

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก

ภาคผนวก ก-1

สัญญาซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ)
ระหว่างบริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย จำกัดและบริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์
ริซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ภาคผนวก ก

ภาคผนวก ก-1

สัญญาซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมสำหรับนิคมอุตสาหกรรมเอเซีย
(สุวรรณภูมิ) ระหว่างบริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเซีย จำกัด
และบริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด



สัญญาซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรม
สำหรับ นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ)

ระหว่าง

บริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย จำกัด

และ

บริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด

สัญญาซื้อขาย น้ำเพื่ออุตสาหกรรม

สัญญาเลขที่ IWRM001/2567

สัญญาซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมฉบับนี้ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “สัญญา” ทำขึ้นที่ บริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด เลขที่ 9,11,13,15 ซอยวัชรพล 1 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2567 ระหว่าง

บริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย จำกัด โดย นายชาลี โสภณพนิช และนายภักพงษ์ ธนศัพพิณ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ทะเบียนเลขที่ 0105532074428 ซึ่งจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 49 อาคารเอเชียเสริมกิจ ชั้น 7 ซอยพิพัฒน์ (สีลม 3) ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ซื้อ” ฝ่ายหนึ่ง กับ

บริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด โดย นายธนวัฒน์ สันตินรนนท์ และ นางชุตินา สันตินรนนท์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ทะเบียนเลขที่ 0105544118450 ซึ่งจดทะเบียนเป็นบริษัทจำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 9,11,13,15 ซอยวัชรพล 1 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ขาย” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองได้ฝ่ายตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

1. วัตถุประสงค์ของสัญญา

ผู้ขายตกลงขาย และผู้ซื้อตกลงซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามปริมาณและระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ โดยที่ผู้ขายประกอบกิจการผลิต ขาย และลงทุนเดินท่อส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรม ซึ่งได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมาย จากสถานีเพิ่มแรงดันบางปะกง เลขที่ 50/2 หมู่ 7 ตำบลท่าข้าม อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา ถึงนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ) โดยค่าใช้จ่ายของผู้ขายและกรรมสิทธิ์ในเส้นท่อส่งน้ำเป็นของผู้ขาย ใช้ส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ เพื่อใช้ในการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ) และกิจการที่เกี่ยวข้องของผู้ซื้อ จังหวัดสมุทรปราการ ตามวัตถุประสงค์ของผู้ซื้อ ณ จุดรับมอบน้ำที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ) อำเภอบางบ่อ จังหวัดสมุทรปราการ และ/หรือ จุดรับมอบน้ำที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกัน และผู้ขายรับรองว่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าว ณ จุดรับมอบน้ำ มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค รวมทั้งผู้ขายได้จัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ทุกอย่างที่จำเป็นต่อการสูบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้กับผู้ซื้อ เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ทุกประการ

2. คำนิยามศัพท์และการตีความ

ในสัญญานี้ นอกจากจะได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ให้ใช้คำจำกัดความดังต่อไปนี้ :-

- 2.1 “อายุสัญญา” หมายถึง ระยะเวลาในการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญานี้
- 2.2 “การก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำ” หมายความว่า การวางระบบท่อส่งน้ำพร้อมอุปกรณ์ที่จะต้องก่อสร้างและติดตั้งจากแหล่งน้ำของผู้ขาย ไปยัง ณ จุดรับมอบน้ำ ทั้งนี้ ให้รวมถึงการสำรวจออกแบบ การขออนุญาตและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมายด้วย รวมทั้งค่าธรรมเนียมและค่าเช่าวางท่อส่งน้ำในเขตทางหลวง และค่าบำรุงรักษาซ่อมแซมท่อส่งน้ำในกรณีชำรุดเสียหาย



- 2.3 “การเริ่มก่อสร้าง” หมายความว่า วันที่ได้กำหนดตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2
- 2.4 “วันก่อสร้างแล้วเสร็จ” หมายความว่า วันที่ดำเนินการก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำแล้วเสร็จโดยผู้ขาย พร้อมส่งมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมและผู้ซื้อได้รับน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว
- 2.5 “แหล่งน้ำ” หมายความว่า แหล่งน้ำของผู้ขายที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค อันได้แก่ สถานีผลิตน้ำ และสถานีสูบน้ำของผู้ขาย ที่ผู้ขายได้ดำเนินการก่อสร้างและติดตั้งระบบผลิตและสูบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมไปยังจุดรับมอบน้ำที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันในการซื้อ-ขายตามสัญญา
- 2.6 “สถานีผลิตน้ำ” หมายความว่า บริเวณสถานที่ของผู้ขายที่ผู้ขายได้ดำเนินการก่อสร้างและติดตั้งระบบผลิตน้ำที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 49/2 ตำบลมาโป่ง อำเภอพานทอง จังหวัดชลบุรี และ/หรือสถานีผลิตน้ำอื่นของผู้ขายที่เกี่ยวข้องเพื่อการส่งมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้กับผู้ซื้อ
- 2.7 “สถานีสูบน้ำ” หมายความว่า สถานที่ของผู้ขายที่ผู้ขายได้ดำเนินการก่อสร้างและติดตั้งระบบเพิ่มแรงดันน้ำ เพื่อสูบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ไปยังจุดรับมอบน้ำที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันตามสัญญาให้กับผู้ซื้อ
- 2.8 “จุดรับมอบน้ำ” หมายความว่า จุดที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกันตามสัญญาสำหรับเป็นจุดที่ติดตั้งมาตรวัดน้ำและอุปกรณ์ประกอบที่เกี่ยวข้อง เพื่อตรวจรับน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค และมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ ในการซื้อ-ขายตามสัญญา และเป็นจุดที่น้ำเพื่ออุตสาหกรรมผ่านเข้าสู่จุดติดตั้งมาตรวัดน้ำและอุปกรณ์ตรวจรับน้ำข้างต้น ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 ซึ่งจุดรับมอบน้ำนี้ถือเป็นจุดที่กรรมสิทธิ์และความเสี่ยงภัยในน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญานี้ได้โอนจากผู้ขายไปยังผู้ซื้อ
- 2.9 “มาตรวัดน้ำ” หมายความว่า เครื่องมือหรืออุปกรณ์สำหรับใช้ในการวัดปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญาซื้อ-ขาย โดยผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการจัดหา ติดตั้ง และดูแลบำรุงรักษา รวมทั้งเปลี่ยนใหม่ในกรณีชำรุดเสีย ตลอดอายุสัญญานี้
- 2.10 “บ่อกักเก็บน้ำ” หมายความว่า บ่อเก็บน้ำหรืออ่างเก็บน้ำที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ที่ผู้ขายจัดหาหรือมีไว้เพื่อใช้เป็นแหล่งกักเก็บน้ำ สำหรับการผลิตน้ำ สูบและส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้กับผู้ซื้อ
- 2.11 “ปริมาณการรับประกันการซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำ” หมายความว่า ปริมาณน้ำขั้นต่ำที่ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญานี้
- 2.12 “น้ำเพื่ออุตสาหกรรม” หมายความว่า น้ำที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011 และมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ ณ จุดรับมอบน้ำ จากแหล่งน้ำของผู้ขายและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2
- 2.13 “ค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม” หมายความว่า จำนวนเงินที่ผู้ซื้อต้องชำระ ตามปริมาณน้ำที่ผู้ขายได้ส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค และมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ ให้ผู้ซื้อ ณ จุดรับมอบน้ำ



