

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station

(ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน)

ของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Phatthana Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป โครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน) ตั้งอยู่ที่ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น ความสูง 99.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,001 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย จำนวน 998 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง) พื้นที่ดินโครงการขนาด 3-2-00 ไร่ (5,600 ตารางเมตร) โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้			

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

2/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด - บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

3/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

4/181

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ORIGIN SUKHUMVIT SALUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Nam Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

5/181

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

6/181

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รั่วจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลาว จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลาว จำกัด

7/181


Rak Dee Ha in Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน) (ช่วงก่อสร้าง) ที่บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการสูงกว่าถนนสายลวด ประมาณ 0.30 เมตร ซึ่งสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน 2. จัดให้มีแนวกำแพงกันดินยาวตลอดแนวนพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับคลองหินเพื่อป้องกันการพังทลายของดินพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดด้านหน้าโครงการต่อไป 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	1. บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Ha m Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด
8/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครสมุทรปราการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 6. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 9/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวัน ความชื้นของดิน ความเร็วลม ระยะเวลาก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการ	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของพื้นที่ชุมชนเพื่อพำ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชนเพื่อพำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ชุมชนเพื่อพำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 และ 2)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 10/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.186674 0.095464 2.319196 0.141062 0.140084 และ 0.031912 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับสูง - มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง อยู่ในระดับปานกลาง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับสูง	2) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลนครสมุทรปราการ ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ และสำนักทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดสมุทรปราการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 11/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	7) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มี ความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด 12/181

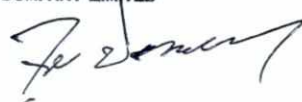
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง 7. มาตรการด้านการขนส่ง 1) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง โดยล้างล้อรถบรรทุกโดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ 2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท อริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามทีระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท อริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด 13/181


Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้ สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและรถรับ - ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกล ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 8. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจาก กรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศ บริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศ บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) จะต้องหยุดกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่ โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 14/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไข ปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	
1.3 เสียง	โครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน นับตั้งแต่การปรับสภาพพื้นที่ งานเสาเข็ม ฐานราก และกำแพงกันดิน งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภครวมตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด และแต่งสวน โดยจากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับพบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับแบ่งเป็น 4 ช่วง ดังนี้ (1) ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ เสาเข็มและฐานราก (เดือนที่ 1-8) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 63.00-77.15 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.40-63.36 dB(A)	1. กำหนดช่วงเวลางานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงการก่อสร้างรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชนเพื่องฟ้า เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 และ 2)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 15/181

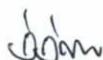
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ขอนทับโครงสร้างอาคารสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 9) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 66.58-87.43 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.45-68.12 dB(A) (3) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 10-11) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.00-87.45 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.40-68.17 dB(A) (4) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ขอนทับงานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 12-26) - ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.60-92.90 dB(A) - หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.40-69.65 dB(A) ทั้งนี้ เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3	2. ช่วงงานปรับสภาพพื้นที่ เสาเข็มและฐานราก (เดือนที่ 1-8) และช่วงงานเสาเข็ม ฐานราก ขอนทับโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมช่วงซ้อนทับโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 9) - ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) (ดูรูปที่ 3) 3. งานโครงสร้างอาคารสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 10-11) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 16/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A) นั้น พบว่า บ้าน/อาคาร ข้างเคียงและสถานที่สำคัญได้รับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการ ดังกล่าว	1) อาคารชุดพักอาศัย - ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-31 โดยติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ย้ายไปตามชั้นที่ ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3) 2) อาคารจอดรถยนต์ - ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-9 ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3) 4. งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม ขออนุญาต งานระบบสาธารณูปโภค รวมงานตกแต่งภายในและ ภายนอก (เดือนที่ 12-26)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 17/181

Rak Dee Huan Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1) อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตรด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4) 2) อาคารจอดรถยนต์ - ด้านทิศใต้ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตร ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 18/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ด้านทิศตะวันตก ทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น (อาคารจอดรถยนต์ด้านทิศตะวันตก ออกแบบให้เป็นผนังทึบทุกชั้น) เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง (ดูรูปที่ 4) 5. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย และเสาเข็มกด (Jack In Pile) ในการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ (ดูรูปที่ 5) 6. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 7. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 8. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างพัก 9. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 19/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 12. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ มีชื่อเสียงในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีการปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง 13. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ และตัวแทนชุมชนเพื่อฟังเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		15. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่ทำการเสาเข็มและรากฐาน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณพื้นที่ชุมชนเพื่อฟังเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ 16. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 21/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณค่าความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงได้รับการก่อสร้างเสาเข็มของโครงการสรุปค่าความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงได้รับ ดังนี้ 1) การทำเสาเข็มเจาะระบบเปียก (อาคารชุดพักอาศัย) บ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ 1.78 0.511.52 และ 2.79 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ 2) การทำเสาเข็มกด (Jack In Pile) (อาคารจอดรถยนต์) บ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกจะได้รับแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ 1.00 และ 1.63 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย และเสาเข็มกด (Jack In Pile) ในการก่อสร้างอาคารจอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบด้านการสั่นสะเทือน (รูปที่ 5) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์-วันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีความจำเป็นที่ต้องทำงานต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดบริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 4 ชั้น โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้สนใจสามารถเข้าถึงข้อมูลได้

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 22/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

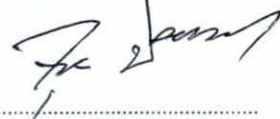
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า การก่อสร้างโครงการในช่วงทำเสาเข็มเจาะของอาคารชุดพักอาศัยส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ มากกว่า 0.3 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น มนุษย์ (ผู้อยู่ข้างเคียง) จึงไม่รู้สึกถึงความสั่นสะเทือนและไม่ส่งผลต่อการทำลายหรือความเสียหายต่ออาคารสำหรับผู้พักอาศัยด้านทิศตะวันตกในช่วงการทำเสาเข็มอาคารชุดพักอาศัยได้รับระดับความสั่นสะเทือนมากกว่า 2.5 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 5 มิลลิเมตร/วินาที ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นยังไม่รบกวนต่อคนที่อยู่อาศัยในอาคาร และโครงสร้างอาคารข้างเคียงซึ่งเป็นอาคารบ้านเรือนทั่วไปยังไม่เกิดความเสียหาย	3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขผลกระทบกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทันที 6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 23/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับในช่วงก่อสร้างเสาเข็มอาคารจอดรถยนต์ ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงด้านทิศใต้และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากกว่า 0.3 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่รู้สึกถึง ความสั่นสะเทือน และยังไม่ส่งผลต่อการทำลายหรือความ เสียหายต่ออาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ที่อาจเกิดขึ้น		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 24/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยกด Sheet Pile ด้วยเครื่อง Silent Piler ซึ่งเป็นระบบที่ลดเสียงและความสั่นสะเทือนจากการติดตั้ง Sheet Pile และแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศติดคลองหิน ซึ่งอาจมีผลกระทบด้านการพังทลายของดินลงสู่แหล่งน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile บริเวณตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง โดยใช้เครื่อง Silent Piler ในการกด Sheet Pile และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. โครงการจัดให้มีแนวกำแพงกันดินยาวตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับคลองหิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินพื้นที่โครงการ 3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 25/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพภูมิประเทศ บ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนชุมชนเพื่อฟัง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 26/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างเกิดจากคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยต้องบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวด ซึ่งจะไหลไปยังคลองหินออกสู่คลองตะพอน และไหลลงสู่ แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 32 ห้อง ตั้งอยู่บริเวณริมถนนสายลวดด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ ไม่อยู่ใกล้คลองหิน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงาน ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำ เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดด้านหน้า โครงการต่อไป 3. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ให้บริการใน พื้นที่มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 27/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไป โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครสมุทรปราการ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถานประกอบการ และพื้นที่ว่างเป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	1. การพังทลายของดิน - โครงการจัดให้มีแนวกำแพงกันดินยาวตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินพื้นที่โครงการลงสู่คลองหิน 2. การระบายน้ำ (1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลาดต่อไป (2) โครงการประสานกับทางเทศบาลนครสมุทรปราการให้มาขุดลอกคลอง โดยโครงการจะสนับสนุนงบประมาณบางส่วน รวมทั้งร่วมรับทราบและร่วมในกระบวนการรังวัดที่ดิน เพื่อกำหนดแนวขอบเขตที่ดินโครงการและแนวคลองสาธารณะ เพื่อให้เกิดความชัดเจนของขอบเขตที่ดินดังกล่าว	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 28/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ขยะมูลฝอย (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครสมุทรปราการมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ไม่ให้มูลฝอยจากโครงการลงสู่คลองหิน (2) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในแหล่งน้ำสาธารณะข้างเคียง โดยจะกำหนดมาตรการให้ ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง ส่งไปกำจัดต่อไป (3) ห้ามมิให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในคลองหินโดยเด็ดขาด	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 29/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. การบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดต่อไป	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำจากสำนักงานประปาสาขา สมุทรปราการ โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงาน ก่อสร้าง ปริมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการ ก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความ สะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างความจุ 25 ลูกบาศก์เมตร (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 31/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการจำนวน 32 ห้อง โดยโครงการมีน้ำเสียประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะไหลไปยังคลองหินออกสู่คลองตะพอน และไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 32 ห้อง ไม่อยู่ใกล้คลองหิน 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. โครงการประสานบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 32/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องน้ำ โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดจนการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกอาจมีเศษดินอันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อตกขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายน้ำริมถนนสายลาดด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีบ่อตกตะกอนดินที่เกิดจากน้ำล้างล้อรถบรรทุก ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก โดยพนักงานต้องตกตะกอนดินไปกำจัดทุกวัน	1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ บ่อตกขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายใน บ่อตกตะกอนดินและขุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 33/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณ 2,686 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 2,060.16 ตัน อิฐ 368.79 ตัน เหล็ก 132.69 ตัน กระเบื้องเซรามิก 73.06 ตัน กระเบื้องหลังคา 41.10 ตัน ยิปซัมบอร์ด 8.86 ตัน และไม้ 1.34 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น (2) มูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคณงานปริมาณ 300 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคณงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัด - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 34/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถังวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครสมุทรปราการมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 35/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 36/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรือการเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 1.1 ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ถัง 1.2 ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ อาคารชุดพักอาศัย จำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น และอาคารจอดรถยนต์ จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น 2. ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่าง ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 3. โครงการต้องประสานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครสมุทรปราการ มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 37/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง 6. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถคอนกรีต รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โครงการเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 49 คัน/วัน (92 PCU/วัน) หรือประมาณ 19 คัน/ชั่วโมง (36 PCU/ชั่วโมง) ในการวิเคราะห์การกระจายการเดินทางของปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มากนัก ถนนแต่ละสายยังคงมีความจุถนนเพียงพอที่สามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถ เข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสายหลัก และถนนสาทรณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาทรณะเป็นหลัก 2. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อขึ้นไป ในช่วงเวลา 10.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่เร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 38/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. การเข้า - ออกของรถบรรทุกทุกประเภทต่างๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า - ออก โดยไม่ให้เกิดรถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน 4. จัดเส้นทางเดินรถที่เหมาะสมสำหรับรถบรรทุก โดยกำหนดให้เดินทางผ่านทางแคบหรือทางแยกจุดตัดต่างๆ น้อยที่สุด พร้อมจัดเตรียมเจ้าหน้าที่มาอำนวยความสะดวก 5. กำหนดมาตรการในการเดินรถช่วงก่อสร้างให้กลับรถในจุดที่แนะนำเท่านั้น และควรมีเจ้าหน้าที่ควบคุมในช่วงการจราจรหนาแน่น 6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนสายลวด และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 39/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนสายลวดด้วย 8. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสายลวดและถนนสาธารณะอื่นๆ 9. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ และสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 11. จัดการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดของ ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่เทศบาลนครสมุทรปราการ และติดตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน 12. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ 13. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 41/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		14. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 15. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 16. โครงการต้องคอยตรวจสอบสภาพผิวถนน หากเกิดการชำรุดหรือพังระหว่างก่อสร้างเนื่องจากการสัญจรของรถบรรทุกขนาดใหญ่ ต้องดำเนินการปรับปรุงให้กลับมาใช้งานได้ดังเดิม	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 42/181

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกอยู่ติดกับบ้านพักอาศัย ห้องเช่าต่างๆ ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการประมาณ 26 เดือน อาจได้รับผลกระทบผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินที่เกิดจากคนงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด 4. คัดกรองและตรวจสอบสุขภาพคนงาน ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 5. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาและคนงาน ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 43/181

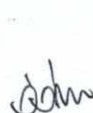
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการดูแลควบคุม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งในด้านการประพฤติปฏิบัติ การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดัง รวมไปถึงการอยู่อาศัยอย่างไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด 4. คัดกรองและตรวจสอบสุขภาพคนงาน ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 5. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงาน และชดเชยค่าเสียหายไม่เพิกเฉย 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาและคนงาน ตลอดจนผู้เกี่ยวข้องให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทั่วประเทศด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 44/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1) ผลกระทบที่ ก่อให้เกิดโรค	คนงานก่อสร้างอาจได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ จึงมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง และอาจได้รับผลกระทบจากเสียง จากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรตลอดจนผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากและเสาเข็ม ดังนั้นโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 45/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน	ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 46/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	
2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	จากข้อมูลจำนวนผู้เจ็บป่วยนอกแยกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ของโรงพยาบาลสมุทรปราการ ซึ่งมีผู้ป่วยเป็นโรกระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า โรคทางเดินหายใจ/โรคหืด มีผู้ป่วยมากเป็นลำดับต้น ๆ ซึ่งการก่อสร้างโครงการมีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจเป็นสาเหตุต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ผู้ละออง จากการก่อสร้าง อาจส่งผลให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่ได้สัมผัสเกิดอาการระคายเคือง ไอ จาม รวมทั้งการป่วยด้วยโรกระบบทางเดินหายใจเพิ่มขึ้น เช่น หวัด เป็นต้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อแก้ไขผลกระทบกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทันที ในระหว่างประสานบริษัทประกัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 6)

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 47/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- การรับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสมรรถภาพการได้ยินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ - การสัมผัสฝุ่นเป็นเวลานาน จะมีผลต่อความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิดของผู้สัมผัสได้ - ความวิตกกังวลเรื่องเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทำให้รู้สึกเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 48/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 มาตรการรื้อถอนบ้านพัก คนงาน และห้องส้วมคนงาน	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่ ก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดหาที่พัก สำหรับคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ให้ เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้างที่มีจำนวน 300 คน (ไม่ น้อยกว่า 150 ห้อง)โดยก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพัก คนงานห้องน้ำ ห้องส้วม ต้องกำหนดให้มีมาตรการจาก สัตว์พาหน่นำโรคที่อาจมีอยู่ภายในบ้านพักคนงาน	1. ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ ยุง และแมลงวันบริเวณ บ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน เพื่อป้องกันสัตว์พาหน่นำโรคที่อาจมีอยู่ในพื้นที่บ้านพัก คนงานออกสู่พื้นที่ข้างเคียง โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงาน ทั้งหมดย้ายออกแล้ว 2. ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่มีน้ำขังเพื่อป้องกันการเพาะ ตัวของยุง 3. กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้ เทศบาลนครสมุทรปราการมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาล 4. สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยประสาน บริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่นำไปกำจัดให้ถูกต้องตาม หลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในทันที	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 49/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 การดำเนินการเกิด แผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 31 ชั้น ความสูง 99.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้น ดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่ที่ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ จะต้องดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ในเรื่องความสามารถในการรองรับแผ่นดินไหว และการรับรองการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร ดังนี้ 1) ด้านการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว อาคารชุดพักอาศัยและอาคารจอดรถยนต์ เป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่สมุทรปราการ จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อน"	- ออกแบบโครงสร้างชุดพักอาศัยและอาคารจอดรถยนต์ ให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบ ใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณแบบพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 50/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า “อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบ อาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” 2) การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรอง การออกแบบอาคาร อาคารชุดพักอาศัยเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จะต้องดำเนินการตาม กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงาน ออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ที่ระบุ “ข้อ 2 การตรวจสอบงานออกแบบและ คำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคารให้กระทำโดยผู้ ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตาม กฎหมายว่าด้วยวิศวกร”		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด 51/181

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน) (ช่วงเปิดดำเนินการ) ที่บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูรูปที่ 7) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยมีระดับดินภายหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จสูงกว่าถนนสายลวด ประมาณ 0.3 เมตร ซึ่งมีระดับสูงกว่าข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 300 และ 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุ 420 ลูกบาศก์เมตร และจะถูกจำกัดการระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันธิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 15 เมตร เพื่อสูบน้ำออกกรณีน้ำค้างบ่อในอัตราไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายตลอดไป (ดูรูปที่ 8) 5. จัดให้มีแนวกำแพงกันดินยาวตลอดแนวพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับคลองหิน จะสามารถป้องกันการขอนไชรากต้นไม้ และการป้องกันการพังทลายของดินบริเวณพื้นที่โครงการตามแนวคลอง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็น ส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณอาคารจอดรถยนต์ ที่จอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจาก ท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นได้ ดังนี้	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ 4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ 1) บริเวณชั้นที่ 1 โครงการจัดให้มีการปลูกต้นแคนา ความสูง 3 เมตร ตลอดแนวอาคารจอดรถยนต์ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความ สมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูลดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.00003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.156 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.15603 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.087 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำ	2) ออกแบบผนังอาคารจอดรถยนต์ด้านทิศตะวันตกตลอดแนวอาคารเป็นผนังทึบ ด้านทิศใต้ออกแบบเป็นผนังทึบประมาณครึ่งหนึ่งของแนวอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-9 ซึ่งช่วยกันมิให้อากาศระบายออกสู่พื้นที่ข้างเคียงโดยตรง 2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 3) โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกลำต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.087006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.00053 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.09453 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	4) จัดให้มีการปลูกสีทวนอยู่ในกระถางพลาสติกใส่ไว้ในเพลาเหล็กสีดำ เคลือบกันสนิม ที่บริเวณตลอดแนวอาคารด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของอาคารจอดรถยนต์ ชั้นที่ 2-9 ซึ่งเป็นช่องเปิด เพื่อช่วยลดมลพิษทางอากาศ 5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 3,040.62 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,735.64 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 1,078 กรัม/วัน (ดูภาคผนวกที่ 1)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.00216 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.138 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.14016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.01017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ ปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.310 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 2.32017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจาก การบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซ ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายใน โครงการจึงมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผล กระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 62.4 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 93.8 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง	1. จัดให้มีการทำสนุนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 5. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 6. บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ ได้แก่ ชงโค แคนา และหางนกยูงฝรั่ง เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 486 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายออกไปยังบ่อตรวจสอบสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวด ซึ่งจะไหลไปยังคลองหิน ออกสู่คลองตะพอน และไหลออกสู่อำเภอเจ้าพระยาต่อไป	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแบบ Aeration activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 550 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดต่อไป (ดูรูปที่ 8) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการมีดังนี้ - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ถึงปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ถึงสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครสมุทรปราการ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า สถาน ประกอบการ และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยา โดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่ สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) เทศบาลนครสมุทรปราการ ผู้ว่าราชการ จังหวัดสมุทรปราการ และสำนัก ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัด สมุทรปราการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	พื้นที่ติดโครงการด้านทิศเหนือเป็นคลองหิน ผลกระทบที่สำคัญจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ น้ำเสีย และขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมประจำวันของผู้พัก อาศัยและพนักงานภายในโครงการ หากไม่มีการบริหาร จัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อคลองหินได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในด้านต่าง ๆ	1. การจัดการน้ำเสีย 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยง ตะกอนเวียนกลับแบบ Aeration activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 550 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ ริมถนนสายลวดต่อไป (ดูรูปที่ 8) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3) โครงการประสานให้รถสูบน้ำตะกอนส่วนเกินของ บริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัด ทุกเดือน	1. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด โดยมีพารามิเตอร์ที่ ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของ โครงการ มีดังนี้ - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ถึงปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ถึงสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก โครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 2. การจัดการมูลฝอย 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งมูลฝอยลงคลองหิน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 2) จัดให้มีถังมูลฝอยภายในพื้นที่ตามจุดต่างๆ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดไม่ให้มูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในโครงการ 3) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารชุดพักอาศัย โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน	2. โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตาม แบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี นครสมุทรปราการ) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยบริเวณคลองหินตลอดแนวที่อยู่ติดพื้นที่โครงการไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าวเป็นประจำ ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 5) ตรวจสอบสภาพคลองหิน ตลอดแนวที่ติดพื้นที่โครงการไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยในคลองดังกล่าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 614 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุมทราการ ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคาร โดยสำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 2 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดเวลาการสูบน้ำ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 29 (อาคารชุดพักอาศัย) มีขนาดพื้นที่ ประมาณ 254 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำมีโครงสร้าง คอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่าน ไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาดง่ายฆ่าเชื้อโรคโดยใช้ ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่อง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวง สาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหล ลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรก เกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณ สระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด และความถี่ใน การตรวจวัด ดังนี้ 2.1 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 50 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	2.2 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorin) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) คลอไรด์ (Chloride) กรดไซยานิก (Cyanic Acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรต (Nitrate) <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 29 (อาคารชุดพักอาศัย) มีขนาดพื้นที่ 254 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำต้อง กำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของ สระว่ายน้ำ	1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี ความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 60 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้น ออกจากราง 3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สั่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ใน สภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 486 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำทิ้งที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับแบบ Aeration activated Sludge Process จำนวน 1 ชุด โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 550 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสายลวดต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการประสานให้รถสูบน้ำตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทุกเดือน	1. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ มีดังนี้ - คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด ได้แก่ ถึงปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ ถึงสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดศุภิกายัน 2563 ลงชื่อ.....

พุดศุภิกายัน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ 5. โครงการต้องจัดให้มีการตั้งกรวยยางกันช่องทางวิ่งโดยทางวิ่งรถบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบทิศทางเดียวความกว้าง 6 เมตร เหลือช่องทางวิ่งรถ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ เพื่อไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในต่อถนนโดยรอบโครงการ 6. ในช่วงที่มีการดูแล บำรุงรักษา ซ่อมแซม ตรวจสอบ การกำจัดไขมันจากถังดักไขมัน และการสูบน้ำออกส่วนเกินจากถังเก็บตะกอนส่วนเกิน จะต้องเปิดฝาดักไขมัน และถังเก็บตะกอนส่วนเกิน ตลอดจนฝาบ่อส่วนอื่น ๆ ที่ละฝา เพื่อลดช่วงการกันช่องทางวิ่งรถ	2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครสมุทรปราการ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดฉิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พุดฉิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ประสานให้รถสูบลมก่อนส่วนเกินของบริษัทเอกชน ที่ให้บริการในพื้นที่ มาสูบลมก่อนในช่วงเวลา 11.00 – 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยเดินทางไปทำงาน ภารกิจนอกบ้านที่มีการสัญจรสัญจรน้อยที่สุด 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัย ระวังระมัดระวังในการ สัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิด อัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้อง กักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 414 ลูกบาศก์เมตร โดย โครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในโครงการ และ ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ	1. โครงการรวบรวมน้ำหลากปริมาณ 414 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำความจุ 420 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะถูกจำกัด การระบายน้ำออกด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ ซึ่งมีอัตรา การระบายน้ำ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิน ก่อนพัฒนาโครงการ นอกจากนี้ ภายในจะติดตั้งเครื่อง สูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราสูบ 0.031 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 15 เมตร เพื่อสูบน้ำออก	1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการ สะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้ เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SALUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กรณีน้ำคั่งบ่อในอัตราไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. จัดให้มีการติดตั้ง Flap Valve หรือวาล์วเปิด-ปิด ปลายท่อที่ระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลย้อนเข้าที่ระบายน้ำภายในโครงการ 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และ ประชุมทบทวนนิเทศโครงการชุดเพื่อหาแนวทางป้องกัน ร่วมกันต่อไป	
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้นปริมาณ 3,024 กิโลกรัม/วัน หรือ 13.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียก ปริมาณ 6.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 6.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2 - 28 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลนครสมุทรปราการนั้น โครงการจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยโดยเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเทศบาลนครสมุทรปราการจะเดินทางมาเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการเวลา ประมาณ 04.00 น. ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นลอย - ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน ห้องน้ำชาย-หญิง และสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณชั้นที่ 29 ห้องพักผ่อน ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 30 โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) บริเวณพื้นที่ดังกล่าว 2. ถังมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลรองด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย	หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร โครงการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถ นำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจาก ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอย แต่ละประเภทที่มีดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ใน การขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง 5. กำหนดให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อป้องกัน น้ำชะมูลฝอยรั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวน ผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไป ทำงานหรือปฏิบัติการกิจนอกที่พัก	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารชุดพักอาศัย โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 3.24 ตารางเมตร มีความจุ 4.86 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ได้อย่างเพียงพอ 8.1 เตา 2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 19.52 ตารางเมตร มีความจุ 19.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.0 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียก ได้อย่างเพียงพอ 3.02 เตา	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้ โครงการจะรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 4.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นในห้องพักมูลฝอยเปียก โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 1.17 นาที่ (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) รวมทั้งโครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อชะลอการเน่าเสียของมูลฝอย 3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 12.28 ตารางเมตร มีความจุ 18.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้อย่างเพียงพอ 3.04 เท่า	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 12.10 ตารางเมตร มีความจุ 18.15 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายได้อย่างเพียงพอ 30.3 เท่า 7. ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคารชุดพักอาศัย มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ 8. กำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครสมุทรปราการเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย 9. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. โครงการควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลนครสมุทรปราการ เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง 11. จัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย 12. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ชงโค และหางนกยูงฝรั่ง ถัดเข้ามาจากรั้วอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 4,398.87 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 230/400 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ 2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง	1. โครงการต้องตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบลื่นทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. โครงการต้องตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการต้องประสานให้ การไฟฟ้านครหลวงเขตสมุทรปราการ เป็นผู้ดำเนินการ พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ การไฟฟ้านครหลวง เขตสมุทรปราการ เพื่อเข้ามาแก้ไข โดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำ ไปยังนักร้านหม้อแปลงไฟฟ้า 6. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรับแก้ไขหากพบการชำรุด 8. ตรวจสอบ ดูแลรักษา และซ่อมบำรุงหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวงอย่างน้อยปีละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรับแก้ไขหากพบการชำรุด 9. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น ส่วน ดังนี้ 1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้ 1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้อง ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 2) โครงการออกแบบอาคารภายในโครงการ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย 3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ในการเข้าดับเพลิง กรณีที่เกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารชุดพักอาศัย เนื่องจากมีถนนที่มีผิวจราจรกว้าง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร รอบอาคาร รถดับเพลิงสามารถสัญจรและปฏิบัติงานได้ โดยศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครสมุทรปราการเป็นหน่วยงานที่รับผิดชอบใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจร) และจากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้พักอาศัยใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 17 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยในโครงการ จะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) และ น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 155 เมตร ทำงานร่วมกับ เครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 ชุด อัตราการสูบ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 162 เมตร สูบน้ำดับเพลิง จากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งมีน้ำสำรองดับเพลิงรวมปริมาณ 227 ลูกบาศก์เมตร เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังส่วนต่าง ๆ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สำรองน้ำกับเพลิงได้นาน 60 นาที (ไม่น้อยกว่า 30 นาที)	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มี แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ใน สภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและ จุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SALUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ จากการประสานศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครสมุทรปราการ ได้รับแจ้งว่า รดดับเพลิงที่ใช้ในการระงับเหตุการณ์เกิดเพลิงไหม้เป็น รดดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์สำหรับใช้ดับเพลิงทั่วไป มี อุปกรณ์ดับเพลิง และถังน้ำบรรจุในตัวพร้อมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขับเคลื่อนด้วยกำลังจากเครื่องยนต์พร้อมชุดม้วนสายดับเพลิงและอุปกรณ์ดับเพลิงครบถ้วน ดังนี้ 1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง เป็นเครื่องสูบน้ำขนาดแรงดันสูงสำหรับใช้ในการดับเพลิง สูบน้ำไม่น้อยกว่า 3,000 ลิตร/นาท และมีความดันไม่น้อยกว่า 140 psi สามารถทำแรงดันสูงได้ไม่น้อยกว่า 640 psi มีทางสูบน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 4 นิ้ว จำนวน 1 ทาง มีทางจ่ายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 2.5 นิ้ว พร้อมวาล์วเปิด-ปิด ไม่น้อยกว่า 2 ทาง	(2) ระบบท่อน้ำ (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อน้ำ ดังนี้ (2.1) อาคารชุดพักอาศัย ภายในอาคารจัดให้มีท่อน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ (2.2) อาคารจอดรถยนต์ ภายในอาคารจัดให้มีท่อน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ (3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 3 ชุด แบ่งเป็น หัวรับน้ำดับเพลิงเข้าถึงเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 ชุด และเข้าสู่ระบบดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 2 ชุด โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ใกล้กับถนนสายลาด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) แท่นป็นฉีดน้ำ สามารถฉีดน้ำได้ไกลไม่น้อยกว่า 50 เมตร และหมุนได้ในแนวราบไม่น้อยกว่า 360 องศา ฉีดได้ทั้งแบบลำและแบบฝอย โดยทำจากอลูมิเนียมอัลลอยด์หรือวัสดุที่มีคุณภาพสูงปลอดภัย ทั้งนี้ ผู้ออกแบบได้คำนวณความสามารถของแท่นฉีดน้ำดับเพลิง ดังนี้ จากตารางแสดงค่าระดับของน้ำดับเพลิง พบว่า ท่อจ่ายน้ำขนาด 2.5 นิ้ว เมื่อทำมุม 45 องศา ที่แรงดัน 150 psi จะสามารถฉีดน้ำที่ระยะแนวตั้งได้ 115 ฟุต หรือ 35.06 เมตร และสามารถฉีดน้ำที่ระยะแนวราบได้ 174 ฟุต หรือ 53.05 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่รถดับเพลิงสามารถฉีดน้ำถึงตัวอาคารโครงการได้	(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคาร ดังนี้ (4.1) อาคารชุดพักอาศัย รายละเอียดดังนี้ - ชั้นที่ 1 จำนวน 3 ตู้ (4.2) อาคารจอดรถยนต์ จำนวน 1 ตู้/ชั้น โดยติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-4 ตั้งแต่ชั้นที่ 1-9 (5) ถังดับเพลิงมือถือ ติดตั้งที่ตู้ FHC ทุกตู้ตามตำแหน่งในข้อ (4) นอกจากนี้ ติดตั้งนอกตู้ FHC ดังนี้ (5.1) ภายในตู้ FHC ทุกตู้ ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) (5.2) นอกตู้ FHC โดยติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ABC และ CO₂ ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้ในแต่ละอาคาร ดังนี้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่จะระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5.2.1) ถังดับเพลิงมือถือ ชนิด ABC - อาคารชุดพักอาศัย (1) ชั้นที่ 1 จำนวน 5 ถัง (2) ชั้นลอย จำนวน 2 ถัง (3) ชั้นที่ 29 จำนวน 3 ถัง (4) ชั้นที่ 30 จำนวน 1 ถัง (5) ชั้นที่ 31 จำนวน 1 ถัง - อาคารจอดรถยนต์ (1) ใต้ดิน จำนวน 1 ถัง (2) ชั้นที่ 2-9 จำนวน 2 ถัง (3) ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง ถัง/ชั้น โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5.2.2) ถังดับเพลิงมือถือ ชนิด CO₂ - อาคารชุดพักอาศัย (1) ชั้นลอย จำนวน 2 ถัง (2) ชั้นที่ 31 จำนวน 3 ถัง (6) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด รายละเอียดดังนี้ (6.1) อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย เช่น ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ร้านค้า ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย ห้องพักผ่อน ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น (6.2) อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งไว้ใต้ดิน บริเวณห้องเครื่องสูบน้ำ และบริเวณที่จอดรถ และทางวิ่งรถทุกชั้นของอาคารจอดรถยนต์	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(7) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ภายในอาคารชุดพักอาศัย สามารถขึ้น-ลงได้จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 30 โดยลิฟต์ดับเพลิงมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) ระบบเตือนอัคคีภัย (1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม (2.1) อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงทุกชั้นของอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2.2) อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณ ห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง บันได ST-4 และบันได ST-5 ของอาคาร (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม ดังนี้ (3.1) อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งภายในห้องชุดพักอาศัย ห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ ห้องนิติบุคคล อาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องรับรอง (3.2) อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งบริเวณที่จอดรถ และทางเดินรถทุกชั้นของอาคาร (4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้ง ดังนี้ (4.1) อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งบริเวณ ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน โถงลิฟต์ โถงต้อนรับ โถงทางเดิน บันไดในแต่ละชั้นของอาคารชุดพักอาศัย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท อริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4.2) อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งบริเวณ บันได และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร (5) โทรแจ้งเหตุฉุกเฉินเพลิงไหม้ (Telephone Jack) เป็นระบบโทรศัพท์ที่ใช้สำหรับติดต่อกับเจ้าหน้าที่ แผนกควบคุม แจ้งเหตุเพลิงไหม้ หรือศูนย์สั่งการ ฯ เพื่อ ประสานงานดับเพลิง โดยติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station (6) เครื่องแจ้งเหตุด้วยแสง (Speaker With Strobe Light) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยติดตั้ง อยู่บริเวณเดียวกับ Telephone Jack 2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟภายในอาคาร รายละเอียดดังนี้ 2.1 อาคารชุดพักอาศัย จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้ หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 31 ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.17 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 31 ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.18 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.2 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) บันได ST-3 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 25 ตัวบันได ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15-0.16 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.2 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 2.2 อาคารจอดรถยนต์ จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้ หนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้ (1) บันได ST-4 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.170-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็น แบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) บันได ST-5 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 0.9 เมตร และมีพื้นหน้าบันไดกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร 3. โครงการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นจำนวน 3 จุด รายละเอียดดังนี้ 1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-11) กำหนดจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมกลางพื้นที่โครงการพื้นที่รวมประมาณ 294 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 1,176 คน (โดย 1 คนใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-11 จำนวน 1,170 คน (ดูรูปที่ 9)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 12-24 พนักงานโครงการ และพนักงานร้านค้า) กำหนดจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศตะวันออก พื้นที่รวมประมาณ 379 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ไม่ย่นต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 1,516 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 12-24 และพนักงานโครงการ และพนักงานร้านค้า จำนวน 1,515 คน (ผู้พักอาศัย 1,485 คน และพนักงาน 30 คน) (ดูรูปที่ 9) 3) จุดรวมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 25-28) กำหนดจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือ พื้นที่รวมประมาณ 89 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ไม่ย่นต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 356 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 22-24 จำนวน 339 คน (ดูรูปที่ 9)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. บริเวณพื้นที่ 25 ซึ่งมีการ Transfer บันได ST-3 ไปยัง บันได ST-1 โครงการจัดให้มีผนังห้องพักเป็นผนังทึบไฟหนา 10 เซนติเมตร และส่วนประตูห้องเป็นประตูทึบไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง 5. โครงการต้องติดตั้งผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครสมุทรปราการ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลนครสมุทรปราการ มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ 10. ประสานขอความช่วยเหลือจากกองบินตำรวจ เพื่ออพยพหนีไฟทางอากาศ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.3 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.32 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 35.02 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 26 29 30 31 ชั้นดาดฟ้าอาคารชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดพื้นที่รวม 3,040.62 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ชงโค แคนนา หางนกยูงฝรั่ง ไทรเกาหลี หนวดปลาหมึกแคระ ขาไก่เขียว ปับยูนาน และหญ้ายาญี่ปุ่น เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 4. การวางคอมเพลกซ์เซอร์ของห้องพักส่วนใหญ่จะมีการระบายอากาศออกด้านข้างมิได้ระบายออกด้านนอกอาคารโดยตรง (เว้นเฉพาะห้องพักอาศัยที่อยู่ห้วมุม) ซึ่งมีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรธรรมาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร	โครงการคาดว่าจะเปิดดำเนินการในปี 2566 บริษัทที่ ปรึกษาด้านการจราจรได้ทำการคาดการณ์ปริมาณจราจร ในปี 2566 เพื่อประเมินสภาพการจราจรเปรียบเทียบ กรณีไม่มีโครงการและกรณีมีโครงการ รวมปริมาณจราจร ที่เกิดจากโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจร โครงข่ายถนนโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถกำหนด มาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เหมาะสมต่อไป สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ ประเมิน 2 กรณี ดังนี้	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางที่ ปลอดภัยกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยแจกแผ่นพับ และป้ายแนะนำเส้นทางให้ผู้พักอาศัยเดินทางไปกลับรถที่ ห่างจากทางแยกโค้งโพธิ์ประมาณ 450 เมตร เพื่อเข้า โครงการ 2. ห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และ ไม่ กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้า-ออกโครงการ โดยการตีเส้นขาวแดง บริเวณขอบทางเท้าหน้าโครงการ 3. ต้องจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า - ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การจราจรติดขัดและตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยว เข้า - ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลา เร่งด่วนเช้าและเย็น 4. จัดทำป้ายบอกทิศทางจราจร ตีเส้นแบ่งทิศทาง การจราจร ลูกศรแสดงทิศทางเข้า - ออกของรถยนต์ใน บริเวณทางเข้า - ออก เครื่องหมายจราจรบนพื้นทางวิ่ง	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้ มองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัว ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหา แนวทางแก้ไข

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) แก้ไข เพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 163 คัน โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 325 คัน จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมาย นอกจากนี้ จัดให้มีที่จอดรถ จักรยานยนต์อีกจำนวน 26 คัน จึงสอดคล้องตาม กฎหมายดังกล่าว 2) ความเพียงพอตามพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถ ของอาคารตัวอย่าง จากการสำรวจข้อมูลจำนวนที่จอดรถยนต์ และ พฤติกรรมการใช้งานจริงของโครงการใกล้เคียง ได้แก่ Notting Hill สุขุมวิท-แพรงษา ในท์บริดจ์ สกาย ริเวอร์ โอเชียนสมุทรปราการ และเดอะ พาร์คแลนด์ โลท์ สุขุมวิท-ปากน้ำ พบว่า โครงการตัวอย่างที่สำรวจมีสัดส่วน การใช้ที่จอดรถยนต์จริงเฉลี่ยประมาณร้อยละ 28.92 ของ	ของรถยนต์ภายในโครงการให้ชัดเจน ทาสีขาวแดงขอบ ทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ จัดทำเส้นชะลอ ความเร็วบริเวณก่อนถึงทางแยกภายในโครงการ อีกทั้ง ติดตั้งกระจกโค้งนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับ สายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและความปลอดภัยในการขับขี่ได้ 5. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติมบริเวณถนนสายลอด เพื่อ อำนวยความสะดวกแก่คนเดินเท้าและรถผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ใ้บริเวณทางเข้า-ออก บริเวณมุมแนวเขตที่ดินทุกด้าน รวมทั้งบริเวณชั้นจอดรถ ทุกชั้น เพื่อสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการ 7. ปรับกายภาพถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้ สามารถรองรับวงเลี้ยวรถที่เข้า - ออกโครงการ เพื่อความ สะดวกปลอดภัยต่อการจราจรภายในและภายนอก โครงการ	6. ตรวจสอบกล้องวงจรปิดให้ใช้งานได้อยู่ เสมอเดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลอด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลอด จำกัด

Rak-Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวนห้องพักทั้งหมด จึงนำมาประเมินการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลม สดชื่น) ทั้งนี้ เมื่อเทียบสัดส่วนจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักของโครงการตัวอย่าง (โครงการ Notting Hill สุขุมวิท-แพรวา) คิดเป็นร้อยละ 35 ซึ่งมากกว่าสัดส่วนจำนวนที่จอดรถยนต์ต่อจำนวนห้องพักของโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลม สดชื่น) คิดเป็นร้อยละ 32 โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรดังกล่าว	8. บริหารจัดการจราจรภายในโครงการให้สะดวก ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้อีก 25 คัน รวมจอดรถยนต์ได้ 350 คัน (325+25 คัน) (คิดเป็นร้อยละประมาณ 35) โดยผู้ที่จอดชั่วคราวต้องเป็นบุคคลที่สามารถประสานเพื่อเคลื่อนย้ายรถได้ตลอดเวลาในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน ไม่ให้มีผลกระทบจากการจราจรภายในตอนโดยรอบโครงการ 9. กำหนดมาตรการให้เฉพาะรถในโครงการสามารถเข้า - ออกรถยนต์ได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้า-ออก เช่น มีสติ๊กเกอร์ เป็นต้น และหากมีการติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า - ออกภายในโครงการ สำหรับบุคคลภายนอก ให้ติดตั้งห่างจากตำแหน่งทางเข้า - ออกรถยนต์ ทั้งนี้ โครงการได้มีการติดตั้งตู้รับบัตรเข้าอยู่ที่ 64 เมตร จากทางเข้า-ออก เพื่อไม่ให้เกิดแถวคอยออกด้านนอกโครงการ สามารถรับแถวคอยได้ 11 คัน 10. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ โดยเฉพาะอย่างยิ่งรถไฟฟ้า BTS แทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคลเพื่อลดปัญหาด้านการจราจรได้	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลม จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามระเบียบในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลม จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3) ผลกระทบด้านแสงไฟจากการเดินทางภายในอาคารจอดรถยนต์ การเดินทางเข้าที่จอดรถบนอาคารจอดรถยนต์ชั้นที่ 2-9 อาจส่งผลกระทบต่อด้านแสงไฟจากรถยนต์ต่อบ้าน/อาคาร ข้างเคียงด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก และบางส่วนแสงไฟลอดไปสู่พื้นที่บ้านข้างเคียงตามช่องเหนือกำแพงกันตก ดังนี้ (1) ทิศใต้ พื้นที่ข้างเคียงเป็นพื้นที่ให้เช่า โดยพื้นที่ติดอาคารจอดรถยนต์เป็นห้องพัก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 ห้อง และบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง รายละเอียดดังนี้ - บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง อยู่ตรงกับอาคารจอดรถยนต์ส่วนที่เป็นผนังทึบ ตั้งแต่ชั้นที่ 2-9 สามารถช่วยกันแสงไฟจากรถไม่ให้ส่องไปยังบ้านดังกล่าว	11. โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อเรียกใช้รถสาธารณะดังกล่าว ซึ่งต้องเปิดสัญญาณไฟไว้บวบบเป็นสัญลักษณ์ในการส่งสัญญาณให้รถโดยสารสาธารณะ (TAXI) รู้ว่ามีผู้พักอาศัยต้องการใช้บริการ และให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้รถสาธารณะ (Taxi) โดยรถสามารถจอดรับ-ส่งได้บนทางวิ่งรถภายในโครงการ และเมื่อรับส่งแล้วเสร็จสามารถเดินทางวนไปด้านหลังอาคารชุดพักอาศัยและออกสู่ภายนอก โดยถนนภายในโครงการจัดการเดินทางแบบทิศทางเดียว เพื่อไม่ให้เกิดการติดกระแสรถของรถภายในโครงการ 12. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์เส้นทางรถที่ปลอดภัยกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยแจกแผ่นพับและป้ายแนะนำเส้นทางให้ผู้พักอาศัยเดินทางไปกลับรถที่ห่างจากทางแยกโค้งโพธิ์ประมาณ 450 เมตร เพื่อเข้าโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่มีพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ห้องพัก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 ห้อง อยู่ตรงกับอาคารจอดรถยนต์ส่วนที่เป็นช่องเปิด ออกแบบให้มีกำแพงกันตก (ผนังทึบ) ความสูง 1 เมตร ตั้งแต่ชั้นที่ 2-9 โดยระดับพื้นชั้นที่ 2 อยู่ที่ระดับ +2.90 เมตร (อ้างอิงระดับ +0.00 เมตร ที่ถนนสายลวด) ซึ่งห้องพักมีขนาดชั้นเดียว จึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบในระดับที่สูงขึ้นไป (2) ทิศตะวันตก พื้นที่ข้างเคียงเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง จะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากอาคารจอดรถยนต์ด้านทิศนี้ ออกแบบให้เป็นผนังทึบทุกชั้น ซึ่งสามารถกันแสงไฟจากรถไม่ให้ส่องไปยังบ้านดังกล่าว สำหรับบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ชั้นที่ 1 จะมีรั้วโครงการ ความสูง 3 เมตร (ประมาณชั้น 2 บ้านพักอาศัย) ซึ่งสามารถช่วยกันแสงไฟจากรถไม่ให้ส่องไปยังภายนอกโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	13. โครงการประสานเทศบาลนครสมุทรปราการ ในการติดป้ายจราจรเพิ่มเติมบริเวณจุดที่ตัดกระแสของแยกโค้งโพธิ์ เพื่อลดอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการมีผู้พักอาศัยหรือผู้มาติดต่อใช้เส้นทางการเลี้ยวขวาบริเวณแยกโค้งโพธิ์เข้าโครงการ	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 1) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท พ.3 โดยเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย มิได้เป็นกิจการตามข้อห้ามแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2556 และเทศบัญญัติเทศบาลนครสมุทรปราการ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลนครสมุทรปราการ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2558	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) เทศบัญญัติเทศบาลนครสมุทรปราการ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเทศบาลนครสมุทรปราการ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. 2558 ข้อ 4 ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 100 เมตร (หนึ่งร้อยเมตร) ภายในเขตท้องที่เทศบาลนครสมุทรปราการ โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 99.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับชั้นดาดฟ้า) ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงไม่เกิน 100 เมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อเทศบัญญัติฯ ดังกล่าว		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 5 ห้ามบุคคลใดก่อสร้างอาคารที่มีความสูงเกิน 23 เมตร (ยี่สิบสามเมตร) ภายในรัศมี 500 เมตร (ห้าร้อยเมตร) จากจุดศูนย์กลางหอชมเมือง โครงการตั้งอยู่บนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากหอชมเมืองประมาณ 2.50 กิโลเมตร จึงไม่ได้ตั้งอยู่ภายในรัศมี 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางหอชมเมืองแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

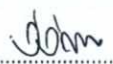
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	พื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกอยู่ติดกับบ้านพักอาศัย ห้องเช่าต่างๆ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 2,994 คน พนักงานโครงการ จำนวน 15 คน และพนักงานร้านค้า จำนวน 15 คน รวมจำนวน 3,024 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญมากนัก เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทางสังคม	1.ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 10) 2.จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่บนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งพื้นที่ตำบลปากน้ำมีการขยายตัวของเมืองสูง เนื่องจากเป็นเขตปริมณฑลติดต่อกับกรุงเทพมหานครทางตอนใต้ ซึ่งมีสถานประกอบการด้านพาณิชยกรรม สถานประกอบการด้านการค้าและบริการ อีกทั้งยังเป็นที่ตั้งของห้างสรรพสินค้า ซึ่งเป็นศูนย์กลางของแหล่งรวมสินค้า ดังนั้น คาดการณ์ได้ว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจต่อชุมชนโดยรอบโครงการ ส่งผลต่อการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชน และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ โดยส่งผลดีต่อการประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสังคม	1.ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 10) 2.จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข	โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลสมุทรปราการ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ตามระยะทางการเดินรถประมาณ 1.2 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาลทั่วไปในสังกัดกระทรวงสาธารณสุข มีจำนวนเตียง 385 เตียง ได้รับการสนับสนุนจากด้านงบประมาณในการก่อสร้างอาคารครุภัณฑ์ และอัตราค่าสิ่งเจ้าหน้าที่อีกทั้งยังได้รับการจัดสรรแพทย์ผู้ชำนาญการเฉพาะด้านต่างๆ ตามมาตรฐาน ทำให้เพิ่มขีดความสามารถด้านต่างๆ อย่างมีคุณภาพยิ่งขึ้น นอกจากนี้ ยังมีโรงพยาบาลอื่นๆ ที่อยู่ใกล้โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลเมืองสมุทรปราการ เป็นต้น	- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1.ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น (ดูรูปที่ 10) 2.จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น ความสูง 99.80 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร และ อาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัท ที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้ 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จากหนังสือตอบข้อหารือจากกรมศิลปากร ตาม หนังสือเลขที่ วธ 0411/1002 ลงวันที่ 16 มีนาคม 2563 ระบุว่า “สำนักศิลปากรที่ 1 ราชบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบโบราณสถานในพื้นที่โครงการฯ และบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการฯ ในระยะ 1 กิโลเมตร แล้ว ปรากฏว่าไม่พบโบราณสถาน แต่อย่างใด”	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ชั้นที่ 26 29 30 31 ชั้นดาดฟ้าอาคารชุดพักอาศัย และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดพื้นที่รวม 3,040.62 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ชงโค แคนา ทางนกกยฝรั่ง ไทรเกาหลี หนวดปลาหมึกแคระ ขาไก่เขียว ปิปปูนาน และหญ้าญี่ปุ่น เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.0 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,516.88 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,512 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 876.20 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 756 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 52.15 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร ให้โครงการมีความร่มรื่นน่าอยู่ (ดูภาคผนวกที่ 1) 2. เลือกใช้โชนสีที่กลมกลืนกับท้องฟ้า ได้แก่ สีโชนฟ้า และเทา เพื่อให้อาคารดูไม่โดดเด่น ลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ รวมทั้งในการออกแบบอาคารโครงการจะออกแบบให้มีความเรียบง่าย	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการสำรวจสภาพแวดล้อมในรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ พบว่า มีสถานที่สำคัญทางศาสนา จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ วัดพุทธาวนาราม วัดโพธิยาราม (ทองคง) และวัดราชบุรุษโพธิ์ทอง โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1. วัดพุทธาวนาราม ตั้งอยู่ที่ถนนซอยเทศบาล บางปู 45 อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 650 เมตร โดยได้ แสดงภาพเชิงซ้อนมองผ่านพระอุโบสถไปยังพื้นที่โครงการ พบว่า มุมมองดังกล่าวสามารถมองไปยังอาคารโครงการ สูง 99.8 เมตร (H) ดังนั้น มีค่า $D : H = 6.6$ จึงเห็น อาคารกลายเป็นส่วนหนึ่งของพื้นภาพ และรู้สึกเปิดโล่ง	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณริมคลองหิน (ด้านทิศเหนือ) โดยปลูกต้นขงโคบริเวณดังกล่าวถัดจากแนวรั้วโปร่ง โดย มีความกว้างของพื้นที่ปลูกต้นไม้ 1.0 – 4.6 เมตร ซึ่งต้นขงโคเป็นพันธุ์ไม้ผลัดใบช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูหนาว ลักษณะการเจริญเติบโตของรากในแนวตั้ง ไม่แผ่ขยาย มีระดับความลึกของรากเมื่อนำมาปลูกประมาณ 1 เมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) 5. จัดทำรั้วโครงการด้านติดคลองเป็นรั้วโปร่ง ความสูง 3 เมตร โดยด้านล่างเป็นรั้วทึบความสูง 0.5 เมตร ส่วนถัด ขึ้นไปเป็นรั้วโปร่งความสูง 2.5 เมตร (ดูภาคผนวกที่ 1)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. วัดโพธิ์อาราม (ทองคอง) ตั้งอยู่ที่ถนนท้ายบ้าน อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตก ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 800 เมตร โดยได้แสดงภาพเชิงซ้อนมองผ่านบริเวณด้านหน้าพื้นที่วัดไปยังพื้นที่โครงการ พบว่า มุมมองดังกล่าวสามารถมองไปยังอาคารโครงการสูง 99.8 เมตร (H) ดังนั้น มีค่า $D : H = 8.0$ จึงเห็นอาคารกลายเป็นส่วนหนึ่งของพื้นภาพ และรู้สึกเปิดโล่ง 3. วัดราษฎร์โพธิ์ทอง ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 860 เมตร โดยได้แสดงภาพเชิงซ้อนมองผ่านพระอุโบสถไปยังพื้นที่โครงการ พบว่า มุมมองดังกล่าวสามารถมองไปยังอาคารโครงการสูง 99.8 เมตร (H) ดังนั้น มีค่า $D : H = 8.6$ จึงเห็นอาคารกลายเป็นส่วนหนึ่งของพื้นภาพ และรู้สึกเปิดโล่ง		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ถ่ายภาพจากมุมมองของสถานที่สำคัญอยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการจำนวน 16 แห่ง ได้แก่ โรงเรียนอนุบาลเทพตรุณ โรงเรียนป้วยฮั่ว โรงเรียนเทศบาล 4 (สิทธิไชยอุปถัมภ์) โรงเรียนอุ้นอารีวิทยา โรงเรียนสมุทรปราการ ศูนย์บริการสาธารณสุข 2 สะพานสาม โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลท้ายบ้านใหม่ โรงพยาบาลสมุทรปราการ ศูนย์เด็กปฐมวัยผ่องใส มูลนิธิวิวัฒน์วานิวาส ฟาร์มจระเข้และสวนสัตว์สมุทรปราการ โรงเจอิ้งก๊กอึ้ง ห้างสรรพสินค้าโรบินสัน สมุทรปราการ ห้างสรรพสินค้า บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ สมุทรปราการ มูลนิธิร่วมกุศลสมุทรปราการ มอแมย้งโครงการ และจากมุมมองดังกล่าวจะเห็นอาคารโครงการตั้งอยู่ไกลออกไปไม่ได้ตั้งอยู่ประชิด จึงไม่ส่งผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพมากนัก จะมีเฉพาะมุมมองจากศูนย์บริการสาธารณสุข 2 สะพานสาม ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 180 เมตร ที่เห็นอาคารโครงการได้ชัดกว่ามุมมองอื่น ๆ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีความสูงโดดเด่นจากอาคารในละแวกนี้ โดยตามแนวนอนสายลวดเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ร้านค้า และสถานประกอบการ ความสูง 3-4 ชั้น ทั้งนี้ ในระยะไกลออกไปมีอาคารสูงให้เห็นอยู่บ้าง ได้แก่ คอนโด เดอะ เพรสซิเด็นท์ สุขุมวิท - สมุทรปราการ ความสูง 34 ชั้น และโครงการคอนโด Notting hill Sukhumvit-Praksa ความสูง 35 ชั้น ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการต้องกำหนดมาตรการลดผลกระทบ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของโครงการพบว่า การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการที่มีผลต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 – 11.00 น. และ 13.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้เกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการทิศทางลมนั้น อาจมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน และมีระยะห่างระหว่างอาคารโครงการ 6.10 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี	- หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ จนถึงภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่คุณพุดผิงค์ คีออน เบอร์โทรศัพท์ 061-403-7666 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (รูปที่ 10)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การดูแลกลิ่นกลิ่นวิทยุและ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูแลกลิ่นกลิ่นวิทยุ และ บดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการต่อ อาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษา ประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 10 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจ เกิดขึ้น	- โครงการจ้างบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบัง คลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่ม ก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบ ดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการ ดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบสิ้นสุดลง ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 10)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ
และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชั่น) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่ชุมชนเพื่องฟ้า (รูปที่ 2)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการวิเคราะห์ด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บตัวอย่างด้วยวิธีอินฟราเรด นอนดิสเพอร์ซีฟ (Non-Dispersive Infrared Detection)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธียูวีฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)		
	2) ภายในพื้นที่ชุมชนเพื่อไฟฟ้า (รูปที่ 2)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)	- เก็บตัวอย่างด้วยวิธีนินดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ด้วยวิธีด้วยวิธียูวีฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)		
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่ชุมชน เพื่องฟ้า (ดูรูปที่ 2)	- ระดับเสียง L _{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี แคลคูลেশัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี สกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) บ่อพักน้ำจากการล้างล้อรถบรรทุก	การสะสมของตะกอนดิน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจัว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมล ประวิทย์สนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจัว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
12. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิด ของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง
ชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิด และวิธีการ	- ตั้งตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
		3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 6)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}
14. การศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม 14.1 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่องการจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	- ใช้ป้ายประชาสัมพันธ์/แจกแผ่นพับ/ติดบอร์ดประชาสัมพันธ์ชุมชน	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอย่างน้อย 15 วัน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14.2 การศึกษา สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงใน พื้นที่ระยะประชิด และ พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทาง ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทาง ขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่าง ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการ สำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อน เปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง
ชัดเจน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชั่น) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมยม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณบ่อหมยม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พุดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่
โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa			
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ขุ่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
4.4 ผู้ที่พักอาศัยภายใต้ ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น สำนักงานนิติบุคคล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ถังปรับสภาพสมดุล	- Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังสูบน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ (Kjeldah)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
(3) คุณภาพน้ำ ก่อนระบาย ออกสู่ภายนอก โครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี สกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

140/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- TKN - Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาล์ท (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด)^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)		ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครสมุทรปราการ) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		11. เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหมักน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาเกี่ยวกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

145/181


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤตจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤตจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำ ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางใน การหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พุดจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พุดจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
13. ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพพร้อมใช้งานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้ความ สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือ นิติบุคคลอาคารชุด
15. การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ โครงการจดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด)

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่
โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (รูปที่ 10)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด)
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และความคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

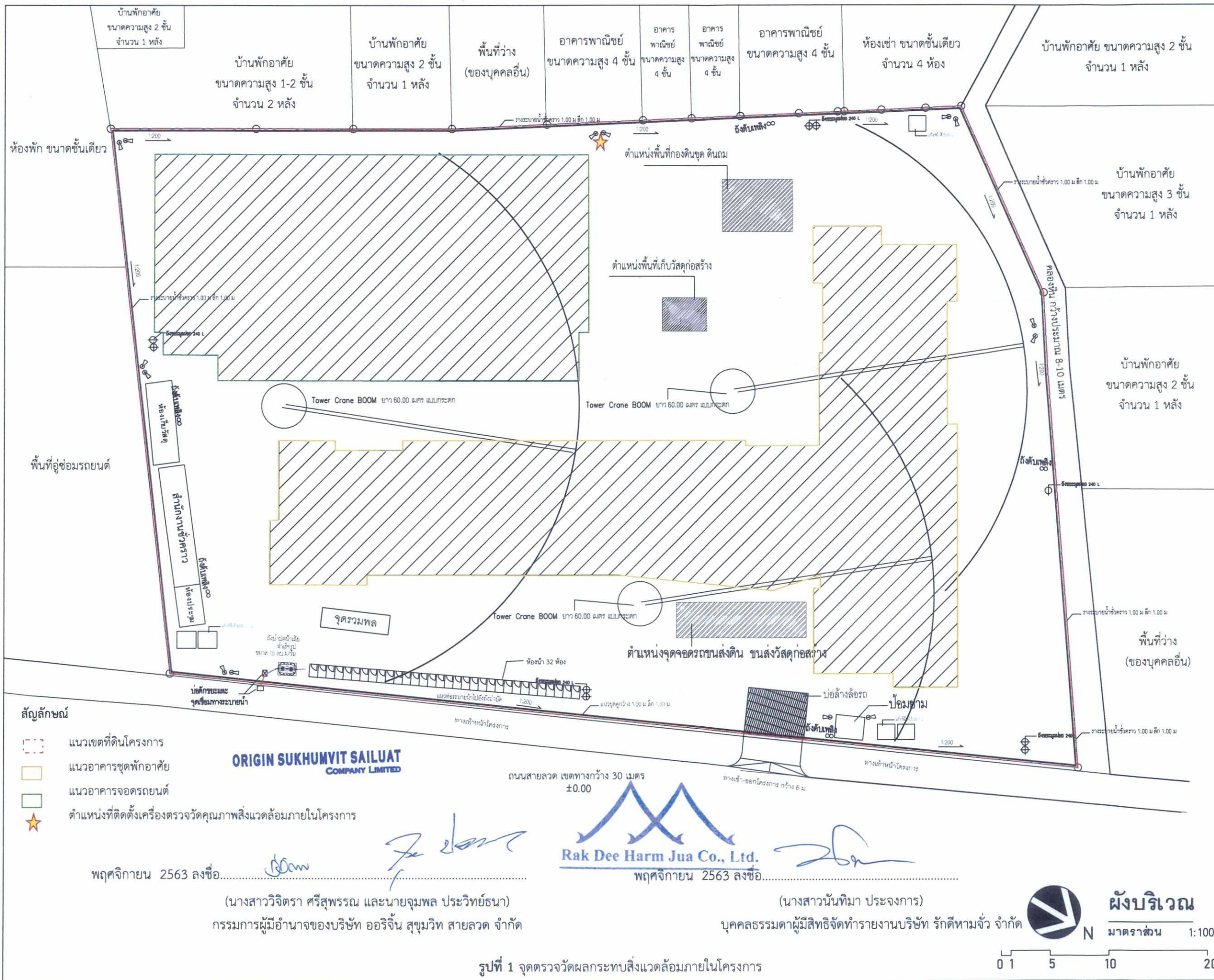
(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



FOR EIA	
PROJECT: The Origin Sukhumvit-Sailuad Station อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้น	
LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ	
OWNER: บริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)	
ARCHITECT: VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phisit Building 6 th Floor 9 Soi Prachanimit, Pradipat Rd. Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand TEL: (662) 0 2618 4316, FAX: (662) 0 2618 4315 คุณโชค กิตติพัฒน์ โทร. 3402 คุณวิรุญ เมฆทอง โทร. 10289 คุณพร สัมภาวสุปดี โทร. 15100 คุณเจสันเกียรติ ศิริบุญไทย โทร. 15101 คุณวราวุธ มาบุญพิชิต โทร. 15102 คุณสุวิภา ยมพันธ์ โทร. 16012	
STRUCTURAL ENGINEER: VSD Consultant Co., Ltd. Value of Structural Design 109/109-11 New Petchburi Road, Mueang Nonthaburi, Bangkok 10600 Thailand Tel: 02-601-8700 Fax: 02-601-8700 E-mail: vsd.consultant17@gmail.com	
STRUCTURAL ENGINEER: สมภาพ เจริญรักษ์ โทร. 1754	
ELECTRICAL ENGINEER: สมานิต วณิชประภา โทร. 842	
SANITARY ENGINEER: รพี ชีวรักษ์ โทร. 93	
MECHANICAL ENGINEER: รพี วัฒนศิริ โทร. 826	
LANDSCAPE ARCHITECT: ภณ กรทอง โทร. 131	
REVISIONS 0	00-00-0000
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS DATE
TYPE:	
FACADE:	CODE:
DRAWING TITLE:	
DWG NO:	
DATE:	APPROVED:
21-02-2020	
PROJECT CODE:	
REMARK:	
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.	



ชุมชนเฟื่องฟ้า

ที่ตั้ง : ตำบลปากน้ำ อำเภอมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

จำนวนครัวเรือน : 161 ครัวเรือน

จำนวนประชากร : 985 คน

สัญลักษณ์

 พื้นที่โครงการ

 ชุมชนเฟื่องฟ้า

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

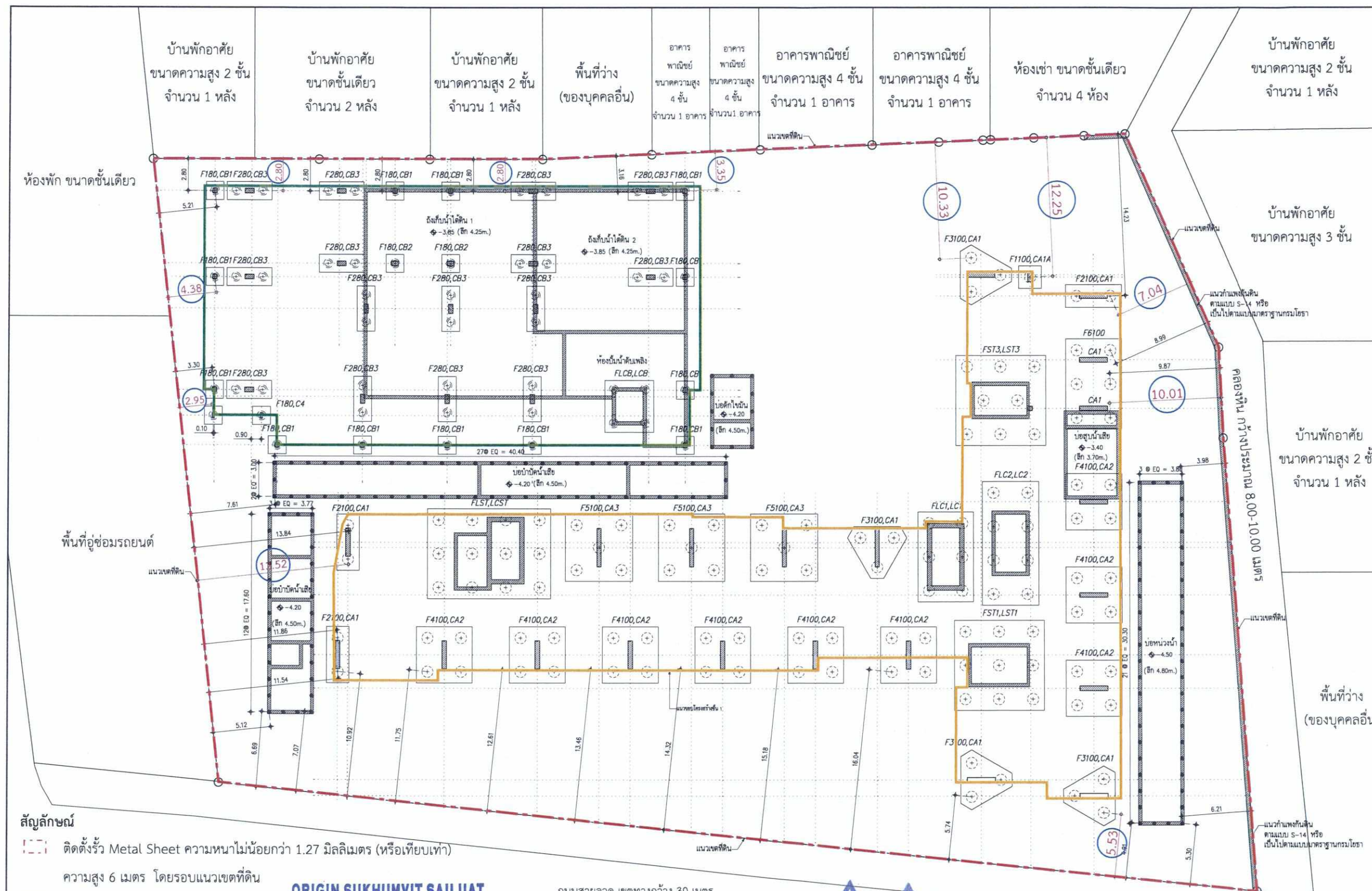


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ชื่อโครงการ : The Origin Sukhumvit-Sailuat Station (ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน)

รูปที่ 2 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด



FOR EIA		
PROJECT: The Origin Sukhumvit-Sailuut Station ดี ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ		
LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ		
OWNER: บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด		
ARCHITECT: VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phisit Building 6 th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd. Samsaneni, Payalai, Bangkok 10400, Thailand TEL. (662) 0 2616 4316, FAX. (662) 0 2616 4315 คูภรชด วิตติโกมลธชา ส.สถ 3402 วรวิฐ ฝอยทอง ภ.สถ 10289 ทศพร สัมมาเวศปต์ ภ.สถ 15100 เฉลิมเกียรติ ศิลป์ไพฑูรย์ ภ.สถ 15101 วราวุธ มาบุญเชิด ภ.สถ 15102 สุธิดา ชุมพันธ์ ภ.สถ 16012		
STRUCTURAL ENGINEER: สมพงษ์ เจริญรัชต์ภ วน 1754 STRUCTURE INSPECTOR: เอกสิทธิ์ ชัยทองสิน วน 1980 ELECTRICAL ENGINEER: สมปิติ วนิชประภา วน 842 มนจิรา ทองปอน วน 47756 ณกร รัชชินทร วน 52011 SANITARY ENGINEER: รพี ธีรชัยสกุล ส.สถ 93 อนุช ธีรสิงห์ ภ.สถ 1233 จิตรภา เสือเทพ ภ.สถ 2627 MECHANICAL ENGINEER: รพี วนตติชอง วน 824 ธีรวัฒน์ ติวงค์ วน 36473 จิรภัทร เลิศศุภกุล วน 42160 LANDSCAPE ARCHITECT: ภณ กรทอง วน-ภ.สถ 131		
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE: FACADE: CODE: DRAWING TITLE: ผังฐานราก และ เสา		
DWG NO:	S-11	
DATE:	05-02-2563	APPROVED:
PROJECT CODE:		
REMARK:		
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR		

สัญลักษณ์
 - - - - - ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า)
 ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน
 - - - - - แนวอาคารชุดพักอาศัย
 - - - - - แนวอาคารจอดรถยนต์
 ○ ระยะที่ใกล้สุดของแต่ละด้าน

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUUT
 COMPANY LIMITED

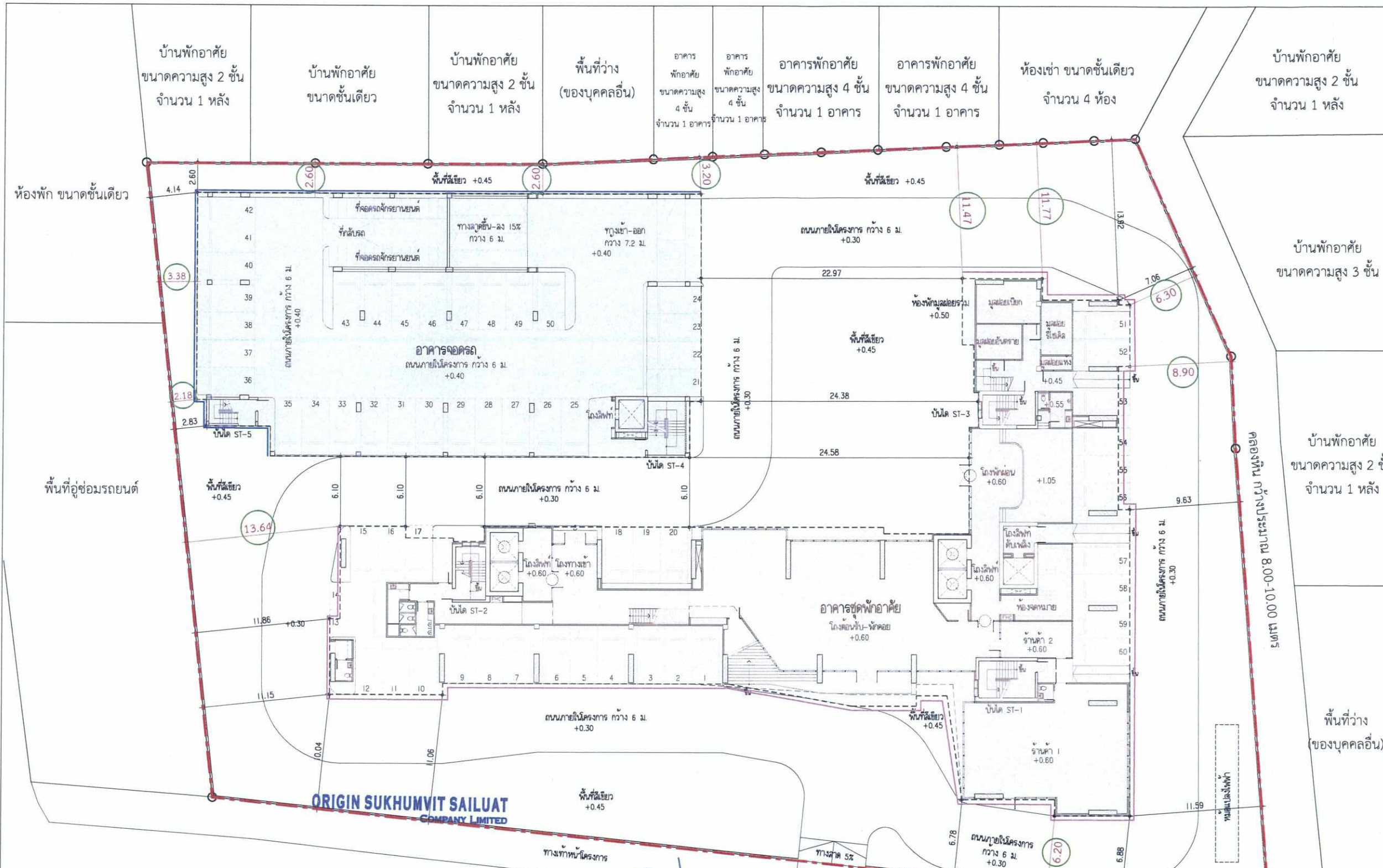
ถนนสายลวด เขตทางกว้าง 30 เมตร
 ±0.00

พุศศิกายัน 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พุศศิกายัน 2563 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนันทิมา ประจกการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รังฐานราก และ เสา
 มাত্রาส่วน A1 / 1 : 200
 A3 / 1 : 400

รูปที่ 3 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งกำแพงกันเสียงในช่วงทำฐานราก



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวอาคารจอดรถยนต์

ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) รายละเอียดดังนี้

- อาคารชุดพักอาศัย ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-31 โดยติดตั้งด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง
- อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากตัวอาคารอย่างน้อย 0.5 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-9 ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง

รูปที่ 4 แบบแสดงตำแหน่งการติดตั้งกำแพงกันเสียงในช่วงชั้นโครงสร้างอาคาร

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ..... (นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

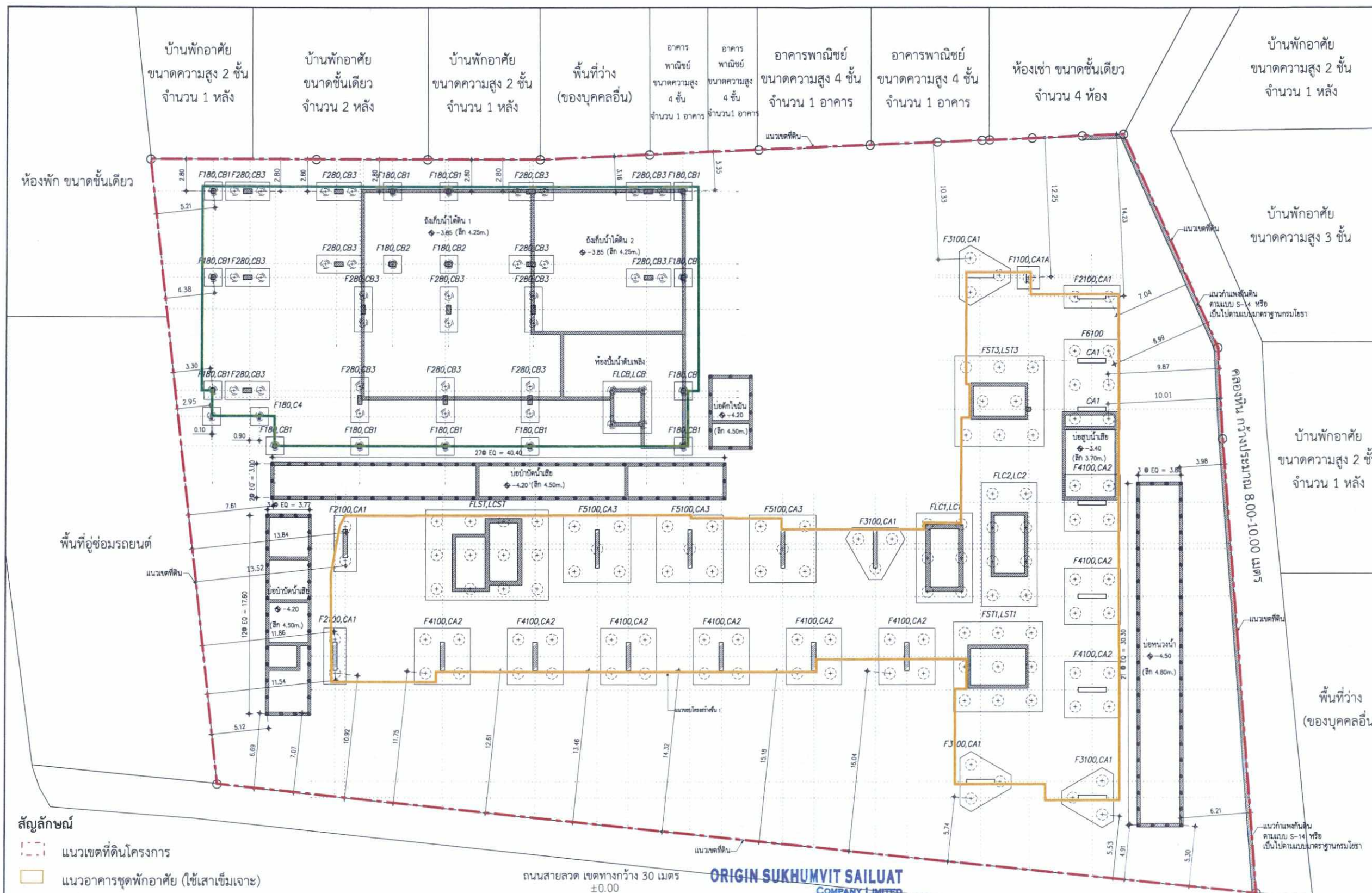
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ..... (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ผังแสดงระยะร่นแนวอาคาร

มาตราส่วน 1:350

FOR EIA		
PROJECT: The Origin Sukhumvit-Sailuat Station ดี ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด ลต์ชั้น อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ		
LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ		
OWNER: บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด		
ARCHITECT: VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phisit Building 6 Floor 9 Soi Prachanmi, Pradipat Rd, Samsaneni, Payata, Bangkok 10400, Thailand TEL (662) 0 2618 4316, FAX (662) 0 2618 4315 คูขิต กิตติภักดิ์ ภูมิล 10289 วรวิทย์ ภูมิล 10289 ทศพร สิมะวงศ์ ภูมิล 15100 เฉลิมเกียรติ ศิลปบุญ ภูมิล 15101 วรุฒ มาบุญเชื้อ ภูมิล 15102 สุธิดา ยมพันธ์ ภูมิล 16012		
VSD Consultant Co., Ltd. Valued Structural Design 133/133-77 New Phatthana Road, Samsaneni, Bangkok 10400, Thailand Tel. 02-451-4350, Fax 02-451-4352 E-mail: vsdconsultant1704@gmail.com		
STRUCTURAL ENGINEER:	สมภาพ เสงี่ยมศิริ วย 1754	
STRUCTURE INSPECTOR:	เอกสิทธิ์ ยอดทองสิน วย 1980	
ELECTRICAL ENGINEER:	สมมติ วนิชประภา วย 842	
	มนธิชา ทองบ่อน วย 47756	
	ธนกร วิจิตร วย 52011	
SANITARY ENGINEER:	จพิ ชัยยกุล ลล 93	
	อนุช ชัยสิทธิ์ ภูมิล 1233	
	อัครานา เลิศเทพ ภูมิล 2627	
MECHANICAL ENGINEER:	จพิ รัตตธอง วก 824	
	รวรรณ ติวรงค์ ภูมิล 36473	
	จิรภัทร เลิศกุล ภูมิล 42160	
LANDSCAPE ARCHITECT	ภณ กรองทอง ภูมิล 131	
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE:		
FACADE:	CODE:	
DRAWING TITLE: ผังแสดงระยะร่นแนวอาคาร ชั้น 1		
DWG NO:	A6-02.1	
DATE:	03-02-2563	APPROVED
PROJECT CODE:		
RE-MARK:		
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SI-OP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.		



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคารชุดพักอาศัย (ใช้เสาเข็มเจาะ)
 - แนวอาคารจอดรถยนต์ (ใช้เสาเข็มกด Jack In Pile)

ผังฐานราก และ เสา

มาตราส่วน A1/ 1 : 200
A3/ 1 : 400

NOTE :

- - เสาเข็มเจาะ Dia ๓50mm. PILE TIP (-21.00 m.) รับน้ำหนักบรรทุกปกติโดย 25 ตัน/ต้น (SF. = 2.5) จำนวน 148 ต้น
- ⊙ - เสาเข็ม JACK IN PILE Dia ๘00mm. PILE TIP (-37.00 m.) รับน้ำหนักบรรทุกปกติโดย 250 ตัน/ต้น (SF. = 2.5) จำนวน 51 ต้น
- ⊕ - เสาเข็มเจาะ Dia ๑,000mm. PILE TIP (-62.00 m.) รับน้ำหนักบรรทุกปกติโดย 600 ตัน/ต้น (SF. = 2.5) จำนวน 119 ต้น

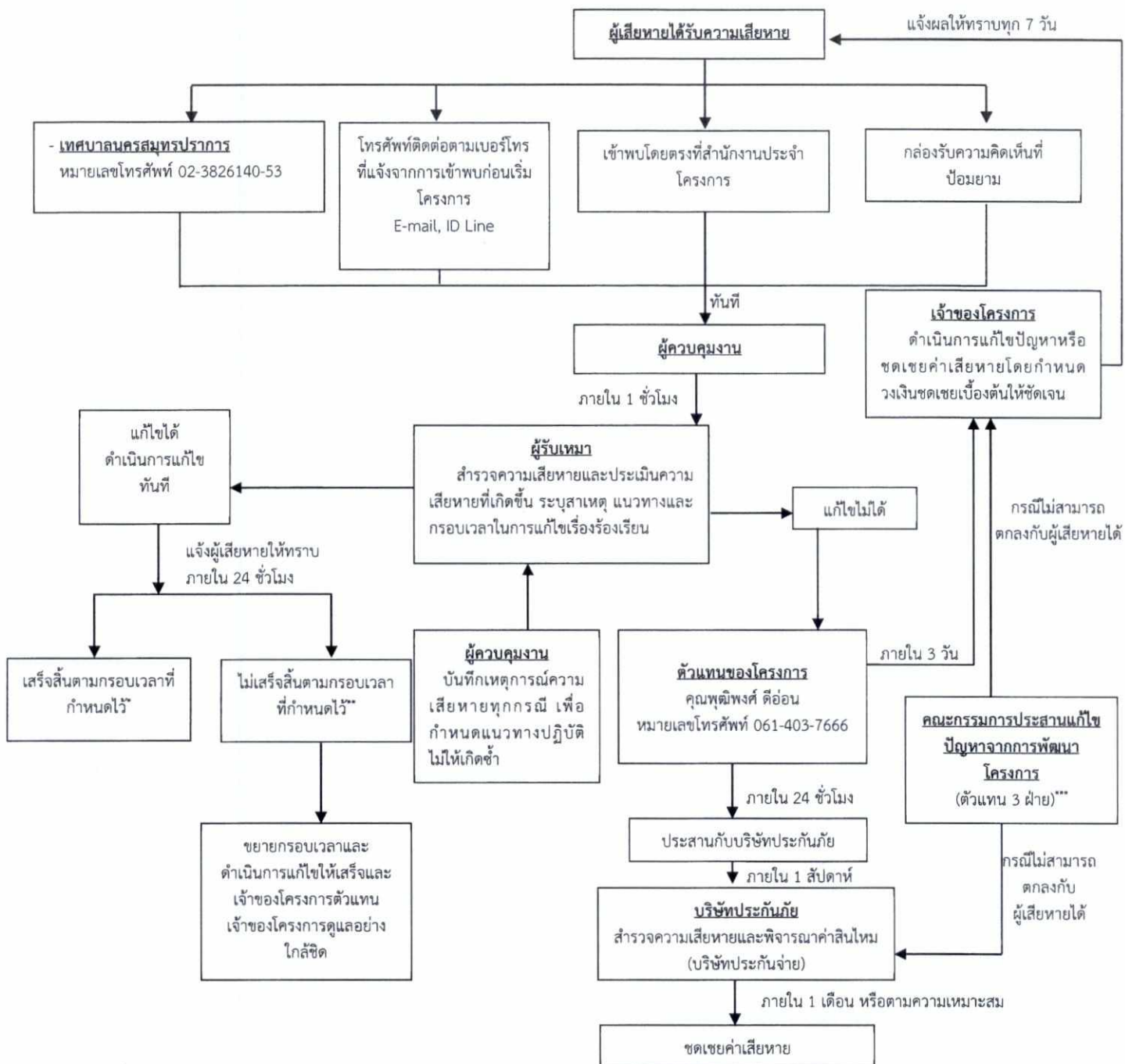
รูปที่ 5 ผังแสดงเสาเข็มของโครงการ

ถนนสายลาด เขตทางกว้าง 30 เมตร
±0.00

**ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED**

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

FOR EIA		
PROJECT: The Origin Sukhumvit-Sailuut Station ดิ ออร์จิ้น สุขุมวิท-สายลาด สถานี อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ		
LOCATION: ถนนสายลาด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ		
OWNER: บริษัท ออร์จิ้น สุขุมวิท สายลาด จำกัด		
ARCHITECT: VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phasi Building 6 th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd, Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315 ศุภโชค กิตติภักดิ์ สถาปนิก 3402 วรัญญู มอญทอง ภาสกร 10289 ทศพร สัมมาวุฒิกุล ภาสกร 15100 เจสสิกาภรณ์ ศิริไพบุณย์ ภาสกร 15101 วราวุธ มานะบุณย์ ภาสกร 15102 สุธิดา ยมพันธ์ ภาสกร 16012		
VSD Consultant Co., Ltd. Valued Structural Design 109/176-77 New Petchburi Road, Makhan, Ratchavej, Bangkok 10400 Thailand Tel 662-651-6750 Fax 662-651-6750 E-mail vsdconsultant1754@gmail.com		
STRUCTURAL ENGINEER: สมภพ เจริญศรีรักษ์ วัย 1754	STRUCTURE INSPECTOR: เอกสิทธิ์ ชัยทองสิน วัย 1980	
ELECTRICAL ENGINEER: สมภพ วัชรประภา วัย 842	SANITARY ENGINEER: รพี ชัยยศกุล สล 93	
MECHANICAL ENGINEER: รพี รัตนเดชทอง วัย 824	LANDSCAPE ARCHITECT: ภณ กวชทอง ภาสกร 131	
NO REVISIONS / SUBMISSIONS DATE		
TYPE:		
FACADE: CODE:		
DRAWING TITLE: ผังฐานราก และ เสา		
DWG NO: S-11	DATE: 05-02-2563	
PROJECT CODE:		
REMARK:		
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.		



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

*** กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย)

**** โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนักงานอนุญาต (เทศบาลนครสมุทรปราการ) ปีละ 2 ครั้ง และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

รูปที่ 6 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง
ORIGIN SUKUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

157/181

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวอาคารจอดรถยนต์
- ห้องพักผ่อนโดยรวม
- บ่อท่อน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักผ่อนโดยรวม
- บ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อสูบน้ำเสีย
- บ่อพักน้ำภายในโครงการ
- บ่อพักน้ำริมถนนสายลวด
- บ่อตรวจสอบสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

บ่อดินกำจัดอากาศเสียจาก
 ระบบระบายน้ำเสีย
 พื้นที่ x ลึก = 11.00 ตร.ม x 1.00 เมตร
 ปลุกดินไม่ด้านบน เพื่อเพิ่มความชุ่มชื้นให้ดิน
 8"๑๖ จำนวน 4 ชุด พร้อมตัวกรองละอองลอย
 พื้นที่ = 0.30 ตารางเมตร
 (สำหรับบำบัด AEROSOL)

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

รูปที่ 8 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ

- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อหนึ่งน้ำไปยังบ่อตรวจสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อตรวจสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อตรวจสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะออกสู่อำเภอพักน้ำริมถนนสายลวด
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนสายลวด

- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับสภาพสมดุล
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด คือ ถึงสูบน้ำทิ้ง
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจสภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด

เปลี่ยนระบบระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสียสำหรับผังบริเวณ

มาตราส่วน 1 : 400

PROJECT:	The Origin Sukhumvit-Sailuait Station ที่ ออริจิ้น สุกุมวิท-สายลวด สมุทรปราการ อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ
LOCATION:	ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ ย่านเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
OWNER:	บริษัท ออริจิ้น สุกุมวิท สายลวด จำกัด
ARCHITECT:	VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phisit Building 6 Floor 9 Soi Pracharmit, Praplat Rd. Samsaneni, Payatal, Bangkok 10400, Thailand TEL. (662) 0 2618 4315, FAX. (662) 0 2618 4315
สถาปนิก	กิตติวิชิตมา ภ.สค 3402
วิศวกร	ผ่องเกียรติ ภ.สค 10289
ทศพร	สัมมาะคุณ ภ.สค 15100
เฉลิมเกียรติ	ศิลาโพธิ์ชัย ภ.สค 15101
วศุ	มาบุญเชื้อ ภ.สค 15102
สุธิดา	ยพันธ์ ภ.สค 16012

STRUCTURAL ENGINEER:		
คณพท	เจ้านิมิตร์	ว.ม 1754 <i>Ch. Li</i>
STRUCTURE:		
สถาปัตย์	ยอดทองนิม	ว.ม 1980 <i>Yod</i>
ELECTRICAL ENGINEER:		
คณบดี	วินไชยวภา	ว.ทศ 842 <i>Win Chai</i>
มนจิรา	ทองปอน	ว.ทศ 47756
ชนกร	วิชัยพร	ว.ทศ 52011
SANITARY ENGINEER:		
ว.ทศ	ธีรชัยสกุล	ส.ส 93 <i>Paper</i>
อุษษ	ธีรสิงห์	ว.ทศ 1233
จิตรวรา	เฉื่อยเทพ	ว.ทศ 2627
MECHANICAL ENGINEER:		
ว.ทศ	วันตติพงษ์	ว.ทศ 824 <i>Wan</i>
วิวัชรณ	ติงวรงค์	ว.ทศ 36473
จิรวิทย์	เลิศศุภกุล	ว.ทศ 42160
LANDSCAPE ARCHITECT		
7, Soi Thanon 22 plot 16, Bang Krasong, Bangkok Metropolitan District, Bangkok 11060		
งาน ก่อสร้าง ก-ทศ 131 <i>Wan</i>		

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
----	-------------------------	------

TYPE:	
-------	--

FACADE:	CODE:
---------	-------

DRAWING TITLE:
แปลนระบบระบายน้ำและรวบรวม
น้ำเสียสำหรับผังบริเวณ

DWG NO:	SW-S-02
---------	---------

DATE:	11-02-2563	APPROVED:
-------	------------	-----------

PROJECT CODE:	
---------------	--

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

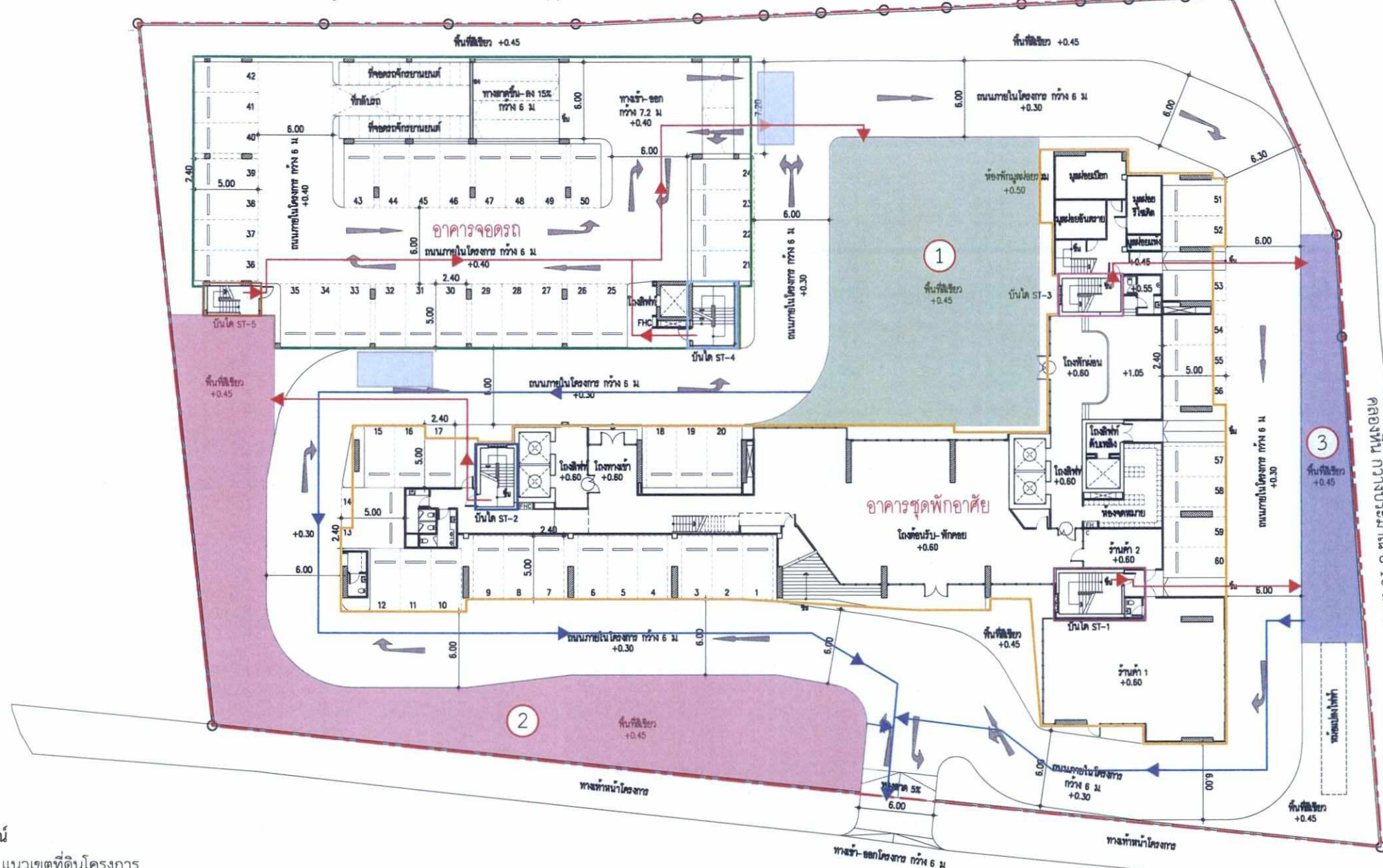
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคารชุดพักอาศัย
- แนวอาคารจอดรถยนต์
- บันได ST-1 (อาคารชุดพักอาศัย)
- บันได ST-2 (อาคารชุดพักอาศัย)
- บันได ST-3 (อาคารชุดพักอาศัย)
- บันได ST-4 (อาคารจอดรถยนต์)
- บันได ST-5 (อาคารจอดรถยนต์)
- เส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ
- เส้นทางอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ
- จุดจอดรถดับเพลิง

โครงการกำหนดจุดรวมพลไว้ ดังนี้

- จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-11) พื้นที่รวมประมาณ 294 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 1,176 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-11 จำนวน 1,170 คน ได้เพียงพอ
- จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 12-24) พื้นที่รวมประมาณ 379 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 1,516 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 12-24 และพนักงานโครงการ และพนักงานร้านค้า จำนวน 1,515 คน (ผู้พักอาศัย 1,485 คน และพนักงาน 30 คน) ได้เพียงพอ
- จุดรวมพลที่ 3** (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 25-28) พื้นที่รวมประมาณ 89 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 356 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 25-28 จำนวน 339 คน ได้เพียงพอ

รูปที่ 9 ตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ จุดจอดรถดับเพลิง และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลของโครงการ

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ที่ ออริจิน สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 8th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315
สถาปนิก กิตติวิทย์ ฐ.ศก 3402
วิศวกร อนุพงษ์ ฐ.ศก 10289
ทนาย สัมมาวุฒ ฐ.ศก 15100
เคมีกร วิภาดา ฐ.ศก 15101
วิศวกร มานะภูมิ ฐ.ศก 15102
ผู้ติดตาม ชมพันธ์ ฐ.ศก 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/76-77 New Petchburi Road, Makasan,
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 062-651-6750 Fax. 062-651-6750
E-mail: vsd.consultant@1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เสงี่ยมศักดิ์ วร 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ษัตตโกศล วร 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมศักดิ์ วนิชระภา วร 842

เมคคานิค ทองปอน วร 47756

ช่าง ชัยสิทธิ์ วร 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยกุล ฐ 93

ช่าง ธีรสิทธิ์ ฐ 1233

ช่างภาพ เสือเทพ ฐ 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี วนิชระภา วร 824

วิศวกร ธีรวัฒน์ ฐ 36473

ช่างภาพ เสือเทพ ฐ 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
รณ วรรณทอง ฐ-ภส 131

รณ วรรณทอง ฐ-ภส 131

NO REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังบริเวณ

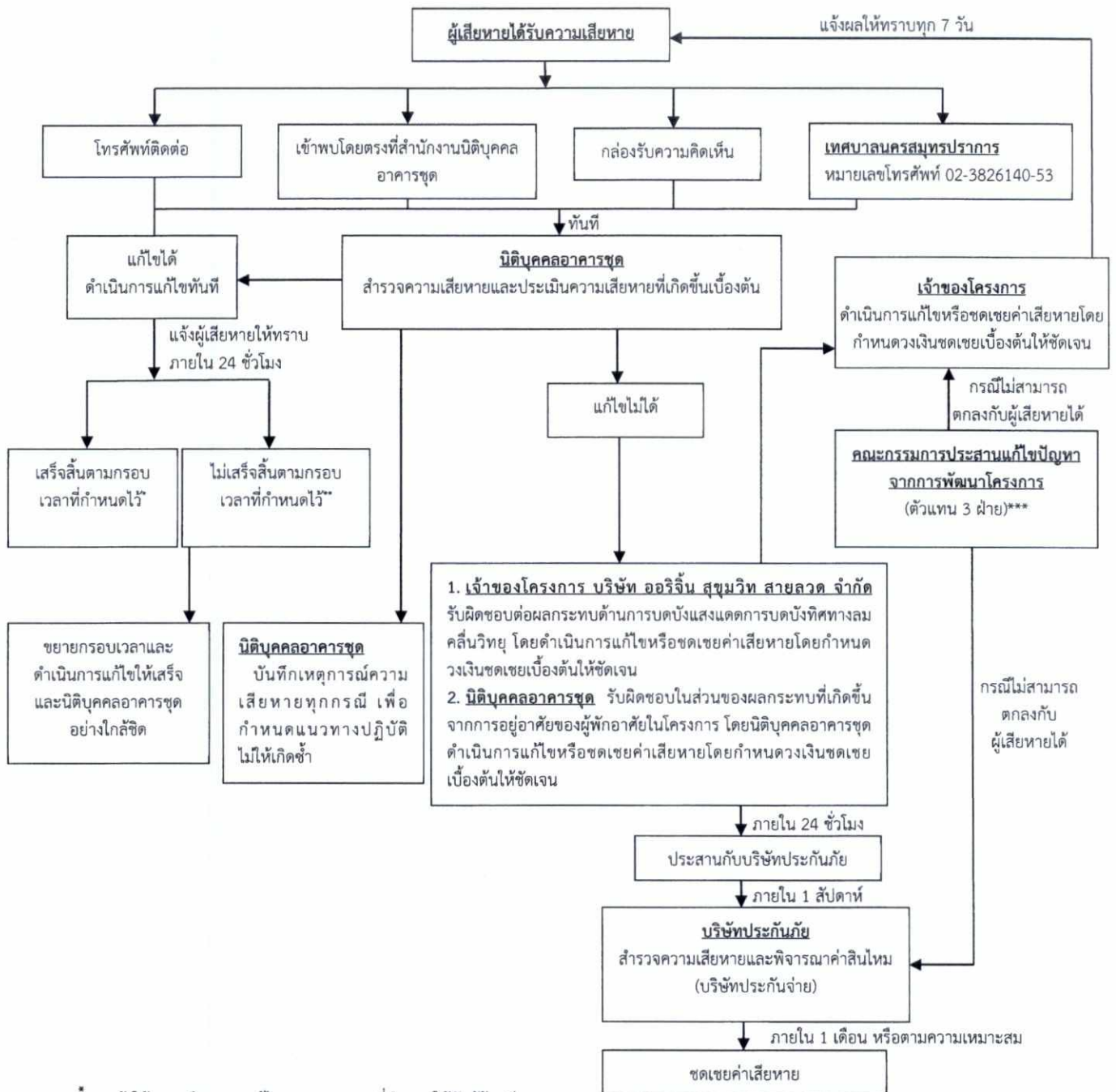
DWG NO: A6-01

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS
SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS
SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้เสร็จสิ้นภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหามาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหามาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหามาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหามาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

*** กรณีไม่สามารถตกลงกับผู้ได้รับความเสียหายได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ (ตัวแทน 3 ฝ่าย)

นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการ (กรณีไม่จดทะเบียนอาคารชุด) จะต้องจัดให้มีการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ) ปีละ 2 ครั้ง และสำเนาแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

รูปที่ 10 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและติดตามแก้ไขปัญหามาในช่วงเปิดดำเนินการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ภาคผนวกที่ 1

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ.....



(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2563 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

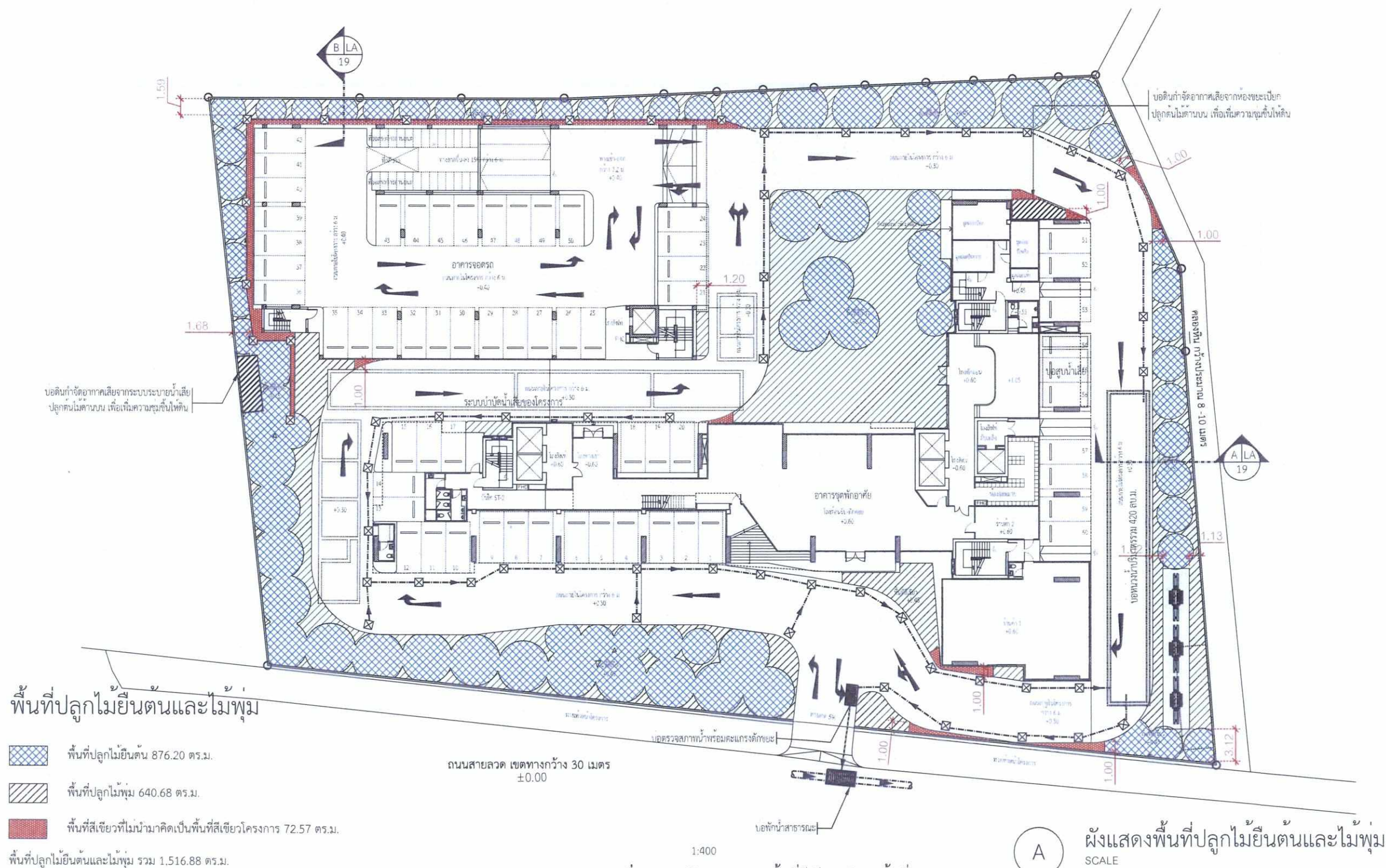


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มิอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สยามวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด



รูปที่ ผ. 1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuut Station
ติ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลาวต สเตชัน
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER: **บริษัท ออริจิ้น สยามวิทย์ สาขาลาดพร้าว จำกัด**

ARCHITECT:
V Sa

Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Pluse Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd,
Samsaneng, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315

ศุภโชค	กิตติภัทรมหา	ภ.สท 3402
วรชัย	ผ่องทอง	ภ.สท 10289
ทศพร	สัมพันธ์กุลปต์	ภ.สท 15100
เฉลิมเกียรติ	ศิลป์ไพฑูริย์	ภ.สท 15101
วรา	มานนุสิทธิ์	ภ.สท 15102
ศุภิตา	ชนกันย์	ภ.สท 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.

Valued Structural Design
1001/75-77 New Petchburi Road, Makasani
Rattisreeve Bangkok 10-40 Thailand
Tel 662-651-6755 Fax 662-651-6750
E-mail vsd.consultant1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภพ เจริญตรีกัญ 24 1754 *M.H.*

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกลักษณ์ ขอดทองสิน วย 1980 

ELECTRICAL ENGINEER: *Timothy J. Johnson*
 สมบัติ วนิชประภา วฟก 842

มนจิรา	ทองปอน	ภพ/ก 47756
--------	--------	------------

SANITARY ENGINEER: 

รพี	ธีรชัยสกุล	ตล 93
อนุช	ธีรสิงห์	ภล 1233

จัดรวม เลือกรหัส ภส 2627

รฟิ วนต์ละของ วก 824

จักรพันธ์	ประจักษ์	ภก 36473
จักรพันธ์	เลิศบุษณกุล	ภก 42160

LANDSCAPE ARCHITECT

រាជ ក្រុងក្រុង	១-១៩ ១៣ ២០

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE:		

FACADE:	CODE:
---------	-------

DRAWING TITLE:	

ผั่งแสดงพื้นที่โลกใบนี้ด้วยตัวและใจ

PRELIMINARY REPORT ON THE RESULTS OF THE FIRST SURVEY OF THE
1

DWG NO:	
---------	--

LA-22	
-------	--

DATE: 03-02-2563	APPROVED:
---------------------	-----------

PROJECT CODE:

REMARK:

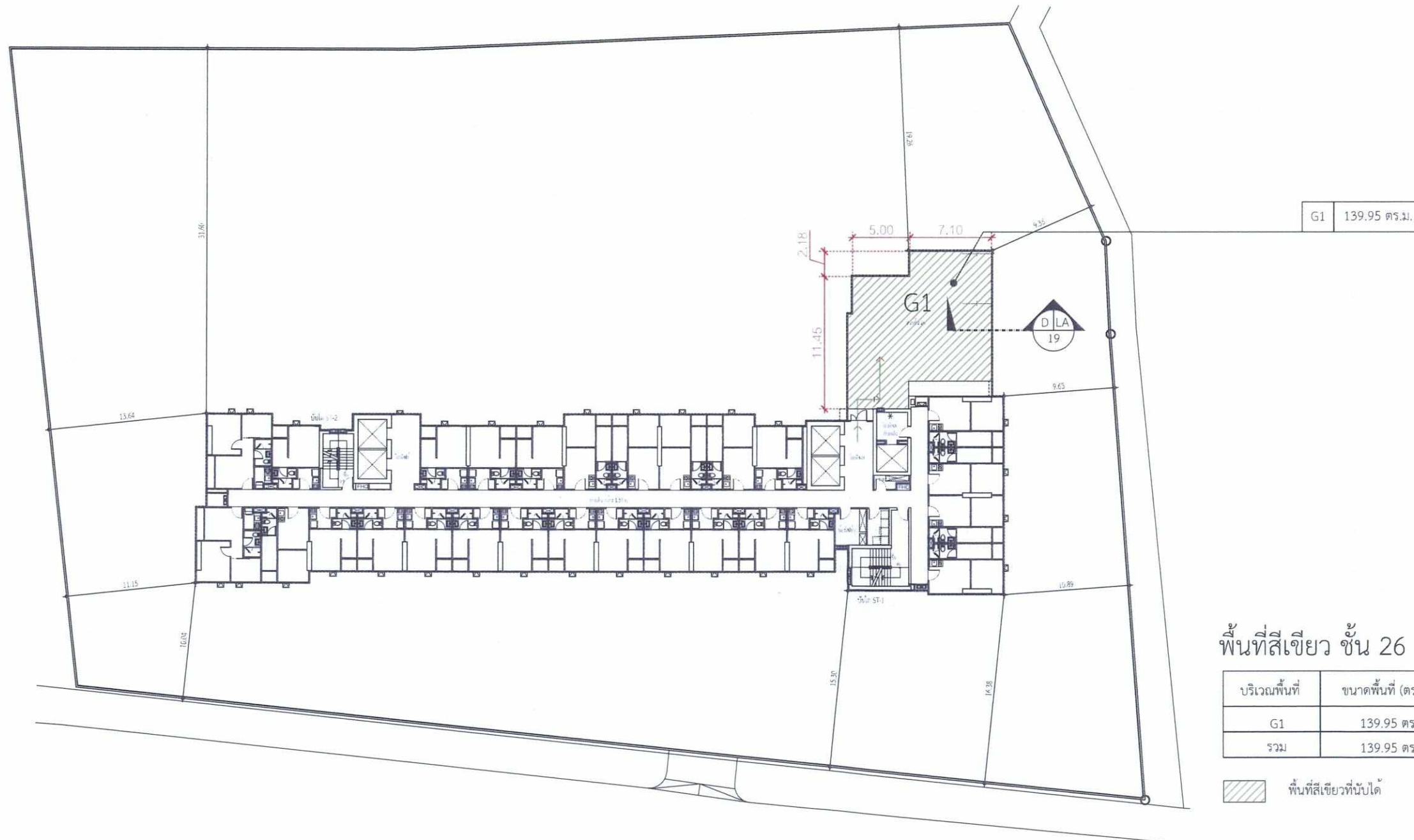
พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ..... *Edm*

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มิอำนาจของบริษัท ออริจัน สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด



พื้นที่สีเขียว ชั้น 26

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	139.95 ตร.ม.
รวม	139.95 ตร.ม.

 พื้นที่สีเขียวที่นับได้

A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 26

รูปที่ ผ. 1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 26 อาคารชุดพักอาศัย

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลม สดชื่น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER: **บริษัท ออริจิ้น สยามวิทย์ สหกรณ์ จำกัด**

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Plisht Building 6th Floor 9 Soi Prachanvit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315

ศุภโชค	ภิตติภักทเมธธา	ภ.สศ 3402
วรวิฐ	ผ่องทอง	ภ.สศ 10289
ทศพร	สัมมาเวศปต์	ภ.สศ 15100
เฉลิมเกียรติ	ศิลาปัทมายุ์	ภ.สศ 15101
วรุฒ	มาปณสิธ	ภ.สศ 15102
สุทธิดา	ขมพันธ์	ภ.สศ 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/176-77 Jln. Peltihan Road, Makasar
Rattchivee, Bangkok 10400 Thailand.
Tel 662-651-6750 Fax 662-651-6750
E-mail vsd.consultant1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภพ เจริญทรัพย์ 201 1754 *M.H.*

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกลักษณ์ ขอดทองสิน วบ 1980 

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา วท/ก 842 *สมบัติ วนิชประภา*

มนจิรา	ทองปอน	ภพ/ภ 47756
สมเดช	ด้วงสิงห์	ภพ/ภ 52011

SANITARY ENGINEER: 

รพี	ธีรชยสกุล	ตล 93
อนช	ธีรสิงห์	ภล 1233

จัดรวม	เลขที่	ภส 2627
MECHANICAL ENGINEER		

รฟ	รณต์ละของ	วณ 824
อภิกจก	อภิกจก	นณ 36473

จิรภัทร เลิศบุบผกุล	ภก 42160
---------------------	----------

LANDSCAPE ARCHITECT

নাম প্রত্যয়		ন-নং 131 ছবি নম্বর	

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE:		

FACADE:	CODE:

DRAWING TITLE:	

ผั่งแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 26

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

DWG NO:	
---------	--

LA-02	
-------	--

DATE:	APPROVED:
03-02-2563	

PROJECT CODE:

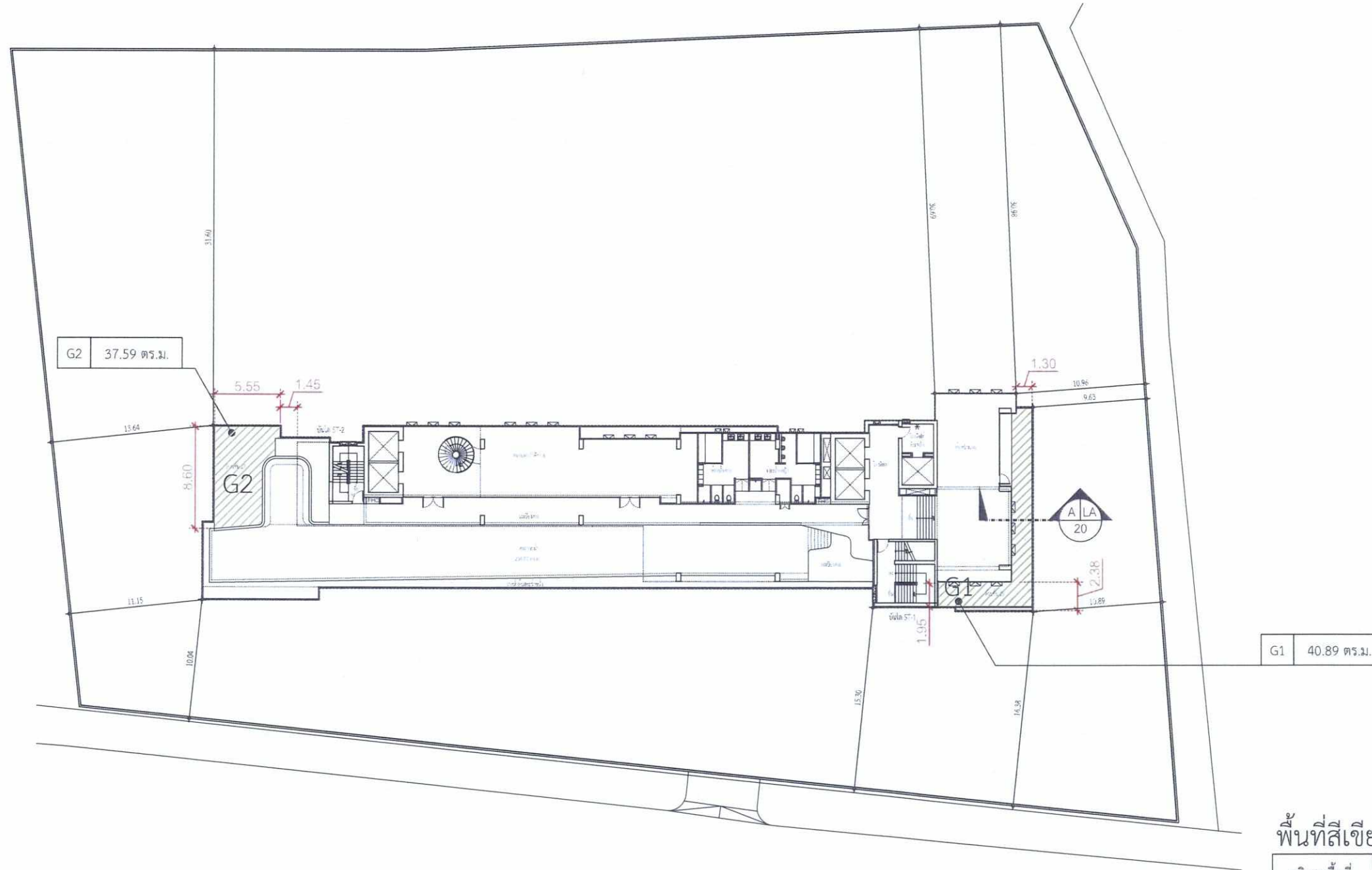
REMARK:

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



A ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 29
SCALE 1:400

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 29 อาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่สีเขียว ชั้น 29

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	40.89 ตร.ม.
G2	37.59 ตร.ม.
รวม	78.48 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวที่นับได้

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สเตชัน
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (662) 0 2618 4316 FAX: (662) 0 2618 4315
ศุภโรจน์ ทัศนวิทย์ธนา ส.สถ 3402
วรวิรุฬ ฝอยทอง ส.สถ 10289
ทศพร สิมวาทะกุล ส.สถ 15100
เฉลิมเกียรติ ศิลปบุญย์ ส.สถ 15101
วสุต มาบุญชัย ส.สถ 15102
สุธิดา ยมพันธ์ ส.สถ 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/176-77 Tassanachai Road, Wattana
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel: 652-651-4750 Fax: 652-651-4750
E-mail: vsd.consultant1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมชาย เจริญศรีรักษ์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ขอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วณิชประภา วพท 842

มนจิรา ทองปอน วกท 47756

ธนกร วิจิตรทรัพย์ วกท 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล สล 93

ธนช ธีรสิงห์ สล 1233

จิตรภา เลิศเทพ สล 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รณดีละทอง วท 824

วิวัฒน์ ทิวะวงศ์ วท 36473

จิรภัทร เลิศกุล วท 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภณ กองทอง ส-ภส 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 29

DWG NO. LA-03

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

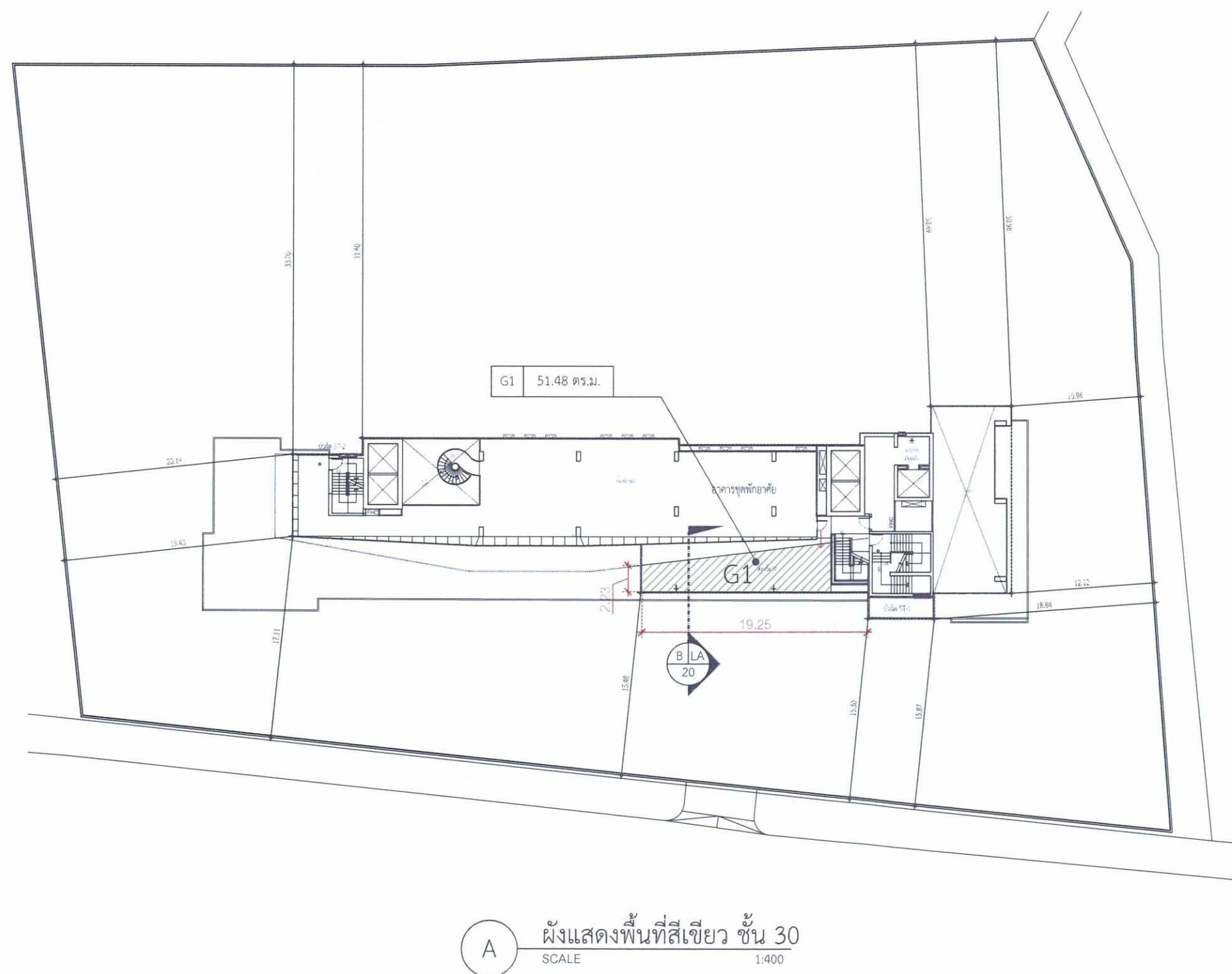
พฤษจิกายน 2563 ลงชื่อ..... 

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สมมวิท สายลวด จำกัด

พดศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด



รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 30 อาคารชุดพักอาศัย

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuut Station
ดิ ออริจิ้น สุกุมวิท-สายลาวต สเตชัน
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:

บริษัท ขอนิรันดร์ สยามวิทย์ สาขาลวด จำกัด

ARCHITECT:
V Sa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachannit, Pradipat Rd.
Sarnanenai, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315

ศุภโชค	กิตติภักดิ์	ภ.ส.ด 3402
วรวัชร	ผ่องทอง	ภ.ส.ด 10289
วราพร	สัมพันธ์	ภ.ส.ด 15100
เจสสิกา	กิตติพันธ์	ภ.ส.ด 15101
วรา	มาบุญ	ภ.ส.ด 15102
สุธิดา	พันธ์	ภ.ส.ด 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/16-77 New Petchburi Road, Makok
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand.
Tel 662-651-6750 Fax 662-651-6750
E-mail: vsc.consultant@175.5@road.com

STRUCTURAL ENGINEER:
 ၆၅၀၈၃ ၂၃၁၅၅၈၀၀၀ ၀၆ ၂၇၅၄ *M.H.*

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกลักษณ์ ขอดทองสิน ๒๗ 1980 

ELECTRICAL ENGINEER:
 ၈၁၅၆၆၆ ၁၁/၁၁/၇၃၀၇ ၁၃/၁၀ ၈၄၃ *စက်ဆူ ၁၃၈၈*

นางจิรา ทอทอง	ภพ/ก 47756
---------------	------------

SANITARY ENGINEER: 

รพ	โรงพยาบาล	ตล 93
อนุช	บิรสิงห์	ภค 1233

อัตราภาษี ๒๕.๐๐%

รฟ	รณคละของ	วณ 824
รวิจরণ	คิฉะวงค	ณ 36473

ຈົຣກໜັງສື ເລີຍກຸມ ກກ 42160

7. per. tegaman JZ. per. no.
Muarang Nantaburi Distrik
Nantaburi 11000

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
----	-------------------------	------

TYPE:	
-------	--

FACADE:	CODE:
---------	-------

DRAWING TITLE:

ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 30

DWG NO:	
---------	--

LA-04	
-------	--

DATE:	APPROVED:
03-02-2563	

PROJECT CODE:	
---------------	--

REMARK:

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

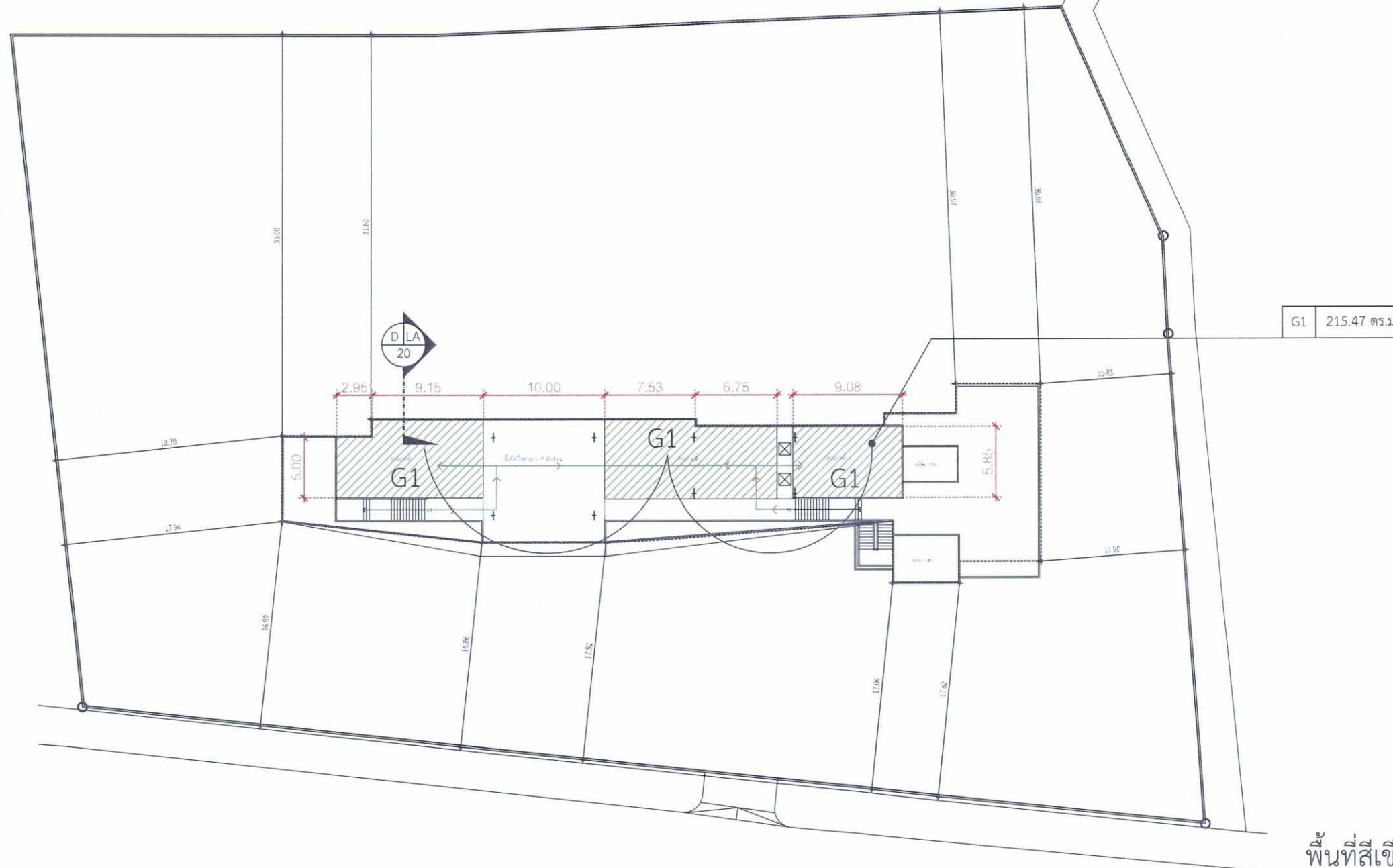
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พลศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พลศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



A

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

SCALE

1:400

รูปที่ ผ.1-6 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	215.47 ตร.ม.
รวม	215.47 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวที่นับได้

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phaisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanimit Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315
คู่มือ กิตติคุณสถาปนิก ส.สท 3402
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปนิก ส.สท 10289
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปนิก ส.สท 15100
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปนิก ส.สท 15101
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปนิก ส.สท 15102
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปนิก ส.สท 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Value Structural Design
109/176-77/1 Soi Prachanimit Road, Malakien
Ratchaburi, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 662-461-6700 Fax. 662-461-6700
E-mail: vsdconsultant1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เจริญศิริรักษ์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ยอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมศักดิ์ วนิชประภา วย 842

มนจิรา ทองปอน วย 47756

ธนกร วัชรินทร์ วย 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ศิริชัยสกุล สล 93

อนุช ศิริสิงห์ สล 1233

จิตราภา เดิมเทพ สล 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รณดะทอง วย 824

รวีวรรณ ตีระวงศ์ วย 36473

จิรภัทร เดิมสกุล วย 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรทองทอง ภ-ผล 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า

DWG NO: LA-06

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุกุมวิท สายลวด จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

A **ผังแสดงพื้นที่สีเขียว อาคารจอดรถ ชั้น 10**
SCALE 1:400

พื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้าอาคารจอดรถยนต์

บริเวณพื้นที่	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
G1	911.30 ตร.ม.
รวม	911.30 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวที่นับได้

รูปที่ ผ. 1-7 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารจอดรถยนต์

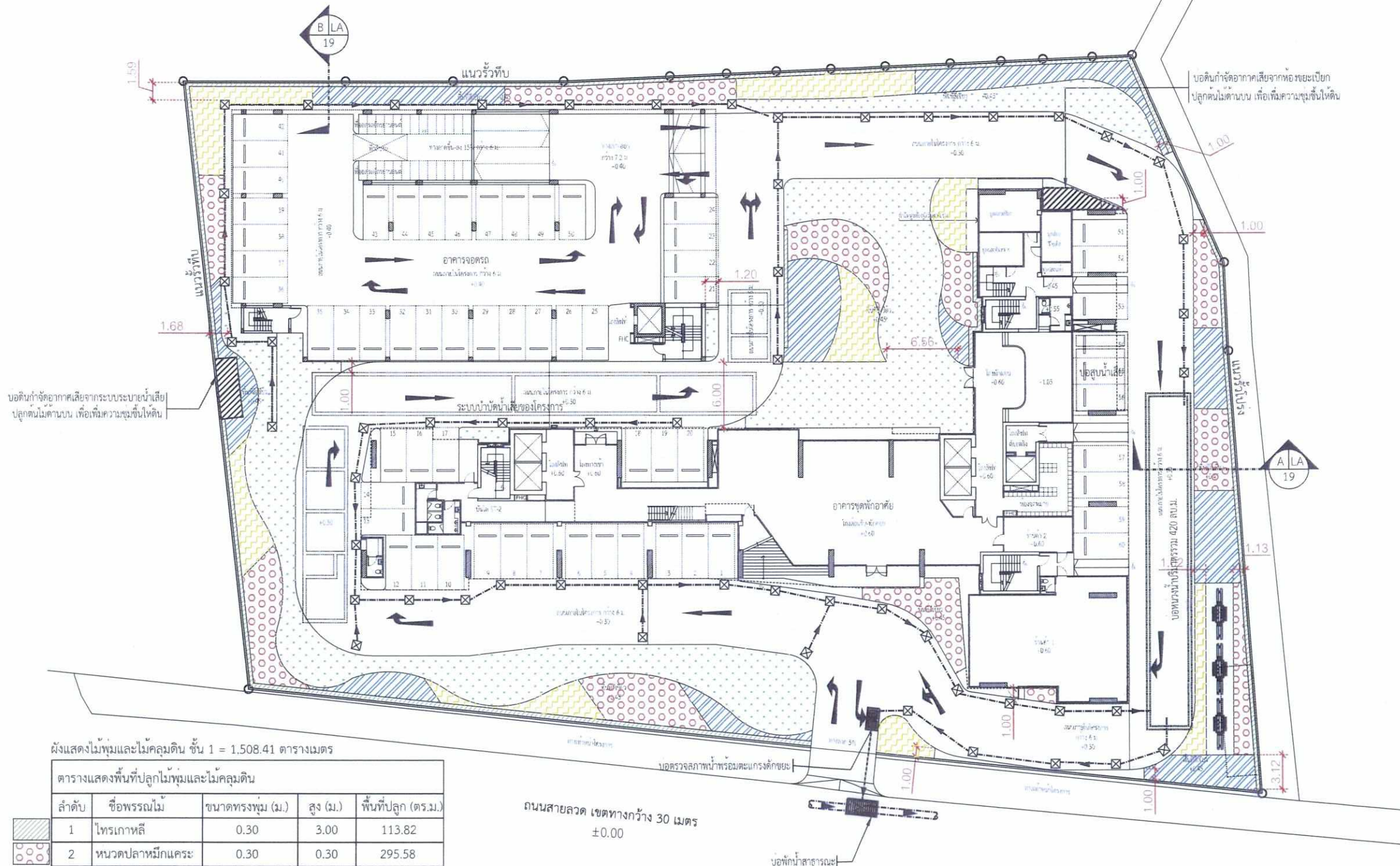
FOR EIA		
PROJECT: The Origin Sukhumvit-Sailuat Station ติ ออริจิ้น สุกุมวิท-สายลวด สถานี อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ		
LOCATION: ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ		
OWNER: บริษัท ออริจิ้น สุกุมวิท สายลวด จำกัด		
ARCHITECT: VSa Vorrarat Supachoke Architect Company Limited Phisit Building 6 th Floor 9 Soi Prachamit, Pradipat Rd. Samsenwai, Payatai, Bangkok 10400, Thailand TEL: (662) 0 2618 4316 FAX: (662) 0 2618 4315		
วิศวกร กิตติภักดิ์ ส.ส. 3402 วิศวกร ผอ.ของ ส.ส. 10289 วิศวกร สัมภาษณ์ ส.ส. 15100 เจสสิมาภรณ์ ศิริไพฑูริย์ ส.ส. 15101 วสุธ มาบุญเชื้อ ส.ส. 15102 สุธิดา เขมพันธ์ ส.ส. 16012		
VSD Consultant Co., Ltd. Valued Structural Design 109/176-77 Joo Petchburi Road, Malakien Ratchavej Bangkok 10400 Thailand Tel: 662-4514799 Fax: 662-4514799 E-mail: vsdconsultant71@gmail.com		
STRUCTURAL ENGINEER: สมภพ เจริญศรีรักษ์ วท. 1754 STRUCTURE INSPECTOR: เอกสิทธิ์ ยอดทองดิน วท. 1980 ELECTRICAL ENGINEER: สมบัติ วณิชประภา วท. 842 มนจิรา ทองปอน วท. 47756 ธนกร วชิรินทร์ วท. 52011 SANITARY ENGINEER: วที ธีรชัยกุล สส. 93 ธนช ธีรสิงห์ สส. 1233 จิตรภา เสือเทพ สส. 2627 MECHANICAL ENGINEER: วที รณดลธอง วท. 824 รวีวรรณ ตีระวงศ์ สส. 36473 จิรภัทร เสือกุล สส. 42160 LANDSCAPE ARCHITECT: ภณ กรทองทอง ส-ภส 131 ส.ป. ก.ม. 60		
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE:		
FACADE		CODE:
DRAWING TITLE: ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า อาคารจอดรถ ชั้น 10		
DWG NO:		
LA-07		
DATE:	03-02-2563	APPROVED:
PROJECT CODE:		
REMARK:		

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1 = 1,508.41 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	3.00	113.82
2	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	295.58
3	ชาโกเซีย	0.30	0.30	193.83
4	ปีบยูนา	0.30	0.30	254.74
5	หญ้านวลน้อย			650.44
รวม				1,508.41

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินนำมาหักพื้นที่โคนต้นไม้ใหญ่แล้ว

ถนนสายลวด เขตทางกว้าง 30 เมตร
±0.00

A

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1
SCALE 1:400

รูปที่ ผ. 1-9 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณพื้นที่ 1

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม ช่วงถนนสายสุขุมวิท-สายลวด

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 8th Floor 5 Soi Prachanmit, Pradit Rd.
Samsenhai, Payalai, Bangkok 10400 Thailand
TEL (662) 0 2618 4316, FAX (662) 0 2618 4315
สถาปนิก ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์
วิศวกร ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์
สถาปนิก ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์
วิศวกร ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์
สถาปนิก ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์
วิศวกร ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์ ทัศนวิทย์

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
104/75-77 New Petchburi Road, Mueang
Ratchaburi, Bangkok 10400 Thailand
Tel: 02-551-4771 Fax: 02-551-4770
E-mail: vsd.consultant@164@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เจริญศรี 251754
STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ชัยทองสิน 251980
ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา 251842
มนจิรา ทองบ่อน 2517756
ธนกร วิจิตร 252011
SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยกุล 25193
ธนกร ธีรชัยกุล 251233
จิรภา ธีรชัยกุล 252627
MECHANICAL ENGINEER:
รพี ธีรชัยกุล 251824
ธีรชัยกุล ธีรชัยกุล 25136473
จิรภา ธีรชัยกุล 2512160
LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรองทอง 251131

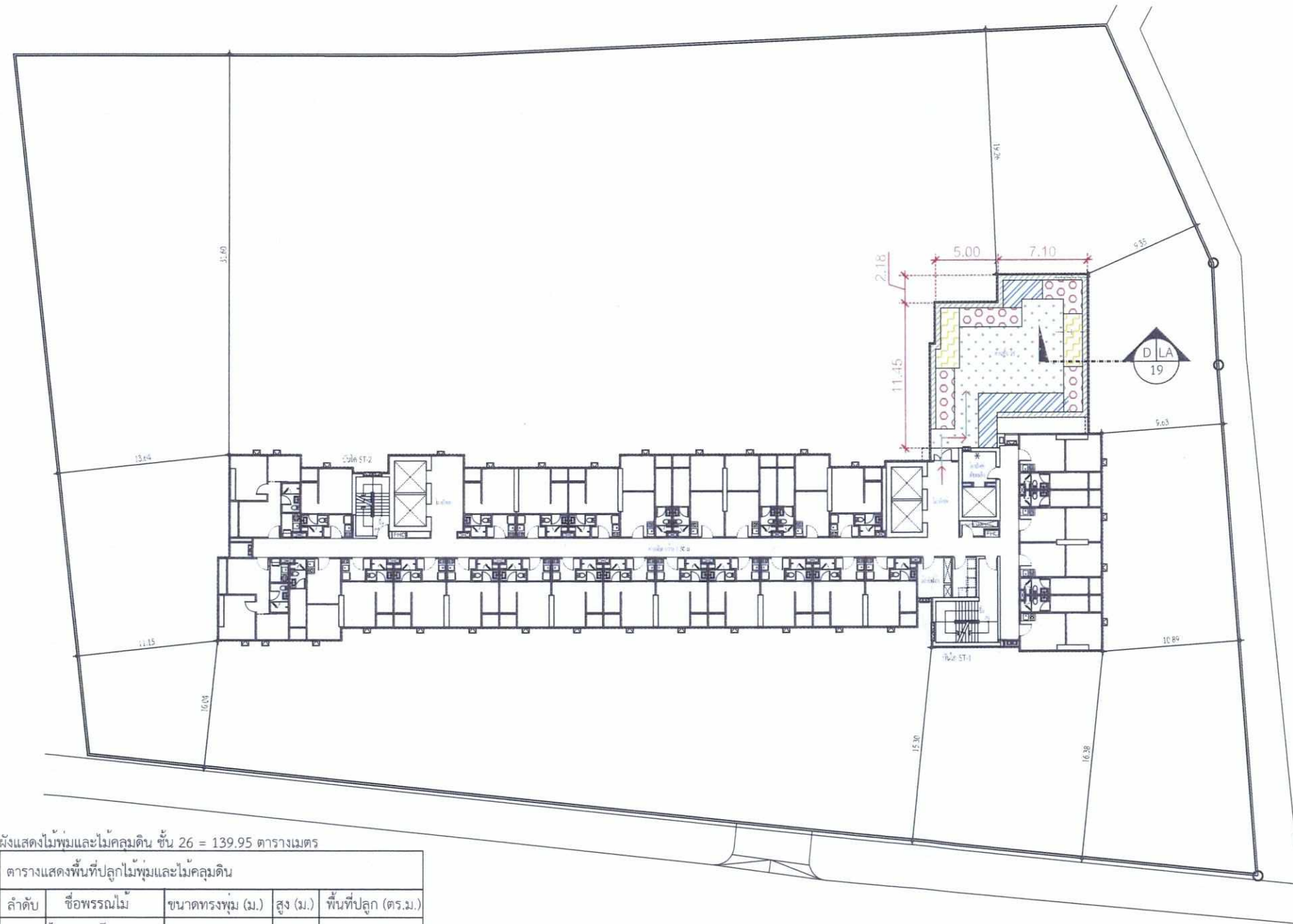
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
TYPE:		
FACADE:		
CODE:		
DRAWING TITLE:		
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 1		
DWG NO:	LA-09	
DATE:	03-02-2563	APPROVED:
PROJECT CODE:		
REMARK:		

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 26 = 139.95 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	16.74
2	หนวดปลาหมึกกระ	0.30	0.30	26.56
3	ชาไก่เขียว	0.30	0.30	13.97
4	ปีบยูนา	0.30	0.30	20.74
5	หญ้ายูนิ			61.94
รวม				139.95

รูปที่ ผ.1-10 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 26 อาคารชุดพักอาศัย

A ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 26
SCALE 1:400

FOR EIA

PROJECT
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanvit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315
คู่มือ กิตติวิทยานร 3402
วิธี ฝอยทอง 10289
ทศพร สัมภาวะคุปต์ 15100
เฉลิมเกียรติ ศิลปโพนธ์ 15101
วรุฒ มาบุญชัย 15102
สุริดา ยมพันธ์ 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/76-77 New Petcharu Road, Makasani
Ratchadapisek, Bangkok 10400 Thailand
Tel. (662) 0 2618 4316 Fax. (662) 0 2618 4315
E-mail: vsd.consultant11@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภพ เจริญศรีรักษ์ 251 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ขอดทองสิน 251 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา 251 842

มนจิรา ทองปอน 251 47756

อนกร วิจิตรพร 251 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล 251 93

อนช ธีรสิงห์ 251 1233

ธีรธนา เลิศเทพ 251 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี วนิดะทอง 251 824

วิวิธรรณ ดิวิระวงศ์ 251 36473

จิรภัทร เลิศศุภกุล 251 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรทอง 251 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
ชั้น 26

DWG NO. LA-10

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

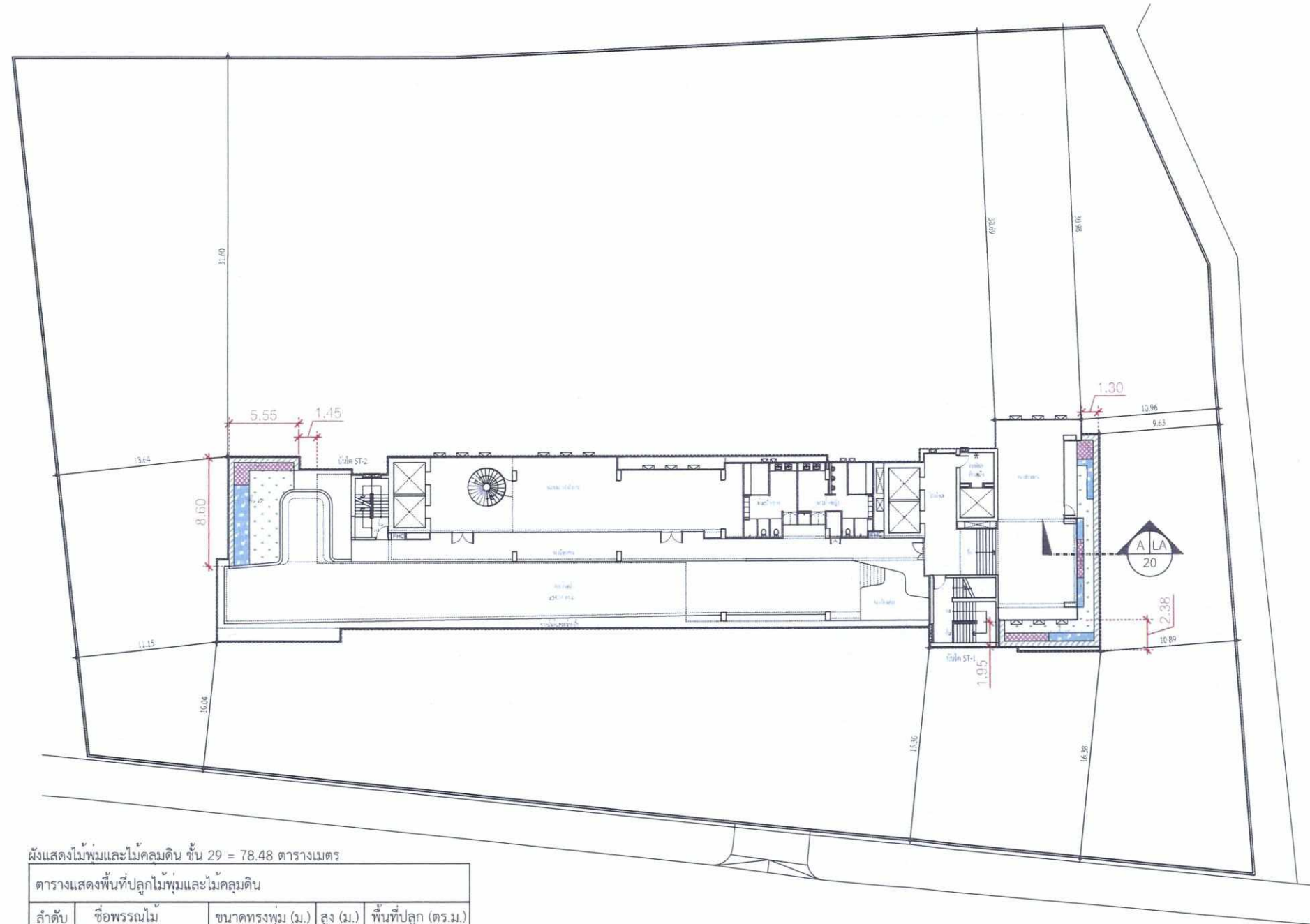
REMARK:

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลาว จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 29 = 78.48 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	16.38
2	ฟีโลเดนดรอน ชานาคู	0.30	0.30	14.16
3	เฟินชวาวย	0.30	0.30	11.05
4	หญ้านวลน้อย			36.89
รวม				78.48

A

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 29
SCALE 1:400

รูปที่ ผ.1-11 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 29 อาคารชุดพักอาศัย

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลาว สดชื่น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลาว ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลาว จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachannit, Pradipat Rd,
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (662) 0 2618 4316 FAX: (662) 0 2618 4315
คู่มือ กิตติภูมิสถาปัตย์ ส.ส. 3402
วรารัตน์ ฝอยทอง ภ.ส. 10289
ทศพร สัมภาวะคุปต์ ภ.ส. 15100
เฉลิมชัยรัตน์ ศิลปโพนธ์ ภ.ส. 15101
วราวุธ มาบุญครอง ภ.ส. 15102
สุธิดา ยมพันธ์ ภ.ส. 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/176-77 1st Floor Petchburi Road, Makasani
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel: 852-6514-750 Fax: 852-6514-750
E-mail: vsdconsultant1754@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เสงี่ยมศิริภักดิ์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ชนอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา วพท 842

มนจิรา ทองบ่อน วพท 47756

ชนกร วิชรัตน์ วพท 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล สล 93

อนุช ธีรสิงห์ ภ.ส. 1233

ธีรธรรมา เลิศเทพ ภ.ส. 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รณศิริทอง วท 824

วิวัฒน์ ตีระวงศ์ ภ.ท 36473

จิรภัทร เลิศสุภกุล ภ.ท 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภ.ท 131

ภ.ท 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:
ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
ชั้น 29

DWG NO:
LA-11

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

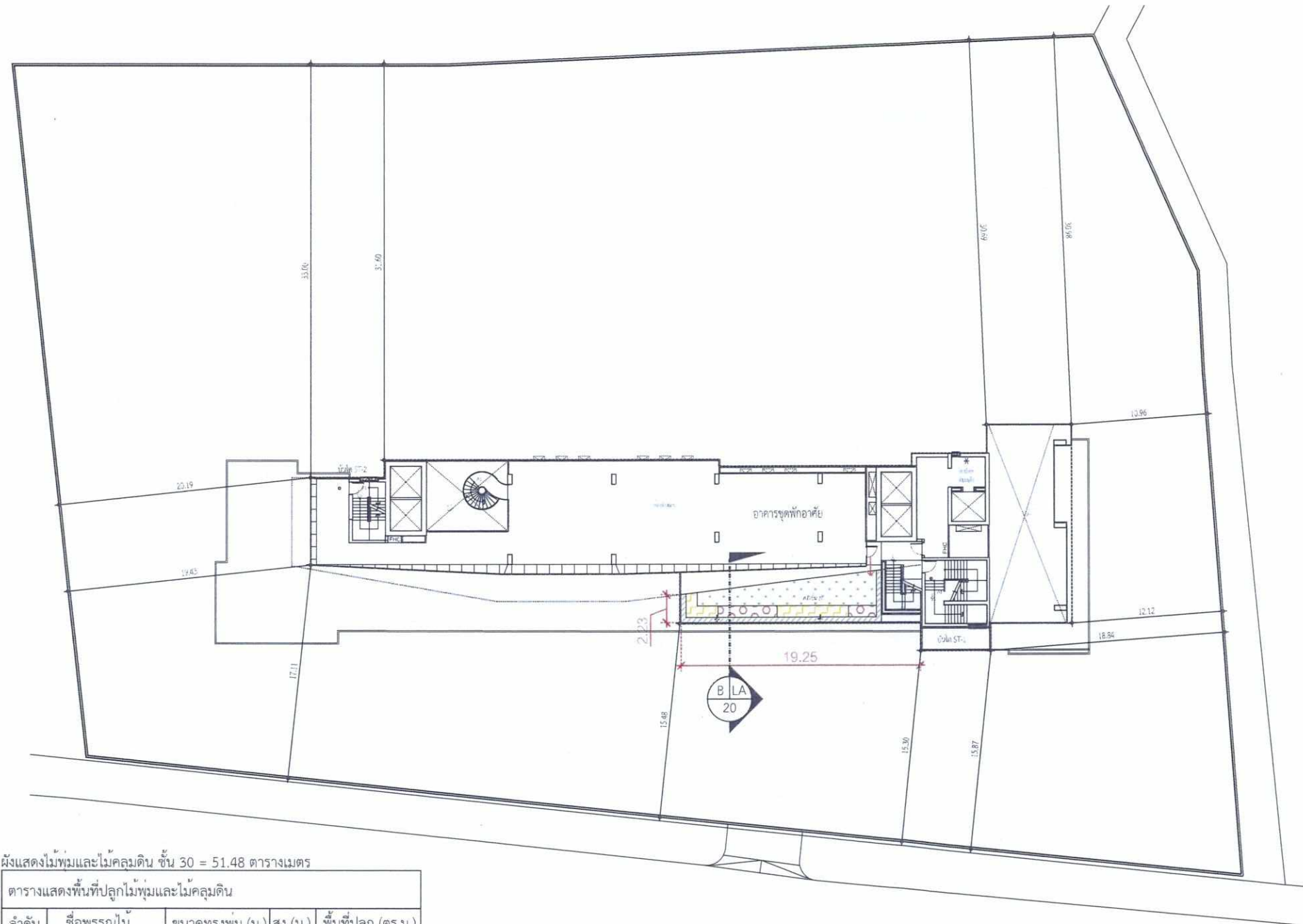
REMARK:

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน์ สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 30 = 51.48 ตารางเมตร

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน				
ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	8.68
2	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	6.36
3	ขาไก่เขียว	0.30	0.30	8.72
4	หญญญี่ปุ่น			27.72
รวม				51.48

รูปที่ ผ.1-12 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 30 อาคารชุดพักอาศัย

A

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 30
SCALE 1:400

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิน์ สุขุมวิท-สายลวด สดชื่น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิน์ สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315
ศุภโชค กิตติภักดิ์ สถาปนิก 3402
วรวิธ ฝอยทอง สถาปนิก 10289
ทศพร สัมมาเวศน์ สถาปนิก 15100
เฉลิมเกียรติ ศิลป์ไพฑูริย์ สถาปนิก 15101
วสุต มาบุญเชื้อ สถาปนิก 15102
สุธิดา ยมพันธ์ สถาปนิก 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
1091/75-77 Jav Petchaburi Road, Makasani
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 662-451-4750 Fax. 662-451-4750
E-mail: vsd.consultant175@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เจริญศรีรักษ์ วัย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ขอดทองสิน วัย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วณิชประภา วัย 842

มนจิรา ทองปอน วัย 47756

ธนกร วัชรินทร์ วัย 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ชีวชัยกุล วัย 93

อนุช ชีวสิงห์ วัย 1233

จิตรภา เลือบท วัย 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี วนิดะทอง วัย 824

วิวัฒน์ ดิวงค์ วัย 36473

จิรภัทร เลิศกุล วัย 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรองทอง วัย 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ชั้น 30

DWG NO:

LA-12

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

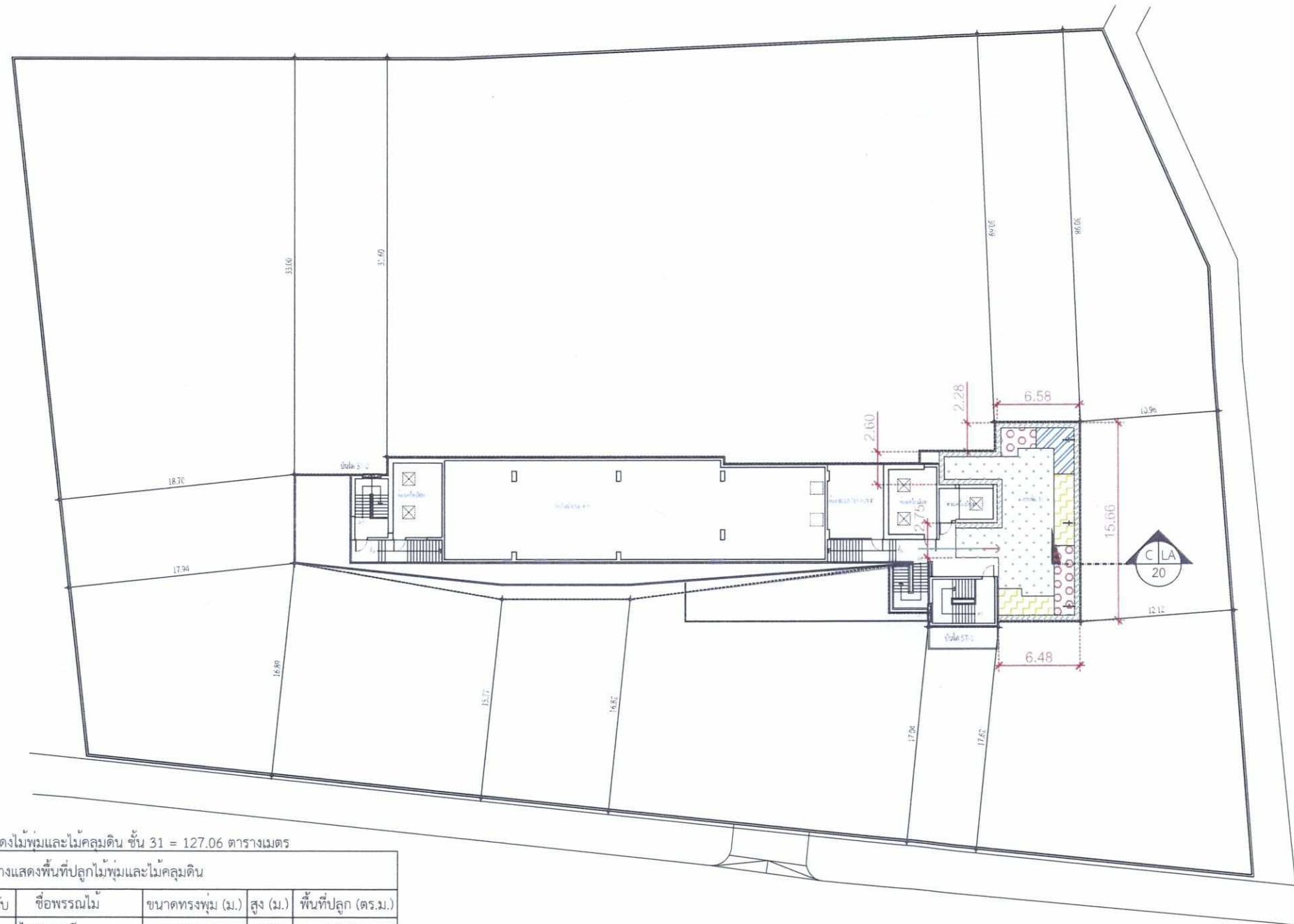
REMARK:

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน์ สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 31 = 127.06 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	19.34
2	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	14.42
3	ซากุระ	0.30	0.30	17.10
4	ป๊อปปูล่า	0.30	0.30	8.26
5	หญ้าญี่ปุ่น			67.94
	รวม			127.06

รูปที่ ผ.1-13 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 31 อาคารชุดพักอาศัย

A

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 31

SCALE

1:400

FOR EIA

PROJECT
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ต. ออริจิน์ สุขุมวิท-สายลวด สมช.ชั้น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER
บริษัท ออริจิน์ สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT
V Sa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315
คู่มือ กิตติภาพสถาปัตย์ ส.สท 3402
วิชาชีพ สถาปัตย์ ส.สท 10289
วิชาชีพ สถาปัตย์ ส.สท 15100
วิชาชีพ สถาปัตย์ ส.สท 15101
วิชาชีพ สถาปัตย์ ส.สท 15102
วิชาชีพ สถาปัตย์ ส.สท 15012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/77-77 New Petchburi Road, Makasani
Ratchadapisek, Bangkok 10400 Thailand
Tel. (662) 451-4750 Fax. (662) 451-4750
E-mail vsd.consultant1714@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER
สมภพ เจริญศรีภักดิ์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR
เอกสิทธิ์ ขอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER
สมบัติ วนิชประภา วทศ 842

มนจิรา ทองปอน วทศ 47756

ธนกร วิจิตรทรัพย์ วทศ 52011

SANITARY ENGINEER
รพี ศิริชัยสกุล สล 93

อนช ศิริสิงห์ สล 1233

ธีรนาถ เลือเทพ สล 2627

MECHANICAL ENGINEER
รพี รณศิริทอง วทศ 824

วิวัฒน์ ดิวงค์ วทศ 36473

จิรภัทร เลิศกุลกุล วทศ 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภณ กรทอง วทศ 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE

FACADE CODE

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ชั้น 31

DWG NO.

LA-13

DATE 03-02-2563

PROJECT CODE

REMARK

ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachannit Pradipat Rd.
Samsanena, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL: (662) 0 2618 4316 FAX: (662) 0 2618 4315
ศุภโชค กิตติพิทยา ส.ศด 3402
วรวิรุฬ ฝอยทอง ภ.ศด 10289
ทศพร สัมมาเวศน์ ภ.ศด 15100
เฉลิมเกียรติ ศิลปไพฑูริย์ ภ.ศด 15101
วรุฒ มาบุญเชื้อ ภ.ศด 15102
สุธิดา ช่างพันธ์ ภ.ศด 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/179-77 New Petcharum Road, Makasani
Rachatewee, Bangkok 10400 Thailand
Tel: 662-651-6700 Fax: 662-651-6700
E-mail: vsdconsultant175@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เสงี่ยมรัตน์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ยอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา วทศ 842

มนจิรา ทองปอน วทศ 47756

ธนกร วัชรินทร์ วทศ 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล สล 93

ธนช ธีรสิงห์ ภ.ศด 1233

จิตรานา เลิศเทพ ภ.ศด 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี วนิชะทอง วทศ 824

วิวัฒน์ ตีระวงศ์ ภ.ศด 36473

จิรภัทร เลิศศุภกุล ภ.ศด 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรทอง ภ.ศด 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน
ชั้นดาดฟ้า

DWG NO:

LA-14

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า = 215.47 ตารางเมตร

ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	21.72
2	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	0.30	24.22
3	ชาโกเขียว	0.30	0.30	28.16
4	ปืดยูนา	0.30	0.30	16.32
5	หญ้าญี่ปุ่น			125.05
รวม				215.47

รูปที่ ผ.1-14 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารชุดพักอาศัย

A

ผังแสดงไม้พุ่มไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า

SCALE

1:400

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanimit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 26 18 4316 FAX. (662) 0 26 18 4315

วิศวกร กิตติภักดิ์เมธา ส.สถ 3402
วิศวกร ฝอยทอง ส.สถ 10289
วิศวกร สัมมาวุฒิ ส.สถ 15100
วิศวกร ธีรเกียรติ์ ส.สถ 15101
วิศวกร มาบุญเชื้อ ส.สถ 15102
วิศวกร ชมพันธ์ ส.สถ 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/175-77 New Petchburi Road, Makasani
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 652-6514750 Fax. 652-6514750
E-mail: vsdconsultant175@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เสงี่ยมรัตน์ วย 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ยอดทองสิน วย 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วรวิภาส วทศ 842

วิศวกร ทองปอน วทศ 47756

วิศวกร วิจิตร วทศ 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล สล 93

วิศวกร ธีรสิงห์ สล 1233

วิศวกร เลิศเทพ สล 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รณดิลกของ วทศ 824

วิศวกร ธีระวงศ์ วทศ 36473

วิศวกร เลิศกุลกุล วทศ 42160

LANDSCAPE ARCHITECT:
ภณ กรทอง ภ-ภส 131

NO REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน อาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า

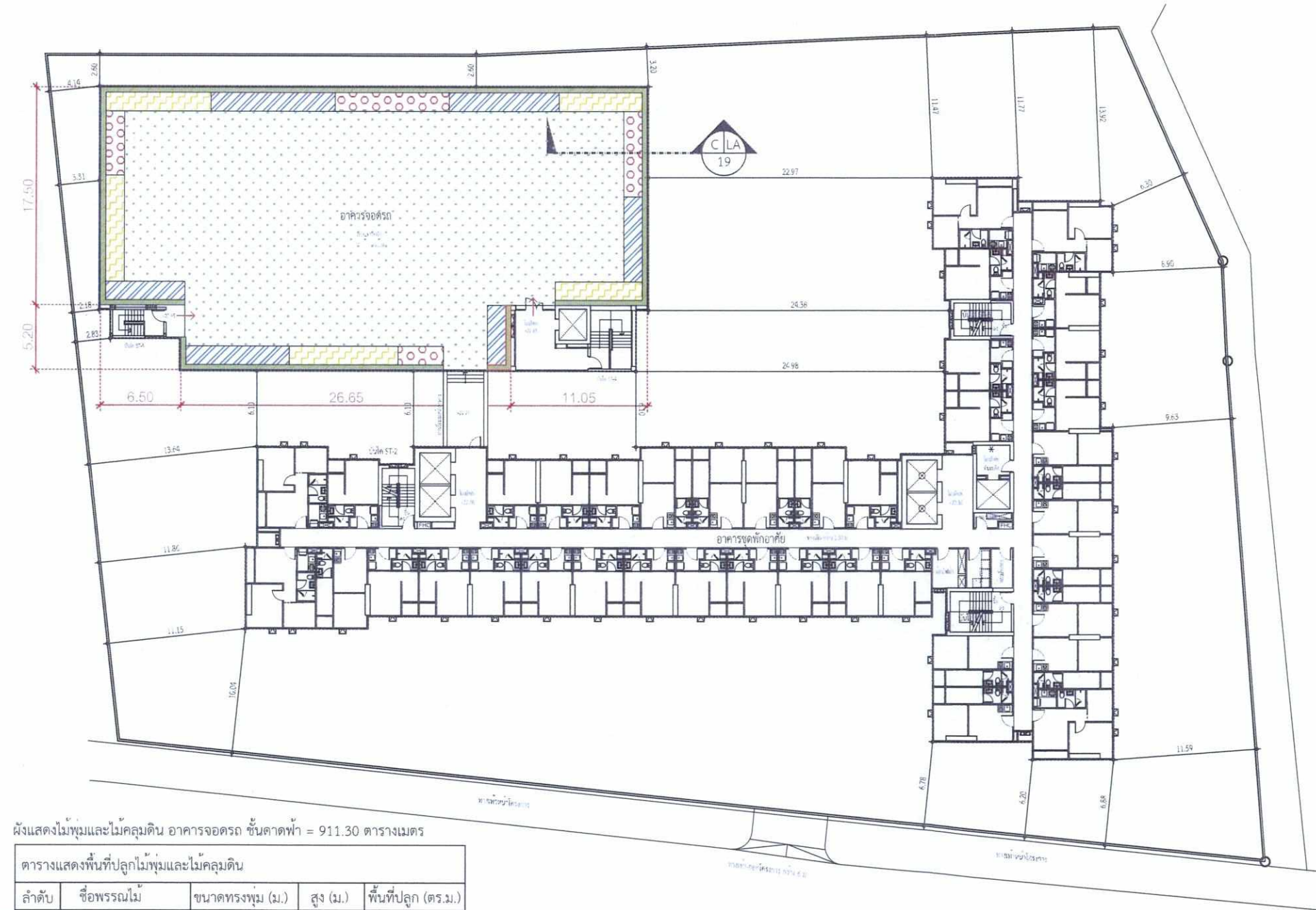
DWG NO:

LA-15

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

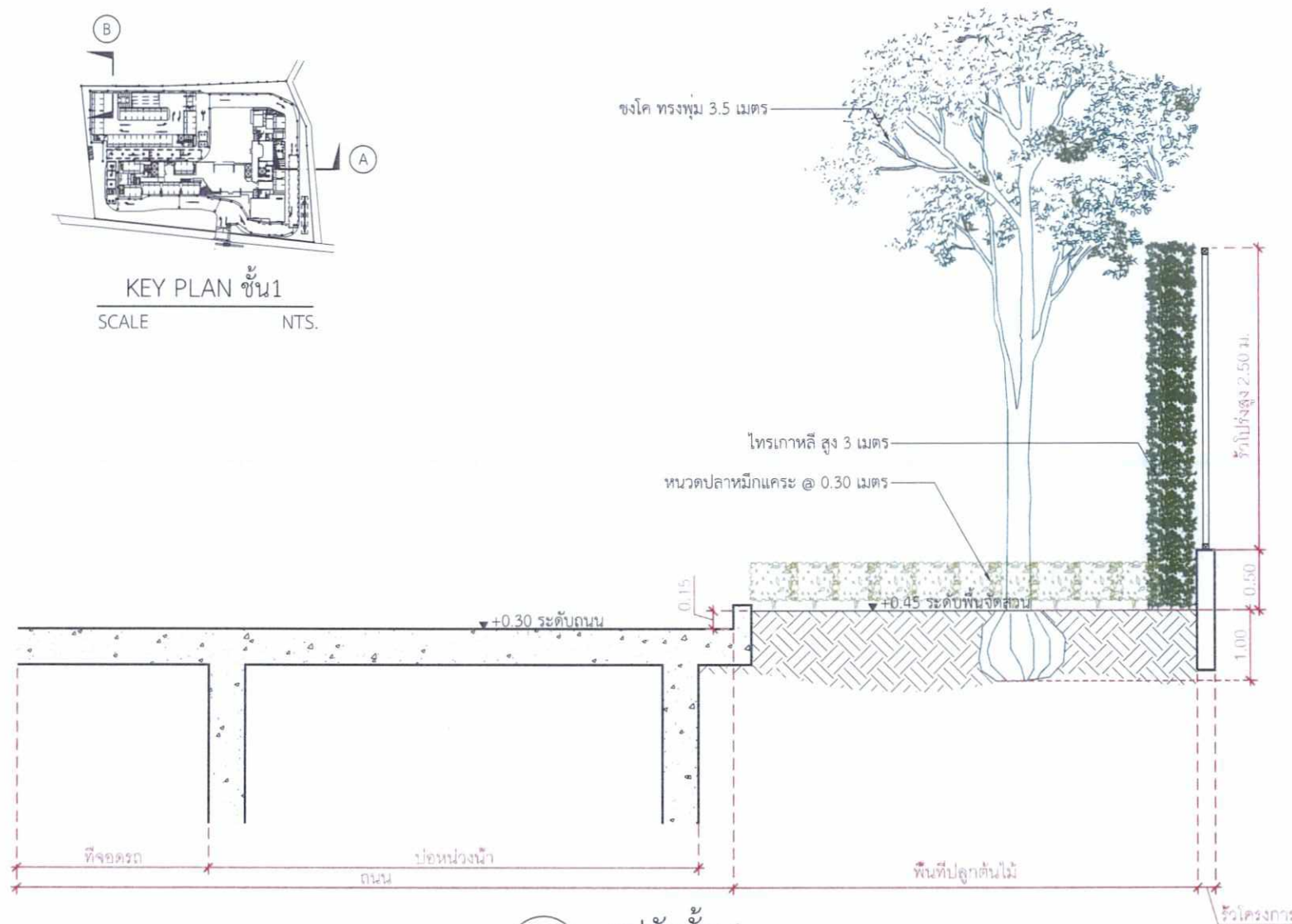


ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน อาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า = 911.30 ตารางเมตร

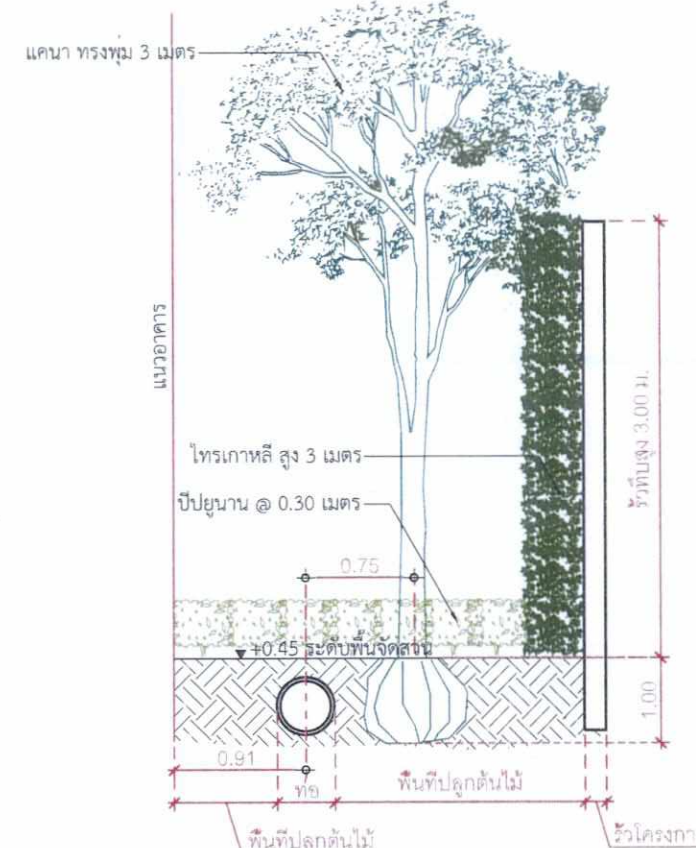
ลำดับ	ชื่อพรรณไม้	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	สูง (ม.)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
1	ไทรเกาหลี	0.30	1.50	48.77
2	หนวดปลาหมึกแคระ	0.30	3.00	37.37
3	ชาโกเขียว	0.30	0.30	59.37
4	ปับยูนาน	0.30	0.30	68.00
	หญ้านวลน้อย			697.79
	รวม			911.30

A ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน อาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:400

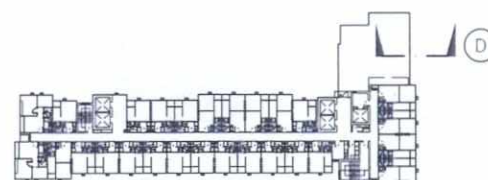
รูปที่ ผ.1-15 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารจอดรถยนต์



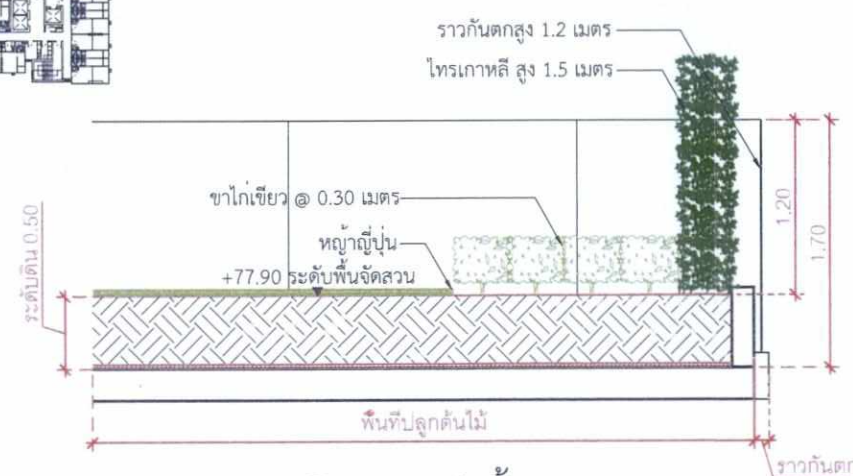
รูปตัดชั้น 1
SCALE 1:50
ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED



รูปตัดชั้น 1
SCALE 1:50



รูปตัดชั้น 26
SCALE 1:50



รูปตัดชั้น 26
SCALE 1:50

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิน สุกุมวิท สายลาว จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด รูปที่ ผ.1-16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นที่ 26 อาคารชุดพักอาศัย

FOR EIA

PROJECT
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ดี ออริจิน สุกุมวิท-สายลาว สดชื่น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION
ถนนสายลาว ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER
บริษัท ออริจิน สุกุมวิท สายลาว จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Pivrot Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsenelai, Payatai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315

สถาปนิก ทัศนวิทย์ ภูมิล 3402
วิศวกร อนุช ภูมิล 10289
ทศพร สัมมาวุฒ ภูมิล 15100
เฉลิมเกียรติ ศิลไพฑูริย์ ภูมิล 15101
วสุต มาบุญเชื้อ ภูมิล 15102
สุธิดา ช่างพันธ์ ภูมิล 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/75-77 New Petchburi Road, Vachasari
Ratchadaphisek, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 662-651-4750 Fax. 662-651-4750
Email: vsd.consultant@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER
สถาปนิก ทัศนวิทย์ ภูมิล 1754
STRUCTURE INSPECTOR
เอกสิทธิ์ ยอดทองสิน ภูมิล 1980
ELECTRICAL ENGINEER
สถาปนิก อนุช ภูมิล 842
มนจิรา ทองปอน ภูมิล 47756
ธนกร วิจิตร ภูมิล 52011

SANITARY ENGINEER
รพี ธีรชัยสกุล ภูมิล 93
อนุช ธีรสิงห์ ภูมิล 1233
ธีรนาถ เมธินาถ ภูมิล 2627

MECHANICAL ENGINEER
รพี วัฒนศิริ ภูมิล 824
วิวัฒน์ ติวงค์ ภูมิล 36473
จิรภัทร เมศกุล ภูมิล 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภณ ภรทอง ภูมิล 131

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE

TYPE:
FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:
รูปตัดชั้น 1,26,อาคารจอดรถ ชั้นคาตฟ้า

DWG NO:
LA-19

DATE: 03-02-2563 APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK:

PROJECT
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ติ อธิวิจัน สุภูมิวิท-สายลวด สดชื่น
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

OWNER: **ប្រិម័ត្ត ចន្ទវិធី ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី**

สุภาวดี	กิตติวิภากร	ภ.ศ.บ. 3402
วราวุธ	ผ่องทอง	ภ.ศ.บ. 10289
ทศพร	สัณทิต	ภ.ศ.บ. 15100
เจษฎา	วิไล	ภ.ศ.บ. 15101
วราวุธ	ผ่องทอง	ภ.ศ.บ. 15102
สุภาวดี	กิตติวิภากร	ภ.ศ.บ. 16012

STRUCTURAL ENGINEER:	
สมภาพ เจริญกิจวัณ	วป 1754 <i>N.H.</i>
STRUCTURE INSPECTOR:	
เอกสิทธิ์ นิตยทองสิน	วป 1980 <i>for</i>
ELECTRICAL ENGINEER:	
สมบัติ วณิชประภา	วพค 842 <i>Tinai Nakhun</i>
มานฉิรา ททองอิน	วพค 47756
ธนากร วิจิรินทร์	วพค 52011
SANITARY ENGINEER:	
วที ธิระชัยกุล	สส 93 <i>Paper</i>
อุษณ ธีรสิงห์	สส 1233
อุษณา เตือเทพ	สส 2627

MECHANICAL ENGINEER:		
รที	รณต์ละของ	รท 824
รวิรรณ	รวิระวงศ์	รท 36473
รวิภท	รวิศรภกค	รท 42160

LANDSCAPE ARCHITECT

 7 Set Nguyen 22 yth 16,
Bang Kras,
Mueang Nonthaburi District
Nonthaburi 11000

᠊ᠠᠨ ᠨᠣᠳᠤᠨᠪᠣᠷᠢ

᠊ᠠᠨ ᠨᠣᠳᠤᠨᠪᠣᠷᠢ 131 ᠊ᠠᠨ ᠨᠣᠳᠤᠨᠪᠣᠷᠢ

NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE

TYPE:	
FACADE:	CODE:

DRAWING TITLE:

รูปตัดชั้น 29.30,31,ตาดฟ้า

DWG NO:	
LA-20	

DATE:	03-02-2563	APPROVED:
-------	------------	-----------

PROJECT CODE:	
REMARK	

พฤตจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

KEY PLAN ชั้น 30

SCALE NTS

KEY PLAN ชั้น 29

SCALE	NTS
-------	-----

พฤษจิกายน 2563 ลงชื่อ..... *John*

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์นา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สมวิท สายลวด จำกัด

[illegible]

A รูปตัดชั้น 29
SCALE 1:50

ทิวแถวต้นไม้สูง 1.5 เมตร

ราวกันตกสูง 1.2 เมตร

หวดพลาสติกแฉะ @ 0.30 เมตร

หญ้าญี่ปุ่น

ระดับพื้นจัดสวน

+92.80

ระดับดิน 0.50

พื้นที่ปลูกต้นไม้

ราวกันตก

B รูปตัดชั้น 30
SCALE 1:50

KEY PLAN ฐานดำฟ้า

SCALE	NTS
-------	-----

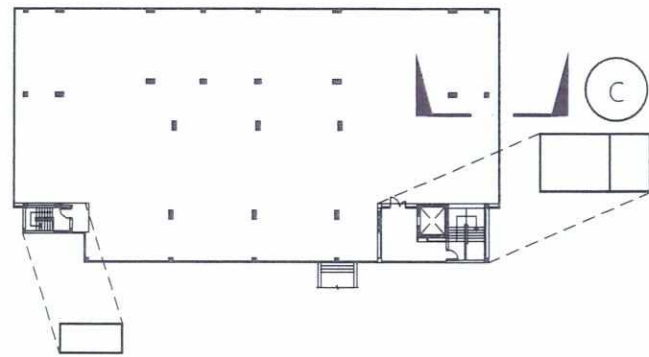
KEY PLAN ชั้น 31

SCALE	NTS
-------	-----

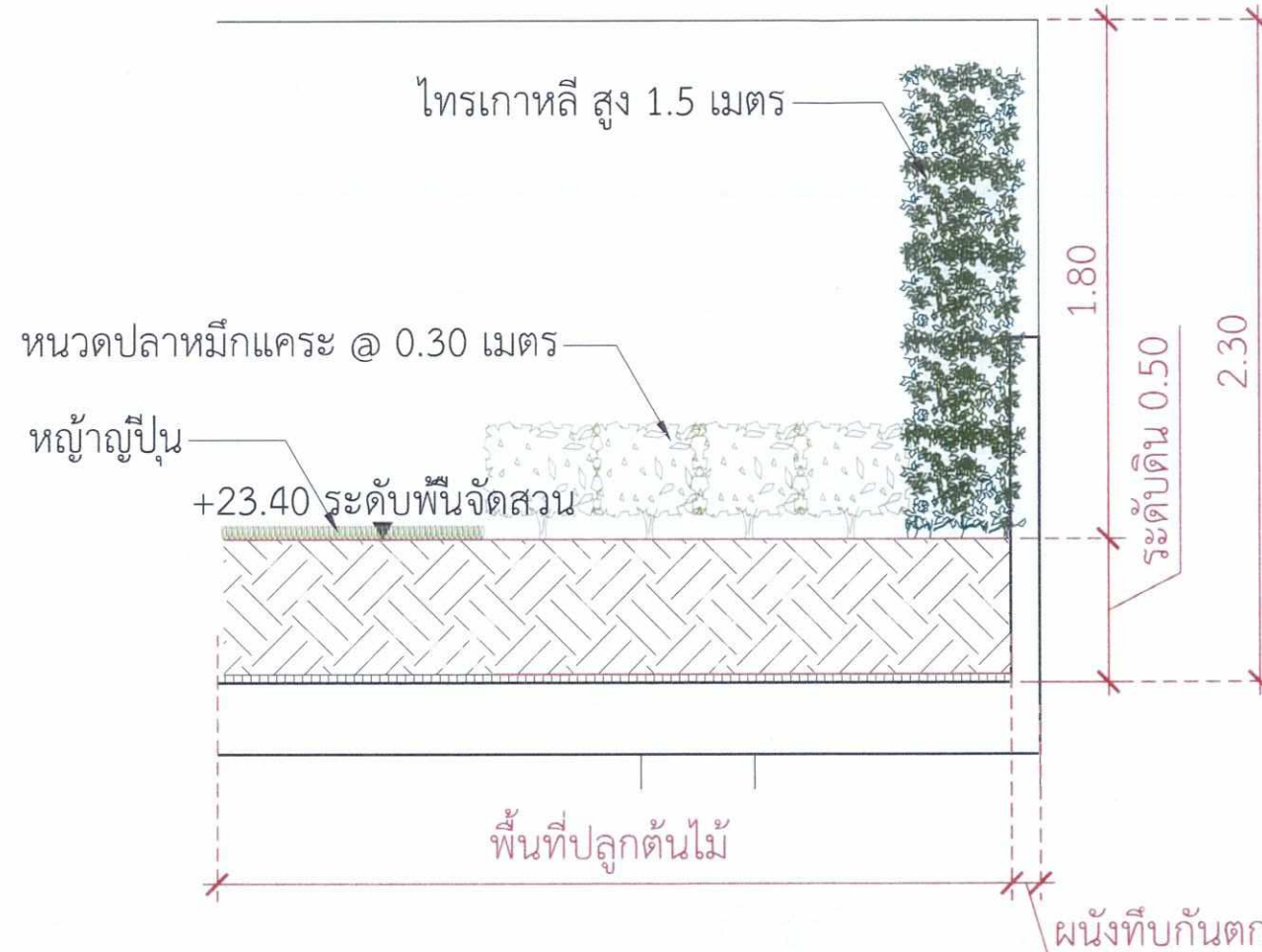
C รูปตัดชั้น 31
SCALE 1:50

D รูปตัดชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-17 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 29 30 31 และชั้นดาดฟ้า อาคารชุดพักอาศัย



KEY PLAN อาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า
SCALE NTS.



ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

รูปตัดอาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า
SCALE 1:50

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาววิจิตร ศรีสุพรรณ และนายจุมพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

รูปที่ ผ.1-18 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้าอาคารจอดรถยนต์

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

FOR EIA

PROJECT
The Origin Sukhumvit-Sailuat Station
ที่ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT
VSa

Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phichai Building 8th Floor 5 Soi Prachanmit, Pradipat Rd.
Samsaneni, Payatai, Bangkok 10400 Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316 FAX. (662) 0 2618 4315

สถาปนิก กิตติโกมลธนา ส.ส.ด 3402
วิชาชีพ วิชาชีพสถาปัตย์ ส.ส.ด 10289
วิชาชีพ สัมภาษณ์ ส.ส.ด 15100
วิชาชีพ สัมภาษณ์ ส.ส.ด 15101
วิชาชีพ สัมภาษณ์ ส.ส.ด 15102
วิชาชีพ สัมภาษณ์ ส.ส.ด 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.

Valued Structural Design
109/76-117 New Fitchburi Road Makkasan
Ratchadapisek Bangkok 10400 Thailand
Tel. 02-2551-4750 Fax. 02-2551-4750
E-mail: vsd.consultant@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เสงี่ยมรักษา 251 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ยศทองสิน 251 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา 251 842

มนจิรา ทองปอน 251 47756

ธนกร วิจิตร 251 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล 251 93

ธนชัย ธีรสิงห์ 251 1233

จิตรภา เสือเทพ 251 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รณดิษฐ์ 251 824

รวรรณ ดิวงค์ 251 36473

จิรภัทร เสือกุล 251 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภณ วรรณทอง 251 131

NO. REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE

FACADE CODE

DRAWING TITLE

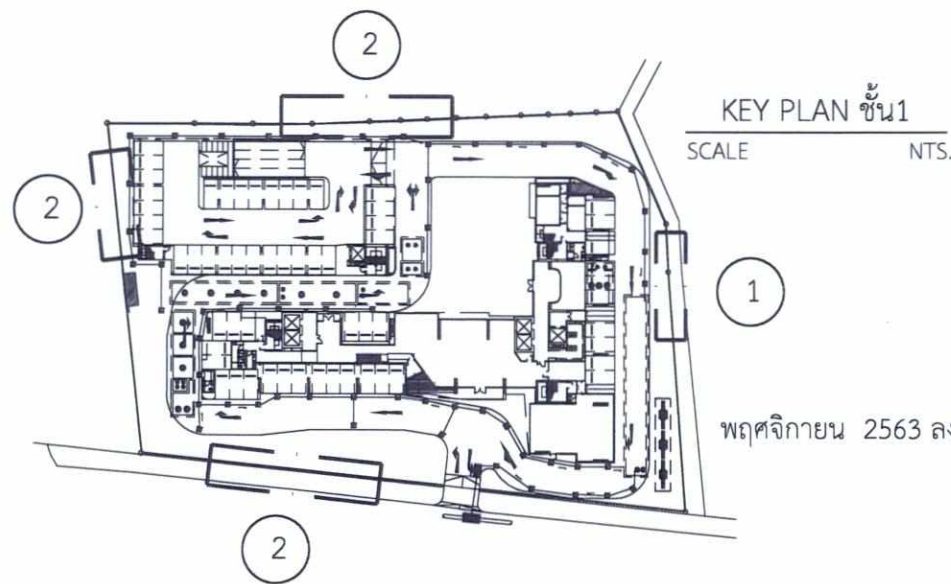
รูปตัดชั้น 1,2,6 อาคารจอดรถ ชั้นดาดฟ้า

DWG NO. LA-19

DATE 03-02-2563

PROJECT CODE

REMARK



ORIGIN SUKHUMVIT SAILUAT
COMPANY LIMITED

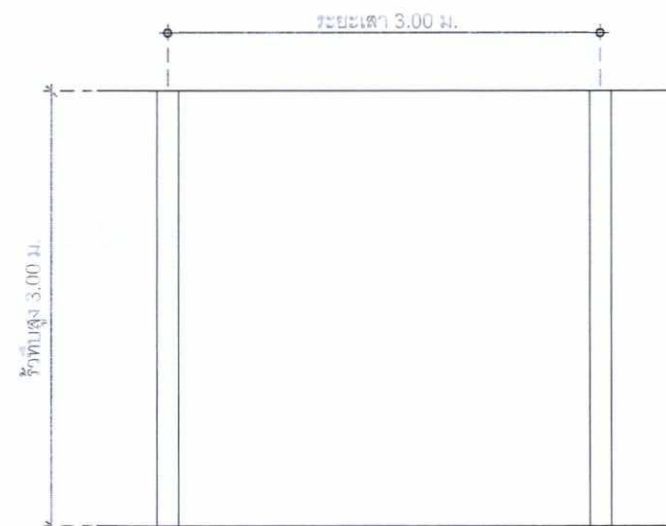
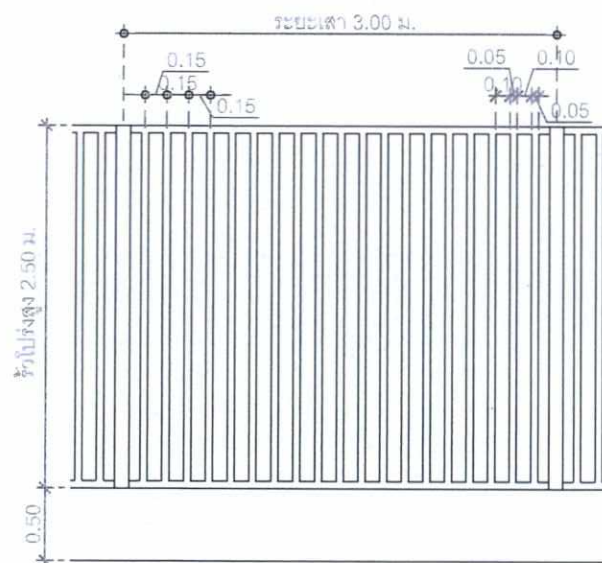
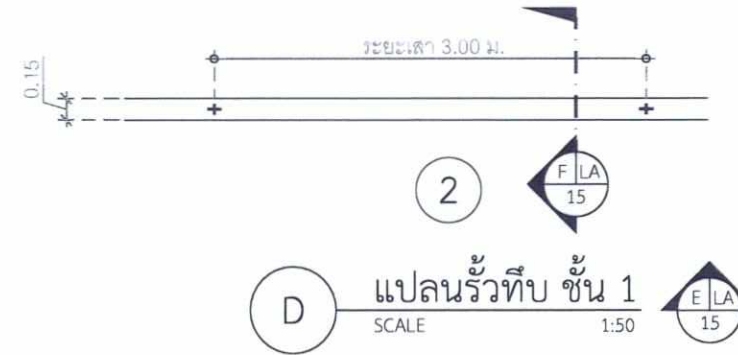
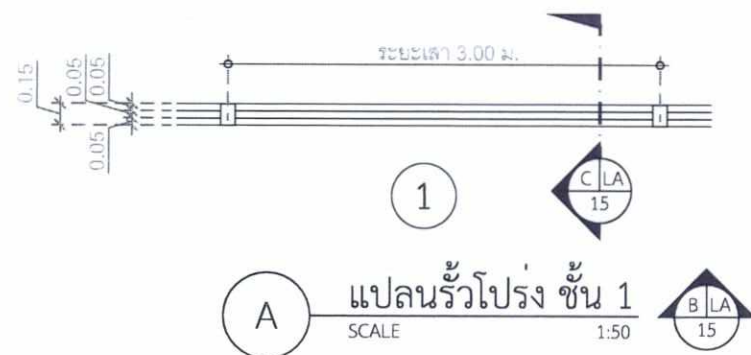
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาววิจิตรา ศรีสุพรรณ และนายจุฬพล ประวิทย์ธนา)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

พฤศจิกายน 2563 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



B รูปด้านรื้อโปร่ง ชั้น 1
SCALE 1:50

C รูปตัดรื้อโปร่ง ชั้น 1
SCALE 1:50

E รูปด้านรื้อโปร่ง ชั้น 1
SCALE 1:50

F รูปตัดรื้อทึบ ชั้น 1
SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-19 แบบขยายรื้อโปร่งด้านทิศเหนือ

FOR EIA

PROJECT:
The Origin Sukhumvit-Sailuot Station
ดิ ออริจิ้น สุขุมวิท-สายลวด สถานี
อาคารชุดพักอาศัย 31 ชั้นและอาคารจอดรถ

LOCATION:
ถนนสายลวด ตำบลปากน้ำ
อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

OWNER:
บริษัท ออริจิ้น สุขุมวิท สายลวด จำกัด

ARCHITECT:
VSa
Vorrarat Supachoke Architect Company Limited
Phisit Building 6th Floor 9 Soi Prachanmit, Pradipat Rd,
Samsaneni, Payalai, Bangkok 10400, Thailand
TEL. (662) 0 2618 4316, FAX. (662) 0 2618 4315

วิศวกร กิตติวัฒน์ธนา ส.ศก 3402
วิศวกร ฝอยทอง ส.ศก 10289
ทศพร สัมมาเวศ ส.ศก 15100
เจษฎาภรณ์ ศิริไพฑูริย์ ส.ศก 15101
วศุต มาบุญเชื้อ ส.ศก 15102
สุธิดา ยมพันธ์ ส.ศก 16012

VSD
Consultant Co., Ltd.
Valued Structural Design
109/176-77 New Petchburi Road, Makasan,
Ratchavee, Bangkok 10400 Thailand
Tel. 662-651-4750 Fax. 662-651-4750
E-mail: vsdconsultant175@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:
สมภาพ เจริญศรีรักษ์ วน 1754

STRUCTURE INSPECTOR:
เอกสิทธิ์ ยนต์ทองสิน วน 1980

ELECTRICAL ENGINEER:
สมบัติ วนิชประภา วน 842

มนจิรา ทองบ่อน วน 47756

ธนกร วิจิตร วน 52011

SANITARY ENGINEER:
รพี ธีรชัยสกุล ส.ศก 93

ธนช ธีรสิงห์ ส.ศก 1233

จิตรานา เสือเทพ ส.ศก 2627

MECHANICAL ENGINEER:
รพี รัตนตะของ วน 824

วิวัฒน์ ติวรงค์ วน 36473

จิรภัทร เลิศกุล ส.ศก 42160

LANDSCAPE ARCHITECT
ภณ กรทอง วน 131

NO REVISIONS / SUBMISSIONS DATE

TYPE:

FACADE: CODE:

DRAWING TITLE:

รื้อชั้น 1

DWG NO:

LA-21

DATE: 03-02-2563

APPROVED:

PROJECT CODE:

REMARK: