รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

สารบัญ

		หน้า
รายละเอียดรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (แบบ สผ. 1)		i
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ (แบบ สผ.2)		ii
บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ (แบบ สผ.3)		iii
แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานฯ (แบบ สผ.4)		iv
ภาพถ่ายพื้นที่โครงการเมื่อเดือนสิงหาคม 2568		v
ใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานฯ (แบบ สวล.4)		vi
หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม		
บทที่ 1	**บทนำ**	1-1
	1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
	1.2 วัตถุประสงค์ในการดำเนินการโครงการ	1-16
	1.3 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-16
	1.4 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-22
	1.5 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-22
	1.5.1 ขั้นตอนและวิธีการศึกษา	1-22
	1.5.2 การกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษา	1-24
	1.5.3 ระยะเวลาการจัดทำรายงานฯ	1-24
	1.6 สถานภาพของโครงการ	1-24
บทที่ 2	**รายละเอียดโครงการ**	2-1
	2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
	2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-8
	2.3 ผังบริเวณ	2-8
	2.4 สถานภาพโครงการ	2-8
	2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งปลูกสร้าง	2-13
	2.5.1 รูปแบบและความสูงของอาคาร	2-13
	2.5.2 การใช้พื้นที่อาคาร	2-13
	2.5.3 อัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการ	2-27
	2.5.4 ระยะถอยร่นของแนวอาคาร	2-28

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
2.6 ข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบความสอดคล้องในการดำเนินการเบื้องต้น	2-29
2.6.1 ข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร	2-29
2.6.2 ข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยผังเมือง	2-32
2.6.3 ข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยการกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	2-39
2.6.4 ข้อกำหนดกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	2-39
2.6.5 กฎหมายว่าด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการ	2-39
2.6.6 ข้อกำหนดว่าด้วยการสาธารณสุข	2-53
2.7 การบริหารโครงการ และจำนวนประชากรของโครงการ	2-53
2.7.1 การบริหารจัดการโครงการ	2-53
2.7.2 จำนวนประชากรของโครงการ	2-78
2.8 ระบบสาธารณูปโภค	2-78
2.8.1 ระบบน้ำใช้	2-78
2.8.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-86
2.8.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-94
2.8.4 การจัดการขยะ	2-105
2.8.5 ระบบไฟฟ้าและพลังงาน	2-110
2.8.6 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	2-110
2.8.7 ระบบรักษาความปลอดภัย	2-110
2.9 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-112
2.10 ระบบป้องกันแผ่นดินไหว	2-124
2.11 ระบบจราจร	2-124
2.12 พื้นที่สีเขียว	2-126
2.13 การดำเนินการปรับปรุงโครงการ	2-132
2.13.1 ขั้นตอนการปรับปรุงโครงการ	2-132
2.13.2 คนงานก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	2-134
2.13.3 ระบบน้ำใช้	2-134
2.13.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-134
2.13.5 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-135

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
2.13.6 การจัดการขยะมูลฝอย	2-135
2.13.7 ระบบไฟฟ้า	2-137
2.13.8 การจราจร	2-137
2.12.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2-139
บทที่ 3 สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน	3-1
3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	3-1
3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	3-1
3.1.2 ทรัพยากรดิน	3-3
3.1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	3-3
3.1.4 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	3-10
3.1.5 ระดับเสียง	3-14
3.1.6 ทรัพยากรน้ำ	3-14
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	3-15
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-16
3.3.1 การใช้น้ำ	3-16
3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	3-16
3.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	3-17
3.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	3-19
3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า	3-22
3.3.6 การสื่อสารและโทรคมนาคม	3-22
3.3.7 การคมนาคมขนส่ง	3-23
3.3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-30
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	3-32
3.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3-32
3.4.2 การสาธารณสุข	3-36
3.4.3 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	3-37
3.4.4 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	3-41
3.4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน	3-47

