

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ภาคผนวก

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 4 ตำบลสาคร อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา
 กรุงเทพมหานคร



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตุลาคม 2565

ภาคผนวก

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต

ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 4 ตำบลสาคร อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตุลาคม 2565

สารบัญ

(ภาคผนวก)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม เดอะ สเตนดาร์ดภูเก็ต

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก เอกสารสิทธิ์ที่ดิน หนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย และหนังสือรับรองความเสียหาย ข้างเคียง

ภาคผนวก ก-1 เอกสารสิทธิ์ที่ดิน

ภาคผนวก ก-2 หนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย

ภาคผนวก ก-3 หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ข แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ข-1 ผังบริเวณ แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน และรูปตัดอาคาร

ภาคผนวก ข-2 แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบโทรศัพท์วงจรปิด ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน
และระบบไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน

ภาคผนวก ข-3 แบบแปลนระบบดับเพลิง

ภาคผนวก ข-4 ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ค เอกสารราชการ

ภาคผนวก ง รายการคำนวณต่างๆ ของโครงการ

ภาคผนวก ง-1 รายการคำนวณน้ำใช้และน้ำเสียของโครงการ

ภาคผนวก ง-2 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย

ภาคผนวก ง-3 รายการคำนวณระบบระบายน้ำฝน

ภาคผนวก ง-4 รายการคำนวณระบบโหลดไฟฟ้าและรายการคำนวณค่าไฟฟ้า

ภาคผนวก ง-5 รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ภาคผนวก ง-6 รายการคำนวณกำแพงกันดิน

ภาคผนวก ง-7 ตารางแสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก จ เอกสารประชาสัมพันธ์ ตัวอย่างแบบสอบถาม และผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

ภาคผนวก จ-1 เอกสารประชาสัมพันธ์ และตัวอย่างแบบสอบถาม

ภาคผนวก จ-2 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1

ภาคผนวก จ-3 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

ภาคผนวก ฉ ผลการเจาะสำรวจดิน

ภาคผนวก ช ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศและเสียง

ภาคผนวก ช ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

ภาคผนวก ฅ ผังรับรองเส้นชั้นความสูงของโครงการ

ภาคผนวก ญ หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

ภาคผนวก ฎ ตารางการคำนวณพื้นที่ใช้สอยของโครงการ

ภาคผนวก ก
เอกสารสิทธิ์ที่ดิน
หนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย
และหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ก-1
เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

โนนดที่ตึน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โน้ตที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โนนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โนนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โนนดที่ตึน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ก-2
หนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญญาจะซื้อจะขาย

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ก-3

หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

คู่ฉบับ

หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียง
เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร

องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร
รับที่ 1010
วันที่ 11.1 พ.ค. 2565

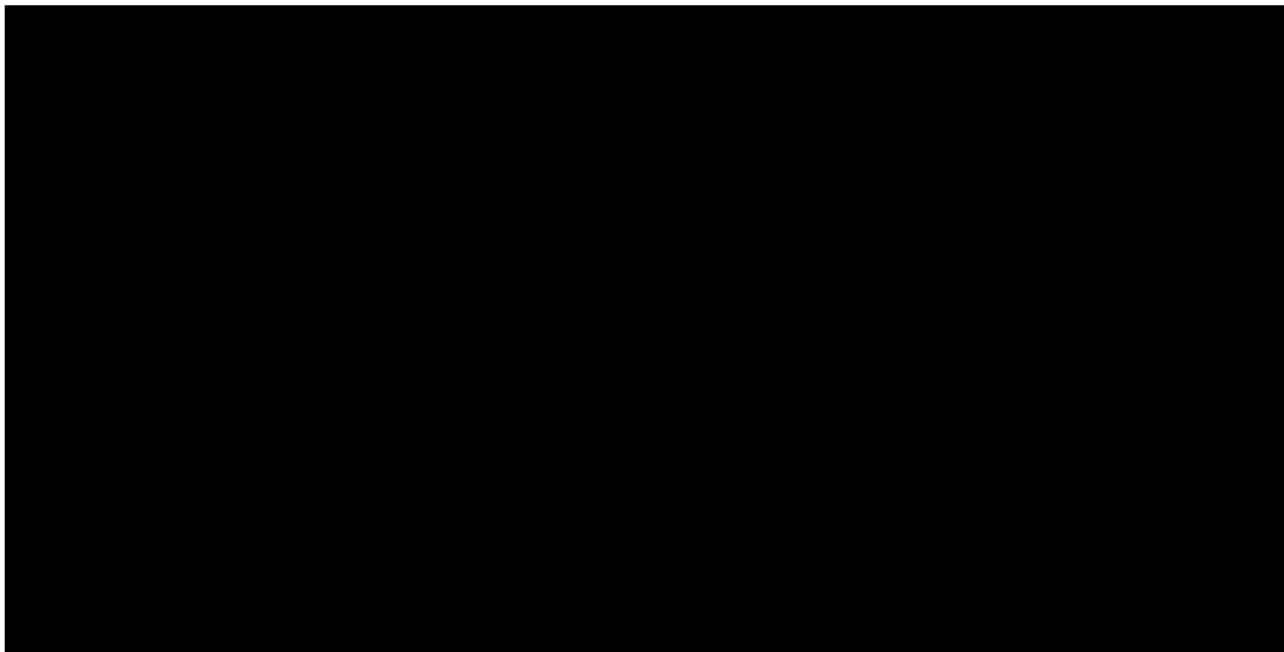
เขียนที่ เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง
แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา
กรุงเทพมหานคร

11 พ.ค. 2565

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

เนื่องด้วย บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โครงการโรงแรม เดอะ สเตนดาร์ด ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 104 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 38828 (เลขที่ดิน 69), โฉนดที่ดินเลขที่ 38831 (เลขที่ดิน 71) และโฉนดที่ดินเลขที่ 38832 (เลขที่ดิน 70) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुक้าในที่ดินข้างเคียง รวมทั้งหากเกิดปัญหาน้ำท่วมอันเนื่องมาจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ประชาชนได้รับความเจ็บปวดหรือตายจากการก่อสร้าง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ข้าพเจ้าจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างครั้งนี้



ภาคผนวก ข

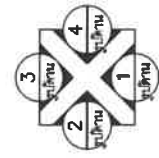
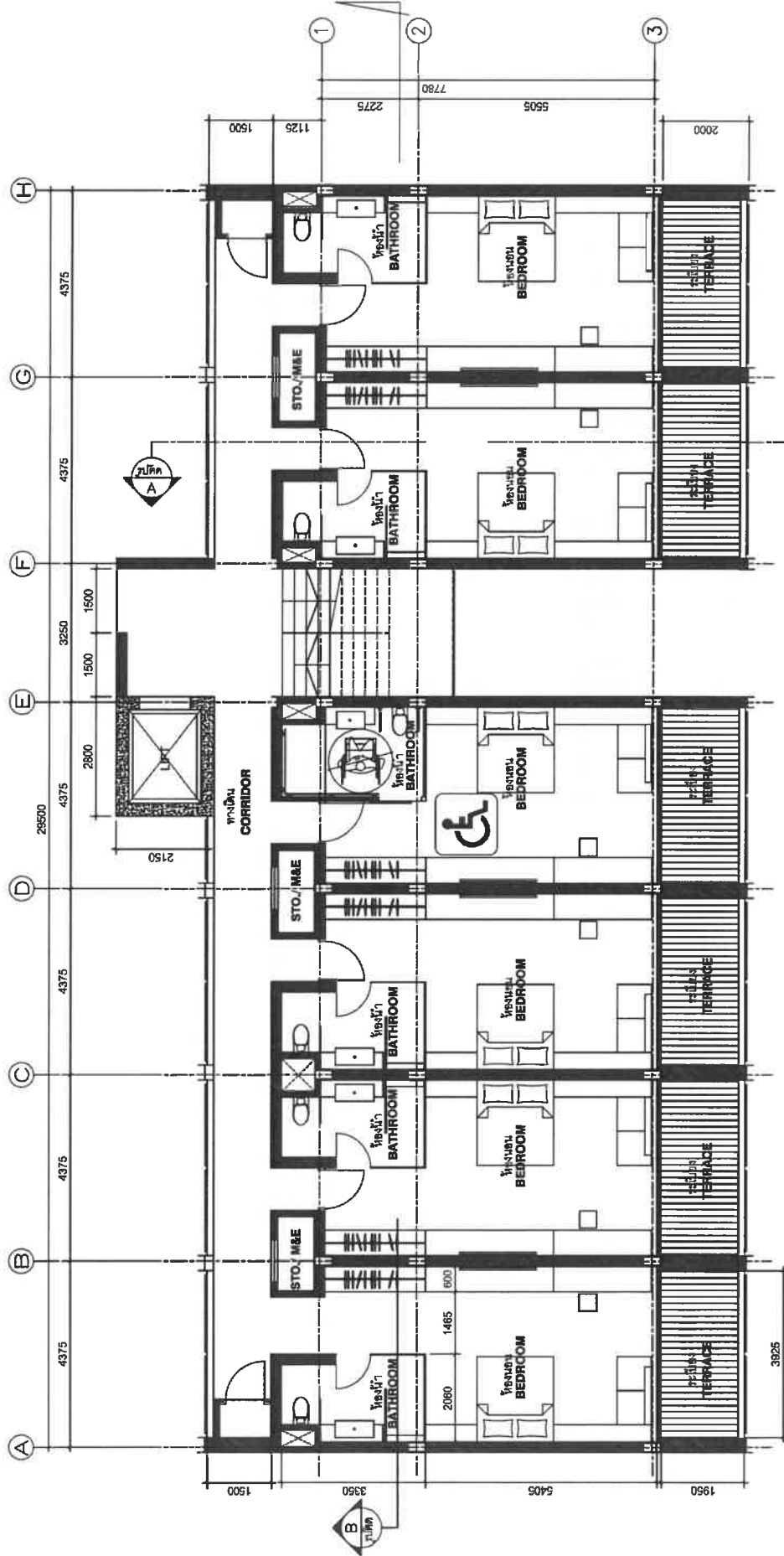
แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ

และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ข-1
ผังบริเวณ แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา
รูปด้าน และรูปตัดอาคาร

อาจารย์ A

PROJECT : The Standard Room DRESS LINE STANDARD QRM	CLIENT : บริษัท บ้านปู จำกัด (มหาชน)
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล นาย อภิวัฒน์ นามะกุล นาย อภิวัฒน์ นามะกุล	ENGINEER : SYSTE DESIGN SERVICE BOARD
MECHANICAL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล
CIVIL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล	LANDSCAPE ARCHITECT : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล
LANDSCAPE : นาย อภิวัฒน์ นามะกุล	DRAWING TITLE : BUILDING A - 0101
Job No. A - GP101	Scale 1:100
Drawn AM	Checked PC
DATE 1 2023-01-28	REVISION by details

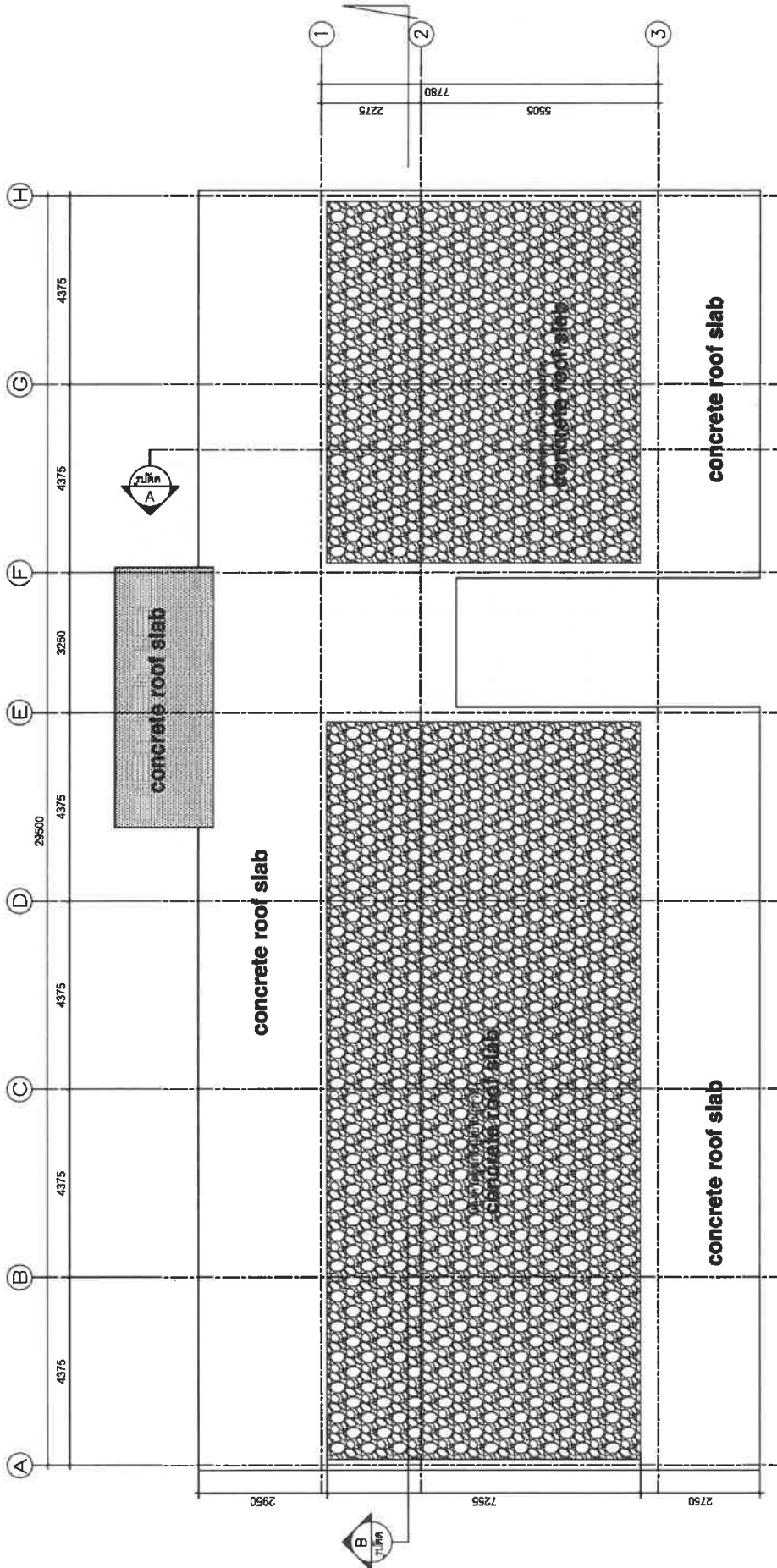


STANDARD ROOM - BUILDING A

ผังพื้นที่ที่ 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3

PROJECT : The Standard Phase พื้นที่ 1000 ตารางเมตร ฐาน		CLIENT : บริษัท บ้านสุขสันต์ จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION 100/100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110		ARCHITECT & INTERIOR : นาย อ.วิเศษ นาย อ.วิเศษ	
ENGINEER : SYSTEM DESIGN 100/100 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110		ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อ.วิเศษ	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย อ.วิเศษ		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย อ.วิเศษ	
CIVIL ENGINEERS : นาย อ.วิเศษ		LANDSCAPE ARCHITECT : นาย อ.วิเศษ	
DRAWING TITLE : BUILDING A - 100/100			
Drawing No. : A-GP103		Job No. : 100/100	
AM	AKK	PC	1:100
REVISION			
Rev	date	by	details
1	2023-01-28	AKK	EN. 100/100



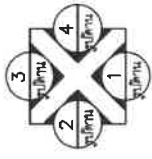
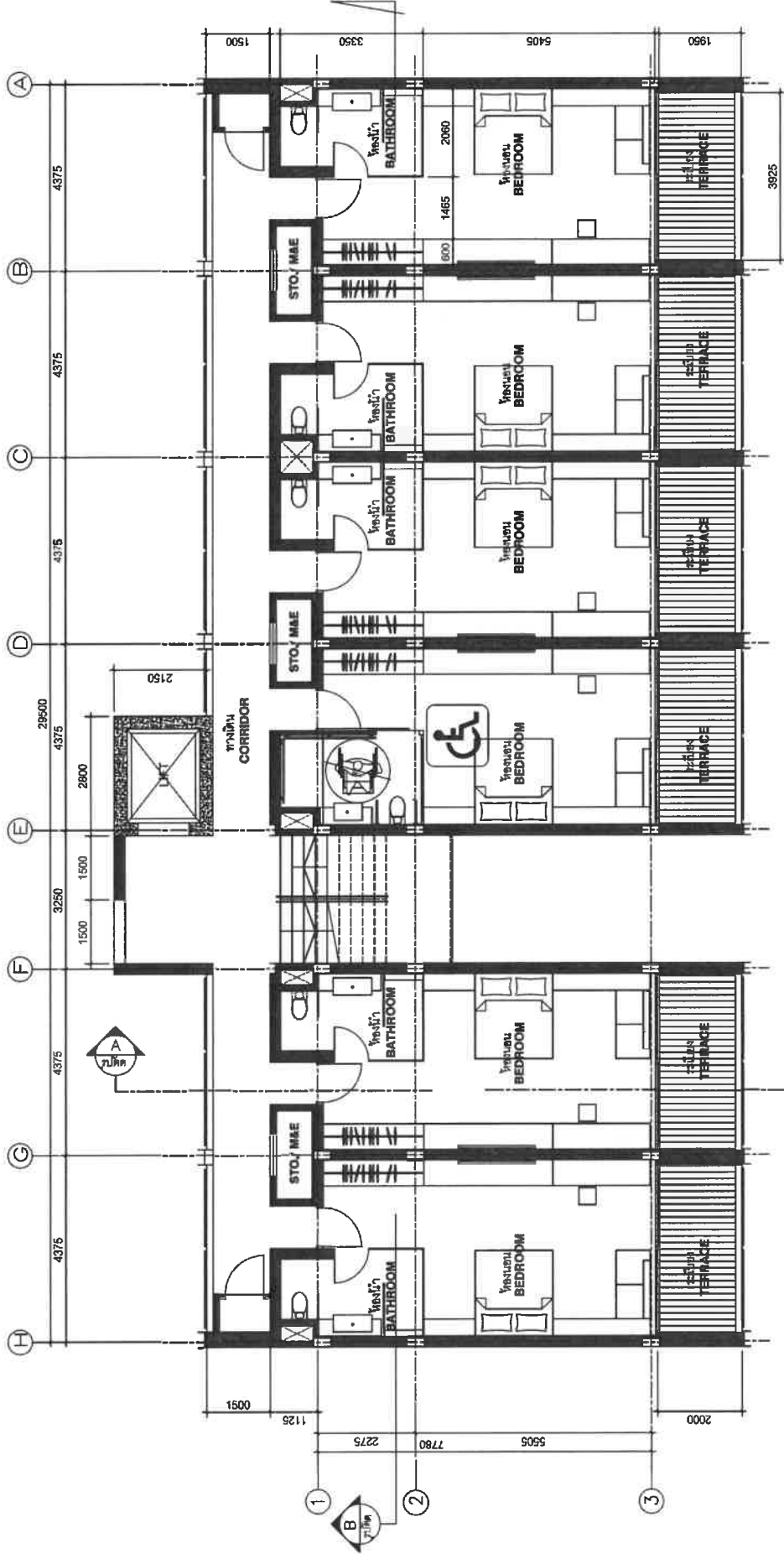
STANDARD ROOM - BUILDING A

ผังห้อง

มาตราส่วน 1:100 @ A3

อาจารย์ B

PROJECT : The Standard Project บ้านเดี่ยว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ		CLIENT : บริษัท บ้านเดี่ยว จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION		ENGINEER : SYSTEM DESIGN	
ARCHITECT & INTERIOR : นาย ชัยวัฒน์ นาย ชัยวัฒน์ นาย ชัยวัฒน์		ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์	
CIVIL ENGINEERS : นาย ชัยวัฒน์		LANDSCAPE ARCHITECT : นาย ชัยวัฒน์	
DRAWING TITLE : BUILDING B - 3 ห้องนอน		JOB NO. B-00102	
DATE 2023-01-20		SCALE 1:100	
REVISION		BY	
1		2023-01-20	

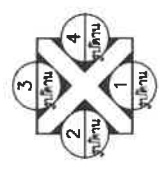
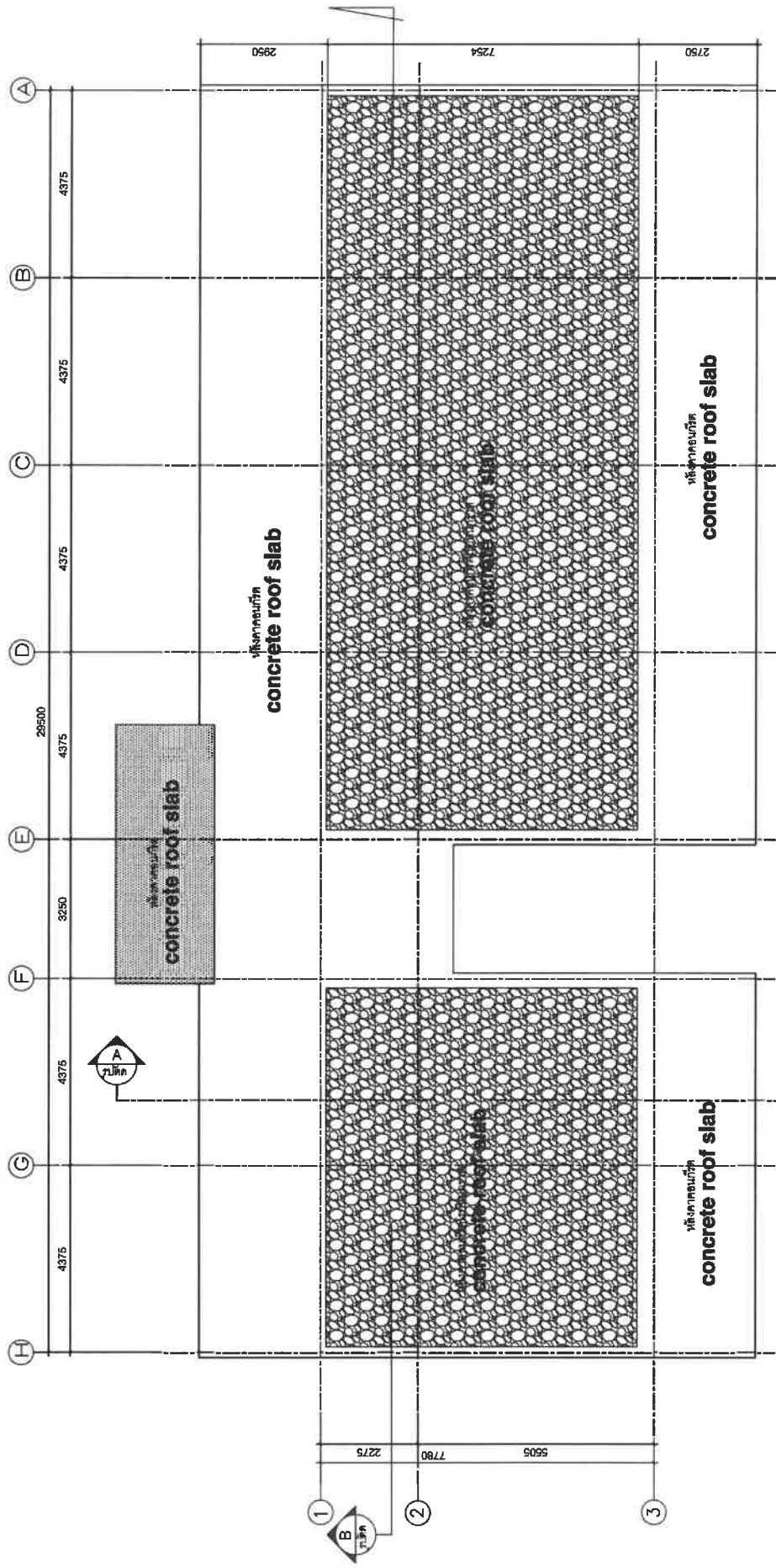


STANDARD ROOM - BUILDING B

ผังพื้นที่ที่ 2

ขนาดแผ่น 1:100 @ A3

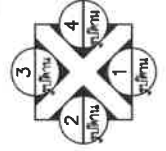
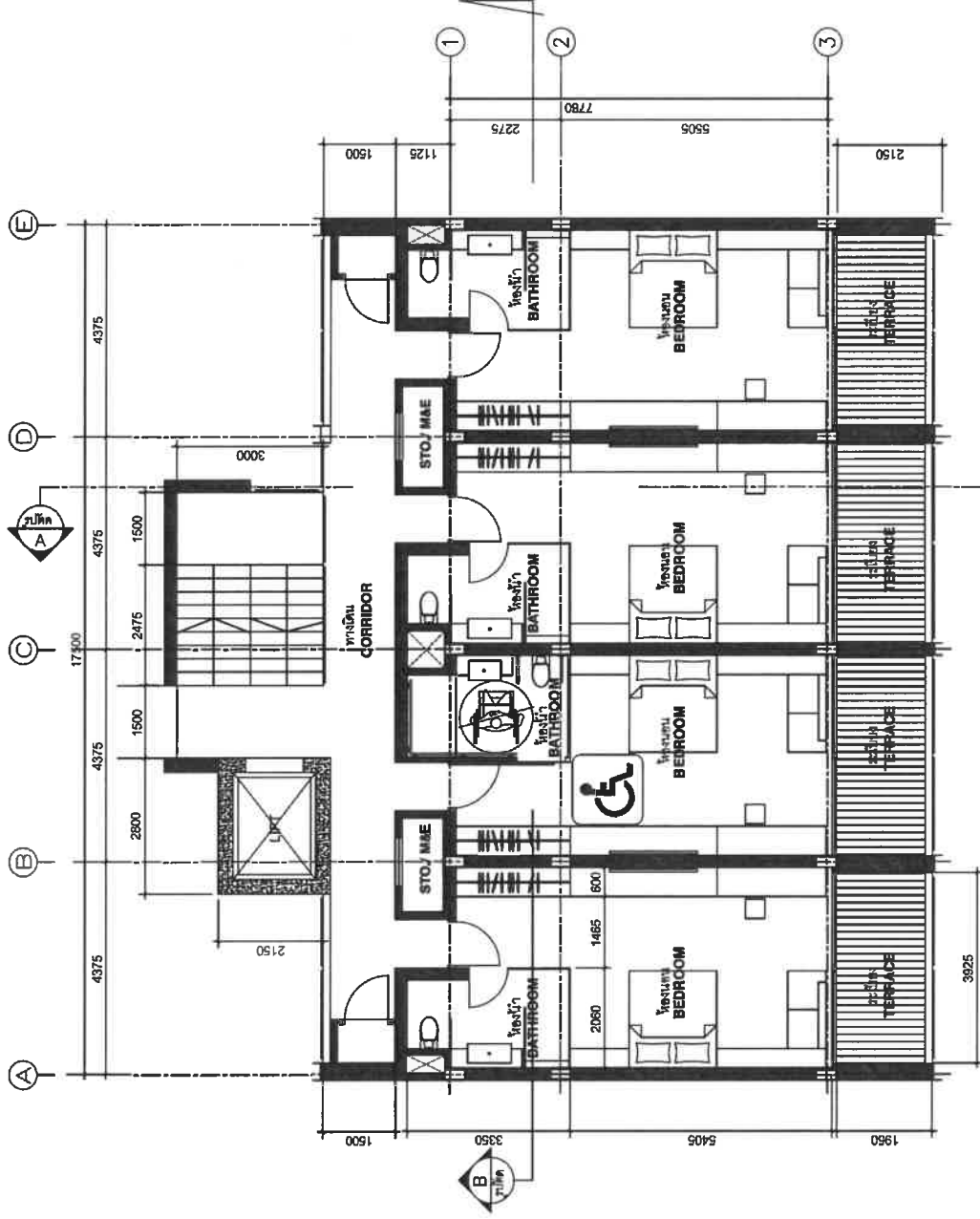
PROJECT : The Standard Project โครงการมาตรฐาน	
CLIENT : บริษัท มาตรฐาน จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION บริษัท มาตรฐาน จำกัด สถาปัตย์ & ภูมิสถาปัตย์	
ENGINEER : DESIGN SYSTEM บริษัท มาตรฐาน จำกัด วิศวกรรม สถาปัตย์	
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย มาตรฐาน	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย มาตรฐาน	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย มาตรฐาน	
CIVIL ENGINEERS : นาย มาตรฐาน	
LANDSCAPE ARCHITECT : นาย มาตรฐาน	
DRAWING TITLE : BUILDING B - มาตรฐาน	
Drawing No. : B-001	
Job No. : 1000	
Scale : 1:100	
Date : 2022-01-26	
By : มาตรฐาน	
Check : มาตรฐาน	



STANDARD ROOM - BUILDING B
 มาตรฐาน
 มาตรฐาน
 1:100 @ A3

อาจารย์ C

PROJECT : บ้าน บ้านสวน ภูเก็ต		CLIENT : คุณ ภูเก็ต ภูเก็ต	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION		ENGINEER : DESIGN SYSTEM	
ARCHITECT & INTERIOR : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต		ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต	
LANDSCAPE ARCHITECT : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต		CIVIL ENGINEERS : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต	
DRAWING TITLE : BUILDING C. ภูเก็ต		DRAFTER : นาย ภูเก็ต ภูเก็ต	
Drawing No. : C-00102		Scale : 1:100	
Designed : AVE		Checked : PC	
Drawn : AVE		PC	
REVISION		DATE	
1		2023-01-28	

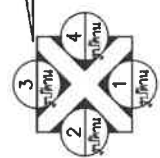
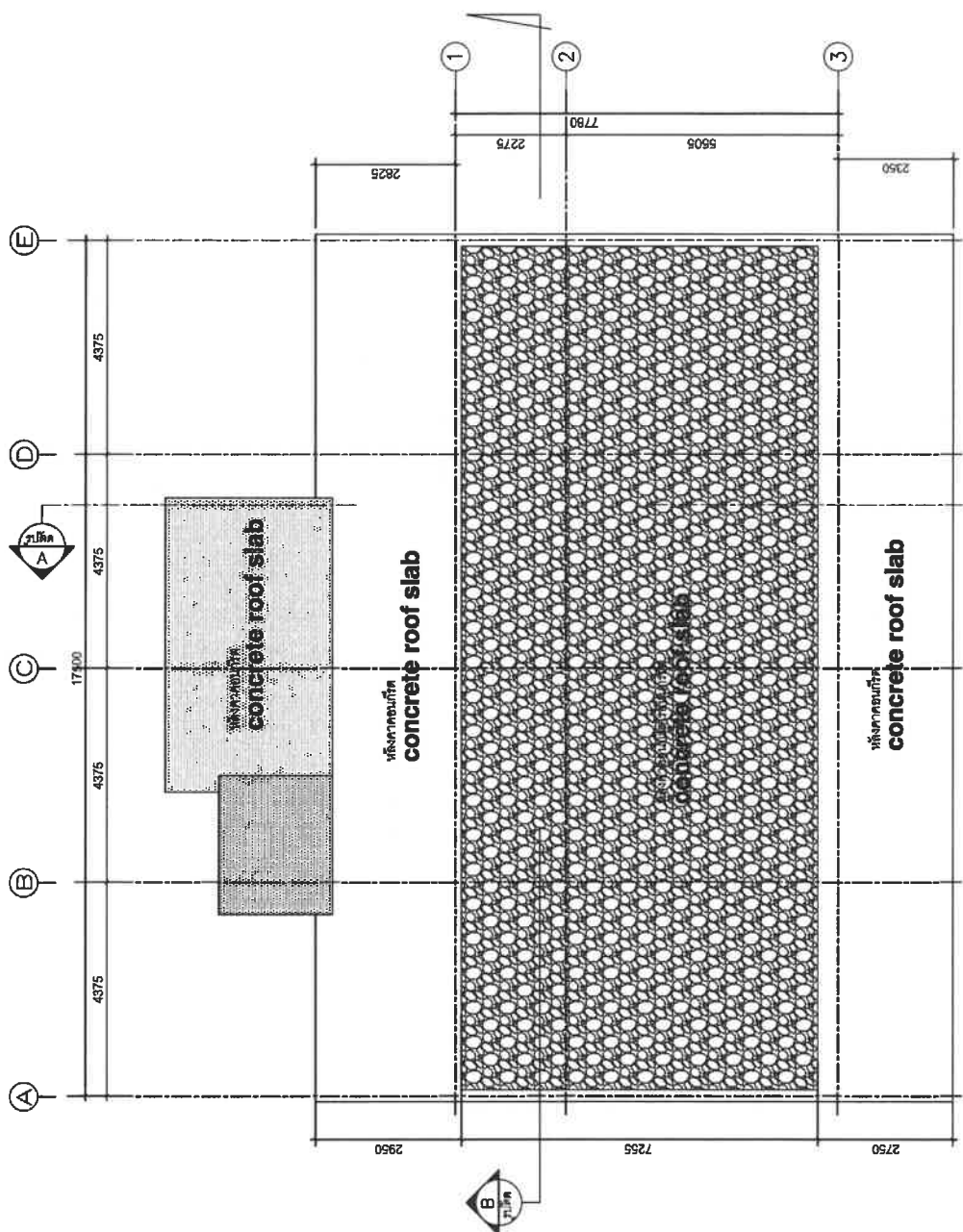


STANDARD ROOM - BUILDING C

ผังพื้นที่ที่ 2

มาตราส่วน 1:100 @ A3

PROJECT : โครงการพัฒนา พื้นที่ ๑๐๐ ไร่	
CLIENT : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION	
ARCHITECT & INTERIOR : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
ENGINEER : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท ๑๐๐ จำกัด	
DRAWING TITLE : BUILDING C- ๑๐๐	
Drawing No. : C-GP-103	
Job No. : 1:100	
Scale : 1:100	
REVISION	
1. ๑๐๐-๐๑-๐๒ A-E B-A	

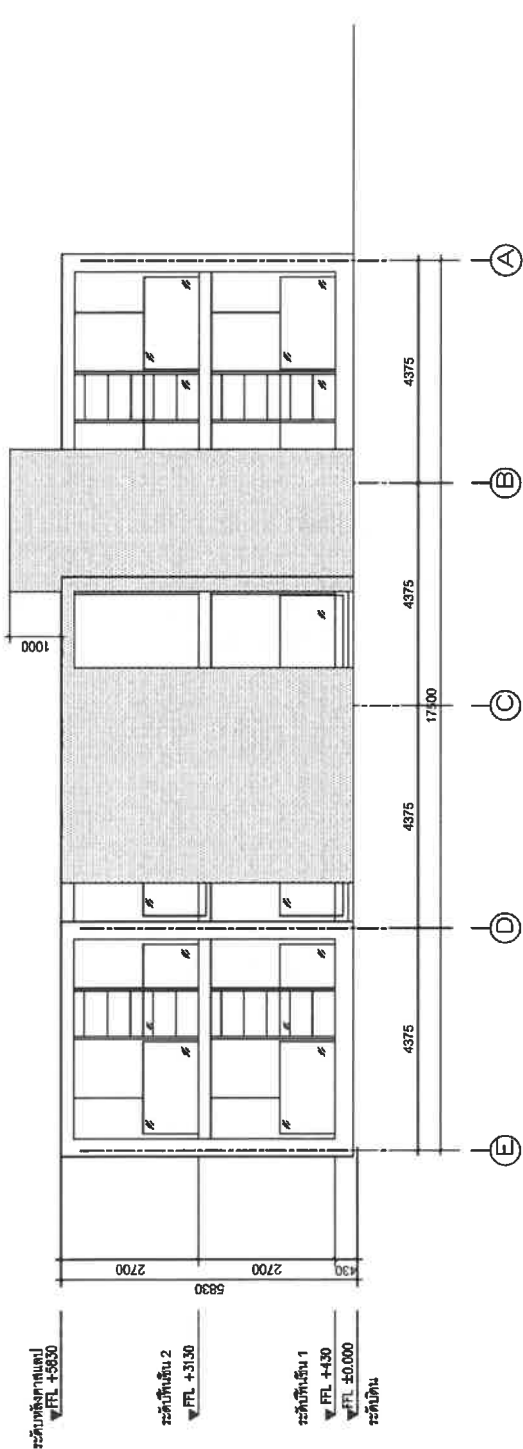


STANDARD ROOM - BUILDING C

พื้นที่ ๑๐๐ ไร่

มาตราส่วน 1:100 @ A3

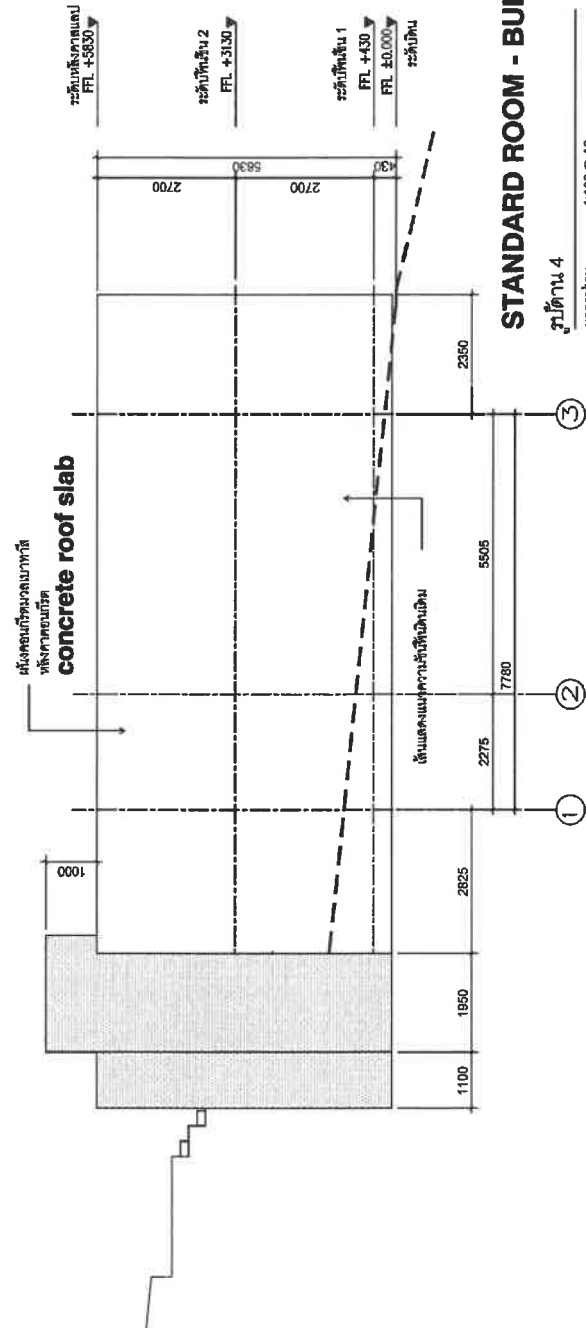
PROJECT : The Standard Pavilion INSH USE MUMUKTA QUIN			
CLIENT : บริษัท สยามอินเตอร์เทรด จำกัด			
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR Siam Intertrade Co., Ltd. 101/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112			
ENGINEER : DESIGN SYSTEM SERVICE ENGINEER 101/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112			
ELECTRICAL ENGINEERS : รศ.ดร.วิมล งาม รศ.ดร.วิมล งาม			
MECHANICAL ENGINEERS : รศ.ดร.วิมล งาม รศ.ดร.วิมล งาม			
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : รศ.ดร.วิมล งาม รศ.ดร.วิมล งาม			
CIVIL ENGINEERS : รศ.ดร.วิมล งาม รศ.ดร.วิมล งาม			
LANDSCAPE ARCHITECT : รศ.ดร.วิมล งาม รศ.ดร.วิมล งาม			
DRAWING TITLE : BUILDING C - ปูชนียสถาน Drawing No. C-0002 Job No.			
Designed by	Checked by		
AM	PC		
Scale	1:100		
REVISION			
No.	date	by	details
1	2023-01-26	ASE	BA information



STANDARD ROOM - BUILDING C

รูปด้าน 3

มาตราส่วน 1:100 @ A3



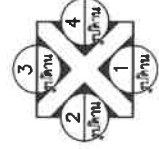
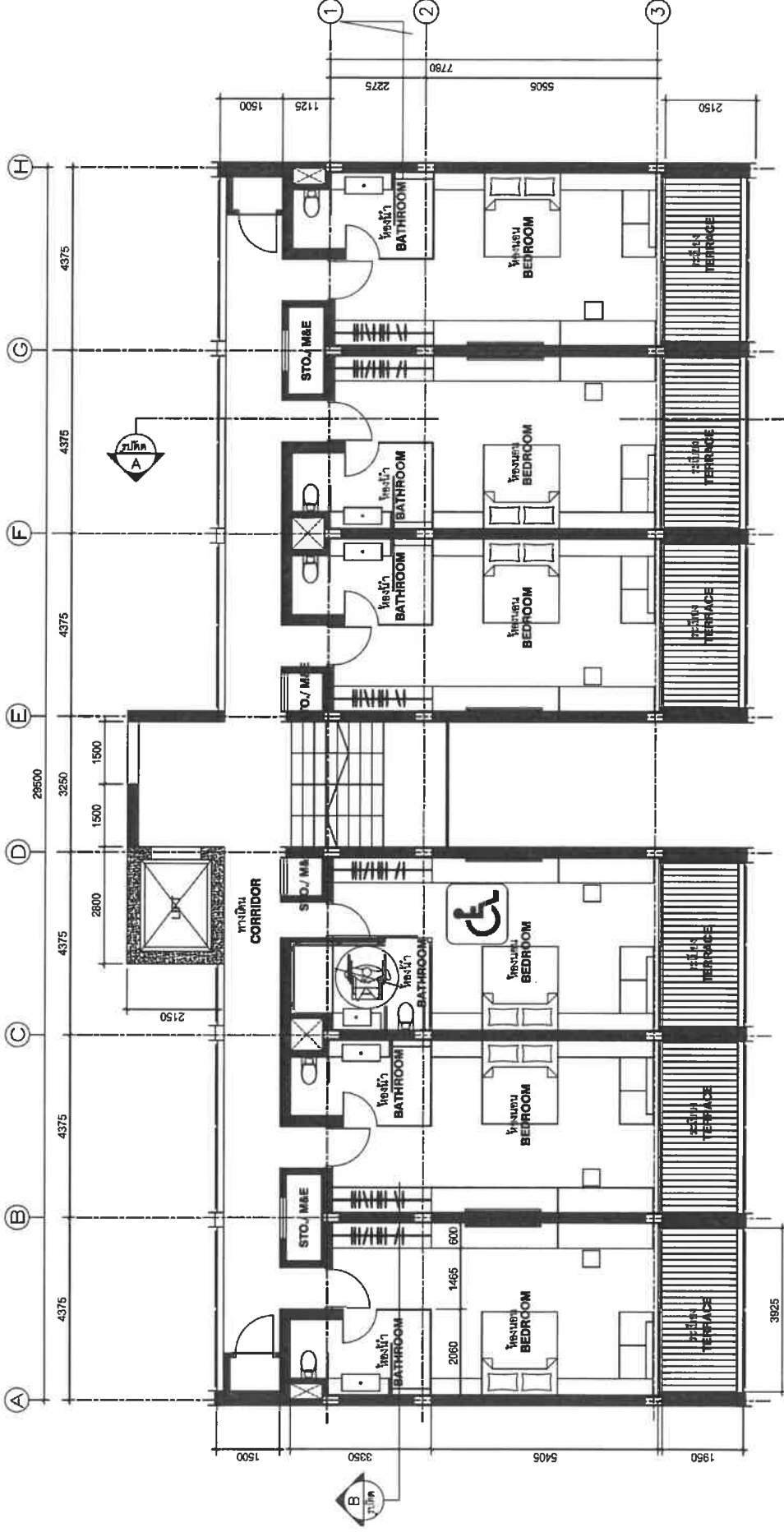
STANDARD ROOM - BUILDING C

รูปด้าน 4

มาตราส่วน 1:100 @ A3

อาจารย์ D

PROJECT : The Standard Room The Standard Room		CLIENT : บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด 101/1 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ : 02-010-1234 โทรสาร : 02-010-1234 อีเมล : info@originalvision.com		ARCHITECT & INTERIOR : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์	
ENGINEER : BY T E C บริษัท บ้านมั่นคง จำกัด 101/1 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ : 02-010-1234 โทรสาร : 02-010-1234 อีเมล : info@bytec.com		ELECTRICAL ENGINEERS : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์		ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์	
CIVIL ENGINEERS : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์		LANDSCAPE ARCHITECT : นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์ นาย ภูมิพัฒน์ นามวงศ์	
DRAWING TITLE : BUILDING D-644 Drawing No. : D-644 Version : 1.0 Checked : Date : 11/11/2022 Scale : 1:100 Sheet No. : 1 Total Sheet : 1			

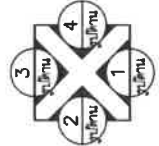
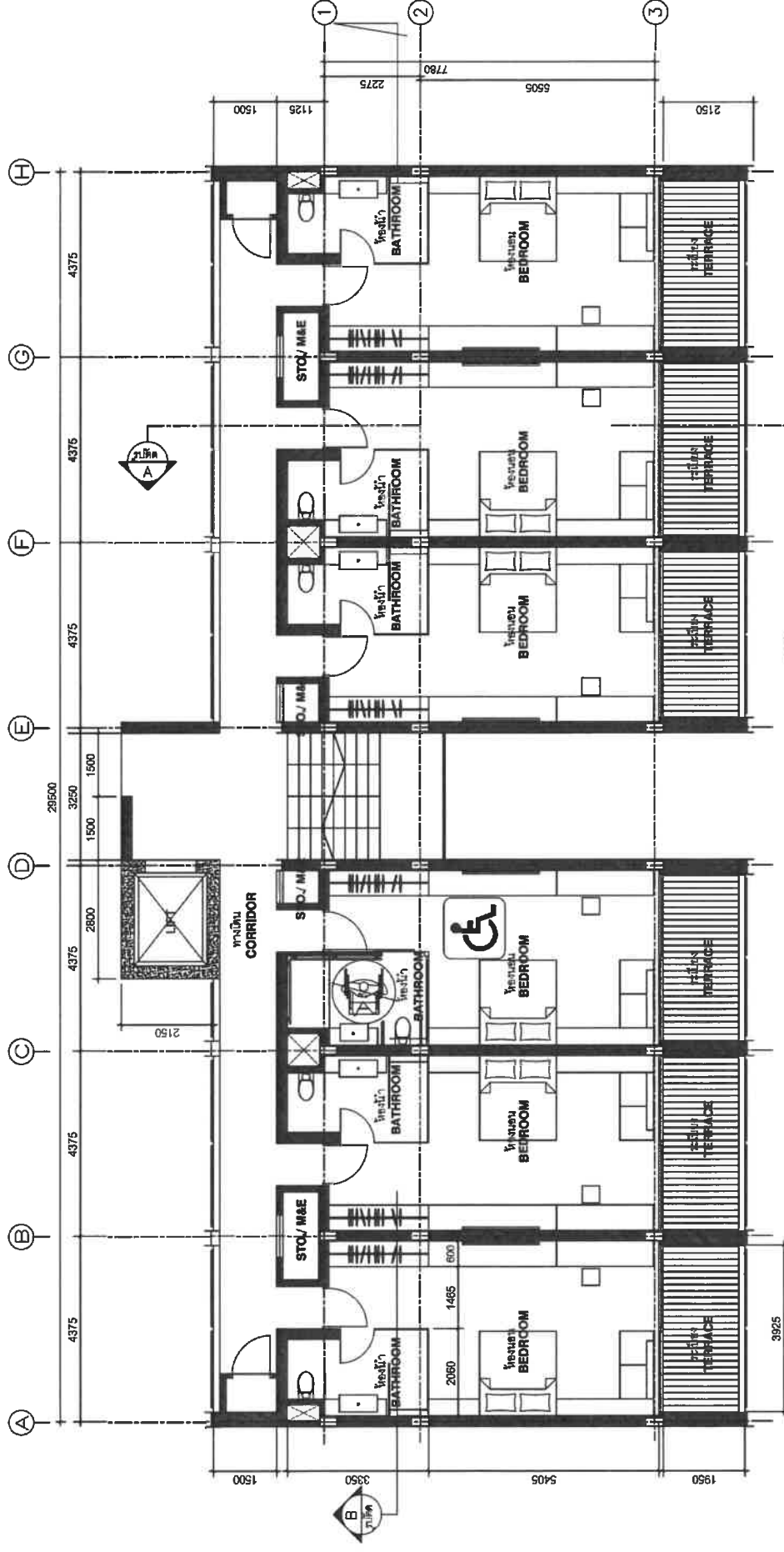


STANDARD ROOM - BUILDING D

แผ่นที่ 1

1:100 @ A3

PROJECT : โครงการพัฒนา อาคาร 1000 ตารางเมตร	CLIENT : บริษัท 1000 จำกัด
ARCHITECT : ORIGINAL VISION DESIGN & INTERIOR 1000 Vision Design & Interior 1000 Vision Design & Interior 1000 Vision Design & Interior	ENGINEER : DESIGN SYSTEMS DESIGN SYSTEMS DESIGN SYSTEMS DESIGN SYSTEMS
MECHANICAL ENGINEERS : MECHANICAL ENGINEERS MECHANICAL ENGINEERS MECHANICAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS : ELECTRICAL ENGINEERS ELECTRICAL ENGINEERS ELECTRICAL ENGINEERS
CIVIL ENGINEERS : CIVIL ENGINEERS CIVIL ENGINEERS CIVIL ENGINEERS	LANDSCAPE ARCHITECT : LANDSCAPE ARCHITECT LANDSCAPE ARCHITECT LANDSCAPE ARCHITECT
DRAWING TITLE : BUILDING D. 1000	REVISION : REVISION REVISION REVISION
Drawing No. : D-OP102	Job No. : Job No.
Designed : AME	Scale : 1:100
Drawn : AME	PC : 1:100
Check : AME	By : AME
Rev. 1 : 1000 Vision Design & Interior	Rev. 2 : 1000 Vision Design & Interior

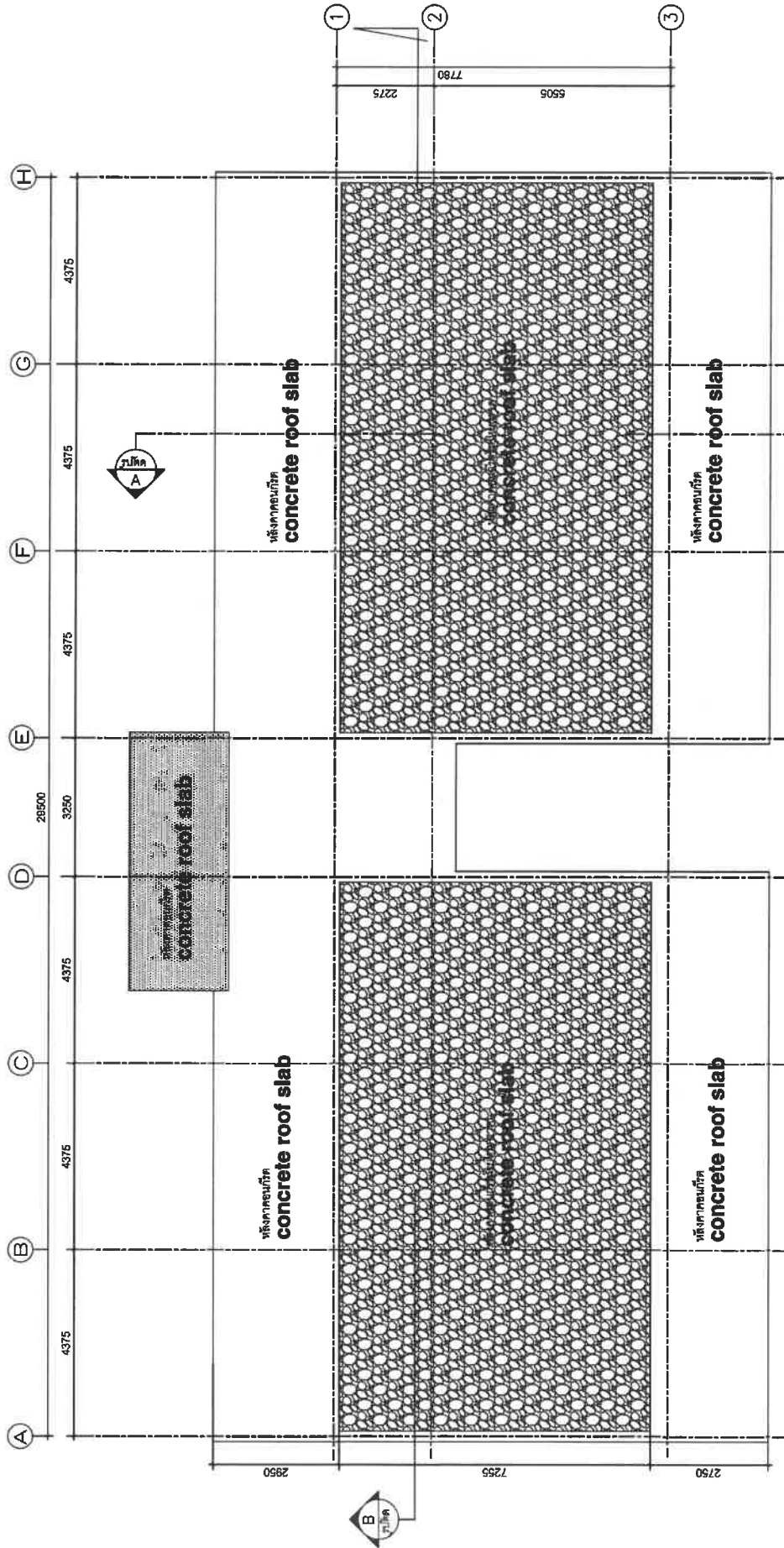


STANDARD ROOM - BUILDING D

1:100 @ A3

1:100 @ A3

PROJECT : Standard Project เลขที่ 1988 มาตรฐาน ฐาน	
CLIENT : บริษัท บ้านสร้างดี จำกัด	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION บริษัท บ้านสร้างดี จำกัด เลขที่ 1988 มาตรฐาน ฐาน ARCHITECT & INTERIOR : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
ENGINEER : BY-TECH บริษัท บ้านสร้างดี จำกัด เลขที่ 1988 มาตรฐาน ฐาน ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
MECHANICAL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
CIVIL ENGINEERS : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
LANDSCAPE ARCHITECT : นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์ นาย อภิวัฒน์	
DRAWING TITLE : BUILDING D-001 Drawing No. D-GP103 Job No. Drawing No. D-GP103 Job No. Drawing No. D-GP103 Job No.	
REVISION	
No. 1 Date 2023-01-18 By 001 Check 001 Scale 1:100	



STANDARD ROOM - BUILDING D

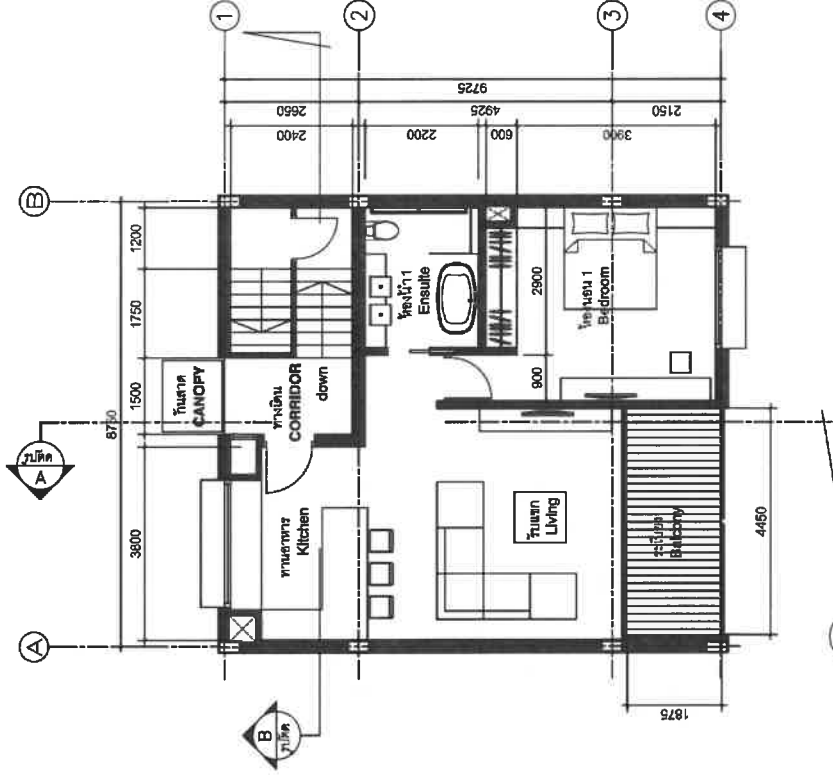
ผังห้องคอก

ขนาดแผ่น 1:100 @ A3

อาจารย์

(JUNIOR SUITE)

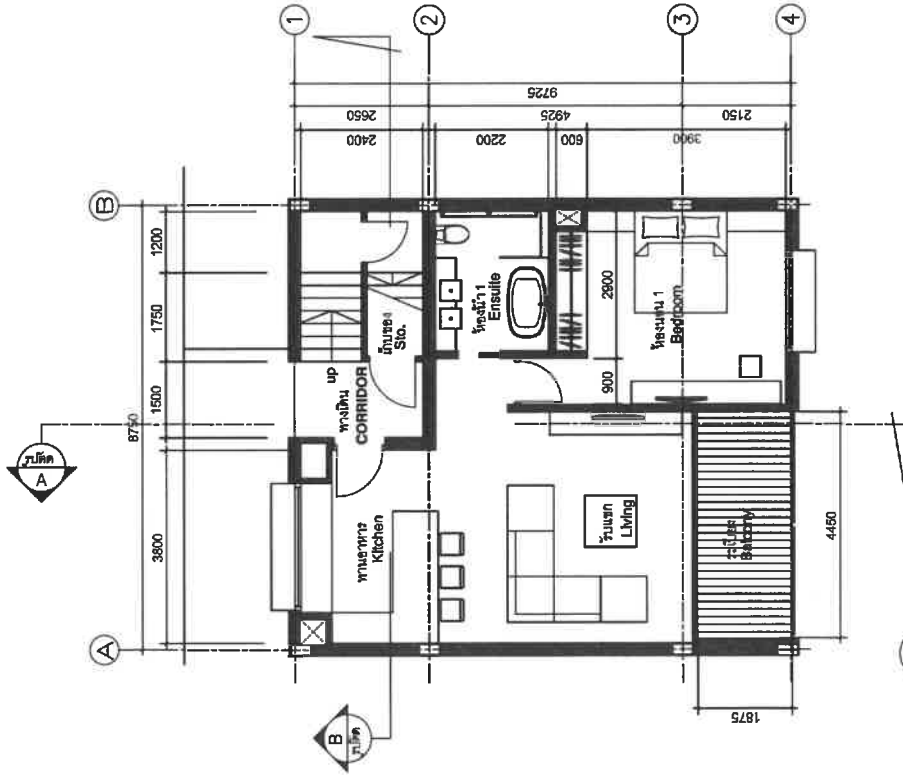
PROJECT : The Brand Plaza JUNIOR SUITE อาคาร 2 ชั้น	CLIENT : บริษัท สยามอินเตอร์เทรด จำกัด
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR : นาย อภิชาติกร นาย อภิชาติกร นาย อภิชาติกร	ENGINEER : DESIGN SYSTEM นาย อภิชาติกร นาย อภิชาติกร นาย อภิชาติกร
MECHANICAL ENGINEERS : นาย อภิชาติกร	ELECTRICAL ENGINEERS : นาย อภิชาติกร
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นาย อภิชาติกร	CIVIL ENGINEERS : นาย อภิชาติกร
LANDSCAPE ARCHITECT : นาย อภิชาติกร	
DRAWING TITLE : JUNIOR BUILDING	Job No.
Drawing No. : J-00101	Scale : 1:100
Author : AVE	Check : PC
Drawn : AVE	PC
Scale : 1:100	
REVISION	
1. 2022-11-28 AVE DA	



JUNIOR SUITE - BUILDING

ผังพื้นที่ที่ 2

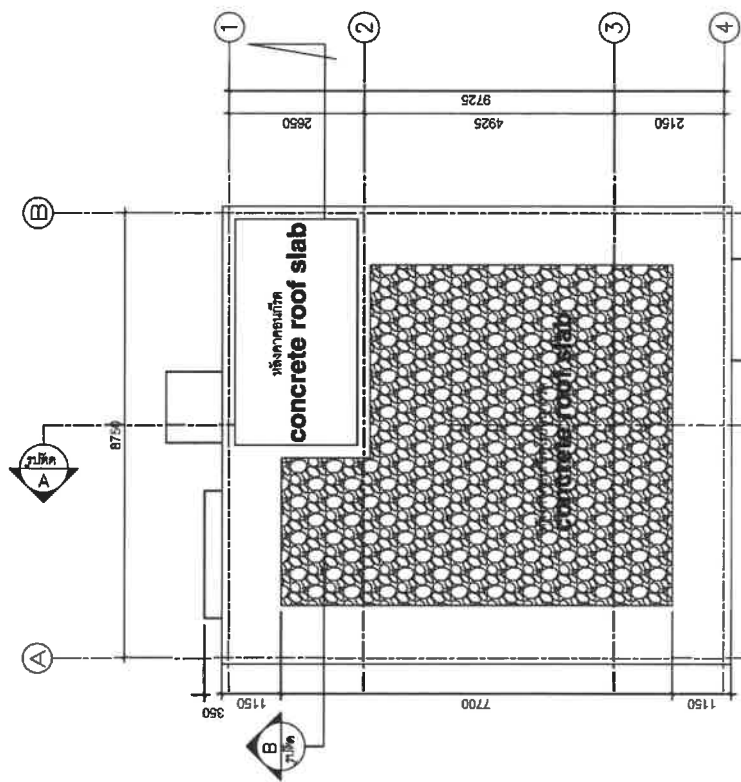
ขนาดที่ดิน 1:100 @ A3



JUNIOR SUITE - BUILDING

ผังพื้นที่ที่ 1

ขนาดที่ดิน 1:100 @ A3

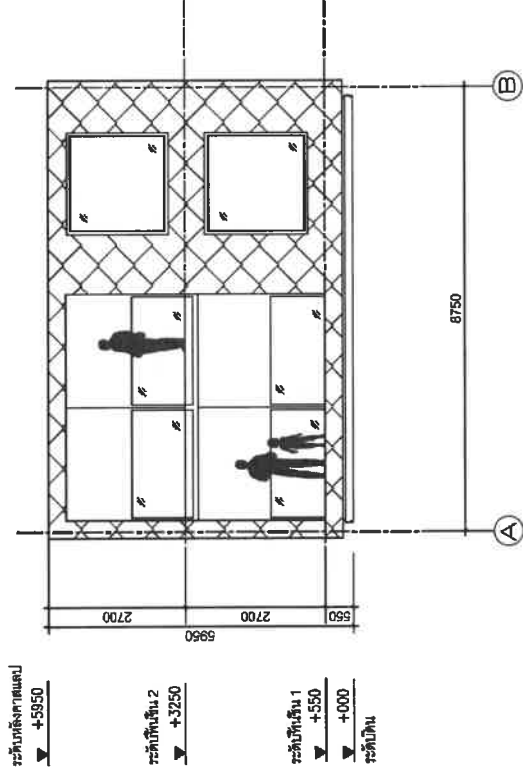


JUNIOR SUITE - BUILDING

ผึ่งแห้งผึ่งผึ่ง

มาตรา ๓๖

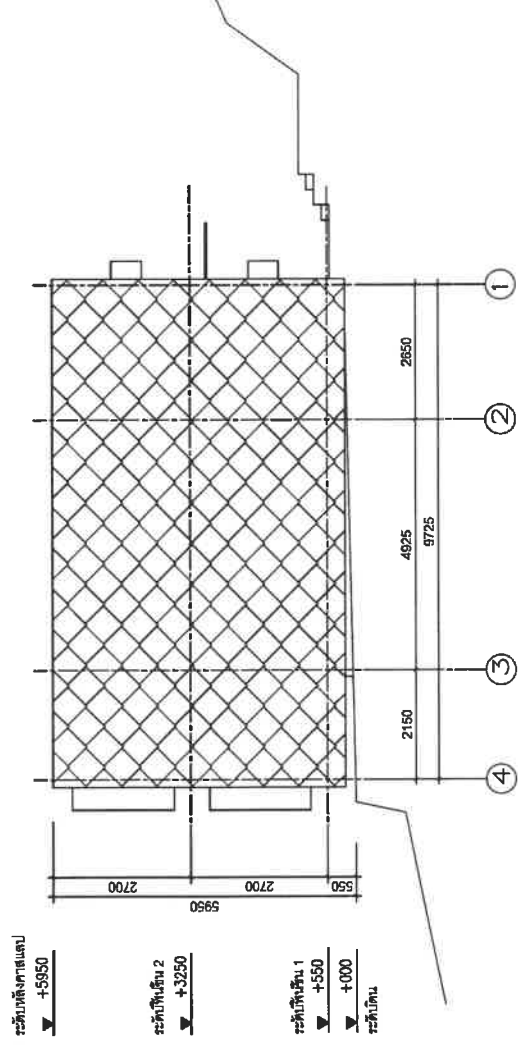
PROJECT : Second Phase โครงการ งาน อาคารพักอาศัย	CLIENT : บริษัท สยามโฮม จำกัด	ORIGINAL VISION	ARCHITECT & INTERIOR : 1. นาย ก. 2. นาย ข. 3. นาย ค. 4. นาย ง. 5. นาย จ. 6. นาย ฉ. 7. นาย ช. 8. นาย ซ. 9. นาย ฅ. 10. นาย ห. 11. นาย ต. 12. นาย ถ. 13. นาย ด. 14. นาย บ. 15. นาย ป. 16. นาย พ. 17. นาย ฝ. 18. นาย ภ. 19. นาย โท. 20. นาย ธ. 21. นาย น. 22. นาย พญ. 23. นาย ศ. 24. นาย ส. 25. นาย ม. 26. นาย ย. 27. นาย ร. 28. นาย ล. 29. นาย ว. 30. นาย ผ. 31. นาย ฝ. 32. นาย ภ. 33. นาย โท. 34. นาย ธ. 35. นาย น. 36. นาย พญ. 37. นาย ศ. 38. นาย ส. 39. นาย ม. 40. นาย ย. 41. นาย ร. 42. นาย ล. 43. นาย ว. 44. นาย ผ. 45. นาย ฝ. 46. นาย ภ. 47. นาย โท. 48. นาย ธ. 49. นาย น. 50. นาย พญ. 51. นาย ศ. 52. นาย ส. 53. นาย ม. 54. นาย ย. 55. นาย ร. 56. นาย ล. 57. นาย ว. 58. นาย ผ. 59. นาย ฝ. 60. นาย ภ. 61. นาย โท. 62. นาย ธ. 63. นาย น. 64. นาย พญ. 65. นาย ศ. 66. นาย ส. 67. นาย ม. 68. นาย ย. 69. นาย ร. 70. นาย ล. 71. นาย ว. 72. นาย ผ. 73. นาย ฝ. 74. นาย ภ. 75. นาย โท. 76. นาย ธ. 77. นาย น. 78. นาย พญ. 79. นาย ศ. 80. นาย ส. 81. นาย ม. 82. นาย ย. 83. นาย ร. 84. นาย ล. 85. นาย ว. 86. นาย ผ. 87. นาย ฝ. 88. นาย ภ. 89. นาย โท. 90. นาย ธ. 91. นาย น. 92. นาย พญ. 93. นาย ศ. 94. นาย ส. 95. นาย ม. 96. นาย ย. 97. นาย ร. 98. นาย ล. 99. นาย ว. 100. นาย ผ. 101. นาย ฝ. 102. นาย ภ. 103. นาย โท. 104. นาย ธ. 105. นาย น. 106. นาย พญ. 107. นาย ศ. 108. นาย ส. 109. นาย ม. 110. นาย ย. 111. นาย ร. 112. นาย ล. 113. นาย ว. 114. นาย ผ. 115. นาย ฝ. 116. นาย ภ. 117. นาย โท. 118. นาย ธ. 119. นาย น. 120. นาย พญ. 121. นาย ศ. 122. นาย ส. 123. นาย ม. 124. นาย ย. 125. นาย ร. 126. นาย ล. 127. นาย ว. 128. นาย ผ. 129. นาย ฝ. 130. นาย ภ. 131. นาย โท. 132. นาย ธ. 133. นาย น. 134. นาย พญ. 135. นาย ศ. 136. นาย ส. 137. นาย ม. 138. นาย ย. 139. นาย ร. 140. นาย ล. 141. นาย ว. 142. นาย ผ. 143. นาย ฝ. 144. นาย ภ. 145. นาย โท. 146. นาย ธ. 147. นาย น. 148. นาย พญ. 149. นาย ศ. 150. นาย ส. 151. นาย ม. 152. นาย ย. 153. นาย ร. 154. นาย ล. 155. นาย ว. 156. นาย ผ. 157. นาย ฝ. 158. นาย ภ. 159. นาย โท. 160. นาย ธ. 161. นาย น. 162. นาย พญ. 163. นาย ศ. 164. นาย ส. 165. นาย ม. 166. นาย ย. 167. นาย ร. 168. นาย ล. 169. นาย ว. 170. นาย ผ. 171. นาย ฝ. 172. นาย ภ. 173. นาย โท. 174. นาย ธ. 175. นาย น. 176. นาย พญ. 177. นาย ศ. 178. นาย ส. 179. นาย ม. 180. นาย ย. 181. นาย ร. 182. นาย ล. 183. นาย ว. 184. นาย ผ. 185. นาย ฝ. 186. นาย ภ. 187. นาย โท. 188. นาย ธ. 189. นาย น. 190. นาย พญ. 191. นาย ศ. 192. นาย ส. 193. นาย ม. 194. นาย ย. 195. นาย ร. 196. นาย ล. 197. นาย ว. 198. นาย ผ. 199. นาย ฝ. 200. นาย ภ. 201. นาย โท. 202. นาย ธ. 203. นาย น. 204. นาย พญ. 205. นาย ศ. 206. นาย ส. 207. นาย ม. 208. นาย ย. 209. นาย ร. 210. นาย ล. 211. นาย ว. 212. นาย ผ. 213. นาย ฝ. 214. นาย ภ. 215. นาย โท. 216. นาย ธ. 217. นาย น. 218. นาย พญ. 219. นาย ศ. 220. นาย ส. 221. นาย ม. 222. นาย ย. 223. นาย ร. 224. นาย ล. 225. นาย ว. 226. นาย ผ. 227. นาย ฝ. 228. นาย ภ. 229. นาย โท. 230. นาย ธ. 231. นาย น. 232. นาย พญ. 233. นาย ศ. 234. นาย ส. 235. นาย ม. 236. นาย ย. 237. นาย ร. 238. นาย ล. 239. นาย ว. 240. นาย ผ. 241. นาย ฝ. 242. นาย ภ. 243. นาย โท. 244. นาย ธ. 245. นาย น. 246. นาย พญ. 247. นาย ศ. 248. นาย ส. 249. นาย ม. 250. นาย ย. 251. นาย ร. 252. นาย ล. 253. นาย ว. 254. นาย ผ. 255. นาย ฝ. 256. นาย ภ. 257. นาย โท. 258. นาย ธ. 259. นาย น. 260. นาย พญ. 261. นาย ศ. 262. นาย ส. 263. นาย ม. 264. นาย ย. 265. นาย ร. 266. นาย ล. 267. นาย ว. 268. นาย ผ. 269. นาย ฝ. 270. นาย ภ. 271. นาย โท. 272. นาย ธ. 273. นาย น. 274. นาย พญ. 275. นาย ศ. 276. นาย ส. 277. นาย ม. 278. นาย ย. 279. นาย ร. 280. นาย ล. 281. นาย ว. 282. นาย ผ. 283. นาย ฝ. 284. นาย ภ. 285. นาย โท. 286. นาย ธ. 287. นาย น. 288. นาย พญ. 289. นาย ศ. 290. นาย ส. 291. นาย ม. 292. นาย ย. 293. นาย ร. 294. นาย ล. 295. นาย ว. 296. นาย ผ. 297. นาย ฝ. 298. นาย ภ. 299. นาย โท. 300. นาย ธ. 301. นาย น. 302. นาย พญ. 303. นาย ศ. 304. นาย ส. 305. นาย ม. 306. นาย ย. 307. นาย ร. 308. นาย ล. 309. นาย ว. 310. นาย ผ. 311. นาย ฝ. 312. นาย ภ. 313. นาย โท. 314. นาย ธ. 315. นาย น. 316. นาย พญ. 317. นาย ศ. 318. นาย ส. 319. นาย ม. 320. นาย ย. 321. นาย ร. 322. นาย ล. 323. นาย ว. 324. นาย ผ. 325. นาย ฝ. 326. นาย ภ. 327. นาย โท. 328. นาย ธ. 329. นาย น. 330. นาย พญ. 331. นาย ศ. 332. นาย ส. 333. นาย ม. 334. นาย ย. 335. นาย ร. 336. นาย ล. 337. นาย ว. 338. นาย ผ. 339. นาย ฝ. 340. นาย ภ. 341. นาย โท. 342. นาย ธ. 343. นาย น. 344. นาย พญ. 345. นาย ศ. 346. นาย ส. 347. นาย ม. 348. นาย ย. 349. นาย ร. 350. นาย ล. 351. นาย ว. 352. นาย ผ. 353. นาย ฝ. 354. นาย ภ. 355. นาย โท. 356. นาย ธ. 357. นาย น. 358. นาย พญ. 359. นาย ศ. 360. นาย ส. 361. นาย ม. 362. นาย ย. 363. นาย ร. 364. นาย ล. 365. นาย ว. 366. นาย ผ. 367. นาย ฝ. 368. นาย ภ. 369. นาย โท. 370. นาย ธ. 371. นาย น. 372. นาย พญ. 373. นาย ศ. 374. นาย ส. 375. นาย ม. 376. นาย ย. 377. นาย ร. 378. นาย ล. 379. นาย ว. 380. นาย ผ. 381. นาย ฝ. 382. นาย ภ. 383. นาย โท. 384. นาย ธ. 385. นาย น. 386. นาย พญ. 387. นาย ศ. 388. นาย ส. 389. นาย ม. 390. นาย ย. 391. นาย ร. 392. นาย ล. 393. นาย ว. 394. นาย ผ. 395. นาย ฝ. 396. นาย ภ. 397. นาย โท. 398. นาย ธ. 399. นาย น. 400. นาย พญ. 401. นาย ศ. 402. นาย ส. 403. นาย ม. 404. นาย ย. 405. นาย ร. 406. นาย ล. 407. นาย ว. 408. นาย ผ. 409. นาย ฝ. 410. นาย ภ. 411. นาย โท. 412. นาย ธ. 413. นาย น. 414. นาย พญ. 415. นาย ศ. 416. นาย ส. 417. นาย ม. 418. นาย ย. 419. นาย ร. 420. นาย ล. 421. นาย ว. 422. นาย ผ. 423. นาย ฝ. 424. นาย ภ. 425. นาย โท. 426. นาย ธ. 427. นาย น. 428. นาย พญ. 429. นาย ศ. 430. นาย ส. 431. นาย ม. 432. นาย ย. 433. นาย ร. 434. นาย ล. 435. นาย ว. 436. นาย ผ. 437. นาย ฝ. 438. นาย ภ. 439. นาย โท. 440. นาย ธ. 441. นาย น. 442. นาย พญ. 443. นาย ศ. 444. นาย ส. 445. นาย ม. 446. นาย ย. 447. นาย ร. 448. นาย ล. 449. นาย ว. 450. นาย ผ. 451. นาย ฝ. 452. นาย ภ. 453. นาย โท. 454. นาย ธ. 455. นาย น. 456. นาย พญ. 457. นาย ศ. 458. นาย ส. 459. นาย ม. 460. นาย ย. 461. นาย ร. 462. นาย ล. 463. นาย ว. 464. นาย ผ. 465. นาย ฝ. 466. นาย ภ. 467. นาย โท. 468. นาย ธ. 469. นาย น. 470. นาย พญ. 471. นาย ศ. 472. นาย ส. 473. นาย ม. 474. นาย ย. 475. นาย ร. 476. นาย ล. 477. นาย ว. 478. นาย ผ. 479. นาย ฝ. 480. นาย ภ. 481. นาย โท. 482. นาย ธ. 483. นาย น. 484. นาย พญ. 485. นาย ศ. 486. นาย ส. 487. นาย ม. 488. นาย ย. 489. นาย ร. 490. นาย ล. 491. นาย ว
--	---	----------------------------	---



JUNIOR SUITE - BUILDING

รูปด้าน 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3



JUNIOR SUITE - BUILDING

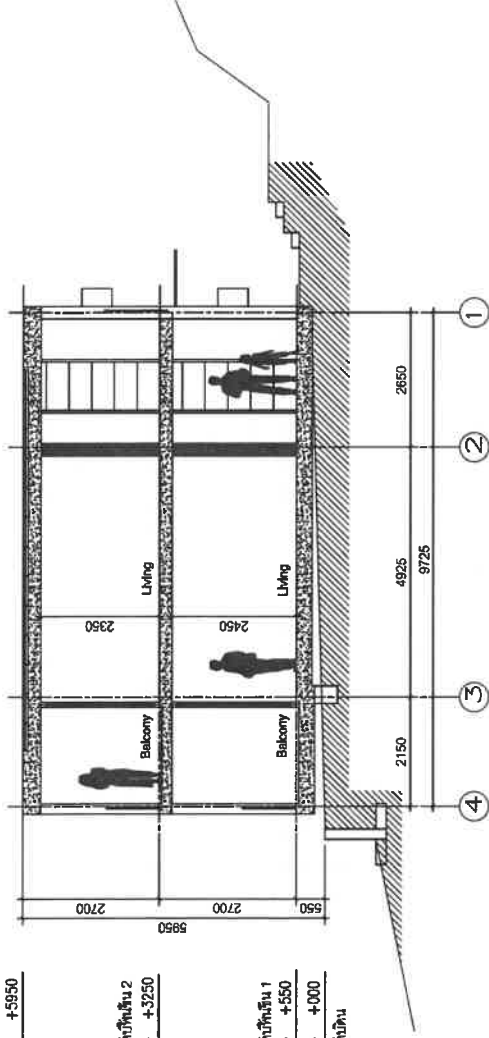
รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:100 @ A3

ระดับพื้นลาดหน้า
▼ +5950

ระดับพื้นชั้น 2
▼ +3250

ระดับพื้นชั้น 1
▼ +550
▼ +000
ระดับดิน



JUNIOR SUITE - BUILDING

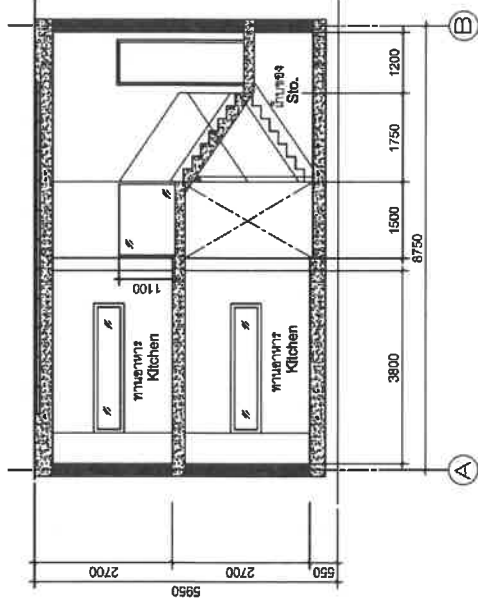
รูปตัด A

มาตราส่วน 1:100 @ A3

ระดับพื้นลาดหน้า
▼ +5950

ระดับพื้นชั้น 2
▼ +3250

ระดับพื้นชั้น 1
▼ +550
▼ +000
ระดับดิน



JUNIOR SUITE - BUILDING

รูปตัด B

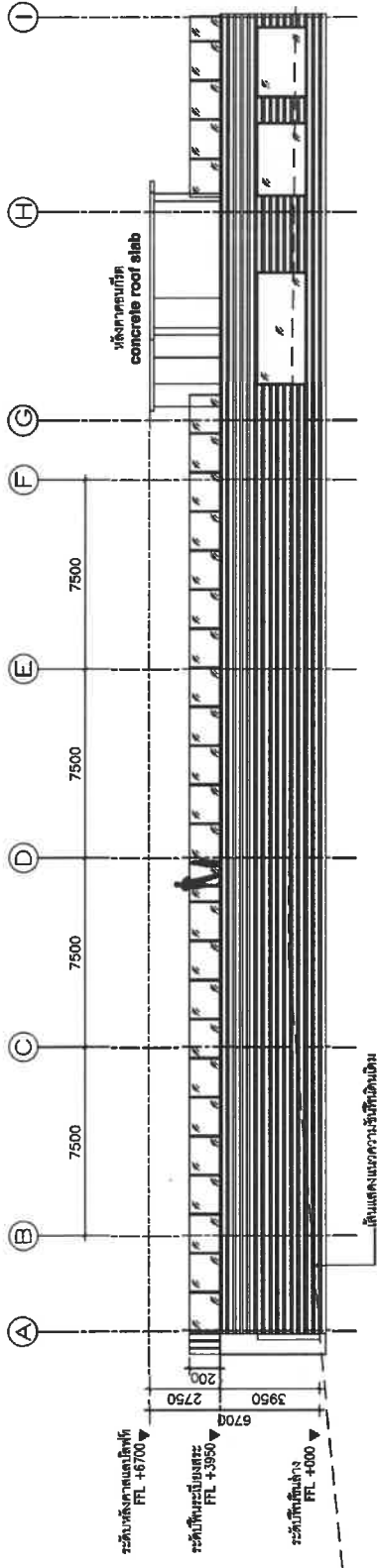
มาตราส่วน 1:100 @ A3

PROJECT : TNA Standard Package TNA LANE STANDARD UNIT	CLIENT : บริษัท สยามอินเตอร์คอนค리트 จำกัด
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR 100/1, 100/2, 100/3, 100/4, 100/5, 100/6, 100/7, 100/8, 100/9, 100/10, 100/11, 100/12, 100/13, 100/14, 100/15, 100/16, 100/17, 100/18, 100/19, 100/20, 100/21, 100/22, 100/23, 100/24, 100/25, 100/26, 100/27, 100/28, 100/29, 100/30, 100/31, 100/32, 100/33, 100/34, 100/35, 100/36, 100/37, 100/38, 100/39, 100/40, 100/41, 100/42, 100/43, 100/44, 100/45, 100/46, 100/47, 100/48, 100/49, 100/50, 100/51, 100/52, 100/53, 100/54, 100/55, 100/56, 100/57, 100/58, 100/59, 100/60, 100/61, 100/62, 100/63, 100/64, 100/65, 100/66, 100/67, 100/68, 100/69, 100/70, 100/71, 100/72, 100/73, 100/74, 100/75, 100/76, 100/77, 100/78, 100/79, 100/80, 100/81, 100/82, 100/83, 100/84, 100/85, 100/86, 100/87, 100/88, 100/89, 100/90, 100/91, 100/92, 100/93, 100/94, 100/95, 100/96, 100/97, 100/98, 100/99, 100/100	ENGINEER : SYSTEM DESIGN SERVICE CO., LTD.
ELECTRICAL ENGINEERS : MECHANICAL ENGINEERS : ENVIRONMENTAL ENGINEERS : CIVIL ENGINEERS : LANDSCAPE ARCHITECT : DRAWING TITLE : JUNIOR BUILDING Drawing No. J-GP201 Job No. Scale AM AKE PC 1:100 REVISION 1 2012-11-26 By Date	REVISION 1 2012-11-26 By Date

อาคารสรวายหน้าและจอตรถ

อาคารห้องเครื่อง M&E

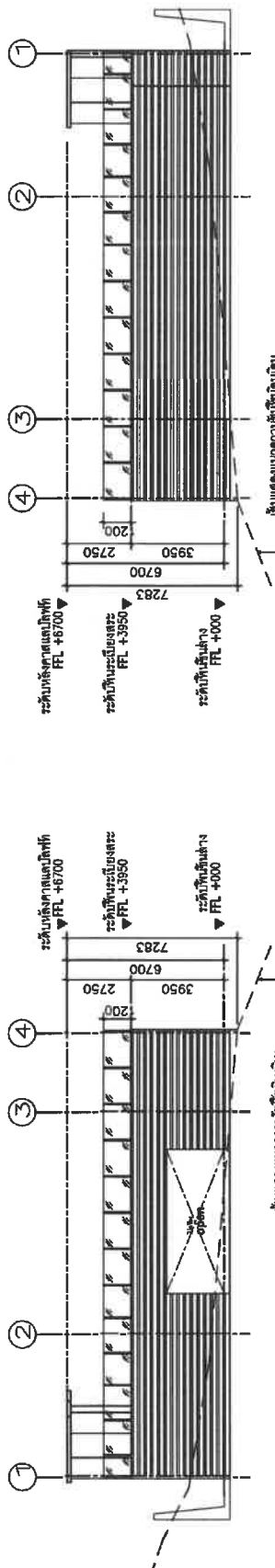
PROJECT : The Standard Pool โครงการ สระว่ายน้ำ มาตรฐาน	CLIENT : บริษัท สยามอินเตอร์ จำกัด	ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR : Siam Inter Siam Inter Co., Ltd. 44/255 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540 Tel : 02-010-8888 Fax : 02-010-8889 E-mail : info@siaminter.com www.siaminter.com	ENGINEER : DESIGN SYSTEM ENGINEERING & DESIGN SERVICE CONSULTANT 10/10 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540 Tel : 02-010-8888 Fax : 02-010-8889 E-mail : info@designsystem.com www.designsystem.com	ELECTRICAL ENGINEERS : Mr. Nith Mr. Nith Nith	MECHANICAL ENGINEERS : Mr. Nith Mr. Nith Nith	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : Mr. Nith Mr. Nith Nith	CIVIL ENGINEERS : Mr. Nith Mr. Nith Nith	LANDSCAPE : Mr. Nith Mr. Nith Nith	LANDSCAPE ARCHITECT : Mr. Nith Mr. Nith Nith	DRAWING TITLE : BUILDING M.E.-11 (Pool) Drawing No. : M.E.-GP201 Job No. : Scale : PC : 1:100 AM : AKE PC : 1:100	REVISION Rev. date by detail 1 2022-07-26 AKE DA Submission
--	---------------------------------------	---	---	---	---	--	--	--	--	--	---



POOL AND CARPARK BUILDING

รูปด้าน 1

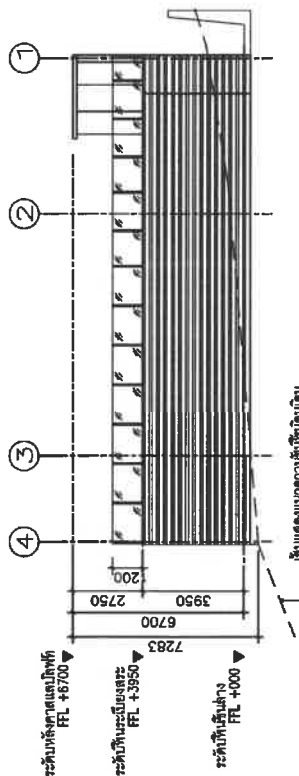
ขนาดส่วน 1:100 @ A3



POOL AND CARPARK BUILDING

รูปด้าน 2

ขนาดส่วน 1:100 @ A3



POOL AND CARPARK BUILDING

รูปด้าน 3

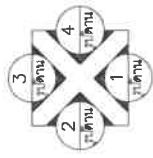
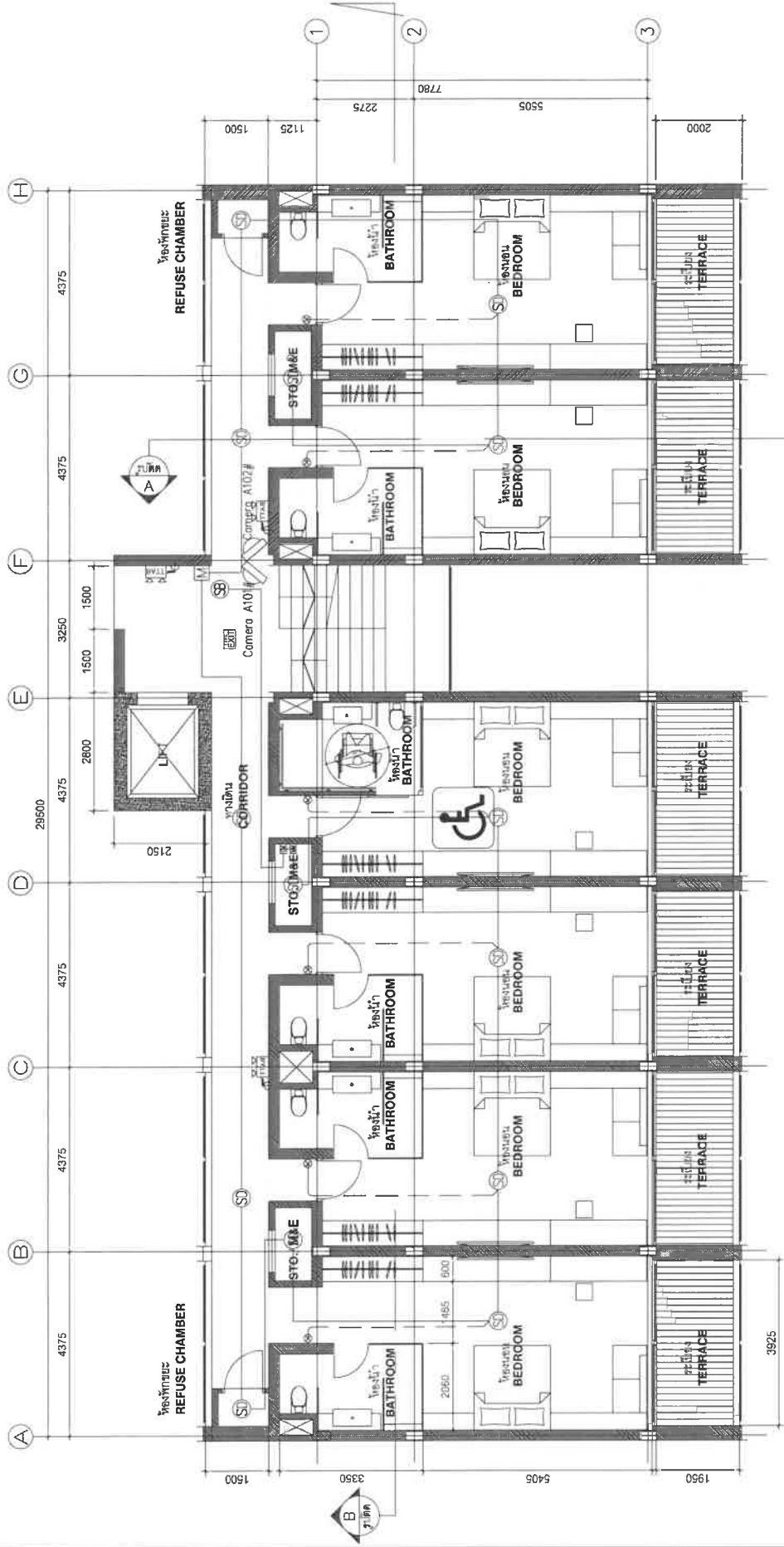
ขนาดส่วน 1:100 @ A3

ภาคผนวก ข-2

แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด
ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และระบบไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน

อาจารย์ A

PROJECT : Tavern Standard Hotel	
CLIENT :	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECT & INTERIOR : นาย กฤษณกร น.ธ. 0205 นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 3719	
ENGINEER : DESIGN ELECTRICAL ENGINEERS : นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 118 MECHANICAL ENGINEERS : นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 118 ENVIRONMENTAL ENGINEERS : นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 118 CIVIL ENGINEERS : นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 118 LANDSCAPE ARCHITECT : นายอภิสิทธิ์ น.ธ. 118	
DRAWING TITLE : FIRE ALARM, CCTV BLD.A FL.1 PLAN Drawing No. : Job No. : Designed : Drawn : Checked : PC : AM : REVISION : rev : date : by : details : 1 : 2022-01-20 : AM : EIA : submission	



STANDARD ROOM - BUILDING A

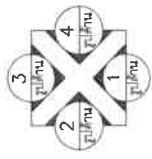
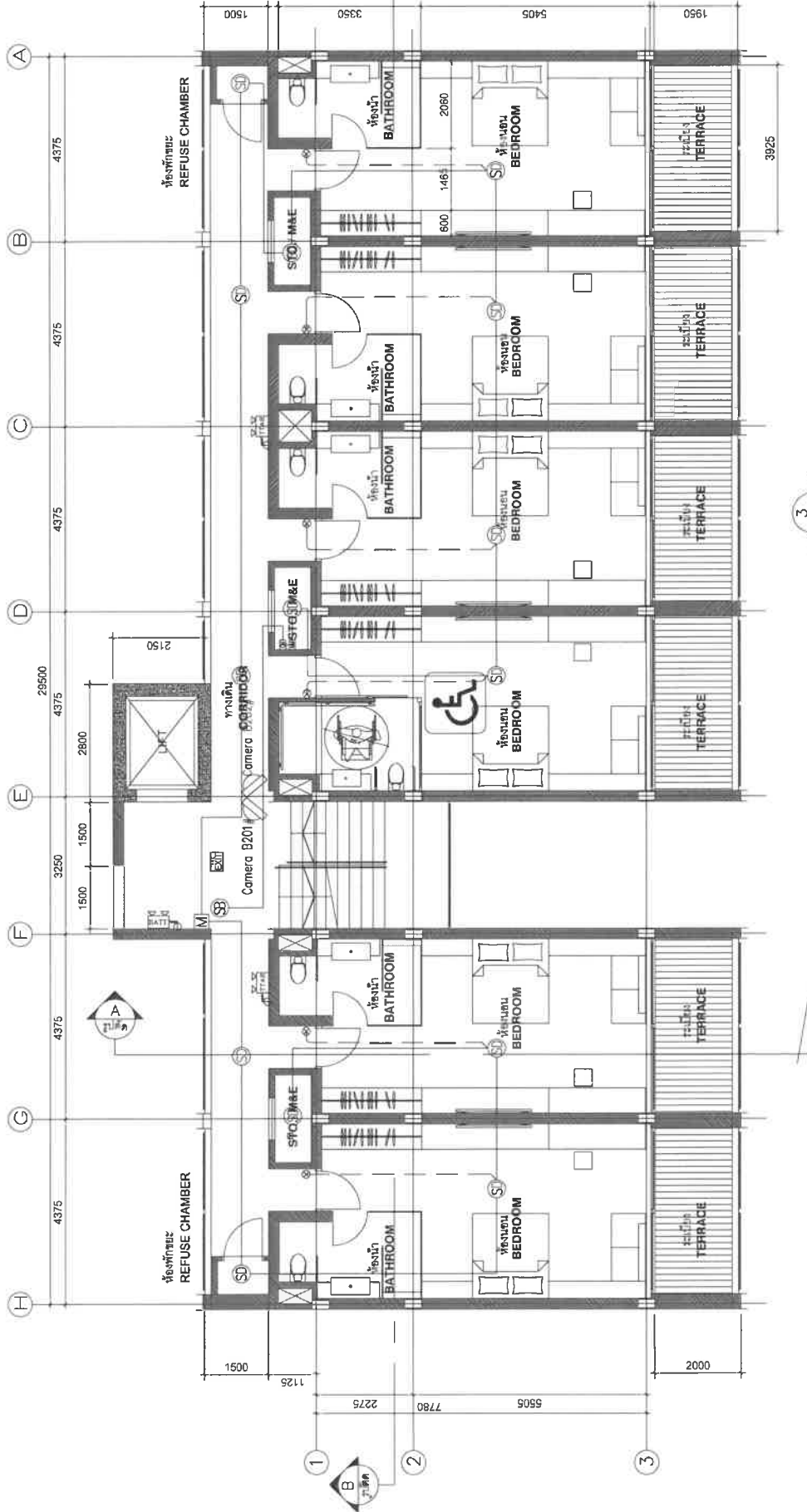
ผังพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3

FIRE ALARM, CCTV BLD.A FL.1 PLAN

อาคาร B

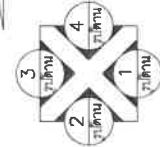
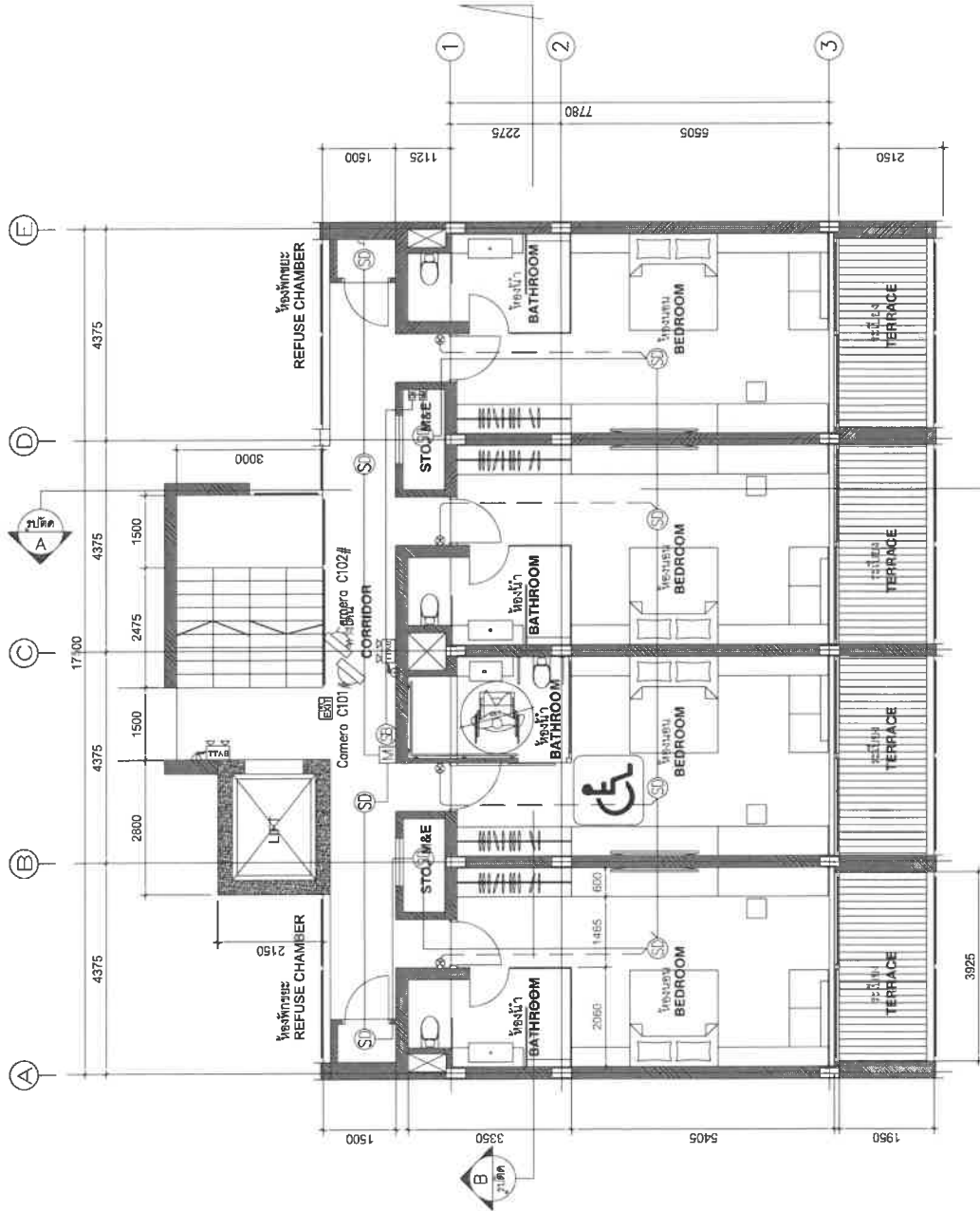
PROJECT : Twinm Standard Hotel			
CLIENT :			
ARCHITECT : ORIGINAL VISION บริษัท ออริจินัล วิชั่น จำกัด 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-262-0000 โทรสาร 02-262-0001			
ARCHITECT & INTERIOR :	DESIGNER : ร.อ. 1325 ร.อ. 3719		
ENGINEER :	DESIGNER : ร.อ. 1325 ร.อ. 3719		
ENGINEER : SYSTEM DESIGN บริษัท ระบบดีไซน์ จำกัด 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-262-0000 โทรสาร 02-262-0001			
ELECTRICAL ENGINEERS : ร.อ. 1325			
MECHANICAL ENGINEERS : ร.อ. 1325			
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : ร.อ. 1325			
CIVIL ENGINEERS : ร.อ. 1325			
LANDSCAPE :			
LANDSCAPE ARCHITECT : ร.อ. 1325			
DRAWING TITLE : FIRE ALARM, CCTV BLD.B FL.2 PLAN			
Drawing No. : EE-9-FA-02	Job No. : PC		
Designed : AM	Drawn : PC		
REVISION			
rev	date	by	description
1	11/22-01-26	AM	EA submission



STANDARD ROOM - BUILDING B
ผังพื้นที่ 2
1:100 @ A3
FIRE ALARM, CCTV BLD.B FL.2 PLAN

เอกสาร C

PROJECT : Twinning Standard Hotel			
CLIENT :			
ARCHITECT : ORIGINAL VISION บริษัท ออริจินัล วิชั่น จำกัด 101/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112			
ARCHITECT & INTERIOR : สถาปนิก อ.วิ. 16235 สถาปนิก อ.วิ. 3719			
ENGINEER : BYE DESIGN บริษัท บีวายดี จำกัด 101/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-2555-1111 โทรสาร 02-2555-1112			
ELECTRICAL ENGINEERS : วิศวกรไฟฟ้า 16113			
MECHANICAL ENGINEERS : วิศวกรเครื่องกล 16113			
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : วิศวกรสิ่งแวดล้อม 16113			
CIVIL ENGINEERS : วิศวกรโยธา 16113			
LANDSCAPE :			
LANDSCAPE ARCHITECT : สถาปนิกภูมิสถาปัตย์ 16113			
DRAWING TITLE : THE ALARM CCTV BLD.C FL.1 PLAN			
Drawing No. : EC-C-74-01			
Job No. : 16113			
Designed : AM			
Drawn : PC			
Checked : PC			
Scale : 1:100			
REVISION			
rev	date	by	details
1	2022-01-28	AM	EA submission



STANDARD ROOM - BUILDING C

ชั้นที่ 1

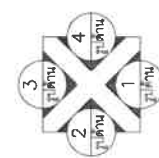
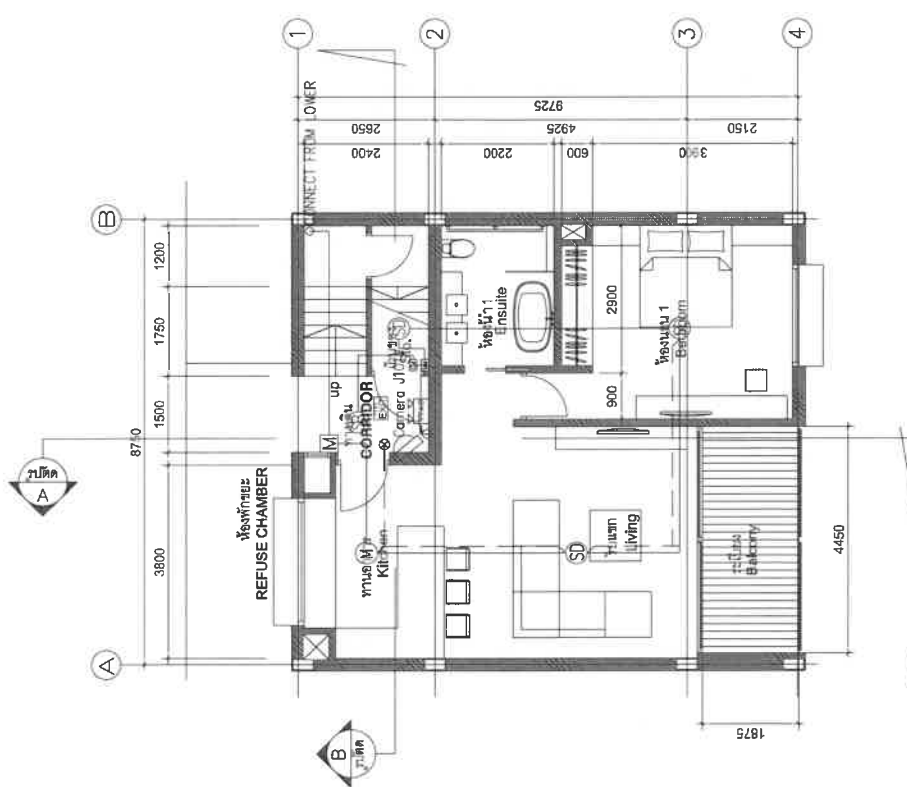
มาตราส่วน 1:100 @ A3

อาจารย์ D

อาจารย์

(JUNIOR SUITE)

PROJECT : Twinnt Standard Hotel	
CLIENT :	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
ARCHITECT & INTERIOR : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
ENGINEER : DESIGN P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
ELECTRICAL ENGINEERS : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
MECHANICAL ENGINEERS : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
CIVIL ENGINEERS : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
LANDSCAPE ARCHITECT : P. 081 545 545 P. 081 545 545 P. 081 545 545	
DRAWING TITLE : FIRE ALARM, CCTV BLD.J FL.1 PLAN	
Drawing No. : ET-FA-01	
Job No. : 1	
Designed : AM	
Drawn : AM	
Checked : PC	
Scale : 1:500	
REVISION	
rev. 1	
date : 2022-01-26	
by : AM	
detail : EA	
submission : EA	



JUNIOR SUITE - BUILDING

แผ่นที่ 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3

อาจารย์สรวैयाหน้าและจอตฤณ

อาจารย์ห้องเครื่อง M&E

PROJECT :
Innara Standard Hotel

CLIENT :

ARCHITECT :
ORIGINAL VISION
ARCHITECT & INTERIOR DESIGNER

ARCHITECT & INTERIOR :
A. J. 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

ENGINEER :
SYSTEM DESIGN
DESIGN SERVICE CO., LTD.

ELECTRICAL ENGINEERS :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

MECHANICAL ENGINEERS :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

ENVIRONMENTAL ENGINEERS :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

CIVIL ENGINEERS :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

LANDSCAPE :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายวิชาญ ชื่นชื่น 090-103

DRAWING TITLE :
FIRE ALARM, CCTV BLD.M&E FL.1 PLAN

Drawing No. :
EC-1-FL-01

Job No. :
EC-1-FL-01

Designed :
AM

Drawn :
AME

Checked :
PC

Issue :
1

REVISION

The diagram is a detailed floor plan of the M&E Building. It shows a large rectangular building with various rooms and a car parking area. The rooms include a Lobby, Office, Restaurant, Kitchen, Store, and Car Parking. The plan includes dimensions, room numbers, and a compass rose indicating North. The building is oriented with North at the top. The plan shows a central corridor with rooms on either side. The car parking area is located to the right of the building. The plan includes a scale bar and a north arrow.

M&E BUILDING

ผังพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:200 @ A3

POOL AND CAR PARKING BUILDING

ผังพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:200 @ A3

FIRE ALARM, CCTV BLD.M&E FL.1 PLAN

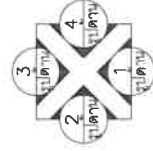
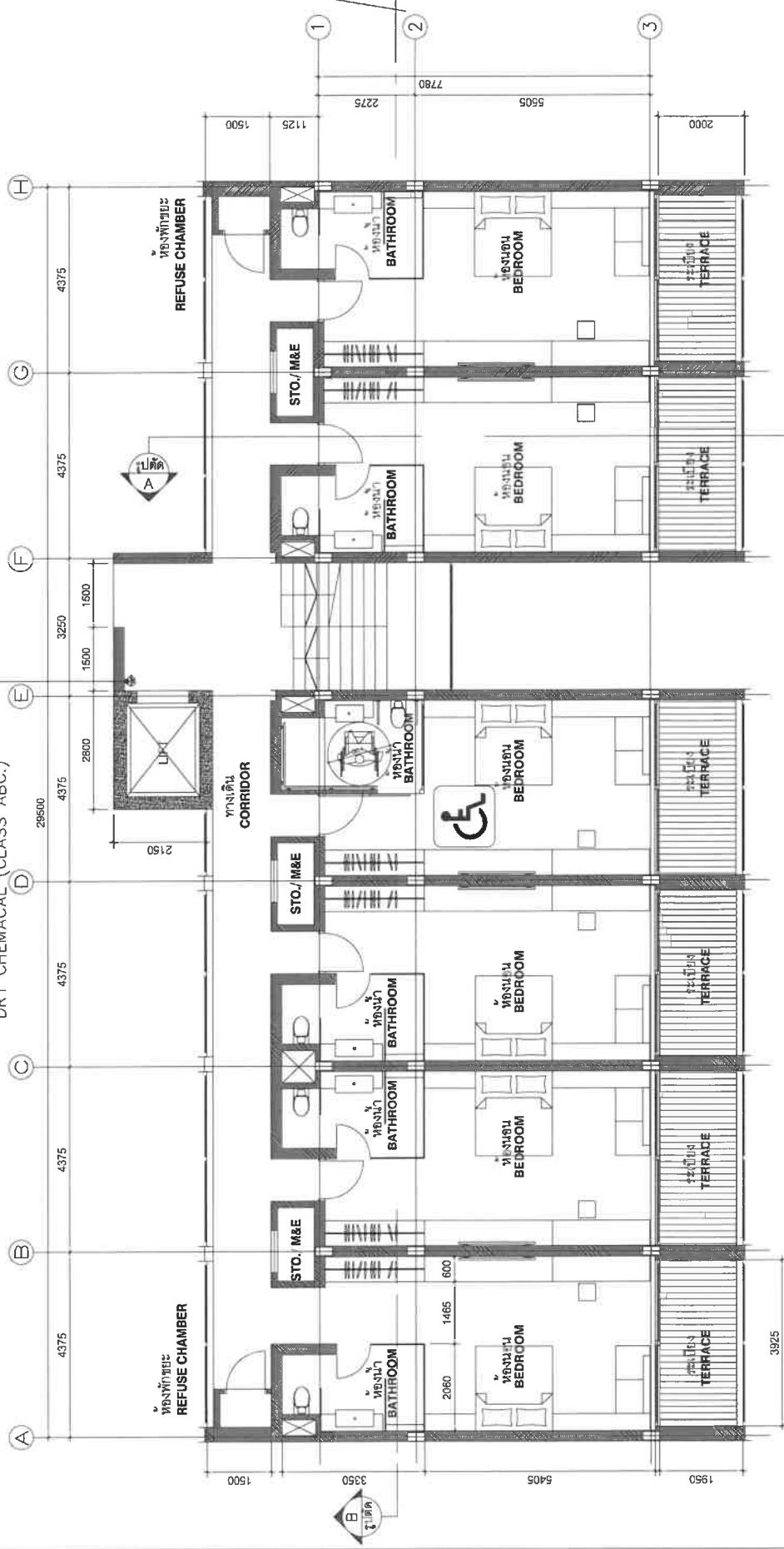
ภาคผนวก ข-3

แบบแปลนระบบดับเพลิง

อาจารย์ A

แบบแปลนห้องพัก

PORTABLE FIRE EXTINGUISHER
DRY CHEMICAL (CLASS ABC.)