- 2.14 “อัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม” หมายความว่า ราคาค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมต่อหน่วย (บาทต่อลูกบาศก์เมตร) ตามที่ระบุในสัญญานี้ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 4
- 2.15 “รอบปี” หมายความว่า รอบปีตามปฏิทินนับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึง 31 ธันวาคม ในรอบปีเดียวกัน
- 2.16 “สิทธิผ่านที่ดิน” หมายความว่า สิทธิในการผ่านบนหรือใต้ดิน รวมถึงการเข้าและออกสถานที่หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือหลายส่วนในที่ดินดังกล่าว เพื่อจุดประสงค์ในการก่อสร้างเส้นทางส่งน้ำและการใช้ประโยชน์ในการวางท่อส่งน้ำ และการควบคุมดูแลบำรุงรักษา และการซ่อมแซมการจ่ายน้ำตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ ทั้งนี้สิทธิดังกล่าวจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ซื้อ และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วย
- 2.17 “เหตุสุดวิสัย” หมายความว่า เหตุสุดวิสัยตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์และเหตุการณ์อื่นๆ ที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงไว้ในข้อ 6.6 และข้อ 6.7 ตามสัญญานี้ และให้รวมถึงเหตุการณ์ต่างๆ ดังต่อไปนี้ด้วย
- 2.17.1 สงคราม การรุกราน การกระทำของชาติศัตรู การสู้รบ หรือการปฏิบัติการที่มีลักษณะเป็นการทำสงคราม ไม่ว่าจะประกาศสงครามหรือไม่ก็ตาม ศัตรูทางการเมือง กบฏ การวินาศภัย จลาจล ความซุลมุนวุ่นวายของพลเมือง การชุมนุมประท้วงอย่างต่อเนื่องและความรุนแรงหรือปัจจัยภายนอกที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่สามารถควบคุมได้ อันส่งผลให้คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้
- 2.17.2 ภัยธรรมชาติ การระเบิด แผ่นดินไหว อัคคีภัย อุทกภัย หรือภัยพิบัติอื่นใดตามธรรมชาติ โดยให้รวมถึงภัยแล้งซึ่งประกาศโดยจังหวัดชลบุรี และ/หรือ จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งมีใช้ความผิดหรือความประมาทเลินเล่อของคู่สัญญา
- 2.17.3 ระเบิดนิวเคลียร์ กัมมันตรังสี การปนเปื้อนของสารเคมีหรือการแผ่รังสีของโลหะ
- 2.17.4 การก่อการร้ายและการเกิดโรคระบาด
- 2.17.5 กรณีที่ทางราชการ หรือ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้มีคำสั่งโดยชอบให้ระงับการก่อสร้าง หรือเวนคืนที่ดินอันเป็นพื้นที่ที่รับผิดชอบหรือคำสั่งใดๆ จากทางราชการ อันเป็นเหตุให้ผู้ซื้อ และ/หรือ ผู้ขายไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้
- ทั้งนี้ เหตุสุดวิสัยดังกล่าวจะต้องเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสบภัย หรือใกล้จะต้องประสบภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย และจะต้องเป็นเหตุที่มีใช้ความผิดหรือความประมาทเลินเล่อของคู่สัญญา
- 2.18 “เจ้าหน้าที่” หมายถึง เจ้าหน้าที่ของรัฐบาล กระทรวง ทบวง กรม หรือส่วนราชการอื่น รัฐวิสาหกิจ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ฝ่ายปกครองท้องถิ่น ที่มีอำนาจและหน้าที่ตามกฎหมาย
- 2.19 “วันเริ่มซื้อขาย” หมายความว่า วันที่ผู้ซื้อประสงค์ให้เริ่มต้นการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรม โดยผู้ซื้อจะแจ้งให้ผู้ขายทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 2 วัน ก่อนวันเริ่มซื้อขาย โดยผู้ขายจะต้องรายงานผลการค่าคุณภาพน้ำ ที่ตรวจโดยบริษัทเอกชน หรือหน่วยงานราชการ โดยค่าใช้จ่ายของผู้ขาย และส่งรายงานผลการตรวจให้แก่ผู้ซื้อภายใน 7 วัน ก่อน “วันเริ่มซื้อขาย” ซึ่งคู่สัญญาตกลงให้วันเริ่มซื้อขายเกิดขึ้นภายหลังจากก่อสร้างวางระบบท่อส่งน้ำพร้อมทั้งจัดรับมอบน้ำแล้วเสร็จ และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตรวจสอบมาตรวัดน้ำร่วมกันเรียบร้อยแล้ว เป็นต้นไป



3. อายุสัญญา

- 3.1 สัญญานี้มีกำหนดระยะเวลา 25 ปี (ยี่สิบห้าปี) นับจากวันที่เริ่มต้นซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามที่ได้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้ขายทราบ
- 3.2 ก่อนครบกำหนดระยะเวลาลิ้นสุดสัญญาตามข้อ 3.1 หากคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายมีความประสงค์จะซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมต่อไป คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะต้องเจรจาตกลงและจัดทำสัญญาซื้อ-ขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมกันใหม่ โดยจะต้องทำสัญญารับใหม่ให้แล้วเสร็จ ก่อนสัญญาฉบับนี้จะสิ้นสุดไม่น้อยกว่า 180 (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน

4. หน้าที่ของผู้ซื้อ

- 4.1 ผู้ซื้อตกลงรับมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค และมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ ณ จุดรับมอบน้ำตามที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกำหนดไว้ในสัญญานี้ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 และเป็นไปตามแผนปริมาณการรับประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 4
- 4.2 กรณีผู้ซื้อตรวจพบความชำรุดเสียหายนับต่อจากจุดรับมอบน้ำเข้ามาในส่วนรับผิดชอบของผู้ซื้อ โดยพบว่าระบบท่อส่งน้ำ และ/หรืออุปกรณ์อื่นที่เกี่ยวข้องกับการส่งน้ำของผู้ซื้อเพื่อใช้ในกิจการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย (สุวรรณภูมิ) และกิจการที่เกี่ยวข้องของผู้ซื้อซึ่งตั้งอยู่ที่จังหวัดสมุทรปราการ เกิดความชำรุด เกิดน้ำรั่วไหล เกิดความเสียหาย ผู้ซื้อสามารถแจ้งให้ผู้ขายทราบเป็นลายลักษณ์อักษรโดยด่วนทันที เพื่อหยุดรับ และ/หรือหยุดจ่ายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามระยะเวลาดำเนินการซ่อมแก้ไขให้แล้วเสร็จโดยเร็ว ทั้งนี้ผู้ซื้อมิได้มีเจตนา หยุดรับ และ/หรือ หยุดจ่ายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าว ดังนั้นคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงไม่ถือเป็นการกระทำผิดตามสัญญานี้
- 4.3 ผู้ซื้อตกลงชำระค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม และเงินประกันการใช้น้ำ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาให้แก่ผู้ขายตลอดอายุของสัญญาซื้อ-ขายนี้

