

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

- ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
- ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2565

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

- ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
- ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2565

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา
กรุงเทพมหานคร

การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

วันที่ 24 มิถุนายน 2565

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ให้แก่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
เพื่อขออนุญาตก่อสร้างอาคาร โดยมีบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานและผู้ร่วมในการทำรายงานดังต่อไปนี้

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ลายมือชื่อ



ผู้ร่วมจัดทำรายงาน

นางสาววราภรณ์ จักรแก้ว

วราภรณ์ จักรแก้ว

นางสาวอรทัย อ้วนภักดี

อรทัย อ้วนภักดี


นางสาวสุกัญญา ศรีดี

สุกัญญา ศรีดี



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์เบลล่า วิถีต ภูเก็ต

ชื่อ-สกุล/คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อศึกษา	ที่อยู่/ ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิด เป็น% ของงานศึกษา จัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายเซ็น
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม) วท.ม. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	- ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบแก้ไขรายงาน	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	20	
นางสาววราภรณ์ จักรแก้ว วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- รายละเอียดโครงการ	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	20	วราภรณ์
นางสาวอรทัย อ้วนภักดี วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- ประเมินผลกระทบ วางมาตรการ ลดผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากร กายภาพ	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	10	Ort
นางสาวสุกัญญา ศรีดี วท.บ. (เทคโนโลยีชีวภาพ) วท.ม. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ประเมินผลกระทบ วางมาตรการ ลดผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	10	สุกัญญา
นางสาวชนันพัชร เกิดแก้ว วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ประเมินผลกระทบ วางมาตรการ ลดผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าคุณภาพ ชีวิต	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	10	ชนันพัชร
นางสาวทศวรรณ หานุกาฬ วท.บ. (เทคโนโลยีทางทะเล) วท.ม. (เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม)	- ประเมินผลกระทบ วางมาตรการ ลดผลกระทบ และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรชีวภาพ	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	10	ทศวรรณ
นายณัฐดนัย ช่วยคำชู วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ด้านทรัพยากรกายภาพ	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	5	ณัฐดนัย
นางสาววรรณวิภา ชุมแสง วท.บ. (วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ด้านทรัพยากรชีวภาพ	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	5	วรรณวิภา
นางสาวเพ็ญใจ แซ่ส้อ วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ด้านคุณภาพชีวิต	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	5	เพ็ญใจ
นางสาววิรัช ธงสอาด วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์	125/512 ม.5 ต.รัชฎา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต	5	วิรัช

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เหตุผลในการเสนอรายงาน

() เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภท.....

() เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง.....
เมื่อวันที่.....

(✓) อื่นๆ (ระบุ) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

(✓) รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุญาตจาก เทศบาลตำบลวิชิต
กำหนดโดย พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่.....

() รายงานฯ จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

() โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

() รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....
ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

() อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

() ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ

() เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))

() เปิดดำเนินโครงการแล้ว

(✓) อื่นๆ (ระบุ)...บริเวณพื้นที่โครงการได้ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว ตามใบแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
เลขที่ ภก 52603/3511..และลงเสาเข็มรั้วโครงการ.....

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2565





แบบ สวล. ๔

ใบอนุญาต

เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ใบอนุญาตที่ ๖/๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติออกใบอนุญาตฉบับนี้ ให้แก่ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อแสดงว่าเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีกำหนด ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยกำหนดเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑)ไม่มีเงื่อนไข.....

(๒)

(๓)

(๔)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผลการพิจารณารายงาน



ที่ ทส ๑๐๐๙.๑/ ๑๒ ๘ ๗๗

ถึง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๘๔๙ ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๕ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
หมู่ที่ ๑ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๕

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๘๕๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๗ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต
ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๔๒/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๖๙๔๖ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท
สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต
เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน
สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคารจำนวน ๑๕๘ แปลง
มีเนื้อที่ ๒๑-๑-๕๒.๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๕
เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน
บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน
๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑
ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น
และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้

หน่วยงาน...

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

2049

กาว. 42/2565

เลขที่	663 - 2	พ.ศ. 2565
เวลา	16.27	น

125/512 หมู่ที่ 5 ตำบลรัชฎา
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
83000 โทร 081-9709260

28 เมษายน 2565

เลขที่	6338 - 2	พ.ศ.
เวลา	9.21	น

เรื่อง ส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด

เนื่องด้วย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการ ประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 158 แปลง อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 21 ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 2293, 27485, 27486, 38950, 38951, 45178, 45179, 86168, 86169, 86170, 86171, 86172, 88096, 88097, 88098, 88248, 88856, 88857, 88858, 88859 และ 113002 ขนาดพื้นที่ 21-1-52.0 ไร่ หรือ 8,552 ตารางวา หรือ 34,208.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 โดยให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น บัดนี้ ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

3/5/65



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้จัดการ





สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 11678	วันที่ 11 ส.ค. 2555
เวลา 11.34	ผู้รับ

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๖๕๔๖ ๓๓๓	
กลังวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1190	วันที่ ๑๑ ส.ค. ๒๕๖๕
เวลา 14.12	ผู้รับ P.

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนเจ้าฟ้า ภก ๘๓๐๐๐

๙ สิงหาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๗๐๓
ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๕/๒๕๖๕ (เฉพาะส่วนที่
เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง
ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ
ประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน ๑๕๘ แปลง มีเนื้อที่ ๒๑-๑-๕๒.๐ ไร่
จัดทำรายงานโดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่ง
เอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ให้จังหวัดภูเก็ต นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขต
พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕
ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้ว

กลุ่มงาน ๓๐๖๒	
เลขที่	วันที่
เวลา	ผู้รับ

/มีมติให้...

เอกสารแนบ.....	กล่อง,เล่ม
เอกสารแนบ.....	๘ชุด CD.....แผ่น

มีมติให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต รายงานการประชุมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน กรกฎาคม 2565.....

7. (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....

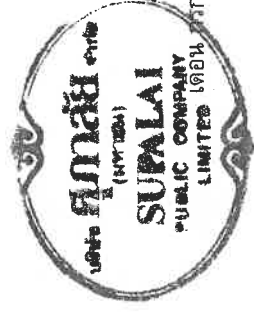
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ศักยภาพ วิถีชีวิต ภูมิลักษณ์ของพื้นที่ ศักยภาพจำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)</p>



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เดือน กรกฎาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

เดือน กรกฎาคม 2565

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า วิถีดี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการแก้ไข และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายอื่นๆ ต่อไป พร้อมกันนี้ให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			



เดือน กรกฎาคม 2565.....

กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภลัย เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวไป</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)</p> <p>- บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

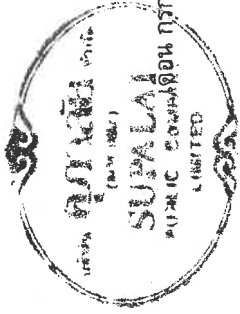
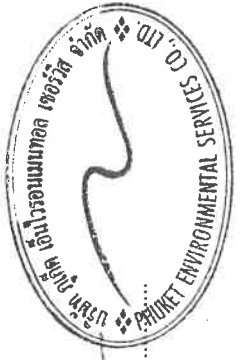
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
 เบลล่า วิถีต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วโดยในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงบ่าปรับดินเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วจึงไม่มีความลาดชันภายในโครงการ ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะมีเพียงการปรับแต่งพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการ โดยระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิบาล และงานตกแต่งอย่างใดก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจการกรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยโครงการได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำ บ่อตกตะกอนดิน เป็นระยะๆ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อป้องกันดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ถึงบ่าปรับดินเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่นราบเรียบ สมมุติเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กรกฎาคม 2565.....เดือน กรกฎาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ตูกล้าย
 แปลา วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ตูกล้าย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

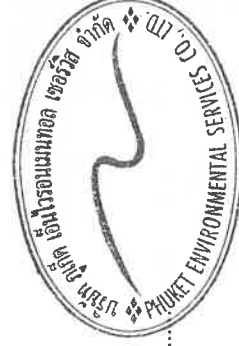
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	2) การเกิดดินถล่ม จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัด ภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่ อย่างไรก็ดี ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการ ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึง ส่งผลกระทบต่อ การเกิดดินถล่มในระดับต่ำ	(2) โครงการจะจัดให้มีท่อนระบายน้ำ โดยจะขุดเป็นแนว เดียวกับท่อนระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิด ดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับบำบัดตะกอนดิน กรวด ทราบ และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอย สุขนรินทร์ 2 ต่อไป (3) ปฏิบัติตามคู่มือดินที่บันทึกไว้ที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดู จับน้ำฝน จะลดการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้า ดิน (4) จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดย เด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	

.....
 นายกริช จันทร์เจริญสุข
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ตูกล้าย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565

.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



กรกฎาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 21.38 ไร่ หรือ 8.45 เอเคอร์</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0498356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กั้นก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (meshsheet) ในอาคารคลุมตัวอาคารในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพัดปลิวของวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจ่ายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไป-มา</p> <p>(3) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีทิศทางปิดคลุมเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วลงของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>


(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

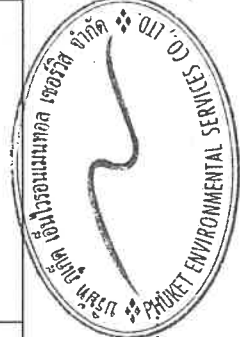
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่น ละออง (PM10) พุ่งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0167289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล</p> <p>การทำงานเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิด การระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณา ระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA.</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองพุ่ง กระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0160053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่า มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้ อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบ แก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุ ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</p> <p>(7) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุก ครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อลดดินหลุดจากล้อ ให้หมด</p> <p>(8) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายเป็นระยะ บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตก หล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาด พื้นที่สะอาดโดยทันที</p> <p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรเบิร์ต อุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีขีด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัด ความเร็ว</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

10/122

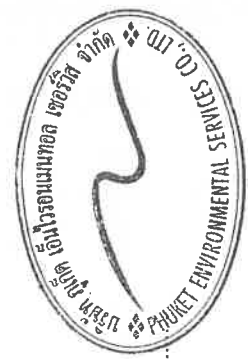
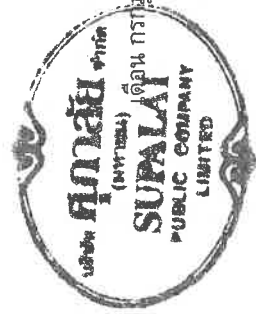
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>(2) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂)</p> <p>จากการคำนวณเพื่อประเมินผลกระทบของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยจากพื้นที่ 0.80003334 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และ ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าว เมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศได้อย่างสะดวก และการทำงานของตัวเองเครื่องจักรกลไม่ได้ ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ</p>		

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายสุกรี จันทน์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)



.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ฮุกเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีชีวิต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. 4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลด ผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดยคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การก่อสร้างที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภท ของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition), การปรับเตรียม พื้นที่ (Earthworks), การก่อสร้าง (Construction) และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ภายในโครงการไม่มีการรื้อถอนอาคาร แต่อย่างใด</p> <p>การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบกรวดและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) <p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถีชีวิต พื้นที่ก่อสร้างอยู่ใน หมู่ที่ 1 ตำบลวิถี อำเภอมะนัง จังหวัดสตูล เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดิน สามารถประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ได้ ดังนี้</p>	<p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำป้ายขนาดใหญ่ไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน <p>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำระบบบันทึกข้อมูลฝุ่นละออง เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีการเปลี่ยนแปลง ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา <p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือน ทุก วันที่มีการทำงาน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมบันทึก ผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลวิถีชีวิต 	

เดือน กรกฎาคม 2565.

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้ชำนาญการ

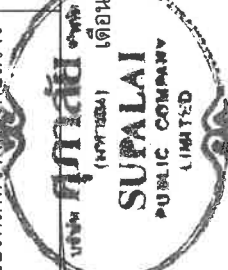
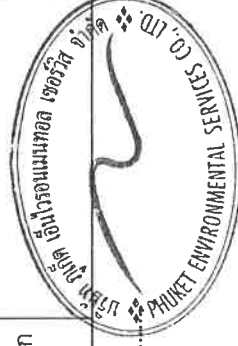
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

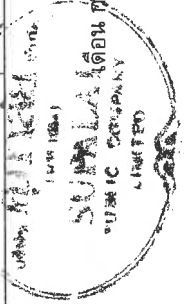
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบสลา วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. 4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1) การพิจารณาความจำเป็นที่ต้องทำการประเมินอย่างละเอียด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Human Receptor <input checked="" type="checkbox"/> มีผู้ได้รับผลกระทบภายในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง - Ecological Receptor <input checked="" type="checkbox"/> พื้นที่โครงการไม่อยู่ติดหาด ไม่อยู่ใกล้พื้นที่อนุรักษ์ <p>มีผู้ได้รับผลกระทบเข้าเกณฑ์ จึงทำการประเมินในข้อ 2 ต่อ</p> <p>2) การประเมินโอกาสที่จะเกิดผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยการจำแนกขนาดของแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างออกเป็นของแต่ละกิจกรรม และจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>2.1) การจำแนกตามขนาดและประเภทของแต่ละกิจกรรม เพื่อนำไปสู่การประเมินศักยภาพของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยสามารถจำแนกตามขนาดของแต่ละกิจกรรม แบ่งออกเป็น กิจกรรมขนาดเล็ก กลาง และใหญ่ ดังนี้</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดใหญ่ คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงมาก</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดกลาง คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงปานกลาง</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดเล็ก คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่ำ</p> <p>2.2) การจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม 3. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้อยที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ <p>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 3. ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัดตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



นายกริช จันทร์เจริญสุข
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

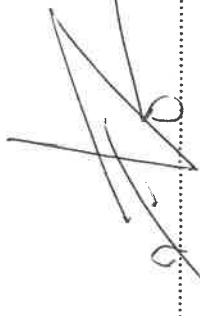
เดือน กรกฎาคม 2565.....
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

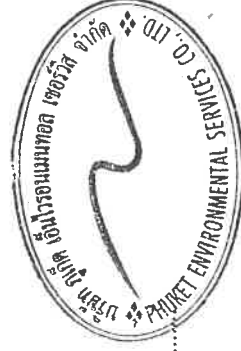
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุกาลัย
เบลล่า วิถีต กูเกิต บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. 4 ส ก า พ กู มี่ อ ก ก าศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	ขั้นตอนนี้จะระบุถึงความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบในพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง โดยคำนึงถึงความหนาแน่นของประชากรที่ระยะต่างๆ และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นอนุภาคละเอียด PM10 ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ที่รวมกับที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้หลักเกณฑ์ ต่อไปนี้ 1. ความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ 2. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจอนุภาคฝุ่นขนาดเล็ก PM10 3. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศที่อาจทำให้ระบบนิเวศสูญเสียหน้าที่ สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบการตกสะสมฝุ่น และผลกระทบต่อสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างอยู่ในระดับสูง การขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอยู่ในระดับต่ำ	5. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้เกิดการรบกวนพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 6. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง 2. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำเพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น 3. เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ 4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที	


 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเกิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน กรกฎาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
 แปลา วิถีต กูเกิด ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและคลื่นสั่นสะเทือน	<p>1) เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำ ฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของ หนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และ เคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกัน หมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาการก่อสร้างช่วงสั้นๆ</p> <p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัย ชั้นเดียวบุคคลอื่น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.00 เมตร ด้านทิศเหนือ สำหรับด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มี ระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร 4.58 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ</p>	<p>1) เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วมัลลชีทที่บริเวณที่มีตัวอาคารที่มีตัวดูดซับชนิดโฟล เอสเทอร์ หน้า 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ สำหรับการสำหรับบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อไม่ให้บังทัศนวิสัย</p> <p>(2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วที่เป็นมัลลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโฟลเอสเทอร์ หน้า 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ ละชั้น ความสูง 4 เมตร โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงช่วง ขึ้นโครงสร้างด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ ทิศตะวันตก ช่วงขึ้นโครงสร้าง</p> <p>(3) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็น ต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะ ทำเพียง การเทคอนกรีต ฐานรากเท่านั้น รวมทั้ง โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่ย้ายอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบล วิจิตรโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง</p>	<p>1) เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านเสียงจากการ ก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและ ระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้เคียงอาคาร ข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการ ทำฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

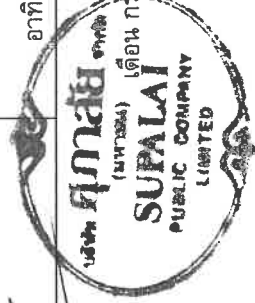
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิด เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

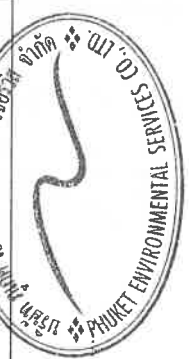
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง</p> <p>จากผลการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงาน ตกแต่งและเก็บงาน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยซึ่งเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.68-91.88 dB(A) บ้านอยู่อาศัยซึ่งเดียว บุคคลอื่น ด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 74.80-88.15 dB(A) บ้านอยู่อาศัยซึ่ง เดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 76.57-89.64 dB(A) บ้านอยู่อาศัยซึ่งเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.66- 90.50 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงาน ตกแต่งอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) กรณีมีกำแพงกันเสียง</p> <p>โครงการมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการเป็น 3 ช่วงมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>(4) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระบบ เวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการ จะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงหัวโมง เร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจาก เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความ จำเป็นต้องมีการขนส่ง ได้แก่ รถขนส่ง คอนกรีตผสมเสร็จ โครงการจะแจ้งให้ ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยัง เจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสง สว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุด ดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้ งานเครื่องจักร จะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือเบาคือเครื่องระหว่างการทำงาน ไม่ใช่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มี อัตราเร็วเกินไป</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกรัษ จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

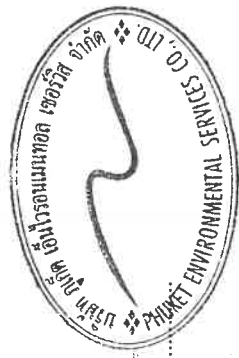
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	1) ช่วงทำฐานราก เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย ชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของ โครงการ มีค่าระดับเสียง 77.68 dB(A) 74.80 dB(A) 76.57 dB(A) และ 77.66 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลลิกที่มีตัวดูด ซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบเขต ที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความ สูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 30 dB(A) เมื่อ นำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาด ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 58.8 dB(A) 57.1 dB(A) 58.6 dB(A) และ 58.8 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้สำหรับค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 7.3 dB(A) 5.1 dB(A) 7.1 dB(A) และ 7.3 dB(A) ตามลำดับ	(7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้ งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักร ทำงานได้ดี (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร (9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน (10) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่ เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดัง ทำงานในเวลากลางวัน (11) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น EarPlug หรือ EarMuffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่ สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวง มหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการ ทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549	

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายอภิวิช จันทระเจริญสุข)
(นายสาธิต จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

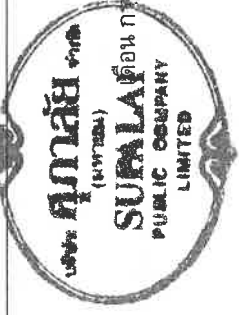
เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายอภิวิช จันทระเจริญสุข)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายอภิวิช จันทระเจริญสุข)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 87.9 dB(A) 84.9 dB(A) 86.7 dB(A) และ 87.9 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นรั้วที่เป็นเมทัลลิกที่มีตัวดูดซับชนิดโพสเอสเทอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47dB(A) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 63.3 dB(A) 60.7 dB(A) 62.3 dB(A) และ 63.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 10.0 dB(A) 10.2 dB(A) 11.8 dB(A) และ 12.8 dB(A) มีค่าเกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p>	<p>(12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในเขตชุมชน</p> <p>(13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(14) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(15) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข</p> <p>ปัญหา</p> <p>(16) กรณีที่การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อเสียงต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วยผู้ที่ได้รับผลกระทบ ผู้ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



เดือน กรกฎาคม 2565

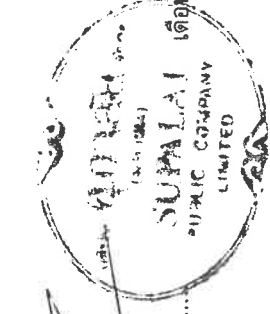
(นายวิฑูรย์ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เนื่องจากช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร มีระดับเสียงรบกวนเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไข รวมทั้งมีการประกันการ ก่อสร้าง นอกจากนี้ หากการก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้น ดังกล่าวทำให้ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ มีความจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยชั่วคราว โครงการยินดีชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ และ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการ แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)	(17) จัดให้มีการประกันการก่อสร้าง หากการ ก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ ได้รับความเดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการ ก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้นดังกล่าวก่อให้เกิด ความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยได้ โครงการยินดีชดเชย ค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ	



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทโรจิวิญญู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบบล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท (มหาชน) จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

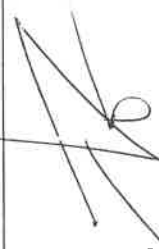

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวกันที่ตเหนือ ที่ใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 91.88 dB(A) 88.15 dB(A) 89.64 dB(A) และ 90.50 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัว อาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของ โครงการหนึ่งเป็นชั้น 150 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพใน การลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นใน อนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อ พื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด 56.7 dB(A) 54.6 dB(A) 55.3 dB(A) และ 55.7 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 4.7 dB(A) 0.1 dB(A) 0.8 dB(A) และ 2.7 dB(A) ตามลำดับ มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้ เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

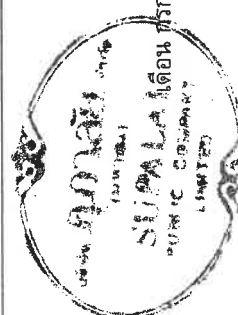

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายพรวิทย์ จันทวีเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

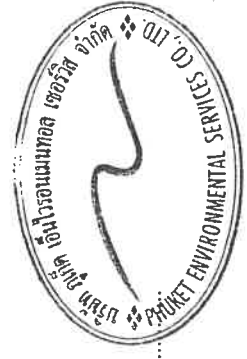



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต กูเกิดของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและความสำคัญต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการ เจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้าน ข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝัง ในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลด แรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของ เสาเข็ม และบ้านหลังอื่นๆ ที่ก่อสร้างไม่ติดกับบ้านข้างเคียง โครงการเลือกใช้เข็มตอก โดยไม่มีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore)</p> <p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ 4.00 เมตร บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศ ใต้มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร บ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกมีระยะห่างจากแนว อาคารของโครงการ 4.58 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคล อื่น ด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.01 เมตร</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) โครงการใช้เข็มเจาะสำหรับบ้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง ได้แก่ แปลงที่ 1-4, 15, 23, 32-36, 81-82, 104-112, 128-129 และ 147 สำหรับบ้านหลังอื่นในเข็มตอก</p> <p>(2) ขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศ ตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้ โดยขุดคูดินห่างจากอาคารที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือนไม่น้อยกว่า 2.56 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับ แรงสั่นสะเทือนลง</p> <p>(3) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(4) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อน ไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(5) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังตอกเสาเข็มและระยะ ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่า อาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</p> <p>(6) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่ มาตรฐานกำหนด</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านความ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความ สั่นสะเทือนตามมาตรฐาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายภิรัช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิด เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
 แปลลา วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

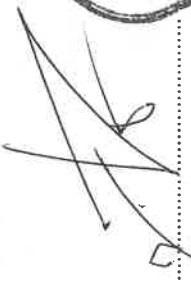

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะเห็นได้ว่า บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวอาคารของโครงการประมาณ 4.00 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการดอกเสาเข็ม 11.305 มิลลิเมตร/วินาที และ 11.263 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือ ถึงระดับที่ยอมรับได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน	(7) จัดให้เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องชี้แจงรายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและกำหนดการดอกเสาเข็มระบุนั้น เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ และกำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ก่อนเริ่มดำเนินการ (8) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบอย่างต่อเนื่องที่สุด (9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน (10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


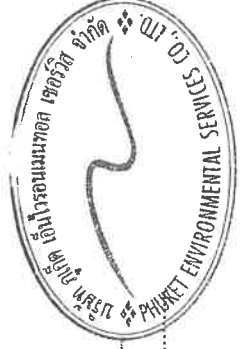
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑาทัน บัญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>สำหรับบ้านอยู่อาศัยซึ่งตั้งอยู่ติดกันด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างจากอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.58 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการตอกเสาเข็ม 9.227 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือ ไม่ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>สำหรับบ้านอยู่อาศัยซึ่งตั้งอยู่ทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 5.66 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการตอกเสาเข็ม 6.717 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนังฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือ เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน</p>	<p>(12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)"</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีกล่องรับความเค็ดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</p> <p>(16) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.

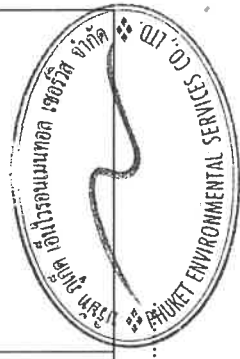
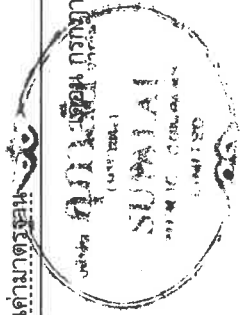
2565.

(นายกรัษ จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวฉัตร บุญแก้ว)

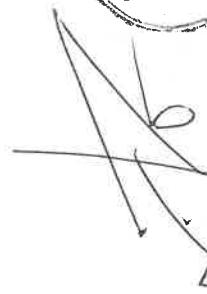
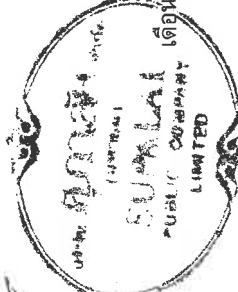
กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ศภาลย์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสะดวกสบาย (ต่อ)	แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) ทางด้านทิศเหนือ และตะวันตก ลึก 2.5 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 29 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 29 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 3.278 มิลลิเมตร/วินาที และ 3.267 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่น สั่นสะเทือนในใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือ โครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยึดหยุ่นจะได้รับความสะดวกสบายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความ สั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับตำแหน่งการขุดดินของโครงการจะไม่รบกวนกับ บริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด		

เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)




(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ศูนย์ เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล์ วิถีต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและกลิ่น (ต่อ)	แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) ทางด้านทิศตะวันออก ลึก 2 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 30 (Jackson. <i>et al.</i> , 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 30 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวคดเลื่อน ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.152 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศตะวันออก พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยี่ห่วยจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่าไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับดำเนินการขุดดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด		

เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน คูภาลัย
เบลล้า วิชิต ภูเก็ต บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) ทางด้านทิศใต้ลึก 1 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 70 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 70 ที่ส่งผลกระทบต่อ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.702 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วขนาดสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนในใกล้เคียงพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหญ่จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับตำแหน่งการขุดดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่บริเวณที่รบกวนกริดของโครงการแต่อย่างใด		



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
 เบลล่า วิชิต กูเก็ท ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

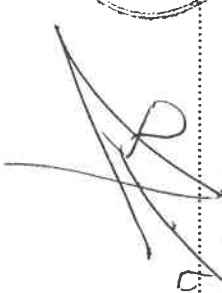

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>โครงการมีแนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) โดยขุดดิน ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้</p> <p>มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน กรณีที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอยู่ลึกกว่าผิวดิน(K.R.Massarsch and B.H.Fellenias. Ground Vibrations induced by Impact Pile Driving. 6 th International in Geo-technical Engineering. Arlington, VA, August 11-16, 2008) ซึ่งจากการคำนวณ ระยะของการขุดดินถึงอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด เท่ากับ 2.56 เมตร</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานที่กำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง</p>		

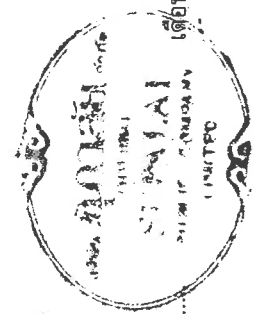
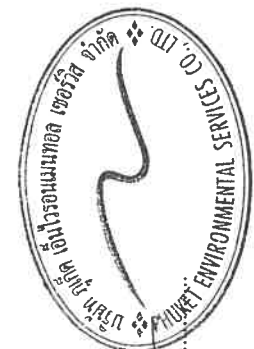
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายพรชัย จันทระเจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลการทบท้วงและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>น้ำใช้หลักของการใช้จากโครงการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ 1 วัน ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดิน</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่าอระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะประโชยน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลายยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p>	-	-	-

บริษัท สุปาลัย จำกัด
SUPALAI TEEN
PUBLIC COMPANY LTD.



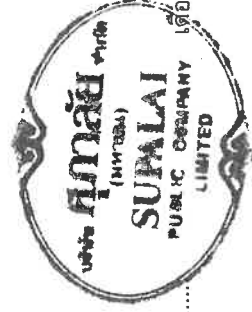
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุกาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าท่อพักตะกอน/ปล่อยน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับการร่วมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการให้มีการขุดลอกบ่อพักตะกอน/แหล่งน้ำเป็นประจำเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน</p>		

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565..... เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท ศูนย์เบลล่า จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

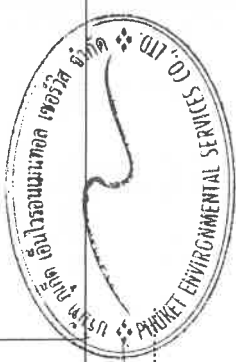
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่มป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณรอบนอก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จากผลการสำรวจพบว่ามีพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใดดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าหายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน และกิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิ๊บ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำหรือมดน้ำตาล ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สัตว์พันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinctinthewild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Criticallyendangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Nearthreatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่าที่หายากของประเทศไทย ไชเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทยด้วยดังนั้นโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสัตว์ป่า</p>	-	-

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายอภิสิทธิ์ จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์เบลล่า จำกัด (มหาชน)


เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
 แปลงที่ 2 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะอยู่ในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงแต่อย่างใดใน ระยะก่อสร้างน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD _{๐๐๓} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ห้วยระบาย น้ำสาธารณะตามแผนขอขออนุญาต 2 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการปนเปื้อนคุณภาพในน้ำ ในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	



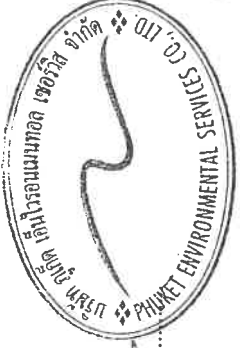
นายกริช จันทร์เจริญสุข
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



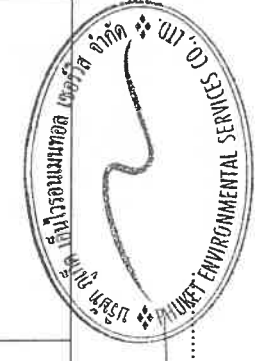
เดือน กรกฎาคม 2565

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถี ภูเก็ตของบริษัท ศูนย์การค้า (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
แปล่า วิถีต ของบริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

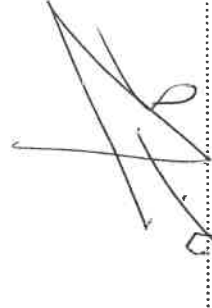
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดหาน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<p>2) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วน หนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ใน กิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้าง เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> <p>3) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำ เสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง ปริมาณน้ำเสียจากส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน มีปริมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มี ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)</p> <p>ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือชักล้างบริเวณบ้านพัก คนงาน มีปริมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถ รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เต็มจะต้องติดตั้งรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็น ประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาด บริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้อง ให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจาก ถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้ เรียบร้อย</p>	

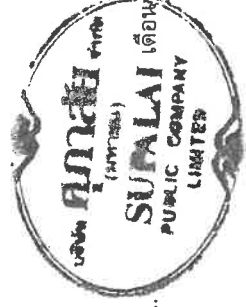


เดือน กรกฎาคม 2565..... (นาย/ริช จันทร์เจริญสุข)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
เบลล่า วิธิต ภูเก็ต บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

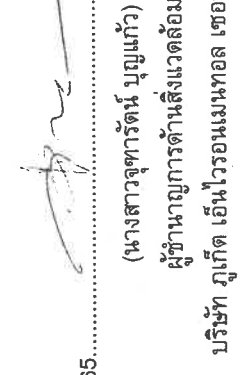
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	<p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิด ฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่ โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบ พื้นที่โครงการ โดยวางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะ ใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหนองน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับบำบัดตะกอนดิน กรวด หาย และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป หลังจากนั้น โครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วง ดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมาก ขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อพักตะกอน/หนองน้ำเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่าง เพียงพอ</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อ ชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/หนองน้ำ ปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับ บำบัดตะกอนดิน กรวด หาย และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนน ซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป</p> <p>(2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็น ประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(3) ดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำเพื่อแก้ไข ปัญหาการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมไม่ พื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหล ลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลง ท่อระบายน้ำของโครงการ หรือไม่ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ ก่อสร้าง</p>





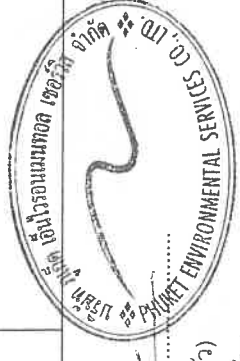
เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายจิรวิช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



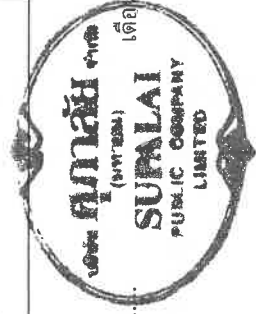

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกิจกรรมปล่อย	<p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะมูลฝอยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>• ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร โครงการที่มีพื้นที่อาคารรวม 21,101.27 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม ประมาณ 1,186.52 ตัน $(21,101.27 \times 56.23 = 1,186,524.4121 \text{ กิโลกรัม})$ และมีองค์ประกอบหลักคือคอนกรีต 910.06 ตัน, วัสดุ 162.91 ตัน, เหล็ก 58.61 ตัน, กระเบื้องเซรามิก 32.27 ตัน, กระเบื้องหลังคา 18.15 ตัน, ยิปซัมบอร์ด 3.92 ตัน และไม้ 0.59 ตัน</p> <p>• มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตรายซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน 9 วัน 5 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ สำหรับถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการสกรีน โดยผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลลิดลิดให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p>	<p>(1) การจัดกิจกรรมวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้บริเวณพื้นที่ภายในโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ได้แก่ ถึงขยะอินทรีย์ และถึงขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถึงขยะทั่วไป และขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถึงขยะอินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป ถึงขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) ผู้รับเหมาจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลลิดลิดให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถของขยะในการรองรับปริมาณขยะ และการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p>



เดือน กรกฎาคม 2565..... กรกฎาคม 2565.
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการจัดสรรที่ดิน สุกาลัย
 แปลง วิถีชีวิตของบริษัทยุคสมัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	3) ขยะสำหรับบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะจัดให้ถึงขยะ แยกเป็นถึงขยะ อินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป และถึงขยะรีไซเคิล และถึง ขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ สูงสุดประมาณ 1 วัน 2 วัน 2 วัน และ 1,800 วัน ตามลำดับ ถึงขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิด ป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมา โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับ เทศบาลตำบลวิสัยชุมตาบดำเนินการเก็บขนมูลฝอย ต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้ว จะส่งไปให้ศูนย์กำจัดเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัด ภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 (5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด (7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถึงขยะ ให้ชัดเจน (9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุคัดก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ (10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถึงรองรับ มูลฝอย	

ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ

เดือน กรกฎาคม 2565.

กรมการศาสนา กรมการศาสนา 2565.

(นายกรัษ จันทระเจริญบุสข)

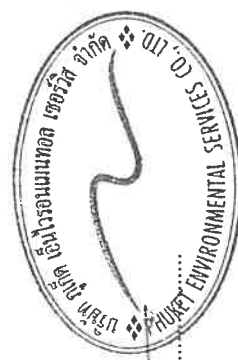
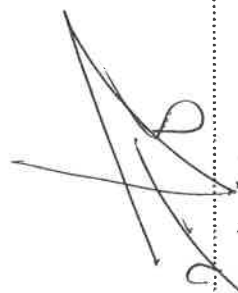
(นางสาวจันทรัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สมภักดิ์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



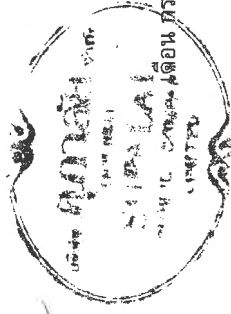
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>(2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ</p> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	-



(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



(Signature)

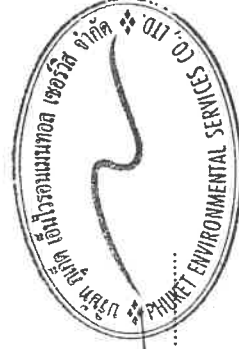
(นายเกรียง จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... กรกฎาคม 2565.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
 แปล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้น้ำมันชอยสุหรี่ รันดร์ ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวัน ละ 15 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจาก ปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็น ช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ใน กรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 15 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกัน ทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการ เท่ากับ 15 คันชั่วโมง หรือคิดเป็น 25.5 PCU/ชั่วโมง (15x1.7)</p> <p>สภาพการจราจรบนซอยสุขนรินทร์ ในวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการ หยุดจอด สำหรับในวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สำหรับเส้นทางทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้ เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่ สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวก ความสะอาดในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้าน การคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของ รถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับ รถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>(2) ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วง ชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 9.00-16.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมี ความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีต ผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียง ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้า พนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุด ดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะเข้าไปปกคลุมกระบะรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p>	<p>- ตรวจสอบความเร็วของรถ และการกีดขวางการจราจร บริเวณถนนสาธารณะที่รถ ขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนและการ ชำรุดบริเวณถนนสาธารณะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		(4) ควบคุมให้มีการบรรเทาทุกเกิณพิกัดที่กำหนดไว้สำหรับบรรเทาทุกเกิณ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากทรุดตัวหรือสิ่งต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ใน สภาพเรียบร้อย (5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนว ด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อหลีกเลี่ยงเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย (8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (9) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยระบุไว้ ในสัญญาว่าจ้าง	

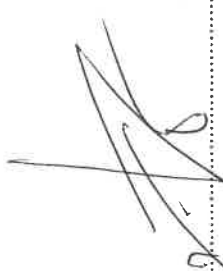
เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นายสุวิทย์ จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)



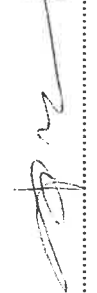
นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เอ็นโวล อีโวล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)


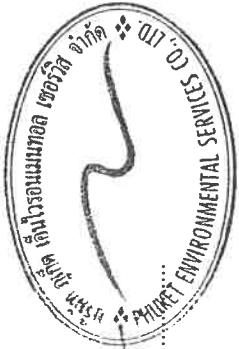
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศและความร้อน	<p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว อนาคตที่ดินติดต่อกันได้โดยรอบโครงการ โดยทิศเหนือ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่า บุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์ ทิศใต้ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์ ทิศตะวันออก ติดกับที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ ตามเอกสารสิทธิ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว ทิศตะวันตก ติดกับถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัย บุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะไม่ผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วง การก่อสร้างจะไม่มีการรวมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการ เว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจาก ตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>		



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบสลา วิถีต ภูเก็ต บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ะ ว ง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนิน โครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนิน โครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบความสูง การ ก่อสร้างอาคารเพื่อมิให้ความ สูงของอาคารเกินเกณฑ์ตาม ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ะ ว ง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.
ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศูนย์ถวัลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

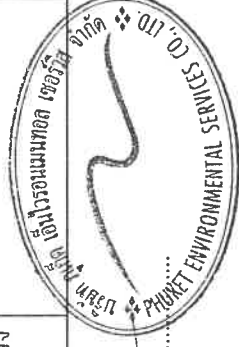
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลวิชิต มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน</p> <p>การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นของคนของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการประชากรและการโยกย้าย</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นพื้นที่นิยมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ควรมีรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>(1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิชิต กูเกิ้ล บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ดังนั้น เมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้าง เข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจ ได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะ กำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในกรณีที่คนงานก่อสร้าง ต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความ กังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การ มั่วสุมยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่อ อาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงาน กับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนิน ชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ	(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการ ก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณ ข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลา ก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

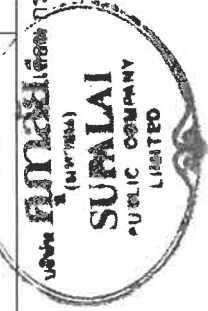
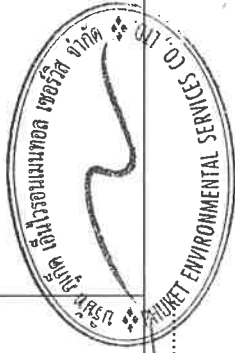
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลวิชิตมีความหลากหลายเชื้อชาติ เนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีคนงาน ก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีวัฒนธรรมต่างกับทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>(1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจัดจ้างงาน ในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่าง โครงการกับชุมชน</p> <p>(2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกลงงานที่ได้รับอนุญาต อย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้น ทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงาน ได้</p> <p>(3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ กำหนดรูปแบบเสื้อสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงาน ให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง</p>	
	<p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3 ประชาชนส่วนใหญ่ยังคง รักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้ สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมืองประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาล ตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของชาวไทยอยู่ ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่ พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทาง ประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p>		

เดือน กรกฎาคม 2565.

กรกฎาคม 2565.

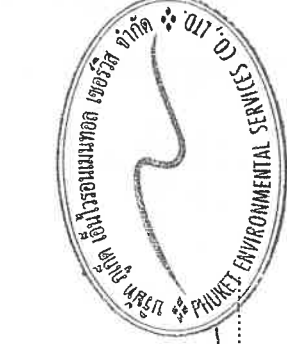
(นายวิช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>สถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมตัน มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างสุขภาพของคณาณก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่าง ๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคณาณก่อสร้างมักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่พำนักที่เป็นคณาณต่างดาวและคณาณไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคณาณที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่าง ๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคณาณก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(2) จัดระบบสาธารณสุขไปกและสาธารณสุขการให้แก่คณาณก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>(3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คณาณ</p> <p>(4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคณาณรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลสุขภาพปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด</p>	



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถีต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่ว่างบ่อหนองน้ำและพื้นที่ว่างถึงบ่อบ้านเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรายรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลปพฤกษ์ คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิตซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน และจากการศึกษาพบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ต้องการได้รับอันตราย 		

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม


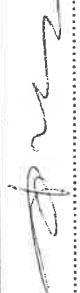
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

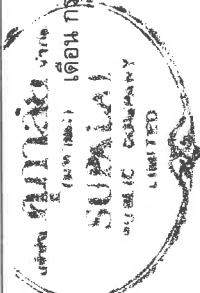

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

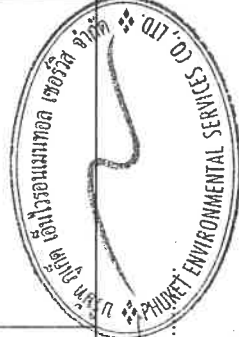
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>การสาธารณสุขเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการสำรวจจากคนในท้องถิ่นกลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่กักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนต่างต่าง และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายวิรัช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาดังปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมดที่เรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรครออาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ผู้และออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่พำนักที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนั้นการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565

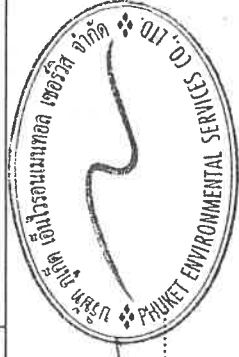
.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ความชื้น ความขรุขระของดิน เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น <p>2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ โรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอมโดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<p>(4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p> <p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(2) จัดหาไม้ดักน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่าง ๆ</p> <p>(5) จัดพนักงานกำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p>	



เดือน กรกฎาคม 2565.....

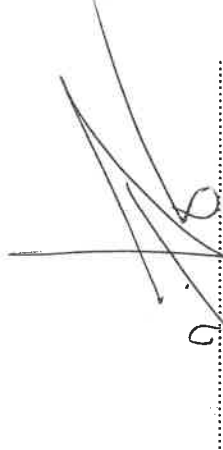
กรกฎาคม 2565.....

(นายวิรัช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลใน กระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน</p> <p>ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่น ละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือ น้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้พนักงาน</p> <p>(2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(3) วางมาตรการกับดูแลและความควบคุมความรุนแรงทางหรือบุกรุกพื้นที่นอก โครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลควบคุมความเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมย กับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างพนักงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้อง มีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้พนักงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคว้นดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่าง น้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ต้มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดใน บริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯผู้รับเหมา จะลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด 	



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกรวิช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซ็นติเนล จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>4. อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง <p>5. โรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสผู้สัมผัส น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	
		<p>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>(1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย</p> <p>(2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่ และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม</p> <p>(6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย</p> <p>(7) จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ</p>	

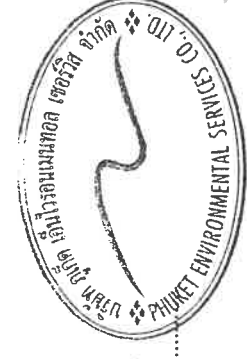
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายทวิช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)



.....

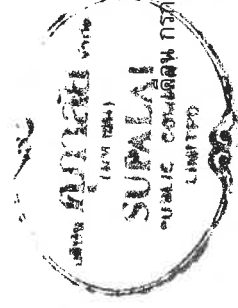
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p>ดำเนินการก่อสร้าง (มาตรการป้องกันการติดเชื้อโควิด 19 แบบครบวงจร (Universal Prevention for COVID-19))</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ออกจากแคมป์คนงานเมื่อจำเป็น (2) เว้นระยะห่าง 1-2 เมตร (3) สวมหน้ากากอนามัยและทับด้วยหน้ากากผ้าตลอดเวลา (4) ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ (5) อย่าใช้มือสัมผัสหน้ากาก รวมทั้งใบหน้า ตา จมูก ปาก (6) ผู้เป็นกลุ่มเสี่ยง หลีกเลี่ยงการออกนอกแคมป์คนงาน (7) ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นผิวที่สัมผัสสัมผัสบ่อยๆ (8) แยกของใช้ส่วนตัวทุกชนิด ไม่ใช้ร่วมกับผู้อื่น (9) กินอาหารปรุงสุกใหม่ แยกสำรับ ใช้ช้อนกลางส่วนตัว (10) หากสงสัยว่าตนเองเสี่ยงตรวจด้วย ATK บ่อยๆ เพื่อยืนยันว่าติดเชื้อหรือไม่ 	

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)



.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย
 แปลงที่ 2 ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

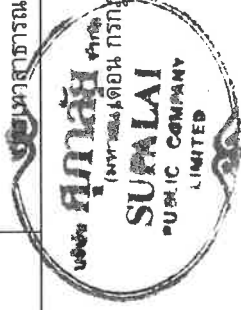
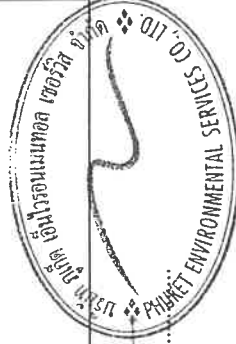
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแ่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้นโครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคณาณก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผากะยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ บ้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ให้อุปกรณ์ตัดไฟอัตโนมัติ เมื่อเกิดการกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุก軒ต้องกระทำอย่างถูกต้องวิชาการ (8) อบรมคนงานให้ความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมีถืองัดฉีดยาเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและ	- ตรวจสอบสภาพการจ้างงานของถึงดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

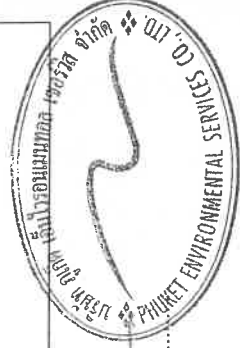
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของแรงงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนั้น การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>โครงการ จัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนี้ได้เกิดขึ้นภายใน หรือเกิน บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p>	<p>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าชองโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยการมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและความปลอดภัยในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สินทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภาพรั่วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน กรกฎาคม 2565..... (นาย กฤษ จันทร์เจริญสุข) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยให้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันภัยจะต้องเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอื้อประโยชน์ไว้ โดยกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> (3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่องเฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลวิชิต และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เป็นต้น 	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นาย กฤษ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

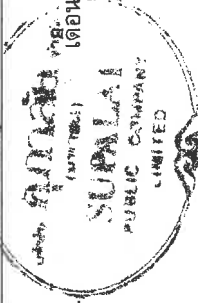


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
 เบลล่า วิถี-ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อากาศและเสียง มลพิษ (ต่อ)		<p>(9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง"</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(11) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>(13) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาความปลอดภัยพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p>(14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามกฎหมายที่กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจที่ดีกับผู้อยู่อาศัยซึ่งเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชนและป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p>	



เดือน กรกฎาคม 2565.....

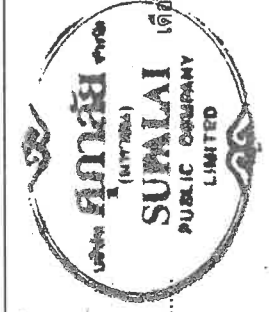
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุกาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และข้อควรระวังของแรงงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีทั้งความปลอดภัยด้านร่างกาย และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วเหล็กที่ทับชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หน้า 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ทั่วประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>(7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสมอันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้พักอาศัยอยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับ ความเดือดร้อน</p> <p>(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(11) จัดให้มีมาตรการกั้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความพลุกพล่าน 24 ชั่วโมง</p> <p>(12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล</p> <p>(14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติงานภายในบ้านพักคนงาน</p>	

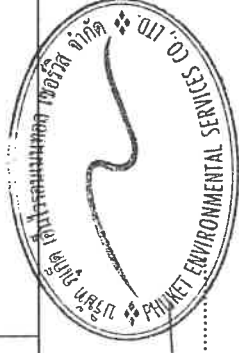


เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกรัษ จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
 แปลงที่ 1 ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ และดูแลการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>(16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลื่นไถล และมีเจ้าหน้าที่คอยช่วยเหลือ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่ทำงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด







ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
 แปลา วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ	ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อ สุนทรียภาพของพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้าง อาคาร และระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือ ประมาณ 24 เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการสร้างรั้วเมทัลลิกที่บิวศรารว จัดให้มีรั้วเมทัลลิกที่บ ศรารวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หน้า 50 มิลลิเมตร (หรือ เทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อบดบัง การก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อ ไม่ให้บดบังทัศนวิสัย	(1) จัดให้มีรั้วเมทัลลิกที่บิวศรารวที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์ หน้า 50 มิลลิเมตร (หรือ เทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อ ไม่ให้บดบังทัศนวิสัย (2) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจัดตั้งขณย้ายวัสดุอุปกรณ์ ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่ โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการขำรุดของวัสดุที่ใช้ ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง



เดือน กรกฎาคม 2565

กรกฎาคม 2565

(นายวิช จันทระเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

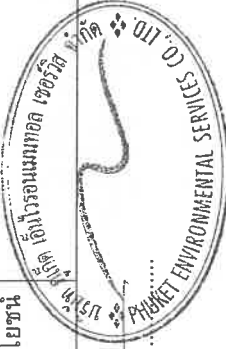
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ ภายในโครงการประกอบด้วยแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร 158 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้รักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ</p>	-	-
<p>1.2 ทรัพยากรดิน</p>	<p>สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับปรุงพื้นที่แล้ว เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ระบบระบายน้ำ และถนน ซึ่งยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้หน้าผาจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักคอนกรีตภายในโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตเสี้ยนผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อพักน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อดังกล่าวขึ้น จึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด</p>	<p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเสี้ยนผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) นำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อพักน้ำก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยนำจากบ่อพักน้ำจะสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ตามแผนผังขอยื่นสูทรีนทร์ 2 ต่อไป</p>	-

เดือน กรกฎาคม 2565.....

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

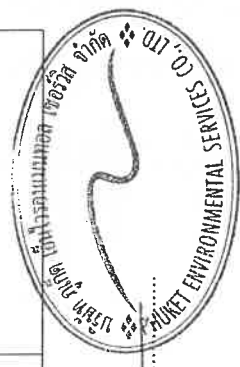


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เพลส วิถีดี ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และดินไหว แผ่นดินไหว	<p>(1) ธรณีวิทยา</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินแข็ง เขา ประกอบด้วยทรายและดินเคลย์ สีเทาขาว การตัดขาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ในยุคควอเทอร์นารี</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ตเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยเกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ตหลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้งและผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าวส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางซาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลางเสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลป่าคลอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะเดียว ขณะที่เรือนบางเหี้ยดำซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทรจากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักงานธรณีวิทยาส่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 15.28 กิโลเมตร</p> <p>สำหรับบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร ดังนั้นการเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อาก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดเส้นทางพนักยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุสุม</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย</p> <p>(4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</p> <p>(5) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นและให้มีการซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(6) หากเกิดกรณีพิบัติภัย โครงการจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยกำหนดให้พนักงานอยู่ประจำตามจุดต่าง ๆ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการไปยังจุดรวมพล</p>	-

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษา ได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง BoxModel ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0410558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.016222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.8032051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดตั้งจำกัดความเร็ว</p>	-



เดือน กรกฎาคม 2565

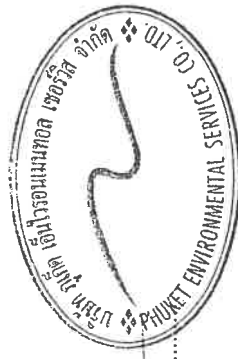
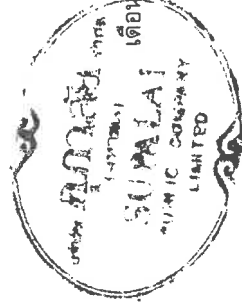
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการขุดพืชมทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออก หน้าโครงการ เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำวันอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 52.9 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระยะดำเนินการ	-	-

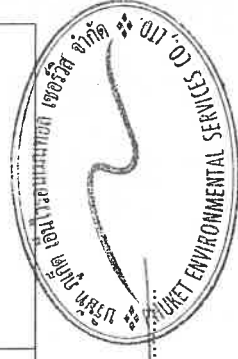
เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สยาม เบลล์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขามุกดาหาร จากการสำรวจอยู่อย่างเพียงพอโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น การใช้น้ำประปาของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อย ๆ ตามแนวคลองสาธารณะประโยชน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และบิโอมยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{๕๐๐} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป</p> <p>น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำของโครงการ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการใช้น้ำประปาจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดมุกดาหาร เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(3) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีการห่อหุ้มน้ำฝนไว้ภายในบ่อพักน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 1,987 ลูกบาศก์เมตร</p>	



เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายกริช จันทริเจริญสุข) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

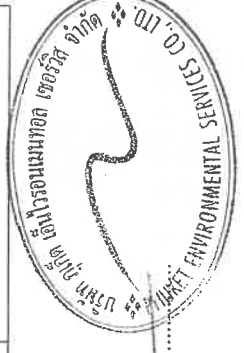
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สยาม เบลล์ จำกัด (มหาชน) บริษัท สุปาลาย จำกัด (มหาชน) บริษัท สุปาลาย จำกัด (มหาชน) บริษัท สุปาลาย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คู่มือปฏิบัติการจัดสรรที่ดิน คู่มือเวลา
วิถีชีวิตของบริษัศ ศกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะเวลาดำเนินการ (ต่อ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สยามเซ็นเตอร์ และศูนย์ราชการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	พื้นที่ สัตว์ป่าที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างไรก็ตาม สัตว์ป่าคุ้มครองในสถานภาพ สัตว์ป่า (Extinct) สัตว์ป่าในธรรมชาติ (Extinctinthewild) ใกล้สูญพันธุ์ อย่างยิ่ง (Criticallyendangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้สูญพันธุ์ (Nearthreatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แนวทำยอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลังสำนักงานนิติบุคคล และป้อมยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คลส. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะผิวตัวกลาง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD ₅ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า BOD ₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ (ข) กำหนดค่า BOD ₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการปนเปื้อนน้ำในบริเวณดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองใรอากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลังสำนักงานนิติบุคคล และป้อมยาม (2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นการบำบัดน้ำเสียรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (FixedFilmAeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน	



เดือน กรกฎาคม 2565.

2565.

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศูนย์การค้า สยามเซ็นเตอร์ และศูนย์ราชการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

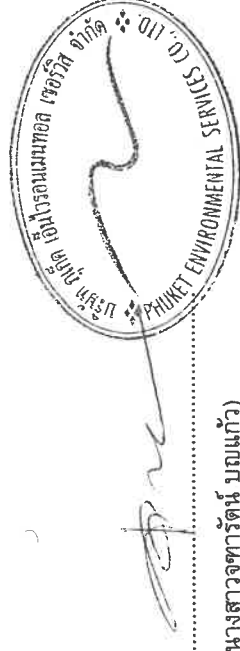
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศูนย์เบลล่า จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์อื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 7.22 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้</p> <p>แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร เพื่อแจกจ่ายน้ำด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 110 มิลลิเมตร ไปยังถังเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และบ่อมาย ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลง ประมาณ 2 วัน</p>	<p>(1) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>(2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์เบลล่า จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สุปาลัย เบลล์
 วิธีด ภูเก็ต ของบริษัท สุปาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3) ประเมินความเพียงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขา ภูเก็ต</p> <p>ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2565 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 66,692 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 92,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 2,580,678 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,474,274 ลูกบาศก์เมตร/เดือน และปริมาณน้ำ จำหน่าย 1,427,509 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต, เมษายน 2565) จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นเพียงร้อยละ น้ำใช้สูงสุด (PeakDemand) เท่ากับ 14.90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.171 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น</p> <p>ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่าง เพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่า การใช้ในช่วงดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>		



เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุปาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์ เบลลา วิถี เกิด ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลการกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1) ปริมาณน้ำเสีย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ และถังตกไข่ไขมันใต้ดิน โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และบิโอมยาม จะผ่านถังตกไข่ไขมัน เพื่อตกและแยกไขมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลูบ/บ่อแบ่งน้ำเสีย ซึ่งจะปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สักรอง 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175.00 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารบิโอมยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอย หน้า 2 ต่อไป</p>	<p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลังสำนักงานนิติบุคคล และอาคารบิโอมยาม</p> <p>(2) จัดให้มีบ่อแบ่งน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- ตรวจสอบและแจ้งจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกบัญชีและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)</p> <p>- ตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ติดตั้งสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งชนิดที่ติดตั้งสรรที่ถังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเหนือที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตามการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)

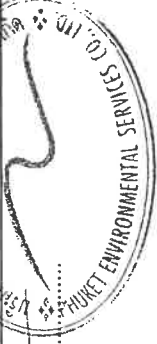
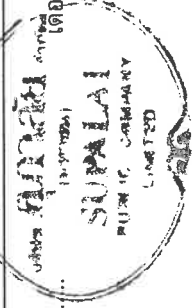
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศภาลย์ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจันทน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

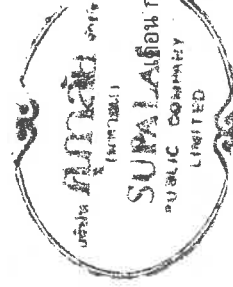
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการ จัดสรรที่ดินจำนวน 158 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาด ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเหนือ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD₅ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD₅ 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน</p> <p>โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บกากตะกอน 45 วัน โดยโครงการจะจ้างให้รถ สูบล้างรถบรรทุกที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิธิต เข้ามาดำเนินการสูบล้างกำจัด ต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด ซึ่งการ ดำเนินการดังกล่าวนี้บุคคลจะเป็นผู้ดูแล</p> <p>สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยดักกักไขมัน และเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ และประชาสัมพันธ์ให้หากกากไขมันใส่ในกระถางที่มี กระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดัก จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของ โครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ</p>	<p>(5) จัดให้มีการตรวจตรวจสอบและ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือ ให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำ เสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบ ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความ ชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย แยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อ ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)

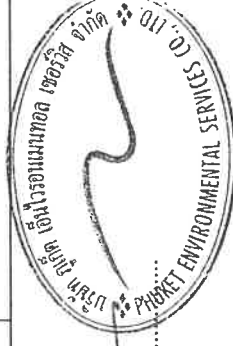
เดือน กรกฎาคม 2565.....

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล์
 วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>4. วิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)</p> <p>เนื่องจากปริมาณการส่วนเกินจากถังการระเหยของน้ำในครัวเรือน มีขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร ส่งผลให้ปริมาณก๊าซมีเทน และละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นมีปริมาณค่อนข้างน้อยมากหรือแทบจะไม่เกิดขึ้นจึงไม่ได้กำหนดให้มีวิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและการบำบัดละอองน้ำในถังการระเหย-ไร้อากาศ (Aerosol) แต่อย่างใด</p> <p>สำหรับการจัดการกำจัดละอองน้ำ และก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังดักไขมันและถังการระเหยในถังบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ (O₂) เข้าไป ในระบบ ไม่จำเป็นต้องมีการจัดทำบ่อเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากหน่วยการบำบัดดังกล่าวเพิ่มเติม เนื่องจากการเติม O₂ เข้าไปในระบบจะเปลี่ยนก๊าซมีเทนไปเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำโดยการทำงานของระบบอยู่แล้ว โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้</p> $\text{CH}_4 + 2\text{O}_2 \xrightarrow{\text{ตัวเร่งปฏิกิริยา}} \text{CO}_2 + 2\text{H}_2\text{O}$ <p>แบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ</p> <p>4.2 การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในส่วนเติมอากาศ และส่วนตะกอน/สบู่ออกในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) รวมทั้งหมด 5.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 137.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ซึ่งปริมาณน้ำเสียออกแบบ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็วการไหลของอากาศ 5.23 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0015 เมตร/วินาที</p>		



.....
 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน กรกฎาคม 2565

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สยามเซ็นเตอร์ กรุงเทพมหานคร (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย และระบบระบายน้ำฝน</p> <p>1) การระบายน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตลงบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป</p> <p>2) การระบายน้ำฝน</p> <p>การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบทอรวม โดยในกรณีที่ไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบทอรวม ไปยังบ่อผันน้ำ น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบทอรวมไปยังบ่อผันน้ำ น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะผันเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อผันน้ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวนอนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1:500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีบ่อผันน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) อัตราการสูบรวม 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขุมวิท 2 ต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีการทดลองกักเก็บน้ำทิ้งระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที</p>	<p>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ</p>

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์การค้า สยามเซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด







ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สยามเซ็นเตอร์ กรุงเทพมหานคร (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

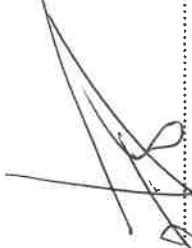

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวมลงสู่ท่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะๆโดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ที่มีท่อพักน้ำเป็นระยะๆโดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหนึ่งน้ำของโครงการ จากการค้ารวมโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1715 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการ มีอัตราการระบายน้ำ 0.3430 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 1.638.22 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อหนึ่งน้ำขนาด 1.987.00 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อหนึ่งน้ำ โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สัปดาห์ 2 เครื่อง) ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนสุขุมวิท 2 ต่อไป</p> <p>ในกรณีที่ไฟฟ้าดับเครื่องสูบน้ำไม่สามารถทำงานได้ น้ำจากบ่อหนึ่งน้ำจะไหลลงผ่านท่อระบายน้ำ ขนาด 0.60 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกอยู่ที่ 0.310 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>สำหรับการพัฒนาที่ดินลงสู่ท่อพักน้ำและบ่อหนึ่งน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อหนึ่งน้ำ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

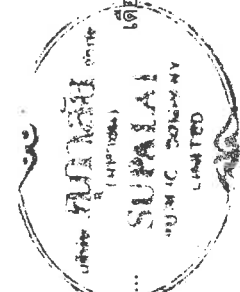

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สยามเซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 KVA จำนวน 3 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ป้องกันกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 KV</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงให้มีการลดการใช้พลังงานภายในโครงการ โดยโครงการได้มีการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและบ้านพักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 KVA จำนวน 3 ชุด</p> <p>(2) เพื่อลดแรงดันตกก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป</p> <p>(3) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(4) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p> <p>(5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(7) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และคอยไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง</p> <p>(8) โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้กับผู้ที่พักอาศัยทุกหลังได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป</p>	-


เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด




ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล์
วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณทางโค้ง และปากทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกประมาณ 450 เมตร โดยทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เดิมรถ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร สำหรับการเข้าสู่พื้นที่แปลงย่อย มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนภายในโครงการกว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 2.00 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 8.30 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 14.20 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 15.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร เป็นเขตทางกว้าง 2.00 เมตร และเป็นพื้นที่จอดรถกว้าง 5.00 เมตร <p>ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 228 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว 2 ชั้นจำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ความกว้างของพื้นที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร</p>	<p>(1) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(3) จัดให้มีที่จอดรถบ้านแต่ละหลัง โดยบ้านเดี่ยว จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ</p> <p>(4) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ</p>



เดือน กรกฎาคม 2565.

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

.....

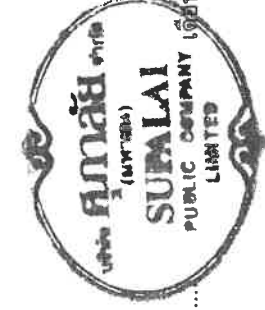
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

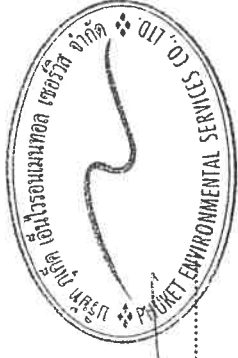
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิธิตู ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2) ความเพียงพอของจราจรภายในโครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการทั้งสิ้น 228 คัน จำนวนที่จอดรถ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดี่ยว บ้านแถว และบ้านแฝด ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด</p> <p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งจอดรถยนต์ทั้งโครงการ 228 คัน ในกรณีเสาร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 228 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 228 PCU/ชั่วโมง (228x1)</p> <p>สภาพการจราจรบนซอยสุขนรินทร์ ในวันธรรมดา พบว่า ส่วนใหญ่สภาพการจราจรขยับด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการจัดตัดที่จุดตัด มีการจัดตัดเป็นขบวนยาว ยกเว้นช่วงเวลา 18.00-19.00 น. สำหรับสภาพการจราจรในวันหยุด พบว่า เกิดความล่าช้าบริเวณจุดตัด และความเร็วเฉลี่ยลดลง อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ</p>	



เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นายกรีฑ จันทระเจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

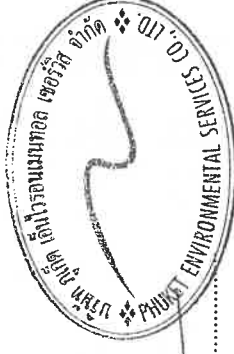
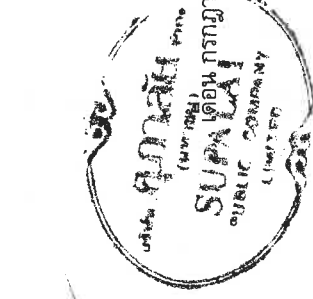


เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เพ็กเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินใน ปัจจุบัน	การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และ สถานศึกษา ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึง สอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	-	-
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไข เพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สี ส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ ประโยชน์ที่ดินเพื่ออสังหาริมทรัพย์อื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อ เปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อ เปรียบเทียบการดำเนินการโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกรีฑ จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

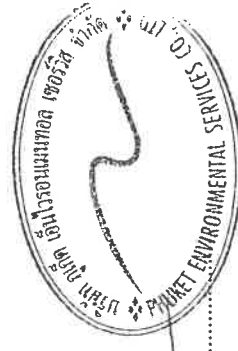
ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์การค้า สุภาลัย เบิลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ มาตรการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้ โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานรับผิดชอบ</p> <p>1) ความเพียงพอของ जोอดรณภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประชาสัมพันธ์ภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่ โดยเร็ว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งเพลิงแบบมีมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้น อาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้ภายในได้ตลอดเวลา และจัดให้มีการสั่งสัญญาณเตือนภัย และไฟส่องสว่างฉุกเฉินไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด และบ้านแถว เช่นกัน</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมีมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด</p> <p>(4) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที</p>



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

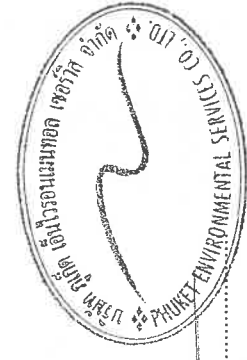


เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.48 ตารางเมตร/คน หรือ 2.08 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร</p> <p>2) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลวิชิต อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิชิต ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีรถยนต์ดับเพลิง 3 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิงรถบรรทุกประจำ จำนวน 3 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน และรถถังดับเพลิงช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 262 คน (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากอาคารป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิชิต เป็นระยะทาง 1.20 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาดับเพลิงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		



เดือน กรกฎาคม 2565.

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2565.

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุกาลัย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้มาใช้บริการโครงการส่วนมากเป็นคนต่างจังหวัด ดังนั้นไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด</p> <p>5. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง, มัสยิด จำนวน 3 แห่ง, ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง</p> <p>ครัวเรือนส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่น ๆ อีกร้อยละ 3</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวรรณกรรมของไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น</p> <p>สำหรับประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p>		

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้ชำนาญการ

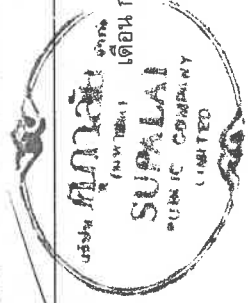
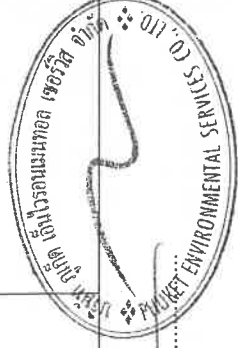
บริษัท สุกาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 เบลล่า วิธิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ ชีวิต (ต่อ)	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>เขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมช้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมช้น ระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อากาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโรคร่าง และเนื้องอกมะเร็งโรค และระบบหายใจ</p> <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมช้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคติดต่อออกโรคระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นການป้องกันและการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2.4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

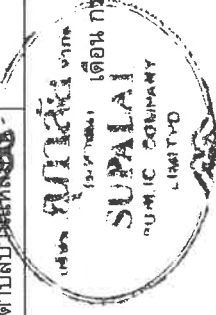
บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการก่อสร้าง ชีวิต (ต่อ)	จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จาก โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลชีวิต และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนใน รัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรกระบบ ทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการ เปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการ ก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลชีวิต มีสถานที่ ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพ อนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข (1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้า ทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมี รายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และ สนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและ ประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทาง ศาสนา (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พัก อาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ ตลอด 24 ชั่วโมง	

7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 นาย นอกจากนั้น
โครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV)
จำนวนทั้งสิ้น 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บ้อยยาม และบริเวณภายในโครงการ
นอกจากนี้โครงการได้จัดตั้งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการ ไปยังสถานที่ตำรวจชีวิต
และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลชีวิต เพื่อให้หน่วยงาน
ดังกล่าวรับทราบว่ามีโครงการและเตรียมความพร้อมในการที่เกิดเหตุฉุกเฉิน

อีกทั้ง โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร
เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้
มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIRE MESH) พร้อมเสา
เหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐสูง 0.9 เมตร



เดือน กรกฎาคม 2565.

เดือน กรกฎาคม 2565.

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล์ วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ ชีวิต (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้ พักอาศัยประมาณ 795 คน (รวมพนักงาน) โดย พนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้ การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจ ก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหา ดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากการบริหารจัดการนิติบุคคลของ โครงการจัดสรรที่ดินจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติ ควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	(3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) รวมทั้งสิ้น จำนวน 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บอยยาม และ บริเวณภายในโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ (4) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้ว ที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIRE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐสูง 0.9 เมตร (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รับ ฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (6) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) กำหนดให้มีระเบียบควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยใน โครงการ	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





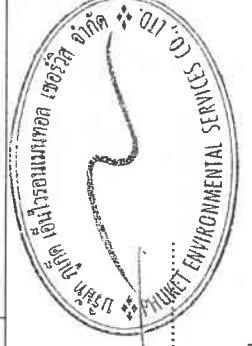


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถีต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการค้าพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่ว่างถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักขยะรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่บ่อย่อยน้ำ คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลบริด คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต และจากการศึกษาพบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p>		



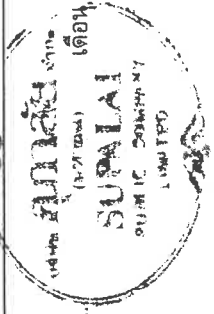
เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้จัดการผู้อำนวยการ
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากสิ่งแวดล้อมสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>เขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อากาแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรคและระบบหายใจ</p> <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น</p>		



เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายกรวิช จันทระเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565..... (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิตมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาดังปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น 		

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทระจริยสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

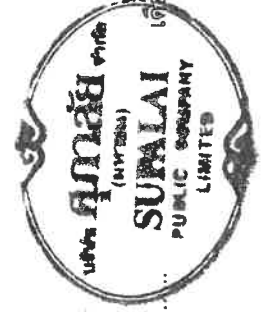
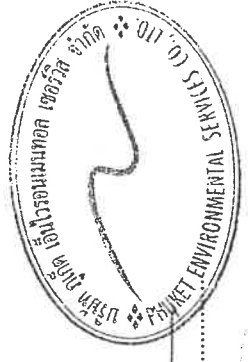






ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิถีด ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด <p>- มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จาก การจราจร</p> <p>- การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำ อากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการ ผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้น สูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ</p>	<p>(1) สร้างความสะอาดถาวรรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>(3) สร้างความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลด ปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>(5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการ รักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วย ดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการ</p> <p>(6) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	-



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

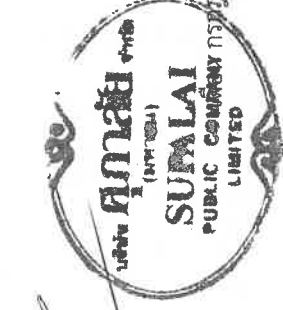
(นางสาวจุฑาทิธน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

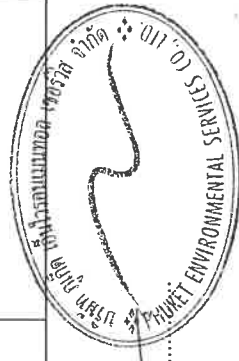
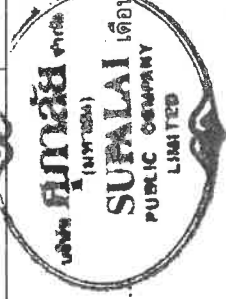
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบ โรคเกาฏ์ข้าง โรคไข้สมองอักเสบ เกิดโรค เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลาย เสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด ■ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย ■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหาร และน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอยู่จากระเหยงหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<p>(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>(5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากกำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</p> <p>(6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ตลอดเวลา ไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>(7) ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ</p> <p>(8) เก็บทำลายขยะวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้</p>	-



เดือน กรกฎาคม 2565..... (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์เบล
ล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ โรคนอนไม่หลับ ■ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ■ โรคประสาท <p>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>- เกิดจากความรบกวนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ</p> <p>(3) ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(4) จัดให้มีป้ายห้ามภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความรบกวนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(5) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>(6) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,251.20 ตารางเมตร</p> <p>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> <p>(8) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p> <p>(9) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3.1 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด</p> <p>(10) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p>	-



เดือน กรกฎาคม 2565

กรกฎาคม 2565

(นายปกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุกาลย์
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท สุกาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

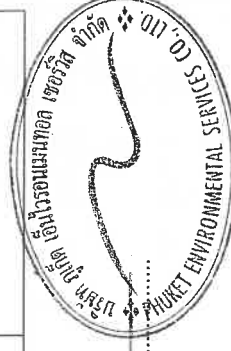
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โครonavirus 19</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเฝือกทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<p>(1) จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยมถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการในการป้องกันสำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรม ควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้จากเวปไซต์กรมควบคุมโรค https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php)</p> <p>(2) แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกคน หลัง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พัก อยู่ด้วยกันในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้ หรือ มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เกิดไข้ เดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย</p> <p>(3) ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สำนักงาน นิติบุคคล เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้</p> <p>(4) หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น มือจับ ประตู เคาท์เตอร์ เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการที่มีผู้มาติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าเชื้อล้างห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้</p> <p>(5) อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่ลานจอดรถเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร</p>	

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุกาลย์ จำกัด (มหาชน)

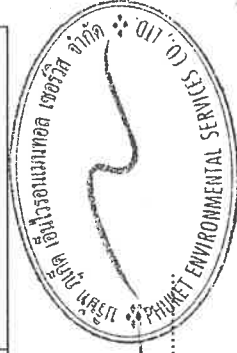
2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์
เบลล่า วิถีต ของบริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ในส่วนของรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านแถว 2 ชั้น ซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร เน้นการออกแบบให้มีความสวยงาม สีสัน สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเหมาะสมที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง</p> <p>เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่โล่ง เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย บ้านอยู่อาศัย สูง 1-3 ชั้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ</p> <p>นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความกระต้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อดัชนีคุณภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินการโครงการลดลง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจัดพื้นที่พื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร และพื้นที่สวนสาธารณะ 1,093.20 ตารางเมตร โดยจัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 22 ต้น</p>	-



เดือน กรกฎาคม 2565

2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศูนย์ จำกัด (มหาชน)

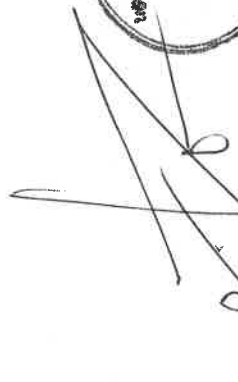
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถี ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง

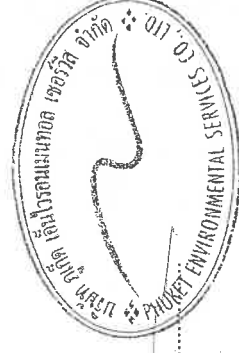
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ผื่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไอโซลูม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
		- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไอโซลูม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



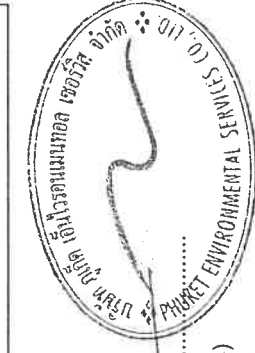
เดือน กรกฎาคม 2565


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์ค้าปลีก วิถี ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและกลิ่น	เสียง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศูนย์ค้าปลีก (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด	- ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงแปรปรวนที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการวิชาการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคโนโลยีไฟฟ้า (International Electrotechnical	- ทุกวันที่มีการทำงาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศูนย์ค้าปลีก (มหาชน)
	- ก่อสร้างด้านที่ใกล้เคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)	- เสียงรบกวน			
ความสั่นสะเทือน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศูนย์ค้าปลีก (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำงาน รากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศูนย์ค้าปลีก (มหาชน)
	- ก่อสร้างด้านที่ใกล้เคียงมากที่สุด (รูปที่ 1)				



เดือน กรกฎาคม 2565

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศูนย์ค้าปลีก จำกัด (มหาชน)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถีภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดค่าน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและเฝ้าระวังบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและแหล่งท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางของการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางของการจราจร	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการชำรุด	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช สันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



.....

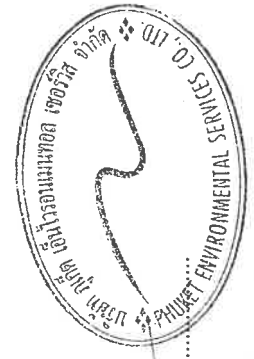
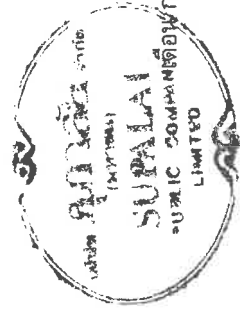
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงอาคารเพื่อบริเวณพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
		- บริเวณที่ดินตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
9. การป้องกันอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


 (นายกริช จันทรเจริญสุข)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. อาชีวอนามัย และ ความสะดวกสบาย	- ถนนทางก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั่วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
11. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำระวัสดุที่ขุดขึ้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

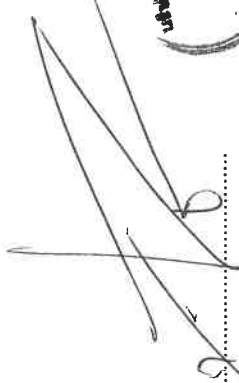

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้จัดส่งไปยังกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต

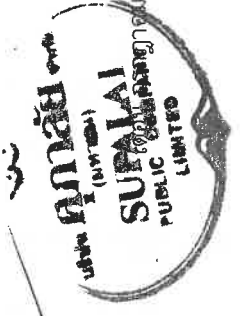

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบสลา วิถี ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

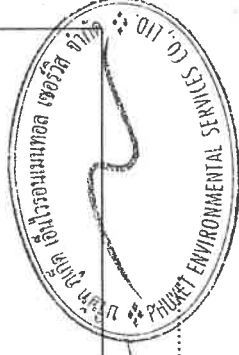
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การใช้ฉันท	- เส้นหน้ำน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นหน้ำ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
2. การจัดจันน้ำเสีย	- ปอดตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส. 1 และแบบ ทส. 2)	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
		- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ	- ตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ติตั้งสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ติตั้งสรรที่รั่วจัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือหน้ำที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ติตั้งสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรฐานการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555		

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย วิถีภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

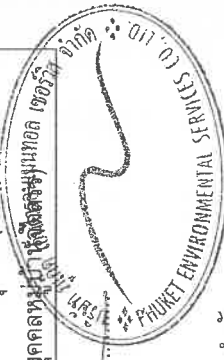
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
2. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซีลไฟต์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมยอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl 		
	3. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำของโครงการ - ท่อระบายน้ำของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทโรจิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

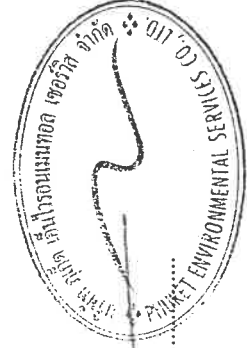


ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภลัย เบสส์ วิถี ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

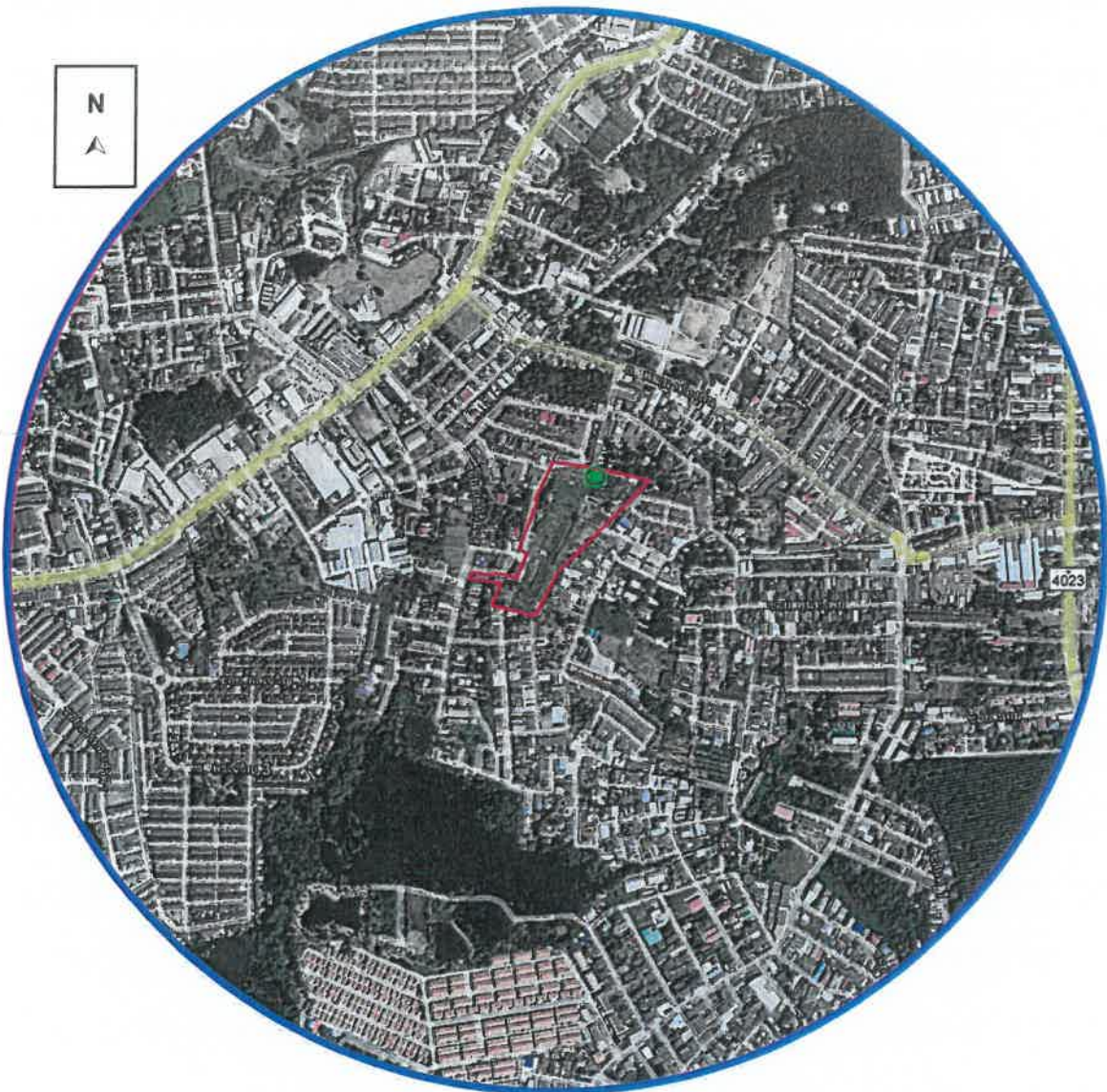
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บริเวณถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ	- บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
6. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้ส่งไปยังคณะกรรมการการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต

เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, เมษายน 2565

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....

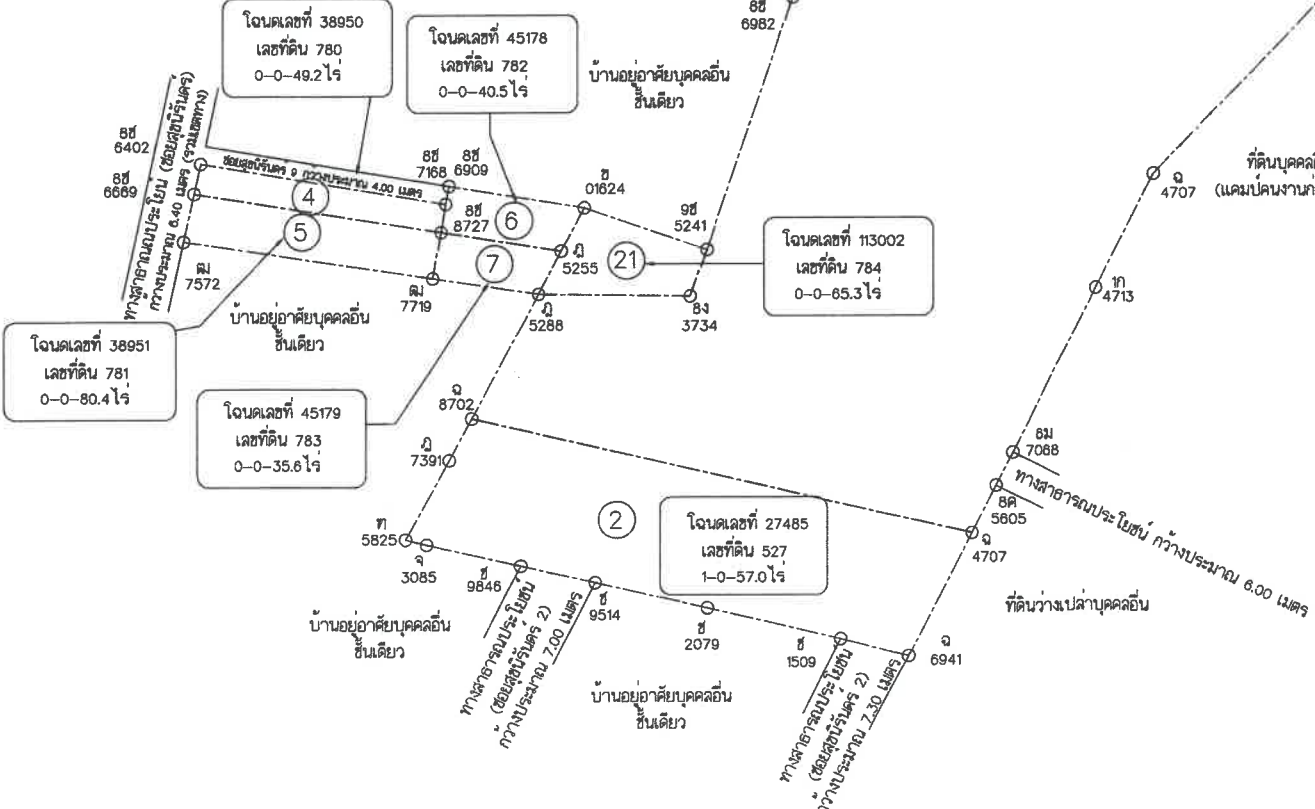
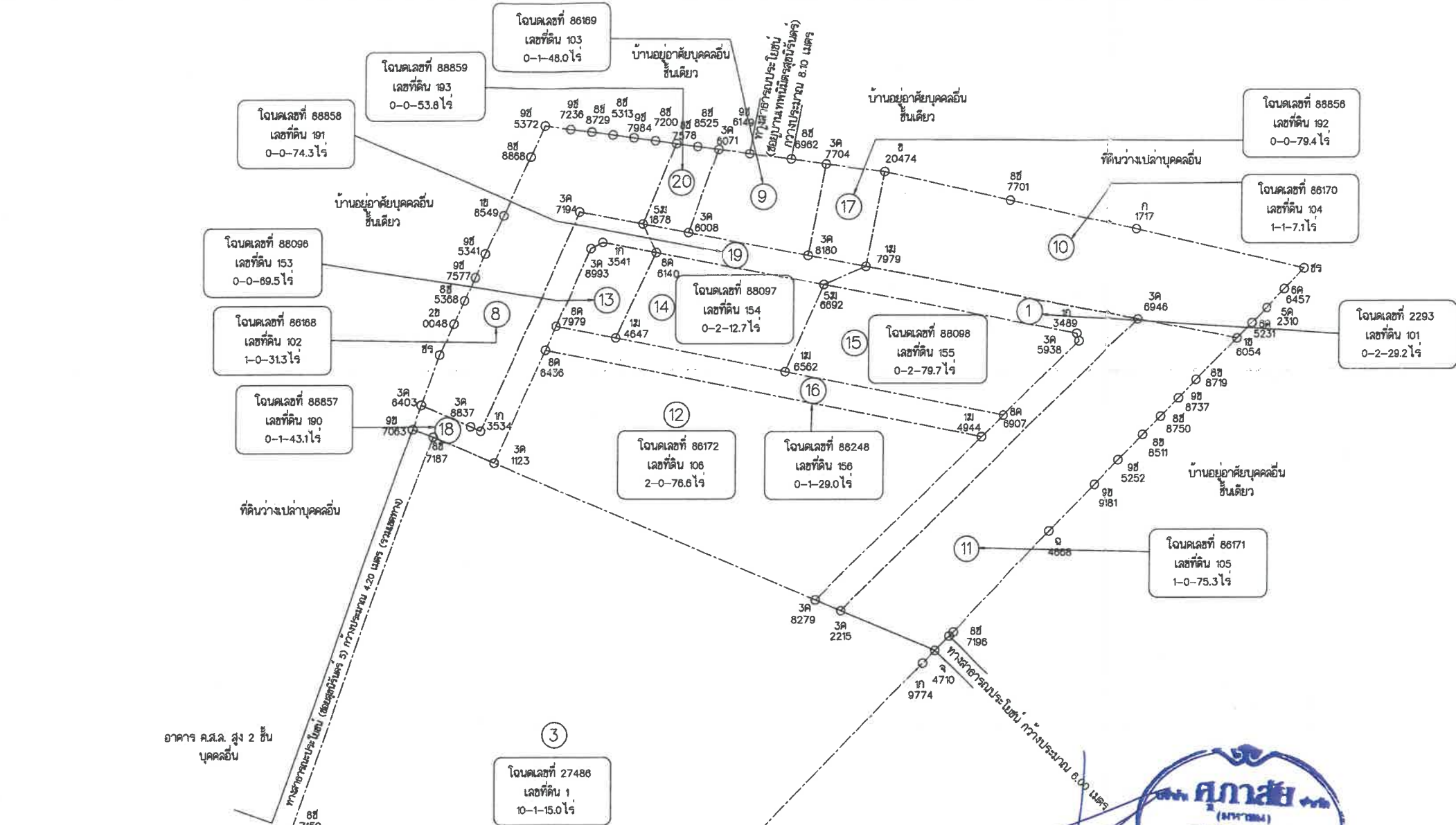


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

รายการโฉนดที่ดิน			
ลำดับ	โฉนดเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)
①	2293	101	0-2-29.2 ไร่
②	27485	527	1-0-57.0 ไร่
③	27486	1	10-1-15.0 ไร่
④	38950	780	0-0-49.2 ไร่
⑤	38951	781	0-0-80.4 ไร่
⑥	45178	782	0-0-40.5 ไร่
⑦	45179	783	0-0-35.6 ไร่
⑧	88188	102	1-0-31.3 ไร่
⑨	88189	103	0-1-48.0 ไร่
⑩	88170	104	1-1-7.1 ไร่
⑪	88171	105	1-0-75.3 ไร่
⑫	88172	106	2-0-76.6 ไร่
⑬	88096	153	0-0-69.5 ไร่
⑭	88097	154	0-2-12.7 ไร่
⑮	88098	155	0-2-79.7 ไร่
⑯	88248	156	0-1-29.0 ไร่
⑰	88856	192	0-0-79.4 ไร่
⑱	88857	190	0-1-43.1 ไร่
⑲	88858	191	0-0-74.3 ไร่
⑳	88859	193	0-0-53.8 ไร่
㉑	113002	784	0-0-65.3 ไร่
รวม			21-1-52.0 ไร่



เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



ผังต่อโฉนด
มาตราส่วน 1:1250

เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



โครงการ	โครงการด้วย เบลล่า วิสิศ ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันทิยะ ส-สพ.35
ผู้ตรวจสอบ	/10/64
ผู้อนุมัติ	กรรณิการ์ ลบสันทิยะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
สำหรับ	ข้อมูลพื้นฐาน

สัญลักษณ์	
บ้านเดี่ยว	
บ้านแฝด	
บ้านแถว	



เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

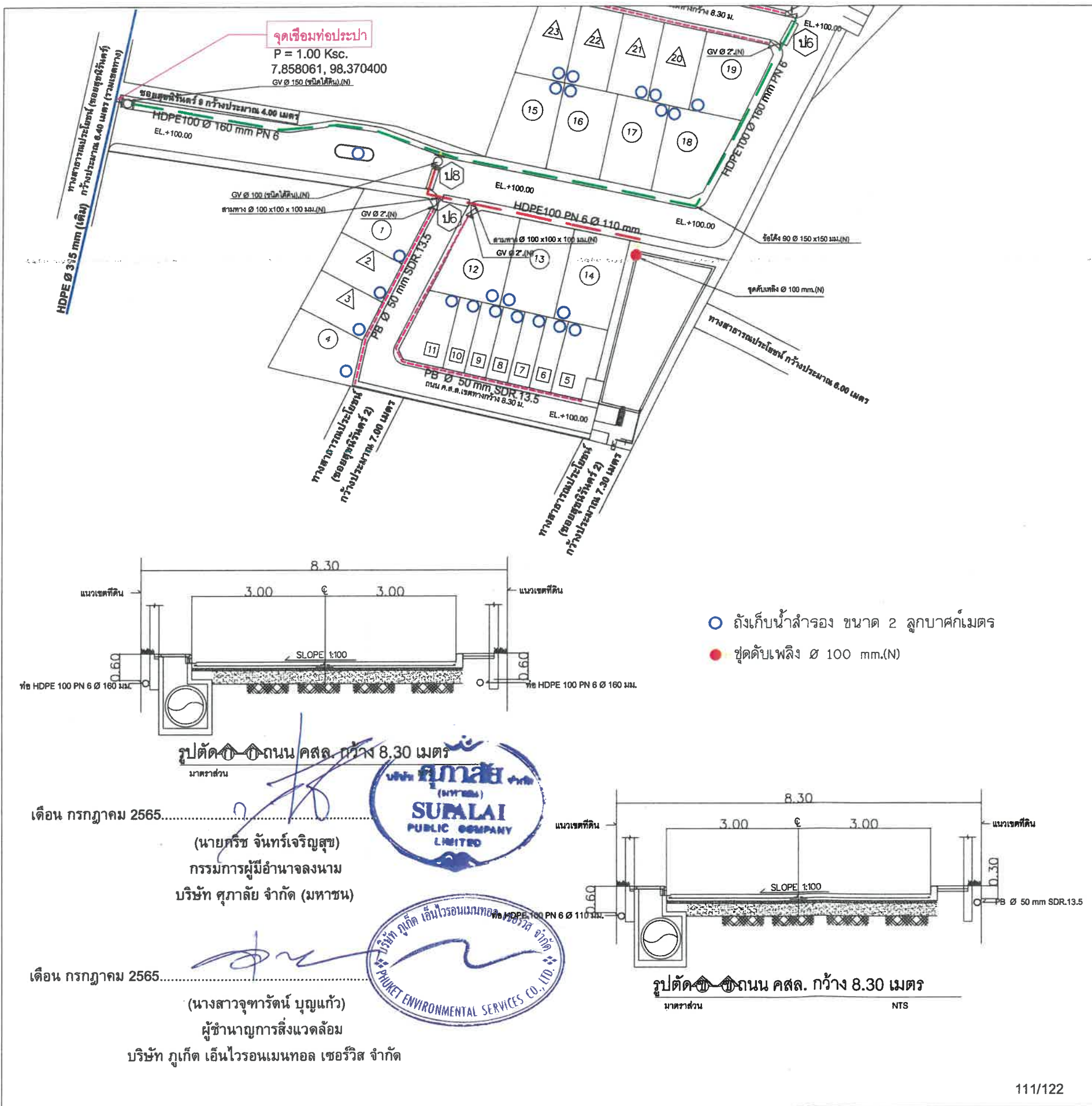


ผังบริเวณที่มีการแบ่งแปลงย่อยและลงตัวบ้านในแปลงย่อย

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



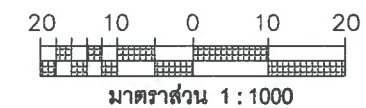
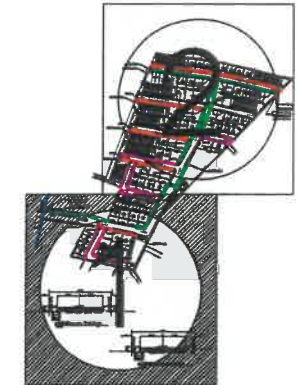
โครงการ	สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉ.พ. เฉลยจรรยา ภ.ภ. 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ขัอมูลพื้นฐาน



รายการประกอบแบบ

- ท่อ PE ให้ใช้ HDPE 100 ชั้น PN 6 ตาม ที่ระบุในแบบ
- ท่อใต้ดินตลอดให้ใช้ HDPE 100 ชั้น PN 10 ทั้งหมด
- อุปกรณ์ประกอบงานวางท่อ ให้ใช้ตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.)
- + อุปกรณ์ท่อ สำหรับท่อขนาด 100-225 มม. ให้ใช้เป็นอุปกรณ์เหล็กหล่อเคลือบไฟฟอสเฟต ท่อสามทาง ข้อโค้ง เป็นต้น
- + อุปกรณ์ท่อ สำหรับท่อขนาดตั้งแต่ 250 มม. ให้ใช้ตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กปภ.02-2558 งานวางท่อทั่วไป (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1)
- ผู้รับจ้างจะต้องวางท่อประปาโดยให้แนวท่อประปาห่างจากเขตที่ดินไม่เกิน 0.50 เมตร และไม่สามารถอ้างรูปตัดแสดงการวางท่อ เป็นข้อจำกัดในการดำเนินงานได้
- การวางท่อ HDPE ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กปภ. 02-2558 งานวางท่อทั่วไป (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) โดยไม่ต้องรองพื้นและกลบหลังท่อด้วยทราย ยกเว้นการวางท่อในผิวจราจร ทางเท้า ทางเชื่อมถนน และบริเวณพื้นดิน ให้ปฏิบัติตามแบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้างปี 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เลขที่ SD14C/002(R1)
- เสาคสล. แสดงตำแหน่งท่อ ให้ปฏิบัติตามแบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้างปี 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เลขที่ SD14A/028(R1)
- ผู้รับจ้างต้องจัดหาทุบเจาะประตูน้ำใต้ดิน "ชนิดมือหมุน" (ยกเล็ก รูปแบบของแผนประกอบ SD14D/024) ไม่น้อยกว่า 1 อัน ต่อประตูน้ำ ทุกๆ 6 ชุด (เศษของจำนวนประตูน้ำขนาดเดียวกันที่ต่ำกว่าจำนวนเต็ม 6 ชุด ให้ถือเสมือนเป็นจำนวนเต็ม 6 ชุด)
- ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของ กปภ.สาขา บริเวณระดับพื้นดินด้วยสีขาว ขนาด ตัวอักษร สูง 2.5 ซม. ตัวเลข สูง 3.0 ซม. (โดยประมาณ) ชื่อความดังนี้ "ท่อแตก โทร. 076-319173"
- การต่อท่อบริการหลักจากท่อจ่ายน้ำ 100 มม. ขนาดรัศมีแยกเกินกว่า 1 1/2" ให้ปฏิบัติตามแบบมาตรฐานงานก่อสร้าง พ.ศ. 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เลขที่ SD14A/004
- กรณีปรับปรุงเส้นท่อหรือย้ายแนวท่อ ให้ประสานมาตรฐานวัดน้ำ (เดิม) ทั้งหมด (การประสานมาตรฐานวัดน้ำหากไม่ระบุในแบบแปลน ให้ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานงานก่อสร้าง พ.ศ. 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1))

Symbol	Description
—	แนวท่อของเดิม
- - - -	แนวท่อที่วางใหม่
- - - -	แนวท่อที่วางใหม่แทนท่อเดิม
—	ท่อปลอก
	แนวท่อและอุปกรณ์ที่ยกเล็ก



งานขยายเขตจ่ายน้ำ (ประปาดำเนินการ) ให้กับ บมจ.ศุภาลัย
โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต			
วันที่ 4 เม.ย.65	แผ่นที่ 1		
เลขที่			
ประกอบแบบเลขที่ 2565 (24) ภก.33 (2)		วิศวกร	หนง.8 งานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย 1
สำรวจ งบค.กปภ.สาขาภูเก็ต			
เขียน งบค.กปภ.สาขาภูเก็ต		ผ.ผจก.สาขาภูเก็ต	ผจก.กปภ.สาขาภูเก็ต



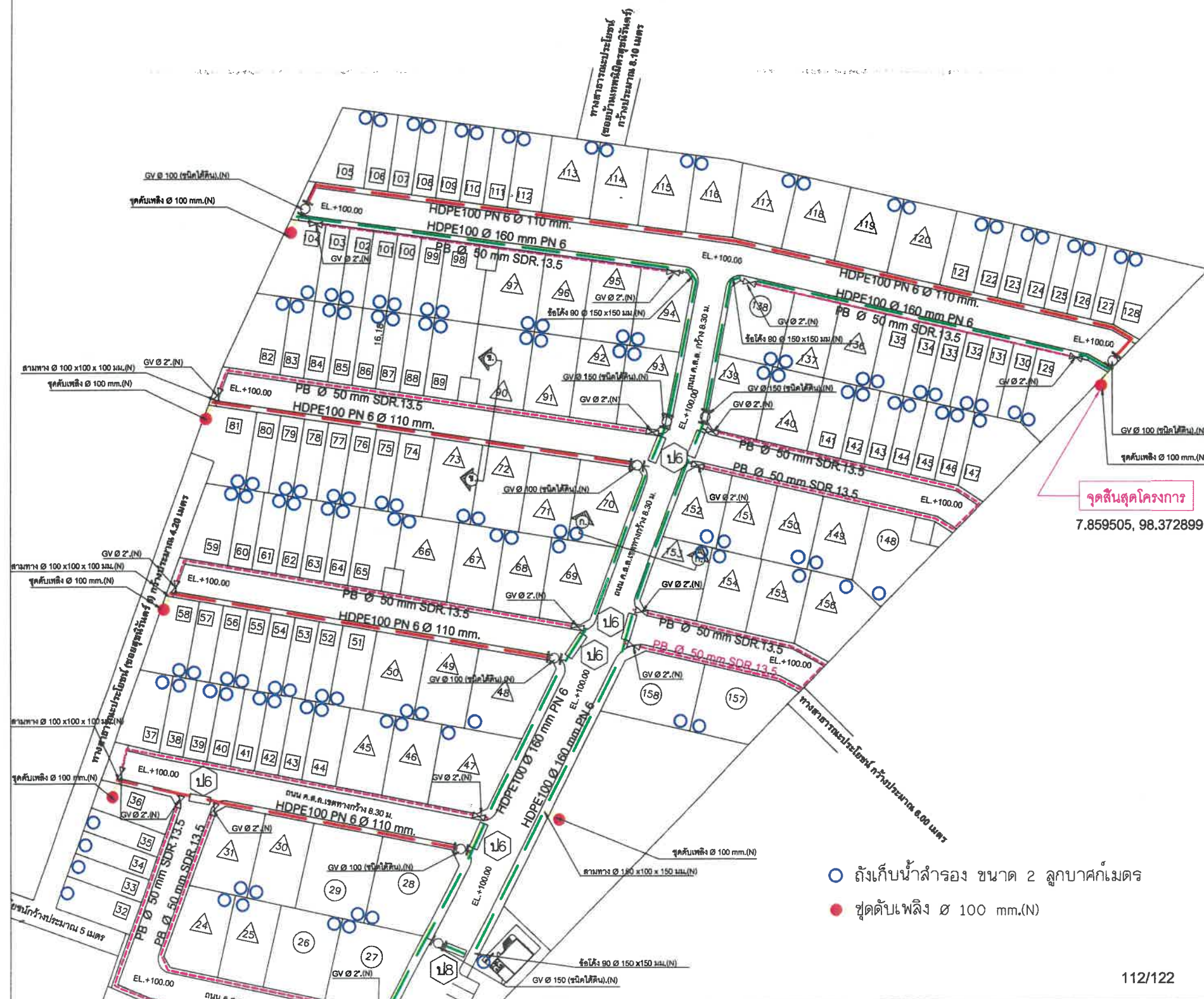
เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565.....

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



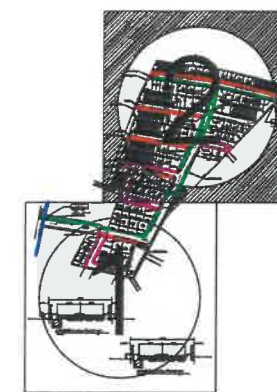
- ถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร
- ชุดดับเพลิง Ø 100 mm.(N)

112/122

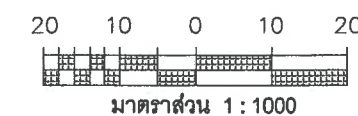
ป x

- ป = ท่อเหล็กปลอก
- X = ความยาวที่วางท่อเป็นเมตร (ไม่น้อยกว่า X)

- ขนาด Ø ท่อปลอกที่วางผ่านถนนหากมิได้กำหนดไว้ให้แบบให้ใช้ขนาดดังนี้
ท่อ PB Ø 50 มม. ให้ใช้ท่อปลอก GS Ø 3"
ท่อ PE Ø 110 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 200 มม.
ท่อ PE Ø 160 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 250 มม.
ท่อ PE Ø 225 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 300 มม.
ท่อ PE Ø 315 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 400 มม.
ท่อ PE Ø 400 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 500 มม.



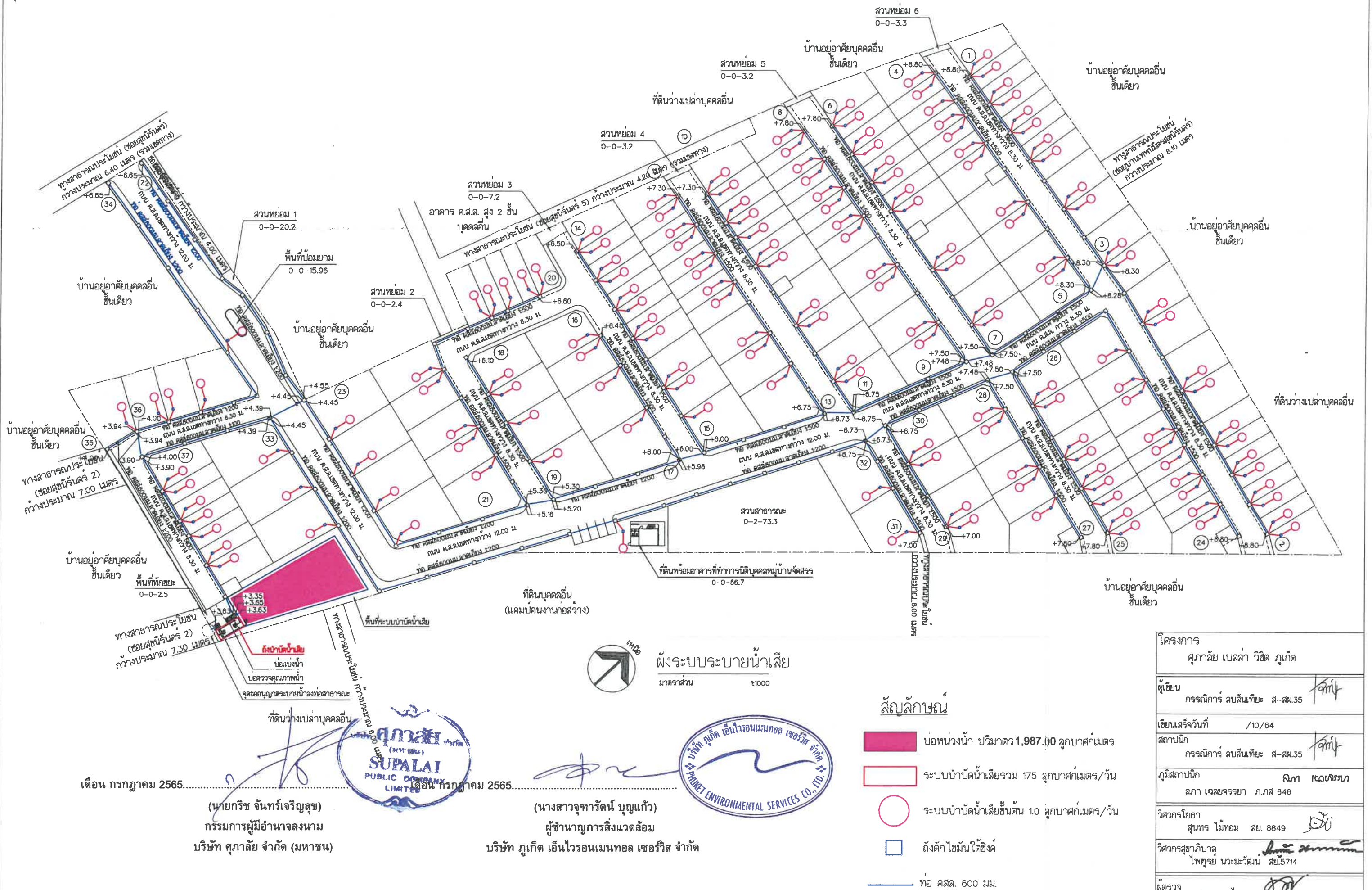
Symbol	Description
—	แนวท่อของเดิม
- - - -	แนวท่อที่วางใหม่
- . - . -	แนวท่อที่วางใหม่แทนท่อเดิม
—	ท่อปลอก
	แนวท่อและอุปกรณ์ที่ยกเลิก



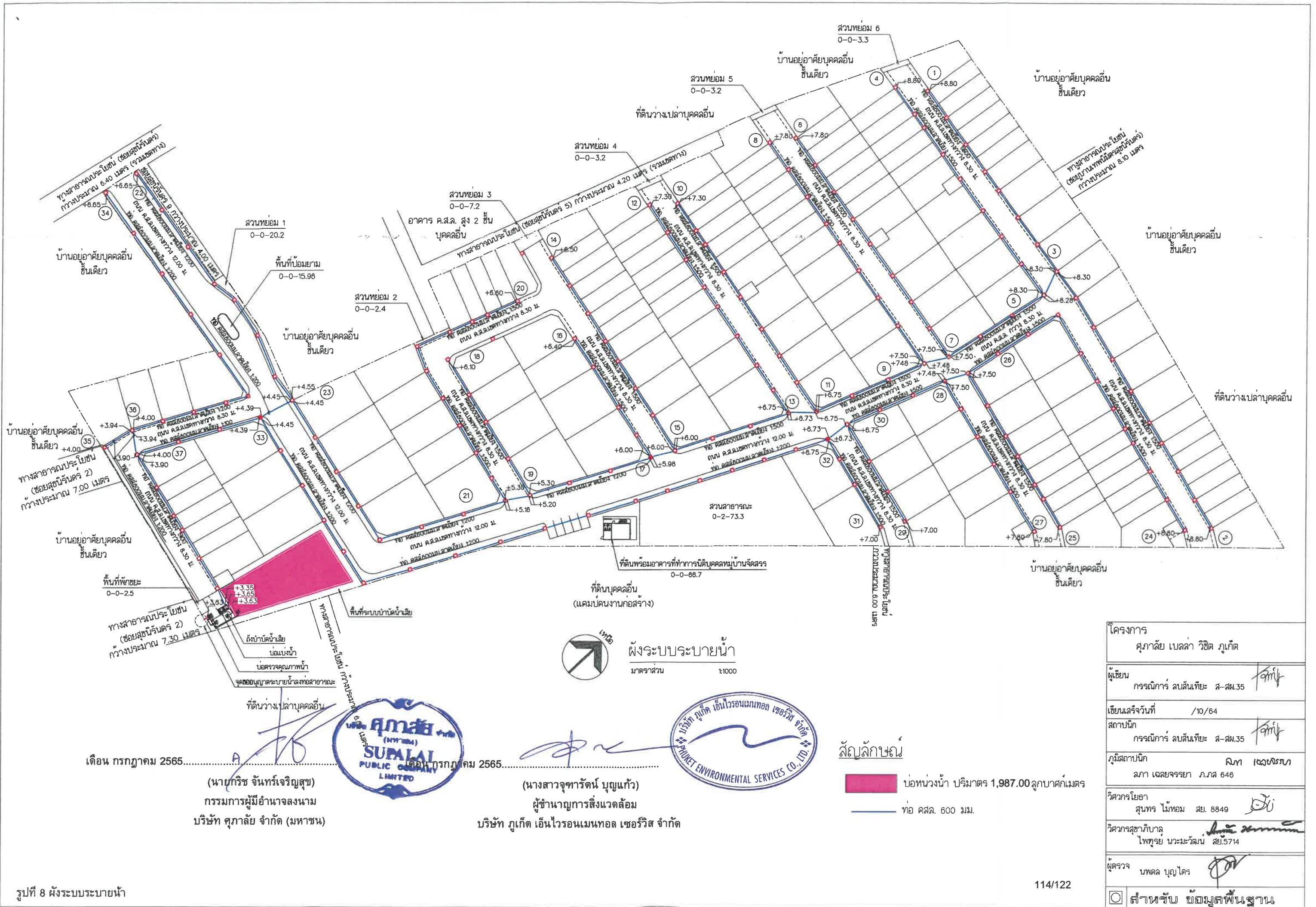
งานขยายเขตจ่ายน้ำ (ประกาศดำเนินการ) ให้กับ บมจ.สุภาลัย
โครงการ สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

การประสานงานภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่ 4 เม.ย.65	แผ่นที่ 2	วิศวกร	หน.8 งานบริการและควบคุมน้ำสูญเสีย 1
เลขที่	จำนวน 2 แผ่น		
ประกอบแบบเลขที่ 2565(24)ภก.33(2)		ผ.ผ.จก.สาขาภูเก็ต	ผ.ผ.ก.ป.ก.สาขาภูเก็ต
สำรวจ	งบค.ก.ป.ก.สาขาภูเก็ต		
เขียน	งบค.ก.ป.ก.สาขาภูเก็ต		



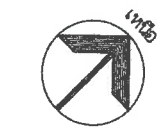
รูปที่ 7 ผังระบายน้ำเสีย





- สัญลักษณ์**
- ถังขยะฝังกำแพง 60 ลิตร ขนาด 730x565 มม.
 - ถังขยะฝังกำแพง 40 ลิตร ขนาด 400x350 มม.
 - ถังขยะแบบแขวน 40 ลิตร ขนาด 475x300 มม.

รูปที่ 9 แผนผังตำแหน่งจุดพักขยะรวม



ผังแสดงตำแหน่งที่พักขยะรวม จุดจอดรถและเส้นทางการเก็บขนขยะ
มาตราส่วน 1:1000

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

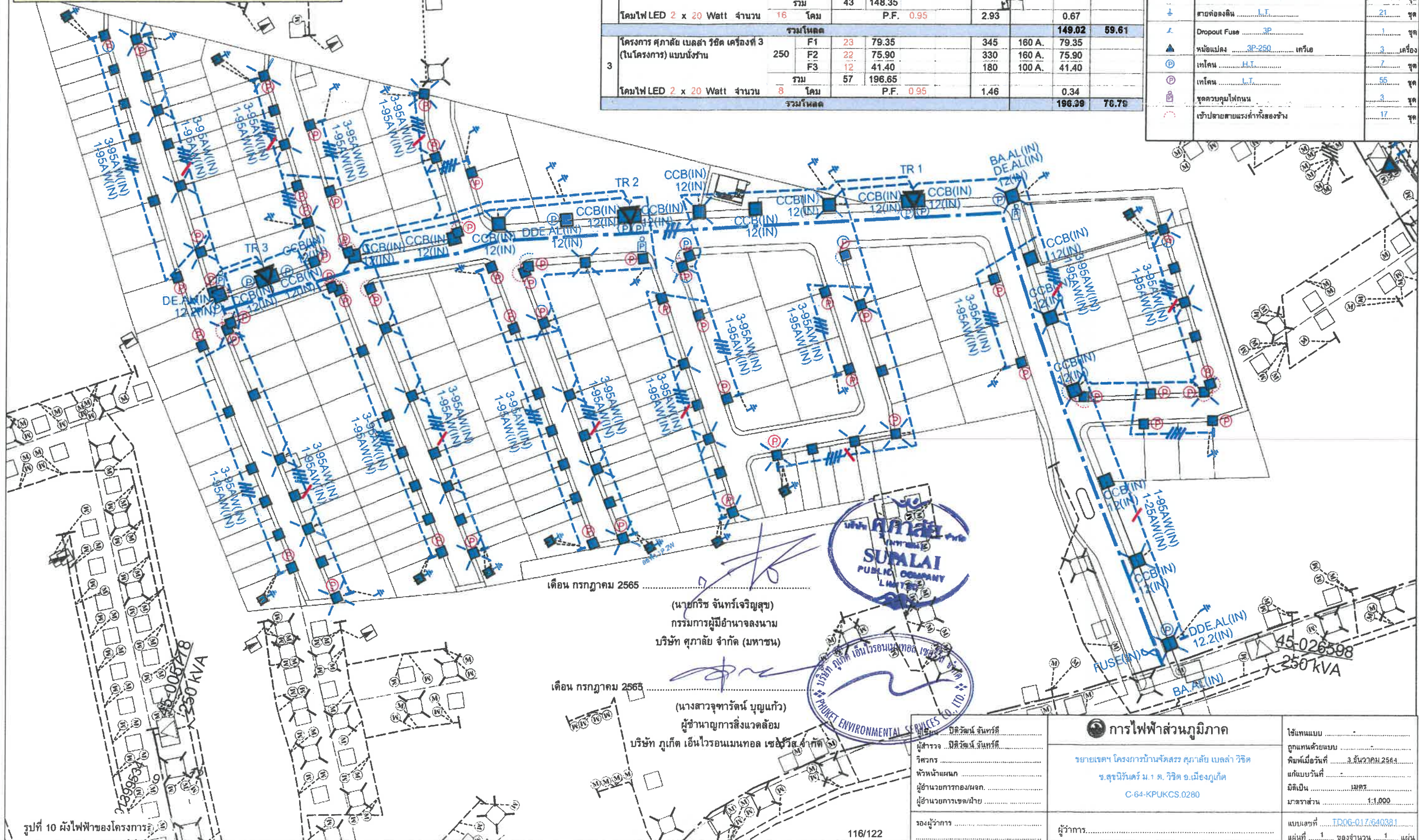


โครงการ	สุภาลัย เบลล่า วิสิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบลั่นเที่ยะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบลั่นเที่ยะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ลภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโต
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน

หมู่บ้านจัดสรร โครงการศุภาลัย เบลล่า วิชิต
-กฟภ.ดำเนินการทั้งหมด
-ประสาน คุณอรุษา ทองคำ โทร 093-5794645
7.857990 98.370320

ที่	สถานที่	เครื่องใช้ไฟฟ้า	เครื่องใช้ไฟฟ้า	ติดตั้งมิเตอร์		รวมโหลด (แอมป์)	ขนาดสาย	คิดเป็น (เครื่องใช้ไฟฟ้า)	คิดเป็น % ของเบส
				แรงดัน	15A 1P				
1	โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 1 (ในโครงการ) แบบบ้าน	250	F1	14	48.30		210	100 A.	48.30
			F2	16	55.20		240	100 A.	55.20
			F3	18	62.10	1	20.70	160 A.	82.80
		รวม		48	165.60	1	20.70		
		โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	18	โคม		P.F. 0.95		3.30	
รวมโหลด								187.06	74.82
2	โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 2 (ในโครงการ) แบบบ้าน	250	F1	12	41.40		180	100 A.	41.40
			F2	14	48.30		210	160 A.	48.30
			F3	17	58.65		255	160 A.	58.65
		รวม		43	148.35				
		โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	16	โคม		P.F. 0.95		2.93	
รวมโหลด								149.02	59.61
3	โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 3 (ในโครงการ) แบบบ้าน	250	F1	23	79.35		345	160 A.	79.35
			F2	22	75.90		330	160 A.	75.90
			F3	12	41.40		180	100 A.	41.40
		รวม		57	196.65				
		โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	8	โคม		P.F. 0.95		1.46	
รวมโหลด								198.39	76.79

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน
■	เสาเข็มกริด 12.22 เมตร	15.3
■	เสาเข็มกริด 9 เมตร	103
■	โคมไฟถนน LED 2x20W บนเสาไฟแรงสูง	9
■	โคมไฟถนน LED 2x20W บนเสาไฟแรงต่ำ	33
■	สายแรงกลาง 22.33 kV ชนิด 1-250HGW 3-50SAC	380
■	สายแรงต่ำ ชนิด 4-95AW	7,000
■	สายไฟถนน ชนิด 1-25AW	1,200
■	สวิตช์ I.T. 3P4W, I.T. 1P2W	18.1
■	สายต่อลงดิน L.T.	21
■	Dropout Fuse 3P	1
■	หม้อแปลง 3P-2500 เกร็ด	3
■	เทโคโน H.T.	7
■	เทโคโน L.T.	55
■	ชุดควบคุมไฟถนน	3
■	เข้าสายสายแรงต่ำทั้งห้อง	17



เดือน กรกฎาคม 2565
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
เดือน กรกฎาคม 2565
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผู้สำรวจ วิศวกร
ผู้คำนวณ วิศวกร
ผู้หน้าหน้า
ผู้อำนวยการกองนอก
ผู้อำนวยการเขตฝ่าย
รองผู้ว่าการ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขยายเขต โครงการบ้านจัดสรร ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ช.สุชนิรันดร์ ม.1 ต. วิชิต อ.เมืองภูเก็ต C-64-KPUKCS.0280		ใช้แทนแบบ ถูกแทนด้วยแบบ คำนวณเมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2564 แก้ไขเมื่อวันที่ มีมติเป็น มาตรฐาน 1:1,000
116/122	ผู้ว่าราชการ...	แบบเลขที่ TD06-017-640381 แผ่นที่ 1 ของจำนวน 1 แผ่น

เดือน กรกฎาคม 2565

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



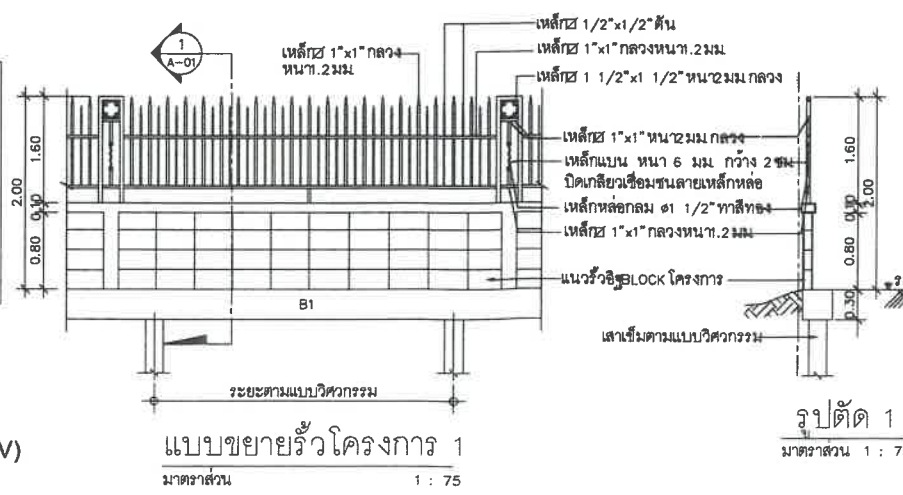
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ปูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



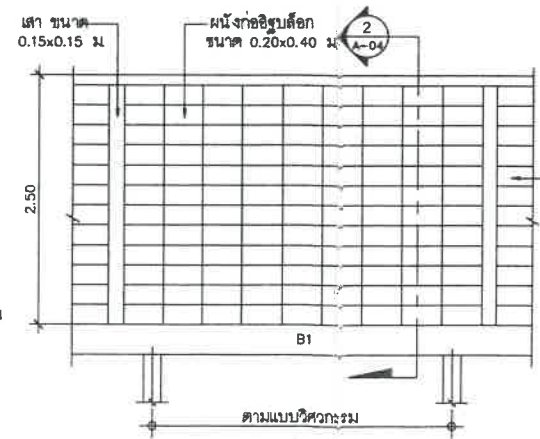
โครงการ	สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ดบสันเทียะ ส-สผ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ดบสันเทียะ ส-สผ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉภา เสงี่ยมรภา ฉภา เสงี่ยมรภา ภ.ภ.ส. 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สย 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัณณ์ สย 5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
□ ตำนานขับ ขั้วมุดพื้นฐาน	



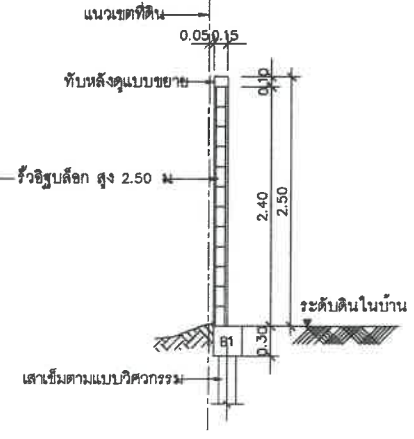
รูปที่ 11 ผังแสดงตำแหน่งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)
ตำแหน่งรั้ว และแบบขยายรั้ว



แบบขยายรั้วโครงการ 1
มาตราส่วน 1 : 75



แบบขยายรั้วโครงการ 2
มาตราส่วน 1 : 75



รูปตัด 2
มาตราส่วน 1 : 75

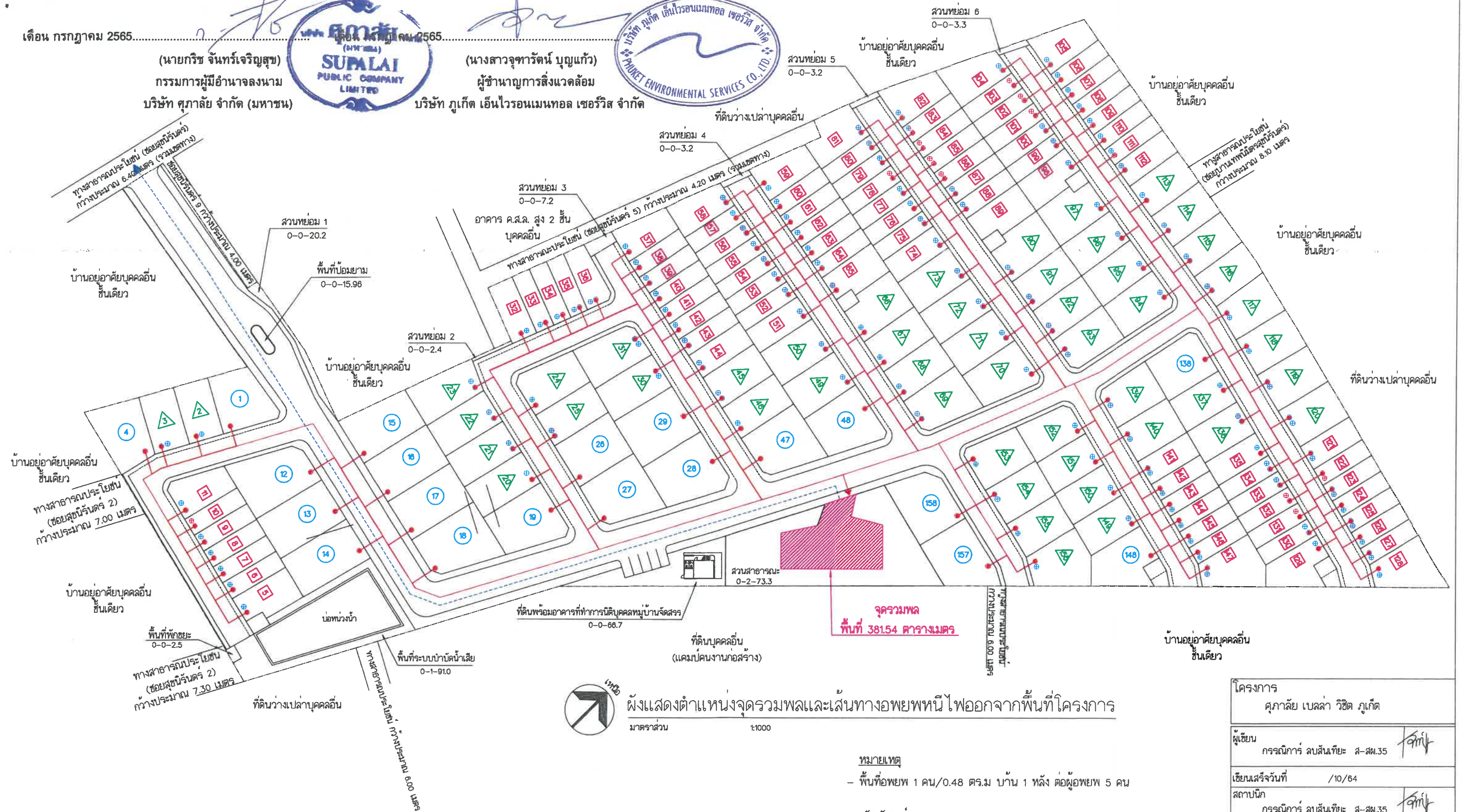
เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



เดือน กรกฎาคม 2565

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่โครงการ

มาตราส่วน 1:1000

หมายเหตุ

- พื้นที่อพยพ 1 คน/0.48 ตร.ม บ้าน 1 หลัง ต่อผู้อพยพ 5 คน

สัญลักษณ์



พื้นที่จุดรวมพล



เส้นทางหนีภัยจากอาคารมายังจุดรวมพลของโครงการ



เส้นทางหนีภัยจากจุดรวมพลออกนอกพื้นที่โครงการ



ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง

ประเภทบ้าน

○ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง

△ บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 หลัง

□ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 88 หลัง

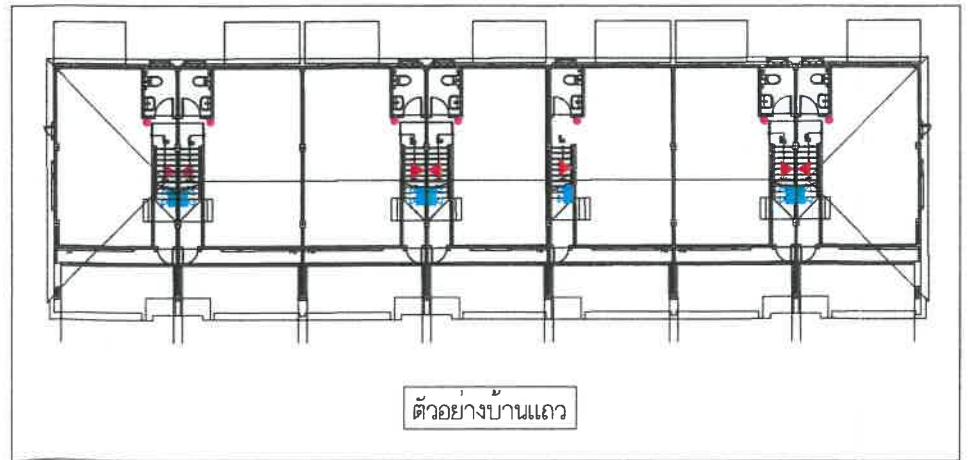
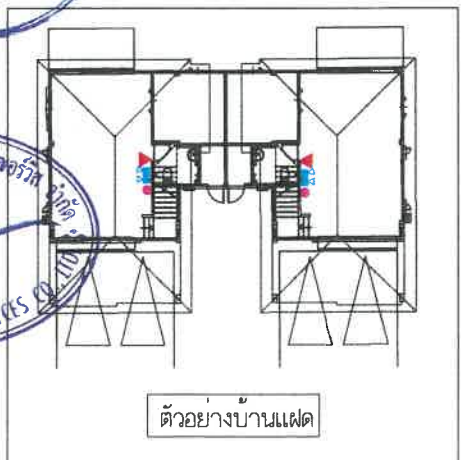
รูปที่ 12 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

โครงการ	สุภาลัย เบลล่า วิสิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉกท (ฉกท) 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพพล บุญไตร
สำหรับ	ข้อมูลพื้นฐาน

สัญลักษณ์	หมายเหตุ
00	บ้านเดี่ยว
00	บ้านแฝด
00	บ้านแถว
●	ถังดับเพลิงชนิดมือถือ
●	เครื่องสูบลม
▶	ถังดับเพลิงชนิดมือถือ
■	โถ้วางล้างจาน
●	หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



ผังแสดงถังดับเพลิงและระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้
มาตราส่วน 1:1000



โครงการ	ศุภาลย์ เบลล่า วิสิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรมการฯ ลปส.น.ย. ๕-๕๗.๓๕
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรมการฯ ลปส.น.ย. ๕-๕๗.๓๕
ภูมิสถาปนิก	ฉก. (๕๖๗๘๙) ลป. ๕๖๗๘๙๐ ๕.๕๗.๓๕
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้หอม สย. ๕๕๔๙
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.๕๕๗๑๔
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโค
□	สำเนาฉบับ ข้อมมูลพื้นฐาน

เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ส่วนย่อย 4
0-0-3.2



ส่วนย่อย 6
0-0-3.3



ผังจราจรในโครงการ
มาตราส่วน 1:1000

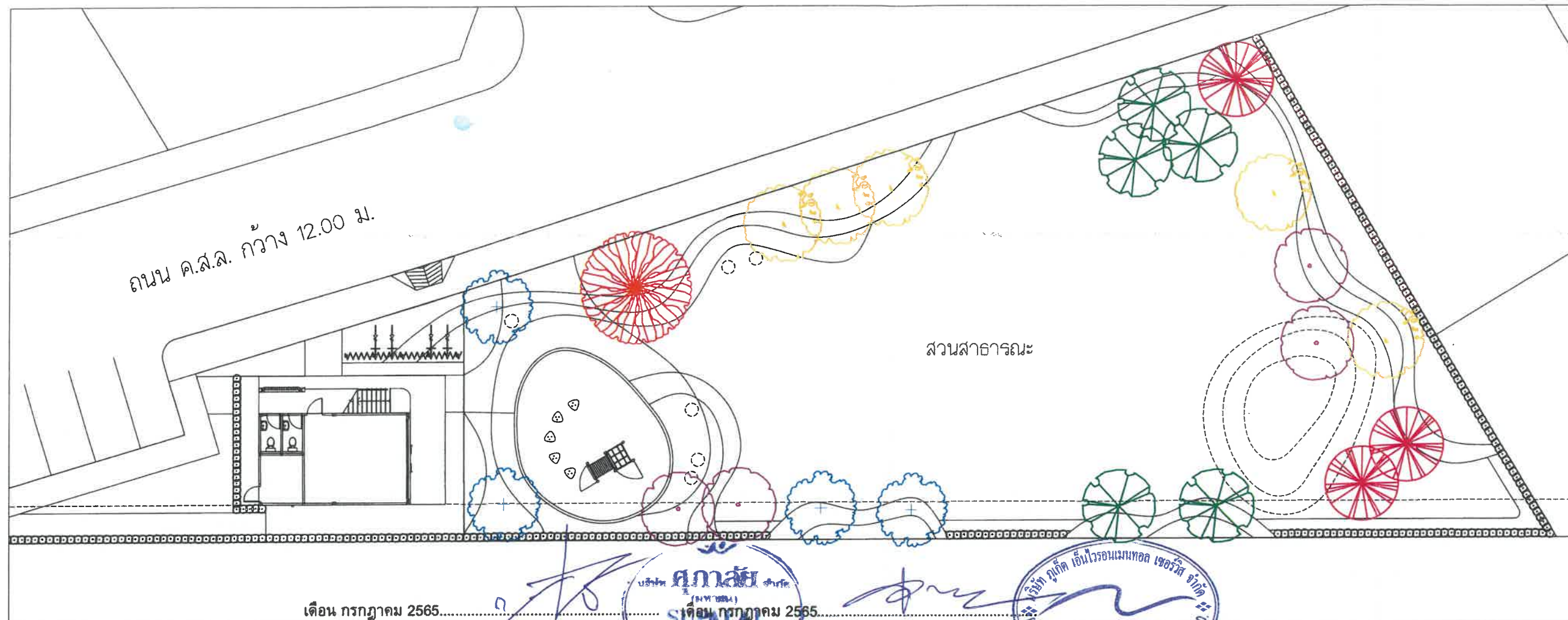
สัญลักษณ์

- การเดินรถสวนทาง
- ที่กัลปกร
- สันชะลอความเร็ว
- ป้ายสัญลักษณ์ระวางฉุกเฉิน



แบบขยายสันชะลอความเร็วรถ

โครงการ	สุภาลัย เบลล่า วิธิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลปสันเทียะ ส-สม.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลปสันเทียะ ส-สม.35
ภูมิสถาปนิก	ฉ.พ. (ฉ.พ.ร.ร.) ฉ.พ. ฉ.พ.ร.ร. 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไหมหอม สย 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูริย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร
<input checked="" type="checkbox"/>	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน



เดือน กรกฎาคม 2565

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

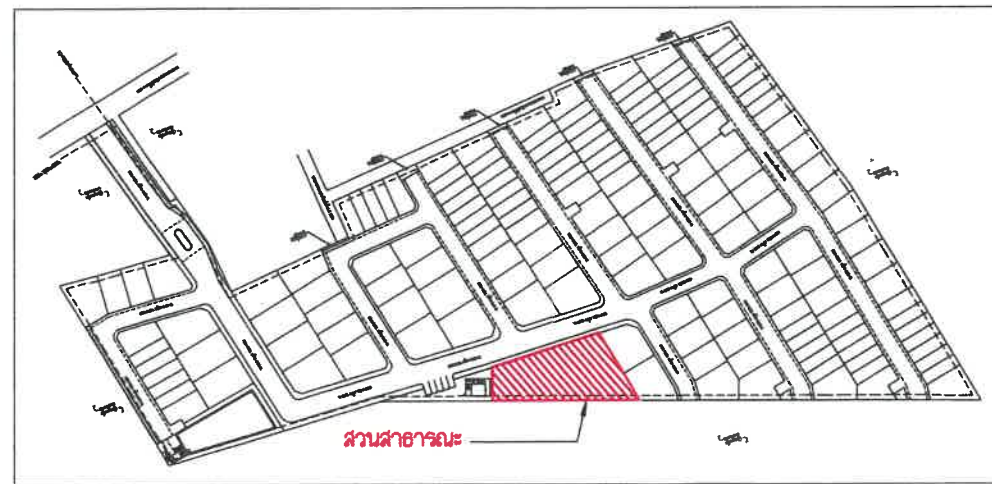


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ผังแสดงสวนสาธารณะ

มาตราส่วน 0 1 5 10 m 1:250



KEY PLAN
มาตราส่วน NS.

ลำดับ	สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม/พื้นที่ทรงพุ่ม
1.		4	ศรีตรัง	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
2.		5	ตีนเป็ดทราย	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
3.		5	ราชพฤกษ์	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
4.		4	ปีบ	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
5.		3	ทุพระจง	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
6.		1	จามจุรี	6.00 เมตร (28.27 ตร.ม.)

สวนสาธารณะในโครงการมีขนาด 1,093.20 ตร.ม. (273.30 ตร.ว)
คิดเป็นร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จำหน่าย (พื้นที่จำหน่าย 21,789.20 ตร.ม.)
เกณฑ์ไม้ยืนต้น 25% ของสวนสาธารณะคิดเป็น 273.30 ตร.ม.
ไม้ยืนต้นที่ขนาดทรงพุ่ม 4 เมตร ในแบบมีจำนวน 21 ต้น
คิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่ม 12.56 ตร.ม./ต้น พื้นที่สีเขียว 263.76 ตร.ม.
ไม้ยืนต้นที่ขนาดทรงพุ่ม 6 เมตร ในแบบมีจำนวน 1 ต้น
คิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่ม 28.27 ตร.ม./ต้น พื้นที่สีเขียว 28.27 ตร.ม.
ดังนั้นไม้ยืนต้นภายในสวนสาธารณะคิดเป็นพื้นที่ 292.03 ตร.ม.
(26.7% ของพื้นที่สวนสาธารณะ)

โครงการ สุภาลัย เบลล่า วิสิต ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ลบลั่นเที่ยะ ส-สพ.35	
เขียนเสร็จวันที่ 27/01/65	
สถาปนิก กรรณิการ์ ลบลั่นเที่ยะ ส-สพ.35	
ภูมิสถาปนิก ฉกา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646	
วิศวกรโยธา สุนทร ไม้หอม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล ไพฑูรย์ นวะมะวัฒน์ สย.5714	
ผู้ตรวจ นพดล บุญโคตร	
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาเก็บ ข้อมูลพื้นฐาน	

สารบัญ

สารบัญ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	จ
สารบัญตาราง	ญ
บทที่ 1 บทนำ.....	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ในการดำเนินการโครงการ.....	1-1
1.3 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ.....	1-3
1.4 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน.....	1-7
1.4.1 เหตุผลของการจัดทำรายงาน.....	1-7
1.4.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-7
1.5 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-7
1.6 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	1-10
1.7 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ.....	1-10
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ.....	2-1
2.1.1 แผนที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.2 เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดิน.....	2-4
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-6
2.2.1 ประเภทโครงการ.....	2-6
2.3 ผังบริเวณ (Lay out)	2-6
2.4 สถานภาพโครงการ.....	2-9
2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-12
2.5.1 รูปแบบอาคาร.....	2-12
2.5.2 ความสูงของอาคาร.....	2-12
2.5.3 รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ.....	2-17
2.5.4 ขนาดพื้นที่ของอาคาร	2-17
2.5.5 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร.....	2-26

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

2.6	ข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบความสอดคล้องในการดำเนินโครงการเบื้องต้น.....	2-27
2.6.1	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และ (ฉบับที่ 4).....	
	พ.ศ.2558	2-27
2.6.2	ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	2-33
2.6.3	ความสอดคล้องการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2)	
	พ.ศ. 2550	2-42
2.7	การบริหารโครงการ และจำนวนผู้พักอาศัย/ เจ้าของที่/ ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ	2-44
2.8	ระบบสาธารณูปโภค	2-44
2.8.1	การใช้น้ำ	2-44
2.8.2	การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-49
2.8.3	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-61
2.8.4	การจัดการมูลฝอย.....	2-65
2.8.5	พลังงานและไฟฟ้า	2-69
2.8.6	ระบบรักษาความปลอดภัย	2-69
2.9	ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-72
2.10	การจราจร	2-75
2.11	สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการสาธารณูปโภคภายในโครงการ.....	2-81
2.12	พื้นที่สีเขียว.....	2-81
2.13	การดำเนินการช่วงก่อสร้าง	2-85
2.13.1	ระยะเวลาการก่อสร้าง	2-85
2.13.2	คนงานก่อสร้าง	2-85
2.13.3	การใช้น้ำ	2-93
2.13.4	การจัดการน้ำเสีย	2-94
2.13.5	การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-96
2.13.6	การจัดการมูลฝอย.....	2-96
2.13.7	พลังงานและไฟฟ้า	2-99
2.13.8	การจราจร.....	2-100
2.13.9	ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย	2-100
บทที่ 3	สภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน	3-1
3.1	ทรัพยากรทางกายภาพ	3-1
3.1.1	สภาพภูมิประเทศ.....	3-1
3.1.2	ทรัพยากรดิน	3-5
3.1.3	ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	3-9

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
3.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ.....	3-22
3.1.5 ระดับเสียง.....	3-29
3.1.6 ทรัพยากรน้ำ.....	3-31
3.2 ทรัพยากรทางชีวภาพ.....	3-37
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก.....	3-37
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ.....	3-44
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์.....	3-45
3.3.1 การใช้น้ำ.....	3-45
3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล.....	3-48
3.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม.....	3-49
3.3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย.....	3-49
3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า.....	3-68
3.3.6 การจราจร.....	3-70
3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	3-79
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต.....	3-88
3.4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ.....	3-88
3.4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน.....	3-101
3.4.3 การสาธารณสุข.....	3-214
3.4.4 การป้องกันอัคคีภัยและภัยธรรมชาติ.....	3-219
3.4.5 สุนทรียภาพ.....	3-221
บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	4-1
4.1 ระยะก่อสร้าง.....	4-2
4.1.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ.....	4-2
4.1.1.1 สภาพภูมิประเทศ.....	4-2
4.1.1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม.....	4-2
4.1.1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว.....	4-2
4.1.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ.....	4-4
4.1.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน.....	4-11
4.1.1.6 ทรัพยากรน้ำ.....	4-32
4.1.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ.....	4-33
4.1.2.1 นิเวศวิทยาทางบก.....	4-33
4.1.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ.....	4-34
4.1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์.....	4-34
4.1.3.1 การใช้น้ำ.....	4-34
4.1.3.2 การจัดการน้ำเสีย.....	4-35

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

4.1.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม.....	4-36
4.1.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย.....	4-36
4.1.3.5 พลังงานและไฟฟ้า.....	4-38
4.1.3.6 การจราจร.....	4-38
4.1.3.7 การระบายอากาศและความร้อน	4-40
4.1.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต.....	4-40
4.1.4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	4-40
4.1.4.2 การสาธารณสุข.....	4-44
4.1.4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	4-50
4.1.4.4 สุนทรียภาพ.....	4-54
4.2 ระยะดำเนินการ	4-54
4.2.1 ผลกระทบทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	4-54
4.2.1.1 สภาพภูมิประเทศ.....	4-54
4.2.1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	4-54
4.2.1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว.....	4-54
4.2.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ.....	4-56
4.2.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	4-60
4.2.1.6 ทรัพยากรน้ำ	4-60
4.2.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ.....	4-61
4.2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	4-61
4.2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ.....	4-61
4.2.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์.....	4-62
4.2.3.1 การใช้น้ำ.....	4-62
4.2.3.2 การจัดการน้ำเสีย	4-63
4.2.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม.....	4-64
4.2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย.....	4-65
4.2.3.5 พลังงานและไฟฟ้า.....	4-66
4.2.3.6 การจราจร	4-68
4.2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	4-70
4.2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย.....	4-82
4.2.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต.....	4-83
4.2.4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต.....	4-83
4.2.4.2 การสาธารณสุข	4-87
4.2.4.3 สุนทรียภาพ	4-92

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

4.3	สรุประดับผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	4-92
บทที่ 5	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	5-1
5.1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.....	5-1
5.2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม.....	5-102
5.3	รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ	5-112
เอกสารอ้างอิง		

สารบัญรูป

หน้า

รูปที่ 2-1 ที่ตั้งโครงการ	2-2
รูปที่ 2-2 การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-3
รูปที่ 2-3 ผังต่อโฉนด	2-5
รูปที่ 2-4 ผังบริเวณแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ	2-7
รูปที่ 2-5 ผังตำแหน่งอาคาร และแนวระยะร่นอาคารในโครงการ	2-8
รูปที่ 2-6 สถานภาพโครงการ	2-10
รูปที่ 2-7 อาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ	2-11
รูปที่ 2-8 ภาพจำลองบ้านเดี่ยว 2 ชั้น	2-13
รูปที่ 2-9 ภาพจำลองบ้านแฝด 2 ชั้น (สุภาภี)	2-15
รูปที่ 2-10 ภาพจำลองบ้านแถว 2 ชั้น (สุภาภี)	2-16
รูปที่ 2-11 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554	2-28
รูปที่ 2-12 ที่ตั้งโครงการตามแนวเขตปฏิรูปที่ดิน	2-31
รูปที่ 2-13 พื้นที่ตั้งโครงการตามแนวเขตอุทยานแห่งชาติ	2-32
รูปที่ 2-14 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	2-34
รูปที่ 2-15 ผังระบบประปาของโครงการ 1	2-46
รูปที่ 2-16 ผังระบบประปาของโครงการ 2	2-47
รูปที่ 2-17 แบบขยายถึงสำรองน้ำของบ้านแต่ละแปลง	2-48
รูปที่ 2-18 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ	2-52
รูปที่ 2-19 รูปตัดชลศาสตร์ 1	2-53
รูปที่ 2-20 รูปตัดชลศาสตร์ 2	2-54
รูปที่ 2-21 แผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย	2-55
รูปที่ 2-22 แบบขยายถึงถังไขมันไต้ซิงค์	2-56
รูปที่ 2-23 แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ	2-57
รูปที่ 2-24 แบบขยายบ่อแบ่งน้ำ	2-58
รูปที่ 2-25 แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียรวม	2-59
รูปที่ 2-26 แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-60
รูปที่ 2-27 ผังระบบระบายน้ำ	2-63
รูปที่ 2-28 แบบขยายและรูปตัดบ่อหน่วงน้ำ	2-64
รูปที่ 2-29 ผังแสดงตำแหน่งจุดพักขยะรวม	2-67
รูปที่ 2-30 แบบขยายและรูปตัดจุดพักขยะรวม	2-68
รูปที่ 2-31 แบบขยายถึงมูลฝอยของโครงการ	2-69
รูปที่ 2-32 ผังไฟฟ้าของโครงการ	2-70
รูปที่ 2-33 ผังแสดงตำแหน่งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	2-71
รูปที่ 2-34 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล	2-73
รูปที่ 2-35 ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิงระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และหัวดับเพลิง	2-74
รูปที่ 2-36 ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ	2-76

สารบัญรูป (ต่อ)

หน้า

รูปที่ 2-37 แบบขยายถนนและรูปตัดถนนของโครงการ 1.....	2-77
รูปที่ 2-38 แบบขยายถนนและรูปตัดถนนของโครงการ 2.....	2-78
รูปที่ 2-39 แบบขยายถนนและรูปตัดถนนของโครงการ 3.....	2-79
รูปที่ 2-40 แบบขยายถนนและรูปตัดถนนของโครงการ 4.....	2-80
รูปที่ 2-41 ผังสวนสาธารณะของโครงการ.....	2-83
รูปที่ 2-42 ตัวอย่างแบบแปลนบ้านพักคนงาน	2-90
รูปที่ 2-43 ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ	2-91
รูปที่ 2-44 ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง	2-92
รูปที่ 2-45 ภาพขยายผังตำแหน่งจุดล้างล้อรถ	2-93
รูปที่ 3-1 ลักษณะภูมิประเทศของจังหวัดภูเก็ต	3-3
รูปที่ 3-2 แผนที่เขตเทศบาลตำบลวิชิต.....	3-4
รูปที่ 3-3 แผนที่ดินตามลักษณะเด่นและข้อจำกัดดิน อำเภอเมืองภูเก็ต	3-7
รูปที่ 3-4 พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต	3-8
รูปที่ 3-5 แผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดภูเก็ต	3-13
รูปที่ 3-6 แผนที่บริเวณรอยเลื่อนมีพลังของประเทศไทย	3-16
รูปที่ 3-7 แผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวของประเทศไทย.....	3-17
รูปที่ 3-8 แผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต.....	3-21
รูปที่ 3-9 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต และพื้นที่โครงการ.....	3-26
รูปที่ 3-10 ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ.....	3-26
รูปที่ 3-11 ตำแหน่งการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ.....	3-30
รูปที่ 3-12โครงข่ายและทิศทางการไหลของน้ำใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ.....	3-32
รูปที่ 3-13 แผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุนจังหวัดภูเก็ต	3-36
รูปที่ 3-14 สถานที่ทำการสำรวจพรรณไม้ สัตว์บก และนกในโครงการ	3-42
รูปที่ 3-15 การคาดการณ์ปริมาณขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง 2549-2570.....	3-51
รูปที่ 3-16 ตัวอย่างจุดทิ้งขยะอันตรายจากชุมชน.....	3-58
รูปที่ 3-17 ขั้นตอนดำเนินการจัดการของเสียอันตรายชุมชนศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต	3-57
รูปที่ 3-18 ตัวอย่างการนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่	3-61
รูปที่ 3-19 ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ	3-62
รูปที่ 3-20 โรงเลี้ยงไส้เดือนดินเครื่องแยกปุ๋ยไส้เดือน	3-62
รูปที่ 3-21 โรงปุ๋ยหมักชีวภาพ	3-63
รูปที่ 3-22 โรงปุ๋ยหมักไบโพร	3-63
รูปที่ 3-23 การปลูกพืชภายในศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีจัดการขยะอย่างยั่งยืน โดยนำปุ๋ยอินทรีย์จากขยะอินทรีย์ที่ผลิตได้มาใช้ประโยชน์.....	3-64
รูปที่ 3-24 การเลี้ยงปลาในพืชมักด้วยบ่อปูนซีเมนต์.....	3-64
รูปที่ 3-25 การเลี้ยงหมูหลุม.....	3-64

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 3-26 เครื่องย่อยปุ๋ยพืชสด.....	3-65
รูปที่ 3-27 เครื่องผลิตก๊าซชีวภาพ (biogas)	3-65
รูปที่ 3-28 ปอหมักก๊าซชีวภาพจากมูลสุกร.....	3-66
รูปที่ 3-29 การผลิตไบโอดีเซล	3-66
รูปที่ 3-30 หลุมเผาถ่าน และเครื่องอัดถ่านเป็นแท่ง	3-66
รูปที่ 3-31 สถานที่จัดตั้งธนาคารขยะ	3-67
รูปที่ 3-32 สภาพปัจจุบันของถนนบริเวณโครงการ	3-74
รูปที่ 3-33 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554	3-80
รูปที่ 3-34 ที่ตั้งโครงการตามเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต	3-82
รูปที่ 3-35 การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	3-87
รูปที่ 3-36 การประชาสัมพันธ์และการสำรวจความคิดเห็นของประชากร ครั้งที่ 1	3-108
รูปที่ 3-37 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการใน ระยะ 100 เมตร.....	3-109
รูปที่ 3-38 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-111
รูปที่ 3-39 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1000 เมตร	3-112
รูปที่ 3-40 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ของกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1000 เมตร.....	3-113
รูปที่ 3-41 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงาน รัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-114
รูปที่ 3-42 การประชาสัมพันธ์และการสำรวจความคิดเห็นของประชากร ครั้งที่ 2	3-200
รูปที่ 3-43 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการใน ระยะ 100 เมตร.....	3-201
รูปที่ 3-44 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-203
รูปที่ 3-45 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1000 เมตร	3-204
รูปที่ 3-46 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1000 เมตร.....	3-205
รูปที่ 3-47 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงาน รัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-206
รูปที่ 3-48 เส้นทางจากโครงการไปยังโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น	3-217
รูปที่ 3-49 เส้นทางจากอาคารป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิชิตไปยังพื้นที่โครงการ.....	3-220
รูปที่ 4-1 ลักษณะของเสียงจากแหล่งกำเนิด.....	4-12
รูปที่ 4-2 ลักษณะของเสียงอ้อมกำแพงกันเสียง.....	4-13
รูปที่ 4-3 กราฟแสดงค่าการรวมเสียง.....	4-13
รูปที่ 4-4 ผังระยะก่อสร้างแสดงแนวรั้ว.....	4-18
รูปที่ 4-5 รูปแสดงกำแพงกันเสียงชั่วคราวช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งด้านทิศเหนือ และ ทิศใต้.....	4-19

สารบัญรูป (ต่อ)

หน้า

รูปที่ 4-6 รูปแสดงกำแพงกันเสียงชั่วคราวช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก	4-20
รูปที่ 4-7 แผนผังแสดงขั้นตอนการชดเชยในกรณีเกิดความเสียหาย	4-52
รูปที่ 4-8 แผนภาพกระบวนการรับเรื่องร้องเรียน	4-53
รูปที่ 4-9 ที่ตั้งโครงการตามแนวเขตปฏิรูปที่ดิน	4-73
รูปที่ 4-10 พื้นที่ตั้งโครงการตามแนวเขตอุทยานแห่งชาติ	4-74
รูปที่ 5-1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ.....	5-111

หน้า

บริษัท ศกาลัย จำกัด (มหาชน)

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 3-14 แสดงข้อมูลการผลิตน้ำประปาของการประปาเทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ. 2562	3-45
ตารางที่ 3-15 การผลิตน้ำประปาของการประปาสวนภูมิภาคสาขาภูเก็ต และเอกชน พ.ศ. 2562.....	3-46
ตารางที่ 3-16 ข้อมูลผู้ใช้น้ำ การประปาสวนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เดือนมกราคม พ.ศ. 2565	3-47
ตารางที่ 3-17 ข้อมูลเขตจำหน่ายน้ำ การประปาสวนภูมิภาคสาขาภูเก็ต.....	3-47
ตารางที่ 3-18 สถิติปริมาณขยะประจำปี พ.ศ. 2558-2562 ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต โดยเทศบาลนครภูเก็ต	3-50
ตารางที่ 3-19 อัตราการเกิดมูลฝอยเฉลี่ยของจังหวัดภูเก็ตระหว่าง พ.ศ. 2553-2562.....	3-51
ตารางที่ 3-20 องค์ประกอบของขยะมูลฝอย พ.ศ.2559	3-54
ตารางที่ 3-21 ระบบกำจัดขยะมูลฝอย พ.ศ.2562	3-56
ตารางที่ 3-22 อัตราการเกิดของเสียอันตรายจากชุมชนต่อจำนวนประชากร	3-57
ตารางที่ 3-23 ประเภทและปริมาณมูลฝอยติดเชื้อของสถานพยาบาลในจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562	3-59
ตารางที่ 3-24 รายชื่อผู้ประกอบการเก็บขนมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลวิชิตอนุญาตให้ดำเนินการ	3-68
ตารางที่ 3-25 จำนวนครัวเรือนผู้ใช้ไฟฟ้า พ.ศ. 2562	3-69
ตารางที่ 3-26 จำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562	3-69
ตารางที่ 3-27 สถิติผู้ใช้ไฟฟ้า และการจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำแนกตามประเภทผู้ใช้ไฟฟ้า จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2560 – 2562	3-69
ตารางที่ 3-28 ทางหลวงแผ่นดินในจังหวัดภูเก็ต.....	3-70
ตารางที่ 3-29 สถิติเที่ยวบินและจำนวนผู้โดยสารทั้งในและระหว่างประเทศ ณ ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ตในปีงบประมาณ พ.ศ. 2557 – 2561.....	3-72
ตารางที่ 3-30 ปริมาณการจราจรบนขอยสุขนรินทร์.....	3-75
ตารางที่ 3-31 ปริมาณการจราจรในหน่วย PCU/ชั่วโมงบนขอยสุขนรินทร์.....	3-76
ตารางที่ 3-32 ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง	3-77
ตารางที่ 3-33 ค่าการจราจรติดขัด.....	3-77
ตารางที่ 3-34 ปริมาณการจราจรบนขอยสุขนรินทร์ ในช่วงเวลาเร่งด่วนและอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C)	3-78
ตารางที่ 3-35 สภาพการจราจรบนขอยสุขนรินทร์ ณ ช่วงเวลาต่างๆ	3-78
ตารางที่ 3-36 สถิติจำนวนประชากรและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2562 - 2564	3-89
ตารางที่ 3-37 สถิติจำนวนครัวเรือนและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎรของตำบลวิชิตประจำปีพ.ศ. 2563 3-90	
ตารางที่ 3-38 จำนวนศาสนสถานจำแนกรายปี พ.ศ. 2550 - 2562	3-91
ตารางที่ 3-39 จำนวนสถานศึกษา.....	3-92
ตารางที่ 3-40 จำนวนนักเรียน นักศึกษา จำแนกตามระดับการศึกษา ปีการศึกษา 2562	3-92
ตารางที่ 3-41 สัดส่วนจำนวนครู อาจารย์ ต่อจำนวนนักเรียน นักศึกษา ปีการศึกษา 2562	3-93
ตารางที่ 3-42 ข้อมูลจำนวนครู/อาจารย์ นักเรียน/นักศึกษา ปีการศึกษา 2562.....	3-93
ตารางที่ 3-43 รายละเอียดการติดตามความคิดเห็นของกลุ่มติดโครงการ.....	3-104
ตารางที่ 3-44 รายละเอียดการติดตามความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร.....	3-104

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 3-45 ขนาดตัวอย่างที่สุ่มจริงในแต่ละกลุ่มครัวเรือนเป้าหมาย การรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1.....	3-107
ตารางที่ 3-46 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครัวเรือน	3-116
ตารางที่ 3-47 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร.....	3-125
ตารางที่ 3-48 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร.....	3-127
ตารางที่ 3-49 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-128
ตารางที่ 3-50 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณสุข โภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-129
ตารางที่ 3-51 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-131
ตารางที่ 3-52 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-133
ตารางที่ 3-53 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-136
ตารางที่ 3-54 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-137
ตารางที่ 3-55 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-139
ตารางที่ 3-56 ข้อเสนอแนะของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร	3-140
ตารางที่ 3-57 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร จำนวน 4 แห่ง	3-142
ตารางที่ 3-58 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร.....	3-144
ตารางที่ 3-59 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-145
ตารางที่ 3-60 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามใน ระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-146
ตารางที่ 3-61 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณสุข โภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามใน ระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-148
ตารางที่ 3-62 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-150
ตารางที่ 3-63 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-151
ตารางที่ 3-64 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	3-153
ตารางที่ 3-65 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร.....	3-155

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 3-66 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ มากกว่า 100-500 เมตร.....	3-156
ตารางที่ 3-67 ข้อเสนอแนะ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร.....	3-158
ตารางที่ 3-68 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร.....	3-159
ตารางที่ 3-69 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-160
ตารางที่ 3-70 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามใน ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-162
ตารางที่ 3-71 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณสุข โภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามใน ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-163
ตารางที่ 3-72 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-165
ตารางที่ 3-73 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-167
ตารางที่ 3-74 ความคิดเห็นของครัวเรือนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-170
ตารางที่ 3-75 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร.....	3-171
ตารางที่ 3-76 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ มากกว่า 500-1,000 เมตร.....	3-173
ตารางที่ 3-77 ข้อเสนอแนะ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	3-174
ตารางที่ 3-78 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-175
ตารางที่ 3-79 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างของสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-177
ตารางที่ 3-80 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณสุข โภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของสถานประกอบการใน ระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-178
ตารางที่ 3-81 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-180
ตารางที่ 3-82 ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร.....	3-182
ตารางที่ 3-83 ข้อห่วงกังวลช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-184
ตารางที่ 3-84 ข้อห่วงกังวลช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	3-185
ตารางที่ 3-85 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร.....	3-187

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 3-86 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร	
.....	3-189
ตารางที่ 3-87 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มผู้นำชุมชน.....	3-191
ตารางที่ 3-88 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบันของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่างที่มีต่อโครงการ	
.....	3-192
ตารางที่ 3-89 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะก่อสร้าง.....	3-193
ตารางที่ 3-90 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะดำเนินการ.....	3-195
ตารางที่ 3-91 สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการของกลุ่มที่ได้รับผลกระทบที่มีต่อโครงการ	
.....	3-197
ตารางที่ 3-92 สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2.....	3-207
ตารางที่ 3-93 ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายในระยะ 1,000 เมตร ที่มีต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะก่อสร้าง.....	3-211
ตารางที่ 3-94 ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายในระยะ 1,000 เมตร ที่มีต่อมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ.....	3-212
ตารางที่ 3-95 สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	3-213
ตารางที่ 3-96 จำนวนหน่วยบริการสังกัดสำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข จำแนกตามระดับของสถานพยาบาล เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปี 2563	3-214
ตารางที่ 3-97 จำนวนบุคลากรสาธารณสุข เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ 2564	3-215
ตารางที่ 3-98 สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ปี 2560-2564 ...	
.....	3-216
ตารางที่ 4-1 ระดับผลกระทบของการประเมินผลกระทบของโครงการ	4-1
ตารางที่ 4-2 แสดงค่าสูงสุดและค่าเฉลี่ยของ Mixing Height ในแต่ละเดือน	4-5
ตารางที่ 4-3 Emission Factor อัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ.....	4-7
ตารางที่ 4-4 ค่าความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากท่อไอเสียรถยนต์ เปรียบเทียบกับ มาตรฐาน.....	4-10
ตารางที่ 4-5 ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง.....	4-11
ตารางที่ 4-6 ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงใด ๆ.....	4-14
ตารางที่ 4-7 ระดับเสียงรวมต่อพื้นที่ข้างเคียง และเสียงรบกวน เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ของงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง.....	4-17
ตารางที่ 4-8 ปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือน.....	4-21
ตารางที่ 4-9 ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ระยะ 25 ฟุต.....	4-23
ตารางที่ 4-10 ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ.....	4-24

สารบัญตาราง (ต่อ)

หน้า

ตารางที่ 4-11 มาตรฐานแรงสั่นสะเทือนของ DIN 4150	4-24
ตารางที่ 4-12 กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-25
ตารางที่ 4-13 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใดๆ	4-27
ตารางที่ 4-14 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใดๆ เมื่อมีการขุดคูดิน	4-31
ตารางที่ 4-15 ปริมาณการจราจรในชั่วโมงเร่งด่วนของซอยสุขนิรันดร์ ในระยะก่อสร้าง	4-39
ตารางที่ 4-16 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร และค่าดัชนีการจำแนกของซอยสุขนิรันดร์ ในระยะ ก่อสร้าง	4-39
ตารางที่ 4-17 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะก่อสร้าง	4-47
ตารางที่ 4-18 สัมประสิทธิ์การปล่อยของก๊าซแต่ละชนิดระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก และเบนซิน	4-57
ตารางที่ 4-19 ค่าความเข้มข้นของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศ	4-59
ตารางที่ 4-20 ปริมาณการจราจรในชั่วโมงเร่งด่วนของซอยสุขนิรันดร์ในระยะดำเนินการ	4-69
ตารางที่ 4-21 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร และค่าดัชนีการจำแนกของซอยสุขนิรันดร์ในระยะ ดำเนินการ	4-70
ตารางที่ 4-22 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	4-71
ตารางที่ 4-23 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	4-73
ตารางที่ 4-24 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะดำเนินการ	4-89
ตารางที่ 4-25 สรุประดับผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-93
ตารางที่ 5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน).	5-2
ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภา ลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง	5-6
ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภา ลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ	5-60
ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง	5-103
ตารางที่ 5-5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะดำเนินการ	5-108

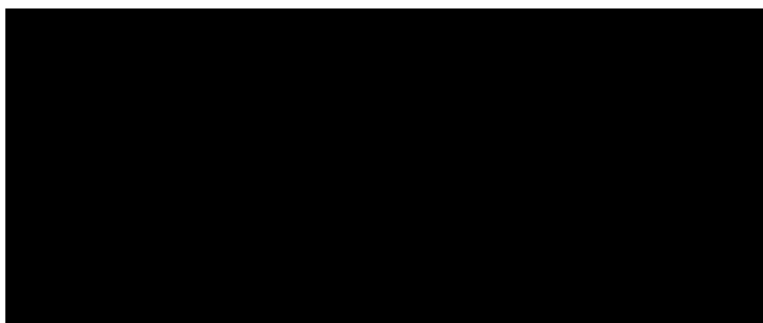
บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เจ้าของโครงการคือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร โดยกรรมการของบริษัทมี 10 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้



ชื่อและจำนวนกรรมการซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ (1) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือนางอัจฉรา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม หรือนายกริช จันท์เจริญสุข กรรมการสองในสี่ ท่านนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท (2) นายประทีป ตั้งมติธรรม หรือนางอัจฉรา ตั้งมติธรรม หรือนายไตรเดชะ ตั้งมติธรรม หรือนายกริช จันท์เจริญสุข กรรมการท่านใดท่านหนึ่งในสี่ ท่านข้างต้นลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราบริษัท

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง¹ เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร โดยอาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง พื้นที่โครงการทั้งหมด 21-1-52 ไร่ หรือ 8,552 ตารางวา หรือ 34,208 ตารางเมตร โดยที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

1.2 วัตถุประสงค์ในการดำเนินการโครงการ

ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว สำหรับการใช้ประโยชน์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา โดยโครงการได้ดำเนินการสอดคล้องตาม 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินบริเวณหมายเลข 2.32 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) และ 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่

¹ จำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100-499 แปลง หรือเนื้อที่ทั้งโครงการ 19-100 ไร่ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546)

และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จัดอยู่ในบริเวณที่ 8 โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก ประกอบด้วย แปลงที่ดินสำหรับจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวน 158 แปลง ได้แก่

- 1) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง
- 2) บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง
- 3) บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง

ความสูงของอาคารที่สูงที่สุดวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ถึงยอดผนังชั้นสูงสุด คือ อาคารนิติบุคคล มีระดับความสูง 8.91 เมตร

แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีจำนวน 20 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุด คือ แปลงที่ 4 มีความกว้างเท่ากับ 10.64 เมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 138 มีเนื้อที่ 50.0 ตารางวา หรือคิดพื้นที่เป็น 200.00 ตารางเมตร

แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านแฝด 2 ชั้น มีจำนวน 50 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือ แปลงที่ 156 มีความกว้างเท่ากับ 8.03 เมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 149-151 มีเนื้อที่ 37.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 150.40 ตารางเมตร

แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านแถว 2 ชั้น มีจำนวน 88 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือ แปลงที่ 38 มีความกว้างเท่ากับ 4.70 เมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 127, 142-146 มีเนื้อที่ 19.4 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 77.6 ตารางเมตร

ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด โครงการจึงเลือกที่ดินดังกล่าวมาพัฒนาเป็นที่พักอาศัย ซึ่งเป็นการตอบสนองความต้องการและเพิ่มทางเลือกให้กับผู้ที่มองหาที่อยู่อาศัยที่มีความสงบ และอยู่ไม่ไกลจากตัวเมืองภูเก็ต

1.3 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ

ในการเลือกที่ตั้งโครงการและวิธีการดำเนินโครงการที่เหมาะสม จะพิจารณาจากพื้นที่โครงการ วิธีการดำเนินโครงการและองค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยคำนึงถึงความเหมาะสมทางด้านสิ่งแวดล้อม และความเป็นไปได้ในการดำเนินโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด สูง 8.91 เมตร ภายในโครงการมีระบบสาธารณูปโภคอย่างครบครัน

สำหรับทางเลือกในการพัฒนาโครงการ ในลักษณะที่การพัฒนาโครงการมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและสังคมภายนอกโครงการ และผลกระทบจากกิจกรรมภายนอกโครงการต่อการดำเนินโครงการ โดยผู้ออกแบบมีแนวความคิดโดยพิจารณาจากปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ มุมมองจากการจัดวางอาคารและการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ภายในโครงการ, พื้นที่ว่าง (Open Space) และพื้นที่สีเขียว และการสัญจร โดยผู้ออกแบบได้จัดวางรูปแบบโครงการไว้ 2 แนวทางเลือก มีรายละเอียดดังนี้

1. แนวความคิดเรื่องมุมมองจากการจัดวางอาคารและการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ภายในโครงการ

ทางเลือกที่ 1

อาคารส่วนใหญ่จัดวางโดยการหันหน้าบ้านตามทิศเหนือ และทิศใต้ ทำให้ตัวบ้านไม่ร้อน และสามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ลมพัดสะดวกเป็นแนวยาวตามแนวถนนโครงการ

ทางเลือกที่ 2

อาคารส่วนใหญ่จัดวางโดยการหันหน้าบ้านตามทิศเหนือ และทิศใต้ ทำให้ตัวบ้านไม่ร้อน และสามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ลมพัดสะดวก และไม่เกิดความแออัดของกลุ่มอาคารมากเกินไป

2. แนวความคิดเรื่องพื้นที่ว่าง (Open Space) และพื้นที่สีเขียว

ทางเลือกที่ 1

จัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร เปิดโล่งรับลมและแสงธรรมชาติช่วยประหยัดพลังงาน และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวติดกับถนนสาธารณะเพื่อลดความใกล้ชิดอาคารโครงการกับถนนสาธารณะมากเกินไป สามารถช่วยบดบังมุมมองการเห็นโครงการจากนอกโครงการได้อีกด้วย

ทางเลือกที่ 2

จัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร เปิดโล่งรับลมและแสงธรรมชาติช่วยประหยัดพลังงาน และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการสะดวกต่อการใช้งานอย่างทั่วถึง

3. แนวความคิดเรื่องทางสัญจร

ทางเลือกที่ 1

ทางเข้า-ออกหลักของโครงการ ตั้งฉากกับถนนภายนอกโครงการ ทำให้การขับขึ้นที่ค้อยข้างสะดวก และทางเข้า-ออกภายในโครงการมีทางเดียว สามารถควบคุมเรื่องความปลอดภัยได้เป็นอย่างดี ถนนภายในโครงการเป็นซอยขนาดยาวและค่อนข้างลึก

ทางเลือกที่ 2

ทางเข้า-ออกหลักของโครงการ ตั้งฉากกับถนนภายนอกโครงการ ทำให้การขับขึ้นที่ค้อยข้างสะดวก และทางเข้า-ออกภายในโครงการมีทางเดียว สามารถควบคุมเรื่องความปลอดภัยได้เป็นอย่างดี ถนนภายในโครงการเป็นซอยขนาดไม่ยาวเน้นการเข้าถึงที่ค้อยข้างสะดวก

ดังนั้น โครงการจึงเลือกแนวทางเลือกที่ 2 เนื่องจากอาคารส่วนใหญ่จัดวางโดยการหันหน้าบ้านตามทิศเหนือ และทิศใต้ ทำให้ตัวบ้านไม่ร้อน และสามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ลมพัดสะดวก และไม่เกิดความแออัดของกลุ่มอาคารมากเกินไป ทำให้เกิดเป็นมุมมองที่ดีแก่ผู้อยู่อาศัย นอกจากนี้ การสัญจรภายในโครงการเป็นซอยขนาดไม่ยาวเน้นการเข้าถึงที่ค้อยข้างสะดวก และติดกับพื้นที่สีเขียวทำให้เปิดมุมมองเป็นทัศนียภาพที่ดี การสัญจรภายในโครงการเป็นการเดินรถสองทิศทาง เกิดจุดตัดของถนนภายในโครงการค่อนข้างน้อย เกิดความคล่องตัวและสะดวกในการสัญจรทั้งในและนอกโครงการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการสะดวกต่อการใช้งานอย่างทั่วถึง

หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการและวิธีการดำเนินโครงการอาศัยหลักเกณฑ์ต่างๆ แสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ

หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ	ความสอดคล้องกับหลักเกณฑ์
<p>สภาพภูมิประเทศและธรณีวิทยา</p> <p>โครงการต้องการพื้นที่ที่มีสภาพแวดล้อมที่ดี เหมาะสำหรับการอยู่อาศัย จึงมีความสำคัญต่อการเลือกที่ตั้งโครงการทำให้โครงการเกิดความน่าสนใจขึ้น มีการเปิดมุมมองให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรอบที่ตั้ง และสามารถมองเห็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นในบริเวณใกล้เคียงเพื่อทำให้เกิดความรู้สึกต้องการอยู่อาศัย มีสภาพทางธรณีวิทยาที่สามารถก่อสร้างอาคารได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยลักษณะทางกายภาพบริเวณที่ตั้งโครงการปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว พื้นที่โครงการ ทิศเหนือ ติดกับ บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์ ทิศใต้ ติดกับ บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 2) ทิศตะวันออก ติดกับ ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ตามเอกสารสิทธิ์ปัจจุบันไม่มีสภาพ, ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น</p> <p>จากผลการเจาะสำรวจและวิเคราะห์ชั้นดิน ในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง จำนวน 2 หลุม สันนิษฐานความลึกของหลุมเจาะที่ความลึก 10.95-15.45 เมตร โดยสภาพชั้นดินในโครงการแบ่งชั้นดินซึ่งเรียงจากบนลงล่าง ได้แก่ 1)ดินถม มีความลึกประมาณ 0.0-1.0 เมตร 2)ทรายหลวมถึงแน่นปานกลาง มีความลึกประมาณ 1.0-4.0 เมตร 3)ดินเหนียวแข็งมากที่สุด พบชั้นดินนี้จนสิ้นสุดความลึกของหลุมเจาะ</p>
<p>ตสภาพภูมิอากาศ</p> <p>สภาพภูมิอากาศของพื้นที่โครงการมีทิศทางลมที่เหมาะสม และสามารถถ่ายเทอากาศได้ดี เหมาะสำหรับการอยู่อาศัย ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมใกล้เคียง</p>	<p>โครงการไม่มีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากลมภูเก็ตส่วนใหญ่เป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันตกระหว่างเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม ส่วนระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคม เป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนมีนาคม เป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันออก ประกอบกับอาคารมีความสูง 2 ชั้น ดังนั้นจึงไม่บดบังทิศทางลม ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่างระหว่างอาคารเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน</p>

ตารางที่ 1-1 หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ (ต่อ)

หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ	ความสอดคล้องกับหลักเกณฑ์
<p>ความสะดวกในการเข้าถึง</p> <p>พื้นที่ตั้งโครงการควรจะสามารถเข้าถึงได้สะดวก และมีความชัดเจนอยู่ใกล้กับเส้นทางคมนาคมที่เชื่อมต่อกับถนนหลัก และถนนสายรองในบริเวณที่ตั้งโครงการ และเป็นปัจจัยหนึ่งที่สำคัญของการตัดสินใจในการอยู่อาศัยในโครงการ</p>	<p>การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ ได้ 3 เส้นทาง ดังนี้</p> <p><u>เส้นทางที่ 1</u> จากห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล ภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ตำบลวิชิตตามเส้นทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้าสวนหลวง และขับตรงต่อไปประมาณ 1.4 กิโลเมตร จึงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 2</u> จากวงเวียนสะพานหิน มุ่งหน้าทางตะวันออกเข้าสู่ถนนภูเก็ต เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ถนนเทพศรีสินธุ์ ผ่านสี่แยกถนนศักดิ์เดชตัดกับถนนเทพศรีสินธุ์ และขับตรงต่อไปประมาณ 600 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ</p> <p><u>เส้นทางที่ 3</u> จากวัดฉลอง มุ่งหน้าไปทางทิศเหนือตามเส้นทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 2.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงชนบทหมายเลข 4233 (ถนนขวาง) ขับตรงต่อไปเป็นระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร จึงเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงต่อไปประมาณ 1.6 กิโลเมตร กลับรถและขับต่อไปประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เติมน้ำ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร</p> <p>การพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นจัดสรรที่ดินอาสังกะระบดอระบบการคมนาคมขนส่งต่อพื้นที่โดยรอบได้ แต่เมื่อพิจารณาการคมนาคมขนส่งเพื่อเข้าถึงพื้นที่โครงการ พบว่าการเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 3 เส้นทางดังกล่าวข้างต้น ซึ่งจะเห็นได้ว่าผู้พักอาศัยมีทางเลือกในการสัญจรเข้า-ออกได้ และมีระบบโครงข่ายการจราจรที่ครอบคลุมเชื่อมต่อกับที่ต่างๆ ได้อย่างสะดวก</p>

ตารางที่ 1-1 หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ (ต่อ)

หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ		ความสอดคล้องกับหลักเกณฑ์
ระบบการขนส่ง	ที่ตั้งโครงการควรตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีลักษณะการสัญจรที่มีคุณภาพ สะดวก ไม่ติดขัด การเข้าถึงได้ง่าย เพื่อสะดวกในการขนส่ง ซึ่งจะส่งเสริมให้โครงการมีผู้อยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก	ถนนที่มุ่งหน้าเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือ ถนนซอยสุขนิรันดร์ มีสภาพผิวทางจราจรเป็นถนนลาดยาง ไม่มีเกาะกลาง ออกแบบให้รถวิ่งสวนทางไป-กลับ ด้านละ 1 ช่องจราจร กว้างประมาณ 6.00 เมตร รวมเขตทาง (ขนาดผิวจราจรกว้างประมาณ 5.40 เมตร)
โครงสร้างบริการ สาธารณะพื้นฐาน	ระบบสาธารณูปโภค เป็นสิ่งอำนวยความสะดวกในพื้นที่ที่สามารถรองรับได้เพียงพอต่อความต้องการของโครงการทั้งปัจจุบันและอนาคต เมื่อชุมชนเกิดการขยายตัวก็สามารถอำนวยความสะดวกให้กับโครงการพร้อมทั้งสร้างความสะดวกแก่ผู้เข้ามาใช้โครงการ	บริเวณพื้นที่โครงการมีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานซึ่งเป็นสิ่งอำนวยความสะดวกและเพียงพอต่อความต้องการ มีรายละเอียดดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้า สำหรับพื้นที่โครงการฯ ได้รับการไฟฟ้าจาก จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต 2) ระบบน้ำประปา พื้นที่โครงการฯ ตั้งอยู่ในเขตให้บริการน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต 3) ระบบสื่อสาร/โทรศัพท์ มีการใช้บริการครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่ 4) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลวิชิต ให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป 5) การบำบัดน้ำเสีย โครงการมีการบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป 6) การระบายน้ำ โครงการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป
การใช้ที่ดิน	ที่ตั้งโครงการต้องมีความเหมาะสมกับการใช้ที่ดิน สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และจะต้องไม่ขัดกับผังเมืองรวม	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา จึงสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบ

ตารางที่ 1-1 หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ (ต่อ)

หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ	หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งและวิธีดำเนินการโครงการ	ความสอดคล้องกับหลักเกณฑ์
<p>ความสอดคล้องตามกฎหมายต่าง ๆ</p>	<p>โครงการต้องสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินบริเวณหมายเลข 2.32 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว โครงการเป็นจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง โดยมีที่ว่างร้อยละ 49.16 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับข้อกำหนดในผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558</p>
	<p>โครงการต้องสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 158 แปลง ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด สูง 8.91 เมตร, บ้านสุกนันท์ มีระดับความสูง 8.00 เมตร, บ้านสุภาดา มีระดับความสูง 8.40 เมตร, บ้านสุภาลักษณ์ มีระดับความสูง 8.38 เมตร และบ้านสุภาลักษณ์ 5A มีระดับความสูง 8.38 เมตร บ้านแฝด 2 ชั้น ได้แก่ บ้านสุภาทวี มีระดับความสูง 7.80 เมตร และประเภทบ้านแถว 2 ชั้น ได้แก่ บ้านสุภาศรี มีระดับความสูง 8.55 เมตร มีพื้นที่ว่างร้อยละ 49.16 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่าย แปลงที่ดินที่มีพื้นที่ว่างน้อยที่สุดของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมบ้านเดี่ยวคือ แปลงที่ 1 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 47.39 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่าย แปลงที่ดินที่มีพื้นที่ว่างน้อยที่สุดของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมบ้านแฝด คือ แปลงที่ 149-151 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 50.00 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่าย และสำหรับแปลงที่ดินที่มีพื้นที่ว่างน้อยที่สุดของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมบ้านแถว คือ แปลงที่ 127 และ 142-146 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 24.87 ของแปลงที่ดินจัดจำหน่าย ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังกล่าว</p>

1.4 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1.4.1 เหตุผลของการจัดทำรายงาน

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง ซึ่งโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินต่อสำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต และขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังนั้น บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จึงได้ว่าจ้างบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้มีใบอนุญาตในการจัดทำรายงานรับผิดชอบในการจัดทำรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต

1.4.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- เพื่อศึกษารายละเอียดโครงการ ขั้นตอนการก่อสร้างและดำเนินการ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกและระบบสาธารณูปโภคของโครงการ ตลอดจนการจัดการผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการก่อสร้างและดำเนินการ
- เพื่อศึกษาสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ
- เพื่อประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ
- เพื่อเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิดจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ พร้อมทั้งเสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.5 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา

การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ประกอบด้วยหัวข้อการศึกษา ตามแนวทางการจัดทำรายงานเบื้องต้นโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. ขั้นตอนการศึกษาและวิธีการศึกษา มีรายละเอียดขั้นตอนดังนี้

- บทนำ ประกอบด้วย ชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ ความเป็นมาของโครงการ วัตถุประสงค์ในการดำเนินการ การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา และระยะเวลาการก่อสร้าง เป็นต้น

- รายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย ที่ตั้งโครงการ ประเภทและขนาดของโครงการ ผังบริเวณโครงการ สถานภาพโครงการ รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง ข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบความสอดคล้องในการดำเนินโครงการเบื้องต้น การบริหารโครงการ และจำนวนผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ ผู้ให้บริการ และพนักงานโครงการ ระบบสาธารณูปโภค ระบบป้องกันอัคคีภัย การจราจร พื้นที่สีเขียว การดำเนินการช่วงก่อสร้าง เป็นต้น
 - สภาพแวดล้อมปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย การศึกษาสภาพแวดล้อมต่างๆบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยมีหัวข้อการศึกษา 4 หัวข้อ ได้แก่
 - ทรัพยากรกายภาพ ได้แก่ ที่ตั้งและสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ เสียง ทรัพยากรน้ำ
 - ทรัพยากรชีวภาพ ได้แก่ ทรัพยากรชีวภาพบนบก และทรัพยากรชีวภาพในน้ำ
 - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย พลังงานและไฟฟ้า การจราจร การใช้ประโยชน์ที่ดิน
 - คุณค่าคุณภาพชีวิต ได้แก่ สังคมและเศรษฐกิจ การมีส่วนร่วมของประชาชน สาธารณสุข การป้องกันอัคคีภัยและภัยธรรมชาติ สุนทรียภาพ
 - การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ผลกระทบช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินโครงการทั้งที่เป็นผลกระทบทางตรงและผลกระทบทางอ้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม หรือคุณค่าต่างๆ ให้สอดคล้องตามหัวข้อสภาพแวดล้อมปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีหลักการประเมินผลกระทบในลักษณะการเปรียบเทียบระหว่างการมีโครงการและไม่มีโครงการ ประกอบด้วย
 - ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ ได้แก่ ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ
 - ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ
 - ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย พลังงานและไฟฟ้า การจราจร การสื่อสาร การใช้ประโยชน์ที่ดิน
 - ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต ได้แก่ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุนทรียภาพ และการบดบังทางลม แสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์
 - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ประกอบด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการขั้นต่ำที่โครงการต้องจัดให้มี
2. กำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษา ประกอบด้วย การศึกษาสภาพแวดล้อมต่างๆ บริเวณพื้นที่โครงการและภายในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ

3. ระยะเวลาการศึกษา ประมาณ 3 เดือน แสดงดังตารางที่ 1-2

ตารางที่ 1-2 แผนการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน
สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

กิจกรรมหลักในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ช่วงเวลา											
	เดือนที่ 1				เดือนที่ 2				เดือนที่ 3			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1. การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ และสังคม												
1.1 การวางแผนกิจกรรมการศึกษา ประกอบด้วย ชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ ความเป็นมาของโครงการวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน เหตุผล และข้อพิจารณาในการตัดสินใจเลือกพื้นที่โครงการ สภาพภาพการนำเสนอโครงการวัตถุประสงค์ของการศึกษา ขอบเขต และวิธีการศึกษา และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ												
1.2 ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ประกอบด้วย สถานที่ตั้งโครงการ ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ สภาพความลาดชันของพื้นที่ จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคช่วงเปิดดำเนินการ รายละเอียดช่วงก่อสร้าง และมาตรการสำคัญที่ดำเนินการในช่วงก่อสร้าง												
1.3 รวบรวมข้อมูลทุติยภูมิและเก็บตัวอย่างคุณภาพภาคสนาม												
1.4 การศึกษาสภาพแวดล้อมต่างๆบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ												
1.5 ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ประกอบด้วย การกลั่นกรองผลกระทบ เกณฑ์การประเมินผลกระทบ การประเมินผลกระทบ และสรุประดับของผลกระทบ ทั้งในระยะก่อสร้างและดำเนินการ												
1.6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ประกอบด้วย การเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ												
2. การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน												
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ												
2.2 สืบหาความคิดเห็น ครั้งที่ 1												
2.3 สรุปผลการสืบหาความคิดเห็น ครั้งที่ 1												
2.4 สืบหาความคิดเห็น ครั้งที่ 2												
2.5 สรุปผลการสืบหาความคิดเห็น ครั้งที่ 2												
3. จัดทำรูปเล่มรายงาน												

1.6 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการที่ก่อสร้างขึ้นใหม่ บนเนื้อที่ดิน ขนาด 21-1-52.0 ไร่ หรือ 8,552 ตารางวา หรือ 34,208.00 ตารางเมตร มีระยะเวลาในการก่อสร้าง 24 เดือน นับจากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1-3

1.7 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

กฎหมายที่เกี่ยวข้องโครงการ ซึ่งเป็นเงื่อนไข หรือข้อกำหนดที่โครงการต้องปฏิบัติตาม แสดงดัง ตารางที่ 1-4

ตารางที่ 1-3 แผนงานก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

ลำดับ	รายละเอียด	เดือน																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	การเตรียมความพร้อม																								
2	งานตอกเสาเข็ม																								
3	งานโครงสร้าง																								
4	งานสถาปนิก																								
5	งานระบบ																								
6	งานตกแต่งภายใน																								
7	งานตกแต่งภายนอก																								
8	การทดสอบระบบ																								
9	ก่อนการเปิดและส่งมอบ																								

ที่มา : บริษัท สุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
1. พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561				
1	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2563	การกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต รวมทั้งข้อกำหนดประเภทโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามที่กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
1.2	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561	กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561	โครงการเข้าข่ายที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยเสนอรายงานในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
มาตรฐานคุณภาพอากาศ				
1.3	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	ความหมายของเครื่องวัดอากาศ ค่าก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป การคำนวณค่าความเข้มข้นของก๊าซ ค่าสารในบรรยากาศ โดยทั่วไป การวัดค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง การหาค่าเฉลี่ยของฝุ่นละออง และการวัดค่าเฉลี่ยของตะกั่ว	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ต่อ)

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
1.4	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	ความหมายของเครื่องวัดอากาศ ค่าก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป การคำนวณค่าความเข้มข้นของก๊าซ ค่าสารในบรรยากาศ โดยทั่วไป การหาค่าเฉลี่ยของฝุ่นละออง และการวัดค่าเฉลี่ยของ ตะกั่ว	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตาม มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)
1.5	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป	ความหมายของเครื่องวัดอากาศ ค่าก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป การคำนวณค่าความเข้มข้นของก๊าซ ค่าสารในบรรยากาศ โดยทั่วไป การวัดค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ในเวลา 24 ชั่วโมง การหาค่าเฉลี่ยของฝุ่นละออง และการวัดค่าเฉลี่ยของ ตะกั่ว	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตาม มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)
1.6	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ใน บรรยากาศทั่วไป	กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ของค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป การคำนวณค่าความเข้มข้น ของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และการ วัดค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตาม มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)
มาตรฐานระดับเสียง				
1.7	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนด มาตรฐานเสียงระดับเสียงโดยทั่วไป	กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป การตรวจวัดระดับเสียง โดยทั่วไป และการคำนวณค่าระดับเสียง	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตาม มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)
1.8	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียง รบกวน	กำหนดมาตรฐานระดับเสียงรบกวน	โครงการต้องควบคุมให้เป็นไปตาม มาตรฐานระดับเสียงรบกวน	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)
มาตรฐานความสั่นสะเทือน				
1.9	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนด มาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน ผลกระทบต่ออาคาร	กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร	กำหนดประเภทอาคาร มาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร หลักเกณฑ์ และวิธีการ ตรวจวัดความสั่นสะเทือน	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชัย)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ต่อ)

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง				
1.10	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม	กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม	โครงการต้องควบคุมการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐาน	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิเชียร)
1.11	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารของโครงการตามมาตรฐาน	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิเชียร)
1.12	กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	การจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรา 80 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งบัญญัติให้การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	โครงการได้ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวเก็บไว้ที่โครงการเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น นอกจากนี้ โครงการจะต้องเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิเชียร)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ต่อ)

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
2. พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2558) / พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562				
2.1	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554	ประกอบด้วยแผนผังจำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน และคมนาคมขนส่ง ข้อกำหนดและข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดิน	โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต และการใช้ประโยชน์โครงการต้องไม่ขัดต่อข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามที่กฎกระทรวงกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
2.2	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2554			
2.3	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2556			
2.4	กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558			
3. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2558				
3.1	กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 รวมแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	การกำหนดจำนวนและขนาดที่จอดรถ ที่ถักรัดทางเข้าออกรถยนต์ และปากทางเข้าออกรถยนต์	โครงการต้องจัดจำนวนและขนาดที่จอดรถ ที่ถักรัดทางเข้าออกรถยนต์ และปากทางเข้าออกรถยนต์ เป็นไปตามมาตรฐานตามที่กฎกระทรวงกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
3.2	กฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) รวมแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)	การกำหนดระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคาร และการกำจัดขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	โครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียรองรับน้ำเสียจากอาคารของโครงการ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีคุณภาพน้ำทั้ง เป็นไปตามมาตรฐานตามที่กฎกระทรวงกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ต่อ)

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
3.3	กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540)	การกำหนดให้อาคารที่มีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย ให้มีระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัย โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งการ	โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่กฎกระทรวงกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
3.4	กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) รวมแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 58 (พ.ศ. 2546) และกฎกระทรวงฉบับที่ 66 (พ.ศ. 2559)	การกำหนดลักษณะ แบบ รูปทรง สัดส่วน เนื้อที่ ที่ตั้งของอาคาร ระดับเนื้อที่ของที่ว่างภายนอกอาคารหรือแนวอาคารและระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับอาคารหรือเขตที่ดินของผู้อื่น หรือระหว่างอาคารกับถนน ทางเท้าหรือที่สาธารณะ	โครงการมีลักษณะ แบบ รูปทรง สัดส่วน เนื้อที่ ที่ตั้งของอาคาร ระดับเนื้อที่ของที่ว่างภายนอกอาคารหรือแนวอาคารและระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับอาคารหรือเขตที่ดินของผู้อื่น หรือระหว่างอาคารกับถนน ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นไปตามที่กฎกระทรวงกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
4. ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต และประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง				
4.1	ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546	ประกอบด้วยหลักเกณฑ์การจัดทำแผนผังโครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดิน ขนาดและเนื้อที่การจัดสรร ข้อกำหนดเกี่ยวกับการสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ข้อกำหนดเกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัยข้อกำหนดเกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ข้อกำหนดเกี่ยวกับการสาธารณสุข โภค ข้อกำหนดเกี่ยวกับผังเมือง และข้อกำหนดเกี่ยวกับการรักษาสภาพแวดล้อม การส่งเสริมสภาพความเป็นอยู่และการบริหารชุมชน	โครงการต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การจัดทำแผนผัง โครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดิน ขนาดและเนื้อที่การจัดสรร ข้อกำหนดเกี่ยวกับการสาธารณสุข การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ข้อกำหนดเกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ข้อกำหนดเกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ข้อกำหนดเกี่ยวกับการสาธารณสุข โภค ข้อกำหนดเกี่ยวกับผังเมือง และข้อกำหนดเกี่ยวกับการรักษาสภาพแวดล้อม การส่งเสริมสภาพความเป็นอยู่และการบริหารชุมชน ตามที่ข้อกำหนดได้กำหนดไว้	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)

ตารางที่ 1-4 กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ต่อ)

ลำดับที่	กฎหมาย	รายละเอียดกฎหมาย	ความเกี่ยวข้องกับโครงการ	หน่วยงานที่ใช้บังคับกฎหมาย
4.2	ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550	ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นข้อ 36 และข้อ 37 ของข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ประกอบด้วยการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ผู้จัดสรรที่ดินจะต้องจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น อย่างใดอย่างหนึ่ง	โครงการต้องจัดพื้นที่สำหรับนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่นตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ได้กำหนดไว้	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
4.2	ประกาศคณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลาง เรื่อง กำหนดนโยบายการจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ในการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและ พาณิชยกรรม การจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม	ประกอบด้วยหลักเกณฑ์การจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ในการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยและ พาณิชยกรรม การจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม	โครงการต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรให้เป็นไปตามที่ประกาศกำหนด	หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)

ที่มา : รวบรวมโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด, 2565

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

2.1.1. แผนที่ตั้งโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-1

การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ 3 เส้นทาง (รูปที่ 2-2) คือ

เส้นทางที่ 1 จากห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล ภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ตำบลวิชิตตามเส้นทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้าสวนหลวง และขับตรงต่อไปประมาณ 1.4 กิโลเมตร จึงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 จากวงเวียนสะพานหิน มุ่งหน้าทางตะวันออกเข้าสู่ถนนภูเก็ต เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ถนนเทพศรีสินธุ์ ผ่านสี่แยกถนนศักดิ์เดชตัดกับถนนเทพศรีสินธุ์ และขับตรงต่อไปประมาณ 600 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 3 จากวัดฉลอง มุ่งหน้าไปทางทิศเหนือตามเส้นทางทางหลวงชนบทหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 2.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงชนบทหมายเลข 4233 (ถนนขวาง) ขับตรงต่อไปเป็นระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร จึงเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงชนบทหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงต่อไปประมาณ 1.6 กิโลเมตร กลับรถและขับต่อไปประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ



รูปที่ 2-1 ที่ตั้งโครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.maps.google.com, กุมภาพันธ์ 2565



รูปที่ 2-2 การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการ

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, กุมภาพันธ์ 2565

2.1.2. เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 21 ฉบับ ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 2293, 27485, 27486, 38950, 38951, 45178, 45179, 86168, 86169, 86170, 86171, 86172, 88096, 88097, 88098, 88248, 88856, 88857, 88858, 88859 และ 113002 ขนาดเนื้อที่ดิน 21-1-52.0 ไร่ หรือ 8,552 ตารางวา หรือ 34,208.00 ตารางเมตร โดยที่ดินดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียดเอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ แสดงดังตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2-2 รายละเอียดเอกสารสิทธิ์ของโครงการ

ลำดับ	โฉนดที่ดินเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ดิน		เจ้าของเอกสารสิทธิ์
			ไร่	ตารางเมตร	
1	โฉนดที่ดินเลขที่ 2293	101	0-2-29.2	916.80	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2	โฉนดที่ดินเลขที่ 27485	527	1-0-57	1,828.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3	โฉนดที่ดินเลขที่ 27486	1	10-1-15	16,460.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
4	โฉนดที่ดินเลขที่ 38950	780	0-0-49.2	196.80	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
5	โฉนดที่ดินเลขที่ 38951	781	0-0-80.4	321.60	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
6	โฉนดที่ดินเลขที่ 45178	782	0-0-40.5	162.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
7	โฉนดที่ดินเลขที่ 45179	783	0-0-35.6	142.40	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
8	โฉนดที่ดินเลขที่ 86168	102	1-0-31.3	1,725.20	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
9	โฉนดที่ดินเลขที่ 86169	103	0-1-48	592.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
10	โฉนดที่ดินเลขที่ 86170	104	1-1-7.1	2,028.40	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
11	โฉนดที่ดินเลขที่ 86171	105	1-0-75.3	1,901.20	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
12	โฉนดที่ดินเลขที่ 86172	106	2-0-76.6	3,506.40	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
13	โฉนดที่ดินเลขที่ 88096	153	0-0-69.5	278.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
14	โฉนดที่ดินเลขที่ 88097	154	0-2-12.7	850.80	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
15	โฉนดที่ดินเลขที่ 88098	155	0-2-79.7	1,118.80	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
16	โฉนดที่ดินเลขที่ 88248	156	0-1-29	516.00	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
17	โฉนดที่ดินเลขที่ 88856	192	0-0-79.4	317.60	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
18	โฉนดที่ดินเลขที่ 88857	190	0-1-43.1	572.40	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
19	โฉนดที่ดินเลขที่ 88858	191	0-0-74.3	297.20	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
20	โฉนดที่ดินเลขที่ 88859	193	0-0-53.8	215.20	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
21	โฉนดที่ดินเลขที่ 113002	784	0-0-65.3	261.20	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
รวม			21-1-52.00	34,208.00	

ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-3 เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ แสดงใน
ภาคผนวก ก-1

2.2 ประเภท และขนาดของโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง¹ เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1) บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง
- 2) บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง
- 3) บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง

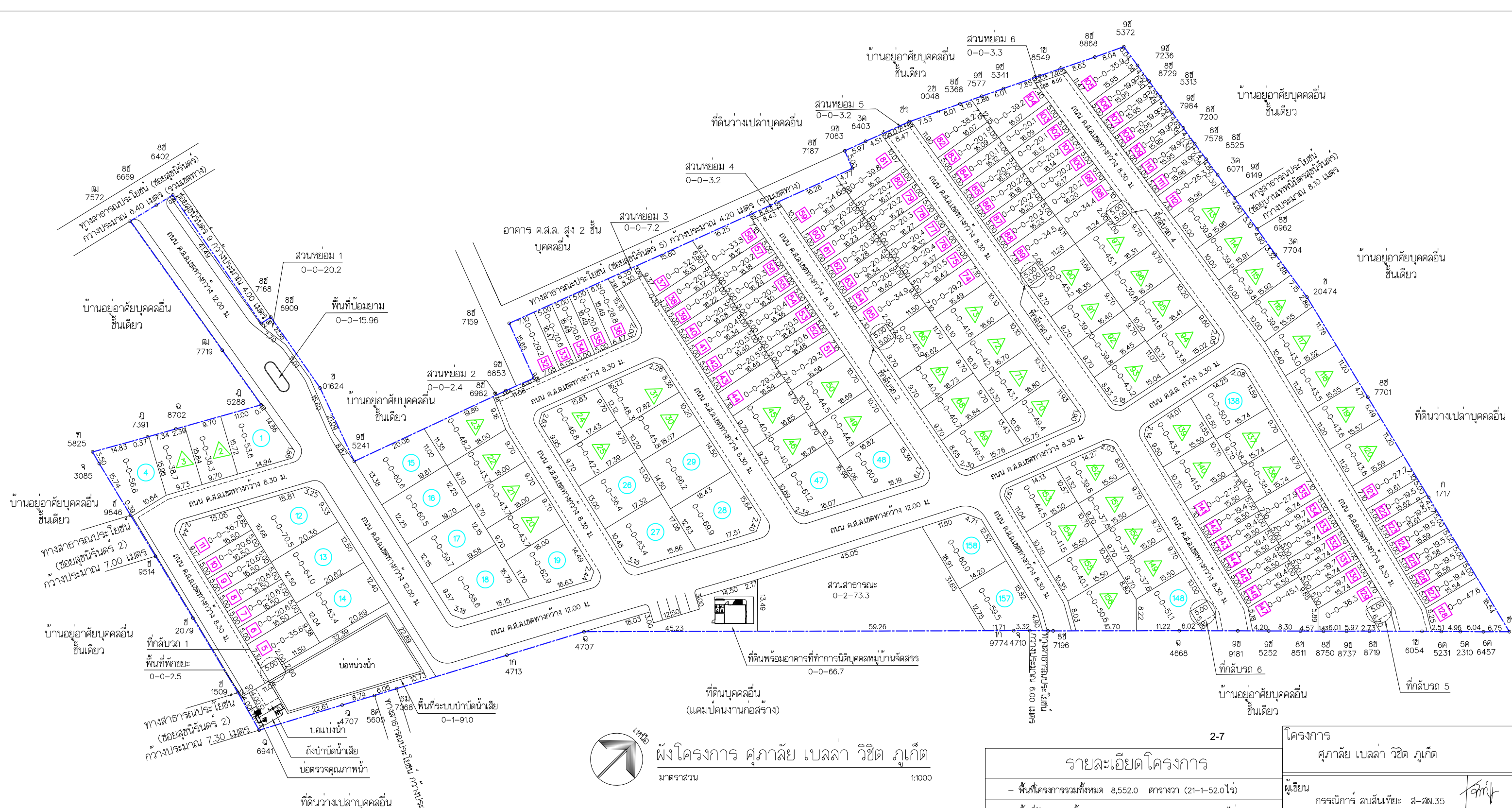
พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักขยะรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร, พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่จอดรถ คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร

ผังแบ่งแปลงที่ดินแสดงดังรูปที่ 2-4 แบบแปลนบ้าน แสดงในภาคผนวก ข-1

2.3 ผังบริเวณ (Lay out)

โครงการได้แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของอาคารและกิจกรรมทั้งหมด ในผังบริเวณโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-5

¹ จำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100-499 แปลง หรือเนื้อที่ทั้งโครงการ 19-100 ไร่ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546)



รูปที่ 2-4 ผังบริเวณแบ่งแปลงที่ดินของโครงการ

ผังโครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
มาตราส่วน 1:1000




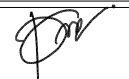
ส่วนพื้นที่สาธารณูปโภค	
สวนสาธารณะ	273.3 ตร.วา(0-2-73.3ไร่)
คิดเป็นร้อยละ	5.01 ของ พท.จัดจำหน่าย
พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย	191.0 ตร.วา (0-1-91.0ไร่)
สวนหย่อม 6 แห่ง	39.5 ตร.วา(0-0-39.5ไร่)
ที่ดินพร้อมอาคารที่ทำการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร	66.7 ตร.วา (0-0-66.7ไร่)
พื้นที่พักผ่อน	2.5 ตร.วา (0-0-2.5ไร่)
พื้นที่บ่อขยะ	15.96 ตร.วา(0-0-15.96ไร่)
พื้นที่ถนน ทางเท้า และที่จอดรถ	2,515.74 ตร.วา(6-1-15.745ไร่)

รายละเอียดโครงการ		โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต	
- พื้นที่โครงการรวมทั้งรวม 8,552.0 ตารางวา (21-1-52.0ไร่)		ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
- พื้นที่จัดสรรรวมทั้งรวม 5,447.3 ตารางวา (13-2-47.3ไร่)		เขียนเสร็จวันที่	/10/64
- พื้นที่สาธารณูปโภครวม 3,104.7 ตารางวา (7-3-4.7ไร่)		สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
จำนวนแปลงที่ดินขอจัดสรร 158 แปลง		ภูมิสถาปนิก	ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646
○ เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง	138 พื้นที่แปลงที่เล็กสุด 50.0 ตารางวา	วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
△ เป็นบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง	12 พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด 70.5 ตารางวา	วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
□ เป็นบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง	149 ถึง 151 พื้นที่แปลงที่เล็กสุด 37.6 ตารางวา	ผู้ตรวจ	นพพล บุญโต
□ เป็นบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง	156 พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด 50.6 ตารางวา	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	
□ เป็นบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง	127, 142 ถึง 146 พื้นที่แปลงที่เล็กสุด 19.4 ตารางวา		
□ เป็นบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง	128 พื้นที่แปลงที่ใหญ่สุด 47.6 ตารางวา		

สัญลักษณ์	
๐๐	บ้านเดี่ยว
๐๐	บ้านแฝด
๐๐	บ้านแถว



รูปที่ 2-5 ผังบริเวณที่มีการแบ่งแปลงย่อยและลงตัวบ้านในแปลงย่อย

โครงการ	ศุภาลย์ เบลล่า วิจิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35 
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35 
ภูมิสถาปนิก	ฉภา เฉฉจรรรยา ภ.ภส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้ทอม สย. 8849 
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714 
ผู้ตรวจ	นพดล บุญไตร 
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

2.4 สถานภาพโครงการ

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว ตามใบแจ้งการขุดดินหรือถมดิน เลขที่ ภก 52603/3511 (ภาคผนวก ฅ) จึงไม่มีความลาดชันภายในพื้นที่โครงการ สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันและบริเวณข้างเคียงโดยรอบ แสดงดังรูปที่ 2-6 และรูปที่ 2-7

อาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์
ทิศใต้	ติดกับ	บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 2)
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ตามเอกสารสิทธิ์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น



รูปที่ 2-6 สถานภาพโครงการ

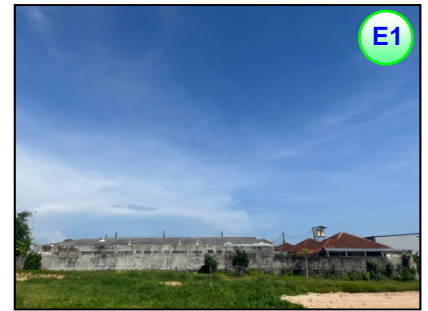
ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, เมษายน 2565



ทิศเหนือ : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น
ชั้นเดียว



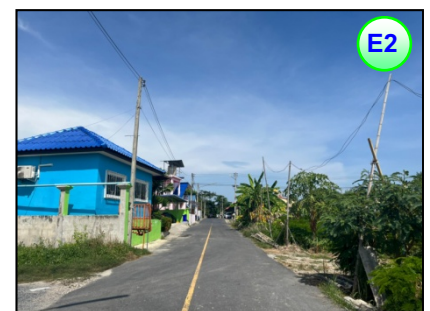
ทิศเหนือ : ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น



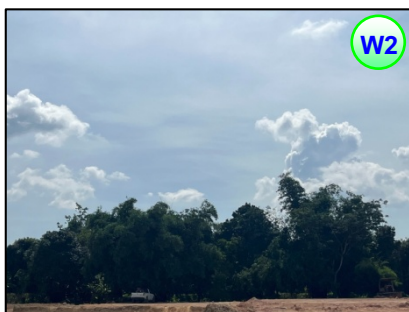
ทิศตะวันออก : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น
ชั้นเดียว



ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น
ชั้นเดียว



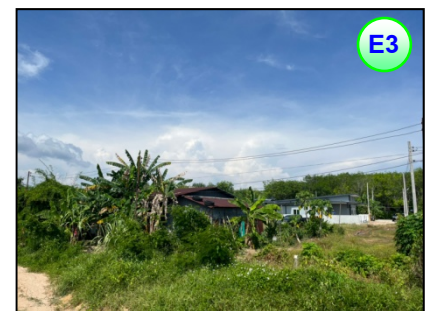
ทิศตะวันออก : ทางสาธารณะประโยชน์



ทิศตะวันตก : ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น



ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น
ชั้นเดียว



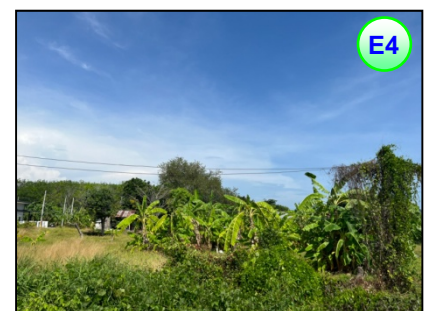
ทิศตะวันออก : ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์
คนงานก่อสร้าง) และทางสาธารณะประโยชน์
(ปัจจุบันไม่มีสภาพ)



ทิศตะวันตก : อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น
และทางสาธารณะประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5)



ทิศตะวันตก : ถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร,
ทางสาธารณะประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 9)



ทิศตะวันออก : ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น

รูปที่ 2-7 อาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, เมษายน 2565



ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น
ชั้นเดียว



ทิศใต้ : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว
และทางสาธารณประโยชน์
(ซอยสุขนิรันดร์ 2)



ทิศใต้ : บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว
และทางสาธารณประโยชน์
(ซอยสุขนิรันดร์ 2)

รูปที่ 2-7 อาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ (ต่อ)

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, เมษายน 2565

2.5 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง

2.5.1. รูปแบบอาคาร

รูปแบบของโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร ซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสสภาพแวดล้อมนอกอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง ภาพจำลองของโครงการแสดงดังรูปที่ 2-8 ถึง รูปที่ 2-10

2.5.2. ความสูงของอาคาร

1) การวัดความสูงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 กล่าวคือ การวัดความสูงของอาคารในบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง

(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ

(3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี

(4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น

การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคารสำหรับอาคารทรงจั่วหรือป็นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านสุกนลิน



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านสุกนันท

รูปที่ 2-8 ภาพจำลองบ้านเดี่ยว 2 ชั้น

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภรดา)



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านสุภลักษณ์

รูปที่ 2-8 ภาพจำลองบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (ต่อ)

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น บ้านสุภาลักษณ์ 5A

รูปที่ 2-8 ภาพจำลองบ้านเดี่ยว 2 ชั้น (ต่อ)

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 2-9 ภาพจำลองบ้านแฝด 2 ชั้น (สุภาภิวิ)

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 2-10 ภาพจำลองบ้านแถว 2 ชั้น (สุภาศรีณ)

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สำหรับการวัดความสูงของอาคาร โครงการเข้าข่าย ข้อ (1) ความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดของอาคาร

2) การวัดความสูงตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

รายละเอียดระดับความสูงของแต่ละอาคาร แสดงดังตารางที่ 2-1 สำหรับรูปด้านและรูปตัดแสดง ความสูงของแต่ละอาคาร แสดงในภาคผนวก ข-1

ตารางที่ 2-1 ความสูงของอาคารโครงการ

ลำดับ	แบบบ้าน	รูปทรงหลังคา	ความสูง (เมตร)	
			ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ	ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55
1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภาณลิน)	ทรงปั้นหยา	6.75	6.75
2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภานันท์)	ทรงปั้นหยา	6.50	6.50
3	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภาดา)	ทรงปั้นหยา	6.60	6.60
4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภาลักษณ์)	ทรงปั้นหยา	6.60	6.60
5	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (สุภาลักษณ์ 5A)	ทรงปั้นหยา	6.60	6.60
6	บ้านแฝด 2 ชั้น (สุภากรวี)	ทรงปั้นหยา	6.50	6.50
7	บ้านแถว 2 ชั้น (สุภาศรีณ)	ทรงปั้นหยา	6.40	6.40
8	อาคารนิติบุคคล	ทรงปั้นหยา	8.91	8.91

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

2.5.3. รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรบนพื้นที่ขนาด 21-1-52 ไร่ หรือ 8,552 ตารางวา หรือ 34,208 ตารางเมตร ประกอบด้วยแปลงที่ดินประเภทต่างๆ ดังนี้

- แปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 5,447.30 ตารางวา หรือ 21,789.20 ตารางเมตร
- พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 273.30 ตารางวา หรือ 1,093.20 ตารางเมตร
- พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91 ไร่ หรือ 191.00 ตารางวา หรือ 764.00 ตารางเมตร
- พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 39.5 ตารางวา หรือ 158.00 ตารางเมตร
- พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 66.7 ตารางวา หรือ 266.80 ตารางเมตร
- พื้นที่พักขยะรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 2.5 ตารางวา หรือ 10.00 ตารางเมตร
- พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 15.96 ตารางวา หรือ 63.82 ตารางเมตร
- พื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลบริด คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 2,515.74 ตารางวา หรือ 10,062.98 ตารางเมตร

2.5.4. ขนาดพื้นที่ของอาคาร

การใช้พื้นที่ของโครงการแยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 21,101.27 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารที่เป็นพื้นที่สวนหย่อม, สวนสาธารณะ, พื้นที่ป้อมยาม, พื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลบริด ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 23,071.69 ตารางเมตร รายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารสำหรับอาคารแต่ละหลังแสดงดังตารางที่ 2-3

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	53.60	214.40	163.50	112.80	101.60	47.39
2	บ้านแฝด 2 ชั้น	38.30	153.20	149.10	75.20	78.00	50.91
3	บ้านแฝด 2 ชั้น	38.70	154.80	149.10	75.20	79.60	51.42
4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	56.60	226.40	138.00	103.00	123.40	54.51
5	บ้านแถว 2 ชั้น	35.60	142.40	119.20	61.50	80.90	56.81
6	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
7	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
8	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
9	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
10	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
11	บ้านแถว 2 ชั้น	36.70	146.80	119.20	61.50	85.30	58.11
12	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	70.50	282.00	164.58	112.10	169.90	60.25
13	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	64.00	256.00	163.50	112.80	143.20	55.94
14	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	63.40	253.60	138.00	103.00	150.60	59.38
15	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	60.60	242.40	138.00	103.00	139.40	57.51
16	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	60.50	242.00	163.50	112.80	129.20	53.39
17	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	59.70	238.80	138.00	103.00	135.80	56.87
18	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	68.60	274.40	164.58	112.10	162.30	59.15
19	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	62.90	251.60	163.50	112.80	138.80	55.17
20	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.70	174.80	149.10	75.20	99.60	56.98
21	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.70	174.80	149.10	75.20	99.60	56.98
22	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.70	174.80	149.10	75.20	99.60	56.98
23	บ้านแฝด 2 ชั้น	48.20	192.80	149.10	75.20	117.60	61.00
24	บ้านแฝด 2 ชั้น	46.80	187.20	149.10	75.20	112.00	59.83
25	บ้านแฝด 2 ชั้น	42.20	168.80	149.10	75.20	93.60	55.45
26	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	56.40	225.60	150.18	101.30	124.30	55.10
27	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	63.40	253.60	164.58	112.10	141.50	55.80
28	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	69.90	279.60	163.50	112.80	166.80	59.66
29	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	66.20	264.80	150.18	101.30	163.50	61.74
30	บ้านแฝด 2 ชั้น	45.80	183.20	149.10	75.20	108.00	58.95

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ (ต่อ)

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
31	บ้านแฝด 2 ชั้น	48.30	193.20	149.10	75.20	118.00	61.08
32	บ้านแถว 2 ชั้น	29.20	116.80	119.20	61.50	55.30	47.35
33	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
34	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
35	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
36	บ้านแถว 2 ชั้น	28.80	115.20	119.20	61.50	53.70	46.61
37	บ้านแถว 2 ชั้น	32.10	128.40	119.20	61.50	66.90	52.10
38	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
39	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
40	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
41	บ้านแถว 2 ชั้น	20.40	81.60	119.20	58.30	23.30	28.55
42	บ้านแถว 2 ชั้น	20.50	82.00	119.20	58.30	23.70	28.90
43	บ้านแถว 2 ชั้น	20.50	82.00	119.20	58.30	23.70	28.90
44	บ้านแถว 2 ชั้น	29.30	117.20	119.20	61.50	55.70	47.53
45	บ้านแฝด 2 ชั้น	40.20	160.80	149.10	75.20	85.60	53.23
46	บ้านแฝด 2 ชั้น	40.50	162.00	149.10	75.20	86.80	53.58
47	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	61.20	244.80	164.58	112.10	132.70	54.21
48	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	60.90	243.60	138.00	103.00	140.60	57.72
49	บ้านแฝด 2 ชั้น	44.80	179.20	149.10	75.20	104.00	58.04
50	บ้านแฝด 2 ชั้น	44.50	178.00	149.10	75.20	102.80	57.75
51	บ้านแถว 2 ชั้น	29.30	117.20	119.20	61.50	55.70	47.53
52	บ้านแถว 2 ชั้น	20.60	82.40	119.20	58.30	24.10	29.25
53	บ้านแถว 2 ชั้น	20.50	82.00	119.20	58.30	23.70	28.90
54	บ้านแถว 2 ชั้น	20.40	81.60	119.20	58.30	23.30	28.55
55	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
56	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
57	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
58	บ้านแถว 2 ชั้น	33.80	135.20	119.20	61.50	73.70	54.51
59	บ้านแถว 2 ชั้น	34.60	138.40	119.20	61.50	76.90	55.56
60	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ (ต่อ)

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
61	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
62	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
63	บ้านแถว 2 ชั้น	20.40	81.60	119.20	58.30	23.30	28.55
64	บ้านแถว 2 ชั้น	20.50	82.00	119.20	58.30	23.70	28.90
65	บ้านแถว 2 ชั้น	34.90	139.60	119.20	61.50	78.10	55.95
66	บ้านแฝด 2 ชั้น	45.90	183.60	149.10	75.20	108.40	59.04
67	บ้านแฝด 2 ชั้น	40.40	161.60	149.10	75.20	86.40	53.47
68	บ้านแฝด 2 ชั้น	40.70	162.80	149.10	75.20	87.60	53.81
69	บ้านแฝด 2 ชั้น	49.50	198.00	149.10	75.20	122.80	62.02
70	บ้านแฝด 2 ชั้น	49.40	197.60	149.10	75.20	122.40	61.94
71	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.10	172.40	149.10	75.20	97.20	56.38
72	บ้านแฝด 2 ชั้น	42.00	168.00	149.10	75.20	92.80	55.24
73	บ้านแฝด 2 ชั้น	41.80	167.20	149.10	75.20	92.00	55.02
74	บ้านแถว 2 ชั้น	29.20	116.80	119.20	61.50	55.30	47.35
75	บ้านแถว 2 ชั้น	20.50	82.00	119.20	58.30	23.70	28.90
76	บ้านแถว 2 ชั้น	20.40	81.60	119.20	58.30	23.30	28.55
77	บ้านแถว 2 ชั้น	20.40	81.60	119.20	58.30	23.30	28.55
78	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
79	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
80	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
81	บ้านแถว 2 ชั้น	39.80	159.20	119.20	61.50	97.70	61.37
82	บ้านแถว 2 ชั้น	38.20	152.80	119.20	61.50	91.30	59.75
83	บ้านแถว 2 ชั้น	20.10	80.40	119.20	58.30	22.10	27.49
84	บ้านแถว 2 ชั้น	20.10	80.40	119.20	58.30	22.10	27.49
85	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
86	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
87	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
88	บ้านแถว 2 ชั้น	20.30	81.20	119.20	58.30	22.90	28.20
89	บ้านแถว 2 ชั้น	34.50	138.00	119.20	61.50	76.50	55.43
90	บ้านแฝด 2 ชั้น	45.20	180.80	149.10	75.20	105.60	58.41

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ (ต่อ)

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
91	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.70	158.80	149.10	75.20	83.60	52.64
92	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.80	159.20	149.10	75.20	84.00	52.76
93	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.20	172.80	149.10	75.20	97.60	56.48
94	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.80	175.20	149.10	75.20	100.00	57.08
95	บ้านแฝด 2 ชั้น	41.80	167.20	149.10	75.20	92.00	55.02
96	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.60	158.40	149.10	75.20	83.20	52.53
97	บ้านแฝด 2 ชั้น	45.10	180.40	149.10	75.20	105.20	58.31
98	บ้านแถว 2 ชั้น	34.40	137.60	119.20	61.50	76.10	55.31
99	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
100	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
101	บ้านแถว 2 ชั้น	20.20	80.80	119.20	58.30	22.50	27.85
102	บ้านแถว 2 ชั้น	20.10	80.40	119.20	58.30	22.10	27.49
103	บ้านแถว 2 ชั้น	20.10	80.40	119.20	58.30	22.10	27.49
104	บ้านแถว 2 ชั้น	39.20	156.80	119.20	61.50	95.30	60.78
105	บ้านแถว 2 ชั้น	35.90	143.60	119.20	61.50	82.10	57.17
106	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
107	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
108	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
109	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
110	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
111	บ้านแถว 2 ชั้น	19.90	79.60	119.20	58.30	21.30	26.76
112	บ้านแถว 2 ชั้น	28.30	113.20	119.20	61.50	51.70	45.67
113	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.90	159.60	149.10	75.20	84.40	52.88
114	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.90	159.60	149.10	75.20	84.40	52.88
115	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.80	159.20	149.10	75.20	84.00	52.76
116	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.60	158.40	149.10	75.20	83.20	52.53
117	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.00	172.00	149.10	75.20	96.80	56.28
118	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.50	174.00	149.10	75.20	98.80	56.78
119	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.60	174.40	149.10	75.20	99.20	56.88
120	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.60	174.40	149.10	75.20	99.20	56.88

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ (ต่อ)

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
121	บ้านแถว 2 ชั้น	27.70	110.80	119.20	61.50	49.30	44.49
122	บ้านแถว 2 ชั้น	19.50	78.00	119.20	58.30	19.70	25.26
123	บ้านแถว 2 ชั้น	19.50	78.00	119.20	58.30	19.70	25.26
124	บ้านแถว 2 ชั้น	19.50	78.00	119.20	58.30	19.70	25.26
125	บ้านแถว 2 ชั้น	19.50	78.00	119.20	58.30	19.70	25.26
126	บ้านแถว 2 ชั้น	19.50	78.00	119.20	58.30	19.70	25.26
127	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
128	บ้านแถว 2 ชั้น	47.60	190.40	119.20	61.50	128.90	67.70
129	บ้านแถว 2 ชั้น	38.30	153.20	119.20	61.50	91.70	59.86
130	บ้านแถว 2 ชั้น	19.70	78.80	119.20	58.30	20.50	26.02
131	บ้านแถว 2 ชั้น	19.70	78.80	119.20	58.30	20.50	26.02
132	บ้านแถว 2 ชั้น	19.70	78.80	119.20	58.30	20.50	26.02
133	บ้านแถว 2 ชั้น	19.70	78.80	119.20	58.30	20.50	26.02
134	บ้านแถว 2 ชั้น	19.70	78.80	119.20	58.30	20.50	26.02
135	บ้านแถว 2 ชั้น	27.90	111.60	119.20	61.50	50.10	44.89
136	บ้านแฝด 2 ชั้น	38.20	152.80	149.10	75.20	77.60	50.79
137	บ้านแฝด 2 ชั้น	38.20	152.80	149.10	75.20	77.60	50.79
138	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	50.00	200.00	150.18	101.30	98.70	49.35
139	บ้านแฝด 2 ชั้น	43.40	173.60	149.10	75.20	98.40	56.68
140	บ้านแฝด 2 ชั้น	41.50	166.00	149.10	75.20	90.80	54.70
141	บ้านแถว 2 ชั้น	27.50	110.00	119.20	61.50	48.50	44.09
142	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
143	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
144	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
145	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
146	บ้านแถว 2 ชั้น	19.40	77.60	119.20	58.30	19.30	24.87
147	บ้านแถว 2 ชั้น	45.10	180.40	119.20	61.50	118.90	65.91
148	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	51.10	204.40	133.89	77.60	126.80	62.04
149	บ้านแฝด 2 ชั้น	37.60	150.40	149.10	75.20	75.20	50.00
150	บ้านแฝด 2 ชั้น	37.60	150.40	149.10	75.20	75.20	50.00

ตารางที่ 2-2 การใช้พื้นที่ของที่ดินแปลงย่อยในโครงการ (ต่อ)

แปลง ที่	ประเภทบ้าน	ขนาดเนื้อที่ (ตารางวา)	ขนาดเนื้อที่ (ตารางเมตร)	พื้นที่ใช้สอย (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ตารางเมตร)	พื้นที่ว่าง (ร้อยละ)
151	บ้านแฝด 2 ชั้น	37.60	150.40	149.10	75.20	75.20	50.00
152	บ้านแฝด 2 ชั้น	39.80	159.20	149.10	75.20	84.00	52.76
153	บ้านแฝด 2 ชั้น	44.50	178.00	149.10	75.20	102.80	57.75
154	บ้านแฝด 2 ชั้น	41.50	166.00	149.10	75.20	90.80	54.70
155	บ้านแฝด 2 ชั้น	40.10	160.40	149.10	75.20	85.20	53.12
156	บ้านแฝด 2 ชั้น	50.60	202.40	149.10	75.20	127.20	62.85
157	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	59.50	238.00	150.18	101.30	136.70	57.44
158	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	60.00	240.00	150.18	101.30	138.70	57.79
รวมแปลงจัดจำหน่าย		5,447.30	21,789.20	20,995.21	11,078.70	10,710.50	49.16
สวนสาธารณะ		273.30	1093.20	-	-	1093.20	100.00
พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสีย		191.00	764.00	-	-	764.00	100.00
สวนหย่อม		39.50	158.00	-	-	158.00	100.00
ที่ดินพร้อมที่ทำการนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร		66.70	266.80	106.06	57.61	209.19	78.41
พื้นที่พักขยะ		2.50	10.00	-	-	10.00	100.00
พื้นที่ป้อมยาม		15.96	63.82	-	-	63.82	100.00
พื้นที่ถนน ทางเท้า และที่ กลับรถ		2,515.74	10,062.98	-	-	10,062.98	100.00
รวมแปลงส่วนกลาง		3,104.70	12,418.80	106.06	57.61	12,361.19	99.54
รวมพื้นที่โครงการ		8,552.00	34,208.00	21,101.27	11,136.31	23,071.69	67.45

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สรุปการใช้พื้นที่โครงการ :

ขนาดพื้นที่ดินโครงการ	34,208.00	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ดินแปลงจัดจำหน่ายทั้งหมด	21,789.20	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด	11,136.31	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	21,101.27	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด	23,071.69	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สวนสาธารณะ	1,093.20	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด (สวนสาธารณะ+สวนหย่อม)	1,251.20	ตารางเมตร

อัตราส่วนพื้นที่ของอาคารทั้งหมดต่อพื้นที่โครงการ (Floor Area Ratio, FAR)

$$\begin{aligned}\text{FAR} &= 21,101.27 : 34,208.00 \\ &= 0.62 : 1\end{aligned}$$

ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุมดิน (Building Coverage Ratio, BCR)

$$\begin{aligned}\text{BCR} &= (11,136.31 / 34,208.00) \times 100 \\ &= 32.55\end{aligned}$$

ร้อยละของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ (Open Space Ratio, OSR)

$$\begin{aligned}\text{OSR} &= (23,071.69 / 34,208.00) \times 100 \\ &= 67.45\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{ร้อยละของพื้นที่สีเขียวต่อพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ} &= (1,251.20 / 34,208.00) \times 100 \\ &= 3.66\end{aligned}$$

$$\begin{aligned}\text{ร้อยละของพื้นที่สวนสาธารณะต่อพื้นที่จัดจำหน่าย} &= (1,093.20 / 21,789.20) \times 100 \\ &= 5.02\end{aligned}$$

อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ = 1,251.20 : 795

$$= 1.57 \text{ ตารางเมตร : 1 คน}$$

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต มีแปลงที่ดินจัดจำหน่ายทั้งสิ้น 158 แปลง (แปลงหมายเลข 1-158) รูปแบบบ้านแบ่งเป็น 3 แบบ มีรายละเอียดดังนี้

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง ได้แก่ แปลงหมายเลข 1, 4, 12-19, 26-29, 47-48, 138, 148 และ 157-158 แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 12 โดยมีเนื้อที่ 70.5 ตารางวา หรือ 282.00 ตารางเมตร และแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 138 โดยมีเนื้อที่ 50.0 ตารางวา หรือ 200.00 ตารางเมตร
- บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง ได้แก่ แปลงหมายเลข 2-3, 20-23, 24-25, 30-31, 45-46, 49-50, 66-73, 90-97, 113-120, 136-137, 139-140 และ 149-156 แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 156 โดยมีเนื้อที่ 50.6 ตารางวา หรือ 202.40 ตารางเมตร และแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 149-151 โดยมีเนื้อที่ 37.6 ตารางวา หรือ 150.40 ตารางเมตร
- บ้านแถว 2 จำนวน 88 แปลง ได้แก่ แปลงหมายเลข 5-11, 32-44, 51-65, 74-89, 98-112, 121-135 และ 141-147 แปลงที่มีเนื้อที่มากที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 128 โดยมีเนื้อที่ 47.6 ตารางวา หรือ 190.40 ตารางเมตร และแปลงที่มีเนื้อที่น้อยที่สุด ได้แก่ แปลงหมายเลขที่ 127, 142-146 โดยมีเนื้อที่ 19.4 ตารางวา หรือ 77.60 ตารางเมตร

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง :

ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรรของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ที่กำหนดไว้ใน

หมวด 2 ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรร

ข้อ 7 ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรร

7.1 ขนาดกลาง จำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100-499 แปลง หรือเนื้อที่ทั้งโครงการ 19-100 ไร่

ข้อ 8 การจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม ที่ดินแปลงย่อยจะต้องมีขนาดและเนื้อที่ของที่ดินแยกประเภท ดังนี้

8.1 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายเฉพาะที่ดิน หรือ ที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว ที่ดินแปลงย่อยต้องมีขนาดความกว้างหรือความยาวไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร และเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้าง หรือ ความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าว ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา

8.2 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร ประเภทบ้านแฝด ที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร และเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 35 ตารางวา

8.3 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร ประเภทบ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์ ที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร และเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 16 ตารางวา

ข้อ 36 ในกรณีที่ผู้จัดสรรที่ดินรายใดมีความประสงค์ จะให้มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร หรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ผู้จัดสรรที่ดินจะต้องจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น อย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

36.2 ที่ดินพร้อมอาคาร ต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 16 ตารางวา และมีความกว้างไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร และให้มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารไม่น้อยกว่า 64 ตารางเมตร

ดังนั้น แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีจำนวน 20 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุด คือ แปลงที่ 4 มีความกว้างเท่ากับ 10.64 เมตร ที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด คือ แปลงที่ 12 มีเนื้อที่ 70.5 ตารางวา หรือคิดพื้นที่เป็น 282.00 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 138 มีเนื้อที่ 50.0 ตารางวา หรือคิดพื้นที่เป็น 200.00 ตารางเมตร

แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านแฝด 2 ชั้น มีจำนวน 50 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือ แปลงที่ 156 มีความกว้างเท่ากับ 8.03 เมตร ซึ่งเป็นที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด มีเนื้อที่ 50.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 202.40 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 149-151 มีเนื้อที่ 37.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 150.40 ตารางเมตร

แปลงที่ดินจำหน่ายพร้อมบ้านแถว 2 ชั้น มีจำนวน 88 แปลง แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือ แปลงที่ 38 มีความกว้างเท่ากับ 4.70 เมตร ที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด คือ แปลงที่ 128 มีเนื้อที่ 47.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 190.40 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 127, 142-146 มีเนื้อที่ 19.4 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 77.6 ตารางเมตร

และสำนักงานนิติบุคคลของโครงการเป็นที่ดินพร้อมอาคาร มีเนื้อที่ 66.70 ตารางวา หรือ 266.80 ตารางเมตร มีความกว้าง 13.49 เมตร และยาว 45.23 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอย 106.06 ตารางเมตร

2.5.5. แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคาร

● ระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดิน

โครงการมีระยะร่นของแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

ทิศเหนือ อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ แปลงที่ 105-112, 114-115, 117 และ 119 ซึ่งมีลักษณะอาคารเป็นผนังเปิด มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.00 เมตร

ทิศใต้ อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ แปลงที่ 4 ซึ่งมีลักษณะอาคารเป็นผนังเปิด มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.56 เมตร

ทิศตะวันออก อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล ซึ่งมีลักษณะอาคารเป็นผนังทึบ มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.00 เมตร

ทิศตะวันตก อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ แปลงที่ 2, และ 37 ซึ่งมีลักษณะอาคารเป็นผนังเปิด มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 2.00 เมตร และห่างจากกึ่งกลางถนนซอยสุขนิรันดร์ 5 (ถนนสาธารณประโยชน์) ด้านทิศตะวันออก เท่ากับ 4.10 เมตร (ถนนสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันออก กว้างประมาณ 4.20 เมตร)

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น แปลงที่ 138 (คิดแปลงที่มีขนาดพื้นที่น้อยที่สุด) พบว่า มีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้าง 3.69 และ 2.00 เมตร สำหรับที่ว่างด้านข้างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้าง 2.06 เมตร และ 2.25 เมตร

บ้านแฝด 2 ชั้น แปลงที่ 149-151 (คิดแปลงที่มีขนาดพื้นที่น้อยที่สุด) มีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้าง 3.30 และ 2.00 เมตร สำหรับที่ว่างด้านข้างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้าง 2.00 เมตร เท่ากัน

บ้านแถว 2 ชั้น แปลงที่ 127, 142-146 (คิดแปลงที่มีขนาดพื้นที่น้อยที่สุด) มีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้าง 3.29 และ 2.08 เมตร

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง :

หมวด 3 ที่ว่างภายนอกอาคาร

ข้อ 36 บ้านแถวต้องมีที่ว่างด้านหน้าระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตร และ ต้องมีที่ว่างด้านหลังอาคารระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคารกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร

ระหว่างแถวด้านข้างของบ้านแถวที่สร้างถึงสิบลูกหา หรือมีความยาวรวมกันถึง 40 เมตร ต้องมีที่ว่างระหว่างแถว ด้านข้างของบ้านแถวนั้นกว้างไม่น้อยกว่า 4 เมตร เป็นช่องตลอดความลึกของบ้านแถว

บ้านแถวที่สร้างติดต่อกันไม่ถึงสิบคูหา หรือมีความยาวรวมกันไม่ถึง 40 เมตร แต่มีที่ว่างระหว่างแถวด้านข้างของ บ้านแถวนั้นกว้างน้อยกว่า 4 เมตร ไม่ให้ถือว่าเป็นที่ว่างระหว่างแถวด้านข้างของบ้านแถว แต่ให้ถือว่าเป็นบ้านแถวที่สร้างต่อเนื่อง เป็นแถวเดียวกัน

ข้อ 37 บ้านแฝดต้องมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับแนวผนังอาคาร กว้างไม่น้อยกว่า 3 เมตร และ 2 เมตร ตามลำดับ และมีที่ว่างด้านข้างกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร

หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร

ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้เว้นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร (อาคารของโครงการที่ใกล้ที่สุด ห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ 4.50 เมตร)

ข้อ 50 ผนังอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้

(1) อาคารที่สูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร (ทุกอาคารของโครงการ มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร)

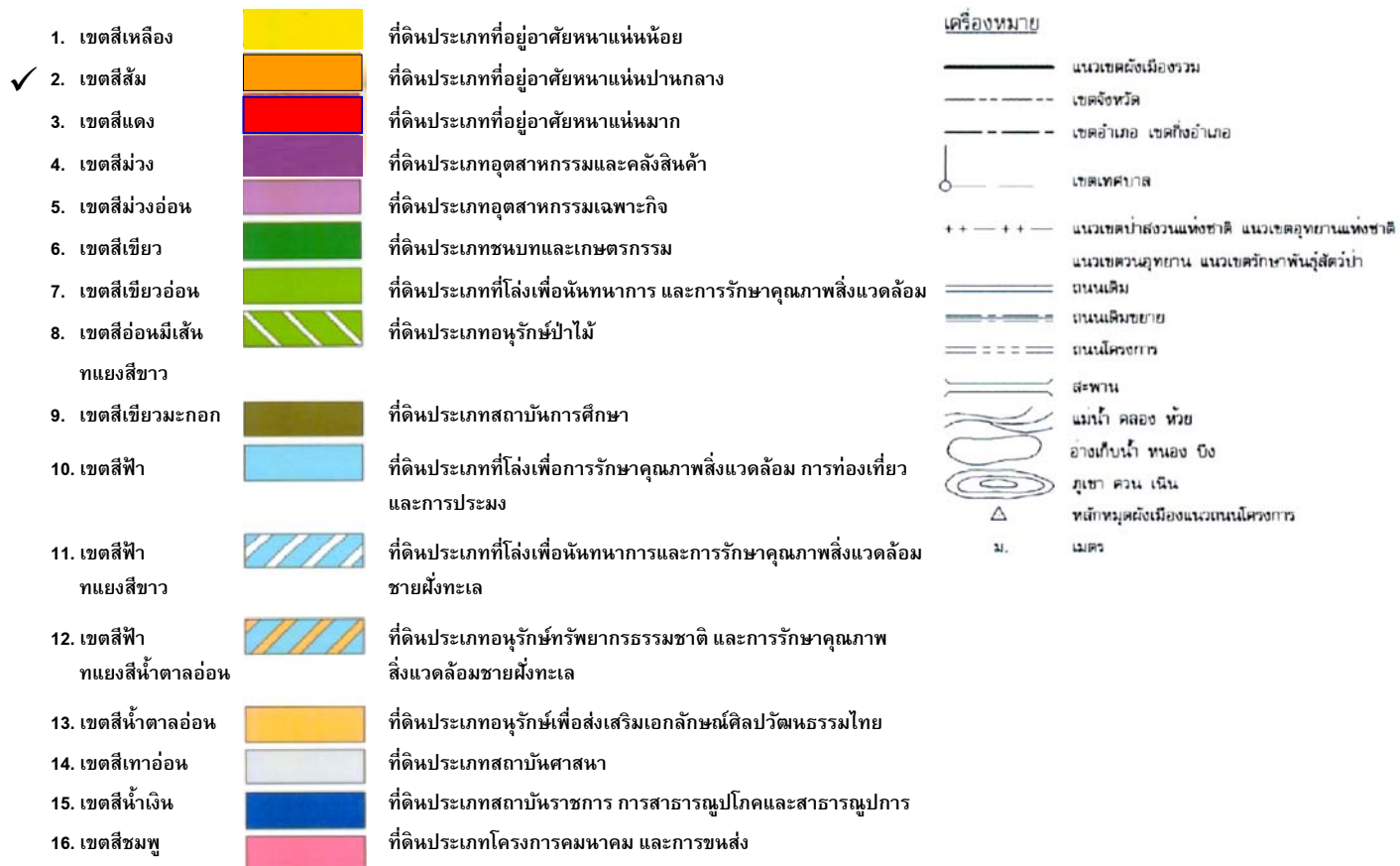
ผนังของอาคารที่อยู่ห่างเขตที่ดินน้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ใน (1) ต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร

2.6 ข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และการตรวจสอบความสอดคล้องในการดำเนินโครงการเบื้องต้น

2.6.1. ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558

จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 (รูปที่ 2-11 และภาคผนวก ค) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-3

โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน จำนวน 158 แปลง มีที่ว่างร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนด นอกจากนี้ พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน และไม่ได้อยู่ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้



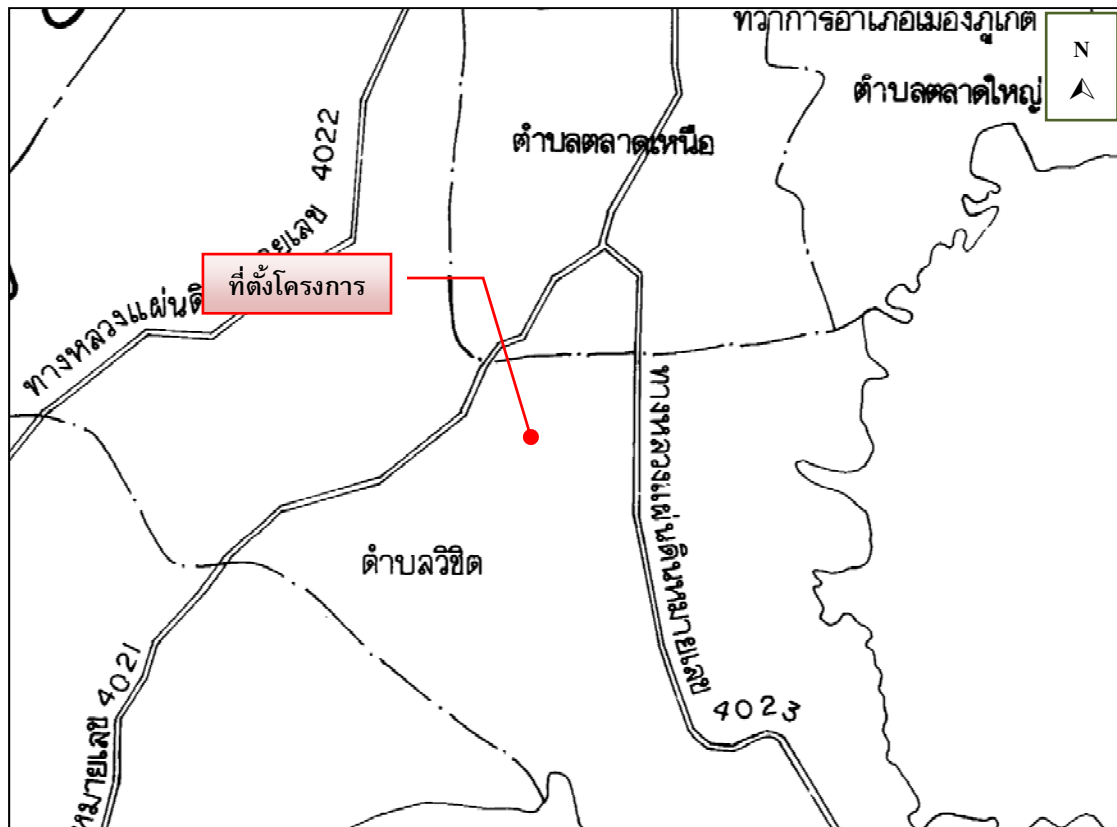
ที่มา : หนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต, สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 2-3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต - ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์เพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ หนู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(6) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(8) ก่อจัดมูลฝอย</p> <p>(9) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการประกอบกิจการประเภท<u>จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</u> โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจัดเป็นกิจการหลัก โดยมีที่ว่างร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ - โครงการไม่ได้ประกอบกิจการเป็นโรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภท หรือทุกชนิด - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีคลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีคลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง - โครงการไม่มีการเลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ หนู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีสุสานและฌาปนสถาน ตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน - ภายในโครงการไม่มีโรงฆ่าสัตว์ - ภายในโครงการไม่มีไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร - ทางเทศบาลตำบลวิชิตยินดีดำเนินการจัดการด้านขยะมูลฝอย โดยทางเทศบาลตำบลวิชิตได้มอบหมายให้บริษัทเอกชนที่ทำสัญญากับเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งเป็นผู้รับจ้างของเทศบาลทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ตำบลวิชิตเป็นผู้ดำเนินการต่อไป - ภายในโครงการไม่มีซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ

ตารางที่ 2-3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558
(ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังรูปที่ 2-12
ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติ คณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ดังรูปที่ 2-13



เครื่องหมาย	
	แนวเขตปฏิรูปที่ดิน
	เขตอำเภอล
	เขตตำบล
	ทางหลวง
	ที่ว่าการอำเภอล
	หมู่บ้าน

รูปที่ 2-12 ที่ตั้งโครงการตามแนวเขตปฏิรูปที่ดิน

ที่มา : ปรับปรุงจากแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลกมลา ตำบลกะทู้ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ และตำบลเกาะแก้ว ตำบลรัชฎา ตำบลวิชิต ตำบลกะรน ตำบลฉลอง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2537

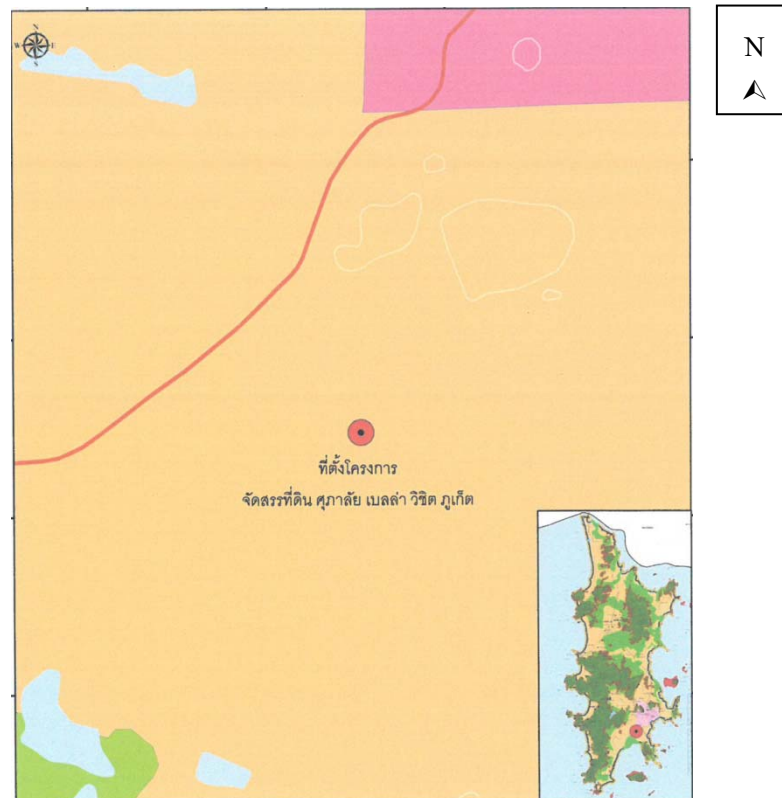


รูปที่ 2-13 พื้นที่ตั้งโครงการตามแนวเขตอุทยานแห่งชาติ

ที่มา : แผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554

2.6.2. ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 8 ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (รูปที่ 2-14 และภาคผนวก ค) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-4



เครื่องหมาย

	แนวเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม		เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
	บริเวณที่ 1		เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
	บริเวณที่ 2		ทางหลวง ถนน
	บริเวณที่ 3		แม่น้ำ คลอง ห้วย
	บริเวณที่ 4		อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
	บริเวณที่ 5		ภูเขา ควน เนิน
	บริเวณที่ 6		
	บริเวณที่ 7		
	✓ บริเวณที่ 8		
	บริเวณที่ 9		

รูปที่ 2-14 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่มา : หนังสือเรื่องผลการตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้นประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต, 2563

**ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560**

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>บริเวณที่ 8 ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7</p> <p>ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารใดๆ ให้เป็นอาคาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกประเภทหรือทุกชนิดตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่</p> <p>(ก) โรงงานจำพวกที่ 1 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานหรือโรงงานตามประเภท ชนิดจำพวก และข้อกำหนดเพิ่มเติมในบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้</p> <p>(ข) โรงงานในเขตที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจหรือประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้าตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต แต่ต้องไม่เป็นโรงงานจำพวกที่ 2 และจำพวกที่ 3 ตามประเภทและชนิดที่กำหนดในบัญชี 2 ท้ายประกาศนี้</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนโรงงานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิม</p> <p>ทั้งนี้ โรงงานตาม (ก) (ข) และ (ค) จะต้องมีการแจ้งหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 8</p> <p>- โครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</p> <p>- โครงการไม่ได้ประกอบกิจการเป็นโรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุกชนิด</p>
<p>(2) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนของเดิมพร้อมด้วยระบบบำบัดและการจัดการของเสียตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดบนพื้นที่เดิม หรือพื้นที่ใหม่ที่ได้ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p>	<p>- ภายในโครงการไม่มีโรงฆ่าสัตว์</p>
<p>(3) ฌาปนสถาน เว้นแต่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิมโดยต้องมีเครื่องจักรหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>- ภายในโครงการไม่มีฌาปนสถาน</p>

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
(4) สุสาน เว้นแต่ในกรณีที่ดินเดิมมีได้ใช้ประโยชน์เดิมพื้นที่แล้ว จึงจะก่อสร้างสุสานบนพื้นที่ใหม่ได้ โดยต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร	- ภายในโครงการไม่มีสุสาน
(5) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย	- ภายในโครงการไม่มีคลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย
(6) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง	- ภายในโครงการไม่มีคลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
(7) อาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง	- ภายในโครงการไม่มีอาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง
<p>ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(9) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี</p> <p>(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน</p> <p>(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์</p>	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ บริเวณที่ 8 โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจำนวนทั้งหมด 158 แปลง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวดิ่งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดสูง 8.91 เมตร แปลงที่ดินที่มีพื้นที่ว่างน้อยที่สุดของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมบ้านแถว 2 ชั้น คือ แปลงหมายเลขที่ 127 และ 142-146 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 24.87 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง โดยโครงการมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดิน ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 8 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารในพื้นที่ที่มีความลาดชันในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 35 ให้ทำได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร กรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่ตั้งแต่ 100 ตารางวา ขึ้นไป ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 90 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของที่ดิน และกรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่น้อยกว่า 100 ตารางวา ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 70 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดิน</p> <p>(3) พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ห้ามปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใด ๆ</p> <p>การปรับสภาพพื้นที่และที่ว่างตามวรรคหนึ่ง (1) และ (2) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ให้ปรับตามแนวนอนต่อแนวตั้งในอัตราส่วนไม่เกิน 2 : 1 ส่วน</p> <p>(2) มีความลึกหรือสูงไม่เกิน 1 เมตร เว้นแต่เพื่อการก่อสร้างระบบฐานรากอาคาร หรือ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>(3) ไม่เป็นอันตรายต่อรากและลำต้นของต้นไม้ที่ขึ้นตามธรรมชาติที่มีขนาดความโตวัดโดยรอบลำต้นตั้งแต่ 50 เซนติเมตรขึ้นไป ซึ่งวัดจากระดับพื้นดิน 130 เซนติเมตร และ</p> <p>(4) ไม่เคลื่อนย้ายหรือทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดินระดับพื้นดิน หรือโผล่พื้นดิน</p> <p>(5) ที่ว่างต้องมีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง</p>	<p>- พื้นที่โครงการเป็นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว ดังนั้นจึงไม่มีความลาดชันของพื้นที่แต่อย่างใด</p>

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 9 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ</p> <p>(3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี</p> <p>(4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น</p> <p>การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารสำหรับอาคารทรงจั่วหรือป็นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด สูง 8.91 เมตร</p>	<p>- การวัดความสูงของอาคารโครงการเข้าข่ายข้อ 9 (1) และ (2) ดังนั้น ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วป็นหยา ให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด โดยอาคารโครงการที่สูงที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด สูง 8.91 เมตร</p>
<p>ข้อ 11 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามกระทำการ หรือประกอบกิจกรรม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) การทำเหมืองแร่</p> <p>(2) การขนส่งหรือลำเลียงวัตถุอันตรายโดยใช้ระบบท่อขนส่ง เว้นแต่ในบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรม เฉพาะกิจ และประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>(3) การถม ปรับพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสาธารณะในแผ่นดินและแหล่งน้ำในชุมชนเมืองต้นเขิน หรือเปลี่ยนทิศทาง หรือทำให้น้ำในแหล่งน้ำนั้นไม่อาจไหลไปได้ตามปกติ</p> <p>(4) การกระทำใดๆ ที่เป็นการเปลี่ยนสภาพธรรมชาติของพื้นที่พรุ และป่าชายเลน เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การฟื้นฟู การเพาะพันธุ์พืชและสัตว์น้ำ โดยต้องได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- โครงการไม่มีการทำเหมืองแร่</p> <p>- โครงการไม่มีการขนส่งหรือลำเลียงวัตถุอันตรายโดยใช้ระบบท่อขนส่ง</p> <p>- การก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคของโครงการจะดำเนินการอยู่ภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการไม่มีการถม ปรับพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสาธารณะในแผ่นดินและแหล่งน้ำในชุมชนเมืองต้นเขิน หรือเปลี่ยนทิศทางหรือทำให้น้ำในแหล่งน้ำนั้นไม่อาจไหลไปได้ตามปกติ</p> <p>- โครงการไม่อยู่ในพื้นที่พรุ ป่าชายเลน และแหล่งหญ้าทะเล</p>

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
(ข) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานอื่นของรัฐในพื้นที่ป่าชายเลนที่ได้รับการผ่อนผันจาก คณะรัฐมนตรีให้ใช้ประโยชน์ได้ และได้รับอนุญาตตามกฎหมาย ที่เกี่ยวข้องโดยต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไปประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ให้แนบรายละเอียดของ โครงการหรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการ ตามข้อ 17 ด้วย	
(5) การขุดลอกร่องน้ำ เว้นแต่เป็นการบำรุงรักษาทางน้ำ หรือการดำเนินการเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ	- โครงการไม่ได้มีการขุดลอกร่องน้ำ
(6) การปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ เว้นแต่ (ก) กรณีที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเดินเรือ ในน่านน้ำไทย (ข) กระชังเลี้ยงสัตว์น้ำหรือปะการังเทียมที่ได้รับอนุญาต ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการไม่ได้มีการปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ
(7) การปล่อยทิ้งมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็น กรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว	- น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบาย น้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่าน บ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ/บ่อแบ่ง น้ำ ปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะปั้มน้ำด้วย เครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สักรอง 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และ แปลงอาคารป้อมยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบ เติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อดตรวจสภาพน้ำ ก่อนจะ ระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>(8) การจับหรือครอบครองปลาสวยงามตามบัญชี 3 ทำย ประกาศนี้ เว้นแต่</p> <p>(ก) เป็นการกระทำของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือกิจการสวนสัตว์ซึ่งได้รับ อนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(ข) เป็นการกระทำของเอกชนเฉพาะการครอบครองเพื่อ การเพาะพันธุ์การเพาะเลี้ยงหรือกิจการสวนสัตว์สาธารณะซึ่ง ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับทะเล</p>
<p>(9) การขุด ตัก หรือดูด กรวด ดิน หินผุ หินทราย หรือลูกรัง เพื่อการค้าในลักษณะหรือในบริเวณดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) บริเวณที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35</p> <p>(ข) พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกินกว่า 80 เมตร</p> <p>(ค) พื้นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ ร่วมกัน เว้นแต่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยต้อง ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไป ประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ ให้แนบรายละเอียดของโครงการ หรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 ด้วย</p> <p>(ง) บริเวณในระยะ 100 เมตร จากริมเขตทางสาธารณะ หรือริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำ สาธารณะ</p> <p>(จ) บริเวณที่มีโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญหายาก และแหล่งที่มีซากดึกดำบรรพ์</p> <p>(ฉ) เขตโบราณสถานหรือบริเวณที่มีคุณค่าทาง ประวัติศาสตร์ โบราณคดี หรือศิลปกรรม</p>	<p>- โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีการขุด ตัก หรือลอก กรวด ดิน หินลูกรัง หรือทรายบกในพื้นที่ที่ มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกิน 80 เมตร หรือมีความลาดชันเฉลี่ยเกินกว่าร้อยละ 35</p>
<p>(10) การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะ ทางธรณีสัณฐานทางด้านกายภาพชีวภาพหรือชีวกายภาพ ใน พื้นที่สันทราย สันดอน หน้าผา ปากน้ำ เว้นแต่การกระทำของ ส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ เพื่อป้องกัน การกัดเซาะชายฝั่ง หรือเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ</p>	<p>- พื้นที่โครงการไม่ได้เป็นพื้นที่สันทราย สันดอน หน้า ผา ปากน้ำแต่อย่างใด</p>
<p>(11) การกระทำใด ๆ ที่เป็นการทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้ พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พ้นดินเว้นแต่เป็นการก่อสร้าง อาคารของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐที่มี ความจำเป็นเพื่อให้บริการสาธารณะและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการกระทำใด ๆ ที่เป็น การทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พ้นดิน</p>

ตารางที่ 2-4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 12 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การติดตั้งป้ายหรือการก่อสร้างสิ่งใด ๆ ที่สร้างขึ้นสำหรับเพื่อติดตั้งป้าย ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แล้วแต่กรณีซึ่งการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ให้กระทำได้ในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 40 เมตร หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินร้อยละ 35</p> <p>(2) ไม่มีลักษณะบดบังทัศนวิสัยหรือทัศนียภาพและต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) ในกรณีที่กระทำในพื้นที่ของเอกชน ให้มีระยะห่างจากที่ดินโดยรอบในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศไม่น้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายในแนวดิ่ง</p>	<p>- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายภายในโครงการแต่อย่างใด โดยชื่อโครงการจะติดไว้บริเวณรั้วระดับบริเวณด้านหน้าของโครงการ</p>
<p>ข้อ 15 ในพื้นที่ตามข้อ 4 นอกจากต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้ว ก่อนการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคาร หรือดำเนินโครงการหรือประกอบกิจการ ให้จัดทำ และเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วแต่กรณี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติ ที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้</p> <p>(จ) การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วย การจัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่</p>	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้วโดย ก่อนการก่อสร้าง จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

2.6.3. ความสอดคล้องการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง ทั้งนี้ การดำเนินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-5

ตารางที่ 2-5 การดำเนินโครงการตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต ฯ

ข้อกำหนด	โครงการ
หมวด 2 ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรร ข้อ 7 ขนาดและเนื้อที่ของที่ดินที่ทำการจัดสรร 7.2 ขนาดกลาง จำนวนแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100-499 แปลง หรือเนื้อที่ทั้งโครงการ 19-100 ไร่	- โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง ขนาดเนื้อที่ดินทั้งโครงการ 21-1-52 ไร่ หรือ 34,208 ตารางเมตร
ข้อ 8 การจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย และพาณิชยกรรม ที่ดินแปลงย่อยจะต้องมีขนาดและเนื้อที่ของที่ดินแยกประเภทดังนี้ 8.1 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายเฉพาะที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว ที่ดินแปลงย่อยต้องมีขนาดความกว้างหรือความยาวไม่ต่ำกว่า 10.00 เมตร และเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้าง หรือ ความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าว ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา	- แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุด คือ แปลงที่ 4 มีความกว้างเท่ากับ 10.64 เมตร ที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด คือ แปลงที่ 12 มีเนื้อที่ 70.5 ตารางวา หรือคิดพื้นที่เป็น 282.00 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 138 มีเนื้อที่ 50.0 ตารางวา หรือคิดพื้นที่เป็น 200.00 ตารางเมตร
8.2 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแฝด ที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร และเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 35 ตารางวา	- แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือ แปลงที่ 156 มีความกว้างเท่ากับ 8.03 เมตร ซึ่งเป็นที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด มีเนื้อที่ 50.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 202.40 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 149-151 มีเนื้อที่ 37.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 150.40 ตารางเมตร
8.3 การจัดสรรที่ดินเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคารประเภทบ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์ ที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร และเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 15 ตารางวา	- แปลงที่มีความกว้างน้อยที่สุดคือแปลงที่ 38 มีความกว้างเท่ากับ 4.70 เมตร ที่ดินแปลงย่อยที่ใหญ่ที่สุด คือ แปลงที่ 128 มีเนื้อที่ 47.6 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 190.40 ตารางเมตร และที่ดินแปลงย่อยที่เล็กที่สุด คือ แปลงที่ 127, 142-146 มีเนื้อที่ 19.4 ตารางวา หรือคิดเป็นพื้นที่ 77.6 ตารางเมตร
หมวด 5 ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ที่กำหนดให้ ข้อ 15 ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการแต่ละแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ต้องไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร	- ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร

ตารางที่ 2-5 การดำเนินโครงการตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต ๔ (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 16 ขนาดของถนนที่ต้องจัดให้มีในการจัดสรรที่ดินแต่ละโครงการ ให้มีความกว้างของเขตทางผิวจราจร เป็นสัดส่วนกับจำนวนที่ดินแปลงย่อยดังนี้</p> <p>(2) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 100-199 แปลง หรือเนื้อที่ 19-50 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร โดยมีความกว้างผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร</p>	<p>- โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เติมน้ำ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร</p>
<p>ข้อ 17 ถนนที่เป็นทางเข้าออกของโครงการจัดสรรที่ดินที่บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหรือทางสาธารณะประโยชน์ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่น้อยกว่าเกณฑ์กำหนดตามข้อ 16 นอกจากนี้จะมีเกณฑ์บังคับเป็นอย่างอื่น</p>	<p>- ถนนที่เป็นทางเข้า-ออกของโครงการบรรจบกับซอยสุขนิรันดร์ มีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร</p>
<p>ข้อ 27 ต้องจัดให้มีระบบไฟส่องสว่าง และต้องติดตั้งหัวดับเพลิงให้เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก</p>
<p>หมวด 8 ข้อกำหนดเกี่ยวกับการอื่นที่จำเป็นต่อการรักษาสภาพแวดล้อม การส่งเสริมสภาพความเป็นอยู่และการบริหารชุมชน</p> <p>ข้อ 32 สวน สนามเด็กเล่น และหรือสนามกีฬา</p> <p>ให้กันพื้นที่จัดสวน สนามเด็กเล่น และหรือสนามกีฬา โดยคำนวณจากพื้นที่จัดจำหน่ายไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ทั้งนี้ ไม่ให้แบ่งแยกออกเป็นแปลงย่อยหลายแห่ง เว้นแต่เป็นการกันพื้นที่แต่ละแห่งไว้ไม่ต่ำกว่า 1 ไร่ โดยจะต้องมีขนาดและรูปแบบที่เหมาะสม สะดวกแก่การใช้สอย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีสวนสาธารณะเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.2 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จำหน่าย</p>
<p>ข้อ 36 ในกรณีที่ผู้จัดสรรที่ดินรายใดมีความประสงค์ จะให้มีการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น ผู้จัดสรรที่ดินจะต้องจัดพื้นที่ให้เป็นที่ตั้งสำนักงานของนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรหรือนิติบุคคลตามกฎหมายอื่น อย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้</p> <p>36.2 ที่ดินพร้อมอาคาร ต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 16 ตารางวา และมีความกว้างไม่น้อยกว่า 4.00 เมตร และให้มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารไม่น้อยกว่า 64 ตารางเมตร</p>	<p>- สำนักงานนิติบุคคลของโครงการเป็นที่ดินพร้อมอาคาร มีเนื้อที่ 66.70 ตารางวา หรือ 266.80 ตารางเมตร มีความกว้าง 13.49 เมตร และยาว 45.23 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 106.06 ตารางเมตร</p>

2.7 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้พักอาศัย/ เจ้าหน้าที่/ ผู้ใช้บริการ และพนักงานโครงการ

โครงการเป็นจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการอยู่อาศัย จำนวนทั้งหมด 158 แปลง มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 790 คน (คิดจากจำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/หลัง) และมีพนักงานประจำโครงการ ได้แก่ พนักงานประจำสำนักงาน คนสวน และยามรักษาความปลอดภัย รวมจำนวน 5 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น จำนวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทั้งสิ้น 790 คน รายละเอียดผู้ใช้อาศัยภายในโครงการ แสดงดังตารางที่ 2-6

ตารางที่ 2-6 จำนวนผู้ใช้อาศัยภายในโครงการ

ลำดับ	ประเภท	จำนวน (แปลง)	ผู้ให้บริการ (คน/แปลง)	ผู้ให้บริการรวม (คน)
1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	20	5 คน/แปลง	100
2	บ้านแฝด 2 ชั้น	50	5 คน/แปลง	250
7	บ้านแถว 2 ชั้น	88	5 คน/แปลง	440
8	พนักงาน	-	-	5
รวม		158		795

ที่มา : บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)

2.8 ระบบสาธารณูปโภค

2.8.1. การใช้น้ำ

1. ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์อื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น **158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน** ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 14.90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยรายการคำนวณปริมาณการใช้น้ำ แสดงในภาคผนวก ง-1 ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 2-7

ตารางที่ 2-7 ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ

อาคาร	จำนวน	จำนวน ผู้ให้บริการ	อัตราการใช้น้ำ	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)
แปลงจัดสรร	158 แปลง	790 คน	200 ลิตร/คน/วัน ¹⁾	158.00
สำนักงานนิติบุคคล	1 ห้อง	3	100 ลิตร/คน/วัน	0.3
ปั๊อมยาม	1 ห้อง	2	100 ลิตร/คน/วัน	0.2
รวมปริมาณการใช้น้ำของโครงการ				158.50

หมายเหตุ ¹⁾ : คิดตามเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

ที่มา : บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)

2. แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร เพื่อแจกจ่ายน้ำด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 110 มิลลิเมตร ไปยังถึงเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และป้อมยามความสามารถสำรองน้ำไว้ในแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลงประมาณ 2 วัน ผังระบบประปา แสดงดังรูปที่ 2-15 ถึง รูปที่ 2-16 แบบขยายถึงสำรองน้ำ แสดงดังรูปที่ 2-17

3. ความสามารถในการสำรองน้ำใช้

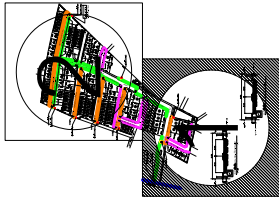
ปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการ	=	320	ลูกบาศก์เมตร
ความต้องการใช้น้ำภายในโครงการ	=	158.50	ลูกบาศก์เมตร
ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้	=	320 / 158.50	
	=	2.02	วัน

ดังนั้น ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ภายในโครงการประมาณ 2 วัน

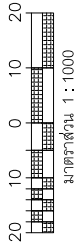


รายการประกอบแบบ

- ท่อ PE ให้ใช้ HDPE 100 ขึ้น PN 6 ตาม ที่ระบุในแบบ
- ท่อ สลักยึดให้ใช้ HDPE 100 ขึ้น PN 10 ทั้งหมด
- อุปกรณ์ประกอบทางท่อ ให้ใช้ตามมาตรฐานของการประกอบสายพอลิเอทิลีน (กกป.)
- อุปกรณ์กวดท่อ สำหรับท่อขนาด Ø 100-225 มม. ให้ใช้แบบอุปกรณ์กวดท่อแบบไฟเบอร์กลาส อากิเช่น ตามทาง ข้อสั่ง เป็นต้น
- อุปกรณ์กวดท่อ สำหรับท่อขนาดตั้งแต่ Ø 250 มม. ให้ใช้ตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กกป.02-2558 งานวางท่อทั่วไป (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1)
- ผู้รับจ้างจะต้องวางท่อประปาโดยให้แนวท่อประปาห่างจากเขตที่ดินไม่เกิน 0.50 เมตร และไม่สามารถขุดเปิดแสดงแนววางท่อ เป็นร่องกีดในการดำเนินงานได้
- การวางท่อ HDPE ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานงานก่อสร้าง กกป. 02-2558 งานวางท่อทั่วไป (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) โดยไม่ต้องรองพื้นและรองหลังด้วยทราย ยกเว้นการวางท่อในผิวจราจร ทางเท้า ทางเดินถนน และบริเวณถนนดิน ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานประกอบงานก่อสร้างปี 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เล่มที่ SD14C002(R1)
- เสา คสล. แล่งด้านเหนือ ให้ปฏิบัติตามตามแบบมาตรฐานประกอบงานก่อสร้างปี 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เล่มที่ SD14A028(R1)
- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ประปาใช้ดิน "ชนิดนิยมนุ" (ยกเลิก รูปแบบของแบบแปลนส่ง SD14D024) ไม่ใช่อีกยาว 1 อัน ต่อประปาทุก 6 ชุด (เศษของจำนวนประปาคำนวณโดยยกขึ้นตัวจำนวนเต็ม 6 ชุด
- ให้ใช้แอสเฟสเป็นจำนวนเต็ม 6 ชุด)
- ระบบระบายน้ำโดยทั่วไปของ กกป.สาขา บริเวณหลังคั่วหลังด้วยทราย ขนาด ดัชนีการรับ สูง 2.5 ซม. ด้วย 3.0 ซม. (โดยประมาณ) ชื่อคอนกรีต "ท่อแตก ท่อรับ โทร. 076-319173"
- การต่อท่อบริเวณหลังคั่วหลังด้วยทราย กว. 100 มม. ขนาดรัศมีเล็กน้อยกว่า Ø 1 1/2" ให้ปฏิบัติตามแบบมาตรฐานงานก่อสร้าง พ.ศ. 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1) เล่มที่ SD14A004
- กรณีการปรับปรุงเส้นท่อหรือย้ายแนวท่อ ให้ประสานมาตรฐานวัดน้ำ (เดิม) หักขนาด (การประสานมาตรฐานวัดน้ำที่ไม่ระบุในแบบแปลน ให้ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานงานก่อสร้าง พ.ศ. 2558 (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 1))



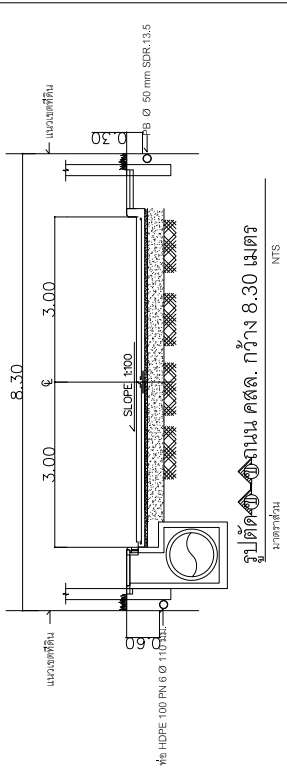
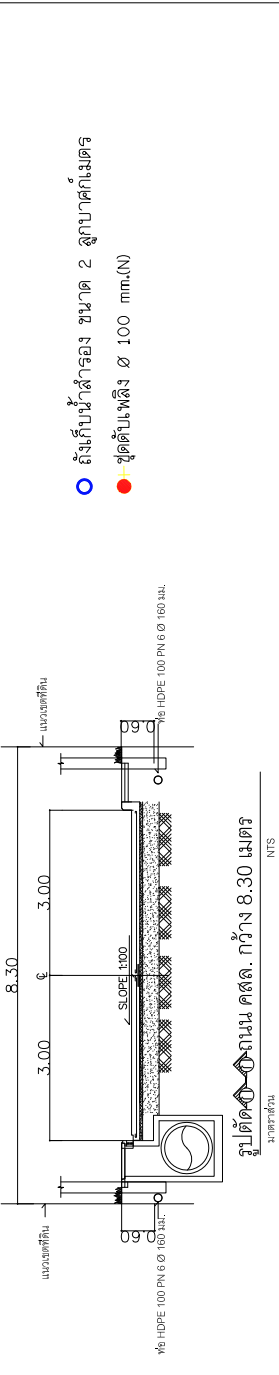
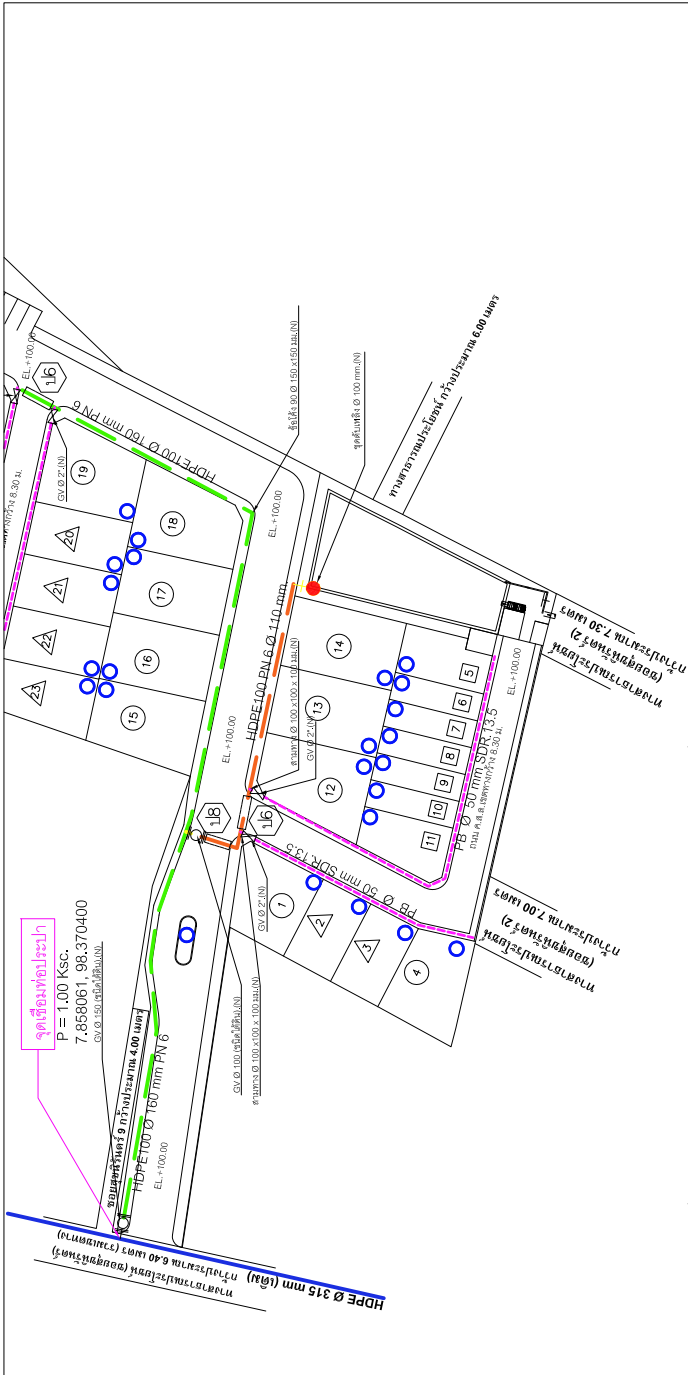
Symbol	Description
—	แนวท่อของเดิม
- - - -	แนวท่อที่วางใหม่
- . - . - .	แนวท่อที่วางใหม่แทนท่อเดิม
==	ท่อปลอก
////	แนวท่อและอุปกรณ์ที่ยกเลิก



งานขยายเขตจ่ายน้ำ (ประปาดำเนินการ) ให้กับ บมจ.ศุภฉัตร
โครงการ ศุภฉัตร เบลล์ วิถีชีวิต วิถีเกิด อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต

การประสานงานภูมิสถาปัตย์

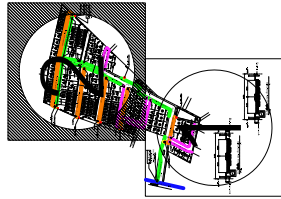
วันที่ 4 เม.ย.65	ครั้งที่ 1	วิศวกร	พณ.8 งานบริการและควบคุมค่าใช้จ่าย 1
ครั้งที่			
ประกอบแบบครั้งที่ 2565 (24) ภาค.33 (2)			
สำรวจ ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์
เขียน ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์	ภูมิสถาปัตย์



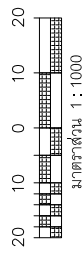


UX

- 1J = ท่อเหล็กปลอก
- X = ความยาวท่อกว้างเป็นเมตร (ไม่น้อยกว่า X)
- ขนาด Ø ท่อปลอกที่วางผ่านถนนหากมิได้กำหนดไว้ให้แบบให้ใช้ขนาดดังนี้
 - ท่อ PB Ø 50 มม. ให้ใช้ท่อปลอก GS Ø 3"
 - ท่อ PE Ø 110 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 200 มม.
 - ท่อ PE Ø 160 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 250 มม.
 - ท่อ PE Ø 225 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 300 มม.
 - ท่อ PE Ø 315 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 400 มม.
 - ท่อ PE Ø 400 มม. ให้ใช้ท่อปลอก S/P Ø 500 มม.



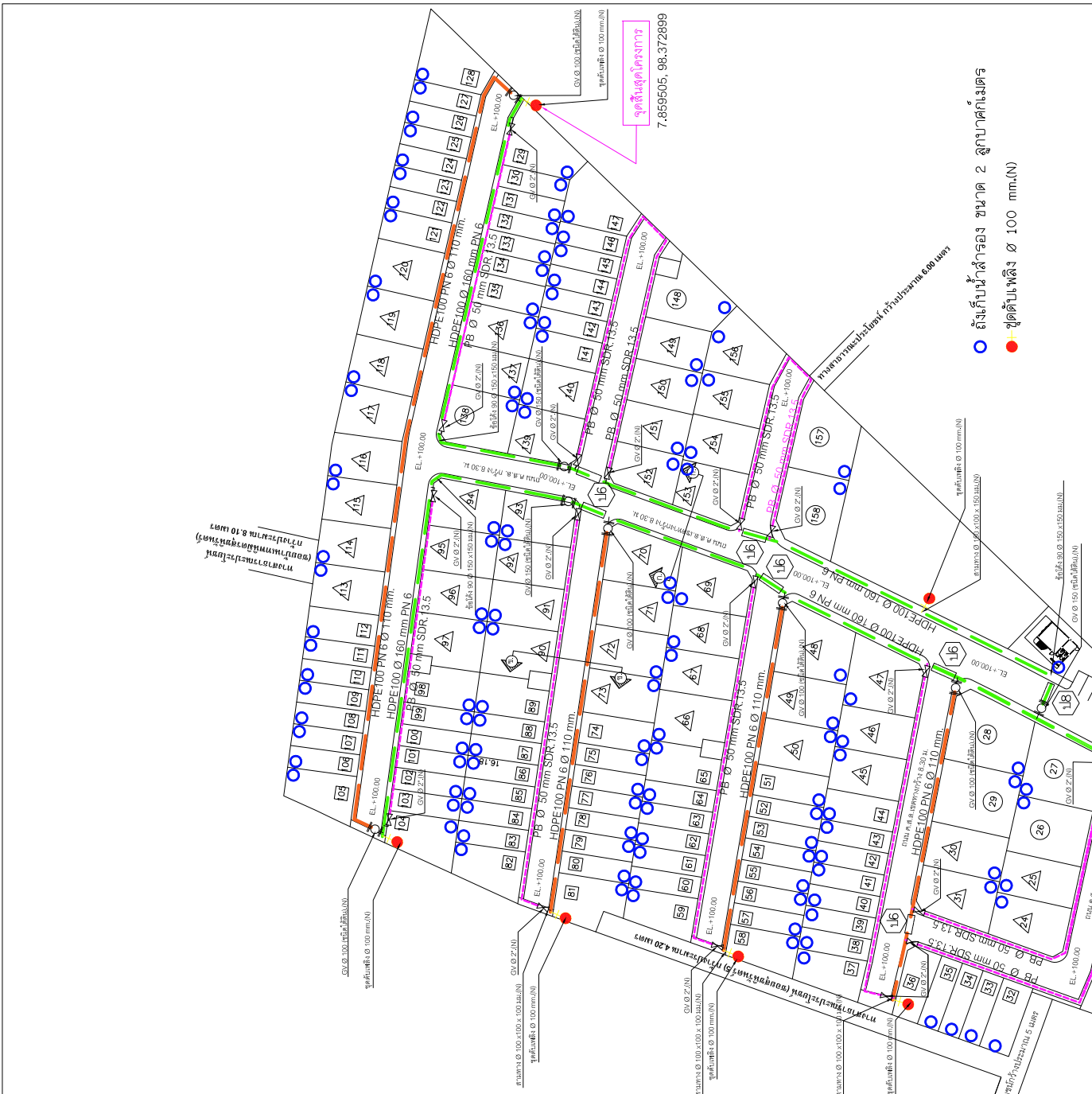
Symbol	Description
—	แนวท่อของเดิม
---	แนวท่อที่วางใหม่
- - - -	แนวท่อที่วางใหม่แทนท่อเดิม
==	ท่อปลอก
////	แนวท่อและอุปกรณ์ที่ขุดเล็ก



งานขยายเขตจ่ายน้ำ (ประปาต่าเนินमार) ให้กับ บมจ.ศุภาลย์
โครงการ ศุภาลย์ เบดส์ วิถีภูเก็ต ด.วิถีภูเก็ต จ.ภูเก็ต

การประชาสัมพันธ์ภาคสาขาภูเก็ต

วันที่ 4 เม.ย.65	ครั้งที่ 2	วิศวกร	แผนกงานบริหารและควบคุมบัญชีฝ่าย 1
ครั้งที่ 1	จำนวน 2 แห่ง		
ประกอบแบบเสร็จที่ 2565(24)ภค.33(2)			
สำรวจ บมจ.ภา.สาขาภูเก็ต	บมจ.ภา.สาขาภูเก็ต		
เขียน บมจ.ภา.สาขาภูเก็ต			



รูปที่ 2-16ผังระบบประปาของโครงการ 2

TOTAL ENVIRONMENTAL
MANAGEMENT





เส้นใยแห่งชีวิตราย ลวดลายธรรมชาติใบไม้บนตัวถัง ผลิตจากวัสดุเกรดพิเศษ Polymer Elixir ป้องกันแสง UV สูงสุดถึงระดับ 8 ไม่เป็นตะไคร่น้ำรับประกันยาวนานถึง 20 ปี

ตารางการใช้งาน

Natura		NTR 700	NTR 1000	NTR 1500	NTR 2000
รายละเอียด	ปากถัง (ม.ม.)	747	938	1157	1213
	กันถัง (ม.ม.)	747	938	1157	1213
	สูง (ม.ม.)	1780	1780	1775	2030
	ผ่าถัง (ม.ม.)	400	400	400	400
	ท่อน้ำเข้า (ม.ม.)	25	25	25	25
	ท่อน้ำออก (ม.ม.)	25	25	25	50
จำนวนผู้ใช้	บ้าน (คน)	1-4	4-5	6-8	9-10
	สำนักงาน (คน)	11-14	15-20	21-30	31-40

คุณสมบัติพิเศษ Special Option



UV STABILIZER
ป้องกันแสง UV สูงสุดถึงระดับ 8 แสงไม่สามารถลอดผ่านภายในถึงท่อน้ำ ไม่แตกกรอบ สีไม่ซีดจาง ไม่เป็นตะไคร่น้ำภายใน



แข็งแรง ทนทาน
ส่วนล่างถังออกแบบให้เป็นแบบติดกับพื้น เพื่อการถ่ายเทน้ำหนักลงสู่พื้น แข็งแรง ทนทาน ไม่เป็นที่รวมรวมสิ่งสกปรกหรือที่อยู่อาศัยของแมลง



NEW DESIGN
ผ่าถังระบบ MOLD INJECTION ผลิตด้วยระบบ MOLD INJECTION ทำให้ผ่าถังแนบสนิทกับปากถัง ดันและแรงไม่สามารรถผ่านเข้าไปได้



NEW DESIGN
พิเศษด้วยท่อใน ท่อน้ำภายในถัง สวมจนตลอดทั้งใบ ไม่เกิดปัญหาวางนอน กลมเกินทุกการขยายภาพ



ข้อต่อน้ำเข้า-ออก วัสดุคุณภาพ
ใช้ทองเหลืองเกรดพิเศษ ปะเกดสนิท อายุงานยาวนาน



ผู้ผลิตรายแรกในไทย
มาตรฐานระดับสากล มีใบได้ในการผลิต มาตรฐานอุตสาหกรรม มอก.1379-2539 มาตรฐานการผลิต ISO 9001 : 2000

รูปที่ 2-17 แบบขยายถึงสำรอน้ำของบ้านแต่ละแปลง

ที่มา : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

2.8.2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1. ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) แสดงดังตารางที่ 2-8 รายการคำนวณน้ำเสียของโครงการ แสดงดังภาคผนวก ง-2

ตารางที่ 2-8 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ

รายละเอียด	ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)	ปริมาณน้ำเสีย* (ลบ.ม./วัน)	ถึงบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น		ถึงบำบัดน้ำเสียรวม
			อัตราการบำบัด (ลบ.ม./วัน)	จำนวน (ชุด)	จำนวน (ชุด)
- แปลงจัดสรร	158	158	1	158	เป็นระบบเติมอากาศแบบ จุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ขนาด 175 ลูกบาศก์เมตร/ จำนวน 1 ชุด
- สำนักงานนิติบุคคล	0.3	0.3	1	1	
- ป้อมยาม	0.2	0.2	1	1	
รวมทั้งสิ้น	158.5	158.5	-	160	1

หมายเหตุ : * คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

ที่มา : บริษัท ศูนย์การค้า จำกัด (มหาชน)

2. การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันใต้ดิน จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และป้อมยาม จะผ่านถังดักไขมัน เพื่อดักและแยกน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD_{๕๐๐} 90 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำเสีย ปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สลับ 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175.00 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารป้อมยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งรวม 160 แปลง ถึงถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจำนวน 158 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร

ส่วนประกอบและรายละเอียดภายในระบบบำบัด แสดงดังตารางที่ 2-9 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-18, แผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวม แสดงดังรูปที่ 2-19, แบบขยายถังตกไขมันใต้ดิน แสดงดังรูปที่ 2-20, แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ แสดงดังรูปที่ 2-21, แบบขยายบ่อแบ่งน้ำ แสดงดังรูปที่ 2-22, แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียรวม แสดงดังรูปที่ 2-23, และแบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แสดงดังรูปที่ 2-24

3. การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บกากตะกอน 45 วัน โดยโครงการจะว่าจ้างให้รถสูบน้ำตะกอนเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิต เข้ามาดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบด้านกลิ่น หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลจะเป็นผู้ดูแล

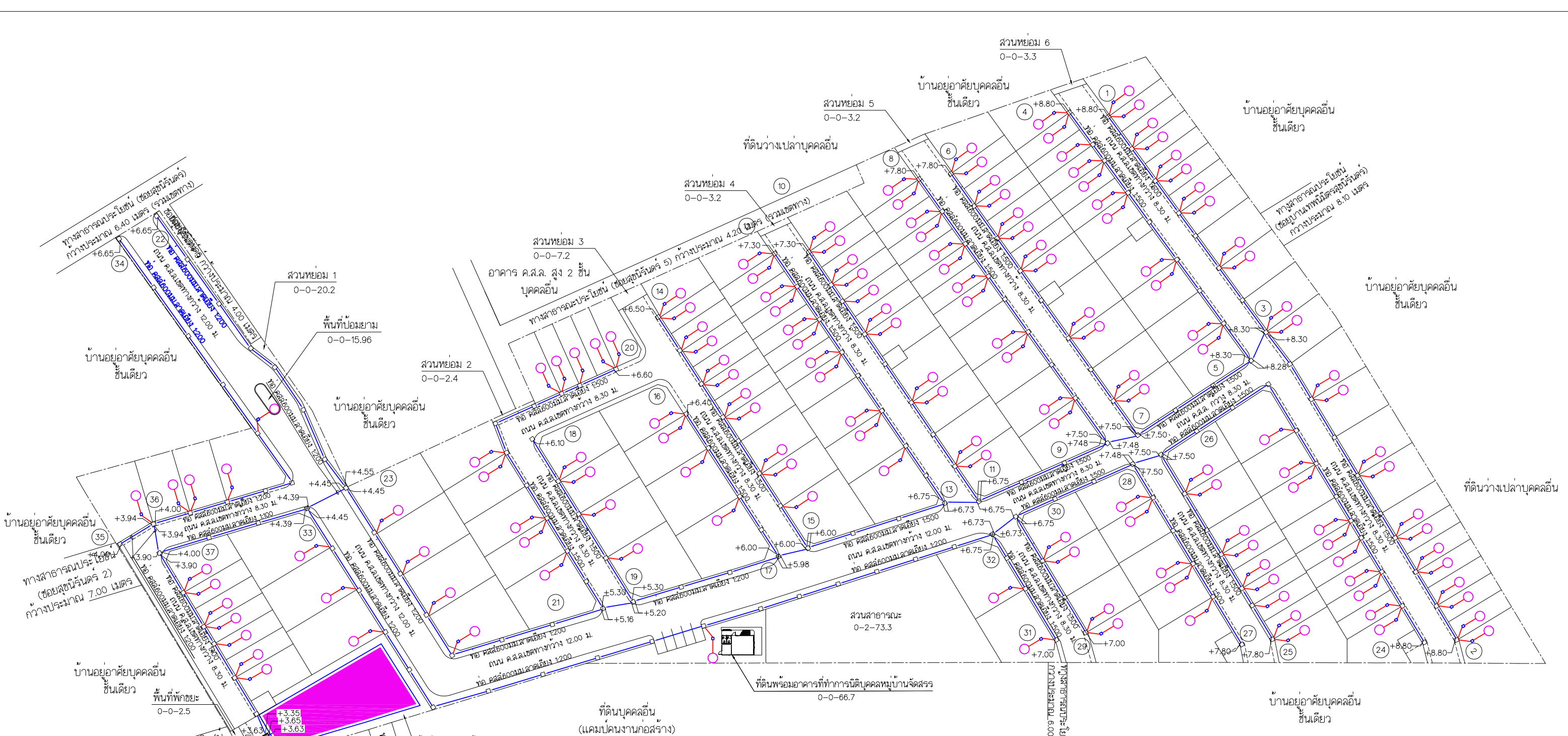
สำหรับกากไขมันจากถังตกไขมัน โครงการจะจ้างให้ผู้พักอาศัยตกกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ และประชาสัมพันธ์ให้นากากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะจ้างให้ผู้พักอาศัยล้างถังตกไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังตกไขมันมีประสิทธิภาพ

ตารางที่ 2-9 ส่วนประกอบและรายละเอียดภายในระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่เกี่ยวข้องตามเกณฑ์

รายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย	เกณฑ์ที่ใช้ในการประเมินประสิทธิภาพ	ผลประเมินเทียบกับเกณฑ์ที่ใช้
1. ถึงเกราะกรองไร้อากาศ ขนาด 1.00 ลบ.ม.			
1.1 ส่วนเกราะ			
BOD _{เข้า} (มิลลิกรัม/ลิตร)	250.00	ไม่น้อยกว่า 250*	-
ปริมาตร (ลูกบาศก์เมตร)	1.00	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (ชั่วโมง)	24	-	-
1.2 ส่วนกรองไร้อากาศ			
ปริมาตร (ลูกบาศก์เมตร)	0.5	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (ชั่วโมง)	12	-	-
BOD _{ออก} (มิลลิกรัม/ลิตร)	90	-	-
2. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ขนาด 175.00 ลบ.ม.			
2.1 บ่อสูบน้ำเสีย			
ปริมาตร (ลูกบาศก์เมตร)	4.50	-	-
อัตราการสูบน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร/นาที่)	0.16	-	-
2.2 ถังเติมอากาศหลัก			
ปริมาตร (ลูกบาศก์เมตร)	26.36	-	-
MLSS (มิลลิกรัม/ลิตร)	3,000	2,000-4,000*	ผ่าน
F/M (กิโลกรัมBOD/กิโลกรัมMLSS)	0.20	0.1-0.3*	ผ่าน
2.3 บ่อดกตะกอนส่วนเกิน			
ปริมาตร (ลูกบาศก์เมตร)	1.33	-	-
ระยะเวลาเก็บกัก (วัน)	45	-	-
2.4 ประสิทธิภาพของระบบ			
BOD _{เข้า} (มิลลิกรัม/ลิตร)	90	-	-
BOD _{ออก} (มิลลิกรัม/ลิตร)	30	ไม่เกิน 30**	ผ่าน

หมายเหตุ : * สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

** มาตรฐานน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร



รูปที่ 2-18 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ

ผังระบบระบายน้ำเสีย

มาตราส่วน 1:1000

สัญลักษณ์

- บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ถังดักไขมันใต้ซิงค์
- ท่อ คสล. 600 มม.

โครงการ
ศุภลักษ์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

ผู้เขียน
กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35

เขียนเสร็จวันที่
/10/64

สถาปนิก
กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35

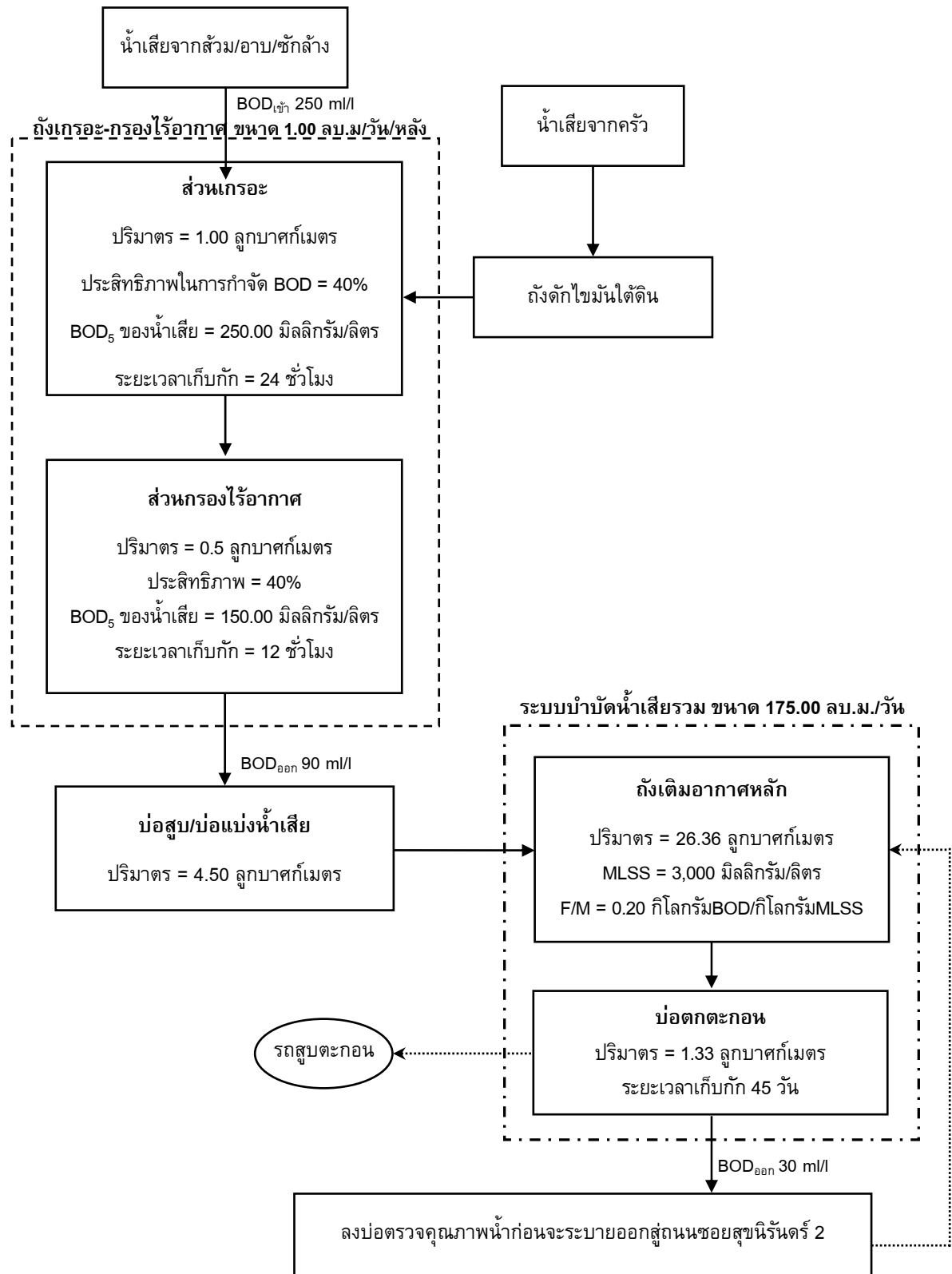
ภูมิสถาปนิก
ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646

วิศวกรโยธา
สุนทร ไม่ทอม สย. 8849

วิศวกรสุขาภิบาล
ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714

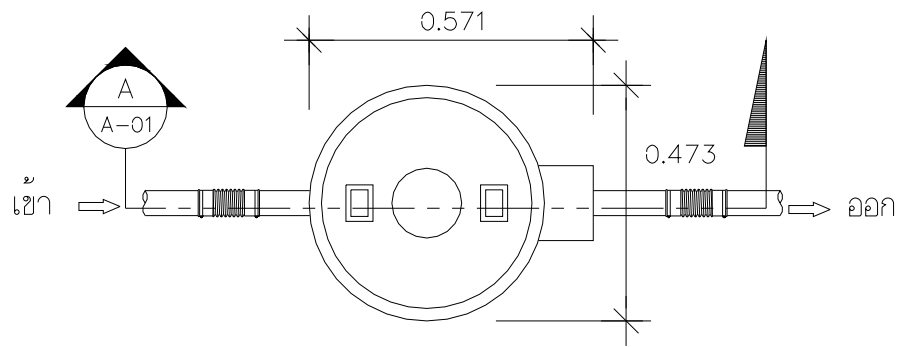
ผู้ตรวจ
นพพล บุญโต

สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน

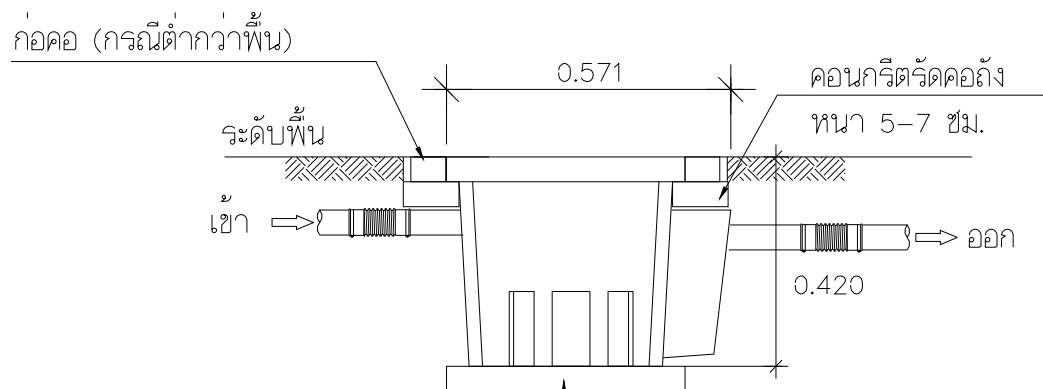


รูปที่ 2-19 แผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

ที่มา : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



แปลน
มาตราส่วน 1 : 25

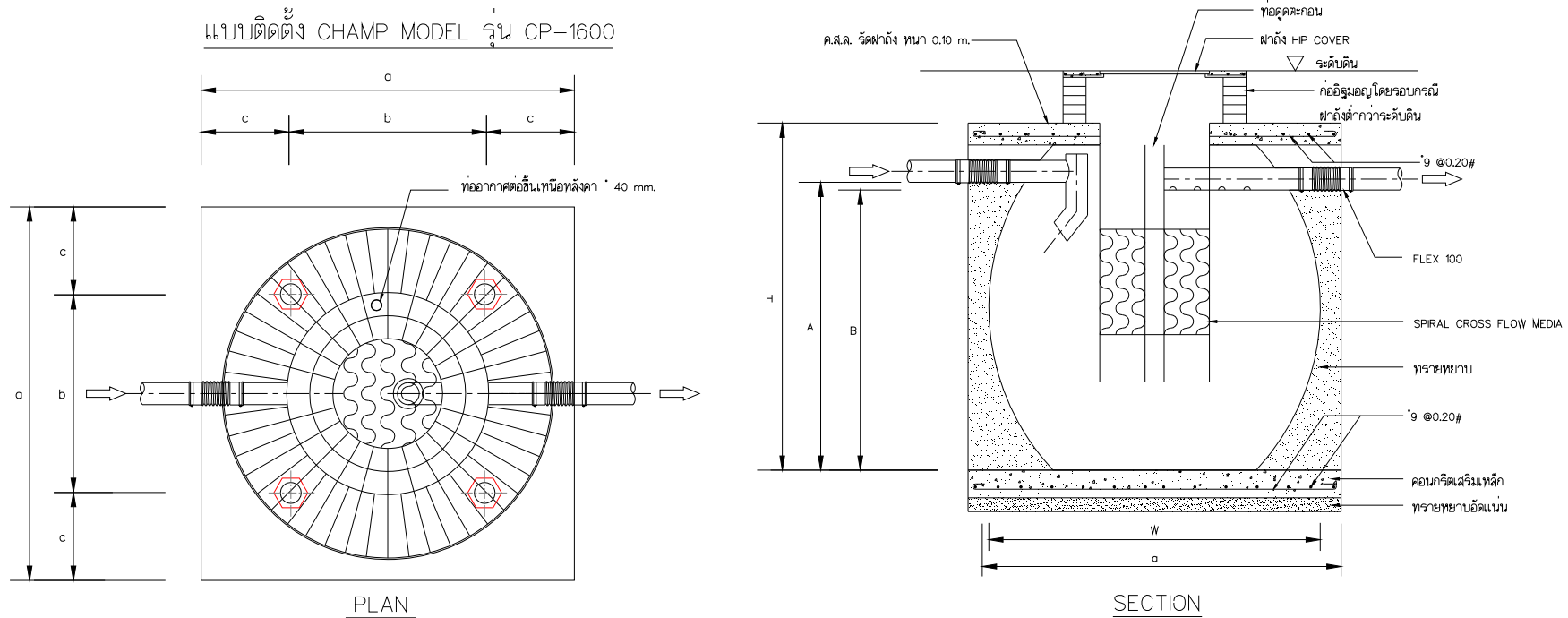


รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 25



รูปที่ 2-20 แบบขยายถึงดักไขมันใต้ดิน

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



สัญลักษณ์ประกอบในแบบ	
	ใช้ถึงบำบัดน้ำเสีย CHAMP MODEL CP-1600
	หมายถึง บ่อพักน้ำและทิศทางการไหล
	เส้นท่อระบายน้ำ
	จุดเปลี่ยนขนาดท่อ
	ใช้ระบบไฟฟ้า ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง

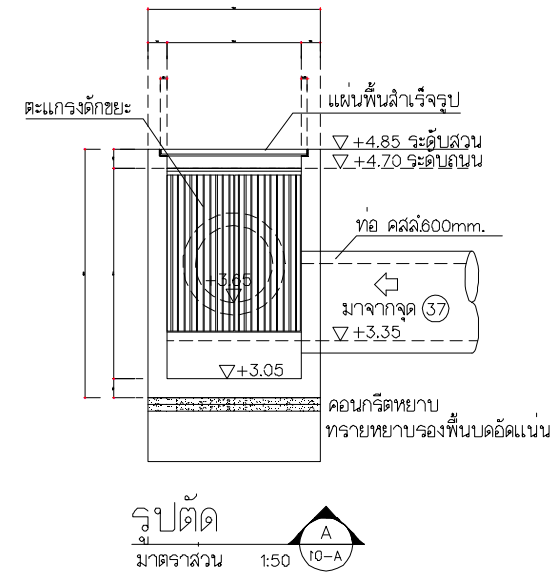
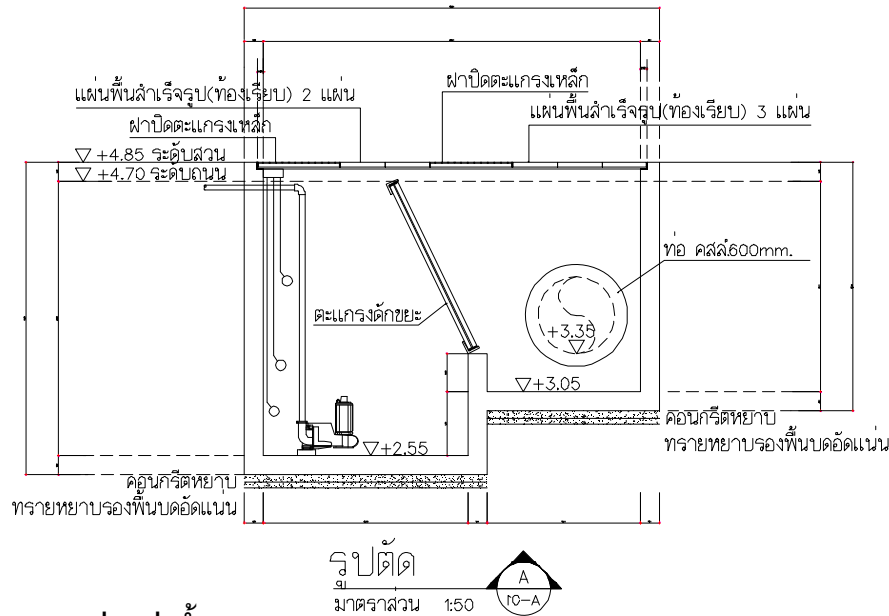
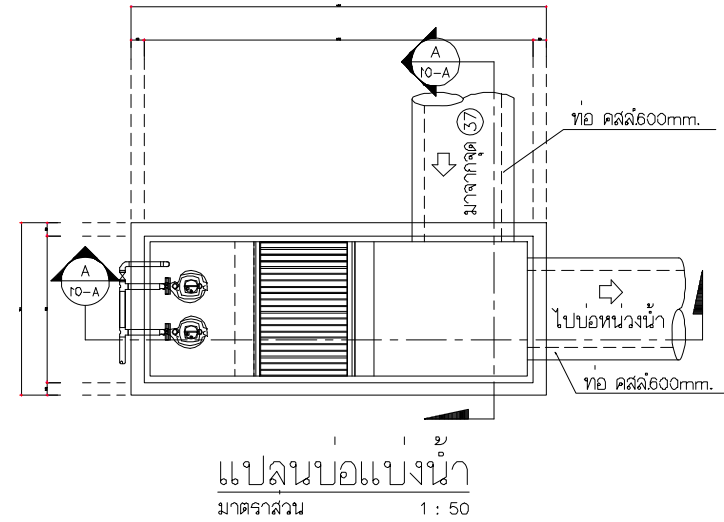
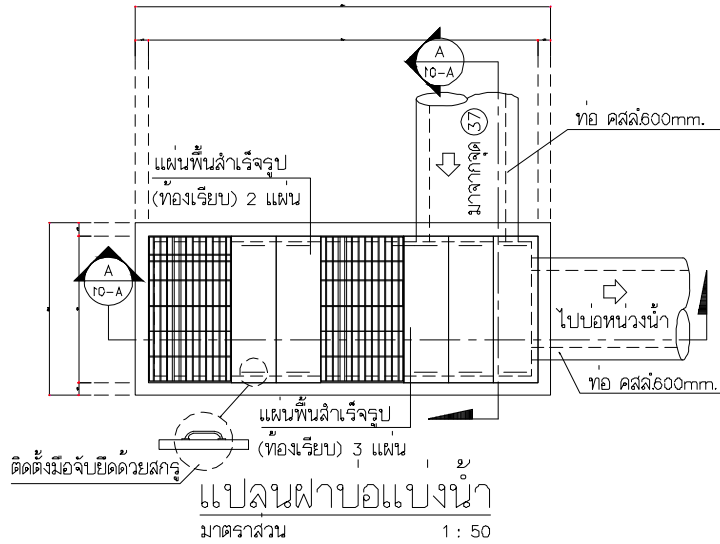
ตารางแสดงระยะต่างๆ (mm.)

MODEL	A	B	W	H	a	b	c	d	e
CP-1600	1305	1255	1530	1488	1700	900	400	-	-

SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE

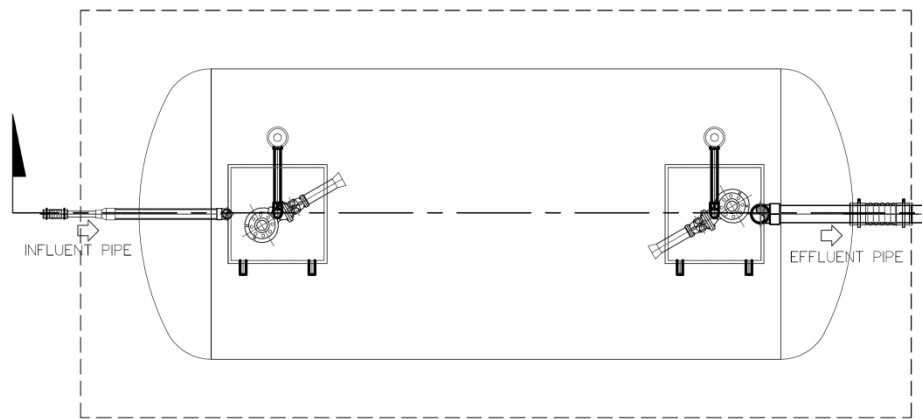
รูปที่ 2-21 แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ

ที่มา : บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

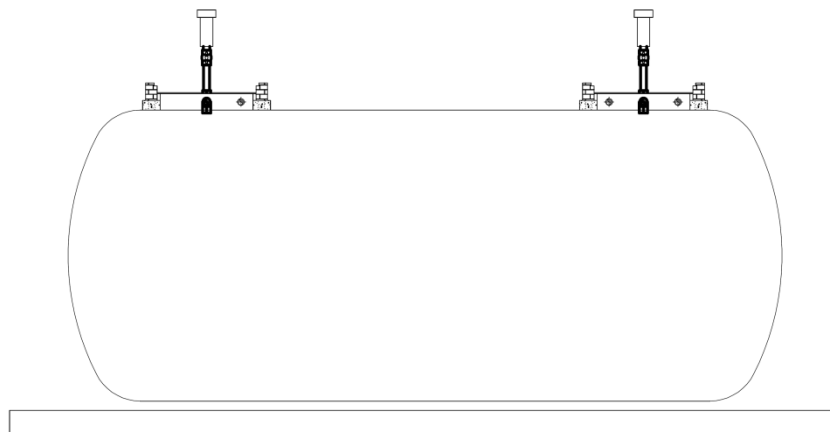


รูปที่ 2-22 แบบขยายบ่อแบ่งน้ำ

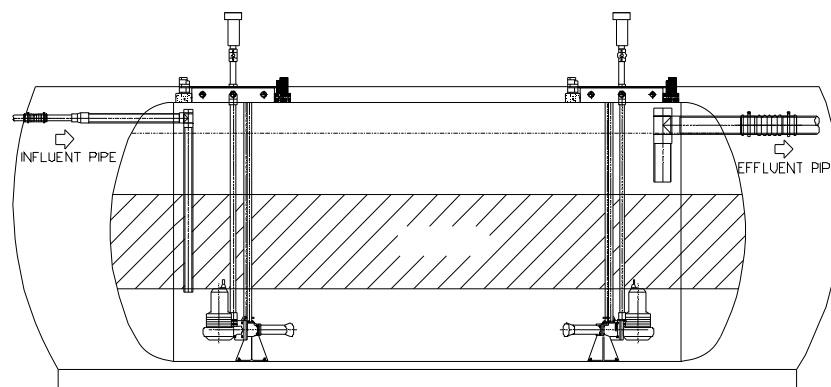
ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



แผนผังบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน 1 : 50



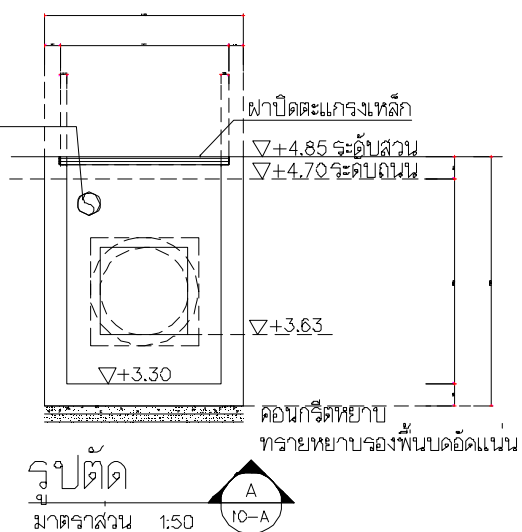
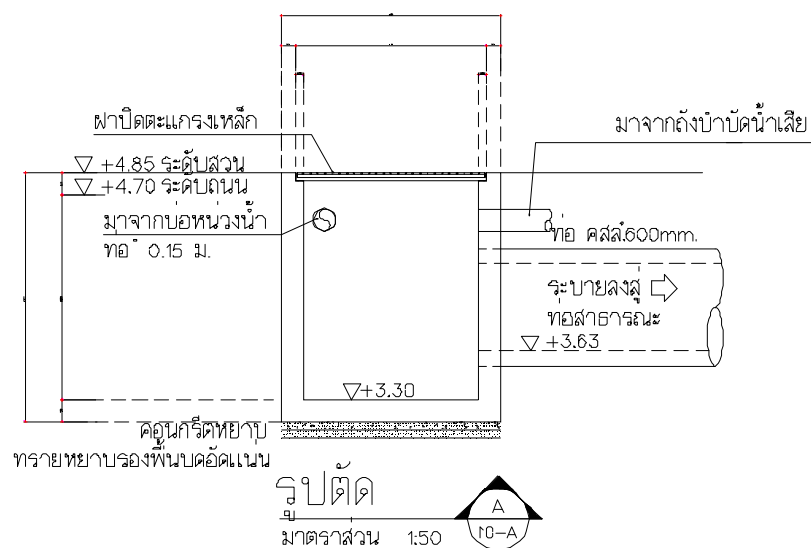
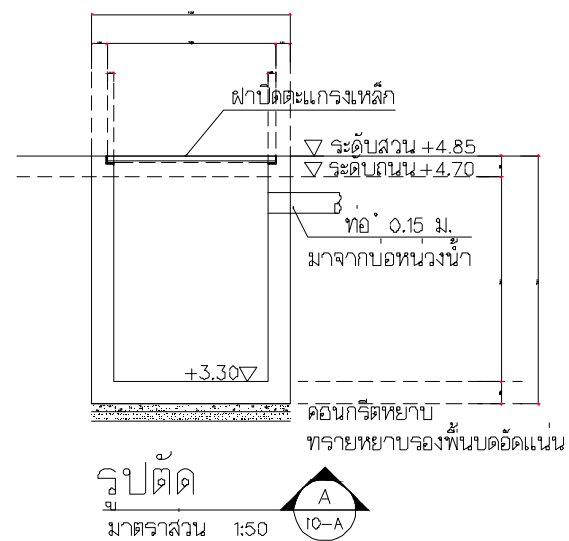
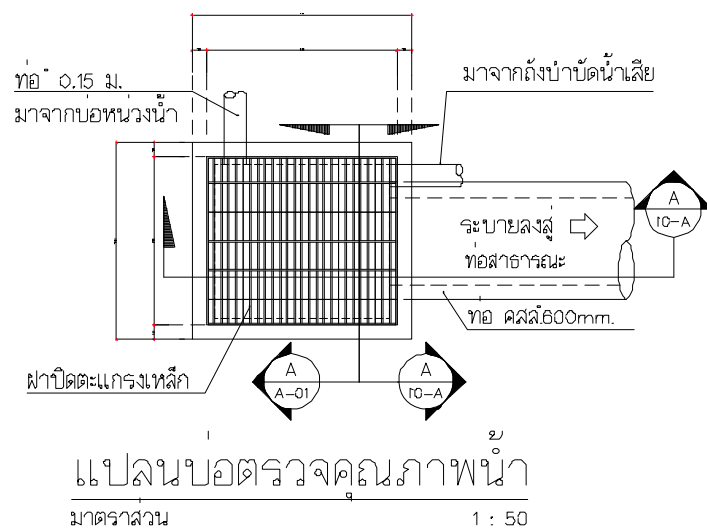
รูปด้าน
มาตราส่วน 1 : 50



รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 50

รูปที่ 2-23 แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียรวม

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



รูปที่ 2-24 แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

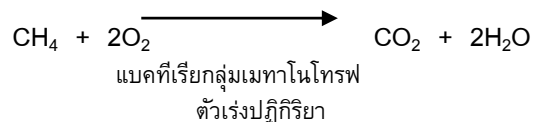
ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

4. วิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)

เนื่องจากปริมาตรส่วนเกราะจากถังเกราะลูกบาศก์ 1.00 กรองไว้รื้ออากาศในครัวเรือน มีขนาด-เมตร ส่งผลให้ปริมาณก๊าซมีเทน และละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นมีปริมาณค่อนข้างน้อยมากหรือแทบจะไม่เกิดขึ้น จึงไม่ได้กำหนดให้มีวิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและการบำบัดละอองน้ำในถังเกราะกรอง-รื้ออากาศ (Aerosol) แต่อย่างใด

สำหรับวิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ และก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

4.1 การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังดักไขมันและถังเกราะในถังบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ (O₂) เข้าไป ในระบบ ไม่จำเป็นต้องมีการจัดทำเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากหน่วยการบำบัดดังกล่าวเพิ่มเติม เนื่องจากการเติม O₂ เข้าไปในระบบจะเปลี่ยนก๊าซมีเทนไปเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำโดยการทำงานของระบบอยู่แล้ว โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้



4.2 การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน/สูบออกในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) รวมทั้งระบบ 5.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 137.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ซึ่งปริมาณน้ำเสียออกแบบ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็วการไหลของอากาศ 5.23 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0015 เมตร/วินาที รายการคำนวณปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) แสดงดังภาคผนวก ง-2

2.8.3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย และระบบระบายน้ำฝน

1. การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มน้ำมัน ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อดักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัด/บ่อบำบัดน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อดักตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

2. การระบายน้ำฝน

การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคา และจากถนนและพื้นดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินและถนนจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือการซึมลงใต้ดินตามบริเวณสวนหย่อมและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อดักคอนกรีตเสริมเหล็กผ่านท่อระบายน้ำโครงการ

การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบท่อดวม ซึ่งเป็นระบบที่ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนไปยังบ่อดักน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวม โดยรายละเอียดของระบบรวบรวมน้ำเสีย มีดังนี้

ในกรณีที่ฝนไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบท่อดวมไปยังบ่อดักน้ำ น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

ในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบท่อดวมไปยังบ่อดักน้ำ น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะล้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อดักน้ำ

น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อดักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัด/บ่อบำบัดน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อดักน้ำของโครงการ จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1715 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการ มีอัตราการระบายน้ำ 0.3430 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 1,638.22 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อดักน้ำขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อดักน้ำ โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำร่วมกับการไหลล้น (Overflow) โดยโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) เพื่อใช้ในกรณีเครื่องสูบน้ำเกิดชำรุดเสียหาย และติดต่อช่างซ่อมบำรุง มีอัตราการสูบ 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

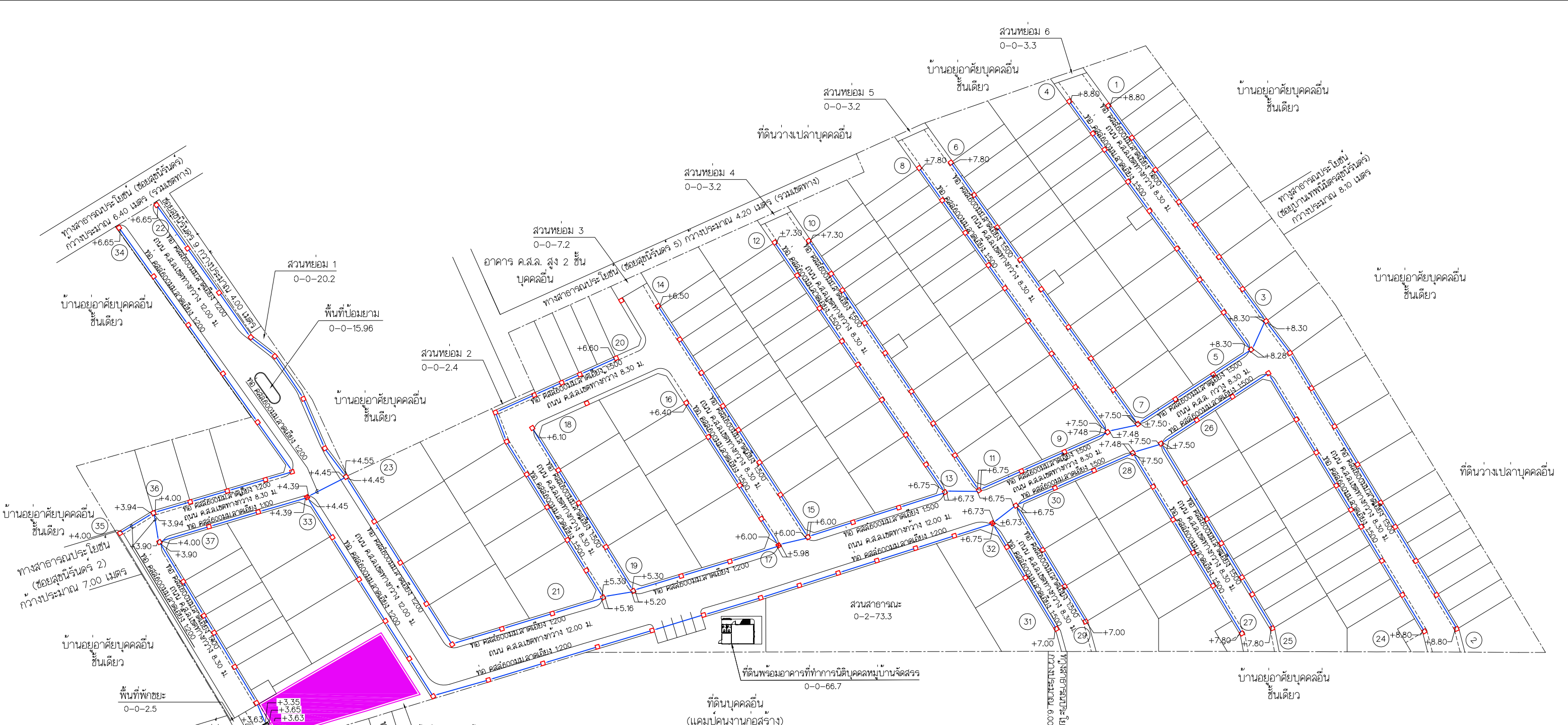
ในกรณีที่ไฟฟ้าดับเครื่องสูบน้ำไม่สามารถทำงานได้ น้ำจากบ่อหนองจะไหลผ่านท่อระบายน้ำขนาด 0.60 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกอยู่ที่ 0.310 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

ผังแสดงตำแหน่งบ่อหนองน้ำ แสดงดังรูปที่ 2-25 และแบบขยายบ่อหนองน้ำและรูปตัดบ่อหนองน้ำ แสดงดังรูปที่ 2-26, รูปตัดชลศาสตร์ แสดงดังรูปที่ 2-27 ถึง รูปที่ 2-28 และรายการคำนวณอัตราการระบายน้ำของโครงการ แสดงในภาคผนวก ง-3

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง :

ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2560 ข้อ 3 ให้ยกเลิกความในข้อ 13.7 (1) ของข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

(1) ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในของท่อระบายน้ำขนาดเล็กที่สุด ไม่ต่ำกว่า 60 เซนติเมตร ยกเว้นในกรณีเลือกใช้ระบบระบายน้ำเสียแยกจากระบบระบายน้ำฝน



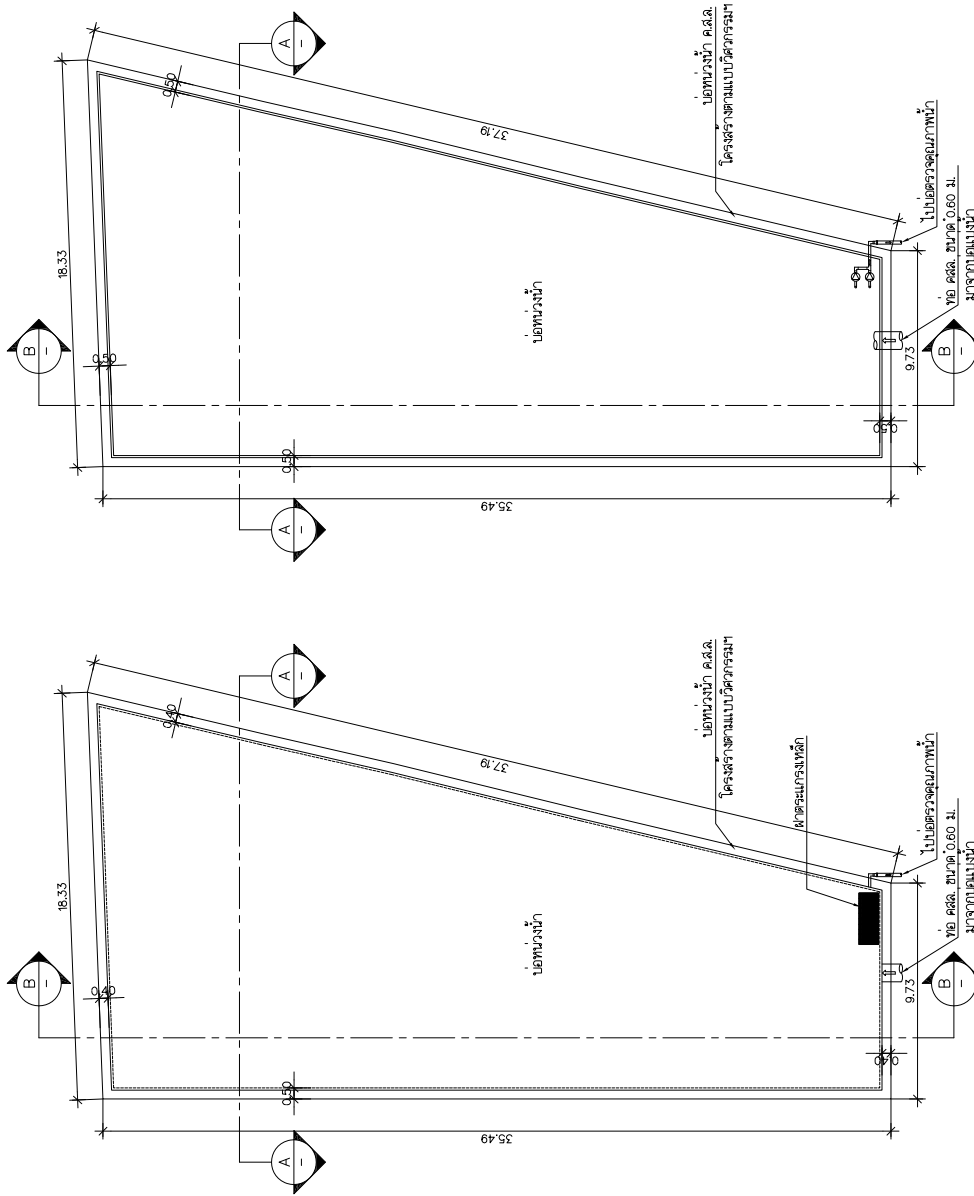
ผังระบบระบายน้ำ
มาตราส่วน 1:1000

สัญลักษณ์

- บ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร
- ท่อ คสล. 600 มม.

รูปที่ 2-25 ผังระบบระบายน้ำ

โครงการ ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35	
เขียนเสร็จวันที่ /10/64	
สถาปนิก กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35	
ภูมิสถาปนิก ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646	ฉภา เฉลยจรรยา
วิศวกรโยธา สุนทร ไม้หอม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714	
ผู้ตรวจ นพพล บุญโต	
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

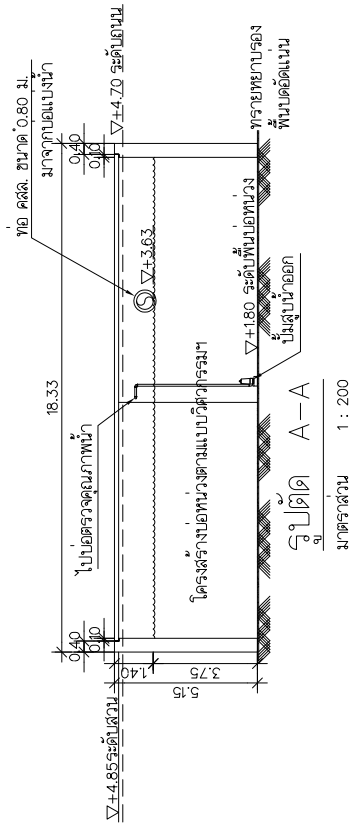


แปลนผาบ่อหนองน้ำ

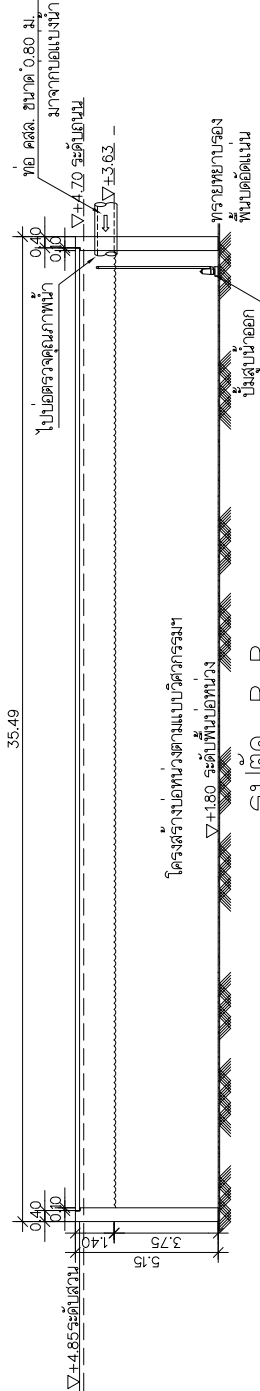
มาตราส่วน 1 : 250

แปลนบ่อหนองน้ำ

มาตราส่วน 1 : 250



มาตราส่วน 1 : 200

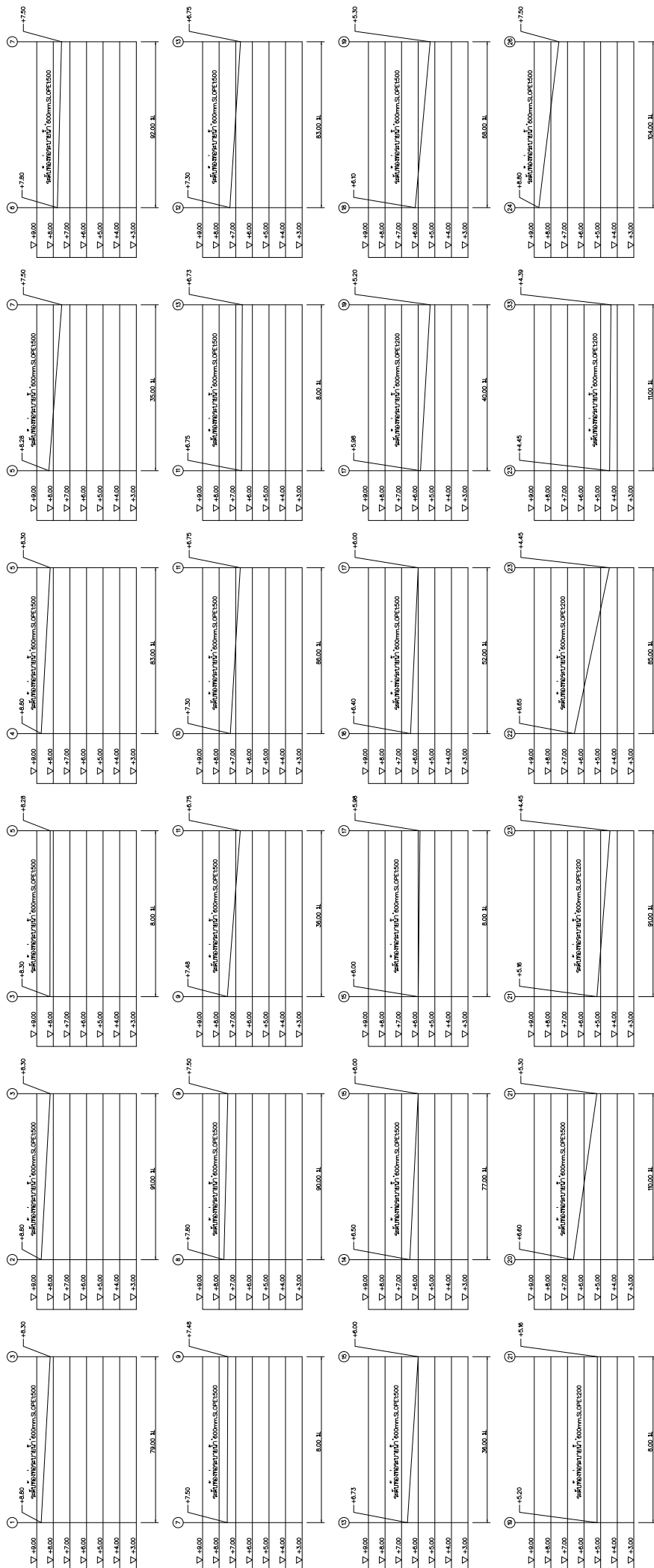


มาตราส่วน 1 : 200

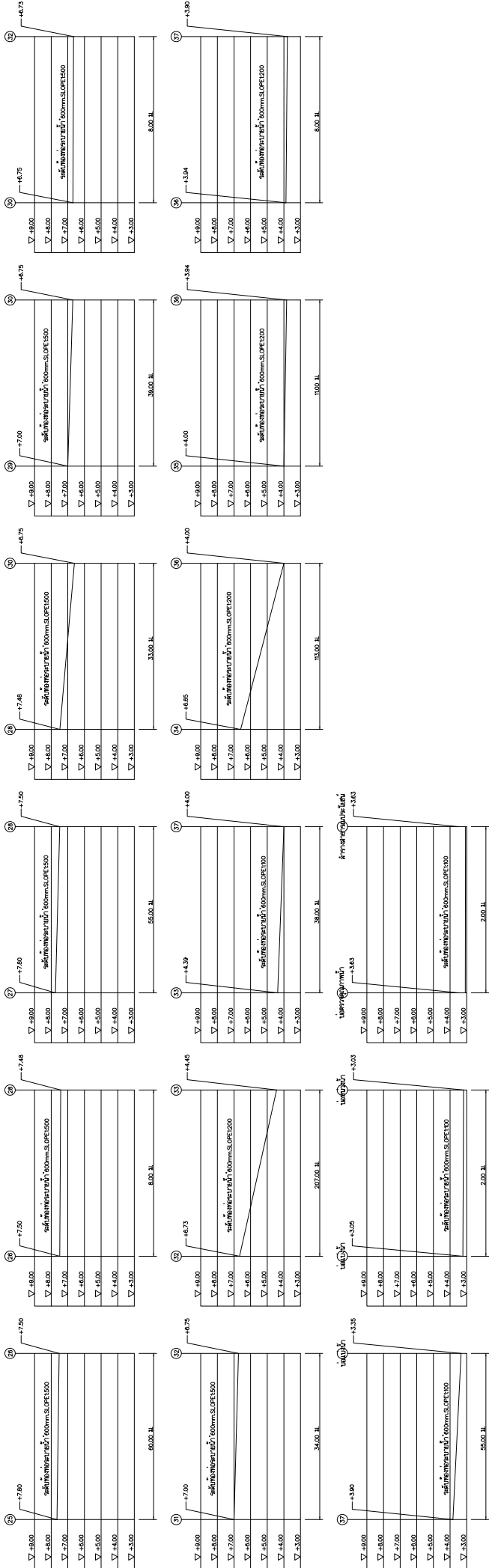
รูปที่ 2-26 แบบขยายและรูปตัดบ่อหนองน้ำ







โครงการ	คูคลอง เบลอ วิถีชีวิต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ สดชื่น 8-8835
เขียนเสร็จวันที่	10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ สดชื่น 8-8835
ภูมิสถาปนิก	ร.ก. เบลอ 846
วิศวกรโยธา	สุนทร นุ่ม 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูริย์ นวระวัฒน์ 885714
ผู้ตรวจ	นพดล นุ่ม 8849
□ สำเนา	ข้อมูลพื้นฐาน

รูปตัดระดับท่อระบายน้ำ



<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> <div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 100px; height: 40px;"></div> </div> </div>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> </div></div>
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



โครงการ คูคลอง เบลลา วิถีดี	
ผู้เขียน	กรรณิการ์ สดั่นหิยะ ส-สข.35 
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนา	กรรณิการ์ สดั่นหิยะ ส-สข.35 
ภูมิสถาปัตย์	ณ.กา เบลลาวิธนา สภา เบลลาวิธนา ภาส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร นุ่มม 8849 
วิศวกรสถาปัตย์	ไพฑูรย์ นวระฉน สข.5714 
ผู้ตรวจ	นพดล นุ่มม 
	สำนักงาน ขนอมสุพรรณ

2.8.4. การจัดการมูลฝอย

1. ปริมาณมูลฝอย

การประเมินปริมาณมูลฝอยของโครงการได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหารเศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

อัตราการเกิดขยะ	3	ลิตร/คน/วัน
อัตราการเกิดมูลฝอย	1	กิโลกรัม/คน/วัน

(สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

ส่วนแปลงที่ดินจัดสรร, แปลงสำนักงานนิติบุคคล และป้อมยาม

จำนวนผู้อาศัย	5	คน/หลัง/วัน
ปริมาณขยะในแต่ละหลัง	15	ลิตร/หลัง/วัน
ปริมาณขยะในแต่ละหลัง	5	กิโลกรัม/หลัง/วัน
จำนวนแปลงที่ดินจัดสรร	158	แปลง
ปริมาณขยะ	=	15 x 158
ดังนั้น ปริมาณขยะจากแปลงที่ดินจัดสรร	=	790 กิโลกรัม/วัน

นอกจากนี้ โครงการยังมีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานนิติบุคคล และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 5 คน ซึ่งคาดว่าจะก่อให้เกิดขยะ 15 ลิตร/วัน หรือ 5 กิโลกรัม/วัน

ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 795 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.795 ตัน/วัน หรือ 2,385 ลิตร/วัน

2. การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำเร็จรูปสำหรับแปลงที่ดินจัดสรร แปลงละ 1 ถัง จำนวนทั้งหมด 158 ถัง โดยแบ่งเป็นดังนี้

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 60 ลิตร/แปลง
- บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 40 ลิตร/แปลง
- บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 40 ลิตร/แปลง

ถังมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถังมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบาง แตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยจัดให้มีไม้ระแนงไม้สังเคราะห์รอบที่พักขยะ สูง 1.20 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออกของที่พักขยะรวม สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ตำแหน่งจุดพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่อยู่ใกล้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 2) สามารถเข้าถึงได้สะดวก

โครงการจัดให้มีถังขยะสำเร็จรูปบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง แบ่งเป็น ขยะอินทรีย์ จำนวน 8 ถัง, ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล จำนวน 4 ถัง และขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถังมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด โดยขยะอินทรีย์และขยะทั่วไป โครงการจะขอความอนุเคราะห์กับทางเทศบาลตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ขยะรีไซเคิล สามารถคัดแยกเพื่อนำไปขาย

เนื่องจากเทศบาลตำบลวิชิต มีบุคลากรด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยไม่เพียงพอ ประกอบกับการเจริญเติบโตของชุมชนเป็นไปอย่างรวดเร็ว เทศบาลตำบลวิชิตจึงให้โครงการดำเนินการเก็บขนเอง หรือจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิต ให้ดำเนินการเก็บขนให้ ซึ่งโครงการจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิตให้ดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะเลือกรถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากเทศบาลตำบลวิชิต เป็นรถกระบะ 4 ล้อ ซึ่งสามารถเข้าเก็บขนขยะได้สะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย

โดยขยะอินทรีย์และขยะทั่วไป โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาลตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ขยะรีไซเคิล สามารถคัดแยกเพื่อนำไปขาย

สำหรับขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

3. ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอยของโครงการ

โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับบ้านทุกแปลง จำนวนทั้งหมด 158 ถัง ปริมาตรรวม 6,720 ลิตร และจัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งมีอาณาเขตติดกับถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 สามารถเข้าถึงได้สะดวก

นอกจากนี้โครงการจัดให้มีไม้ระแนงไม้สังเคราะห์รอบที่พักขยะ สูง 1.20 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออกของที่พักขยะรวม เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด

ปริมาณขยะอินทรีย์ คิดเป็น 64.98% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะอินทรีย์} &= 0.6498 \times 797 \\ &= 517.89 \text{ กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดเป็น 21% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณขยะรีไซเคิล} &= 0.21 \times 797 \\ &= 167.37 \quad \text{กิโลกรัม/วัน} \end{aligned}$$

ปริมาณขยะทั่วไป คิดเป็น 14 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณขยะทั่วไป} &= 0.14 \times 797 \\ &= 111.58 \quad \text{กิโลกรัม/วัน} \end{aligned}$$

ปริมาณขยะอันตราย คิดเป็น 0.02% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned} \text{ปริมาณขยะอันตราย} &= 0.0002 \times 797 \\ &= 1.60 \quad \text{กิโลกรัม/วัน} \end{aligned}$$

ตารางที่ 2-10 อัตราส่วนของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการในแต่ละประเภท

ประเภท ของมูลฝอย	อัตราส่วนของ มูลฝอย (%) ของปริมาณมูลฝอย ที่เกิดขึ้นทั้งหมดใน เขตเทศบาลนคร ภูเก็ต ¹⁾	ปริมาณ มูลฝอย (กก./วัน)	ความ หนาแน่น ²⁾ (กก./ลบ.ม.)	ปริมาตร มูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	ความสามารถ ในการรองรับ ขยะ (ลบ.ม.)	รองรับ ได้นาน (วัน)
มูลฝอยอินทรีย์	64.98	517.89	300	1.73	1.92	1
มูลฝอยรีไซเคิล	21	167.37	200	0.84	0.96	1
มูลฝอยทั่วไป	14	111.58	150	0.74	0.96	1
มูลฝอยอันตราย	0.02	1.60	150 ³⁾	0.01	0.24	24
รวม	100	797		3.4111		

ที่มา : ¹⁾ กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต, 2560

²⁾ การออกแบบระบบท่ออาคารและสิ่งแวดล้อมอาคาร เล่ม 2, เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2539

³⁾ เทียบเคียงความหนาแน่นกับขยะมูลฝอยทั่วไป

ดังนั้น โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ได้ประมาณ 1 วัน, 1 วัน, 1 วัน และ 24 วัน ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างให้ทางเอกชนขึ้นที่ทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยบริเวณจุดพักขยะหน้าบ้านแต่ละหลัง และจุดพักขยะรวมของโครงการ ทุกวัน

สำหรับน้ำชะมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเช่นกัน



สัญลักษณ์

- ถังขยะฝังกำแพง 60 ลิตร ขนาด 730x565 มม.
- ถังขยะฝังกำแพง 40 ลิตร ขนาด 400x350 มม.
- ถังขยะแบบแขวน 40 ลิตร ขนาด 475x300 มม.

รูปที่ 2-29 ผังแสดงตำแหน่งจุดพักขยะรวม



ผังแสดงตำแหน่งที่พักขยะรวม จุดจอดรถและเส้นทางการเก็บขนขยะ

มาตราส่วน 1:1000

โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ สบสันเทียะ ส-สพ.35	
เขียนเสร็จวันที่ /10/64	
สถาปนิก กรรณิการ์ สบสันเทียะ ส-สพ.35	
ภูมิสถาปนิก ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646	
วิศวกรโยธา สุนทร ไม้ท่อม สย. 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714	
ผู้ตรวจ นพดล บุญโต	
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	



รูปที่ 2-31 แบบขยายถังมูลฝอยของโครงการ

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

2.8.5. พลังงานและไฟฟ้า

โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 3 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน หนังสือรับรองการให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต แสดงในภาคผนวก ค ทั้งนี้ โครงการได้แสดงตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-32

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงต้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV

2.8.6. การรักษาความปลอดภัย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด ผลัดละ 1 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ และจัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV ภายในโครงการทั้งหมด 15 ตัว โดยติดตั้งบริเวณทางเข้าออกโครงการ จำนวน 2 ตัว บริเวณทางเข้าออก, บัณฑิตย จำนวน 4 ตัว และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 9 ตัว เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ

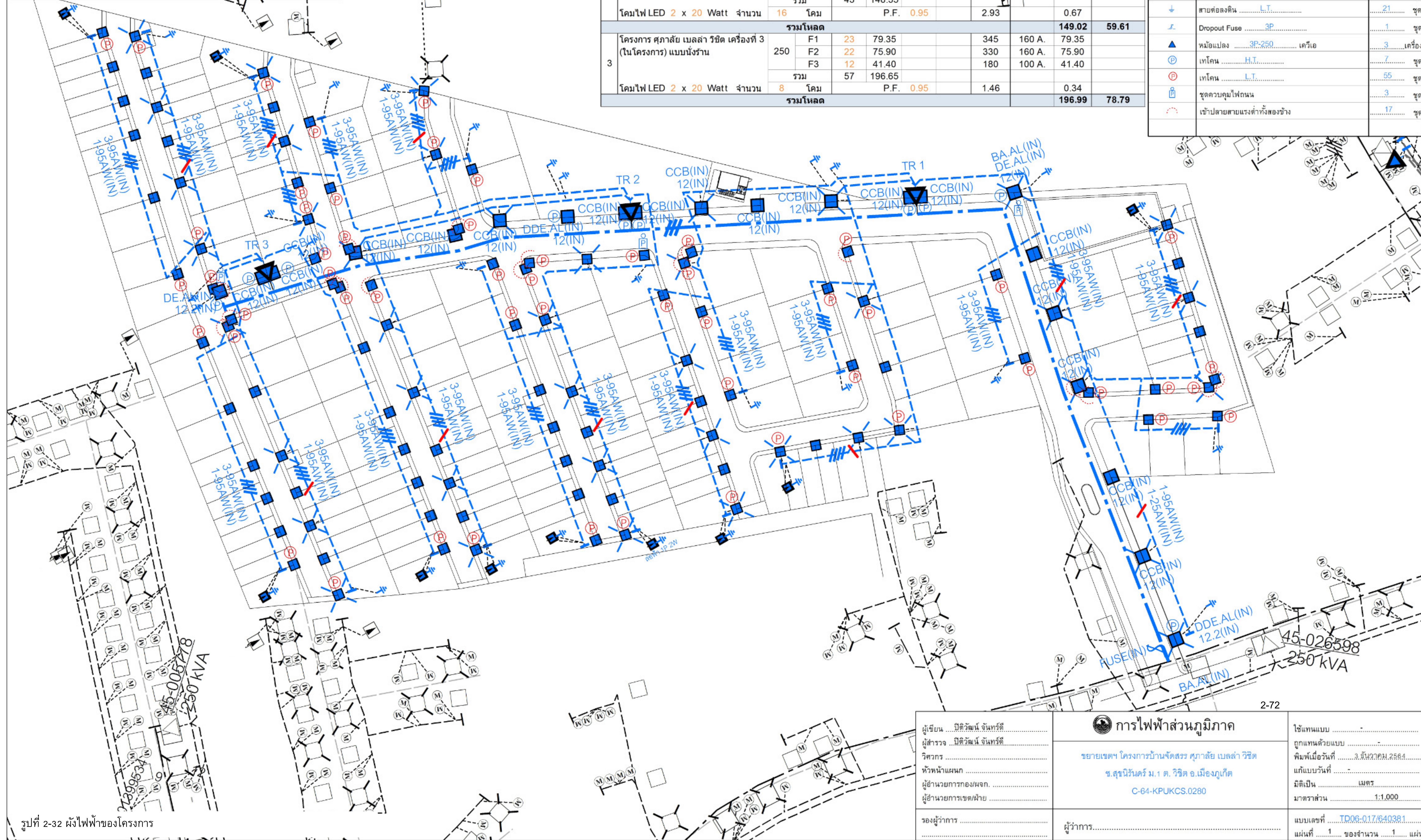
อีกทั้ง โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIEE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐ สูง 0.9 เมตร

ผังแสดงโทรทัศน์วงจรปิด แบบแสดงตำแหน่งรั้ว และแบบขยายรั้ว แสดงดังรูปที่ 2-33

หมู่บ้านจัดสรร โครงการศุภาลย์ เบลล่า วิชิต
-กฟภ.ดำเนินการทั้งหมด
-ประสาน คุณอรุษา ทองคำ โทร 093-5794645
7.857990 98.370320

ที่	สถานที่	เครื่อ. ฟีดเดอร์	ติดตั้งมิเตอร์			รวมโหลด (แอมป์)	ขนาดฟิวส์ (แอมป์)	คิดเป็น (เครื่อ.)	คิดเป็น % หม้อแปลง		
			แรงต่ำ	15A 1P	kVA					30A 3P	kVA
1	โครงการ ศุภาสัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 1 (ในโครงการ) แบบนั่งร้าน	250	F1	14	48.30		210	100 A.	48.30		
			F2	16	55.20		240	100 A.	55.20		
			F3	18	62.10	1	20.70	360	160 A.	82.80	
			รวม	48	165.60		20.70				
	โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	18	โคม		P.F. 0.95		3.30		0.76		
รวมโหลด								187.06	74.82		
2	โครงการ ศุภาสัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 2 (ในโครงการ) แบบนั่งร้าน	250	F1	12	41.40		180	100 A.	41.40		
			F2	14	48.30		210	160 A.	48.30		
			F3	17	58.65		255	160 A.	58.65		
			รวม	43	148.35						
	โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	16	โคม		P.F. 0.95		2.93		0.67		
รวมโหลด								149.02	59.61		
3	โครงการ ศุภาสัย เบลล่า วิชิต เครื่องที่ 3 (ในโครงการ) แบบนั่งร้าน	250	F1	23	79.35		345	160 A.	79.35		
			F2	22	75.90		330	160 A.	75.90		
			F3	12	41.40		180	100 A.	41.40		
			รวม	57	196.65						
	โคมไฟ LED 2 x 20 Watt จำนวน	8	โคม		P.F. 0.95		1.46		0.34		
รวมโหลด								196.99	78.79		

สัญลักษณ์	รายการ	จำนวน
■	เสาอากาศ 12, 12.2 เมตร	15.3 ต้น
■	เสาอากาศ 9 เมตร	103 ต้น
■	โคมไฟถนน LED 2x20W บนเสาไฟแรงสูง	9 ต้น
■	โคมไฟถนน LED 2x20W บนเสาไฟแรงต่ำ	33 ม.
///	สายแรงกลาง 22.33 kV ชนิด 1-250HGW, 3-50SAC	380 ม.
///	สายแรงต่ำ ชนิด 4-95AW	7,000 ม.
///	สายไฟถนน ชนิด 1-25AW	1,200 ม.
⊥	ล่อฟ้า L.T. 3P4W, L.T. 1P2W	18.1 ชุด
⊥	สายต่อลงดิน L.T.	21 ชุด
⊥	Dropout Fuse 3P	1 ชุด
▲	หม้อแปลง 3P-250 เครื่อ	3 เครื่อ
⊙	เทโคน H.T.	7 ชุด
⊙	เทโคน L.T.	55 ชุด
⊙	ชุดควบคุมไฟถนน	3 ชุด
⊙	เข้าปลายสายแรงต่ำทั้งสองข้าง	17 ชุด



รูปที่ 2-32 ผังไฟฟ้าของโครงการ

ผู้เขียน นิตวัฒน์ จันทร์ดี	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขยายเขตฯ โครงการบ้านจัดสรร ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ช.สุชนิรันดร์ ม.1 ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต C-64-KPUKCS.0280	ใช้แทนแบบ
ผู้สำรวจ นิตวัฒน์ จันทร์ดี		ถูกแทนด้วยแบบ
วิศวกร		พิมพ์เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม 2564
หัวหน้าแผนก		แก้แบบวันที่
ผู้อำนวยการกอง/ผอ.		มีมติเป็น เมตร
ผู้อำนวยการเขต/ฝ่าย	มาตราส่วน 1:1,000	
รองผู้ว่าการ	ผู้ว่าการ	แบบเลขที่ TD06-017/640381
		แผ่นที่ 1 ของจำนวน 1 แผ่น



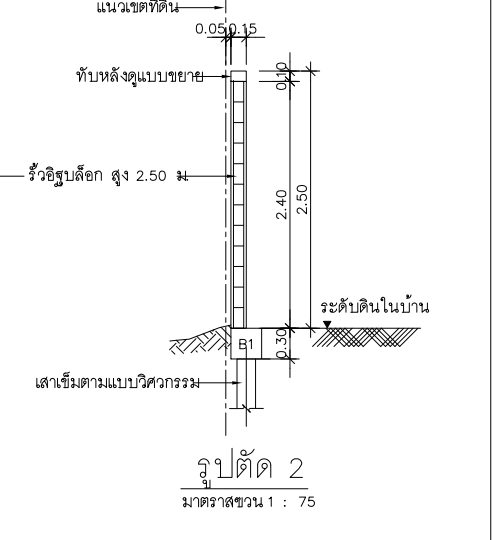
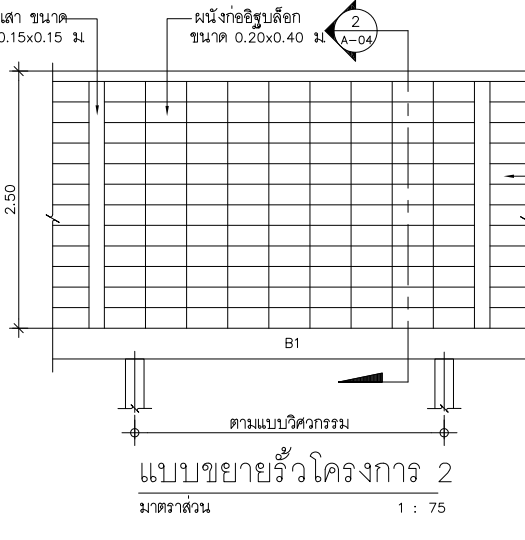
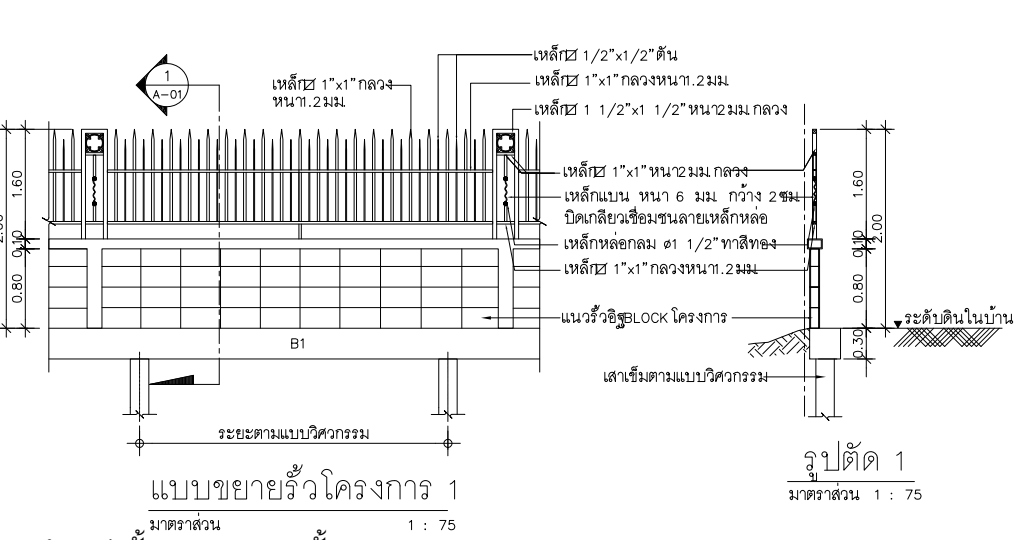
โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ลปสันเทียะ ส-สน.35	
เขียนเสร็จวันที่ /10/64	
สถาปนิก กรรณิการ์ ลปสันเทียะ ส-สน.35	
ภูมิสถาปนิก ลภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646	
วิศวกรโยธา สุนทร ไหมหอม สย 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล ไพฑูรย์ นวมะะวัณณ์ สย.5714	
ผู้ตรวจ นพดล บุญไตร	
สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

สัญลักษณ์

ตำแหน่งกล้องวงจรปิด

รั้วโครงการ 1 สูง 2.00 เมตร

รั้วโครงการ 2 สูง 2.50 เมตร



รูปที่ 2-33 ผังแสดงโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) แบบแสดงตำแหน่งรั้ว และแบบขยายรั้ว

2.9 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 1 จุด มีขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.48 ตารางเมตร/คน หรือ 2.08 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่โครงการ แสดงในรูปที่ 2-34

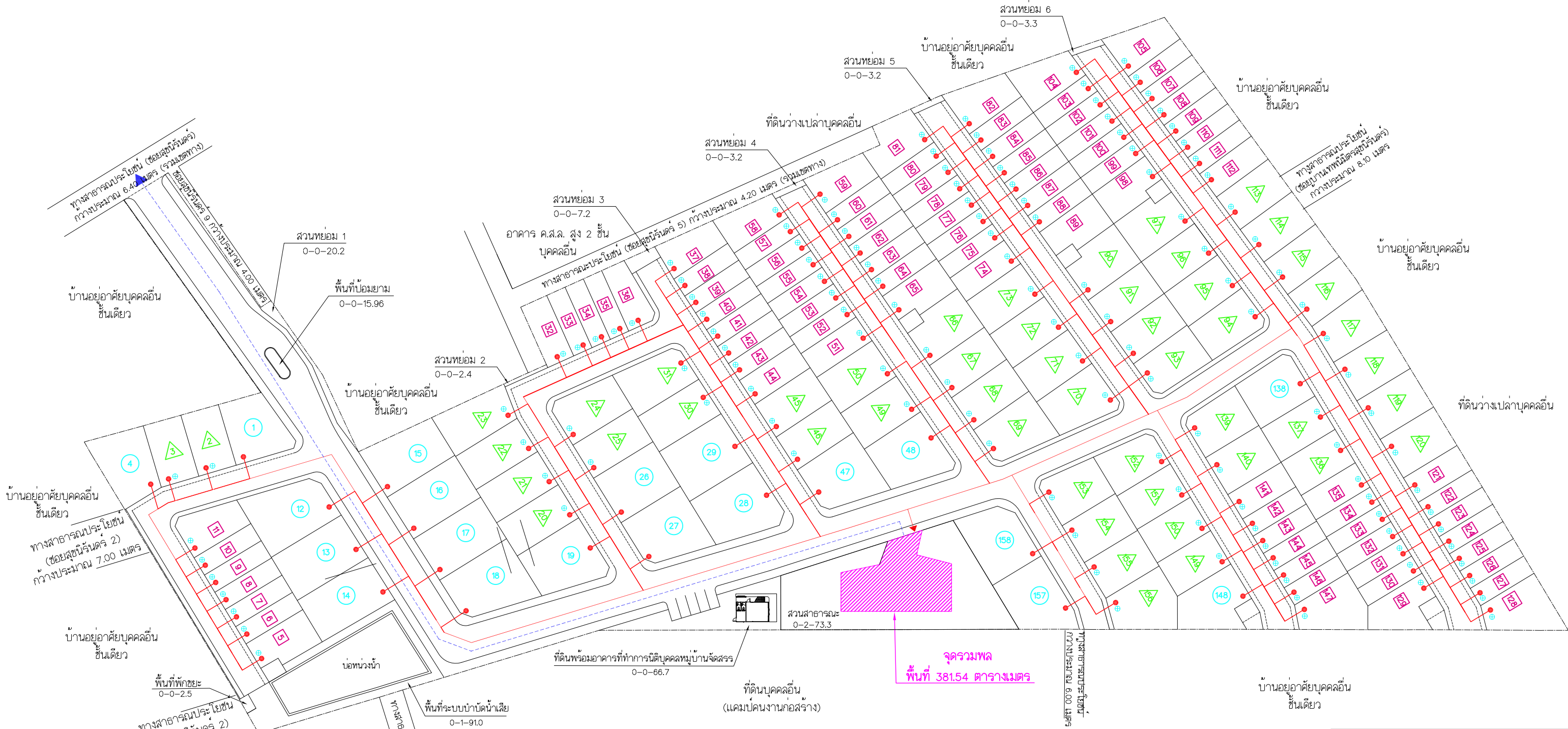
โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้านประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้น อาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา และจัดให้มีถังสัญญาณเตือนภัย และไฟส่องสว่างฉุกเฉินไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด และบ้านแถว เช่นกัน

นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประสานงานภูมิภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว ผังจุดติดตั้งหัวดับเพลิง รัศมีการจ่ายน้ำดับเพลิงในโครงการ ผังแสดงตำแหน่งติดตั้งถังดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ และหัวดับเพลิง แสดงในรูปที่ 2-35

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง :

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นไปตามหมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัย ของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้

ข้อ 3 ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝด ที่มีความสูงไม่เกิน 2 ชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถืออย่างใดอย่างหนึ่งตามชนิดและขนาดที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ท้ายกฎกระทรวงนี้ จำนวนคูหาละ 1 เครื่อง



ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟออกจากพื้นที่โครงการ

มาตราส่วน 1:1000

- หมายเหตุ
- พื้นที่อพยพ 1 คน/0.48 ตร.ม บ้าน 1 หลัง ต่อผู้อพยพ 5 คน
- สัญลักษณ์
- พื้นที่จุดรวมพล
 - เส้นทางหนีภัยจากอาคารมายังจุดรวมพลของโครงการ
 - เส้นทางหนีภัยจากจุดรวมพลออกนอกพื้นที่โครงการ
 - ถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง
- ประเภทบ้าน
- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 หลัง
 - บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 หลัง
 - บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 88 หลัง

รูปที่ 2-34 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล

โครงการ	ศุภาลย์ เบลล่า วิจิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม้มอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโต
□ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	

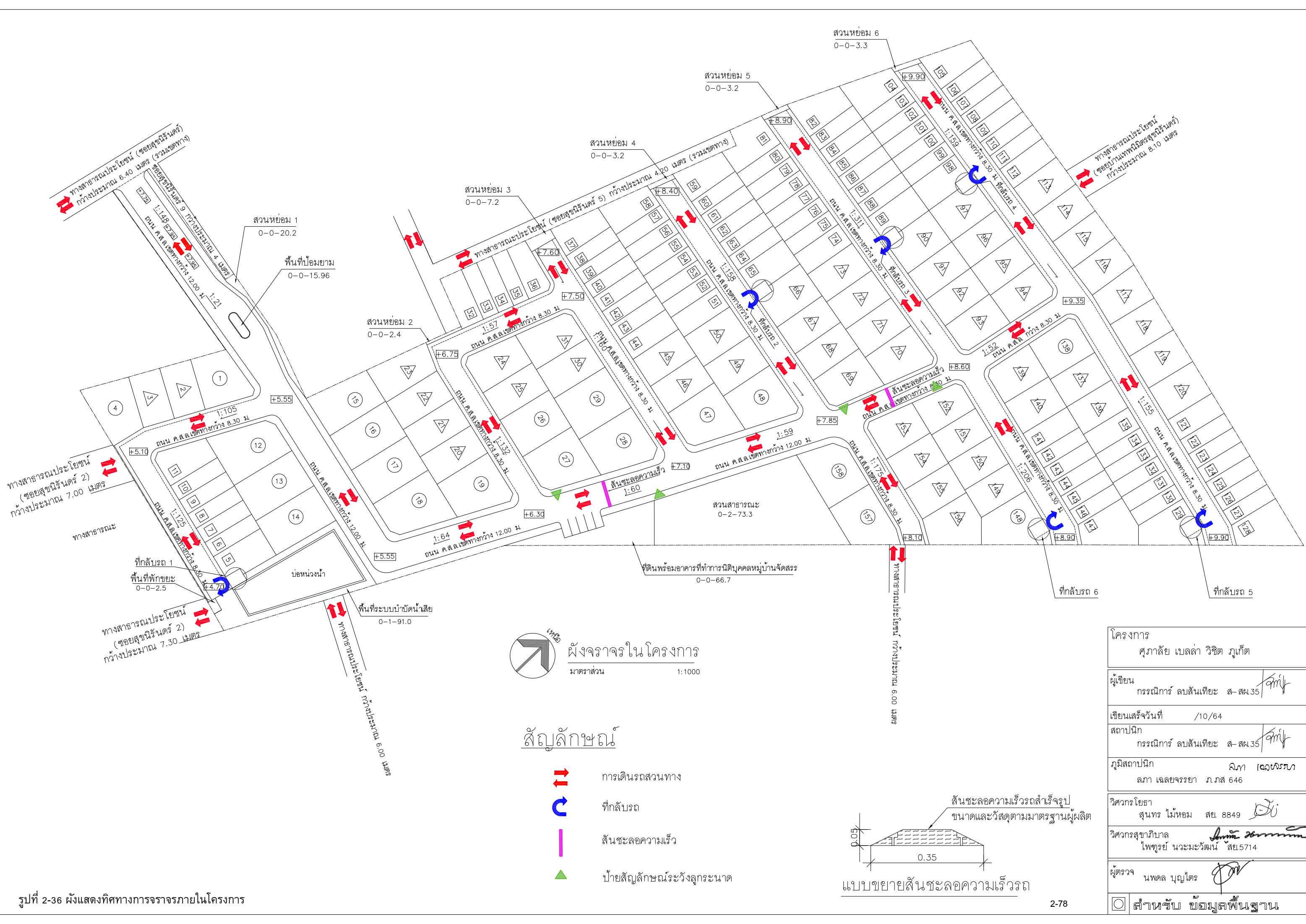
2.10 การจราจร

ทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาธารณะ (ซอยสุขนิรันดร์) ไม่เป็นทางโค้ง และปากทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกประมาณ 450 เมตร โดยทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เติมน้ำ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร สำหรับการเข้าสู่พื้นที่แปลงย่อยโครงการจัดให้มี

- ถนนภายในโครงการกว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 2.00 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 8.30 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 14.20 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 15.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร เป็นเขตทางกว้าง 2.00 เมตร และเป็นที่จอดรถกว้าง 5.00 เมตร

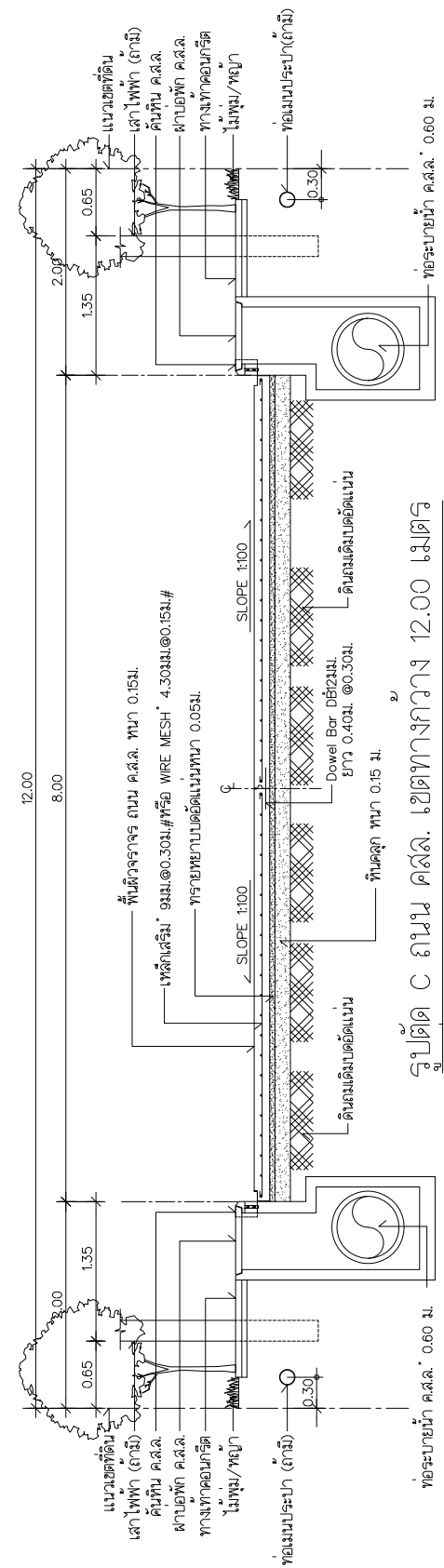
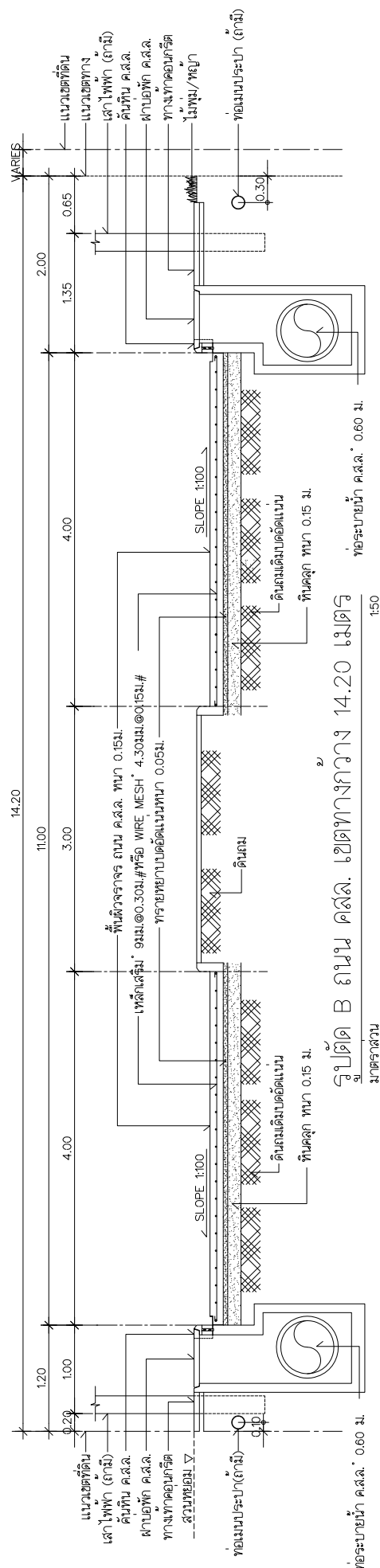
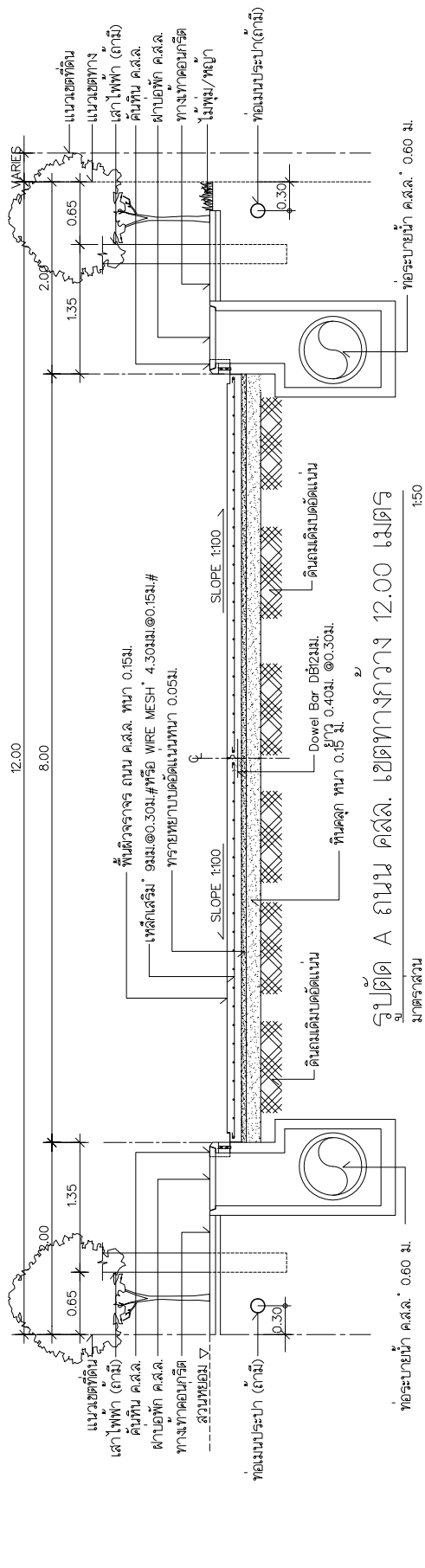
ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 228 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร

ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 228 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-36 แบบขยายถนนและรูปตัดถนนของโครงการ แสดงดังรูปที่ 2-37 ถึงรูปที่ 2-41

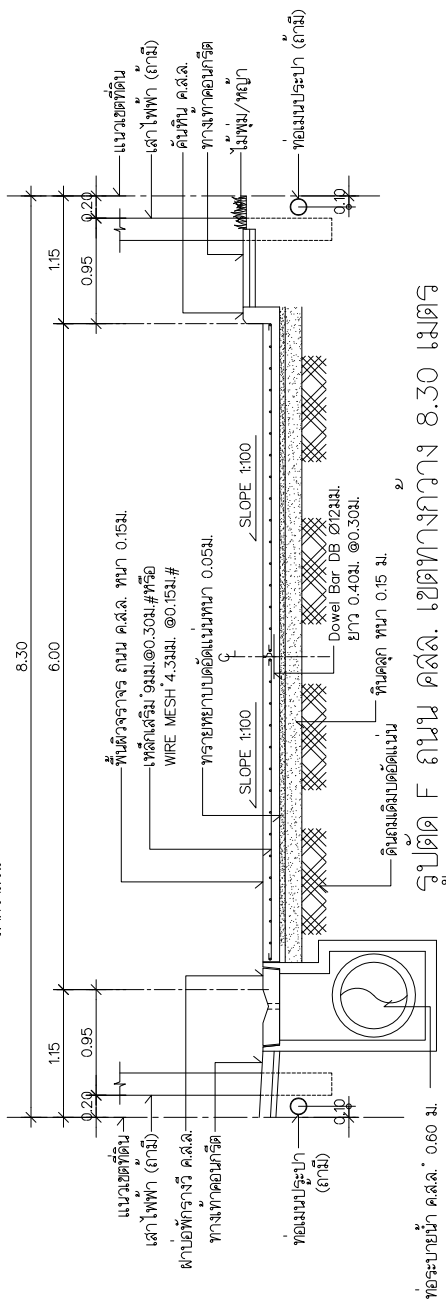
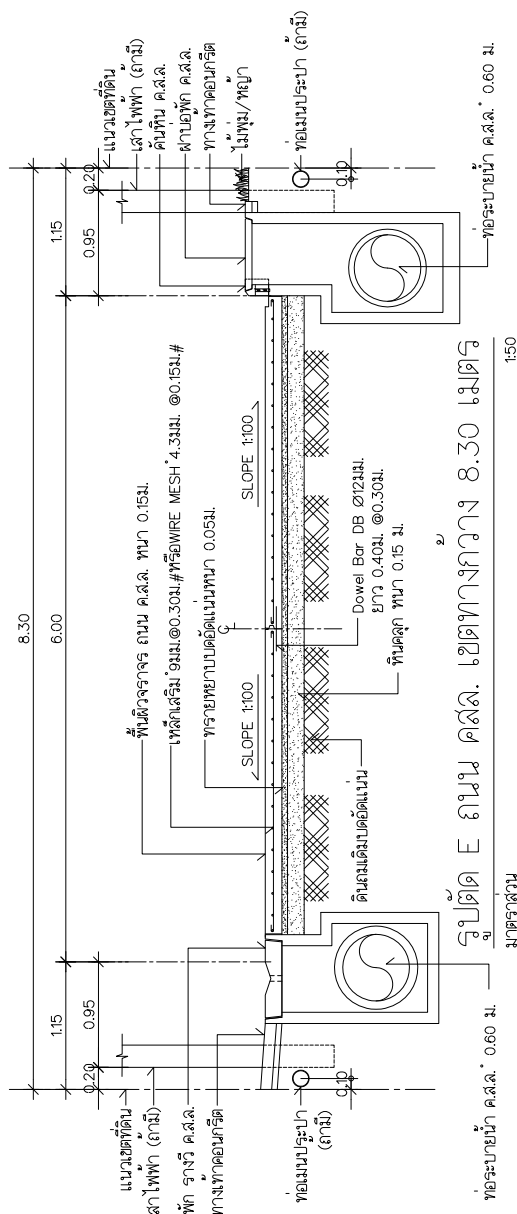
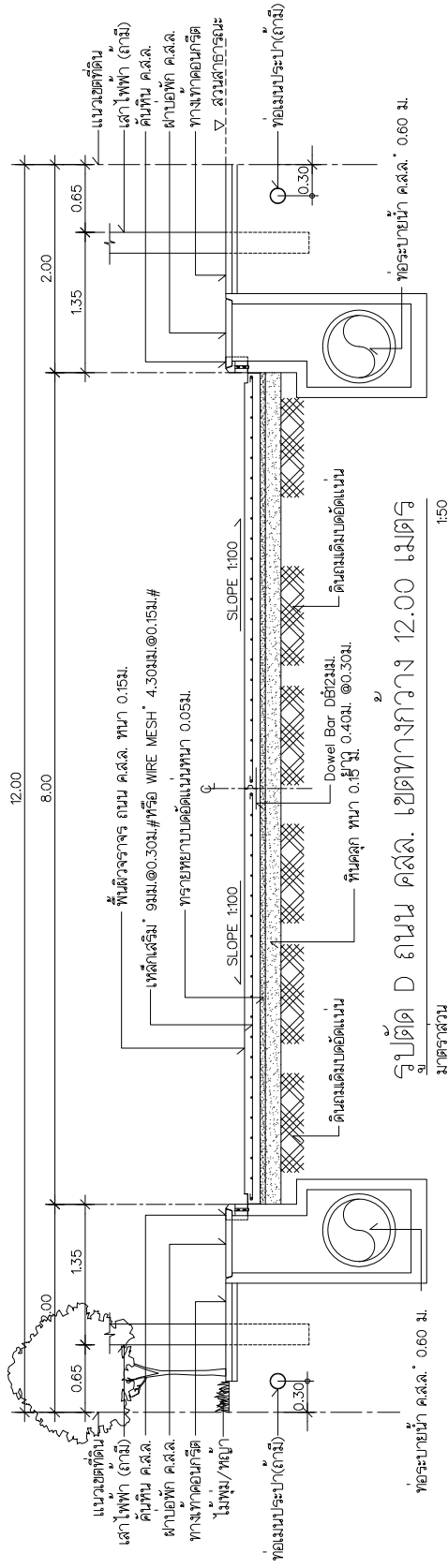


รูปที่ 2-36 ผังแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ

โครงการ ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต	
ผู้เขียน กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สผ.35	
เขียนเสร็จวันที่ /10/64	
สถาปนิก กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สผ.35	
ภูมิสถาปนิก ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646	
วิศวกรโยธา สุนทร ไหมหอม สย 8849	
วิศวกรสุขาภิบาล ไพฑูรย์ นวมะวัณณ์ สย.5714	
ผู้ตรวจ นพดล บุญไตร	
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	



โครงการ	คูคลอง เจริญ วิถี
ผู้เขียน	กรรณิการ์ สดชื่น 8-8835
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ สดชื่น 8-8835
ภูมิสถาปนิก	ร.ก. เจริญ 646
วิศวกรโยธา	สุนทร นุ่ม 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูริย์ นุ่ม 8849
ผู้ตรวจ	นพดล นุ่ม 8849
□ สำเนา รับ	ข้อมูลพื้นฐาน



โครงการ	คูหาเดียว เบลล์ วิถีใต้
ผู้เขียน	กรรณิการ์ สดัมภ์ 8-2535
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ สดัมภ์ 8-2535
ภูมิสถาปนิก	รศ. เฉลิมพร ภาณุ 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม 8849
วิศวกรสถาปัตย์	ไพฑูรย์ นวระวัฒน์ 85714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโคตร
□ สำเนาฉบับ	ขออนุมัติพื้นฐาน

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง :

ข้อกำหนดเกี่ยวกับจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 หมวด 5 ข้อกำหนดเพื่อประโยชน์เกี่ยวกับการคมนาคม การจราจร และความปลอดภัย ที่กำหนดให้

ข้อ 15 ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการแต่ละแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ต้องไม่ต่ำกว่า 4.00 เมตร

ข้อ 16 ขนาดของถนนที่ต้องจัดให้มีในการจัดสรรที่ดินแต่ละโครงการ ให้มีความกว้างของเขตทางผิวจราจร เป็นสัดส่วนกับจำนวนที่ดินแปลงย่อยดังนี้

(1) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยไม่เกิน 99 แปลง หรือเนื้อที่ต่ำกว่า 19 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 6.00 เมตร

(2) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 100-199 แปลง หรือเนื้อที่ 19-50 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร โดยมีความกว้างผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 8.00 เมตร

(3) ถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกสู่ที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ 300-499 แปลง หรือเนื้อที่เกินกว่า 50 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่ต่ำกว่า 16.00 เมตร โดยมีความกว้างผิวจราจรไม่ต่ำกว่า 12.00 เมตร

ข้อ 17 ถนนที่เป็นทางเข้าออกของโครงการจัดสรรที่ดินที่บรรจบกับทางหลวงแผ่นดินหรือทางสาธารณประโยชน์ ต้องมีความกว้างของเขตทางไม่น้อยกว่าเกณฑ์กำหนดตามข้อ 16 นอกจากนี้จะมีเกณฑ์บังคับเป็นอย่างอื่น

กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้าน ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถของบ้านเดี่ยว และบ้านแถว แปลงละ 1 คัน และบ้านแฝด แปลงละ 2 คัน

2.11 สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการสาธารณูปโภคภายในโครงการ

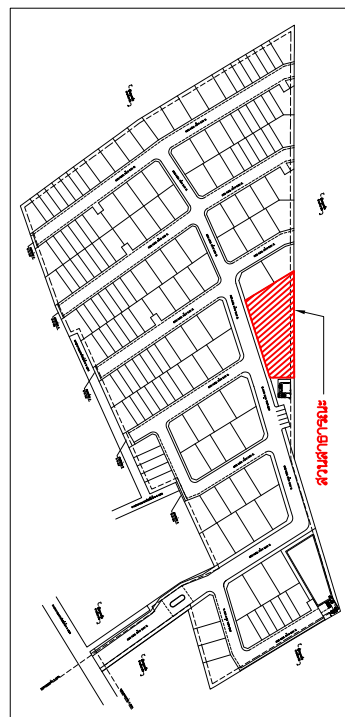
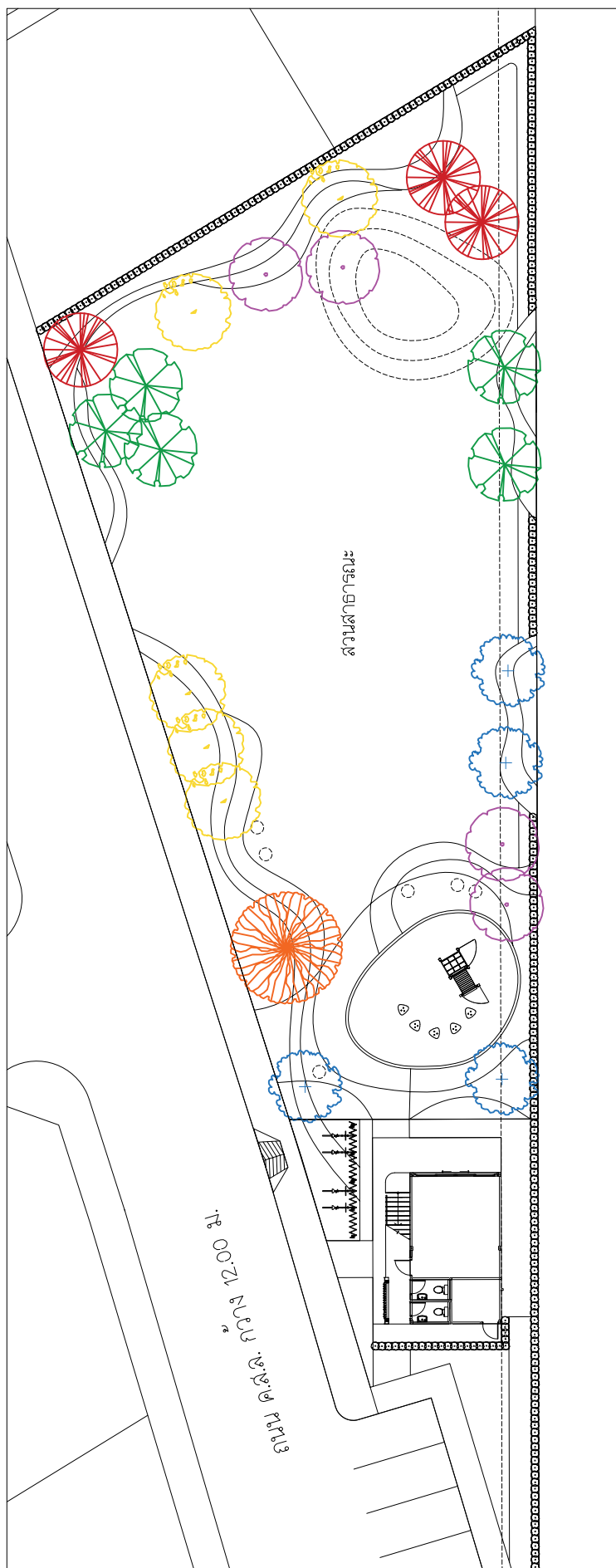
โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวก และบริการสาธารณูปโภคภายในโครงการ ประกอบด้วย ระบบส่งจ่ายประปา, ระบบไฟฟ้า, ระบบบำบัดน้ำเสีย, และที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะต่าง ๆ ในโครงการ ก่อนมีการตั้งนิติบุคคลบ้านจัดสรรขึ้นมาเป็นผู้ดูแลต่อไป (ตามพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ.2543)







2.12 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการจัดให้มีสวนสาธารณะเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จำหน่าย และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณสวนสาธารณะจำนวน 22 ต้น ได้แก่ ต้นศรีตรัง, ต้นดินเบ็ด, ต้นราชพฤกษ์, ต้นปีป, ต้นหูกระจง และต้นจามจุรี คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 292.03 ตารางเมตร นอกจากนั้นยังจัดให้มีสวนหย่อม จำนวน 6 แปลง ขนาดเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งสิ้น 1,251.20 ตารางเมตร ผังพื้นที่สวนสาธารณะแสดงในรูปที่ 2-41 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2-11

โครงการได้จัดสรรสาธารณะเป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ที่กำหนดให้พื้นที่สวนมีขนาดไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการจัดสรรที่ดิน ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในลักษณะเป็นสวนสาธารณะ ที่มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย และต้องเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว” รายละเอียดความสอดคล้องการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ แสดงดังตารางที่ 2-12



ลำดับ	สัญลักษณ์	จำนวน	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม/พื้นที่ทรงพุ่ม
1.		4	ศรีตรัง	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
2.		5	ตีนเป็ดทราย	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
3.		5	ราชพฤกษ์	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
4.		4	ป๊ाप	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
5.		3	ทุเรียน	4.00 เมตร (12.56 ตร.ม.)
6.		1	จานเงิน	6.00 เมตร (28.27 ตร.ม.)

โครงการ	คู่มือสยง เบลล่า วิจิตร กุญิต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ สมนนวิยะ ส-๘๙.35
ผู้สอน	27/01/65
สถาบัน	กรรณิการ์ สมนนวิยะ ส-๘๙.35
ผู้สอบผ่าน	ณิกา ๑๔๐๖.๖๖
วิชาที่สอน	สกล เสงี่ยมจรยา ภ.๖ ๕46
วิชาที่ปรึกษา	สุนทร นันทม สผ. 88.49
วิชาที่ปรึกษา	อ.โสม ๘๘.๘๘๘๘
ผู้ตรวจ	ไพฑูรย์ นวระวัฒน สผ.5714
ผู้ตรวจ	นพดล บุญโตกร
สำนักงาน	สำนักงานพัฒนา

ตารางที่ 2-11 ชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในสวนสาธารณะของโครงการ

ลำดับ	ชนิด	ชื่อวิทยาศาสตร์	การเจริญเติบโต	จำนวน (ต้น)
1	ต้นศรีตรัง	<i>Jacaranda obtusifolia</i>	เป็นไม้กลางแจ้ง ต้องการน้ำและความชื้นปานกลาง โตช้า เจริญเติบโตได้ดีในดินที่มีอินทรีย์วัตถุสูง ระบายน้ำดี ชอบอากาศเย็นและชื้น เช่น ทางภาคเหนือและภาคใต้ ต้นจะออกดอกสวยงามเหมาะจะปลูกในที่ที่มีฝนตกชุก	4
2	ต้นตีนเป็ดทราย	<i>Cerbera manghas</i>	เจริญเติบโตได้ในดินทุกประเภท หรือดินร่วน หรือดินเหนียวชุ่มชื้นที่มีอินทรีย์วัตถุสูง ทนดินเค็ม เจริญเติบโตได้ไว ต้องการน้ำปริมาณปานกลาง แสงแดดมาก	5
3	ต้นราชพฤกษ์	<i>Cassia fistula</i>	มีอัตราการเจริญเติบโตช้าในช่วง 1-3 ปีแรก หลังจากนั้นจะมีอัตราการเจริญเติบโตเร็วขึ้น เจริญเติบโตได้ในดินที่มีการถ่ายเทน้ำได้ดี สามารถปลูกได้ทั้งดินร่วนซุย ดินร่วนปนทราย ดินร่วนเหนียว ทนต่อความแห้งแล้งและดินเค็มได้ดี แต่ไม่ทนในอากาศหนาวจัด	5
4	ต้นปีป	<i>Millingtonia hortensis</i>	ปลูกได้ทั้งในที่รำไรและแดดจัด ถ้าปลูกในที่แดดจัดและค่อนข้างชื้น ต้นจะโตเร็วมาก ถ้าไม่ยอมให้สูงเกินไป ควรหมั่นเล็มกิ่งก้านให้แตกกิ่งออกทางด้านข้างแทน ถ้าปลูกในที่รำไรหรือที่ดินชื้น ต้นจะไม่สูงมาก แต่วางจะยืดยาว และแตกหน่อใหม่ตามรากเป็นจำนวนมาก	4
5	ต้นหูกระจง	<i>Terminalia ivorensis</i>	เจริญเติบโตเร็ว สามารถปลูกได้กับดินทุกประเภท ต้องการน้ำปริมาณปานกลาง ทนต่อน้ำท่วมขัง ต้องการแสงแดดเต็มวัน	3
6	ต้นจามจุรี	<i>Samanea saman</i>	เจริญเติบโตเร็วและแข็งแรง เหมาะสำหรับการสร้างพื้นที่สีเขียวได้เร็ว ใบแห้งเป็นส่วนผสมของดินปลูกที่ดีที่สุด การปลูกและการขยายพันธุ์ ดินทุกชนิด เป็นไม้กลางแจ้ง	1
รวม				22

ที่มา : บริษัท สุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2-12 การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียวของโครงการ กับข้อกำหนดของกฎหมาย

เกณฑ์กำหนด	พื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
- พื้นที่สวนมีขนาดไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย	$\geq 1,089.46$ ตารางเมตร (ร้อยละ 5 ของพื้นที่จำหน่าย) $(21,789.2 \times 5) / 100$	1,093.20 ตารางเมตร $(1,093.20 / 21,789.2) \times 100 = 5.02$ มากกว่าเกณฑ์
- ไม่ย่นดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว	≥ 272.37 ตารางเมตร $(1,089.46 \times 4) / 100$	292.03 ตารางเมตร มากกว่าเกณฑ์

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

2.13 รายละเอียดช่วงก่อสร้าง

2.13.1. ระยะเวลาการก่อสร้าง

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการที่ก่อสร้างขึ้นใหม่ บนพื้นที่ 21-1-52.0 ไร่ หรือ 34,208 ตารางเมตร มีระยะเวลาในการก่อสร้าง 24 เดือน นับจากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยจะทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียงการเทคอนกรีตฐานรากเท่านั้น และจะก่อสร้างไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลวิชิตโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง แผนงานก่อสร้างของโครงการ แสดงดังตารางที่ 2-13

2.13.2. คนงานก่อสร้าง

จำนวนคนงานก่อสร้างโครงการจะแตกต่างกันไปในแต่ละช่วงของกิจกรรมการก่อสร้าง โดยช่วงที่มีทั้งงานโครงสร้างอาคารและงานตกแต่งภายในจะเป็นช่วงที่มีคนงานสูงสุดประมาณ 100 คน ประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็ก กรรมกร เป็นต้น คนงานทั้งหมดพักนอกพื้นที่โครงการ ทำงานแบบเข้าไป-เย็นกลับ

ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยหลังจากที่ได้รับความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลตำบลวิชิต โครงการจะดำเนินการขออนุญาตก่อสร้างบ้านพักคนงานอย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลและการจัดการบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

[illegible]

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ข้อกำหนดอาคารพักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง

ข้อ 1 ในกรณีนายจ้างจัดที่พักอาศัยให้ลูกจ้าง ห้องพักอาศัยมีลักษณะ ดังนี้

1) ขนาดห้องพักอาศัยควรมีความกว้างด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร ขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร ความสูงไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร ทั้งนี้ ให้มีพื้นที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3 ตารางเมตร ต่อ 1 คน และให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

2) ฐานรากและโครงสร้างต้องมีความปลอดภัยและแข็งแรงเพียงพอ รวมทั้งวัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องมีความเหมาะสม

3) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างในงานก่อสร้างที่ติดต่อกัน หรือมีความยาวรวมกันถึง เมตร ต้องมีที่ว่างระหว่างแถวด้านข้างที่พักอาศัยนั้นกว้างไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร เป็นช่องตลอดความลึกของที่พักอาศัย

4) การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณห้องพักในที่พักอาศัยต้องมีประตูหน้าต่าง หรือช่องระบายอากาศด้านติดกับอากาศภายนอกเป็นพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ของห้องนั้น ทั้งนี้ไม่นับรวมของพื้นที่ประตู หน้าต่าง และช่องระบายอากาศที่ติดต่อกับห้องอื่นหรือช่องทางเดินในอาคาร

5) จัดให้มีห้องพักให้แก่ลูกจ้างในจำนวนที่เพียงพอกับจำนวนลูกจ้างที่พักอาศัย

ข้อ 2 ให้นายจ้างดำเนินการจัดหาน้ำและห้องส้วมมีลักษณะ ดังนี้

1) จะแยกจากกันหรือรวมกันอยู่ในห้องเดียวกันก็ได้ แต่ต้องแยกชายหญิง มีลักษณะที่จะรักษาความสะอาดง่าย และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง หรือมีพัดลมระบายอากาศได้เพียงพอ ระยะตั้งระหว่างพื้นห้องถึงเพดานยอดฝารือผนังตอนต่ำสุดต้องไม่น้อยกว่า 2 เมตร

ในกรณีที่ห้องน้ำและห้องส้วมแยกออกจากกันต้องมีขนาดพื้นที่ของห้องน้ำแต่ละห้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร และต้องมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 1 เมตร แต่ถ้าห้องน้ำและห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน ต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 1.50 ตารางเมตร

2) ฐานรากและโครงสร้างต้องมีความปลอดภัยและแข็งแรงเพียงพอ รวมทั้งวัสดุที่ใช้ก่อสร้างต้องมีความเหมาะสม

ข้อ 3 ให้นายจ้างจัดให้มีการจัดการมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและการระบายน้ำที่เหมาะสมและเพียงพอจะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น เกิดน้ำไหลนองไปยังที่ดินอื่น ที่มีเขตติดต่อกับที่ดินที่เป็นที่ตั้งของอาคารนั้น และถูกสุขลักษณะ

ข้อ 4 ในกรณีที่ลูกจ้างผู้พักอาศัยตั้งแต่ 10 คน ขึ้นไป ให้นายจ้างจัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านประจำที่พักอาศัย เพื่อบรรเทาดูแลอาการป่วย การปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ให้นายจ้างจัดให้มีข้อมูลเบอร์โทรศัพท์สำหรับการติดต่อสถานพยาบาลที่ใกล้กับที่พักอาศัยเพื่อใช้ในการฉุกเฉินเจ็บป่วยหรือในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุของลูกจ้างทั้งนี้ให้ติดตั้งไว้ในที่ลูกจ้างเห็นได้ชัดเจน

ข้อ 5 ให้นายจ้างดำเนินการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ของลูกจ้างอย่างน้อย ดังนี้

1) อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพที่ปลอดภัยและไม่ชำรุด มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากกระแสไฟฟ้ารั่ว สายไฟฟ้าต้องเดินมาจากที่สูง กรณีเดินบนพื้นดินหรือฝังดินต้องใช้ท่อร้อยสายไฟฟ้าที่แข็งแรงและปลอดภัย การวางท่อผ่านให้ยึดผูกกับอุปกรณ์ลูกถ้วยฉนวนป้องกันไฟฟ้า

2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ชนิดที่เหมาะสมกับประเภทของเชื้อเพลิงและมีจำนวนเพียงพอ

3) ต้องมีอุปกรณ์หรือระบบเตือนภัยที่สามารถส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้รับรู้ครอบคลุมทุกพื้นที่ทั้งหมด

4) ติดป้ายแสดงเขตที่พักอาศัยให้เห็นได้ชัดเจน

ในกรณีที่นายจ้างจัดให้มีที่พักอาศัยในเขตก่อสร้าง นายจ้างต้องจัดให้มีรั้วพักอาศัยให้มั่นคงแข็งแรง กำหนดทางเข้าออกและจัดให้มีทางเดินเข้าออกที่พักอาศัยโดยมิให้ผ่านเขตอันตรายหากจำเป็นต้องผ่านเขตอันตรายต้องมีมาตรการพิเศษเพื่อความปลอดภัยของลูกจ้าง รวมทั้งต้องมีมาตรการป้องกันอันตรายที่เกิดจากสิ่งของตกจากที่สูงด้วย

ข้อ 6 ให้นายจ้างดำเนินการดูแลที่พักอาศัยเพื่อรักษาความสงบเรียบร้อยในบริเวณที่พักอาศัยดังนี้

- 1) จัดทำป้ายหรือประกาศเตือนเกี่ยวกับพิษภัย หรืออันตรายตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด
- 2) จัดให้มีข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลที่พักอาศัยให้สะอาด ถูกสุขลักษณะ
- 3) ในกรณีที่ลูกจ้างผู้อาศัยตั้ง 10 คนขึ้นไป ให้นายจ้างแต่งตั้งลูกจ้างอย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ดูแลบริเวณที่พักอาศัย

ข้อ 7 ในกรณีที่มิใช่นายจ้างหลายรายในสถานที่ก่อสร้างเดียวกัน ให้นายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นมีหน้าที่ร่วมกันดำเนินการจัดให้มีที่พักอาศัยให้เป็นไปตามประกาศนี้

สำหรับมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-30) โดยมีรายละเอียดดังนี้

ข้อกำหนดผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง

- (1) มีรั้วรอบบริเวณ มีประตูเข้า - ออกทางเดียว
- (2) มียามดูแล พร้อมตุ้มยามบริเวณทางเข้า - ออก บริเวณเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจคนเข้า-ออก ตลอดเวลา
- (3) มีรางระบายน้ำ รอบบริเวณ พร้อมตะแกรงดักขยะก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- (4) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ
- (5) จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง
- (6) มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน พร้อมลานซักล้าง และบ่อเก็บน้ำหรือถังเก็บน้ำ

- (7) อาจจัดให้มีสถานรับเลี้ยงเด็ก สนามเด็กเล่น หากมีเด็กก่อนวันเรียนมาก
- (8) อาจจัดให้มีโรงครัวรวม แยกออกจากบ้านพัก
- (9) จัดให้มีถังดับเพลิงอย่างเพียงพอ

ทั้งนี้โครงการได้กำหนดมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการเพื่อความปลอดภัยป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน และป้องกันผลกระทบต่อชุมชน โดยจะระบุลงในสัญญาว่าจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ดังต่อไปนี้

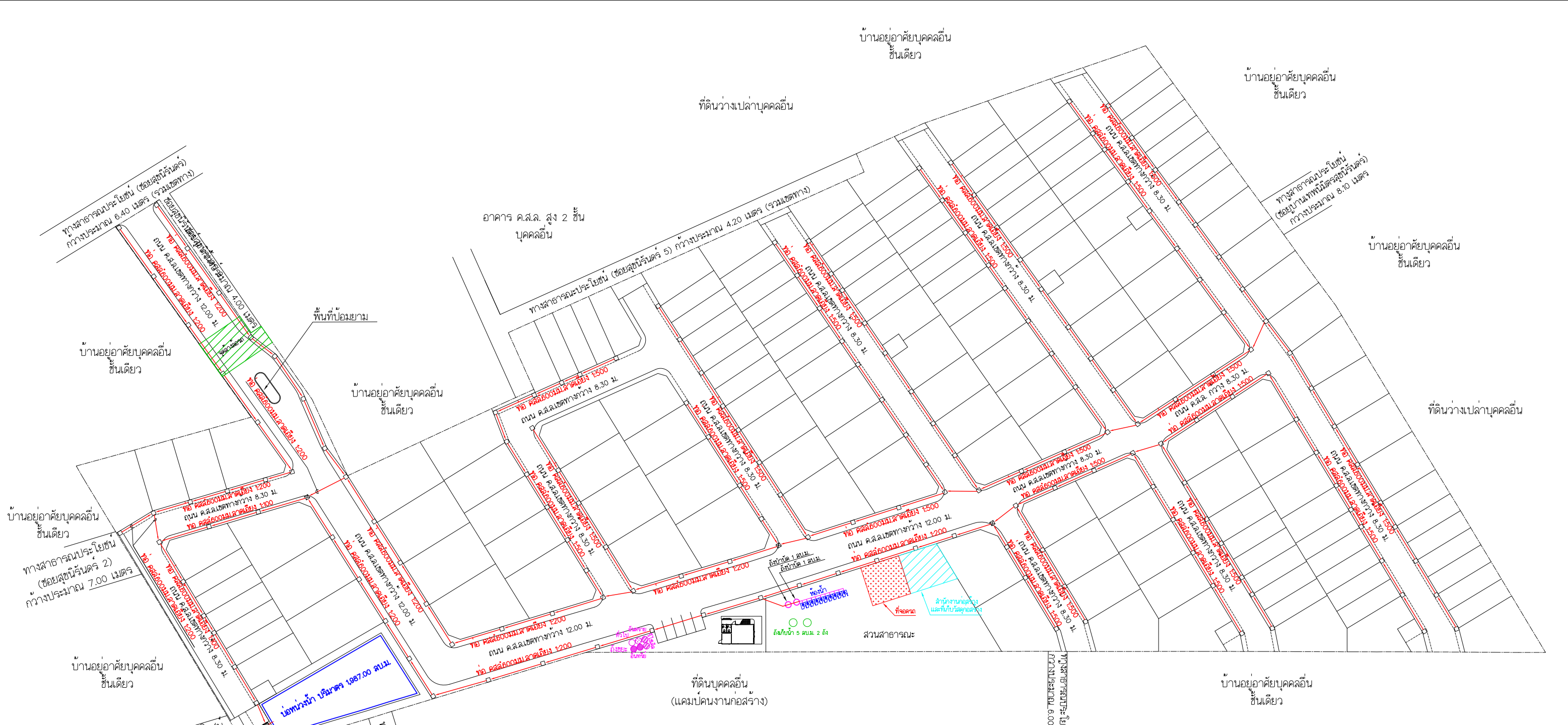
- (1) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด
- (2) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้
- (3) จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง
- (4) ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่นๆ
- (5) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.
- (6) ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก
- (7) ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
- (8) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง
- (9) ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก
- (10) ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด
- (11) ช่วยกันรักษาความสะอาด
- (12) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน
- (13) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน
- (14) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้
- (15) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง
- (16) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้

ที่มา : บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

1.00 เมตร	
<p>ชื่อโครงการ.....จัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต</p> <p>เจ้าของโครงการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ประเภท.....จัดสรรที่ดิน</p> <p>ขนาดของโครงการ บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น</p> <p>จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งหมด 158 แปลง</p> <p>.....</p> <p>บริษัทรับเหมาก่อสร้าง.....</p> <p>เริ่มก่อสร้างวันที่.....ก่อสร้างเสร็จสิ้นวันที่.....ระยะเวลาก่อสร้าง 24 เดือน</p> <p>เวลาก่อสร้างประจำวัน.....</p> <p>ผู้ควบคุมการก่อสร้าง.....8.00-17.00 น.....หมายเลขติดต่อ.....</p> <p>หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง.....</p> <p>มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่.....</p>	<p>พื้นที่ติด</p> <p>มาตรการฯ</p> <p>0.50 เมตร</p>

รูปที่ 2-43 ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)




รูปที่ 2-44 ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง


ผังบริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง

มาตราส่วน 1:1000

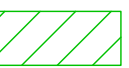
สัญลักษณ์



ห้องส่วน
1.20x1.50ม. 10 ห้อง




แนวท่อระบายน้ำเสีย




จุดล้างล้อรถ




ถังบำบัดแบบเติมอากาศ
ชนิดที่มีตัวกลายยิดเกาะ




ถังขยะแห้ง 240 ลิตร



ถังขยะเปียก 240 ลิตร

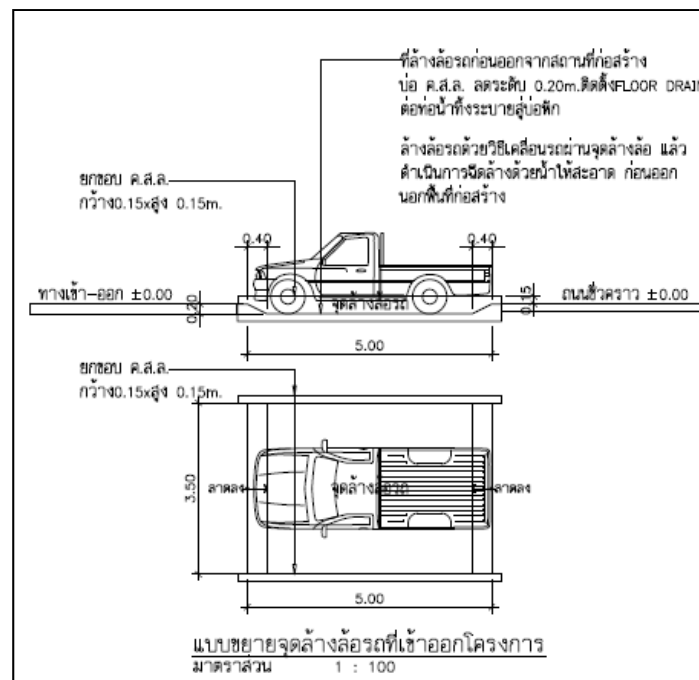


ถังขยะรีไซเคิล 240 ลิตร



ถังขยะอันตราย 240 ลิตร

โครงการ	ศุภาลย์ เบลล่า วิจิต ภูเก็ต
ผู้เขียน	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
เขียนเสร็จวันที่	/10/64
สถาปนิก	กรรณิการ์ ลบสันเทียะ ส-สพ.35
ภูมิสถาปนิก	ฉภา เฉลยจรรยา ภ.ภส 646
วิศวกรโยธา	สุนทร ไม่ทอม สย. 8849
วิศวกรสุขาภิบาล	ไพฑูรย์ นวมะวัฒน์ สย.5714
ผู้ตรวจ	นพพล บุญโต
<input checked="" type="checkbox"/> สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน	



รูปที่ 2-45 ภาพขยายผังตำแหน่งจุดล้างล้อรถ

2.13.3. การใช้น้ำ

ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำระหว่างการก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้

1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง

• การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน

การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 100 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy Inc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหา น้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน

• การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง

กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ในโครงการได้ประมาณ 1 วัน

2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน

การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน ได้ดังนี้

จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด	100	คน
อัตราการใช้น้ำ	200	ลิตร/คน/วัน
=	20,000	ลิตร/วัน
=	20	ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงานมีการใช้น้ำ ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว ปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ประมาณ 1 วัน

2.13.4. การจัดการน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ

1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง

- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง

น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบน้ำ เนื่องจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ

- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน

- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง

น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน

2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน

สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง

ปริมาณน้ำเสียจากส้วม

จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด	100	คน
อัตราการใช้น้ำ	20	ลิตร/คน/วัน
(ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530)		
ปริมาณการใช้น้ำสำหรับราดส้วม	= 100 x 20	ลิตร/คน/วัน
	= 2,000	ลิตร/คน/วัน
	= 2.0	ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)

ปริมาณน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง

จำนวนคนงานในช่วงสูงสุด	100	คน
อัตราการใช้น้ำ	180	ลิตร/คน/วัน
ปริมาณการใช้น้ำจากการอาบน้ำหรือซักล้าง	= 100 x 180	ลิตร/คน/วัน
	= 18,000	ลิตร/คน/วัน
	= 18.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{๑๐๐} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

จำนวนห้องส้วมของคนงานช่วงก่อสร้าง มีเพียงพอดำเนินมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กวัยก่อนเรียน ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-30) ที่กำหนดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน พร้อมลานซักล้าง และบ่อเก็บน้ำหรือถังเก็บน้ำ (โครงการมีคนงาน 100 คน ดังนั้น ต้องจัดห้องส้วมไว้ไม่น้อยกว่า 5 ที่ โครงการจัดไว้จำนวน 10 ที่ สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน)

2.13.5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอนสำหรับดักตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่บ่อหนองน้ำขนาด ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย

2.13.6. การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ดังนี้

1) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

มูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด และไม้

สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร (ที่มา : รายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย.กรมควบคุมมลพิษ)

ดังนั้น โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 21,101.27 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,186.52 ตัน ($21,101.27 \times 56.23 = 1,186,524.4121$ กิโลกรัม) และมีองค์ประกอบหลักคือ คอนกรีต 910.06 ตัน, อิฐ 162.91 ตัน, เหล็ก 58.61 ตัน, กระเบื้องเซรามิก 32.27 ตัน, กระเบื้องหลังคา 18.15 ตัน, ยิปซัมบอร์ด 3.92 ตัน และไม้ 0.59 ตัน รายละเอียดแสดงในตารางที่ 2-14

ตารางที่ 2-14 อัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร

ประเภทของวัสดุ	อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้าง (คิดเป็นร้อยละของปริมาณมูลฝอยทั้งหมด)	ปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างอาคาร	
		(กิโลกรัม)	(ตัน)
คอนกรีต	76.70	910,064.22	910.06
อิฐ	13.73	162,909.80	162.91
เหล็ก	4.94	58,614.31	58.61
กระเบื้องเซรามิก	2.72	32,273.46	32.27
กระเบื้องหลังคา	1.53	18,153.82	18.15
ยิปซัมบอร์ด	0.33	3,915.53	3.92
ไม้	0.05	593.26	0.59
รวม		1,186,524.41	1,186.52

ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ

ดังนั้น โครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า

2) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน

คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้นอัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน)

ปริมาณขยะอินทรีย์ คิดเป็น 64.98% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะอินทรีย์} &= 0.6498 \times 50 \\ &= 32.49 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดเป็น 21% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะรีไซเคิล} &= 0.21 \times 50 \\ &= 10.50 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะทั่วไป คิดเป็น 14 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะทั่วไป} &= 0.14 \times 50 \\ &= 7.00 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะอันตราย คิดเป็น 0.02% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะอันตราย} &= 0.0002 \times 50 \\ &= 0.01 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ตารางที่ 2-15 อัตราส่วนของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในแต่ละประเภท

ประเภท ของมูลฝอย	อัตราส่วนของ มูลฝอย ¹⁾ (%)	ความหนาแน่น ²⁾ (กก./ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ทั้งหมดของโครงการ ²⁾		ความสามารถใน การรองรับมูล ฝอยของถังขยะ (ลบ.ม)	รองรับ ได้นาน (วัน)
			กิโลกรัม/วัน	ลบ.ม/วัน		
มูลฝอยอินทรีย์	64.98	300	32.49	0.1083	0.48	4
มูลฝอยรีไซเคิล	21.00	200	10.50	0.0525	0.48	9
มูลฝอยทั่วไป	14.00	150	7.00	0.0467	0.24	5
มูลฝอยอันตราย	0.02	150 ³⁾	0.01	0.0001	0.24	2,400
รวม	100	-	50.00	0.2076	1.44	-

ที่มา : ¹⁾ กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต, 2560

²⁾ การออกแบบระบบท่ออาคารและสิ่งแวดล้อมอาคาร เล่ม 2, เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2539

³⁾ เทียบเคียงความหนาแน่นกับขยะมูลฝอยทั่วไป

ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็น ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน 9 วัน 5 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป

สำหรับขยะอันตรายในระยะก่อสร้าง โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้ศูนย์กำจัดเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

3) ขยะสำหรับบ้านพักคนงาน

คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน)

ปริมาณขยะอินทรีย์ คิดเป็น 64.98% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะอินทรีย์} &= 0.6498 \times 100 \\ &= 64.98 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะรีไซเคิล คิดเป็น 21% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะรีไซเคิล} &= 0.21 \times 100 \\ &= 21.00 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะทั่วไป คิดเป็น 14 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะทั่วไป} &= 0.14 \times 100 \\ &= 14.00 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ปริมาณขยะอันตราย คิดเป็น 0.02% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

$$\begin{aligned}\text{ปริมาณขยะอันตราย} &= 0.0002 \times 100 \\ &= 0.02 \quad \text{กิโลกรัม/วัน}\end{aligned}$$

ตารางที่ 2-16 อัตราส่วนของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการในแต่ละประเภท

ประเภทของ มูลฝอย	อัตราส่วนของมูลฝอย (%) ของ ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ¹⁾	ความ หนาแน่น ²⁾ (กก./ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ทั้งหมดของโครงการ		ความสามา รถในการ รองรับขยะ ของถังขยะ (ลบ.ม.)	รองรับได้ นาน (วัน)
			กิโลกรัม/ วัน	ลบ.ม./วัน		
มูลฝอยอินทรีย์	64.98	300	64.98	0.2166	0.24	1
มูลฝอยทั่วไป	14	150	21.00	0.1050	0.24	2
มูลฝอยรีไซเคิล	21	200	14.00	0.0933	0.24	2
มูลฝอยอันตราย	0.02	150 ³⁾	0.02	0.0001	0.24	1,800
รวม	100	-	100	0.4150	0.69	

ที่มา : ¹⁾ กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต, 2560

²⁾ การออกแบบระบบท่ออาคารและสิ่งแวดล้อมอาคาร เล่ม 2, เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2539

³⁾ เทียบเคียงความหนาแน่นกับขยะมูลฝอยทั่วไป

ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 1 วัน 2 วัน 2 วัน และ 1,800 วัน ตามลำดับ ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยต่อไป

2.13.7. การใช้ไฟฟ้า

ในช่วงการก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต สำหรับการใช้อำนาจไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะประกอบด้วย

- (1) การใช้อำนาจไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง
- (2) การใช้อำนาจไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ

2.13.8 ระบบจราจรและคมนาคม

การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนซอยสุขนิรันดร์ ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 15 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ โครงการได้มีการกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาด ขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น การเทคอนกรีตฐานราก จะดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน

สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ

2.13.8. ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของคณงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ ทางโครงการจึงได้จัดให้มีมาตรการดังนี้

1) ความปลอดภัยในสถานที่ทำงาน

- การแบ่งเขตในบริเวณก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตจัดเก็บเครื่องมือ และวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้แล้ว
- ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ขนาดของป้ายเตือนนั้นจะมีขนาดที่สามารถเห็นได้โดยชัดเจน
- จัดเวรเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างโดยประจำ ณ จุดผ่านเข้า-ออก คอยตรวจตราในบริเวณทั่วๆ ไป และควบคุมการจราจรภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
- การจัดทำความสะอาดในบริเวณก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยขอความร่วมมือจากคณงานทุกคน
- มอบหมายให้หัวหน้าคณงานคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยในระหว่างการก่อสร้าง

2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร

- จัดให้มีการอบรมคนงานเกี่ยวกับวิธีการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรต่างๆ ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ของเครื่องมือ เครื่องจักรแต่ละชนิด ซึ่งจะทำให้เกิดประสิทธิภาพที่ดีในการทำงานและเกิดความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานด้วย

เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง จะได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และคนงานจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือเครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด

- ก่อนการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรและหลังการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบและ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้การใช้งานเป็นไปอย่างปกติ

3) ความปลอดภัยส่วนบุคคล

- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างในแต่ละประเภท
- การออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย
- การฝึกอบรมพนักงานทางด้านการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย
- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้

4) มาตรการป้องกันอัคคีภัย

สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน ดังนั้นทางโครงการจึงมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังนี้

- ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร
- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ
- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 3 ถัง

บทที่ 3

สภาพแวดล้อมปัจจุบัน

บทที่ 3

สภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน

การศึกษาสภาพแวดล้อมปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อใช้ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยมีหัวข้อการศึกษาครอบคลุมตาม แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีเนื้อหาครอบคลุม 4 ด้าน ได้แก่ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (Physical Resource) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (Biological Resource) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (Human Use of Value) และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (Quality of Life)

การศึกษาสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ ประกอบไปด้วย การรวบรวมข้อมูลภูมิประเทศจากการสำรวจภาคสนาม ได้แก่ การสำรวจสภาพพื้นที่โครงการ การวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน การสำรวจแบบสอบถามทางเศรษฐกิจ-สังคม ผลกระทบสิ่งแวดล้อมปัจจุบันของชุมชน และความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการ เป็นต้น และการรวบรวมข้อมูลทุติยภูมิ ได้แก่ การรวบรวมข้อมูลจากหน่วยงานราชการและเอกชนที่เกี่ยวข้อง ข้อมูลที่สำรวจรวบรวมได้ จะใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานประกอบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

3.1 ทรัพยากรกายภาพ

3.1.1 สภาพภูมิประเทศ

1) สภาพภูมิประเทศทั่วไปของจังหวัด

จังหวัดภูเก็ตตั้งอยู่ในภาคใต้ตอนบนของประเทศไทย ตั้งอยู่ระหว่างละติจูดที่ 7 องศา 45 ลิปดา ถึง 8 องศา 15 ลิปดาเหนือ และลองจิจูดที่ 98 องศา 15 ลิปดา ถึง 98 องศา 40 ลิปดาตะวันออก มีลักษณะเป็นเกาะขนาดใหญ่ที่สุดของประเทศไทย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของภาคใต้ในทะเลอันดามัน มหาสมุทรอินเดีย ส่วนกว้างที่สุดของเกาะภูเก็ตเท่ากับ 21.3 กิโลเมตร ส่วนยาวที่สุดของเกาะภูเก็ตเท่ากับ 48.7 กิโลเมตร รวมพื้นที่ 543.034 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 339,396.25 ไร่ มีเกาะบริวาร 32 เกาะ เฉพาะเกาะมีพื้นที่ 27 ตารางกิโลเมตร อยู่ห่างจากกรุงเทพมหานครตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 และทางหลวงจังหวัดหมายเลข 402 รวมระยะทาง 867 กิโลเมตร หรือ 688 กิโลเมตร ทางอากาศ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดช่องแคบปากพระ จังหวัดพังงา เชื่อมโดยสะพานเทพกระษัตรี และสะพานศรีสุนทร (ส่วนสะพานสารสิน ปัจจุบันพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยว)
ทิศตะวันออก	ติดทะเลเขตจังหวัดพังงา
ทิศใต้	ติดทะเลอันดามัน มหาสมุทรอินเดีย
ทิศตะวันตก	ติดทะเลอันดามัน มหาสมุทรอินเดีย

ลักษณะพื้นที่จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะเป็นเกาะริมทวีป (Continental Island) และวางตัวในแนวจากทิศเหนือไปทิศใต้ เช่นเดียวกับเกาะที่มีอยู่ทั้งหมดในประเทศไทย คือ เป็นเกาะที่ตั้งอยู่ตามชายฝั่งทะเลหรือไม่ไกลแผ่นดินมากนัก จึงมีลักษณะทางธรณีวิทยาคล้ายกับแผ่นดินใหญ่ที่อยู่ใกล้เคียง มีหลักฐานทางธรณีวิทยาบ่งชี้ว่าในอดีตเคยเป็นผืนแผ่นดินเดียวกับจังหวัดพังงามาก่อน แต่ต่อมาถูกทะเลกัดเซาะตัดขาดออกไปมี

สภาพเป็นเกาะดังปัจจุบัน พื้นที่เกาะประกอบด้วย พื้นที่ลาดชันแบบภูเขา ที่ราบเชิงเขา และที่ราบต่ำ ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่ร้อยละ 70 เป็นภูเขาที่ทอดยาวตามแนวเหนือใต้ ซึ่งเป็นเทือกเขาต่อเนื่องมาจากเทือกเขาตะนาวศรีมียอดเขาที่สูงที่สุด คือ ยอดเขาไม้เท้าสิบสอง สูง 529 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต ภูเขาส่วนมากอยู่ทางด้านตะวันตกของจังหวัด ทำให้ที่ราบชายฝั่งทะเลทางด้านตะวันตกแคบ ทางทิศเหนือและด้านตะวันออกเฉียงเหนือเป็นที่ราบสูง มีคลองสายสั้นๆ ไหลลงไปที่ราบทางตอนใต้และตะวันออกมีพื้นที่ร้อยละ 30 เป็นพื้นที่ราบ ส่วนใหญ่อยู่บริเวณตอนกลางตะวันออกและชายฝั่งตะวันตกของพื้นที่ (แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565, 2563) ลักษณะภูมิประเทศจังหวัดภูเก็ต แสดงดังรูปที่ 3-1

2) ลักษณะภูมิประเทศบริเวณโครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-2) สภาพพื้นที่ส่วนใหญ่ เป็นที่ราบลุ่ม ตั้งอยู่ระหว่างทะเลกับภูเขา โดยมีพื้นที่ติดกับทะเลใช้ทำการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ พื้นที่ราบใช้เป็นที่อยู่อาศัย

สำนักงานเทศบาลตำบลวิชิต ตั้งอยู่บนถนนเจ้าฟ้าตะวันออก (บริเวณวัดเทพนิมิต) เลขที่ 54/1 หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต อยู่ห่างจากอำเภอเมืองภูเก็ตประมาณ 4 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากศาลากลางจังหวัดภูเก็ตประมาณ 5 กิโลเมตร มีพื้นที่ประมาณ 56 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ 35,000 ไร่ (แผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2561-2564)) โดยมีอาณาเขตดังนี้

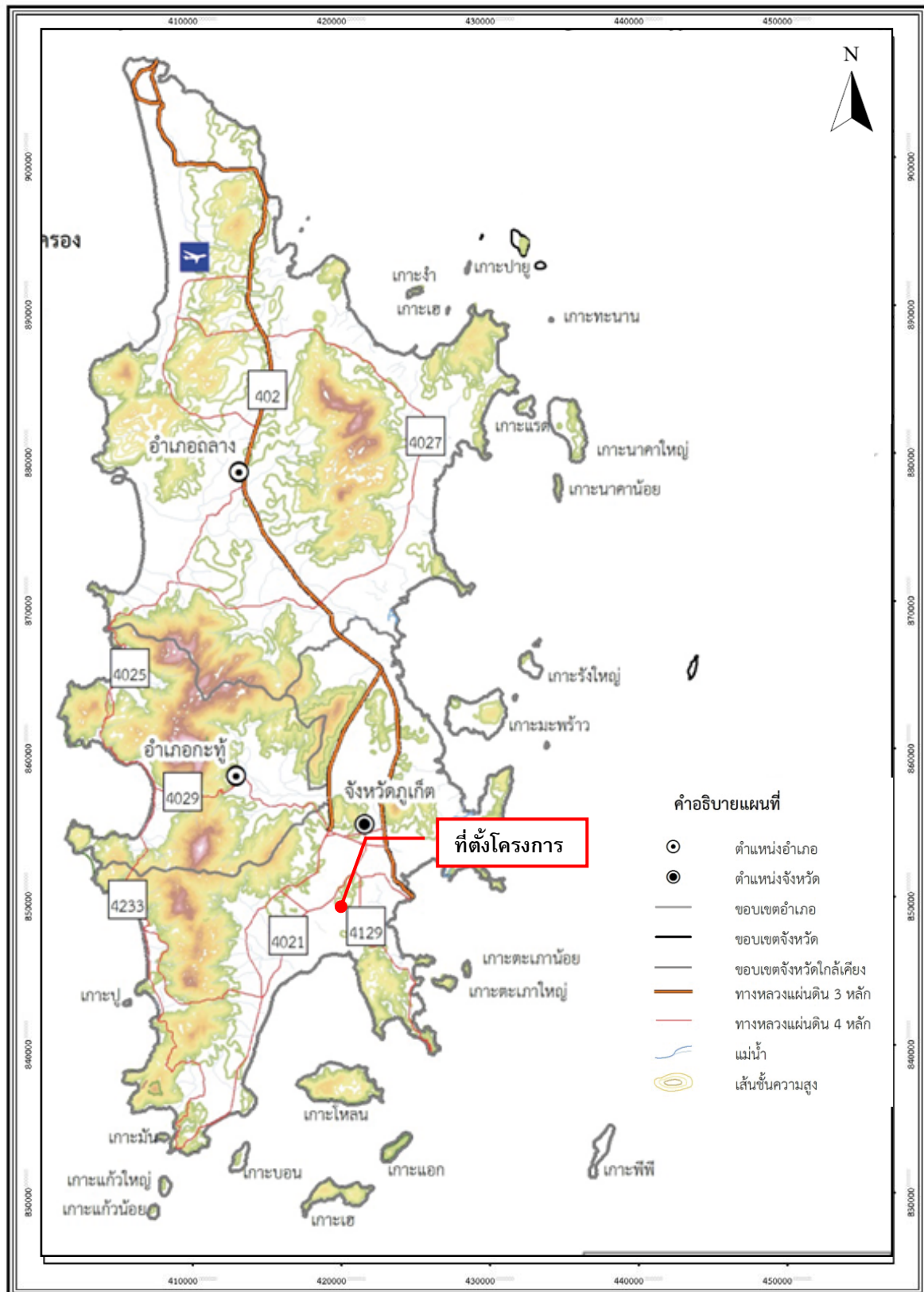
มีอาณาเขตติดต่อกับตำบลต่างๆ ดังนี้ คือ

ทิศเหนือ	อาณาเขตติดต่อ	เขตเทศบาลตำบลรัชฎา และเทศบาลเมืองกะทู้
ทิศใต้	อาณาเขตติดต่อ	เขตองค์การบริหารส่วนตำบลฉลอง และทะเลอันดามัน
ทิศตะวันออก	อาณาเขตติดต่อ	เขตเทศบาลนครภูเก็ต
ทิศตะวันตก	อาณาเขตติดต่อ	เขตเทศบาลเมืองกะทู้

ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2561-2564) เทศบาลตำบลวิชิต

โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์
ทิศใต้	ติดกับ	บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ตามเอกสารสิทธิ์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น



รูปที่ 3-1 ลักษณะภูมิประเทศของจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, 2556

ที่ตั้งโครงการ

- หมู่ 1 บ้านนาบอนใต้
- หมู่ 2 บ้านแหลมชัน
- หมู่ 3 บ้านดินเขา
- หมู่ 4 บ้านระแงง
- หมู่ 5 บ้านซิดเซียว
- หมู่ 6 บ้านบ่อแร่
- หมู่ 7 บ้านอ่าวมะขาม
- หมู่ 8 บ้านแหลมพันวา
- หมู่ 9 บ้านท่าแครงบน

ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น (2561-2565) เทศบาลตำบลวิชิต

3.1.2 ทรัพยากรดิน

1) ทรัพยากรดิน

ข้อมูลสภาพทรัพยากรดินของจังหวัดภูเก็ต จากแผนที่กลุ่มชุดดิน มาตรฐาน 1:50,000 ของกรมพัฒนาที่ดิน ซึ่งจังหวัดภูเก็ตประกอบไปด้วยกลุ่มชุดดิน 13 กลุ่ม ลักษณะดินจะแตกต่างกันตามธรณีสัณฐานและวัตถุดิบกำเนิดดิน ซึ่งแบ่งออกได้ดังนี้

- หาดทรายและสันทราย (Beach ridges and sand dune) พบเป็นแนวแคบ ๆ สั้น ๆ ทางด้านตะวันตกของจังหวัด สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นลูกคลื่นลอนลาดมีความลาดชัน 2-1 เปอร์เซ็นต์ ดินที่พบส่วนใหญ่เป็นดินลิกมาก มีบางแห่งที่เป็นดินลิกปานกลาง เนื่องจากมีชั้นดานแข็ง ซึ่งเกิดจากการสะสมของเปลือก และอินทรีย์วัตถุลักษณะของเนื้อดินเป็นดินทราย หรือดินทรายปนดินร่วน มีการระบายน้ำมากเกินไป
 - ที่ราบน้ำทะเลท่วมถึง (Active tidal flat) เกิดจากการทับถมของตะกอนน้ำทะเลบริเวณปากแม่น้ำ เป็นพื้นที่ลุ่มน้ำขัง มีน้ำทะเลท่วมถึงทุกปี เป็นดินลิกมากมีการระบายน้ำเลวมาก ลักษณะเนื้อดินจะประกอบด้วย ดินที่มีลักษณะแตกต่างกันหลายชนิดปะปนกัน พื้นที่นี้เรียกทั่วๆ ไปว่าป่าชายเลน หรือดินตะกอนชะวากทะเล (Estuarine deposit complex) บริเวณนี้ได้แก่ บริเวณชายทะเลด้านตะวันออกของเกาะภูเก็ต
 - ลานตะพักลำน้ำระดับต่ำ (Low terrace) เกิดจากการทับถมของตะกอนลำน้ำสภาพพื้นที่ลักษณะราบมีความลาดชัน 0 - 2 เปอร์เซ็นต์ เป็นดินลิกมากมีการระบายน้ำเลว ลักษณะเนื้อดินส่วนใหญ่เป็นดินเนื้อละเอียด
 - ลานตะพักลำน้ำระดับกลาง (Middle terrace) อยู่ถัดจากลานตะพักลำน้ำระดับต่ำ เกิดจากการทับถมของตะกอนลำน้ำ สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นลูกคลื่นลอนลาด มีความลาดชัน 2-8 เปอร์เซ็นต์ ดินที่พบบริเวณนี้ส่วนใหญ่เป็นดินเนื้อละเอียดมีการระบายน้ำดี และเป็นดินลิกมากถึงปานกลาง
 - บริเวณพื้นผิวที่เหลื่อค้ำจากการกัดกร่อน (Erosional surface) สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นลูกคลื่นลอนลาด ถึงเนินเขาเตี้ย มีความลาดชัน 3 - 30 เปอร์เซ็นต์ดินที่พบจะมีตั้งแต่ดินลิกมาก ลิกปานกลางถึงดิน มีการระบายน้ำดี สำหรับลักษณะเนื้อดินจะแตกต่างกันตามวัตถุดิบกำเนิดดิน ถ้าวัตถุดิบกำเนิดดินเป็นพวกหิน ควอร์ตและหินแกรนิต ลักษณะเนื้อดินจะหยาบ แต่ถ้าวัตถุดิบกำเนิดดินเป็นพวกหินดินดานหรือหินฟิลไลต์ ลักษณะเนื้อดินจะละเอียด
- (แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565, 2563)

จากแผนที่ดินตามลักษณะเด่นและข้อจำกัดดิน อำเภอเมืองภูเก็ต แบ่งกลุ่มดินได้ดังนี้ กลุ่มดิน m6 มีลักษณะของดินเป็นดินเหนียวที่มีปฏิกิริยาดินเป็นกรดจัดถึงเป็นกรดจัดมาก, กลุ่มดิน m8 มีลักษณะของดินเป็นดินเลนชายทะเลที่มีน้ำทะเลท่วมถึงเป็นประจำ, กลุ่มดิน m10 มีลักษณะของดินเป็นดินร่วนที่เกิดจากตะกอนน้ำ, กลุ่มดิน m26 มีลักษณะของดินเป็นดินเหนียวลิกมาก, กลุ่มดิน m30 มีลักษณะของดินเป็นดินทรายหนา, กลุ่มดิน m33 มีลักษณะของดินเป็นดินลิกปานกลางที่มีลูกรัง ก้อนกรวด หรือเศษหินปูนอยู่มากในช่วงความลึก 50-100 เซนติเมตร จากผิวดิน และกลุ่มดิน m34 พื้นที่ลาดชันเชิงซ้อนที่มีความลาดชันมากกว่าร้อยละ 35 ซึ่งถือว่ายากต่อการจัดการดูแลรักษาเพื่อการเกษตร ประกอบไปด้วยดินตื้นมากถึงเป็นดินลิก อาจพบก้อนหิน เศษหินหรือหินพื้นโผล่กระจัดกระจายทั่วไปบนผิวดิน ทั้งนี้ บริเวณ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในกลุ่มดิน m8 นั่นคือ มีลักษณะของดินเป็นดินเลนชายทะเลที่มีน้ำทะเลท่วมถึงเป็นประจำ(รูปที่ 3-3)

2) การเกิดดินถล่ม

ดินถล่มเป็นธรณีพิบัติภัยที่เกิดจากการเคลื่อนตัวของมวลดิน และหิน ลงมาตามลาดเขา ด้วยอิทธิพลของแรงโน้มถ่วงของโลก ดินถล่มที่พบในประเทศไทยแบ่งออกเป็น 3 ประเภทใหญ่ ๆ ด้วยกันคือ ดินถล่มดินไหล และหินร่วงหรือหินถล่ม ปัจจัยที่ทำให้เกิดดินถล่มมี 4 ประการ คือ

1. ลักษณะธรณีวิทยาเป็นบริเวณที่มีหินผุให้ชั้นดินหนา โครงสร้างทางธรณีวิทยามีรอยเลื่อนรอยแตก ตัดผ่านชั้นหิน เป็นต้น
2. สภาพภูมิประเทศเป็นพื้นที่ภูเขาสูงและมีความลาดชัน
3. ลักษณะสิ่งแวดล้อมมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยไม่ถูกหลักวิชาการ ได้แก่ สร้างบ้านและทำสวนทำไร่รูกกล้าพื้นที่ลำนํ้าและภูเขา การตัดถนนผ่านภูเขาสูง หรือสร้างสิ่งก่อสร้างขวางทางระบายน้ำ เช่น ถนน สะพาน และท่อ เป็นต้น
4. ปริมาณน้ำฝนที่มากจนชั้นดินอุ้มน้ำไม่ไหว เกณฑ์ทั่วไปคือน้ำฝนมีปริมาณ 100 มิลลิเมตร ในรอบ 24 ชั่วโมง หรือมีปริมาณฝนสะสมที่ 300 มิลลิเมตร

จากการศึกษาของกรมทรัพยากรธรณี ประเทศไทยมีพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่มและเสี่ยงภัยดินถล่มทั้งสิ้น 51 จังหวัด ส่วนใหญ่อยู่ในภาคเหนือ ภาคตะวันตกและต่อเนื่องลงมาถึงภาคใต้ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2531 ถึง พ.ศ. 2554 มีการเกิดดินถล่มขนาดใหญ่มากกว่า 10 จังหวัด และสร้างความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของครัวเรือนในพื้นที่นั้นๆ

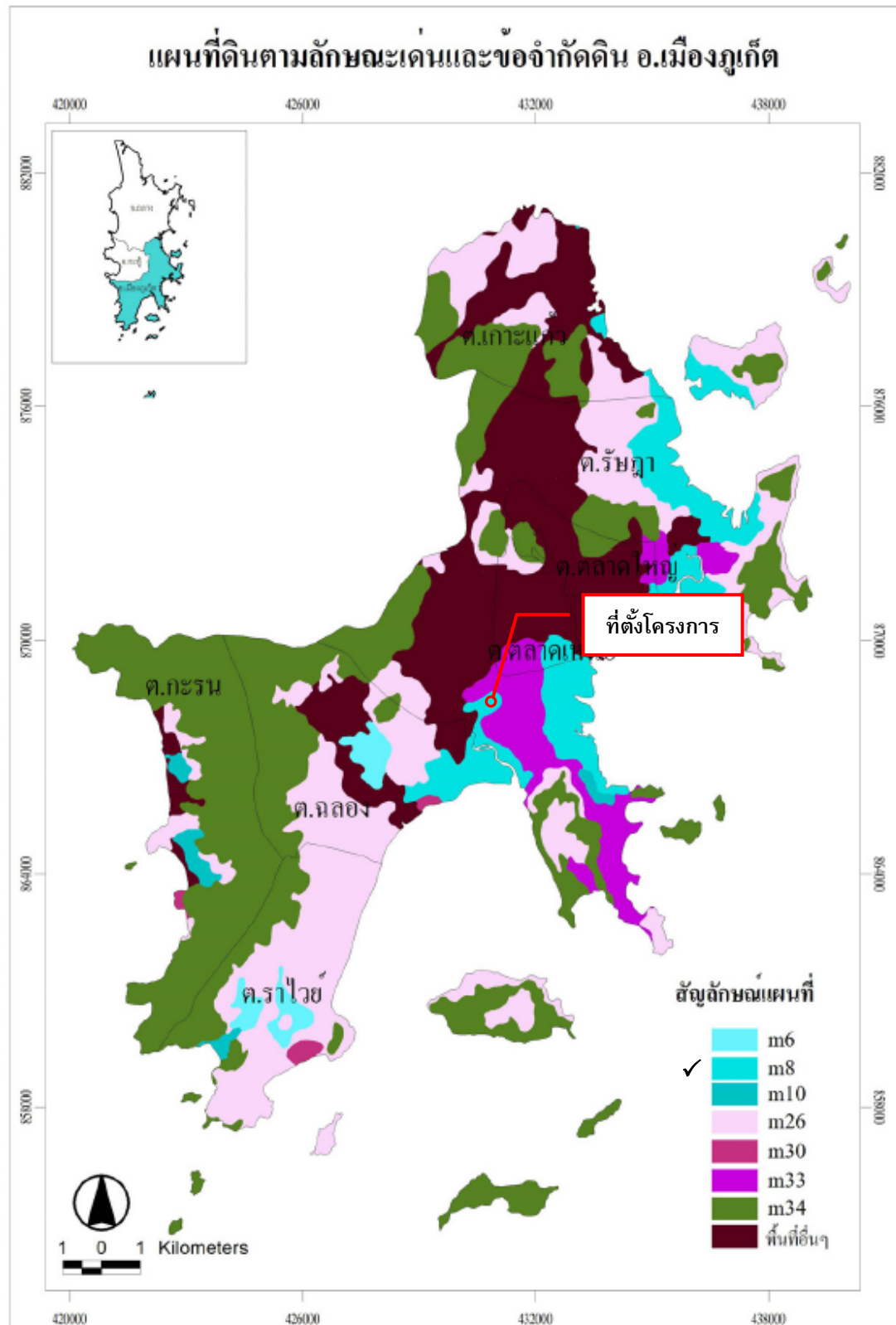
กรมทรัพยากรธรณี ตระหนักถึงผลกระทบและความเสียหายจากเหตุการณ์ธรณีพิบัติภัยข้างต้น จึงได้ดำเนินการศึกษาและสำรวจ เพื่อจัดทำแผนที่พื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่มและหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่ม จังหวัดภูเก็ต โดยใช้ปัจจัยทางธรณีวิทยา สภาพภูมิประเทศ และการใช้ประโยชน์ที่ดิน พบว่าพื้นที่เสี่ยงภัยดินถล่มของจังหวัดภูเก็ต ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริเวณที่ติดกับเขตภูเขาสูง ได้แก่ บ้านเรือนครัวเรือน และสิ่งปลูกสร้างที่มีการก่อสร้างใกล้บริเวณไหล่เขา หรือมีการตัดหน้าดิน ปรับแต่งพื้นที่บริเวณเขตภูเขาสูงเพื่อสร้างเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งลักษณะการสร้างที่อยู่อาศัยประเภทตัดไหล่เขาเป็นลักษณะที่พบได้ทั่วไปในจังหวัดภูเก็ต พื้นที่จังหวัดภูเก็ตพบว่าประสบกับเหตุการณ์ดินไหล 3 ครั้ง น้ำป่าไหลหลาก 1 ครั้ง มีผู้เสียชีวิตรวม 5 คน

ความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มมีเกณฑ์ 3 ระดับ ดังนี้

อันดับ 1 ดินมีโอกาสถล่มเมื่อมีปริมาณน้ำฝน 100 มิลลิเมตร ต่อวัน หน้าดินขาดรากไม้ยึดเหนี่ยว และความลาดเอียงของพื้นที่มากกว่า 30 องศา

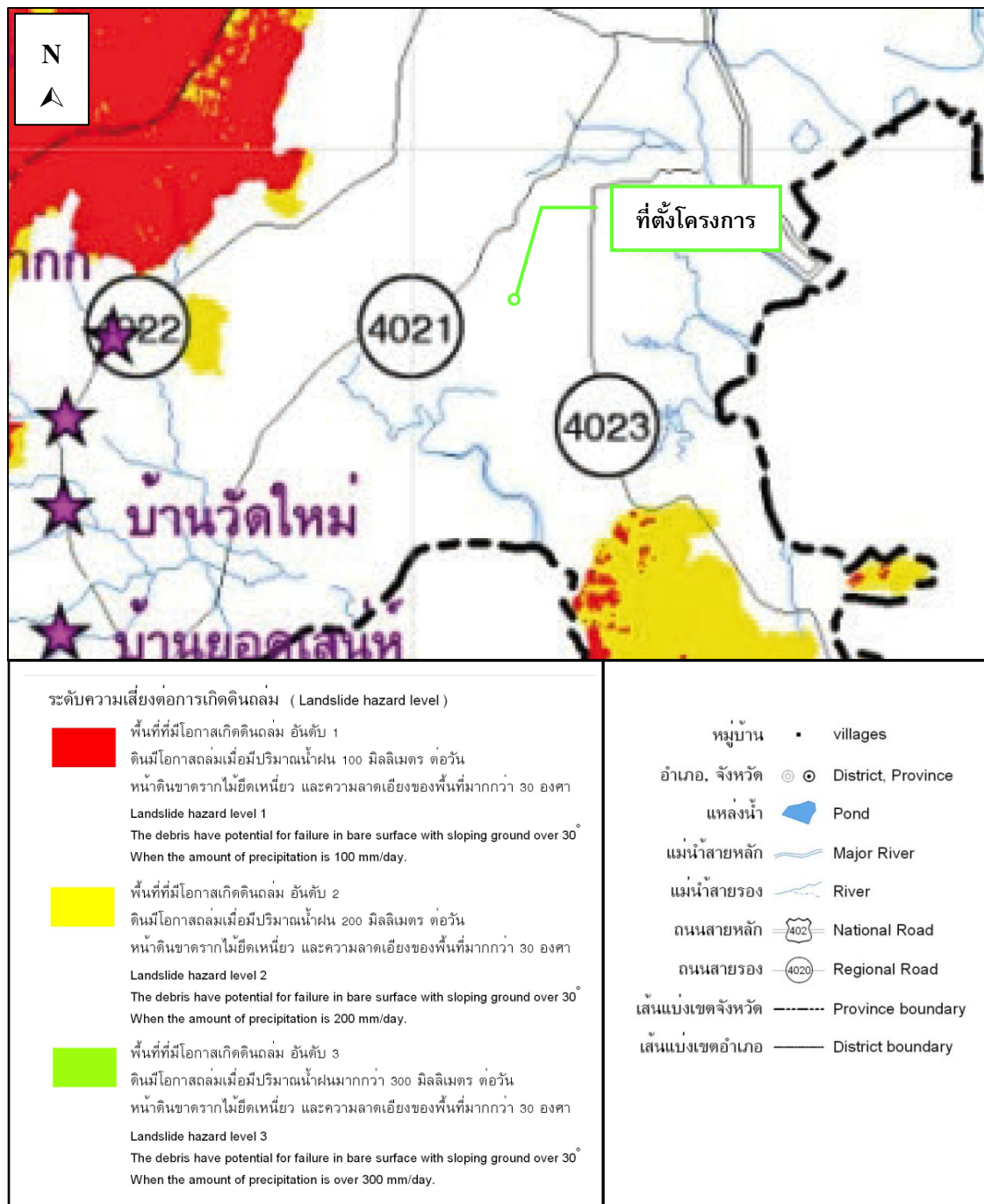
อันดับ 2 ดินมีโอกาสถล่มเมื่อมีปริมาณน้ำฝน 200 มิลลิเมตร ต่อวัน หน้าดินขาดรากไม้ยึดเหนี่ยว และความลาดเอียงของพื้นที่มากกว่า 30 องศา

อันดับ 3 ดินมีโอกาสถล่มเมื่อมีปริมาณน้ำฝน 300 มิลลิเมตร ต่อวัน หน้าดินขาดรากไม้ยึดเหนี่ยว และความลาดเอียงของพื้นที่มากกว่า 30 องศา (กองธรณีวิทยาสังแวดล้อมและธรณีพิบัติภัย กรมทรัพยากรธรณี, 2556)



รูปที่ 3-3 แผนที่ดินตามลักษณะเด่นและข้อจำกัดดิน อำเภอเมืองภูเก็ต

ที่มา : สำนักสำรวจดินและวางแผนการใช้ที่ดิน, กรมพัฒนาที่ดิน 2556



รูปที่ 3-4 พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่าง ๆ ของจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, 2556

จากรูปที่ 3-4 พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่ในพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม

3.1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

1) สภาพธรณีวิทยา

พื้นที่ของจังหวัดภูเก็ตสามารถแบ่งธรณีวิทยาออกได้เป็น 3 กลุ่มใหญ่ คือ ธรณีวิทยาหินอัคนี ธรณีวิทยาของหินตะกอน และธรณีวิทยาของตะกอนร่วน โดยส่วนใหญ่ประมาณร้อยละ 50 ของพื้นที่ประกอบไปด้วย หินอัคนีชนิดหินแกรนิตเป็นหลัก โดยหินที่มีอายุเก่าแก่ที่สุดอยู่ในหินตะกอน ยุคเพอร์เมียน-คาร์บอนิเฟอรัส (Permian-Carboniferous) โดยมีหินแกรนิตแทรกสลับอยู่ในหินโคลนเนื้อกรวด (pebbly mudstone) ซึ่งคาดว่าเป็นแกรนิตที่แทรกตัวเข้ามาในช่วงยุคครีเทเชียส (Cretaceous) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. หินตะกอน และหินแปร (Sedimentary Rocks & Metamorphic Rocks) ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตเป็นหินตะกอนในช่วงยุคคาร์บอนิเฟอรัส-เพอร์เมียน (Carboniferous-Permian) ซึ่งสามารถแบ่งออกเป็น 2 กลุ่มใหญ่ ได้แก่

1.1 กลุ่มหินตะกอนคาร์บอนิเฟอรัส (CP (horn,sch)) กลุ่มหินตะกอนชนิดนี้ในพื้นที่เกาะภูเก็ต ครอบคลุมพื้นที่ประมาณร้อยละ 10 ของจังหวัด ซึ่งพบบริเวณตามแนวเขาหินแกรนิต บริเวณตอนกลางของเกาะภูเก็ต หินชุดนี้ ถูกแปรสภาพด้วยขบวนการ contact metamorphisms ซึ่งเป็นการแปรสภาพจากความร้อน และสารจากหินหนืดที่แทรกดันขึ้นมาสัมผัสกับหินท้องที่ลักษณะโดยทั่วไปของหินชุดนี้บริเวณแนวสัมผัสกับหินแกรนิต พบเป็นหินชีสต์ (schist) หินฮอร์นเฟลส์ (hornfels) และหินฟิลไลต์ (phyllite) ที่มีสายแร่ควอตซ์ หรือสายเพกมาไทต์แทรกอยู่ทั่วไป หินหินมีการแตกหักมากและมีหินโผล่น้อย ไม่สามารถเรียงลำดับชั้นตะกอนได้

1.2 กลุ่มหินแก่งกระจาน (Kaeng Krachan Group; CP) กลุ่มหินแก่งกระจาน ตั้งโดย Piyasin (1975) โดยยกฐานะขึ้นมาจากหมวดหินแก่งกระจานซึ่งเป็นส่วนบนของกลุ่มหินตะนาวศรี ชั้นหินของกลุ่มหินแก่งกระจานบริเวณเกาะภูเก็ตที่พบทั่วไปมี 3 ประเภทซึ่งมีความสัมพันธ์ซึ่งกันและกันคือ หินโคลนปนกรวด หินทรายชั้นบาง และหินโคลนชั้นบาง โดยเฉพาะหิน 2 ประเภทหลังนั้นเป็นลักษณะเด่นของเกาะภูเก็ต

2. หินอัคนี (Igneous Rocks) บริเวณที่เป็นภูเขาสูงในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ส่วนใหญ่พบเป็นภูเขาหินแกรนิต ซึ่งพบเป็นบริเวณกว้าง คิดเป็นพื้นที่ประมาณร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด เทือกเขาหินแกรนิตที่พบ มีลักษณะการวางตัวอยู่ในแนวทิศเหนือ-ใต้ พบทางด้านตะวันตกและทางตอนกลางของเกาะภูเก็ต ได้แก่ ควนาคาเล เขาบางเหนียวดำ เขาพันธุรัตน์ ควนหว่า เขาไสมนั่น เขาตุต เขาไม้เท้าสิบสอง ควนปากบาง เขารังนอก เขารังใน เขาโต๊ะแซะ เขากะบอก เขาพลูเรือน ควนคีรีมะนูน ควนพรหมเทพ เกาะมะพร้าว นอกจากนี้ ทางตอนเหนือของเกาะ พบเทือกเขาหินแกรนิตบริเวณ เขาบางหลาม ควนตันมะม่วง แหลมหิน เขาคอเอน เขาน้ำบางคูก เขาไสครุ เขาม่วง เขาตาเกลี้ยง เขาพาราควนถ้ำตาอิน และเขาประทิว (เขาพระแทว) โดยมีเทือกเขาที่สูงที่สุดสูงประมาณ 528 เมตร จากระดับน้ำทะเล หน่วยหินของหินอัคนี สามารถแบ่งประเภทออกเป็นหน่วยหินแกรนิตตามลักษณะการเกิด และองค์ประกอบของแร่ ด้วยกันทั้งหมด 5 ชุด ได้แก่

2.1 หินแกรนิตเขาประทิว (Khao Prathiu granite, gr1) หินแกรนิตเขาประทิวพบในระวางแผนที่อำเภอถลาง บริเวณ เกาะมะพร้าว เขาพระแทว อยู่ห่างจากตัวอำเภอถลางไปทางด้านทิศตะวันออกประมาณ 3 กิโลเมตร แผ่กระจายครอบคลุมพื้นที่ประมาณ 25 ตารางกิโลเมตร ประกอบไปด้วย หินไบโอไทต์-ฮอร์นเบลน แกรนิต สีเทาขาว ชมพูขาว น้ำตาลขาว โดยมีแร่สีเข้ม (mafic minerals) เป็นพวก ไบโอไทต์ผลึกใหญ่ (megacrysts biotite) และฮอร์นเบลน (hornblende) เป็นส่วนมาก เนื้อหินโดยส่วนใหญ่มีขนาดเม็ดแร่เท่า ๆ กัน แต่บางส่วนก็เป็นเนื้อดอก พบในลักษณะการแทรกตัด (dykes) และสายแร่ (veins) ขนาด 2-20 เซนติเมตร วางตัวในแนวตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ (NESW) อายุของหินในชุดนี้อยู่ในช่วง 82 ± 4 ล้านปี

2.2 หินแกรนิตหาดกะตะ (Kata Beach granite, gr2) หินแกรนิตหาดกะตะพบในระวางอำเภอถลาง และระวางจังหวัดภูเก็ต บริเวณ ควนศิริมะนูน ควนพรหมเทพ เขาตูด เขาไสแมน แหลมแขก เขาเก็ดหนี่ เขาตาเกลี้ยง และน้ำตกกระทุ้ หินชุดนี้มีความคงทนต่อการผุพังสูง จึงมักพบเป็นลักษณะของเทือกเขาสูงชัน ประกอบด้วย หินไบโอไทต์-ควอตซ์แกรนิตเนื้อดอก (biotitequartz-porphyritic granite) หินลูโคแกรนิต (leuco-granite) และหินไบโอไทต์ (biotite-granite) สีเทาขาว ชมพูขาว ขาว และน้ำตาลเทา ส่วนใหญ่พบเป็นหินเนื้อดอก มีบางส่วนที่แสดงเม็ดแร่ขนาดเท่า ๆ กัน อายุหินแกรนิตชุดนี้ประมาณ 98 ± 7 ล้านปี

2.3 หินแกรนิตหาดในทอน (Naithon Beach granite, gr3) หินแกรนิตหาดในทอนพบในพื้นที่ระวางอำเภอถลาง บริเวณ ด้านตะวันตกของเขาไสครุ เขาม่วง อ่าวเมืองทอนน้อย แหลมสนเขาปากบาง และแหลมตอ คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 16 ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย หินไบโอไทต์แกรนิต (biotite granite) หินไบโอไทต์แกรนิตเนื้อดอก (biotite-porphyry granite) และหินไบโอไทต์-มัสโคไวต์แกรนิต (biotite-muscovite-granite) สีเทาขาว-เทา ขนาด ปานกลางถึงหยาบ (medium-coarse grained) เนื้อเม็ด (granular texture) อายุของหินประมาณ 100 ± 6 ล้านปี

2.4 หินแกรนิตเขาโต๊ะแซะ (Khao Tosae granite, gr4) หินแกรนิตชุดนี้มีศักยภาพการให้แร่ดีบุก อันเป็นแหล่งแร่หลักของจังหวัดภูเก็ต พบในพื้นที่ระวางอำเภอถลาง และระวางจังหวัดภูเก็ต บริเวณ เขาโต๊ะแซะ เขาพันธุรัตน์ เขาคอเอน เขารังในและบ้านเขาบางคูก ประกอบด้วย หินไบโอไทต์แกรนิต (biotite granite) หินไบโอไทต์-มัสโคไวต์แกรนิต (biotite-muscovitegranite) และหินไบโอไทต์-มัสโคไวต์แกรนิตเนื้อดอก (biotite-muscovite-porphyritic granite) หินส่วนใหญ่มีสีเทาขาว น้ำตาลขาว และชมพูขาว ขนาด หยาบปานกลางจนถึงหยาบ (medium-coarse grained) ส่วนใหญ่มีขนาดของผลึกแร่ขนาดเท่า ๆ กัน แต่บางบริเวณอาจพบลักษณะเป็นหินเนื้อดอก แร่หลักประกอบด้วย แร่ไมโครคลายน์ (microcline) ควอตซ์ (quartz) แพลจิโอเคลส (plagioclase) ไบโอไทต์ (biotite) และแร่คลอไรต์ (chlorite) แร่รอง คือ มัสโคไวต์ (muscovite) โดยที่แร่พลอยได้ (secondary mineral) ได้แก่ แร่เซริไซต์ (sericite) อายุของหิน ประมาณ 84 ± 1 ล้านปี

2.5 หินแกรนิตเขารัง (Khao Rang granite, gr5) หินแกรนิตเขารัง เป็นชนิดที่พบได้น้อยที่สุดในเกาะภูเก็ต พบที่เขารังนอก และเขาสะปำ อยู่บริเวณทางตอนเหนือของตัวเมืองภูเก็ต ประกอบด้วย หินทัวร์มาลีน-มัสโคไวต์แกรนิต (tourmaline-muscovitegranite) และหินไบโอไทต์แกรนิต (biotite granite) สีเทาขาว ขนาด ปานกลางถึงหยาบ (medium-coarsegrained) ผลึกแร่มีขนาดเท่า ๆ กัน บางส่วนพบเป็นหินเนื้อดอก หินชุดนี้เมื่อเทียบกับพื้นที่ใกล้เคียง จะเหมือนกับหินแกรนิตชุดนกฮูก

องค์ประกอบโดยทั่วไปจะเหมือนกับในชุดเขาโต๊ะแฉะแกรนิต ต่างกันตรงจะพบทัวร์มาลีน (tourmaline) มากในหินชุดนี้ อายุของหินประมาณ 78 ± 4 ล้านปี

3. ตะกอนยุคควอเทอร์นารี (Quaternary) การสำรวจตะกอนในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตในครั้งนี้ เป็นการรวบรวมจากข้อมูลเดิมที่มีอยู่ เนื่องจากพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์จากพื้นดินเป็นจำนวนมาก รวมทั้งเคยมีการทำเหมืองดีบุกมาก่อน อาจส่งผลทำให้ธรรมชาติ ทางธรณีวิทยาตะกอนเปลี่ยนไป เนื่องจากได้รับผลจากการทำโดยกิจกรรมของมนุษย์ การกำหนดขอบเขตชั้นตะกอนจึงเป็นการอนุมานจากข้อมูลที่มีอยู่อย่างจำกัด

การแบ่งชุดตะกอนนี้อาศัยข้อมูลเบื้องต้นจาก นิรันดร์ ชัยมณี และนราเมศวร์ วีระรังสิกุล (2536) ซึ่งใช้ข้อมูลหลุมเจาะ และหน้าตัดขุมเหมืองต่าง ๆ โดยอาศัยชนิดของตะกอนและสภาวะแวดล้อมของการสะสมตัว ของตะกอนออกเป็น 2 กลุ่มใหญ่ คือ ตะกอนที่สะสมตัวบนแผ่นดิน และหน่วยตะกอนที่สะสมตัวจากขบวนการทางทะเล สามารถแบ่งธรณีวิทยาควอเทอร์นารี แบ่งออกเป็น 7 หน่วยตะกอน ดังนี้

3.1 ตะกอนหินผุอยู่กับที่ (Qr) ลักษณะภูมิประเทศของหน่วยตะกอนนี้ จะมีลักษณะสูงต่ำเป็นเนินลอนลาด และบริเวณตามไหล่เขา หรือเชิงเขาที่มีความลาดชันมาก วางตัวในแนวเหนือใต้ขนานไปแนวเขาของเกาะภูเก็ต แผ่กระจายครอบคลุมพื้นที่มากที่สุด

หน่วยตะกอนประกอบด้วยตะกอนเม็ดกรวดจำพวกควอตซ์ (quartz) การคั้ดขนาดไม่ดีและเม็ดมีเหลี่ยม และยังพบผลึกแร่เฟลด์สปาร์หรือแผ่นแร่ไมกาผุ ปะปนในเนื้อตะกอน ตะกอนลักษณะนี้จะพบบริเวณใกล้เขาหินแกรนิต ส่วนในบริเวณที่เป็นหินตะกอนพบว่าตะกอนในชุดนี้จะประกอบไปด้วยทรายแป้งปนดินเหนียวสีแดง หน่วยตะกอนหินผุนี้ พบเป็นชั้นตะกอนพื้นผิวใกล้บริเวณเชิงเขา หรือพบเป็นตะกอนใต้ผิวดินที่ถูกปิดทับด้วยตะกอนทะเล ในส่วนที่เป็นชายทะเลในปัจจุบัน

3.2 ตะกอนเศษหินเชิงเขา (Qc) ลักษณะภูมิประเทศของหน่วยตะกอนนี้คล้ายกับตะกอนหินผุ แต่จะแยกกันด้วยลักษณะตะกอน เป็นตะกอนที่เกิดจากการสะสมตัวด้วยกระบวนการน้ำไหลที่ลาดชันและด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก มีการสะสมตัวไม่ไกลจากแหล่งกำเนิด ลักษณะตะกอนเป็นพวกทรายขนาดหยาบปะปนกับดินเหนียวสีเทาอ่อนถึงขาว มักพบแร่ดีบุกในส่วนที่เป็นชั้นทรายหยาบปนกรวดขนาดเล็กเอียด

การกระจายตัว พบกระจายทั้ง 2 ผังของเกาะภูเก็ต รวมถึงพื้นที่ที่มีการทำเหมืองดีบุกในอดีตอย่างกว้างขวาง ซึ่งเป็นส่วนที่เรียกว่า mine perturbation zone ทำให้ไม่สามารถตรวจสอบลักษณะตามธรรมชาติของหน่วยตะกอนได้ และปัจจุบันได้มีการพัฒนาใช้พื้นที่เพื่อการก่อสร้างจำนวนมาก

3.3 ตะกอนหลังหาด (Qtb) ลักษณะภูมิฐานหน่วยตะกอนหลังหาดทรายมักเป็นที่ลุ่มน้ำขังที่มีทางน้ำไหลออกสู่ทะเลทางเดียว จากปลายด้านใดด้านหนึ่งของหาด ตะกอนที่พบมีลักษณะคล้ายตะกอนหาดทราย ประกอบไปด้วยดินเหนียว ทรายแป้ง สีเทา-น้ำตาล พบซากพืชและเปลือกหอยปะปนเล็กน้อย มีชั้นทรายร่วนขนาดปานกลางถึงหยาบ แทรกสลับในบางบริเวณ นอกจากนี้ในเนื้อตะกอนยังมีจุดประ (mottle) ค่อนข้างสูง

3.4 ตะกอนทางน้ำขึ้นถึง (Qtt) ที่ลุ่มทางน้ำขึ้นถึงของเกาะภูเก็ต มีลักษณะยาวรีแคบๆ แผ่กระจายบริเวณอ่าวฉลอง และพื้นที่ทางตะวันตกเฉียงใต้ของอำเภอถลาง โดยมีทางน้ำสายต่างๆ ไหลลงสู่ทะเลทั้งสองด้าน

หน่วยตะกอนที่ลุ่มทางน้ำขึ้นถึง พบเป็นแอ่งแคบ ๆ ทางตอนเหนือของพื้นที่ เนื้อตะกอนประกอบด้วยดินเหนียวเนื้อแน่นสีเทาขาว มีซากพืชปะปนเล็กน้อย อาจพบชั้นทรายหยาบ และ/หรือกรวดขนาดเล็กละเอียด ที่มีการคัดขนาดดีและเม็ดถูกขัดเหลี่ยมแทรกสลับอยู่ตอนล่าง บ่งบอกสภาพแวดล้อมว่าถูกพัดพา โดยทางน้ำกวัดแกว่ง ไกลจากแหล่งหินต้นกำเนิด

3.5 ตะกอนป่าชายเลน (Qtm) หน่วยตะกอนดินเคลย์ป่าชายเลน เป็นหน่วยตะกอนที่ถัดมาจากตะกอนหลังแนวป่าชายเลน ในช่วงระหว่างน้ำขึ้น-น้ำลง ส่วนบนของตะกอนหน่วยนี้ เป็นดินเหนียวหรือดินทราย สีเทาดำ มีซากพืชปะปนมาก อาจพบชั้นทรายแทรกสลับ หรือชั้นพีท เป็นการสะสมตัวในที่ลุ่มน้ำขัง มีความหนาไม่แน่นอน อาจหนาได้ถึง 0.5 เมตร ส่วนล่างสุดของหน่วยตะกอนตะกอนประกอบด้วยทรายละเอียด ปนดินเหนียว สีเทาเขียว ซึ่งบ่งบอกการสะสมตัวได้น้ำตลอดเวลา มีซากพืชซากสัตว์ปนเล็กน้อย ตะกอนส่วนนี้พบเฉพาะในส่วนที่ใกล้ชายฝั่งทะเลปัจจุบันเท่านั้น และมีความหนาไม่เกิน 2 เมตร หน่วยตะกอน พบแผ่กระจายทั่วไปบริเวณชายฝั่งทะเลด้านตะวันออก ตะกอนอยู่ติดออกมาทางทะเล ในโซนระดับน้ำขึ้นน้ำลง และมีพรรณไม้ชายเลนขึ้นอยู่หนาแน่น

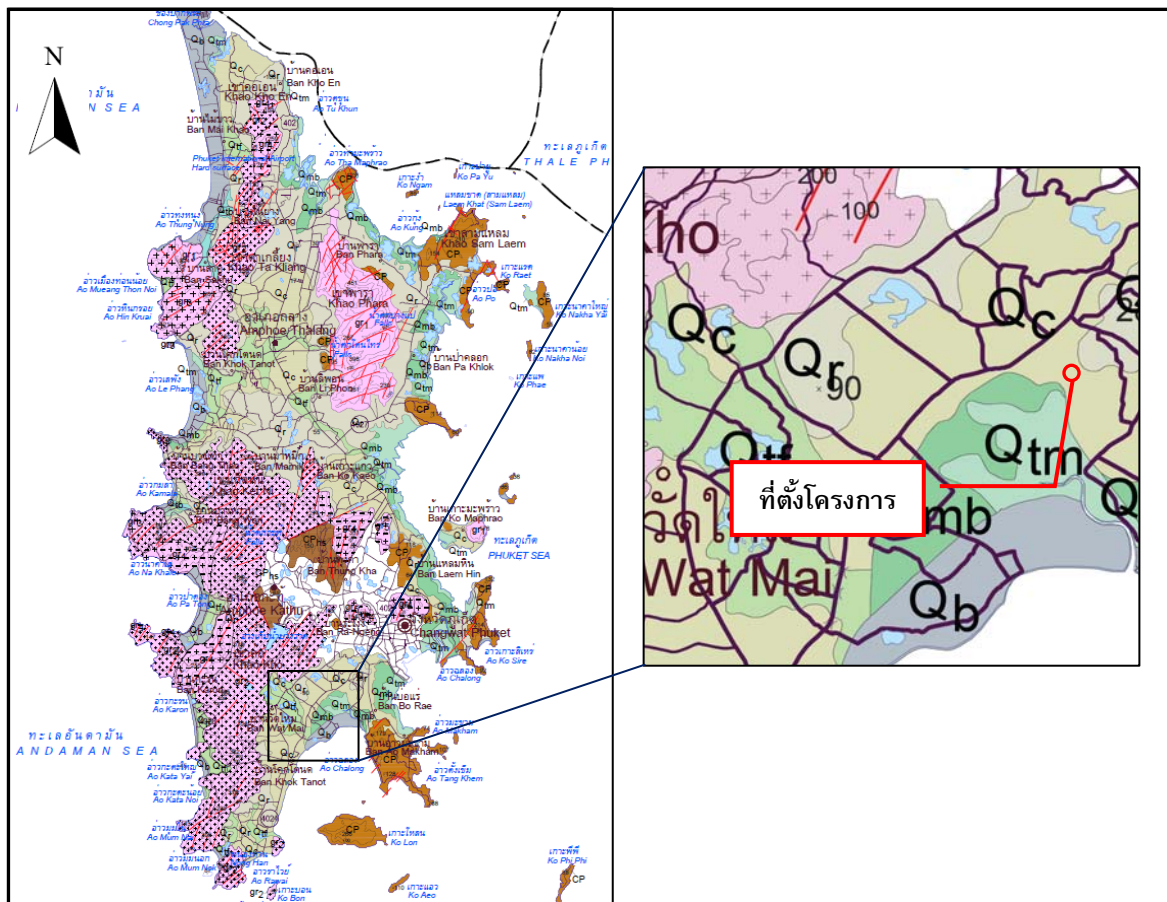
3.6 ตะกอนหลังป่าชายเลน (Qmb) ตะกอนทะเลชุดนี้เป็นส่วนที่อยู่ติดแผ่นดินมากที่สุด น้ำทะเลท่วมถึงได้เฉพาะช่วงน้ำทะเลขึ้นสูงสุดเท่านั้น ภูมิฐานที่เด่นคือ พบมูลดินสูงประมาณ 50 เซนติเมตร ที่สร้างโดยปูทะเลแผ่กระจายอยู่ทั่วไป เนื้อตะกอนประกอบด้วย ดินเหนียวปนทรายละเอียดถึงหยาบ มีซากพืชปะปนเล็กน้อย ไม่พบโครงสร้างภายในของตะกอน เนื่องจากถูกรบกวนโดยสัตว์และพืชในบางบริเวณพบเศษหินในเนื้อตะกอน เนื่องจากตะกอนหน่วยนี้อยู่ทางด้านบน รองรับด้วยตะกอนหน่วย Qr, Qc หรือหินแข็ง

3.7 ตะกอนสันหาด หรือตะกอนทรายชายหาด (Qb) ตะกอนสันหาดพบตามชายฝั่งทะเลทั้งสองด้านของเกาะภูเก็ตแต่มีลักษณะของตะกอนที่แตกต่างกันคือ ทางด้านตะวันออกตะกอนหาดทรายประกอบไปด้วย ทรายเนื้อละเอียดที่มีซากพืชปะปนในปริมาณสูง เนื่องจากสะสมตัวใกล้ป่าโกงกางบริเวณปากแม่น้ำ ส่วนทางด้านตะวันตกตะกอนหาดทรายประกอบด้วยทรายขนาดปานกลางถึงหยาบมีแร่หนักปะปนในปริมาณมาก

ตะกอนสันหาดที่สะสมตัวที่ภูเก็ต เป็นตะกอนที่เกิดจากภูเขาหินแกรนิตบนเกาะภูเก็ต และไหลสะสมตัวตามทางน้ำไหลออกสู่ทะเล และเกิดการพัดพารวมกับตะกอนจากทะเล มาสะสมตัวบริเวณชายหาดตะกอนจึงมีความละเอียด สีขาวสะอาดตา และมีชายหาดที่ทอดตัวเป็นแนวยาว ชายหาดต่างๆของจังหวัดภูเก็ต เช่น ชายหาดป่าตอง ชายหาดกะรน ชายหาดบ้านไม้ขาว จึงเป็นที่นิยมจากนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทย และชาวต่างประเทศ

พื้นที่ส่วนใหญ่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต เป็นที่ราบลุ่มสภาพดินเกิดจากการทับถมของตะกอนดินโคลน ส่วนพื้นที่เนินเขา สภาพดินเกิดจากการสลายตัวของหิน กรวดและศิลาแลง สภาพโดยทั่วไปของดินเป็นดินที่มีการระบายน้ำได้ดี แต่ขาดประสิทธิภาพในการอุ้มน้ำ สลายตัวได้ง่าย

ทั้งนี้จากแผนที่ธรณีวิทยาประเทศไทย (กรมทรัพยากรธรณี, 2556) พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา (Qc) เป็นทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ยุคควอเทอร์นารี แสดงดังรูปที่ 3-5



ตะกอน หินชั้น และหินแปร

- Qb สันหัด : หทราย ร่วน ปนกรวด หทรายขนาด 100-1,200 ไมครอน การคัดขนาดดี กรวดขนาด 2-5 มม. ; ยุคควอเทอร์นารี
- Qcb ตะกอนหลังป่าชายเลน : ดินเคลย์ ปนทราย สีเทาถึงเทาเข้ม มีซากเล็กน้อย พบร่องรอยการบกรวนของสัตว์ในเนื้อดิน; ยุคควอเทอร์นารี
- Qmb ตะกอนป่าชายเลน : ดินเคลย์ ปนพีต สีเทาเข้มถึงดำ หทรายเป็นเส้นสั้แทรก; ยุคควอเทอร์นารี
- Qg ตะกอนทางน้ำขึ้นถึง : หทรายและกรวด ขนาด 800-1,500 ไมครอน การคัดขนาดไม่ดี พบซากเปลือกหอย และซากพืชซาก; ยุคควอเทอร์นารี
- Qb ตะกอนหลังหาด : ดินเคลย์ และแบ่งทราย สีเทาถึงสีน้ำตาล แทรกสับด้วยทรายละเอียด มีจุดประมาก; ยุคควอเทอร์นารี
- ✓ Qc ตะกอนเศษหินเชิงเขา : หทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก; ยุคควอเทอร์นารี
- Qr ตะกอนหินผุ : เศษหิน หทรายแบ่ง และดินเคลย์ กรวดเป็นเหลี่ยม การคัดขนาดไม่ดี; ยุคควอเทอร์นารี
- CP หินโคลนเนื้อกรวด หินทรายเนื้อกรวด หินโคลน และหินทรายแสดงชั้นบางๆ หินโคลนเนื้อซิลิกา แสดงลักษณะโครงสร้างเกิดจากการเลื่อนหลุดและร่วนซุยมีตะกอนอุดตัน; ยุคเพอร์เมียนถึงคาร์บอนิเฟอรัส
- CP₂ หินเนื้อออร์นเฟลส์ และหินชีสต์บริเวณแนวสัมผัสกับหินแกรนิต; ยุคเพอร์เมียนถึงคาร์บอนิเฟอรัส

หินอัคนี

- D₁ หินแกรนิตประทิว : ไบโอไทต์-ฮอร์นเบลนด์ แกรนิต เม็ดหยาบบานกลางถึงหยาบ เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก แร่เฟลด์สปาร์มีสีชมพู มีแร่แอลลาไนต์และสฟีนเป็นแร่รอง อายุ 82 ± 4 ล้านปี; ยุคครีเทเชียส
- D₂ หินแกรนิตกะตะ : ไบโอไทต์-ฮอร์นเบลนด์ แกรนิต เม็ดหยาบถึงหยาบมาก เนื้อดอก มีแร่สฟีน เป็นแร่รอง อายุ 98 ± 7 ล้านปี; ยุคครีเทเชียส
- D₃ หินแกรนิตในทอน : มัสโคไวต์-ไบโอไทต์ แกรนิต เม็ดหยาบ เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก อายุ 100 ± 6 ล้านปี; ยุคครีเทเชียส
- D₄ หินแกรนิตโตะแซะ : มัสโคไวต์-ไบโอไทต์ แกรนิต เม็ดละเอียดถึงหยาบบานกลาง เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก อายุ 84 ± 1 ล้านปี; ยุคครีเทเชียส
- D₅ หินแกรนิตเขารัง : ทัวรมาลีน-มัสโคไวต์ แกรนิต เม็ดละเอียดถึงหยาบบานกลาง เนื้อสม่ำเสมอถึงเนื้อดอก อายุ 78 ± 4 ล้านปี; ยุคครีเทเชียส

รูปที่ 3-5 แผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี. 2556

จากผลการสำรวจสภาพชั้นดิน โดยบริษัท จีโอ-เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง จำนวน 2 หลุม ความลึก 10.95-15.45 เมตร แสดงในภาคผนวก ข สรุปผลการสำรวจสภาพชั้นดิน ดังนี้

1. สภาพชั้นดินในโครงการนี้ ได้แบ่งชั้นดินต่างๆ ซึ่งเรียงจากบนลงล่าง ดังนี้
 - 1.1 ดินถม มีความลึกประมาณ 0.0-1.0 เมตร
 - 1.2 ทราห์หลวมถึงแน่นปานกลาง มีความลึกประมาณ 1.0-4.0 เมตร
 - 1.3 ดินเหนียวแข็งมากที่สุด พบชั้นดินนี้จนสิ้นสุดความลึกของหลุมเจาะ
2. การคำนวณค่าการรับน้ำหนักสูงสุดของเสาเข็ม ได้คำนวณจากสูตรที่ยอมรับกันโดยทั่วไป ผู้ออกแบบฐานรากสามารถพิจารณาค่าการรับน้ำหนักของเสาเข็มดังกล่าวได้ตามความเหมาะสม
3. ค่าการรับน้ำหนักปลอดภัยของเสาเข็มที่แสดงไว้ในรายงานฉบับนี้ เป็นค่าที่ได้โดยการคำนวณจากคุณสมบัติของดินที่ได้ทำการเจาะสำรวจ เก็บตัวอย่าง แล้วนำมาทดสอบในห้องปฏิบัติการเท่านั้น จึงควรมีการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มหลังทำการตอกแล้วในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อพิสูจน์ค่าการรับน้ำหนักปลอดภัยที่แท้จริง

2) การเกิดแผ่นดินไหว

แผ่นดินไหว เป็นภัยพิบัติทางธรรมชาติที่เกิดจากการสั่นสะเทือนของพื้นดิน อันเนื่องมาจากการปลดปล่อยพลังงานเพื่อระบายความเครียดที่สะสมไว้ภายในโลกออกมาอย่างฉับพลัน ในการปรับสมดุลของเปลือกโลกให้คงที่ มีสาเหตุมาจาก 2 สาเหตุใหญ่ สาเหตุแรก เกิดจากการกระทำของมนุษย์ ได้แก่ การทดลองระเบิดปรมาณู การกักเก็บน้ำในเขื่อน และแรงระเบิดจากการทำเหมืองแร่ เป็นต้น ส่วนสาเหตุที่สองเกิดขึ้นเองจากธรรมชาติ

ความร้ายแรงอันเนื่องมาจากแผ่นดินไหวสามารถบอกได้ในรูปของความรุนแรง(Intensity) และขนาด (Magnitude) มาตรฐานวัดขนาดแผ่นดินไหวใช้หน่วยเป็น “มาตราริกเตอร์” (Richterscale) เป็นตัวเลขที่ทำให้สามารถเปรียบเทียบขนาดของแผ่นดินไหวต่าง ๆ กันได้ ค่าที่บันทึกได้จากเครื่องวัดแผ่นดินไหว มิได้เป็นหน่วยวัดเพื่อแสดงผลของความเสียหายที่เกิดขึ้น

ความรุนแรงของแผ่นดินไหว (Intensity) เป็นผลกระทบของแผ่นดินไหวที่มีต่อความรู้สึกของคน ต่อความเสียหายของอาคารและสิ่งก่อสร้าง และต่อสิ่งต่าง ๆ ของธรรมชาติ ความรุนแรงจะมากขึ้นอยู่กับระยะทาง ตำแหน่งจุดศูนย์เกิดแผ่นดินไหว (Earthquake focus) ความรุนแรงของแผ่นดินไหว กำหนดได้จากความรู้สึกของอาการตอบสนองของผู้คน การเคลื่อนที่ของเครื่องเรือนเครื่องใช้ในบ้าน ความเสียหายของปล่องไฟ จนถึงขั้นที่ทุกสิ่งทุกอย่างพังพินาศ มาตรฐานวัดความรุนแรงของแผ่นดินไหวเรียกว่า “มาตราเมอร์คัลลี” (Mercalli Scale) มี 12 ระดับ โดยมีหน่วยของระดับความรุนแรงเป็นตัวเลขโรมัน จากระดับความรุนแรงที่น้อยมากจนไม่สามารถรู้สึกได้ ต้องตรวจวัดได้ด้วยเครื่องมือวัดแผ่นดินไหวเท่านั้น จนถึงขั้นรุนแรงที่สุดจนทุกสิ่งทุกอย่างพังพินาศ

กรมทรัพยากรธรณีได้สำรวจรอยเลื่อนมีพลังพบว่า ประเทศไทยมีแนวรอยเลื่อนใหญ่ๆ อยู่หลายแนว (รูปที่ 3-6) สามารถจัดกลุ่มรอยเลื่อนโดยอาศัยทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ได้ 3 แนว คือกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ จำนวนทั้งสิ้น 14 กลุ่มรอยเลื่อน ครอบคลุม 22 จังหวัดของประเทศไทย นอกจากนี้กรมทรัพยากรธรณีได้จัดทำแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหว (Seismic hazard map of Thailand) (รูปที่ 3-7) ซึ่งวิเคราะห์จากแนวรอยเลื่อนมีพลัง ลักษณะธรณีวิทยา ความถี่และขนาดแผ่นดินไหวที่เกิดในประเทศไทยและประเทศเพื่อนบ้านซึ่งแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหว (Seismic Hazard Map) มีประโยชน์โดยตรงในการกำหนดเกณฑ์ปลอดภัยในการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค อันจะช่วยลดการสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนจากภัยแผ่นดินไหวในอนาคต จากแผนที่นี้ พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ VI โดยสถิติแผ่นดินไหวที่รับรู้ถึงความสั่นสะเทือนในจังหวัดภูเก็ตแสดงดังตารางที่ 3-1

แต่อย่างไรก็ตาม มาตรการสำคัญในการสร้างความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวนั้น คือการออกแบบอาคารต่าง ๆ ให้สามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหวได้ กฎหมายบังคับใช้ในการออกแบบและก่อสร้างอาคารในพื้นที่เสี่ยงภัย โดยกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 สามารถสรุปได้ดังนี้

(1) การเพิ่มเติมพื้นที่ควบคุมและจัดแบ่งเขตพื้นที่ใหม่ คือ

“บริเวณที่ 1 (เดิมคือ บริเวณเฝ้าระวัง) มี 14 จังหวัด ได้แก่ กระบี่ ชุมพร สงขลา สุราษฎร์ธานี โดยมีหลายจังหวัดที่เพิ่มเติมขึ้นมา ได้แก่ ตรัง นครพนม นครศรีธรรมราช บึงกาฬ ประจวบคีรีขันธ์ พิชณุโลก เพชรบุรี เลย สตูล และหนองคาย และมีบางจังหวัดที่ปรับย้ายไปเป็นบริเวณที่ 2 (พังงา ภูเก็ต ระนอง)

“บริเวณที่ 2 (เทียบได้กับ บริเวณที่ 1 เดิม) เป็นบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง มี 17 จังหวัด ได้แก่ กรุงเทพมหานคร นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรปราการ สมุทรสาคร โดยมีจังหวัดที่ปรับย้ายมาจากบริเวณเฝ้าระวังเดิม คือ พังงา ภูเก็ต ระนอง และมีจังหวัดที่เพิ่มเติมขึ้นมา ได้แก่ กำแพงเพชร ชัยนาท นครปฐม นครสวรรค์ พระนครศรีอยุธยาราชบุรี สมุทรสงคราม สุพรรณบุรี และอุทัยธานี

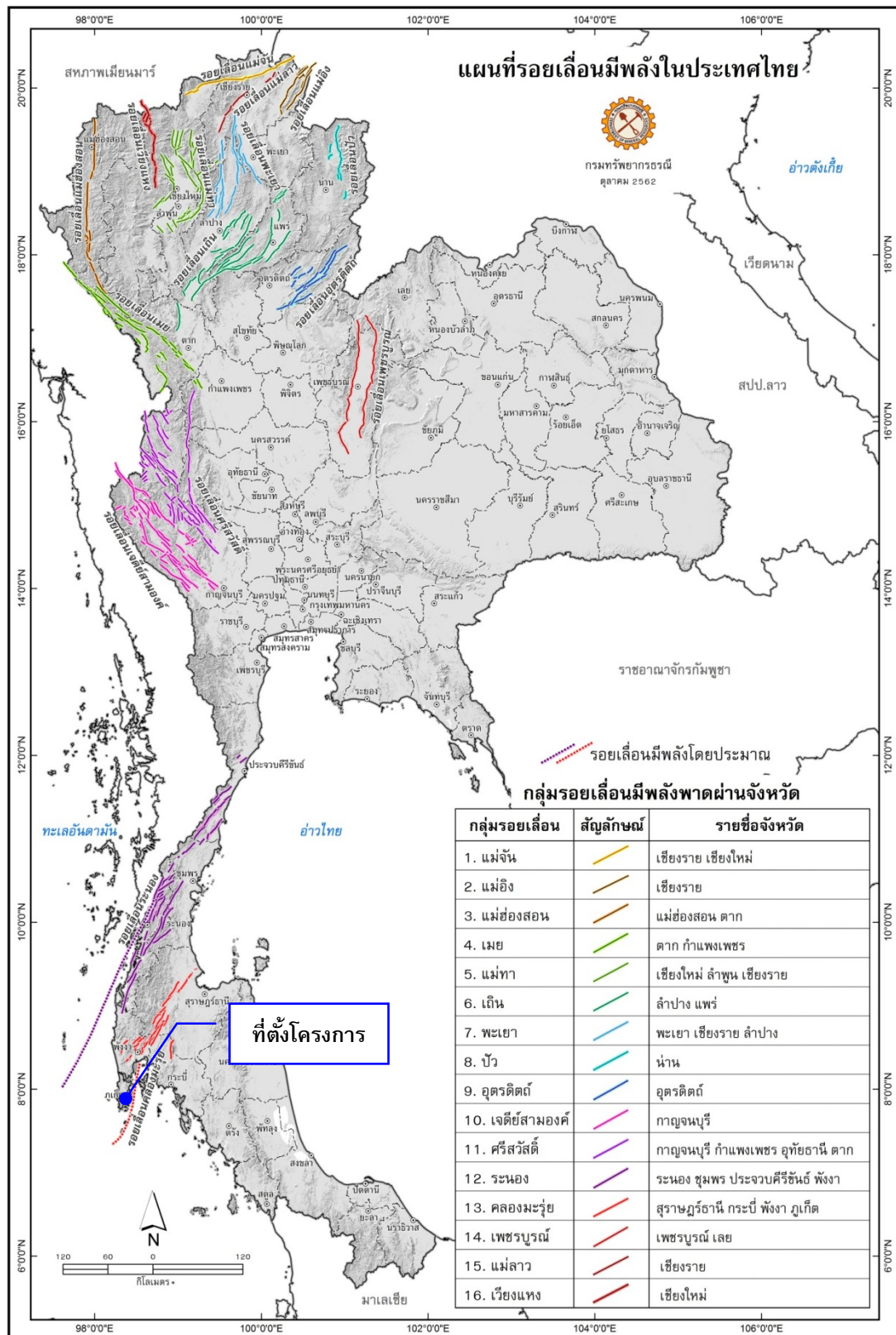
“บริเวณที่ 3 (เทียบได้กับ บริเวณที่ 2 เดิม) เป็นบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบในระดับสูง มี 12 จังหวัด ได้แก่จังหวัดเดิม 10 จังหวัด คือ กาญจนบุรี เชียงราย เชียงใหม่ ตาก น่าน พะเยาแพร่ แม่ฮ่องสอน ลำปาง และลำพูน และเพิ่มขึ้น 2 จังหวัด คือ สุโขทัย และอุตรดิตถ์”

(2) การจัดกลุ่มประเภทอาคารควบคุมให้มีความชัดเจนมากขึ้น

- กำหนดประเภทอาคารควบคุมตามบริเวณ เนื่องจากผลกระทบจากแผ่นดินไหวที่มีต่ออาคารประเภทต่าง ๆ ในแต่ละเขตมีความแตกต่างกัน

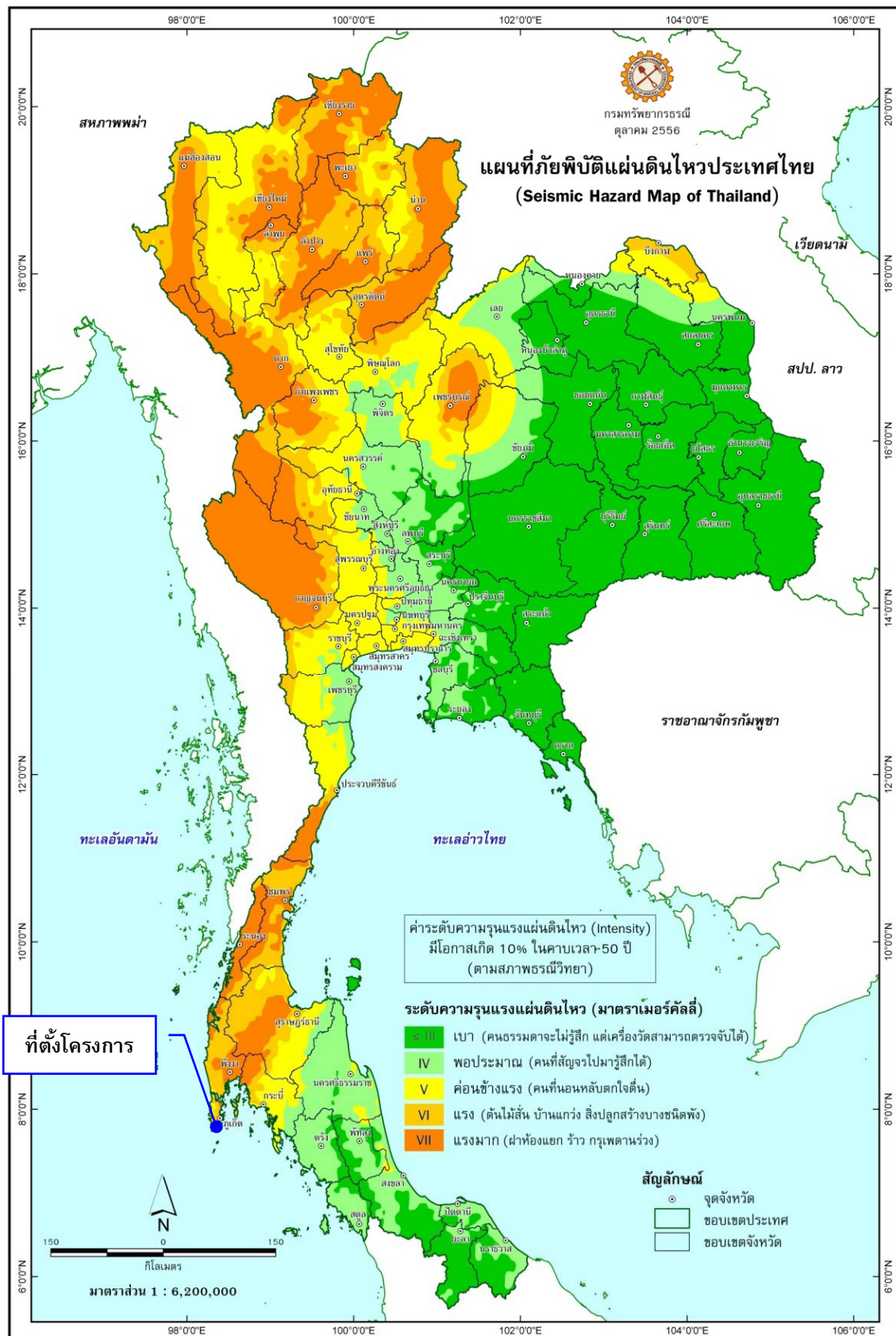
- สะพาน ทางยกระดับที่มีช่วงระหว่างศูนย์กลางตอม่อยาวตั้งแต่ 10 เมตร ขึ้นไป

- เชื้อเพลิงกักน้ำ เชื้อเพลิงท่อน้ำ หรือฝายทดน้ำ ที่ตัวเชื้อเพลิงหรือตัวฝายมีความสูงตั้งแต่ 10 เมตร ขึ้นไป



รูปที่ 3-6 แผนที่บริเวณรอยเลื่อนมีพลังของประเทศไทย

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, ตุลาคม 2562



รูปที่ 3-7 แผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวของประเทศไทย

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, พฤษภาคม 2558

ตารางที่ 3-1 สถิติแผ่นดินไหวที่รับรู้ถึงความสั่นสะเทือนในจังหวัดภูเก็ต

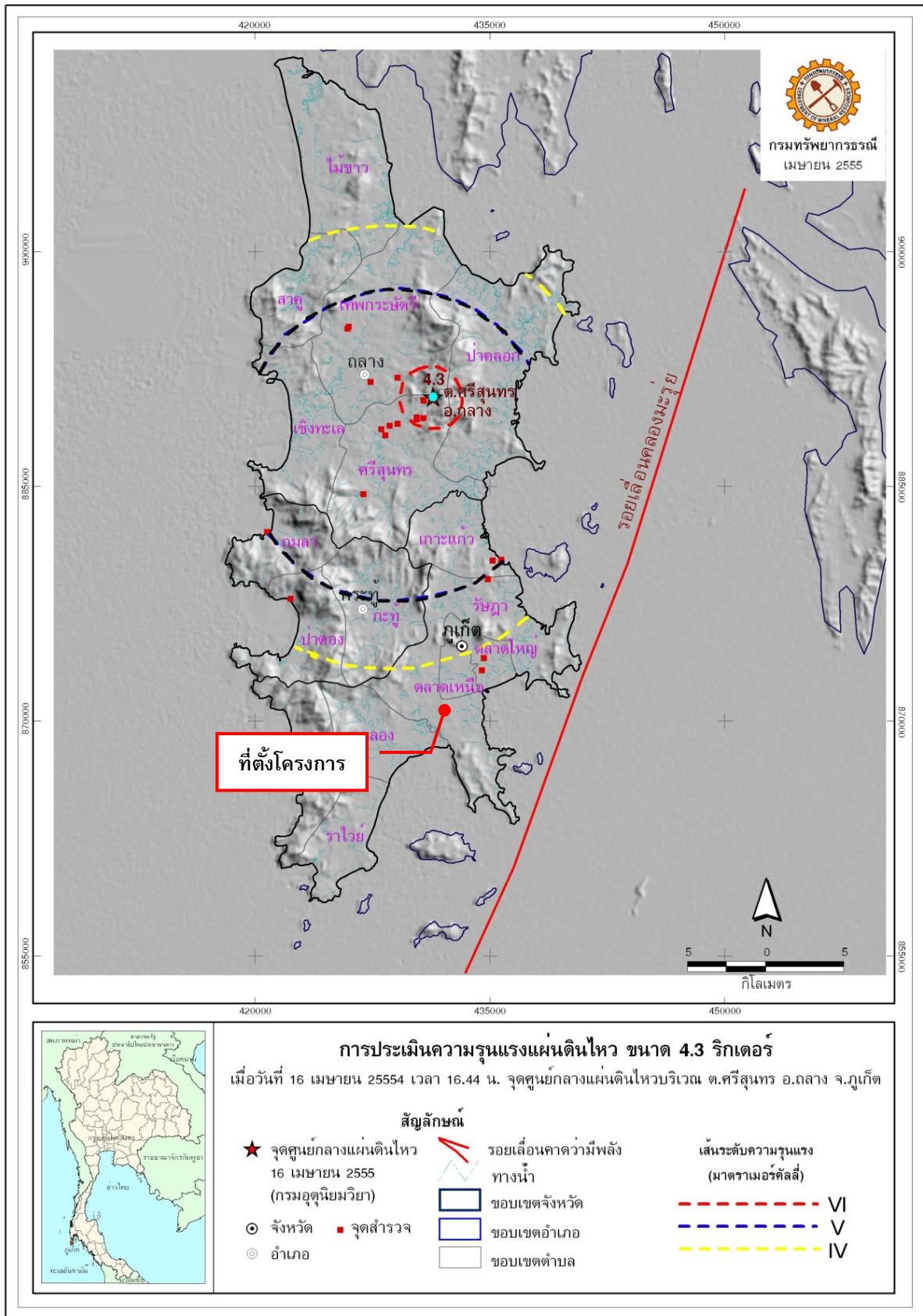
วัน เดือน ปี	เวลาเกิด (ประเทศ ไทย)	ละติจูด (N) / ลองจิจูด (E)	บริเวณ	ขนาด	เหตุการณ์ / ความเสียหาย
7 ธ.ค. 2559	05:03	5.32 (N) , 96.07 (E)	ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา, อินโดนีเซีย	6.5 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวที่บริเวณ จ.กระบี่ จ.สงขลา และจ.ภูเก็ต
8 พ.ย.2558	23.47	6.79 (N) / 94.50 (E)	หมู่เกาะนิโคบาร์ ประเทศอินเดีย	6.2 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวที่ อ.เมือง จ.ภูเก็ต, อ.ตะกั่วป่า จ.พังงา, อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี, อ.เมือง จ.กระบี่
11 พ.ค. 2558	10.49 น.	7.88(N) / 98.53 (E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	2.5 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
9 พ.ค. 2558	18.15 น.	7.81(N) / 98.52(E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	2.7 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
8 พ.ค. 2558	12.14 น.	7.85(N) / 98.51(E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	2.7 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
7 พ.ค. 2558	00.30 น.	7.84(N) / 98.51(E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	4.5 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
6 พ.ค. 2558	12.25 น.	7.83(N) / 98.54(E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	3.2 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
6 พ.ค. 2558	04.18 น.	7.85(N) / 98.54(E)	บริเวณตอนใต้ของ อ.เกาะยาว จ.พังงา	4.6 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวทั่วไป บริเวณ จ.ภูเก็ต จ.กระบี่ จ.พังงา
25 มี.ค. 2558	05.32 น.	7.87(N) / 98.41(E)	บริเวณนอกชายฝั่งทางทิศตะวันออกของ จ.ภูเก็ต	3.8 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวบริเวณ จ.ภูเก็ต และ จ.พังงา
20 ก.พ. 2558	13.02 น.	7.87(N) / 98.57(E)	อ่าวพังงา ทางทิศใต้ของเกาะยาวใหญ่ อ.เกาะยาว จ.พังงา	4.0 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหว เกาะยาวใหญ่ บนพื้น อ.เกาะยาว จ.พังงา
16 เม.ย. 2555	16.44 น.	8.02(N) / 98.37(E)	ด.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต	4.3 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่จังหวัดภูเก็ต ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่ตำบล ศรีสุนทรและตำบลปากคลอก อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 210 หลังคา เรือน
11 เม.ย. 2555	17.43 น.	0.77(N) / 92.45(E)	ชายฝั่งด้านตะวันตก ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	8.2 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวได้เกือบทุกจังหวัดในภาคใต้ บางส่วนภาคกลางและภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ รวมถึงอาคารสูงหลายแห่งในกรุงเทพมหานคร
11 เม.ย. 2555	15.38 น.	2.43(N) / 93.11(E)	ชายฝั่งด้านตะวันตก ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	8.6 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวได้เกือบทุกจังหวัดในภาคใต้ บางส่วนภาคกลางและภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ รวมถึงอาคารสูงหลายแห่งในกรุงเทพมหานคร
9 พ.ค. 2553	19.59 น.	3.59(N) / 96.04(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	7.5 ริคเตอร์	รู้สึกสั่นไหวได้บนอาคารสูงบางแห่งใน จังหวัดภูเก็ต, จังหวัดพังงา, จังหวัด สุราษฎร์ธานี,จังหวัดสงขลา และจังหวัดกรุงเทพฯ

วัน เดือน ปี	เวลาเกิด (ประเทศไทย)	ละติจูด (N) / ลองจิจูด (E)	บริเวณ	ขนาด	เหตุการณ์ / ความเสียหาย
25 ก.พ. 2551	15.05 น.	2.70(N) / 95.90(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	7.5 ริกเตอร์	รู้สึกสั่นไหวบนตึกสูงในกรุงเทพฯ และจังหวัดภูเก็ต อาจเกิดสึนามิขนาดเล็กบริเวณใกล้ศูนย์กลาง
28 ธ.ค. 2550	12.24 น.	5.42(N) / 95.91(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	5.7 ริกเตอร์	รู้สึกสั่นสะเทือนได้บนอาคารสูงจังหวัดภูเก็ต และจังหวัดพังงา
27 เม.ย. 2550	15.03 น.	5.32(N) / 94.61(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	6.1 ริกเตอร์	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่จังหวัดภูเก็ต
19 พ.ย. 2548	21.10 น.	2.20(N) / 96.50(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	6.1 ริกเตอร์	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จังหวัดพังงา และจังหวัดภูเก็ต
11 ต.ค. 2548	22.05 น.	5.78(N) / 98.33(E)	ตอนเหนือเกาะสุมาตรา	6.2 ริกเตอร์	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่ จังหวัดพังงา และจังหวัดภูเก็ต
7 ก.ย. 2548	06.22 น.	5.78(N) / 98.33(E)	เหนือเกาะสุมาตราอินโดนีเซีย	5 ริกเตอร์	รู้สึกได้ที่จังหวัดพังงา และภูเก็ต
24 ก.ค. 2548	22.42 น.	7.9(N) / 92.1(E) ลึก 10 Km.	หมู่เกาะนิโคบาร์มหาสมุทรอินเดีย	7.2 ริกเตอร์	เบื้องต้นสันนิษฐานว่าอาจเกิดคลื่น สึนามิขนาดเล็กบริเวณใกล้จุดศูนย์กลางขอให้ติดตามข่าวการประกาศแจ้งข่าวจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติอย่างใกล้ชิด
19 พ.ค. 2548	08.55 น.	2.0(N) / 97.0(E)	เกาะสุมาตราประเทศอินโดนีเซีย	6.8 ริกเตอร์	มีความรู้สึกสั่นสะเทือนในจังหวัดภาคใต้ตอนล่าง ได้แก่ จังหวัด สงขลา ภูเก็ต พังงา และผู้อาศัยบนอาคารสูงกรุงเทพมหานคร
28 มี.ค. 2548	23.10 น.	2.0(N) / 97.0(E)	ตะวันตกเฉียงเหนือของเกาะสุมาตรา	8.7 ริกเตอร์	แผ่นดินไหวใกล้เกาะ NIAS ซึ่งอยู่ทางตะวันตกของเกาะสุมาตรา มีผู้เสียชีวิตประมาณ 2,000 คน รู้สึกสั่นสะเทือนถึงจังหวัดภูเก็ต สงขลา และผู้อาศัยอยู่บนอาคารสูงในกรุงเทพมหานคร
16 ก.พ. 2548	15.19 น.	8.73(N) / 93.23(E)	หมู่เกาะนิโคบาร์มหาสมุทรอินเดีย	5.8 Mb	รู้สึกได้บนอาคารสูงในจังหวัดภูเก็ต
9 ก.พ. 2548	20.28 น.	-	เกาะสุมาตรา ตอนบน	5.8 Mb	รู้สึกได้ที่อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
27 ธ.ค. 2547	16.39 น.	6.09(N) / 94.60(E)	ทะเลอันดามัน	6.6 MI	รู้สึกสั่นสะเทือนได้ที่จังหวัดภูเก็ต
26 ธ.ค. 2547	7.58 น.	3.4(N) / 95.7(E)	เกาะสุมาตราประเทศอินโดนีเซีย	9.3 MW (รุนแรงเป็นอันดับ 2 ของโลก)	รู้สึกสั่นไหวได้เกือบทุกจังหวัดในภาคใต้ ภาคกลางและบางส่วนของภาคเหนือ รวมถึงอาคารสูงหลายแห่งในกรุงเทพมหานคร แผ่นดินไหวครั้งนี้ทำให้เกิดคลื่นสึนามิบริเวณฝั่งทะเลอันดามัน ตั้งแต่จังหวัดระนอง พังงา ภูเก็ต กระบี่ สตูล และตรัง มีผู้เสียชีวิตกว่า 5,000 คน และสูญหายกว่า 3,000 คน

ที่มา : สำนักแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา, 2563

จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยเกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-8) พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว (กรมทรัพยากรธรณี, 2555)

สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 15.28 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาจากทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น



รูปที่ 3-8 แผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, 2555

3.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุวิทยวิทยา และคุณภาพอากาศ

1) สภาพภูมิอากาศ

สภาพภูมิอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ใช้อ้างอิงข้อมูลจากกรมอุตุนิยมวิทยา ภูเก็ต โดยเป็นข้อมูลสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (ตารางที่ 3-2) ซึ่งข้อมูลสภาพภูมิอากาศของพื้นที่โครงการเป็นองค์ประกอบสำคัญในการกำหนด การแพร่กระจายของสารมลพิษทางอากาศ ทั้งในด้านปริมาณ ทิศทาง และระยะทางการแพร่กระจายของ สารมลพิษทางอากาศ และผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมใกล้เคียง

จังหวัดภูเก็ตตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของภาคใต้จึงได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตลอดทั้งปี กล่าวคือ ช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายนได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ ในช่วงเดือนตุลาคมถึง เดือนมกราคมได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ หลังจากนั้นตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือน เมษายนจะได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงใต้ จึงทำให้ฝนตกเกือบตลอดทั้งปี และอุณหภูมิ เปลี่ยนแปลงไม่มาก จากลักษณะภูมิอากาศสามารถแบ่งฤดูกาลในจังหวัดภูเก็ตออกเป็น 2 ฤดู คือ

(1) ฤดูฝน เริ่มตั้งแต่ปลายเดือนเมษายนจนถึงเดือนพฤศจิกายน รวมเป็นระยะเวลา 7-8 เดือน โดย ช่วงแรกปลายเดือนเมษายนถึงเดือนพฤศจิกายน เป็นอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ และช่วงหลัง เดือนตุลาคมและเดือนพฤศจิกายนเป็นอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือ

(2) ฤดูร้อน เริ่มตั้งแต่เดือนธันวาคมถึงเดือนเมษายน เป็นช่วงที่อุณหภูมิเริ่มสูงขึ้นและปริมาณ น้ำฝนลดลงอย่างเห็นได้ชัด เป็นช่วงที่ได้รับอิทธิพลจากลมมรสุมตะวันออกเฉียงใต้ รวมเป็นระยะเวลา 4-5 เดือน

1) อุตุวิทยวิทยา

สำหรับสถิติภูมิอากาศของสถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2534-2563 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2564) ซึ่งเป็นสถานีตรวจอากาศที่มีสภาพพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ โครงการ แสดงดังตารางที่ 3-3 สามารถสรุปสภาพภูมิอากาศ ได้ดังนี้

(1) อุณหภูมิ

อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปีที่สถานีตรวจอากาศเท่ากับ 28.5 องศาเซลเซียส อุณหภูมิเฉลี่ยต่ำสุดในรอบ ปี ได้แก่ เดือนตุลาคม เท่ากับ 27.6 องศาเซลเซียส ส่วนอุณหภูมิเฉลี่ยสูงสุด ได้แก่ เดือนเมษายน เท่ากับ 29.6 องศาเซลเซียส

(2) ความชื้นสัมพัทธ์

ความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยตลอดปี เท่ากับ 76.5 เปอร์เซ็นต์ โดยมีความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยต่ำสุด เท่ากับ 69 เปอร์เซ็นต์ ในเดือนกุมภาพันธ์ และความชื้นสัมพัทธ์สูงสุดเฉลี่ยในเดือนตุลาคม เท่ากับ 82 เปอร์เซ็นต์

(3) การระเหยของน้ำ

ปริมาณการระเหยน้ำเฉลี่ยตลอดปี เท่ากับ 1,439.7 มิลลิเมตร โดยมีการระเหยน้ำเฉลี่ยต่ำสุดใน เดือนกันยายน เท่ากับ 95.4 มิลลิเมตร และมีการระเหยน้ำเฉลี่ยสูงสุดในเดือนมีนาคม เท่ากับ 159.3 มิลลิเมตร

ตารางที่ 3-2 อุตุหยมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ของสถานีอุตุหยมวิทยาภูเก็ต

Elements		JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC	Annual
Pressure (Hectopascal)	Mean	1010.7	1010.5	1009.7	1009	1008.6	1008.5	1008.7	1009.1	1009.6	1009.8	1009.6	1010.3	1009.51
	Mean Daily Range	4	4.2	4.2	4	3.4	2.9	2.8	3.1	3.5	3.9	3.9	3.9	3.65
	Ext.Max.	1017.31	1016.65	1017.6	1015.44	1013.35	1015.22	1014.24	1014.73	1015.89	1015.33	1015.43	1016.48	1017.6
	Ext.Min.	1003.09	1004.06	1002.69	1003.63	1003.01	1003.73	1003.34	1003.35	1003.76	1003.88	1003.52	1004.74	1002.69
Temperature(Celsius)	Mean Max.	33	34	34.4	34.2	33.2	32.6	32.3	32.2	31.8	31.8	32.1	32.1	32.8
	Ext.Max.	36.3	37.2	37.8	39.2	37.9	36.1	35.4	36.4	35.7	35.9	35.1	35.9	39.2
	Mean Min.	25	25.4	25.9	26.3	26.1	25.8	25.6	25.6	25	24.9	25.2	25	25.5
	Ext.Min.	21.5	21.2	20.7	21	21.5	23.1	22.4	22.3	22.5	21.9	21.3	21.6	20.7
	Mean	28.3	29	29.4	29.6	29.1	28.7	28.4	28.3	27.8	27.6	28	27.9	28.5
Dew Point Temp. (Celsius)	Mean	22.3	22.3	23.3	24.3	24.7	24.5	24.2	24.1	24.1	24.1	23.7	22.8	23.7
Relative Humidity (%)	Mean	71	69	71	75	79	79	79	79	81	82	79	75	76.5
	Mean Max.	85	83	86	89	91	91	91	90	93	93	91	87	89.2
	Mean Min.	55	51	53	57	63	64	64	64	66	66	63	60	60.7
	Ext.Min.	35	29	29	30	42	39	46	40	43	47	42	37	29
Visibility (Km.)	Mean	9.6	9.6	9.5	9.6	9.7	9.7	9.6	9.6	9.5	9.5	9.6	9.5	9.6
	07.00LST	9.5	9.5	9.4	9.6	9.7	9.7	9.6	9.6	9.4	9.5	9.6	9.5	9.5
Cloud Amount (1-10)	Mean	4.4	4	4.6	5.6	6.5	6.9	7.1	7.1	7.4	7.1	6.3	5.4	6
Wind (Knots)	Prev.Wind	NE	E	E	SE,W	W	W	W	W	W	W	NE	NE	-
	Mean	2.2	2.1	1.8	1.5	1.7	2	2.3	2.6	2.1	1.7	1.7	2.3	2
	Max.	20	28	26	32	27	40	31	33	32	24	23	26	40

ตารางที่ 3-2 อุตุหิมวิทยาในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ของสถานีอุตุหิมวิทยาภูเก็ต (ต่อ)

Elements		JAN	FEB	MAR	APR	MAY	JUN	JUL	AUG	SEP	OCT	NOV	DEC	Annual
Pan Evaporation (mm.)	Total	141	144.6	159.3	138	115	103.8	106	109.4	95.4	101.3	106.8	119.1	1439.7
Rainfall (mm)	Total	51.7	24.8	83.5	139.8	236.9	249.4	240.1	308.6	349.7	336	174.8	82	2277.3
	Num. of Days	5.8	3.6	7.8	12.1	18.5	18.6	19.2	19.6	21.6	22.9	15.7	10.5	175.9
	Daily Max.	83.2	102.3	101.6	145.7	158.8	126.8	104.9	177.2	152.8	180.7	92.9	123	180.7
Sunshine Duration (hr.)	Mean	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Phenomena(Days)	Fog	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Haze	4.9	5.2	6.5	3.8	0.6	0.3	0.5	0.5	0.8	1.4	2.3	4.8	31.6
	Hail	0	0	0	0	0	0	0	0	0.1	0	0	0	0.1
	Thunderstorm	1.4	0.9	3.9	7.5	6.3	3.5	3.6	2.6	2.5	4.8	4.8	1.8	43.6
	Squall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ที่มา : กรมอุตุหิมวิทยา, 2564

(4) ลม

ความเร็วลมเฉลี่ยตลอดปี เท่ากับ 2 นอต ความเร็วลมสูงสุดเท่ากับ 40 นอต ในเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม ลมส่วนใหญ่เป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันตก ส่วนระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคมเป็นลมที่พัดมาทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และตะวันออก

(5) ปริมาณน้ำฝน

ปริมาณน้ำฝนรวมของจังหวัดภูเก็ตมีแนวโน้มไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก โดยปริมาณน้ำฝนตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 2,277.3 มิลลิเมตร มีจำนวนวันที่ฝนตกตลอดทั้งปีเฉลี่ยเท่ากับ 175.9 วัน ปริมาณน้ำฝนตรวจวัดได้มากที่สุดในเดือนกันยายนมีค่าเฉลี่ย 349.7 มิลลิเมตร และเดือนที่มีจำนวนวันที่มีฝนตกมากที่สุดคือเดือนตุลาคมเฉลี่ย 22.9 วัน ส่วนเดือนกุมภาพันธ์เป็นเดือนที่มีฝนตกน้อยที่สุดวัดได้ 24.8 มิลลิเมตร จำนวนวันที่ฝนตกเฉลี่ย 3.6 วัน

2) คุณภาพอากาศ

ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษที่บริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลนครภูเก็ต (ลักษณะเป็นชุมชนเมือง และมีปริมาณการจราจรหนาแน่น) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนธันวาคม 2563 พบว่า สารมลพิษทางอากาศทั้งหมด มีค่าต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ยกเว้นค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ในเดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมิถุนายน เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม มีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานกำหนด

สำหรับพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ตั้งอยู่ห่างจากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษ (บริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลนครภูเก็ต) ประมาณ 4.42 กิโลเมตร (ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลนครภูเก็ต แสดงดังรูปที่ 3-9) แหล่งกำเนิดสารมลพิษทางอากาศที่สำคัญบริเวณโครงการ ได้แก่ ซอยสุขนิรันดร์ ซึ่งมีสภาพการจราจรเบาบาง จึงอาจกล่าวได้ว่าพื้นที่โครงการมีสารมลพิษทางอากาศต่ำกว่าบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต (ตารางที่ 3-3) นั่นคือมีสารมลพิษทางอากาศต่ำกว่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

สำหรับคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ (ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แสดงดังรูปที่ 3-10) จากการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นขนาดเล็ก (PM₁₀) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน พ.ศ.2564 โดยบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เข้าทำการตรวจวัด พบว่า คุณภาพอากาศอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน รายละเอียดผลการตรวจวัด แสดงดังตารางที่ 3-4



รูปที่ 3-9 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต และพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.co.th, พฤศจิกายน 2564



รูปที่ 3-10 ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต ต. ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ. ภูเก็ต ปี พ.ศ. 2564

สารมลพิษทางอากาศ	ค่าที่ตรวจวัดได้											ค่ามาตรฐาน	หน่วย
	พ.ศ. 2564												
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.		
ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์*	0.01-0.00	0.02-0.00	0.01-0.00	0.02-0.00	0.02-0.00	0.01-0.00	0.01-0.00	0.01-0.00	0.01-0.00	0.02-0.00	0.03-0.00	0.78 ^{/1,2}	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร
ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์*	0.06-0.00	0.07-0.00	0.05-0.00	0.07-0.00	0.03-0.00	0.04-0.00	0.04-0.00	0.03-0.00	0.04-0.00	0.03-0.00	0.03-0.00	0.32 ^{/1,3,4}	
ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์*	1.05-0.11	1.15-0.11	1.37-0.00	0.93-0.00	1.16-0.05	0.97-0.00	0.88-0.00	1.24-0.11	1.05-0.00	1.10-0.11	0.15-0.11	34.2 ^{/1}	
ก๊าซโอโซน*	0.15-0.00	0.12-0.00	0.12-0.00	0.15-0.00	0.07-0.00	0.05-0.00	0.05-0.00	0.05-0.00	0.04-0.00	0.11-0.00	0.11-0.00	0.20 ^{/1,3}	
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน**	0.074-0.038	0.092-0.04	0.064-0.026	0.050-0.21	0.036-0.022	0.038-0.024	0.041-0.022	0.038-0.02	0.033-0.02	0.041-0.021	0.049-0.018	0.120 ^{/1,2}	
ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5)**	0.038-0.017	0.061-0.017	0.041-0.013	0.029-0.01	0.020-0.012	0.017-0.012	0.020-0.01	0.016-0.011	0.017-0.01	0.022-0.012	0.023-0.006	0.025 ^{/5}	

หมายเหตุ : * ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และก๊าซโอโซน คิดที่ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

** ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) คิดที่ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

/1 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/2 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/3 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 28 (พ.ศ. 2550) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/4 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

/5 กรมควบคุมมลพิษ

N/A เครื่องมือขัดข้อง

ที่มา : ส่วนแผนงานสำนักจัดการคุณภาพอากาศและเสียง กรมควบคุมมลพิษ, มกราคม 2565

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ

มลพิษ	ผลการตรวจวัด 22-23/11/2564	ค่ามาตรฐาน	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เทียบกับมาตรฐาน
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)*	0.8	34.2 ^{/1}	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ผ่าน
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀)**	0.016	0.120 ^{/1,2}	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ผ่าน
ฝุ่นละอองรวม (TSP)**	0.041	0.330 ^{/1,2}	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ผ่าน

หมายเหตุ : * ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ คัดที่ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

** ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน คัดที่ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

/1 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/2 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

3.1.5 ระดับเสียง

สถานการณ์คุณภาพระดับเสียงทั่วไปในสิ่งแวดล้อม บริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ตที่ตรวจวัดในปี 2561 มีค่าเฉลี่ยของระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมงที่ตรวจวัดภายใน 1 ปี พบว่ามีค่าอยู่ในช่วง 60.1-78.3 เดซิเบลเอ (dBA) มีจำนวนวันที่เกินมาตรฐานค่าระดับเสียงสูงกว่า 70 เดซิเบลเอ (dBA) รวมจำนวน 44 วัน คิดเป็นร้อยละ 12.29 ของวันตรวจวัดทั้งหมด (358 วัน) แสดงดัง **ตารางที่ 3-5** ซึ่งมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ส่วนแหล่งกำเนิดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ เสียงจากการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ซึ่งมีสภาพการจราจรเบาบาง จึงอาจกล่าวได้ว่าพื้นที่โครงการมีระดับเสียงน้อยกว่าบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุข เทศบาลนครภูเก็ต

ตารางที่ 3-5 ข้อมูลระดับเสียงจากสถานีบริเวณเขตพื้นที่ศูนย์บริการสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต

เดือน	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		จำนวนวันที่ระดับเสียงเฉลี่ยมากกว่า 70 เดซิเบลเอ	จำนวนวันตรวจวัด
	ต่ำสุด	สูงสุด		
มกราคม	61.2	64.8	0	31
กุมภาพันธ์	61.7	77.7	14	28
มีนาคม	61.6	68.8	0	31
เมษายน	61.0	74.1	13	30
พฤษภาคม	60.6	66.2	0	31
มิถุนายน	60.6	69.3	0	30
กรกฎาคม	61.0	64.5	0	31
สิงหาคม	61.2	67.3	0	31
กันยายน	60.4	70.6	7	30
ตุลาคม	60.1	78.3	10	31
พฤศจิกายน	60.3	67.8	0	30
ธันวาคม	60.1	62.0	0	24
สรุปทั้งปี	60.8	69.3	44	358

- หมายเหตุ : 1. มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
2. ตรวจวัดต่อเนื่องตลอดทั้งปี

ที่มา : ส่วนมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือน กรมควบคุมมลพิษ, 2561

สำหรับผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน พ.ศ.2564 (รูปที่ 3-11) โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด มอบหมายให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เข้าทำการตรวจวัด รายละเอียดผลการตรวจวัด แสดงดังตารางที่ 3-6



รูปที่ 3-11 ตำแหน่งการตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดเสียง บริเวณพื้นที่โครงการ

มลพิษ	ผลการตรวจวัด 22-23/11/2564	ค่ามาตรฐาน	หน่วย	ผลการประเมิน เทียบกับมาตรฐาน
1.เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.)	52.9	70 ¹	เดซิเบล (เอ)	ผ่าน
2.เสียงสูงสุด (L_{max})	85.0	115 ¹	เดซิเบล (เอ)	ผ่าน
3.เสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90} 24 hr)	50.0	-	-	-

หมายเหตุ /1 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ที่มา : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

3.1.6 ทรัพยากรน้ำ

1) น้ำผิวดิน

จังหวัดภูเก็ตอยู่ในพื้นที่ลุ่มน้ำภาคใต้ฝั่งตะวันตก ประกอบด้วยลุ่มน้ำเล็กๆ 24 ลุ่มน้ำกระจายอยู่ทั่วไปจังหวัดภูเก็ต มีพื้นที่รับน้ำฝน 1,244 ตารางกิโลเมตร และมีปริมาณน้ำต่อหน่วยพื้นที่เท่ากับ 17.92 ลิตร ต่อวินาทีต่อตารางกิโลเมตร แหล่งน้ำผิวดินจะประกอบด้วยแหล่งน้ำผิวดินตามธรรมชาติ คือ ลำน้ำสายสั้นๆ จำนวน 188 สาย ไหลลงสู่ทะเลด้านตะวันออกและ 63 สาย ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ประกอบด้วยคลองสายสำคัญ 9 สาย คือ

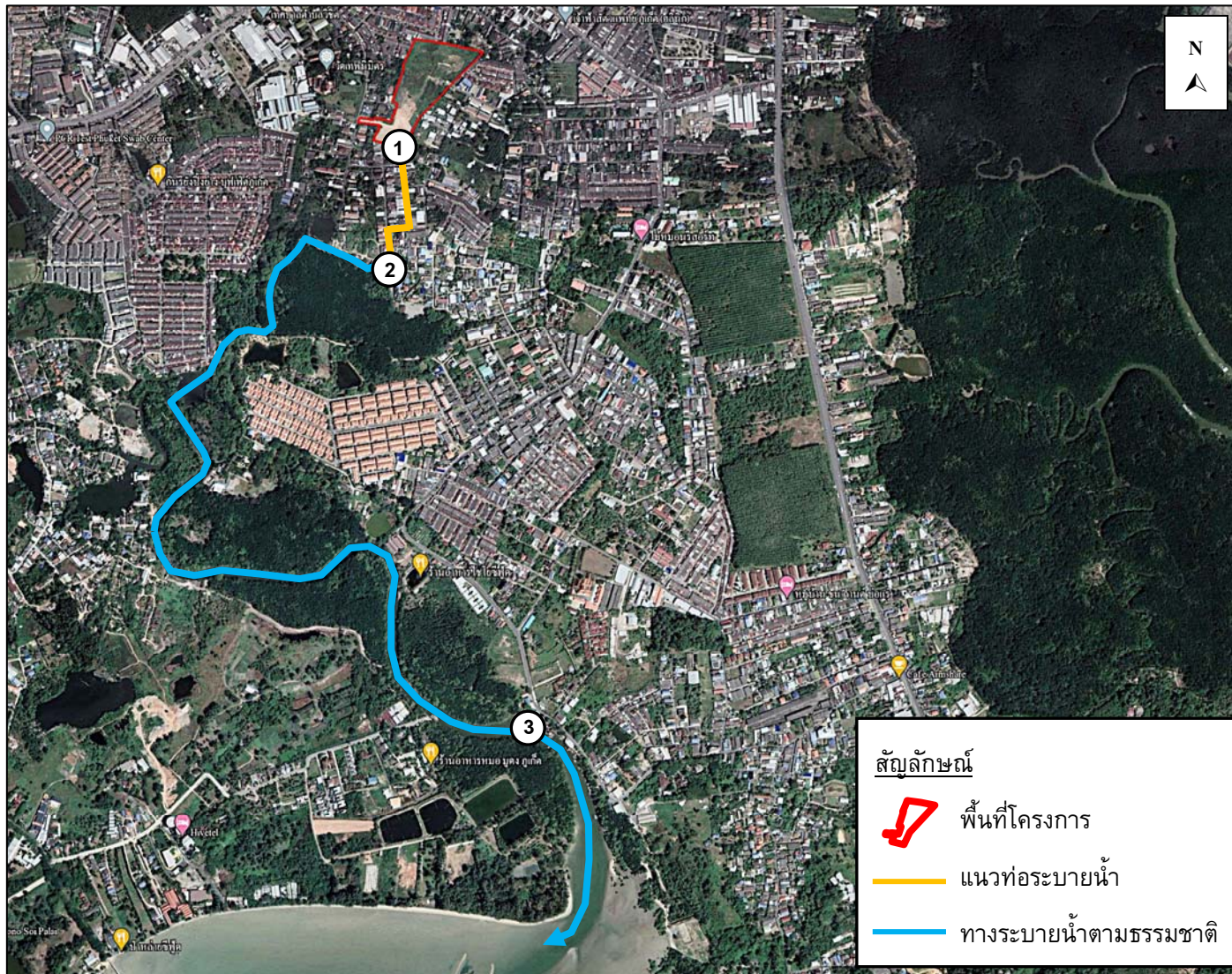
- (1) คลองบางใหญ่ ไหลลงสู่ทะเลด้านตะวันออกที่อ่าวภูเก็ต มีความยาวประมาณ 20,000 เมตร
- (2) คลองบางลา ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันตกที่อ่าวป่าตอง
- (3) คลองบางโรง ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกที่อ่าวบางโรง มีความยาวประมาณ 4,800 เมตร
- (4) คลองท่าเรือ ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกที่อ่าวท่าเรือ
- (5) คลองท่ามะพร้าว ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่อ่าวมะพร้าวมีความยาวประมาณ 7,200 เมตร
- (6) คลองบ้านหยัด ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกที่คลองท่าหนูช่องแคบปากพระ มีความยาวประมาณ 7,750 เมตร
- (7) คลองพม่าหลง ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันตกที่อ่าวทุ่งหนู อำเภอดง
- (8) คลองกมลา ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันตกที่อ่าวกมลา มีความยาวประมาณ 3,750 เมตร
- (9) คลองโคกโดนด ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่อ่าวฉลอง

ส่วนแหล่งน้ำผิวดินจากพื้นที่พรุ ซึ่งส่วนใหญ่จะกระจายตัวอยู่ในเขตอำเภอดง ได้แก่ พรุจะสัน พรุจิก พรุแหลมหยุด พรุยาว พรุจูด พรุไม้ขาว และพรุทุ่งเตียน เป็นต้น มีพื้นที่โดยรวมประมาณ 570 ไร่ นอกจากนี้ในพื้นที่ภูเก็ตยังมีแหล่งน้ำผิวดินจากเหมืองร้าง ประกอบด้วย

- (1) ในเขตอำเภอดงภูเก็ต จำนวน 49 แห่ง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 667 ไร่ มีปริมาณน้ำเก็บกักประมาณ 12,022,500 ลูกบาศก์เมตร
- (2) ในเขตอำเภอดง จำนวน 30 แห่ง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 850 ไร่ มีปริมาณน้ำเก็บกักประมาณ 25,989,450 ลูกบาศก์เมตร
- (3) ในเขตอำเภอดง จำนวน 34 แห่ง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 635 ไร่ มีปริมาณน้ำเก็บกักประมาณ 11,181,250 ลูกบาศก์เมตร

ที่มา : แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

สำหรับทิศทางการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะและไหลลงสู่ทะเลต่อไป โครงข่ายและทิศทางการไหลของน้ำใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 3-12



รูปที่ 3-12 โครงข่ายและทิศทางการไหลของน้ำใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มีนาคม 2565



ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณ
ซอยสุขนิรันดร์ 2



ระบายลงสู่คลองมุดง



ระบายลงสู่ทะเล

2) น้ำใต้ดิน

ลักษณะอุทกธรณีวิทยาจังหวัดภูเก็ตประกอบด้วย น้ำใต้ผิวดิน และแหล่งน้ำบาดาลที่กักเก็บอยู่ภายใน ตะกอนหินร่วน และหินแข็ง ซึ่งสามารถแบ่งย่อยได้ดังนี้

1) น้ำใต้ผิวดิน (Sub-Surface Groundwater) แบ่งออกตามสภาพทางธรณีสัณฐานได้ 2 ลักษณะ คือ น้ำใต้ดินบริเวณสันทราย ระดับความลึก 1-1.15 เมตร และน้ำใต้ผิวดินบริเวณพื้นที่ตอนในที่เป็นที่ราบแคบๆ ของหุบเขาและเนินเขา ระดับความลึก 3-4 เมตร แหล่งน้ำทั้งสองลักษณะนี้พบกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณชายฝั่งทะเลด้านตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ของเกาะภูเก็ต ที่มีการนำมาใช้ประโยชน์ในรูปของบ่อน้ำตื้นและสระน้ำซึม เป็นต้น

2) แหล่งน้ำบาดาลในตะกอนหินร่วน (Unconsolidated Aquifers) เป็นน้ำบาดาลที่ถูกกักเก็บภายในช่องว่างระหว่างเม็ดตะกอนที่ยังไม่แข็งตัว และยังไม่มีการเชื่อมประสาน ได้แก่ ชั้นน้ำบาดาลในตะกอนชายหาด ชั้นน้ำบาดาลในตะกอนน้ำพาและชั้นน้ำบาดาลในตะกอนเศษหินเชิงเขา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(ก) ชั้นหินให้น้ำทรายชายหาด (Beach Sand Aquifers: Qbs) ประกอบด้วย ทรายละเอียด ถึงทรายหยาบ ที่สะสมตัวตามแนวชายหาด เป็นหินให้น้ำระดับตื้นที่สำคัญ ลึกเฉลี่ย 2-5 เมตร พบบริเวณชายหาดทุกอำเภอในจังหวัดภูเก็ต ปริมาณน้ำอยู่ในเกณฑ์ 5-10 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง บางบริเวณอาจให้น้ำมากกว่านี้ เช่น บริเวณตำบลไม้ขาว และตำบลสาคู อำเภอถลาง ให้ปริมาณน้ำถึง 10-20 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง คุณภาพน้ำส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ดี ค่า TDS น้อยกว่า 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ยกเว้นบริเวณตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ ที่น้ำบาดาลมีค่า TDS มากกว่า 1,500 มิลลิกรัมต่อลิตร

(ข) ชั้นหินให้น้ำตะกอนพัดพา (Floodplain Aquifers: Qfd) ประกอบด้วยกรวดทราย ทรายแป้ง และดินเหนียว โดยน้ำบาดาลจะกักเก็บอยู่ในช่องว่างเม็ดกรวดและทราย ที่สะสมตัวอยู่ในที่ราบลุ่มน้ำหลาก พบเป็นแนวยาวจากอำเภอเมืองไปทางทิศใต้จนจรดแหลมพรหมเทพ ตำบลตลาดเหนือ ตำบลวิชิต ตำบลฉลอง และตำบลราไวย์ ความลึกเฉลี่ยประมาณ 15-30 เมตร ปริมาณน้ำที่พัฒนาได้โดยทั่วไป 2-10 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง แต่บางบริเวณในตัวอำเภอเมืองให้น้ำ 10-20 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง คุณภาพน้ำส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ดี (TDS น้อยกว่า 500 มิลลิกรัมต่อลิตร)

(ค) ชั้นหินให้น้ำตะกอนเศษหินเชิงเขา (Colluvium Aquifers: Qcl) ประกอบด้วยกรวด ทราย ทรายแป้ง ดินเหนียว และเศษหินแตกหัก เป็นชั้นตะกอนแบบชั้นตะกอนหนา ที่ไม่มีการคัดขนาดของเม็ดตะกอน พบบริเวณที่ราบเชิงเขา น้ำบาดาลกักเก็บในที่ว่างระหว่างเม็ดตะกอน ความลึกของชั้นหินให้น้ำค่อนข้างแปรเปลี่ยนขึ้นกับลักษณะภูมิประเทศ และความลาดชันของเชิงเขา พบตั้งแต่ความลึก 15 เมตร จนถึงความลึก 25 เมตร ปริมาณน้ำเฉลี่ย 2-10 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง คุณภาพน้ำจัดชั้นน้ำบาดาลในตะกอนเศษหินเชิงเขาพบแพร่กระจายค่อนข้างมากในจังหวัดภูเก็ต ได้แก่ พื้นที่ราบระหว่างภูเขา และที่ราบเชิงเขาทางตอนเหนือของอำเภอถลาง ที่ราบระหว่างภูเขาระหว่างตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ ที่ราบเชิงเขาที่เป็นรอยต่อระหว่างอำเภอกะทู้กับอำเภอเมือง ที่ราบเชิงเขาในอำเภอเมือง

3. แหล่งน้ำบาดาลในหินแข็ง (Consolidated Rock) เป็นแหล่งชั้นหินให้น้ำที่น้ำบาดาลถูกกักเก็บอยู่ในชั้นหินตะกอนกึ่งหินแปรและหินอัคนี ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(ก) ชั้นหินให้น้ำหินตะกอนกึ่งหินแปร (Meta-sedimentary Aquifers: PCms) ประกอบด้วยหินทรายกึ่งควอร์ตไซต์ หินดินดานกึ่งฟิลไลต์ และหินดินดานกึ่งชนวน น้ำบาดาลกักเก็บอยู่ภายในรอยแตก รอยแยก รอยเลื่อน บริเวณหินผุ พบเป็นบริเวณกว้างครอบคลุมทุกอำเภอ ปริมาณน้ำส่วนใหญ่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ยกเว้นตอนกลางอำเภอถลาง มีปริมาณน้ำ 10-20 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง และมากกว่า 20 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง น้ำส่วนใหญ่มีคุณภาพดี ความลึกชั้นน้ำบาดาลประมาณ 25-35 เมตร

(ข) ชั้นหินให้น้ำหินอัคนี (Granitic Aquifers: Gr) ประกอบด้วยหินแกรนิตซึ่งส่วนใหญ่เป็นพวกไบโอไทต์-ฮอร์นเบลนด์แกรนิต หินลูโคร-แกรนิต เพ็กมาไทต์ และควอตซ์ พบกระจายตัวอยู่ทั่วไปบริเวณภูเขาสูงในจังหวัดภูเก็ต ศักยภาพในการให้น้ำค่อนข้างต่ำ หรือในบางบริเวณไม่มีศักยภาพในการให้น้ำเลย น้ำถูกกักเก็บอยู่ในรอยแตก รอยแยก รอยเลื่อน และในบริเวณหินผุ ปริมาณน้ำที่ได้โดยทั่วไปอยู่ในเกณฑ์น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ยกเว้นบางบริเวณที่มีรอยแตกกว้างและต่อเนื่องกัน อาจได้น้ำอยู่ในช่วง 2-10 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง น้ำที่ได้มีคุณภาพดี ความลึกถึงชั้นหินให้น้ำประมาณ 25-35 เมตร (ที่มา : กรมทรัพยากรน้ำบาดาล, 2549)

สถานการณ์ทรัพยากรน้ำบาดาล

จากการประมวลผลข้อมูลทั้งหมดพบว่า แหล่งน้ำบาดาลที่มีศักยภาพสูงสุดในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต คือ แหล่งน้ำบาดาลในหินตะกอนกึ่งหินแปร บริเวณตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง สามารถพัฒนาน้ำบาดาลได้ที่ระดับความลึก 20 - 40 เมตร ปริมาณน้ำอยู่ในเกณฑ์ 10 - 30 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แหล่งน้ำบาดาลที่มีศักยภาพรองลงมา ได้แก่ แหล่งน้ำบาดาลในชั้นตะกอนร่วนประกอบด้วย แหล่งน้ำบาดาลในชั้นตะกอนทรายหยาบที่สามารถพัฒนาแหล่งน้ำได้ที่ระดับความลึก 2 - 4 เมตร ปริมาณน้ำ 5 - 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ชั้นตะกอนน้ำพาที่สามารถพัฒนาแหล่งน้ำได้ที่ความลึกตั้งแต่ 10 - 25 เมตร มีปริมาณน้ำระหว่าง 2 - 10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวมทั้งตะกอนเศษหินเชิงเขาที่สามารถพัฒนาแหล่งน้ำได้ที่ความลึก 20 - 30 เมตร ปริมาณน้ำ 5 - 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำบาดาลส่วนใหญ่เป็นน้ำจืดคุณภาพดี แต่ปริมาณหลักในน้ำค่อนข้างสูง บริเวณที่ติดกับชายฝั่งทะเลด้านทิศตะวันออกและด้านทิศเหนือของจังหวัด มีสภาพเป็นป่าชายเลนพบว่า เป็นพื้นที่แหล่งน้ำบาดาลเค็มที่เกิดจากการรุกคืบของน้ำทะเลแหล่งน้ำบาดาลที่มีศักยภาพต่ำ ได้แก่ แหล่งน้ำบาดาลในหินแกรนิต ความลึกของชั้นน้ำบาดาลอยู่ในช่วง 25- 35 เมตร ปริมาณน้ำส่วนใหญ่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คุณภาพน้ำบาดาลเป็นน้ำจืดคุณภาพดีแต่ปริมาณหลักในน้ำสูง

นอกจากนั้น ความแรงและความเร็วของคลื่นที่นำดันไม้ ทรัพยากรสิน สิ่งก่อสร้างชำรุดแตกเข้าสู่ฝั่ง ได้สร้างความเสียหายแก่บ่อน้ำตื้น บ่อบาดาล ระบบประปาที่ต้องได้รับการซ่อมแซมปรับปรุงหรือก่อสร้างใหม่ ซึ่งจะส่งผลให้มีการปนเปื้อนของแบคทีเรีย น้ำมัน ส่วนบ่อน้ำที่ได้รับการเป่าล้างแล้วหากไม่มีน้ำฝนไหลทดแทน (Recharge) จะส่งผลให้เกิดปัญหาการขาดแคลนที่มีคุณภาพเหมาะสมต่อการอุปโภค-บริโภค

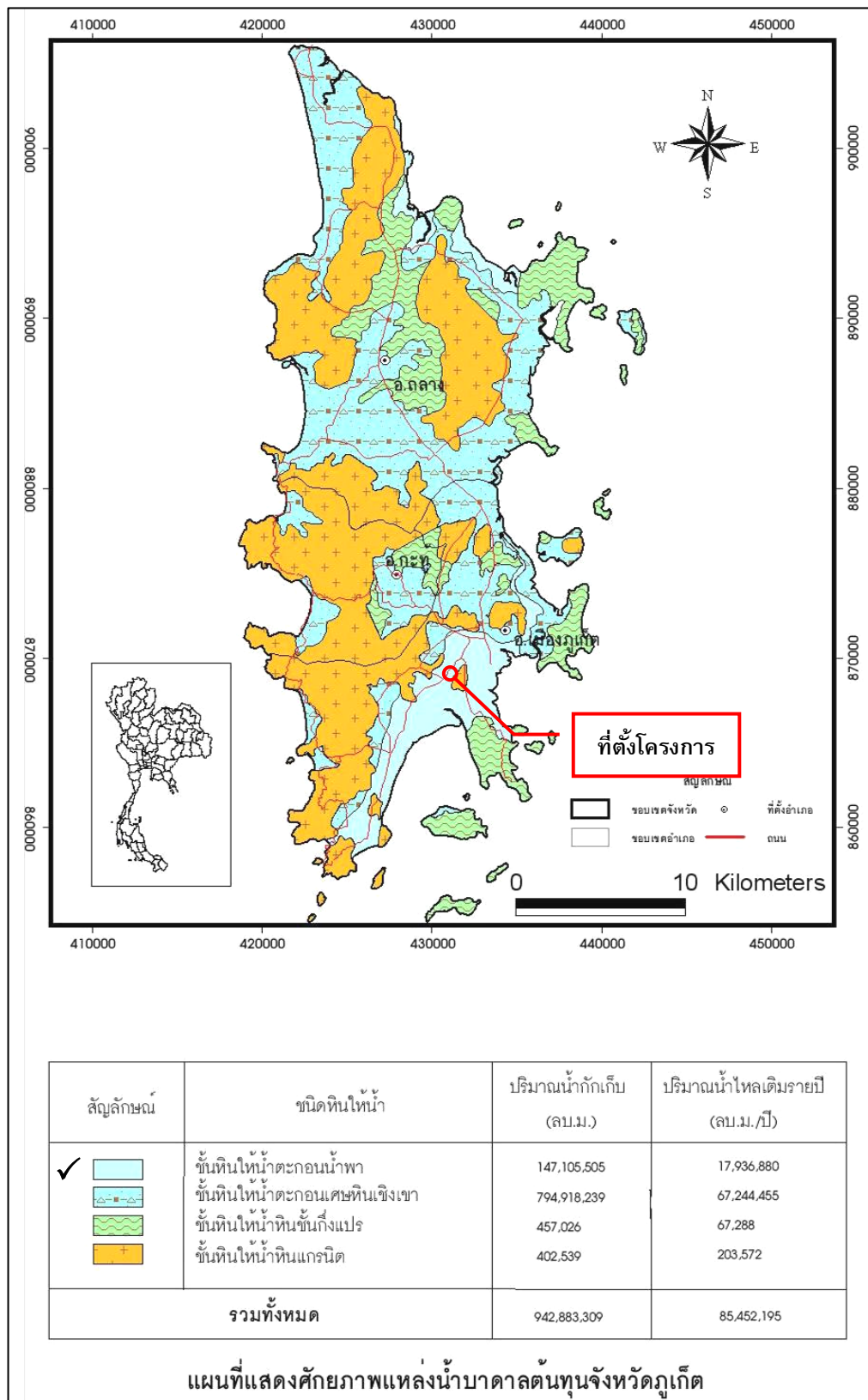
ที่มา : ส่วนทรัพยากรน้ำ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562 อ้างถึงในแผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3-7 แหล่งน้ำบาดาลในจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562

อำเภอ	อุปโภคหรือบริโภค	ธุรกิจ	เกษตรกรรม
อำเภอเมืองภูเก็ต	334	724	7
อำเภอกะทู้	147	320	1
อำเภอถลาง	150	478	17
รวม	631	1522	25

ที่มา : ส่วนทรัพยากรน้ำ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562 อ้างถึงในแผนปฏิบัติการเพื่อ
การจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565

บริเวณที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นหินให้น้ำหินตะกอนน้ำพา ประกอบด้วย กรวดทราย ทราย
แป้ง และดินเหนียว โดยน้ำบาดาลจะกักเก็บอยู่ในช่องว่างเม็ดกรวดและทราย ที่สะสมตัวอยู่ในที่ราบลุ่มน้ำ
หลาก ความลึกเฉลี่ยประมาณ 15-30 เมตร ปริมาณน้ำที่พัฒนาได้ โดยทั่วไป 2-10 ลูกบาศก์เมตรต่อ
ชั่วโมง แต่บางบริเวณในตัวอำเภอเมืองให้น้ำ 10-20 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง คุณภาพน้ำส่วนใหญ่อยู่ใน
เกณฑ์ดี (TDS น้อยกว่า 500 มิลลิกรัมต่อลิตร) แผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุน จังหวัดภูเก็ต
แสดงดังรูปที่ 3-13



รูปที่ 3-13 แผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุนจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี, 2551

3.2 ทรัพยากรชีวภาพ

3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก

1) ทรัพยากรป่าไม้

จังหวัดภูเก็ตมีป่าสงวนแห่งชาติที่เป็นป่าบก มีจำนวน 9 ป่า แสดงดังตารางที่ 3-8 ได้แก่

- ป่าเขาารวก-เขาเมือง ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลสาธุ ตำบลเทพกระษัตรี ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง มีเนื้อที่ 7,175 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2507) อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติสิรินาถ ทับซ้อนกับอุทยานแห่งชาติสิรินาถ เนื้อที่ ประมาณ 7,000 ไร่
 - ป่าควนเขาพระแทว ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร ตำบลปากคลองอำเภอถลาง เนื้อที่ 13,925 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 201 (พ.ศ. 2507) ทับซ้อนกับพื้นที่เขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาพระแทวเต็มพื้นที่
 - ป่าบางขนุน ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลสาธุ ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง เนื้อที่ 5,000 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 217 (พ.ศ. 2507) เป็นแปลงปลูกป่าของสวนป่าบางขนุน เนื้อที่ประมาณ 4,850 ไร่
 - ป่าเกาะโหลน ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 1,537 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 357 (พ.ศ. 2511)
 - ป่าเทือกเขากมลา ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลป่าตอง ตำบลกะทู้ ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ ตำบลเชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลเกาะแก้ว ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 29,600 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 401 (พ.ศ. 2512) มอบสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร จำนวนเนื้อที่ 8,718.09 ไร่
 - ป่าเทือกเขานาคเกิด ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลป่าตอง ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ ตำบลวิชิต ตำบลฉลอง ตำบลกระรน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 24,750 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 621 (พ.ศ. 2516) มอบสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร จำนวนเนื้อที่ 13,418.02 ไร่
 - ป่าเขาโต๊ะแซะ ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 550 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 608 (พ.ศ. 2516)
 - ป่าเขาสามเหลี่ยม ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง เนื้อที่ 1,254 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 849 (พ.ศ. 2522) สภาพปัจจุบันราษฎรได้เข้าไปบุกรุกปลูกสวนยางพาราเต็มพื้นที่หมดแล้ว มอบสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตร จำนวนเนื้อที่ 134.04 ไร่
 - ป่าเขาไม้พอก – ป่าไม้แก้ว ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง เนื้อที่ 4,444 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 1097 (พ.ศ. 2528) สภาพปัจจุบันเป็นสวนยางพาราเต็มพื้นที่ กรมการทหารสื่อสารขอใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อก่อสร้างสถานีโทรคมนาคม ภาคใต้ เนื้อที่ 2-3-50 ไร่
- ป่าสงวนแห่งชาติที่เป็นป่าชายเลนมีจำนวน 7 ป่า แสดงดังตารางที่ 3-8 ได้แก่
- ป่าเลนคลองอู่ตะเภา ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง เนื้อที่ 1,556.25 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 206 (พ.ศ. 2507)
 - ป่าเลนคลองท่ามะพร้าว ตั้งอยู่ที่ท้องที่ตำบลเทพกระษัตรี ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง เนื้อที่ 1,750 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 185 (พ.ศ. 2506)

- ป่าเลนคลองพารา ตั้งอยู่ท้องที่ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง เนื้อที่ 2,343.75 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 184 (พ.ศ. 2505)
- ป่าเลนคลองบางโรง ตั้งอยู่ท้องที่ตำบลปากคลอง อำเภอถลาง เนื้อที่ 3,887 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 328 (พ.ศ. 2511)
- ป่าเลนคลองท่าเรือ ตั้งอยู่ท้องที่ตำบลปากคลอง ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 3,181 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 1 (พ.ศ. 2507)
- ป่าเลนคลองบางชีเหล้า ตั้งอยู่ท้องที่ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 3,937.50 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 16 (พ.ศ. 2501)
- ป่าเลนคลองเกาะผี ตั้งอยู่ท้องที่ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต เนื้อที่ 2,687.50 ไร่ ประกาศโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 140 (พ.ศ. 2505)

ป่าชายเลนจังหวัดภูเก็ต พบว่าขึ้นกระจุกกระจายทางชายฝั่งทะเลตะวันออกของจังหวัดบริเวณอ่าวและปากแม่น้ำ ประกอบด้วยพันธุ์ไม้ป่าชายเลนชนิดต่าง ๆ ทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้พื้นล่าง ส่วนใหญ่ได้แก่ ไม้ในสกุลไม้โกงกาง, สกุลไม้ถั่ว, สกุลไม้แสม, สกุลไม้ลำพู-ลำแพน, สกุลไม้ตะบูน และสกุล ไม้โปรง เป็นต้น ป่าชายเลนยังเป็นแหล่งอาศัยและแหล่งอาหารของสัตว์นานาชนิดทั้งสัตว์ที่ไม่มีกระดูกสันหลัง และสัตว์มีกระดูกสันหลัง วงจรชีวิตของสัตว์เหล่านี้สัมพันธ์กับป่าชายเลน

ป่าชายเลนที่มีประกาศให้เป็นป่าสงวนแห่งชาติ รวมทั้งสิ้น 7 ป่า มีเนื้อที่ทั้งสิ้น 19,343.00 ไร่ นอกจากนี้ยังมีพื้นที่ป่าชายเลนบางส่วน ที่มีได้ประกาศเป็นป่าสงวนแห่งชาติ เนื่องจากการประกาศเขตป่าสงวนแห่งชาติ ครอบคลุมไม่ถึง หรือป่าบางแปลงยังมิได้ประกาศเป็นป่าสงวนแห่งชาติทั้งแปลงมีอยู่ 7 แปลงพื้นที่รวม 8,605 ไร่ โดยกำหนดไว้เป็นเขตป่าไม้ถาวร พื้นที่ป่าถาวรเหล่านี้ส่วนใหญ่จะอยู่บริเวณโดยรอบแนวเขตป่าสงวนแห่งชาติ (ยกเว้นป่าเลนคลองมุดงเพียงแห่งเดียวที่เป็นป่าไม้ถาวรทั้งแปลง) การกำหนดเขตของพื้นที่มีเพียงในแผนที่ระวาง 1:50,000 โดยไม่มีการสำรวจรังวัดกำหนดจุดในพื้นที่จริงทำให้ในปัจจุบันพื้นที่ส่วนใหญ่ถูกบุกรุกถือครองและเปลี่ยนสภาพไปจนเกือบหมดแล้ว ทางราชการจึงได้แก้ปัญหาโดยการขุดคลองแพรกรอบป่าชายเลนทุกแปลงเพื่อให้ราษฎรทราบแนวเขตอย่างชัดเจน ป้องกันการบุกรุกและการอ้างไม่รู้แนวเขตป่าชายเลนอีกต่อไป

พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าบก) ที่มอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม(สปก.)

- (1) ป่าเทือกเขากมลา เนื้อที่ 8,718.09 ไร่
 - (2) ป่าเทือกเขานาคเกิด เนื้อที่ 13,418.02 ไร่
 - (3) ป่าเขาสามเหลี่ยม เนื้อที่ 134.04 ไร่
- รวมเนื้อที่ 22,270.15 ไร่

อุทยานแห่งชาติ 1 แห่ง คือ อุทยานแห่งชาติสิรินาถ มีเนื้อที่ 56,250 ไร่ แยกเป็นพื้นที่ทางบก 13,750 ไร่ และพื้นที่ทางทะเล 42,500 ไร่

เขตห้ามล่าสัตว์ป่า 1 แห่ง คือ เขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาพระแทว มีเนื้อที่ 13,925 ไร่

ตารางที่ 3-8 ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าบก) พ.ศ. 2563

ลำดับ ที่	ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าบก)	รวม	เนื้อที่				สภาพภาพของที่ดิน					เหลือ (ไร่)
			โซน C	โซน E	มอบ ส. ป.ก.	ป่าไม้ (ไร่) ถาวร	สำรวจถือครอง			ขอใช้ประโยชน์		
							ราย	แปลง	ไร่	รัฐ	เอกชน	
1	ป่าเขารวก-เขาเมือง	7,175	7,175	-	-	29	211	245	3,666	-	-	3,538
2	ป่าควนเขาพระแทว	13,825	11,987.50	1,987.50	-	4,693	309	327	3,347	121.87	-	15,149
3	ป่าบางขนุน	5,000	1,425	3,575	-	1,122	265	310	2,698	239.65	-	3,204
4	ป่าเกาะโหลน	1,537	793.25	743.75	-	786	31	41	1,399	-	-	924
5	ป่าเทือกเขากมลา	29,600	4,025	25,575	8,718.09	6,834	173	197	3,289	473.097	7-63	23,947
6	ป่าเทือกเขานาคเกิด	24,750	4,363	20,387	13,418.02	5,280	211	231	4,416	758.91	-	11,438
7	ป่าเขาโต๊ะแซะ	550	313	237	-	132	52	61	232	15.60	-	421
8	ป่าเขาสามเหลี่ยม	1,254	379	875	134.04	1,451	38	40	1,143	-	-	1,428
9	ป่าเขาไม้พอก - ป่าไม้แก้ว	4,444	4,444	-	-	-	61	65	992	79.44	-	3,373
10	ป่าสนทะเลลายัน (ป่าไม้ ถาวร)	-	-	-	-	19	-		-	-	-	19
รวม	ป่าสงวนฯ 7 ป่า ป่าไม้ถาวร 1 ป่า	88,235	34,904.75	53,330.25	22,270.15	20,346	1,351	1,517	21,182	1,688.55	7-63	63,438

หมายเหตุ : - พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (ประเภทป่าบก) จำนวน 88,235 ไร่ พื้นที่ป่าไม้ถาวร (ประเภทป่าบก) จำนวน 20,346 ไร่ รวมพื้นที่ป่าทั้งสิ้น 108,581 ไร่ มอบ สปก. 22,270.15 ไร่ สำรวจการถือครองทั้งสิ้น จำนวน 1,351 ราย 1,517 แปลง เนื้อที่ 21,182 ไร่ รัฐและเอกชนขอใช้ประโยชน์ จำนวน 1,691.16 ไร่ พื้นที่ป่าบกคงเหลือ สุทธิจำนวน 63,438 ไร่

ที่มา : มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2541 อ้างถึงในแผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 3-9 พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าชายเลน) พ.ศ. 2562

ลำดับ ที่	ป่าสงวนแห่งชาติ (ป่าชายเลน)	รวม	เนื้อที่		ป่าไม้ (ไร่) ถาวร	ขอใช้ประโยชน์		เหลือ (ไร่)
			โซน C	โซน E		รัฐ	เอกชน	
1	ป่าเลนคลองอู่ตะเภา	1,556.25	-	1,556.25	1,034	-	-	2,590.25
2	ป่าเลนคลองท่ามะพร้าว	1,750	-	1,750	1,629	140.63	-	3,238.37
3	ป่าเลนคลองพารา	2,343.75	-	2,343.75	916	526	-	2,733.75
4	ป่าเลนคลองบางโรง	3,887	-	3,887	608	-	-	4,495
5	ป่าเลนคลองท่าเรือ	3,181	-	3,181	1,103	53.13	-	4,230.87
6	ป่าเลนคลองบางชีเหล้า	3,937.5	-	3,937.5	1,211	438.16	-	4,710.34
7	ป่าเลนคลองเกาะผี	2,687.5	-	2,687.5	585	478.13	-	2,794.37
8	ป่าเลนคลองมุดง (ป่าไม้ ถาวร)	-	-	-	1,519	-	-	1,519
รวม	ป่าสงวนฯ 7 ป่า ป่าไม้ถาวร 1 ป่า	19,343	-	19,343	8,605	1,636.05	-	26,311.96

หมายเหตุ : - จังหวัดภูเก็ตมีพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ จำนวน 16 ป่า เนื้อที่ประมาณ 107,578 ไร่ ป่าไม้ถาวร จำนวน 17 ป่า เนื้อที่ 28,951 ไร่ รวมเนื้อที่ป่าสงวนและป่าไม้ถาวรฯ จำนวน 136,529 ไร่ มอบ สปก. นำไปดำเนินการ จำนวน 22,270.15 ไร่ การสำรวจถือครอง ทป.4 จำนวน 21,182 ไร่ รัฐและเอกชนขอใช้พื้นที่ 40 แปลง เนื้อที่รวม 3,327.21 ไร่ เหลือพื้นที่ป่าทั้งสิ้น จำนวน 89,750 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ป่าร้อยละ 25.19 ของพื้นที่จังหวัดภูเก็ต 356,271.25 ไร่

- ป่าชายเลนไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ให้สำรวจการเข้าถือครองของราษฎรตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2541

ที่มา : ส่วนทรัพยากรธรรมชาติ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562 อ้างถึงในแผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 3-10 พื้นที่ป่าไม้จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2558 - 2562

พ.ศ.	พื้นที่จังหวัด (ไร่)	พื้นที่ป่าไม้ (ไร่)	% ของพื้นที่จังหวัด
2558	341,788.41	69,167.36	20.24
2559	341,788.41	69,505.78	20.34
2560	341,788.41	69,657.28	20.38
2561	341,788.41	70,502.21	20.63
2562	341,788.41	70,434.74	20.21

ที่มา : สำนักจัดการที่ดินป่าไม้ กรมป่าไม้ พ.ศ. 2562 อ้างถึงในแผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

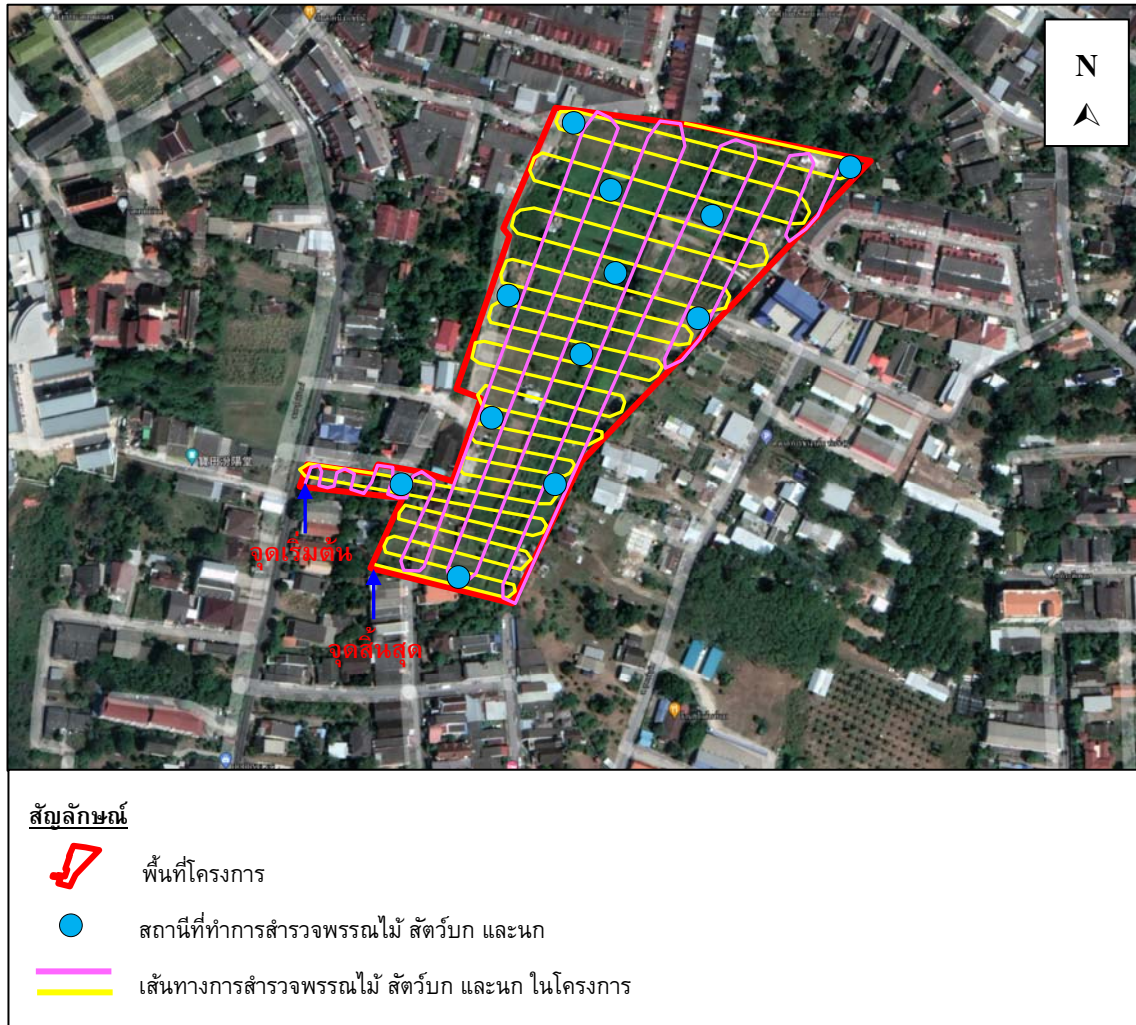
ตารางที่ 3-11 สัดส่วนพื้นที่ป่าต่อพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2558 – 2562

พ.ศ.	พื้นที่ป่าสงวนฯ ในความ รับผิดชอบกรมป่าไม้ (ไร่)	มีสภาพป่า (ไร่)	สัดส่วนพื้นที่ที่มีสภาพป่าต่อ พื้นที่ป่าสงวนฯ ในความ รับผิดชอบกรมป่าไม้
2558	46,284.87	17,189.52	37.14
2559	46,284.87	17,864.25	38.60
2560	46,284.87	17,456.40	37.72
2561	49,750.59	18,290.34	36.76
2562	50,660.13	19,184.55	37.87

- หมายเหตุ : 1. ขอบเขตป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. 2558 พ.ศ. 2559 และ พ.ศ. 2560 จากโครงการเร่งด่วนเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ของประเทศไทย (ใช้ในการพิจารณา One map)
2. ขอบเขตป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. 2561 จากโครงการเร่งด่วนเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ของประเทศไทย (ปรับปรุงตาม One map)
3. ขอบเขตป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ. 2562 จากโครงการเร่งด่วนเพื่อแก้ไขปัญหาการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ของประเทศไทย (ปรับปรุงตาม One map) หักข้อมูลป่านุรักษ์ที่ประกาศล่าสุด ณ วันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2563
4. ขอบเขตการปกครองอ้างอิงจากกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556
5. ข้อมูลพื้นที่ป่าไม้ จากโครงการจัดทำข้อมูลสภาพพื้นที่ป่าไม้
6. พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติที่อยู่ในความรับผิดชอบของกรมป่าไม้ : หักพื้นที่ทับซ้อนกับพื้นที่ป่านุรักษ์ (กรมอุทยานฯ), พื้นที่ป่าชายเลน และพื้นที่ ส.ป.ก. แล้ว

ที่มา : สำนักจัดการที่ดินป่าไม้ กรมป่าไม้ พ.ศ. 2562 อ้างอิงในแผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

สำหรับพื้นที่บริเวณโครงการลักษณะเป็นพื้นราบ โครงการได้มีการสำรวจความหลากหลายทางชีวภาพของพรรณไม้ที่อยู่ในโครงการ โดยจะศึกษาข้อมูลที่เกี่ยวข้องเชิงพื้นที่ ข้อมูลทุติยภูมิที่เกี่ยวกับการสำรวจ พรรณไม้ในพื้นที่ศึกษา เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนเลือกตำแหน่งสำรวจ โดยโครงการจะศึกษาและเก็บรวบรวมข้อมูลพรรณไม้ สัตว์บกและนกในภาคสนาม ออกสำรวจและถ่ายภาพ พรรณไม้ในภาคสนาม เพื่อนำมาหาชื่อพรรณไม้ สัตว์บกและนกที่พบในพื้นที่โครงการ ซึ่งในการสำรวจจะใช้วิธีเดินสำรวจตามสถานที่ที่กำหนดไว้ (Instantaneous Point Count) โดยผู้สังเกตกำหนดจุดแล้วประจำตำแหน่งนั้น กวาดสายตามองไปรอบจุดสังเกต เพื่อบันทึกสิ่งที่พบเห็น (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553) แสดงดังรูปที่ 3-14 จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด



รูปที่ 3-14 สถานที่ทำการสำรวจพรรณไม้ สัตว์บก และนก ในโครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.co.th, 2564

2) ทรัพยากรสัตว์ป่า

จังหวัดภูเก็ต มีเขตห้ามล่าสัตว์ป่า จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ เขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาพระแทว ตั้งอยู่บริเวณเทือกเขาพระแทวในท้องที่ตำบลเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร ตำบลป่าคลอก จังหวัดภูเก็ต มีพื้นที่ประมาณ 22 ตารางกิโลเมตรหรือ 13,925 ไร่ สภาพพื้นที่เป็นป่าอุดมสมบูรณ์เต็มไปด้วยพันธุ์ไม้และสัตว์ป่าจำนวนมากก่อตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อการอนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่า ด้วยเหตุที่สัตว์ป่าเป็นทรัพยากรที่มีค่าของประเทศชนิดหนึ่ง ที่อำนวยประโยชน์ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ สังคม การพักผ่อนหย่อนใจ ทางด้านชีววิทยา การรักษาความงาม ตลอดจนคุณค่าตามธรรมชาติ นอกจากนี้สัตว์ป่ายังเป็นทรัพยากรธรรมชาติที่เพิ่มพูนอกเงยได้ด้วยตัวของมันเองแต่จะต้องมีการลงทุนรักษาไว้ สัตว์ป่ายังช่วยรักษาสิ่งแวดล้อมของมนุษย์ให้อยู่ภาวะสมดุล ในความหมายของการอนุรักษ์สัตว์ป่าก็คือการรักษาทรัพยากรธรรมชาติเหล่านี้ไว้ให้มีใช้ได้อย่างตลอดไป แต่การดำเนินงานดังกล่าวจะต้องมีศาสตร์และศิลป์ของการนำหลักวิชาการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องมาใช้ในการจัดการสัตว์ป่าด้วย การดำเนินงานของเขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาพระแทว ได้เริ่มจากการเข้าไปรักษาพื้นที่ป่าเขาพระแทว อันเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าให้รอดพ้นจากการถูกทำลาย การประชาสัมพันธ์ให้ครัวเรือนในท้องถิ่นได้เกิดความรู้และความเข้าใจตลอดจนเกิดความรักและความหวงแหนในทรัพยากรธรรมชาติเหล่านี้ นับเป็นจุดเริ่มต้นของการที่จะช่วยให้สัตว์ ป่ามีชีวิตความเป็นอยู่ที่ปลอดภัย สามารถดำรงอยู่เพื่อแพร่ขยายพันธุ์ได้ในอนาคต การดำเนินงานของเขตห้ามล่าสัตว์ป่าเขาพระแทว นอกจากการอนุรักษ์สัตว์ป่า ยังเป็นการป้องกันรักษาป่ามิให้ถูกทำลาย รักษาแหล่งต้นน้ำลำธาร รักษาสภาพแวดล้อมของธรรมชาติ เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ เป็นแหล่งทัศนอาทร และส่งเสริมอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว (ที่มา: แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต)

สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก พื้นที่โครงการบางส่วนมีการก่อสร้างอาคารแล้ว และโดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัย ทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) นก (Birds) และแมลง (Insects) โดยกำหนดขอบเขตพื้นที่ศึกษาทั่วพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ ทำการสำรวจชนิดพันธุ์ของ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insects) ใช้วิธีการเดินเป็นแนวตารางโดยให้ครอบคลุมทั้งพื้นที่โครงการ (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553) ขอบเขตการสำรวจ และทิศทางการเดินแบบเป็นตาราง แสดงดังรูปที่ 3-14

การสำรวจชนิดพันธุ์ของ นก (Birds) บริเวณพื้นที่โครงการ ใช้วิธีการสำรวจแบบ Interval Point Count โดยกำหนดจุดให้กระจายสม่ำเสมอในพื้นที่สำรวจ สำรวจบริเวณรอบๆ เป็นการพบเห็นโดยตรงหรือเสียงร้องของนก และใช้เวลาประมาณ 5-10 นาที/จุด (การจัดการ สำรวจ ติดตามทรัพยากรทางบกและทางทะเล, 2553)

การบันทึกข้อมูล จะบันทึกชนิดพันธุ์ของสัตว์ที่พบ ตลอดแนวตารางการเดินสำรวจ รายละเอียดสัตว์บกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ แสดงดังตารางที่ 3-12

ตารางที่ 3-12 รายชื่อสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ

ลำดับ	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	วงศ์
สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก			
1	คางคกบ้าน	<i>Duttaphrynus melanostictus</i>	BUFONIDAE
สัตว์เลื้อยคลาน			
1	จิ้งเหลนบ้าน	<i>Mabuya multifasciata</i>	SCINCIDAE
2	กิ้งก่า	<i>Calotes versicolor</i>	AGAMIDAE
นก			
1	นกกระจอกบ้าน	<i>Passer flaveolus</i>	PASSERINAE
2	นกกระเจี๊ยบ	<i>Orthotomus sutorius</i>	CISTICOLIDAE
แมลง			
1	มดดำ หรือมดน้ำตาล	<i>Paratrechina longicornis</i>	FORMICIDAE

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2564

สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ.2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (CITES) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย

3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ

บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะอยู่ในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ทิศทางการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองสาธารณะ และคลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลลงสู่ทะเลต่อไป โดยพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากคลองมุดง ประมาณ 1.10 กิโลเมตร

คลองมุดง มีลักษณะพื้นที่เป็นคลองปากอ่าว มีความลึก 1-3 เมตร ขึ้นอยู่กับน้ำขึ้นน้ำลง มีแนวป่าโกงกางตามธรรมชาติ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวแนววิถีชุมชนท้องถิ่น มีพื้นที่สำหรับนั่งพักผ่อน กิจกรรมพายเรือแคนู เป็นจุดดูลิง และเป็นพื้นที่เลี้ยงปลาในกระชังของชาวประมง คลองมุดงถือว่าเป็นป่าชายเลนและเป็นแหล่งอนุบาลสัตว์น้ำ เป็นแหล่งที่ให้อาหารและการเจริญเติบโต และเป็นระบบนิเวศวิทยาที่สำคัญในแง่ของทรัพยากรที่ก่อให้เกิดประโยชน์ ทั้งด้านป่าไม้ ด้านการประมง และการดำรงชีพของชาวบ้าน สภาพปัจจุบันคลองมุดง แสดงดังรูปที่ 3-15



รูปที่ 3-15 สภาพปัจจุบันคลองมุดง

ทั้งนี้ บริษัทได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณคลองมุดง เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2564 และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการเอกชน ของบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณคลองมุดง พบว่า ดัชนีตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ยกเว้นค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน และบีโอดี (แสดงในภาคผนวก ข) แสดงดังตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-13 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณคลองมุดง

ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน*
ความเป็นกรดต่าง	-	6.26	5.0-9.0
อุณหภูมิ	องศาเซลเซียส	26.10	ตามธรรมชาติ
สี	-	ธรรมชาติ	ตามธรรมชาติ
ไนเตรด-ไนโตรเจน	มิลลิกรัมต่อลิตร	< 0.1	ไม่เกินกว่า 5.0
แอมโมเนีย-ไนโตรเจน	มิลลิกรัมต่อลิตร	2.52	ไม่เกินกว่า 0.5
ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.22	-
ออกซิเจนละลายน้ำ	มิลลิกรัมต่อลิตร	4.15	ไม่น้อยกว่า 4.0
บีโอดี	มิลลิกรัมต่อลิตร	2.13	ไม่เกินกว่า 2.0
ลักษณะทางกายภาพ	ขุ่นเล็กน้อย		

หมายเหตุ : * เกณฑ์ที่กำหนดสูงสุด ของ มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ได้แก่ แหล่งน้ำที่รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อ

(1) การอุปโภคและบริโภคโดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน

(2) การเกษตร

ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 111 ตอนที่ 16 ง ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537

ที่มา : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด, พฤศจิกายน 2564

3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

3.3.1 การใช้น้ำ

(1) การบริการการประปาในจังหวัดภูเก็ต มีดังนี้

จังหวัดภูเก็ต มีการก่อสร้างอ่างเก็บน้ำและสามารถใช้น้ำแล้ว จำนวน 3 แห่ง ปริมาณความจุรวม 21.72 ล้านลูกบาศก์เมตร โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้สำหรับการอุปโภคและบริโภค ในส่วนของการทำการเกษตรจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้น ดังตารางที่ 3-14

ตารางที่ 3-14 แสดงโครงการชลประทานและปริมาณความจุของอ่างเก็บน้ำจังหวัดภูเก็ต

ที่	ชื่อโครงการ	ปี พ.ศ. ที่สร้าง	สถานที่ตั้ง	ปริมาณความจุ (ลบ.ม.)	หมายเหตุ
1	อ่างเก็บน้ำบางวาด	2526	ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้	10.2	
2	อ่างเก็บน้ำบางเหนียวดำ	2551	ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง	7.2	
3	อ่างเก็บน้ำคลองกะทะ	2556	ตำบลฉลอง อำเภอเมือง	4.20	อยู่ระหว่างก่อสร้าง

ที่มา : โครงการชลประทานภูเก็ต ณ เดือนมีนาคม พ.ศ. 2563

สำหรับการบริการการประปาในจังหวัดภูเก็ต มีดังนี้

1) การประปาเทศบาลนครภูเก็ตได้สรุปข้อมูลการผลิตน้ำประปาของการประปาเทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ. 2562

ตารางที่ 3-15 แสดงข้อมูลการผลิตน้ำประปาของการประปาเทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ. 2562

1.การประปาเทศบาลนครภูเก็ตผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำดิบใน ชุมเหืองร้าง 9 แห่ง ของเอกชนและของเทศบาล	ความจุ (ลูกบาศก์เมตร)	หมายเหตุ
1.1 ชุมน้ำเทศบาล	1,014,608	ของเทศบาลนครภูเก็ต
1.2 ชุมน้ำสวนเฉลิมพระเกียรติฯ ร.9 (ชุมที่ 1)	99,333	ของเทศบาลนครภูเก็ต
1.3 ชุมน้ำสวนเฉลิมพระเกียรติฯ ร.9 (ชุมที่ 2)	207,902	ของ บริษัท โอ้อยู่เย็น จำกัด
1.4 ชุมน้ำหน้าโรงพยาบาลวชิระภูเก็ต	142,536	ของ บ.โอ้อยู่เย็น จำกัด
1.5 ชุมน้ำซอยพะเนียง	250,000	ของ บ.โอ้อยู่เย็น จำกัด
1.6 อ่างเก็บน้ำบางวาด	10,280,463	โครงการชลประทานภูเก็ต
รวมปริมาณน้ำดิบทั้งสิ้น	12,034,842	
2.เทศบาลนครภูเก็ต มีโรงผลิตน้ำประปา จำนวน 3 แห่ง	กำลังการผลิต (ลบ.ม./วัน)	หมายเหตุ
2.1 ระบบการผลิตชุมน้ำเทศบาล	7,200	
2.2 ระบบการผลิตชุมน้ำสวนเฉลิมพระเกียรติฯ ร. 9	3,600	
2.3 ระบบการผลิตถนนตำรง	30,240	
รวมอัตรากำลังการผลิตน้ำทั้งสิ้น	41,040	

ที่มา : การประปาเทศบาลนครภูเก็ต ณ เดือนตุลาคม พ.ศ. 2562

2) การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ดังแสดงตารางที่ 3-16

ตารางที่ 3-16 การผลิตน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต และเอกชน พ.ศ. 2562

1. การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต	ระบบผลิตที่ใช้งานจริง (ลูกบาศก์เมตรต่อวัน)
1.1 สถานีผลิตน้ำสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต (บางวาด)	57,000
1.2 สถานีผลิตน้ำบ้านบางโจ	31,200
1.3 สถานีผลิตน้ำคลองกะทะ	12,000
1.4 สถานีผลิตน้ำพุดจำปา	3,000
กำลังผลิตใช้งานรวม	103,200
2. เอกชน มีสถานีผลิตน้ำจำนวน 12 แห่ง	ระบบผลิตที่ใช้งานตามสัญญา (ลูกบาศก์เมตรต่อวัน)
2.1 สถานีผลิตน้ำกะทู้	13,000
2.2 สถานีผลิตน้ำเชิงหวน	3,000
2.3 สถานีผลิตน้ำ RO กระรน	12,000
2.4 สถานีผลิตน้ำเจ้า	3,000
2.5 สถานีผลิตน้ำเชิงทะเล	2,000
2.6 สถานีผลิตน้ำป่าสัก	2,400
2.7 สถานีผลิตน้ำซูปเปอร์วอเตอร์ (กะทู้ฝั่งตะวันออก)	2,400
2.8 สถานีผลิตน้ำซูปเปอร์วอเตอร์ (กะทู้ฝั่งตะวันตก)	2,400
2.9 สถานีผลิตน้ำซูปเปอร์วอเตอร์ (ฉลอง)	3,000
2.10 สถานีผลิตน้ำซูปเปอร์วอเตอร์ (DMA18)	2,400
2.11 สถานีผลิตน้ำไบท์บลู	2,400
2.12 สถานีผลิตน้ำ บริษัท ไฮโดรเอ็นเตอร์ไพรส์ แอนด์ อะควอ ดีไซน์ จำกัด	14,000
กำลังผลิตที่ใช้งานตามสัญญา	62,000
กำลังผลิตที่ใช้งานรวมทั้งหมด	165,200

ที่มา : การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ณ เดือนมีนาคม พ.ศ. 2563

การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ให้บริการน้ำประปาในเขตอำเภอกะทู้ และอำเภอเมืองภูเก็ต รวม 5 ตำบล 3 เทศบาลตำบล และจำหน่ายน้ำประปาให้กับการประปาเทศบาลนครภูเก็ต สัดส่วนการให้บริการน้ำประปา เมื่อเปรียบเทียบกับจำนวนครัวเรือนที่ได้ในพื้นที่ พบว่า มีสัดส่วนที่น้อยในหลายพื้นที่ เนื่องจากแหล่งน้ำดิบมีไม่เพียงพอ

กำลังผลิตที่มีอยู่จริงของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต รวมกับกำลังผลิตของบริษัทฯ และกำลังผลิตของเทศบาลรวมกัน สามารถให้บริการน้ำประปาแก่ประชาชนได้เพียงพอ แต่ปัจจุบันการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ประสบปัญหาภัยแล้ง และตลาดแคลนน้ำดิบ ส่งผลทำให้ไม่สามารถให้บริการน้ำประปาแก่ประชาชนได้เพียงพอ ข้อมูลผู้ใช้น้ำ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เดือนมกราคม พ.ศ.

2565 และข้อมูลเขตจำหน่ายน้ำ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต แสดงดังตารางที่ 3-17 และตาราง 3-18

ตารางที่ 3-17 ข้อมูลผู้ใช้น้ำ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เดือนมกราคม พ.ศ. 2565

ประเภท	จำนวน	หน่วย
จำนวนผู้ใช้น้ำทั้งหมด	66,496	ราย
กำลังผลิตที่ใช้งาน	88,100	ลบ.ม./วัน
ปริมาณน้ำผลิต	2,467,689	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำผลิตจ่าย	2,339,938	ลบ.ม.
ปริมาณน้ำจำหน่าย	1,534,777	ลบ.ม.

ที่มา : การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ณ เดือนมกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3-18 ข้อมูลเขตจำหน่ายน้ำ การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เขตจำหน่ายน้ำ	พื้นที่ (ตร.กม.)	แหล่งน้ำ	ลุ่มน้ำ
อบต.กมลา อบต.เชิงทะเล อบต.ศรีสุนทร อบต.เกาะแก้ว ทต.รัชฎา	175.850	อ่างเก็บน้ำบางเหนียวดำ	-
อบต.ราไวย์ อบต.ฉลอง อบต.วิชิต	142.000	-	-
ทต.กะทู้ อ.กะทู้	31.790	น้ำตกกะทู้	ลุ่มน้ำชายฝั่งทะเลภาคใต้ฝั่งตะวันตก
ทต.กะรน	20.000	ชุมชนเมืองลือคปาล์ม	
ทต.ป่าตอง อ.กะทู้	16.400	อ่างเก็บน้ำเขื่อนบางวาด	ลุ่มน้ำชายฝั่งทะเลภาคใต้ฝั่งตะวันตก
ทต.ภูเก็ต อ.เมืองฯ	12.000	-	ลุ่มน้ำชายฝั่งทะเลภาคใต้ฝั่งตะวันตก
ชุมชนนอกเขตเทศบาลเมือง	0.000	คลองบางใหญ่	ลุ่มน้ำชายฝั่งทะเลภาคใต้ฝั่งตะวันตก
รวม	398.040		

ที่มา : กองศูนย์ข้อมูลและแผนเทคโนโลยีสารสนเทศ การประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต พ.ศ. 2560

ประชาชนในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต และการประปาเทศบาลนครภูเก็ต (ที่มา: แผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ. 2561-2564)

จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งหมดจะซื้อน้ำบรรจุขวด/ถังเป็นน้ำดื่ม และสำหรับซักล้างและอาบน้ำ จะใช้น้ำประปาเป็นน้ำใช้หลัก ร้อยละ 66.39 รองลงมาใช้น้ำบ่อ ร้อยละ 33.11

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต โดยทางการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้ แสดงในภาคผนวก ค

3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตมีแหล่งกำเนิดน้ำเสียที่มาจากหน่วยงานราชการ หน่วยงานเอกชน โรงพยาบาล โรงแรม สถานประกอบการ และจากบ้านเรือนประชาชน จากการประเมินปริมาณน้ำเสียพบว่าในปี 2560 จังหวัดภูเก็ตมีปริมาณน้ำเสีย ประมาณ 160,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากจำนวนครัวเรือนตามทะเบียนราษฎรและครัวเรือนแฝง แรงงานต่างด้าวและจำนวนนักท่องเที่ยวพำนักรถยนต์ 4 วัน ในปี 2560 คูณด้วยอัตราการผลิตน้ำเสีย 160 ลิตร / คน / วัน เป็นเพียงค่าประมาณการอย่างหยาบ ทั้งนี้ ไม่รวมปริมาณน้ำเสียจากสถานประกอบการร้านอาหารต่าง ๆ ที่ไม่มีข้อมูลจำนวนร้าน)

การจัดการน้ำเสีย เป็นภารกิจหนึ่งขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่จะต้องดำเนินการโดยมีส่วนร่วม ราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 ภูเก็ต เป็นหน่วยสนับสนุน

ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตมีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวนทั้งสิ้น 10 แห่ง ใน 9 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งยังไม่ครอบคลุมทั้งจังหวัด ดังนั้น จังหวัดภูเก็ต จึงได้ประสานความร่วมมือกับองค์กรจัดการน้ำเสีย (อจน.) เพื่อให้เข้ามาศึกษาแนวทางแก้ไขปัญหาน้ำเสียในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต โดยใช้งบประมาณของ อจน. จำนวน 15,000,000 บาท ซึ่งศึกษาแล้วเสร็จเมื่อเดือนธันวาคม 2560

สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของจังหวัดภูเก็ต ประกอบด้วย

- (1) เทศบาลนครภูเก็ต จำนวน 1 แห่ง
- (2) เทศบาลเมืองป่าตอง จำนวน 1 แห่ง
- (3) เทศบาลเมืองกะทู้ จำนวน 1 แห่ง
- (4) เทศบาลตำบลวิชิต จำนวน 1 แห่ง
- (5) เทศบาลตำบลกะรน จำนวน 1 แห่ง
- (6) เทศบาลตำบลวิชิต จำนวน 2 แห่ง
- (7) เทศบาลตำบลราไวย์ จำนวน 1 แห่ง
- (8) องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา จำนวน 1 แห่ง
- (9) เทศบาลตำบลฉลอง จำนวน 1 แห่ง

สำหรับในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ยังไม่มีระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียรวม บ้านเรือนของประชาชนที่มีอยู่แต่เดิม ซึ่งไม่ได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จะบำบัดน้ำเสียจากส้วม ป่อเกรอะป่อซึม แต่น้ำเสียจากห้องน้ำและห้องครัวอาจไม่ได้รับการบำบัด ส่วนบ้านเรือนของประชาชนที่ปลูกสร้างขึ้นในระยะหลัง มักติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ส่วนอาคารอื่นๆ เช่น อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดโรงแรม เป็นต้น ตามกฎหมายควบคุมอาคาร ต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ก่อนปล่อยระบายลงแหล่งรับน้ำ

3.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

จังหวัดภูเก็ตอยู่ในพื้นที่ลุ่มน้ำภาคใต้ฝั่งตะวันตก ประกอบด้วยลุ่มน้ำเล็กๆ 24 ลุ่มน้ำกระจายอยู่ทั่วไป โดยจังหวัดภูเก็ตมีพื้นที่รับน้ำฝน 1,244 ตารางกิโลเมตร และมีปริมาณน้ำต่อหน่วยพื้นที่เท่ากับ 17.92 ลิตรต่อวินาทีต่อตารางกิโลเมตร มีลำน้ำธรรมชาติสายสั้นๆ รวม 188 สาย ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออก และ 63 สาย ไหลลงสู่ทะเลด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก โดยมีระบบทางน้ำแบบขนนก (Dendritic Pattern) คือ ประกอบด้วยคลองสายสำคัญที่ทำหน้าที่เป็นเส้นทางการระบายน้ำฝนตามธรรมชาติจากภูเขาไหลออกสู่ทะเลในฤดูฝน และเป็นแหล่งรองรับน้ำเสีย/น้ำทิ้งที่ปล่อยจากแหล่งกำเนิดประเภทต่างๆ (แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563))

การระบายน้ำฝนและน้ำเสียในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ในปัจจุบันนั้น จะปล่อยลงรางระบายน้ำสาธารณะซึ่งส่วนใหญ่อยู่ด้านข้างของถนนสายต่างๆ เนื่องจากเทศบาลตำบลวิชิต ยังไม่มีระบบบำบัด น้ำเสียรวม จึงยังไม่มีระบบรวบรวมน้ำเสีย และไม่มีระบบระบายน้ำรวมด้วยเช่นกัน ทางเทศบาลตำบลวิชิต จึงแนะนำให้โครงการที่พักอาศัย บ้านจัดสรร โรงแรม หรือสถานที่พักตากอากาศที่มีในเขต นำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์หรือหากปล่อยลงทางระบายน้ำสาธารณะจะต้องมีการบำบัดให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งที่ทางราชการกำหนด สำหรับน้ำฝนสามารถระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือรางระบายน้ำสาธารณะที่มีในบางบริเวณได้

สำหรับน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะไหลลงเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย/บ่อดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

3.3.4 การกำจัดขยะมูลฝอย

1. สถานการณ์ขยะมูลฝอยชุมชน

(1) อัตราการผลิต ปริมาณและองค์ประกอบของขยะมูลฝอย

ปี 2562 มีปริมาณขยะมูลฝอยส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต เฉลี่ย 650 ตัน/วัน เป็นปริมาณขยะมูลฝอยในจังหวัดภูเก็ต โดยได้แสดงในภาพรวมปริมาณขยะมูลฝอย ในรูปแบบของสถิติปริมาณขยะมูลฝอยปีงบประมาณ 2558 – 2562 รายละเอียดดังตารางที่ 3-19

ปริมาณขยะมูลฝอยส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต ย้อนหลัง 10 ปี (ปี 2552 - 2562) มีค่า 654 - 563 ตัน โดยมีอัตราการเปลี่ยนแปลงปริมาณขยะมูลฝอยส่งกำจัด เฉลี่ยร้อยละ 7 ต่อปี

การส่งเสริมเศรษฐกิจด้านการท่องเที่ยวและการพัฒนาของอสังหาริมทรัพย์จังหวัดภูเก็ต เป็นปัจจัยที่ส่งผลให้มีแนวโน้มการเพิ่มขึ้นของขยะมูลฝอย โดยจากการคาดการณ์ปริมาณขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ตระหว่างปี พ.ศ. 2545 – 2557) พบว่า มีอัตราการเพิ่มของปริมาณขยะมูลฝอย ร้อยละ 7 ต่อปี และจะมีปริมาณขยะมูลฝอยส่งกำจัดมากกว่า 700 ตันต่อวัน และ 9,000 ตันต่อวันในปี พ.ศ. 2558 และ ปี พ.ศ. 2562 ตามลำดับ ดังรูปที่ 3-15

ตารางที่ 3-19 สถิติปริมาณขยะประจำปี พ.ศ. 2558-2562 ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย จังหวัดภูเก็ต
โดยเทศบาลนครภูเก็ต

ลำดับ	หน่วยงาน	ปีงบประมาณ				
		2558	2559	2560	2561	2562
1	ทน.ภูเก็ต	47,522.1	48,776.96	49,872.68	51,236.78	51,238.54
2	ทม.ป่าตอง	45,883.3	47,811.56	50,967.44	57,758.71	60,693.43
3	ทม.กะทู้	15,338.5	16,215.01	17,608.58	19,081.53	1,9017.83
4	ทต.กะรน	15,403.5	17,515.51	19,106.22	20,297.06	20,707.92
5	ทต.เชิงทะเล	3,068.8	3,080.88	3,472.26	3,716.21	3,944.01
6	ทต.เทพกระษัตรี	2,892.5	3,092.83	3,147.22	3,285.59	3,455.91
7	ทต.วิชิต	24,054.0	25,736.30	28,065.15	29,211.78	30,209.55
8	ทต.รัชฎา	22,516.8	25,411.24	2,6611.27	26,201.27	26,038.36
9	ทต.ราไวย์	12,250.8	13,413.02	15,000.28	16,672.59	16,572.58
10	ทต.ฉลอง	13,968.7	15,051.37	1,6074.63	17,433.93	7,585.43
11	ทต.ศรีสุนทร	10,253.8	11,640.11	1,2481.13	16,209.17	17,698.92
12	อบจ.ภูเก็ต	879.3	1,130.99	1,530.70	1,396.92	1,212.73
13	อบต.กมลา	3,540.4	3,811.63	4,193.60	6,480.34	5,462.07
14	อบต.เกาะแก้ว	4,458.2	4,908.21	5,135.28	5,225.83	5,425.48
15	อบต.เชิงทะเล	5,574.0	5,815.38	6,775.16	6,034.97	5,667.31
16	อบต.เทพกระษัตรี	4,466.3	4,454.18	4,741.77	5,157.22	5,484.85
17	อบต.ไม้ขาว	3,439.0	3,688.93	3,873.63	4,054.85	4,020.00
18	ทต.ป่าคลอก	4,192.8	3,706.96	4,334.80	5,066.11	5,591.81
19	อบต.สาคร*	0.0	488.44	4,072.88	3,426.78	1,784.66
20	เอกชน	31,040.3	11,284.00	34,848.60	39,737.77	48,172.33
21	ขยะสาธารณะ	1,147.1	1,237.58	1,711.64	1,750.46	1,406.23
รวม		253,161.50	271,890.1	29,0634.72	313,625.0	35,1390.01
เฉลี่ย ตัน/วัน		694	745	794	859	963

ที่มา : กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม สำนักงานการช่าง เทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ.2562

(2) การคัดแยกและนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง และแหล่งกำเนิดขนาดใหญ่ประเภทชุมชน โรงเรียน และโรงแรมหลายแห่ง ในจังหวัดภูเก็ต มีโครงการสนับสนุนกิจกรรม ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่มาอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ปี 2546 อาทิ ถนนปลอดถัง รับบริจาควัสดุรีไซเคิล ขยะแลกไข่ ธนาคารขยะรีไซเคิล การนำไปเลี้ยงสัตว์ ผลิตน้ำหมักชีวภาพ ก๊าซชีวภาพ ปุ๋ยหมัก ไบโอดีเซล ศูนย์ถ่ายทอด เทคโนโลยีการจัดการขยะจังหวัดภูเก็ตอย่างยั่งยืน ศูนย์การเรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงเทศบาลตำบลวิชิต ศูนย์การเรียนรู้ด้านสิ่งแวดล้อมและพลังงานโรงพยาบาลวชิระภูเก็ต รวมทั้งการคัดแยกโดยพนักงานท้ายรถ ขยะและผู้ค้าขยะในสถานที่กำจัดขยะมูลฝอย

จากการสำรวจข้อมูลการจัดการขยะมูลฝอย ในปี 2557 พบว่า มีปริมาณขยะมูลฝอย ที่ถูกนำไปใช้ประโยชน์ จำนวน 77,542 ตัน/ปี จากปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น 261,513 ตัน/ปี คิดเป็นร้อยละ 29.62 ของปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด

(3) การรวบรวมขยะมูลฝอยชุมชน

การรวบรวมขยะมูลฝอยชุมชนในจังหวัดภูเก็ต ดำเนินการโดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดภูเก็ต ทั้ง 19 แห่ง และบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้บริการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย และขนส่งไปกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต โดยมีรถขนส่งขยะมูลฝอยมากกว่า 250 เที่ยว ต่อวัน โดยมีรูปแบบการให้บริการ 3 ลักษณะ ดังนี้

(3.1) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการเก็บรวบรวมและขนส่งขยะมูลฝอยเอง จำนวน 13 แห่ง ได้แก่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต เทศบาลตำบลกะรน เทศบาลตำบลวิชิต เทศบาลตำบลราไวย์ เทศบาลเมืองป่าตอง เทศบาลเมืองกะทู้ เทศบาลตำบลเชิงทะเล เทศบาลตำบลป่าคลอก เทศบาลตำบลศรีสุนทร องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วและองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว

(3.2) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่จ้างเอกชนดำเนินการเก็บรวบรวมและขนส่งขยะมูลฝอย จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลรัชฎา เทศบาลตำบลฉลอง องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล องค์การบริหารส่วนตำบลกมลาและองค์การบริหารส่วนตำบลสาคร

(3.3) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ให้บริการเก็บรวบรวมขนส่งขยะมูลฝอย โดยดำเนินการเองบางส่วนและจ้างเอกชนบางส่วน จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ เทศบาลนครภูเก็ต

(4) การกำจัดขยะมูลฝอยชุมชน

จังหวัดภูเก็ต มีการบริหารจัดการแบบรวมศูนย์รวมรองรับการกำจัดขยะมูลฝอย ครอบคลุมพื้นที่ทั้งจังหวัด โดยจังหวัดภูเก็ตมอบให้เทศบาลนครภูเก็ตเป็นผู้บริหารจัดการศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย รวมของจังหวัดภูเก็ต

ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ได้รับอนุญาตตามประกาศกรมป่าไม้ เรื่อง กำหนดบริเวณพื้นที่ให้ ส่วนราชการหรือองค์กรของรัฐเข้าใช้ประโยชน์ภายในเขตป่าสงวนแห่งชาติ ฉบับที่ 284/2536 ลงวันที่ 30 กรกฎาคม 2536 ให้ใช้ที่ดินป่าสงวนแห่งชาติป่าเลนคลองเกาะผี บริเวณที่เป็นป่าชายเลนเสื่อมโทรม เนื้อที่รวม 291-2-70 ไร่

ภายในศูนย์กำจัดขยะมูลฝอย ประกอบด้วย อาคารสำนักงานกลุ่มงาน สิ่งแวดล้อม เทศบาลนคร ภูเก็ต พื้นที่กำจัดขยะระบบเตาเผา (46 ไร่) อาคารคัดแยกมูลฝอย (8 ไร่) พื้นที่กำจัดขยะแบบฝังกลบ (134 ไร่) พื้นที่บำบัดน้ำเสีย (33 ไร่) พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่ถนน (78 ไร่) โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ทางเข้าศูนย์และระบบบำบัดน้ำเสีย ติดต่อกับ ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี และ คลองบางใหญ่
ทิศใต้	พื้นที่บ่อฝังกลบขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียแบบฝัง ติดต่อกับ คลองเกาะผี
ทิศตะวันออก	พื้นที่ฝังกลบขยะ บ่อฝังกลบเก่า ติดต่อกับ พื้นที่ป่าชายเลน และทะเล อันดามัน
ทิศตะวันตก	พื้นที่บ่อฝังกลบขยะ ติดต่อหมู่บ้านสะพานหิน

(4.1) ระบบกำจัดขยะโดยวิธีการเผา (Incineration) ชุด A

เป็นเตาเผาประเภทตะกรับเคลื่อนตัว ขนาด 250 ตัน/วัน เป็นอาคารเตาเผาขยะ สูง 6 ชั้น ภายในประกอบด้วย เตาเผา 1 ชุด สามารถเผามูลฝอยได้ 250 ตัน/วัน ต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมง อุณหภูมิในห้องเผาไหม้ ระหว่าง 800-900 องศาเซลเซียส มีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศที่บำบัดก๊าซจากการเผาแบบแห้ง พร้อมเครื่องดักฝุ่นแบบถุงกรอง ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบควบคุมกลิ่น/เสียง ระบบกำจัดเถ้า และระบบผลิตกระแสไฟฟ้ากังหันน้ำแบบแรงดันย้อนกลับ กำลัง 2,500 กิโลวัตต์ สามารถผลิตกระแสไฟฟ้าได้ ประมาณ 2.5 เมกะวัตต์ และมีไฟฟ้าส่วนเกินนำไปใช้ประโยชน์อื่นได้ มีระบบการควบคุมโดยอัตโนมัติตั้งแต่ ระบบรับขยะถึงระบบระบายเถ้า ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศเป็นระบบแห้งพร้อมเครื่องกรองฝุ่นชนิดถุง (Bag Filter) สามารถรองรับการกำจัดขยะได้ไม่น้อยกว่า 80,00 ตันปี สถานที่เก็บขยะสามารถรองรับขยะสะสมได้ 3,000 ตัน เริ่มดำเนินการเผาขยะมาตั้งแต่ปี 2542 โดยเทศบาลนครภูเก็ต ได้ว่าจ้างเอกชนเป็นผู้ดำเนินการเดิน ระบบและบำรุงรักษาระบบเตาเผา ปัจจุบันหยุดดำเนินการเนื่องจากชำรุดและรอบประมาณซ่อมบำรุง และได้รับความเห็นชอบโครงการปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตพลังงานของระบบเตาเผาให้สามารถผลิต พลังงานได้ไม่น้อยกว่า 3.5 เมกะวัตต์ ภายใต้แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อม ปีงบประมาณ 2558 วงเงิน 530 ล้านบาท รายละเอียดดังนี้

- ปรับปรุงประสิทธิภาพโดยรวมของโรงงาน เพื่อซ่อมเปลี่ยนอุปกรณ์ต่าง ๆ ของระบบเตาเผาให้มีสภาพกลับมาดังเดิม และยืดอายุการใช้งานของระบบเตาเผาให้นานขึ้น รวมถึงการ ดำเนินมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานมาใช้กับระบบต่าง ๆ ของโรงงาน

- ปรับปรุงประสิทธิภาพการผลิตพลังงาน ให้สามารถผลิตกระแสไฟฟ้าได้ ตามค่าการออกแบบ ปัจจุบัน เทศบาลนครภูเก็ตต้องจ้างเหมาบริการเอกชนปีละกว่า 4 ล้านบาท เพื่อดูแลเครื่องจักรอุปกรณ์เตาเผาชุด 1 ที่หยุดดำเนินการ

(4.2) ระบบกำจัดขยะโดยวิธีการเผา (Incineration) ชุด B และ C

เทศบาลนครภูเก็ต เป็นผู้รับสัญญาจากเอกชน เป็นเตาเผาแบบตะกรับ (Stoker Incineration) ขนาด 350 ตัน/วัน จำนวน 2 ชุด โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วและเปิดดำเนินการเมื่อต้นปี พ.ศ. 2555 โดยสามารถผลิตพลังงาน ไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 12 เมกะวัตต์

(4.3) ระบบการดำเนินการฝังกลบขยะมูลฝอย ตามหลักสุขาภิบาล (Sanitary Landfill) มีพื้นที่ 134 ไร่ ประกอบด้วย บ่อฝังกลบ 120 ไร่ และระบบบำบัด น้ำชะขยะ 14 ไร่ สำหรับบ่อฝังกลบมีจำนวน 5 บ่อ ๆ ละ 3 ชั้น ๆ ละ 2 เมตร หรือ ไม่เกิน 7 เมตร แต่ละชั้นรับ ขยะได้ประมาณ 300,000 กว่าตัน ซึ่งบ่อฝังกลบใช้มาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2535 มีปริมาณขยะสะสมมากกว่า 1 ล้านตัน ปัจจุบันใช้พื้นที่ฝังกลบขยะมูลฝอยเต็มแล้วทั้งหมด 120 ไร่ โดยรับขยะที่ไม่สามารถเข้าสู่เตาเผาได้ (วัสดุ สิ่งก่อสร้าง) จากเตาเผาประมาณ 50 ตันต่อวัน ตามแบบสูงได้ไม่เกิน 3 ชั้น แต่ถมขยะเกินกว่า 7 เมตร ทุกบ่อ

เทศบาลนครภูเก็ตมีการศึกษาแนวทางการนำขยะในพื้นที่ฝังกลบมาใช้ผลิตเป็นพลังงานสะอาด โดยการฝังกลบด้วยกระบวนการชีวภาพ-กล (Biological Mechanical Treatment :BMT) เป็นการผสมผสานระหว่างวิธีย่อยสลายทางชีวภาพและวิธีการคัดแยกทางกล โดยทำให้ขยะอินทรีย์ที่ย่อยสลายได้ง่ายถูกย่อยสลายกลายเป็นก๊าซชีวภาพ และขยะส่วนที่เหลือจะนำผ่านการคัดแยกทางกลเพื่อผลิตเป็นขยะเชื้อเพลิง ซึ่งจะต้องบูรณาการรูปแบบการจัดการขยะให้มีการจัดการที่ดี และมีเทคโนโลยีที่ดีเพื่อรองรับขยะจังหวัดภูเก็ตในระยะยาว มีรายละเอียดดังนี้ บ่อฝังกลบที่ 2 และ 3 มอบหมาย เอกชนที่ดำเนินการเตาเผาชุดที่ 2 รื้อบ่อเพื่อนำขยะมูลฝอยเก่าในบ่อไปใช้เป็นเชื้อเพลิงในเตาเผา ส่วนบ่อฝังกลบที่ 4 และ 5 เทศบาลนครภูเก็ตเป็นผู้ดำเนินการรื้อบ่อเพื่อนำขยะมาปรับปรุงคุณภาพแล้วใช้เป็นเชื้อเพลิงเสริมในระบบเตาเผา และปรับปรุงบ่อฝังกลบบ่อที่ 2 3 4 และ 5 ให้เป็นแบบ Bioreactor Landfill เพื่อนำก๊าซชีวภาพที่ได้มาใช้เป็นเชื้อเพลิงผลิตกระแสไฟฟ้า โดยจะไม่ดำเนินการรื้อขยะในบ่อฝังกลบที่ 1 ที่ปิดบ่อไปแล้วเนื่องจากเป็นบ่อที่ตั้งอยู่ใกล้ชุมชนมากที่สุด การรื้อบ่ออาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้ หากดำเนินการแล้วเสร็จ บ่อฝังกลบเดิมจะสามารถรองรับปริมาณขยะมูลฝอยได้ 300 ตันต่อวัน

ตารางที่ 3-21 องค์ประกอบของขยะมูลฝอย พ.ศ.2559

องค์ประกอบของขยะมูลฝอย	ร้อยละโดยน้ำหนัก
ขยะอินทรีย์ หรือขยะที่ย่อยสลายได้	64
ขยะรีไซเคิล	30
ขยะทั่วไป	3
ขยะอันตราย	3
รวมทั้งหมด	100.00

ที่มา : รายงานสถานการณ์ขยะมูลฝอยชุมชนของประเทศไทย ปี 2559 กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

2. สถานการณ์ระบบกำจัดขยะมูลฝอย

การบริหารจัดการขยะมูลฝอยของจังหวัดภูเก็ต เป็นแบบรวมศูนย์โดยมีเทศบาลนครภูเก็ตเป็นศูนย์กำจัดมูลฝอยรวมของจังหวัดภูเก็ต รองรับการจัดขยะมูลฝอยครอบคลุมพื้นที่ทั้งจังหวัดซึ่งประกอบด้วยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งหมด 19 แห่ง ได้แก่ เทศบาลจำนวน 12 แห่ง, องค์การบริหารส่วนตำบล จำนวน 6 แห่ง, องค์การบริหารส่วนจังหวัด จำนวน 1 แห่ง ดังนี้

เทศบาลนครภูเก็ต, เทศบาลเมืองป่าตอง, เทศบาลเมืองกะทู้, เทศบาลตำบลกะรน, เทศบาลตำบลเชิงทะเล, เทศบาลตำบลเทพกระษัตรี, เทศบาลตำบลราไวย์, เทศบาลตำบลวิชิต, เทศบาลตำบลรัษฎา, เทศบาลตำบลฉลอง, เทศบาลตำบลศรีสุนทร, เทศบาลตำบลป่าคลอก

องค์การบริหารส่วนตำบลสาคร, องค์การบริหารส่วนตำบลกมลา, องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว, เทศบาลตำบลวิชิต, องค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี, องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว, องค์การบริหารส่วนจังหวัดภูเก็ต และหน่วยงานเอกชนในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต โดยเทศบาลนครภูเก็ต ได้ว่าจ้างบริษัท บีเทค มิตซูคอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้ดำเนินการดูแลและบำรุงรักษาระบบเตาเผาขยะมูลฝอย มีค่าใช้จ่ายเฉลี่ย ประมาณปีละ 61 ล้านบาท หรือประมาณ 607 บาท/ตัน โดยเทศบาลคิดอัตราค่าธรรมเนียมบริการกำจัดขยะมูลฝอยในอัตราตันละ 520 บาท ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2552 เป็นต้นมา

เทศบาลนครภูเก็ตมีสถานที่กำจัดขยะมูลฝอย ตั้งอยู่ที่ ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีพื้นที่ทั้งหมด 291 ไร่ ประกอบด้วย เตาเผาขยะมูลฝอยโรงคัดแยก (ปัจจุบันได้ปิดดำเนินการ) และหลุมฝังกลบ ซึ่งมีพื้นที่ 120 ไร่ ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินป่าชายเลนเสื่อมโทรมจากป่าไม้จังหวัดภูเก็ต ตั้งเป็นศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเมื่อปี พ.ศ. 2536 สถานที่กำจัดขยะมูลฝอยแห่งนี้ อยู่ห่างสำนักงานเทศบาลนครภูเก็ต ประมาณ 3 กิโลเมตร วิธีการกำจัดขยะมูลฝอยที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน เป็นแบบผสมผสานระหว่างวิธีฝังกลบอย่างถูกหลักสุขาภิบาล (Sanitary Landfill) และเตาเผาขยะ (Stoker Type) โดยบริษัท บีเทค มิตซู คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้ดำเนินการกำจัดขยะมูลฝอยที่เตาเผาขยะส่วน การกำจัดขยะมูลฝอยด้วยวิธีฝังกลบ เทศบาลนครภูเก็ตดำเนินการด้วยตนเอง

ระบบกำจัดขยะของเทศบาลนครภูเก็ต มีระบบต่างๆ ดังนี้

1) โรงงานเตาเผาขยะมูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ต เป็นเตาเผาประเภทตะกรับเคลื่อนตัว ขนาด 250 ตัน/วัน เป็นอาคารเตาเผาขยะ สูง 6 ชั้น ภายในประกอบด้วย เตาเผา 1 ชุด สามารถเผาขยะมูลฝอย ได้ 250 ตัน/วัน ต่อเนื่องตลอด 24 ชั่วโมง อุณหภูมิในห้องเผาไหม้ระหว่าง 800-900 องศาเซลเซียส มีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศที่บำบัดก๊าซจากการเผาแบบแห้ง พร้อมเครื่องดักฝุ่นแบบถุงกรอง และระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบควบคุมกลิ่น/เสียง ระบบกำจัดเถ้าและระบบผลิตกระแสไฟฟ้ากังหันน้ำแบบแรงดันย้อนกลับ กำลัง 2,500 กิโลวัตต์ สามารถผลิตกระแสไฟฟ้าได้ประมาณ 2.5 เมกะวัตต์และมีไฟฟ้าส่วนเกินนำไปใช้ประโยชน์อื่นได้ มีระบบการควบคุมโดยอัตโนมัติตั้งแต่ระบบรับขยะถึงระบบระบายเถ้า ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศเป็นระบบแห้งพร้อมเครื่องกรองฝุ่นชนิดถุง (Bag Filter) สามารถรองรับการกำจัดขยะได้ไม่ น้อยกว่า 80,000 ตัน/ปี สถานที่เก็บขยะสามารถรองรับขยะสะสมได้ 3,000 ตัน เริ่มดำเนินการเผาขยะมา ตั้งแต่ปี 2542 ซึ่งเทศบาลนครภูเก็ต ได้ว่าจ้างบริษัท บีเทค มิตซู คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ เติมน้ำมันและบำรุงรักษาระบบเตาเผา

2) โรงงานเตาเผาขยะชุมชนชุดที่ 2 ซึ่งเทศบาลนครภูเก็ต เป็นผู้รับสัญญาจากบริษัท พีเจที เทคโนโลยี จำกัด เป็นเตาเผาแบบตะกรับ (Stoker Incineration) ขนาด 700 ตัน/วัน ก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อเดือนเมษายน 2555 ซึ่งช่วยให้ศูนย์กำจัดขยะจังหวัดภูเก็ต มีความสามารถรองรับปริมาณขยะมูลฝอย ที่เกิดขึ้นของจังหวัดภูเก็ตได้ประมาณ 15 ปี ปัจจุบันใช้เป็นเตาเผาหลักในการเผาขยะมูลฝอยของจังหวัด ผลิตกระแสไฟฟ้า ได้ประมาณ 12 เมกะวัตต์

3) การจัดการขยะมูลฝอยแบบฝังกลบตามหลักสุขาภิบาล มีพื้นที่ 120 ไร่ แบ่งออกเป็น 5 บ่อ ซึ่งบ่อฝังกลบใช้มาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2535 มีปริมาณขยะสะสมมากกว่า 1 ล้านตัน ปัจจุบันขยะที่นำเข้าไป ทำการฝังกลบ กำลังจะเกินขีดความสามารถของบ่อฝังกลบที่จะรองรับได้ จำเป็นจะต้องขยายพื้นที่ฝังกลบ ชั้นที่ 3 ของบ่อฝังกลบที่ 2, 3 และ 5 สำหรับรองรับขยะชุมชนได้อีกประมาณ 70,000 ตัน หากใช้ควบคู่กับ โรงเตาเผาขยะขนาด 250 ตัน/วัน ยังคงใช้ได้อีกไม่เกิน 1 ปี จำเป็นต้องดำเนินการรื้อพื้นที่บ่อฝังกลบที่ 4 เพื่อ

ใช้สำหรับการรองรับขยะในอนาคต อีกทั้งมีการศึกษาแนวทางการนำขยะในพื้นที่ฝั่งกลบ มาใช้ผลิตเป็นพลังงานสะอาด โดยการฝังกลบด้วยกระบวนการชีวภาพ-กล (Biological Mechanical Treatment : BMMT) เป็นการผสมผสานระหว่างวิธีย่อยสลายทางชีวภาพและวิธีการคัดแยกทางกล โดยทำให้ขยะอินทรีย์ ที่ย่อยสลายได้ง่ายถูกย่อยสลายกลายเป็นก๊าซชีวภาพ และขยะส่วนที่เหลือจะนำมาผ่านการคัดแยกทางกล เพื่อผลิตเป็นขยะเชื้อเพลิง ซึ่งจะต้องบูรณาการรูปแบบการจัดการขยะให้มีการจัดการที่ดี และมีเทคโนโลยีที่ดี เพื่อรองรับขยะจังหวัดภูเก็ตในระยะยาว

4) การกำจัดขยะติดเชื้อ เตาเผาขยะติดเชื้อ ขนาด 2.5 ตัน/วัน ใช้กำจัดขยะติดเชื้อของ จังหวัดภูเก็ต วันละ 800 – 10,000 กิโลกรัม เป็นขยะติดเชื้อจากโรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ชุมชน ศูนย์บริการสาธารณสุข คลินิกเอกชน และโรงฆ่าสัตว์มาใช้บริการ ปัจจุบันรณบรรทุกขยะติดเชื้อ มีสภาพเก่าและขาดบุคลากรที่มีความชำนาญในการดำเนินการ จึงยังต้องมีการปรับปรุงระบบการขนถ่าย และเผาขยะติดเชื้อให้ได้มาตรฐาน ปัจจุบันเตาเผาขยะติดเชื้อชำรุดไม่ได้ดำเนินการ

ตารางที่ 3-22 ระบบกำจัดขยะมูลฝอย พ.ศ.2562

สถานที่กำจัดขยะมูลฝอย	จำนวนพื้นที่ (ไร่)	ประเภทระบบกำจัดขยะมูลฝอย	รายชื่อ อปท. ที่นำขยะมูลฝอยมากำจัด	ปริมาณขยะมูลฝอยที่นำเข้าระบบ (ตัน/วัน)
ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต	291	โรงเตาเผา	ทุก อปท. ในจังหวัด	842
		ระบบฝังกลบ	ทุก อปท. ในจังหวัด	121

ที่มา : ส่วนสิ่งแวดล้อม สำนักงานช่าง เทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ.2562

3. สถานการณ์ของเสียอันตรายชุมชน

(1) อัตราการผลิต ปริมาณและองค์ประกอบของเสียอันตรายชุมชน

สามารถประเมินปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากจำนวนครัวเรือนในปี 2556 และอัตราการเกิดของเสียอันตราย พบว่า จังหวัดภูเก็ตมีปริมาณของเสียอันตรายประเภทหลอดไฟและ แบตเตอรี่ จำนวน 1,134.31 ตัน/ปี และซากผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ (เช่น โทรศัพท์มือถือ/บ้าน อุปกรณ์เล่นภาพ/เสียงขนาดพกพา โทรศัพท์ คอมพิวเตอร์ส่วนบุคคล) จำนวน 2,479.76 ตัน/ปี ตามลำดับ (ประเมินจากจำนวนครัวเรือนปี 2556 และอัตราการเกิดของเสียอันตราย)

การเตรียมความพร้อมรองรับระบบจัดการของเสียอันตรายจากชุมชน จังหวัดภูเก็ต จะต้องจัดหาถังพลาสติกบรรจุถ่านไฟฉาย จำนวน 18,905 ถัง เป็นเงิน 11,343,129 บาท และกล่องพลาสติกบรรจุหลอดไฟ จำนวน 41,329 ถัง เป็นเงิน 15,124,172 บาท

ตารางที่ 3-23 อัตราการเกิดของเสียอันตรายจากชุมชนต่อจำนวนครัวเรือน

องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น	อัตราการเกิดของเสียอันตราย (หน่วย : กิโลกรัม/คน-ปี) (ภาคใต้)	
	ของเสียอันตราย	ซากผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ อิเล็กทรอนิกส์
เทศบาลนคร	3.885	9.154
เทศบาลเมือง	2.374	8.699
เทศบาลตำบล	3.217	6.366
อบต.	2.306	5.253

ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ พ.ศ. 2556

(2) การรวบรวมและกำจัดของเสียอันตรายชุมชน

จังหวัดภูเก็ตมีการดำเนินการจัดการของเสียอันตรายจากชุมชน ดังนี้

(2.1) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งในจังหวัดภูเก็ตและสถานประกอบการสนับสนุนการขนส่งของเสียอันตรายที่รวบรวมได้ไปเก็บที่อาคารกักเก็บของเสียอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต และมีผลการรวบรวมและขนส่งของเสียอันตราย ปี 2561 เท่ากับ 11,950 กิโลกรัม

(2.2) เทศบาลนครภูเก็ต จัดทำโครงการลดและแยกขยะมูลฝอยจากแหล่งกำเนิดปี 2554 กิจกรรม Phuket Safe งบประมาณ 33,251 บาท เพื่อรณรงค์เชิญชวนประชาชน รวมทั้งแหล่งกำเนิดขนาดใหญ่ อาทิ โรงเรียนในสังกัดเทศบาลนครภูเก็ตทุกแห่ง คัดแยกของเสียอันตรายประเภท ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ อุปกรณ์เครื่องใช้ต่าง ๆ และนำมาแลกรับยาจากร้านขายยาที่เข้าร่วมโครงการทั้งในเขตเทศบาลนครภูเก็ต โดยเป็นกิจกรรมที่เทศบาลนครภูเก็ตได้รับความร่วมมือจากชมรมร้านขายยาจังหวัดภูเก็ต ในการจัดยาบริการแลกกับขยะอันตราย อาทิ ยาแก้ปวด ลดไข้ ยาหม่องน้ำ และผลิตภัณฑ์อาหารเสริม

(2.3) เทศบาลนครภูเก็ตและเอกชน จัดทำโครงการขยะอันตรายสร้างชาติ (Battery Scholarship) โดยรณรงค์ให้ประชาชนแยกของเสียอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือ เป็นต้น ออกจากขยะชุมชนทั่วไป แล้วนำไปมอบให้โรงเรียนที่เข้าร่วมโครงการ รวบรวมไว้แลกเปลี่ยนทุนการศึกษาสำหรับนักเรียน เพื่อให้เทศบาลรวบรวมและนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยของเสียอันตรายประเภทถ่านไฟฉาย จำนวน 10 แกลลอนแลกทุนการศึกษา 2,000 บาท

(2.4) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จัดทำตู้รวบรวมขยะอันตรายชุมชน และส่งมอบให้ชุมชนเพื่อรณรงค์ให้ประชาชนแยกของเสียอันตรายออกจากขยะชุมชนทั่วไปเพื่อให้เทศบาลรวบรวมและนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี

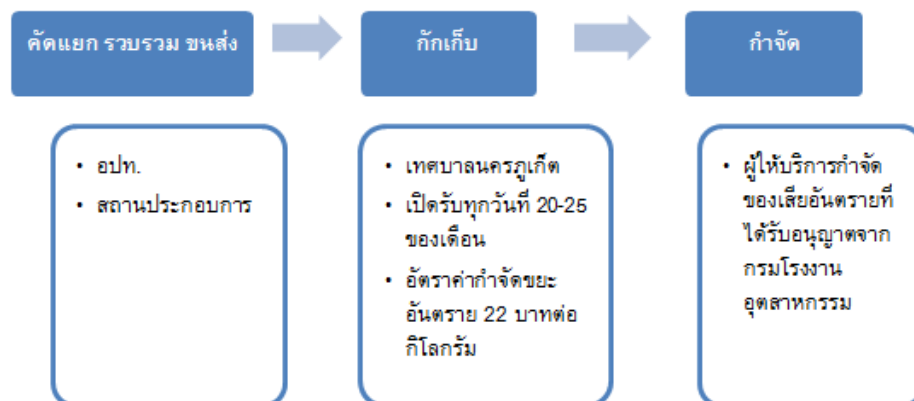
(3) การจัดการของเสียอันตรายแบบศูนย์รวม

ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต มีอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนที่รวบรวมและขนส่งมาจากแหล่งกำเนิดทุกแห่งในจังหวัดภูเก็ต ทุกวันที่ 20-25 ของทุกเดือน เพื่อขนส่งของเสียอันตรายไปกำจัด โดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม โดยมีประกาศจังหวัดภูเก็ต ฉบับลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2557 เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์

การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต เพื่อจัดการของเสียอันตรายประเภท ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์ หลอดไฟ กระป๋องสเปรย์ จากสถานประกอบการ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจัดการของเสียอันตรายในอัตราเหมา กิโลกรัมละ 22 บาท ทุกประเภท



รูปที่ 3-17 ตัวอย่างจุดทิ้งขยะอันตรายจากชุมชน



รูปที่ 3-18 ขั้นตอนดำเนินการจัดการของเสียอันตรายชุมชนศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต

4. สถานการณ์มูลฝอยติดเชื้อ

(1) อัตราการผลิตและปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ

ข้อมูลปริมาณมูลฝอยติดเชื้อจากสถานพยาบาลที่ส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวม จังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี 2554 – 2562 พบว่า โดยรวมมีแนวโน้มเพิ่มขึ้น โดยมีปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ ในปี 2562 เฉลี่ย 1,275.10 กิโลกรัม/วัน รายละเอียดดังตารางที่ 3-24

ตารางที่ 3-24 ประเภทและปริมาณมูลฝอยติดเชื้อของสถานพยาบาลในจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562

ลำดับที่	ชื่อสถานพยาบาล	ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ (กก./วัน)
1	วชิระภูเก็ต	373.86
2	ป่าตอง	-
3	ถลาง	53.51
4	อบจ.ภูเก็ต	72.13
5	กรุงเทพภูเก็ต	294.72
6	เทศบาลตำบลวิชิต	273.01
7	มิชชั่นภูเก็ต	93.99
8	สาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต	0.33
9	ภาคบริการโลหิตแห่งชาติ	51.36
10	ศูนย์บริการสาธารณสุข	-
11	เทศบาลเมืองป่าตอง	48.18
12	อื่นๆ (คลินิก)	14.01
รวม		1,275.10

ที่มา : สำนักงานช่าง เทศบาลนครภูเก็ต พ.ศ. 2562

(2) การรวบรวมและกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ

เทศบาลนครภูเก็ตได้ให้บริการเก็บรวบรวมขนส่งขยะติดเชื้อเพื่อกำจัดด้วยเตาเผาแบบธรรมดา ซึ่งก่อสร้างมาตั้งแต่ปี 2538 และปัจจุบันชำรุด ระบบกำจัดมูลฝอยติดเชื้อโดยวิธีการเผา (Incineration) ขนาด 2.5 ตัน/วัน ใช้กำจัดขยะติดเชื้อของจังหวัดภูเก็ตจากโรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ศูนย์บริการสาธารณสุข คลินิกเอกชน และโรงฆ่าสัตว์ ปัจจุบันเตาเผาขยะติดเชื้อชำรุดไม่ได้ดำเนินการ จึงส่งกำจัดที่เตาเผาขยะชุมชน โดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการกำจัดขยะติดเชื้อกิโลกรัมละ 12 - 15 บาท นอกจากนั้น ยังมีปัญหาการบรรทุกมูลฝอยติดเชื้อมีสภาพเก่าและขาดบุคลากรที่มีความชำนาญในการดำเนินการ จึงยังต้องมีการปรับปรุงระบบการขนส่งเก็บและเผาขยะติดเชื้อให้ได้มาตรฐาน

(3) การจัดการมูลฝอยติดเชื้อแบบศูนย์รวม

ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต มีเตาเผาขยะติดเชื้อ ขนาด 150 กิโลกรัม/ชั่วโมง ซึ่งก่อสร้างมาตั้งแต่ปี 2538 ปัจจุบันอยู่ในสภาพชำรุด หยุดดำเนินการ

เทศบาลได้รับงบประมาณแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ 2557 วงเงิน 20 ล้านบาท โครงการปรับปรุงประสิทธิภาพระบบกำจัดขยะติดเชื้อ ประกอบด้วย เตาเผาขยะติดเชื้อ 150 กิโลกรัม/ชั่วโมง รถเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อปรับอากาศ 6 ล้อ 2 คัน และห้องเก็บกากมูลฝอยติดเชื้อปรับอากาศ

ปี 2557-2558 เทศบาลนครภูเก็ต ร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต และเอกชนจัดทำโครงการขย่อดันรายสร้างชาติ (Battery 2 Scholarship) โดยรณรงค์ให้ประชาชนแยกของเสียอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือ เป็นต้น ออกจากขยะชุมชนทั่วไป แล้วนำไปมอบให้โรงเรียนในสังกัดเทศบาลนครภูเก็ตที่เข้าร่วมโครงการ รวบรวมไว้แลกเป็นทุนการศึกษาสำหรับนักเรียน เพื่อให้เทศบาลนครภูเก็ตรวบรวมและนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยของเสียอันตรายประเภทถ่านไฟฉายบรรจุในขวดน้ำพลาสติกขนาด 6 ลิตร จำนวน 10 แกลลอน แลกทุนการศึกษา จำนวน 1 ทุนๆ ละ 2,000 บาท

(4) ขยะติดเชื้อจากโรงพยาบาล

เทศบาลนครภูเก็ต ได้ให้บริการเก็บรวบรวมขนส่งขยะติดเชื้อ แก่สถานบริการสาธารณสุข จำนวน 10 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต โรงพยาบาลป่าตอง โรงพยาบาลกลาง โรงพยาบาล อบจ. ภูเก็ต โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต โรงพยาบาลสิริโรจน์ โรงพยาบาลมิชชั่นภูเก็ต โรงพยาบาลตึกกสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตและภาคบริการโลหิตแห่งชาติ ในปีงบประมาณ 2558 มีปริมาณขยะติดเชื้อที่กำจัด จำนวน 411,372 กิโลกรัม การกำจัดขยะติดเชื้อจากสถานบริการสาธารณสุขในจังหวัดภูเก็ต โรงเผาขยะติดเชื้อขนาดกำจัดขยะติดเชื้อได้ไม่น้อยกว่า 150 กิโลกรัม/ชั่วโมง ใช้เชื้อเพลิงชนิดแก๊ส LPG และระบบบำบัดอากาศแบบแห้งโดยเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการกำจัดขยะติดเชื้อ กิโลกรัมละ 12-15 บาท

ความก้าวหน้าในการดำเนินโครงการลด คัดแยก และนำขยะกลับมาใช้ประโยชน์

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง และแหล่งกำเนิดขนาดใหญ่ประเภทชุมชน โรงเรียน โรงเรือนหลายแห่งในจังหวัดภูเก็ต มีโครงการสนับสนุนกิจกรรม ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่มาอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ปี 2546 อาทิ ถนนปลอดถัง รับบริจาควัสดุรีไซเคิล ขยะแลกไข่ ธนาคารขยะรีไซเคิล การนำไปเลี้ยงสัตว์ ผลผลิตน้ำหมักชีวภาพ ก๊าซชีวภาพ ปุ๋ยหมัก ไบโอดีเซล ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีการจัดการขยะอย่างยั่งยืน ศูนย์การเรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงเทศบาลตำบลวิชิต ศูนย์การเรียนรู้ด้านสิ่งแวดล้อมและพลังงาน โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต รวมทั้งการคัดแยกโดยพนักงานทำรถ และผู้ค้าขยะในสถานที่กำจัดขยะมูลฝอย และเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2557 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในจังหวัดภูเก็ตมีกิจกรรมลงนามข้อตกลงร่วมมือคัดแยกขยะและใช้ประโยชน์ขยะอินทรีย์ที่แหล่งกำเนิด ณ ศูนย์การถ่ายทอดเทคโนโลยีการจัดการขยะจังหวัดภูเก็ตอย่างยั่งยืน ภายใต้โครงการภูเก็ตเมืองลดคาร์บอน โดยมีปริมาณขยะมูลฝอยที่ถูกนำไปใช้ประโยชน์ จำนวน 77,582 ตัน



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต

รูปที่ 3-19 ตัวอย่างการนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่

ศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีจัดการขยะอย่างยั่งยืน (Phuket sustainable waste management technology transfer center)

เป็นแหล่งเรียนรู้และประชาสัมพันธ์ รวมทั้งปลูกจิตสำนึกให้ประชาชนนำขยะอินทรีย์ไปใช้ให้เกิดประโยชน์ มีสถานีถ่ายทอดเทคโนโลยี ประกอบด้วย การแยกและวิเคราะห์องค์ประกอบขยะ การหมักปุ๋ย ถังหมักแก๊ส ถังหมักขยะอินทรีย์ครัวเรือน หมูหลุม ไส้เดือนกินขยะ ไบโอดีเซล โรงเผาขยะผลิตไฟฟ้า โรงบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นการลดขยะของเสีย และประชาชนที่สนใจสามารถเข้ารับการอบรมได้ตลอดปี ปัจจุบันในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต มีศูนย์เรียนรู้ด้านการจัดการขยะไม่น้อยกว่า 10 แห่ง กระจายอยู่ทั้งพื้นที่ และมีเครือข่ายจัดการขยะโดยมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ต ประชาคมพิทักษ์สิ่งแวดล้อมภูเก็ต โดยได้รับอุดหนุนงบประมาณจากเทศบาลนครภูเก็ต เพื่อการถ่ายทอดเทคโนโลยีไปสู่ศูนย์เรียนรู้เพิ่มขึ้น

ผลสำเร็จของการจัดการขยะจังหวัดภูเก็ตเกิดจากความรุนแรง ร่วมใจ ของเครือข่ายภาครัฐ เอกชน และประชาสังคมอย่างดียิ่ง ทำให้มีผู้มาศึกษาดูงานปีละหลายหมื่นคน และรัฐบาลได้ใช้เป็นรูปแบบการจัดการขยะของประเทศในปัจจุบัน

ผลการดำเนินการภายในศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีจัดการขยะอย่างยั่งยืน
(Phuket sustainable waste management technology transfer center)

1. ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-20 ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ

แนวทางการกำจัดขยะอินทรีย์โดยวิธีใช้ถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ สามารถนำไปใช้กับครัวเรือน สถานประกอบการที่มีเศษขยะเหลือใช้ โดยไม่มีกลิ่นและผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ต ได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะอินทรีย์อย่างยั่งยืน

2. ปุ๋ยหมักมูลไส้เดือน



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-21 โรงเลี้ยงไส้เดือนดินเครื่องแยกปุ๋ยไส้เดือน

ปุ๋ยหมักมูลไส้เดือนดิน (Vermicompost) หมายถึง เศษซากอินทรีย์วัตถุต่างๆ รวมทั้งดินและจุลินทรีย์ที่ไส้เดือนดินกินเข้าไปแล้วผ่านกระบวนการย่อยสลาย อินทรีย์วัตถุเหล่านั้นภายในลำไส้ของไส้เดือนดิน แล้วจึงขับถ่ายเป็นมูลออกมาทางรูทวาร ซึ่งมูลที่ได้จะมีลักษณะเป็นเม็ดสีดำ มีธาตุอาหารพืชอยู่ในรูปที่พืชสามารถนำไปใช้ได้ ในปริมาณที่สูงและมีจุลินทรีย์จำนวนมาก ซึ่งในกระบวนการผลิตปุ๋ยหมักโดยใช้ไส้เดือนดินขยะอินทรีย์ที่ไส้เดือนดินกินเข้าไป และผ่านการย่อยสลายในลำไส้แล้วขับถ่ายออกมา มูลไส้เดือนดินที่ได้เรียกว่า “ปุ๋ยหมักมูลไส้เดือนดิน”

3. น้ำหมักชีวภาพ



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้โรงแรมรอยัล ภูเก็ต ซิตี้



ศูนย์การเรียนรู้โรงแรมรอยัล ภูเก็ต ซิตี้

รูปที่ 3-22 โรงปุ๋ยหมักชีวภาพ

น้ำหมักชีวภาพ หรือ EM (Effective Microorganisms) คือ สารละลายที่ได้จากการย่อยสลายเศษวัสดุเหลือใช้จากส่วนต่างๆของพืชหรือสัตว์ โดยการหมักในสภาพไร้อากาศ ประโยชน์น้ำหมักชีวภาพ เช่น ใช้เป็นหัวเชื้อในการทำปุ๋ยหมักอินทรีย์ ใช้ในการกำจัดน้ำเสียและการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ ใช้ทำความสะอาดพื้นที่เลี้ยงสัตว์ ใช้บำบัดกลิ่นเหม็นต่างๆ เช่น ห้องส้วม กองขยะ ท่อระบายน้ำ และใช้แทนปุ๋ยเคมี

4. ปุ๋ยหมักไบโไทร



ศูนย์การเรียนรู้โรงเรียนเทศบาลเมืองภูเก็ต

รูปที่ 3-23 โรงปุ๋ยหมักไบโไทร

5. ปุ๋ยอินทรีย์

การปลูกพืชภายในศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีจัดการขยะอย่างยั่งยืน
โดยนำปุ๋ยอินทรีย์จากขยะอินทรีย์ที่ผลิตได้มาใช้ประโยชน์



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้โรงเรียนเทศบาลเมืองภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-24 การปลูกพืชภายในศูนย์ถ่ายทอดเทคโนโลยีจัดการขยะอย่างยั่งยืน
โดยนำปุ๋ยอินทรีย์จากขยะอินทรีย์ที่ผลิตได้มาใช้ประโยชน์

ที่มา : การเข้าศึกษา ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต

6. บ่อเลี้ยงปลาหินพิช



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-25 การเลี้ยงปลาหินพิชด้วยบ่อปูนซีเมนต์

7. หมูหลุม



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต

รูปที่ 3-26 การเลี้ยงหมูหลุม

การเลี้ยงสุกรแบบธรรมชาติ (หมูหลุม) เน้นการใช้วัสดุที่มีอยู่ตามธรรมชาติและในท้องถิ่นเป็นหลัก หาง่าย ราคาถูก และสามารถนำวัสดุที่เหลือใช้ต่าง ๆ กลับมาใช้ให้เกิดประโยชน์ได้อีก ทำให้ช่วยลดต้นทุนการเลี้ยงสุกรได้ค่อนข้างมาก อีกทั้งเป็นการพึ่งพาอาศัยเกื้อหนุนซึ่งกันและกันระหว่างพืชกับสัตว์ กล่าวคือ เมื่อมีการปลูกพืชเกษตรกรรมสามารถใช้พืชหรือเศษพืชผัก และผลไม้ต่าง ๆ กลับมาทำเป็นอาหารหมักเลี้ยงหมูหลุมได้ ในทำนองเดียวกันพืชก็สามารถใช้ประโยชน์จากหมูหลุมได้เช่นกัน โดยการใช้วัสดุที่อยู่ในหลุมซึ่งถูกย่อยสลายและหมักโดยจุลินทรีย์กลุ่มที่ให้ประโยชน์ กลายเป็นปุ๋ยหมักอย่างดีนำไปใช้ปรับปรุงบำรุงดิน และเป็นอาหารของพืชได้ ช่วยทำให้การผลิตทั้งพืชและสุกรมีต้นทุนการผลิตลดน้อยลง การเลี้ยงหมูหลุมจะไม่มีปัญหาเรื่องกลิ่นเหม็นของมูลสุกร น้ำเสีย และช่วยรักษาสภาพแวดล้อม

8. เครื่องย่อยปุ๋ยพืชสด



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-27 เครื่องย่อยปุ๋ยพืชสด

เครื่องย่อยปุ๋ยพืชสด ช่วยในการหั่นย่อยวัสดุทางการเกษตร กิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อนำมาใช้เป็นปุ๋ยพืชสด อีกทั้งช่วยลดปัญหาทางด้ายมลภาวะสิ่งแวดล้อม ที่เกิดจากการเผา และสามารถเข้ากระบวนการผลิตก๊าซชีวภาพ

9. เครื่องผลิตก๊าซชีวภาพ (biogas)



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลนครภูเก็ต

รูปที่ 3-28 เครื่องผลิตก๊าซชีวภาพ (biogas)

พืชสดที่ผ่านกระบวนการย่อยเรียบร้อยแล้วนำไปผ่านกระบวนการกรองเก็บเพื่อให้เปลี่ยนสภาพเป็นพืชหมัก สำหรับพืชที่ถูกหมักแล้วจะนำมาผ่านกระบวนการผลิตก๊าซชีวภาพ โดยจะผ่านบ่อหมักกรด เพื่อให้สารอินทรีย์ขนาดใหญ่เปลี่ยนเป็นสารอินทรีย์ขนาดเล็กที่ละลายน้ำและเปลี่ยนเป็นกรดอินทรีย์ ซึ่งเป็นสารตั้งต้นในการผลิตก๊าซชีวภาพต่อไป หลังจากนั้นจะนำผลิตภัณฑ์จากบ่อหมักกรดไปใส่ในถังหมักมีเทน ซึ่งในถังนี้กรดอินทรีย์จะถูกจุลินทรีย์ใช้เป็นสารอาหารเพื่อทำการผลิตก๊าซชีวภาพต่อไป

10. ผลิตภัณฑ์ชีวภาพจากมูลสุกร



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต

รูปที่ 3-29 ป๋อหมักก๊าซชีวภาพจากมูลสุกร

11. ผลิตภัณฑ์ไบโอดีเซล



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต

รูปที่ 3-30 การผลิตไบโอดีเซล

12. การเผาถ่าน



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



รูปที่ 3-31 หลุมเผาถ่าน และเครื่องอัดถ่านเป็นแท่ง

13. ธนาคารขยะ



ศูนย์การเรียนรู้เทศบาลตำบลวิชิต



ศูนย์การเรียนรู้โรงเรียนเทศบาลเมืองภูเก็ต



ศูนย์การเรียนรู้โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต

รูปที่ 3-32 สถานที่จัดตั้งธนาคารขยะ

สำหรับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งจากหนังสือตอบรับการเก็บขนขยะมูลฝอยให้โครงการนั้น ทางเทศบาลตำบลวิชิตไม่สามารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการได้ เนื่องจากข้อจำกัดทางด้านบุคลากรและยานพาหนะ โดยในปัจจุบันเทศบาลตำบลวิชิตได้อนุญาตให้บริษัทเอกชนเข้ามาเป็นผู้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ (หนังสือการให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย แสดงในภาคผนวก ค)

ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงยังไม่ได้มีการคัดเลือกเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะ เนื่องจากใบอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลวิชิตของเอกชนจะมีระยะเวลา 1 ปี ซึ่งเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ เอกชนรายดังกล่าวที่ได้รับการว่าจ้างจากโครงการอาจไม่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลวิชิต ดังนั้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการคัดเลือกและจัดจ้างเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะต่อไป โดยเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตปัจจุบัน แสดงดังตารางที่ 3-25

ตารางที่ 3-25 รายชื่อผู้ประกอบการเก็บขนมูลฝอยที่ทางเทศบาลตำบลวิชิตอนุญาตให้ดำเนินการ

ลำดับ	ชื่อผู้ประกอบการ	ใบอนุญาตเลขที่
1	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ภูเก็ต ล็คกี้ ทรานสปอร์ต (นางสาววรรณหา เข้มหาญ)	3/2564 (หมดอายุ 27 ม.ค. 65)
2	นายอนิรุต รักหาบ	4/2564 (หมดอายุ 23 มี.ค. 65)
3	นางสาวอำพร ครุฑแก้ว	5/2564 (หมดอายุ 27 พ.ค. 65)
4	บริษัท บิ๊กบอส เต่อจิน เซอร์วิซ จำกัด	5/2563 (หมดอายุ 4 ส.ค. 65)

3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต เป็นผู้ให้บริการด้านการจำหน่ายกระแสไฟฟ้าแก่ครัวเรือน ธุรกิจ และอุตสาหกรรม ในเขตพื้นที่จังหวัดภูเก็ตทั้งหมด และจังหวัดพังงาบางส่วน รวม 4 อำเภอ คือ อำเภอเมือง อำเภอกะทู้ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา มีสำนักงานการไฟฟ้าเพื่อให้บริการกระจายครอบคลุมในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบจำนวน 4 แห่ง คือ

- 1) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต รับผิดชอบ อำเภอเมือง อำเภอกะทู้ (บางส่วน) จังหวัดภูเก็ต
- 2) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง รับผิดชอบ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
- 3) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง รับผิดชอบอำเภอกะทู้ (ตำบลป่าตอง) อำเภอเมือง (ตำบลราไวย์) จังหวัดภูเก็ต
- 4) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะยาว รับผิดชอบ อำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา

ปัจจุบันการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ได้จ่ายไฟระบบ 115 เควี ผ่านระบบสายส่ง 115 เควี จำนวน 2 วงจร และจ่ายไฟระบบ 115 เควี ผ่านระบบสายส่ง 230 เควี จำนวน 2 วงจร ให้จังหวัดภูเก็ต โดยมีสถานีไฟฟ้าแรงสูงภูเก็ต 1 และ 2 ของ กฟผ. เป็นตัวรับแรงดันจาก 115 เควี เป็น 33 เควี แล้วจ่ายผ่านระบบจำหน่ายของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ให้ผู้ใช้ไฟ โดยมีสถานีไฟฟ้าย่อย 4 สถานีคือ

- 1) สถานีไฟฟ้าภูเก็ต 1 รับกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าแรงสูงภูเก็ต 1 ของ กฟผ. มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมตัวเมืองภูเก็ตทั้งหมด และเขตป่าตองบางส่วน
- 2) สถานีไฟฟ้าภูเก็ต 2 รับกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าแรงสูงภูเก็ต 2 ของ กฟผ. มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมเขตป่าตอง หาดกะตะ หาดกะรน หาดราไวย์ และแหลมพันวา
- 3) สถานีไฟฟ้าถลาง รับกระแสไฟฟ้าจากสถานีไฟฟ้าแรงสูงภูเก็ต 2 ของ กฟผ. มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมอำเภอถลางทั้งหมด และเกาะยาว
- 4) สถานีไฟฟ้าป่าตอง ที่มีระบบสายส่ง 115 เควี จ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับเทศบาลตำบลกะรนและพื้นที่ใกล้เคียง

สำหรับพื้นที่ที่เป็นเกาะกลางทะเลจะใช้กระแสไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ และเครื่องปั่นไฟฟ้า ดีเซล รายละเอียดจำนวนครัวเรือนผู้ใช้ไฟฟ้า แสดงดังตารางที่ 3-26

ตารางที่ 3-26 จำนวนครัวเรือนผู้ใช้ไฟฟ้า พ.ศ. 2562

การไฟฟ้า	ตำบล		หลังคาเรือน	
	ทั้งหมด	มีไฟฟ้าใช้แล้ว	ทั้งหมด	มีไฟฟ้าใช้แล้ว
กฟช. ภูเก็ต	8	133,604	133,604	133,604
กฟฟ. ป่าตอง	3	21,302	21,302	21,302
กฟว. ถลาง	7	64,786	64,786	64,786
รวม	18	219,692	219,692	219,692

ที่มา : การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 อ้างถึงใน แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัดประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 3-27 จำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562

การไฟฟ้า	จำนวนผู้ใช้ไฟฟ้า	รวม
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต	102,976	133,604
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาตำบลถลาง	30,628	
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอถลาง	59,791	64,786
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยเกาะยาว	4,995	
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคป่าตอง	21,302	21,302
รวมจำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งจังหวัดภูเก็ต	219,692	

ที่มา : การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 อ้างถึงใน แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัดประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 3-28 สถิติผู้ใช้ไฟฟ้า และการจำหน่ายพลังงานไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำแนกตามประเภทผู้ใช้ไฟฟ้า จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2560 – 2562

ประเภทผู้ใช้	ปี พ.ศ. 2560	ปี พ.ศ. 2561	ปี พ.ศ. 2562
จำนวนผู้ใช้ไฟฟ้า (ราย)	128,667.00	131,010.00	133,604
พลังงานไฟฟ้าจำหน่าย (กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	1,231,660,529.71	1,308,560,704.29	1,325,241,603.47
บ้านอยู่อาศัย	418,741,592.06	455,977,366.09	484,058,997.56
กิจการขนาดเล็ก	198,066,524.99	206,202,478.65	207,954,314.88
กิจการขนาดกลาง	209,713,650.56	223,140,517.05	234,633,358.45
กิจการขนาดใหญ่	200,443,431.99	217,515,350.00	232,877,060.84
อื่นๆ	204,695,330.11	205,724,992.50	165,717,331.74

ที่มา : การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 อ้างถึงใน แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัดประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565 จังหวัดภูเก็ต

สำหรับราษฎรในเขตเทศบาลตำบลวิชิตเป็นชุมชนในพื้นที่บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต มีไฟฟ้าเข้าไปในทุกครัวเรือน ส่วนระบบไฟฟ้าแสงสว่างสาธารณะ เทศบาลตำบลวิชิตได้ดำเนินการขยายเขตสายพาดดับและติดตั้งโคมไฟฟ้าสาธารณะครอบคลุมถนนทุกเส้นทาง

ทั้งนี้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบระบบจำหน่าย การจ่ายกระแสไฟฟ้า บริเวณพื้นที่โครงการแล้ว พบว่า สามารถให้บริการด้านกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอ (หนังสือการให้บริการไฟฟ้า แสดงในภาคผนวก ค)

3.3.6 การจราจร

1) เส้นทางคมนาคม

จังหวัดภูเก็ตมีเส้นทางคมนาคม 3 ทาง ได้แก่ ทางบก ทางน้ำและทางอากาศ ดังนี้

(ก) การคมนาคมทางบก

การคมนาคมทางบกมีทางหลวงหมายเลข 402 เป็นเส้นทางหลัก และมีทางหลวงจังหวัดรอบเกาะ รวมทั้งเส้นทางอื่นๆ ที่แยกออกจากทางหลวงหมายเลข 402 ไปยังชุมชนและสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆทั้งนี้ จังหวัดภูเก็ตมีทางหลวงแผ่นดิน จำนวน 17 เส้นทาง ดังนี้

ตารางที่ 3-29 ทางหลวงแผ่นดินในจังหวัดภูเก็ต

หมายเลขทางหลวง	ตอนควบคุม	กม. - กม.	ระยะทาง (กม.)	จำนวนช่องจราจร	ปริมาณจราจร (คัน/วัน)
402	หมากปรก – เมืองภูเก็ต	9+000 - 48+958	27.102	4	62,609
4020	เมืองภูเก็ต – กระทุ้ง	0+000 - 1+642	1.642	4	45,623
4021	เมืองภูเก็ต – ห้าแยกฉลอง	0+000 - 6+473	6.473	4	31,314
4022	โรงเรียนวิชิตสงคราม – สนามสุระกุล	0+000 - 0+488	0.488	4	8,950
4023	เมืองภูเก็ต – แหลมพันวา	0+000 - 8+770	8.770	2	7,691
4024	บางคู – ดินขาว – หาดราไวย์	0+000 - 22+720	22.720	4	68,321
4025	ท่าเรือ – เชิงทะเล	0+000 - 6+950	6.950	4	12,142
4026	แยกทางหลวงหมายเลข 402 – สนามบิน	0+000 - 4+130	4.130	4	23,610
4027	ท่าเรือ – เมืองใหม่	0+000 - 19+538	19.538	2	20,641
4028	ห้าแยกฉลอง – กระรน	0+000 - 8+608	8.608	4	22,558
4029	กระทุ้ง – ป่าตอง	0+000 - 2+836	2.836	2	58,800
4030	ถลาง – หาดราไวย์	0+000 - 42+640	40.540	2	17,581
4031	มุดดอกขาว – สนามบิน	0+000 - 13+093	13.093	2	8,106
4129	ทางเข้าอ่าวมะขาม	0+000 - 0+380	0.380	2	1,500
4233	ดินขาว – นาบอน	0+000 - 1+514	1.514	2	8,956
4302	หาดทรายแก้ว – ท่าใหม่	0+000 - 4+818	4.818	2	10,743
4353	ทางแยกไปท่าฉัตรไชย	0+000 - 0+825	0.825	2	895

ที่มา : ขวทางหลวงภูเก็ต ณ เดือนกันยายน 2561 อ้างถึงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563)

มีเส้นทางคมนาคมหลักภายในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ประกอบด้วยพื้นที่ 6 เส้นทาง คือ ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก ถนนศักดิ์เดช ถนนขวาง ถนนเจ้าฟ้าสวนหลวงและถนนเฉลิม พระเกียรติ.9 มีถนนลาดยางผ่านทุกหมู่บ้าน

(ข) การคมนาคมทางน้ำ

จังหวัดภูเก็ต มีท่าเรือน้ำลึก จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ท่าเรือน้ำลึกภูเก็ต บริเวณอ่าวมะขาม ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต ใช้เป็นท่าเรือเพื่อการขนส่งสินค้าและเพื่อการท่องเที่ยว และมีจำนวนท่าเทียบเรือในพื้นที่ จังหวัดภูเก็ตทั้งสิ้น 38 แห่ง ประกอบไปด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้

▪ ท่าเทียบเรือในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

1. ท่าเทียบเรือเพื่อรับขนถ่ายสินค้าสาธารณะทั่วไป จำนวน 3 แห่ง
2. ท่าเทียบเรือโดยสารและเรือสำราญ/กีฬา จำนวน 14 แห่ง
3. ท่าเทียบเรือของส่วนราชการ และรัฐวิสาหกิจ จำนวน 5 แห่ง
4. ท่าเทียบเรือประมง จำนวน 11 แห่ง
5. ท่าเทียบเรือใช้ในกิจการของโรงแรม ร้านอาหารจำนวน 5 แห่ง

รวมทั้งหมด 38 แห่ง

▪ ข้อมูลมารีน่าในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

จังหวัดภูเก็ตยังมีท่าจอดเรือของเอกชน (Marina) จำนวน 4 แห่ง ตั้งอยู่ทางฝั่งตะวันออกเฉียงเหนือของเกาะ ซึ่งเป็นทำเลที่สามารถเดินทางไปท่องเที่ยวเกาะต่างๆ ในอ่าวพังงา และเกาะต่างๆ ในจังหวัดกระบี่ ได้อย่างสะดวก ซึ่งผู้ที่มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ

1. **โบ๊ท ลากูน มารีน่า (The boat lagoon marina)** ที่อยู่ 22/1 หมู่ 2 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 จำนวนที่จอดเรือในน้ำ 173 ลำ จำนวนที่จอดเรือบนบก 135 ลำ ความยาวเรือสูงสุดที่สามารถเข้าเทียบท่า 80 ฟุต อัตราการกินน้ำลึกสูงสุดที่สามารถเข้ามาเทียบได้ 2-2.5 เมตร

2. **รอยัล ภูเก็ต มารีน่า (Royal Phuket marina)** ที่อยู่ 68 หมู่ 2 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 จำนวนที่จอดเรือในน้ำ 76 ลำ จำนวนที่จอดเรือบนบก 35 ลำ ความยาวเรือสูงสุดที่สามารถเข้าเทียบท่า 37 เมตร อัตราการกินน้ำลึกสูงสุดที่สามารถเข้ามาเทียบได้ 3 เมตร

3. **ยอร์ชเฮเว่น (The yacht haven marina)** ที่อยู่ 141/2 หมู่ 2 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 จำนวนที่จอดเรือในน้ำ 300 ลำ ความยาวเรือสูงสุดที่สามารถเข้าเทียบท่า 80 เมตร อัตราการกินน้ำลึกสูงสุดที่สามารถเข้ามาเทียบได้ 2.5-8.0 เมตร

4. **อ่าวปอ แกรนด์ มารีน่า (Ao Po Grand Marina)** ที่อยู่ 113/1 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลปาลดอง อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 จำนวนที่จอดเรือในน้ำ 300 ลำ จำนวนที่จอดเรือบนบก 100 ลำ ความยาวเรือสูงสุดที่สามารถเข้าเทียบท่า 80 เมตร อัตราการกินน้ำลึกสูงสุดที่สามารถเข้ามาเทียบได้ 10 เมตร (ที่มา : สำนักงานเจ้าท่าภูมิภาคที่ 5 สาขาภูเก็ต ณ พฤษภาคม พ.ศ. 2559 อ้างถึงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563))

(ค) การคมนาคมทางอากาศ

การคมนาคมทางอากาศ มีท่าอากาศยานภูเก็ต ซึ่งมีบทบาทสำคัญในการขนส่งสินค้าและผู้โดยสาร เชื่อมโยงทั้งภายในประเทศและต่างประเทศโดยตรงซึ่งสามารถรองรับเที่ยวบินได้ 20 เที่ยวบิน/ชั่วโมงรองรับผู้โดยสารได้มากกว่า 15 ล้านคนโดยในปี พ.ศ.2561 มีจำนวนเที่ยวบินทั้งภายในและต่างประเทศ จำนวน 116,487 เที่ยวบิน เฉลี่ยวันละ 317 เที่ยวบิน มีจำนวนผู้โดยสารเข้า-ออก จำนวน 18,261,156 คน และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563)) ดังตารางที่ 3-30

ตารางที่ 3-30 สถิติเที่ยวบินและจำนวนผู้โดยสารทั้งในและระหว่างประเทศ ณ ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ตในปีงบประมาณ พ.ศ. 2557 – 2561

ปี พ.ศ.	จำนวนเที่ยวบิน		จำนวนผู้โดยสาร						
	จำนวน	เพิ่ม/ลด (%)	เข้า 1	ออก 2	รวม 1+2	เพิ่ม/ลด (%)	ผ่าน	รวมทั้งสิ้น	เพิ่ม/ลด (%)
2557	74,501	6.13	5,618,851	5,651,131	11,269,982	2.78	5,823	11,275,805	2.70
2558	82,000	10.07	6,252,009	6,273,855	12,525,864	11.14	12,178	12,538,042	11.19
2559	94,989	15.84	7,351,941	7,365,088	14,717,029	17.49	4,981	14,722,010	17.42
2560	96,577	10.49	7,535,166	7,517,970	15,053,136	10.21	25,083	15,078,219	10.35
2561	116,487	11.10	9,116,163	9,124,951	18,241,114	21.18	20,042	18,261,156	12.51

ที่มา : การท่าอากาศยานภูเก็ต, บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ณ สิงหาคม 2561 * ปี พ.ศ. 2561 ข้อมูล ณ เดือนกันยายน 2561

2) การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

การเข้าถึงโครงการสามารถเดินทางโดยทางรถยนต์ได้อย่างสะดวก ซึ่งสามารถเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการได้ 3 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลเฟสติวัล ภูเก็ต มุ่งหน้าสู่ตำบลวิชิตตามเส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนเจ้าฟ้าสวนหลวง และขับตรงต่อไปประมาณ 1.4 กิโลเมตร จึงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 จากวงเวียนสะพานหิน มุ่งหน้าทางตะวันออกเข้าสู่ถนนภูเก็ต เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ถนนเทพศรีสินธุ์ ผ่านสี่แยกถนนศักดิ์เดชตัดกับถนนเทพศรีสินธุ์ และขับต่อไปประมาณ 600 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงไปประมาณ 950 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 3 จากวัดฉลอง มุ่งหน้าไปทางทิศเหนือตามเส้นทางทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4024 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันตก) ประมาณ 2.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4233 (ถนนขวาง) ขับตรงต่อไปเป็นระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร จึงเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4021 (ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก) ขับตรงต่อไปประมาณ 1.6 กิโลเมตร กลับรถและขับต่อไปประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ซอยสุขนิรันดร์ ขับต่อไปประมาณ 450 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

3) สภาพการจราจรบริเวณโครงการ

ถนนที่สามารถมุ่งหน้าเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้แก่ ซอยสุขนิรันดร์ มีสภาพผิวทางจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลติก ไม่มีเกาะกลาง ออกแบบให้รถวิ่งสวนทางไป-กลับ ด้านละ 1 ช่องจราจร กว้างประมาณ 6.00 เมตร (ขนาดผิวจราจรกว้างประมาณ 5.40 เมตร) สภาพปัจจุบันของถนนบริเวณโครงการแสดงดังรูปที่ 3-33

บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการศึกษาปริมาณการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ในช่วงวันธรรมดา คือ วันศุกร์ ที่ 29 ตุลาคม 2564 และวันหยุด คือ วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564 ในช่วงเวลา 07.00-19.00 น. โดยจำแนกประเภทยานพาหนะออกเป็น 8 ประเภท ดังนี้

- รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ
- รถจักรยานยนต์และรถสามล้อเครื่อง
- รถยนต์นั่งส่วนบุคคลและรถแท็กซี่
- รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ/รถตู้/รถเมล์เล็ก
- รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ
- รถบรรทุกขนาดเล็ก 4 ล้อ
- รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ
- รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ หรือรถพ่วง

ผลการตรวจนับปริมาณการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ แสดงดังตารางที่ 3-30 และจากข้อมูลดังกล่าวนำมาปรับปริมาณการจราจร (คัน/ชั่วโมง) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์นั่งส่วนบุคคล (Passenger Car Unit, PCU) โดยการคูณด้วย Passenger Car Equivalents Factor (PCE Factor) โดยที่

- รถจักรยาน	=	0.25	PCU
- รถจักรยานยนต์และรถสามล้อเครื่อง	=	0.30	PCU
- รถยนต์นั่งส่วนบุคคลและรถแท็กซี่	=	1.00	PCU
- รถยนต์โดยสาร 4 ล้อ/รถตู้/รถเมล์เล็ก	=	1.00	PCU
- รถยนต์โดยสาร 6 ล้อ	=	1.50	PCU
- รถบรรทุกขนาดเล็ก 4 ล้อ	=	1.00	PCU
- รถบรรทุกขนาดกลาง 6 ล้อ	=	1.50	PCU
- รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ หรือรถพ่วง	=	1.70	PCU

ปริมาณการจราจรที่ตรวจนับบนซอยสุขนิรันดร์ของโครงการ ทั้ง 2 วัน เมื่อแปลงให้เป็นหน่วย PCU แสดงดังตารางที่ 3-31



สภาพปัจจุบันของซอยสุขนิรันดร์

รูปที่ 3-33 สภาพปัจจุบันของถนนบริเวณโครงการ

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, ตุลาคม 2564

ตารางที่ 3-31 ปริมาณการจราจรบนซอยสุขนรินทร์

วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564			
ประเภทรถ	ปริมาณรถ (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00-08.00 น.	12.00-13.00 น.	18.00-19.00 น.
1. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	3	1	0
2. รถจักรยานยนต์ และสามล้อเครื่อง	256	163	123
3. รถยนต์นั่ง	78	33	45
4. รถโดยสาร 4 ล้อ	3	3	0
5. รถยนต์โดยสารตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป	0	0	0
6. รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ	8	11	9
7. รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ	0	0	1
8. รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ และรถพ่วง	0	0	0
รวม	<u>348</u>	211	178
วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564			
ประเภทรถ	ปริมาณรถ (คัน/ชั่วโมง)		
	07.00-08.00 น.	12.00-13.00 น.	18.00-19.00 น.
1. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	2	0	1
2. รถจักรยานยนต์ และสามล้อเครื่อง	116	91	183
3. รถยนต์นั่ง	52	41	26
4. รถโดยสาร 4 ล้อ	0	0	1
5. รถยนต์โดยสารตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป	0	0	0
6. รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ	2	8	2
7. รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ	0	0	0
8. รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ และรถพ่วง	0	0	0
รวม	<u>172</u>	140	<u>213</u>

หมายเหตุ : ผลการสำรวจปริมาณจราจรบนซอยสุขนรินทร์ โดยคนแจ้งนับ

ที่มา: การสำรวจภาคสนามโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด, ตุลาคม 2564

ตารางที่ 3-32 ปริมาณการจราจรในหน่วย PCU/ชั่วโมงบนซอยสุขนิรันดร์

วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564				
ประเภทรถ	เวลา (PCU/ชม.)			
	PCE Factor	07.00-08.00 น.	12.00-13.00 น.	18.00-19.00 น.
1. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	1	0	0
2. รถจักรยานยนต์ และสามล้อเครื่อง	0.30	77	49	37
3. รถยนต์นั่ง	1.00	78	33	45
4. รถโดยสาร 4 ล้อ	1.00	3	3	0
5. รถยนต์โดยสารตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป	1.50	0	0	0
6. รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ	1.00	8	11	9
7. รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ	1.50	0	0	2
8. รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ และรถพ่วง	1.70	0	0	0
รวม		167	96	92
วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564				
ประเภทรถ	เวลา (PCU/ชม.)			
	PCE Factor	07.00-08.00 น.	12.00-13.00 น.	18.00-19.00 น.
1. รถจักรยาน 2 ล้อ และ 3 ล้อ	0.25	1	0	0
2. รถจักรยานยนต์ และสามล้อเครื่อง	0.30	35	27	55
3. รถยนต์นั่ง	1.00	52	41	26
4. รถโดยสาร 4 ล้อ	1.00	0	0	1
5. รถยนต์โดยสารตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป	1.50	0	0	0
6. รถยนต์บรรทุก 4 ล้อ	1.00	2	8	2
7. รถยนต์บรรทุก 6 ล้อ	1.50	0	0	0
8. รถยนต์บรรทุก 10 ล้อ และรถพ่วง	1.70	0	0	0
รวม		89	76	84

หมายเหตุ : ผลการสำรวจปริมาณการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ โดยคนแฉงนับ

ที่มา: การสำรวจภาคสนามโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด, ตุลาคม 2564

เมื่อนำมาพิจารณาถึงความหนาแน่นของปริมาณการจราจร ซึ่งใช้ข้อกำหนดของกองวิศวกรรม สำนักผังเมือง โดยซอยสุขนิรันดร์ ได้ออกแบบให้ถนน 2 ช่องทางจราจร ความกว้างผิวจราจร 5.40 เมตร (รวมเขตทางกว้าง 6.00 เมตร) เป็นถนนสายย่อย สามารถรองรับปริมาณการจราจรได้ 500 PCU/ชั่วโมง โดยความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง แสดงดังตารางที่ 3-33 และพิจารณาค่า การจราจรติดขัด แสดงดังตารางที่ 3-34

ตารางที่ 3-33 ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินทางสองทิศทาง

ลักษณะ	ปริมาณการจราจร (PCU/ชม.)										
จำนวนช่องจราจร	2	2	2	3	3	4	4	4	6	6	6
ความกว้าง ช่องจราจร (เมตร)	3.00	3.25	3.50	3.00	3.50	3.00	3.25	3.50	3.00	3.25	3.50
ความกว้าง ผิวจราจร (เมตร)	6.00	6.50	7.00	9.00	10.50	12.00	13.00	14.00	18.00	19.50	21.00
ถนนสายประธาน	-	-	-	-	-	-	-	6000	-	-	9000
ถนนสายหลัก	1200	1350	1500	2000	2200	4000	4400	4800	6000	6600	7200
ถนนสายรอง	800	1000	1200	1600	1800	2400	2700	3000	4000	4500	5000
ถนนสายย่อย	300- 500	450- 600	600- 750	900- 1100	1100- 1300	1600- 1800	1800- 2000	2000- 2400	2600- 3400	3000- 4000	3200- 4400

ที่มา : การออกแบบและวางผังถนนในเมือง, กองวิศวกรรม สำนักผังเมือง

ตารางที่ 3-34 ค่าการจราจรติดขัด

ระดับการ บริการ	ค่าดัชนี การจราจรติดขัด	สภาพการจราจร
A	0.00-0.60	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
B	0.61-0.70	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด
C	0.71-0.80	การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่
D	0.81-0.90	การจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง
E	0.91-1.00	เกิดความล่าช้าบริเวณจุดตัด และความเร็วเฉลี่ยลดลง อย่างมีนัยสำคัญ
F	มากกว่า 1.00	ขับขี่ด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นขบวนยาว

ที่มา: Transportation Research Board, 1994

เมื่อเปรียบเทียบปริมาณการจราจรในแต่ละช่วงมาหาอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C) หรือ V/C Ratio จะได้ค่าสภาพการจราจรในแต่ละช่วงเวลา โดยปริมาณการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ จะเห็นว่าในช่วงเวลาเร่งด่วน ในวันธรรมดา คือ วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564 ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุดจากการประเมิน คือ ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. มีค่าเท่ากับ 167 PCU/ชั่วโมง สำหรับในวันหยุด คือ วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564 ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุดจากการประเมิน คือ ช่วงเวลา 07.00-08.00 น. มีค่าเท่ากับ 89 PCU/ชั่วโมง แสดงดังตารางที่ 3-35

**ตารางที่ 3-35 ปริมาณการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ในช่วงเวลาเร่งด่วนและอัตราส่วนระหว่าง
ปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C)**

วัน	ช่วงเวลา	ปริมาณการจราจร (PCU/ชม.)	อัตราส่วนปริมาณการจราจร (V/C Ratio)
วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564	07.01-08.00	167	0.557
	12.01-13.00	96	0.320
	18.01-19.00	92	0.307
วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564	07.01-08.00	89	0.297
	12.01-13.00	76	0.253
	18.01-19.00	74	0.247

สภาพการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา คือ วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564 และวันหยุด คือ วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564 สภาพการจราจรส่วนใหญ่การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย รายละเอียดสภาพการจราจรแสดงดังตารางที่ 3-36

ตารางที่ 3-36 สภาพการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ณ ช่วงเวลาต่าง ๆ

วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564		
เวลา	ค่า V/C Ratio	ค่าการจราจรติดขัด *
07.01-08.00	0.557	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
12.01-13.00	0.320	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
18.01-19.00	0.307	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564		
เวลา	ค่า V/C Ratio	ค่าการจราจรติดขัด *
07.01-08.00	0.297	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
12.01-13.00	0.253	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
18.01-19.00	0.247	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย

หมายเหตุ *เทียบกับเกณฑ์ของ Transportation Research Board

3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558

จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 (รูปที่ 3-34 และภาคผนวก ค) มีข้อกำหนดดังนี้

ข้อ 6 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทและแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

(2) ที่ดินในบริเวณหมายเลข 2.1 ถึงหมายเลข 2.24/1 ที่ดินในบริเวณหมายเลข 2.25 ถึงหมายเลข 2.41 ที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

ข้อ 8 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

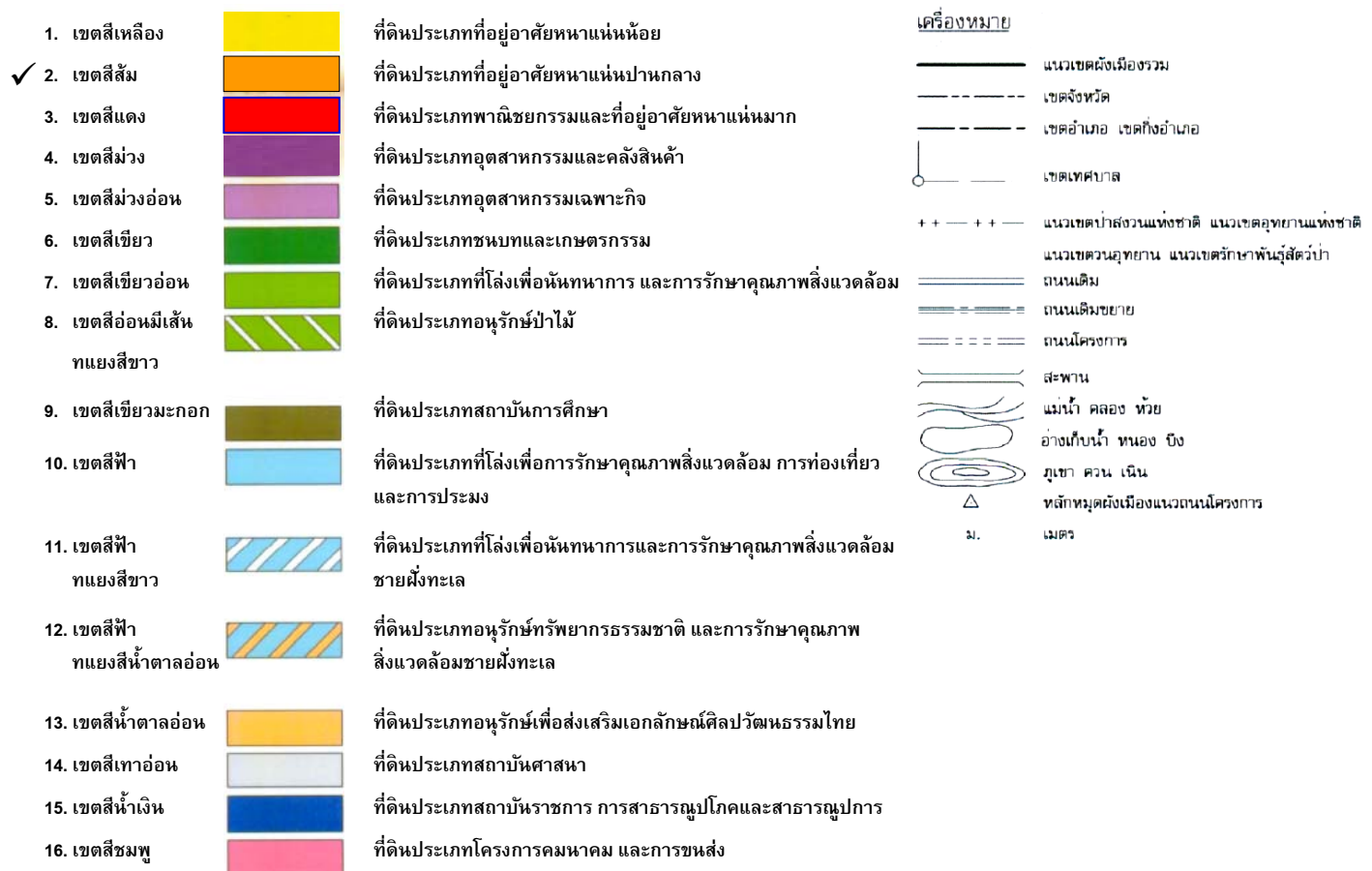
(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน

(6) โรงฆ่าสัตว์

(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

(8) กำจัดมูลฝอย

(9) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ



ที่มา : หนังสือเรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม , สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดภูเก็ต, 2564

ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้นตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 และ ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2563 (รูปที่ 3-34 และภาคผนวก ค) มีมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่

7

ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกประเภทหรือทุกชนิดตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน หรือโรงงานตามประเภท ชนิด จำพวก และข้อกำหนดเพิ่มเติมในบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้

(ก) โรงงานจำพวกที่ 1 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน หรือโรงงานตามประเภท ชนิด จำพวก และข้อกำหนดเพิ่มเติมในบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้

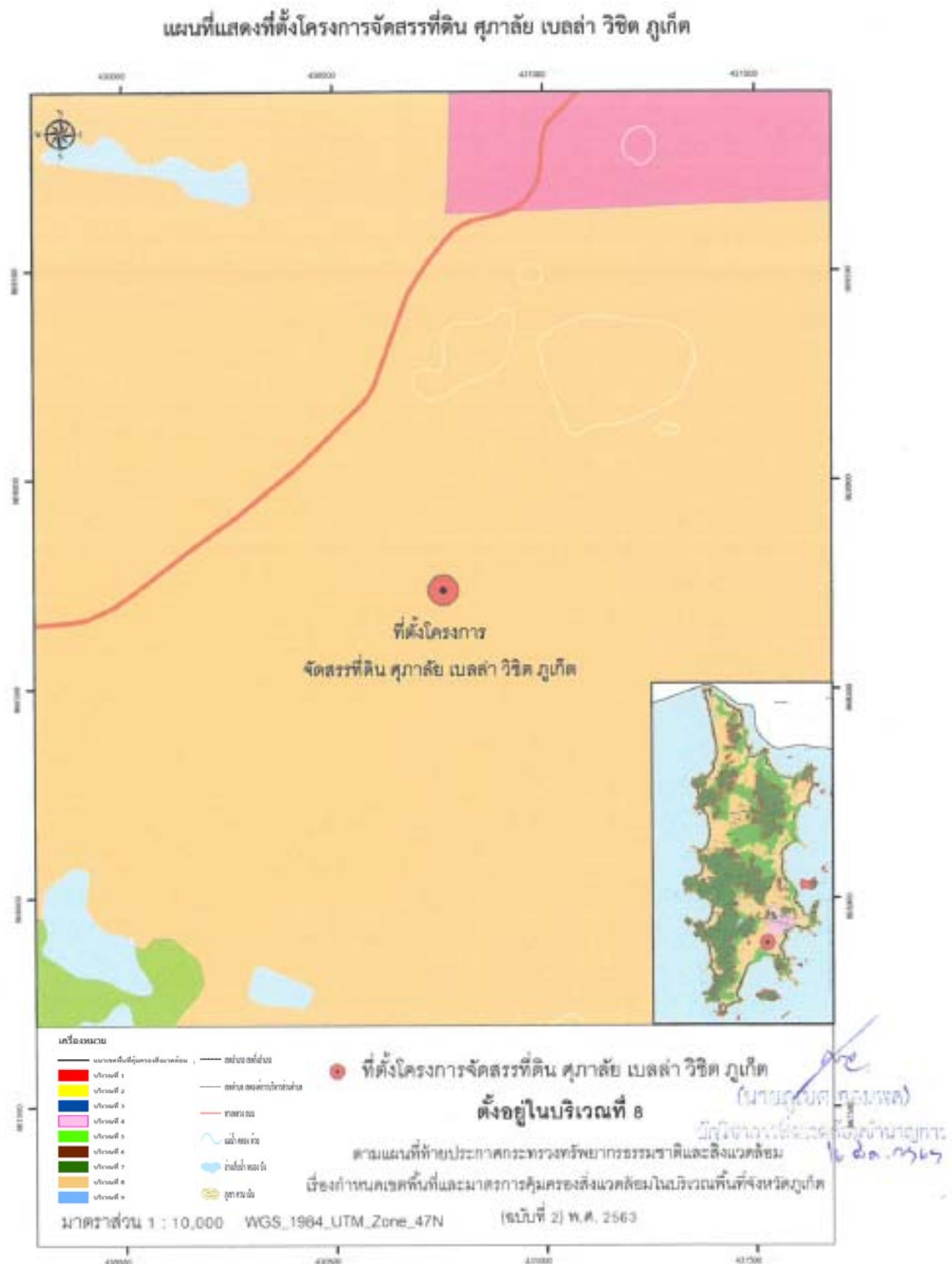
(ข) โรงงานในเขตที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจหรือประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้าตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต แต่ต้องไม่เป็นโรงงานจำพวกที่ 2 และจำพวกที่ 3 ตามประเภทและชนิดที่กำหนดในบัญชี 2 ท้ายประกาศนี้

(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนโรงงานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิม

ทั้งนี้ โรงงานตาม (ก) (ข) และ (ค) จะต้องมีการจัดการหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

(2) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนของเดิมพร้อมด้วยระบบบำบัดและการจัดการของเสียตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดบนพื้นที่เดิม หรือพื้นที่ใหม่ที่ได้ชัดเจนกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

(3) ฅาปนสถาน เว้นแต่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนฅาปนสถานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิมโดยต้องมีเครื่องจักรหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด



รูปที่ 3-35 ที่ตั้งโครงการตามเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ที่มา : หนังสือเรื่องผลการตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้น ตามประกาศทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563, สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต, 2565

(4) สุสาน เว้นแต่ในกรณีสุสานเดิมนั้นได้ใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่แล้ว จึงจะก่อสร้างสุสานบนพื้นที่ใหม่ได้ โดยต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร

(5) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย

(6) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(7) อาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง

ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(9) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี

(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน

(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์

ข้อ 8 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารในพื้นที่ที่มีความลาดชันในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(2) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 35 ให้ทำได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร กรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่ตั้งแต่ 100 ตารางวา ขึ้นไป ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 90 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของที่ดิน และกรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่น้อยกว่า 100 ตารางวา ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 70 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดิน

(3) พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ห้ามปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใด ๆ

การปรับสภาพพื้นที่และที่ว่างตามวรรคหนึ่ง (1) และ (2) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(1) ให้ปรับตามแนวนอนต่อแนวตั้งในอัตราส่วนไม่เกิน 2 : 1 ส่วน

(2) มีความลึกหรือสูงไม่เกิน 1 เมตร เว้นแต่เพื่อการก่อสร้างระบบฐานรากอาคาร หรือบ่อเก็บน้ำใต้ดิน

(3) ไม่เป็นอันตรายต่อรากและลำต้นของต้นไม้ที่ขึ้นตามธรรมชาติที่มีขนาดความโตวัดโดยรอบลำต้นตั้งแต่ 50 เซนติเมตรขึ้นไป ซึ่งวัดจากระดับพื้นดิน 130 เซนติเมตร และ

(4) ไม่เคลื่อนย้ายหรือทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พื้นดิน

(5) ที่ว่างต้องมีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง

ข้อ 9 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง

(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ

(3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี

(4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ข้อ 11 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามกระทำการหรือประกอบกิจกรรม ดังต่อไปนี้

(1) การทำเหมืองแร่

(2) การขนส่งหรือลำเลียงวัตถุดิบอันตรายโดยใช้ระบบท่อขนส่ง เว้นแต่ในบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจหรือประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

(3) การถม ปรับพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสาธารณะในแผ่นดินและแหล่งน้ำในชุมชนเหือดแห้งขึ้น หรือเปลี่ยนทิศทางหรือทำให้น้ำในแหล่งน้ำนั้นไม่อาจไหลไปได้ตามปกติ

(4) การกระทำใด ๆ ที่เป็นการเปลี่ยนสภาพธรรมชาติของพื้นที่พรุ และป่าชายเลน เว้นแต่

(ก) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การฟื้นฟู การเพาะพันธุ์พืชและสัตว์น้ำ โดยต้องได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(ข) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐในพื้นที่ป่าชายเลนที่ได้รับการผ่อนผันจากคณะรัฐมนตรีให้ใช้ประโยชน์ได้ และได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไปประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ ให้แนบรายละเอียดของโครงการหรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 ด้วย

(5) การขุดลอกร่องน้ำ เว้นแต่เป็นการบำรุงรักษาทางน้ำ หรือการดำเนินการเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ

(6) การปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ เว้นแต่

(ก) กรณีที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเดินเรือในน่านน้ำไทย

(ข) กระชังเลี้ยงสัตว์น้ำหรือปะการังเทียมที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(7) การปล่อยทิ้งมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว

(8) การจับหรือครอบครองปลาสวยงามตามบัญชี 3 ท้ายประกาศนี้ เว้นแต่

(ก) เป็นการกระทำของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือกิจการสวนสัตว์ซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(ข) เป็นการกระทำของเอกชนเฉพาะการครอบครองเพื่อการเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยงหรือกิจการสวนสัตว์สาธารณะซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

(9) การขุด ตัก หรือดูด กรวด ดิน หินผุ ทราย หรือลูกรัง เพื่อการค้าในลักษณะหรือในบริเวณดังต่อไปนี้

(ก) บริเวณที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35

(ข) พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกินกว่า 80 เมตร

(ค) พื้นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เว้นแต่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไปประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ ให้แนบรายละเอียดของโครงการหรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 ด้วย

(ง) บริเวณในระยะ 100 เมตร จากริมเขตทางสาธารณะ หรือริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ

(จ) บริเวณที่มีโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญหายาก และแหล่งที่มีซากดึกดำบรรพ์

(ฉ) เขตโบราณสถานหรือบริเวณที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ โบราณคดี หรือศิลปกรรม

(10) การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีสัณฐานทางด้านกายภาพชีวภาพหรือชีวกายภาพ ในพื้นที่สันทราย สันดอน หน้าผา ปากน้ำ เว้นแต่การกระทำของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ เพื่อป้องกันการกัดเซาะชายฝั่ง หรือเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ

(11) การกระทำใด ๆ ที่เป็นการทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พ้นดินเว้นแต่เป็นการก่อสร้างอาคารของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐที่มีความจำเป็น เพื่อให้บริการสาธารณะและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้

ข้อ 12 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การติดตั้งป้ายหรือการก่อสร้างสิ่งใด ๆ ที่สร้างขึ้นสำหรับเพื่อติดตั้งป้าย ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แล้วแต่กรณี ซึ่งการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(1) ให้กระทำได้ในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 40 เมตร หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินร้อยละ 35

(2) ไม่มีลักษณะบดบังทัศนวิสัยหรือทัศนียภาพและต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

(3) ในกรณีที่กระทำในพื้นที่ของเอกชน ให้มีระยะห่างจากที่ดินโดยรอบในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศไม่น้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายในแนวดิ่ง

ข้อ 15 ในพื้นที่ตามข้อ 4 นอกจากต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้ว ก่อนการก่อสร้าง จัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร หรือดำเนินโครงการหรือประกอบกิจการ ให้จัดทำ และเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วแต่กรณี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติ ที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้

(1) การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

(ฉ) การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่

3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบัน

การใช้ประโยชน์ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ใกล้เคียงกับโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-36



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจรัศมี 500 เมตร

รูปที่ 3-36 การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ใกล้เคียงกับโครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, กุมภาพันธ์ 2565

3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

3.4.1 สังคมและเศรษฐกิจ

3.4.1.1 สังคม

1) จำนวนครัวเรือนและครัวเรือน

สถิติจำนวนประชากรและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของจังหวัดภูเก็ต ในปีพ.ศ. 2564 มีจำนวนทั้งหมด 418,785 คน เป็นชาย 197,874 คน และหญิง 220,911 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งหมด 277,112 ครัวเรือน สถิติจำนวนประชากรและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2562 - 2564 แสดงดังตารางที่ 3-37

ตารางที่ 3-37 สถิติจำนวนครัวเรือนและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของจังหวัดภูเก็ต ตั้งแต่ปีพ.ศ. 2562 - 2564

อำเภอ/เขต การปกครอง	จำนวน (คน)				จำนวน (คน)				จำนวน (คน)			
	2562				2563				2564			
	รวม	ชาย	หญิง	จำนวน ครัวเรือน	รวม	ชาย	หญิง	จำนวน ครัวเรือน	รวม	ชาย	หญิง	จำนวน ครัวเรือน
อำเภอ เมืองภูเก็ต	250,474	117,124	133,350	146,758	248,997	116,355	132,642	149,908	200,187	116,787	133,000	201,365
เทศบาลนครภูเก็ต	79,308	36,690	42,618	26,403	77,778	35,827	41,951	26,666	76,370	35,278	41,092	26,770
เทศบาล ตำบลรัชฎา	48,740	22,973	25,767	29,667	48,696	23,061	25,635	30,382	49,462	23,389	26,073	30,760
เทศบาล ตำบลวิชิต	52,233	24,430	27,803	34,439	52,283	24,471	27,812	34,698	52,954	24,798	28,156	34,915
เทศบาล ตำบลราไวย์	18,768	8,786	9,982	18,129	18,760	8,798	9,962	19,219	18,773	8,785	9,988	19,684
เทศบาล ตำบลกะรน	8,121	3,832	4,289	8,211	7,733	3,661	4,072	8,500	7,494	3,579	3,915	8,835
นอกเขต เทศบาล	43,304	20,413	22,891	29,909	43,747	20,537	23,210	30,443	44,734	20,958	23,776	30,801
อำเภอกะทู้	59,261	28,135	31,126	44,189	57,422	27,197	30,225	44,452	57,137	26,871	30,266	53,868
เทศบาล เมืองป่าตอง	21,358	10,387	10,971	16,418	20,122	9,783	10,339	16,472	19,505	9,371	10,134	16,523
เทศบาล เมืองกะทู้	30,797	14,353	16,444	21,163	30,263	14,055	16,208	21,292	30,622	14,155	16,467	30,622
นอกเขต เทศบาล	7,106	3,395	3,711	6,608	7,037	3,359	3,678	6,688	7,010	3,345	3,665	6,723
อำเภอลาง	106,847	51,777	55,070	75,146	108,052	52,243	55,809	78,557	111,861	54,216	57,645	71,666
เทศบาลตำบลเทพกระษัตรี	9,093	4,451	4,642	4,908	9,256	4,496	4,760	4,982	9,561	4,655	4,906	5,085
เทศบาล ตำบลเชิง ทะเล	6,986	3,136	3,850	3,611	6,870	3,064	3,806	3,661	6,968	3,131	3,837	6,968
นอกเขต เทศบาล	90,768	44,190	46,578	66,627	91,926	44,683	47,243	69,914	95,332	46,430	48,902	71,666
จังหวัดภูเก็ต	416,582	197,036	219,546	266,093	414,471	195,795	218,676	272,917	418,785	197,874	220,911	277,112

ที่มา : ระบบสถิติทางการทะเบียน, สำนักบริหารการทะเบียน กรมการปกครอง (ระบบออนไลน์ <https://stat.bora.dopa.go.th> เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ 4 มีนาคม 2565)

ในเขตพื้นที่ตำบลวิเศษ มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน โดยมีรายละเอียดสถิติจำนวนครัวเรือนและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของตำบลวิเศษ ประจำปีพ.ศ. 2563 แสดงดัง ตารางที่ 3-38

ตารางที่ 3-38 สถิติจำนวนครัวเรือนและครัวเรือนทางการทะเบียนราษฎร ของตำบลวิเศษประจำปี พ.ศ. 2563

พื้นที่	ชาย (คน)	หญิง (คน)	รวม (คน)	บ้าน (หลัง)
หมู่ที่ 1 นาบอนใต้	7,264	8,029	15,293	8,182
หมู่ที่ 2 แหลมชัน	4,690	5,585	10,275	6,770
หมู่ที่ 3 ดินเขา	2,874	3,535	6,409	3,437
หมู่ที่ 4 ระแงะ	2,157	2,665	4,822	4,989
หมู่ที่ 5 ชิดซ้าย	792	849	1,641	2,023
หมู่ที่ 6 บ่อแร่	3,716	4,145	7,861	4,307
หมู่ที่ 7 อำมะขาม	1,284	1,251	2,535	1,764
หมู่ที่ 8 แหลมพินา	780	740	1,520	1,485
หมู่ที่ 9 ท่าแครงบน	914	1,013	1,927	1,741
ยอดรวมทั้งหมด	24,471	27,812	52,283	34,698

ที่มา : ระบบสถิติทางการทะเบียน, สำนักบริหารการทะเบียน กรมการปกครอง (ระบบออนไลน์ <https://stat.bora.dopa.go.th> เข้าถึงข้อมูลเมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2564)

2) ศาสนาและสถานที่ประกอบศาสนกิจ

ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563))

ตารางที่ 3-39 จำนวนศาสนสถานจำแนกรายปี พ.ศ. 2550 - 2562

ปี พ.ศ.	ศาสนสถาน (แห่ง)							
	วัด	ที่พักสงฆ์	วัดร้าง	โบสถ์	มัสยิด	วัดซิกข์	วัดฮินดู	ศาลเจ้า
2550	37	11	2	5	51	1	1	10
2551	37	11	2	5	51	1	1	10
2552	37	11	2	5	51	1	1	10
2553	37	11	2	5	51	1	1	10
2554	37	11	2	5	51	1	1	10
2555	37	11	2	5	51	1	1	10
2556	37	19	1	5	51	1	1	10
2557	38	19	1	5	56	1	1	10
2558	38	21	1	5	56	1	1	10
2559	38	21	1	5	56	1	1	10
2560	40	19	1	5	56	1	1	10
2561	40	17	1	5	57	1	1	10
2562	40	21	1	5	57	1	1	10

ที่มา : สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดภูเก็ต สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดภูเก็ต ณ วันที่ 26 พฤศจิกายน 2562 อ้างอิงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวนปีงบประมาณ พ.ศ. 2564

ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดเทพนิมิต วัดนาการาม มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ มัสยิดกียามุดดิน มัสยิดอิซฮากตุลอิสลามียะห์ และมัสยิดนูรุลอิสลามียะห์ ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าซิดเซียว ศาลเจ้าจ้อสู่ง ศาลเจ้าถังกังตัว และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรพระนิเวศภูเก็ต พยานพระยะโฮวา และโบสถ์คริสจักรเฟรชโฮปภูเก็ต

ครัวเรือนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3 (ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น 4 ปี พ.ศ. 2561-2564,เทศบาลตำบลวิชิต)

3) การศึกษา

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาภูเก็ต ดูแลรับผิดชอบการจัดการศึกษา ขั้นพื้นฐาน สถานศึกษาของรัฐ ส่งเสริมสนับสนุนการจัดการศึกษาสถานศึกษาเอกชน รวมทั้งการจัดการศึกษา สถานศึกษาสังกัดอื่น ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดในจังหวัดภูเก็ต ดังนี้

ตารางที่ 3-40 จำนวนสถานศึกษา

สถานศึกษา	จำนวน (แห่ง)
1. สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน	59
โรงเรียนในสังกัด สพป.ภูเก็ต	49
โรงเรียนในสังกัด สพม.14	7
โรงเรียนสังกัดการศึกษาพิเศษ	3
2. สังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	24
3. สังกัดสำนักงานคณะกรรมการอาชีวศึกษา	6
4. สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา	2
5. สังกัดสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการศึกษาเอกชน	189
โรงเรียนเอกชนในระบบ โรงเรียนสายสามัญ	23
โรงเรียนเอกชนในระบบ โรงเรียนนานาชาติ	10
โรงเรียนเอกชนนอกระบบ ประเภทเสริมสร้างทักษะชีวิต	3
โรงเรียนเอกชนนอกระบบ ประเภทวิชาชีพ	100
โรงเรียนเอกชนนอกระบบ ประเภทศิลปะ ดนตรีและกีฬา	15
โรงเรียนเอกชนนอกระบบ ประเภททอผ้า	36
โรงเรียนเอกชนนอกระบบ ประเภทสอนศาสนา	1
6. สังกัดสำนักงานส่งเสริมการศึกษานอกระบบและการศึกษาตามอัธยาศัย (กศน.)	3
รวม	283

ที่มา : สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดภูเก็ต ณ เดือนกันยายน 2562 อ้างอิงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)

ตารางที่ 3-41 จำนวนนักเรียน นักศึกษา จำแนกตามระดับการศึกษา ปีการศึกษา 2562

ระดับชั้น	สังกัด						รวม
	สพฐ.	อปท.	กศน.	สอศ.	สกอ.	เอกชน	
ก่อนประถม	3,333	5,227	-	-	217	5,221	13,998
ประถม	13,986	11,822	231	-	234	9,480	35,753
มัธยมต้น	8,828	3,447	2,667	-	85	2,592	17,619
มัธยมปลาย	5,462	618	3,237	-	33	1,109	10,459
Grade 1- 12	-	-	-	-	-	259	259
Year 1- 13	-	-	-	-	-	3,128	3,128
ปวช.	-	-	-	5,445	-	-	5,445
ปวส.	-	-	-	1,810	-	-	1,810
ปริญญา	-	-	-	-	12,611	-	12,611
รวม	31,609	21,114	6,135	7,255	13,180	21,789	101,082

ที่มา : สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดภูเก็ต ณ เดือนกันยายน 2562 อ้างอิงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)

ตารางที่ 3-42 สัดส่วนจำนวนครู อาจารย์ ต่อจำนวนนักเรียน นักศึกษา ปีการศึกษา 2562

ลำดับที่	สังกัด	จำนวนครู/อาจารย์	จำนวนนักเรียน/ นักศึกษา	ครู/อาจารย์ : นักเรียน
1	สพป.ภูเก็ต	1,087	19,076	1 : 18
2	สพม.14	649	11,632	1 : 18
3	สำนักบริหารงานการศึกษาพิเศษ	108	1,329	1 : 12
4	เอกชน(สามัญ - ในระบบ)	784	16,202	1 : 21
5	เอกชน(นานาชาติ - ในระบบ)	214	1,145	1 : 5
6	อาชีวศึกษา(จังหวัดภูเก็ต)	326	6,884	1 : 21
7	องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น	905	20,910	1 : 23
8	กศน.จังหวัดภูเก็ต	38	3,144	1 : 83
9	ม.ราชภัฏภูเก็ต	386	9,394	1 : 24
10	มอ.ภูเก็ต	389	3,168	1 : 8
11	สวริตรราชภัฏภูเก็ต	35	497	1 : 14

ที่มา : สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดภูเก็ต ณ เดือนกันยายน 2562 อ้างถึงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)

ตารางที่ 3-43 ข้อมูลจำนวนครู/อาจารย์ นักเรียน/นักศึกษา ปีการศึกษา 2562

สังกัด	ครู/ อาจารย์	นร.ก่อน ประถม	นร. ประถม	นร. ม.ต้น	นร. ม.ปลาย	นศ. ปวช.	นศ. ปวส.	นศ. ป.ตรี	นศ. ป.โท	นศ. ป.เอก	รวม นร./นศ.
สพป.ภูเก็ต	1,109	3,156	13,480	2,275	159	-	-	-	-	-	20,179
สพม.14	850	0	0	6,192	5,141	-	-	-	-	-	12,183
ร.ร.ภูเก็ตปัญญานุกูล	42	7	127	77	47	-	-	-	-	-	300
ร.ร.ราชประชานุเคราะห์ 36	48	12	379	284	115	-	-	-	-	-	838
ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดภูเก็ต	22	158				-	-	-	-	-	180
เอกชน(ในระบบ –สามัญ ศึกษา)	690	5,221	9,480	2,592	1109	-	-	-	-	-	19,092
เอกชน(ในระบบ –นานาชาติ)	522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,387
อาชีวศึกษา(จังหวัดภูเก็ต)	277	-	-	-	-	5,445	1,810	-	-	-	7,532
องค์การปกครองส่วน ท้องถิ่น	867	5,227	11,822	3,447	618	-	-	-	-	-	21,981
กศน.จังหวัดภูเก็ต	20	-	231	2,667	3,237	-	-	-	-	-	6,155
ม.ราชพฤกษ์ ศูนย์ภูเก็ต	24	-	-	-	-	-	-	474	-	-	498
ม. สงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต	154	-	-	-	-	-	-	2,285	58	13	2,510
ม.ราชภัฏภูเก็ต	657	-	-	-	-	-	-	9,749	25	7	10,438
โรงเรียนสวริตรราชภัฏภูเก็ต	35	217	234	85	33	-	-	-	-	-	604
รวม	5,317	13,998	35,753	17,619	10,459	5,445	1,810	12,508	83	20	105,877

ที่มา : สำนักงานศึกษาธิการจังหวัดภูเก็ต ณ เดือนกันยายน 2562 อ้างถึงในแผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต (พ.ศ. 2561 - 2565)

สำหรับสถานศึกษาในเขตเทศบาลตำบลวิชิต ประกอบด้วย สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา ประถมศึกษา 4 แห่ง สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา 1 แห่ง สังกัด อบจ. ภูเก็ต 1 แห่ง สังกัดเอกชน 5 แห่ง โรงเรียนระดับอนุบาล, ศูนย์เด็กเล็ก รัฐบาล 8 แห่ง เอกชน 5 แห่ง โรงเรียนระดับประถม รัฐบาล 5 แห่ง เอกชน 4 แห่ง โรงเรียนระดับมัธยม รัฐบาล 4 แห่ง เอกชน 2 แห่ง (แผนพัฒนาท้องถิ่นสี่ปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต)

- ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สังกัดเทศบาลตำบลวิชิต 2 แห่ง

- 1) ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลวิชิต ศูนย์ 1
- 2) ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลวิชิต ศูนย์ 2

- โรงเรียนที่เปิดสอนระดับก่อนประถมศึกษา 11 แห่ง

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| 1) โรงเรียนแหลมพันวา | 7) โรงเรียนกัลยาณิวัฒนา |
| 2) โรงเรียนบ้านอ่าวน้ำบ่อ | 8) โรงเรียนอนุบาลแสงตะวัน |
| 3) โรงเรียนวิชิตสงคราม | 9) โรงเรียนขจรเกียรติศึกษา |
| 4) โรงเรียนวัดเทพนิมิตร | 10) โรงเรียนดาราสมุทรภูเก็ต |
| 5) โรงเรียน อบจ. บ้านบอน | 11) โรงเรียนดาวรุ่งวิทยา |
| 6) โรงเรียนนานาชาติเฮดสตาาร์ท | |

- โรงเรียนที่เปิดสอนระดับประถมศึกษา 10 แห่ง

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1) โรงเรียนแหลมพันวา | 6) โรงเรียนนานาชาติเฮดสตาาร์ท |
| 2) โรงเรียนบ้านอ่าวน้ำบ่อ | 7) โรงเรียนกัลยาณิวัฒนา |
| 3) โรงเรียนวิชิตสงคราม | 8) โรงเรียนขจรเกียรติศึกษา |
| 4) โรงเรียนวัดเทพนิมิตร | 9) โรงเรียนดาราสมุทรภูเก็ต |
| 5) โรงเรียน อบจ. บ้านบอน | 10) โรงเรียนดาวรุ่งวิทยา |

- โรงเรียนที่เปิดสอนระดับมัธยมศึกษา 7 แห่ง

- 1) โรงเรียนเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระศรีนครินทร์ ภูเก็ต
- 2) โรงเรียนวิชิตสงคราม
- 3) โรงเรียนบ้านอ่าวน้ำบ่อ
- 4) โรงเรียนวัดเทพนิมิตร
- 6) โรงเรียนขจรเกียรติศึกษา
- 5) โรงเรียนดาราสมุทรภูเก็ต
- 7) โรงเรียนดาวรุ่งวิทยา

- โรงเรียนอาชีวศึกษา - แห่ง

- โรงเรียน / สถาบันชั้นสูง - แห่ง

- ห้องสมุดครัวเรือน 1 แห่ง

(ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่นสี่ปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต)

3.4.1.2 สภาพเศรษฐกิจ

1) อัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ

1.1) ผลิตภัณฑ์มวลรวมของจังหวัดภูเก็ต (Gross Provincial Product : GPP)

ปี 2560 จังหวัดภูเก็ตมีมูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัด ณ ราคาประจำปี พ.ศ. 2560 (Gross Provincial Product : GPP) เท่ากับ 227,810 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 2.3 ของ GDP ประเทศ ครึ่งเรือนมีรายได้ต่อคนต่อปี เท่ากับ 423,509 บาท

1.2) โครงสร้างเศรษฐกิจรายภาค

เมื่อพิจารณาตามโครงสร้างเศรษฐกิจของจังหวัดภูเก็ต แบ่งรายผลิต คือ ภาคบริการคิดเป็นร้อยละ 94 ภาคเกษตรกรรมคิดเป็นร้อยละ 3 ภาคอุตสาหกรรมคิดเป็นร้อยละ 3

1.3) อัตราการเติบโตเฉลี่ย (Long-term Growth) ย้อนหลัง 5 ปี (2556-2560)

อัตราการเติบโตเฉลี่ย (Long-term Growth) ย้อนหลัง 5 ปี (2556-2560) ขยายตัวอยู่ที่ร้อยละ 9.9 สูงกว่าอัตราการเติบโตเฉลี่ยของประเทศอยู่ที่ร้อยละ 6.0 ขยายตัวจากภาคบริการซึ่งเป็นโครงสร้างเศรษฐกิจหลักของจังหวัด ขยายตัวจากสาขาที่พักแรมและบริการด้านอาหาร สาขาการขนส่งและสถานที่เก็บสินค้าและสาขาการขายส่งและการขายปลีก ซึ่งการขยายตัวของเศรษฐกิจจังหวัดภูเก็ต เป็นผลจากจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติที่นิยมท่องเที่ยว Sun Sea Sand เพิ่มขึ้น

ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้าของโลก อย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้านอุปสงค์ ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุน ภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยมีรายละเอียดของ การวิเคราะห์ในแต่ละภาคเศรษฐกิจการค้า ดังนี้

- **ภาคการบริการและการท่องเที่ยว** ในปี 2560 จำนวนนักท่องเที่ยวอยู่ที่ 4,922,161 คน เป็นผลจากมติคณะรัฐมนตรีมีนโยบายขยายระยะเวลามาตรการดึงดูดนักท่องเที่ยวต่างชาติ โดย ยกเว้นค่าธรรมเนียมการตรวจลงตรา (Visa) ณ สถานทูตหรือสถานกงสุลไทย และปรับลดค่าธรรมเนียม การตรวจลงตรา ณ ช่องทางอนุญาตของด่านตรวจคนเข้าเมือง (VoA) ให้แก่ช่องทางอนุญาตของด่าน ตรวจคนเข้าเมืองใช้ได้ครั้งเดียวเป็นจำนวน 1,000 บาทต่อคน เป็นการชั่วคราว ซึ่งเท่ากับค่าธรรมเนียม เดิมก่อนที่กฎกระทรวง ฉบับที่ 30 (พ.ศ. 2559) มีผลบังคับใช้ (วันที่ 27 กันยายน 2559) การดำเนินการ ดังกล่าวให้มีผลเป็นระยะเวลา 6 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม ถึง วันที่ 31 สิงหาคม 2560 เป็นปัจจัยบวกที่ ส่งผลต่อจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติให้เพิ่มขึ้น รวมทั้งสายการบิน Newgen Airway เปิดให้บริการใน

เส้นทางโคราช-ภูเก็ต ในช่วงเดือนธันวาคม 2560 นอกจากนี้ยังได้รับการสนับสนุนภายใต้ความร่วมมือทั้งภาครัฐและเอกชนที่ได้จัดกิจกรรมเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว เช่น เทศกาลปีใหม่ งานย้อนอดีตปี 2560 การแข่งขันเดอะ เบย์ ริกัตต้า เมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2560 เป็นซีริการแข่งขันทึ่มีรูปแบบดึงดูดใจนักแล่นเรือใบทั่วโลก ซึ่งมากกว่า 60% ของผู้เข้าร่วมการแข่งขันจะนิยมจองห้องพัก และใช้บริการร้านอาหารท้องถิ่น หรือเข้าร่วมงานเลี้ยงที่จัดร่วมกับท้องถิ่นๆ ซึ่งนับว่าเอื้อประโยชน์ต่อการท่องเที่ยวท้องถิ่นการจัดงาน "Destination Wedding Planners Congress 2017" กิจกรรม Laguna Phuket International Marathon ครั้งที่ 13 ณ บริเวณหาดบางเทา ลาภูนาภูเก็ต กิจกรรม "Bangkok Airways Phuket Marathon" ณ บริเวณเมืองเก่า จังหวัดภูเก็ต เมื่อเดือนสิงหาคม กิจกรรม Iron Man Phuket 70.3 ในเดือนพฤศจิกายน การแข่งขันเรือใบชิงถ้วยพระราชทาน Phuket King's Cup Regatta Kata Rocks Superyacht Rendezvous งานรวมตัวเหล่าเรือซูเปอร์ยอร์ชจากทั่วโลก ณ Kata Rocks หาดกะตะ จังหวัดภูเก็ต กิจกรรมThailand Yacht Show งานแสดงเรือนานาชาติที่รวมเอาผู้ประกอบการเรือยอร์ชและนักท่องเที่ยวนักใจ เรือยอร์ช ครั้งใหญ่ในจังหวัดภูเก็ต ณ อ่าวปอแกรนด์มารีน่า และการแข่งขันเรือใบ Asia Superyacht Rendezvous งานรวมตัวเหล่าเรือซูเปอร์ยอร์ชจากทั่วโลก เพื่อเฉลิมฉลองครบรอบงาน Rendezvous ครั้งที่ 15 ณ โรงแรม SALA จังหวัดภูเก็ต ในเดือนธันวาคม 2560 ส่งผลให้ในปีนี้มีนักท่องเที่ยวที่เดินทางผ่านด่านตรวจคนเข้าเมืองภูเก็ตรวมทั้งสิ้น 4,922,161 คนเพิ่มขึ้นจากปี 2559 คิดเป็นร้อยละ 13.05 แยกเป็นนักท่องเที่ยวที่เดินทางผ่านทางเรือจำนวน 286,294 คน และนักท่องเที่ยวที่เดินทางผ่านท่าอากาศยาน ภูเก็ตจำนวน 4,635,867 คน โดยกลุ่มนักท่องเที่ยวที่เดินทางเข้ามามากที่สุด 5 อันดับแรก ได้แก่ จีน รัสเซีย ออสเตรเลีย เกาหลีใต้ และบริติช ตามลำดับ

● **ภาคการค้าและการลงทุน** โครงการที่ได้รับอนุมัติจากสำนักงาน คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ในปี 2560 ขยายตัว เมื่อเทียบกับ ช่วงปีก่อน โดยจังหวัดภูเก็ตได้รับอนุมัติโครงการลงทุนจากสำนักงาน คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) จำนวน 24 โครงการ เงินลงทุน 6,044.20 ล้านบาท จำนวนโครงการเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.35 และทุนจดทะเบียนเพิ่มขึ้นร้อยละ 125.70 โดยกิจการที่ได้รับอนุมัติลงทุนได้แก่ กิจการ Software (9 โครงการ) เงินลงทุน 39.2 ล้านบาท (หุ้นไทย+ อินเดีย+อังกฤษ+ สิงคโปร์+ฝรั่งเศส+ไทย) กิจการ E-Commerce (2 โครงการ) เงินลงทุน 4.00 ล้านบาท (หุ้นยูเครน+โปแลนด์) กิจการ โรงแรม (5 โครงการ) เงินลงทุน 5,803.00 ล้านบาท (หุ้นไทย+รัสเซีย+ สิงคโปร์) กิจการการต่อเรือ (2 โครงการ) เงินลงทุน 135.00 ล้านบาท (หุ้นออสเตรเลีย+อังกฤษ+สวิสเซอร์แลนด์) กลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติที่เดินทางผ่านด่านตรวจคนเข้ากิจการศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ (1 โครงการ) เงินลงทุน 28.00 ล้านบาท (หุ้น ฝรั่งเศส) กิจการสนับสนุนการค้าและการลงทุน (2 โครงการ) เงินลงทุน 15.00 ล้านบาท (หุ้นสวีเดน+ออสเตรเลีย+อังกฤษ) กิจการสำนักงาน ระหว่างประเทศ (1 โครงการ) เงินลงทุน 10.00 ล้านบาท (หุ้นไทย) กิจการไปเรือ (1 โครงการ)เงินลงทุน 5.00 ล้านบาท (หุ้นไทย) และ กิจการเครื่องดื่มจากผลไม้ (1 โครงการ) เงินลงทุน 5.00 ล้านบาท (หุ้น ไทย) มีการจ้างแรงงานไทยรวมทั้งสิ้น 1,248 คน

การลงทุนประกอบธุรกิจ ในปี 2560 ขยายตัว โดยมีปัจจัยสนับสนุนจากเศรษฐกิจของประเทศ การส่งออกการลงทุนของภาครัฐ รวมทั้งภาคการท่องเที่ยวที่ยังคงขยายตัวอย่างต่อเนื่อง โดยจำนวนนิติบุคคลที่จัดตั้งใหม่ในปี 2560 มีจำนวนทั้งสิ้น 2,109 ราย สูงขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 18.62 และจำนวนเงินลงทุนมีจำนวนรวมทั้งสิ้น 9,316.06 ล้านบาท สูงขึ้นร้อยละ 79.19 โดยส่วนใหญ่เป็นการลงทุนด้าน อสังหาริมทรัพย์/การให้เช่าและบริการทางธุรกิจ คิดเป็นร้อยละ 41.96 การค้าส่งค้าปลีก ร้อยละ 19.54

และโรงแรม/ภัตตาคาร/ร้านอาหาร ร้อยละ 15.79 ทั้งนี้ พื้นที่การลงทุนตั้งอยู่ในเขตอำเภอเมืองภูเก็ต อำเภอกะทู้ และอำเภอถลาง

สำหรับการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ในปี 2560 หดตัว เมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากมีข้อจำกัดเรื่องปริมาณพื้นที่ในจังหวัดภูเก็ต และราคาสูง ผู้ประกอบการมีการหาพันธมิตรมาร่วมทุนในกิจการประเภทอสังหาริมทรัพย์ เช่น บ้าน คอนโดมิเนียม โดยมีผู้ประกอบการ รายใหญ่มาลงทุนในช่วงปลายปี 2560 โดยจำนวนพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างในช่วงมกราคม – ธันวาคม 2560 มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 1,502,332 ตร.ม. ลดลงจากปีก่อนที่มีจำนวนพื้นที่ก่อสร้าง 1,687,748 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 10.99 โดยพื้นที่ก่อสร้างเพื่อการพาณิชย์ มีจำนวน 175,255 ตร.ม. (ลดลงร้อยละ 63.43) ในขณะที่พื้นที่การก่อสร้างโรงแรม จำนวน 290,463 ตร.ม. (เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.36) การก่อสร้างบ้านพักเพื่อที่อยู่อาศัยมีจำนวน 841,813 ตร.ม. (เพิ่มขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 9.95) และการก่อสร้างอื่นๆ มีจำนวน พื้นที่รวมทั้งสิ้น 194,801 ตร.ม. (เพิ่มขึ้นร้อยละ 24.62)

- **ภาคเกษตรกรรม** อุปทานภาคการเกษตร (ยางพารา) ในปี 2560 ขยายตัว เมื่อเทียบกับช่วงปีก่อนตามภาวะราคาตลาดโลก เป็นผลมาจากในช่วงต้นปี พื้นที่ปลูกยางส่วนใหญ่ของไทยมีฝนตกหนักและน้ำท่วม รวมทั้งได้รับปัจจัยบวกจากความต้องการใช้ยางของจีนที่ยังคงมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ผู้ผลิตยางล้อจีนมีการเพิ่มกำลังการผลิตมากขึ้น เพื่อรองรับการฟื้นตัวของการผลิตรถยนต์จีนในปี 2560 ประกอบกับมาตรการรักษาเสถียรภาพราคายางของภาครัฐ ยังเป็นปัจจัยหนุนราคายางได้ในระดับหนึ่ง และในช่วงปลายปี 2560 ผู้ประกอบการภายในประเทศที่ต้องการซื้อยางเพื่อส่งมอบก่อนช่วงวันหยุดเทศกาลปีใหม่ ส่งผลให้ราคายางพาราปรับตัวสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยราคายางแผ่นดิบคุณภาพ 3 ในปี 2560 ที่เกษตรกรขายได้เฉลี่ยกิโลกรัมละ 57.58 บาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนที่ราคาเฉลี่ยกิโลกรัมละ 50.62 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 13.74

สำหรับด้านการประมงในปี 2560 หดตัว เมื่อเทียบกับช่วงเดือนเดียวกันของปีก่อน โดยปริมาณสัตว์น้ำที่เพิ่มขึ้นจากท่าเทียบเรือประมงภูเก็ต มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 24,881.65 ตัน มูลค่า 1,405.26 ล้านบาท ซึ่งปริมาณลดลงจากปีก่อนร้อยละ 39.26 และมูลค่าลดลงร้อยละ 30.98 ตามลำดับ เป็นผลมาจากในช่วงเดือนเมษายน – มิถุนายน ของทุกปีเข้าสู่ช่วงฤดูการปิดอ่าวฝั่งทะเลอันดามัน รวมทั้งปลายเดือนกรกฎาคม มีลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ที่พัดปกคลุมฝั่งทะเลอันดามัน ทำให้ไม่เอื้ออำนวยต่อการประมง ซึ่งในช่วงมกราคม – ธันวาคม 2560 สัตว์น้ำที่จับได้และสร้างมูลค่าสูงสุด 5 อันดับแรก ได้แก่ ปลาเคย (837.90 ล้านบาท) ปลาทูแขก (105.51 ล้านบาท) ปลาทูน่า (95.74 ล้านบาท) ปลาลัง (63.27 ล้านบาท) และปลาหมึก (63.06 ล้านบาท) ซึ่งตลาดการจำหน่ายสัตว์น้ำอยู่ในจังหวัดภูเก็ต คิดเป็นร้อยละ 23.99 ตลาดในประเทศ (กรุงเทพ หาดใหญ่ กระบี่ สมุทรสาคร ฯลฯ) ร้อยละ 69.65 โรงงานทูน่าในประเทศ ร้อยละ 0.21 และตลาดต่างประเทศ (ญี่ปุ่น, ไต้หวัน, เวียดนาม) ร้อยละ 1.75

- **ภาคการค้าระหว่างประเทศ** การค้าระหว่างประเทศของจังหวัดภูเก็ตที่ผ่านด่านศุลกากรภูเก็ต และด่านศุลกากรท่าอากาศยานภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว โดยมูลค่าการค้า มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 13,442.00 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 33.08 แยกเป็นมูลค่าการส่งออก 9,667.37 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นร้อยละ 29.97) และมูลค่าการนำเข้า 3,774.63 ล้านบาท (เพิ่มขึ้นร้อยละ 41.77) โดยสินค้าส่งออกที่สูงที่สุด 3 อันดับแรก ในปีนี้ ได้แก่ ยางพาราและผลิตภัณฑ์ มูลค่าการส่งออก 6,645.33 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 68.74 (ตลาดส่งออก ได้แก่ สหรัฐอาหรับเอมิเรตส์ ซิเรีย อียิปต์ ซาอุดีอาระเบีย สหรัฐอเมริกา

เกาหลีจีน เวียดนาม และรัสเซีย) สัตว์น้ำทะเลมีชีวิต สำหรับทำพันธุ์มูลค่าการส่งออก 1,227.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.69 (ตลาดส่งออกได้แก่ จีน ฮองกง เวียดนาม อังกฤษ และสหรัฐอเมริกา) และสินค้าเกษตร (เมล็ดพันธุ์ปาล์ม) มูลค่าการส่งออก 408.94 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 4.23 (ตลาดส่งออกได้แก่ มาเลเซีย และอินเดีย) ส่วนสินค้านำเข้าที่สูงที่สุด 3 อันดับแรก ได้แก่ เรือ และอุปกรณ์มูลค่าการนำเข้า 2,530.65 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 67.01 (นำเข้าจากประเทศเนเธอร์แลนด์ ออสเตรเลีย อังกฤษ สิงคโปร์ มาเลเซีย และสหรัฐอเมริกา) เสื้อผ้าและเครื่องประดับมูลค่าการนำเข้า 287.54 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7.61 (นำเข้าจากประเทศสิงคโปร์ ฮองกง สวิตเซอร์แลนด์ อินโดนีเซีย รัสเซีย สวีเดน ปากีสถาน) สัตว์น้ำทะเลอื่น ๆ (ยกเว้นปลาทูน่า) แช่แข็ง มูลค่าการนำเข้า 273.81 ล้านบาท คิดเป็น ร้อยละ 7.25

ในมูลค่าสินค้าส่งออกของจังหวัดภูเก็ตส่วนหนึ่งเกิดจากผู้ส่งออก สินค้าใช้หนังสือรับรองถิ่นกำเนิดสินค้าเพื่อขอสิทธิพิเศษทางภาษีกับประเทศที่ส่งออก โดยในปี 2560 ได้ออกหนังสือรับรองให้กับผู้ประกอบการ จำนวน 3 ราย 788 คำขอ รวมมูลค่า 216.72 ล้านดอลลาร์สหรัฐ โดยแยกเป็น (1) ส่งออก ยางแผ่นดิบ(ยางแท่ง, ยาง แผ่น, น้ำยางข้น) มูลค่า 214.83 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ตลาดส่งออกได้แก่ รัสเซีย จีน เวียดนาม และเกาหลี (2) ส่งออก GYPSUM, ANHYDRTE, NATYRAK GYPSUM ROCK มูลค่า 1.86 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ตลาดส่งออกได้แก่อินโดนีเซีย (3) ส่งออกดักแด้ฝึเสื้อ มูลค่า 0.03 ล้านดอลลาร์สหรัฐ ตลาดส่งออก ได้แก่ สหรัฐอาหรับเอมิเรตส์

● **ภาคการอุปโภคบริโภคภาคเอกชนของจังหวัด** การอุปโภคบริโภคภาคเอกชนของจังหวัด ภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว โดย ดัชนีตัวชี้วัดหมวดยานยนต์ (Car Index) มีผู้มาจดทะเบียนรถใหม่กับสำนักงานขนส่งจังหวัดภูเก็ต รวมทั้งสิ้น 34,579 คัน เพิ่มขึ้นจากช่วงปีก่อนอยู่ที่ 30,479 คัน หรือคิดเป็น ร้อยละ 13.45 ประกอบด้วย รถจักรยานยนต์มียอดการจดทะเบียนมากที่สุด จำนวน 22,328 คัน เพิ่มขึ้น จากช่วงปีก่อนคิดเป็นร้อยละ 8.73 รถยนต์นั่งส่วนบุคคล และรถยนต์บรรทุกส่วนบุคคล (กระบะ) มีการจดทะเบียนรถใหม่ จำนวน 9,803 และ 2,448 คัน เพิ่มขึ้นจากช่วงปีก่อนร้อยละ 22.88 และ 24.58 ตามลำดับ และดัชนีตัวชี้วัดด้านการอุปโภคบริโภคในชีวิตประจำวันที่สำคัญ ได้แก่ ปริมาณการจัดเก็บภาษีมูลค่าเพิ่ม ที่ได้มีการจัดเก็บจำนวน 4,871.62 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 12.34 ซึ่งเป็นการจัดเก็บเพิ่มขึ้นในกลุ่มสินค้า เพื่ออุปโภคบริโภค และการใช้น้ำมันเชื้อเพลิง

จากฐานทรัพยากรการท่องเที่ยวที่หลากหลายและมีศักยภาพสูง ความได้เปรียบทางที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของจังหวัดภูเก็ต ทำให้สามารถเชื่อมโยงการท่องเที่ยวกลุ่มจังหวัดภาคใต้ฝั่งอันดามันเป็นศูนย์กลางของการท่องเที่ยวของภูมิภาค และนานาชาติ แนวคิดการขับเคลื่อนภูเก็ต จึงมีเป้าหมายที่ 4 M 3 S แห่งศักยภาพ

- **Maritime & Yacht** : จังหวัดภูเก็ตมีท่าเทียบเรือทั้งหมดประมาณ 38 แห่ง ท่าจอดเรือของเอกชน (Marina) จำนวน 4 แห่ง ตั้งอยู่ทางฝั่งตะวันออกเฉียงเหนือของเกาะ ซึ่งเป็นทำเลที่สามารถเดินทางไปท่องเที่ยวเกาะต่าง ๆ ในอ่าวพังงา และเกาะต่าง ๆ ในจังหวัดกระบี่ได้อย่างสะดวก ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ จึงทำให้จังหวัดภูเก็ตสามารถส่งเสริมธุรกิจประเภทรีสอร์ทสำหรับเรือยอร์ชแห่งภูมิภาคอันดามัน นอกจากนี้ยังมี Marina ที่เป็นของภาครัฐบริเวณอ่าวฉลองอีก 1 แห่ง จังหวัดภูเก็ตยังเป็นศูนย์กลางการกีฬาทางทะเลระดับนานาชาติ ซึ่งเป็นสนามแข่งขันกีฬาทางทะเลระดับนานาชาติหลายรายการต่อเนื่องเป็นประจำทุกปี

- **Medical Hub** : การพัฒนาให้ภูเก็ตเป็นศูนย์กลางด้านสุขภาพอนามัย การบริการทางการแพทย์ มีแนวโน้มดีขึ้นเป็นลำดับเนื่องจากตลาดด้านสุขภาพมีความต้องการมากขึ้นทุกปี และสังคมผู้สูงอายุของครัวเรือนโลกมีเพิ่มขึ้นทุกปี นอกจากนี้ยังมีตลาดสำหรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการการรักษาด้านสุขภาพ ความงามคู่กับการท่องเที่ยวและพักผ่อนซึ่งภูเก็ตมีสถานพยาบาลที่ทันสมัยและมีคุณภาพหลายแห่ง

- **MICE City** : ด้วยความหลากหลายทางภูมิศาสตร์อันสวยงาม ภูมิทัศน์ของป่าเขาและชายหาดที่สวยงามระดับโลก การเดินทางที่สะดวกสบาย มีสนามบินนานาชาติ เป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจที่สำคัญของประเทศ ภูเก็ตยังมีสถานที่จัดงาน กิจกรรม สิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน สำหรับการจติดนิทรรศการ การประชุม ทั้งระดับประเทศ และระดับนานาชาติ โดยถูกจัดให้เป็นเมือง 1 ใน 5 เมือง MICE City ของประเทศ ซึ่งบรรยากาศการต้อนรับอย่างอบอุ่นของคนไทย และวัฒนธรรมของชาวภูเก็ต จึงอาจกล่าวได้ว่า ภูเก็ตเป็น “เมืองไมซ์แห่งอันดามันของโลก”

- **Man Power Development** : สิ่งสำคัญในการขับเคลื่อนภูเก็ตอย่างยั่งยืนคือการพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ ให้ปรับตัวทันต่อการเปลี่ยนแปลงเพื่อให้เกิดความได้เปรียบทางการแข่งขันด้านเศรษฐกิจที่มีแนวโน้มการแข่งขันของธุรกิจท่องเที่ยวและบริการสูงขึ้น เนื่องจากการเปิดตลาดเสรี โดยมีการพัฒนาเครือข่ายประชาชนและชุมชนให้มีความเข้มแข็งอย่างยั่งยืน โดยศักยภาพของภูเก็ตสามารถที่จะขับเคลื่อนให้เป็นเมืองศูนย์กลางของการศึกษาในระดับนานาชาติ ซึ่งจะส่งผลให้ชาวต่างชาติเข้ามาศึกษาในจังหวัดภูเก็ต และเป็นการส่งเสริมด้านการท่องเที่ยวอีกทางหนึ่ง

- **Smart City** : จังหวัดภูเก็ตได้ดำเนินโครงการ Smart City เพื่อตอบสนองทิศทางการพัฒนาสู่การเป็นเมืองที่มีความทันสมัยในทุกด้าน ซึ่งเป็นไปตามนโยบายรัฐบาลที่จะให้จังหวัดภูเก็ตเป็น Super Cluster ด้าน Digital และสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ของจังหวัด ที่จะพัฒนาธุรกิจของเมืองเพิ่มขึ้นอีกสาขาหนึ่งนอกจากการท่องเที่ยว รวมทั้งเชื่อมโยงกับนโยบาย Thailand 4.0

- **Sport Tourism** : จังหวัดภูเก็ตกำลังปรับตัวเองเป็น Sport City และได้รับการประกาศเป็นเมือง Sport City ด้านกีฬาเพื่อการท่องเที่ยว (Sport Tourism) กีฬาเชิงศิลปะ-วัฒนธรรม(Sports for Culture) และด้านการส่งเสริมกีฬาไทย (กีฬาพื้นบ้าน) จากกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา ในวันที่ 26 กันยายน 2562 ซึ่งปัจจุบัน จังหวัดภูเก็ต เป็นสถานที่จัดการแข่งขันกีฬาในระดับต่างๆ ทั้งในระดับนานาชาติ และท้องถิ่น นอกจากนี้ ยังมีการพัฒนาต้นแบบของกิจกรรมการแข่งขันกีฬา ผสมกับกิจกรรมท่องเที่ยวของชุมชนเข้าด้วยกัน โดยให้มีการนำอาหารชุมชนพื้นถิ่นจากชุมชนท่องเที่ยวภายในจังหวัดมาให้บริการนักกีฬาที่เข้ามาแข่งขัน

- **Sustainable Development** : เป็นการพัฒนาโดยมีเป้าหมายเพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืน ซึ่งจะสอดคล้องกับเป้าหมายที่วางไว้ เป็นการพัฒนาอย่างสมดุลในทุกๆ ด้าน

(แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565, 2563)

2) ด้านการบริการและการท่องเที่ยว

จังหวัดภูเก็ตเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวทางทะเลที่มีชื่อเสียงในระดับโลก มีแหล่งท่องเที่ยวและกิจกรรมการท่องเที่ยวมากมายหลายประเภท ทั้งบนเกาะภูเก็ตซึ่งมีจุดขายหลัก คือ ชายหาดและกิจกรรมการท่องเที่ยวต่าง ๆ โดยเฉพาะกิจกรรมบันเทิง นันทนาการ และกีฬาทางน้ำ และการเชื่อมโยงการท่องเที่ยวกับเกาะบริวารโดยรอบและเกาะในจังหวัดใกล้เคียง นอกจากนี้ จังหวัดภูเก็ตยังมีแหล่งท่องเที่ยวอื่น ๆ เช่น ตลาดนัด ที่ขึ้นชื่อของวัยรุ่นและนักท่องเที่ยว และยังมีการจัดงานเมกะอีเว้นท์ต่าง ๆ ในช่วงปลายปี เช่น กีฬา เทศกาลประจำปี ซึ่งจะสามารถดึงดูดนักท่องเที่ยวกลุ่มตลาดยุโรปและอเมริกา รายใหม่ ๆ ให้เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวภูเก็ตมากขึ้น อย่างไรก็ตาม การเติบโตของตลาดนักท่องเที่ยวชาวจีนระดับกลาง ซึ่งมีการใช้จ่ายไม่สูงนักเมื่อเปรียบเทียบกับนักท่องเที่ยวกลุ่มตลาดยุโรปและอเมริกา ที่เริ่มท่องเที่ยวยังจังหวัดภูเก็ตมากขึ้น อาจส่งผลให้นักท่องเที่ยวกลุ่มตลาดยุโรปและอเมริกาที่ต้องการท่องเที่ยวแบบสงบและเป็นส่วนตัวที่เฟื่องฟูในช่วงปลายปีนี้มีบางส่วนที่อาจเปลี่ยนจุดหมายปลายทางไปยังจังหวัดใกล้เคียงอื่น ๆ เช่น กระบี่ พังงา มากขึ้น เป็นต้น ดังนั้น ความท้าทายของธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวในภูเก็ต จึงอยู่ที่การรักษาภาพลักษณ์ของการเป็นเมืองท่องเที่ยวระดับไวด้วย การคงมาตรฐานการให้บริการต่าง ๆ เพื่อดึงดูดนักท่องเที่ยวระดับบน ให้คงอยู่กับแหล่งท่องเที่ยวของภูเก็ต

จากข้อมูลสถิติจำนวนนักท่องเที่ยวที่เดินทางเข้ามาในภาคใต้ จำนวนนักท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ตยังคงสูงเป็นอันดับ 1 ของภาคใต้ โดยจำนวนนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2558 มีจำนวน 13,203,284 คน เพิ่มขึ้นจากปี 2557 ร้อยละ 10.41 และรายได้จากการท่องเที่ยวในจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2558 มีจำนวน 313,005.63 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2557 คิดเป็นร้อยละ 20.72 ระยะเวลาพำนักของนักท่องเที่ยว เปรียบเทียบในกลุ่มจังหวัดภาคใต้ฝั่งอันดามัน จะเห็นได้ว่าในปี พ.ศ. 2558 จังหวัดภูเก็ตมีอัตราการพำนักของนักท่องเที่ยวเฉลี่ย 4.02 วัน น้อยกว่าจังหวัดกระบี่และจังหวัดพังงา ในส่วนของค่าใช้จ่ายต่อคนต่อวันของนักท่องเที่ยวโดยเฉลี่ยของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างประเทศ ในปี พ.ศ. 2558 ค่าใช้จ่ายเฉลี่ยของนักท่องเที่ยว มีจำนวน 6,143.25 บาทต่อวันต่อคน ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ.2557 ร้อยละ 5.81 จะเห็นได้ว่า จำนวนนักท่องเที่ยวและจำนวนรายได้จากการท่องเที่ยวเปรียบเทียบกับจังหวัดในกลุ่มจังหวัดภาคใต้ฝั่งอันดามันและจังหวัดในภาคใต้ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2556-2558 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนนักท่องเที่ยวและรายได้มากเป็นอันดับหนึ่งของกลุ่มจังหวัดภาคใต้ฝั่งอันดามัน และของภาคใต้ (แผนปฏิบัติการเพื่อการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระดับจังหวัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2565, 2563)

3.4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน

โครงการได้จัดให้มีการดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนโดยแยกเป็น 3 ช่วง ดังนี้

(1) การประชาสัมพันธ์โครงการที่อยู่โดยรอบโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร ได้ดำเนินการในวันที่ 1-10 พฤศจิกายน 2564 โดยการจัดทำแผ่นพับแสดงรายละเอียดโครงการ (ภาคผนวก จ-1) นำไปแจกให้กับกลุ่มติดโครงการ กลุ่มครัวเรือน กลุ่มผู้นำชุมชน กลุ่มสถานประกอบการ และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวและหน่วยงานราชการ ในระยะ 1,000 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ได้รับทราบถึงรายละเอียดและข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ ซึ่งแผ่นพับประชาสัมพันธ์จะมีรายละเอียดของโครงการ ได้แก่ วัตถุประสงค์ของโครงการ ที่ตั้งโครงการ ระยะเวลาก่อสร้างโครงการ รายละเอียดโครงการ รูปแบบของอาคาร สถานภาพโครงการ วิธีการดำเนินโครงการ รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมทั้งให้ข้อมูลและตอบข้อซักถามในกรณีที่มีข้อสงสัย

(2) การสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนครั้งที่ 1 เป็นการให้ข้อมูลกับครัวเรือน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เกี่ยวกับโครงการที่จะเกิดขึ้นและผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นทั้งทางบวกและทางลบ สำรวจเมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน-19 ธันวาคม 2564 ซึ่งเครื่องมือที่ใช้ในการสำรวจ คือ แบบสอบถามครั้งที่ 1 (ภาคผนวก จ-1) ที่ออกแบบโดยอาศัยแนวคิด หลักการ ที่เกี่ยวข้องกับการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการประเภทที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ มาเป็นกรอบในการออกแบบสอบถาม โดยกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายของการสำรวจความคิดเห็น ได้แก่ กลุ่มครัวเรือนที่อยู่โดยรอบโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร ซึ่งคาดว่าจะอาจได้รับผลกระทบต่างๆ จากโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ ประกอบด้วย กลุ่มติดโครงการ กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร, กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร, กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร, กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร, กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร, กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว กลุ่มหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจและกลุ่มผู้นำชุมชนในระยะ 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ

(3) การสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนครั้งที่ 2 มีวัตถุประสงค์เพื่อนำเสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการให้ครัวเรือนได้รับทราบ พร้อมทั้งรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่างๆ นำมาประกอบการจัดทำรายงานให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของครัวเรือนมากที่สุด เพื่อให้ครัวเรือนมีความมั่นใจในรายงานและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำการสำรวจเมื่อวันที่ 4-25 มกราคม 2565 ซึ่งเครื่องมือที่ใช้ในการสำรวจ คือ แบบสอบถามครั้งที่ 2 (ภาคผนวก จ-1) โดยแบบสอบถามประกอบด้วย 2 ส่วน ได้แก่ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ โดยกำหนดขนาดตัวอย่างและการสุ่มตัวอย่างโดยทำการสำรวจกลุ่มติดโครงการ กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร, กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร, กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร, กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร, กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร, กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวและหน่วยงานราชการ และกลุ่มผู้นำชุมชน ในระยะ 1,000 เมตร รอบพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ สามารถสรุปสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการ โดยเริ่มจากการประชาสัมพันธ์โครงการ การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ได้ดังนี้

3.4.2.1 การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1

1) ประชากรเป้าหมาย

1.1) กลุ่มพื้นที่หลัก ซึ่งคาดว่าจะเป็กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากที่สุด จะให้ค่าน้ำหนักในการสำรวจมากที่สุด ทำการสำรวจทุกหน่วยครัวเรือนเป้าหมาย ซึ่งประกอบด้วย

1.1.1) กลุ่มติดโครงการ โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นหัวหน้าครอบครัว หรือคู่สมรส

1.1.2) กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นหัวหน้าครอบครัว หรือคู่สมรส

1.1.3) กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นเจ้าของ ผู้จัดการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

1.2) กลุ่มพื้นที่รอง ประกอบด้วย

1.2.1) กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส

1.2.2) กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นหัวหน้าครอบครัวหรือคู่สมรส

1.2.3) กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็น เจ้าของ ผู้จัดการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

1.3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวและหน่วยงานราชการ ในระยะ 1,000 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นผู้มีอำนาจสูงสุด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

1.4) กลุ่มหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นผู้มีอำนาจสูงสุด หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย ดังนี้

- หน่วยงานราชการ ผู้ตอบแบบสอบถามคือ หัวหน้าหน่วยงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย
- หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ ผู้ตอบแบบสอบถามคือ หัวหน้าหน่วยงาน/ผู้ที่ได้รับมอบหมาย

1.5) กลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ โดยผู้ตอบแบบสอบถามต้องเป็นผู้นำชุมชน หรือผู้ได้รับมอบหมาย

2) การกำหนดขนาดตัวอย่างและการสุ่มตัวอย่าง

การกำหนดขนาดตัวอย่างและการสุ่มตัวอย่างจะพิจารณาตามตามระดับความเข้มข้นของผลกระทบที่ได้รับและระยะห่างจากพื้นที่โครงการ ออกเป็น 5 กลุ่มใหญ่ ดังนี้

2.1) กลุ่มพื้นที่หลัก ซึ่งคาดว่าจะเป็กลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการมากที่สุด จะให้ค่าน้ำหนักในการสำรวจมากที่สุด ทำการสำรวจทุกหน่วยครัวเรือนเป้าหมาย ซึ่งประกอบด้วย

2.1.1) กลุ่มติดโครงการ มีจำนวน 34 ครัวเรือน ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้จริง 33 ที่เหลืออีก 1 ตัวอย่าง ได้แก่ บ้านเลขที่ 78/109 มีลักษณะเป็นบ้านปรับปรุงใหม่ ไม่พบผู้อยู่อาศัย ปัจจุบัน

ยังไม่มี การแสดงความคิดเห็นใดๆ กลับมา โดยมีรายละเอียดกระบวนการติดตามความคิดเห็น และสภาพปัจจุบัน แสดงดังตารางที่ 3-44

2.1.2) กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 249 ครัวเรือน โดยบริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้จริง 245 ตัวอย่าง ที่เหลืออีก 4 ตัวอย่าง ปัจจุบันยังไม่มี การแสดงความคิดเห็นใด ๆ กลับมา โดยมีรายละเอียดกระบวนการติดตามความคิดเห็น และสภาพปัจจุบัน แสดงดังตารางที่ 3-45

2.1.3) กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ ห้องเช่า อพาร์ทเมนต์ที่ไม่ปรากฏชื่อ บ้านจันทร์หอม อพาร์ทเมนต์ และบ้านสกุลพงษ์ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้

2.2) กลุ่มพื้นที่รอง จะทำการกำหนดครัวเรือนเป้าหมายดำเนินการใช้วิธีการนับจำนวนครัวเรือนทั้งหมด ที่อยู่โดยรอบโครงการในระยะ 100-1,000 เมตร โดยการนับหลังคาจำนวนบ้านจากภาพถ่ายของ Google Earth ร่วมกับการสำรวจจำนวนครัวเรือนภาคสนาม พบว่ามีจำนวนครัวเรือนทั้งหมด 4,726 ครัวเรือน คำนวณขนาดตัวอย่างโดยใช้สูตรของเครซีและมอร์แกน (Krejcie & Morgan, 1970 อ้างถึงใน ธีรวุฒิ เอกะกุล, 2543) ดังนี้

$$\begin{aligned}
 n &= \frac{\chi^2 N p (1-p)}{e^2 (N-1) + \chi^2 p (1-p)} \\
 n &= \text{ขนาดของกลุ่มตัวอย่าง} \\
 N &= \text{จำนวนครัวเรือนเป้าหมายทั้งหมด (4,726 ครัวเรือน)} \\
 e &= \text{ค่าความคลาดเคลื่อน (0.05)} \\
 \chi^2 &= \text{ค่าไคสแควร์ที่ df เท่ากับ 1 และระดับความเชื่อมั่น 95\%} \\
 &\quad (\chi^2 = 3.841) \\
 p &= \text{สัดส่วนของลักษณะที่สนใจในครัวเรือน (ถ้าไม่ทราบให้} \\
 &\quad \text{กำหนด } p = 0.5) \\
 \text{จำนวนตัวอย่างรวมทั้งหมด (n)} &= \frac{3.841 \times 4,726 \times 0.5 \times (1-0.5)}{(0.05)^2 \times (4,726-1) + 3.841 \times 0.5 \times (1-0.5)} \\
 &= \frac{4,538.14}{12.772775} \\
 &= 355.299
 \end{aligned}$$

ดังนั้น จำนวนตัวอย่างครัวเรือน รวมทั้งหมด เท่ากับ 356 ตัวอย่าง และได้ทำการสำรวจจริงจำนวน 356 ตัวอย่าง ซึ่งเป็นจำนวนที่มีความเหมาะสมในเชิงสถิติและเป็นตัวแทนที่ดี รวมทั้งให้ความเชื่อถือในระดับที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ได้แบ่งกลุ่มพื้นที่รอง ออกเป็นกลุ่มย่อย ดังนี้

2.2.1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 - 500 เมตร จำนวนครัวเรือนที่ต้องทำการสำรวจคือร้อยละ 80 ของจำนวนครัวเรือนที่คำนวณโดยใช้สูตรของเครซีและมอร์แกน (Krejcie & Morgan, 1970 อ้างถึงใน ธีรวุฒิ เอกะกุล, 2543) ซึ่งคิดเป็น 285 ครัวเรือน [(356x80)/100] โดยบริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจจริงได้ทั้งหมด 285 ครัวเรือน

ตารางที่ 3-44 รายละเอียดการติดตามความคิดเห็นของกลุ่มติดโครงการ

ลำดับ	บ้านเลขที่	การประชาสัมพันธ์โครงการ ลงพื้นที่สำรวจ 1-10 พฤศจิกายน 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 28 พฤศจิกายน-19 ธันวาคม 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 4-25 มกราคม 2565	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 3 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 4 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 มีนาคม 2565	การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 5 จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ แบบบริการไปรษณีย์ด่วนพิเศษ วันที่ 17 มีนาคม 2565
1	78/109	- บ้านรีโนเวท ไม่พบผู้อยู่อาศัย	- บ้านรีโนเวท ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านรีโนเวท ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านรีโนเวท ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านรีโนเวท ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	เลขติดตามพัสดุ : ED544021728TH สถานะ : นำจ่ายไม่สำเร็จ (ย้าย/ไม่ทราบที่อยู่ใหม่) 

ตารางที่ 3-45 รายละเอียดการติดตามความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร

ลำดับ	บ้านเลขที่	การประชาสัมพันธ์โครงการ ลงพื้นที่สำรวจ 1-10 พฤศจิกายน 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 28 พฤศจิกายน-19 ธันวาคม 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 4-25 มกราคม 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 3 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 4 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 มีนาคม 2565	การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 5 จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ แบบบริการไปรษณีย์ด่วนพิเศษ วันที่ 17 มีนาคม 2565
1	78/197	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	เลขติดตามพัสดุ : ED544021759TH สถานะ : นำจ่ายไม่สำเร็จ (ย้าย/ไม่ทราบที่อยู่ใหม่) 
2	78/189	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านร้าง ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	เลขติดตามพัสดุ : ED544021745TH สถานะ : นำจ่ายไม่สำเร็จ (ย้าย/ไม่ทราบที่อยู่ใหม่) 

ตารางที่ 3-45 รายละเอียดการติดตามความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

ลำดับ	บ้านเลขที่	การประชาสัมพันธ์โครงการ ลงพื้นที่สำรวจ 1-10 พฤศจิกายน 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 28 พฤศจิกายน-19 ธันวาคม 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 4-25 มกราคม 2564	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 3 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2565	การสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 4 ลงพื้นที่สำรวจ วันที่ 15 มีนาคม 2565	การสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 5 จัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ แบบบริการไปรษณีย์ด่วนพิเศษ วันที่ 17 มีนาคม 2565
3	78/182	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	เลขติดตามพัสดุ : ED544021731TH สถานะ : นำจ่ายไม่สำเร็จ (ออกใบแจ้ง) 
4	56/40	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	- บ้านปิด ไม่พบผู้อยู่อาศัย 	เลขติดตามพัสดุ : ED544021762TH สถานะ : นำจ่ายไม่สำเร็จ (ออกใบแจ้ง) 

2.2.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 - 1,000 เมตร จำนวนครัวเรือนที่ต้องทำการสำรวจคือร้อยละ 20 ของจำนวนครัวเรือนที่คำนวณโดยใช้สูตรของเครซี่และมอร์แกน (Krejsie & Morgan, 1970 อ้างถึงใน ชีวภูมิ เอกะกุล, 2543) ซึ่งคิดเป็น 71 ครัวเรือน $[(356 \times 20) / 100]$ โดยบริษัทที่ปรึกษาได้สำรวจจริงได้ทั้งหมด 71 ครัวเรือน

2.2.3) กลุ่มผู้ประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้จำนวน 21 แห่ง ได้แก่ ภูโสภา Tesco Lotus ตลาดเจริญสินธานี วิชิต พรสวรรค์ คอนโดเทล ร้านอาหารกินริย์ บุปเฟ่ต์ Bloc Residence พัชชา แมนชั่น ธนาคารอมสิน บ้านอามา แมนชั่น ซุปเปอร์ซีป แหยมชั่น นิว แมนชั่นสถานบริการน้ำมันเชลล์ อภิรวดี อพาร์ทเมนต์ Orange Furniture สตางค์ ห้องพักสถานบริการน้ำมันเชลล์ พันพรรษ แมนชั่น สหการยন্ত্রกิจ Tharasiri House

2.3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าถ้ำกั้ง วัด โรงเรียนวัดเทพนิมิตร วัดเทพนิมิตร Phuket Korean Church และศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชิต

2.4) กลุ่มพื้นที่หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลวิชิต สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชิต โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น สถานธนาบาลเทศบาลตำบลวิชิต และที่ทำการไปรษณีย์ไทย แหลมชั้น

2.5) กลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 ตัวอย่าง ได้แก่ ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต

จำนวนตัวอย่างที่ทำการสำรวจจริงและการสุ่มในแต่ละกลุ่มครัวเรือน ครั้งที่ 1 แสดงดังตารางที่

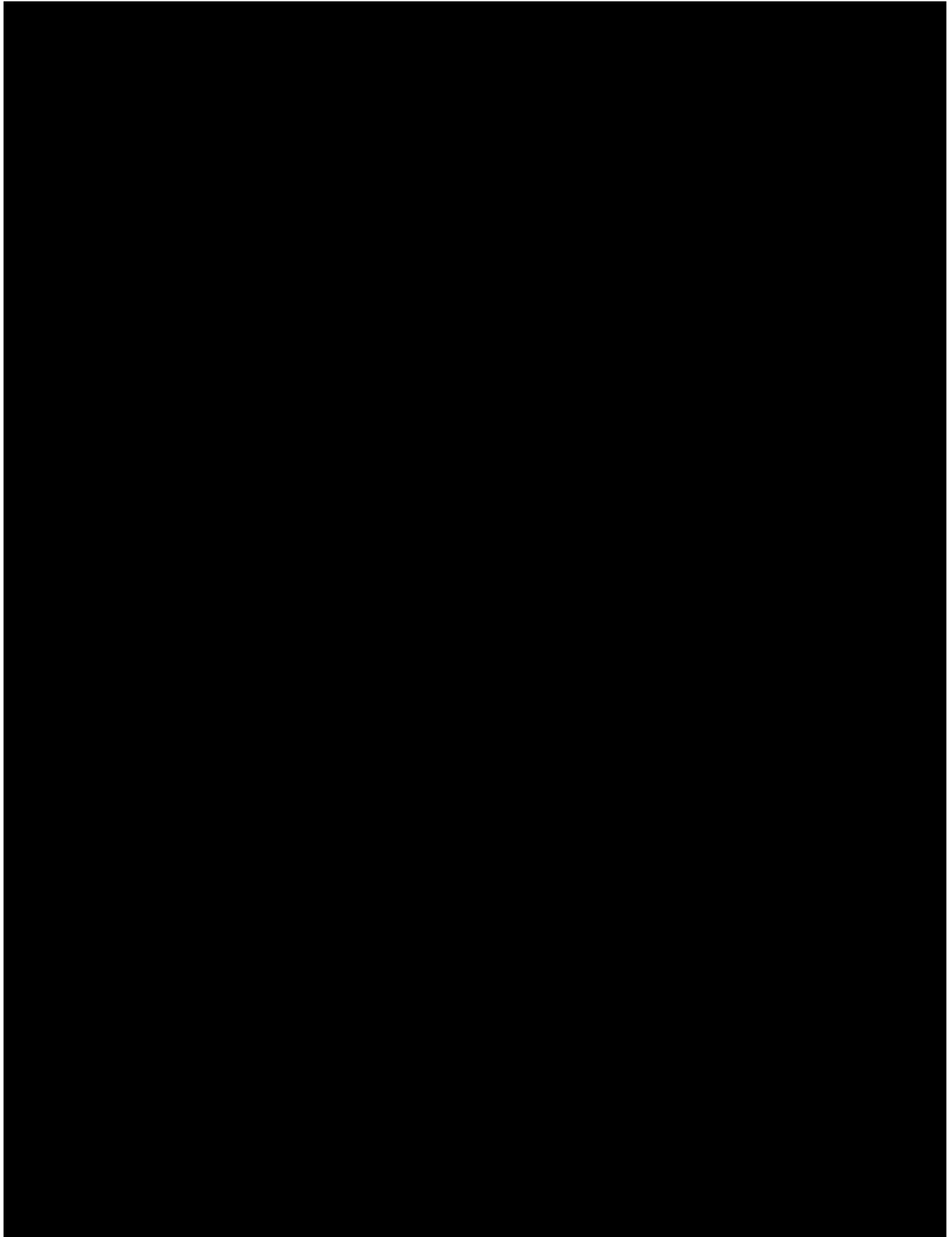
3-46

ตารางที่ 3-46 ขนาดตัวอย่างที่สุ่มจริงในแต่ละกลุ่มครัวเรือนเป้าหมาย การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 1

กลุ่มครัวเรือนเป้าหมาย	จำนวนตัวอย่าง
กลุ่มพื้นที่หลัก	
1. กลุ่มติดโครงการ	33
2. กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร	245
3. กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร	4
กลุ่มพื้นที่รอง	
1. กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	285
2. กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	71
3. กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	21
กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	5
กลุ่มพื้นที่หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ	6
กลุ่มผู้นำชุมชน	1
รวม	671

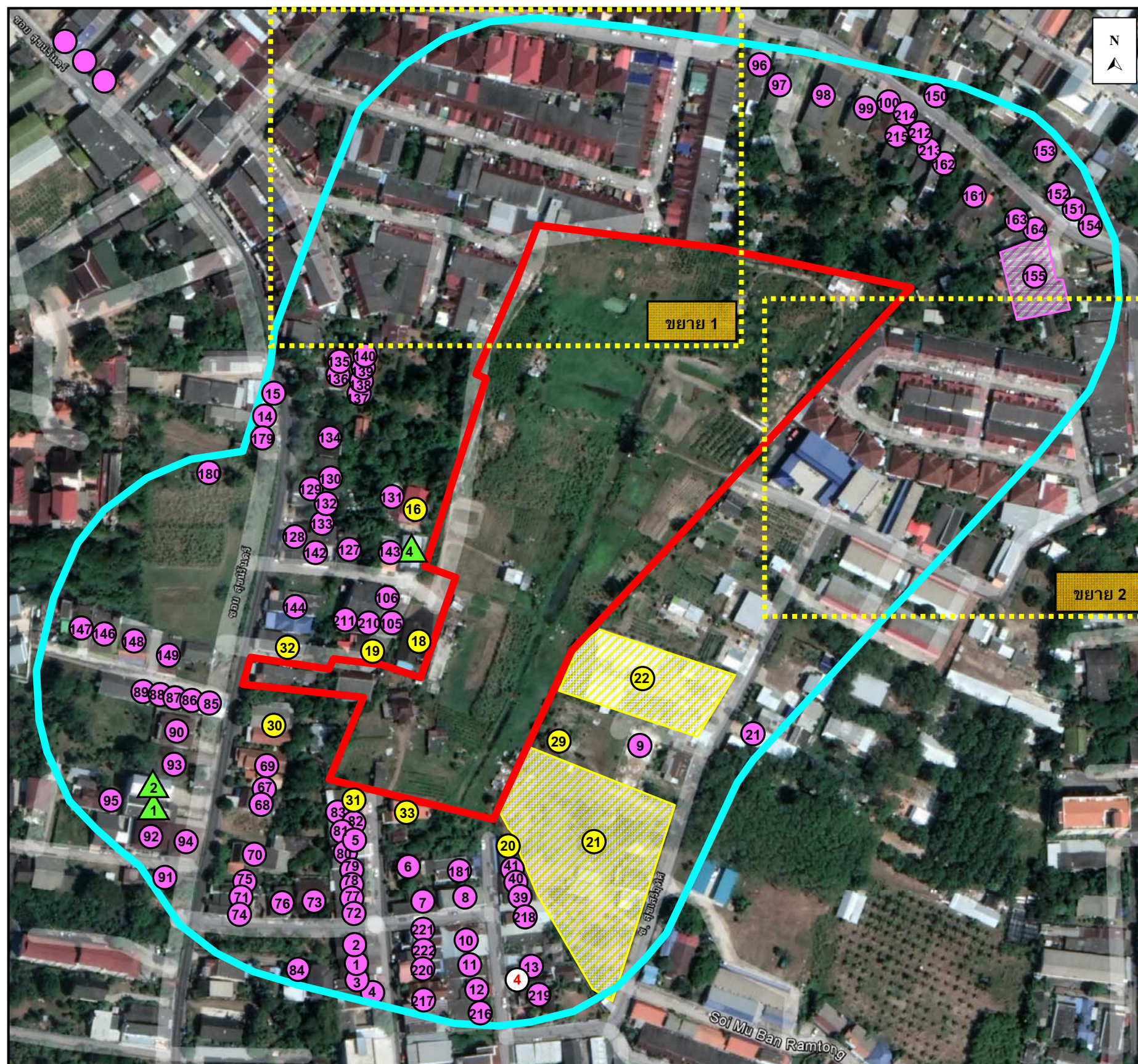
ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

การประชาสัมพันธ์และการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-37 ตำแหน่งการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายทั้ง 5 กลุ่ม ที่มีต่อโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-38 ถึงรูปที่ 3-42



รูปที่ 3-37 การประชาสัมพันธ์และการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม. พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564



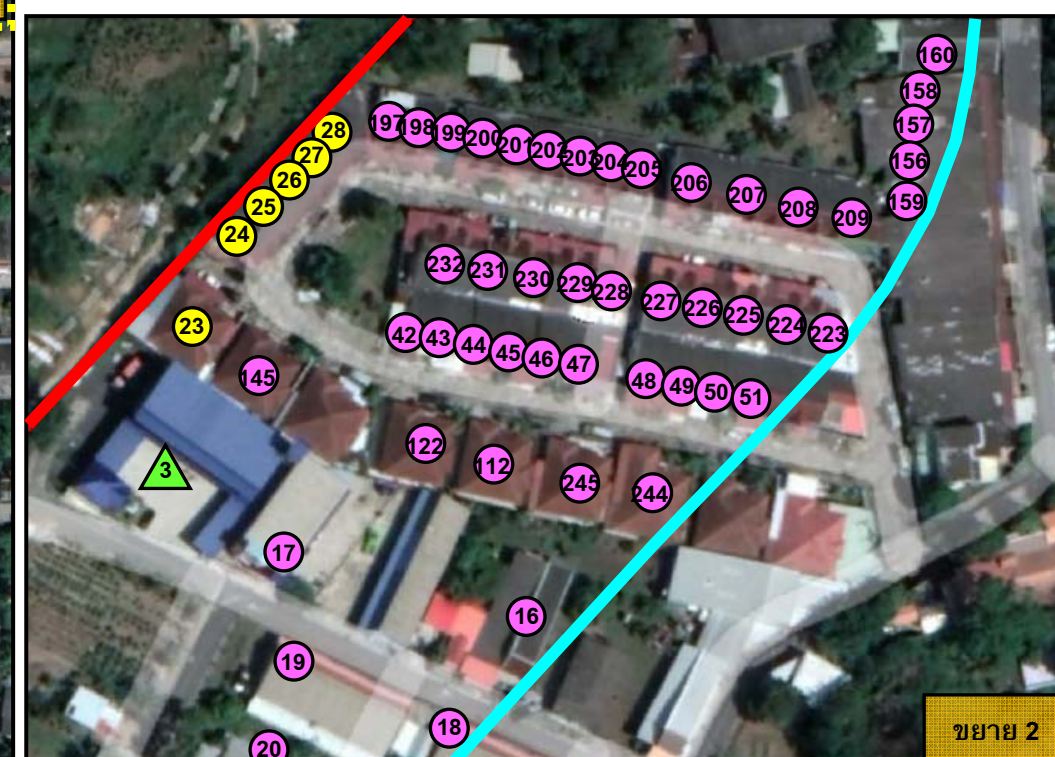
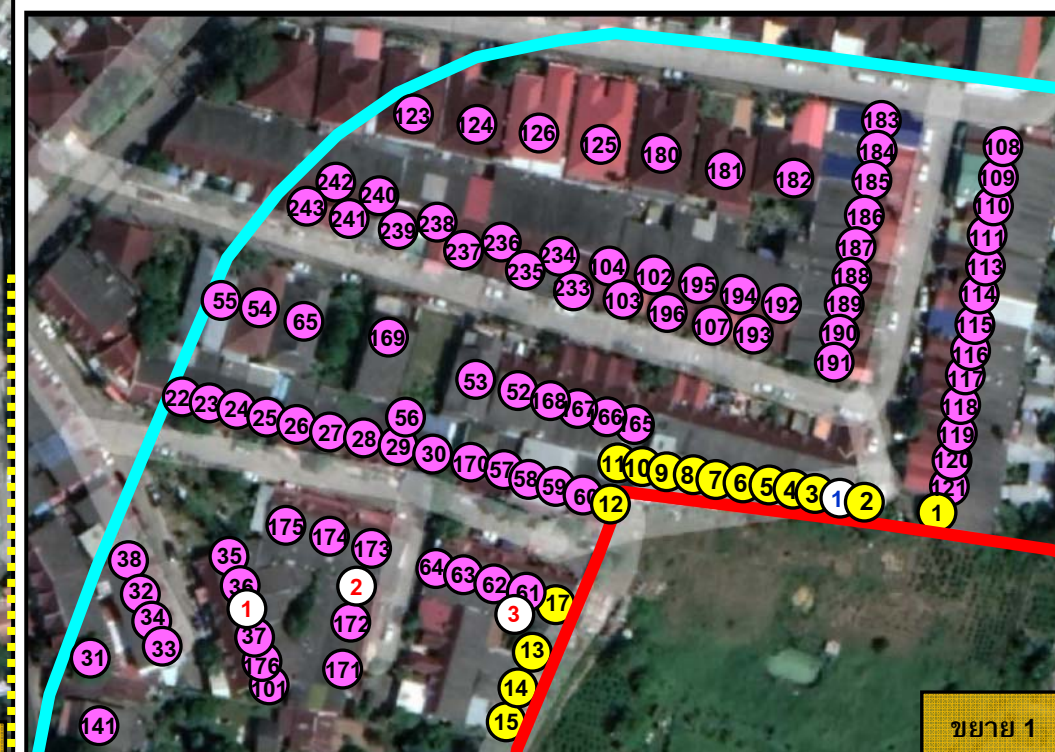
สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



รูปที่ 3-38 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มติดโครงการ

มีจำนวน 33 ครั้วเรือน

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มติดโครงการ ที่สำรวจไม่ได้

มีจำนวน 1 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 78/105	6	บ้านเลขที่ 78/117	11	บ้านเลขที่ 78/127	16	บ้านเลขที่ 53/11	21	บ้านเลขที่ 47	26	บ้านเลขที่ 41/51	31	บ้านเลขที่ 48/3	1	บ้านเลขที่ 78/109
2	บ้านเลขที่ 78/107	7	บ้านเลขที่ 78/119	12	บ้านเลขที่ 78/176	17	บ้านเลขที่ 78/177	22	บ้านเลขที่ 47/1	27	บ้านเลขที่ 41/52	32	บ้านเลขที่ 49/3		
3	บ้านเลขที่ 78/111	8	บ้านเลขที่ 78/121	13	บ้านเลขที่ 78/183	18	บ้านเลขที่ 48,48/6	23	บ้านเลขที่ 41/48	28	บ้านเลขที่ 41/53	33	บ้านเลขที่ 56/6		
4	บ้านเลขที่ 78/113	9	บ้านเลขที่ 78/123	14	บ้านเลขที่ 78/184	19	บ้านเลขที่ 53/9	24	บ้านเลขที่ 41/49	29	ไม่มีบ้านเลขที่				
5	บ้านเลขที่ 78/115	10	บ้านเลขที่ 78/125	15	บ้านเลขที่ 78/185	20	บ้านเลขที่ 56/55	25	บ้านเลขที่ 41/50	30	บ้านเลขที่ 49				

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 245 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 50/6	32	บ้านเลขที่ 78/201	63	บ้านเลขที่ 78/180	94	บ้านเลขที่ 60/3	125	บ้านเลขที่ 78/152	156	บ้านเลขที่ 42/37	187	บ้านเลขที่ 78/76	218	บ้านเลขที่ 56/50,56/50,56/8
2	บ้านเลขที่ 50/2	33	บ้านเลขที่ 78/202	64	บ้านเลขที่ 78/181	95	บ้านเลขที่ 57/119	126	บ้านเลขที่ 78/154	157	บ้านเลขที่ 42/40	188	บ้านเลขที่ 78/78,78/80	219	บ้านเลขที่ 56/28
3	บ้านเลขที่ 60/10	34	บ้านเลขที่ 78/203	65	บ้านเลขที่ 78/242	96	บ้านเลขที่ 89/5	127	บ้านเลขที่ 53	158	บ้านเลขที่ 42/45	189	บ้านเลขที่ 78/82	220	บ้านเลขที่ 56/60
4	บ้านเลขที่ 60/7	35	บ้านเลขที่ 78/195	66	บ้านเลขที่ 56/59	97	บ้านเลขที่ 89/3	128	บ้านเลขที่ 53/5	159	บ้านเลขที่ 42/46	190	บ้านเลขที่ 78/84	221	บ้านเลขที่ 56/65
5	บ้านเลขที่ 73/3	36	บ้านเลขที่ 78/196	67	บ้านเลขที่ 49/11	98	บ้านเลขที่ 89	129	บ้านเลขที่ 53/6	160	บ้านเลขที่ 42/124	191	บ้านเลขที่ 78/86	222	บ้านเลขที่ 56/66
6	บ้านเลขที่ 50/4	37	บ้านเลขที่ 78/198	68	บ้านเลขที่ 49/12	99	บ้านเลขที่ 89/10-11	130	บ้านเลขที่ 53/8	161	บ้านเลขที่ 89/1	192	บ้านเลขที่ 78/88	223	บ้านเลขที่ 41/68,41/69
7	บ้านเลขที่ 56	38	บ้านเลขที่ 78/204	69	บ้านเลขที่ 49/13	100	บ้านเลขที่ 89/12	131	บ้านเลขที่ 53/10	162	บ้านเลขที่ 89/6	193	บ้านเลขที่ 78/90	224	บ้านเลขที่ 41/70
8	บ้านเลขที่ 56/181-188	39	บ้านเลขที่ 56/12	70	บ้านเลขที่ 50,50/11	101	บ้านเลขที่ 78/200	132	บ้านเลขที่ 53/12	163	บ้านเลขที่ 89/8	194	บ้านเลขที่ 78/92	225	บ้านเลขที่ 41/71
9	บ้านเลขที่ 47/54	40	บ้านเลขที่ 56/23,56/24	71	บ้านเลขที่ 50/1	102	บ้านเลขที่ 78/100	133	บ้านเลขที่ 53/14	164	บ้านเลขที่ 89/9	195	บ้านเลขที่ 78/96	226	บ้านเลขที่ 41/72
10	บ้านเลขที่ 56/5,56/106,56/122	41	บ้านเลขที่ 56/54	72	บ้านเลขที่ 50/3	103	บ้านเลขที่ 78/102	134	บ้านเลขที่ 53/15	165	บ้านเลขที่ 78/129	196	บ้านเลขที่ 78/98	227	บ้านเลขที่ 41/73
11	บ้านเลขที่ 56/29	42	บ้านเลขที่ 41/80	73	บ้านเลขที่ 50/5	104	บ้านเลขที่ 78/104	135	บ้านเลขที่ 53/18,53/19	166	บ้านเลขที่ 78/131	197	บ้านเลขที่ 41/54	228	บ้านเลขที่ 41/74
12	บ้านเลขที่ 56/3	43	บ้านเลขที่ 41/81	74	บ้านเลขที่ 50/9	105	บ้านเลขที่ 53/4	136	บ้านเลขที่ 53/20,53/21	167	บ้านเลขที่ 78/133	198	บ้านเลขที่ 41/55	229	บ้านเลขที่ 41/75
13	บ้านเลขที่ 56/143	44	บ้านเลขที่ 41/82	75	บ้านเลขที่ 50/10	106	บ้านเลขที่ 53/16	137	บ้านเลขที่ 53/22	168	บ้านเลขที่ 78/135	199	บ้านเลขที่ 41/56	230	บ้านเลขที่ 41/76
14	บ้านเลขที่ 59/4	45	บ้านเลขที่ 41/83	76	บ้านเลขที่ 50/12	107	บ้านเลขที่ 78/94	138	บ้านเลขที่ 53/23	169	บ้านเลขที่ 78/147	200	บ้านเลขที่ 41/57	231	บ้านเลขที่ 41/77
15	บ้านเลขที่ 59,59/1	46	บ้านเลขที่ 41/84	77	บ้านเลขที่ 50/13	108	บ้านเลขที่ 78/73	139	บ้านเลขที่ 53/24	170	บ้านเลขที่ 78/171	201	บ้านเลขที่ 41/58	232	บ้านเลขที่ 41/78,41/79
16	บ้านเลขที่ 47/3	47	บ้านเลขที่ 41/85	78	บ้านเลขที่ 50/14	109	บ้านเลขที่ 78/75,77,83	140	บ้านเลขที่ 53/25	171	บ้านเลขที่ 78/187	202	บ้านเลขที่ 41/59	233	บ้านเลขที่ 78/106
17	บ้านเลขที่ 47/42	48	บ้านเลขที่ 41/86	79	บ้านเลขที่ 50/15	110	บ้านเลขที่ 78/79	141	บ้านเลขที่ 53/26,53/27	172	บ้านเลขที่ 78/188	203	บ้านเลขที่ 41/60	234	บ้านเลขที่ 78/108
18	บ้านเลขที่ 47/7	49	บ้านเลขที่ 41/87	80	บ้านเลขที่ 73/5	111	บ้านเลขที่ 78/81	142	บ้านเลขที่ 53/28-29-30-31	173	บ้านเลขที่ 78/190	204	บ้านเลขที่ 41/61	235	บ้านเลขที่ 78/112
19	บ้านเลขที่ 47/13	50	บ้านเลขที่ 41/88	81	บ้านเลขที่ 73/4	112	บ้านเลขที่ 41/44	143	บ้านเลขที่ 53/33	174	บ้านเลขที่ 78/191-3	205	บ้านเลขที่ 41/62	236	บ้านเลขที่ 78/114-116
20	บ้านเลขที่ 47/31	51	บ้านเลขที่ 41/89	82	บ้านเลขที่ 48/4	113	บ้านเลขที่ 78/85	144	บ้านเลขที่ 49/4, 49/5	175	บ้านเลขที่ 78/194	206	บ้านเลขที่ 41/63,41/64	237	บ้านเลขที่ 78/118
21	บ้านเลขที่ 47/55	52	บ้านเลขที่ 78/137	83	บ้านเลขที่ 48/2	114	บ้านเลขที่ 78/87	145	บ้านเลขที่ 41/47	176	บ้านเลขที่ 78/199	207	บ้านเลขที่ 41/65	238	บ้านเลขที่ 78/120
22	บ้านเลขที่ 78/161	53	บ้านเลขที่ 78/139	84	บ้านเลขที่ 16/2,50/16	115	บ้านเลขที่ 78/89	146	บ้านเลขที่ 52/4	177	บ้านเลขที่ 79	208	บ้านเลขที่ 41/66	239	บ้านเลขที่ 78/122,78/124
23	บ้านเลขที่ 78/162	54	บ้านเลขที่ 78/143	85	บ้านเลขที่ 52	116	บ้านเลขที่ 78/91	147	บ้านเลขที่ 52/5	178	บ้านเลขที่ 79/7	209	บ้านเลขที่ 41/67	240	บ้านเลขที่ 78/126
24	บ้านเลขที่ 78/163	55	บ้านเลขที่ 78/151	86	บ้านเลขที่ 52/19	117	บ้านเลขที่ 78/93	148	บ้านเลขที่ 52/16-17-18	179	บ้านเลขที่ 56/78	210	บ้านเลขที่ 53/3	241	บ้านเลขที่ 78/128
25	บ้านเลขที่ 78/164	56	บ้านเลขที่ 78/169	87	บ้านเลขที่ 52/20	118	บ้านเลขที่ 78/95	149	บ้านเลขที่ 52/3	180	บ้านเลขที่ 78/60	211	บ้านเลขที่ 53/13	242	บ้านเลขที่ 78/130
26	บ้านเลขที่ 78/165	57	บ้านเลขที่ 78/172	88	บ้านเลขที่ 52/22	119	บ้านเลขที่ 78/97	150	บ้านเลขที่ 41/1	181	บ้านเลขที่ 78/62	212	บ้านเลขที่ 89/2	243	บ้านเลขที่ 78/132
27	บ้านเลขที่ 78/166	58	บ้านเลขที่ 78/173	89	บ้านเลขที่ 52/23	120	บ้านเลขที่ 78/99,78/101	151	บ้านเลขที่ 41/2	182	บ้านเลขที่ 78/64	213	บ้านเลขที่ 89/4	244	บ้านเลขที่ 41/42
28	บ้านเลขที่ 78/167-168	59	บ้านเลขที่ 78/174	90	บ้านเลขที่ 52/24	121	บ้านเลขที่ 78/103	152	บ้านเลขที่ 41/30	183	บ้านเลขที่ 78/66	214	บ้านเลขที่ 89/7	245	บ้านเลขที่ 41/43,41/46
29	บ้านเลขที่ 78/169	60	บ้านเลขที่ 78/175	91	บ้านเลขที่ 60/1	122	บ้านเลขที่ 41/45	153	บ้านเลขที่ 41/33	184	บ้านเลขที่ 78/68,78/74	215	บ้านเลขที่ 89/13		
30	บ้านเลขที่ 78/170	61	บ้านเลขที่ 78/178	92	บ้านเลขที่ 60/17	123	บ้านเลขที่ 78/50	154	บ้านเลขที่ 41/37	185	บ้านเลขที่ 78/70	216	บ้านเลขที่ 56/7		
31	บ้านเลขที่ 78/207	62	บ้านเลขที่ 78/179	93	บ้านเลขที่ 57	124	บ้านเลขที่ 78/52	155	บ้านเลขที่ 42/69,42,42/33	186	บ้านเลขที่ 78/72	217	บ้านเลขที่ 56/9		

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 4 แห่ง

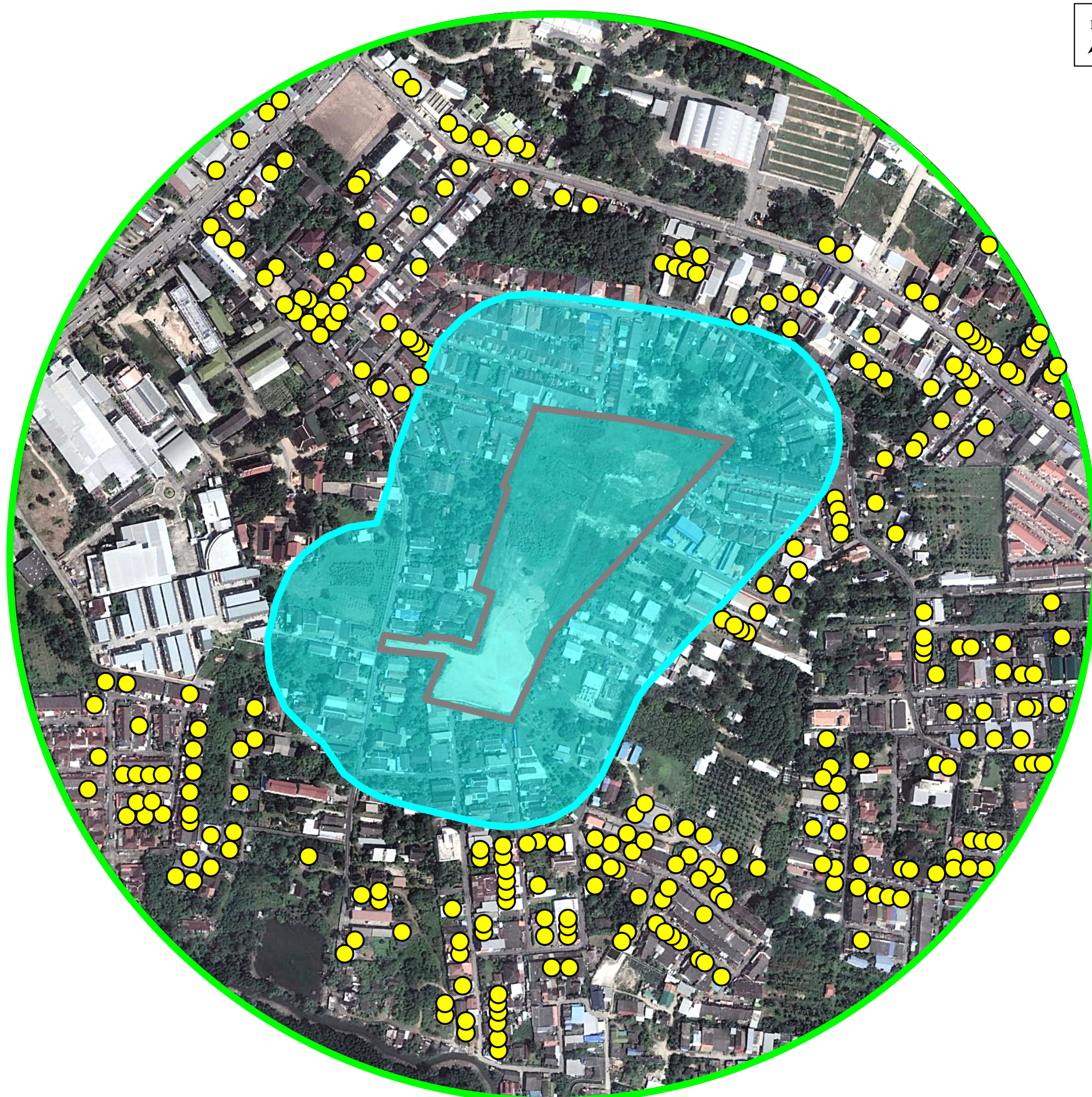
1	ห้องเช่า ซอยสุขนิรันดร์
2	อพาร์ทเมนต์สีฟ้า (ไม่มีชื่อ)
3	บ้านสกุลพงษ์
4	บ้านจันทร์หอม อพาร์ทเมนต์

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร ที่สำรวจไม่ได้ มีจำนวน 4 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 78/197
2	บ้านเลขที่ 78/189
3	บ้านเลขที่ 78/182
4	บ้านเลขที่ 56/40

รูปที่ 3-38 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการ
ในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 500 เมตร

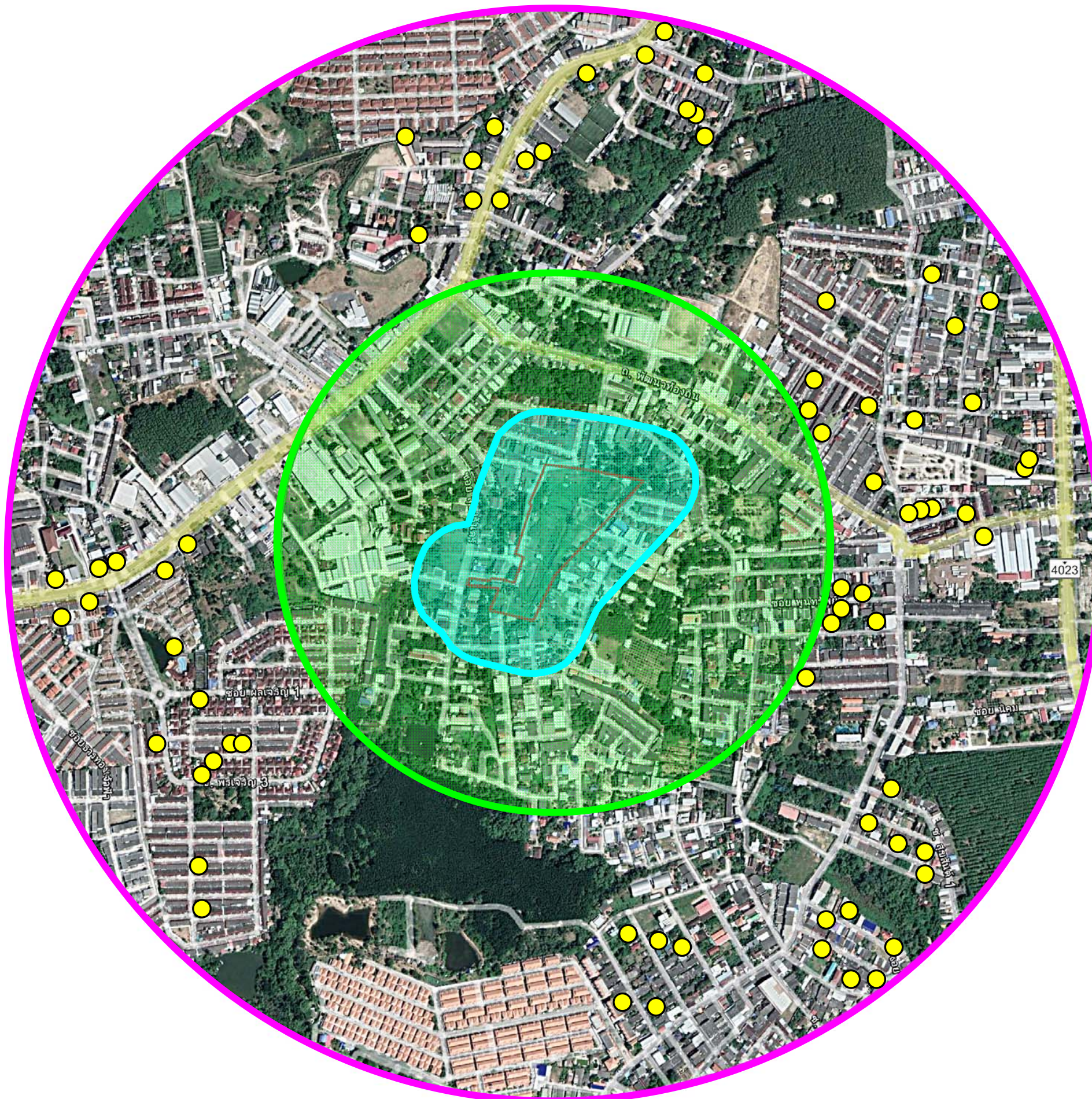


ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

จำนวน 285 ครัวเรือน

รูปที่ 3-39 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 500 เมตร

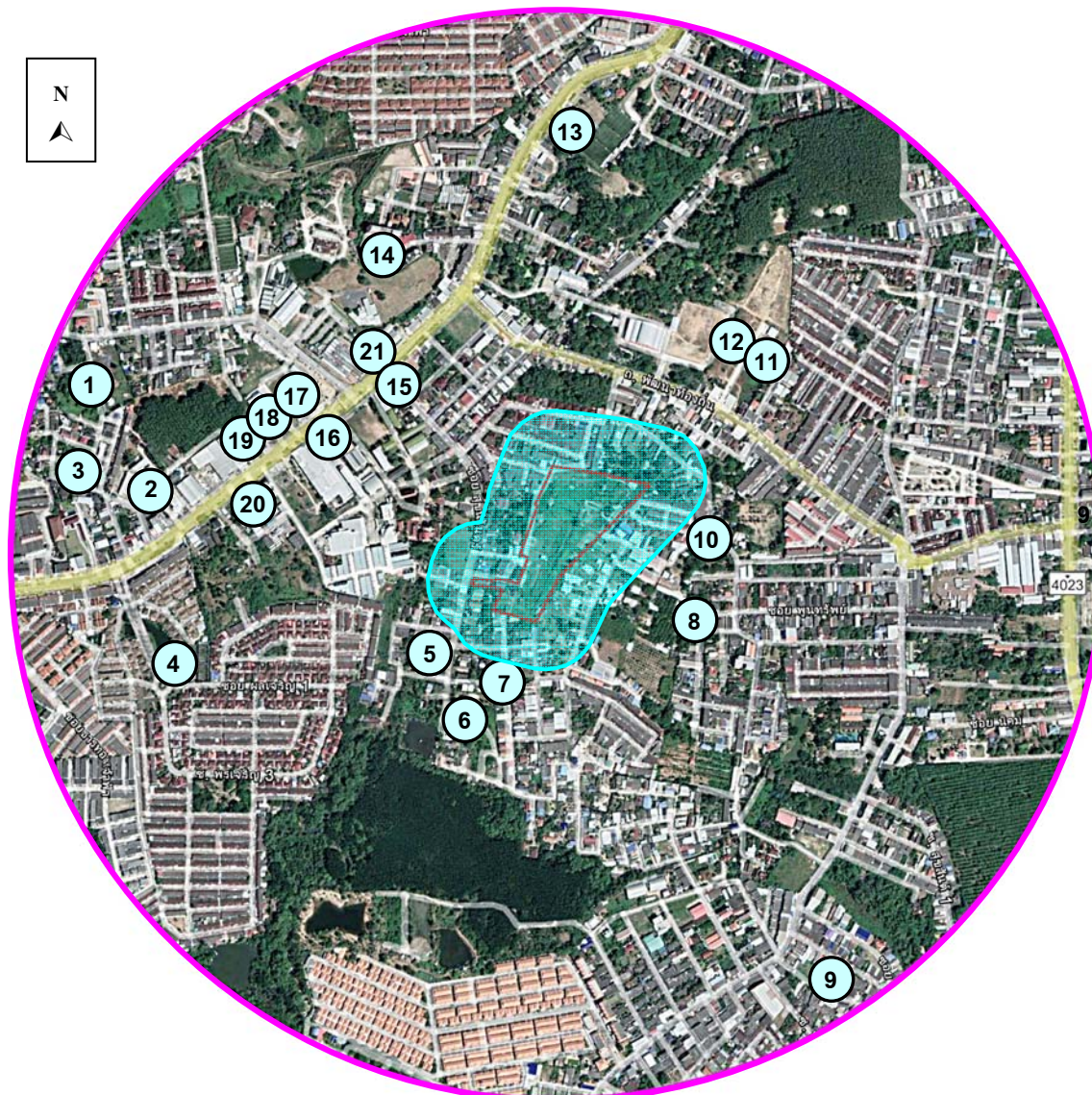


ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร




จำนวน 71 ครัวเรือน

รูปที่ 3-40 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564



สัญลักษณ์

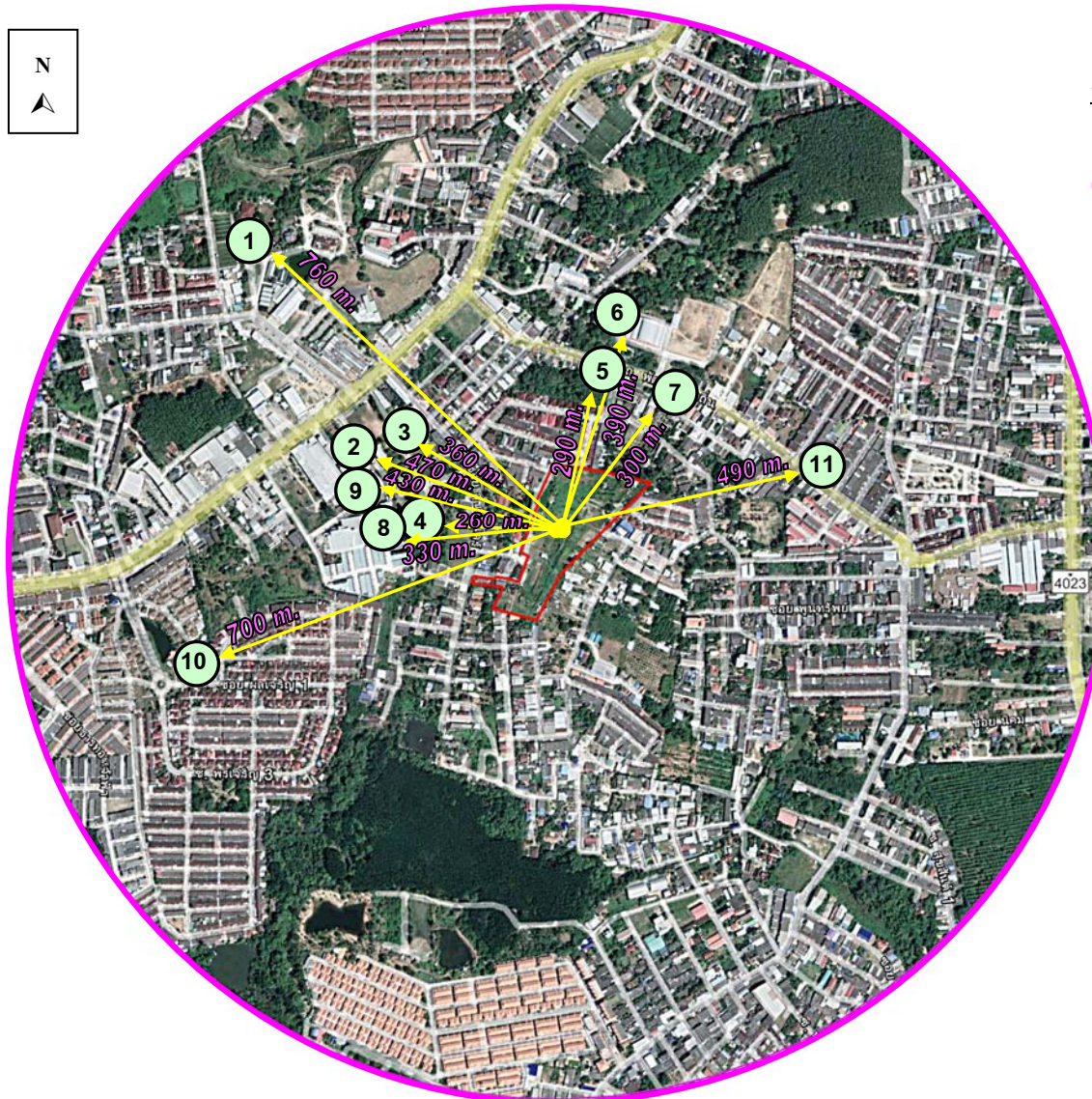
-  พื้นที่โครงการ
-  พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร
-  พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 1,000 เมตร

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร จำนวน 21 แห่ง

- 1 ภูโสภา
 - 2 Tesco Lotus ตลาด
 - 3 เจริญสินธานี วิชิต
 - 4 ร้านอาหารกินรียัง บุปผะต์
 - 5 พัชชา แมนชั่น
 - 6 บ้านอามา แมนชั่น
 - 7 นิเว แมนชั่น
 - 8 อภิรตดี อพาร์ทเม้นท์
 - 9 สดางค์ ห้องพัก
 - 10 พันพรรษ แมนชั่น
 - 11 Tharasiri House
 - 12 The Bed Residence
 - 13 โรงแรม ต.ทรงแสง
 - 14 พรสวรรค์ คอนโดเทล
 - 15 Bloc Residence
 - 16 ธนาคารอสมสิน
 - 17 ซุปเปอร์ซีป แพลมชั่น
 - 18 สถานีบริการน้ำมันเชลล์
 - 19 Orange Furniture
 - 20 สถานีบริการน้ำมันเชลล์
 - 21 สหการยนตรกิจ

รูปที่ 3-41 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 1,000 เมตร

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร จำนวน 11 แห่ง

- ① ศาลเจ้าถ้ำกตัญญู ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 760 เมตร
- ② เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 470 เมตร
- ③ โรงเรียนวัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 360 เมตร
- ④ วัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 260 เมตร
- ⑤ สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 290 เมตร
- ⑥ ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 390 เมตร
- ⑦ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านแหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 300 เมตร
- ⑧ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 330 เมตร
- ⑨ สถานธนาบาล เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 430 เมตร
- ⑩ คริสตจักรเกาหลี ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 700 เมตร
- ⑪ ที่ทำการไปรษณีย์ แหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 490 เมตร

รูปที่ 3-42 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 ของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

3) ผลการสำรวจความคิดเห็น

3.1) ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่หลักใน ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

3.1.1) กลุ่มติดโครงการ บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ 33 ครั้วเรือน ได้แก่ บ้านเลขที่ 78/105 บ้านเลขที่ 78/107 บ้านเลขที่ 78/111 บ้านเลขที่ 78/113 บ้านเลขที่ 78/115 บ้านเลขที่ 78/117 บ้านเลขที่ 78/119 บ้านเลขที่ 78/121 บ้านเลขที่ 78/123 บ้านเลขที่ 78/125 บ้านเลขที่ 78/127 บ้านเลขที่ 78/176 บ้านเลขที่ 78/183 บ้านเลขที่ 78/184 บ้านเลขที่ 78/185 บ้านเลขที่ 53/11 บ้านเลขที่ 78/177 บ้านเลขที่ 48,48/6 บ้านเลขที่ 53/9 บ้านเลขที่ 56/55 บ้านเลขที่ 47 บ้านเลขที่ 47/1 บ้านเลขที่ 41/48 บ้านเลขที่ 41/49 บ้านเลขที่ 41/50 บ้านเลขที่ 41/51 บ้านเลขที่ 41/52 บ้านเลขที่ 41/53 บ้านเลขที่ 49 บ้านเลขที่ 48/3 บ้านเลขที่ 49/3 บ้านเลขที่ 56/6 และไม่มีบ้านเลขที่ จำนวน 1 ครั้วเรือน ผลการสำรวจความคิดเห็น แสดงดังตารางที่ 3-47

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1) บ้านเลขที่ 78/105	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณเนตรนภา ประสานสม เพศ : หญิง อายุ : 35 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
2) บ้านเลขที่ 78/107	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : คุณปริญญา วงศ์ประไพ เพศ : ชาย อายุ : 50 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
3) บ้านเลขที่ 78/111	ผู้ให้ความเห็น : บุตรของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณนิภาภรณ์ สงวนสินธ์ เพศ : หญิง อายุ : 61 ปี ระดับการศึกษา : ประถมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
4) บ้านเลขที่ 78/113	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : ไม่ประสงค์ระบุชื่อ-นามสกุล เพศ : ชาย อายุ : 50 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 คร้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
5) บ้านเลขที่ 78/115	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณวีระพงษ์ ลือพงษ์พันธ์ เพศ : ชาย อายุ : 37 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- กำแพงเดิมของหมู่บ้านติดโครงการอยู่สูงกว่าโครงการ ทำให้เกิดกำแพงทรุด ตัวบ้านทรุด - เว้นระยะห่างระหว่างหมู่บ้าน - ให้มีการจ้างงานให้กับคนที่อยู่ใกล้โครงการ
6) บ้านเลขที่ 78/117	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณรุ่ง ดอกพิกุล เพศ : ชาย อายุ : 41-50 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
7) บ้านเลขที่ 78/119	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : คุณประภัสสร เพศ : หญิง อายุ : 40 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
8) บ้านเลขที่ 78/121	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณจิรวัฒน์ เจือจันทร์ เพศ : ชาย อายุ : 27 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
9) บ้านเลขที่ 78/123	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสุภากร สุนทร เพศ : หญิง อายุ : 59 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
10) บ้านเลขที่ 78/125	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณศลิษา อุดสาย เพศ : หญิง อายุ : 45 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
11) บ้านเลขที่ 78/127	ผู้ให้ความเห็น : บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณประนอม ดินสะอาด เพศ : หญิง อายุ : 67 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
12) บ้านเลขที่ 78/176	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสุเทพ เทวบุตร เพศ : ชาย อายุ : 43 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ให้ทางโครงการมาคุยเรื่อง กำแพงกับหมู่บ้านติด โครงการก่อน

p:\2564\wee\จิตสรวทที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิตาณบัณฑิตมบูรณ\ch 3.doc

3-120

บริษัท จำกัด (มหาชน)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
13) บ้านเลขที่ 78/183	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสมารถ หมนันการ เพศ : ชาย อายุ : 39 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
14) บ้านเลขที่ 78/184	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณเกษร ชลศิริ เพศ : หญิง อายุ : 40 ปี ระดับการศึกษา : อาชีวะ/อนุปริญญา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ควบคุมมารยาทในการขับ รถของผู้ขับขีรถบรรทุก
15) บ้านเลขที่ 78/185	ผู้ให้ความเห็น : บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณเนตร แสงสุวรรณ เพศ : หญิง อายุ : 39 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
16) บ้านเลขที่ 53/11	ผู้ให้ความเห็น : บุตรของหัวหน้าครั้วเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณณัฐสุตา วิยวุฒิ เพศ : หญิง อายุ : 43 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
17) บ้านเลขที่ 78/177	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครั้วเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณวันดี รักสำราญ เพศ : หญิง อายุ : 55 ปี ระดับการศึกษา : อาชีวะ/อนุปริญญา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- อยากให้รีบมาตัดต้นไม้
18) บ้านเลขที่ 48, 48/6	ผู้ให้ความเห็น : บุตรของหัวหน้าครั้วเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณนิวัฒน์ ทองเต็ม เพศ : หญิง อายุ : 39 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- จัดการการระบายน้ำไม่ให้ เกิดผลกระทบต่อข้างเคียง

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
19) บ้านเลขที่ 53/9	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณพูลศรี วิวัฒนสรณมย์ เพศ : หญิง อายุ : 70 ปี ระดับการศึกษา : ประถมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - โจรกรรม	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
20) บ้านเลขที่ 56/55	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : คุณอภัย คชชาติ เพศ : หญิง อายุ : 59 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
21) บ้านเลขที่ 47	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณเอกชัย สุขเสรี เพศ : หญิง อายุ : 82 ปี ระดับการศึกษา : ประถมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
22) บ้านเลขที่ 47/1	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสุเมธ กรหาร เพศ : ชาย อายุ : 55 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ขยายท่อระบายน้ำให้ใหญ่ขึ้น

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครัวเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
23) บ้านเลขที่ 41/48	ผู้ให้ความเห็น : บุตรของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณฉัตรทริกา เพศ : หญิง อายุ : 21 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ระวางปนเปื้อนแหล่งน้ำบ่อ - ขอให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างวันอาทิตย์
24) บ้านเลขที่ 41/49	ผู้ให้ความเห็น : บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณแอ๊ด เพศ : หญิง อายุ : 64 ปี ระดับการศึกษา : ประถมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - น้ำใช้ไม่เพียงพอ	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
25) บ้านเลขที่ 41/50	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : คุณพรพรรณ นทีนนทชัย เพศ : หญิง อายุ : 37 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - การจัดการขยะมูลฝอย - น้ำใช้ไม่เพียงพอ - ไฟฟ้า	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
26) บ้านเลขที่ 41/51	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณรุ่งนภา เสือเขียว เพศ : หญิง อายุ : 42 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
27) บ้านเลขที่ 41/52	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณทิพวรรณ เปรมประเสริฐ เพศ : หญิง อายุ : 39 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - น้ำใช้ไม่เพียงพอ	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
28) บ้านเลขที่ 41/53	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณอรัญญา เครือแก้ว เพศ : หญิง อายุ : 56 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
29) ไม่มีบ้านเลขที่	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณอำภย์ บุญญาพิทักษ์ เพศ : หญิง อายุ : 42 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-47 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มติดโครงการ จำนวน 33 ครั้วเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
30) บ้านเลขที่ 49	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสุทิพา จันรัตน์ดี เพศ : หญิง อายุ : 53 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการขยะมูลฝอย	- รักษาความสะอาดในช่วงเปิดดำเนินการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ มีท่อประปาวางอยู่ใต้ดิน ให้ระมัดระวังไม่ให้ท่อแตก
31) บ้านเลขที่ 48/3	ผู้ให้ความเห็น : ผู้เช่า ชื่อ-นามสกุล : คุณจำปี เจียสกุล เพศ : หญิง อายุ : 65 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
32) บ้านเลขที่ 49/3	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณสมศรี สุขเสาวนิตย์ เพศ : หญิง อายุ : 83 ปี ระดับการศึกษา : ประถมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ
33) บ้านเลขที่ 56/6	ผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน ชื่อ-นามสกุล : คุณเอมอร ศรีสะอาด เพศ : หญิง อายุ : 67 ปี ระดับการศึกษา : มัธยมศึกษา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

3.1.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร

(1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

จากการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร มี 245 ตัวอย่าง พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 56.33 เป็นเพศชาย ร้อยละ 43.67 ส่วนใหญ่มีอายุ ในช่วง 41-50 ปี ร้อยละ 25.71 รองลงมาคืออายุในช่วง 31-40 ปี ร้อยละ 22.45 สถานภาพในครัวเรือนส่วนใหญ่เป็นหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 43.67 รองลงมาเป็นผู้สมรสหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 17.96 สถานภาพการสมรส ส่วนใหญ่สมรส ร้อยละ 80.00 รองลงมาโสด ร้อยละ 17.55 ส่วนใหญ่จบการศึกษาระดับปริญญาตรี ร้อยละ 43.27 รองลงมาจบการศึกษาระดับมัธยมศึกษา ร้อยละ 40.41 ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 95.92 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 3.27 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-48

ตารางที่ 3-48 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	107	43.67
	หญิง	138	56.33
	รวม	245	100.00
1.2	อายุ		
	20 - 30 ปี	31	12.65
	31 - 40 ปี	55	22.45
	41 - 50 ปี	63	25.71
	51 - 60 ปี	47	19.18
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	49	20.00
	รวม	245	100.00
1.3	สถานภาพในครัวเรือน		
	หัวหน้าครัวเรือน	107	43.67
	คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	44	17.96
	บุตรของหัวหน้าครัวเรือน	31	12.65
	บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	17	6.94
	ผู้เช่า	42	17.14
	อื่นๆ (โปรดระบุ).....	4	1.63
	รวม	245	100.00

ตารางที่ 3-48 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1.4	สถานภาพการสมรส		
	โสด	43	17.55
	สมรส	196	80.00
	หม้าย	6	2.45
	แยกกันอยู่	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	245	100.00
1.5	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	14	5.71
	มัธยมศึกษา	99	40.41
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	26	10.61
	ปริญญาตรี	106	43.27
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	0	0.00
	รวม	245	100.00
1.6	ศาสนา		
	พุทธ	235	95.92
	อิสลาม	8	3.27
	คริสต์	2	0.82
	รวม	245	100.00

(2) โครงสร้างของครัวเรือน

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร มีลักษณะบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว ร้อยละ 51.84 รองลงมาเป็นทาวน์เฮาส์ ร้อยละ 25.71 กรรมสิทธิ์ที่พักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านของตัวเอง ร้อยละ 73.06 รองลงมาเช่าผู้อื่น ร้อยละ 26.94 ส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในชุมชน 11-20 ปี ร้อยละ 33.88 รองลงมาอาศัยอยู่ในชุมชน 1-5 ปี ร้อยละ 26.53 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-49

ตารางที่ 3-49 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2	โครงสร้างของครัวเรือน		
2.1	ลักษณะบ้านพักอาศัย		
	บ้านเดี่ยว	127	51.84
	ทาวน์เฮ้าส์	63	25.71
	บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์	55	22.45
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00
	รวม	245	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ที่พำนักอาศัย		
	เป็นของตนเอง	179	73.06
	เช่าผู้อื่น	66	26.94
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00
	รวม	245	100.00
2.3	ทำนอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นระยะเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	6	2.45
	1 - 5 ปี	65	26.53
	6 - 10 ปี	31	12.65
	11 - 20 ปี	83	33.88
	21 - 30 ปี	12	4.90
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	48	19.59
	รวม	245	100.00

(3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเจ้าของกิจการส่วนตัว ร้อยละ 27.35 รองลงมาประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ร้อยละ 20.41 รายได้เฉลี่ยต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 40.82 รองลงมาได้ 5,000 บาท/เดือน ร้อยละ 20.82 และรายจ่ายเฉลี่ยต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายจ่าย 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 32.65 รองลงมาได้ 10,001-15,000 บาท/เดือน ร้อยละ 25.31 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-50

ตารางที่ 3-50 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3	โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน		
3.1	อาชีพหลักของท่าน		
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	2	0.82
	ว่างงาน/กำลังหางานอยู่	16	6.53
	กำลังศึกษาอยู่	4	1.63
	รับจ้างทั่วไปรายวัน	42	17.14
	เจ้าของกิจการส่วนตัว	67	27.35
	ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	13	5.31
	วิชาชีพอิสระ	0	0.00
	พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง	50	20.41
	พ่อบ้าน/แม่บ้าน	37	15.10
	เกษียณ	14	5.71
	อื่นๆ ทำสวน	0	0.00
	รวม	245	100.00
3.2	ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	51	20.82
	5,000 - 10,000 บาท	9	3.67
	10,001 - 15,000 บาท	36	14.69
	15,001 - 20,000 บาท	14	5.71
	20,001 - 25,000 บาท	35	14.29
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	100	40.82
	รวม	245	100.00
3.3	ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	60	24.49
	5,000 - 10,000 บาท	12	4.90
	10,001 - 15,000 บาท	62	25.31
	15,001 - 20,000 บาท	15	6.12
	20,001 - 25,000 บาท	16	6.53
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	80	32.65
	รวม	245	100.00

(4) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้น้ำขวด/น้ำบรรจุถัง เป็นแหล่งน้ำดื่ม การใช้น้ำผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 57.14 รองลงมาใช้น้ำบ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 42.86 ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การกำจัดขยะมูลฝอยทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาทำการเก็บขนขยะมูลฝอยและรับไปกำจัด ส่วนการจัดการกับสิ่งปฏิกูลผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ให้เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาทำการสูบไปกำจัด ร้อยละ 99.18 จ้างเอกชนมาสูบไปกำจัด ร้อยละ 0.82 การระบายน้ำฝนผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่จะปล่อยลงสู่คู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ ร้อยละ 98.37 ปล่อยซึมลงดิน ร้อยละ 1.63 โดยน้ำเสียจากห้องส้วมส่วนใหญ่บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 87.76 รองลงมาใช้บ่อเกราะกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ ร้อยละ 12.24 สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำซักล้าง และห้องครัว ส่วนใหญ่บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 64.08 รองลงมาปล่อยลงคู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ ร้อยละ 34.29 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-51

ตารางที่ 3-51 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
4.1	แหล่งน้ำดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	245	100.00
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	245	100.00
4.2	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	140	57.14
	น้ำบ่อ	105	42.86
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	245	100.00

ตารางที่ 3-51 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	245	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	245	100.00
4.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลตำบลวิจิตร	245	100.00
	รวม	245	100.00
4.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	2	0.82
	เทศบาลตำบลวิจิตร	243	99.18
	รวม	245	100.00
4.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	4	1.63
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	241	98.37
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	245	100.00
4.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้เกรอบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอบกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิจิตรมาสูบ	30	12.24
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	215	87.76
	อื่นๆ ซึมดิน	0	0.00
	รวม	245	100.00
4.8	การบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้า		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	84	34.29
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	157	64.08
	อื่นๆ ซึมดิน	4	1.63
	รวม	245	100.00

ตารางที่ 3-51 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.9	การบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงคู/ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	84	34.29
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	157	64.08
	อื่นๆซึมดิน	4	1.63
	รวม	245	100.00

(5) ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน

ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 52.50 ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 47.50 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 37.33 เท่ากัน รองลงมาป่วยเป็นโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ ร้อยละ 13.33 สำหรับการรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยส่วนใหญ่จะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ร้อยละ 97.50 ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-52

ตารางที่ 3-52 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5	ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน		
5.1	ในรอบปีที่ผ่านมา/ปัจจุบันท่านและสมาชิกในครอบครัวเคยเจ็บป่วย หรือไม่		
	ไม่เคย	146	59.59
	เคย	99	40.41
	รวม	245	100.00
5.2	ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด		
	โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ	37	22.02
	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร	4	2.38
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	9	5.36
	โรคผิวหนังและภูมิแพ้	55	32.74
	โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ	50	29.76
	โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก	11	6.55
	โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ	0	0.00
	อื่นๆ	2	1.19
	รวม	168	100.00

ตารางที่ 3-52 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด	กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
	จำนวน	ร้อยละ
5.3	เมื่อเจ็บป่วยท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด	
ซื้อยารับประทานเอง	4	1.63
ไปสถานเฝ้าระวัง	0	0.00
ไปคลินิก	0	0.00
ไปโรงพยาบาล	241	98.37
อื่นๆ	0	0.00
รวม	245	100.00
5.4	ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่าง ๆ เพียงพอหรือไม่	
เพียงพอ	245	100.00
ไม่เพียงพอ	0	0.00
ไม่ทราบ	0	0.00
รวม	245	100.00

(6) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหาฝุ่นละออง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 98.37 ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 1.63 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฝุ่นที่มาจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านฝุ่นละอองอยู่ในระดับมาก

ปัญหาเสียงดังรบกวน จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียง ร้อยละ 97.55 ได้รับผลกระทบ ร้อยละ 2.45 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านเสียงอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการขาดแคลนน้ำ จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านขาดแคลนน้ำ ร้อยละ 98.78 ได้รับผลกระทบด้านขาดแคลนน้ำ ร้อยละ 1.22 และพบว่าสาเหตุสำคัญเกิดจากฤดูแล้ง ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านขาดแคลนน้ำอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการจราจรติดขัด จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบจากการจราจร ร้อยละ 99.18 ได้รับผลกระทบด้านการจราจร ร้อยละ 0.82 พบว่าสาเหตุเกิดจากถนนแคบ และระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการจราจรอยู่ในระดับมาก

ส่วนปัญหาน้ำเสีย, ปัญหาการระบายน้ำไม่ทันน้ำท่วมขัง, ปัญหาการจัดเก็บขยะ, ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย และปัญหาด้านเขม่า/ควัน ทั้งหมดไม่ได้รับผลกระทบ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-53

ตารางที่ 3-53 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
6.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	4	1.63
	ไม่มี	241	98.37
	รวม	245	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	4	100.00
	รวม	4	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
6.2	ปัญหาเสียงดัง		
	มี	6	2.45
	ไม่มี	239	97.55
	รวม	245	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	6	100.00
	รวม	6	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00

ตารางที่ 3-53 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำ		
	มี	3	1.22
	ไม่มี	242	98.78
	รวม	245	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฤดูแล้ง	3	100.00
	รวม	3	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
6.4	ปัญหาน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	245	0.00
	รวม	245	100.00
	แหล่งที่มา		
6.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	245	100.00
	รวม	245	100.00
6.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	245	100.00
	รวม	245	100.00
6.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	245	100.00
	รวม	245	100.00

ตารางที่ 3-53 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	2	0.82
	ไม่มี	243	99.18
	รวม	245	100.00
	แหล่งที่มา		
	ถนนแคบ	2	100.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
6.9	ปัญหาเขม่า/ควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	245	100.00
	รวม	245	100.00

(7) ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

กลุ่มครัวเรือนส่วนใหญ่ที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ส่วนใหญ่ทราบจากแผ่นพับ ร้อยละ 97.55 รองลงมาทราบจากเพื่อนบ้าน ร้อยละ 2.45 ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลดีกับชุมชน โดยเห็นว่าเศรษฐกิจดีขึ้น ร้อยละ 70.69 รองลงมาคิดว่าไม่มีผลดี ร้อยละ 12.41 สำหรับผลเสียที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่คิดว่าเกิดฝุ่นละออง ร้อยละ 69.41 รองลงมาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 25.88 สำหรับทัศนคติในภาพรวมที่มีต่อโครงการส่วนใหญ่คิดว่าผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ ร้อยละ 67.35 รองลงมาไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น ร้อยละ 16.73 โดยผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่แสดงความคิดเห็นต่อโครงการ ร้อยละ 68.98 รองลงมาเห็นด้วยกับโครงการ ร้อยละ 28.57 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-54

ตารางที่ 3-54 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7	ความคิดเห็นของประชากรที่มีต่อโครงการ		
7.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	245	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	245	100.00
7.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	ผ่านพบ	239	97.55
	เพื่อนบ้าน	6	2.45
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00
	รวม	245	100.00
7.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	205	70.69
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	23	7.93
	การสาธารณสุข/อุปโภคบริโภคดีขึ้น	26	8.97
	อื่นๆ ไม่มีผลดี	36	12.41
	รวม	290	100.00
7.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	236	69.41
	เสียงดังรบกวน	88	25.88
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	1	0.29
	การจราจรติดขัด	13	3.82
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00
	โรคระบาด	2	0.59
	อื่นๆ ไม่มี	0	0.00
	รวม	340	100.00
7.5	ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	165	67.35
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	4	1.63
	พอๆกัน	10	4.08
	ไม่แน่ใจ	25	10.20
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	41	16.73
	รวม	245	100.00

ตารางที่ 3-54 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	70	28.57
	ไม่เห็นด้วย	6	2.45
	ไม่แสดงความคิดเห็น	169	68.98
	รวม	245	100.00

(8) ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร ช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 62.86 ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 37.14 โดยมีข้อกังวล ฝุ่นละออง, เสียงดังรบกวน, แร้งสันสะท้อนจากการตอกเสาเข็ม, การจราจรติดขัด, ถนนชำรุด, ความปลอดภัย และน้ำท่วมมีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-55

ตารางที่ 3-55 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	91	37.14
	มีข้อกังวล	154	62.86
	รวม	245	100.00
8.1	ฝุ่นละออง		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	2	1.49
	มาก	132	98.51
	รวม	134	100.00
8.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	1.06
	มาก	93	98.94
	รวม	94	100.00

ตารางที่ 3-55 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8.3	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	1.64
	มาก	60	98.36
	รวม	61	100.00
8.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	2.33
	มาก	42	97.67
	รวม	43	100.00
8.5	ถนนชำรุด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
8.5	ความปลอดภัย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
8.6	น้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00

(9) ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร ช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 60.82 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 39.18 โดยมีข้อห่วงกังวลด้านการจราจรติดขัด, การจัดการน้ำเสีย, การป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะ, ความปลอดภัย/โจรกรรม, ไฟฟ้าไม่เพียงพอ และน้ำไม่พอใช้มีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-56

ตารางที่ 3-56 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ ของผู้ตอบ
แบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
9	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	149	60.82
	มีข้อกังวล	96	39.18
	รวม	245	100.00
9.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	2.04
	มาก	48	97.96
	รวม	49	100.00
9.2	การจัดการน้ำเสีย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	10.00
	มาก	9	90.00
	รวม	10	100.00
9.3	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	2	8.00
	มาก	23	92.00
	รวม	25	100.00
9.4	การจัดการขยะ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	8.33
	มาก	11	91.67
	รวม	12	100.00
9.5	น้ำใช้ไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	22	100.00
	รวม	22	100.00

ตารางที่ 3-56 ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
9.6	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00
9.7	ความปลอดภัย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00

(10) ข้อเสนอแนะ

จากการสัมภาษณ์ของกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร มีข้อเสนอแนะกับโครงการเรื่องจำกัดความเร็วของรถบรรทุก, มีจุดบอก/ป้ายรับเรื่องร้องเรียน, ให้โครงการแจกแมสกับบ้านที่ได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่น, ควรล้างถนนทางเข้าออกโครงการ, คำนวณปริมาณการระบายน้ำฝนลงท่อให้เพียงพอ, มีที่จัดเก็บขยะให้เป็นที่เป็นที่ และไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุขเสรีอุทิศ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-57

ตารางที่ 3-57 ข้อเสนอแนะของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ 100 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะ 100 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
10	ข้อเสนอแนะ		
10.1	จำกัดความเร็วของรถบรรทุก	1	14.29
10.2	มีจุดบอก/ป้ายรับเรื่องร้องเรียน	1	14.29
10.3	ให้โครงการแจกแมสกับบ้านที่ได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่น	1	14.29
10.4	ควรล้างถนนทางเข้าออกโครงการ	1	14.29
10.5	คำนวณปริมาณการระบายน้ำฝนลงท่อให้เพียงพอ	1	14.29
10.6	มีที่จัดเก็บขยะให้เป็นที่เป็นที่	1	14.29
10.7	ไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุขเสรีอุทิศ	1	14.29
10.8	ควรมีทางเข้าออกหลายทาง	0	0.00
10.9	ดูแลสุขภาพคนงาน	0	0.00
	รวม	7	100.00

3.1.3) กลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ 4 แห่ง ได้แก่ ห้องเช่า ซอยสุขนิรันดร์ อพาร์ทเมนต์ (ไม่มีชื่อ) บ้านสกุลพงษ์ และบ้านจันทร์หอม อพาร์ทเมนต์ ผลการสำรวจความคิดเห็น แสดงดังตารางที่ **3-58**

3.2) ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มที่ได้รับผลกระทบรองจาก การก่อสร้างและดำเนินการโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

3.2.1) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

(1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร มี 285 ตัวอย่าง พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 55.09 เป็นเพศชาย ร้อยละ 44.91 ส่วนใหญ่มีอายุในช่วง 31-40 ปี ร้อยละ 27.02 รองลงมาคืออายุในช่วง 51-60 ปี ร้อยละ 23.51 สถานภาพในครัวเรือนส่วนใหญ่เป็นหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 34.74 รองลงมาเป็นผู้เช่า ร้อยละ 31.23 สถานภาพการสมรส ส่วนใหญ่สมรส ร้อยละ 81.75 รองลงมาโสด ร้อยละ 15.79 ส่วนใหญ่จบการศึกษาระดับมัธยมศึกษา ร้อยละ 58.60 รองลงมาจบการศึกษาระดับปริญญาตรี ร้อยละ 24.21 ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 98.25 รองลงมานับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 1.75 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ **3-59**

ตารางที่ 3-58 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร จำนวน 4 แห่ง

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1) ห้องเช่า ซอยสุขนิรันดร์	ผู้ให้ความเห็น : เจ้าของกิจการ ชื่อ-นามสกุล : คุณสุขใจ มณีศรี เพศ : หญิง อายุ : 52 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	- ระวังเศษวัสดุตกหล่นบนถนนและการจราจรให้ดี
2) อพาร์ตเมนต์ (ไม่มีชื่อ)	ผู้ให้ความเห็น : เจ้าของกิจการ ชื่อ-นามสกุล : พี่กบ เพศ : หญิง อายุ : 50 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละออง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอนแนะ
3) บ้านสกุลพงษ์	ผู้ให้ความเห็น : เจ้าของกิจการ ชื่อ-นามสกุล : คุณวิมล พงษ์จีน เพศ : ชาย อายุ : 50 ปี ระดับการศึกษา : อาชีวะ/อนุปริญญา	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย	- ไม่มีข้อเสนอนแนะ

ตารางที่ 3-58 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะ 100 เมตร จำนวน 4 แห่ง (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
4) บ้าน จัน ทร ห อ ม อพาร์ทเมนต์	ผู้ให้ความเห็น : เจ้าของกิจการ ชื่อ-นามสกุล : คุณสายพิน จันทรหอม เพศ : หญิง อายุ : 37 ปี ระดับการศึกษา : ปริญญาตรี	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะ

ตารางที่ 3-59 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	128	44.91
	หญิง	157	55.09
	รวม	285	100.00
1.2	อายุ		
	20 - 30 ปี	32	11.23
	31 - 40 ปี	77	27.02
	41 - 50 ปี	55	19.30
	51 - 60 ปี	67	23.51
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	54	18.95
	รวม	285	100.00
1.3	สถานภาพในครัวเรือน		
	หัวหน้าครัวเรือน	99	34.74
	คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	68	23.86
	บุตรของหัวหน้าครัวเรือน	20	7.02
	บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	7	2.46
	ผู้เช่า	89	31.23
	อื่นๆ (โปรดระบุ).....	2	0.70
	รวม	285	100.00
1.4	สถานภาพการสมรส		
	โสด	45	15.79
	สมรส	233	81.75
	หม้าย	7	2.46
	แยกกันอยู่	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	285	100.00
1.5	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	13	4.56
	มัธยมศึกษา	167	58.60
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	36	12.63
	ปริญญาตรี	69	24.21
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	0	0.00

ตารางที่ 3-59 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	รวม	285	100.00
1.6	ศาสนา		
	พุทธ	280	98.25
	อิสลาม	5	1.75
	คริสต์	0	0.00
	รวม	285	100.00

(2) โครงสร้างของครัวเรือน

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร มีลักษณะบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว ร้อยละ 50.18 รองลงมาเป็นทาวน์เฮาส์ ร้อยละ 27.02 กรรมสิทธิ์ที่พักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านของตัวเอง ร้อยละ 67.37 รองลงมาเช่าผู้อื่น ร้อยละ 32.63 ส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในชุมชน 1-5 ปี ร้อยละ 25.61 รองลงมาอาศัยอยู่ในชุมชน 31 ปี ร้อยละ 23.86 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-60

ตารางที่ 3-60 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2	โครงสร้างของครัวเรือน		
2.1	ลักษณะบ้านพักอาศัย		
	บ้านเดี่ยว	143	50.18
	ทาวน์เฮาส์	77	27.02
	บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์	65	22.81
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00
	รวม	285	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ที่พักอาศัย		
	เป็นของตนเอง	192	67.37
	เช่าผู้อื่น	93	32.63
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00
	รวม	285	100.00

ตารางที่ 3-60 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างคร้วเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มคร้วเรือน	
		ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2.3	ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	0	0.00
	1 - 5 ปี	73	25.61
	6 - 10 ปี	48	16.84
	11 - 20 ปี	51	17.89
	21 - 30 ปี	45	15.79
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	68	23.86
	รวม	285	100.00

(3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของคร้วเรือน

จากการสัมภาษณ์กลุ่มคร้วเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ร้อยละ 35.09 รองลงมาประกอบอาชีพเจ้าของกิจการส่วนตัว ร้อยละ 27.02 รายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 31.93 รองลงมามีรายได้ 10,001-15,000 บาท/เดือน ร้อยละ 24.56 และรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายจ่าย 10,001-15,000 บาท/เดือน ร้อยละ 37.19 รองลงมามีรายจ่าย 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 30.53 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-61

ตารางที่ 3-61 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของคร้วเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มคร้วเรือน	
		ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3	โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของคร้วเรือน		
3.1	อาชีพหลักของท่าน		
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	0	0.00
	ว่างงาน/กำลังหางานอยู่	6	2.11
	กำลังศึกษาอยู่	0	0.00
	รับจ้างทั่วไปรายวัน	46	16.14
	เจ้าของกิจการส่วนตัว	77	27.02
	ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	1	0.35
	วิชาชีพอิสระ	0	0.00
	พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง	100	35.09
	พ่อบ้าน/แม่บ้าน	50	17.54

ตารางที่ 3-61 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	เกษียณ	3	1.05
	อื่นๆ	2	0.70
	รวม	285	100.00
3.2	ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	55	19.30
	5,000 - 10,000 บาท	2	0.70
	10,001 - 15,000 บาท	70	24.56
	15,001 - 20,000 บาท	33	11.58
	20,001 - 25,000 บาท	34	11.93
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	91	31.93
	รวม	285	100.00
3.3	ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	55	19.30
	5,000 - 10,000 บาท	22	7.72
	10,001 - 15,000 บาท	106	37.19
	15,001 - 20,000 บาท	12	4.21
	20,001 - 25,000 บาท	3	1.05
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	87	30.53
	รวม	285	100.00

(4) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

จากการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดซื้อน้ำขวด/น้ำบรรจุถัง เป็นแหล่งน้ำดื่ม การใช้น้ำผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 72.98 รองลงมาใช้น้ำบ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 26.32 ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การกำจัดขยะมูลฝอยทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาทำการเก็บขนขยะมูลฝอยและรับไปกำจัด ส่วนการจัดการกับสิ่งปฏิกูลผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาทำการสูบไปกำจัด การระบายน้ำฝนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดจะปล่อยลงสู่คู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยน้ำเสียจากห้องส้วมส่วนใหญ่บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 94.39 ใช้อบเกราะกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ ร้อยละ 4.56 สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และห้องครัว ส่วนใหญ่ปล่อยลงคู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ ร้อยละ 50.18 บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 49.82 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-62

ตารางที่ 3-62 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
4.1	แหล่งน้ำดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	285	100.00
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	285	100.00
4.2	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	208	72.98
	น้ำบ่อ	75	26.32
	น้ำบาดาล	2	0.70
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	285	100.00
4.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	285	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	285	100.00
4.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลตำบลวิชิต	285	100.00
	รวม	285	100.00
4.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	0	0.00
	เทศบาลตำบลวิชิต	285	100.00
	รวม	285	100.00

ตารางที่ 3-62 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	285	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	285	100.00
4.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้เกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอะกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ	13	4.56
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	269	94.39
	อื่นๆซึมดิน	3	1.05
	รวม	285	100.00
4.8	การบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้า		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	143	50.18
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	142	49.82
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00
	รวม	285	100.00
4.9	การบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	143	50.18
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	142	49.82
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00
	รวม	285	100.00

(5) ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน

ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 83.16 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 16.84 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคผิวหนังและภูมิแพ้ ร้อยละ 38.75 รองลงมาป่วยเป็นโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 28.75 สำหรับการรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยส่วนใหญ่จะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ร้อยละ 98.60 ซ้อยามารับประทานเอง ร้อยละ 1.40 ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-63

ตารางที่ 3-63 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5	ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน		
5.1	ไม่เคย	237	83.16
	เคย	48	16.84
	รวม	285	100.00
5.2	ส่วนใหญเจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด		
	โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ	23	28.75
	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร	1	1.25
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	5	6.25
	โรคผิวหนังและภูมิแพ้	31	38.75
	โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ	13	16.25
	โรคเกี่ยวกับหูด/ตา/ฟัน/กระดูก	5	6.25
	โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ	0	0.00
	อื่นๆ	2	2.50
	รวม	80	100.00
5.3	ซ้อยารับประทานเอง	4	1.40
	ไปสถานื่อนามัย	0	0.00
	ไปคลินิก	0	0.00
	ไปโรงพยาบาล	281	98.60
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	285	100.00
5.4	ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่าง ๆ เพียงพอหรือไม่		
	เพียงพอ	285	100.00
	ไม่เพียงพอ	0	0.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	285	100.00

(6) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหาฝุ่นละออง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 98.95 ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 1.05 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฝุ่นที่มาจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านฝุ่นละอองอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 98.60 ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 1.40 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฤดูฝน ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง อยู่ในระดับมาก

ส่วนปัญหาเสียงดังรบกวน, ปัญหาการจราจรติดขัด, ปัญหาการขาดแคลนน้ำ, ปัญหาน้ำเสีย, ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง, ปัญหาการจัดเก็บขยะ, ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย และปัญหาด้านเขม่า/ควันทั้งหมดไม่ได้รับผลกระทบ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-64

ตารางที่ 3-64 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
6.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	3	1.05
	ไม่มี	282	98.95
	รวม	285	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	3	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	โรงแรม	0	0.00
	โรงงาน	0	0.00
	รวม	3	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
6.2	ปัญหาเสียงดัง		
	มี	0	6.36
	ไม่มี	285	93.64
	รวม	285	100.00

ตารางที่ 3-64 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ
มากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00
6.4	ปัญหาน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00
6.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	4	1.40
	ไม่มี	281	98.60
	รวม	285	100.00
	แหล่งที่มา		
	ถนน	4	100.00
		0	0.00
	รวม	4	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
6.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00
6.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00
6.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00

ตารางที่ 3-64 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6.9	ปัญหาเขม่า/ควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	285	100.00
	รวม	285	100.00

(7) ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

กลุ่มครัวเรือนทั้งหมดที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ทั้งหมดทราบจากแผ่นพับ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลดีกับชุมชนโดยเห็นว่าเศรษฐกิจดีขึ้น ร้อยละ 96.59 รองลงมาการสาธารณสุขปลอดภัย/อุปโภคบริโภคดีขึ้น ร้อยละ 2.39 สำหรับผลเสียที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่คิดว่าเกิดปัญหาฝุ่นละออง ร้อยละ 93.96 รองลงมาการจราจรติดขัด ร้อยละ 3.36 สำหรับทัศนคติในภาพรวมที่มีต่อโครงการส่วนใหญ่คิดว่าผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ ร้อยละ 85.26 รองลงมาไม่แน่ใจ ร้อยละ 9.12 โดยผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่แสดงความคิดเห็นต่อโครงการ ร้อยละ 52.98 รองลงมาเห็นด้วยกับโครงการ ร้อยละ 45.61 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-65

ตารางที่ 3-65 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7	ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ		
7.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	285	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	285	100.00
7.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	แผ่นพับ	285	100.00
	เพื่อนบ้าน	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00
	รวม	285	100.00

ตารางที่ 3-65 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	283	96.59
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	1	0.34
	การสาธารณสุขโรค/อุปโรคดีขึ้น	7	2.39
	อื่นๆ ไม่มีผลดี	2	0.68
	รวม	293	100.00
7.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	280	93.96
	เสียงดังรบกวน	8	2.68
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	0	0.00
	การจราจรติดขัด	10	3.36
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00
	โรคระบาด	0	0.00
	อื่นๆ ไม่มี	0	0.00
	รวม	298	100.00
7.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	243	85.26
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	2	0.70
	พอกๆกัน	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	26	9.12
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	14	4.91
	รวม	285	100.00
7.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	130	45.61
	ไม่เห็นด้วย	4	1.40
	ไม่แสดงความคิดเห็น	151	52.98
	รวม	285	100.00

(8) ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 64.91 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 35.09 โดยมีข้อกังวล ฝุ่นละออง, เสียงดังรบกวน, แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม, การจราจรติดขัด, ถนนชำรุด และน้ำท่วมมีข้อห่วงกังวล อยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-66

ตารางที่ 3-66 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามใน ระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	185	64.91
	มีข้อกังวล	100	35.09
	รวม	285	100.00
8.1	ฝุ่นละออง		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	73	100.00
	รวม	73	100.00
8.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	31	100.00
	รวม	31	100.00
8.3	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	16	100.00
	รวม	16	100.00
8.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	58	100.00
	รวม	58	100.00

ตารางที่ 3-66 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามใน
ระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8.5	ถนนชำรุด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
8.6	น้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	12	100.00
	รวม	12	100.00

(9) ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 77.54 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 22.46 โดยมีข้อห่วงกังวล ด้านการจราจรติดขัด, การจัดการน้ำเสีย, การป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะ, น้ำไม่พอใช้ และไฟฟ้าไม่เพียงพอ มีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-67

ตารางที่ 3-67 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถาม
ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
9	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	221	77.54
	มีข้อกังวล	64	22.46
	รวม	285	100.00
9.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	28	100.00
	รวม	28	100.00

ตารางที่ 3-67 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถาม
ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
9.2	การจัดการน้ำเสีย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	5	100.00
	รวม	5	100.00
9.3	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	33	100.00
	รวม	33	100.00
9.4	การจัดการขยะ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00
9.5	น้ำใช้ไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	11	100.00
	รวม	11	100.00
9.6	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00

(10) ข้อเสนอแนะ

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-500 เมตร มีข้อเสนอแนะ
กับโครงการเรื่องคำนวณปริมาณการระบายน้ำฝนลงท่อให้เพียงพอ, ไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุข
เสรีอุทิศ และควรมีทางเข้าออกหลายทาง รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-68

ตารางที่ 3-68 ข้อเสนอแนะของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
10	ข้อเสนอแนะ		
10.1	จำกัดความเร็วของรถบรรทุก	0	0.00
10.2	มีจุดบอก/ป้ายรับเรื่องร้องเรียน	0	0.00
10.3	ให้โครงการแจกแมสกับบ้านที่ได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่น	0	0.00
10.4	ควรล้างถนนทางเข้าออกโครงการ	0	0.00
10.5	คำนวณปริมาณการระบายน้ำฝนลงท่อให้เพียงพอ	1	33.33
10.6	มีที่จัดเก็บขยะให้เป็นที่	0	0.00
10.7	ไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุขเสรีอุทิศ	1	33.33
10.8	ควรมีทางเข้าออกหลายทาง	1	33.33
10.9	ดูแลสุขภาพคนงาน	0	0.00
	รวม	3	100.00

3.2.2) กลุ่มครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

(1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร มี 71 ตัวอย่าง พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 52.11 เป็นเพศชาย ร้อยละ 47.89 ส่วนใหญ่มีอายุในช่วง 51-60 ปี ร้อยละ 30.99 รองลงมาอยู่ในช่วง 31-40 ปี ร้อยละ 29.58 สถานภาพในครัวเรือนส่วนใหญ่เป็นหัวหน้าครัวเรือน ร้อยละ 50.70 รองลงมาเป็นผู้เช่า ร้อยละ 26.76 สถานภาพการสมรส ส่วนใหญ่สมรส ร้อยละ 85.92 รองลงมาโสด ร้อยละ 14.08 ส่วนใหญ่จบการศึกษาระดับมัธยมศึกษา ร้อยละ 56.34 รองลงมาจบการศึกษาระดับปริญญาตรี ร้อยละ 29.58 ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 95.77 รองลงมานับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 4.23 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-69

ตารางที่ 3-69 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	34	47.89
	หญิง	37	52.11
	รวม	71	100.00
1.2	อายุ		
	20 - 30 ปี	7	9.86
	31 - 40 ปี	21	29.58
	41 - 50 ปี	8	11.27
	51 - 60 ปี	22	30.99
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	13	18.31
	รวม	71	100.00
1.3	สภาพภาพในครัวเรือน		
	หัวหน้าครัวเรือน	36	50.70
	คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	13	18.31
	บุตรของหัวหน้าครัวเรือน	3	4.23
	บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	0	0.00
	ผู้เช่า	19	26.76
	อื่นๆ (โปรดระบุ).....	0	0.00
	รวม	71	100.00
1.4	สภาพภาพการสมรส		
	โสด	10	14.08
	สมรส	61	85.92
	หม้าย	0	0.00
	แยกกันอยู่	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	71	100.00
1.5	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	2	2.82
	มัธยมศึกษา	40	56.34
	อาชีววะ/อนุปริญญาตรี	8	11.27
	ปริญญาตรี	21	29.58
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	0	0.00

ตารางที่ 3-69 ผลการศึกษาข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	รวม	71	100.00
1.6	ศาสนา		
	พุทธ	68	95.77
	อิสลาม	3	4.23
	คริสต์	0	0.00
	รวม	71	100.00

(2) โครงสร้างของครัวเรือน

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร มีลักษณะบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว ร้อยละ 54.93 รองลงมาเป็นบ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์ ร้อยละ 23.94 กรรมสิทธิ์ที่พำนักอาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านของตัวเอง ร้อยละ 76.06 รองลงมาเช่าผู้อื่น ร้อยละ 23.94 ส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในชุมชน 1-5 ปี ร้อยละ 29.58 รองลงมาอาศัยอยู่ในชุมชน 11-20 ปี ร้อยละ 26.76 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-70

ตารางที่ 3-70 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2	โครงสร้างของครัวเรือน		
2.1	ลักษณะบ้านพักอาศัย		
	บ้านเดี่ยว	39	54.93
	ทาวน์เฮ้าส์	15	21.13
	บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์	17	23.94
	อื่นๆ (ระบุ).....บ้านแฝด.....	0	0.00
	รวม	71	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ที่พำนักอาศัย		
	เป็นของตนเอง	54	76.06
	เช่าผู้อื่น	17	23.94
	อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00
	รวม	71	100.00

ตารางที่ 3-70 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2.3	ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	0	0.00
	1 - 5 ปี	21	29.58
	6 - 10 ปี	10	14.08
	11 - 20 ปี	19	26.76
	21 - 30 ปี	9	12.68
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	12	16.90
	รวม	71	100.00

(3) โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเจ้าของกิจการส่วนตัว ร้อยละ 30.99 รองลงมารับจ้างรายวันทั่วไป และพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ร้อยละ 26.76 เท่ากัน รายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายได้ 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 28.17 รองลงมา มีรายได้ 10,001-15,000 บาท/เดือน ร้อยละ 23.94 และรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนส่วนใหญ่มีรายจ่าย 10,001-15,000 บาท/เดือน ร้อยละ 49.30 รองลงมา มีรายจ่าย 25,001 บาทขึ้นไป/เดือน ร้อยละ 23.94 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-71

ตารางที่ 3-71 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3	โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน		
3.1	อาชีพหลักของท่าน		
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	0	0.00
	ว่างงาน/กำลังหางานอยู่	2	2.82
	กำลังศึกษาอยู่	0	0.00
	รับจ้างทั่วไปรายวัน	19	26.76
	เจ้าของกิจการส่วนตัว	22	30.99
	ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	0	0.00
	วิชาชีพอิสระ	0	0.00
	พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง	19	26.76
	พ่อบ้าน/แม่บ้าน	6	8.45
	เกษียณ	2	2.82
	อื่นๆ	1	1.41
	รวม	71	100.00
3.2	ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	9	12.68
	5,000 - 10,000 บาท	0	0.00
	10,001 - 15,000 บาท	17	23.94
	15,001 - 20,000 บาท	12	16.90
	20,001 - 25,000 บาท	13	18.31
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	20	28.17
	รวม	71	100.00
3.3	ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด		
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	9	12.68
	5,000 - 10,000 บาท	4	5.63
	10,001 - 15,000 บาท	35	49.30
	15,001 - 20,000 บาท	6	8.45
	20,001 - 25,000 บาท	0	0.00
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	17	23.94
	รวม	71	100.00

(4) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดซื้อน้ำขวด/น้ำบรรจุถัง เป็นแหล่งน้ำดื่ม การใช้น้ำผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 71.83 รองลงมาใช้น้ำบ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 26.76 ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การกำจัดขยะมูลฝอยทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิชิต เข้ามาทำการเก็บขนขยะมูลฝอยและรับไปกำจัด ส่วนการจัดการกับสิ่งปฏิกูลผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาทำการสูบไปกำจัด การระบายน้ำฝนผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดจะปล่อยลงสู่คู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยน้ำเสียจากห้องส้วมส่วนใหญ่บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 91.55 ใช้น้ำบ่อเกรอะกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ ร้อยละ 8.45 สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ชักล้าง และห้องครัว ส่วนใหญ่ปล่อยลงสู่คู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ ร้อยละ 59.15 รองลงมาบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ร้อยละ 40.85 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-72

ตารางที่ 3-72 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
4.1	แหล่งน้ำดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	71	100.00
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	71	100.00
4.2	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	51	71.83
	น้ำบ่อ	19	26.76
	น้ำบาดาล	1	1.41
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	71	100.00
4.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	71	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	71	100.00

ตารางที่ 3-72 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลตำบลวิชิต	71	100.00
	รวม	71	100.00
4.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	0	0.00
	เทศบาลตำบลวิชิต	71	100.00
	รวม	71	100.00
4.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	71	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	71	100.00
4.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้เกราะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกราะกักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ	6	8.45
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	65	91.55
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00
	รวม	71	100.00
4.8	การบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้า		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงคู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	42	59.15
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	29	40.85
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00
	รวม	71	100.00

ตารางที่ 3-72 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.9	การบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว		
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงคู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	42	59.15
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	29	40.85
	อื่นๆซึมดิน	0	0.00
	รวม	71	100.00

(5) ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน

ในรอบปีที่ผ่านมาผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 81.69 เคยเจ็บป่วย ร้อยละ 18.31 ส่วนใหญ่ป่วยเป็นโรคโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ ร้อยละ 36.36 รองลงมาโรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก ร้อยละ 22.73 สำหรับการรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วยทั้งหมดจะไปรับการรักษาที่โรงพยาบาล ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขเพียงพอ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-73

ตารางที่ 3-73 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5	ข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน		
	5.1 ไม่เคย	58	81.69
	เคย	13	18.31
	รวม	71	100.00

ตารางที่ 3-73 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสุขภาพของครัวเรือน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5.2	ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด		
	โรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ	8	36.36
	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร	0	0.00
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	2	9.09
	โรคผิวหนังและภูมิแพ้	4	18.18
	โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ	2	9.09
	โรคเกี่ยวกับหูด/ตา/ฟัน/กระดูก	5	22.73
	โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ	0	0.00
	อื่นๆ	1	4.55
	รวม	22	100.00
5.3	เมื่อเจ็บป่วยท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด		
	ซื้อยารับประทานเอง	0	0.00
	ไปสถานเฝ้าระวัง	0	0.00
	ไปคลินิก	0	0.00
	ไปโรงพยาบาล	71	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	71	100.00
5.4	ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่าง ๆ เพียงพอหรือไม่		
	เพียงพอ	71	100.00
	ไม่เพียงพอ	0	0.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	71	100.00

(6) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหาฝุ่นละออง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 98.59 ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 1.41 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฝุ่นที่มาจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านฝุ่นละอองอยู่ในระดับมาก

ปัญหาเสียงดังรบกวน จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียง ร้อยละ 97.18 ได้รับผลกระทบ ร้อยละ 2.82 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านเสียงอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการขาดแคลนน้ำ จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านขาดแคลนน้ำ ร้อยละ 95.77 ได้รับผลกระทบด้านขาดแคลนน้ำ ร้อยละ 4.23 และพบว่าสาเหตุสำคัญเกิดจากฤดูแล้ง ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านขาดแคลนน้ำอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 98.59 ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 1.41 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฤดูฝน ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง อยู่ในระดับมาก

ปัญหาการจราจรติดขัด จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบจากการจราจร ร้อยละ 97.18 ได้รับผลกระทบด้านการจราจร ร้อยละ 2.82 พบว่าสาเหตุเกิดจากถนนแคบ และระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการจราจรอยู่ในระดับมาก

ส่วนปัญหาน้ำเสีย, ปัญหาการจัดเก็บขยะ, ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย และปัญหาด้านเขม่า/ควันทั้งหมดไม่ได้รับผลกระทบ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-74

ตารางที่ 3-74 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
6.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	1	1.41
	ไม่มี	70	98.59
	รวม	71	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	1	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
6.2	ปัญหาเสียงดัง		
	มี	2	2.82
	ไม่มี	69	97.18
	รวม	71	100.00

ตารางที่ 3-74 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ
มากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	2	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
6.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำ		
	มี	3	4.23
	ไม่มี	68	95.77
	รวม	71	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฤดูแล้ง	3	100.00
	รวม	3	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
6.4	ปัญหาน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	71	100.00
	รวม	71	100.00
6.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	1	1.41
	ไม่มี	70	98.59
	รวม	71	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฤดูฝน	1	100.00
	รวม	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00

ตารางที่ 3-74 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
6.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	71	100.00
	รวม	71	100.00
6.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	71	100.00
	รวม	71	100.00
6.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	2	2.82
	ไม่มี	69	97.18
	รวม	71	100.00
	แหล่งที่มา		
	ถนนแคบ	2	100.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
6.9	ปัญหาเขม่า/ควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	71	100.00
	รวม	71	100.00

(7) ความคิดเห็นของครัวเรือนที่มีต่อโครงการ

ครัวเรือนทั้งหมดที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ จัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ทั้งหมดทราบจากแผ่นพับ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลดีกับชุมชนโดยเห็นว่าเศรษฐกิจดีขึ้น ร้อยละ 95.95 รองลงมา การสาธารณสุข/อุปโภคบริโภคดีขึ้น ร้อยละ 4.05 สำหรับผลเสียที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่คิดว่าเกิดปัญหามลพิษ ร้อยละ 97.26 รองลงมาเสียงดังรบกวน ร้อยละ 2.74 สำหรับทัศนคติในภาพรวมที่มีต่อโครงการส่วนใหญ่คิดว่าผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ ร้อยละ 91.55 รองลงมาไม่แน่ใจ ร้อยละ 8.45 โดยผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่แสดงความคิดเห็นต่อโครงการ ร้อยละ 66.20 เห็นด้วยกับโครงการ ร้อยละ 33.80 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-75

ตารางที่ 3-75 ความคิดเห็นของครัวเรือนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7	ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ		
7.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	71	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	71	100.00
7.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	แผ่นพับ	71	100.00
	เพื่อนบ้าน	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00
	รวม	71	100.00
7.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	71	95.95
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	0	0.00
	การสาธารณสุข/อุปโภคบริโภคดีขึ้น	3	4.05
	อื่นๆ ไม่มีผลดี	0	0.00
	รวม	74	100.00
7.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	71	97.26
	การจราจรติดขัด	2	2.74
	อื่นๆ ไม่มี	0	0.00
	รวม	73	100.00

ตารางที่ 3-75 ความคิดเห็นของครัวเรือนที่มีต่อโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7.5	ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	65	91.55
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	0	0.00
	พอกๆกัน	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	6	8.45
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	0	0.00
	รวม	71	100.00
7.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	24	33.80
	ไม่เห็นด้วย	0	0.00
	ไม่แสดงความคิดเห็น	47	66.20
	รวม	71	100.00

(8) ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 78.87 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 21.13 โดยมีข้อกังวล ฝุ่นละออง, เสียงดังรบกวน, แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม, การจราจรติดขัด และถนนชำรุดมีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-76

ตารางที่ 3-76 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	56	78.87
	มีข้อกังวล	15	21.13
	รวม	71	100.00
8.1	ฝุ่นละออง		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	12	100.00

ตารางที่ 3-76 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของ ผู้ตอบแบบสอบถามในระยะ
มากกว่า 500-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	รวม	12	100.00
8.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
8.3	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
8.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	7	100.00
	รวม	7	100.00
8.5	ถนนชำรุด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00

(9) ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ พบว่า ครัวเรือนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 81.69 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 18.31 โดยมีข้อห่วงกังวล ด้านการจราจรติดขัด, การจัดการน้ำเสีย, การป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะ และน้ำไม่พอใช้มีข้อห่วงกังวล อยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-77

ตารางที่ 3-77 ข้อห่วงกังวลของครัวเรือนช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของผู้ตอบแบบสอบถาม
ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
9	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	58	81.69
	มีข้อกังวล	13	18.31
	รวม	71	100.00
9.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	6	100.00
	รวม	6	100.00
9.2	การจัดการน้ำเสีย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
9.3	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
9.4	การจัดการขยะ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
9.5	น้ำใช้ไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	5	100.00
	รวม	5	100.00

(10) ข้อเสนอแนะ

จากการสัมภาษณ์ครัวเรือนที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร มีข้อเสนอแนะกับโครงการเรื่องควรล้างถนนทางเข้าออกโครงการ, ไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุขเสรีอุทิศ และดูแลสุขภาพของคนงาน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-78

ตารางที่ 3-78 ข้อเสนอแนะ ของผู้ตอบแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มครัวเรือน ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
10	ข้อเสนอแนะ		
10.1	จำกัดความเร็วของรถบรรทุก	0	0.00
10.2	มีจุดบอกป้ายรับเรื่องร้องเรียน	0	0.00
10.3	ให้โครงการแจกแมสกับบ้านที่ได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่น	0	0.00
10.4	ควรล้างถนนทางเข้าออกโครงการ	1	33.33
10.5	คำนวณปริมาณการระบายน้ำฝนลงท่อให้เพียงพอ	0	0.00
10.6	มีที่จัดเก็บขยะให้เป็นที่	0	0.00
10.7	ไม่ให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุผ่านซอยสุขเสรีอุทิศ	1	33.33
10.8	ควรมีทางเข้าออกหลายทาง	0	0.00
10.9	ดูแลสุขภาพคนงาน	1	33.33
	รวม	3	100.00

3.2.3) กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร มีจำนวน 21 แห่ง ได้แก่ ภูโสภา Tesco Lotus ตลาดเจริญสินธานี วิชิต พรสวรรค์ คอนโดเทล ร้านอาหารกินรีวัย บุปเฟต์ Bloc Residence พัชชา แมนชั่น ธนาคารอมสิน บ้านอามา แมนชั่น ซุปเปอร์ซีป แพลมชั่น นิว แมนชั่นสถานีบริการน้ำมันเชลล์ อภิวัตติ อพาร์ทเมนต์ Orange Furniture สตางค์ ห้องพัก สถานีบริการน้ำมันเชลล์ พันพระ แมนชั่น สหการยন্ত্রกิจ Tharasiri House

(1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

จากการสัมภาษณ์สถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร มี 21 ตัวอย่าง พบว่าผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นเพศหญิง ร้อยละ 76.19 เป็นเพศชาย ร้อยละ 23.81 ส่วนใหญ่มีอายุในช่วง 31-40 ปี ร้อยละ 33.33 รองลงมาคืออายุในช่วง 51-60 ปี ร้อยละ 28.57 ส่วนใหญ่จบการศึกษาระดับปริญญาตรี ร้อยละ 85.71 สถานภาพส่วนใหญ่เป็นพนักงานของสถานประกอบการ ร้อยละ 52.38 เป็นเจ้าของกิจการ ร้อยละ 47.62 เป็นโรงแรม/อพาร์ทเมนต์ จำนวน 13 ราย ส่วนใหญ่มีจำนวนห้องพักจำนวน 1-20 ห้อง ร้อยละ 76.92 ทั้งหมดมีพนักงาน จำนวน 1-20 คน เป็นบริษัท/ห้างร้าน จำนวน 8 ราย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-79

ตารางที่ 3-79 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	5	23.81
	หญิง	16	76.19
	รวม	21	100.00
1.2	อายุ		
	21 - 30 ปี	2	9.52
	31 - 40 ปี	7	33.33
	41 - 50 ปี	4	19.05
	51 - 60 ปี	6	28.57
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	2	9.52
	รวม	21	100.00
1.3	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	0	0.00
	มัธยมศึกษา	1	4.76
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	1	4.76
	ปริญญาตรี	18	85.71
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	1	4.76
	รวม	21	100.00
1.4	สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม		
	เป็นเจ้าของกิจการ	10	47.62
	พนักงาน	11	52.38
	รวม	21	100.00
1.5	กรณีโรงแรม/อพาร์ทเมนต์		
	จำนวนห้องพัก		
	จำนวน 1-20 ห้อง	10	76.92
	จำนวน 21-40 ห้อง	1	7.69
	จำนวน 41-60 ห้อง	1	7.69
	จำนวน 61-80 ห้อง	1	7.69
	จำนวน 81-100 ห้อง	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 ห้อง	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00

ตารางที่ 3-79 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	รวม	13	100.00
	จำนวนพนักงาน		
	จำนวน 1-20 คน	13	100.00
	จำนวน 21-40 คน	0	0.00
	จำนวน 41-60 คน	0	0.00
	จำนวน 61-80 คน	0	0.00
	จำนวน 81-100 คน	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 คน	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00
	รวม	13	100.00
1.6	กรณีห้างสรรพสินค้า/บริษัท		
	จำนวน 1-20 คน	4	50.00
	จำนวน 21-40 คน	4	50.00
	จำนวน 41-60 คน	0	0.00
	จำนวน 61-80 คน	0	0.00
	จำนวน 81-100 คน	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 คน	0	0.00
	ไม่ระบุ	0	0.00
	รวม	8	100.00

(2) โครงสร้างของสถานประกอบการ

สถานประกอบการที่ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เป็นออฟฟิศส่วนตัว ร้อยละ 42.86 รองลงมาเป็นบริษัท/ห้างร้าน ร้อยละ 33.33 กรรมสิทธิ์ของอาคารส่วนใหญ่เป็นของตนเอง ร้อยละ 85.71 รองลงมาเช่าผู้อื่น ร้อยละ 14.29 ส่วนใหญ่เปิดทำการมาแล้วในช่วง 1-5 ปี ร้อยละ 38.10 รองลงมาเปิดทำการมาแล้วในช่วง 11-20 ปี ร้อยละ 28.57 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-80

ตารางที่ 3-80 ผลการศึกษาข้อมูลด้านโครงสร้างของสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2	โครงสร้างของสถานประกอบการ		
2.1	ลักษณะอาคาร/สถานประกอบการ		
	โรงแรม	3	14.29
	อพาร์ทเมนท์	9	42.86
	อาคารพาณิชย์	1	4.76
	บริษัท/ห้าง/ร้าน	7	33.33
	อื่นๆ(ระบุ) ร้านอาหาร	1	4.76
	รวม	21	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ของอาคาร/สถานประกอบการ		
	เป็นของตนเอง	18	85.71
	เช่าผู้อื่น	3	14.29
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	21	100.00
2.3	สถานประกอบการเปิดมาแล้วเป็นระยะเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	0	0.00
	1 - 5 ปี	8	38.10
	6 - 10 ปี	5	23.81
	11 - 20 ปี	6	28.57
	21 - 30 ปี	2	9.52
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	0	0.00
	รวม	21	100.00

(3) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

จากการสัมภาษณ์สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดใช้น้ำซื้อบรรจุขวด/บรรจุถัง เป็นแหล่งน้ำดื่มหลัก ใช้น้ำส่วนใหญ่ใช้น้ำประปา เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 52.38 รองลงมาใช้น้ำบ่อ เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 42.86 ทั้งหมดใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การกำจัดขยะมูลฝอยทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิจิตรเข้ามาทำการเก็บขนไปกำจัด ส่วนการจัดการกับสิ่งปฏิกูลทั้งหมดให้เทศบาลตำบลวิจิตรไปกำจัด การระบายน้ำฝนทั้งหมดจะปล่อยลงสู่คู/ราง/ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยน้ำเสียจากห้องส้วมทั้งหมดบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-81

ตารางที่ 3-81 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
3.1	แหล่งน้ำใช้ดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	21	100.00
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	21	100.00
3.2	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	11	52.38
	น้ำบ่อ	9	42.86
	น้ำบาดาล	1	4.76
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	21	100.00
3.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	21	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	21	100.00
3.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลตำบลวิชิต	21	100.00
	รวม	21	100.00
3.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	0	0.00
	เทศบาลตำบลวิชิต	21	100.00
	รวม	21	100.00

ตารางที่ 3-81 ผลการศึกษาข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
3.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	21	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	21	100.00
3.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอะกักเก็บ เมื่อเต็มเทศบาลตำบลวิชิตมาสูบ	0	0.00
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	21	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	21	100.00

(4) ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ปัญหาฝุ่นละออง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 90.48 ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง ร้อยละ 9.52 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฝุ่นที่มาจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านฝุ่นละอองอยู่ในระดับมาก

ปัญหาเสียงดังรบกวน จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านเสียง ร้อยละ 90.48 ได้รับผลกระทบ ร้อยละ 9.52 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากการจราจร ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านเสียงอยู่ในระดับมาก

ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 95.24 ได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ร้อยละ 4.76 โดยสาเหตุที่สำคัญเกิดจากฤดูฝน ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง อยู่ในระดับมาก

ปัญหาการจราจรติดขัด จากการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่ใกล้โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ไม่ได้รับผลกระทบจากการจราจร ร้อยละ 95.24 ได้รับผลกระทบด้านการจราจร ร้อยละ 4.76 พบว่าสาเหตุเกิดจากรถเพิ่มขึ้น และระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับด้านการจราจรอยู่ในระดับมาก

ส่วนปัญหาการขาดแคลนน้ำ ปัญหาการจัดเก็บขยะ ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย ปัญหาน้ำเสีย และปัญหาด้านเขม่า/ควันทั้งหมดไม่ได้รับผลกระทบ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-82

ตารางที่ 3-82 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
4.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	2	9.52
	ไม่มี	19	90.48
	รวม	21	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	2	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
4.2	ปัญหาเสียงดังรบกวน		
	มี	2	9.52
	ไม่มี	19	90.48
	รวม	21	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	2	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
4.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	21	100.00
	รวม	21	100.00

ตารางที่ 3-82 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.4	ปัญหาการน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	21	100.00
	รวม	21	100.00
4.5	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	1	4.76
	ไม่มี	20	95.24
	รวม	21	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฤดูฝน	0	0.00
	การปิดกั้นทางน้ำ	1	100.00
	รวม	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
4.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	21	100.00
	รวม	21	100.00
4.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	21	100.00
	รวม	21	100.00
4.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	1	4.76
	ไม่มี	20	95.24
	รวม	21	100.00
	แหล่งที่มา		
	ถนนแคบ	1	0.00
	รวม	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00

ตารางที่ 3-82 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	1	100.00
	รวม	1	100.00
4.9	ปัญหาเขม่า/ควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	21	100.00
	รวม	21	100.00

(5) ความคิดเห็นของสถานประกอบการที่มีต่อโครงการ

สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทราบว่ามีการก่อสร้างโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ส่วนใหญ่ทราบมาจากแผ่นพับ ร้อยละ 95.24 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลดีกับชุมชนโดยเห็นว่าทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น ร้อยละ 62.96 รองลงมาการสาธารณสุขปลอดภัย/อุปโภคดีขึ้น ร้อยละ 18.52 สำหรับผลเสียที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่คิดว่าปัญหาฝุ่นละออง ร้อยละ 40.00 รองลงมาการจราจรติดขัด ร้อยละ 37.14 สำหรับทัศนคติในภาพรวมของผู้ประกอบการที่มีต่อโครงการผู้ประกอบการส่วนใหญ่ไม่แน่ใจ ร้อยละ 47.62 รองลงมาผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ ร้อยละ 38.10 ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ไม่แสดงความคิดเห็นกับโครงการ ร้อยละ 71.43 เห็นด้วยกับโครงการ ร้อยละ 23.81 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-83

ตารางที่ 3-83 ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5 5.1	ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ		
	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	21	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00
	รวม	21	100.00
5.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	แผ่นพับ	20	95.24
	เพื่อนบ้าน	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1	4.76
	รวม	21	100.00

ตารางที่ 3-83 ความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (ต่อ)

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
5.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	17	62.96
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	3	11.11
	การสาธารณสุขโรค/อุปโรคดีขึ้น	5	18.52
	อื่นๆ	2	7.41
	รวม	27	100.00
5.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	14	40.00
	เสียงดังรบกวน	5	14.29
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	0	0.00
	การจราจรติดขัด	13	37.14
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00
	ขาดแคลนน้ำ	3	8.57
	รวม	35	100.00
5.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	8	38.10
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	1	4.76
	พอกๆกัน	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	10	47.62
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	2	9.52
	รวม	21	100.00
5.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	5	23.81
	ไม่เห็นด้วย	1	4.76
	ไม่แสดงความคิดเห็น	15	71.43
	รวม	21	100.00

(6) ข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการพบว่าครัวเรือนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 57.14 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 42.86 โดยมีข้อห่วงกังวล

ฝุ่นละออง, เสียงดังรบกวน ,แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม และการจราจรติดขัดมีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-84

ตารางที่ 3-84 ข้อห่วงกังวลช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ ของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
6	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	9	42.86
	มีข้อกังวล	12	57.14
	รวม	21	100.00
6.1	ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	2	40.00
	มาก	3	60.00
	รวม	5	100.00
6.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	2	33.33
	มาก	4	66.67
	รวม	6	100.00
6.3	ความสั่นสะเทือน		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	33.33
	มาก	2	66.67
	รวม	3	100.00
6.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	20.00
	มาก	4	80.00
	รวม	5	100.00

(7) ข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ

ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อข้อห่วงกังวลของสถานประกอบการช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ พบว่า ครึ่งเรือนส่วนใหญ่ไม่มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 52.38 มีข้อห่วงกังวล ร้อยละ 47.62 โดยมีข้อห่วงกังวลด้านการจราจรติดขัด, การจัดการน้ำเสีย, การป้องกันน้ำท่วม, การจัดการขยะมูลฝอย, น้ำไม่พอใช้ และไฟฟ้าไม่เพียงพอมีข้อห่วงกังวลอยู่ในระดับมาก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-85

ตารางที่ 3-85 ข้อห่วงกังวลช่วงที่โครงการเปิดการดำเนินการ ของสถานประกอบการในระยะ
มากกว่า 100-1,000 เมตร

รายละเอียด		กลุ่มสถานประกอบการ ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
7	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	11	52.38
	มีข้อกังวล	10	47.62
	รวม	21	100.00
7.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	16.67
	มาก	5	83.33
	รวม	6	100.00
7.2	การจัดการน้ำเสีย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	33.33
	มาก	2	66.67
	รวม	3	100.00
7.3	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	25.00
	มาก	3	75.00
	รวม	4	100.00
7.4	การจัดการขยะมูลฝอย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	50.00
	มาก	2	100.00
	รวม	3	150.00
7.5	น้ำใช้ไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
7.6	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ		
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00

(8) ข้อเสนอแนะ

จากการสัมภาษณ์สถานประกอบการที่อยู่ใกล้โครงการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร ทั้งหมด ไม่มีข้อเสนอแนะต่อโครงการ

3.3) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ Phuket Korea Church ศาลเจ้าถืก่งตัว โรงเรียนวัดเทพนิมิต ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบล วิชิต และวัดเทพนิมิต

3.4) กลุ่มพื้นที่หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลวิชิต สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชิต โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น สถานธนาภิบาลเทศบาลตำบลวิชิต และ ที่ทำการไปรษณีย์ไทย แหลมชั้น

3.5) กลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 1 ตัวอย่าง ได้แก่ ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต

สามารถสรุปความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวลของกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ดังกล่าว รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-86 ถึงตารางที่ 3-88

ตารางที่ 3-86 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. Phuket Korea Church - สมาชิก 50 คน - บาทหลวง 1 คน	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าคริสตจักร	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมใดๆ	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด/รถบรรทุก ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - น้ำใช้ไม่เพียงพอ	-
2. ศาลเจ้าถืกั้งตัว - จำนวนบุคลากร 20 คน	ผู้ให้ความเห็น : ผู้จัดการศาลเจ้า (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านการจราจรติดขัด	ระยะก่อสร้าง : - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	-
3. โรงเรียนวัดเทพนิมิต - เปิดสอนในระดับชั้น อ.2-ม.3 - จำนวนครู 42 คน - จำนวนเจ้าหน้าที่ 2 คน - จำนวนนักเรียน 613 คน	ผู้ให้ความเห็น : ผู้อำนวยการโรงเรียน	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาลักขโมย	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย	-

ตารางที่ 3-86 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
4. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชิต - เปิดสอนในระดับชั้น เตรียมอนุบาล - จำนวนครู 20 คน - จำนวนเจ้าหน้าที่ 3 คน - จำนวนนักเรียน 215 คน - จำนวนนักการ/ภารโรง 1 คน	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชิต	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมใดๆ	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	-
5. วัดเทพนิมิตร์ - จำนวนพระ 13 รูป - จำนวนสามเณร 1 รูป - จำนวนแม่ชี 1 ท่าน	ผู้ให้ความเห็น : ผู้ช่วยเจ้าอาวาส (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากรถบรรทุกชนดินทราย ปัญหาเสียงดังจากเครื่องจักร ปัญหา น้ำเสีย	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย	

ตารางที่ 3-87 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. เทศบาลตำบลวิจิต	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและงานก่อสร้าง (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้ ปัญหา น้ำเสีย ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/ น้ำท่วมขัง และปัญหาการจราจรติดขัด	ระยะก่อสร้าง : - ผูกโยงจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด - ปัญหาน้ำท่วมขัง พื้นที่ชุมชนรอบข้าง ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย	-
2. สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง	ผู้ให้ความเห็น : ผบ.หมู่ (ป.) สภ.วิจิต (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด)	- ปัจจุบันได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้	ระยะก่อสร้าง : - ผูกโยงจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	-
3. ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิจิต - จำนวนบุคลากร 2 คน	ผู้ให้ความเห็น : บรรณารักษ์	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมใดๆ	ระยะก่อสร้าง : - ผูกโยงจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	-

ตารางที่ 3-87 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
4. โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล แหลมชั้น - จำนวนบุคลากร 10 คน	ผู้ให้ความเห็น : เจ้าพนักงานสาธารณสุข ชำนาญงาน (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจ สูงสุด)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้าน สิ่งแวดล้อมใดๆ	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย	-
5. สถานธนาภิบาล เทศบาลตำบลวิชิต - จำนวนพนักงาน 15 คน	ผู้ให้ความเห็น : ผู้ช่วยเจ้าพนักงานเทศกิจ (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด)	- ปัจจุบันได้รับผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านฝุ่นละอองจากการจราจร	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด	-
6. ไปรษณีย์ แหลมชั้น - จำนวนบุคลากร 1 คน	ผู้ให้ความเห็น : หัวหน้าไปรษณีย์	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้าน สิ่งแวดล้อมใดๆ	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - น้ำใช้ไม่เพียงพอ	- สำรวจบ้านรอบๆ ก่อน ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีการคลุมผ้าใบ มิดชิดตลอดการขนส่ง

ตารางที่ 3-88 ตารางสรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มผู้นำชุมชน

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. ผู้ใหญ่บ้านตำบลวิจิต หมู่ที่ 1	ผู้ให้ความเห็น : ผู้ใหญ่บ้านตำบลวิจิต หมู่ที่ 1	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบด้านปัญหา การขาดแคลนน้ำใช้ ปัญหาการระบาย น้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง ปัญหาการจราจร ติดขัด	ระยะก่อสร้าง : - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด ระยะดำเนินการ : - การจราจรติดขัด - การป้องกันน้ำท่วม	- ดูแลการจัดการระบายน้ำให้ เพียงพอ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบันที่ได้รับในปัจจุบันของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่ม แสดงดังตารางที่ 3-89 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดจากโครงการระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ รายละเอียดดังตารางที่ 3-90 และตารางที่ 3-91

ตารางที่ 3-89 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบันของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่างที่มีต่อโครงการ

กลุ่มตัวอย่าง	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน (จำนวนตัวอย่าง)
1.กลุ่มพื้นที่หลัก	
1.1 กลุ่มติดโครงการ (33 ครั้วเรือน)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบใดๆ
1.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะ 100 เมตร (245 ครั้วเรือน)	- ปัญหาฝุ่นละออง (4 ครั้วเรือน) - ปัญหาเสียงดัง (6 ครั้วเรือน) - ปัญหาการขาดแคลนน้ำ (3 ครั้วเรือน) - ปัญหาการจราจรติดขัด (2 ครั้วเรือน) - ปัญหาการจราจรติดขัด (3 ครั้วเรือน)
1.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร (4 แห่ง)	- ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบใดๆ
2.กลุ่มพื้นที่รอง	
2.1 กลุ่มครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (285 ครั้วเรือน)	- ปัญหาฝุ่นละออง (3 ครั้วเรือน) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (4 ครั้วเรือน)
2.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (71 ครั้วเรือน)	- ปัญหาฝุ่นละออง (1 ครั้วเรือน) - ปัญหาเสียงดัง (2 ครั้วเรือน) - ปัญหาการขาดแคลนน้ำ (3 ครั้วเรือน) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (1 ครั้วเรือน)
2.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (11 แห่ง)	- ปัญหาฝุ่นละออง (2 แห่ง) - ปัญหาเสียงดังรบกวน (2 แห่ง) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (1 แห่ง) - ปัญหาการจราจรติดขัด (1 แห่ง)
3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 แห่ง)	- ปัญหาฝุ่นละออง (1 แห่ง) - ปัญหาการจราจรติดขัด (2 แห่ง) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (1 แห่ง) - ปัญหาเสียงดังรบกวน (1 แห่ง) - ปัญหาน้ำเสีย (1 แห่ง) - ปัญหาหลักขโมย (1 แห่ง)
4. กลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ (6 แห่ง)	- ปัญหาขาดแคลนน้ำใช้ (2 แห่ง) - ปัญหาฝุ่นละออง (1 แห่ง) - ปัญหาน้ำเสีย (1 แห่ง) - ปัญหาการจราจรติดขัด (1 แห่ง) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (1 แห่ง)

ตารางที่ 3-89 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบันของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่างที่มีต่อโครงการ (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน (จำนวนตัวอย่าง)
5. กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	<ul style="list-style-type: none"> - ปัญหาขาดแคลนน้ำใช้ (1 ตัวอย่าง) - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง (1 ตัวอย่าง) - ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก (1 ตัวอย่าง) - ปัญหาการจราจรติดขัด (1 แห่ง)

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

ตารางที่ 3-90 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะก่อสร้าง

กลุ่มตัวอย่าง	ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้างโครงการ (จำนวนตัวอย่าง)
1.กลุ่มพื้นที่หลัก	
1.1 กลุ่มติดโครงการ (33 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (24 ครั้วเรือน) - เสียงดังรบกวน (23 ครั้วเรือน) - ความสั่นสะเทือน (21 ครั้วเรือน) - การจราจรติดขัด (5 ครั้วเรือน)
1.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะ 100 เมตร (245 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (134 ครั้วเรือน) - เสียงดังรบกวน (94 ครั้วเรือน) - ความสั่นสะเทือน (61 ครั้วเรือน) - การจราจรติดขัด (43 ครั้วเรือน) - ถนนชำรุด (2 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย (3 ครั้วเรือน) - น้ำท่วม (2 ครั้วเรือน)
1.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร (4 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (4 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (3 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (1 แห่ง) - การจราจรติดขัด (3 แห่ง)
2.กลุ่มพื้นที่รอง	
2.1 กลุ่มครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (285 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (73 ครั้วเรือน) - เสียงดังรบกวน (31 ครั้วเรือน) - ความสั่นสะเทือน (16 ครั้วเรือน) - การจราจรติดขัด (58 ครั้วเรือน) - ถนนชำรุด (2 ครั้วเรือน) - น้ำท่วม (12 ครั้วเรือน)

ตารางที่ 3-90 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ข้อห่วงกังวลในระยะก่อสร้างโครงการ (จำนวนตัวอย่าง)
2.2 กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (71 ครัวเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (12 ครัวเรือน) - เสียงดังรบกวน (4 ครัวเรือน) - ความสั่นสะเทือน (1 ครัวเรือน) - การจราจรติดขัด (7 ครัวเรือน) - ถนนชำรุด (1 ครัวเรือน)
2.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (11 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (5 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (6 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (3 แห่ง) - การจราจรติดขัด (5 แห่ง)
3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (5 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (5 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (4 แห่ง) - การจราจรติดขัด (5 แห่ง)
4. กลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ (6 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (6 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (3 แห่ง) - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง (2 แห่ง) - การจราจรติดขัด (4 แห่ง) - ปัญหาน้ำท่วมขัง (1 แห่ง)
5. กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (1 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (1 แห่ง) - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง (1 แห่ง) - การจราจรติดขัด (1 แห่ง)

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

ตารางที่ 3-91 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจจะเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะดำเนินการ

กลุ่มตัวอย่าง	ข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการโครงการ (จำนวนตัวอย่าง)
1.กลุ่มพื้นที่หลัก	
1.1 กลุ่มติดโครงการ (33 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (5 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (1 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (1 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (3 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (1 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (3 ครั้วเรือน) - ไฟฟ้า (1 ครั้วเรือน)
1.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะ 100 เมตร (245 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (49 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (10 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (25 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (12 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (22 ครั้วเรือน) - ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (6 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (3 ครั้วเรือน)
1.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร (4 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (2 แห่ง) - การจัดการน้ำเสีย (1 แห่ง) - การป้องกันน้ำท่วม (1 แห่ง) - การจัดการขยะมูลฝอย (1 แห่ง)
2.กลุ่มพื้นที่รอง	
2.1 กลุ่มครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (285 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (28 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (5 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (33 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (6 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (11 ครั้วเรือน) - ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (6 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (4 ครั้วเรือน)
2.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (71 ครั้วเรือน)	<ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (6 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (3 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (4 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (2 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (5 ครั้วเรือน)

ตารางที่ 3-91 สรุปข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดจากโครงการของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 3 กลุ่มตัวอย่าง ที่มีต่อโครงการ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

กลุ่มตัวอย่าง	ข้อห่วงกังวลในระยะดำเนินการโครงการ (จำนวนตัวอย่าง)
2.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร (11 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none">- การจราจรติดขัด (6 แห่ง)- การจัดการน้ำเสีย (3 แห่ง)- การป้องกันน้ำท่วม (4 แห่ง)- การจัดการขยะ (3 แห่ง)- น้ำใช้ไม่เพียงพอ (3 แห่ง)- ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (2 แห่ง)
3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none">- การจราจรติดขัด (5 แห่ง)- การจัดการน้ำเสีย (3 แห่ง)- การป้องกันน้ำท่วม (2 แห่ง)- การจัดการขยะ (2 แห่ง)- น้ำใช้ไม่เพียงพอ (1 แห่ง)
4. กลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ (6 แห่ง)	<ul style="list-style-type: none">- การจราจรติดขัด (3 แห่ง)- การจัดการน้ำเสีย (2 แห่ง)- การป้องกันน้ำท่วม (2 แห่ง)- การจัดการขยะ (2 แห่ง)- น้ำใช้ไม่เพียงพอ (1 แห่ง)
5. กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	<ul style="list-style-type: none">- การจราจรติดขัด (1 ตัวอย่าง)- การป้องกันน้ำท่วม (1 ตัวอย่าง)

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน-ธันวาคม 2564

สรุปความคิดเห็นที่มีต่อโครงการของกลุ่มเป้าหมายทั้งหมด

สำหรับความคิดเห็นของกลุ่มที่ได้รับผลกระทบที่มีต่อโครงการ พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ 418 ตัวอย่าง (ร้อยละ 62.30) ไม่แสดงความคิดเห็นต่อการพัฒนาโครงการ รองลงมา เห็นด้วยต่อการพัฒนาโครงการ 241 ตัวอย่าง (ร้อยละ 35.91) และไม่เห็นด้วยต่อการพัฒนาโครงการ 12 ตัวอย่าง (ร้อยละ 1.79) สรุปความคิดเห็นที่มีต่อโครงการ แสดงดังตารางที่ 3-92

ความคิดเห็น ต่อการ พัฒนา โครงการ	กลุ่มตัวอย่าง จำนวน (ร้อยละ)									รวม
	กลุ่มพื้นที่หลัก			กลุ่มพื้นที่รอง			กลุ่มพื้นที่ ที่อ่อนไหว (5 แห่ง)	กลุ่มพื้นที่ ราชการ และ รัฐวิสาหกิจ (6 แห่ง)	กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	671 ตัวอย่าง
	กลุ่มติด โครงการ (33 ครว้เรือน)	กลุ่มครัวเรือนใน ระยะ 100 เมตร (245 ครัวเรือน)	กลุ่มสถาน ประกอบใน ระยะ 100 ม. (4 แห่ง)	กลุ่มครัวเรือนใน ระยะมากกว่า 100-500 ม. (285 ครัวเรือน)	กลุ่มครัวเรือนใน ระยะมากกว่า 500-1,000 ม. (71 ครัวเรือน)	กลุ่มสถาน ประกอบการใน ระยะมากกว่า 100-1,000 ม. (21 แห่ง)				
เห็นด้วย	8 ครัวเรือน (ร้อยละ 24.24)	70 ครัวเรือน (ร้อยละ 28.57)	1 แห่ง (ร้อยละ 25.00)	130 ครัวเรือน (ร้อยละ 45.61)	24 ครัวเรือน (ร้อยละ 33.80)	5 แห่ง (ร้อยละ 23.81)	2 แห่ง (ร้อยละ 40.00)	1 แห่ง (ร้อยละ 16.67)	-	241 ตัวอย่าง (ร้อยละ 35.91)
ไม่เห็นด้วย	1 ครัวเรือน (ร้อยละ 3.03)	6 ครัวเรือน (ร้อยละ 2.45)	-	4 ครัวเรือน (ร้อยละ 1.40)	-	1 แห่ง (ร้อยละ 4.76)	-	-	-	12 ตัวอย่าง (ร้อยละ 1.79)
ไม่แสดง ความคิดเห็น	24 ครัวเรือน (ร้อยละ 72.73)	169 ครัวเรือน (ร้อยละ 68.98)	3 แห่ง (ร้อยละ 75.00)	151 ครัวเรือน (ร้อยละ 52.98)	47 ครัวเรือน (ร้อยละ 66.20)	15 แห่ง (ร้อยละ 71.43)	3 แห่ง (ร้อยละ 60.00)	5 แห่ง (ร้อยละ 83.33)	1 ตัวอย่าง (ร้อยละ 100.00)	418 ตัวอย่าง (ร้อยละ 62.30)

3.4.2.2 การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 2

การรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 2 ได้ดำเนินการระหว่างวันที่ 4-25 มกราคม 2565 โดยการจัดทำแบบสอบถามครั้งที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ นำไปแจกให้กับกลุ่มติดโครงการ กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร, กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร กลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตร กลุ่มหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจในระยะ 1,000 เมตร และกลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ

1) ครัวเรือนเป้าหมาย

การกำหนดครัวเรือนเป้าหมายดำเนินการโดยการนับจำนวนครัวเรือน สถานประกอบการ และพื้นที่อ่อนไหว ที่อยู่โดยรอบโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร โดยการนับจาก Google Map ร่วมกับการสำรวจจริงภาคสนาม

2) การกำหนดขนาดตัวอย่างและการสุ่มตัวอย่าง

2.1) กลุ่มติดโครงการ มีจำนวน 33 ครัวเรือน

2.2) กลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 245 ครัวเรือน

2.3) กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 4 แห่ง ได้แก่ ห้างเช่า อพาร์ทเมนต์ที่ไม่ปรากฏชื่อ บ้านจันทร์หอม อพาร์ทเมนต์ และบ้านสกุลพงษ์ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้

2.4) กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ จำนวน 285 ครัวเรือน

2.5) กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ จำนวน 71 ครัวเรือน

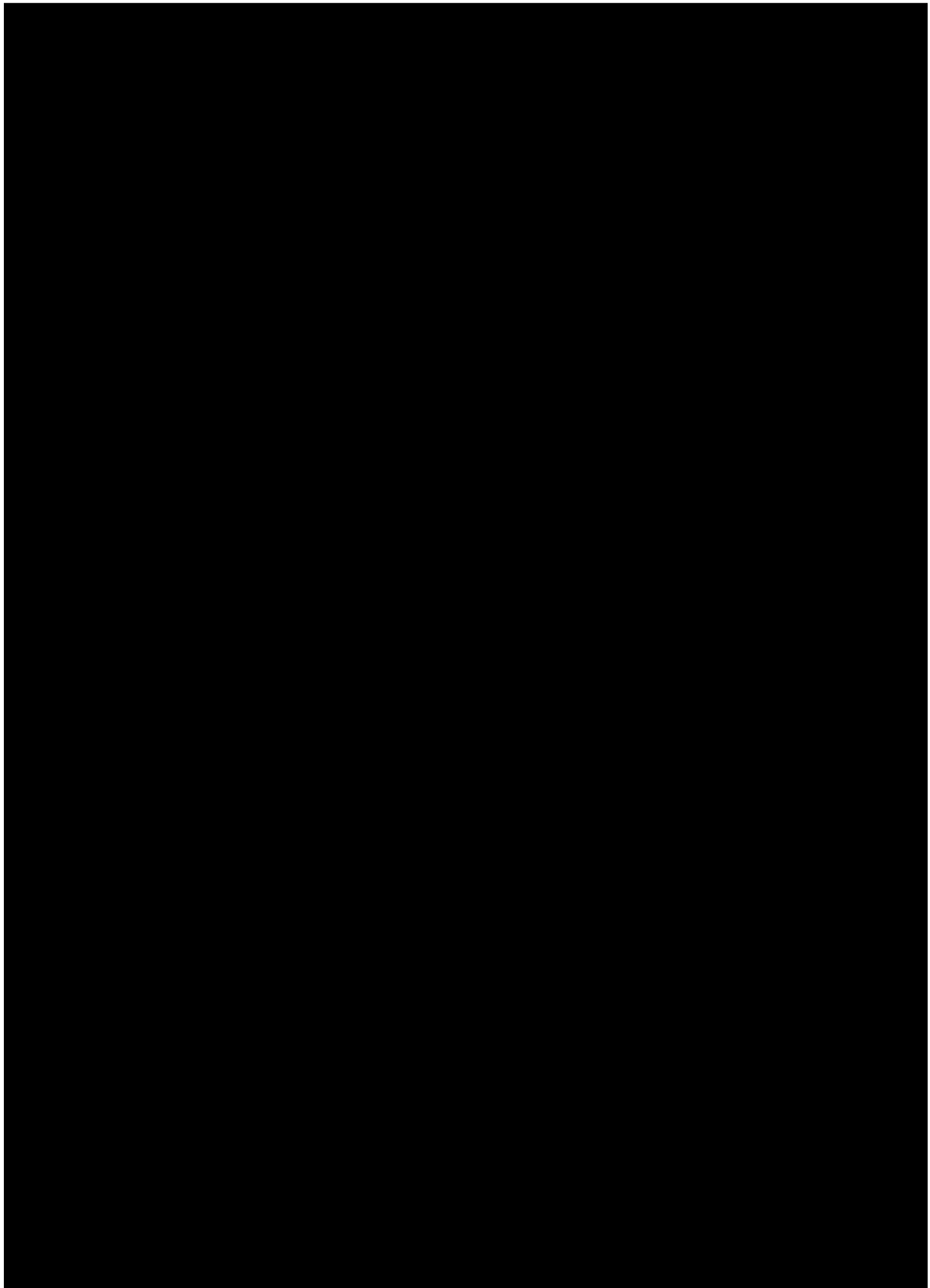
2.6) กลุ่มผู้ประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ จำนวน 21 แห่ง

2.7) กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าถ้ำกั้ง วัดโรงเรียนวัดเทพนิมิตร วัดเทพนิมิตร Phuket Korean Church และศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชิต

2.8) กลุ่มพื้นที่หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจ ในระยะ 1,000 เมตร บริษัทที่ปรึกษาทำการสำรวจได้ทั้งหมด จำนวน 6 แห่ง ได้แก่ เทศบาลตำบลวิชิต สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชิต โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น สถานธนาภิบาลเทศบาลตำบลวิชิต และที่ทำการไปรษณีย์ไทย แหลมชั้น

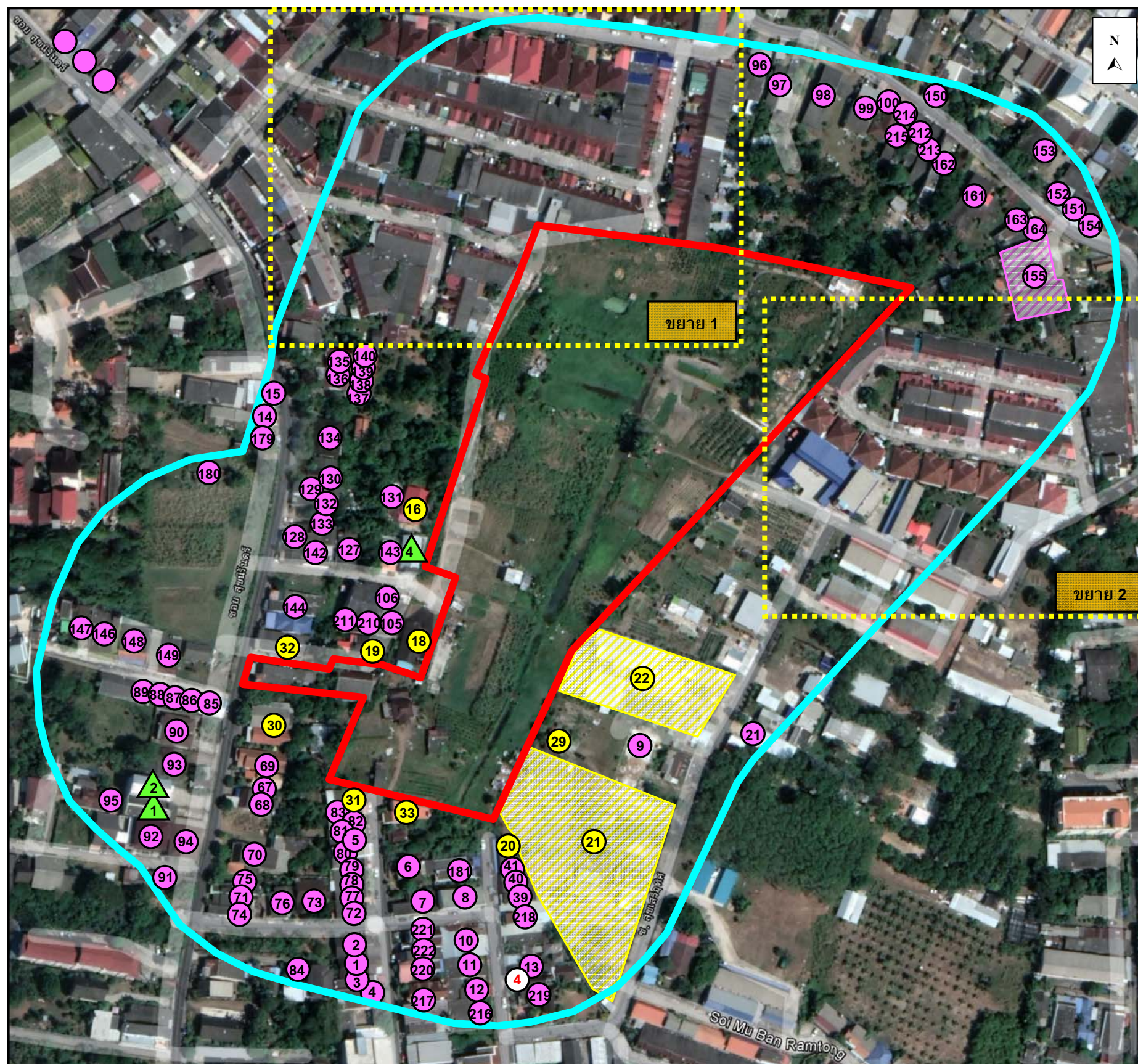
2.9) กลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ มีจำนวน 1 ตัวอย่าง ได้แก่ ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต

การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ ครั้งที่ 2 แสดงดังรูปที่ 3-43 ตำแหน่ง
การสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือน ครั้งที่ 2 แสดงดังรูปที่ 3-44 ถึงรูปที่ 3-48



รูปที่ 3-43 การประชาสัมพันธ์และการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, มกราคม 2565



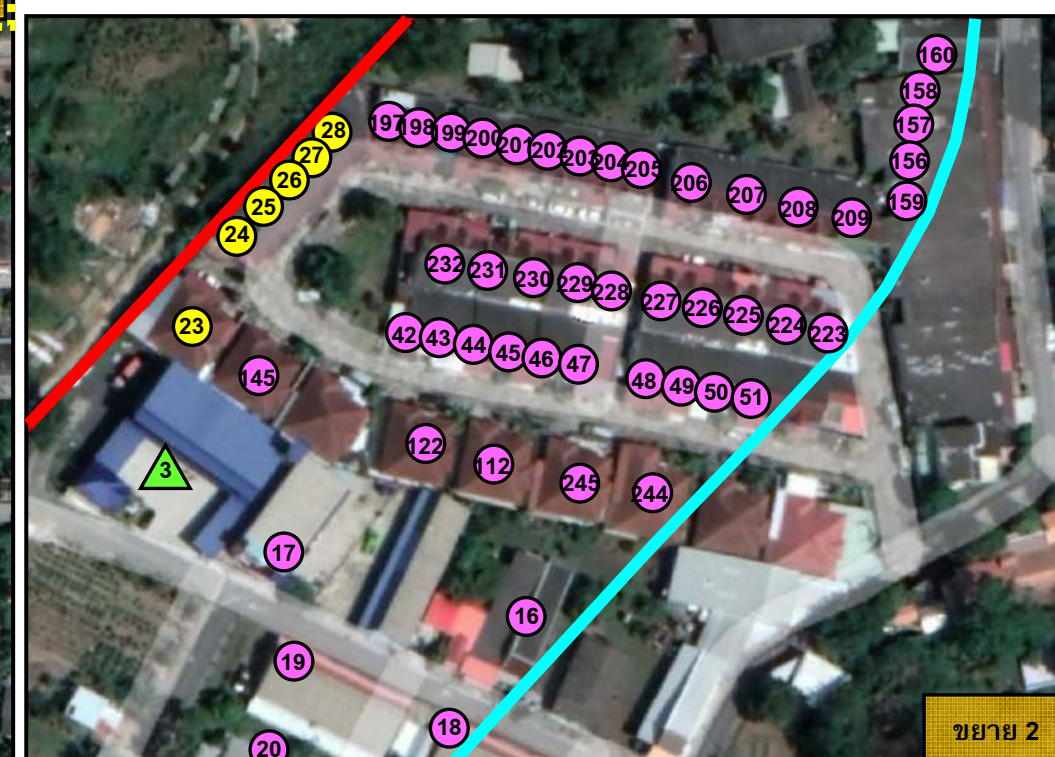
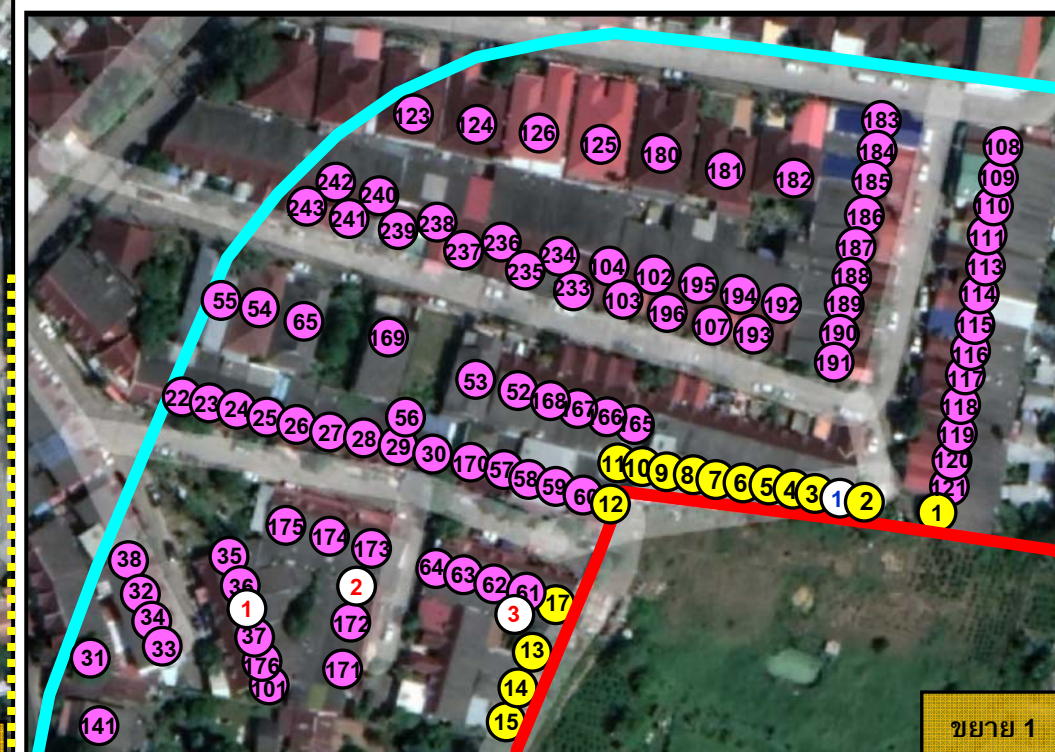
สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



รูปที่ 3-44 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มติดโครงการ

มีจำนวน 33 ครั้วเรือน

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มติดโครงการ ที่สำรวจไม่ได้

มีจำนวน 1 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 78/105	6	บ้านเลขที่ 78/117	11	บ้านเลขที่ 78/127	16	บ้านเลขที่ 53/11	21	บ้านเลขที่ 47	26	บ้านเลขที่ 41/51	31	บ้านเลขที่ 48/3	1	บ้านเลขที่ 78/109
2	บ้านเลขที่ 78/107	7	บ้านเลขที่ 78/119	12	บ้านเลขที่ 78/176	17	บ้านเลขที่ 78/177	22	บ้านเลขที่ 47/1	27	บ้านเลขที่ 41/52	32	บ้านเลขที่ 49/3		
3	บ้านเลขที่ 78/111	8	บ้านเลขที่ 78/121	13	บ้านเลขที่ 78/183	18	บ้านเลขที่ 48,48/6	23	บ้านเลขที่ 41/48	28	บ้านเลขที่ 41/53	33	บ้านเลขที่ 56/6		
4	บ้านเลขที่ 78/113	9	บ้านเลขที่ 78/123	14	บ้านเลขที่ 78/184	19	บ้านเลขที่ 53/9	24	บ้านเลขที่ 41/49	29	ไม่มีบ้านเลขที่				
5	บ้านเลขที่ 78/115	10	บ้านเลขที่ 78/125	15	บ้านเลขที่ 78/185	20	บ้านเลขที่ 56/55	25	บ้านเลขที่ 41/50	30	บ้านเลขที่ 49				

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 245 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 50/6	32	บ้านเลขที่ 78/201	63	บ้านเลขที่ 78/180	94	บ้านเลขที่ 60/3	125	บ้านเลขที่ 78/152	156	บ้านเลขที่ 42/37	187	บ้านเลขที่ 78/76	218	บ้านเลขที่ 56/50,56/50,56/8
2	บ้านเลขที่ 50/2	33	บ้านเลขที่ 78/202	64	บ้านเลขที่ 78/181	95	บ้านเลขที่ 57/119	126	บ้านเลขที่ 78/154	157	บ้านเลขที่ 42/40	188	บ้านเลขที่ 78/78,78/80	219	บ้านเลขที่ 56/28
3	บ้านเลขที่ 60/10	34	บ้านเลขที่ 78/203	65	บ้านเลขที่ 78/242	96	บ้านเลขที่ 89/5	127	บ้านเลขที่ 53	158	บ้านเลขที่ 42/45	189	บ้านเลขที่ 78/82	220	บ้านเลขที่ 56/60
4	บ้านเลขที่ 60/7	35	บ้านเลขที่ 78/195	66	บ้านเลขที่ 56/59	97	บ้านเลขที่ 89/3	128	บ้านเลขที่ 53/5	159	บ้านเลขที่ 42/46	190	บ้านเลขที่ 78/84	221	บ้านเลขที่ 56/65
5	บ้านเลขที่ 73/3	36	บ้านเลขที่ 78/196	67	บ้านเลขที่ 49/11	98	บ้านเลขที่ 89	129	บ้านเลขที่ 53/6	160	บ้านเลขที่ 42/124	191	บ้านเลขที่ 78/86	222	บ้านเลขที่ 56/66
6	บ้านเลขที่ 50/4	37	บ้านเลขที่ 78/198	68	บ้านเลขที่ 49/12	99	บ้านเลขที่ 89/10-11	130	บ้านเลขที่ 53/8	161	บ้านเลขที่ 89/1	192	บ้านเลขที่ 78/88	223	บ้านเลขที่ 41/68,41/69
7	บ้านเลขที่ 56	38	บ้านเลขที่ 78/204	69	บ้านเลขที่ 49/13	100	บ้านเลขที่ 89/12	131	บ้านเลขที่ 53/10	162	บ้านเลขที่ 89/6	193	บ้านเลขที่ 78/90	224	บ้านเลขที่ 41/70
8	บ้านเลขที่ 56/181-188	39	บ้านเลขที่ 56/12	70	บ้านเลขที่ 50,50/11	101	บ้านเลขที่ 78/200	132	บ้านเลขที่ 53/12	163	บ้านเลขที่ 89/8	194	บ้านเลขที่ 78/92	225	บ้านเลขที่ 41/71
9	บ้านเลขที่ 47/54	40	บ้านเลขที่ 56/23,56/24	71	บ้านเลขที่ 50/1	102	บ้านเลขที่ 78/100	133	บ้านเลขที่ 53/14	164	บ้านเลขที่ 89/9	195	บ้านเลขที่ 78/96	226	บ้านเลขที่ 41/72
10	บ้านเลขที่ 56/5,56/106,56/122	41	บ้านเลขที่ 56/54	72	บ้านเลขที่ 50/3	103	บ้านเลขที่ 78/102	134	บ้านเลขที่ 53/15	165	บ้านเลขที่ 78/129	196	บ้านเลขที่ 78/98	227	บ้านเลขที่ 41/73
11	บ้านเลขที่ 56/29	42	บ้านเลขที่ 41/80	73	บ้านเลขที่ 50/5	104	บ้านเลขที่ 78/104	135	บ้านเลขที่ 53/18,53/19	166	บ้านเลขที่ 78/131	197	บ้านเลขที่ 41/54	228	บ้านเลขที่ 41/74
12	บ้านเลขที่ 56/3	43	บ้านเลขที่ 41/81	74	บ้านเลขที่ 50/9	105	บ้านเลขที่ 53/4	136	บ้านเลขที่ 53/20,53/21	167	บ้านเลขที่ 78/133	198	บ้านเลขที่ 41/55	229	บ้านเลขที่ 41/75
13	บ้านเลขที่ 56/143	44	บ้านเลขที่ 41/82	75	บ้านเลขที่ 50/10	106	บ้านเลขที่ 53/16	137	บ้านเลขที่ 53/22	168	บ้านเลขที่ 78/135	199	บ้านเลขที่ 41/56	230	บ้านเลขที่ 41/76
14	บ้านเลขที่ 59/4	45	บ้านเลขที่ 41/83	76	บ้านเลขที่ 50/12	107	บ้านเลขที่ 78/94	138	บ้านเลขที่ 53/23	169	บ้านเลขที่ 78/147	200	บ้านเลขที่ 41/57	231	บ้านเลขที่ 41/77
15	บ้านเลขที่ 59,59/1	46	บ้านเลขที่ 41/84	77	บ้านเลขที่ 50/13	108	บ้านเลขที่ 78/73	139	บ้านเลขที่ 53/24	170	บ้านเลขที่ 78/171	201	บ้านเลขที่ 41/58	232	บ้านเลขที่ 41/78,41/79
16	บ้านเลขที่ 47/3	47	บ้านเลขที่ 41/85	78	บ้านเลขที่ 50/14	109	บ้านเลขที่ 78/75,77,83	140	บ้านเลขที่ 53/25	171	บ้านเลขที่ 78/187	202	บ้านเลขที่ 41/59	233	บ้านเลขที่ 78/106
17	บ้านเลขที่ 47/42	48	บ้านเลขที่ 41/86	79	บ้านเลขที่ 50/15	110	บ้านเลขที่ 78/79	141	บ้านเลขที่ 53/26,53/27	172	บ้านเลขที่ 78/188	203	บ้านเลขที่ 41/60	234	บ้านเลขที่ 78/108
18	บ้านเลขที่ 47/7	49	บ้านเลขที่ 41/87	80	บ้านเลขที่ 73/5	111	บ้านเลขที่ 78/81	142	บ้านเลขที่ 53/28-29-30-31	173	บ้านเลขที่ 78/190	204	บ้านเลขที่ 41/61	235	บ้านเลขที่ 78/112
19	บ้านเลขที่ 47/13	50	บ้านเลขที่ 41/88	81	บ้านเลขที่ 73/4	112	บ้านเลขที่ 41/44	143	บ้านเลขที่ 53/33	174	บ้านเลขที่ 78/191-3	205	บ้านเลขที่ 41/62	236	บ้านเลขที่ 78/114-116
20	บ้านเลขที่ 47/31	51	บ้านเลขที่ 41/89	82	บ้านเลขที่ 48/4	113	บ้านเลขที่ 78/85	144	บ้านเลขที่ 49/4, 49/5	175	บ้านเลขที่ 78/194	206	บ้านเลขที่ 41/63,41/64	237	บ้านเลขที่ 78/118
21	บ้านเลขที่ 47/55	52	บ้านเลขที่ 78/137	83	บ้านเลขที่ 48/2	114	บ้านเลขที่ 78/87	145	บ้านเลขที่ 41/47	176	บ้านเลขที่ 78/199	207	บ้านเลขที่ 41/65	238	บ้านเลขที่ 78/120
22	บ้านเลขที่ 78/161	53	บ้านเลขที่ 78/139	84	บ้านเลขที่ 16/2,50/16	115	บ้านเลขที่ 78/89	146	บ้านเลขที่ 52/4	177	บ้านเลขที่ 79	208	บ้านเลขที่ 41/66	239	บ้านเลขที่ 78/122,78/124
23	บ้านเลขที่ 78/162	54	บ้านเลขที่ 78/143	85	บ้านเลขที่ 52	116	บ้านเลขที่ 78/91	147	บ้านเลขที่ 52/5	178	บ้านเลขที่ 79/7	209	บ้านเลขที่ 41/67	240	บ้านเลขที่ 78/126
24	บ้านเลขที่ 78/163	55	บ้านเลขที่ 78/151	86	บ้านเลขที่ 52/19	117	บ้านเลขที่ 78/93	148	บ้านเลขที่ 52/16-17-18	179	บ้านเลขที่ 56/78	210	บ้านเลขที่ 53/3	241	บ้านเลขที่ 78/128
25	บ้านเลขที่ 78/164	56	บ้านเลขที่ 78/169	87	บ้านเลขที่ 52/20	118	บ้านเลขที่ 78/95	149	บ้านเลขที่ 52/3	180	บ้านเลขที่ 78/60	211	บ้านเลขที่ 53/13	242	บ้านเลขที่ 78/130
26	บ้านเลขที่ 78/165	57	บ้านเลขที่ 78/172	88	บ้านเลขที่ 52/22	119	บ้านเลขที่ 78/97	150	บ้านเลขที่ 41/1	181	บ้านเลขที่ 78/62	212	บ้านเลขที่ 89/2	243	บ้านเลขที่ 78/132
27	บ้านเลขที่ 78/166	58	บ้านเลขที่ 78/173	89	บ้านเลขที่ 52/23	120	บ้านเลขที่ 78/99,78/101	151	บ้านเลขที่ 41/2	182	บ้านเลขที่ 78/64	213	บ้านเลขที่ 89/4	244	บ้านเลขที่ 41/42
28	บ้านเลขที่ 78/167-168	59	บ้านเลขที่ 78/174	90	บ้านเลขที่ 52/24	121	บ้านเลขที่ 78/103	152	บ้านเลขที่ 41/30	183	บ้านเลขที่ 78/66	214	บ้านเลขที่ 89/7	245	บ้านเลขที่ 41/43,41/46
29	บ้านเลขที่ 78/169	60	บ้านเลขที่ 78/175	91	บ้านเลขที่ 60/1	122	บ้านเลขที่ 41/45	153	บ้านเลขที่ 41/33	184	บ้านเลขที่ 78/68,78/74	215	บ้านเลขที่ 89/13		
30	บ้านเลขที่ 78/170	61	บ้านเลขที่ 78/178	92	บ้านเลขที่ 60/17	123	บ้านเลขที่ 78/50	154	บ้านเลขที่ 41/37	185	บ้านเลขที่ 78/70	216	บ้านเลขที่ 56/7		
31	บ้านเลขที่ 78/207	62	บ้านเลขที่ 78/179	93	บ้านเลขที่ 57	124	บ้านเลขที่ 78/52	155	บ้านเลขที่ 42/69,42,42/33	186	บ้านเลขที่ 78/72	217	บ้านเลขที่ 56/9		

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร มีจำนวน 4 แห่ง

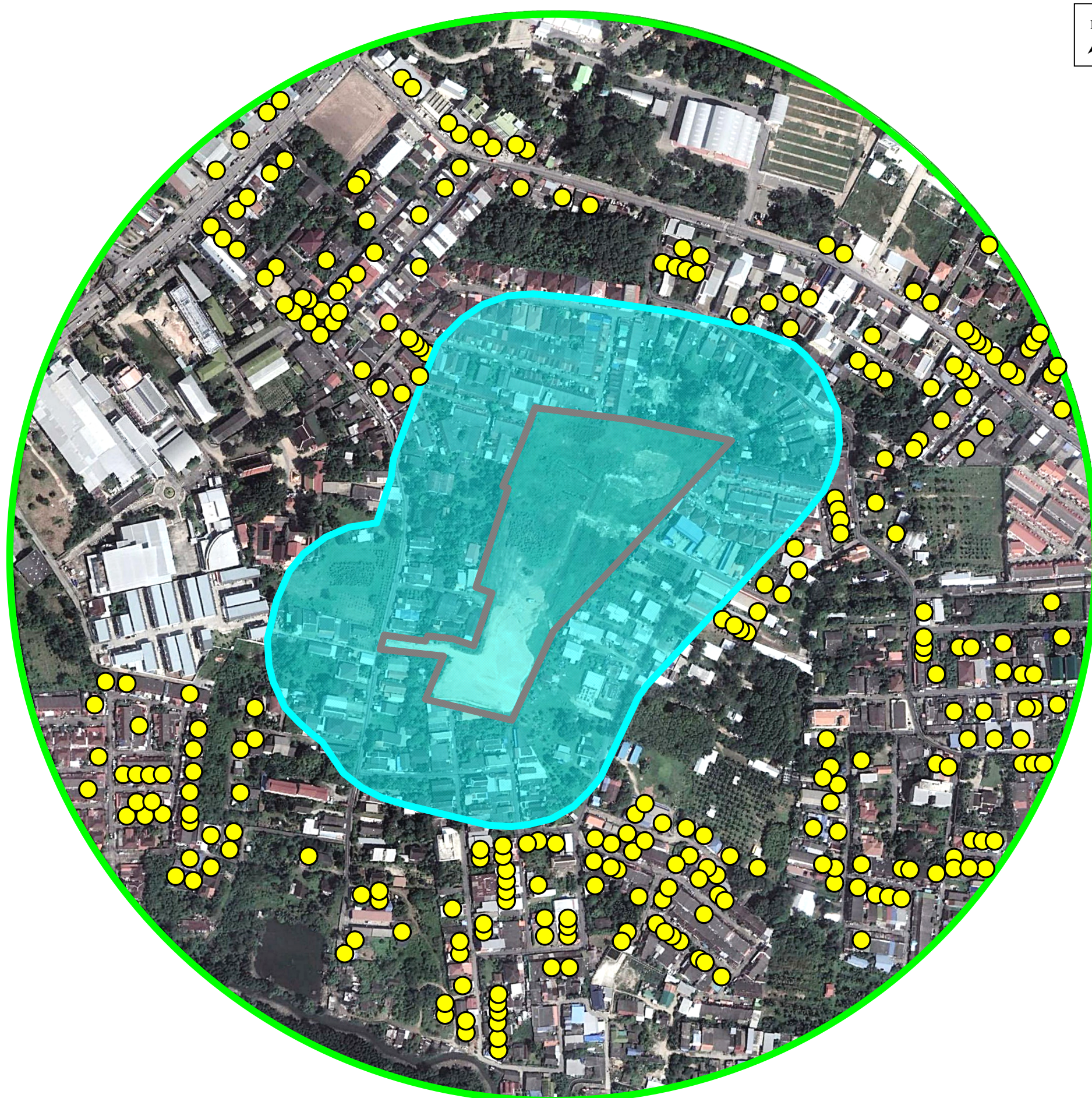
1	ห้องเช่า ซอยสุขนิรันดร์
2	อพาร์ทเมนต์สีฟ้า (ไม่มีชื่อ)
3	บ้านสกุลพงษ์
4	บ้านจันทร์หอม อพาร์ทเมนต์

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะ 100 เมตร ที่สำรวจไม่ได้ มีจำนวน 4 ครั้วเรือน

1	บ้านเลขที่ 78/197
2	บ้านเลขที่ 78/189
3	บ้านเลขที่ 78/182
4	บ้านเลขที่ 56/40

รูปที่ 3-44 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มติดโครงการ และกลุ่มครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร (ต่อ)

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 500 เมตร

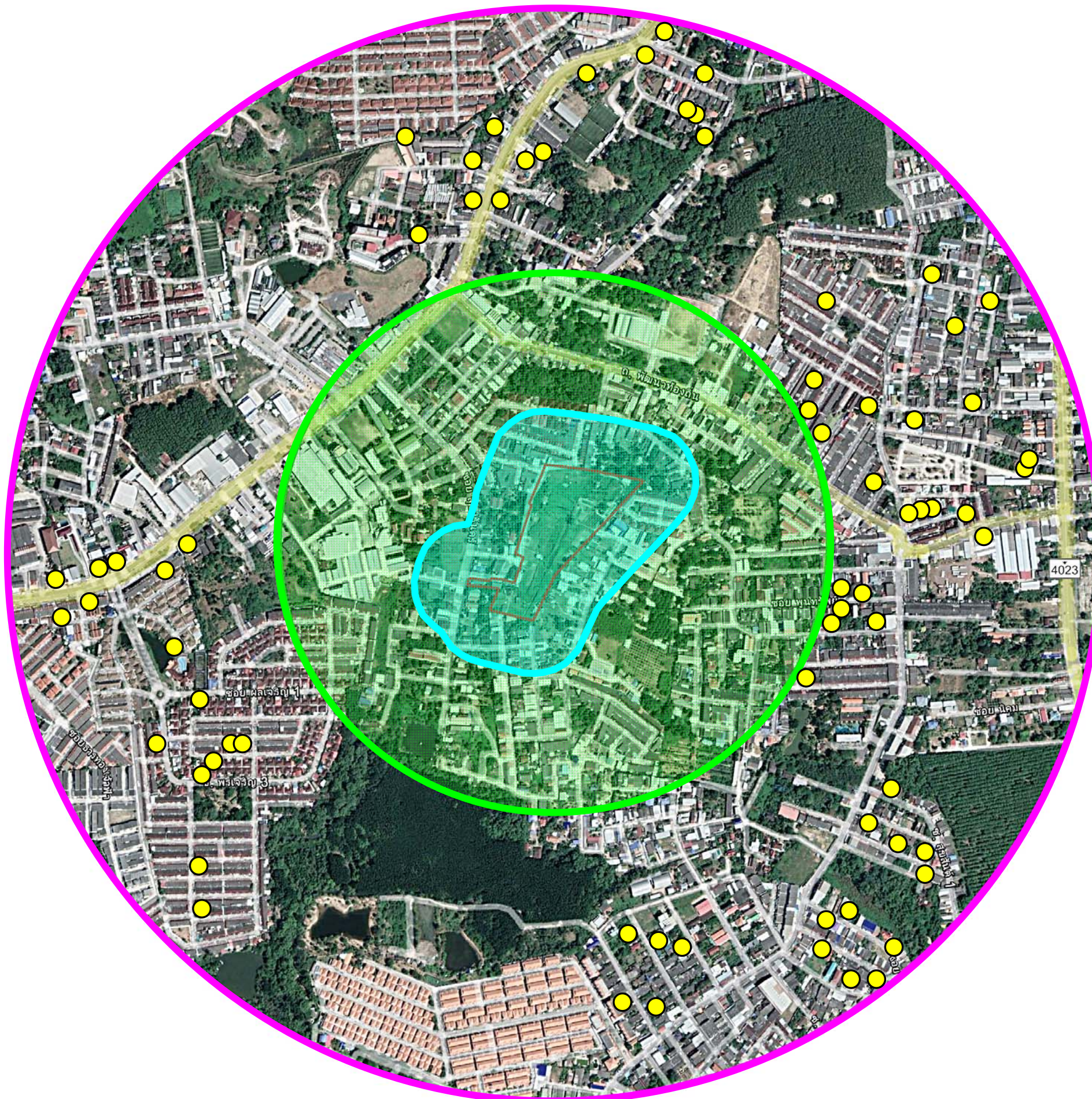


ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

จำนวน 285 ครัวเรือน

รูปที่ 3-45 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 500 เมตร

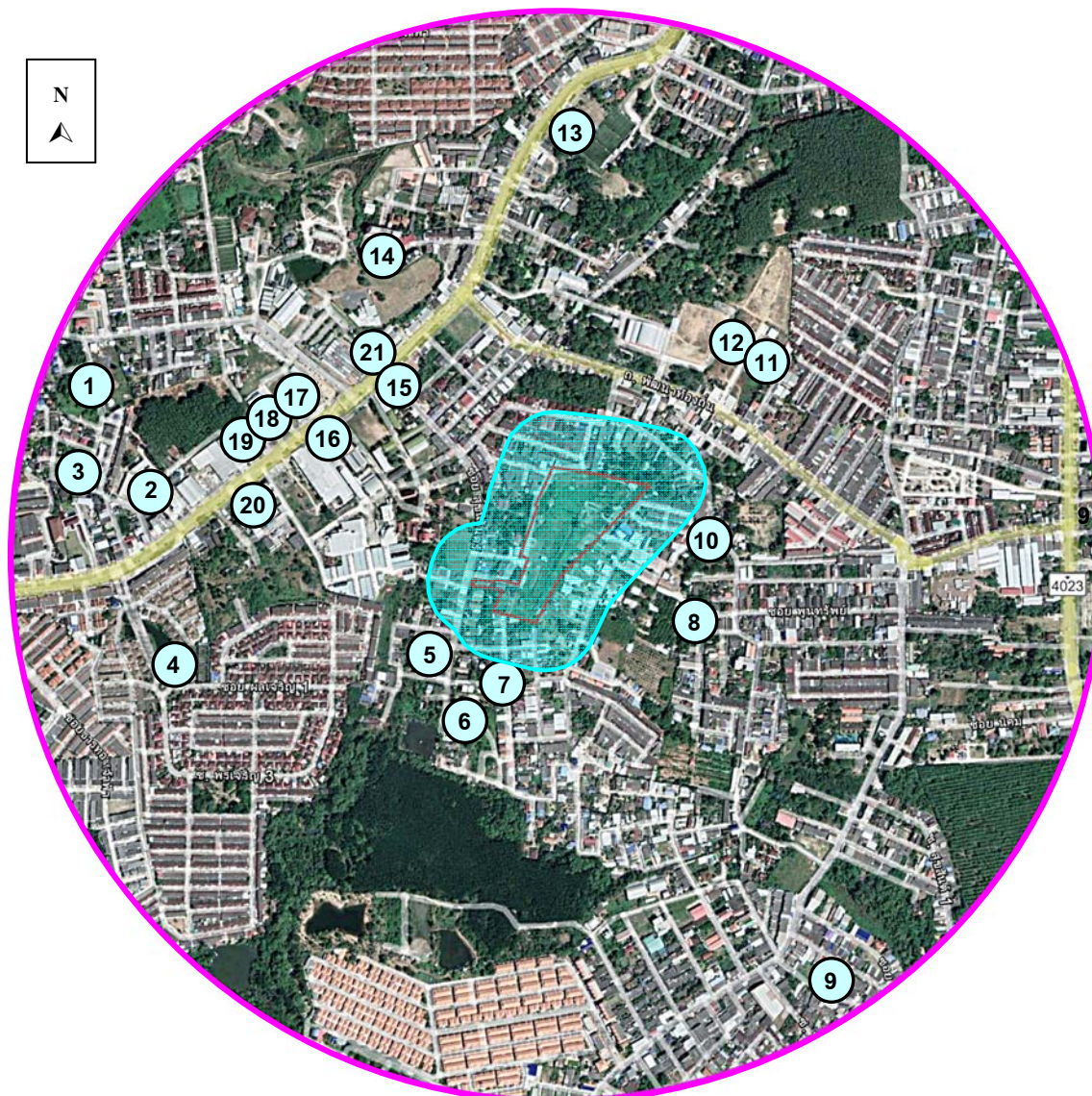


ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร




จำนวน 71 ครัวเรือน

รูปที่ 3-46 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565



สัญลักษณ์

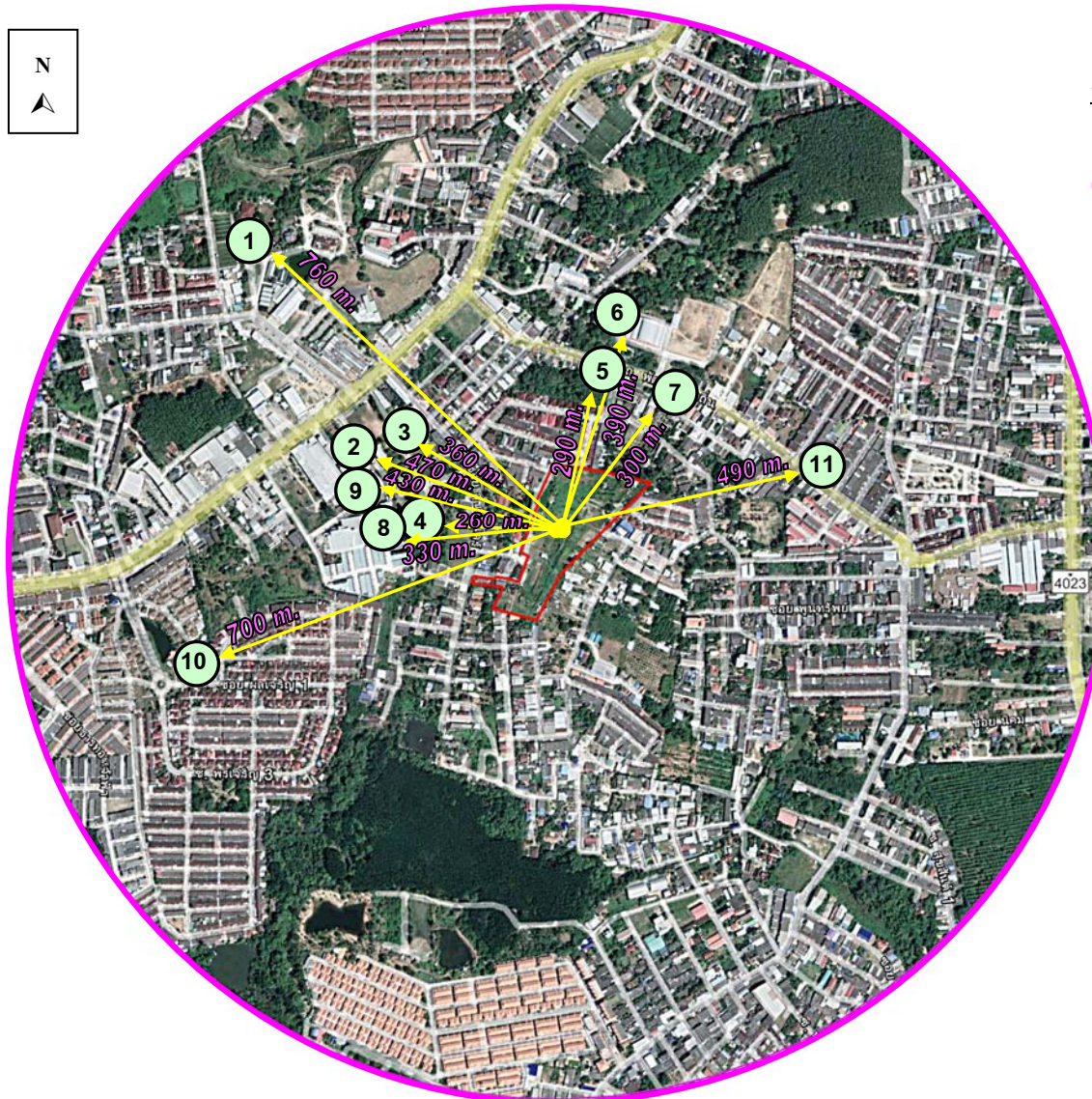
-  พื้นที่โครงการ
-  พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 100 เมตร
-  พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 1,000 เมตร

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร จำนวน 21 แห่ง

- | | | | |
|----|---------------------------|----|------------------------|
| 1 | ภูโสภา | 12 | The Bed Residence |
| 2 | Tesco Lotus ตลาด | 13 | โรงแรม ต.ทรงแสง |
| 3 | เจริญสินธานี วิชิต | 14 | พรสวรรค์ คอนโดเทล |
| 4 | ร้านอาหารกินรียัง บุปผะต์ | 15 | Bloc Residence |
| 5 | พัชชา แมนชั่น | 16 | ธนาคารออมสิน |
| 6 | บ้านอามา แมนชั่น | 17 | ซูเปอร์ซีป แพลมชั่น |
| 7 | นิว แมนชั่น | 18 | สถานีบริการน้ำมันเชลล์ |
| 8 | อภิวดี อพาร์ทเม้นท์ | 19 | Orange Furniture |
| 9 | สตางค์ ห้องพัก | 20 | สถานีบริการน้ำมันเชลล์ |
| 10 | พันพรรษ แมนชั่น | 21 | สหการยนตรกิจ |
| 11 | Tharasiri House | | |

รูปที่ 3-47 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในระยะ 1,000 เมตร

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร จำนวน 11 แห่ง

- ① ศาลเจ้าถ้ำกตัญญู ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 760 เมตร
- ② เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 470 เมตร
- ③ โรงเรียนวัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 360 เมตร
- ④ วัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 260 เมตร
- ⑤ สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 290 เมตร
- ⑥ ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 390 เมตร
- ⑦ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพบ้านแหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 300 เมตร
- ⑧ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 330 เมตร
- ⑨ สถานธนาบาล เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 430 เมตร
- ⑩ คริสตจักรเกาหลี ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 700 เมตร
- ⑪ ที่ทำการไปรษณีย์ แหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 490 เมตร

รูปที่ 3-48 ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 ของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มกราคม 2565

3) ผลการสำรวจความคิดเห็น

บริษัทที่ปรึกษาสามารถสรุปความคิดเห็นต่อความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการจะปฏิบัติ แสดงดังตารางที่ 3-93

ตารางที่ 3-93 สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบหลัก	ความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวล (จากการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1)	ความคิดเห็นต่อความเพียงพอของ มาตรการฯ ที่โครงการจะปฏิบัติ
1. กลุ่มพื้นที่หลัก		
1.1 กลุ่มติดโครงการ (33 ครั้วเรือน)	1. ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (24 ครั้วเรือน) - เสียงดังรบกวน (23 ครั้วเรือน) - ความสั่นสะเทือน (21 ครั้วเรือน) - การจราจรติดขัด (5 ครั้วเรือน) 2. ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (5 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (1 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (1 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (3 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (1 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (3 ครั้วเรือน) - ไฟฟ้า (1 ครั้วเรือน) 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความเพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะดังนี้ - ให้ทำฐานรากแบบเจาะเสาเข็ม - ระยะเวลาทำงานในก่อสร้างในวันธรรมดา (วันจันทร์-วันศุกร์) เวลา 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. และหยุดก่อสร้างวันเสาร์-อาทิตย์ - กล้องรับความคิดเห็นให้แสดงเบอร์ติดต่อกลับ หากต้องการร้องเรียน - ห้ามให้คนงานเผาขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
1.2 กลุ่มครั้วเรือนในระยะ 100 เมตร (245 ครั้วเรือน)	1. ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (134 ครั้วเรือน) - เสียงดังรบกวน (94 ครั้วเรือน) - ความสั่นสะเทือน (61 ครั้วเรือน) - การจราจรติดขัด (43 ครั้วเรือน) - ถนนชำรุด (2 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย (3 ครั้วเรือน) - น้ำท่วม (2 ครั้วเรือน) 2. ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (49 ครั้วเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (10 ครั้วเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (25 ครั้วเรือน) - การจัดการขยะ (12 ครั้วเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (22 ครั้วเรือน) - ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (6 ครั้วเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (3 ครั้วเรือน) 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความเพียงพอ โดยมีข้อเสนอแนะให้ทำฐานรากแบบเจาะเสาเข็ม

ตารางที่ 3-93 สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบหลัก	ความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวล (จากการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1)	ความคิดเห็นต่อความเพียงพอของ มาตรการ ที่โครงการจะปฏิบัติ
1.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร (4 แห่ง)	1. ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (4 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (3 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (1 แห่ง) - การจราจรติดขัด (3 แห่ง) 2. ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (2 แห่ง) - การจัดการน้ำเสีย (1 แห่ง) - การป้องกันน้ำท่วม (1 แห่ง) - การจัดการขยะมูลฝอย (1 แห่ง) 	- ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการ ที่โครงการเสนอนั้นมีความ เพียงพอ และไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม
2. กลุ่มพื้นที่รกร้าง		
2.1 กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร (285 ครัวเรือน)	1. ข้อห่วงกังวลช่วงก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (73 ครัวเรือน) - เสียงดังรบกวน (31 ครัวเรือน) - ความสั่นสะเทือน (16 ครัวเรือน) - การจราจรติดขัด (58 ครัวเรือน) - ถนนชำรุด (2 ครัวเรือน) - น้ำท่วม (12 ครัวเรือน) 2. ข้อห่วงกังวลช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (28 ครัวเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (5 ครัวเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (33 ครัวเรือน) - การจัดการขยะ (6 ครัวเรือน) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (11 ครัวเรือน) - ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (6 ครัวเรือน) - ความปลอดภัย/โจรกรรม (4 ครัวเรือน) 	- ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการ ที่โครงการเสนอนั้นมีความ เพียงพอ และไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม
2.2 กลุ่มครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร (71 ครัวเรือน)	1. ข้อห่วงกังวลระยะก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละออง (12 ครัวเรือน) - เสียงดังรบกวน (4 ครัวเรือน) - ความสั่นสะเทือน (1 ครัวเรือน) - การจราจรติดขัด (7 ครัวเรือน) - ถนนชำรุด (1 ครัวเรือน) 2. ข้อห่วงกังวลระยะดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด (6 ครัวเรือน) - การจัดการน้ำเสีย (3 ครัวเรือน) - การป้องกันน้ำท่วม (4 ครัวเรือน) - การจัดการขยะ (2 ครัวเรือน) 	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ โครงการเสนอนั้นมีความ เพียงพอ และไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม

ตารางที่ 3-93 สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบหลัก	ความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวล (จากการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1)	ความคิดเห็นต่อความเพียงพอของ มาตรการฯ ที่โครงการจะปฏิบัติ
	- น้ำใช้ไม่เพียงพอ (5 คร้วเรือน)	
2.3 กลุ่มสถานประกอบการในระยะ มากกว่า 100-1,000 เมตร (21 แห่ง)	1.ข้อห่วงกังวลระยะก่อสร้าง - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (5 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (6 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (3 แห่ง) - การจราจรติดขัด (5 แห่ง) 2.ข้อห่วงกังวลระยะดำเนินการ - การจราจรติดขัด (6 แห่ง) - การจัดการน้ำเสีย (3 แห่ง) - การป้องกันน้ำท่วม (4 แห่ง) - การจัดการขยะ (3 แห่ง) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (3 แห่ง) - ไฟฟ้าไม่เพียงพอ (2 แห่ง)	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความ <u>เพียงพอ</u> และ ไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม
3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 แห่ง)	1.ข้อห่วงกังวลระยะก่อสร้าง - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (5 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (5 แห่ง) - ความสั่นสะเทือน (4 แห่ง) - การจราจรติดขัด (5 แห่ง) 2.ข้อห่วงกังวลระยะดำเนินการ - การจราจรติดขัด (5 แห่ง) - การจัดการน้ำเสีย (3 แห่ง) - การป้องกันน้ำท่วม (2 แห่ง) - การจัดการขยะ (2 แห่ง) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (1 แห่ง)	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความ <u>เพียงพอ</u> และ ไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม
4. กลุ่มพื้นที่ราชการ และ รัฐวิสาหกิจ (6 แห่ง)	1.ข้อห่วงกังวลระยะก่อสร้าง - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (6 แห่ง) - เสียงดังรบกวน (3 แห่ง) - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง (2 แห่ง) - การจราจรติดขัด (4 แห่ง) - ปัญหาน้ำท่วมขัง (1 แห่ง) 2.ข้อห่วงกังวลระยะดำเนินการ - การจราจรติดขัด (3 แห่ง) - การจัดการน้ำเสีย (2 แห่ง) - การป้องกันน้ำท่วม (2 แห่ง) - การจัดการขยะ (2 แห่ง) - น้ำใช้ไม่เพียงพอ (1 แห่ง)	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความ <u>เพียงพอ</u> และ ไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม

ตารางที่ 3-93 สรุปผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 2 (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบหลัก	ความคิดเห็น/ข้อห่วงกังวล (จากการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1)	ความคิดเห็นต่อความเพียงพอของ มาตรการฯ ที่โครงการจะปฏิบัติ
กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	1.ข้อห่วงกังวลระยะก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none">- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง (1 แห่ง)- เสียงดังรบกวน (1 แห่ง)- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง (1 แห่ง)- การจราจรติดขัด (1 แห่ง) 2.ข้อห่วงกังวลระยะดำเนินการ <ul style="list-style-type: none">- การจราจรติดขัด (1 ตัวอย่าง)- การป้องกันน้ำท่วม (1 ตัวอย่าง)	ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่โครงการเสนอนั้นมีความเพียงพอ และไม่แสดงความเห็นใดๆ เพิ่มเติม

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, มกราคม 2565

รายละเอียดผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 3-94 และตารางที่ 3-95 ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม โครงการควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และสรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นและครั้งที่ 2 แสดงดังตารางที่ 3-96

ตารางที่ 3-94 ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายในระยะ 1,000 เมตร ที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะก่อสร้าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	กลุ่มตัวอย่าง									
	กลุ่มพื้นที่หลัก (282 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่รอง (377 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่ราชการ และ รัฐวิสาหกิจ (6 ตัวอย่าง)		กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ ไม่เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ ไม่เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม
1. สภาพภูมิประเทศ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
3. ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
4. คุณภาพอากาศ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
6. การคมนาคมขนส่ง	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
7. การใช้น้ำ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
9. การจัดการน้ำเสีย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
10. การจัดการขยะมูลฝอย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
11. ไฟฟ้า	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
12. การป้องกันอัคคีภัย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
13. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
15. สุขภาพ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
16. ทัศนียภาพ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-

ตารางที่ 3-95 ผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือนเป้าหมายในระยะ 1,000 เมตร ที่มีต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	กลุ่มตัวอย่าง									
	กลุ่มพื้นที่หลัก (282 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่รอง (377 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (5 ตัวอย่าง)		กลุ่มพื้นที่ราชการ และ รัฐวิสาหกิจ (3 ตัวอย่าง)		กลุ่มผู้นำชุมชน (1 ตัวอย่าง)	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ ไม่เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ ไม่เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม	เพียงพอ/ เหมาะสม
1. ธรณีวิทยาการเกิดดินถล่ม	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
2. คุณภาพอากาศ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
4. การคมนาคมขนส่ง	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
5. การใช้น้ำ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
7. การจัดการน้ำเสีย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
8. การจัดการขยะมูลฝอย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
9. ไฟฟ้า	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
10. การป้องกันอัคคีภัย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
11 การระบายอากาศ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
14. สุขภาพ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
15. ทัศนียภาพ	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-
16. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	282 ตัวอย่าง	-	377 ตัวอย่าง	-	5 ตัวอย่าง	-	6 ตัวอย่าง	-	1 ตัวอย่าง	-

ตารางที่ 3-96 สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

กลุ่มตัวอย่าง	จำนวนเป้าหมาย (ตัวอย่าง)	จำนวนตัวอย่าง				หมายเหตุ
		ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		
		สอบถามได้ (ตัวอย่าง)	สอบถามไม่ได้ (ตัวอย่าง)	สอบถามได้ (ตัวอย่าง)	สอบถามไม่ได้ (ตัวอย่าง)	
1. กลุ่มพื้นที่หลัก						
1.1 กลุ่มติดโครงการ	34	33	1	33	1	
1.1 ครัวเรือนในระยะ 100 เมตร	249	245	4	245	4	
1.2. สถานประกอบการในระยะ 100 เมตร	4	4	-	4	-	
2. กลุ่มพื้นที่รอง						
2.1 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 100-500 เมตร	285	285	-	285	-	
2.2 ครัวเรือนในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร	71	71	-	71	-	
2.3 สถานประกอบการในระยะ 100-1,000 เมตร	21	21	-	21	-	
3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว	5	5	-	5	-	
4. กลุ่มพื้นที่ราชการ และรัฐวิสาหกิจ	6	6	-	6	-	
5. กลุ่มผู้นำชุมชน	1	1	-	1	-	

3.4.3 การสาธารณสุข

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตได้รวบรวมข้อมูลด้านสาธารณสุข โดยแยกเป็นข้อมูลด้านต่างๆ ได้ดังนี้

1) สถานบริการสาธารณสุข

จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนหน่วยบริการสังกัดสำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข จำแนกตามระดับของสถานพยาบาล เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปี 2563 รวมทั้งสิ้น 32 แห่ง รายละเอียดหน่วยบริการแสดงดังตารางที่ 3-97

ตารางที่ 3-97 จำนวนหน่วยบริการสังกัดสำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข จำแนกตามระดับของสถานพยาบาล เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปี 2563

ข้อมูลทรัพยากร	อำเภอ			รวม
	เมืองภูเก็ต	กะทู้	ถลาง	
โรงพยาบาลศูนย์	1	0	0	1
โรงพยาบาลทั่วไป	0	0	0	0
โรงพยาบาลชุมชน	1	1	1	3
สาธารณสุขอำเภอ	1	1	1	3
โรงพยาบาลเสริมสุขภาพส่วนตำบล	9	2	10	21
อื่นๆ	2	0	2	4

ที่มา : สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต (ระบบออนไลน์ <https://pkt.hdc.moph.go.th/hdc/main/index.php> วันที่ประมวลผล : 11 สิงหาคม 2563)

จังหวัดภูเก็ตมีโรงพยาบาลรัฐสังกัดกระทรวงสาธารณสุขและเอกชน รวม 8 แห่ง 1,546 เตียง โรงพยาบาลรัฐสังกัดกระทรวงมหาดไทย คือ โรงพยาบาล อบจ. 1 แห่ง 190 เตียง มีศูนย์สุขภาพชุมชนเมือง (P1) 4 แห่ง (ครัวเรือน 10,000 - 15,000 คนขึ้นไป) ได้แก่ ศสม.บ้านแหลมชั้น สอ.เฉลิมพระเกียรติฯ ฉลอง ศสม.กะทู้ และ ศสม.ศรีสุนทร จังหวัดจัดแบ่ง รพ.สต.เป็น 3 ระดับ คือ

(1) รพ.สต.ขนาดใหญ่ P1 จำนวน 9 แห่ง ได้แก่ รพ.สต.ราไวย์ รพ.สต.รัชฎา รพ.สต.เกาะแก้ว รพ.สต.วิชิต รพ.สต.ป่าคลอก รพ.สต.เชิงทะเล รพ.สต.กะรน รพ.สต.ไม้ขาว และ รพ.สต.กมลา

(2) รพ.สต.ขนาดกลาง P 2 จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ บ้านไม้ขาว รพ.สต.สาคร รพ.สต.บ้านท่าหิน รพ.สต.บ้านพารา และ รพ.สต.บ้านบางเทา

(3) รพ.สต.ขนาดเล็ก P3 จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ รพ.สต.บ้านเกาะมะพร้าว รพ.สต.บ้านเกาะโหลน และรพ.สต.บ้านเกาะนาคา

คลินิกเวชกรรม 161 แห่ง คลินิกเวชกรรมเฉพาะทาง 81 แห่ง คลินิกทันตกรรม 105 แห่งคลินิกแพทย์แผนไทย 14 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน 630 แห่ง ร้านขายยาแผนโบราณ 22 แห่ง

โรงพยาบาลรัฐ สังกัดกระทรวงสาธารณสุข 4 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลศูนย์ภูเก็ตระดับ A ตั้งเป้าหมายเป็นศูนย์โรคหัวใจระดับ 3 ศูนย์อุบัติเหตุระดับ 3 ศูนย์มะเร็งระดับ 3 และศูนย์เด็กแรกเกิดระดับ 2 จำนวน 750 เตียง โรงพยาบาลถลาง ระดับ F1 รพช.ขนาดใหญ่ จำนวน 60 เตียง รพ.ป่าตอง

ระดับ M2 รพช. ขนาดใหญ่ ขนาด 60 เตียง เพื่อรับส่งต่อผู้ป่วย มีแพทย์เฉพาะทางสาขาไม่หลักครบ 6 สาขา (ขาดสูติศาสตร์ และศัลยกรรม) อายุรกรรม กุมารเวชกรรม ศัลยกรรมกระดูก และวิสัญญี รพ.คลองระดับ F3 รพช.ขนาดเล็ก 10 เตียง มีแพทย์ทั่วไปประจำ 5 คน ทันตแพทย์ 8 คน

โรงพยาบาลเอกชน 4 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ 151 เตียง โรงพยาบาลกรุงเทพภูเก็ต 200 เตียง โรงพยาบาลมิชชั่นภูเก็ต 50 เตียง โรงพยาบาลดีบุก 75 เตียง PCU 4 แห่ง ได้แก่ PCU นริศ PCU เทพกระษัตริ์ PCU มุดดอกขาว vachira express วิเคราะห์สาขา 2 มีศูนย์บริการสาธารณสุข 6 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต 3 แห่ง ตำบลรัชฎา 1 แห่ง ตำบลวิชิต 1 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลเมืองกะทู้ 1 แห่ง (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563))

2) บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุข

บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขของจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2564 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 4,905 คน ซึ่งประกอบด้วยแพทย์ 1,076 คน ทันตแพทย์ 161 คน พยาบาลวิชาชีพ 1,184 คน โดยรายละเอียดจำนวนบุคลากรสาธารณสุข เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ 2564 แสดงดังตารางที่ 3-98

ตารางที่ 3-98 จำนวนบุคลากรสาธารณสุข เขตสุขภาพที่ 11 จังหวัดภูเก็ต ปีงบประมาณ 2564

ข้อมูลทรัพยากร	อำเภอ			รวม
	เมืองภูเก็ต	กะทู้	ถลาง	
แพทย์	693	178	205	1,076
ทันตแพทย์	97	34	30	161
พยาบาลวิชาชีพ	902	140	142	1,184
จพ.สาธารณสุข	51	13	33	97
นวก.สาธารณสุข	97	21	66	184
จพ.ทันตสาธารณสุข	41	13	28	82
อสม.	20	1	0	21
แพทย์ทางเลือกที่ผ่านการอบรม	41	10	25	76
อื่นๆ	1,514	235	186	1,935
ผู้ดูแลผู้ป่วยที่บ้าน	1	0	0	1
เภสัชกร	72	0	10	82
แพทย์แผนไทยที่มีใบประกอบวิชาชีพ	2	0	0	2
หมอพื้นบ้านที่มีใบประกอบวิชาชีพ	0	0	0	0
แพทย์แผนจีนที่มีใบประกอบวิชาชีพ	0	0	0	0
ผู้ช่วยแพทย์แผนไทยที่ผ่านการฝึกอบรม	3	0	0	3
แพทย์ทางเลือกมีวุฒิ/ผ่านการอบรม	0	0	0	0
รวมทั้งหมด	3,354	645	726	4,905

ที่มา : สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ต (ระบบออนไลน์ <https://pkt.hdc.moph.go.th/hdc/main/index.php> วันที่ประมวลผล : 23 สิงหาคม 2564)

สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลติบุก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) แสดงดังรูปที่ 3-49

จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น ระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรคและระบบหายใจ รายละเอียดดังตารางที่ 3-99

จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น

แผนผังแสดงตำแหน่งสถานที่ก่อสร้างโครงการต่างๆ 3-5 ปี ย้อนหลังบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยระบุเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และสถานที่สำคัญ เช่น โรงเรียน วัด และสถานพยาบาล แสดงดังรูปที่ 3-50



สัญลักษณ์

- พื้นที่โครงการ
- พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในรัศมี 100 เมตร
- พื้นที่สำรวจความคิดเห็นในรัศมี 1,000 เมตร
- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ

เส้นทางการจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้าง

เข้าสู่พื้นที่โครงการ = ถนนเจ้าฟ้าตะวันออก (ทางหลวงชนบทหมายเลข 4021)
 ซอยสุขนิรันดร์

พื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ



นิวแมนชั่น



อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น



บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น



โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น

พื้นที่กำลังก่อสร้าง



สนามกีฬา



อาคาร คสล. 2 ชั้น

ตำแหน่งสำรวจความคิดเห็นกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว หน่วยงานราชการ และหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ
 ในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร จำนวน 11 แห่ง

- ① ศาลเจ้าถ้ำกั้งตัว ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 760 เมตร
- ② เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 470 เมตร
- ③ โรงเรียนวัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 360 เมตร
- ④ วัดเทพนิมิตร ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 260 เมตร
- ⑤ สถานีตำรวจชุมชนเมืองทอง ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 290 เมตร
- ⑥ ห้องสมุดประชาชน เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 390 เมตร
- ⑦ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 300 เมตร
- ⑧ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 330 เมตร
- ⑨ สถานธนาบาล เทศบาลตำบลวิชัย ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 430 เมตร
- ⑩ คริสตจักรเกาหลี่ ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 700 เมตร
- ⑪ ที่ทำการไปรษณีย์ แหลมชั้น ระยะห่างจากพื้นที่โครงการ 490 เมตร

รูปที่ 3-50 แผนที่แสดงตำแหน่งสถานที่ก่อสร้างโครงการต่าง ๆ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตตำบลวิชัย ย้อนหลัง 3 ปี

ตารางที่ 3-99 สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น
ปี 2560-2564

ลำดับ	กลุ่มโรค	จำนวนผู้ป่วย (ราย)					รวม
		2560	2561	2562	2563	2564	
1	โรคระบบไหลเวียนเลือด	3,739	3,553	2,366	900	1,170	11,728
2	อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้	3,034	2,867	1,957	1,803	935	10,596
3	โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม	3,365	2,629	1,655	911	1,200	9,760
4	โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม	2,115	2,148	1,562	759	631	7,215
5	โรคระบบหายใจ	856	794	599	479	168	2,896
6	โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก	613	637	716	321	308	2,595
7	โรคระบบสืบพันธุ์ร่วมปัสสาวะ	468	484	328	216	309	1,805
8	โรคผิวหนังและเนื้อเยื่อใต้ผิวหนัง	283	235	156	101	77	852
9	โรคระบบประสาท	275	223	167	55	77	797
10	โรคติดเชื้อ และปรสิต	195	251	65	42	45	598
11	ภาวะแปรปรวนและพฤติกรรม	142	165	92	53	66	518
12	โรคเนื้องอก (มะเร็ง)	66	81	37	44	61	289
13	โรคตาารวมส่วนประกอบของตา	19	7	14	4	4	48
14	รูปร่างผิดปกติแต่กำเนิด การพิการจนผิดรูปแต่กำเนิดและโครโมโซมผิดปกติ	5	10	5	10	1	31
15	โรคเลือดและอวัยวะสร้างเลือด และความผิดปกติเกี่ยวกับภูมิคุ้มกัน	8	5	4	2	10	29
16	ภาวะแทรกซ้อนในการตั้งครรภ์ การคลอด และระยะหลังคลอด	7	4	7	1	3	22
17	อุบัติเหตุจากการขนส่งและผลที่ตามมา	17	0	0	0	0	17
18	โรคหูและปมกกหู	6	5	0	1	3	15
19	สาเหตุภายนอกอื่นๆที่ทำให้ป่วยหรือตาย	6	0	0	0	5	11
20	ภาวะผิดปกติของทารกที่เกิดขึ้นในระยะปริกำเนิด (อายุครรภ์ 22 สัปดาห์ขึ้นไปจนถึง 7 วันหลังคลอด)	0	0	0	0	0	0
21	การเป็นพิษและผลที่ตามมา	0	0	0	0	0	0

ที่มา : โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น, 2565

3.4.4 การป้องกันอัคคีภัยและภัยธรรมชาติ

การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลวิชิต อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิชิต ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีรถยนต์ดับเพลิง 3 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิงอเนกประสงค์ จำนวน 3 คัน เครื่องดับเพลิงชนิดหีบหาม จำนวน 2 คัน รถยนต์หอสู้หรือรถกระเช้า จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน และรถกู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 262 คน (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากอาคารป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิชิต เป็นระยะทาง 1.20 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ภาพแสดงเส้นทางรถดับเพลิงของเทศบาลตำบลวิชิตมาถึงโครงการ แสดงดังรูปที่ 3-51



รูปที่ 3-51 เส้นทางจากอาคารป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิชัยไปยังพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, มีนาคม 2565

3.4.5 สุนทรียภาพ

3.4.5.1 แหล่งท่องเที่ยว

จังหวัดภูเก็ตมีแหล่งท่องเที่ยวอยู่เป็นจำนวนมาก ทั้งที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติ แหล่งท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์ และแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรม ดังรายละเอียดดังนี้

1) แหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติ

1.1) แหล่งท่องเที่ยวประเภทชายหาด จังหวัดภูเก็ตมีชายหาดอยู่หลายแห่งซึ่งดึงดูดนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศจำนวนมากในแต่ละปี ส่วนใหญ่อยู่ทางฝั่งตะวันตกของเกาะ ชายหาดที่สำคัญ ได้แก่

- แหลมก่า เป็นหาดทรายขาว สะอาด สงบเงียบ มีโขดหินเรียงราย เหมาะแก่การเล่นน้ำ
- หาดราไวย์ มีเรือประมงและเรือให้นักท่องเที่ยวเข้าไปเที่ยวเกาะต่างๆ เป็นหาดที่เหมาะสมแก่การเล่นน้ำเพราะชายฝั่งตื้น คลื่นลมไม่แรง
- แหลมพรหมเทพ เป็นแหลมที่มีหน้าผาสูงอยู่ทางใต้สุดของเกาะภูเก็ต ริมหน้าผามีแนวต้นตาลลาดลงสู่แหลมที่เป็นโขดหิน มองเห็นกระแสน้ำและลึกของน้ำทะเลสีเขียวมรกต เป็นสถานที่ชมพระอาทิตย์ตกที่สวยงาม
- หาดในหาน มีหาดทรายขาวสะอาด และค่อนข้างเงียบสงบช่วงฤดูมรสุม ระหว่างเดือนพฤษภาคม-ตุลาคม คลื่นลมแรงไม่เหมาะแก่การเล่นน้ำ
- หาดกะตะ แบ่งเป็น 2 หาด คือ หาดกะตะใหญ่ และหาดกะตะน้อย เป็นหาดที่เหมาะสมสำหรับเล่นน้ำ การฝึกดำน้ำดูปะการัง มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน
- หาดกะรน เป็นหาดทรายขาวละเอียดทอดตัวในแนวยาวไปสุดหาด
- หาดป่าตอง เป็นอ่าวโค้งกว้าง เหมาะสำหรับการเล่นกีฬาทางน้ำทุกชนิด เป็นหาดที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกมากที่สุดในภูเก็ต
- หาดกมลา เป็นหาดที่สงบเงียบ มีแนวหาดทรายยาวประมาณ 2 กิโลเมตร
- หาดสุรินทร์ เป็นหาดที่สงบอยู่ริมเชิงเขา มีต้นสนเรียงรายอยู่บริเวณเหนือหาด ทางด้านขวาเป็นที่ตั้งสนามกอล์ฟที่เก่าแก่สร้างในสมัยรัชการที่ 7
- แหลมสิงห์ เป็นหาดเล็กๆ ที่สงบเงียบ หาดทรายขาวสะอาดมีโขดหินที่สวยงาม
- หาดในยาง มีหาดทรายยาวต่อเนื่อง มีสวนร่มรื่นเหมาะแก่การพักผ่อนและเล่นน้ำ
- หาดไม้ขาว เป็นหาดที่มีจิ๊กจันทะเลและเต่าทะเลขึ้นมาวางไข่
- อุทยานแห่งชาติสิรินาถ ครอบคลุมพื้นที่ป่าสนทะเล ป่าเขารวก ป่าเขาเมือง หาดในยาง หาดในทอน ทางอุทยานมีบ้านพัก และสถานที่กางเต็นท์ไว้บริการนักท่องเที่ยว

1.2) แหล่งท่องเที่ยวเชิงนิเวศ ได้แก่ สถานีพัฒนาการส่งเสริมอนุรักษ์สัตว์ป่าเขาพระแทว มีสิ่งที่น่าสนใจได้แก่ น้ำตกโดนไทร น้ำตกบางแปร และต้นปาล์มหลังขาว ศูนย์ศึกษาธรรมชาติทำจัตไรชย มีเส้นทางศึกษาธรรมชาติป่าชายเลน ระยะทาง 800 เมตร ตั้งอยู่ในอำเภอดอนสัก

1.3) แหล่งท่องเที่ยวประเภทเกาะ จังหวัดภูเก็ตมีเกาะบริวารทั้งหมด 39 เกาะ ส่วนใหญ่อยู่ทางตะวันออกและทางตอนใต้ของเกาะภูเก็ต เกาะที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญได้แก่

- เกาะราชาใหญ่ เกาะราชาน้อย เกาะเฮ เกาะโหลน เกาะบอน เกาะแก้ว เกาะไม้ท่อน ตั้งอยู่ทางตอนใต้ของเกาะภูเก็ต เหมาะสำหรับการพักผ่อนชายหาด ดำน้ำดูปะการัง (เกาะเฮ เกาะไม้ท่อน) ตกปลา (เกาะราชาน้อย) และพักผ่อน บนเกาะมีรอยพระพุทธรูปจำลองตั้งอยู่ด้วย เกาะที่มีที่พักให้บริการบนเกาะ ได้แก่ เกาะราชาใหญ่ เกาะเฮ เกาะโหลน เกาะไม้ท่อน (รีสอร์ทส่วนตัว)

- เกาะตะกั่วใหญ่ ตั้งอยู่ทางตะวันออกเฉียงใต้ของเกาะภูเก็ตบริเวณอ่าวภูเก็ต มีสิ่งที่น่าสนใจ คือ นกเงือก และมีที่พักแรมบริการบนเกาะ

- เกาะรังใหญ่ เกาะมะพร้าว เกาะไข่นอก ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของเกาะภูเก็ตบริเวณอ่าวสะพาน เหมาะสำหรับการพักผ่อนชายหาดและเล่นน้ำ ที่เกาะรังใหญ่มีสิ่งที่น่าสนใจ คือ ฟาร์มหอยมุก กิจกรรมพายเรือแคนู และขี่จักรยานรอบเกาะ ส่วนเกาะมะพร้าวมีหมู่บ้านประมงที่ยังคงวิถีชีวิตแบบดั้งเดิม เส้นทางศึกษาธรรมชาติ นักท่องเที่ยวสามารถขี่จักรยานและพักผ่อนบนเกาะได้

- เกาะนาคาน้อย ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของเกาะภูเก็ต ใกล้กับอ่าวปอ มีฟาร์มหอยมุก และการสาธิตการเลี้ยงหอยมุกให้นักท่องเที่ยวชม มีร้านอาหารทะเลบริการ แต่ไม่มีที่พักแรม

- เกาะแรดและเกาะนาคาใหญ่ ปัจจุบันกำลังดำเนินการก่อสร้างรีสอร์ทของเอกชน เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่มีรายได้สูง

1.4) จุดชมทิวทัศน์ ได้แก่ จุดชมทิวทัศน์แหลมพรหมเทพแหลมกา แหลมพันวา หาดกะตะ-กะรน เขารัง เขาวด

2) แหล่งท่องเที่ยวประเภทประวัติศาสตร์ ซึ่งกระจายอยู่บนเกาะภูเก็ตตอนในของเกาะ โดยแบ่งตามเขตอำเภอ ดังนี้

2.1) ในอำเภอเมืองภูเก็ต ที่สำคัญได้แก่ ตัวเมืองภูเก็ต (มีวิถีชีวิตที่น่าสนใจและอาคารศิลปะแบบชิโนโปรตุกีสอยู่หลายแห่ง) เช่น พิพิธภัณฑ์ภูเก็ตไทยหัว ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขหลักเก่า วัดฉลอง ศูนย์ศิลปวัฒนธรรมจังหวัดภูเก็ต และพระพุทธรูปมิ่งมงคลเอกนาคคีรี

2.2) ในอำเภอกะทู้ ได้แก่ อนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีและท้าวศรีสุนทร พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติถลาง วัดพระทอง วัดพระนางสร้าง วัดไชยธาราราม (พระบรมสารีริกธาตุ) บ้านพระยาวิชิตสงคราม (เมืองถลางเก่า) และบ้านพิทักษ์ชินประชา

2.3) ในอำเภอกะทู้ ได้แก่ พิพิธภัณฑ์เหมืองแร่ และศูนย์อนุรักษ์มรดกท้องถิ่นกะทู้

3) แหล่งท่องเที่ยวที่มนุษย์สร้างขึ้น

ในจังหวัดภูเก็ตมีการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวที่มนุษย์สร้างขึ้นทั้งในรูปของสถานบันเทิง การแสดงโชว์ต่างๆ สวนสาธารณะลักษณะพิเศษ พิพิธภัณฑ์เฉพาะทาง สวนสัตว์ และสวนสนุกเพื่อดึงดูดนักท่องเที่ยวกระจายกันอยู่ทั่วไปตามชายหาดที่สำคัญและทางตอนในของเกาะ เช่น ภูเก็ตแฟนตาซี ไข่ม่อน คามาเรย์ ในอำเภอกะทู้ ฟาร์มจระเข้ พิพิธภัณฑ์เปลือกหอย ไดโนปาร์ค สถานแสดงพันธุ์สัตว์น้ำ

4) การท่องเที่ยวในเขตองค์การบริหารตำบลวิชิต

เทศบาลตำบลวิชิต มีพื้นที่ด้านทิศใต้ติดกับทะเลอันดามัน มีสถานที่ท่องเที่ยวมากมาย เช่น จุดชมวิวยะชาวด จุดชมวิว 360 องศา เกาะไม้ท่อน คลองมุดง แหลมพันวา น้ำตกโตนอ่าววน เป็นต้น ซึ่งมีความสวยงามและมีความเป็นธรรมชาติอยู่ เหมาะสำหรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการความเงียบสงบ นอกจากนี้ยังมีสถานแสดงพันธุ์สัตว์น้ำภูเก็ต (Phuket Aquarium) ตั้งอยู่บริเวณปลายแหลมพันวา เป็นสถานที่แสดงพันธุ์สัตว์น้ำนานาชนิด เป็นศูนย์กลางการเรียนรู้ของสิ่งมีชีวิตทางทะเลมีทั้งพันธุ์สัตว์น้ำจืดและน้ำเค็ม มากกว่า 150 ชนิด ตลอดจนมีห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ 1) บิ๊กซี 2) เซ็นทรัล เฟสติวัล 3) แม็คโคร 4) อินเด็กซ์ลิฟวิ่งมอลล์ (ฮัฟฟาเรย์) 5) เอสบีเฟอร์นิเจอร์ 6) โฮมเวิร์ค 7) คิงพาวเวอร์ 8) เทสโก้ โลตัส (สาขาเจ้าฟ้า) (แผนพัฒนาท้องถิ่นสี่ปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต)

3.4.5.2 ประเพณีและวัฒนธรรม

จังหวัดภูเก็ตในอดีตเจ้าถิ่นเดิม ได้แก่ เงาะซาไก และชาวน้ำ (ชาวเล หรือ ชาวไทยใหม่) ต่อมาได้มีชาวจีนอินเดีย ชาวไทย และชาวจีน ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวจีนฮกเกี้ยนอพยพเข้ามา สำหรับชาวไทยได้มีการอพยพเข้ามาอาศัยมากขึ้น ทำให้สามารถยึดครองภูเก็ตได้มากกว่าชาติอื่น และในที่สุดชาวไทยที่อาศัยอยู่ก็ได้นำเอาวัฒนธรรมของชาติต่างๆ มาปรับปรุงและดัดแปลง จนกระทั่งกลายเป็นเอกลักษณ์ของชาวภูเก็ตสืบเนื่องมาจนถึงปัจจุบัน (แผนพัฒนาจังหวัดปี พ.ศ.2557-2560 จังหวัดภูเก็ต (ฉบับทบทวน พ.ศ. 2556)) สำหรับเทศกาลและงานประเพณีที่ปฏิบัติประจำทุกปีของจังหวัดภูเก็ต ได้แก่

สำหรับเทศกาลและงานประเพณีที่ปฏิบัติประจำทุกปีของจังหวัดภูเก็ต ได้แก่

1.1 ประเพณีตรุษจีน เป็นการเฉลิมฉลองวันขึ้นปีใหม่ของคนจีน วันตรุษจีนตรงกับวันแรกของเดือน 1 ของจีน หรือเดือน 2 เดือน 3 ทางจันทรคติ มีพิธีกรรมทั้งหมด 3 วัน โดยวันแรก คือ วันที่ 29 เดือน 12 ของจีน มีการเตรียมอาหารและของไหว้ต่างๆ ไว้สำหรับวันรุ่งขึ้น วันที่สอง คือ วันที่ 30 เดือน 12 ของจีน มีการไหว้ 2 ช่วง คือ ช่วงเช้าจะมีการไหว้เทพเจ้า และช่วงบ่ายจะมีการไหว้บรรพบุรุษ เมื่อเสร็จพิธีไหว้จะมีการรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว และมีการแจก "อั่งเปา" (แต๊ะเอีย) ให้แก่เด็กๆ วันที่สาม คือ วันที่ 1 เดือน 1 ของจีน ชาวจีนจะแต่งกายด้วยชุดใหม่เพื่อเป็นสิริมงคล ไปไหว้พระที่ศาลเจ้า และวันนี้ถือว่าเป็นวันที่ชาวบ้านจะไปเยี่ยมญาติในท้องถิ่นอื่น ซึ่งในวันนี้จะไม่มีการทำงานแต่อย่างใด จะไม่มีการพูดคำหยาบ หรือพูดว่ากล่าวกัน

1.2 ประเพณีไหว้เทวดา เป็นการไหว้ต้อนรับและขอบคุณเทวดาที่ช่วยพิทักษ์รักษามนุษย์ เวลาของการไหว้จะเริ่มขึ้นหลังเที่ยงคืนของวันที่ 8 เดือน 1 ของจีนไปแล้ว หรือช่วงเวลาเริ่มต้นของวันที่ 9 เดือน 1 ของไหว้ที่สำคัญ คือ ต้นอ้อย 2 ต้น และของคาวหวานต่างๆ

1.3 ประเพณีสารทจีน เป็นเดือนที่ชาวจีนถือว่าญาติโยมมีการปล่อยญาติ หรือวิญญาณต่าง ๆ ให้ออกมารับส่วนบุญประจำปี มีการไหว้บรรพบุรุษของแต่ละครอบครัวในวันที่ 15 เดือน 7 จีน มีการ "ไปปั่ว" หรือจัดตกแต่งเครื่องเซ่นไหว้ญาติและวิญญาณด้วยการทำขนม และแกะสลักผลไม้เป็นรูปสัตว์ต่างๆ และของไหว้ที่สำคัญคือ "อั่งกู่" หรือ ขนมเต่าสีแดง ทำจากแป้งข้าวเหนียว มีไส้ถั่วเหลืองกวนหรือทำจากแป้งสาลีไม่มีไส้ ซึ่งเป็นสัญลักษณ์ของอายุยืนนาน และมีการไหว้ ณ สถานที่ต่าง ๆ ดังนี้

- ในวัน 17 ค่ำ เดือน 6 ของจีน ณ ศาลเจ้าบ้านกะทู้

- ในวัน 13 ค่ำ เดือน 7 ของจีน ณ บริเวณบ้านตลาดใหญ่

- ในวันที่ 16 ค่า เดือน 7 ของจีน ณ ศาลเจ้าบ้านตลาดเหนือ
- ในวันที่ 17-18 ค่า เดือน 7 ของจีน ณ ตลาดสดเทศบาล
- ในวันที่ 21 ค่า เดือน 7 ของจีน ณ บ้านอ่าวเก (ถนนตะกั่วป่า)
- ในวันที่ 19-30 ค่า เดือน 7 ของจีน ณ ศาลเจ้าพ่อต๋องก้อง (บ้านบางเหนียว)

1.4 งานพ้อต่อ เป็นงานประเพณีของชาวภูเก็ตที่มีเชื้อสายจีน จะมีพิธีในช่วงเดือน 7 ของจีน หรือเดือน 9 ของไทย โดยมีพิธีเช่นไหว้บรรพบุรุษ และวิญญาณศักดิ์สิทธิ์ด้วยเครื่องบวงสรวง เป็นขนมชนิดหนึ่งทำด้วยแป้งเป็นรูปเต่าขนาดใหญ่บ้างเล็กบ้าง ทาสีแดง ซึ่งคนจีนเชื่อว่าเต่าเป็นสัตว์ที่มีอายุยืน ดังนั้น การไหว้เต่า จึงเป็นการต่ออายุให้ตนเองและถือกุศลที่ยิ่งใหญ่

1.5 ประเพณีไหว้พระจันทร์ คือการไหว้เทพเจ้าด้วยขนมไหว้พระจันทร์ (ตงซิวเปี้ย) และขนมโก๋ ในวันที่ 15 ค่า เดือน 8 ของจีน

1.6 ประเพณีกินผัก เป็นการถือศีลชำระจิตใจและงดเว้นการบริโภคเนื้อสัตว์ทุกชนิด มีระยะเวลา 9 วัน เริ่มตั้งแต่ขึ้น 1 ค่า เดือน 9 จนกระทั่งถึง ขึ้น 9 ค่า เดือน 9 ของทุกปี ซึ่งอยู่ในช่วงเดือนกันยายน-ตุลาคม เป็นงานประเพณีซึ่งชาวจีนที่เข้ามาอาศัยในภูเก็ต ยึดถือปฏิบัติมาช้านานตั้งแต่ พ.ศ. 2368 จนถึงทุกวันนี้ จะมีพิธีกรรมต่างๆ มากมาย อาทิ พิธีอัญเชิญพระ พิธีลุยไฟ พิธีสะเดาะเคราะห์ พิธีส่งพระ เป็นต้น

1.7 ประเพณีลอยเรือชาวเล จัดขึ้นในเดือน 6 และเดือน 11 แต่มีความแตกต่างกันโดยกลุ่มชาวเลที่หาดราไวย์และบ้านสะพาน จะมีพิธีลอยเรือในวันขึ้น 13 ค่า กลุ่มชาวเลที่เกาะสิเหร่จะมีพิธีลอยเรือ ในวันขึ้น 14 ค่า และกลุ่มชาวเลที่แหลมกะ (ทางตอนเหนือของเกาะภูเก็ต) จะมีพิธีลอยเรือในวันขึ้น 15 ค่า ซึ่งประเพณีลอยเรือถือเป็นพิธีสะเดาะเคราะห์ของชาวเล คล้ายกับพิธีลอยกระทงของชาวไทย มีการสร้างเรือจากไม้ระกำ ตัดผมตัดเล็บและทำตุ๊กตาไม้แทนคน ใส่ลงไปในเรือแล้วนำไปลอย เพื่อนำเอาความทุกข์โศกเคราะห์ร้ายต่างๆ ออกไปกับทะเลแล้วมีการรำ หรือที่เรียกว่า รำรองเง็งรอบเรือ

1.8 ประเพณีสารทไทย (เดือนสิบ) ตรงกับวันแรม 8 ค่า เดือน 10 และวันแรม 15 ค่า เดือน 10 ซึ่งแต่ละวัดจะกำหนดทำพิธีเพียงหนึ่งวันแตกต่างกันไป ทั้งนี้ ประเพณีสารทไทย เกิดจากความเชื่อว่ายมบาลมีการปล่อยภูตผีและวิญญาณต่างๆ ให้ออกมารับเอาส่วนบุญ จึงมีการนำของคาวหวานต่างๆ มาทำบุญและให้ทานกันที่วัด สำหรับขนมที่สำคัญในพิธี คือ ขนมลา ขนมเทียน ขนมท่อนใต้ ขนมต้ม เป็นต้น

1.9 งานท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร ตรงกับวันที่ 13 มีนาคมของทุกปี มีการจัดงานเฉลิมฉลอง มีกิจกรรมต่างๆ มากมาย เพื่อรำลึกถึงเหตุการณ์ประวัติศาสตร์ที่สองวีรสตรีสามารถปกป้องเมืองถลางให้รอดพ้นจากข้าศึกพม่าและศัตรูในวีรกรรมของท่าน

1.10 ประเพณีแข่งเม็ง เป็นการรวมญาติครั้งใหญ่เพื่อทำกิจกรรมบูชาบรรพบุรุษร่วมกัน ส่วนใหญ่จะตรงกับวันที่ 5 เมษายนของทุกปี แต่ในการไหว้นั้นมีระยะเวลาที่สามารถไหว้ได้ คือ ก่อนวันที่ 5 เมษายน 10 วัน และหลังวันที่ 5 เมษายน 10 วัน

1.11 ประเพณีปล่อยเต่า เป็นการทำบุญและพระสวดมนต์ให้ศีลให้พรเสร็จ ก็จะมีการปล่อยเต่าลงทะเล ณ อุทยานแห่งชาติหาดในยาง ในวันที่ 13 เมษายน (วันสงกรานต์) ของทุกปี

1.12 ประเพณีเดินเต่า เป็นการสังเกตเต่าขึ้นมาวางไข่ริมชายหาด ในตอนกลางคืนถึงย่ำรุ่ง (ช่วงน้ำทะเลขึ้น) ระหว่างเดือนตุลาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ หรือฤดูเต่าวางไข่ เพื่อดูเต่าตัวใหญ่ๆ ที่หาดูได้ยาก

1.13 เทศกาลเปิดฤดูกาลท่องเที่ยวภูเก็ต ตรงกับวันที่ 1 พฤศจิกายน ณ หาดป่าตอง เพื่อต้อนรับฤดูกาลท่องเที่ยวที่เวียนมาถึงอีกครั้ง และเป็นการส่งเสริมความสามัคคีระหว่างผู้ประกอบการธุรกิจสาขาต่างๆ หน่วยงานราชการและประชาชน ในงานมีกิจกรรมต่างๆ มากมาย อาทิ พิธีตักบาตรในตอนเช้า การแข่งขัน กีฬาทางน้ำ การประกวดสาวงามจากนักท่องเที่ยวชาติต่างๆ เป็นต้น

1.14 งานแข่งขันเรือใบชิงถ้วยพระราชทาน วันที่ 5 ธันวาคมของทุกปี เริ่มมีขึ้นครั้งแรก เมื่อ พ.ศ.2530 เพื่อเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวฯ เนื่องในวโรกาสที่ทรงเจริญพระชนมายุครบ 5 รอบ และหลังจากนั้นจึงถือกำหนดจัดงานขึ้นในช่วงวันเฉลิมพระชนมพรรษา ซึ่งตรงกับวันที่ 5 ธันวาคมของทุกปี โดยมีเรือใบจากนานาชาติทั่วโลกเข้าร่วมการแข่งขันบริเวณหาดในหาน เพื่อชิงถ้วยพระราชทานจากพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวฯ

1.15 เทศกาลอาหารทะเลภูเก็ตและมหกรรมฝีมือการบริการในอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว จัดขึ้นประมาณเดือนสิงหาคมของทุกปี มีวัตถุประสงค์ที่จะเผยแพร่อาหารทะเล ที่มีชื่อเสียงของจังหวัดภูเก็ต ชักชวนให้นักท่องเที่ยว เดินทางมาท่องเที่ยวภูเก็ตในฤดูฝน กิจกรรมของงานมีการประกวด ขบวนแห่ ทริพยากรท่องเที่ยวทางทะเล การออกร้านจำหน่ายอาหารทะเล การสาธิตอาหารประจำภาค การแสดง ศิลปวัฒนธรรมของภาคต่างๆ

1.16 ภูเก็ตลากูน่าไตรกีฬา จัดการแข่งขันในช่วงเดือนตุลาคมของทุกปี

นอกจากประเพณีประจำปีดังกล่าวแล้วจังหวัดภูเก็ตยังมีประเพณีวัฒนธรรมอื่นๆ ที่เป็นเอกลักษณ์อันได้แก่ การอุปสมบท การแต่งงาน เป็นต้น

ประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่ เช่นเดียวกับภาคอื่นๆ ของประเทศ โดยประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่

- ประเพณีถือศีลกินผัก
- ประเพณีสวดกลางบ้าน
- ประเพณีตรุษจีน
- ประเพณีเข้าพรรษา
- ประเพณีลอยกระทง
- ประเพณีถือศีลอดในเดือนรอมฎอน
- ประเพณีประจำปีของศาลเจ้า
- ประเพณีสารทเดือนสิบ

3.4.5.3 แหล่งโบราณสถาน

แหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 11 แห่ง มีดังนี้

(1) วัดพระนางสร้าง ตั้งอยู่ที่บ้านเคียน หมู่ที่ 1 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง มีเรื่องเล่าสืบต่อกันมาว่า พระนางเลือดขาว ภรรยาเจ้าเมืองนครศรีธรรมราชเป็นผู้สร้างไว้ เนื่องจากพระนางถูกใส่ร้ายว่า คบชู้กับมหาดเล็กจึงถูกตัดสินประหารชีวิต ก่อนตายพระนาง ได้ขออนุญาตไปไหว้พระธาตุที่ศรีลังกา ขณะที่เดินทางกลับ ได้แวะสร้างวัดเพื่อเป็นการทำบุญครั้งสุดท้าย เมื่อถูกประหาร เลือดของพระนางไหลรินออกมาเป็นสีขาว ซึ่งชาวเมืองเชื่อว่า พระนางเป็นผู้บริสุทธิ์ วัดนี้จึงได้ชื่อว่า “วัดพระนางสร้าง” โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 19.03 กิโลเมตร

(2) อาคารพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติถลาง ตั้งอยู่ที่ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นสถานที่เก็บรวบรวมและจัดแสดงหลักฐานและเรื่องราวทางประวัติศาสตร์โบราณคดีศิลปะ ตลอดจนขนบธรรมเนียมประเพณีของชาวภูเก็ตและใกล้เคียงรวมทั้งเศรษฐกิจและสังคมของท้องถิ่น โดยมีโบราณวัตถุที่สำคัญทางประวัติศาสตร์และโบราณคดีจำนวนมากโดยเฉพาะอย่างยิ่งประติมากรรมรูปพระนารายณ์ซึ่งพบที่อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งเป็นโบราณวัตถุที่หาค่ามิได้ สถาปัตยกรรมของอาคารพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติถลางได้รับการคัดเลือกเป็นสถาปัตยกรรมดีเด่นจากสมาคมสถาปนิกสยามในพระบรมราชูปถัมภ์เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2530 และอาคารพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติถลางนี้ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารีได้เสด็จมาทรงเปิดอาคารเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2532 ลักษณะรูปแบบสถาปัตยกรรม เป็นอาคารทรงไทยพื้นเมืองประยุกต์แบบคอนกรีตเสริมเหล็กและจุดเด่นอีกประการหนึ่ง นอกจากรูปทรงทางสถาปัตยกรรมแล้ว ผนังด้านนอกของอาคารเป็นลายขัดตะกั่วซึ่งเป็นศิลปกรรมเลียนแบบการสานลายขัดตะกั่วของไม้ไผ่อันเป็นศิลปกรรมพื้นถิ่น โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 13.54 กิโลเมตร

(3) บ้านพระยาราชวิชัยสงคราม ตั้งอยู่ที่บ้านท่าเรือ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง โบราณสถานบ้านพระยาราชวิชัยสงครามสร้างขึ้นเมื่อ พ.ศ.2419 ผู้สร้างคือพระยาราชวิชัยสงคราม (ทัต) ต้นตระกูล รัตนดิลก ณ ภูเก็ต เนื่องจากพวกกุลีจีนทำเหมืองแร่ได้ก่อความวุ่นวายขึ้นบ้านกะทู้มีการปะทะกันระหว่างพวกกุลีต่างก๊ก เพราะเรื่องผลประโยชน์เหมืองแร่และทางการได้เข้าปราบปราม จนในที่สุดได้เลิกราไป จึงได้สร้างบ้านใหม่ที่บริเวณบ้านท่าเรือ โดยเข้ามาอยู่เมื่อ พ.ศ.2420 และใช้บ้านหลังนี้เป็นที่ทำการตลอดจนว่าความคดีต่างๆ อีกด้วย อาจกล่าวได้ว่าท่านเป็นผู้มีความสามารถในการจัดการทรัพยากรบุคคลคือกลุ่มชาวจีนที่เขามาพึ่งพระบรมโพธิสมภารบูรพมหากษัตริย์ไทย จนสามารถนำทรัพยากรธรรมชาติอันมีค่า คือ ดินบุก มาสร้างความมั่งคั่งให้กับแผ่นดินถือเป็นบุคคลสำคัญที่ช่วยดูแลผลประโยชน์ของแผ่นดินมาตั้งแต่สมัยรัชกาลที่ 3 โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 13.15 กิโลเมตร

(4) พิพิธภัณฑภูเก็ตไทยหัว ถนนกระบี่ ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารที่สร้างขึ้นใหม่เมื่อปี พ.ศ. 2477 บนอาคารมีรูปคางคกเป็นสัญลักษณ์เพื่อบอกให้ทราบถึงความ เป็นมาของสถานที่ว่าเคยเป็นศาลเจ้ามาก่อนและมีคางคกจำนวนมากเคยอาศัยอยู่ที่ศาลเจ้าแห่งนี้นางาน ศิลปะแบบสถาปัตยกรรม “ชิโน-โปรตุเกส” เป็นอาคารสองชั้นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กผนังก่ออิฐฉาบปูนทำ ร่องแนวคล้ายแนวหินก่อ ตัวอาคารสีขาวออกครีม กรอบประตูหน้าต่างสีโอ๊คแดงทางเข้าใหญ่ของอาคาร อยู่ทางด้านหน้าประกอบด้วยซุ้มโค้ง 3 ชั้นเป็นโค้งเดี่ยว โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.34 กิโลเมตร

(5) สำนักงานขายประจำประเทศไทย ภาคใต้ตอนบน บริษัท การบินไทยจำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนระนอง อำเภอเมือง สร้างโดยพระอร่ามสาครเขตเมื่อประมาณ 70 ปีมาแล้ว และได้มีการแบ่งอาคารออกเป็น 3 ส่วนโดยส่วนแรกติดถนนระนองได้ขายให้กับบริษัทเดินอากาศไทยเมื่อปี พ.ศ. 2490 ส่วนอื่น ๆ ได้ให้เข้าทำเป็น โรงเรียน และโรงพยาบาล ต่อมาบริษัทเดินอากาศไทยได้อพยพย้ายมาอยู่รวมกับบริษัทการบินไทย ลักษณะรูปแบบศิลปกรรม เป็นศิลปสถาปัตยกรรมแบบโรมานเนสผสมจีน โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.12 กิโลเมตร

(6) วัดมงคลนิมิตร ตั้งอยู่ที่ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นวัดเก่าแก่และสำคัญวัดหนึ่งในจังหวัดภูเก็ตปัจจุบันเป็นพระอารามหลวงชั้นตรีชนิดสามัญ บริเวณที่ตั้งวัดมงคลนิมิตรเป็นที่ราบตั้งอยู่ใจกลางเมืองในเขตเทศบาลเดิมชื่อว่า"วัดกลาง" เพราะเป็นวัดที่ตั้งอยู่ใจกลางเมืองสร้างขึ้นเมื่อประมาณปี พ.ศ.2423 โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.63 กิโลเมตร

(7) อาคารศาลจังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ถนนดำรง ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ตั้งขึ้นโดยพระบรมราชโองการของพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 5 สร้างขึ้นบนเนินลาดของภูเขาโต๊ะแซะ ซึ่งเป็นภูเขาที่สูงที่สุดของจังหวัดภูเก็ต เริ่มก่อสร้างเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ. 2457 โดยเจ้าพระยาอภัย (จิน คอตี) เป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง ก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2458 และได้เปิดเป็นที่ทำการศาลเมื่อ พ.ศ. 2459 ลักษณะอาคารของศาลจังหวัดภูเก็ต เป็นอาคารที่มีสถาปัตยกรรมแบบโบราณ ชั้นเดียว ทรงสเปนแบบซิโนโปตุเกส ยกพื้นสูงปูด้วยไม้ หลังคามุงกระเบื้องด้านซ้ายและด้านขวาของอาคารใช้เป็นห้องพิจารณา 2 ห้อง ด้านหลังเป็นห้องทำงานของคณะผู้พิพากษา ส่วนกลางเป็นห้องทำงานของฝ่ายธุรการ ภายหลังได้ปรับปรุงเพิ่มห้องพิจารณาขึ้นอีก 1 ห้อง โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.49 กิโลเมตร

(8) อาคารสำนักงานที่ดิน ตั้งอยู่ที่ ถนนดำรง ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง สร้างขึ้นเมื่อ พ.ศ. 2457 ต่อมา พ.ศ 2476 - 2495 ทางกรมได้ใช้เป็นที่ว่าการอำเภอทุ่งคา (อำเภอ เมืองปัจจุบัน) ระหว่างนั้นได้มีการต่ออาคารไม้ สร้างเป็นห้องเพิ่มอีกข้างละห้อง ปัจจุบันใช้เป็นอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดตามเดิม ลักษณะรูปแบบศิลปกรรม เป็นตึกชั้นเดียว ยกพื้นสูงภายในแบ่งออกเป็น 5 ห้องมีบันไดและระเบียงทางเดินทั้งด้านหน้า และด้านหลัง ตกแต่งด้วยลวดลายไม้ฉลุรูปแบบ ศิลปะสถาปัตยกรรมตะวันตก โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.25 กิโลเมตร

(9) อาคารศาลากลางจังหวัดภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ถนนดำรง ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก และประกอบด้วย ไม้สัก สูง 2 ชั้น มีเสานาดเล็ก 15 X 20 เซนติเมตร ลักษณะเด่นของศาลากลาง คือ ปลุกสร้างอาคารเป็นรูปสี่เหลี่ยม ตรงกลางเป็นลานโล่ง ไม่มีหลังคา ตกแต่งด้วยสวนหย่อม มีระเบียงสามารถเดินได้โดยรอบทั้งชั้นบนและชั้นล่าง มีประตู 99 ประตู ไม่มีหน้าต่าง แต่ภายหลังได้เพิ่มเติมหน้าต่าง 2 บาน บริเวณอาคารมุขด้านหลัง ตรงช่องลมมีลวดลายฉลุบนไม้สักสองขนาด คือ บนไม้สักขนาดสั้น ฉลุลวดลายเป็นรูปดอกไม้อคล้ายดอกทิวลิป เหนือขึ้นไปบนไม้สักขนาดใหญ่ฉลุเป็นลวดลายแจกันดอกไม้ โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.61 กิโลเมตร

(10) ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลข (หลังเก่า) ตั้งอยู่ที่ ถนนมนตรี อำเภอเมือง เป็นอาคารเก่าแก่อีกแห่งในจังหวัดภูเก็ตที่มีความงดงามในด้านสถาปัตยกรรม และทรงคุณค่ายิ่งด้วยมีเอกลักษณ์เฉพาะท้องถิ่นจังหวัดชายทะเลตะวันตก อาคารสีขาวโดดเด่นงามสง่า ตั้งประจักษ์แก่สายตาบุคคลทั่วไปมาหลายยุคสมัย จากหลักฐานที่ปรากฏในจดหมายเหตุประพาสหัวเมืองปักษ์ใต้ของรัชกาลที่ 6 ทำให้ทราบว่าอาคารแห่งนี้สร้างขึ้นเมื่อปี พ.ศ.2473 แต่เดิมเคยเป็นเรือนที่พักอาศัยของพระอนุรักษโยธา (นุด) ข้าหลวง

รักษาราชการหัวเมืองฝ่ายตะวันตก ภายหลังไม่นาน อาคารแห่งนี้ถูกนำมาใช้ในส่วนของการราชการ นอกจากอาคารที่ทำการไปรษณีย์โทรเลขแล้ว ยังมีสำนักงานการไฟฟ้า สุขาภิบาลเมืองภูเก็ต และธนาคารออมสินอยู่ในบริเวณพื้นที่เดียวกันด้วย ลักษณะสถาปัตยกรรม สร้างเป็นอาคารชั้นเดียวคอนกรีตเสริมเหล็ก ทาสีขาว ด้านหน้าเป็นบันไดทางขึ้น 5 ขั้น เสาเป็นสี่เหลี่ยมเจาะร่องห่าง ราวลูกกรงปูนเรียบยาว กรอบหน้าต่างสี่เหลี่ยม มีหน้าต่างแบบเปิดบานคู่ เหนือบานเปิดเป็นช่องแสงไม้ตารางสี่เหลี่ยมติดกระจกใส ภายในตีฝ้าเพดานไม้ตีขีดทาสีขาว ประตูภายในเปิดปิดบานคู่ลูกฟักไม้ ก่อจนถึงหลังคามีแนวกันสาดยื่นเป็นกันสาดคอนกรีตเสริมเหล็กบางๆ ประมาณ 10 เซนติเมตร ยื่นออกมาประมาณ 80 เซนติเมตร หลังคาเป็นทรงปั้นหยา กระเบื้องจีนดินเผาทรงกระบอกผ่าซีก บ้ายหน้าอาคารเขียนด้วยตัวหนังสือแบบเก่าว่า ที่ทำการไปรษณีย์โทรเลข Post & Telegraph Office โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.61 กิโลเมตร

11) จวนผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียน เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2564 เล่ม 138 ตั้งอยู่ที่ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นพื้นที่โบราณสถานประมาณ 5 ไร่ 3 งาน 65.05 ตารางวา สร้างราวปี พ.ศ. 2455 โดยสันนิษฐานว่าผู้สร้างเป็นบริษัทฝรั่งที่มาารับสัมปทานทำเหมืองแร่ดีบุกและสร้างอาคารนี้ เพื่อให้เป็นที่พักสำหรับเจ้าหน้าที่ระดับสูง เมื่อหมดสัญญาจึงคืนที่ดินและบ้านให้แก่ทางการไทย โดยมีลักษณะรูปแบบเป็นอาคารก่ออิฐฉาบปูน 2 ชั้น ยกพื้นสูง มีชานกว้างรับอากาศแบบบังกะโล มีมุขหน้า มีช่องโค้งหรือ Arch ผสมกับช่องลมแบบจีน บ้านหลังนี้ก็เช่นกันได้สร้างแบบบ้านพักตากอากาศของฝรั่งสมัยนั้นตามแบบป็นัง จวนผู้ว่าราชการจังหวัดแห่งนี้เคยเป็นที่ประทับแรมของในหลวงรัชกาลที่ 9 และสมเด็จพระพันปีหลวงเมื่อครั้งเสด็จเยี่ยมราษฎรภาคใต้ในปี พ.ศ. 2502 โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.76 กิโลเมตร

นอกจากนี้ เมื่อวันที่ 12 กรกฎาคม 2561 ทางกรมศิลปากร ได้ประกาศรายชื่อโบราณสถานในเขตจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติม แต่ยังไม่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนและกำหนดเขตที่ดินโบราณสถาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. โรงพยาบาลวชิระภูเก็ต (ตึกบุญพัฒน์ และตึกระนอง) ตั้งอยู่ที่ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ตึกบุญพัฒน์ สร้างขึ้นในปีพุทธศักราช 2464 อาคารพักผู้ป่วย บริจาคโดย หลวงบุญพัฒน์พานิช (ลิ้มเซ่งตัว บุญหอ) อาคารชั้นเดียวมีตึก 3 ห้อง กว้าง 21 ฟุต ยาว 42 ฟุต มีมุขด้านหน้า เครื่องบนใช้ไม้กระยาเลย พื้นปูไม้ตะบูนและหินอ่อน หลังคามุงกระเบื้อง ค่าการก่อสร้าง 4,500 บาท และค่าอุปกรณ์การแพทย์สำหรับที่พักผู้ป่วย จำนวน 1,500 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 6,000 บาท และตึกระนอง สร้างขึ้นในปีพุทธศักราช 2464 เป็นอาคารพักผู้ป่วย บริจาคโดย พระบริรักษ์โลหะวิสัย (ค้อยจ่าย ณะระนอง) ลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียว กว้าง 6.60 เมตร ยาว 13 เมตร หลังคามุงกระเบื้อง เครื่องบนและพื้นเป็นกระยาเลย ค่าก่อสร้าง 3,840 บาท อุปกรณ์ทางการแพทย์ 312.40 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 4,156.40 บาท กรมศิลปากรยังไม่ได้ประกาศขึ้นทะเบียนอาคารทั้งสองหลัง แต่จากรูปแบบของสถาปัตยกรรมและประวัติการก่อสร้าง อาคารดังกล่าวเป็นโบราณสถานในตัวอาคารเอง เข้าหลักเกณฑ์ตาม พรบ.โบราณสถานฯ มาตรา 4 ซึ่งกรมศิลปากรจะได้เร่งรัดประกาศขึ้นทะเบียนในราชกิจจานุเบกษาต่อไป โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.42 กิโลเมตร

2. วัดโฆษิตวิหาร เป็นวัดราษฎร์สังกัดคณะสงฆ์ฝ่ายมหานิกาย ตั้งอยู่ในตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีที่ดินตั้งวัด 84 ไร่ 1 งาน 29 ตารางวา วัดโฆษิตวิหารตั้งวัดเมื่อ พ.ศ. 2445 เริ่มแรกได้มีพ่อท่านรอดหรือหลวงพ่อรอด จาริกธุดงค์มาจากต่างจังหวัด ได้ปักกรดพำนักอยู่ที่เชิงเขาชาวบ้านเกิดความศรัทธาในตัวท่านจึงได้ร่วมใจกันสร้างวัดขึ้นและนิมนต์ให้พ่อท่านรอดอยู่พำนักเป็น

ผู้ปกครองวัดสืบมา ระยะแรกเรียกว่า วัดโคกแสรัง เพราะมีต้นแสรังขนาดใหญ่เป็นสัญลักษณ์ ต่อมาเรียกว่า วัดโคกแะ ก่อนจะเปลี่ยนชื่อมาเป็น "วัดโฆสิตวิหาร" วัดได้รับพระราชทานวิสุงคามสีมาเมื่อวันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2455 เขตวิสุงคามสีมากว้าง 8 เมตร ยาว 21 เมตร อาคารเสนาสนะที่สำคัญ ได้แก่ อุโบสถกว้าง 8 เมตร ยาว 21 เมตร สร้างเมื่อ พ.ศ. 2506 เป็นอาคารคอนกรีตหลังคาสองชั้น ศาลาการเปรียญกว้าง 13.50 เมตร ยาว 15 เมตร สร้างเมื่อ พ.ศ. 2506 เป็นอาคารคอนกรีต ภูมิสงฆ์จำนวน 13 หลัง ส่วนมากเป็นอาคารคอนกรีต ชั้นเดียว 7 หลัง สองชั้น 6 หลัง ปุชนิยวัตถุที่สำคัญ ได้แก่ รอยพระพุทธบาทจำลอง พระสังกัจจายน์ หน้าตักกว้าง 1.50 เมตร สร้างด้วยทองเหลือง รูปหล่อของหลวงพ่อรอดและพ่อท่านสงฆ์ โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4.95 กิโลเมตร

3. อาคารสำนักงานโรงงานสุรากรมสรรพสามิต ตั้งอยู่ที่ ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โรงเหล้าเก่ากะทู้ นับว่าเป็นสถานที่ท่องเที่ยวอีกจุดหนึ่งของเมืองกะทู้ที่เป็นเอกลักษณ์และโดดเด่นเพราะมีอาคารทรงชิโนโปรตุกีสที่เก่าแก่มากที่สุดแห่งหนึ่งตั้งอยู่ ซึ่งในพื้นที่ตรงส่วนนั้นมีทำเลที่ดี เนื่องจากติดกับชุมชน และอยู่ใจกลางตัวเมืองกะทู้ ซึ่งภายนอกและภายในตัวอาคารยังคงแสดงความเก่าแก่เสน่ห์ของศิลปะอาคารชิโนโปรตุกีสคงสภาพลวดลายที่สวยงามตามเดิม และปัจจุบัน มีการแสดงนิทรรศการอาหารพื้นเมืองภูเก็ตและภาพวาดสีน้ำศิลปะในหลวงรัชกาลที่ ๙ เปิดให้นักท่องเที่ยวเข้ามาบันทึกภาพความทรงจำและบอกต่อในโลกโซเชียล ทางเทศบาลเมืองกะทู้ ได้ให้ความสำคัญกับสถาปัตยกรรมที่เป็นเอกลักษณ์ดังกล่าวและยกให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแห่งหนึ่งของเมืองกะทู้ จึงขยายเวลา เปิดให้บริการนักท่องเที่ยวและผู้สนใจ เข้าชมฟรีได้ทุกวัน จันทร์ - อาทิตย์ ตั้งแต่เวลา 06.00 - 16.00 น. โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5.49 กิโลเมตร

4. อุโบสถวัดเชิงทะเล ตั้งอยู่ที่ ถนนศรีสุนทร (ทางหลวง 4025) ตำบลเชิงทะเล อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต วัดเชิงทะเล หรือที่ชาวบ้านเรียกกันว่า วัดตีนเล เป็นวัดเก่าแก่แห่งหนึ่งในจังหวัดภูเก็ต เป็นวัดคู่บ้านคู่เมืองของชาวเชิงทะเลมาช้านาน ด้วยในอดีตมีพระสงฆ์ผู้เคร่งครัดในพระธรรมวินัย มีศีลาจารวัตรงดงามเป็นที่น่าเคารพเลื่อมใสศรัทธา มาตั้งแต่สมัยที่หลวงพ่อดอดเคยเป็นเจ้าอาวาสประจำอยู่ ณ วัดแห่งนี้ ระหว่างพ.ศ.2395 – 2429 โดยนอกจากความรอบรู้ในหลักพระธรรมคำสอนแล้ว หลวงพ่อดอดท่านยังเป็นผู้สานต่อและควบคุมดูแลให้การสร้างวัดเชิงทะเลเสร็จสมบูรณ์ ขณะที่ชื่อเสียงของท่านยังเป็นที่รำลึกกันว่า ท่านเป็นพระที่มีวิทยาคมมีเวทมนต์คาถาลึกลับยิ่ง ก่อนที่จะมรณภาพเมื่อ พ.ศ.2429 โดยชาวบ้านได้อัญเชิญอัฐิธาตุของท่านใส่ไว้ในคอนโหม้ฝาปิดฝังไว้หน้าอุโบสถ (ปัจจุบันมีผู้สร้างบัวเจดีย์บรรจุอัฐิไว้) ต่อมาเมื่อหลวงพ่อดอดกลับมาเป็นเจ้าอาวาส ท่านได้สนับสนุนให้วัดเชิงทะเลมีสิ่งปลูกสร้างที่สำคัญมากมายช่วยส่งเสริมให้เกิดการสืบทอดทางพระพุทธศาสนา อาทิ ปลูกสร้างโรงครัวโรงธรรม ซ่อมแซมกุฏิวิปัสสนากรรมฐาน สร้างหอนั่น ตลอดจนศาลาการเปรียญและอุโบสถแห่งแรก และได้จัดให้มีการเรียนการสอนแก่ลูกหลานชาวเชิงทะเลภายในวัดแห่งนี้ กระทั่งกลายมาเป็นโรงเรียนวัดเชิงทะเล หรือเปลี่ยนมาเป็นโรงเรียนบ้านเชิงทะเลในปัจจุบัน ด้วยเป็นวัดคู่บ้านคู่เมือง จึงทำให้นอกจากชาวบ้านในพื้นที่จะเดินทางมากราบไหว้สักการะดำเนินพิธีกรรมทางพระพุทธศาสนาอยู่เป็นนิจแล้ว ยังมีนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเดินทางมากราบไหว้เช่นกันเพื่อเป็นสิริมงคลแก่ตนเอง นอกจากนี้ยังเป็นโอกาสดีที่จะได้เข้ามาชมความงดงามของศาสนสถานแห่งนี้ที่ยังคงความเป็นเอกลักษณ์ตกแต่งด้วยศิลปแบบไทยเดิมสวยงามและคงอยู่มากระทั่งทุกวันนี้ โดยวัดเชิงทะเล ยังได้ชื่อว่า เป็นวัดพัฒนาตัวอย่างมาตั้งแต่ปี พ.ศ.2511 อีกด้วย โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 15.90 กิโลเมตร

5. วัดแขนง ตั้งอยู่ที่ ม.2 บ้านแขนง ต.เทพกระษัตรี อ.ถลาง วัดแขนงตั้งวัดเมื่อวันที่ 19 ตุลาคม พ.ศ.2544 ยังไม่ได้รับพระราชทานวิสุงคามสีมา เดิมเป็นวัดร้าง ชาวบ้านให้ความสำคัญในฐานะเป็นสิ่งศักดิ์สิทธิ์เพราะเคยมีพระสงฆ์ที่เป็นพระเกจิชื่อดังมาจำพรรษา ซึ่งดวงวิญญาณของท่านยังคงสถิตอยู่ที่วัดแห่งนี้ กิจกรรมของหมู่บ้าน เช่น งานบวช งานแต่งงาน หรืองานบุญต่าง ๆ จะต้องมีการสักการะบูชาดวงวิญญาณของพระสงฆ์ ที่เรียกกันว่า “พ่อท่านไชยศิริ” ผู้ที่บวชหรือคู่แต่งงานและบุตรหลานในหมู่บ้านต้องมากราบไหว้ การทำบุญก็ต้องเอ่ยนามอุทิศส่วนกุศลถึงพ่อท่าน ประกอบกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่วัดร้างมีซากเจดีย์ขนาดเล็กอยู่ 3 องค์ ชาวบ้านเชื่อว่าน่าจะเป็นอนุสรณ์หรือที่เก็บกระดูกของบุคคลสำคัญ คือ เจดีย์องค์ที่ 1 บรรจุกระดูกแม่ชี เจดีย์องค์ที่ 2 บรรจุกระดูกพ่อท่านไชยศิริ และเจดีย์องค์ที่ 3 บรรจุกระดูกทหารของท้าวเทพกระษัตรีท้าวศรีสุนทร จากประวัติเจดีย์วัดแขนงกล่าวว่า เจดีย์วัดแขนงเป็นเจดีย์โบราณ 3 องค์ ตั้งเรียงกัน เดิมองค์เจดีย์ถูกปกคลุมด้วยจอมปลวกและต้นไม้ใหญ่ เมื่อ พ.ศ. 2544 ว่าที่ร้อยตรีบัญญัติ จริยะเลอพงษ์ ได้ก่อเจดีย์ใหม่ครอบเจดีย์เหล่านั้น โดยเจดีย์ที่สร้างครอบเป็นเจดีย์ทรงกลมหรือทรงกลมฟางคล้ายฝาชี ก่อด้วยอิฐหนาชั้นเดียว ภายในกลวง มีช่องสามเหลี่ยมเจาะอยู่ตรงกลางที่ด้านหน้าเจดีย์ทุกองค์ และมีอิฐบล็อกก่อเรียงเป็นขอบฐานรองรับเจดีย์ใหม่ทั้ง 3 องค์ ก่อนที่จะมีการขุดค้นขุดแต่งและนำเจดีย์ที่ก่อสร้างทับออกในช่วงปี พ.ศ.2548-2549 จากการขุดค้นขุดแต่งของสำนักศิลปากรที่ 15 ภูเก็ต และชาวบ้านแขนง โดยการสนับสนุนของจังหวัดภูเก็ต (1,400,000 บาท) และองค์การบริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี (50,000 บาท) เมื่อ พ.ศ.2548-2549 เพื่อศึกษาลักษณะเจดีย์เก่าที่ถูกสร้างครอบทับไว้นั้น พบว่าเจดีย์เก่ามีฐานรูปทรงสี่เหลี่ยม มีฐานบัวคว่ำบัวหงายฉาบด้วยปูน สันนิษฐานว่าน่าจะสร้างขึ้นในสมัยรัตนโกสินทร์ตอนต้น นอกจากนี้ยังพบภาชนะบรรจุอัฐิจำนวน 2 ใบ และภาชนะดินเผาเคลือบสีน้ำตาล 1 ใบ รายละเอียดโดยสังเขปของเจดีย์และการขุดค้นขุดแต่งคือ เจดีย์โบราณทั้ง 3 องค์ก่อด้วยอิฐถือปูน โดยมีส่วนผสมของปูนหมักปูนดำ อิฐเป็นอิฐโบราณ ขนาดกว้าง 13 เซนติเมตร ยาว 25 เซนติเมตร และหนา 5 เซนติเมตร ซึ่งเป็นขนาดของอิฐสมัยอยุธยาตอนปลายถึงรัตนโกสินทร์ตอนต้น รูปแบบเจดีย์องค์ที่ 1 (องค์ด้านทิศใต้) และองค์ที่ 2 (องค์กลาง) เป็นเจดีย์รูปทรงสี่เหลี่ยม ส่วนเจดีย์องค์ที่ 3 (องค์ด้านทิศเหนือ) เป็นเจดีย์ย่อมุมไม้สิบสอง รูปแบบเจดีย์โบราณทั้ง 3 องค์ นิยมสร้างกันในสมัยอยุธยาตอนปลายถึงรัตนโกสินทร์ตอนต้น เจดีย์ดังกล่าวน่าจะใช้ประโยชน์เป็นที่บรรจุอัฐิบุคคลสำคัญในท้องถิ่นบ้านแขนง โดยตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 19.88 กิโลเมตร

จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา และโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด

3.4.5.4 แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์

จังหวัดภูเก็ตมีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 จำนวน 7 แห่ง ดังนี้

(1) หาดสุรินทร์ หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 16.51 กิโลเมตร

(2) น้ำตกโตนไทร หมู่ที่ 2 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 18.80 กิโลเมตร

(3) หาดในยาง หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 26.83 กิโลเมตร

(4) หาดป่าตอง เทศบาลป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.40 กิโลเมตร

(5) เขารัง เทศบาลนครภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.84 กิโลเมตร

(6) หาดในหาน ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 11.70 กิโลเมตร

(7) แหลมพรหมเทพ หมู่ที่ 6 ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 12.98 กิโลเมตร

จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด

บทที่ 4

การประเมินผลกระทบ และมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ

บทที่ 4

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ทั้งใน ระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ ในด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ ทรัพยากร สิ่งแวดล้อมชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณภาพชีวิต และสรุประดับผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ผลการประเมินที่ได้นำไปใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการจัดทำมาตรการลด ผลกระทบ และแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมต่อไป

ในการประเมินผลกระทบของโครงการ ได้ประเมินผลกระทบที่มีต่อทรัพยากร และคุณค่าของ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญทั้ง 4 ด้าน โดยแบ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็น 2 ทาง คือ ผลกระทบทางบวกและ ผลกระทบทางลบ และจัดระดับของผลกระทบเป็น 4 ระดับ ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ระดับผลกระทบของการประเมินผลกระทบของโครงการ

ระดับผลกระทบ	ความหมาย
1) ผลกระทบในระดับมาก	การดำเนินโครงการ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ (Structure) หน้าที่ (Function) ของพื้นที่ศึกษา และส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมอื่นๆ จนไม่สามารถฟื้นฟูสภาพกลับคืนได้
2) ผลกระทบในระดับปานกลาง	การดำเนินโครงการ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ (Structure) หน้าที่ (Function) ของพื้นที่ศึกษา และส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมอื่นๆ แต่สามารถฟื้นฟูสภาพกลับคืนได้ในระยะเวลาอันสั้น
3) ผลกระทบในระดับต่ำ	การดำเนินโครงการ ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ (Structure) หน้าที่ (Function) ของพื้นที่ศึกษา และส่งผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมอื่นๆ ในระยะสั้น สามารถฟื้นฟูสภาพกลับคืนได้ในระยะเวลา อันสั้น
4) ไม่มีผลกระทบ	การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบ (Structure) หน้าที่ (Function) ของพื้นที่ศึกษา หรืออาจมีการ เปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย แต่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอื่น

สำหรับการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

4.1 ระยะก่อสร้าง

4.1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

4.1.1.1 สภาพภูมิประเทศ

เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วโดยในการก่อสร้างมีเพียงการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด

4.1.1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม

1) ทรัพยากรดิน

พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วจึงไม่มีความลาดชันภายในโครงการซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะมีเพียงการปรับแต่งพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการ โดยระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิบาล และงานตกแต่ง อย่างไรก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยโครงการได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำ บ่อดักตะกอนดิน เป็นระยะๆ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อป้องกันการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ

2) การเกิดดินถล่ม

จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการเกิดดินถล่มในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ถังบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน
- (2) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ โดยจะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป
- (3) ปลูกรักษาคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน

- (4) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานชุด
ถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว

4.1.1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา ประกอบด้วยทราย
และดินเหนียว สีเทาขาว การกัดเซาะไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ในยุคควอเทอร์นารี

จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบ
เนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศ
อินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้
แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัด
ภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง
รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชากรในพื้นที่
บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน
ตำบลปากคอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว
ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำ ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความ
เสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาส่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการ
ประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในระดับ IV ประชาชนส่วน
ใหญ่รู้สึกได้ และเมื่อเปรียบเทียบกับขนาดแผ่นดินไหว มาตราวัดรุนแรงแผ่นดินไหวของเมอร์คัลลีที่
ปรับปรุงแล้ว พบว่า ถ้าเกิดในเวลากลางวัน ผู้ที่อยู่ในอาคารจะรู้สึกได้แต่ผู้ที่ยืนนอกอาคาร มีผู้รู้สึก
เกิดแผ่นดินไหวน้อยคน ถ้าเป็นตอนกลางคืนผู้ที่นอนหลับอยู่จะตกใจตื่น ถ้วยชามจะขยับหน้าต่าง
ประตู จะสั่น ฝาผนังจะมีเสียงลั่น มีความรู้สึกคล้ายๆ กับรถยนต์บรรทุกของหนัก ชนอาคาร รถยนต์ที่
จอดอยู่สั่นไหวสังเกตได้ชัดเจน (กรมทรัพยากรธรณี, 2555)

สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการ
เคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่
วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้
ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ
รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็น
ระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 15.28 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิด
แผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแก และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง
รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมา
ตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขต
ภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเถิน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคง
มีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อ
การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง
- (2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด

4.1.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ

ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร

การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) มีรายละเอียดดังนี้

1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง BoxModel ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ดังสมการ

	$C \text{ (mg/m}^3\text{)}$	=	$\frac{Q \text{ (mg/s)}}{D \text{ (m)} \times W \text{ (m/s)} \times M \text{ (m)}}$
กำหนดให้	C	=	ความเข้มข้นของฝุ่นที่เกิดขึ้น (มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)
	Q	=	ปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้น (Emissions)(มิลลิกรัม/วินาที)มีค่าดัชนีการระเหย (PrecipitationEvaporationIndex) ประมาณร้อยละ 50 ซึ่งจะทำให้กิจกรรมการก่อสร้างบนพื้นที่เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 4.0×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน สำหรับค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) และประมาณ 0.11 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 0.33×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน สำหรับค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (US. EPA.,1977)
	D	=	ความกว้างของพื้นที่ (ระยะทางตั้งฉากกับทิศทางลม) ของโครงการเท่ากับ 298.12 เมตร (กรณีลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก)

W	=	ความเร็วลม จากสถิติภูมิอากาศ ในคาบ 30 ปี สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต พบว่ามีค่าเท่ากับ 2.0 knot หรือ 1.03 m/s (1 knot = 0.5144 m/s)
M	=	MixingHeight เป็นสภาพคงตัวของอากาศ เพื่อศึกษาการฟุ้งกระจายของสารมลพิษทางอากาศจากแหล่งกำเนิดมีค่า เท่ากับ 1,441.91 เมตร

ตารางที่ 4-2 แสดงค่าสูงสุดและค่าเฉลี่ยของ MixingHeight ในแต่ละเดือน

เดือน	ค่าสูงสุด MixingHeight (เมตร)
มกราคม	1,450
กุมภาพันธ์	1,600
มีนาคม	1,455
เมษายน	1,324
พฤษภาคม	1,248
มิถุนายน	1,600
กรกฎาคม	1,457
สิงหาคม	1,370
กันยายน	1,434
ตุลาคม	1,481
พฤศจิกายน	-
ธันวาคม	-
เฉลี่ยตลอดปี	1,441.91

หมายเหตุ : สถานีตรวจวัดภูเก็ต กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556

พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 21.38 ไร่ หรือ 8.45 เอเคอร์

การประเมินปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการก่อสร้าง

$$\begin{aligned}
 Q &= 4.0 \times 10^7 \text{ มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน} \\
 &= 4.0 \times 10^7 \times 8.45 / 24 \\
 &= 14,083,333.33 \text{ มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\
 &= 3,912.037 \text{ มิลลิกรัม/วินาที}
 \end{aligned}$$

ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้น

$$\begin{aligned}
 C &= 3,912.037 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\
 &= 0.0088356 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

ดังนั้น สรุปได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวม (TSP) เพิ่มขึ้นประมาณ 0.0088356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0088356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน พ.ศ. 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองรวม เท่ากับ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ

$$\begin{aligned} &= 0.0088356 + 0.041 \\ &= 0.0498356 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0498356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)

1.2 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)

การประเมินปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการก่อสร้าง

$$\begin{aligned} Q &= 0.33 \times 10^7 \quad \text{มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน} \\ &= 0.33 \times 10^7 \times 8.45 / 24 \\ &= 1,161,875 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\ &= 322.74 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \end{aligned}$$

ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้น

$$\begin{aligned} C &= 322.74 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\ &= 0.0007289 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

ดังนั้น สรุปได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองขนาดเล็ก เพิ่มขึ้นประมาณ 0.0007289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0007289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน โดยปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน พ.ศ. 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ

$$= 0.0007289 + 0.016$$

$$= 0.0167289 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$$

จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่นละออง (PM10) พุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0167289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)

2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล

การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณาของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA. ในการคำนวณดังนี้

ตารางที่ 4-3 EmissionFactor อัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ

ประเภทยานพาหนะ	อัตราการระบายสารมลพิษ (กรัม/กิโลเมตร/วัน)				
	PM10	CO	NO ₂	SO ₂	HC
เบนซิน	0.005 ^{/3}	5.745 ^{/1}	1.460 ^{/1}	0.182 ^{/2}	1.535 ^{/1}
ดีเซลเล็ก	0.398 ^{/1}	2.177 ^{/1}	4.116 ^{/1}	0.117 ^{/2}	0.984 ^{/1}
ดีเซลใหญ่	1.855 ^{/1}	11.887 ^{/1}	28.478 ^{/1}	0.534 ^{/2}	3.074 ^{/1}
จักรยายนต์	0.150 ^{/3}	5.868 ^{/1}	0.051 ^{/1}	0.041 ^{/2}	8.552 ^{/1}

หมายเหตุ ^{/1} คือ ค่าจากการทำ CVS สำหรับเครื่องยนต์ดีเซลขนาดเล็ก และเครื่องยนต์ดีเซลขนาดใหญ่

^{/2} คือ คำนวณจากปริมาณองค์ประกอบกำมะถันในน้ำมันเชื้อเพลิง

^{/3} คือ จากรายงาน PM AbatementStrategyforBangkokMetropolitanArea", กันยายน 2541

ที่มา : กรมควบคุมมลพิษ, 2543

จากอัตราการระบายมลสารจากอุปกรณ์การก่อสร้างข้างต้น สามารถคำนวณหาความเข้มข้นของมลสารต่างๆ ที่เกิดขึ้น โดยใช้สมการดังนี้

$$C \text{ (mg/m}^3 \text{)} = \frac{Q \text{ (mg/s)}}{D \text{ (m) } \times W \text{ (m/s) } \times M \text{ (m)}}$$

กำหนดให้ C = ความเข้มข้นของฝุ่นที่เกิดขึ้น (มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)

Q = ปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้น (Emissions)(มิลลิกรัม/วินาที) มีค่าดัชนีการระเหย (PrecipitationEvaporationIndex) ประมาณร้อยละ 50 ซึ่งจะทำให้กิจกรรมการก่อสร้างบนพื้นที่เกิดการพุ้งกระจายของฝุ่นละอองเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 4.0×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน

		สำหรับค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) และประมาณ 0.11 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 0.33×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน สำหรับค่าฝุ่นละออง ขนาดเล็ก (PM10) (US. EPA.,1977)
D	=	ความกว้างของพื้นที่ (ระยะทางตั้งฉากกับทิศทางลม) ของโครงการเท่ากับ 298.12 เมตร (กรณีลมที่พัดมา จากทิศตะวันตก)
W	=	ความเร็วลม จากสถิติภูมิอากาศ ในคาบ 30 ปี สถานี ตรวจวัดอากาศภูเก็ต พบว่ามีค่าเท่ากับ 2.0 knot หรือ 1.03 m/s (1 knot = 0.5144 m/s)
M	=	Mixing Height เป็นสภาพคงตัวของอากาศ เพื่อ ศึกษา การฟุ้งกระจายของสารมลพิษทางอากาศจาก แหล่งกำเนิดมีค่า เท่ากับ 1,441.91 เมตร

กำหนดให้ ระยะทางที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการรวมในพื้นที่โครงการ = 0.41 กิโลเมตร

จำนวนรถยนต์ที่วิ่งในโครงการเป็นรถขนส่งแรงงาน จำนวน 5 คัน และรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์
ก่อสร้าง จำนวน 10 คัน รวมทั้งหมดจำนวน 15 คัน และรถทุกคันวิ่งเข้ามาในพื้นที่โครงการใน 1
ชั่วโมง

หมายเหตุ : 1. ดีเซลเล็ก ได้แก่ รถขนส่งแรงงาน จำนวน 5 คัน

2. ดีเซลใหญ่ ได้แก่ รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาด 6 ล้อ 8 ล้อ และ 10 ล้อ จำนวน
10 คัน

โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้

(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)

$$\begin{aligned}
 Q_{\text{ดีเซลเล็ก}} &= 0.398 \times 1,000 \times 0.41 \times 5 \\
 &= 815.90 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\
 &= 0.23 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\
 C_{\text{ดีเซลเล็ก}} &= 0.23 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\
 &= 0.0000005 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถขนส่งดีเซล
เล็กของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

$$\begin{aligned}
 Q_{\text{ดีเซลใหญ่}} &= 1.855 \times 1,000 \times 0.41 \times 10 \\
 &= 7,605.50 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\
 &= 2.11 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที}
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} C_{\text{ดีเซลใหญ่}} &= 2.11 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\ &= 0.0000048 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ดีเซลใหญ่ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

$$\begin{aligned} C &= C_{\text{ดีเซลเล็ก}} + C_{\text{ดีเซลใหญ่}} \\ &= 0.0000005 + 0.0000048 \\ &= 0.0000053 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ

$$\begin{aligned} &= 0.0000053 + 0.016 \\ &= 0.0160053 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0160053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)

(2) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

$$\begin{aligned} Q_{\text{ดีเซลเล็ก}} &= 2.177 \times 1,000 \times 0.41 \times 5 \\ &= 4,462.85 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\ &= 1.24 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\ C_{\text{ดีเซลเล็ก}} &= 1.24 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\ &= 0.0000028 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ดีเซลเล็กของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

$$Q_{\text{ดีเซลใหญ่}} = 11.887 \times 1,000 \times 0.41 \times 10$$

$$\begin{aligned}
 &= 48,736.70 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\
 &= 13.54 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\
 C_{\text{ดีเซลใหญ่}} &= 13.54 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\
 &= 0.0000306 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

$$\begin{aligned}
 C &= C_{\text{ดีเซลเล็ก}} + C_{\text{ดีเซลใหญ่}} \\
 &= 0.0000028 + 0.0000306 \\
 &= 0.0000334 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000334 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ

$$\begin{aligned}
 &= 0.0000334 + 0.8 \\
 &= 0.8000334 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.8000334 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)

**ตารางที่ 4-4 ค่าความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากท่อไอเสียรถขนส่ง
เปรียบเทียบกับมาตรฐาน**

มลพิษ	ความเข้มข้นของ มลพิษที่เกิดขึ้น ในปัจจุบัน* (มก./ลบ.ม.)	ความเข้มข้นของ มลพิษจาก การคำนวณ (มก./ลบ.ม.)	ความเข้มข้นสาร มลพิษคาดว่าจะ เกิดขึ้นในอนาคต (มก./ลบ.ม.)	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)
ฝุ่นละอองรวม (TSP)	0.041	0.0088356	0.0498356	ไม่เกิน 0.330 ^{/1,2}
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	0.016	0.0007342	0.0167342	ไม่เกิน 0.120 ^{/1,2}
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	0.8	0.0000334	0.8000334	ไม่เกิน 34.2 ^{/1}

หมายเหตุ * บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

/1 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/2 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าวเมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ

นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา
- (2) โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา
- (3) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้ผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก

- (4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- (5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น
- (6) จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น
- (7) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด
- (8) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราฟที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที
- (9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย
- (10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว

3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง

การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลดผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภทของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

1. การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition)
2. การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks)
3. การก่อสร้าง (Construction)
4. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout)

ทั้งนี้ภายในโครงการไม่มีการรื้อถอนอาคาร แต่อย่างใด

การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้

1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling)
2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts)
3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts)

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต พื้นที่ก่อสร้างอยู่ใน หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดิน สามารถประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างได้ ดังนี้

1) การพิจารณาความจำเป็นที่ต้องทำการประเมินอย่างละเอียด

- Human Receptor ☒ มีผู้ได้รับผลกระทบภายในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง
- Ecological Receptor ☒ พื้นที่โครงการไม่อยู่ติดหาด ไม่อยู่ใกล้พื้นที่อนุรักษ์

มีผู้ได้รับผลกระทบเข้าเกณฑ์ จึงทำการประเมินในข้อ 2 ต่อ

2) การประเมินโอกาสที่จะเกิดผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยการจำแนกขนาดของแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างออกเป็นของแต่ละกิจกรรม และจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบ

2.1) การจำแนกตามขนาดและประเภทของแต่ละกิจกรรม เพื่อนำไปสู่การประเมินศักยภาพของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยสามารถจำแนกตามขนาดของแต่ละกิจกรรม แบ่งออกเป็น กิจกรรมขนาดเล็ก กลาง และใหญ่ ดังนี้

กิจกรรมที่มีขนาดใหญ่ คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงมาก

กิจกรรมที่มีขนาดกลาง คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงปานกลาง

กิจกรรมที่มีขนาดเล็ก คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่ำ

จากขนาดและประเภทของแต่ละกิจกรรมในโครงการ จะก่อให้เกิดระดับความรุนแรงของการเกิดฝุ่นละอองและมลพิษ แสดงดังตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 การคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้าง

กิจกรรม	โครงการ	ระดับความรุนแรงของการเกิดฝุ่นละออง
การเตรียมพื้นที่ (Earthworks)	- ขนาดพื้นที่ก่อสร้าง 34,208.00 ตารางเมตร	สูง
การก่อสร้าง (Construction)	- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง - บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง - บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง - สำนักงานนิติบุคคลชั้นเดียว - มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 21,101.27 ตารางเมตร - มีปริมาตรอาคารคอนกรีตรวม 136,163.30 ลูกบาศก์เมตร	สูง
การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout)	- มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างผ่านซอยสุขนิรันดร์ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน	ปานกลาง

2.2) การจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

ขั้นตอนนี้จะระบุถึงความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบในพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง โดยคำนึงถึงความหนาแน่นของประชากรที่ระยะต่างๆ และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นอนุภาคละเอียด PM10 ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่รวมกับที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้หลักเกณฑ์ ต่อไปนี้

1. ความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ
2. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจอนุภาคฝุ่นขนาดเล็ก PM10
3. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศที่อาจทำให้ระบบนิเวศสูญเสียหน้าที่

การประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ แสดงดังตารางที่ 4-6 การจัดจำแนกกลุ่มอ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ แสดงดังตารางที่ 4-7 และผลการประเมินความอ่อนไหวรวมของพื้นที่ แสดงดังตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-6 ความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ

ฤดูกาล	ทิศทางลม	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ	
ฤดูฝน	<p>- ในช่วงแรกปลายเดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม ลมพัดด้านทิศตะวันตก ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ตามเอกสารสิทธิ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว</p> <p>- ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมกราคม ลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ คือ ถนนซอยสุขนิรันดร์, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น</p>	$C_{TSP} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$	
		$C_{TSP} = \frac{3,912.037}{(298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)}$	
		= 0.0088356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		รวมกับค่า TSP ที่ตรวจวัด	= 0.0088356 + 0.041
		= 0.0498356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		$C_{PM10} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$	
		$C_{PM10} = \frac{322.74}{(298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)}$	
		= 0.0007289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		รวมกับค่า PM10 ที่ตรวจวัด	= 0.0007289 + 0.016
		= 0.0167289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		$C_{CO} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$	
		$C_{CO \text{ ที่เซลเล็ก}} = \frac{1.24}{(298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)}$	
ฤดูร้อน	<p>- ในช่วงเดือนเมษายน ลมพัดด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ คือ ถนนซอยสุขนิรันดร์, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น</p>	= 0.0000028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		$C_{CO \text{ ที่เซลใหญ่}} = \frac{13.54}{(298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)}$	
		= 0.0000306 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		รวมกับค่า CO ที่ตรวจวัด	= 0.0000028 + 0.0000306 + 0.8
		= 0.8000334 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		$C_{TSP} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$	
		$C_{TSP} = \frac{3,912.037}{(298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)}$	
		= 0.0088356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		รวมกับค่า TSP ที่ตรวจวัด	= 0.0088356 + 0.041
		= 0.0498356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	
		$C_{PM10} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$	

ตารางที่ 4-6 ความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ

ฤดูกาล	ทิศทางลม	ความเข้มข้นของฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการ
		$C_{PM10} = 322.74 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)$ $= 0.0007289 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$ $\text{รวมกับค่า PM10 ที่ตรวจวัด} = 0.0007289 + 0.016$ $= 0.0167289 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$ <hr/> $C_{co} (mg/m^3) = \frac{Q (mg/s)}{D (m) \times W (m/s) \times M (m)}$ $C_{co\text{ที่เซลเล็ก}} = 1.24 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)$ $= 0.0000028 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$ $C_{co\text{ที่เซลใหญ่}} = 13.54 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91)$ $= 0.0000306 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$ $\text{รวมกับค่า CO ที่ตรวจวัด} = 0.0000028 + 0.0000306 + 0.8$ $= 0.8000334 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$

ตารางที่ 4-7 การจัดจำแนกกลุ่มอ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ

ประเภทผลกระทบ	โครงการ	ความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบ
ผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่นทำให้เดือดร้อนรำคาญ	<ul style="list-style-type: none"> - ในรัศมี 100 เมตร มีบ้านอยู่อาศัย จำนวน 278 ครัวเรือน และสถานประกอบการ จำนวน 4 แห่ง รวมจำนวนผู้พักอาศัยทั้งหมด 1,590 คน - ผลการประเมินปริมาณ TSP = 0.0996712 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	สูง
ต่อสุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ที่ผู้คนในที่อาศัยอยู่ใกล้สถานที่ก่อสร้าง อาจได้รับสัมผัสฝุ่นละออง (PM10) เป็นเวลา 24 ชั่วโมง/วัน - ผลการประเมินปริมาณ PM10 = 0.0334578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 	สูง
ต่อระบบนิเวศ	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีระบบนิเวศที่ถูกกำหนดให้เป็นพื้นที่อนุรักษ์ ในระยะ 350 เมตร 	ต่ำ

ตารางที่ 4-8 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ

ความอ่อนไหว ของผู้รับฝุ่น	จำนวนผู้รับ ฝุ่น	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)					
		< 50		< 100		< 350	
		ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย	ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย	ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย
สูง	> 100		สูง	1,590	ปานกลาง		ต่ำ
	10-100		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
	1-10		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
ปานกลาง	> 1		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
ต่ำ	> 1		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ

ตารางที่ 4-9 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น

ความ อ่อนไหว ของผู้รับ ฝุ่น	ความเข้มข้น ของ PM ₁₀ ใน บรรยากาศ	จำนวนผู้รับ ผลกระทบ	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)					
			< 50		< 100		< 350	
			ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย	ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย	ค่าสำรวจ (จำนวน)	เกณฑ์วินิจฉัย
สูง	> 75 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	> 100		สูง		สูง		ปานกลาง
		10-100		สูง		ปานกลาง		ต่ำ
		1-10		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
	67 - 75 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	> 100		สูง		ปานกลาง		ต่ำ
		10-100		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
		1-10		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
	57 - 67 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	> 100		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
		10-100		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
		1-10		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
	< 57 ไมโครกรัม/ลบ.ม.	> 100		ต่ำ	1,590	ต่ำ		ต่ำ
		10-100		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
		1-10		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
ปานกลาง	-	> 10		ปานกลาง		ต่ำ		ต่ำ
ปานกลาง	-	1-10		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ
ต่ำ	-	> 1		ต่ำ		ต่ำ		ต่ำ

ตารางที่ 4-10 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศ

ความอ่อนไหวของระบบนิเวศ (Receptor Sensitivity)	ระยะห่างระหว่างผู้รับฝุ่นจากแหล่งกำเนิดฝุ่น (เมตร)	
	< 50	< 350
สูง	สูง	ปานกลาง
ปานกลาง	ปานกลาง	ต่ำ
ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

2.3) ขั้นตอนที่เกิดจากการร่วมประเมินระหว่าง ขั้นตอนที่ 2.1 และ 2.2 เพื่อเป็นสิ่งที่บ่งบอกถึงความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง โดยผลที่ออกมาจะแสดงในรูปของระดับของความเสี่ยง คือ ความเสี่ยง ในระดับสูง ปานกลาง และต่ำ ดังนี้

ตารางที่ 4-11 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการเตรียมพื้นที่กรณีผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่น

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง		
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-12 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้างกรณีผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่น

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง		
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-13 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างกรณีผลกระทบจากการตกสะสมฝุ่น

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง		ปานกลาง	
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-14 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการเตรียมพื้นที่กรณีผลกระทบต่อสุขภาพ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง		
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-15 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้างกรณีผลกระทบต่อสุขภาพ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง	สูง		
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-16 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างกรณีผลกระทบต่อสุขภาพ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง		ปานกลาง	
ปานกลาง			
ต่ำ			

ตารางที่ 4-17 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการเตรียมพื้นที่กรณีผลกระทบต่อระบบนิเวศ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง			
ปานกลาง			
ต่ำ	ต่ำ		

ตารางที่ 4-18 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้างกรณีผลกระทบต่อระบบนิเวศ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง			
ปานกลาง			
ต่ำ	ต่ำ		

ตารางที่ 4-19 ความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างกรณีผลกระทบต่อระบบนิเวศ

ความอ่อนไหวของพื้นที่	ขนาดของแหล่งกำเนิดฝุ่น		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
สูง			
ปานกลาง			
ต่ำ		ต่ำ	

สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบการตกสะสมฝุ่น และผลกระทบต่อสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างอยู่ในระดับสูง การขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอยู่ในระดับต่ำ แสดงดังตารางที่ 4-20

ตารางที่ 4-20 สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ

ผลกระทบ	ความอ่อนไหวของพื้นที่โดยรอบ		
	การเตรียมพื้นที่	การก่อสร้าง	การขนส่งวัสดุก่อสร้าง
การตกสะสมฝุ่น	สูง	สูง	ปานกลาง
สุขภาพ	สูง	สูง	ปานกลาง
ระบบนิเวศ	ต่ำ	ต่ำ	ต่ำ

3) การคัดเลือกมาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบของฝุ่นของโครงการ

มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์

1. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว

2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา

มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ

1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะเทือน ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลตำบลวิเศษ

มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง

1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด
2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม
3. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม
4. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง
5. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ

มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร

1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง
2. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน
3. ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง
4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ
5. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
6. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายเศษวัสดุ โดยจะให้มีการขนย้ายในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ
7. จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง

มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง

1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน
2. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำเพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น
3. เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่

4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยทันที

มาตรการด้านการจัดการของเสีย

1. กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมมรณรังค์และติดป้าย “ห้ามจุดไฟห้ามเผามูลฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง”

มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน

1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น

มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง

1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน
2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ
3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด
4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยจากถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด
5. คลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และรอบอาคาร

มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน

1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี

2. ล้างล้อรถบรรทุกฯ ครั้งที่นำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง
3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ
4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง
5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก
6. รักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝนตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ

4.1.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน

1) เสียง

แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ

สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.00 เมตร ด้านทิศเหนือ สำหรับด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร 4.58 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ

1. การคำนวณหาระดับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียง

การคำนวณระดับเสียงจากการก่อสร้างจะใช้ค่าระดับเสียงจากตารางที่ 4-21

ตารางที่ 4-21 ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง

กิจกรรม	ระดับเสียง (Leq) dB (A)
1. งานฐานราก	70
2. งานขึ้นโครงสร้าง	80
3. การเก็บงานและงานตกแต่ง	84

หมายเหตุ : ระดับเสียงที่ระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง 10.0 เมตร

ที่มา : Department for Environment Food and Rural Affairs; Gov.uk, Update of Noise Database for Prediction of Noise on Construction and Open Sites, 2005

การคำนวณระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง สามารถคำนวณได้จากสมการ ดังต่อไปนี้

(1) การคำนวณระดับความดังของเสียงที่เกิดขึ้น

$$L_2 - L_1 = -20 \log (S_2/S_1) - \Delta L_L$$

$$\text{เมื่อ } \Delta L_L = \alpha S_2$$

โดยที่ α = ค่าสัมประสิทธิ์การดูดกลืน, ใช้ American National Standard

Institute. ANSI.S126-1978. "Absorption of Sound by atmosphere"
for 28°C relative humidity of 70% and a frequency of 500 Hz.
(0.26 dB/100m)

L_2 = ระดับเสียงที่ต้องการทราบ

L_1 = ระดับเสียงที่แหล่งกำเนิดเสียง (ที่ระยะอ้างอิง 10.0 เมตร)

S_1 = ระยะอ้างอิงของแหล่งกำเนิดเสียง (10.0 เมตร)

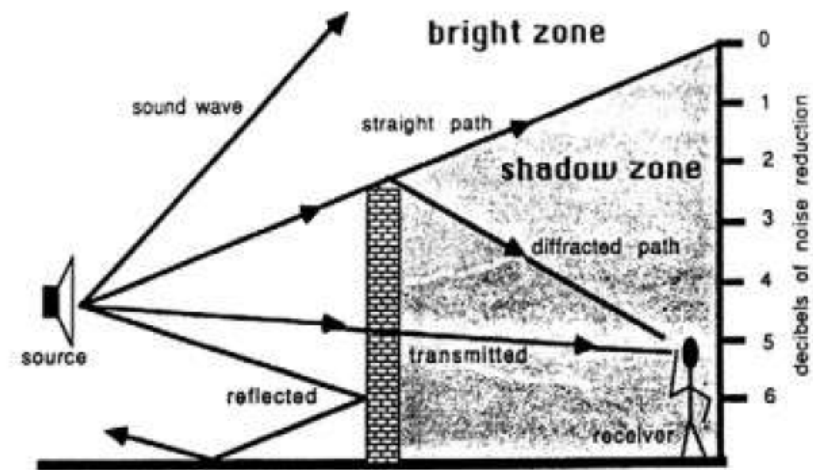
$$S_2 = \text{ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง (4.00, 5.66, 4.58 และ 4.01 เมตร)}$$

$$L_2 = L_1 - 20 \log (S_2/S_1) - \alpha S_2$$

(2) การคำนวณระดับเสียงที่ลดลงจากกำแพงกันเสียง

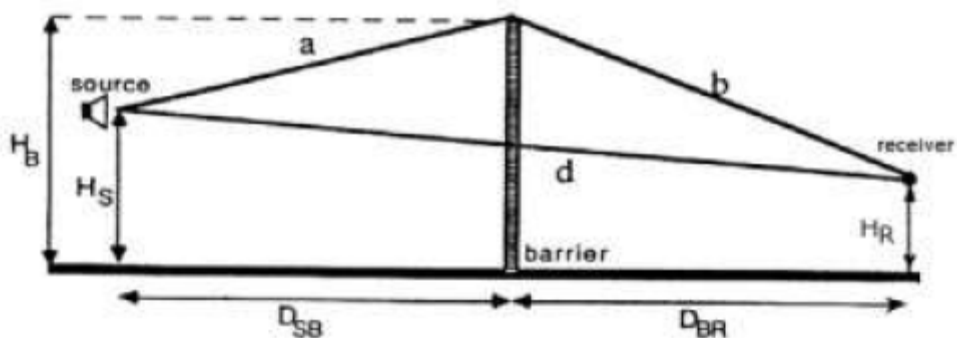
หาค่าระดับเสียงที่ลดลงจากกำแพงกันเสียง ด้วยค่า Fresnel Number หรือค่า “N” ดังนี้ (Foreman, 1990) ใช้ค่า $N > 0$

- สมการ	N	$=$	$\frac{2\delta}{\lambda}$
เมื่อ	δ	$=$	ผลต่างของระยะทางจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงจุดรับเสียง อันเนื่องมาจากความสูงและความหนาของกำแพง
	λ	$=$	ความยาวคลื่นของคลื่นเสียง (เมตร)



รูปที่ 4-1 ลักษณะของเสียงจากแหล่งกำเนิด

หาเสียงเมื่อผ่านกำแพงกันเสียง และเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง ดังนี้ (Foreman, 1990)



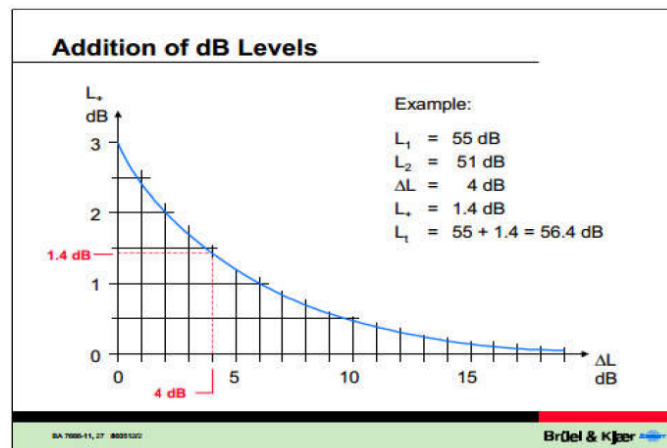
รูปที่ 4-2 ลักษณะของเสียงที่อ้อมกำแพงกันเสียง

- สมการ $\delta = a + b - d$
- หาค่าระดับเสียงลดลงเนื่องจากกำแพงกันเสียง ดังนี้ (Maekawaformulas)

$$\Delta L = 10 \log (3+20N)$$

(3) การรวมระดับความเข้มเสียง

การรวมระดับความเข้มเสียง จะต้องนำผลต่างของแหล่งกำเนิดเสียงทั้งสอง ($\Delta L = L_2 - L_1$) เทียบกับแกน x ของกราฟ เพื่อลากเส้นหาจุดตัดที่แกน y ซึ่งจะได้ค่าที่นำมาปรับแก้ (L_+) โดยนำค่าไปรวมกับความเข้มเสียงของแหล่งกำเนิดเสียงที่มีค่าสูง ($L_+ + L_2$) จะได้ค่าเสียงจากแหล่งกำเนิด 2 แห่งรวมกัน (L_t)



รูปที่ 4-3 กราฟแสดงค่าการรวมเสียง

(4) การคำนวณค่าระดับเสียงรบกวน

ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน กำหนดให้ค่าระดับเสียงรบกวน ไม่เกิน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน ดังนี้

ระดับเสียงขณะมีการรบกวน (L_{eq}) – ระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) = ระดับการรบกวน

2. การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร

โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้

(1) กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง

จากผลการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงาน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.68-91.88 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 74.80-88.15 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 76.57-89.64 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.66-90.50 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3

เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4-22 ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงใด ๆ

ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระยะทางจากแหล่งกำเนิดเสียง (เมตร)	ระดับเสียง (dB(A))		
		งานทำฐานราก	งานขึ้นโครงสร้าง	งานตกแต่งและเก็บงาน
ทิศเหนือ: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.00	77.68	87.9	91.88
ทิศใต้: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	5.66	74.80	84.9	88.15
ทิศตะวันตก: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.58	76.57	86.7	89.64
ทิศตะวันออก: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.01	77.66	87.9	90.50

หมายเหตุ : เปรียบเทียบค่ามาตรฐานระดับเสียง 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540

(2) กรณีมีกำแพงกันเสียง

โครงการมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้

1) ช่วงทำฐานราก

เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียง 77.68 dB(A) 74.80 dB(A) 76.57 dB(A) และ 77.66 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความสูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 30 dB(A) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 58.8 dB(A) 57.1 dB(A) 58.6 dB(A) และ 58.8 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้สำหรับค่าระดับเสียงรบกวนเท่ากับ 7.3 dB(A) 5.1 dB(A) 7.1 dB(A) และ 7.3 dB(A) ตามลำดับ

2) ช่วงโครงสร้างอาคาร

เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 87.9 dB(A) 84.9 dB(A) 86.7 dB(A) และ 87.9 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นรั้วทึบเป็นเมทัลชีทที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47dB(A) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 63.3 dB(A) 60.7 dB(A) 62.3 dB(A) และ 63.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 10.0 dB(A) 10.2 dB(A) 11.8 dB(A) และ 12.8 dB(A) มีค่าเกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)

เนื่องจากช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร มีระดับเสียงรบกวนเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข รวมทั้งมีการประกันการก่อสร้าง นอกจากนี้ หากการก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้นดังกล่าวทำให้ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ มีความจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยชั่วคราว โครงการยินดีชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ และในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)

3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร

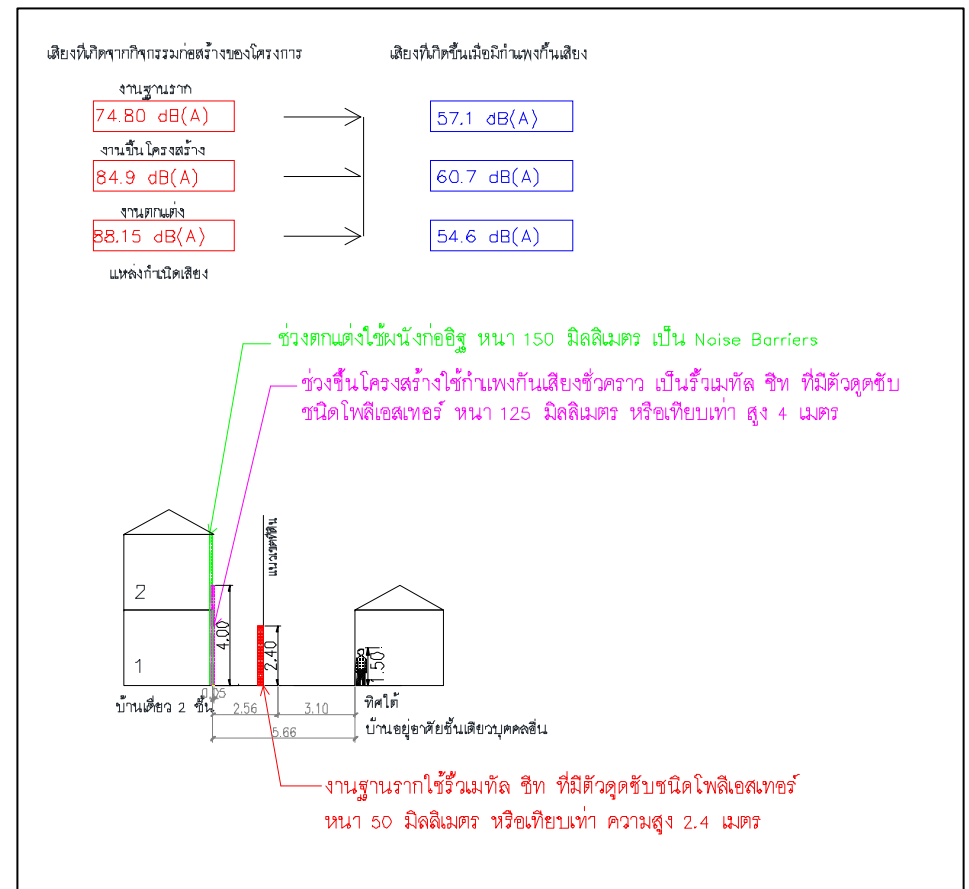
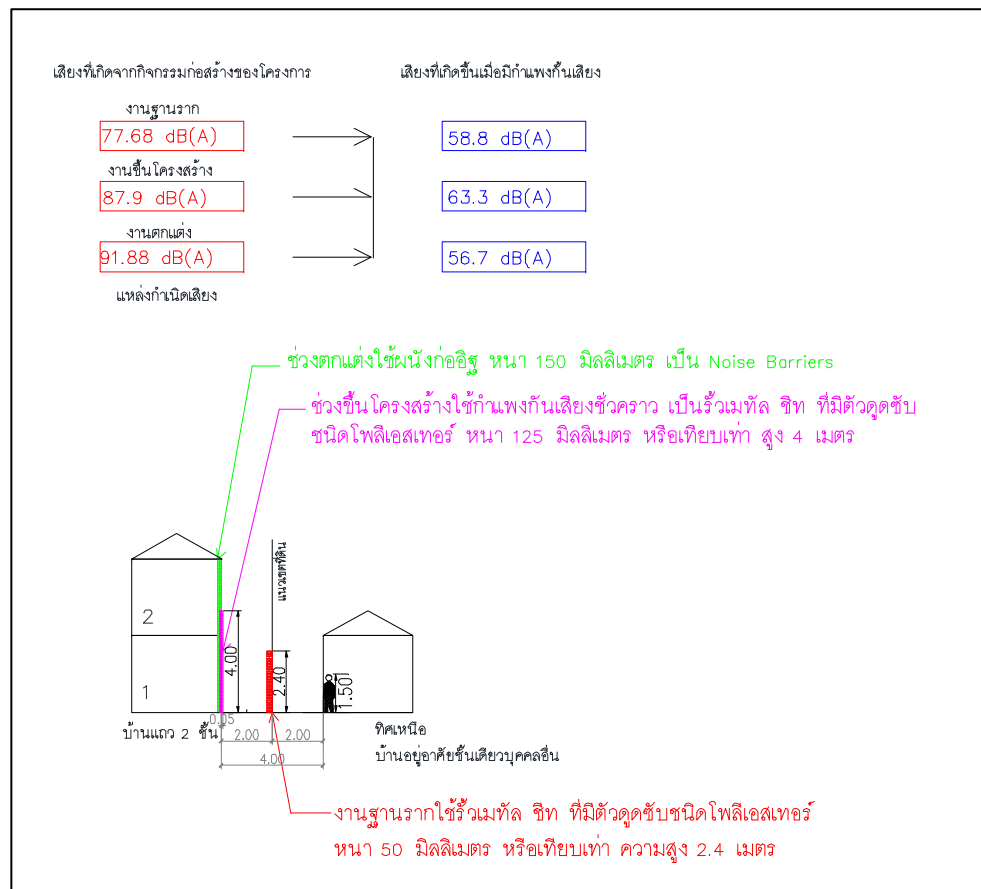
เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 91.88 dB(A) 88.15 dB(A) 89.64 dB(A) และ 90.50 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นอิฐ หนา 150 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด 56.7 dB(A) 54.6 dB(A) 55.3 dB(A) และ 55.7 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับ

ได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 4.7 dB(A) 0.1 dB(A) 0.8 dB(A) และ 2.7 dB(A) ตามลำดับ มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)

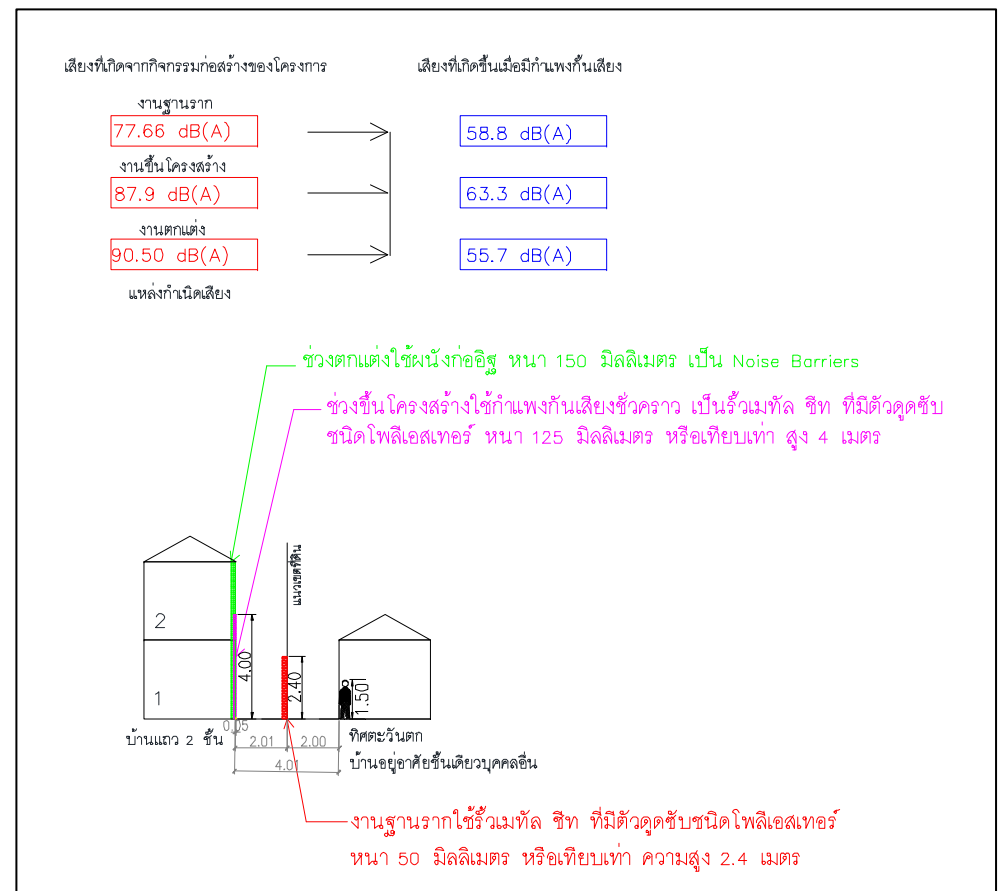
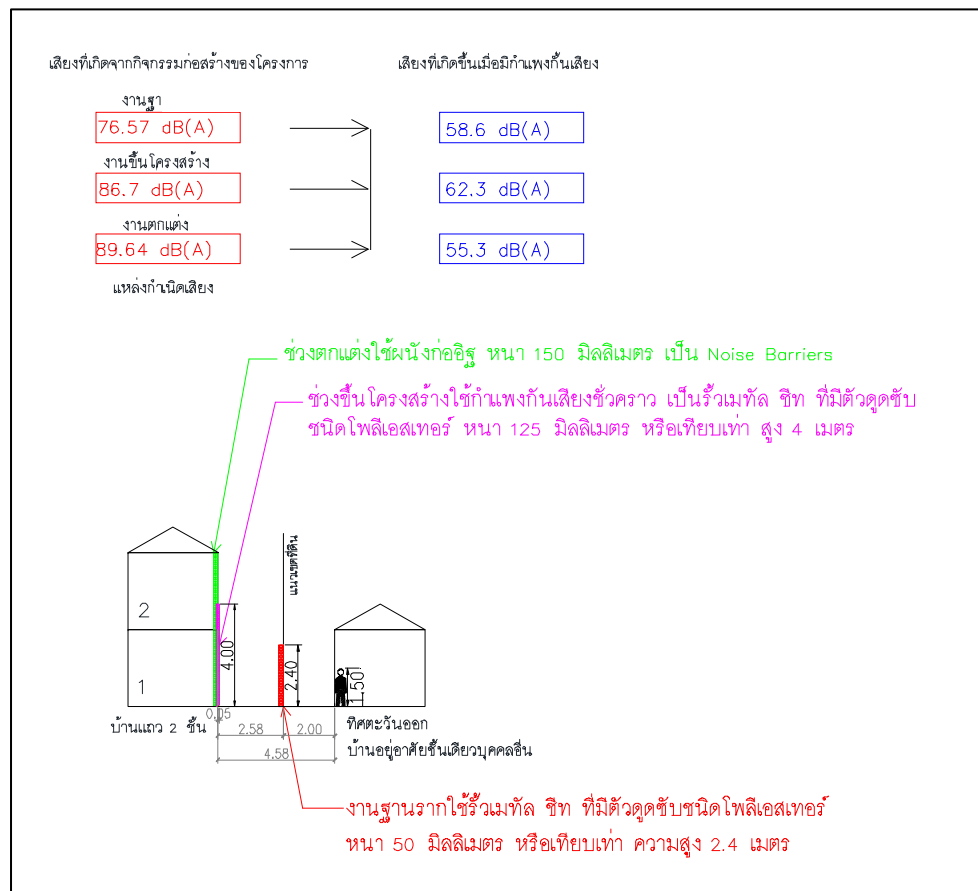
ระดับเสียงรวมต่อพื้นที่ข้างเคียง ช่วงทำฐานราก ขึ้นโครงสร้างอาคาร และงานตกแต่ง เมื่อมี ร้วเมทัลชีท แสดงดังตารางที่ 4-23 ผังระยะก่อสร้างแสดงแนวรั้วเมทัลชีท แสดงดังรูปที่ 4-4 รูปตัด แสดงผนังกันเสียงแสดงดังรูปที่ 4-5 และรูปที่ 4-6 ตารางแสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมงานก่อสร้างโครงการ แสดงในภาคผนวก ง-4

ตารางที่ 4-23 ระดับเสียงรวมต่อพื้นที่ข้างเคียง และเสียงรบกวน เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราว ของงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่ง

ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง (เมตร)	ระดับเสียงที่พื้นที่ข้างเคียงจะได้รับช่วงก่อสร้างโครงการ (dB (A))								
		งานทำฐานราก			งานขึ้นโครงสร้าง			งานตกแต่ง		
		ระดับเสียงเมื่อมีกำแพงกันเสียง	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงภายนอก	ค่าระดับเสียงรบกวน	ระดับเสียงเมื่อมีกำแพงกันเสียง	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงภายนอก	ค่าระดับเสียงรบกวน	ระดับเสียงเมื่อมีกำแพงกันเสียง	ระดับเสียงเมื่อรวมกับเสียงภายนอก	ค่าระดับเสียงรบกวน
ระยะอ้างอิงที่ 10 เมตร	ก่อสร้าง	70			80			84		
ทิศเหนือ:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.00	57.5	58.8	7.3	62.9	63.3	10.0	54.4	56.7	4.7
ทิศใต้:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	5.66	55.0	57.1	5.1	59.9	60.7	10.2	49.7	54.6	0.1
ทิศตะวันออก:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.58	57.2	58.6	7.1	61.8	62.3	11.8	51.5	55.3	0.8
ทิศตะวันตก:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น	4.01	57.5	58.8	7.3	62.9	63.3	12.8	52.6	55.7	2.7
ระดับเสียงพื้นฐานบริเวณโครงการ (L90)		50.0 dB(A)								
ระดับเสียงเฉลี่ยบริเวณโครงการ (Leq24 hr.)		52.9 dB(A)								
ค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		ไม่เกิน 70 dB(A)								
ค่าระดับเสียงรบกวน		ไม่เกิน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐาน								



รูปที่ 4-5 รูปแสดงกำแพงกันเสียงชั่วคราวช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งด้านทิศเหนือ และทิศใต้



รูปที่ 4-6 รูปแสดงกำแพงกันเสียงชั่วคราวช่วงงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก

นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บับชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อไม่ให้บับทัศนวิสัย
- (2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วที่บับเป็นเมทัลชีทที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงช่วงขึ้นโครงสร้างด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ช่วงขึ้นโครงสร้าง
- (3) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียง การเทคอนกรีต ฐานรากเท่านั้น รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลวิชิตโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง
- (4) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง ได้แก่ รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ โครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- (5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคีร์องลงระหว่างการพัก
- (6) ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป
- (7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
- (9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- (10) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน

- (11) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น EarPlug หรือ EarMuffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549
- (12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในเขตชุมชน
- (13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (14) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด
- (15) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญา
- (16) กรณีที่การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วยผู้ที่ได้รับผลกระทบ ผู้ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)
- (17) จัดให้มีการประกันการก่อสร้าง หากการก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้นดังกล่าวทำให้ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ มีความจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัยชั่วคราว โครงการยินดีชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ

2) ความสั่นสะเทือน

โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้านข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝังในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม และบ้านหลังอื่นๆ ที่ก่อสร้างไม่ติดกับบ้านข้างเคียงโครงการเลือกใช้เข็มตอก โดยไม่มีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore)

กิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์ตอกเสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร ซึ่งสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-

ตารางที่ 4-23 ปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือน

ปัจจัย	รายละเอียด
การเจาะทะลุของปลายเสาเข็ม	เมื่อตอกทะลุลงในดินที่อ่อนกว่าจะเกิดการสูญเสียพลังงานเนื่องจากการสั่นไถลที่ผิวเสาเข็มและเหลือพลังงานที่จะแปลงเป็นคลื่นสั่นสะเทือนน้อยลง
หมอนรองหัวเสาเข็ม	การใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่ทำด้วยวัสดุอ่อนจะทำให้เสาเข็มได้รับพลังงานการตอกน้อยลง
ความยืดหยุ่นของเสาเข็ม	เสาเข็มที่ยืดหยุ่นได้มากจะดูดซับพลังงานไว้ได้ดีและส่งพลังงานไปยังชั้นดินน้อยลง
การสะท้อนกลับของลูกตุ้ม	เมื่อตอกเสาเข็มในดินอ่อน ลูกตุ้มตอกจะไม่สะท้อนกลับแต่จะจมลงไปพร้อมเสาเข็มและทำให้แรงสั่นสะเทือนน้อยลง
ระยะห่างจากการตอกเสาเข็ม	การสั่นสะเทือนจะมีค่าลดลงตามระยะทางเนื่องจากความลดทอนทางเรขาคณิตและความหน่วงของดิน
พลังงานการตอก	เมื่อใช้พลังงานการตอกสูง การสั่นสะเทือนของดินก็จะสูงตามไปด้วย
ระยะเจาะลึกของเสาเข็ม	ความรุนแรงของความสั่นสะเทือนขึ้นกับชนิดของดินที่มีความลึกต่างๆ
ชนิดของดิน	ดินที่มีความหน่วงสูงและเสถียรรูปได้ง่าย เช่น ดินเหนียวอ่อนจะดูดกลืนพลังงานได้ดี
ชนิดของโครงสร้าง	อาคารที่มีความแข็งเกร็ง (Stiffness) สูงเช่น อาคารคอนกรีตและอาคารก่ออิฐสามารถส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือนได้ดีก่ออิฐสามารถส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือนได้ดี

ที่มา : มาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม (ฉบับร่าง) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

สำหรับแนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม (ที่มา : มาตรฐานการป้องกันอาคารข้างเคียงจากการตอกเสาเข็ม (ฉบับร่าง) กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย)สามารถทำได้ดังนี้

1. ระยะห่างระหว่างตำแหน่งกำหนดคลื่นถึงอาคารข้างเคียงระยะเว้นที่จะไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารมีค่าประมาณ 15-30 เมตร ในกรณีทั่วไปที่ความถี่ของการสั่นสะเทือนของพื้นดินไม่ตรงกับความถี่ธรรมชาติของอาคาร พบว่า ความเสียหายจะเกิดขึ้นเมื่ออาคารอยู่ใกล้กับจุดตอกเสาเข็มน้อยกว่าหนึ่งเท่าของความยาวเสาเข็ม อย่างไรก็ตาม ระยะห่างดังกล่าวเป็นเพียงคำแนะนำเท่านั้น ในทางปฏิบัติควรสอบทานด้วยการตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุดที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างด้วย

2. การเจาะดินออกก่อนตอกเสาเข็มการเจาะดินออกเป็นหลุมก่อนตอกเสาเข็มเช่นการเจาะนำ (Pre-boring) หรือ การเจาะกด (Augerpress) จะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม ทั้งนี้หลุมเจาะควรมีขนาดเล็กกว่าเส้นผ่านศูนย์กลางและมีความยาวน้อยกว่าเสาเข็มเล็กน้อยเพื่อรักษาแรงเสียดทานที่ผิวด้านข้างและแรงแบกทานที่ปลายของเสาเข็ม โดยทั่วไปจะเจาะนำประมาณร้อยละ 50 ถึงร้อยละ 90 ของความยาวเสาเข็ม

3. การขุดคู (Trenching) คูดินหรือการเจาะดินเป็นหลุมโดยเว้นระยะเป็นช่วงๆ สามารถลดแรงสั่นสะเทือนได้ คูเปิด (Opentrench) มีประสิทธิภาพในการลดทอนแรงสั่นสะเทือนได้ดีกว่าคูถม (Filltrench) อย่างไรก็ตามปัญหาเรื่องเสถียรภาพของผนังด้านข้างอาจทำให้ต้องใช้เสาเข็มพืด (Sheetpile) หรือถมช่องว่างที่เกิดขึ้นด้วยสารรักษาเสถียรภาพหลุมเจาะชนิดต่างๆ อาทิ สารละลายเบนโตไนต์ เป็นต้น ปัจจัยที่สำคัญต่อการลดทอนแรงสั่นสะเทือนด้วยวิธีการนี้ได้แก่ความลึกของคูดิน โดยพบว่า คูดินที่ลึกมากกว่าความยาวคลื่น (λ) สามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 20-40

4. ประเภทของเสาเข็มและการตอกเสาเข็มเนื่องจากการตอกเสาเข็มจะทำให้เกิดการแทนที่ดิน (Displacement) ซึ่งจะทำให้เกิดปัญหาการเคลื่อนตัวของมวลดินในบริเวณก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียงได้ การเลือกใช้เสาเข็มที่มีปริมาตรน้อยจะช่วยลดปัญหาจากการเคลื่อนตัวของดินได้ ในกรณีที่ใช้เสาเข็มขนาดใหญ่และยาวควรกำหนดให้ระยะห่างระหว่างเสาเข็มมากกว่า 3 - 5 เท่าของเส้นผ่านศูนย์กลางของเสาเข็มเพื่อช่วยลดการเคลื่อนตัวของดินแต่ต้องระวังปัญหาจากการสั่นสะเทือนเพราะต้องตอกลงลึกและใช้พลังงานการตอกมาก การเลือกใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่อ่อนก็สามารถช่วยลดแรงสั่นสะเทือนได้

5. การจัดลำดับการตอกเสาเข็มลำดับการตอกเสาเข็ม เป็นปัจจัยหนึ่งที่ต้องพิจารณาในพื้นที่ที่มีอาคารข้างเคียงหรือในพื้นที่เชิงลาดหากกำหนดลำดับการตอกไม่เหมาะสมจะเกิดการแทนที่สะสมและทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินไปในทางใดทางหนึ่งจนเป็นเหตุให้อาคารข้างเคียงเสียหาย หรือเชิงลาดเคลื่อนตัว และยังมีผลให้เสาเข็มที่ตอกเสร็จแล้วเคลื่อนตัวไปด้วย โดยทั่วไปการตอกเสาเข็มควรจะเริ่มจากใจกลางกลุ่มเสาเข็มก่อนและทยอยตอกสู่กลุ่มเสาเข็มที่อยู่ขอบหรือริมกลุ่มเพราะการเคลื่อนตัวจะกระจายออกนอกกลุ่มเสาเข็ม แต่อย่างไรก็ตามถ้าต้องการจำกัดการเคลื่อนตัวนอกบริเวณตอกเสาเข็มให้น้อยลงเพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงอาจจำเป็นต้องตอกเสาเข็มใกล้สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงเป็นแนวป้องกันก่อนแล้วตอกเสาเข็มถอยตั้งฉากออกจากแนวป้องกัน การเคลื่อนตัวของมวลดินก็จะเคลื่อนตัวตามแนวการตอกเสาเข็มโดยเสาเข็มต้นที่ตอกแล้วจะทำหน้าที่เป็นแนวป้องกันใหม่ไม่ให้มวลดินเคลื่อนที่เข้าหาแนวป้องกันเดิม การเคลื่อนตัวด้านข้างจะยิ่งมีมากขึ้นถ้าตอกเสาเข็มบริเวณริมตลิ่ง ใกล้ลาดดิน หรือบริเวณที่ไม่มีความสมดุลของแรงด้านข้าง ควรพิจารณามาตรการเสริมเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวด้านข้างของดินด้วย เช่น การขุดคูเพื่อลดมวลดิน หรือ การตอกเสาเข็มด้วยการเจาะน้ำ

$$PPV_{EQUIP} = PPV_{REF} \times (25/D)^{1.5}$$

เมื่อระดับแรงสั่นสะเทือนที่ระยะห่างจากจุดกำเนิดน้อยกว่า 25 ฟุต (น้อยกว่า 7.62 เมตร) และ

$$PPV_{EQUIP} = PPV_{REF} \times (25/D)^{1.1}$$

เมื่อระดับแรงสั่นสะเทือนที่ระยะห่างจากจุดกำเนิดมากกว่า 25 ฟุต (มากกว่า 7.62 เมตร)

โดยที่ PPV_{EQUIP} = ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) ที่เกิดจากเครื่องจักรในระยะต่างๆ (นิ้ว/วินาที)

PPV_{REF} = ระดับความสั่นสะเทือนอ้างอิงที่ระยะ 25 ฟุต (นิ้ว/วินาที) ดังตารางที่ 4-25

D = ระยะห่างจากเครื่องจักรอุปกรณ์ถึงบริเวณชุมชนใกล้เคียง (ฟุต)

ตารางที่ 4-24 ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ระยะ 25 ฟุต

กิจกรรมการก่อสร้าง		ความเร็วสูงสุดที่ระยะ 25 ฟุต (มิลลิเมตร/วินาที)
เสาเข็ม (แบบตอก)	ค่าสูงสุด	38.6
	ค่าทั่วไป	16.4
เสาเข็ม (แบบเจาะ)	ค่าสูงสุด	18.6
	ค่าทั่วไป	4.3
เครื่องขุดทำผนังกันดินพัง แบบ ClamShovelDrop		5.1
เครื่องขุดดินทำผนังกันดินพัง แบบ Hydromill	ในดิน	0.2
เครื่องขุดหินทำผนังกันดินพัง แบบ Hydromill	ในหิน	0.4
ลูกกลิ้งสั่นบดพื้น (VibratoryRoller)		5.3
รถเจาะพร้อมจอบ (HoeRam)		2.3
รถเกรดดินขนาดใหญ่ (Largebulldozer)		2.3
รถเจาะสร้างสะพาน (Caissondrilling)		2.3
รถบรรทุกของเต็มคัน		1.9
Jackhammer		0.9
รถเกรดดินขนาดเล็ก (Smallbulldozer)		0.1

ที่มา : Office of Planning and EnvironmentFederalTransitAdministration, Department of Transportation, U.S.A.
TransitNoise a VibrationImpactAssessment. 2006

ตารางที่ 4-26 ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

ความเร็วอนุภาคสูงสุด		ผลกระทบต่อนมนุษย์	ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร
มิลลิเมตร /วินาที	นิ้ว/วินาที		
0-0.15	0-0.006	ไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้	ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท
0.15-0.3	0.006-0.012	ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้	ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท
2.0	0.079	รู้สึกได้ถึงความสั่นสะเทือน	ระดับที่สูงขึ้นของความสั่นสะเทือนจะส่งผลต่อการทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน
2.5	0.098	ถ้าความสั่นสะเทือนเป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญ	ไม่เสี่ยงต่อความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม
5.0	0.197	ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร (สอดคล้องกับระดับที่ส่งผลกระทบต่อคนที่อยู่บนสะพานและรับในช่วงเวลาสั้นๆ)	ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม บ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหุยนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย
10.0-15.0	0.394-0.591	คนจะรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องและคนที่เดินบนสะพานจะไม่สามารถยอมรับได้	ระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย

ที่มา : * Wiffin, A.C., and Leonard, D.R., A Survey of TrafficInducedVibration, Eng., 1971

ตารางที่ 4-27 มาตรฐานแรงสั่นสะเทือนของ DIN 4150

ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด		ผลกระทบต่อสิ่งก่อสร้าง
มิลลิเมตร/วินาที	นิ้ว/วินาที	
2	0.075	ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่ (Ancient Building)
5	0.197	เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่
10	0.394	ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี
50	1.968	ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับโรงงานอุตสาหกรรม

ที่มา :Garman Norn DIN 4150

ตารางที่ 4-28 กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

อาคาร ประเภท ที่	จุดตรวจวัด	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกิน (มิลลิเมตรต่อวินาที)	
			ความสั่นสะเทือน กรณีที่ 1	ความสั่นสะเทือน กรณีที่ 2
1	1.1 ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร	$f \leq 10$	20	-
		$10 < f \leq 50$	$0.5 f + 15$	
		$50 < f \leq 100$	$0.2 f + 30$	
		$f > 100$	50	
	1.2 ชั้นบนสุดของอาคาร	ทุกความถี่	40*	10*
	1.3 พื้นอาคารในแต่ละชั้น	ทุกความถี่	20**	10**
2	2.1 ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร	$f \leq 10$	5	-
		$10 < f \leq 50$	$0.25 f + 2.5$	
		$50 < f \leq 100$	$0.1 f + 10$	
		$f > 100$	20	
	2.2 ชั้นบนสุดของอาคาร	ทุกความถี่	15*	5*
	2.3 พื้นอาคารในแต่ละชั้น	ทุกความถี่	20**	10**
3	3.1 ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร	$f \leq 10$	3	-
		$10 < f \leq 50$	$0.125 f + 1.75$	
		$50 < f \leq 100$	$0.04 f + 6$	
		$f > 100$	10	
	3.2 ชั้นบนสุดของอาคาร	ทุกความถี่	8*	2.5*
	3.3 พื้นอาคารในแต่ละชั้น	ทุกความถี่	20**	10**

หมายเหตุ

- 1) f = ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุดมีหน่วยเป็นเฮิรตซ์
- *) = กำหนดมาตรฐานไว้เฉพาะค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแกนนอน
- **) = กำหนดมาตรฐานไว้เฉพาะค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดในแกนตั้ง
- 4) การวัดค่าความสั่นสะเทือนสูงสุดสำหรับความสั่นสะเทือนกรณีที่ 2 ตามข้อ 1.2, 2.2 และ 3.2 ให้วัดที่ชั้นบนสุดของอาคารหรือชั้นอื่นซึ่งมีค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด
- 5) การวัดค่าความสั่นสะเทือนที่พื้นอาคารในแต่ละชั้นตามข้อ 1.3, 2.3 และ 3.3 ให้ยกเว้นการวัดที่ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร

ที่มา: ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้านข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝังในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม และบ้านหลังอื่นๆ ที่ก่อสร้างไม่ติดกับบ้านข้างเคียงโครงการเลือกใช้เข็มตอก โดยไม่มีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore)

สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.00 เมตร บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.58 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.01 เมตร โดยแทนค่าลงในสมการ ซึ่งจะได้ระดับความสั่นสะเทือนดังนี้

ทิศเหนือ

ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 4.00 เมตร หรือประมาณ 13.124 ฟุต

$$\begin{aligned} PPV_{EQUIP} &= 4.3 \times (25 / 13.124)^{1.5} \\ &= 11.305 \quad \text{มิลลิเมตร/วินาที} \end{aligned}$$

ทิศใต้

ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 5.66 เมตร หรือประมาณ 18.57 ฟุต

$$\begin{aligned} PPV_{EQUIP} &= 4.3 \times (25 / 18.57)^{1.5} \\ &= 6.717 \quad \text{มิลลิเมตร/วินาที} \end{aligned}$$

ทิศตะวันออก

ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 4.58 เมตร หรือประมาณ 15.027 ฟุต

$$\begin{aligned} PPV_{EQUIP} &= 4.3 \times (25 / 15.027)^{1.5} \\ &= 9.227 \quad \text{มิลลิเมตร/วินาที} \end{aligned}$$

ทิศตะวันตก

ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดของโครงการ (เป็นอาคารที่ใกล้ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด) ประมาณ 4.01 เมตร หรือ ประมาณ 13.157 ฟุต

$$\begin{aligned} PPV_{EQUIP} &= 4.3 \times (25 / 13.157)^{1.5} \\ &= 11.263 \quad \text{มิลลิเมตร/วินาที} \end{aligned}$$

ตารางที่ 4-29 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใด ๆ

ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	เปรียบเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986)	เปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) (มิลลิเมตร/วินาที)
ทิศเหนือ: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	11.305	เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย	เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินมาตรฐาน
ทิศใต้: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	6.717	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุนจะได้รับ ความเสียหายเพียงเล็กน้อย	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินมาตรฐาน

ตารางที่ 4-29 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใด ๆ (ต่อ)

ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	เปรียบเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986)	เปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) (มิลลิเมตร/วินาที)
ทิศตะวันออก: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	9.227	ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย	ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินมาตรฐาน
ทิศตะวันตก: บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	11.263	เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย	เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี	เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินมาตรฐาน

จะเห็นได้ว่า บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.00 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการตอกเสาเข็ม 11.305 มิลลิเมตร/วินาที และ 11.263 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือ ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน

สำหรับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.58 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในช่วงตอนการตอกเสาเข็ม 9.227 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับความ

สันสะท้อนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสันสะท้อนตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน

สำหรับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 5.66 เมตร จะได้รับแรงสันสะท้อนมากที่สุดในช่วงตอนการตอกเสาเข็ม 6.717 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จู่รับคลื่นสันสะท้อนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือ เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสันสะท้อนตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน

แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศเหนือ และตะวันตก ลึก 2.5 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสันสะท้อนลงเหลือร้อยละ 29 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสันสะท้อนลดลงเหลือร้อยละ 29 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสันสะท้อนลงเหลือ 3.278 มิลลิเมตร/วินาที และ 3.267 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จู่รับคลื่นสันสะท้อนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสันสะท้อนตามประกาศคณะกรรมการการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 4-30 สำหรับตำแหน่งการขุดคูดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด

แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศตะวันออก ลึก 2 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสันสะท้อนลงเหลือร้อยละ 30 (Jackson. et al., 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสันสะท้อนลดลงเหลือร้อยละ 30 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสันสะท้อนลงเหลือ 4.152 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จู่รับคลื่นสันสะท้อนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศตะวันออก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่

ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยันจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 4-30 สำหรับตำแหน่งการขุดคูดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั่วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด

แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศใต้ ลึก 1 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 70 (Jackson. *et al.*, 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 70 ที่ส่งผลกระทบต่อ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.702 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จากรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศใต้ พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หยาบ น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดหยันจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน แสดงดังตารางที่ 4-30 สำหรับตำแหน่งการขุดคูดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั่วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด

อย่างไรก็ตาม โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้านข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝังในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม

ตารางที่ 4-30 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใด ๆ เมื่อมีการขุดคูดิน

ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	เปรียบเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986)	เปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) (มิลลิเมตร/วินาที)
ทิศเหนือ:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	3.278	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน
ทิศใต้:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	4.702	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน
ทิศตะวันออก:บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	4.152	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน

ตารางที่ 4-30 ระดับความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ตำแหน่งใด ๆ เมื่อมีการขุดคูดิน (ต่อ)

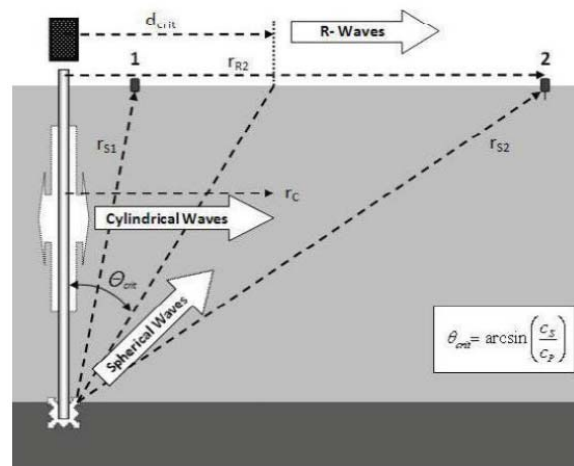
ตำแหน่งที่ได้รับผลกระทบ	ระดับความสั่นสะเทือน (มิลลิเมตร/วินาที)	เปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	เปรียบเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986)	เปรียบเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) (มิลลิเมตร/วินาที)
ทิศตะวันตก : บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียว	3.267	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่	ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน

โครงการมีแนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) โดยขุดคูดิน ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้ ผังแสดงตำแหน่ง Pre Bore และแนวคูดิน แสดงดังรูปที่ 4-7



รูปที่ 4-7 ผังแสดงตำแหน่ง Pre Bore และแนวคูดิน

มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน กรณีที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอยู่ลึกกว่าผิวดิน(K.R.Massarsch and B.H.Fellenias. Ground Vibrations induced by Impact Pile Driving. 6 th International in Geo-technical Engineering. Arlington, VA, August 11-16, 2008) ซึ่งสามารถคำนวณได้ดังนี้



รูปที่ 4-8 ระยะการเกิดความสั่นสะเทือนแบบ Raleigh ที่เกิดขึ้นจากการเจาะเสาเข็ม

โดยที่ d_{crit} = ระยะห่างวิกฤตจากเสาเข็มถึงจุดกำเนิดคลื่นทรงกลม (Spherical wave, P-wave) ซึ่งเป็นคลื่นที่หักเหจากปลายเสาเข็มมาที่ระดับพื้นผิว (Rayleigh wave, R-wave)

$$\theta_{crit} = \arcsin (C_s/C_p)$$

$$d_{crit} = \tan \theta$$

$$D = \text{ความลึกเสาเข็ม}$$

* ในกรณีที่ทราบค่า C_s และ C_p อาจใช้ค่าสัดส่วนปัวซอง (Poisson' ratio) เพื่อนำมาประมาณค่า d_{crit} ได้

ดังนั้น ระยะของการขุดคูดินถึงอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด เท่ากับ **2.56 เมตร**

ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบกับโครงสร้างหรือ

อาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการจะเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้านข้างเคียงโดยเจาะนำลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไป 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลดแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม
- (2) ขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้ ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน
- (3) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน
- (4) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร
- (5) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังตอกเสาเข็มและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง
- (6) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด
- (7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องชี้แจงรายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและกำหนดการตอกเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ และได้กำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ก่อนเริ่มดำเนินการ
- (8) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด
- (9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน
- (10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี
- (11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน
- (12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร

- (13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”
- (14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน
- (15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่เกิดขึ้น
- (16) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที

4.1.1.6 ทรัพยากรน้ำ

น้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ในโครงการได้ 1 วัน ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำได้ดิน

บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะประโยชน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป

น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน

ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมาก

ขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อดักตะกอน/หนองน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน

4.1.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ

4.1.2.1 นิเวศวิทยาทางบก

เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตสภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้

1) ทรัพยากรป่าไม้

พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้

2) ทรัพยากรสัตว์ป่า

สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน และกิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำหรือมดน้ำตาล ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แขนงทำอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก

4.1.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะอยู่ในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงแต่อย่างใด ในระยะก่อสร้างน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า $BOD_{ออก}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำใน

ระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

4.1.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

4.1.3.1 การใช้น้ำ

ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำระหว่างการก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้

1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง

- การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน

การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 100 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf&EddyInc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน

- การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง

กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้โครงการได้ 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ

2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน

การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน

ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีบ่อน้ำซีเมนต์ชั่วคราว ปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ประมาณ 1 วัน

มาตรการป้องกันและแก้ไข

(1) ธรณกรัให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด

(2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง เพื่อการก่อสร้างของโครงการ

- (3) จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน
- (4) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์

4.1.3.2 การจัดการน้ำเสีย

น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ

1) น้ำเสียจากคณงานก่อสร้างที่พักอาศัยในโครงการ

น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบน้ำ เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ

- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน

- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

2) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง

น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน

3) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน

สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคณงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน มีประมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)

ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน มีประมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มี

ตัวกลางยัดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงาน
- (2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป
- (3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป
- (4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง
- (5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย

4.1.3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อพักตะกอน/หน่วงน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ

ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอน/หนองน้ำ ปริมาตร 1,987 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป
- (2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำทุกสัปดาห์
- (3) ดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำเพื่อแก้ไขปัญหาการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ

4.1.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย

ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่

1) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

มูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุ ก่อสร้างจำพวกเศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษคอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัม บอร์ต และไม้

สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร (ที่มา : รายงานการศึกษาแนวทางการจัดการเศษสิ่งก่อสร้างสำหรับประเทศไทย.กรมควบคุมมลพิษ)

โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 21,101.27 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวมประมาณ 1,186.52 ตัน ($21,101.27 \times 56.23 = 1,186,524.4121$ กิโลกรัม) และมีองค์ประกอบหลักคือ คอนกรีต 910.06 ตัน, อิฐ 162.91 ตัน, เหล็ก 58.61 ตัน, กระเบื้องเซรามิก 32.27 ตัน, กระเบื้องหลังคา 18.15 ตัน, ยิปซัมบอร์ต 3.92 ตัน และไม้ 0.59 ตัน

ดังนั้น ทางโครงการจัดการโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐเศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ต โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายนอกโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า

2) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน

ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถังดำรกรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้

คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้น อัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน)

ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักระยะรวม ซึ่งภายในมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็น ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป ถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน 9 วัน 5 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป

สำหรับขยะอันตรายในระยะก่อสร้าง โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายทั้งหมดเก็บขนไปให้ศูนย์กำจัดเทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ซึ่งปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

3) ขยะสำหรับบ้านพักคนงาน

คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน)

ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บของถังขยะรวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 1 วัน 2 วัน 2 วัน และ 1,800 วัน ตามลำดับ ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) การจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเศษไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้รับพื้นที่ภายในโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า
- (2) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ และถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป และขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับบ้านพักคนงาน
- (3) ผู้รับเหมาก่อสร้างว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น

- (4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภทราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557
- (5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- (6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด
- (7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด
- (8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน
- (9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่
- (10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย

4.1.3.5 พลังงานและไฟฟ้า

ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย

- (1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง
- (2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ

การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน
- (2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน
- (3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด

4.1.3.6 การจราจร

การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนซอยสุขนิรันดร์ ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 15 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง โดยโครงการได้มีการกำหนดเวลาของรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำหนดให้รถขนส่งวัสดุทุกขนาดขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น การเทคอนกรีตฐานราก จะดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงาน

จราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน

การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 15 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 15 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 25.5 PCU/ชั่วโมง (15x1.7) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะก่อสร้าง เป็นดังนี้

ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564)

ค่า V/C Ratio ของซอยสุขนิรันดร์ เวลา 07.00น. ถึง 08.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะก่อสร้าง เป็นดังนี้

$$\begin{aligned}\text{ซอยสุขนิรันดร์} &= (167 + 25.5) / 500 \\ &= 0.385\end{aligned}$$

ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564)

ค่า V/C Ratio ของซอยสุขนิรันดร์ เวลา 07.00น. ถึง 08.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะก่อสร้าง เป็นดังนี้

$$\begin{aligned}\text{ซอยสุขนิรันดร์} &= (89 + 25.5) / 500 \\ &= 0.229\end{aligned}$$

จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในชั่วโมงเร่งด่วนบนซอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด สำหรับในวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย

ตารางที่ 4-31 ปริมาณการจราจรในชั่วโมงเร่งด่วนของซอยสุขนิรันดร์ในระยะก่อสร้าง

วัน	ช่วงเวลา	สภาพปัจจุบัน		ระยะก่อสร้าง	
		ปริมาณการจราจร (PCU/ชม.)	V/C Ratio	ปริมาณการจราจร (PCU/ชม.)	V/C Ratio
วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	167	0.334	192.5	0.385
	12.00-13.00	96	0.192	121.5	0.243
	18.00-19.00	92	0.184	117.5	0.235
วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	89	0.178	114.5	0.229
	12.00-13.00	76	0.152	101.5	0.203
	18.00-19.00	74	0.148	99.5	0.199

ตารางที่ 4-32 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร และค่าดัชนีการจำแนกของชอยสุขนิรันดร์ในระยะก่อสร้าง

วัน	เวลา	ค่าV/C Ratio	สภาพการจราจร
วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	0.385	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด
	12.00-13.00	0.243	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
	18.00-19.00	0.235	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
วันอาทิตย์ที่ 31 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	0.229	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
	12.00-13.00	0.203	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย
	18.00-19.00	0.199	การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย

สภาพการจราจรบนชอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่า สภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด สำหรับในวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย

สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง
- (2) ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 9.00-16.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง
- (3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน
- (4) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย

- (5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร
- (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ
- (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย
- (8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง
- (9) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยระบุไว้ในสัญญาว่าจ้าง

4.1.3.7 การระบายอากาศและความร้อน

ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว อาณาเขตติดต่อกว้างโดยรอบโครงการ โดยทิศเหนือ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์ ทิศใต้ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์ ทิศตะวันออก ติดกับที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ตามเอกสารสิทธิ์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว ทิศตะวันตก ติดกับถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น

ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

4.1.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.1.4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต

จากแนวทางการจัดทำการศึกษาประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางสังคมสามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้

(1) การสรุปลักษณะโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่ว่างบ่อน้ำและพื้นที่ว่างถึงบ่อบาดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ

764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลบริด คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน

(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น

โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ตสภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรมแต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่และมีความสัมพันธ์ที่กระชับระหว่างเพื่อนบ้าน ดังนั้นแม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชนโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิตปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการคืองานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิตโดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาทีที่จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ

จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียงและผู้ใช้นนสายต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ

ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้าของโลก อย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้านอุปสงค์ ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง

ดังนั้น สภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วนทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก

2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร

ในเขตพื้นที่ตำบลวิชิต มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน

การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย

3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน

ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยอมรับและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

ดังนั้น เมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆในช่วงก่อสร้างโครงการรวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การมั่วสุมยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- (2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ

- (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน
- (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข
- (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง

4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ

ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลวิชิตมีความหลากหลายเชื้อชาติเนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยวในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งจะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน
- (2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้
- (3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนดรูปแบบเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัสของคนงานก่อสร้าง

5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน

ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดเทพนิมิต วัดนาคาราม มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ มัสยิดกียามุตดิน มัสยิดอิซฮ์ตุลอิสลามียะห์ และมัสยิดนูรุลอิสลามียะห์ ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าซิดเซียว ศาลเจ้าจ้อสู้ง ศาลเจ้าถักังตัว และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรพระนิเวศภูเก็ต พยานพระยะโฮวา และโบสถ์คริสจักรเฟรชโฮปภูเก็ต

ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3 (ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น 4 ปี พ.ศ. 2561-2564,เทศบาลตำบลวิชิต)

ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่

สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น

ประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่ เช่นเดียวกับภาคอื่นๆ ของประเทศ โดยประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีถือศีลกินผัก ประเพณีสวดกลางบ้าน ประเพณีตรุษจีน ประเพณีเข้าพรรษา ประเพณีลอยกระทง ประเพณีถือศีลอดในเดือนรอมฎอน ประเพณีประจำปีของศาลเจ้า และประเพณีสารทเดือนสิบ

สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด สำหรับคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน จะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งนับถือศาสนาพุทธและยังคงมีวัฒนธรรมประเพณีที่เข้าร่วมกิจกรรมกันได้กับประเพณีของท้องถิ่น ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด

6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข

ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลติบูก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปี พ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรค และระบบหายใจ

จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น

ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่น

ละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน
- (2) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ
- (3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน
- (4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม
- (5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ
- (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลความปลอดภัยในการก่อสร้าง
- (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.1.4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด

7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมั่วสุมยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานีตำรวจภูธรวิจิต และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิจิตเพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.1.4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย
- (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.1.4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง)

4.1.4.2 การสาธารณสุข

การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)

1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)

(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กับริด คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิตซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ

(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์

กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้

- คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง)
- ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรี มีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย

2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)

ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.3.7 ใน

บทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ

3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)

การสาธารณสุขเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลตึกก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปี พ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรค และระบบหายใจ

จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น

การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ

- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น
- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดกที่เรีย และปรสิต เป็นต้น
- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น

ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงาน

ที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน

การประเมินผลกระทบจากโรคที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง รวมถึงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบแสดงดังตารางที่ 4-33

ตารางที่ 4-33 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะก่อสร้าง

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่นโรค ภูมิแพ้ และโรคหอบหืดเป็นต้น	- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่น ละออง ควั่นหญ้า ควั่นของรถยนต์ เป็นต้น ที่ พุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดิน หายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อ สารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรค ระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด
2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค ได้แก่ <ul style="list-style-type: none">▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค	- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน
	- เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	2. จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค
	- เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ
		4. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ
		5. จัดฟันยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม

ตารางที่ 4-33 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค นอนไม่หลับ โรคแผลใน กระเพาะอาหาร และโรค ประสาท	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน 2. แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม 3. วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด
4. อุบัติเหตุ	<ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 4-33 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะก่อสร้าง(ต่อ)

โรค	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<p><u>ผู้รับเหมาก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน 3. ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด 4. ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 5. ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม 6. ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย 7. จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ <p><u>คนงานก่อสร้าง (มาตรการป้องกันการติดเชื้อโควิด 19 แบบครอบจักรวาล (Universal Prevention for COVID-19))</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ออกจากแคมป์คนงานเมื่อจำเป็น 2. เว้นระยะห่าง 1-2 เมตร 3. สวมหน้ากากอนามัยและทับด้วยหน้ากากผ้าตลอดเวลา 4. ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ 5. อย่าใช้มือสัมผัสหน้ากาก รวมทั้งใบหน้า ตา จมูก ปาก 6. ผู้เป็นกลุ่มเสี่ยง หลีกเลี่ยงการออกนอกแคมป์คนงาน 7. ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นผิวที่ถูกสัมผัสบ่อยๆ 8. แยกของใช้ส่วนตัวทุกชนิด ไม่ใช้ร่วมกับผู้อื่น 9. กินอาหารปรุงสุกใหม่ แยกสารับ ใช้ช้อนกลางส่วนตัว 10. หากสงสัยว่าตนเองเสี่ยงตรวจด้วย ATK บ่อยๆ เพื่อยืนยันว่าติดเชื้อหรือไม่

4.1.4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

4.1.4.3.1 การป้องกันอัคคีภัย

สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการ ตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้นโครงการจะร่วมกับบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง คอย ควบคุมในการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยรอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด
- (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้า ก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด
- (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร
- (6) ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ
- (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ
- (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน
- (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย
- (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิชิต

4.1.4.3.2 ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย

ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของคณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ อันอาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจร เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพทางกายและยังมีผลต่อสุขภาพจิตของคณงานก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากคณงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ

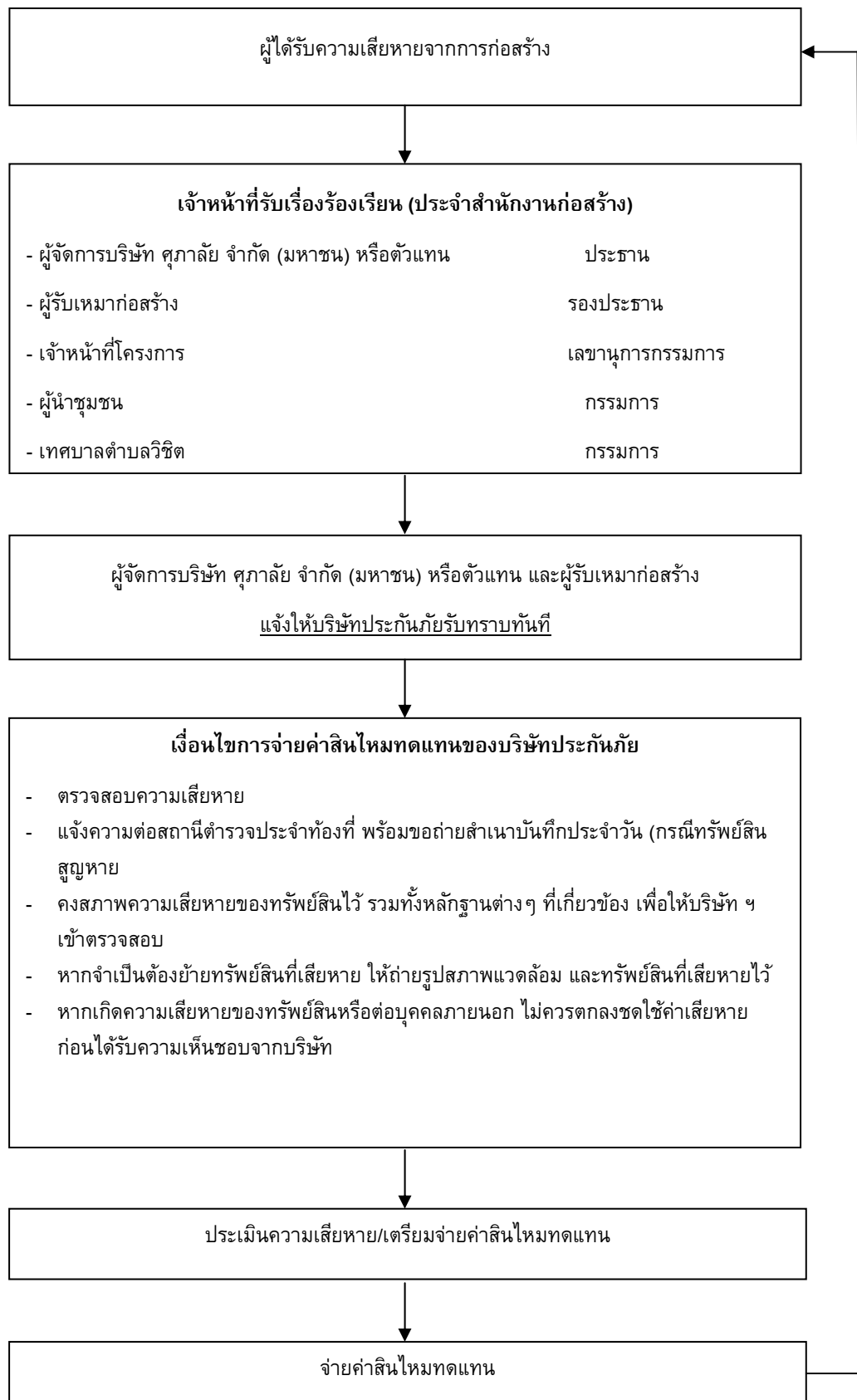
ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้าากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทก ที่ครอบหู ให้กับคณงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องแบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนของคณงานให้เหมาะสม รวมทั้งกำหนดให้มีการตรวจประวัติและตรวจสุขภาพคณงานและกำหนดกฎระเบียบให้คณงานก่อสร้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาและโรคติดต่อ

โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า เพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดใช้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ

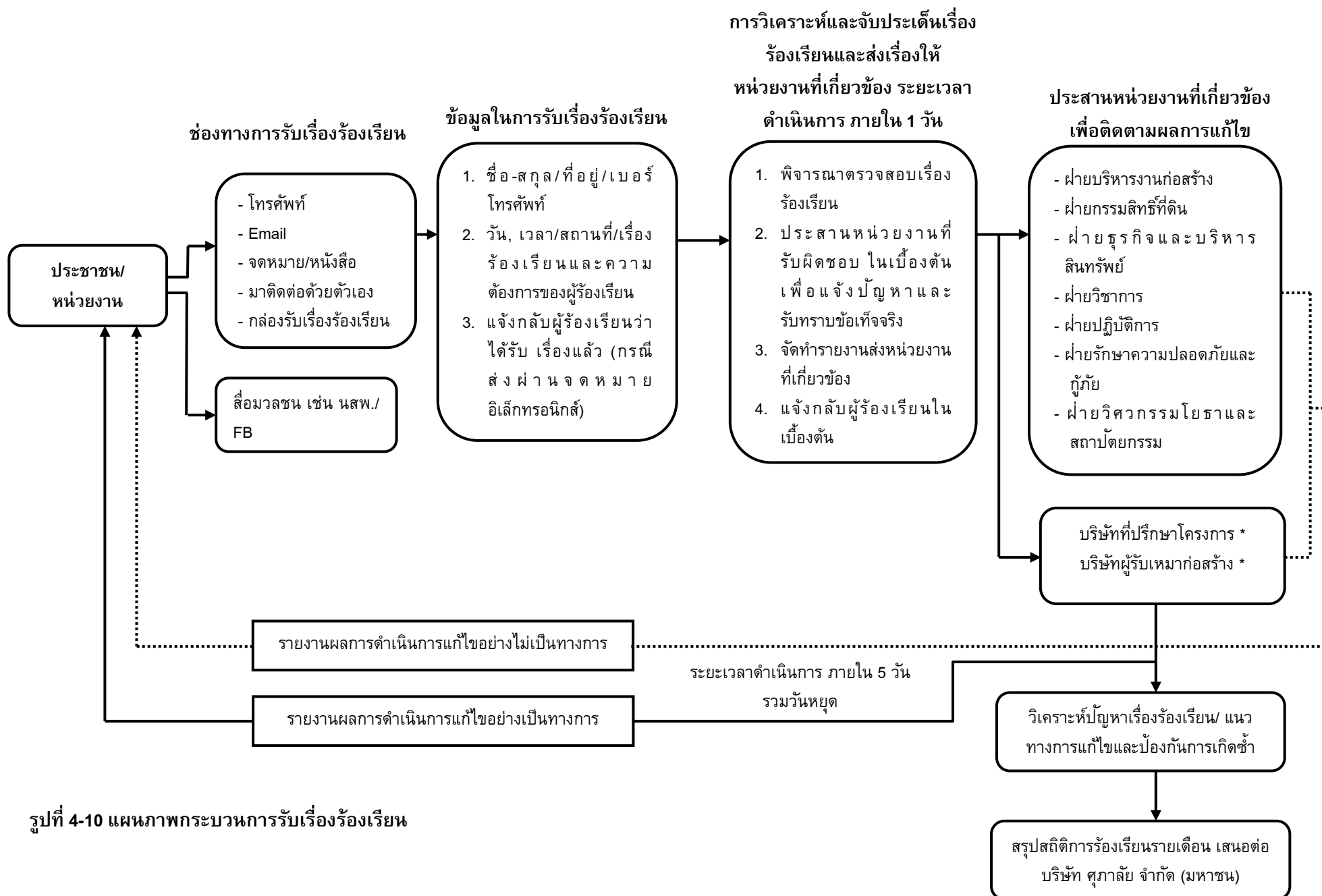
1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ
2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ

ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย

ขั้นตอนการชดเชยในกรณีเกิดความเสียหาย แสดงดังรูปที่ 4-9 และแผนภาพกระบวนการรับเรื่องร้องเรียนแสดงดังรูปที่ 4-10



รูปที่ 4-9 ขั้นตอนการชดเชยในกรณีเกิดความเสียหาย



รูปที่ 4-10 แผนภาพกระบวนการรับเรื่องร้องเรียน

มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง

- (1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ
 - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
 - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ
 - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
- (2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้
- (3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลวิชิต และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์
- (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน
- (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ
- (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น
- (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง
- (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น
- (9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” และ “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น
- (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย
- (11) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย
- (12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่

- (13) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ
- (14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาการที่ต้องทำประกันความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564

มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง

- (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม
- (2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน
- (3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชนและป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน
- (4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชน และพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- (5) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บับชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ
- (6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย
- (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างทั่วบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ
- (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสมอันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง
- (9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน
- (10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข

- (11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง
- (12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง
- (13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล
- (14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน
- (15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง
- (16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด
- (17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้
 - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง
 - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีงานอื่นๆ
 - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น.
 - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก
 - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
 - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง
 - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก
 - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด
 - ช่วยกันรักษาความสะอาด
- (18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ

4.1.4.4 สุนทรียภาพ

ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 24 เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้มีการสร้างรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อบดบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ

มาตรการป้องกันและแก้ไข คือ

- (1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บิวตัวคร่าวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัย
- (2) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย

4.2 ระยะดำเนินการ

4.2.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

4.2.1.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบภายในโครงการประกอบด้วย แปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร 158 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ

4.2.1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม

สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ระบบระบายน้ำ และถนน ซึ่งยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักคอนกรีตภายในโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อท่อน้ำ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อท่อน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อดังนั้น จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ
- (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อท่อน้ำปริมาตร 1,987 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยน้ำจากบ่อท่อน้ำจะสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

4.2.1.3 ธรณีวิทยา

บริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา ประกอบด้วยทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ในยุคควอเทอร์นารี

จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ตเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยเกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้งและผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าวส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลางเสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทรจากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 15.28 กิโลเมตร

สำหรับบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน
- (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง
- (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย
- (4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์
- (5) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นและให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
- (6) หากเกิดกรณีพิบัติภัย โครงการจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยกำหนดให้พนักงานอยู่ประจำตามจุดต่างๆ เพื่อนำทางผู้ให้บริการไปยังจุดรวมพล

4.2.1.4 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ

มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัท ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง BoxModel ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 ดังสมการ

$$C \text{ (mg/m}^3\text{)} = \frac{Q \text{ (mg/s)}}{D \text{ (m)} \times W \text{ (m/s)} \times M \text{ (m)}}$$

เมื่อ

C = ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น (มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)

Q = ปริมาณมลสารที่เกิดขึ้น (Emissions) (มิลลิกรัม/วินาที)

มีค่าดัชนีการระเหย (PrecipitationEvaporationIndex) ประมาณร้อยละ 50 ซึ่งจะทำให้กิจกรรมการก่อสร้างบนพื้นที่เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเข้าสู่บรรยากาศประมาณ 1.2 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 4.0×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน (US. EPA.,1977) สำหรับค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) และประมาณ 0.11 ตัน/พื้นที่ก่อสร้าง 1 เอเคอร์ (2.53 ไร่)/เดือน หรือ 0.33×10^7 มิลลิกรัม/เอเคอร์/วัน (US. EPA.,1977) สำหรับค่าฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)

D = ความกว้างของพื้นที่ (ระยะทางตั้งฉากกับทิศทางลม) ของโครงการเท่ากับ 298.12 เมตร (กรณีลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก)

W = ความเร็วลม จากสถิติภูมิอากาศ ในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศจังหวัดภูเก็ต พบว่ามีค่าเท่ากับ 2.0 knot หรือ 1.03 m/s (1 knot = 0.5144 m/s)

M = MixingHeight เป็นสภาพคงตัวของอากาศ เพื่อศึกษา การฟุ้งกระจายของสารมลพิษทางอากาศจาก แหล่งกำเนิดมีค่า เท่ากับ 1,441.91 เมตร

กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 1.95 กิโลเมตร

จำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ = 228 คัน

(กำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน รวมทั้งสิ้น 228 คัน)

รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน = 1 ชั่วโมง

ใช้อัตราการระบายมลสารจากรถยนต์ในตารางที่ 4-34 ซึ่งอนุมานว่าเป็นเครื่องยนต์ดีเซลเล็กและเบนซิน เมื่อเปรียบเทียบมลพิษที่ปล่อยออกมาระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็กและเบนซิน ถ้าค่าไหน

มากกว่าจะนำค่านั้นมาประเมิน โดยมีค่าสัมประสิทธิ์การปล่อยของก๊าซแต่ละชนิดดังนี้ (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-34)

ตารางที่ 4-34 สัมประสิทธิ์การปล่อยของก๊าซแต่ละชนิดระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็ก และเบนซิน

ชนิดของมลพิษ	สัมประสิทธิ์การปล่อยมลพิษ (กรัม/กิโลเมตร)
ฝุ่นละอองรวม (TSP)	0.1*
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	0.398**
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	5.745**

ที่มา : * PollutionControlDepartment, FinalReport, Air and NoiseEmissionDatabaseforThailand, 1994

** กรมควบคุมมลพิษ, 2543

โดยสามารถคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ ได้ดังนี้

(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)

$$\begin{aligned}
 Q &= 0.1 \times 1,000 \times 1.95 \times 2 \times 228 \\
 &= 88,920 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\
 &= 24.70 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\
 C &= 24.70 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\
 &= 0.0000558 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม(TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในอาคาร มีค่าเท่ากับ 0.0000558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จากการคำนวณ ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองรวมเท่ากับ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ

$$\begin{aligned}
 &= 0.0000558 + 0.041 \\
 &= 0.0410558 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}
 \end{aligned}$$

จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0410558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)

(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)

$$\begin{aligned} Q &= 0.398 \times 1,000 \times 1.95 \times 2 \times 228 \\ &= 353,901.60 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\ &= 98.31 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\ C &= 98.31 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\ &= 0.000222 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในอาคาร มีค่าเท่ากับ 0.000222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จากปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) รวม บริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

$$\begin{aligned} &\text{ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ} \\ &= 0.000222 + 0.016 \\ &= 0.016222 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.016222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)

(3) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

$$\begin{aligned} Q &= 5.745 \times 1,000 \times 1.95 \times 2 \times 228 \\ &= 510,845.40 \quad \text{มิลลิกรัม/ชั่วโมง} \\ &= 1,419.015 \quad \text{มิลลิกรัม/วินาที} \\ C &= 1,419.015 / (298.12 \times 1.03 \times 1,441.91) \\ &= 0.003205 \quad \text{มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร} \end{aligned}$$

ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ภายในอาคาร มีค่าเท่ากับ 0.003205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.003205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบัน ในระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564) บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ

$$= 0.003205 + 0.8$$

$$= 0.8032051 \text{ มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร}$$

จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ กระจายในพื้นที่ 0.8032051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)

ตารางที่ 4-35 ค่าความเข้มข้นของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศ

มลพิษ	ความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน* (มก./ลบ.ม.)	ความเข้มข้นของมลพิษจากการคำนวณ (มก./ลบ.ม.)	ความเข้มข้นสารมลพิษคาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต (มก./ลบ.ม.)	ค่ามาตรฐาน (มก./ลบ.ม.)
ฝุ่นละอองรวม (TSP)	0.041	0.0000558	0.0410558	ไม่เกิน 0.330 ^{/1}
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	0.016	0.000222	0.016222	ไม่เกิน 0.120 ^{/1}
ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)	0.8	0.003205	0.8032051	ไม่เกิน 0.32 ^{/1,2}

หมายเหตุ *บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, พฤศจิกายน 2564

/1 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

/2 ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระดำนการต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ

- (2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว

4.2.1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน

เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออก หน้าโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 52.9 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระยะดำเนินการ

4.2.1.6 ทรัพยากรน้ำ

น้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต จากการสำรวจผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น การใช้น้ำประปาของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินต่อข้างเคียงแต่อย่างใด

บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะประโยชน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป

น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มลยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อดักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัด/บ่อบำบัดน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อดักคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อดักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัด/บ่อบำบัดน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำของโครงการ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการใช้น้ำประปาจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

- (2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย
- (3) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวนอนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ
- (4) จัดให้มีการหนองน้ำฝนไว้ภายในบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 1,987 ลูกบาศก์เมตร

4.2.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ

4.2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก

เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้

1) ทรัพยากรป่าไม้

พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด

2) ทรัพยากรสัตว์ป่า

สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน และกิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ (Insects) ได้แก่ มดดำหรือมดน้ำตาล

ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinct in the wild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Critically endangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Near threatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แบนหายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก

4.2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ

บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มน้ำ ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะผิวตัวกลาง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มน้ำ
- (2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (FixedFilmAeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน

4.2.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

4.2.3.1 การใช้น้ำ

1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร และ การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์อื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น **158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน** ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 14.90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2) แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร เพื่อแจกจ่ายน้ำด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 110 มิลลิเมตร ไปยังถึงเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มน้ำ ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลงประมาณ 2 วัน

3) ประเมินความเพียงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2565 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 66,692 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 92,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 2,580,678 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,474,274 ลูกบาศก์เมตร/เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,427,509 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต, เมษายน 2565) จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 14.90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.171 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น

ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ คาดว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ
- (2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย

4.2.3.2 การจัดการน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดิน จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

2) การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันใต้ดิน จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และป้อมยาม จะผ่านถังดักไขมัน เพื่อดักและแยกน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 90 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำเสีย ปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะปั้มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สักรอง 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175.00 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารป้อมยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจำนวน 158 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร

3. การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บกากตะกอน 45 วัน โดยโครงการจะว่าจ้างให้รถสูบน้ำตะกอนเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิต เข้ามาดำเนินการสูบไปกำจัดต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบด้านกลิ่น หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลจะเป็นผู้ดูแล

สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ และประชาสัมพันธ์ให้นากากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไป

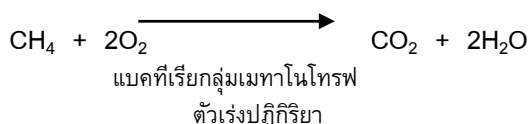
ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยล้างถังชักโครกทุกวัน 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังชักโครกมีประสิทธิภาพ

4. วิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)

เนื่องจากปริมาตรส่วนเกราะจากถังเกราะ-กรองใรรีอากาศในครัวเรือน มีขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร ส่งผลให้ปริมาณก๊าซมีเทน และละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นมีปริมาณค่อนข้างน้อยมากหรือแทบจะไม่เกิดขึ้นจึงไม่ได้กำหนดให้มีวิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและการบำบัดละอองน้ำในถังเกราะกรอง-ใรรีอากาศ (Aerosol) แต่อย่างใด

สำหรับวิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ และก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

4.1 การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังชักโครกและถังเกราะในถังบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ (O₂) เข้าไป ในระบบ ไม่จำเป็นต้องมีการจัดทำเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากหน่วยการบำบัดดังกล่าวเพิ่มเติม เนื่องจากการเติม O₂ เข้าไปในระบบจะเปลี่ยนก๊าซมีเทนไปเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำโดยการทำงานของระบบอยู่แล้ว โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้



4.2 การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน/สูบออกในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) รวมทั้งระบบ 5.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 137.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ซึ่งปริมาณน้ำเสียออกแบบ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็วการไหลของอากาศ 5.23 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0015 เมตร/วินาที

ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองใรรีอากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารป้อมยาม
- (2) จัดให้มีบ่อแบ่งน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 4.50 ลูกบาศก์เมตร
- (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- (4) จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

- (5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย
- (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
- (7) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา

4.2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสีย และระบบระบายน้ำฝน

1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มลยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

2) การระบายน้ำฝน

การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคา และจากถนนและพื้นดิน โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินและถนนจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือการซึมลงใต้ดินตามบริเวณสวนหย่อมและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กผ่านท่อระบายน้ำโครงการ

การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบทอรวม ซึ่งเป็นระบบที่ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนไปยังบ่อดำน้ำ จากนั้นเข้าสู่ถึงบ่อบำบัดน้ำเสียรวม โดยรายละเอียดของระบบรวบรวมน้ำเสีย มีดังนี้

ในกรณีที่ฝนไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบทอรวมไปยังบ่อดำน้ำ น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

ในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบทอรวมไปยังบ่อดำน้ำ น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะล้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อดำน้ำ

น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1715 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการ มีอัตราการระบายน้ำ 0.3430 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 1,638.22 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อหน่วง โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำร่วมกับการไหลล้น (Overflow) โดยโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) เพื่อใช้ในการกรณีเครื่องสูบน้ำเกิดชำรุดเสียหาย และติดต่อช่างซ่อมบำรุง มีอัตราการสูบ 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

ในกรณีที่ไฟฟ้าดับเครื่องสูบน้ำไม่สามารถทำงานได้ น้ำจากบ่อหน่วงจะไหลล้นผ่านท่อระบายน้ำขนาด 0.60 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกอยู่ที่ 0.310 ลูกบาศก์เมตร/วินาที

สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ
- (2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร
- (3) โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) อัตราการสูบรวม 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป
- (4) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา
- (5) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ
- (6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที

4.2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถูพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 795 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.795 ตัน/วัน หรือ 2,385 ลิตร/วัน

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำเร็จรูปสำหรับแปลงที่ดินจัดสรร แปลงละ 1 ถัง จำนวนทั้งหมด 158 ถัง โดยแบ่งเป็นดังนี้

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 60 ลิตร/แปลง
- บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 40 ลิตร/แปลง
- บ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีถังมูลฝอยปริมาตรถังละ 40 ลิตร/แปลง

ถังมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถังมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยจัดให้มีไม้ระแนงไม้สังเคราะห์รอบที่พักขยะ สูง 1.20 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออกของที่พักขยะรวมสามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ตำแหน่งจุดพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่อยู่ใกล้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 2) สามารถเข้าถึงได้สะดวก

โครงการจัดให้มีถังขยะสำเร็จรูปบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง แบ่งเป็นขยะอินทรีย์ จำนวน 8 ถัง, ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล จำนวน 4 ถัง และขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยที่โครงการเลือกใช้เป็นถังมูลฝอยที่ได้มาตรฐาน มีความแข็งแรงทนทาน ไม่เปราะบางแตกง่าย ทนต่อแสงแดด มีฝาปิดมิดชิด โดยขยะอินทรีย์และขยะทั่วไป โครงการจะขอความอนุเคราะห์กับทางเทศบาลตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ขยะรีไซเคิล สามารถคัดแยกเพื่อนำไปขาย

เนื่องจากเทศบาลตำบลวิชิต มีบุคลากรด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยไม่เพียงพอ ประกอบกับการเจริญเติบโตของชุมชนเป็นไปอย่างรวดเร็ว เทศบาลตำบลวิชิตจึงให้โครงการดำเนินการเก็บขนเอง หรือจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิต ให้ดำเนินการเก็บขนให้ ซึ่งโครงการจะว่าจ้างหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตดำเนินการจากเทศบาลตำบลวิชิตให้ดำเนินการเก็บ

ขนขยะต่อไป ทั้งนี้ โครงการจะเลือกรถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากเทศบาล ตำบลวิชิต เป็นรถกระบะ 4 ล้อ ซึ่งสามารถเข้าเก็บขนขยะได้สะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย

โดยขยะอินทรีย์และขยะทั่วไป โครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาล ตำบลวิชิตให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ขยะรีไซเคิล สามารถคัดแยกเพื่อนำไปขาย

สำหรับขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัด ภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนคร ภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงาน กำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

3) ความสามารถในการรองรับปริมาณขยะของโครงการ

โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ได้ประมาณ 1 วัน, 1 วัน, 1 วัน และ 24 วัน ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างให้ทางเอกชนขึ้นที่ทะเบียนกับ เทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยบริเวณจุดพักขยะหน้าบ้านแต่ละหลัง และจุดพักขยะ รวมของโครงการ ทุกวัน

สำหรับน้ำชะมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมของโครงการต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้ มีมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสีย จากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเช่นกัน

ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการจัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวม มีขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร ภายในจัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง แบ่งเป็นขยะอินทรีย์ จำนวน 8 ถัง ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล จำนวน 4 ถัง และขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง และจัดให้มีถังมูลฝอยสำหรับ บ้านทุกแปลง จำนวน 158 ถัง
- (2) ขยะรีไซเคิลโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้าน รับซื้อของเก่า
- (3) ขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายใน ถังรองด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เมื่อมี ปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป
- (4) รถยนต์ให้ผูกอาศัยในโครงการทิ้งขยะที่ถังขยะที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น

4.2.3.5 พลังงานและไฟฟ้า

โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 3 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน

การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงต้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าต้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและบ้านพักอาศัยภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

(1) การอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ

1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคาจนถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวนกันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือใต้หลังคา และเลือกใช้ผนังมวลเบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น

2) การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

(2) การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้อยู่อาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในบ้านมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้นเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะติดป้าย

ประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อผู้พักอาศัยทุกหลังได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน มีดังนี้

- 1) วิธีลดใช้พลังงาน ระบบแสงสว่าง
 - ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น เพื่อลดการใช้พลังงาน
 - 2) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องปรับอากาศ
 - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25-26 องศาเซลเซียส
 - ไม่ควรตากผ้าภายในห้องพักที่มีเครื่องปรับอากาศ
 - ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ
 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน
 - 3) วิธีลดใช้พลังงาน ตู้เย็น
 - ไม่นำอาหารที่ร้อนหรือยังอุ่นแช่ไว้ในตู้เย็น
 - ปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้งหลังการใช้งาน
 - ไม่เปิดประตูตู้เย็นค้างไว้เป็นเวลานาน
 - 4) วิธีลดใช้พลังงาน โทรทัศน์
 - ควรปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู
 - สำหรับผู้ที่หลับหน้าโทรทัศน์บ่อยๆ ควรตั้งเวลาเปิด-ปิดโทรทัศน์
 - 5) วิธีลดใช้พลังงาน เครื่องทำน้ำอุ่น
 - ไม่เปิดเครื่องตลอดเวลา ในขณะที่ฟอกสบู่หรือสระผม
 - ปิดวาล์วน้ำและสวิตช์ทันทีเมื่อเลิกใช้งาน
 - ควรตั้งระดับความแรงของน้ำไว้ที่ระดับปานกลางไม่ควรตั้งไว้ที่ระดับแรงสุด
- ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 3 ชุด
- (2) เพื่อลดแรงดันต่ำก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป
- (3) เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน
- (4) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ
- (5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

- (6) ธรณกรให้ผู้นักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- (7) ธรณกรให้ผู้นักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง
- (8) โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้กับผู้พักอาศัยทุกหลังได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป

4.2.3.6 การจราจร

1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ

ทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณทางโค้ง และปากทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกประมาณ 450 เมตร โดยทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เติร์ด 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร สำหรับการเข้าสู่พื้นที่แปลงย่อย มีรายละเอียดดังนี้

- ถนนภายในโครงการกว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 2.00 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 8.30 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 14.20 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร
- ถนนภายในโครงการกว้าง 15.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร เป็นเขตทางกว้าง 2.00 เมตร และเป็นที่จอดรถกว้าง 5.00 เมตร

ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีทั้งสิ้น 228 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ความกว้างของหน้าที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร

2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ

ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีทั้งสิ้น 228 คัน จำนวนที่จอดรถ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดี่ยว บ้านแถว และบ้านแฝด ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด

3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ

ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการ 228 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 228 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 228 PCU/ชั่วโมง (228x1) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ เป็นดังนี้

ค่า V/C Ratio ในวันธรรมดา (วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564)

ค่า V/C Ratio ของซอยสุขนิรันดร์ เวลา 07.01 น. ถึง 08.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะดำเนินการ เป็นดังนี้

$$\begin{aligned}\text{ซอยสุขนิรันดร์} &= (167 + 228) / 500 \\ &= 0.790\end{aligned}$$

ค่า V/C Ratio ในวันหยุด (วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564)

ค่า V/C Ratio ของซอยสุขนิรันดร์ เวลา 07.01 น. ถึง 08.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เลวร้ายที่สุดในระยะดำเนินการ เป็นดังนี้

$$\begin{aligned}\text{ซอยสุขนิรันดร์} &= (89 + 228) / 500 \\ &= 0.634\end{aligned}$$

จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในชั่วโมงเร่งด่วนบนซอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่า การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ สำหรับในวันหยุด พบว่า การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด

ตารางที่ 4-36 ปริมาณการจราจรในชั่วโมงเร่งด่วนของซอยสุขนิรันดร์ในระยะดำเนินการ

วัน	ช่วงเวลา	สภาพปัจจุบัน		ระยะดำเนินการ	
		ปริมาณการจราจร (PCU/ชม)	V/C Ratio	ปริมาณการจราจร (PCU/ชม.)	V/C Ratio
วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	167	0.557	395	0.790
	12.00-13.00	96	0.320	324	0.648
	18.00-19.00	92	0.307	320	0.640
วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	89	0.297	317	0.634
	12.00-13.00	76	0.253	304	0.608
	18.00-19.00	74	0.247	302	0.604

ตารางที่ 4-37 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร และค่าดัชนีการจำแนกของชอยสุขนรี
รันดร์ในระยะดำเนินการ

วัน	เวลา	ค่าV/C Ratio	สภาพการจราจร
วันศุกร์ที่ 29 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	0.790	การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี
	12.00-13.00	0.648	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุด จอด
	18.00-19.00	0.640	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุด จอด
วันอาทิตย์ ที่ 31 ตุลาคม 2564	07.00-08.00	0.634	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการ หยุดจอด
	12.00-13.00	0.608	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุด จอด
	18.00-19.00	0.604	การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุด จอด

สภาพการจราจรบนชอยสุขนรีรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่า ส่วนใหญ่สภาพการจราจรยังคง
คล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด ยกเว้นช่วงเวลา 07.00-08.00 น. พบว่า การจราจร
ยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี
สำหรับสภาพการจราจรในวันหยุด พบว่า การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการ
หยุดจอด

ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ
ปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา
- (2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ
- (3) จัดให้มีที่จอดรถบ้านแต่ละหลัง โดยบ้านเดี่ยว จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน
และประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว จำนวน 88
แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน
- (4) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้า
โครงการ
- (5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่
โครงการ

(6) ติดตั้งป้ายกำจัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ

4.2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

1) การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน

การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ

2) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558

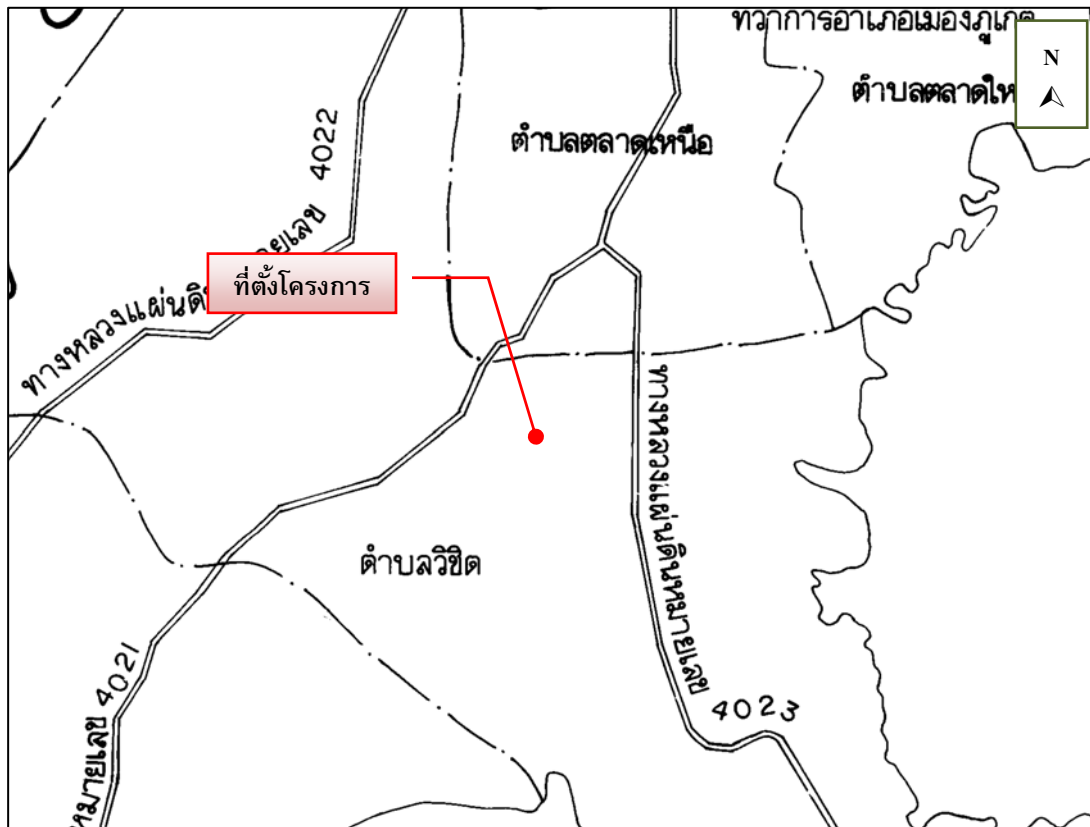
พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-38

ตารางที่ 4-38 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.
2558

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยการท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต - ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์เพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สามตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า</p> <p>(5) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน</p> <p>(6) โรงฆ่าสัตว์</p> <p>(7) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร</p> <p>(8) กำจัดมูลฝอย</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการประกอบกิจการประเภท<u>จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</u> โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจัดเป็นกิจการหลัก โดยมีที่ว่างร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ - โครงการไม่ได้ประกอบกิจการเป็นโรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภท หรือทุกชนิด - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีคลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีคลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง - โครงการไม่มีการเลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ภู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า - ภายในพื้นที่โครงการไม่มีสุสานและฌาปนสถาน ตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน - ภายในโครงการไม่มีโรงฆ่าสัตว์ - ภายในโครงการไม่มีไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร - ทางเทศบาลตำบลวิชิตยินดีดำเนินการจัดการด้านขยะมูลฝอย โดยทางเทศบาลตำบลวิชิตได้มอบหมายให้บริษัทเอกชนที่ทำสัญญากับเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งเป็นผู้รับจ้างของเทศบาลทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ตำบลวิชิตเป็นผู้ดำเนินการต่อไป

ตารางที่ 4-38 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.
2558 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
(9) ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม ที่ดินประเภทนี้ในแนวเขตอุทยานแห่งชาติ ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือ บำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ดินน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติ อื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	- ภายในโครงการไม่มีซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ - พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังรูปที่ 4-11 - พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ดังรูปที่ 4-12



เครื่องหมาย	
	แนวเขตปฏิรูปที่ดิน
	เขตอำเภอ
	เขตตำบล
	ทางหลวง
	ที่ว่าการอำเภอ
	หมู่บ้าน

รูปที่ 4-11 ที่ตั้งโครงการตามแนวเขตปฏิรูปที่ดิน

ที่มา : ปรับปรุงจากแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลกมลา ตำบลกะทู้ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ และตำบลเกาะแก้ว ตำบลรัชฎา ตำบลวิชิต ตำบลกะรน ตำบลฉลอง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2537



รูปที่ 4-12 พื้นที่ตั้งโครงการตามแนวเขตอุทยานแห่งชาติ

ที่มา : แผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554

3) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการจัดสรรที่ดินอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-39

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณตามแผนที่ท้ายประกาศหมายเลข 1/2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>บริเวณที่ 8 ได้แก่ พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะบริวารต่างๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7</p> <p>ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกประเภทหรือทุกชนิดตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่</p> <p>(ก) โรงงานจำพวกที่ 1 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานหรือโรงงานตามประเภท ชนิดจำพวก และข้อกำหนดเพิ่มเติมในบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้</p> <p>(ข) โรงงานในเขตที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจหรือประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้าตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต แต่ต้องไม่เป็นโรงงานจำพวกที่ 2 และจำพวกที่ 3 ตามประเภทและชนิดที่กำหนดในบัญชี 2 ท้ายประกาศนี้</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนโรงงานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิม</p> <p>ทั้งนี้ โรงงานตาม (ก) (ข) และ (ค) จะต้องมีการจัดการหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(2) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนของเดิมพร้อมด้วยระบบบำบัดและการจัดการของเสียตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดบนพื้นที่เดิม หรือพื้นที่ใหม่ที่ได้ขัดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p>	<p>- พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 8</p> <p>- โครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย</p> <p>- โครงการไม่ได้ประกอบกิจการเป็นโรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุกชนิด</p> <p>- ภายในโครงการไม่มีโรงฆ่าสัตว์</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>(3) ฌาปนสถาน เว้นแต่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิมบนพื้นที่เดิมโดยต้องมีเครื่องจักรหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(4) สุสาน เว้นแต่ในกรณีที่สุสานเดิมนั้นได้ใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่แล้ว จึงจะก่อสร้างสุสานบนพื้นที่ใหม่ได้ โดยต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร</p> <p>(5) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย</p> <p>(6) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(7) อาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง</p> <p>ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(9) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี</p> <p>(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน</p> <p>(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์</p>	<p>- ภายในโครงการไม่มีฌาปนสถาน</p> <p>- ภายในโครงการไม่มีสุสาน</p> <p>- ภายในโครงการไม่มีคลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อจำหน่าย</p> <p>- ภายในโครงการไม่มีคลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>- ภายในโครงการไม่มีอาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง</p> <p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่บริเวณที่ 8 โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจำนวนทั้งหมด 158 แปลง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดสูง 8.91 เมตร แปลงที่ดินที่มีพื้นที่ว่างน้อยที่สุดของแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมบ้านแถว 2 ชั้น คือ แปลงหมายเลขที่ 127 และ 142-146 มีพื้นที่ว่างร้อยละ 24.87 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง โดยโครงการมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดิน ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 8 การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารในพื้นที่ที่มีความลาดชันในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึงร้อยละ 35 ให้ทำได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร กรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่ตั้งแต่ 100 ตารางวา ขึ้นไป ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 90 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของที่ดิน และกรณีขนาดที่ดินแปลงที่ขออนุญาตมีเนื้อที่น้อยกว่า 100 ตารางวา ให้มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 70 ตารางเมตร และมีที่ว่างที่น้ำซึมผ่านได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ดิน</p> <p>(3) พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ห้ามปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารใด ๆ</p> <p>การปรับสภาพพื้นที่และที่ว่างตามวรรคหนึ่ง (1) และ (2) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ให้ปรับตามแนวนอนต่อเนื่องตั้งในอัตราส่วนไม่เกิน 2 : 1 ส่วน</p> <p>(2) มีความลึกหรือสูงไม่เกิน 1 เมตร เว้นแต่เพื่อการก่อสร้างระบบฐานรากอาคาร หรือ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน</p> <p>(3) ไม่เป็นอันตรายต่อรากและลำต้นของต้นไม้ที่ขึ้นตามธรรมชาติที่มีขนาดความโตวัดโดยรอบลำต้นตั้งแต่ 50 เซนติเมตรขึ้นไป ซึ่งวัดจากระดับพื้นดิน 130 เซนติเมตร และ</p> <p>(4) ไม่เคลื่อนย้ายหรือทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดินระดับพื้นดิน หรือใล้พื้นดิน</p> <p>(5) ที่ว่างต้องมีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง</p>	<p>- พื้นที่โครงการเป็นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว ดังนั้นจึงไม่มีความลาดชันของพื้นที่แต่อย่างใด</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>ข้อ 9 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ</p> <p>(3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนนสาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี</p> <p>(4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น</p> <p>การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคารสำหรับอาคารทรงจั่วหรือป็นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด</p> <p>ข้อ 11 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามกระทำการ หรือประกอบกิจกรรม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) การทำเหมืองแร่</p> <p>(2) การขนส่งหรือลำเลียงวัตถุอันตรายโดยใช้ระบบท่อขนส่ง เว้นแต่ในบริเวณที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรม เฉพาะกิจ และประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>(3) การถม ปรับพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสาธารณะในแผ่นดินและแหล่งน้ำในชุมเมืองตื้นเขิน หรือเปลี่ยนทิศทาง หรือทำให้น้ำในแหล่งน้ำนั้นไม่อาจไหลไปได้ตามปกติ</p> <p>(4) การกระทำใดๆ ที่เป็นการเปลี่ยนสภาพธรรมชาติของพื้นที่พรุ และป่าชายเลน เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การฟื้นฟู การเพาะพันธุ์พืชและสัตว์น้ำ โดยต้องได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- การวัดความสูงของอาคารโครงการเข้าข่ายข้อ 9 (1) และ (2) ดังนั้น ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวรรคหนึ่งขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วป็นหยา ให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด โดยอาคารโครงการที่สูงที่สุด คือ อาคารนิติบุคคล เมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด สูง 8.91 เมตร</p> <p>- โครงการไม่มีการทำเหมืองแร่</p> <p>- โครงการไม่มีการขนส่งหรือลำเลียงวัตถุอันตรายโดยใช้ระบบท่อขนส่ง</p> <p>- การก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคของโครงการจะดำเนินการอยู่ภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการไม่มีการถม ปรับพื้นที่ หรือปิดกั้น ซึ่งทำให้แหล่งน้ำสาธารณะในแผ่นดินและแหล่งน้ำในชุมเมืองตื้นเขิน หรือเปลี่ยนทิศทางหรือทำให้น้ำในแหล่งน้ำนั้นไม่อาจไหลไปได้ตามปกติ</p> <p>- โครงการไม่อยู่ในพื้นที่พรุ ป่าชายเลน และแหล่งหญ้าทะเล</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>(ข) การดำเนินการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐในพื้นที่ป่าชายเลนที่ได้รับการผ่อนผันจากคณะรัฐมนตรีให้ใช้ประโยชน์ได้ และได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยต้องได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไปประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ให้แนบรายละเอียดของโครงการหรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 ด้วย</p> <p>(5) การขุดลอกร่องน้ำ เว้นแต่เป็นการบำรุงรักษาทางน้ำ หรือการดำเนินการเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ</p> <p>(6) การปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ เว้นแต่</p> <p>(ก) กรณีที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเดินเรือในน่านน้ำไทย</p> <p>(ข) กระชังเลี้ยงสัตว์น้ำหรือปะการังเทียมที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(7) การปล่อยทิ้งมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดแล้ว</p> <p>(8) การจับหรือครอบครองปลาสวยงามตามบัญชี 3 ห้ายประกาศนี้ เว้นแต่</p> <p>(ก) เป็นการกระทำของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือกิจการสวนสัตว์ซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(ข) เป็นการกระทำของเอกชนเฉพาะการครอบครองเพื่อการเพาะพันธุ์การเพาะเลี้ยงหรือกิจการสวนสัตว์สาธารณะซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการขุดลอกร่องน้ำ</p> <p>- โครงการไม่ได้มีการปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ</p> <p>- น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ/บ่อแบ่งน้ำปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารป้อมยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อดตรวจสภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>- โครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับทะเล</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>(8) การจับหรือครอบครองปลาสวยงามตามบัญชี 3 ท้าย ประกาศนี้ เว้นแต่</p> <p>(ก) เป็นการกระทำของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือกิจการสวนสัตว์ซึ่งได้รับ อนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(ข) เป็นการกระทำของเอกชนเฉพาะการครอบครองเพื่อ การเพาะพันธุ์การเพาะเลี้ยงหรือกิจการสวนสัตว์สาธารณะซึ่ง ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(9) การขุด ตัก หรือดูด กรวด ดิน หินผุ หินทราย หรือลูกรัง เพื่อการค้าในลักษณะหรือในบริเวณดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) บริเวณที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35</p> <p>(ข) พื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกินกว่า 80 เมตร</p> <p>(ค) พื้นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ ร่วมกัน เว้นแต่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยต้อง ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 เพื่อนำไป ประกอบการขออนุญาต ทั้งนี้ ให้แนบรายละเอียดของโครงการ หรือกิจการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขอรับความเห็นจากคณะกรรมการตามข้อ 17 ด้วย</p> <p>(ง) บริเวณในระยะ 100 เมตร จากริมเขตทางสาธารณะ หรือริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำ สาธารณะ</p> <p>(จ) บริเวณที่มีโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญหายาก และแหล่งที่มีซากดึกดำบรรพ์</p> <p>(ฉ) เขตโบราณสถานหรือบริเวณที่มีคุณค่าทาง ประวัติศาสตร์ โบราณคดี หรือศิลปกรรม</p> <p>(10) การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะ ทางธรณีสัณฐานทางด้านกายภาพชีวภาพหรือชีวกายภาพ ใน พื้นที่อันตราย สันดอน หน้าผา ปากน้ำ เว้นแต่การกระทำของ ส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ เพื่อป้องกัน การกัดเซาะชายฝั่ง หรือเพื่อความปลอดภัยในการเดินเรือ</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีอาณาเขตติดต่อกับทะเล</p> <p>- โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีการขุด ตัก หรือลอก กรวด ดิน ดินลูกรัง หรือทรายบกในพื้นที่ที่ มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางเกิน 80 เมตร หรือมีความลาดชันเฉลี่ยเกินกว่าร้อยละ 35</p> <p>- พื้นที่โครงการไม่ได้เป็นพื้นที่อันตราย สันดอน หน้า ผา ปากน้ำแต่อย่างใด</p>

ตารางที่ 4-39 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 (ต่อ)

ข้อกำหนด	โครงการ
<p>(11) การกระทำใด ๆ ที่เป็นการทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พื้นดินเว้นแต่เป็นการก่อสร้างอาคารของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐที่มีความจำเป็นเพื่อให้บริการสาธารณะและไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้</p> <p>ข้อ 12 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การติดตั้งป้ายหรือการก่อสร้างสิ่งใด ๆ ที่สร้างขึ้นสำหรับเพื่อติดตั้งป้าย ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แล้วแต่กรณีซึ่งการอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ให้กระทำได้ในพื้นที่ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 40 เมตร หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินร้อยละ 35</p> <p>(2) ไม่มีลักษณะบดบังทัศนวิสัยหรือทัศนียภาพและต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) ในกรณีที่กระทำในพื้นที่ของเอกชน ให้มีระยะห่างจากที่ดินโดยรอบในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศไม่น้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายในแนวดิ่ง</p> <p>ข้อ 15 ในพื้นที่ตามข้อ 4 นอกจากต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้ว ก่อนการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคาร หรือดำเนินโครงการหรือประกอบกิจการ ให้จัดทำ และเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วแต่กรณี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติ ที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้</p> <p>(ฉ) การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วย การจัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการกระทำใด ๆ ที่เป็นการทำลายหินดานทั้งที่อยู่ใต้พื้นดิน ระดับพื้นดิน หรือโผล่พื้นดิน</p> <p>- โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายภายในโครงการแต่อย่างใด โดยชื่อโครงการจะติดไว้บริเวณรั้วระดับบริเวณด้านหน้าของโครงการ</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้วโดย ก่อนการก่อสร้าง จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

4.2.3.8 การป้องกันอัคคีภัย

ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ

(1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประสานภูมิภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้น อาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา และจัดให้มีกึ่งสัญญาณเตือนภัย และไฟส่องสว่างฉุกเฉินไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด และบ้านแถว เช่นกัน

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.48 ตารางเมตร/คน หรือ 2.08 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร

(2) ประเมินความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ

การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลวิชิต อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิชิต ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีรถยนต์ดับเพลิง 3 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิงอเนกประสงค์ จำนวน 3 คัน เครื่องดับเพลิงชนิดหาลบ จำนวน 2 คัน รถยนต์หอสู้หรือรถกระเช้า จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน และรถกู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 262 คน (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากอาคารป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิชิต เป็นระยะทาง 1.20 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาดับเพลิงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร
- (2) โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมพื้นที่โครงการ
- (3) โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด
- (4) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น
- (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง

4.2.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.2.4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต

เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากมีร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งทางโครงการจะส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน

1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ

ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้านอุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะอำนวยความสะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้าของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้านอุปสงค์ ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการสวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคายางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง

ดังนั้น สภาพเศรษฐกิจในช่วงดำเนินการของโครงการจะมีการผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจกรรมค้าปลีกก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก

2) ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร

ในเขตพื้นที่ตำบลวิชิต มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด

3) ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน

ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต มีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

4) ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ

โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้มาใช้บริการโครงการส่วนมากเป็นคนต่างจังหวัด ดังนั้นไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด

5) ผลกระทบทางด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่งโบราณสถาน

ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ (ที่มา : แผนพัฒนาจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2561 – 2565 ฉบับทบทวน (รอบปี พ.ศ. 2563))

ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ วัดเทพนิมิต วัดนาการาม มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ มัสยิดกียามุตดิน มัสยิดอิซฮ์ฮ์ตุลอิสลามียะห์ และมัสยิดนูรุลอิสลามียะห์ ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ ศาลเจ้าชิตเชี้ยว ศาลเจ้าจ้อสู้ง ศาลเจ้าถืกั้งตัว และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ คริสตจักรพระนิเวศภูเก็ต พยานพระยะโฮวา และโบสถ์คริสจักรเฟรชโฮปภูเก็ต

ครัวเรือนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3 (ที่มา : แผนพัฒนาท้องถิ่น 4 ปี พ.ศ. 2561-2564, เทศบาลตำบลวิชิต)

ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น

สำหรับประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่เช่นเดียวกับภาคอื่นๆ ของประเทศ เช่น ลอยกระทง สงกรานต์ เข้าพรรษา เป็นต้น โดยประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีทำบุญสวดกลางบ้าน ประเพณีชักพระ ประเพณีทำบุญเดือนสิบ ประเพณีลอยเรือ ประเพณีถือศีลกินผัก และประเพณีถือศีลลดเดือนรอมฎอน

สำหรับแหล่งโบราณสถานในจังหวัดภูเก็ตที่ได้รับการประกาศขึ้นทะเบียนโบราณสถาน โดยกรมศิลปากร กระทรวงวัฒนธรรม มีทั้งหมด 10 แห่ง และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด

6) สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข

เขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลตึก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปี พ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรค และระบบหายใจ

ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น

จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิต มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบ ดังนี้

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ
- (2) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย
- (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ
- (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว
- (5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค
- (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ
- (7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2.4.2 การ สาธารณสุข อย่างเคร่งครัด

7) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ ได้แก่ ทางเข้า-ออกของโครงการ เป็นต้น

นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บ่อขยะ และบริเวณภายในโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ

อีกทั้ง โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIEE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐ สูง 0.9 เมตร

ทั้งนี้โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการ ไปยังสถานีตำรวจภูธรวิชิต และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิต เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

อย่างไรก็ตาม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 795 คน (รวมพนักงาน) โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลของโครงการจัดสรรที่ดินจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น

- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคาร

- ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง

- ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไข

- (1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา
- (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- (3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) รวมทั้งสิ้นจำนวน 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บัณฑิตย และบริเวณภายในโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ
- (4) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIEE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐสูง 0.9 เมตร
- (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ
- (6) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ
- (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

(8) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ

4.2.4.2 การสาธารณสุข

การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment)

1) การกลั่นกรองในโครงการ (Screening)

(ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรับชม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กัลปพฤกษ์ คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ

(ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์

กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย

2) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping)

ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ข้อ 3.4.3 ในบทที่ 3) ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ

3) การประเมินผลกระทบ (Assessment)

สำหรับเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลสิริโรจน์ ขนาด 151 เตียง และโรงพยาบาลตึก ขนาด 32 เตียง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)

จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้นระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรคและระบบหายใจ

ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น

จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิตมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ

การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ

- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น
- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดงที่เรื้อย และปรสิต เป็นต้น
- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น

สำหรับระยะดำเนินการ โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่อาจเกิดขึ้น ดังตารางที่ 4-40

ตารางที่ 4-40 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะดำเนินการ

ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น <ul style="list-style-type: none"> ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด 	<ul style="list-style-type: none"> - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3. ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4. ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย 5. จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 6. ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด
2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค เช่น <ul style="list-style-type: none"> ■ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ ■ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ ■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค 	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดโรค เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่ 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5. จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน 6. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน 7. ให้คนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ 8. เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้

ตารางที่ 4-40 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค <ul style="list-style-type: none">▪ โรคนอนไม่หลับ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร▪ โรคประสาท	<ul style="list-style-type: none">- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน- เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	<ol style="list-style-type: none">1. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง3. จัดให้มีไม้นั่งภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ4. จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้นั่นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ5. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,251.20 ตารางเมตร6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย
4. อุบัติเหตุ	<ul style="list-style-type: none">- การเกิดอัคคีภัย- การจราจร- การพลัดตกจากที่สูง	<ol style="list-style-type: none">1. ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด2. ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3.1 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด3. จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ

ตารางที่ 4-40 มาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากโรคที่เกิดขึ้น ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

ผลกระทบด้านสุขภาพ	สาเหตุการเกิดโรค	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง
5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยมถึงสถานการณ์การระบาดของเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการในการป้องกันสำหรับประชาชนที่แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรม ควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์กรมควบคุมโรค https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php) 2. แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกหลัง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พักอยู่ด้วยกันในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้ หรือ มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เพิ่งเดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ทราบด้วย 3. ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงในการแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้ 4. หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น มือจับ ประตู เคาท์เตอร์เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการที่มีผู้มาติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้าง ห้องสุชา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์สามารถทำลายเชื้อไวรัสได้ 5. อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิผู้ที่เข้ามาในอาคาร

4.2.4.3 สุนทรียภาพ

จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่ง ประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณ ใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ในส่วนของรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านแถว 2 ชั้น ซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร เน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัส สภาพแวดล้อมนอกอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อ ความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง

เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้ พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่โล่ง เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียง กับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย บ้านอยู่อาศัย สูง 1-3 ชั้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับ สภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ

นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความกระด้างจาก โครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพ เมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ

มาตรการป้องกันและแก้ไข คือ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร และพื้นที่ สวนสาธารณะ 1,093.20 ตารางเมตร โดยจัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 22 ต้น

4.3 สรุประดับผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

สรุประดับของผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต แสดงดังตารางที่ 4-41

ประเด็นสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม													
	ระยะก่อสร้าง							ระยะดำเนินการ						
	ผลกระทบด้านบวก			ผลกระทบด้านลบ			ไม่มี	ผลกระทบด้านบวก			ผลกระทบด้านลบ			ไม่มี
	มาก	กลาง	ต่ำ	มาก	กลาง	ต่ำ		มาก	กลาง	ต่ำ	มาก	กลาง	ต่ำ	
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม 1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว 1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน 1.6 ทรัพยากรน้ำ						✓	✓							✓
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ							✓							✓
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 3.2 การจัดการน้ำเสีย 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย 3.5 พลังงานและไฟฟ้า 3.6 การจราจร 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.8 การป้องกันอัคคีภัย 3.9 การระบายอากาศและความร้อน						✓	✓						✓	✓
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมเศรษฐกิจ 4.2 การสาธารณสุข 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.4 สุนทรียภาพ			✓			✓				✓			✓	

บทที่ 5

สรุปการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ

บทที่ 5

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในช่วงระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 5-2 ถึงตารางที่ 5-3 ตามลำดับ

ตารางที่ 5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ตของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดกลาง เพื่อการจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร จำนวนทั้งหมด 158 แปลง อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง พื้นที่โครงการทั้งหมด 21-1-52.0 ไร่ หรือ 34,208.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้างและระยะ ดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้ อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้ง ให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นที่มาของหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>			

ตารางที่ 5-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) (ต่อ)

องค์ประกอบด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิถีตามธรรมชาติ ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วโดยในการก่อสร้างมีเพียง การขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงบ่าบดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่ เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพ ภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม	1) ทรัพยากรดิน พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้วจึงไม่มีความลาดชันภายในโครงการ ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะมีเพียงการปรับแต่งพื้นที่เพื่อก่อสร้างโครงการ โดยระยะเวลาใน การก่อสร้างประมาณ 24 เดือน ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานโครงสร้าง งานไฟฟ้า งานสุขาภิบาล และงานตกแต่งอย่างไรก็ตาม การปรับพื้นที่และกิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ด้านการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ โดยโครงการได้ก่อสร้างท่อระบายน้ำ บ่อดักตะกอน ดิน เป็นระยะๆ ก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เพื่อป้องกันการชะล้างดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียง เมื่อโครงการแล้วเสร็จพื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะควบคุมกิจกรรมการ ก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	(1) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ถึง บ่าบดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้อง กองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิด ล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่ โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น ราบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะ ล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้าง เท่านั้น ทุกสัปดาห์ตลอด ระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันที หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จทุก สัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	2) การเกิดดินถล่ม จากข้อมูลพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัด ภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการไม่ตั้งอยู่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อ การเกิดดินถล่มในระดับต่ำ	(2) โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำ โดยจะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป (3) ปลุกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน (4) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา	<p>บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา ประกอบด้วยทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคัดขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ในยุคควอเทอร์นารี</p> <p>จากข้อมูลด้านแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยา พบว่า พื้นที่ในจังหวัดภูเก็ตอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจสิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2555 เกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์</p> <p>สำหรับเขตรอยเลื่อนที่มีพลังของประเทศไทยมี 3 แนว ตามทิศทางการวางตัวและการเคลื่อนที่ คือ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันออกเฉียงเหนือ-ตะวันตกเฉียงใต้ กลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวในแนวทิศตะวันตกเฉียงเหนือ-ตะวันออกเฉียงใต้ และกลุ่มรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในทิศเหนือ-ใต้ ซึ่งบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร และอยู่ห่างจากตำแหน่งจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ประมาณ 15.28 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม เขตรอยเลื่อนที่สำคัญเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและมีผลกระทบต่อประเทศไทย ได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนสะแกง และกลุ่มรอยเลื่อนพานหลวง รอยเลื่อนทั้งสองนี้มีแนวแยกต่อเนื่องมาทางตะวันตกของประเทศไทยไล่จากทางตอนบนลงมาตอนล่าง อันได้แก่ กลุ่มรอยเลื่อนเมย กลุ่มรอยเลื่อนศรีสวัสดิ์ และกลุ่มรอยเลื่อนเจดีย์สามองค์ ในเขตภาคเหนือของประเทศไทยมีกลุ่มรอยเลื่อนแม่ทา กลุ่มรอยเลื่อนเกีน และกลุ่มรอยเลื่อนแม่จัน ซึ่งยังคงมีการเคลื่อนไหวอยู่ และกลุ่มรอยเลื่อนอุตรดิตถ์ เป็นต้น ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่อโครงการก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง</p> <p>(2) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p>	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	<p>ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มลพิษทางอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <p>การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ 21.38 ไร่ หรือ 8.45 เอเคอร์</p> <p>1.1 ประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณ การก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0498356 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p>	<p>(1) จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและลดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (meshsheet) ในการคลุมตัวอาคารในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(3) โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัด ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>1.2 การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ กิจกรรมการก่อสร้างอาคารของโครงการจะทำให้ฝุ่น ละออง (PM10) พุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0167289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะและการทำงานของเครื่องจักรกล การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุทำให้เกิด การระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) ทั้งนี้ การพิจารณา ระดับของผลกระทบ ประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จากการก่อสร้าง โดยใช้ข้อมูลจาก U.S.EPA.</p> <p>(1) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถขนส่งของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองพุ้ง กระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0160053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่น ละอองขนาดเล็ก (PM10) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่า มาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p>	<p>(5) ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้ อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบ แก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(6) ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุ ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</p> <p>(7) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุก ครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อ ให้หมด</p> <p>(8) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราฟที่ตกหล่น บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตก หล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาด พื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุ อุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีดัดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นพุ้งกระจาย</p> <p>(10) จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัด ความเร็ว</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิจัย ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)	<p>(2) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.8000334 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ความเข้มข้นของมลพิษจากกิจกรรมการก่อสร้างและจากเครื่องจักร และ ยานพาหนะที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนดค่อนข้างมาก นอกจากนี้ เครื่องจักรดังกล่าว เมื่อใช้ปฏิบัติงานจะจำกัดเฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการเท่านั้น เกิดเพียงช่วงเวลาสั้นๆ ซึ่งพื้นที่ ก่อสร้างจะเป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถถ่ายเทอากาศอย่างสะดวก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)</p>	<p>3) การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>การประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง อ้างอิงจากแนวทางการประเมินความเสี่ยงและการกำหนดมาตรการลด ผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ซึ่งจัดทำโดยคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (กันยายน, 2560) โดยจำแนกประเภท ของกิจกรรมที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง แบ่งออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition), การปรับเตรียม พื้นที่ (Earthworks), การก่อสร้าง (Construction) และการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ภายในโครงการไม่มีการรื้อถอนอาคาร แต่อย่างใด</p> <p>การจำแนกผลกระทบที่อาจเกิดปัญหาจากฝุ่นละออง แบ่งออกได้ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การรบกวนและความรำคาญที่เกิดจากการตกสะสมของฝุ่นละออง (Dust Soiling) 2. ความเสี่ยงต่อสุขภาพเนื่องจากการหายใจฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (Human Health Impacts) 3. ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับระบบนิเวศ (Ecological Impacts) <p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต พื้นที่ก่อสร้างอยู่ใน หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภท จัดสรรที่ดิน สามารถประเมินผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง ได้ ดังนี้</p>	<p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>1. ทำป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 2 x 4 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ใน การก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง เขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มี หน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และรหัสบอกมาตรการควบคุมและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้ เห็นอย่างชัดเจน</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และ กลิ่นสะท้อนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไข ที่สามารถ ตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือ ตรวจสอบ ทั้งนี้ต้องระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>2. จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p><u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>1. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และกลิ่นสะท้อน ทุก วันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมบันทึก ผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อเทศบาลตำบลวิชิต</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>1) การพิจารณาความจำเป็นที่ต้องทำการประเมินอย่างละเอียด</p> <ul style="list-style-type: none"> - Human Receptor <input checked="" type="checkbox"/> มีผู้ได้รับผลกระทบภายในระยะ 100 เมตร จากพื้นที่ก่อสร้าง - Ecological Receptor <input checked="" type="checkbox"/> พื้นที่โครงการไม่อยู่ติดหาด ไม่อยู่ใกล้พื้นที่อนุรักษ์ <p>มีผู้ได้รับผลกระทบเข้าเกณฑ์ จึงทำการประเมินในข้อ 2 ต่อ</p> <p>2) การประเมินโอกาสที่จะเกิดผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยการจำแนกขนาดของแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างออกเป็นของแต่ละกิจกรรม และจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>2.1) การจำแนกตามขนาดและประเภทของแต่ละกิจกรรม เพื่อนำไปสู่การประเมินศักยภาพของผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยสามารถจำแนกตามขนาดของแต่ละกิจกรรม แบ่งออกเป็น กิจกรรมขนาดเล็ก กลาง และใหญ่ ดังนี้</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดใหญ่ คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงมาก</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดกลาง คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงปานกลาง</p> <p>กิจกรรมที่มีขนาดเล็ก คือ กิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรงต่ำ</p> <p>2.2) การจำแนกความอ่อนไหวของผู้ได้รับผลกระทบในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม 3. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ <p><u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างหินทรายเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2. ต้องดับเครื่องยนต์ เครื่องจักรทุกครั้ง กรณีหยุดใช้งาน 3. ใช้เครื่องจักร ได้แก่ เครื่องตัด/ตัดเหล็กที่ใช้ระบบไฟฟ้าแทนเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)</p>	<p>ขั้นตอนนี้จะระบุถึงความอ่อนไหวของผู้รับผลกระทบในพื้นที่รอบ บริเวณก่อสร้าง โดยคำนึงถึงความหนาแน่นของประชากรที่ระยะต่าง ๆ และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นอนุภาคละเอียด PM10 ที่มีอยู่เดิมใน พื้นที่รวมกับที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยใช้หลักเกณฑ์ ต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญ 2. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจอนุภาค ฝุ่นขนาดเล็ก PM10 3. ความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศที่อาจทำให้ ระบบนิเวศสูญเสียหน้าที่ <p>สรุประดับความเสี่ยงของฝุ่นละอองต่อการอ่อนไหวของพื้นที่ โดยรอบ ที่จะนำไปสู่การเลือกมาตรการป้องกันเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจาก การก่อสร้างอาคาร โดยผลกระทบการตกสะสมฝุ่น และผลกระทบต่อ สุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างอยู่ในระดับสูง การ ขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับปานกลาง และผลกระทบต่อระบบนิเวศ จากการปรับเตรียมพื้นที่และการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุอยู่ในระดับ ต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 5. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมี การวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้ รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อม ๆ กันหลายคันเพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง 6. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายเศษวัสดุ โดยจะให้มีการขน ย้ายในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบา บางเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 7. จัดให้มีรถรับส่งคนงานก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และ ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 2. จัดเตรียมรถบรรทุกน้ำเพื่อเป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับการฉีด พรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น 3. เลือกใช้รถขนส่งปูนผสมสำเร็จ แทนการผสมปูนในที่ 4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษวัสดุที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยทันที 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ (ต่อ)		<p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1. กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมรณรงค์และติดป้าย “ห้ามจุดไฟห้ามเผามูล ฝอยวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง”</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1. เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u></p> <p>1. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>4. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยกว่าถุง หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>5. คลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และรอบอาคาร</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>1. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงาน จราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจร ในแต่ละกรณี</p> <p>2. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ</p> <p>4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง</p> <p>5. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก</p> <p>6. รักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทรายหรือฝนตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1) เสียง</p> <p>แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ เสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ เป็นต้น ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ</p> <p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.00 เมตร ด้านทิศเหนือ สำหรับด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร 4.58 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ</p>	<p>1) เสียง</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บับชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อไม่ให้บับกั้นทัศนวิสัย</p> <p>(2) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วที่บับเป็นเมทัลชีทที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียงช่วงขึ้นโครงสร้างด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ช่วงขึ้นโครงสร้าง</p> <p>(3) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะทำเพียง การเทคอนกรีต ฐานรากเท่านั้น รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลตำบลวิชิตโดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง</p>	<p>1) เสียง</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุดและระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลว่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. การประเมินเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร โดยแบ่งการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างอาคาร เป็น 2 กรณี มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) <u>กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง</u> จากผลการประเมินระดับเสียงจากการก่อสร้างฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งและเก็บงาน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.68-91.88 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 74.80-88.15 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 76.57-89.64 dB(A) บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันตก มีค่าระดับเสียงสูงสุดอยู่ในช่วง 77.66-90.50 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน พ.ศ. 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้างงานฐานราก งานขึ้นโครงสร้าง และงานตกแต่งอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง</p> <p>(2) <u>กรณีมีกำแพงกันเสียง</u> โครงการมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีวัสดุกันเสียงซึ่งสามารถลดเสียงจากการก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้) ทั้งนี้ แบ่งกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงจากการก่อสร้างโครงการ เป็น 3 ช่วง มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>(4) ช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระบุเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง ได้แก่ รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(5) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>(6) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>1) ช่วงทำฐานราก</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานฐานราก จะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย ชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของ โครงการ มีค่าระดับเสียง 77.68 dB(A) 74.80 dB(A) 76.57 dB(A) และ 77.66 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่มีตัวดูด ซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบเขต ที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความ สูงประมาณ 2.40 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 30 dB(A) เมื่อ นำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่า ระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 58.8 dB(A) 57.1 dB(A) 58.6 dB(A) และ 58.8 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้สำหรับค่า ระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 7.3 dB(A) 5.1 dB(A) 7.1 dB(A) และ 7.3 dB(A) ตามลำดับ</p>	<p>(7) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้ งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักร ทำงานได้ดี</p> <p>(8) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร</p> <p>(9) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน</p> <p>(10) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่ เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดัง ทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(11) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น EarPlug หรือ EarMuffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่ สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวง มหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการ ทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ช่วงโครงสร้างอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานโครงสร้างจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 87.9 dB(A) 84.9 dB(A) 86.7 dB(A) และ 87.9 dB(A) ตามลำดับ โครงการจะจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นรั้วทึบเป็นเมทัลชีทที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบอาคารด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก โดยปิดตลอดแนวแต่ละชั้น ความสูง 4 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 47dB(A) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคต ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างเท่ากับ 63.3 dB(A) 60.7 dB(A) 62.3 dB(A) และ 63.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 10.0 dB(A) 10.2 dB(A) 11.8 dB(A) และ 12.8 dB(A) มีค่าเกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p>	<p>(12) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงในเขตชุมชน</p> <p>(13) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(14) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> <p>(15) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>(16) กรณีที่การดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วยผู้ที่ได้รับผลกระทบ ผู้ที่ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด(มหาชน)) และคนกลางคือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เนื่องจากช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร มีระดับเสียงรบกวนเกินมาตรฐาน ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข รวมทั้งมีการประกันการ ก่อสร้าง นอกจากนี้ หากการก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการได้รับความ เดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้น ดังกล่าวทำให้ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ มีความจำเป็นต้องย้ายที่พักอาศัย ชั่วคราว โครงการยินดีชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ และ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการ แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลวิชิต)	(17) จัดให้มีการประกันการก่อสร้าง หากการ ก่อสร้างทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ ได้รับความเดือดร้อนจากเสียงที่เกิดจากการ ก่อสร้างที่เกินมาตรฐาน ทางผู้ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งกับทางโครงการได้ตลอดเวลา และหากเสียงที่เกิดขึ้นดังกล่าวทำให้ไม่ สามารถอยู่อาศัยได้ มีความจำเป็นต้องย้ายที่ พักอาศัยชั่วคราว โครงการยินดีชดเชย ค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>3) ช่วงงานตกแต่งภายในอาคาร</p> <p>เสียงที่เกิดขึ้นช่วงงานตกแต่งจะส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกของโครงการ มีค่าระดับเสียงสูงสุด 91.88 dB(A) 88.15 dB(A) 89.64 dB(A) และ 90.50 dB(A) ช่วงงานตกแต่งเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นหลังจากที่งานโครงสร้างและตัวอาคารของอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจึงอยู่ภายในอาคาร โดยอาคารของโครงการผนังเป็นอิฐ หนา 150 มิลลิเมตร ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งที่มีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุได้ประมาณ 40 dB(A) (ที่มา : Guidelines on Design of Noise Barriers. Environmental Protection Department Highways Department Government of the Hong Kong SAR., 2003) เมื่อนำไปรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบัน จะได้ค่าเพิ่มขึ้นในขนาด ในช่วงก่อสร้างโครงการโดยเสียงที่ตรวจวัดบริเวณที่โครงการ ในวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 มีค่าเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) 52.9 dB(A) ซึ่งทำให้ระดับเสียงต่อหน่วยรับเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างสูงสุด 56.7 dB(A) 54.6 dB(A) 55.3 dB(A) และ 55.7 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ สำหรับค่าระดับเสียงรบกวน เท่ากับ 4.7 dB(A) 0.1 dB(A) 0.8 dB(A) และ 2.7 dB(A) ตามลำดับ มีค่าไม่เกินระดับเสียงรบกวน 10 dB(A) ของระดับเสียงพื้นฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550)</p> <p>นอกจากนี้ กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วง ๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิชิต วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการ เจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้าน ข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝัง ในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลด แรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของ เสาเข็ม และบ้านหลังอื่นๆ ที่ก่อสร้างไม่ติดกับบ้านข้างเคียง โครงการเลือกใช้เข็มตอก โดยไม่มีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore)</p> <p>สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือมีระยะห่างจากแนวอาคาร ของโครงการ 4.00 เมตร บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศ ใต้มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 5.66 เมตร บ้านอยู่ อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกมีระยะห่างจากแนว อาคารของโครงการ 4.58 เมตร และบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคล อื่น ด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ 4.01 เมตร</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) โครงการใช้เข็มเจาะสำหรับบ้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง ได้แก่ แปลงที่ 1-4, 15, 23, 32-36, 81-82, 104-112, 128-129 และ 147 สำหรับบ้านหลังอื่นในเข็มตอก</p> <p>(2) ขุดคูดิน (Trenching) ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศ ตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้ โดยขุดคูดินห่างจากอาคารที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือนไม่น้อยกว่า 2.56 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับ แรงสั่นสะเทือนลง</p> <p>(3) ใช้หมอนรองเสาเข็มที่อ่อน เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(4) จัดลำดับการตอกเสาเข็มโดยตอกด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อน ไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>(5) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หลังตอกเสาเข็มและระยะ ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อร้องเรียนว่า อาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</p> <p>(6) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่ มาตรฐานกำหนด</p>	<p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านความ สั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดระดับความ สั่นสะเทือนตามมาตรฐาน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลว่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	จะเห็นได้ว่า บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการประมาณ 4.00 เมตร และ 4.01 เมตร ตามลำดับ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 11.305 มิลลิเมตร/วินาที และ 11.263 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือ ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน	(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องชี้แจงรายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้างและกำหนดการตอกเสาเข็มระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ และได้กำหนดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา ก่อนเริ่มดำเนินการ (8) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด (9) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดระทำการตักกล่วในเวลากลางคืน (10) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี (11) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย งบเล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>สำหรับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่นด้านทิศตะวันออกของโครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 4.58 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 9.227 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ไม่ถึงระดับความสั่นสะเทือนที่สูงกว่าการจราจรปกติซึ่งจะทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 10 มิลลิเมตร/วินาที คือ ไม่ถึงระดับที่ยอมให้เกิดขึ้นได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>สำหรับบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศใต้ มีระยะห่างจากแนวอาคารที่ใกล้ที่สุดจากแนวเสาอาคารของโครงการ ประมาณ 5.66 เมตร จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนการตอกเสาเข็ม 6.717 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือ เริ่มเกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือ เกินค่ามาตรฐาน</p>	<p>(12) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)”</p> <p>(14) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</p> <p>(15) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</p> <p>(16) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดดิน (Trenching) ทางด้านทิศเหนือ และตะวันตก ลึก 2.5 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 29 (Jackson. <i>et al.</i> , 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 29 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 3.278 มิลลิเมตร/วินาที และ 3.267 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จู่รบกวนคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับตำแหน่งการขุดดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศตะวันออก ลึก 2 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 30 (Jackson. <i>et al.</i> , 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 30 ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.152 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จูดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศตะวันออก พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่ผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที นั่นคือไม่เกินมาตรฐาน สำหรับตำแหน่งการขุดคูดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>แนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) ทางด้านทิศใต้ ลึก 1 เมตร ซึ่งจะสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือร้อยละ 70 (Jackson. <i>et al.</i>, 2007) ซึ่งจากการคำนวณ เมื่อใช้ค่าระดับแรงสั่นสะเทือนลดลงเหลือร้อยละ 70 ที่ส่งผลกระทบต่อ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถลดระดับแรงสั่นสะเทือนลงเหลือ 4.702 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จากรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการทั้งทางด้านทิศใต้ พบว่า <u>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</u> นั่นคือไม่ถึงระดับที่ก่อให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดาน แบบยัดหยุนจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) พบว่า <u>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</u> คือไม่ถึงระดับที่ทำให้เกิดความเสียหายทางสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ และเมื่อเทียบกับมาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) พบว่า <u>ไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที</u> นั่นคือ <u>ไม่เกินมาตรฐาน</u> สำหรับตำแหน่งการขุดคูดินของโครงการจะไม่ซ้อนทับกับบริเวณที่รั้วคอนกรีตของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะใช้วิธีการวางฐานรากของอาคารด้วยวิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (PreBore) บ้านหลังที่ติดกับบ้านข้างเคียง จากผลการสำรวจดิน พบว่า เสาเข็มของโครงการจะฝังในดินลึก 8.00 เมตร ดังนั้น โครงการจะเจาะดินออกมีความลึก 3.00 เมตร และตอกเสาเข็มลงไปเพียง 5.00 เมตร ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวที่เกิดจากการแทนที่ดินของเสาเข็ม</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถีตามธรรมชาติ ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>โครงการมีแนวทางการป้องกันความเสียหายจากการตอกเสาเข็ม ด้วยวิธีการขุดคูดิน (Trenching) โดยขุดคูดิน ลึก 2.5 เมตร ทางด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก และลึก 2 เมตร ทางด้านทิศตะวันออก และลึก 1 เมตร ทางด้านทิศใต้</p> <p>มาตรการเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน กรณีที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนอยู่ลึกกว่าผิวดิน(K.R.Massarsch and B.H.Fellenias. Ground Vibrations induced by Impact Pile Driving. 6 th International in Geo-technical Engineering. Arlington, VA, August 11-16, 2008) ซึ่งจากการคำนวณ ระยะของการขุดคูดินถึงอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุด เท่ากับ 2.56 เมตร</p> <p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ซึ่งต้องควบคุมระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการดำเนินโครงการได้ตามมาตรฐานกำหนด โดยกิจกรรมในระหว่างการก่อสร้างอาคารที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการทำฐานราก การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ ตามลำดับ โดยปัจจัยที่มีผลต่อความรุนแรงของการสั่นสะเทือนได้แก่ อุปกรณ์เจาะเสาเข็ม เสาเข็ม คุณสมบัติของดินและชั้นดิน ระยะห่าง และคุณสมบัติของอาคาร โดยขั้นตอนทั้งหมดจะกระทำภายใต้การควบคุมของวิศวกรให้เป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้าง ซึ่งข้อดีของการเจาะเสาเข็ม คือ สามารถรับน้ำหนักได้ดี และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างหรืออาคารข้างเคียงเพราะแรงสั่นสะเทือนน้อย ดังนั้นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับปานกลาง</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปริมาณน้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ 1 วัน ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดิน</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะประโยชน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p>	-	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร มีความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อดักตะกอน/หน่วงน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดิน		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใดดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน และกิ้งก่า นก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ และแมลง (Insects) ได้แก่ มดดำหรือมดน้ำตาล ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinctinthewild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Criticallyendangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Nearthreatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่าแนบท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทยดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก</p>	-	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะอยู่ในพื้นที่โครงการ และบริเวณข้างเคียงแต่อย่างใดในระยะก่อสร้างน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนซอยสุขนรินทร์ 2 ต่อไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะก่อสร้าง โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการใช้น้ำระหว่างการก่อสร้างสามารถประเมินได้ดังนี้</p> <p>1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน <p>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 100คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf&EddyInc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> ● การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง <p>กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 10.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในโครงการได้ 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง เพื่อการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>(4) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์</p>	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงานก่อสร้างสูงสุดจำนวน 100 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน</p> <p>ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราว ปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้ประมาณ 1 วัน</p>		
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการ มาจาก 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างที่พักอาศัยในโครงการ</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง มีประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 3.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน</p> <p>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 1.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการราดส้วม 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p>	<p>(1) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงาน</p> <p>(2) ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 ชุด สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	<p>2) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน</p> <p>3) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <p>สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน มีปริมาณ 2.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (10 คน/ห้อง)</p> <p>ปริมาณน้ำเสียจากส้วมและจากการอาบน้ำหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน มีปริมาณ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(3) จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	<p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยรางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป หลังจากนั้นโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อดักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอน/บ่อหน่วงน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>(2) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>(3) ดำเนินการก่อสร้างท่อระบายน้ำเพื่อแก้ไขปัญหาการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ</p>	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่</p> <p>1) ขยะมูลฝอยพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง <p>สำหรับอัตราการเกิดขยะจากการคำนวณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ได้อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45.28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตร มีค่าเฉลี่ย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 21,101.27 ตารางเมตร มีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม ประมาณ 1,186.52 ตัน ($21,101.27 \times 56.23 = 1,186,524.4121$ กิโลกรัม) และมีองค์ประกอบหลักคือคอนกรีต 910.06 ตัน, อิฐ 162.91 ตัน, เหล็ก 58.61 ตัน, กระเบื้องเซรามิก 32.27 ตัน, กระเบื้องหลังคา 18.15 ตัน, ยิปซัมบอร์ด 3.92 ตัน และไม้ 0.59 ตัน</p> <ul style="list-style-type: none"> มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 50 กิโลกรัม/วัน</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีที่พักขยะรวม แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตรายซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ประมาณ 4 วัน 9 วัน 5 วัน และ 2,400 วัน ตามลำดับ สำหรับถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป</p>	<p>(1) การจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง โดยเฉพาะไม้ และกระเบื้องหลังคา จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป สำหรับเศษคอนกรีต เศษอิฐ เศษกระเบื้องเซรามิก และยิปซัมบอร์ด โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้ดำเนินการขนย้ายไปใช้ปรับพื้นที่ภายในโครงการ ส่วนเศษเหล็กจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</p> <p>(2) จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ และถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 2 ถัง ถังขยะทั่วไป และขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย อย่างละ 1 ถัง สำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>(3) ผู้รับเหมาก่อสร้างว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะ และการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง</p>

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	<p>3) ขยะสำหรับบ้านพักคนงาน</p> <p>คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 100 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 100 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดขยะ 1 กิโลกรัม/คน/วัน)</p> <p>ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะ แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 1 วัน 2 วัน 2 วัน และ 1,800 วัน ตามลำดับ ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิด ป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมาโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยต่อไป</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(4) ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557</p> <p>(5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(7) คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>(8) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน</p> <p>(9) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</p> <p>(10) สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีความมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย</p> <p>(1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>(2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ</p> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>(1) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(2) การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>(3) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>การขนส่งวัสดุในช่วงก่อสร้างเข้าสู่โครงการจะใช้นถนนซอยสุขนิรันดร์ ซึ่งเป็นเส้นทางหลักเข้าสู่โครงการ การขนส่งจะมีประมาณวันละ 15 เที่ยว การขนส่งจะมีมากในช่วงเริ่มต้นการก่อสร้าง</p> <p>การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 15 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 15 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 15 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 25.5 PCU/ชั่วโมง (15x1.7)</p> <p>สภาพการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่าสภาพการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด สำหรับในวันหยุด พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>สำหรับเส้นทางการขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง พร้อมทั้งได้จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดมากับล้อรถ และจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>(2) ระยะเวลาการขนส่งในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 9.00-16.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น โครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานจราจร โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(3) รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนและการชำรุดบริเวณถนนสาธารณะทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์
 แปลง วิถี วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)		(4) ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ใน สภาพเรียบร้อย (5) ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนว ด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวาง การจราจร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ของโครงการ (7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย (8) จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง (9) กำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยระบุไว้ในสัญญาว่าจ้าง	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การระบายอากาศและความร้อน	<p>ปัจจุบันพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว อาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ โดยทิศเหนือ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, ที่ดินว่างเปล่า บุคคลอื่น และทางสาธารณประโยชน์ ทิศใต้ ติดกับบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว และทางสาธารณประโยชน์ ทิศตะวันออก ติดกับที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น, ทางสาธารณประโยชน์ ตามเอกสารสิทธิ์ (ปัจจุบันไม่มีสภาพ), ที่ดินบุคคลอื่น (แคมป์คนงานก่อสร้าง), ทางสาธารณประโยชน์ และบ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว ทิศตะวันตก ติดกับถนนซอยสุขนิรันดร์ กว้างประมาณ 6 เมตร, ทางสาธารณประโยชน์ (ซอยสุขนิรันดร์ 5), บ้านอยู่อาศัยบุคคลอื่น ชั้นเดียว, อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น บุคคลอื่น และที่ว่างเปล่าบุคคลอื่น</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 แปลา วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนิน โครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	- ตรวจสอบ ความสูง การ ก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความ สูงของอาคารเกินเกณฑ์ตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	<p>(1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย แปลง วิถี ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรถรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กั๊บลรถ คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน</p> <p>(2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ตสภาพโดยรวมของเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรมแต่ในพื้นที่ก็ยังคงมีความเป็นชุมชนอยู่และมีความสัมพันธ์ที่ีระหว่างเพื่อนบ้าน แต่ก็ไม่ได้มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชนโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิตปฏิบัติหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในกรณีเกิดเหตุอัคคีภัยหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการคืองานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิตโดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.2 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาทีจะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p>	-	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>(3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>1.ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>ภาวะเศรษฐกิจการค้าของจังหวัดภูเก็ต ในปี 2560 ขยายตัว หากพิจารณาจากเศรษฐกิจ ด้าน อุปทาน เป็นผลมาจากการขยายตัวของภาคการบริการและการท่องเที่ยว เนื่องจากการจัดกิจกรรม ส่งเสริมการท่องเที่ยวของภาครัฐและเอกชนเป็นแรงขับเคลื่อนให้นักท่องเที่ยวสนใจเข้ามาท่องเที่ยว ประกอบกับโครงสร้างพื้นฐานทางคมนาคมบางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ พร้อมทั้งจะอำนวยความสะดวก สะดวกในการเดินทางของนักท่องเที่ยว ส่วนภาคเกษตร ยังต้องรอดูสถานการณ์เศรษฐกิจและการค้า ของโลกอย่าง ต่อเนื่องจากราคายางพาราที่ยังมีความผันผวนมาก ในขณะที่ปริมาณสัตว์น้ำหดตัว ด้าน อุปสงค์ขยายตัว ผลจากการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักท่องเที่ยว ประกอบกับนโยบายจากโครงการ สวัสดิการแห่งรัฐที่ภาครัฐช่วยลดค่าใช้จ่ายครัวเรือนผ่านบัตรสวัสดิการฯ ช่วยกระตุ้นให้มีการใช้จ่าย เพิ่มขึ้น ส่งผลต่ออัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจ สำหรับรายได้เกษตรกรยังต้องจับตามองระดับราคา ยางพารา ส่วนการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง</p> <p>ดังนั้น สภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วนทำให้คน ในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อย ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่ง ก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลวิชิต มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน</p> <p>การดำเนินการในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการจะมีจำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วน ทั้งนี้คนงานทำงานแบบเข้าไปเย็นกลับ และเมื่อการก่อสร้างของโครงการแล้วเสร็จคนงานจะย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างอื่น ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชากรและการโยกย้าย</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญของจังหวัดภูเก็ต และขณะเดียวกันก็เป็นที่ยอดนิยมและมีชื่อเสียงไปทั่วโลก ด้วยเหตุนี้จึงมีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่นักท่องเที่ยว การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>(1) กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ดังนั้น เมื่อการดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่การดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการอาจได้รับผลกระทบเนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามา แม้ว่าผู้รับเหมาก่อสร้างจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักนอกพื้นที่โครงการ แต่ในช่วงที่คนงานก่อสร้างต้องมาทำงานในพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความรำคาญจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการอาจเกิดความกังวลที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง เช่น ก่อมลพิษทางด้านสิ่งแวดล้อม การมั่วสุมยาเสพติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการคลายข้อวิตกกังวลของประชาชน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเข้มงวดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่โครงการ อีกทั้งมีการประสานงานกับผู้นำชุมชน และสถานีตำรวจที่ดูแลรับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการระยะก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคมในระดับต่ำ	(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน (4) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข (5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)			
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>ประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลวิชิตมีความหลากหลายเชื้อชาติ เนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว ในการดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะมี คนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน ซึ่งจะเป็นแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามา ทำงานส่วนหนึ่ง เช่น แรงงานพม่า ซึ่งจะมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติกับ ชุมชนข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ผลกระทบด้านศาสนา ประเพณีวัฒนธรรม และแหล่ง โบราณสถาน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาบันและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง มัสยิด จำนวน 3 แห่ง ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง ประชากรส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือ ศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3 ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่ เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคม เมืองประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษา ประเพณีของคนไทยอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่ง โบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>(1) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการ เข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>(2) กรณีที่มีแรงงานต่างด้าว เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่าง ถูกต้องตามกฎหมายแรงงานต่างด้าว และมีการขึ้นทะเบียน แรงงานต่างด้าวเพื่อให้ตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>(3) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ กำหนดรูปแบบสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานก่อสร้างของคนงานให้ อยู่ในรูปแบบเดียวกัน พร้อมทั้งระบุป้ายชื่อนามสกุล รหัส ของคนงานก่อสร้าง</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>สถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.1 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างดาวและคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน</p> <p>(2) จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ</p> <p>(3) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>(4) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(5) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในเรื่องการดูแลสุขภาพปลอดภัยในการก่อสร้าง</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2 การสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์
 แปลง วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญ ปัญหาจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง เช่น การมีวัสดุขยะเสฟติด การดื่มสุรา การเล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม รวมถึงก่อให้เกิดความ เสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินต่ออาคารและผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง จากการรบกวน ของเศษวัสดุก่อสร้าง และอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างไรก็ตาม ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการได้ทำหนังสือแจ้งพัฒนาโครงการไปยังสถานี ตำรวจภูธรวิจิต และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิจิต เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมใน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (1) การป้องกันอัคคีภัย (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.3 (2) ความปลอดภัยและอาชีวอนามัย (มาตรการด้านความปลอดภัยจาก คนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง)	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>1) การกั้นกรองในโครงการ (Screening)</p> <p>ก) ข้อมูลรายละเอียดโครงการ</p> <p>โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิถีต ภูเก็ต เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง และบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรถรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่กับริด คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิตซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการประมาณ 24 เดือน และจากการศึกษาพบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ข) ข้อมูลการสัมผัสของมนุษย์</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย 	-	-

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>การสาธารณสุขเขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์กลุ่มครัวเรือนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่าประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น</p> <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างด้าว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบนทีเรีย และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น <p>ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างจัดเป็นกลุ่มเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ขึ้นได้ ซึ่งสาเหตุของการเกิดโรคอาจมาจากการปฏิบัติหน้าที่ ที่ต้องเผชิญมลภาวะต่างๆ ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน เขม่าควัน และสารเคมี รวมถึงที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง มักอยู่อาศัยรวมกันจำนวนมาก โดยมีถิ่นที่มาทั้งที่เป็นคนงานต่างตัว และคนงานไทย ดังนั้นการอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะก็อาจเป็นพาหะนำไปสู่โรคติดต่อต่างๆ ได้ นอกจากนี้การเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานมักเกิดขึ้นเป็นประจำซึ่งอุบัติเหตุในแต่ละครั้งอาจก่อให้เกิดการสูญเสียทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p>		

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่นโรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด เป็นต้น</p> <p>- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง คิวบิกเมตรคิวบิกเมตรของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น</p>	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	
	<p>2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย ▪ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด ▪ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค เกิดโรคเกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม 	<p>(1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>(2) จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>(5) จัดฟันยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร และโรคประสาท</p> <p>- เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น</p>	<p>(1) จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน</p> <p>(2) แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม</p> <p>(3) วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก - บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน - ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย - หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีใหม่ ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	4. อุบัติเหตุ <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอัคคีภัย - เครื่องมือหรือเครื่องจักรในการก่อสร้างชำรุดเสียหาย - การปฏิบัติงานโดยความประมาทขาดความระมัดระวัง 	(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	
	5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19 <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้าทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัสดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 	ผู้รับเหมาก่อสร้าง <ol style="list-style-type: none"> (1) พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย (2) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน (3) ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด (4) ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ (5) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม (6) ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย (7) จัดให้มีสบู่หรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>คนงานก่อสร้าง (มาตรการป้องกันการติดเชื้อโควิด 19 แบบครอบจักรวาล (Universal Prevention for COVID-19))</u></p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ออกจากแคมป์คนงานเมื่อจำเป็น (2) เว้นระยะห่าง 1-2 เมตร (3) สวมหน้ากากอนามัยและทับด้วยหน้ากากผ้าตลอดเวลา (4) ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ (5) อย่าใช้มือสัมผัสหน้ากาก รวมทั้งใบหน้า ตา จมูก ปาก (6) ผู้เป็นกลุ่มเสี่ยง หลีกเลี่ยงการออกนอกแคมป์คนงาน (7) ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นผิวที่ถูกสัมผัสบ่อยๆ (8) แยกของใช้ส่วนตัวทุกชนิด ไม่ใช้ร่วมกับผู้อื่น (9) กินอาหารปรุงสุกใหม่ แยกสำหรับ ใช้ช้อนกลางส่วนตัว (10) หากสงสัยว่าตนเองเสี่ยงตรวจด้วย ATK บ่อยๆ เพื่อยืนยันว่าติดเชื้อหรือไม่ 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	1) การป้องกันอัคคีภัย สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจาก ลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้ง การสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้นโครงการจะร่วมกับบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง คอยควบคุมในการปฏิบัติงานของ คนงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพและลดการเกิดอุบัติเหตุ ในการทำงาน รวมทั้งเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รอบโครงการ คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (2) ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด (3) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน (4) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด (5) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (6) ตรวจเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ (7) การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ (8) อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน (9) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย (10) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลวิชิต	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยของพนักงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนี้ การดำเนินการของโครงการในระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญปัญหาจากพนักงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง และโรคติดต่อ</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนชดเชยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดเชยให้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บ อันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องจากอุบัติเหตุอันนี้ได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p>	<p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจาก</u> <u>งานก่อสร้างต่อพนักงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการ ต้อง มีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และ การทำความสะอาด ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>โครงการจัดให้มีแผนขดเซยในกรณีเกิดความเสียหายจากกิจกรรมของโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้าเพื่อแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในกรณีดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยหรือเยียวยาที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารต่อพื้นที่โดยรอบ โดยบริษัทผู้รับประกันจะชดใช้ผู้เอาประกันภัยตามวงเงินซึ่งผู้เอาประกันต้องตกเป็นฝ่ายรับผิดชอบตามกฎหมาย ในอันที่จะต้องจ่ายค่าชดเชยเพื่อการต่อไปนี้ คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การบาดเจ็บทางร่างกาย หรือการป่วยเจ็บอันเนื่องจากอุบัติเหตุ 2. การสูญเสีย หรือเสียหายแห่งทรัพย์สิน อันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ <p>ถ้าการอันเนื่องมาจากอุบัติเหตุ นั้นได้เกิดขึ้นโดยตรงเพราะการดำเนินการตามสัญญาจ้างเหมาอันได้เอาประกันไว้ โดยกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้และการนั้นได้เกิดขึ้นภายใน หรือ ณ บริเวณที่ติดกับสถานที่ก่อสร้าง ในระหว่างระยะเวลาประกันภัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> (3) กำหนดเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่ต้องทำงานต่อเนื่อง เฉพาะการเทพื้นฐานราก ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลวิชิต และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน โดยก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (4) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (5) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ (6) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น (7) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น 	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)		<p>(9) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” และ “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>(11) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(12) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>(13) ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p>(14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามกฎหมายกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคณงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <p>(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคณงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคณงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคณงาน</p> <p>(3) พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชนและป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลายา
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติดัดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บับชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>(6) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ใบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและปลอดภัย</p> <p>(7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างใบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติดนไม่เหมาะสมอันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับ ความเดือดร้อน</p> <p>(10) หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</p> <p>(11) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(12) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(13) จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล</p> <p>(14) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>(15) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>(16) จัดให้ตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</p> <p>(17) กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และกำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่อื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>(18) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการ</p>	

ตารางที่ 5-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
 แปลา วิถีต ฎเก้ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4สุนทรียภาพ	ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อ สุนทรียภาพของพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้าง อาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือ ประมาณ 24เดือน ดังนั้นผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการสร้างรั้วเมทัลชีทที่บชั่วคราว จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บ ชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือ เทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อบดบัง การก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อ ไม่ให้เกิดบังทัศนวิสัย	(1) จัดให้มีรั้วเมทัลชีทที่บชั่วคราวที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์ หนา 50 มิลลิเมตร (หรือ เทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตร รอบแนวเขต ที่ดินของโครงการ สำหรับบริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะปรับความสูงรั้ว 2.00 เมตร เพื่อ ไม่ให้เกิดบังทัศนวิสัย (2) เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่ โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ ภายในโครงการประกอบด้วยแปลงที่ดินจัดจำหน่ายพร้อมอาคาร 158 แปลง บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง อีกทั้งได้จัดพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ รวมทั้งรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพทั่วไปของพื้นที่เป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว เมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นดินเดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง ระบบระบายน้ำ และถนน ซึ่งยังคงมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักคอนกรีตภายในโครงการ ผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เข้าสู่บ่อหนองน้ำ ขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อต้งนั้น จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนทั้งหมดจะผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยน้ำจากบ่อหนองน้ำจะสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ตามแนวถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิด แผ่นดินไหว	<p>(1) ธรณีวิทยา</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการบางส่วนมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นตะกอนเศษหินเชิงเขา ประกอบด้วยทรายและดินเคลย์ สีเทาจาง การคั้ตขนาดไม่ดี พบแร่ดีบุกสะสมตัวมาก ในยุคควอเทอร์นารี</p> <p>จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ตเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ยเกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ตหลังจากนั้นมีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้งและผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าวส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลางเสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปากคอก อำเภอถลาง เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่เขื่อนบางเหนียวดำซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทรจากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นระยะห่างประมาณ 15.28 กิโลเมตร</p> <p>สำหรับบริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงาเป็นระยะทางประมาณ 5.56 กิโลเมตร ดังนั้นการเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารก่อสร้างและการดำเนินโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที</p> <p>(3) จัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย</p> <p>(4) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์</p> <p>(5) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้นและให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>(6) หากเกิดกรณีพิบัติภัย โครงการจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยกำหนดให้พนักงานอยู่ประจำตามจุดต่างๆ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการไปยังจุดรวมพล</p>	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	<p>มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง BoxModel ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996</p> <p>(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.0410558 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP) ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)</p> <p>(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.016222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)</p> <p>(3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.8032051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระยะดำเนินการต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p>	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ แปลง วิถีดง ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกหน้าโครงการ เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 22-23 พฤศจิกายน 2564 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 52.9 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าไม่มีผลกระทบในระยะดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง 1 วัตถุประสงค์ ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>น้ำใช้หลักของโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต จากการสำรวจผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ดังนั้น การใช้น้ำประปาของโครงการไม่ได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำใต้ดินต่อข้างเคียงแต่อย่างใด</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งโครงการระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ และไหลลงสู่คลองมุดง จากนั้นน้ำจะไหลไปเรื่อยๆ ตามแนวคลองสาธารณะโยชน์และไหลลงสู่ทะเลต่อไป</p> <p>น้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มลยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ ขนาด 1,987 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการใช้น้ำประปาจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(3) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 1,987 ลูกบาศก์เมตร</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ผลกระทบต่อทรัพยากร ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลลือชัย สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้</p> <p>1) ทรัพยากรป่าไม้</p> <p>พื้นที่ก่อสร้างโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบที่ผ่านการปรับพื้นที่แล้ว จากผลการสำรวจพรรณไม้ในพื้นที่โครงการไม่พบพรรณไม้ในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด</p> <p>2) ทรัพยากรสัตว์ป่า</p> <p>สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ จิ้งเหลน และกิ้งก่าบก (Birds) ได้แก่ นกกระจอกบ้าน และนกกระจิบ (Insects) ได้แก่ มดดำหรือมดน้ำตาล</p>	-	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วัสดุ ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	ทั้งนี้ สัตว์บกที่พบทั้งหมดไม่จัดเป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครอง ตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 แต่อย่างใด รวมทั้งไม่จัดอยู่ในสถานภาพ สูญพันธุ์ (Extinct) สูญพันธุ์ในธรรมชาติ (Extinctinthewild) ใกล้สูญพันธุ์อย่างยิ่ง (Criticallyendangered) ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered) มีแนวโน้มสูญพันธุ์ (Vulnerable) และใกล้ถูกคุกคาม (Nearthreatened) ตามบัญชีรายชื่อชนิดสัตว์ป่า แพนท้ายอนุสัญญาไซเตส (Cites) และของประเทศไทย ทั้งนี้เนื่องจากสัตว์ดังกล่าวที่พบเป็นชนิดที่มีการแพร่กระจายทั่วไปตามพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำสาธารณะไหลผ่าน ซึ่งน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มลยาม ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะผิวตัวกลาง ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน (มีอัตราการไหลของน้ำเสีย 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD _{๑๐๕} 30 มิลลิกรัม/ลิตร) จะระบายลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ข) กำหนดค่า BOD _{๑๐๕} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊มลยาม (2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง(FixedFilmAeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถีตบแบบมรณCH 5-72 ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p>1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบ ชักล้าง ประกอบอาหาร และการใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์อื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (PeakDemand) เท่ากับ 7.22 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>2) แหล่งน้ำใช้ แหล่งน้ำใช้ของโครงการจะขอรับบริการจากระบบประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 160 มิลลิเมตร เพื่อแจกจ่ายน้ำด้วยท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 110 มิลลิเมตร ไปยังถึงเก็บน้ำสำรองบนดินขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และปั๊อมยาม ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ในแปลงที่ดินจัดสรรแต่ละแปลงประมาณ 2 วัน</p>	<p>(1) มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>(2) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</p>

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3) ประเมินความเพียงพอในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต</p> <p>ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2565 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 66,692 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 92,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 2,580,678 ลูกบาศก์เมตร/เดือน ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 2,474,274 ลูกบาศก์เมตร/เดือน และปริมาณน้ำจำหน่าย 1,427,509 ลูกบาศก์เมตร/เดือน (การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต, เมษายน 2565) จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (PeakDemand) เท่ากับ 14.90 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.171 ของกำลังการผลิตจ่ายน้ำประปาส่วนภูมิภาคเท่านั้น</p> <p>ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคสามารถให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้คาดการณ์ว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบดล่าง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการทั้งหมด ประมาณ 158.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2546 และ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)</p> <p>2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ และถังดักไขมันใต้ดิน โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และปั๊มยาม จะผ่านถังดักไขมัน เพื่อดักและแยกน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อพักน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบลบ/บ่อแบ่งน้ำเสีย ซึ่งจะปั๊มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) อัตราการสูบ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175.00 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารปั๊มยาม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p>	<p>(1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ อัตราการรองรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด (1 ชุด/แปลง) เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ้านแต่ละหลัง สำนักงานนิติบุคคล และอาคารปั๊มยาม</p> <p>(2) จัดให้มีบ่อแบ่งน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 175 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(4) จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p>	<p>- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)</p> <p>- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดการที่ดิน สุภาลัย แปล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>โครงการจัดการที่ดิน สุภาลัย แปล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการจัดการที่ดินจำนวน 158 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD_{ออก} 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3. การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน</p> <p>โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บกากตะกอน 45 วัน โดยโครงการจะว่าจ้างให้รถสูบน้ำตะกอนเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิต เข้ามาดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบด้านกลิ่น หรือเหตุเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวนี้ติดบุคคลจะเป็นผู้ดูแล</p> <p>สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ และประชาสัมพันธ์ให้กากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้จะแจ้งให้ผู้พักอาศัยล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของถังดักไขมันมีประสิทธิภาพ</p>	<p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(7) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ แปลง วัสดุ ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>4. วิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)</p> <p>เนื่องจากปริมาตรส่วนเกรอะจากถังเกรอะ-กรองไรรออากาศในครัวเรือน มีขนาด 1.00 ลูกบาศก์เมตร ส่งผลให้ปริมาณก๊าซมีเทน และละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นมีปริมาณค่อนข้างน้อยมากหรือแทบจะไม่เกิดขึ้นจึงไม่ได้กำหนดให้มีวิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและการบำบัดละอองน้ำในถังเกรอะกรอง-ไรรออากาศ (Aerosol) แต่อย่างใด</p> <p>สำหรับวิธีการจัดการกำจัดละอองน้ำ และก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1 การกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในส่วนถังดักไขมันและถังเกรอะในถังบำบัดน้ำเสียที่มีการเติมอากาศ (O₂) เข้าไป ในระบบ ไม่จำเป็นต้องมีการจัดทำบ่อเพื่อกำจัดก๊าซมีเทนจากหน่วยการบำบัดดังกล่าวเพิ่มเติม เนื่องจากการเติม O₂ เข้าไปในระบบจะเปลี่ยนก๊าซมีเทนไปเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และน้ำโดยการทำงานของระบบอยู่แล้ว โดยปฏิกิริยากำจัดก๊าซมีเทน เป็นดังนี้</p> $\text{CH}_4 + 2\text{O}_2 \xrightarrow[\text{แบคทีเรียกลุ่มเมทาโนโทรฟ}]{\text{ตัวเร่งปฏิกิริยา}} \text{CO}_2 + 2\text{H}_2\text{O}$ <p>4.2 การจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากการเติมอากาศในส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน/สูบออกในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ เกิดปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) รวมทั้งระบบ 5.72 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 137.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) จำนวน 1 ชุด ซึ่งปริมาณน้ำเสียออกแบบ 175.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีปริมาตรของถังกำจัดละอองน้ำเสีย (Filter Scrubber) 2.00 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณอากาศเข้าระบบ 44.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ความเร็วการไหลของอากาศ 5.23 เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0015 เมตร/วินาที</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>การระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วยระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝน</p> <p>1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้ว จะผ่านท่อระบายน้ำคอนกรีตลงบ่อบั่กน้ำ คสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อบั่กน้ำ/บ่อบั่กน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อบั่กน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>2) การระบายน้ำฝน การระบายน้ำของโครงการ เป็นระบบท่อบรรทุก โดยในกรณีที่ฝนไม่ตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังจะไหลไปตามระบบท่อบรรทุก ไปยังบ่อบั่กน้ำ น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และในกรณีที่ฝนตก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากบ้านแต่ละหลังและน้ำฝนจะไหลไปตามระบบท่อบรรทุกไปยังบ่อบั่กน้ำ น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม น้ำเสียและน้ำฝนบางส่วนจะล้นเข้าสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตไปยังบ่อบั่กน้ำ</p>	<p>(1) จัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวกวณของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความลาดเอียง 1:100, 1:200 และ 1: 500 ที่มีบ่อบั่กน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีบ่อบั่กน้ำปริมาตร 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(3) โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 ชุด (ทำงาน 2 ชุด สำรอง 2 ชุด) อัตราการสูบรวม 0.150 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบั่กน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(5) ออกแบบให้มีบ่อบั่กน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(6) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย แปลสำ วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>น้ำฝนจากหลังคาและถนน จะรวบรวมลงสู่บ่อพักน้ำ คสล. เป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ แล้วปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตตามแนวถนนของโครงการ ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อสูบ/บ่อแบ่งน้ำ และรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ จากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.1715 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการ มีอัตราการระบายน้ำ 0.3430 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 1,638.22 ลูกบาศก์เมตร โครงการออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำขนาด 1,987.00 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกจากบ่อหนอง โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง (ทำงาน 2 เครื่อง สำรอง 2 เครื่อง) ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป</p> <p>ในกรณีที่ไฟฟ้าดับเครื่องสูบน้ำไม่สามารถทำงานได้ น้ำจากบ่อหนองจะไหลล้นผ่านท่อระบายน้ำ ขนาด 0.60 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกอยู่ที่ 0.310 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อหนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1) ปริมาณขยะมูลฝอย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 795 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.795 ตัน/วัน หรือ 2,385 ลิตร/วัน</p> <p>2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยสำเร็จรูปสำหรับแปลงที่ดินจัดสรร แปลงละ 1 ถึง จำนวนทั้งหมด 158 ถัง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวม ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยจัดให้มีไม้ระแนงไม้สังเคราะห์รอบที่พักรวม สูง 1.20 เมตร พร้อมประตูเข้า-ออกของที่พักรวมรวม ตำแหน่งจุดพักรวมมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่อยู่ใกล้ถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยสุขนรินทร์ 2) สามารถเข้าถึงได้สะดวก</p> <p>3) ห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ โครงการสามารถรองรับขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ได้ประมาณ 1 วัน, 1 วัน, 1 วัน และ 24 วัน ตามลำดับ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะจ้างให้ทางเอกชนขึ้นที่ทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยบริเวณจุดพักขยะหน้าบ้านแต่ละหลัง และจุดพักรวมของโครงการ ทุกวัน</p> <p>สำหรับน้ำขยะมูลฝอยที่อาจเกิดขึ้นจากที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณที่ห้องพักรวมมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเช่นกัน</p> <p>ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีจุดพักรวมมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการ มีขนาด 10 ตารางเมตร สูง 1.09 เมตร โดยจัดให้มีถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 14 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 1 วัน</p> <p>(2) ขยะรีไซเคิลโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(3) ขยะอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “ขยะอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงสีแดง โดยในขณะปฏิบัติงานกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะที่ถังขยะที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น</p>	<p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักรวมขยะ การรั่วซึมของที่พักรวมขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักรวมขยะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะดำเนินการ</p>

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วัสดุ ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>โครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 3 ชุด ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย นอกจากนี้โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน</p> <p>การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและบ้านพักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>(1) โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 250 kVA จำนวน 3 ชุด</p> <p>(2) เพื่อลดแรงดันต่ำก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป</p> <p>(3) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>(4) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p> <p>(5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>(7) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>(8) โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อให้กับผู้พักอาศัยทุกหลังได้รับทราบและนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป</p>	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร	<p>1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ได้ตั้งอยู่บริเวณทางโค้ง และปากทางเข้า-ออกโครงการอยู่ห่างจากทางร่วมทางแยกประมาณ 450 เมตร โดยทางเข้า-ออกของโครงการมีความกว้างประมาณ 12.00-14.20 เมตร เติรถ 2 ทิศทาง ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร ท่อระบายน้ำและเขตทางกว้างข้างละ 1.20-2.00 เมตร สำหรับการเข้าสู่พื้นที่แปลงย่อย มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนภายในโครงการกว้าง 12.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 2.00 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 8.30 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 14.20 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร และเขตทางกว้างข้างละ 1.15 เมตร - ถนนภายในโครงการกว้าง 15.00 เมตร ผิวจราจรกว้าง 8.00 เมตร เป็นเขตทางกว้าง 2.00 เมตร และเป็นที่จอดรถกว้าง 5.00 เมตร <p>ระบบการจราจรภายในโครงการทุกเส้นทางเป็นแบบ 2 ทิศทาง (two-way) ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินการมีทั้งสิ้น 228 คัน คาดการณ์โดยกำหนดให้แปลงที่ดินจัดจำหน่ายประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน, บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน ความกว้างของพื้นที่ดินแปลงย่อยในโครงการทุกแปลงที่ติดถนนสำหรับใช้เป็นทางเข้าออกของรถยนต์ กว้างไม่น้อยกว่า 4.70 เมตร</p>	<p>(1) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>(2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(3) จัดให้มีที่จอดรถบ้านแต่ละหลัง โดยบ้านเดี่ยว จำนวน 20 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 2 คัน และบ้านแถว จำนวน 88 แปลง มีที่จอดรถแปลงละ 1 คัน</p> <p>(4) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุก 6 เดือนระยะดำเนินการ

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ ปริมาณการจราจรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นสูงสุดเมื่อเปิดดำเนินโครงการมีทั้งสิ้น 228 คัน จำนวนที่จอดรถ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 ไม่ได้กำหนดให้บ้านเดี่ยว บ้านแถว และ บ้านแฝด ต้องมีที่จอดรถยนต์แต่อย่างใด</p> <p>3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมทั้งที่จอดรถยนต์ทั้ง โครงการ 228 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรรถยนต์ของ โครงการเท่ากับ 228 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 228 PCU/ชั่วโมง (228x1)</p> <p>สภาพการจราจรบนซอยสุขนิรันดร์ ในวันธรรมดา พบว่า ส่วนใหญ่สภาพการจราจร ขับด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นขบวนยาว ยกเว้น ช่วงเวลา 18.00-19.00 น.สำหรับสภาพการจราจรในวันหยุด พบว่า เกิดความล่าช้า บริเวณจุดตัด และความเร็วเฉลี่ยลดลง อย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>(5) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดย ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่ โครงการ</p>	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง 1 วัตถุประสงค์ ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.7.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ และพื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	-	-
3.7.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็น ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.32 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
3.7.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการจัดอยู่ใน บริเวณที่ 8 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้ โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>1) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ เพื่อให้สามารถต่อสายฉีดน้ำเข้าดับเพลิงได้ทันทีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และสามารถเข้าไปใช้งานได้สะดวก โดยโครงการจะมีการดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณจุดที่มีหัวดับเพลิง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาหัวดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เสมอ และหากพบเห็นหัวดับเพลิงชำรุดหรือรั่วซึม ให้รีบแจ้งการประสานส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต เข้ามาซ่อมแซมหรือเปลี่ยนหัวดับเพลิงให้ใหม่โดยเร็ว ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด โดยติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้น อาคารไม่เกิน 1.5 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา และจัดให้มีกริ่งสัญญาณเตือนภัย และไฟส่องสว่างฉุกเฉินไว้บริเวณภายในบ้าน ประเภทบ้านแฝด และบ้านแถว เช่นกัน</p>	<p>(1) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร</p> <p>(2) โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง จำนวน 7 จุด รัศมีครอบคลุมพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) โครงการมีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณภายในบ้านประเภทบ้านแฝด จำนวน 50 หลัง และบ้านแถว จำนวน 88 หลัง รวมทั้งหมด 138 หลัง หลังละ 1 จุด</p> <p>(4) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ทั้งสิ้น 381.54 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.48 ตารางเมตร/คน หรือ 2.08 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร</p> <p>2) ประเมินความสามารถในการให้บริการระดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ</p> <p>การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลวิจิตร อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิจิตร ปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยมีรถยนต์ดับเพลิง 3 คัน รถยนต์บรรทุกน้ำ 7 คัน ชุดดับเพลิง จำนวน 3 ชุด ชุดดับเพลิงอเนกประสงค์ จำนวน 3 คัน เครื่องดับเพลิงชนิดหาลาม จำนวน 2 คัน รถยนต์หอสู่หรือรถกระเช้า จำนวน 2 คัน รถตรวจการณ์ จำนวน 2 คัน และรถกู้ภัยพร้อมอุปกรณ์ช่วยชีวิต จำนวน 1 คัน กำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 25 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย 262 คน (แผนพัฒนาท้องถิ่นปี พ.ศ. 2561-2564,เทศบาลตำบลวิจิตร) สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากอาคารป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลวิจิตร เป็นระยะทาง 1.20 กิโลเมตร ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินรถดับเพลิงใช้เวลาเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>ดังนั้น เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาดับเพลิงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย แปลง วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากมีร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งทางโครงการจะส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>สภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้างของโครงการจะมีการรับคนงานท้องถิ่นเพิ่มบางส่วนทำให้คนในชุมชนมีรายได้จากการทำงาน และเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่นของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพิ่มขึ้น เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้นก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก</p> <p>2. ผลกระทบทางด้านจำนวนประชากร</p> <p>ในเขตพื้นที่ตำบลวิชิต มีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 52,283 คน เป็นชาย 24,471 คน และหญิง 27,812 คน มีจำนวนครัวเรือนทั้งสิ้น 34,698 ครัวเรือน มีเขตการปกครองครอบคลุม 10 หมู่บ้าน ในช่วงระยะดำเนินการของโครงการจะมีผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 795 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งโครงการจะจ้างงานคนในท้องถิ่นเป็นหลัก ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบแต่อย่างใด</p> <p>3. ผลกระทบต่อวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต มีผู้เข้ามาอาศัยและมาประกอบอาชีพที่ไม่ใช่ในท้องถิ่น การดำรงชีวิตส่วนใหญ่เป็นชุมชนที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ดังนั้น แม้ว่าผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตเป็นแบบต่างคนต่างอยู่ ต้องเร่งรีบในการดำเนินชีวิตประจำวัน แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรวิชิต หน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการรักษาความสงบและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน</p>	<p>(1) โครงการจะสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p>	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ ชีวิต (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>โครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยผู้มาใช้บริการโครงการส่วนมากเป็นคนต่างจังหวัด ดังนั้นไม่ได้มีความขัดแย้งทางด้านเชื้อชาติแต่อย่างใด</p> <p>5. ผลกระทบทางด้านเชื้อชาติ</p> <p>ในปี 2555 จังหวัดภูเก็ตมีจำนวนศาสนิกชน ที่นับถือศาสนาพุทธมากที่สุด คือ มีจำนวน 245,418 คน คิดเป็นร้อยละ 68.61 รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม 95,322 คน คิดเป็นร้อยละ 26.65 ศาสนาคริสต์ 3,488 คน คิดเป็นร้อยละ 0.98 และอีก 1,140 คน นับถือศาสนาหรือลัทธิอื่น ๆ</p> <p>ในเขตเทศบาลตำบลวิชิต สถาปนและองค์กรทางศาสนา ประกอบด้วย วัด จำนวน 2 แห่ง, มัสยิด จำนวน 3 แห่ง, ศาลเจ้า จำนวน 3 แห่ง และโบสถ์ จำนวน 3 แห่ง</p> <p>ครัวเรือนส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ ร้อยละ 72 นับถือศาสนาอิสลาม ร้อยละ 25 นับถือศาสนาคริสต์ และอื่นๆ อีกร้อยละ 3</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ยังคงรักษาวัฒนธรรมของคนไทยในชนบทอยู่ แต่เนื่องจากการเป็นเมืองท่องเที่ยวทำให้สภาพทางสังคมเปลี่ยนไปเป็นสังคมเมือง โดยบางส่วนเป็นสังคมแบบตะวันตก โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งบันเทิงเพื่อตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ด้านประเพณีท้องถิ่นที่สำคัญ ได้แก่ ประเพณีลอยกระทง ประเพณีวันสงกรานต์ ประเพณีวันเข้าพรรษา และประเพณีทำบุญตักบาตรวันขึ้นปีใหม่ เป็นต้น</p> <p>สำหรับประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลตำบลวิชิตส่วนใหญ่ยังคงรักษาประเพณีของคนไทยอยู่ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ในรศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด</p>		-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการมีโครงการต่อคุณภาพ ชีวิต (ต่อ)	<p>6. สุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>เขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรค และระบบหายใจ</p> <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ใช้ไล่เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</p> <p>(4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการพังกระเจาของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(5) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(7) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในหัวข้อ 4.2.4.2 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด</p>	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	<p>จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลวิชิต และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิต มีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ</p> <p>7. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 นาย นอกจากนี้โครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) จำนวนทั้งสิ้น 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บ่อขยะ และบริเวณภายในโครงการ นอกจากนี้โครงการได้จัดส่งหนังสือแจ้งการพัฒนาโครงการ ไปยังสถานีตำรวจภูธรวิชิต และหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลวิชิต เพื่อให้หน่วยงานดังกล่าวรับทราบว่ามีการจัดทำโครงการและเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>อีกทั้ง โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIEE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐสูง 0.9 เมตร</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสุขภาพอนามัยและการบริการด้านสาธารณสุข</p> <p>(1) พิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิถีเนบัสสมรณ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)	อย่างไรก็ตาม ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยประมาณ 795 คน (รวมพนักงาน) โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ทั้งนี้ การที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ คาดว่าปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลของโครงการจัดสรรที่ดินจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	(3) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) รวมทั้งสิ้น จำนวน 15 จุด บริเวณทางเข้าออก บ่อขยะ และบริเวณภายในโครงการ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (4) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูง 2.50 เมตร เป็นรั้วที่มีกำแพงกันดินอยู่ด้านล่าง โดยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการโครงการจัดให้มีรั้วโปร่ง มีความสูง 2.00 เมตร ด้านบนเป็นรั้วตะแกรงเหล็ก (WIEE MESH) พร้อมเสาเหล็ก สูง 1.6 เมตร ด้านล่างเป็นผนังก่ออิฐสูง 0.9 เมตร (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (6) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ (7) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (8) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิชิต ภูมิเกิด ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	<p>โครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิชิต ภูมิเกิด เป็นโครงการจัดสรรที่ดินขนาดกลางเพื่อการจำหน่ายพร้อมอาคาร อาคารในโครงการเป็นประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 20 แปลง บ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 50 แปลง และบ้านแถว 2 ชั้น จำนวน 88 แปลง รวมทั้งสิ้นจำนวน 158 แปลง คิดเป็นเนื้อที่ 13-2-47.3 ไร่ หรือ 21,789.20 ตารางเมตร พื้นที่ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 7-3-4.7 ไร่ หรือ 12,418.80 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ คิดเป็นเนื้อที่ 0-2-73.3 ไร่ หรือ 1,093.20 ตารางเมตร, พื้นที่วางบ่อหนองน้ำและพื้นที่วางถังบำบัดน้ำเสีย คิดเป็นเนื้อที่ 0-1-91.0 ไร่ หรือ 764.00 ตารางเมตร, พื้นที่สวนหย่อม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-39.5 ไร่ หรือ 158.00 ตารางเมตร, พื้นที่สำนักงานนิติบุคคล คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-66.7 ไร่ หรือ 266.80 ตารางเมตร, พื้นที่พักรยรวม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-2.5 ไร่ หรือ 10.00 ตารางเมตร พื้นที่ป้อมยาม คิดเป็นเนื้อที่ 0-0-15.96 ไร่ หรือ 63.82 ตารางเมตร และพื้นที่ถนน ทางเท้า และที่จอดรถ คิดเป็นเนื้อที่ 6-1-15.745 ไร่ หรือ 10,062.98 ตารางเมตร โดยจะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิจิต และจากการศึกษาพบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ ได้แก่ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบิลล่า วิชิต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>ในการกำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ โดยพิจารณาจากสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>เขตพื้นที่เทศบาลตำบลวิชิต มีโรงพยาบาลของเอกชน จำนวน 2 แห่ง และมีโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังมีคลินิกเอกชน จำนวน 1 แห่ง ร้านขายยาแผนปัจจุบัน จำนวน 7 แห่ง โดยสถานพยาบาลของรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1.10 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที (ขึ้นกับสภาพการจราจร และช่วงเวลาที่เกิดเหตุ)</p> <p>จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลแหลมชั้น ระหว่าง ปีพ.ศ. 2560 - พ.ศ. 2564 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงและสิ่งปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิกและทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกกลุ่มโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริมโรคและระบบหายใจ</p> <p>ทั้งนี้จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชากรที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ (ร้อยละ 33.33) เจ็บป่วยด้วยโรคผิวหนังและภูมิแพ้ รองลงมา โรคทางเดินหายใจ (ร้อยละ 25.19) และโรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ (ร้อยละ 24.07) ตามลำดับ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น</p>		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>จากข้อมูลสถิติข้อมูลโรคและความเจ็บป่วยระหว่าง ปี พ.ศ. 2559-2563 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านแหลมชั้น และข้อมูลจากการสำรวจภาคสนามประชาชนในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่าโรคผิวหนังและภูมิแพ้ และโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการเจ็บป่วยเป็นลำดับต้นๆ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศจากการจราจร และการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลวิชิตมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่บริการท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วยสาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการทั้งในระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none">- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอย เป็นต้น- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แบคทีเรีย และปรสิต เป็นต้น- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น		

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศกาลัย เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศกาลัย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น <ul style="list-style-type: none"> ▪ โรคภูมิแพ้ ▪ โรคหอบหืด <ul style="list-style-type: none"> - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอากาศ จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ 	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิถีคน แบบสมรณ ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>2. โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค เช่น</p> <ul style="list-style-type: none">■ ยุง เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้สมองอักเสบโรคเท้าช้าง โรคไข้สมองอักเสบ เกิดโรค เกิดจากยุงลาย ยุงก้นปล่อง ยุงลายเสือ และยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด■ แมลงสาบ เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสียโรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย■ แมลงวัน เช่น อหิวาตกโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	<p>(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิทและปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้สัตว์และแมลงเข้าไปวางไข่</p> <p>(2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</p> <p>(3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</p> <p>(5) จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์บริเวณห้องพักทุก 1 เดือน</p> <p>(6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</p> <p>(7) ให้นำคนสวนตัดต้นไม้ และหญ้า ให้สั้นสม่ำเสมอ</p> <p>(8) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้</p>	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	3. โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค <ul style="list-style-type: none"> ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ 	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,251.20 ตารางเมตร (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-
	4. อุบัติเหตุ <ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอัคคีภัย - การจราจร - การพลัดตกจากที่สูง 	(1) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด (2) ปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3.1 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด (3) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย
เบลล่า วิถีต ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>5. โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา2019หรือ โรคโควิด 19</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของ ผู้ป่วยที่ติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 และแพร่กระจายผ่านทางละอองเข้า ทางระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเชื้อไวรัส ดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศ ได้ราว 3 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าว ของเครื่องใช้ซึ่งหากมีใครสัมผัสใน ระยะเวลาดังกล่าวแล้ว อาจจะติดเชื้อ ไวรัสดังกล่าวได้ - ประชาชนอาศัยอยู่หนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พัก อาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดด ส่องถึง 	<p>(1) จัดทำป้าย เพื่อแจ้งเตือนพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยมถึงสถานการณ์การ ระบาดของเชื้อ ไวรัสโคโรนา 2019 และมาตรการในการป้องกันสำหรับประชาชนที่ แนะนำโดยกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข โดยทำเป็น 3 ภาษาไทย จีน อังกฤษ (ประสานขอได้ที่ สายด่วนกรม ควบคุมโรค 1422 หรือดาวน์โหลดได้จากเว็บ ไซต์กรมควบคุมโรค https://ddc.moph.go.th/viralpneumonia/introduction.php)</p> <p>(2) แจ้งพนักงานประจำในที่พักอาศัย ผู้พักอาศัยทุกหลัง รวมทั้งบุคคลใกล้ชิด ทั้งที่พัก อยู่ด้วยกันในห้องหรือเป็นผู้มาเยี่ยม หากมีไข้ หรือ มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ สวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา ล้างมือบ่อยๆ และรีบไปพบแพทย์ ในกรณีที่เพิ่ง เดินทางกลับจากต่างประเทศภายใน 14 วัน ให้แจ้งประวัติการเดินทางให้แพทย์ ทราบด้วย</p> <p>(3) ติดตั้งเครื่องจ่ายแอลกอฮอล์เจลล้างมือ ไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น สำนักงาน นิติบุคคล เป็นต้น เพื่อให้บริการแก่พนักงาน ผู้พักอาศัย ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงใน การแพร่กระจายเชื้อระหว่างบุคคลได้</p> <p>(4) หมั่นดูแลทำความสะอาดสิ่งของที่ใช้งานบ่อยๆ เช่น มือจับ ประตู เคาท์เตอร์ เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการที่มีผู้มาติดต่อบ่อยๆ เป็นต้น เพื่อกำจัดเชื้อ ทั้งนี้ น้ำยาฆ่าล้าง ห้องสุขา น้ำยาซักผ้าขาวผสมน้ำ 1 ต่อ 10 และ 70% แอลกอฮอล์ สามารถทำลาย เชื้อไวรัสได้</p> <p>(5) อาจพิจารณาให้มีเครื่องวัดอุณหภูมิกายแบบใช้จอหน้าผากหรือจอหู (Handheld thermometer) จัดไว้ที่เคาน์เตอร์เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เพื่อตรวจวัดอุณหภูมิ ผู้ที่เข้ามาในอาคาร</p>	

ตารางที่ 5-3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA วิถี ภูเก็ต ของบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	<p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร ในส่วนของรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแฝด 2 ชั้น และบ้านแถว 2 ชั้น ซึ่งรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร เน้นการออกแบบให้มีมุมมองที่สามารถสัมผัสสภาพแวดล้อมนอกอาคารให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบบ้านพักอาศัยเพื่อเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง</p> <p>เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2565) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ป่าไม้พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่โล่ง เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย บ้านอยู่อาศัย สูง 1-3 ชั้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ</p> <p>นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 67.45 ของพื้นที่โครงการ และพื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.02 ของพื้นที่จัดจำหน่าย ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความกระด้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>	(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,251.20 ตารางเมตร และพื้นที่สวนสาธารณะ 1,093.20 ตารางเมตร โดยจัดให้มีไม้ยืนต้นบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 22 ต้น	-

5.2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีปัญหาทางด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นน้อยที่สุดจนถึงไม่เกิดขึ้นเลย ได้กำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 5-4 และตารางที่ 5-5 ตามลำดับ

ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลา วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การเปิดหน้าดิน - การปรับพื้นที่หลังการก่อสร้าง	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างด้านที่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10)	- ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM10 ชนิดไฮโวลุ่ม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	<u>เสียง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เสียงจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 5-1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด - เสียงรบกวน	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้านที่ใกล้เคียงอาคารข้างเคียงมากที่สุด (รูปที่ 5-1)	- ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนตามมาตรฐาน DIN 45669-1 ของประเทศเยอรมัน หรือเครื่องวัดความสั่นสะเทือนอื่นที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าตามวิธีที่กำหนด ในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553)	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลา วิถีแบบสมัยใหม่ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของโครงการหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
6. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้างและสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 2 วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
7. การจราจร	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง - ถนนสาธารณะ	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนนและการชำรุด	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)
				- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลา จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร	- บันทึกการตรวจสอบ	- ตรวจสอบความสูงการก่อสร้างอาคารเพื่อให้ความสูงของอาคารเกินเกณฑ์ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
9.การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 5-4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
10. อาชีวอนามัย และ ความ ปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บ ริ เว ณ พื้ น ที่ ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการใน เรื่องผลกระทบด้านความปลอดภัยและทรัพย์สิน	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	- ความปลอดภัย และทรัพย์สิน	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
11. ทัศนียภาพ	- บ ริ เว ณ พื้ น ที่ ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะ ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง และบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะก่อสร้างให้นำเสนอไปยังกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต

ตารางที่ 5-5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศุภาลย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อน้ำ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
2. การจัดการน้ำเสีย	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ	<div>- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ</div> <div>- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากโครงการ</div>	<div>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)</div> <div>- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และจัดเก็บสถิติข้อมูลหรือบันทึก หรือรายงานมาตรการตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</div>	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

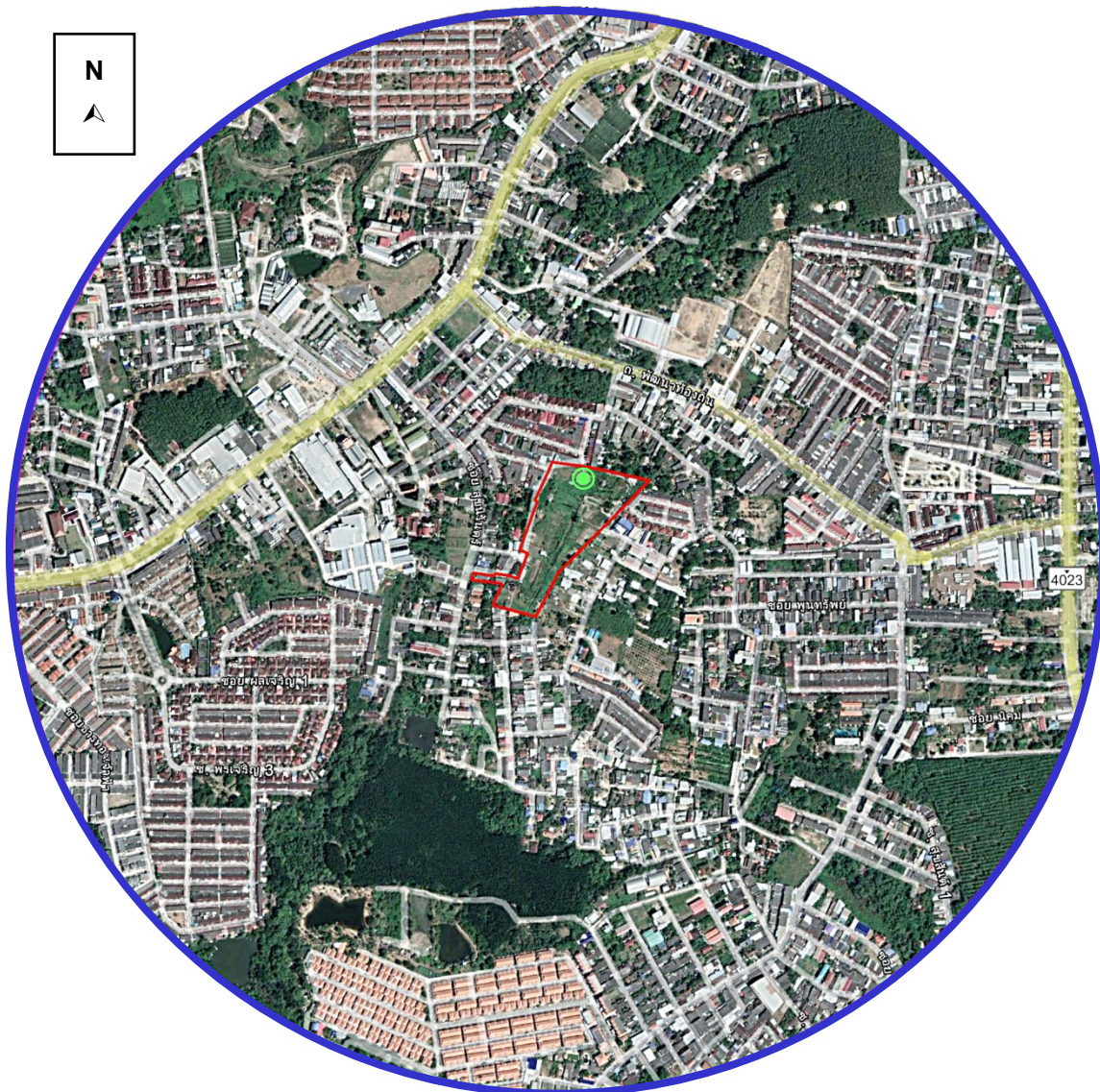
ตารางที่ 5-5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย BELLA VICHIT กฎเกีต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
2. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟต์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น 	<ul style="list-style-type: none"> - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl 		
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
4. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร) - บริษัท ศาลาย จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

ตารางที่ 5-5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน ศาลาย์ เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจราจร	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
	- บริเวณถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณถนนสาธารณะ และไหล่ทาง	- ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)
6. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ศาลาย์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคล (หลังจากจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)

หมายเหตุ กำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป โดยในระยะดำเนินการให้นำเสนอไปยังคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 5-1 ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ

ที่มา : ปรับปรุงจาก www.googleearth.com, เมษายน 2565

5.3 รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ

โครงการฯ จะบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานฯ และส่งรายงานผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบและหรือมีการปรับปรุงแก้ไขหรือพัฒนาระบบต่าง ๆ ไปยังหน่วยงานผู้อนุญาต (คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต) โดยรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM 2 ชุด ระยะก่อสร้าง
 2. คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM 2 ชุด ระยะดำเนินการ
- ระยะเวลาที่จัดส่ง โครงการจะส่ง 1 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

สำหรับรูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ เป็นดังนี้

- 1) รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

1. ชื่อโครงการ จัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
2. สถานที่ตั้ง หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติ ครังสุดท้ายเมื่อวันที่ เดือน..... พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติ ครังนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภท โครงการ จัดสรรที่ดิน ขนาดกลาง
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ 21-1-52 ไร่หรือ 34,208 ตารางเมตร
 - 7.3 จำนวนแปลงที่ดินจัดจำหน่าย 158 แปลง ความสูงของอาคารที่สูงที่สุด 8.91 เมตร
 - 7.4 การบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/แปลง และถังดักไขมันได้ซิงค์ จำนวน 1 ชุด/แปลง โดยน้ำเสียจากห้องครัวของบ้านแต่ละหลัง แปลงสำนักงานนิติบุคคล และบ่อหมยม จะผ่านถังดักไขมัน เพื่อดักและแยกน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหาร ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งถังบำบัดน้ำเสียสามารถรองรับน้ำเสียเข้าระบบได้ 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งขั้นตอนการทำงานออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนเกราะ (Septic Tank) และส่วนกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Chamber) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{๐๐๓}}$ 90 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ

น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะปล่อยไปตามท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อกักน้ำคสล. ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อดักขยะ/บ่อแบ่งน้ำ ปริมาตร 4.50 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะปั้มน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) อัตราการสูบ 0.16 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ก่อนเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ขนาด 175.00 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำเสียในโครงการ จำนวน 158 แปลง แปลงสำนักงานนิติบุคคล จำนวน 1 แปลง และแปลงอาคารบ่อหมยม จำนวน 1 แปลง รวมทั้งหมด 160 แปลง ถังบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบเติมอากาศแบบจุลินทรีย์เกาะติดผิวตัวกลาง (Fixed Film Aeration) จากนั้นผ่านบ่อดักไขมันน้ำ ก่อนจะระบายออกสู่ถนนซอยสุขนิรันดร์ 2 ต่อไป

โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการจัดสรรที่ดินจำนวน 158 แปลง จัดให้เป็นที่ดินจัดสรรประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากที่ดินจัดสรร (กำหนดค่า $BOD_{\text{๐๐๓}}$ ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า $BOD_{\text{๐๐๓}}$ 30 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจัดให้มีระยะเวลาเก็บตะกอน 30 วัน โดยโครงการจะจ้างให้รถสูบน้ำตะกอนเอกชนเข้ามาดำเนินการสูบน้ำไปกำจัดต่อไป

รายละเอียดอื่น ๆ

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้
 - 8.1 ตารางรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 - 8.3 รูปจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
 - 8.4 ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น ห้องพักขยะรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น
 - 8.5 อื่น ๆ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข

ผู้รายงาน.....
(.....)
ตำแหน่ง/หน้าที่รับผิดชอบ
วัน/เดือน/ปี

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต
ตั้งอยู่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ.....
วันที่ เดือน..... พ.ศ.....

จุดเก็บ ตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด							
	พีเอช	บีโอดี (มก./ลิตร)	ปริมาณสารแขวนลอย (มก./ลิตร)	ปริมาณสารละลาย (มก./ลิตร)	ปริมาณตะกอนหนัก (มก./ลิตร)	ทีเคเอ็น (มก./ลิตร)	น้ำมันและไขมัน (มก./ลิตร)	ซัลไฟด์ (มก./ลิตร)
คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ								
ค่ามาตรฐาน ¹	5.5-9	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 1,000	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 1.0

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท (ข) ที่มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ 100 ถึง 499 แปลงหรือเนื้อที่ 19 ถึง 100 ไร่ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

หมายเหตุ: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ
.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข.....
.....

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)

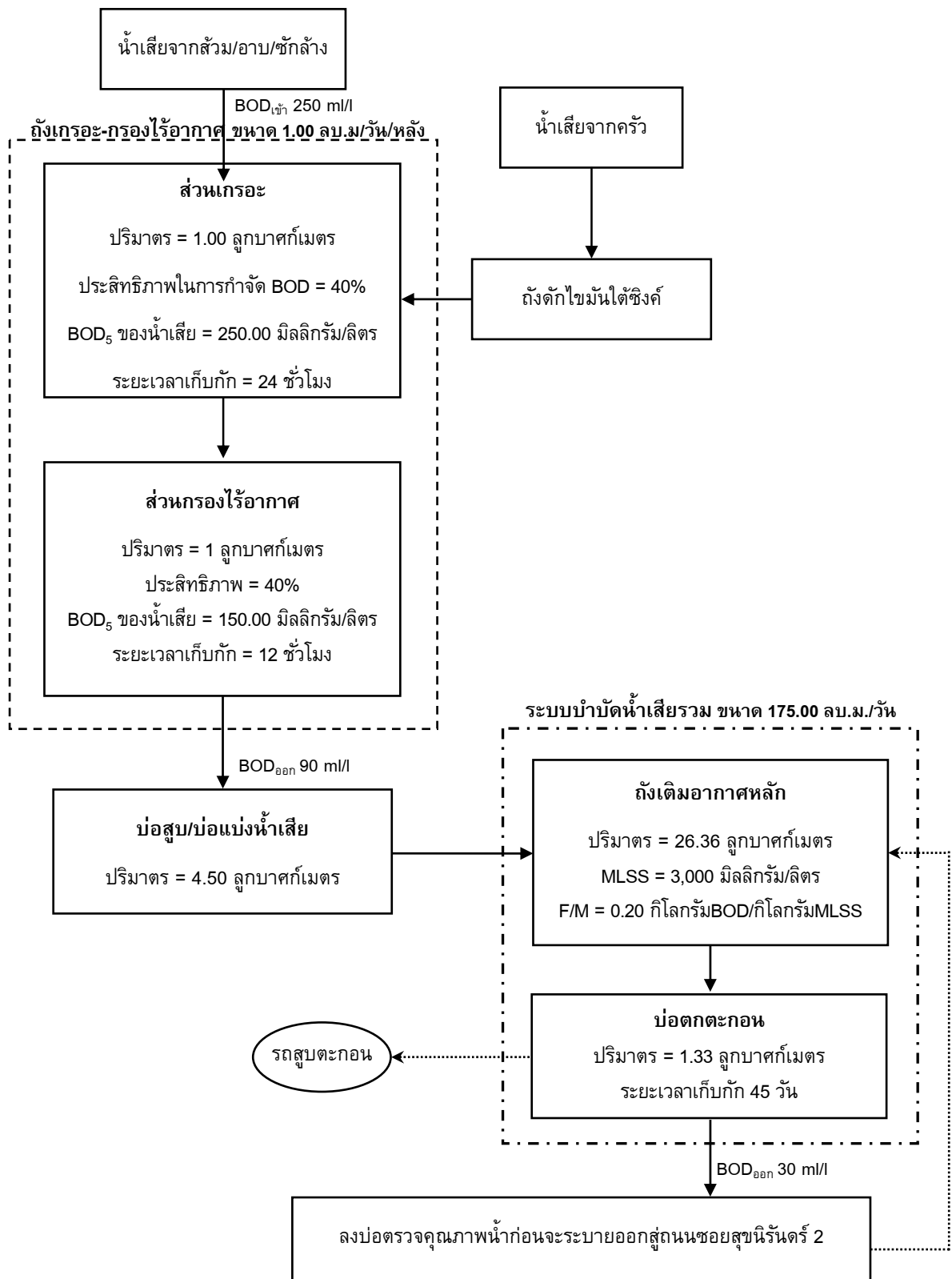
คุณวุฒิ.....
วัน/เดือน/ปี.....

แบบ ทส. 1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษโครงการจัดสรรที่ดิน สุภาลัย เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์..... โทรสาร.....มีบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของหรือผู้
ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)..... ออกให้
โดย..... หมดยุ.....

ได้เก็บสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



รูปที่ 5-2 แผนผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย

ที่มา : บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

[illegible]

หมายเหตุ

1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวัน
แยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดและทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษโครงการจัดสรรที่ดิน ศูนย์เบลล่า วิชิต ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์..... โทรสาร.....มีบริษัท ศูนย์เบลล่า จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดิน ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)..... ออกให้โดย..... หมดอายุ.....ออกให้โดย..... หมดอายุ.....

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน..... พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่..... หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย.....ลบ.ม./วัน
- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่องชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
- อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่นๆ (ระบุ)
- แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)
- วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

- การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.).....
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข.....
.....

- คำเตือน 1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดทำบันทึกหรือ รายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

เอกสารอ้างอิง

เอกสารอ้างอิง

- กรมควบคุมมลพิษ. 2565. ข้อมูลคุณภาพอากาศรายวัน มกราคม-ธันวาคม 2564 [ออนไลน์]
แหล่งที่มา: <http://www.pcd.go.th/AirQuality/Regional/QueryAirThai.cfm?task=findsite>
[10 มกราคม 2565].
- กรมควบคุมมลพิษ. 2562. ข้อมูลผลการตรวจวัดระดับเสียง ปี 2561 แหล่งที่มา:
<http://www.pcd.go.th/Noise/Regional/NoiseThai.cfm?task=findsite> [8 กรกฎาคม 2562].
- กรมอุตุนิยมวิทยา. 2564. สถิติภูมิอากาศของประเทศไทยในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563).
กรุงเทพมหานคร: กลุ่มภูมิอากาศ สำนักพัฒนาอุตุนิยมวิทยา กรมอุตุนิยมวิทยา.
- กระทรวงมหาดไทย. 2554. แผนที่ท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4)
พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518.
- เกรียงศักดิ์ อุทุมสินโรจน์. 2536. วิศวกรรมการประปา. กรุงเทพมหานคร: มิตรนราการพิมพ์.
- กองวิศวกรรม. การออกแบบและวางผังถนนในเมือง. สำนักผังเมือง.
- กรมพัฒนาที่ดิน. คู่มือการจัดการดินจังหวัดภูเก็ตของสำนักสำรวจดินและวางแผนการใช้ที่ดิน. กรม
พัฒนาที่ดิน, 2550.
- คณะกรรมการสาขาวิศวกรรมไฟฟ้า 2556. มาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า สำหรับประเทศไทย พ.ศ.
2556: วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์.
- จำเนียร วรรัตนชัยพันธ์,ดร. 2548, เอกสารประกอบการสัมมนา ในรายงานการสัมมนาระดม
ความคิดเห็น แนวทางการประสานความร่วมมือระหว่างภาครัฐและภาคเอกชนในการใช้
มาตรการทางด้านเศรษฐศาสตร์เพื่อการเพิ่มและการจัดพื้นที่สีเขียวของชุมชน.
- เดชา บุญค้ำ. 2543. ต้นไม้ใหญ่ในงานก่อสร้างและพัฒนาเมือง. สำนักพิมพ์จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
เทศบาลตำบลวิชิต. 2565. แผนพัฒนาท้องถิ่นสี่ปี (พ.ศ.2561-2565). เทศบาลตำบลวิชิต.
- ธีระวุฒิ เอกะกุล. 2542. การวัดเจตคติ. เอกสารประกอบการสอน คณะครุศาสตร์ สถาบันราชภัฏ
อุบลราชธานี.
- บุญส่ง ไชเกษ. 2537. การบำบัดและกำจัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยด้วยระบบติดกับที่.
กรุงเทพมหานคร: สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ.
- บัณฑิต จุลาสัย. 2540. แนวทางการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน
สุนทรียภาพ สำหรับโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ.
กรุงเทพมหานคร: สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (อัสสเน).

เอกสารอ้างอิง (ต่อ)

- ประเสริฐ อังกรวัฒน์. 2540. วิทยานิพนธ์เรื่อง การประเมินค่า Emission Factor ของก๊าซมลพิษจากยานพาหนะชนิดต่างๆ ในเขตพื้นที่ชั้นในและพื้นที่ชั้นกลางของกรุงเทพมหานคร. มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี.
- เผ่าพงศ์ นิธิจันทร์พันธ์ศรี. 2540. วิศวกรรมกรรมทาง. กรุงเทพมหานคร: ซีเอ็ดดูเคชั่น.
- เพ็ญแข แสงแก้ว. 2541. การวิจัยทางสังคมศาสตร์. พิมพ์ครั้งที่ 3. กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์.
- สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม. 2540. สถานภาพทรัพยากรชีวภาพของประเทศไทย: รายงานการประชุม. กรุงเทพมหานคร: สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม.
- สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2560. แนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ. กรุงเทพมหานคร: กลุ่มงานโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม.
- สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 (ภูเก็ต). 2553. โครงการติดตามตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพระบบรวบรวมและระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำปี 2553.
- สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 15 (ภูเก็ต). 2553. รายงานการสนับสนุนและเสริมสร้างสมรรถนะให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการบริหารจัดการขยะมูลฝอยและของเสียอันตรายจากชุมชน เทศบาลเมืองกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ปี 2553.
- อำไพ ทองภิญโญชัย. 2538. ธรณีวิทยาจังหวัดภูเก็ต. ภูเก็ต: ฝ่ายพัฒนาเหมืองแร่ สำนักงานทรัพยากรธรณีเขต 2 ภูเก็ต (อัดสำเนา).
- Metcalf, G.T. and Eddy, L.B., 1991, Wastewater Engineering Treatment and Disposal Reuse. Third Edition. Singapore : McGraw-Hill, Inc.
- Pollution Control Department. 1994. Final Report; Air and Noise Emission Database, Thailand.
- Transportation Research Board. 1994. Special Report 209; Highway Capacity Manual. Third Edition. Washington, D.C.: National Research Council.
- U.S. EPA .1972. Report to President and Congress on Noise. g 2nd Congress. 2nd Session, Doc 96-63, Washington, D.C. อ้างอิงใน Canter, L. W. 1996. Environmental Impact Assessment. New York : McGraw-Hill Book Company.



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 Tel./Fax. 076-540968

Mobile 081-9345576 E-mail: info@phuketenvi.com www.phuketenvi.com