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ช่วงการปรับปรุงโครงการ 4-1
4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 4-1
4.1.1.1 สภาพภูมิประเทศ 4-1
4.1.1.2 ทรัพยากรดิน 4-2
4.1.1.3 คุณภาพอากาศ 4-2
4.1.1.4 เสียง 4-8
4.1.1.5 การสั่นสะเทือน 4-15
4.1.1.6 ทรัพยากรน้ำ 4-15
4.1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 4-16
4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4-16
4.1.3.1 การใช้น้ำ 4-16
4.1.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 4-16
4.1.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 4-17
4.1.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 4-17
4.1.3.5 การใช้ไฟฟ้า 4-18
4.1.3.6 การคมนาคมขนส่ง 4-18
4.1.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 4-18
4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4-20
4.1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4-20
4.1.4.2 การสาธารณสุข 4-21
4.1.4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4-27
4.1.4.4 สุนทรียภาพ 4-27
4.2 ช่วงเปิดดำเนินการ 4-28
4.2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 4-28
4.2.1.1 สภาพภูมิประเทศ 4-28
4.2.1.2 ธรณีวิทยา 4-28
4.2.1.3 คุณภาพอากาศ 4-28
4.2.1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน 4-29
4.2.1.5 ทรัพยากรน้ำ 4-29

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

4.2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 4-30
4.2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4-30
4.2.3.1 การใช้น้ำ 4-30
4.2.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล 4-31
4.2.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 4-35
4.2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 4-36
4.2.3.5 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน 4-38
4.2.3.6 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ 4-39
4.2.3.7 การคมนาคมขนส่ง 4-42
4.2.3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 4-43
4.2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4-43
4.2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4-43
4.2.4.2 การสาธารณสุข 4-44
4.2.4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4-44
4.2.4.4 สุนทรียภาพ 4-50
4.2.4.5 การบดบังแสงแดด 4-51
4.2.4.6 การบดบังทิศทางลม 4-58
4.3 สรุปผลกระทบ 4-58

บทที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5-1

เอกสารอ้างอิง

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก. หนังสือราชการ
ก.1 สำเนาทะเบียนบ้าน
ก.2 สำเนาหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินและที่ตั้งโครงการจากเมืองพัทยา
ก.3 สำเนาหนังสือรับรองที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ จากเมืองพัทยา
ก.4 สำเนาหนังสือยืนยันการให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

ก.5 สำเนาหนังสือรับรองการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป และสำเนาหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนของเสียอันตรายจากเมืองพัทยา

ก.6 สำเนาหนังสือรับรองปริมาณการใช้พลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา

ก.7 สำเนาหนังสือยื่นตรวจสอบเรื่องร้องเรียนที่มีต่อโครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

ภาคผนวก ข. สำเนาโฉนดที่ดิน

ภาคผนวก ค. สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบโครงการ

ภาคผนวก ง. รายละเอียดขั้นตอนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้

ภาคผนวก จ. รายการคำนวณ

จ.1 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียและก๊าซมีเทน

จ.2 รายการคำนวณระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ

จ.3 รายการคำนวณการใช้ไฟฟ้า

ภาคผนวก ฉ. สำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงของโครงการสุทัสน์ คอร์ท (Sutus Court)

ภาคผนวก ช. เอกสารประกอบการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน

ช.1 เอกสารการประชาสัมพันธ์ของโครงการ

ช.2 แบบสำรวจความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการ และแบบสำรวจความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ช.3 ตารางบ้านเลขที่ของผู้แสดงความคิดเห็นทั้ง 5 กลุ่ม

ช.4 หลักฐานเชิงประจักษ์การจัดส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับของ กลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ ที่ยังไม่แสดงความคิดเห็นจำนวน 6 ราย และกลุ่มที่ 3 : พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการที่ไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็น 2 ราย

ช.5 หนังสือขอสำรวจความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการ และร่างมาตรการฯ และหนังสือตอบการไม่ประสงค์แสดงความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการ และร่างมาตรการฯ

ภาคผนวก ซ. การประเมินความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละอองจากการปรับปรุงโครงการ

ภาคผนวก ฌ. รายการคำนวณระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ

ภาคผนวก ญ. สำเนาหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการถึงหน่วยงานต่างๆ