5. หน้าที่ของผู้ขาย

- 5.1 ผู้ขาย ตกลงที่จะผลิต จัดหา ขาย และส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 2 ซึ่งได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และตกลงส่งมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าวให้กับผู้ซื้อตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ ณ จุดรับมอบน้ำโดยมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ รวมทั้งผู้ขายจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ทุกอย่างที่จำเป็นต่อการสูบส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้กับผู้ซื้อตลอดอายุของสัญญา
- 5.2 ผู้ขายตกลงจะเป็นผู้ลงทุนดำเนินการก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำ HDPE ขนาดไม่น้อยกว่า Ø 500 มม. พร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง โดยก่อสร้างและติดตั้งระบบท่อส่งน้ำจากแหล่งน้ำของผู้ขาย (สถานีสูบน้ำเพิ่มแรงดัน อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา) ไปตามแนวด้านข้างถนนคู่ขนานมอเตอร์เวย์ รวมทั้งดินที่ลอดผ่านแม่น้ำบางปะกงและคลองสาธารณะต่างๆ ไปยัง ณ จุดรับมอบน้ำที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกัน ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 3 ทั้งนี้งานก่อสร้างดังกล่าวให้รวมถึงการสำรวจออกแบบ การทดสอบ การดำเนินการแก้ไขปัญหากจากการวางระบบท่อผ่านพื้นที่ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และการขออนุญาตและได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างถูกต้องตามกฎหมายด้วย เพื่อทำการสูบส่งน้ำให้แก่ผู้ซื้อ



- 5.3 ผู้ขายตกลงจะดำเนินการก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับต่อจากวันที่ลงนามในสัญญานี้ หรือวันที่ได้รับอนุญาตวางท่อจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้ว
- 5.4 ผู้ขายตกลงดำเนินการให้ได้มาซึ่งใบอนุญาตต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำตามข้อ 5.2 จากหน่วยงานของรัฐ หรือ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเอกชน เช่น ใบอนุญาตเข้าที่ดินจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ใบอนุญาตเข้าที่ดินจากราชพัสดุ ใบอนุญาตสิทธิผ่านที่ดินของกรมทางหลวง/กรมชลประทาน เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล เอกชน เป็นต้น โดยผู้ขายตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการดำเนินการข้างต้น ตลอดอายุสัญญา
- 5.5 ผู้ขายตกลงดำเนินการควบคุม ดูแลบำรุงรักษา ซ่อมแซม และปรับปรุงแก้ไข แหล่งน้ำของผู้ขาย สถานีผลิตน้ำและสถานีสูบน้ำของผู้ขาย ระบบท่อส่งน้ำตามข้อ 5.2 และมาตรวัดน้ำ และอุปกรณ์ ณ จุดรับมอบน้ำ ให้มีคุณภาพและมีประสิทธิภาพอย่างเป็นปกติเพื่อส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมดังกล่าวให้กับผู้ซื้อตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ ณ จุดรับมอบน้ำตลอดอายุสัญญา รวมทั้งผู้ขายจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการดำเนินการ เช่น ไฟฟ้า อะไหล่ การควบคุมดูแล การบำรุงรักษาท่อส่งน้ำ เครื่องจักร อุปกรณ์ การตรวจวัดค่าคุณภาพน้ำและรายงาน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมทั้งค่าความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้น โดยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเองทั้งสิ้น โดยผู้ขายจะส่งรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ตรวจสอบโดยบริษัทรับตรวจสอบคุณภาพน้ำเอกชน หรือหน่วยงานราชการ ให้กับผู้ซื้อเป็นประจำทุกเดือน ตลอดอายุสัญญา

อนึ่ง กรณีที่ผู้ขายต้องดำเนินการซ่อมแซม หรือปรับปรุงแก้ไข แหล่งน้ำ สถานีผลิตน้ำและสถานีสูบน้ำ ระบบท่อส่งน้ำ หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อ-ขายน้ำตามสัญญา ผู้ขายต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบถึง สาเหตุวิธีดำเนินการ ผู้รับมอบหมายให้ดำเนินงาน และระยะเวลาการดำเนินการจนแล้วเสร็จ เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน เว้นแต่ในกรณีจำเป็นเร่งด่วน ให้ผู้ขายแจ้งแก่ผู้ซื้อทันทีเพื่อดำเนินการตามเหตุจำเป็นเร่งด่วนนั้นๆ และเมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ผู้ขายจะรายงานผลการดำเนินงานให้ผู้ซื้อทราบภายใน 1 วัน นับแต่การดำเนินงานแล้วเสร็จ

- 5.6 กรณีที่หน่วยงานภาครัฐ หรือ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือ เอกชน มีความประสงค์จะก่อสร้างหรือขยายทาง หรือที่สาธารณะใดๆ อันเป็นเหตุจำเป็นทำให้ผู้ขายต้องย้ายอุปกรณ์ต่าง ๆ หรือ ระบบท่อส่งน้ำ ซึ่งกีดขวางการก่อสร้างหรือขยายทาง หรือที่สาธารณะใดๆ นั้น ตามคำร้องขอของหน่วยงานของรัฐ หรือ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเอกชนที่เกี่ยวข้อง ผู้ขายจะดำเนินการย้ายเครื่องอุปกรณ์ต่างๆ และ/หรือระบบท่อส่งน้ำที่เกี่ยวข้อง จนเป็นเหตุทำให้ผู้ขายไม่สามารถส่งน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้แก่ผู้ซื้อได้ในช่วงระหว่างการดำเนินการดังกล่าว ผู้ขายจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ซื้อทราบถึง สาเหตุ วิธีดำเนินการ ผู้รับมอบหมายให้ดำเนินงาน และระยะเวลาการดำเนินการจนแล้วเสร็จ เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว เพื่อให้ผู้ซื้อดำเนินการเตรียมการสำรองน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้เพียงพอในช่วงระหว่างเวลาที่ผู้ขายต้องดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงไม่ถือเป็นการกระทำผิดตามสัญญานี้

ในกรณีการย้ายท่อส่งน้ำตามคำสั่งในวรรคแรก หากเป็นระบบท่อส่งน้ำที่ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างตามข้อ 4.2 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการย้ายท่อและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อ และหากเป็นระบบท่อส่งน้ำที่ผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้างตามข้อ 5.2 ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเป็นค่าใช้จ่ายของผู้ขายเองเช่นกัน

