

ภาคผนวกที่ 28
แบบสอบถามความเพียงพอต่อร่างมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)

ชื่อผู้สัมภาษณ์.....
วันที่/...../.....

แบบสอบถามความพึงพอใจต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)
โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน)

ข้อมูลรายละเอียดโครงการ

- เจ้าของโครงการ : บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- เหตุผลความจำเป็น : โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 245 ห้อง และอาคารสโมสรพร้อมสระว่ายน้ำ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการพิจารณา ก่อนดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง ในการจัดทำรายงานดังกล่าวจำเป็นต้องมีการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อนำไปประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการปฏิบัติต่อไป
- ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางแสนสาย 4 ใต้ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
- รูปแบบโครงการ : โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 245 ห้อง และอาคารสโมสรพร้อมสระว่ายน้ำ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
- ระบบบำบัดน้ำเสีย : มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ
- การระบายน้ำ : โครงการมีบ่อหน่วงน้ำหลายส่วนเกินในพื้นที่โครงการ โดยสามารถหน่วงน้ำหลายส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ
- การจัดการมูลฝอย : โครงการประสานให้รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานในพื้นที่มาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด
- ติดต่อสอบถาม : บริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ (บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด)

ผู้ให้สัมภาษณ์.....
บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัดชลบุรี
เบอร์โทรศัพท์.....

ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือ
บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ 1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป



รูปที่ 2 ภาพจำลองโครงการ

หน้าผา ผ. 28-3

แบบสอบถามความพึงพอใจต่อร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ครั้งที่ 2)
โครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิ.เวิร์ส บางแสน)

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....บ้านเลขที่.....

ประเภทกลุ่มตัวอย่าง () สถานประกอบการ / ร้านค้า

() บ้านพักอาศัย (กรณีเป็นตัวแทนบ้านพักอาศัยเข้าไปตอบส่วนที่ 2)

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ลงบนคำตอบที่ท่านเลือกหรือเติมข้อความลงในช่องว่าง (ผู้ตอบแบบสอบถามต้องอายุ 20 ปี ขึ้นไป)

ส่วนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม (สถานประกอบการ บริษัท / ห้าง/ ร้านค้า)

- 1) เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
- 2) อายุ ปี
- 3) การศึกษาสูงสุด

<input type="checkbox"/> ไม่ได้ศึกษา	<input type="checkbox"/> ประถมศึกษา	<input type="checkbox"/> มัธยมศึกษาตอนต้น
<input type="checkbox"/> มัธยมศึกษาตอนปลาย	<input type="checkbox"/> อาชีวศึกษา/อนุปริญญา	<input type="checkbox"/> ปริญญาตรี
<input type="checkbox"/> สูงกว่าปริญญาตรี	<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....	
- 4) สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม

<input type="checkbox"/> เป็นเจ้าของกิจการ	
<input type="checkbox"/> พนักงานตำแหน่ง	

ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าของกิจการให้เป็นตัวแทนในการตอบแบบสอบถาม
- 5) ศาสนา

<input type="checkbox"/> พุทธ	<input type="checkbox"/> อิสลาม	<input type="checkbox"/> คริสต์	<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ.....
-------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	--

ส่วนที่ 2 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม (ตัวแทนบ้านพักอาศัย)

- 1) เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
- 2) อายุ ปี
- 3) การศึกษาสูงสุด

<input type="checkbox"/> ไม่ได้ศึกษา	<input type="checkbox"/> ประถมศึกษา	<input type="checkbox"/> มัธยมศึกษาตอนต้น
<input type="checkbox"/> มัธยมศึกษาตอนปลาย	<input type="checkbox"/> อาชีวศึกษา/อนุปริญญา	<input type="checkbox"/> ปริญญาตรี
<input type="checkbox"/> สูงกว่าปริญญาตรี	<input type="checkbox"/> อื่นๆ.....	
- 4) สถานภาพในครัวเรือน

<input type="checkbox"/> หัวหน้าครัวเรือน	<input type="checkbox"/> คู่สมรส
<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ	

ซึ่งได้รับมอบหมายจากหัวหน้าครัวเรือน/ คู่สมรส ให้ตอบแบบสอบถาม
- 5) ศาสนา

<input type="checkbox"/> พุทธ	<input type="checkbox"/> อิสลาม	<input type="checkbox"/> คริสต์	<input type="checkbox"/> อื่นๆ ระบุ.....
-------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	--

กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องแสดงความคิดเห็น

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ KAVE UNI.VERSE BANGSAEN (เคฟ ยูนิเวิร์ส บางแสน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
<p>1. ช่วงรื้อถอน</p> <p>1) ฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ</p>	<p>1. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อหมายม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการติดสเปรย์น้ำที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาที่ทำการรื้อถอน และบริเวณพื้นที่กองดินและขนถ่ายดินโดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน ติดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การลี้ยงล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบ รถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่ละเอียด ใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>10. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่ละเอียดไว้หน้างานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>11. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ น้ำฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนเศษวัสดุจากการรื้อถอน เครื่องจักรกล และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>15. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p> <p>16. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอนพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลเมืองแสนสุข และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>17. ในช่วงรื้อถอน บริษัท ไพรัช ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในช่วงรื้อถอน จำนวน 1 ครั้ง โดยกำหนดจุดติดตั้งภายในพื้นที่โครงการและตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ</p> <p>19. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนเศษวัสดุรื้อถอน งานตัด เเจาะ เจียร คอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการรื้อถอนหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด</p>	
2) เสียงดังรบกวน	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อขัดแย้งทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>5. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างพัก</p> <p>6. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการรื้อถอน</p> <p>7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>8. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานรื้อถอนไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามีมาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>10. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ในช่วงรื้อถอน จำนวน 1 ครั้ง โดยตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่รื้อถอน เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้</p> <p>11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p> <p>12. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>	
3) ความสั่นสะเทือน	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p> <p>2. หลีกเลี่ยงการรื้อถอนโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>3. ก่อนรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยดำเนินการก่อนรื้อถอน 1 เดือน</p> <p>4. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>5. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงรื้อถอน</p> <p>8. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
4) ขยะมูลฝอย	<p>1. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุขมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวนโครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรื้อถอนขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>2) ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>3) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งโดยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ตามเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>4) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
5) การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานรื้อถอน ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน</p> <p>4. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้น้ำน้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีบ่อพักน้ำสุดท้ายเพื่อให้เศษดิน เศษปูนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

หน้าที่ ผ. 28-9

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
8) ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามีมาตรการไม่เพียงพอ)
9) ความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง/ เศษวัสดุตกหล่น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนรื้อถอน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งกับผู้พักอาศัยอยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ในระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดทำ Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่รื้อถอน ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุรื้อถอนบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการรื้อถอน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป 7. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการรื้อถอน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามีมาตรการไม่เพียงพอ)

หน้าที่ ผ. 28-11

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ <p>11.4 กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ</p>	
11) การป้องกัน อัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ โดยติดตั้งบริเวณแนวรั้ว เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
12) การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุหรือคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 3. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุหรือคอนกรีต หรือรับ-ส่งคนงานก่อสร้างบนถนนบางสาย 4 ได้และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อ ตามเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 5. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 7. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันมิให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>8. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน และเจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	
<p>2. ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1) ฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ</p>	<p>1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการติดสเปรย์น้ำที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาที่ทำการก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่กองดินและขนถ่ายดินโดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ติดตั้งผ้าใบ Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารที่ก่อสร้างติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตก่อสร้าง การคลุมผ้าใบ รถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น</p> <p>9. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>10. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>11. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ น้ำฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เครื่องจักรกล และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับโดยเงื่อนไขต้องระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p> <p>16. ในระหว่างที่ยังไม่มีการก่อสร้าง เนื่องจากมีการเปิดหน้าดิน ซึ่งเป็นสาเหตุทำให้เกิดฝุ่นละอองโครงการจะจัดให้มีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>17. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x3.6 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างพร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลเมืองแสนสุข และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>18. ในช่วงก่อสร้าง บริษัท ไพร์ซ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>19. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในช่วงก่อสร้างในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดจุดติดตั้งภายในพื้นที่โครงการและตรวจวัดบริเวณพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ</p> <p>20. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้าง งานตัด เสา เจียร คอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
3) ความสั่นสะเทือน	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากและงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>2. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน</p> <p>3. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มกด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>4. ก่อนก่อสร้าง ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหายซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น โดยดำเนินการก่อนก่อสร้าง 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการก่อสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นและต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p> <p>9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>11. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>12. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมา ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมียกปรับโดยเงื่อนไขข้อระบุใน TOR ในสัญญาว่าจ้างต่อไป</p> <p>13. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<div> <input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ </div> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
6) การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า 15 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกวัน 4. ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้น้ำท่วมขัง ป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง 5. จัดให้มีบ่อกักน้ำสุดท้ายเพื่อให้เศษดิน เศษปูนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
7) การระบายน้ำ	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักขยะและตกตะกอน เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อกักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน 4. จัดให้ชุดล้างล้อรถบรรทุกไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้าง และรวบรวมน้ำล้างล้อรถเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำตกตะกอน 5. จัดให้มีพนักงานคอยตกตะกอนดินในบ่อดักตะกอนเป็นประจำทุกวัน 6. โครงการจะประสานเทศบาลเมืองแสนสุข ในการขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณถนนบางแสนสาย 4 ได้ด้านหน้าโครงการ ภายหลังเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเปิดใช้อาคาร	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
8) แร่งดันน้ำประปา และการสำรองน้ำใช้	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำภายในพื้นที่ให้เพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
9) ไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
10) ความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง/ เศษวัสดุตกหล่น	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งกับผู้ที่พักอาศัยอยู่ติดโครงการ พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ในระหว่างการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดทำ Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด 4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 6. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 7. จัดอบรม/ชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานกับบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 10. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>11. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียง</p> <p>12. กำหนดให้แขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>13. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>14. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน</p> <p>15. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน</p>	
11) คนงานก่อสร้าง	<p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทย เป็นอันดับแรก</p> <p>2. เนื่องจากปัจจุบันมีการระบาดของเชื้อไวรัสโควิด 19 (COVID-19) กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องกำหนดมาตรการคัดกรองและตรวจสอบการเข้าทำงาน โดยคัดกรองโรคก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด โดยจะมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>6. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> <p>7. ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>8. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย โดยต้องถือเป็นคู่มือโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>9. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”</p> <p>10. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>11. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) ดังนี้</p> <p>11.1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>11.2 จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>11.3 ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ <p>11.4 กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ</p>	
12) การป้องกัน อัคคีภัย	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ โดยติดตั้งบริเวณแนวรั้ว และภายในอาคารกรณีขึ้นโครงสร้างแล้วอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
13) การจราจร	<p>1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>3. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานก่อสร้างบนถนนบางแสนสาย 4 ได้และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>4. กำหนดข้อห้าม ไม่ให้รถบรรทุกจอดเป็นแถวคอยบนถนนบางแสนสาย 4 ได้และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่ใกล้เคียง</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุก 10 ล้อตามเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่ามาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
	<p>6. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>8. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน หวาย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>9. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>10. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	
<p>3 ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1) ฝุ่นละออง/ มลพิษทางอากาศ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 755 ตารางเมตร โดยเลือกชนิดพันธุ์ต้นไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเดินรถมากโดยไม่จำเป็น</p> <p>4. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>2) เสียงดังรบกวน</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>2. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่พนักงานในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็วอำนวยความสะดวกในการจอดรถยนต์</p> <p>4. โครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบของพนักงาน ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการต้องควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
3) ขยะมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอย ตั้งไว้ภายในห้องมูลฝอยประจำชั้น โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอยจากทุกจุด 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณต่างๆ และคัดแยกมูลฝอย จากนั้นนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล แต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และห้องพักมูลฝอยอันตรายสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย) 4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 5. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 6. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 7. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำขยะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก 8. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุขให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
4) การบำบัดน้ำเสีย	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 166 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, และ TDS 	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

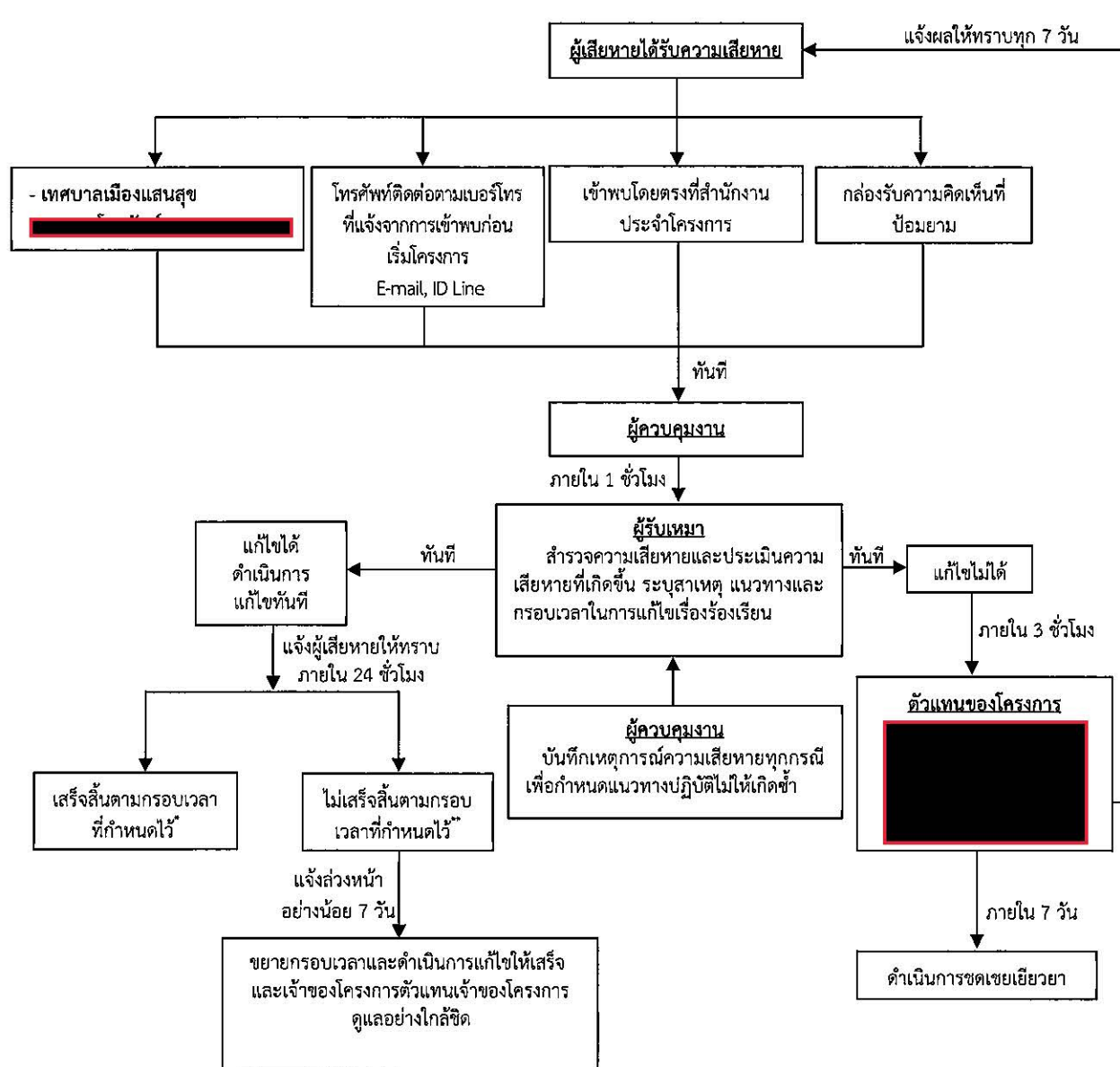
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
5) การระบายน้ำ	<p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อหน่วงน้ำหลากส่วนเกินไว้ในพื้นที่โครงการ ขนาดความจุประมาณ 80 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยกำหนดอัตราการระบายไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบางแสนสาย 4 ได้ ต่อไป</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ และขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p>
6) แรงดันน้ำประปา และการสำรองน้ำใช้	<p>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินขึ้นไปยังถังเก็บน้ำบนอาคารนอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก เพื่อป้องกันการปัญหาแรงดันน้ำประปาต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. ประสานหน่วยงานรับผิดชอบให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p>
7) ไฟฟ้า	<p>1. โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า (Oil Immerse Type) จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,000 KVA ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้ LED เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2. การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค บางแสน เป็นผู้ดำเนินการซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็น ชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p> <p>6. ประสานหน่วยงานรับผิดชอบให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
8) การป้องกัน อัคคีภัย	<p>1. ออกแบบให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) เช่น โทรศัพท์ภายในแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อุปกรณ์ตรวจจับอุณหภูมิ อุปกรณ์ตรวจจับควันระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน บ้ายทางออกฉุกเฉิน หัวรับน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ เครื่องดับเพลิงชนิด มือถือ บันไดหนีไฟ และป้ายแสดงจุดติดตั้ง เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย และเส้นทาง การอพยพหนีไฟไว้บริเวณโถงบันได เพื่อประโยชน์ของพนักงานภายใน อาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุข ให้มาจัด อบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
9) การบดบังทัศนียภาพ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมประมาณ 755 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ อยู่ตลอดเวลาเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่ดีแก่ผู้พบเห็น</p> <p>3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีที่ไม่ทำให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง โดยรอบ และออกแบบอาคารให้มีความสวยงาม</p> <p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ไม่ให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
10) การบดบัง แสงแดดและทิศทางลม	<p>1. หากมีผู้รับได้ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคาร โครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ จนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่คุณ [REDACTED] เพื่อหารือการแก้ไข ปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการ โกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการต้องรับผิดชอบต่อค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น</p> <p>2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p><input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ</p> <p>ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

