หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๑๕๕๙๔

ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๓๗๐ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๓๗๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 68899 ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ด่วนที่สุด ที่ ชบ ๐๐๑๔.๒/๒๓๐๓๒ ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๓,๑๐๓ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้ง ประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์

ให้เป็นไปตาม...

ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.
53 ซอยกาหลง 9 ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 02 950 1370-1 โทรสาร 02 580 6897
53 Ka Long Soi 9, Tha Sai, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 02 950 1370-1 Fax : 02 580 6897
Email : teco69730@gmail.com

กพม.

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9369 วันที่ 16 ก.ค. 2568
เวลา 14.51 ผู้รับ

ที่ TE 68899

16 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ถึง เมืองพัทยา ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2568
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ถึงจังหวัดชลบุรี ที่ TE 68898 ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2568
4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ต้นฉบับ จำนวน 1 เล่ม
5. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท บี.เอส.ที. ทรานส แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ให้เป็นผู้ดำเนินการจัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีเป็นโครงการประเภทโรงแรม (เดิมเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมขอเปลี่ยนเป็นโครงการโรงแรม) ที่มีห้องพักจำนวน 63 ห้อง ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะ จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 3,103 ตารางเมตร เพื่อประกอบการขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

ในการนี้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งรายงานฯ ให้เมืองพัทยา และจังหวัดชลบุรีด้วยแล้ว ดังสำเนาหนังสือตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ3 บริษัทฯ จึงขอส่งรายงานฯ ดังกล่าว ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

(นายอิศรา หงอสกุล)
กรรมการบริหาร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 10920 วันที่ 5 ส.ค. 2563
เวลา 14.30 ผู้รับ

ด่วนที่สุด
ที่ ขบ ๐๐๑๔.๒/ ๖๓๓๖

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ขบ ๒๐๐๐๐

๙ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๔๗๓๙ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณาความเห็นเบื้องต้นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก ๖๓ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวม ๓,๑๐๓ ตารางเมตร จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณา นั้น

จังหวัดชลบุรี ได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขข้อมูลเพิ่มเติมในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเรก อุ่นโอสถ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
โทร./โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

"No Gift Policy ทส. โปร่งใสและเป็นธรรม"

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร)
ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด
ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด B.S.T. TRAVEL & TRANSPORT CO.,LTD.

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ตั้งอยู่ที่ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีจำนวนห้องพัก 63 ห้อง จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 3,103 ตร.ม. ในที่ดิน 0-2-66 ไร่ (1,064 ตร.ม.) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้ 1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะการปรับปรุงโครงการ และระยะดำเนินการ	บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด โทรศัพท์ : [redacted]
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยในช่วงการปรับปรุงโครงการให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือนมกราคม ส่วนในช่วงดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบ ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	ตลอดระยะการปรับปรุงโครงการ และระยะดำเนินการ	บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด โทรศัพท์ : [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	ตลอดระยะการปรับปรุงโครงการ และระยะดำเนินการ	บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด โทรศัพท์ : [redacted]
	5. ใน**กรณีที่มีการโอนสิทธิ์** เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) (ฉบับสมบูรณ์) และมีหน้าที่**ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด **หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่**ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 ลักษณะภูมิประเทศ**	---	---	---
1.2 ทรัพยากรดิน	-บริเวณที่มีการรื้อลานคอนกรีตก่อนทำการปลูกต้นไม้และหญ้า จะได้ทำการปรับปรุงบำรุงดินด้วยปุ๋ยหมักเพื่อเพิ่มธาตุอาหารให้เหมาะสมกับพืชที่ปลูก	-ก่อนปลูกต้นไม้	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
1.3 คุณภาพอากาศ - ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	-โครงการมีแนวรั้วเดิม ด้านทิศใต้และทิศตะวันออกบางส่วน ซึ่งเป็นรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. ส่วนด้านทิศตะวันออกอีกบางส่วนเป็นรั้วไม้ระแนงสูง 3 ม. สำหรับทางทิศเหนือบางส่วนเป็นรั้วคอนกรีตสูง 1 ม. และด้านบนเป็นรั้วไม้ระแนงสูง 2 ม. ด้านทิศเหนือส่วนที่เหลือ และทิศตะวันตกจะได้จัดให้มีรั้ว Galvanized Steel ชั่วคราวสูง 2 ม. พร้อมประตูเข้า-ออก และติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามเข้า” -จัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณคอนกรีตที่จะรื้อให้ชื้นก่อนและระหว่างการรื้อเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น -ในแต่ละวันก่อนเลิกงานจัดให้มีการเก็บกวาดทำความสะอาด และให้พรมน้ำบริเวณที่เก็บกวาดให้ชื้นก่อนการกวาด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	
- ผลกระทบจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ	-ปิดประตูเข้า-ออกตลอดเวลายกเว้นช่วงที่มียานพาหนะผ่านเข้า-ออก -ถ้ามีเศษวัสดุก่อสร้าง ตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า -ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ – ผลกระทบจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)	–คลุมวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างในกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนเส้นทางสัญจร –มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและรถทุกคันต้องล้างล้อก่อนออกนอกโครงการ	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน **1) เสียง** – ผลกระทบจากกิจกรรมการรื้อถอน	–เลือกใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่มีระดับเสียงต่ำในกิจกรรมการรื้อถอน –กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ และหยุดวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ –ช่วงรื้อถอน รั้วชั่วคราวที่ติดตั้งจะทำหน้าที่เป็นกำแพงกันเสียงรอบบริเวณที่รื้อถอน โดยมีค่า Transmission Loss 32 dB(A) ทำให้ระดับเสียงทั่วไปลดลงเหลือ 65.29 – 65.38 dB(A) และมีเสียงรบกวนอยู่ในช่วง (-0.81) – (-0.72) dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป และระดับเสียงรบกวนที่กำหนดให้มีค่า 70 และ 10 dB(A) ตามลำดับ		
– ผลกระทบจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ	–กำหนดให้ดำเนินกิจกรรมการปรับปรุงโครงการที่มีเสียงดังเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ของวันจันทร์-เสาร์ –กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด –บำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ) **2) การสั่นสะเทือน** – กิจกรรมการรื้อถอน และกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ	–จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน และ 25 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ10 ล้อ ตามลำดับ)	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
1.5 ทรัพยากรน้ำ **1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล**	–ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 8/42) อย่างเคร่งครัด		
2) น้ำใต้ดิน	—	—	
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	—	—	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	–ใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขาพัทยา ไม่มีการใช้น้ำใต้ดิน –รณรงค์และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้น้ำ –จัดให้มีกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์การก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการใช้น้ำ –ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อและก๊อกน้ำ ในกรณีพบการรั่วไหลให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	-น้ำล้างทำความสะอาดจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการและระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ -คนงานจะใช้ห้องส้วมที่ชั้น 1 ของอาคาร โดยน้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชนิดตะกอนเร่ง และน้ำทิ้งระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการ และไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยหนองใหญ่ของเมืองพัทยา	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	-ให้คนงานทำการเก็บกวาดเศษวัสดุก่อสร้างเป็นประจำทุกวันก่อนเลิกงาน -เก็บกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และจัดให้มีการคลุมด้วยผ้าใบ/พลาสติกป้องกันการชะล้างของฝน -ทำความสะอาดและเก็บขยะที่บ่อพักสุดท้าย/ดักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน		
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	-ขยะจากกิจกรรมการรื้อถอนและการปรับปรุงโครงการจะได้ทำการคัดแยกประเภทขยะ โดยขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น เศษเหล็ก จะนำกลับมาใช้ประโยชน์ ส่วนเศษคอนกรีต จะนำไปเก็บกองให้เป็นสัดส่วน และเมื่อมีปริมาณมากพอจะนำไปกำจัดโดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น นำไปถมบ่อดินบริเวณรอบนอกของเมืองพัทยา เป็นต้น		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	–จัดให้มีอาคารพักขยะรวม แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย และห้องพักขยะแห้งที่ภายในแบ่งออกเป็นส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตราย –จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง ในกรณีที่ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม –ล้างทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการเกิดกลิ่น –ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ –ออกกฎระเบียบห้ามคนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ –จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะโดยมีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่พนักงานจัดเก็บขยะที่เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด –ติดต่อประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาให้เข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ –ในกรณีที่ยังมีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 จัดให้มีถังขยะติดเชื้อสำหรับรองรับขยะหน้ากากอนามัยที่ทิ้งแล้ว ดังนี้ ■ จัดให้มีถังขยะติดเชื้อสีแดงที่มีสัญลักษณ์และข้อความ “ขยะติดเชื้อ” และมีถุงขยะ 2 ชั้น สวมอยู่ด้านใน พร้อมฝาปิดมิดชิดวางไว้ในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	▪ ให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะติดเชื้อไว้ในถุงขยะ 2 ชั้น โดยถุงขยะชั้นแรกที่บรรจุขยะติดเชื้อจะต้องเทราดด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์ 70% หรือน้ำยาฟอกขาว (เช่น ไฮเตอร์) โดยเทราดลงไปในถุงเพื่อทำลายเชื้อ และมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วฉีดพ่นด้วยสารฆ่าเชื้อบริเวณปากถุงของถุงใบใน จากนั้นมัดปากถุงใบนอกให้มิดชิด และฉีดพ่นบริเวณปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้ออีกครั้ง ▪ ดึงถุงขยะที่มัดปากถุงเรียบร้อยแล้วออกจากถังขยะ ▪ นำถุงขยะใบใหม่มาสวมด้านในของถังขยะ โดยใช้ถุงขยะซ้อนกัน 2 ชั้น ▪ ถุงขยะที่ผ่านการทำลายเชื้อแล้ว นำไปเก็บกองรวมกับขยะทั่วไป รอการจัดเก็บไปกำจัดโดยรถขยะเมืองพัทยา	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
3.5 ไฟฟ้าและพลังงาน	-กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด -ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันการเกิดเหตุไฟฟ้าลัดวงจร -ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ให้อยู่ในสภาพที่ดีโดยเฉพาะสายไฟและปลั๊กเป็นประจำทุกวันทั้งก่อนและหลังการใช้งาน ถ้าพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซมก่อนนำไปเก็บและ/หรือก่อนนำไปใช้งาน		
3.6 การคมนาคมขนส่ง	-จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ -ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรท้องถิ่น		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	-ห้ามเก็บกองวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ -วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ -จัดให้มีเจ้าหน้าที่/พนักงานดูแลและอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-ดำเนินการปรับปรุงโครงการให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม** 1) สภาพเศรษฐกิจ	-พิจารณาจ้างคนในพื้นที่ก่อนคนนอกพื้นที่		
2) สภาพสังคม	-ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด -ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการปรับปรุงโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม โดยไม่ชักช้า กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้คณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการซึ่งประกอบด้วย ผู้เสียหาย เจ้าของโครงการ และตัวแทนเมืองพัทยา ในการเจรจาหาข้อยุติร่วมกันดัง**รูปที่** 1 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงการปรับปรุงโครงการ		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม 2) สภาพสังคม (ต่อ)	-บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา -ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่โครงการ -จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด -ติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง การดื่มสุราและส่งเสียงดัง การทิ้งขยะ การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ เป็นต้น -ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ระบุไว้ในประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	-ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้คนงานทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ		
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ -โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ	-ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงานให้มีสภาพแวดล้อมที่สะอาดและถูกสุขลักษณะ -ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับสาเหตุและวิธีป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับคนงานก่อสร้าง		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ –โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ (ต่อ)	● ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร ก่อนการสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำหรือจับสิ่งสกปรกอื่นๆ ● รักษาความสะอาดบริเวณที่มีการเตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงการล้างมือให้สะอาดขณะเตรียมอาหาร ● เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด สุกใหม่ๆ ไม่ควรรับประทานอาหารที่สุกๆ ดิบๆ หรืออาหารที่มีแมลงวันตอม หากจะเก็บอาหารที่เหลือจากการรับประทานหรืออาหารสำเร็จรูปที่ซื้อไว้ ควรเก็บไว้ในตู้เย็นและอุ่นให้เดือดทั่วถึงทุกครั้งก่อนรับประทาน ● ดูแลความสะอาดภาชนะที่ใส่อาหารและที่ตักอาหาร ● ผักหรือผลไม้ก่อนรับประทานให้ล้างด้วยน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง ● ดื่มน้ำที่สะอาดถูกสุขลักษณะ –ในกรณีที่คนงานมีอาการอุจจาระร่วง ให้แยกตัวผู้ป่วยนำส่งแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ เพื่อหาสาเหตุและดำเนินการควบคุมโรคต่อไป	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
–โรคพิษสุนัขบ้า หรือโรคกลัวน้ำ	–รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้ากับคนงาน –ควบคุมดูแลให้สุนัขที่คนงานเลี้ยงได้รับการฉีดวัคซีนโรคกลัวน้ำเป็นประจำตามกำหนด		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ –โรคพิษสุนัขบ้า หรือโรคกลัวน้ำ (ต่อ)	–ดูแลไม่ให้มีสุนัขจรจัดในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งห้ามคนงานให้อาหารแก่สุนัขจรจัด –ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัขกัด ให้รีบล้างแผลด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาและฉีดวัคซีน –กักและสังเกตอาการสุนัขที่กัด 10 วัน และหยุดฉีดวัคซีนเมื่อสัตว์ยังเป็นปรกติตลอดเวลากักขังเพื่อดูอาการ	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
–โรคไข้เลือดออก	–ให้ความรู้และคำแนะนำแก่คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับวงจรชีวิตของยุง การแพร่เชื้อและวิธีป้องกัน –สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น คว่ำ ปิดฝาภาชนะ หรือไม่ปล่อยให้ภาชนะมีน้ำขังเพื่อป้องกันยุงมาวางไข่เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ –ปิดฝาภาชนะเก็บน้ำดื่มและน้ำใช้ให้สนิท –ทำความสะอาดคู/รางระบายน้ำฝนไม่ให้มีน้ำขัง –แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชน –กำหนดให้คนงานแต่งกายมิดชิด สวมเสื้อแขนยาวและกางเกงขายาว สเปรย์หรือทายากันยุง และนอนในมุ้ง –ถ้าคนงานมีไข้สูงเฉียบพลัน ปวดหัว หรือมีผื่นแดงหรือห้อเลือด ให้รีบนำไปพบแพทย์ทันที		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ –โรคติดต่ออันตราย	–ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาด เช่น โรคโควิด-19 แก่พนักงานและคนงาน –ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถฯลฯ เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว –จัดให้มีคนเช็ดทำความสะอาดจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดภัยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ –สวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งเมื่ออยู่ในพื้นที่สาธารณะ หลีกเลี่ยงการอยู่ในสถานที่แออัด	–ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	–ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนทั้งภาษาไทยและภาษาต่างชาติที่คนงานอ่านเข้าใจเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล –จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสม เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย รองเท้ายาง และถุงมือ เป็นต้น ให้คนงานสวมใส่ –กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	-การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ก่อนลงมือปฏิบัติทุกครั้ง -จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ -ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การต่อสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติภัย -ก่อนเริ่มงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อมและตัดเหล็ก การเจียร เป็นต้น ให้ตรวจสอบไม่ให้มีวัสดุ/สารไวไฟหรือติดไฟได้ง่ายในบริเวณที่จะทำงาน -ตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ -จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน -จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณหน้างาน และสายด่วนฉุกเฉิน (1669) ไว้ในสำนักงานสนามในบริเวณที่เห็นได้ง่าย และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ	-ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่โครงการและเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ -ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ -ในช่วงงานภูมิสถาปัตย์ของโครงการ พื้นที่สีเขียวที่ปลูกเพิ่มเติม ก่อนการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินจะมีการปรับสภาพดินและบำรุงดินเพื่อให้ดินมีความร่วนซุยและมีสารอาหารเหมาะต่อการเจริญเติบโตของพืช	-ตลอดระยะเวลาการปรับปรุงโครงการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงการปรับปรุงโครงการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือภายในเดือนกรกฎาคมหรือภายในเดือนมกราคม

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลาเพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	---	---	---
1.2 ธรณีวิทยา	---	---	---
1.3 คุณภาพอากาศ	-ปลูกต้นไม้บนพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) และคายก๊าซออกซิเจน (O_2) ออกสู่บรรยากาศ	-ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน 1) เสียง	-ไม่จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคารในช่วงเวลากลางคืน		
2) ความสั่นสะเทือน	---	---	
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดินและน้ำทะเล	-โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 20/42 ถึง 21/42) อย่างเคร่งครัด	-ตลอดระยะดำเนินการ	
2) น้ำใต้ดิน	-โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (หน้า 20/42 ถึง 21/42) อย่างเคร่งครัด		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ **3.1 การใช้น้ำ**	-ใช้น้ำประปาของ กปภ. สาขาพัทยาไม่มีการใช้น้ำใต้ดิน -จัดให้มีน้ำใช้สำรองรวม 95 ลบ.ม. ซึ่งในกรณีที่ระบบจ่ายน้ำของ กปภ.ขัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 1 วัน (95 ลบ.ม./54 ลบ.ม./วัน)	-ตลอดระยะดำเนินการ	

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	–ในกรณีที่ความดันน้ำในท่อประธานของ กปภ.ต่ำ กำหนดให้ปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (06.00 - 08.00 น. และ17.00 - 20.00 น.) และเปิดวาล์วให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (08.00 - 17.00 น. และ 20.00 -6.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของอาคารที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงไม่ไหล/ไหลอ่อน –ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ –หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ถ้าพบว่ามีการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว –รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้แขกและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด –ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	–จัดให้มีถังดักไขมันขนาดความจุ 0.14 ลบ.ม. และถังบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งขนาดความสามารถ 50 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งซึ่งมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งฯ จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะหน้าโครงการและไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมซอยหนองใหญ่ของเมืองพัทยา ต่อไป ดัง**รูปที่** 2 แผนผังระบบสุขาภิบาล –ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียที่เข้าและน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน ในกรณีที่พบว่าประสิทธิภาพของระบบฯ ไม่ได้ตามที่ออกแบบ ให้รีบดำเนินการหาสาเหตุและทำการแก้ไขปัญหา		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	–ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ –จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ –ประสานให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากในส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสม ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียมายังบ่อดิน สำหรับกำจัดก๊าซมีเทน และที่บ่อดินจะมีการพรวนดินพร้อมเติมปุ๋ยหมักปีละครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการกำจัดก๊าซมีเทน	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	–ตรวจสอบปริมาณตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพักเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝนเพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ –จัดเก็บขยะที่บ่อพักสุดท้าย (บ่อดักขยะ) เป็นประจำทุกเดือน		
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	–จัดให้มีอาคารพักขยะรวม แบ่งออกเป็นห้องพักขยะย่อยสลาย และห้องพักขยะแห้งที่ภายในแบ่งออกเป็นส่วนพักขยะทั่วไป ส่วนพักขยะรีไซเคิล และส่วนพักขยะอันตรายซึ่งส่วนพักขยะอันตรายสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน และส่วนพักขยะชนิดอื่นสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน –รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการแยกและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ –ตรวจสอบสภาพและความเพียงพอของถังขยะ ถ้าไม่เพียงพอให้หามาเพิ่มเติม		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	–จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะโดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีส้ม สำหรับขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ตามลำดับ ด้านหน้าถังขยะมีข้อความระบุประเภทขยะที่มีสีและขนาดให้เห็นได้ชัดเจน และสวมถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ภายในถังขยะทุกถัง –กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะแยกตามประเภท จากถังขยะที่จัดวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ไปพักเก็บที่อาคารพักขยะเป็นประจำวันละ 1 หรือ 2 ครั้งตามความเหมาะสม –การเก็บขยะจากถังขยะใช้วิธีดึงถุงพลาสติกจากถังขยะออกมามัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีปริมาณและน้ำหนักมากเกินไปป้องกันถุงขาดและขยะหกรั่ว แล้วนำถุงพลาสติกใบใหม่สวมใส่แทนถุงเดิม –ขยะอินทรีย์จำพวกเศษผัก เปลือกผลไม้ และเศษอาหาร จะนำไปทำปุ๋ยหมักสำหรับนำมาบำรุงพื้นที่สีเขียวของโครงการ –ขยะรีไซเคิลขายให้กับผู้ซื้อของเก่าทุก 3 วัน หรือตามความเหมาะสม –ให้พนักงานล้างทำความสะอาดถังขยะและอาคารพักขยะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค –จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากอาคารพักขยะรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดก่อนระบายออกนอกโครงการ –จัดให้มีพนักงานโครงการทำหน้าที่ขนย้ายขยะจากอาคารพักขยะไปพักที่จุดวางขยะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงใกล้เวลาที่รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้ามาเก็บขยะ	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	–จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนขยะตลอดระยะเวลาเก็บขนขยะของโครงการ –ในกรณีที่ยังมีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 จัดให้มีถังขยะติดเชื้อสำหรับรองรับขยะหน้ากากอนามัยที่ทิ้งแล้ว ดังนี้ ■ จัดให้มีถังขยะติดเชื้อถังสีแดงที่มีสัญลักษณ์และข้อความ “ขยะติดเชื้อ” และมีถุงขยะ 2 ชั้น สวมอยู่ด้านใน พร้อมฝาปิดมิดชิดวางไว้บริเวณพื้นที่โถงต้อนรับที่ชั้น 1 ของอาคาร ■ ในการจัดเก็บขยะ สำหรับถุงขยะชั้นแรกที่บรรจุขยะติดเชื้อให้เทราดด้วยสารฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์ 70% หรือน้ำยาฟอกขาว (เช่น ไฮเตอร์) โดยเทราดลงไปในถุงเพื่อทำลายเชื้อ จากนั้นมัดปากถุงให้มิดชิดแล้วฉีดพ่นด้วยสารฆ่าเชื้อบริเวณปากถุงของถุงใบใน แล้วมัดปากถุงใบนอกให้มิดชิด และฉีดพ่นบริเวณปากถุงด้วยสารฆ่าเชื้ออีกครั้ง ■ ดึงถุงขยะที่มัดปากถุงเรียบร้อยแล้วออกจากถังขยะ ■ นำถุงขยะใบใหม่มาสวมด้านในของถังขยะ โดยใช้ถุงขยะซ้อนกัน 2 ชั้น ■ ถุงขยะที่ผ่านการทำลายเชื้อแล้วนำไปพักเก็บที่ส่วนพักขยะทั่วไป รอการเก็บขนไปทำการกำจัดพร้อมกับขยะทั่วไป	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ **การออกแบบ** – เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ **การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน** (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ – ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน – ใช้หลอดไฟฟ้าชนิด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุดทั้งโครงการ – จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดไฟแบบอัตโนมัติสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง – กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอย่างสม่ำเสมอ	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)	(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการบำรุงรักษา ดังนี้ – เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด – ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นคอนกรีตของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่ **2) มาตรการสำหรับแขกที่เข้าพัก และพนักงานโครงการ** (1) รณรงค์ และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและแขกที่เข้าพักประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น วางไว้ภายในห้องพักทุกห้อง	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การใช้ไฟฟ้าพลังงาน (ต่อ)	(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและโทรทัศน์เมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้แขกที่เข้าพักแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น **3) มาตรการการให้บริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Green Hotel)** –จัดให้มีนโยบายด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเพื่อใช้เป็นแนวทางการดำเนินงานด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม โดยผู้บริหารและพนักงานร่วมดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์และเป้าหมายที่กำหนดไว้ –จัดอบรมให้ความรู้แก่บุคลากรของโรงแรม เพื่อให้เกิดความรู้ ความสามารถและทักษะในการทำงานด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม –จัดให้มีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ด้านการบริการที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เพื่อเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจและความร่วมมือจากบุคลากรของโรงแรมและลูกค้า –การจัดซื้อผลิตภัณฑ์ที่จะนำมาใช้ภายในโรงแรมจะคำนึง ถึงคุณภาพ ราคา ระยะทาง การส่งมอบสินค้าหรือบริการ และการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกระบวนการผลิต –ออกแบบให้มีระบบสุขาภิบาลอย่างเพียงพอและเหมาะสมทั้งในด้านระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย –มีการดำเนินการมีส่วนร่วมของโครงการกับท้องถิ่นและชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการด้านการจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การระบายอากาศและปรับอากาศ	–ล้างทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน		
3.7 การคมนาคมขนส่ง	–ทางโครงการจะมีการแจ้งให้ผู้สนใจจองห้องพักทราบว่าทางโครงการไม่มีที่จอดรถยนต์ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจจองห้องพัก –จัดให้มีพนักงานคอยดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการจอดบนถนนสาธารณะกีดขวางการจราจร		
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	—		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต **4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม** 1) สภาพเศรษฐกิจ	–พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนคนต่างถิ่น	– ตลอดระยะดำเนินการ	
2) สภาพสังคม	–ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ในด้านที่ชุมชนห่วงกังวลอย่างเคร่งครัด –จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข้อมูลข่าวสารโครงการรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว –จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์และชื่อผู้ประสานงานโครงการ ติดตั้งไว้ในบริเวณโถงต้อนรับที่เห็นได้ชัดเจนดัง**รูปที่** 3 แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการ		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	–จัดให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนมีหลักประกันสุขภาพ –จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนฉุกเฉิน (1669) และหมายเลขโทรศัพท์สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ที่ส่วนต้อนรับ	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด – **โทรศัพท์ :** [redacted]
2) ผลกระทบด้านสุขภาพ –โรคอุจจาระร่วง หรือโรคติดต่อทางอาหารและน้ำ	–ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ สาเหตุ และการป้องกันโรคอุจจาระร่วงกับพนักงานและเจ้าหน้าที่โครงการ –ล้างมือให้สะอาดด้วยสบู่และน้ำสะอาดทุกครั้งก่อนและหลังรับประทานอาหาร ก่อนสัมผัสกับอาหาร หลังการเข้าห้องน้ำ และหลังการหยิบจับสิ่งสกปรกอื่นๆ –ทำความสะอาดบริเวณที่เตรียมอาหารให้ถูกสุขลักษณะ –เลือกรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกด้วยความร้อน และปรุงสุกใหม่ๆ –ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่และที่ตักอาหาร –เก็บอาหารให้ปลอดภัยจากหนู แมลง และสัตว์อื่นๆ –ถ้ามีผู้ป่วยให้นำตัวไปพบแพทย์ และแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่เพื่อหาสาเหตุและควบคุมโรค		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) – โรคพิษสุนัขบ้า	–ห้ามพนักงานให้อาหารแก่สุนัขและแมวจรจัด –ในกรณีที่มีผู้ถูกสุนัข/แมว กัดหรือข่วน ให้รีบล้างแผลด้วยสบู่และน้ำสะอาดหลายๆ ครั้ง แล้วเช็ดแผลให้แห้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ จากนั้นนำไปพบแพทย์เพื่อรักษาบาดแผลและฉีดวัคซีน	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
–โรคไข้เลือดออก	–ใส่ทรายอะเบท (ABATE) ในภาชนะใส่น้ำ เช่น แจกันดอกไม้ อ่างบัว เป็นต้น –สำรวจและกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายเป็นประจำทุกสัปดาห์ –แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขหากพบว่ามีการระบาดของยุงในชุมชนเพื่อดำเนินการควบคุมโรค		
–โรคติดต่ออันตราย	–จัดทำแผ่น/ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาด (ถ้ามี) เช่น โรคโควิด-19 แก่พนักงานและแขกผู้เข้าพัก –ระมัดระวังการสัมผัสพื้นผิวที่ไม่สะอาดและอาจมีเชื้อโรคเกาะอยู่ รวมถึงสิ่งที่มีคนจับบ่อย เช่น กลอนประตู ก๊อกน้ำ ราวบันได ลูกบิดประตู ที่เปิด-ปิดประตูรถ เป็นต้น เมื่อจับแล้วอย่าเอามือสัมผัสหน้าและข้าวของเครื่องใช้ส่วนตัว –ถ้าพนักงานมีอาการของโรคติดต่ออันตรายที่กำลังแพร่ระบาด ให้แยกผู้มีอาการและนำไปพบแพทย์ เพื่อทำการตรวจอย่างละเอียด		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข 2) ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) –สระว่ายน้ำ	–ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน –จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน –จัดให้มีป้ายห้ามสูบบุหรี่บริเวณสระว่ายน้ำ –จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ ■ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ■ ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ■ ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ ■ เด็กที่จะใช้บริการสระว่ายน้ำต้องมีผู้ปกครองดูแลอย่างใกล้ชิด ■ ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ■ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ ■ จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ ■ วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) อาชีวอนามัย	-ตรวจสอบสภาพความพร้อมในการใช้งานของเครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งจัดเก็บเครื่องมือ/อุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย -จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือพนักงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการและหมายเลขสายด่วนฉุกเฉินของสถาบันการแพทย์ฉุกเฉินแห่งชาติ (1669) เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
2) ความปลอดภัย	-ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ และโถงทางเดินแต่ละชั้น เป็นต้น -จัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทยาที่รับผิดชอบดูแลความสงบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทันท่วงทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน		
3) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	-จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้ **(1) ถังดับเพลิงแบบมือถือ** ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ **(2) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้** ประกอบด้วยอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง อุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้ชนิด Bell และอุปกรณ์ตรวจจับควัน **(3) ป้ายบอกทางหนีไฟ**		

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 3) การป้องกันและระงับอัคคีภัย	**(4) ป้ายบอกชั้น** **(5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน** ชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. **(6) บันไดหนีไฟ** **(7) จุดรวมพล** มีพื้นที่รวม 35 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย 0.26 ตร.ม./คน ดัง**รูปที่ 4** แผนผังจุดรวมพล เส้นทางหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง **(8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้** ภายในห้องพักทุกห้อง –ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามอายุใช้งานของบริษัทผู้ผลิต –ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน/ระงับอัคคีภัยที่ชั้นนั้นๆ ภายในห้องพัก –จัดให้มีการซ้อมอพยพในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นการภายใน หรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพ	–จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 156.43 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 42.41 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.15 ตร.ม./คน ดัง**รูปที่ 5** แผนผังพื้นที่สีเขียว และ**รูปที่ 6** แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น –บำรุงดินโดยการนำปุ๋ยหมักมาผสมกับดินบริเวณที่ปลูกต้นไม้เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อให้ดินมีแร่ธาตุเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพืชที่ปลูก –ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ รวมทั้งเก็บกวาดใบที่ร่วงหล่นลงพื้นเป็นประจำสม่ำเสมอ –จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตได้ดีในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ปลูกใหม่ทดแทน	–ตลอดระยะดำเนินการ	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม			
1) การบดบังแสงแดด	---	---	
2) การบดบังทิศทางลม	---	---	

หมายเหตุ : * โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการเสนอหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

** โครงการต้องจัดให้มีรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับสมบูรณ์) จัดเก็บไว้ประจำที่โครงการตลอดเวลา เพื่อสะดวกในการติดตามตรวจสอบ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการปรับปรุงโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	–TSP และ PM-10	–Gravimetric High Volume	–บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก ดัง**รูปที่ 7** แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง ช่วงการปรับปรุงโครงการ	–TSP และ PM-10 ตรวจวัด 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน	– บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
2. เสียง	–L_{eq} 24 ชม., L_{90} และ L_{max}	–Integrate Sound Level Method	–แนวเขตพื้นที่ด้านทิศตะวันตก (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)	–ตรวจวัด 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน	
	–ระดับเสียงรบกวน	–คำนวณตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐานระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงการปรับปรุงโครงการต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนกรกฎาคม หรือภายในเดือนมกราคม

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 5 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) (เปลี่ยนการใช้อาคาร) ช่วงการดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	-BOD	-มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	-ตรวจคุณภาพน้ำเสียในบ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าถังบำบัดฯ ดังแสดงใน**รูปที่ 8** แผนผังแสดงจุดตรวจวัดน้ำเสีย น้ำทิ้ง และสระว่ายน้ำช่วงดำเนินการ	-ทุก 1 เดือน	- บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด **โทรศัพท์ :** [redacted]
	-pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, TCB และ Oil & Grease		-บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดฯ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)		
2. การสาธารณสุข	-pH และ Free Chlorine	-มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	-สระว่ายน้ำ (2 จุด : ส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ) (ดูรูปที่ 8 ประกอบ)	-ทุกวันก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และในกรณีมีผู้ใช้บริการมากหรือมีแสงแดด จัดให้ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	
	-Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform			-ทุกเดือน	
	-Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium hardness, Chloride, Ammonia, Nitrate และ *E.*Coli			-2 ครั้ง/ปี	

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงดำเนินการต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที. ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

การแจ้งรับเรื่องราวร้องทุกข์

- ผู้ได้รับผลกระทบแจ้งโดยตรงที่อาคารโครงการ (เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการ / ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง/ผู้รับเหมาก่อสร้าง)
  1) ตู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณประตูทางเข้า-ออกที่ชั้น 1 ของอาคาร
  2) ทางไปรษณีย์ : 98/10 ถนนร่มเกล้า แขวงคลองสามประเวศ เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 10520
  3) ทางโทรศัพท์ : [redacted]

↓

การตรวจสอบเบื้องต้น (ทันที)

เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง พร้อมผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าตรวจสอบร่วมกับผู้ได้รับผลกระทบ

↓

การเจรจาทำความตกลง

กรณีตกลงกันได้ → **การแก้ไขปัญหา**

เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการแก้ไขปัญหาตามที่ตกลงกันไว้

กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ → **แจ้งคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ *(ภายใน 1-3 วัน)**

↓

การตรวจสอบโดยคณะกรรมการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ภายใน 1-3 วัน)

1) ตรวจสอบข้อเท็จจริงและสาเหตุของปัญหา
2) สรุปข้อเท็จจริงของปัญหา และวิเคราะห์สาเหตุ
3) กำหนดแนวทาง วิธีการ และระยะเวลาในการแก้ไขปัญหา
4) แจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้กับผู้รับผลกระทบทราบ

↓

การแก้ไขปัญหา (ภายใน 3-7 วัน)

เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดูแลให้ผู้รับเหมาดำเนินการแก้ไขปัญหาตามแนวทางและระยะเวลาที่ได้ตกลงกันไว้

↓

การติดตามตรวจสอบ (ภายใน 7 วัน)

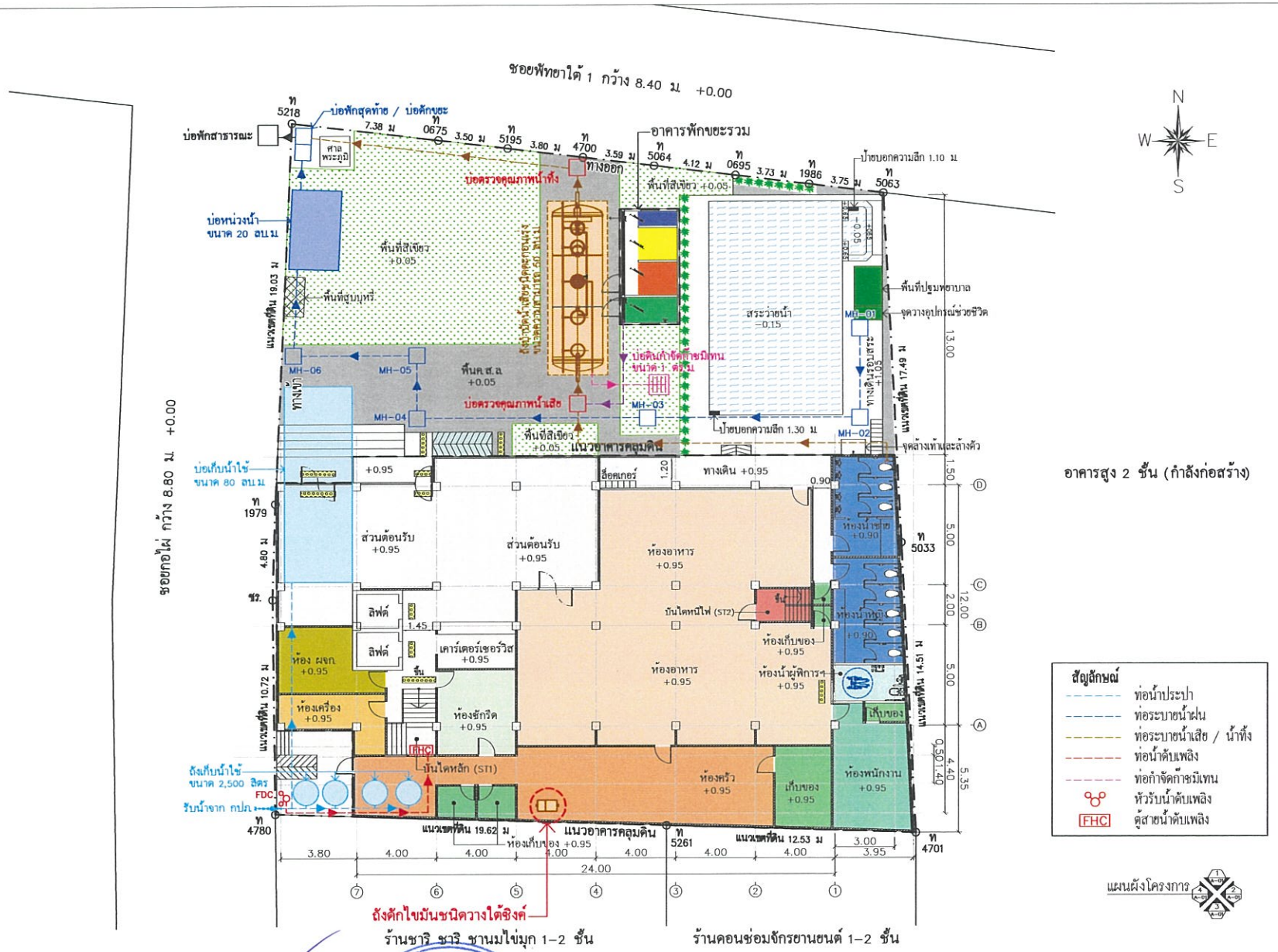
1) ตรวจสอบผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาภายหลังการแก้ไขปัญหาแล้วเสร็จ
2) โครงการแจ้งผลการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบทราบ

หมายเหตุ : * คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 1) นางสาวกรรณิกา สโมสร (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ร้องเรียน และ 3) ตัวแทนจากเมืองพัทยา

รูปที่ 1 : แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงการปรับปรุงโครงการ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



อาคารสูง 2 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)

สัญลักษณ์
- ท่อน้ำประปา
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำเสีย / น้ำทิ้ง
- ท่อน้ำดับเพลิง
- ท่อกำจัดก๊าซมีเทน
- หัวรับน้ำดับเพลิง
- FHC ตู้สายน้ำดับเพลิง

แผนผังโครงการ

รูปที่ 2 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สมเสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) 8 ชั้น

สถานที่
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บี.เอส.ที. แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก
[redacted]

วิศวกรเครื่องกล

ภูมิสถาปัตยกรรม

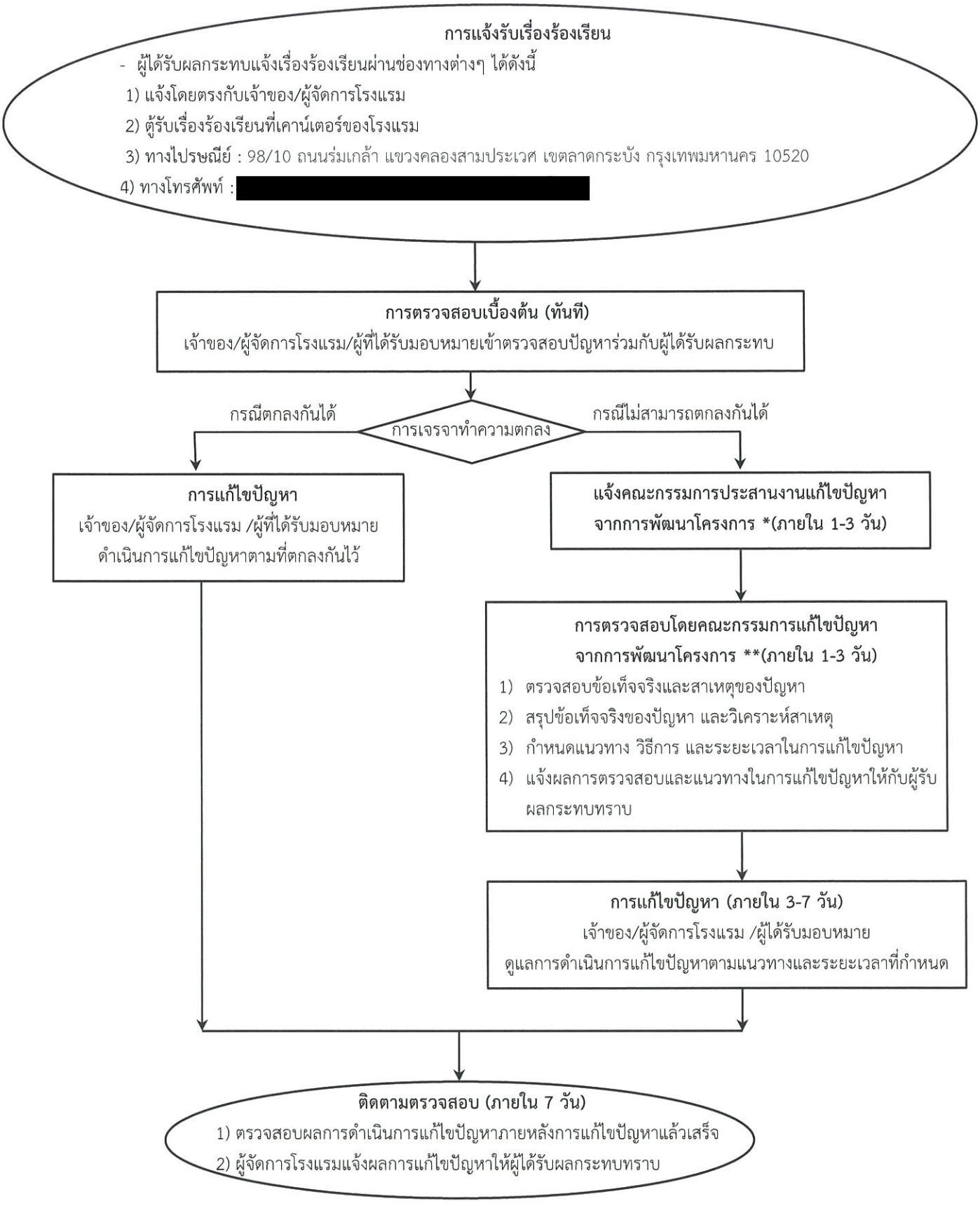
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบลงชื่อ

มาตราส่วน	วันที่
--	__/__/68
TOTAL	--



หมายเหตุ : * คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย 1) นางสาวกรรณิกา สโมสร (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ร้องเรียน และ 3) ตัวแทนจากเมืองพัทยา

รูปที่ 3 : แผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





อาคารสูง 2 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)

สัญลักษณ์
- จุดรวมพลพื้นที่ 35 ตร.ม
- เส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล
- เส้นทางหนีไฟจากจุดรวมพล สู่พื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ
- รถดับเพลิง
- หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC)

แผนผังโครงการ

รูปที่ 4 : แผนผังจุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นางสาวกรรณิกา สโมสร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....
(นายอิศรา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา
(KANN PATTAYA) 8 ชั้น

สถานที่
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บี.เอส.ที. แอนด์
ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก

วิศวกรเครื่องกล

ภูมิสถาปัตยกรรม

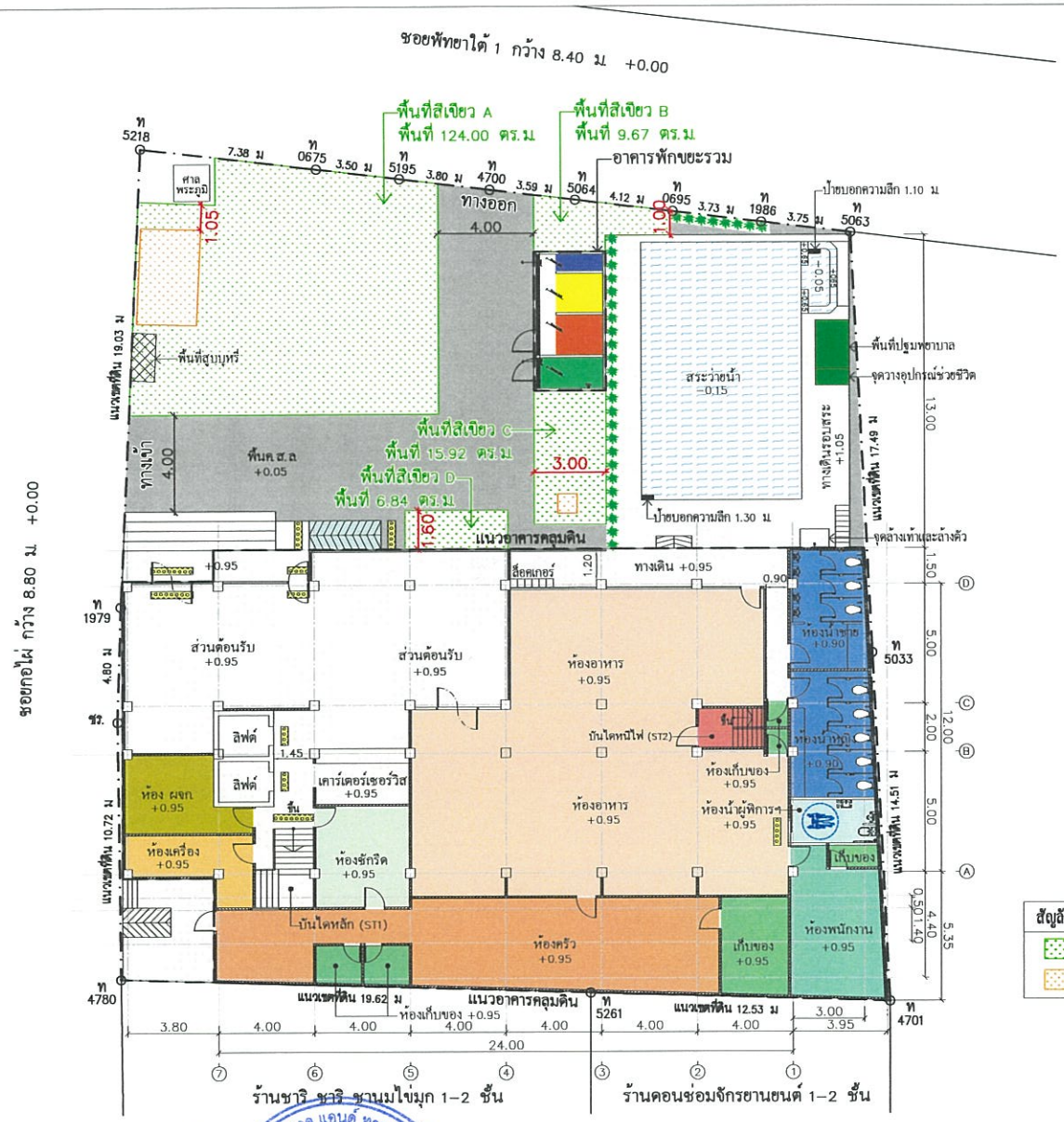
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบเลขที่

มาตราส่วน	วันที่
--	__/__/68
TOTAL	--



อาคารสูง 2 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)

มาตราส่วน
0 1 2 3 5 ม

สัญลักษณ์	พื้นที่
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง (A+B+C+D)	156.43 ตร.ม.
พื้นที่ที่ไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียว	10.64 ตร.ม.

แผนผังโครงการ

รูปที่ 5 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด
S.T. TRAVEL & TRANSPORT CO.,LTD.

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TEO

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา
(KANN PATTAYA) 8 ชั้น

ที่ตั้ง
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บีเอส.ที. แอนด์
ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก
[redacted]

วิศวกรเครื่องกล

ภูมิสถาปัตยกรรม

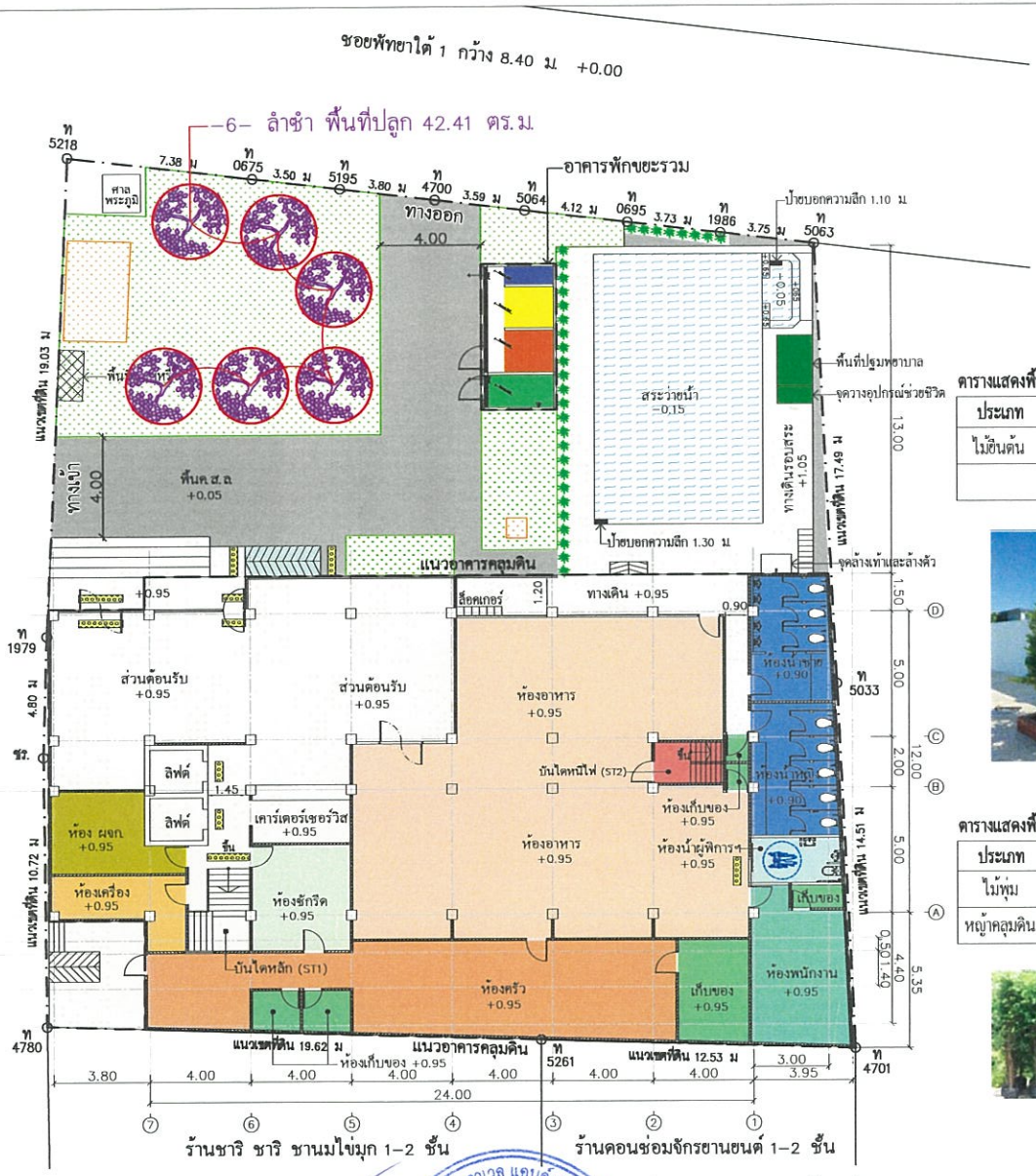
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบลงที่

มาตราส่วน	วันที่
--	__/__/68
TOTAL	--



รูปที่ 6 : แผนผังพื้นที่ไม้ยืนต้น

ตารางแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้น

ประเภท	สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง	ø ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
ไม้ยืนต้น		ลำชำ	*Diospyros buxifolia.* (Blume) Hlern	2 ม.	3 ม.	6	42.41 ตร.ม.
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น							42.41 ตร.ม.



ต้นลำชำ

ตารางแสดงพื้นที่ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน

ประเภท	สัญลักษณ์	ชื่อท้องถิ่น	ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง	ø ทรงพุ่ม	จำนวน	พื้นที่ปลูก
ไม้พุ่ม		โมก	*Wrightia religiosa* Benth.	-	1-3 ม.	-	-
หญ้าคลุมดิน		หญ้ามาเลเซีย	*Axonopus compressus* (Sw.) P.Beauv.	-	-	-	-



ต้นโมก



หญ้ามาเลเซีย

มาตราส่วน 0 1 2 3 5 ม.

แผนผังโครงการ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) 8 ชั้น

ที่ตั้ง
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บี.เอส.ที. แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก

วิศวกรเครื่องกล

ภูมิสถาปัตยกรรม

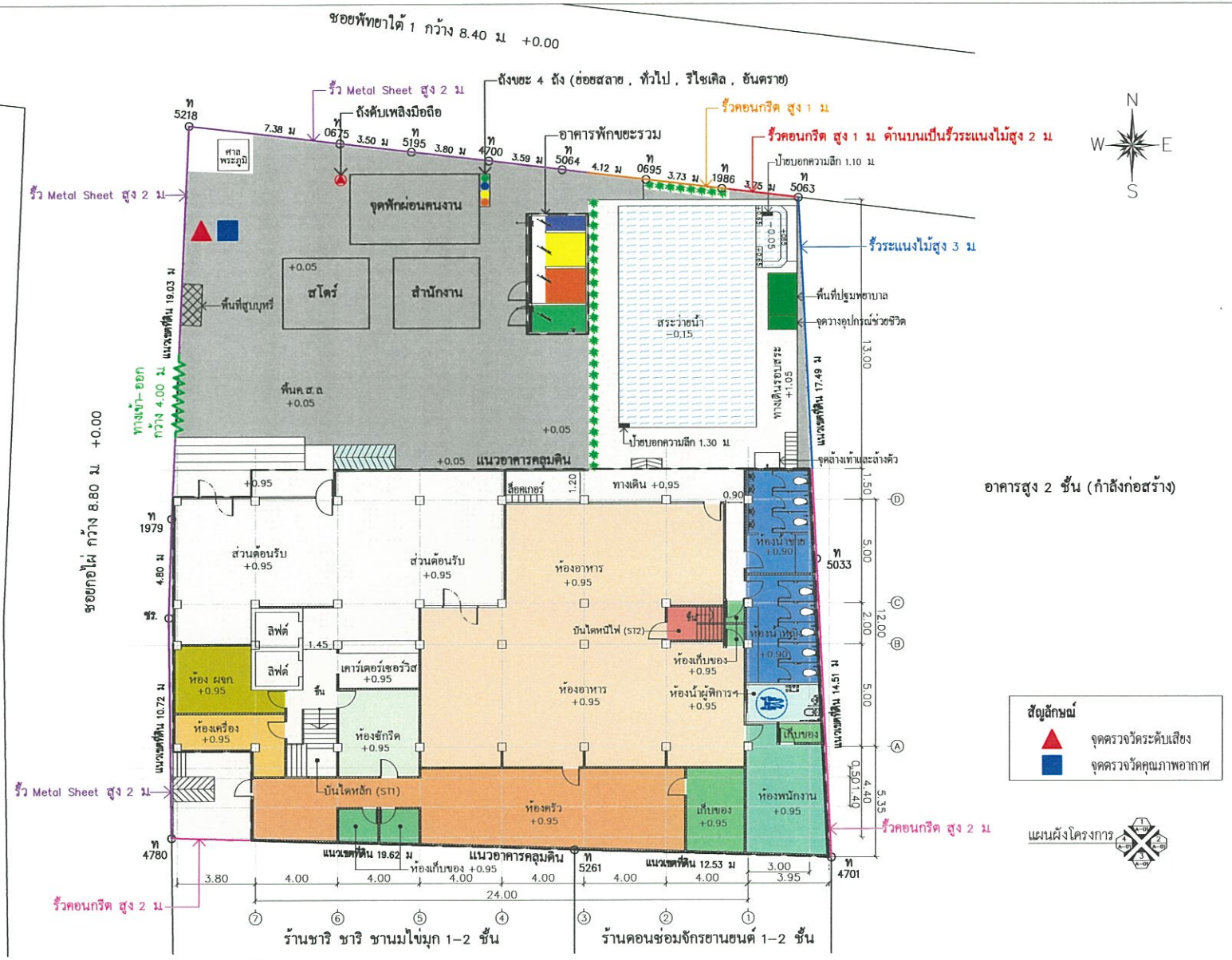
วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบแสดงที่

มาตราส่วน	วันที่
--	__/__/68
TOTAL	--



รูปที่ 7 : แผนผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงช่วงการปรับปรุงโครงการ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) 8 ชั้น

สถานที่
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บี.เอส.ที แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก

วิศวกรเครื่องกล

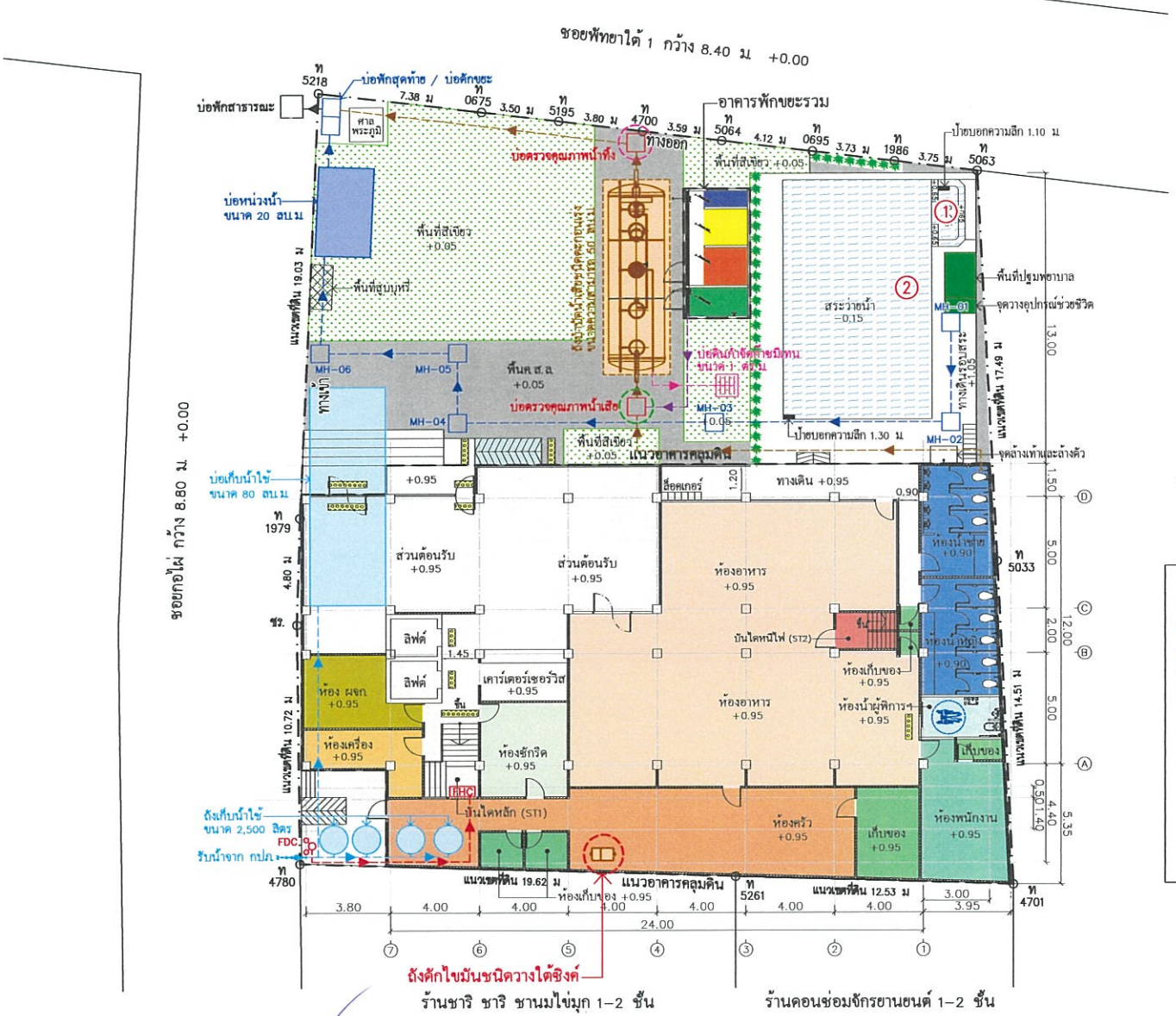
ภูมิสถาปัตยกรรม

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบลงที่	
มาตราส่วน	วันที่
--	__/__/68
TOTAL	--



อาคารสูง 2 ชั้น (กำลังก่อสร้าง)

สัญลักษณ์

- ท่อน้ำประปา
- ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบายน้ำเสีย / น้ำทิ้ง
- ท่อน้ำดับเพลิง
- ท่อกำจัดก๊าซมีเทน
- หัวรับน้ำดับเพลิง
- FHC ตู้สายน้ำดับเพลิง
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
- ① จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนตื้น)
- ② จุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

แผนผังโครงการ

รูปที่ 8 : แผนผังจุดตรวจวัดน้ำเสีย น้ำทิ้ง และสระว่ายน้ำช่วงดำเนินการ

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นางสาวกรรณิกา สโมสร)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท บี.เอส.ที.ทราเวล แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สิงหาคม 2568 ลงชื่อ.....

(นายอิศรา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ
โรงแรมกานต์ พัทยา (KANN PATTAYA) 8 ชั้น

สถานที่
ซอยกอไผ่ ถนนพัทยาใต้ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ
บริษัท บีเอส.ที แอนด์ ทรานสปอร์ต จำกัด

สถาปนิก

วิศวกรเครื่องกล

ภูมิสถาปัตยกรรม

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

เขียนแบบ

DRAWING TITLE

แบบลงที่

มาตราส่วน | วันที่
-- | __/__/68
TOTAL | --