- 5.7 ผู้ขายเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดหา ติดตั้งมาตรวัดน้ำพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ณ จุดรับมอบน้ำ โดยมาตรวัดน้ำและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องจะต้องเป็นของดี มีคุณภาพ และติดตั้งในโครงสร้างที่มั่นคงตามมาตรฐานวิศวกรรม และมี



คุณสมบัติตามที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกัน รวมถึงรับผิดชอบในการซ่อมแซมบำรุงรักษาอุปกรณ์ดังกล่าว และดำเนินการตรวจสอบสภาพให้ใช้ได้เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดอายุสัญญา

6 ปริมาณการรับประกันการซื้อขายนํ้าเพื่ออุตสาหกรรม และหลักประกัน

- 6.1 ผู้ซื้อตกลงซื้อ และผู้ขายตกลงขายและส่งมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ณ จุดรับมอบน้ำ โดยกำหนดปริมาณการรับประกันการซื้อขายนํ้าเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำ ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 4 เว้นแต่ในกรณีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุตามข้อ 6.4 และข้อ 10.3
- 6.2 กรณีที่ผู้ซื้อรับซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมต่ำกว่าปริมาณที่กำหนดไว้ในรอบปีตามข้อ 4.1 และข้อ 6.1 ผู้ซื้อยินยอมชำระค่านํ้าตามปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ใช้จริง และค่าปรับของส่วนต่างระหว่างปริมาณการรับประกันการซื้อขายนํ้าขั้นต่ำตามข้อ 4.1 และข้อ 6.1 กับปริมาณน้ำที่ผู้ซื้อใช้จริง โดยใช้อัตราค่านํ้าในปีนั้นๆ เพื่อคำนวณค่าปรับ ทั้งนี้เงินค่าปรับกรณีการรับซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมต่ำกว่าปริมาณที่กำหนดไว้ในรอบปีตามข้อ 4.1 และข้อ 6.1 ตลอดระยะเวลาของสัญญา รวมทั้งสิ้นจะไม่เกิน [REDACTED] บาท ([REDACTED])
- 6.3 กรณีที่ผู้ขายไม่สามารถผลิต จัดหา และส่งมอบน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ณ จุดรับมอบน้ำ ให้ได้ครบตามปริมาณการรับประกันการซื้อขายนํ้าเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำในรอบปีใดตามข้อ 5.1 และข้อ 6.1 ของสัญญานี้ หรือกรณีที่ผู้ขายต้องทำการซ่อมแซม หรือปรับปรุงแก้ไข แหล่งน้ำ สถานีผลิตน้ำ สถานีสูบน้ำ ระบบท่อส่งน้ำ หรืออุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อ-ขายนํ้าตามสัญญา หรือสาเหตุอื่นใด ที่เป็นความรับผิดชอบตามสัญญาของผู้ขายตามข้อ 5.5 อันเป็นเหตุให้ผู้ขายไม่สามารถส่งน้ำให้แก่ผู้ซื้อได้ และเป็นผลทำให้การรับน้ำของผู้ซื้อลดลงไม่ครบตามปริมาณประกันการซื้อขายนํ้าขั้นต่ำในรอบปีใดตามข้อ 5.1 และข้อ 6.1 ไม่ถือเป็นความผิดใดๆ ของผู้ซื้อ ผู้ขายจะเรียกเก็บค่านํ้าเพื่ออุตสาหกรรมได้เท่าที่ผู้ซื้อได้รับมอบน้ำจริงในรอบปีเดียวกัน และผู้ขายยินยอมชำระค่าชดเชยเป็นเงินจำนวนเท่ากับปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมส่วนที่ยังส่งให้แก่ผู้ซื้อไม่ครบตามปริมาณการรับประกันการซื้อขายนํ้าตามข้อ 5.1 และข้อ 6.1 โดยใช้อัตราค่านํ้าในปีนั้นๆ เพื่อคำนวณค่าชดเชย ทั้งนี้เงินค่าชดเชยตลอดระยะเวลาของสัญญาจะไม่เกินวงเงินในข้อ 6.2
- 6.4 ในกรณีที่เกิดเหตุสุดวิสัย ภัยธรรมชาติ ภัยโรคระบาด หรือนํ้าท่วมในพื้นที่ของผู้ซื้อหรือผู้ขาย ซึ่งเหตุสุดวิสัยดังกล่าวจะต้องเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้ แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสบภัยหรือใกล้จะต้องประสบภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย โดยผู้ขายจะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน ผู้ซื้อจะมีสิทธิปฏิเสธไม่รับซื้อน้ำ และ/หรือรับซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมต่ำกว่าปริมาณที่กำหนดไว้ในรอบปีใดตามข้อ 6.1 ได้ โดยผู้ขายตกลงยินยอมให้ผู้ซื้อชำระเงินค่านํ้าตามปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ใช้จริงในรอบปีที่เกิดเหตุสุดวิสัยนั้นๆ และ ไม่ถือเป็นความผิดใดๆ ของผู้ซื้อตามสัญญานี้
- 6.5 ในกรณีที่มีการขาดแคลนนํ้าเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากภัยธรรมชาติ เช่น ภัยแล้งซึ่งประกาศโดยหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเหตุสุดวิสัยดังกล่าวจะต้องเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้ แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสบภัยหรือใกล้จะต้องประสบภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย โดยผู้ขายจะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 60 วัน และผู้ขายอาจจะรับ หรือ จำกัดการส่งนํ้าทั้งหมด หรือ บางส่วนแก่ผู้ซื้อได้ตามสมควรเหมาะสมแก่เหตุการณ์ ทั้งนี้



ผู้ขายจะต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 60 วัน เว้นแต่ในกรณีจำเป็นเร่งด่วน ให้ผู้ขายแจ้งแก่ผู้ซื้อทันทีในภายหลังที่สามารถแจ้งได้

- 6.6 เพื่อเป็นหลักประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญานี้ ผู้ซื้อตกลงวางเงินประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำล่วงหน้าเป็นเงินจำนวน [REDACTED] บาท ([REDACTED] ล้านบาท) โดยวางเป็นเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ภายในประเทศไทย โดยจะมอบให้ผู้ขายยึดถือไว้ในวันลงนามในสัญญา ซึ่งผู้ขายจะคืนหลักประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำล่วงหน้าดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อภายใน 30 วัน นับจากวันที่สิ้นสุดสัญญานี้ และผู้ขายได้รับเงินค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามสัญญาครบถ้วนแล้ว โดยไม่มีดอกเบี้ย

7 คุณภาพน้ำเพื่ออุตสาหกรรม

- 7.1 ผู้ขายตกลงรับประกันคุณภาพของน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ขายให้แก่ผู้ซื้อ โดยต้องมีคุณภาพเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค และมีแรงดันน้ำไม่ต่ำกว่า 1 บาร์ ณ จุดรับมอบน้ำตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2
- 7.2 การตรวจสอบและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ผู้ขายจะดำเนินการจัดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่ออุตสาหกรรม ณ จุดรับมอบน้ำ มาวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่ออุตสาหกรรมและจัดทำรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพ โดยห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์ที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายโดยบริษัทเอกชน หรือหน่วยงานราชการ และส่งมอบให้ผู้ซื้ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ขายเอง
- 7.3 ในกรณีที่น้ำเพื่ออุตสาหกรรมของผู้ขาย จากการตรวจสอบตามข้อ 7.2 มีคุณภาพ และ/หรือแรงดัน ไม่เป็นไปตามข้อ 7.1 ของสัญญานี้ ผู้ขายตกลงว่าจะรีบดำเนินการแก้ไขคุณภาพ และ/หรือแรงดันน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้มีคุณภาพดีตามข้อ 7.1 โดยไม่ชักช้าภายในเวลา 24 ชั่วโมง และรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่แก้ไขเรียบร้อยแล้วให้ผู้ซื้อทราบ ทั้งนี้ นับตั้งแต่ตรวจค่าคุณภาพน้ำเพื่ออุตสาหกรรมมีคุณภาพเป็นไปตามข้อ 7.1 และในระหว่างที่ผู้ขายยังไม่สามารถแก้ไขคุณภาพน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้เป็นไปตามมาตรฐานดังกล่าวได้ ผู้ขายตกลงยินยอมให้ผู้ซื้อปฏิเสธการรับน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ไม่ได้คุณภาพนี้จากผู้ขายได้ จนกว่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมจะมีคุณภาพตามข้อ 7.1 โดยไม่ถือว่าผู้ซื้อกระทำผิดตามสัญญานี้ และให้ผู้ขายรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลของน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ไม่ได้คุณภาพที่เกิดต่อผู้ซื้อ และผลจากการไม่สามารถรับน้ำเพื่ออุตสาหกรรมของผู้ซื้อนี้ด้วย

8 ค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม การปรับราคา การบันทึก การทดสอบคุณภาพ และการสอบเทียบมาตรวัดน้ำ

- 8.1 การอ่านและบันทึกปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรม คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ผู้แทนของแต่ละฝ่ายร่วมกันอ่านและบันทึกปริมาณการซื้อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมทุกวัน วันละ 1 (หนึ่ง) ครั้ง ระหว่างเวลา 9.00 – 10.00 น. จากมาตรวัดน้ำ ณ จุดรับมอบน้ำตามที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกำหนดไว้ในสัญญานี้ เพื่อคำนวณค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม
- 8.2 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่อัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมเริ่มต้น [REDACTED] บาท ([REDACTED] บาท) ต่อลูกบาศก์เมตร ราคาดังกล่าวยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากร ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ส่วนราชการเรียกเก็บ
- 8.3 การชำระค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม ผู้ซื้อตกลงจะชำระค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้แก่ผู้ขายตามปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่อ่านและบันทึกได้ตามข้อ 8.1 โดยใช้อัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมตามที่กำหนดในสัญญา ซึ่งผู้ซื้อตกลงชำระเป็นรายเดือน ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ผู้ขายส่งใบแจ้งหนี้ให้แก่ผู้ซื้อ



8.4 การสอบเทียบมาตรวัดน้ำ

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ผู้ขายสามารถเข้าไปตรวจสอบมาตรวัดน้ำ ณ จุดรับมอบน้ำได้ตลอดเวลา โดยต้องแจ้งและได้รับอนุญาตจากผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว เพื่อทราบปริมาณน้ำที่วัดได้ และเพื่อให้มีความถูกต้องเที่ยงตรงของมาตรวัดน้ำดังกล่าว คู่สัญญากำหนดให้มีหลักเกณฑ์ในการสอบเทียบมาตรวัดน้ำให้เป็นไปตามรายละเอียดดังนี้

- 8.4.1 กำหนดระยะเวลาตรวจสอบความเที่ยงตรงของมาตรวัดน้ำเป็นประจำอย่างน้อย ทุก 1 ปี โดยการดำเนินการและค่าใช้จ่ายเป็นของผู้ขาย และ/หรือ ในเวลาที่ฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งร้องขอให้ทำการตรวจสอบเนื่องจากพบความบกพร่อง โดยการสอบเทียบให้กระทำโดยหน่วยงานที่ได้รับรองจากหน่วยงานของราชการ หรือที่คู่สัญญาเห็นชอบ พร้อมทั้งให้ผู้ขายส่งรายงานผลการสอบเทียบดังกล่าวให้ผู้ซื้อด้วย ทั้งนี้ทั้งสองฝ่ายตกลงจะส่งผู้แทนของแต่ละฝ่ายเข้าร่วมการตรวจสอบครั้งนี้ด้วย
- 8.4.2 กรณีมาตรวัดน้ำชำรุดเสียหาย ผู้ขายจะต้องรีบจัดหามาตรวัดน้ำสำรองมาใช้แทนมาตรวัดน้ำที่ชำรุดเสียหายนั้นโดยเร็ว และทำการสอบเทียบมาตรวัดน้ำที่นำมาติดตั้งแทน ซึ่งกระทำโดยหน่วยงานที่ได้รับรองจากหน่วยงานของราชการ หรือที่คู่สัญญาเห็นชอบ พร้อมทั้งให้ผู้ขายส่งรายงานผลการสอบเทียบดังกล่าวให้ผู้ซื้อด้วย ทั้งนี้ทั้งสองฝ่ายตกลงให้ส่งผู้แทนของแต่ละฝ่ายเข้าร่วมการตรวจสอบนี้
- 8.4.3 กรณีที่เป็นการร้องขอเพื่อทำการสอบเทียบมาตรวัดน้ำโดยมิใช่เป็นการสอบเทียบประจำปี ตามข้อ 8.4.1 การดำเนินการและค่าใช้จ่ายในการสอบเทียบมาตรวัดน้ำครั้งนั้นๆ เป็นของผู้ร้องขอให้ทำการสอบเทียบมาตรวัดน้ำ และส่งรายงานผลการสอบเทียบดังกล่าวให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายด้วย ทั้งนี้ทั้งสองฝ่ายตกลงให้ส่งผู้แทนของแต่ละฝ่ายเข้าร่วมการตรวจสอบด้วย
- 8.4.4 ในกรณีคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตรวจสอบร่วมกันพบว่ามาตรวัดน้ำชำรุดบกพร่อง หรือ ประสิทธิภาพการทำงานคลาดเคลื่อน ไม่ถูกต้องเที่ยงตรงจากปกติ การคำนวณปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ผู้ซื้อรับไปจากผู้ขายในช่วงระยะเวลาที่พบความผิดปกตินี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ใช้ปริมาณน้ำเพื่ออุตสาหกรรมของเดือนก่อนหน้าที่พบความผิดปกติย้อนหลังไป 3 เดือน (เดือนที่ผิดปกติไม่นำมาคิด) มาคำนวณเป็นค่าปริมาณน้ำเฉลี่ยต่อวัน (ลูกบาศก์เมตรต่อวัน) ในเดือนนั้น และนำมาใช้สำหรับการคำนวณค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมที่ผู้ซื้อรับไปจากผู้ขายในช่วงระยะเวลาที่พบความผิดปกติ และในช่วงที่ไม่สามารถอ่านมาตรวัดน้ำได้ จนกว่าจะถึงวันเวลาแก้ไขมาตรวัดน้ำเสร็จเรียบร้อย และไม่ถือเป็นความผิดใดๆ ของผู้ซื้อและผู้ขายตามสัญญา

8.5 การปรับราคาค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม

ผู้ขายจะไม่ปรับขึ้นอัตราค่าน้ำเป็นระยะเวลา 2 ปีปฏิทินนับจากวันเริ่มซื้อขาย หลังจากครบกำหนด 2 ปีปฏิทินแล้ว ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงปรับอัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขึ้นทุกวันที่ 1 มกราคมของทุกปี ในอัตรา 0.25 บาท (ยี่สิบห้าสตางค์) ต่อลูกบาศก์เมตร ตลอดไปจนครบสัญญานี้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 4

9 เหตุสุดวิสัย

- 9.1 ขั้นตอนการดำเนินการในกรณีเกิดเหตุสุดวิสัยขึ้น อันเหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสพภัย หรือใกล้จะต้องประสพภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย ซึ่งทำให้คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาได้ตามวรรคก่อน ให้คู่สัญญาดังกล่าวดำเนินการดังต่อไปนี้



- 9.1.1 ให้คู่สัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้แจ้งรายละเอียดเป็นหนังสือ ให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบเกี่ยวกับเหตุการณ์ดังกล่าวภายใน 3 วันนับจากวันแรกที่เกิดเหตุสุดวิสัยที่ไม่สามารถทราบล่วงหน้าได้ และแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันสำหรับเหตุสุดวิสัยที่สามารถทราบล่วงหน้าได้ เว้นแต่ในกรณีเหตุสุดวิสัยจำเป็นเร่งด่วน ให้คู่สัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้แจ้งทันทีเพื่อขออนุญาตดำเนินการตามเหตุจำเป็นเร่งด่วนนั้นๆ
- 9.1.2 ให้คู่สัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้แจ้งรายละเอียดเป็นหนังสือ ในการขอระงับการดำเนินการต่างๆ ที่มีผลกระทบต่อกิจการทั้งหลายภายใต้สัญญานี้เท่าที่จำเป็น โดยคำนึงถึง สาเหตุ วิธีดำเนินการ ผู้รับมอบหมายดำเนินงาน และระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จในการแก้ไขปัญหา หรือ อุปสรรคอันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าว ทั้งนี้คู่สัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้จะต้องแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน และต้องได้รับอนุญาตยินยอมจากคู่สัญญาแล้วก่อนการระงับการดำเนินการต่างๆ
- 9.1.3 ให้คู่สัญญาที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ใช้ความพยายามอย่างเต็มความสามารถ เพื่อทำการแก้ไขใดๆ ให้สามารถที่จะปฏิบัติหน้าที่ได้ตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้โดยเร็วที่สุดและต้องได้รับอนุญาตยินยอมการแก้ไขนั้นๆ จากคู่สัญญาก่อนด้วย

9.2 ผลของการเกิดเหตุสุดวิสัย

ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติตามหน้าที่ตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง เพราะเหตุสุดวิสัยอันเหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสพภัย หรือใกล้จะต้องประสพภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย และได้ดำเนินการต่างๆ ที่กำหนดไว้ในข้อ 9.1 ครบถ้วนแล้ว มิให้ถือว่าคู่สัญญาฝ่ายนั้นผิดสัญญา

10 การบอกเลิกสัญญา

- 10.1 เนื่องจากเหตุผลของเหตุสุดวิสัย หากเกิดเหตุสุดวิสัยหรือภัยธรรมชาติ อันเหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้ แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสพภัยหรือใกล้จะต้องประสพภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถแล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย เป็นเหตุให้คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญานี้ได้เป็นระยะเวลาติดต่อกันเกินกว่า 90 วัน คู่สัญญาที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเพื่อบอกเลิกสัญญาก่อนกำหนดได้
- 10.2 การบอกเลิกสัญญาโดยผู้ซื้อ ผู้ซื้อที่มีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ภายใต้เหตุการณ์ดังกล่าวต่อไปนี้
- 10.2.1 เมื่อน้ำเพื่ออุตสาหกรรมของผู้ขายมีคุณภาพและ/หรือแรงดัน ไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ เป็นระยะเวลาติดต่อกัน 30 วัน
- 10.2.2 เมื่อผู้ขายไม่สามารถจัดหา น้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้แก่ผู้ซื้อได้ตามปริมาณประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 4 เป็นระยะเวลาติดต่อกัน 30 วัน
- 10.2.3 ผู้ขายถูกศาลสั่งให้พิทักษ์ทรัพย์หรือฟื้นฟูกิจการหรือล้มละลาย
- 10.2.4 ผู้ขายจงใจกระทำความผิดในการปฏิบัติตามภาระผูกพันตามสัญญานี้ และยังไม่ได้ทำการแก้ไขให้เรียบร้อย เมื่อได้รับการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ซื้อแล้ว



- 10.2.5 รัฐบาลยกเลิกสิทธิให้ใช้ประโยชน์ในส่วนหนึ่งส่วนใดของที่ดินอันเป็น แหล่งน้ำ สถานีผลิต สถานีสูบน้ำ ของผู้ขาย และ/หรือเส้นทางระบบท่อส่งน้ำ
- 10.3 การบอกเลิกสัญญาโดยผู้ขาย ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ภายใต้เหตุการณ์ดังกล่าวต่อไปนี้
- 10.3.1 ผู้ซื้อจงใจกระทำผิดในการปฏิบัติตามภาระผูกพันตามสัญญานี้ และยังไม่ได้ทำการแก้ไขให้เรียบร้อย เมื่อ ได้รับการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ขายแล้ว
- 10.3.2 รัฐบาลยกเลิกสิทธิให้ใช้ประโยชน์ในส่วนหนึ่งส่วนใดของที่ดินอันเป็นที่ตั้ง แหล่งน้ำ สถานีผลิต สถานีสูบน้ำ ของผู้ขายทั้งหมด และ/หรือเส้นทางระบบท่อส่งน้ำของผู้ขายทั้งหมด
- 10.3.3 ผู้ซื้อไม่ชำระค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ เป็นเวลา 3 เดือนติดต่อกัน เมื่อได้รับการแจ้ง เป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ขายแล้ว
- 10.4 การบอกเลิกสัญญา
- 10.4.1 เนื่องจากเหตุผลของเหตุสุดวิสัย อันเหตุสุดวิสัยดังกล่าวเป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสบ ภัย หรือใกล้จะต้องประสบภัยจะได้จัดการระมัดระวังป้องกันแก้ไขด้วยวิธีการต่างๆ อย่างเต็มความสามารถ แล้วจากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวที่จะต้องเกิดขึ้นหรือส่งผลกระทบต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย และคู่สัญญาทั้งสอง ฝ่ายตกลงยินยอมรับเหตุผลของเหตุสุดวิสัยดังกล่าวแล้ว ให้ดำเนินการตามรายละเอียด ข้อ 12.1 ต่อไป
- 10.4.2 การบอกเลิกสัญญา ตามข้อ 10.2 และ ข้อ 10.3 ให้คู่สัญญาฝ่ายที่มีสิทธิบอกเลิกสัญญา จะต้องส่งคำบอก กล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบและแก้ไข ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 60 วัน หาก เหตุการณ์ดังกล่าวไม่ได้รับการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือ ทำการแก้ไขอย่างเต็มความสามารถ แล้วแต่การแก้ไขไม่สำเร็จให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของสัญญาฉบับนี้แล้ว และคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลง ยินยอมรับเหตุผลของเหตุการณ์ดังกล่าวแล้ว ฝ่ายที่บอกกล่าวมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้

11 ผลของการเลิกสัญญา

หากคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่ปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ หรือ ปฏิบัติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด เป็นเหตุให้คู่สัญญาอีก ฝ่ายหนึ่งได้รับความเสียหาย และ/หรือ ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการทวงถาม ค่าทนายความ ค่าค่าธรรมเนียม หรือ เงินอื่นใด คู่สัญญาฝ่ายที่ปฏิบัติผิดสัญญานั้นต้องรับผิดชอบค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการเรียกร้อง ดังกล่าว

12 การชดเชยค่าเสียหาย จากการบอกเลิกสัญญา

- 12.1 ถ้าการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 10.1 แห่งสัญญาฉบับนี้ ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่มีภาระใดๆ ต่อกัน
- 12.2 ถ้าการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 10.2.1 , 10.2.2 , 10.2.3 , 10.2.4 แห่งสัญญาฉบับนี้ ให้ผู้ขายชำระเงินค่าชดเชย ความเสียหายให้แก่ผู้ซื้อ ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง ถ้าการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 10.3.1 และ ข้อ 10.3.3 ให้ผู้ซื้อชำระเงินค่าชดเชยความเสียหายให้แก่ผู้ขาย ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง



13 สิทธิการซื้อ

ในช่วงระหว่างดำเนินการตามสัญญาซื้อ-ขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมนี้ หากผู้ขายมีความประสงค์จะเลิกกิจการ ผู้ซื้อจะมีสิทธิซื้อซื้อแหล่งน้ำ สถานีผลิตน้ำและสถานีสูบน้ำ ระบบท่อส่งน้ำ หรืออุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการซื้อ-ขายน้ำตามสัญญานี้จากผู้ขาย โดยผู้ซื้อและผู้ขายทำการตกลงราคาซื้อขายตามความยินยอมร่วมกันของทั้งสองฝ่าย

14 การรักษา และการเปิดเผยข้อมูลความลับ

คู่สัญญาแต่ละฝ่ายจะไม่เปิดเผย หรืออนุญาตให้บุคคลใด (ซึ่งรวมถึง ผู้ได้บังคับบัญชา ตัวแทน ผู้แทน พนักงานหรือลูกจ้างของตน) เปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องต่างๆ ของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง ซึ่งโดยสภาพเป็นหรือถูกกำหนดว่าเป็นความลับ (รวมถึงข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวกับข้อความในสัญญานี้) แก่บุคคลอื่นใด หรือใช้ รวมถึงให้บุคคลอื่นใช้ข้อมูลด้วยวัตถุประสงค์ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามสัญญานี้ โดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งเป็นการล่วงหน้า เว้นแต่มีความจำเป็นต้องเปิดเผยตามที่กฎหมายกำหนด หรือตามคำสั่งศาล หรือหน่วยงานราชการอื่นใด แต่ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายที่เปิดเผยจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบถึงเหตุการณ์ดังกล่าวโดยไม่ชักช้า นับจากวันที่ทราบถึงการที่ต้องเปิดเผยดังกล่าว

15 การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา

การแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาไม่ว่าส่วนหนึ่งส่วนใดหรือทั้งหมดไม่สามารถกระทำได้ เว้นแต่เป็นความประสงค์ของทั้งสองฝ่าย และการแก้ไขเพิ่มเติมนั้น จะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษรระหว่างทั้งสองฝ่ายเท่านั้น

16 ความไม่สมบูรณ์ของสัญญา

กรณีส่วนใดส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นโมฆะ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่มีผลบังคับใช้ได้ตามกฎหมาย หรือไม่สมบูรณ์ด้วยประการใดๆ นั้น ให้สัญญาส่วนอื่นยังคงมีผลสมบูรณ์และบังคับใช้ได้ตามกฎหมายต่อไป

17 การผ่อนผัน ผ่อนเวลาและการละเว้นการใช้สิทธิใด

การผ่อนผัน ผ่อนเวลาหรือการละเว้นการใช้สิทธิใดๆ ของผู้ซื้อตามสัญญานี้ ไม่ถือว่าผู้ซื้อได้สละสิทธิประโยชน์ดังกล่าวต่อผู้ขายแต่อย่างใด

18 การบอกกล่าว

อันบรรดาเอกสาร หนังสือ คำบอกกล่าวใดๆ การแจ้งเตือน หรือการอนุญาตใดๆ ของคู่สัญญาที่จะส่งให้กับคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง จะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษร และให้ส่งโดยไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือส่งโดยผู้นำส่ง (มีใบลงนามรับเอกสารที่สามารถระบุชื่อผู้รับได้ชัดเจน) ตามที่อยู่ระบุไว้ข้างต้น และจะถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้โดยชอบแล้วในวันที่ได้รับเอกสารตอบรับ ตามที่อยู่ระบุดังนี้

สำหรับส่งถึง ผู้ซื้อ :

บริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย จำกัด

เลขที่ 49 อาคารเอเชียเสริมกิจ ชั้น7 ซอยพิพัฒน์ (สีลม 3)

ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500



สำหรับส่งถึง ผู้ขาย :

บริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 9,11,13,15 ซอยวัชรพล1 ถนนรามอินทรา

แขวงทุ่งแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220

กรณีที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดมีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ หรือชื่อผู้ติดต่อข้างต้น ให้คู่สัญญาฝ่ายที่แก้ไขนั้นแจ้งเป็นหนังสือไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ มิฉะนั้นให้ถือตามที่อยู่ในสัญญาฉบับนี้เป็นสำคัญ

19 สัญญาเบ็ดเสร็จ

สัญญาฉบับนี้และเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับนี้จะประกอบขึ้นเป็นสัญญาเบ็ดเสร็จฉบับเดียว ระหว่างคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย ซึ่งมีเนื้อหาที่เกี่ยวข้องกับสัญญาฉบับนี้ และจะแทนที่บรรดาการติดต่อ ข้อตกลง การจัดการ และข้อผูกมัดด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษรใดๆ ซึ่งทำไว้ก่อนหน้านี้นี้ทั้งหมด

20 กฎหมายที่ใช้บังคับและเขตอำนาจศาล

ผู้ขายและผู้ซื้อรับรองว่าจะปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ และคำสั่งของรัฐที่มีผลใช้บังคับซึ่งเกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ รวมทั้งจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบ เงื่อนไขที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งที่มีผลใช้บังคับในปัจจุบัน และที่จะมีผลบังคับใช้ในอนาคต

ข้อพิพาท ข้อขัดแย้ง หรือข้อเรียกร้องใดๆ ที่เกิดจากสัญญาฉบับนี้หรือเกี่ยวเนื่องกับสัญญาฉบับนี้ รวมทั้งปัญหาการกระทำผิดเงื่อนไขหรือละเมิดสัญญา การบอกเลิกสัญญา หรือความสมบูรณ์แห่งสัญญาดังกล่าว ให้อยู่ภายใต้กฎหมายไทยและให้อยู่ในเขตอำนาจของศาลยุติธรรมในประเทศไทย

21 เอกสารแนบท้ายสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้จะถือว่าเป็นส่วนหนึ่งตามสัญญา และจะมีผลผูกพันเช่นเดียวกับสัญญานี้ คือ :

- เอกสารแนบท้ายสัญญา 1 แผนผังแสดงบริเวณจุดติดตั้งมาตรวัดน้ำ และจุดรับมอบน้ำ
- เอกสารแนบท้ายสัญญา 2 มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค
- เอกสารแนบท้ายสัญญา 3 ผังการก่อสร้างวางแนวเส้นท่อระบบท่อน้ำของผู้ขายไปยังจุดรับมอบน้ำ
- เอกสารแนบท้ายสัญญา 4 แผนปริมาณการรับประกันการซื้อขายน้ำเพื่ออุตสาหกรรมขั้นต่ำ
- เอกสารแนบท้ายสัญญา 5 หนังสือมอบอำนาจและหนังสือรับรอง ของผู้ซื้อและผู้ขาย

ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแนบท้ายขัดหรือแย้งกับสัญญาฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฉบับนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ขายจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ซื้อ

22 ภาษาที่ใช้บังคับ

สัญญานี้กระทำขึ้นเป็นภาษาไทย รวมทั้งการติดต่อและการสื่อสารระหว่าง ผู้ซื้อ และ ผู้ขาย ให้จัดทำเป็นภาษาไทย และสัญญานี้จะอยู่ภายใต้ข้อบังคับและตีความตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์



สัญญาซื้อขาย น้ำเพื่ออุตสาหกรรม

สัญญานี้กระทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่าน และเข้าใจข้อความที่ได้ตกลงกันโดยตลอดแล้ว และเห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ของทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อโดยผู้มีอำนาจของแต่ละฝ่ายพร้อมประทับตราต่อหน้าพยาน โดยแต่ละฝ่ายยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

ผู้ซื้อ

บริษัท นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย จำกัด

ลงชื่อ



(นายชาติ โสภณพนิช
กรรมการผู้มีอำนาจ



ลงชื่อ

(นายภคพงษ์ ธนศพิพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ

(นางสาววราภรณ์ วรรณสิน.) พยาน

ลงชื่อ

(นางสาว นันทพร ใจ) พยาน

ผู้ขาย

บริษัท อินดัสเตรียล วอเตอร์ รีซอร์ส แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ



(นายชนวัฒน์ สันตินรณท์)
กรรมการผู้มีอำนาจ



ลงชื่อ

(นางชุติมา สันตินรณท์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

ลงชื่อ

(น.ว.อัมพวัน พงศ์ไชยสิทธิ์) พยาน

ลงชื่อ

(นส. ศักดิ์ อนุภิกข) พยาน

เอกสารแนบท้ายสัญญา 1

แผนผังแสดงจุดติดตั้งมาตรวัดน้ำและจุดรับมบน้ำ



เอกสารแนบท้ายสัญญา 2

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
1. คุณลักษณะทางกายภาพ		
สีปรากฏ (Appearance colour)	Pt-Co Unit	ไม่เกิน 15
รสและกลิ่น (Taste and odour)	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
ความขุ่น (Turbidity)	NTU	ไม่เกิน 4
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5 - 8.5
2. คุณลักษณะทางเคมี		
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	mg/l	ไม่เกิน 600
เหล็ก (Iron)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
แมงกานีส (Manganese)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
ทองแดง (Copper)	mg/l	ไม่เกิน 2.0
สังกะสี (Zinc)	mg/l	ไม่เกิน 3.0
ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 300
ซัลเฟต (Sulfate)	mg/l	ไม่เกิน 250
คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	ไม่เกิน 250
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 50
ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO ₂)	mg/l	ไม่เกิน 3
3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา		
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
อี โคไล (<i>E.coli</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i> spp.)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (<i>Clostridium perfringens</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
4. สารเป็นพิษ		
ปรอท (Inorganic mercury)	mg/l	ไม่เกิน 0.001
ตะกั่ว (Lead)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
สารหนู (Arsenic)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
ซีลีเนียม (Selenium)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
โครเมียม (Chromium)	mg/l	ไม่เกิน 0.05
แคดเมียม (Cadmium)	mg/l	ไม่เกิน 0.003
แบเรียม (Barium)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไซยาไนด์ (Cyanide)	mg/l	ไม่เกิน 0.07

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช		
อัลดรินและดิลดริน (Aldrin and dieldrin)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
คลอเดน (Chlodane)	µg/l	ไม่เกิน 0.2
ดีดีที (DDT)	µg/l	ไม่เกิน 1
เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
เฮกซะคลอโรเบนซีน (Hexachlorobenzene)	µg/l	ไม่เกิน 1
ลินเดน (Lindane)	µg/l	ไม่เกิน 2
เมทอกซีคลอร์ (Methoxychlor)	µg/l	ไม่เกิน 20
6. ไตรฮาโลมีเทน		
คลอโรฟอร์ม (Chloroform)	µg/l	ไม่เกิน 300
โบรโมไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 60
ไดโบรโมคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 100
โบรโมฟอร์ม (Bromoform)	µg/l	ไม่เกิน 100
ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)	-	ไม่เกิน 1
7. สารกัมมันตภาพรังสี		
ความแรงรวมรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)	Bq/l	ไม่เกิน 0.5
ความแรงรวมรังสีเบต้า (Gross beta activity)	Bq/l	ไม่เกิน 1

หมายเหตุ : คลอรีนคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปาไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

เอกสารแนบท้ายสัญญา 3 ผังการก่อสร้างวางแนวเส้นท่อระบบท่อส่งน้ำของผู้ขายไปยังจุดรับมอบน้ำ