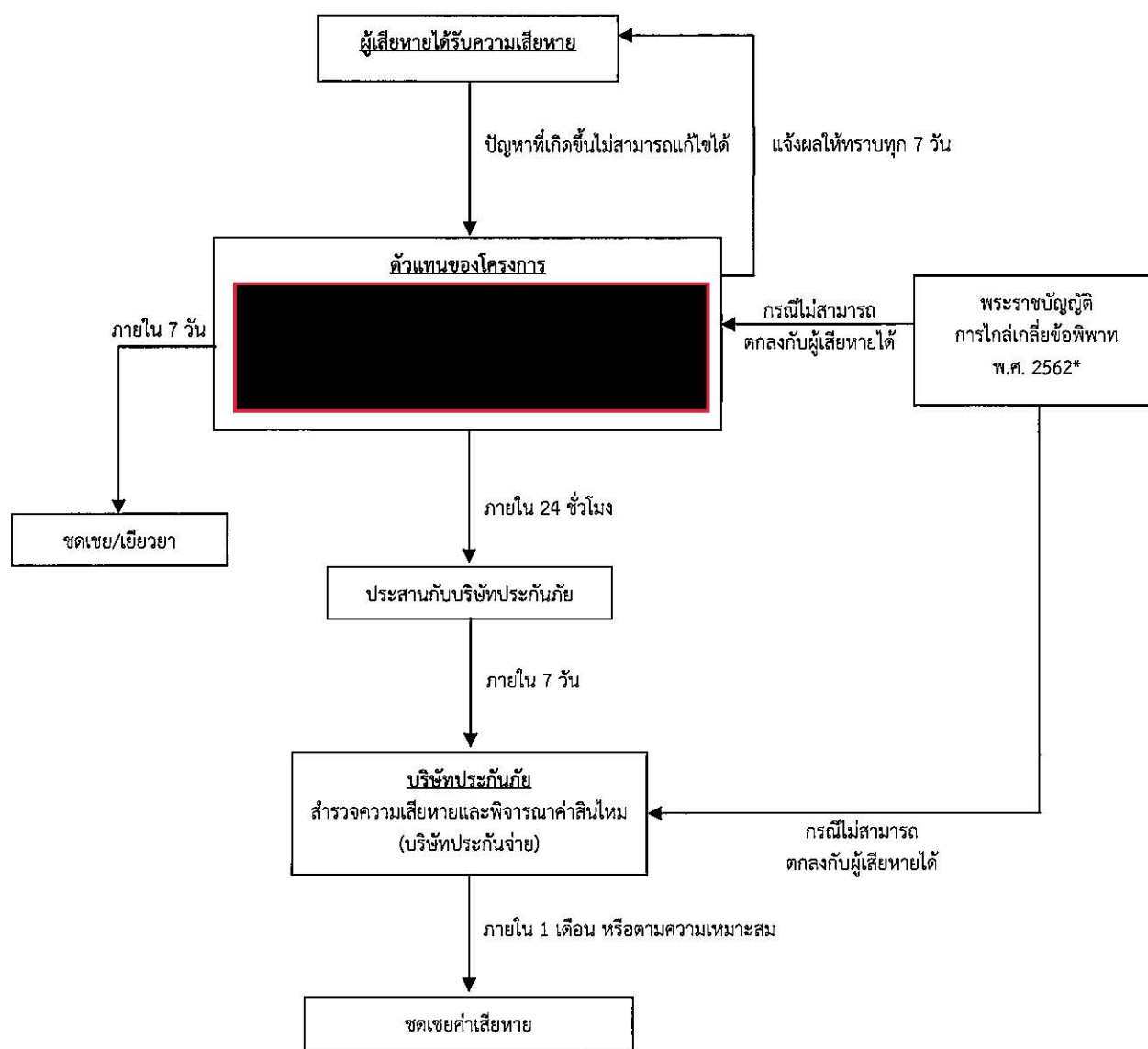
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แสดงความคิดเห็น
11) การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	โครงการจ้างบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ และสัญญาณอินเทอร์เน็ตต่างๆ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้เมื่อได้รับแจ้งจากผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)
12) การจราจร	1. บริหารจัดการจราจรภายในให้สะดวก ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ 2. กำหนดประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน 3. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์ และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ 4. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ติดเส้นแบ่งทิศทางจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกของรถยนต์ในบริเวณทางเข้า-ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่งของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย อีกทั้งติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้	<input type="checkbox"/> เพียงพอ <input type="checkbox"/> ไม่เพียงพอ ระบุ (กรณีคิดเห็นว่า มาตรการไม่เพียงพอ)



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความ ก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

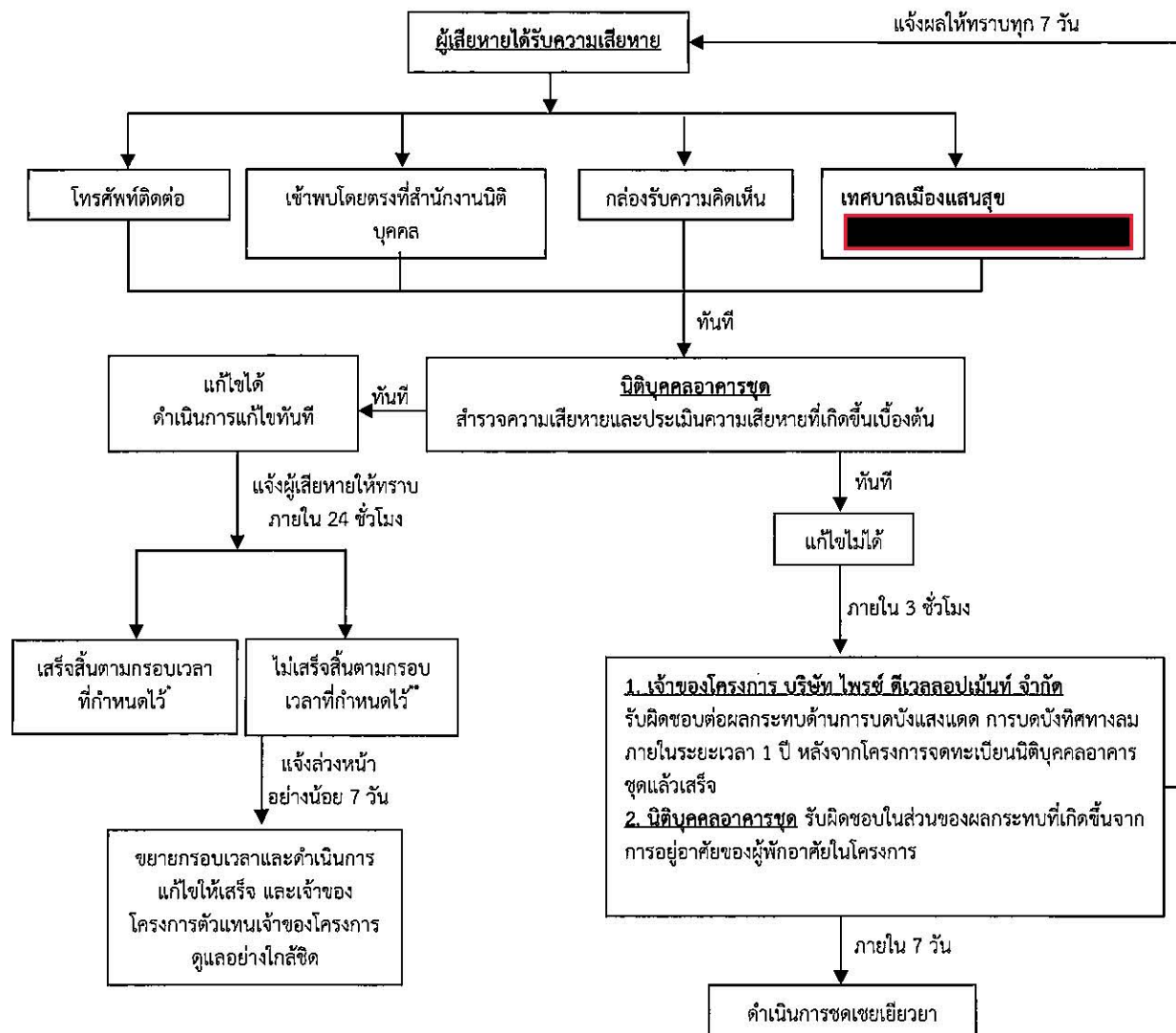
รูปที่ 4 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

** เจ้าของโครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบ้างแล้วทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่ หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

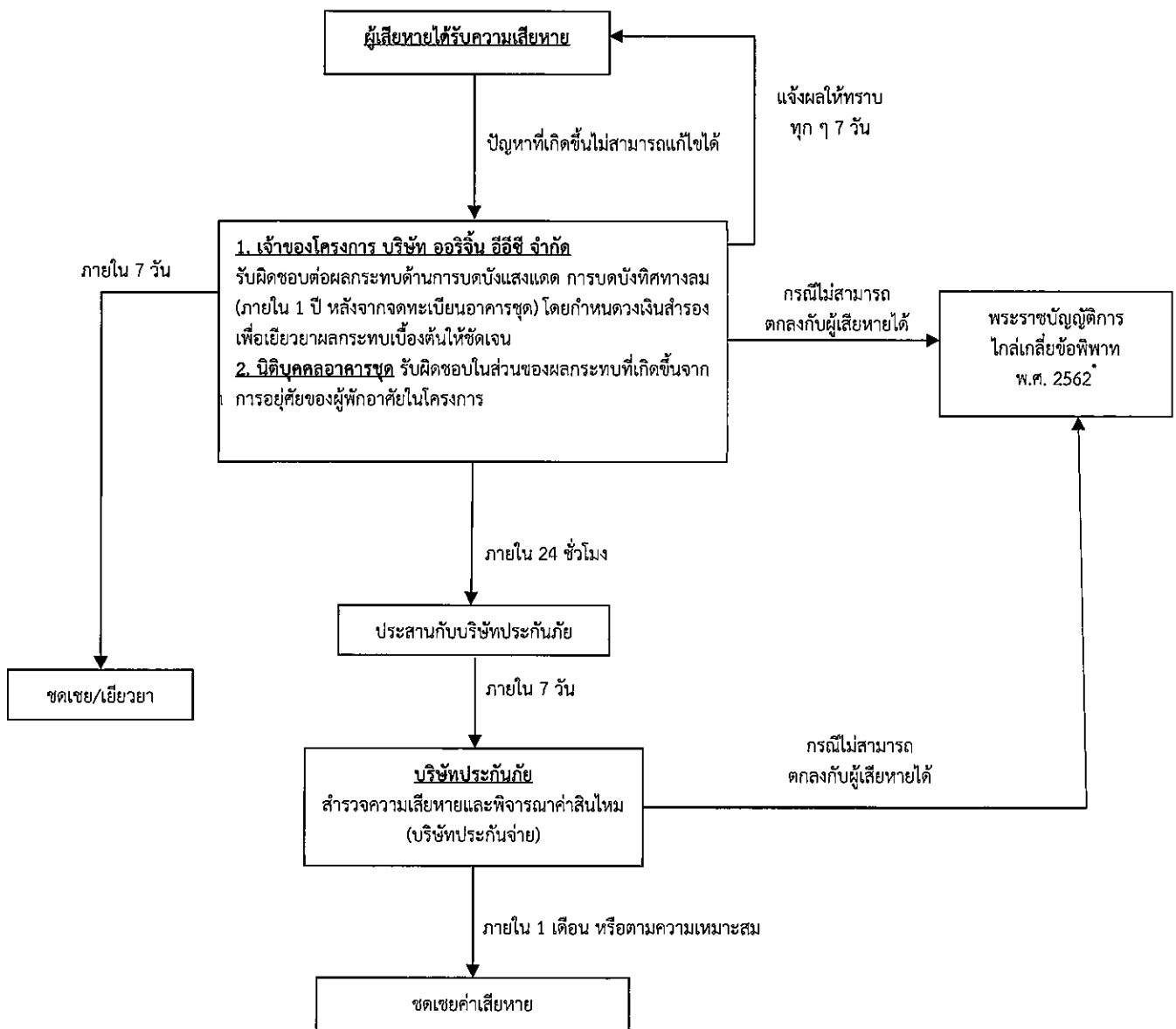
รูปที่ 5 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง



แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหานั้นให้แล้วเสร็จ โดย การแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหานั้นให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 6 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



* กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้ดำเนินการพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น

** นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้แก่หน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการอันเป็นกิจกรรมหลักที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานของรัฐ

รูปที่ 7 ผังขั้นตอนการชดเชยเยียวยาในช่วงเปิดดำเนินการ