	Drift_RSX/R Max	0.001908	0.000211	0.039%	2.00%	OK
Basement	Drift_RSX/R Max	0.000063	0.000154	0.006%	2.00%	OK
R2	Drift_RSY/R Max	0.013986	0.297785	0.389%	2.00%	OK
R1	Drift_RSY/R Max	0.012962	0.282441	0.390%	2.00%	OK
Story23	Drift_RSY/R Max	0.012058	0.268992	0.391%	2.00%	OK
Story22	Drift_RSY/R Max	0.010229	0.242016	0.403%	2.00%	OK
Story21	Drift_RSY/R Max	0.009539	0.232497	0.406%	2.00%	OK
Story20	Drift_RSY/R Max	0.008721	0.221114	0.418%	2.00%	OK
Story19	Drift_RSY/R Max	0.007238	0.199517	0.430%	2.00%	OK
Story18	Drift_RSY/R Max	0.006293	0.184716	0.434%	2.00%	OK
Story17	Drift_RSY/R Max	0.005407	0.169742	0.439%	2.00%	OK
Story16	Drift_RSY/R Max	0.004604	0.154579	0.441%	2.00%	OK
Story15	Drift_RSY/R Max	0.003911	0.139323	0.439%	2.00%	OK
Story14	Drift_RSY/R Max	0.003336	0.124132	0.435%	2.00%	OK
Story13	Drift_RSY/R Max	0.002869	0.109053	0.422%	2.00%	OK
Story12	Drift_RSY/R Max	0.002479	0.094381	0.401%	2.00%	OK
Story11	Drift_RSY/R Max	0.002155	0.081214	0.375%	2.00%	OK
Story10	Drift_RSY/R Max	0.001881	0.070765	0.393%	2.00%	OK
Story09	Drift_RSY/R Max	0.001778	0.065285	0.338%	2.00%	OK
Story08B	Drift_RSY/R Max	0.001656	0.060571	0.351%	2.00%	OK
Story08	Drift_RSY/R Max	0.001578	0.055672	0.337%	2.00%	OK
Story07B	Drift_RSY/R Max	0.00146	0.050966	0.324%	2.00%	OK
Story07	Drift_RSY/R Max	0.001371	0.046436	0.317%	2.00%	OK
Story06B	Drift_RSY/R Max	0.001251	0.042012	0.303%	2.00%	OK
Story06	Drift_RSY/R Max	0.001171	0.037772	0.305%	2.00%	OK
Story05B	Drift_RSY/R Max	0.001092	0.033505	0.273%	2.00%	OK



Story05	Drift_RSY/R Max	0.001037	0.029692	0.266%	2.00%	OK
Story04B	Drift_RSY/R Max	0.000955	0.025976	0.236%	2.00%	OK
Story04	Drift_RSY/R Max	0.000924	0.022674	0.246%	2.00%	OK
Story03B	Drift_RSY/R Max	0.000854	0.019234	0.213%	2.00%	OK
Story03	Drift_RSY/R Max	0.000853	0.016252	0.226%	2.00%	OK
Story02B	Drift_RSY/R Max	0.000791	0.013091	0.165%	2.00%	OK
Story02	Drift_RSY/R Max	0.000664	0.010779	0.169%	2.00%	OK
Story01B	Drift_RSY/R Max	0.000611	0.008421	0.155%	2.00%	OK
Story01A	Drift_RSY/R Max	0.000637	0.006251	0.117%	2.00%	OK
Story01	Drift_RSY/R Max	0.000334	0.002443	0.050%	2.00%	OK
Basement	Drift_RSY/R Max	0.000095	0.000059	0.006%	2.00%	OK



5. ข้อมูลการวิเคราะห์โครงสร้างสำหรับผลของแรงลม (WIND LOADING ANALYSIS DATA)

แรงลมสำหรับออกแบบโครงสร้างหลัก ด้วยวิธีอย่างละเอียด

ผลการคำนวณในทิศทางลม

ข้อมูลการออกแบบ

H =	85.95	m.
W =	32.9	m.
D =	62.5	m.
lw =	1	
ลักษณะช่องเปิด	1	
ความเร็วลม	25	m/s
ความหนาแน่นอากาศ	1.25	kg(mass)/m <sup>3</sup>
ลักษณะภูมิประเทศ	C	

ผลการคำนวณค่าสัมประสิทธิ์ที่เกี่ยวข้อง

$$q = 39.82 \text{ kgf/m}^2$$

$$\text{ค่าความหนาแน่นเฉลี่ยของมวลอาคาร} = 200 \text{ kg(mass)/m}^3$$

สัมประสิทธิ์ความดันภายใน

Cpi สำหรับแรงดัน	0
Cpi สำหรับแรงดูด	-0.15

สัมประสิทธิ์ความดันภายนอก

Cp ด้านน้ำลม	0.8
Cp บริเวณด้านท้ายลม	-0.5
Cp บริเวณหลังคา	-1

$$\text{หน่วยแรงลมภายในเมื่อ } C_{pi} = -0.15 \text{ คือ } -6.19 \text{ kgf/m}^2$$

$$\text{หน่วยแรงลมภายในเมื่อ } C_{pi} = 0.00 \text{ คือ } 0 \text{ kgf/m}^2$$

คำนวณ Cg

Cgi =	2	
ความเร็วลมที่คาบเวลากลับ 50 ปี	25	m/s
ความเร็วลมที่คาบเวลากลับ 10 ปี	20.25	m/s

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702



ความถี่ธรรมชาติพื้นฐาน ของอาคาร ในทิศทางลม, nD

0.512 Hz

อัตราส่วนความหน่วง ในทิศทางลม, bD

0.015 Hz

ค่าสัมประสิทธิ์ความขรุขระของสภาพภูมิประเทศ: K

0.14

lw = 0.75

lw = 1

V = V50

V = V10

Wind velocity at top building: VH

23.1

18.71

Reduced frequency of structure

1.9054

2.3523

Size reduction factor: S

0.0208

0.0144

Wave number per meter: nD/vH

0.0222

0.0274

Gust energy ratio at the nD:F

0.1108

0.0963

Background turbulence factor: B

0.7704

0.7704

Average fluctuation rate: v(Hz)

0.2086

0.1676

Statistical peak factor: gp

3.7977

3.7397

Sigma/mu

0.3893

0.3762

Gust effect factor, Cg

2.48

2.41

#### รวมผลแรงลมกระทำภายนอกอาคาร ในทิศทางลม

Total baseshear

196.1

Tonf

Overtuning alongwind

9251.5

Tonf.m

#### ผลตอบสนองของอาคาร ในทิศทางลม

lw = 0.75

lw = 1

V = V50

V = V10

การแอ่นตัวที่ยอดอาคาร

0.0069

0.0058

ความเร่งที่ยอดอาคาร ; aW

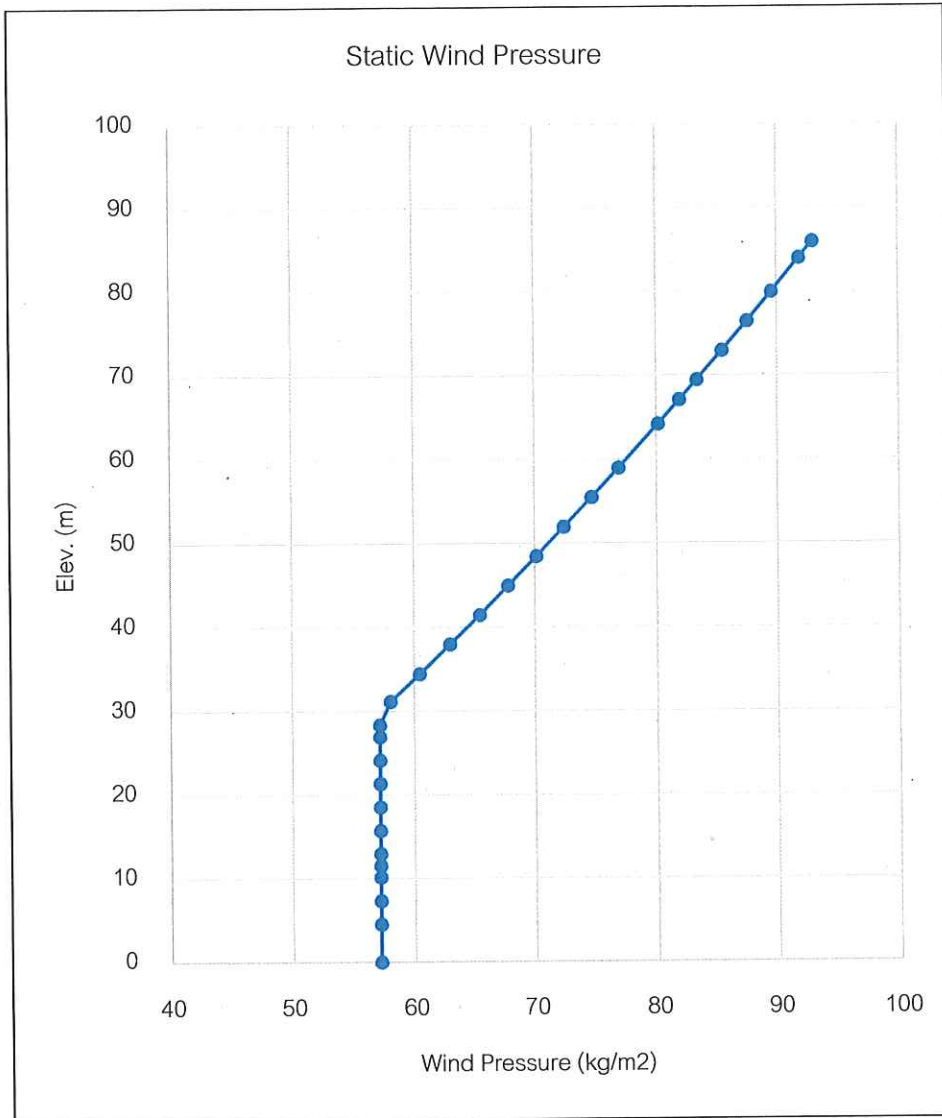
0.0173

0.0116

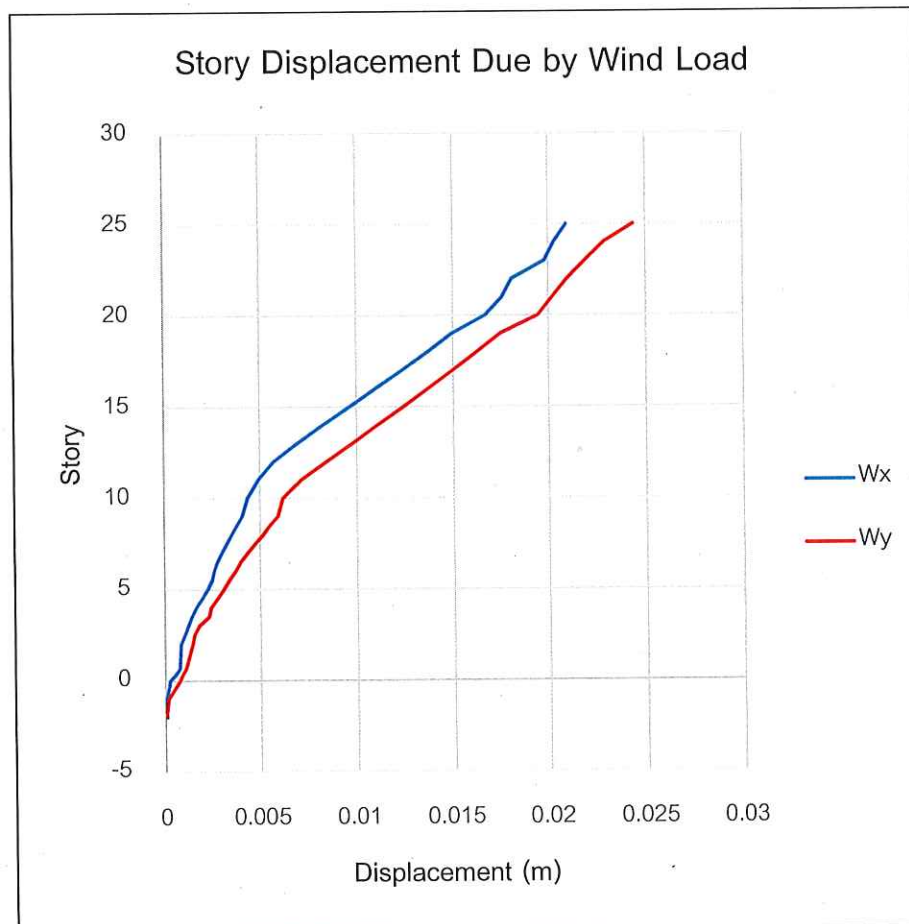
#### ผลการคำนวณหน่วยแรงลม

บริเวณ	Ce	P ext kgf/m <sup>2</sup>
บริเวณหลังคา - บริเวณกลางหลังคา	0.853	-84.23
บริเวณด้านข้าง - ทุกความสูง	0.518	-25.57

บริเวณด้านหน้าลม		
Elev. (m)		
85.95	0.853	67.38
83.95	0.839	66.25
79.95	0.81	63.96
76.45	0.784	61.93
72.95	0.758	59.88
69.45	0.732	57.79
67.05	0.714	56.35
64.2	0.692	54.61
58.95	0.651	51.36
55.45	0.623	49.15
51.95	0.594	46.89
48.45	0.565	44.6
44.95	0.535	42.25
41.45	0.505	39.86
37.95	0.474	37.4
34.45	0.442	34.89
31.15	0.411	32.45
28.35	0.4	31.58
26.95	0.4	31.58
24.15	0.4	31.58
21.35	0.4	31.58
18.55	0.4	31.58
15.75	0.4	31.58
12.95	0.4	31.58
11.55	0.4	31.58
10.15	0.4	31.58
7.35	0.4	31.58
4.55	0.4	31.58
0	0.4	31.58



Story Displacement Due by Wind Load						
Story	Load Case/Combo	Displacement X m	Displacement Y m	Limit	Check	
					X	Y
R2	S5xP_DL+Wind	0.038007	0.006323	0.1679	OK	OK
R2	S5xN_DL+Wind	0.003575	0.006392	0.1679	OK	OK
R2	S5yP_DL+Wind	0.016758	0.029307	0.1679	OK	OK
R2	S5yN_DL+Wind	0.003575	0.006392	0.1679	OK	OK
R2	S6xP_DL0.75LL+0.75Wind	0.036899	0.007281	0.1679	OK	OK
R2	S6xN_DL0.75LL+0.75Wind	0.005713	0.007333	0.1679	OK	OK
R2	S6yP_DL0.75LL+0.75Wind	0.020963	0.024519	0.1679	OK	OK
R2	S6yN_DL0.75LL+0.75Wind	0.021639	0.009992	0.1679	OK	OK
R2	S7xP_0.6DL+Wind	0.031129	0.003786	0.1679	OK	OK
R2	S7xN_0.6DL+Wind	0.010453	0.003855	0.1679	OK	OK
R2	S7yP_0.6DL+Wind	0.00988	0.02677	0.1679	OK	OK
R2	S7yN_0.6DL+Wind	0.010781	0.019244	0.1679	OK	OK



*(Signature)*



6. รูปแสดงวิธีการสร้างแบบจำลองโครงสร้างในโปรแกรม ETABS

**Grid System Data**

Grid System Name: G1

System Origin:  
Global X: -12.285 m  
Global Y: -3.225 m  
Rotation: 0 deg

Story Range Option:  
☒ Default - All Stories  
☐ User Specified  
Top Story: R2  
Bottom Story: Base

Click to Modify/Show:  
Reference Points...  
Reference Planes...

Options:  
Bubble Size: 1.25 m  
Grid Color: [Color Box]

Rectangular Grids:  
☒ Display Grid Data as Ordinates  
☐ Display Grid Data as Spacing

**X Grid Data**

Grid ID	X Ordinate (m)	Visible	Bubble Loc
1	0	Yes	End
2	1.82	Yes	End
3.3	15.438	Yes	End
4	22.288	Yes	End
5	31.288	Yes	End
6	41.288	Yes	End

**Y Grid Data**

Grid ID	Y Ordinate (m)	Visible	Bubble Loc
G	2.382	Yes	Start
F.4	3.225	Yes	Start
F	8.534	Yes	Start
E	11.575	Yes	Start
D	15.225	Yes	Start
D	18.875	Yes	Start

**General Grids**

Grid ID	X1 (m)	Y1 (m)	X2 (m)	Y2 (m)	Visible	Bubble Loc
---------	--------	--------	--------	--------	---------	------------

OK Cancel

รูปที่ 6-1. แสดงการกำหนดค่าระยะ GRID-LINE

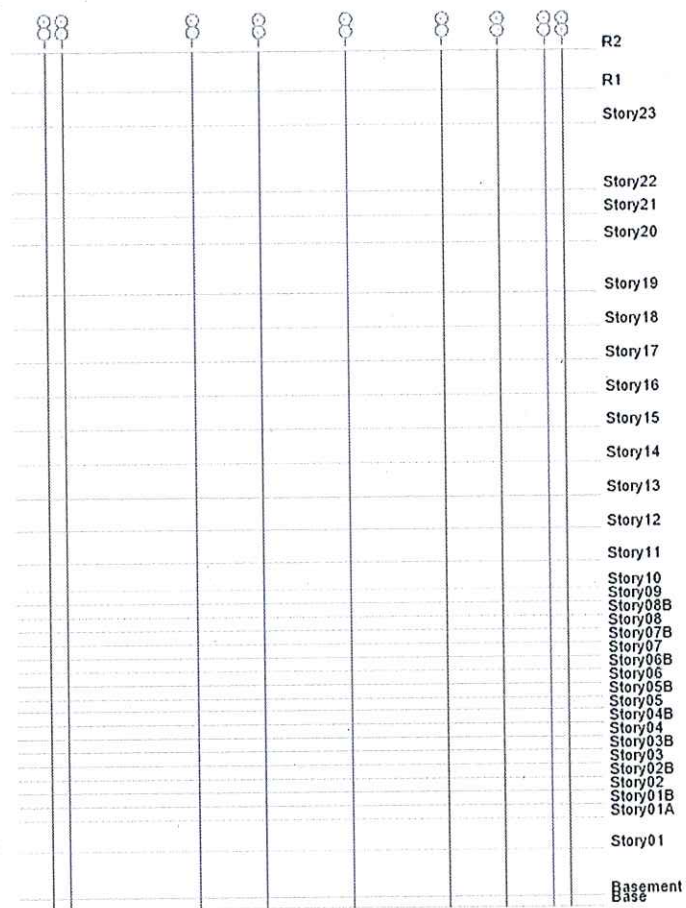
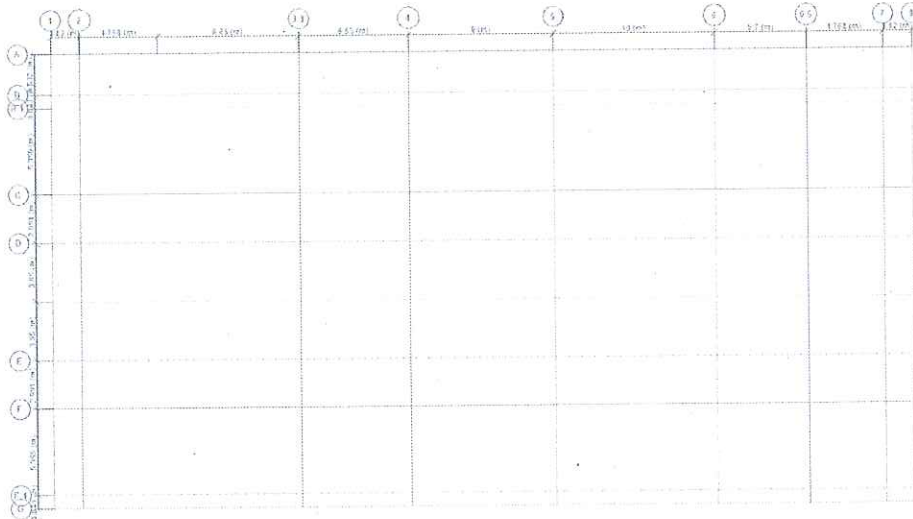
**Story Data**

Story	Height (m)	Elevation (m)	Master Story	Similar To	Splice Story	Splice Height (m)	Story Color
R2	4	83.95	No	None	No	0	[Color]
R1	3.5	79.95	No	None	No	0	[Color]
Story23	7	76.45	No	None	No	0	[Color]
Story22	2.4	69.45	No	None	No	0	[Color]
Story21	2.85	67.05	No	None	No	0	[Color]
Story20	5.25	64.2	No	None	No	0	[Color]
Story19	3.5	58.95	No	None	No	0	[Color]
Story18	3.5	55.45	No	None	No	0	[Color]
Story17	3.5	51.95	No	None	No	0	[Color]
Story16	3.5	48.45	No	None	No	0	[Color]
Story15	3.5	44.95	No	None	No	0	[Color]
Story14	3.5	41.45	No	None	No	0	[Color]
Story13	3.5	37.95	No	None	No	0	[Color]
Story12	3.3	34.45	No	None	No	0	[Color]

Note: Right Click on Grid for Options

Refresh View OK Cancel

รูปที่ 6-2. แสดงการกำหนดค่าระยะความสูงของอาคารในแต่ละชั้น

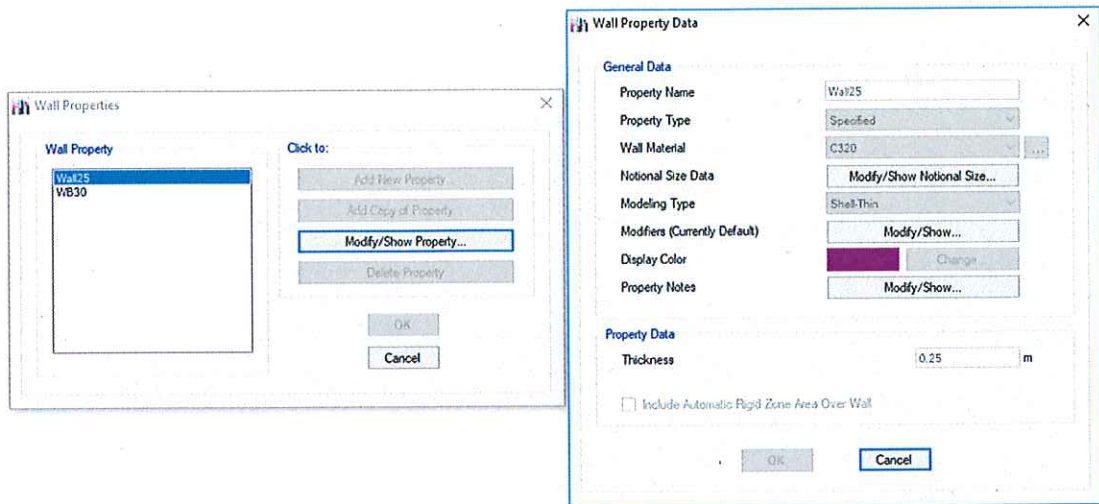


รูปที่ 6-3. และ 6-4. แสดงเส้น GRID-LINE และระยะความสูงของอาคาร

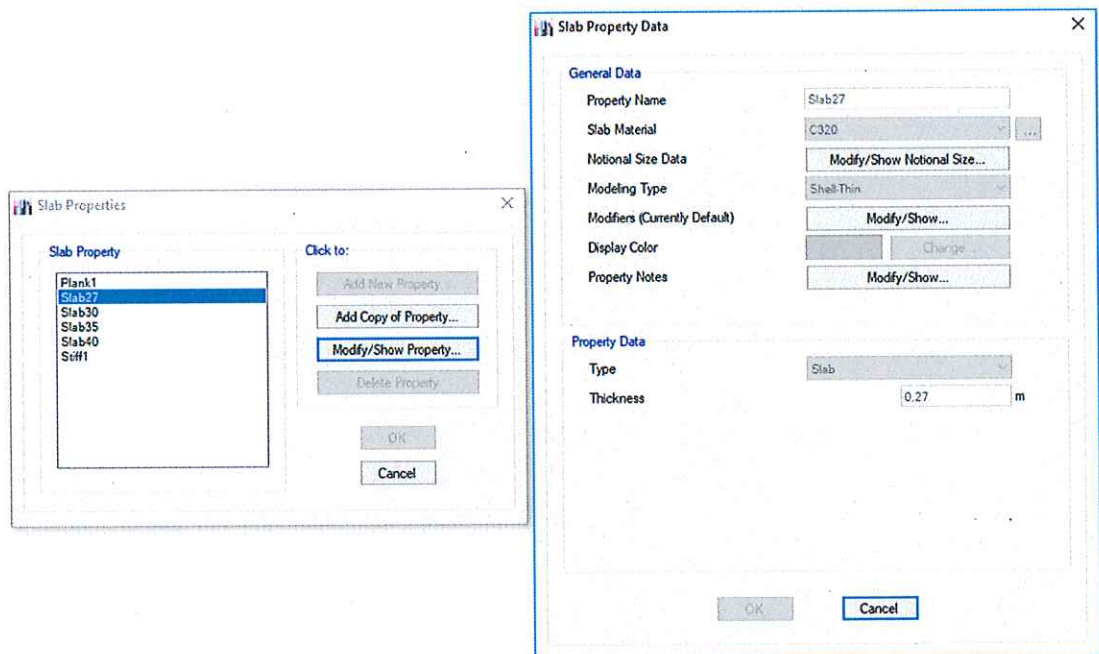
รูปที่ 6-5. แสดงการกำหนดค่าคุณสมบัติของวัสดุ

รูปที่ 6-6. แสดงการกำหนดขนาดของหน้าตัดคานทั่วไป

*(Handwritten signature)*

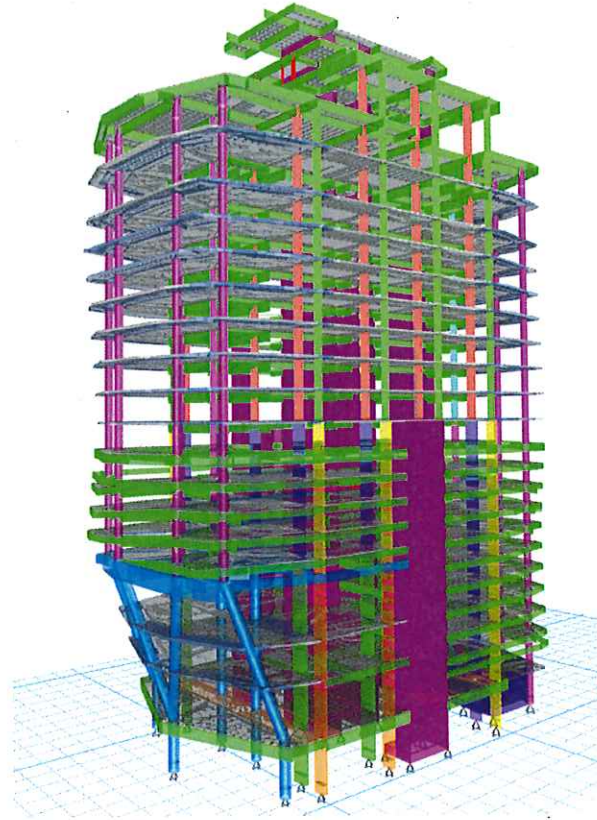


รูปที่ 6-7. แสดงการกำหนดขนาดความหนาของกำแพงรับแรงเฉือน

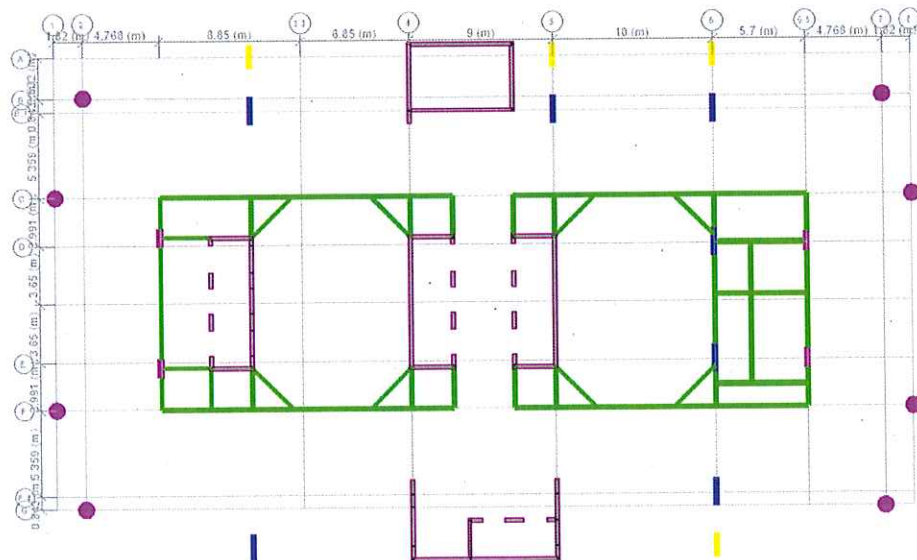


รูปที่ 6-8. แสดงการกำหนดขนาดความหนาของพื้นทั่วไป



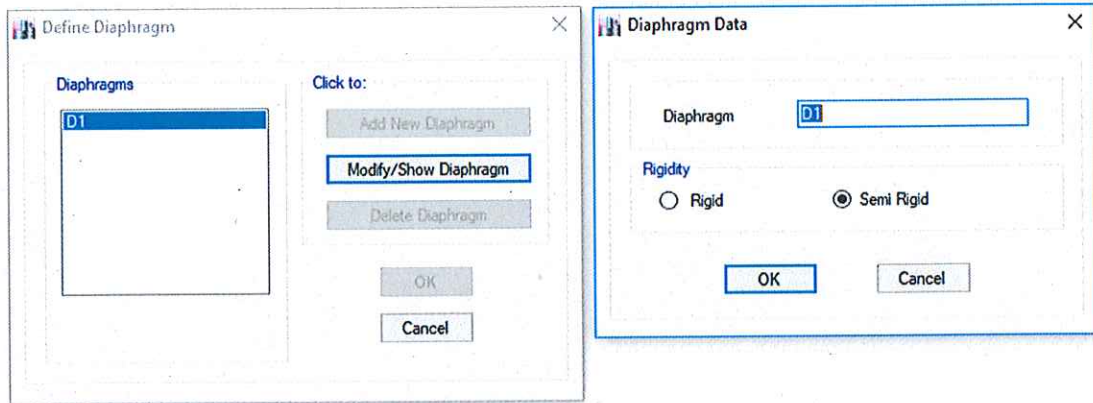


รูปที่ 6-9. แสดงแบบจำลองโครงสร้าง 3 มิติของทั้งอาคาร

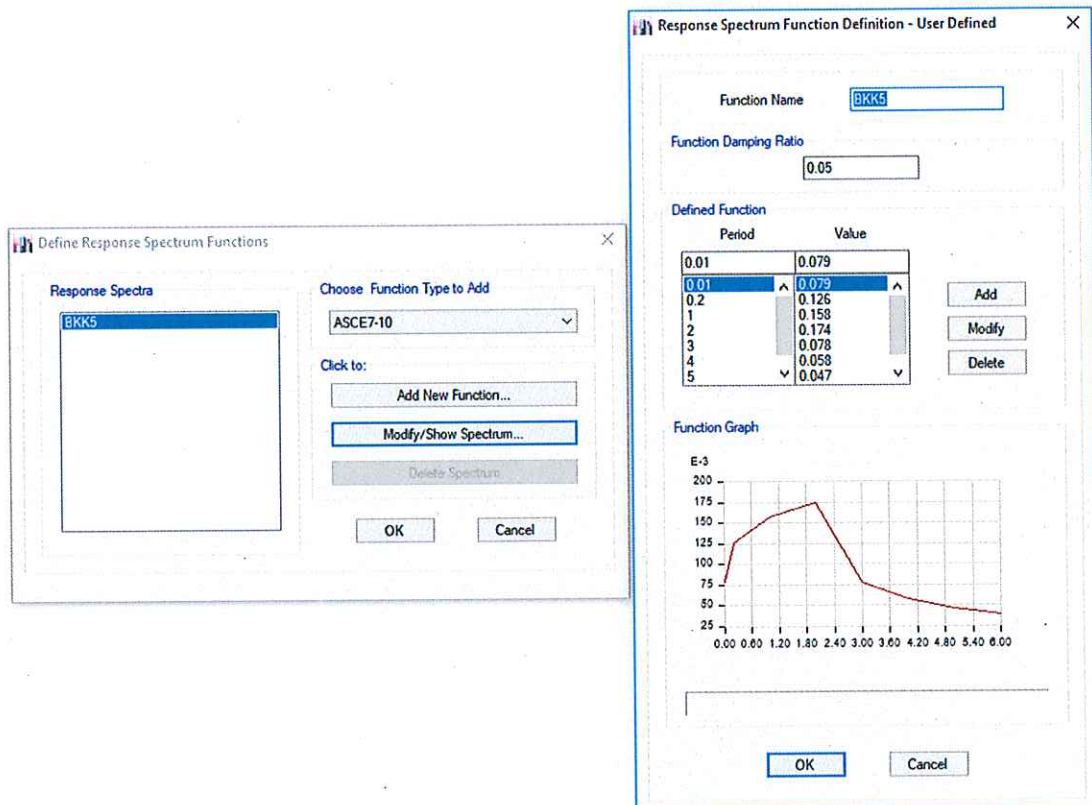


รูปที่ 6-10. แสดงผลของการกำหนดตำแหน่งกำแพงรับแรงเฉือนและเสา

*[Handwritten Signature]*

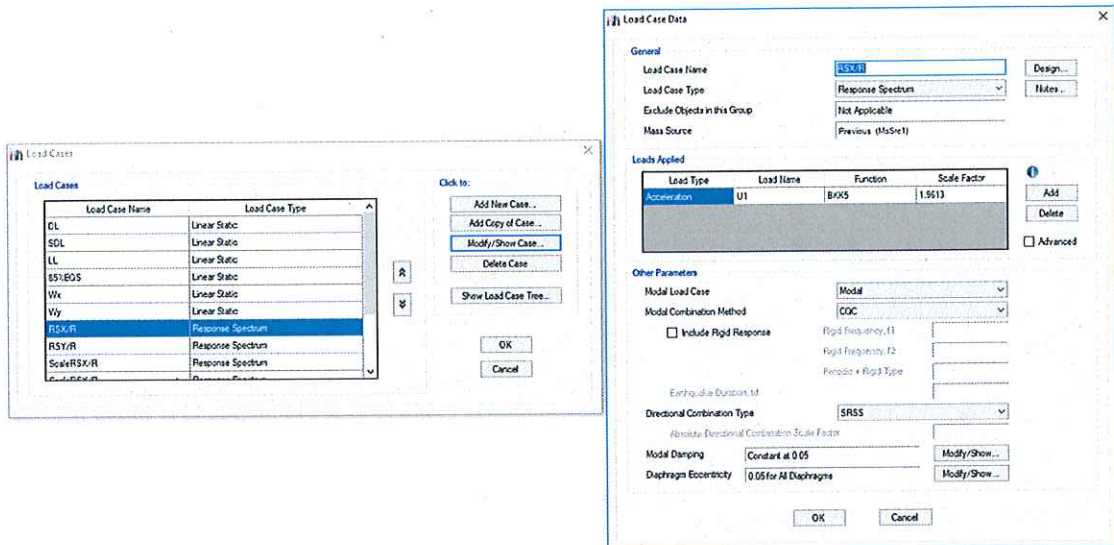


รูปที่ 6-11. แสดงการกำหนดคุณสมบัติของแผ่นพื้นให้มีความแข็ง(RIGID DIAPHRAGM)

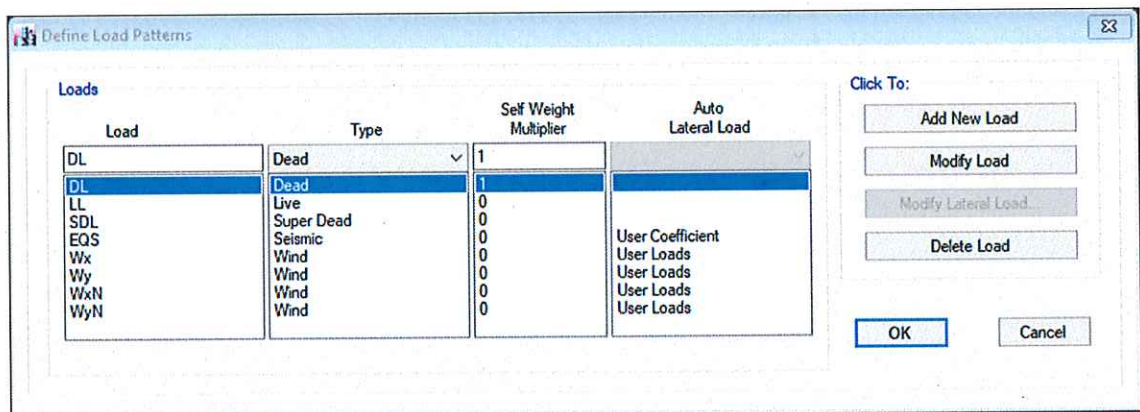


รูปที่ 6-12. แสดงการกำหนดค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ  
ด้วยวิธีพลศาสตร์ในพื้นที่แอ่งกรุงเทพฯ

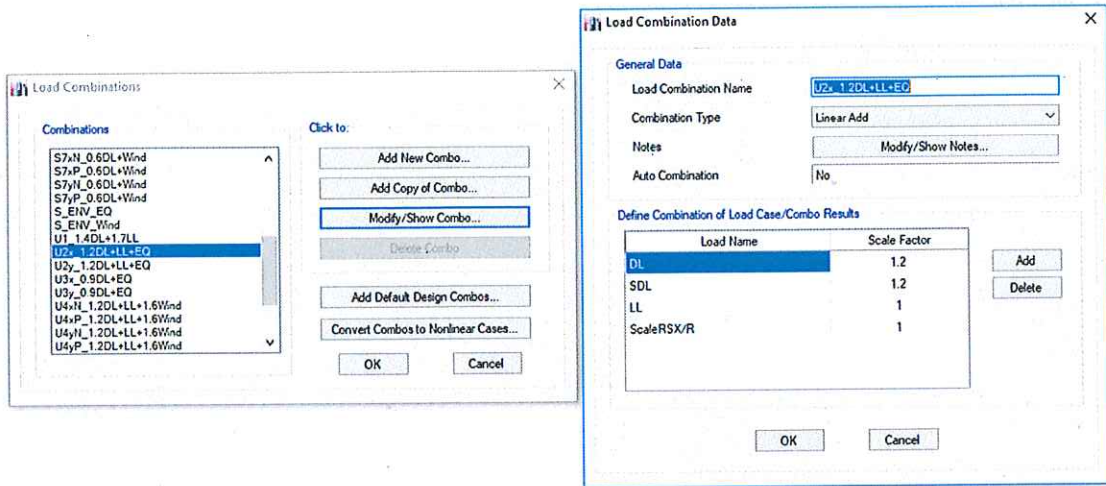




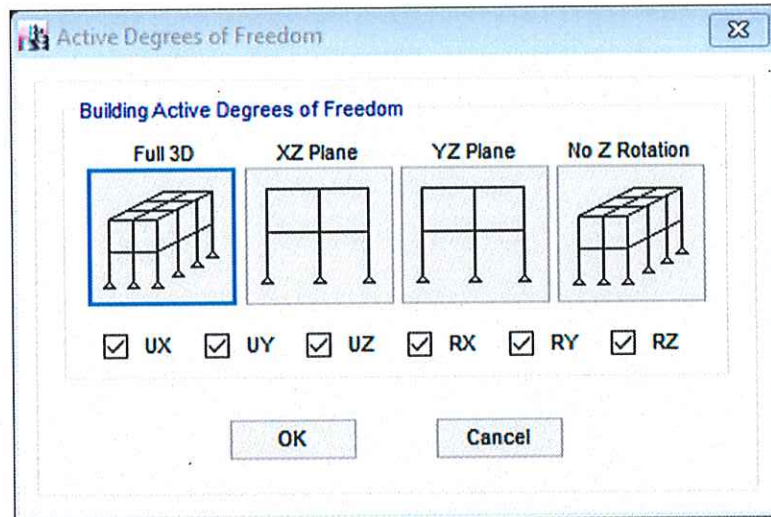
รูปที่ 6-13. แสดงการกำหนดทิศทางของแรงแผ่นดินไหวที่กระทำกับอาคารและการ  
กำหนดค่าระยะเยื้องจากจุดศูนย์กลางมวลเนื่องจากผลของแรงบิดโดยบังเอิญ  
(ACCIDENTAL TORSION)



รูปที่ 6-14. แสดงการกำหนดชนิดของแรงกระทำ (LOAD CASE)



รูปที่ 6-15. แสดงการกำหนดชนิดของแรงกระทำร่วมกัน  
(LOAD COMBINATION) และค่าตัวคูณเพิ่ม



รูปที่ 6-16. แสดงการกำหนดการวิเคราะห์โครงสร้างแบบพลศาสตร์  
(DYNAMICS ANALYSIS) และการกำหนดจำนวนโหมดของการวิเคราะห์

*(Handwritten signature)*

**Preset P-Delta Options**

**Automation Method**

☐ None  
☐ Non-iterative - Based on Mass  
☒ Iterative - Based on Loads

**Iterative P-Delta Load Case**

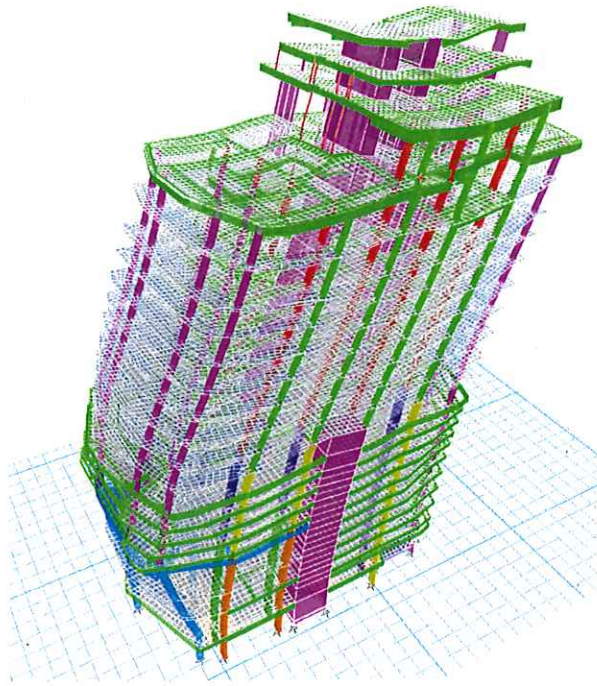
Load Pattern	Scale Factor
DL	1
DL	1
LL	0.25
SDL	1

**Relative Convergence Tolerance**

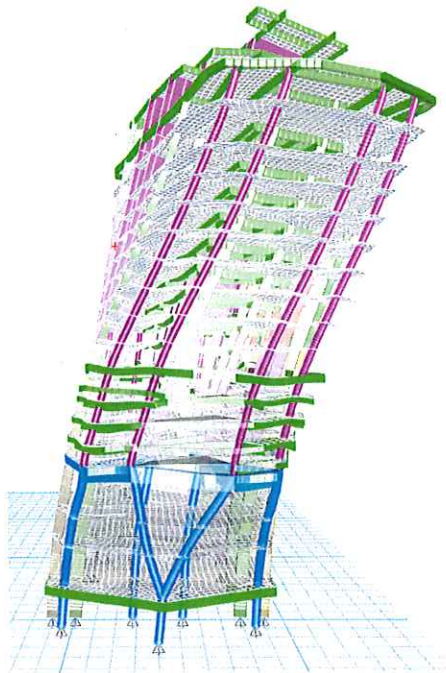
รูปที่ 6-17. แสดงการกำหนดการวิเคราะห์โครงสร้างโดยให้พิจารณาผล  
 ของ P-DELTA EFFECT



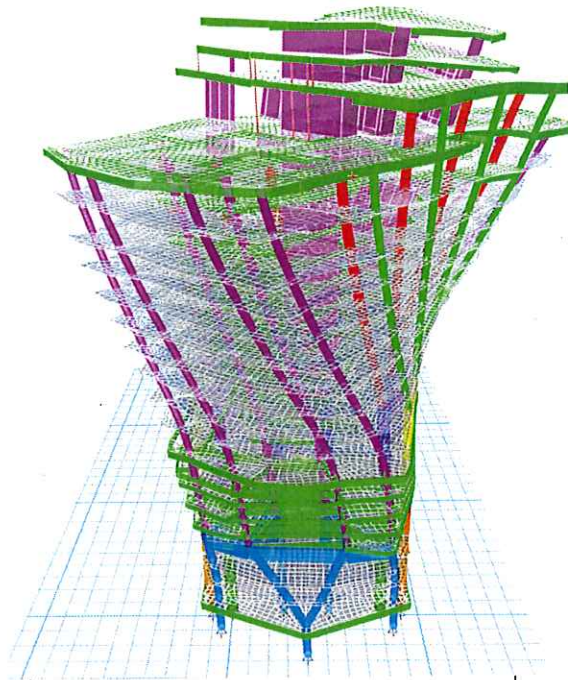




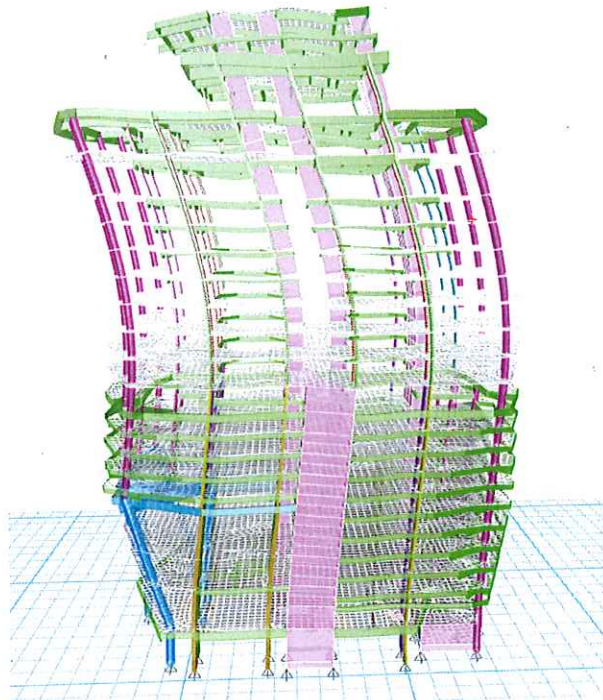
รูปที่ 6-18 แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 1 (3.431s) Scale 1 : 2000000



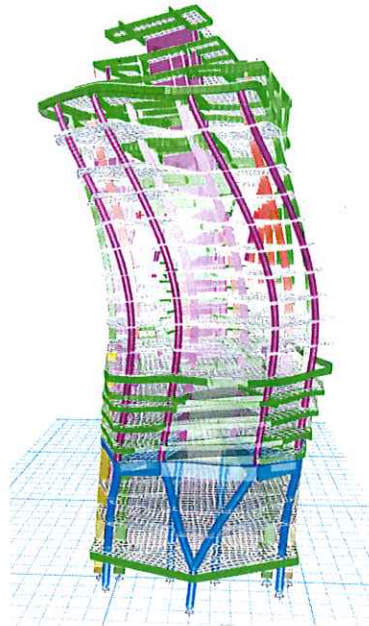
รูปที่ 6-19. แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 2 (2.658s) Scale 1 : 2000000



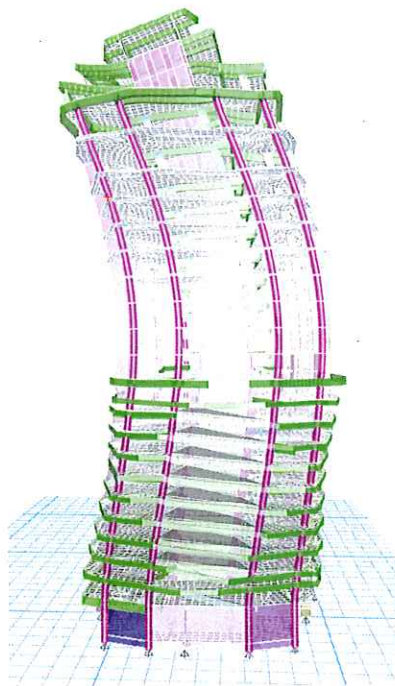
รูปที่ 6-20. แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 3 (2.646s) Scale 1 : 2000000



รูปที่ 6-21. แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 4 (1.155s) Scale 1 : 500000



รูปที่ 6-22. แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 5 (0.935s) Scale 1 : 500000



รูปที่ 6-23. แสดงการเคลื่อนตัว (DEFORMED SHAPE) ของอาคารในโหมดที่ 6 (0.752s) Scale 1 : 500000

*[Handwritten signature]*



สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ณ.  
ระบบป้องกันดินพัง และดินซุด-ดินถล่ม

- ภาคผนวก ณ.1 รายการคำนวณระบบป้องกันดินพัง พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
- ภาคผนวก ณ.2 รายการคำนวณดินซุด-ดินถล่ม พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ
- ภาคผนวก ณ.3 รายละเอียดการอ้างอิงเกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล

ภาคผนวก ณ.1

รายการคำนวณระบบป้องกันดินพัง  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ

รายการคำนวณระบบป้องกันดินพัง, รายการคำนวณ Sheet Pile  
และรายการคำนวณดินชุด-ดินถม  
(สำหรับ EIA)

โครงการ THE QUEEN HOTEL  
ถนนศรีอยุธยา เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

เจ้าของโครงการ  
บริษัท ไดมอนด์ پار্ক จำกัด

วิศวกรผู้คำนวณ



(นายอดุลย์ กิตติมงคลพร)

วย.1702

วันที่ 05 เมษายน 2562



บริษัท พีเอสเออี คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง จำกัด เลขที่ 89/1 อาคารเกษมทรัพย์ ชั้น 7 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900  
โทรศัพท์: +66 2690 1520-4 โทรสาร: +66 2690 1525  
Email: psaa@psaa.co.th

## ข้อกำหนดที่ใช้ในการออกแบบ (DESIGN CRITERIA)

งานโครงสร้างกำแพงกันดินชนิดเสาเข็มตีเหล็ก (Steel SheetPile)

โครงการ : The Queen Hotel

ถนนศรีอยุธยา ราชเทวี กรุงเทพมหานคร

### ทฤษฎีการวิเคราะห์แรงดันดินที่ใช้ออกแบบกำแพงกันดินและระบบป้องกันดินพัง

Rankine's method

Subgrade Reaction Method

Terzaghi & Peck 's Earth Pressure for Brace cut structure

### วิธีการวิเคราะห์เสถียรภาพกำแพงกันดิน Factor of Safety-Method of calculation

1. Civil Engineering Code of Practice 2 (1951)

2. BSC Piling Handbook

3. Burland Potts Method (1981)

### ค่าน้ำหนักที่ใช้ออกแบบ (Design Live Load)

น้ำหนักจรพื้นที่ขุดดิน 1000 กก./ตารางเมตร

น้ำหนักจรยกบน PLATFORM 35 เมตรกตัน

น้ำหนักจรขณะยก LIFTING WEIGHT 6 เมตรกตัน

### ค่าอัตราส่วนความปลอดภัยต่ำสุดที่ยอมให้

#### Minimum Allowable Factor Of Safety

CASE	DESIGN	CONDITION	FACTOR OF SAFETY
1	ขณะขุดดินใช้เวลาไม่เกิน 6 เดือน	Total stress Analysis Undrained strength	1.3

### ข้อกำหนดและมาตรฐานการออกแบบ

1. พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

2. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๘

3. มยพ.1911-52 มาตรฐานประกอบการคำนวณหาค่าเสถียรภาพความลาดเอียงที่ปลอดภัย

ในงานขุดดินและถมดิน

4. มยพ.1912-52 มาตรฐานการป้องกันการพังทลายงานขุดดินและถมดิน

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

## การออกแบบโครงสร้างเหล็กโดยวิธี *Allowable Strength Design*

ว.ส.ท. มาตรฐานสำหรับอาคารเหล็กรูปพรรณ

$$R_a = R_n / \Omega$$

$R_a$	= required strength (ASD)
$R_n$	= nominal strength
$\Omega$	= safety factor
$R_n / \Omega$	= allowable strength

### STRUCTURAL STEEL

Structural steel shape  $F_y = 2400$  ksc GRADE SS400

High strength bolt (HTB)	GRADE	F10T
Welding electrode	GRADE	E70
Anchor bolt	GRADE	SS400

### SHEETPILE

มอก. 1390-2539

$F_y = 3000$  ksc SY295

Compression member  $f_a / F_a + f_b / F_b < 1$   
 $E = 2,100,000$  ksc

$$C_c = \sqrt{(2\pi^2 E / F_y)}$$

$K.L/r < C_c$

$$F_a = \frac{[1 - \{(KL/r)^2 / 2C_c^2\}] F_y}{5/3 + \{3/8 (KL/r) / C_c\} - \{(KL/r / C_c)^3 / 8\}}$$

$K.L/r > C_c$

$$F_a = \frac{12 \pi^2 E}{23 (KL/r)^2}$$

Flexural member

When  $b_f / 2t_f \leq 437.7 / \sqrt{F_y}$

Compact  $F_b = 0.66 F_y$

Partially compact  $F_b =$

$$[0.733 - 0.000167 (b_f / 2t_f) \sqrt{F_y}] F_y$$

When  $b_f / 2t_f > 796.5 / \sqrt{F_y}$

Non Compact  $F_b = 0.6 F_y$

Shear member

Allowable Shear stress  $(f_v)$

$$F_v = 0.4 F_y$$

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



โครงการ The Queen Hotel

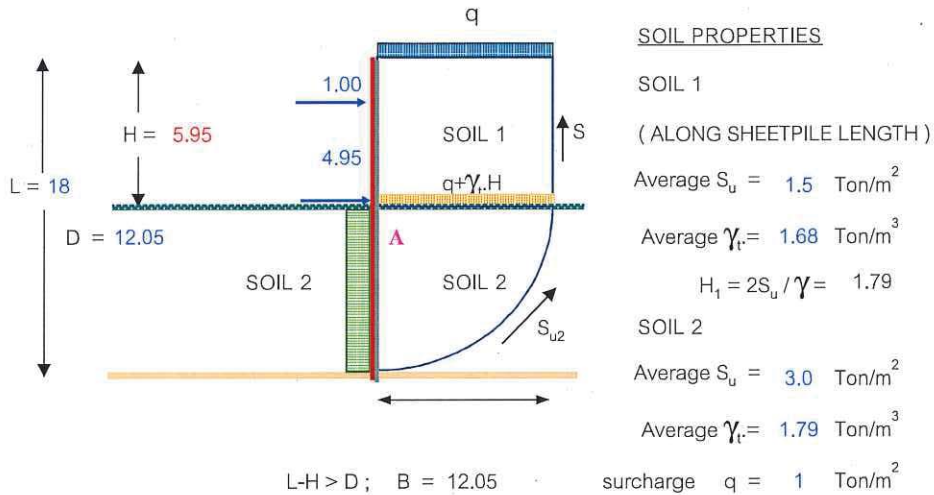
ถนนศรีอยุธยา ราชเทวี กรุงเทพมหานคร

# SOIL CONDITION

±0.00			
	Top Soil		
-1.5	$\gamma_t =$	1.6	t/m <sup>3</sup>
	Soft Clay		
	$S_u =$	1.5	t/m <sup>2</sup>
	$\gamma_t =$	1.68	t/m <sup>3</sup>
-10.5			
	MEDIUM STIFF CLAY		
	$S_u =$	3	t/m <sup>2</sup>
2.2	$\gamma_t =$	1.7	t/m <sup>3</sup>
	STIFF CLAY		
	$S_u =$	7.5	
	$\gamma_t =$	2	
-15.0	$N =$	9	
	VERY STIFF CLAY		
	$S_u =$	10	t/m <sup>2</sup>
	$\gamma_t =$	2	t/m <sup>3</sup>
-19.5	$N =$	15	Blow/ft
	CLAYEY SAND		

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

### วิเคราะห์เสถียรภาพดินขาดในชั้นดินเหนียว (Heave Effect)



#### SOIL PROPERTIES

SOIL 1  
(ALONG SHEETPILE LENGTH)

Average  $S_u = 1.5$  Ton/m<sup>2</sup>

Average  $\gamma_t = 1.68$  Ton/m<sup>3</sup>

$H_1 = 2S_u / \gamma_t = 1.79$

SOIL 2

Average  $S_u = 3.0$  Ton/m<sup>2</sup>

Average  $\gamma_t = 1.79$  Ton/m<sup>3</sup>

surcharge  $q = 1$  Ton/m<sup>2</sup>

MAX DEPTH  $H = 5.95$  m

CHECK HEAVE EFFECT

$$(q + \gamma_t H) B - 2S - S_u \cdot (\pi \cdot B) \leq (2 S_u \cdot B)$$

$$\begin{aligned} (q + \gamma_t H) B &= (1 + 1.68 \cdot 5.95) \cdot 12.05 &= 132.5 \\ 2S &= 2 S_u \cdot (H - H_1) &= 2 \cdot 1.5 \cdot (5.95 - 1.79) &= 12.49 \\ S_u \cdot (\pi \cdot B) &= 3 \cdot (3.14 \cdot 12.05) &= 113.6 \\ (q + \gamma_t H) B - 2S - S_u \cdot (\pi \cdot B) &= 132.5 - 12.49 - 113.57 &= 6.4 < (2 S_u B) \text{ OK} \\ (2 S_u \cdot B) &= 2 \cdot 3 \cdot (12.05) &= 72.3 \end{aligned}$$

USE SHEETPILE LENGTH = 18 m

CHECK SAFETY FACTOR AGAINST BASAL HEAVE (TERZAGHI)

$$\text{FACTOR OF SAFETY AGAINST BASAL HEAVE} = \frac{M_R}{M_A} = 1.50 > 1.3 \text{ OK}$$

*(Handwritten signature)*

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

## SHEETPILE DEFORMATION

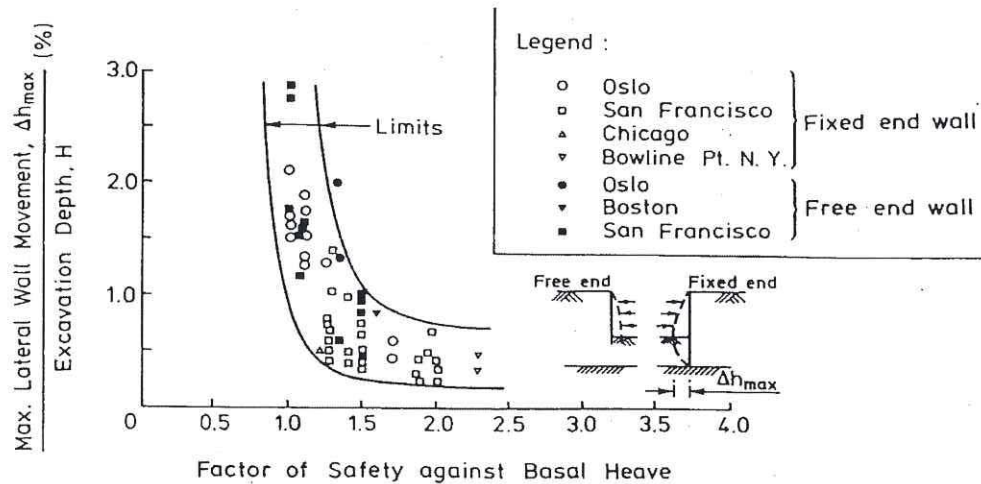


Figure1 Relationship between factor of safety against Basal Heave and Maximum Lateral Wall Movements(Clough et al 1979)

The deformation of Sheetpile can be estimated from figure 1

FACTOR OF SAFETY AGAINST BASAL HEAVE = 1.50

$$\delta_H / H = 0.3 \% \text{ to } 0.8 \%$$

$$\delta_H = 1.785 \text{ mm to } 47.6 \text{ mm}$$

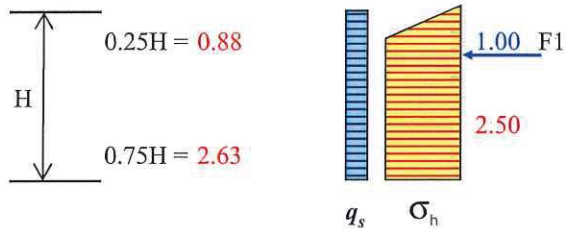
USE PRELOADING IN STRUT



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

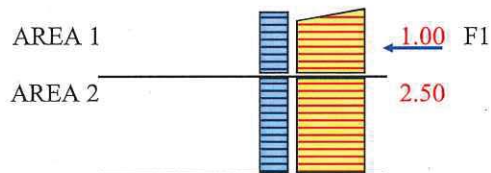
## STAGE OF EXCAVATION 1

Install strut F1 & Excavate to -3.5m



### SOIL PROPERTIES

$C_{u,avg}$	=	1.5	Ton/m <sup>2</sup>
$\phi$	=	0	
$\gamma_r$	=	1.68	Ton/m <sup>3</sup>
Surcharge $q_s$	=	1.0	Ton/m <sup>2</sup>
MAX DEPTH ,H	=	3.5	m
USE $K_a$	=	1.00	
Lean concrete	=	N	Y or N
$\sigma_h = (\gamma_r H + q_s) - 4C_u$	=	0.88	Ton/m <sup>2</sup>
$\sigma_h = 0.4\gamma H + q_s$	=	3.352	Ton/m <sup>2</sup>



Strut 1

AREA 1 = 10.70 Ton/m

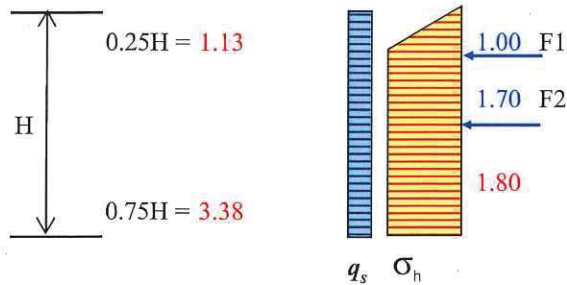
LEAN CONCRETE

AREA 2 = 0.00 Ton/m

นายอตุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

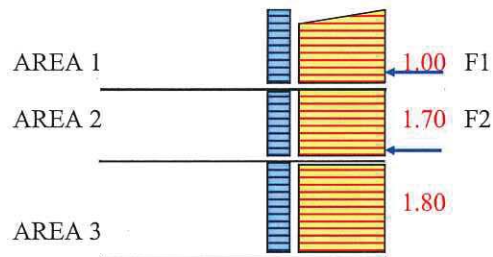
## STAGE OF EXCAVATION 2

Install strut F2 & Excavate to -4.5m



### SOIL PROPERTIES

$C_{u,avg}$	=	1.5	Ton/m <sup>2</sup>
$\phi$	=	0	
$\gamma_r$	=	1.68	Ton/m <sup>3</sup>
Surcharge $q_s$	=	1.0	Ton/m <sup>2</sup>
MAX DEPTH $H$	=	4.5	m
USE $K_a$	=	1.00	
Lean concrete	=	N	Y or N
$\sigma_h = (\gamma_r H + q_s) - 4C_u$	=	2.56	Ton/m <sup>2</sup>
$\sigma_h = 0.4\gamma_r H + q_s$	=	4.02	Ton/m <sup>2</sup>



Strut 1

$$\text{AREA 1} = 5.74 \text{ Ton/m}$$

Strut 2

$$\text{AREA 2} = 10.66 \text{ Ton/m}$$

LEAN CONCRETE

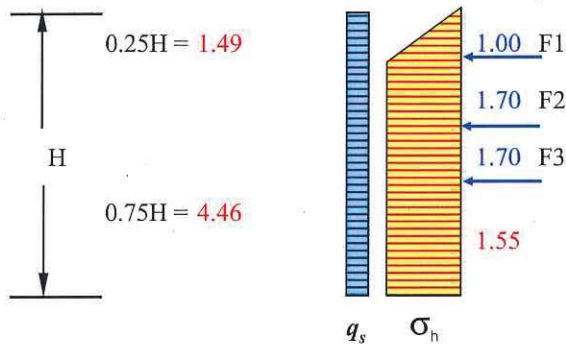
$$\text{AREA 3} = 0.00 \text{ Ton/m}$$

*(Signature)*

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

### STAGE OF EXCAVATION 3

Install strut F3 & Excavate to -5.95m



#### SOIL PROPERTIES

$C_{u,avg}$	=	1.5	Ton/m <sup>2</sup>
$\phi$	=	0	
$\gamma_t$	=	1.68	Ton/m <sup>3</sup>
Surcharge $q_s$	=	1.0	Ton/m <sup>2</sup>

MAX DEPTH ,H = 5.95 m

USE  $K_a$  = 1.00

Lean concrete = N Y or N

$$\sigma_h = (\gamma_t H + q_s) - 4C_u = 5.00 \text{ Ton/m}^2$$

$$\sigma_h = 0.4\gamma H + q_s = 5.00 \text{ Ton/m}^2$$

Strut 1

AREA 1 = 1.00 Ton/m

Strut 2

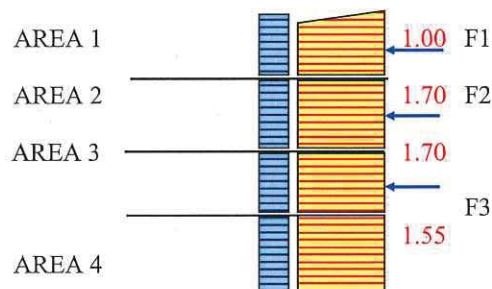
AREA 2 = 8.28 Ton/m

Strut 3

AREA 3 = 11.79 Ton/m

LEAN CONCRETE

AREA 4 = 0.00 Ton/m



*(Signature)*

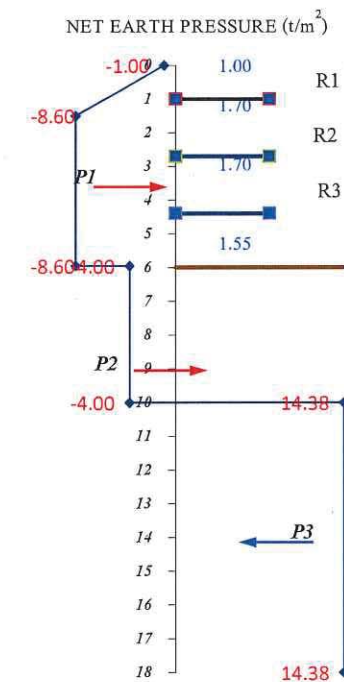
นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



## SHEETPILE DESIGN

### CHECK FACTOR OF SAFETY FOR PENETRATING DEPTH AGAINST KICK OUT

SOIL	D m	$\gamma$ t/m <sup>3</sup>	q t/m <sup>2</sup>	m	Su t/m <sup>2</sup>	$\phi$	Ka $\tan^2(45-\phi)$	ca 0.56 Su	Kac $2[(1+ca/Su)]^{0.5}$	Kp $\tan^2(45+\phi)$	Kpc $2(1+ca/Su)^{0.5}$	Pa, Pp t/m
SOFT CLAY	0	1.68	1	0.4	1.5	0	1	0.84	2.50	1.00	2.50	-1
SOFT CLAY	1.5	1.68	1	0.4	1.5	0	1	0.84	2.50	1.00	2.50	-8.60
SOFT CLAY	5.95	1.68	1	0.4	1.5	0	1	0.84	2.50	1.00	2.50	-8.60
SOFT CLAY	5.95	1.68	1	0.4	1.5	0	1	0.84	2.50	1.00	2.50	-3.996
MEDIUM	10	1.7	0	0.4								-3.996
MEDIUM	10	1.7	0	0.4	3	0	1	1.68	2.50	1.00	2.50	14.38
STIFF CLAY	18	1.7	0	0.4	9	0	1	5.04	2.50	1.00	2.50	14.38



FORCE	TON/m	distance from R1	Moment about R1
P1	-45.50	2.65	-120.7
P2	-16.18	6.98	-112.9
P3	115.04	13.00	1495.5
R1	10.70	0.00	0.0
R2	10.66	1.70	18.1
R3	11.79	3.40	40.1
SUM	86.52		1320.20

FACTOR OF SAFETY AGAINST KICK OUT  $\frac{1,496+18+40}{121+113} = 6.65$  OK

### DESIGN OF SHEETPILE

MAXIMUM CANTILEVER SPAN( ALL STAGES)	=	2.5	m
MAXIMUM BENDING MOMENT	$8.596 \times 2.5 \times 2.5 / 2$	=	26.9 TON-m/m
USE Steel GRADE SY295	Fy =	252	N/mm <sup>2</sup>
SECTION MODULUS, Sx =	$M/Fy$	$26.86 \times 9810 / 252$	= 1046 cm <sup>3</sup> /m
USE	SP TYPE	FSP IV	
	Sx =	2270	cm <sup>3</sup> /m OK

นายอศุภ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



## Sheet Pile wall with TEMPORARY BRACING

Compression member

$$E = 2,100,000 \text{ ksc}, F_y = 2,400 \text{ ksc}$$

$$C_c = \sqrt{(2\pi^2 E / F_y)} = 131.4$$

$$K.L/r < C_c \quad F_a = \frac{[1 - \{(KL/r)^2 / 2C_c^2\}] F_y}{5/3 + \{3/8 * (KL/r) / C_c\} - \{(KL/r / C_c)^3 / 8\}}$$

$$K.L/r > C_c \quad F_a = \frac{12 \pi^2 E}{23 (KL/r)^2}$$

### STRUT 1

$$\text{Earth pressure} = 10.70 \text{ Ton/m}$$

$$\text{Strut spacing} = 6.00 \text{ m}$$

$$P = 64.22 \text{ Ton}$$

$$\text{Moment, } M = w.l_w^2/10 = 1.42 \text{ Ton-m}$$

$$\text{USE WF } \underline{1} \quad 300 \times 300 \times 94 \quad \text{Area} = 119 \text{ cm}^2$$

$$r_x = 13.1 \text{ cm} \quad z_x = 1,360 \text{ cm}^3$$

$$r_y = 7.51 \text{ cm} \quad z_y = 450 \text{ cm}^3$$

$$l = 6.00 \text{ m} \quad W = 94 \text{ kg/m}$$

$$l/r_x = 45.80 \quad F_a = 1,258 \text{ ksc}$$

$$l/r_y = 79.89 \quad F_a = 1,048 \text{ ksc}$$

$$I_x = 20,400 \text{ cm}^4 \quad P/A = 539.65 \text{ ksc}$$

Allow 0.0 % overstress on steel strength for short term condition

$$= 539.65 \text{ ksc}$$

$$\text{Stress due to temperature change} \quad f_t \Delta t = 115.50 \text{ ksc}$$

$$\text{Axial stress in strut} \quad f_a = P/A + f_t \Delta t = 655.15 \text{ ksc}$$

$$f_a / F_a = 0.63$$

$$\text{Bending stress in strut} \quad f_b = M/Z = 104.29 \text{ ksc}$$

$$f_b / F_b = 0.07$$

$$\text{Check capacity of strut} \quad f_a / F_a + f_b / F_b = \underline{0.70} < 1 \quad \text{OK}$$

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



### 1st WALE

Earth pressure, $w =$	10.70	Ton/m
Strut spacing, $S =$	6.00	m
Axial Force, $P =$	32.11	Ton
Wales span, $l_w =$	2.00	m
Moment, $M = w.l_w^2/10 =$	4.28	Ton-m
USE WF 1	300x300x94	Area = 119 cm <sup>2</sup>
width, $b_f =$	30	cm thick, $t_f =$ 1.5 cm; $b_f/2t_f =$ 10.00
When $b_f/2t_f \leq$	8.93	Compact $F_b = 0.66 F_y =$ 1,584 ksc
Partially compact $F_b =$	[0.733-0.000167 (b <sub>f</sub> /2t <sub>f</sub> ) √ F <sub>y</sub> ] F <sub>y</sub> = 1,563 ksc	
When $b_f/2t_f >$	16.26	Non Compact $F_b = 0.6 F_y =$ 1,440 ksc
		USE $F_b =$ 1,440 ksc
$r_x =$	13.1	cm $z_x =$ 1,360 cm <sup>3</sup>
$r_y =$	7.51	cm $z_y =$ 450 cm <sup>3</sup>
$l =$	2.00	m $W =$ 72 kg/m
$l/r_x =$	15.27	$F_a =$ 1,394 ksc
$l/r_y =$	26.63	$F_a =$ 1,350 ksc
$I_x =$	20,400	cm <sup>4</sup> $P/A =$ 269.82 ksc
Allow	0.0	% overstress on steel strength for short term condition
		$=$ 269.82 ksc
Stress due to temperature change	$f \Delta t =$	115.50 ksc
Axial stress in wale	$f_a = P/A + f \Delta t =$	385.32 ksc
	$f_a/F_a =$	0.29
Bending stress in wale	$f_b = M/Z =$	314.79 ksc
	$F_b =$	1,440.00 ksc
	$f_b/F_b =$	0.22
Check capacity of wale	$f_a/F_a + f_b/F_b =$	0.51 < 1 OK
Shear stress in wale	$f_v = (w * L_w / 2) / A_w$	$A_w = (d * t_w) =$ 45 cm <sup>2</sup>
	$f_v =$ 237.8	ksc < 960 OK

## Sheet Pile wall with TEMPORARY BRACING

### Compression member

$$E = 2,100,000 \text{ ksc}, F_y = 2,400 \text{ ksc}$$

$$C_c = \sqrt{(2\pi^2 E / F_y)} = 131.4$$

$$K.L/r < C_c \quad F_a = \frac{[1 - ((KL/r)^2 / 2C_c^2)] F_y}{5/3 + \{3/8 * (KL/r) / C_c\} - \{(KL/r / C_c)^3 / 8\}}$$

$$K.L/r > C_c \quad F_a = \frac{12 \pi^2 E}{23 (KL/r)^2}$$

### STRUT 2

$$\text{Earth pressure} = 10.66 \text{ Ton/m}$$

$$\text{Strut spacing} = 6.00 \text{ m}$$

$$P = 63.98 \text{ Ton}$$

$$\text{Moment, } M = w.l_w^2 / 10 = 1.57 \text{ Ton-m}$$

$$\text{USE WF } \underline{1} \quad 350 \times 350 \times 137 \quad \text{Area} = 173.9 \text{ cm}^2$$

$$r_x = 15.2 \text{ cm} \quad z_x = 2,300 \text{ cm}^3$$

$$r_y = 8.84 \text{ cm} \quad z_y = 776 \text{ cm}^3$$

$$l = 6.00 \text{ m} \quad W = 137 \text{ kg/m}$$

$$I_x = 40,300 \text{ cm}^4 \quad F_a = 1,290 \text{ ksc}$$

$$l/r_x = 39.47 \quad F_a = 1,128 \text{ ksc}$$

$$l/r_y = 67.87 \quad P/A = 367.92 \text{ ksc}$$

$$\text{Allow } \underline{0.0} \text{ \% overstress on steel strength for short term condition}$$

$$= 367.92 \text{ ksc}$$

$$\text{Stress due to temperature change} \quad f_t \Delta t = 115.50 \text{ ksc}$$

$$\text{Axial stress in strut} \quad f_a = P/A + f_t \Delta t = 483.42 \text{ ksc}$$

$$f_a / F_a = 0.43$$

$$\text{Bending stress in strut} \quad f_b = M/Z = 68.40$$

$$f_b / F_b = 0.05$$

$$\text{Check capacity of strut} \quad f_a / F_a + f_b / F_b = \underline{0.48} < 1 \quad \text{OK}$$

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

2nd WALE

Earth pressure w =	10.66	Ton/m
Strut spacing =	6.00	m
Axial Force , P =	31.99	Ton
Wales span , l <sub>w</sub> =	2.00	m
Moment, M = w.l <sub>w</sub> <sup>2</sup> /10 =	4.27	Ton-m
USE WF 1	350x350x137	Area = 173.9 cm <sup>2</sup>
width, b <sub>f</sub> =	35	cm thick, t <sub>f</sub> = 1.9
		cm; b <sub>f</sub> /2t <sub>f</sub> = 9.21
When b <sub>f</sub> /2t <sub>f</sub> ≤ 8.93		Compact F <sub>b</sub> = 0.66 F <sub>y</sub> = 1,584 ksc
Partially compact F <sub>b</sub> =		[0.733-0.000167 (b <sub>f</sub> /2t <sub>f</sub> ) √ F <sub>y</sub> ] F <sub>y</sub> = 1,578 ksc
When b <sub>f</sub> /2t <sub>f</sub> > 16.26		Non Compact F <sub>b</sub> = 0.6 F <sub>y</sub> = 1,440 ksc
		USE F <sub>b</sub> = 1,440 ksc
r <sub>x</sub> =	15.2	cm
		z <sub>x</sub> = 2,300 cm <sup>3</sup>
r <sub>y</sub> =	8.84	cm
		z <sub>y</sub> = 776 cm <sup>3</sup>
l =	2.00	m
		W = 137 kg/m
l/r <sub>x</sub> =	13.16	
		F <sub>a</sub> = 1,401 ksc
l/r <sub>y</sub> =	22.62	
		F <sub>a</sub> = 1,366 ksc
I <sub>x</sub> =	40,300	cm <sup>4</sup>
		P/A = 183.96 ksc
Allow 0.0		% overstress on steel strength for short term condition
		= 183.96 ksc
Stress due to temperature change		f. Δ t = 115.50 ksc
Axial stress in wale		f <sub>a</sub> = P/A + f. Δ t = 299.46 ksc
		f <sub>a</sub> /F <sub>a</sub> = 0.22
Bending stress in wale		f <sub>b</sub> = M/Z = 185.45 ksc
		F <sub>b</sub> = 1440 ksc
		f <sub>b</sub> /F <sub>b</sub> = 0.13
Check capacity of wale	f <sub>a</sub> /F <sub>a</sub> + f <sub>b</sub> /F <sub>b</sub> =	0.35 < 1 OK
Shear stress in wale		
	f <sub>v</sub> = (w*L <sub>w</sub> /2)/A <sub>w</sub>	A <sub>w</sub> = (d*t <sub>w</sub> ) = 66.5 cm <sup>2</sup>
	f <sub>v</sub> = 160.4	ksc < 960 OK

# Sheet Pile wall with TEMPORARY BRACING

## Compression member

$$E = 2,100,000 \text{ ksc}, F_y = 2,400 \text{ ksc}$$

$$C_c = \sqrt{(2\pi^2 E / F_y)} = 131.4$$

$$K.L/r < C_c \quad F_a = \frac{[1 - ((KL/r)^2 / 2.C_c^2)] F_y}{5/3 + \{3/8 * (KL/r) / C_c\} - \{(KL/r / C_c)^3 / 8\}}$$

$$K.L/r > C_c \quad F_a = \frac{12 \pi^2 E}{23 (KL/r)^2}$$

## STRUT 3

$$\text{Earth pressure} = 11.79 \text{ Ton/m}$$

$$\text{Strut spacing} = 6.00 \text{ m}$$

$$P = 70.76 \text{ Ton}$$

$$\text{Moment, } M = w.l_w^2 / 10 = 1.57 \text{ Ton-m}$$

$$\text{USE WF } \underline{1} \quad 350 \times 350 \times 137 \quad \text{Area} = 173.9 \text{ cm}^2$$

$$r_x = 15.2 \text{ cm} \quad z_x = 2,300 \text{ cm}^3$$

$$r_y = 8.84 \text{ cm} \quad z_y = 776 \text{ cm}^3$$

$$l = 6.00 \text{ m} \quad W = 137 \text{ kg/m}$$

$$I_x = 40,300 \text{ cm}^4 \quad F_a = 1,290 \text{ ksc}$$

$$l/r_x = 39.47 \quad F_a = 1,128 \text{ ksc}$$

$$l/r_y = 67.87 \quad P/A = 406.92 \text{ ksc}$$

$$\text{Allow } \underline{0.0} \% \text{ overstress on steel strength for short term condition}$$

$$= 406.92 \text{ ksc}$$

$$\text{Stress due to temperature change} \quad f_t \Delta t = 115.50 \text{ ksc}$$

$$\text{Axial stress in strut} \quad f_a = P/A + f_t \Delta t = 522.42 \text{ ksc}$$

$$f_a / F_a = 0.46$$

$$\text{Bending stress in strut} \quad f_b = M/Z = 68.40 \text{ ksc}$$

$$f_b / F_b = 0.05$$

$$\text{Check capacity of strut} \quad f_a / F_a + f_b / F_b = \underline{0.52} < 1 \quad \text{OK}$$

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



3rd WALE

Earth pressure w =	11.79	Ton/m
Strut spacing =	6.00	m
Axial Force , P =	35.38	Ton
Wales span , $l_w$ =	2.00	m
Moment, $M = w.l_w^2/10 =$	4.72	Ton-m
USE WF $\perp$ 350x350x137	Area =	173.9 cm <sup>2</sup>
width, $b_f =$ 35 cm thick, $t_f =$ 1.9 cm; $b_f/2t_f =$	9.21	
When $b_f/2t_f \leq$ 8.93	Compact $F_b = 0.66 F_y =$	1,584 ksc
Partially compact $F_b =$	$[0.733 - 0.000167 (b_f/2t_f) \sqrt{F_y}] F_y =$	1,578 ksc
When $b_f/2t_f >$ 16.26	Non Compact $F_b = 0.6 F_y =$	1,440 ksc
	USE $F_b =$	1,440 ksc
$r_x =$ 15.2 cm	$z_x =$ 2,300 cm <sup>3</sup>	
$r_y =$ 8.84 cm	$z_y =$ 776 cm <sup>3</sup>	
$l =$ 2.00 m	$W =$ 137 kg/m	
$l/r_x =$ 13.16	$F_a =$ 1,401 ksc	
$l/r_y =$ 22.62	$F_a =$ 1,366 ksc	
$I_x =$ 40,300 cm <sup>4</sup>	$P/A =$ 203.46 ksc	
Allow <u>0.0</u> % overstress on steel strength for short term condition		
	$=$ 203.46 ksc	
Stress due to temperature change	$f \Delta t =$ 115.50 ksc	
Axial stress in wale	$f_a = P/A + f \Delta t =$ 318.96 ksc	
	$f_a/F_a =$ 0.23	
Bending stress in wale	$f_b = M/Z =$ 205.11 ksc	
	$F_b =$ 1440 ksc	
	$f_b/F_b =$ 0.14	
Check capacity of wale	$f_a/F_a + f_b/F_b =$ <u>0.38</u> < 1	OK
Shear stress in wale		
$f_v = (w * L_w / 2) / A_w$	$A_w = (d * t_w) =$ 66.5 cm <sup>2</sup>	
$f_v =$ 177.4 ksc	< 960	OK



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

Table 1 Summary of soil parameters for Kingpost Design at borehole BH-1

Soil Type	DEPTH		$\delta_L$ m	$\gamma_t$ T/m <sup>3</sup>	Avg. Su T/m <sup>2</sup>	SPT	$\alpha$	$\sigma_v'$ T/m <sup>2</sup>	N'	Qf/Lp, (T/m)		
	from	to								CL	SM	SUM
Made Ground	0	5.95	5.95	1.6				3.74				
Soft Clay	5.95	10.5	4.55	1.55	2.0		0.96	6.77		8.75		
Med Stiff Clay	10.5	13.5	3	1.71	3.0	10	0.88	9.09		7.92		16.7
Stiff to Very Stiff	13.5	18	4.5	1.9	13.70	20	0.43	12.18		26.58		43.2

PILE TIP,m	Avg $\sigma_{v0}$	Navg	Avg. Su	Nc	Avg. Su. Nc
-18	19.3	25.0	17.2	9.0	155

Ultimate pile capacity  $Q_u = Q_p + Q_f - W_p$  ;  $F_p$  = Unit End bearing capacity  
End bearing capacity  $Q_p = F_p \cdot A_p$  ;  $A_p$  = cross section area of pile  
;  $F_f$  = Accumulative unit skin friction  
Skin friction capacity  $Q_f = F_f \cdot L_p$  ;  $L_p$  = Perimeter of pile  
;  $W_p$  = Weight of pile

Unit End bearing capacity ,

$F_p$  (cohesive soil) =  $N_c \cdot C_u + \sigma_{v0}$  ;  $N_c, N_q$  = Bearing capacity factor  
 $F_p$  (cohesionless soil) =  $\sigma_{v0}' \cdot N_q$  ;  $C_u$  = Average shear strength in a layer

Unit skin friction capacity , ;  $\alpha$  = Adhesion factor

$F_f$  (cohesive soil) =  $\alpha \cdot C_u$  ;  $\sigma_{v0}$  = Total vertical stress at pile tip  
 $F_f$  (cohesionless soil) =  $\sigma_{v0}' \cdot K_h \tan \delta$  ;  $\sigma_{v0}'$  = Effective overburden pressure in a layer  
;  $K_h \tan \delta$  = frictional coefficient

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702

**Table 2 Summary of Driven Kingpost Capacity at borehole no. BH-1**

$$Q_{allow} = (Q_p + Q_f) / FS$$

FACTOR OF SAFETY = 1.25

PILE TIP	Acc. Skin friction	End Bearing
m	(ton/m)	(ton/sq.m)
18	43.25	155

SIZE OF PILE Diameter ,m	CROSS SECTION AREA (sq.cm)	Depth of Pile tip m	Unit Skin Friction (ton/m)	Skin Friction Capacity (ton)	End Bearing Capacity (ton)	Ultimate Pile Capacity (ton)	SAFE LOAD Qu/FS (ton)
0.30	900	18	43.25	51.90	13.91	65.81	52.65

DESIGNED LOAD ON KINGPOST

DL	STEEL DECK	0.24	ton/m <sup>2</sup> =	0.24x6x6/2 =	4.32	ton
DL	BEAM	0.15	ton/m =	0.15x6 =	0.9	ton
				TOTAL DL =	<u>5.22</u>	ton
LL	CRANE WEIGHT				35	ton
LL	LIFTING WEIGHT				6	ton
				TOTAL LL =	<u>41</u>	ton
				TOTAL DL+ LL =	<u>46.22</u>	ton

OK

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702







၇.၁-၂၁





**TEMPORARY BRACING AND PLATFORM TYPICAL PLAN  
(FOR SHEETPILE WITH 1 LEVELS OF BRACINGS)**

[illegible]

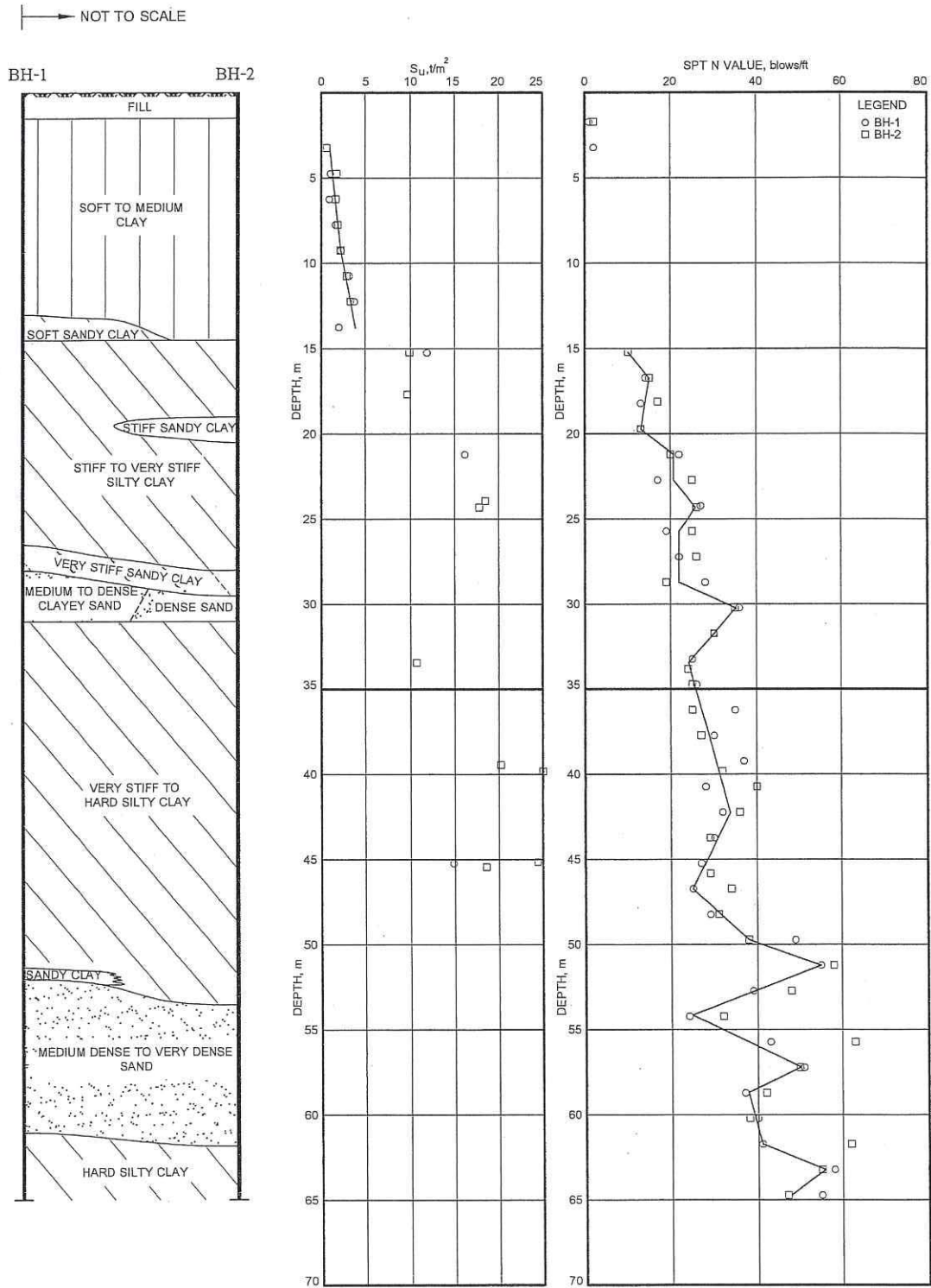




บริษัท พีเอสเอเอ คอนซัลติ้ง เอนจิเนียริ่ง จำกัด  
89/1 อาคารเกษมทรัพย์ ชั้น 7 ถ.วิภาวดีรังสิต  
แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000  
โทร. 0-2600 1600-4

## เอกสารอ้างอิง

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วุฒิสวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบประกอบวิชาชีพ วย.1702



รูปที่ 3: แสดงลักษณะชั้นดินระหว่างหลุมเจาะ และ ค่ากำลังรับแรงเฉือนแบบอันเดรอน ( $S_u$ ) และค่า SPT N พล็อตเทียบกับความลึก

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร

วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ พย.1702

ณ.1-25

**สำเนาใบประกอบวิชาชีพ**  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ณ.2

รายการคำนวณดินชุด-ดินถม  
พร้อมสำเนาใบ กว. ของวิศวกรผู้ออกแบบ



## รายการคำนวณดินขุด-ดินถม



นายอดุลย์ กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702



รหัสโครงการ/Project No.:

59017

วิศวกรผู้คำนวณ/Issued By:

อดุลย์

ชื่อโครงการ/Project Name:

The Queen Hotel

รายละเอียด/Description:

รายการคำนวณดินชุด-ดินถม

หน้า/Page:

1

A งานขุดดิน

วันที่/Date: 05 เมษายน 2562

1 งานขุดดินจากเสาเข็มเจาะ

	งาน	เส้นผ่านศูนย์กลาง (ม.)	ลึก (ม.)	จำนวน (ตัน)	ปริมาณดินขุด (ลบ.ม.)
1	เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 ม.	0.60	21	6	36
2	เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.80 ม.	0.80	40	8	161
3	เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 ม.	1.00	58	34	1,548
4	เสาเข็มเจาะขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 ม.	1.20	58	64	4,196
	รวมปริมาณงานขุดดินจากเสาเข็ม				5,744

ลบ.ม.

2 งานขุดดินจากการก่อสร้างฐานราก

	งาน	จำนวน (ฐาน)	กว้าง (ม.)	ยาว (ม.)	ลึก (ม.)	ปริมาณดินขุด (ลบ.ม.)
1	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 0.60 จำนวน 1 ตัน (F1D)	6	1.00	1.00	0.60	4
2	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 0.80 จำนวน 1 ตัน (F1C)	8	1.50	1.50	1.00	18
3	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.00 จำนวน 1 ตัน (F1A)	3	1.75	1.75	1.00	9
4	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.00 จำนวน 3 ตัน (F3A)	1	4.00	4.00	2.00	32
5	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.00 จำนวน 4 ตัน (F4A)	1	4.00	4.00	2.00	32
6	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.00 จำนวน 12 ตัน (F12A)	2	8.00	11.00	2.50	440
7	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 1 ตัน (F1B)	1	2.00	2.00	1.00	4
8	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 2 ตัน (F2B)	3	2.40	6.00	2.50	108
9	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 3 ตัน (F3B)	1	2.40	9.60	2.50	58
10	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 4 ตัน (F4B)	2	6.00	6.00	2.50	180
11	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 6 ตัน (F6B)	3	6.00	9.60	2.50	432
12	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 12 ตัน (F12B)	1	9.60	13.20	2.50	317
13	ฐานรากเสาเข็ม Dia. 1.20 จำนวน 16 ตัน (F16B)	1	13.20	13.20	2.50	436
	รวมปริมาณงานขุดดินจากการก่อสร้างงานฐานราก					2,069

ลบ.ม.

3 งานขุดดินจากการก่อสร้างขั้นได้ดิน

	งาน	กว้าง (ม.)	ยาว (ม.)	ลึก (ม.)	ปริมาณดินขุด (ลบ.ม.)
1	งานขุดดินจากถังเก็บน้ำใต้ดิน	13	35	4	1,820
2	งานขุดดินจากบ่อหนองน้ำ	6	12	3	216
3	งานขุดดินจากบ่อบำบัดน้ำเสีย	7	35	4	980
	รวมปริมาณงานขุดดินจากการก่อสร้างงานขั้นได้ดิน				3,016

ลบ.ม.

รวมปริมาณงานขุดดิน 1 - 3

10,829

ลบ.ม.

B งานถมดิน

งานถมดินจากการก่อสร้างขั้นได้ดิน

	งาน	กว้าง (ม.)	ยาว (ม.)	ลึก (ม.)	ปริมาณดินขุด (ลบ.ม.)
1	งานถมดินรอบถังเก็บน้ำใต้ดิน	1	90	5	450
2	งานถมดินรอบบ่อบำบัดน้ำเสีย	1	72	5	360
	รวมปริมาณงานถมดินจากการก่อสร้างขั้นได้ดิน				810

ลบ.ม.

C ปริมาณดินเหลือจากการก่อสร้าง

10,019

ลบ.ม.

นายอดุลย์ กิตติมงคลพร

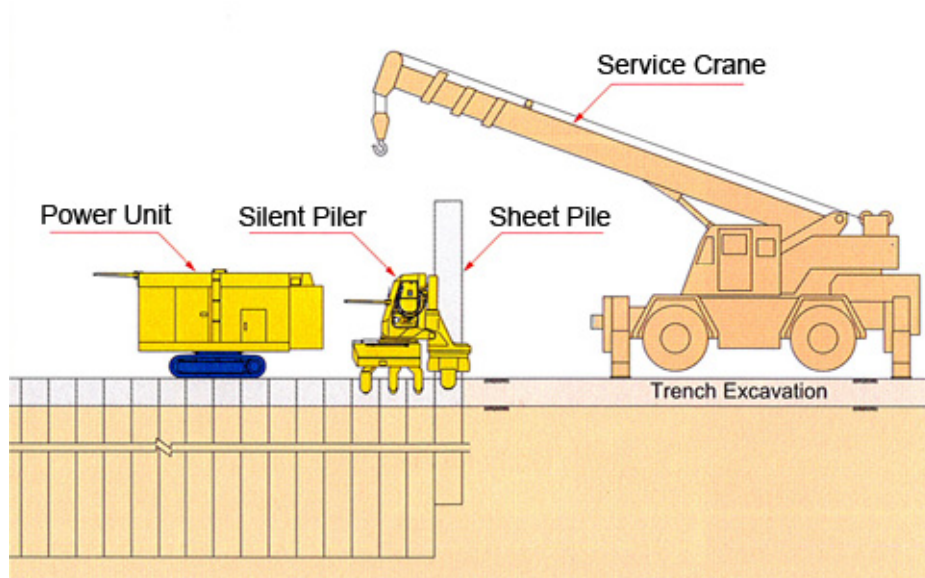
วุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

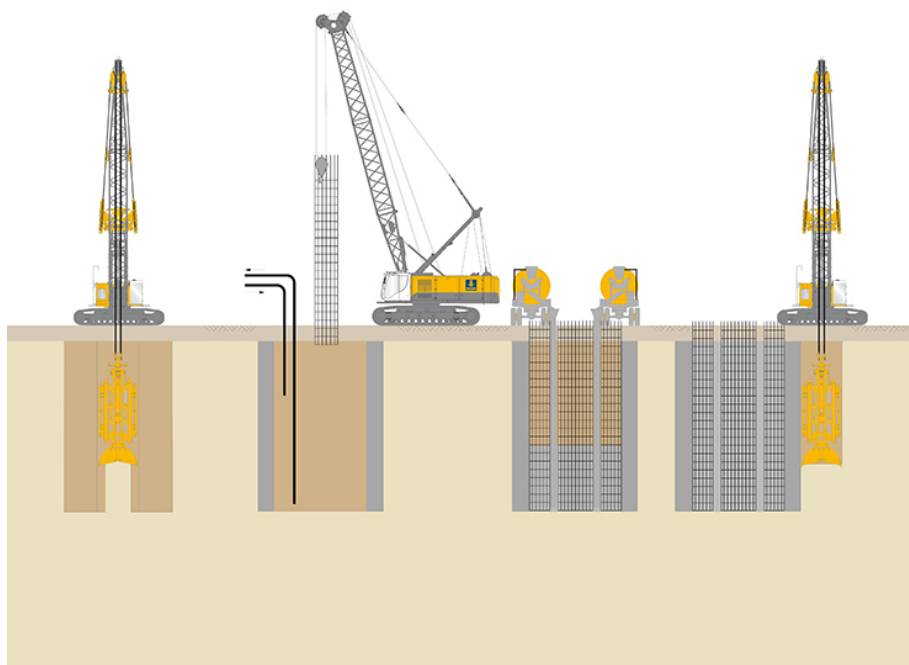
**สำเนาใบประกอบวิชาชีพ**  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

### ภาคผนวก ณ.3

รายละเอียดการอ้างอิงเกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล



ระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet Pile



ระบบป้องกันดินพังแบบ Diaphragm wall

วิธีการก่อสร้างระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet Pile และแบบ Diaphragm wall

## การเปรียบเทียบข้อดี-ข้อเสียของการใช้ระบบ Sheet Pile และ Diaphragm Wall

## โครงการ The Queen Hotel

ระบบป้องกันดินพังกรณีขุดดินลึก 5.95 เมตร

ข้อเปรียบเทียบ	Sheet Pile	Diaphragm Wall
1. การเคลื่อนตัวสูงสุด	4 เซนติเมตร*	3 เซนติเมตร
2. การทรุดตัวของดิน	3 เซนติเมตร*	2 เซนติเมตร
3. แรงสั่นสะเทือน	น้อย ใช้ Silent Piler กด Sheet Pile และถอนด้วยการอัดฉีดน้ำปูนแทนที่ช่องว่างในดิน	น้อย อาจมีแรงสั่นสะเทือนบ้างขณะสกัดหัว D-Wall เพื่อทำ Capping Beam
4. เสียง	เครื่องกดและเครื่องถอน Sheet Pile เสียงเบากว่า	ใช้เครื่องเจาะ D-Wall และใช้รถปั้นจั่นขนาดใหญ่ เสียงดัง
5. ระยะเวลาการก่อสร้าง	3 - 4 เดือน	6 - 8 เดือน (ต้องใช้เสาเข็มเพิ่ม/รอระยะเวลาคอนกรีตแข็งตัวและทำคานรัดกำแพง)
6. ค่าก่อสร้าง	ถูก	แพงมาก
7. ความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	น้อย*	น้อย

หมายเหตุ\* การเพิ่มแรงอัดในระบบค้ำยัน (Preload Strut) เพื่อลดการทรุดตัวและการเคลื่อนตัวให้ใกล้เคียงกับ D-Wall ได้

ข้อสรุป:

- ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงสำหรับการขุดดินลึก 5.95 เมตร ระหว่างระบบ Sheet Pile และ Diaphragm Wall ใกล้เคียงกัน แต่ระบบ Sheet Pile ระยะเวลาการก่อสร้างและค่าก่อสร้างถูกกว่าระบบ Diaphragm Wall
- กฎเกณฑ์ตามมาตรฐานสากลสำหรับการเคลื่อนที่และการทรุดตัวจากการก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะต้องมีค่าตั้งแต่ 10 เซนติเมตรขึ้นไป

ดังนั้นการก่อสร้างอาคาร The Queen Hotel จะไม่ส่งผลกระทบทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง



นายอัครเดช กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702



### เกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล

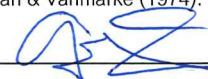
ค่าการทรุดตัวของดินข้างต้นอยู่ในเกณฑ์ที่ยอมรับได้ สำหรับโครงสร้างอาคารข้างเคียง อ้างอิงจากผลการศึกษาของ Sowers (1956) Meyerhof (1956) Burland & Worth (1975) ดังตารางที่ 1 Allowable Settlement and Tilt of Structures ระบุค่าทรุดตัวสูงสุดที่ยอมให้อยู่ประมาณ 50-100 มม. สำหรับโครงสร้างอาคารข้างเคียงเป็นระบบพื้นคาน (Framed Structures)

### Allowable Settlement and Tilt of Structures

Type of Movement	Limiting Factor	Maximum Settlement	Reference
Total settlement	Drainage	150-300 mm	Sowers (1962)
	Access	300-600 mm	
	Masonry walled structure	25-50 mm	
	Framed structures	50-100 mm	
	Smokestacks, silos, mats	75-300 mm	
Tilting/ Differential movement	Tilting of smokestacks, towers	0.004L	Sowers (1962)
	Stacking of goods, rolling of trucks, or similar	0.01L	
	Machine operation-cotton loom	0.003L	
	Machine operation-turbogenerator	0.0002L	
	Crane rails	0.003L	
	Drainage of floors	(0.01 to 0.02)L	
	Framed buildings and reinforced load bearing walls:		(1)Skempton & Macdonald (1956) (2)Meyerhof (1956) (3)Polshin & Tolkar (1957) (6)Meyerhof (1953) (7)Christian & Vanmarke (1974)
	Structural damage	1/150 <sup>(1)</sup> 1/250 <sup>(2)</sup> 1/200 <sup>(3)</sup>	
	Cracking in walls and partitions	1/300 <sup>(1)</sup> to 1/500 <sup>(2)</sup>	
	Open frames	1/300 <sup>(6)</sup>	
	In filled frames	1/1000 <sup>(6)</sup>	
	Framed buildings	1/300 <sup>(7)</sup>	
	High continuous brick walls	(0.0005 to 0.001)L	Sowers(1962)
	One-story brick mill building, wall cracking	(0.001 to 0.002)L	
	Plaster cracking (gypsum)	0.001L	
	Reinforced-concrete building frame	(0.0025 to 0.004)L	
	Reinforced-concrete building curtain walls	0.003L	
	Steel frame, continuous	0.002L	
	Simple steel frame	0.005L	
	Unreinforced load bearing walls:		(2)Meyerhof (1956) (3)Polshin & Tolkar(1957) (5)Burland & Wroth(1975)
	Sagging	1/2500 <sup>(2)</sup> L/H<3; 1/3500 - 1/2500 <sup>(3)</sup> L/H<5; 1/2000 - 1/1500 <sup>(3)</sup>	
	Hogging	1/2500 at L/H = 1 <sup>(5)</sup> 1/1250 at L/H = 5 <sup>(5)</sup> 1/5000 at L/H = 1 <sup>(5)</sup> 1/2500 at L/H = 5 <sup>(5)</sup>	

Note : Data from Sowers (1962) unless otherwise indicated <sup>(1)</sup>Skempton & Macdonald (1956), <sup>(2)</sup>Meyerhof (1956), <sup>(3)</sup>Polshin & Tolkar (1957), <sup>(4)</sup>Bjerrum (1963), <sup>(5)</sup>Burland & Wroth (1975), <sup>(6)</sup>Meyerhof (1953), <sup>(7)</sup>Christian & Vanmarke (1974).

เกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล

  
**นายอดุลย์ กิตติมงคลพร**  
**วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา**  
**เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702**

For EIA

ภาคผนวก ญ.

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง  
และหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



Ref. No. A841(1)-A841(3)/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

### รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่เก็บตัวอย่าง : 16-19 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่รับตัวอย่าง : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด วันที่วิเคราะห์ : 21-28 พฤษภาคม 2562  
ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด วันที่พิมพ์รายงาน : 29 พฤษภาคม 2562

พารามิเตอร์	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์	บริเวณพื้นที่โครงการ			ค่ามาตรฐาน
			เดือนพฤษภาคม 2562			
			16-17	17-18	18-19	
Total Suspended Particulate (mg/m <sup>3</sup> )	High Volume Air Sampler	Gravimetric Method (U.S. EPA 40 CFR Part 50 Appendix B)	0.057	0.062	0.074	≥0.33
PM <sub>10</sub> (mg/m <sup>3</sup> )	High Volume PM <sub>10</sub> Air Sampler	Gravimetric Method (U.S. EPA 40 CFR Part 50 Appendix J)	0.026	0.030	0.034	≥0.12
Sulfur Dioxide (mg/m <sup>3</sup> )	Midget Impinger	Pararosaniline Method (ASTM D2914-78)	-	<0.002	-	≥0.30
Total Hydrocarbons (ppm)	Gas Bag	THC-Analyzer (FID)	-	3.31	-	-

หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวิเคราะห์รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร



(Somjai Srisathaworn)

Scientist



(Atchara Chaiyaw)

Laboratory Supervisor



Ref. No. 099/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

### รายงานผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่ตรวจวัด : 17-18 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่พิมพ์รายงาน : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ผู้ตรวจวัด : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เวลา	บริเวณพื้นที่โครงการ	ค่ามาตรฐาน
14:00-15:00	1.10	-
15:00-16:00	1.25	-
16:00-17:00	1.43	-
17:00-18:00	1.33	-
18:00-19:00	1.30	-
19:00-20:00	1.41	-
20:00-21:00	1.29	-
21:00-22:00	1.16	-
22:00-23:00	1.05	-
23:00-00:00	0.81	-
00:00-01:00	0.76	-
01:00-02:00	0.71	-
02:00-03:00	0.67	-
03:00-04:00	0.68	-
04:00-05:00	0.74	-
05:00-06:00	0.86	-
06:00-07:00	0.98	-
07:00-08:00	1.01	-
08:00-09:00	1.16	-
09:00-10:00	0.95	-
10:00-11:00	1.13	-
11:00-12:00	1.07	-
12:00-13:00	1.06	-
13:00-14:00	0.97	-
Max 1 hr [ppm]	1.43	> 30.0 [ppm]
Average 24 hr [ppm]	1.04	-
Analyzer Data	Analyzer No. : CO-16 Brand : API	-
	Model : 300E Serial No. : 176	

#### หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป  
วิธีการตรวจวัด = NDIR

ผลการตรวจวัดนี้รับรองเฉพาะช่วงเวลาที่ได้ทำการตรวจวัดเท่านั้น  
ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลการตรวจวัดเพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

Tikumporn P.

(Tikumporn Phoonphuang)

Scientist

Thunyaphat Lansettha

(Thunyaphat Lansettha)

Technical Supervisor





Ref. No. 099/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

## รายงานผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่ตรวจวัด : 17-18 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่พิมพ์รายงาน : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ผู้ตรวจวัด : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เวลา	บริเวณพื้นที่โครงการ	ค่ามาตรฐาน
14:00-15:00	0.0104	-
15:00-16:00	0.0125	-
16:00-17:00	0.0135	-
17:00-18:00	0.0120	-
18:00-19:00	0.0108	-
19:00-20:00	0.0105	-
20:00-21:00	0.0110	-
21:00-22:00	0.0107	-
22:00-23:00	0.0098	-
23:00-00:00	0.0096	-
00:00-01:00	0.0093	-
01:00-02:00	0.0091	-
02:00-03:00	0.0082	-
03:00-04:00	0.0087	-
04:00-05:00	0.0094	-
05:00-06:00	0.0097	-
06:00-07:00	0.0109	-
07:00-08:00	0.0114	-
08:00-09:00	0.0134	-
09:00-10:00	0.0158	-
10:00-11:00	0.0173	-
11:00-12:00	0.0187	-
12:00-13:00	0.0152	-
13:00-14:00	0.0130	-
Max 1 hr [ppm]	0.0187	≥ 0.17 [ppm]
Average 24 hr [ppm]	0.0117	-
Analyzer Data	Analyzer No. : NO <sub>x</sub> -30 Brand : API	-
	Model : 200E Serial No. : 353	

หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
วิธีการตรวจวัด = Chemiluminescence Method

ผลการตรวจวัดนี้รับรองเฉพาะช่วงเวลาที่ได้ทำการตรวจวัดเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลตรวจวัดเพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

Tikumporn P.

(Tikumporn Phoonphuang)

Scientist

Thunyaphat Lansettha

(Thunyaphat Lansettha)

Technical Supervisor



Ref. No. 099/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

### รายงานผลการตรวจวัดระดับเสียง

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่ตรวจวัด : 16-19 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่พิมพ์รายงาน : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ผู้ตรวจวัด : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เวลา	บริเวณพื้นที่โครงการ			ค่ามาตรฐาน	
	เดือนพฤษภาคม 2562				
	16-17				
	L <sub>eq</sub> 1 hr [dB(A)]	L <sub>10</sub> [dB(A)]	L <sub>90</sub> [dB(A)]		
14:00-15:00	61.0	63.8	55.4	-	
15:00-16:00	58.6	61.3	54.7	-	
16:00-17:00	60.9	62.5	55.8	-	
17:00-18:00	57.1	59.0	53.5	-	
18:00-19:00	56.7	58.8	52.8	-	
19:00-20:00	57.2	62.2	54.2	-	
20:00-21:00	61.4	65.7	56.9	-	
21:00-22:00	64.4	67.6	59.8	-	
22:00-23:00	61.9	64.5	58.7	-	
23:00-00:00	60.2	62.5	56.8	-	
00:00-01:00	60.5	62.7	56.1	-	
01:00-02:00	60.0	62.3	56.2	-	
02:00-03:00	61.2	63.5	56.5	-	
03:00-04:00	60.6	62.6	57.1	-	
04:00-05:00	60.1	62.1	57.0	-	
05:00-06:00	60.1	62.6	57.4	-	
06:00-07:00	59.6	62.0	57.2	-	
07:00-08:00	61.0	63.6	57.1	-	
08:00-09:00	59.5	64.3	56.5	-	
09:00-10:00	63.0	65.7	59.5	-	
10:00-11:00	63.9	66.6	61.2	-	
11:00-12:00	62.4	67.5	60.0	-	
12:00-13:00	66.8	69.0	63.6	-	
13:00-14:00	64.6	66.3	62.8	-	
L <sub>eq</sub> 24 hr [dB(A)]	61.6	-	-	≧70.0	
L <sub>max</sub> [dB(A)]	89.1	-	-	≧115.0	
L <sub>dn</sub> [dB(A)]	67.2	-	-	-	
-	Sound Level Meter Data			-	
	Calibrate Sheet No.: Noise 303/19		15 May 2019		
	SLM No.	Brand	Model		Serial No.
	ACO-71	ACO	6236		00182005
	Actual Reading [dB]				
	Before Adjustment		After Adjustment		
	94.1		94.0		

#### หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

วิธีการตรวจวัด = เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียง

เครื่องวัดเสียงทำการสอบเทียบโดยใช้ Acoustic Calibrator, ACO, Model 2127, S/N. 130006

ผลการตรวจวัดนี้รับรองเฉพาะช่วงเวลาที่ได้ทำการตรวจวัดเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลตรวจวัดเพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

Tikumporn P.

(Tikumporn Phoonphuang)

Scientist

Thunyaphat Lansettha

(Thunyaphat Lansettha)

Technical Supervisor





Ref. No. 099/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

### รายงานผลการตรวจวัดระดับเสียง

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่ตรวจวัด : 16-19 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่พิมพ์รายงาน : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ผู้ตรวจวัด : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เวลา	บริเวณพื้นที่โครงการ			ค่ามาตรฐาน	
	เดือนพฤษภาคม 2562				
	17-18				
	L <sub>eq</sub> 1 hr [dB(A)]	L <sub>10</sub> [dB(A)]	L <sub>90</sub> [dB(A)]		
14:00-15:00	64.7	66.5	61.5	-	
15:00-16:00	63.2	65.1	60.9	-	
16:00-17:00	61.7	64.0	59.4	-	
17:00-18:00	61.4	63.8	59.2	-	
18:00-19:00	61.8	64.0	59.6	-	
19:00-20:00	61.2	64.3	59.3	-	
20:00-21:00	60.7	63.9	58.5	-	
21:00-22:00	60.1	65.3	58.1	-	
22:00-23:00	63.5	67.0	59.3	-	
23:00-00:00	61.0	64.4	57.6	-	
00:00-01:00	61.1	64.1	58.3	-	
01:00-02:00	60.8	63.6	57.2	-	
02:00-03:00	60.7	62.8	57.4	-	
03:00-04:00	60.3	62.2	56.6	-	
04:00-05:00	60.1	61.7	57.5	-	
05:00-06:00	59.9	61.4	57.3	-	
06:00-07:00	60.2	62.5	57.9	-	
07:00-08:00	61.7	63.9	59.5	-	
08:00-09:00	62.1	64.5	60.0	-	
09:00-10:00	61.8	65.3	59.5	-	
10:00-11:00	62.5	64.8	60.2	-	
11:00-12:00	62.9	67.9	61.3	-	
12:00-13:00	67.0	69.5	62.2	-	
13:00-14:00	64.8	66.9	63.0	-	
L <sub>eq</sub> 24 hr [dB(A)]	62.3	-	-	≧70.0	
L <sub>max</sub> [dB(A)]	86.0	-	-	≧115.0	
L <sub>dn</sub> [dB(A)]	67.7	-	-	-	
-	Sound Level Meter Data			-	
	Calibrate Sheet No.: Noise 303/19		15 May 2019		
	SLM No.	Brand	Model		Serial No.
	ACO-71	ACO	6236		00182005
	Actual Reading [dB]				
	Before Adjustment		After Adjustment		
	94.1		94.0		

#### หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

วิธีการตรวจวัด = เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียง

เครื่องวัดเสียงทำการสอบเทียบโดยใช้ Acoustic Calibrator, ACO, Model 2127, S/N. 130006

ผลการตรวจวัดนี้รับรองเฉพาะช่วงเวลาที่ได้ทำการตรวจวัดเท่านั้น

ห้ามคัดลอกข้อมูลรายงานผลการตรวจวัดเพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

Tikumporn P.  
(Tikumporn Phoonphuang)

Scientist

Thunyaphat Lansetta  
(Thunyaphat Lansetta)

Technical Supervisor



Ref. No. 099/05/19

Report No. 001

R-Quo-0466/2019

### รายงานผลการตรวจวัดระดับเสียง

โครงการ : เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) วันที่ตรวจวัด : 16-19 พฤษภาคม 2562  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร วันที่พิมพ์รายงาน : 21 พฤษภาคม 2562  
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ผู้ตรวจวัด : บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

เวลา	บริเวณพื้นที่โครงการ			ค่ามาตรฐาน	
	เดือนพฤษภาคม 2562				
	18-19				
	L <sub>eq</sub> 1 hr [dB(A)]	L <sub>10</sub> [dB(A)]	L <sub>90</sub> [dB(A)]		
14:00-15:00	65.2	67.0	61.9	-	
15:00-16:00	63.9	65.4	61.4	-	
16:00-17:00	62.1	64.3	60.6	-	
17:00-18:00	62.0	64.0	60.4	-	
18:00-19:00	62.9	65.2	60.7	-	
19:00-20:00	63.1	65.0	60.8	-	
20:00-21:00	62.1	64.2	60.2	-	
21:00-22:00	62.7	64.5	61.0	-	
22:00-23:00	62.4	64.6	60.7	-	
23:00-00:00	62.0	64.1	60.4	-	
00:00-01:00	60.6	63.8	57.1	-	
01:00-02:00	63.0	64.8	61.2	-	
02:00-03:00	62.7	64.7	61.0	-	
03:00-04:00	61.4	64.0	57.7	-	
04:00-05:00	62.9	65.7	60.4	-	
05:00-06:00	61.4	64.9	57.3	-	
06:00-07:00	64.0	66.2	60.7	-	
07:00-08:00	64.7	66.5	59.9	-	
08:00-09:00	60.7	63.2	57.1	-	
09:00-10:00	59.6	61.8	56.9	-	
10:00-11:00	59.9	62.6	56.5	-	
11:00-12:00	61.4	64.1	55.6	-	
12:00-13:00	60.1	62.3	54.6	-	
13:00-14:00	60.7	63.0	57.4	-	
L <sub>eq</sub> 24 hr [dB(A)]	62.4	-	-	≧70.0	
L <sub>max</sub> [dB(A)]	92.9	-	-	≧115.0	
L <sub>dn</sub> [dB(A)]	68.8	-	-	-	
-	Sound Level Meter Data			-	
	Calibrate Sheet No.: Noise 303/19		15 May 2019		
	SLM No.	Brand	Model		Serial No.
	ACO-71	ACO	6236		00182005
	Actual Reading [dB]				
	Before Adjustment		After Adjustment		
	94.1		94.0		

#### หมายเหตุ:

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

วิธีการตรวจวัด = เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียง

เครื่องวัดเสียงทำการสอบเทียบโดยใช้ Acoustic Calibrator, ACO, Model 2127, S/N. 130006

ผลการตรวจวัดนี้รับรองเฉพาะช่วงเวลาที่ได้ทำการตรวจวัดเท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่รายงานผลการตรวจวัดเพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

Tikumporn P.

(Tikumporn Phoonphuang)

Scientist

Thunyaphat Lansetha

(Thunyaphat Lansetha)

Technical Supervisor





๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน ผู้ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด SPS\_LB.๐๑-๐๕-๒๕๖๐

ลงวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐

๒. คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๐

๓. หนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด SPS\_LB.๖๔-๐๖-๒๕๖๐

ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๒๖ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ๒ และ ๓ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๑๑ สถานที่ตั้งเลขที่ ๗ ซอยพหลโยธิน ๒๔ ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคติ้ง เซอร์วิส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๓๖

๒) นายพีระ เดชอุดม

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๔๐

๓) นายยุทธนา ธาราธาระนิต

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๕๔๙

๔) นางสาวจุฑามาส วรรณนิม

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๕๖๐

๕) นางสาวจุฑารัตน์ ภูผ่าน

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๕๖๑

๖) นายกิตติ ศรีทองหล่อ

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๕๖๒

๗) นางสาวณลินี สีมัก

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๙๐๒

๘) นายวิทยา โพนชัย

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๕๙๐๓

๙) นางสาวอุทุมพร แท่นทอง

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๒๒๑

๑๐) นางสาวเพ็ญภา วิภาสวัช

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๖๔๕

๑๑) นางสาวศศิธร สังข์อ่อนดี

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๖๔๖

๑๒) นางสาวสุภารัตน์ ศุทธิสมบุรณ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๖๔๘

๑๓) นางสาวธันยพัฒน์ หลานเศรษฐา

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๖๔๙

๑๔) นางสาวธัญพร นাত্রะกุลพัฒนา

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๖๗๐๐

๑๕) นางสาวอัจฉรา ไชยยาว

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๗๑๑๖

/๑๖) นางสาวสุจิตรา ...

- ๑๖) นางสาวสุจิตรา นาวารัตน์  
๑๗) นายวรวิทย์ เหล่าตระกูล  
๑๘) นางสาวจินดาพร ภารกุล  
ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- ๑) นายอีซัน ลอแม  
๒) นายเกษม สีมพล  
๓) นางสาววรารักษ์ เครือมังกร  
๔) นายพุดิคุณ ชัยน้อย  
๕) นายชลิต เขียวระยับ  
๖) นางสาวปรียานุช ทองวิเชียร  
๗) นางสาวศรีจันทร์ แวสุวรรณ  
๘) นายเสถียร จิตตยานันต์  
๙) นางสาวเบญจพร ทองนอก  
๑๐) นางสาวอินทิรา อยู่พงษ์  
๑๑) นายกิตติพงษ์ แสนวงศ์  
๑๒) นางสาวศินี สิงห์สุทธิ์  
๑๓) นางสาวโสภิตา ประสาทพร  
๑๔) นางสาวอรุณรัตน์ พันธเสน  
๑๕) นางสาวพิมพ์นิตดา มะโรงศรี  
๑๖) นางสาวเบญจภรณ์ หอมกลิ่น  
๑๗) นางสาวชนนิกานต์ หอมรีน  
๑๘) นางสาวกานนิกา พรหมแต้ม  
๑๙) นางสาวเขมรินทร์ ธีรรัฐเศรษฐ์  
๒๐) นางสาวทิฆัมพร พูลพ่วง  
๒๑) นางสาววันวิสาข์ ปรีเปรมไธษฐ  
๒๒) นางสาวอรรรณ คงเนียม  
๒๓) นายรัฐธนากรณ ยศเรืองศักดิ์  
๒๔) นายอดุลย์ แดงกล่อม  
๒๕) นายเฉลิมวุฒิ เพ็ชรนิคม  
๒๖) นายภาคินัย คงกำเหนิด  
๒๗) นายศุภศิศิลป์ นาคเนียม  
๒๘) นายพงศกร บุญเย็น  
๒๙) นายยศชน คงแก้ว  
๓๐) นางสาวณิชา กรดเต็ม  
๓๑) นางสาวลักขณา วงศ์ทอง  
๓๒) นายพิสิษฐ์ วรรณชัย  
๓๓) นางสาวสุจินดา วิชาสวัสดิ์

- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๗๒๘๕  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๗๒๘๖  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-ค-๗๒๘๗

- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๓๕๒๖  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๓๕๓๖  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๓๕๔๑  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๔๕๗๐  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๓๕  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๔๑  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๔๒  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๖๗  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๐๔  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๐๖  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๕๑๐๗  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๖๒๒๒  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๑๗  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๑๘  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๑๙  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๐  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๑  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๒  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๓  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๔  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๕  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๖  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๗  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๘  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๒๙  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๐  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๑  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๒  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๓  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๔  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๕  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๗  
ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๘

/๓๔) นางสาวอุษา...

๓๔) นางสาวอุษา บัวสมบุญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๓๙
๓๕) นางสาวสาริณี ชกซื่อ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๐
๓๖) นางสาวสันธิยา หิรัญสถิตย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๑
๓๗) นางสาวสุภาวดี แสนทวีสุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๒
๓๘) นางสาวเบญจวรรณ สรรพวงศ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๓
๓๙) นางสาวอัจฉริยา แก้วมาก	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๔
๔๐) นางสาวสมใจ ศรีสถาวร	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๕
๔๑) นายวิษณุ อยู่สุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๖
๔๒) นายอุดมศักดิ์ จันทร์จิระวิทย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๗
๔๓) นายชัย บัวสด	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๘
๔๔) นายกิตติศักดิ์ จันทร์เรือง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๔๙
๔๕) นายศรัณญ์ เชื้อสนิท	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๑๑-จ-๗๑๕๐

ค. สารมลพิษที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๗๔ รายการ น้ำใต้ดิน จำนวน ๑๒๓ รายการ อากาศเสีย จำนวน ๒๘ รายการ กากอุตสาหกรรม จำนวน ๔๐ รายการ และดิน จำนวน ๑๒๕ รายการ รวมทั้งสิ้น จำนวน ๓๙๐ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพะเยาว์ คำมุข)

ผู้อำนวยการสำนักวิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมโรงงาน  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

สำนักวิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมโรงงาน  
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมโรงงานส่วนกลาง  
โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖-๗ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒  
โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕



เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-011

ที่ อก ๐๓๑๘/(๑) ๑๑ ๕๑ ๓ ลงวันที่ ๐๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

สารมลพิษที่เห็นชอบให้วิเคราะห์ จำนวน 390 รายการ

น้ำเสีย จำนวน 74 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
2	Aldicarb Sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
3	Aldicarb Sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
5	Anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
6	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
7	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
8	$\alpha$ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
9	$\beta$ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
10	$\delta$ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
11	$\gamma$ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
12	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>[4]</sup> 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>[4]</sup>
13	Cadmium	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
14	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
15	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
16	Chemical Oxygen Demand	1) Closed Reflux, Titrimetric Method <sup>[4]</sup> 2) Closed Reflux, Colorimetric Method <sup>[4]</sup> 3) Open Reflux, Titrimetric Method <sup>[4]</sup>
17	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method <sup>[4]</sup>
18	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

*Handwritten signature*

/19 Chromium ...



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
19	Chromium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup> 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
20	Copper	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
21	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method <sup>[4]</sup>
22	2,4-D	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
23	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
24	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
25	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
26	Dichlorvos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
27	Dicrotophos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
28	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
29	Dimethoate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
30	Edifenphos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
31	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
32	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
33	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
34	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
35	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
36	EPN	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

/37 Fenitrothion ...

*Chin Kongsak*  
8/2/25

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
37	Fenitrothion	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
38	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method <sup>[3]</sup>
39	Free Chlorine	Iodometric Method <sup>[4]</sup>
40	Glyphosate	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
41	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
42	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
43	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method <sup>[4]</sup>
44	3-Hydroxyl Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
45	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup> 3) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
46	Malathion	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
47	Manganese	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
48	Mercury	Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
49	Methamidophos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
50	Methidathion	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
51	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
52	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
53	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
54	Methyl Parathion	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
55	Mevinphos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
56	Monocrotophos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
57	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>

/58 Nickel...

*Am Nade*  
8/10/60

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
58	Nickel	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup>
59	Oil & Grease	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup> 1) Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method <sup>[4]</sup> 2) Soxhlet Extraction Method <sup>[4]</sup>
60	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
61	pH	Electrometric Method <sup>[4]</sup>
62	Phenols	1) Distillation, Chloroform Extraction Method <sup>[4]</sup> 2) Distillation, Direct Photometric Method <sup>[4]</sup>
63	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method <sup>[4]</sup>
64	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
65	Silvex	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
66	Sulfide	1) ZnS Precipitation, Colorimetric Method <sup>[4]</sup> 2) ZnS Precipitation, Iodometric Method <sup>[4]</sup>
67	Suspended Solids	Dried at 103-105 °C <sup>[4]</sup>
68	Temperature	Laboratory and Field Methods <sup>[4]</sup>
69	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C <sup>[4]</sup>
70	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method <sup>[4]</sup>
71	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
72	Triazophos	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic / Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
73	Trivalent Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation <sup>[4]</sup>
74	Zinc	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[4]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>

น้ำใต้ดิน จำนวน 123 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acenaphthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
2	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[23]</sup>
3	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

/4 Anthracene...

*Chai Nong*  
ธันวาคม



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
4	Anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
5	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
6	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
7	Atrazine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[20,26]</sup>
8	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
9	Benz(a)anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
10	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
11	Benzo(b)fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
12	Benzo(k)fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
13	Benzoic Acid	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>
14	Benzo(a)pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
15	Benzo[g,h,i]perylene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
16	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
17	Bis(2-chloroethyl)ether	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
18	Bis(2-ethylhexyl)phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
19	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
20	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
21	Butanol	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
22	Butyl Benzyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
23	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
24	Carbazole	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
25	Carbon Disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
26	Carbontetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
27	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
28	p-Chloroaniline	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>
29	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
30	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
31	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
32	2-Chlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
33	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
34	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation <sup>[4]</sup>
35	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method <sup>[4]</sup>
36	Chrysene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
37	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method <sup>[4]</sup>
38	2,4-D	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
39	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
40	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
41	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
42	Dibenz(a,h)anthracene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
43	Di-n-Butyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
44	1,2-Dichlorobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

/45 1,3-Dichlorobenzene ...

*Am Nong*  
8 มค ๕๐

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
45	1,3-Dichlorobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
46	1,4-Dichlorobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
47	3,3-Dichlorobenzidine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
48	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
49	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
50	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
51	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
52	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
53	2,4-Dichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
54	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
55	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
56	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
57	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
58	Diethyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
59	2,4-Dimethylphenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
60	2,4-Dinitrophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
61	2,4-Dinitrotoluene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
62	2,6-Dinitrotoluene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
63	Di-n-Octyl Phthalate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
64	Endosulfan	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
65	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
66	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
67	Fluoranthene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
68	Fluorene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
69	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
70	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
71	Hexachlorobenzene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
72	Hexachloro-1,3-butadiene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
73	n-Hexane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[23]</sup>
74	$\alpha$ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
75	$\beta$ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
76	$\gamma$ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
77	Hexachlorocyclopentadiene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
78	Hexachloroethane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
79	Indeno(1,2,3-cd)pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
80	Isophorone	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
81	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
82	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
83	Mercury	Cold Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

/84 Methanol ...

*Chin Nongae*  
ธนา ๒

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
84	Methanol	Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[18,30]</sup>
85	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
86	Methyl Bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
87	Methylene Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
88	2-Methylphenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>
89	2-Methylnaphthalene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>
90	Methyl Tert-Butyl Ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
91	Naphthalene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
92	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
93	Nitrobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
94	N-Nitrosodiphenylamine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
95	N-Nitrosodi-n-Propylamine	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
96	Polychlorinated Biphenyls - PCB 1016 - PCB 1221 - PCB 1232 - PCB 1242 - PCB 1248 - PCB 1254 - PCB 1260	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
97	Pentachlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
98	pH	Electrometric Method <sup>[4]</sup>
99	Phenanthrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
100	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method <sup>[4]</sup>
101	Pyrene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
102	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
103	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
104	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
105	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
106	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
107	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
108	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
109	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
110	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
111	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
112	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
113	2,4,5-Trichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,26]</sup>
114	2,4,6-Trichlorophenol	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
115	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
116	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>
117	Vinyl Acetate	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
118	Vinyl Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
119	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
120	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
121	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
122	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[4]</sup>
123	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[4]</sup>

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 28 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Isokinetic, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
2	Arsenic	1) Isokinetic, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
3	Cadmium	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
4	Carbon Monoxide	Non-Dispersive Infrared Method <sup>[5]</sup>
5	Chromium	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
6	Chlorine	1) Absorption, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup>
7	Cobalt	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
8	Copper	1) Isokinetic, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
9	Cresol	Absorption, Gas Chromatographic Method <sup>[5]</sup>
10	Dioxins/Furans	Isokinetic, Analysis by Accredited Laboratory <sup>[5]</sup>
11	Hydrogen Chloride	1) Absorption, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup>
12	Hydrogen Fluoride	1) Absorption, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Ion Chromatographic Method <sup>[5]</sup>
13	Hydrogen Sulfide	Absorption, Iodometric Method <sup>[5]</sup>
14	Lead	1) Isokinetic, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
15	Manganese	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
16	Mercury	Isokinetic, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[5]</sup>
17	Nickel	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
18	Opacity	Ringelmann's Method <sup>[2]</sup>
19	Oxides of Nitrogen	1) Absorption, Phenoldisulfonic Acid Method <sup>[5]</sup> 2) Chemiluminescence Method <sup>[5]</sup>
20	Selenium	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
21	Sulfur Dioxide	1) Isokinetic, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[5]</sup> 2) Absorption, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[5]</sup> 3) Fluorescence Method <sup>[5]</sup>
22	Sulfuric Acid	Isokinetic, Barium-Thorin Titrimetric Method <sup>[5]</sup>
23	Tellurium	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
24	Tin	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
25	Total Suspended Particulate	Isokinetic, Gravimetric Method <sup>[5]</sup>
26	Vanadium	Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>
27	Xylene	Absorption, Gas Chromatographic Method <sup>[5]</sup>
28	Zinc	1) Isokinetic, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[5]</sup> 2) Isokinetic, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[5]</sup>

ภาคอุตสาหกรรม จำนวน 40 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acrylonitrile	1) Waste Extraction, Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[1,23,29]</sup> 2) Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[23,29]</sup>

/2 Aldrin ...

*พิมพ์ นนทเดช  
ธนาธร*

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
2	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
3	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
4	Aroclor 1254	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
5	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[1,6,8]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[6,8]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
6	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
7	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
8	$\alpha$ -BHC	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
9	$\beta$ -BHC	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
10	$\gamma$ -BHC	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
11	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
12	Chlordane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
13	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
14	Cobalt	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
15	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
16	2,4-D	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,9,26]</sup> 2) Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[9]</sup>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	4,4'-DDD	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
18	4,4'-DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
19	4,4'-DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
20	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
21	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
22	Endrin Aldehyde	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
23	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>

/24 Heptachlor Epoxide ...

*อนันต์ นานะ*  
๒๕๖๒.๖๐

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
24	Heptachlor Epoxide	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
25	Hexavalent Chromium	1) Waste Extraction, Colorimetric Method <sup>[1,10]</sup> 2) Digestion, Colorimetric Method <sup>[7,10]</sup>
26	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
27	Mercury	1) Waste Extraction, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[1,15,16]</sup> 2) Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[15,16]</sup>
28	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,19,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[19,27]</sup>
29	Molybdenum	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
30	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>

/31 Pentachlorophenol ...

*Cham Nongkha*  
8 ส.ค. ๖๐



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
31	Pentachlorophenol	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup>
32	Selenium	2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup> 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[1,6,24]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[6,24]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
33	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
34	Silvex	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,9,26]</sup> 2) Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[9]</sup>
35	Thallium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
36	Toxaphene	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometry Method <sup>[1,25,26]</sup> 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
37	Trichloroethylene	1) Waste Extraction, Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[1,23,29]</sup> 2) Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[23,29]</sup>
38	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
39	Vinyl Chloride	1) Waste Extraction, Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[1,23,29]</sup>
40	Zinc	2) Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[23,29]</sup> 1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[1,6,13]</sup> 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[1,6,14]</sup> 3) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[6,13]</sup> 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>

ดิน จำนวน 125 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acenaphthene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
2	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
3	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
4	Anthracene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
5	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
6	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[6,8]</sup>
7	Atrazine	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[20,27]</sup>
8	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
9	Benz(a)anthracene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
10	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[14,15]</sup>
11	Benzo(b)fluoranthene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
12	Benzo(k)fluoranthene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
13	Benzoic Acid	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
14	Benzo(a)pyrene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
15	Benzo(g,h,i)perylene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
16	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
17	Bis(2-chloroethyl)ether	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
18	Bis(2-ethylhexyl)phthalate	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[22,27]</sup>
19	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
20	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
21	Butanol	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
22	Butyl Benzyl Phthalate	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[22,27]</sup>
23	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
24	Carbazole	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
25	Carbon Disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
26	Carbontetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
27	Chlordane	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
28	p-Chloroaniline	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
29	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
30	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
31	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
32	2-Chlorophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
33	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
34	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation <sup>[6,7,10,14]</sup>
35	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method <sup>[7,10]</sup>

Chm. 30/36  
30/36

/36 Chrysene ...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
36	Chrysene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
37	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method <sup>[12,28]</sup>
38	2,4-D	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometry Method <sup>[9]</sup>
39	DDD	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
40	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
41	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
42	Dibenz(a,h)anthracene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
43	Di-n-Butyl Phthalate	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[22,27]</sup>
44	1,2-Dichlorobenzene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
45	1,3-Dichlorobenzene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
46	1,4-Dichlorobenzene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
47	3,3-Dichlorobenzidine	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
48	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
49	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
50	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
51	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
52	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
53	2,4-Dichlorophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
54	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
55	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>

Chm 8086 /56 1,3-Dichloropropene ...  
82360

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
56	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
57	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
58	Diethyl Phthalate	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[22,27]</sup>
59	2,4-Dimethylphenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
60	2,4-Dinitrophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
61	2,4-Dinitrotoluene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
62	2,6-Dinitrotoluene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
63	Di-n-Octyl Phthalate	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[22,27]</sup>
64	Endosulfan	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
65	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
66	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
67	Fluoranthene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
68	Fluorene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
69	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
70	Heptachlor Epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
71	Hexachlorobenzene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
72	Hexachloro-1,3-butadiene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
73	n-Hexane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
74	$\alpha$ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
75	$\beta$ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>

Chin Nongbo /76  $\gamma$ -HCH ...  
8 สิงหาคม ๖๐



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
76	$\gamma$ -HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
77	Hexachlorocyclopentadiene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
78	Hexachloroethane	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
79	Indeno(1,2,3-cd)pyrene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
80	Isophorone	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
81	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
82	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
83	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[6,17]</sup>
84	Methanol	Equilibrium Headspace, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[18,30]</sup>
85	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
86	Methyl Bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
87	Methylene Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
88	2-methylphenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
89	2-Methylnaphthalene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
90	Methyl Tert-Butyl Ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
91	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
92	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
93	Nitrobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
94	N-Nitrosodiphenylamine	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
95	N-Nitrosodi-n-propylamine	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>

/96 Polychlorinated ...

อนันต์ นานะ  
8 ธก ๖๐

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
96	Polychlorinated Biphenyls - Aroclor 1016 - Aroclor 1221 - Aroclor 1232 - Aroclor 1242 - Aroclor 1248 - Aroclor 1254 - Aroclor 1260	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
97	Pentachlorophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
98	Phenanthrene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
99	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method <sup>[21]</sup>
100	Pyrene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
101	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[6,24]</sup>
102	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
103	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
104	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
105	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
106	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
107	Toxaphene	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
108	TPH (C <sub>5</sub> -C <sub>8</sub> )	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method <sup>[11,18]</sup>
109	TPH (C <sub>8</sub> -C <sub>16</sub> )	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[18,27]</sup>
110	TPH (C <sub>16</sub> -C <sub>35</sub> )	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic Method <sup>[18,27]</sup>
111	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
112	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
113	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>

/114 Trichloroethylene ...

ณัฏฐ์ นาคะ  
ธนา ๒๐



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
114	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
115	2,4,5-Trichlorophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
116	2,4,6-Trichlorophenol	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[25,27]</sup>
117	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
118	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>
119	Vinyl Acetate	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
120	Vinyl Chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
121	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
122	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
123	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
124	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method <sup>[11,29]</sup>
125	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method <sup>[6,14]</sup>

#### เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2548. เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 25 มกราคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 11ง.
2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้กลบเป็นเชื้อเพลิง. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.
3. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
4. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater**. 22<sup>nd</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2012.
5. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources**. 40 CFR 60 Appendix A, 1999.
6. United States Environmental Protection Agency. **Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils**. SW-846 Method 3050B, 1996.

/7. United States...

กมล นนทะ  
ธันวาคม

7. United States Environmental Protection Agency. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. Arsenic (Atomic Absorption, Gaseous Hydride). SW-846 Method 7061A, 1992.
9. United States Environmental Protection Agency. Chlorinated Herbicides by GC Using Methylation or Pentafluorobenzoylation Derivatization. SW-846 Method 8151A, 1996.
10. United States Environmental Protection Agency. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
11. United States Environmental Protection Agency. Closed System Purge and Trap and Extraction for Volatile Organics in Soil and Waste Sample. SW-846 Method 5035A, 2000.
12. United States Environmental Protection Agency. Cyanide in Waters and Extracts Using Titrimetric and Manual Spectrophotometric Procedures. SW-846 Method 9014, 2014.
13. United States Environmental Protection Agency. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.
14. United States Environmental Protection Agency. Inductively Coupled Plasma Atomic Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010C, 2000.
15. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
16. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471A, 1994.
17. United States Environmental Protection Agency. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 1998.
18. United States Environmental Protection Agency. Nonhalogenated Organics by Gas Chromatography. SW-846 Method 8015C, 8007.
19. United States Environmental Protection Agency. Organochlorine Pesticides by Gas Chromatography. SW-846 Method 8081B, 2007.
20. United States Environmental Protection Agency. Organophosphorus Compounds by Gas Chromatography. SW-846 Method 8141B, 2007.
21. United States Environmental Protection Agency. Phenolics (Spectrophotometric, Manual 4-AAP with Distillation). SW-846 Method 9065, 1986.
22. United States Environmental Protection Agency. Phthalate esters by gas chromatography With electron capture detection (gc/ecd). SW-846 Method 8061A, 1996.
23. United States Environmental Protection Agency. Purge and Trap for Aqueous Samples. SW-846 Method 5030C, 2003.
24. United States Environmental Protection Agency. Selenium (Atomic Absorption, Gaseous Hydride). SW-846 Method 7741A, 1994.
25. United States Environmental Protection Agency. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.

*Chm Nandor*  
*৪২৬০*

/26. United States...

26. United States Environmental Protection Agency. **Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C**, 1996.
27. United States Environmental Protection Agency. **Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C**, 1996.
28. United States Environmental Protection Agency. **Total and Amenable Cyanide: Distillation. SW-846 Method 9010C**, 2004.
29. United States Environmental Protection Agency. **Volatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry. SW-846 Method 8260C**, 2006.
30. United States Environmental Protection Agency. **Volatile Organic Compounds in Various Sample Matrices Using Equilibrium Headspace Analysis. SW-846 Method 5021A**, 2014.

Chin Nong  
8/8/60

## ภาคผนวก ก.

### เอกสารประกอบการมีส่วนร่วมของประชาชน

- |         |      |  |
|---------|------|--|
| ภาคผนวก | ก.1  | แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ   |
| ภาคผนวก | ก.2  | แบบสำรวจความคิดเห็น  |
| ภาคผนวก | ก.3  | รายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น   |
| ภาคผนวก | ก.4  | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/<br>สถานประกอบการที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ                          |
| ภาคผนวก | ก.5  | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/<br>สถานประกอบการที่อยู่ในระยะ 100 ม.จากขอบเขตพื้นที่<br>โครงการ      |
| ภาคผนวก | ก.6  | ตารางแสดงบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่ม<br>ครัวเรือน/สถานประกอบการในระยะ >100 - 500 ม. และ<br>ระยะ >500-1,000 ม. |
| ภาคผนวก | ก.7  | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มพื้นที่<br>อ่อนไหว  |
| ภาคผนวก | ก.8  | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มหน่วยงาน<br>ราชการ  |
| ภาคผนวก | ก.9  | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มผู้นำชุมชน<br>ที่เกี่ยวข้อง   |
| ภาคผนวก | ก.10 | หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับอาคารที่คาดว่าจะ<br>ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม                        |

ภาคผนวก ก.1  
แผนประชาสัมพันธ์โครงการ



## โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)



### เจ้าของโครงการ :

- ◆ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

### บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม :

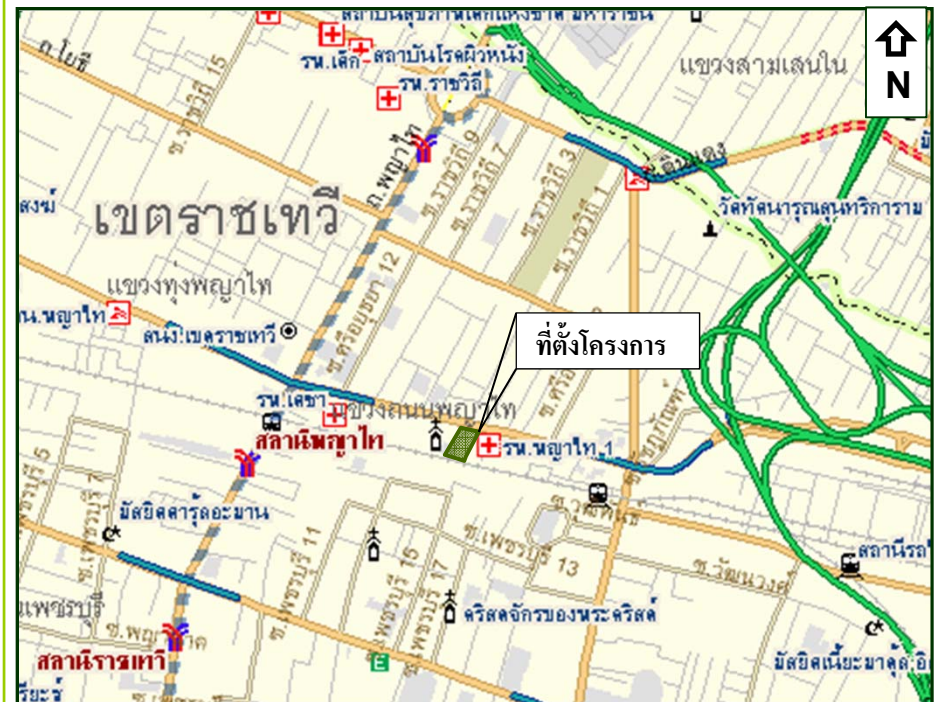
- ◆ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

### วัตถุประสงค์ :

- ◆ เพื่อเป็นทางเลือกด้านสถานที่พักแรม ที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และการคมนาคมที่สะดวก

### ที่ตั้งโครงการ :

- ◆ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



### หากมีข้อสงสัยประการใดติดต่อ :

- 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

ที่อยู่ : 120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

โทรศัพท์ : 02-208-0523 (คุณสมหวัง ชะวาเขียว)

- 2) บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ : 53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ : 0-2950-1370-1 โทรสาร : 0-2580-6897 (คุณสาทิศา พักประไพ)

Email : tec69730@gmail.com

### รายละเอียดโครงการ

พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร)

ประเภทและขนาดโครงการ : โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 30,759 ตร.ม.

ลักษณะอาคาร : อาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ที่จอดรถ : ที่จอดรถยนต์ 207 คัน

ทางเข้า-ออกโครงการ : ถนนศรีอยุธยา

ระบบน้ำใช้ : ปริมาณน้ำใช้ของโครงการประมาณ 310 ลบ.ม./วัน โดยจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการไม่น้อยกว่า 1 วัน ในกรณีที่น้ำไม่ไหล

ระบบบำบัดน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 247 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ

การจัดการขยะมูลฝอย : ปริมาณขยะของโครงการ 924 กก./วัน หรือประมาณ 4.62 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมไปพักที่ห้องพักขยะรวมชั้น 1 ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

ระบบป้องกันอัคคีภัย : ระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามที่กฎหมายควบคุมอาคารสำหรับอาคารสาธารณะ จุติรวมพลภายในพื้นที่โครงการสัดส่วนไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน

พื้นที่สีเขียว : พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ 768.40 ตร.ม.

### รายละเอียดการก่อสร้าง

จำนวนคนงานก่อสร้าง : จำนวนคนงานก่อสร้างมีจำนวนสูงสุด 400 คน

การฐานราก : ใช้เข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั่นสะเทือนต่ำสุด

ระบบป้องกันดินพัง : ใช้ระบบป้องกันดินพังแบบเข็มพืด (Sheet Pile) สำหรับการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน

ระยะเวลาก่อสร้าง : 28 เดือน

### ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ

#### ■ ช่วงก่อสร้าง

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน และผลดีต่อเศรษฐกิจจากการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง
- ผลกระทบทางลบ : คุณภาพอากาศ เสีย ความสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย สุขภาพ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ

#### ■ ช่วงดำเนินการ

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน ผลดีต่อเศรษฐกิจจากการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภค-บริโภค และการบริการต่าง ๆ ของแขกที่เข้าพัก และเพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักผ่อน
- ผลกระทบทางลบ : การจราจร การระบายน้ำ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และความปลอดภัย

### ร่างมาตรการสิ่งแวดล้อมของโครงการ

#### ช่วงก่อสร้าง

- จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
- คลุมอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้างชนิดป้องกันไฟลามตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร
- การก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ และเลือกใช้เครื่องจักรที่มีเสียงและความสั่นสะเทือนต่ำ
- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์ และมีมาตรฐานด้านความปลอดภัยสูง
- จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง
- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- จัดให้มีประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน

#### ช่วงดำเนินการ

- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว

**หมายเหตุ :** ข้อมูลประชาสัมพันธ์โครงการอาจมีการเปลี่ยนแปลงในระหว่างการพัฒนาโครงการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารเผยแพร่เดือนมีนาคม 2562



## THE QUEEN HOTEL PROJECT



### Owner :

- ◆ Diamond Park Co., Ltd

### Environmental consultant :

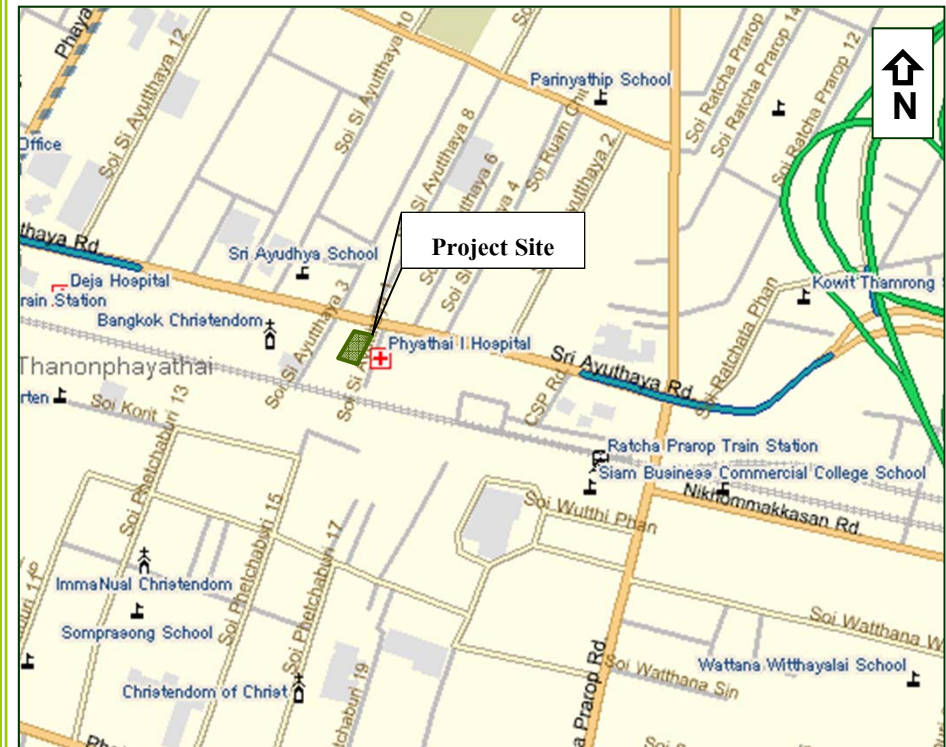
- ◆ Thai Environment Co., Ltd.

### Objective :

- ◆ Provide alternative of accommodations with excellent utility and facility systems, and also convenient access.

### Location :

- ◆ Si Ayutthaya Road, Phaya Thai, Ratchathewi District, Bangkok.



If there is any enquires, please contact :

1) Diamond Park Co., Ltd

Address : 120/109 Ratchaprarop Rd., Phaya Thai, Ratchathewi District,  
Bangkok. 10400

Tel : 02-208-0523

2) Thai Environment Co., Ltd. (Miss.Sathita Fakprapai)

Address : 53 Soi Kalong 9, Tambon Tha Sai, Amphoe Muang, Nonthaburi 11000

Tel : 02-950-1370-1 Fax : 02-580-6897

Email : teco69730@gmail.com

### Project Description

**Land Area :** 2 - 2 - 20 rais.

**Type and Size :** 332 keys hotel with a total floor area of 30,759 sq.m.  
: 23 story building and 1 mezzanine floor  
: parking for 207 cars.

**Access :** Si Ayutthaya Road

**Water supply :** Water demand about 310 cu.m./day with a storage capacity of not less than 2 days demand.

**Wastewater Management :** Wastewater about 247 cu.m./day will be treated by wastewater treatment plant capacity of 255 cu.m./day. Effluent quality that meet the Effluent Standard, is discharged to public sewers.

**Drainage System :** provide retention tank and control the discharge rate not to exceed the existing runoff rate.

**Solid Waste Management :** Solid waste about 924 kg./day, will be kept in solid waste storage room (1st Fl.) with storage capacity not less than 3 days for garbage and rubbish. Garbage room will be cleaned regularly, to prevent nuisance odor. Wastewater from cleaning will drain into the wastewater treatment plant of the project.

**Fire Protection System:** Fire protection system designs according to legal requirement.  
: Provide assembly point with area about 0.25 sq.m. / person

**Green Area :** 768.40 sq.m.

### Construction Information

**Number of workers :** Maximum 400 persons.

- Foundation : Bored pile or drilled shafts technique will be employed.  
: Design protection of soil movement by sheet pile system.
- Period : about 28 months.

### Impacts from Project Activities.

#### ■ construction period

- **positive impacts :** provides employment opportunities for local people and better economic condition from buying construction materials.
- **negative impacts :** air quality, noise, vibration, traffic jam, drainage, wastewater, solid waste, health, safety and scenery.

#### ■ operation period

- **positive impacts :** employment opportunity and alternative accommodations for travelers.
- **negative impacts :** traffic jam, drainage, wastewater, solid waste and security.

### Draft of mitigation measures.

#### ■ construction period.

- Install a 6 m. temporary fence around the site.
- Install mesh sheet around the buildings to prevent dust and falling of construction materials.
- Bored pile which is one the lease vibration piling method, will be employed.
- Select a contractor with good reputation in construction practices.
- Construction worker camp will be located outside the construction area.
- Install grievance petition box in front of the site where can be seen easily.
- Providing insurance on liability of lives and properties.

#### ■ Operation period.

- Provide proper water system, waste water treatment system, drainage system and solid waste management and not less than legal requirements.
- Security guard to oversee and direct traffic as well as security.

Note: project information may change during review of EIA report by the concerned authorities.

Publication in March 2019

## โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)



### เจ้าของโครงการ :

- ◆ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

### บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม :

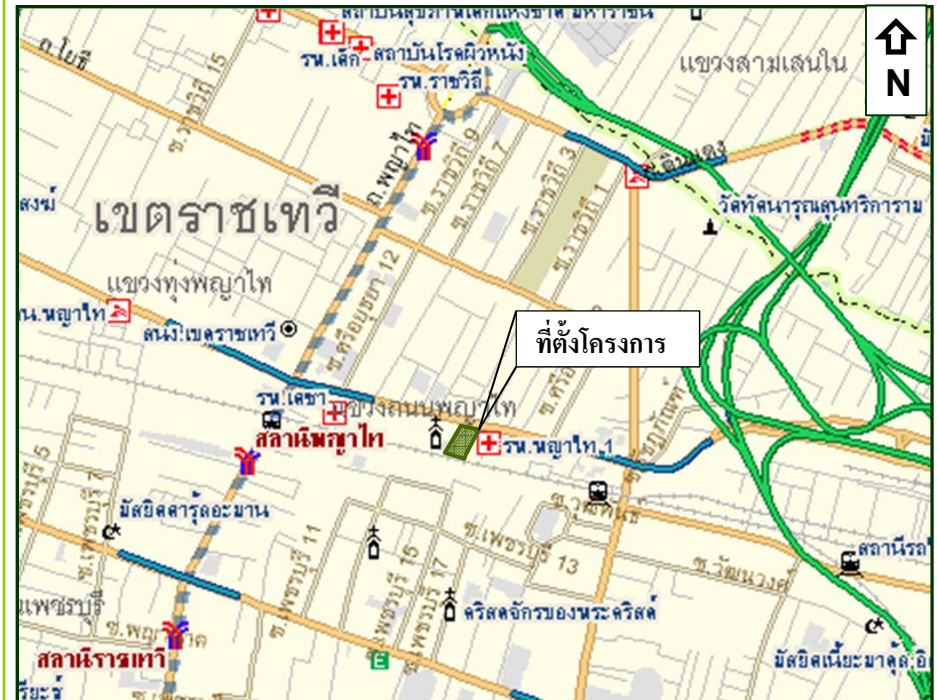
- ◆ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

### วัตถุประสงค์ :

- ◆ เพื่อเป็นทางเลือกด้านสถานที่พักแรม ที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และการคมนาคมที่สะดวก

### ที่ตั้งโครงการ :

- ◆ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



### หากมีข้อสงสัยประการใดติดต่อ :

- 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

ที่อยู่ : 120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

โทรศัพท์ : 02-208-0523 (คุณสมหวัง ชะวาเขียว)

- 2) บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ : 53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ : 0-2950-1370-1 โทรสาร : 0-2580-6897 (คุณสาทิศา พักประไพ)

Email : tec69730@gmail.com



### รายละเอียดโครงการ

พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร)

ประเภทและขนาดโครงการ : โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 30,759 ตร.ม.

ลักษณะอาคาร : อาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ไม่มีชั้นใต้ดิน)

ที่จอดรถ : ที่จอดรถยนต์ 201 คัน

ทางเข้า-ออกโครงการ : ถนนศรีอยุธยา

ระบบน้ำใช้ : ปริมาณน้ำใช้ของโครงการประมาณ 310 ลบ.ม./วัน โดยจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในโครงการไม่น้อยกว่า 1 วัน ในกรณีที่น้ำไม่ไหล

ระบบบำบัดน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 247 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ น้ำทิ้งที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ

การจัดการขยะมูลฝอย : ปริมาณขยะของโครงการ 1,268 กก./วัน หรือประมาณ 6.34 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมไปพักที่ห้องพักขยะรวมชั้น 1 ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

ระบบป้องกันอัคคีภัย : ระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามที่กฎหมายควบคุมอาคารสำหรับอาคารสาธารณะ จุติรวมพลภายในพื้นที่โครงการสัดส่วนไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน

พื้นที่สีเขียว : พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ 768.40 ตร.ม.

### รายละเอียดการก่อสร้าง

จำนวนคนงานก่อสร้าง : จำนวนคนงานก่อสร้างมีจำนวนสูงสุด 400 คน

การทำฐานราก : ใช้เข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั่นสะเทือนต่ำสุด

ระบบป้องกันดินพัง : ใช้ระบบป้องกันดินพังแบบเข็มพืด (Sheet Pile) สำหรับการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน

ระยะเวลาก่อสร้าง : 28 เดือน

### ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ

#### ■ ช่วงก่อสร้าง

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน และผลดีต่อเศรษฐกิจจากการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง
- ผลกระทบทางลบ : คุณภาพอากาศ เสียหาย ความสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย สุขภาพ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ

#### ■ ช่วงดำเนินการ

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน ผลดีต่อเศรษฐกิจจากการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภค-บริโภค และการบริการต่าง ๆ ของแขกที่เข้าพัก และเพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักผ่อน
- ผลกระทบทางลบ : การจราจร การระบายน้ำ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และความปลอดภัย

### ร่างมาตรการสิ่งแวดล้อมของโครงการ

#### ช่วงก่อสร้าง

- จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
- คลุมอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้างชนิดป้องกันไฟลามตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร
- การก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ และเลือกใช้เครื่องจักรที่มีเสียงและความสั่นสะเทือนต่ำ
- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์ และมีมาตรฐานด้านความปลอดภัยสูง
- จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง
- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- จัดให้มีประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน

#### ช่วงดำเนินการ

- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว

**หมายเหตุ :** ข้อมูลประชาสัมพันธ์โครงการอาจมีการเปลี่ยนแปลงในระหว่างการพัฒนาโครงการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารเผยแพร่เดือนธันวาคม 2562

## THE QUEEN HOTEL PROJECT



### Owner :

- ◆ Diamond Park Co., Ltd

### Environmental consultant :

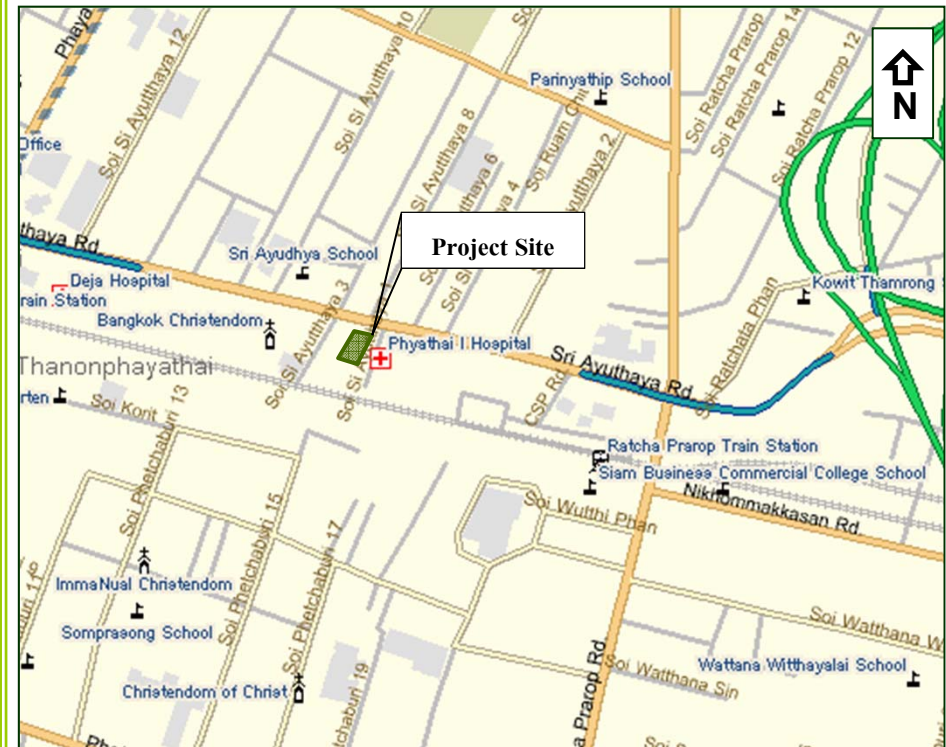
- ◆ Thai Environment Co., Ltd.

### Objective :

- ◆ Provide alternative of accommodations with excellent utility and facility systems, and also convenient access.

### Location :

- ◆ Si Ayutthaya Road, Phaya Thai, Ratchathewi District, Bangkok.



If there is any enquires, please contact :

- 1) Diamond Park Co., Ltd

Address : 120/109 Ratchaprarop Rd., Phaya Thai, Ratchathewi District,  
Bangkok. 10400

Tel : 02-208-0523

- 2) Thai Environment Co., Ltd. (Miss.Sathita Fakprapai)

Address : 53 Soi Kalong 9, Tambon Tha Sai, Amphoe Muang, Nonthaburi 11000

Tel : 02-950-1370-1 Fax : 02-580-6897

Email : teco69730@gmail.com

### Project Description

**Land Area :** 2 - 2 - 20 rais.

**Type and Size :** 332 keys hotel with a total floor area of 30,759 sq.m.  
: 23 story building and 1 mezzanine floor (**non underground floor**)  
: parking for 201 cars.

**Access :** Si Ayutthaya Road

**Water supply :** Water demand about 310 cu.m./day with a storage capacity of not less than 2 days demand.

**Wastewater Management :** Wastewater about 247 cu.m./day will be treated by wastewater treatment plant capacity of 255 cu.m./day. Effluent quality that meet the Effluent Standard, is discharged to public sewers.

**Drainage System :** provide retention tank and control the discharge rate not to exceed the existing runoff rate.

**Solid Waste Management :** Solid waste about 1,268 kg./day (434 cu.m./day), will be kept in solid waste storage room (1st FL.) with storage capacity not less than 3 days for garbage and rubbish. Garbage room will be cleaned regularly, to prevent nuisance odor. Wastewater from cleaning will drain into the wastewater treatment plant of the project.

**Fire Protection System:** Fire protection system designs according to legal requirement.  
: Provide assembly point with area about 0.25 sq.m. / person

**Green Area :** 768.40 sq.m.

### Construction Information

**Number of workers :** Maximum 400 persons.

- Foundation : Bored pile or drilled shafts technique will be employed.  
: Design protection of soil movement by sheet pile system.
- Period : about 28 months.

### Impacts from Project Activities.

#### ■ construction period

- **positive impacts :** provides employment opportunities for local people and better economic condition from buying construction materials.
- **negative impacts :** air quality, noise, vibration, traffic jam, drainage, wastewater, solid waste, health, safety and scenery.

#### ■ operation period

- **positive impacts :** employment opportunity and alternative accommodations for travelers.
- **negative impacts :** traffic jam, drainage, wastewater, solid waste and security.

### Draft of mitigation measures.

#### ■ construction period.

- Install a 6 m. temporary fence around the site.
- Install mesh sheet around the buildings to prevent dust and falling of construction materials.
- Bored pile which is one the lease vibration piling method, will be employed.
- Select a contractor with good reputation in construction practices.
- Construction worker camp will be located outside the construction area.
- Install grievance petition box in front of the site where can be seen easily.
- Providing insurance on liability of lives and properties.

#### ■ Operation period.

- Provide proper water system, waste water treatment system, drainage system and solid waste management and not less than legal requirements.
- Security guard to oversee and direct traffic as well as security.

Note: project information may change during review of EIA report by the concerned authorities.

Publication in December 2019

ภาคผนวก ก.2  
แบบสำรวจความคิดเห็น



53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น.....

- ☐ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ)  
☐ กลุ่มที่ 2 (ระยะ 100 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 3 (ระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 4 (รัศมี >500-1,000 ม.)

### แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนา

#### โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

##### ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 201 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

##### คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นนี้มีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษา และจัดทำรายงาน EIA โครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 4 ส่วน  
ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น  
ส่วนที่ 2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ข้อมูลระบบสาธารณสุข ภูมิประเทศ สิ่งแวดล้อม และสุขภาพ  
ส่วนที่ 3 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ  
ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด



แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนา  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... ชื่อสถานที่.....  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร.....ที่ตั้งเลขที่.....ซอย.....  
ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

- ☐ ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น เนื่องจาก
- ☐ คาดว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ
- ☐ คาดว่าได้รับผลกระทบแต่อยู่ในระดับที่ยอมรับได้
- ☐ อื่นๆ ได้แก่.....
- .....

ประเภทสถานที่ที่สำรวจ

ประเภทอาคาร/สถานที่	สถานภาพผู้แสดงความคิดเห็น
1. บ้านพักอาศัย	1.1 <input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส
2. บ้านเช่า/พื้นที่เช่า	2.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า
3. อาคารพาณิชย์/ร้านค้า/ร้านอาหาร	3.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> พนักงาน
4. อาคารชุดพักอาศัย	4.1 <input type="checkbox"/> นิติบุคคล <input type="checkbox"/> เจ้าของห้องชุด <input type="checkbox"/> ผู้เช่าห้องชุด
5. อพาร์ทเมนต์	5.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่าห้องพัก
6. สถานประกอบการ/สำนักงาน/ตลาด	6.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> ผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตำแหน่ง.....
7. โรงแรม	7.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> ผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตำแหน่ง.....
8. หมู่บ้านจัดสรร	8.1 <input type="checkbox"/> นิติบุคคล <input type="checkbox"/> เจ้าของโครงการ (ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล) <input type="checkbox"/> ลูกบ้าน
9. ทาวน์เฮ้าส์	9.1 <input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส <input type="checkbox"/> ผู้พักอาศัย <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า
10. อาคารพาณิชย์พักอาศัย	10.1 <input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส <input type="checkbox"/> ผู้พักอาศัย <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า

## ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น

1.1 เพศ

☐ 1. ชาย

☐ 2. หญิง

1.2 อายุ ..... ปี

1.3 ศาสนา

☐ 1. พุทธ

☐ 2. คริสต์

☐ 3. อิสลาม

☐ 4. อื่นๆ (ระบุ) .....

1.4 ระดับการศึกษาสูงสุด

☐ 1. ไม่ได้เข้ารับการศึกษาระบบ

☐ 2. ประถมศึกษา

☐ 3. มัธยมศึกษาตอนต้น

☐ 4. มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.

☐ 5. อนุปริญญา / ปวส.

☐ 6. ปริญญาตรี

☐ 7. ปริญญาโท

☐ 8. ปริญญาเอก

☐ 9. อื่นๆ (ระบุ).....

1.5 อาชีพปัจจุบัน

☐ 1. พนักงานบริษัท

☐ 2. รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ

☐ 3. ค้าขาย

☐ 4. ประกอบธุรกิจส่วนตัว

☐ 5. รับจ้างทั่วไป

☐ 6. เกษียณ

☐ 7. ไม่ได้ทำงาน

☐ 7.ว่างงาน

☐ 8. อื่นๆ (ระบุ).....

1.6 สภาพเศรษฐกิจของครัวเรือน

☐ 1. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย และมีเหลือเก็บ

☐ 2. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย แต่ไม่เหลือเก็บ

☐ 3. รายได้ไม่เพียงพอกับรายจ่าย

1.7 ภูมิลำเนาเดิมของท่าน

☐ 1. อยู่ที่นี่ตั้งแต่เกิด

☐ 2. ไม่ได้เป็นคนในพื้นที่ โดยเข้ามาอยู่ในพื้นที่เป็นระยะเวลา..... ปี

1.8 จำนวนผู้พักอาศัย/ทำงานในอาคาร/สถานที่ของท่าน..... คน

1.9 ช่วงเวลาที่ท่านอยู่ในอาคาร/สถานที่ของท่าน

☐ 1. อยู่ประจำตลอดทั้งวัน (24 ชั่วโมง/วัน)

☐ 2. อยู่เฉพาะช่วงเวลากลางวัน (08.00-18.00 น.) ของวันธรรมดา

☐ 3. อยู่เฉพาะเวลากลางคืน (18.00-08.00 น.) และทั้งวันในวันหยุด

☐ 4. ช่วงเวลาอยู่ไม่แน่นอน

## ส่วนที่ 2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ข้อมูลระบบสาธารณสุขภาค สภาพสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ

### 2.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

2.1-1 ลักษณะความสัมพันธ์ภายในชุมชน

☐ มีผู้นำชุมชนและทำกิจกรรมร่วมกันภายในชุมชน ☐ ไม่มีผู้นำชุมชน แต่เพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน

☐ ไม่มีผู้นำชุมชน และคนในชุมชนต่างคนต่างอยู่

2.1-2 ปัญหาสังคมที่พบภายในชุมชน

☐ ไม่มีปัญหา

☐ มีปัญหา เนื่องจาก..... (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

☐ ปัญหาการลักขโมย

☐ ปัญหายาเสพติด

☐ ปัญหาอาชญากรรม

☐ ปัญหาการว่างงาน

☐ อื่นๆ.....

## 2.2 ระบบสาธารณูปโภคในชุมชน เพียงพอต่อความต้องการหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ (2)
1. ไฟฟ้า		
2. ประปา		
3. การกำจัดขยะมูลฝอย		
4. การระบายน้ำ		
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		
6. การบริการสาธารณสุข (โรงพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯลฯ)		

## 2.3 ปัญหาสิ่งแวดล้อมรอบ ๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

ปัญหาสิ่งแวดล้อม	ไม่มี (1)	มี (2)	ระดับผลกระทบ			ระบุแหล่งที่มา
			มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ						
2. มลภาวะทางเสียง						
3. ความสั่นสะเทือน						
4. การจราจรติดขัด						
5. น้ำใช้ไม่เพียงพอ						
6. การจัดการน้ำเสีย						
7. การระบายน้ำและน้ำท่วม						
8. ปัญหาขยะมูลฝอย						
9. ปัญหาความแออัดของชุมชนที่อยู่อาศัย						
10. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารข้างเคียง						
11. ปัญหาการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง						
12. อื่นๆ (ระบุ).....						

## 2.4 สาเหตุที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยของคนในครัวเรือน/ที่ทำงาน จากปัญหาสิ่งแวดล้อมรอบๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

- ☐ 1. ไม่มี
- ☐ 2. มี เกิดจาก .....
- ☐ 2.1 มลภาวะทางอากาศ (ฝุ่นละออง คาร์บอน ไอเสียรถยนต์ ฯลฯ)
- ☐ 2.2 มลภาวะทางเสียง (เสียงดังจากการยานพาหนะ การก่อสร้าง ฯลฯ)
- ☐ 2.3 มลพิษจากขยะมูลฝอย (กลิ่นเหม็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน ฯลฯ)
- ☐ 2.4 อื่นๆ (ระบุ) .....

## 2.5 โดยปกติ เมื่อท่านเจ็บป่วย ท่านได้รับการรักษาจากที่ใดหรือปฏิบัติอย่างไร

- ☐ 1. โรงพยาบาลรัฐ คือ..... ☐ 2. โรงพยาบาลเอกชน คือ.....
- ☐ 3. คลินิกเอกชน คือ..... ☐ 4. ศูนย์บริการสาธารณสุขชุมชน.....
- ☐ 5. ซื้อยามารับประทานเอง ☐ 6. อื่นๆ (ระบุ) .....

### ส่วนที่ 3 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ

3.1 ท่านเคยรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับโครงการฯ นี้บ้างหรือไม่

- ☐ 1. ไม่ทราบ
- ☐ 2. ทราบ ทราบจาก ... (ตอบเพียง 1 คำตอบที่ท่านเห็นว่าสำคัญที่สุด)
- ☐ 2.1 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ☐ 2.2 แผ่นพับ/ใบปลิว
- ☐ 2.3 เพื่อนบ้าน ☐ 2.4 อื่นๆ (ระบุ) .....

### ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

4.1 ช่วงการก่อสร้าง ท่านคิดว่ากิจกรรมการก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อท่าน และ/หรือครัวเรือนของท่านหรือไม่/อย่างไร

- ☐ 4.1.1 ไม่เกิดผลกระทบ เหตุผล .... (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)
- ☐ 1. อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ
- ☐ 2. ไม่ได้อยู่บ้าน/สถานประกอบการในเวลาก่อสร้าง
- ☐ 3. เชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ
- ☐ 4. เคยชินแล้ว เนื่องจากมีงานก่อสร้างในพื้นที่หลายแห่ง
- ☐ 5. อื่นๆ (ระบุ) .....
- ☐ 4.1.2 เกิดผลกระทบด้านบวก เหตุผล .... (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)
- ☐ 1. ทำให้เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดีขึ้น)
- ☐ 2. ก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....
- ☐ 4.1.3 เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	ระดับผลกระทบ			สาเหตุเกิดจาก
	มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียงดังรบกวน				
3. การสั่นสะเทือน				
4. การคมนาคมขนส่ง				
5. น้ำใช้				
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
8. การจัดการขยะมูลฝอย				
9. สุขภาพ				
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
11. ความปลอดภัย				
12. ทัศนียภาพ				

ขอคิดเห็นและข้อเสนอแนะช่วงก่อสร้าง

.....

.....

.....

**4.2 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ** หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะมีเจ้าหน้าที่รวมทั้งประชาชนเข้ามาใช้บริการของโครงการ ท่านคิดว่าตัวท่านและ/หรือครอบครัว/หน่วยงานของท่านจะได้รับผลกระทบหรือไม่/อย่างไร

☐ 4.2.1 ไม่เกิดผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ
- ☐ 2. เชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.2.2 เกิดผลกระทบด้านบวก (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. ทำให้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น
- ☐ 2. ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภค เป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.2.3. เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	ระดับผลกระทบ			สาเหตุเกิดจาก
	มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียงดังรบกวน				
3. การคมนาคมขนส่ง				
4. น้ำใช้				
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
7. การจัดการขยะ				
8. ความปลอดภัย				
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
10. สุขภาพ				
11. การบดบังแสงแดด				
12. การบดบังทิศทางลม				
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์				
14. ทัศนียภาพ				

**ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะช่วงดำเนินการ**

.....

.....

.....

.....

.....

.....





53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น.....

- ☐ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ)  
☐ กลุ่มที่ 2 (ระยะ 100 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 3 (ระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 4 (รัศมี >500-1,000 ม.)

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 201 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นมีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาโครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 1 ส่วน

**ส่วนที่ 1** ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด

**แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... ชื่อสถานที่.....  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร..... ที่ตั้งเลขที่..... ซอย.....  
ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

**ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**1.1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง**

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้างตามรายละเอียดในตารางที่ 1

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ*	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การสั่นสะเทือน				
4. การคมนาคมขนส่ง				
5. น้ำใช้				
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
8. การจัดการขยะมูลฝอย				
9. สุขภาพ				
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
11. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
12. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามีมาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

**1.2 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### 1.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงดำเนินโครงการตามรายละเอียดในตารางที่ 2

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การคมนาคมขนส่ง				
4. น้ำใช้				
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
6. การก่อกำเนิดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
7. การจัดการขยะมูลฝอย				
8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
10. สุขภาพ				
11. การบดบังแสงแดด				
12. การบดบังทัศนวิสัย				
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์				
14. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 1.4 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างมีการระบายไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ปิดประตูทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างและกองวัสดุเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้มีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่ำ - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>2. เสียง (ต่อ)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น</li> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นระยะในช่วงการก่อสร้าง</li> </ul>
<b>3. การสั่นสะเทือน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างฐานรากและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่ำ</li> <li>- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติในขณะใช้งาน</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นระยะๆ ในช่วงการก่อสร้าง</li> <li>- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วยเจ้าหน้าที่เขตราชเทวีหรือเจ้าหน้าที่กองควบคุมอาคารของกทม. เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับความเดือดร้อน ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน</li> </ul>



## โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>4. การคมนาคมขนส่ง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรติดขัดจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจ่อรถบรรทุกทุกบนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ</li> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้างให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะด้วยผ้าใบ</li> <li>- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจ่อรถบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้</li> <li>- ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>
<b>5. น้ำใช้</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือในการก่อสร้าง</li> <li>- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - เศษวัสดุ ก่อสร้าง และ ตะกอน ดิน ก่อนให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ขุดคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือ และป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งให้ตักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งขุดลอกตะกอนดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยอย่างน้อยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที
<b>7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<b>8. ขยะมูลฝอย</b> - การจัดการเศษวัสดุ ก่อสร้าง ที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - การจัดการขยะจากคนงานก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้าง บนพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปทำการกำจัดที่โรงงานกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชเมื่อมีปริมาณมากพอ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมมีข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง จดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยมีจำนวนเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกถังขยะและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ประสานงานกับรถเก็บขยะสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บขยะจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่ามีไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สุขภาพ</b> - ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ความเครียดจากการก่อสร้างที่มีระยะเวลานาน - กิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะกลางคืนรบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสอดคล้องตามกฎหมาย - กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทพื้น เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อน พร้อมทั้งแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น
<b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการ ที่สามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้าง - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารการก่อสร้าง - ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด - ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงโครงการเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</li> </ul>
<b>11. ความปลอดภัย</b> - กิจกรรมการก่อสร้าง และการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย</li> <li>- ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสิ่งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ</li> <li>- อบรมและให้คำแนะนำในการทำงานกับเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างถูกวิธี ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานและหัวหน้างาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า</li> </ul>
<b>12. ทัศนียภาพ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลดีต่อทัศนียภาพ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตกรถบรรทุกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - ฝุ่นละอองและไอเสียจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม และดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเปิดเครื่องยนต์/กดแตรโดยไม่จำเป็น
<b>3. การคมนาคมขนส่ง</b> - การจราจรติดขัดจากปริมาณการจราจรของโครงการ - ที่จอดรถไม่เพียงพอ	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการในจำนวนที่เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่ยานพาหนะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว
<b>4. น้ำใช้</b>	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที
<b>5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - ปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีระบบหนองน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการก่อนทยอยระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โดยมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - ทำความสะอาดที่ระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน



**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามระยะเวลาที่กำหนด - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน
<b>7. การจัดการขยะ</b> - การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน - จัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ภายในพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ทั้งขยะลงถังขยะให้ถูกต้องตามประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางสำนักงานเขตราชเทวีต้องจัดเก็บ - ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป
<b>8. ความปลอดภัย</b> - การเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร - จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ทำให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนในพื้นที่ลดน้อยลง	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย และตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</li> <li>- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน</li> </ul>
<b>10. สุขภาพ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ภายในโครงการให้เพียงพอต่อการใช้งาน ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> </ul>
<b>11. การบดบังแสงแดด</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>12. การบดบังทิศทางลม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
14. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระจกที่ใช้เป็นผนังอาคารโครงการมีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27 % ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคาร โครงการจะติดฟิล์มที่กระจกของอาคารในด้านที่มีการสะท้อนเข้าสู่ที่พักอาศัยของผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ไม่ติดตั้งแสงไฟประดับหรือไฟกระพริบรอบอาคารโครงการในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณพื้นล่างและบนอาคารของโครงการ เพื่อความร่มรื่น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายจะได้ปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>



ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น.....

- ☐ กลุ่มที่ 5 (พื้นที่อ่อนไหว)  
☐ กลุ่มที่ 6 (หน่วยงานราชการ)  
☐ กลุ่มที่ 7 (ผู้นำชุมชน)

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความคิดเห็นที่มีร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

#### ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก  
ทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 201 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอก  
โครงการทั้งหมด

#### คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นนี้มีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจาก  
การพัฒนาโครงการ และความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็น  
ส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA โครงการนี้  
เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 4 ส่วน  
ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น  
ส่วนที่ 2 ข้อมูลระบบสาธารณูปโภค สภาพสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ  
ส่วนที่ 3 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ  
ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ  
ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้  
ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลัง  
แต่อย่างใด

**แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความคิดเห็นที่มีร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... ชื่อสถานที่.....  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร..... ที่ตั้งเลขที่..... ซอย.....  
ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

**ความสัมพันธ์เชิงพื้นที่กับโครงการ**

- 1.1) ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ..... เมตร
- 1.2) ตั้งอยู่ทางทิศ ☐ 1.เหนือ ☐ 2.ตะวันออกเฉียงเหนือ ☐ 3.ตะวันออก  
☐ 4.ตะวันออกเฉียงใต้ ☐ 5.ใต้ ☐ 6. ตะวันตกเฉียงใต้  
☐ 7.ตะวันตก ☐ 8. ตะวันตกเฉียงเหนือ

**ส่วนที่ 1 ข้อมูลสถานที่**

(โปรดกรอกข้อมูลให้ตรงกับประเภทหน่วยงานที่สำรวจ)

- 1) **สถาบันการศึกษา (โรงเรียน/มหาวิทยาลัย)** โปรดระบุข้อมูลของหน่วยงาน ดังนี้
- (1) สังกัด .....
- (2) ระดับการศึกษาที่เปิดสอน .....
- (3) นักเรียน/นักศึกษา จำนวน .....คน
- (4) ครู/อาจารย์ จำนวน .....คน
- (5) ห้องเรียน จำนวน .....ห้อง
- 2) **สถานพยาบาล** โปรดระบุข้อมูลของหน่วยงาน ดังนี้
- (1) สังกัด .....
- (2) ประเภท .....
- (3) เตียง จำนวน .....เตียง
- (4) ผู้ป่วย (ปีปัจจุบัน) - ผู้ป่วยใน จำนวน .....คน - ผู้ป่วยนอก จำนวน .....คน
- (5) บุคลากรทางการแพทย์ (โปรดระบุ)
- แพทย์ จำนวน .....ราย - พยาบาล จำนวน ..... ราย
- เจ้าหน้าที่ จำนวน .....ราย - อื่นๆ (ระบุ) ..... จำนวน ..... ราย
- 3) **ศาสนสถาน** โปรดระบุข้อมูลของหน่วยงาน ดังนี้
- (1) ชื่อศาสนสถาน .....
- (2) ที่ตั้ง.....
- (3) ศาสนา ☐ พุทธ ☐ คริสต์ ☐ อิสลาม ☐ อื่นๆ.....
- (4) พระสงฆ์/บุคลากร จำนวน ..... ราย
- (5) เนื้อที่บริเวณศาสนสถาน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
- (6) มีฌาปนสถานหรือไม่ ☐ มี ☐ ไม่มี



(7) ข้อมูลเตาเผาศพ (ถ้ามี) โปรดระบุข้อมูลดังนี้

- เตาเผาศพจำนวน .....เตา

- รูปแบบเตาเผาศพ ☐ แบบ 1 ห้องเผา ☐ แบบ 2 ห้องเผา

- ศพที่เผา จำนวนเฉลี่ย .....ศพ/ เดือน

4) **หน่วยงานราชการ** โปรดระบุข้อมูลของหน่วยงาน ดังนี้

(1) ชื่อหน่วยงาน .....

(2) สังกัด .....

(3) เจ้าหน้าที่/บุคลากร จำนวน .....คน

---

## ส่วนที่ 2 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น

2.1 เพศ

☐ 1. ชาย

☐ 2. หญิง

2.2 อายุ ..... ปี

2.3 ศาสนา

☐ 1. พุทธ

☐ 2. คริสต์

☐ 3. อิสลาม

☐ 4. อื่นๆ (ระบุ) .....

2.4 ระดับการศึกษาสูงสุด

☐ 1.ไม่ได้เข้ารับการศึกษาระบบ

☐ 2. ประถมศึกษา

☐ 3. มัธยมศึกษาตอนต้น

☐ 4. มัธยมศึกษาตอนปลาย/ ปวช.

☐ 5. อนุปริญญา/ ปวส.

☐ 6. ปริญญาตรี

☐ 7. สูงกว่าปริญญาตรี

☐ 8. อื่นๆ (ระบุ).....

2.5 อายุงาน ..... ปี

2.6 จำนวนผู้ที่ทำงานในอาคาร/สถานที่ของท่าน..... คน

2.7 ช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัย/หรืออยู่ในอาคาร/สถานที่ของท่าน

☐ 1. อยู่ประจำ (24 ชั่วโมง/วัน)

☐ 2. อยู่เฉพาะช่วงเวลากลางวัน (08.00-18.00 น.) ของวันธรรมดา

☐ 3. อยู่เฉพาะเวลากลางคืน (18.00-08.00 น.) และวันหยุด

### ส่วนที่ 3 ข้อมูลระบบสาธารณูปโภค สภาพสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ

#### 3.1 ระบบสาธารณูปโภคในชุมชน เพียงพอต่อความต้องการหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ (2)
1. ไฟฟ้า		
2. ประปา		
3. การกำจัดมูลฝอย		
4. การระบายน้ำ		
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		
6. การบริการสาธารณสุข (โรงพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯลฯ)		

#### 3.2 ปัญหาสิ่งแวดล้อมรอบ ๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

ปัญหาสิ่งแวดล้อม	ไม่มี (1)	มี (2)	ระดับผลกระทบ			ระบุแหล่งที่มา
			มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ						
2. เสียงดังรบกวน						
3. ความสั่นสะเทือน						
4. การจราจรติดขัด						
5. น้ำใช้ไม่เพียงพอ						
6. การจัดการน้ำเสีย						
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม						
8. ปัญหาขยะมูลฝอย						
9. ปัญหาความแออัดของชุมชน						
10. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารข้างเคียง						
11. ปัญหาการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง						
12. อื่นๆ (ระบุ).....						

#### 3.3 สาเหตุที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยของคนในครัวเรือน/ที่ทำงาน จากปัญหาสิ่งแวดล้อมรอบๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

☐ 1. ไม่มี

☐ 2. มี เกิดจาก

☐ 2.1 มลภาวะทางอากาศ (ฝุ่นละออง คิวีน ไอเสียรถยนต์ ฯลฯ)

☐ 2.2 มลภาวะทางเสียง (เสียงดังจากการยานพาหนะ การก่อสร้าง ฯลฯ)

☐ 2.3 มลพิษจากขยะมูลฝอย (กลิ่นเหม็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน ฯลฯ)

☐ 2.4 อื่นๆ (ระบุ) .....

3.4 โดยปกติ เมื่อท่านเจ็บป่วย ท่านได้รับการรักษาจากที่ใดหรือปฏิบัติอย่างไร

- ☐ 1. โรงพยาบาลรัฐ คือ..... ☐ 2. โรงพยาบาลเอกชน คือ.....
- ☐ 3. คลินิกเอกชน คือ..... ☐ 4. ศูนย์บริการสาธารณสุขชุมชน.....
- ☐ 5. ซื้อมากินเอง ☐ 6. อื่นๆ (ระบุ) .....

#### ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

4.1 ช่วงการก่อสร้างโครงการ จากกิจกรรมก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อหน่วยงานของท่านหรือไม่/อย่างไร

☐ 4.1.1 ไม่เกิดผลกระทบ เหตุผล... (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. อยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ
- ☐ 2. ไม่ได้อยู่บ้าน/สถานประกอบการในเวลาก่อสร้าง
- ☐ 3. เชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ
- ☐ 4. เคยชินแล้ว เนื่องจากมีงานก่อสร้างในพื้นที่หลายแห่ง
- ☐ 5. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.1.2 เกิดผลกระทบด้านบวก เหตุผล...(ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. ทำให้เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดีขึ้น)
- ☐ 2. ก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.1.3 เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	ระดับผลกระทบ			สาเหตุเกิดจาก
	มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียงดังรบกวน				
3. การสั่นสะเทือน				
4. การคมนาคมขนส่ง				
5. น้ำใช้				
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
8. การจัดการขยะมูลฝอย				
9. สุขภาพ				
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
11. ความปลอดภัย				
12. ทัศนียภาพ				
13. อื่นๆ				

**4.2 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ** หลังจากการก่อสร้างโครงการฯ แล้วเสร็จ และเปิดดำเนินการเป็นโรงแรมท่านคิดว่าตัวท่านและ/หรือหน่วยงานของท่านจะได้รับผลกระทบหรือไม่/อย่างไร

☐ 4.2.1 ไม่เกิดผลกระทบ เหตุผล...(ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. อยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ
- ☐ 2. เชื้อมันในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.2.2 เกิดผลกระทบด้านบวก เหตุผล...(ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. ทำให้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น
- ☐ 2. ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภค เป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น
- ☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.2.3. เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	ระดับผลกระทบ			สาเหตุเกิดจาก
	มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียงดังรบกวน				
3. การคมนาคมขนส่ง				
4. น้ำใช้				
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
7. การจัดการขยะ				
8. ความปลอดภัย				
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
10. สุขภาพ				
11. การบดบังแสงแดด				
12. การบดบังทัศนทิวา				
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์				
14. ทัศนียภาพ				

**4.3 ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ**

.....

.....

.....

## ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 5.1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้างตามรายละเอียดในตารางที่ 1

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ*	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การสั่นสะเทือน				
4. การคมนาคมขนส่ง				
5. น้ำใช้				
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
7. การก่อกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
8. การจัดการขยะมูลฝอย				
9. สุขภาพ				
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
11. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน				
12. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 5.2 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



### 5.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงดำเนินโครงการตามรายละเอียดที่แสดงไว้ในตารางที่ 2

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การคมนาคมขนส่ง				
4. น้ำใช้				
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
7. การจัดการขยะมูลฝอย				
8. ความปลอดภัย				
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
10. สุขภาพ				
11. การบดบังแสงแดด				
12. การบดบังทิศทางลม				
13. การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์				
14. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 5.4 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างมีการระบายไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ปิดประตูทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างและกองวัสดุเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้มีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่ำ - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>2. เสียง (ต่อ)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น</li> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นระยะในช่วงการก่อสร้าง</li> </ul>
<p><b>3. การสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างฐานรากและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่ำ</li> <li>- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติในขณะใช้งาน</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นระยะๆ ในช่วงการก่อสร้าง</li> <li>- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วยเจ้าหน้าที่เขตราชเทวีหรือเจ้าหน้าที่กองควบคุมอาคารของกทม. เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับความเดือดร้อน ในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน</li> </ul>

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>4. การคมนาคมขนส่ง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรติดขัดจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจ่อรถบรรทุกทุกบนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ</li> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้างให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะด้วยผ้าใบ</li> <li>- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจ่อรถบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้</li> <li>- ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>
<p><b>5. น้ำใช้</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือในการก่อสร้าง</li> <li>- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - เศษวัสดุก่อสร้างและตะกอนดินก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ขุดคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือและป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งให้ตักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งขุดลอกตะกอนดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยอย่างน้อยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที
<b>7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<b>8. ขยะมูลฝอย</b> - การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - การจัดการขยะจากคนงานก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปทำการกำจัดที่โรงงานกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชเมื่อมีปริมาณมากพอ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมมีข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถัง จดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยมีจำนวนเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกถังขยะและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ประสานงานกับรถเก็บขยะสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บขยะจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่ามีไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สุขภาพ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ความเครียดจากการก่อสร้างที่มีระยะเวลานาน</li> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะกลางคืนรบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสอดคล้องตามกฎหมาย</li> <li>- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อน พร้อมทั้งแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น</li> </ul>
<b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการ ที่สามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้าง</li> <li>- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารการก่อสร้าง</li> <li>- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>- ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก</li> <li>- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</li> </ul>



โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงโครงการเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</li> </ul>
<b>11. ความปลอดภัย</b> - กิจกรรมการก่อสร้าง และการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย</li> <li>- ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสิ่งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ</li> <li>- อบรมและให้คำแนะนำในการทำงานกับเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างถูกวิธี ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานและหัวหน้างาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า</li> </ul>
12. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลดีต่อทัศนียภาพ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตกรถบรรทุกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - ฝุ่นละอองและไอเสียจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม และดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเปิดเครื่องยนต์/กดแตรโดยไม่จำเป็น
<b>3. การคมนาคมขนส่ง</b> - การจราจรติดขัดจากปริมาณการจราจรของโครงการ - ที่จอดรถไม่เพียงพอ	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการในจำนวนที่เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่ยานพาหนะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว
<b>4. น้ำใช้</b>	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที
<b>5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - ปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีระบบหนองน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามระยะเวลาที่กำหนด - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน
<b>7. การจัดการขยะ</b> - การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน - จัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ภายในพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ทั้งขยะลงถังขยะให้ถูกต้องตามประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางสำนักงานเขตราชเทวีต้องจัดเก็บ - ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป
<b>8. ความปลอดภัย</b> - การเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร - จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ทำให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนในพื้นที่ลดน้อยลง	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย และตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</li> <li>- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน</li> </ul>
<b>10. สุขภาพ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ภายในโครงการให้เพียงพอต่อการใช้งาน ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> </ul>
<b>11. การบดบังแสงแดด</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>12. การบดบังทิศทางลม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
14. ทักษะคุณภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระจกที่ใช้เป็นผนังอาคารโครงการมีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27 % ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคาร โครงการจะติดฟิล์มที่กระจกของอาคารในด้านที่มีการสะท้อนเข้าสู่ที่พักอาศัยของผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ไม่ติดตั้งแสงไฟประดับหรือไฟกระพริบรอบอาคารโครงการในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณพื้นล่างและบนอาคารของโครงการ เพื่อความร่มรื่น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายจะได้ปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0 2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897

53 Soi Kalong 9, Tambon Tha Sai, Mueang Nonthaburi District, Nonthaburi, 11000 Tel. : 0 2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897

Email : teco69730@gmail.com

☐ (Sensitive Receptor within 1 km. radius of the site)

Date.....

Questionnaire on environmental impacts of the Queen Hotel Project

Project information.

Location : Si Ayutthaya Road, Phaya Thai, Ratchathewi District, Bangkok.

Project area : 4,080 sq.m. (2-2-20 rai)

Building Description. : 23story and 1 mezzanine building for 332 keys hotel and parking for 201 cars.

Construction information. : 1) Bored pile or drilled shafts technique in construction a foundation.

2) Period: about 28 months.

3) Number of workers: maximum 400 persons.

Note:

1. Purpose of this questionnaire is to collect data about environmental concern on the Queen Hotel project development, and the data will be used for EIA report of the project only.
2. This questionnaire comprises of 4 parts:
  - Part I: General information of the interviewee.
  - Part II: Utility, environment and health.
  - Part III: Acknowledgement of project development.
  - Part IV: Attitude toward impacts from project activities.



## Questionnaire on environmental impacts of the Queen Hotel project

Name ..... Address.....

- ☐ No comment, because
- ☐ No impact is expected from the project activities.
- ☐ The effects from development of project are in acceptable level.
- ☐ Others, please specify.....

### Types of Building

Types of Building	Status of Interviewee
1. House	1.1 <input type="checkbox"/> Head of House hold <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Spouse <input type="checkbox"/> Other, .....
2. Rental House / Rental plot	2.1 <input type="checkbox"/> Resident <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Other, .....
3. Commercial Building / Shop / Restaurant / Vendor	3.1 <input type="checkbox"/> Owner <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Other, .....
4. Condominium	4.1 <input type="checkbox"/> Juristic person <input type="checkbox"/> Resident <input type="checkbox"/> Owner <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Other, .....
5. Apartment	5.1 <input type="checkbox"/> Owner <input type="checkbox"/> Tenant <input type="checkbox"/> Resident <input type="checkbox"/> Other, .....
6. Organization / Office / Market	6.1 <input type="checkbox"/> Owner <input type="checkbox"/> Manager, CEO <input type="checkbox"/> Fiduciary, position.....
7. Hotel	7.1 <input type="checkbox"/> Owner <input type="checkbox"/> Manager <input type="checkbox"/> Fiduciary, position.....
8. Townhouse	9.1 <input type="checkbox"/> Head of household <input type="checkbox"/> Spouse <input type="checkbox"/> owner <input type="checkbox"/> tenant <input type="checkbox"/> resident <input type="checkbox"/> Other, .....

---

**Part 1: general information of the interviewee,**

1.1 Gender

- ☐ 1. male ☐ 2. female

1.2 Age.....years

1.3 Religious

- ☐ 1. Buddhism ☐ 2. Christianity ☐ 3. Islam ☐ 4. Others, please specify .....

1.4 Education

- ☐ 1. Informal education ☐ 2. Primary school  
☐ 3. Secondary school ☐ 4. High School / Vocational certificated  
☐ 5. Diploma / High Vocational Certificated ☐ 6. Bachelor's Degree  
☐ 7. Master's degree / Higher ☐ 8. Others, please specify .....

1.5 Occupation

- ☐ 1. Office employee ☐ 2. Government officer/state enterprise officer  
☐ 3. Retailer ☐ 4. Private business  
☐ 5. General employment ☐ 6. Retired  
☐ 7. Unemployed ☐ 8. House wife  
☐ 9. Others, .....

1.6 Domicile

- ☐ 1. Native ☐ 2. Non-native; live at this area for.....years.

1.7 Number of persons in the building ..... persons

1.8 Hour of staying/working at the building

- ☐ 1. All day (24 hr./day)  
☐ 2. Working hours (8.00 A.M. – 6.00 P.M.) and weekday  
☐ 3. Night time (6.00 P.M. - 8.00 A.M.) and weekend  
☐ 4. Unfixed period

## Part 2. Utility, environment and health

2.1 Is the public utility system sufficient?

Infrastructure	Sufficient	Insufficient
1. Electricity	.....	.....
2. Water supply	.....	.....
3. Solid waste management	.....	.....
4. Drainage system	.....	.....
5. Wastewater system	.....	.....

2.2 Environmental problems in community during last 5 years.

Problems	Yes	No	Sources of problem
1. Air quality	.....	.....	.....
2. Noise Pollution	.....	.....	.....
3. Vibration	.....	.....	.....
4. Traffic Jam	.....	.....	.....
5. Water Shortage	.....	.....	.....
6. Wastewater	.....	.....	.....
7. Drainage and flooding	.....	.....	.....
8. Solid waste	.....	.....	.....
9. Crowded community	.....	.....	.....
10. Obscuring sunlight	.....	.....	.....
11. Obscuring the wind direction	.....	.....	.....
12. Others, please specify			
.....			
.....			

2.3 During last 5 years, did the resident/members of the household get any health problems which caused by environment?

☐ 1. No

☐ 2. Yes, caused by .....(possible to answer more than one question).....

☐ 2.1 Air pollution (particulate matter, smoke)

☐ 2.2 Noise pollution (from vehicle and construction)

☐ 2.3 Pollution from solid waste (Odor pollution, Insects as carrier of diseases)

☐ 2.4 Others, please specify.....

2.4 Which infirmary that you usually attend, when you get sick.

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 1. Public Hospital, please specify..... | <input type="checkbox"/> 2. Private Hospital, please specify .....     |
| <input type="checkbox"/> 3. Private Clinic, please specify ..... | <input type="checkbox"/> 4. Public health center, please specify ..... |
| <input type="checkbox"/> 5. Pharmacy, please specify .....       | <input type="checkbox"/> 6. Others, please specify .....               |

**Part 3. Acknowledgement of project development.**

3.1 Have you ever heard about project development?

- ☐ No.
- ☐ Yes, from (possible to select more than one answer) .....
- ☐ Project billboards
  - ☐ leaflet / handout
  - ☐ neighbor
  - ☐ Others, please specify .....

**Part 4: Attitude toward impacts from project activities.**

4.1 During construction period, will you expect the construction's activities have any effect on yourself and/or your family member?

- ☐ 4.1.1 No, because (possible to select more than one answer) .....
- ☐ 1. Far away from project area.
  - ☐ 2. The construction working hour is not same with working/staying hours at the building.
  - ☐ 3. The mitigation measures are sufficient.
  - ☐ 4. Accustom to construction activities.
  - ☐ 5. Others, (please specify.) .....
  - ☐ 6. No comment.
- ☐ 4.1.2 Yes, positive impacts (possible to select more than one answer).....
- ☐ 1. Provide the better economic condition for community.
  - ☐ 2. Provide employment opportunities for local people.
  - ☐ 3. Others, (please specify.).....
  - ☐ 4. No comment.

☐ 4.1.3 Yes, negative impacts (possible to select more than one answer).....

Negative impact	Source of impact
1. Air pollution	
2. Noise pollution	
3. Traffic Jam	
4. Water	
5. Drainage problem and flooding	
6. Wastewater	
7. Solid waste	
8. Health	
9. Socioeconomic	
10. Safety of life and property	
11. Scenery	
12. Others, please specify.....	

Recommendation .....

.....

.....

4.2 During operation period, do you expect any effects from project's activities. If yes, please specify.

☐ 4.2.1 No impact, because (possible to choose more than one answer).....

- ☐ 1. Far away from project area.
- ☐ 2. The mitigation measures of project is sufficient.
- ☐ 3. Others, (please specify.) .....
- ☐ 4. No comment.

☐ 4.2.2 Yes, positive impacts (possible to choose more than one answer).....

- ☐ 1. Provide the alternative accommodations for travelers and others.
- ☐ 2. Bring prosperities to adjoining communities.
- ☐ 3. Better economic condition of community nearby.
- ☐ 4. Others, please specify .....
- ☐ 5. No comment.

☐ 4.2.2 Yes, negative impacts (possible to select more than one answer).....

Negative Impacts	Source of impact
1. Air pollution	
2. Noise pollution	
3. Traffic Jam	
4. Water	
5. Drainage problem and flooding	
6. Wastewater	
7. Solid waste	
8. Safety	
9. Socioeconomic	
10. Health	
11. Blockage of sunlight	
12. Blockage of ventilation	
13. Blockage of radio and television signal	
14. Scenery	
15. Others, please specify.....	

Recommendation .....

.....

.....

Thank You and Have a Nice Day



**Table 1 : Mitigation Measures during Construction Phase of The Queen Hotel**

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>1. Air Quality</b>  - Construction activities such as soil excavation, land clearing, and floor sweeping causing dust.  - Exhaust from machines and trucks which haul construction materials.	- Install 6 m. high temporary metal sheet fence with gate around the site. - Keep the gate close all time except during passage of vehicles. - Install dust net around the building along building height and always keep in good condition. - Spray water in the area where land clearing is carried out as well as storage area of construction materials regularly. - Assign workers to clean up the site and public area in front of the site every day throughout the construction period and spray water before sweeping to suppress dust. - Turn off equipment and machinery that are used occasionally during the break. - Maintenance machines regularly. - Limit the speed of 30 km / h for all vehicles that involve with the project, in the adjoining community. - All heavy vehicles entering and leaving the site must cover the load with canvas. - Provide wheel washing facilities and all vehicles must wash the wheels before leaving the site, to avoid site material being carried into adjoining streets. - In the case of dropping soil or construction materials on public roads, arrange the workers to sweep and clean immediately.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>2. Noise</b>  - Noise from construction activities and hauling of construction materials to the site.	- Install 6 m. high temporary metal sheet fence with gate around the site. - To avoid noise from piling, bored pile is selected. - Pre-fabricated material/part from factory will be employed, to minimize noisy activities at the site. - Select low noise technology and equipments. - Locate the noisy activity away from the adjoining dwelling as much as possible. - Provide enclosure area for noisy activities such as cut, trim etc. - Turn off the equipment and machinery, whence not in use. - Regularly inspect and maintenance machines to keep in good working condition. - Use lubricant to reduce friction of machines. - Hauling equipment, machinery and construction materials outside rush hours, 9:00-16:00 hr. for 6-wheel truck and 10:00-15:00 hr. for 10-wheel truck, or as permit by local traffic authority. If there is hauling at night, must not later than 22:00 hr. - Prohibit truck's driver to honk the horn, unless necessary. - Monitoring noise level at the site regularly during construction phase.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>3. Vibration</b> - Construction of footing and hauling of construction materials causes vibration that affect adjoining buildings.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Require the contractor to carry public liability insurance during the construction period.</li> <li>- Prior to commencement of construction, representatives of project owner and adjoining buildings, insurance companies of adjoining buildings and project as well as contractor, inspect and take a video on condition of adjoining buildings together for future reference.</li> <li>- Bored pile which is one of the least vibration piling method, will be employed.</li> <li>- Regularly check the condition of construction machinery and engines to prevent abnormal vibrations during use.</li> <li>- A speed limit of 30 km./h. will be enforced to all vehicles involve with the project, in community around the site.</li> <li>- Limit load of not more than 15 tons for 6-wheel trucks and 25 tons for 10-wheel trucks.</li> <li>- Monitor vibration at the site periodically throughout construction phase.</li> <li>- If vibration from construction activities causing damage to adjoining building, construction method must be modify or alter or mitigation measures must be provided.</li> <li>- In case that adjoining building is damaged by vibration from construction. The project must negotiate with the damage building's owner to repair or compensate for the damages incurred as appropriate without delay. In the event that the agreement cannot be reached, the coordinating committee which comprises of the project owner, the owner of damage building and the concerned authority, will find the solution together.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>4. Traffic</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Trucks entering and leaving the site cause traffic jam on adjoining roads.</li> <li>- Adjoining roads get dirty from dust, and soil/construction waste from the trucks.</li> <li>- Hauling of construction material and/or construction waste, cause damage to adjoining roads.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Provide security guard to direct traffic at the gate of the site at all time.</li> <li>- Install signs show project name and in-out direction in front of the site.</li> <li>- No parking and storage of construction materials on public area.</li> <li>- All trucks involve with the project must cover load with canvas to prevent dropping of construction waste/soil along the route.</li> <li>- Hauling of construction material and/or construction waste, must be carefully carried out, to avoid dropping of construction waste and/or soil along the route.</li> <li>- Promptly deploy a cleaning team to clean up the street, if there is any soil and site material.</li> <li>- A speed limit of 30 km./hr. in nearby community will be enforced to all trucks involve with the project.</li> <li>- Limit load of not more than 15 tons for 6-wheel trucks and 25 tons for 10-wheel trucks.</li> <li>- Hauling equipment, machinery, and construction materials outside rush hours, 9:00-16:00 hr. for 6-wheel truck and 10:00-15:00 hr. for 10-wheel truck of as permit by local traffic authority.</li> <li>- To enforce all the truck's driver to follow the legal requirements especially speed and loading, as well as covering the load with canvas.</li> <li>- To plan the traffic management in advance, whence there are large number of trucks hauling construction material and/or soil for the project, to prevent trucks parking on public roads.</li> <li>- In case of the construction damage to the public road, the project must coordinate with relevant agencies for repair public road after the construction is completed.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>5. Water Supply</b> - Wasting of natural resource from improper use of water.	- Provide washing container for cleaning construction tools. - Promote water saving policy to workers, such as do not leave tap water on, whence not using water.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>6. Drainage</b> - Construction debris and sediment cause clogging of drainage system.	- Provide trench and sump to convey surface runoff away from construction area and to keep surface runoff that wash out sediment from construction area to drain to adjoining area, also sedimentation prior to discharging to public drainage system. - Removal of sediment from the trench periodically especially during rainy season. - Check sediment clogging in drainage system of the project as well as public drainage system in front of the site at least once a year, before rainy season. If any clogging is found, removal of sediment must be carried out.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>7. Wastewater Management</b> - Improper management of wastewater may cause odor and create source of disease carrier.	- Provide sufficient number of toilet for workers. - Assign worker responsible for cleaning toilet. - Provide a wastewater treatment unit for wastewater from toilet before discharging to public sewers. - Maintenance of wastewater treatment unit periodically, to keep the unit work efficiently. - Monitor the effluent periodically throughout the construction phase.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>8. Solid waste</b>  - Improper management of construction waste may impact the environs.  - Improper management of garbage may cause nuisance and create sources of disease carriers.	- Provide a storage area for construction waste on the site.  - Separate and reuse construction waste. Disposal the one that cannot reused at the waste disposal plant at On Nut Waste Disposal Center.  - Provide sufficient number of 200-liter waste bin with lid at various points on the site for 4 at each point (for garbage, rubbish, recycle waste and hazardous waste)  - Promote workers to dispose solid waste according to type into the waste bins that have been provided. Do not dispose solid waste outside the construction area.  - Regularly coordinate with garbage truck to collect garbage and rubbish throughout the construction period.  - Clean waste bins regularly to prevent odor and eliminate sources of bacteria and bug that are disease vectors.  - Check the adequacy of the waste bin, add more if found insufficient.  - Assign workers to clean the waste bin regularly. Keep in good condition with closed lid and no nuisance odor throughout the construction period.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....



Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>9. Health</b>  - Dust, noise and vibration from construction activities, impact on health of neighbour. - Stress from long period of construction. - Construction activities at night disturb resting.	- Oversee contractor to follow mitigation measures strictly. - Provide proper water supply system, wastewater treatment system, drainage system, and solid waste management in the construction area with good sanitation and not less than legal requirement. - Regular working hours are 8:00-17:00 hr., overtime will be carried out for activity that need to be complete whence started, such as cement work of foundation, etc. Permit from the authority must be obtained, inform neighbour at least 3 days in advance, no working after 22:00 hr. and no working on Sunday and public holiday. - To carry out noisy and vibrations activities during 08:00-17:00 hr. on Monday-Saturday only.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
10. Socio-economic	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractor must carried public liability insurance throughout a course of work.</li> <li>- Prior to construction commencement, owner, contractor, owner of adjoining building and insurance companies inspect the condition of buildings together including take a photograph / video for future reference.</li> <li>- Provide announcement board in front of the site with information on type and size of project, owner name, contractor name, name and phone number of person whose in charge of construction.</li> <li>- Select contractors that are well known and good reputation in construction management.</li> <li>- Complete the project according to the plan.</li> <li>- Supervisor must oversee the workers not to cause any nuisance to neighbours and not to encroach neighbor's property. The one whose found on neighbour's property will be evicted immediately.</li> <li>- The contractor must have a list of names, photographs, and profile of worker/ staff that can be checked at any time.</li> <li>- There is a channel for petition, install grievance petition box in front of the site where can be seen clearly. Also name and phone number of liaison person, whose can be contacted all time.</li> <li>- Assign a project coordinator to inform the plan of the project and meeting with adjoining residents regularly to listen to any complaint on nuisance on impact of construction activities.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>11. Safety</b>  - Life threaten and damage to adjoining properties from construction's activities and falling of construction material.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Install 6 m. high temporary metal sheet fence around the site with gate and install signs "Dangerous, construction area. Outsider without permit is prohibit" where can be seen easily.</li> <li>- Install the light signal, so the construction site is easily seen at night.</li> <li>- Any actions that may be harmful, the engineer must be approved before executed.</li> <li>- Supervisor oversees overall activities especially flammable material storage, electrical wiring and electrical uses.</li> <li>- Install work instructions and warning signs, so worker performs correctly.</li> <li>- Training and instruction on how to work with machinery correctly both for workers and supervisors for safety in operations.</li> <li>- Install shedding protection and maintain in good condition throughout a course of work.</li> <li>- Check the machine before and after use each time for safety.</li> <li>- A prompt action would be taken, if there is any damage to adjoining properties.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient  Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
12. Scenery	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Install 6 m. fence around the site and keep in good condition throughout the course of work.</li> <li>- Keep the site tidy and clean which is not only for good scenery but also for safety of worker.</li> <li>- Don't store construction materials and park trucks outside the project area.</li> </ul>	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

**Table 2 : Mitigation Measures during Operation Phase (Building is occupied) of The Queen Hotel**

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>1. Air Quality</b> - Dust and exhaust from vehicles entering and leaving the project area.	- Trees and cover vegetations are planted around the building, no bare soil on project area, and take good care of plant. - Clean street and parking area regularly. - Posting a sign “please do not leave engine running, whilst waiting” in parking area where clearly and easily seen.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>2. Noise</b> - Noise from vehicles entering and leaving the project area.	- A speed limit of 30 km./hr. will be enforced at the site. - Posting a sign “not to honk a horn, unless necessary”	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... .....
<b>3. Transportation</b> - Traffic from the project causes traffic jam. - Insufficient parking space.	- Provide parking space not less than legal requirement. - Provide traffic signs to direct traffic to reduce frustration of driver and keep traffic flow smoothly. - Install lighting in parking area and accesses, so car entering/leaving the parking area will be clearly seen. - Security guard to oversee and direct traffic as well as security.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>4. Water Supply</b> - Using water wastefully, is a waste of water resources.	- Low water consumption sanitary wares are installed. - Promote water saving policy to guests as well employee of the project. - Check water distribution system regularly, prompt action will be taken, if leakage is detected.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>5. Drainage</b> - Surface runoff of project area increases as there is a building on the area, which may cause flood.	- Provide drainage system with retention capacity and control discharge rate to public sewer after development, not more than runoff rate prior to project development. - Clean drainage system of the project regularly, especially before rainy season.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>6. Wastewater management</b> - Improper management of wastewater may cause nuisance odor and create source of disease vectors.	- Install aeration wastewater treatment unit that the effluent will meet the requirement of the Effluent Standard before discharge to public sewer. - Contact the septic cleaning truck to pump sediment for disposal at a specified period of time. - Monitor effluent quality every month.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....



Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>7. Solid waste management</b>  - Improper management of solid waste may impact project and adjacent properties.	- Solid waste storage room is sufficient for garbage, rubbish and recycle wastes not less than 3 days and hazardous waste not less than 15 days.  - Separate solid waste into garbage, non-recycle rubbish, recycle, and hazardous waste, and provide container according to each type.  - Promote both guests and employees of the project to separate solid waste according to the type of waste. To reduce the amount of garbage and rubbish that truck from the office of the Ratchathewi District must be hauled for disposal.  - Liaison the relevant agencies to haul the waste for disposal regularly.  - Clean solid waste storage room, trash bin and garbage truck parking area regularly and wastewater is discharged to wastewater treatment tank.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>8. Safety</b>  - Fire within the building.  - Increasing of population cause less safety for life and adjoining.	- Design fire protection system according to legal requirement and check to be in good condition at all time.  - Install CCTV at common areas such as parking area, lobby, building access, etc.  - Security guards on duty at various points at all time, especially at entrance and exit.  - Check fire protection and alarm systems, and CCTV systems, are in good condition and to work efficiently all the time.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>9. Socio-economic</b>  - Nuisance to adjoining area.	- Install a box for any suggestion/petition with name and phone number of person in charge on the box, in the project area where can be easily seen.  - Provide officer to liaison with neighbors to provide project's information, listen to any complaint, petition and take a prompt action.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>10. Health</b>  - Improper management of waste may impact project and adjoining area.	- Provide proper management of water system, wastewater treatment system, and drainage system of the project.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>11. Obscuring of sunlight</b>  - Impact on obscuring of sunlight to adjoining buildings.	- Inform impact on obscuring of sunlight to adjoining residents as well as name and phone number of person in charge of the project, prior commencement of construction.  - Provide petition channel for impact of building shadow during second floors construction to first year of building is occupied.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....

Concerned Impact	Mitigation Measures	Comment
<b>12. Obscuring wind direction.</b> - Impact on obscuring wind direction to adjoining buildings.	- Provide information and inform about possibly impact on obscuring the wind direction as well as name and phone number of person in charge of the project, to adjoining residents prior to commencement of construction. - Provide a channel to file a complaint on impact of obscuring the wind direction during second floors construction to first year of building is occupied.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>13. Obscuring radio and television waves.</b> - Impact on obscuring radio and television waves.	- Provide information and inform neighbours about possibly impact on obscuring radio and television waves prior to commencement of construction, also name and phone number of person in charge of the project. - Provide a channel to file a complaint on impact of obscuring radio and television waves during 2 <sup>nd</sup> floor construction to first year of building is occupied.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....
<b>14. Scenery</b> - Obscuring scenery.	- 27% reflectance of visible light laminated glass will be employed for glass wall, which is in a legal limit of 30%. In case of light reflection cause nuisance to adjoining neighbor, perforated film will be installed over the glass to reduce the light reflection. - Not to install decoration light or flashing lights around the building during the night. - Tree, shrub and cover vegetation are planted at ground level and on the building to keep the area shady as well as good scenery. - In case that the trees are dead, new tree will be replaced.	<input type="checkbox"/> 1. Sufficient <input type="checkbox"/> 2. Insufficient Suggestion. ..... ..... .....



ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น.....

☐ กลุ่มผู้ใช้บริการของพื้นที่ในระยะ 100 ม.

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ  
และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)
- ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 201 คัน
- ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นนี้มีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA โครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 4 ส่วน
  - ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น
  - ส่วนที่ 2 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ
  - ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ
  - ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด

แบบสำรวจความคิดเห็น และข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ  
และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

---

ชื่อผู้ให้สัมภาษณ์/ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... ชื่อสถานที่.....  
ที่ตั้งเลขที่.....ซอย.....ถนน.....แขวง.....เขต..... กรุงเทพมหานคร

**ส่วนที่ 1** ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์/ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น

1.1 เพศ

☐ 1. ชาย ☐ 2. หญิง

1.2 อายุ ..... ปี

1.3 ศาสนา

☐ 1. พุทธ ☐ 2. คริสต์ ☐ 3. อิสลาม ☐ 4. อื่นๆ (ระบุ) .....

1.4 ระดับการศึกษาสูงสุด

☐ 1. ไม่ได้เข้ารับการศึกษาระบบ ☐ 2. ประถมศึกษา ☐ 3. มัธยมศึกษาตอนต้น  
☐ 4. มัธยมศึกษาตอนปลาย/ปวช. ☐ 5. อนุปริญญา/ปวส. ☐ 6. ปริญญาตรี  
☐ 7. สูงกว่าปริญญาตรี ☐ 8. อื่นๆ (ระบุ).....

1.5 อาชีพปัจจุบัน

☐ 1. ค้าขาย ☐ 2. พนักงานบริษัท ☐ 3. รับจ้างทั่วไป (เช่น ล้างจาน, ทำความสะอาดบ้าน ฯลฯ)  
☐ 4. รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ ☐ 5. ประกอบธุรกิจส่วนตัว ☐ 6. ไม่ได้ทำงาน  
☐ 7. เกษียณ ☐ 8. อื่นๆ (ระบุ).....

1.6 ท่านเกี่ยวข้องกับโครงการหรือไม่/อย่างไร

☐ สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ ☐ เข้ามาใช้บริการในสถานที่ข้างเคียงโครงการ ☐ ไม่เกี่ยวข้อง (ข้ามไปข้อ 1.7 – 1.9)

1.7 ความถี่ที่เข้ามาใช้บริการในสถานที่ข้างเคียงโครงการ/สัญจรผ่านพื้นที่ของโครงการ

☐ ไม่แน่นอน ☐ 1 ครั้ง/สัปดาห์ ☐ 2-3 ครั้ง/สัปดาห์ ☐ มากกว่า 3 ครั้ง/สัปดาห์

1.8 วันที่เข้ามาใช้บริการในสถานที่ข้างเคียงโครงการ/สัญจรผ่านพื้นที่ของโครงการ

☐ วันธรรมดา ☐ วันเสาร์-อาทิตย์ ☐ ไม่แน่นอน

1.9 ช่วงเวลาที่เข้ามาใช้บริการในสถานที่ข้างเคียงโครงการ/สัญจรผ่านพื้นที่ของโครงการ

☐ 08.00-10.00 น. ☐ 10.00-16.00 น. ☐ 16.00-22.00 น.  
☐ ไม่แน่นอน

## ส่วนที่ 2 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ

2.1 ท่านเคยรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับโครงการนี้บ้างหรือไม่

☐ 1. ไม่ทราบ

☐ 2. ทราบ ทราบจาก ... (ตอบเพียง 1 คำตอบที่ท่านเห็นว่าสำคัญที่สุด)

☐ 2.1 ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

☐ 2.2 แผ่นพับ/ใบปลิว

☐ 2.3 เพื่อนบ้าน

☐ 2.4 อื่นๆ (ระบุ) .....

## ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

3.1 ช่วงการก่อสร้างโครงการ ท่านคิดว่าจะส่งผลกระทบต่อท่าน ขณะมาใช้บริการหรือไม่/อย่างไร

☐ 3.1.1 ไม่เกิดผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

☐ 1. ไม่ได้มาใช้บริการเป็นประจำ

☐ 2. เชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ

☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 3.1.2 เกิดผลกระทบด้านบวก (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

☐ 1. ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น

☐ 2. เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น

☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 3.1.3. เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	สาเหตุเกิดจาก
1. คุณภาพอากาศ	
2. เสียงดังรบกวน	
3. ความสั่นสะเทือน	
4. การจราจรติดขัด	
5. น้ำใช้ไม่เพียงพอ	
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	
7. การจัดการน้ำเสีย	
8. ขยะมูลฝอย	
9. สุขภาพ	
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	
11. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
12. ทัศนียภาพ	



3.3 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ท่านคิดว่าจะส่งผลกระทบต่อท่าน ขณะมาใช้บริการหรือไม่/อย่างไร

☐ 3.3.1 ไม่เกิดผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. ไม่ได้มาใช้บริการเป็นประจำ  
☐ 2. เชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ  
☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 3.3.2 เกิดผลกระทบด้านบวก (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. มีทางเลือกในด้านที่พักแรมและสำนักงานเพิ่มขึ้น  
☐ 2. ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น  
☐ 3. เศรษฐกิจของชุมชนดีขึ้น  
☐ 4. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 3.3.3. เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	สาเหตุเกิดจาก
1. คุณภาพอากาศ	
2. เสียงดังรบกวน	
3. การจราจรติดขัด	
4. น้ำใช้ไม่เพียงพอ	
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	
6. การจัดการน้ำเสีย	
7. ขยะมูลฝอย	
8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	
10. สุขภาพ	
11. การบดบังแสงแดด	
12. การบดบังทิศทางลม	
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	
14. ทัศนียภาพ	

**แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... ชื่อสถานที่.....  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร.....ที่ตั้งเลขที่.....ซอย.....  
ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร

**ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**1.1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคาร**

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้างดัดแปลงอาคารตามรายละเอียดในตารางที่ 1

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการฯที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การสั่นสะเทือน				
4. การคมนาคมขนส่ง				
5. น้ำใช้				
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
8. ขยะมูลฝอย				
9. สุขภาพ				
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
11. ความปลอดภัย				
12. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

**1.2 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### 1.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงดำเนินโครงการตามรายละเอียดในตารางที่ 2

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ				
2. เสียง				
3. การคมนาคมขนส่ง				
4. น้ำใช้				
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม				
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
7. การจัดการขยะมูลฝอย				
8. ความปลอดภัย				
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
10. สุขภาพ				
11. การบดบังแสงแดด				
12. การบดบังทัศนทิวา				
13. การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์				
14. ทัศนียภาพ				

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 1.4 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างมีการระบายไอเสียออกสู่บรรยากาศ	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ปิดประตูทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ - ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างและกองวัสดุเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้มีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้ดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน - ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ - เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่ำ - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>2. เสียง (ต่อ)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น</li> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นระยะในช่วงการก่อสร้าง</li> </ul>
<p><b>3. การสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างฐานรากและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่ำ</li> <li>- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติในขณะใช้งาน</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นระยะๆ ในช่วงการก่อสร้าง</li> <li>- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วยเจ้าหน้าที่เขตราชเทวีหรือเจ้าหน้าที่กองควบคุมอาคารของกทม. เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับความเดือดร้อน ในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน</li> </ul>

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>4. การคมนาคมขนส่ง</b> - การจราจรติดขัดจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจ่อรถบรรทุกทุกบนพื้นที่สาธารณะ - คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ - การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้างให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ - กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะด้วยผ้าใบ - วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจ่อรอบถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้ - ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ
<b>5. น้ำใช้</b>	- จัดหาภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือในการก่อสร้าง - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ



**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - เศษวัสดุ ก่อสร้าง และ ตะกอนดิน ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ขุดคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือ และป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และน้ำหลากจาก พื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งให้ตักตะกอนก่อนระบายออก สู่อำเภอระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งขุดลอกตะกอนดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยอย่างน้อยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที
<b>7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็น แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและที่อยู่อาศัย ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอกับจำนวนคนงาน ก่อสร้าง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<b>8. ขยะมูลฝอย</b> - การจัดการเศษวัสดุ ก่อสร้าง ที่ไม่ เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม - การจัดการขยะจากคนงานก่อสร้างที่ไม่ ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น รบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัด แยกและนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้ เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปทำการกำจัดที่โรงงานกำจัดมูลฝอยจากการ ก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชเมื่อมีปริมาณมากพอ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมมีข้อความระบุประเภท ขยะด้านข้างถัง จดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยมีจำนวน เพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสีย ทุกชนิดนอกถังขยะและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ประสานงานกับรถเก็บขยะสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บขยะจาก คนงานก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่ามีไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางใน พื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สุขภาพ</b> - ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - ความเครียดจากการก่อสร้างที่มีระยะเวลานาน - กิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะกลางคืนรบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสอดคล้องตามกฎหมาย - กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อน พร้อมทั้งแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น
<b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ - ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ - ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการ ที่สามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้าง - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารการก่อสร้าง - ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด - ออกกฎหมายห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออก - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 1 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงโครงการเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</li> </ul>
<b>11. ความปลอดภัย</b> - กิจกรรมการก่อสร้าง และการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย</li> <li>- ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสิ่งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ</li> <li>- อบรมและให้คำแนะนำในการทำงานกับเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างถูกวิธี ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานและหัวหน้างาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า</li> </ul>
<b>12. ทัศนียภาพ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลดีต่อทัศนียภาพ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตกรถบรรทุกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - ฝุ่นละอองและไอเสียจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม และดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเปิดเครื่องยนต์/กดแตรโดยไม่จำเป็น
<b>3. การคมนาคมขนส่ง</b> - การจราจรติดขัดจากปริมาณการจราจรของโครงการ - ที่จอดรถไม่เพียงพอ	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการในจำนวนที่เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่ยานพาหนะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว
<b>4. น้ำใช้</b>	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที
<b>5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - ปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีระบบหนองน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการก่อนทยอยระบายออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โดยมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - ทำความสะอาดที่ระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามระยะเวลาที่กำหนด - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน
<b>7. การจัดการขยะ</b> - การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน - จัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ภายในพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ทั้งขยะลงถังขยะให้ถูกต้องตามประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางสำนักงานเขตราชเทวีต้องจัดเก็บ - ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป
<b>8. ความปลอดภัย</b> - การเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร - จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ทำให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนในพื้นที่ลดน้อยลง	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย และตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่จอดรถ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา

**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ตารางที่ 2 : รางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)**

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</li> <li>- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน</li> </ul>
<b>10. สุขภาพ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ภายในโครงการให้เพียงพอต่อการใช้งาน ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> </ul>
<b>11. การบดบังแสงแดด</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>12. การบดบังทิศทางลม</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
<b>13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบินสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>



โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
14. ทักษะคุณภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระจกที่ใช้เป็นผนังอาคารโครงการมีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27 % ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคาร โครงการจะติดฟิล์มที่กระจกของอาคารในด้านที่มีการสะท้อนเข้าสู่ที่พักอาศัยของผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ไม่ติดตั้งแสงไฟประดับหรือไฟกระพริบรอบอาคารโครงการในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณพื้นล่างและบนอาคารของโครงการ เพื่อความร่มรื่น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายจะได้ปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>

ภาคผนวก ก.3

รายชื่อเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการสำรวจความคิดเห็น

รายชื่อเจ้าหน้าที่ที่สำรวจความคิดเห็น

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	สถานที่ทำงาน
1.	นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
2.	นางสาวศุภาวดี ศรีฤทธิ์	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
3.	นางสาวปิยะนันท์ วรรณชาลี	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
4.	นางสาวสาทิता พักประไพ	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
5.	นางสาวลดาวัลย์ ดลเยี่ยม	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6.	นายณัฐพล แก้วเกิด	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
7.	นางสาวจินตรา สิงห์หอม	บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

#### ภาคผนวก ก.4

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ  
ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62165

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการบริษัท เดก้า (ประเทศไทย) จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ครอบคลุมความอนุเคราะห์ที่ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

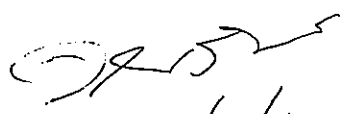
ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

  
26/4/19  
02-058-7877

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62166

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) .

เรียน ผู้จัดการอาคารบุญวิสุทธิ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

ไม่ผิดผู้รับเอกสาร และใช้เอกสารที่ถูกต้อง

อิศรา หงสกุล

0812540445 คุณบุญจงธรรม โสภโณ (นายอิศรา หงสกุล)

ผู้จัดการอาคารบุญวิสุทธิ์

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดชาคุณ อุตย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับผู้ร้องเรียน

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 1 พื้นที่ในติดโครงการ วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



จำหน่ายบัตร | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับชำระระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:10:36 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	ชื่อผู้รับ

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]  
วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562  
เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.  
ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]  
ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน  
ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 1 พื้นที่ติดโครงการ วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



จำหน่ายบัตร | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับชำระระบบ		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 08:37:29 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 06:00-08:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	ชื่อผู้รับ

มีเอกสารแนบ

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]  
วันที่นำจ่าย : จันทร์ 24 มิถุนายน 2562  
เวลานำจ่าย : 06:00-08:59 น.  
ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]  
ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน  
ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



---

**THE QUEEN HOTEL\_เอกสารข้อร้องเรียน จาก EIA**

---

naphasorn kiatwinyoo <naphasorn.ki@planarchitect.com>

27 มิถุนายน 2562 16:15

ถึง: TECO-isara <teco69730@gmail.com>, entech-center entech <entechconsult@gmail.com>, PSAA-Adul Kittimongkolporn <adul@psaa.co.th>, PSAA-center <psaa@psaa.co.th>, LCO\_josh <josh@landscape-co.com>, LCO-chanatpong sanpang <joe@landscape-co.com>, LCO-noon <noon@landscape-co.com>, LCO-wann <wann@landscape-co.com>

สำเนา: PA-center <plan@planarchitect.com>, PA-Sira Anugoolprayote <sira.an@planarchitect.com>

เรียน ทีมงาน THE QUEEN HOTEL

นำส่งเอกสาร ข้อร้องเรียน ที่ทางคุณพันธ์เลิศ ได้รับจาก EIA  
เพื่อเป็นข้อมูลในการทำงานครับ

ขอแสดงความนับถือ

นภสร เกียรติวิญญู

.....  
Plan Architect Co., Ltd.

64 Soi Sathorn 10, North Sathorn Road, Silom, Bangrak, Bangkok 10500

Tel: 66-2-237 0080 Fax: 66-2-237 5791



20190619\_Queen Hotel\_เรื่องข้อร้องเรียน\_EIA.pdf

4228K



TECO	รับที่ 301
วันที่	27-6-62

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๕ ๐ ๙ .

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขอร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ด้วย ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้แจ้งขอร้องเรียนและข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๓๒ ห้อง ประกอบด้วย อาคาร ขนาดความสูง ๒๓ ชั้น และชั้นลอย ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ที่จะมีต่อสิ่งปลูกสร้าง สิ่งไม่มีชีวิตและสิ่งมีชีวิต ภายในบ้านเลขที่ ๓๕๖/๗ ถนนศรีอยุธยา พญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ ซึ่งอยู่ถัดจากโครงการ ประมาณ ๖ เมตร เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา และแจ้งต่อบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด เจ้าของโครงการ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วพบว่า สำนักงานนโยบายฯ ไม่ได้รับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด แต่อย่างใด ในการนี้จึงขอแจ้งประเด็นข้อห่วงกังวลของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เพื่อให้บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิภา อุดมทรัพย์

(นายสุวิภา อุดมทรัพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

กองวิศวกรรมผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2562
เลขที่ 1499	วัน 4
เวลา 10.43	ผู้รับ

356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400

31 พฤษภาคม 2562

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 8285	วันที่ 11.6.2562
เวลา 15.14	ผู้รับ

เรื่อง ขอร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- เอกสารรายละเอียดโครงการ The Queen Hotel เอกสารเผยแพร่เดือนมีนาคม 2562 จำนวน 1 แผ่น
  - ตารางที่ 1: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง และ ตารางที่ 2: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ จำนวน 5 แผ่น (10 หน้า)
  - แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 6 แผ่น
  - แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 3 แผ่น

สืบเนื่องจาก ข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย บ้านเลขที่ 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400 ถัดจาก The Queen Hotel ทางทิศตะวันตก ของโครงการ ด้านเดียวกันของถนนศรีอยุธยา ห่าง โครงการดังกล่าว เพียงประมาณ 6 เมตร ได้รับเอกสารรายละเอียดโครงการ The Queen Hotel เอกสารเผยแพร่เดือนมีนาคม 2562 จำนวน 1 แผ่น ตารางที่ 1: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างและ ตารางที่ 2: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ จำนวน 5 แผ่น (10 หน้า) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1-2 และ แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ The Queen Hotel ของบริษัทไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เมื่อประมาณปลายเดือนเมษายน 2562

ข้าพเจ้ามีข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel ที่จะมีต่อสิ่งปลูกสร้าง สิ่งไม่มีชีวิตและสิ่งมีชีวิต ภายในบ้านเลขที่ 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400 ถัดจาก โครงการ The Queen Hotel ทางทิศตะวันตก ของโครงการ ด้านเดียวกันของถนนศรีอยุธยา ห่าง โครงการดังกล่าว เพียงประมาณ 6 เมตร จึงขอเรียน ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการ และแจ้งต่อ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

กลุ่มงานอาคาร	5662
เลขที่ 1169	วันที่
เวลา 9.38	ผู้รับ

ผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เจ้าของโครงการ The Queen Hotel ที่เป็นการก่อสร้างโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. ลักษณะอาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์ 207 คัน ดังนี้

1. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่เพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะ ให้แก้ไขและเพิ่มข้อความในตารางที่ 1: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง ดังนี้

ข้อ 1. หน้า 1 ประเด็น 1. คุณภาพอากาศ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 1.1 จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสม ที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.2 ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม โดยคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้างโครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.3 พรมน้ำผิวดินและกองวัสดุทุกวันอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 1.4 เปิดทางเข้าออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง และพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้าออก เพื่อลดฝุ่นละอองการเข้าออกพื้นที่โครงการ
- 1.5 จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- 1.6 การกองดิน หิน หรือ หินบนพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- 1.7 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ
- 1.8 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ
- 1.9 ทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นประจำเพื่อลดการฟุ้งกระจายฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- 1.10 จัดให้มีคนงานเก็บกวาดความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการรวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยให้พรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง



- 1.11 หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีวันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย
- 1.12 กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.13 กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

ข้อ 2. หน้า 1 - 2 ประเด็น 2. เสียง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 2.1 จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสม ที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 2.2 หลีกเลี่ยงการทิ้งของลงจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับเช่น แผ่นยางหรือพรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง
- 2.3 เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ
- 2.4 เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด
- 2.5 จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับงานกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น
- 2.6 กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยิ่งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น
- 2.7 พิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้าออก เพื่อลดเสียงดังรบกวนจากการเข้าออกพื้นที่โครงการ

- 2.8 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม.ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.บนพื้นที่โครงการ
- 2.9 กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงนอก เวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับ รถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุด นักชดถุกษ์ โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร
- 2.10 วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่าน ชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อ ป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน
- 2.11 ห้ามรถบรรทุก รถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องให้เกิดเสียงดังโดยไม่ จำเป็น โดยเฉพะบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่ชุมชน
- 2.12 ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สมบูรณ์ อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ
- 2.13 จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง ไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์ มาตรฐานระดับเสียง
- 2.14 กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 2.15 กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของ ดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่น ละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

ข้อ 3. หน้า 2 ประเด็น 3. การสั่นสะเทือน

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 3.1 ก่อนการก่อสร้าง โครงการต้องติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ โครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน
- 3.2 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้อง ดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครอง สิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มีชีวิต และ บุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ ที่อยู่บริเวณ บ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยต้องคุ้มครอง

ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและชดใช้ความเสียหายทันทีภายในระยะเวลาประกันภัย

- 3.3 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ทุกมุมก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐานโดยทางเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพและจัดทำเอกสารดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง หุ่น และสิ่งของต่างๆในบริเวณบ้านเสียหายจากความสั่นสะเทือน และอื่นๆที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้งระบุด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และ สำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย
- 3.4 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่าย ใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหาย เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อบัญชีคนกลาง (Escrow account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว
- 3.5 ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง ผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง อาจนำผู้เชี่ยวชาญเกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3. ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละข้อ
- 3.6 เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด
- 3.7 เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด

- 3.8 กำหนดให้มีกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยิ่งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น
- 3.9 ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนการก่อสร้างและระยะเวลาที่กำหนด
- 3.10 หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันการเกิด ความสั่นสะเทือนผิดปกติขณะใช้งาน
- 3.11 วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาสั้นที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน
- 3.12 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ
- 3.13 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ
- 3.14 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นกับการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที
- 3.15 จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้างฐานราก ไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง
- 3.16 กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก
- 3.17 ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจหาข้อยุติร่วมกัน

- 3.18 ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นการกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้
- 3.19 กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- 3.20 เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัดดังกล่าว, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัดและให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ, และให้คำแนะนำอื่นๆที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง

#### ข้อ 4. หน้า 3 ประเด็น 4. การคมนาคมขนส่ง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 4.1 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ
- 4.2 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม.ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.บนพื้นที่โครงการ
- 4.3 กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร
- 4.4 วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง
- 4.5 หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย

ข้อ 5. หน้า 3 ประเด็น 5. น้ำใช้

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 5.1 จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการแจ้งกับสำนักงานประปาแม่นครศรี ในกรณี  
น้ำประปาไหลอ่อน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ข้อ 6. หน้า 4 ประเด็น 6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 6.1 จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อ  
ก่อสร้างฐานราก ไปที่บ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ข้อ 7. หน้า 4 ประเด็น 7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 6.1 ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาสูบล้างก่อนจาก  
ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำตามความเหมาะสม

ข้อ 8. หน้า 5 ประเด็น 9. สุขภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 8.1 กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา  
08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุด  
นักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวดที่คนงานก่อสร้างต้องม  
ีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั  
งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย  
่งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์  
อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง  
รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.ของวันที่  
ได้รับอนุญาตนั้น
- 8.2 กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา  
กลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุด  
วันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์

ข้อ 9. หน้า 5 - 6 ประเด็น 10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 9.1 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้อง  
ดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครอง สิ่ง  
ปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มีชีวิต และ บุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณ



บ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยต้องคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและชดเชยความเสียหายทันทีภายในระยะเวลาประกันภัย

- 9.2 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และเจ้าของบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง ทุกมุมก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐานโดยทางเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพและจัดทำเอกสารดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง ท่อ และสิ่งของต่างๆในบริเวณบ้านเสียหายจากความสั่นสะเทือน และอื่นๆที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกันพร้อมทั้งระบุด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และ สำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย
- 9.3 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่ายใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหาย เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อบัญชีคนกลาง (Escrow account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว
- 9.4 ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง ผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง อาจนำผู้เชี่ยวชาญเกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3. ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละข้อ
- 9.5 ก่อนการก่อสร้าง โครงการต้องติดแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน

ข้อ 10. หน้า 6 ประเด็น 11. ความปลอดภัย

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 10.1 จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง
- 10.2 การติดตั้งทาวเวอร์เครนบนพื้นที่ก่อสร้าง ต้องกระทำให้ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต
- 10.3 ก่อนการปฏิบัติงานกับทาวเวอร์เครนทุกครั้ง ต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่ดีสมบูรณ์เรียบร้อย
- 10.4 มีกอบรม ให้คำแนะนำ และข้อมูลที่จำเป็นในการทำงานกับทาวเวอร์เครน ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน
- 10.5 ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
- 10.6 ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน ต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
- 10.7 คนงานควบคุมเครนต้องได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานกับเครน และต้องควบคุมการทำงานของเครนให้ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต
- 10.8 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลและควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 10.9 คัดเลือกผู้รับเหมาที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานและดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง
- 10.10 ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
- 10.11 ออกกฎห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียงโดยมีโทษไล่่ออกหากฝ่าฝืน
- 10.12 บริษัทรับเหมาต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา
- 10.13 จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับ
- 10.14 จัดให้มี รปภ. ควบคุมและจดบันทึกการเข้าออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน
- 10.15 ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยทันที

ข้อ 11. หน้า 6 ประเด็น 12. ทัศนียภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 11.1 จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออก โดยรอบพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 11.2 ปิดประตูเข้าออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้าออกของยานพาหนะ
- 11.3 ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจวดรณนอกพื้นที่โครงการ
- 11.4 ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่มโดยรอบห้องส้วมคนงาน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ
- 11.5 วางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ
- 11.6 ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร

2. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่เพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะ ให้แก้ไขและเพิ่มข้อความในตารางที่ 2: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้

ข้อ 1. หน้า 7 ประเด็น 1. คุณภาพอากาศ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 1.1 จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.
- 1.2 ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เบิ้ลเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็น
- 1.3 กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องควบคุมดูแลให้ผู้ขับขีรถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด

ข้อ 2. หน้า 7 ประเด็น 2. เสียง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 2.1 จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.

ข้อ 3. หน้า 7 ประเด็น 3. การคมนาคมขนส่ง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 3.1 รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนได้แก่ รถไฟฟ้า BTS รถประจำทาง และรถรับจ้าง เพื่อลดปัญหาการจราจร

- 3.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสการจราจรบนถนนศรีอยุธยา ภายนอกโครงการ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วนเช้า (7.00-9.00 น.) และเวลาเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.) และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว
- 3.3 ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ ในบริเวณที่เหมาะสม เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือนให้ชะลอความเร็วต่างๆ เป็นต้น
- 3.4 กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ใช้บริการจอดรถบนถนนสาธารณะ
- 3.5 จัดให้มีจุดรับแลกบัตรบริเวณทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ห่างจากทางเข้าออกโครงการ 70 เมตร เพื่อให้แถวคอยรถยนต์ของผู้ใช้บริการอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ

ข้อ 4. หน้า 7 ประเด็น 4. น้ำใช้

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 4.1 ระบบจ่ายน้ำของโครงการจะรับน้ำจากท่อประธานของการประปานครหลวงผ่านมาตรวัดน้ำ ซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำสู่ถังเก็บน้ำใช้สำรอง แล้วจึงจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใช้สำรองเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในอาคาร ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ปลายท่อประธาน
- 4.2 กำหนดให้ทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-10.00 น. และ 16.00-22.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (10.00-16.00 น. และ 22.00-05.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง

ข้อ 5. หน้า 9 ประเด็น 9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 5.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน
- 5.2 จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง

ข้อ 6. หน้า 9 ประเด็น 11. การบดบังแสงแดด

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 6.1 ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและ

เป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการ  
ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน  
โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

ข้อ 7. หน้า 9 ประเด็น 12. การบดบังทิศทางลม

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 7.1 ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียว  
ของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนน  
สาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้าน  
อื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร
- 7.2 ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม อันเนื่องมาจากการพัฒนา  
โครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและ  
เป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการ  
ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน  
โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

ข้อ 8. หน้า 9 ประเด็น 13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 8.1 ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจาก  
การพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่าง  
เหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้  
คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจา  
ข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหาย  
ที่เกิดขึ้น

ข้อ 9. หน้า 10 ประเด็น 14. ทศนิยมภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 9.1 ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียว  
ของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนน  
สาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้าน  
อื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร
- 9.2 ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้อง  
ตามกฎหมาย และติดฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตต์ที่กระจกของอาคารโดยรอบ
- 9.3 ปลุกและดูแลต้นไม้ยืนต้นสูงได้แก่ อโศกอินเดีย หรือต้นไม้ยืนต้นสูงอื่นที่รูปร่าง  
ใกล้เคียงตามแนวด้านทิศตะวันตก

ข้อ 10. ข้อห่วงกังวลเพิ่มเติม เรื่อง ความร้อนจากแผงคอยล์ เครื่องปรับอากาศของอาคาร

10.1 มีคำถามเพิ่มเติมคือ ตามที่รูปแบบของอาคารมีกระจกรอบ และแผง coil เครื่องปรับอากาศที่จะส่งแสงสะท้อนและความร้อนต่อบ้านใกล้เคียงหรือไม่

อนึ่งข้าพเจ้าใคร่ขอส่ง แบบสำรวจที่ตอบแล้วคือแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 6 แผ่น และ แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 3 แผ่น ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3-4 มายังท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณากับข้อมูลดังกล่าวข้างต้น และดำเนินการที่เหมาะสมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

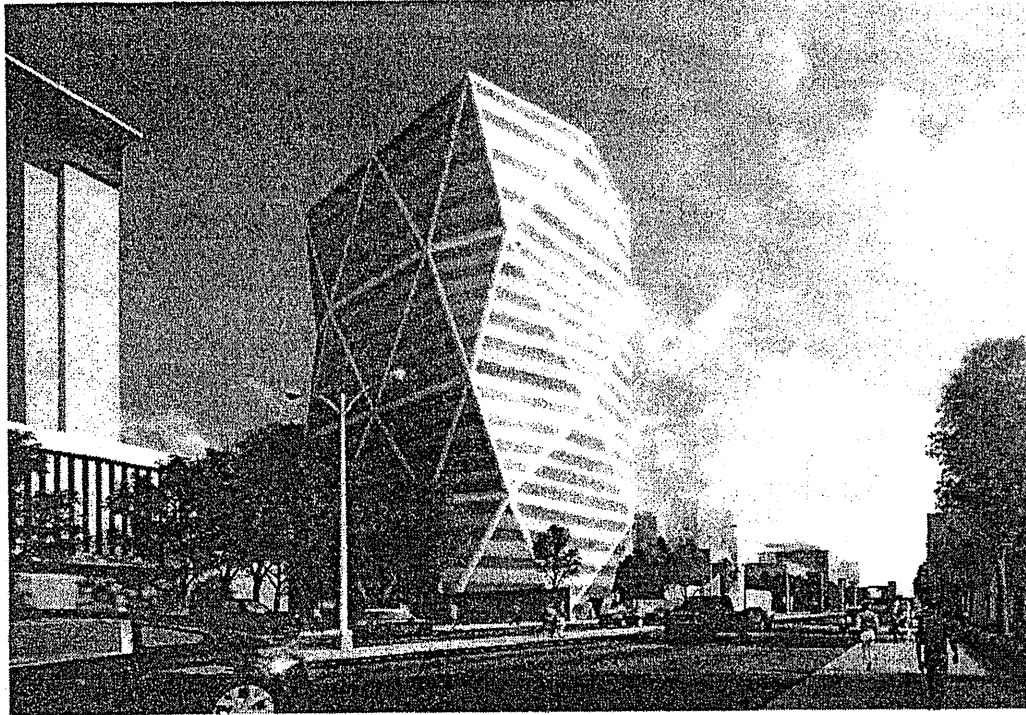
ขอแสดงความนับถือ

ดิษยา รัตนกร

(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)



## โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)



### เจ้าของโครงการ :

- ♦ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

### บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม :

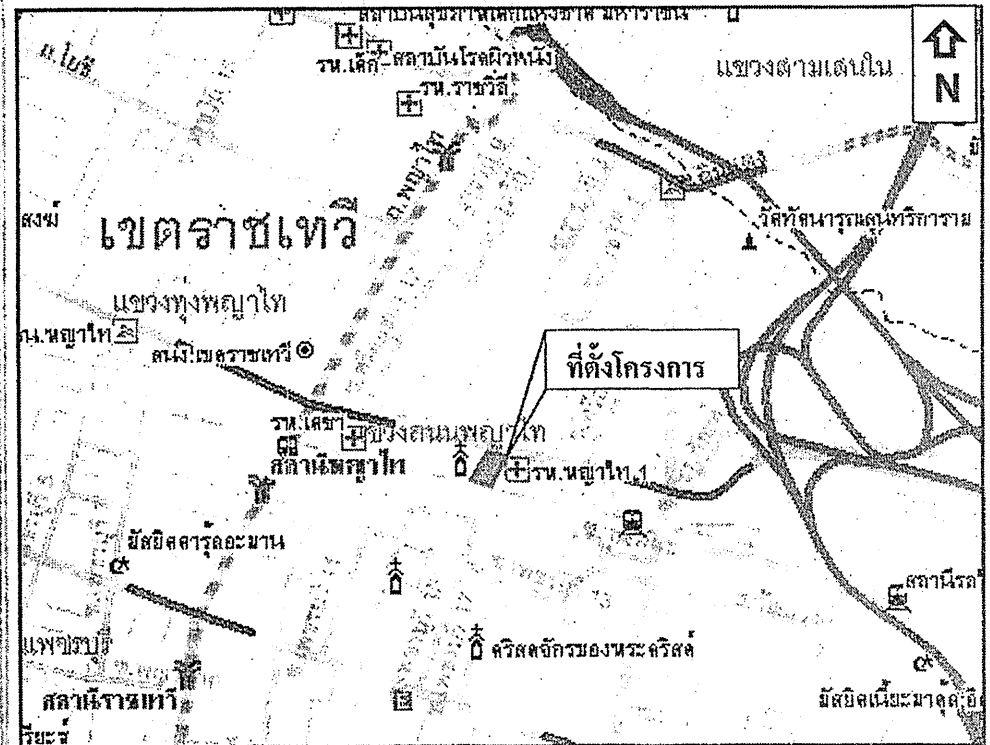
- ♦ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

### วัตถุประสงค์ :

- ♦ เพื่อเป็นทางเลือกด้านสถานที่พักแรม ที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และการคมนาคมที่สะดวก

### ที่ตั้งโครงการ :

- ♦ ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



### หากมีข้อสงสัยประการใดติดต่อ :

- 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

ที่อยู่ : 120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

โทรศัพท์ : 02-208-0523 (คุณสมหวัง ชะวาเขียว)

- 2) บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ที่อยู่ : 53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

โทรศัพท์ : 0-2950-1370-1 โทรสาร : 0-2580-6897 (คุณสาทิศา พักประไพ)

Email : tec069730@gmail.com

087-356-7034

## รายละเอียดโครงการ

พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร)

ประเภทและขนาดโครงการ : โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม.

ลักษณะอาคาร : อาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

ที่จอดรถ : ที่จอดรถยนต์ 207 คัน

ทางเข้า-ออกโครงการ : ถนนศรีอยุธยา

ระบบน้ำใช้ : ปริมาณน้ำใช้ของโครงการประมาณ 376 ลบ.ม./วัน โดยจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายใน

โครงการไม่ต่ำกว่า 2 วัน ในกรณีที่น้ำไม่ไหล

ระบบบำบัดน้ำเสีย : ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 244 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัด

น้ำเสียชนิดเดิมอากาศ น้ำทิ้งที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จะระบายลงสู่

ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม : จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตรา

การระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ

การจัดการขยะมูลฝอย : ปริมาณขยะของโครงการ 1,436 กก./วัน หรือประมาณ 7.2 ลบ.ม./วัน จะ

ถูกรวบรวมไปพักที่ห้องพักขยะรวมชั้น 1 ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อย

กว่า 3 วัน โดยมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ

ป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่

ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

ระบบป้องกันอัคคีภัย : ระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามที่กฎหมายควบคุมอาคารสำหรับอาคาร

สาธารณะ จุติรวมพลภายในพื้นที่โครงการสัดส่วนไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./

คน

พื้นที่สีเขียว : พื้นที่สีเขียวทั้งหมดของโครงการ 785 ตร.ม

## รายละเอียดการก่อสร้าง

จำนวนคนงานก่อสร้าง : จำนวนคนงานก่อสร้างมีจำนวนสูงสุด 400 คน

การทำฐานราก : ใช้เข็มเจาะ ซึ่งเป็นวิธีการก่อสร้างเสาเข็มที่มีความสั้นสะเทือนต่ำสุด

ระบบป้องกันดินพัง : ใช้ระบบป้องกันดินพังแบบเข็มพืด (Sheet Pile) สำหรับการก่อสร้างระบบ

สาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน

ระยะเวลาก่อสร้าง : 28 เดือน

## ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ

### ■ ช่วงก่อสร้าง

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน และผลดีต่อเศรษฐกิจจากการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง

- ผลกระทบทางลบ : คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร การระบายน้ำ  
น้ำเสีย ขยะมูลฝอย สุขภาพ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ

### ■ ช่วงดำเนินการ

- ผลกระทบทางบวก : เกิดการจ้างงาน ผลดีต่อเศรษฐกิจจากการใช้จ่ายเพื่อการอุปโภค-บริโภค  
และการบริการต่าง ๆ ของแขกที่เข้าพัก และเพิ่มทางเลือกด้านสถานที่  
พักผ่อน

- ผลกระทบทางลบ : การจราจร การระบายน้ำ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย และความปลอดภัย

## ร่างมาตรการสิ่งแวดล้อมของโครงการ

### ช่วงก่อสร้าง

- จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

- คลุมอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้างชนิดป้องกันไฟลามตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน  
ฝุ่นโดยรอบอาคาร

- การก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ และเลือกใช้เครื่องจักรที่มีเสียงและความสั่นสะเทือนต่ำ

- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประสบการณ์ และมีมาตรฐานด้านความปลอดภัยสูง

- จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง

- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และมีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลา  
ก่อสร้าง

- จัดให้มีประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน

### ช่วงดำเนินการ

- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาล  
และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจร  
บนถนนภายนอกโครงการ เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว

หมายเหตุ : ข้อมูลประชาสัมพันธ์โครงการอาจมีการเปลี่ยนแปลงในระหว่างพิจารณารายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารเผยแพร่เดือนมีนาคม 2562

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>1. คุณภาพอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อก่อสร้างตัวอาคาร การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและรถขนส่งวัสดุก่อสร้างมีการระบายไอเสียออกสู่บรรยากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ</li> <li>- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่นโดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างและกองวัสดุเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้มีการพรมน้ำให้ชื้นก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</li> <li>- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก</li> <li>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน</li> <li>- ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที</li> </ul>
<p><b>2. เสียง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงดังรบกวนจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ</li> <li>- เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่ำ</li> <li>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด</li> <li>- จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น</li> <li>- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก</li> </ul>

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. เสียง (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางวันต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือบีบแตรหรือทำให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น</li> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นระยะในช่วงการก่อสร้าง</li> </ul>
<p>3. การสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างฐานรากและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างต่ำ</li> <li>- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดความสั่นสะเทือนผิดปกติในขณะที่ใช้งาน</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบนพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ ในช่วงการก่อสร้าง</li> <li>- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน</li> <li>- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการในการเจรจากับผู้เกี่ยวข้องร่วมกัน</li> </ul>

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. การคมนาคมขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรติดขัดจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>- รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจวดรถบรรทุกบนพื้นที่สาธารณะ</li> <li>- คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปรบกวนบนถนนสาธารณะ</li> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนนอกพื้นที่ก่อสร้างให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดน้ำหนักบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น.-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</li> <li>- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะด้วยผ้าใบ</li> <li>- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้</li> <li>- ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย โครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul>
<p>5. น้ำใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือในการก่อสร้าง</li> <li>- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ</li> </ul>

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - เศษวัสดุก่อสร้างก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ	- ขุดคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือ และป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และตักตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างหน้าดินของน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งขุดลอกตะกอนดินเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที
<b>7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง - กำหนดให้มีการทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
<b>8. ขยะมูลฝอย</b> - การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม - การจัดการขยะจากคนงานก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาลจะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่ก่อสร้าง - ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปทำการกำจัดที่โรงงานกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชเมื่อมีปริมาณมากพอ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร พร้อมมีข้อความระบุประเภทขยะด้านข้างถึง จุดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยมีจำนวนเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน - กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ประสานงานกับรถเก็บขยะสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บขยะจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะเพื่อไม่ให้ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p><b>9. สุขภาพ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง เสียงดัง และความสั่นสะเทือน จากกิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ความเครียดจากการก่อสร้างที่มีระยะเวลานาน</li> <li>- กิจกรรมการก่อสร้างโดยเฉพาะกลางคืนรบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสอดคล้องตามกฎหมาย</li> <li>- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทพื้น เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อน พร้อมทั้งแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกินเวลา 22.00 น. โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น</li> </ul>
<p><b>10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอาคาร โครงการต้องทำหนังสือแจ้งเพื่อนบ้านเกี่ยวกับกิจกรรมของโครงการ พร้อมทั้งให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการ ที่สามารถติดต่อได้ในกรณีได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการก่อสร้าง</li> <li>- คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานการก่อสร้าง</li> <li>- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด</li> <li>- ออกกฎหมายคณงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่รื้อหากฝ่าฝืน</li> <li>- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคณงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</li> </ul>

ตารางที่ 1 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงานของโครงการ และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงโครงการเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้</li> </ul>
<p>11. ความปลอดภัย</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้าง และการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอันตรายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามบุคคลภายนอกเข้า” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย</li> <li>- ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสลิงที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ</li> <li>- อบรมและให้คำแนะนำในการทำงานกับเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างถูกวิธี ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานและหัวหน้างาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของคนงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า</li> </ul>
12. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างรั้ว Metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลดีต่อทัศนียภาพ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตกรบรทุกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>1. คุณภาพอากาศ</b> - ฝุ่นละอองและไอเสียจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม และดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน - ทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
<b>2. เสียง</b> - เสียงดังรบกวนจากรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเบิ้ลเครื่องยนต์/กดแตรโดยไม่จำเป็น
<b>3. การคมนาคมขนส่ง</b> - การจราจรติดขัดจากปริมาณการจราจรของโครงการ - ที่จอดรถไม่เพียงพอ	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการในจำนวนที่เพียงพอตามข้อกำหนดของกฎหมาย - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ขับขี่ยานพาหนะเข้าสู่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการ และให้ความสะดวกแก่คนเดินเท้า เพื่อเสริมสร้างความปลอดภัยสำหรับผู้สัญจรในบริเวณดังกล่าว
<b>4. น้ำใช้</b>	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที
<b>5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - ปริมาณน้ำหลากจากพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีระบบหนองน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักของโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามระยะเวลาที่กำหนด - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุกเดือน
<b>7. การจัดการขยะ</b> - การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน - จัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ภายในพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ทั้งขยะลงถังขยะให้ถูกต้องตามประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางสำนักงานเขตราชเทวีต้องจัดเก็บ - ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป
<b>8. ความปลอดภัย</b> - การเกิดอัคคีภัยภายในอาคาร - จำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้น ทำให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนในพื้นที่ลดน้อยลง	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย และตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น พื้นที่จอดรถส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชม. - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ตลอดเวลา

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเพื่อตรว้รราคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหโดยเร็ว</li> <li>- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน</li> </ul>
10. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ภายในโครงการให้เพียงพอต่อการใช้งาน ถูกหลักสุขาภิบาล และสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย</li> </ul>
11. การบดบังแสงแดด	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อกรบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
12. การบดบังทิศทางลม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อกรบดบังทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อกรบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารในชั้น 2 จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 2 : ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
14. ทักษะคุณภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระจกที่ใช้เป็นผนังอาคารโครงการมีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27 % ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคาร โครงการจะติดฟิล์มที่กระจกของอาคารในด้านที่มีการสะท้อนเข้าสู่ที่พักอาศัยของผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ไม่ติดตั้งแสงไฟประดับหรือไฟกระพริบรอบอาคารโครงการในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณพื้นที่ว่างและบนอาคารของโครงการ เพื่อความร่มรื่น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น ด.พญ. อิงชา รัตนาก  
31 มค 2562

- ☒ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ)  
☐ กลุ่มที่ 2 (ระยะ 100 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 3 (ระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 4 (รัศมี >500-1,000 ม.)

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนา

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นนี้มีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA โครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 4 ส่วน  
ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น  
ส่วนที่ 2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ข้อมูลระบบสาธารณูปโภค สภาพสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ  
ส่วนที่ 3 การรับทราบข้อมูลข่าวสารโครงการ  
ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนา  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น ผ.พญ. อิงณา รัตนาน ชื่อสถานที่ 356/7 ถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร --- ที่ตั้งเลขที่ 356/7 ซอย ---  
ถนน พญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

☐ ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น เนื่องจาก

☐ คาดว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

☐ คาดว่าได้รับผลกระทบแต่อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

☐ อื่นๆ ได้แก่.....

ประเภทสถานที่ที่สำรวจ

ประเภทอาคาร/สถานที่	สถานภาพผู้แสดงความคิดเห็น
1. บ้านพักอาศัย	1.1 <input checked="" type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส
2. บ้านเช่า/พื้นที่เช่า	2.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า
3. อาคารพาณิชย์/ร้านค้า/ร้านอาหาร	3.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> พนักงาน
4. อาคารชุดพักอาศัย	4.1 <input type="checkbox"/> นิติบุคคล <input type="checkbox"/> เจ้าของห้องชุด <input type="checkbox"/> ผู้เช่าห้องชุด
5. อพาร์ทเมนต์	5.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่าห้องพัก
6. สถานประกอบการ/สำนักงาน/ตลาด	6.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> ผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตำแหน่ง.....
7. โรงแรม	7.1 <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้จัดการ <input type="checkbox"/> ผู้ที่ได้รับมอบหมาย ตำแหน่ง.....
8. หมู่บ้านจัดสรร	8.1 <input type="checkbox"/> นิติบุคคล <input type="checkbox"/> เจ้าของโครงการ (ในกรณีที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคล) <input type="checkbox"/> ลูกบ้าน
9. ทาวน์เฮ้าส์	9.1 <input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส <input type="checkbox"/> ผู้พักอาศัย <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า
10. อาคารพาณิชย์พักอาศัย	10.1 <input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน <input type="checkbox"/> คู่สมรส <input type="checkbox"/> ผู้พักอาศัย <input type="checkbox"/> เจ้าของ <input type="checkbox"/> ผู้เช่า

**ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น**

**1.1 เพศ**

☐ 1. ชาย

☒ 2. หญิง

**1.2 อายุ** ..... 59 ..... ปี

**1.3 ศาสนา**

☒ 1. พุทธ

☐ 2. คริสต์

☐ 3. อิสลาม

☐ 4. อื่นๆ (ระบุ) .....

**1.4 ระดับการศึกษาสูงสุด**

☐ 1. ไม่ได้เข้ารับการศึกษาระบบ

☐ 2. ประถมศึกษา

☐ 3. มัธยมศึกษาตอนต้น

☐ 4. มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.

☐ 5. อนุปริญญา / ปวส.

☐ 6.ปริญญาตรี

☐ 7.ปริญญาโท

☒ 8.ปริญญาเอก

☐ 9. อื่นๆ (ระบุ) .....

**1.5 อาชีพปัจจุบัน**

☐ 1. พนักงานบริษัท

☒ 2. รับราชการ/รัฐวิสาหกิจ

☐ 3. ค้าขาย

☐ 4. ประกอบธุรกิจส่วนตัว

☐ 5. รับจ้างทั่วไป

☐ 6. เกษียณ

☐ 7. ไม่ได้ทำงาน

☐ 7.ว่างงาน

☐ 8. อื่นๆ (ระบุ) .....

**1.6 สภาพเศรษฐกิจของครัวเรือน**

☒ 1. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย และมีเหลือเก็บ

☐ 2. รายได้เพียงพอกับรายจ่าย แต่ไม่เหลือเก็บ

☐ 3. รายได้ไม่เพียงพอกับรายจ่าย

**1.7 ภูมิลำเนาเดิมของท่าน**

☒ 1. อยู่ที่นี่ตั้งแต่เกิด

☐ 2. ไม่ได้เป็นคนในพื้นที่ โดยเข้ามาอยู่ในพื้นที่เป็นระยะเวลา..... ปี

**1.8 จำนวนผู้พักอาศัย/ทำงานในอาคาร/สถานที่ของท่าน** ..... 6 ..... คน

**1.9 ช่วงเวลาที่ท่านอยู่ในอาคาร/สถานที่ของท่าน**

☒ 1. อยู่ประจำตลอดทั้งวัน (24 ชั่วโมง/วัน)

☐ 2. อยู่เฉพาะช่วงเวลากลางวัน (08.00-18.00 น.) ของวันธรรมดา

☐ 3. อยู่เฉพาะเวลากลางคืน (18.00-08.00 น.) และทั้งวันในวันหยุด

☐ 4. ช่วงเวลาอยู่ไม่แน่นอน

**ส่วนที่ 2 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ข้อมูลระบบสาธารณสุขโรค สภาพสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ**

**2.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม**

**2.1-1 ลักษณะความสัมพันธ์ภายในชุมชน**

☐ มีผู้นำชุมชนและทำกิจกรรมร่วมกันภายในชุมชน

☐ ไม่มีผู้นำชุมชน แต่เพื่อนบ้านไปมาหาสู่ซึ่งกันและกัน

☒ ไม่มีผู้นำชุมชน และคนในชุมชนต่างคนต่างอยู่

**2.1-2 ปัญหาสังคมที่พบภายในชุมชน**

☒ ไม่มีปัญหา

☐ มีปัญหา เนื่องจาก..... (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

☐ ปัญหาการลักขโมย

☐ ปัญหายาเสพติด

☐ ปัญหาอาชญากรรม

☐ ปัญหาการว่างงาน

☐ อื่นๆ.....

2.2 ระบบสาธารณูปโภคในชุมชน เพียงพอต่อความต้องการหรือไม่

สาธารณูปโภคพื้นฐาน	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ (2)
1. ไฟฟ้า	✓	
2. ประปา	✓	
3. การกำจัดขยะมูลฝอย	✓	
4. การระบายน้ำ	✓	
5. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	✓	
6. การบริการสาธารณสุข (โรงพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข ฯลฯ)	✓	

2.3 ปัญหาสิ่งแวดล้อมรอบ ๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

ปัญหาล้อมรอบ	ไม่มี (1)	มี (2)	ระดับผลกระทบ			ระบุแหล่งที่มา
			มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ	✓					
2. มลภาวะทางเสียง	✓					
3. ความล้นเสทือน	✓	✓		✓		
4. การจราจรติดขัด				✓		
5. น้ำใช้ไม่เพียงพอ	✓					
6. การจัดการน้ำเสีย	✓					
7. การระบายน้ำและน้ำท่วม	✓					
8. ปัญหาขยะมูลฝอย	✓					
9. ปัญหาความแออัดของชุมชนที่อยู่อาศัย	✓					
10. ปัญหาการบดบังแสงของอาคารข้างเคียง	✓					
11. ปัญหาการบดบังทิศทางลมของอาคารข้างเคียง	✓					
12. อื่นๆ (ระบุ).....						

2.4 สาเหตุที่ทำให้เกิดการเจ็บป่วยของคนในครัวเรือน/ที่ทำงาน จากปัญหาล้อมรอบๆ ชุมชนในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา

☒ 1. ไม่มี

☐ 2. มี เกิดจาก .....

☐ 2.1 มลภาวะทางอากาศ (ฝุ่นละออง คว้น ไอเสียรถยนต์ ฯลฯ)

☐ 2.2 มลภาวะทางเสียง (เสียงดังจากการยานพาหนะ การก่อสร้าง ฯลฯ)

☐ 2.3 มลพิษจากขยะมูลฝอย (กลิ่นเหม็น พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน ฯลฯ)

☐ 2.4 อื่นๆ (ระบุ) .....

2.5 โดยปกติ เมื่อท่านเจ็บป่วย ท่านได้รับการรักษาจากที่ใดหรือปฏิบัติอย่างไร

☒ 1. โรงพยาบาลรัฐ คือ รพ. รามอินท ☐ 2. โรงพยาบาลเอกชน คือ.....

☐ 3. คลินิกเอกชน คือ..... ☐ 4. ศูนย์บริการสาธารณสุขชุมชน.....

☐ 5. ซื้อยามารับประทานเอง ☐ 6. อื่นๆ (ระบุ) .....

3.1 ท่านเคยรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับโครงการฯ นี้บ้างหรือไม่

- #### ส่วนที่ 4 ความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ

4.1 ช่วงการก่อสร้าง ท่านคิดว่ากิจกรรมการก่อสร้าง จะส่งผลกระทบต่อท่าน และ/หรือครัวเรือนของท่านหรือไม่/อย่างไร

- | ผลกระทบทางลบ                    | ระดับผลกระทบ |         |      | สาเหตุเกิดจาก         |
|---------------------------------|--------------|---------|------|-----------------------|
|                                 | มาก          | ปานกลาง | น้อย |                       |
| 1. คุณภาพอากาศ                  | ✓            |         |      | ฝุ่นระเหว, ทราย 6 ลัง |
| 2. เสียงดังรบกวน                | ✓            |         |      | เสียง 6 ลัง           |
| 3. การสั่นสะเทือน               | ✓            |         |      | ทราย 6 ลัง            |
| 4. การคมนาคมขนส่ง               | ✓            |         |      | รถบรรทุก 6 ลัง        |
| 5. น้ำใช้                       | ✓            |         |      | น้ำดื่ม 6 ลัง         |
| 6. การระบายน้ำและน้ำท่วม        |              | ✓       |      | น้ำดื่ม 6 ลัง         |
| 7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล |              | ✓       |      | น้ำดื่ม 6 ลัง         |
| 8. การจัดการขยะมูลฝอย           |              | ✓       |      | น้ำดื่ม 6 ลัง         |
| 9. สุขภาพ                       | ✓            |         |      | จาก 1-5, 6-8          |
| 10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม        | ✓            |         |      | จาก 1-5, 6-8          |
| 11. ความปลอดภัย                 | ✓            |         |      | จาก 1-5, 6-8          |
| 12. ทัศนียภาพ                   | ✓            |         |      | จาก 1-5, 6-8          |

**ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะช่วงก่อสร้าง**

ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะช่วงก่อสร้าง  
๑๖-๑-ม. คตามหา นิตย สี่สิบสี่ โครงการปรับปรุงถนนในเขต  
แผนกบริหารการจราจรและขนส่ง แขวง ๓๑ พค-๒๕๖๒  
จนได้ผล - สมัย รื่นเริง

4.2 ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะมีเจ้าหน้าที่รวมทั้งประชาชนเข้ามาใช้บริการของโครงการ ท่านคิดว่าตัวท่านและ/หรือครอบครัว/หน่วยงานของท่านจะได้รับผลกระทบหรือไม่/อย่างไร

☐ 4.2.1 ไม่เกิดผลกระทบ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ  
☐ 2. เชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ  
☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☐ 4.2.2 เกิดผลกระทบด้านบวก (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

- ☐ 1. ทำให้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น  
☐ 2. ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและใช้จ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภค เป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น  
☐ 3. อื่นๆ (ระบุ) .....

☒ 4.2.3. เกิดผลกระทบด้านลบ ดังต่อไปนี้ (ตอบได้มากกว่า 1 คำตอบ)

ผลกระทบทางลบ	ระดับผลกระทบ			สาเหตุเกิดจาก
	มาก	ปานกลาง	น้อย	
1. คุณภาพอากาศ	✓			รถติดมากในตรอกซอย
2. เสียงดังรบกวน		✓		รถติดขยับแล้วเบรคไต่ไต่
3. การคมนาคมขนส่ง	✓			รถติด
4. น้ำใช้		✓		น้ำสกปรกไหลมาตามท่อ
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม		✓		น้ำท่วมขังในซอย
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		✓		น้ำสกปรกไหลมาตามท่อ
7. การจัดการขยะ		✓		น้ำสกปรกไหลมาตามท่อ
8. ความปลอดภัย	✓			รถชนคน
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	✓			คนขายของข้างทาง
10. สุขภาพ	✓			เจ็บป่วย
11. การบดบังแสงแดด	✓			รถติด
12. การบดบังทัศนียภาพ	✓			รถติด
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	✓			รถติด
14. ทัศนียภาพ	✓			รถติด

ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะช่วงดำเนินการ

ขอเสนอแนะ/สงวนข้อคิดเห็นไว้ว่า เราขอทราบข้อมูลเกี่ยวกับ  
 การดำเนินการโครงการและผลกระทบที่จะเกิดขึ้น  
 จาก ๗ - ๗๗ - ๗๗๗ ๗๗๗





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น ผ. พญ. อิงตภา รัตนาน  
31 พ.ค. 2562

- ☒ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ)  
☐ กลุ่มที่ 2 (ระยะ 100 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 3 (ระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 4 (รัศมี >500-1,000 ม.)

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นมีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาโครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 1 ส่วน

ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น..... น.พ. ดิษยา รัตนานนท์..... ชื่อสถานที่..... 356/7 ถนนประดิษฐ์  
ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร..... ที่ตั้งเลขที่..... 356/7..... ซอย.....  
ถนน..... แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้างตามรายละเอียดในตารางที่ 1

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ*	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ		✓		1. งด. พ. ตามผัง 2. ล้อมรั้วทั่ว เลวร้าย 3. ล้างถนนบ่อย 4. แร่ผง ทรายผง 5. ครอบผ้า และ ล้างถนน 6. พก 2562 7. งด. พก. อื่นๆ 8. งด.
2. เสียง		✓		
3. การสั่นสะเทือน		✓		
4. การคมนาคมขนส่ง		✓		
5. น้ำใช้		✓		
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม		✓		
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล		✓		
8. การจัดการขยะมูลฝอย	✓			
9. สุขภาพ		✓		
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม		✓		
11. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน		✓		
12. ทัศนียภาพ		✓		

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

1.2 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง

1. งด. พ. ตามผัง  
 2. ล้อมรั้วทั่ว เลวร้าย  
 3. ล้างถนนบ่อย และ แร่ผง ทรายผง  
 4. พก 2562 งด. พก. อื่นๆ  
 5. งด.

### 1.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

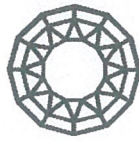
โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงดำเนินโครงการตามรายละเอียดในตารางที่ 2

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ		✓		
2. เสียง		✓		
3. การคมนาคมขนส่ง		✓		
4. น้ำใช้		✓		
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม	✓			อยู่ใน ม. ความปลอดภัย น้ำใช้แล้วทิ้ง
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	✓			สำนักงานเขต
7. การจัดการขยะมูลฝอย	✓			และแผนผังโครงการ
8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	✓			กรมการปกครอง 31 พค. 2562 กก อ. พน. อิมท รันท
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม		✓		
10. สุขภาพ	✓			
11. การบดบังแสงแดด		✓		
12. การบดบังทิศทางลม		✓		
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์		✓		
14. ทัศนียภาพ		✓		

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 1.4 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

- ① เพิ่มให้มี ทัศนียภาพแบบธรรมชาติ บริเวณรอบ และแนวเขต  
โดยปลูกต้นไม้ที่ขึ้น และทนร้อนและทนร้อนต่อเนื่องกันไว้ด้วย
- ② พังอาคาร 203 ต้น บริเวณทางรถไฟ ชลบุรี แล้วสร้างรั้ว  
แนวเขต และแนวเขต
- ③ อยู่ใน ม. ความปลอดภัย น้ำใช้แล้วทิ้ง สำนักงานเขต  
กรมการปกครอง 31 พค. 2562 กก อ. พน. อิมท รันท



บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด  
DIAMOND PARK COMPANY LIMITED

15 กรกฎาคม 2562

เรื่อง ขอร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง สำเนาหนังสือนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/8509  
ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม  
และแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ

สืบเนื่องจาก บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 23 ชั้น มีชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร และมอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ และนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง

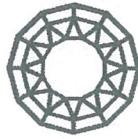
ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์และสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการและร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ในช่วงเดือนมีนาคม - มิถุนายน 2562 โดยได้ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นฯ กับบ้านเลขที่ 356/7 แต่ไม่พบเจ้าของบ้าน และได้ฝากแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ไว้กับผู้พักอาศัยภายในบ้านจำนวน 2 ครั้ง และได้จัดส่งข้อมูลโครงการ และแบบสำรวจความคิดเห็นฯ พร้อมซองจดหมายติดแสตมป์ สำหรับให้เจ้าของบ้านแสดงความคิดเห็นกลับ ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับจำนวน 2 ครั้ง ซึ่ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ยังมิได้รับแบบแสดงความคิดเห็นฯ จากบ้านเลขที่ 356/7 ทั้งนี้ ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ซึ่งระบุว่าเป็นเจ้าของบ้านเลขที่ 356/7 ได้ส่งหนังสือขอร้องเรียนและข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และ สผ. ได้มีหนังสือแจ้งให้ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ทราบ พร้อมหนังสือและเอกสารข้อห่วงกังวลของบ้านเลขที่ 356/7 ตามที่อ้างถึง นั้น

(นายไพเลิศ เชี่ยวคำ)

เจ้าหน้าที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่ ๑๕ ก.ค. ๒๕๖๒

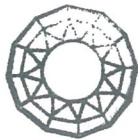


บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด  
DIAMOND PARK COMPANY LIMITED

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบหมายจาก บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการของบ้านเลขที่ 356/7 มาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ในกรณีนี้ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด จึงขอส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม และแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการประสานงานกับ ศ.พญ.ติษยา รัตนกร ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด



(นายพันธ์เลิศ ใบหยก)

กรรมการผู้จัดการ

ติดต่อสอบถาม : นายสมหวัง ชะวาเขียว โทร. 02-2080 523



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62397

15 สิงหาคม 2562

- เรื่อง ขอร้องเรียนและท้วงท้วงต่อผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)
- เรียน ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร  
เจ้าของบ้านเลขที่ 356/7 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
- อ้างถึง 1. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ส่งถึงท่าน จำนวน 4 ครั้ง  
2. หนังสือขอร้องเรียนฯ ของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 256
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส 1010.5/8509 ลงวันที่ 19 มิถุนายน 2562  
2. สำเนาหนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ 15 กรกฎาคม 2562  
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล  
(The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม  
4. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุง  
เพิ่มเติม  
5. สำเนาหนังสือนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส 1010.5/10783 ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2562

สืบเนื่องจาก บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจ  
ความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด  
ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 23 ชั้น มีชั้นลอย 1  
ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนน ศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร เพื่อประกอบการจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
(สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ และนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ดำเนินการประชาสัมพันธ์และสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบ  
จากการพัฒนาโครงการและร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(The Queen Hotel) ในช่วงเดือนมีนาคม – มิถุนายน 2562 โดยได้ลงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นฯ กับบ้านเลขที่ 356/7  
แต่ไม่พบท่านซึ่งเป็นเจ้าของบ้าน และได้ฝากแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ไว้กับผู้พักอาศัยภายในบ้านของท่าน จำนวน 2 ครั้ง  
และได้จัดส่งข้อมูลโครงการ และแบบสำรวจความคิดเห็นฯ พร้อมซองจดหมายติดแสตมป์ สำหรับให้ท่านแสดงความคิดเห็น  
กลับ ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับจำนวน 2 ครั้ง ตามที่อ้างถึง 1 ซึ่งบริษัทฯ ยังมิได้รับแบบแสดงความคิดเห็นฯ จาก  
ท่าน และตามหนังสือที่อ้างถึง 2 ท่านได้ส่งหนังสือขอร้องเรียนและข้อท้วงท้วงต่อผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)  
และ สผ. ได้มีหนังสือแจ้งให้ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เจ้าของโครงการทราบ พร้อมสำเนาหนังสือและเอกสารข้อท้วง  
ท้วงของท่าน ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น



บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ของท่านมาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ ซึ่งบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้ส่งมาตรการฯ ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมแจ้งให้ สผ. ทราบเพื่อประสานแจ้ง ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 พร้อมทั้งขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ สผ. ได้แจ้งให้บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม และแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ไปดำเนินการตามขั้นตอนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 5 ในครั้งนี้ บริษัทฯ จึงขอส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม และขอให้ท่านตอบแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม กลับมายังบริษัทฯ ภายในวันที่ 23 สิงหาคม 2562 หากท่านมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อ นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม และนายเตตฤณ อุดุลย์กองแก้ว ผู้ประสานงานโครงการ ได้โดยตรงที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2950-1370-1 หรือ Email : [teco69730@gmail.com](mailto:teco69730@gmail.com) ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ส่งสำเนาหนังสือแจ้งให้ สผ.เพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



*Osang Rung.*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๐ ๗ ๘๓



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๘๕๐๙  
ลงวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๒

๒. หนังสือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งขอร้องเรียนและข้อห่วงกังวลของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนากร จากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ที่จะก่อสร้างสิ่งไม่มีชีวิตและสิ่งมีชีวิต ภายในบ้านเลขที่ ๓๕๖/๗ ถนนศรีอยุธยา พญาไท กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ ซึ่งอยู่ถัดจากโครงการ ประมาณ ๖ เมตร เพื่อให้บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อมา ตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้ส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ได้ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม และแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ให้สำนักงานนโยบายฯ เพื่อดำเนินการประสานงานกับศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนากร ต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอเรียนว่า การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เป็นส่วนหนึ่งของการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นหน้าที่ของนิติบุคคลผู้จัดทำรายงานที่เจ้าของโครงการมอบหมายให้ดำเนินการ จึงขอให้บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เจ้าของโครงการ นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติม และแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ไปดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุธี อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม กรมส่งเสริมการเกษตร สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

21 สิงหาคม 2562

เรื่อง การตอบกลับแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

เรียน นางสาว วรรณนา หงอสกุล

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตามที่ ท่านในนามบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ส่ง จดหมายถึงข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2562 เรื่อง ขอร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พร้อมสิ่งที่ส่งมาด้วยคือ ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงก่อสร้าง และ ตารางที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงดำเนินการ จำนวน 58 หน้า โดยได้ระบุในจดหมายให้ข้าพเจ้าตอบ แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) กลับภายในวันที่ 23 สิงหาคม 2562 นั้น

ข้าพเจ้าได้รับจดหมายดังกล่าวในวันที่ 17 สิงหาคม 2562 นับถึงวันที่ 23 สิงหาคม 2562 มีเวลาเพียง 6 วัน โดยที่ข้าพเจ้าเป็นอาจารย์แพทย์ ในโรงเรียนแพทย์ที่มีหน้าที่ประจำทั้งบริการ การสอน การวิจัย ภารกิจรัดตัว รวมทั้งมีหน้าที่ในการดูแลผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลทุกวัน อีกทั้งในการตอบแบบสอบถามและส่งจดหมายตอบกลับ ข้าพเจ้าต้องสอบถามและรวบรวมความเห็นจากคนในบ้าน และหารือกับผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายที่ได้รับผลกระทบ เพื่อรวบรวมข้อสรุป และพิจารณามาตรการที่ปรับปรุงอย่างรอบคอบ จัดทำจดหมาย เอกสาร ตอบแบบสำรวจ ดังกล่าว ทั้งนี้การดำเนินการดังกล่าวจำเป็นต้องใช้เวลาพอสมควร ข้าพเจ้าจึงจะสามารถตอบกลับแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ในเวลาที่เหมาะสมทันทีที่การดังกล่าวเสร็จสิ้น

อนึ่ง ข้าพเจ้าขอเรียนว่า ท่านได้ใช้เวลาในการตอบหนังสือของข้าพเจ้านานกว่า 2 เดือน ดังนั้น จึงให้ท่านได้โปรดดำเนินการในเรื่องดังกล่าวอย่างถูกต้องและเป็นธรรม และท่านไม่มีสิทธิกำหนดระยะเวลาให้ข้าพเจ้าตอบกลับแบบสำรวจขึ้นเองตามอำเภอใจ โดยไม่มีกฎหมายรองรับด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)

สำเนาเรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

16 กันยายน 2562

เรื่อง สำเนาหนังสือของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เรื่องกรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียนและห่วง  
กังวลต่อผลกระทบการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel ส่งต่อ เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 16 กันยายน  
2562

เรียน นางสาว วรรณนา หงอสกุล

กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เรื่องกรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียน  
และห่วงกังวลต่อผลกระทบการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ส่งต่อ  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวง  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลง วันที่ 16 กันยายน 2562

ตามที่ ข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้ยื่นหนังสือ เรื่องกรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียน  
และห่วงกังวลต่อผลกระทบการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ส่งต่อ เลขาธิการสำนักงาน  
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 16  
กันยายน 2562 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ข้าพเจ้าจึงสำเนาหนังสือดังกล่าวมายังท่าน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไทย  
เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ในฐานะที่บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงาน  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการของโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)  
เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามรายละเอียดในสำเนาหนังสือดังกล่าวที่ข้าพเจ้าส่งต่อ เลขาธิการสำนักงานนโยบายและ  
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ดิษยา รัตนกร

(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)

16 กันยายน 2562

- เรื่อง กรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel
- เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. จดหมายจากบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2562  
2. ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงก่อสร้าง และ ตารางที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงดำเนินการ จำนวน 58 หน้า  
3. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 3 แผ่น

สืบเนื่องจาก ข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เป็นเจ้าของที่อยู่อาศัย บ้านเลขที่ 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400 ถัดจาก โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ทางทิศตะวันตก ของโครงการ ด้านเดียวกันของถนนศรีอยุธยา ห่าง โครงการดังกล่าว เพียงประมาณ 6 เมตร ได้เคยส่งจดหมายเรียน ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2562 เรื่อง ข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ The Queen Hotel บัดนี้ข้าพเจ้าได้รับจดหมายจากจากบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2562 เรื่อง ข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยได้ระบุในจดหมายให้ข้าพเจ้าตอบ แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) นั้น

ข้าพเจ้ายังคงติดใจและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่จะมีต่อสิ่งปลูกสร้าง ทรัพย์สินและสิ่งมีชีวิต ภายในบ้านเลขที่ 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400 ถัดจาก โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่จะก่อสร้างเป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. ลักษณะอาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์ 207 คัน จึงขอข้อห่วงกังวลข้อร้องเรียนต่อ ท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาดำเนินการ และแจ้งต่อ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค

จำกัด เจ้าของโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) โดยข้าพเจ้าได้พิจารณาจาก ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงก่อสร้าง และ ตารางที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงดำเนินการ จำนวน 58 หน้า ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 แล้วมีความเห็นว่ามาตรการที่ปรับปรุงดังกล่าวยังไม่เพียงพอและควรแก้ไขมาตรการให้เป็นอย่างนี้

1. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่เพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะ ให้แก้ไขและเพิ่มข้อความในตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงก่อสร้าง ดังนี้

ข้อ 1. หน้า 4 และ 5 ประเด็น 1. คุณภาพอากาศ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 1.1 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม.ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.บนพื้นที่โครงการ
- 1.2 กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 1.3 กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

ข้อ 2. หน้า 7 - 10 ประเด็น 2. เสียง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 2.1 กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่มีเสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยิ่งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น
- 2.2 พิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้าออก เพื่อลดเสียงดังรบกวนจากการเข้าออกพื้นที่โครงการ



- 2.3 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม.ในเขตชุมชน บริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.บนพื้นที่โครงการ
- 2.4 วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่าน ชุมชนโดยใช้ระยะเวลาที่น้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อ ป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายและเสียงดังรบกวน
- 2.5 กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- 2.6 กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของ ดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่น ละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

### ข้อ 3. หน้า 11-20 ประเด็น 3. การสั่นสะเทือน

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 3.1 ก่อนการก่อสร้าง โครงการต้องติดตั้งแผนป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ โครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน
- 3.2 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้อง ดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครอง สิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มีชีวิต และ บุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณ บ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยต้องคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและชดเชยความเสียหายทันทีภายในระยะเวลาประกันภัย
- 3.3 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัย ของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และ เจ้าของ บ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง ทุกมุมก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐานโดยทางเจ้าของ โครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ บันทึกภาพและจัดทำเอกสารดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง หุ่น และสิ่งของต่างๆในบริเวณบ้านเสียหาย จากความสั่นสะเทือน และอื่นๆที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกัน

- พร้อมทั้งระบุด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และ สำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย
- 3.4 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่าย ใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหาย เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อบัญชีคนกลาง (Escrow account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย / อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว
- 3.5 ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของบ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง ผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง อาจนำผู้เชี่ยวชาญเกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3. ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละข้อ
- 3.6 กำหนดให้มีกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยิ่งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น
- 3.7 ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนการก่อสร้างและระยะเวลาที่กำหนด
- 3.8 วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาอันน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน
- 3.9 จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน

- บริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม.บนพื้นที่โครงการ
- 3.10 ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลข โทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ
  - 3.11 กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก
  - 3.12 ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะให้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาทันทีร่วมกัน
  - 3.13 ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้ และลดการสั่นสะเทือนเวลาก่อสร้างระบบป้องกันดินพัง
  - 3.14 กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
  - 3.15 เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัดดังกล่าว, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัดและให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ, และให้คำแนะนำอื่นๆที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง

#### ข้อ 4. หน้า 21-24 ประเด็น 4. ทรัพยากรดิน

- 4.1 ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้

- 4.2 กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมี สถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่ อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- 4.3 เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัดดังกล่าว, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัดและให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ , และให้คำแนะนำอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า 356 / 7 ถนนศรีอยุธยา ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง
- 4.4 กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
- 4.5 ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากการเคลื่อนตัวของดินจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจหาข้อยุติร่วมกัน

ข้อ 5. หน้า 25 ประเด็น 5. การคมนาคมขนส่ง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 5.1 หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีควันท่าไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย

ข้อ 6. หน้า 32 ประเด็น 10. สุขภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 6.1 กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยั้งยวดที่คนงานก่อสร้างต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยั้งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยั้งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์

อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง  
รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น.ของวันที่  
ได้รับอนุญาตนั้น

- 6.2 กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา  
กลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุด  
วันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์

ข้อ 7. หน้า 35-36 ประเด็น 11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 7.1 ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ  
เจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่าย  
ใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหาย เพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย  
3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อบัญชีคนกลาง (Escrow  
account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย /  
อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมี  
หนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายใน  
กรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ใน  
กรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความ  
เสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว
- 7.2 ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการ  
พัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค  
จำกัด หรือ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของบ้านพักอาศัย /อาคารใกล้เคียง  
พื้นที่ก่อสร้าง ผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง  
อาจนำผู้เชี่ยวชาญเกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3.  
ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละข้อ

ข้อ 8. หน้า 38, 40 ประเด็น 12. ความปลอดภัย

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 8.1 จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มี  
ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุ  
ก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง
- 8.2 ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น  
โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน รวมทั้งวัสดุ  
ก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายด้วยเครนต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ข้อ 9. หน้า 43 ประเด็น 12. ทศนิยมภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 9.1 ปิดประตูเข้าออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้าออกของยานพาหนะ
- 9.2 วางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้าออก  
โครงการบนถนนสาธารณะ

2. ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบไม่เพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะ ให้แก้ไขและเพิ่มข้อความในตารางที่ 2: ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้

ข้อ 1. หน้า 45 ประเด็น 1. คุณภาพอากาศ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 1.1 จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.
- 1.2 ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เบิ้ลเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็น

ข้อ 2. หน้า 47 ประเด็น 3. การคมนาคมขนส่ง

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 2.1 จัดให้มีจุดรับแลกบัตรบริเวณทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ห่างจากทางเข้าออกโครงการ 70 เมตร เพื่อให้แถวคอยรถยนต์ของผู้ใช้บริการอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และ ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ

ข้อ 3. หน้า 52 ประเด็น 10. สุขภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 3.1 ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย และติดฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตต์ที่กระจกของอาคาร โดยรอบเพื่อลดการสะท้อนแสงและความร้อนต่อบ้านเรือนและสถานที่ใกล้เคียง

ข้อ 4. หน้า 56 ประเด็น 13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 4.1 ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจา ข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น



ข้อ 5. หน้า 57-58 ประเด็น 14. ทัศนียภาพ

ให้แก้ไขโดยให้ เพิ่ม และ เปลี่ยน ข้อความ เป็นดังนี้

- 4.1 ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียว ของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวกั้น สาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้าน อื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร
- 4.2 ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้อง ตามกฎหมาย และติดฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตด์ที่กระจกของอาคารโดยรอบเพื่อ ลดการสะท้อนแสงต่อบ้านเรือนและสถานที่ใกล้เคียง
- 4.3 ปลุกและดูแลต้นไม้ยืนต้นสูงได้แก่ อโศกอินเดีย หรือต้นไม้ยืนต้นสูงอื่นที่รูปร่าง ใกล้เคียงตามแนวด้านทิศตะวันตก

อนึ่งข้าพเจ้ามีข้อสังเกตเพิ่มเติม ต่อ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม ของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ช่วงก่อสร้าง และ ช่วงดำเนินการ ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอน เม้นท์ จำกัด ดังนี้

1. มาตรการความสั่นสะเทือน ที่จะมีผลอย่างมากต่อบ้านเรือนและสถานที่ใกล้เคียง ซึ่งมาตรการที่ ข้าพเจ้าได้เสนอแนะข้อนี้ เรื่อง "ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็น กำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบ แนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน ได้ และลดการสั่นสะเทือนเวลาก่อสร้างระบบป้องกันดินพัง " ได้ถูกนำไปไว้ในประเด็น ใหม่ ที่ไม่เคยนำเสนอมาก่อน คือ ประเด็นทรัพยากรดิน ซึ่งมีเพียงประเด็นการป้องกันดินเคลื่อน อีกทั้งยังไม่มี การทำ Permanent wall ชนิด Diaphragm wall แต่จะทำ Non-permanent wall ชนิด Sheet pile ซึ่งโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) จะตอก Sheet pile ลงดิน ถึงความลึก 18 เมตร โดยที่เมื่อเทียบกับ Diaphragm wall แล้ว Sheet pile มีความสั่นสะเทือนมากกว่าทั้ง ระหว่างการตอก Sheet pile และ โดยเฉพาะ ระหว่างการถอน Sheet pile ออก ดังข้อมูล วิชาการด้านล่าง ดังนี้

Sheet Pile walls are constructed by:

1. Laying out a sequence of sheet pile sections, and insuring that sheet piles will interlock
2. Driving or Vibrating the individual sheet piles to desired depth
3. Driving the second sheet pile with the interlocks between the first sheet pile and second " Locked"
4. Repeating steps 2 and 3 until the wall perimeter is completed
5. Use connector elements with more complex shapes are used

Sheet Pile wall DISADVANTAGES are:

1. Sections can rarely be used as part of the Permanent structures
2. Installation of sheet piles is Difficult in Soils with boulders or cobbles. In such cases, the desired wall depth may not be reached
3. Excavation shapes are dictated by the sheet pile section and interlocking elements
4. Sheet pile driving may cause neighborhood disturbance
5. Settlements in adjacent properties may take place due to installation vibration

Reference: [www.deepexcavation.com](http://www.deepexcavation.com)

อนึ่ง ในการทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมครั้งก่อนของโครงการ Diamond Park โดยเจ้าของเดียวกันกับโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) คือบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ข้าพเจ้าได้มี การเสนอให้ทำระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall แต่โครงการเสนอให้ทำ Secant pile wall และได้ เปลี่ยนเป็น Sheet pile ซึ่งป้องกันได้น้อยกว่า และท้ายที่สุดก็ไม่ได้มีการดำเนินการในโครงการดังกล่าว แต่ครั้งนี้ กลับมานำเสนอทำเป็น Sheet pile ซึ่งเคยถูกปฏิเสธไปแล้วว่าไม่อาจให้ความคุ้มครองหรือความมั่นใจต่อผู้ อาศัยในที่ดินข้างเคียงในขณะที่ทำการก่อสร้างได้

2. มาตรการ คือข้อบังคับทางกฎหมาย ที่ ควรจะต้องระบุอย่างกระจ่างชัดเจนในทุกประเด็นที่มี ผลกระทบ โดยที่ มาตรการเดียวกันอาจมีผลต่อการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหลาย ด้าน ก็ควรระบุให้ชัดเจนในแต่ละด้าน ไม่ใช่ไปเขียนอยู่ในหมายเหตุว่า มีมาตรการนี้แล้วในข้อประเด็น อื่น ทำให้เวลาอ่านมาตรการในแต่ละประเด็น อ่านยาก ไม่ชัดเจน ตรวจสอบการปฏิบัติตามในแต่ละ ประเด็นไม่กระจ่าง และอาจมีข้อถกเถียงบกพร่องได้ง่าย จึงสมควรอย่างยิ่งที่จะระบุมาตรการทุก อย่างในแต่ละประเด็นให้โปร่งใส ชัดเจน ตรวจสอบได้อย่างง่ายและรวดเร็ว

ในการนี้ข้าพเจ้าขอส่ง แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จำนวน 3 แผ่น ที่ได้ตอบคำถามแล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 มายังท่านเลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการพิจารณา กับ ข้อมูลดังกล่าวข้างต้น และดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ดิเรก รัตนกร

(ศ. พญ. ดิเรก รัตนกร)



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ชื่อผู้สำรวจความคิดเห็น ผ.พ. อิงภา รัตนาก  
16 กันยายน 2562

- ☒ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ)  
☐ กลุ่มที่ 2 (ระยะ 100 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 3 (ระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม.)  
☐ กลุ่มที่ 4 (รัศมี >500-1,000 ม.)

แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

ข้อมูลโครงการ

- ที่ตั้งโครงการ : ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร  
พื้นที่โครงการ : 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (4,080 ตารางเมตร)  
ประเภทโครงการ : อาคารโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
ข้อมูลการก่อสร้าง : 1) วิธีการก่อสร้างฐานรากใช้เสาเข็มเจาะ  
2) ระยะเวลาก่อสร้าง : ประมาณ 28 เดือน  
3) จำนวนคนงานก่อสร้าง : สูงสุดประมาณ 400 คน กำหนดให้พักอยู่ภายนอกโครงการทั้งหมด

คำชี้แจง

1. แบบสำรวจความคิดเห็นมีจุดประสงค์เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูล และความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) ของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) และข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้สำหรับการศึกษาโครงการนี้เท่านั้น
2. แบบสำรวจความคิดเห็นมีทั้งหมด 1 ส่วน

ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คณะผู้ศึกษาขอขอบพระคุณในความร่วมมือตอบแบบสำรวจความคิดเห็นในครั้งนี้ ซึ่งข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเท่านั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อท่านในภายหลังแต่อย่างใด

**แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

ชื่อผู้ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น ก. พญ. อัมภา รัตนกุล ชื่อสถานที่ 356/7 ถนนศรีอยุธยา  
 ตำแหน่งในหน่วยงาน/องค์กร - ที่ตั้งเลขที่ 356/7 ซอย -  
 ถนน ศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 16 กันยายน 2562

**ส่วนที่ 1 ความคิดเห็นที่มีต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**1.1 ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง**

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้างตามรายละเอียดในตารางที่ 1

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
2. เสียง		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
3. การสั่นสะเทือน		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
4. การคมนาคมขนส่ง		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
5. น้ำใช้	✓			
6. การระบายน้ำและน้ำท่วม	✓			
7. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	✓			
8. การจัดการขยะมูลฝอย	✓			
9. สุขภาพ		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
10. สภาพเศรษฐกิจและสังคม		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
11. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62
12. ทัศนียภาพ		✓		จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. 16/๙/62

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

**1.2 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง**

จัดทမ်း รบมล.เขตในจ.ม. ทศ. อัมภา รัตนกุล  
วันที่ 16 กันยายน 2562

พ. นพ. อัมพร รัตนกุล

16 กันยายน 2562

### 1.3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

โปรดแสดงความคิดเห็นต่อร่างมาตรการฯ ในช่วงดำเนินโครงการตามรายละเอียดในตารางที่ 2

ประเด็น	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	เพียงพอ (1)	ไม่เพียงพอ* (2)	ปฏิบัติตาม มาตรการอย่าง เคร่งครัด (3)	มาตรการที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง
1. คุณภาพอากาศ		✓		ดูตามบลาใช้ตามจ. 16 กย 62
2. เสียง	✓			
3. การคมนาคมขนส่ง		✓		ดูตามบลาใช้ตามจ. 16 กย 62
4. น้ำใช้	✓			
5. การระบายน้ำและน้ำท่วม	✓			
6. การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	✓			
7. การจัดการขยะมูลฝอย	✓			
8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	✓			
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	✓			
10. สุขภาพ		✓		ดูตามบลาใช้ตามจ. 16 กย 62
11. การบดบังแสงแดด	✓			
12. การบดบังทิศทางลม	✓			
13. การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์		✓		ดูตามบลาใช้ตามจ. 16 กย 62
14. ทัศนียภาพ		✓		ดูตามบลาใช้ตามจ. 16 กย 62

หมายเหตุ \* หากระบุว่ามาตรการฯ ไม่เพียงพอ ขอให้ระบุมาตรการฯ ที่ควรเพิ่มเติม/ปรับปรุง

### 1.4 ข้อเสนอแนะที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการ

ดูตามบลาใช้ตามจ. พ. นพ. อัมพร รัตนกุล  
16 กย. 2562



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62483

2 ตุลาคม 2562

เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจง  
ข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The  
Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

เรียน ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร  
เจ้าของบ้านเลขที่ 356/7 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เลขที่ TE 62397 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2562  
2. หนังสือของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 16 กันยายน 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล  
(The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 (ตุลาคม 2562)  
2. แผนที่โรงแรม BANGKOK MIDTOWN

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการ  
ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ได  
มอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล  
(The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 พร้อมแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ให้กับท่าน เมื่อ  
วันที่ 15 สิงหาคม 2562 และตามหนังสือที่อ้างถึง 2 ท่านได้ส่งสำเนาหนังสือเรื่อง กรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียน  
และห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ถึงเลขาธิการ  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้กับบริษัทฯ ทางไปรษณีย์ เมื่อวันที่ 16 กันยายน  
2562 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

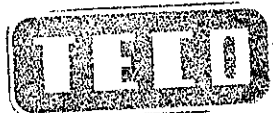
ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของท่านมาใช้ในการปรับปรุง  
มาตรการฯ ของโครงการอีกครั้ง ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 พร้อมกันนี้ บริษัทฯ ใคร่ขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุมเพื่อรับฟัง  
การชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้ทำการปรับปรุงครั้งที่  
2 เพื่อลดข้อห่วงกังวลของท่านในประเด็นต่าง ๆ ร่วมกับบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ  
พร้อมด้วยสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบโครงการ และบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ในวันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม  
2562 เวลา 10.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม โรงแรม BANGKOK MIDTOWN ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่ง  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ หากท่านยังไม่สะดวกหรือต้องการเลื่อนวันประชุม โปรด  
แจ้งวันที่ที่ท่านพร้อมจะประชุมให้บริษัทฯ ทราบด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้มีหนังสือเชิญสำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร  
เพื่อเข้าร่วมประชุมในครั้งนี้ด้วย

ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อ นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด ผู้ชำนาญการด้าน  
สิ่งแวดล้อม หรือ นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว ผู้ประสานงานโครงการ ได้โดยตรงที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2950-  
1370-1 หรือ Email : teco69730@gmail.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



*Orany Rung*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62484

2 ตุลาคม 2562

เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ পারค จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เลขที่ TE62402 ลงวันที่ 19 สิงหาคม 2562  
2. หนังสือของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 16 กันยายน 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 (ตุลาคม 2562)  
2. แผนที่โรงแรม BANGKOK MIDTOWN

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ পারค จำกัด ได้นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 พร้อมแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ให้กับศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2562 และได้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทราบด้วย และตามหนังสือที่อ้างถึง 2 ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้ส่งหนังสือถึง สผ. แจ้งเรื่อง กรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) และผลการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ โครงการดังกล่าว ให้กับบริษัทที่ปรึกษา ทางไปรษณีย์ เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2562 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

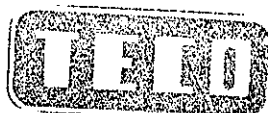
ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร มาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการอีกครั้ง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้ บริษัทฯ เห็นควรให้มีการประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้ทำการปรับปรุงครั้งที่ 2 ต่อศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เพื่อลดข้อห่วงกังวลของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ในประเด็นต่างๆ จึงใคร่ขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ร่วมกับบริษัท ไดมอนด์ পারค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ สถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในวันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม 2562 เวลา 10.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม โรงแรม BANGKOK MIDTOWN ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ หากศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ขอเปลี่ยนแปลงวันประชุมจะแจ้งให้ท่านทราบต่อไป

ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อ นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม หรือ นายเตตฤณ อตุลย์กองแก้ว ผู้ประสานงานโครงการ ได้โดยตรงที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2950-1370-1 หรือ Email : teco69730@gmail.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62485

2 ตุลาคม 2562

เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจง  
ข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The  
Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

เรียน ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

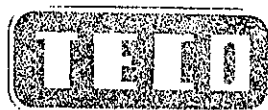
- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล  
(The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 (ตุลาคม 2562)  
2. แผนที่โรงแรม BANGKOK MIDTOWN

สืบเนื่องจาก บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ  
สำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ได้นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The  
Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 พร้อมแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ให้กับศาสตราจารย์  
แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2562 และศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้แจ้ง  
เรื่อง กรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียนและห่วงกังวลต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The  
Queen Hotel) และผลการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อ มาตรการฯ โครงการดังกล่าว ให้กับบริษัทที่ปรึกษา  
ทางไปรษณีย์เมื่อวันที่ 16 กันยายน 2562

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง  
ดิษยา รัตนกร มาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการอีกครั้ง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ทั้งนี้  
บริษัทฯ เห็นควรให้มีการประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ  
โครงการที่ได้ทำการปรับปรุงครั้งที่ 2 ต่อศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร เพื่อลดข้อห่วงกังวลของ  
ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ในประเด็นต่าง ๆ จึงใคร่ขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุมในฐานะเลขานุการ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
การบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ร่วมกับบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ สถาปนิกและ  
วิศวกรผู้ออกแบบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม ในวันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม 2562 เวลา 10.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม โรงแรม BANGKOK  
MIDTOWN ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ทั้งนี้ หาก  
ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ขอเปลี่ยนแปลงวันประชุมจะแจ้งให้ท่านทราบต่อไป

ทั้งนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อ นางสาวดารรัตน์ คงโพธิ์รอด ผู้ชำนาญการด้าน  
สิ่งแวดล้อม หรือ นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว ผู้ประสานงานโครงการ ได้โดยตรงที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2950-  
1370-1 หรือ Email : teco69730@gmail.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา จักเป็นพระคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

(นางสาววรรณ หงอสกุล)  
กรรมการผู้จัดการ

15 ตุลาคม 2562

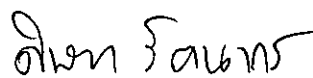
เรื่อง ให้ดำเนินการตามข้อทักท้วง  
เรียน บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

ตามที่ ท่านได้ส่ง จดหมายถึงข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562 เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูล โครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของ บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด นั้น

เนื่องจากปัญหาดังกล่าวเป็นกรณีที่ผู้ประกอบการมีหน้าที่ต้องกระทำการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับการก่อสร้าง และจะต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัย ดังนั้น จึงให้ผู้ประกอบการทำตามข้อทักท้วงซึ่งมีหลักวิชาการอ้างอิงและมีข้อเสนอแนะ และให้ท่านกับผู้ประกอบการดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายที่มุ่งประสงค์ปกป้องคุ้มครองสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยเป็นสำคัญ ซึ่งผู้ประกอบการอยู่ในวิสัยที่จะกระทำได้ จึงไม่มีความจำเป็นที่จะต้องเสียเวลามาประชุมเพื่อฟังการชี้แจงที่ไม่สอดคล้องกับหลักการตามข้อทักท้วง และการทำตามข้อทักท้วงน่าจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย และแก้ปัญหาได้ตรงจุดมากกว่า อีกทั้งท่านก็ทราบดีว่าข้าพเจ้าเป็นอาจารย์แพทย์มีภาระที่จะต้องบรรยายให้นักศึกษาแพทย์ แพทย์ ในโรงเรียนแพทย์ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ รวมทั้งดูแลผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลทุกวัน จึงให้ท่านตระหนักและดำเนินการตามข้อทักท้วงที่มีเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62508

17 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอยกเลิกการประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

เรียน ผู้อำนวยการ กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62485 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร มาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และบริษัทได้ขอเชิญประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้ทำการปรับปรุงครั้งที่ 2 เพื่อลดข้อห่วงกังวลของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ในประเด็นต่าง ๆ ในวันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม 2562 เวลา 10.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม โรงแรม BANGKOK MDTOWN ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจาก ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้มีหนังสือแจ้งว่า ไม่มีความจำเป็นที่จะต้องเสียเวลาประชุมเพื่อฟังการชี้แจงฯ ตามสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอยกเลิกการจัดประชุมในวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



*Orana Rang*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400

15 ตุลาคม 2562

เรื่อง ให้ดำเนินการตามข้อทักท้วง  
เรียน บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตามที่ ท่านได้ส่ง จดหมายถึงข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562 เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูล โครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของ บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด นั้น

เนื่องจากปัญหาดังกล่าวเป็นกรณีที่ผู้ประกอบการมีหน้าที่ต้องกระทำการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับการก่อสร้าง และจะต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัย ดังนั้น จึงให้ผู้ประกอบการทำตามข้อทักท้วงซึ่งมีหลักวิชาการอ้างอิงและมีข้อเสนอแนะ และให้ท่านกับผู้ประกอบการดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายที่มุ่งประสงค์ปกป้องคุ้มครองสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยเป็นสำคัญ ซึ่งผู้ประกอบการอยู่ในวิสัยที่จะกระทำได้ จึงไม่มีความจำเป็นที่จะต้องเสียเวลามาประชุมเพื่อฟังการชี้แจงที่ไม่สอดคล้องกับหลักการตามข้อทักท้วง และการทำตามข้อทักท้วงน่าจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย และแก้ปัญหาได้ตรงจุดมากกว่า อีกทั้งท่านก็ทราบดีว่าข้าพเจ้าเป็นอาจารย์แพทย์มีภาระที่จะต้องบรรยายให้นักศึกษาแพทย์ แพทย์ ในโรงเรียนแพทย์ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ รวมทั้งดูแลผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลทุกวัน จึงให้ท่านตระหนักและดำเนินการตามข้อทักท้วงที่มีเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ดิษยา รัตนกร

(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)

รับรองสำเนาถูกต้อง

สมชาย ราชกุล





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62507

17 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอยกเลิกการประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62484 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ได้นำข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร มาใช้ในการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการ และบริษัทได้ขอเชิญประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้ทำการปรับปรุงครั้งที่ 2 เพื่อลดข้อห่วงกังวลของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ในประเด็นต่าง ๆ ในวันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม 2562 เวลา 10.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม โรงแรม BANGKOK MIDTOWN ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจาก ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ได้มีหนังสือแจ้งว่า ไม่มีความจำเป็นที่จะต้องเสียเวลาประชุมเพื่อฟังการชี้แจงฯ ตามสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย บริษัทฯ จึงขอยกเลิกการจัดประชุมในวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ



356 / 7 ถนนศรีอยุธยา พญาไท กทม 10400

15 ตุลาคม 2562

เรื่อง ให้ดำเนินการตามข้อทักท้วง

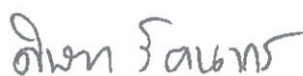
เรียน บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตามที่ท่านได้ส่ง จดหมายถึงข้าพเจ้า ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562 เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด นั้น

เนื่องจากปัญหาดังกล่าวเป็นกรณีที่ผู้ประกอบการมีหน้าที่ต้องกระทำการป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับการก่อสร้าง และจะต้องไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัย ดังนั้น จึงให้ผู้ประกอบการทำตามข้อทักท้วงซึ่งมีหลักวิชาการอ้างอิงและมีข้อเสนอแนะ และให้ท่านกับผู้ประกอบการดำเนินการให้เป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายที่มุ่งประสงค์ปกป้องคุ้มครองสิ่งแวดล้อม สุขอนามัยและความปลอดภัยเป็นสำคัญ ซึ่งผู้ประกอบการอยู่ในวิสัยที่จะกระทำได้ จึงไม่มีความจำเป็นที่จะต้องเสียเวลามาประชุมเพื่อฟังการชี้แจงที่ไม่สอดคล้องกับหลักการตามข้อทักท้วง และการทำตามข้อทักท้วงน่าจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย และแก้ปัญหาดังกล่าวได้ตรงจุดมากกว่า อีกทั้งท่านก็ทราบดีว่าข้าพเจ้าเป็นอาจารย์แพทย์มีภาระที่จะต้องบรรยายให้นักศึกษาแพทย์ แพทย์ ในโรงเรียนแพทย์ ทั้งในประเทศและต่างประเทศ รวมทั้งดูแลผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาที่โรงพยาบาลทุกวัน จึงให้ท่านตระหนักและดำเนินการตามข้อทักท้วงที่มีเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(ศ. พญ. ดิษยา รัตนกร)

รับรองสำเนาถูกต้อง





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 63055

21 มกราคม 2563

เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ครั้งที่ 3

เรียน ศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร  
เจ้าของบ้านเลขที่ 356/7 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เลขที่ TE 62483 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2562 เรื่อง แจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอนัดประชุมเพื่อชี้แจงข้อมูลโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)  
2. หนังสือของศาสตราจารย์ แพทย์หญิง ดิษยา รัตนกร ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562 เรื่อง ให้ดำเนินการตามข้อทักท้วง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 (มกราคม 2563)  
2. การเปรียบเทียบข้อดี-ข้อเสียของการใช้ระบบ Sheet Pile และ Diaphragm wall

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษา ผู้รับผิดชอบในการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อการพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ได้นำส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 2 ให้กับท่าน เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2562 และท่านได้ส่งหนังสือตอบกลับความคิดเห็นที่มีต่อมาตรการฯ ดังกล่าว ให้กับบริษัทที่ปรึกษา ทางไปรษณีย์ ลงวันที่ 15 ตุลาคม 2562 โดยระบุให้บริษัทที่ปรึกษา ปรับปรุงมาตรการฯ ตามข้อคิดเห็นที่ท่านได้เสนอแนะ ตามหนังสือที่อ้างถึง 2 นั้น

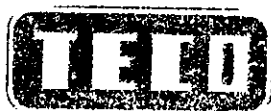
ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ทำการปรับปรุงมาตรการฯ ของโครงการอีกครั้ง โดยยึดตามหลักวิชาการ สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย และสามารถลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการดังกล่าว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 เพื่อให้มีเนื้อหาครอบคลุมข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของท่าน และบริษัทฯ ได้จัดส่งข้อมูลการเปรียบเทียบข้อดี-ข้อเสียของการใช้ระบบ Sheet Pile และ Diaphragm wall เพื่อประกอบการพิจารณา ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

หากท่านมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อ นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม หรือ นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว ผู้ประสานงานโครงการ ได้โดยตรงที่หมายเลขโทรศัพท์ 0-2950-1370-1 หรือ Email : teco69730@gmail.com

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



*Sasana Kongsakul*

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณ ภาพ อากาศ	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อม ประตู เข้า-ออก โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อม ประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสมที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อม ประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสมที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	---	- ได้นำเสนอไว้แล้วในร่างมาตรการฯ	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) เพื่อป้องกันฝุ่น โดยรอบอาคาร และมีความสูงเท่ากับความสูงอาคาร ขณะก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง	- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม โดยคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม โดยคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- พรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างและกองวัสดุเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- พรมน้ำผิวดินและกองวัสดุ ทุกวัน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- พรมน้ำผิวดินและกองวัสดุ ทุกวัน อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้มีการพรมน้ำให้ขึ้นก่อนกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- จัดให้มีคนงานเก็บกวาดทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยให้พรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง	---	- ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ กับมาตรการฯ ที่เสนอแนะ มีความหมายเดียวกัน	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณ ภาพ อากาศ (ต่อ)	- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องระหว่างการพัก	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง และพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อลดฝุ่นละอองการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง และพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อลดฝุ่นละอองและลดเสียงจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---	---	---	---	---	---
	---	- การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ก่อสร้างให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- คลุมเศษวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการด้วยผ้าใบ หรือวัสดุเทียบเท่าให้มิดชิด	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณ ภาพ อากาศ (ต่อ)	---	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---	- ไม่สามารถจัดให้มีการติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ที่รถบรรทุกได้เนื่องจากรถบรรทุกเป็นรถจากบริษัทขายวัสดุก่อสร้างหรือรับจ้างขนส่งทั่วไป ซึ่งไม่ได้อยู่ภายใต้การควบคุมของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการจำกัดความเร็ว ห้ามกดแตรหรือบีบแตรโดยไม่จำเป็น และคลุมกระบะรถในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุของโครงการ ซึ่งเพียงพอสำหรับการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตอนการขนส่ง	---	---	---	---	---
	- จำกัดความเร็วของรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีมาตรการควบคุมความเร็วของรถไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีการควบคุมความเร็วของรถไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง เพื่อป้องกันการเข้าชนของมาตรการ เนื่องจากทุกมาตรการจะต้องมีการปฏิบัติตามระยะเวลาตั้งแต่เริ่มจนกระทั่งสิ้นสุดระยะเวลาก่อสร้างอยู่แล้ว	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงโครงการและไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น และการหกหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณ ภาพ อากาศ (ต่อ)	---	- ทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นประจำเพื่อลดการฟุ้งกระจายฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ทำความสะอาดผ้าคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างเป็นประจำเพื่อลดการฟุ้งกระจายฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และยานพาหนะทุกคันจะต้องล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ในกรณีที่มีดินหรือวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปเก็บกวาดและทำความสะอาดทันที	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย	---	---	---	---	---	---
	---	- กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate-Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการ	- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ █████ มีการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นจะให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เนื่องจากตำแหน่งที่ตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศต้องเป็นพื้นที่โล่ง ซึ่งพื้นที่ภายในบริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ █████ มีต้นไม้ใหญ่ปกคลุมซึ่งไม่เหมาะสมในการตรวจวัดคุณภาพอากาศ อีกทั้งจุดตรวจวัดบนพื้นที่โครงการจะอยู่ใกล้แหล่งกำเนิด ค่าที่ได้จากการตรวจวัดจะเป็นตัวแทนที่เหมาะสมกว่า	- กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate – Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัดการเคลื่อนตัว	---	- โครงการได้มีการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาก่อสร้างไว้แล้วในมาตรการปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1  - ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศทางโครงการเสนอให้เป็นบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 เช่นเดิม	- กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 มีการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นจะให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศทางโครงการเสนอให้เป็นบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 ตามเหตุผลชี้แจงในครั้งที่ 2  - ความถี่ในการตรวจวัดที่กำหนดให้ทำการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้น



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณภาพอากาศ (ต่อ)		เคลื่อนตัวของดิน, วัฏการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัฏความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัฏเสียง, วัฏฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356/7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด		- การกำหนดช่วงเวลาที่จะตรวจวัดทุกวันเฉพาะในช่วงงานเจาะเสาเข็ม เนื่องจากช่วงเวลาดังกล่าว มีการเปิดหน้าดิน ทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสูงกว่าในช่วงงานก่อสร้างบนอาคารที่กำหนดให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ - การตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน การเคลื่อนตัวของดิน การสั่นสะเทือน และเสียง จะกำหนดไว้ในด้านทรัพยากรดิน ความสั่นสะเทือน และเสียง	ของดิน, วัฏการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัฏความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัฏเสียง, วัฏฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า █████ ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด		โดยการติดตั้งบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะให้ผลการตรวจวัดในกรณีเลวร้ายที่สุด (worst case) ได้มากกว่าบริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ █████ เนื่องจากเป็นพื้นที่โล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวางทางการไหลของอากาศ ตามแนวทางการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ และอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดฝุ่นละอองมากกว่า นอกจากนี้การตรวจวัดคุณภาพอากาศจะต้องมีการเข้าเก็บตัวอย่างทุกวันในช่วงทำการตรวจวัด ซึ่งอาจก่อให้เกิดการรบกวน/ความไม่สะดวกต่อผู้พักอาศัยภายในบ้าน กรณีที่ทำการติดตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศภายในบริเวณบ้านเลขที่ █████	- ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ - แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เนื่องจากผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะมีสาเหตุหลักมาจากการเปิดหน้าดินในช่วงงานเสาเข็ม - การตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน การสั่นสะเทือน และเสียง กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านทรัพยากรดิน ความสั่นสะเทือน และเสียง ตามลำดับ

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสม ที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ มีความหนาของ metal sheet ที่เหมาะสม ที่จะป้องกันผลกระทบดังกล่าว และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ได้กำหนดให้มีการดูแลรั้วให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้างแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	---	---	---	---	---
	- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับเสียงในช่วงก่อสร้างต่ำ	---	---	---	---	---	---
	---	- หลีกเลี่ยงการทิ้งของลงจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือพรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง	- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของลงมาจากที่สูง หากจำเป็นต้องมีวัสดุรองรับ เช่น แผ่นยางหรือพรม เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- เลือกใช้วัสดุ/ชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงาน เพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่หน้างาน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และ วิธีการ ก่อ ส ร ้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่ำ	- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น	- จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับงานกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น	- จัดให้มีห้องที่ติดตั้งด้วยแผ่นกันเสียงสำหรับงานกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัด การเจียร เป็นต้น	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง (ต่อ)	- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ งานเป็นครั้งคราว ให้ดับ เครื่องระหว่างการพัก	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนเฉพาะ เวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวัน จันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มี เหตุผลความจำเป็นอย่าง ยิ่งยวดที่ต้องมีการดำเนิน กิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่มี เสียงดังรบกวนต่อเนื่องเกิน ช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้ง คราวที่มีเหตุผลความจำเป็น อย่างยิ่งยวด) จะต้องแจ้ง เหตุผลที่จำเป็นอย่างยิ่งยวด พร้อมได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานราชการที่ให้ อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสาร อนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้ พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับ อนุญาตนั้น	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรม ก่อสร้างที่มีเสียงดังและความ สั่น สะเทือนในช่วงเวลา กลางวันระหว่างเวลา 8.00 – 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวัน อาทิตย์ กับวันหยุดนักขัต ฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็น จะต้องดำเนินการก่อสร้าง นอกช่วงเวลาดังกล่าว จะต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตเป็นลาย ลักษณ์อักษร	---	- กำหนดให้กิจกรรม ก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวน เฉพาะเวลากลางวันในช่วง เวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์กับ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณี ที่มีเหตุผลความจำเป็น อย่างยิ่งยวดที่ต้องการ ดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง ฐานรากที่มีเสียงดังรบกวน ต่อเนื่องเกินช่วงเวลา ดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มี เหตุผลความจำเป็นอย่าง ยิ่งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผล ที่จำเป็นอย่างยิ่งยวดพร้อม ด้ รับ อนุ ญา ต จ า ก หน่วยงานราชการที่ให้ อนุญาตเป็นลายลักษณ์ อักษร และต้องสำเนา เอกสารอนุญาตดังกล่าวส่ง แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง รับทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่ เกินเวลา 22.00 น. ของ วันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรม ก่อสร้างที่มีเสียงดังและ ความ สั่น สะเทือนใน ช่วงเวลากลางวันระหว่าง เวลา 8.00 – 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณี ที่มีความจำเป็นจะต้อง ดำเนินการก่อสร้างนอก ช่วงเวลาดังกล่าว จะต้อง ด้ รับ อนุ ญา ต จ า ก หน่วยงานอนุญาตเป็นลาย ลักษณ์อักษร และแจ้งให้ผู้ พัก อาศัย ใน บ ริ เว ณ ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ การ ดำเนินกิจกรรมดังกล่าว จะ ต้อง ไม่ เกิน เว ล า 22.00 น. ของวันที่ได้รับ อนุญาตนั้น	---	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรม ก่อสร้างที่มีเสียงดังและ ความ สั่น สะเทือนใน ช่วงเวลากลางวันระหว่าง เวลา 8.00 – 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับ วันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณี ที่มีความจำเป็นจะต้อง ดำเนินการก่อสร้างนอก ช่วงเวลาดังกล่าว จะต้อง ด้ รับ อนุ ญา ต จ า ก หน่วยงานอนุญาตเป็นลาย ลักษณ์อักษร และแจ้งให้ผู้ พัก อาศัย ใน บ ริ เว ณ ใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ การ ดำเนินกิจกรรมดังกล่าว จะ ต้อง ไม่ เกิน เว ล า 22.00 น. ของวันที่ได้รับ อนุญาตนั้น	---
	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ ก่อสร้างเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพ ที่ใช้งานได้	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง (ต่อ)	---	- พิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลดเสียงดังรบกวนจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศแล้ว	- พิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูพื้นบริเวณทางเข้าออก เพื่อลดเสียงดังรบกวนจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศแล้ว	- เปิดทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพียง 1 ช่องทาง และพิจารณาใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตเทพื้นบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและลดเสียงจากการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ
	- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น. - 16.00 น.สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร	- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานจราจร	- ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค หมวด 2 สาธารณูปโภค การก่อสร้างปรับปรุง กำหนดว่า “ข้อ 7.6 การลำเลียงวัสดุทำได้เฉพาะตอนกลางคืน และควรทำให้เสร็จในคราวเดียว โดยหลีกเลี่ยงการกองวัสดุที่เหลือใช้ไว้ที่บริเวณหน้างาน”	---	---	---	---	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ■■■■■ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ■■■■■ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง (ต่อ)	- ห้ามรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น	- ห้ามรถบรรทุก รถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่ชุมชน	- ห้ามรถบรรทุก และรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการกวดแตรหรือเปิ้ลเครื่องยนต์ให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน	---	---	---	---	---	---
	---	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	---	- กำหนดให้มีรั้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายและเสียงดังรบกวน	---	- กำหนดให้มีรั้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายและเสียงดังรบกวน	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเป็นระยะในช่วงการก่อสร้าง	- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - กำหนดให้มี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate-Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของ	- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบระดับเสียง โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 โดยมีการตรวจวัดทุกวัน ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นจะให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เนื่องจากตำแหน่งที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียงต้องเป็นพื้นที่โล่ง ซึ่งพื้นที่ภายในบริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 มีต้นไม้ใหญ่ปกคลุม อาจส่งผลให้ค่าตรวจวัดระดับเสียงมีความคลาดเคลื่อนหรือต่ำกว่าปกติ ทั้งนี้จุดตรวจวัดบนพื้นที่โครงการอยู่ใกล้แหล่งกำเนิดเสียงมากกว่า ดังนั้นการตั้งจุดตรวจวัดบนพื้นที่โครงการจะทำให้ผลการตรวจวัดระดับเสียงเป็นกรณีเลวร้ายที่สุด (worst case) ซึ่งจะเป็นตัวแทนที่เหมาะสมกว่าในการประเมินผลกระทบด้านเสียง	- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---	- โครงการได้เสนอให้มีการตรวจวัดระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างไว้แล้วในมาตรการปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1  - ตำแหน่งที่ตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียง โครงการเสนอให้เป็นบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก เช่นเดิม ตามเหตุผลที่ระบุไว้ในมาตรการฯ ปรับปรุงครั้งที่ 1	- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบระดับเสียง โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 โดยมีการตรวจวัดทุกวัน ในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นจะให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง  - แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ตำแหน่งที่ตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียง โครงการเสนอให้เป็นบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกเช่นเดิม ตามเหตุผลที่ระบุไว้ในมาตรการฯ ปรับปรุงครั้งที่ 1  - การกำหนดช่วงเวลาให้ตรวจวัดทุกวัน เฉพาะในช่วงงานเจาะเสาเข็ม เนื่องจากเป็นงานก่อสร้างที่ระดับพื้นดิน ซึ่งจะมีจำนวนผู้ที่ได้รับเสียงมากกว่าขั้นตอนการก่อสร้างบนอาคาร โดยกำหนดให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง (ต่อ)		ข้าพเจ้า (██████) ถนนศรีอยุธยา) โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด		- การกำหนดช่วงเวลาที่จะตรวจวัดทุกวัน เฉพาะในช่วงงานเจาะเสาเข็มเนื่องจากเป็นงานก่อสร้างที่ระดับพื้นดิน ซึ่งจะมีจำนวนผู้ที่ได้รับเสียงมากกว่าขั้นตอนการก่อสร้างบนอาคาร โดยกำหนดให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ - การตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน การสั่นสะเทือนและฝุ่นละออง จะกำหนดไว้ในด้านทรัพยากรดิน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพอากาศ	ข้าพเจ้า (██████) ถนนศรีอยุธยา) โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด				
	---	- ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง ไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง	- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง ไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สัน เสนอ	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สิน	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมา ก่อสร้างต้องดำเนินการตาม ขั้นตอนการประกันภัยพร้อม ทั้งจัดทำประกันภัย คุ่มครอง สิ่งปลูกสร้าง สิ่งของ ที่ไม่มีชีวิต และบุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่ บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง โดยระยะเวลา ประกันภัยต้องคุ้มครอง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการ แก้ไขและชดเชยความเสียหาย ทันทีภายในระยะเวลา ประกันภัย	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคมแล้ว	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัท รับเหมาก่อสร้าง ต้อง ดำเนินการตามขั้นตอนการ ประกันภัยพร้อมทั้งต้อง จัดทำประกันภัยคุ้มครอง สิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มี ชีวิต และบุคคล รวมทั้ง สิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง โดยระยะเวลา ประกันภัยต้องคุ้มครอง ตลอดระยะเวลา การ ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้ง ต้องมีการแก้ไขและชดเชย ความสำเร็จทันทีภายใน ระยะเวลาประกันภัย	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคม แล้ว	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัท รับเหมาก่อสร้าง ต้อง ดำเนินการตามขั้นตอนการ ประกันภัยพร้อมทั้งต้อง จัดทำประกันภัยคุ้มครอง สิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่มี ชีวิต และบุคคล รวมทั้ง สิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง โดยระยะเวลา ประกันภัยต้องคุ้มครอง ตลอดระยะเวลา การ ก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้ง ต้องมีการแก้ไขและชดเชย ความสำเร็จทันทีภายใน ระยะเวลาประกันภัย	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคม
	---	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการ ต้องติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูล เกี่ยวกับรายละเอียด โครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ผู้รับผิดชอบโครงการที่ สามารถติดต่อได้เมื่อ ประสงค์จะร้องเรียนปัญหา ความเดือดร้อน	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคมแล้ว	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการ ต้องติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูล เกี่ยวกับรายละเอียด โครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ผู้รับผิดชอบโครงการที่ สามารถติดต่อได้เมื่อ ประสงค์จะร้องเรียนปัญหา ความเดือดร้อน	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคมแล้ว	- ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของ โครงการ บริษัทเจ้าของ โครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุม การก่อสร้าง หน่วยงานที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตาม มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นได้ชัดเจน	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคม

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สิ้น สະ ເຫຼືອນ (ต่อ)	<p>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัท ประกันภัยของโครงการ แ ล ะ / ห รื อ ข อ ง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือ บริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัท รับเหมาก่อสร้าง, บริษัท ประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัท รับเหมาก่อสร้าง, และ เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกัน ตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ทุกมุกก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทางเจ้าของโครงการ และบริษัท รับเหมาก่อสร้างจะต้อง ร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ในการบันทึกภาพและจัดทำ เอกสารดังกล่าว เพื่อ เปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง ทรุด และสิ่งของ ต่างๆ ในบริเวณบ้าน เสีย หาย จาก ความ สั่นสะเทือน และอื่นๆ ที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้ง ระบุว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง, บริษัทประกันภัย</p>	---	<p>- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคมแล้ว</p>	<p>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง บริษัทประกันภัย ของโครงการ บริษัท ประกันภัยของบริษัท รับเหมาก่อสร้าง และเจ้า บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง ต้องร่วมกัน ตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้อง ร่วมกันตรวจสอบสภาพ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง รวมทั้งต้อง บันทึกภาพสำรวจสภาพ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง ทุกมุกก่อนการ ก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทางเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพ และจัดทำเอกสารดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง ทรุด และ สิ่งของต่างๆ ในบริเวณบ้าน เสีย หาย จาก ความ สั่นสะเทือน และอื่นๆ ที่ สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และ ลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้งระบุ ด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหาย ใดๆ ทางเจ้าของโครงการ,</p>	---	<p>- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคม แล้ว</p>	<p>- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ประกันภัยของโครงการ บริษัทประกันภัยของบริษัท รับเหมาก่อสร้าง และเจ้า บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง ต้องร่วมกัน ตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้อง ร่วมกันตรวจสอบสภาพ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง รวมทั้งต้อง บันทึกภาพสำรวจสภาพ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียง ทุกมุกก่อนการ ก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทางเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพ และจัดทำเอกสารดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบในกรณี บ้าน ถนน กำแพงรั้ว บ้าน ถนน กำแพง ทรุด และ สิ่งของต่างๆ ในบริเวณบ้าน เสีย หาย จาก ความ สั่นสะเทือน และอื่นๆ ที่ สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และ ลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้งระบุ ด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหาย ใดๆ ทางเจ้าของโครงการ,</p>	<p>- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจและสังคม</p>

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สัน สะ เทือน (ต่อ)		ของโครงการ, บริษัท ประกันภัยของ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และสำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียงไว้ด้วย			บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัท ประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และสำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย			บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด และสำเนาเอกสารดังกล่าว 1 ชุด ให้เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ไว้ด้วย	
	---	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการ และบริษัท รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่ายใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหายเพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อ บัญชีคนกลาง (Escrow account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลาง ให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการ	---	- เนื่องจากโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการทำประกันภัยครอบคลุมความเสียหายจากการก่อสร้าง และมาตรการที่ระบุว่า เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ประกันภัย จะร่วมรับผิดชอบความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการไว้แล้วในมาตรการด้านเศรษฐกิจสังคม	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาระหว่างการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ เจ้าของโครงการและบริษัท รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีการวางเงินสำรองจ่ายใกล้เคียงมูลค่าที่อาจเกิดการเสียหายเพื่อชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างน้อย 3,000,000 บาท โดยเปิดบัญชีเงินฝากธนาคารในชื่อ บัญชีคนกลาง (Escrow account) โดยมีเงื่อนไขการจ่ายเงินว่าผู้เสียหายที่เป็นเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง สามารถเบิกเงินค่าเสียหายจากการก่อสร้างได้ทันทีเมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลาง ให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบ	---	- เนื่องจากโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการในการทำประกันภัยครอบคลุมความเสียหายจากการก่อสร้าง และมาตรการที่ระบุว่า เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา บริษัทประกันภัย จะร่วมรับผิดชอบความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการพัฒนาโครงการไว้แล้วในมาตรการด้านเศรษฐกิจสังคม	- จัดให้มีเงินชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการเบื้องต้นจำนวน 3,000,000 บาท ก่อนบริษัทประกันภัยจะจ่ายเงินชดเชยค่าความเสียหายดังกล่าว โดยดำเนินการตามแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงก่อสร้าง	- กำหนดไว้ในมาตรการทางด้านเศรษฐกิจและสังคม

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สิ้น สะ เทือน (ต่อ)		เสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว			เสียหายจากการก่อสร้างโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว				
	---	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1.เจ้าของโครงการ บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือบริษัท รับเหมา ก่อ ส ร ้าง 2.เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ผู้ อยู่ บ ริ เวณ ใกล้ พื้นที่ ก่อ ส ร ้าง และผู้ อยู่ บ ริ เวณ ใกล้พื้นที่ก่อสร้างอาจนำผู้เชี่ยวชาญเกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3.ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละฝ่าย	---	- ได้กำหนดให้มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจสังคม	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องจัดตั้ง คณะ กรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างผู้ อยู่ บ ริ เวณ ใกล้พื้นที่ ก่อ ส ร ้าง และผู้ อยู่ บ ริ เวณ ใกล้พื้นที่ ก่อ ส ร ้าง อาจนำผู้เชี่ยวชาญ เกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วยได้ และ 3. ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่เท่ากันของแต่ละฝ่าย	---	- ได้กำหนดให้มีการจัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจสังคม	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อย 2 สัปดาห์ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1) บริษัท โดมอนด์ ปาร์ค จำกัด 2) ผู้นำชุมชน 3) ผู้ อยู่ บ ริ เวณ โดยรอบ โดยเฉพาะผู้ อยู่ ใกล้พื้นที่ ก่อ ส ร ้าง ซึ่ง อาจ มี ผู้เชี่ยวชาญในด้านการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วมด้วย 4) ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนสัดส่วนที่เท่ากัน	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเศรษฐกิจสังคม
	- เลือกใช้เสาเข็มแบบเจาะ ซึ่งมีความสิ้นเปลืองจากการก่อสร้างต่ำ	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับความสิ้นเปลืองน้อยที่สุด	- เลือกใช้วิธีการก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยใช้เสาเข็มแบบเจาะซึ่งมีระดับความสิ้นเปลืองน้อยที่สุด	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สิ้น สະ ເຫຼືອ (ต่อ)	- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ ผิดปกติในขณะใช้งาน	- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันการเกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ ผิดปกติขณะใช้งาน	- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา เพื่อป้องกันการเกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ ผิดปกติขณะใช้งาน	---	---	---	---	---	---
	---	- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ น้อยที่สุด	- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ น้อยที่สุด	---	---	---	---	---	---
	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- ได้จัดใหม่แล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	- ได้จัดใหม่แล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกและรถที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงโครงการ และไม่เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	---	- กำหนดให้มีกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ เฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันหยุดและให้หยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่าง ยิงยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานราก	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ เฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ นอกช่วงเวลาดังกล่าวจะต้องได้รับ	---	- กำหนดให้มีกิจกรรมการก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ เฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่าง ยิงยวดที่ต้องมีการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ นอกช่วงเวลาดังกล่าวจะต้อง	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ เฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ นอกช่วงเวลาดังกล่าวจะต้อง	---	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ เฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมก่อสร้างฐานรากที่ก่อให้เกิดความ สิ้น สະ ເຫຼືອ นอกช่วงเวลาดังกล่าวจะต้อง	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. ก าร ส ัน ส ะ เ ท อ น (ต่อ)		ที่ก่อให้เกิดความสิ้นเสียต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยั้งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยั้งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	อนุญาตจากหน่วยงานราชการ และมีเอกสารเป็นลายลักษณ์อักษร		ต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราวที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างยั้งยวด) จะต้องแจ้งเหตุผลที่จำเป็นอย่างยั้งยวดพร้อมได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่ให้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ และมีเอกสารเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องดำเนินการดังกล่าวไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น		อนุญาตจากหน่วยงานราชการและมีเอกสารเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องดำเนินการดังกล่าวไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	
	- กำหนดน้ำหนักบรรทุกทุกวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนการก่อสร้างและระยะเวลาที่กำหนด	---	- ได้ มี ก ำ ห น ด ไว้ ใน มา ต ร ก าร ฯ ด้าน เศรษฐกิจสังคม	- ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนการก่อสร้างและระยะเวลาที่กำหนด	---	- ได้มีกำหนดไว้ในมาตรการทางด้านเศรษฐกิจสังคม	- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงานและระยะเวลาที่กำหนด	- กำหนดไว้ในมาตรการทางด้านเศรษฐกิจสังคม
	- จัดให้มีการตรวจวัดความสิ้นเสียเป็นระยะๆ ในช่วงการก่อสร้าง	- กำหนดให้มีการตรวจวัดความสิ้นเสียเพื่อนบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก	- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบความสิ้นเสียเพื่อน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ █████ โดยมีการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นจะให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---	- กำหนดให้มีการตรวจวัดความสิ้นเสียเพื่อนบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก	- กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบความสิ้นเสียเพื่อน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ █████ โดยมีการตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงงานก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ความสิ้นเสียจะเกิดขึ้นเฉพาะกิจกรรมการเจาะเสาเข็ม	- กำหนดให้มีการตรวจวัดความสิ้นเสียเพื่อน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 โดยมีการตรวจวัดทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงงานก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	---



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ [REDACTED] เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ [REDACTED] เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. ก า ร สั น สะ เ ที อ น (ต่อ)	- ในกรณีที่พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับปรุง/ปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับความสั่นสะเทือน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	---	- ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	---	- ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่งแล้ว	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการต้องให้ผู้เสียหายที่ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบ และทำการตกลงกับผู้เสียหาย พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังกล่าวทันที และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง โครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---	- มีความหมายเดียวกับมาตรการฯ ที่ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการให้ผู้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบ และทำการตกลงกับผู้เสียหาย พร้อมทั้งดำเนินการแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังกล่าวทันที และในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สิ้น สะ เทือน (ต่อ)	---	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---	- ไม่สามารถกำหนดให้มีการติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ที่รถบรรทุกได้ เนื่องจากรถบรรทุกเหล่านี้มาจากบริษัทขายวัสดุก่อสร้างจากหลากหลายแห่ง หรือรับจ้างขนส่งทั่วไป ซึ่งไม่ได้อยู่ภายใต้การควบคุมของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตาม มาตรการควบคุมความเร็วรถบรรทุก ห้ามเบิ้ลเครื่อง โดยไม่จำเป็น และการคลุมกระบะรถในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุของโครงการ ซึ่งเพียงพอสำหรับการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตอนการขนส่ง	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้ โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---	- ไม่สามารถกำหนดให้มีการติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ที่รถบรรทุกได้ เนื่องจากรถบรรทุกเหล่านี้มาจากหลายแห่ง หรือรับจ้างขนส่งทั่วไป ซึ่งไม่ได้อยู่ภายใต้การควบคุมของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตาม มาตรการควบคุมความเร็วรถบรรทุก ห้ามเบิ้ลเครื่องโดยไม่จำเป็น และการคลุมกระบะรถในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุของโครงการ ซึ่งเพียงพอสำหรับการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นตอนการขนส่ง	---	- ไม่สามารถกำหนดให้มีการติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ที่รถบรรทุกได้ ตามเหตุผลชี้แจงครั้งที่ 2
	---	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นกับการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- จัดให้ มี เจ้าหน้าที่ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นกับการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้างฐานราก ไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง	- จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะในช่วงก่อสร้างฐานราก ไม่ให้เกิดความสั่นสะเทือนเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ 3 ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การสิ้นสุดเงื่อนไข (ต่อ)	---	- ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้	---	- ได้กำหนดระบบป้องกันดินพัง โดยใช้ Silent Cramp Machine กด Sheet Pile ด้วยระบบไฮโดรลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยกำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านทรัพยากรดิน	- ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้ และลดความเสี่ยงสละพื้นที่เวลาก่อสร้างระบบป้องกันดินพัง	---	- โครงการกำหนดให้ใช้ sheet pile สำหรับการป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภคใต้ดิน เนื่องจากโครงการ เดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) <b>ไม่มีชั้นใต้ดิน</b> วิธีการใช้ sheet pile เหมาะสมกับลักษณะของงานก่อสร้างดังกล่าวมากกว่า Diaphragm wall ซึ่งใช้กับการก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินหลายชั้น และการออกแบบกำแพงกันดินด้วยระบบ Sheet Pile มีการรับรองโดยวิศวกรว่ามีความเพียงพอและปลอดภัยแล้ว	- จัดให้มีระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Silent Cramp Machine กด Sheet Pile ด้วยระบบไฮโดรลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการรับรองโดยวิศวกรว่ามีความเพียงพอและปลอดภัย และควบคุมการดำเนินงานโดยวิศวกรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการเดอะควีน โฮเทลเป็นอาคาร ค.ส.ล. 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร <b>ซึ่งไม่มีชั้นใต้ดิน</b> ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินลึก 5.95 ม. เพื่อก่อสร้างฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน (บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง) ซึ่งโครงการเลือกใช้ระบบป้องกันดินพังเป็นระบบ Sheet pile โดยใช้ Silent cramp machine หรือ Silent piler ในการกด Sheet pile และมีการอัดฉีดปูนเข้าไปแทนที่ช่องว่างในดินในระหว่างการถอน Sheet pile ทั้งนี้จากข้อมูลการเปรียบเทียบข้อดี-ข้อเสียของระบบป้องกันดินพัง ระบบ Sheet pile กับระบบ Diaphragm wall กรณีขุดดินลึก 5.95 ม. โดยอ้างอิงกับเกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากลจะเห็นได้ว่าการก่อสร้างระบบ Sheet Pile และระบบ Diaphragm wall มีผลกระทบต่อดินที่ข้างเคียงในระดับน้อยใกล้เคียงกัน และคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การ สั่นสะเทือน (ต่อ)	---	- กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356/7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด	- ได้กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน โดยมีจุดตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 มีการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---	- กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า 356/7 ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด	---	- โครงการเสนอให้ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือนเป็นพื้นที่บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการตามเดิม เนื่องจากให้ผลการตรวจวัดในกรณีเลวร้ายที่สุดได้มากกว่าตำแหน่งบริเวณบ้านเลขที่ 356/7 และสามารถเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานได้โดยไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในบ้านเลขที่ 356/7	- กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของการทรุดตัวของดิน และการสั่นสะเทือน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่ดินด้านทิศตะวันตกระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 มีการตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ - แสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการเสนอให้ดำเนินการตรวจวัดเป็นพื้นที่บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการตามเดิม ตามเหตุผลชี้แจงครั้งที่ 2 - การตรวจวัดความลาดเอียงของหลุมเจาะ และการเคลื่อนตัวของดิน ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านทรัพยากรดิน - การตรวจวัดเสียง และฝุ่นละออง ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียงและฝุ่นละออง

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. ก า ร ส ัน ส ะ เ ที อ น (ต่อ)	---	- เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre-construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัดดังกล่าว, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัดและให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ, และให้คำแนะนำอื่นๆ ที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า 356/7 ถนนศรีอยุธยาที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง	---	- โครงการจัดให้มีตัวแทนในการประสานงาน และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงไว้ในมาตรการด้านสภาพและเศรษฐกิจและสังคม และก่อนเริ่มก่อสร้าง กำหนดให้มีมาตรการในการเข้าตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เก็บไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถใช้ในการตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นภายหลัง และตัวแทนโครงการสามารถให้ข้อมูล ประสานงานกับวิศวกรแต่ละส่วนเพื่อชี้แจงข้อมูล และตอบข้อสงสัยให้กับผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณข้างเคียงได้	- เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัดดังกล่าว, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัดและให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ และให้คำแนะนำอื่นๆ ที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า (356/7 ถนนศรีอยุธยา) ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง	---	---	---	- โครงการจัดให้มีตัวแทนในการประสานงาน และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงไว้ในมาตรการด้านสภาพและเศรษฐกิจและสังคม และก่อนเริ่มก่อสร้างกำหนดให้มีมาตรการในการเข้าตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เก็บไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถใช้ในการตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นภายหลัง และตัวแทนโครงการสามารถให้ข้อมูล ประสานงานกับวิศวกรแต่ละส่วนเพื่อชี้แจงข้อมูล และตอบข้อสงสัยให้กับผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณข้างเคียงได้

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
4. ทรัพยากรดิน	---	<ul style="list-style-type: none"><li>- ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง โดยใช้ Silent Cramp Machine กด Sheet Pile ด้วยระบบไฮโดรลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ</li><li>- เมื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วเสร็จ ก่อนถอน Sheet Pile จะทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างอาคารและ Sheet Pile เพื่อไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน</li><li>- ปฏิบัติตามกฎหมายกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- เนื่องจากโครงการไม่มีชั้นใต้ดิน แต่จะมีการขุดดินลึกประมาณ 0.6 - 5.0 ม. เพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ) ซึ่งได้เลือกใช้ระบบป้องกันดินพังด้วย sheet pile โดยรอบพื้นที่ขุดดิน</li><li>- วิธีการติดตั้งกำแพงกันดินจะใช้การกด sheet pile ด้วย Silent Cramp Machine ที่ความลึก 18 ม. เมื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วเสร็จก่อนจะถอน Sheet Pile จะทำการถมทรายระหว่างโครงสร้างอาคารและ Sheet Pile เพื่อไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน</li><li>- เมื่อเปรียบเทียบระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet pile กับ Diaphragm wall พบว่าระบบป้องกันดินพังแบบ sheet pile จะใช้พื้นที่ทำงานน้อย เครื่องจักรที่ใช้มีเพียง Silent Cramp Machine สำหรับกด sheet pile ซึ่งเป็นเครื่องจักรขนาดเล็ก และ มีระยะเวลาก่อสร้างน้อย ส่วนระบบ Diaphragm wall ซึ่งเป็นการก่อสร้างโครงสร้างขนาดใหญ่ ต้องใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ และวิธีการซับซ้อน</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ต้องมีการสร้างระบบป้องกันดินพัง ชนิด Diaphragm wall ที่เป็นกำแพงกันดินถาวร (Permanent wall) ไม่ใช่กำแพงกันดินชั่วคราว (Temporary wall) โดยรอบแนวเขตพื้นที่อาคารทั้ง 4 ด้าน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินได้</li></ul>	---	<ul style="list-style-type: none"><li>- โครงการกำหนดให้ใช้ sheet pile สำหรับการป้องกันการพังทลายของดินจากการก่อสร้างฐานรากและสาธารณูปโภคใต้ดิน เนื่องจากโครงการ เดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ไม่มีชั้นใต้ดิน วิธีการใช้ sheet pile เหมาะสมกับลักษณะของงานก่อสร้างดังกล่าว มากกว่า Diaphragm wall ซึ่งใช้กับการก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินหลายชั้น และการออกแบบกำแพงกันดินด้วยระบบ Sheet Pile มีการรับรองโดยวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญและปลอดภัยแล้ว</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Silent Cramp Machine กด Sheet Pile ด้วยระบบไฮโดรลิก โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่ใช้ต้องมีการรับรองโดยวิศวกรว่ามีความเพียงพอและปลอดภัย และการก่อสร้างโดยวิศวกรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li><li>- เมื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินแล้วเสร็จ ก่อนถอน Sheet Pile จะทำการอัดดินน้ำปูนเข้าไปแทนที่ช่องว่างของดินระหว่างโครงสร้างอาคารและ Sheet Pile เพื่อไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของดิน</li></ul>	

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
4. ทรัพยากรดิน				กว่า ต้องใช้ระยะเวลาก่อสร้าง นานกว่าระบบ Sheet pile มาก มักใช้กับการก่อสร้างชั้นใต้ดินที่มีระดับความลึกมาก ดังนั้นการใช้ระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet pile เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ จึงมีความเหมาะสมกว่าแบบ Diaphragm wall					
	---	- กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า ████████ ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด	- กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงของหลุมเจาะบนพื้นที่โครงการในช่วงงานเจาะเสาเข็ม - กำหนดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดิน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 และมีความถี่ในการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม	- ได้กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้ในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ตามลำดับ	- กำหนดให้มีการตรวจสอบความเอียงหลุมเจาะ และมี Measuring station สถานีตรวจวัด 1. Vibration monitoring 2. Sound monitoring 3. Ground settlement monitoring และ 4. Total suspended particulate - Air quality monitoring และมีสถานีตรวจวัด วัดการเคลื่อนตัวของดิน, วัดการเคลื่อนตัวของบ้าน, วัดความสั่นสะเทือนของบ้าน, วัดเสียง, วัดฝุ่นละออง โดยมีสถานีดังกล่าวติดตั้งที่อาคารบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า ████████ ถนนศรีอยุธยา โดยมีการตรวจวัดทุกวันอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายดังกล่าวที่เกี่ยวข้องทั้งหมด	---	- มาตรการฯ ตามที่กำหนดในมาตรการฯ ปรับปรุงเพิ่มเติม 1 ครอบคลุมข้อเสนอแนะดังกล่าวแล้ว	- กำหนดให้มีการตรวจวัดความเอียงของหลุมเจาะบนพื้นที่โครงการในช่วงงานเจาะเสาเข็ม - กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดิน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 และมีความถี่ในการตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเจาะเสาเข็ม - ค่าใช้จ่ายในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นความรับผิดชอบของเจ้าของโครงการ - แสดงผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนตามลำดับ



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
4. ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดเวลา	---	---	---	---	---	---	---	- ได้กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง
	---	- ติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ระบุชื่อโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ประสานงานโครงการที่สามารถติดต่อสอบถามและร้องเรียนได้โดยมีขนาดที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างกระบะรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	---	- ไม่สามารถกำหนดให้มีการติดป้ายหรือสติ๊กเกอร์ที่รถบรรทุกได้ เนื่องจากรถบรรทุกเหล่านี้มาจากบริษัทขนส่งวัสดุก่อสร้างจากหลากหลายแห่ง หรือรับจ้างขนส่งทั่วไป ซึ่งไม่ได้อยู่ภายใต้การควบคุมของโครงการโดยตรง อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการควบคุมความเร็วรถบรรทุก	---	---	---	---	---
	---	---	---	- ห้ามกีดขวางหรือเบียดเบียนรถที่ไม่เป็น และการควบคุมกระบะรถในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุของโครงการ ซึ่งเพียงพอสำหรับการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อการขนส่ง	---	---	---	---	---
					- เจ้าของโครงการต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างวิศวกรคนกลางเพื่อให้คำปรึกษา, ร่วมสำรวจตัวบ้าน (pre construction survey), ตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์สถานีการตรวจวัด ตั้งกล้อง, ตรวจสอบข้อมูลการตรวจวัด, ให้ความเห็นเกี่ยวกับข้อมูลการตรวจวัด และให้คำแนะนำในมาตรการที่ควรดำเนินการ,	---	- เนื่องจากโครงการได้กำหนดให้มีตัวแทนในการประสานงาน และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียงไว้ในมาตรการด้านสุขภาพเศรษฐกิจและสังคม และก่อนเริ่มก่อสร้าง กำหนดให้มีมาตรการในการเข้าตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงรวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เก็บไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงสภาพอากาศก่อนมีการก่อสร้างโครงการ ซึ่งสามารถ	---	- โครงการได้มีการกำหนดมาตรการตามข้อเสนอแนะตามเหตุผลชี้แจงในครั้งที่ 2

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
4. ทรัพยากรดิน (ต่อ)					และให้คำแนะนำอื่นๆ ที่เกี่ยวกับความเสียหายของบ้านข้าพเจ้า ████████ ถนนศรีอยุธยา ที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง		ใช้ในการตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นภายหลังและตัวแทนโครงการสามารถให้ข้อมูลประสานงานกับวิศวกรแต่ละส่วนเพื่อชี้แจงข้อมูลและตอบข้อสงสัยให้กับผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณข้างเคียงได้		
					- กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินบนพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	—	—	- กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน โดยมีสถานีตรวจวัดบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกในระนาบเดียวกันกับบ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 มีการตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก	—
					- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากการเคลื่อนตัวของดินจากการก่อสร้างโครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	- ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากการเคลื่อนตัวของดินจากการก่อสร้างโครงการต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยทันที กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	—	—	—

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
5. การคมนาคมขนส่ง	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีพื้นที่จอดรถและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างหรือจอดรถบรรทุกบนพื้นที่สาธารณะ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง	- วางแผนการขนย้ายวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่ไปยังพื้นที่ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนโดยใช้ระยะเวลาน้อยที่สุด และดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันการตกหล่นที่อาจจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถและไปรบกวนบนถนนสาธารณะ	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีความคุ้มค่าไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีความคุ้มค่าไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา และมีความคุ้มค่าไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอ ในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ ๒๒๐/๑ เสนอนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ ๒๒๐/๑ เสนอนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
5. การคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	การขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการให้กระทำด้วยความ ระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตก หล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามี ดินหรือทรายตกหล่นบนถนน นอกพื้นที่ก่อสร้างให้จัด คนงานไปทำความสะอาดโดย ไม่ชักช้า	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จำกัดความเร็วของรถที่ เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของ รถบรรทุก และ รถที่ เกี่ยวข้องไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณ ข้างเคียงโครงการ และไม่ เกิน 20 กม./ชม. บนพื้นที่ โครงการ	- จำกัดความเร็วของ รถบรรทุก และ รถที่ เกี่ยวข้องที่ 30 กม./ชม. ใน เขตชุมชนบริเวณข้างเคียง โครงการ และที่ 20 กม./ชม. บนพื้นที่โครงการ	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดน้ำหนักบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างไม่เกิน 15 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดการขนย้ายอุปกรณ์ เครื่องจักร และวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วง นอกเวลาเร่งด่วน 09.00 น. - 16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00 น. - 15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ หรือ ตามข้อกำหนดของเจ้า พนักงานจราจร หากมีการ ขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่ เกิน 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงาน จราจรในแต่ละกรณี	- กำหนดการขนย้าย อุปกรณ์ เครื่องจักร และ วัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการในช่วงนอกเวลา เร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดย เป็นไปตามข้อกำหนดของ เจ้าพนักงานจราจร	- กำหนดการขนย้าย อุปกรณ์ เครื่องจักร และ วัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการในช่วงนอกเวลา เร่งด่วน 09.00-16.00 น. สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 10.00-15.00 น. สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ ของวันจันทร์-เสาร์เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โดย เป็นไปตามข้อกำหนดของ เจ้าพนักงานจราจร	- ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ใน การก่อสร้างอาคารและ สาธารณูปโภค หมวด 2 สาธารณูปโภค การก่อสร้าง ปรับปรุง กำหนดว่า “ข้อ 7.6 การลำเลียงวัสดุ ทำได้เฉพาะตอนกลางวัน และควรทำให้เสร็จในคราว เดียว โดยหลีกเลี่ยงการกอง วัสดุที่เหลือใช้ไว้ที่บริเวณ หน้างาน”	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
5. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- กำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็ว น้ำหนักบรรทุก และการคลุมกระบะด้วยผ้าใบ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้าในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอบถนนสาธารณะ ซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ในกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหายโครงการต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนสาธารณะดังกล่าวภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	---	---	---	---	---	---	---	---
6. น้ำใช้	- จัดหาภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดเครื่องมือในการก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการแจ้งกับสำนักงานประปาแมนศรี ในกรณีประปาไหลอ่อน ตลอดระยะก่อสร้าง	- จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการแจ้งกับสำนักงานประปานครหลวงแมนศรี ในกรณีน้ำประปาไหลอ่อนตลอดระยะก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยครอบคลุมช่วงก่อนเข้าอุโมงค์ ถ้าพบว่ามี การอุดตันให้ขุดลอกโดยทันที	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ขุดคูน้ำและบ่อพักตะกอนสำหรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเครื่องมือและป้องกันน้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และตกตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างหน้าดินของน้ำหลากไม่ให้ไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมทั้งขุดลอกตะกอนดินเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ไปที่บ่อพักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ไปที่บ่อพักตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	---	---	---	---	---	---
8. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ ถูกหลักสุขาภิบาล และเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียเสร็จรูปเป็นประจําตามความเหมาะสม	- ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีเข้ามาสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียเสร็จรูปเป็นประจําตามความเหมาะสม	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอในรูปแบบสำรวจ ความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
8. การจัดการ น้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	- กำหนดให้มีการทำความสะอาด ส้วมห้องส้วมเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสีย จากห้องส้วม ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ ระบายออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประจำตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
9. ชยะ	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่ก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ชยะจากกิจกรรมการ ก่อสร้างส่วนที่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้คัดแยกและนำกลับไปใช้ ใหม่ ส่วนชยะที่ไม่สามารถนำ กลับไปใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บ กองรวมกันไว้ และเก็บขนไป ทำการกำจัดที่โรงงานกำจัด มูลฝอยจากการก่อสร้าง ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช เมื่อมีปริมาณมากพอ	---	---	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
9. ชยะ (ต่อ)	- จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร พร้อมมีข้อความระบุประเภทขยะ ด้านข้างถัง จดละ 4 ถัง (ถังขยะย่อยสลาย ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) ไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยมีจำนวนเพียงพอสำหรับรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- กำชับคนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะที่ได้จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะและของเสียทุกชนิดนอกถังขยะและพื้นที่ที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ประสานงานกับรถเก็บขยะสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดเก็บขยะจากคนงานก่อสร้างเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีคนงานดูแลตรวจสอบสภาพและความสะอาดของถังขยะที่จัดวางในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี มีฝาปิดมิดชิด และไม่ส่งกลิ่นรบกวน ตลอดระยะก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ██████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ██████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
10. สุขภาพ	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะที่ถูกหลักสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และสอดคล้องตามกฎหมาย	---	---	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อน พร้อมทั้งแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และดำเนินการไม่เกิน 22.00 น. โดยหยุดทำงานในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	- กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นอย่างย้งยวดที่คนงานก่อสร้างต้องมีการดำเนินการเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินการเกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินการเกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	---	- กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินการเกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินการเกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	---	- กำหนดให้ทำงานก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์ ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างต่อเนื่อง (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูน เป็นต้น จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้การดำเนินการเกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น	- กำหนดไว้ในมาตรการทางด้านสุขภาพเศรษฐกิจสังคม

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
10. สุขภาพ (ต่อ)		สำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น			ต้องสำเนาเอกสารอนุญาตดังกล่าวส่งแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ของวันที่ได้รับอนุญาตนั้น				
	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงกลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์กับวันหยุดนักขัตฤกษ์	---	- จัดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเสียงแล้ว	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์	---	- จัดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านเสียงแล้ว	- กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ เท่านั้น และให้หยุดวันอาทิตย์ กับวันหยุดนักขัตฤกษ์	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง
11. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครองสิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่ใช่ชีวิตและบุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยต้องคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและชดเชยความเสียหายทันทีภายในระยะเวลาประกันภัย	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง ต้องดำเนินการตามขั้นตอนการประกันภัยพร้อมทั้งต้องจัดทำประกันภัยคุ้มครองสิ่งปลูกสร้าง สิ่งของที่ไม่ใช่ชีวิต และบุคคล รวมทั้งสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่อยู่บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง โดยระยะเวลาประกันภัยต้องคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ อีกทั้งต้องมีการแก้ไขและชดเชยความเสียหายทันทีภายในระยะเวลาประกันภัย	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1.1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทประกันภัยของโครงการ และ/หรือของผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของอาคารข้างเคียง และ/หรือบริษัทประกันภัยของอาคารข้างเคียง ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียง รวมทั้งถ่ายรูป/วิดีโอ เพื่อเป็นหลักฐานของสภาพอาคารก่อนมีการก่อสร้างโครงการ	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ทุกมุมก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐานโดยทางเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพ และจัดทำเอกสารดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบในกรณีบ้าน ถนน กำแพงรั้วบ้าน ถนน กำแพง ทรุด และสิ่งของต่างๆ ในบริเวณบ้านเสียหายจากความสั่นสะเทือน และอื่นๆ ที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกัน	- ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, และเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ต้องร่วมกันตรวจสอบสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง รวมทั้งต้องบันทึกภาพสำรวจสภาพบ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง ทุกมุมก่อนการก่อสร้างไว้เพื่อเป็นหลักฐานโดยทางเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะต้องร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบันทึกภาพ และจัดทำเอกสารดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบในกรณีบ้าน ถนน กำแพงรั้วบ้าน ถนน กำแพง ทรุด และสิ่งของต่างๆ ในบริเวณบ้านเสียหายจากความสั่นสะเทือน และอื่นๆ ที่สืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง และลงชื่อร่วมกัน พร้อมทั้งระบุด้วยว่าถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ทางเจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง, บริษัทประกันภัยของโครงการ, บริษัทประกันภัยของ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง จะร่วมกันรับผิดชอบ	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ 2562 <sup>1/</sup> เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ 2562 <sup>3/</sup> เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1.1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)		จากการก่อสร้างได้พื้นที่เมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว			ได้พื้นที่เมื่อมีหนังสือของวิศวกรคนกลางให้การรับรองจำนวนเงินค่าเสียหายนั้น ภายในกรอบคณะกรรมการดูแลเรื่องการเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ดังกล่าว ในกรณีที่เจ้าของโครงการ, บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ไม่ได้ซ่อมแซมแก้ไขความเสียหายจากการก่อสร้างภายใน 15 วันนับจากวันที่เกิดความเสียหายโดยเร็ว				
	คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ได้รับความเชื่อถือและ เป็นที่ยอมรับในการบริหาร การก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้อง จัดตั้ง คณะ กรรมการ ประสานงาน แก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ ซึ่ง ประกอบด้วย 1.เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือบริษัท รับเหมาก่อสร้าง 2.เจ้าของ บ้านพักอาศัย/อาคาร ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง ผู้ อยู่ บริเวณใกล้พื้นที่ก่อสร้าง และผู้ อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง 3. ผู้ เชี่ยวชาญ ใน ด้าน การ ก่อสร้าง อาจ นำ ผู้ เชี่ยวชาญ เกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็น กลางมา ร่วมด้วย ได้ และ 3. ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีจำนวนที่ เท่ากันของแต่ละข้อ	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง อย่าง น้อย 2 สัปดาห์ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด 2) ผู้ที่อยู่บริเวณ โดยรอบ โดยเฉพาะผู้ที่อยู่ ใกล้พื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจมี ผู้ เชี่ยวชาญ ใน ด้าน การ ก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วม ด้วย 3) ผู้นำชุมชน และ 4) ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีสัดส่วนที่ เท่ากัน	- ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การพัฒนาโครงการจะ รวมถึงชุมชนริมทางรถไฟ หลังโรงพยาบาลเดชาด้วย ดังนั้น จึงได้กำหนดให้มี ผู้ นำ ชุม ชน เป็น คณะ กรรมการฯ ร่วมด้วย	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้อง จัด ตั้ง คณะ กรรมการ ประสานงาน แก้ไขปัญหาจาก การพัฒนาโครงการ ซึ่ง ประกอบด้วย 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด หรือ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง 2. เจ้าของ บ้านพักอาศัย/อาคารใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้าง ผู้ อยู่บริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และผู้ อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง อาจนำผู้ เชี่ยวชาญ เกี่ยวกับการก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วม ด้วยได้ และ 3. ตัวแทนจาก สำนักงานเขตราชเทวี โดยมี จำนวนที่เท่ากันของแต่ละข้อ	---	- มาตรการฯ ตามที่กำหนด ในมาตรการฯ ปรับปรุง เพิ่มเติมครั้งที่ 1 ครอบคลุม ข้อเสนอแนะดังกล่าวแล้ว	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง อย่าง น้อย 2 สัปดาห์ ให้จัดตั้ง คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ซึ่งประกอบด้วย 1) บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด 2) ผู้ที่อยู่บริเวณ โดยรอบ โดยเฉพาะผู้ที่อยู่ ใกล้พื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจมี ผู้ เชี่ยวชาญ ใน ด้าน การ ก่อสร้างที่เป็นกลางมาร่วม ด้วย 3) ผู้นำชุมชน และ 4) ตัวแทนจากสำนักงานเขตราชเทวี โดยมีสัดส่วนที่ เท่ากัน	- ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การพัฒนาโครงการจะ รวมถึงชุมชนริมทางรถไฟ หลังโรงพยาบาลเดชาด้วย ดังนั้น จึงได้กำหนดให้มี ผู้ นำ ชุม ชน เป็น คณะ กรรมการฯ ร่วมด้วย

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1 1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	---	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการ ต้องติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการ ต้องติดตั้งแผ่นป้ายข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้าง วิธีการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบโครงการที่สามารถติดต่อได้เมื่อประสงค์จะร้องเรียนปัญหาความเดือดร้อน	---	---	---	---	---	---
	- ดำเนินการก่อสร้างโครงการให้แล้วเสร็จตามแผนงาน และระยะเวลาที่กำหนด	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ออกกฎหมายคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออกหากฝ่าฝืน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมที่มีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งหน้าพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	---	---	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1 1. ส ภา พ เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	- จัดให้มีผู้ดูแลโครงการประสานแจ้งแผนการทำงาน ของโครงการ และทำความเข้าใจกับชุมชนข้างเคียง โครงการเป็นระยะๆ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดความกังวลได้	---	---	---	---	---	---	---	---
1 2. ค ว า มปลอดภัย	- จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต” ในตำแหน่งที่สังเกตเห็นได้ง่าย	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งปล่อง	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งปล่อง	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยคลุมผ้าใบอย่างหนาโดยรอบ ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งปล่อง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ
	- ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นๆ ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1 2. ความปลอดภัย (ต่อ)	- ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งแผงรับวัสดุตกหล่นเป็นระยะ ตลอดความสูงอาคาร และดูแลรักษาแผงและสิ่งที่ยึดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนทุกครั้งก่อนและหลังการใช้งาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	---	---	---	---	---	---
	---	- การติดตั้งทาวเวอร์เครนบนพื้นที่ก่อสร้าง ต้องกระทำให้อุปกรณ์และปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	- การติดตั้งทาวเวอร์เครนบนพื้นที่ก่อสร้าง ต้องกระทำให้อุปกรณ์และปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	---	---	---	---	---	---
	---	- ก่อนการปฏิบัติงานกับทาวเวอร์เครนทุกครั้ง ต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เรียบร้อย	- ก่อนการปฏิบัติงานกับทาวเวอร์เครนทุกครั้ง ต้องดูแลให้ระบบควบคุมความปลอดภัยในการทำงานอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์เรียบร้อย	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1 2. ความปลอดภัย (ต่อ)	---	- ผิดอบรม ให้คำแนะนำ และข้อมูลที่เป็นในการทำงานกับทาวเวอร์เครน ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	- ผิดอบรม ให้คำแนะนำ และข้อมูลที่จำเป็นในการทำงานกับทาวเวอร์เครน ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงาน รวมถึงหัวหน้างานเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	---	---	---	---	---	---
	---	- ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน ต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้มีการเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้างของทาวเวอร์เครน โดยวัสดุก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายจะต้องไม่ล้ำออกนอกเขตพื้นที่โครงการ	---	- ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายด้วยเครนต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายด้วยเครนต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	---	- ควบคุมการทำงานของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยดุ่มถ่วงของทาวเวอร์เครน และรัศมีของแขนทาวเวอร์เครน รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่เคลื่อนย้ายด้วยเครนต้องไม่ล้ำออกมาจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- กำหนดไว้ในมาตรการด้านสาธารณสุข
	---	- คนงานควบคุมเครนต้องได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานกับเครน และต้องควบคุมการทำงานของเครนให้ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	- คนงานควบคุมเครนต้องได้รับอนุญาตให้ปฏิบัติงานกับเครน และต้องควบคุมการทำงานของเครนให้ถูกต้องและปลอดภัยตามขั้นตอนและวิธีการที่กำหนดไว้ในคู่มือของผู้ผลิต	---	---	---	---	---	---
	- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าจะเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจก่อนดำเนินการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- อบรมและให้คำแนะนำในการทำงานกับเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างถูกวิธี ทั้งแก่ผู้ปฏิบัติงานและหัวหน้างาน เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
12. ความปลอดภัย (ต่อ)	- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของพนักงานในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์และอื่นๆ รวมทั้งการเดินทางไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของพนักงาน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้างสำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่โดยรอบ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยไม่ชักช้า	- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยทันที	- ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ให้ส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบและดำเนินการตกลงกับผู้เสียหายโดยทันที	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลและควบคุมการทำงานของพนักงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลและควบคุมการทำงานของพนักงานก่อสร้าง และพื้นที่ก่อสร้างให้มีความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---	---	---	---	---	
	---	- คัดเลือกผู้รับเหมาที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานและดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	- คัดเลือกผู้รับเหมาที่ได้รับความเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในการบริหารงานและดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
---	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้างที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	---	---	---	---	---	---	

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนออนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนออนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
12. ความปลอดภัย (ต่อ)	---	- ออกกฎห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออกจากฝาคืน	- ออกกฎห้ามคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่บริเวณข้างเคียง โดยมีโทษไล่ออกจากฝาคืน	---	---	---	---	---	---
	---	- บริษัทรับเหมามีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	- บริษัทรับเหมามีรายชื่อและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดจ้างบริษัทรักษาปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับ	- จัดจ้างบริษัทรักษาปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับ	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจับบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน	- จัดให้มี รปภ.ควบคุมและจับบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน	---	---	---	---	---	---
13. ทัศนียภาพ	- จัดสร้างรั้ว Metal sheet สูงราวสูงไม่น้อยกว่า 6 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- จัดสร้างรั้ว metal sheet สูงไม่น้อยกว่า 6 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโดยรอบพื้นที่โครงการ และดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ดูแลรั้ว Metal sheet สูงราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมประตูเข้า-ออกให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลดีต่อทัศนียภาพ และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ดูแลไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตลอดบริเวณนอกพื้นที่โครงการ	- ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตลอดนอกพื้นที่โครงการ	- ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอตลอดพื้นที่สาธารณะ	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
13. ทัศนียภาพ (ต่อ)	---	- ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่ม โดยรอบห้องส้วมคนงาน เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ปลุกไม้กระถางหรือไม้พุ่ม โดยรอบห้องส้วมคนงาน เพื่อลดผลกระทบจากกลิ่นรบกวน	- เนื่องจากโครงการได้จัดให้รั้ว Metal sheet ชั่วคราวสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพอยู่แล้ว ดังนั้นการจัดให้มีไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบห้องส้วมคนงานซึ่งอยู่ภายในรั้วรอบโครงการจึงไม่เกี่ยวข้องในด้านทัศนียภาพ แต่สามารถลดผลกระทบด้านกลิ่นรบกวนได้	---	---	---	---	---
	---	- ปิด ประตู เข้า -ออก ตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า -ออก ของ ยานพาหนะ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- ปิดประตูเข้าออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้าออกของยานพาหนะ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ	- ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีการเข้า-ออกของยานพาหนะ	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ
	---	- วางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง	- วางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ	---	- กำหนดให้มีแล้วในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง	- วางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ในช่วงที่มีรถบรรทุกจำนวนมากจากการขนส่งปูนหรือขนดินเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอบนถนนสาธารณะซึ่งจะทำให้การจราจรติดขัดได้	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านคมนาคมขนส่ง

ตารางที่ 1: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
1. คุณภาพอากาศ	- ปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินในบริเวณที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม และดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ดินไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ทำความสะอาดถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ติดป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.	---	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง	- จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.	---	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง	- จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง
	---	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เปิดเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็น	---	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เปิดเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็น	---	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้เปิดเครื่องยนต์/กดแตร โดยไม่จำเป็น	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านเสียง
	---	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องควบคุมดูแลให้ผู้ขับขีรถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องควบคุมดูแลให้ผู้ขับขีรถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนภายในโครงการอย่างเคร่งครัด	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
2. เสียง	- จำกัด ความเร็วของ รถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการที่ 30 กม./ชม.	- จำกัดความเร็วรถยนต์ที่เข้า- ออกพื้นที่โครงการที่ 20 กม./ชม.	- ติดป้ายจำกัดความเร็วของ รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ ที่ 20 กม./ชม. เพื่อป้องกัน เสียงดังจากเครื่องยนต์	---	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มี การเบิ้ลเครื่องยนต์/กด แตรโดยไม่จำเป็น	---	---	---	---	---	---	---	---
3. การคมนาคม ขนส่ง	- จัดให้มีที่จอดรถภายใน โครงการในจำนวนที่ เพียงพอตามข้อกำหนด ของกฎหมาย	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งป้ายชี้โครงการ พร้อมลูกศรทางเข้า-ออก โครงการ ในตำแหน่งที่ผู้ ขับยานพาหนะเข้าสู่ โครงการสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณ พื้นที่จอดรถและทางเข้า- ออก เพื่อให้มองเห็นรถ เข้า-ออกจากโครงการได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ ใน บริเวณที่เหมาะสม เช่น ป้ายทิศทางการจราจร ป้าย จำกัดความเร็ว ป้ายเตือนให้ ชะลอความเร็วต่างๆ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายจราจรต่างๆ ใน บริเวณที่เหมาะสม เช่น ป้าย ทิศทางการจราจร ป้ายจำกัด ความเร็ว ป้ายเตือนให้ชะลอ ความเร็วต่างๆ เป็นต้น	---	---	---	---	---	---
	---	- กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษา ความ ปลอดภัย ต้อง ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้ใช้บริการ จอดรถบนถนนสาธารณะ	- เจ้าหน้าที่รักษา ความ ปลอดภัยต้องควบคุมดูแล ไม่ให้ผู้ใช้บริการจอดรถบน ถนนสาธารณะบริเวณหน้า พื้นที่โครงการ	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)	---	- จัดให้มีจุดรับแลกบัตรบริเวณ ทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ห่างจาก ทางเข้า-ออกโครงการ 70 ม. เพื่อให้แถวคอยรถยนต์ของผู้ใช้ บริการอยู่ในพื้นที่โครงการ และไม่ กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- จัดให้มีจุดรับแลกบัตรบริเวณ ทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ห่างจาก ทางเข้า-ออกโครงการไม่น้อย กว่า 55 ม. เพื่อให้แถวคอย รถยนต์ของผู้ใช้บริการอยู่ในพื้นที่ โครงการ และไม่กีดขวางการจราจร บนถนนสาธารณะ	---	- จัดให้มีจุดรับแลกบัตร บริเวณทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ ห่างจากทางเข้า-ออก โครงการ 70 เมตร เพื่อให้ แถว คอย รย ยนต์ ของ ผู้ใช้บริการอยู่ในพื้นที่โ ครงการ และไม่กีดขวาง การ จ ร า ร บ น ณ น สาธารณะ	- จัดให้มีจุดรับแลกบัตร บริเวณทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ ห่างจากทางเข้า-ออก โครงการไม่น้อยกว่า 55 ม. เพื่อให้แถวคอยรถยนต์ของผู้ ใช้บริการอยู่ในพื้นที่โ ครงการ และไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนสาธารณะ	- ระยะทางที่กำหนดดังกล่าว มีความเพียงพอแล้วที่จะไม่ ก่อให้เกิดการกีดขวางทาง จราจร โดยอ้างอิงจาก หลักเกณฑ์การพิจารณาผล กระทบการจราจรจาก การเปิดทางเข้า-ออก รถยนต์ สำหรับอาคาร ขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่จอด รถยนต์ตั้งแต่ 300 คันขึ้น ไป ของสำนักงานการจราจร และขนส่งกรุงเทพมหานคร ที่กำหนดให้ “อาคารที่มี การติดตั้งจุดแลกบัตร เข้า-ออกภายในโครงการ จะต้องติดตั้งห่างจาก ตำแหน่งทางเข้า-ออก รถยนต์เป็นระยะไม่น้อย กว่า 50 เมตร เว้นแต่กรณี อาคารสำหรับพักอาศัยจะ กำหนดให้ติดตั้งจุดแลก บัตรห่างจากตำแหน่ง ทางเข้า-ออกรถยนต์เป็น ระยะไม่น้อยกว่า 20 เมตร”	- จัดให้มีจุดรับแลกบัตร บริเวณทางขึ้นอาคาร ซึ่งอยู่ ห่างจากทางเข้า-ออก โครงการไม่น้อยกว่า 68 ม. เพื่อให้แถวคอยรถยนต์ของผู้ ใช้บริการอยู่ในพื้นที่โ ครงการ และไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนสาธารณะ	- โครงการปรับแก้ตำแหน่ง จุดแลกบัตรให้มีระยะห่าง จากทางเข้า-ออกโครงการ เพิ่มขึ้นจาก 55 ม. เพิ่มขึ้น เป็น 68 ม. แผนผัง เส้นทางจราจรภายใน โครงการ ทั้งนี้ระยะทางที่ กำหนดมีความเพียงพอ แล้วที่จะไม่ก่อให้เกิดการ กีดขวางทางจราจร โดย อ้างอิงหลักเกณฑ์การ พิจารณาผลกระทบ การจราจรจากการเปิด ทางเข้า-ออกรถยนต์ สำหรับอาคารขนาดใหญ่ ที่มีพื้นที่จอดรถยนต์ตั้งแต่ 300 คันขึ้นไป ของสำนัก การจราจรและขนส่ง กรุงเทพมหานครที่ กำหนดให้ “อาคารที่มี การติดตั้งจุดแลกบัตร เข้า-ออกภายในโครงการ จะต้องติดตั้งห่างจาก ตำแหน่งทางเข้า-ออก รถยนต์เป็นระยะไม่น้อย กว่า 50 เมตร เว้นแต่กรณี อาคารสำหรับพักอาศัยจะ กำหนดให้ติดตั้งจุดแลก บัตรห่างจากตำแหน่ง ทางเข้า - ออกรถยนต์เป็น

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
3. การคมนาคม ขนส่ง (ต่อ)									ระยะไม่น้อยกว่า 20 เมตร” สำหรับจุดรับแลก บัตรที่ระยะ 70 ม. ที่ผู้ ร้องเรียนเสนอแนะเป็น ข้อมูลในการออกแบบของ โครงการเดิม
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ อำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกของ โครงการให้สัมพันธ์กับ กระแสจราจรบนถนน ภายนอกโครงการ และ ให้ความสะดวกแก่คน เดินเท้าเพื่อเสริมสร้าง ความปลอดภัยสำหรับผู้ สัญจรในบริเวณดังกล่าว	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก จราจรบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการให้สัมพันธ์กับ กระแสจราจรบนถนนศรี อยุธยาภายนอกโครงการ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน เช้า (7.00-9.00 น.) และ เวลาเร่งด่วนเย็น (16.00- 19.00 น.) และให้ความ สะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อ เสริมสร้างความปลอดภัย สำหรับผู้สัญจรในบริเวณ ดังกล่าว	-จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก จราจรบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการให้สัมพันธ์กับ กระแสจราจรบนถนนศรี อยุธยาภายนอกโครงการ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน เช้า (7.00-9.00 น.) และ เวลาเร่งด่วนเย็น (16.00- 19.00 น.) และให้ความ สะดวกแก่คนเดินเท้าเพื่อ เสริมสร้างความปลอดภัย สำหรับผู้สัญจรในบริเวณ ดังกล่าว	---	---	---	---	---	---
	---	-รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ ระบบขนส่งมวลชน ได้แก่ รถไฟฟ้า BTS รถประจำทาง และรถรับจ้าง เพื่อลดปัญหา การจราจร	-รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ ระบบขนส่งมวลชน ได้แก่ รถไฟฟ้า BTS รถประจำทาง และรถรับจ้าง เพื่อลดปัญหา การจราจร	---	---	---	---	---	---
4. น้ำใช้	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัด น้ำภายในโครงการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ประชาสัมพันธ์และ รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนธันวาคม 2562) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
4. น้ำใช้ (ต่อ)	---	<p>- ระบบจ่ายน้ำของโครงการ จะรับน้ำจากท่อประปาของการประปานครหลวง ผ่านมาตรวัดน้ำ ซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำสู่ถังเก็บน้ำใช้สำรอง แล้วจึงจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใช้สำรองเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในอาคาร ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ปลายท่อประปา</p> <p>- กำหนดให้ทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-10.00 น. และ 16.00-22.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (10.00-16.00 น. และ 22.00-05.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- ระบบจ่ายน้ำของโครงการ จะรับน้ำจากท่อประปาของการประปานครหลวง ผ่านมาตรวัดน้ำ ซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำสู่ถังเก็บน้ำใช้สำรอง แล้วจึงจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใช้สำรองเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในอาคาร ซึ่งจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ปลายท่อประปา</p> <p>- กำหนดให้ทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.00-10.00 น. และ 16.00-22.00 น.) และเปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ (10.00-16.00 น. และ 22.00-05.00 น.) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาน้ำประปาไหลอ่อนกับอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียง</p>	---	---	---	---	---	---
	- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลของระบบน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขทันที	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
5. การระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วม	- จัดให้มีระบบท่อน้ำสำหรับ รองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน ภายในโครงการก่อนทยอย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ โดยมีการควบคุม อัตราการระบายน้ำออกจาก พื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตรา การระบายน้ำก่อนมีโครงการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักของโครงการเป็น ประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้า ฤดูฝน	---	---	---	---	---	---	---	---
6. การจัดการ น้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเดิมอากาศ ที่สามารถ รองรับน้ำเสียจากโครงการได้ อย่างเพียงพอ และน้ำทิ้งที่ ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมี คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง และระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ประสานงานให้รถสูบล้าง สิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบล้างก่อนจาก ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด ตามระยะเวลาที่กำหนด	---	---	---	---	---	---	---	---
	- กำหนดให้มีการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็น ประจำทุกเดือน	---	---	---	---	---	---	---	---
7. การจัดการ ขยะ	- จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ สามารถรองรับขยะย่อย สลาย ขยะทั่วไป และขยะรี ไซเคิลได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และรองรับขยะอันตรายได้ ไม่น้อยกว่า 15 วัน	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรูปแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
7. การจัดการขยะ (ต่อ)	- จัดวางถังขยะแยกประเภท (ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย) ภายในพื้นที่โครงการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการ ทั้งขยะลงถังขยะให้ถูกต้องตามประเภทขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางสำนักงานเขตราชเทวีต้องจัดเก็บ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำไม่ให้มีขยะตกค้าง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและบริเวณที่จอดรถขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมและถังขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป	---	---	---	---	---	---	---	---
8. ความปลอดภัย	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมาย และตรวจสอบให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ เช่น พื้นที่จอดรถทางเข้า-ออกโครงการ ส่วนต้อนรับ ทางเข้า-ออกอาคาร โถงทางเดิน เป็นต้น	---	---	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
8. ความ ปลอดภัย (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงตลอด 24 ชม.	---	---	---	---	---	---	---	---
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย และระบบกล้องวงจรปิดให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และใช้การได้ดีตลอดเวลา	---	---	---	---	---	---	---	---
9. ส ภา พ เศรษฐกิจและ สังคม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงานและให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	---	---	---	---	---	---
	- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายในโครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	- จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนเริ่มงานก่อสร้าง	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรูปแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
10. สุขภาพ	- จัดให้มีระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ ภายในโครงการให้เพียงพอต่อการใช้งาน ถูกหลักสุขาภิบาล และ สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	---	---	---	- ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย และติดฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตต์ที่กระจกของอาคารโดยรอบเพื่อลดการสะท้อนแสงและความร้อนต่อบ้านเรือนและสถานที่ใกล้เคียง	---	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการดังกล่าวแล้วในมาตรการด้านทัศนียภาพ	- ออกแบบให้ผนังอาคารโครงการเป็นผนังคอนกรีตร่วมกับหน้าต่างกระจก โดยกระจกที่ใช้เป็นกระจกนิรภัย 2 ชั้น (Laminated Glass) มีค่าการสะท้อนร้อยละ 6 ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- โครงการได้พิจารณาปรับเปลี่ยนชนิดกระจกจากเดิมที่มีค่าสะท้อนแสงร้อยละ 27 เป็นกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงร้อยละ 6 และไม่มีการติดฟิล์มเพอร์ฟอเรตต์ ซึ่งค่าการสะท้อนแสงของกระจกที่ปรับเปลี่ยนมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดให้มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรูปแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
11. การบดบังแสงแดด	- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อการบดบังแสงแดดในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบดบังแสงแดดตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึงในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรูปแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
11. การบบบั้งแสงแดด (ต่อ)	---	ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ ค ณ ะ ร ร ม ก า ร ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	---	---	---	---	---	---
12. การบบบั้งทิศทางลม	- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบว่าจะอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบบบั้งทิศทางลมในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	---	---	---	---	---	---	---	---
	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและประสานงานในการรับแจ้งผลกระทบจากการบบบั้งทิศทางลม ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชั้น 2 จนถึง การก่อสร้างแล้วเสร็จและในช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการ	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
12. การบบังทิศทางลม (ต่อ)		- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบบังทิศทางลม อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้านการบบังทิศทางลมอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	---	---	---	---	---	---
	---	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 ม. และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 ม.	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม และพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 ม. และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 ม.	---	---	---	---	---	---
13. การบบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์	- ประชาสัมพันธ์ และมีหนังสือแจ้งให้ประชาชนที่มีอาคารติดกับพื้นที่โครงการรับทราบ ว่าอาคารของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อ การบบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ในช่วงก่อนเริ่มการก่อสร้าง โดยในหนังสือระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการที่สามารถประสานงาน/รับเรื่องร้องเรียนได้โดยตรง	---	---	---	---	---	---	---	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอใน แบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่บ้านเลขที่ █████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
13. การบังคับ คลื่นวิทยุและ โทรทัศน์ (ต่อ)	- จัดให้มีผู้รับผิดชอบและ ประสานงานในการรับแจ้ง ผลกระทบจากการบังคับ คลื่นสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ตั้งแต่การก่อสร้าง อาคารในชั้น 2 จนถึงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ และ ในช่วง 1 ปีแรกของการเปิด ดำเนินการ	---	---	---	---	---	---	---	---
	---	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้าน การบังคับคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์อันเนื่องมาจากการ พัฒนาโครงการให้โครงการ พิจารณาชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่าง เหมาะสมและเป็นธรรม และ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่ สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบใน การชดเชยค่าเสียหายที่ เกิดขึ้น	---	- เนื่องจากปัจจุบันการรับ-ส่ง สัญญาณคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์มีการพัฒนา เทคโนโลยีให้สามารถส่ง คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ผ่าน สิ่งกีดขวางจากการบังคับ ของอาคารต่างๆ ดังนั้นจึง คาดว่าจะการพัฒนาโครงการ ต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าว	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบด้าน การบังคับคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์อันเนื่องมาจากการ พัฒนาโครงการให้โครงการ พิจารณาชดเชยความเสียหาย ที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและ เป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ ใช้ คณะ กรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาก การพัฒนาโครงการ เพื่อ เจรจาข้อตกลงร่วมกัน โดยเจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบในการชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบ ด้านการบังคับคลื่นวิทยุ และ โทร ทั ศ น์ อื่น เนื่องมาจากการพัฒนา โครงการ ให้โครงการ พิจารณาชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่าง เหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ ใช้ ค ณ ะ ก ร ม ก า ร ประสานงานแก้ไขปัญห าจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง ร่วมกัน โดยเจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ในการชดเชยค่าเสียหายที่ เกิดขึ้น	---	- ในกรณีที่เกิดผลกระทบ ด้านการบังคับคลื่นวิทยุ และ โทร ทั ศ น์ อื่น เนื่องมาจากการพัฒนา โครงการ ให้โครงการ พิจารณาชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่าง เหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่ สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้ คณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหากจากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหา ข้อตกลงร่วมกัน โดย เจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบในการชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	---

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
14. ทัศนียภาพ	---	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 ม. และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 ม.	---	- จัดให้มีในมาตรการด้านการบดบังทิศทางลมแล้ว	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร	---	- จัดให้มีในมาตรการด้านการบดบังทิศทางลมแล้ว	- ให้มีระยะร่นของอาคาร สัดส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมและพื้นที่สีเขียวของโครงการตามกฎหมายและมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 14 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างล้อมรอบอาคารด้านอื่นทุกด้านอย่างน้อย 6 เมตร	- กำหนดไว้ในมาตรการฯ ด้านการบดบังทิศทางลม
	- กระจกที่ใช้เป็นผนังอาคารโครงการมีการสะท้อนแสงไม่เกิน 27 % ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการสะท้อนแสงจากกระจกของอาคาร โครงการจะติดตั้งฟิล์มที่กระจกของอาคารในด้านที่มีการสะท้อนเข้าสู่ที่พักอาศัยของผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย และติดตั้งฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตต์ที่กระจกของอาคารโดยรอบ	- กระจกของโครงการที่ใช้เป็นผนังอาคาร เป็นกระจกลามิเนต ที่มีลักษณะเป็นกระจกใส 2 ชั้น ที่มีฟิล์มคั่นกลางและยึดกระจกให้ติดแน่นเป็นแผ่นเดียวกัน มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27% ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 30	---	- ติดตั้งกระจกชนิด Laminated glass ที่มีค่าสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 27 ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมาย และติดตั้งฟิล์มชนิดเพอร์ฟอเรตต์ที่กระจกของอาคารโดยรอบเพื่อลดการสะท้อนแสงต่อบ้านเรือนและสถานที่ใกล้เคียง	- กระจกของโครงการที่ใช้เป็นผนังอาคาร เป็นกระจกลามิเนต ที่มีลักษณะเป็นกระจกใส 2 ชั้น ที่มีฟิล์มคั่นกลางและยึดกระจกให้ติดแน่นเป็นแผ่นเดียวกัน มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกิน 27% ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 30	- มาตรการฯ ปรับปรุงเพิ่มเติมครั้งที่ 1 มีเนื้อหาครอบคลุมข้อเสนอแนะดังกล่าวแล้ว	- ออกแบบให้ผนังอาคารโครงการเป็นผนังคอนกรีตร่วมกับหน้าต่างกระจก โดยกระจกที่ใช้เป็นกระจกนิรภัย 2 ชั้น (Laminated Glass) มีการสะท้อนร้อยละ 6 ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดให้มีการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30	- โครงการได้พิจารณาปรับเปลี่ยนชนิดกระจกจากเดิมที่มีค่าสะท้อนแสงร้อยละ 27 เป็นกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสงร้อยละ 6 และจะมีการติดฟิล์มเพอร์ฟอเรตต์ ซึ่งค่าการสะท้อนแสงของกระจกที่ปรับเปลี่ยนมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ข้อกำหนดของสถาบันอาคารเขียวไทย และข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ที่กำหนดให้มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 15
	- ไม่ติดตั้งแสงไฟประดับหรือไฟกระพริบรอบอาคารโครงการในช่วงเวลากลางคืน	---	---	---	---	---	---	---	---



ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ประเด็น	ร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในแบบสำรวจความคิดเห็น	ครั้งที่ 1			ครั้งที่ 2			ครั้งที่ 3	
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>1/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนสิงหาคม 2562) <sup>2/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บ้านเลขที่ ████████ เสนอแนะ <sup>3/</sup>	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนกันยายน 2562) <sup>4/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เดือนมกราคม 2563) <sup>5/</sup>	หมายเหตุ: ข้อชี้แจงและเหตุผล
14. ทัศนียภาพ (ต่อ)	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณพื้นล่างและบนอาคารของโครงการ เพื่อความร่มรื่น และเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	ปลูกและดูแลไม้ยืนต้นสูงได้แก่ อโศกอินเดีย หรือต้นไม้ยืนต้นสูงอื่นที่รูปร่างใกล้เคียงตามแนวด้านทิศตะวันตก	---	- เนื่องจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกมีระยะถอยร่นระหว่างแนวอาคารและแนวเขตที่ดินเพียง 6 ม. ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวได้จัดให้เป็นถนน 6 ม. โดยรอบอาคารตามกฎหมาย ดังนั้นจึงไม่สามารถปลูกต้นไม้ในด้านดังกล่าวได้	- ปลูกและดูแลต้นไม้ยืนต้นสูงได้แก่ อโศกอินเดีย หรือต้นไม้ยืนต้นสูงอื่นที่รูปร่างใกล้เคียงตามแนวด้านทิศตะวันตก	---	- เนื่องจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกมีระยะถอยร่นระหว่างแนวอาคารและแนวเขตที่ดินเพียง 6 ม. ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวได้จัดให้เป็นถนน 6 ม. โดยรอบอาคารตามกฎหมาย ดังนั้นจึงไม่สามารถปลูกต้นไม้ในด้านดังกล่าวได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของโครงการ เพื่อความร่มรื่นและเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับพื้นที่ข้างเคียง	- กำหนดให้อาคารโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6 ม. - จัดให้มีกำแพงคอนกรีตสูง 2 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก เพื่อบดบังมุมมองที่ระดับชั้น 1 ของอาคารโครงการไปยังบ้านพักอาศัยข้างเคียง - ผนังภายนอกอาคารในชั้น 2-10 (ชั้นจอดรถยนต์) เป็นแผ่น Grill aluminum และที่ชั้น 11-23 เป็นผนังคอนกรีตร่วมกับกระจก เพื่อบดบังสายตาของผู้ใช้บริการไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการไม่สามารถปลูกต้นไม้แนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกได้ตามเหตุผลชี้แจงในครั้งที่ 2
	- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญเติบโตงอกงาม ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายจะได้ปลูกใหม่ทดแทน	---	---	---	---	---	---	---	---

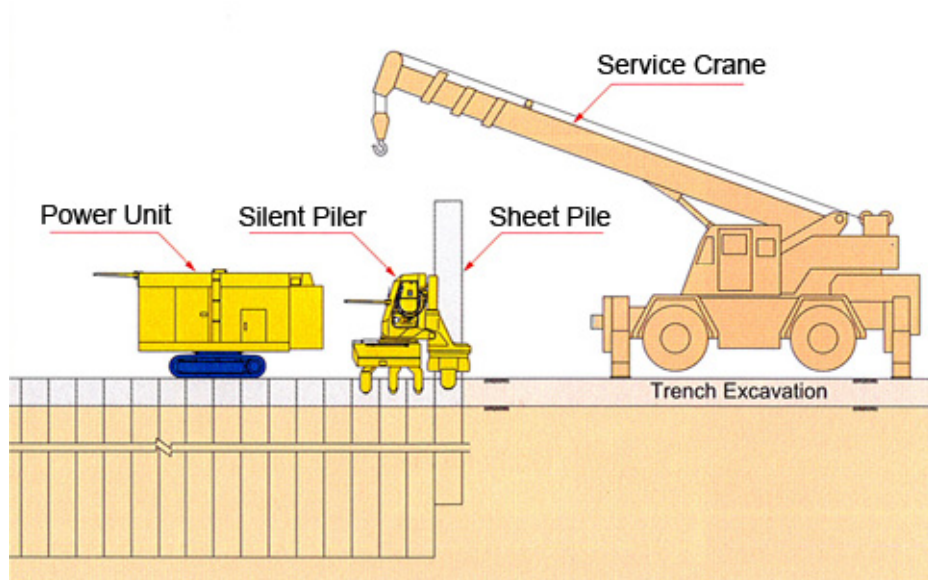
<sup>1/</sup> หนังสือขอร้องเรียนและข้อท้วงท้วงต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ THE QUEEN HOTEL ของ ████████ ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2562

<sup>2/</sup> มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมปรับปรุงครั้งที่ 1 ตามหนังสือที่ TE 62397 ทางบริษัทไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2562

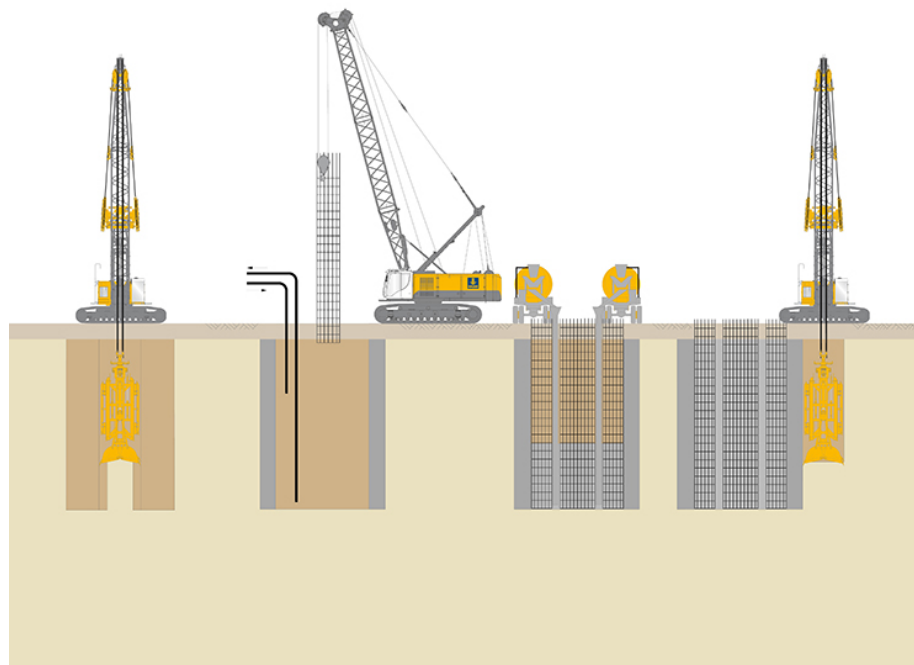
<sup>3/</sup> สำเนาหนังสือของ ████████ เรื่องกรณีสืบเนื่องจากข้อร้องเรียนและข้อท้วงท้วงต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ลงวันที่ 16 กันยายน 2562

<sup>4/</sup> หนังสือแจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและขอเชิญประชุมเพื่อรับฟังการชี้แจงข้อมูลโครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ลงวันที่ 2 ตุลาคม (TE 62485)

<sup>5/</sup> หนังสือแจ้งการปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ครั้งที่ 3 ลงวันที่ 21 มกราคม 2563 (TE 63055)



ระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet Pile



ระบบป้องกันดินพังแบบ Diaphragm wall

วิธีการก่อสร้างระบบป้องกันดินพังแบบ Sheet Pile และแบบ Diaphragm wall

## การเปรียบเทียบข้อดี-ข้อเสียของการใช้ระบบ Sheet Pile และ Diaphragm Wall

### โครงการ The Queen Hotel

ระบบป้องกันดินพังกรณีขุดดินลึก 5.95 เมตร

ข้อเปรียบเทียบ	Sheet Pile	Diaphragm Wall
1. การเคลื่อนตัวสูงสุด	4 เซนติเมตร*	3 เซนติเมตร
2. การทรุดตัวของดิน	3 เซนติเมตร*	2 เซนติเมตร
3. แรงสั่นสะเทือน	น้อย ใช้ Silent Piler กด Sheet Pile และถอนด้วยการอัดฉีดน้ำปูนแทนที่ช่องว่างในดิน	น้อย อาจมีแรงสั่นสะเทือนบ้างขณะสกัดหัว D-Wall เพื่อทำ Capping Beam
4. เสียง	เครื่องกดและเครื่องถอน Sheet Pile เสียงเบากว่า	ใช้เครื่องเจาะ D-Wall และใช้รถปั้นจั่นขนาดใหญ่ เสียงดัง
5. ระยะเวลาการก่อสร้าง	3 - 4 เดือน	6 - 8 เดือน (ต้องใช้เสาเข็มเพิ่ม/รอระยะเวลาคอนกรีตแข็งตัวและทำคานรัดกำแพง)
6. ค่าก่อสร้าง	ถูก	แพงมาก
7. ความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	น้อย*	น้อย

หมายเหตุ\* การเพิ่มแรงอัดในระบบค้ำยัน (Preload Strut) เพื่อลดการทรุดตัวและการเคลื่อนตัวให้ใกล้เคียงกับ D-Wall ได้

#### ข้อสรุป:

- ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงสำหรับการขุดดินลึก 5.95 เมตร ระหว่างระบบ Sheet Pile และ Diaphragm Wall ใกล้เคียงกัน แต่ระบบ Sheet Pile ระยะเวลาการก่อสร้างและค่าก่อสร้างถูกกว่าระบบ Diaphragm Wall
- กฎเกณฑ์ตามมาตรฐานสากลสำหรับการเคลื่อนที่และการทรุดตัวจากการก่อสร้าง ซึ่งจะส่งผลต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะต้องมีค่าตั้งแต่ 10 เซนติเมตรขึ้นไป

ดังนั้นการก่อสร้างอาคาร The Queen Hotel จะไม่ส่งผลกระทบทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง



นายอัครเดช กิตติมงคลพร  
วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา  
เลขทะเบียนใบอนุญาตวิชาชีพ วย.1702

### เกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล

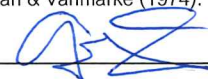
ค่าการทรุดตัวของดินข้างต้นอยู่ในเกณฑ์ที่ยอมรับได้ สำหรับโครงสร้างอาคารข้างเคียง อ้างอิงจากผลการศึกษาของ Sowers (1956) Meyerhof (1956) Burland & Worth (1975) ดังตารางที่ 1 Allowable Settlement and Tilt of Structures ระบุค่าทรุดตัวสูงสุดที่ยอมให้อยู่ประมาณ 50-100 มม. สำหรับโครงสร้างอาคารข้างเคียงเป็นระบบพื้นคาน (Framed Structures)

### Allowable Settlement and Tilt of Structures

Type of Movement	Limiting Factor	Maximum Settlement	Reference
Total settlement	Drainage	150-300 mm	Sowers (1962)
	Access	300-600 mm	
	Masonry walled structure	25-50 mm	
	Framed structures	50-100 mm	
	Smokestacks, silos, mats	75-300 mm	
Tilting/ Differential movement	Tilting of smokestacks, towers	0.004L	Sowers (1962)
	Stacking of goods, rolling of trucks, or similar	0.01L	
	Machine operation-cotton loom	0.003L	
	Machine operation-turbogenerator	0.0002L	
	Crane rails	0.003L	
	Drainage of floors	(0.01 to 0.02)L	
	Framed buildings and reinforced load bearing walls:		(1)Skempton & Macdonald (1956) (2)Meyerhof (1956) (3)Polshin & Tolkar (1957) (6)Meyerhof (1953) (7)Christian & Vanmarke (1974)
	Structural damage	1/150 <sup>(1)</sup> 1/250 <sup>(2)</sup> 1/200 <sup>(3)</sup>	
	Cracking in walls and partitions	1/300 <sup>(1)</sup> to 1/500 <sup>(2)</sup>	
	Open frames	1/300 <sup>(6)</sup>	
	In filled frames	1/1000 <sup>(6)</sup>	
	Framed buildings	1/300 <sup>(7)</sup>	
	High continuous brick walls	(0.0005 to 0.001)L	Sowers(1962)
	One-story brick mill building, wall cracking	(0.001 to 0.002)L	
	Plaster cracking (gypsum)	0.001L	
	Reinforced-concrete building frame	(0.0025 to 0.004)L	
	Reinforced-concrete building curtain walls	0.003L	
	Steel frame, continuous	0.002L	
	Simple steel frame	0.005L	
	Unreinforced load bearing walls:		(2)Meyerhof (1956) (3)Polshin & Tolkar(1957) (5)Burland & Wroth(1975)
	Sagging	1/2500 <sup>(2)</sup> L/H<3; 1/3500 - 1/2500 <sup>(3)</sup> L/H<5; 1/2000 - 1/1500 <sup>(3)</sup>	
	Hogging	1/2500 at L/H = 1 <sup>(5)</sup> 1/1250 at L/H = 5 <sup>(5)</sup> 1/5000 at L/H = 1 <sup>(5)</sup> 1/2500 at L/H = 5 <sup>(5)</sup>	

Note : Data from Sowers (1962) unless otherwise indicated <sup>(1)</sup>Skempton & Macdonald (1956), <sup>(2)</sup>Meyerhof (1956), <sup>(3)</sup>Polshin & Tolkar (1957), <sup>(4)</sup>Bjerrum (1963), <sup>(5)</sup>Burland & Wroth (1975), <sup>(6)</sup>Meyerhof (1953), <sup>(7)</sup>Christian & Vanmarke (1974).

เกณฑ์การเคลื่อนตัวของดินตามมาตรฐานสากล

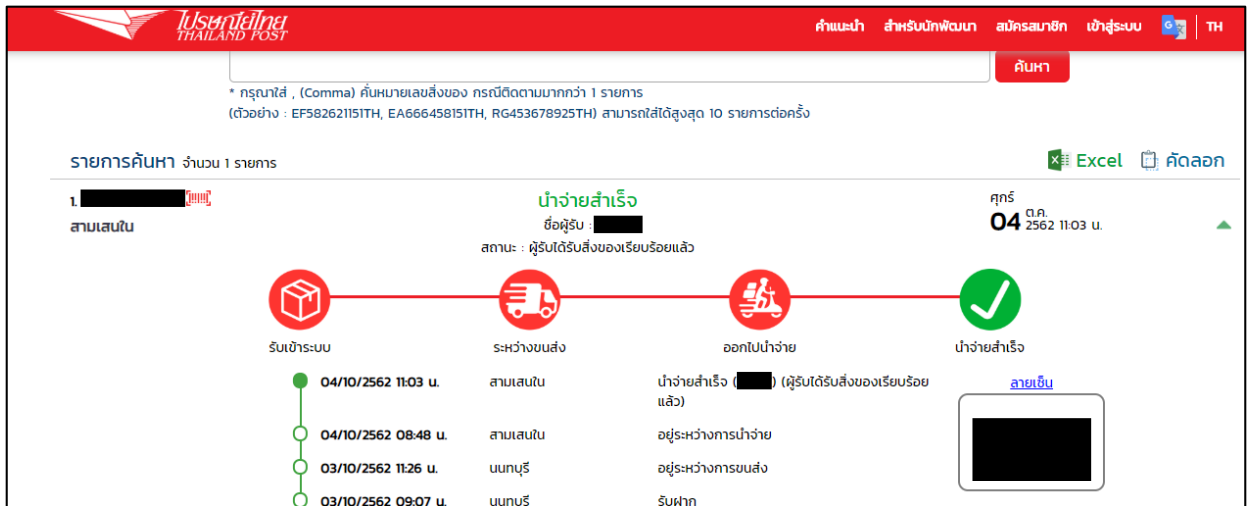
  
**นายอดุลย์ กิตติมงคลพร**  
**วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา**  
**เลขทะเบียนประกอบวิชาชีพ วย.1702**

For EIA

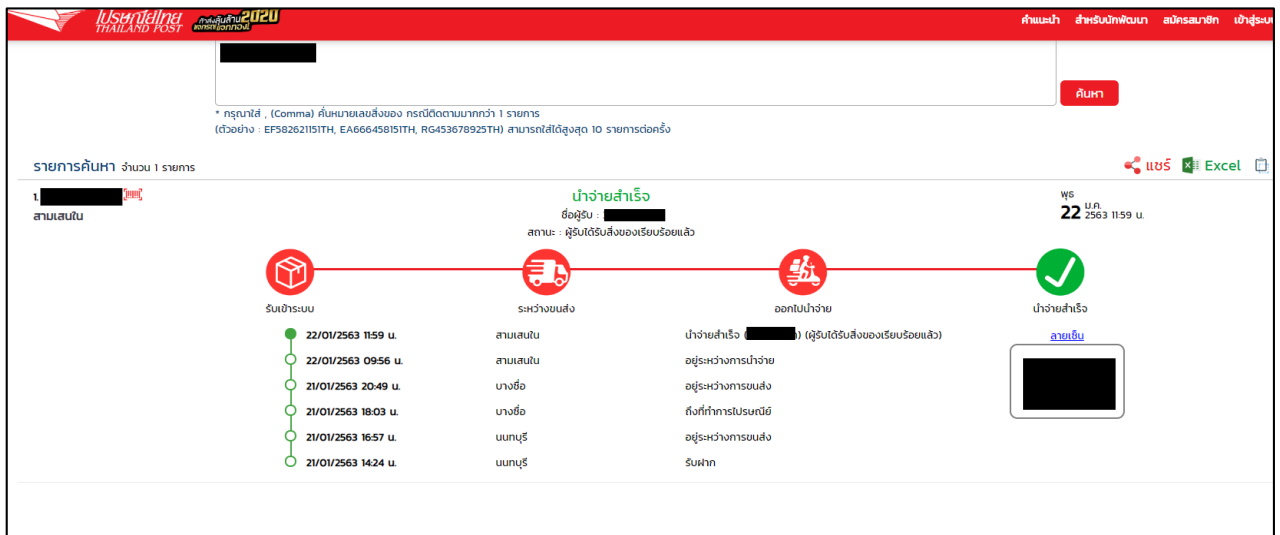




ส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 2  
ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้กับบ้านเลขที่ [REDACTED]  
วันที่ 3 ตุลาคม 2562



ส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 3  
ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับให้กับบ้านเลขที่ [REDACTED]  
วันที่ 21 มกราคม 2563



บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด  
นนทบุรี  
สาขาที่ 0064  
289/1 หมู่ 9 ถ.ติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.  
นนทบุรี 11000  
Tel. 0-2591-7903  
TAX ID. 0105546095724

ไม่รับเงิน  
POS B04120000204536 RCPT# 18895  
21/01/2020 14:24:24 USER#panita.th  
RC#300285 W10 TR# 6937158

Refer ABB Rcpt#398511  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105533140734  
สำนักงานใหญ่  
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนต์ จำกัด  
เลขที่ 53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง  
นนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

1. ผู้รับ: [REDACTED]  
น้ำหนัก 0.574 Kg. TH 10400 [REDACTED]  
N EMS ในประเทศ B67.0C

รวมทั้งสิ้น B67.0C  
เงินสด B100.0C  
เงินทอน -B33.0C

ลงชื่อ [Signature] ผู้รับเงิน

( )





## ใบรับฝากรวม

ได้รับฝาก ☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์ ☐ ลงทะเบียน ☐ รับรอง  
☐ พัสดุไปรษณีย์ภัณฑ์ ☐ รับประกัน ☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ

โครงการ The Queen Hotel

ลำดับ	บ้านเลขที่	ปลายทาง	เลขที่	ค่าบริการ	หมายเหตุ
1		10400			
				เป็นเงิน	

รวมทั้งสิ้น ..... ฉบับ/ห่อ  
พนักงานรับ ..... *Am* .....

ภาคผนวก ฎ.5

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการ  
ที่อยู่ในระยะ 100 ม.จากขอบเขตพื้นที่โครงการ



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62168

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการอาคาร XT PHAYATHAI

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดชาคุณ อุตัญญ์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62168

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการ บด เดอะควีน โฮเทล

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เบื้องต้น บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เจ้าของต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62168

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการโอดีมูคคก โอดีมูคคก

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไทมอนต์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใ้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ไม่อนุญาติ สํารวจ ถึงลูกพี่ ๒



24/4/62.



ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อัครา หงอสุกุล

(นายอัครา หงอสุกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62602

11 ธันวาคม 2562

เรื่อง ขออนุญาตติดประกาศแผ่นประชาสัมพันธ์ โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดศุภาลัย เอลิธ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. หนังสือขออนุญาตติดแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรมสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 201 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว จำเป็นต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชน ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม ผู้จัดทำรายงานโครงการดังกล่าว ใคร่ขออนุญาตติดประกาศแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ของท่าน ทั้งนี้ บริษัทฯ หวังเป็นอย่างยิ่งในความอนุเคราะห์จากท่าน และในกรณีที่ท่านไม่อนุญาต ใคร่ขอความกรุณาให้ระบุความประสงค์ของท่านในการที่ไม่อนุญาตดังกล่าว ในหนังสือตอบรับการอนุญาต ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้แก่บริษัทฯ ด้วย ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



จำนวนเงิน | คิดค่าเช่า

>> ผลการค้นหาคือ: [REDACTED]			
วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับชำระบบ	
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 11:56:45 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านเปิด
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 11:20:05 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านเปิด
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00:12 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



จำนวนเงิน | คิดค่าเช่า

>> ผลการค้นหาคือ: [REDACTED]			
วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับชำระบบ	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 07:35:36 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 06:00-08:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง



ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ข่าวประชาสัมพันธ์ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ	
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 11:56:45 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 11:20:05 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00:12 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ข่าวประชาสัมพันธ์ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 07:35:36 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 06:00-08:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ร่วมมือ | สืบค้น

>> ผลการค้นหาคือ: [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 11:56:45 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 11:20:05 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00:12 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 10 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ร่วมมือ | สืบค้น

>> ผลการค้นหาคือ: [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับชำระบบ	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 07:35:36 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 06:00-08:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกใบแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ █████



ข่าวหนังสือ | สื่อสังคม

ผลการค้นหา : █████

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ	
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:10:29 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	นำจ่ายใหม่
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ออกไปแจ้ง

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ █████



ข่าวหนังสือ | สื่อสังคม

ผลการค้นหา : █████

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:50:35 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย	
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	บ้านปิด

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ช่องทางนี้ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับชำระแบบ		
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:10:29 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
ศุกร์ 7 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	นำจ่ายใหม่	
เสาร์ 8 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<a href="#">รับ</a>

>> **ชื่อผู้รับ**

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : เสาร์ 8 มิถุนายน 2562



เวลาดำจ่าย : 12:00-16:29 น.

ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของเจ้าหน้าที่ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

  
ไม่มีลายเซ็น

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
บ้านเลขที่ [REDACTED]



ช่องทางนี้ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับชำระแบบ		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:50:35 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<a href="#">รับ</a>

>> **ชื่อผู้รับ**

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : จันทร์ 24 มิถุนายน 2562



เวลาดำจ่าย : 09:00-11:59 น.

ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของเจ้าหน้าที่ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

  
ไม่มีลายเซ็น

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
อาคาร City complex airport link เลขที่ 831



ข่าวเด่น | สืบค้น

>> ผลการค้นหา				
วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับชำระระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:35:48 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 11:56:45 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<b>ชื่อผู้รับ</b>

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562

เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.



ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



ไม่มีลายเซ็น



ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 2 : กลุ่มที่ 2 พื้นที่ในระยะ 100 ม. วันที่ 21 มิถุนายน 2562  
อาคาร City complex airport link เลขที่ 831



ข่าวเด่น | สืบค้น

>> ผลการค้นหา				
วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
ศุกร์ 21 มิถุนายน 2562 18:02:53 น.	นนทบุรี	รับชำระระบบ		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:18:58 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
จันทร์ 24 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<b>ชื่อผู้รับ</b>

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : จันทร์ 24 มิถุนายน 2562

เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.



ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



ไม่มีลายเซ็น



#### ภาคผนวก ก.6

ตารางแสดงบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือน/  
สถานประกอบการในระยะ >100 - 500 ม. และระยะ >500-1,000 ม.

ตารางแสดงจำนวนบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็น  
ครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะ >100 ม. - 500 ม. จำนวนตัวอย่าง 320 ราย

ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่
1		36		71		106	
2		37		72		107	
3		38		73		108	
4		39		74		109	
5		40		75		110	
6		41		76		111	
7		42		77		112	
8		43		78		113	
9		44		79		114	
10		45		80		115	
11		46		81		116	
12		47		82		117	
13		48		83		118	
14		49		84		119	
15		50		85		120	
16		51		86		121	
17		52		87		122	
18		53		88		123	
19		54		89		124	
20		55		90		125	
21		56		91		126	
22		57		92		127	
23		58		93		128	
24		59		94		129	
25		60		95		130	
26		61		96		131	
27		62		97		132	
28		63		98		133	
29		64		99		134	
30		65		100		135	
31		66		101		136	
32		67		102		137	
33		68		103		138	
34		69		104		139	
35		70		105		140	



ตารางแสดงจำนวนบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็น

ครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะ >100 ม. - 500 ม. จำนวนตัวอย่าง 320 ราย (ต่อ)

ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่
141		176		211		246	
142		177		212		247	
143		178		213		248	
144		179		214		249	
145		180		215		250	
146		181		216		251	
147		182		217		252	
148		183		218		253	
149		184		219		254	
150		185		220		255	
151		186		221		256	
152		187		222		257	
153		188		223		258	
154		189		224		259	
155		190		225		260	
156		191		226		261	
157		192		227		262	
158		193		228		263	
159		194		229		264	
160		195		230		265	
161		196		231		266	
162		197		232		267	
163		198		233		268	
164		199		234		269	
165		200		235		270	
166		201		236		271	
167		202		237		272	
168		203		238		273	
169		204		239		274	
170		205		240		275	
171		206		241		276	
172		207		242		277	
173		208		243		278	
174		209		244		279	
175		210		245		280	

ตารางแสดงจำนวนบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็น  
ครัวเรือน/สถานประกอบการที่อยู่ในระยะ >100 ม. - 500 ม. จำนวนตัวอย่าง 320 ราย (ต่อ)

ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่
281		291		301		311	
282		292		302		312	
283		293		303		313	
284		294		304		314	
285		295		305		315	
286		296		306		316	
287		297		307		317	
288		298		308		318	
289		299		309		319	
290		300		310		320	

ตารางแสดงจำนวนบ้านเลขที่ที่ทำการสำรวจความคิดเห็น  
ครัวเรือน/สถานประกอบการในระยะ >500-1,000 ม. จำนวนตัวอย่าง 85 ราย

ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่	ลำดับที่	บ้านเลขที่
1		23		45		67	
2		24		46		68	
3		25		47		69	
4		26		48		70	
5		27		49		71	
6		28		50		72	
7		29		51		73	
8		30		52		74	
9		31		53		75	
10		32		54		76	
11		33		55		77	
12		34		56		78	
13		35		57		79	
14		36		58		80	
15		37		59		81	
16		38		60		82	
17		39		61		83	
18		40		62		84	
19		41		63		85	
20		42		64			
21		43		65			
22		44		66			

ภาคผนวก ก.7

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62173

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนอนุบาลอิมเมม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อัน  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันใดซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อศรา หงสกุล

(นายอศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

๗๘๘๘๘  
+0928146248

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อตุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62179

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสถาบันกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ไม่พบหลักฐานการดำเนินการ  
9/พ.ค./62

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าพราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62185

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน โศธียา มั่งมีสยิดดารุลละมาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

นายอำนาจ เผือกแสนท์

รองประธานกรรมการอิสลามประจำมัสยิดฯ

คอเค็มมัสยิดดารุลละมาน พญาไท

085 232 6114

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อตุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62177

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนโกวิทอรัญ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เจ้าของต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเนื่อง (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของสถานที่อันเนื่องซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

ธิดา พงศ์กุล

(นายอิศรา พงศ์กุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

นายอรรถวิทย์ ทรัพย์งาม

02 245 3002



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62174

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนวิทยาลัยเทคโนโลยีสยามธุรกิจ ในพระอุปถัมภ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเนื่อง (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันเนื่องซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อริสา หงอสกุล

(นายอิศรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

ศษ.ม.1  
29/4/62 (084-1643427)

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62184

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชวิถี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดมย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

วิไลพร สอนนพ

26 เม.ย. 62

02-354-8108-3220



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62183

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใ้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

022453937  
อิศรา



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : teeco69730@gmail.com

ที่ TE 62182

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

นมัสการ เจ้าอาวาสวัดทัศนารุณสุนทริการาม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเนื่อง  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันเนื่องมาซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

081-0109120

ธิดา หงสกุล

๑๙ ๙๖

(นายธิดา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : tecoco69730@gmail.com

ที่ TE 62181

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการวิทยาลัยอาชีวศึกษาศิลปพาณิชย์การ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสํานักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)  
กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์ทองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

02-446342-43  
109-  
โงกัม



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecoc69730@gmail.com

ที่ TE 62180

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อัน  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันใดซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

อิศรา หงอสกุล

(นายอิศรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

1๙๓๖๓๖๓

๒๖ ๓๖ - ๒๖, ๒๖.

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

02-๖๕๔-๘๒๔๑ ๓๑๐ 3๖๐๒





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62178

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน ไฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนสันติราษฎร์วิทยาลัย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท โดมอนด์ پارค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62176

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนเสนาณรงค์ กรมการแพทย์ทหารบก

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อสิรา หงสกุล

(นายอสิรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

อสิรา หงสกุล

อสิรา หงสกุล

อ.ส.อ. หงสกุล

26 เม.ย. 62

02-3944415



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62175

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสถาบันโรคไต ภูมิราชนครินทร์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อัครา หงสกุล

(นายอัครา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์ทองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

พศ. 26/4/62 (ร.ม.10/ก.ร)

ฉ.7-13 กรุงเทพมหานคร 02-765 3118 (02-02-02)



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62169

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพญาไท 1

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อสิรา หงสกุล

(นายอสิรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดตฤณ อตุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

0 บล  
24/4/62

02-2014 600



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teeco69730@gmail.com

ที่ TE 62170

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท โคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

สมพงษ์

อิสรา หงสกุล

24 เม.ย. 62.

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

02-2461717 ต่อ 102.

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดตฤณ อุตลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62171

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

นมัสการ หลวงพ่อเจ้าอาวาสศรีสทจักร์กรุงเทพฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

087-1725193 พี่โต๋

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62172

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อสิรา หงสกุล

(นายอสิรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

อสิรา หงสกุล

24/4/62

02-2454934

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดมย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

นางสาว 1 อภิศร





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62300

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอดำเนินการแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN  
HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลราชวิถี

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62184 ลงวันที่ 22 เมษายน 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น กรณีที่ บริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนน  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2-2-  
20 ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA)  
เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน  
นำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความ  
คิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1  
กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ  
โครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ศึกษาและ  
จัดทำรายงาน EIA โครงการดังกล่าว ยังมีได้รับคืนแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ของท่าน บริษัทฯ จึงใคร่ขอความ  
อนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์  
ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA  
ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอความกรุณาท่านได้โปรดตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ภายใน 15 วัน นับ  
จากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย และขอขอบพระคุณในความร่วมมือมา ณ  
โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อศรา หงสกุล

(นายอศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

09 354 8108 3920

๔๕๖๗

๔๕๖๗



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62302

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอดำเนินการแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN  
HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการวิทยาลัยอาชีวศึกษาดุสิตพาณิชยการ

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62181 ลงวันที่ 22 เมษายน 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น กรณีที่ บริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนน  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2-2-  
20 ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA)  
เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน  
นำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความ  
คิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1  
กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ  
โครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ศึกษาและ  
จัดทำรายงาน EIA โครงการดังกล่าว ยังมีได้รับคืนแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ของท่าน บริษัทฯ จึงใคร่ขอความ  
อนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรของพื้นที่โครงการ โปรดตอบแบบ  
ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA  
ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอความกรุณาท่านได้โปรดตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ภายใน 15 วัน นับ  
จากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย และขอขอบพระคุณในความร่วมมือมา ณ  
โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อศรา หงสกุล

(นายอศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

น.ส.อศรา

น.ส.อศรา



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62510

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

นมัสการ เจ้าอาวาสคริสตจักรของพระคริสต์ สมประสงค์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
(สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร  
เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน  
EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/  
ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและ  
การเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงขอนมัสการมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

นมัสการด้วยความเคารพ  
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)  
กรรมการบริหาร

อารี โยธิน

091-769-5536

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ  
นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62511

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนวัดปทุมวนาราม ในพระราชูปถัมภ์  
สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

จิตนา พันนา



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tecc69730@gmail.com

ที่ TE 62516

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนจันทรวิชา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62521

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

นมัสการ เจ้าอาวาสคริสตจักรสันติสุขในพระคริสต์

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงขอหมัสการมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

นมัสการมาด้วยความเคารพ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

0868834197



ติดต่อประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62520

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนสยามธุรกิจพณิชยการ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

น.ส. พิชญา วัณห์

๐๖๔- ๑๖๔ ๓๔๒๔

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ : กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
โรงพยาบาลราชวิถี



จำนวนใบ | ล็อกอิน

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 08:24:59 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	รับผู้รับ

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562



เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.

ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสแกน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

  
ไม่มี ลายเซ็น

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ : กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
วิทยาลัยอาชีวศึกษาอุตสาหกรรม



จำนวนใบ | ล็อกอิน

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 08:20:21 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	รับผู้รับ

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562



เวลานำจ่าย : 12:00-16:29 น.

ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสแกน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

  
ไม่มี ลายเซ็น

สรุปผลการสำรวจความคิดเห็น  
ของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(1) โรงพยาบาลพญาไท 1</b> <b>(1.1) ผู้บริหารของโรงพยาบาล</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 364/1 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - อยู่ห่างไปทางทิศตะวันออกประมาณ 40 ม. - ประเภทโรงพยาบาลเอกชน - จำนวนเตียง 204 เตียง - จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 900 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงพยาบาล	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี)	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้ชุมชนโดยรอบในพื้นที่โครงการเจริญขึ้น - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านการจราจรติดขัด และระดับน้อยในด้านน้ำใช้ไม่เพียงพอ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(1.2) ผู้ใช้บริการของโรงพยาบาล</b> - ผู้ใช้บริการแสดงความคิดเห็น 13 ราย	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ ร้อยละ 92.3 เนื่องจากไม่ได้พักอาศัยอยู่ในพื้นที่ และมีความเคยชินกับกิจกรรมก่อสร้างในพื้นที่หลายแห่ง ประกอบกับเชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ - ผลกระทบทางลบ : ร้อยละ 7.1 ในด้านคุณภาพอากาศ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1.2) ผู้ใช้บริการของโรงพยาบาล (ต่อ)	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผู้ให้สัมภาษณ์ทั้งหมดระบุว่า <b>ไม่ได้รับผลกระทบ</b> เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ และเชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ
<b>(2) โรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ</b> <b>(2.1) ผู้บริหารของโรงเรียน</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 497 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - ห่างไปทางทิศเหนือประมาณ 40 ม. - สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน เขตพื้นที่กรุงเทพมหานครเขต 1 - เปิดสอนในระดับมัธยมศึกษาตอนต้น-ระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย - จำนวนนักเรียนประมาณ 3,139 คน ครู/อาจารย์ 168 และมีห้องเรียน 72 ห้อง	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - <b>ผลกระทบทางลบ :</b> <b>ระดับน้อย</b> ในด้านการจราจรติดขัด น้ำใช้การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ และสภาพเศรษฐกิจสังคม และ <b>ระดับปานกลาง</b> ในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน สุขภาพ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(2.1) โรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ (ต่อ)</p> <p>- ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด สุขภาพ การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางการลมใน และระดับน้อย ด้านน้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ ความปลอดภัย สภาพเศรษฐกิจสังคม ทัศนียภาพ การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>
<p>(2.2) สมาคมผู้ประกอบการ</p> <p>- ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากประธานสมาคมผู้ประกอบการ</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี)</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ในด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และสุขภาพ</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ</p>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ</p>

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(3) คริสตจักรกรุงเทพ</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 356 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 10 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ในสังกัดคริสตจักรกรุงเทพ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : <b>ระดับมาก</b> ด้านคุณภาพอากาศ เสียงดัง รบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัด น้ำใช้ การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ และ <b>ระดับปานกลาง</b> ด้านสุขภาพ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางลบ : <b>ระดับมาก</b> ด้านคุณภาพอากาศ การจราจรติดขัด น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม และการบดบังทิศทางลม <b>ระดับปานกลาง</b> ด้านเสียงดังรบกวน น้ำเสีย ความปลอดภัย การบดบังแสงแดด การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ และทัศนียภาพ <b>ระดับน้อย</b> ด้านขยะ สุขภาพ สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(4) พิพิธภัณฑวังสวนผักกาด</b>		
<b>(4.1) ผู้บริหารของพิพิธภัณฑวังสวนผักกาด</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 352-354 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 65 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED]	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้ชุมชนโดยรอบในพื้นที่โครงการเจริญขึ้น และมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและใช้จ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(4.2) ผู้ใช้บริการของพิพิธภัณฑวังสวนผักกาด</b> - ผู้ใช้บริการแสดงความคิดเห็น 5 ราย	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : ผู้ให้สัมภาษณ์ 4 ราย ระบุว่าไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากไม่ได้มาใช้บริการเป็นประจำ - ผลกระทบทางลบ : ผู้ให้สัมภาษณ์ 1 ราย ระบุว่าผลกระทบทางลบในด้านทัศนียภาพในระดับมาก	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : ผู้ให้สัมภาษณ์ 4 ราย ระบุว่าไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากไม่ได้มาใช้บริการเป็นประจำ - ผลกระทบทางลบ : ผู้ให้สัมภาษณ์ 1 ราย ระบุว่าผลกระทบทางลบในด้านทัศนียภาพในระดับมาก	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด



ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(5) โรงเรียนอนุบาลอิมเอ็ม</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 26 ถนนเพชรบุรี แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - ห่างไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ประมาณ 270 ม. - สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาเอกชน - เปิดสอนในระดับอนุบาล - จำนวนนักเรียน 166 คน ครู 22 คน ห้องเรียน 10 ห้อง <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> ไม่ประสงค์ระบุชื่อ-นามสกุล และตำแหน่ง โดยได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(6) วิทยาลัยเทคโนโลยีสยามธุรกิจ ในพระอุปถัมภ์ฯ</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 94 ถนนราชปรารภ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - ห่างไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 350 ม. <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] [REDACTED] ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากเชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากเชื่อมั่นในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของโครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(7) คริสตจักรของพระคริสต์ สมประสงค์ 4</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> ตั้งอยู่เลขที่ 20 ซอยเพชรบุรี 17 ถนนสุขุมวิท แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - วิทยาศาสตร์สถาน สังกัดสหคริสตจักรแบปติสตีในประเทศไทย <b>ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] [REDACTED] (มูลนิธิในคริสตจักรของพระคริสต์ สมประสงค์ 4) ซึ่งได้รับมอบหมายจากท่านหลวงพ่ोज้าอาวาส	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : ในระดับปานกลางด้านคุณภาพอากาศ การคมนาคมขนส่ง ทัศนียภาพ การกำจัดของเสียและสิ่งปฏิกูล - ผลกระทบทางบวก : เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบดีขึ้น	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว - เสนอแนะให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางลบ : ในระดับปานกลางด้านการจราจรติดขัด การกำจัดของเสียและสิ่งปฏิกูล - ผลกระทบทางบวก : เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว - เสนอแนะให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการกำจัดขยะและสิ่งปฏิกูลอย่างเคร่งครัด
<b>(8) โรงเรียนสยามธุรกิจพณิชย</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> 94 ถนนราชปรารภ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาเอกชน - เปิดสอนในระดับปวช.- ปวส. <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - <b>ไม่ได้รับผลกระทบ</b> เนื่องจากเชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ และมีความเคยชินกับการก่อสร้างในพื้นที่หลายแห่ง	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภค เป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ มีความเพียงพอ

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(9) คริสตจักรสันติสุขในพระคริสต์</b> - ข้อมูลสถานที่ : 275/39-40 ถนนราชปรารภ แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต 1 - เปิดสอนระดับมัธยมศึกษาตอนต้น-มัธยมศึกษาตอนปลาย - จำนวนนักเรียน 2,000 คน อาจารย์ 120 คน และห้องเรียน 54 ห้อง ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น: คุณ [ ] ตำแหน่ง [ ] [ ] ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(10) โรงพยาบาลสถาบันโรคไต ภูมิราชนครินทร์</b> ข้อมูลสถานที่ : เลขที่ 8/99 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - ประเภทโรงพยาบาลรัฐ - จำนวนเตียง 124 เตียง - จำนวนแพทย์ 70 คน พยาบาล 100 คน และเจ้าหน้าที่/บุคลากร 20 คน ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [ ] ไม่ประสงค์ระบุตำแหน่ง ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงพยาบาล	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ ที่นำเสนอ ขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(11) โรงเรียนสันติราษฎร์วิทยาลัย</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : เลขที่ 332 ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น: คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED]</p>	<p>1) ช่วงการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ไม่ได้รับผลกระทบ</b> : เนื่องจากเชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ</li> <li>- <b>ผลกระทบทางบวก</b> : ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี)</li> <li>- <b>ผลกระทบทางลบ</b> : <b>ระดับปานกลาง</b> ด้านคุณภาพอากาศ การจราจรติดขัด <b>ระดับน้อย</b> ด้านเสียงดังรบกวน น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ สุขภาพ สภาพเศรษฐกิจสังคม ความปลอดภัย และทัศนียภาพ</li> </ul>	<p>1) ช่วงการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</li> </ul>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ไม่ได้รับผลกระทบ</b> : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ และเชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ</li> <li>- <b>ผลกระทบทางบวก</b> : ทำให้มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภค เป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น</li> <li>- <b>ผลกระทบทางลบ</b> : <b>ระดับปานกลาง</b> ด้านคุณภาพอากาศ การจราจรติดขัด <b>ระดับน้อย</b> ด้านเสียงดังรบกวน น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ ความปลอดภัย สภาพเศรษฐกิจสังคม สุขภาพ การบดบังแสงแดด ทิศทางลม คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ และทัศนียภาพ</li> </ul>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</li> </ul>

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(12) โรงเรียนโกวิทอรัณ</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> ตั้งอยู่เลขที่ 58 ซอยรัชฎาภิเษก ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการศึกษาเอกชน - เปิดสอนอนุบาล-ประถมศึกษา <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] [REDACTED]	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านการจราจรติดขัด - ผลกระทบทางบวก : ด้านทำให้เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบดีขึ้น (ค้าขายดี)	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางบวก : ด้านเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น (ค้าขายดี)	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น
<b>(13) วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> ตั้งอยู่เลขที่ 2/1 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดกระทรวงสาธารณสุข - เปิดสอนในระดับพยาบาลศาสตรบัณฑิต (ปริญญาตรี) - จำนวนนักศึกษา 592 คน และอาจารย์ 56 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการวิทยาลัย	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางบวก : ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(14) โรงเรียนกรุงเทพการบัญชีวิทยาลัย</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>- สังกัดสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการศึกษาเอกชน</p> <p>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span></p> <p>(ไม่อนุญาตให้ระบุชื่อ-นามสกุล)</p>	<p>- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p>
<p>(15) วิทยาลัยอาชีวศึกษาดุสิตพัฒนชยการ</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : ถนนราชวิถี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p>	<p>- ยังไม่แสดงความคิดเห็น</p>	<p>- ยังไม่แสดงความคิดเห็น</p>

**ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)**

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(16) โรงเรียนเสนารักษ์ กรมแพทย์ทหารบก</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> ตั้งอยู่เลขที่ 8/2 ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดกรมแพทย์ทหารบก - จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร/นักเรียน 1,000 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น:</b> <span style="background-color: black; color: black;">XXXXXXXXXX</span> ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการกรมแพทย์ทหารบก	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - <b>ไม่ได้รับผลกระทบ :</b> เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ และไม่ได้พักอาศัยในช่วงเวลาก่อสร้าง	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - <b>ไม่ได้รับผลกระทบ :</b> เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(17) โรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 51 ถนนราชปรารภ ซอยราชปรารภ 22 แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - สังกัดกระทรวงศึกษาธิการ - เปิดสอนในระดับอนุบาล - ประถมศึกษา - จำนวนนักเรียน 380 คน และอาจารย์ 24 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> ไม่ประสงค์ระบุชื่อ-นามสกุล และตำแหน่ง โดยได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการโรงเรียน	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - <b>ผลกระทบทางบวก :</b> ทำให้เศรษฐกิจของชุมชนโดยรอบในพื้นที่ดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น	<b>1) ช่วงการก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - <b>ผลกระทบทางบวก :</b> จะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด



ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(18) โรงพยาบาลราชวิถี ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ที่ถนนราชวิถี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น
(19) วัดทัศนารุณสุนทริการาม ข้อมูลสถานที่ : ถนนราชปรารภ ซอยราชปรารภ 22 แขวง มักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - มีเนื้อที่บริเวณศาสนสถาน 5 ไร่ - มีฌาปนสถาน โดยมีเตาเผาศพแบบสองห้องเผา 2 เตา จำนวน ศพที่เผาเฉลี่ย 25 ศพ/เดือน ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น: [REDACTED]	1) ช่วงการก่อสร้าง - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ	1) ช่วงการก่อสร้าง - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	2) ช่วงดำเนินการ - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ	2) ช่วงดำเนินการ - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
(20) มัสยิดดารุ้ละมาน ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่เลขที่ 453 ถนนเพชรบุรี ซอยเพชรบุรี 7 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น: คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED]	1) ช่วงการก่อสร้าง - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ	1) ช่วงการก่อสร้าง - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	2) ช่วงดำเนินการ - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ห่างไกลจากพื้นที่โครงการ	2) ช่วงดำเนินการ - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

ตารางสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้แสดงความคิดเห็น	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(21) โรงเรียนวัดปทุมวนาราม ในพระราชูปถัมภ์ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่เลขที่ 969/1 ถนนพระราม 1 แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>- สังกัดกรุงเทพมหานคร</p> <p>- เปิดสอนในระดับอนุบาล - มัธยมศึกษาตอนต้น</p> <p>- มีจำนวนนักเรียน 694 คน ครู 32 คน ห้องเรียน 19 ห้อง</p> <p>ข้อมูลผู้ให้สัมภาษณ์ : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED]</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว</p> <p>- เสนอแนะให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว</p> <p>- เสนอแนะให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>
<p>(22) โรงเรียนจันทรวิชา</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ที่ถนนดินแดง แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร</p>	<p>- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p>	<p>- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p>

## ภาคผนวก ก.8

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มหน่วยงานราชการ



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ต.ท่าทราย อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0 2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897

53 Soi Kalong 9, Tambon Tha Sai, Mueang Nonthaburi District, Nonthaburi, 11000 Tel. : 0 2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897

Email : teco69730@gmail.com

TE 62208

April 29, 2019

His Excellency Ambassador of Republic of Indonesia

Republic of Indonesia Embassy

600-602 Phetchburi Road

Ratchathewi, Bangkok 10400

SUBJECT: SURVEY ON ATTITUDE TOWARD IMPACTS AND SUFFICIENCY OF MITIGATION MEASURES OF THE QUEEN HOTEL PROJECT.

Dear Ambassador of Indonesia,

As Diamond Park Co., Ltd. plan to develop a 23 story and 1 mezzanine floor building with a total floor area of 30,716 sq.m. for 332 keys hotel, The Queen Hotel, at Si Ayutthaya Road adjacent to Phyathai 1 Hospital. The embassy that situates in 1 km. radius of the project site, has been specified as sensitive receptor that requires to carry out a survey on attitude toward project impacts and sufficiency of mitigation measures by the concerned authority. Thai Environment Co., Ltd. as environmental consultant of the Queen Hotel project, is in a study process for preparation an environmental impact assessment (EIA) report.

In order to alleviate impact by project development during both construction and operation (after buildings is occupied) phases on neighbors, we would like to survey attitude toward project's impact as well as request for your suggestion in regard to sufficiency of the draft mitigation measures. Attached, please find questionnaire and draft mitigation measures, your return questionnaire and suggestions will be valuable to further development of the measures, and we would like to ask for your response by May 31.

If there is any enquiries, please do not hesitate to give us a call. We would be glad to provide any further information. Your cooperation would be greatly appreciated, and we are looking forward to hearing from you.

Best regards,



(Ms.Wanna Ngorskul)

Managing Director

หรรษ ๐๙/๐๕/๖๒

๐๒ ๒๕๒ ๓๑๕ ๖๗ ๑๐๕



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62187

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน อธิบดีกรมการมลพิษ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

29/04/62

02-6534900



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62188

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน เจ้ากรมการพลังงานทหาร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสถาบันกงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหว  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
สถานที่อันไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเขตฤณ อุดมย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

สถานีตำรวจนครบาลพญาไท	
วันที่	26 มิ.ย. 2562
	2335
เวลา	

ที่ TE 62189

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจนครบาลพญาไท

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ
  2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันโหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันโหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

นางสาว ญาดา นวัชระ

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

ได้รับแล้ว เวลา 14:15

26 มิ.ย. 2562





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62186

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตราชเทวี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท โคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเนื่อง (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของสถานที่อันเนื่องซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

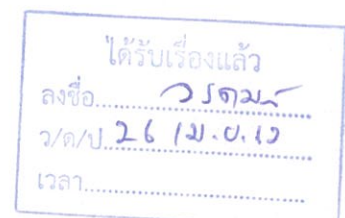
อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



ฟ. ๒๖๑๑๖๖ ๐๒-๓๕๔-๔๒๑๕

๘.8-5

ฟ. ๒๖๑๑๖๖ ๐๒-๓๕๔-๔๒๐๓

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 6 หน่วยงานราชการ วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
สถานีตำรวจนครบาลพญาไท



ช่วยเหลือ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [redacted]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:56:03 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	รับผู้รับ

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [redacted]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562



เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.

ชื่อของลายเซ็น : [redacted]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสแกน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

  
ไม่มีลายเซ็น

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 6 หน่วยงานราชการ วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
สำนักงานเขตราชเทวี



ช่วยเหลือ | ติดต่อเรา

>> ผลการค้นหา : [redacted]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับครั้งที่ 1 : กลุ่มที่ 6 หน่วยงานราชการ วันที่ 4 มิถุนายน 2562  
กรมการพลังงานทหาร



จำนวนใบ | ล็อกหน้าจอ

>> ผลการค้นหา : [REDACTED]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 4 มิถุนายน 2562 17:33:32 น.	เนแบบริ	รับชำระบบ		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:37:28 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<a href="#">ชื่อผู้รับ</a>

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [REDACTED]

วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 6 มิถุนายน 2562



เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.

ชื่อของลายเซ็น : [REDACTED]

ชื่อของเจ้าหน้าที่ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว

ไม่มีลายเซ็น





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62298

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอดำเนินการแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN  
HOTEL)

เรียน ผู้จัดการพลังงานทหาร

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62188 ลงวันที่ 22 เมษายน 2562

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น กรณีที่ บริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนน  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2-2-  
20 ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA)  
เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน  
นำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความ  
คิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1  
กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ  
โครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ศึกษาและ  
จัดทำรายงาน EIA โครงการดังกล่าว ยังมีได้รับคืนแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ของท่าน บริษัทฯ จึงใคร่ขอความ  
อนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์  
ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA  
ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอความกรุณาท่านได้โปรดตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ภายใน 15 วัน นับ  
จากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย และขอขอบพระคุณในความร่วมมือมา ณ  
โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

02-9089021.ส.ค. 304

ส.ค. 304

25 ส.ค. 62



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62299

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอดำเนินการแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN  
HOTEL)

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจนครบาลพญาไท

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62189 ลงวันที่ 22 เมษายน 2562

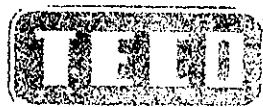
ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ แบบสำรวจความคิดเห็น กรณีที่ บริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนน  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2-2-  
20 ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA)  
เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน  
นำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความ  
คิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1  
กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ  
โครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ศึกษาและ  
จัดทำรายงาน EIA โครงการดังกล่าว ยังมิได้รับคืนแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ของท่าน บริษัทฯ จึงใคร่ขอความ  
อนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์  
ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA  
ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอความกรุณาท่านได้โปรดตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ภายใน 15 วัน นับ  
จากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย และขอขอบพระคุณในความร่วมมือมา ณ  
โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

02-354 8956 60

รับ  
ณ. อธิราช  
25/6/62

13.20 น.



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonhaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62301

24 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอดำเนินการแบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN  
HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตราชเทวี

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ที่ TE 62186 ลงวันที่ 22 เมษายน 2562

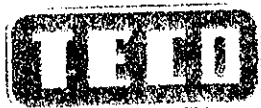
ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ได้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็น กรณีที่ บริษัท ไดมอนด์  
ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนน  
พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1  
อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2-2-  
20 ไร่ ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เจ้าของต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA)  
เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน  
นำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความ  
คิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อ่อนไหว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1  
กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการ  
โครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม เป็นผู้ศึกษาและ  
จัดทำรายงาน EIA โครงการดังกล่าว ยังมิได้รับคืนแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ของท่าน บริษัทฯ จึงใคร่ขอความ  
อนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อ่อนไหวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตรของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์  
ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA  
ของโครงการต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอความกรุณาท่านได้โปรดตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ภายใน 15 วัน นับ  
จากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย และขอขอบพระคุณในความร่วมมือมา ณ  
โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

02 354 4203  
22-06-2010

25 มิ.ย. 2562



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax.: 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62512

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักรงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

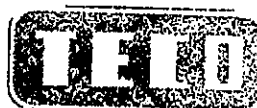
ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

๓๐ ๒๕๖ ๘



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

21 ต.ค. 2562

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax.: 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62513

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการการอุดมศึกษา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผนประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

ได้รับเรื่องไว้แล้ว

ลายมือชื่อ.....  
วันที่.....

02-6105265



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 02 950 1370-1 Fax.: 02 580 6897  
Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62514

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ศึกษาธิการจังหวัดกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

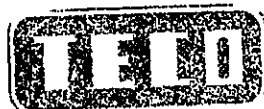
เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จัดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อสิรา หงสกุล

(นายอสิรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

21/10/62

0890691699



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tec69730@gmail.com

ที่ TE 62515

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน อธิบดีกรมกิจการเด็กและเยาวชน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันไหน (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันไหนซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิศรา หงสกุล

(นายอิศรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

ลลณี อุดม  
02-2555851-7 ต่อ 157



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62517

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานรับรองมาตรฐาน และประเมินคุณภาพการศึกษา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

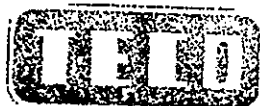
เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใ้ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดมย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

ส่ง

โทร 02-3563955



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62518

18 ตุลาคม 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร 5

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไคมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักร่างนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเกี่ยว (โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ที่ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของพื้นที่อันเกี่ยวซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ได้รับต้นฉบับแล้ว

๒๒ ต.ค. ๒๕๖๒

02-2165364

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเดตฤณ อดุลย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1



ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

สรุปผลการสำรวจความคิดเห็น  
ของกลุ่มหน่วยงานราชการและสถานทูต

### ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(1) กรมปศุสัตว์</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> เลขที่ 69/1 ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร - จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 1,400 คน <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] [REDACTED] ได้รับมอบหมายจากอธิบดีกรมปศุสัตว์	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านการจราจรติดขัด และระดับน้อย ด้านคุณภาพอากาศ - ไม่ส่งผลกระทบโดยตรงกับกรมปศุสัตว์ เนื่องจากมีความเคยชินกับงานก่อสร้างในพื้นที่หลายแห่ง และเชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านการจราจรติดขัด - ผลกระทบทางบวก : ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น และจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(2) สำนักงานเขตราชเทวี</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น



ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) สำนักงานรับรองมาตรฐานและคุณภาพการศึกษา - ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ที่ถนนถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น
(4) สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพ 5 ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ที่ถนนถนนพญาไท แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น	- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น
(5) สถานีทูตอินโดนีเซีย ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น	- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น
(6) กรมการพลังงานทหาร ข้อมูลสถานที่ : ตั้งอยู่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น

ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(7) กรมกิจการเด็กและเยาวชน</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : 618/1 ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>- จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 262 คน</p> <p>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ได้รับมอบหมายจากอธิบดีกรมกิจการเด็กและเยาวชน</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านการจราจรติดขัดระดับน้อย ด้านขยะ</p> <p>- ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ</p>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านการจราจรติดขัดระดับน้อย ด้านขยะ</p> <p>- ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น และจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ</p>

ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(8) การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : 618 ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>- จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 400 คน</p> <p>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ได้รับมอบหมายจากผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านคุณภาพอากาศ ระดับน้อย ด้านเสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด น้ำใช้ การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม น้ำเสีย ขยะ ความปลอดภัย และทัศนียภาพ</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ</p>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับน้อย ด้านการจราจรติดขัด การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอ</p>

ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>(9) สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม (สกอ. เดิม)</p> <p>ข้อมูลสถานที่ : 238 ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร</p> <p>- จำนวนเจ้าหน้าที่/บุคลากร 600 คน</p> <p>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น : คุณ [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ซึ่งได้รับมอบหมายจากเลขาธิการคณะกรรมการการอุดมศึกษา</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้เศรษฐกิจชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการดีขึ้น (ค้าขายดี) และก่อให้เกิดการจ้างงานกับคนในท้องถิ่น</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน และการจราจรติดขัด</p>	<p>1) ช่วงก่อสร้าง</p> <p>- ร่างมาตรการฯ ไม่เพียงพอในด้านคุณภาพอากาศ และการคมนาคมขนส่ง</p> <p>- เสนอแนะ : ให้มีการฝนละอองน้ำเพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อผู้สัญจรผ่านบริเวณโครงการในช่วงก่อสร้าง</p>
	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ผลกระทบทางบวก : โดยทำให้ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการเจริญขึ้น และจะมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยและใช้จ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภค-บริโภคเป็นผลให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้น</p> <p>- ผลกระทบทางลบ : ระดับปานกลาง ด้านการจราจรติดขัด</p>	<p>2) ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น</p>

ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการ (ต่อ)

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(10) สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดกรุงเทพมหานคร ข้อมูลสถานที่ : ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น
(11) สถานีตำรวจนครบาลพญาไท ข้อมูลสถานที่ : ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น	- ยังไม่แสดงความคิดเห็น

## ภาคผนวก ก.9

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับกลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62168

22 เมษายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่างมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้ใจชุมชนริมทางรถไฟ

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. แบบสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ และความเพียงพอของร่าง  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล  
(THE QUEEN HOTEL)

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ پارค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็น  
โรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน  
และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดัง  
รายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสํานักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ใน  
การศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนและผู้บริหารของสถานที่อันเนื่อง  
(โรงเรียน โรงพยาบาล วัด/ศาสนสถาน) ซึ่งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ ต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น  
จากกิจกรรมการก่อสร้างและการเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อมและได้รับการ  
ว่าจ้างจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงาน EIA ใคร่ขอความอนุเคราะห์ท่านซึ่งเป็นผู้บริหารของ  
พื้นที่อันเนื่องมาซึ่งตั้งอยู่ในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ โปรดอนุเคราะห์ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย 2 ให้กับบริษัทฯ ด้วย เพื่อบริษัทฯ จะได้นำไปใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน EIA ของโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้กับบริษัทฯ ด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

อศรา หงอสกุล

(นายอศรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

อศรา หงอสกุล  
รองประธาน

081 451 4311

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดมย์กองแก้ว โทร 0 2950 1370-1

60



สรุปผลการสำรวจความคิดเห็น  
ของกลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง

**ตารางสรุปผลการความคิดเห็นของกลุ่มผู้นำชุมชนที่เกี่ยวข้อง**

ข้อมูลสถานที่/ผู้ให้สัมภาษณ์	ความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<b>(1) ประธานชุมชน</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> บ้านเลขที่ [REDACTED] [REDACTED] ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่งประธานชุมชน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านเสียงดังรบกวนและความสั่นสะเทือน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ไม่ได้รับผลกระทบ : เนื่องจากอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการและเชื่อมั่นในมาตรการลดผลกระทบของโครงการ	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
<b>(2) รองประธานชุมชน</b> <b>ข้อมูลสถานที่ :</b> บ้านเลขที่ [REDACTED] [REDACTED] ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร <b>ข้อมูลผู้แสดงความคิดเห็น :</b> คุณ [REDACTED] ตำแหน่งรองประธานชุมชน	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านคุณภาพอากาศ เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<b>1) ช่วงก่อสร้าง</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด
	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ผลกระทบทางลบ : ระดับมาก ด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<b>2) ช่วงดำเนินการ</b> - ร่างมาตรการฯ มีความเพียงพอแล้ว และขอให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

ภาคผนวก ฎ.10

หลักฐานเชิงประจักษ์การติดต่อประสานงานกับอาคาร  
ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการบริษัท เพ็ก้า (ประเทศไทย) จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงอสกุล

(นายอิสรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้ชำนาญการวิชาชีพขนาดหน้าใบ 1

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เจ้าของต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงอสกุล

(นายอิสรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อตุลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1

ลงมือ

02-640 1109 no 3509





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897  
Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน นางอรรพ / เจ้าอาวาส วัดจตุรพักตรพิมาน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักพร้อม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสํานักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการสมาคมธุรกิจการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงอสกุล

(นายอิสรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1

พิจารณา เพชรแก้ว  
เม 106/2562





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ท่านลูกค้าของน้ำบาดาล 356/4

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักพร้อม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงอสกุล

(นายอิสรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897  
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax. : 02 580 6897

Email : teco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการอาคารชุดวิสุทธิพงษ์ผู้เช่าอาคาร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักพร้อม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงสกุล

(นายอิสรา หงสกุล)

กรรมการบริหาร

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1





บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897

53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897

Email : tecco69730@gmail.com

ที่ TE 62291

17 มิถุนายน 2562

เรื่อง ขอสำรวจความคิดเห็นที่มีต่อผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ  
เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้จัดการสิทธิพลเมืองที่สหประชาชาติ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ  
2. ตารางประเมินผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร มีแผนการพัฒนาพื้นที่เป็นโรงแรม สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 332 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 207 คัน และมีพื้นที่อาคารรวม 30,716 ตร.ม. บนที่ดิน 2 ไร่ - 2 งาน - 20 ตารางวา (หรือ 4,080 ตารางเมตร) ดังรายละเอียดในแผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2) ซึ่งในการดำเนินการดังกล่าว เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงาน EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ ในการศึกษาและจัดทำรายงาน EIA จะต้องทำการสำรวจความคิดเห็นจากประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของการพัฒนาโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการ

ในการนี้ หากท่านคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ บริษัทฯ ใคร่ขอความอนุเคราะห์ในการตอบแบบสำรวจความคิดเห็นฯ ดังกล่าว ซึ่งข้อมูลที่ได้รับจะถูกนำไปใช้ประกอบการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในลำดับต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



อิสรา หงอสกุล

(นายอิสรา หงอสกุล)

กรรมการบริหาร

จิตามร เหลืองประเสริฐ

ติดต่อผู้ประสานงานโครงการ

นายเตตฤณ อุดลย์กองแก้ว โทร 0-2950-1370-1

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ วันที่ 1 กรกฎาคม 2562  
อาคารบุญวิสุทธิ์



ข้ามเขต | ล็อกเอาท์

>> ผลการค้นหา : [Redacted]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
จันทร์ 1 กรกฎาคม 2562 15:48:19 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ		
พร 3 กรกฎาคม 2562 09:13:19 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พร 3 กรกฎาคม 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	นำจ่ายใหม่	
พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562 14:24:16 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562 12:00-16:29 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<a href="#">ชื่อผู้รับ</a>

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [Redacted]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562

เวลานำจ่าย : 12:00-16:29 น.



ชื่อของลายเซ็น : [Redacted]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



ไม่มี ลายเซ็น

ส่งไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ วันที่ 2 กรกฎาคม 2562  
บ้านเลขที่ [Redacted]



ข้ามเขต | ล็อกเอาท์

>> ผลการค้นหา : [Redacted]

วันที่ / เวลา	หน่วยงาน	คำอธิบาย	ผลการนำจ่าย	
อังคาร 2 กรกฎาคม 2562 17:37:18 น.	นนทบุรี	รับเข้าระบบ		
พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562 09:27:42 น.	สามเสนใน	เตรียมการนำจ่าย		
พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562 09:00-11:59 น.	สามเสนใน	สถานะการนำจ่าย	ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว	<a href="#">ชื่อผู้รับ</a>

>> ชื่อผู้รับ

ผลการนำจ่ายสิ่งของหมายเลข : [Redacted]


วันที่นำจ่าย : พฤหัสบดี 4 กรกฎาคม 2562

เวลานำจ่าย : 09:00-11:59 น.



ชื่อของลายเซ็น : [Redacted]

ชื่อของที่ทำการ : สามเสนใน

ประเภทของการสนทน : ผู้รับได้รับสิ่งของเรียบร้อยแล้ว



ไม่มี ลายเซ็น

บริษัทไปรษณีย์ไทย จำกัด

นนทบุรี

สาขาที่ 0064

289/1 หมู่ 9 ต.บ้านนรท ด.บางกระสอบ อ.เมือง จ.

นนทบุรี 11000

Tel. 0-2591-7903

TAX ID. 0105546095724

ใบรับเงิน

POS B04120000204532 RCPT# 15725

13/12/2019 11:25:32 USER#suwannarat.c

h

RC#300285 W5

TR# 6908458

Refer ABB Rcpt#851572

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105533140734

สำนักงานใหญ่

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนต์ จำกัด

เลขที่ 53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง

นนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

1. จดหมายในประเทศของ

น้ำหนัก 0.062 Kg. TH 11000

ไทย

N จดหมายในประเทศของ

7@5.00

฿35.00

N ลงทะเบียนในฯ - ชอง

7@13.00

฿91.00

N ดอกรับไปรษณีย์

7@3.00

฿21.00

รวมทั้งสิ้น

฿147.00

เงินสด

฿207.00

เงินทอน

฿60.00





ผู้รับเงิน



ใบรับฝากรวม

ได้รับฝาก ☐ ไปรษณีย์ภัณฑ์ ☐ ลงทะเบียน ☐ รับรอง  
☐ พัสดุไปรษณีย์ภัณฑ์ ☐ รับประกัน ☐ ไปรษณีย์ด่วนพิเศษ

โครงการ The Queen Hotel (อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม)

ลำดับ	บ้านเลขที่	ปลายทาง	เลขที่	ค่าบริการ	หมายเหตุ
1	โรงพยาบาลพญาไท 1 เลขที่ 364/1	10400			
2	บริษัท เต็ก้า ประเทศไทย จำกัด เลขที่ 364/8	10400			
3	พิพิธภัณฑวังสวนผักกาด เลขที่ 352-354	10400			
4	คริสตจักรกรุงเทพ เลขที่ 356	10400			
5	สมาคมสุขภาพจิตแห่งประเทศไทย เลขที่ 256/10	10400			
6	บ้านเลขที่ 	10400			
7	อาคารบุญวิสุทธิ เลขที่ 35	10400			
				เป็นเงิน	

รวมทั้งสิ้น ..... ฉบับ/ต่อ  
 พนักงานรับ .....

ภาคผนวก ฏ.

การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ



## การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ

### คำจำกัดความ

การก่อสร้างอาคาร	กิจกรรมใดๆ ที่ดำเนินการแล้วก่อให้เกิดอาคารใหม่ หรือดัดแปลงอาคารที่มีอยู่เดิม
ฝุ่น (Dust)	อนุภาคของแข็งที่ลอยอยู่ในอากาศ ที่อาจตกสะสมบนสิ่งของ และทรัพย์สิน ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ซึ่งมักเกิดจากฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ ทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจเนื่องจากหายใจเข้าไปสู่ร่างกาย ซึ่งมักเกิดจากฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดเล็ก และอาจตกสะสมในระบบนิเวศทำให้ระบบนิเวศนั้นสูญเสียหน้าที่
ความเดือดร้อนรำคาญจากฝุ่น	ความเดือดร้อนรำคาญที่เกิดจากการสะสมของฝุ่นบนทรัพย์สินในบ้านเรือน สำนักงาน ทำให้ต้องทำความสะอาดทรัพย์สินในบ้านเรือนและสำนักงานถี่มากขึ้น
ความเสี่ยงจากการรับผลกระทบ	โอกาสที่จะได้รับความเดือดร้อนรำคาญ การสูญเสียสุขภาพ การสูญเสียหน้าที่ของระบบนิเวศ อันเนื่องมาจากการรับฝุ่น
ความอ่อนไหวของผู้รับฝุ่น	ความรู้สึกที่เกิดจากความเดือดร้อนรำคาญ การสูญเสียสุขภาพ การสูญเสียหน้าที่ของระบบนิเวศ อันเนื่องมาจากการรับฝุ่น
ฝุ่นขนาดเล็ก PM-10 (particulate matter)	อนุภาคฝุ่นที่มีขนาดเล็กที่มีเส้นผ่าศูนย์กลางเฉลี่ยของอนุภาคน้อยกว่า 10 ไมโครเมตร
ฝุ่นขนาดใหญ่ (total suspended particulate)	อนุภาคฝุ่นที่มีขนาดใหญ่สามารถตกสะสมบนสิ่งของและทรัพย์สินในบ้านเรือน และสำนักงาน
มาตรการ ป้องกัน และ แก้ไข ผลกระทบ	วิธีการที่คาดว่าจะสามารถใช้ในการลดโอกาสที่จะได้รับความเดือดร้อนรำคาญ การสูญเสียสุขภาพ การสูญเสียหน้าที่ของระบบนิเวศ อันเนื่องมาจากการรับฝุ่น

### ขั้นตอนและแนวทางการประเมินความเสี่ยง

#### 1. จำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง โดยแบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

- 1) การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition)
- 2) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)
- 3) การก่อสร้าง (Construction)
- 4) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Track out)

#### 2. จำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้

- 1) การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling)
- 2) ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) (Human Health Impacts)
- 3) ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts)

**3. ขั้นตอนการประเมิน แบ่งวิธีการประเมินออกเป็น 5 ขั้นตอน ตามรูปที่ 1 ดังนี้**

**ขั้นตอนที่ 1** การพิจารณาความจำเป็นที่ต้องทำการประเมินอย่างละเอียด

**ขั้นตอนที่ 2** การประเมินโอกาสที่จะเกิดผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยการจำแนกขนาดของแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างออกเป็นของแต่ละกิจกรรม และจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ขั้นตอน ดังนี้

**ขั้นตอนที่ 2 ก.** จำแนกขนาดและธรรมชาติของกิจกรรมที่ดำเนินการ เพื่อนำไปสู่การประเมินศักยภาพของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น

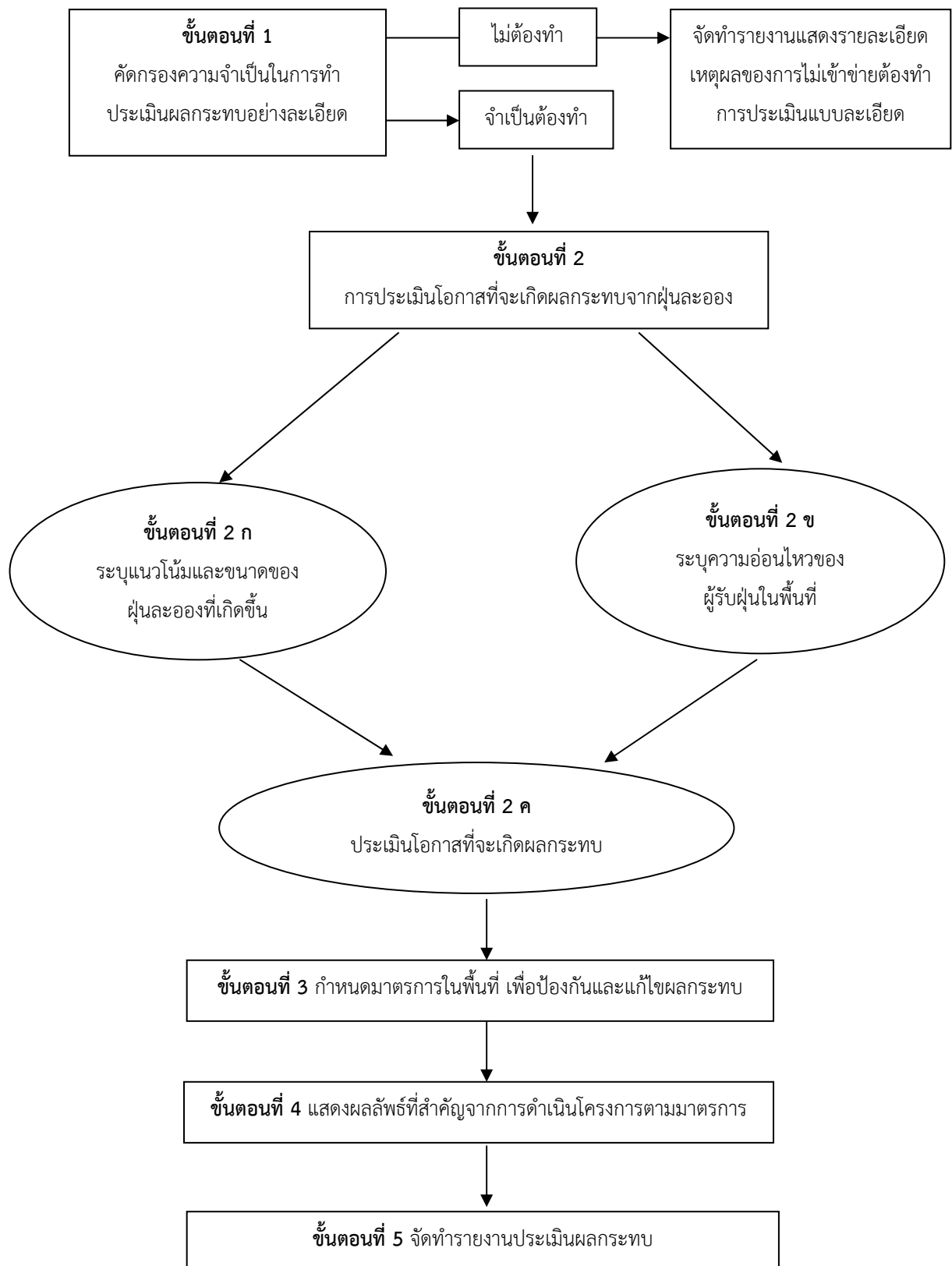
**ขั้นตอนที่ 2 ข.** ความอ่อนไหวของกลุ่มที่ได้รับผลกระทบในพื้นที่

**ขั้นตอนที่ 2 ค.** ประเมินความเสี่ยงที่เกิดจากขั้นตอนที่ 2 ก. และ 2 ข. โดยผลที่ออกมาจะแสดงในรูปของระดับของความเสี่ยง คือ ความเสี่ยงในระดับสูง ปานกลาง และต่ำ

**ขั้นตอนที่ 3** กำหนดมาตรการในพื้นที่เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้นของแต่ละกิจกรรม โดยขึ้นอยู่กับระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น ในขั้นตอนที่ 2

**ขั้นตอนที่ 4** ทบทวนมาตรการที่ได้และปรับให้เหมาะสม และสามารถปฏิบัติได้จริงในพื้นที่ก่อสร้าง

**ขั้นตอนที่ 5** การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบด้านฝุ่นละออง พร้อมมาตรการลดผลกระทบเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพิจารณา



รูปที่ 1 แสดงขั้นตอนการประเมินผลกระทบจากฝุ่นละออง

**ขั้นตอนที่ 1 การพิจารณาคัดกรองความจำเป็นที่ต้องทำการประเมินผลกระทบอย่างละเอียดแบ่งเกณฑ์  
การพิจารณาออกเป็น 2 กรณี คือ**

**กรณีที่ 1. ประเมินผลกระทบต่อมนุษย์**

หากมีผู้ที่อาจได้รับผลกระทบภายในระยะ 350 เมตร จากรั้วของพื้นที่ก่อสร้าง หรือโครงการใช้  
ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

**กรณีที่ 2. ประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศ**

มีระบบนิเวศที่อาจได้รับผลกระทบภายในระยะ 350 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งระบบนิเวศ  
เมือง อาทิ สวนสาธารณะ และระบบนิเวศธรรมชาติ ทั้งที่อยู่ในพื้นที่อนุรักษ์ตามกฎหมาย อาทิ  
อุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า วนอุทยาน พื้นที่ชุ่มน้ำ เขตห้ามล่าสัตว์ป่า และแหล่ง  
ธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ อาทิ ภูเขา ถ้ำ น้ำตก โป่งพุร้อน แม่น้ำ ทะเลสาบ หรือโครงการใช้  
ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 เมตร จากปากทางเข้าโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

หากมีผู้ได้รับผลกระทบเข้าเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ให้ทำการประเมินในข้อ 2 ต่อ หากไม่เข้าเกณฑ์  
ให้ถือว่าการก่อสร้างนั้นไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อมนุษย์ และระบบนิเวศ

**ขั้นตอนที่ 2 การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง** โดยแบ่งออกเป็นของแต่ละ  
กิจกรรมทั้ง 4 ประเภท การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)  
การก่อสร้าง (Construction) และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Track out) ซึ่งขั้นตอนนี้แบ่งออกเป็น 3 ขั้นตอน  
ย่อย ดังนี้

**ขั้นตอนที่ 2 ก จัดจำแนกตามขนาดและประเภทของแต่ละกิจกรรม** เพื่อนำไปสู่การประเมินศักยภาพของ  
ผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยสามารถจำแนกตามขนาดของแต่ละกิจกรรม แบ่งออกเป็น กิจกรรมขนาดเล็ก  
กลาง และใหญ่ ดังนี้

- กิจกรรมที่มีขนาดใหญ่ คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงมาก
- กิจกรรมที่มีขนาดกลาง คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงปานกลาง
- กิจกรรมที่มีขนาดเล็ก คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่ำ

สำหรับเกณฑ์กำหนดขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นตามประเภทกิจกรรมแสดงดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 เกณฑ์กำหนดขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นตามประเภทกิจกรรม

ประเภทกิจกรรม	ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้น ตามลักษณะกิจกรรมงานในแต่ละประเภท		
	แพร่กระจายมาก	ปานกลาง	น้อย (ต่ำ)
1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition)	- ปริมาตรของสิ่งก่อสร้างรวม >50,000 ลบ.ม. หรือ - กิจกรรมการรื้อถอนที่มีความสูง >20 ม. จากพื้นดิน	- ปริมาตรของสิ่งก่อสร้างรวม 20,000-50,000 ลบ.ม. หรือ - กิจกรรมการรื้อถอนที่มีความสูง 10-20 ม. จากพื้นดิน	- ปริมาตรของสิ่งก่อสร้างรวม <20,000 ลบ.ม. หรือ - กิจกรรมการรื้อถอนที่มีความสูง <10 ม. จากพื้นดิน
2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)	- ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง >10,000 ตร.ม. หรือ - มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุ >10 คัน ในแต่ละครั้ง หรือ - ปริมาณวัสดุที่ขนย้าย > 100,000 ตัน/วัน	- ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง 2,500-10,000 ตร.ม. หรือ - มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุ 5-10 คัน ในแต่ละครั้ง หรือ - ปริมาณวัสดุที่ขนย้าย 20,000-100,000 ตัน/วัน	- ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง <2,500 ตร.ม. หรือ - มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุ < 5 คัน ในแต่ละครั้ง หรือ - ปริมาณวัสดุที่ขนย้าย <20,000 ตัน/วัน
3. การก่อสร้าง (Construction)	- ปริมาตรอาคารคอนกรีตรวม >100,000 ลบ.ม. หรือ - มีเครื่องผสมปูนในพื้นที่ และมีระบบอัดฉีดทราย	- ปริมาตรอาคารคอนกรีตรวม 25,000-100,000 ลบ.ม. หรือ - มีเครื่องผสมปูนในพื้นที่ และไม่มีระบบอัดฉีดทราย	- ปริมาตรอาคารคอนกรีตรวม <25,000 ลบ.ม. หรือ - เป็นการก่อสร้างที่ใช้โลหะหรือไม่เป็นวัสดุหลัก
4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Track out)	- มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง >50 เที่ยว/วัน หรือ - ขนส่งผ่านถนนที่ไม่ได้ลาดยาง/คอนกรีตเป็นระยะ >100 ม.	- มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 10-50 เที่ยว/วัน หรือ - ขนส่งผ่านถนนที่ไม่ได้ลาดยาง/คอนกรีตเป็นระยะ 50-100 ม.	- มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง <10 เที่ยว/วัน หรือ - ขนส่งผ่านถนนที่ไม่ได้ลาดยาง/คอนกรีตเป็นระยะ <50 ม.

**ขั้นตอนที่ 2 ข** จำแนกความอ่อนไหวของผู้ที่ได้รับผลกระทบในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

ขั้นตอนนี้จะระบุถึงความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบในพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง โดยคำนึงถึงความหนาแน่นของประชากรที่ระยะต่างๆ และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นอนุภาคละเอียด (PM-10) ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่รวมกับที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

- 1) ความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ
- 2) ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจอนุภาคฝุ่นขนาดเล็ก (PM-10)
- 3) ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศที่อาจทำให้ระบบนิเวศสูญเสียหน้าที่

สิ่งที่ควรนำมาพิจารณาประกอบกับการประเมินความอ่อนไหวของพื้นที่รับผลกระทบจากฝุ่น คือ

- 1) พื้นที่นั้นๆ เคยได้รับผลกระทบจากฝุ่นมาก่อนหรือเปล่า ถ้าเคยมีประชาชนในบริเวณนั้นจะมีความรู้สึกอ่อนไหวต่อผลกระทบมาก
- 2) ในขณะก่อสร้างอาจมีฝุ่นที่เกิดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นที่อยู่บริเวณข้างเคียง เช่น โครงการก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่ใช่ของโครงการ
- 3) สภาพอุทุนิยมในพื้นที่ที่ไม่ปกติ เช่น บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมักมีลมพัดแรงบ่อยๆ ควรนำมาพิจารณาประกอบในการวางมาตรการ
- 4) ในพื้นที่มีประชากรที่ความอ่อนไหวมากต่อฝุ่น เช่น ประชากรในพื้นที่มีสถิติการเกิดโรคมะเร็งจากอากาศมากเป็นพิเศษ ควรนำมาพิจารณาประกอบในการวางมาตรการ

ทั้งนี้ได้กำหนดเกณฑ์การจัดจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบดังตารางที่ 3 และกำหนดเกณฑ์การประเมินระดับความอ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการสะสมของฝุ่นที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ผลกระทบต่อสุขภาพ และผลกระทบต่อระบบนิเวศดังตารางที่ 4 - ตารางที่ 6 ตามลำดับ

ตารางที่ 3 เกณฑ์การจัดจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่น

ประเภทของผลกระทบ	ความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบ		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่น ทำให้เดือดร้อนรำคาญ	- ผู้รับผลกระทบคาดหวังสิ่งแวดล้อมที่ปราศจากฝุ่นสูง หากมีฝุ่นจะทำให้ทรัพย์สินติดอยู่อย่างคั่งค้าง เช่น ที่อยู่อาศัย พิพิธภัณฑ์ สถานที่มีค่าทางวัฒนธรรม ที่เก็บรวบรวมของสำคัญทางวัฒนธรรม ที่จอดรถ โชว์รูมรถ	- ผู้รับผลกระทบคาดหวังสิ่งแวดล้อมที่ปราศจากฝุ่นปานกลาง เช่น สวนสาธารณะ	- ผู้รับผลกระทบไม่คาดหวังสิ่งแวดล้อมที่ปราศจากฝุ่นมากนัก เช่น ถนน ทางเท้าที่จอดรถชั่วคราว ฟาร์มเลี้ยงสัตว์ สวนปลูกต้นไม้
ผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจ (PM-10)	- สถานที่ๆ ผู้คนในที่อาศัยอยู่ใกล้สถานที่ก่อสร้างอาจได้รับสัมผัสฝุ่นละออง (PM-10) เป็นเวลา 24 ชั่วโมง/วัน เช่น บ้านพักอาศัย โรงพยาบาล โรงเรียน ที่พักคนชรา	- สถานที่ๆ ผู้คนในที่อาศัยอยู่ใกล้สถานที่ก่อสร้างอาจได้รับสัมผัสฝุ่นละออง (PM-10) เกินเวลามากกว่า 8 ชั่วโมง/วัน เช่น สำนักงาน พนักงานร้านค้า	- สถานที่ๆ ผู้คนในที่อาศัยอยู่ใกล้สถานที่ก่อสร้างอาจได้รับสัมผัสฝุ่นละอองเพียงชั่วคราว ในช่วงเวลาใดเวลาหนึ่งเท่านั้น เช่น ทางเท้าลานกิจกรรม สวนสาธารณะ ถนนที่เป็นแหล่งขายสินค้า
ผลกระทบต่อระบบนิเวศ	- พื้นที่ระบบนิเวศที่ถูกกำหนดให้เป็นพื้นที่อนุรักษ์ในระดับนานาชาติ หรือระดับประเทศ หรือเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์ หรือพืชชนิดพันธุ์หายาก ทั้งที่อยู่ในบัญชีสัตว์หรือพืชที่ต้องสงวนคุ้มครองและไม่อยู่ในบัญชี	- พื้นที่ระบบนิเวศที่ถูกกำหนดให้เป็นพื้นที่อนุรักษ์ หรือเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์หรือพืชที่ต้องสงวน	- พื้นที่ระบบนิเวศที่เป็นระบบที่ยังไม่สูญเสียสภาพ

ตารางที่ 4 : เกณฑ์การเฝ้าระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ

ความอ่อนไหวของผู้รับฝุ่น	จำนวนผู้รับฝุ่น	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)			
		<20	<50	<100	<350
สูง	>100	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
	10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
	1-10	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ปานกลาง	>1	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ต่ำ	>1	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

ตารางที่ 5 : เกณฑ์การเฝ้าระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น

ความอ่อนไหวของผู้รับฝุ่น	ความเข้มข้นของ (PM-10) ในบรรยากาศ	จำนวนผู้รับผลกระทบ	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)				
			<20	<50	<100	<200	<350
สูง	>32 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	สูง	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
		10-100	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	28-32 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	24-28 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	<24 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ปานกลาง	-	>10	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ต่ำ	-	>1	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ



ตารางที่ 6 : เกณฑ์การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศ

ความอ่อนไหวของระบบนิเวศ	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)	
	<50	<350
สูง	สูง	ปานกลาง
ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

ประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่ดังตารางที่ 7 โดยนำผลจากตารางที่ 3 มาประเมินร่วมกับตารางที่ 4 ถึง ตารางที่ 6 ในการพิจารณาความอ่อนไหว หากผลการประเมินที่ผู้ได้รับผลกระทบในระยะต่างๆ มีความแตกต่างกันให้ถือว่าผลการประเมินรวมเป็นระดับสูงที่สุดในกลุ่มของผลกระทบของหน่วยรับผิดชอบผลกระทบของ ตารางที่ 7 : ตัวอย่างผลการประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่

**ขั้นตอนที่ 2ค** ขั้นตอนที่เกิดจากการร่วมประเมินระหว่างขั้นตอนที่ 2ก และ 2ข เพื่อเป็นสิ่งที่บ่งบอกถึง ความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง โดยผลที่ออกมาจะแสดงในรูปของระดับของ ความเสี่ยง คือ ความเสี่ยง ในระดับสูง ปานกลาง และต่ำ ตามเกณฑ์ในตารางที่ 8 ถึง ตารางที่ 11

ตารางที่ 7 : ตัวอย่างผลการประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่

ผลกระทบ	ความอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ			
	การรื้อถอน สิ่งปลูกสร้าง	การปรับ เตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง
การตกสะสมฝุ่น	สูง	สูง	สูง	ปานกลาง
ต่อสุขภาพ	สูง	สูง	สูง	สูง
ต่อระบบนิเวศ	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ

ตารางที่ 8 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง	ปานกลาง	ปานกลาง
ปานกลาง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ปานกลาง	ต่ำ	ไม่มี

ความเสี่ยงของผลกระทบ - การปรับเตรียมพื้นที่

ตารางที่ 9 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ จากการปรับเตรียมพื้นที่

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ไม่มี

ตารางที่ 10 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ จากการก่อสร้าง

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ	ไม่มี
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ไม่มี

ความเสี่ยงของผลกระทบ - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ตารางที่ 11 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบ จากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ไม่มี

การสรุประดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้าง แสดงดังตารางที่ 12 ผลการประเมินที่ได้จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร

ตารางที่ 12 : ตัวอย่างตารางสรุประดับความเสี่ยงจากผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร

ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง			
	การรื้อถอน สิ่งปลูกสร้าง	การปรับ เตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง
การตกสะสมฝุ่น	สูง	สูง	ต่ำ	ปานกลาง
สุขภาพ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ปานกลาง
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

### ขั้นตอนที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง

ในขั้นตอนของการเลือกมาตรการที่เหมาะสมมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร จะพิจารณาคัดเลือกมาตรการที่เหมาะสมดังตารางที่ 13 ตามระดับความเสี่ยง ดังนี้

N หมายถึง ไม่จำเป็นต้องดำเนินการ (not required)

D หมายถึง มาตรการที่ควรดำเนินการ (desirable)

H หมายถึง มาตรการที่ควรดำเนินการ (highly recommended)

**ตารางที่ 13 : การคัดเลือกมาตรการที่เหมาะสมมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร**

มาตรการ		ความเสี่ยงต่ำ	ความเสี่ยงปานกลาง	ความเสี่ยงสูง
<b>1.</b>	<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b>			
1.1	จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในรัศมี 20 เมตร)	N	H	H
1.2	ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างเขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	H	H	H
<b>2.</b>	<b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
2.1	จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	H	H	H
2.2	จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	H	H	H
2.3	ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะ 500 เมตร และก่อสร้างพร้อมๆกัน ต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างทั้งหมดเพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ.	N	N	H
<b>3.</b>	<b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b>			
3.1	ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อสผ. และหน่วยงานอนุญาต	D	D	H

ตารางที่ 13 : การคัดเลือกมาตรการที่เหมาะสมมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
จากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร (ต่อ)

มาตรการ		ความเสี่ยงต่ำ	ความเสี่ยงปานกลาง	ความเสี่ยงสูง
3.2	ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน	H	H	H
4.	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
4.1	จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	H	H	H
4.2	ทำผืนบัง หรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	H	H	H
4.3	ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	H	H	H
4.4	ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	D	H	H
5.	<b>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</b>			
5.1	ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	H	H	H
5.2	ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	H	H	H
5.3	หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	H	H	H
5.4	ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	D	D	H
5.5	วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใชยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	N	H	H
5.6	ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้นั่งรถรวม	N	D	H
6.	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b>			
6.1	ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	H	H	H
6.2	จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	H	H	H
6.3	ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	H	H	H
6.4	จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	D	H	H
7.	<b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b>			
7.1	ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	H	H	H
8.	<b>มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร</b>			
8.1	ควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคารเพื่อใช้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	D	D	H
8.2	เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น	H	H	H
8.3	หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน	H	H	H
8.4	ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร	H	H	H

**ตารางที่ 13 : การคัดเลือกมาตรการที่เหมาะสมมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
จากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร (ต่อ)**

มาตรการ		ความเสี่ยงต่ำ	ความเสี่ยง ปานกลาง	ความ เสี่ยงสูง
<b>9.</b>	<b>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</b>			
9.1	เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	N	D	H
<b>10.</b>	<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b>			
10.1	หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน	D	D	H
10.2	การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	D	H	H
10.3	การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	N	D	H
10.4	ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	N	D	D
10.5	ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และโดยรอบ	H	H	H
<b>11.</b>	<b>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</b>			
11.1	ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลา กลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี	H	H	H
11.2	ล้างล้อรถบรรทุกฯ ครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง	D	H	H
11.3	ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ	N	H	H
11.4	ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง	D	H	H
11.5	ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	N	H	H

**การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร  
โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)**

**ข้อมูลโครงการ**

**ที่ตั้งโครงการ :** ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

**ประเภทและขนาดโครงการ :** อาคารค.ส.ล. สูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 30,759 ตร.ม.

**พื้นที่ก่อสร้างโครงการ :** 4,080 ตร.ม.

**ปริมาตรอาคารคอนกรีต :** ปริมาตรอาคารคอนกรีตที่จะสร้างใหม่ประมาณ 5,000 ลบ.ม.

**จำนวนรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง :** 30 เที่ยว/วัน

**ปริมาณฝุ่นละอองในรูป PM-10 จากการก่อสร้าง :** 0.034 มก./ลบ.ม. หรือ 3.5 มค.ก/ลบ.ม.

**ปริมาณฝุ่นละอองในรูป PM-10 รวมในบรรยากาศ :** 0.0389 มก./ลบ.ม. หรือ 38.9 มค.ก/ลบ.ม.

**การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ :**

ทิศเหนือ	ถนนศรีอยุธยา ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีความกว้างเขตทาง 35.00-35.50 ม. ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยเอ็กซีที พญาไท สูง 41 ชั้น (อยู่ระหว่างรื้อถอนอาคารเดิม) และอาคารชุดพักอาศัยศุภาลัย เอลิต สูง 31 ชั้น
ทิศตะวันออก	อาคารสำนักงานบริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น ถัดไปเป็นโรงพยาบาลพญาไท 1 สูง 8 ชั้น
ทิศใต้	ทางรถไฟสายตะวันออก และทางยกระดับรถไฟฟ้าแอร์พอร์ต เรล ลิงก์ ถัดไปเป็นชุมชนริมทางรถไฟหลังโรงพยาบาลเดชา สูง 1-2 ชั้น
ทิศตะวันตก	อาคารบุญวิสุทธิ์ ซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน สูง 12 ชั้น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย เลขที่ [REDACTED] สูง 2 ชั้น

**จำนวนประชากรโดยรอบพื้นที่โครงการ :**

- ระยะ <20 ม. ประกอบด้วย พนักงานของบริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด ประมาณ 70 ราย และพนักงานในอาคารบุญวิสุทธิ์ ประมาณ 500 ราย บ้านพักอาศัย 2 ชั้น เลขที่ [REDACTED] รายรวม 577ราย

ผลการประเมินขั้นตอนที่ 1 : การคัดกรองความจำเป็นในการทำการประเมินผลกระทบอย่างละเอียด

กรณีที่ 1 : ประเมินผลกระทบต่อมนุษย์ (Human Receptor)

- ☒ มีผู้ที่ได้รับผลกระทบภายในระยะ 350 ม. จากรั่วของพื้นที่ก่อสร้าง
- ☒ โครงการใช้ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 ม. จากปากทางเข้า-ออกโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

กรณีที่ 2 : ประเมินผลกระทบต่อระบบนิเวศ (Ecological Receptor)

- ☐ มีระบบนิเวศที่อาจได้รับผลกระทบในระยะ 350 ม. จากพื้นที่ก่อสร้าง
- ☒ โครงการใช้ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 50-500 ม. จากปากทางเข้า-ออกโครงการในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง

สรุป : ในระยะ 350 ม. จากรั่วของพื้นที่ก่อสร้างมีผู้ที่ได้รับผลกระทบ และโครงการมีการใช้ถนนสาธารณะเป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าเกณฑ์ที่ต้องทำการประเมินผลกระทบอย่างละเอียด

ผลการประเมินขั้นตอนที่ 2 : การประเมินโอกาสที่จะเกิดผลกระทบจากฝุ่นละออง

ผลการประเมินขั้นตอนที่ 2 ก : การจำแนกขนาดการแพร่กระจายฝุ่นละออง

จากเกณฑ์กำหนดขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองตามประเภทกิจกรรม (ตารางที่ 1) จะสามารถคาดการณ์ระดับความรุนแรงของการเกิดฝุ่นได้ดังตารางที่ 2 ก

ตารางที่ 2 ก : การคาดการณ์ระดับความรุนแรงของการเกิดฝุ่น

กิจกรรม	โครงการ	ระดับความรุนแรงของการเกิดฝุ่น
การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition)	- ไม่มีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง	ไม่มี
การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)	- ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง 4,080 ตร.ม. (2,500-10,000 ตร.ม.)	ปานกลาง
การก่อสร้าง (Construction)	- ปริมาตรอาคารคอนกรีตรวมประมาณ 5,000 ลบ.ม. (<25,000 ลบ.ม.)	ต่ำ
การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Track out)	- มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 30 เที่ยว/วัน (10-50 เที่ยว/วัน)	ปานกลาง



ผลการประเมินขั้นตอนที่ 2ข : การจำแนกความอ่อนไหวของผู้ที่ได้รับผลกระทบ

ตารางที่ 2ข-1 ผลการจำแนกความอ่อนไหวของผู้ที่ได้รับผลกระทบตามเกณฑ์ (ตารางที่ 3) ซึ่งสามารถจำแนกได้ว่าผู้รับฝุ่นมีความอ่อนไหวอยู่ในระดับสูง

ตารางที่ 2ข-1 : การจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง

ประเภทผลกระทบ	โครงการ	ความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบ
การตกสะสมฝุ่น	- พื้นที่ใกล้เคียงมีบ้านพักอาศัย ซึ่งผู้รับผลกระทบคาดหวังสิ่งแวดล้อมที่ปราศจากฝุ่นสูง	สูง
ต่อสุขภาพ	- พื้นที่ใกล้เคียงมีบ้านพักอาศัย โดยผู้ที่อยู่ใกล้สถานที่อาจได้รับสัมผัสฝุ่นละออง (PM-10) เป็นเวลามากกว่า 24 ชม./วัน	สูง
ต่อระบบนิเวศ	- พื้นที่ใกล้เคียงไม่มีระบบนิเวศ	ไม่มี

ตารางที่ 2ข-2 ถึงตารางที่ 2ข-4 ประเมินระดับความอ่อนไหวในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างตามเกณฑ์ในตารางที่ 4 ถึงตารางที่ 6 และตารางที่ 2ข-5 สรุปผลประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่

ตารางที่ 2ข-2 : การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ

ความอ่อนไหวของผู้รับฝุ่น	จำนวนผู้รับฝุ่น (ราย)	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)			
		<20	<50	<100	<350
สูง	>100	สูง	สูง	ต่ำ	ต่ำ
	10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
	1-10	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ปานกลาง	>1	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ต่ำ	>1	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

ตารางที่ 2ข-3 : การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น

ความอ่อนไหว ของผู้รับฝุ่น	ความเข้มข้นของ (PM-10) ใน บรรยากาศ	จำนวนผู้รับ ผลกระทบ (ราย)	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นกับแหล่งกำเนิดฝุ่น (ม.)				
			<20	<50	<100	<200	<350
สูง	>32 ไมโครกรัม/ลบ.ม. (38.9)	>100	สูง	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
		10-100	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	28-32 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	24-28 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	<24 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	>100	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		10-100	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
		1-10	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ปานกลาง	-	ต่ำ	สูง	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
	-	ต่ำ	ปานกลาง	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ
ต่ำ	-	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

ตารางที่ 2ข-4 : การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศ\*

ความอ่อนไหวของระบบนิเวศ	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นกับแหล่งกำเนิดฝุ่น (ม.)	
	<50	<350
สูง	สูง	ปานกลาง
ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

\* พื้นที่ใกล้เคียงไม่มีระบบนิเวศ - ไม่มี

ตารางที่ 2ข-5 : สรุปผลประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่

ผลกระทบ	ความอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ			
	การรื้อถอน สิ่งปลูกสร้าง (ไม่มี)	การปรับ เตรียมพื้นที่ (ปานกลาง)	การก่อสร้าง (ต่ำ)	การขนส่ง วัสดุก่อสร้าง (ปานกลาง)
การตกสะสมฝุ่น (สูง)	ไม่มี	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง
สุขภาพ (สูง)	ไม่มี	ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง
ระบบนิเวศ (ไม่มี)	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

สรุป ความอ่อนไหวรวมของพื้นที่อยู่ในระดับปานกลาง

## ผลการประเมินขั้นตอนที่ 2ค

การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างแสดงดังตารางที่ 2ค-1 ถึงตารางที่ 2ค-4 (พิจารณาตามเกณฑ์ในตารางที่ 8 ถึงตารางที่ 11) และสามารถสรุประดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้างได้ดังตารางที่ 2ค-5

**ตารางที่ 2ค-1 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง\***

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่น		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
สูง	สูง	ปานกลาง	ปานกลาง
ปานกลาง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ปานกลาง	ต่ำ	ไม่มี

\* ไม่มีการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ – ไม่มี

**ตารางที่ 2ค-2 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการปรับเตรียมพื้นที่**

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่น		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ไม่มี

**ตารางที่ 2ค-3 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้าง**

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่น		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ	ไม่มี
ต่ำ	ปานกลาง	ต่ำ	ไม่มี

**ตารางที่ 2ค-4 : การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง**

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่น		
	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
สูง	สูง	ปานกลาง	ต่ำ
ปานกลาง	ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ	ไม่มี

ตารางที่ 2ค-5 : สรุประดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน  
ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร

ผลกระทบ	ระดับความเสี่ยง			
	การรื้อถอน สิ่งปลูกสร้าง (ไม่มี)	การปรับ เตรียมพื้นที่ (ปานกลาง)	การก่อสร้าง (ไม่มี)	การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง (ปานกลาง)
การตกสะสมฝุ่น (สูง)	ไม่มี	ปานกลาง	ไม่มี	ปานกลาง
สุขภาพ (สูง)	ไม่มี	ปานกลาง	ไม่มี	ปานกลาง
ระบบนิเวศ (ไม่มี)	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

สรุป ระดับความเสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการอยู่ในระดับปานกลาง

### ขั้นตอนที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง

มาตรการที่เหมาะสมสำหรับมาใช้ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารที่มีค่าความเสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง มีดังนี้

#### 1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์

- 1.1 จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่จะได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนแนวทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 ม. จากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)
- 1.2 ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 ม. โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

#### 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

- 2.1 จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อวัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว
- 2.2 จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา

### 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ

- 3.1 ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนประจำวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบและรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต
- 3.2 ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน

### 4. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง

- 4.1 จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด
- 4.2 จัดสร้างรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง
- 4.3 ทำผนัง หรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
- 4.4 ลดปริมาณน้ำไหล และน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
- 4.5 ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

### 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร

- 5.1 ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด
- 5.2 ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน
- 5.3 หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า
- 5.4 ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กม./ชม.
- 5.5 วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดินเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่

### 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง

- 6.1 ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย
- 6.2 จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ
- 6.3 ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด
- 6.4 จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น

### 7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย

- 7.1 ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง

### 8. มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน

- 8.1 เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น

## 9. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง

- 9.1 หลีกเลียงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน
- 9.2 การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ
- 9.3 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด
- 9.4 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้ว ต้องเก็บในถุงให้มิดชิด
- 9.5 ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร

## 10. มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน

- 10.1 ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 22.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี
- 10.2 จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกๆ ครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง
- 10.3 ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ
- 10.4 ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง
- 10.5 ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 ม. จากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ

ภาคผนวก ฐ.

รายการคำนวณเสียงช่วงก่อสร้าง



ตารางที่ 1 : การคำนวณระดับเสียงช่วงการก่อสร้างฐานราก ในกรณีไม่มีกำแพงกันเสียง

ทิศเหนือ	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง :Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
ถนนศรีอยุธยา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ทิศตะวันออก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง :Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
บริษัท เทก้า (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น	1	0.00	1	1.50	8	8.14	70.00	71.79	62.40	72.26	ไม่ผ่าน	9.86	0.50	71.29	63.60	7.69	ผ่าน
	1	0.00	2	4.50	8	9.18	70.00	70.74	62.40	71.34	ไม่ผ่าน	8.94	0.50	70.24	63.60	6.64	ผ่าน
ทิศใต้	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง :Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
ชุมชนริมทางรถไฟหลังโรงพยาบาลเดชา (บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น)	1	0.00	1	1.50	27	27.04	70.00	61.36	62.40	64.92	ผ่าน	2.52	3.00	58.36	63.60	-5.24	ผ่าน
	1	0.00	2	4.50	27	27.37	70.00	61.25	62.40	64.87	ผ่าน	2.47	4.50	56.75	63.60	-6.85	ผ่าน
ทิศตะวันตก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง :Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
อาคารบุญวิสุทธิ์ (สำนักงาน) สูง 12 ชั้น	1	0.00	1	1.50	8	8.14	70.00	71.79	62.40	72.26	ไม่ผ่าน	9.86	0.50	71.29	63.60	7.69	ผ่าน
	1	0.00	2	4.50	8	9.18	70.00	70.74	62.40	71.34	ไม่ผ่าน	8.94	0.50	70.24	63.60	6.64	ผ่าน
	1	0.00	3	7.50	8	10.97	70.00	69.20	62.40	70.02	ไม่ผ่าน	7.62	0.50	68.70	63.60	5.10	ผ่าน
	1	0.00	4	10.50	8	13.20	70.00	67.59	62.40	68.74	ผ่าน	6.34	1.50	66.09	63.60	2.49	ผ่าน
	1	0.00	5	13.50	8	15.69	70.00	66.09	62.40	67.63	ผ่าน	5.23	1.50	64.59	63.60	0.99	ผ่าน
	1	0.00	6	16.50	8	18.34	70.00	64.73	62.40	66.73	ผ่าน	4.33	2.00	62.73	63.60	-0.87	ผ่าน
	1	0.00	7	19.50	8	21.08	70.00	63.52	62.40	66.01	ผ่าน	3.61	2.00	61.52	63.60	-2.08	ผ่าน
	1	0.00	8	22.50	8	23.88	70.00	62.44	62.40	65.43	ผ่าน	3.03	3.00	59.44	63.60	-4.16	ผ่าน
	1	0.00	9	25.50	8	26.73	70.00	61.46	62.40	64.97	ผ่าน	2.57	3.00	58.46	63.60	-5.14	ผ่าน
	1	0.00	10	28.50	8	29.60	70.00	60.57	62.40	64.59	ผ่าน	2.19	4.50	56.07	63.60	-7.53	ผ่าน
	1	0.00	11	31.50	8	32.50	70.00	59.76	62.40	64.29	ผ่าน	1.89	4.50	55.26	63.60	-8.34	ผ่าน
	1	0.00	12	34.50	8	35.42	70.00	59.02	62.40	64.04	ผ่าน	1.64	4.50	54.52	63.60	-9.08	ผ่าน
บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 สูง 2 ชั้น	1	0.00	1	1.50	15	15.07	70.00	66.43	62.40	67.88	ผ่าน	5.48	1.50	64.93	63.60	1.33	ผ่าน
	1	0.00	2	4.50	15	15.66	70.00	66.10	62.40	67.65	ผ่าน	5.25	1.50	64.60	63.60	1.00	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ระดับเสียงอ้างอิงที่ระยะ 10 ม. จากแหล่งกำเนิด

\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ค่าไม่เกิน 70 dB(A)

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ค่าไม่เกิน 10 dB(A)

ตารางที่ 2 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานโครงสร้าง ในกรณีไม่มีกำแพงกันเสียง

ทิศเหนือ	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง ;Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
ถนนศรีอยุธยา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ทิศตะวันออก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง ;Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
บริษัท เทโก้ (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น	1	1.30	1	1.50	8.00	8.00	80.00	81.94	62.40	81.98	ไม่ผ่าน	19.58	0.0	81.94	63.60	18.34	ไม่ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	8.00	8.49	80.00	81.42	62.40	81.47	ไม่ผ่าน	19.07	0.0	81.42	63.60	17.82	ไม่ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	8.00	9.79	80.00	80.18	62.40	80.25	ไม่ผ่าน	17.85	0.0	80.18	63.60	16.58	ไม่ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	8.00	11.64	80.00	78.68	62.40	78.78	ไม่ผ่าน	16.38	0.0	78.68	63.60	15.08	ไม่ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	8.00	13.80	80.00	77.20	62.40	77.34	ไม่ผ่าน	14.94	0.0	77.20	63.60	13.60	ไม่ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	8.00	16.17	80.00	75.83	62.40	76.02	ไม่ผ่าน	13.62	0.0	75.83	63.60	12.23	ไม่ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	8.00	18.65	80.00	74.59	62.40	74.84	ไม่ผ่าน	12.44	0.5	74.09	63.60	10.49	ไม่ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	8.00	21.22	80.00	73.47	62.40	73.79	ไม่ผ่าน	11.39	0.5	72.97	63.60	9.37	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	8.00	23.83	80.00	72.46	62.40	72.87	ไม่ผ่าน	10.47	0.5	71.96	63.60	8.36	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	8.00	25.16	80.00	71.99	62.40	72.44	ไม่ผ่าน	10.04	0.5	71.49	63.60	7.89	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	8.00	27.82	80.00	71.11	62.40	71.66	ไม่ผ่าน	9.26	0.5	70.61	63.60	7.01	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	8.00	31.00	80.00	70.17	62.40	70.84	ไม่ผ่าน	8.44	0.5	69.67	63.60	6.07	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	8.00	34.39	80.00	69.27	62.40	70.08	ไม่ผ่าน	7.68	0.5	68.77	63.60	5.17	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	8.00	37.81	80.00	68.45	62.40	69.41	ผ่าน	7.01	1.0	67.45	63.60	3.85	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	8.00	41.23	80.00	67.69	62.40	68.82	ผ่าน	6.42	1.5	66.19	63.60	2.59	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	8.00	44.67	80.00	67.00	62.40	68.29	ผ่าน	5.89	1.5	65.50	63.60	1.90	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	8.00	48.12	80.00	66.35	62.40	67.82	ผ่าน	5.42	1.5	64.85	63.60	1.25	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	8.00	51.57	80.00	65.75	62.40	67.40	ผ่าน	5.00	1.5	64.25	63.60	0.65	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	8.00	55.03	80.00	65.19	62.40	67.02	ผ่าน	4.62	1.5	63.69	63.60	0.09	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	8.00	60.23	80.00	64.40	62.40	66.53	ผ่าน	4.13	2.0	62.40	63.60	-1.20	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	8.00	63.06	80.00	64.00	62.40	66.29	ผ่าน	3.89	2.0	62.00	63.60	-1.60	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	8.00	65.44	80.00	63.68	62.40	66.10	ผ่าน	3.70	2.0	61.68	63.60	-1.92	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	8.00	72.39	80.00	62.81	62.40	65.62	ผ่าน	3.22	3.0	59.81	63.60	-3.79	ผ่าน
ทิศใต้	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง ;Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป** ≤70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
ชุมชนริมทางรถไฟหลังโรงพยาบาลเดชา (บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น)	1	1.30	1	1.50	27.00	27.00	80.00	71.37	62.40	71.89	ไม่ผ่าน	9.49	0.5	70.87	63.60	7.27	ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	27.00	27.15	80.00	71.32	62.40	71.85	ไม่ผ่าน	9.45	0.5	70.82	63.60	7.22	ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	27.00	27.58	80.00	71.19	62.40	71.73	ไม่ผ่าน	9.33	0.5	70.69	63.60	7.09	ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	27.00	28.29	80.00	70.97	62.40	71.53	ไม่ผ่าน	9.13	0.5	70.47	63.60	6.87	ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	27.00	29.25	80.00	70.68	62.40	71.28	ไม่ผ่าน	8.88	0.5	70.18	63.60	6.58	ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	27.00	30.44	80.00	70.33	62.40	70.98	ไม่ผ่าน	8.58	0.5	69.83	63.60	6.23	ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	27.00	31.83	80.00	69.94	62.40	70.65	ไม่ผ่าน	8.25	0.5	69.44	63.60	5.84	ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	27.00	33.39	80.00	69.53	62.40	70.30	ไม่ผ่าน	7.90	0.5	69.03	63.60	5.43	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	27.00	35.11	80.00	69.09	62.40	69.93	ผ่าน	7.53	0.5	68.59	63.60	4.99	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	27.00	36.03	80.00	68.87	62.40	69.75	ผ่าน	7.35	1.0	67.87	63.60	4.27	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	27.00	37.94	80.00	68.42	62.40	69.39	ผ่าน	6.99	1.0	67.42	63.60	3.82	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	27.00	40.32	80.00	67.89	62.40	68.97	ผ่าน	6.57	1.0	66.89	63.60	3.29	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	27.00	42.99	80.00	67.33	62.40	68.54	ผ่าน	6.14	1.5	65.83	63.60	2.23	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	27.00	45.76	80.00	66.79	62.40	68.14	ผ่าน	5.74	1.5	65.29	63.60	1.69	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	27.00	48.63	80.00	66.26	62.40	67.76	ผ่าน	5.36	1.5	64.76	63.60	1.16	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	27.00	51.58	80.00	65.75	62.40	67.40	ผ่าน	5.00	1.5	64.25	63.60	0.65	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	27.00	54.59	80.00	65.26	62.40	67.07	ผ่าน	4.67	1.5	63.76	63.60	0.16	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	27.00	57.66	80.00	64.78	62.40	66.76	ผ่าน	4.36	2.0	62.78	63.60	-0.82	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	27.00	60.78	80.00	64.33	62.40	66.48	ผ่าน	4.08	2.0	62.33	63.60	-1.27	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	27.00	65.52	80.00	63.67	62.40	66.09	ผ่าน	3.69	2.0	61.67	63.60	-1.93	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	27.00	68.13	80.00	63.33	62.40	65.90	ผ่าน	3.50	2.0	61.33	63.60	-2.27	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	27.00	70.34	80.00	63.06	62.40	65.75	ผ่าน	3.35	3.0	60.06	63.60	-3.54	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	27.00	76.85	80.00	62.29	62.40	65.35	ผ่าน	2.95	3.0	59.29	63.60	-4.31	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ระดับเสียงอ้างอิงที่ระยะ 10 ม. จากแหล่งกำเนิด

\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)

ตารางที่ 2 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานโครงสร้าง ในกรณีไม่มีกำแพงกันเสียง (ต่อ)

ทิศตะวันตก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง ;Lp1* (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2 (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp- (dB(A))	มาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป** ≦70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐาน เสียงรบกวน*** ≦10 dB(A)
อาคารบุญวิสุทธ์ (สำนักงาน) สูง 12 ชั้น	1	1.30	1	1.50	8.00	8.00	80.00	81.94	62.40	81.98	ไม่ผ่าน	19.58	0.0	81.94	63.60	18.34	ไม่ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	8.00	8.49	80.00	81.42	62.40	81.47	ไม่ผ่าน	19.07	0.0	81.42	63.60	17.82	ไม่ผ่าน
	3	10.15	3	7.50	8.00	8.43	80.00	81.49	62.40	81.54	ไม่ผ่าน	19.14	0.0	81.49	63.60	17.89	ไม่ผ่าน
	4	12.95	4	10.50	8.00	8.37	80.00	81.55	62.40	81.60	ไม่ผ่าน	19.20	0.0	81.55	63.60	17.95	ไม่ผ่าน
	5	15.75	5	13.50	8.00	8.31	80.00	81.61	62.40	81.66	ไม่ผ่าน	19.26	0.0	81.61	63.60	18.01	ไม่ผ่าน
	6	18.55	6	16.50	8.00	8.26	80.00	81.66	62.40	81.71	ไม่ผ่าน	19.31	0.0	81.66	63.60	18.06	ไม่ผ่าน
	7	21.35	7	19.50	8.00	8.21	80.00	81.71	62.40	81.76	ไม่ผ่าน	19.36	0.0	81.71	63.60	18.11	ไม่ผ่าน
	8	24.15	8	22.50	8.00	8.17	80.00	81.76	62.40	81.81	ไม่ผ่าน	19.41	0.0	81.76	63.60	18.16	ไม่ผ่าน
	9	26.95	9	25.50	8.00	8.13	80.00	81.80	62.40	81.85	ไม่ผ่าน	19.45	0.0	81.80	63.60	18.20	ไม่ผ่าน
	10	28.35	10	28.50	8.00	8.00	80.00	81.94	62.40	81.98	ไม่ผ่าน	19.58	0.0	81.94	63.60	18.34	ไม่ผ่าน
	11	31.15	11	31.50	8.00	8.01	80.00	81.93	62.40	81.98	ไม่ผ่าน	19.58	0.0	81.93	63.60	18.33	ไม่ผ่าน
	12	34.45	12	34.50	8.00	8.00	80.00	81.94	62.40	81.99	ไม่ผ่าน	19.59	0.0	81.94	63.60	18.34	ไม่ผ่าน
	13	37.95	12	34.50	8.00	8.71	80.00	81.20	62.40	81.25	ไม่ผ่าน	18.85	0.0	81.20	63.60	17.60	ไม่ผ่าน
	14	41.45	12	34.50	8.00	10.60	80.00	79.50	62.40	79.58	ไม่ผ่าน	17.18	0.0	79.50	63.60	15.90	ไม่ผ่าน
	15	44.95	12	34.50	8.00	13.16	80.00	77.61	62.40	77.74	ไม่ผ่าน	15.34	0.0	77.61	63.60	14.01	ไม่ผ่าน
	16	48.45	12	34.50	8.00	16.08	80.00	75.87	62.40	76.06	ไม่ผ่าน	13.66	0.0	75.87	63.60	12.27	ไม่ผ่าน
	17	51.95	12	34.50	8.00	19.20	80.00	74.34	62.40	74.61	ไม่ผ่าน	12.21	0.5	73.84	63.60	10.24	ไม่ผ่าน
	18	55.45	12	34.50	8.00	22.43	80.00	72.99	62.40	73.35	ไม่ผ่าน	10.95	0.5	72.49	63.60	8.89	ผ่าน
	19	58.95	12	34.50	8.00	25.73	80.00	71.79	62.40	72.27	ไม่ผ่าน	9.87	0.5	71.29	63.60	7.69	ผ่าน
	20	64.20	12	34.50	8.00	30.76	80.00	70.24	62.40	70.90	ไม่ผ่าน	8.50	0.5	69.74	63.60	6.14	ผ่าน
	21	67.05	12	34.50	8.00	33.52	80.00	69.49	62.40	70.27	ไม่ผ่าน	7.87	0.5	68.99	63.60	5.39	ผ่าน
	22	69.45	12	34.50	8.00	35.85	80.00	68.91	62.40	69.78	ผ่าน	7.38	1.0	67.91	63.60	4.31	ผ่าน
	23	76.45	12	34.50	8.00	42.71	80.00	67.39	62.40	68.59	ผ่าน	6.19	1.5	65.89	63.60	2.29	ผ่าน
บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 สูง 2 ชั้น	1	1.30	1	1.50	15.00	15.00	80.00	76.48	62.40	76.64	ไม่ผ่าน	14.24	0.0	76.48	63.60	12.88	ไม่ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	15.00	15.27	80.00	76.32	62.40	76.50	ไม่ผ่าน	14.10	0.0	76.32	63.60	12.72	ไม่ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	15.00	16.03	80.00	75.90	62.40	76.09	ไม่ผ่าน	13.69	0.0	75.90	63.60	12.30	ไม่ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	15.00	17.22	80.00	75.28	62.40	75.50	ไม่ผ่าน	13.10	0.0	75.28	63.60	11.68	ไม่ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	15.00	18.75	80.00	74.54	62.40	74.80	ไม่ผ่าน	12.40	0.5	74.04	63.60	10.44	ไม่ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	15.00	20.55	80.00	73.74	62.40	74.05	ไม่ผ่าน	11.65	0.5	73.24	63.60	9.64	ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	15.00	22.56	80.00	72.93	62.40	73.30	ไม่ผ่าน	10.90	0.5	72.43	63.60	8.83	ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	15.00	24.72	80.00	72.14	62.40	72.58	ไม่ผ่าน	10.18	0.5	71.64	63.60	8.04	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	15.00	27.00	80.00	71.37	62.40	71.89	ไม่ผ่าน	9.49	0.5	70.87	63.60	7.27	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	15.00	28.17	80.00	71.00	62.40	71.56	ไม่ผ่าน	9.16	0.5	70.50	63.60	6.90	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	15.00	30.58	80.00	70.29	62.40	70.94	ไม่ผ่าน	8.54	0.5	69.79	63.60	6.19	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	15.00	33.50	80.00	69.50	62.40	70.27	ไม่ผ่าน	7.87	0.5	69.00	63.60	5.40	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	15.00	36.66	80.00	68.72	62.40	69.63	ผ่าน	7.23	1.0	67.72	63.60	4.12	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	15.00	39.88	80.00	67.99	62.40	69.04	ผ่าน	6.64	1.0	66.99	63.60	3.39	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	15.00	43.14	80.00	67.30	62.40	68.52	ผ่าน	6.12	1.5	65.80	63.60	2.20	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	15.00	46.44	80.00	66.66	62.40	68.04	ผ่าน	5.64	1.5	65.16	63.60	1.56	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	15.00	49.76	80.00	66.06	62.40	67.62	ผ่าน	5.22	1.5	64.56	63.60	0.96	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	15.00	53.11	80.00	65.50	62.40	67.23	ผ่าน	4.83	1.5	64.00	63.60	0.40	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	15.00	56.48	80.00	64.96	62.40	66.88	ผ่าน	4.48	2.0	62.96	63.60	-0.64	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	15.00	61.56	80.00	64.21	62.40	66.41	ผ่าน	4.01	2.0	62.21	63.60	-1.39	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	15.00	64.32	80.00	63.83	62.40	66.19	ผ่าน	3.79	2.0	61.83	63.60	-1.77	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	15.00	66.66	80.00	63.52	62.40	66.01	ผ่าน	3.61	2.0	61.52	63.60	-2.08	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	15.00	73.50	80.00	62.67	62.40	65.55	ผ่าน	3.15	3.0	59.67	63.60	-3.93	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ระดับเสียงอ้างอิงที่ระยะ 10 ม. จากแหล่งกำเนิด

\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)

ตารางที่ 3 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานตกแต่ง ในกรณีไม่มีกำแพงกันเสียง

ทิศเหนือ	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากหน้าอาคารโครงการ ถึงหน้าอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง Lp1 (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2* (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป** 70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐาน เสียงรบกวน*** 10 dB(A)
ถนนศรีอยุธยา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ทิศตะวันออก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากหน้าอาคารโครงการ ถึงหน้าอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง Lp1 (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2* (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป** 70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐาน เสียงรบกวน*** 10 dB(A)
บริษัท เดต้า (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น	1	1.30	1	1.50	8.00	8.00	84.00	47.94	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.94	63.60	-22.66	ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	8.00	8.49	84.00	47.42	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.42	63.60	-23.18	ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	8.00	9.79	84.00	46.18	62.40	62.50	ผ่าน	0.10	7.0	39.18	63.60	-24.42	ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	8.00	11.64	84.00	44.68	62.40	62.47	ผ่าน	0.07	7.0	37.68	63.60	-25.92	ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	8.00	13.80	84.00	43.20	62.40	62.45	ผ่าน	0.05	7.0	36.20	63.60	-27.40	ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	8.00	16.17	84.00	41.83	62.40	62.44	ผ่าน	0.04	7.0	34.83	63.60	-28.77	ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	8.00	18.65	84.00	40.59	62.40	62.43	ผ่าน	0.03	7.0	33.59	63.60	-30.01	ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	8.00	21.22	84.00	39.47	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	32.47	63.60	-31.13	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	8.00	23.83	84.00	38.46	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	31.46	63.60	-32.14	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	8.00	25.16	84.00	37.99	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	30.99	63.60	-32.61	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	8.00	27.82	84.00	37.11	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.11	63.60	-33.49	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	8.00	31.00	84.00	36.17	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.17	63.60	-34.43	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	8.00	34.39	84.00	35.27	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.27	63.60	-35.33	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	8.00	37.81	84.00	34.45	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	27.45	63.60	-36.15	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	8.00	41.23	84.00	33.69	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.69	63.60	-36.91	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	8.00	44.67	84.00	33.00	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	26.00	63.60	-37.60	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	8.00	48.12	84.00	32.35	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	25.35	63.60	-38.25	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	8.00	51.57	84.00	31.75	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	24.75	63.60	-38.85	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	8.00	55.03	84.00	31.19	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	24.19	63.60	-39.41	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	8.00	60.23	84.00	30.40	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.40	63.60	-40.20	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	8.00	63.06	84.00	30.00	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.00	63.60	-40.60	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	8.00	65.44	84.00	29.68	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.68	63.60	-40.92	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	8.00	72.39	84.00	28.81	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	21.81	63.60	-41.79	ผ่าน
ทิศใต้	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากหน้าอาคารโครงการ ถึงหน้าอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง Lp1 (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง; Lp2* (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง; Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป** 70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐาน เสียงรบกวน*** 10 dB(A)
ชุมชนริมทางรถไฟหลังโรงพยาบาลเดชา (บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น)	1	1.30	1	1.50	27.00	27.00	84.00	37.37	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.37	63.60	-33.23	ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	27.00	27.15	84.00	37.32	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.32	63.60	-33.28	ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	27.00	27.58	84.00	37.19	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.19	63.60	-33.41	ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	27.00	28.29	84.00	36.97	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.97	63.60	-33.63	ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	27.00	29.25	84.00	36.68	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.68	63.60	-33.92	ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	27.00	30.44	84.00	36.33	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.33	63.60	-34.27	ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	27.00	31.83	84.00	35.94	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.94	63.60	-34.66	ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	27.00	33.39	84.00	35.53	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.53	63.60	-35.07	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	27.00	35.11	84.00	35.09	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.09	63.60	-35.51	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	27.00	36.03	84.00	34.87	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	27.87	63.60	-35.73	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	27.00	37.94	84.00	34.42	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	27.42	63.60	-36.18	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	27.00	40.32	84.00	33.89	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.89	63.60	-36.71	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	27.00	42.99	84.00	33.33	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.33	63.60	-37.27	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	27.00	45.76	84.00	32.79	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	25.79	63.60	-37.81	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	27.00	48.63	84.00	32.26	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	25.26	63.60	-38.34	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	27.00	51.58	84.00	31.75	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	24.75	63.60	-38.85	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	27.00	54.59	84.00	31.26	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	24.26	63.60	-39.34	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	27.00	57.66	84.00	30.78	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.78	63.60	-39.82	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	27.00	60.78	84.00	30.33	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.33	63.60	-40.27	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	27.00	65.52	84.00	29.67	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.67	63.60	-40.93	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	27.00	68.13	84.00	29.33	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.33	63.60	-41.27	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	27.00	70.34	84.00	29.06	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.06	63.60	-41.54	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	27.00	76.85	84.00	28.29	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	21.29	63.60	-42.31	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ขบวนการตกแต่งมีหน้าของอาคารซึ่งเป็นกระจก Laminated หน้า 12 มม. มีค่า transmission loss 38 dB(A)

\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A)

ตารางที่ 3 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานตกแต่ง ในกรณีไม่มีกำแพงกันเสียง (ต่อ)

ทิศตะวันตก	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูง แหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูง ผู้รับเสียง (ม.)	ระยะห่างแนวราบ จากผนังอาคารโครงการ ถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ระยะห่างระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียง และผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียง อ้างอิง :Lp1 (dB(A))	ระดับเสียงที่ ผู้รับเสียง: Lp2* (dB(A))	ระดับเสียงปัจจุบัน; Leq24hr (dB(A))	เสียงรวม ที่ผู้รับเสียง: Lp (dB(A))	มาตรฐานระดับ เสียงทั่วไป** ≥70 dB(A)	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐาน; L90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐาน เสียงรบกวน*** ≤10 dB(A)
อาคารบุญวิสุทธิ์ (สำนักงาน) สูง 12 ชั้น	1	1.30	1	1.50	8.00	8.00	84.00	47.94	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.94	63.60	-22.66	ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	8.00	8.49	84.00	47.42	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.42	63.60	-23.18	ผ่าน
	3	10.15	3	7.50	8.00	8.43	84.00	47.49	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.49	63.60	-23.11	ผ่าน
	4	12.95	4	10.50	8.00	8.37	84.00	47.55	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.55	63.60	-23.05	ผ่าน
	5	15.75	5	13.50	8.00	8.31	84.00	47.61	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.61	63.60	-22.99	ผ่าน
	6	18.55	6	16.50	8.00	8.26	84.00	47.66	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7.0	40.66	63.60	-22.94	ผ่าน
	7	21.35	7	19.50	8.00	8.21	84.00	47.71	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.71	63.60	-22.89	ผ่าน
	8	24.15	8	22.50	8.00	8.17	84.00	47.76	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.76	63.60	-22.84	ผ่าน
	9	26.95	9	25.50	8.00	8.13	84.00	47.80	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.80	63.60	-22.80	ผ่าน
	10	28.35	10	28.50	8.00	8.00	84.00	47.94	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.94	63.60	-22.66	ผ่าน
	11	31.15	11	31.50	8.00	8.01	84.00	47.93	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.93	63.60	-22.67	ผ่าน
	12	34.45	12	34.50	8.00	8.00	84.00	47.94	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7.0	40.94	63.60	-22.66	ผ่าน
	13	37.95	12	34.50	8.00	8.71	84.00	47.20	62.40	62.53	ผ่าน	0.13	7.0	40.20	63.60	-23.40	ผ่าน
	14	41.45	12	34.50	8.00	10.60	84.00	45.50	62.40	62.49	ผ่าน	0.09	7.0	38.50	63.60	-25.10	ผ่าน
	15	44.95	12	34.50	8.00	13.16	84.00	43.61	62.40	62.46	ผ่าน	0.06	7.0	36.61	63.60	-26.99	ผ่าน
	16	48.45	12	34.50	8.00	16.08	84.00	41.87	62.40	62.44	ผ่าน	0.04	7.0	34.87	63.60	-28.73	ผ่าน
	17	51.95	12	34.50	8.00	19.20	84.00	40.34	62.40	62.43	ผ่าน	0.03	7.0	33.34	63.60	-30.26	ผ่าน
	18	55.45	12	34.50	8.00	22.43	84.00	38.99	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	31.99	63.60	-31.61	ผ่าน
	19	58.95	12	34.50	8.00	25.73	84.00	37.79	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	30.79	63.60	-32.81	ผ่าน
	20	64.20	12	34.50	8.00	30.76	84.00	36.24	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.24	63.60	-34.36	ผ่าน
	21	67.05	12	34.50	8.00	33.52	84.00	35.49	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.49	63.60	-35.11	ผ่าน
	22	69.45	12	34.50	8.00	35.85	84.00	34.91	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	27.91	63.60	-35.69	ผ่าน
	23	76.45	12	34.50	8.00	42.71	84.00	33.39	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.39	63.60	-37.21	ผ่าน
บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 สูง 2 ชั้น	1	1.30	1	1.50	15.00	15.00	84.00	42.48	62.40	62.44	ผ่าน	0.04	7.0	35.48	63.60	-28.12	ผ่าน
	2	7.35	2	4.50	15.00	15.27	84.00	42.32	62.40	62.44	ผ่าน	0.04	7.0	35.32	63.60	-28.28	ผ่าน
	3	10.15	2	4.50	15.00	16.03	84.00	41.90	62.40	62.44	ผ่าน	0.04	7.0	34.90	63.60	-28.70	ผ่าน
	4	12.95	2	4.50	15.00	17.22	84.00	41.28	62.40	62.43	ผ่าน	0.03	7.0	34.28	63.60	-29.32	ผ่าน
	5	15.75	2	4.50	15.00	18.75	84.00	40.54	62.40	62.43	ผ่าน	0.03	7.0	33.54	63.60	-30.06	ผ่าน
	6	18.55	2	4.50	15.00	20.55	84.00	39.74	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	32.74	63.60	-30.86	ผ่าน
	7	21.35	2	4.50	15.00	22.56	84.00	38.93	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	31.93	63.60	-31.67	ผ่าน
	8	24.15	2	4.50	15.00	24.72	84.00	38.14	62.40	62.42	ผ่าน	0.02	7.0	31.14	63.60	-32.46	ผ่าน
	9	26.95	2	4.50	15.00	27.00	84.00	37.37	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.37	63.60	-33.23	ผ่าน
	10	28.35	2	4.50	15.00	28.17	84.00	37.00	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	30.00	63.60	-33.60	ผ่าน
	11	31.15	2	4.50	15.00	30.58	84.00	36.29	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	29.29	63.60	-34.31	ผ่าน
	12	34.45	2	4.50	15.00	33.50	84.00	35.50	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	28.50	63.60	-35.10	ผ่าน
	13	37.95	2	4.50	15.00	36.66	84.00	34.72	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	27.72	63.60	-35.88	ผ่าน
	14	41.45	2	4.50	15.00	39.88	84.00	33.99	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.99	63.60	-36.61	ผ่าน
	15	44.95	2	4.50	15.00	43.14	84.00	33.30	62.40	62.41	ผ่าน	0.01	7.0	26.30	63.60	-37.30	ผ่าน
	16	48.45	2	4.50	15.00	46.44	84.00	32.66	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	25.66	63.60	-37.94	ผ่าน
	17	51.95	2	4.50	15.00	49.76	84.00	32.06	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	25.06	63.60	-38.54	ผ่าน
	18	55.45	2	4.50	15.00	53.11	84.00	31.50	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	24.50	63.60	-39.10	ผ่าน
	19	58.95	2	4.50	15.00	56.48	84.00	30.96	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.96	63.60	-39.64	ผ่าน
	20	64.20	2	4.50	15.00	61.56	84.00	30.21	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	23.21	63.60	-40.39	ผ่าน
	21	67.05	2	4.50	15.00	64.32	84.00	29.83	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.83	63.60	-40.77	ผ่าน
	22	69.45	2	4.50	15.00	66.66	84.00	29.52	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	22.52	63.60	-41.08	ผ่าน
	23	76.45	2	4.50	15.00	73.50	84.00	28.67	62.40	62.40	ผ่าน	0.00	7.0	21.67	63.60	-41.93	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ช่วงการตกแต่งมีผนังของอาคารซึ่งเป็นกระจก Laminated หนา 6 นิ้ว มีค่า transmission loss 38 dB(A)

\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 70 dB(A)

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดให้ไม่เกิน 10 dB(A)

ตารางที่ 4 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานฐานราก ในกรณีมีกำแพงกันเสียง

ทิศเหนือ	ความถี่เสียง (Hz)	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูงแหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูงผู้รับเสียง (ม.)	X ระยะห่างระหว่างจากผนังอาคารโครงการถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	X-1 ระยะห่างจากผนังอาคารโครงการถึงกำแพงกันเสียง (ม)	X-2 ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ความสูงกำแพงกันเสียง (ม.)	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL (dBA)	ระดับเสียงอ้างอิง* (dB(A))	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด** (dB(A))	เสียงที่หักเหผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดถึงกำแพงกันเสียง (dB(A))	ค่าการดูดซับเสียงของกำแพงกันเสียง** (dB(A))	เสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง (dB(A))	เสียงปัจจุบันLeq24hr (dB(A))	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป*** 470 (dB(A))	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐานL90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน**** 410 dB(A)
ถนนหรือยูธยา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ทิศตะวันออก	ความถี่เสียง (Hz)	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูงแหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูงผู้รับเสียง (ม.)	X ระยะห่างระหว่างจากผนังอาคารโครงการถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	X-1 ระยะห่างจากผนังอาคารโครงการถึงกำแพงกันเสียง (ม)	X-2 ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ความสูงกำแพงกันเสียง (ม.)	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL (dBA)	ระดับเสียงอ้างอิง* (dB(A))	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด** (dB(A))	เสียงที่หักเหผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดถึงกำแพงกันเสียง (dB(A))	ค่าการดูดซับเสียงของกำแพงกันเสียง*** (dB(A))	เสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง (dB(A))	เสียงปัจจุบันLeq24hr (dB(A))	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป*** 470 (dB(A))	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐานL90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน**** 410 dB(A)
บริษัท เคา์ (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น	1000	1	0.00	1	1.50	8.00	6.00	2.00	6.00	8.49	4.92	8.14	5.27	30.73	25.00	70.00	8.14	71.79	46.79	71.43	18.00	53.43	39.58	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7	55.54	63.60	-8.06	ผ่าน
	1000	1	0.00	2	4.50	8.00	6.00	2.00	6.00	8.49	2.50	9.18	1.81	10.53	10.53	70.00	9.18	70.74	60.21	71.43	18.00	53.43	34.17	62.40	64.46	ผ่าน	2.06	4.5	59.96	63.60	-3.64	ผ่าน
ทิศใต้	ความถี่เสียง (Hz)	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูงแหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูงผู้รับเสียง (ม.)	X ระยะห่างระหว่างจากผนังอาคารโครงการถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	X-1 ระยะห่างจากผนังอาคารโครงการถึงกำแพงกันเสียง (ม)	X-2 ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ความสูงกำแพงกันเสียง (ม.)	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL (dBA)	ระดับเสียงอ้างอิง* (dB(A))	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด** (dB(A))	เสียงที่หักเหผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดถึงกำแพงกันเสียง (dB(A))	ค่าการดูดซับเสียงของกำแพงกันเสียง*** (dB(A))	เสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง (dB(A))	เสียงปัจจุบันLeq24hr (dB(A))	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป*** 470 (dB(A))	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐานL90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน**** 410 dB(A)
ชุมชนริมทางรถไฟหลังโรงพยาบาลเคหา (บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น)	1000	1	0.00	1	1.50	27.00	7.00	20.00	6.00	9.22	20.50	27.04	2.68	15.61	15.61	70.00	27.04	61.36	45.74	70.71	18.00	52.71	26.47	62.40	62.49	ผ่าน	0.09	7	55.49	63.60	-8.11	ผ่าน
	1000	1	0.00	2	4.50	27.00	7.00	20.00	6.00	9.22	20.06	27.37	1.90	11.10	11.10	70.00	27.37	61.25	50.16	70.71	18.00	52.71	26.66	62.40	62.65	ผ่าน	0.25	7	55.65	63.60	-7.95	ผ่าน
ทิศตะวันตก	ความถี่เสียง (Hz)	แหล่งกำเนิดเสียง (ชั้นที่)	ความสูงแหล่งกำเนิด (ม.)	แหล่งรับเสียง (ชั้นที่)	ความสูงผู้รับเสียง (ม.)	X ระยะห่างระหว่างจากผนังอาคารโครงการถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	X-1 ระยะห่างจากผนังอาคารโครงการถึงกำแพงกันเสียง (ม)	X-2 ระยะห่างจากกำแพงกันเสียงถึงผนังอาคารข้างเคียง (ม.)	ความสูงกำแพงกันเสียง (ม.)	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL (dBA)	ระดับเสียงอ้างอิง* (dB(A))	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด** (dB(A))	เสียงที่หักเหผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดถึงกำแพงกันเสียง (dB(A))	ค่าการดูดซับเสียงของกำแพงกันเสียง*** (dB(A))	เสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง (dB(A))	เสียงปัจจุบันLeq24hr (dB(A))	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ (dB(A))	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป*** 470 (dB(A))	ความต่างเสียง (dB(A))	ค่าปรับลด (dB(A))	เสียงที่ปรับลดแล้ว (dB(A))	เสียงพื้นฐานL90 (dB(A))	เสียงรบกวน (dB(A))	มาตรฐานเสียงรบกวน**** 410 dB(A)
อาคารบุญวิสุทธิ (สำนักงาน) สูง 12 ชั้น	1000	1	0.00	1	1.50	8.00	6.00	2.00	6.00	8.49	4.92	8.14	5.27	30.73	25.00	70.00	8.14	71.79	46.79	71.43	18.00	53.43	39.58	62.40	62.54	ผ่าน	0.14	7	55.54	63.60	-8.06	ผ่าน
	1000	1	0.00	2	4.50	8.00	6.00	2.00	6.00	8.49	2.50	9.18	1.81	10.53	10.53	70.00	9.18	70.74	60.21	71.43	18.00	53.43	45.47	62.40	64.51	ผ่าน	2.11	4.5	60.01	63.60	-3.59	ผ่าน
	1000	1	0.00	3	7.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	11.35	68.90	-	-	-	-	-	62.40	69.78	ผ่าน	7.38	1	68.78	63.60	5.18	ผ่าน
	1000	1	0.00	4	10.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	13.20	67.59	-	-	-	-	-	62.40	68.74	ผ่าน	6.34	1.5	67.24	63.60	3.64	ผ่าน
	1000	1	0.00	5	13.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	15.69	66.09	-	-	-	-	-	62.40	67.63	ผ่าน	5.23	1.5	66.13	63.60	2.53	ผ่าน
	1000	1	0.00	6	16.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	18.34	64.73	-	-	-	-	-	62.40	66.73	ผ่าน	4.33	2	64.73	63.60	1.13	ผ่าน
	1000	1	0.00	7	19.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	21.08	63.52	-	-	-	-	-	62.40	66.01	ผ่าน	3.61	2	64.01	63.60	0.41	ผ่าน
	1000	1	0.00	8	22.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	23.88	62.44	-	-	-	-	-	62.40	65.43	ผ่าน	3.03	3	62.43	63.60	-1.17	ผ่าน
	1000	1	0.00	9	25.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	26.73	61.46	-	-	-	-	-	62.40	64.97	ผ่าน	2.57	3	61.97	63.60	-1.63	ผ่าน
	1000	1	0.00	10	28.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	29.60	60.57	-	-	-	-	-	62.40	64.59	ผ่าน	2.19	4.5	60.09	63.60	-3.51	ผ่าน
	1000	1	0.00	11	31.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	32.50	59.76	-	-	-	-	-	62.40	64.29	ผ่าน	1.89	4.5	59.79	63.60	-3.81	ผ่าน
	1000	1	0.00	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	70.00	35.42	59.02	-	-	-	-	-	62.40	64.04	ผ่าน	1.64	4.5	59.54	63.60	-4.06	ผ่าน
บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 สูง 2 ชั้น	1000	1	0.00	1	1.50	15.00	6.00	9.00	6.00	8.49	10.06	15.07	3.47	20.25	20.25	70.00	15.07	66.43	46.19	71.43	18.00	53.43	33.37	62.40	62.51	ผ่าน	0.11	7	55.51	63.60	-8.09	ผ่าน
	1000	1	0.00	2	4.50	15.00	6.00	9.00	6.00	8.49	9.12	15.66	1.95	11.36	11.36	70.00	15.66	66.10	54.74	71.43	18.00	53.43	34.22	62.40	63.09	ผ่าน	0.69	7	56.09	63.60	-7.51	ผ่าน

หมายเหตุ : \* ระดับเสียงอ้างอิงที่ระยะ 10 ม. จากแหล่งกำเนิดเสียง

\*\* กำแพงกันเสียง ได้แก่ รั้ว Metal Sheet หนา 0.64 มม. สูง 6 ม. ที่มีค่า transmission loss 18 dB(A) โดยติดตั้งรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ

\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

\*\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงรบกวน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน

ตารางที่ 5 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานโครงสร้าง ในกรณีมีกำแพงกันเสียง

ทิศเหนือ	ความถี่เสียง	แหล่งกำเนิดเสียง	ความสูงแหล่งกำเนิด	แหล่งรับเสียง	ความสูงผู้รับเสียง	X ระยะห่างแนวราบจากนั้ยนายการโครงการ	X-1 ระยะห่างจากนั้ยนายการโครงการ	X-2 ระยะห่างจากก้าแพงกันเสียง	ความสูงก้าแพงกันเสียง	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL	ระดับเสียงอ้างอิง*	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**	เสียงที่หักเหมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด	ค่าการดูดซับเสียงของก้าแพงกันเสียง***	เสียงที่ทะลุเมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงที่เมื่่านก้าแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง	เสียงปัจจุบันLeq24hr	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****	มาตรฐาน	ความต่างเสียง	ค่าปรับลด	เสียงที่ปรับลดแล้ว	เสียงพื้นฐานL90	เสียงรบกวน	มาตรฐานเสียงรบกวน*****	
	(Hz)	(จุดที่)	(ม.)	(จุดที่)	(ม.)	เสียงนั้ยนายการข้างเสียง (ม.)	เสียงก้าแพงกันเสียง (ม)	เสียงนั้ยนายการข้างเสียง (ม.)	(ม.)						(dB(A)	(dB(A))	(ม.)	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	70 (dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	10 (dB(A))
ถนนศรีอยุธยา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ทิศตะวันออก	ความถี่เสียง	แหล่งกำเนิดเสียง	ความสูงแหล่งกำเนิด <td>แหล่งรับเสียง</td> <td>ความสูงผู้รับเสียง</td> <th>X ระยะห่างแนวราบจากนั้ยนายการโครงการ</th> <th>X-1 ระยะห่างจากนั้ยนายการโครงการ</th> <th>X-2 ระยะห่างจากก้าแพงกันเสียง</th> <th>ความสูงก้าแพงกันเสียง</th> <th>A</th> <th>B</th> <th>d</th> <th>A+B-d</th> <th>Fresnel N</th> <th>IL</th> <th>ระดับเสียงอ้างอิง*</th> <th>ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง</th> <th>ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**</th> <th>เสียงที่หักเหมื่่านก้าแพงกันเสียง</th> <th>ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด</th> <th>ค่าการดูดซับเสียงของก้าแพงกันเสียง***</th> <th>เสียงที่ทะลุเมื่่านก้าแพงกันเสียง</th> <th>ระดับเสียงที่เมื่่านก้าแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง</th> <th>เสียงปัจจุบันLeq24hr</th> <th>เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ</th> <th>มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****</th> <th>มาตรฐาน</th> <th>ความต่างเสียง</th> <th>ค่าปรับลด</th> <th>เสียงที่ปรับลดแล้ว</th> <th>เสียงพื้นฐานL90</th> <th>เสียงรบกวน</th> <th>มาตรฐานเสียงรบกวน*****</th>	แหล่งรับเสียง	ความสูงผู้รับเสียง	X ระยะห่างแนวราบจากนั้ยนายการโครงการ	X-1 ระยะห่างจากนั้ยนายการโครงการ	X-2 ระยะห่างจากก้าแพงกันเสียง	ความสูงก้าแพงกันเสียง	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL	ระดับเสียงอ้างอิง*	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**	เสียงที่หักเหมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด	ค่าการดูดซับเสียงของก้าแพงกันเสียง***	เสียงที่ทะลุเมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงที่เมื่่านก้าแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง	เสียงปัจจุบันLeq24hr	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****	มาตรฐาน	ความต่างเสียง	ค่าปรับลด	เสียงที่ปรับลดแล้ว	เสียงพื้นฐานL90	เสียงรบกวน	มาตรฐานเสียงรบกวน*****	
บริษัท เตก้า (ประเทศไทย) จำกัด สูง 2 ชั้น	1000	1	1.30	1	1.50	8.00	6.00	2.00	6.00	7.62	6.14	8.00	5.75	33.55	25.00	80.00	8.00	81.94	56.94	82.36	18.00	64.36	48.60	62.40	63.62	ผ่าน	1.22	7	56.62	63.60	-6.98	ผ่าน		
	1000	2	7.35	2	4.50	8.00	6.00	2.00	6.00	6.15	9.07	8.49	6.73	39.25	25.00	80.00	8.49	81.42	56.42	84.22	18.00	66.22	47.07	62.40	63.48	ผ่าน	1.08	7	56.48	63.60	-7.12	ผ่าน		
	1000	3	10.15	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	9.79	62.18	-	-	-	-	62.40	65.30	ผ่าน	2.90	3	62.30	63.60	-1.30	ผ่าน			
	1000	4	12.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	11.64	60.68	-	-	-	-	62.40	64.64	ผ่าน	2.24	4.5	60.14	63.60	-3.46	ผ่าน			
	1000	5	15.75	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	13.80	59.20	-	-	-	-	62.40	64.10	ผ่าน	1.70	4.5	59.60	63.60	-4.00	ผ่าน			
	1000	6	18.55	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	16.17	57.83	-	-	-	-	62.40	63.70	ผ่าน	1.30	7	56.70	63.60	-6.90	ผ่าน			
	1000	7	21.35	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	18.65	56.59	-	-	-	-	62.40	63.41	ผ่าน	1.01	7	56.41	63.60	-7.19	ผ่าน			
	1000	8	24.15	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	21.22	55.47	-	-	-	-	62.40	63.20	ผ่าน	0.80	7	56.20	63.60	-7.40	ผ่าน			
	1000	9	26.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	23.83	54.46	-	-	-	-	62.40	63.05	ผ่าน	0.65	7	56.05	63.60	-7.55	ผ่าน			
	1000	10	28.35	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	25.16	53.99	-	-	-	-	62.40	62.98	ผ่าน	0.58	7	55.98	63.60	-7.62	ผ่าน			
	1000	11	31.15	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	27.82	53.11	-	-	-	-	62.40	62.88	ผ่าน	0.48	7	55.88	63.60	-7.72	ผ่าน			
	1000	12	34.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	31.00	52.17	-	-	-	-	62.40	62.79	ผ่าน	0.39	7	55.79	63.60	-7.81	ผ่าน			
	1000	13	37.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	34.39	51.27	-	-	-	-	62.40	62.72	ผ่าน	0.32	7	55.72	63.60	-7.88	ผ่าน			
	1000	14	41.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	37.81	50.45	-	-	-	-	62.40	62.67	ผ่าน	0.27	7	55.67	63.60	-7.93	ผ่าน			
	1000	15	44.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	41.23	49.69	-	-	-	-	62.40	62.63	ผ่าน	0.23	7	55.63	63.60	-7.97	ผ่าน			
	1000	16	48.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	44.67	49.00	-	-	-	-	62.40	62.59	ผ่าน	0.19	7	55.59	63.60	-8.01	ผ่าน			
	1000	17	51.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	48.12	48.35	-	-	-	-	62.40	62.57	ผ่าน	0.17	7	55.57	63.60	-8.03	ผ่าน			
	1000	18	55.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	51.57	47.75	-	-	-	-	62.40	62.55	ผ่าน	0.15	7	55.55	63.60	-8.05	ผ่าน			
	1000	19	58.95	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	55.03	47.19	-	-	-	-	62.40	62.53	ผ่าน	0.13	7	55.53	63.60	-8.07	ผ่าน			
	1000	20	64.20	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	60.23	46.40	-	-	-	-	62.40	62.51	ผ่าน	0.11	7	55.51	63.60	-8.09	ผ่าน			
	1000	21	67.05	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	63.06	46.00	-	-	-	-	62.40	62.50	ผ่าน	0.10	7	55.50	63.60	-8.10	ผ่าน			
	1000	22	69.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	65.44	45.68	-	-	-	-	62.40	62.49	ผ่าน	0.09	7	55.49	63.60	-8.11	ผ่าน			
	1000	23	76.45	2	4.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	72.39	44.81	-	-	-	-	62.40	62.47	ผ่าน	0.07	7	55.47	63.60	-8.13	ผ่าน			
ทิศใต้	ความถี่เสียง	แหล่งกำเนิดเสียง	ความสูงแหล่งกำเนิด <td>แหล่งรับเสียง</td> <td>ความสูงผู้รับเสียง</td> <th>X ระยะห่างแนวราบจากนั้ยนายการโครงการ</th> <th>X-1 ระยะห่างจากนั้ยนายการโครงการ</th> <th>X-2 ระยะห่างจากก้าแพงกันเสียง</th> <th>ความสูงก้าแพงกันเสียง</th> <th>A</th> <th>B</th> <th>d</th> <th>A+B-d</th> <th>Fresnel N</th> <th>IL</th> <th>ระดับเสียงอ้างอิง*</th> <th>ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง</th> <th>ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**</th> <th>เสียงที่หักเหมื่่านก้าแพงกันเสียง</th> <th>ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด</th> <th>ค่าการดูดซับเสียงของก้าแพงกันเสียง***</th> <th>เสียงที่ทะลุเมื่่านก้าแพงกันเสียง</th> <th>ระดับเสียงที่เมื่่านก้าแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง</th> <th>เสียงปัจจุบันLeq24hr</th> <th>เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ</th> <th>มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****</th> <th>มาตรฐาน</th> <th>ความต่างเสียง</th> <th>ค่าปรับลด</th> <th>เสียงที่ปรับลดแล้ว</th> <th>เสียงพื้นฐานL90</th> <th>เสียงรบกวน</th> <th>มาตรฐานเสียงรบกวน*****</th>	แหล่งรับเสียง	ความสูงผู้รับเสียง	X ระยะห่างแนวราบจากนั้ยนายการโครงการ	X-1 ระยะห่างจากนั้ยนายการโครงการ	X-2 ระยะห่างจากก้าแพงกันเสียง	ความสูงก้าแพงกันเสียง	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL	ระดับเสียงอ้างอิง*	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**	เสียงที่หักเหมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด	ค่าการดูดซับเสียงของก้าแพงกันเสียง***	เสียงที่ทะลุเมื่่านก้าแพงกันเสียง	ระดับเสียงที่เมื่่านก้าแพงกันเสียงถึงผู้รับเสียง	เสียงปัจจุบันLeq24hr	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****	มาตรฐาน	ความต่างเสียง	ค่าปรับลด	เสียงที่ปรับลดแล้ว	เสียงพื้นฐานL90	เสียงรบกวน	มาตรฐานเสียงรบกวน*****	
ชุมชนริมทางรถไฟ หลังโรงพยาบาลเคชา (บ้านพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น)	1000	1	1.30	1	1.50	27.00	7.00	20.00	6.00	8.43	20.82	27.00	2.25	13.15	13.15	80.00	27.00	71.37	58.23	81.48	18.00	63.48	37.11	62.40	63.82	ผ่าน	1.42	7	56.82	63.60	-6.78	ผ่าน		
	1000	2	7.35	2	4.50	27.00	7.00	20.00	6.00	7.13	21.87	27.15	1.85	10.78	10.78	80.00	27.15	71.32	60.54	82.94	18.00	64.94	38.14	62.40	64.59	ผ่าน	2.19	4.5	60.09	63.60	-3.51	ผ่าน		
	1000	3	10.15	2	4.50	27.00	7.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	27.58	53.19	-	-	-	-	62.40	62.89	ผ่าน	0.49	7	55.89	63.60	-7.71	ผ่าน			
	1000	4	12.95	2	4.50	27.00	7.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	80.00	28.29	52.97	-	-	-	-	62.40	62.87	ผ่าน	0.47	7	55.87	63.60	-7.73	ผ่าน			
	1000	5	15.75	2																														



ตารางที่ 5 : การคำนวณระดับเสียงช่วงงานโครงสร้าง ในกรณีมีกำแพงกันเสียง (ต่อ)

ทิศตะวันตก	ความถี่เสียง	แหล่งกำเนิดเสียง	ความสูง	แหล่งรับเสียง	ความสูง	X ระยะห่างแนวราบ	X-1 ระยะห่าง	X-2 ระยะห่าง	ความสูง	A	B	d	A+B-d	Fresnel N	IL	ระดับเสียงอ้างอิง*	ระยะห่างระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง (ม.)	ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิด**	เสียงที่หักเห	ระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด	ค่าการลดชั้นเสียงของกำแพงกันเสียง***	เสียงที่ทะลุ	ระดับเสียงที่ผ่านกำแพงกันเสียง	เสียงปัจจุบันLeq24hr	เสียงรวมที่ผู้รับเสียงได้รับ	มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป****	ความถี่เสียง	ค่าปรับลด	เสียงที่ปรับลดแล้ว	เสียงพื้นฐานL90	เสียงรบกวน	มาตรฐานเสียงรบกวน*****
	(Hz)	(ชั้นที่)	(ม.)	(ชั้นที่)	(ม.)	ถึงหน้าอาคารข้างเคียง (ม.)	ถึงกำแพงกันเสียง (ม)	ถึงหน้าอาคารข้างเคียง (ม.)	(ม.)						(dB(A))	(dB(A))	และตัวรับเสียง (ม.)	(dB(A))	(dB(A))	ถึงกำแพงกันเสียง (dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	470 (dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	(dB(A))	470 (dB(A))	
อาคารบุญวิสุทธิ (สำนักงาน) สูง 12 ชั้น	1000	1	1.30	1	1.50	8.00	6.00	2.00	6.00	7.62	6.14	8.00	5.75	33.55	25.00	80.00	8.00	81.94	56.94	82.36	18.00	64.36	48.60	62.40	63.62	ผ่าน	1.22	7	56.62	63.60	-6.98	ผ่าน
	1000	2	7.35	2	4.50	8.00	6.00	2.00	6.00	6.15	9.07	8.49	6.73	39.25	25.00	80.00	8.49	81.42	56.42	84.22	18.00	66.22	47.07	62.40	63.48	ผ่าน	1.08	7	56.48	63.60	-7.12	ผ่าน
	1000	3	10.15	3	7.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.43	63.49	-	-	-	-	-	62.40	65.99	ผ่าน	3.59	2	63.99	63.60	0.39	ผ่าน	
	1000	4	12.95	4	10.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.37	63.55	-	-	-	-	-	62.40	66.02	ผ่าน	3.62	2	64.02	63.60	0.42	ผ่าน	
	1000	5	15.75	5	13.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.31	63.61	-	-	-	-	-	62.40	66.06	ผ่าน	3.66	2	64.06	63.60	0.46	ผ่าน	
	1000	6	18.55	6	16.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.26	63.66	-	-	-	-	-	62.40	66.09	ผ่าน	3.69	2	64.09	63.60	0.49	ผ่าน	
	1000	7	21.35	7	19.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.21	63.71	-	-	-	-	-	62.40	66.12	ผ่าน	3.72	2	64.12	63.60	0.52	ผ่าน	
	1000	8	24.15	8	22.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.17	63.76	-	-	-	-	-	62.40	66.14	ผ่าน	3.74	2	64.14	63.60	0.54	ผ่าน	
	1000	9	26.95	9	25.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.13	63.80	-	-	-	-	-	62.40	66.17	ผ่าน	3.77	2	64.17	63.60	0.57	ผ่าน	
	1000	10	28.35	10	28.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.00	63.94	-	-	-	-	-	62.40	66.25	ผ่าน	3.85	2	64.25	63.60	0.65	ผ่าน	
	1000	11	31.15	11	31.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.01	63.93	-	-	-	-	-	62.40	66.24	ผ่าน	3.84	2	64.24	63.60	0.64	ผ่าน	
	1000	12	34.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.00	63.94	-	-	-	-	-	62.40	66.25	ผ่าน	3.85	2	64.25	63.60	0.65	ผ่าน	
	1000	13	37.95	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	8.71	63.20	-	-	-	-	-	62.40	65.83	ผ่าน	3.43	3	62.83	63.60	-0.77	ผ่าน	
	1000	14	41.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	10.60	61.50	-	-	-	-	-	62.40	64.98	ผ่าน	2.58	3	61.98	63.60	-1.62	ผ่าน	
	1000	15	44.95	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	13.16	59.61	-	-	-	-	-	62.40	64.24	ผ่าน	1.84	4.5	59.74	63.60	-3.86	ผ่าน	
	1000	16	48.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	16.08	57.87	-	-	-	-	-	62.40	63.71	ผ่าน	1.31	7	56.71	63.60	-6.89	ผ่าน	
	1000	17	51.95	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	19.20	56.34	-	-	-	-	-	62.40	63.36	ผ่าน	0.96	7	56.36	63.60	-7.24	ผ่าน	
	1000	18	55.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	22.43	54.99	-	-	-	-	-	62.40	63.12	ผ่าน	0.72	7	56.12	63.60	-7.48	ผ่าน	
	1000	19	58.95	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	25.73	53.79	-	-	-	-	-	62.40	62.96	ผ่าน	0.56	7	55.96	63.60	-7.64	ผ่าน	
	1000	20	64.20	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	30.76	52.24	-	-	-	-	-	62.40	62.80	ผ่าน	0.40	7	55.80	63.60	-7.80	ผ่าน	
	1000	21	67.05	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	33.52	51.49	-	-	-	-	-	62.40	62.74	ผ่าน	0.34	7	55.74	63.60	-7.86	ผ่าน	
	1000	22	69.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	35.85	50.91	-	-	-	-	-	62.40	62.70	ผ่าน	0.30	7	55.70	63.60	-7.90	ผ่าน	
	1000	23	76.45	12	34.50	8.00	6.00	2.00	-	-	-	-	-	-	80.00	42.71	49.39	-	-	-	-	-	62.40	62.61	ผ่าน	0.21	7	55.61	63.60	-7.99	ผ่าน	
บ้านพักอาศัยเลขที่ 356/7 สูง 2 ชั้น	1000	1	1.30	1	1.50	15.00	6.00	9.00	6.00	7.62	10.71	15.00	3.33	19.40	19.40	80.00	15.00	76.48	57.08	82.36	18.00	64.36	43.77	62.40	63.56	ผ่าน	1.16	7	56.56	63.60	-7.04	ผ่าน
	1000	2	7.35	2	4.50	15.00	6.00	9.00	6.00	6.15	12.62	15.27	3.50	20.43	20.43	80.00	15.27	76.32	55.89	84.22	18.00	66.22	44.20	62.40	63.33	ผ่าน	0.93	7	56.33	63.60	-7.27	ผ่าน
	1000	3	10.15	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	16.03	57.90	-	-	-	-	-	62.40	63.72	ผ่าน	1.32	7	56.72	63.60	-6.88	ผ่าน	
	1000	4	12.95	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	17.22	57.28	-	-	-	-	-	62.40	63.57	ผ่าน	1.17	7	56.57	63.60	-7.03	ผ่าน	
	1000	5	15.75	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	18.75	56.54	-	-	-	-	-	62.40	63.40	ผ่าน	1.00	7	56.40	63.60	-7.20	ผ่าน	
	1000	6	18.55	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	20.55	55.74	-	-	-	-	-	62.40	63.25	ผ่าน	0.85	7	56.25	63.60	-7.35	ผ่าน	
	1000	7	21.35	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	22.56	54.93	-	-	-	-	-	62.40	63.12	ผ่าน	0.72	7	56.12	63.60	-7.48	ผ่าน	
	1000	8	24.15	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	24.72	54.14	-	-	-	-	-	62.40	63.00	ผ่าน	0.60	7	56.00	63.60	-7.60	ผ่าน	
	1000	9	26.95	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	27.00	53.37	-	-	-	-	-	62.40	62.91	ผ่าน	0.51	7	55.91	63.60	-7.69	ผ่าน	
	1000	10	28.35	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	28.17	53.00	-	-	-	-	-	62.40	62.87	ผ่าน	0.47	7	55.87	63.60	-7.73	ผ่าน	
	1000	11	31.15	2	4.50	15.00	6.00	9.00	-	-	-	-	-	-	80.00	30.58	52.29	-	-	-	-	-	62.40	62.80	ผ่าน	0.40	7	5				

หมายเหตุ : \* ระดับเสียงอ้างอิงที่ระยะ 10 ม. จากแหล่งกำเนิดเสียง

\*\* ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดที่มีการหักลดด้วยค่า Transmission Loss= 26 db(A) ของ Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. ที่ติดตั้งล้อมรอบชั้นที่ 3-23 เพื่อลดเสียงที่แหล่งกำเนิด

\*\*\* กำแพงกันเสียง ได้แก่ รั้ว Galvanized Steel Sheet หนา 1 มม. สูง 6 ม. ที่มีค่า transmission loss 26 db(A) โดยติดตั้งรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ

\*\*\*\* มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

&lt;

ภาคผนวก ข.

สำเนาหนังสืออนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## หนังสือตอบรับการอนุญาตให้ตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศ

เขียนที่.....โรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ  
วันที่ 25 เดือน เมษายน พ.ศ. 2562.....

เรื่อง การอนุญาตให้ตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ

เรียน บริษัท โคมอนด์ ปาร์ค จำกัด

อ้างถึง ขออนุญาตให้ตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ

ตามหนังสือที่อ้างถึง การขออนุญาตติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศนั้น

ข้าพเจ้า ☒ อนุญาตให้ตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ดังนี้โครงการจะต้อง

1. รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศ
2. จัดส่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศให้กับโรงเรียนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

☐ ไม่อนุญาตให้ตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพอากาศ

☐ อื่นๆ .....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ  
(ประทัยศร)

หมายเหตุ : ได้โปรดลงนามและประทับตรา และส่งหนังสือตอบรับฉบับนี้ให้กับบริษัท ไทยเอ็นวีรอบเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897

หากท่านมีข้อสงสัยใดในเรื่องนี้ กรุณาติดต่อผู้ประสานงาน นางสาวสาทิศา พิภประไพ โทรศัพท์ 02-9501370-1

ภาคผนวก ต.  
การออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน

- ภาคผนวก ต.1 รายการคำนวณ OTTV และ RTTV  
ภาคผนวก ต.2 คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน

ภาคผนวก ต.1  
รายการคำนวณ OTTV และ RTTV

## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

ประมาณค่า OTTV

ด้านที่ 1											
ทิศ	ชนิดผนัง	A <sub>w</sub>	U <sub>w</sub>	TD <sub>EQ</sub>	WWR	U <sub>F</sub>	T diff	SHGC	SC	ESR	OTTV <sub>i</sub>
ตะวันตก	ทึบ	3,285.86	2.89	5.90	0.26						12.56
ตะวันตก	โปร่งแสง	1,180.65			0.26	5.63	3.00				4.46
					0.26			0.28	0.340	116.260	2.93
OTTV(Watt/Sq.m)											19.95
พื้นที่ผนังรวม(ตร.ม)											4,466.51
A <sub>w</sub> xOTTV <sub>i</sub>											89,122.12

ด้านที่ 2											
ทิศ	ชนิดผนัง	A <sub>w</sub>	U <sub>w</sub>	TD <sub>EQ</sub>	WWR	U <sub>F</sub>	T diff	SHGC	SC	ESR	OTTV <sub>i</sub>
ใต้	ทึบ	1949.03	2.89	5.70	0.23						12.69
ใต้	โปร่งแสง	585.28			0.23	5.63	3.00				3.90
					0.23			0.28	0.340	106.980	2.35
OTTV(Watt/Sq.m)											18.94
พื้นที่ผนังรวม(ตร.ม)											2,534.31
A <sub>w</sub> xOTTV <sub>i</sub>											48,002.02

ด้านที่ 3											
ทิศ	ชนิดผนัง	A <sub>w</sub>	U <sub>w</sub>	TD <sub>EQ</sub>	WWR	U <sub>F</sub>	T diff	SHGC	SC	ESR	OTTV <sub>i</sub>
ตะวันออก	ทึบ	3,285.21	2.89	4.90	0.27						10.30
ตะวันออก	โปร่งแสง	1,238.25			0.27	5.63	3.00				4.62
					0.27			0.28	0.340	80.680	2.10
OTTV(Watt/Sq.m)											17.03
พื้นที่ผนังรวม(ตร.ม)											4,523.46
A <sub>w</sub> xOTTV <sub>i</sub>											77,018.28

ด้านที่ 4											
ทิศ	ชนิดผนัง	A <sub>w</sub>	U <sub>w</sub>	TD <sub>EQ</sub>	WWR	U <sub>F</sub>	T diff	SHGC	SC	ESR	OTTV <sub>i</sub>
เหนือ	ทึบ	1,858.57	2.89	5.60	0.31						11.17
เหนือ	โปร่งแสง	839.00			0.31	5.63	3.00				5.25

					0.31			0.28	0.340	102.860	3.05
OTTV(Watt/Sq.m)											<b>19.47</b>
พื้นที่ผิวน้ำรวม(ตร.ม)											<b>2,697.57</b>
$A_w \times OTTV_i$											52,511.89

ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผิวนอกอาคาร

OTTV = 18.75 Watt/Sq.m < 30 Watt/Sq.m

Design engineer :



Registered number :

สก.1901

Date :

15 W.A. 2562



## รายการคำนวณ

โครงการ : THE QUEEN HOTEL

ประมาณค่า RTTV

ROOF											
ทิศ	ชนิดผนัง	A <sub>w</sub>	U <sub>r</sub>	TD <sub>EQ</sub>	SRR	U <sub>s</sub>	T diff	SHGC	SC	ESR	RTTV
หลังคาเรียบ	ทึบ	363.00	0.49	7.70	0.00						3.74
หลังคาเรียบ	โปร่งแสง	0.00			0.00	5.87	3.00				0.00
					0.00			0.73	0.950	191.440	0.00
RTTV(Watt/Sq.m)											3.74
พื้นที่หลังคารวม(ตร.ม)											363.00

ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนัง

$$RTTV = 3.74 \text{ Watt/Sq.m} < 10 \text{ Watt/Sq.m}$$

Design engineer :

Registered number :

Date :

สก.1901

15 พ.ค. 2562

สำเนาใบประกอบวิชาชีพ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครอง  
ไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ผ.2  
คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน

## คู่มืออนุรักษ์พลังงาน

### โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

#### 1. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

##### ● ระบบไฟส่องสว่าง

- (1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานต่าง ๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่า รวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต
- (2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้
  - เลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด รวมทั้งติดตั้งดวงโคมตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลให้เหมาะสมสำหรับพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท
  - เลือกใช้หลอดไฟฟารุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้แสงสว่างของหลอดสูงสุด
  - ใช้หลอดไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น หลอด LED เป็นต้น
  - ติดตั้งระบบ Two Wire Remote สำหรับควบคุมการใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ส่วนกลาง และไฟฉุกเฉินในบางส่วน ซึ่งเป็นระบบที่สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ
- (3) จัดวางจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ
- (4) จัดให้มีการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ
- (5) กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ

##### ● ระบบปรับอากาศ

- (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศชนิดประหยัดไฟเบอร์ 5 ซึ่งเป็นชนิดที่ประหยัดพลังงานมากที่สุด
- (2) ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน  $1-2^{\circ}\text{C}$  จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน
- (3) บำรุงรักษา และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารทุก 3 เดือน การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น

- (4) ปลุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร และพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น

● ระบบน้ำใช้

- (1) เลือกใช้โถสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
- (2) ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปาและก๊อกน้ำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่ามี การรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมโดยทันที

**2. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ**

- (1) รณรงค์และประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานให้กับพนักงานโครงการและแขกที่เข้าพักใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการติดป้าย/สติ๊กเกอร์ ให้ใช้น้ำและไฟฟ้าอย่างประหยัดภายในห้องน้ำส่วนกลางและภายในห้องพักทุกห้อง
- (2) ติดป้าย/สติ๊กเกอร์ขอความร่วมมือกับแขกที่เข้าพัก ช่วยแจ้งพนักงานโครงการกรณีพบว่ามีระบบน้ำใช้หรือระบบไฟฟ้าชำรุดภายในห้องพัก เพื่อทางโครงการจะได้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขอย่างทันท่วงที

ภาคผนวก ณ.

สำเนาหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการกับหน่วยงานในพื้นที่

# บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

5 เมษายน 2562

เรื่อง การพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

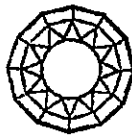
เรียน หัวหน้าสถานีดับเพลิงพญาไท

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สืบเนื่องจาก บริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง สูง 23 ชั้น และมีชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้คาดว่าจะเริ่มการก่อสร้างโครงการในช่วงปี 2563 โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 28 เดือน และคาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินการโครงการในช่วงปี 2566 บริษัทฯ จึงขอแจ้งการพัฒนาโครงการให้ท่านซึ่งเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่ทราบ เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้านการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



*[Signature]*

(นายพันธ์เลิศ ใบหยก)  
กรรมการผู้มีอำนาจ

*[Signature]*



# บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

5 เมษายน 2562

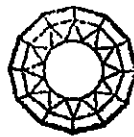
เรื่อง การพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้กำกับสถานีตำรวจนครบาลพญาไท

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สืบเนื่องจาก บริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง สูง 23 ชั้น และมีชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้คาดว่าจะเริ่มการก่อสร้างโครงการในช่วงปี 2563 โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 28 เดือน และคาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินการโครงการในช่วงปี 2566 บริษัทฯ จึงขอแจ้งการพัฒนาโครงการให้ท่านซึ่งเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่ทราบ เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นายพันธ์เลิศ ไบหยก)  
กรรมการผู้มีอำนาจ

ส.ท.ท. โชติวิวัฒน์

25 เม.ย. 2562

10-22 น.

# บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

120/109 ถนนราชปรารภ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

5 เมษายน 2562

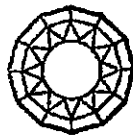
เรื่อง การพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL)

เรียน ผู้บังคับการกองบินตำรวจ

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ

สืบเนื่องจาก บริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะพัฒนาโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (THE QUEEN HOTEL) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังแสดงในสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 332 ห้อง สูง 23 ชั้น และมีชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้คาดว่าจะเริ่มการก่อสร้างโครงการในช่วงปี 2563 โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 28 เดือน และคาดว่าจะสามารถเปิดดำเนินการโครงการในช่วงปี 2566 บริษัทฯ จึงขอแจ้งการพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นข้อมูลเตรียมความพร้อมในกรณีต้องมีการอพยพคนทางอากาศ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคาร เมื่อโครงการเปิดให้บริการในอนาคต

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นายพันช์เลิศ ไบทยก)  
กรรมการผู้มีอำนาจ

ผู้รับเรื่อง 26 เม.ย. 62. (9.37 น.)

ภาคผนวก ด.

ผลการศึกษาพลศาสตร์การไหลเวียนของกระแสลม  
ในพื้นที่โดยรอบโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล

---

ผลการศึกษาพลศาสตร์การไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบ

โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

บริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด

โดย

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ฉันทมน โปธิพิทักษ์

---

พฤศจิกายน 2562

OUTLINE ผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบ

1. บทนำ
2. วิธีการศึกษา Method of study
3. การกำหนดค่าในการจำลองการระบายอากาศด้วยโปรแกรม Autodesk Flow Design Version 2018
  - แบบจำลองอาคารในโครงการและพื้นที่โดยรอบ
4. อภิปรายผล และ สรุปผลการศึกษา
5. แนวทางการแก้ไข และมาตรการป้องกัน

## 1. บทนำ

การระบายอากาศด้วยการไหลเวียนของกระแสลม เป็นการระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ เป็นส่วนหนึ่งของการช่วยเพิ่มสภาวะน่าสบาย (Comfort Zone) ให้แก่ผู้อาศัยภายในอาคาร รวมถึงภายนอกอาคาร เพื่อการประหยัดพลังงานในทุกประเภทของอาคาร จึงเป็นสิ่งจำเป็นที่จะต้องศึกษา ทำความเข้าใจตลอดจนทราบถึงสภาพแวดล้อมที่เป็นบริบทโดยรอบของโครงการนั้นๆ ว่ากระแสลม ความเร็วลม และทิศทางลมเกิดความเหมาะสมต่อการพักอาศัย รวมถึงส่งผลกระทบต่อบริบทข้างเคียงมากน้อยเพียงใด สามารถได้รับลมธรรมชาติได้อย่างทั่วถึงเพื่อสภาวะน่าสบายของผู้อยู่อาศัยหรือไม่ (แอฟฟริคัส, 2562) การศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดความสูง 23 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับถนนสาธารณะถึงพื้นชั้นดาดฟ้า (R2) 83.95 เมตร และมีความสูงถึงระดับยอดของอาคาร 85.95 เมตร โดยได้ทำการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมภายในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการบริบทโดยรอบมีอาคารในบริเวณนี้ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย สำนักงาน และอาคารพักอาศัยรวมสูงประมาณ 1-31 ชั้น

## 2. วิธีการศึกษา

การทดลองเกี่ยวกับเรื่องการไหลของอากาศเพื่อการระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติในอาคารเป็นหลัก ซึ่งกระแสลมไม่สามารถมองเห็นได้ด้วยตาเปล่า ในการศึกษาจำเป็นต้องใช้เครื่องมือเข้ามาช่วยทำให้เราสามารถมองเห็นความเร็วลมและทิศทางของกระแสลมได้ การศึกษานี้เป็นการพิจารณาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ของบริษัท ไดมอนด์ ปาร์ค จำกัด โดยทำการจำลองแบบ External Flow เป็นการจำลองเพื่อเปรียบเทียบการไหลของลมแบบที่มีอาคารของโครงการและไม่มีอาคารของโครงการ โดยใช้โปรแกรม Autodesk Flow Design Version 2018 ซึ่งเป็นการจำลองลมสำหรับภายนอกอาคาร เพื่อจำลองลักษณะการไหลของอากาศแบบ Turbulence (Joana Pack Melo Sousa, 2015)

### 2.1 หลักการพลศาสตร์ของไหลโดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์

กระบวนการนำเอาระเบียบวิธีเชิงตัวเลข (Numerical Method) มาประยุกต์ใช้ในการแก้ระบบสมการการเคลื่อนที่ของพลศาสตร์ของไหล (Fluid Dynamics) โดยใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ (Computational Fluid Dynamics : CFD) ช่วยในการคำนวณสามารถจำลองผ่านคอมพิวเตอร์ (Fadl MS, Karadelis JN, 2013., and Daemei, A.B. , and et., al. 2018.) สามารถทดลองเกี่ยวกับกระแสลมในลักษณะ 3 มิติได้พร้อมทั้งแสดงทิศทางลม และรูปแบบลมเป็นภาพสัญลักษณ์สี ซึ่งมีความรวดเร็วและ

แม่นยำ สามารถเข้าใจได้โดยง่าย นิยมใช้ในวงการการออกแบบพลศาสตร์ Aerodynamic รวมถึงการศึกษางานวิจัยทางด้านงานสถาปัตยกรรมการจำลองพลศาสตร์การไหลของลมผ่านตัวอาคาร ดังนั้น หลากหลายงานวิจัยได้นำโปรแกรม Autodesk Flow design มาออกแบบแสดงการจำลองการเคลื่อนที่ของการไหลผ่านกระแสลม (Fadl MS, Karadelis JN, 2013., and Daemei, A.B. , and et., al. 2018.) จากการวิจัยพบว่า โปรแกรม Autodesk Flow design 2018 สามารถใช้ได้จริง เพราะโปรแกรมถูกพัฒนามาเพื่อตรวจสอบความถูกต้องของการคำนวณลม (Kasim and Zaidee, 2015) และจากการประเมินซอฟต์แวร์ขององค์กร Autodesk ได้ระบุอย่างชัดเจนว่าสามารถจำลองการไหลงานสถาปัตยกรรมได้ และเหมาะกับการจำลองการไหลจากภายนอก (External) (Autodesk Flow design, 2014) และมีค่าความคลาดเคลื่อน (Error) เพียง 6% เท่านั้น จึงทำให้สามารถรับรองได้ว่าค่าการคำนวณการไหลนั้นเป็นที่ยอมรับ (Fadl MS, Karadelis JN, 2013)

ทั้งนี้ การจำลองเพื่อศึกษาการไหลเวียนของลมจะนำผลการจำลองมาวิเคราะห์ในมุมมองผังพื้นและภาพ 3 มิติ เพื่อใช้พิจารณาประกอบร่วมกัน ดังนี้

1. การศึกษาผลกระทบต่อการไหลเวียนของลมภายในพื้นที่ โดยจะทำการวิเคราะห์ผลการจำลองด้วยการเปรียบเทียบความเร็วลมในผังพื้นก่อนและหลังโครงการก่อสร้างเสร็จ เมื่อมีลมพัดมาจากทิศทางต่าง ๆ ได้แก่ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออก

2. การอธิบายและวิเคราะห์ลักษณะการไหลเวียนของลมภายในพื้นที่ผ่านมุมมองภาพ 3 มิติ ซึ่งการวิเคราะห์นี้จะแสดงการไหลของลมในแนวตั้งที่เป็นผลจากระยะห่างระหว่างอาคารข้างเคียง และความสูงของอาคาร

### **3. การกำหนดค่าในการจำลองการระบายอากาศด้วยโปรแกรม Autodesk Flow Design Version 2018**

#### **3.1 ความเร็วของกระแสลมภายนอก**

ความเร็วลมที่ใช้ในการจำลองด้วยโปรแกรม Autodesk Flow Design Version 2018 ใช้ค่าเฉลี่ยบริเวณสถานีตรวจวัดอากาศกรุงเทพมหานคร (ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์) ในคาบ 10 ปี คือตั้งแต่ปี พ.ศ. 2552-2561 วัดค่าที่ระดับความสูงเหนือระดับน้ำทะเล 10 เมตร (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2552-2561)



### 3.2 ทิศทางของกระแสลมภายนอก

ทิศทางของกระแสลมภายนอกที่ใช้ในการจำลองด้วยโปรแกรม Autodesk Flow Design Version 2018 ดังแสดงในตารางที่ 1 ซึ่งระบุทิศทางลมได้จาก 5 ทิศทาง ได้แก่ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียง เพื่อเปรียบเทียบการไหลเวียนของลมในพื้นที่ ก่อนและหลังมีการก่อสร้างโครงการ

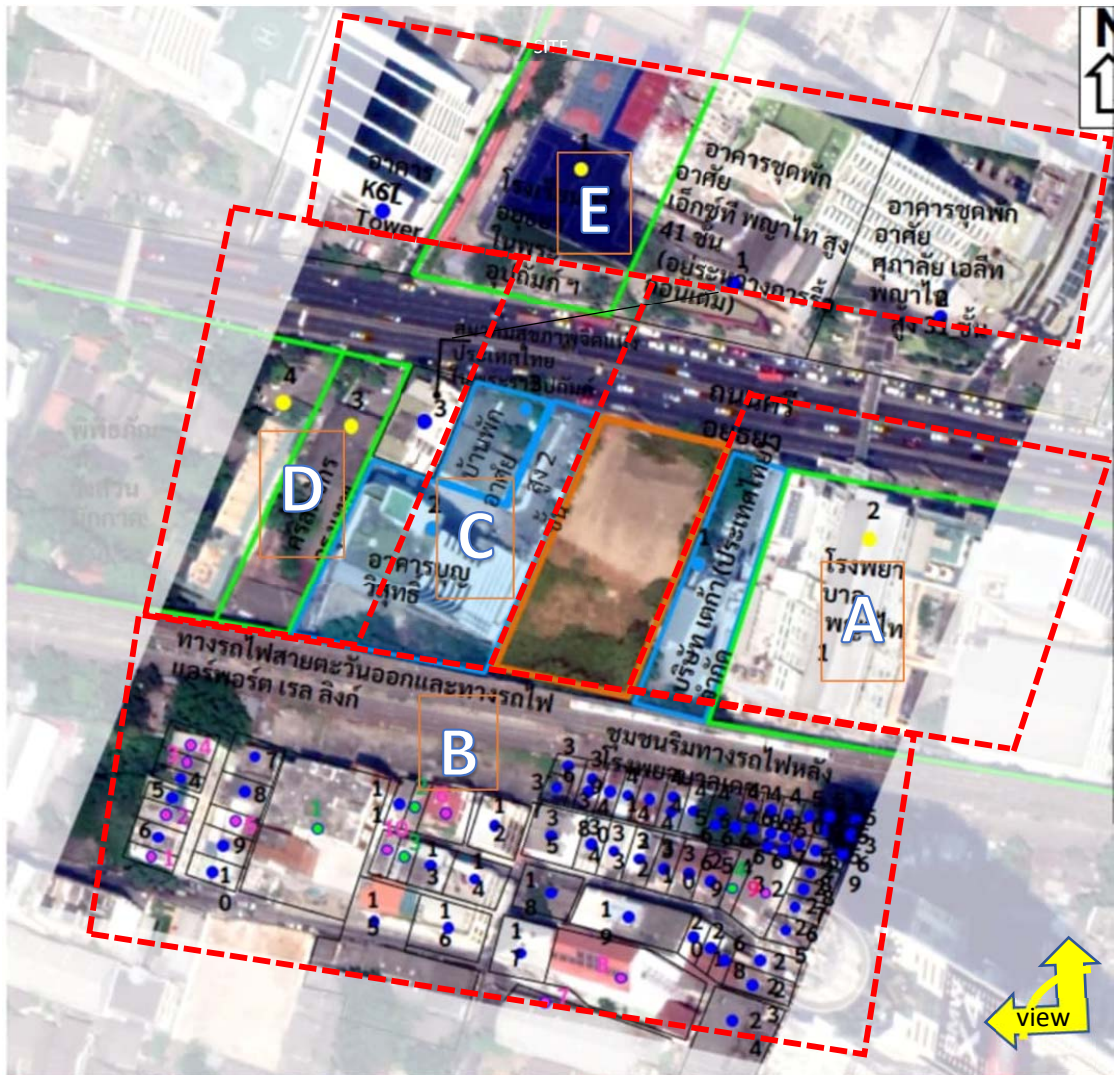
การใส่ข้อมูลค่าความเร็วลมลงในโปรแกรม จะใช้ค่าความเร็วลมเฉลี่ยในแต่ละทิศเป็นค่าอ้างอิงสำหรับการสร้างโมเดลในแต่ละกรณีคือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออกเฉียง

ตารางที่ 1 ข้อมูลทิศทางและความเร็วลมในแต่ละเดือน ตั้งแต่ปี พ.ศ.2552-2561

เดือน	ทิศทางลม	ความเร็วลมเฉลี่ยในแต่ละเดือน (เมตรต่อวินาที)	ความเร็วลมเฉลี่ยในแต่ละ ทิศ (เมตรต่อวินาที)
มกราคม	ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (NE)	0.62 m/s	NE = 0.62 m/s
กุมภาพันธ์	ทิศใต้ (S)	0.87 m/s	S = 0.93 m/s
มีนาคม	ทิศใต้ (S)	1.03 m/s	
เมษายน	ทิศใต้ (S)	0.98 m/s	
พฤษภาคม	ทิศใต้ (S)	0.82 m/s	
มิถุนายน	ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (SW)	0.82 m/s	SW = 0.77 m/s
กรกฎาคม	ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (SW)	0.77 m/s	
สิงหาคม	ทิศตะวันตกเฉียงใต้ (SW)	0.72 m/s	
กันยายน	ทิศตะวันตก (W)	0.72 m/s	W = 0.72 m/s
ตุลาคม	ทิศตะวันออกเฉียง (E)	0.46 m/s	E = 0.57 m/s
พฤศจิกายน	ทิศตะวันออกเฉียง (E)	0.62 m/s	
ธันวาคม	ทิศตะวันออกเฉียง (E)	0.62 m/s	

ที่มา: กรมอุตุนิยมวิทยา (ศูนย์การประชมแห่งชาติสิริกิติ์) CLIMATOLOGICAL DATA FOR THE PERIOD 2009-2018

ในการจำลองนี้ ได้ทำการจำลองกลุ่มอาคารในโครงการตามที่ออกแบบ ส่วนอาคารข้างเคียงได้ทำการจำลองโดยเปรียบเทียบกับภาพถ่ายทางอากาศ ดังแสดงภาพที่ 1 และภาพที่2



୧-୬

ตารางที่ 2 แสดงกลุ่มอาคาร

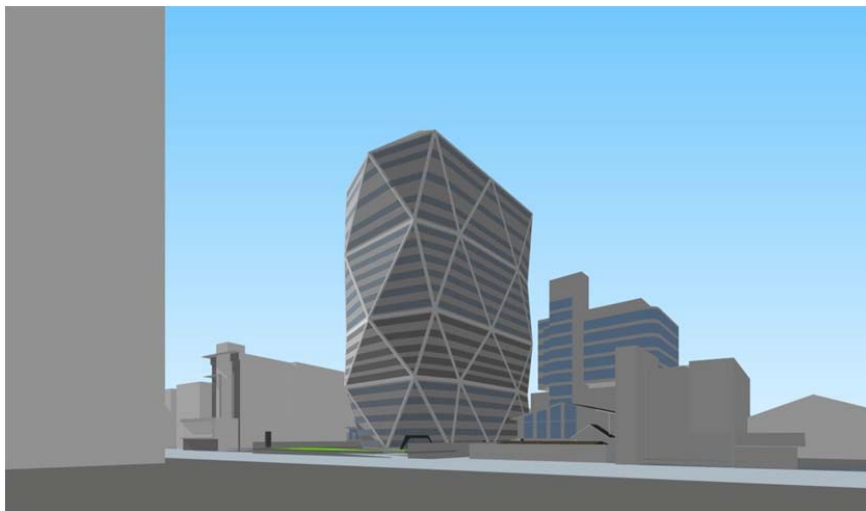
กลุ่มอาคาร	ลำดับ	บ้านเลขที่
A	1 (พื้นที่ติดโครงการ)	อาคารสำนักงาน 2 ชั้น บริษัทเตก้า (ประเทศไทย) จำกัด เลขที่ 364/8
	2 (พื้นที่อ่อนไหว)	โรงพยาบาลพญาไท 1
B	3	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/7
	4	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/6
	5	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/3-4
	6	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/11-12
	7	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/19
	8	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/20
	9	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 117/9
	10	อาคารพาณิชย์ 6 ชั้น บ้านเลขที่ 117/1-3
	11	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 117/14-17
	12	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 117/12-13
	13	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 115,789,289
	14	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 117
	15	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 70/2
	16	โรงแรม My Hotel 7 ชั้น บ้านเลขที่ 68
	17	บ้านพักอาศัย บ้านเลขที่ 53/32-36
	18	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/26
	19	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/25
	20	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/19-20
	21	บ้านพักอาศัย 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/26
	22	บ้านพักอาศัย 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/25
	23	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/19-20
	24	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/18
	25	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/15-17
	26	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 3 บ้านเลขที่ 59/1
	27	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 3 ชั้น บ้านเลขที่ 59/2-3
	28	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 59/4
	29	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 4 ชั้น บ้านเลขที่ 59/5
	30	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 57/29
	31	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/30
	32	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านเลขที่ 57/31
	33	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 74/3

ตารางที่ 2 แสดงกลุ่มอาคาร (ต่อ)

กลุ่มอาคาร	ลำดับ	บ้านเลขที่
B	34	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านเลขที่ 74/2
	35	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 74 และ 74/1
	36	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 68/1-4
	37	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/126-1
	38	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/126-2
	39	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/118
	40	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/24,506/77
	41	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/147
	42	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/76
	43	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/23
	44	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/78
	45	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/79
	46	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 108
	47	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/81
	48	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/82
	49	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/83
	50	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/89
	51	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/85
	52	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/84
	53	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/86
	54	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/93
	55	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/90
	56	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/71
	57	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/52
	58	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/70-1
	59	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/52
	60	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/101
	61	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/114
	62	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/94
	63	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 395
	64	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/99
	65	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น บ้านเลขที่ 506/149
	66	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น บ้านเลขที่ 50/24

ตารางที่ 2 แสดงกลุ่มอาคาร (ต่อ)

กลุ่มอาคาร	ลำดับ	บ้านเลขที่
B	68	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/1-2
	69	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/5
	70	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/9
	71	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/10
	72	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 111/15-16
	73	อาคารพาณิชย์พักอาศัย 5 ชั้น บ้านเลขที่ 111/5-7
	74	โกดังเก็บสินค้า 1 ชั้น
	75	โรงแรม J TOW S 7 ชั้น บ้านเลขที่ 59
	76	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/28
	77	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 117/10
	78	สำนักงาน 7 ชั้น บ้านเลขที่ 831
	79	อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น บ้านเลขที่ 117/8
	80	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 117/11
	81	อาคารพาณิชย์ 5 ชั้น บ้านเลขที่ 57/27
C	82	สมาคมสุขภาพจิตแห่งประเทศไทย บ้านเลขที่ 356/10
	83	สำนักงาน 12 ชั้น บ้านเลขที่ 368/1
	84	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น บ้านเลขที่ 356/7
D	85	คริสตจักรกรุงเทพ
	86	พิพิธภัณฑ์วังสวนผักกาด
E	87	โรงเรียนศรีอยุธยา
	88	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ XT พญาไท กำลังรื้อถอน
	89	อาคารชุดพักอาศัยศุภลย์ เอสที สูง 31 ชั้น บ้านเลขที่ 499
	90	สำนักงาน 19 ชั้น อาคารKSL Tower



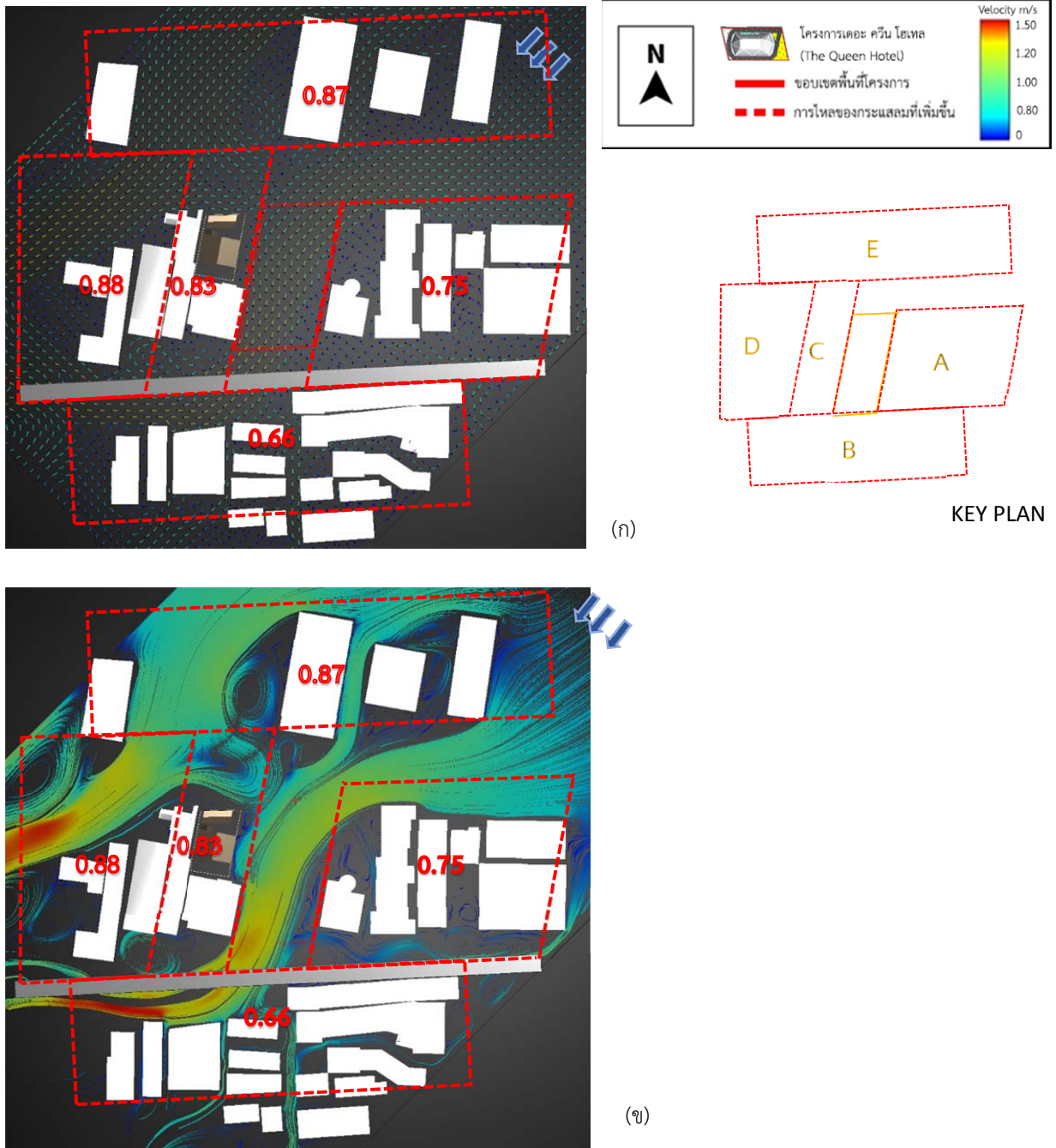
ภาพที่ 2 โมเดลโครงการและอาคารข้างเคียงที่ใช้จำลองการไหลของลม

#### 4. ผลการศึกษา

จากการจำลองการผลการศึกษาผลศาสตร์การไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเพื่อวิเคราะห์เปรียบเทียบก่อน และหลังการสร้างผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ที่มีผลกระทบต่อลมที่พัดผ่านพื้นที่ในรอบปี แสดงในผลการศึกษาลมจากทิศทางต่าง ๆ ได้แก่ **ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทิศตะวันตก และทิศตะวันออก** การวิเคราะห์ผลกระทบที่เกิดจากตัวอาคารที่จะส่งผลร่วมกับการไหลผ่านบริเวณอับลม และแนวทางการแก้ไขผลกระทบที่เกิดจากกระแสลม โดยมีผลการวิเคราะห์ดังต่อไปนี้



#### 4.1 ผลวิเคราะห์ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนมกราคม)

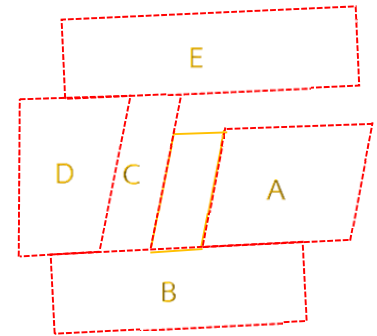
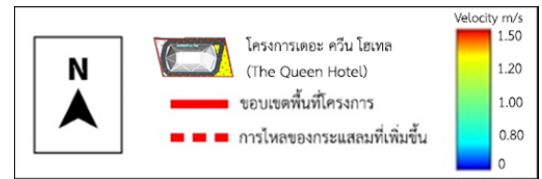
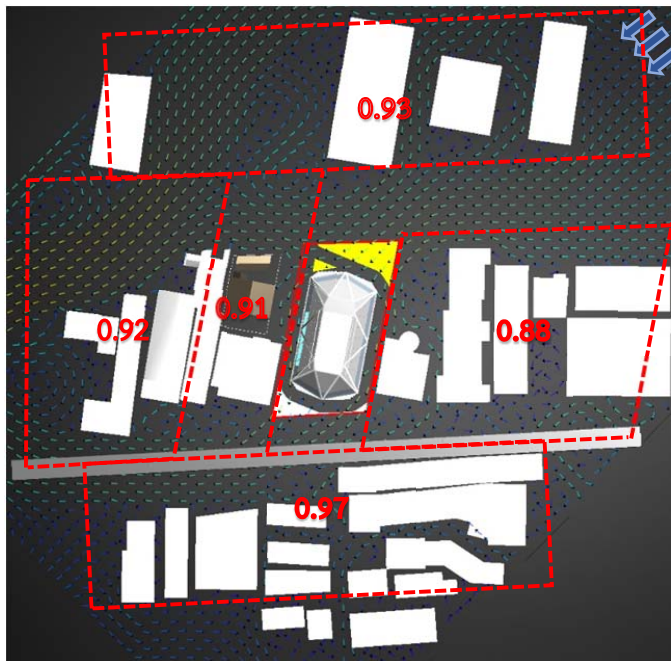


ภาพที่ 3 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนมกราคม) พื้นที่โครงการก่อนก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบลูกศร ภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)



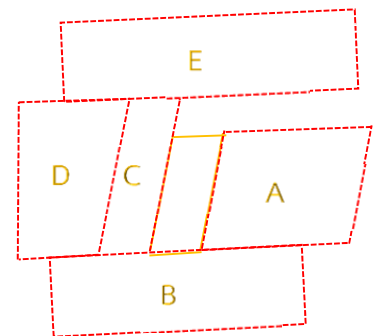
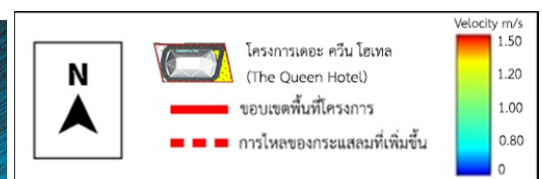
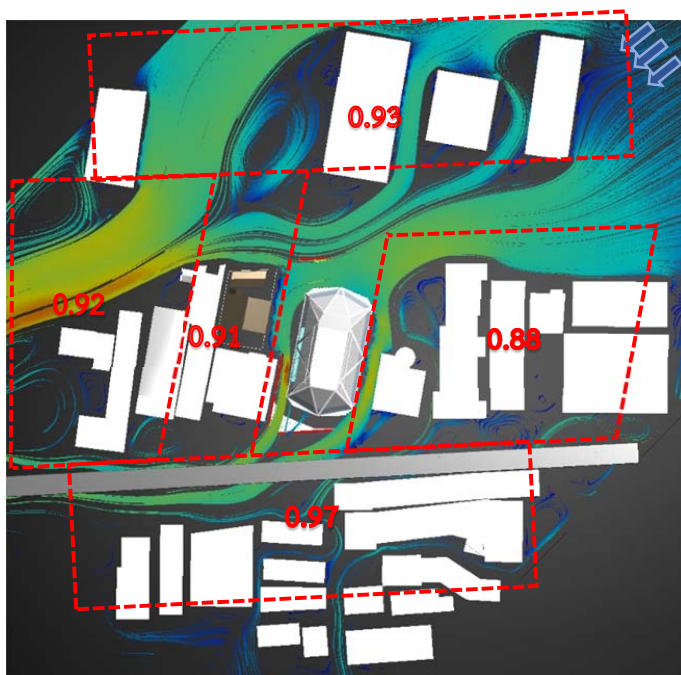
เมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม ก่อนการก่อสร้าง ผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ลมในทางทิศใต้ นั้น สามารถพัดผ่านที่ตั้งโครงการได้ง่ายอย่างเห็นได้ชัด และกลุ่มอาคารโดยรอบได้รับลมพัดผ่านตลอดแนว ดังภาพที่ 3 และเมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม หลังการก่อสร้างผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ตำแหน่งและรูปทรงของอาคารโครงการมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมที่พัดจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ทำให้บางบริเวณมีความเร็วเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่ 0.88 m/s จากเดิม 0.75 m/s ด้านทิศใต้และยังส่งผลให้กระแสลมมีความเร็วเพิ่มขึ้นด้านข้างอาคาร ความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 0.97m/s จากเดิม 0.66 m/s (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 4

เนื่องจากตัวอาคารของโครงการขวางทิศทางการไหลของกระแสลมเดิม อีกทั้งรูปทรงและทิศทางการวางอาคารมีส่วนในการบดบังที่พัดจากทางทิศใต้ ทำให้กลุ่มอาคาร B (ส่วนด้านทิศใต้ของโครงการ) มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเพิ่มขึ้น ความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ที่ 0.97 m/s จากเดิม 0.66 m/s ดังภาพที่ 4 และ 5 โดยกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จากเดิมมีความเร็วลมเฉลี่ย 0.75 m/s เมื่อก่อสร้างผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 0.88 m/s (วงกลมสีแดง)



KEY PLAN

(ก)



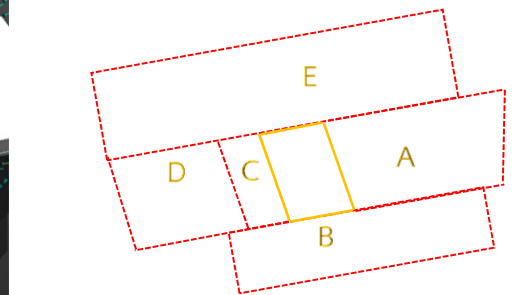
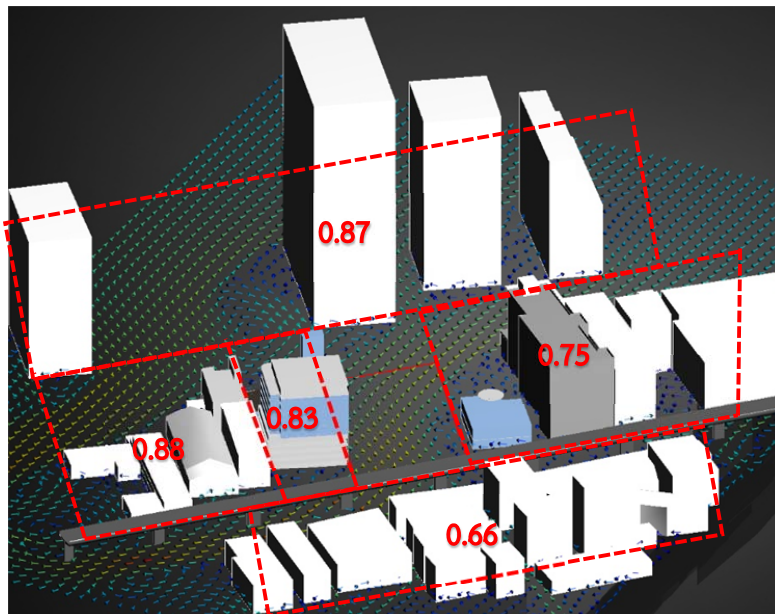
KEY PLAN

(ข)

ภาพที่ 4ข ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ(เดือนมกราคม) หลังก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ผลการศึกษาการไหลเวียนของกระแสลมในพื้นที่บริเวณโดยรอบ (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี ภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

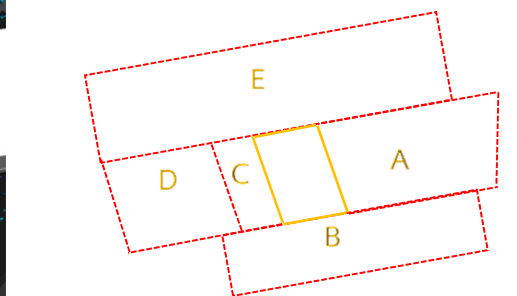
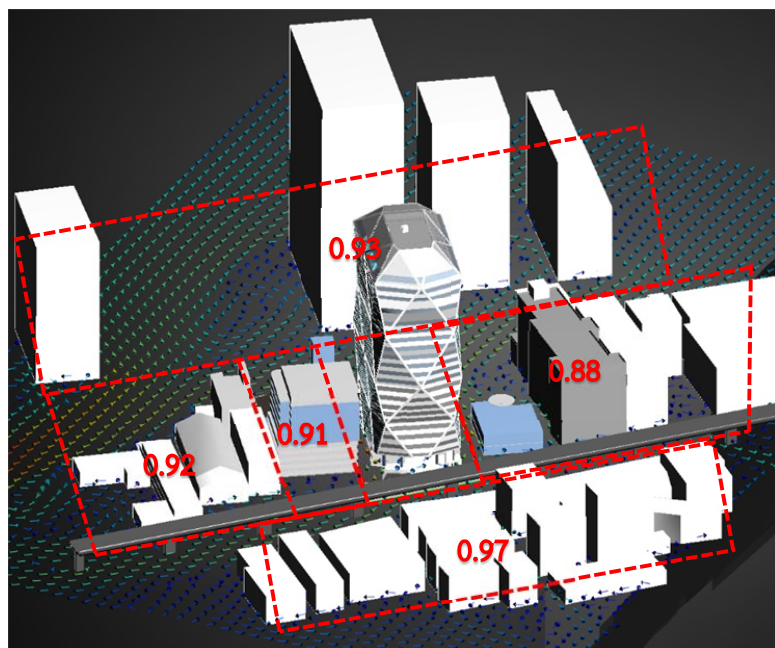
ตารางที่ 3 แสดงการวิเคราะห์กระแสลมทิศตะวันออกเฉียงเหนือส่งผลกระทบต่อกลุ่มอาคารใกล้เคียง ในพื้นที่โครงการ และสรุปความเร็วลมก่อนและหลังก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (กำหนดประเภทอาคารตาม ภาพที่ 1)

ประเภทอาคาร	ก่อนก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม(m/s)	หลังก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)
กลุ่มอาคาร A	รับลม ในพื้นที่มีระยะห่างในการรับลม โดยไหลผ่านพื้นที่โครงการ	0.75	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.88
กลุ่มอาคาร B	ได้รับลม เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน	0.66	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.97
กลุ่มอาคาร C	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางการไหลของลมทางทิศใต้	0.83	ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.91
กลุ่มอาคาร D	ได้รับลม กระแสพัดจากทิศใต้โดนบดบังลมจากทางต้นลมที่มีอาคารหนาแน่น	0.88	ความเร็วลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.92
กลุ่มอาคาร E	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางการไหลของลมทางทิศใต้	0.87	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.93



(ก)

KEY PLAN

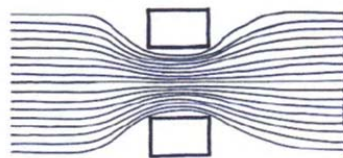


(ข)

KEY PLAN

ภาพที่ 5 แสดงภาพ 3 มิติจำลองลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนมกราคม) ก่อน (ภาพ ก.) และหลัง (ภาพ ข.) การก่อสร้างโครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

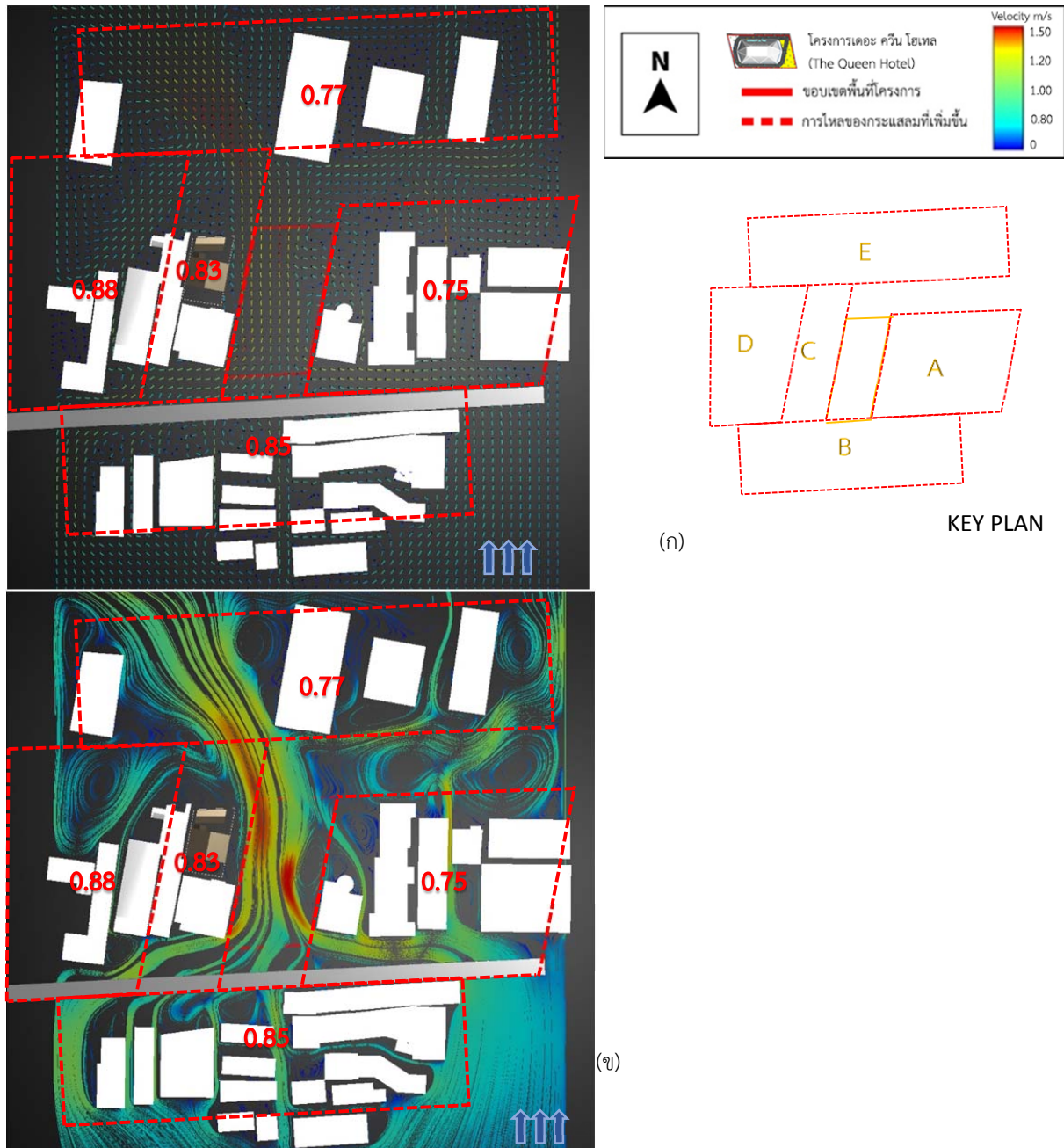
เมื่อวิเคราะห์จากภาพ 3 มิติ พบว่า โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) มีส่วนในการบีบลมที่พัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงบริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ มีความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น (วงกลมสีแดง) พื้นที่กลุ่มอาคาร C ได้รับลมเพิ่มขึ้น มีระยะห่างในการกระจายลม กลุ่มอาคาร E ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน พื้นที่กลุ่มอาคาร D ได้รับลมเพิ่มขึ้นเช่นกัน เกิดจากการบีบตัวและการไหลเปลี่ยนทิศทาง และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่ รวมถึงมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการเคลื่อนที่ของกระแสลม เนื่องจากรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร กระแสลมถูกบีบให้ไหลได้มาก และไหลขึ้น ซึ่งเป็นไปตามการศึกษา ทฤษฎี Venturi Effect ที่เกิดจากการที่อากาศเคลื่อนที่ผ่านช่องว่างระหว่างอาคาร หรือช่องที่คอดลงเพื่อให้อากาศถูกบีบให้เร็วขึ้นในบริเวณที่อับลม (Moore.F,1993) ซึ่งเป็นการกระจายกระแสลมอีกรูปแบบหนึ่ง ที่ส่งผลให้กลุ่มอาคารทางทิศเหนือได้รับลมมากขึ้น



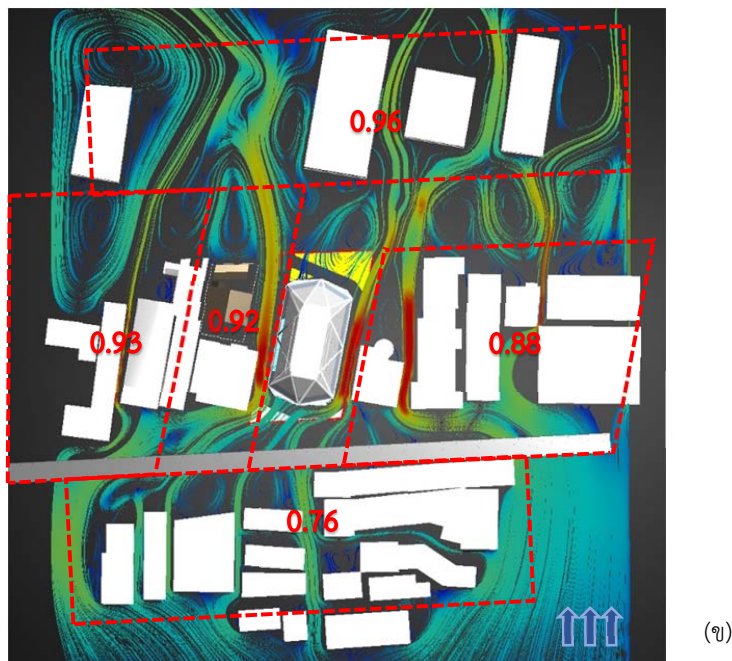
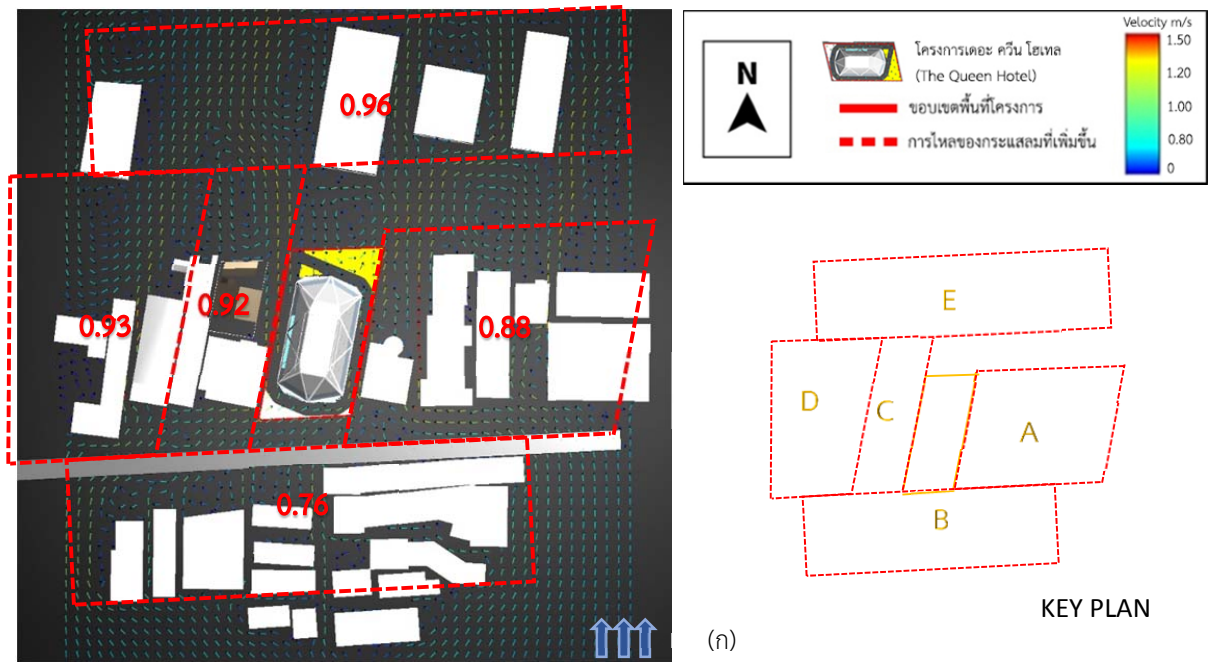
ภาพที่ 6 แสดงปรากฏการณ์ Venturi Effect ที่มา : Moore,F. “Environmental control system:Heating Cooling Lighting” Singapore,McGraw-Hill,1993,p179



#### 4.2 ผลวิเคราะห์ลมจากทิศใต้ (เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม)



ภาพที่ 7 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศใต้ (เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม) พื้นที่โครงการก่อนก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)



ภาพที่ 8 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศใต้ (เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม) หลังก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

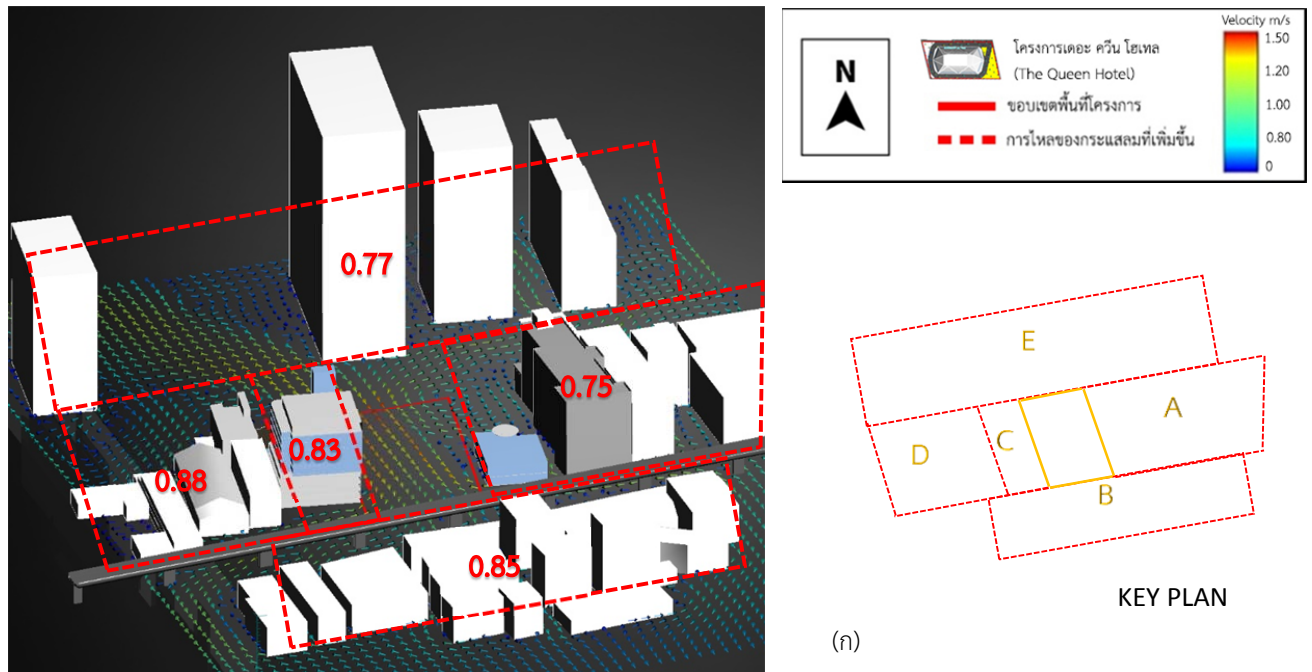


เมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม ก่อนการก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่าลมในทางทิศใต้ สามารถพัดผ่านที่ตั้งโครงการได้ง่ายอย่างเห็นได้ชัด และกลุ่มอาคารโดยรอบได้รับลมพัดผ่านตลอดแนว ดังภาพที่ 7 และเมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม หลังการก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ตำแหน่งและรูปทรงของอาคารโครงการมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการพัดจากทิศใต้ ทำให้บางบริเวณมีค่าความเร็วลมเฉลี่ยลดลงอยู่ที่  $0.76 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.85 \text{ m/s}$  ด้านทิศเหนือ และยังส่งผลให้ความเร็วลมเฉลี่ยลดลง  $0.77 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.96 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 8

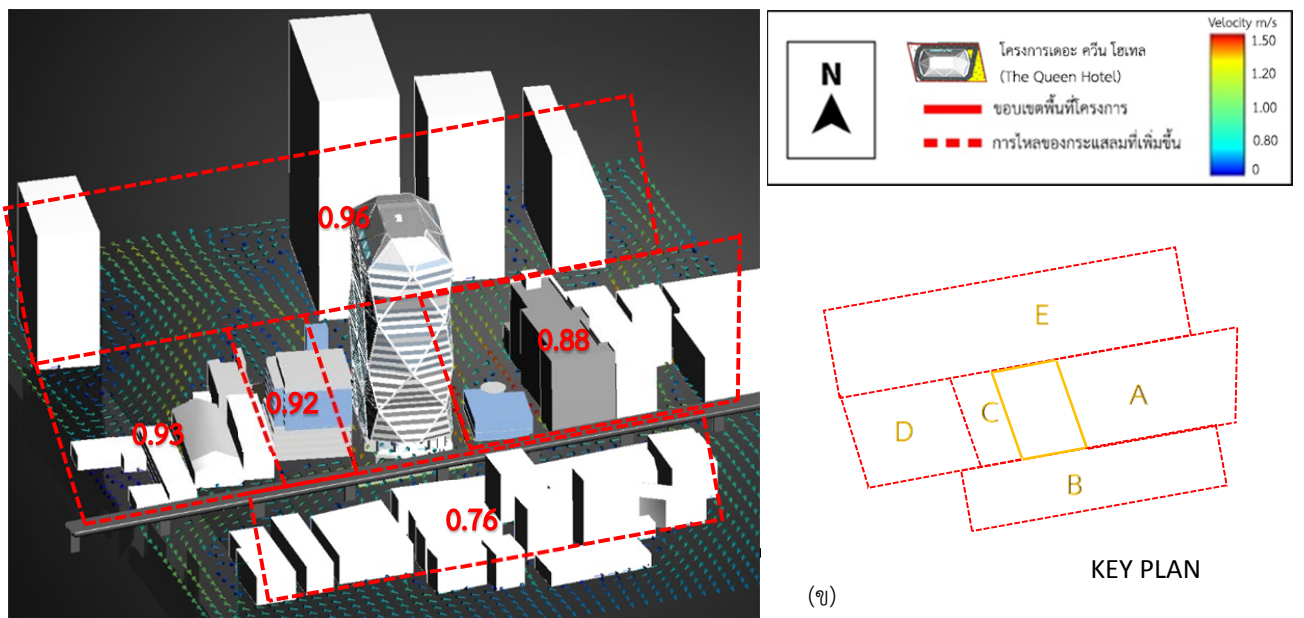
เนื่องจากตัวอาคารของโครงการขวางทิศทางการไหลของกระแสลมเดิม อีกทั้งรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร มีส่วนในการบดบังที่พัดจากทางทิศใต้ พื้นที่กลุ่มอาคาร E (ส่วนด้านทิศเหนือของโครงการ) มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมลดความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ที่  $0.77 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.96$  ดังภาพที่ 8 และ 9 โดยกลุ่มอาคารด้านทิศใต้ จากเดิมมีความเร็วลมเฉลี่ย  $0.85 \text{ m/s}$  เมื่อก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ไดมอนด์ ปาร์ค ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยลดลง  $0.76 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 9 ซึ่งในทางกลับกัน กลุ่มอาคารบริเวณทิศใต้ของโครงการ ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยลดลงประมาณ  $0.09 \text{ m/s}$

ตารางที่ 4 แสดงการวิเคราะห์กระแสลมทิศใต้ส่งผลกระทบต่อกลุ่มอาคารใกล้เคียง และสรุปความเร็วลมก่อนและหลังก่อสร้างโครงการโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (กำหนดประเภทอาคารตาม ภาพที่ 1)

ประเภทอาคาร	ก่อนก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)	หลังก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)
กลุ่มอาคาร A	ได้รับลม เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.75	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.88
กลุ่มอาคาร B	ได้รับลม เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.85	ได้รับลมลดลงเล็กน้อย และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.76
กลุ่มอาคาร C	รับลมปกติในพื้นที่ มีระยะห่างในการรับลม โดยไหลผ่านพื้นที่โครงการ	0.83	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.92
กลุ่มอาคาร D	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลม	0.88	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.93
กลุ่มอาคาร E	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลมทางทิศตะวันตกเฉียงใต้	0.77	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.96



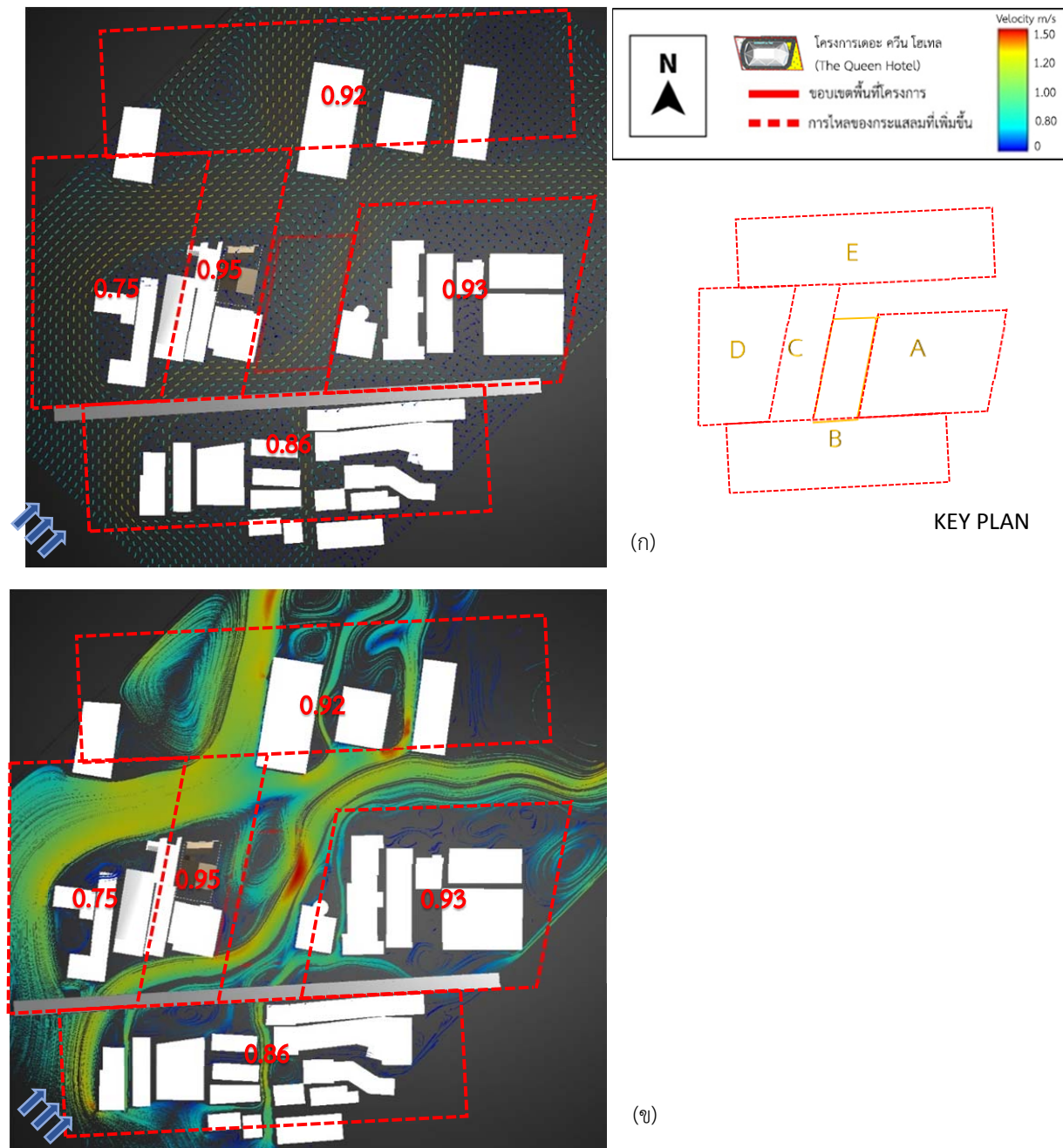
ภาพที่ 9ก ภาพ 3 มิติจำลองลมจากทิศใต้(เดือนกุมภาพันธ์-เดือนพฤษภาคม)ก่อน (ภาพ ก.) การก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)



ภาพที่ 9ข ภาพ 3 มิติจำลองลมจากทิศใต้ (เดือนมิถุนายน - เดือนสิงหาคม) หลัง (ภาพ ข.) การก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

เมื่อวิเคราะห์จากภาพ 3 มิติ พบว่าก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) มีส่วนในการกระจายลมที่พัดจากทางทิศใต้เปลี่ยนทิศทางลม ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ มีความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น (วงกลมสีแดง) พื้นที่กลุ่มอาคาร E ได้รับลมอย่างเต็มที่ มีระยะห่างในการกระจายลม พื้นที่ A ทางตะวันออกได้รับลมเพิ่มขึ้น เนื่องจากเกิดการบดบังของอาคารทางทิศใต้ พื้นที่ในโครงการลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน ยิ่งพื้นที่ถูกบีบมากกระแสลมยิ่งมีความแรงและต่อเนื่องในพื้นที่กลุ่มอาคาร C และ D ลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่ รวมถึงมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการเคลื่อนที่ของกระแสลม เนื่องจากรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร จึงส่งผลให้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความเร็วลมลดลงในบางพื้นที่ และความเร็วลมเพิ่มขึ้นในบางพื้นที่ เกิดจากกระแสลมถูกบีบให้ไหลได้มาก และไหลขึ้น ซึ่งเป็นไปตามการศึกษา ทฤษฎี Venturi Effect ที่เกิดจากการที่อากาศเคลื่อนที่ผ่านช่องว่างระหว่างอาคาร หรือช่องที่คอดลงเพื่อให้อากาศถูกบีบให้เร็วขึ้นในบริเวณที่อับลม (Moore.F,1993)

#### 4.3 ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมิถุนายน-เดือนสิงหาคม)

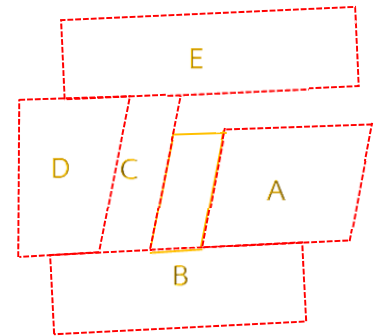
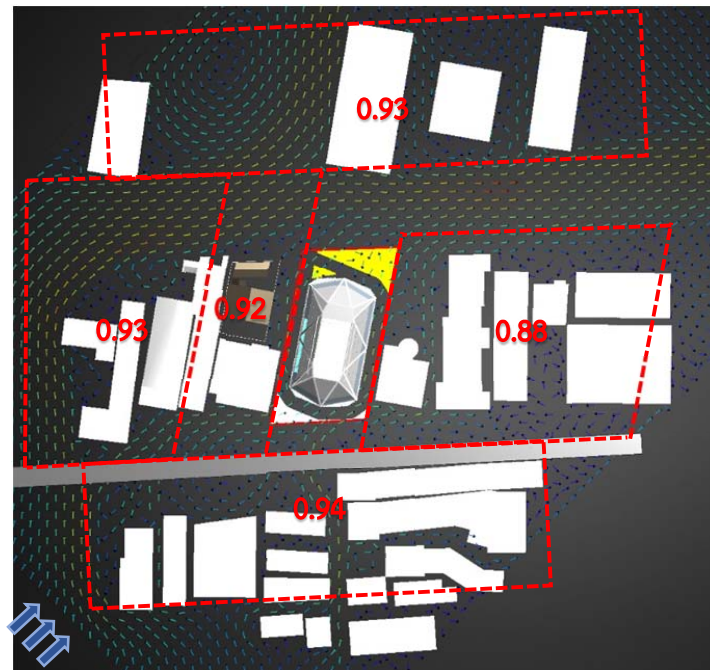


ภาพที่ 10 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากตะวันตกเฉียงใต้(เดือนมิถุนายน-เดือนสิงหาคม) พื้นที่โครงการก่อนก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบลูกศร และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

เมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม ก่อนการก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ลมในทางทิศตะวันตกเฉียงใต้สามารถพัดผ่านที่ตั้งโครงการได้ง่ายอย่างเห็นได้ชัด และกลุ่มอาคารโดยรอบได้รับลมพัดผ่านตลอดแนว ดังภาพที่ 10 และเมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม หลังการก่อสร้าง โครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ตำแหน่งและรูปทรงของอาคารโครงการมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการไหลของลมที่พัดจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทำให้บางบริเวณมีค่าความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่  $0.93 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.75 \text{ m/s}$  ด้านทิศเหนือและยังส่งผลให้กระแสลมมีความเร็วเพิ่มขึ้นด้านหลังอาคาร ความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่  $0.93 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.92 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 11

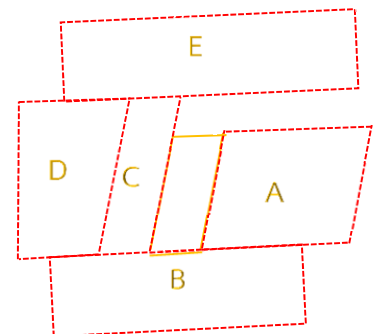
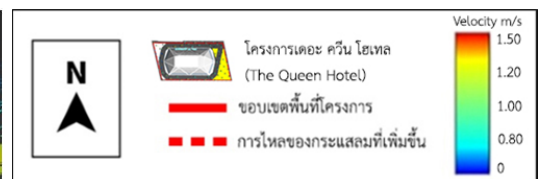
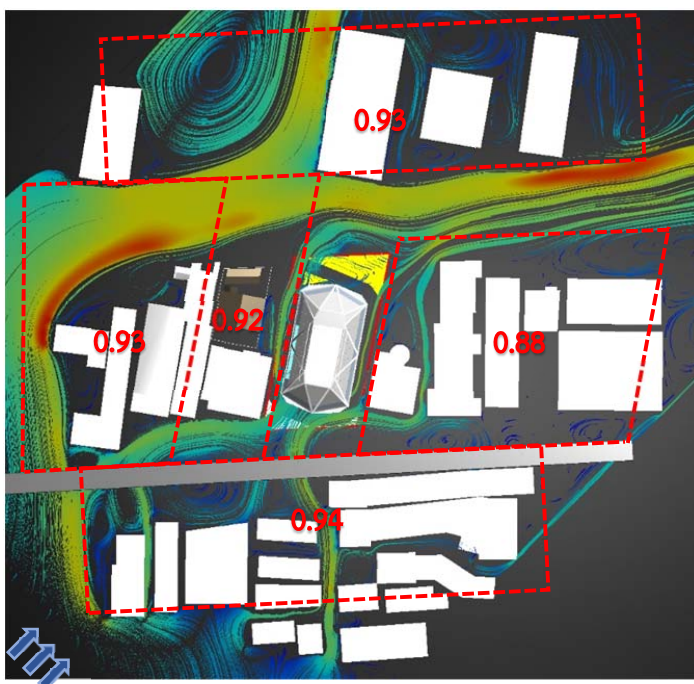
เนื่องจากตัวอาคารของโครงการขวางทิศทางการไหลของกระแสลมเดิม อีกทั้งรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร มีส่วนในการบดบังที่พัดจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้พื้นที่กลุ่มอาคาร E และ A ทางทิศเหนือของโครงการ (ส่วนด้านทิศเหนือของโครงการ) มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเพิ่มขึ้นความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ที่  $0.93 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.92 \text{ m/s}$  ดังภาพที่ 11 และ 12 โดยกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ จากเดิมมีความเร็วลมเฉลี่ย  $0.75 \text{ m/s}$  เมื่อก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเฉลี่ยเพิ่มขึ้น  $0.93 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 16 และกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นประมาณ  $0.22 \text{ m/s}$





KEY PLAN

(ก)



KEY PLAN

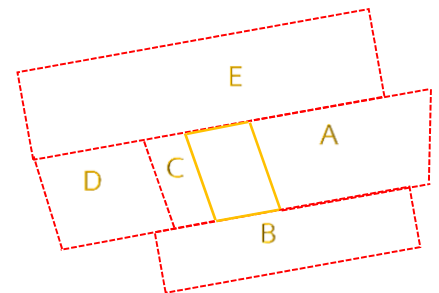
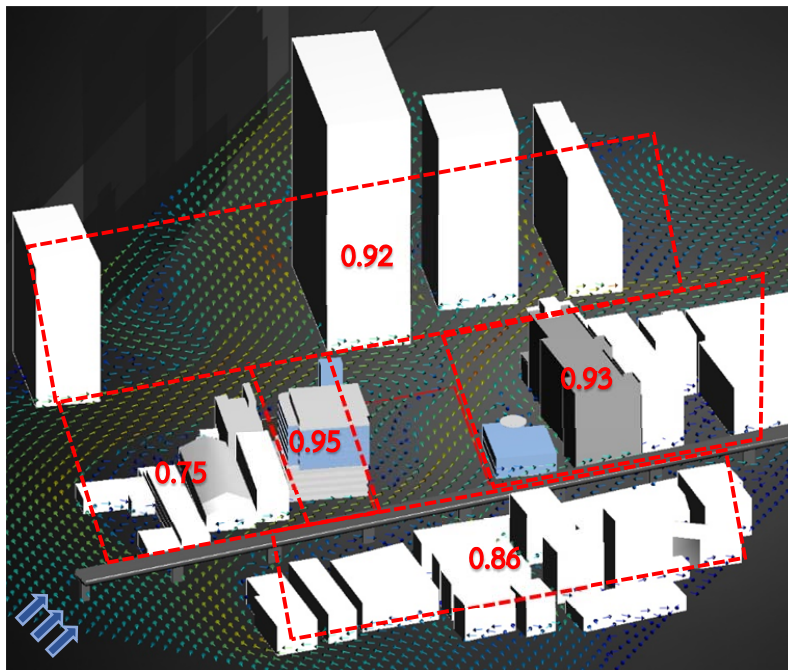
(ข)

ภาพที่ 11ก ผังพื้นที่แสดงผลการจำลองลมจากตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมิถุนายน-เดือนสิงหาคม) หลังการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบลูกศร ภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)



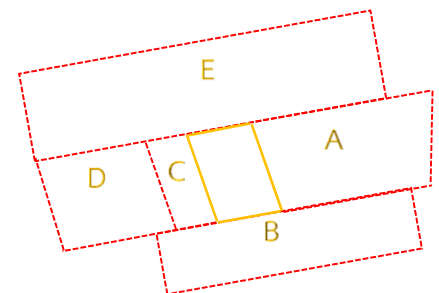
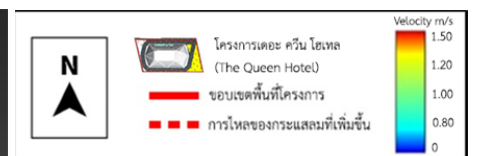
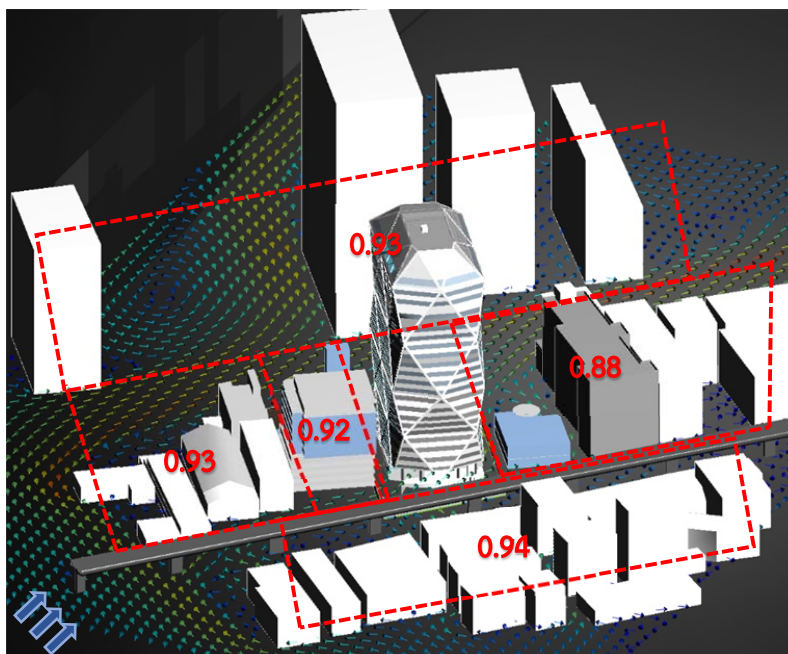
ตารางที่ 5 แสดงการวิเคราะห์กระแสลมทิศตะวันตกเฉียงใต้ส่งผลกระทบต่อกลุ่มอาคารใกล้เคียง และสรุปความเร็วลมก่อนและหลัง ก่อสร้างโครงการโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (กำหนดประเภทอาคารตาม ภาพที่ 1)

ประเภทอาคาร	ก่อนก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)	หลังก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)
กลุ่มอาคาร A	ได้รับลมเต็มที่ที่เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.93	ได้รับลมลดลงเล็กน้อย แต่ยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.88
กลุ่มอาคาร B	ได้รับลมปกติ เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.86	ได้รับลมเพิ่มขึ้นเต็มที่ และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.94
กลุ่มอาคาร C	รับลมปกติ ในพื้นที่มีระยะห่างในการรับลม โดยไหลผ่านพื้นที่โครงการ	0.95	ได้รับลมลดลงเล็กน้อย และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.92
กลุ่มอาคาร D	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลมทางทิศตะวันตก	0.75	ได้รับลมเพิ่มขึ้นเต็มที่ และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.93
กลุ่มอาคาร E	ได้รับลมเต็มที่ เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางการไหลของลมทางทิศใต้	0.92	ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.93



KEY PLAN

(ก)



KEY PLAN

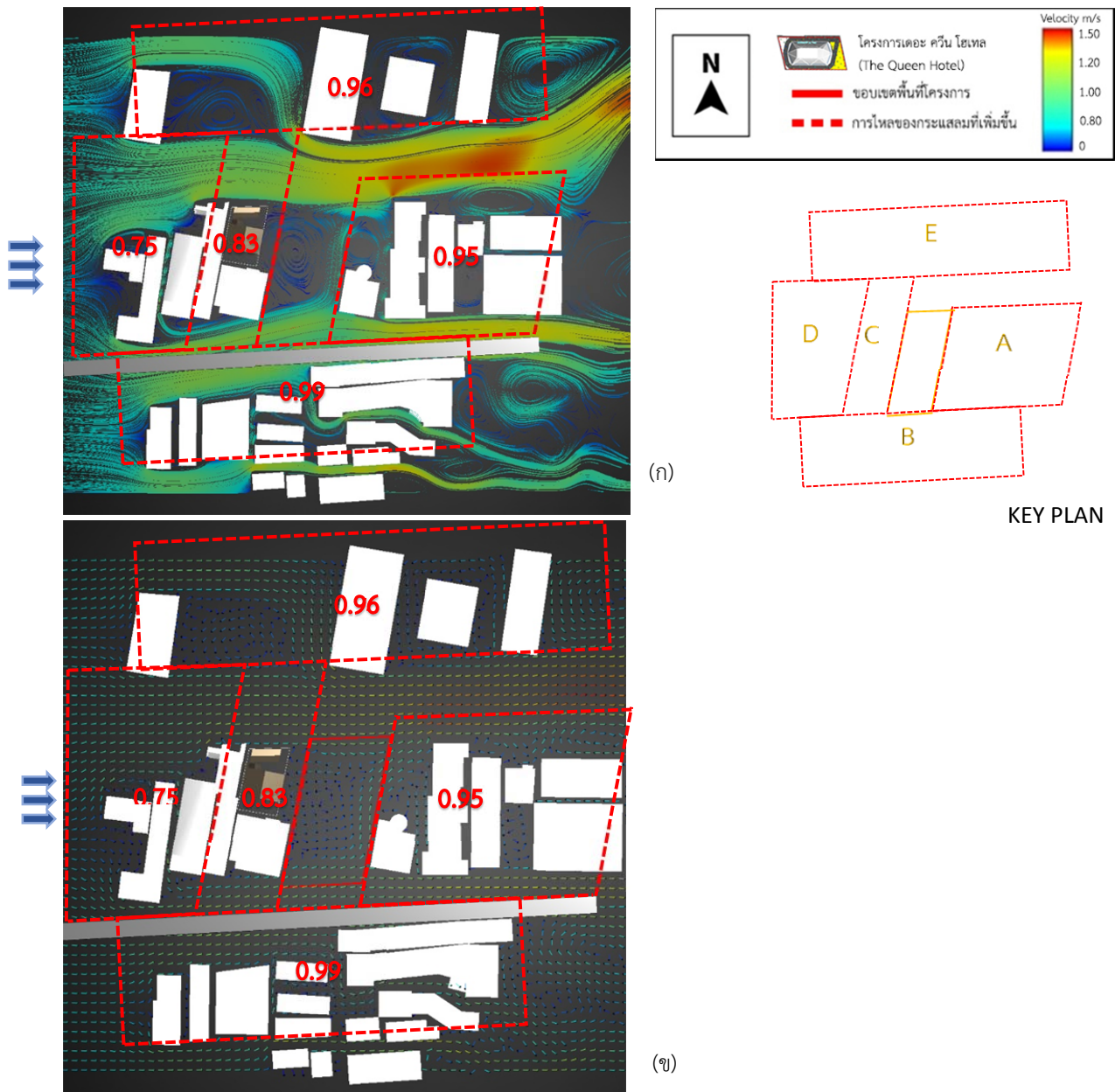
(ข)

ภาพที่ 12ก ภาพ 3 มิติจำลองลมจากตะวันตกเฉียงใต้(เดือนมิถุนายน-เดือนสิงหาคม)ก่อน (ภาพ ก.) หลัง (ภาพ ข.) การก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

---

เมื่อวิเคราะห์จากภาพ 3 มิติ พบว่าโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) มีส่วนในการบดบังที่พัด ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการมีความเร็วลมเพิ่มขึ้น (วงกลมสีแดง) พื้นที่กลุ่มอาคาร E (พื้นที่ติดโครงการทางทิศเหนือ) ได้รับลมเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และ A ได้รับลมลดลง แต่ยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลม และพื้นที่กลุ่มอาคาร B ได้รับลมเพิ่มขึ้นเต็มที่และ C ได้รับลมลดลงเล็กน้อย เกิดจากการบดบังของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน ยิ่งพื้นที่ถูกบดบังมากกระแสลมยิ่งมีความแรงและต่อเนื่อง

#### 4.4 ผลวิเคราะห์ลมจากทิศตะวันตก(เดือนกันยายน)

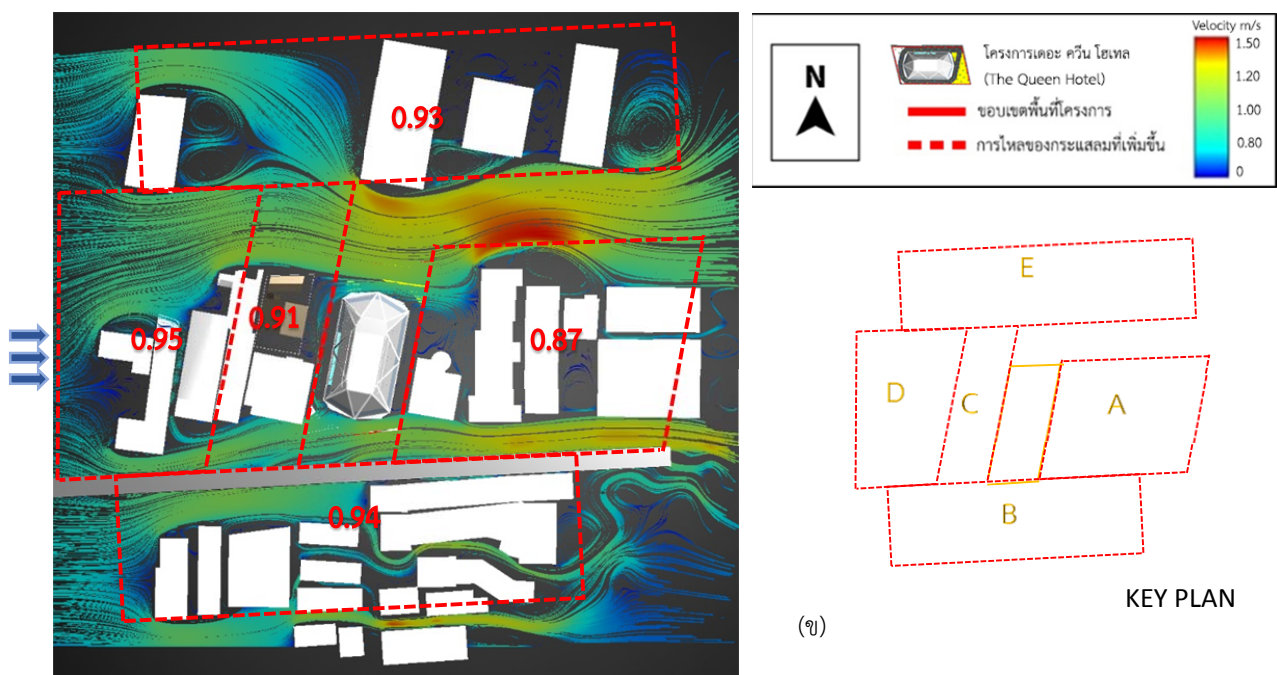
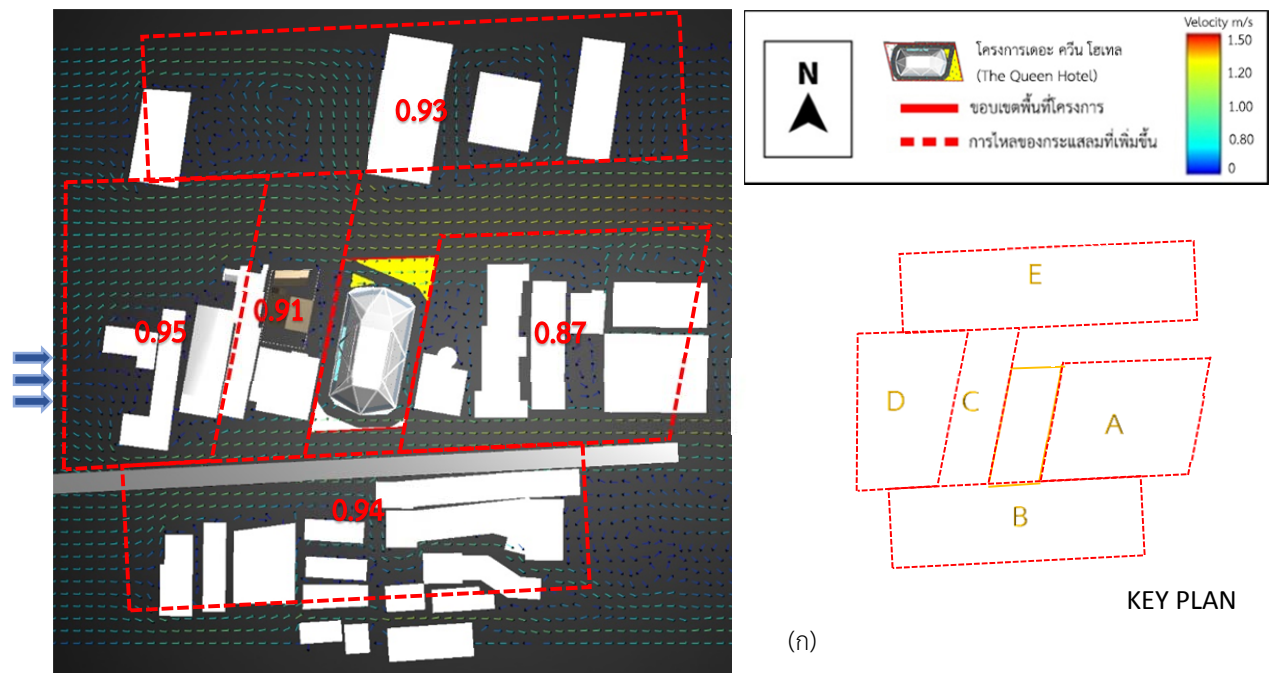


ภาพที่ 13 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันตก(เดือนกันยายน)พื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

เมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม ก่อนการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ลมในทางทิศตะวันตกสามารถพัดผ่านที่ตั้งโครงการได้ง่ายอย่างเห็นได้ชัด และกลุ่มอาคารโดยรอบได้รับลมพัดผ่านตลอดแนว ดังภาพที่ 13 และเมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม หลังการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ตำแหน่งและรูปทรงของอาคารโครงการมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมที่พัดจากทิศตะวันตก ทำให้บางบริเวณมีค่าความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่  $0.95 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.75 \text{ m/s}$  ด้านทิศออกและยังส่งผลให้กระแสลมมีความเร็วเพิ่มขึ้นด้านหลังอาคารความเร็วเฉลี่ยลดลง  $0.87 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.95 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 14

เนื่องจากตัวอาคารของโครงการขวางทิศทางการไหลของกระแสลมเดิม อีกทั้งรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร มีส่วนในการบดบังที่พัดจากทางทิศตะวันออก พื้นที่กลุ่มอาคาร A (ส่วนด้านทิศออกของโครงการ) มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมลดลงความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ที่  $0.87 \text{ m/s}$  จากเดิม  $0.95 \text{ m/s}$  ดังภาพที่ 14 และ 15 โดยกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันตก จากเดิมมีความเร็วลมเฉลี่ย  $0.75 \text{ m/s}$  เมื่อก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่  $0.95 \text{ m/s}$  (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 15 และกลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นประมาณ  $0.20 \text{ m/s}$



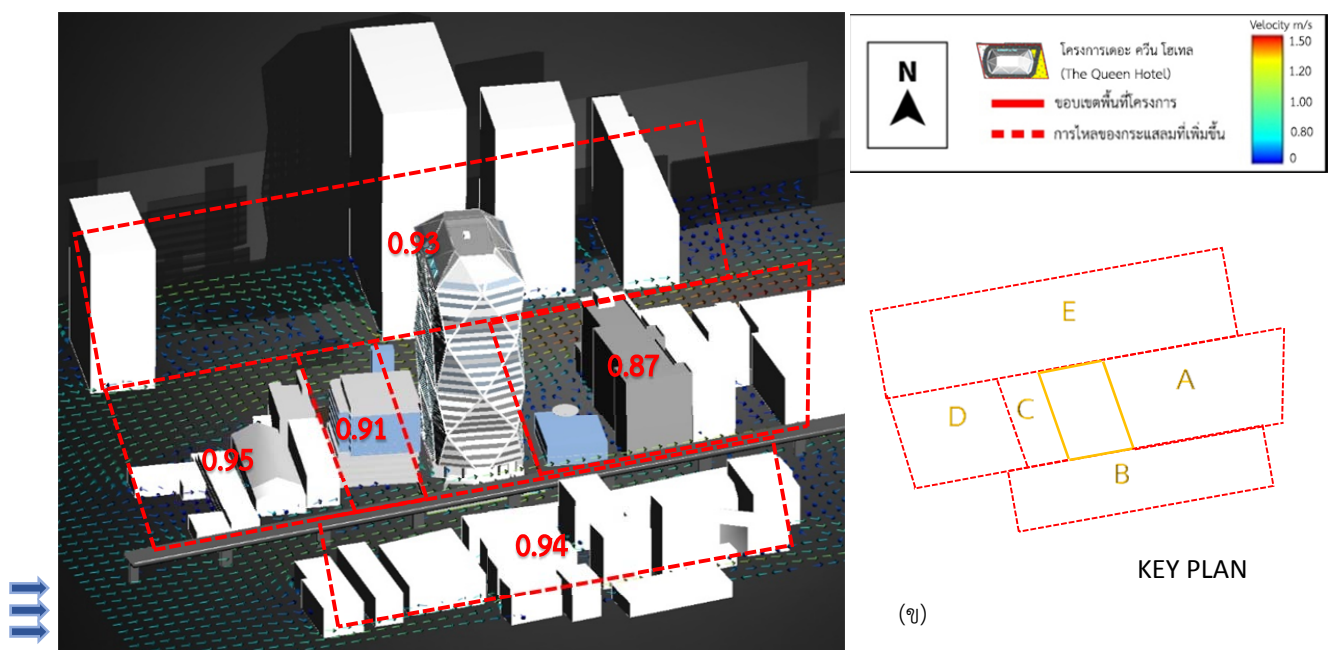
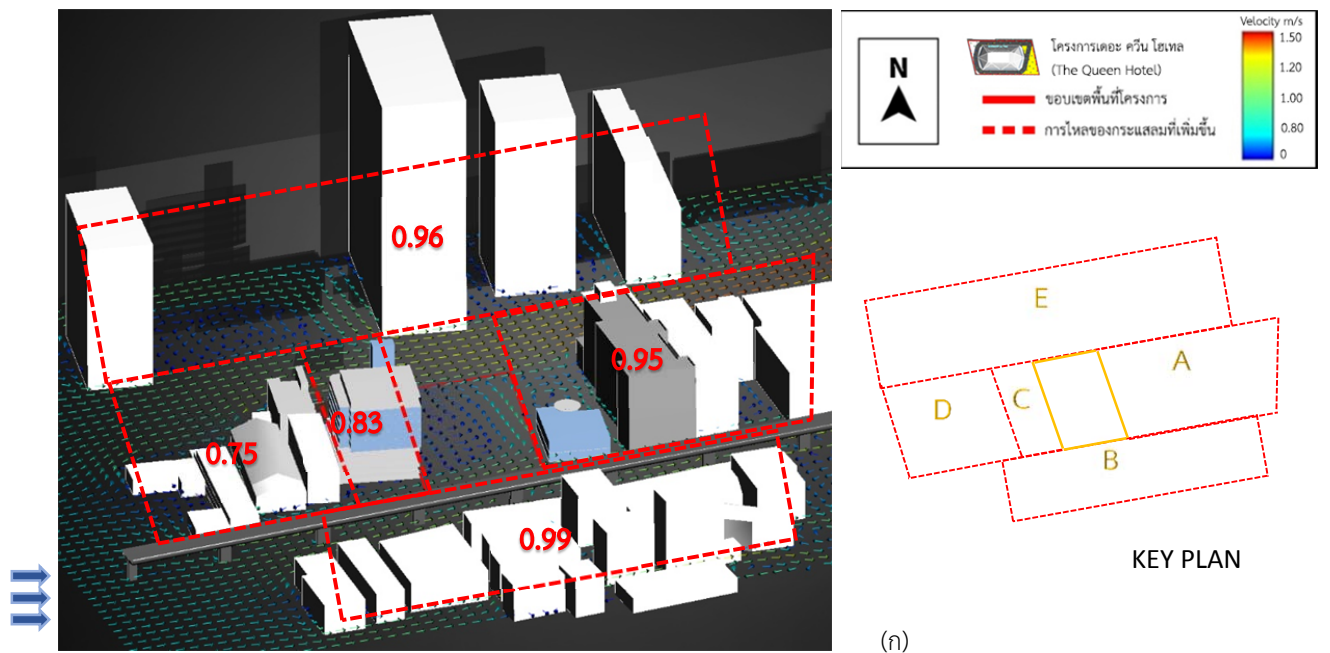


ภาพที่ 14ก ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันตก (เดือนกันยายน) หลังการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี ภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

ตารางที่ 6 แสดงการวิเคราะห์กระแสลมทิศตะวันตกส่งผลกระทบกลุ่มอาคารใกล้เคียง และสรุปความเร็วลมก่อนและหลังก่อสร้างโครงการโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (กำหนดประเภทอาคารตาม ภาพที่ 1)

ประเภทอาคาร	ก่อนก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)	หลังก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)
กลุ่มอาคาร A	ได้รับลมปกติเพิ่มขึ้น เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.95	ได้รับลมลดลง และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.87
กลุ่มอาคาร B	ได้รับลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.99	ได้รับลมลดลงเล็กน้อย และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.94
กลุ่มอาคาร C	ได้รับลมปกติ เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลมทางทิศตะวันออก	0.83	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.91
กลุ่มอาคาร D	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลมทางทิศตะวันออก	0.75	ได้รับลมเพิ่มขึ้น แต่ยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.95
กลุ่มอาคาร E	ได้รับลมเต็มที่ เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลมทางทิศใต้	0.96	ได้รับลมลดลงเล็กน้อย แต่ยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.93

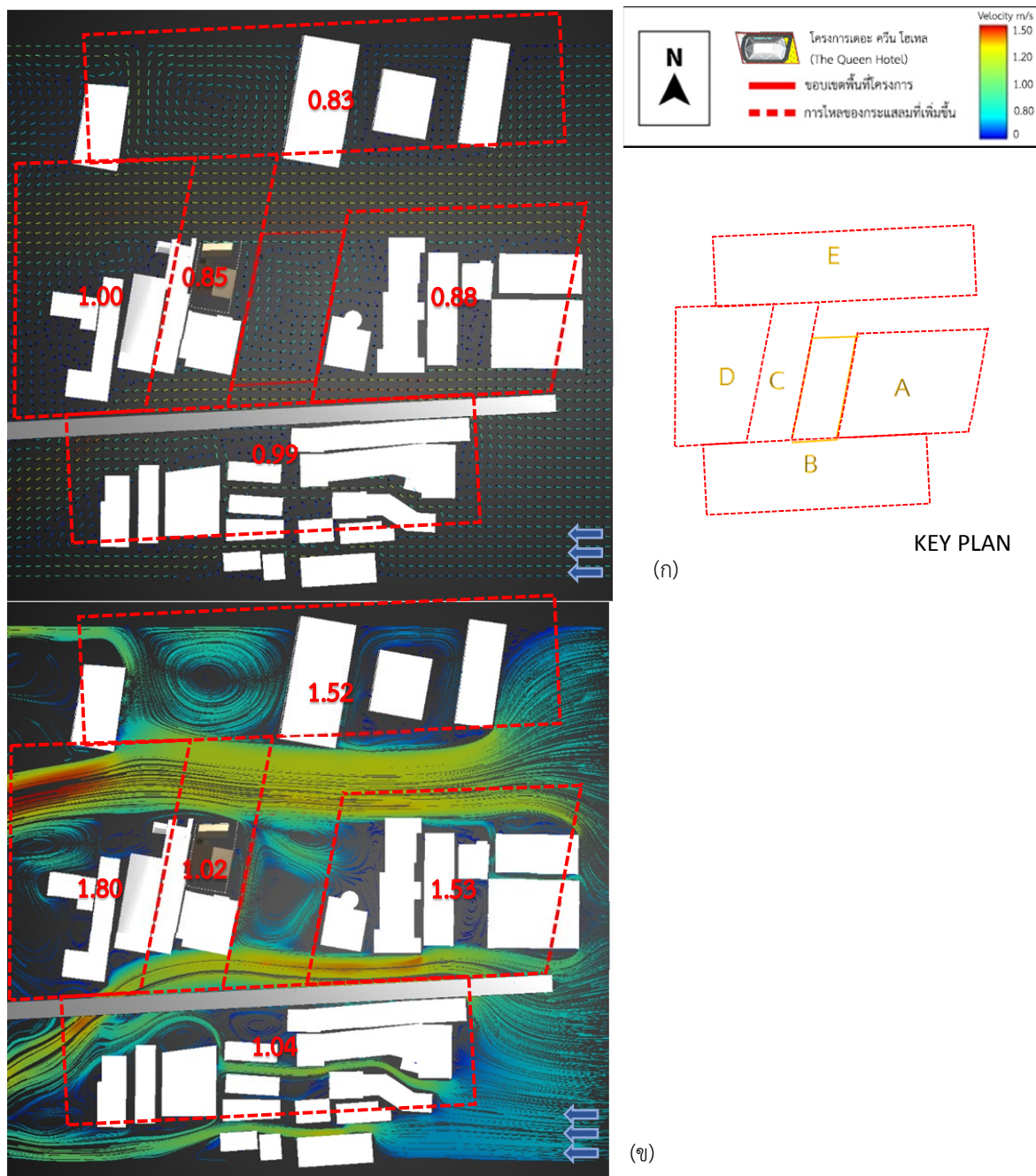




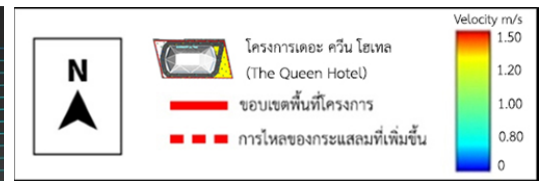
ภาพที่ 15ก ภาพ 3 มิติจำลองลมจากทิศตะวันตก(เดือนกันยายน) ก่อน (ภาพ ก.) และหลัง (ภาพ ข.) การก่อสร้าง โครงการ เดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

เมื่อวิเคราะห์จากภาพ 3 มิติ พบว่าโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) มีส่วนในการบดบังที่พัดจากทางทิศตะวันตก ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีความเร็วลมเพิ่มขึ้น (วงกลมสีแดง) พื้นที่กลุ่มอาคาร A ทางทิศตะวันออก ได้รับลมลดลง และยังคงมีการเคลื่อนของกระแสลม เนื่องจากเกิดการบดบังของอาคารทางทิศตะวันตกพื้นที่กลุ่มอาคาร C ได้รับลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน ยิ่งพื้นที่ถูกบีบมากกระแสลมยังมีความแรงและต่อเนื่อง พื้นที่กลุ่มอาคาร B และ D ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่ รวมถึงมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการเคลื่อนที่ของกระแสลม เนื่องจากรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร จึงส่งผลให้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความเร็วลมลดลงในบางพื้นที่ และความเร็วลมเพิ่มขึ้นในบางพื้นที่ เกิดจากกระแสลมถูกบีบให้ไหลได้มาก

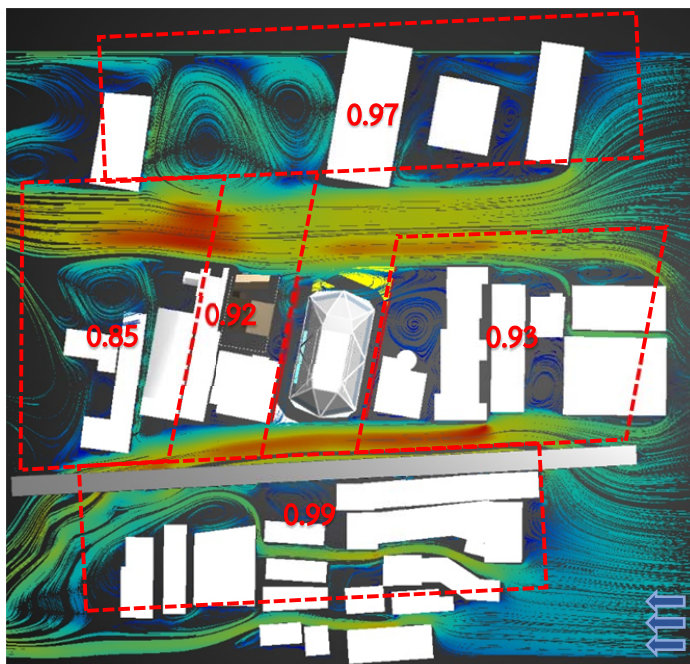
#### 4.5 ผลวิเคราะห์ลมจากทิศตะวันออก (เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม)



ภาพที่ 16 ฝั่งบนแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันออก(เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม)พื้นที่โครงการอาคารเดิม ก่อนก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ไดมอนด์ ปาร์ค (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)



(ก)



(ข)

ภาพที่ 17 ผังพื้นแสดงผลการจำลองลมจากทิศตะวันออก (เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม)หลังก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) (ภาพ ก. ลักษณะการไหลแบบลูกศรสี และภาพ ข. ลักษณะการเคลื่อนที่ของลมแบบเส้นสี)

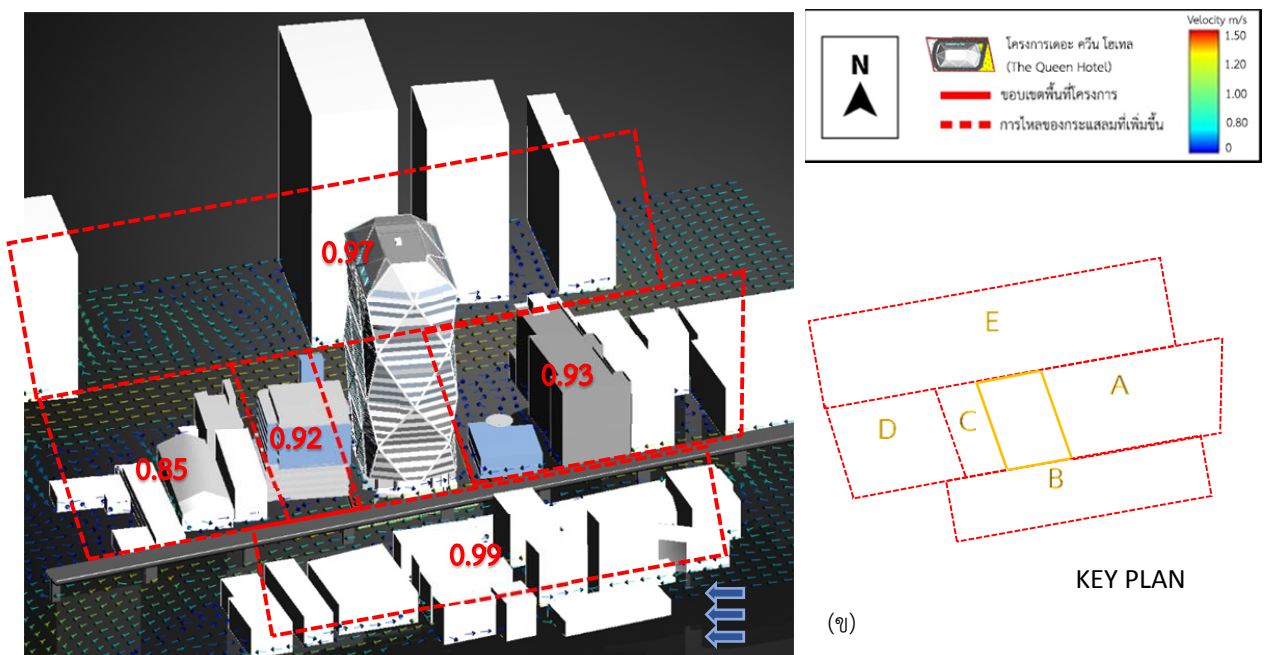
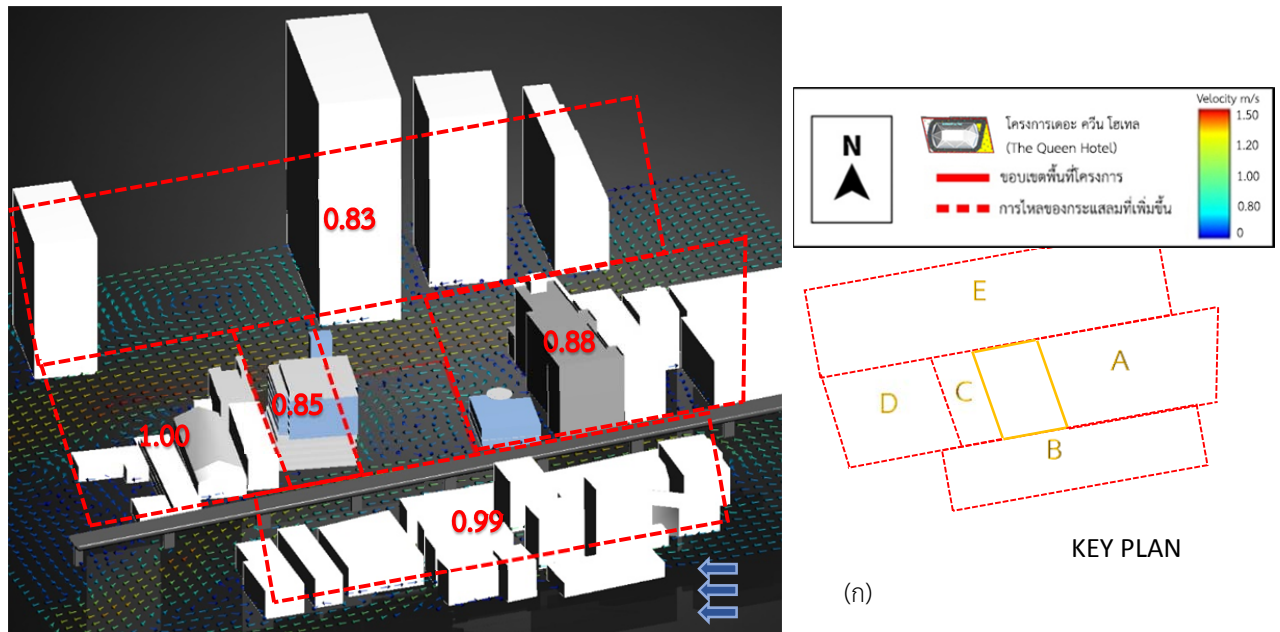


เมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม ก่อนการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ลมในทางทิศตะวันออกสามารถพัดผ่านที่ตั้งโครงการได้ง่ายอย่างเห็นได้ชัด และกลุ่มอาคารโดยรอบได้รับลมพัดผ่านตลอดแนว ดังภาพที่ 16 และเมื่อพิจารณาจากทิศทางการไหลของลม หลังการก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ตำแหน่งและรูปทรงของอาคารโครงการมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมที่พัดจากทิศตะวันออกทำให้บางบริเวณมีค่าความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นอยู่ที่ 0.93 m/s จากเดิม 0.88 m/s ด้านทิศตะวันตกและยังส่งผลให้ความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 0.92 m/s จากเดิม 0.85 m/s (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 16

เนื่องจากตัวอาคารของโครงการขวางทิศทางลมของกระแสลมเดิม อีกทั้งรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร มีส่วนในการบีบลมที่พัดจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือพื้นที่กลุ่มอาคาร C และ D (ส่วนด้านทิศตะวันตกของโครงการ) มีการเคลื่อนที่ของกระแสลมเพิ่มขึ้นความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ที่ 0.92 m/s จากเดิม 0.85 ดังภาพที่ 17 และ 18 โดยกลุ่มอาคารด้านทิศตะวันออกจากเดิมมีความเร็วลมเฉลี่ย 0.88 m/s เมื่อก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ทำให้พื้นที่ส่วนใหญ่ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น 0.93 m/s (วงกลมสีแดง) ดังภาพที่ 18 กลุ่มอาคารบริเวณทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ได้รับความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้นประมาณ 0.05 m/s

ตารางที่ 7 แสดงการวิเคราะห์กระแสลมทิศตะวันออกส่งผลกระทบกลุ่มอาคารใกล้เคียง และสรุปความเร็วลมก่อนและหลังก่อสร้างโครงการโครงการเดอะ ควีน ไฮเทล (The Queen Hotel) (กำหนดประเภทอาคารตาม ภาพที่ 1)

ประเภทอาคาร	ก่อนก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)	หลังก่อสร้างโครงการ	ความเร็วลม (m/s)
กลุ่มอาคาร A	ได้รับลมปกติ เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.88	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.93
กลุ่มอาคาร B	ได้รับลมปกติ เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทาง	0.99	ได้รับลมคงที่ แต่ยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.99
กลุ่มอาคาร C	รับลมปกติ ในพื้นที่ มีระยะห่างในการรับลม โดยไหลผ่านพื้นที่โครงการ	0.85	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.92
กลุ่มอาคาร D	ได้รับลมเต็มที่ เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางไหลของลม	1.00	ได้รับลมลดลง และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่บางส่วน	0.85
กลุ่มอาคาร E	ได้รับลม เกิดจากการเปลี่ยนทิศทางการไหลของลมทางทิศตะวันออก	0.83	ได้รับลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการไหลของกระแสลมในทิศทางเดิม	0.97



ภาพที่ 18 ข ภาพ 3 มิติจำลองลมจากทิศตะวันออก (เดือนตุลาคม-เดือนธันวาคม) หลัง (ภาพ ข.) การก่อสร้างโครงการเดอะควีน โฮเทล (The Queen Hotel)

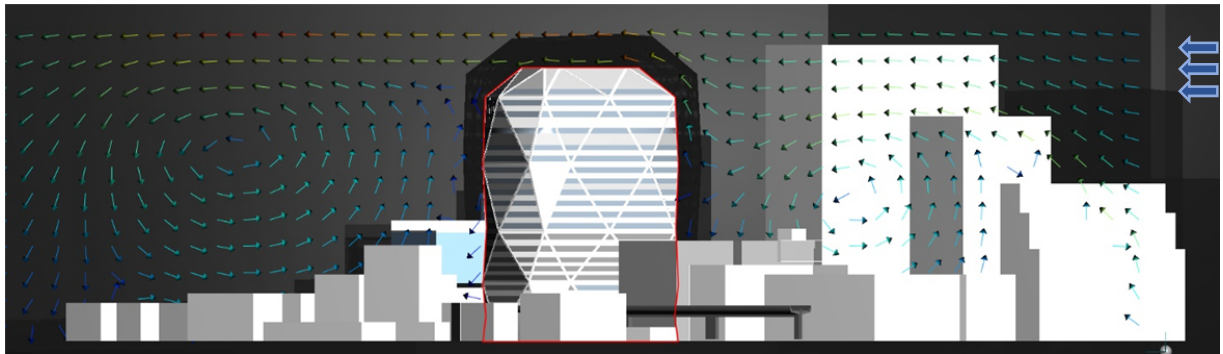


เมื่อวิเคราะห์จากภาพ 3 มิติ พบว่าก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) มีส่วนในการกระจายลมที่พัดจากทางทิศตะวันออกเปลี่ยนทิศทางลม ส่งผลให้พื้นที่ใกล้เคียงบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีความเร็วลมเฉลี่ยเพิ่มขึ้น (วงกลมสีแดง) พื้นที่กลุ่มอาคาร B ได้รับลมคงที่ทางทิศใต้ และกลุ่มอาคาร C และ D ด้านตะวันตก ได้รับลมเพิ่มขึ้น และมีระยะห่างในการกระจายลม เนื่องจากเกิดการบังของอาคารทางทิศตะวันออก พื้นที่กลุ่มอาคารทางทิศเหนือ E ได้รับลมลดลง และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่ รวมถึงมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการเคลื่อนที่ของกระแสลม เนื่องจากรูปทรงและทิศทางการวางอาคาร จึงส่งผลให้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความเร็วลมลดลงในบางพื้นที่ และความเร็วลมเพิ่มขึ้นในบางพื้นที่

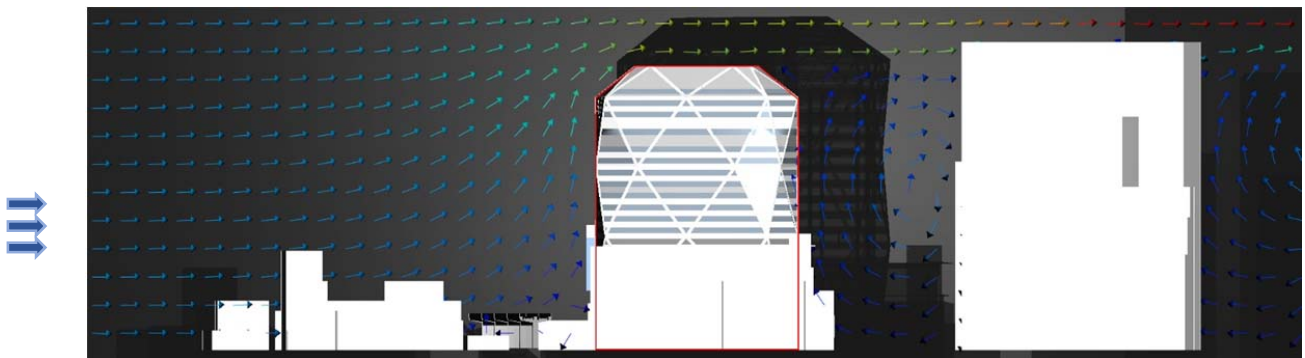
ทั้งนี้ เพื่อศึกษาระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวตั้ง บริษัทที่ปรึกษาจึงได้ทำการวิเคราะห์ผลตามภาพตัด 2 มิติ ตามแนว 1 (ตามแนวแกนลมประจำทิศใต้) , 2 (แนวแกนลมประจำทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ) และ 3 (ตามแนวแกนลมประจำทิศตกและทิศตะวันออก) ตามลำดับดังภาพ 20-24



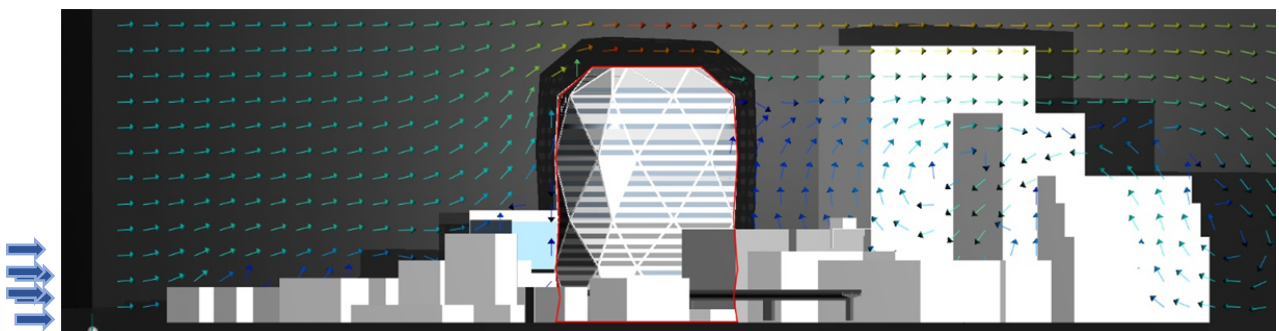
ภาพที่ 19 แสดงแนวแกนภาพตามทิศทางลม



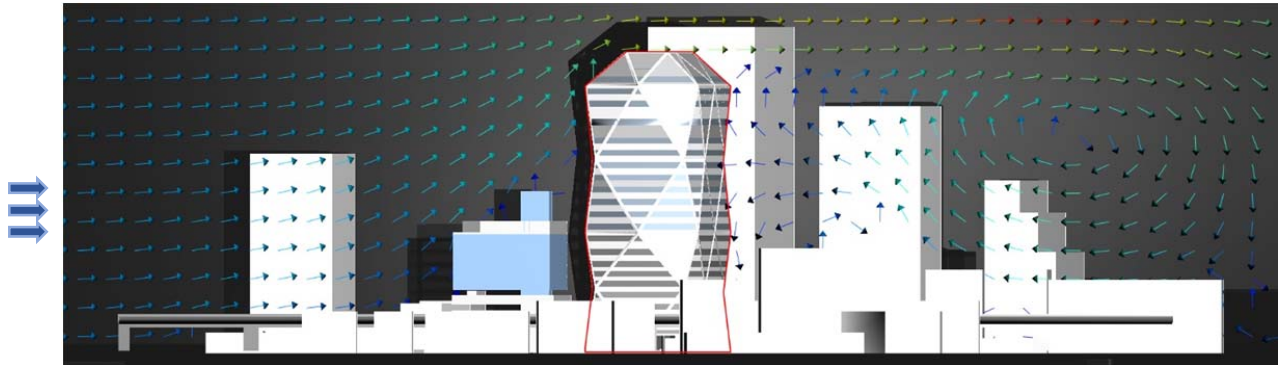
ภาพที่ 20 แสดงระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวดิ่ง (ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ)



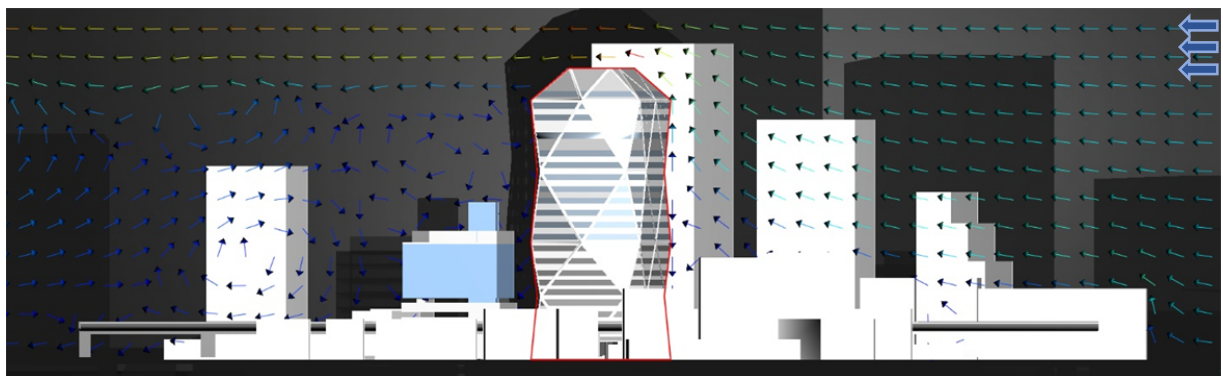
ภาพที่ 21 แสดงระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวดิ่ง (ทิศใต้)



ภาพที่ 22 แสดงระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวดิ่ง (ทิศตะวันตกเฉียงใต้)



ภาพที่ 23 แสดงระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวดิ่ง (ทิศตะวันตก)



ภาพที่ 24 แสดงระยะห่างและความสูงของอาคารในโครงการและอาคารข้างเคียงที่มีผลต่อการไหลเวียนของลมทางแนวดิ่ง (ทิศตะวันออก)

1. เมื่อลมจากทิศใต้ (ตำแหน่งรูปตัด 1) พัดผ่านโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ดังภาพที่ 20 ส่งผลให้เกิดการบดบังการเคลื่อนที่ของกระแสลม ส่งผลให้อาคารบริเวณด้านหลังโครงการได้รับความเร็วลมลดลง ประมาณ 80% แต่เมื่อเทียบกับก่อนสร้างโครงการที่มีอาคารเดิมตั้งอยู่ไม่พบความแตกต่างของกระแสลม
2. เมื่อลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ (ตำแหน่งรูปตัด 2) พัดผ่านโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ดังภาพที่ 21-22 ลมที่พัดปะทะอาคารในทิศตะวันตกเฉียงใต้ เป็นลมที่พัดเฉียงปะทะยังด้านยาวของอาคาร เมื่อลมปะทะอาคารทำให้บริเวณด้านบนของอาคารได้รับกระแสลมที่แรงขึ้น และไหลต่ำลง
3. เมื่อลมจากทิศตะวันออก และตะวันตก (ตำแหน่งรูปตัด 3) พัดผ่านโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) ภาพที่ 23-24 เป็นทิศทางลมที่รูปทรงและความสูงของอาคารบริเวณโดยรอบที่ทำให้เกิดการบดบังการเคลื่อนที่ของกระแสลม ส่งผลให้อาคารบริเวณด้านหลังโครงการได้รับความเร็วลมลดลง ประมาณ 80% แต่อย่างไรก็ตามเมื่อเทียบระหว่างก่อนก่อสร้างที่มีอาคารเดิมอยู่ และหลังก่อสร้างโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) แตกต่างกัน

## 5. อภิปรายผล และสรุปผลการศึกษา

จากผลการจำลองและการวิเคราะห์ทั้งหมด เมื่อพิจารณาค่าความเร็วโดยรอบโครงการ ตามภาพที่ 3 – ภาพที่ 24 สามารถสรุปได้ว่า ความเร็ว และทิศทางลมในพื้นที่บริเวณข้างเคียง ไม่ได้รับผลกระทบจากโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พื้นที่กลุ่มอาคาร E ได้รับลมอย่างเต็มที่ มีระยะห่างในการกระจายลม พื้นที่ A ทางตะวันออกได้รับลมเพิ่มขึ้น เนื่องจากเกิดการบดบังของอาคารทางทิศใต้ พื้นที่ในโครงการลมเพิ่มขึ้น เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน ยิ่งพื้นที่ถูกบีบมากกระแสลมยิ่งมีความแรงและต่อเนื่องในพื้นที่กลุ่มอาคาร C และ D ลมเพิ่มขึ้น และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่ และยังคงมีการเคลื่อนที่ของกระแสลมอยู่รวมถึงมีส่วนในการเปลี่ยนแปลงทิศทางการเคลื่อนที่ของกระแสลม จึงส่งผลให้พื้นที่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีความเร็วลมลดลงในบางพื้นที่ และความเร็วลมเพิ่มขึ้นในบางพื้นที่ และพื้นที่ของโครงการทางทิศเหนือได้รับลมอย่างเต็มที่ มีระยะห่างในการกระจายลม เกิดจากการบีบตัวของลมทำให้การไหลเปลี่ยนทิศทางเช่นกัน ยิ่งพื้นที่ถูกบีบมากกระแสลมยิ่งมีความแรงและต่อเนื่องบ้านพักอาศัย

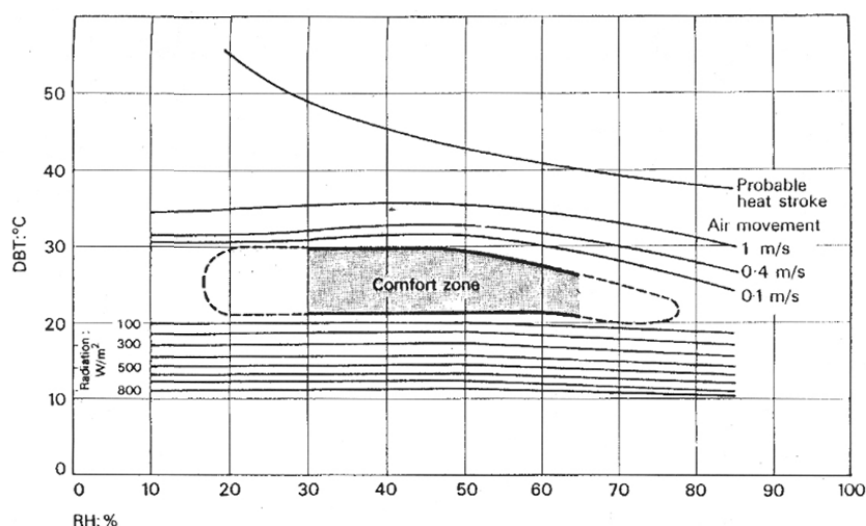
นอกจากนี้หากพิจารณาเทียบเคียงค่าความเร็วลมก่อนและหลังการก่อสร้างโครงการเมื่อเปรียบเทียบ จากตารางการรับรู้ของมนุษย์ที่เกิดจากความเร็วของกระแสลมที่ต่างกัน (Olgay, 1963) พบว่าค่าความเร็วลมในช่วงที่ใกล้เคียงกับข้อมูลความเร็วลมของโครงการมีเพียง 1 ระดับ ได้แก่ ระดับ 0.50-1.00 m/s รู้สึกสบายและการสัมผัสของลม ดังตารางที่ 8

ตารางที่ 8 การเปรียบเทียบความเร็วลมกับการรับรู้ของมนุษย์

ความเร็วลม (m/s)	การรับรู้ของมนุษย์
0.00-0.25	ลมสงบ ไม่รู้สึกถึงการสัมผัสของลม
0.25-0.50	ไม่รู้สึกถึงการสัมผัส แต่รู้สึกถึงความสบาย
0.50-1.00	รู้สึกสบายและการสัมผัสของลม
1.00-1.50	รู้สึกลมปะทะหน้าจนถึงบริเวณเล็กน้อย
มากกว่า 1.5	รบกวนการทำงาน

ที่มา : Olgyay, 1963

กิจชัย จิตขจรวานิช (2544) p.178 ศึกษาเรื่องสภาน่าสบาย ได้กล่าวถึง Bioclimatic chart ที่คิดค้นและนำเสนอโดย Olgyay ( 1963) ว่า ช่วงสภาน่าสบายที่เหมาะสม ความชื้นสัมพัทธ์ อยู่ที่ 30 – 65 % และ อุณหภูมิอยู่ในช่วง 22 – 30 องศาเซลเซียส ( ภาพที่ 1 ) โดยรายละเอียดของ Bioclimatic chart จะแสดงความสัมพันธ์ของ ความชื้นสัมพัทธ์ (Relative humidity: RH หน่วยเป็น % ) ในแนวนอน X , อุณหภูมิกระเปาะแห้ง ( Dry Bulb Temperature : DBT หน่วยเป็น องศาเซลเซียส ) รวมถึงความสัมพันธ์กับ ความเร็วลม ( Air movement หน่วยเป็น เมตร ต่อ วินาที ) ซึ่งต่อมาได้มีการพัฒนา Bioclimatic chart สู่ Psychrometric Chart ของ Givoni, 1969 ที่นำมาใช้เป็น Building Bioclimatic Chart เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบอาคารเพื่อสภาน่าสบาย ตอบสนองต่อสภาพภูมิอากาศของแต่ละพื้นที่



ภาพที่ 25 Bioclimatic Chart ของสภาพอากาศแบบเขตร้อน (Olgyay, 1963)

## 5. แนวทางการแก้ไข และมาตรการป้องกัน

จากการศึกษาผลกระทบที่เกิดจากการไหลผ่านของลมที่สามารถนำมลพิษสู่บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ทำให้เกิดสุขภาพที่ไม่เหมาะสมกับบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการเดอะ ควีน โฮเทล (The Queen Hotel) พบว่า ความเร็วของกระแสลมส่งผลต่อบริเวณโดยรอบเพียงเล็กน้อย แต่ลมที่ได้นั้นยังคงมีปริมาณที่น้อยต่อการเปลี่ยนแปลงอากาศในบางส่วน และบริเวณโดยรอบโครงการกลุ่มอาคารสูงเป็นส่วนใหญ่ จึงเสนอแนวทางปรับปรุง และการสร้างสภาวะน่าสบายให้กับผู้อยู่อาศัยโดยรอบ ดังนี้

1. การปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ การใช้สวนประดิษฐ์ในแนวตั้ง เพื่อกรองแสงแดด กรองแสง กรองมลภาวะที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร และยังสร้างอากาศที่ดี ช่วยลดความร้อนให้กับบริเวณโดยรอบ
2. การใช้น้ำ สระน้ำ หรือละอองน้ำ เพื่อเป็นการเพิ่มความเย็นโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการเพิ่มความชื้นสัมพัทธ์ให้กับพื้นที่ ซึ่งจะทำให้สามารถดึงกระแสลมเข้าสู่อาคารและกลุ่มอาคารใกล้เคียงโครงการได้ด้วยทฤษฎีการเกิดลมหรือที่เรียกว่าสร้างความแตกต่างของอุณหภูมิ (Differential Temperature) และยังสามารถลดอากาศเสีย หรือมลภาวะบริเวณโดยรอบได้อีกด้วย
3. การใช้แผงบังแดด (Shading Device) ในการป้องกันแสงแดด และแสงจ้า (glare) เพื่อลดความร้อนให้กับตัวอาคาร และเพิ่มสภาวะน่าสบายทางการมองเห็น (Visual Comfort) ให้กับผู้อยู่อาศัย

---

## เอกสารอ้างอิง

กรมอุตุนิยมวิทยา. 2561. CLIMATOLOGICAL DATA FOR THE PERIOD 2009-2018 (ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์)  
ปี 2552-2561.

กิจชัย จิตขจรวานิช (2544) แนวคิดใหม่เกี่ยวกับการศึกษาวิจัยเรื่องสภาวะน่าสบาย. หน้าจั่ว ฉบับที่ 18 ปี 2544. Journal of The  
Faculty of Architecture, Silapakorn University. Vol. 18 (2001)

วิจิตรา ภูจอมดาว. 2551. “การศึกษาเปรียบเทียบความสามารถในการจับฝุ่นละอองของไม้พุ่มเพื่อลดความเข้มข้นของฝุ่น  
ละออง”. วิทยานิพนธ์ปริญญาวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) สาขาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม  
ภาควิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

วงศ์พันธ์ ลิ้มปเสนีย์, นิตยา มหาผล และธีระ เกรอต. “มลภาวะอากาศ” พิมพ์ครั้งที่ 5 สำนักพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย  
2540

สถาบันอาคารเขียว “เกณฑ์การประเมินความยั่งยืนทางพลังงานและสิ่งแวดล้อม สำหรับการเตรียมความพร้อมการก่อสร้าง  
และอาคารปรับปรุงใหม่” เว็บไซต์ [http://www.tgbi.or.th/uploads/trees/141001\\_TREES%20PRE%20NC.pdf](http://www.tgbi.or.th/uploads/trees/141001_TREES%20PRE%20NC.pdf)  
สืบค้นวันที่ 15 มิถุนายน 2562

บริษัท แอฟริคัส จำกัด “ผลการศึกษาการไหลเวียนของลมในพื้นที่บริเวณรอบโครงการ ลุมพินี มิกซ์ นราธิวาส-รัชดาบริษัท  
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)” รายงานผลการวิเคราะห์การไหลเวียนของลม, มิถุนายน 2562

Victor Olgyay, “Design with climate : A bioclimatic approach to architectural” New  
Jersey, Princeton University Press, 1963

Bittencout, “Ventilation as a Cooling Resouse for Weam-Humid Climates: An Investigation on Perforated Block  
wall Geometry to Improve Ventilation Inside Low-Rise Building” Doctoral Thesis Architectural  
Association Graduate, 1993

G.Z.Brown and Mark Dekay “Sun, Wind & Light: Architectural Design Strategies” USA, John Wiley &  
Sons, 2001

Moore, F. “Environmental control system: Heating Cooling Lighting” Singapore, McGraw-Hill, 1993,



---

Joana Pack Melo Sousa, Daniel Prohasky, Rafael Andres Castro Moya, Carlos Eduardo Verzola Vaz. (2015).

**“Empirical analysis of three wind simulation tools to support urban planning in early stages of design.”** MODELING & SIMULATION 2015:363-370.

Autodesk Flow design, Flow design preliminary validation brief; 2014. Retrieved August 8, 2019

<http://www.simhub.autodesk.com/resources/flow-design-wind-tunnel-validation-brief>.

Fadl MS, Karadelis JN., 2013. **“CFD simulation for wind comfort and safety in urban area: a case study of Coventry university central campus”**. Int J Arch Eng Constr (IJAE) 2013;2(2):131–43. Retrieved August 8, 2019, from <https://doi.org/10.7492/IJAE.2013.013>

Kasim, A.B. and Zaidee, S.R. A., 2015. **“Validation of Computational Fluid Dynamics Technique for Turbulent Wind Flow Approach Bluff Two-Dimensional Body”**, International Journal of Science and Research (IJSR) Index Copernicus Value : 78.96

Daemei, A.B. , Khotbehsara , E. M.,, Nobarani, E.M. and , Bahrami, P., 2018. **“Study on wind aerodynamic and flow characteristics of triangular shaped tall buildings and CFD simulation in order order to assess drag coefficient”**. Ain Shams Engineering Journal. 1-8.