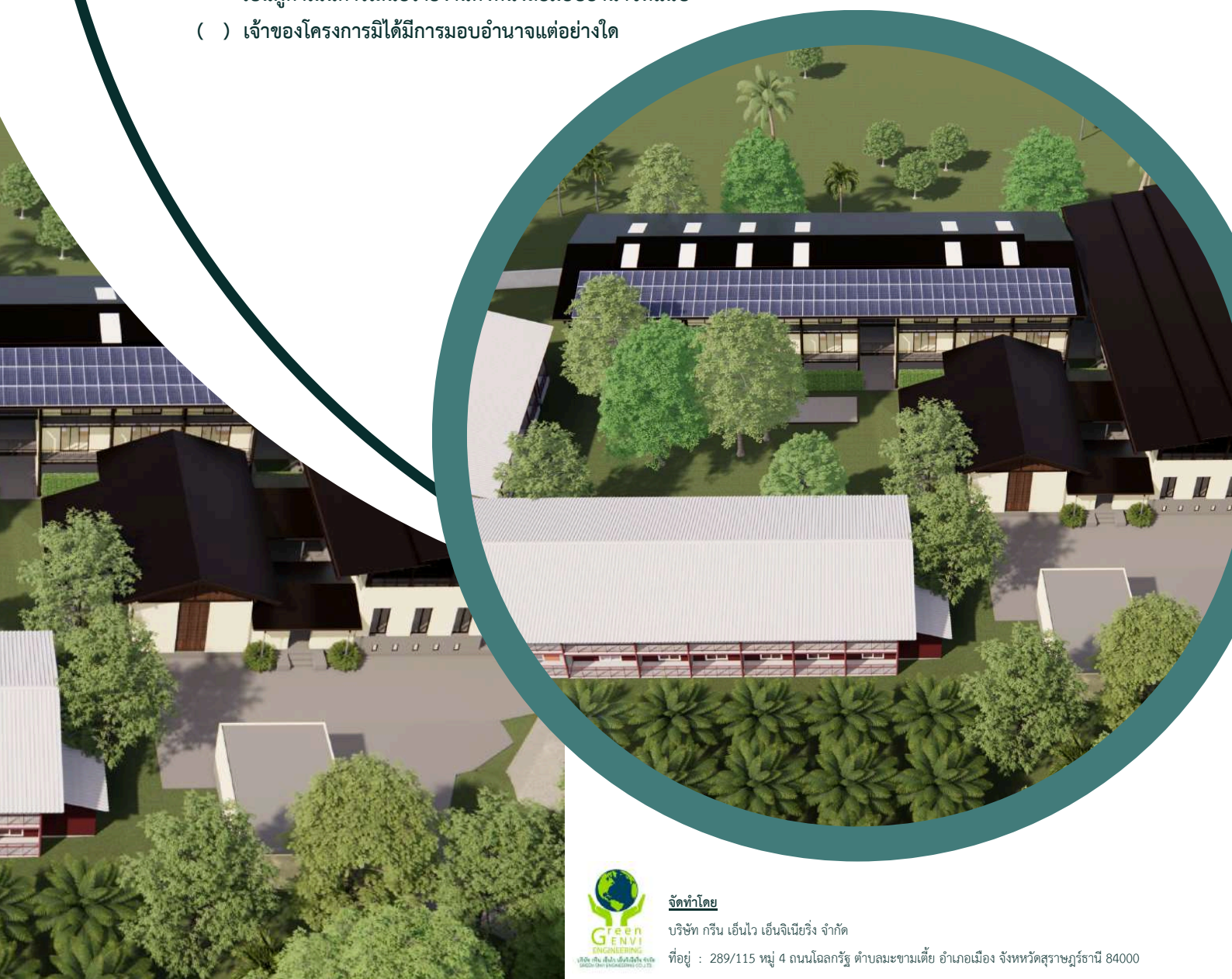


ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

ชื่อโครงการ : Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท คามาลายา จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : เลขที่ 102/9 หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

การมอบอำนาจ

- (/) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
() เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด



จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ที่อยู่ : 289/115 หมู่ 4 ถนนโกลก รัฐ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000

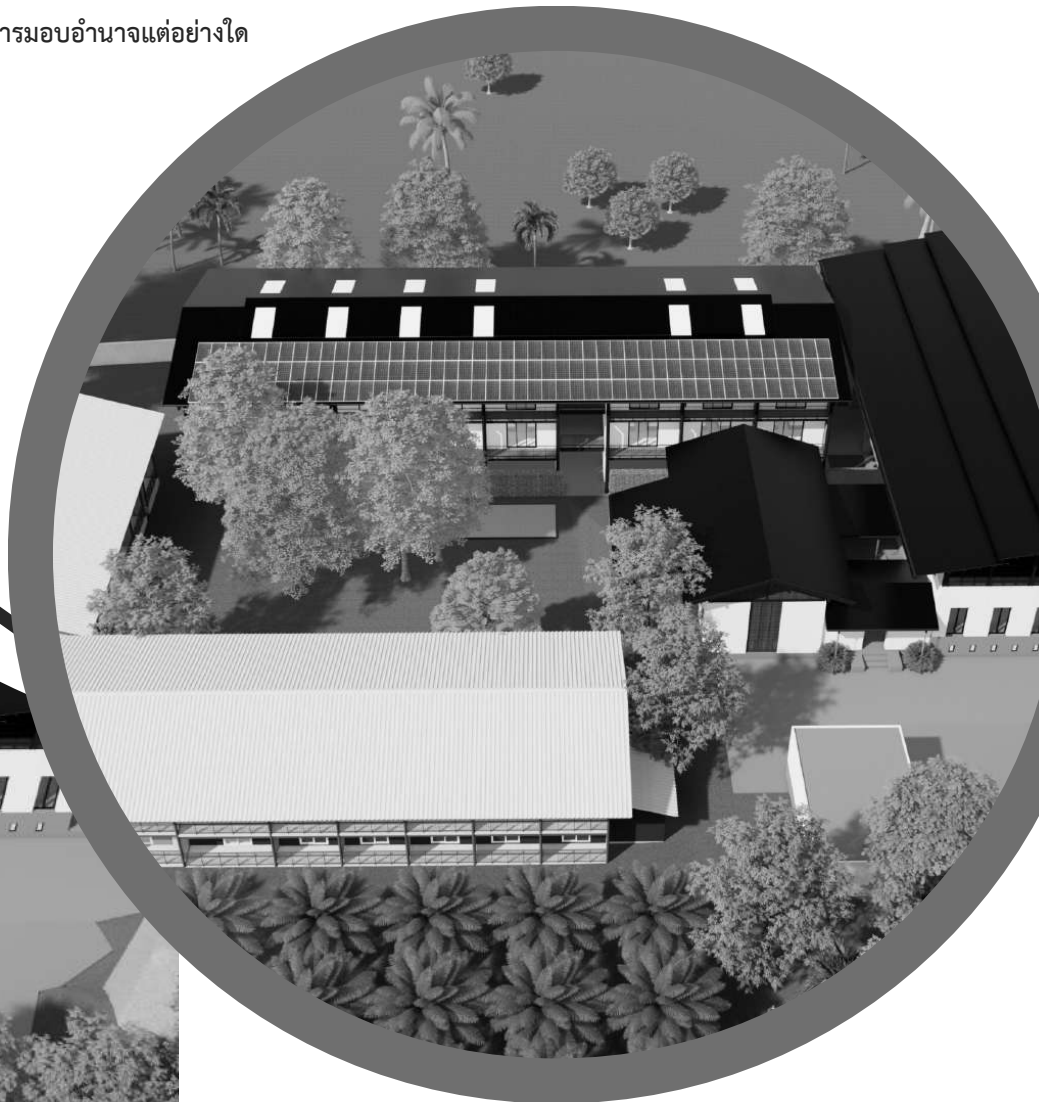


ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

ชื่อโครงการ : Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท คามาลายา จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : เลขที่ 102/9 หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

การมอบอำนาจ

- (/) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
() เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด



จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด

ที่อยู่ : 289/115 หมู่ 4 ถนนโกลกัฏฐ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000



077-961924, 081-7876989



greenenviengineering@gmail.com



www.greenenviengineering.com

ตุลาคม 2567

ภาคผนวก

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก	สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอม
ภาคผนวก ก-1	สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอมของโครงการ
ภาคผนวก ก-2	สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอมของพื้นที่ข้างเคียง
ภาคผนวก ข	ใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ข-1	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ภาคผนวก ข-2	ใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล
ภาคผนวก ค	หนังสือรับรองจากทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ง	แบบแปลนอาคารของโครงการ
ภาคผนวก ง-1	แบบแปลน รูปด้าน รูปตัด แต่ละอาคาร
ภาคผนวก ง-2	แบบแปลนระบบสุขาภิบาลแต่ละอาคาร
ภาคผนวก ง-3	แบบแปลนระบบไฟฟ้าระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรศัพท์ วงจรปิด
ภาคผนวก ง-4	แบบแปลนระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
ภาคผนวก จ	รายการคำนวณต่างๆ ของโครงการ
ภาคผนวก จ-1	รายการคำนวณระบบน้ำใช้
ภาคผนวก จ-2	รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก จ-3	รายการคำนวณระบบระบายน้ำ
ภาคผนวก จ-4	รายการคำนวณโหลดไฟฟ้า
ภาคผนวก จ-5	รายการคำนวณระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ
ภาคผนวก จ-6	รายการคำนวณมูลฝอย
ภาคผนวก ฉ	สำเนาเอกสารใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรม
ภาคผนวก ช	รายการเจาะสำรวจชั้นดินของโครงการ
ภาคผนวก ซ	ผลการทดสอบอัตราการซึมน้ำของดิน

สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก ฉ	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ฉ-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ
ภาคผนวก ฉ-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง
ภาคผนวก ฉ-3	รูปถ่ายแสดงการเก็บตัวอย่างการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	การสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน
ภาคผนวก จ-1	แบบสอบถามและแบบสำรวจร่างมาตรการป้องกันแก้ไข และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวก จ-2	แผนพับประชาสัมพันธ์โครงการ
ภาคผนวก จ-3	ผลสำรวจและประมวลผลแบบสอบถาม

ภาคผนวก ก
สำเนาเอกสารสิทธิที่ดินและบันทึกภาระจำยอม

ภาคผนวก ก สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอม

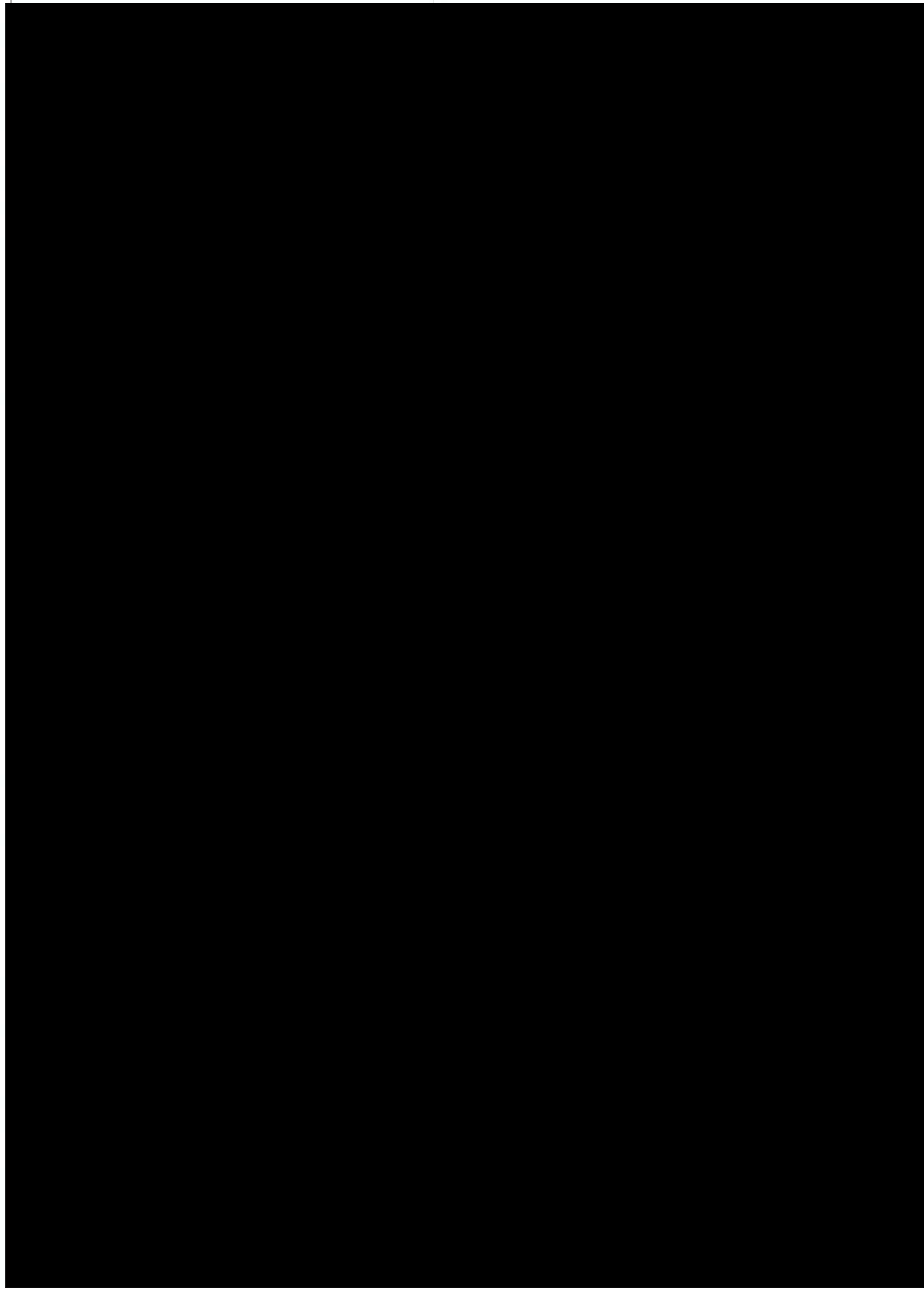
ภาคผนวก ก-1 สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอมของโครงการ

ภาคผนวก ก-2 สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอมของพื้นที่ข้างเคียง

ภาคผนวก ก-1

สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกภาระจำยอมของโครงการ





[REDACTED]

วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 8 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (1) ประกอบกิจการธนาคารพาณิชย์รวมทั้งกิจการทั้งปวง ซึ่งเกี่ยวกับการธนาคารพาณิชย์ หรือเนื่องจากการธนาคารพาณิชย์ หรือธุรกิจที่กฎหมายว่าด้วยการธนาคารพาณิชย์ให้กระทำได้ทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ กล่าวคือ
- ก. รับฝากเงินโดยเปิดบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน บัญชีเงินฝากประจำ บัญชีเงินฝากออมทรัพย์ หรือบัญชีอย่างอื่น หรือรับฝากเงินโดยออกบัตรเงินฝาก หรือออกตราสารการรับฝาก หรือตราสารแห่งสิทธิอย่างใด ๆ โดยมีหรือไม่มี ดอกเบี้ย
 - ข. ให้กู้ยืมเงิน ให้เบิกเงินเกินบัญชี หรือให้สินเชื่อในลักษณะอื่นใด หรือจ่ายเงินไปเพื่อหาผลประโยชน์ในรูปดอกเบี้ย ส่วนลด ค่าธรรมเนียม หรือผลประโยชน์อย่างอื่น โดยมีหรือไม่มีหลักประกัน รวมทั้งการทำธุรกิจบัตรเครดิต ในประเทศไทยหรือในต่างประเทศ ตลอดจนการรับจำนำ รับจำนองทรัพย์สิน หรือรับโอนสิทธิต่าง ๆ ตามกฎหมาย
 - ค. ซื้อขายแลกเปลี่ยน ซื้อลดหรือขายลด หรือจัดการจำหน่ายโดยวิธีใด ๆ ซึ่งเงินตราต่างประเทศ เงิน ทอง ทองแท่ง พันธบัตร ตัวเงินค้ำประกัน กรมธรรม์ ฎี ตัวเงิน เล็ดเตอร์ออฟเครดิต ใบสำคัญแสดงสิทธิ ตราสารการเงิน ตราสารแห่งหนี้ ตราสารหรือหลักฐานแห่งสิทธิ หรือตราสารอื่นใด หุ้น หุ้นกู้ หน่วยลงทุน ตลอดจนหลักทรัพย์ทุกชนิด ทุกประเภทที่บริษัทหรือบุคคลอื่นหรือนิติบุคคลเป็นผู้ออก ทำขึ้น ซื้อ หรือจัดหามาโดยทางหนึ่งทางใด
 - ง. ให้การค้ำประกันหนี้สิน หรือค้ำประกันมัด หรือการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่นรวมทั้งการรับอาวัล การรับรอง ตัวเงิน ตลอดจนการออกหรือยืนยันการชำระเงินตามเล็ดเตอร์ออฟเครดิต หรือหนังสือสำคัญทางการค้า
 - จ. นำเงินไปหาประโยชน์โดยการฝากเงิน ของ ซื้อ หรือโดยทางหนึ่งทางใด เพื่อให้ได้มาซึ่งพันธบัตร ตัวเงินค้ำประกัน ตัวเงิน ตราสารการเงิน ตราสารแห่งหนี้ ตราสาร หรือหลักฐานแห่งสิทธิ หรือตราสารอื่นใด หุ้น หุ้นกู้ หน่วยลงทุน ตลอดจนหลักทรัพย์ทุกชนิดทุกประเภท
 - ฉ. กู้ยืมเงินตามวิธีการของธนาคารพาณิชย์ เพื่อประโยชน์ในการประกอบกิจการของบริษัท และประกอบกิจการ วิเทศธนกิจ
 - ช. รับเป็นผู้จัดการมรดก รับฝาก ดูแล หรือจัดการ ทรัพย์สิน และผลประโยชน์ไม่ว่าประเภทใดด้วยวิธีใด ๆ ตลอดจนบริหารจัดการธุรกิจทุกชนิดทุกประเภทให้แก่ บุคคล คณะบุคคล กองทุน องค์กร หน่วยงานต่าง ๆ ทั้งภาคเอกชนและภาครัฐในประเทศไทยและต่างประเทศ



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 8 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (4) ขาย แลกเปลี่ยน โอน หรือจำหน่ายโดยประการอื่นใด ให้เช่า ให้เช่าซื้อ ให้เช่าแบบสิทธิเช่าทำสัญญาเช่าทางการเงินหรือสัญญาเช่าดำเนินการ เข้าทำธุรกรรมการขายและให้เช่าคืน การให้ใช้หรือนำไปใช้ประโยชน์อย่างใด ๆ ซึ่งสังหาริมทรัพย์หรือสังหาริมทรัพย์ของบริษัทหรือของบุคคลอื่นใดไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน รวมทั้งการนำทรัพย์สินดังกล่าวไปจำหน่าย จำนอง หรือก่อภาระผูกพันใด ๆ เพื่อเป็นประกันหนี้หรือเพื่อประโยชน์ในการประกอบกิจการของบริษัทได้ทุกประการ
- (5) ขายหุ้น หุ้นกู้ หน่วยงานทุน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหลักทรัพย์ทุกประเภท ตัวเงิน หลักทรัพย์หรือตราสารประเภทอื่นใด ที่ออกโดยบริษัท ต่อประชาชนตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือกฎหมายอื่น
- (6) เข้าถือหุ้นในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด หรือร่วมทุนในห้างหุ้นส่วนจำกัดโดยเป็นหุ้นส่วนประเภทจำกัดความรับผิดชอบหรือประกอบกิจการตามที่กล่าวในหนังสือบริคณห์สนธินี้ ร่วมกับบุคคล คณะบุคคล องค์การ กองทุน หรือหน่วยงานต่าง ๆ ทั้งภาครัฐและภาคเอกชนในประเทศไทยและต่างประเทศ
- (7) ให้ความช่วยเหลือด้านการเงินแก่บุคคล คณะบุคคล องค์การ กองทุน สมาคม มูลนิธิ หรือหน่วยงานต่าง ๆ ตามที่เห็นสมควร
- (8) ตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน เพื่อประกอบกิจการหรือดำเนินกิจการต่าง ๆ ตามวัตถุประสงค์ของบริษัท ทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศ รวมทั้งรับเป็นตัวแทนของธนาคารพาณิชย์อื่นในการดำเนินธุรกิจทางธนาคารพาณิชย์

รับรองสำเนาถูกต้อง

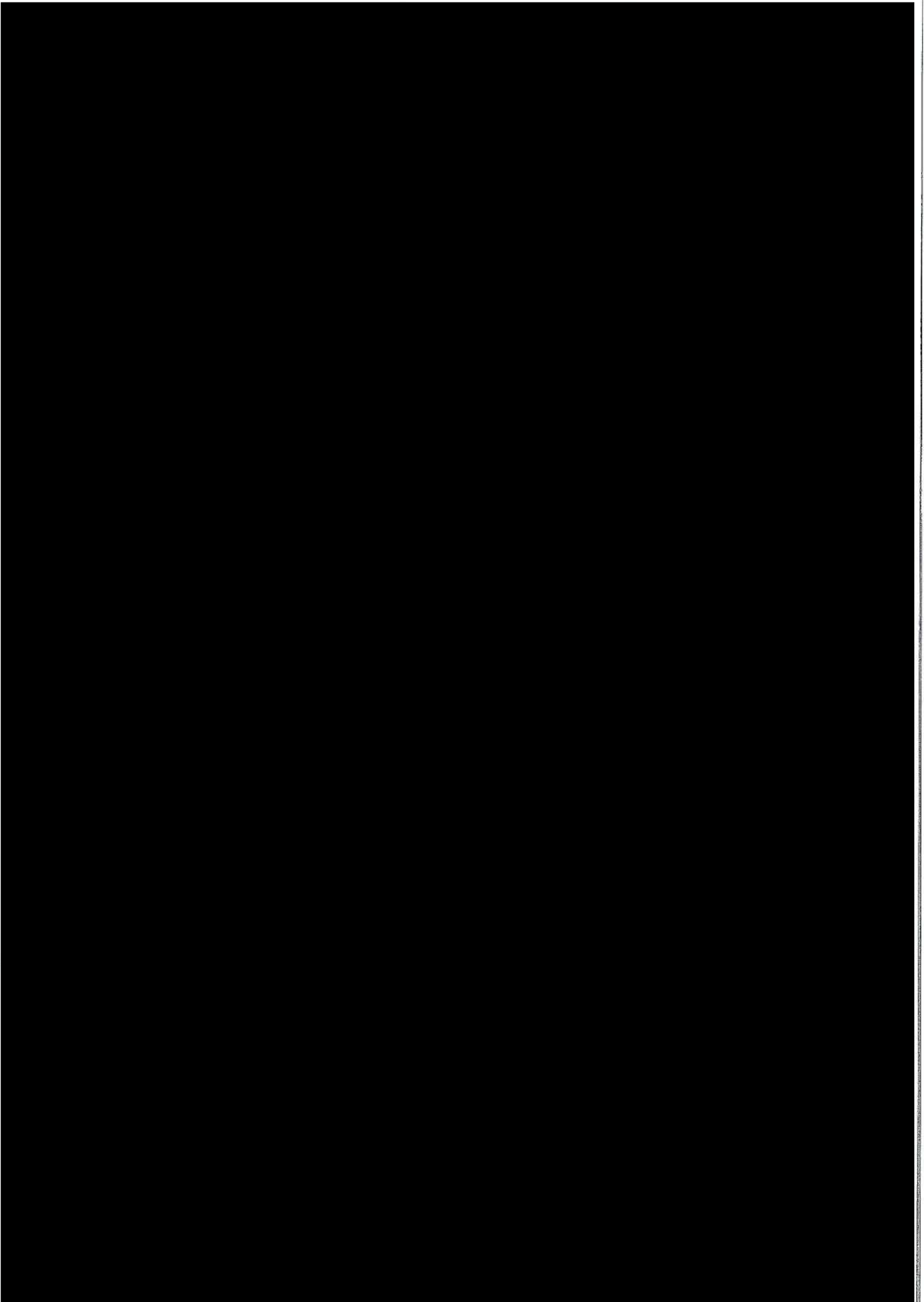


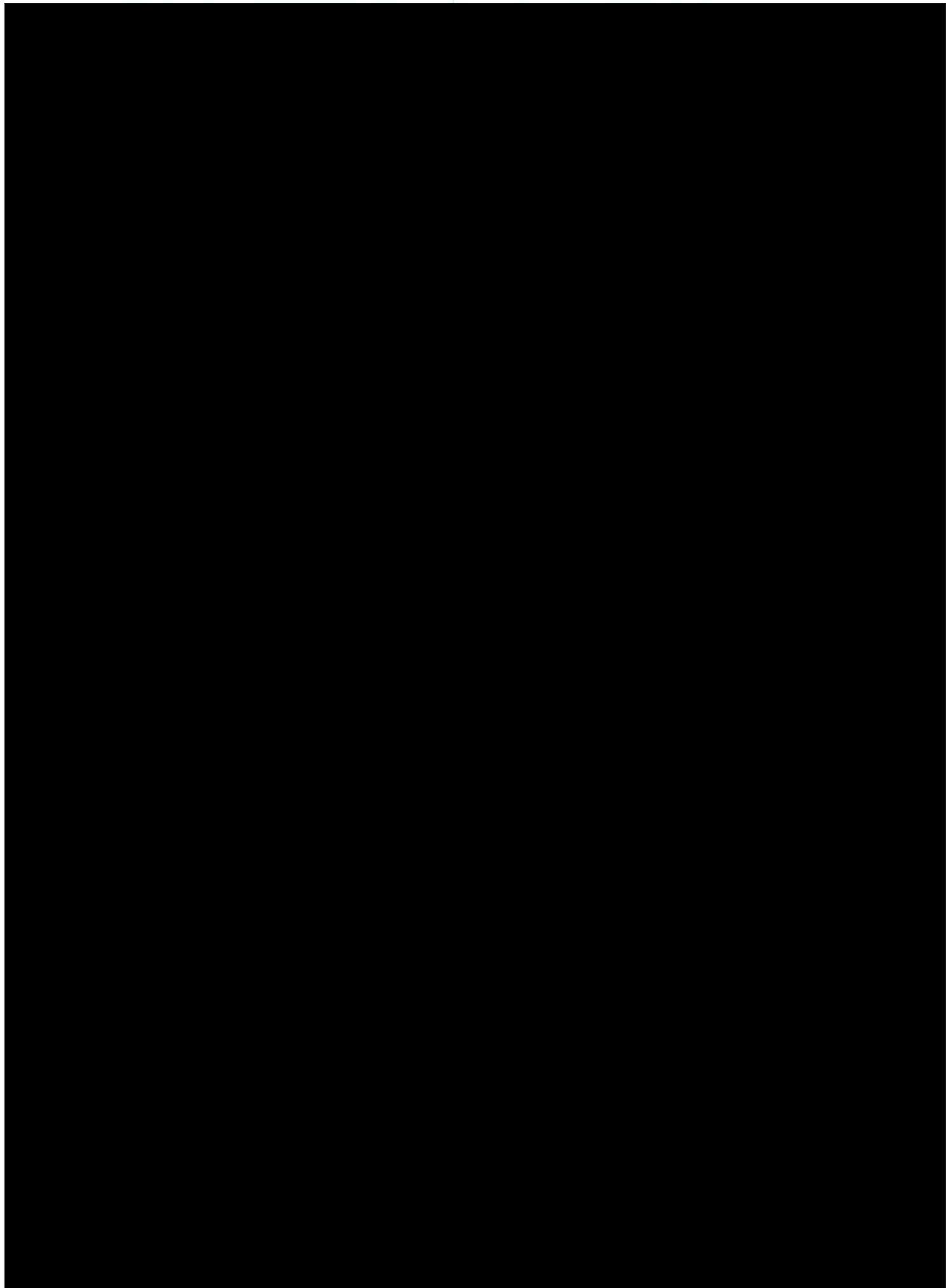
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

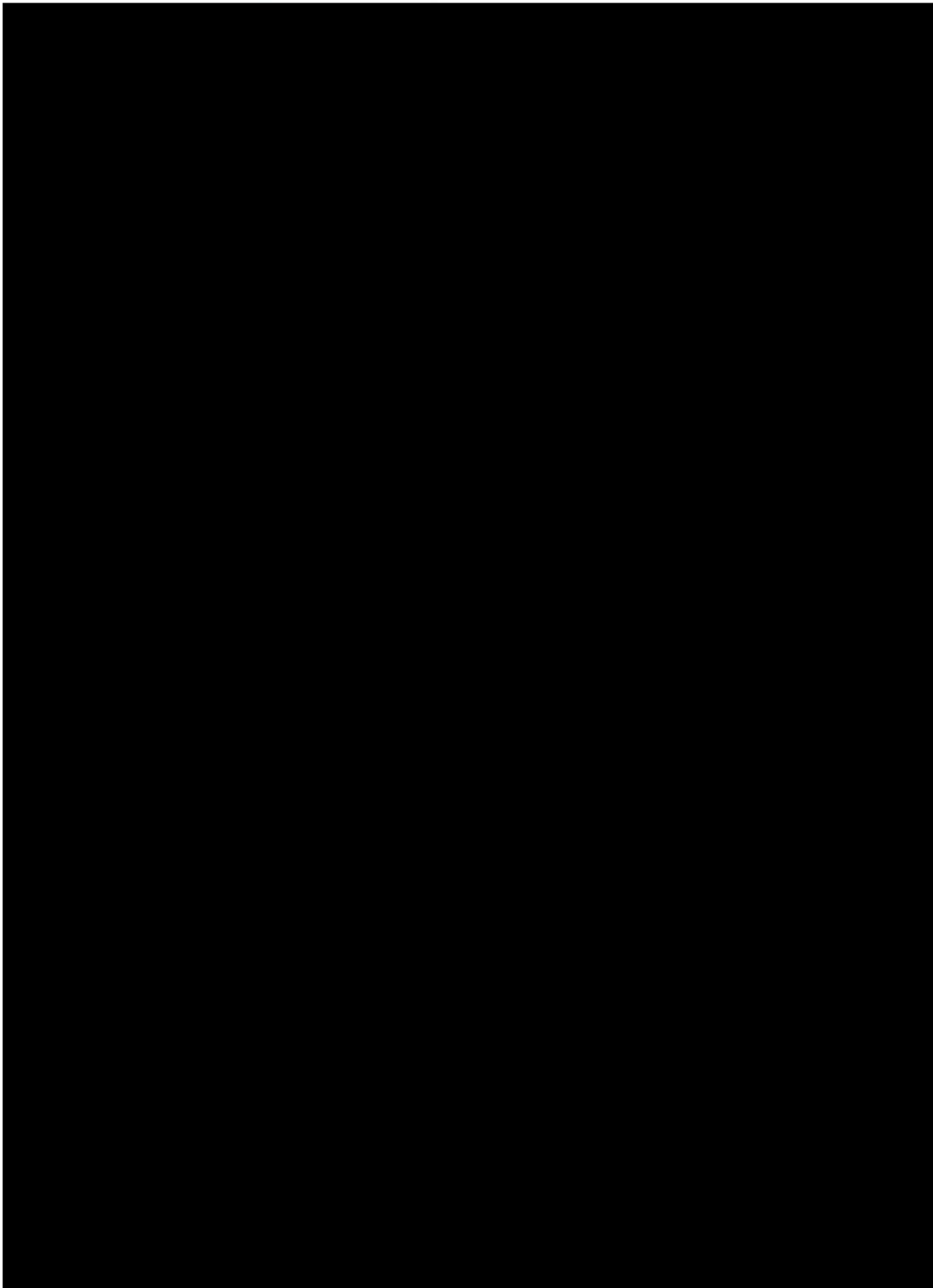
ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation









บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม

ของ



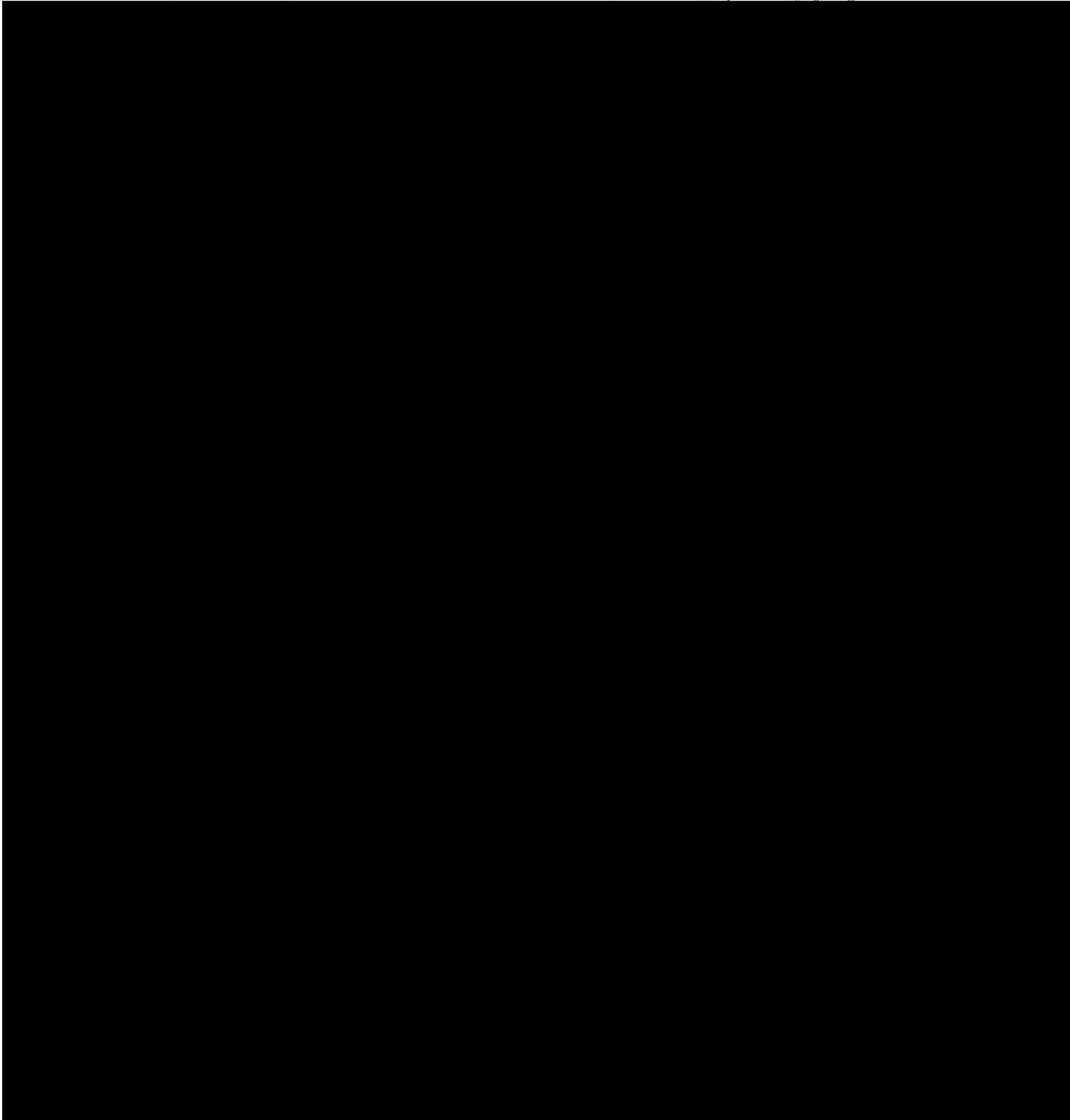


แปลงสามทรัพย์

โฉนดเลขที่ 11419 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย

บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอมบางส่วน (ไม่มีค่าตอบแทน)
ฉบับที่ 1012

ที่ดิน

ตำบล หน้าเมือง
อำเภอ เกาะสมุย
จังหวัด สุราษฎร์ธานี
ที่ทำการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
วันที่ ๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

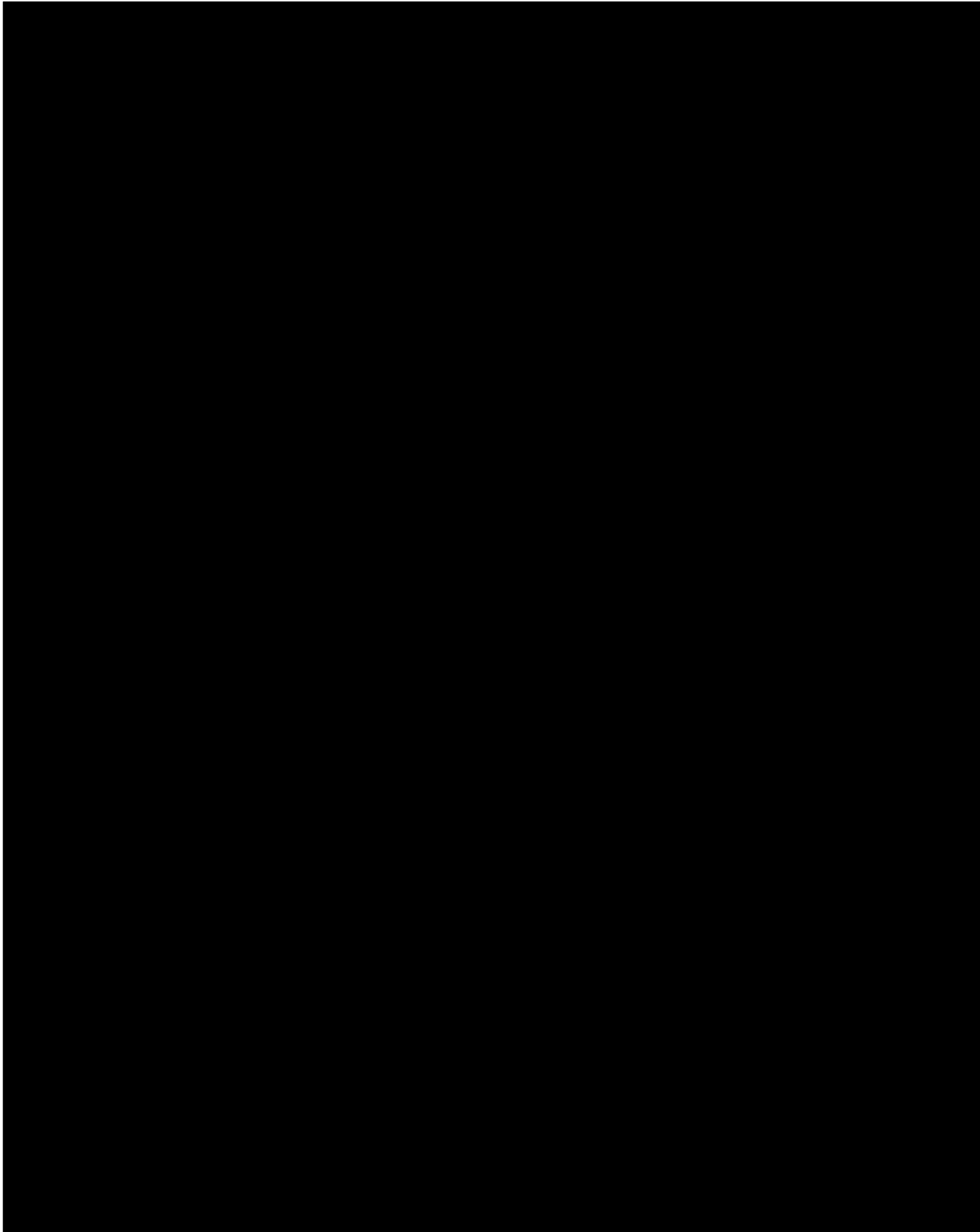
ข้าพเจ้า [REDACTED] ขอยืนยันว่า ในการทำสัญญานี้ ข้าพเจ้าได้ติดต่อกับเจ้าของที่ดินโดยตรง ได้มีการตกลงปากกลางคำสัญญากันมาอย่างแน่นนอนแล้ว จึงมาทำสัญญาและขอจดทะเบียน หากเกิดการผิดพลาดเพราะผิดตัวเจ้าของที่ดินหรือที่ดินผิดแปลง ข้าฯ ขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้นไม่เกี่ยวกับพนักงานเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด พนักงานเจ้าหน้าที่ได้อ่านข้อความให้ข้าฯ ฟังโดยตลอดแล้ว ข้าฯ ทราบและเข้าใจข้อความดังกล่าวดีแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อหรือลงลายนิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและพนักงานเจ้าหน้าที่

๓ ๗ ๕๕ ๒๕๖

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าสาระสำคัญต่างๆ ที่ปรากฏในหนังสือรับรองของ บริษัท ความาลายา จำกัด ที่นำมาแสดงยังเป็นปัจจุบัน ไม่มีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ทั้งสิ้น และคำรับรองนี้หากเป็นเท็จให้ใช้เป็นหลักฐานยืนยันผู้ให้คำรับรองในคดีอาญาได้ ทั้งในฐานะส่วนตัวและในฐานะตัวแทนของนิติบุคคล

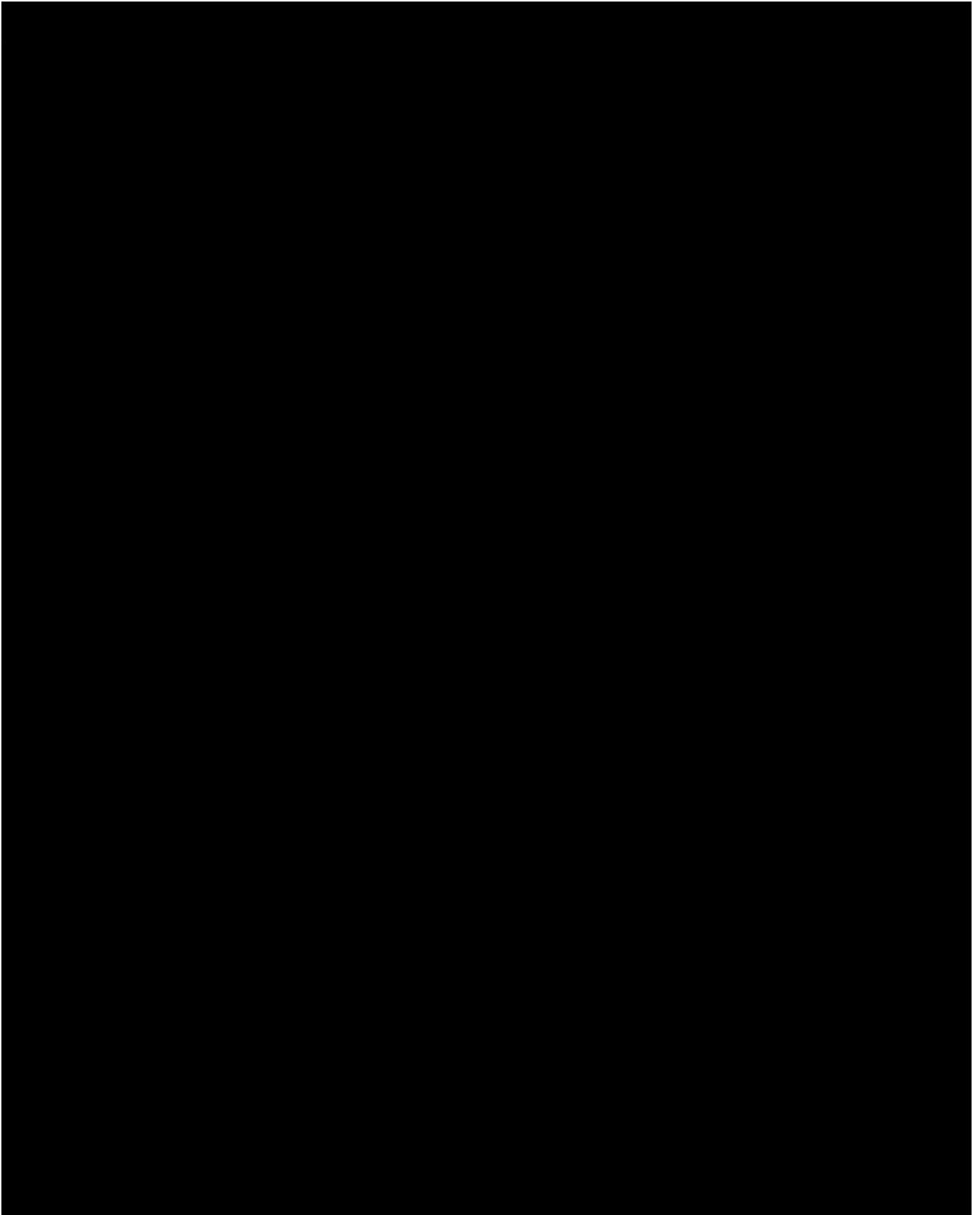
เอกสารแนบท้ายหนังสือมอบอำนาจที่ดิน

บริษัท ความหลายา จำกัด





หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน

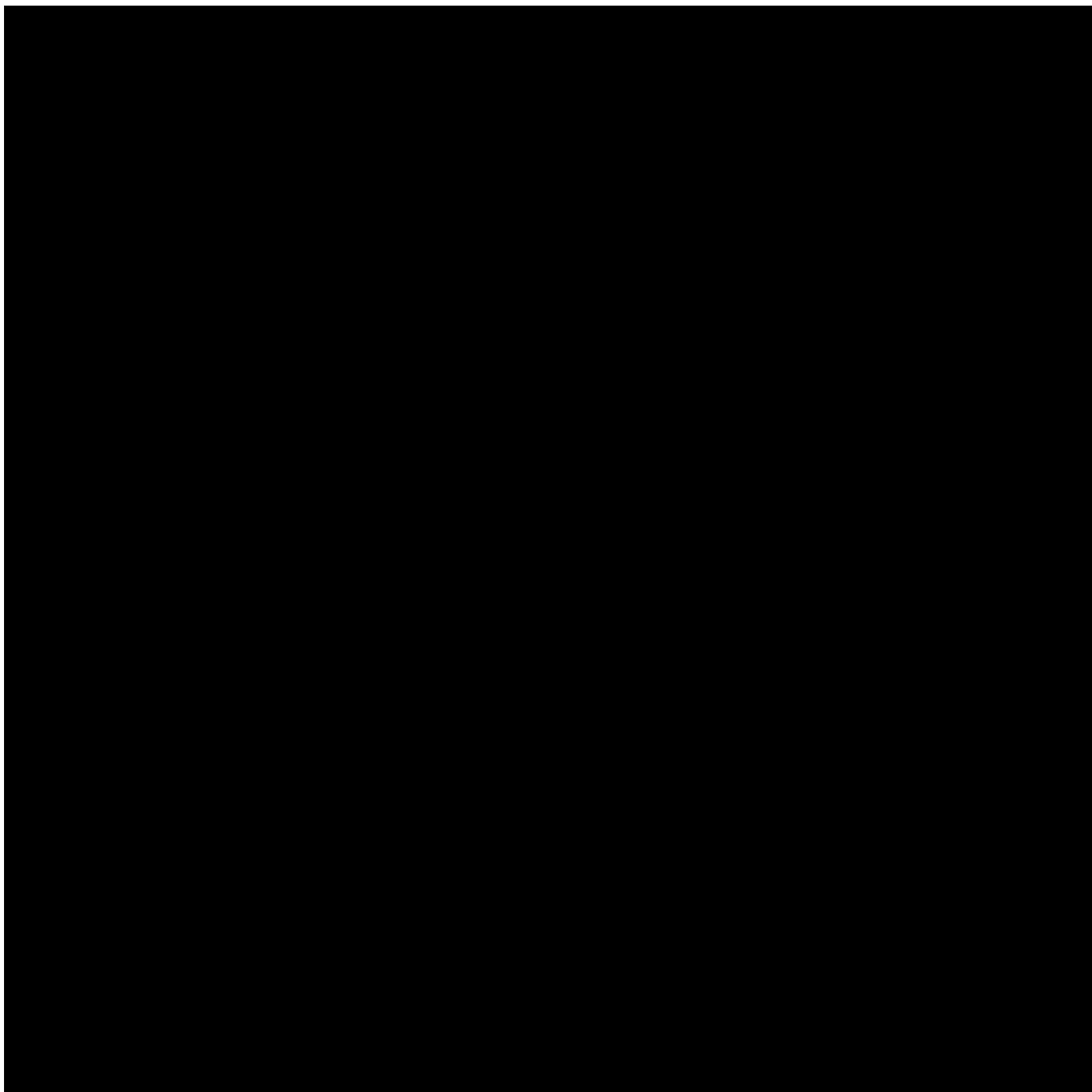


ที่ 100922117775



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง



คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

กีดกันธุรกิจ

สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



ที่ 100922117775



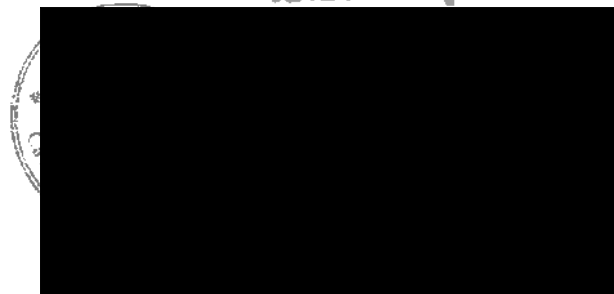
สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ 100922117775

1. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2565
2. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
3. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

รับรองอำนาจถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่การเปลี่ยนแปลง

Leading Business
Transformation
Transformation



วัตถุประสงค์ของ หุ้นส่วนร่วม/บริษัท นี้ มี ๔๐ ข้อ ดังนี้

- (1) ชื่อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง บริหาร บังคับ และจัดการโดยประการอื่น ของทรัพย์สินใด ๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำนำทรัพย์สินโดยประการอื่น รวมถึงการจำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำนำทรัพย์สินนั้นเพื่อเป็นหลักประกันให้กับบุคคลอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิก ให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสละหนี้ส่งตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจเงินทุนหลักทรัพย์ ธุรกิจธนาคาร และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดอื่น
- (7) ประกอบกิจการค้า ข้าว ผลิตภัณฑ์ข้าว มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์มันสำปะหลัง ข้าวโพด งา ถั่ว พริกไทย ปอ นุ่น ถั่วลิสง ฝรั่ง มะพร้าว ไม้ ยาง ผัก ผลไม้ ของป่า สมุนไพร หนังกัดสัตว์ สัตว์มีวิจิตร เปื้อนสัตว์ป่าและ น้าตาล อาหารสัตว์ และพืชผลทางเกษตรทุกชนิด
- (8) ประกอบกิจการค้า เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องทุนแรง ยานพาหนะ เครื่องกำเนิด และเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ พัดลม หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาหีตไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคมภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ไฟฟ้า อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (9) ประกอบกิจการค้าอาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร เครื่องดื่ม สุรา เบียร์ นม และเครื่องบริโภคอื่น



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ข้อ ข้อ ดังนี้

- (10) ประกอบกิจการค้าผ้า ด้าย เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย เครื่องสำอาง เครื่องใช้และเครื่องมือเสริมความงาม และเครื่องอุปโภคอื่น
- (11) ประกอบกิจการค้ายารักษาและป้องกันโรคสำหรับคนและสัตว์ เครื่องเวชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์และเภสัชกรรม นม ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด เครื่องมือเครื่องใช้ในทางวิทยาศาสตร์
- (12) ประกอบกิจการค้าทอง นาก เงิน เพชร พลอย และรัตนอนันต์อื่น รวมทั้งจัดทำเกี่ยวกับสิ่งดังกล่าว
- (13) ประกอบกิจการค้ากระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้นกเขาเอกสาร และเครื่องใช้สำนักงานทุกชนิด
- (14) ประกอบกิจการค้าวัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สัตว์ เครื่องมือหาดี เครื่องตกแต่งอาคารทุกชนิด
- (15) ประกอบกิจการค้าพลัดติก นวัตกรรมสิ่งที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป
- (16) ประกอบกิจการค้ายางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้นหรือได้มาจากส่วนใดส่วนหนึ่งของต้นยางพารา รวมตลอดถึงยางเทียม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์
- (17) ประกอบกิจการทำนา ทำสวน ทำไร่ ทำนาเกลือ ทำป่าไม้ ทำสวนยางเลี้ยงสัตว์และกิจการคอกปศุสัตว์
- (18) ประกอบกิจการโรงสี โรงเลื่อย โรงงานโม่ไม้และอบไม้ โรงงานต่อตัวถังรถยนต์ โรงงานผลิตเหล้าหมักและเครื่องเคลือบ โรงงานผลิตเครื่องปั้นดินเผา โรงงานซีเมนต์ โรงงานสกัดน้ำมันพืช โรงงานกระดาษ โรงงานกระดาษ โรงงานทอผ้า โรงงานมันสำปะหลัง โรงงานเย็บและพิมพ์ลวดลายผ้า โรงงานผลิตและหล่อคอกยางรถยนต์ โรงงานผลิตเหล็ก โรงหล่อและกลึงโลหะ โรงงานสังกะสี โรงงานผลิตอาหารสำเร็จรูป โรงงานสุรา โรงงานแก๊ส โรงงานเบียร์ โรงงานน้ำตาล โรงงานผลิตเครื่องใช้พลาสติก โรงงานรีดและหล่อหลอมโลหะ โรงงานผลิตบานประตูและหน้าต่าง โรงงานแก้ว โรงงานผลิตเครื่องปั้น โรงงานหล่อยาง โรงงานประกอบรถยนต์
- (19) ประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ^{๑๖/๒๖} ๕๐ ข้อ ดังนี้

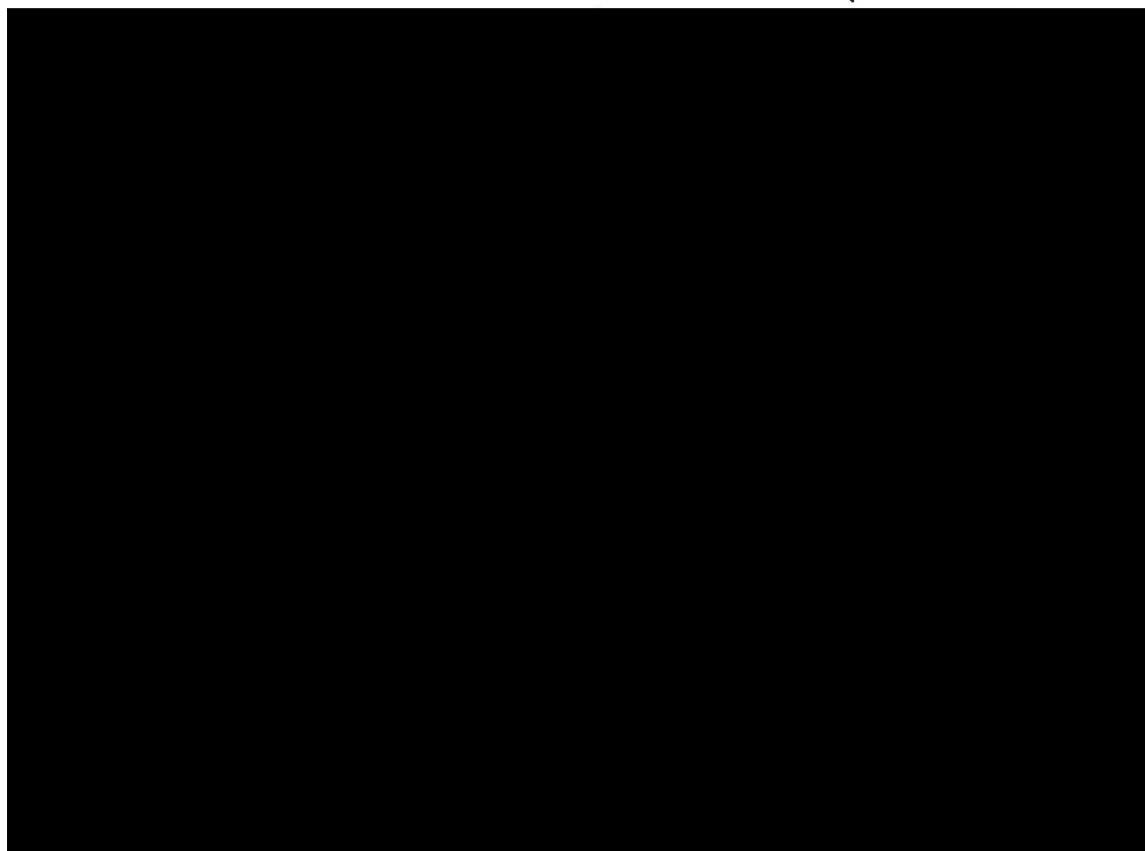
- (20) ประกอบกิจการโรงน้ำแข็ง
- (21) ประกอบกิจการประมง แพลลา สะพานปลา
- (22) ประกอบกิจการระเบิดหินและย่อยหิน
- (23) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (24) ประกอบกิจการเหมืองแร่ โรงงานถลุงแร่ แยกแร่ แปรรูปแร่ หลอมแร่ แต่งแร่ สกัดแร่ วิเคราะห์และตรวจสอบแร่ บดแร่ ขนแร่
- (25) ประกอบกิจการโรงแรม กัดดาว บาร์ ในหัดดับ โบสถ์ อาบอบนวดโรงภาพยนตร์และโรงมหรสพขึ้น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ
- (26) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
- (๒๗) ประกอบกิจการตั้งร้านจำหน่ายไม้อุปโภคและส่งออกไปยังต่างประเทศซึ่งสินค้าตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์
- (๒๘) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเล็บและซักรีดเสื้อผ้า
- (๒๙) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ถ่าย อด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (๓๐) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์
- (๓๑) ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ ถัดฉีด พ่นน้ำยาแก้น้ำมัน สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (๓๒) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา



วัตถุประสงค์ของ ^{๑๕}หุ้นส่วน / บริษัท นี้ มี ^{๑๕}๕๐ ข้อ ดังนี้

- ๑๕.๑ (๑๓) ประกอบธุรกิจบริการรับค่าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้ำประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- ๑๕.๒ (๑๔) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย
- ๑๕.๓ (๑๕) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติข้อมูล ในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
- ๑๕.๔ (๑๖) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอน และอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- ๑๕.๕ (๑๗) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- ๑๕.๖ (๑๘) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ
- ๑๕.๗ (๑๙) ประกอบกิจการธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซื้ จัดหา ให้เช่า ถือกรรมสิทธิ์ หรือจัดการโดยประการอื่นใดในอสังหาริมทรัพย์
- ๑๕.๘ (๒๐) บริษัทมีสิทธิที่จะออกหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าของหุ้นที่กำหนดไว้





ภาคผนวก ก-2

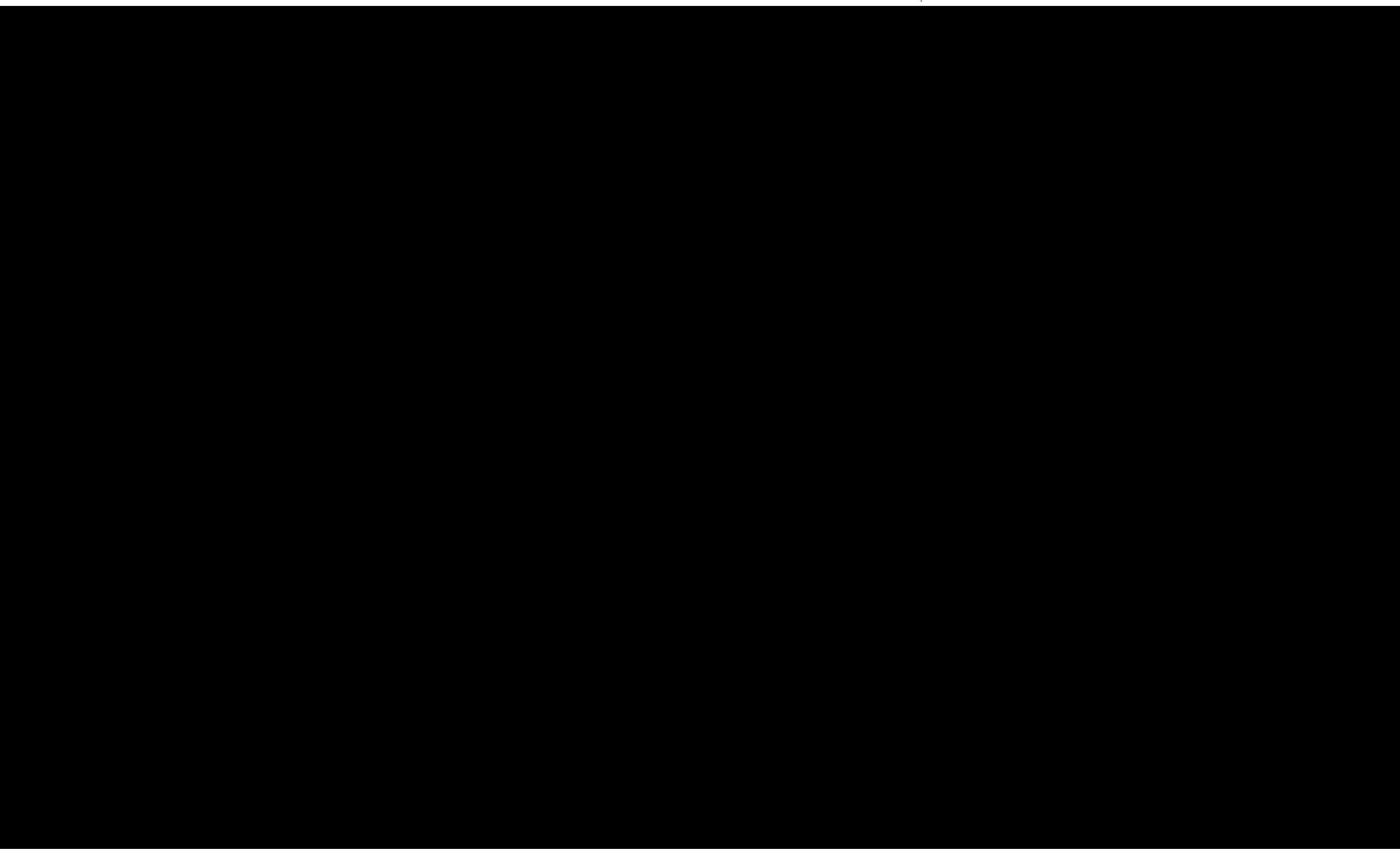
สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินและบันทึกการระจำยอมของพื้นที่ข้างเคียง

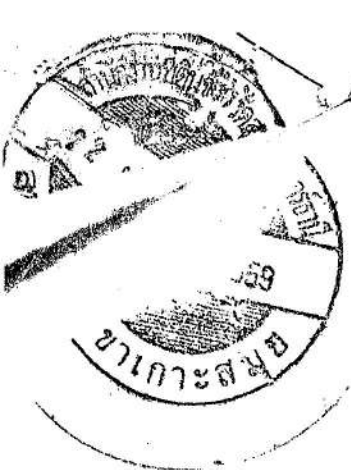
หนังสือรับรองการทำประโยชน์











(ท.อ.๑๕)

แผ่นที่ ๑

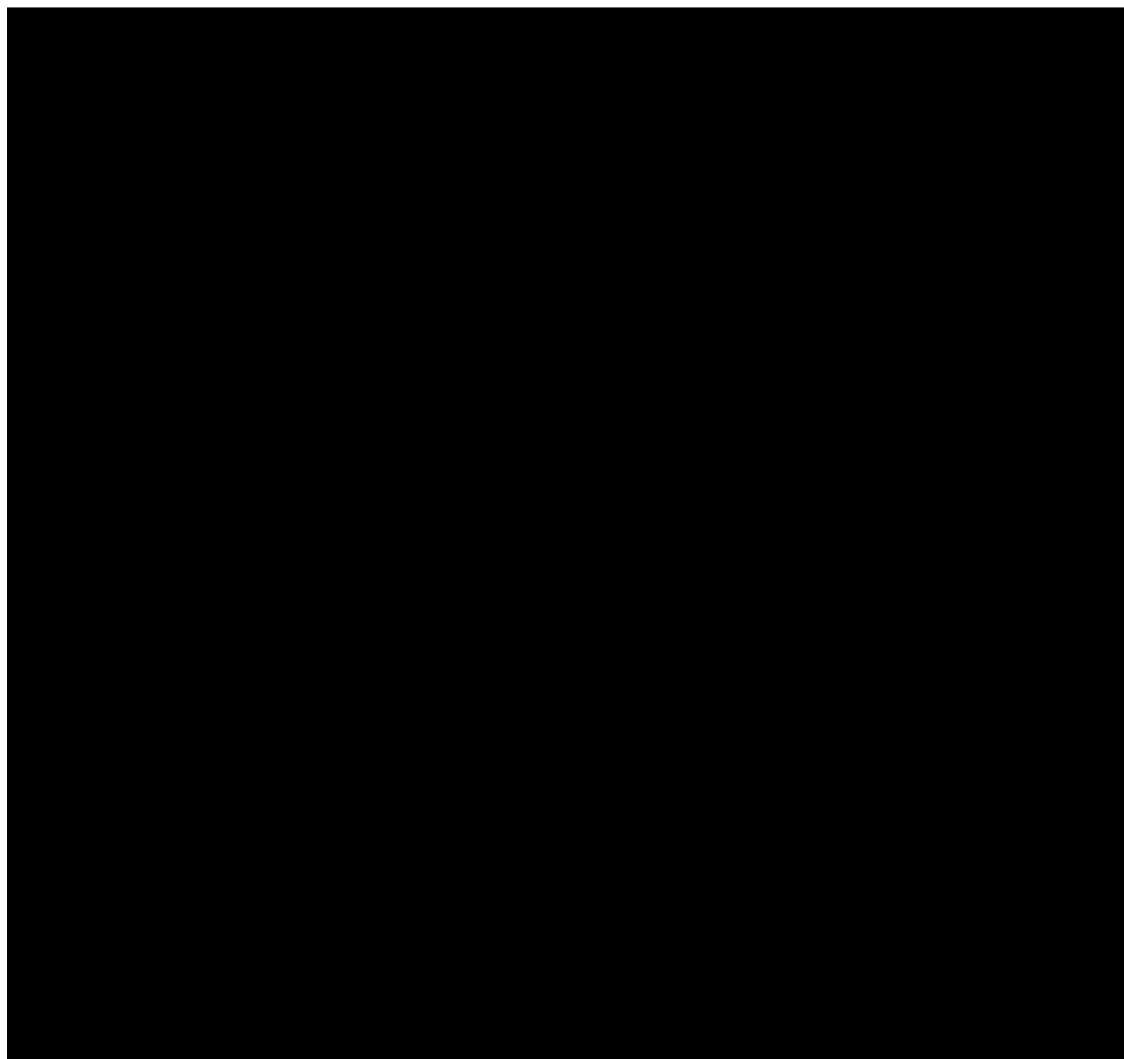
รูปแผนที่ (ใบต่อ)

ที่ดินรวาง.....

หมู่ที่.....ตำบล.....หน้าเมือง.....อำเภอ.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....



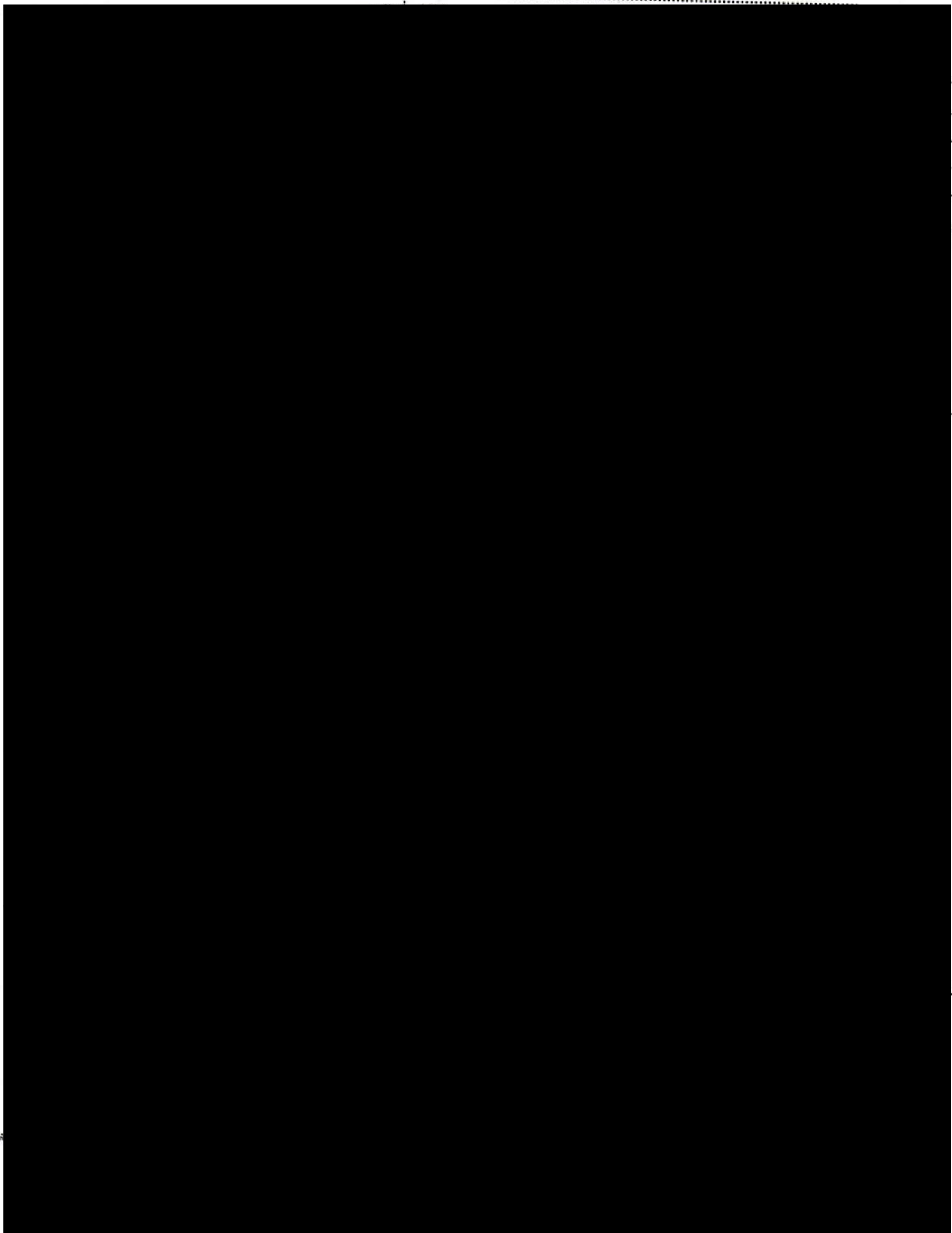
มาตราส่วน ๑ : ๑๒๕๐



บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม
ของ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ [REDACTED]



บันทึกข้อตกลง...เรื่องภาระจำยอม (ทั้งแปลง) ไม่มีค่าตอบแทน



หนังสือรับรองการทำประโยชน์

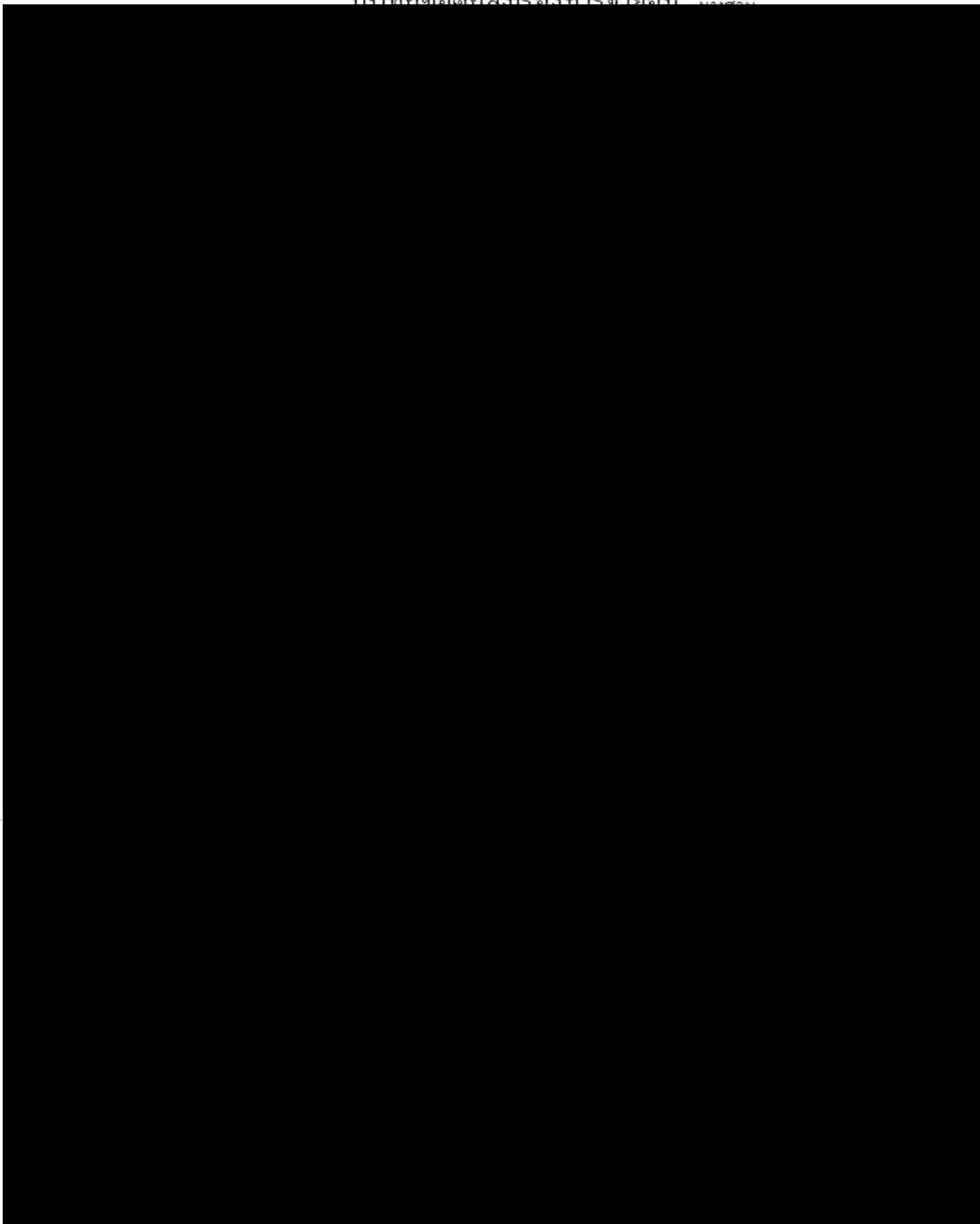




บันทึกข้อตกลงเรื่องภาระจำยอม
ของ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ [REDACTED]



บัญชีเงินฝากออมทรัพย์





ภาคผนวก ข
ใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ข ใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ข-1 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ภาคผนวก ข-2 ใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล

ภาคผนวก ข-1

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 1401 / 2548

อนุญาตให้.....บริษัท กามาลายา จำกัด.....เจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่.....รอก/ซอย.....ถนน.....แหลมเส็ด.....หมู่ที่.....3.....
 ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร.....(พื้นที่สีเขียว 6.10).....
 บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....1.....
 ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 ก เลขที่/ส.ก.1 เลขที่.....11418.....
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท กามาลายา จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....ก.ส.อ. 2 ชั้น.....
 (๑) ชนิด.....ก.ส.อ.....จำนวน.....3 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....บ้านพักพนักงาน.....
 พื้นที่/ความยาว.....600.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
 (๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
 (๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่...เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่อใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่...เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่อใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่...เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
--	--	--

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 819 / 2561

อนุญาตให้.....บริษัท คามาธายา จำกัด.....เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....3.....

ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....

ข้อ ๑ ทำการตัดแปลงอาคาร.....(พื้นที่สี่เหลี่ยม 1.17 เดิม), (บริเวณที่ 2).....

บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....1.....

ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ ก เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่.....11418.....

เป็นที่ดินของ.....บริษัท คามาธายา จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....ค.ส.ด. 2 ชั้น (ต่อเติมระเบียง).....

(๑) ชนิด.....ค.ส.ด.....จำนวน.....4 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....

พื้นที่/ความยาว.....413.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นท่าจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๒๒๑๐ / 2562

อนุญาตให้.....บริษัท ทามาลายา จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....3.....
ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....
ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร.....(พื้นที่สี่เหลี่ยม 1.17 เดิม), (บริเวณที่ 2).....
บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....1.....
ตำบล/แขวง.....หน้าเมือง.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓-ก เลขที่/ส.ก.เลขที่.....11418.....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท ทามาลายา จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด...ค.ส.ด. ชั้นเดียว.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องพักผ่อนและนั่งเล่น.....
พื้นที่/ความยาว.....113.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
(๒) ชนิด...ค.ส.ด. ชั้นเดียว.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ห้องเก็บของ.....
พื้นที่/ความยาว.....42.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

ภาคผนวก ข-2

ใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล

โปรดทราบ

เมื่อท่านเลิกใช้บ่อน้ำบาดาล ท่านต้องแจ้งเป็นหนังสือ
ให้พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ทราบภายใน
๑๕ วัน และต้องทำการอุดกลบบ่อน้ำบาดาล
ด้วยซีเมนต์หรือดินเหนียวบริสุทธิ์ ตั้งแต่กันบ่อจนถึง
ปากบ่อ



คำเตือน

๑. ต้องแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ สถานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
๒. ต้องยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนที่ใบอนุญาตสิ้นอายุไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน
๓. ต้องติดตั้งเครื่องวัดปริมาณน้ำประจําบ่อทุกบ่อ ภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่ออกใบอนุญาต

แบบ นบ.๕

ใบ

ใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้แก่ บริษัท คามาลายา จำกัด

เพื่อแสดงว่าเป็นผู้รับอนุญาตให้ใช้น้ำบาดาลจากบ่อน้ำบาดาลหมายเลข

ขนาดบ่อน้ำบาดาล ๑๕๐ มิลลิเมตร ความลึก ๖๐ เมตร

หมู่ที่ ๓ ต.รอก/ชอย ถนน รอนเกาะ ๔๑๗๐ ตำบล/แขวง หน้าเมือง

อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี เขตเทศบาล/อบต. นครเกาะสมุย

โดยมีเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ต้องใช้น้ำบาดาลเพื่อ ธุรกิจ

ข้อ ๒ ต้องไม่สูบน้ำจากบ่อน้ำบาดาลเกินกว่าเดือนละ ๑,๑๒๐ ลูกบาศก์เมตร

ข้อ ๓ กรณีใช้น้ำบาดาลเพื่อบริโภคต้องปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำบาดาลที่จะใช้บริโภค

ข้อ ๔ ในกรณีที่พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติน้ำบาดาล พ.ศ. ๒๕๒๐ พิจารณาเห็นว่า เป็นพื้นที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อศักยภาพน้ำบาดาล สิ่งแวดล้อม และสุขภาพ ให้ผู้รับใบอนุญาตส่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบาดาลต่อพนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

ใบอนุญาตนี้ออกให้เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

สิ้นอายุวันที่ ๓๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(ฉบับผู้ถือใบอนุญาต)

หมายเหตุ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

เป็นการต่ออายุใบอนุญาตโดยออกใบอนุญาตใช้น้ำบาดาลใหม่ ตามประกาศกรมทรัพยากรน้ำบาดาล เรื่อง กำหนดแบบคำขอรับใบอนุญาต แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาต และแบบใบอนุญาตเกี่ยวกับการประกอบกิจการน้ำบาดาล พ.ศ. ๒๕๖๒

การต่ออายุใบอนุญาต

[illegible]

โปรดทราบ

เมื่อท่านเลิกใช้บ่อน้ำบาดาล ท่านต้องแจ้ง
เป็นหนังสือให้พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่
ทราบภายใน 15 วัน และต้องทำการอุดกลบ
บ่อน้ำบาดาลด้วยซีเมนต์หรือดินเหนียวบริสุทธิ์
ตั้งแต่กันบ่อจนถึงปากบ่อ



คำเตือน

1. ต้องแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย
ณ สถานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต
2. ต้องยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนที่ใบอนุญาต
สิ้นอายุไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน
3. ต้องติดตั้งเครื่องวัดปริมาณน้ำประจําบ่อทุกบ่อ
ภายใน 30 วันนับตั้งแต่ออกใบอนุญาต

แบบ นบ.๕

ใบ

ใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้แก่ บริษัท คามาธายา จำกัด

เพื่อแสดงว่าเป็นผู้รับอนุญาตให้ใช้น้ำบาดาลจากบ่อน้ำบาดาล

ขนาดบ่อน้ำบาดาล ๑๕๐ มิลลิเมตร ความลึก ...

หมู่ที่ ๓ ตรอก/ซอย ถนน รอบเกาะ ๔๑๗๐ ตำบล/แขวง หน้าเมือง

อำเภอ/เขต เกาะสมุย จังหวัด สุราษฎร์ธานี เขตเทศบาล/อบต. นครเกาะสมุย

โดยมีเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ต้องใช้น้ำบาดาลเพื่อ ธุรกิจ

ข้อ ๒ ต้องไม่สูบน้ำจากบ่อน้ำบาดาลเกินกว่าเดือนละ ๑,๒๕๐ ลูกบาศก์เมตร

ข้อ ๓ กรณีใช้น้ำบาดาลเพื่อบริโภคต้องปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำบาดาลที่จะใช้บริโภค

ข้อ ๔ ในกรณีที่พนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามพระราชบัญญัติ น้ำบาดาล พ.ศ. ๒๕๒๐ พิจารณาเห็นว่าเป็นพื้นที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพน้ำบาดาล สิ่งแวดล้อม และสุขภาพ ให้ผู้รับใบอนุญาตส่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบาดาลต่อพนักงานน้ำบาดาลประจำท้องที่ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

ใบอนุญาตนี้ออกให้เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

สิ้นอายุวันที่ ๓๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(ฉบับผู้ถือใบอนุญาต)

หมายเหตุ ให้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

เป็นการต่ออายุใบอนุญาตโดยออกใบอนุญาตใช้น้ำบาดาลใหม่ตามประกาศกรมทรัพยากรน้ำบาดาล เรื่อง กำหนด
แบบคำขอรับใบอนุญาต แบบคำขอต่ออายุใบอนุญาต และแบบใบอนุญาตเกี่ยวกับการประกอบกิจการน้ำบาดาล พ.ศ. ๒๕๖๒

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่	วันสิ้นอายุครั้งต่อไป		
1	3 0 ธ.ค. 2567		

ภาคผนวก ค
หนังสือรับรองจากทางหน่วยงานราชการ
ที่เกี่ยวข้อง

ที่ สฎ ๐๐๒๒/๑๙๙๓



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ศาลากลางจังหวัด ถนนดอนนก สฎ. ๘๔๐๐๐

- ๑ หน้า

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คามาลายา จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท คามาลายา จำกัด ที่ GEV-EIA๖๖๐๔๐๕ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนากฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐ เฉพาะที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท คามาลายา จำกัด โดยนายจอห์น คอลลิน สจ๊วต และนางเด็บบอราห์ คาร์รินา สจ๊วต ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานีตรวจสอบโฉนดที่ดิน [REDACTED] ตั้งอยู่ที่ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ห้องพักจำนวน ๘๘ ห้อง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงฉบับใด บริเวณหมายเลขใด และมีข้อกำหนดและข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างไร นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ตรวจสอบที่ตั้งของแปลงที่ดินดังกล่าวแล้วขอเรียนว่าที่ดินที่ท่านขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐ กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) บริเวณหมายเลข ๑.๓ ตามกฎกระทรวง ข้อ ๖ บรรคแรก สามารถประกอบกิจการอาคารอยู่อาศัยรวมได้

อนึ่ง เมื่อผังเมืองรวมเมืองเกาะสมุยซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุงผังได้ประกาศใช้บังคับท่านจะต้องปฏิบัติตามผังเมืองรวมเมืองเกาะสมุย ทั้งนี้ เนื่องจากในพื้นที่ดังกล่าวมีกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง คือ เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย กฎกระทรวงฉบับที่ ๒๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๔๘) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนั้น ท่านจะต้องดำเนินการสอบถามจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้วยว่ากิจการดังกล่าว สามารถดำเนินการได้หรือไม่ ซึ่งท่านจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๗๗๒๘-๖๖๔๘ ต่อ ๑๙-๒๔



กฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี
พ.ศ. ๒๕๖๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และมาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้น ๆ ตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้

- (๑) เขตพระราชฐาน
- (๒) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร
- (๓) เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย
- (๔) ท้องที่ที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง หรือผังเมืองรวมชุมชน
- (๕) ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เฉพาะที่ดินที่เป็นของรัฐหรือที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน เพื่อใช้ประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๒ การวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข ปลอดภัย บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

- (๑) ส่งเสริมและพัฒนาให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นเมืองท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์

(๒) ส่งเสริมและพัฒนาให้จังหวัดสุราษฎร์ธานีเป็นเมืองศูนย์กลางการค้าและอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับการเกษตร

(๓) ส่งเสริมและพัฒนาให้มีบริการด้านการสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการอย่างทั่วถึง

(๔) ส่งเสริมและพัฒนาาระบบชุมชนเมืองให้ทำหน้าที่อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ

(๕) อนุรักษ์และสงวนรักษาโบราณสถานและส่งเสริมวัฒนธรรมไทย

ข้อ ๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินภายในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และรายการประกอบแผนผังท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ ๕ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน

(๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๒.๑ และหมายเลข ๒.๒ ที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า

(๓) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม

(๔) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๔.๑ ถึงหมายเลข ๔.๑๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อ ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๕) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๕.๑ ถึงหมายเลข ๕.๓๑ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวย่อ มีเส้นทแยงสีขาว ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้

(๖) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๖.๑ ถึงหมายเลข ๖.๘ ที่กำหนดไว้เป็นสีฟ้า ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(๗) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๗ ที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำตาลอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ศิลปวัฒนธรรมไทย

ข้อ ๖ ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรมเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๑

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑๑

(๔) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) ไซโลเก็บผลผลิตทางการเกษตร

(๗) กำจัดมูลฝอย

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๔ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๗ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๐ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๐๙ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๑๑๔ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำตาปี แม่น้ำพุมดวง คลองศก และคลองอิปัน ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำหรือคลองไม่น้อยกว่า ๑๕ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค

ข้อ ๗ ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมหรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๓) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๔) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่คลังสินค้า

(๕) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก เว้นแต่เป็นการให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของสถานประกอบการในรูปของสวัสดิการ

(๖) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา

(๗) สถานสงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนพิการ

(๘) สถานี่ขนส่งผู้โดยสาร

(๙) สวนสนุก

(๑๐) สนามแข่งรถ

(๑๑) สนามแข่งม้า

(๑๒) สถานบริการและออกกกำลังกายและศูนย์สุขภาพ เว้นแต่เป็นการให้บริการแก่พนักงานหรือลูกจ้างของสถานประกอบการในรูปของสวัสดิการ



ที่ สฎ ๕๒๕๐๔/๓๘๑๐

สำนักงานเทศบาลนครเกาสุมย
ถนนทิวราษฎร์รักดี สฎ ๘๔๑๔๐

๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท คามาลายา จำกัด ที่ GEV-EIA๖๖๐๕๐๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

ตามที่บริษัท คามาลายา จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน ๘๔ ห้อง ตั้งอยู่ที่บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๔๑๘ เลขที่ดิน ๘๖๗ เนื้อที่ ๓-๒-๔๒.๖๐ ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ ๕,๔๗๐.๔๐ ตารางเมตร และโฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๓๓๖ เลขที่ดิน ๙๔๖ เนื้อที่ ๐-๐-๑๕.๐๐ ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ ๖๐.๐๐ ตารางเมตร หมู่ที่ ๓ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาสุมย จังหวัดสุราษฎร์ธานี นั้น

เทศบาลนครเกาสุมย ตรวจสอบที่ตั้งโครงการฯ แล้ว ปรากฏรายละเอียดดังนี้

๑. ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาสุมย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๔๙ ซึ่งขณะนี้หมดอายุการบังคับใช้ โครงการฯ อยู่ในพื้นที่สีเหลือง ๑.๑๗ ซึ่งเดิมเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

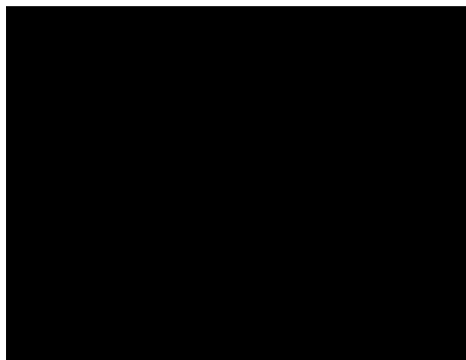
๒. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณท้องที่ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ต ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาสุมย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๕๗ โครงการฯ อยู่ในบริเวณที่ ๒ พื้นที่บนแผ่นดินนับจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเกาสุมย เกาสุมย อำเภอเกาสุมย

๓. ตามเทศบัญญัติเทศบาลนครเกาสุมย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดฯ อำเภอเกาสุมย โครงการฯ อยู่บริเวณที่ ๑

๔. ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๒๒ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โครงการฯ อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๓ พื้นที่ในบริเวณเกาสุมย เกาสุมย และเกาสุมย เว้น บริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๒

ทั้งนี้ ในการดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



สำนักช่าง (ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง)

โทร. ๐-๗๗๔๒-๑๔๒๑ ต่อ ๑๐๖ หรือ ๑๐๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@kohsamukcity.go.th.

ผู้ประสานงาน : จ.ส.อ.ไตรเทพ ทองอินทร์ ๐๘-๗๘๑๔-๑๐๖๔



ที่ สฎ ๕๒๕๐๕/๓๖๘๑

สำนักงานเทศบาลนครเกาะสมุย
ถนนทิวราษฎร์ภักดี สฎ ๘๔๑๔๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง รับรองการให้บริการกำจัดมูลฝอย

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท คามาลายา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. กฎกระทรวง สุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐

จำนวน ๑ ชุด

๒. อัตราค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ บริษัท คามาลายา จำกัด มีความประสงค์ ขอหนังสือรับรองการให้บริการกำจัดมูลฝอยจากเทศบาลนครเกาะสมุย ตามหนังสือบริษัท คามาลายา จำกัด ที่ GEV-EIA๖๖๐๙๐๗ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) นั้น

ในการนี้ เทศบาลนครเกาะสมุย พิจารณาแล้วเห็นว่า เมื่อโครงการฯ ดังกล่าวก่อสร้างแล้วเสร็จ เทศบาลนครเกาะสมุยสามารถเข้าให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย และนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลได้ ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑. โครงการฯ ต้องดำเนินการจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ หรือภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่มีขนาดใหญ่ ตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ให้เป็นไปตามข้อ ๘ ในกฎกระทรวง ว่าด้วยเรื่องสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.

๒. โครงการฯ ต้องจัดระบบการจราจรภายในโครงการฯ ให้มีความสะดวก คล่องตัว ไม่มีรถหรือสิ่งอื่นกีดขวางขณะเข้าดำเนินการจัดเก็บ ขน ขยะมูลฝอยในแต่ละวัน ตลอดถึงการอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่ ผู้เข้าไปปฏิบัติงาน

๓. โครงการฯ ต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมเก็บ ขน ขยะมูลฝอยให้แก่เทศบาลนครเกาะสมุย ตามอัตราค่าธรรมเนียมที่กำหนดไว้ และต้องปฏิบัติตามเทศบัญญัติ ว่าด้วยเรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๕๓ โดยมีอัตราค่าธรรมเนียมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุภิญญา ศรีทองกุล)

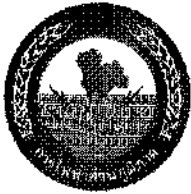
รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย

งานรักษาความสะอาด กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ - ๗๗๔๒ - ๑๔๒๒ ต่อ ๑๗๖

ผู้ประสานงาน นางสาวสตรีรัตน์ เปลี่ยนจันทิก ๐๖ - ๒๗๐๓ - ๕๖๕๗



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท.๕๓๐๗.๖๐/กม.(บค.) ๕๓๗๗/๒๕๖๖

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย
๓๗/๑ หมู่ ๑ ตำบลอ่างทอง อำเภอเกาะสมุย
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด
อ้างอิง หนังสือ ฉบับลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท คามาลายา จำกัด ได้ก่อสร้างโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน ๘๙ ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อใช้กระแสไฟฟ้าในโครงการนั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ได้ตรวจสอบแล้ว และสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าวได้ โดยทางโครงการจะต้องมายื่นขอขยายเขตไฟฟ้า ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย อีกครั้งหนึ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐพล อุบลกุล)
ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย

โทร ๐-๗๗๓๓-๒๘๒๐

โทรสาร ๐-๗๗๓๓-๒๘๒๒

200 ถนนนางวังทวน แขวงตลาดบวร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทร (662) 590-9541 โทรสาร (662) 953-0495
200 Ngam Wong Wan Road, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel (662) 590-9541 Fax (662) 953-0495
www.pea.co.th

ที่ มท ๕๕๕๑๐-๑๓ / ๓๕๒



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย
๕๕/๖ ม.๒ ต.อ่างทอง อ.เกาะสมุย
จ.สุราษฎร์ธานี ๘๔๑๔๐

๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง หนังสือรับรองการให้บริการด้านประปา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาလာยา จำกัด

สิ่งที่แนบมาด้วย ๑.แผนที่ตั้งโครงการ

๒.ระยะทางพร้อมค่าระดับ

๓.แรงดันน้ำต้นทาง

จำนวน ๑ แผ่น

จำนวน ๑ แผ่น

จำนวน ๑ แผ่น

อ้างถึงหนังสือ บริษัท คามาလာยา จำกัด ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ เรื่อง ขออนุญาตรับรองการให้บริการด้านประปา เพื่อให้บริการสาธารณูปโภคด้านน้ำประปาให้กับโครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยห้องพักจำนวน ๘๙ ห้อง บนเอกสารสิทธิที่ดิน จำนวน ๒ ฉบับ ได้แก่ ๑.) โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๔๑๘๒ เลขที่ดิน๘๖๗ เนื้อที่ ๓-๒-๙๒.๖๐ ไร่ คิดเป็นพื้นที่ ๕.๙๗๐.๔๐ ตารางเมตร ๒.) โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๒๓๓๖ เลขที่ดิน๙๔๖ เนื้อที่ ๐-๐-๑๕.๐๐ ไร่ คิดเป็นเนื้อที่ ๖๐.๐๐ ตารางเมตร หมู่ ๑ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามรายละเอียดที่แจ้งแล้วนั้น กปภ.สาขาเกาะสมุย ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ปรากฏว่า ยังไม่มีท่อเมนประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุยเข้าไปถึงโครงการฯ ดังกล่าว แต่มีท่อเมนประปาซึ่งวางตามแนวทางหลวงหมายเลข ๔๑๗๐ (ดอนสระเกศ - หัวถนน) ห่างจากตำแหน่งโครงการประมาณ ๑๒๕ เมตร ซึ่ง กปภ.สาขาเกาะสมุย สามารถให้บริการน้ำประปาได้เต็มโครงการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิพร บุญดี)

ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค

สาขาเกาะสมุย

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย

โทร.๐-๗๗๔๒-๐๑๓๘

โทรสาร.๐-๗๗๔๒-๐๒๒๒



การประปาส่วนภูมิภาค
มุ่ง - มั่น - เพื่อปวงชน - สู่ความยั่งยืน



ที่ ทส ๑๐๐๘.๖/ ๒ ๒ ๐ ๕ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การขอความอนุเคราะห์ในการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท คามาลายา จำกัด ที่ GEV-EIA660913 ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ

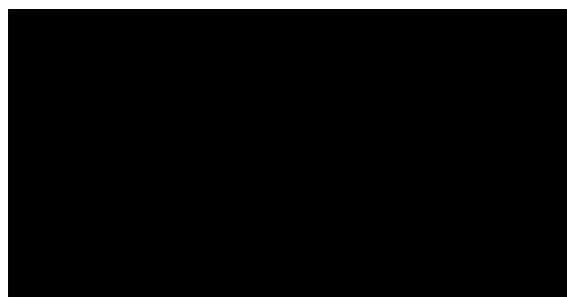
๒. มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๓๒ เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท คามาลายา จำกัด ขอความอนุเคราะห์สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบข้อมูลชั้นคุณภาพลุ่มน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ Kamalaya Staff
House (ส่วนขยาย) ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการจัดทำ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบบริเวณพื้นที่
โครงการตามข้อมูลที่ได้รับกับแผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๓๒
เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้และข้อเสนอแนะมาตรการ
การใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำแล้ว ขอเรียนว่า พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ลุ่มน้ำชั้นที่ ๕ โดยมีแผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำภาคใต้ รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

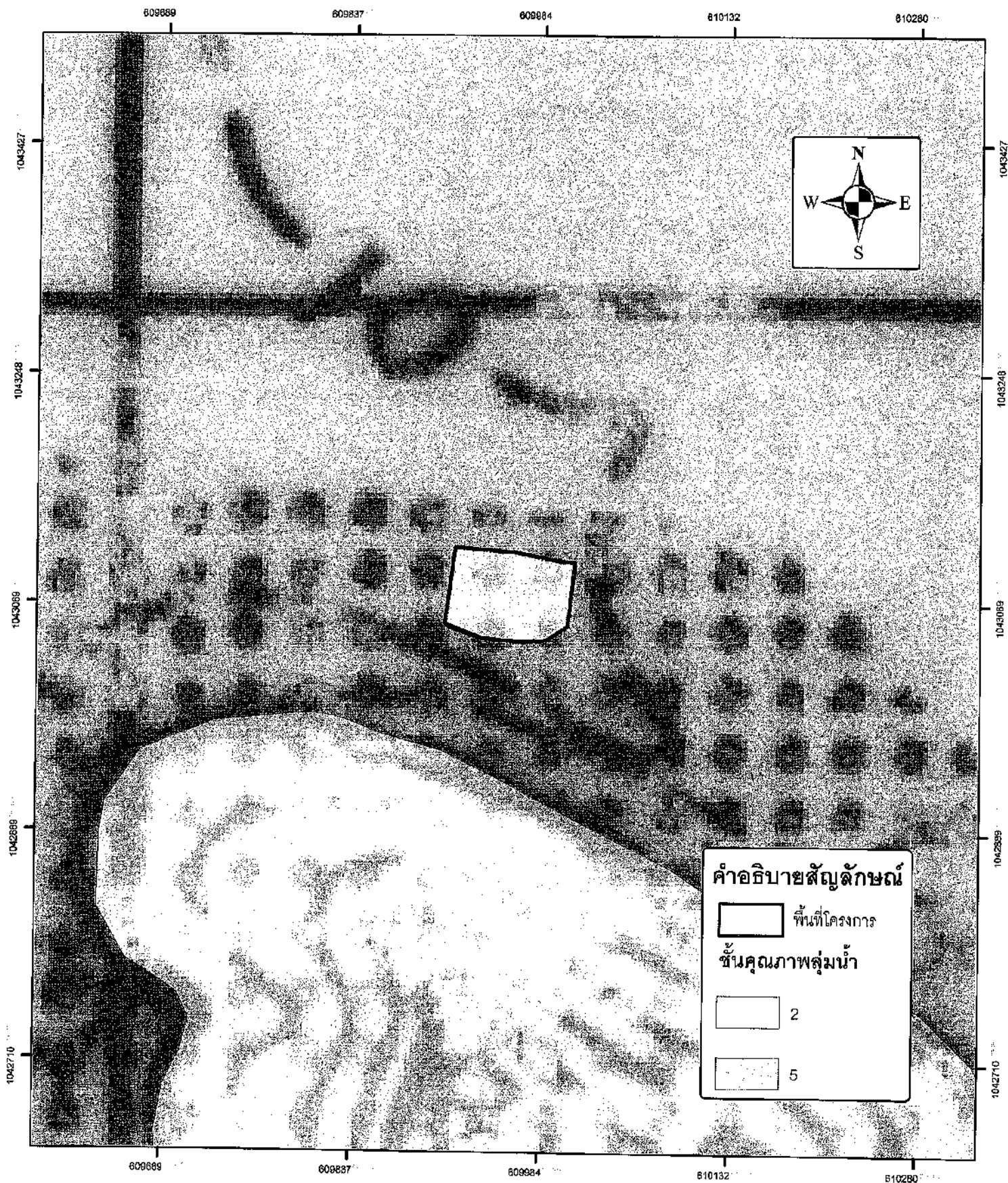


กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

cc: strategy.sarabun@onep.go.th



แผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ

ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 เรื่อง มติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตลุ่มน้ำ

โครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หนังสือรับรองการดูถ่ายสิ่งปฏิภูมในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน



วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การรับรองการดูถ่ายสิ่งปฏิภูมในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน
ของโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือรับรองบริษัท ฯ

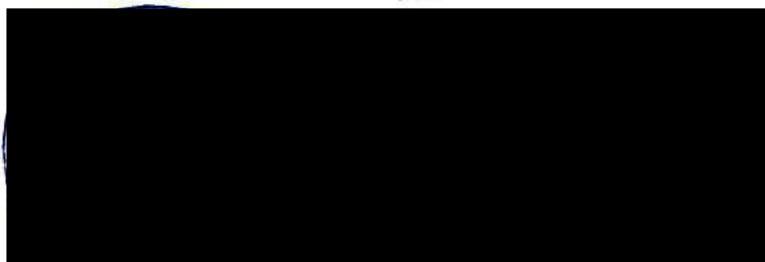
๒. สำเนาใบอนุญาตเก็บขนและกำจัดสิ่งปฏิภูมของบริษัท ฯ

ด้วย บริษัท คามาลายา จำกัด ผู้ดำเนินโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ประกอบ
กิจการโรงแรม ตั้งสถานป [REDACTED] ๓ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์
ธานี ต้องดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง
ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคารและส่วนขยาย ในโครงการดังกล่าว และแจ้งขอความอนุเคราะห์รับรองการดูถ่าย
สิ่งปฏิภูมในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน ของโครงการฯ นั้น

ในการนี้ บริษัท มูลทองคำ จำกัด โดย นางสาวอรจิตต์ จันทะวงษ์ กรรมการบริษัทฯ ขอรับรองว่า
สามารถให้บริการดูถ่ายสิ่งปฏิภูมในน้ำเสีย ตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย และกากตะกอนไขมัน ของโครงการ
Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ได้ โดยจะขอความร่วมมือให้โครงการอำนวยความสะดวกในการเข้าไปดู
ถ่ายสิ่งปฏิภูมในน้ำเสีย และตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสีย ต่อไป


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท มูลทองคำ จำกัด

๐๙๕ ๐๙๗๔๘๘๘


อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์รับรองการกำจัดมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน และตะกอนน้ำเสีย
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท คามาลายา จำกัด

ตามที่บริษัท คามาลายา จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) สำหรับประกอบกิจการอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวนห้องพัก 89 ห้อง ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปัจจุบันอยู่ระหว่างขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โดยทางสถานที่แปรรูปมูลฝอยอินทรีย์บ้านใต้ สามารถรับมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน และตะกอนน้ำเสีย จากโครงการมากำจัดได้ ทั้งนี้ ทางโครงการต้องทำการคัดแยกประเภทมูลฝอยอินทรีย์ กากไขมัน และตะกอนน้ำเสีย ให้สมบูรณ์และอำนวยความสะดวกในการขนส่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



สำเนา

วันที่ 26/10/66

เรื่อง แจ้งเตรียมความพร้อมด้านสาธารณสุขในการรองรับและดูแลประชาชนจากการพัฒนาโครงการ
Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

เรียน สาธารณสุขอำเภอเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
2. ผังบริเวณ

ด้วย บริษัท คามาလာยา จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 4 อาคาร โดยมีห้องพักทั้งสิ้น 89 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1,2) ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมี บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งคาดว่าจะทำการก่อสร้างอาคารภายหลังได้รับมติเห็นชอบรายงานฯ และคาดว่าจะแล้วเสร็จพร้อมเปิดดำเนินการได้ประมาณต้นปี พ.ศ. 2568

เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหน้าเมือง ซึ่งเป็นหน่วยงานในสังกัดของท่าน บริษัทที่ปรึกษาจึงขอแจ้งให้หน่วยงานของท่านรับทราบแผนการพัฒนาโครงการ และเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้านสาธารณสุขต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ/นางสาวอรรณพ ENVI ENGINEERING CO.

สำเนา

วันที่ ๑๗ 110 1๖๖

เรื่อง แจ้งเตรียมความพร้อมด้านด้านบรรเทาสาธารณภัยและเหตุฉุกเฉินในการรองรับและดูแลประชาชนจาก
การพัฒนาโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

เรียน หัวหน้างานป้องกันสาธารณภัย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
2. ผังบริเวณ

ด้วย บริษัท คามาလာยา จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 4 อาคาร โดยมีห้องพักทั้งสิ้น 89 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1,2) ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมี บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งคาดว่าจะทำการก่อสร้างอาคารภายหลังได้รับมติเห็นชอบรายงานฯ และคาดว่าจะแล้วเสร็จพร้อมเปิดดำเนินการได้ประมาณปลายปี พ.ศ. 2568

เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของท่าน บริษัทที่ปรึกษาจึงขอแจ้งให้หน่วยงานของท่าน รับทราบแผนการพัฒนาโครงการ และเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้าน บรรเทาสาธารณภัยและเหตุฉุกเฉินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

สำเนา

วันที่ ๑๗ ต.ค. ๖๖

เรื่อง แจ้งเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการพัฒนาโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรเกาะสมุย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
2. ผังบริเวณ

ด้วย บริษัท คามาလာยา จำกัด มีความประสงค์จะพัฒนาโครงการ Kamalaya Staff House (ส่วนขยาย) ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 4 อาคาร โดยมีห้องพักทั้งสิ้น 89 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1,2) ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมี บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งคาดว่าจะทำการก่อสร้างอาคารภายหลังได้รับมติเห็นชอบรายงานฯ และคาดว่าจะแล้วเสร็จพร้อมเปิดดำเนินการได้ประมาณปลายปี พ.ศ. 2568

เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตรับผิดชอบของท่านบริษัทที่ปรึกษาจึงขอแจ้งให้หน่วยงานของท่านรับทราบว่าแผนการพัฒนาโครงการ และเตรียมความพร้อมในการรองรับและดูแลประชาชนในโครงการในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การจราจร และการเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ภาคผนวก ง
แบบแปลนอาคารของโครงการ

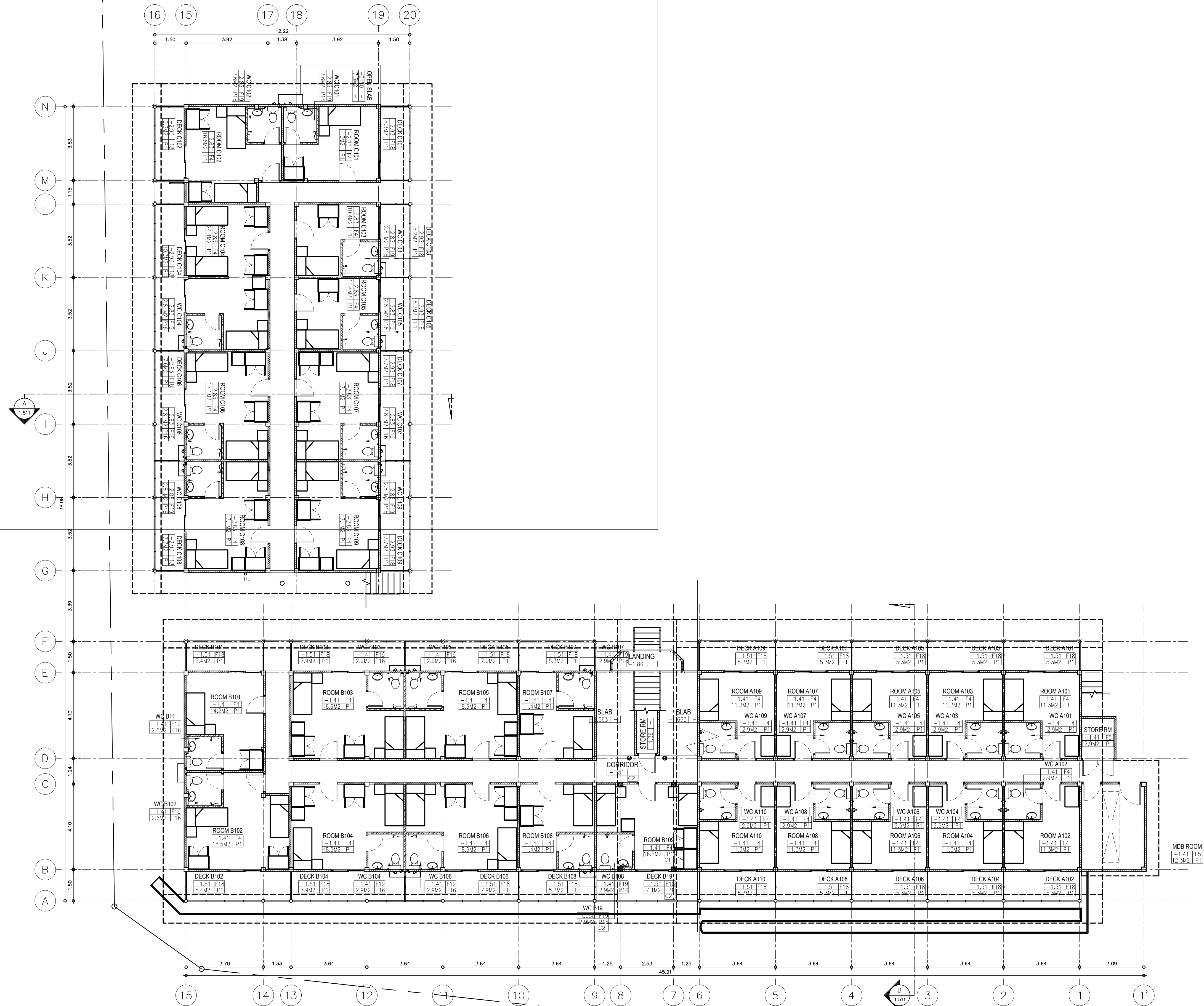
ภาคผนวก ง แบบแปลนอาคารของโครงการ

- ภาคผนวก ง-1 แบบแปลน รูปด้าน รูปตัด แต่ละอาคาร
- ภาคผนวก ง-2 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลแต่ละอาคาร
- ภาคผนวก ง-3 แบบแปลนระบบไฟฟ้าระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรทัศน์
วงจรปิด
- ภาคผนวก ง-4 แบบแปลนระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

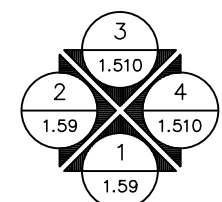
ภาคผนวก ง-1

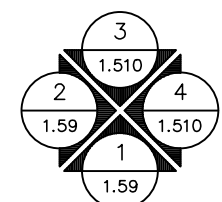
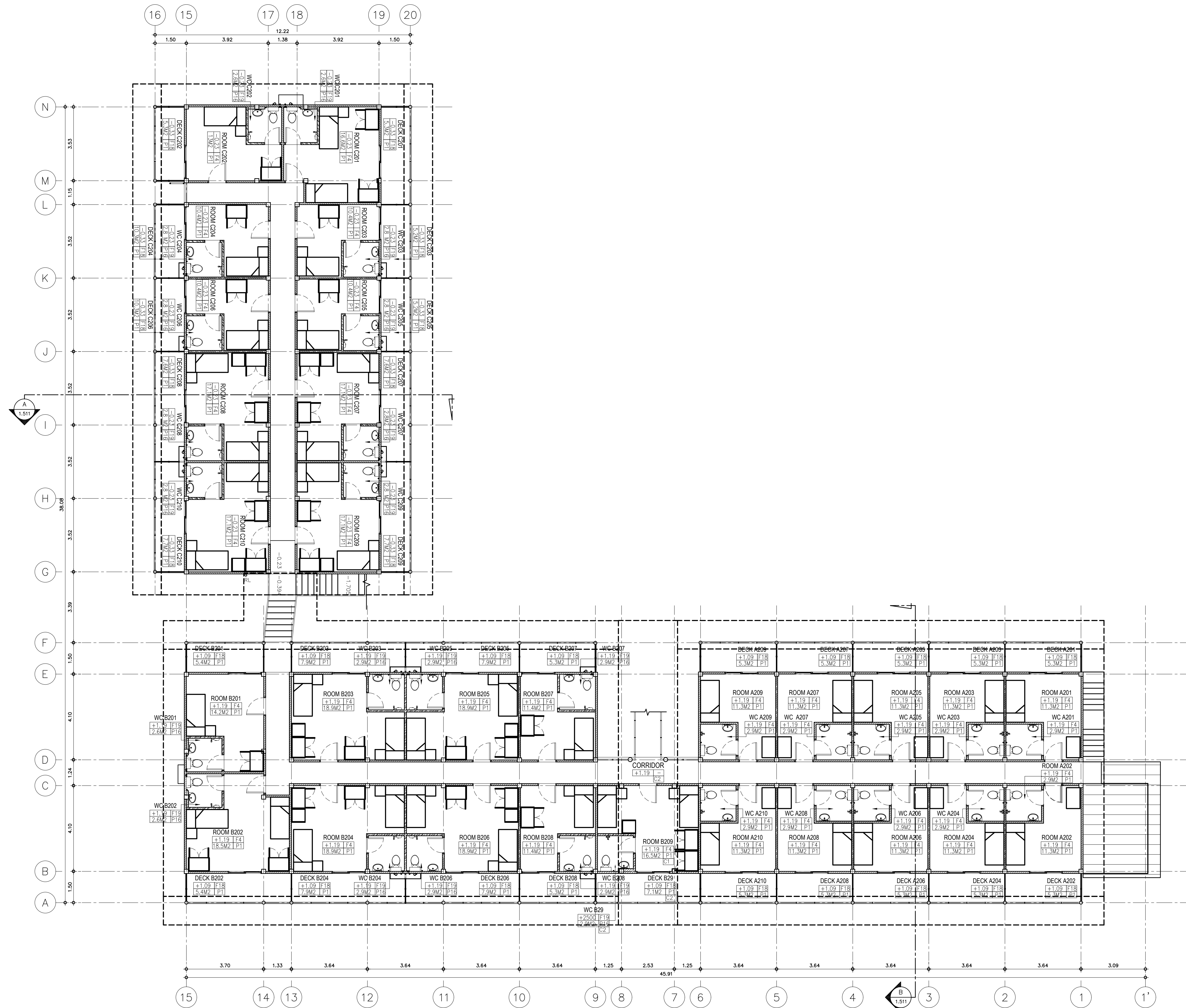
แบบแปลน รูปด้าน รูปตัด แต่ละอาคาร

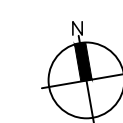
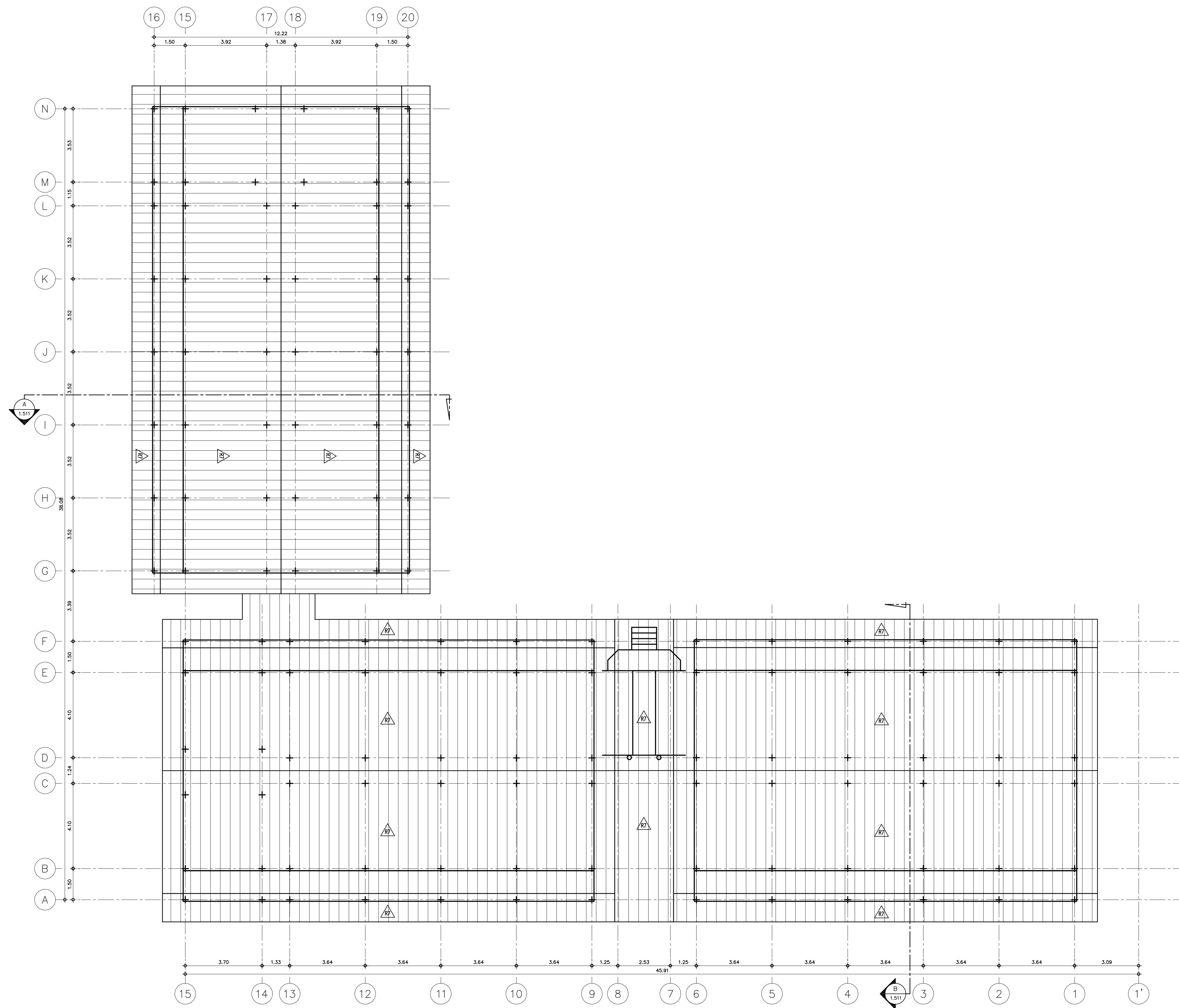
อาคารห้องพัก A, B, C (เดิม)



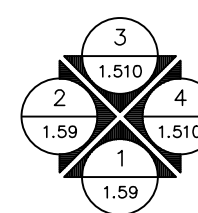
แปลนพื้นที่ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100

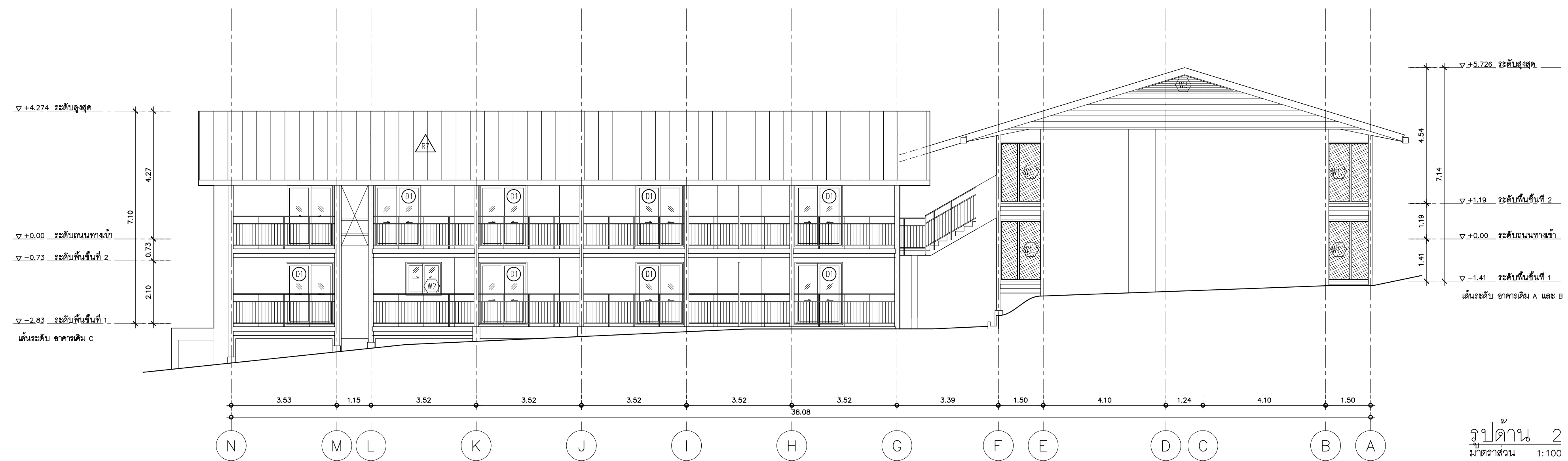
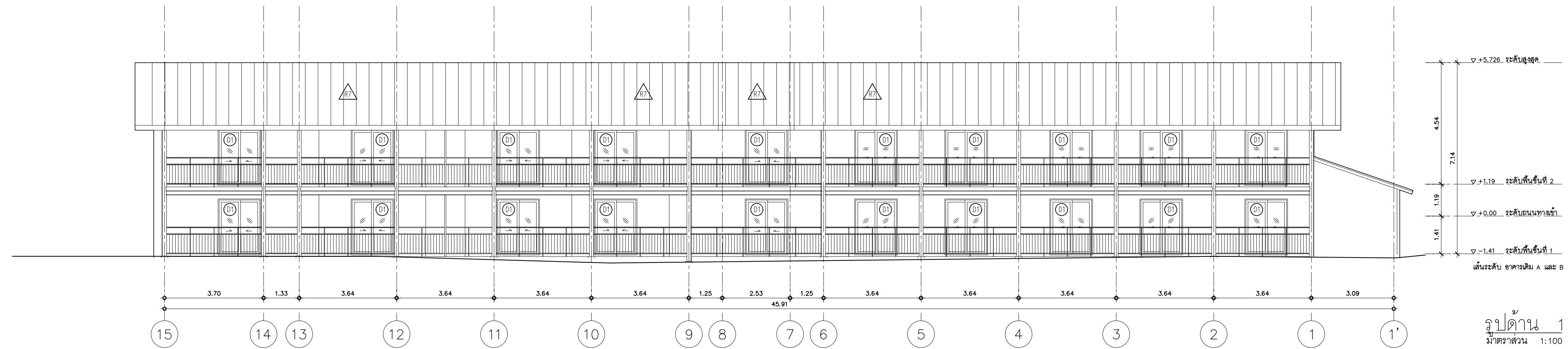


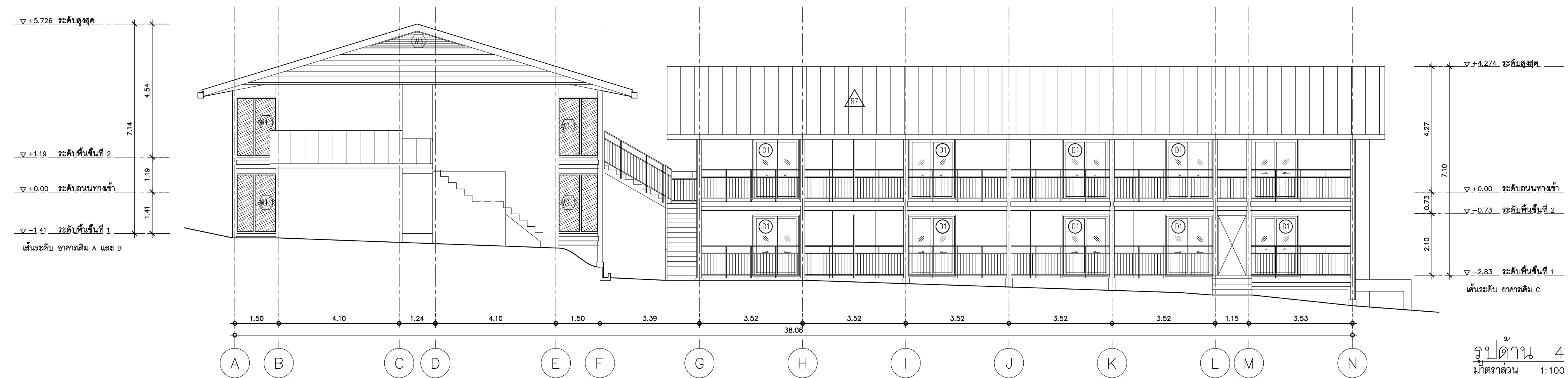
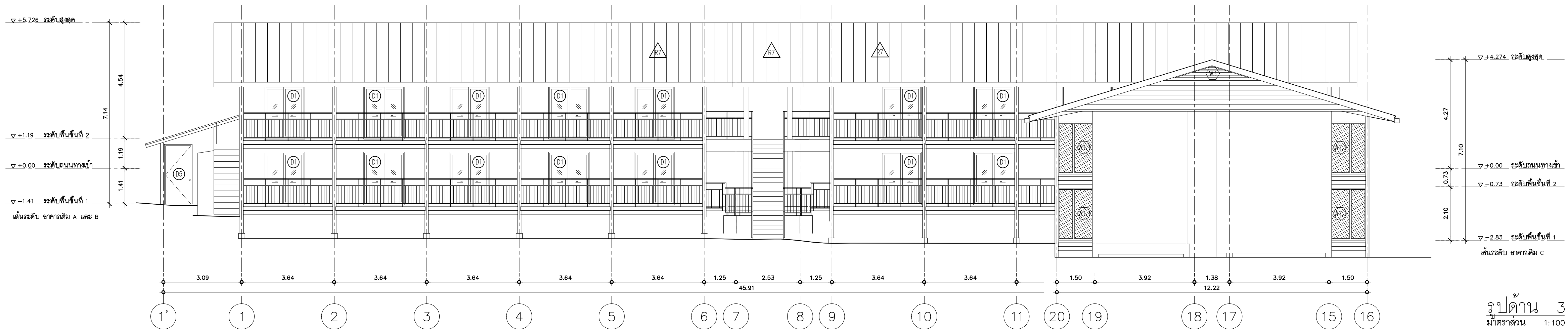




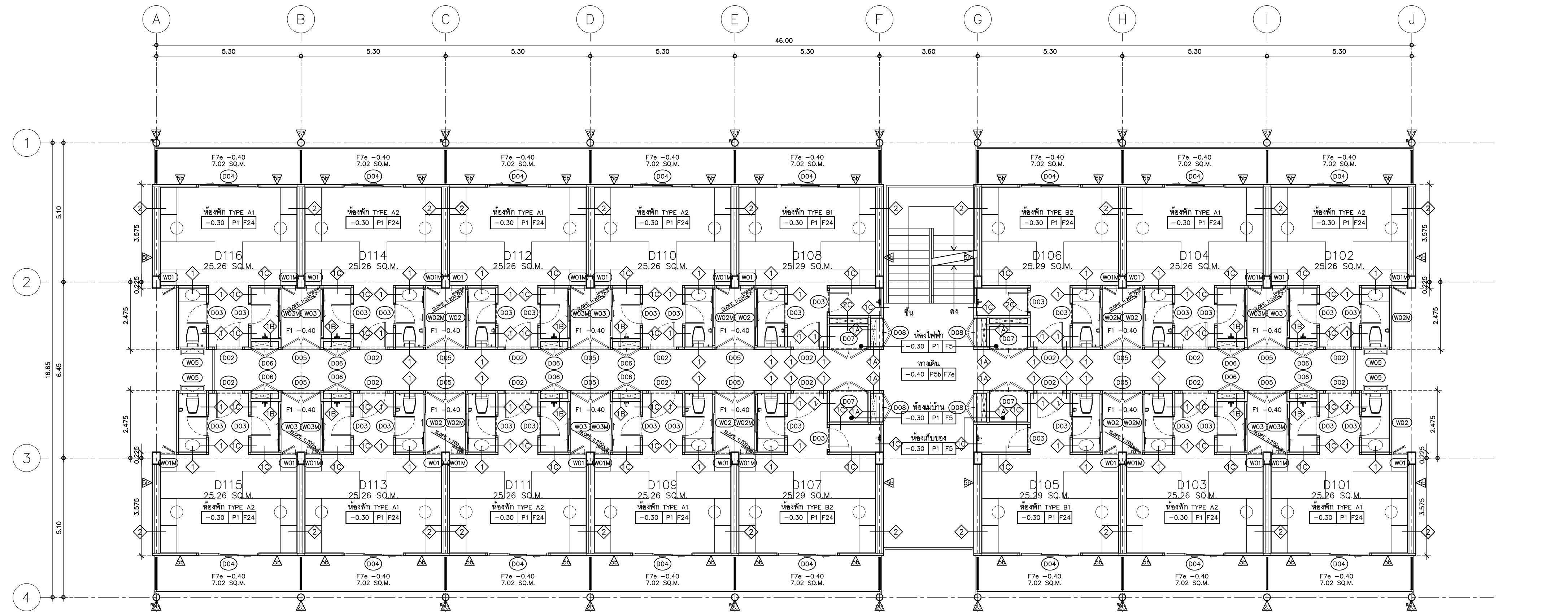
แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:100



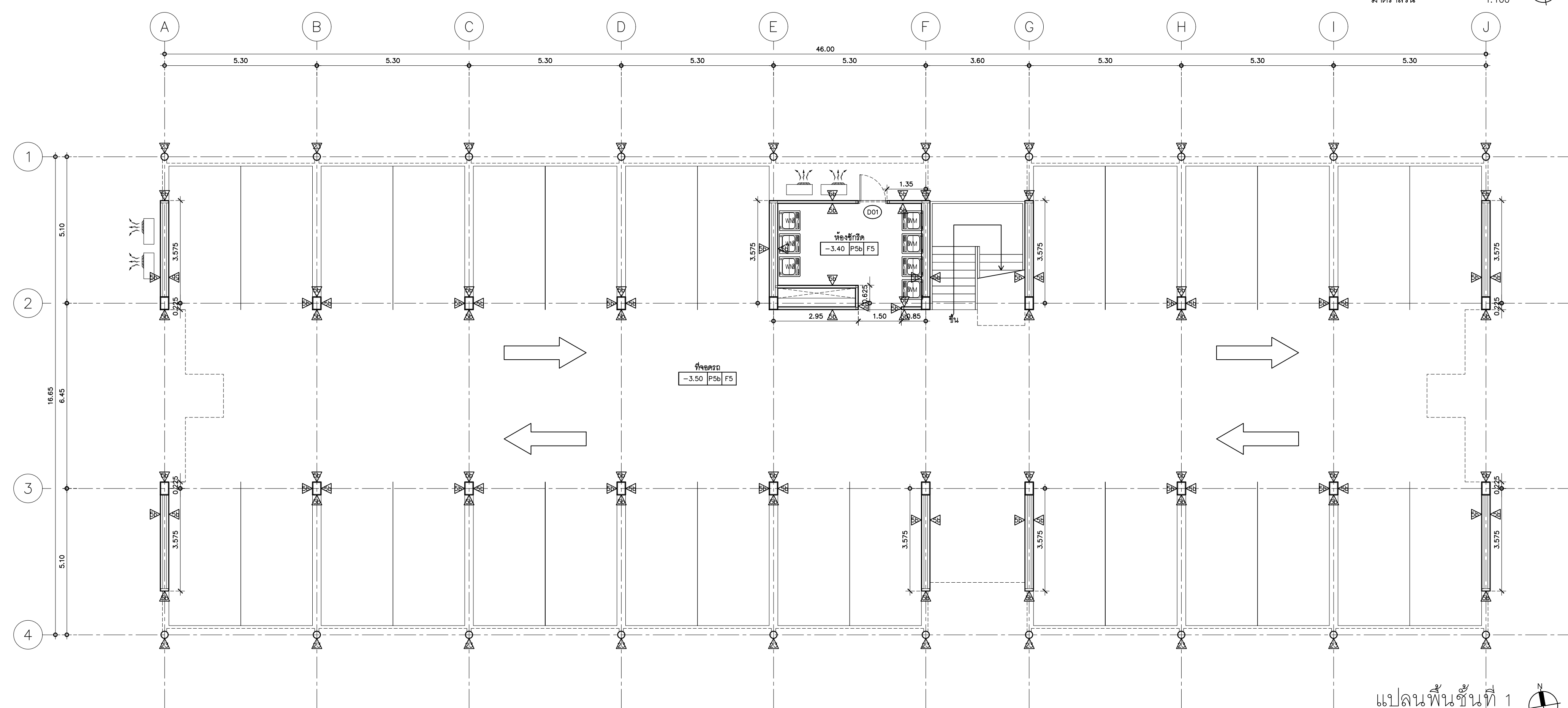
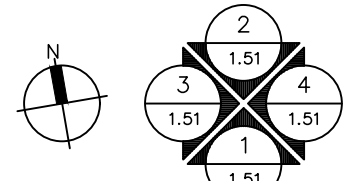




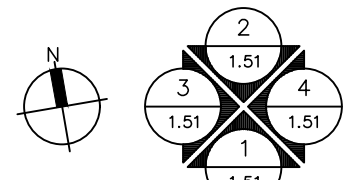
อาคารห้องพัก D (ใหม่)

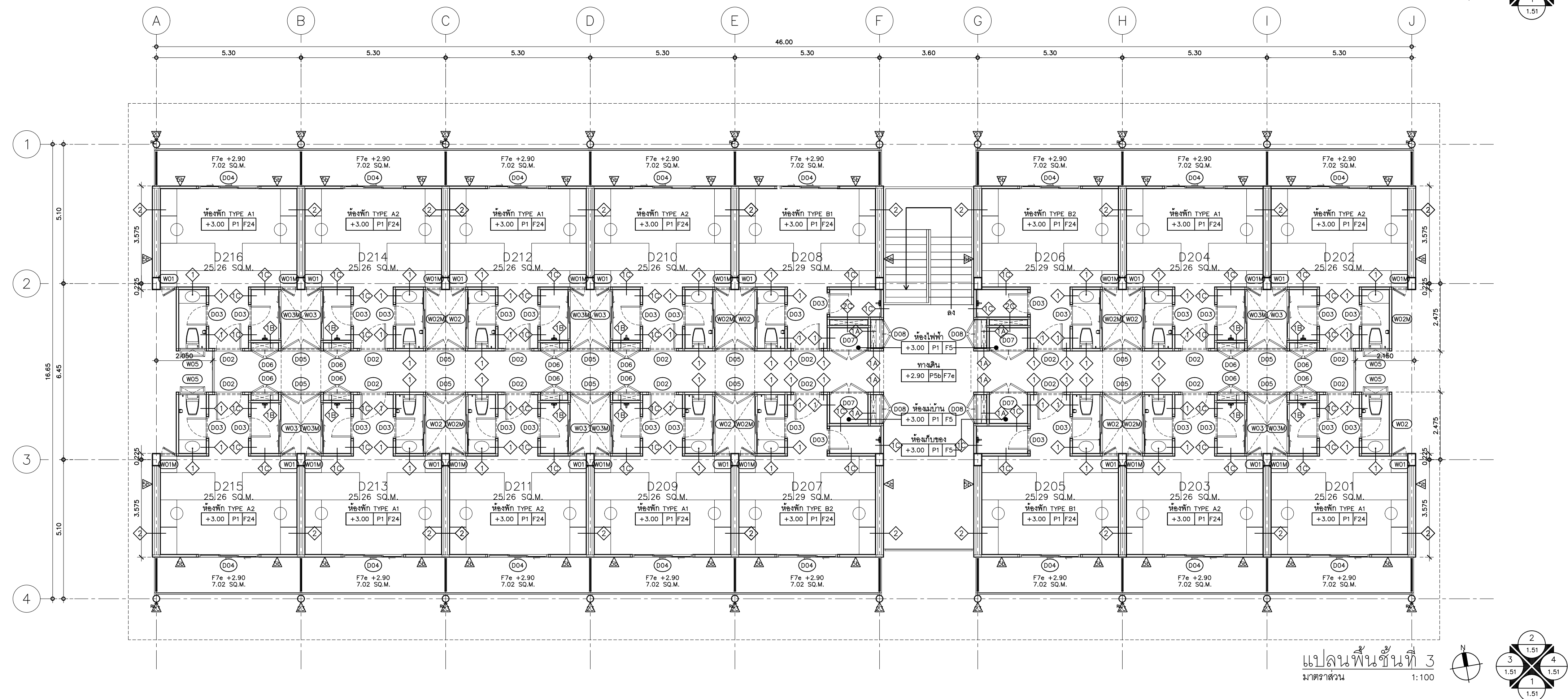
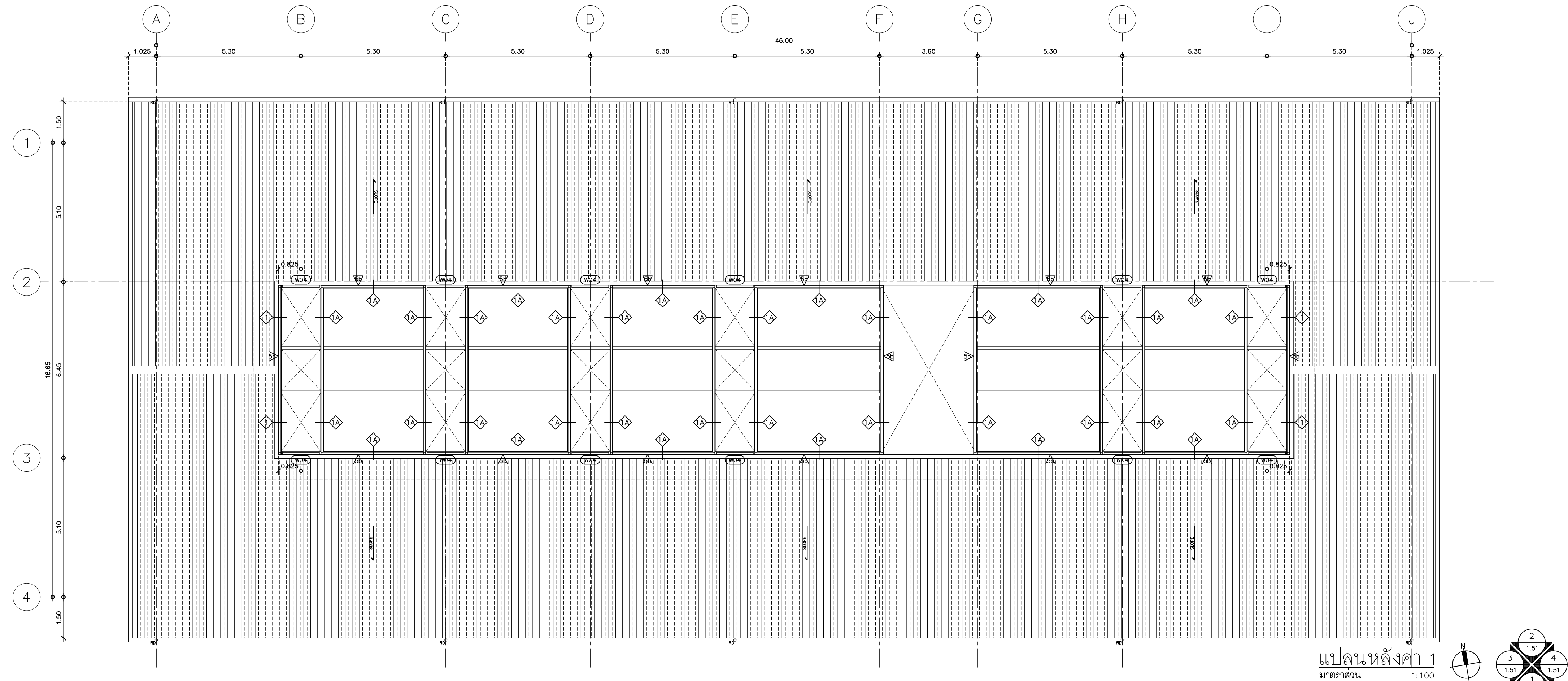


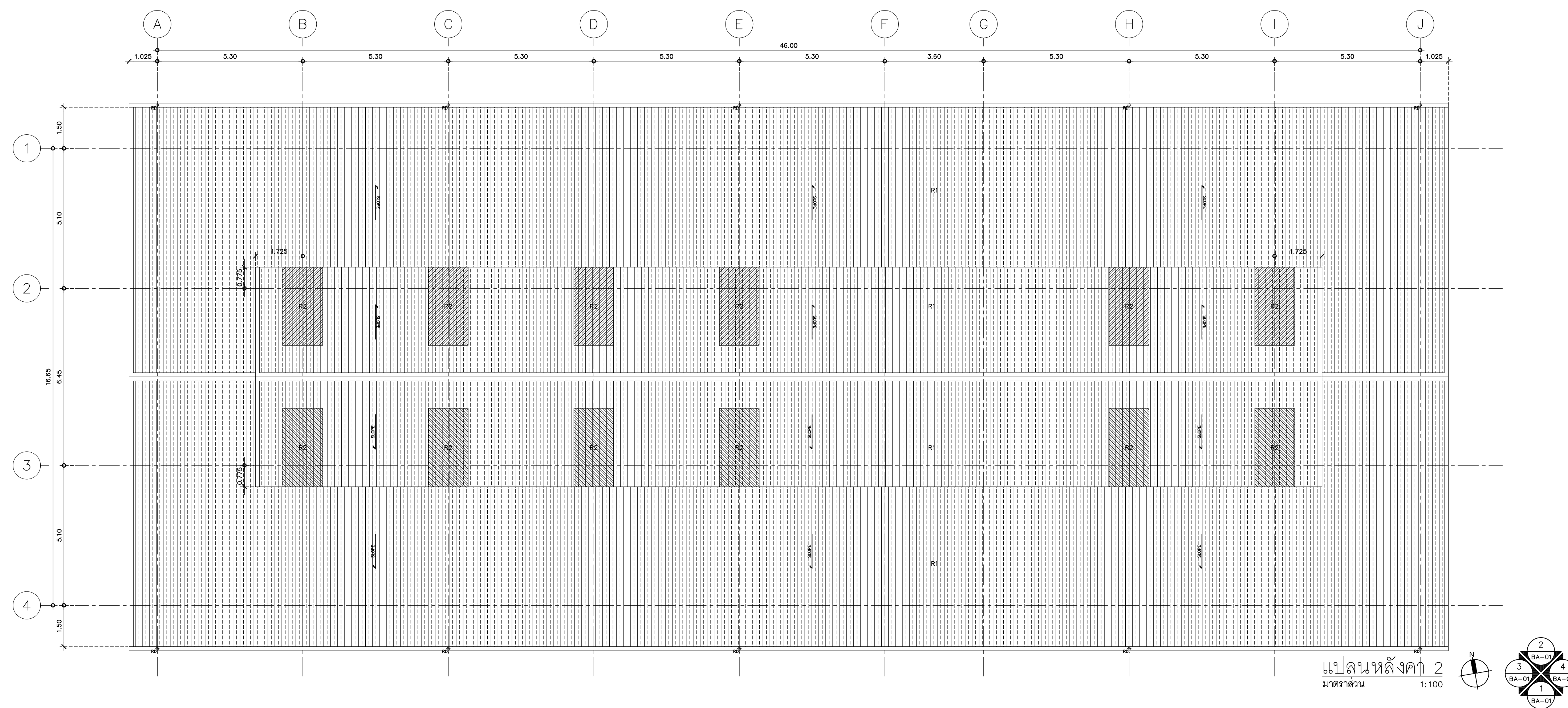
แปลนพื้นที่ 2
มาตราส่วน 1:100

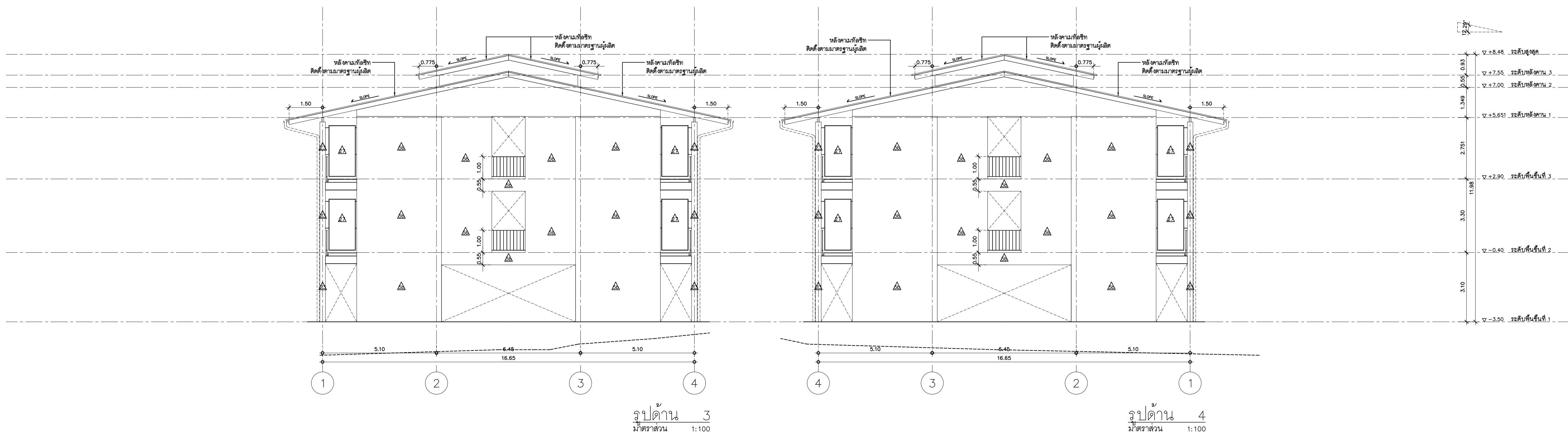
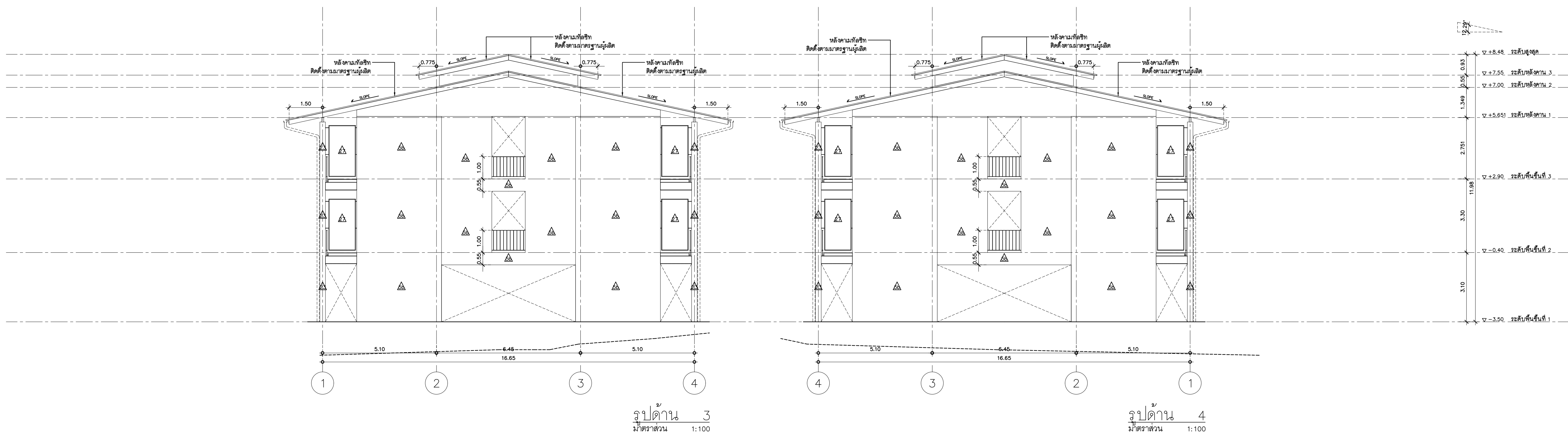
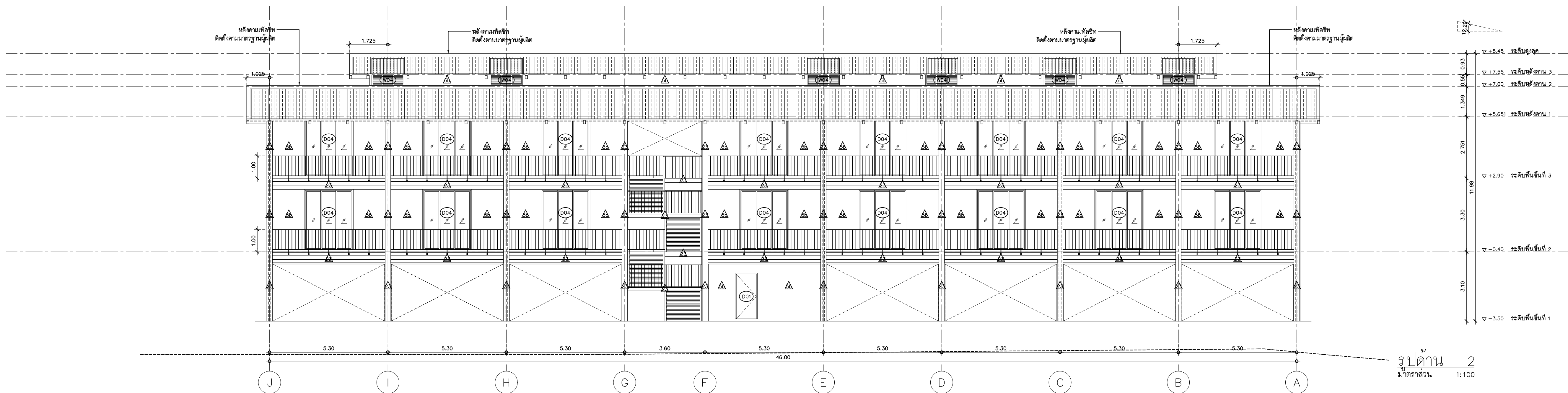
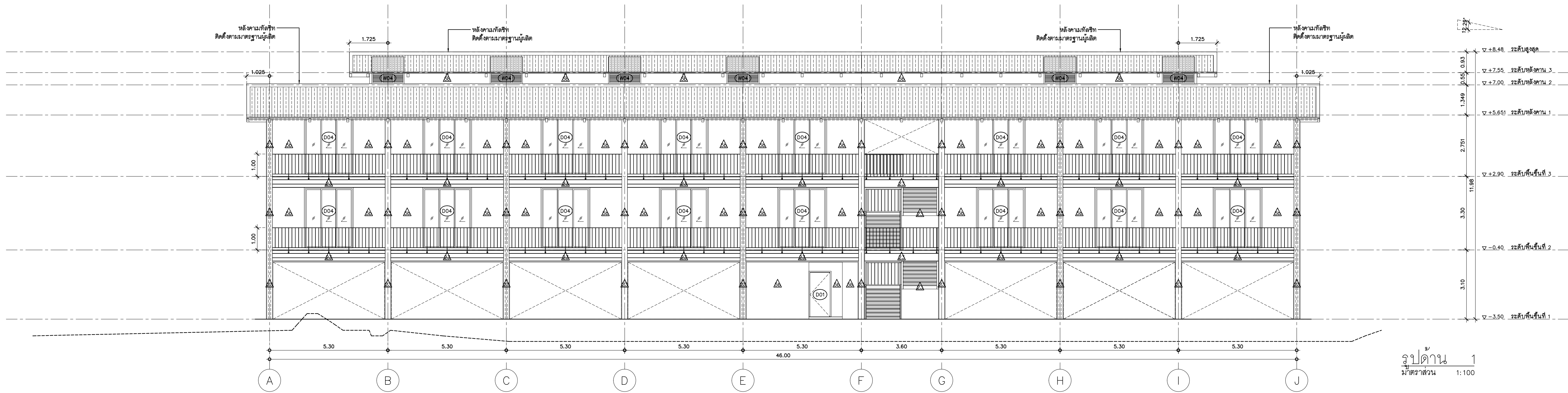


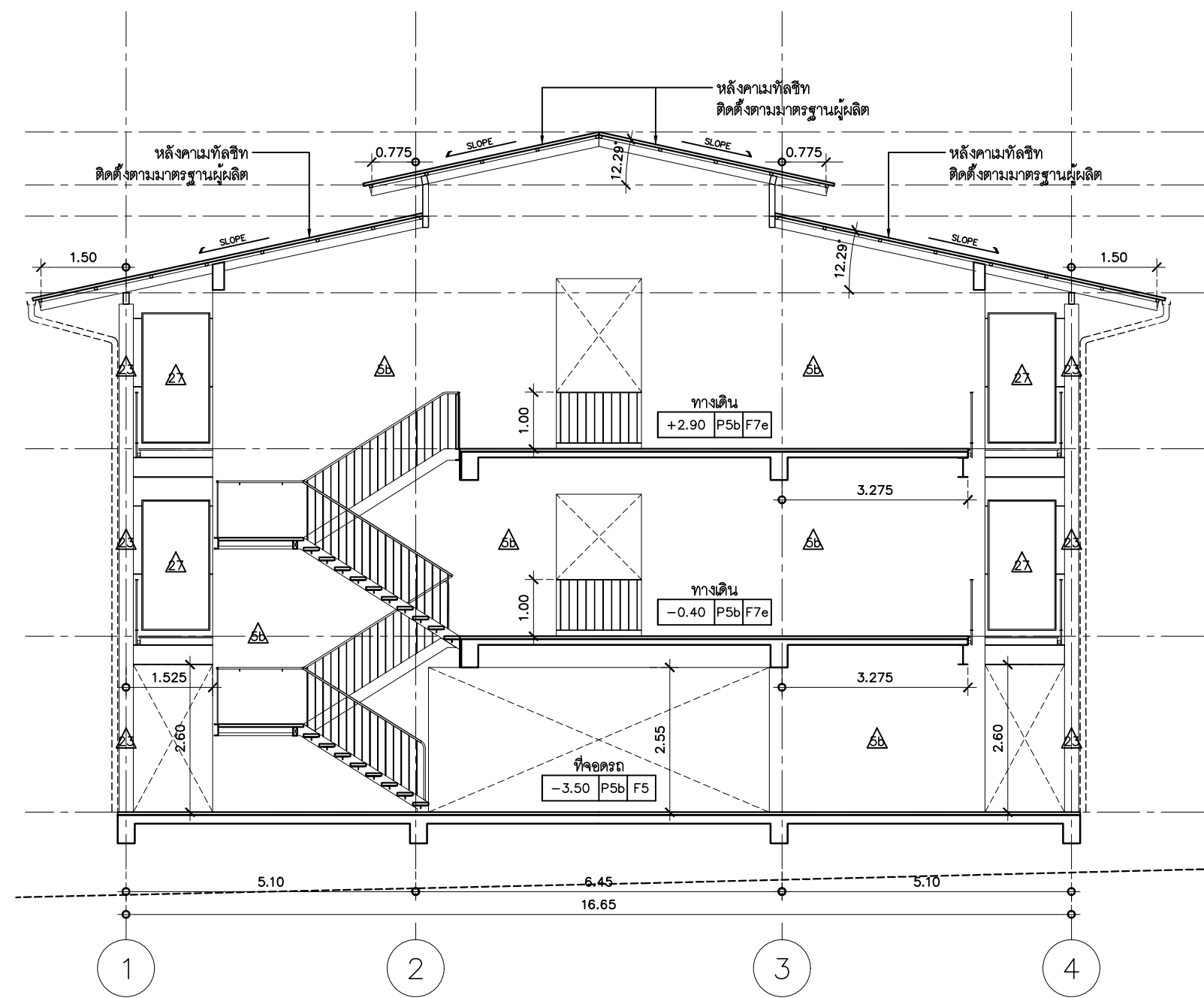
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100



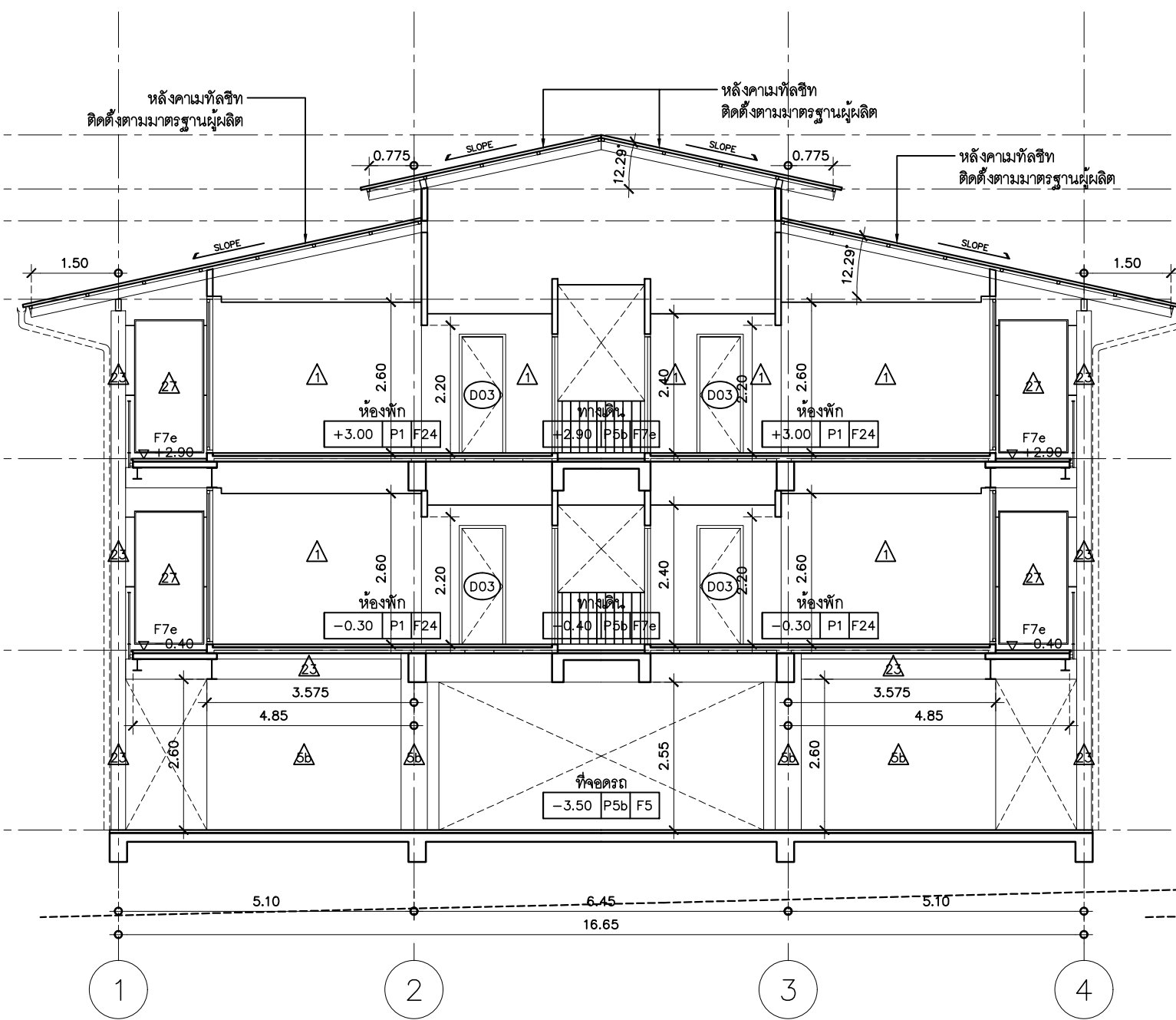




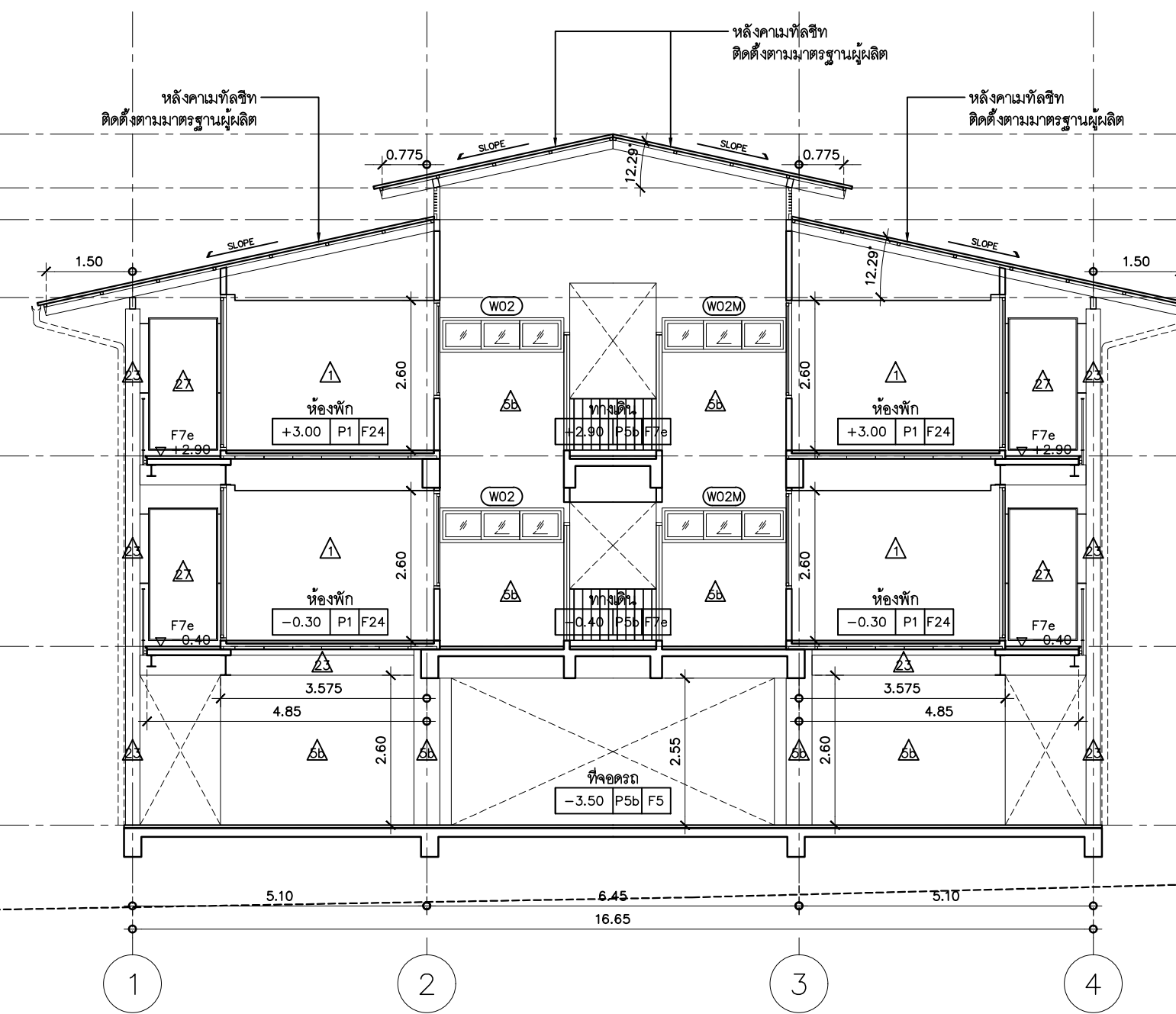




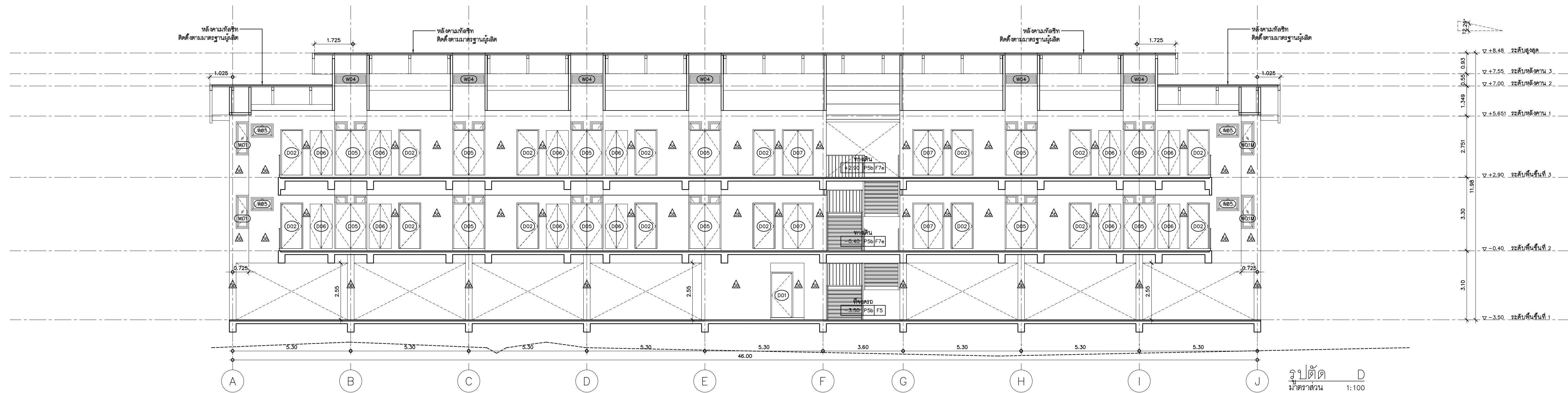
รูปตัด A
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด B
มาตราส่วน 1:100

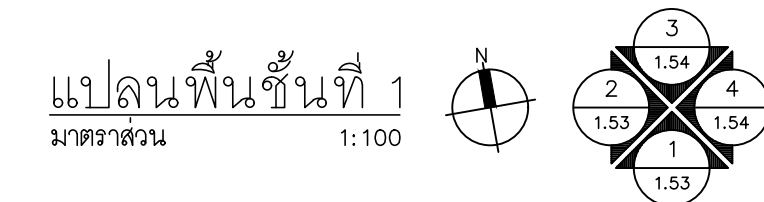
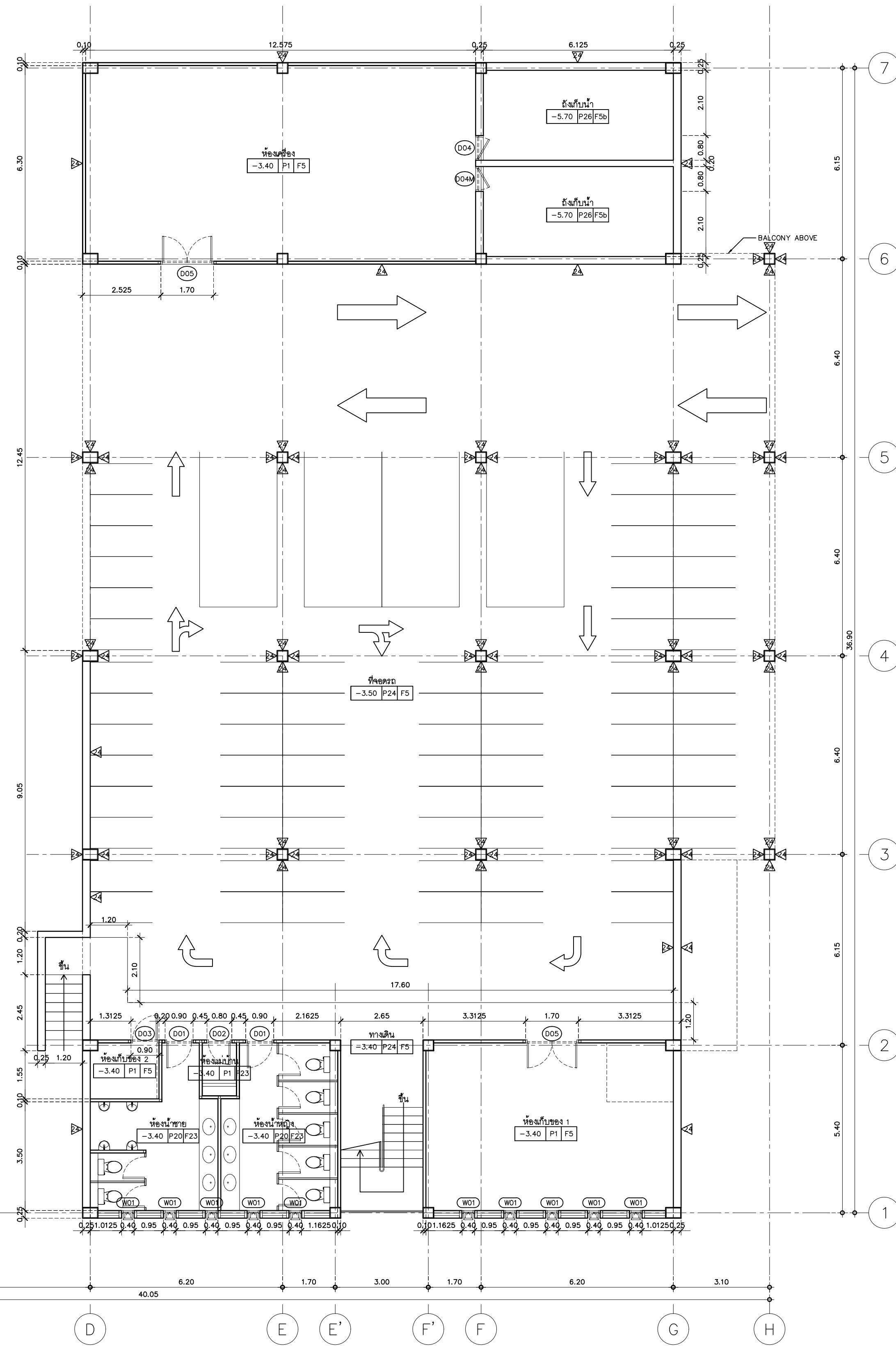
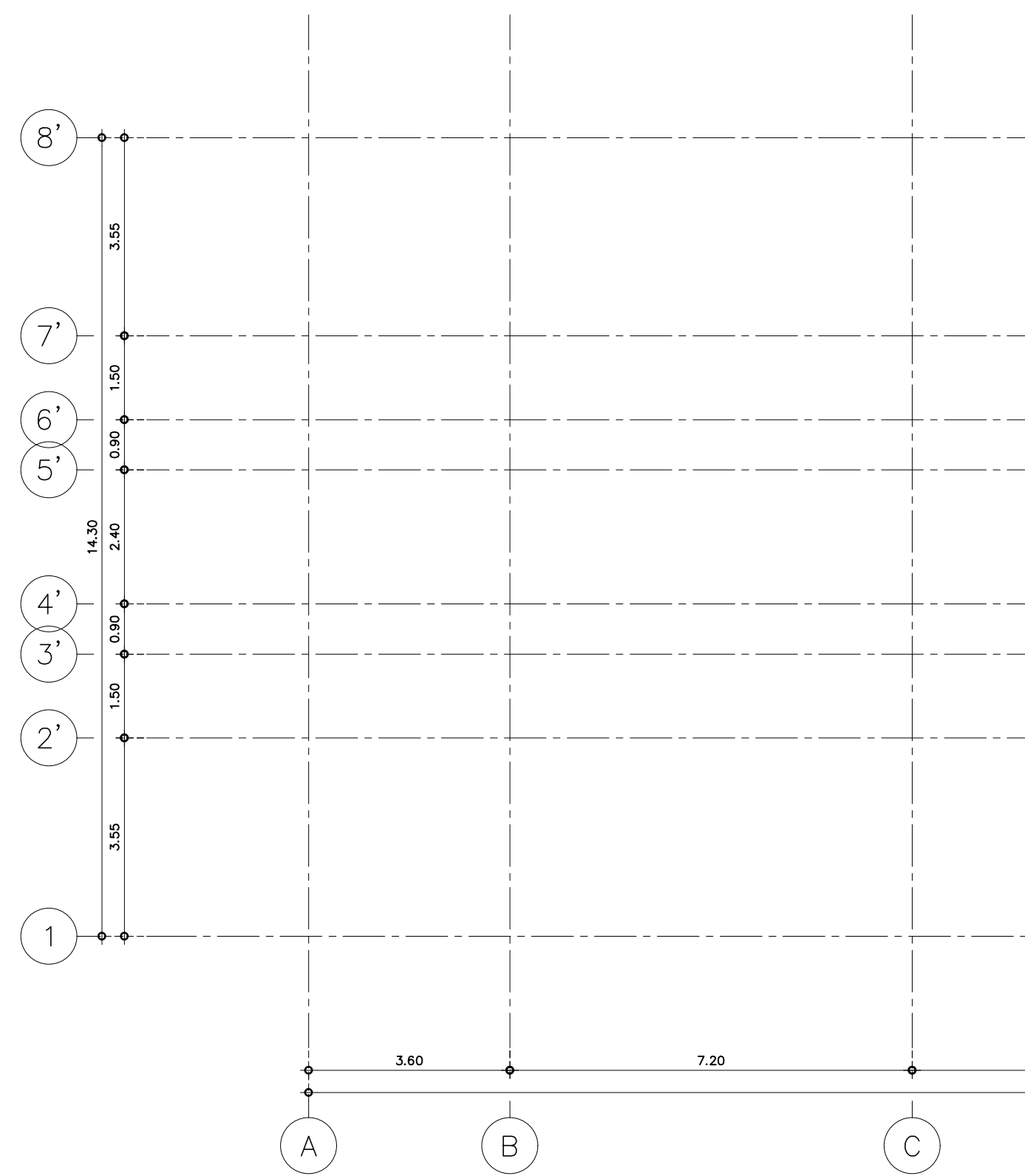
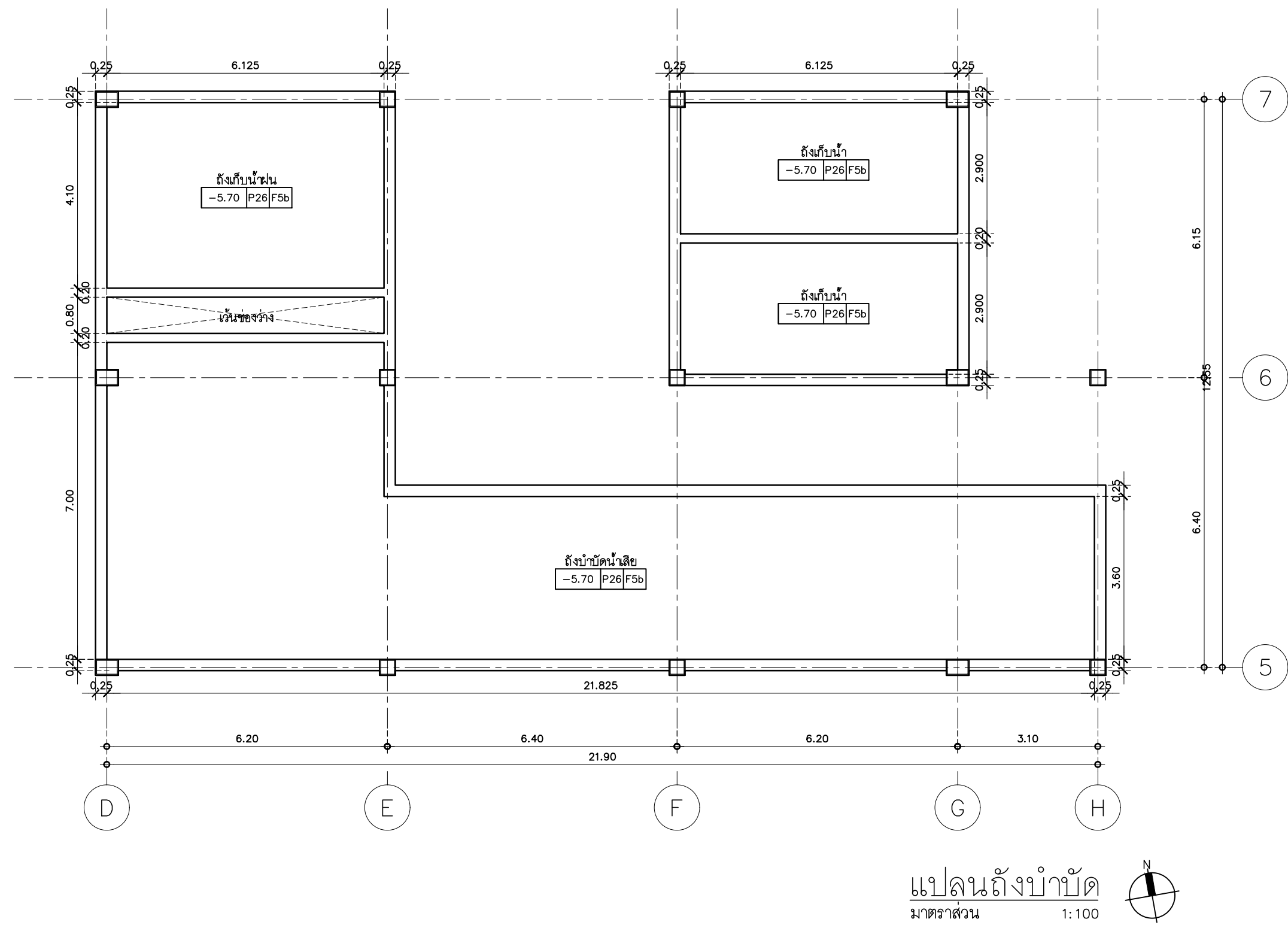


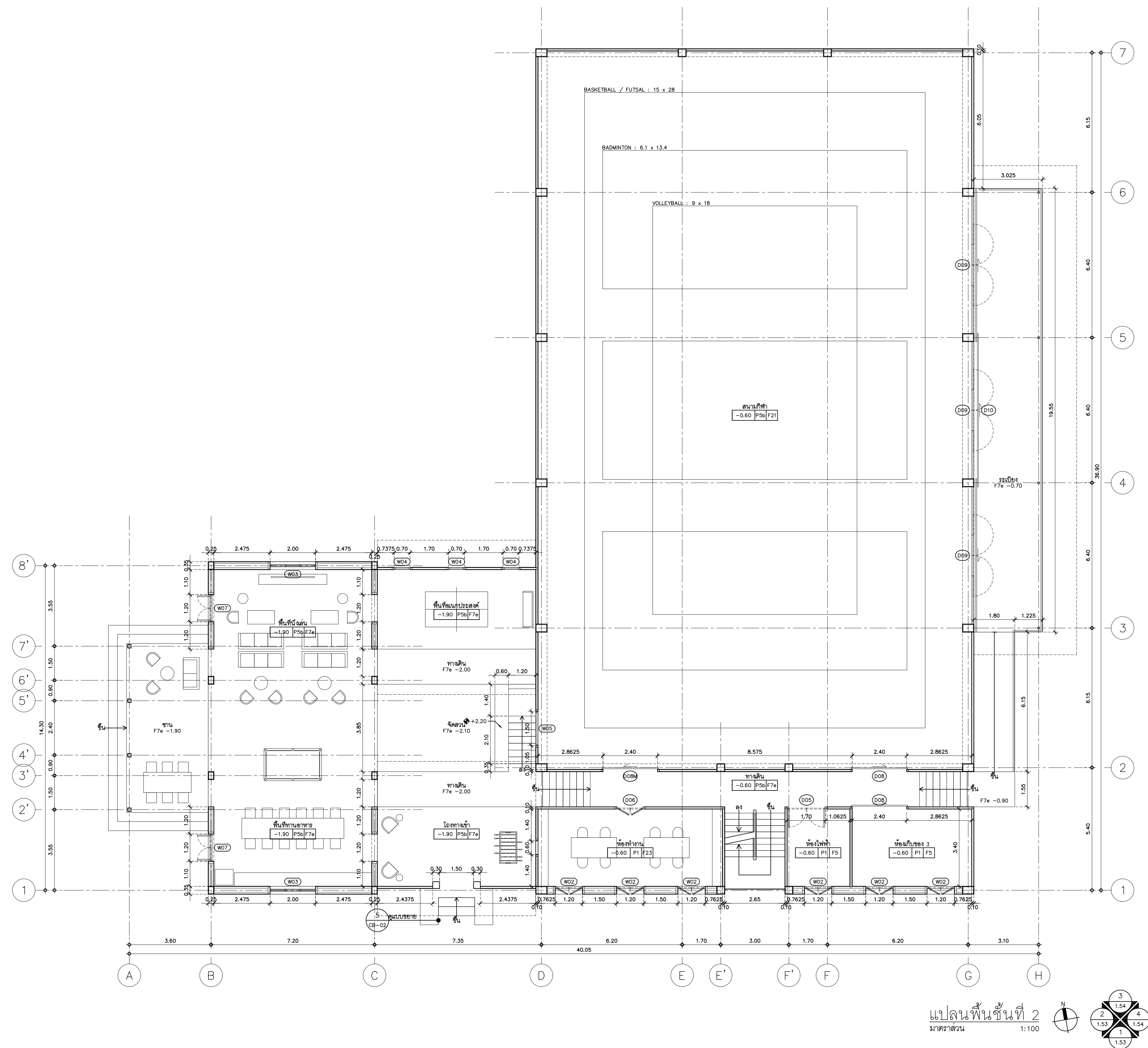
รูปตัด C
มาตราส่วน 1:100

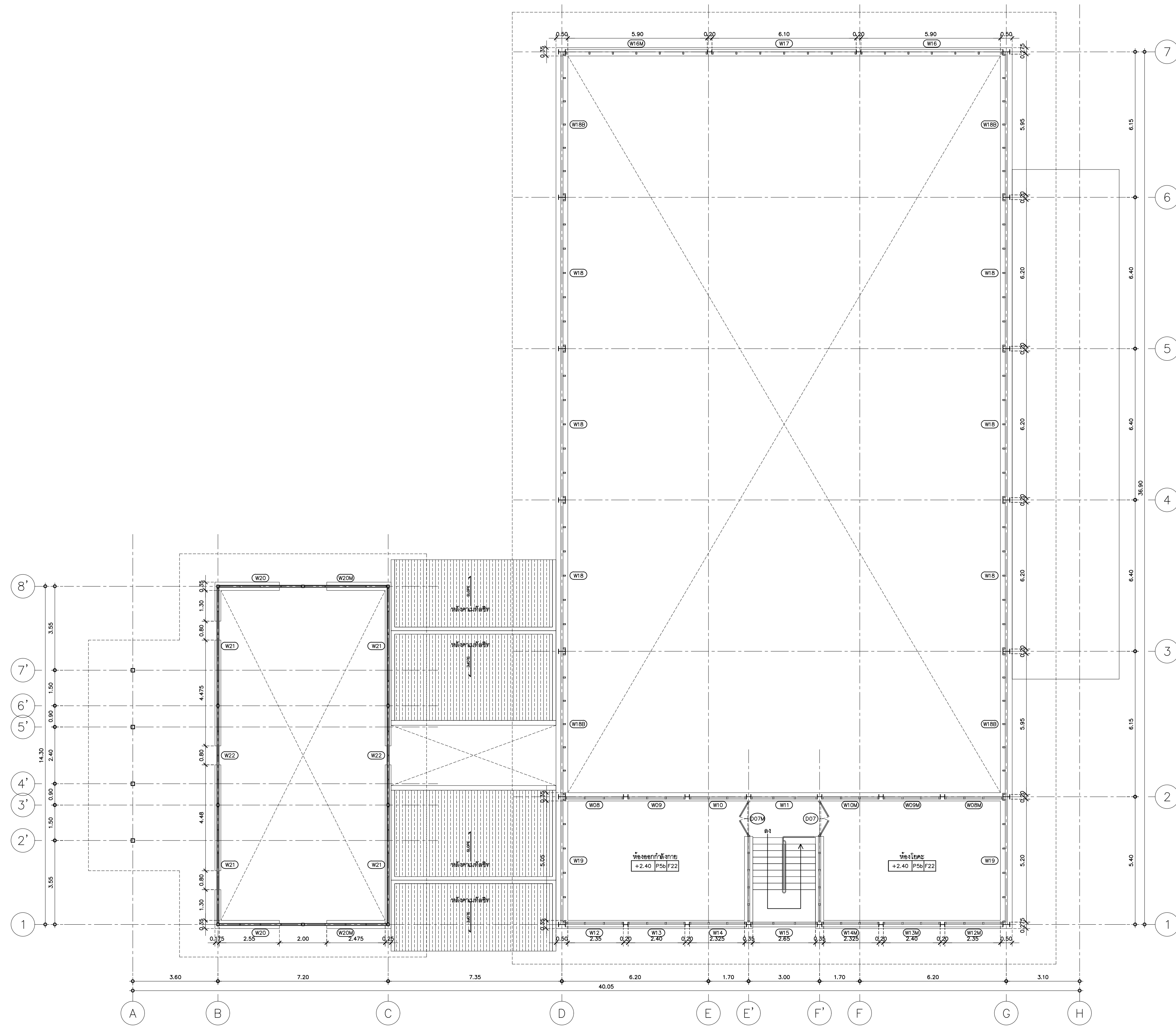


รูปตัด D
มาตราส่วน 1:100

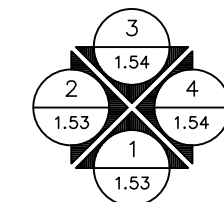
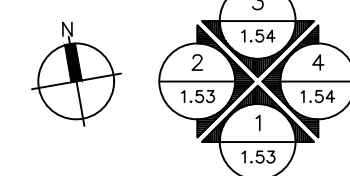
อาคารออกกำลังกายและสนับสนุน (Sport and Support)

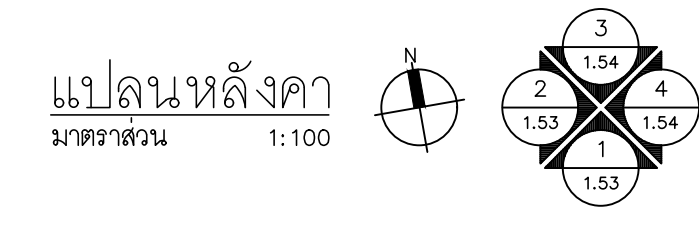
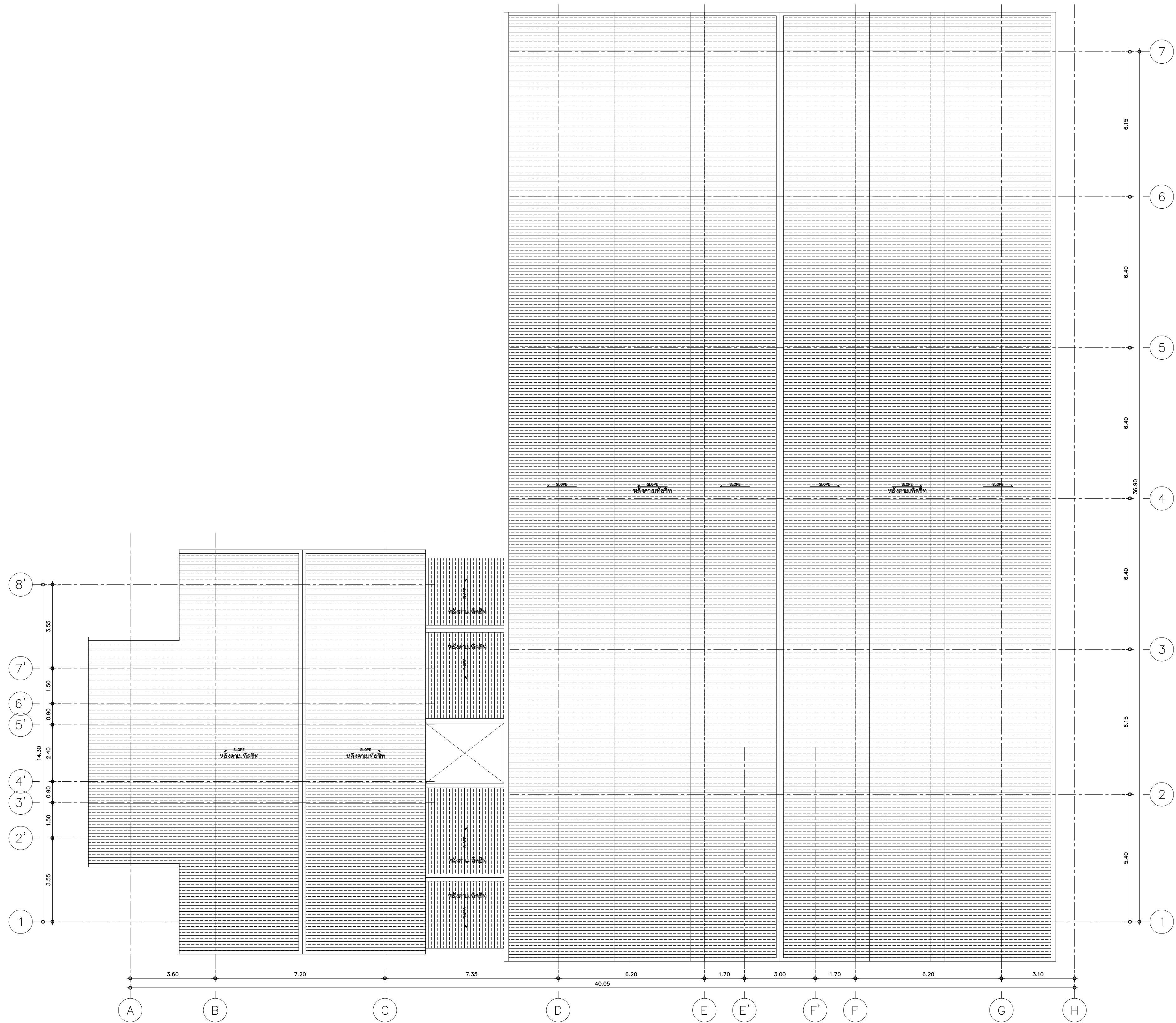


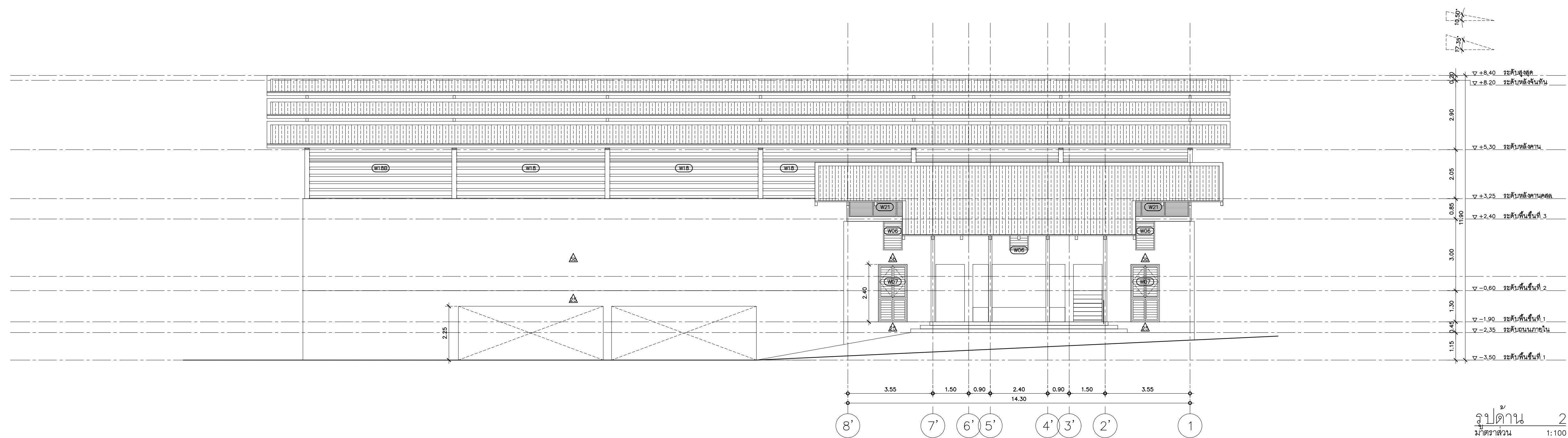
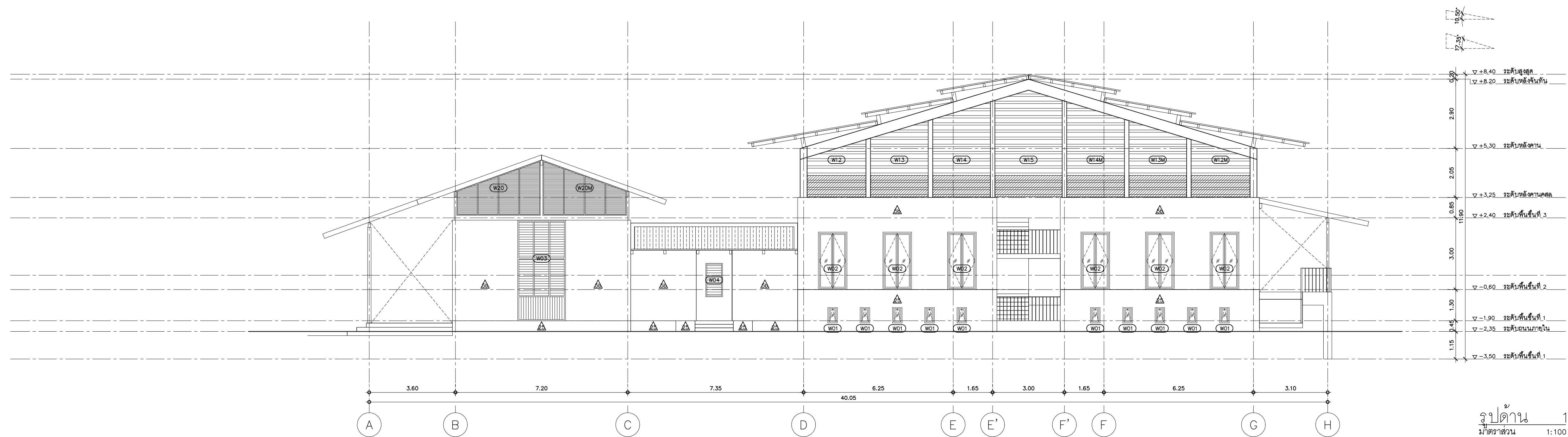


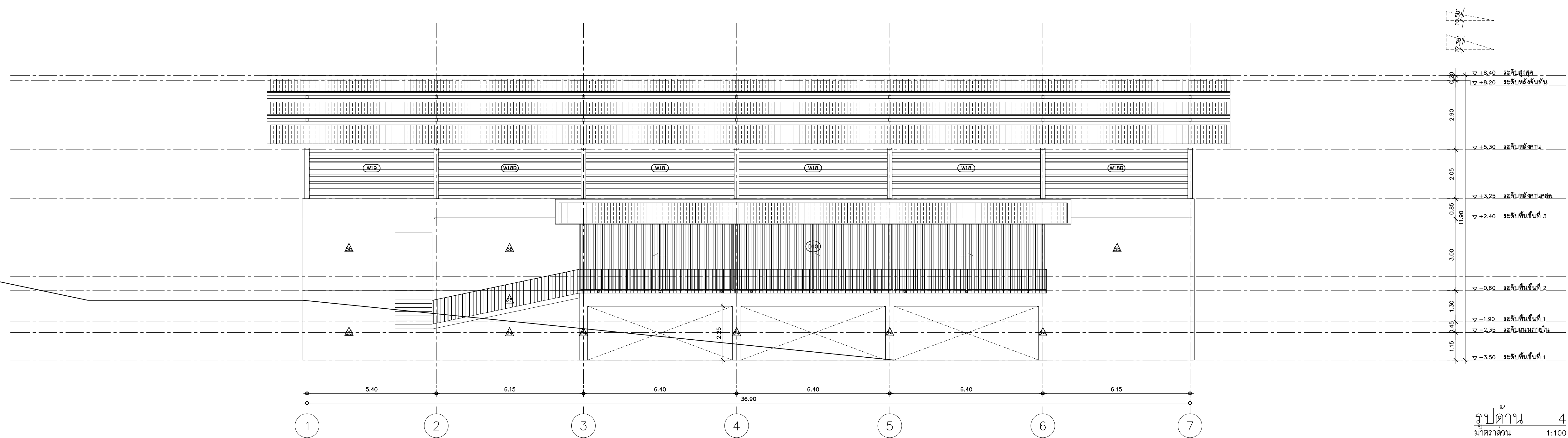
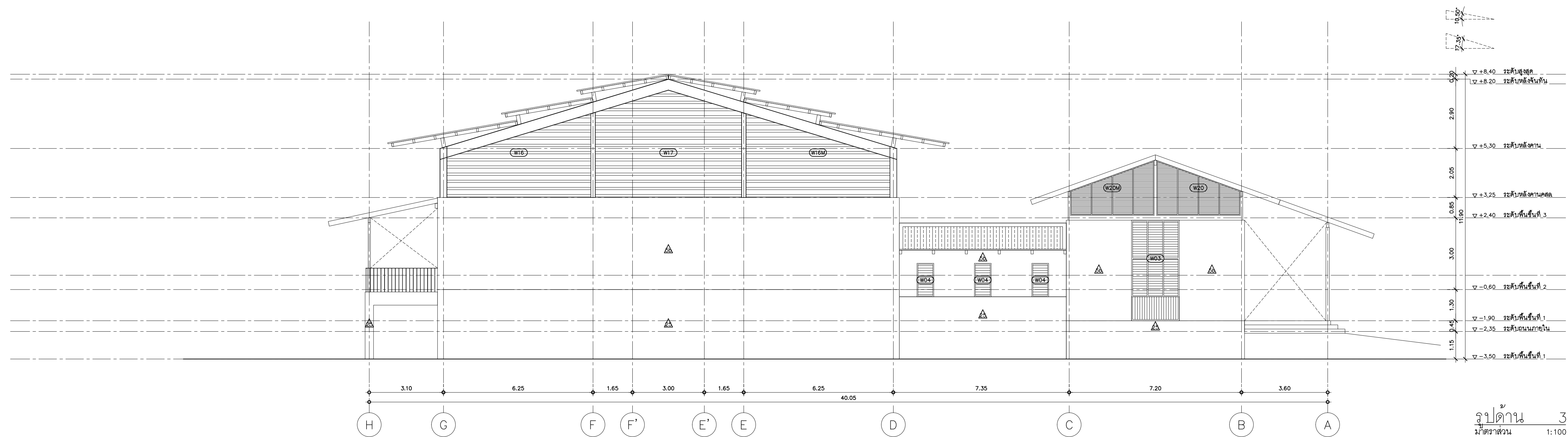


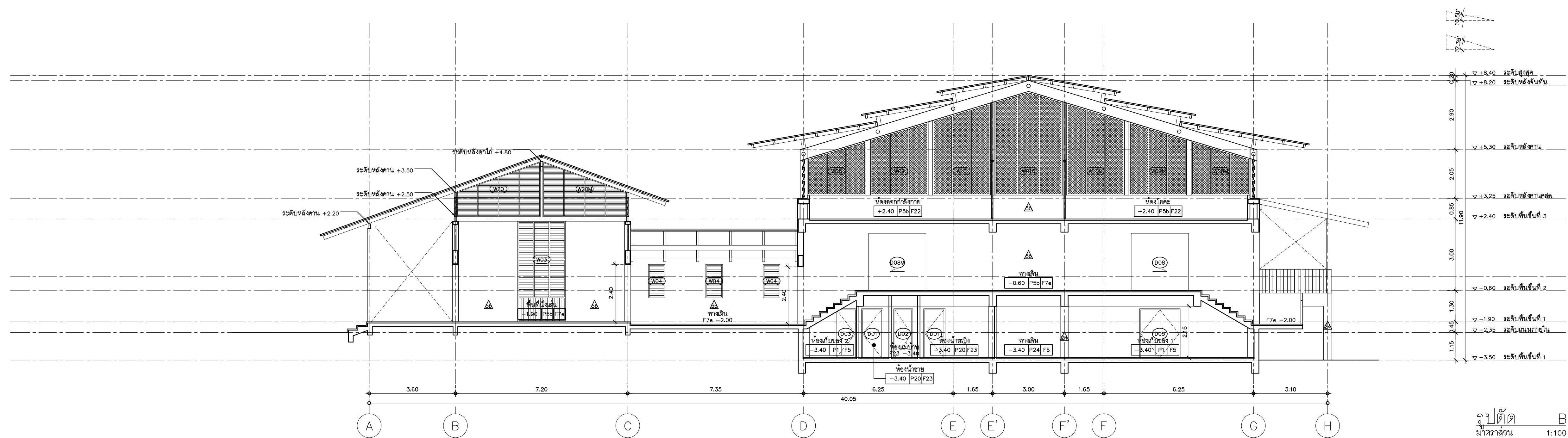
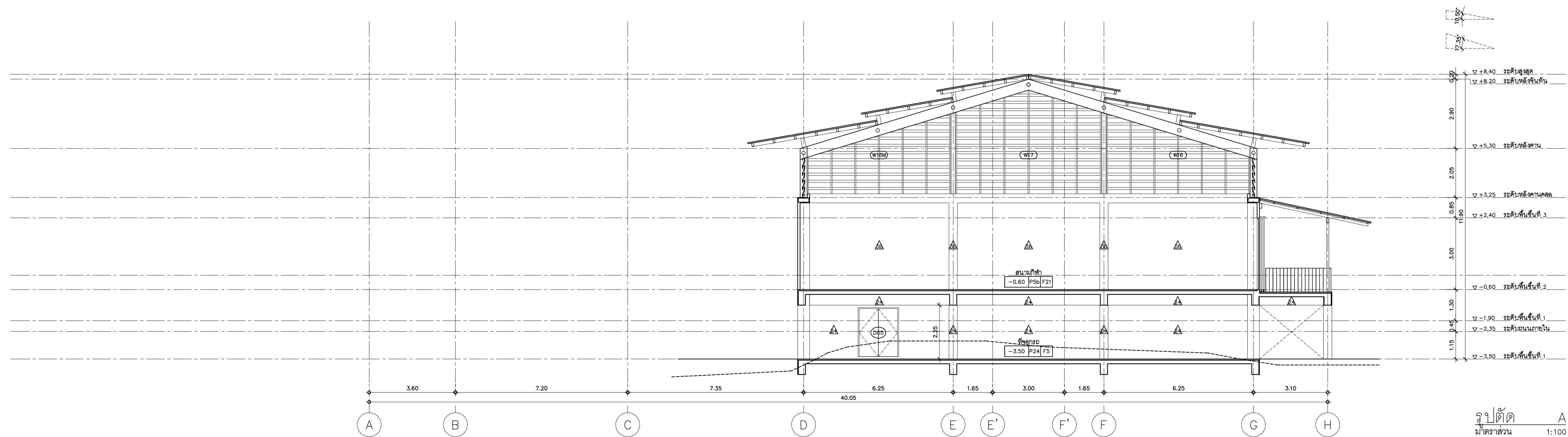
แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:100

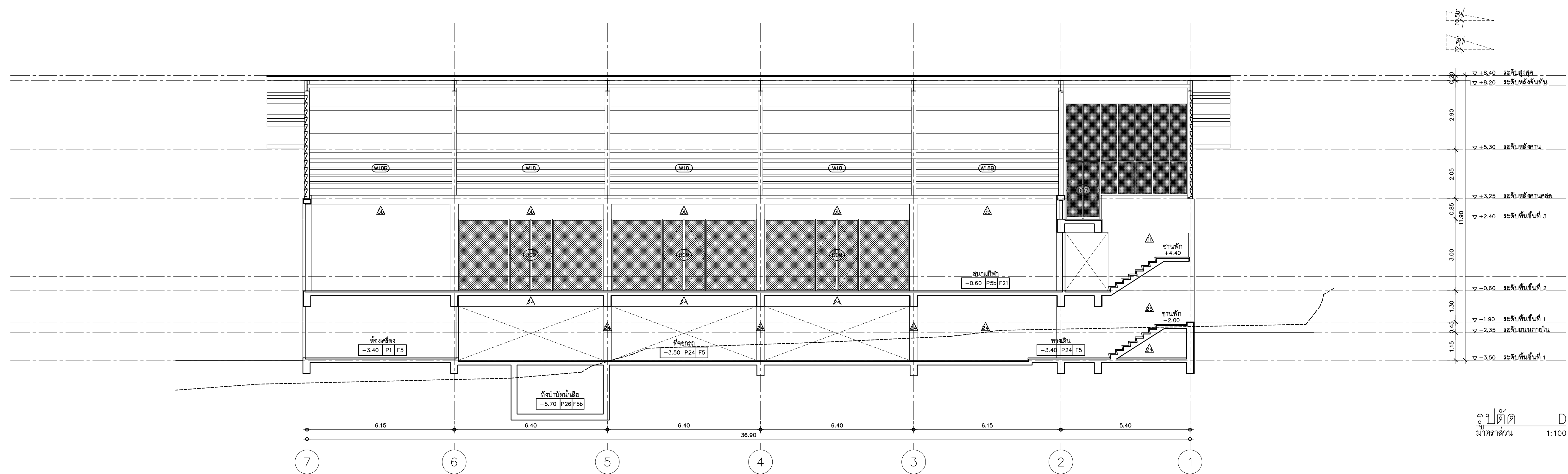
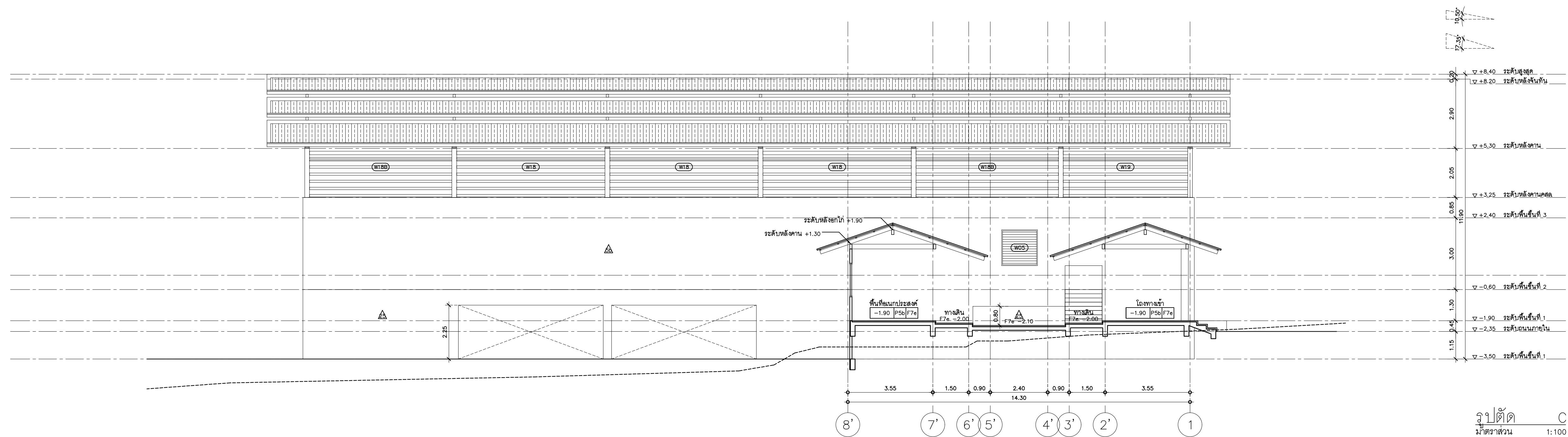




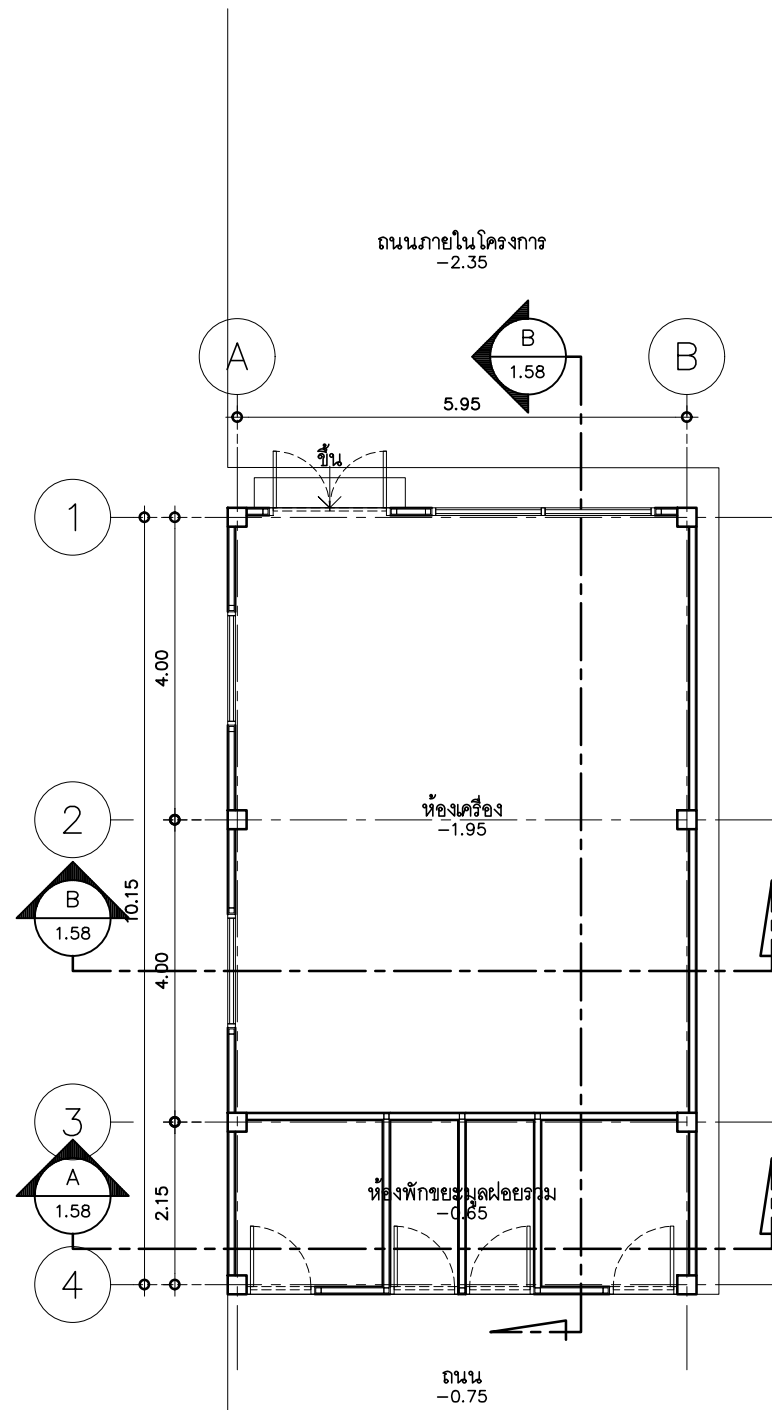




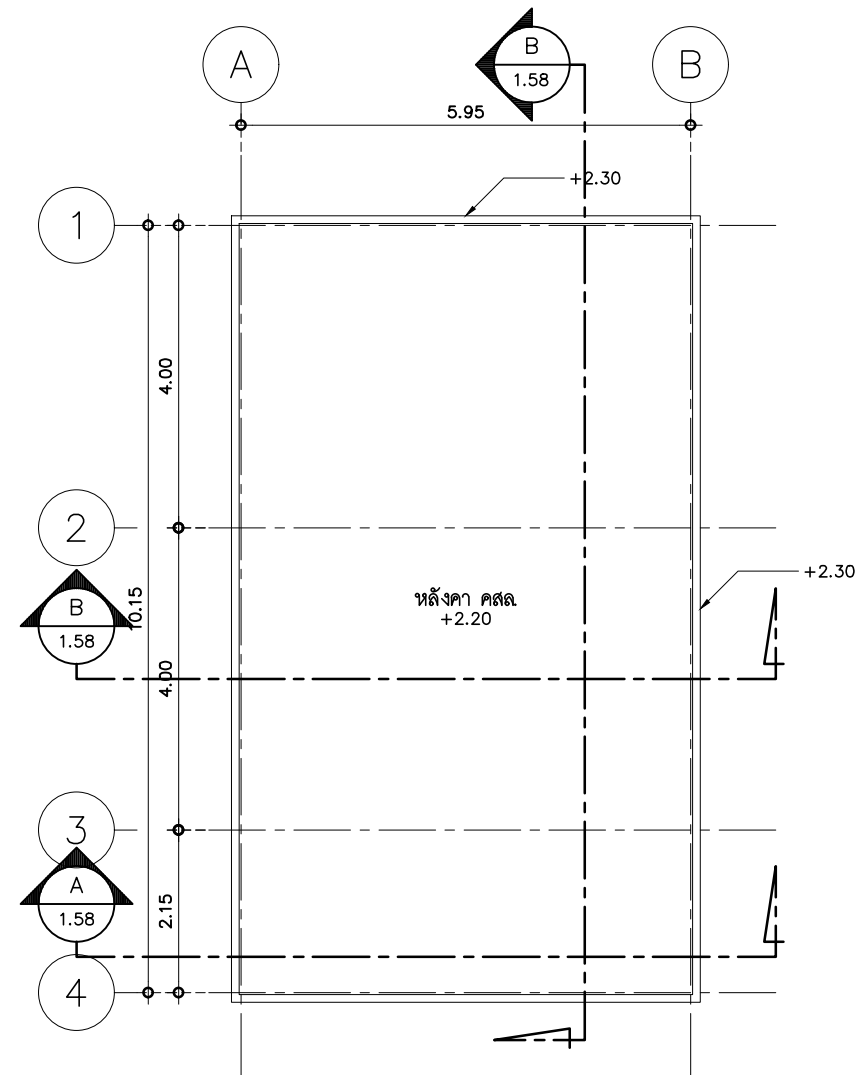
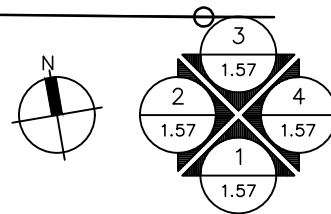




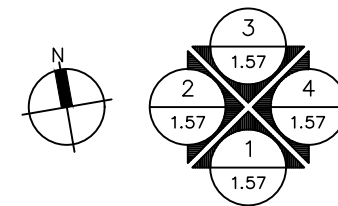
อาคารห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและห้องพักมูลฝอย

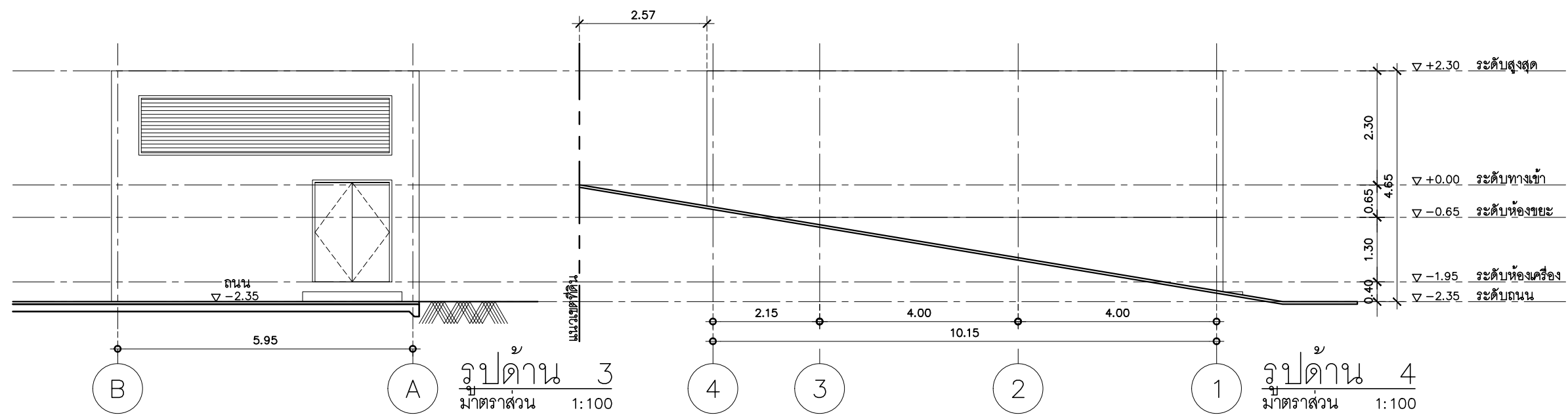
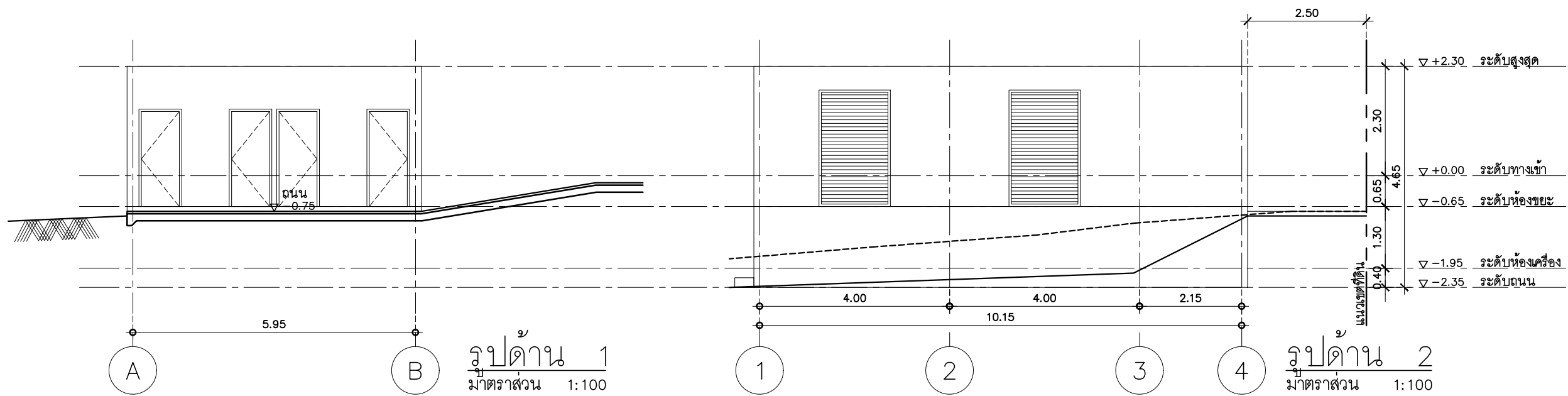


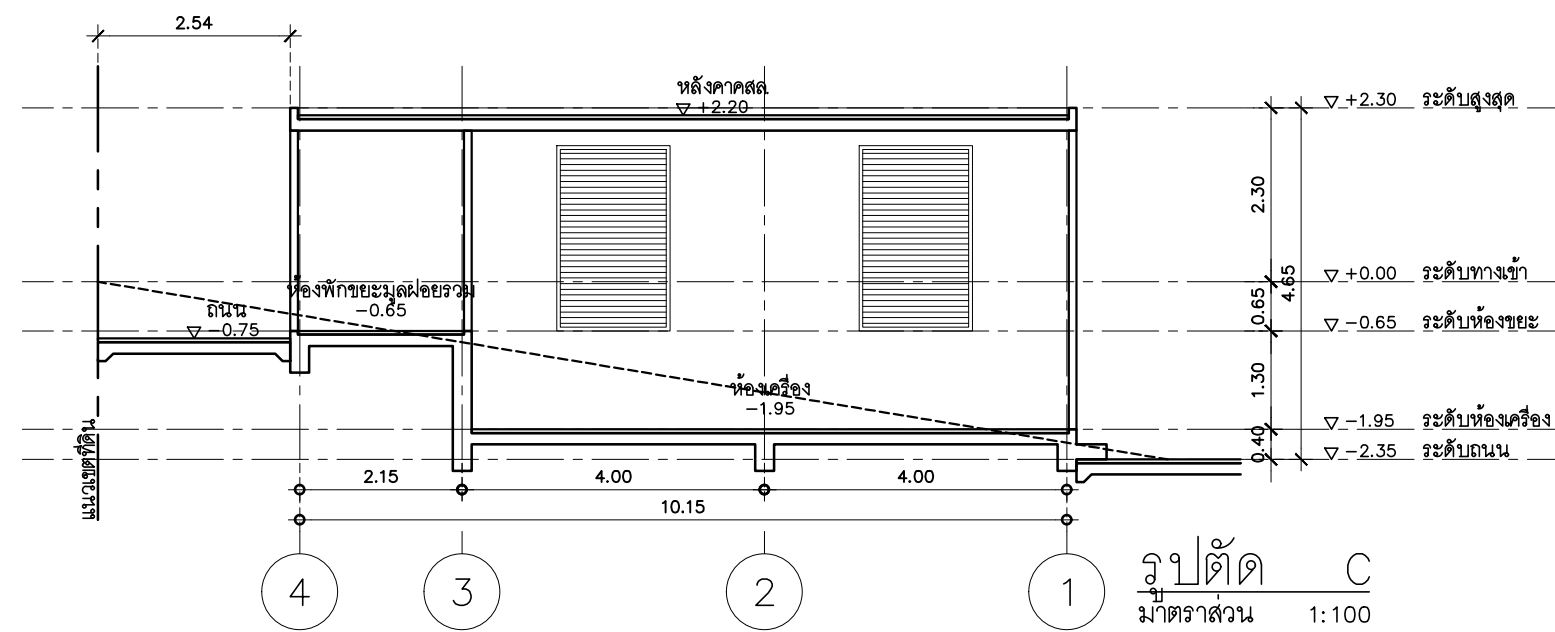
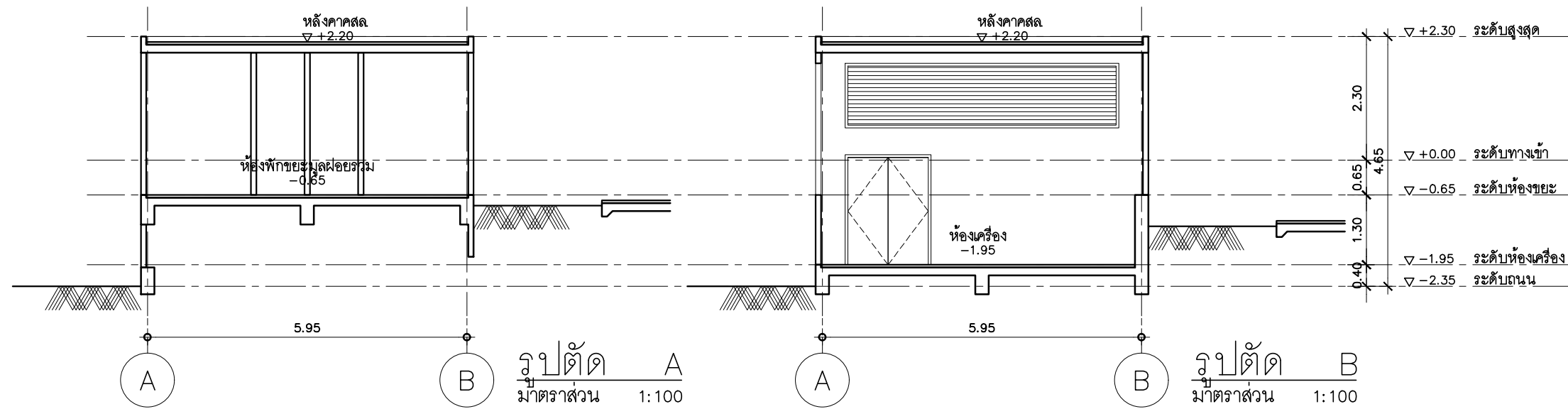
แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100



แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:100







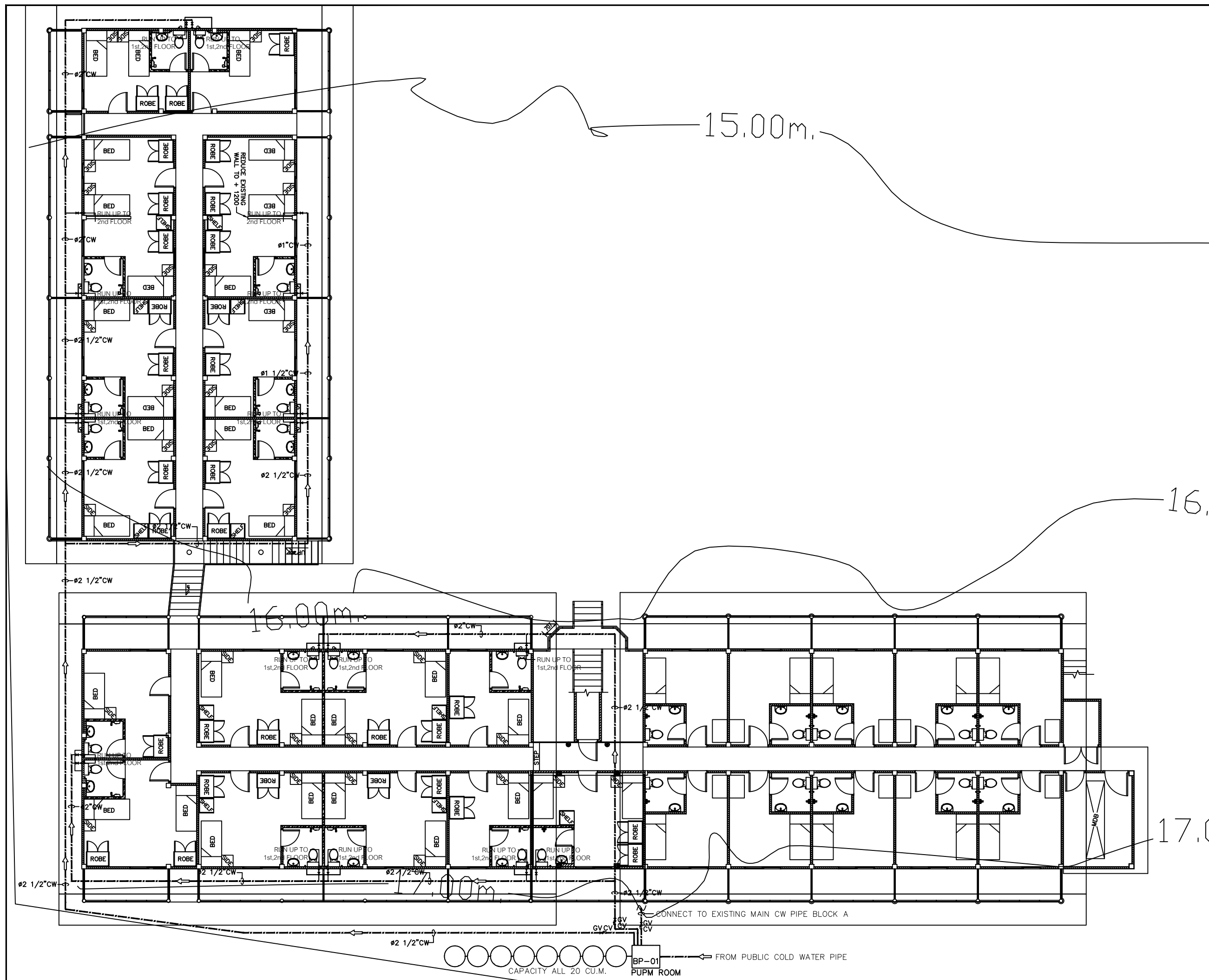
ภาคผนวก ง-2

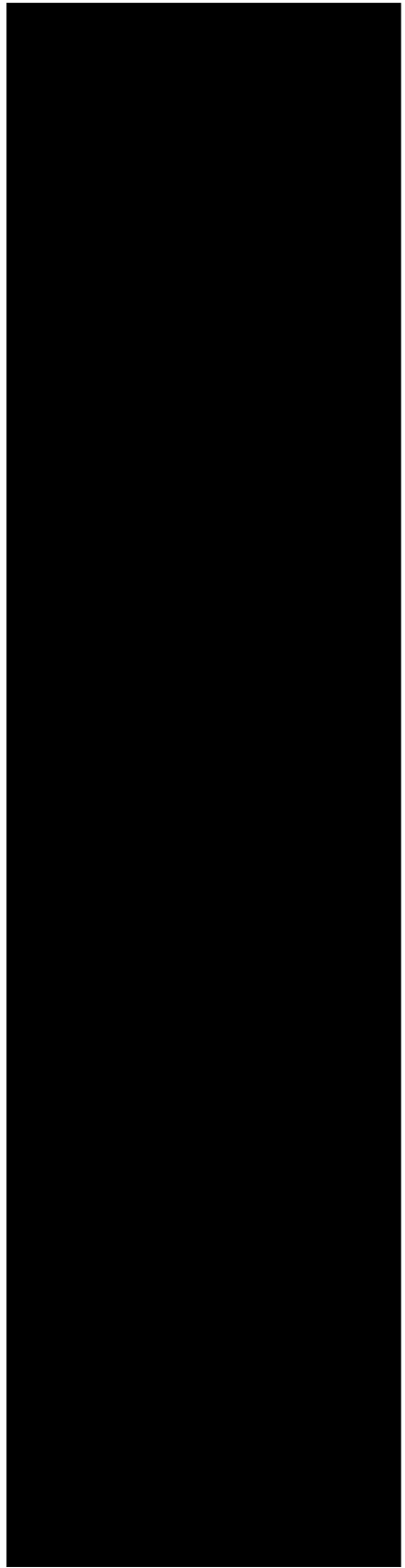
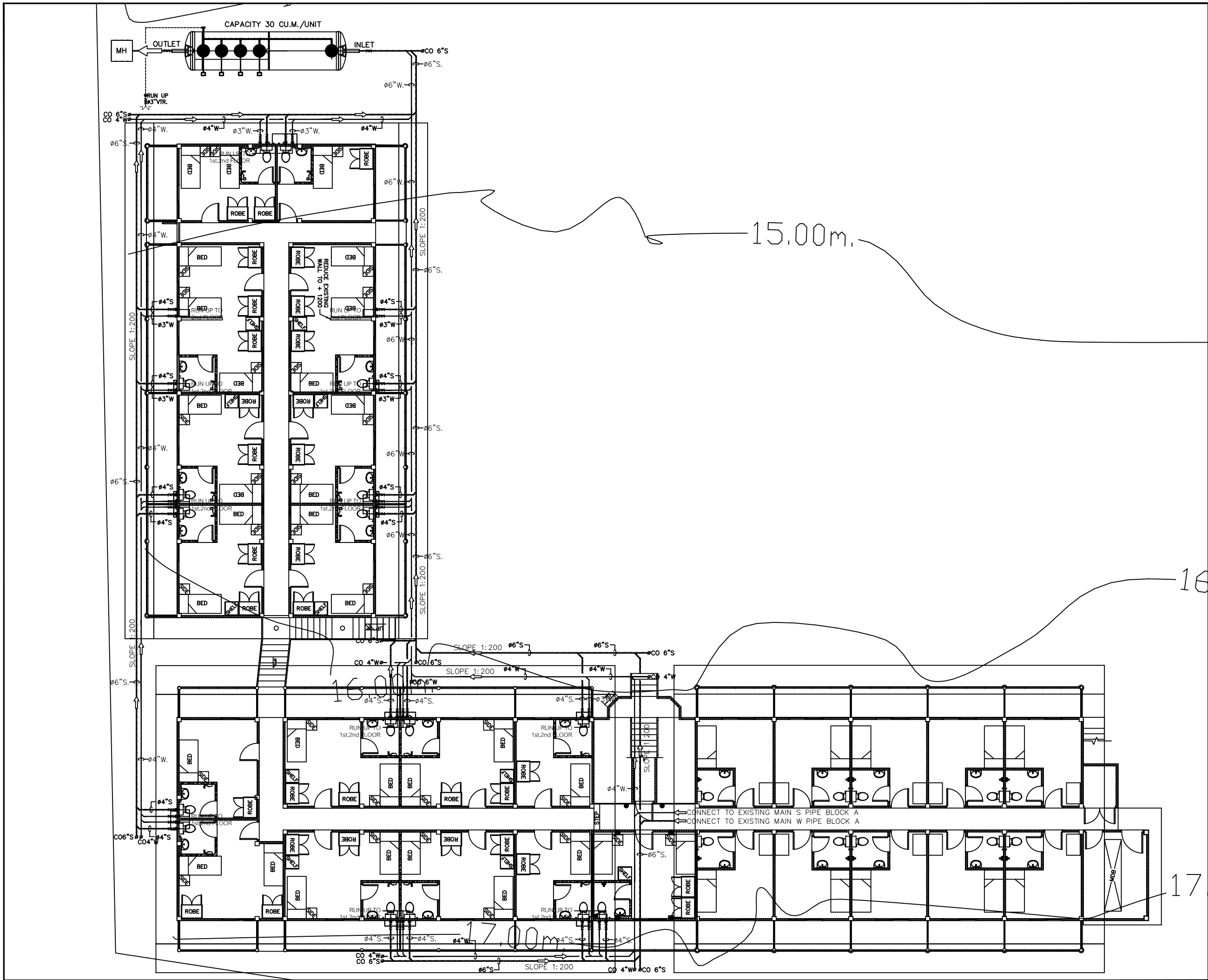
แบบแปลนระบบสุขาภิบาลแต่ละอาคาร

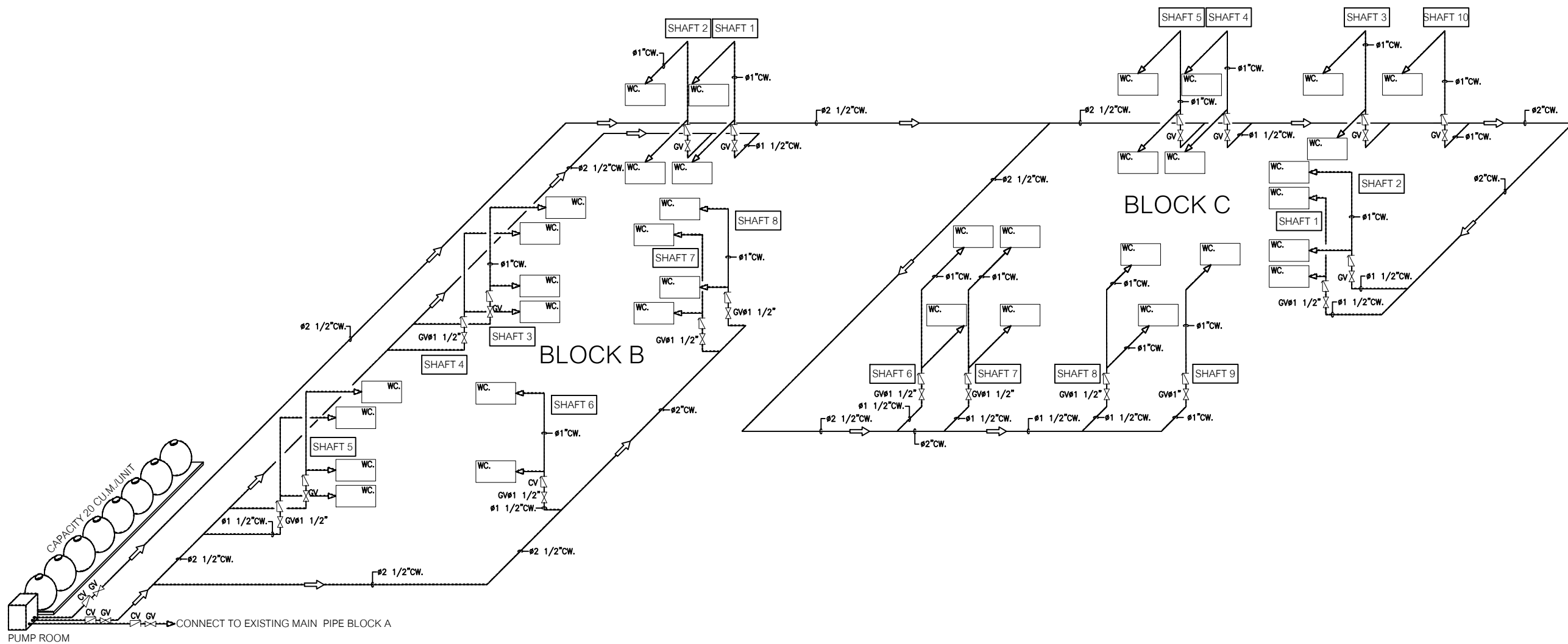
อาคารห้องพัก A, B, C (เดิม)

SANITARY SYSTEM 24.01 STAFF ACCOM

DRAWING LIST					
	DESCRIPTIONS	SCALE	NO.	DESCRIPTIONS	SCALE
SN-01	DRAWING LIST				
SN-02	SYMBOLS				
SN-03	CW SYSTEM SITE PLAN BLOCK A,B,C (S,W,V.)				
SN-04	SANITARY SYSTEM SITE PLAN BLOCK A,B,C (S,W,V.)				
SN-05	SANITARY SYSTEM RISER DIAGRAM BLOCK A,B,C (CW)				
SN-06	SANITARY SYSTEM RISER DIAGRAM BLOCK A,B,C (S,W,V.)				
SN-07	CW SYSTEM BLOCK A EXTENSION 1st FLOOR				
SN-08	CW SYSTEM BLOCK A EXTENSION 2nd FLOOR				
SN-09	CW SYSTEM BLOCK B 1st FLOOR				
SN-10	CW SYSTEM BLOCK B 2nd FLOOR				
SN-11	CW SYSTEM BLOCK C 1st FLOOR				
SN-12	CW SYSTEM BLOCK C 2nd FLOOR				
SN-13	SANITARY SYSTEM BLOCK A EXTENSION 1st FLOOR (S,W,V.)				
SN-14	SANITARY SYSTEM BLOCK A EXTENSION 2nd FLOOR (S,W,V.)				
SN-15	SANITARY SYSTEM BLOCK B 1st FLOOR (S,W,V.)				
SN-16	SANITARY SYSTEM BLOCK B 2nd FLOOR (S,W,V.)				
SN-17	SANITARY SYSTEM BLOCK C 1st FLOOR (S,W,V.)				
SN-18	SANITARY SYSTEM BLOCK C 2nd FLOOR (S,W,V.)				
SN-19	DEEP WELL SITE PLAN				

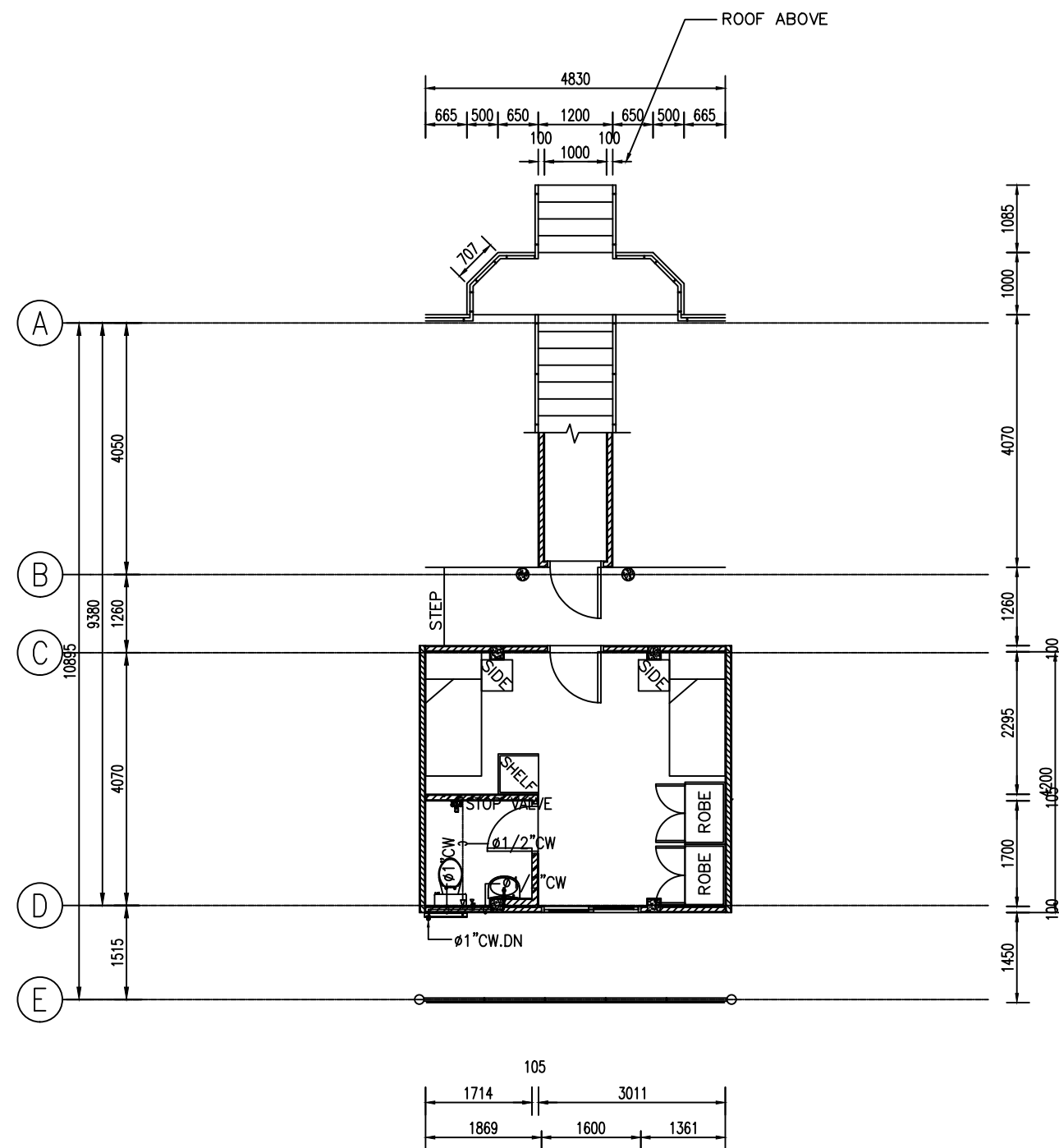




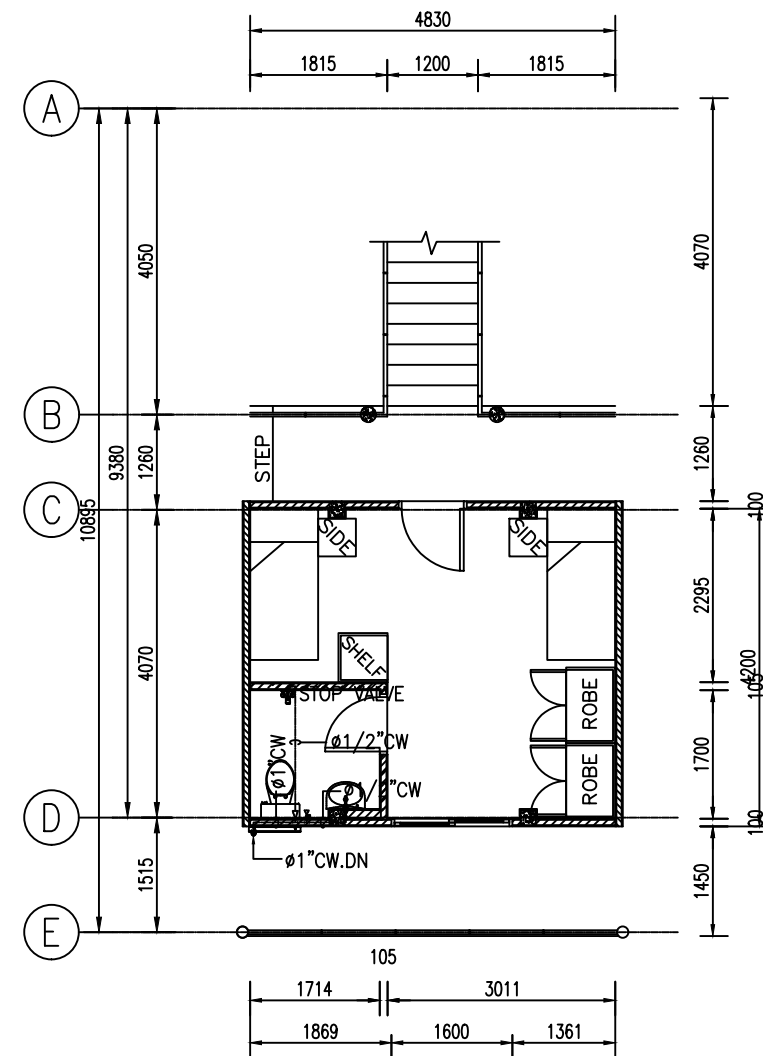


SANITARY SYSTEM RISER DIAGRAM (CW.)

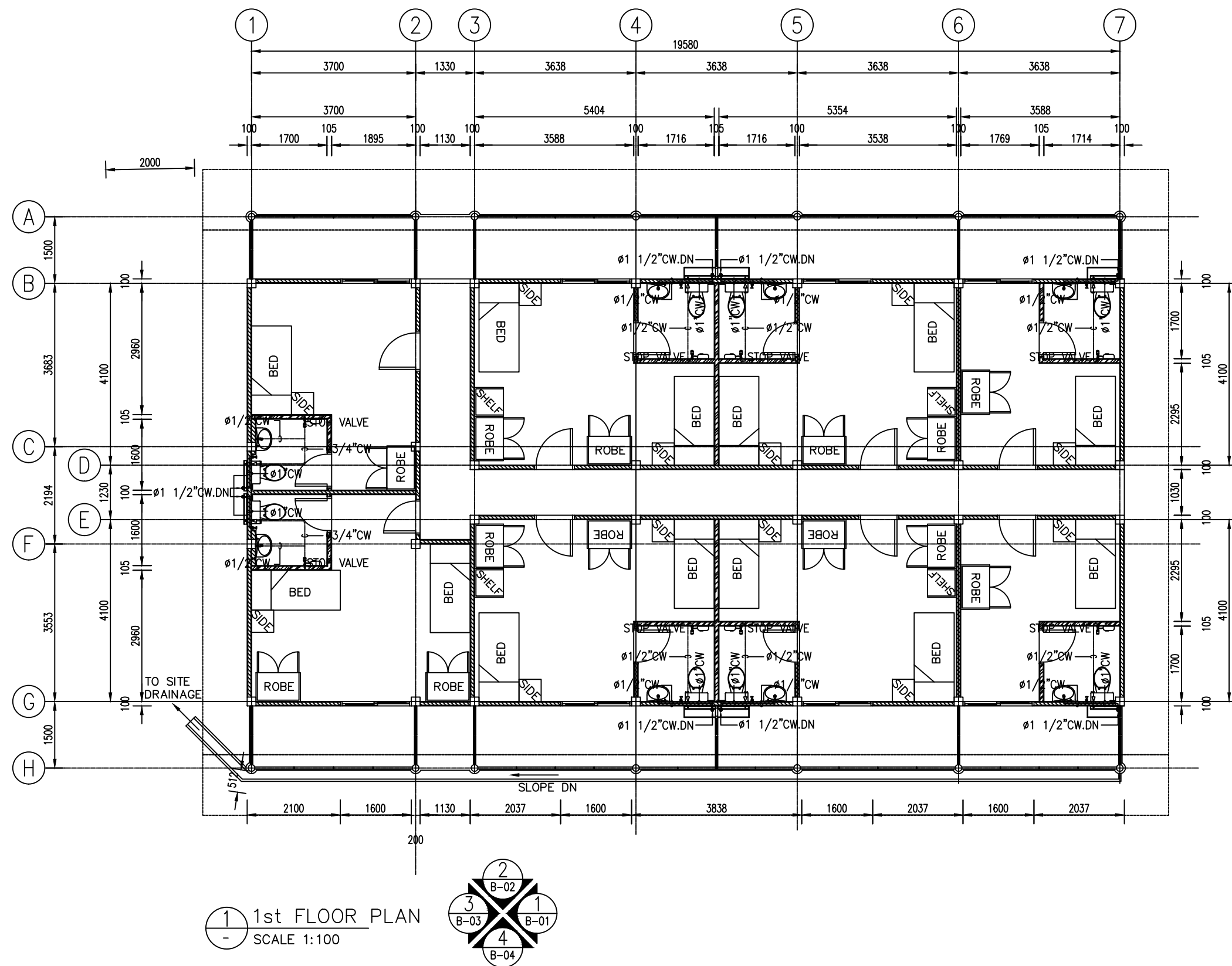


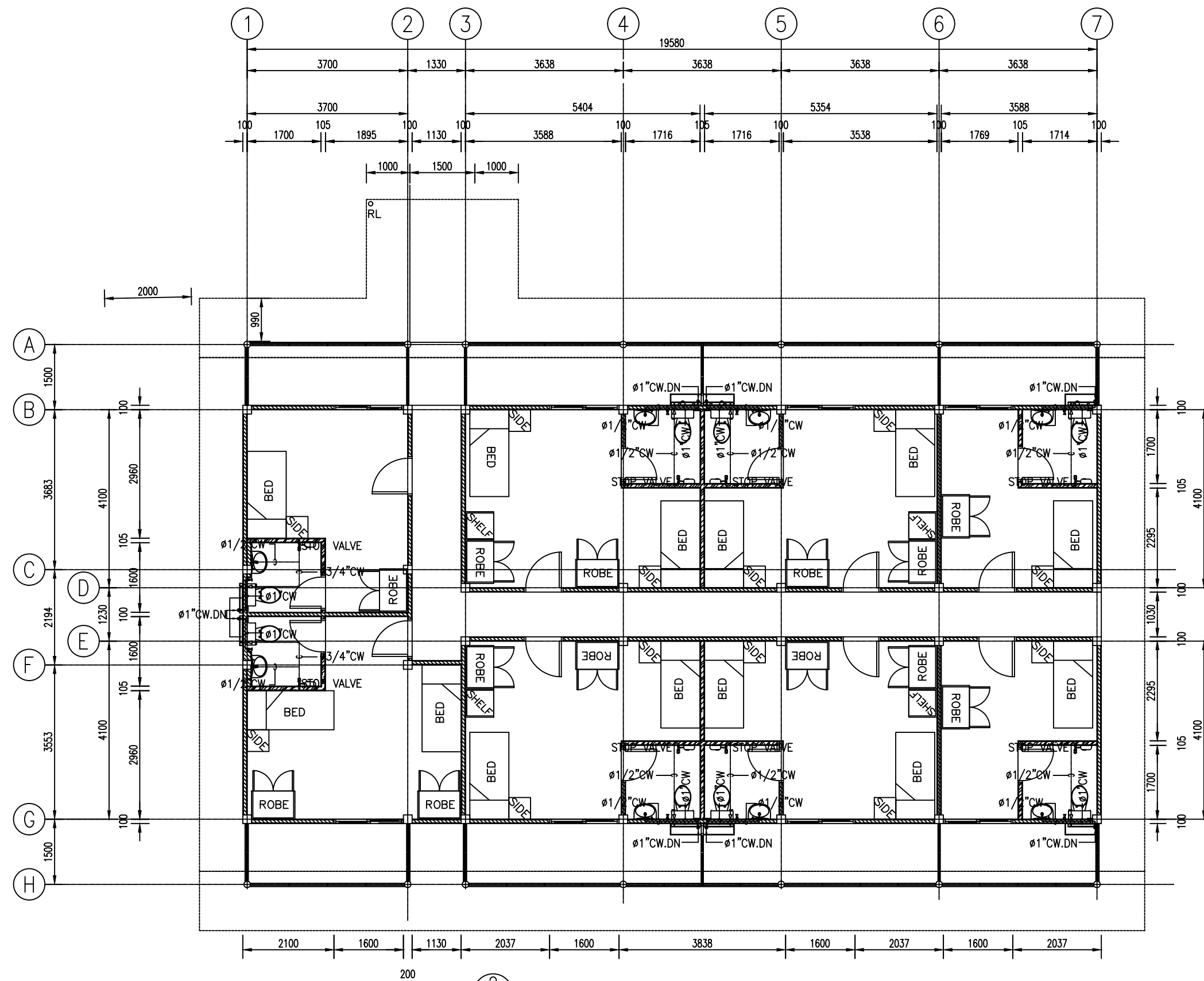


1 1st FLOOR PLAN
- SCALE 1:100

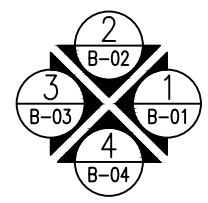


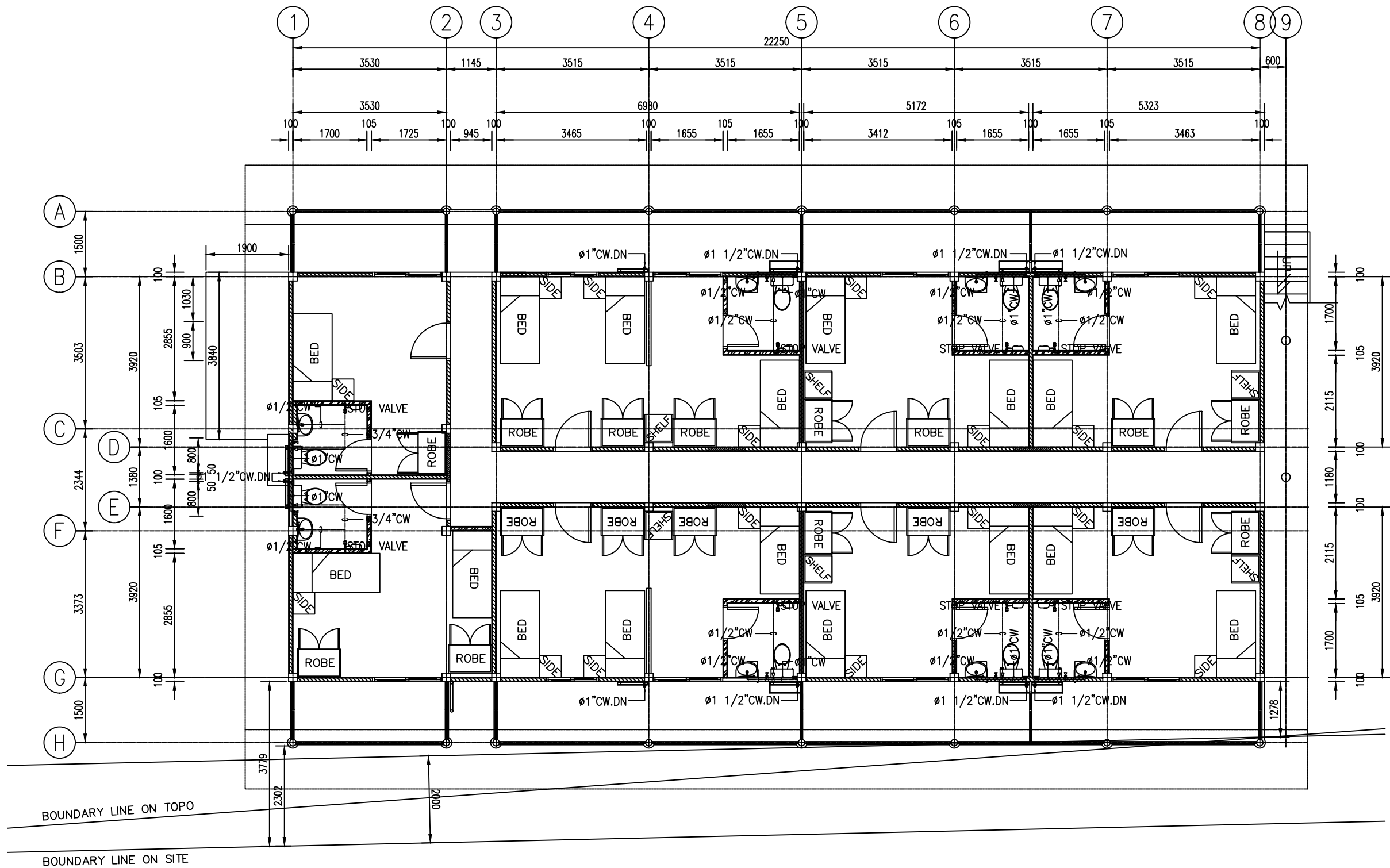
1 2nd FLOOR PLAN
- SCALE 1:100



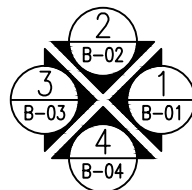


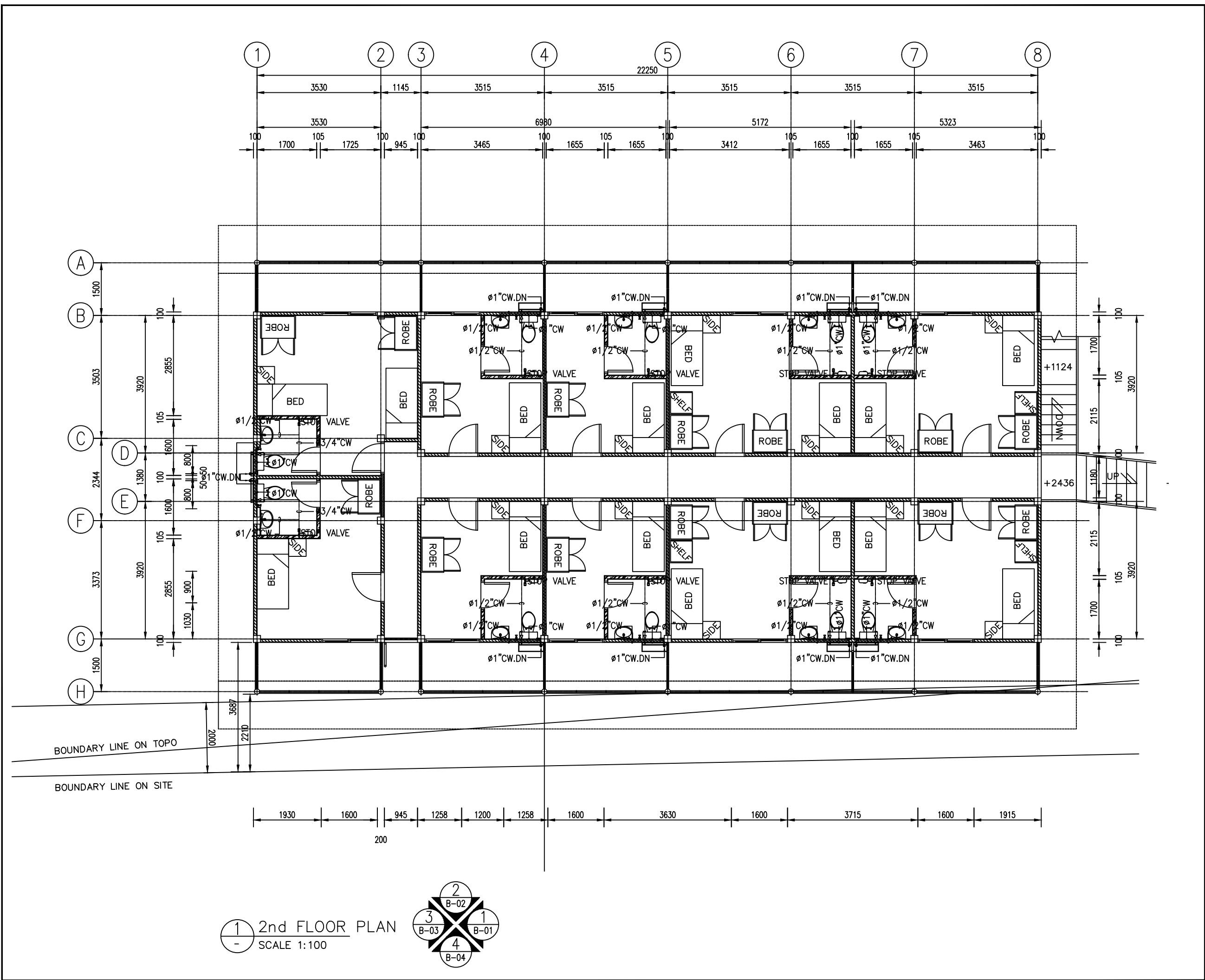
1 2nd FLOOR PLAN
SCALE 1:100

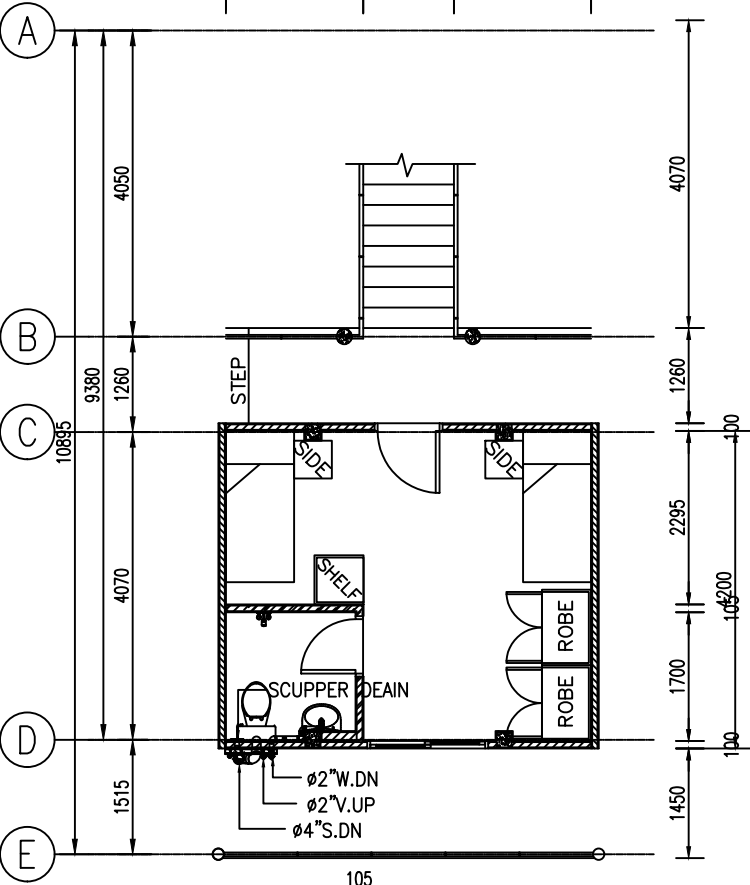




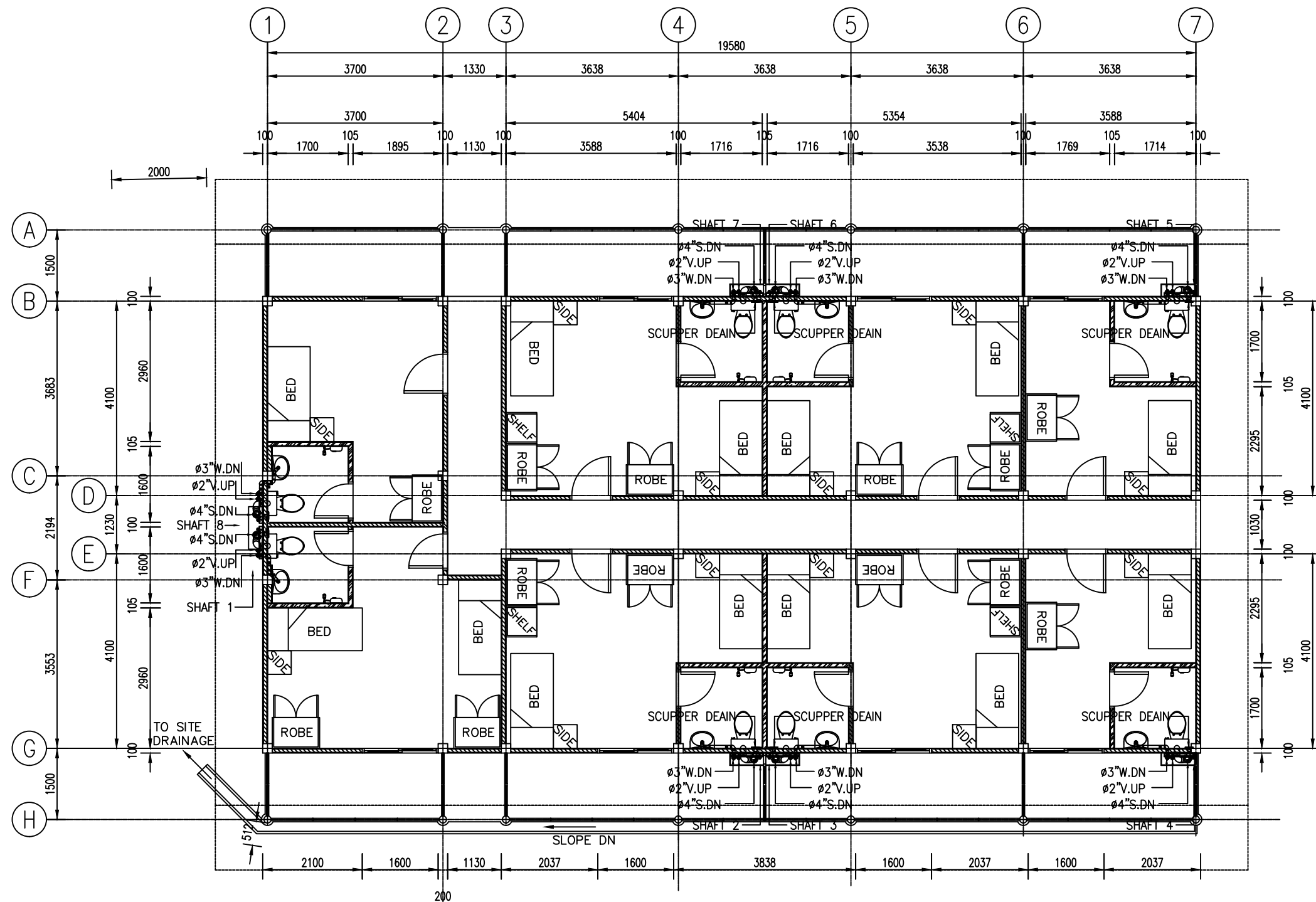
1 1st FLOOR PLAN
- SCALE 1:100



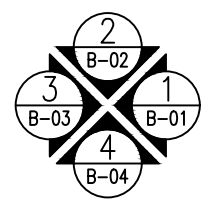


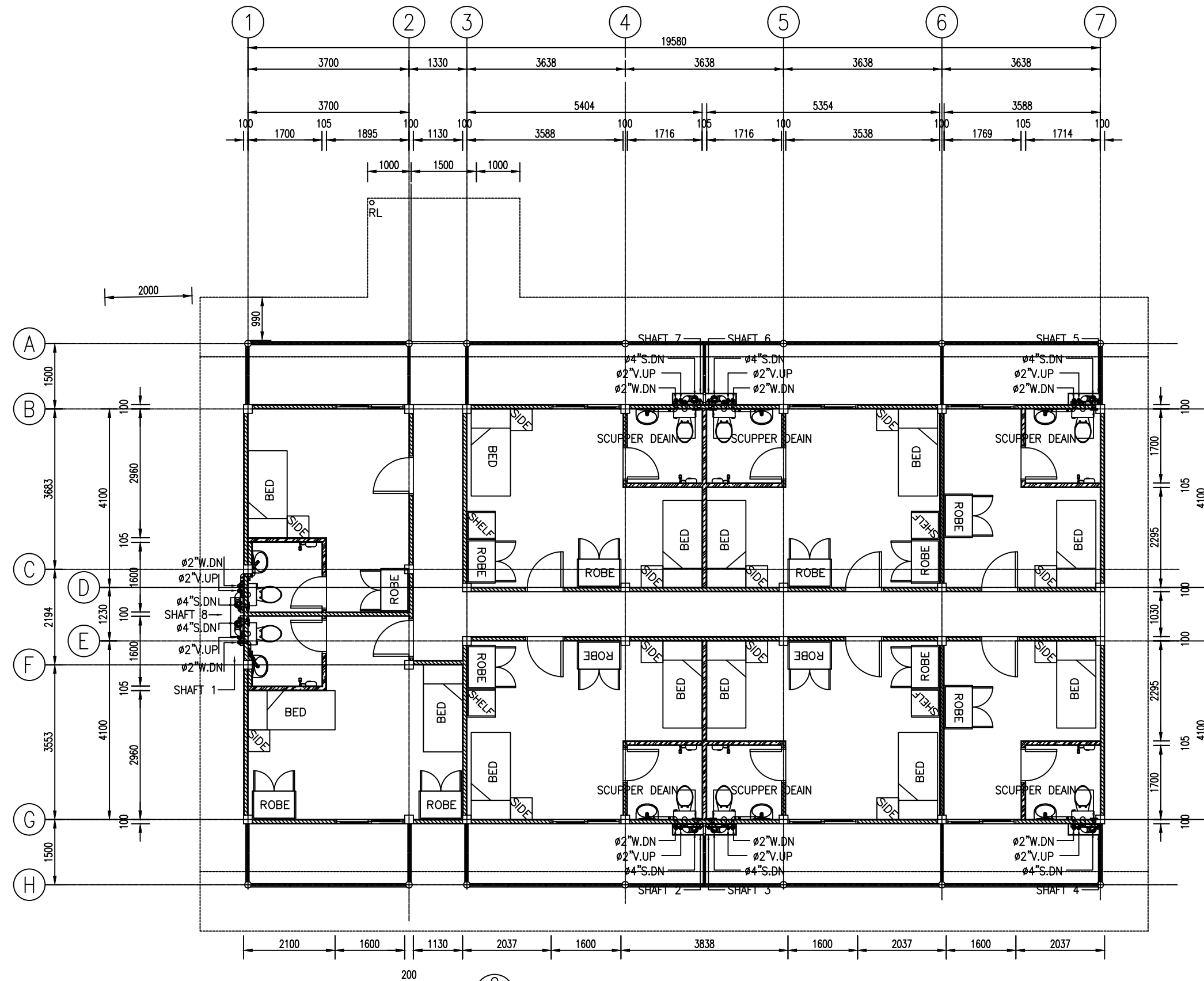


1 2nd FLOOR PLAN
- SCALE 1:100

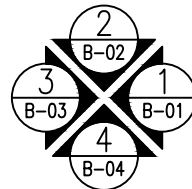


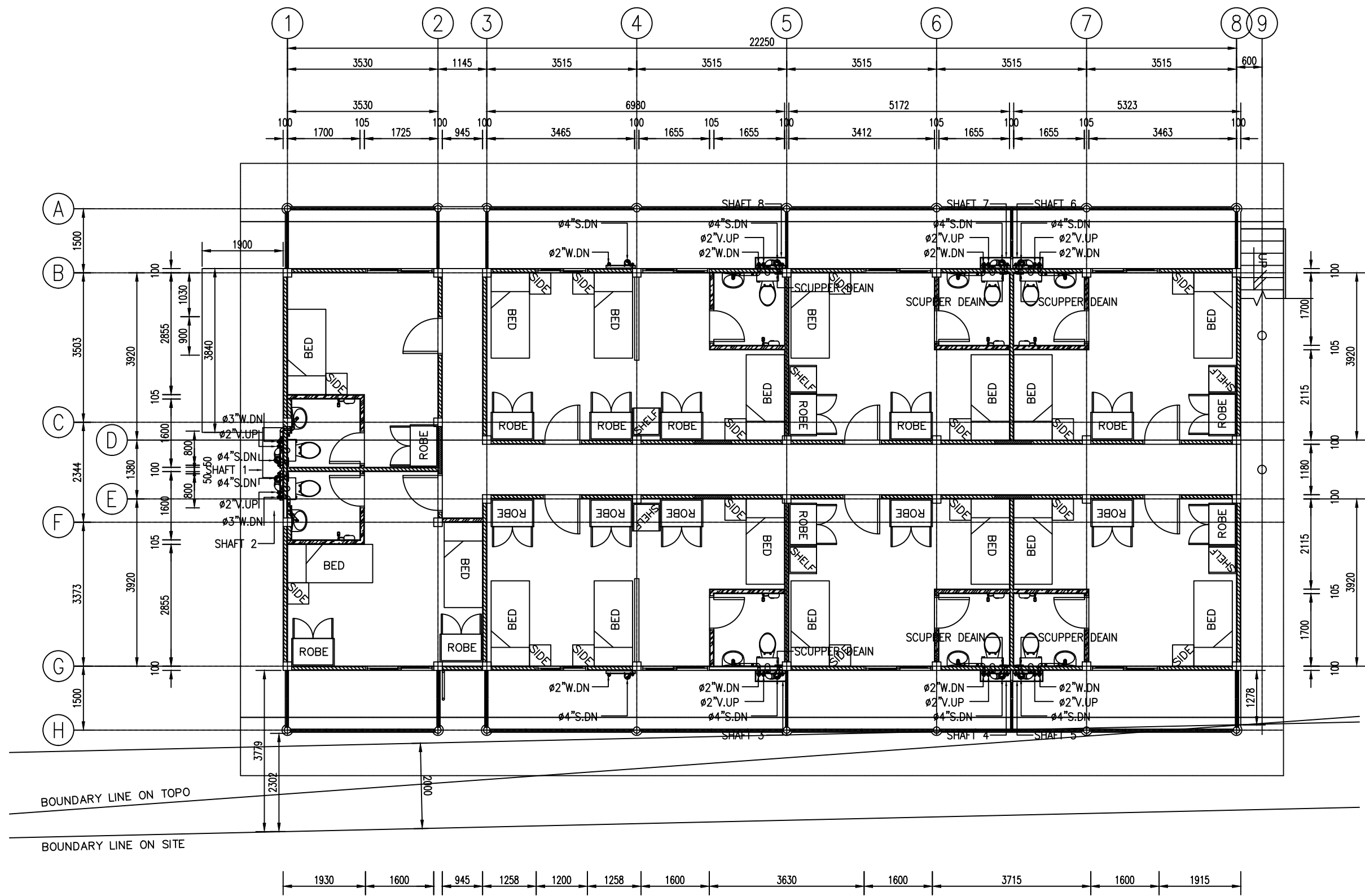
1 1st FLOOR PLAN
SCALE 1:100



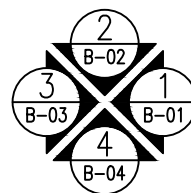


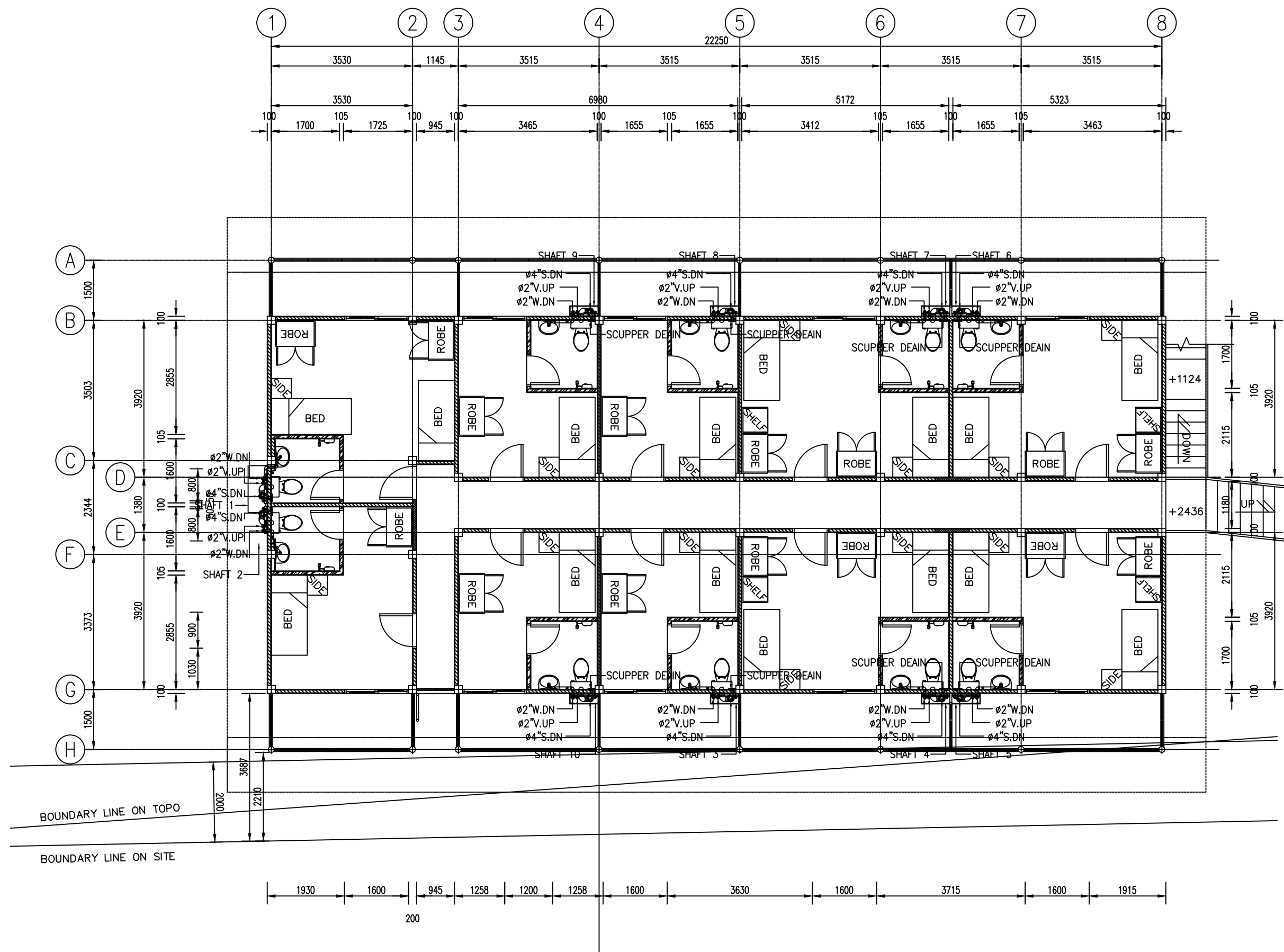
1 2nd FLOOR PLAN
- SCALE 1:100



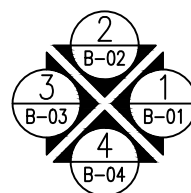


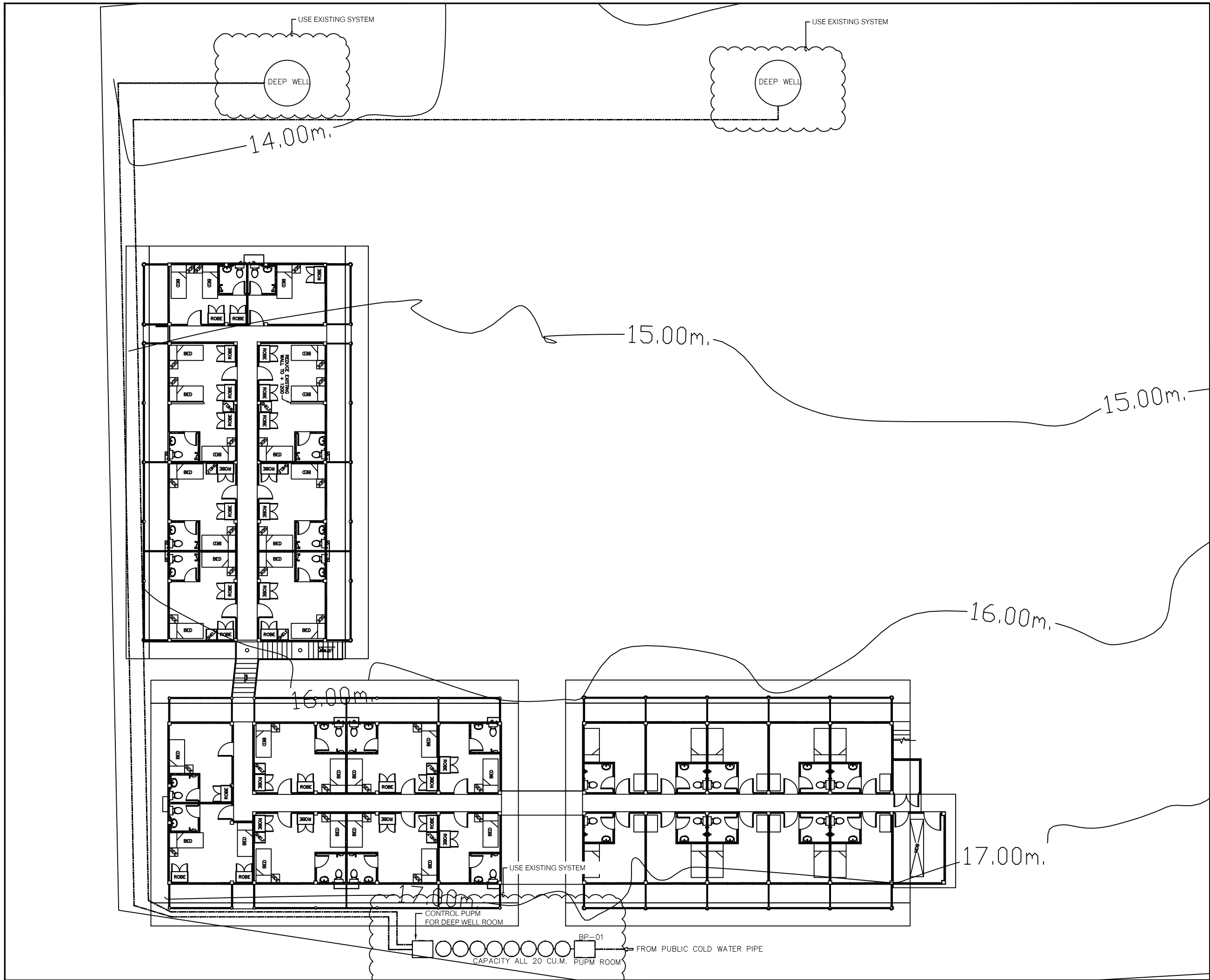
1 1st FLOOR PLAN
SCALE 1:100



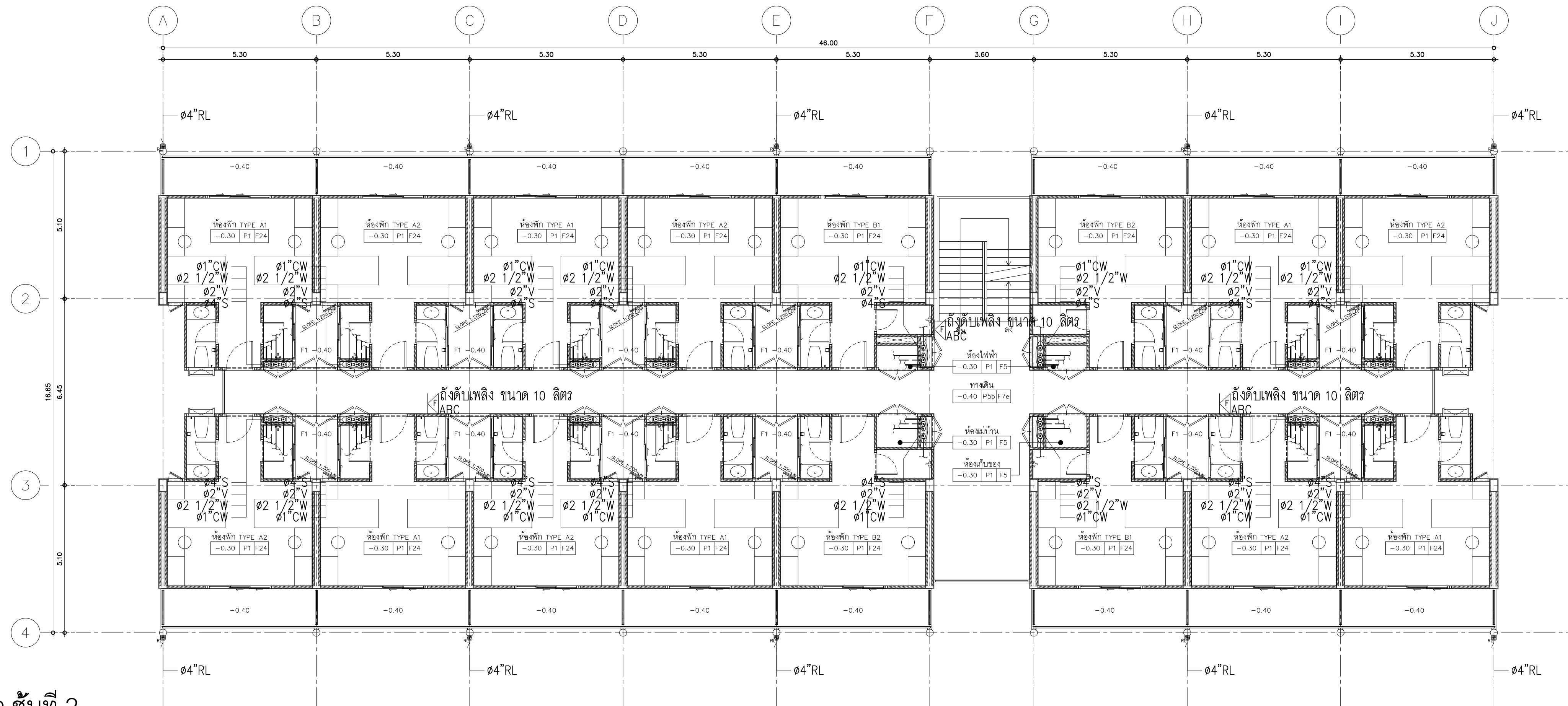


1 2nd FLOOR PLAN
SCALE 1:100

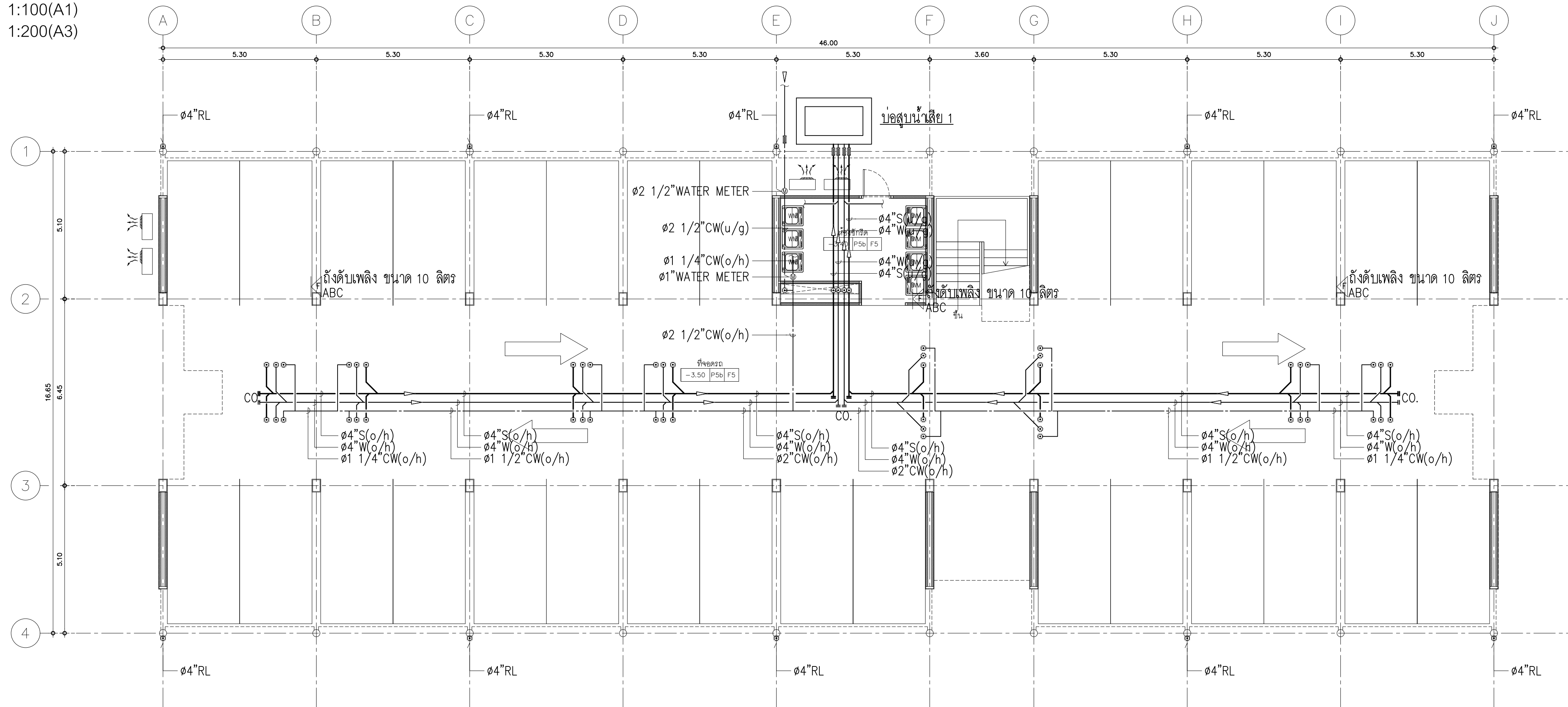




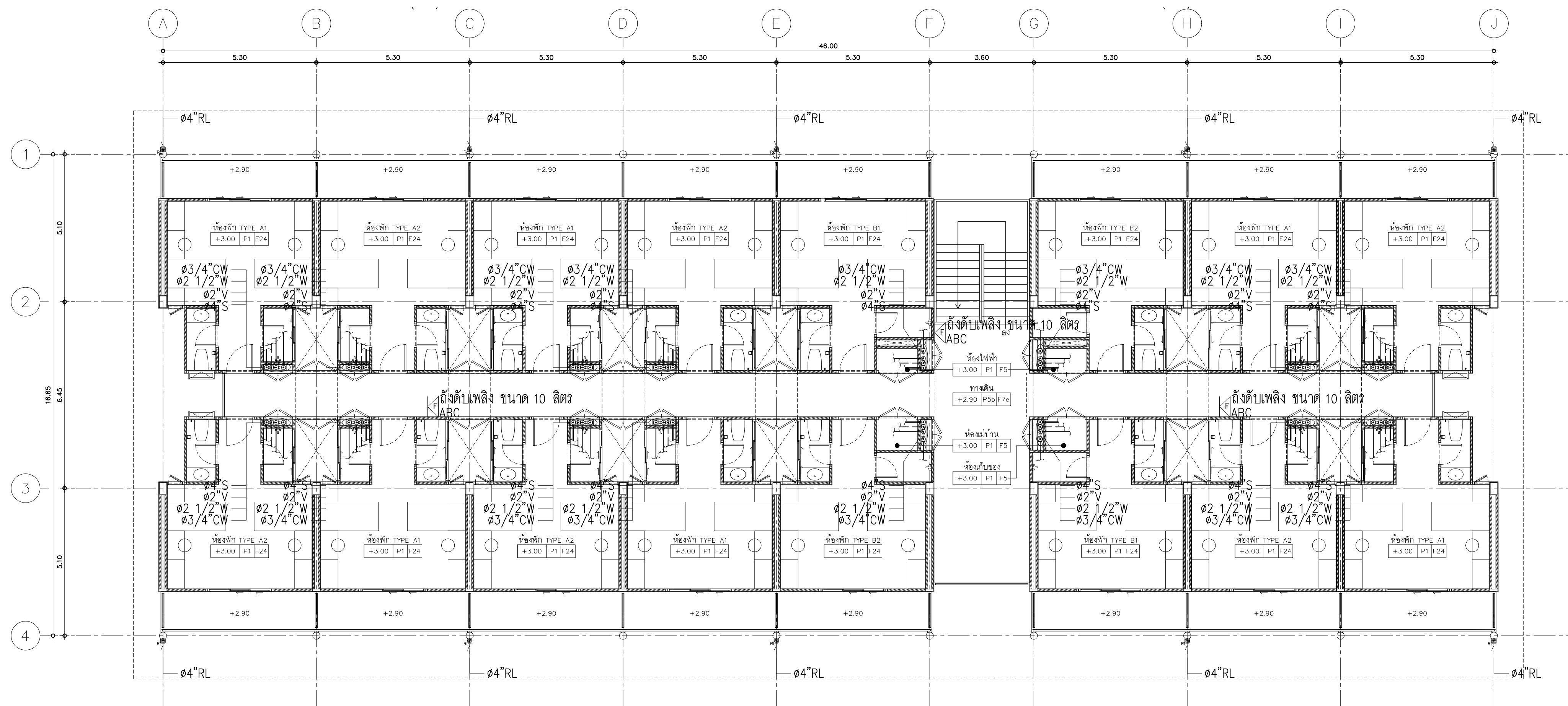
อาคารห้องพัก D (ใหม่)



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 2
SCALE 1:100(A1)
1:200(A3)

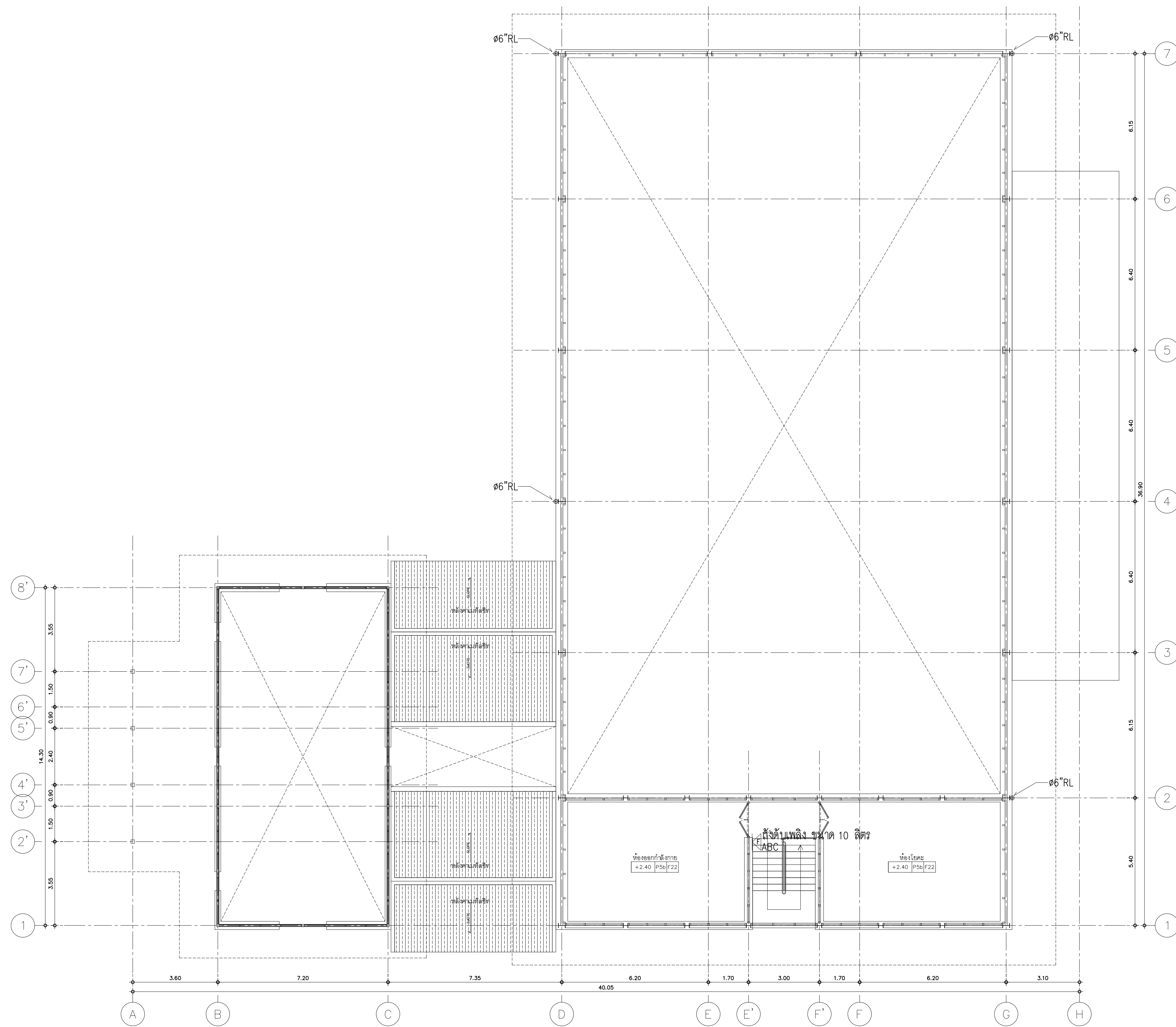


แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
SCALE 1:100(A1)
1:200(A3)



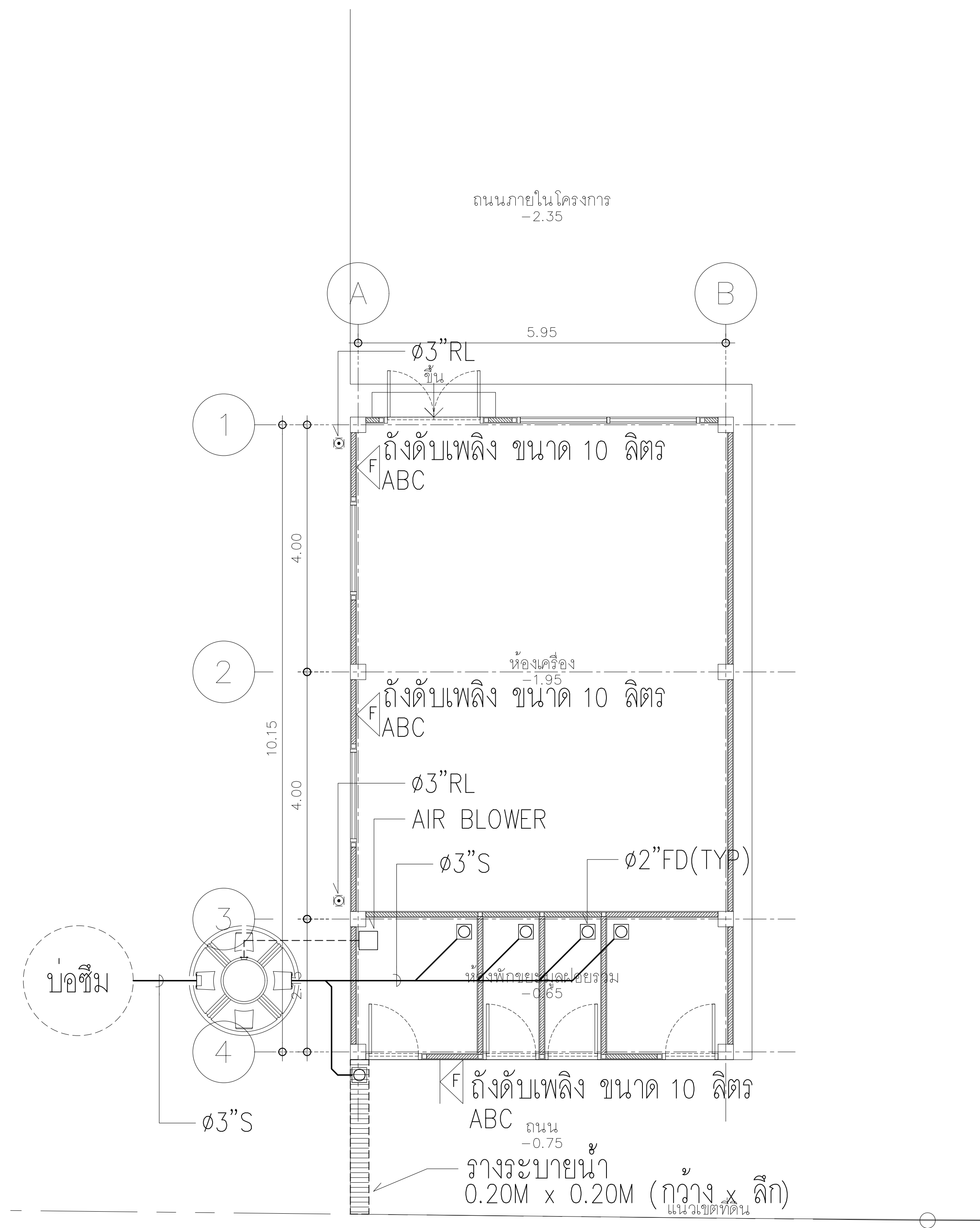
แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 3
SCALE 1:100(A1)
1:200(A3)

อาคารออกกำลังกายและสนับสนุน (Sport and Support)



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 3
SCALE 1:100(A1)
1:200(A3)

อาคารห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและห้องพักมูลฝอย



แปลนระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
SCALE 1:50(A1)
1:100(A3)