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 1.1-1	การเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารของโครงการในปัจจุบัน และที่จะขอเปลี่ยนแปลง	1-4
ตารางที่ 1.1-2	การเปรียบเทียบการดำเนินการของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น หรือรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-5
ตารางที่ 1.1-3	การเปรียบเทียบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	1-8
ตารางที่ 1.3-1	ประเมินความสามารถในการรองรับของพื้นที่	1-17
ตารางที่ 1.3-2	การเปรียบเทียบทางเลือกโครงการ	1-20
ตารางที่ 1.5.3-1	แผนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ	1-25
ตารางที่ 2.2-1	สรุปโฉนดที่ดินของโครงการ	2-8
ตารางที่ 2.5.2-1	สรุปการใช้พื้นที่อาคาร	2-21
ตารางที่ 2.5.3-1	สรุปการใช้พื้นที่โครงการ	2-28
ตารางที่ 2.5.3-2	สรุปสัดส่วนการใช้พื้นที่โครงการ	2-28
ตารางที่ 2.6.1-1	การเปรียบเทียบข้อมูลระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	2-31
ตารางที่ 2.6.1-2	การเปรียบเทียบกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กับข้อมูลโครงการ	2-33
ตารางที่ 2.6.2-1	การเปรียบเทียบประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 ออกตามความใน พ.ร.บ. การผังเมือง พ.ศ. 2518 กับข้อมูลโครงการ	2-38
ตารางที่ 2.6.3-1	การเปรียบเทียบประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2563 กับข้อมูลโครงการ	2-40
ตารางที่ 2.6.4-1	การเปรียบเทียบกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566	2-48

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 2.6.5-1	การเปรียบเทียบกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564	2-54
ตารางที่ 2.6.6-1	การเปรียบเทียบหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขกับข้อมูลของโครงการ	2-64
ตารางที่ 2.6.6-2	การเปรียบเทียบกฎกระทรวง สุขลักษณะการจัดการขยะมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 กับข้อมูลโครงการ	2-70
ตารางที่ 2.6.6-3	การเปรียบเทียบมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุขกับข้อมูลของโครงการ	2-73
ตารางที่ 2.7.2-1	การคาดการณ์จำนวนประชากรภายในโครงการ	2-78
ตารางที่ 2.8.1-1	สถิติอัตราการใช้น้ำของโครงการช่วงเดือนพฤศจิกายน 2567 - เมษายน 2568	2-80
ตารางที่ 2.8.1-2	การคาดการณ์ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	2-80
ตารางที่ 2.8.2-1	สถิติปริมาณน้ำเสียจากการดำเนินโครงการช่วงเดือนพฤศจิกายน 2567 – เมษายน 2568	2-86
ตารางที่ 2.8.2-2	การคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของโครงการ	2-86
ตารางที่ 2.8.2-3	เกณฑ์การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-92
ตารางที่ 2.8.3-1	ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองก่อนการพัฒนาและหลังการปรับปรุงโครงการ	2-100
ตารางที่ 2.8.4-1	การคาดการณ์ปริมาณขยะของโครงการ	2-107
ตารางที่ 2.8.4-2	ปริมาณขยะมูลฝอยแยกตามประเภทและการจัดการ	2-107
ตารางที่ 2.9-1	การเปรียบเทียบกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) กับข้อมูลระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	2-113
ตารางที่ 2.9-2	ข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับขอบเขตและความสามารถในงานออกแบบและคำนวณระบบป้องกันอัคคีภัย	2-123
ตารางที่ 2.12-1	การเปรียบเทียบพื้นที่สีเขียวของโครงการกับเกณฑ์กำหนด	2-131
ตารางที่ 2.13.1-1	แผนงานการปรับปรุงโครงการ	2-132
ตารางที่ 2.13.8-1	ปริมาณการจราจรจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ	2-138
ตารางที่ 2.13.8-2	ปริมาณการจราจรในช่วงการปรับปรุงโครงการ	2-138

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 3.1.4-1	สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ของสถานีตรวจวัดอากาศพัทยา	3-11
ตารางที่ 3.1.4-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการสุทัศน์ คอร์ท (Sutus Court) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)	3-12
ตารางที่ 3.1.5-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสุทัศน์ คอร์ท (Sutus Court) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)	3-14
ตารางที่ 3.3.7-1	ปริมาณจราจรของถนนโครงข่ายบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (วันทำงาน)	3-27
ตารางที่ 3.3.7-2	ปริมาณจราจรของถนนโครงข่ายบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน (วันหยุดสุดสัปดาห์)	3-28
ตารางที่ 3.3.7-3	การคำนวณค่า V/C ของโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการ	3-29
ตารางที่ 3.3.7-4	ความสัมพันธ์ระหว่างความคล่องตัวของการจราจรกับอัตราส่วนของปริมาณจราจร	3-29
ตารางที่ 3.3.8-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ	3-30
ตารางที่ 3.4.1-1	ข้อมูลประชากรและหลังคาเรือนในเขตเมืองพัทยา	3-32
ตารางที่ 3.4.2-1	สถิติอัตราการป่วยด้วยโรคติดต่อที่สำคัญของโรงพยาบาลเมืองพัทยาช่วงปี 2564 - 2567	3-38
ตารางที่ 3.4.5-1	การเปรียบเทียบการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนของโครงการกับหลักเกณฑ์การจัดการมีส่วนร่วมของประชาชน กรณีโครงการที่ต้องทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	3-49
ตารางที่ 3.4.5-2	สรุปจำนวนประชากรและจำนวนตัวอย่างของการสำรวจความคิดเห็น	3-55
ตารางที่ 3.4.5-3	สรุปสถานะของผู้แสดงความคิดเห็น	3-57
ตารางที่ 3.4.5-4	สรุปการดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน	3-59
ตารางที่ 3.4.5-5	สรุปข้อมูลการติดต่อประสานงานในการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-69
ตารางที่ 3.4.5-6	ข้อมูลทั่วไปของผู้แสดงความคิดเห็นของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-76
ตารางที่ 3.4.5-7	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สิ่งแวดล้อม และการสาธารณสุขของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-78
ตารางที่ 3.4.5-8	ข้อมูลด้านการรับทราบข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-80

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 3.4.5-9	ความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-82
ตารางที่ 3.4.5-10	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-84
ตารางที่ 3.4.5-11	ข้อมูลทั่วไปของผู้แสดงความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-87
ตารางที่ 3.4.5-12	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สิ่งแวดล้อม และการสาธารณสุขของกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-89
ตารางที่ 3.4.5-13	ข้อมูลด้านการรับทราบข้อมูลข่าวสารของโครงการของตัวอย่างกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-91
ตารางที่ 3.4.5-14	ความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการของกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-92
ตารางที่ 3.4.5-15	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-93
ตารางที่ 3.4.5-16	ข้อมูลทั่วไปของผู้แสดงความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500-1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-96
ตารางที่ 3.4.5-17	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สิ่งแวดล้อม และการสาธารณสุขของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500 ม. - 1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-98
ตารางที่ 3.4.5-18	ข้อมูลด้านการรับทราบข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500 ม. - 1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-99
ตารางที่ 3.4.5-19	ความคิดเห็นต่อผลกระทบจากโครงการของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500 ม. - 1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-100
ตารางที่ 3.4.5-20	ความคิดเห็นต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500 ม. - 1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-101
ตารางที่ 4.1.1.3-1	อัตราการระบายมลสารของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ	4-3
ตารางที่ 4.1.1.3-2	คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันและในช่วงการปรับปรุงโครงการ	4-4
ตารางที่ 4.1.1.3-3	การคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	4-6
ตารางที่ 4.1.1.3-4	การจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากฝุ่นละออง	4-6

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 4.1.1.3-5	ผลการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ	4-6
ตารางที่ 4.1.1.3-6	ผลการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น	4-7
ตารางที่ 4.1.1.3-7	สรุปผลประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่	4-7
ตารางที่ 4.1.1.3-8	การประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากกิจกรรมต่างๆ	4-7
ตารางที่ 4.1.1.3-9	สรุประดับความเสี่ยงจากผลกระทบของฝุ่นละออง	4-8
ตารางที่ 4.1.1.4-1	ระดับความเข้มของเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ที่ระยะห่างจากจุดกำเนิด 10 เมตร	4-8
ตารางที่ 4.1.1.4-2	ตัวปรับค่าระดับเสียง	4-11
ตารางที่ 4.1.1.4-3	สรุปการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ	4-14
ตารางที่ 4.1.3.6-1	การประเมินสภาพการจราจรในช่วงการปรับปรุงโครงการ	4-19
ตารางที่ 4.2.1.3-1	อัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ในโครงการ	4-29
ตารางที่ 4.2.3.2-1	การประเมินประสิทธิภาพของถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4-32
ตารางที่ 4.2.3.4-1	ปริมาณขยะมูลฝอยแยกตามประเภท และการจัดการของโครงการ	4-37
ตารางที่ 4.2.3.5-1	การเปรียบเทียบข้อมูลโครงการกับเกณฑ์โรงแรมที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel)	4-40
ตารางที่ 4.2.4.3-1	การเปรียบเทียบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	4-47
ตารางที่ 4.2.4.3-2	การเปรียบเทียบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	4-49
ตารางที่ 4.3-1	สรุประดับผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	4-60
ตารางที่ 5-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด	5-2
ตารางที่ 5-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ	5-5
ตารางที่ 5-3	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ	5-18

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 5-4	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ	5-33
ตารางที่ 5-5	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ	5-34

สารบัญรูป

		หน้า
รูปที่ 1.1-1	ภาพถ่ายแสดงหลักฐานการจองห้องพักโรงแรมในเว็บไซต์	1-2
รูปที่ 1.1-2	แปลนพื้นชั้น 1 ปัจจุบันและหลังการปรับปรุงโครงการ	1-11
รูปที่ 1.1-3	แปลนพื้นชั้น 2 ปัจจุบันและหลังการปรับปรุงโครงการ	1-12
รูปที่ 1.1-4	แปลนพื้นชั้น 3-7 ปัจจุบันและหลังการปรับปรุงโครงการ	1-13
รูปที่ 1.1-5	แปลนพื้นชั้น 8 ปัจจุบันและหลังการปรับปรุงโครงการ	1-14
รูปที่ 1.1-6	แปลนหลังคาและชั้นห้องเครื่องปัจจุบันและหลังการปรับปรุงโครงการ	1-15
รูปที่ 2.1-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงที่ตั้งโครงการ	2-2
รูปที่ 2.1-2	แผนที่ภูมิประเทศแสดงที่ตั้งโครงการ	2-3
รูปที่ 2.1-3	แผนที่ Thinknet แสดงที่ตั้งโครงการ	2-4
รูปที่ 2.1-4	แผนผังสังเขปแสดงที่ตั้งโครงการ	2-5
รูปที่ 2.1-5	ที่ตั้งโครงการตามแผนผังการใช้ประโยชน์ในที่ดินท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ	2-6
รูปที่ 2.1-6	ที่ตั้งโครงการตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ	2-7
รูปที่ 2.2-1	แผนผังโครงการซ้อนทับโฉนดที่ดิน	2-9
รูปที่ 2.3-1	แผนผังโครงการ	2-10
รูปที่ 2.4-1	ภาพถ่ายพื้นที่โครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2568	2-11
รูปที่ 2.4-2	ภาพถ่ายสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2568	2-12
รูปที่ 2.5.1-1	รูปด้าน 1 แสดงความสูงของอาคารที่สามารถมีได้	2-14
รูปที่ 2.5.1-2	รูปด้าน 2	2-15
รูปที่ 2.5.1-3	รูปด้าน 3	2-16
รูปที่ 2.5.1-4	รูปด้าน 4	2-17
รูปที่ 2.5.1-5	รูปตัด A-A	2-18
รูปที่ 2.5.1-6	รูปตัด B-B	2-19
รูปที่ 2.5.1-7	แปลน รูปด้าน และรูปตัดของอาคารพักขยะรวม	2-20
รูปที่ 2.5.2-1	แปลนพื้นชั้น 1 ของอาคารโรงแรม	2-22
รูปที่ 2.5.2-2	แปลนพื้นชั้น 2 ของอาคารโรงแรม	2-23
รูปที่ 2.5.2-3	แปลนพื้นชั้น 3-7 ของอาคารโรงแรม	2-24
รูปที่ 2.5.2-4	แปลนพื้นชั้น 8 ของอาคารโรงแรม	2-25

สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 2.5.2-5	แปลนหลังคาและชั้นห้องเครื่องของอาคารโรงแรม	2-26
รูปที่ 2.5.4-1	แผนผังโครงการแสดงแนวอาคารและระยะถอยร่น	2-30
รูปที่ 2.6.1-1	แบบขยายและรูปตัดบันไดหลัก (ST1)	2-35
รูปที่ 2.6.4-1	ภาพถ่ายประตูห้องพักในปัจจุบัน	2-52
รูปที่ 2.6.5-1	แผนผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกผู้พิการฯ	2-56
รูปที่ 2.6.5-2	แบบขยายทางลาด	2-59
รูปที่ 2.6.5-3	แบบขยายห้องส้วมผู้พิการฯ	2-61
รูปที่ 2.8.1-1	แผนผังระบบสุขาภิบาล	2-79
รูปที่ 2.8.1-2	Riser Diagram ระบบน้ำประปา	2-82
รูปที่ 2.8.1-3	แบบขยายถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน	2-83
รูปที่ 2.8.1-4	ภาพถ่ายถังเก็บน้ำใช้บนดิน	2-84
รูปที่ 2.8.1-5	ภาพถ่ายถังเก็บน้ำใช้ชั้นหลังคา	2-85
รูปที่ 2.8.2-1	Riser Diagram ระบบรวบรวมน้ำเสีย	2-88
รูปที่ 2.8.2-2	รูปและข้อมูลถังดักไขมัน	2-89
รูปที่ 2.8.2-3	แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน	2-90
รูปที่ 2.8.2-4	แบบขยายบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน	2-93
รูปที่ 2.8.2-5	การเชื่อมท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะ	2-95
รูปที่ 2.8.2-6	แผนที่แสดงทิศทางการระบายน้ำจากโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่ของเมืองพัทยา	2-96
รูปที่ 2.8.3-1	Flow Diagram การระบายน้ำของโครงการ	2-98
รูปที่ 2.8.3-2	รูปตัดทางชลศาสตร์ระบบระบายน้ำของโครงการ	2-99
รูปที่ 2.8.3-3	Nomograph ระยะเวลารวมตัวของน้ำนอง	2-101
รูปที่ 2.8.3-4	แปลนและรูปตัดบ่อหน่วงน้ำ	2-104
รูปที่ 2.8.4-1	แผนผังโครงการแสดงตำแหน่งอาคารพักขยะรวมและเส้นทางขนย้าย/เก็บขนขยะ	2-109
รูปที่ 2.8.5-1	แผนผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า และภาพถ่ายหม้อแปลงไฟฟ้า	2-111
รูปที่ 2.9-1	แปลนพื้นชั้น 1 แสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและกล้อง CCTV	2-114

สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 2.9-2	แปลนพื้นชั้น 2 แสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและกล้อง CCTV	2-115
รูปที่ 2.9-3	แปลนพื้นชั้น 3-7 แสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและกล้อง CCTV	2-116
รูปที่ 2.9-4	แปลนพื้นชั้น 8 แสดงตำแหน่งการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและกล้อง CCTV	2-117
รูปที่ 2.9-5	ภาพถ่ายอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	2-118
รูปที่ 2.9-6	แบบขยายและรูปตัดบันไดหนีไฟ (ST2)	2-120
รูปที่ 2.9-7	แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง	2-121
รูปที่ 2.9-8	Flow Diagram การปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	2-122
รูปที่ 2.11-1	แผนผังแสดงทางเข้า-ออกโครงการ	2-125
รูปที่ 2.12-1	แผนผังพื้นที่สีเขียว	2-127
รูปที่ 2.12-2	แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น	2-128
รูปที่ 2.12-3	แผนผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสุขาภิบาล	2-129
รูปที่ 2.12-4	รูปตัดพื้นที่สีเขียว	2-130
รูปที่ 2.13.1-1	แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงการปรับปรุงโครงการ	2-133
รูปที่ 2.13.6-1	แผนผังแสดงตำแหน่งพื้นคอนกรีตที่จะรื้อถอน	2-136
รูปที่ 3.1.1-1	แผนที่เมืองพัทยา	3-2
รูปที่ 3.1.1-2	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงระยะห่างของพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่งทะเล	3-4
รูปที่ 3.1.2-1	แผนที่ชุดดินอำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	3-5
รูปที่ 3.1.3-1	แผนที่ธรณีวิทยาอำเภอบางละมุงแสดงที่ตั้งโครงการ	3-6
รูปที่ 3.1.3-2	แผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย	3-9
รูปที่ 3.1.4-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ และจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงของโครงการสุทัศน์ คอร์ท	3-13
รูปที่ 3.3.2-1	แผนที่โครงข่ายท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยวัดหนองใหญ่	3-18
รูปที่ 3.3.3-1	แผนที่แสดงพื้นที่เสี่ยงน้ำท่วมของเมืองพัทยา	3-20
รูปที่ 3.3.7-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงโครงข่ายเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ และภาพถ่ายจุดสำรวจปริมาณจราจร	3-25
รูปที่ 3.3.8-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ	3-31

สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 3.4.3-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงระยะห่างของพื้นที่โครงการกับสถานีดับเพลิงเขตพัทยาตามแนวถนนสายหลัก	3-40
รูปที่ 3.4.4-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงระยะห่างของพื้นที่โครงการกับโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์	3-43
รูปที่ 3.4.4-2	แผนที่และภาพถ่ายสถานที่ท่องเที่ยวในพัทยา	3-45
รูปที่ 3.4.5-1	ภาพถ่ายการเผยแพร่แผ่นประชาสัมพันธ์โครงการ	3-48
รูปที่ 3.4.5-2	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่การดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ	3-51
รูปที่ 3.4.5-3	ภาพถ่ายการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน (1/2)	3-61
รูปที่ 3.4.5-3	ภาพถ่ายการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน (2/2)	3-62
รูปที่ 3.4.5-4	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 1.1 : พื้นที่ติดโครงการ	3-64
รูปที่ 3.4.5-5	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 1.2 : พื้นที่ในระยะ 100 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-68
รูปที่ 3.4.5-6	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2.1 : พื้นที่ในระยะ >100 ม. - รัศมี 500 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-86
รูปที่ 3.4.5-7	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2.2 : พื้นที่ในรัศมี >500 ม. – 1,000 ม. ของพื้นที่โครงการ	3-95
รูปที่ 3.4.5-8	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่สำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ, กลุ่มที่ 4 : หน่วยงานราชการในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ และกลุ่มที่ 5 : ผู้นำชุมชนบริเวณที่ตั้งโครงการ	3-103
รูปที่ 4.1.1.4-1	แผนผังแสดงระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียง	4-10
รูปที่ 4.1.4.1-1	แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงการปรับปรุงโครงการ	4-22
รูปที่ 4.1.4.2-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงพื้นที่เสี่ยงต่อการได้รับผลกระทบด้านสุขภาพในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ	4-25
รูปที่ 4.1.4.2-2	ภาพถ่ายอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างในช่วงปี 2565 – 2568 และพื้นที่อ่อนไหวในรัศมี 1 กม. ของพื้นที่โครงการ	4-26
รูปที่ 4.2.3.2-1	Flow Diagram การบำบัดน้ำเสียของโครงการ	4-33

สารบัญรูป (ต่อ)

		หน้า
รูปที่ 4.2.4.1-1	แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการ	4-45
รูปที่ 4.2.4.4-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงตำแหน่งอาคารของโครงการ และมุมมองมายังพื้นที่โครงการ	4-52
รูปที่ 4.2.4.4-2	ภาพถ่ายอาคารโครงการจากมุมมองจากสถานที่สำคัญ และจุดควบคุมการมอง	4-53
รูปที่ 4.2.4.5-1	ทิศทางเงาของอาคารโครงการในเดือนมีนาคม (ฤดูร้อน)	4-54
รูปที่ 4.2.4.5-2	ทิศทางเงาของอาคารโครงการในเดือนมิถุนายน (ฤดูฝน)	4-55
รูปที่ 4.2.4.5-3	ทิศทางเงาของอาคารโครงการในเดือนธันวาคม (ฤดูหนาว)	4-56
รูปที่ 4.2.4.6-1	ภาพถ่ายดาวเทียมแสดงอาคารที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม	4-59
รูปที่ 5-1	แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงการปรับปรุงโครงการ	5-35
รูปที่ 5-2	แผนผังระบบสุขาภิบาล	5-36
รูปที่ 5-3	แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการ	5-37
รูปที่ 5-4	แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง	5-38
รูปที่ 5-5	แผนผังพื้นที่สีเขียว	5-39
รูปที่ 5-6	แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น	5-40
รูปที่ 5-7	แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง ช่วงการปรับปรุงโครงการ	5-41
รูปที่ 5-8	แผนผังแสดงจุดตรวจวัดน้ำเสีย น้ำทิ้ง และสระว่ายน้ำช่วงดำเนินการ	5-42