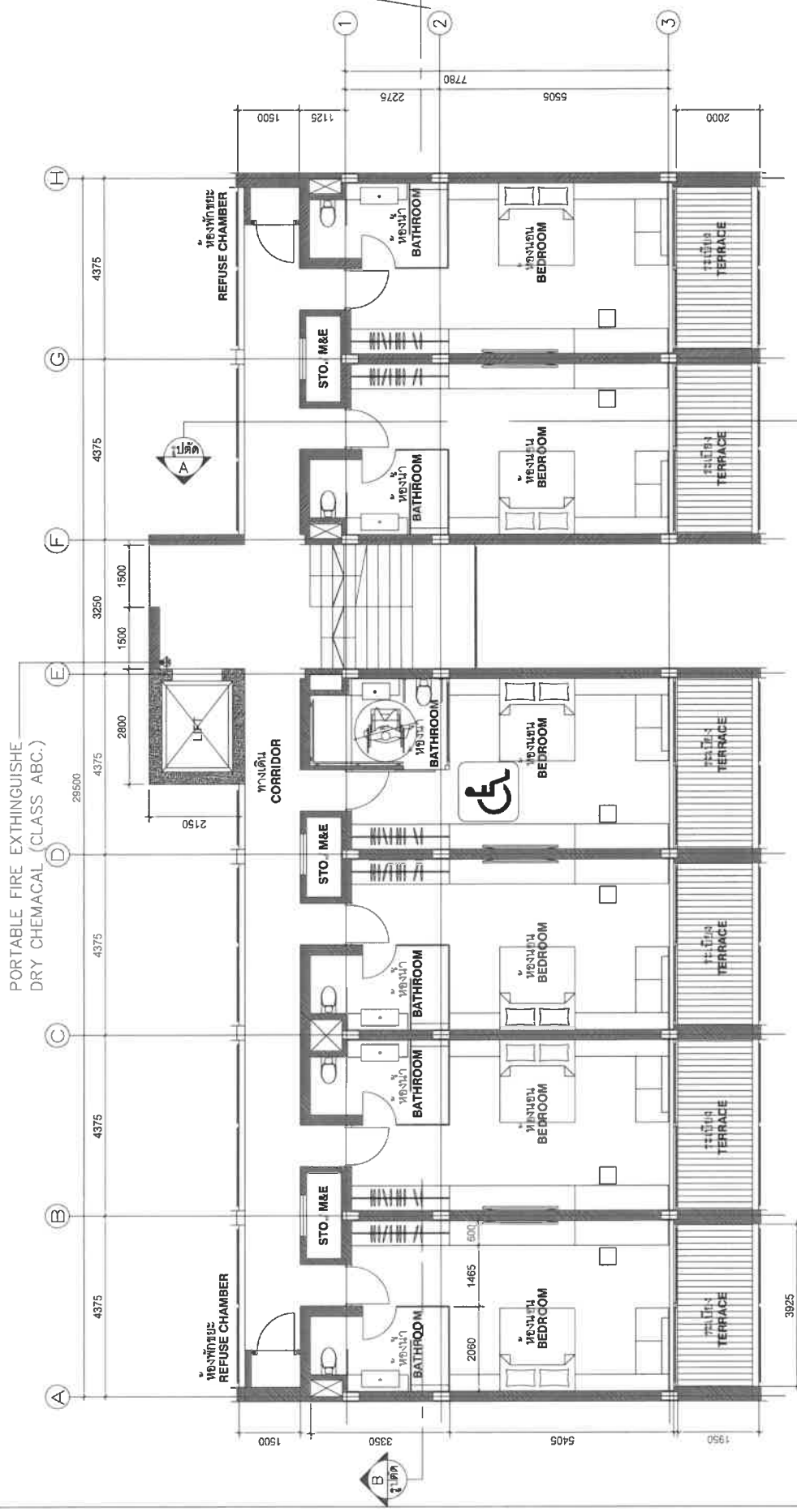
STANDARD ROOM - BUILDING A

ผังพื้นที่ 1

ขนาดตัวแปลน 1:100 @ A3

PROJECT Dharma Standard Hotel	CLIENT :	ARCHITECT : ORIGINAL VISION 133/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 e-mail: info@originalvision.com	ENGINEER : DESIGN 133/101-101/102 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 e-mail: info@originalvision.com	ELECTRICAL ENGINEERS : วิวัฒน์ ธรรมะ 091-111-1111	MECHANICAL ENGINEERS : วิวัฒน์ ธรรมะ 091-111-1111	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : วิวัฒน์ ธรรมะ 091-111-1111	CIVIL ENGINEERS : วิวัฒน์ ธรรมะ 091-111-1111	LANDSCAPE ARCHITECT : วิวัฒน์ ธรรมะ 091-111-1111	DRAWING TITLE :	Drawing No.	Job No.	Design A/E	Checked P/C	Scale	REVISION	rev	date	by	details	1	2022-01-28	A/E	E/A	submission
----------------------------------	----------	---	---	--	--	---	---	---	-----------------	-------------	---------	---------------	----------------	-------	----------	-----	------	----	---------	---	------------	-----	-----	------------

แบบระบับดับพลึง



STANDARD ROOM - BUILDING A

ผังพื้นที่หน้าที่ 2

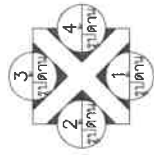
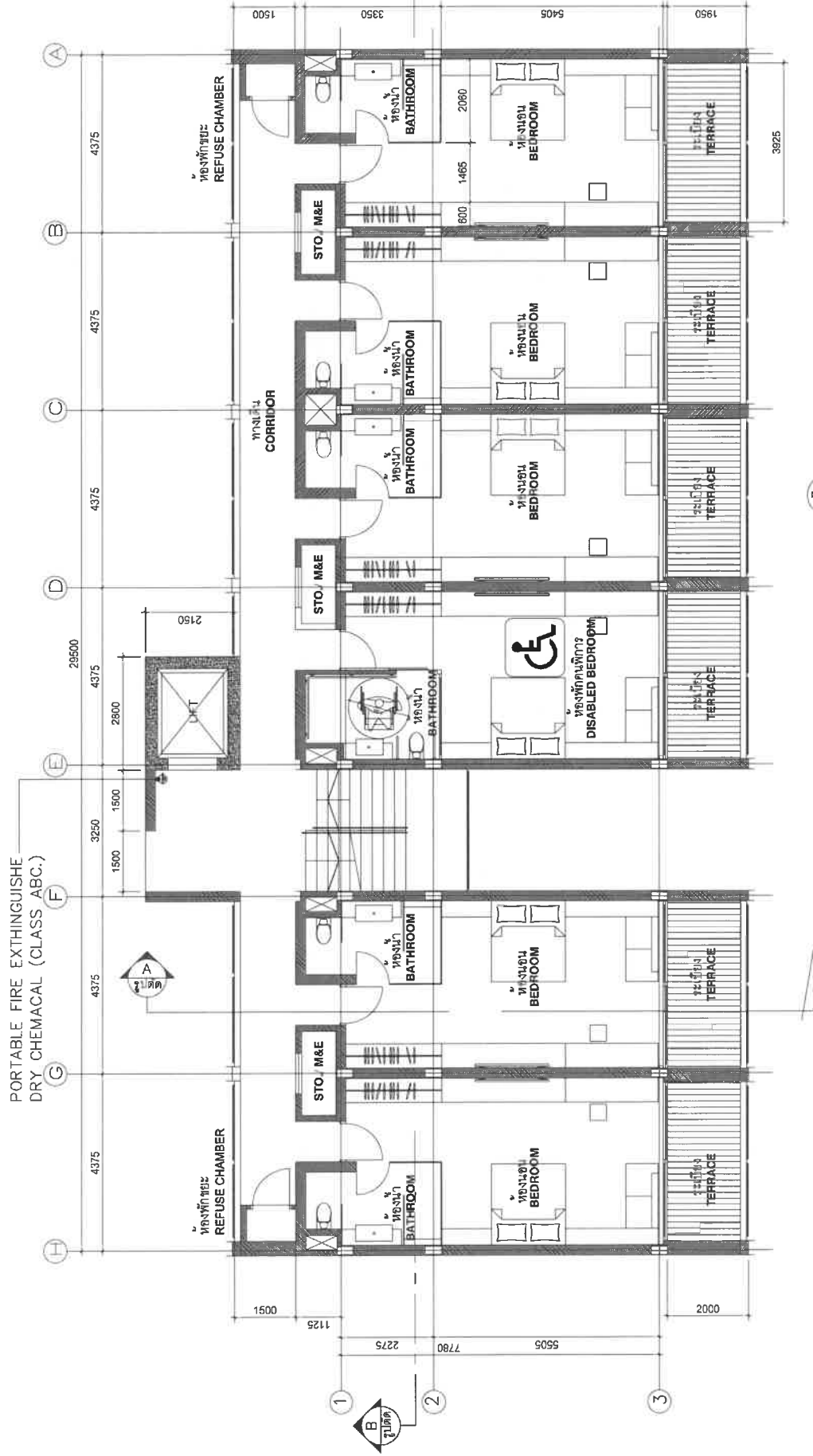
มาตราฐาน 1:100 @ A3

PROJECT : University Standard Hotel	
CLIENT :	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION 100/1, 100/2, 100/3, 100/4, 100/5, 100/6, 100/7, 100/8, 100/9, 100/10, 100/11, 100/12, 100/13, 100/14, 100/15, 100/16, 100/17, 100/18, 100/19, 100/20, 100/21, 100/22, 100/23, 100/24, 100/25, 100/26, 100/27, 100/28, 100/29, 100/30, 100/31, 100/32, 100/33, 100/34, 100/35, 100/36, 100/37, 100/38, 100/39, 100/40, 100/41, 100/42, 100/43, 100/44, 100/45, 100/46, 100/47, 100/48, 100/49, 100/50, 100/51, 100/52, 100/53, 100/54, 100/55, 100/56, 100/57, 100/58, 100/59, 100/60, 100/61, 100/62, 100/63, 100/64, 100/65, 100/66, 100/67, 100/68, 100/69, 100/70, 100/71, 100/72, 100/73, 100/74, 100/75, 100/76, 100/77, 100/78, 100/79, 100/80, 100/81, 100/82, 100/83, 100/84, 100/85, 100/86, 100/87, 100/88, 100/89, 100/90, 100/91, 100/92, 100/93, 100/94, 100/95, 100/96, 100/97, 100/98, 100/99, 100/100, 100/101, 100/102, 100/103, 100/104, 100/105, 100/106, 100/107, 100/108, 100/109, 100/110, 100/111, 100/112, 100/113, 100/114, 100/115, 100/116, 100/117, 100/118, 100/119, 100/120, 100/121, 100/122, 100/123, 100/124, 100/125, 100/126, 100/127, 100/128, 100/129, 100/130, 100/131, 100/132, 100/133, 100/134, 100/135, 100/136, 100/137, 100/138, 100/139, 100/140, 100/141, 100/142, 100/143, 100/144, 100/145, 100/146, 100/147, 100/148, 100/149, 100/150, 100/151, 100/152, 100/153, 100/154, 100/155, 100/156, 100/157, 100/158, 100/159, 100/160, 100/161, 100/162, 100/163, 100/164, 100/165, 100/166, 100/167, 100/168, 100/169, 100/170, 100/171, 100/172, 100/173, 100/174, 100/175, 100/176, 100/177, 100/178, 100/179, 100/180, 100/181, 100/182, 100/183, 100/184, 100/185, 100/186, 100/187, 100/188, 100/189, 100/190, 100/191, 100/192, 100/193, 100/194, 100/195, 100/196, 100/197, 100/198, 100/199, 100/200, 100/201, 100/202, 100/203, 100/204, 100/205, 100/206, 100/207, 100/208, 100/209, 100/210, 100/211, 100/212, 100/213, 100/214, 100/215, 100/216, 100/217, 100/218, 100/219, 100/220, 100/221, 100/222, 100/223, 100/224, 100/225, 100/226, 100/227, 100/228, 100/229, 100/230, 100/231, 100/232, 100/233, 100/234, 100/235, 100/236, 100/237, 100/238, 100/239, 100/240, 100/241, 100/242, 100/243, 100/244, 100/245, 100/246, 100/247, 100/248, 100/249, 100/250, 100/251, 100/252, 100/253, 100/254, 100/255, 100/256, 100/257, 100/258, 100/259, 100/260, 100/261, 100/262, 100/263, 100/264, 100/265, 100/266, 100/267, 100/268, 100/269, 100/270, 100/271, 100/272, 100/273, 100/274, 100/275, 100/276, 100/277, 100/278, 100/279, 100/280, 100/281, 100/282, 100/283, 100/284, 100/285, 100/286, 100/287, 100/288, 100/289, 100/290, 100/291, 100/292, 100/293, 100/294, 100/295, 100/296, 100/297, 100/298, 100/299, 100/300, 100/301, 100/302, 100/303, 100/304, 100/305, 100/306, 100/307, 100/308, 100/309, 100/310, 100/311, 100/312, 100/313, 100/314, 100/315, 100/316, 100/317, 100/318, 100/319, 100/320, 100/321, 100/322, 100/323, 100/324, 100/325, 100/326, 100/327, 100/328, 100/329, 100/330, 100/331, 100/332, 100/333, 100/334, 100/335, 100/336, 100/337, 100/338, 100/339, 100/340, 100/341, 100/342, 100/343, 100/344, 100/345, 100/346, 100/347, 100/348, 100/349, 100/350, 100/351, 100/352, 100/353, 100/354, 100/355, 100/356, 100/357, 100/358, 100/359, 100/360, 100/361, 100/362, 100/363, 100/364, 100/365, 100/366, 100/367, 100/368, 100/369, 100/370, 100/371, 100/372, 100/373, 100/374, 100/375, 100/376, 100/377, 100/378, 100/379, 100/380, 100/381, 100/382, 100/383, 100/384, 100/385, 100/386, 100/387, 100/388, 100/389, 100/390, 100/391, 100/392, 100/393, 100/394, 100/395, 100/396, 100/397, 100/398, 100/399, 100/400, 100/401, 100/402, 100/403, 100/404, 100/405, 100/406, 100/407, 100/408, 100/409, 100/410, 100/411, 100/412, 100/413, 100/414, 100/415, 100/416, 100/417, 100/418, 100/419, 100/420, 100/421, 100/422, 100/423, 100/424, 100/425, 100/426, 100/427, 100/428, 100/429, 100/430, 100/431, 100/432, 100/433, 100/434, 100/435, 100/436, 100/437, 100/438, 100/439, 100/440, 100/441, 100/442, 100/443, 100/444, 100/445, 100/446, 100/447, 100/448, 100/449, 100/450, 100/451, 100/452, 100/453, 100/454, 100/455, 100/456, 100/457, 100/458, 100/	

อาจารย์ B

แบบแปลนห้องพัก

PROJECT : Innara Standard Hotel	ARCHITECT : ORIGINAL VISION	ENGINEER : DESIGN	ELECTRICAL ENGINEERS : M. 138	CIVIL ENGINEERS : M. 1072	LANDSCAPE ARCHITECT : M. 1072								
CLIENT :	ARCHITECT & INTERIOR : M. 1072	MECHANICAL ENGINEERS : M. 1072	ENVIRONMENTAL ENGINEERS : M. 1072										
DRAWING TITLE : STANDARD ROOM - BUILDING B													
Drawing No. : Job No. : Designed : Drawn : Checked : Scale : PC : REVISION		<table border="1"> <thead> <tr> <th>REV</th> <th>DATE</th> <th>BY</th> <th>DETAILS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>22-01-20</td> <td>AK</td> <td>EA submission</td> </tr> </tbody> </table>				REV	DATE	BY	DETAILS	1	22-01-20	AK	EA submission
REV	DATE	BY	DETAILS										
1	22-01-20	AK	EA submission										

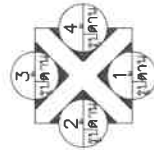


STANDARD ROOM - BUILDING B

ผังพื้นที่ที่ 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3

PROJECT : Ternero Standard Hotel	
CLIENT :	
ARCHITECT : ORIGINAL VISION ORIGINAL VISION CONSULTING ARCHITECTURE COMPANY, PVT. LTD. 103, Tower 1, Submarine Building, 10th Floor, Marine Drive, Juhu, Mumbai - 400020. Phone: 022-26111000	
ARCHITECT & INTERIOR : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
ENGINEER : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
ELECTRICAL ENGINEERS : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
MECHANICAL ENGINEERS : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
ENVIRONMENTAL ENGINEERS : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
CIVIL ENGINEERS : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
LANDSCAPE : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
LANDSCAPE ARCHITECT : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
DRAWING TITLE : DATE: 04/06/2014 S. M. 13.08 11.01.2019 	
Drawing No. Job No.	
Designed AVE PC Score AM	
REVISION rev date by details 1 11/02-01-20 AME EBA submission	



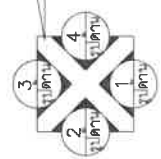
STANDARD ROOM - BUILDING B

ผังพื้นที่ที่ 2

เพลง

1:100 @ A3

เอกสาร C

[illegible]

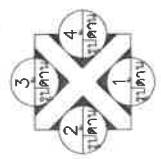
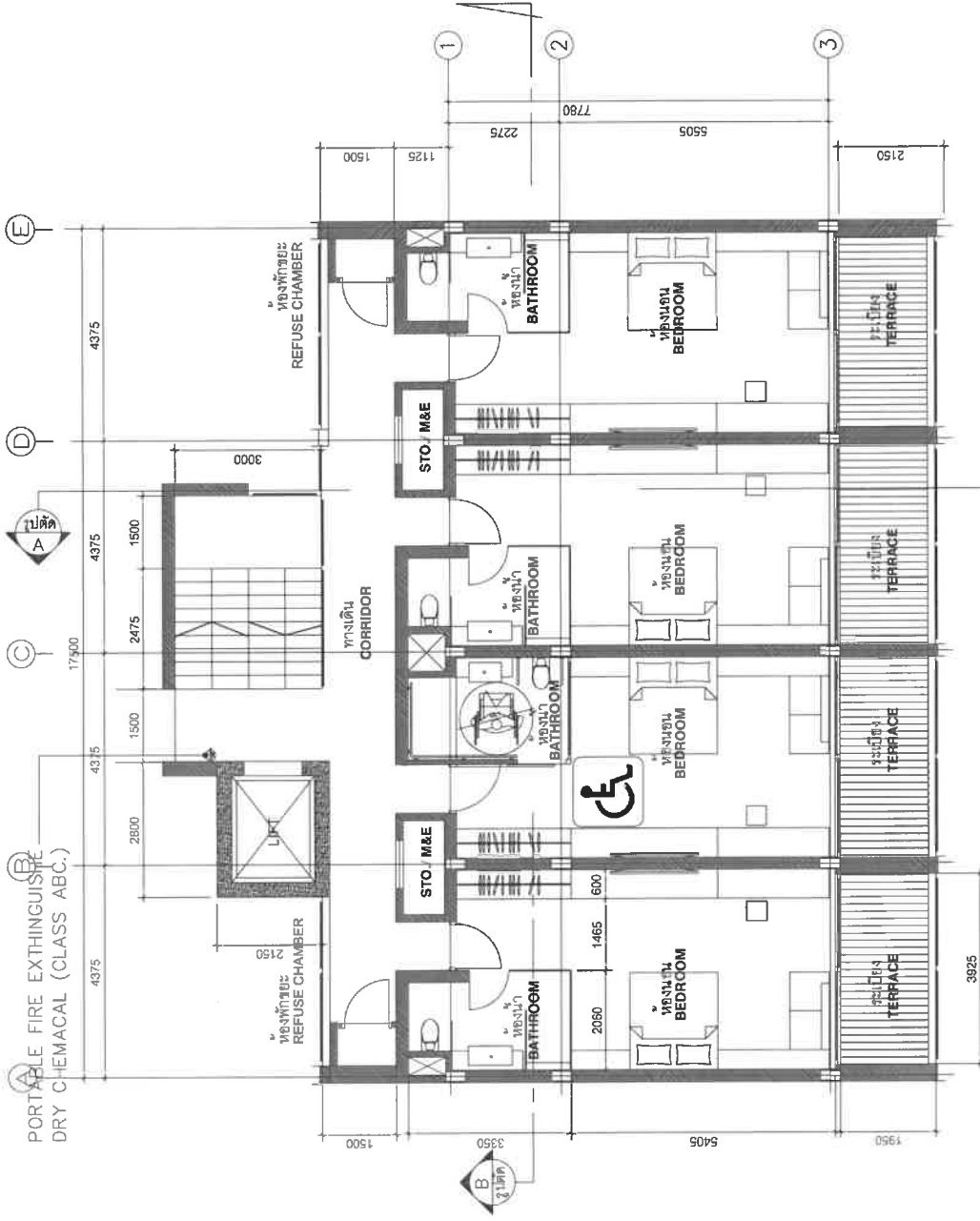
STANDARD ROOM - BUILDING C

ผังพันชันที่ 1

மாண்புமிகு

1:100 @ A3

แบบระบบดับเพลิง



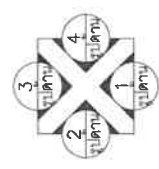
STANDARD ROOM - BUILDING C

ผังพื้นที่ที่ 2

มาตรฐาน 1:100 @ A3

PROJECT : Insarn Standard Hotel	CLIENT :	ARCHITECT : ORIGINAL VISION	ENGINEER :	ELECTRICAL ENGINEERS :	MECHANICAL ENGINEERS :	ENVIRONMENTAL ENGINEERS :	CIVIL ENGINEERS :	LANDSCAPE :	LANDSCAPE ARCHITECT :	DRAWING TITLE :	Drawing No.:	Job No.:	Designated AM:	Drawn AM:	Checked PC:	Scale:	REVISION	1	2022-01-28	AKZ	EA	Submission
------------------------------------	----------	--------------------------------	------------	------------------------	------------------------	---------------------------	-------------------	-------------	-----------------------	-----------------	--------------	----------	----------------	-----------	-------------	--------	----------	---	------------	-----	----	------------

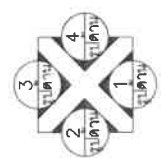
อาจารย์ D

[illegible]

STANDARD ROOM - BUILDING D

ฝั่งพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:100 @ A3

[illegible]

STANDARD ROOM - BUILDING D

ผังพื้นที่ 2

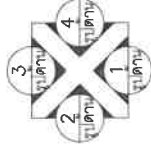
มาตราส่วน

1:100 @ A3

อาจารย์

(JUNIOR SUITE)

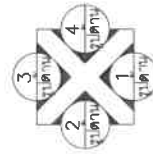
PROJECT : Dwight Standard Hotel	CUSTOMER : Dwight Standard Hotel	ARCHITECT : ORIGINAL VISION ARCHITECTS & INTERIORS CONSULTANTS 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 9
------------------------------------	-------------------------------------	--



ผังพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100 @ A3

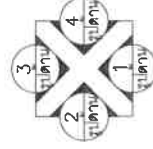
1:100 @ A3

PROJECT : Luxury Standard Hotel		CLIENT :		ARCHITECT : ORIGINAL VISION ADDRESS : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809,									
------------------------------------	--	----------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--



ผังพื้นที่ 2

1:100 @ A3



ฟังหญิงคา

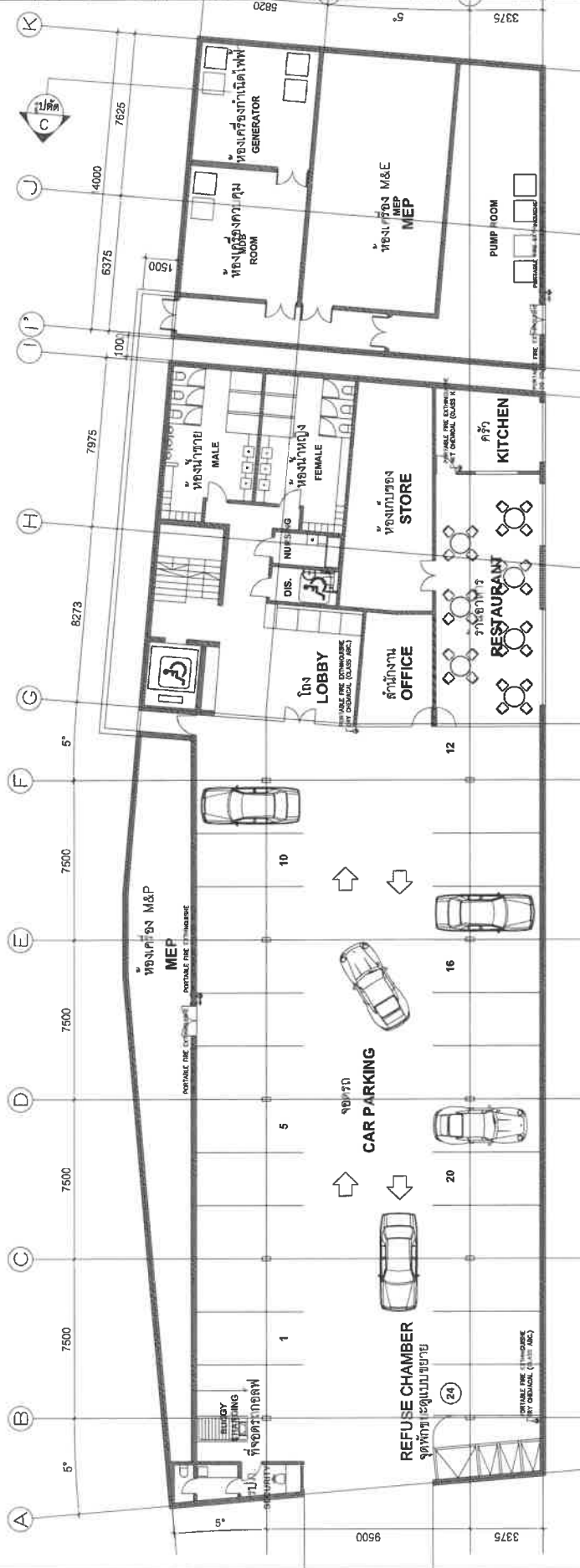
1:100 @ A3

อาจารย์ระวัญญาและจอตฤณ

อาจารย์ห้องเครื่อง M&E

แบบระบบดับเพลิง

PROJECT : Invent Standard Hotel	ARCHITECT : ORIGINAL VISION
CLIENT :	ENGINEER : SYSTEM ENGINEER DESIGN SERVICE CO., LTD.
ARCHITECT & INTERIOR :	ELECTRICAL ENGINEERS : MECHANICAL ENGINEERS : ENVIRONMENTAL ENGINEERS :
DATE : 15/05/2565	CIVIL ENGINEERS :
BY : 15/05/2565	LANDSCAPE ARCHITECT :
REVISION :	
1	



POOL AND CAR PARKING BUILDING

ผังพื้นที่ 1

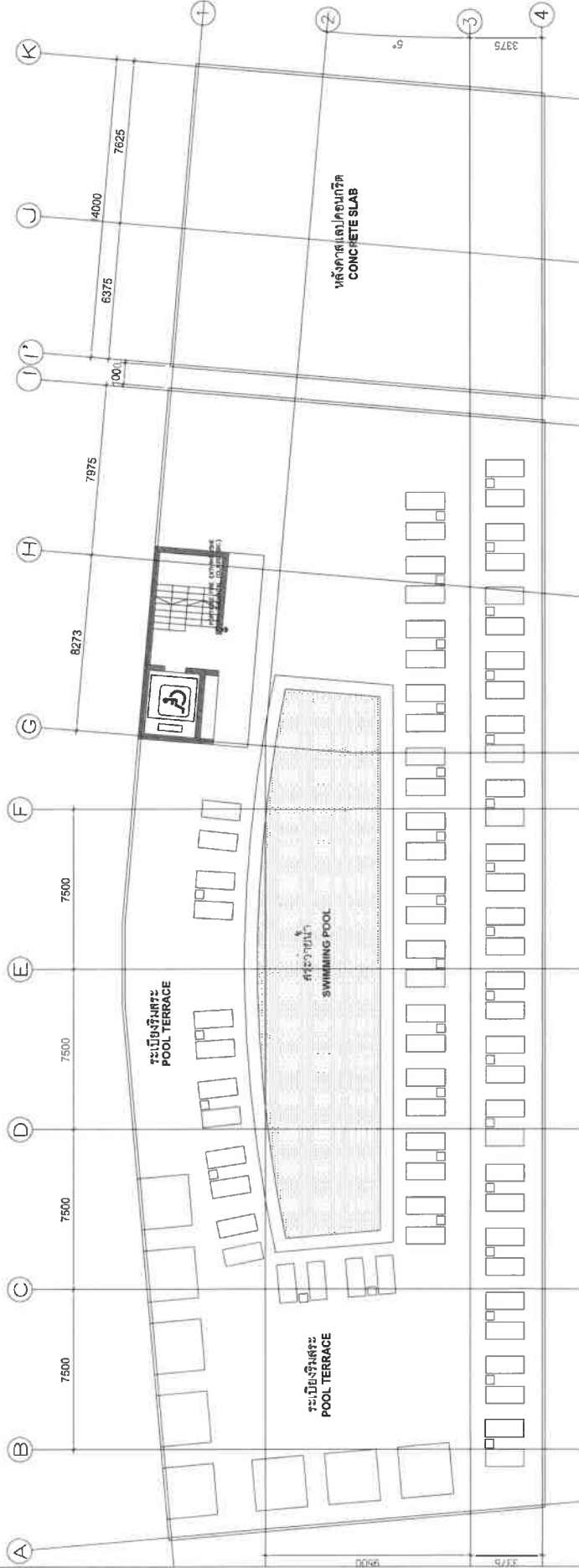
มาตราส่วน 1:200 @ A3

M&E BUILDING

ผังพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1:200 @ A3

แบบระบบดับเพลิง



POOL AND CAR PARKING BUILDING

ผังพื้นที่ 2

มาตรฐาน

1:200 @ A3

M&E BUILDING

ผังพื้นที่ 2

มาตรฐาน

1:200 @ A3



PROJECT : Insart Standard Hotel	CLIENT :	ARCHITECT : ORIGINAL VISION	ENGINEER : DESIGN SYSTEM SERVICE CONSULTANT	ELECTRICAL ENGINEERS : MECHANICAL ENGINEERS : ENVIRONMENTAL ENGINEERS : CIVIL ENGINEERS : LANDSCAPE :	LANDSCAPE ARCHITECT : P. 001 002	DRAWING TITLE : Drawing No. : Job No. : Designed : Drawn : Checked : Scale : PC : REVISION : Rev. : Date : By : Check : 1. 2022-01-08 : 2. 2022-01-08 : 3. 2022-01-08 : 4. 2022-01-08 : 5. 2022-01-08 : 6. 2022-01-08 : 7. 2022-01-08 : 8. 2022-01-08 : 9. 2022-01-08 : 10. 2022-01-08 :
------------------------------------	----------	--------------------------------	--	---	-------------------------------------	--

ภาคผนวก ข-4
ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ค

เอกสารราชการ

ที่ ภก ๐๐๒๒.๒/ ๖๐๕



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามหมายเลขทะเบียนเลขที่ ๓๔๙๐/๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต จำนวน ๑๐๔ ห้องพัก บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๓๑ และ ๓๘๘๓๒ ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอลาหาน จังหวัดภูเก็ต ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมที่ประกาศใช้บังคับในพื้นที่โครงการดังกล่าว ตั้งอยู่ในที่ดินประเภทใด และมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างไรบ้าง เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานฯ ต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบตามแผนที่ที่ตั้งโครงการซึ่งแสดงตำแหน่งของกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับมาแล้ว ขอเรียนว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข ๘.๗ ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.๒๕๕๔ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๔ และตามมาตรา ๑๑๑ ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้มีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน

สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสะดวกของระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันที่ใช้เพื่อกิจการของท่าเรือท่องเที่ยว (มาริน่า)

/(๓) คลังก๊าซ...

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อยู่ภายในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร จากชายฝั่งทะเล

(๑๐) ซ้ำขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

อนึ่ง ในการอ้างถึงหนังสือฉบับนี้จะต้องกระทำพร้อมแผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต หมายเลขทะเบียนที่ ๓๔๙๐/๒๕๖๕ ที่ออกให้โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณา และตามความในข้อ ๒๓ ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ กำหนด “ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้” ทั้งนี้ จะต้องขออนุญาตและปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

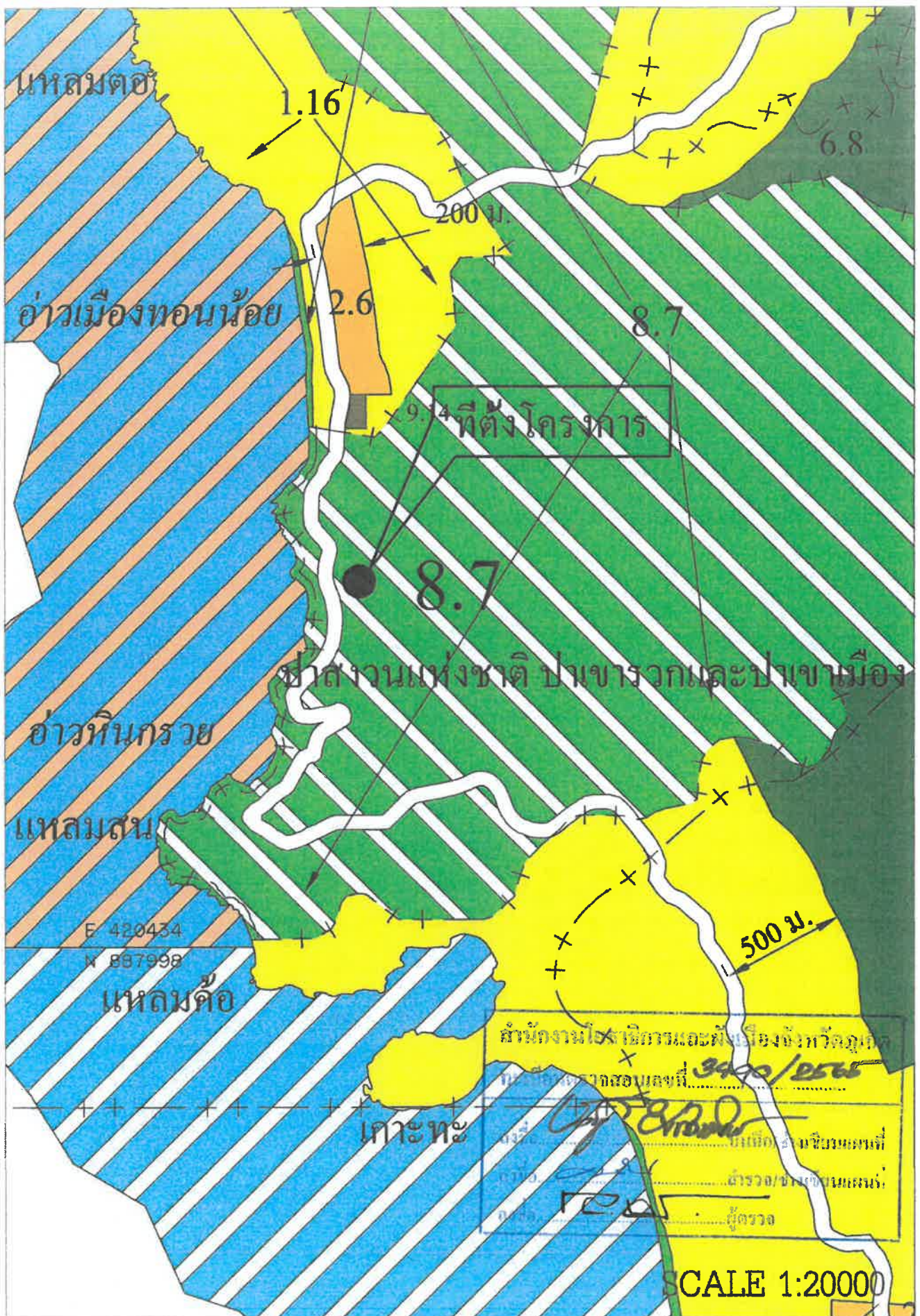


(นายสมมิตร สมบูรณ์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗



ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๔๓๐



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
๔๗๘ ถนนภูเก็ต อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๒๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการบริษัท สิริพัฒน์ ชิکش จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท สิริพัฒน์ ชิکش จำกัด ฉบับลงวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขอความอนุเคราะห์สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตรวจสอบเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๐๔ ห้อง บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘ (เลขที่ดิน ๖๙), โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๓๑ (เลขที่ดิน ๗๑) และโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๓๒ (เลขที่ดิน ๗๐) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต ว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณใดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้น โดยใช้เครื่อง GPS-GARMIN รุ่น GPSMAP-64s ปรากฏว่า ตั้งอยู่บนพื้นที่บริเวณที่ ๒, ๖ และ ๗ ตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. พื้นที่บริเวณที่ ๒ ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์

๒. พื้นที่บริเวณที่ ๖ ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๘ เมตร และต้องมี (ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน (ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์

/๓. พื้นที่...

๓. พื้นที่บริเวณที่ ๗ ห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นอาคารใดๆ เว้นแต่ (ก) การดำเนินการเพื่อความมั่นคงของประเทศ หรือเพื่อประโยชน์สาธารณะในการสื่อสารโทรคมนาคมเฉพาะ สถานีและอุปกรณ์รับส่งสัญญาณวิทยุ หรือดาวเทียม (ข) กิจการสาธารณูปโภคของรัฐหรือกิจการสาธารณูปโภค ที่ได้รับสัมปทานจากรัฐ การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นอาคารตาม (ก) และ (ข) ต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ ๑๗ เพื่อนำไปประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ ให้แนบรายละเอียดของ โครงการหรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขอรับความเห็น จากคณะกรรมการตามข้อ ๑๗ ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ ท่านต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ



(นายวัฒนพงษ์ สุกใส)

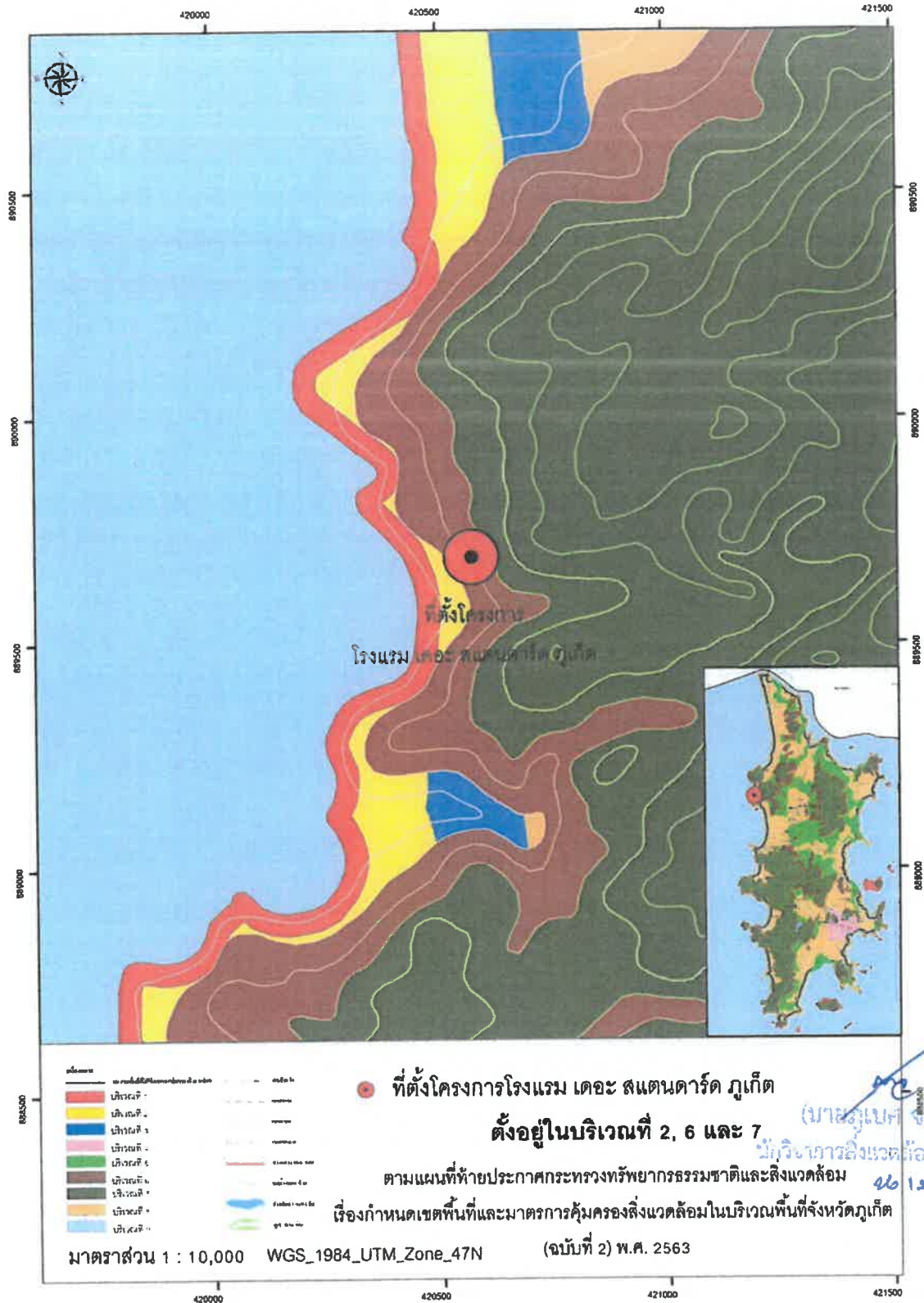
ผู้อำนวยการ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต





การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท.๕๓๑๑.๑๘/ถล.(วต.) ๑๖๔๖๖

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลุง

๑๒/๒๕ หมู่ ๕ ถนนเทพกระษัตรี

ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลุง

จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๑๐

๑๔ มี.ค. ๒๕๖๕

เรื่อง ยินยนาการให้บริการไฟฟ้า

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือจากบริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง แจ้งว่า บริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด มีความประสงค์จะดำเนินโครงการ
โรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน ๑๐๔ ห้องพัก บน
พื้นที่ของบางส่วนของโฉนดที่ดิน จำนวน ๓ ฉบับ ดังนี้ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘ เลขที่ดิน ๖๙, โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๓๘๘๓๑ เลขที่ดิน ๗๑, โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๓๒ เลขที่ดิน ๗๐ ซึ่งตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอ
ถลุง จังหวัดภูเก็ต นั้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลุง ได้ตรวจสอบระบบจำหน่าย การจ่ายกระแสไฟฟ้าบริเวณ
ที่ตั้งของโครงการแล้ว ขอรับรองว่ามีความพร้อมที่จะให้บริการด้านกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ
รวมตลอดถึงอนาคตโดยไม่มีผลกระทบต่องานใดๆ ในบริเวณโครงการ

อนึ่ง พื้นที่สำหรับขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้า จะต้องไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามของราชการ
และไม่มีปัญหาในการดำเนินการก่อสร้าง เช่น ไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวน ไม่อยู่ในเขตชลประทาน ไม่อยู่ในพื้นที่ของ
ทหาร กรณีที่ตั้งอยู่ในพื้นที่หวงห้ามดังกล่าว จะต้องมิหนังสือยินยอมจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ
หน่วยงานของรัฐที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น มาเพื่อประกอบการขอขยายเขตไฟฟ้าต่อไป

ทั้งนี้ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลุง ให้บริการขยายเขตระบบไฟฟ้า ติดตั้งหม้อแปลงภายใน
สถานประกอบการ ออกแบบระบบไฟฟ้า ประมาณการค่าใช้จ่าย และก่อสร้างระบบไฟฟ้า ให้ตรงตามความ
ต้องการ โดยมีผู้ดูแลลูกค้าอย่างใกล้ชิด เพื่ออำนวยความสะดวกในการประสานงาน ให้ข้อมูล ติดตามงานตั้งแต่
ขอใช้ไฟจนจ่ายไฟ พร้อมรับประกันผลงาน สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมที่ น.ส.ชญาณิษฐ์ นวกุลฤทธิไกร
หัวหน้าแผนกวิศวกรรมและการตลาด โทรศัพท์ ๐๘๓-๕๕๐๙๙๗๙ หรือ ID Line : jae๒๒๙๐๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรภัทร์ เพชรสีช่วง)

ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลุง

แผนกวิศวกรรมและการตลาด

โทร. ๐ ๗๖๓๘ ๖๘๘๑ ต่อ ๑๔๗๔๐

โทรสาร ๐ ๗๖๓๘ ๖๘๗๘

ที่ คค ๐๗๐๓.๔๑/๙๙๗



แขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต
๑๒๙/๑ ม.๔ ต.ศรีสุนทร
อ.ถลาง ปก ๘๓๑๑๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง อนุญาตให้ทำทางเชื่อมเพื่อใช้เป็นทางเข้า - ออกทางหลวงชนบท

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. เงื่อนไขการอนุญาตทำทางเชื่อมเข้า - ออกในเขตทางหลวงชนบท จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบมาตรฐานกรมทางหลวงชนบท จำนวน ๑ ชุด

ตามที่หนังสือ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕ โดยนางสาวพัชริน เขียวแก้ว ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ได้ขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า - ออกในเขตทางหลวงชนบท สาย ปก.๔๐๑๘ แยกทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๑ - บ้านโคกโดนด อำเภอดอนเจดีย์ จังหวัดภูเก็ต กม.ที่ ๔+๘๕๐ ถึง กม.ที่ ๔+๘๕๘.๕๐ (ซ้ายทาง) เพื่อใช้ทำทางเชื่อมเข้า - ออก โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต นั้น

กรมทางหลวงชนบท โดยแขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต ได้พิจารณาแล้วอนุญาตให้ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ทำทางเชื่อมเพื่อใช้เป็นทางเข้า - ออกทางหลวงชนบทบริเวณดังกล่าวได้ โดยท่านจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขประกอบการอนุญาตที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดอย่างเคร่งครัดต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจำรัส ชัยมณี)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต
ในฐานะผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการทางหลวงชนบท

ส่วนปฏิบัติการ

โทร./โทรสาร. ๐ ๗๖๓๙ ๐๖๑๘

"ทอ.โปร่งใส ใส่ใจคุณธรรม ให้ความสำคัญสื่อสังคม ขจัดความทุจริต"

เงื่อนไขการอนุญาตทำทางเชื่อมเข้า – ออก ในเขตทางหลวงชนบท

1. ก่อนที่ผู้ได้รับอนุญาตจะลงมือกระทำการก่อสร้าง ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบททราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน
2. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน.....๒๐.....วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว ปรากฏว่าผู้ได้รับอนุญาตยังไม่ทำการให้แล้วเสร็จ เนื่องจากผู้ได้รับอนุญาตละทิ้งงานหรือหลีกเลี่ยงไม่ทำตามแบบที่กำหนด หรือมีเหตุผลที่ไม่ควรให้ต่อเวลาทำการอีกต่อไป ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบทเพิกถอนการอนุญาต โดยไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น
3. ผู้ได้รับอนุญาตจะทำการก่อสร้างตามแบบและรายละเอียดประกอบแบบไม่ว่าจะเป็นแบบขออนุญาตสร้างทาง ถนนหรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวงเพื่อเป็นทางเข้า-ออก หรือแบบมาตรฐานทางเชื่อมชั่วคราวเข้า-ออกทางหลวงชนบทที่ได้กำหนดไว้
4. ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบท มีสิทธิที่จะออกแบบ เปลี่ยนแปลง แก้ไขเพิ่มเติมแบบให้เหมาะสมกับสภาพความเปลี่ยนแปลงของทาง หรือเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้ทางหรือเพื่อบำรุงรักษาประการใดก็ได้ และหากมีการแก้ไขเป็นหน้าที่ของผู้ได้รับอนุญาตที่จะต้องปฏิบัติตามโดยออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น
5. ผู้ได้รับอนุญาตจะหาวัสดุมาดำเนินการก่อสร้างตามแบบ และรายละเอียดที่กรมทางหลวงชนบท อนุญาต จะไม่ใช้วัสดุในเขตทางของกรมทางหลวงชนบท
6. ผู้ได้รับอนุญาตต้องติดตั้งป้ายจราจรตลอดจนเครื่องหมายควบคุมการจราจรอื่น ๆ ในระหว่างการก่อสร้างตามมาตรฐานทางหลวง และแนวทางปฏิบัติของคณะกรรมการป้องกันอุบัติเหตุแห่งชาติหากจำเป็นต้องทำการก่อสร้างในเวลากลางคืน หรือส่วนของงานก่อสร้างหรือวัสดุอุปกรณ์ของงานก่อสร้างอาจเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ทางในเวลากลางคืน ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเพียงพอและป้ายจราจรที่ติดตั้งต้องเป็นชนิดสะท้อนแสง (Reflective) ด้วย
7. ผู้ได้รับอนุญาต จะต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบทเข้าตรวจสอบการทำงานได้ตลอดเวลาเพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อทางหลวง
8. เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบท มีอำนาจสั่งให้หยุดการทำการก่อสร้างในกรณีที่มีการก่อสร้างนั้นจะทำความเสียหายให้แก่ทางหลวงหรือเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ทาง
9. ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้างทางเชื่อมที่มีต่อทางหลวงหรือผู้ใช้ทาง
10. ในระหว่างการใช้สถานที่ที่ได้รับอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องควบคุมการใช้สถานที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีการรักษาความสะอาดสถานที่และเมื่อครบกำหนดการได้รับอนุญาตจะต้องดำเนินการทำความสะอาด เก็บเศษวัสดุอุปกรณ์ อันเกิดจากกิจกรรมที่ใช้สถานที่ให้เรียบร้อย และแจ้งให้กรมทางหลวงชนบทตรวจสอบจนเป็นที่พอใจ

แขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต

ตรวจสอบแล้ว	วันที่
	ผู้ตรวจสอบ
	ผอ.ส.บ.
	ผอ.ชทช

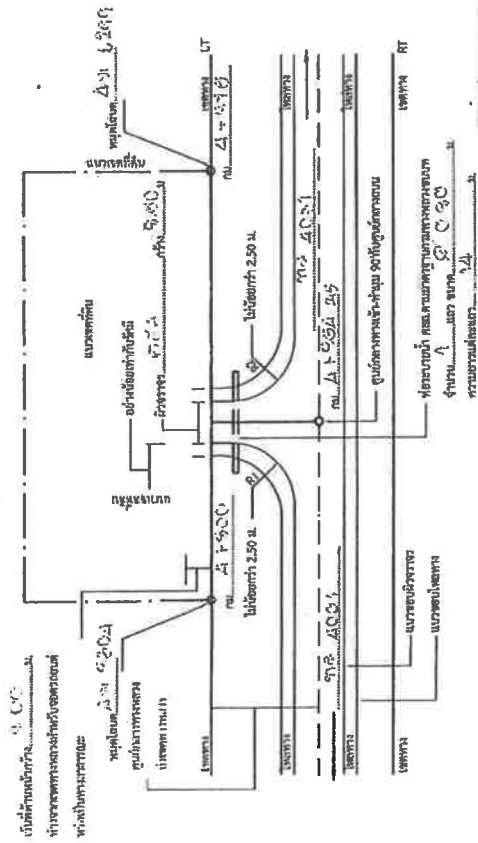
11. ในกรณีที่การขออนุญาตต้องทำการขุดหรือฉีกร้างทางเท้า หรือส่วนอื่นใดในโครงสร้างถนน ผู้ได้รับอนุญาตต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม ตามมาตรฐานและวิธีการที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดและต้องรับผิดชอบความชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้น ภายในเวลา 2 ปี
12. เมื่อกรมทางหลวงชนบทต้องสร้างหรือขยายทางหลวง หรือซ่อมแซมบำรุงทางหลวง ถ้าต้องรื้อถอนเคลื่อนย้ายสิ่งที่ได้รับอนุญาตเป็นภาระของผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการภายในกำหนดที่ได้รับแจ้งและหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้ได้รับอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาตจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากกรมทางหลวงชนบท
13. เมื่อผู้ได้รับอนุญาตได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงชนบท หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายให้รื้อย้ายทางเชื่อมเข้า-ออก ที่ได้รับอนุญาตให้พ้นเขตการก่อสร้างทางภายในระยะเวลาที่กรมทางหลวงชนบทกำหนด ผู้ได้รับอนุญาตจะทำการรื้อย้ายทันที และให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งโดยผู้ขออนุญาตจะเป็นผู้จัดหาสถานที่จัดเก็บและเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ถ้าหากผู้ได้รับอนุญาตรื้อย้ายไม่ทันกำหนดเวลาและเกิดความเสียหายขึ้นกับกรมทางหลวงชนบท ไม่ว่ากรณีใด ๆ ก็ตามผู้ได้รับอนุญาตยินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่กรมทางหลวงชนบททั้งสิ้น
14. ในกรณีที่การก่อสร้างตามคำขออนุญาตจำเป็นต้องตัดกิ่งไม้ในเขตทาง ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องได้รับอนุญาตจากกรมทางหลวงชนบทก่อน และกรมทางหลวงชนบทมีสิทธิที่จะกำหนดเงื่อนไขประการใดก็ได้
15. ผู้ได้รับอนุญาตจะซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิม ให้ได้มาตรฐานไม่ต่ำกว่ามาตรฐานงานก่อสร้างเดิมของสิ่งก่อสร้างนั้น
16. หากเกิดความเสียหายแก่ถนนหรือทรัพย์สินของกรมทางหลวงชนบทขึ้นในภายหลังจากผู้ได้รับอนุญาตได้ดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตแล้ว โดยความเสียหายนั้นเกิดจากการทำทางเชื่อมเข้า-ออก ที่ได้รับอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาตจะซ่อมแซมจัดหาใหม่ให้ดีขึ้นกว่าเดิมตามที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดภายในระยะเวลา 15 วัน หลังจากได้รับแจ้งหรือตามระยะเวลาที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดในกรณีเร่งด่วน
17. ผู้ได้รับอนุญาตกระทำความผิดเงื่อนไขข้อใด ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบท เพิกถอนการอนุญาตได้

แขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต

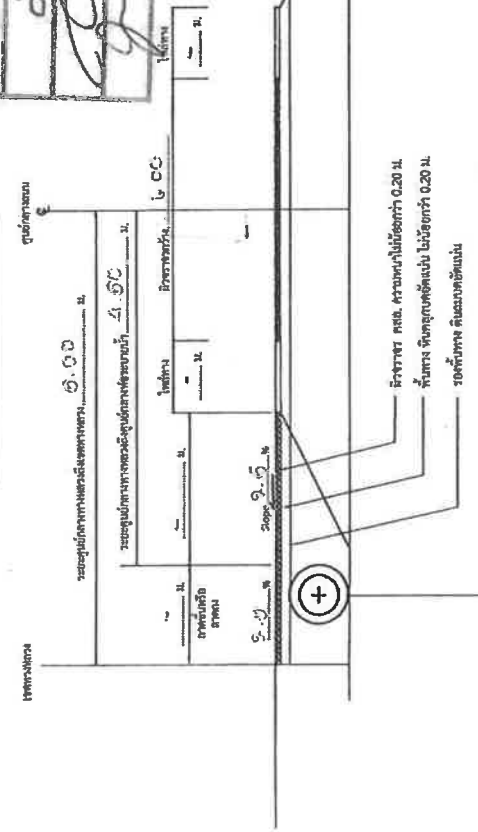
ตรวจสอบแล้ว	วันที่
	ผู้ตรวจสอบ
	ผอ.ทพ.
2 (สอง) 7	ผอ.ชท.

กรมทางหลวงชนบท ลำปาง ๕๐๑๔ แยกทางหลวงหมายเลข ๑๐๖ - บ้าน

ผู้ขออนุญาต เขียนผังบริเวณและกองรายการแสดงควมกว้างด้านหน้า



แปลนรูปแบบทางเชื่อม



รูปตัด

พร้อมบันทึก คสล. ความหนาฐานรองทางหลวงชนบท
- จำนวนชั้น ๑ ชั้นหนา ๑๐ ซม.
- ความยาวแต่ละชั้น ๑.๒๖ ม.
- ก่อสร้างกับถนนเก่า คสล.

แบบขออนุญาตสร้างทาง ถนนหรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวง เพื่อเป็นทางเข้า-ออก

สำหรับเข้าเขตที่ดินของเอกชน (ไม่มีทางเข้าถนน)

(ดูตามมาตรฐานทางเข้า - ออก ทางหลวง ทส.๐4/2546, ทส.๐5/2546)

บริษัท สหพัฒนคัลยา จำกัด
ผู้ขออนุญาต
นางสาวสุวิมล เขียวแก้ว
(นาย/นาง/นางสาว.....)
สภาพทางหลวง ๖ ในบริเวณ ๑๐๐ เมตร จากจุดทางเข้า - ออก

- (สำหรับเจ้าหน้าที่เป็นผู้กรอก ให้ข้อความที่ไม่ใช่ข้อความจริง)
1. แนวทางตรง โค้ง รัศมี..... ม.
 2. ความลาดของทางหลวง (GRADE LINE)..... %
☒ ไม่มีสะพาน ☐ มีสะพาน
 3. จุดศูนย์กลางทางเข้า - ออกห่างจากปลายสะพาน..... ม.
ความลาดของคอคอด..... %
☒ ไม่มีทางรถไฟ ☐ มีทางรถไฟ
 4. จุดศูนย์กลางทางเข้า - ออกห่างจากรถไฟ..... ม.
☒ ไม่มีทางแยก ☐ มีทางแยก
 5. จุดศูนย์กลางทางเข้า - ออกห่างจากทางแยก..... ม.
 6. ความเห็น.....

ได้ตรวจสอบสถานที่ และผังบริเวณที่ดินแล้วถูกต้อง
ลงชื่อ..... เจ้าพนักงานทางหลวงชนบท
(นาย/นาง/นางสาว.....) / /





ที่ คค ๐๗๐๓.๕๑/๒๐๐๗

แขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต
๑๒๙/๑ ม.๔ ต.ศรีสุนทร
อ.ถลาง ภูเก็ต ๘๓๑๑๐

๒๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง การขอตรวจสอบชื่อและและความกว้างของทางหลวงชนบท

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามที่หนังสือ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕ โดยนางสาวพัชริน เขียวแก้ว ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด มีความประสงค์ขอตรวจสอบชื่อและความกว้างของทางหลวงชนบท บริเวณที่ก่อสร้างโครงการ โรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต ตั้งอยู่บางส่วน ของโฉนดที่ดิน จำนวน ๓ ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘ (เลขที่ดิน ๖๙), โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๓๑ (เลขที่ดิน ๗๑) และโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๓๒ (เลขที่ดิน ๗๐) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอลำพูน จังหวัดภูเก็ต นั้น

แขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต ได้ตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวแล้ว ถนนบริเวณทางเข้าโครงการ เป็นถนนทางหลวงชนบท ภก.๕๐๑๘ แยกทางหลวงหมายเลข ๕๐๓๑ - บ้านโคกโดนด อำเภอลำพูน จังหวัดภูเก็ต บริเวณเชื่อมทางหลวงอยู่ช่วง กม.ที่ ๕+๘๕๐ ถึง กม.ที่ ๕+๘๕๘.๕๐ (ซ้ายทาง) มีความกว้างผิวจราจร ๖.๐๐ เมตร เขตทางหลวงของกรมทางหลวงชนบทยังไม่มีเอกสารหลักฐานยืนยันแน่นอน เพราะได้มาจากการอุทิศที่ดิน หากต้องการความชัดเจนของเขตทางหลวง ขอให้ท่านยื่นเรื่องตรวจสอบแนวเขตจากสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต สาขาถลาง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจรัส ชัยมณี)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทภูเก็ต

ส่วนปฏิบัติการ

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๗๖๓๙ - ๐๖๑๘

“ทช.โปร่งใส ใส่ใจคุณธรรม เน้นความซื่อสัตย์ ขจัดการทุจริต”

คำเตือน

โปรดทราบ

๑. ต้องแสดงใบอนุญาตไว้ในที่เห็นได้ชัด
สถานที่ระบุในใบอนุญาตนี้
๒. ต้องยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต
ก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุไม่น้อยกว่า ๓๕ วัน



ใบอนุญาตฉบับนี้มีไว้ให้สิทธิแก่ท่านในการใช้น้ำบาดาล
ฉะนั้นเมื่อท่านได้ดำเนินการเจาะบ่อน้ำบาดาลแล้ว
และประสงค์จะสูบน้ำขึ้นมาใช้ ท่านจะต้องยื่นคำขอ
รับใบอนุญาตใช้น้ำบาดาลด้วย

แบบ นบ.๔

ใบอนุญาตเลขที่...๓๑-๔๐๓๖๕-๐๐๓๕

ใบอนุญาตเจาะน้ำบาดาล

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้แก่.....บริษัท สิริพัฒน์ จิกซ์ จำกัด.....
เพื่อแสดงว่าเป็นผู้รับอนุญาตให้เจาะน้ำบาดาล ตั้งอยู่เลขที่.....โฉนดที่ดินเลขที่ 38831.....หมู่ที่ ๔.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ลายัน - ในทอน.....ตำบล/แขวง.....สาคร.....
อำเภอ/เขต.....ฉะเชิงเทรา.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....เขตเทศบาล/อบต.....สาคร.....
โดยมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ผู้รับใบอนุญาตต้องเจาะน้ำบาดาลเพื่อ.....ธุรกิจ.....
จำนวน ๑ บ่อ รหัสหมายเลขบ่อ.....๓๑๐๓๖๕-๐๐๓๕.....

ข้อ ๒ ความลึกของบ่อน้ำบาดาลจะต้องไม่น้อยกว่า๑๕..... เมตร และไม่เกิน๑๐๐..... เมตร

ข้อ ๓ ขนาดบ่อน้ำบาดาล ต้องไม่เกิน๑๐๐..... มิลลิเมตร โดยขนาดของท่อกรูบ่อน้ำบาดาล
ตอนบนสุดต้องเท่ากับหรือใหญ่กว่าขนาดของท่อกรูบ่อน้ำบาดาลตอนล่างสุด

ข้อ ๔ ก่อนวันที่จะเริ่มเจาะน้ำบาดาลตามใบอนุญาตนี้ ผู้รับใบอนุญาต ต้องแจ้งเป็นหนังสือ
หรือโดยวิธีอื่นซึ่งสามารถติดต่อกันได้ทำนองเดียวกันและสามารถจัดเก็บเป็นหลักฐานได้ต่อพนักงาน
น้ำบาดาลประจำท้องที่หรือพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อทราบก่อน และต้องระบุชื่อช่างเจาะน้ำบาดาลพร้อมทั้ง
เลขที่หนังสือรับรองช่างเจาะน้ำบาดาลซึ่งอธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาลออกหนังสือรับรองให้
เป็นผู้ควบคุม รับผิดชอบในการเจาะน้ำบาดาล ทั้งนี้ ผู้รับใบอนุญาตและช่างเจาะน้ำบาดาลต้องปฏิบัติตาม
ประกาศกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติน้ำบาดาล พ.ศ. ๒๕๒๐

ใบอนุญาตนี้ออกให้เมื่อวันที่.....๑๕..... เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๕.....
สิ้นอายุวันที่.....๑๗..... เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๖.....

(ลายมือชื่อ)



ผู้ออกใบอนุญาต

(นายจตุรพงษ์ สุขใส)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ผู้ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ออกใบอนุญาตแทนอธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่	วันสิ้นอายุครั้งต่อไป	ผู้ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ออกใบอนุญาต แทนอธิบดีกรมทรัพยากรน้ำบาดาล	หมายเหตุ



ที่ ทส ๐๙๐๖.๒๐/ ๑ ๑ ๒๓ ๒

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช
๖๑ ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๙๐๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งผลการอ่าน แปล ตีความ และวิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๔๓๔, ๗๓๒๑, ๗๓๒๒, ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๓๑, ๓๘๘๓๒, ๓๘๘๓๓, ๓๘๘๓๔ ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ จังหวัดภูเก็ต

เรียน นายธนิต ตีรวัฒน์ และนายคุ้มพันธ์ อิงควิชัยกร กรรมการบริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาเอกสารผลการอ่าน แปล ตีความและวิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ จำนวน ๑๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด ขอความอนุเคราะห์ให้ กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช โดยสำนักงานตรวจสอบ พิสูจน์ การถือครองหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ในเขตพื้นที่ป่าอนุรักษ์ ได้ทำการพิสูจน์ร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดิน โดยการอ่าน แปล ตีความ และ วิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อหาร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดิน ในอดีตถึงปัจจุบัน และเพื่อตรวจสอบ ยืนยันการทำประโยชน์ในที่ดินของผู้มีสิทธิครอบครองเดิมที่ได้แจ้งการครอบครองที่ดินตาม ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๐๘, ๗๐, ๗๔ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาธุ อำเภอดาโต๊ะ จังหวัดภูเก็ต พร้อมสำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้อง นั้น

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้ดำเนินการอ่าน แปล ตีความ และวิเคราะห์ ภาพถ่ายทางอากาศบริเวณดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ปรากฏร่องรอยการทำประโยชน์ในแปลงที่ดิน รายละเอียด ตามผลการอ่าน แปล ตีความ และวิเคราะห์ภาพถ่ายทางอากาศ สำเนาแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ. ๒๕๔๓, ๒๕๑๐, ๒๕๑๙, ๒๕๓๘, ๒๕๔๕ และสำเนาแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียมรายละเอียดสูง ปี พ.ศ. ๒๕๕๔ พร้อมรูป ถ่ายการตรวจสอบพื้นที่ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปารุญ แสงโนนสุ)

ผู้อำนวยการสำนักฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่อนุรักษ์

อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

สำนักฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่อนุรักษ์

โทร. ๐ ๒๕๖๑ ๐๗๖๗ ต่อ ๑๕๒๖

โทรสาร ๐ ๒๕๗๙ ๙๔๘๔

[illegible]

แบบบันทึกประวัติการปฏิบัติงาน ปี พ.ศ. ๒๕๖๒/๒๕๖๓

ลำดับที่	ชื่อผู้ครอบครอง	พื้นที่ร่องรอยการทำการประโยชน์ที่ดิน	ภาพถ่ายทางอากาศ ปี พ.ศ.									
			๒๕๖๓		๒๕๖๐		๒๕๖๑		๒๕๖๒		๒๕๖๓	
			ไร่-งาน-ตร.	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตร.	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตร.	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตร.	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตร.	ร้อยละ
๑	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๕๖๓๔ บริษัท เดอะ อิมเมจชั่น โพรเวลท์ บิซ จำกัด	F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	22-2-75	100.00	19-3-07	87.13	14-2-71	64.69	-	-	-	-
		M406 (พื้นที่แนวราง	-	-	2-3-68	12.87	0-1-35	1.49	-	-	-	-
		(ร่องรอยการทำการประโยชน์ที่ดิน)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		A3 (ไม้ยืนต้น)	-	-	-	-	7-2-69	33.82	22-2-75	100.00	-	-
		F100 (ป่าไม่ผลัดใบทุกชนิด) +A3	-	-	-	-	-	-	22-2-75	100.00	22-2-75	100.00
๒	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๖๓๓ บริษัท เดอะ อิมเมจชั่น โพรเวลท์ บิซ จำกัด	รวมเนื้อที่ประมาณ (ไร่-งาน-ตร.)	22-2-75	100.00	22-2-75	100.00	22-2-75	100.00	22-2-75	100.00	22-2-75	100.00
		F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	12-2-00	100.00	9-2-04	76.07	5-0-80	41.60	-	-	-	-
		M406 (พื้นที่แนวราง	-	-	2-1-54	19.09	2-3-75	23.50	-	-	-	-
		(ร่องรอยการทำการประโยชน์ที่ดิน)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		A3 (ไม้ยืนต้น)	-	-	0-2-42	4.84	4-1-45	34.90	12-2-00	100.00	-	-
		F100 (ป่าไม่ผลัดใบทุกชนิด) +A3	-	-	-	-	-	-	12-2-00	100.00	12-2-00	100.00
		รวมเนื้อที่ประมาณ (ไร่-งาน-ตร.)	12-2-00	100.00	12-2-00	100.00	12-2-00	100.00	12-2-00	100.00	12-2-00	100.00

แปลเสียงเป็นทรวงจรสลับ. ทางหลักฐานเดิมที่วัดหิน เลานที่ ๖๔๓๔, ๖๔๓๕, ๖๔๓๖, ๖๔๓๗, ๖๔๓๘, ๖๔๓๙ และ ๖๔๔๐ และ ๖๔๔๑. ปรัช จำกั๊ด
ห้องที่ ๗ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาธิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

แบบพิมพ์ของหนังสือกรมโฆษณาแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ที่ พส. ๐๑๐๖๒-๒๐/ ๑) ๒) ๓) ๔) ๕) ๖) ๗) ๘) ๙) ๑๐) ๑๑) ๑๒) ๑๓) ๑๔) ๑๕) ๑๖) ๑๗) ๑๘) ๑๙) ๒๐)

[illegible]

2

แปลงที่ดินตรวจสอบ ตามหลักฐานโฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๓๘, ๗๒๑๐, ๗๒๑๑, ๗๒๑๒, ๗๒๑๓ และ ๗๒๑๔ รายบริษัท เฮอร์ อีสตามัน โปรด จำกัด
ท้องที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาธุ อำเภอลำปาง จังหวัดลำปาง

แบบที่๒ของสื่อการสอนแฟ้มภาพ ชื่อว่า และพื้นที่ ที่ พล octob-
 ๑๑๒๒๒

ภาพแสดงทางอากาศ ปี พ.ศ.														
ลำดับที่	ชื่อผู้ครอบครอง	พื้นที่ร่องรอยการทำประโยชน์ที่ดิน	๒๕๖๓		๒๕๖๐		๒๕๖๑		๒๕๖๒		๒๕๖๔		๒๕๖๕	
			เมื่อที่		เมื่อที่		เมื่อที่		เมื่อที่		เมื่อที่		เมื่อที่	
			ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ	ไร่-งาน-ตารางวา	ร้อยละ
๕	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๓๓๓ บริษัท เดอะ อิมพีเรียล ไพเราะวิทยา บิษ จำกัด	F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	13-0-10	73.19	3-2-27	20.05	3-0-00	16.86	-	-	-	-	-	-
		A3 (ไม้เต็ง)	4-3-08	26.81	14-0-33	79.14	14-2-20	81.75	17-3-18	100.00	-	-	-	-
		M406 (พื้นที่แนวราง (มีร่องรอยการทำประโยชน์))	-	-	0-0-58	0.81	0-0-98	1.39	-	-	0-3-90	5.48	-	-
		F100 (ป่าไม่ผลัดใบทุกชนิด) +A3	-	-	-	-	-	-	-	-	16-3-28	94.52	17-3-18	100.00
		รวมเนื้อที่ประมาณ (ไร่-งาน-ตารางวา)	17-3-18	100.00	17-3-18	100.00	17-3-18	100.00	17-3-18	100.00	17-3-18	100.00	17-3-18	100.00
๖	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๓๓๓ บริษัท เดอะ อิมพีเรียล ไพเราะวิทยา บิษ จำกัด	F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	0-2-70	25.25	0-0-30	2.78	-	-	-	-	-	-	-	-
		A3 (ไม้เต็ง)	2-0-00	74.75	2-2-40	97.22	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00	-	-	-	-
		F100 (ป่าไม่ผลัดใบทุกชนิด) +A3	-	-	-	-	-	-	-	-	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00
		รวมเนื้อที่ประมาณ (ไร่-งาน-ตารางวา)	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00	2-2-70	100.00
		F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-
๗	โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๓๓๓ บริษัท เดอะ อิมพีเรียล ไพเราะวิทยา บิษ จำกัด	M406 (พื้นที่แนวราง (มีร่องรอยการทำประโยชน์))	-	-	-	-	0-0-04	100.00	-	-	0-0-04	100.00	-	-
		A3 (ไม้เต็ง)	-	-	-	-	-	-	0-0-04	100.00	-	-	-	-
		F100 (ป่าไม่ผลัดใบทุกชนิด) +A3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0-0-04	100.00
		รวมเนื้อที่ประมาณ (ไร่-งาน-ตารางวา)	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00
		F1 (ป่าไม่ผลัดใบ)	0-0-04	100.00	0-0-04	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-

ที่ ทส ๐๙๑๕.๕๑๗/๕๖๙



อุทยานแห่งชาติสิรินาถ
๘๘/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลสาคร
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
๘๓๑๑๐

๕ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการตรวจสอบเอกสารสิทธิในที่ดิน

เรียน กรรมการบริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด และกรรมการบริษัท เดอะไวท์ บีช จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด และบริษัท เดอะไวท์ บีช จำกัด ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

ตามที่อ้างถึง บริษัท เดอะ อันดามัน ไพรวาท บีช จำกัด เป็นเจ้าของกรรมสิทธิในที่ดินจำนวน ๘ แปลง และบริษัท เดอะไวท์ บีช จำกัด เป็นเจ้าของกรรมสิทธิในที่ดิน จำนวน ๒ แปลง ได้มีหนังสือขอความอนุเคราะห์สอบถามผลการตรวจสอบความถูกต้องของกระบวนการออกเอกสารสิทธิ พร้อมทั้งรายละเอียดประกอบผลการตรวจสอบที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดิน รวม ๑๐ แปลงข้างต้น ซึ่งคาบเกี่ยวกับอุทยานแห่งชาติสิรินาถ จังหวัดภูเก็ต เนื่องจากบริษัทมีความประสงค์จะนำที่ดินในความครอบครองทั้ง ๑๐ แปลงดังกล่าวมาพัฒนาเป็นโครงการอสังหาริมทรัพย์เพื่อจำหน่ายต่อสาธารณชนทั่วไป ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

อุทยานแห่งชาติสิรินาถ จังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบข้อมูลหลักฐานของโฉนดที่ดินประกอบกับหนังสือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ที่ ทส ๐๙๐๖๐.๒๐/๑๑๒๓๑, ๑๑๒๓๒ ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๒ ที่เกี่ยวกับที่ดินทั้ง ๑๐ แปลงที่ท่านได้มีหนังสือสอบถามดังกล่าวข้างต้นอันได้แก่ที่ดินตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๓๔, ๗๓๒๑, ๗๓๒๒, ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๒๙, ๓๘๘๓๑, ๓๘๘๓๒, ๓๘๘๓๓, ๓๘๘๓๔ และ ๓๘๘๘๗ ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ซึ่งจากการตรวจสอบเอกสารสิทธิและประกอบหลักฐานภาพถ่ายทางอากาศในช่วงเวลาที่เกี่ยวข้องแล้ว พบว่าที่ดินทั้ง ๑๐ แปลงดังกล่าวเป็นที่ดินที่มีหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองตามประมวลกฎหมายที่ดินก่อนที่จะมีการประกาศเขตอุทยานแห่งชาติตามพระราชกฤษฎีกากำหนดบริเวณที่ดินป่าสนทะเล ป่าเขารวกป่าเขาเมืองบริเวณหาดในยาง ในท้องที่ตำบลไม้ขาว ตำบลสาคร และตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เนื้อที่ ๙๐ ตารางกิโลเมตร ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๙๘ ตอนที่ ๑๑๕ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๒๔ โดยกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้มีการตรวจพิสูจน์วิเคราะห์เปรียบเทียบภาพถ่ายทางอากาศในช่วงเวลาที่เกี่ยวข้องแล้ว พบว่ามีการครอบครองใช้ประโยชน์จริงสอดคล้องกับเอกสารสิทธิดังกล่าว

ในส่วน of กระบวนการออกเอกสารสิทธิที่ดิน จากการตรวจสอบเอกสารหลักฐานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พบว่ากระบวนการออกเอกสารสิทธิของที่ดินทั้ง ๑๐ แปลง ได้มีการปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอน และวิธีการที่กรมที่ดินได้ดำเนินการในขณะที่มีการยื่นเพื่อขอออกเอกสารสิทธิ ดังนั้นที่ดินทั้ง ๑๐ แปลงดังกล่าวจึงไม่อยู่ในประเภทที่อุทยานแห่งชาติสิรินาถจะทำการตรวจสอบเพื่อให้กลับเป็นที่ดินของรัฐแต่ประการใด

/อย่างไร...

อย่างไรก็ตามที่ดินตามหลักฐานโฉนดที่ดินในกรรมสิทธิ์ครอบครองของท่านทั้ง ๑๐ แปลง ตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ดังนั้นในการดำเนินการใดๆขอให้ทำการศึกษาผลกระทบที่อาจจะเกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสรศักดิ์ รัตนนันทน์)
เจ้าพนักงานป่าไม้ชำนาญงาน
ทำหน้าที่หัวหน้าอุทยานแห่งชาติสิรินาถ



ที่ ภก ๗๒๑๐๓/ ๕๖๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสาकु
ถนนเทพกระษัตรี-ในยาง ภก. ๘๓๑๑๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย และให้บริการสูบสิ่งปฏิกูล

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด

ตามที่ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด จะจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโรงแรม เดอะสแตนดาร์ด ภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรมจำนวน ๑๐๔ ห้องพัก ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๒๘ (เลขที่ดิน ๖๙), โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๓๑ (เลขที่ดิน ๗๑) โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๘๓๒ (เลขที่ดิน ๗๐) ตั้งอยู่ หมู่ที่ ๔ ตำบลสาकु อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต และขออนหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย และให้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลสาकु นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลสาकु ขอแจ้งให้ท่านทราบว่า สามารถให้บริการด้านเก็บขนขยะมูลฝอย ครอบคลุมถึงพื้นที่โครงการก่อสร้างดังกล่าวได้ ทั้งนี้ท่าน จะต้องปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับต่าง ๆ ขององค์การบริหารส่วนตำบลสาकु และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายตฤณ ปัญญาไวย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาकु

กองช่าง

โทร. ๐-๗๖๓๒-๘๑๔๖ ต่อ ๒๒

โทรสาร ๐-๗๖๓๒-๘๑๔๖

[http:// www.sakhu.go.th](http://www.sakhu.go.th)



ที่ ภก ๐๐๒๒.๕/ ๑๑๐๙

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตการตรวจสอบความสูงของพื้นที่โครงการ

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ภาพถ่ายการตรวจสอบความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางบริเวณแปลงที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
๒. แผนผังตรวจสอบความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ ๐๘๓/๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สิริพัฒน์ ชิกซ์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต จำนวน ๑๐๔ ห้องพัก ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘ (เลขที่ดิน ๖๙), ๓๘๘๓๑ (เลขที่ดิน ๗๑) และ ๓๘๘๓๒ (เลขที่ดิน ๗๐) บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอลาแม จังหวัดภูเก็ต โดยขออนุญาตให้ทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตใช้เครื่องมือทำการตรวจสอบความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ของสำนักงานฯ ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลพื้นที่ภาคสนามร่วมกับผู้แทนบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับมาแล้ว เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ ตั้งแต่ เวลา ๑๔.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) โดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น ๗๐ ทำการจับพิกัดหาค่าระดับเส้นชั้นความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง แบบ Real - Time Kinematic (RTK) Network ซึ่งอ้างอิงค่าพิกัดมาตรฐานกับระบบพิกัดแผนที่ UTM - WGS ๘๔ โซนที่ตั้ง ๔๗ N จากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต พร้อมทำการปรับแก้ไข ค่าความคลาดเคลื่อนแบบอัตโนมัติกับฐานข้อมูลของกรมแผนที่ทหารแล้ว โดยปรากฏผลการตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง จำนวน ๘ ตำแหน่ง ดังนี้

๑. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๑ บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๗๒.๕๓, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๔๓.๕๕) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๓๒.๑๖ เมตร

๒. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๒ บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๗๑.๕๕, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๔๓.๒๒) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๓๔.๔๗ เมตร

๓. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๓ บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๘๑.๗๖, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๕๗.๔๕) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๓๙.๙๕ เมตร

/๔. ตำแหน่งแปลงที่ดิน...

๔. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๔ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๘๒๓.๘๔, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๗๐.๔๔) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๔๒.๔๓ เมตร

๕. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๕ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๘๒๒.๐๙, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๐๘.๖๒) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๔๖.๒๕ เมตร

๖. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๖ บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๗๗๑.๗๗, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๙๖.๒๗) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๓๙.๘๗ เมตร

๗. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๗ บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๗๒๓.๒๘, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๒๘.๖๒) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๔๐.๙๖ เมตร

๘. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๘ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๘๒๖.๐๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๕๗.๐๖) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๕๓.๕๘ เมตร

ดังนั้น พื้นที่โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต (บางส่วนของแปลงโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๓๑ และ ๓๘๘๓๒) บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคู อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จึงมีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ระดับต่ำสุด (บริเวณจุด P๑) เท่ากับ ๓๒.๑๖ เมตร และระดับสูงสุด (บริเวณจุด P๘) เท่ากับ ๕๓.๐๐ เมตร ซึ่งมีค่าความคลาดเคลื่อนของค่าระดับในทางตั้งเฉลี่ย (+/-) ๑.๐๐ เมตร โดยพิจารณารายละเอียดการตรวจสอบความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลางได้จากแผนผังตรวจสอบฯ หมายเลขทะเบียนที่ ๐๘๓/๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

อนึ่ง ในการออกแบบและขออนุญาตก่อสร้างอาคารในพื้นที่โครงการดังกล่าว จะต้องดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ที่บังคับใช้ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยทางเจ้าของที่ดินหรือผู้ดำเนินโครงการจะต้องนำผลการตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลางครั้งนี้ ไปใช้ประกอบการจัดทำแผนผังบริเวณโครงการที่แสดงเส้นชั้นความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (Contour map) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองจากผู้จัดทำแผนผังซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมโยธา (ระดับสามัญขึ้นไป) เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการวางแผนพัฒนาที่ดินและปรับปรุงอาคารในแปลงที่ดินดังกล่าวได้อย่างถูกต้องและชัดเจนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นายสมมิตร สมบูรณ์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗
โทรสาร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗ ต่อ ๑๑๖

ภาพถ่ายการตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง
ของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต (บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๓๑ และ ๓๘๘๓๒)
บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต



ภาพการตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (Mean Sea Level)

ณ วันศุกร์ที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ ตั้งแต่ เวลา ๑๔.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.

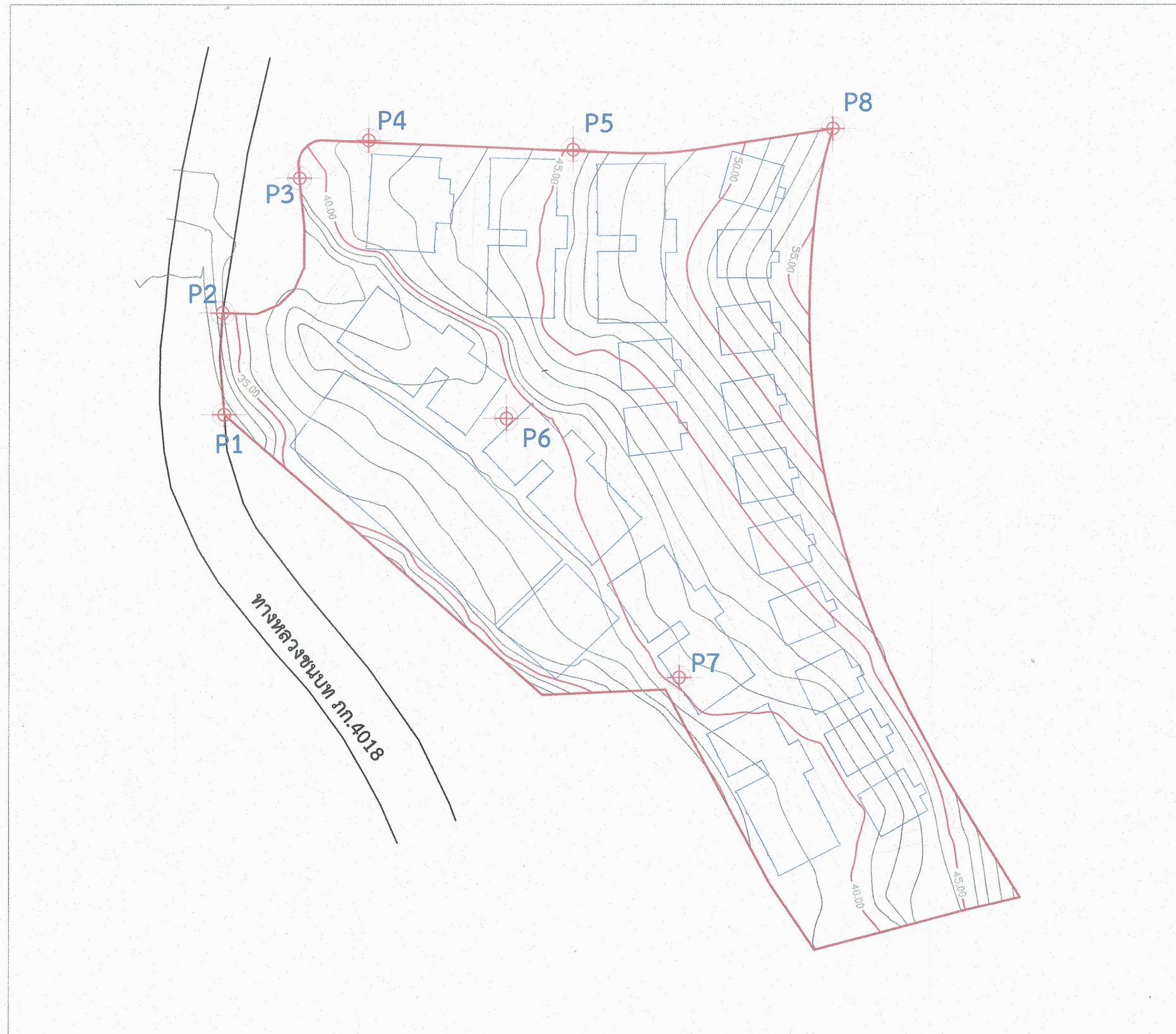
หมายเหตุ : - การตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลางครั้งนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการบริการให้บริการเครื่องมือตรวจสอบข้อมูลด้านการผังเมืองและอาคาร เพื่อประกอบการออกแบบและก่อสร้างอาคารในบริเวณที่ตั้งโครงการตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕

- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i700 จับพิกัดและหาค่าระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ด้วยวิธีการตรวจสอบแบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network

- ณ ขณะทำการตรวจสอบฯ บริเวณพื้นที่โครงการมีเมฆปกคลุม และมีต้นไม้ปกคลุมเป็นส่วนใหญ่ เครื่องมือสามารถรับสัญญาณได้ปกติ โดยมีค่าความคลาดเคลื่อนของค่าพิกัดในทางดิ่งเฉลี่ย (+/-) ๑.๐๐ เมตร

- เจ้าหน้าที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งเทคนิคและวิธีการตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ให้ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับทราบแล้ว โดยยินยอมรับผลการตรวจสอบฯ ไปใช้ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

แผนผังตรวจสอบความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต หมายเลขทะเบียนที่ ๐๘๓/๒๕๖๕
ของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต บริเวณตำบลสาคร อำเภอลาไม จังหวัดภูเก็ต



ตำแหน่ง	พิกัดเหนือ (N)	พิกัดตะวันออก (E)	ค่าระดับความสูง ภาคนาม (m.)	ค่าระดับความสูง ในแผนผัง (m.)	ค่าความต่าง (m.)
P1	889772.53	420443.55	32.16	31.20	+0.96
P2	889791.59	420443.22	34.47	33.85	+0.62
P3	889816.76	420457.45	39.95	39.25	+0.70
P4	889823.84	420470.44	42.43	41.23	+1.20
P5	889822.09	420508.62	46.25	44.98	+1.27
P6	889771.77	420496.27	39.87	39.67	+0.20
P7	889723.28	420528.62	40.96	40.42	+0.54
P8	889826.00	420557.06	53.58	53.00	+0.58

เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบข้อมูลค่าระดับความสูงของพื้นที่

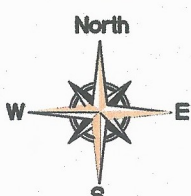
(นายกิตติศักดิ์ สลมนัน)
พนักงานผังเมือง

(นายมนตรี ชูทอง)
พนักงานสถาปนิก

(นายรักเกียรติ ดีตพัฒน์)
นักผังเมืองชำนาญการ
หัวหน้ากลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง

วันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

หมายเหตุ : - ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับส่งสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i70 รั้งวัดความสูงของพื้นที่แบบ Real - Time Kinematic (RTK) Network โดยอ้างอิงค่าความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL) จากตำแหน่งสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต พร้อมปรับแก้ค่าความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางแบบอัตโนมัติตามฐานข้อมูลของกรมแผนที่ทหารโดยมีค่าความคลาดเคลื่อน +/- 1.00 m.
- ผลการตรวจสอบใช้ประกอบการออกแบบและก่อสร้างอาคารให้สอดคล้องกับบริเวณที่ตั้งโครงการตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่บังคับใช้ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต



จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต



ที่ ภก ๐๐๒๒.๕/๑๑๐๕

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตการตรวจสอบเขตพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๕

- | | | |
|------------------|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. ภาพถ่ายการตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลของโครงการฯ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๒. ตารางคำนวณระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด (ภูเก็ต) เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๓. แผนที่ตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล หมายเลขทะเบียนที่ ๐๘๔/๒๕๖๔ | จำนวน ๒ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต จำนวน ๑๐๔ ห้องพัก ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘ (เลขที่ดิน ๖๙), ๓๘๘๓๑ (เลขที่ดิน ๗๑) และ ๓๘๘๓๒ (เลขที่ดิน ๗๐) บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต จึงได้ขออนุญาตเพื่อให้ทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตดำเนินการตรวจสอบว่าพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลใกล้สุดและไกลสุดเป็นระยะกี่เมตร และตั้งอยู่บริเวณใดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการให้เกิดความสอดคล้องและถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ของสำนักงานฯ พร้อมด้วยผู้แทนบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ ร่วมทำการตรวจจับค่าพิกัดตำแหน่งแปลงที่ดินและระยะห่างแนวชายฝั่งของพื้นที่โครงการฯ ในวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ ช่วงเวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติตามตารางข้อมูลคาดการณ์ระดับน้ำขึ้นสูงสุด - ลงต่ำสุด ของกรมอุทกศาสตร์ กองทัพเรือ อ้างอิง ณ เกาะตะเภาน้อย (ภูเก็ต) ประจำเดือนเมษายน ปี ๒๕๖๕ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) โดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i๗๐ ทำการรังวัดและจับพิกัดหาค่าระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลจากบริเวณแปลงที่ดินของบริษัทฯ ตามขอบเขตในเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับตรวจสอบด้วยวิธีการจับค่าพิกัดภูมิศาสตร์แบบ Real - Time Kinematic (RTK) Network ซึ่งอ้างอิงค่าพิกัดมาตรฐานตามระบบแผนที่ UTM - WGS ๘๔ โซนพิกัดที่ตั้ง ๔๗ N จากตำแหน่งสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต (กรมที่ดิน) พร้อมปรับแก้ไขค่าความคลาดเคลื่อนแบบอัตโนมัติตามฐานข้อมูลของกรมแผนที่ทหารแล้ว ปรากฏผลการตรวจสอบระยะห่างระหว่างพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่งทะเล และบริเวณที่ตั้งตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนี้

๑. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๑ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๘๒๖.๐๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๕๗.๐๖) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๑ บริเวณโขดหิน/แนวชายฝั่งอ่าวเมืองทอนน้อย ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๘๗๒๓.๑๘, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๓๘๖.๘๓) เท่ากับ ๑๙๘.๘๗ เมตร

/๒. ตำแหน่งแปลงที่ดิน...

๒. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๒ บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๗๗๒.๕๓, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๔๔๓.๕๕) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๑ บริเวณโขดหิน/แนวชายฝั่งอ่าวเมืองทอนน้อย ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๗๒๓.๑๘, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๓๘๖.๘๓) เท่ากับ ๗๕.๑๘ เมตร

๓. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๓ บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๖๘๒.๑๙, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๕๒.๓๘) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๒ บริเวณโขดหิน/แนวชายฝั่งอ่าวเมืองทอนน้อย ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๖๗๙.๘๕, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๓๙๓.๖๕) เท่ากับ ๑๙๘.๗๙ เมตร

๔. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๔ บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๖๗๒.๓๖, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๕๕๓.๙๔) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๓ บริเวณโขดหิน/แนวชายฝั่งอ่าวเมืองทอนน้อย ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๘๙๖๖๘.๗๕, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๐๓๙๓.๙๐) เท่ากับ ๑๖๐.๐๘ เมตร

ดังนั้น พื้นที่แปลงที่ดินของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต บริษัท สิริพัฒน์ ซิกซ์ จำกัด จึงมีขอบเขตพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ ๒ (บริเวณระหว่าง ๕๐ - ๒๐๐ เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (บริเวณโขดหินและชายหาดอ่าวเมืองทอนน้อย ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ ในวันศุกร์ที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕) โดยมีระยะใกล้สุดเท่ากับ ๗๕.๑๘ เมตร (ระยะห่างจากจุด P๒ กับแนวชายฝั่งทะเลตรงจุด L๑) และระยะใกล้สุดเท่ากับ ๑๙๘.๘๗ เมตร (ระยะห่างจากจุด P๑ กับแนวชายฝั่งทะเลตรงจุด L๑) ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดแสดงผลการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลและที่ตั้งโครงการตามกฎหมายฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ได้จากแผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งฯ หมายเลขทะเบียนเลขที่ ๐๘๔/๒๕๖๕ จำนวน ๒ ชุด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

อนึ่ง ในการอ้างถึงหนังสือฉบับนี้จะต้องกระทำพร้อมแผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการฯ ที่ออกให้โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณา ระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลที่ชัดเจน และการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินโครงการฯ จะต้องไม่รบกวนลำที่สาธารณะเลียบชายฝั่งทะเลอันดามัน รวมทั้งต้องปฏิบัติตามระเบียบหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมมิตร สมบูรณ์)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗

โทรสาร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗ ต่อ ๑๑๖

**ภาพถ่ายการตรวจสอบและจับพิกัดหาค่าระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน
ของโครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต (บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๓๘๘๒๘, ๓๘๘๓๑ และ ๓๘๘๓๒)
บริเวณหมู่ที่ ๔ ตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต**



ตรวจสอบพิกัดแปลงที่ดินโครงการ ร่วมกับผู้แทนบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ณ วันศุกร์ที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๕ ช่วงเวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. (ระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดในเวลา ๑๓.๕๖ น.)

หมายเหตุ : - การตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการครั้งนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการให้บริการด้านการอาคารและการผังเมือง เพื่อประกอบการดำเนินโครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ และกฎกระทรวงฉบับที่ ๒๐ (พ.ศ. ๒๕๓๒) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i๗๐ ทำการรังวัดและจับพิกัดหาค่าระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการ ด้วยวิธีการตรวจสอบแบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network

- สภาพพื้นที่ภาคสนามบริเวณแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน (อ่าวเมืองทอนน้อย) ณ ช่วงเวลาที่ทำ การตรวจสอบมีคลื่นลมแรง ท้องฟ้ามีเมฆปกคลุมบางส่วน เครื่องมือตรวจสอบสามารถรับสัญญาณได้ปกติ โดยมีความคลาดเคลื่อนของค่าพิกัดในทางราบ +/- ๕๐ เซนติเมตร

- เจ้าหน้าที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งเทคนิคและวิธีการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลให้ทางผู้แทนบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับทราบแล้ว โดยยินยอมรับผลการตรวจสอบฯ ไปใช้ดำเนินการตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

เกาะตะพานน้อย (ภูเก็ต)

Ko Thaphao Noi (Phuket)

ละติจูด (Lat) 07° 50' 02" น.(N)

ลองจิจูด (Long) 98° 25' 17" อ.(E)

พ.ศ.๒๕๖๕

YEAR 2022

เมษายน APRIL				พฤษภาคม MAY				มิถุนายน JUNE			
เวลา	สูง (ม.)	เวลา	สูง (ม.)	เวลา	สูง (ม.)	เวลา	สูง (ม.)	เวลา	สูง (ม.)	เวลา	สูง (ม.)
TIME	HT (m)	TIME	HT (m)	TIME	HT (m)	TIME	HT (m)	TIME	HT (m)	TIME	HT (m)
1 FR	0443 0.60 1054 3.18 1702 0.74 2300 3.22	16 SA	0413 0.71 1027 3.29 1638 0.82 2236 3.25	1 SU	0439 0.88 1049 3.34 1706 0.88 2300 3.05	16 MO	0420 0.81 1033 3.52 1655 0.80 2249 3.19	1 WE	0511 1.20 1129 3.26 1745 1.07 2340 2.83	16 TH	0534 1.00 1148 3.53 1810 0.83
2 SA	0513 0.60 1121 3.25 1732 0.72 2329 3.16	17 SU	0448 0.63 1059 3.42 1715 0.72 2311 3.26	2 MO	0506 0.93 1117 3.34 1734 0.90 2328 2.98	17 TU	0501 0.82 1113 3.56 1735 0.78 2330 3.13	2 TH	0542 1.25 1200 3.22 1815 1.14	17 FR	0016 2.99 0620 1.08 1235 3.47 1856 0.90
3 SU	0539 0.66 1148 3.26 1800 0.74 2356 3.06	18 MO	0524 0.64 1132 3.47 1751 0.70 2346 3.20	3 TU	0531 1.01 1145 3.29 1801 0.95 2355 2.89	18 WE	0543 0.91 1154 3.52 1816 0.84	3 FR	0012 2.78 0613 1.32 1232 3.16 1846 1.23	18 SA	0108 2.91 0706 1.20 1322 3.36 1943 1.02
4 MO	0603 0.76 1214 3.21 1827 0.82	19 TU	0600 0.72 1208 3.44 1828 0.76	4 WE	0557 1.10 1213 3.21 1829 1.05	19 TH	0015 3.02 0624 1.05 1237 3.41 1859 0.97	4 SA	0045 2.71 0645 1.42 1305 3.07 1920 1.33	19 SU	0202 2.82 0754 1.35 1408 3.20 2033 1.16
5 TU	0021 2.93 0626 0.89 1238 3.12 1852 0.93	20 WE	0023 3.06 0634 0.88 1245 3.33 1904 0.91	5 TH	0022 2.79 0623 1.23 1241 3.10 1857 1.19	20 FR	0103 2.86 0707 1.24 1323 3.25 1945 1.15	5 SU	0123 2.62 0719 1.55 1340 2.97 1958 1.44	20 MO	0300 2.73 0846 1.51 1457 3.00 2130 1.30
6 WE	0045 2.78 0648 1.05 1302 2.99 1918 1.10	21 TH	0102 2.86 0711 1.09 1325 3.15 1945 1.11	6 FR	0049 2.66 0650 1.37 1310 2.96 1929 1.36	21 SA	0200 2.69 0754 1.45 1415 3.05 2040 1.34	6 MO	0211 2.54 0800 1.68 1420 2.85 2045 1.54	21 TU	0405 2.67 0949 1.64 1552 2.81 2231 1.40
7 TH	0108 2.61 0711 1.23 1328 2.83 1945 1.29	22 FR	0146 2.63 0750 1.34 1411 2.92 2034 1.35	7 SA	0119 2.52 0721 1.55 1344 2.81 2006 1.54	22 SU	0313 2.54 0853 1.66 1515 2.86 2158 1.48	7 TU	0320 2.49 0856 1.80 1515 2.73 2151 1.59	22 WE	0516 2.67 1100 1.71 1705 2.65 2334 1.46
8 FR	0131 2.42 0735 1.43 1356 2.63 2021 1.52	23 SA	0253 2.40 0844 1.61 1516 2.70 2157 1.56	8 SU	0201 2.37 0801 1.73 1430 2.65 2102 1.70	23 MO	0445 2.49 1021 1.79 1635 2.73 2329 1.50	8 WE	0443 2.51 1017 1.87 1630 2.65 2318 1.56	23 TH	0619 2.72 1217 1.69 1823 2.58
9 SA	0201 2.23 0806 1.65 1438 2.43 2119 1.74	24 SU	0453 2.28 1026 1.80 1701 2.56	9 MO	0357 2.26 0910 1.91 1559 2.52 2308 1.76	24 TU	0619 2.59 1157 1.78 1809 2.70	9 TH	0608 2.63 1158 1.81 1800 2.64	24 FR	0038 1.47 0715 2.80 1332 1.58 1928 2.58
10 SU	0421 2.05 0920 1.87 1657 2.29	25 MO	0011 1.55 0706 2.41 1238 1.75 1900 2.64	10 TU	0615 2.33 1136 1.96 1751 2.52	25 WE	0042 1.42 0723 2.75 1315 1.64 1921 2.76	10 FR	0028 1.44 0710 2.82 1312 1.63 1915 2.72	25 SA	0138 1.44 0804 2.90 1430 1.44 2023 2.62
11 MO	0109 1.76 0730 2.17 1259 1.88 1923 2.41	26 TU	0132 1.35 0811 2.65 1354 1.54 2011 2.82	11 WE	0041 1.62 0726 2.54 1306 1.80 1917 2.66	26 TH	0137 1.31 0809 2.92 1412 1.46 2013 2.83	11 SA	0126 1.29 0800 3.02 1413 1.40 2013 2.84	26 SU	0230 1.39 0850 2.99 1516 1.31 2111 2.67
12 TU	0208 1.54 0826 2.41 1412 1.66 2020 2.63	27 WE	0222 1.14 0852 2.88 1445 1.31 2055 2.98	12 TH	0134 1.41 0810 2.78 1404 1.57 2009 2.83	27 FR	0222 1.21 0845 3.07 1458 1.29 2054 2.88	12 SU	0219 1.15 0845 3.21 1506 1.17 2102 2.94	27 MO	0314 1.34 0932 3.06 1556 1.20 2152 2.72
13 WE	0237 1.30 0859 2.65 1450 1.43 2058 2.85	28 TH	0301 0.98 0925 3.07 1527 1.12 2130 3.07	13 FR	0217 1.19 0845 3.02 1449 1.32 2051 2.98	28 SA	0301 1.15 0919 3.18 1537 1.16 2130 2.91	13 MO	0310 1.04 0930 3.36 1554 0.99 2149 3.01	28 TU	0353 1.30 1012 3.13 1630 1.14 2229 2.75
14 TH	0307 1.07 0928 2.89 1525 1.19 2130 3.03	29 FR	0337 0.89 0954 3.20 1603 0.98 2200 3.11	14 SA	0259 1.00 0920 3.24 1532 1.09 2130 3.10	29 SU	0337 1.13 0952 3.25 1613 1.08 2205 2.91	14 TU	0400 0.97 1015 3.47 1640 0.87 2237 3.05	29 WE	0429 1.26 1048 3.17 1703 1.10 2302 2.78
15 FR	0339 0.86 0956 3.10 1601 0.98 2202 3.17	30 SA	0409 0.86 1021 3.30 1636 0.91 2230 3.09	15 SU	0339 0.87 0956 3.41 1614 0.91 2209 3.17	30 MO	0411 1.14 1025 3.28 1645 1.04 2238 2.90	15 WE	0447 0.96 1101 3.52 1725 0.81 2326 3.04	30 TH	0501 1.24 1121 3.20 1734 1.09 2335 2.79
						31 TU	0441 1.16 1057 3.28 1715 1.04 2310 2.87				

สูงของน้ำทำนายเป็นเมตรเหนือระดับน้ำลงต่ำที่สุด

HEIGHTS OF WATER PREDICTED IN METERS ABOVE THE LOWEST LOW WATER

คำนวณโดย กรมอุทกศาสตร์ กองทัพเรือ

แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532)
: โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต บริเวณตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต



หมายเหตุ : ดำเนินการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532)

แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล
จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ 084/2565

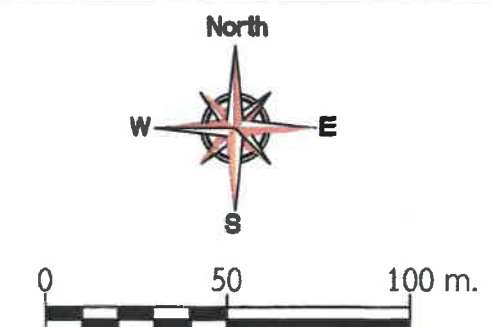
ลงชื่อ ลิตติศักดิ์ (พนักงานผังเมือง)
(นายกิตติศักดิ์ สละมัน)

ลงชื่อ [Signature] (พนักงานสถาปนิก)
(นายมนตรี ชูทอง)

หัวหน้ากลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

ลงชื่อ [Signature] (ผู้ตรวจสอบ)
(นายรักเกียรติ ดีดพิณ)

ลงวันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565



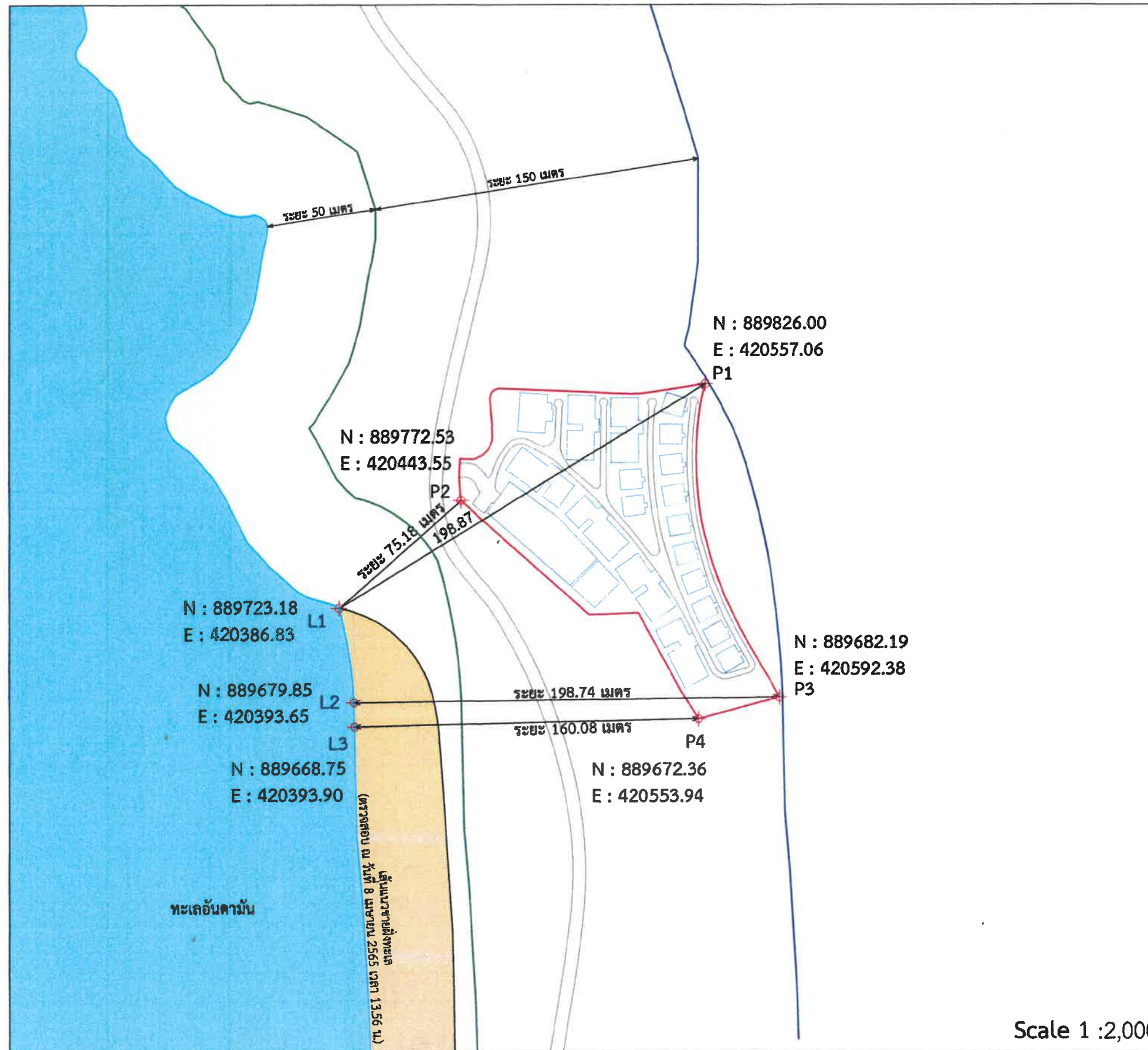
* ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับส่งสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i70 แบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network โดยอ้างอิงค่าพิกัดจากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

** ค่าความคลาดเคลื่อนของผลการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล +/- 30 Cm.

*** อ้างอิงรูปถ่ายดาวเทียมของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2556 (ระวาง 462522088)

จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532)
: โครงการโรงแรม เดอะ สแตนดาร์ด ภูเก็ต บริเวณตำบลสาคร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต



แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล
จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ 084/2565

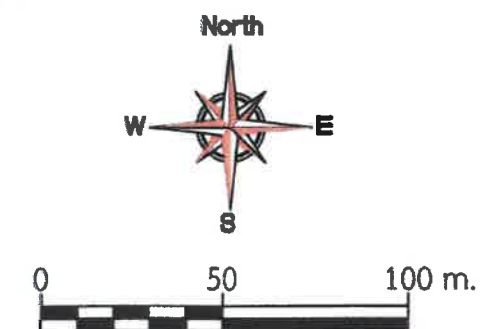
ลงชื่อ ลพศิษฐ์ (พนักงานผังเมือง)
(นายกิตติศักดิ์ สละมัน)

ลงชื่อ [Signature] (พนักงานสถาปนิก)
(นายมนตรี ชูทอง)

หัวหน้ากลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

ลงชื่อ [Signature] (ผู้ตรวจสอบ)
(นายรักเกียรติ คีตพัฒน์)

ลงวันที่ 19 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565



* ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับส่งสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i70 แบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network โดยอ้างอิงค่าพิกัดจากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

** ค่าความคลาดเคลื่อนของผลการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล +/- 30 Cm.

หมายเหตุ : ดำเนินการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532)

จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต