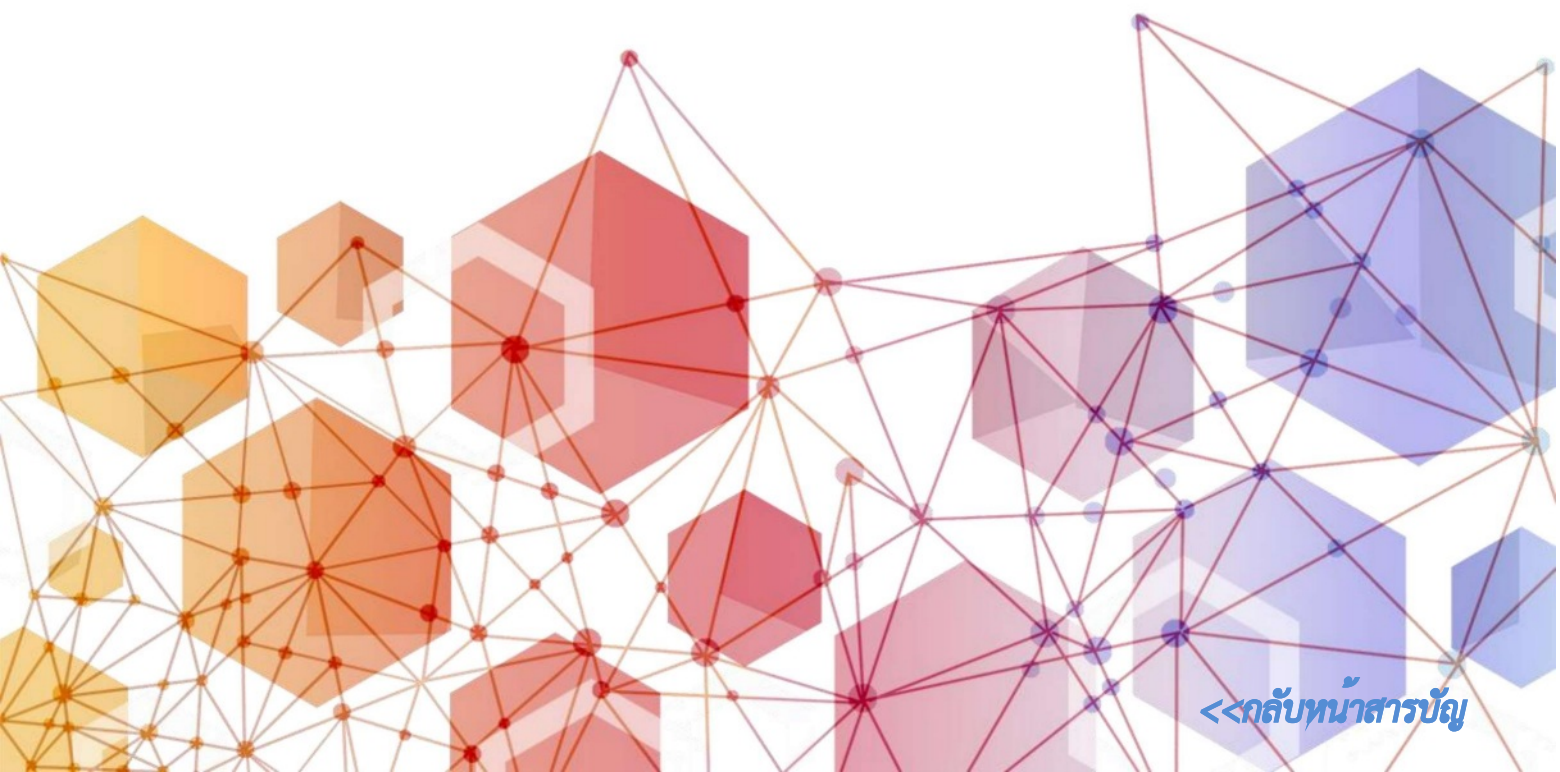


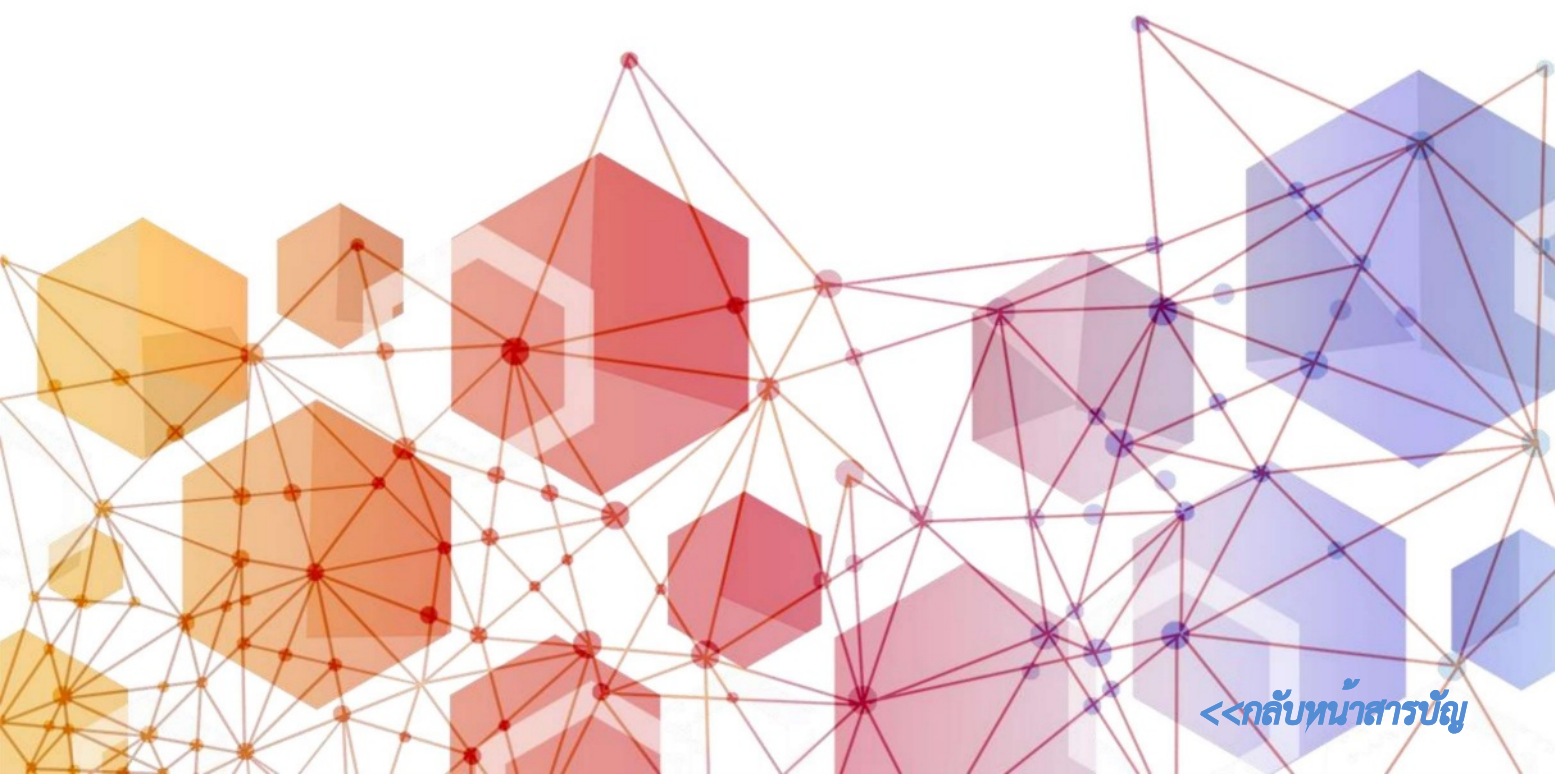
ภาคผนวก



<<กลับหน้าสารบัญ

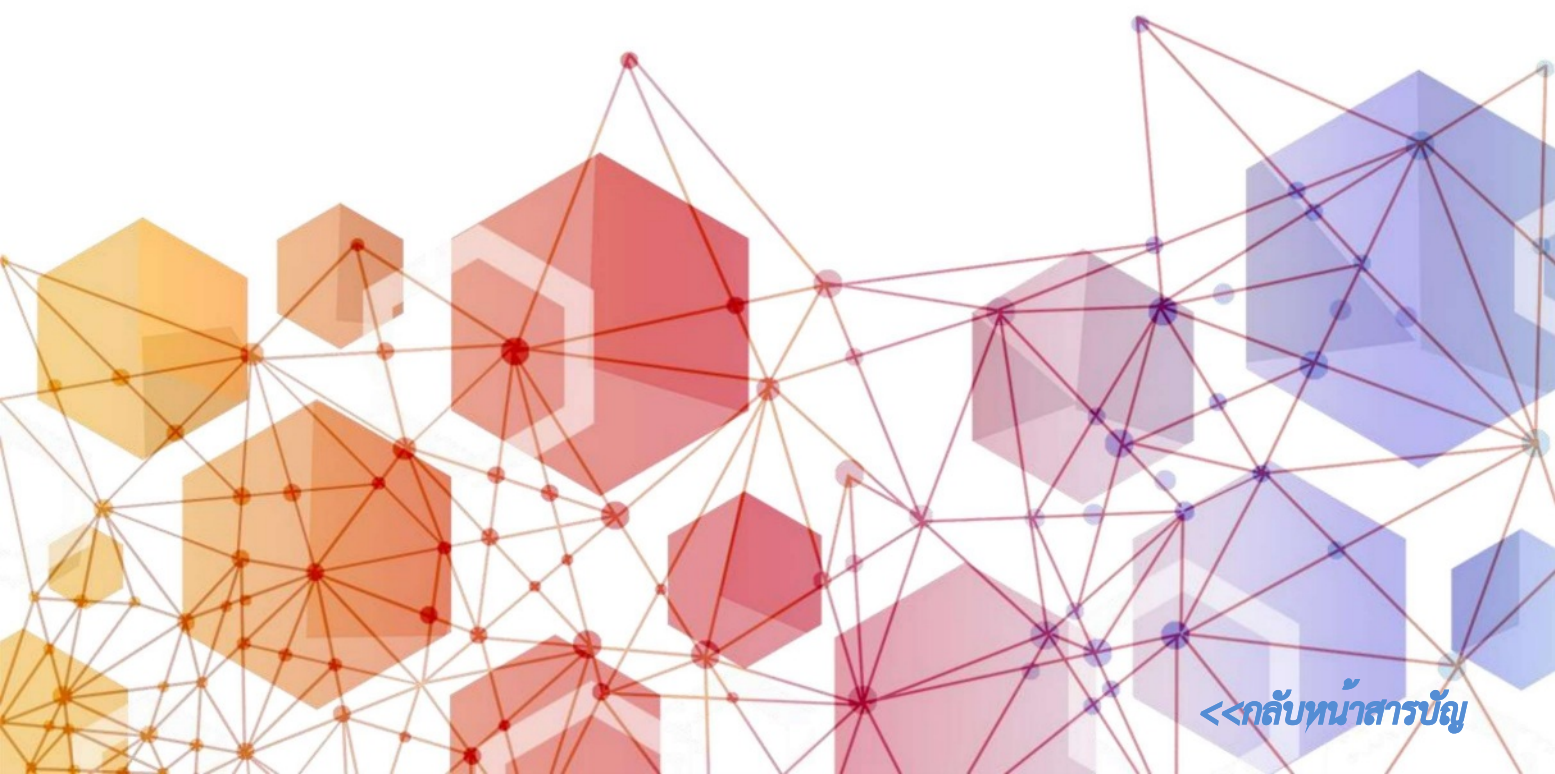
ภาคผนวก 1

เอกสารประสานหน่วยงาน



<<กลับหน้าสารบัญ

ภาคผนวก 1-1
ผลการพิจารณา
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ





ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๐ ๐ ๕๕

ถึง บริษัท ยูโนเด็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๗/๙๙๒๓ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานี รับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-
จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง
จังหวัดระยอง มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๓/ ๙ ๙ ๒ ๓



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานี
รับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ของบริษัท พีทีที
แอลเอ็นจี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างอิง ๑. หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (R) 353/64 ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๔
๒. หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (P2) 385/64 ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด
และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง
จังหวัดระยอง ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างอิง ๑ และ ๒ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้เสนอรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑ โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานี
รับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ จัดทำรายงานโดย
บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อน พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่
๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานี
รับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอ
เมืองระยอง จังหวัดระยอง โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และให้ประสานบริษัท
ที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ
และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ
พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ

๘ แผ่น...

๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไปและหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ยูไนเต็ดแอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๒๖
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

สำเนาถูกต้อง



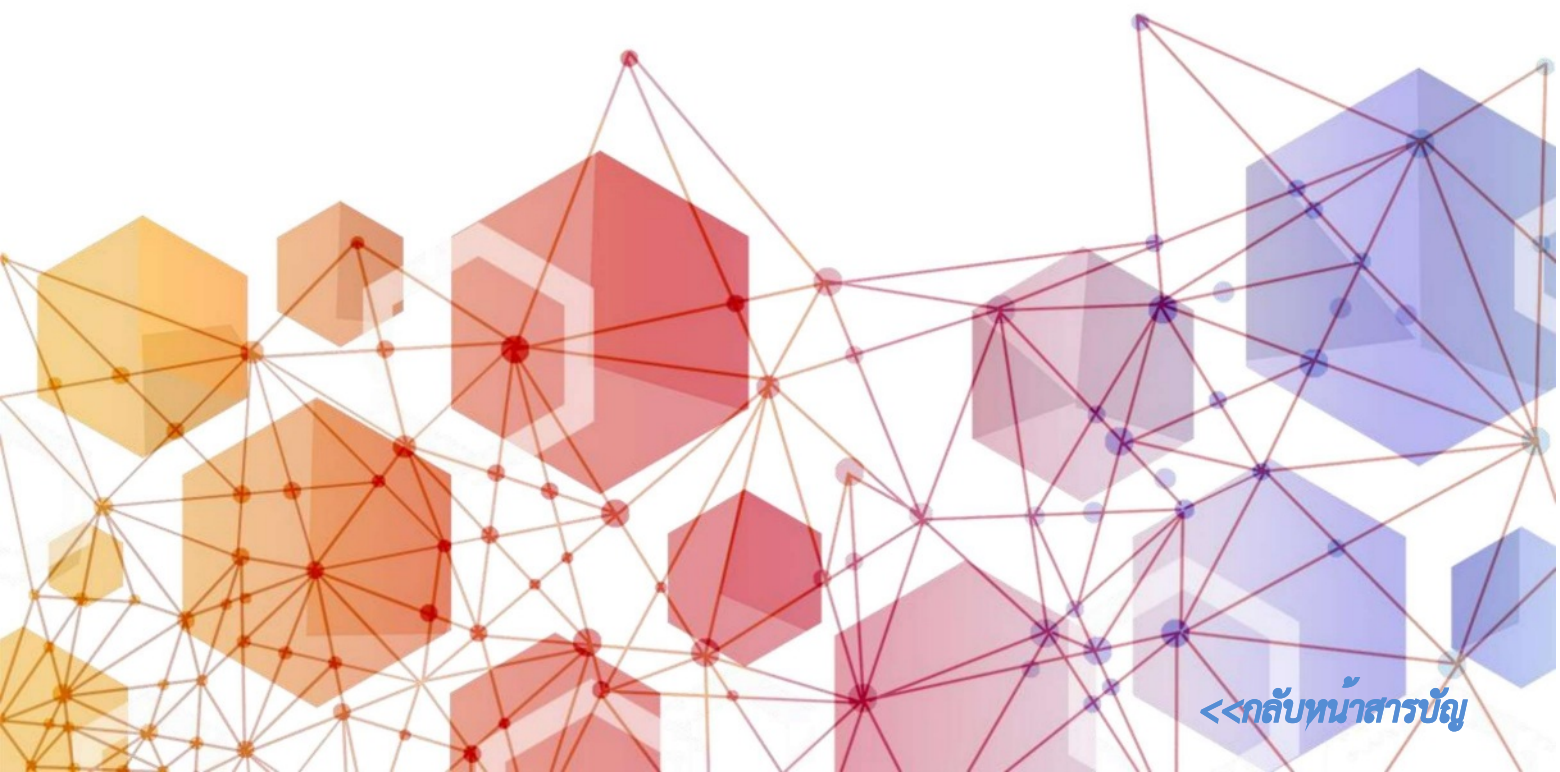
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ภาคผนวก 1-2
รายละเอียดการขออนุญาตกับ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



ภาคผนวก 1-2-1

เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครองหรือ
สิทธิประโยชน์ในพื้นที่หรือทรัพย์สินที่ใช้ในการ
ประกอบกิจการ





บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุดและสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลวหนองแฟบ

ประกอบด้วย

1. สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรม ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด
สัญญาเลขที่ 003/2564 – สทร.(ย)
2. สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อการประกอบกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวข้องกับ
กิจการในนิคมอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด สัญญาเลขที่ นพ. 024/2564
3. หนังสือของบริษัท ปตท. จำกัด(มหาชน) เรื่อง แนวทางในการวางท่อในที่ดินกรรมสิทธิ์
ของ ปตท.
4. หนังสือของบริษัท บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส จำกัด เรื่อง อนุมัติในหลักการก่อสร้างวาง
ท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด บน Pipe Rack
5. หนังสือของบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด เรื่อง อนุมัติในหลักการก่อสร้าง
วางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของ PTTLNG บน RIL Pipe Rack, TPC Pipe Rack,
Glow Pipe Rack

คูฉบับ

สัญญาเลขที่ 003/2564 - สทร.(ย)

สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรม ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

สัญญานี้ ทำขึ้นที่ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2564 ระหว่าง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เลขที่ 618 ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร โดยนายอนุชิต สวัสดิ์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับมอบอำนาจจาก ผู้ว่าการ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้อนุญาต” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนเลข [REDACTED] เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม พ.ศ.2547 สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 555/1 ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 3 ถนน วิทยาวตังรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ตามหนังสือรับรองแสดงการจดทะเบียนบริษัท ที่ E10091220375942 ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ.2564 แนบท้ายสัญญานี้ โดย นายรัตติกุล ปิยะวงศ์วานิชย์ ผู้รับมอบ อำนาจลงนามผูกพันบริษัท ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ.2564 ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งต่อไป ใน สัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับอนุญาต” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

หมวด 1 วัตถุประสงค์แห่งสัญญา

ข้อ 1. ผู้อนุญาตตกลงอนุญาต และผู้รับอนุญาตตกลงใช้พื้นที่ ในท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด บริเวณ ที่ดิน [REDACTED] ตามแผนผังการใช้ที่ดินแนบท้ายสัญญา จำนวนเนื้อที่ประมาณ 21 (ยี่สิบเอ็ด) ตารางวา โดยมีกำหนดระยะเวลาการใช้พื้นที่ นับตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2564 ถึงวันที่ 6 กรกฎาคม พ.ศ.2579 เพื่อก่อสร้าง โครงสร้างรองรับท่อของโครงการ

หมวด 2 ค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

ข้อ 2. ผู้รับอนุญาตต้องชำระค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่แก่ผู้อนุญาตเป็นรายปี ในปี 2564 ในอัตรา 565,505.60 บาท/ไร่/ปี (ห้าแสนหกหมื่นห้าพันห้าร้อยห้าบาทหกสิบลบาท) เศษของไร่ให้คำนวณตามส่วน ผู้รับอนุญาต ได้ชำระค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่แก่ผู้อนุญาต สำหรับวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2565 ในวันทำสัญญานี้แล้วจำนวน 29,689.04 บาท(สองหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สตางค์) ส่วนอัตราค่าธรรมเนียม สำหรับปีต่อไป ผู้รับอนุญาตจะต้องชำระตามอัตราตารางแนบท้ายและผู้รับอนุญาตต้องชำระภายในวันที่ 5 เดือน พฤศจิกายนของทุกปี ณ สำนักงานของผู้อนุญาตในวันและเวลาทำการของผู้อนุญาต

เมื่อได้มีการรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ดินแปลงที่ได้รับอนุญาตแล้ว หากปรากฏว่าพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตมี เนื้อที่มากหรือน้อยกว่าที่ได้ระบุไว้ในสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่ คู่สัญญาดอกงให้คิดเงินค่าธรรมเนียมที่ดินเพิ่มขึ้นหรือ ลดลงตามส่วนตามที่ผู้อนุญาตจะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบ และให้ผู้รับอนุญาตเริ่มชำระค่าธรรมเนียมตามเนื้อที่ที่ เปลี่ยนแปลงในงวดการชำระค่าธรรมเนียมถัดจากวันที่ผู้อนุญาตได้แจ้งเนื้อที่ที่เปลี่ยนแปลงให้ผู้รับอนุญาตทราบ



ภายใต้บังคับแห่งวรรคสอง ผู้รับอนุญาตและผู้อนุญาตตกลงไม่เรียกเงินเพิ่มหรือคืนเงินค่าธรรมเนียมสำหรับค่าธรรมเนียมในกรณีที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงตามที่ผู้อนุญาตได้รังวัดตรวจสอบนับแต่วันทำสัญญานี้ ถึงวันที่ผู้อนุญาตแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบ

ข้อ 3. หากผู้รับอนุญาตผิดนัดชำระค่าธรรมเนียมตามข้อ 2. ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตปรับในอัตราร้อยละ 18 (สิบแปด) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระจนถึงวันที่ชำระแล้วเสร็จครบถ้วน ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตค้างชำระค่าธรรมเนียมปีใดเกินกว่า 3 (สาม) เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระ ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ 4. ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตเก็บค่าบริการและบำรุงรักษาส่งอำนวยความสะดวกในท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด รวมถึงค่าตอบแทนสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำลำน้ำ ตามอัตรา กำหนดเวลา และหลักเกณฑ์ที่ผู้อนุญาตประกาศกำหนดให้ใช้ในขณะนี้หรือหากมีการบังคับใช้ในภายหลัง

ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตเก็บค่าบริการบำรุงรักษาส่งอำนวยความสะดวกเป็นรายเดือน ในอัตรา 1,100 บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) / ไร่/เดือน และค่าตอบแทนสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำลำน้ำในอัตรา 5บาท/ตร.ม./ปี และผู้รับอนุญาตได้ชำระค่าบริการบำรุงรักษาส่งอำนวยความสะดวกและค่าตอบแทนสิ่งปลูกสร้างล่วงล้ำลำน้ำ สำหรับวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2564 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2565 จำนวน 1161.51 บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยหกสิบเอ็ดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ในวันทำสัญญานี้แล้ว

ข้อ 5. ในกรณีที่กำหนดวันชำระเงินตามสัญญานี้ตรงกับวันหยุดราชการ ให้ผู้รับอนุญาตเลื่อนการชำระเงินขึ้นมาเป็นวันทำการก่อนวันครบกำหนดการชำระเงินนั้นๆ และผู้รับอนุญาตตกลงชำระเงินให้ผู้อนุญาตตามที่กำหนดดังกล่าว

หมวด 3 การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียม

ข้อ 6. ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่ ตามประกาศที่ผู้อนุญาตกำหนด และผู้รับอนุญาตยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามประกาศกำหนดอัตราค่าใช้พื้นที่ดังกล่าว

หมวด 4 หลักประกันสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่

ข้อ 7. เพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบของผู้รับอนุญาตตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตได้วางหลักประกันไว้แก่ผู้อนุญาตในวันทำสัญญานี้ ดังนี้

7.1 เงินสดจำนวน 29,689.04 บาท (สองหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สตางค์)

7.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารทหารไทยธนชาติ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 212133831 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2564 เป็นจำนวนเงิน 29,689.04 บาท (สองหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สตางค์)

หากผู้อนุญาตพิจารณาเห็นว่าผู้รับอนุญาตจะสามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้โดยครบถ้วนถูกต้อง ผู้อนุญาตยินยอมให้ผู้รับอนุญาตเปลี่ยนแปลงหลักประกันตามข้อ 7.1 และ 7.2 เป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศได้ทั้งหมด



หากผู้รับอนุญาตก่อให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ที่ได้รับอนุญาต หรือแก่ผู้อนุญาต หรือผิวน้ำสาธารณะ ค่าธรรมเนียม ค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวก ค่าบริการต่างๆ แล้วแต่กรณี และได้รับการบอกกล่าวทวงถามจากผู้อนุญาตแล้ว ผู้รับอนุญาตยังเพิกเฉย หรือไม่ปฏิบัติตาม หรือปฏิบัติตามแต่ไม่ครบถ้วน ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตหักเงินประกันหรือเรียกให้ธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันชำระหนี้ดังกล่าวได้

ในกรณีที่เงินค้ำประกันลดลงไม่ว่ากรณีใดๆ เท่าใด ผู้รับอนุญาตต้องนำเงินมาเพิ่มหรือจัดให้ธนาคารค้ำประกันเพิ่มเติมตามจำนวนที่ผู้อนุญาตกำหนดไว้ ภายใน 2 (สอง) เดือน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้อนุญาต

ผู้อนุญาตจะคืนหลักประกันให้แก่ผู้รับอนุญาตโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับอนุญาตพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

หมวด 5 กรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้างและหน้าที่ของผู้รับอนุญาต

ข้อ 8. บรรดาทรัพย์สินที่ผู้รับอนุญาตใช้สิทธิปลูกสร้างหรือนำมาไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตยังคงเป็นของผู้รับอนุญาตทั้งสิ้น

ข้อ 9. ผู้อนุญาตยินยอมให้ผู้รับอนุญาตนำสิทธิการใช้พื้นที่ และทรัพย์สินที่ผู้รับอนุญาตได้ปลูกสร้างหรือนำมาไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตไปจำนอง จำน่า หรือเป็นประกันหนี้ของผู้รับอนุญาตกับสถาบันการเงินได้ และผู้รับอนุญาตและ/หรือสถาบันการเงินต้องแจ้งการจำนอง จำน่า หรือการประกันดังกล่าวให้ผู้อนุญาตทราบเป็นหนังสือภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้กระทำการนั้นแล้ว

ข้อ 10. ภายใต้ข้อบังคับแห่งสัญญาข้อ 9. ห้ามผู้รับอนุญาตมอบหรือโอนสิทธิครอบครองหรือโอนสิทธิหรือหน้าที่ตลอดจนความผูกพันที่ผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติต่อผู้อนุญาตตามสัญญา ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้แก่บุคคลอื่นใด หรือกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดให้เสื่อมสิทธิของผู้อนุญาตในทรัพย์สินที่ได้รับอนุญาต หรือให้เข้าช่วง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้อนุญาต

ข้อ 11. ห้ามผู้รับอนุญาตเก็บสินค้าหรือวัสดุอันผิดกฎหมายไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต และห้ามผู้รับอนุญาตกระทำการสิ่งที่ไม่เป็นที่พึงปรารถนาหรือไม่เหมาะสมต่อบุคคลอื่นหรือผู้รับอนุญาตรายอื่น หรือกระทำการที่เป็นอันตรายต่อสภาวะแวดล้อมตามธรรมชาติในท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด และผู้รับอนุญาตต้องรักษาพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต และทรัพย์สินในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้สะอาดอยู่เสมอ

ข้อ 12. ผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ หรือข้อบังคับของทางราชการ องค์การปกครองท้องถิ่นอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและของผู้อนุญาตโดยเคร่งครัด ทั้งต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้อนุญาตหรือผู้แทนของผู้อนุญาตอันเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญานี้ทุกประการด้วย

ผู้รับอนุญาตทราบแล้วว่าบริเวณพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตอยู่นั้นเป็นเขตท่าเทียบท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับอนุญาตต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบข้อบังคับของกรมศุลกากรอย่างเคร่งครัด หากผู้รับอนุญาตดำเนินการใดผิดต่อระเบียบดังกล่าว ถือว่าผู้รับอนุญาตทำผิดสัญญาและต้องรื้อถอนออกจากพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตโดยทันที

/ข้อ 13...



ข้อ 13. ในระหว่างระยะเวลาการใช้พื้นที่ตามสัญญา ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตหรือตัวแทนของผู้อนุญาตเข้าตรวจตรา พื้นที่ หรืออาคารสถานที่อื่นใด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตได้ โดยผู้รับอนุญาตจะต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกตามสมควร

ข้อ 14. ผู้รับอนุญาตต้องบำรุงรักษาพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่ โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับอนุญาตเอง

หากผู้อนุญาตต้องเสียหายเพราะถูกรอนสิทธิ โดยถูกบุคคลอื่นเข้ามารบกวนการครอบครองในทรัพย์สินที่ได้รับอนุญาต หรือผู้อนุญาตเสียสิทธิอันจะพึงมีพึงได้ตามสัญญานี้ประการใดประการหนึ่งก็ดี ผู้รับอนุญาตยินยอมรับผิดชอบและชดเชยแก่ผู้อนุญาตโดยสิ้นเชิง

ข้อ 15. ผู้รับอนุญาตต้องเป็นผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีบำรุงท้องถิ่น อากร ค่าธรรมเนียม หรือเงินอื่นใดที่รัฐบาลหรือองค์การของรัฐ หรือองค์การส่วนท้องถิ่นใดเรียกเก็บเอง ตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่ตามสัญญานี้แทนผู้อนุญาตทั้งสิ้น โดยต้องชำระให้แก่หน่วยงานของรัฐภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด และเมื่อได้ชำระเงินดังกล่าวแล้ว ต้องแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบภายใน 30 (สามสิบ) วันนับแต่วันที่ได้ชำระด้วย

หากผู้รับอนุญาตไม่แจ้ง ก่อให้ทราบภายในกำหนดเวลาในวรรคหนึ่ง ผู้รับอนุญาตจะต้องชำระค่าปรับแก่ผู้อนุญาต ในอัตราครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

ข้อ 16. หากผู้อนุญาตได้รับความเสียหาย ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ อันเนื่องจากการกระทำ หรืองดเว้นการกระทำของผู้รับอนุญาต ลูกจ้าง ตัวแทน บริวาร หรือผู้ที่เข้ามาติดต่อกับผู้รับอนุญาต ผู้รับอนุญาตยินยอมรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายแก่ผู้อนุญาตจนครบถ้วน

ข้อ 17. คู่สัญญาให้ถือว่าหลักเกณฑ์ เงื่อนไขการใช้พื้นที่ เพื่อก่อสร้างโครงสร้างรองรับท่อของโครงการ แนนทาสัญญานี้ และที่จะกำหนดขึ้นในภายหลัง ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดทุกประการ

ข้อ 18. หากผู้รับอนุญาตประพฤติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด นอกจากการผิดนัดชำระค่าธรรมเนียมตามข้อ 3. และผู้อนุญาตได้มีหนังสือบอกกล่าวให้ผู้รับอนุญาตปฏิบัติตามสัญญาภายในกำหนดเวลาอันสมควรแล้ว แต่ผู้รับอนุญาตเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตาม หรือปฏิบัติตามแต่ไม่ครบถ้วน ผู้ให้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญา รับหลักประกัน หรือบังคับจากหลักประกันสัญญาการใช้พื้นที่ตามข้อ 7. เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนและมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่นๆ จากผู้รับอนุญาต (ถ้ามี) ได้อีกด้วย

ในกรณีที่ผู้อนุญาตใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคหนึ่ง หรือกรณีที่สัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับอนุญาตไม่มีสิทธิเรียกร้องเงินค่าธรรมเนียมที่ชำระแก่ผู้อนุญาตไว้แล้วคืน

ข้อ 19. หากผู้รับอนุญาตผิดนัดในการชำระค่าเสียหายให้แก่ผู้อนุญาต ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 (สิบห้า) ต่อปี นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระจนถึงวันที่ชำระแล้วเสร็จครบถ้วน

ข้อ 20. ผู้อนุญาตยินยอมให้ผู้รับอนุญาตแสดงชื่อ และเครื่องหมาย สัญลักษณ์ ของผู้รับอนุญาตอันเกี่ยวข้องกับการดำเนินการดังกล่าวข้างต้นภายในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตได้ โดยผู้รับอนุญาตเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีด้วย



ข้อ 21. ผู้รับอนุญาตต้องปรับปรุงสภาพสิ่งแวดล้อมและภูมิทัศน์พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้สะอาดตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่

ข้อ 22. ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ลงบนพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากผู้อนุญาต

หมวด 6 ผลภายหลังสัญญาฉบับ

ข้อ 23. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับอนุญาตจะต้องหยุดประกอบกิจการพื้นที่ และจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวในข้อ 8. ออกไปจากพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้แล้วเสร็จภายใน 180 (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน นับแต่วันสัญญาสิ้นสุด และส่งมอบทรัพย์สินในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตคืนแก่ผู้อนุญาตในสภาพเรียบร้อย หากผู้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ ผู้รับอนุญาตยินยอมชำระค่าเสียหายแก่ผู้อนุญาตเป็นรายวันในอัตราวันละเท่ากับ $(\text{อัตราค่าธรรมเนียมต่อปีในขณะที่มีการคิดค่าเสียหาย} \times 3)$ นับแต่วันพ้นกำหนดให้รื้อถอน จนกว่าผู้รับอนุญาตจะได้ปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน³⁶⁵

ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างตามวรรคหนึ่ง ผู้รับอนุญาตต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนแต่ผู้เดียวทั้งสิ้น

หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวในวรรคหนึ่งแล้ว ผู้รับอนุญาตเพิกเฉยไม่ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตเข้าดำเนินการรื้อถอนได้เอง โดยผู้รับอนุญาตเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาค่าใช้จ่ายต่างๆ และค่าเสียหายที่เกิดจากการรื้อถอนทั้งสิ้น และผู้รับอนุญาตยังต้องชำระค่าเสียหายเป็นรายวันตามวรรคหนึ่งจนถึงวันที่ถือว่าผู้รับอนุญาตได้ปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วนอีกด้วย

หมวด 7 คำมั่นจะให้ใช้พื้นที่

ข้อ 24. ก่อนสัญญานี้จะสิ้นสุดไม่น้อยกว่า 6 เดือน หากผู้รับอนุญาตประสงค์จะใช้พื้นที่ตามสัญญานี้ต่อไปอีก ผู้รับอนุญาตต้องแจ้งความประสงค์เป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้อนุญาตทราบ และผู้อนุญาตจะได้พิจารณาให้ใช้พื้นที่ต่อไป ตามอัตราค่าธรรมเนียมและเงื่อนไข ที่ผู้อนุญาตได้ประกาศกำหนด โดยคำนึงถึงเจตนารมณ์ในการเปลี่ยนแปลงค่าธรรมเนียมตามสัญญาข้อ 6. กับค่าของเงินประกอบกัน

หมวด 8 การระงับข้อพิพาทและเขตอำนาจศาล

ข้อ 25. ในกรณีที่มีปัญหาข้อโต้แย้งระหว่างผู้รับอนุญาตกับผู้อนุญาตที่เกี่ยวกับการตีความ การปฏิบัติ หรือปัญหาอื่นใดตามสัญญา คู่สัญญาจะระงับข้อโต้แย้งที่มีขึ้นด้วยความตกลงอันดีร่วมกัน หากมีอาจตกลงเช่นนั้นได้ คู่สัญญาตกลงให้ฟ้องคดีต่อศาลที่มีเขตอำนาจในการพิจารณาพิพากษา

ในระหว่าง....



ในระหว่างที่มีการดำเนินกระบวนการพิจารณาทางศาล ผู้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามคำชี้ขาดของผู้อนุญาตไปพลางก่อน

หมวด 9 การบอกกล่าวและเอกสารแนบท้ายสัญญา

ข้อ 26. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าวหรือหนังสืออื่นใดที่ได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับหรือบุคคลนำส่งไปยังผู้รับอนุญาตตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือไปยังที่อยู่อื่นใดตามที่ผู้รับอนุญาตได้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้อนุญาตทราบ ให้ถือว่าเป็นการส่งโดยชอบด้วยกฎหมายและผู้รับอนุญาตได้ทราบแล้วในวันที่หนังสือนั้นๆไปถึง

ข้อ 27. ให้เอกสารดังต่อไปนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

27.1 แผนผังการใช้ที่ดิน	จำนวน 3 หน้า
27.2 หลักเกณฑ์เงื่อนไขการใช้พื้นที่ ทำเรืออุตสาหกรรมมาตาศุด	จำนวน 1 หน้า
27.3 หนังสือรับรองบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด	จำนวน 6 หน้า
27.4 หนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ของผู้มอบอำนาจและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ผู้รับมอบอำนาจผูกพัน	จำนวน 5 หน้า
27.5 หนังสือคำประกัน ธนาครทหารไทยธนาชาติ จำกัด (มหาชน)	จำนวน 1 หน้า
27.6 ตารางอัตราค่าธรรมเนียมการใช้พื้นที่	จำนวน 1 หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้อนุญาต

สัญญานี้ ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน เก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ผู้อำนาจการสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาตาศุด

ลงชื่อ.....พยาน

(น.....พยาน

ผู้รับมอบอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

ลงชื่อ.....พยาน

PTT LNG Company Limited

ผังแสดงรายละเอียดบริเวณพื้นที่เช่า
ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



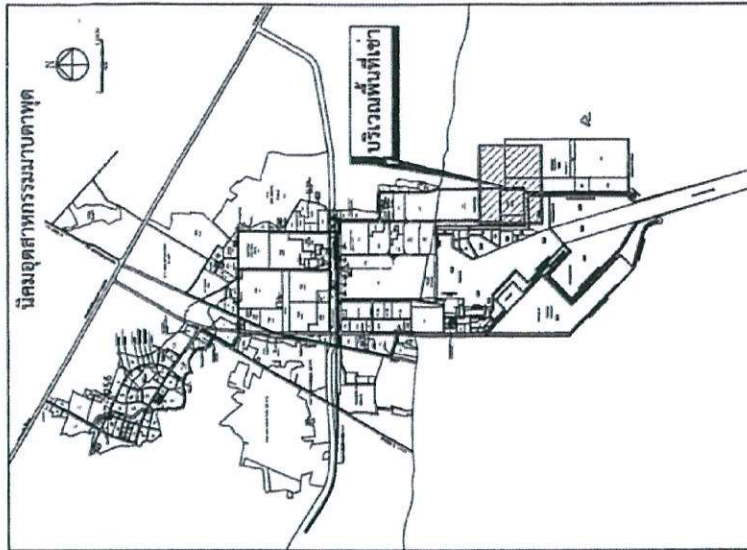
MTT.
I-25/4

MTT.I-25/5



PTT LNG
A 6

PTT
A 5



นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



ทิศเหนือ



มาตราส่วน
1 : 7,500
50 100 300 400 500 ม.

หมายเหตุ

บริเวณพื้นที่เช่าเพื่อก่อสร้างระบบท่อส่งผลิตภัณฑ์
(Pipe Bridge)
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (มหาชน)
ที่ดินแปลงที่ G-143 เนื้อที่ประมาณ 0-0-21 ไร่



ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม กองวิศวกรรม

ผังการใช้ที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 1,000



ที่ดินแปลงที่ G-143 เนื้อที่ 0 ไร่ 0 งาน 21 ตารางวา

NO.	N	E	NO.	N	E	NO.	N	E
1	1,400,375.362	734,718.320						
2	1,400,375.361	734,721.320						
3	1,400,339.361	734,721.313						
4	1,400,339.362	734,718.313						

 ก.อ.	ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม	ทำเรืออุตสาหกรรมมาตาทุต		รพก.ยศ.		1 / 1/ 2564	แผ่นที่ 2
		ทำเรืออุตสาหกรรมมาตาทุต		ผช.ผวก.ยศ.		24 / 10/ 2564	
	กองวิศวกรรม	ผังการใช้ที่ดิน		ผอ.ผพว.		1 / 2564	รวม 2 แผ่น
		แปลงที่	G-143	ผอ.กกว.		1 / 2564	
		เขียน	[Redacted]		ตรวจ	29 / 10/ 2564	

FILE : MTPP-G-143 PTT LNG .DWG

ผังการใช้ที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 1,000



ที่ดินแปลงที่ G-143 เนื้อที่ 0 ไร่ 0 งาน 2 ตารางวา

NO.	N	E	NO.	E	NO.
1	1,400,375.362	734,718.320			
2	1,400,375.361	734,721.320			
3	1,400,339.361	734,721.313			
4	1,400,339.362	734,718.313			

	ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม	ทำเรื่องอุตสาหกรรมมาบตาพุด		รพท.ยศ.	1 / 11 / 2564	แผนที่ 2
		ผังการใช้ที่ดิน		ผช.ผวก.ยศ.	27 / 10 / 2564	
	กองวิศวกรรม	แปลงที่	G-143	ผอ.สพว.	1 / 2564	รวม 2 แผ่น
		เขียน	คำนำณ	ผอ.กกก.	1 / 2564	
กนอ.				ตรวจ	29 / 10 / 2564	

FILE : MTPP-G-143 PTT LNG .DWG

<<กลับหน้าสารบัญ

หลักเกณฑ์เงื่อนไขการใช้พื้นที่ ทำเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

ข้อ 1. ผู้รับอนุญาตต้องใช้พื้นที่ตามแผนผังแนบท้ายสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่ในทำเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด สัญญาเลขที่ 003/2564-สทร.(ย) ลงวันที่ 1 ธันวาคม 2564 เพื่อเพื่อก่อสร้างโครงสร้างรองรับท่อของโครงการ บริเวณแปลงที่ดินหมายเลข G-143

ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตจะเพิ่มเติม หรือเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการ ตามวรรคหนึ่ง จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้อนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ 2. ผู้รับอนุญาตอาจนำอาคาร อุปกรณ์หรือทรัพย์สินเฉพาะที่ก่อสร้าง หรือติดตั้งอยู่ในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต ไปจำนอง จำน่า หรือทำนิติกรรมกับบุคคลอื่นใดนอกจากสถาบันการเงิน เพื่อเป็นประกันหนี้ของผู้รับอนุญาต ผู้รับอนุญาตต้องแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบเป็นหนังสือก่อนวันที่จะได้กระทำการนั้น ไม่น้อยกว่า 30(สามสิบ) วัน และการกระทำดังกล่าวต้องไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ตามสัญญาข้อ 1.

ข้อ 3. ผู้รับอนุญาตต้องทำการพัฒนาพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต ตามหลักเกณฑ์ที่ผู้อนุญาตประกาศกำหนด

ข้อ 4. ผู้รับอนุญาตต้องไม่ปลูกสร้างที่พักอาศัยใดๆ ในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 1. และจะไม่ให้ผู้อยู่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้อนุญาตเป็นคราวๆ ไป

ข้อ 5. การประกอบกิจการ การขยายกิจการ การก่อสร้าง การแก้ไขต่อเติม หรือดัดแปลงอาคาร รวมทั้งการอนุญาตอื่นๆ ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้รับอนุญาตจะยื่นคำขออนุญาตต่อผู้อนุญาต ตามแบบหลักเกณฑ์ และวิธีการที่ผู้อนุญาตกำหนดก่อนทุกครั้ง เมื่อผู้รับอนุญาตได้รับอนุญาตจากผู้อนุญาตเป็นหนังสือแล้ว จึงจะกระทำการนั้นๆ ได้

ในการอนุญาตต่างๆ ผู้รับอนุญาตจะต้องเสนอแบบแปลน แผนผัง และรายละเอียดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อผู้อนุญาต และผู้อนุญาตจะแจ้งผลเป็นหนังสือให้ทราบภายใน 30(สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ผู้รับอนุญาตได้เสนอแบบแปลน แผนผัง และรายละเอียดครบถ้วนต่อผู้อนุญาต

ข้อ 6. ผู้รับอนุญาตต้องรักษาความสะอาดอาคารในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต และต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ หรือก่อให้เกิดอันตรายแก่ประชาชนในเรื่องที่เกี่ยวกับ น้ำเสีย แสง เสียง ฝุ่นละออง กลิ่น และควัน และมลพิษใดๆ และต้องกำจัดสิ่งเดือดร้อนรำคาญหรือสิ่งก่อกวนอันตรายแก่ประชาชนดังกล่าว ตามที่ผู้อนุญาตประกาศกำหนด

ข้อ 7. ในกรณีที่หยุดดำเนินงาน ผู้รับอนุญาตต้องแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบเป็นหนังสือภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันหยุดดำเนินงาน แต่การหยุดดำเนินงานเพื่อโอนกิจการหรือโอนสิทธิครอบครองในพื้นที่ตามข้อ 1. ผู้รับอนุญาตต้องแจ้งให้ผู้อนุญาตทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ก่อนวันโอน

ข้อ 8. ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตเก็บค่าบริการในการบำรุงรักษาสาธารณูปโภคตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก ตามอัตรา กำหนดเวลา และหลักเกณฑ์ที่ผู้อนุญาตประกาศกำหนด

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติตามข้อ 4. ข้อ 5. หรือข้อ 6. และผู้อนุญาตได้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้รับอนุญาตปฏิบัติให้ถูกต้องภายในระยะเวลาที่กำหนดแล้ว แต่ผู้รับอนุญาตยังเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งนั้น อันเป็นผลเสียหายแก่ผู้อนุญาตหรือบุคคลอื่น หรือเป็นผลเสียต่อทำเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับอนุญาตยินยอมชำระเงินค่าปรับให้แก่ผู้อนุญาตเป็นจำนวนเงินครั้งละ 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) และยินยอมให้ผู้อนุญาตเข้าดำเนินการแก้ไขได้ โดยผู้รับอนุญาตเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นแต่ผู้เสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ที่ E10091220375942



“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ กนอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เพื่อก่อสร้าง
โรงงานท่ะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2547 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105547117241

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 4 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายอริศม์ เต็บศิริ
 2. นายธีรชัย อุตุนาณิช
 3. นายสรไนย เลิศอักษร
 4. นายรัตติกุล ปิยะวงศ์วานิชย์/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน
และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 27,748,000,000.00 บาท / สองหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยสี่สิบแปดล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 555/1 ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 24 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 4 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ



ออกให้ ณ วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2564

สำเนาถูกต้อง

(นางส

นายทะเบียน



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การส่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6410091220375942

ออกให้ ณ วันที่ : 2021-10-07 T10:55:48+0700

1/6

<<กลับหน้าสารบัญ

ที่ E10091220375942



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

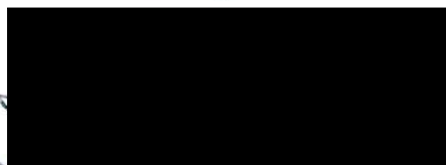
หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220375942

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ กนอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”

สำเนาถูกต้อง



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6410091220375942

ออกให้ ณ วันที่ : 2021-10-07 T10:55:48+0700

2/6

<<กลับหน้าสารบัญ

วัตถุประสงค์ของ หนังสือส่วน / บริษัท นี้ มี 24 ข้อ ดังนี้

1. วางแผน ส่งเสริม จัดให้ได้มาซึ่งเทคโนโลยี ออกแบบ ทำขึ้นมา ก่อสร้าง เพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บ ส่งเสริม อนุรักษ์ เพื่อสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ภาวะธรรมชาติ และ/หรือ ผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียมทุกชนิด การผลิต ไฟฟ้าและระบบส่งไฟฟ้ารวมทั้งการก่อสร้าง ติดตั้ง เป็นเจ้าของเข้าถือกรรมสิทธิ์ หรือจัดให้ได้มาโดยวิธีอื่นใด ซึ่งตึก อาคาร ที่ทำการ สำนักงาน สิ่งปลูกสร้างอื่นใด ห้องทดลอง ห้องปฏิบัติการ โกดังเก็บของ โรงซ่อม เครื่องจักร หรือ อุปกรณ์ใด ๆ โครงสร้าง คลัง ถังเก็บ เครื่องสูบน้ำ ท่อ สถานีย่อย สถานีสูบน้ำ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้สามารถดำเนินการในกิจการดังกล่าวข้างต้นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นประโยชน์แก่บริษัท สูงสุด
2. ทำการซื้อ จ้างหา รับ เช่า เข้าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ครอบครอง ให้ ขาย โอน ให้เช่า ข่ายฝากจำหน่าย รับจ้างขนส่ง เพื่อเป็นกิจกรรมการพาณิชย์ ที่เกิดจากการประกอบธุรกิจภายใต้วัตถุประสงค์ของบริษัทนี้ และการให้สิทธิการดำเนินงาน ซึ่งมีขึ้นในทางการค้า กิจการ จำนำ รับจำนำ แลกเปลี่ยน หรือจำหน่ายโดยประการอื่น หรือจัดให้ผู้อื่นดำเนินการ โดยอยู่ภายใต้บทบัญญัติของกฎหมาย ไทย ยกเว้นธุรกิจธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์และการค้าที่ดิน "เพื่อใช้ประกอบกิจการที่กล่าวมาข้างต้นนี้" "เพื่อใช้ประกอบกิจการที่กล่าวมาข้างต้นนี้" รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหลังตัวเงิน และหลักฐานแห่งหนี้ หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น หรือข้อผูกพันใด ๆ เพื่อวัตถุประสงค์อันชอบด้วยกฎหมาย ของบริษัท ตลอดจนการจำนอง จำนำ และก่อให้เกิดภาระติดพันใด ๆ แก่ทรัพย์สิน สิทธิ และผลประโยชน์ของบริษัท ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่เพียงบางส่วน
4. เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
5. จัดตั้งสาขาหรือสำนักงานตัวแทนในประเทศไทย หรือ ณ ที่อื่นใดในโลก
6. ลงทุนโดยการเข้าเป็นหุ้นส่วนจำพวกจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน หรือเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัท จำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดใด ๆ ทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักร ซึ่งมีวัตถุประสงค์เกี่ยวเนื่องกับวัตถุประสงค์ของบริษัท เพื่อผลประโยชน์ของบริษัท

สำเนาถูกต้อง

กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัดกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerceก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ขีดเต็มขีดLeading Business
Growth & Progress
Transformation

วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ / บริษัท นี้ มี 24 ข้อ ดังนี้

14. ประกอบธุรกิจการให้บริการ การปรึกษา การจัดการ และการดำเนินการเกี่ยวกับการปฏิบัติการ (Operation) และการบำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ โรงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้า โรงงาน คลังปิโตรเลียม และปิโตรเคมี ระบบท่อก๊าซ และท่อผลิตภัณฑ์ต่างๆ รวมทั้งระบบสื่อสารและคอมพิวเตอร์

15. ประกอบกิจการ และดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการตั้งโรงงานเปลี่ยนสภาพก๊าซธรรมชาติ เป็นก๊าซธรรมชาติเหลว การแยกก๊าซประเภทต่างๆ การก่อสร้างคลังเพื่อการจัดเก็บ ล้าง และ การเปลี่ยนสถานะของก๊าซธรรมชาติเหลว รวมทั้งดำเนินการก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ของคลังเปลี่ยนสภาพก๊าซธรรมชาติเหลว และการผลิตก๊าซต่างๆ ที่เกิดจากการเปลี่ยนสถานะของก๊าซธรรมชาติเหลว สถานที่จัดเก็บ และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติ และการปิโตรเลียม ตลอดจนการให้บริการแก่ผู้ประกอบการทั่วไป

“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาซื้อขายก๊าซธรรมชาติจากพีทีทีแอลเอ็นจี”

16. ประกอบกิจการออกแบบและก่อสร้างคลังเพื่อจัดเก็บและสำรองก๊าซธรรมชาติเหลวและระบบท่อต่างๆ ภายในคลังเพื่อจัดเก็บก๊าซธรรมชาติเหลว สถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นใดเพื่อกิจการของบริษัท ตลอดจนการให้บริการแก่ผู้ประกอบการทั่วไป

17. ประสานงาน วางแผน ออกแบบ พัฒนา ปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงคลัง ที่จัดเก็บสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หรือสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นใดที่ได้ก่อสร้างไปแล้ว

18. ประกอบธุรกิจการซื้อ ขาย ผลิตและจำหน่าย ไฟฟ้าและน้ำประปา (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง) การขอสิทธิและสัมปทานในการผลิต ใช้ และจำหน่ายไฟฟ้าและน้ำประปา และการขอสัมปทานอื่นๆ รวมทั้งประกอบกิจการตามสิทธิและสัมปทานที่ได้รับ และเข้าร่วมทุนเพื่อดำเนินกิจการดังกล่าว

19. ประกอบกิจการค้าพลาสติก ผลิตภัณฑ์เกี่ยวกับปิโตรเคมี หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบ หรือสำเร็จรูป

20. ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรสภาพแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ ล้างแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่

21. ประกอบกิจการส่งเข้ามาจำหน่ายในประเทศและส่งออกจำหน่ายยังต่างประเทศซึ่งสินค้า และ/หรือ ผลิตภัณฑ์ตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์

สำเนาถูกต้อง



กรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Transformation





บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด
ชั้น 3 ศูนย์เอนเนอร์ยีคอมเพล็กซ์ อาคารเอ
555/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ +66 (0) 2140-1555
โทรสาร +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

PTT LNG Company Limited
3rd Floor Energy Complex Building A
555/1 Vibhavadi Rangsit Rd., Chatuchak
Bangkok 10900, THAILAND
Telephone +66 (0) 2140-1555
Fax +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

หนังสือมอบอำนาจสรร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เพื่อดำเนินการ
“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ กอ. ให้เช่า
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”

ทำที่ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

วันที่ 7 ตุลาคม 2564

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นและจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลประเภทบริษัท
จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105547117241 โดย นายธีรชัย ชัยตวันวิชัย และ นายสร้อย เลิศอักษร กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการ
แทนบริษัท สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ ชั้น 3 ศูนย์เอนเนอร์ยีคอมเพล็กซ์ อาคารเอ เลขที่ 555/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 (ต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัท”)

ขอมอบอำนาจให้ นายรัตติกุล ปิยะวงศ์วานิชย์ ตำแหน่ง กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่ อายุ 55 ปี
ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3-8301-00241-83-0 อยู่บ้านเลขที่ 20/473 หมู่ที่ 9 ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด
นนทบุรี เป็นผู้รับมอบอำนาจ โดยให้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทในกิจการดังต่อไปนี้

ข้อ 1 การบริหารงานและดำเนินกิจการทั่วไปของบริษัท การบริหารงานบุคคล การปฏิบัติงานเกี่ยวกับการเงิน บัญชี
และงบประมาณ การพัสดุ ตามที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการผู้มีอำนาจ หรือตามมติคณะกรรมการบริษัท ข้อบังคับ
บริษัท ระเบียบ ข้อกำหนดและ คำสั่งของบริษัท หรือมติที่ประชุมผู้ถือหุ้น สำหรับกิจการที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรรมการ
ผู้จัดการใหญ่ รวมตลอดถึง

- 1.1 การกระทำความผิดกรรม ข้อตกลง หรือสัญญา หรือปฏิบัติตามข้อตกลง หรือสัญญาใด ๆ ภายในวงเงินงบประมาณ
และ แผนงานที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท หรือผู้ถือหุ้น
- 1.2 การลงนามรับรองความถูกต้อง หรือลงนามกำกับ หรือรับรองสำเนาถูกต้องในเอกสาร หนังสือรับรองบริษัท
หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับบริษัท เอกสารการจดทะเบียนใด ๆ รวมถึงบรรดาข้อตกลง นิติกรรมสัญญา
เอกสารทางกฎหมายใด ๆ ตลอดจนเอกสารทางทะเบียนอื่น ๆ ของบริษัท
- 1.3 การบอกเลิกสัญญา ข้อตกลง การเรียกร้อง ทวงถาม เอาคืน และรับรองจากบุคคลใด ๆ ซึ่งจำนวนเงิน หนี้
ทรัพย์สิน และสิ่งพึงปวง ไม่ว่าในสภาพหรือในลักษณะใด ๆ ทั้งสิ้นที่บุคคลนั้นต้องชำระหรือถึงกำหนดชำระ
ต่อบริษัท หรือบริษัทอาจเอาคืนได้ไม่ว่าเหตุใดก็ตาม
- 1.4 การติดต่อส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจเกี่ยวกับการขออนุมัติ ขออนุญาต การจดทะเบียน การทำสัญญา
การต่ออายุสัญญา การขอต่อใบอนุญาต การชำระค่าธรรมเนียมและรับเงินคืน หรือการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องและ
จำเป็นต่อการดำเนินงานตามที่กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนด

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการดำเนินกิจการตามข้อ 1 ให้ผู้รับมอบอำนาจเป็นผู้รับมอบอำนาจ
เป็นผู้รับมอบอำนาจหรือปฏิบัติงานแทนอำนาจที่ได้รับมอบอำนาจฉบับนี้ กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
ห้ามมิให้ผู้รับมอบอำนาจไปมอบอำนาจให้บุคคลอื่นปฏิบัติงานตามที่ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



ข้อ 3 หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 7 ตุลาคม 2564 เป็นต้นไป

การใดที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำลงภายในขอบอำนาจแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้ถือเสมือนว่าผู้รับมอบอำนาจได้กระทำด้วยตนเอง

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ ข้าพเจ้าผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตราบริษัทไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ ก.นอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”

(ลงลายมือชื่อ)

ผู้มอบอำนาจ

(ลงลายมือชื่อ)

ผู้มอบอำนาจ

(ลงลายมือชื่อ)

ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงลายมือชื่อ)

พยาน

(ลงลายมือชื่อ)

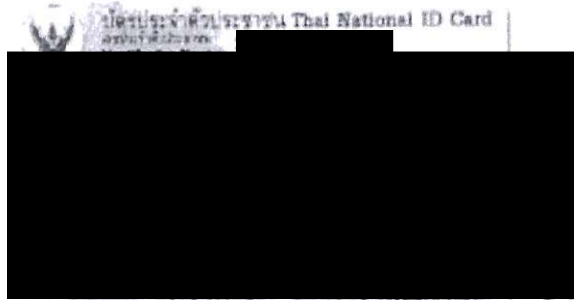
พยาน



สำเนาถูกต้อง

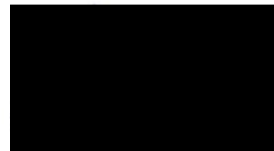
กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ กนอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”



“เพื่อมอบอำนาจให้นายรัตติกาล ปิยะวงศ์กุล ปิยะวงศ์กุล ปิยะวงศ์กุล
ของ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ตามขอบเขตที่ระบุในหนังสือมอบอำนาจ”

สำเนาถูกต้อง



กรรมการ

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



สำเนาถูกต้อง



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

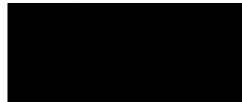


การดำเนินการด้านนิติกรรม
ระบุในหนังสือมอบอำนาจ

- เพื่อมอบอำนาจให้นายชรัส
ของ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ตามข้อ

“เพื่อใช้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ ก.นอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”

สำเนาถูกต้อง



กรรมการ

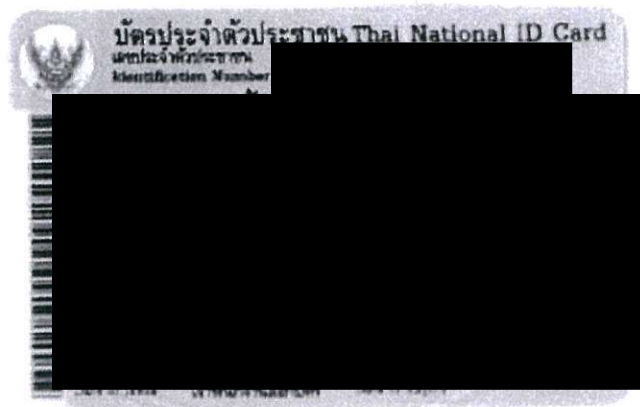
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



สำเนาถูกต้อง



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด



“เพื่อให้ประกอบการทำสัญญาเช่าที่ดินกับ กนอ. และ สทร. ของบริษัท พีทีที แอล
เอ็นจี จำกัด เท่านั้น”

สำเนาถูกต้อง



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด





ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน)
TMBThanachart Bank Public Company Limited



หนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญา)

ttb 0001 BAHT *** 29,689.04

เลขที่ 212133831

วันที่ 22 พฤศจิกายน 2564

ข้าพเจ้า ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3000 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โดย โสภภาพรณ สว่างโลก และ พีรณัทย์ กล้าอินทร์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคารขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด" ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "บริษัท" ได้ทำสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรมในท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด บริเวณที่ดินแปลงหมายเลข G-143 กับ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามสัญญาเลขที่ 003/2564 - สทร.(ย) ซึ่งบริษัทต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นจำนวนเงิน 29,689.04 บาท (สองหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สตางค์)

ข้าพเจ้าขอผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันชนิดเพิกถอนไม่ได้เช่นเดียวกับลูกหนี้ชั้นต้นในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด จำนวนไม่เกิน 29,689.04 บาท สองหมื่นเก้าพันหกร้อยแปดสิบเก้าบาทสี่สตางค์) ในกรณีที่บริษัทก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือบริษัทมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยข้าพเจ้าจะไม่อ้างสิทธิใดๆ เพื่อโต้แย้ง และ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้บริษัทชำระหนี้ก่อน

2. หาก สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ใดๆขอระยะเวลาให้แก่บริษัทหรือยินยอมให้บริษัทปฏิบัติผิดแผกไปจากเงื่อนไขใดๆ ในสัญญา ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้ยินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย

3. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2564 จนถึงวันที่ 6 กรกฎาคม 2579 และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันไม่ว่ากรณีใดๆ ตราบเท่าที่บริษัทยังต้องรับผิดชอบต่อ สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่ฯ ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....
ผู้ค้ำประกัน

.....
ผู้ลงนามแทนธนาคาร

ลงชื่อ.....
พยาน

กรณีขอให้ธนาคารยืนยันว่าธนาคารเป็นผู้ออกหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ หรือเรียกร้องให้ธนาคารชำระหนี้ตามหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ กรุณาติดต่อหรือส่งจดหมายไปที่ งานค้ำประกัน ปฏิบัติการธุรกิจต่างประเทศ เลขที่ 3000 ถนน พหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900 โทร. 0-2299-1111 ต่อ งานค้ำ

LG999



00012484

เมื่อหมดอายุบังคับแล้วโปรดส่งคืนธนาคาร

สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

กรณี บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG)

ระยะเวลาเช่า 1 ธันวาคม 2564 - 6 กรกฎาคม 2579

ลำดับ	ปี พ.ศ.	ค่าธรรมเนียมการใช้ที่ดิน (บาท/ไร่/ปี)	พื้นที่ 0-0-21 ไร่ (0.0525)	ระยะเวลา	หมายเหตุ
			ค่าเช่าที่ดิน (บาท/ปี)		
1	2564	565,505.60	29,689.04	1 ธ.ค. 64 - 30 พ.ย. 65	
2	2565	565,505.60	29,689.04	1 ธ.ค. 65 - 30 พ.ย. 66	
3	2566	622,056.16	32,657.95	1 ธ.ค. 66 - 30 พ.ย. 67	
4	2567	622,056.16	32,657.95	1 ธ.ค. 67 - 30 พ.ย. 68	
5	2568	622,056.16	32,657.95	1 ธ.ค. 68 - 30 พ.ย. 69	
6	2569	622,056.16	32,657.95	1 ธ.ค. 69 - 30 พ.ย. 70	
7	2570	622,056.16	32,657.95	1 ธ.ค. 70 - 30 พ.ย. 71	
8	2571	684,261.78	35,923.74	1 ธ.ค. 71 - 30 พ.ย. 72	
9	2572	684,261.78	35,923.74	1 ธ.ค. 72 - 30 พ.ย. 73	
10	2573	684,261.78	35,923.74	1 ธ.ค. 73 - 30 พ.ย. 74	
11	2574	684,261.78	35,923.74	1 ธ.ค. 74 - 30 พ.ย. 75	
12	2575	684,261.78	35,923.74	1 ธ.ค. 75 - 30 พ.ย. 76	
13	2576	752,687.96	39,516.12	1 ธ.ค. 76 - 30 พ.ย. 77	
14	2577	752,687.96	39,516.12	1 ธ.ค. 77 - 30 พ.ย. 78	
15	2578	752,687.96	23,644.89	1 ธ.ค. 78 - 6 ก.ค. 79	219 วัน (ปี 2579 = 366 วัน)

504,963.67



คู่มือ

สัญญาเลขที่ นพ.024/2564

สัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่เพื่อประกอบกิจการอื่น ที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับกิจการในนิคมอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

สัญญานี้ทำขึ้น ณ ทำขึ้น ณ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เลขที่ 1 ถนนโอ-หนึ่ง ตำบล
มาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2564 ระหว่าง การนิคมอุตสาหกรรมแห่ง
ประเทศไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 618 ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร โดย
นายฉกาจ พัฒนศรี ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าการ
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “กนอ.” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี
จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2547 ทะเบียนนิติ
บุคคลเลขที่ [REDACTED] สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 555/1 ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 3 ถนน
วิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ปรากฏตามหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ [REDACTED] ออกให้ ณ วันที่ 7 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2564
แนบท้ายสัญญานี้โดย นายรัตติกุล ปิยะวงศ์พาณิชย์ ผู้รับมอบอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ตามหนังสือมอบอำนาจ
ฉบับลงวันที่ 7 ตุลาคม 2564 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “บริษัท” อีกฝ่ายหนึ่ง
คู่สัญญทั้งสองฝ่ายตกลงกันดังต่อไปนี้

หมวด 1 วัตถุประสงค์แห่งสัญญา

ข้อ 1. กนอ. ตกลงอนุญาตให้บริษัทใช้พื้นที่ ในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
[REDACTED] ตามแผนผังการใช้ที่ดินแนบท้ายสัญญา จำนวนเนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา ซึ่ง
เป็นกรรมสิทธิ์ของ กนอ. โดยมีกำหนดระยะเวลาการเช่านับตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2567
เพื่อประกอบกิจการวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์

หมวด 2 ค่าธรรมเนียม

ข้อ 2. บริษัท ต้องชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายปี ในอัตราดังต่อไปนี้

- ระหว่างวันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 – วันที่ 31 ธันวาคม 2565 อัตราไร่ละ 379,100 บาท
ต่อปี (สามแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)
- ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2566 – วันที่ 31 ธันวาคม 2566 อัตราไร่ละ 398,000 บาทต่อปี
(สามแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)
- ระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2567 – วันที่ 31 ตุลาคม 2567 อัตราไร่ละ 418,000 บาทต่อปี
(สี่แสนหนึ่งหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

และบริษัท ได้ชำระค่าเช่าแก่ กนอ. สำหรับงวดวันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม
2565 ณ วันที่ทำสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 884,250.75 บาท (แปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ด
สิบบาทสตางค์) ส่วนค่าเช่าสำหรับปีต่อไป ผู้เช่าต้องชำระภายในวันที่ 5 ของเดือนพฤศจิกายน ของทุกปี [REDACTED]
สำนักงานของ กนอ. ในวันและเวลาทำการของ กนอ.



เมื่อได้มีการรังวัดตรวจสอบเนื้อที่ดินแปลงที่ได้รับอนุญาตแล้ว หากปรากฏว่ามีเนื้อที่มากหรือน้อยกว่าที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงให้คิดเงินค่าธรรมเนียมเพิ่มขึ้นหรือลดลงตามส่วนตามที่ กนอ. จะแจ้งให้บริษัททราบ และให้บริษัทเริ่มชำระค่าธรรมเนียมตามเนื้อที่ที่เปลี่ยนแปลงในงวดการชำระค่าธรรมเนียมถัดจากวันที่ กนอ. ได้แจ้ง เนื้อที่ที่เปลี่ยนแปลงให้บริษัททราบ

ภายใต้บังคับแห่งวรรคสอง คู่สัญญาตกลงไม่เรียกเงินเพิ่มหรือคืนเงินค่าธรรมเนียมสำหรับค่าธรรมเนียมในการเข้าใช้พื้นที่ในเนื้อที่ที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงตามที่ กนอ. ได้รังวัดตรวจสอบนับแต่วันทำสัญญานี้ถึงวันที่บริษัทแจ้งให้ กนอ. ทราบ

ข้อ 3. หากบริษัทผิดนัดชำระค่าธรรมเนียมตามข้อ 2 บริษัทยินยอมให้ กนอ. ปรับในอัตราร้อยละ 18 ต่อปีของจำนวนเงินที่ค้างชำระนับแต่วันที่ครบกำหนดชำระจนถึงวันที่ชำระแล้วเสร็จครบถ้วน

ในกรณีที่บริษัทค้างชำระค่าธรรมเนียมปีใดเกินกว่า 3 เดือน นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระ กนอ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ 4. บริษัทยินยอมให้ กนอ. เก็บค่าบริการและค่าบำรุงรักษาสสิ่งอำนวยความสะดวกในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามอัตรา กำหนดเวลาและหลักเกณฑ์ที่ กนอ. ประกาศกำหนดให้ใช้ในขณะนั้นหรือหากมีการบังคับใช้ใน ภายหน้า

ข้อ 5. ในกรณีที่กำหนดวันชำระเงินตามสัญญานี้ตรงกับวันหยุดราชการ ให้บริษัทเลื่อนการชำระเงินขึ้นมาเป็นวันทำการก่อนวันครบกำหนดการชำระเงินนั้นๆ และบริษัทตกลงชำระเงินให้ กนอ. ตามที่กำหนดดังกล่าว

หมวด 3 การปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียม

ข้อ 6. บริษัทยินยอมให้ กนอ. ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าธรรมเนียมได้ตามประกาศที่ กนอ. ประกาศกำหนดและบริษัทยินยอมชำระค่าธรรมเนียมตามประกาศดังกล่าว

หมวด 4 หลักประกันสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่

ข้อ 7. เพื่อเป็นประกันความรับผิดชอบของผู้เช่าตามสัญญานี้ ผู้เช่าได้วางหลักประกันไว้แก่ผู้ให้เช่าในวันทำสัญญานี้ ดังนี้

7.1 เงินสดเพื่อเป็นหลักประกันตามสัญญานี้ จำนวนเงิน 884,250.75 บาท (แปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์)

7.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศหรือเงินสดเพื่อเป็นหลักประกันตามสัญญานี้ ในวงเงินหรือจำนวนเงิน 884,250.75 บาท (แปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์)

หากบริษัทก่อให้เกิดความเสียหายแก่พื้นที่ที่ใช้หรือแก่ กนอ. หรือผิดนัดชำระค่าธรรมเนียม ค่าบำรุงรักษาสสิ่งอำนวยความสะดวก ค่าบริการต่างๆ แล้วแต่กรณี และได้รับการบอกกล่าวทวงถามจาก กนอ. แล้ว บริษัทยังเพิกเฉยหรือไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติตามแต่ไม่ครบถ้วน บริษัทยินยอมให้ กนอ. หักเงินประกันหรือเรียกให้ธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันชำระหนี้ดังกล่าวได้

ในกรณีที่วงเงินค้ำประกันลดลงไม่ว่ากรณีใดๆเท่าใด บริษัทต้องนำเงินมาเพิ่มหรือจัดให้ธนาคารค้ำประกันเพิ่มให้เต็มตามจำนวนที่ กนอ. กำหนดไว้ ภายใน 2 เดือน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กนอ.

กนอ. จะคืนหลักประกันให้แก่บริษัทโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อบริษัทพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว



หมวด 5 กรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้างและหน้าที่ของผู้เช่า

ข้อ 8. บรรดาทรัพย์สินที่บริษัทใช้สิทธิปลูกสร้างหรือนำมาไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตยังคงเป็นของบริษัททั้งสิ้น

ข้อ 9. กนอ. ยินยอมให้บริษัทนำสิทธิการใช้พื้นที่ และทรัพย์สินที่บริษัทได้ปลูกสร้างหรือนำมาไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตไปจำนอง จำน่า หรือเป็นประกันหนี้ของบริษัทกับสถาบันการเงินได้ บริษัทและ/หรือสถาบันการเงินต้องแจ้งการจำนอง จำน่า หรือการประกันดังกล่าวให้ กนอ. ทราบเป็นหนังสือ ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ดำเนินการนั้นแล้ว

ข้อ 10. ภายใต้ข้อบังคับแห่งสัญญาข้อ 9. ห้ามบริษัทมอบหรือโอนสิทธิครอบครองหรือโอนสิทธิหรือหน้าที่ตลอดจนความผูกพันที่บริษัทจะต้องปฏิบัติต่อ กนอ. ตามสัญญานี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้แก่บุคคลอื่นใดหรือกระทำการอย่างหนึ่งอย่างใดให้เสื่อมสิทธิของ กนอ. ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตหรือให้เช่าช่วง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกนอ.

ข้อ 11. ห้ามบริษัทเก็บสินค้าหรือวัสดุอันผิดกฎหมายไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต และห้ามบริษัทกระทำสิ่งไม่เป็นที่พึงปรารถนาหรือไม่เหมาะสมต่อบุคคลอื่นหรือบริษัทรายอื่น หรือกระทำการที่เป็นอันตรายต่อสภาวะแวดล้อมตามธรรมชาติ ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และบริษัทต้องรักษาพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวให้สะอาดอยู่เสมอ

ข้อ 12. บริษัทต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎ ระเบียบหรือข้อบังคับของทางราชการ องค์การปกครองท้องถิ่นอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องและของ กนอ. โดยเคร่งครัด ทั้งต้องปฏิบัติตามคำสั่งของ กนอ. หรือผู้แทนของ กนอ. อันเกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญานี้ทุกประการด้วย

ข้อ 13. ในระหว่างระยะเวลาตามสัญญานี้ บริษัทยินยอมให้ กนอ. หรือตัวแทนของ กนอ. เข้าตรวจตรา อาคารโรงงาน หรืออาคารสถานที่อื่นใด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตได้ โดยบริษัทจะต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกตามสมควร

ข้อ 14. บริษัทต้องบำรุงรักษาพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาการใช้พื้นที่โดยค่าใช้จ่ายของบริษัทเอง

หาก กนอ. ต้องเสียหายเพราะถูกรอนสิทธิ โดยถูกบุคคลอื่นเข้ามารบกวนการครอบครองพื้นที่ดังกล่าว หรือ กนอ. เสียสิทธิอันจะมีพึงได้ตามสัญญานี้ประการใดประการหนึ่งก็ดี บริษัทยินยอมรับผิดชอบและชดเชยแก่ กนอ. โดยสิ้นเชิง

ข้อ 15. บริษัทต้องเป็นผู้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องถิ่น อาคาร ค่าธรรมเนียม หรือเงินอื่นใดที่รัฐบาลหรือองค์กรของรัฐ หรือองค์กรส่วนท้องถิ่นใดเรียกเก็บเอง ตลอดระยะเวลาตามสัญญานี้แทน กนอ. ทั้งสิ้น โดยต้องชำระให้แก่หน่วยงานของรัฐภายในเวลาที่กฎหมายกำหนด และเมื่อได้ชำระเงินดังกล่าวแล้ว ต้องแจ้งให้ กนอ. ทราบภายใน 30 (สามสิบ) วันนับแต่วันที่ชำระด้วย

หากบริษัทไม่แจ้ง กนอ. ทราบภายในกำหนดเวลาในวรรคหนึ่ง บริษัทจะต้องชำระค่าปรับแก่ กนอ. ในอัตราครั้งละ 1,000 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) .

ข้อ 16. หาก กนอ. ได้รับความเสียหายไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ อันเนื่องจากการกระทำ หรือดเว้นการกระทำของบริษัท ลูกจ้าง ตัวแทน บริวาร หรือผู้ที่เข้ามาติดต่อกับบริษัท บริษัทยินยอมรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายแก่ กนอ. จนครบถ้วน

ข้อ 17. บริษัทต้องทำการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาดังระบุไว้ในหนังสืออนุญาตให้ปลูกสร้างอาคาร ซึ่ง กนอ. ได้ออกไว้ให้แก่บริษัท

ในกรณีที่บริษัทละทิ้งงานก่อสร้าง บรรดาสิ่งปลูกสร้างที่บริษัทได้ดำเนินการปลูกสร้างไปแล้วรวมวัสดุสิ่งของสัณนิบาต อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ ที่บริษัทได้นำมาไว้ในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต บริษัทยินยอมยกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของ กนอ. ทั้งสิ้นโดยไม่มีค่าตอบแทนใดๆทั้งสิ้นจาก กนอ.



ข้อ 18. ในระหว่างเวลาการปลูกสร้างในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต บริษัทยินยอมให้ กนอ.หรือตัวแทนของ กนอ. เข้าตรวจตราสิ่งปลูกสร้างได้ตลอดเวลา โดยบริษัทต้องให้ความสะดวก และให้ความร่วมมือทั้งยินยอมปฏิบัติตามคำแนะนำของ กนอ. หาก กนอ. เห็นว่าการก่อสร้างอย่างใดอย่างหนึ่งที่กระทำไปไม่ได้เป็นไปตามรูปแบบแปลน แผนผังและรายละเอียดสิ่งปลูกสร้างตามแผนผังแบบก่อสร้าง ซึ่งได้ยื่นให้ตรวจสอบตามคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา กนอ. มีสิทธิสั่งให้บริษัทแก้ไขให้ถูกต้องได้ บริษัทต้องปฏิบัติตามคำสั่งของ กนอ. ถ้าบริษัท

ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของ กนอ. หรือในกรณีที่ กนอ. เห็นว่าเป็นการผิดในสาระสำคัญ กนอ. มีสิทธิสั่งให้บริษัทหยุดงานก่อสร้างได้ทันที ความล่าช้าหรือความเสียหายอันเกิดแก่การนี้ บริษัทจะขอยืดเวลาก่อสร้างและเรียกร้องค่าเสียหายจาก กนอ. มิได้ หากรูปแบบแปลน แผนผังและรายละเอียดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวคลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด บริษัทยินยอมให้ กนอ. เป็นผู้วินิจฉัยแต่เพียงผู้เดียว คำวินิจฉัยของ กนอ. ให้ถือเป็นที่สุด บริษัทต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยนั้นโดยเคร่งครัด

ข้อ 19. บริษัทต้องปฏิบัติตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม แนบท้ายสัญญานี้และที่ออกใช้ในอนาคต โดยเคร่งครัดทุกประการ

ข้อ 20. ในกรณีที่บริษัทฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสืออนุญาตหรือข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมแนบท้ายสัญญา โดย กนอ. ได้แจ้งเป็นหนังสือให้บริษัทปฏิบัติให้ถูกต้องภายในระยะเวลาที่กำหนด และบริษัทยังเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามหนังสือแจ้งนั้น กรณีบริษัทไม่เปิดดำเนินการภายในสามปีนับแต่วันที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการ เว้นแต่จะได้รับการอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. เป็นอย่างอื่นหรือหยุดดำเนินงาน โดยไม่แจ้งให้ กนอ. ทราบเป็นหนังสือภายในสามเดือนนับแต่วันหยุดดำเนินงาน หรือหยุดดำเนินงานเพื่อโอนกิจการพร้อมสิทธิครอบครองในที่ดินให้แก่บุคคลอื่นโดยไม่แจ้งให้ กนอ. ทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่าสามสิบวันก่อนวันโอน บริษัทยินยอมชำระเงินให้แก่ กนอ. เป็นจำนวนเงินครั้งละ 50,000 บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ส่วนกรณีที่บริษัทปลูกสร้างที่พักอาศัยใดๆ ในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตและให้ผู้ใดพักอาศัยอยู่ในบริเวณที่ดินดังกล่าว หรือการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือการเคลื่อนย้ายอาคาร รวมทั้งการขออนุญาตอื่นๆตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ไม่เป็นไปตามแบบที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนด หรือการไม่รักษาความสะอาดในโรงงานหรืออาคารอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต เป็นต้น บริษัทยินยอมชำระเงินให้แก่ กนอ. เป็นรายวันในอัตราวันละ 10,000 บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดเวลาจนถึงวันที่บริษัทได้ปฏิบัติให้ถูกต้องแล้ว ทั้งนี้ในกรณีที่อาจแก้ไขให้ถูกต้องได้ แต่บริษัทไม่ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง บริษัทตกลงยินยอมให้ กนอ. เข้าดำเนินการแก้ไขได้ โดยบริษัทเป็น ผู้ออกค่าใช้จ่ายต่างๆแต่ผู้เดียว และจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก กนอ.

หากบริษัทเพิกเฉยโดยฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามหนังสือที่ กนอ. แจ้งตามวรรคก่อนเกินกว่า 30 วัน นับแต่วันล่วงเลยกำหนดโดยไม่แจ้งเหตุอันสมควรให้ กนอ. ทราบ กนอ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ 21. ในกรณีที่บริษัทฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสืออนุญาตหรือข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม หรือตามสัญญานี้ ไม่ว่าบริษัทจะได้ชำระเงินให้แก่ กนอ. ตามข้อ 20 แล้วหรือไม่ ถ้าการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามนั้นเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายแก่ กนอ. หรือผู้ประกอบการอื่นหรือบุคคลอื่นใดก็ดี บริษัทยินยอมเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น รวมทั้งบริษัทยินยอมให้ กนอ. เข้าแก้ไขและดำเนินการแทน โดยบริษัทเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมดโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น

/ข้อ 22 หากบริษัท...



ข้อ 22. หากบริษัทประพฤติดิสัญญาข้อหนึ่งข้อใด นอกจากการผิดนัดชำระค่าธรรมเนียมตามข้อ 3. และ ก.นอ. ได้มีหนังสือบอกกล่าวให้บริษัทปฏิบัติตามสัญญาภายในกำหนดเวลาอันสมควรแล้ว แต่บริษัทเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติตามแต่ไม่ครบถ้วน ก.นอ. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาหลักประกันหรือบังคับจากหลักประกันสัญญาอนุญาตตามข้อ 7 เป็นเงินทั้งหมดหรือบางส่วนและมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่นๆจากบริษัท (ถ้ามี) ได้อีกด้วย

ข้อ 23. หากบริษัทผิดนัดในการชำระค่าเสียหายให้แก่ ก.นอ. บริษัทยินยอมให้ ก.นอ. คิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี นับแต่วันที่ครบกำหนดชำระจนถึงวันที่ชำระแล้วเสร็จครบถ้วน

หมวด 6 ผลภายหลังสัญญาจะรับ

ข้อ 24. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม บริษัทจะต้องหยุดประกอบกิจการทันทีและจะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ในข้อ 8. ออกไปจากพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้แล้วเสร็จภายใน 180 วัน นับแต่วันสัญญาสิ้นสุด และส่งมอบทรัพย์สินที่ได้รับอนุญาตคืนแก่ ก.นอ. ในสภาพเรียบร้อย หากบริษัทไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อนี้ บริษัทยินยอมชำระค่าเสียหายแก่ ก.นอ. เป็นรายวันในอัตราร้อยละเท่ากับ (อัตราค่าเช่าต่อปีในขณะที่มีการคิดค่าเสียหาย x 3)

365

นับแต่วันพ้นกำหนดรื้อถอน จนกว่าบริษัทจะได้ปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างตามวรรคแรก บริษัทต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนแต่ผู้เดียวทั้งสิ้น หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวในวรรคแรกแล้ว บริษัทเพิกเฉยไม่ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือดำเนินการไม่แล้วเสร็จ บริษัทยินยอมให้ ก.นอ. เข้าดำเนินการรื้อถอนได้เอง โดยบริษัทเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาค่าใช้จ่ายต่างๆ และค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนทั้งสิ้น และบริษัทยังต้องชำระค่าเสียหายเป็นรายวันตามวรรคแรกจนถึงวันที่ถือว่าบริษัทได้ปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วนอีกด้วย

หมวด 7 คำมั่นจะให้ใช้พื้นที่

ข้อ 25. ในที่สุดท้ายก่อนสัญญานี้จะสิ้นสุดไม่น้อยกว่า 6 เดือน หากบริษัทประสงค์จะใช้ที่ดินตามสัญญานี้ต่อไปอีก บริษัทต้องแจ้งความประสงค์เป็นลายลักษณ์อักษรให้ ก.นอ. ทราบ และ ก.นอ. จะพิจารณาให้ใช้พื้นที่ต่อไป ตามอัตราค่าธรรมเนียมและเงื่อนไขที่ ก.นอ. ได้ประกาศกำหนด โดยคำนึงถึงเจตนารมณ์ในการเปลี่ยนแปลงค่าธรรมเนียมตามสัญญาข้อ 6. กับค่าของเงินประกอบกัน

หมวด 8 การระงับข้อพิพาทและเขตอำนาจศาล

ข้อ 26. ในกรณีที่มีปัญหาข้อโต้แย้งระหว่างบริษัท กับ ก.นอ. เกี่ยวกับการตีความ การปฏิบัติหรือปัญหาอื่นใดตามสัญญา คู่สัญญาจะระงับข้อโต้แย้งที่มีขึ้นด้วยความตกลงอันดีร่วมกัน หากมีอาจตกลงเช่นนั้นได้ คู่สัญญาดตกลงให้ฟ้องคดีต่อศาลที่มีเขตอำนาจในการพิจารณาพิพากษา

ในระหว่างที่มีการดำเนินกระบวนการวิธีพิจารณาทางศาล บริษัทต้องปฏิบัติตามคำชี้ขาดของก.นอ. ไปพลางก่อน

หมวด 9 การบอกกล่าวและเอกสารแนบท้ายสัญญา

ข้อ 27. บรรดาหนังสือติดต่อ ทางถาม บอกกล่าวหรือหนังสืออื่นใด ที่ได้ส่งทางไปรษณีย์ทะเบียนตอบรับหรือบุคคลนำส่งไปยังบริษัทตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือไปยังที่อยู่อื่นใดตามที่บริษัทได้แจ้งเป็นหนังสือให้ ก.นอ. ทราบ ให้ถือว่าเป็นการส่งโดยชอบด้วยกฎหมายและบริษัทได้ทราบแล้วในวันที่หนังสือนั้นๆ ไปถึง



ข้อ 28. ให้เอกสารดังต่อไปนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

28.1 แผนผังการใช้ที่ดิน จำนวน 3 แผ่น

28.2 สำเนาหนังสืออนุญาตฯ ที่ อก 5106.5/0100 ลงวันที่ 16 พฤศจิกายน 2564

28.3 ข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ.2551

ในกรณีที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อบังคับฯ ตามข้อ 28.3 ให้ถือว่าข้อบังคับฯฉบับแก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้เช่นกัน

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง บริษัทจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ กนอ.

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน โดยเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

กนอ.

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับมอบอำนาจจาก
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ลงชื่อ

พยาน

ลงชื่อ

พยาน

ลงชื่อ

ที่ ออ 5106.5 / ๐1๐๐



สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
เลขที่ 1 ถนนไธ - หนึ่ง ตำบลมาบตาพุด
อำเภอเมือง จังหวัดระยอง 21150

16 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง การอนุญาตให้เช่าที่ดินและชำระค่าเช่าที่ดินแปลงที่ดิน G-142

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG(P2) 378/64 ลงวันที่ 27 พฤษภาคม 2564

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ สนพ.006/2561 และ สนพ.007/2564
เรื่อง กำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จำนวน 2 แผ่น
 2. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ สนพ.007/2548
เรื่อง กำหนดอัตราค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกและค่าบริการสาธารณูปโภค
ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จำนวน 4 แผ่น
 3. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 40/2563
เรื่อง กำหนดอัตราค่าบำรุงรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัย
ในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด จำนวน 2 แผ่น
 4. ตารางคำนวณเงินรับชำระ จำนวน 1 แผ่น

ตามที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอเช่าพื้นที่เพื่อก่อสร้าง
วางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเหลวเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลวมาบ
ตาพุดและสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลวหนองแฟบ ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะเวลาตั้งแต่เริ่ม
ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 เป็นต้นไป ความละเอียดตามที่อ้างถึง นั้น

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) โดย สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
(สนพ.) พิจารณาแล้วอนุญาตให้บริษัทฯ ใช้พื้นที่ดังกล่าวได้ โดยกำหนดแปลงที่ดิน G-142 จำนวนเนื้อที่
ประมาณ 2 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา ระยะเวลาการเช่า 3 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2564 ถึงวันที่ 31
ตุลาคม 2567 โดยกำหนดอัตราค่าเช่าตามประกาศกำหนดอัตราค่าเช่าสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 (เศษของไร่ให้
คำนวณตามส่วน) และกำหนดค่าบำรุงรักษาสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกไร่ละ 1,100 บาทต่อ
เดือนและค่าบริการด้านสิ่งแวดล้อมไร่ละ 362 บาทต่อเดือน ตามประกาศ กนอ. ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3

/ดังนั้น....

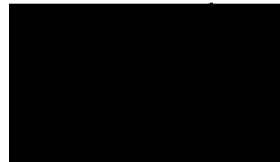
ดังนั้น สนพ. จึงขอให้บริษัทฯ หรือผู้รับมอบอำนาจติดต่อชำระค่าใช้ที่ดินรวมถึงค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน 1,775,799.16 บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบเก้าบาทสิบหกสตางค์) พร้อมทั้งหนังสือคำประกันธนาคารเพื่อเป็นหลักประกันสัญญา จำนวน 884,250.75 บาท (แปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์) รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

กรณีหากประสงค์จะจ่ายเป็นเช็ค ให้จ่ายในนามของ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย โดยเป็นเช็คขีดคร่อมพร้อมขีดฆ่าหรือผู้ถือ และสามารถติดต่อชำระเงินได้ที่ งานบัญชีและการเงิน สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง (ให้ส่งจ่ายเป็นเช็คเฉพาะสาขาเขตจังหวัดระยองเท่านั้น) หรือกองการเงิน การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่กรุงเทพมหานคร (ให้ส่งจ่ายเป็นเช็คเฉพาะสาขาในเขตกรุงเทพมหานครเท่านั้น)

กรณีผู้รับอนุญาตไม่สามารถไปลงนามในสัญญาได้ด้วยตนเองจะต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นกระทำการแทนในการลงนามในสัญญา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและโปรดติดต่อชำระค่าเช่าดังกล่าวข้างต้นภายในระยะเวลาที่กำหนด จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ปฏิบัติงานแทน

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

โทรศัพท์ 038 683930-2

โทรสาร 038 683941



การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ตารางคำนวณเงินรับชำระ

ชื่อผู้ประกอบการ
นิคมอุตสาหกรรม

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด
มาบตาพุด

สัญญาเช่าที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม
สัญญาเลขที่
ลงวันที่

แปลงที่ G-142 เนื้อที่ 2 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา รวมเนื้อที่ 2.3325 ไร่
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 183 อาคารโรงงานาร ชั้น 16 ถนนสาทรใต้
แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

1 อัตราค่าเช่าที่ดิน ตามประกาศ กนอ.ที่ สนท.006/2561 และประกาศ กนอ.ที่ สนท.007/2564

อัตราค่าเช่าที่ดิน 379,100 บาท/ไร่/ปี

เป็นเงิน / 884,250.75 บาท

2. อัตราค่าบำรุงรักษา 1,100 บาท/ไร่/เดือน (พ.ย.64 - ธ.ค.64)

2,745.35 บาท

$(2.3325 \times 1177) \times 2$

5,490.70 บาท

3. อัตราค่าบำรุงรักษา (ด้านความปลอดภัย) 362 บาท/ไร่/เดือน (พ.ย.-ธ.ค.64)

903.48 บาท

$(2.3325 \times 387.34) \times 2$

1,806.96 บาท

ลำดับที่	รายการ	เงินสด	หนังสือค่าประกัน
1	ค่าเช่าที่ดิน 1 พ.ย.64 - 31 ธ.ค.65	/ 884,250.75	-
2	หลักประกันสัญญาเช่า (2.3325X379100)	/ 884,250.75	/ 884,250.75
3	ค่าบำรุงรักษา (รวม Vat 7%) พ.ค.- ธ.ค.64	/ 5,490.70	-
4	ค่าบำรุงรักษา ด้านความปลอดภัย (รวม Vat 7%) (พ.ย.-ธ.ค.64)	/ 1,806.96	-
5	ค่าบริการหนังสืออนุญาตฯ (รวม Vat 7%)		ออกจากระบบ E-PP
6	ค่าบริการลงข้อมูล (รวม Vat 7%)		
	รวม	1,775,799.16	884,250.75

กรณีทำสัญญา/บันทึกฯ - ระหว่างวันที่ 1-15 คิดค่าบำรุง 1 เดือน บวกล่วงหน้า 1 เดือน รวมเป็น 2 เดือน

- ระหว่างวันที่ 16-31 คิดค่าบำรุง 0.5 เดือน บวกล่วงหน้า 1 เดือน รวมเป็น 1.5 เดือน

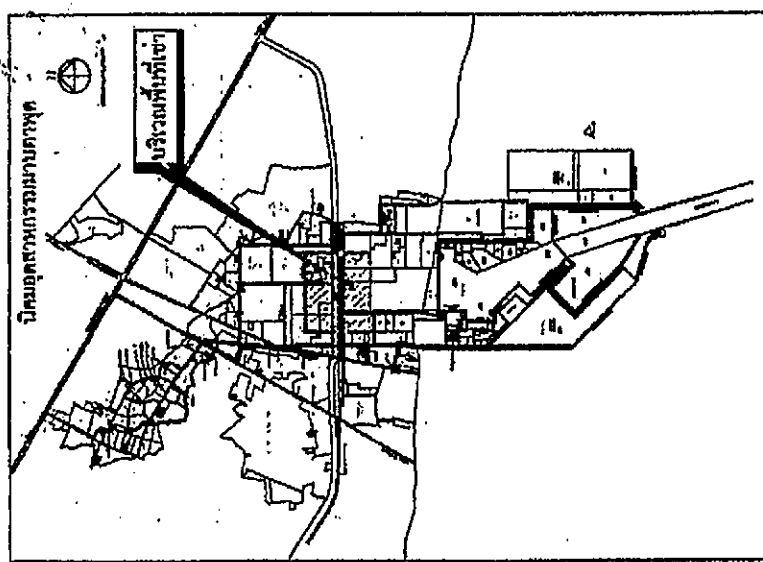
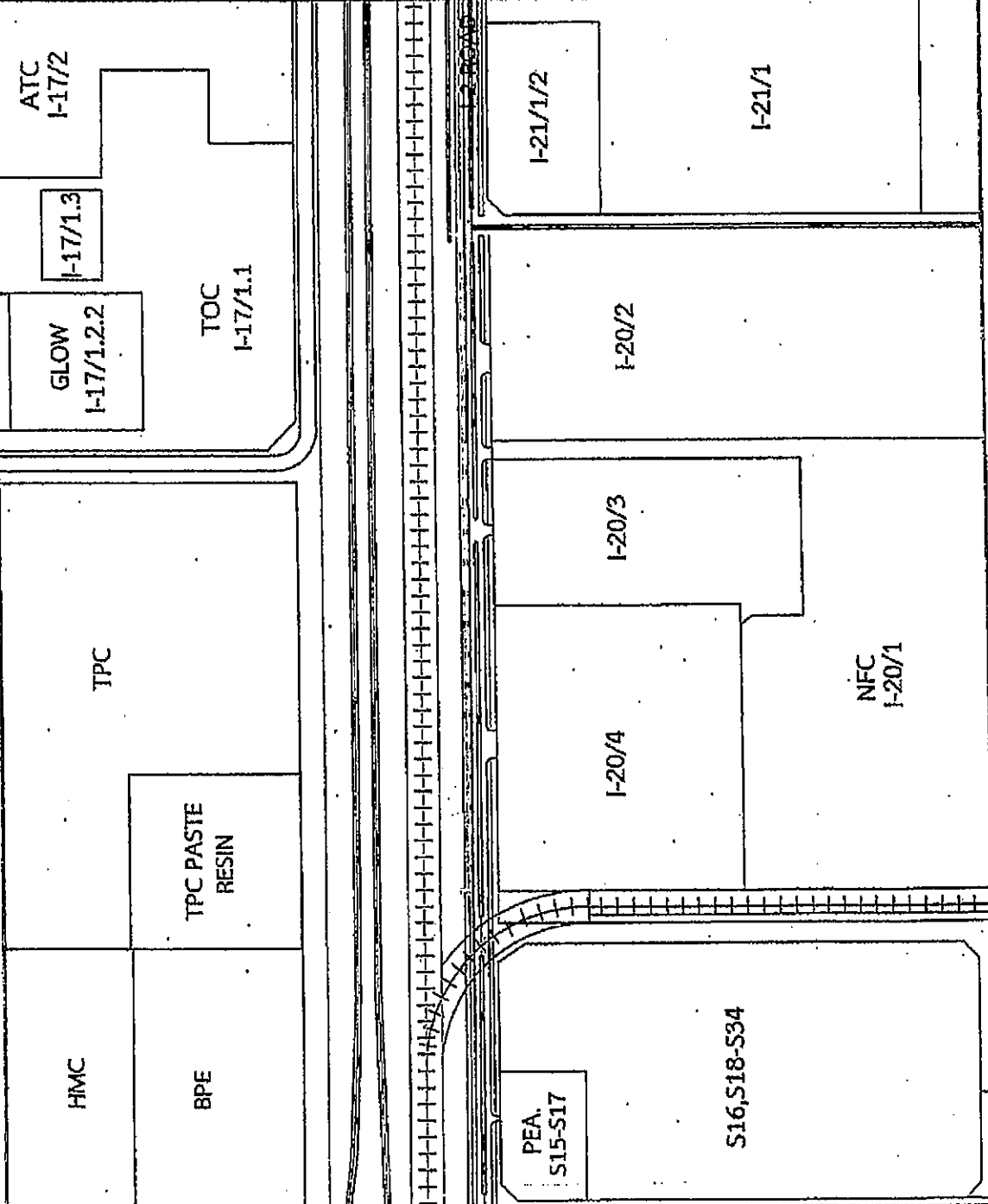
นักบริหารงานนิคมอุตสาหกรรม 7 /ผู้คำนวณ

นายช่าง 7 ผู้ตรวจสอบ

นักบัญชี 6 /ผู้ตรวจทาน

ผังแสดงรายละเอียดบริเวณพื้นที่เข้า

ในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



ทิศเหนือ

มาตราส่วน

1 : 7,500

หมายเหตุ

บริเวณพื้นที่เข้าเพื่อก่อสร้างระบบท่อส่งผลิตภัณฑ์ (PIPE RACK)

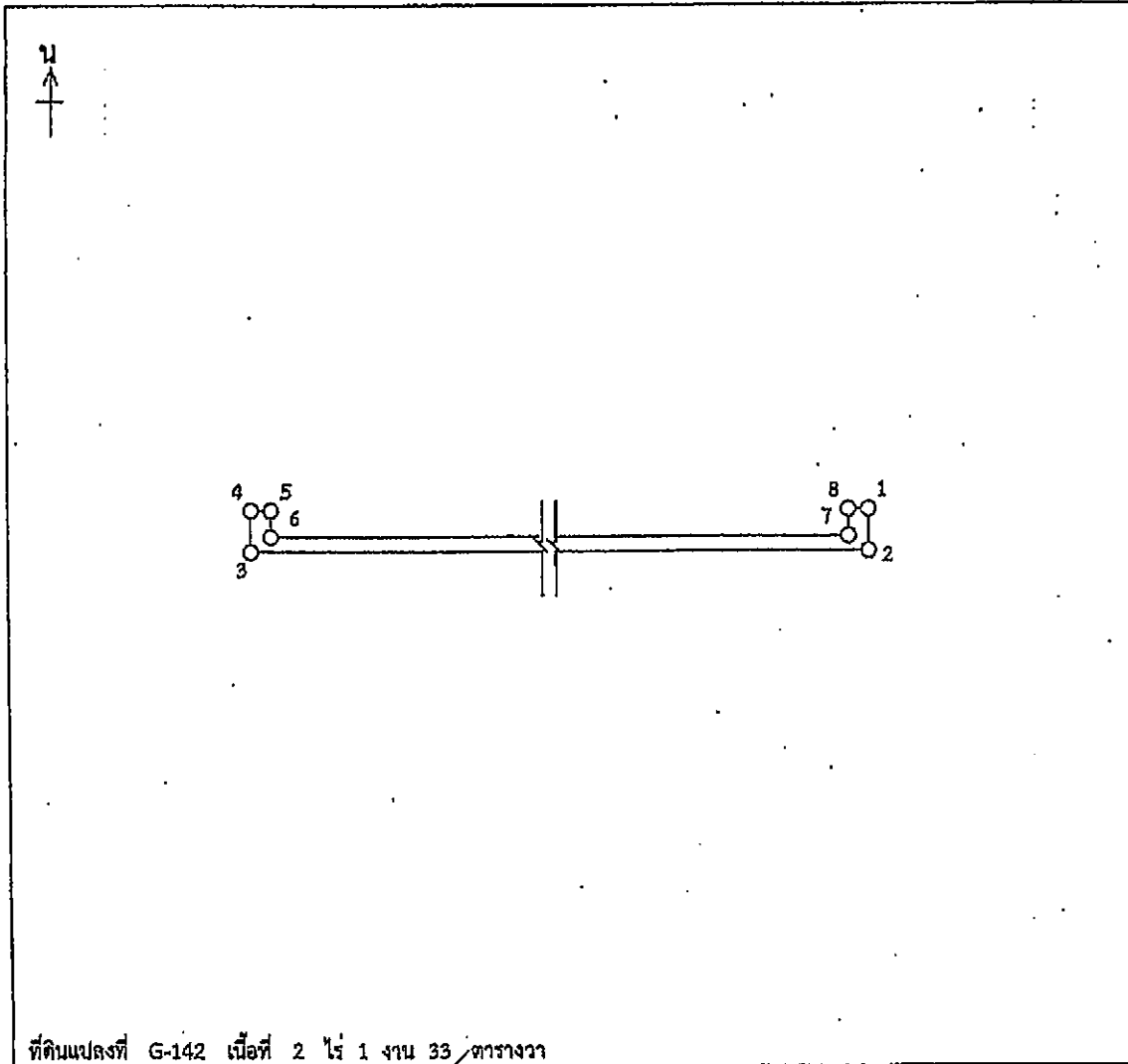
บริษัท พิทีที แอสเอเซีย จำกัด (มหาชน)

ที่ดินแปลงที่ G-142 เนื้อที่ประมาณ 2-1-33 ไร่


ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม กองวิศวกรรม

แผนผังแบบท่ายสัญญาณอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 2,000



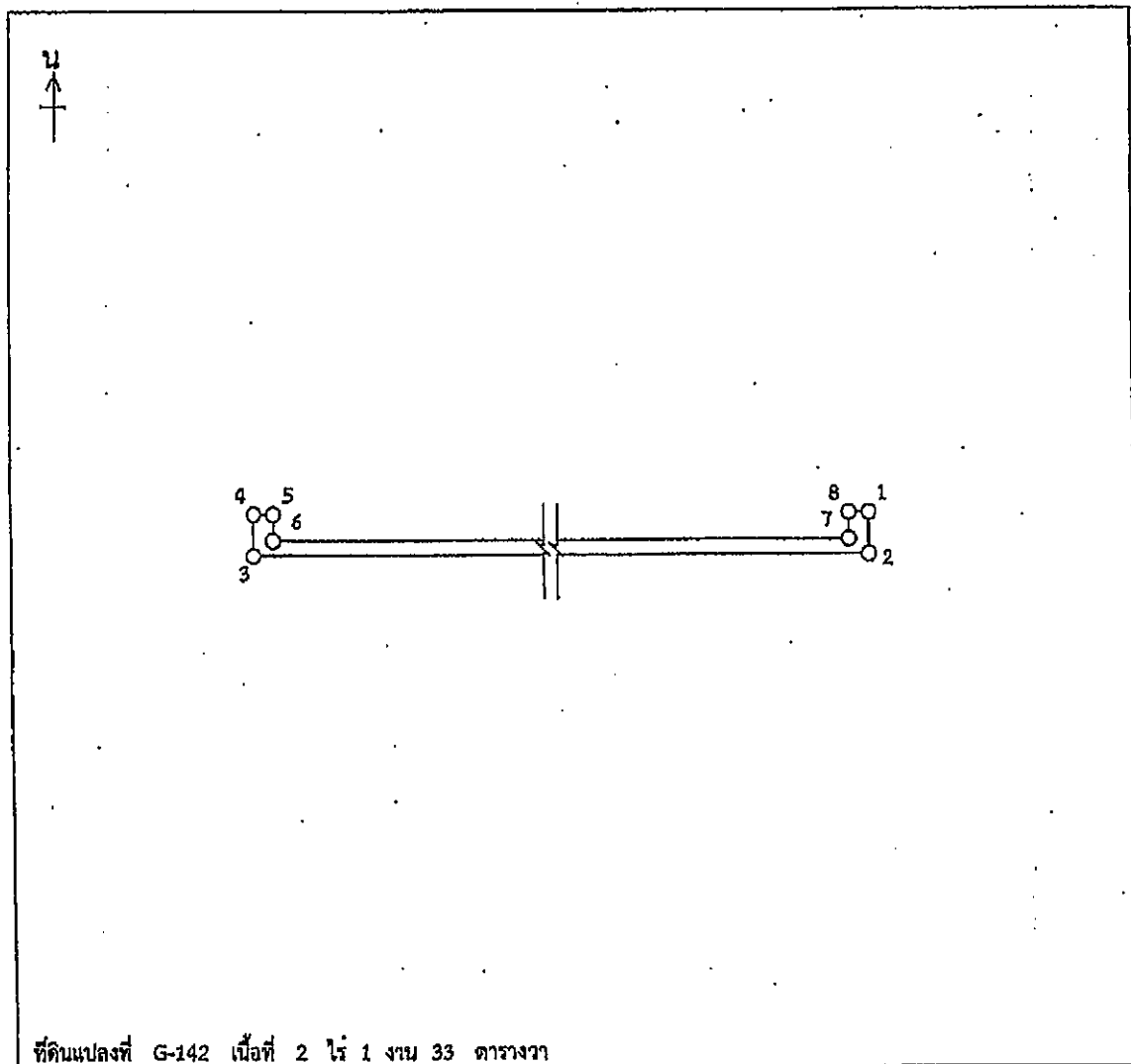
ที่ดินแปลงที่ G-142 เนื้อที่ 2 ไร่ 1 งาน 33 ตารางวา


 กนอ.	ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม	นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด		รพท.ยศ.	0 / 2564	แผนที่
		แผนผังแบบท่ายสัญญาณอนุญาตให้ใช้ที่ดิน		ผบ.สวท.ยศ.	0 / 2564	
	กองวิศวกรรม	แปลงที่	G-142	ผอ.สพว.	1 / 2564	รวม
				ผอ.กวก.	1 / 2564	2
				ตรวจ	29/10/ 2564	แผน

FILE : MTP-G-142.DWG

แผนผังแนวท่ายสัญญาณไฟฟ้าที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 2,000



 ก.น.อ.	ฝ่ายพัฒนาและวิศวกรรม	นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด		ร.ม.ก.ย.ศ.	/ / 2564	แผ่นที่ 1
		แผนผังแนวท่ายสัญญาณไฟฟ้าที่ดิน		ค.บ.ศ.ว.ก.ย.ศ.	/ / 2564	
	กองวิศวกรรม	แปลงที่	G-142	ผ.อ.ฟ.พ.ว.	/ / 2564	รวม 2 แผ่น
		เขียน		ผ.อ.ก.ว.ก.	/ / 2564	
				ตรวจ	29/10/ 2564	

FILE : MTP-G-142.DWG



ใบเสร็จรับเงิน
RECEIPT

สำเนา/COPY

Page 1 of 1

รหัสลูกค้า (Customer Code) :

ชื่อผู้ประกอบการ (Company) : บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

ที่อยู่ (Address) : ชั้น 3 ศูนย์เอนเนอร์ยีคอมเพล็กซ์ อาคาร A

555/1 ถนนวิภาวดีรังสิต

แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี (Tax ID) : 0105647117241

สาขา (Branch) : 00000

เลขที่ (Number) : MTP-2202710009

วันที่ (Date) : 26-11-2021

รหัสการชำระเงิน (Payment Method) : CHQ

ลำดับ No.	เลขที่ใบแจ้งหนี้ Invoice No.	รายการ Description	จำนวนเงินรวม Total Amount
1		เงินประกันสัญญาเช่าที่ดิน แปลงที่ G-142 สัญญาเลขที่ นพ.024/2564 สว. 26 พฤศจิกายน 2564	884,250.75

... โปรดตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารฉบับนี้ ...			รวม (Total)	884,250.75
... หากต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข กรุณาแจ้งภายใน 7 วัน ...			บวก ค่าปรับ/เงินเพิ่ม (Finance Charge)	
บาท (Baht)	แปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยห้าสิบบาทเจ็ดสิบห้าสตางค์	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น (Total Amount)		884,250.75

รายละเอียดการรับชำระเงิน (Receipt Details)			
เช็คเลขที่/ธนาคาร (Cheque No. / Bank)	เช็คลงวันที่ (Cheque Date)	จำนวนเงินในเช็ค (Cheque Amount)	เงินสด (Cash Account)
03574907-014-0222	26-11-21	884,250.75	
รหัสบัญชีเงินฝากธนาคาร (Cash Account Code) : 07-20700-11104020			

ผู้รับเงิน

(นาย)
ผู้มีอำนาจลงนาม (Authorized Person)

ใบเสร็จรับเงินนี้จะมีผลเป็นรองเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบอำนาจ และชื่อผู้รับเงินจึงจะถูกตั้งสมมุติฐาน
ถ้าเป็นการชำระด้วยเช็ค ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้เรียกเก็บเงินตามเช็คครบถ้วนแล้ว
This receipt is not valid unless signed by authorized signature and collector name.
If payment is made by cheque, is not valid unless the full payment is cleared at bank.

สาขาที่ออกใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี คือ (Issued By)
สาขาที่ 00007 สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



ที่ 80000524 / 3 / 2564

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
555 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ : +66 (0) 2537 2000
โทรสาร : +66 (0) 2537 3498-9
www.pttplc.com

PTT Public Company Limited
555 Vibhavadi Rangsit Rd., Chatuchak,
Bangkok 10900 THAILAND
Tel : +66 (0) 2537 2000
Fax : +66 (0) 2537 3498-9
www.pttplc.com

31 พฤษภาคม 2564

เรื่อง แนวทางในการวางท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปบ ในที่ดินกรรมสิทธิ์ของ ปตท.

เรียน รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ โครงการ ฯ หนองแปบ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG(P2) 351/64 ลงวันที่ 26 เมษายน 2564

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขการปลูกสร้างอาคาร โรงเรือน ต้นไม้หรือสิ่งอื่นใด ติดตั้งสิ่งใด เจาะหรือขุดพื้นดิน ถมดิน ทั้งสิ่งของหรือกระทำด้วย ประการใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตราย หรือเป็นอุปสรรคในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ พ.ศ.2553

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTTLNG) แจ้งความประสงค์ขออนุญาตใช้พื้นที่ ของแนวท่อส่งก๊าซธรรมชาติของ บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) (ปตท.) เพื่อวางท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่าง สถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลวมาบตาพุดและสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปบ นั้น

จากการตรวจสอบพบว่า พื้นที่ที่ PTTLNG ขอใช้เป็นสินทรัพย์ที่อยู่ภายใต้การกำกับของคณะกรรมการ กำกับกิจการพลังงาน และมีบางส่วนเป็นเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติของท่อส่งก๊าซธรรมชาติเส้นที่ 1 บนบก ตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. 2550 ดังนั้น ปตท. ไม่สามารถให้ใช้หรือเช่าที่ดิน ตามที่ PTTLNG ร้องขอได้ เว้นแต่คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานจะเห็นชอบเป็นกรณีพิเศษ อย่างไรก็ตาม จากการพิจารณาข้อมูลของ PTTLNG เบื้องต้นแล้ว การวางท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมสถานีรับ-จ่าย ฯ เป็นการถาวร เข้าข่ายการทำการกิจกรรมใด ๆ ในพื้นที่เขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ ตามข้อ 3 (3) ของประกาศคณะกรรมการ กำกับกิจการพลังงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ซึ่งสามารถดำเนินการได้หากได้รับความเห็นชอบจากพนักงานเจ้าหน้าที่ อาศัยอำนาจตามมาตรา 112 ของ พรบ.การประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. 2550 ดังนั้นขอให้ PTTLNG ดำเนินการขออนุญาตต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานตามมาตรา 112 โดย ปตท. พร้อมยินดี สนับสนุนให้คำแนะนำในการดำเนินการ ทั้งนี้ ปตท. มอบหมายให้ นางยุพดี เกียรติศิริโรจน์ ผู้จัดการส่วนบริหาร สัญญาระบบท่อส่งก๊าซ เบอร์โทรศัพท์ 08 1174 3185 เป็นผู้ประสานงานในการนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ ภาค 1

ฝ่ายปฏิบัติการระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ ภาค 1

โทร. 02 537 2000 ต่อ 35271 โทรสาร 02 537 2000 ต่อ 34712

<<กลับหน้าสารบัญ

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการ
ปลูกสร้างอาคาร โรงเรือน ต้นไม้หรือสิ่งอื่นใด ติดตั้งสิ่งใด เจาะหรือขุดพื้นดิน ถมดิน ทั้ง
สิ่งของ หรือกระทำด้วยประการใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตราย หรือเป็นอุปสรรคในเขต
ระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ พ.ศ.2553

ประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการปลูกสร้างอาคาร โรงเรือน ต้นไม้หรือสิ่งอื่นใด
ติดตั้งสิ่งใด เจาะหรือขุดพื้นดิน ถมดิน ทิ้งสิ่งของ หรือกระทำด้วยประการใด ๆ
ที่อาจทำให้เกิดอันตราย หรือเป็นอุปสรรคในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ
พ.ศ. ๒๕๕๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑๒ แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิ เสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญ แห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการปลูกสร้างอาคาร โรงเรือน ต้นไม้หรือสิ่งอื่นใด ติดตั้งสิ่งใด เจาะหรือขุด พื้นดิน ถมดิน ทิ้งสิ่งของ หรือกระทำด้วยประการใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตราย หรือเป็นอุปสรรค ในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตตามที่กำหนดในข้อ ๔ ห้ามมิให้ผู้ใดกระทำด้วยประการใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายหรือเป็นอุปสรรคแก่ระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ ดังต่อไปนี้

(๑) นำวัสดุ อุปกรณ์ หรือเครื่องจักรกลหนักที่โดยสภาพ หรือโดยความมุ่งหมาย แห่งการใช้งานอาจเป็นอันตรายหรือเป็นอุปสรรคแก่ระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ เช่น รถเครน รถยก รถตัก รถขุด เคลื่อนที่ผ่านเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

(๒) เผาอ้อย ป่าพง พืช หรือสิ่งของใด ๆ รวมทั้งการระเบิด การยิงปืน ในเขตรบบ โครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

(๓) ปลูกสร้าง ทำขึ้นหรือติดตั้งซึ่งอาคาร โรงเรือน บ้านพักอาศัย หรือสิ่งอื่นใด ไม่ว่า จะเป็นการถาวรหรือชั่วคราวในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

(๔) กระทำการใด ๆ เพื่อเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ เช่น การทำเหมืองแร่ การระเบิดหิน การทิ้งสิ่งของ ทิ้งขยะ ทิ้งสารเคมี การก่อสร้างหรือทำถนน การถมดิน การปรับสภาพพื้นที่ให้สูงขึ้น การขุด การตอก การเจาะพื้นที่ซึ่งมีความลึกมากกว่าสี่สิบเซนติเมตร รวมทั้งการบดอัดพื้นที่โดยใช้เครื่องบดอัดชนิดสั่นสะเทือน (Dynamic Compactor) การขุดบ่อ การดูแลทราย

(๕) ปลุกต้นไม้ยืนต้นหรืออ้อยในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

(๖) ทำการเกษตรที่ใช้เครื่องจักรกลในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

ข้อ ๔ หากมีความจำเป็นต้องกระทำการที่ห้ามตามข้อ ๓ ให้ผู้ดำเนินการร้องขอต่อสำนักงานหรือผู้รับใบอนุญาต พร้อมแสดงเหตุผลความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการ โดยพนักงานเจ้าหน้าที่จะให้โอกาสผู้รับใบอนุญาตแสดงความคิดเห็นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากพนักงานเจ้าหน้าที่

ในกรณีที่ยื่นคำร้องขอต่อผู้รับใบอนุญาต ให้ผู้รับใบอนุญาตเสนอเรื่องพร้อมความเห็นต่อสำนักงานภายในสามสิบวันนับแต่วันได้รับคำร้องขอ

ให้พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาคำร้องขอให้แล้วเสร็จภายในหกสิบวันนับแต่สำนักงานหรือผู้รับใบอนุญาตได้รับคำร้องขอ

ผลการพิจารณาของพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ถือเป็นที่สุด

ข้อ ๕ ให้ประธานกรรมการเป็นผู้รักษาการตามประกาศนี้ และวินิจฉัยชี้ขาดปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ประธานกรรมการกำกับกิจการพลังงาน



Bangkok Industrial Gas Company Limited

3 Rajanakarn Bldg., 11th Fl., South Sathorn Rd.,

Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120, Thailand

www.bigth.com T +66 2685 6789 E mkt@bigth.com



วันที่ 3 สิงหาคม 2564

เรื่อง อนุมัติในหลักการก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีทีแอลเอ็นจี จำกัด บน PIPERACK

เรียน คุณวิศานต์ แก้วประสม

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่โครงการฯ นองแปบ

บริษัท พีทีทีแอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือของบริษัท พีทีทีแอลเอ็นจี จำกัด เลขที่ PTTLNG(P2) 383/64 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2564

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบ 1 จุดเชื่อมต่อ PTTLNG Pipebridge บน BIG Piperack

เอกสารแนบ 2 พื้นฐานราก PTTLNG Pipebridge บน BIG Piperack

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท พีทีทีแอลเอ็นจี จำกัด (PTTLNG) ได้ส่งข้อมูลเพื่อใช้ในการออกแบบแนวท่อและแบบแปลนแสดงตำแหน่งของท่อผลิตภัณฑ์ของโครงการฯ ให้กับบริษัท บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส จำกัด (BIG) พิจารณาแล้วนั้น

บัดนี้ BIG ในฐานะเจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อ ได้อนุมัติในหลักการให้ PTTLNG ดำเนินการก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์บน PIPERACK ได้ โดย BIG ทำการออกแบบฐานรากและจุดเชื่อมต่อ PTTLNG Pipebridge บน BIG Piperack ของท่อผลิตภัณฑ์ 28 นิ้ว และ Fiber Optic 1 นิ้วบน ตามรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้จะร่วมกันกำหนดพิกัดตำแหน่งเชื่อมต่อ (Tie-in point) และการตำแหน่งวางท่อทั้ง 2 ท่อ รวมถึงกำหนดการวางท่อที่จะสอดคล้องกับ PTTLNG และ BIG ต่อไป

ทั้งนี้ BIG ขอให้ PTTLNG เตรียมดำเนินการดังนี้

1. นำส่งเอกสารงานก่อสร้างและร่วมประชุมกับหน่วยงานความปลอดภัยและฝึกอบรม เพื่อชี้แจงรายละเอียดของงาน และรับทราบมาตรการด้านความปลอดภัยก่อนที่จะเข้าดำเนินงาน โดยประสานงานกับคุณจันทน์ น้อยราช ผู้จัดการระบบปฏิบัติการทางท่อ โทรศัพท์ 081-848-6283
2. ทำสัญญาวางท่อฯ โดยประสานงานกับคุณเศรษฐวุฒิ สุวรรณจิตร์รัตน์ ผู้จัดการส่วนอาวุโสฝ่ายพัฒนาธุรกิจ โทรศัพท์ 089-164-6363

ในกรณีมีข้อสงสัย หรือต้องการข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ

ผู้จัดการ ส่วนอาวุโสฝ่ายพัฒนาธุรกิจ โทร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการ



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส จำกัด



Bangkok Industrial Gas Company Limited

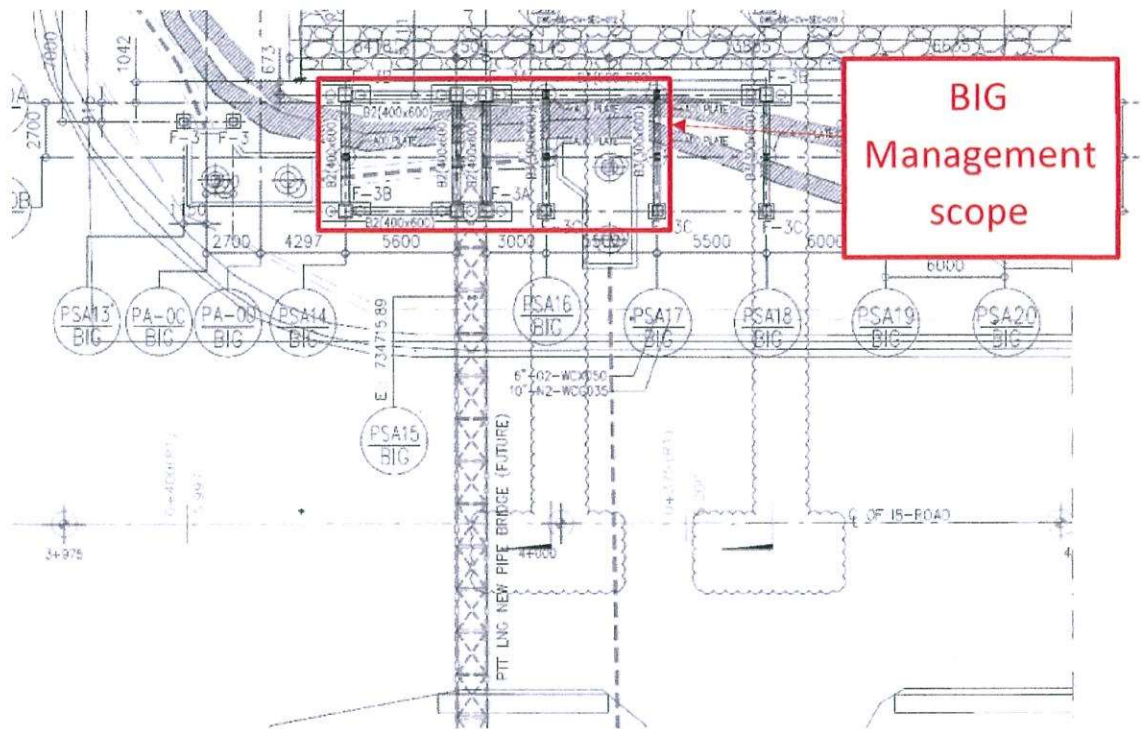
3 Rajanakarn Bldg., 11th Fl., South Sathorn Rd.,

Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120, Thailand

www.bigh.com T +66 2685 6789 E mkt@bigh.com



เอกสารแนบ 1 จุดเชื่อมต่อ PTT LNG Pipebridge บน BIG piperack





Bangkok Industrial Gas Company Limited

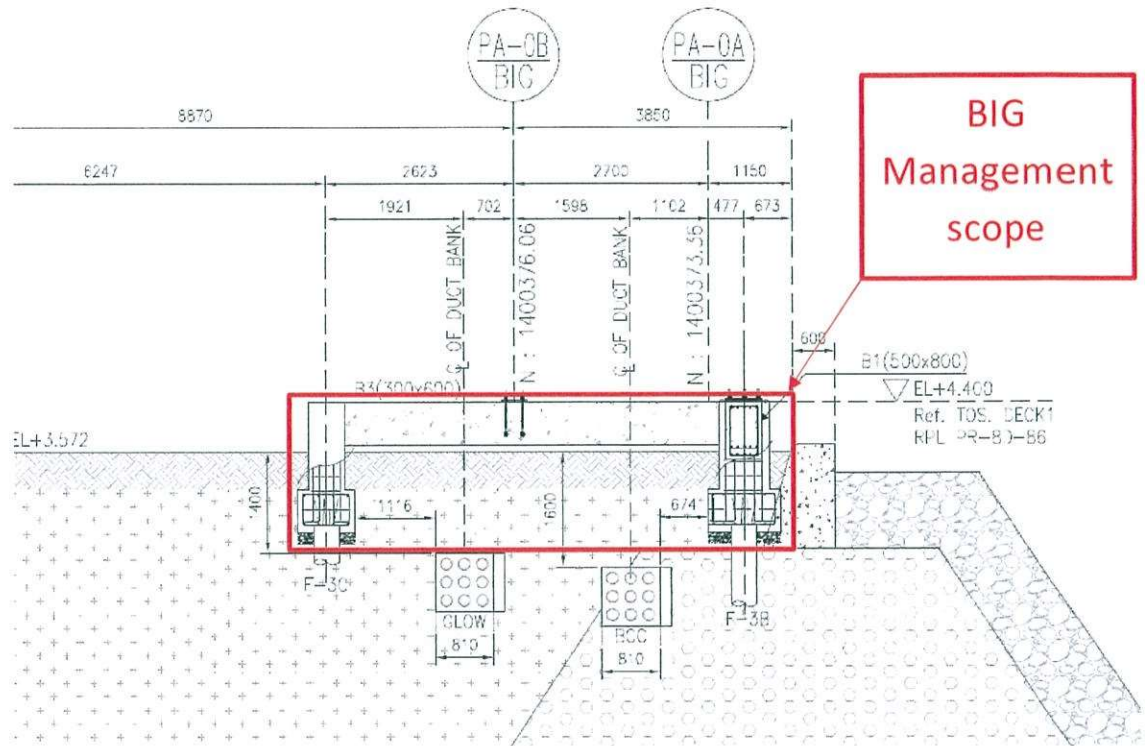
3 Rajanakarn Bldg., 11th Fl., South Sathorn Rd.,

Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120, Thailand

www.bigth.com T +66 2685 6789 E mkt@bigth.com



เอกสารแนบ 2 ฝั่งฐานราก PTT LNG Pipebridge บน BIG piperack





EASTERN FLUID TRANSPORT CO.,LTD.

บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด

2 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุดสาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150
โทรศัพท์ (038) 687513 - 4 โทรสาร (038) 687512

ที่ EFT-283/2564

23 ธันวาคม 2564

เรื่อง อนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของ PTT LNG บน RPL PIPERACK

เรียน คุณวิศานต์ แก้วประสม

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ โครงการฯ ระยะที่ 2

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG)

อ้างอิง 1. หนังสือของบริษัท PTT LNG เลขที่ PTTLNG(P2) 008/63 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2563

2. หนังสือของบริษัท PTT LNG เลขที่ PTTLNG(P2) 382/64 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2564

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. หนังสือของบริษัท RPL เลขที่ RPL-023/2564 ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2564

2. ภาพตัดขวางแสดงตำแหน่งท่อขนส่งผลิตภัณฑ์บน โครงสร้างสำหรับวางท่อ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG) ได้แจ้งความประสงค์มาถึงบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด (EFT) เพื่อให้ประสานงานขออนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์กับ เจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อ ต่อมาภายหลังได้แจ้งขอแก้ไขรายละเอียดของท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ โดยสามารถสรุป รายละเอียดของท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ได้ ดังนี้

Item	Diameter (Inch)	Insulation (mm.)	Contained	From	To
1	28	-	Natural Gas	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal
2	1	-	Fiber Optic	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal

บัดนี้ บริษัท ระยอง ไปป์ไลน์ จำกัด (RPL) ในฐานะเจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อได้เห็นชอบในหลักการให้ PTT LNG ใช้พื้นที่บนโครงสร้างสำหรับวางท่อ และทำการออกแบบเพื่อการก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในกรณี PTT LNG มีข้อสงสัย หรือต้องการข้อมูลใด ๆ เพิ่มเติม กรุณาติดต่อ [REDACTED] (ผู้จัดการ ฝ่ายปฏิบัติการ) โทรศัพท์ [REDACTED]

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ผู้จัดการทั่วไป

สำเนาเรียน : คุณพงษ์ศักดิ์ อุดมการณ์, คุณวสันต์ ผดุงเวช RPL

คุณปิยะชัย มั่งคั่ง PTT LNG

<<กลับหน้าสารบัญ



บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทราสปอร์ต จำกัด
รับที่ 2564543
วันที่ 22 ธ.ค. 64
เวลา 15:00 น.

ที่ RPL-023/2564

20 ธันวาคม 2564

เรื่อง อนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด บน โครงสร้างรองรับท่อของบริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด

เรียน คุณจรัส เฌรทอง
ผู้จัดการทั่วไป
บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทราสปอร์ต จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือของบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทราสปอร์ต จำกัด เลขที่ EFT-187.3/2563 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2563
2. หนังสืออนุมัติหลักการของ บริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด เลขที่ RPL-003/2564 ลงวันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2564

เอกสารแนบ 1. แบบแสดงภาพตัดขวางตำแหน่งการวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างอิงจากหนังสือของบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทราสปอร์ต จำกัด (EFT) เลขที่ EFT-187.3/2563 และหนังสืออนุมัติหลักการของ บริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด (RPL) เลขที่ RPL-003/2564 ได้มีการอนุมัติหลักการวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTTLNG) บน โครงสร้างรองรับท่อของบริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด (RPL) โดยมีเงื่อนไขดังนี้

RPL ขอเรียนให้ทราบว่าผลการศึกษาการต่อชั้นเพื่อเพิ่มพื้นที่ในการวางท่อตามหลักวิศวกรรมสามารถต่อชั้นเพื่อเพิ่มพื้นที่รองรับท่อได้

โดย RPL ได้กำหนดตำแหน่งท่อของ PTTLNG บน โครงสร้างรองรับท่อของ RPL ดังเอกสารแนบ 1 เพื่อให้ทาง PTTLNG ดำเนินการออกแบบและจัดทำรายการคำนวณทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องกับท่อของ PTTLNG ส่งให้ RPL พิจารณาเพื่อดำเนินการขออนุมัติก่อสร้างกับ RPL อีกครั้งในลำดับถัดไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

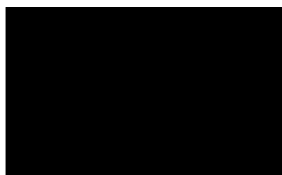
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด

สำเนาเรียน :



RPL

EFT

ผู้ประสานงาน :

RPL (โทรศัพท์ 089-524-9353)

บริษัท ระยองไปป์ไลน์ จำกัด
1 ถนนสุขุมวิทซอย 10800
โทรศัพท์ : 0 2586 5560, 2586 5442 โทรสาร : 0 2586 6220
271 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 0 3888 9471, 3891 1111 โทรสาร : 0 3891 1955
www.scg.co.th/chemicals

RAYONG PIPELINE CO., LTD.
1 Slam Cement Rd., Bangkok, Bangkok 10800, Thailand
Tel : 06 2586 5560, 2586 5442 Fax : 66 2586 6220
271 Sukhumvit Rd., Map Ta Phut, Muang District, Rayong Province 21150, Thailand
Tel. 66 3888 9471, 3891 1111 Fax : 66 3891 1955
www.scg.co.th/chemicals

Handwritten signature

<<กลับหน้าสารบัญ



EASTERN FLUID TRANSPORT CO.,LTD.

บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด

2 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุดสาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150

โทรศัพท์ (038) 687513 - 4 โทรสาร (038) 687512

ที่ EFT-003/2565

10 มกราคม 2565

เรื่อง อนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของ PTT LNG บน TPC PIPERACK

เรียน คุณวิศานต์ แก้วประสม

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ โครงการฯ ระยะที่ 2

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG)

- อ้างอิง 1. หนังสือของบริษัท PTT LNG เลขที่ PTTLNG(P2) 008/63 ลงวันที่ 21 ตุลาคม 2563
2. หนังสือของบริษัท PTT LNG เลขที่ PTTLNG(P2) 382/64 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2564

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือของบริษัท TPC ลงวันที่ 4 มกราคม 2565

ตามหนังสือที่อ้างอิง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG) ได้แจ้งความประสงค์มาถึงบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด (EFT) เพื่อให้ประสานงานขออนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์กับ เจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อ ต่อมาภายหลังได้แจ้งขอแก้ไขรายละเอียดของท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ โดยสามารถสรุป รายละเอียดของท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ได้ ดังนี้

Item	Diameter (Inch)	Insulation (mm.)	Contained	From	To
1	28	-	Natural Gas	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal
2	1	-	Fiber Optic	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal

บัดนี้ บริษัท ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์ จำกัด (TPC) ในฐานะเจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อได้เห็นชอบใน หลักการให้ PTT LNG ใช้พื้นที่บนโครงสร้างสำหรับวางท่อ และทำการออกแบบเพื่อการก่อสร้างวางท่อขนส่ง ผลิตภัณฑ์ดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในกรณี PTT LNG มีข้อสงสัย หรือต้องการข้อมูลใด ๆ เพิ่มเติม กรุณาติดต่อ (ฝ่ายปฏิบัติการ) โทรศัพท์ [REDACTED] หรือ [REDACTED]

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ผู้จัดการทั่วไป

สำเนาเรียน : [REDACTED]

<<กลับหน้าสารบัญ

4 มกราคม 2565

เรื่อง อนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด บน โครงสร้าง
รองรับท่อของบริษัท ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์ จำกัด

เรียน คุณจรัส เสรทอง
ผู้จัดการทั่วไป
บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด

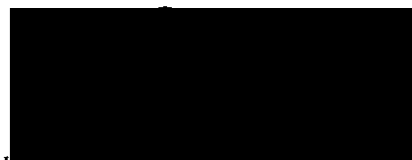
อ้างถึง หนังสือของบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด เลขที่ 187.2/2563 ลงวันที่ 9 ธันวาคม 2563
เอกสารแนบ 1. แบบแสดงภาพตัดขวางตำแหน่งการวางท่อผลิตภัณฑ์

อ้างอิงจากหนังสือของบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด เลขที่ 187.2/2563 ได้ขออนุมัติในหลักการ
ก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTTLNG) บน โครงสร้างรองรับท่อของบริษัท ไทย
พลาสติกและเคมีภัณฑ์ จำกัด (TPC) นั้น

TPC ขอเรียนให้ทราบว่า TPC เห็นชอบในหลักการให้ PTTLNG สามารถวางท่อดังกล่าวบน โครงสร้าง
รองรับท่อของ TPC ได้ดังเอกสารแนบที่ 1 ทั้งนี้ TPC ขอให้ PTTLNG ดำเนินการทำการออกแบบและจัดทำรายการ
คำนวณตามหลักการทางวิศวกรรม และดำเนินการด้านสัญญาการวางท่อให้แล้วเสร็จ ก่อนดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง
กับ TPC ในลำดับถัดไป

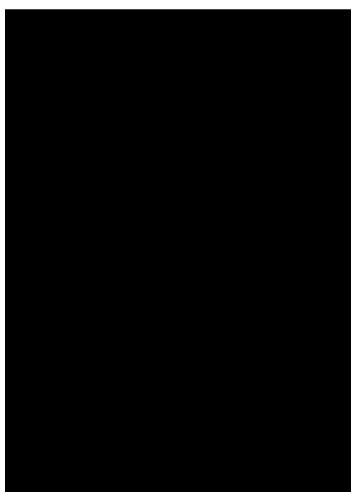
จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



Integrated Business Management Director
บริษัท ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์ จำกัด

สำเนาเรียน :



TPC
TPC
TPC
TPC
TPC
TPC
PTT LNG
RPL
RPL
RPL (โทรศัพท์ 089-5249353)

ผู้ประสานงาน :

Thai Plastic and Chemicals Public Company Limited

บริษัท ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)

Head Office 1 Siam Cement Road, Bangsue, Bangkok 10800 Thailand

Factory 8, I-1 Road, Map Ta Phut Industrial Estate, Tamboon Map Ta Phut, Amphoe Muang, Rayong 21150 Thailand

19 Soi Municipality Samrongta21, Poochaosamingprai Road, Prapadaeng, Samut Prakarn 10130 Thailand

Phone : +66 2827-7272 Fax : +66 2827-7273

Phone : +66 3892 5200 Fax : +66 3892 5299

Phone : +66 2385 9468 Fax : +66 2385 9458



<<กลับหน้าสารบัญ



EASTERN FLUID TRANSPORT CO.,LTD.

บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด

2 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุดสาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง 21150
โทรศัพท์ (038) 687513 - 4 โทรสาร (038) 687512

ที่ EFT-194/2564

26 สิงหาคม 2564

เรื่อง อนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ของ PTT LNG บน PIPERACK

เรียน คุณวิศานต์ แก้วประสม

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ โครงการฯ ระยะที่ 2

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG)

อ้างอิง หนังสือของบริษัท PTT LNG เลขที่ PTTLNG(P2) 382/64 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2564

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือของบริษัท GLOW เลขที่ GSPP3 23300075/020/21 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTT LNG) ได้แจ้งความประสงค์มาถึงบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด (EFT) เพื่อให้ประสานงานขออนุมัติในหลักการงานก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์กับเจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อ โดยมีรายละเอียดของท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ ดังนี้

Item	Diameter (Inch)	Insulation (mm.)	Contained	From	To
1	28	-	Natural Gas	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal
2	1	-	Fiber Optic	MTP LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal

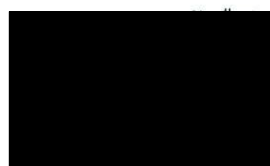
บัดนี้ บริษัท โกลว์ เอสพีที 3 จำกัด (GLOW) ในฐานะเจ้าของโครงสร้างสำหรับวางท่อได้เห็นชอบในหลักการให้ PTT LNG ใช้พื้นที่บนโครงสร้างสำหรับวางท่อ และทำการออกแบบเพื่อการก่อสร้างวางท่อขนส่งผลิตภัณฑ์ดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในการนี้ EFT ใ้รขอให้ PTT LNG ดำเนินการดังนี้

- 1) ส่งหนังสือขอข้อมูลวิศวกรรมมายัง EFT เพื่อนำไปออกแบบระบบท่อและจัดทำรายการคำนวณตรวจสอบโครงสร้างสำหรับวางท่อ โดยประสานงานกับ [REDACTED] นสว. โทรศัพท์ [REDACTED]
- 2) ทำสัญญาให้บริการบำรุงรักษาโครงสร้างสำหรับวางท่อฯ (O&M Agreement) กับ EFT ให้แล้วเสร็จก่อนทำการทดสอบระบบท่อ (Commissioning) โดยประสานงานกับคุณธนาววัฒน์ ฤทธิชัย

ในกรณี PTT LNG มีข้อสงสัย หรือต้องการข้อมูลใด ๆ เพิ่มเติม กรุณาติดต่อ คุณ [REDACTED] (ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ) โทร [REDACTED]

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ



ผู้จัดการทั่วไป

สำเนาเรียน : คุณปิยะชัย มั่งคั่ง PTT LNG

<<กลับหน้าสารบัญ

Original

No. GSPP3 23300075/020/21

July 19, 2021

Attn: General Manager
Eastern Fluid Transport Company Limited

Subject: Approval in principle for the 28-inch Natural Gas pipeline and 1-inch conduit construction of PTT LNG on Glow's piperack

Reference: i) The Letter of Eastern Fluid Transport Company Limited reference No. EFT-191.1/2563 dated December 15, 2020.
ii) The Letter of Eastern Fluid Transport Company Limited reference No. EFT-121.1/2564 dated June 4, 2021

Dear Sir,

References are made to letter of Eastern Fluid Transport Company Limited ("EFT") ref. no. EFT-191.1/2563 dated December 15, 2020 and EFT 121.1/2564 dated June 4, 2021 sent to Glow Energy Public Company Limited regarding the request from PTT LNG Company Limited ("PTT LNG") through EFT in order to approve in principle of the construction of 1 pipeline and 1 conduit as detailed in table below ("Pipeline") to be installed on Glow SPP3 Company Limited ("Glow") piperack I-1, PTT R/W, and I-6 route.

Item	Diameter (inch)	Insulation (mm.)	Contained	From	To
1	28 inch	-	Natural Gas	Map Ta Phut LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal
2	Conduit 1 inch	-	Signal	Map Ta Phut LNG Terminal	Nong Fab LNG Terminal

Glow has already considered all related information and would like to inform PTT LNG regarding the availability and approval in principle for the construction of 28 inch of Natural Gas pipeline and 1 conduit on Glow's pipe rack on I-1 route and I-6 route as detailed in the summary below:

A. Piperack I-1 route

- Glow approves in principle for PTT LNG to lay the Pipeline on the following sections
 - pipe rack section no. 1A-1 through pipe rack section no. 1A-42;
 - pipe rack section no. PTT-01 through pipe rack section no. PTT-04; and

- Glow will construct an additional new layer on the pipe rack section no. 1A-44 through pipe rack section no. 1A-108 with the length of 476 meters (“**Additional Piperack**”) which will take at least 8 months from the signing of the Piperack Agreement between Glow and PTT LNG and upon the completion of the Right of Use Fee Payment.

B. Piperack I-6 route

- Glow approves in principle for PTT LNG to lay the Pipeline on I-6 route pipe rack, from the pipe rack section no. 6A-01 through pipe rack section no. 6A-225.

C. Pipe rack PTT R/W route

- PTT R/W route is not available since Glow entered into a written commitment with a company and has obligation to reserve some portion of PTT R/W piperack for such company.

In this connection, as pre-requisite conditions for our approval in principle for PTT LNG’s 1 pipeline and 1 conduit to be respectively laid and hung on Glow’s piperack along Glow’s piperack I-1 and I-6 route, we would like to request PTT LNG to seriously comply with the following conditions:

1. Before commencement of the construction of the said Pipeline, PTT LNG has to enter into the piperack agreement as per Glow’s standard format of Piperack Agreement (“Piperack Agreement”) and to make the full payment of the agreed Right of Use Fee to Glow according to the agreed amount as stated in the Piperack Agreement.
2. Glow and PTT LNG have obtained any permit for the construction of the Additional Piperack and the Pipeline respectively.
3. After PTT LNG and Glow entered into the Piperack Agreement in item 1, PTT LNG shall notify Glow in writing for confirmation of Pipeline construction including work schedule/commencement schedule of the construction in Glow’s area at least 8 months in advance prior to the commencement of Pipeline’s construction so that the construction of the Additional Piperack can duly start.
4. Upon completion of the conditions in item 1 and item 2; including item 3 (in case of Additional Piperack) above, Glow will allow PTT LNG to commence the construction work on Glow’s piperacks and Additional Piperack.
5. Glow reserves the right to suspend or interrupt the construction work in order to ensure that such work will be safely operated and will not cause any damage to the person or property of Glow or other parties.
6. PTT LNG shall be responsible for all actual loss and/or damage and/or property damages to Glow or other parties or damage to person arising out of or in connection with the construction work.

7. During the construction period, PTT LNG shall have the property damage insurance including third party liability to cover such loss and/or damage to Glow or other parties. In addition, during the construction period, no waiver of the rights to claim and/or to recourse is enforced among PTT LNG and Glow, and other users and EFT; and
8. In the permission for PTT LNG to perform the construction of the pipeline, it is necessary for Glow to inform Glow's insurers of such construction work for its acknowledgement or approval, as the case may be. Glow can confirm and allow PTT LNG to get access in construction area only when Glow has been confirmed by its insurer of its acknowledgement or approval of this construction work. Accordingly, Glow would like to ask for cooperation from PTT LNG in providing the following preliminary information to Glow's insurers:
 - Work schedule/commencement schedule of the construction in Glow's area/contractual working period in Glow's area/completion date of the work.
 - Name of supplier/contractor.
 - Work procedure and safety procedure.
 - Any further information which Glow's insurers may require.

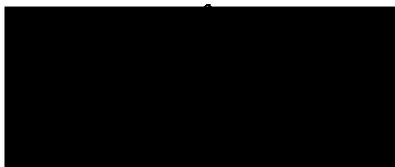
Glow would like EFT to coordinate for PTT LNG's agreement and acceptance the above conditions by signing in the space below and perform the work as specified in the Assignment Agreement between Glow and EFT according to usual practice to ensure that the related transactions among the relevant parties go smoothly.

This letter is made in an original and duplicate counterpart. We would appreciate it if you could further forward them for PTT LNG's signature for their acceptance of our conditions under this letter. Upon obtaining respective signatory from PTT LNG, please return the original to Glow.

This letter of approval shall be effective and valid from the issuing date of this letter upon signing by Glow and PTT LNG's authorized persons until 12 months from the issuing date hereof.

Glow would appreciate your kind cooperation in this matter.

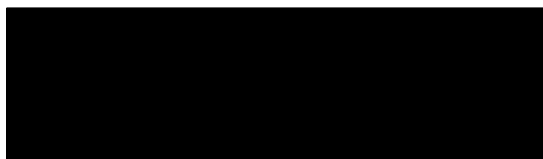
Sincerely yours,



President and Chief Executive Officer

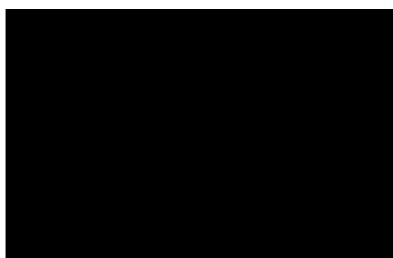
Agreed and Accepted By:

PTT LNG Company Limited



Executive Vice President, LNG Receiving Terminal Project Nong Fab

CC:



EFT
GPSC
GPSC
GPSC
PTT LNG

ภาคผนวก 1-2-2

ใบขออนุญาตใช้พื้นที่เขตทางถนนสายโรงปุ๋ย



<<กลับหน้าสารบัญ



ที่ รย ๕๒๒๐๓/๔๖๓๐

สำนักงานเทศบาลเมืองมาบตาพุด
๙ ถนนเมืองใหม่มาบตาพุด สาย ๗
ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมือง รย ๒๑๑๕๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุญาตใช้พื้นที่เขตทางถนนสายโรงปุ๋ย

เรียน กรรมการผู้จัดการใหญ่ โครงการฯ หนองแฟบและโครงการฯ ระยะที่ ๒ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (Pl๒) ๔๒๓/๖๔ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด มีความประสงค์ดำเนินการก่อสร้างท่อก๊าซธรรมชาติขนาด ๒๘ นิ้ว ในพื้นที่เขตทางของถนนสายโรงปุ๋ย ที่อยู่ในการควบคุมดูแลของเทศบาลเมืองมาบตาพุด นั้น

เทศบาลฯ ได้ตรวจสอบแบบแปลนและวิธีการก่อสร้างท่อก๊าซธรรมชาติแล้ว ใช้วิธีดันท่อใต้ดิน โดยได้พิจารณาตามตำแหน่งที่ดินท่อและก่อสร้างท่อคอนกรีตเสริมเหล็กตลอดใต้ถนนที่บริษัทฯ ได้เสนอมา ที่มีนายครินทร์ กองเกิดใหญ่ สามัญวิศวกโรธา (สย.๑๐๕๔๐) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณนั้น เห็นว่าไม่เป็นอุปสรรคในการควบคุมดูแลถนนสายดังกล่าวและบริษัทฯ ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว ประกอบกับ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของรัฐบาลในการพัฒนาพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก (EEC) จึงเห็นชอบในหลักการให้บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ดำเนินการวางท่อก๊าซธรรมชาติและก่อสร้างท่อคอนกรีตเสริมเหล็กตลอดใต้ถนนในเขตทางสาธารณะที่เทศบาลฯ เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบได้ ซึ่งบริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด โดยมีเงื่อนไขว่า หากมีผู้ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดจากการดำเนินการของบริษัทฯ ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ บริษัทฯ จะต้องดำเนินการแก้ไขหรือรับผิดชอบต่อผู้ได้รับผลกระทบโดยไม่มีเงื่อนไขและหากมีค่าใช้จ่ายเขตทางหลวงหรือค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ที่ทางราชการเรียกเก็บในภายหลัง บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น อีกทั้ง จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย โดยก่อนจะดำเนินการก่อสร้าง ให้แจ้งชื่อพร้อมหนังสือรับรองและสำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นหนังสือมายังเทศบาลฯ เพื่อเทศบาลฯ จะได้ให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและควบคุมให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่เทศบาลฯ กำหนดไว้ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



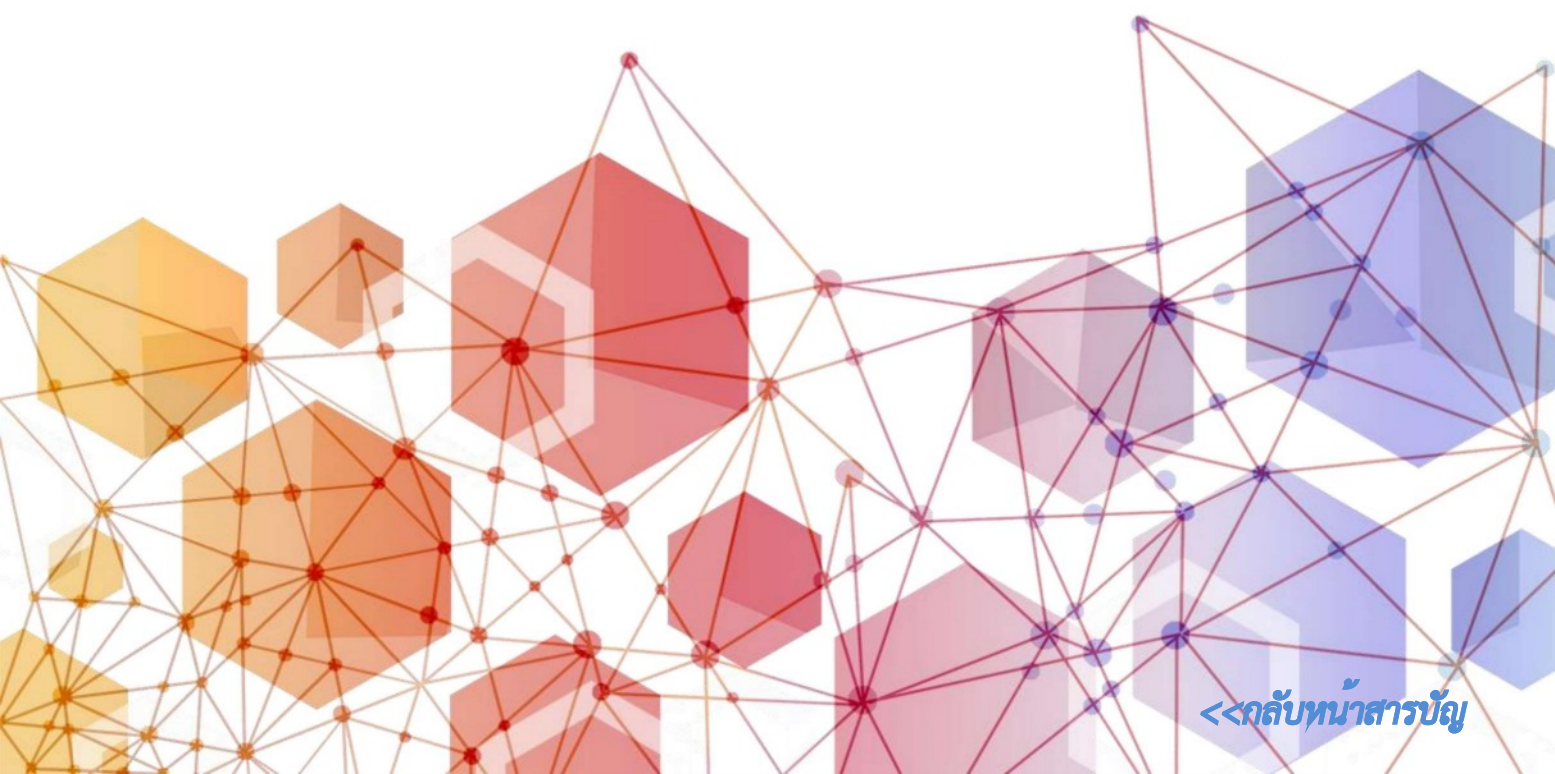
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

สำนักช่าง
งานควบคุมอาคาร
โทร. ๐ ๓๘๖๘ ๕๕๔๑
จิราพร/งบป ๖๔/หนังสือออก/น.๒๘

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ภาคผนวก 1-2-3

หนังสือแจ้งจาก สำนักงาน กกพ. มีมติให้การ
วางท่อเข้าข่ายเป็นระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ





ที่ สกพ ๕๕๐๒/๑๒๕๓๓

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
๓๑๙ อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น ๑๙ ถนนพญาไท
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๔

เรื่อง โครงการก่อสร้างท่อส่งก๊าซธรรมชาติเพื่อเชื่อมต่อระหว่างสถานีแอลเอ็นจีมาบตาพุด และสถานีแอลเอ็นจีหนองแฟบ (T๑ & T๒ Interconnection Pipeline) ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

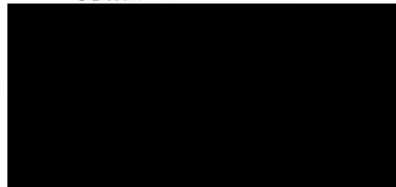
อ้างอิง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG(P๒) ๓๘๔/๖๔ ลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) ได้ขอให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (สำนักงาน กกพ.) พิจารณาให้ความคิดเห็นเกี่ยวกับการวางท่อของโครงการก่อสร้างท่อส่งก๊าซธรรมชาติเพื่อเชื่อมต่อระหว่างสถานีแอลเอ็นจีมาบตาพุด และสถานีแอลเอ็นจีหนองแฟบ (T๑ & T๒ Interconnection Pipeline) เข้าข่ายเป็นระบบส่งก๊าซธรรมชาติตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน กกพ. ขอเรียนว่า คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานในการประชุมครั้งที่ ๕๒/๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๗๖๑) เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ได้พิจารณาแล้ว มีความเห็นว่า การเชื่อมต่อระหว่าง T๑ - T๒ ถือว่าเข้าข่ายตามคำนิยาม “ระบบส่งก๊าซธรรมชาติ” แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบกับระยะทางการเชื่อมต่อดังกล่าวมีแนวพาดผ่านในพื้นที่ต่างๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลที่สามและเป็นอำนาจหน้าที่ กกพ. ต้องกำกับดูแลภาพรวมของประเทศเพื่อให้ได้มาตรฐานและความปลอดภัย ผ่านการให้ใบอนุญาตประกอบกิจการพลังงานและเงื่อนไขในการให้อนุญาต เพื่อให้เกิดการกำกับดูแลที่เหมาะสม ดังนั้น กกพ. จึงมีมติให้การวางท่อของโครงการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นระบบส่งก๊าซธรรมชาติตามพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยให้บริษัทฯ ดำเนินการตามที่กฎหมายกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



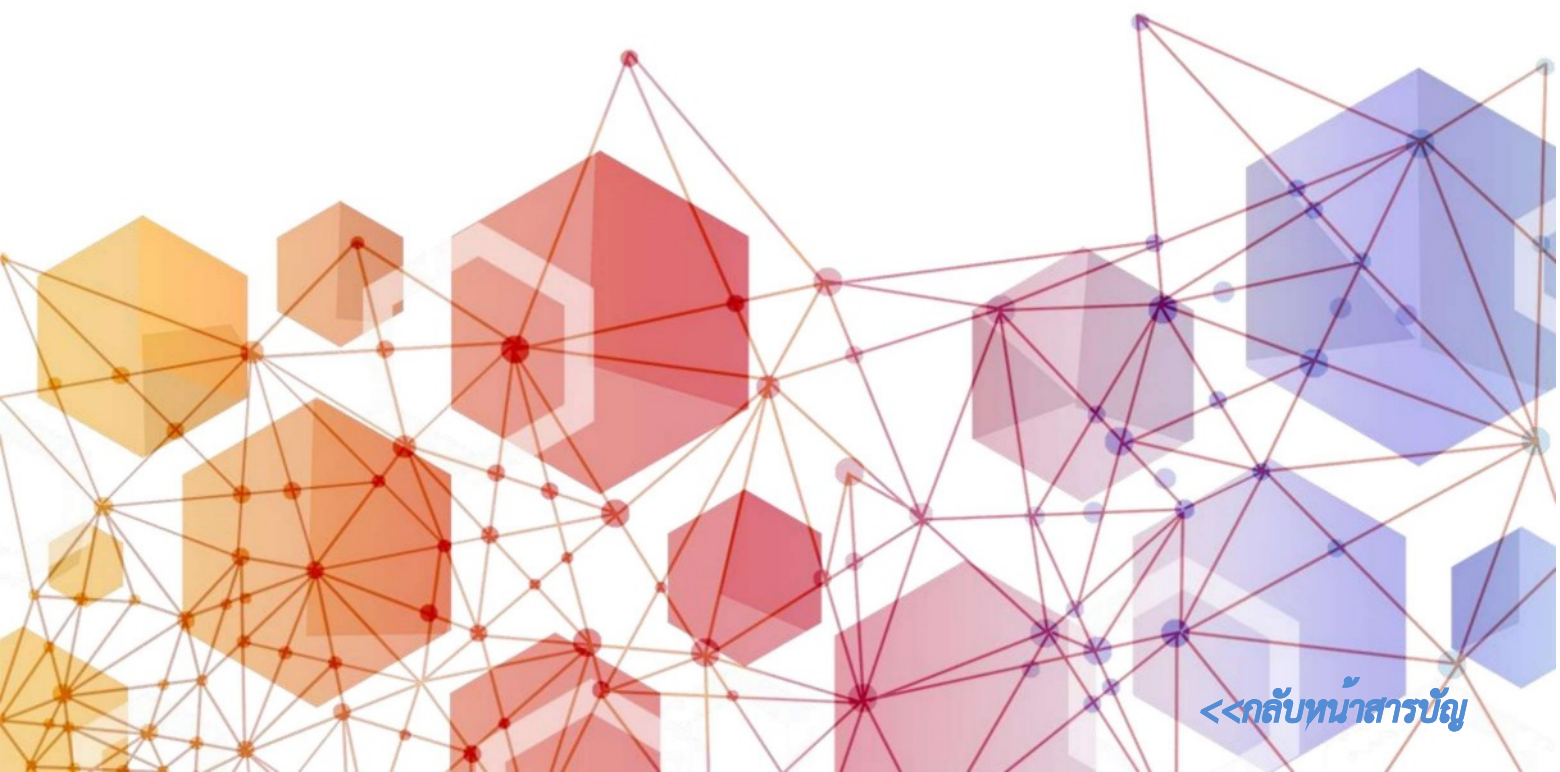
เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

ฝ่ายกำกับการจัดหาและการควบคุมระบบไฟฟ้า

โทร. ๐-๒๒๐๗-๓๕๙๙ ต่อ ๘๕๓ โทรสาร ๐-๒๒๐๗-๓๕๐๑

ภาคผนวก 1-2-4

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือรื้อถอนอาคาร





ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

ที่ สนพ.001/2565

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อนุญาตให้ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด เจ้าของอาคาร
ศูนย์เอ็นเนอร์ยีคอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 3
ตั้งอยู่เลขที่ 555/1 หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน วิภาวดีรังสิต
ตำบล/แขวง จตุจักร อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ข้อ 1 ทำการ ก่อสร้าง (PIPE RACK) ในเขต อุตสาหกรรมทั่วไป
นิคมอุตสาหกรรม มาบตาพุด แปลงที่ดินเลขที่ G-142
ตั้งอยู่เลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ไอ-สอง
ตำบล/แขวง มาบตาพุด อำเภอ/เขต เมืองระยอง จังหวัด ระยอง
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ - เป็นที่ดินของ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ข้อ 2 เป็นอาคาร

- ค.ส.ล. โครงสร้างเหล็ก จำนวน 6 หน่วย เพื่อใช้เป็นโครงสร้างรองรับท่อผลิตภัณฑ์

ตามแผนผัง แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบท้าย
ใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 โดยมี นายปริญญา คงมี เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาต ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ
หรือหลักเกณฑ์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งออกตามความในมาตรา 8(11) มาตรา 9
หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- (2) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 9 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 10 เดือน มกราคม พ.ศ. 2565

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดปฏิบัติงานแทน
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

<<กลับหน้าสารบัญ

ภาคผนวก 1-2-5

หนังสือแจ้งอนุญาตให้เจาะท่อลอดบริเวณเขต
ระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติในเขตรบบ
โครงข่ายก๊าซธรรมชาติ





ที่ สกพ ๕๕๐๒/๒๐๖๐

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
๓๑๙ อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น ๑๙ ถนนพญาไท
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง อนุญาตให้บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด เจาะท่อลอดบริเวณเขตรบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติในเขตรบบ
โครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาเงื่อนไขเฉพาะงานสำหรับการก่อสร้างและเงื่อนไขทั่วไปของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)
ให้เจาะท่อลอดบริเวณเขตรบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ จำนวน
๖ แผ่น

ตามที่บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) มีหนังสือที่ PTTLNG (P๒) ๔๒๔/๖๔ ลงวันที่
๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ถึง บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) (ปตท.) เพื่อขออนุญาตเจาะท่อลอดบริเวณเขตรบบท่อส่ง
ก๊าซธรรมชาติในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ เพื่อก่อสร้างท่อส่งก๊าซธรรมชาติขนาด ๒๘ นิ้ว เชื่อมระหว่าง
สถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ตั้งอยู่ในท้องที่
ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง และ ปตท. ได้ตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่ขออนุญาตแล้วมีความเห็น
ว่าสามารถอนุญาตให้ดำเนินการได้ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

การดำเนินการดังกล่าว อยู่ในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ จำนวน ๔ เขตรบบ โดยมีพื้นที่
ดำเนินการทั้งสิ้น ๔ ตำแหน่ง ดังนี้

๑. เขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ ท่อจำหน่ายก๊าซธรรมชาติไปยังลูกค้าที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรม
มาบตาพุด นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย และนิคมอุตสาหกรรมเหมราชตะวันออก ตามประกาศสำนักงาน
คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ โดยมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ ๑๖ นิ้ว
บริเวณที่ตำแหน่ง KP ๑+๒๖๓ ค่าพิกัดกริดที่ N ๑๔๐๒๙๘๙ E ๗๓๑๒๗๒ อยู่บน Pipe rack

๒. เขตรบบการขนส่งปิโตรเลียมทางท่อในท้องที่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ อำเภอบางพลี อำเภอบาง
บ่อ จังหวัดสมุทรปราการ อำเภอบางปะกง จังหวัดฉะเชิงเทรา อำเภอเมืองชลบุรี อำเภอบ้านบึง อำเภอศรีราชา
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี อำเภอปลวกแดง อำเภอบ้านค่าย อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง และในทะเล
ระหว่างละติจูด ๙ องศา ๐ ลิปดา ๓๐ ฟลิปดา เหนือ ถึงละติจูด ๑๒ องศา ๔๑ ลิปดา ๐ ฟลิปดา เหนือ ลองจิจูด
๑๐๑ องศา ๑๙ ลิปดา ๓๐ ฟลิปดา ตะวันออก ถึงลองจิจูด ๑๐๑ องศา ๕๔ ลิปดา ๓๐ ฟลิปดา ตะวันออก
ตามประกาศกระทรวงกลาโหมและกระทรวงอุตสาหกรรม ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๒ โดยมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง
ท่อ ๓๔ นิ้ว บริเวณที่ตำแหน่ง KP ๐+๖๒๔ ค่าพิกัดกริดที่ N ๑๔๐๒๙๘๙ E ๗๓๑๒๕๕

๓. เขตรบบการขนส่งปิโตรเลียมทางท่อในทะเลและบนบก ในท้องที่จังหวัดนครศรีธรรมราช จังหวัด
สุราษฎร์ธานี จังหวัดชุมพร จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดเพชรบุรี จังหวัดระยอง จังหวัดชลบุรี และจังหวัด
ฉะเชิงเทรา ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๓ โดยมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ
๓๖ นิ้ว บริเวณที่ตำแหน่ง KP ๔๑๓+๒๘๙ ค่าพิกัดกริดที่ N ๑๔๐๒๙๘๗ E ๗๓๑๒๔๓

/๔. เขตรบบ ...

<<กลับหน้าสารบัญ

๔. เขตระบบการขนส่งปิโตรเลียมทางท่อในทะเลและบนบก ในท้องที่จังหวัดนราธิวาส จังหวัดปัตตานี จังหวัดสงขลา จังหวัดนครศรีธรรมราช จังหวัดสุราษฎร์ธานี จังหวัดชุมพร จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดเพชรบุรี จังหวัดสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสาคร จังหวัดราชบุรี จังหวัดระยอง และจังหวัดชลบุรี ตามประกาศกระทรวงพลังงาน ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๕๖ โดยมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ ๔๒ นิ้ว บริเวณที่ตำแหน่ง KP ๐+๔๒๘ ค่าพิกัดกริดที่ N ๑๔๐๒๙๙๙ E ๗๓๑๒๓๘

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๑๑๒ แห่งพระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๐ อนุญาตให้บริษัทฯ กระทำการในเขตระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ ตามข้อ ๑ - ๔ เพื่อเจาะท่อลอดบริเวณเขตระบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ รวมทั้งมีเงื่อนไขเฉพาะงานสำหรับการก่อสร้างจำนวน ๑๑ ข้อ และเงื่อนไขทั่วไปจำนวน ๖ ข้อ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และประกาศอื่นๆ รวมถึงขออนุญาตหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ และให้แจ้งผลการดำเนินการดังกล่าวเมื่อแล้วเสร็จให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
ในฐานะพนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายจัดการที่ดินและทรัพย์สิน

โทร ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๙๙ ต่อ ๖๓๙

โทรสาร ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๐๒



เงื่อนไขเฉพาะงานสำหรับประกอบการพิจารณาอนุญาต

การดำเนินการในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

เรื่อง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ขออนุญาตดำเนินการเจาะท่อลอดบริเวณเขตรบบท่อส่งก๊าซธรรมชาติ
เพื่อก่อสร้างท่อส่งก๊าซธรรมชาติขนาด 28 นิ้ว

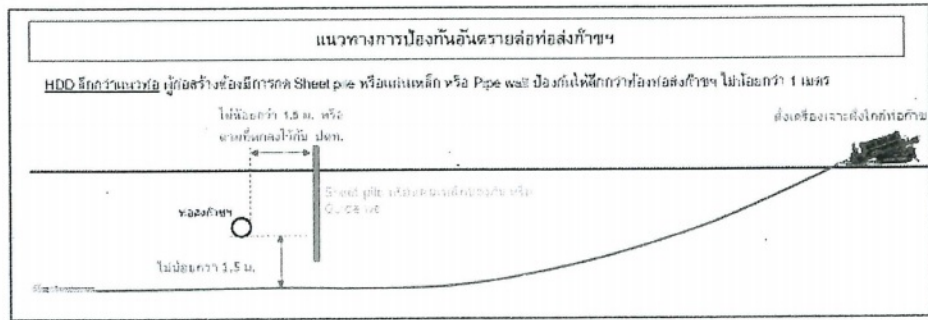
สาระสำคัญ

1. การใช้พื้นที่ดังกล่าวจะอยู่บริเวณท่อส่งก๊าซ RC033050008 ขนาดท่อ 16 นิ้ว บริเวณตำแหน่ง KP 1+263 พิกัด N 1402989 E 731272 ท่ออยู่บน Pipe rack
2. การใช้พื้นที่ดังกล่าวจะอยู่บริเวณท่อส่งก๊าซ RC0250 ขนาดท่อ 34 นิ้ว บริเวณตำแหน่ง KP 0+624 พิกัด N 1402994 E 731255 ระดับความลึกท่อส่งก๊าซฯ ที่สำรวจได้ประมาณ 1.80 เมตร
3. การใช้พื้นที่ดังกล่าวจะอยู่บริเวณท่อส่งก๊าซ RC0260 ขนาดท่อ 36 นิ้ว บริเวณตำแหน่ง KP 413+289 พิกัด N 1402997 E 731243 ระดับความลึกท่อส่งก๊าซฯ ที่สำรวจได้ประมาณ 2.40 เมตร
4. การใช้พื้นที่ดังกล่าวจะอยู่บริเวณท่อส่งก๊าซ RC5200 ขนาดท่อ 42 นิ้ว บริเวณตำแหน่ง KP 0+428 พิกัด N 1402999 E 731238 ระดับความลึกท่อส่งก๊าซฯ ที่สำรวจได้ประมาณ 2.20 เมตร

เงื่อนไขเฉพาะงานสำหรับการก่อสร้างมีดังนี้

1. การก่อสร้างหรือเชื่อมต่อท่อส่งก๊าซฯ ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยราชการตามกฎหมาย หรือหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
2. กรณีก่อสร้างใกล้แนวท่อส่งก๊าซฯ ต้องตรวจสอบระดับความลึกท่อส่งก๊าซฯ ร่วมกับ ปตท. และต้องตรวจสอบข้อมูลดังนี้
 - กรณีมีโครงสร้างถาวร เช่น ตอม่อสะพาน เสาเข็ม แนวกำแพง (ไม่รวมอาคาร ตึกแถว) ปตท. กำหนดระยะห่างที่ปลอดภัยจากเสาเข็มหรือตอม่อต้องมีระยะอย่างน้อย 3 เท่าของขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางเสาเข็ม แต่ต้องไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร สำหรับเข็มเจาะ และต้องไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร สำหรับเข็มตอก
 - หากมีการติดตั้ง/ปัก sheet pile ต้องมีระยะห่างที่ปลอดภัยจากแนวท่อส่งก๊าซฯ โดย ปตท. กำหนดระยะห่างขั้นต่ำ 2.0 เมตรจากแนวท่อส่งก๊าซฯ หากหน่วยงานไม่สามารถดำเนินการต้องประสานงานกับ ปตท. เพื่อกำหนดแนวทางร่วมกัน
 - กรณีมีงานขุดลึกกว่า 2 เมตร ผู้ขออนุญาตต้องดำเนินการตรวจสอบเสถียรภาพของลาดดิน (Slope Stability) และออกแบบระบบป้องกันดินพังทลาย พร้อมลงนามรับรองโดยวิศวกรควบคุมตามที่กฎหมายกำหนด
 - งานก่อสร้างโครงสร้างกำแพงกันดิน (Retaining wall) ใกล้ท่อส่งก๊าซธรรมชาติ กำหนดให้โครงสร้างมีระยะห่างผิวโครงสร้างถึงผิวท่อส่งก๊าซธรรมชาติมากกว่า 1 เมตร
 - การขุดโดยใช้เครื่องจักร ต้องขุดในลักษณะตามยาวของแนวท่อส่งก๊าซ

- งานขุดรศมี 1 เมตรรอบแนวท่อไม่อนุญาตให้ใช้เครื่องจักรในการขุด ให้ใช้แรงงานคนในการขุดเท่านั้น
 - การลอกดินปกติ การลอกดินอ่อน การตัดหน้าดินและการถมวัสดุดินหรือทราย ขอให้ดำเนินการโดยไม่ให้มีการต่างระดับกับพื้นที่ข้างเคียงมากกว่า 1 เมตร เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินบริเวณแนวท่อก๊าซ
 - การบดอัดดินบริเวณหลังท่อก๊าซขอให้ปรับปรุงคุณภาพดินด้วยทรายให้มีสภาพแข็งและแน่นโดยสภาพดินจะต้องไม่เป็นดินอ่อน และให้มีระยะปกคลุมท่อก๊าซมากกว่า 1.2 เมตร จึงเริ่มดำเนินการบดอัดได้ โดยรถบดอัดขนาดกลุ่มน้ำหนักต้องไม่เกิน 15 ตัน หรือเป็นไปตามรายการคำนวณน้ำหนักของเครื่องจักรบดอัดที่ยังคงมีความปลอดภัยต่อท่อก๊าซ และกรณีที่มีระยะปกคลุมท่อก๊าซน้อยกว่า 1.2 เมตร ขอให้ติดตั้งเครื่องจักรหนักในการบดอัด โดยขอให้ใช้เครื่องบดอัดแบบ เครื่องตบกระโดด (Vibratory Rammers) ในการบดอัด
 - หากจำเป็นต้องนำเครื่องจักรหนักเคลื่อนผ่านท่อก๊าซ ขอให้ปรับปรุงคุณภาพดินด้วยทรายให้มีสภาพแข็งและแน่น และมีระยะปกคลุมท่อก๊าซไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร พร้อมติดตั้งแผ่นเหล็กขนาดหนาไม่น้อยกว่า 10 มม. ปูรองบริเวณที่จะเคลื่อนผ่านเพื่อกระจายน้ำหนัก
 - หากมีความเสี่ยงจากน้ำหนักรถบรรทุก ให้ดำเนินการก่อสร้างโครงสร้างป้องกันท่อใต้ถนนเพื่อป้องกันน้ำหนักส่วนเกินกระทำต่อท่อส่งก๊าซ พร้อมจัดทำรายการคำนวณของโครงสร้างประกอบและลงนามรับรองโดยวิศวกรโยธิตามกฎหมาย และนำเสนอให้ ปตท. พิจารณานุมัติ
 - ห้ามถมดินความสูงเกิน 2 เมตรจากระดับพื้นดินเดิม โดยมีความชันไม่เกิน 1:1 ภายในเขตระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ และระยะ 20 เมตร จากแนวท่อ กรณีที่มีการถมดินสูงมากกว่า 2 เมตร ผู้ขออนุญาตต้องดำเนินการตรวจสอบเสถียรภาพของลาดดิน (Slope Stability) และลงนามรับรองโดยวิศวกรโยธิตามกฎหมาย
3. กรณีแนวท่อส่งก๊าซของโครงการก่อสร้างด้วยวิธีการเจาะลอดตัดผ่านท่อส่งก๊าซ ปตท. ให้โครงการสำรวจยืนยันตำแหน่งท่อก๊าซ ปตท. ที่ตำแหน่งจุดตัดผ่าน และจัดให้มีมาตรการป้องกันความผิดพลาดจากการเจาะดังนี้
- แนวท่อส่งก๊าซอยู่เหนือตำแหน่งท่อก๊าซ ปตท. ให้ดำเนินการขุดเปิดบ่อนก่อนที่แนวท่อโครงการจะตัดผ่านท่อก๊าซ ปตท. เพื่อยืนยันความแม่นยำของหัวเจาะก่อนตัดผ่านท่อก๊าซ ปตท. หรือใช้การหยั่งเหล็กตรวจสอบ หรือติดตั้ง Guide Rod ตำแหน่งหัวเจาะก่อนถึงแนวท่อก๊าซไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร
 - แนวท่อส่งก๊าซอยู่ต่ำกว่าระดับท่อก๊าซ ปตท. ให้ดำเนินการเปิดบ่อนแนวท่อโครงการตัดผ่านท่อก๊าซ ปตท. เพื่อยืนยันความแม่นยำของหัวเจาะก่อนตัดผ่านท่อก๊าซ หรือติดตั้ง Sheet pile ที่ระดับปลายของ Sheet pile ต่ำกว่าระดับผิวท่อก๊าซอย่างน้อย 1 เมตร เพื่อป้องกันความเสียหายที่หัวเจาะจะคลาดเคลื่อนมาโดนท่อก๊าซ ปตท.
 - กรณีท่อก๊าซมีระดับลึกและไม่สามารถจัดทำมาตรการป้องกันได้ให้ดำเนินการออกแบบกำหนดระยะขจัดระหว่างผิวท่อก๊าซ ปตท. ถึงผิวท่อโครงการไม่น้อยกว่า 5 เมตร
 - ตั้งเครื่องจักรสำหรับเจาะลอดด้านที่ใกล้ท่อส่งก๊าซ (Entry pit)



รูปที่ 1 ตัวอย่างมาตรการควบคุมความเสี่ยงขณะเดินผ่านแนวท่อส่งก๊าซ

4. หากลักษณะท่อส่งก๊าซเป็นท่อเหล็ก และการวางเป็นแบบ Crossing กับท่อส่งก๊าซฯ ผู้ขออนุญาตต้องออกแบบ Bond box เพื่อป้องกันผลกระทบต่อระบบ CP (Cathodic Protection) เพื่อที่ ปตท. จะใช้ในการตรวจสอบระบบ Cathodic Protection ได้
5. กรณีมีงานอื่นๆ ต้องประสานกับ ปตท. เพิ่มเติมเพื่อไม่ให้เกิดการออกแบบและก่อสร้างส่งผลกระทบต่อแนวท่อส่งก๊าซฯ
6. งานขุดรื้อที่มี 1 เมตรรอบแนวท่อไม่อนุญาตให้ใช้เครื่องจักรในการขุด ให้ใช้แรงงานคนในการขุดเท่านั้น
7. ผู้ขออนุญาตต้องตรวจสอบตำแหน่งท่อส่งก๊าซที่ชัดเจนร่วมกันเจ้าหน้าที่ ปตท. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง
8. ขอให้ผู้ขออนุญาตประชุมขั้นตอนการปฏิบัติงานกับ ปตท. ก่อนเริ่มดำเนินการ
9. ในช่วงก่อสร้างต้องมีพนักงาน ปตท. เข้าร่วมตรวจสอบหน้างานตลอดระยะเวลาการทำงาน
10. ขอให้ผู้ขออนุญาตปฏิบัติตามขั้นตอนการปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัด
11. ปตท. กำหนดผู้ประสานงาน คือ นายวิโรจน์ บุญสอน ตำแหน่ง ช่างเทคนิค ส่วนปฏิบัติการระบบท่อเขต 3 โทรศัพท์ 0848744119.



**เงื่อนไขทั่วไป ในการดำเนินการในเขตรบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ
(ระบบส่งก๊าซธรรมชาติ และ ระบบจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ)
บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)**

1. ข้อปฏิบัติในขั้นตอนการออกแบบ

- 1.1. ผู้ขออนุญาตต้องประสานงานกับ ปตท. เพื่อตรวจสอบหน้างาน บริเวณที่จะทำการก่อสร้าง เกี่ยวกับข้อมูลท่อก๊าซธรรมชาติ ซึ่งรวมถึงตำแหน่งแนวท่อก๊าซธรรมชาติ ความลึกของท่อก๊าซธรรมชาติ แนวและความกว้างของเขตรบบ โครงข่ายก๊าซธรรมชาติ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการออกแบบโครงการ
- 1.2. ระบบสาธารณูปโภคใดๆ ใต้ดิน ที่ผ่านระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ จะต้องมียะห่างจากท่อก๊าซธรรมชาติที่ฝังอยู่ใต้ดินไม่น้อยกว่า 1 เมตร
- 1.3. บริเวณแนวหลังท่อก๊าซธรรมชาติ จะต้องไม่มีการก่อสร้างปกคลุมผิวดินเป็นแนวยาว อันจะเป็นอุปสรรคในการตรวจสอบท่อก๊าซด้วยเครื่องมือเฉพาะ
- 1.4. การออกแบบจะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อการทำงานของระบบ Cathodic protection ของท่อก๊าซ

2. เงื่อนไขก่อนเริ่มการก่อสร้าง

- 2.1. ก่อนเริ่มการดำเนินการใด ๆ ในเขตรบบ ฯ ผู้ขออนุญาตต้องจัดส่งสำเนาหนังสืออนุญาตดำเนินการในเขตรบบ ฯ ตามมาตรา 112 แห่ง พ.ร.บ. การประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ. 2550 จาก กกพ. อย่างเป็นทางการให้แก่ ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการของ ปตท. ที่มีหน้าที่รับผิดชอบเขตรบบ ฯ นั้น
- 2.2. ผู้ขออนุญาตต้องจัดขั้นตอนและวิธีการก่อสร้างในรายละเอียด และ ผังโครงสร้างการติดต่อสื่อสารของหน่วยงานผู้ขออนุญาต สำหรับใช้ในการติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน
- 2.3. ผู้ขออนุญาตต้องทำการประเมินความเสี่ยงในแต่ละขั้นตอนปฏิบัติงาน หรือ Job Safety Analysis (JSA) และเตรียมมาตรการลดความเสี่ยงให้อยู่ในเกณฑ์ที่ยอมรับได้
- 2.4. ผู้ขออนุญาตต้องประชุมร่วมกับ ปตท. เพื่อแนะนำทีมงานและวิธีการประสานงาน รวมถึงชี้แจงรายละเอียดวิธีการก่อสร้างและมาตรการลดความเสี่ยงต่าง ๆ จนได้รับการยอมรับจาก ปตท. ว่ามีความปลอดภัยเพียงพอต่อท่อก๊าซธรรมชาติ
- 2.5. ผู้ขออนุญาตต้องแจ้งกำหนดการดำเนินงาน ให้ ปตท. ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์
- 2.6. ผู้ปฏิบัติงานของผู้ขออนุญาตต้องได้รับการอบรมทางด้านความปลอดภัยจาก ปตท.
- 2.7. ก่อนการก่อสร้าง ผู้ขออนุญาตต้องทำการตรวจสอบหาตำแหน่งแนวท่อและความลึกของท่อก๊าซ ตลอดแนวที่จะทำการก่อสร้างอีกครั้งหนึ่ง ภายใต้การควบคุมงานของ ปตท. เพื่อเป็นการยืนยัน โดยบันทึกตำแหน่งแนวท่อและความลึกดังกล่าวลงในแบบฟอร์มที่ ปตท. กำหนด และต้องได้รับการยอมรับจากเจ้าหน้าที่ของ ปตท. โดยการลงนามยอมรับในแบบฟอร์มดังกล่าว

- 2.8. บริษัทที่ทำการตรวจสอบหาตำแหน่งแนวท่อและความลึกของท่อดังกล่าวต้องอยู่ในรายการบริษัทที่
ปตท. ยอมรับแล้ว (Approved Contractor/Sub contractor List) รวมถึง วิธีการในการตรวจสอบให้ใช้
วิธีการของ ปตท. หรือ วิธีการอื่นที่ได้รับการยอมรับจาก ปตท. แล้ว
- 2.9. ในกรณีที่ผลการตรวจสอบตำแหน่งและความลึกของท่อแตกต่างไปจากค่าที่ใช้ในการออกแบบ ต้อง
แก้ไขการออกแบบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อท่อก๊าซถ้าจำเป็น
3. เงื่อนไขระหว่างการก่อสร้าง
- 3.1. ก่อนเข้าดำเนินการในเขตระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติผู้ขออนุญาตต้องทำตามระบบขออนุญาตใน
การทำงาน (Work Permit) ของ ปตท. เพื่อขออนุญาตในการทำงาน (Work Permit) จาก ปตท. ล่วงหน้า
อย่างน้อย 1 วัน
- 3.2. การดำเนินงานในเขตระบบฯ ต้องอยู่ภายใต้การควบคุมงานของ ปตท.
- 3.3. ผู้ขออนุญาตต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวังตามหลักมาตรฐานสากล และปฏิบัติตาม
พระราชบัญญัติการประกอบกิจการพลังงาน พ.ศ.2550, พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2535 รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
- 3.4. ในระหว่างดำเนินงาน หากพบว่ามีอุปกรณ์ประกอบของระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ ตัวอย่างเช่น
ป้ายเตือน อุปกรณ์ประกอบระบบ Cathodic Protection (CP) กีดขวางการดำเนินงานของผู้ขออนุญาต ผู้
ขออนุญาตจะต้องได้รับความเห็นชอบจาก ปตท. ก่อนจึงจะสามารถเคลื่อนย้ายตำแหน่งอุปกรณ์
ประกอบดังกล่าวได้ โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเป็นความรับผิดชอบของผู้ขออนุญาต
- 3.5. พนักงาน ปตท. สามารถเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือ ระงับการดำเนินการในพื้นที่พาดผ่านระบบโครงข่าย
ก๊าซธรรมชาติเพื่อความปลอดภัยของระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ โดยผู้ขออนุญาตจะเรียกร้อง
ค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้
4. เงื่อนไขเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ
- 4.1. ผู้ขออนุญาตต้องแจ้งพร้อมส่งสำเนารายงานการดำเนินงาน รวมทั้งแบบก่อสร้าง และเอกสารอื่นๆ ที่
เกี่ยวข้อง ให้เจ้าหน้าที่ สกพ. และ ปตท. เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ
- 4.2. ผู้ขออนุญาตจะต้องคืนสภาพพื้นที่ในเขตระบบฯ ให้มีสภาพเหมือนหรือใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่ก่อนที่
จะดำเนินการก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้ขออนุญาตต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ ปตท. รับทราบกำหนดแล้วเสร็จล่วงหน้า
อย่างน้อย 1 วัน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ ปตท. เข้าตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่หลังก่อสร้าง
- 4.3. ห้ามผู้ขออนุญาตทิ้งสิ่งของ หรือ สิ่งอื่นใด ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ
- 4.4. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้งานพื้นที่ผู้ขออนุญาตต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ ปตท. เพื่อพิจารณาการ
เปลี่ยนแปลงดังกล่าว
5. ความรับผิดชอบของผู้ดำเนินการในเขตระบบฯ
- 5.1. ในกรณีที่การก่อสร้างหรือการดำเนินการในเขตระบบฯ ดังกล่าว ทำให้เกิดความเสียหายต่อระบบ
โครงข่ายก๊าซธรรมชาติและทรัพย์สินอื่นใดในบริเวณดังกล่าวของ ปตท. ผลกระทบต่อผู้ใช้ก๊าซ บุคคล
ที่สาม ชุมชนและสิ่งแวดล้อม ผู้ขออนุญาตต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายอันเกิดจากการนั้น ทั้ง

ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมถึง ความเสียหายต่อเนื่องที่เกิดขึ้น เช่น ค่าปรับ ค่าชดเชย
เชื้อเพลิงทดแทน ค่าเสียโอกาสในการทำธุรกิจ รวมถึงความผิดทางด้านอาญาและแพ่งที่เกิดขึ้น และ
ต้องดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม โดยผู้ขออนุญาตเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ
แก้ไขที่เกิดขึ้นทั้งหมด

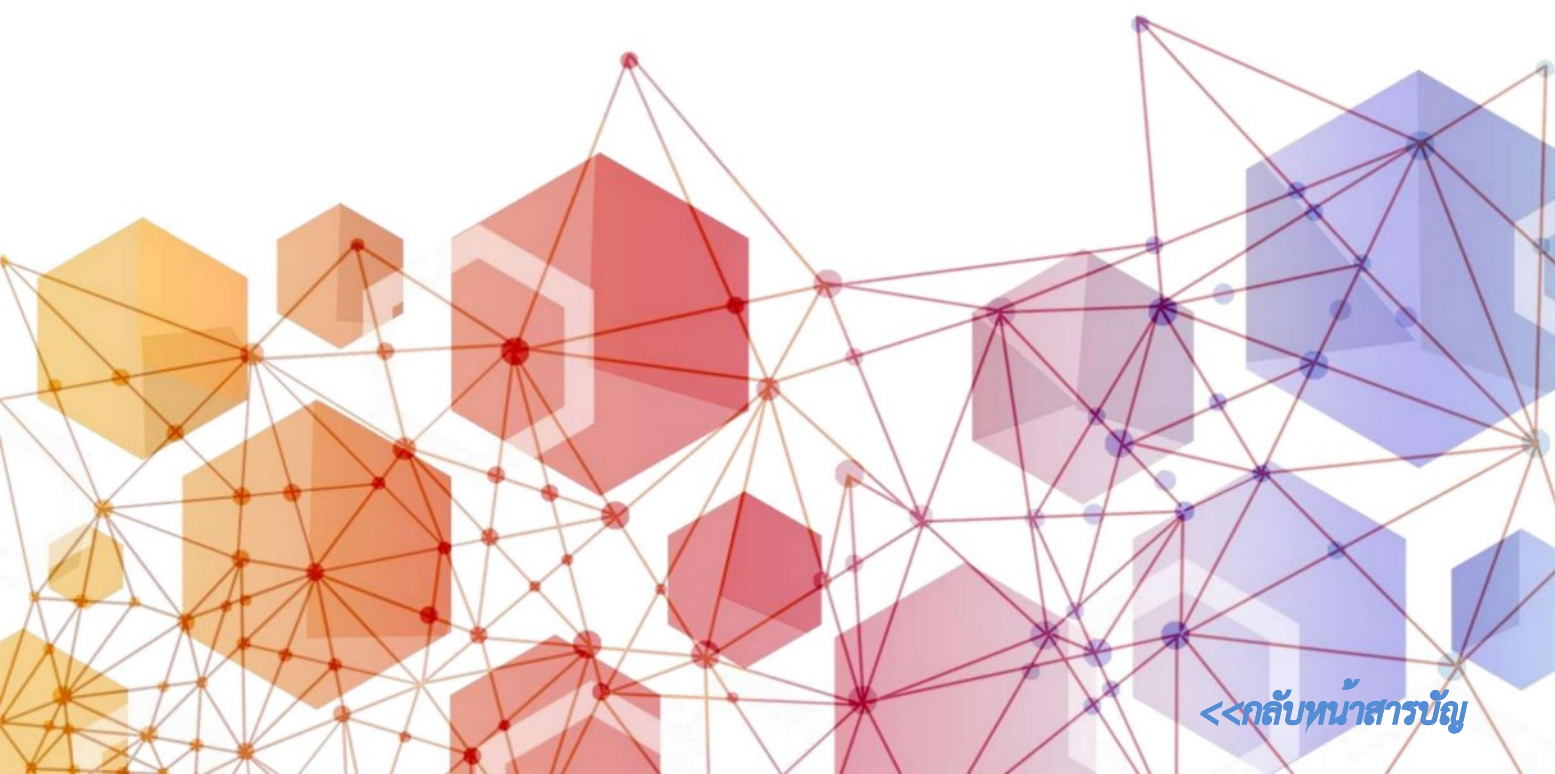
- 5.2. ผู้ขออนุญาตจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการบำรุงรักษาส่ิงปลูกสร้างของผู้ขออนุญาตให้อยู่ในสภาพดี
รวมถึงซ่อมแซมในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวชำรุดเสียหาย โดยผู้ขออนุญาตจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ
ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างนั้นทั้งหมด ทั้งนี้ผู้ขออนุญาตไม่สามารถอ้างว่า
ความเสียหายของสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวเป็นผลมาจากระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ

6. เงื่อนไขอื่นๆ

- 6.1. ผู้ขออนุญาตมีหน้าที่ขออนุญาตหรือขอความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐและเอกชนอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
ตามที่กฎหมายกำหนด
- 6.2. สำหรับกรณีฉุกเฉิน ติดต่อ Gas Control ปตท. โทรศัพท์ 038-274-399 หรือ 1540 ตลอด 24 ชั่วโมง
- 6.3. กรณีที่ ปตท. มีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่ในบริเวณที่ผู้ขออนุญาตขอมานในภายหลัง ปตท. ขอสงวนสิทธิ์
ที่จะให้ผู้ขออนุญาตหรือผู้รับจ้างของผู้ขออนุญาต ดำเนินการเคลื่อนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ หรือสิ่งก่อสร้าง
ใดๆ ภายในบริเวณดังกล่าวออกจากพื้นที่ โดยที่ผู้ขออนุญาตหรือผู้รับจ้างของผู้ขออนุญาตจะเรียกร้อง
ค่าเสียหายใดๆ จาก ปตท. ไม่ได้

ภาคผนวก 1-2-6

ใบอนุญาตให้เข้าพื้นที่ดำเนินการก่อสร้างวาง
ท่อผลิตภัณฑ์





2 มีนาคม 2565

เรื่อง อนุญาตให้เข้าพื้นที่ดำเนินการก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือ คำขออนุญาตดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ เลขที่ 524/2565 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2565

ตามที่บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด มีความประสงค์จะขออนุญาตก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติขนาด 28 นิ้ว (บน PIPE RACK) โดยมีความยาวประมาณ 10 กิโลเมตร ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ดังรายละเอียดอ้างถึงแล้ว นั้น

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (สนพ.) ได้พิจารณาแล้วอนุญาตให้ บริษัทฯ ดำเนินการก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติขนาด 28 นิ้ว (บน PIPE RACK) ดังกล่าวได้ และ ก่อนดำเนินการบริษัทฯ ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์เงื่อนไขข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. บริษัทฯ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่องานก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติ (บน PIPE RACK) ดังกล่าว ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของ กนอ. รวมทั้งทรัพย์สินของผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องบริษัทฯ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดทุกประการ และ ต้องจัดเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยประจำ ณ ที่งานก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติ (บน PIPE RACK) ดังกล่าว เพื่อจัดการด้านความปลอดภัย และ ติดป้ายชื่อโครงการให้เห็นชัดเจน

2. ก่อนดำเนินการก่อสร้างวางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติ (บน PIPE RACK) ดังกล่าวบริษัทฯ จะต้องประสานงานกับเจ้าของพื้นที่ เช่น บริษัท โกลบอล ยูทิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด, บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่างๆ โดยต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบ และข้อกำหนดต่างๆอย่างเคร่งครัด และ เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯ จะต้องดำเนินการคืนสภาพพื้นที่ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานของ กนอ. และจัดส่งแบบ AS-built Drawing ที่สมบูรณ์แบบให้ กับสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

3. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) โดย สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (สนพ.) ขอสงวนสิทธิ์การใช้พื้นที่ในกรณีที่ กนอ. จะดำเนินการจัดเก็บค่าเช่าพื้นที่และค่าบริการอื่นๆ ซึ่งจะแจ้งให้ทราบในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

โทรศัพท์ 0 3868 3930-32, โทรสาร 0 3868 3941

สำเนาเรียน

1. ผู้จัดการ บริษัท โกลบอล ยูทิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
2. ผู้จัดการ บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด



ใบอนุญาตดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ

ทะเบียนเลขที่ 003 / 2565

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) อนุญาต ให้ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เขตอุตสาหกรรมทั่วไป แปลงที่ดิน - ตั้งอยู่เลขที่ 555/1 ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 3 หมู่ - ถนน วิภาวดีรังสิต ตำบล/แขวง จตุจักร อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 098-653-9554 ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามคำขออนุญาตเลขที่ 524/2565 ลงวันที่ 18 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 นั้น

☒ ก่อสร้างระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อผลิตภัณฑ์ก๊าซธรรมชาติขนาด 28 นิ้ว โดยมีความยาวประมาณ 10 กิโลเมตร ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

☐ ดัดแปลงระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ

☐ เพิ่มเติมระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ

ผู้ประกอบกิจการที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อต้องปฏิบัติตามมาตรการและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. ในการขนส่งสินค้าเหลวผู้ส่งและผู้รับต้องจัดเตรียมอุปกรณ์กักเก็บและการบรรเทาผลกระทบรวมทั้งอุปกรณ์ระบบดูดสูญญากาศในการดูดสารกลับเข้าสู่อุปกรณ์และภาชนะกักเก็บที่เหมาะสมและเพียงพอต่อสินค้าเหลวแต่ละชนิดหรือระบบวาล์วควบคุมอัตโนมัติ

2. ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพระบบหรืออุปกรณ์ป้องกันและรายงานผลต่อ กนอ. ทุก 3 เดือน

3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลที่สามและจัดส่งสำเนากรมธรรม์ประกันภัยให้กับ กนอ. ภายในระยะเวลา 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ

(นาย

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้รับมอบอำนาจจาก
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย



เงื่อนไขแนบท้ายหนังสืออนุญาตดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

ที่ ๐๐๓ /2565 วันที่ 2 มีนาคม 2565

การใช้งานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อต้องปฏิบัติ ดังนี้ :

1. ต้องปฏิบัติตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ การอนุญาตดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและพื้นที่ใกล้เคียง พ.ศ. 2549 อย่างเคร่งครัด
2. ต้องปฏิบัติตามข้อบังคับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย(กนอ.) ที่ 108 ว่าด้วยการดำเนินงานระบบขนส่งสินค้าเหลวทางท่อ พ.ศ. 2545 และหากมีกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง จะต้องได้รับอนุญาตจากส่วนราชการที่เกี่ยวข้องด้วยและจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

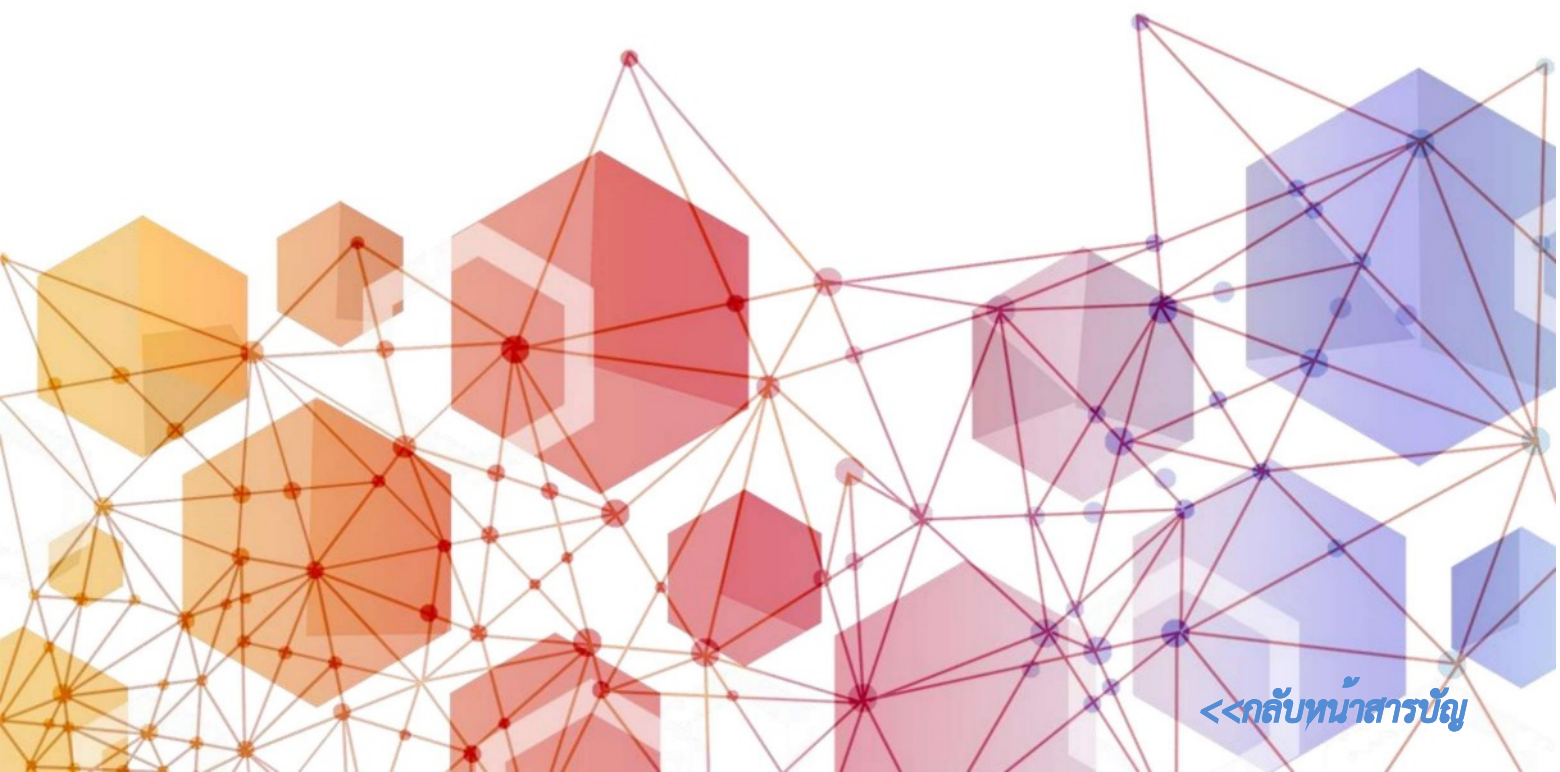
ลงชื่อ

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดปฏิบัติงานแทน
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ภาคผนวก 1-2-7

หนังสือแจ้งการให้ความเห็นชอบวางท่อส่ง
ก๊าซธรรมชาติเหนือพื้นดินบนชั้นวางท่อ
โครงสร้างเหล็ก



ที่ พน ๐๔๐๒/๖๐๕๐๗



กรมธุรกิจพลังงาน

ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น ๑๙

๕๕๕/๒ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง การให้ความเห็นชอบการวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติเหนือพื้นดินบนชั้นวางท่อโครงสร้างเหล็ก (Pipe Rack) โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ - จ่ายก๊าซธรรมชาติแหลมมาบตาพุด และสถานีรับ - จ่ายก๊าซธรรมชาติแหลมหนองแปนของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (P2) 032/65 ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕

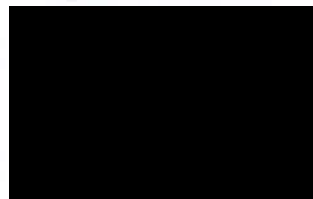
ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้เสนอขอความเห็นชอบการวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติแหลมเหนือพื้นดินบนชั้นวางท่อโครงสร้างเหล็ก (Pipe Rack) โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ - จ่ายก๊าซธรรมชาติแหลมมาบตาพุด และสถานีรับ - จ่ายก๊าซธรรมชาติแหลมหนองแปน เพื่อให้กรมธุรกิจพลังงานพิจารณาเห็นชอบการวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติที่อยู่นอกเขตสถานีเหนือพื้นดิน นั้น

กรมธุรกิจพลังงานได้พิจารณาแล้วเห็นว่า บริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด (EFT) (ผู้ดูแลรักษาความปลอดภัยระบบโครงสร้างวางท่อผลิตก๊าซในพื่นที่นิคมอุตสาหกรรม) บริษัท บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส จำกัด (BIG) และสำนักงานเทศบาลเมืองมาบตาพุด (ผู้ดูแลพื้นที่สาธารณประโยชน์) อนุญาตให้บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด วางท่อส่งก๊าซธรรมชาติเหนือพื้นดินบนชั้นวางท่อ (Pipe Rack) จึงเห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบในหลักการให้บริษัทฯ วางท่อส่งก๊าซธรรมชาติเหนือพื้นดินนอกเขตสถานีได้

ทั้งนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทางบริษัทฯ จะต้องขออนุญาตกับทางบริษัท อีสเทิร์น ฟลูอิด ทรานสปอร์ต จำกัด (EFT) บริษัท บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส จำกัด (BIG) และสำนักงานเทศบาลเมืองมาบตาพุด และบริษัทฯ จะต้องเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบความปลอดภัยและการบำรุงรักษาตลอดการก่อสร้างและดำเนินการภายใต้กฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่างๆ ตามมาตรฐานทางวิศวกรรมและข้อกำหนดของผู้ดูแลพื้นที่โดยเคร่งครัด โดยหากการก่อสร้างดังกล่าวส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของประชาชน บริษัทฯ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบและดำเนินการแก้ไข

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



อธิบดีกรมธุรกิจพลังงาน

กองความปลอดภัยธุรกิจก๊าซธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๒๖ (วรินธร)

โทรสาร ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๐๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ngpipeline@doeb.go.th

<<กลับหน้าสารบัญ

ภาคผนวก 1-2-8

หนังสือแจ้งคำสั่งรับคำขอรับใบอนุญาต
ประกอบกิจการ ระบบขนส่งก๊าซธรรมชาติ
ทางท่อ (ระยะที่ 1)





ที่ พน ๐๔๐๒/พ๕๖๕

กรมธุรกิจพลังงาน

ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น ๑๙

๕๕๕/๒ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร

กทมฯ ๑๐๙๐๐

๖๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง คำสั่งรับคำขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการ ระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ (ระยะที่ ๑)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง คำขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการฯ (แบบ ธพ.ช.๑ท) ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบการก่อสร้าง จำนวนอย่างละ ๑ ชุด

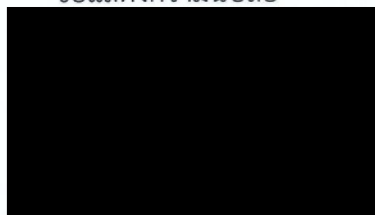
ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการ ระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ โครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน พร้อมทั้งได้ส่งเอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบคำขอ ดังกล่าวให้กรมธุรกิจพลังงาน นั้น

กรมธุรกิจพลังงานได้พิจารณาคำขอรับใบอนุญาตและเอกสารประกอบการอนุญาตแล้ว เห็นว่า โครงการดังกล่าวมีแบบแผนผังระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ รายการคำนวณฯ ระยะควบคุมความปลอดภัย รวมทั้งระบบความปลอดภัย เป็นไปตามกฎกระทรวงระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ พ.ศ. ๒๕๕๖ และอนุบัญญัติ ครอบคลุมถูกต้อง จึงมีคำสั่งรับคำขอรับใบอนุญาตโครงการดังกล่าวไว้พิจารณา ทั้งนี้ ขั้นตอนการก่อสร้าง ท่านต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามแบบการก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบทุกประการ รวมทั้งต้องจัดให้มีการทดสอบและ ตรวจสอบระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อก่อนการใช้งานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติ ทางท่อ พ.ศ. ๒๕๕๖ อย่างเคร่งครัด

อนึ่ง เนื่องจากระบบการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อโครงการดังกล่าว เป็นกิจการที่ได้รับความ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๓๕ ดังนั้น ท่านต้องปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากระบบการ ขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อโครงการดังกล่าว อยู่ภายใต้การบังคับของกฎหมายอื่น ท่านต้องปฏิบัติตามกฎหมายนั้นด้วย จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



อธิบดีกรมธุรกิจพลังงาน

กองความปลอดภัยธุรกิจก๊าซธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๑๒ (สิทธิพงศ์)

โทรสาร ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๐๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ngpipeline@doeb.go.th

<<กลับหน้าสารบัญ

ภาคผนวก 1-2-9

หนังสือแจ้งคำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลง
การประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติไว้

พิจารณา (ระยะที่ 1)

ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2565



ที่ พน ๐๔๐๒/๙๕๕๑



กรมธุรกิจพลังงาน

ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น ๑๙

๕๕๕/๒ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๓๗ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง คำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติ ไว้พิจารณา (ระยะที่ ๑)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง คำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการฯ (แบบ ธพ.ช.๔) ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้ยื่นคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (ระยะที่ ๑) พร้อมทั้งได้ส่งเอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบคำขอดังกล่าว ให้กรมธุรกิจพลังงานพิจารณา นั้น

กรมธุรกิจพลังงานได้พิจารณาคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติ และเอกสารประกอบการอนุญาตแล้ว เห็นว่าโครงการดังกล่าวมีการจัดทำรายการคำนวณ และระบบความปลอดภัย เป็นไปตามมาตรฐาน ASME B31.8 และ (ร่าง) กฎกระทรวงคลังก๊าซธรรมชาติ พ.ศ. ... (ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เมื่อ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๔ และนำเสนอกรม. แล้ว) และอนุญาตให้ครบถ้วนถูกต้อง จึงมีคำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติโครงการดังกล่าวไว้พิจารณาได้ ทั้งนี้ ในขั้นตอนการก่อสร้าง ท่านต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการและขั้นตอนต่างๆ ที่ได้รับความเห็นชอบทุกประการ รวมทั้งต้องนำส่งผลการทดสอบและตรวจสอบก่อนการใช้งาน เพื่อประกอบการขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการ ในระยะที่ ๒ ต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธุรกิจพลังงาน

กองความปลอดภัยธุรกิจก๊าซธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๑๓ (ศุภเชษฐ์)

โทรสาร ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๐๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ngpipeline@doeb.go.th

ภาคผนวก 1-2-10

หนังสือแจ้งคำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลง
การประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติไว้

พิจารณา (ระยะที่ 1)

ลงวันที่ 21 สิงหาคม 2566



ที่ พน ๐๔๐๒/ ๑๕๑๑๓



กรมธุรกิจพลังงาน

ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารบี ชั้น ๑๙

๕๕๕/๒ ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง คำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติ ไว้พิจารณา (ระยะที่ ๑)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง คำขอรับใบอนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการฯ (แบบ ธพ.ช.๔) ลงรับกรมธุรกิจพลังงาน
วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบแผนผังบริเวณ และแบบก่อสร้าง จำนวนอย่างละ ๑ ชุด

ตามที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ได้ยื่นคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการ
คลังก๊าซธรรมชาติ (ระยะที่ ๑) โครงการคลังก๊าซธรรมชาติบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด โดยขอขยายขอบเขต
คลังก๊าซธรรมชาติ ก่อสร้างสถานีควบคุม และวัดปริมาตรก๊าซธรรมชาติ และระบบท่อก๊าซธรรมชาติภายในคลังก๊าซ
ธรรมชาติ พร้อมทั้งได้ส่งเอกสารหลักฐานประกอบการขออนุญาตให้กรมธุรกิจพลังงานพิจารณา นั้น

กรมธุรกิจพลังงานได้พิจารณาคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติ
และเอกสารประกอบการอนุญาตแล้ว เห็นว่าโครงการดังกล่าวมีการจัดทำรายการคำนวณ และระบบความ
ปลอดภัย เป็นไปตามมาตรฐาน ASME B31.3 และ (ร่าง) กฎกระทรวงคลังก๊าซธรรมชาติ พ.ศ. ... และอนุบัญญัติ
ครบถ้วนถูกต้อง จึงมีคำสั่งรับคำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการคลังก๊าซธรรมชาติโครงการดังกล่าวไว้
พิจารณาได้ ทั้งนี้ในขั้นตอนการตัดแยกระบบ ท่านต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการและขั้นตอนต่างๆ ที่ได้รับ
ความเห็นชอบทุกประการ รวมทั้งต้องนำส่งผลการทดสอบและตรวจสอบการตัดแยกระบบ เพื่อประกอบการขอ
แก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการ ในระยะที่ ๒ ต่อไปด้วยและในขั้นตอนการก่อสร้าง ท่านต้องดำเนินการให้
เป็นไปตามแบบก่อสร้างที่ได้ความเห็นชอบทุกประการ รวมทั้งต้องจัดให้มีการทดสอบและตรวจสอบคลังก๊าซ
ธรรมชาติให้เป็นไปตาม (ร่าง) กฎกระทรวงคลังก๊าซธรรมชาติ พ.ศ. ... อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ หากท่านประสงค์จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงการประกอบกิจการเพิ่มเติมจากที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว
ท่านจะต้องได้รับอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงจากกรมธุรกิจพลังงานก่อนดำเนินการ รวมทั้งท่านต้องจัดให้มี
ผู้ปฏิบัติงานและกรรมกรประกันภัยคุ้มครองตลอดเวลาที่ประกอบกิจการตามกฎหมายด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



กองความปลอดภัยธุรกิจก๊าซธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๑๓ (ศุภเชษฐ์)

โทรสาร ๐ ๒๗๙๔ ๔๙๐๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ngpipeline@doeb.go.th

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมธุรกิจพลังงาน

<<กลับหน้าสารบัญ

ภาคผนวก 1-2-11

ใบขออนุญาตใช้งานท่อน้ำทิ้งก๊าซธรรมชาติ
เชื่อมต่อภายในบริษัทฯ



<<กลับหน้าสารบัญ

PTTLNG (B) 108 / 66

26 มิถุนายน 2566

เรื่อง ขออนุญาตใช้งานท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในบริษัทระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และ
สถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ

เรียน ประธานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังแสดงแนวท่อส่งก๊าซธรรมชาติ

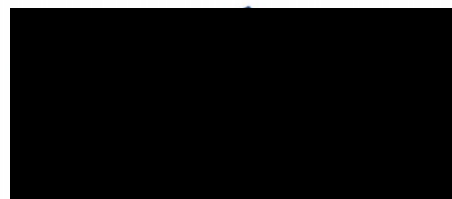
2. สำเนาใบอนุญาตประกอบกิจการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อผ่านระบบส่งก๊าซธรรมชาติ

ตามที่ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) ได้ลงทุนก่อสร้างโครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในบริษัท
ระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ เพื่อเสริมสร้างความ
มั่นคง และเสถียรภาพในการบริหารจัดการส่งก๊าซธรรมชาติ ไป-กลับ ระหว่างทั้ง 2 สถานี ซึ่งในระหว่างการทดสอบการ
เดินเครื่องระบบท่อส่งก๊าซเชื่อมระหว่าง 2 สถานี ที่ผ่านมา ได้พิสูจน์แล้วว่า สามารถใช้งานส่งก๊าซธรรมชาติ ไป-กลับ ระหว่าง
2 สถานี ได้ตรงตามวัตถุประสงค์ที่ออกแบบไว้ แต่เนื่องจากท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในระหว่างสถานีฯ มาบตาพุด
และสถานีฯ หนองแฟบ ดังกล่าว มีการก่อสร้างผ่านพื้นที่สาธารณะภายนอกบางส่วน จึงมีความจำเป็นในการขอความเห็นชอบ
ทิศทางและแนวเขตในการวางระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ตามรายละเอียดใบอนุญาตประกอบ
กิจการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ เลขที่ กกพ 01-6/66-056 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2566 ซึ่งขณะนี้ อยู่ระหว่างการดำเนินการ
ขอความเห็นชอบแผนผังแสดงรายละเอียดของลักษณะทิศทางและแนวเขตในการวางระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ
ต่อคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน รายละเอียดดังที่อ้างถึงนั้น

ในการนี้ บริษัทฯ ใคร่ขอแจ้งความพร้อมใช้งานท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในบริษัท ระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซ
ธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ดังกล่าว มายังคณะกรรมการกำกับกิจการ
พลังงาน เพื่อพิจารณาอนุญาตการใช้งานอย่างเป็นทางการต่อไป

จึงเรียนเพื่อโปรดพิจารณา จักขอบคุณยิ่ง

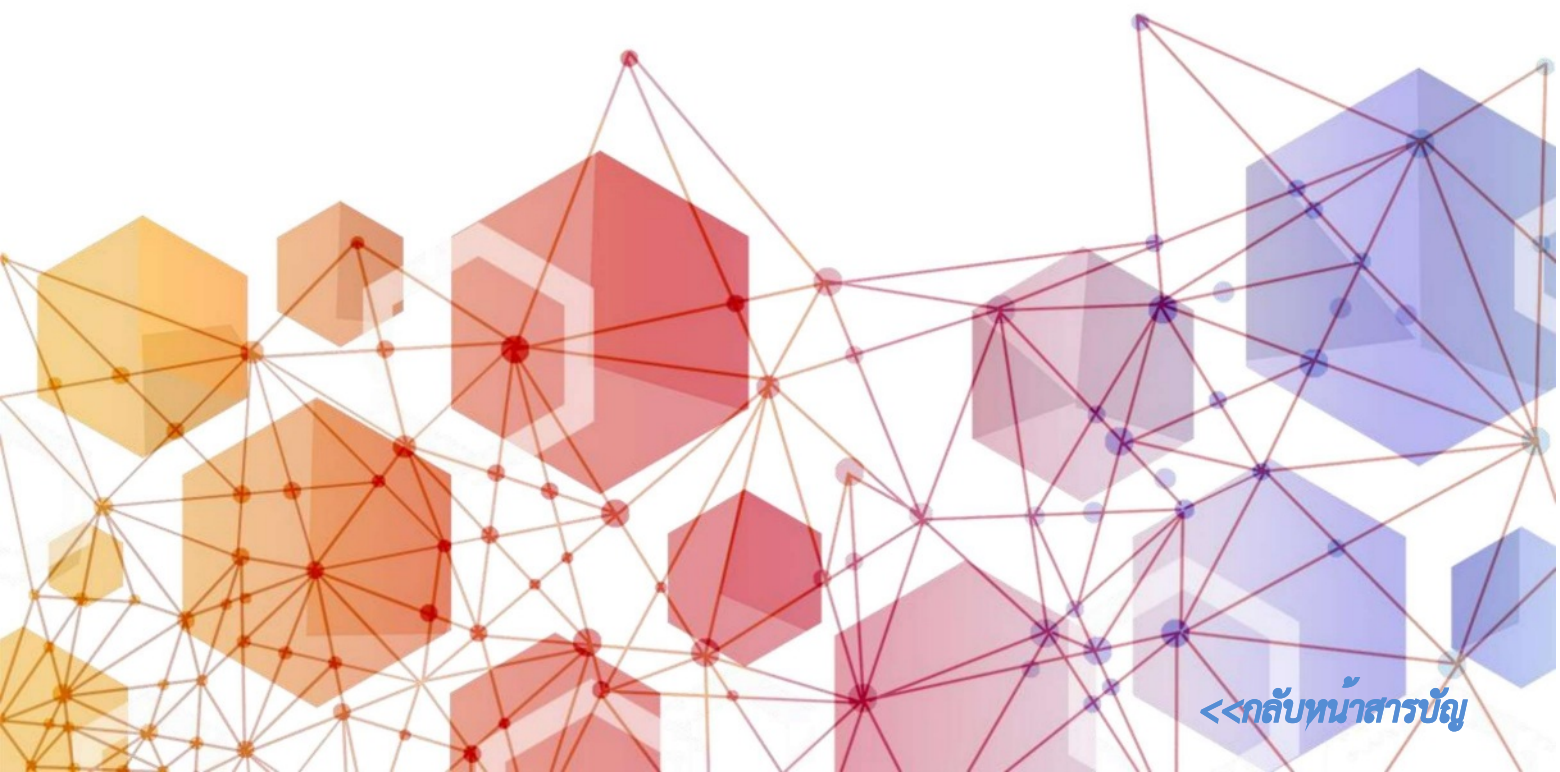
ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

ภาคผนวก 1-2-12

หนังสือแจ้งความเห็นต่อโครงการทอส่ง
ก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในบริษัทฯ



<<กลับหน้าสารบัญ



ที่ สกพ ๕๕๔๒/ ๐๓๖ค

คณะกรรมการกำกับกิจการก๊าซธรรมชาติ
สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
๓๑๙ อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น ๑๙ ถนนพญาไท
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

๖๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ความเห็นต่อโครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อภายในบริษัทระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว
มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแพปล

เรียน กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (B) ๑๐๘/๖๖ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) ได้แจ้งความพร้อมใช้งานท่อส่ง
ก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด (LMPT๑) และสถานีรับ-จ่ายก๊าซ
ธรรมชาติเหลว หนองแพปล (LMPT๒) (ท่อเชื่อมฯ) เพื่อเสริมสร้างความมั่นคง และเสถียรภาพในการบริหาร
จัดการส่งก๊าซธรรมชาติ ไป-กลับ ระหว่างทั้ง ๒ สถานี และขอให้คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานพิจารณา
อนุญาตการใช้งานอย่างเป็นทางการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ คณะอนุกรรมการกำกับกิจการก๊าซธรรมชาติ (คณะอนุกรรมการฯ) ในการประชุมครั้งที่
๗/๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๑๙) เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ได้พิจารณาให้ความเห็นต่อโครงการท่อเชื่อมฯ และมี
มติให้บริษัทฯ ดำเนินการและนำเสนอคณะอนุกรรมการฯ ในการประชุมครั้งถัดไป ในประเด็นดังนี้

๑. พิจารณาทบทวนการออกแบบระบบท่อเชื่อมฯ เพื่อให้มีระบบ Metering วัดปริมาณรับ-ส่ง
ก๊าซธรรมชาติภายในพื้นที่ LMPT๑ ตามมาตรฐานการวัดเพื่อการซื้อขาย (Custody Transfer) โดยให้มี
รายละเอียดการดำเนินงานที่ครอบคลุม งบประมาณ และการดำเนินการในช่วงที่ยังมี ระบบ Metering ของ
ท่อเชื่อมฯ ในพื้นที่ LMPT ๒ เท่านั้น เนื่องจากแบบในปัจจุบันมีเพียง ระบบ Metering ที่ติดตั้งอยู่บริเวณ
LMPT ๒ เท่านั้น ทำให้ไม่สามารถตรวจสอบปริมาณก๊าซที่เกิดการสูญเสีย (Unaccounted gas) หรือ Line
pack ของท่อเชื่อมฯ ระหว่าง ๒ สถานีดังกล่าวได้

ทั้งนี้การออกแบบระบบ Metering ของท่อเชื่อมฯ ด้าน LMPT๑ ดังกล่าว ให้ใช้หลักการ
เช่นเดียวกับ Metering ของบริษัทฯ ที่วัดปริมาณการขายก๊าซธรรมชาติเข้าสู่ระบบท่อส่งก๊าซของบริษัท ปตท.
จำกัด (มหาชน) ตาม Design Concept Manual และ Functional Design and Specification ของระบบ
การวัดการซื้อขายด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ตามมาตรฐาน API MPMS ๒๑.๑: Flow Measurement Using
Electronic Metering Systems และ/หรือ มาตรฐานอ้างอิงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๒. นำเสนอแผนงานการดำเนินการตามข้อ ๑ ตั้งแต่ขั้นตอนการออกแบบ ขออนุญาตหน่วยงาน
ต่างๆ ก่อสร้าง และทดสอบระบบ พร้อมระบุระยะเวลาแล้วเสร็จ โดยแสดงรายละเอียดและประมาณการเงิน
ลงทุนที่จำเป็นเพื่อปรับปรุงอย่างสมเหตุสมผล และแผนการใช้งานท่อเชื่อมในระยะก่อสร้างหากจำเป็นต้องใช้

/ชั่วคราว...

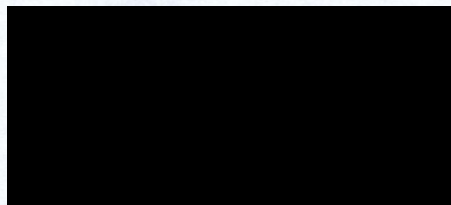
ชั่วคราวในช่วงที่มีการปรับปรุง ทั้งนี้ให้ปรับปรุงภาพ Configuration ให้แสดงถึง Battery Limit ที่ชัดเจน เพื่อนำเสนอคณะอนุกรรมการฯ พิจารณาต่อไป

๓. พิจารณาการใช้ประโยชน์จากท่อเชื่อมดังกล่าว ในรูปแบบของ Virtual Inventory เพื่อเพิ่มความยืดหยุ่นในการจองใช้บริการของ Shipper ทั้ง ๒ สถานี การบริหารจัดการ Inventory ระหว่าง ๒ สถานี และการใช้บริการ Truck loading / Reloading ที่ LMPT๑ ของ Shipper ผู้ใช้บริการ LMPT๒ โดยจัดทำคู่มือการใช้งานส่งจ่ายก๊าซธรรมชาติของท่อเชื่อม วิธีวัดการถ่ายโอนระหว่างสถานี รวมถึงการปรับปรุงสัญญาที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) และมีการสื่อความและแจ้งไปยัง Shipper ผู้ใช้สถานีแอลเอ็นจีก่อนเริ่มใช้งานท่อเชื่อมฯ ดังกล่าว

๔. ดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องอื่นๆ เช่น ขอความเห็นชอบการประกาศเขตระบบโครงข่ายก๊าซธรรมชาติ พร้อมทั้งขอใบอนุญาตขนส่งทางท่อ ระยะที่ ๒ จากกรมธุรกิจพลังงาน และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการฝ่ายกำกับการจัดหาและการควบคุมระบบก๊าซธรรมชาติ
อนุกรรมการและเลขานุการ
คณะอนุกรรมการกำกับกิจการก๊าซธรรมชาติ

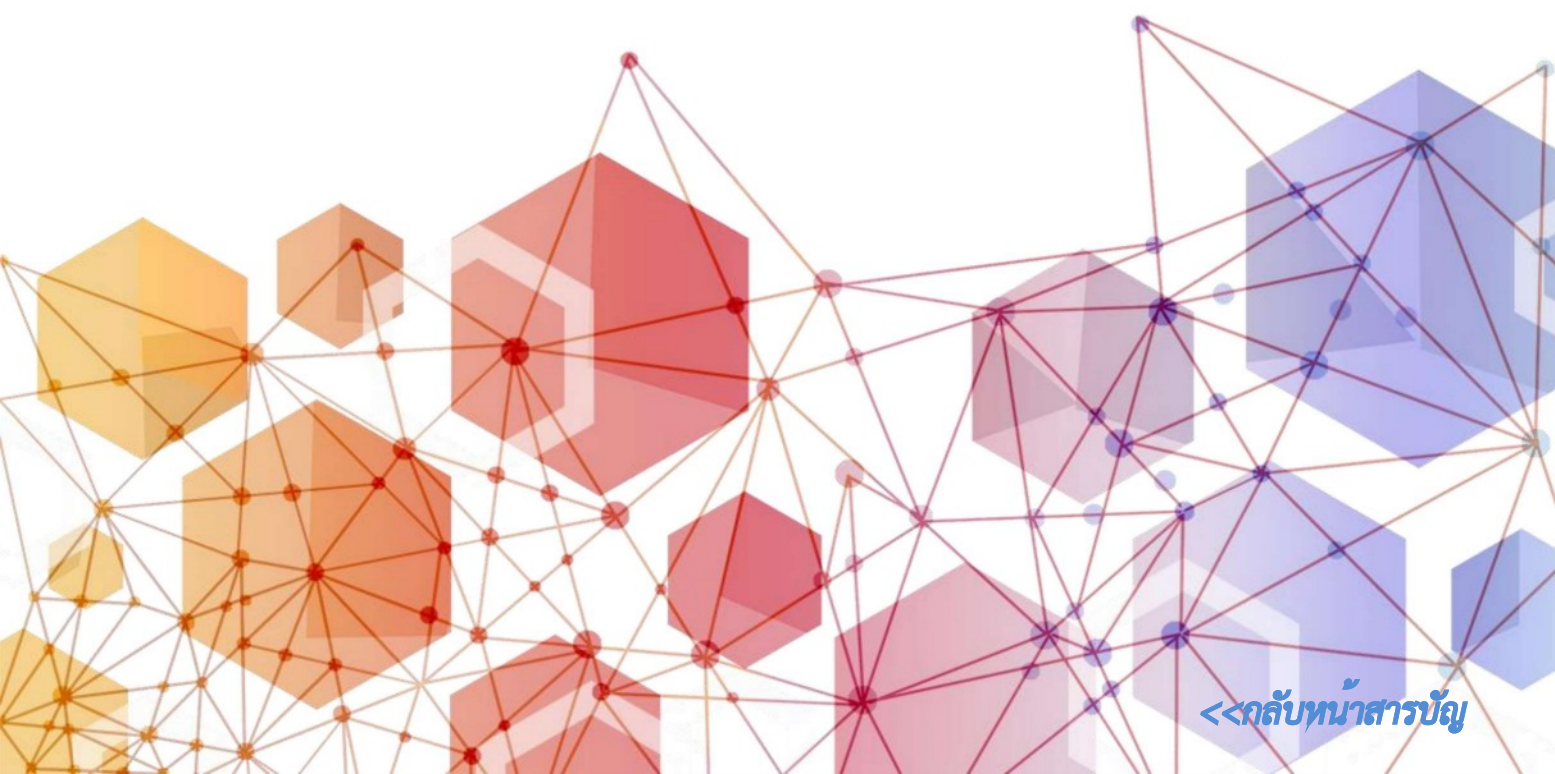
ฝ่ายกำกับการจัดหาและการควบคุมระบบก๊าซธรรมชาติ

โทร. ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๙๙ ต่อ ๘๘๒

โทรสาร ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๐๑

ภาคผนวก 1-2-13

หนังสือแจ้งมติคณะกรรมการกำกับกิจการ
พลังงาน ครั้งที่ 42/2566 (ครั้งที่ 870)



<<กลับหน้าสารบัญ



ที่ สกพ ๕๕๐๒/๒๖๕๔

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน
๓๑๙ อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น ๑๙ ถนนพญาไท
แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

๒ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๘๗๐)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

อ้างอิง หนังสือบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด ที่ PTTLNG (B) ๑๐๘/๖๖ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (PTTLNG) ในฐานะผู้รับใบอนุญาตประกอบกิจการขนส่งก๊าซธรรมชาติทางท่อ เลขที่ กกพ. ๐๑-๖๖/๖๖-๐๕๖ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ได้แจ้งความพร้อมใช้งานท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด (LMPT๑) และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแพปล (LMPT๒) เพื่อขออนุญาตใช้งานอย่างเป็นทางการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ขอเรียนให้ทราบว่า คณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน (กกพ.) ในการประชุมครั้งที่ ๔๒/๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๘๗๐) เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๖ ได้พิจารณาเรื่องดังกล่าวแล้ว มีความเห็นว่า การออกแบบระบบวัด (Metering System) การรับ-ส่งก๊าซธรรมชาติผ่านท่อเชื่อมระหว่าง LMPT๑ และ LMPT๒ ตามเดิมของ PTTLNG มีการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับการวัดซื้อขายก๊าซธรรมชาติไว้ที่บริเวณ LMPT๒ เพียงด้านเดียว และท่อเชื่อมดังกล่าวมีการวางแนวท่อออกนอกพื้นที่ความรับผิดชอบของทั้ง ๒ สถานี ซึ่งการออกแบบระบบการวัดดังกล่าว ไม่เป็นไปตามหลักการวัดเพื่อการซื้อขาย (Custody Transfer) และไม่สามารถตรวจสอบการรั่วไหลของก๊าซธรรมชาติได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เพื่อให้สามารถใช้งานระบบท่อเชื่อมได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย กกพ. จึงได้มีมติเห็นชอบการปรับปรุงระบบวัดของท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่าง LMPT๑ และ LMPT๒ โดยให้ PTTLNG ดำเนินการดังต่อไปนี้

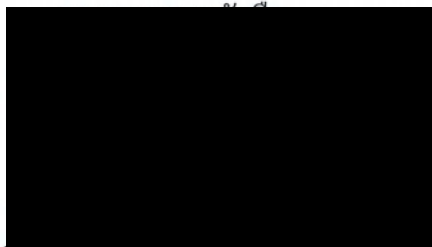
๑. ให้ PTTLNG ปรับปรุงระบบการวัดการรับ - ส่งก๊าซธรรมชาติ (Metering) ของท่อเชื่อมระหว่างสถานีแอลเอ็นจี ๒ สถานี ให้เป็นไปตามมาตรฐานการวัดสากลและระเบียบของกรมสรรพสามิต ตามที่ PTTLNG เสนอ

๒. ให้ท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่าง LMPT๑ และ LMPT๒ พร้อมระบบการวัดที่จะทำการปรับปรุงนี้ เข้าอยู่ในการกำกับของ กกพ. โดยให้เป็นส่วนหนึ่งของสถานี LMPT๑ เพื่อที่ PTTLNG จะได้ดำเนินการลงทุนปรับปรุง พร้อมทั้งนำเสนอรายละเอียด และความก้าวหน้าให้สำนักงาน กกพ. ต่อไป

/๓. ให้ PTTLNG...

๓. ให้ PTTLNG ปรับปรุงข้อกำหนดเกี่ยวกับการให้บริการของสถานีแอลเอ็นจีแก่บุคคลที่สาม และการเชื่อมต่อ (TPA Code) และ/หรือ สัญญาการใช้บริการที่จำเป็น สำหรับการใช้งานท่อส่งก๊าซธรรมชาติ เชื่อมต่อระหว่าง LMPT๑ และ LMPT๒ เพื่อการบริหาร Inventory การทำ Virtual Inventory รองรับการให้บริการ Truck load และ Reload ที่ LMPT๑ สำหรับผู้ที่จองใช้บริการ LMPT๒ ซึ่งไม่มีการให้บริการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

ฝ่ายกำกับการจัดหาและการควบคุมระบบก๊าซธรรมชาติ

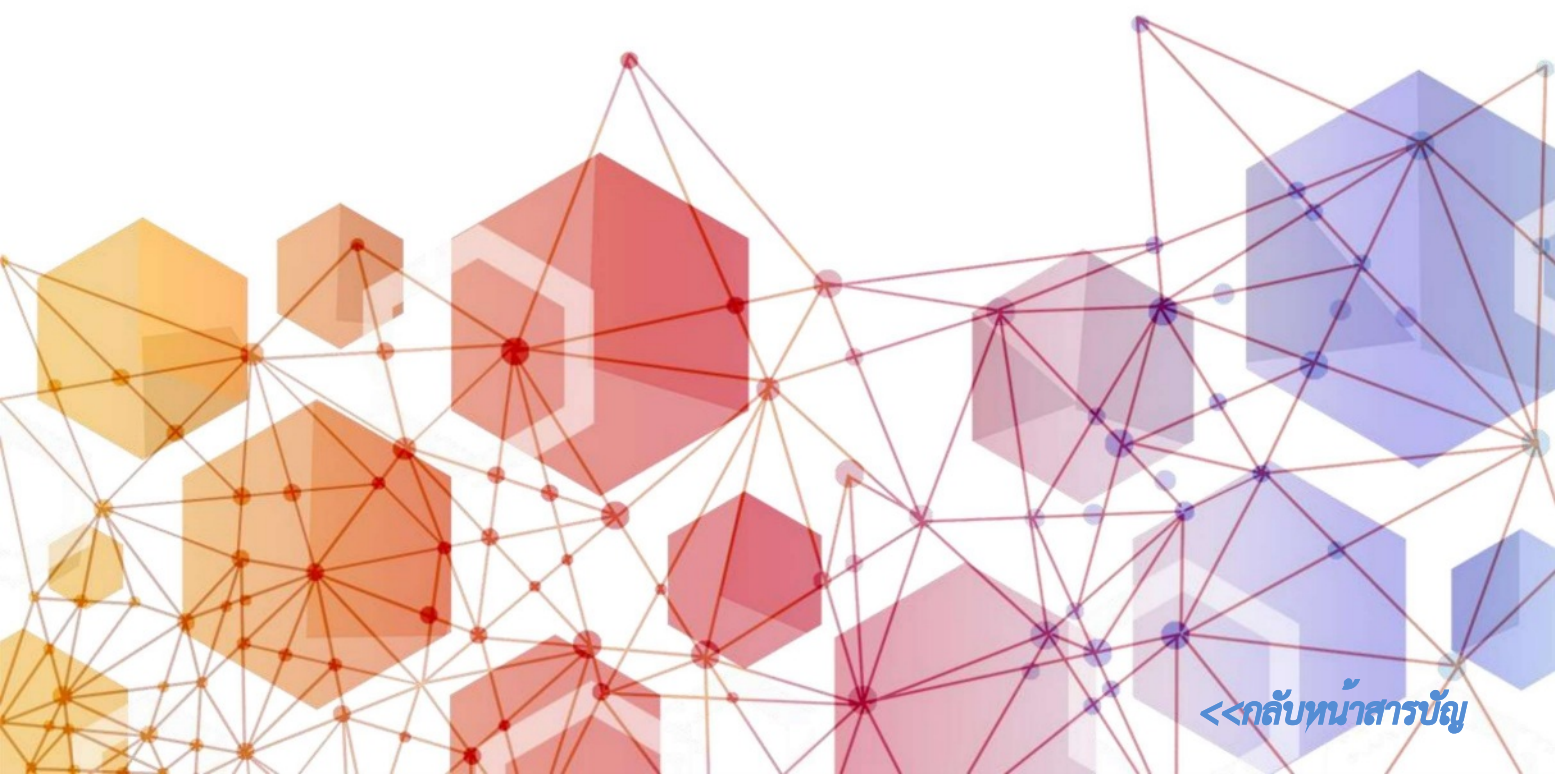
โทร. ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๙๙ ต่อ ๘๘๒

โทรสาร ๐ ๒๒๐๗ ๓๕๐๑

ภาคผนวก 5

เอกสารแจ้งการไม่เสนอ

Monitoring Report





บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

ชั้น 3 ศูนย์อเนกประสงค์คอมเพล็กซ์ อาคารเอ
555/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ +66 (0) 2140-1555
โทรสาร +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

PTTLNG Company Limited

3rd Floor Energy Complex Building A
555/1 Vibhavadi Rangsit Rd., Chatuchak
Bangkok 10900, THAILAND
Telephone +66 (0) 2140-1555
Fax +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

PTTLNG(R) 23/2567

๑๒ มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งการไม่เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรอบเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2566 ของโครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

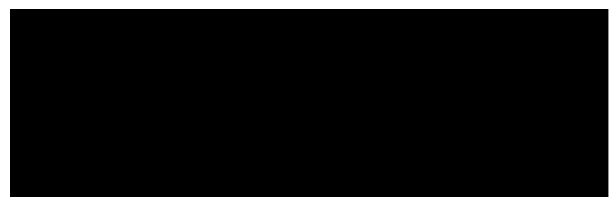
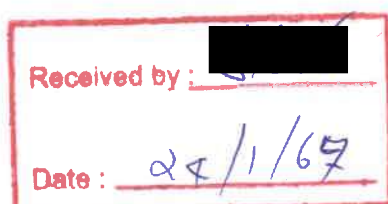
- สิ่งที่อ้างถึง (1) หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด เลขที่ ทส 1010.7/9923 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2564
- (2) หนังสือแจ้งมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ครั้งที่ 42/2566 (ครั้งที่ 870) เลขที่ สกพ 5502/12649 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2566

ตามสิ่งที่อ้างถึง (1) บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน (โครงการฯ) ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบทุก 6 เดือน นั้น บริษัทฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามที่ได้รับเห็นชอบ ทั้งนี้ ปัจจุบันบริษัทฯ อยู่ระหว่างเตรียมการปรับปรุงระบบวัดของท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแปน เพื่อให้สอดคล้องตามมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ครั้งที่ 42/2566 (ครั้งที่ 870) ตามสิ่งที่อ้างถึง (2)

บริษัทฯ จึงใคร่ขอเรียนแจ้งการไม่เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2566 ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ หากบริษัทฯ มีการดำเนินงานโครงการฯ บริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังกล่าวให้กับสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เพื่อให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่

บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

ผู้ประสานงาน : บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

<<กลับหน้าสารบัญ



บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด
ชั้น 3 ศูนย์เอนเนอร์ยี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ
555/1 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ +66 (0) 2140-1555
โทรสาร +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

PTTLNG Company Limited
3rd Floor Energy Complex Building A
555/1 Vibhavadi Rangsit Rd., Chatuchak
Bangkok 10900, THAILAND
Telephone +66 (0) 2140-1555
Fax +66 (0) 2140-1556
www.pttlng.com

PTTLNG(R) 24/2567

๑๒ มกราคม 2567

เรื่อง ขอแจ้งการไม่เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรอบเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2566 ของโครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

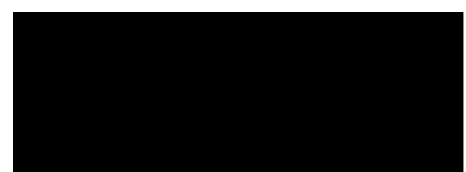
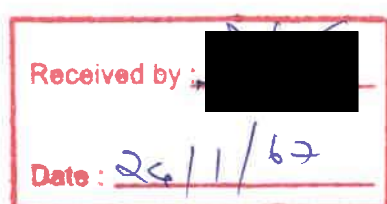
- สิ่งที่อ้างถึง (1) หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ ของบริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด เลขที่ ทส 1010.7/9923 ลงวันที่ 14 กรกฎาคม พ.ศ. 2564
- (2) หนังสือแจ้งมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ครั้งที่ 42/2566 (ครั้งที่ 870) เลขที่ สกพ 5502/12649 ลงวันที่ 2 ตุลาคม 2566

ตามสิ่งที่อ้างถึง (1) บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด (บริษัทฯ) ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการท่อก๊าซธรรมชาติเชื่อมระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ (โครงการฯ) ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบทุก 6 เดือน นั้น บริษัทฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จตามที่ได้รับเห็นชอบ ทั้งนี้ ปัจจุบันบริษัทฯ อยู่ระหว่างเตรียมการปรับปรุงระบบวัดของท่อส่งก๊าซธรรมชาติเชื่อมต่อระหว่างสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว มาบตาพุด และสถานีรับ-จ่ายก๊าซธรรมชาติเหลว หนองแฟบ เพื่อให้สอดคล้องตามมติคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ครั้งที่ 42/2566 (ครั้งที่ 870) ตามสิ่งที่อ้างถึง (2)

บริษัทฯ จึงใคร่ขอเรียนแจ้งการไม่เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในรอบเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม พ.ศ. 2566 ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ หากบริษัทฯ มีการดำเนินงานโครงการฯ บริษัทฯ จะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รวมถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังกล่าวให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนดต่อไป ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้มีหนังสือแจ้งสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานเพื่อทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการรักษาการกรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด