

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์
(dcondo campus hideaway)
ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
ต้องยึดถือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563





ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 10 - 1 - 58.1 ไร่ หรือ 16,632.40 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 800 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SAN SIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANGSI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาต จะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผล	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SENSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SENSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (มาตรการทั่วไป)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	พื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล เจ้าของโครงการ/นิติบุคคล

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

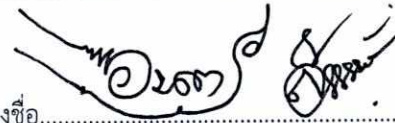
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมดินแล้ว สำหรับการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็น อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ หมู่บ้าน จัดสรร อาคารพาณิชย์ โครงการบ้านประชารัฐและพื้นที่ว่าง ซึ่งในช่วงระยะดำเนินการก่อสร้างจะมีการขุดเจาะดินเพื่อทำ ระบบสาธารณูปโภคในขั้นตอนการขุดเจาะนั้น อาจจะ ก่อให้เกิดผลกระทบทางอ้อมเป็นส่วนใหญ่ เช่น เกิดผล กระทบเกี่ยวกับการพังทลายของดิน ระบบระบายน้ำ และ การเกิดน้ำท่วม อาคารจะต้องมีมาตรการลดผลกระทบ	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญ ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชน โดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างรวมถึงรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่น ก่อนได้รับอนุญาต 3. โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น. โดยโครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และต้อง ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต ตลอดงานต้องแจ้งผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใดๆ	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้ว หรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการรับผิดชอบ/ดูแลชดเชย นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 6. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	
1.2 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างมีการปรับถมดินแล้ว ซึ่งในการก่อสร้างโครงการอาจต้องมีการปรับถมที่ดินเพิ่มเติมเล็กน้อย โดยอาจก่อให้เกิดการไหลของดินที่นำมาปรับถม	1. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลแนวรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร ที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด หักตัว หรือผุพัง หากพบว่าการหักตัวหรือผุพังให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการสู่พื้นที่โดยรอบ 3. จัดทำรางคอนกรีตป้องกันการซึมกว้างประมาณ 0.5 เมตร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 4. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำ 5. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่หลุมขุดหรือออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบแนวรั้วว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์มีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้ 1. คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0231 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.5961 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52 ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.044 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.1189 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.1629 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความใน	มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ 1. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร 2. ทำป้าย แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 3. ติดตั้งระบบตรวจวัดและบันทึกฝุ่น เสียง และสั่นสะเทือนพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ และรายงานผลต่อ สผ. และหน่วยงานอนุญาต 4. ตรวจสอบการทำงานทั่วไปและหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 5. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 7. ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP, PM₁₀ ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและค่า 1 CO, NO_x, SO_x, HC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตำแหน่งตรวจวัด ได้แก่ - พื้นที่โครงการ (ST1) - สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติ สิริธร (ST2)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณัตถ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2552) 3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.009 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.00751 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.01651 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2535) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.250 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.0044 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2544 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน	8. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 9. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้ น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 12. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 13. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 14. ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่โดยการใช้อุปกรณ์ขนส่งรวม มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 15. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 16. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ 17. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 18. จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น มาตรการด้านการจัดการของเสีย 19. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน	3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบการทำงานทั่วไป และหาแนวทางแก้ไข ในกรณีที่มีผู้ร้องเรียน

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนโซล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.050 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.01912 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.06912 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง. วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.116 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมก่อสร้าง = 0.06427 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.18027 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง. วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547)	20. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 21. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 22. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 23. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด 24. ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 25. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 26. โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป โดยจะฉีดพรมน้ำเริ่มจากถนนด้านหน้าที่เป็นทางเข้า-ออกโครงการ และถัดเข้ามาฉีดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการเฉพาะด้านการขุดดิน 27. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 28. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 29. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 30. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง 31. ทำประตูเข้าออกของรถบรรทุกจากพื้นที่ที่ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตรจากบ้านเรือนของผู้รับผลกระทบ	
	เนื่องจากได้มีปริมาณอนุภาคฝุ่นละอองขนาดเล็กเพิ่มสูงขึ้นในช่วงระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม ได้นำไปสู่ความกังวลในเรื่องของสุขภาพของประชาชน ดังนั้นกระทรวงมหาดไทยจึงได้จัดให้มีมาตรการการป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างและการดัดแปลงอาคาร เพื่อให้ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการกันล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง 2. การกองวัสดุที่มีฝุ่นละอองให้ปิดหรือคลุมหรือเก็บไว้ในที่ปิดล้อมหรือฉีดย่นด้วยน้ำหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 3. การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานให้ปิดให้มิดชิด 4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้ทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือวิธีการป้องกันอย่างอื่นที่เหมาะสม 5. มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองด้วยวิธีการที่เหมาะสม	- ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ทำความสะอาดล้อรถทุกชนิดก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง โดยจัดหาบริเวณที่ใช้ล้างทำความสะอาดให้เหมาะสมและไม่ให้น้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง	
1.4 ระดับเสียง	- จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ทั้งงานขุดตัก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีตทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเมินค่าระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคาร ซึ่งประกอบด้วย 1) ช่วงการเตรียมพื้นที่ ทิศเหนือ : พื้นที่ว่างของบ้านประชารัฐ โครงการปทุมธานีโมเดลและพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดีคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 94.20 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 60.94 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 11.47 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.34 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.87 เดซิเบล(เอ)	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้ - ช่วงการเตรียมพื้นที่และช่วงการทำฐานราก เลือกใช้รั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร สำหรับเป็นกำแพงกันเสียงบริเวณรอบพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ - ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงตกแต่งเก็บงาน โครงการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลัง	1. ตรวจสอบการบรรทุกขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของรถบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจวัดระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง Lmax และเสียงรบกวนทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชัน จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ : ถนนสาธารณะประโยชน์กว้าง 5 เมตร ปัจจุบันรกร้างยังไม่มีสภาพเป็นถนนและพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 120.45 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับเท่ากับ 60.09 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 9.12 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันออก : พื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 125 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้	ก่อสร้าง โดยสามารถเลื่อนตามชั้นที่กำลังก่อสร้าง 2. เปิดโอกาสให้ผู้ได้รับผลกระทบได้เข้ามาประชุมร่วมกับโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง และที่ปรึกษาโครงการด้านการก่อสร้างในวาระการประชุมติดตามการก่อสร้างระหว่างเดือน ทั้งวันและเวลาการประชุมให้ทางที่ปรึกษาโครงการด้านการก่อสร้างเป็นผู้แจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบ 2.1 หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการของโครงการผู้เกี่ยวข้องของโครงการต้องรีบแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 2.2 ก่อนการก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการขออนุญาตเข้าไปถ่ายรูปสภาพสิ่งปลูกสร้างภายในบ้านที่อยู่รอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานโดยทำเป็นสำเนา 2 ชุด เก็บไว้กับเจ้าของบ้าน 1 ชุด และเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด พร้อมลงนามร่วมกันเพื่อใช้อ้างอิงความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ 3. ควบคุมและกำหนดเวลาการปรับปรุงพื้นที่โดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3.1 กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติ สิรินคร (ST2)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 59.99 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 9.02 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันตก : พื้นที่ถนนภาระจำยอม กว้าง 12 เมตร และเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 220 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 58.92 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 5.45 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ)	โดยโครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3.2 การขนส่งวัสดุก่อสร้างที่มีน้ำหนักมาก โครงการถูกกำหนดตามกฎหมายห้ามการขนส่งของรถบรรทุกในช่วงเวลาชั่วโมงเร่งด่วน คือ ห้ามรถบรรทุกทุกหนกวิ่งในช่วงเวลา 6.00 – 21.00 น. ของทุกวัน ดังนั้นโครงการหรือโครงการอื่นๆ ต้องขนย้ายวัสดุก่อสร้างในช่วงกลางคืน คือ หลังเวลา 21.00 – 6.00 น. ทั้งนี้โครงการจะใช้ทาวเวอร์เครนยกและวางวัสดุอย่างระมัดระวังเพื่อทำให้เกิดเสียงดังน้อยที่สุด 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 5. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) <u>ช่วงขุดเจาะทำฐานราก</u> <u>ทิศเหนือ</u> : พื้นที่ว่างของบ้านประชารัฐ โครงการปทุมธานีโมเดลและพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 94.20 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 61.96 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 13.49 เดซิเบล(เอ) - <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.36 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.89 เดซิเบล(เอ) <u>ทิศใต้</u> : ถนนสาธารณะประโยชน์กว้าง 5 เมตร ปัจจุบันรกร้างยังไม่มีสภาพเป็นถนนและพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 120.45 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับเท่ากับ 60.88 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 11.41 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563


 SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.36 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.89 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันออก : พื้นที่วางรอกการพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 125 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 60.74 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 9.77 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันตก : พื้นที่ถนนการจราจร กว้าง 12 เมตร และเป็นพื้นที่วางรอกการพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 220 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 59.24 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 5.77 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณ ชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) 3) ช่วงขึ้นโครงสร้างอาคาร ทิศเหนือ : พื้นที่ว่างของบ้านประชารัฐ โครงการ ปทุมธานีโมเดลและพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดีคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึง แนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 94.20 เมตร โครงการ ดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของ นั้งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่ กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 62.56 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 14.09 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณ ชั้น 1 เท่ากับ 58.35 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.88 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ : ถนนสาธารณะประโยชน์กว้าง 5 เมตร ปัจจุบันรกร้างยังไม่มีสภาพเป็นถนนและพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 120.45 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นก้ำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับเท่ากับ 61.35 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 11.88 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งก้ำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันออก : พื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 125 เมตร โครงการดำเนินการติดตั้งก้ำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นก้ำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านนอกของนั้งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 61.19 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 11.72 เดซิเบล(เอ) - เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันตก : พื้นที่ถนนการะจำยอม กว้าง 12 เมตรและเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่นถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 220 เมตรโครงการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั้งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - ก่อนป้องกัน จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 59.46 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 5.99 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563

บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
NATURAL SOLUTION CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณ ชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) 4) <u>ช่วงตกแต่งอาคารและเก็บงาน</u> ทิศเหนือ : พื้นที่ว่างของบ้านประชารัฐ โครงการ ปทุมธานีโมเดลและพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดีคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ ถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 94.20 เมตร โครงการ ดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของ นั้ร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการ ที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 61.96 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 13.49 เดซิเบล(เอ) - <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณ ชั้น 1 เท่ากับ 58.34 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.87 เดซิเบล(เอ) ทิศใต้ : ถนนสาธารณะประโยชน์กว้าง 5 เมตร ปัจจุบันรกร้างยังไม่มีสภาพเป็นถนนและพื้นที่ว่างรกร้าง พัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าว		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยประมาณ 120.45 เมตร ซึ่งโครงการจะติดตั้งรั้วชั่วคราว ทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่น กำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณ ชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับเท่ากับ 60.88 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 11.41 เดซิเบล(เอ) - <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงสูงสุด บริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันออก : พื้นที่ว่างการพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคาร โครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 125 เมตร โครงการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียง สูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้าง อาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของ อาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 60.74 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 9.77 เดซิเบล(เอ) - <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ) ทิศตะวันตก : พื้นที่ถนนการะจำยอม กว้าง 12 เมตรและเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่นถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 220 เมตรโครงการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำจากเมทัลชีท ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร โดยจะทำแผ่นกำแพงกันเสียงสูง 4.00 เมตร ลดเสียงลงได้ 25 เดซิเบล(เอ) โดยยึดติดที่ด้านนอกของนั่งร้านเหล็ก ที่ระยะห่างจากแนวก่อสร้างอาคาร 1.00 เมตร ติดตั้งบริเวณชั้น 2-8 บริเวณโดยรอบของอาคารโครงการที่กำลังก่อสร้าง ผู้พักอาศัยจะได้รับเสียงดังนี้ - <u>ก่อนป้องกัน</u> จะได้รับเสียงมากที่สุดเท่ากับ 59.24 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 5.77 เดซิเบล(เอ) - <u>เมื่อติดตั้งกำแพงกันเสียง</u> จะได้รับเสียงสูงสุดบริเวณชั้น 1 เท่ากับ 58.31 เดซิเบล(เอ) เสียงรบกวนที่ 4.84 เดซิเบล(เอ)		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตามเพื่อเป็นการควบคุมผลกระทบด้านระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงกำหนดให้มีมาตรการควบคุมและโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด โดยใช้มาตรการจัดการที่แหล่งกำเนิดเสียงร่วมกับมาตรการลดเสียงโดยใช้กำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบทางด้านเสียงจากแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างที่มีต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ		
1.5 ความสั่นสะเทือน	- พิจารณาอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ และแต่ละอาคารจัดเป็นประเภทตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 มีรายละเอียดดังนี้ ทิศเหนือ พื้นที่ว่างของบ้านประชารัฐ โครงการปทุมธานีโมเดลและพื้นที่กำลังก่อสร้างโครงการ ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต มีระยะห่างจากเสาเข็มตอก ดังนี้ - ระยะห่างเสาเข็มตอกของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 94.20 เมตร (308.98 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.376 มิลลิเมตร/วินาที - จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามกฎหมายกำหนด	1. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบสภาพอาคาร พร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ก่อนตอกเสาเข็ม รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่าได้รับผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มของโครงการหรือไม่ 3. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากเจ้าของอาคารข้างเคียง 4. หากพบว่าข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการตอกเสาเข็มของโครงการ ให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยเก็บ ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ - พื้นที่โครงการ (ST1) - สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติ สิรินคร (ST2)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทิศใต้ ถนนสาธารณะประโยชน์ปัจจุบันรกร้าง ยังไม่มีสภาพเป็นถนนและพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากเสาเข็มตอก ดังนี้ - ระยะห่างเสาเข็มตอกของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 120.45 เมตร (395.08 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.785 มิลลิเมตร/วินาที - จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามกฎหมายกำหนด ทิศตะวันออก พื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากเสาเข็มตอก ดังนี้ - ระยะห่างเสาเข็มตอกของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 125 เมตร (410.00 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.754 มิลลิเมตร/วินาที - จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามกฎหมายกำหนด ทิศตะวันตก พื้นที่ถนนภาระจำยอม กว้าง 12 เมตร และเป็นพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนาของบุคคลอื่นถัดไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น 2 อาคาร มีระยะห่างจากเสาเข็มตอก ดังนี้	ปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพที่ดีเดิมโดยทันที 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน หรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 6. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ 8. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 9. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยโครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และต้อง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ
บริษัท แอสเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ระยะห่างเสาเข็มตอกของโครงการถึงแนวอาคารดังกล่าวโดยประมาณ 220 เมตร (721.60 ฟุต) ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.405 มิลลิเมตร/วินาที - จัดเป็นอาคารประเภทที่ 2 แรงสั่นสะเทือนไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที ตามกฎหมายกำหนด	ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใดๆ 10. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 11. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการตอกเสาเข็มทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน 12. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย 13. ให้ตัวแทนโครงการ หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค ก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างสอบถาม/ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงเดือนละ 2 ครั้ง ในช่วงตอกเสาเข็ม และเดือนละ 1 ครั้งในช่วงก่อสร้างโครงการ 14. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการ ต้องจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ที่จังหวัดปทุมธานี โดยจังหวัดปทุมธานี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เขี้ยวอ่อน) ระดับพอประมาณ (คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้) (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556) อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้หัวหน้าคนงานหรือคนงานทราบ ว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น	-

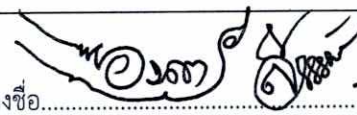
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลังเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามไถ่ร่องเท้าหุ้มสนเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้. 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.7 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อยู่ใกล้กับโครงการ 2 แหล่ง ได้แก่ คลองเชียงรากและลำรางสาธารณะประโยชน์ โดยคลองเชียงรากอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือของโครงการ ประมาณ 300 เมตร มีลักษณะเป็นคลองกว้างประมาณ 8.00-10.00 เมตร โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อย มีการใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรม จับสัตว์น้ำ และการระบายน้ำเป็นหลัก และลำรางสาธารณะประโยชน์ พบว่าอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากส้วมโดยใช้ถังระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อบำบัดน้ำเพื่อตกตะกอน 2. จัดห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 5. กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำของบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำ ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 200 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.00-7.00 เมตร ใช้ในการระบายน้ำเป็นหลัก	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ	- ปริมาณ ของ แข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย Fecal Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี อยู่ในเขตเทศบาลเมืองคลองหลวง บริเวณที่ตั้งโครงการโดยรอบในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าเป็นบ้านพักอาศัย คอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ และพื้นที่ทำการเกษตร อีกทั้งเป็นพื้นที่ว่างรกร้างพัฒนา ไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อยู่ใกล้กับโครงการ 2 แหล่ง ได้แก่ คลองเชียงรากและลำรางสาธารณะประโยชน์ • คลองเชียงรากอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือของโครงการประมาณ 300 เมตร มีลักษณะเป็นคลองกว้างประมาณ 8.00-10.00 เมตร โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อย มีการใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรม จับสัตว์น้ำ และการระบายน้ำเป็นหลัก ทั้งนี้ สัตว์น้ำที่พบในบริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์จำพวกปลา ได้แก่ ปลาช่อน ปลาชิว และปลาหมอ นอกจากนี้ยังพบหอยอาศัยอยู่แต่ไม่มากนัก ได้แก่ หอยโข่ง และหอยขม • ลำรางสาธารณะประโยชน์ พบว่าอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 200 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.00-7.00 เมตร ใช้ในการระบายน้ำเป็นหลัก	-	-

ลงชื่อ.....



(นางสาวพชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แسنสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาช่อน ปลาชิว หอย กุ้ง เป็นต้น ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	..	..
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างประมาณ 100 คน จะมีการใช้น้ำประมาณ 16.46 ลบ.ม./วัน	1. โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสำหรับใช้ของคนงานขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร อีก 2 ถัง 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรอง และระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือ ขาดrupt ให้รีบแก้ไขทันที
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียช่วงก่อสร้างโครงการฯ ส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้าง ประกอบด้วย น้ำเสียจากส้วม ซึ่งจะมีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 7.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากส้วมโดยใช้ถังระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศขนาดรองรับน้ำเสีย 8 ลบ.ม./วัน ตั้งอยู่บริเวณห้องน้ำคนงานและบ่อบำบัดน้ำเพื่อตกตะกอน 2. จัดห้องส้วมสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ห้อง 3. จัดให้คนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อให้ห้องส้วมสะอาด ไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 5. กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลท่อระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานเพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันของท่อ มาตรการจัดการหาน้ำของคณงานก่อสร้าง 1. จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งเพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็มและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยว่าจ้างให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงเข้ามาสูบน้ำทิ้งและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล 2. จัดให้มีการกำจัดกลิ่น และทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ 3. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 4. หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ กำชับให้ผู้รับเหมาต้องติดต่อว่าจ้างให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวง มาสูบน้ำจากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัด และต้องรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมที่รวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ในการก่อสร้างโครงการ อาจทำให้ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำรางน้ำคอนกรีตกว้างประมาณ 0.5 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีปอดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคนงานตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังลำรางสาธารณะประโยชน์ 3. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปอุดตันยังรางระบายน้ำรอบโครงการและลำรางสาธารณะประโยชน์ 4. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและลำรางสาธารณะประโยชน์ 5. ตรวจสอบแนวรางคอนกรีตระบายน้ำไม่ให้มีเศษดิน กิ่งไม้หรือเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางทางระบายน้ำและไม่ให้มีการอุดตันเป็นประจำทุกสัปดาห์ในช่วงฤดูฝน	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของลำรางสาธารณะประโยชน์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษหินปูน ไม้ เป็นต้น และเป็นมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 150 ลิตร/วัน และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณของมูลฝอย 300 ลิตร/วัน หากไม่มีมาตรการจัดการขยะที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	1. โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่ถังมูลฝอยด้านหน้าโครงการ จากนั้นบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องติดต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตามระเบียบและตามกฎหมายเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สีนุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก - กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น - รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - ขยะจากการก่อสร้าง ประกอบด้วย เศษอิฐ หิน ดิน ทราย คอนกรีต เศษไม้ โลหะต่างๆ เหล็ก กระจก ตลอดจนกระดาช และพลาสติก มีวิธีการดำเนินการดังนี้ - มีการคัดแยกประเภทขยะ-เศษวัสดุ - มีการร่วจำรงรถขนย้ายเศษอิฐ เศษปูน เข้ามาเก็บขนในพื้นที่โครงการ - เปิดธนาคารขยะ ทำการ 3 วันต่อสัปดาห์ เพื่อรับแลก-เปลี่ยนขยะจากหน้างานก่อสร้าง โดยคนงานจะเก็บขยะมาฝากที่ธนาคารขยะ และทุกวันเสาร์ของสัปดาห์ จะนำเต็มจากการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สะสมขยะมาแลกผลตอบแทน (บะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ปลากระป๋อง น้ำมัน ไข่)	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิต เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะ เป็นการใช้พลังงานไฟฟ้าในปริมาณที่น้อย แต่โครงการต้องมี มาตรการลดการใช้ไฟฟ้าและความปลอดภัยจากการใช้ไฟฟ้า	1. รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงาน ถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตาม กฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้าง และสำนักงานก่อสร้างโครงการ	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า ทุกเดือนและจัดให้มีการทำ ป้ายที่ทางเข้า-ออกของ โครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ ไฟฟ้าทุกเดือน
3.6 ความปลอดภัยและการ ป้องกันอัคคีภัย	- ผลกระทบจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะ เบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือคนงานกับประชาชน ที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และ พฤติกรรมของคนงาน - อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง สามารถป้องกันการตกลงของ วัสดุก่อสร้างได้และสามารถป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง อาคารข้างเคียงด้วย 2. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อป้องกันเศษวัสดุ ร่วงหล่นจากการก่อสร้างและป้องกันอันตรายต่อผู้สัญจรติดตั้งไว้ บริเวณทุกด้านของโครงการ 3. รถบรรทุกวัสดุจากการก่อสร้างโครงการต้องมีผ้าใบหรือวัสดุ ปิดคลุมกระบะท้ายรถตลอดเส้นทางการขนส่ง เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายและร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่สิ่งแวดล้อม และต้องมีการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 5. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบผลกระทบและความเสียหาย ที่เกิดขึ้นขณะก่อสร้างอาคารกับบ้านใกล้เคียง โดยมีระยะเวลาการรับผิดชอบ/ดูแลชดเชย นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร จนถึงสิ้นสุดการก่อสร้างอาคาร 6. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย 7. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 8. กำหนดการะบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ รวมทั้งกำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 9. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อม หรือบริเวณที่มีประกายไฟ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 11. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถืออยู่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นชัดเจน และสะดวกในการใช้งาน 12. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 13. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 14. โครงการต้องกำหนดจุดวางเครนให้อยู่ห่างจากอาคารอื่นๆ โดยรอบ และจัดให้มีพนักงานควบคุมเครนคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนก่อสร้างอยู่เป็นประจำ โดยในช่วงก่อสร้าง โครงการได้เลือกใช้เครนแบบกระดก โดยมีตำแหน่งการวาง Tower crane จำนวน 4 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร A จุดที่ 2 บริเวณระหว่างที่จะก่อสร้างอาคาร A และอาคาร คลับเฮ้าส์ จุดที่ 3 บริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร B จุดที่ 4 บริเวณที่จะก่อสร้างอาคาร C 15. กำหนดนโยบายไม่ให้ผู้รับเหมายื่นแขนของเครนออกนอกแนวเขตที่ดินของโครงการอย่างเด็ดขาด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		16. โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายของกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน	
3.7 การจราจร	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้นแต่ไม่ทำให้การจราจรติดขัดมากกว่าเดิมมากนัก เนื่องจากในช่วงการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักรประมาณ ไม่เกิน 10 คัน/วัน โดยใช้ถนน คลองหลวง-เชียงราก และถนนการะจำยอมเป็นเส้นทาง ในการการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดังนั้นอาจทำให้เกิดผลกระทบ ต่อโครงข่ายจราจร โดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ จากการสำรวจวันศุกร์ที่ 12 กรกฎาคม 2562 (วันปกติ) ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาเข้าโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.15 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.15 (ระดับ A) ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาออกโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.21 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.22 (ระดับ B)	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญลักษณ์ต่างๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความ สะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และ ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนการะ จำยอม 5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกดินไว้ภายในโครงการอย่างน้อย 3 คัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการมีการติดต่อสื่อสารกับพนักงาน ขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้ สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรถใน โครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจร ในถนนการะจำยอมและถนนคลองหลวง-เชียงราก (ทางหลวง หมายเลข 3214)	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>บนถนนคลองหลวง – เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาเข้าโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.23 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.23 (ระดับ B) <u>บนถนนคลองหลวง – เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาออกโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.48 (ระดับ C) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.48 (ระดับ C) จากการสำรวจวันเสาร์ที่ 13 กรกฎาคม 2562 (วันหยุด) <u>ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาเข้าโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.14 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.14 (ระดับ A) <u>ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาออกโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.19 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.19 (ระดับ A) <u>บนถนนคลองหลวง – เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาเข้าโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.26 (ระดับ B) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.26 (ระดับ B)	7. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 8. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา 10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 11. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ 12. กำหนดให้รถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ขนส่งได้ในช่วง 11.00 น. -15.00 น. และหลีกเลี่ยงในช่วงเวลา แร่งด่วน คือ เวลา 06.00-09.00 น. และ 16.00-20.00 น. เพื่อป้องกันสภาพการจราจรที่ติดขัด 13. จัดให้มีการซ่อมแซมดูแลสภาพถนนชั่วคราวที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ต่อจากถนนการะจำยอมช่วงต้น (ยาว 100 เมตร) เป็นประจำทุกเดือนและทำการรื้อน้ำเพื่อลดฝุ่นเป็นประจำทุกวัน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>บนถนนคลองหลวง – เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาออกโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.51 (ระดับ C) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.51 (ระดับ C) จะเห็นว่าในช่วงก่อสร้าง ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดประเภทและน้ำหนักบรรทุกที่เหมาะสมกับถนนและสะพาน - กำหนดให้รถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ขนส่งได้ในช่วง 11.00 น. -15.00 น. และหลีกเลี่ยงในช่วงเวลา เร่งด่วน คือเวลา 06.00-09.00 น. และ 16.00-20.00 น. เพื่อป้องกันสภาพการจราจรที่ติดขัด - ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างของโครงการบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลสภาพถนนการะบายอม ให้อยู่ในสภาพที่ดี ใช้ในการสัญจรได้อย่างเสมอ - จัดให้มีการซ่อมแซมดูแลสภาพถนนชั่วคราวที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างที่ต่อจากถนนการะบายอม เป็นประจำทุกเดือนและทำการรดน้ำเพื่อลดฝุ่นเป็นประจำทุกวัน - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

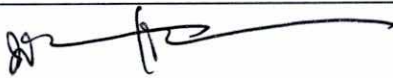
(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	- ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียม และสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ พบว่าเป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการรับผิดชอบหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี - ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปรับสัญญาณได้ และไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	-

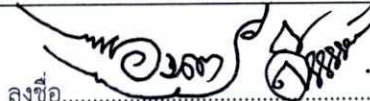
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุญรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 การใช้ที่ดินตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ได้กำหนดให้พื้นที่โครงการเป็นที่ดินหมายเลข 2.15 (สีส้ม) ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ได้กำหนดที่ดินหมายเลข 2.1 ถึง 2.22 กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ สำหรับโครงการ : การพัฒนาโครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น และอาคารคลับเฮาส์ ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด 10-1-58.1 ไร่ (หรือ 16,632.40 ตารางเมตร) และจากรายละเอียดข้างต้นพบว่า โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) จัดให้มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 75.08 ของพื้นที่ดิน	-	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากถนน คลองหลวง-เชียงราก (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214) ประมาณ 350 เมตร และไม่ได้ตั้งอยู่ริมฝั่งลำคลองหรือแหล่ง น้ำสาธารณะ และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นของที่ดินบริเวณดังกล่าว โดยโครงการ ฯ มีการก่อสร้างอาคารคลับเฮาส์ ซึ่งเป็นอาคารที่ให้บริการกับ ผู้พักอาศัยในโครงการ สูง 3 ชั้น (ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคาร ขนาดใหญ่พิเศษ) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีพื้นที่อาคารปกคลุม ดินที่ขออนุญาตทั้งหมด 284.80 ตารางเมตร (ไม่เกินตาม พื้นที่คงเหลือเพื่อกิจการอื่น 1,421.68 ตารางเมตร) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง- คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผัง เมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้ง โครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัด ปทุมธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการ ผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดิน ประเภทชุมชน บริเวณหมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่กำหนดให้ เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่ อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ		

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุดร สินบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับโครงการ : โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (สูงไม่เกิน 22.94 เมตร) และ อาคารคลับเฮ้าส์ สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยกิจกรรม ประเภทอาคารชุดพักอาศัยจัดเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณนี้ และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ริมแม่น้ำ ลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ จึงไม่ต้องมีที่ว่าง 15 เมตร โดยโครงการอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ประมาณ 830 เมตร จึงไม่ต้องมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ 2558		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การกระจายรายได้ การก่อสร้างโครงการจะมีการจ้างแรงงานในการก่อสร้างจำนวนหนึ่ง ประมาณ 100 คน โดยส่วนหนึ่งมาจากคนงานในท้องถิ่น ทำให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่จากการซื้อสินค้าในชีวิตประจำวัน คาดว่าคนงานประมาณ 100 คน หากมีการใช้จ่ายเงินวันละประมาณ 100 บาท จะมีกระแสเงินหมุนเวียนในพื้นที่ประมาณวันละ 10,000 บาทหรือคิดเป็น 300,000 บาทต่อ	1. โครงการต้องเคร่งครัดในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะมาตรการด้านเสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการจราจร รวมทั้งเข้มงวดกับการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในทุกเรื่องที่จะระบุไว้ในตารางมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างในกลุ่มครัวเรือน ชุมชน และสถานประกอบการ ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยการใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เดือน จึงคาดว่าเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ จะมีเงินหมุนเวียนจากการใช้จ่ายของคณงานก่อสร้างมากขึ้น รวมทั้งการก่อสร้างโครงการ จะทำให้ GDP ด้านการก่อสร้าง มีมูลค่าเพิ่มขึ้น ทำให้มีปริมาณการสั่งซื้อเพิ่มขึ้น ทั้งเครื่องจักรกล วัสดุก่อสร้าง และวัสดุตกแต่งอาคาร เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจ ประชาชนมีรายได้เพิ่มขึ้น รัฐบาลสามารถจัดเก็บภาษีต่างๆ ได้มากขึ้น ส่งผลกระทบเชิงบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม การจ้างงาน ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีการจ้างคณงานก่อสร้างเพิ่มขึ้น โดยจะคัดเลือกคณงานในท้องถิ่นอำเภอกองหลวง ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการลดการว่างงานของประชาชนในพื้นที่อำเภอกองหลวง ทำให้เศรษฐกิจเริ่มมีการขยายตัว มีการเปิดร้านค้า ร้านอาหาร และมีการจ้างงานเพิ่มขึ้นจากเดิม ส่งผลให้ประชากรในเขตอำเภอกองหลวง มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจจะเป็นกระตบด้านบวก 2. ผลกระทบทางสังคม โครงสร้างประชากร ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคณงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 100 คน ซึ่งเป็นจำนวน	2. เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคณงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 3. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไข ของสัญญาและให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม 4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง 5. ไม่อนุญาตคณงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดพื้นที่บ้านพักคณงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคณงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 7. จัดให้มีหัวหน้าคณงาน คอยควบคุมดูแลคณงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่ยู่ข้างเคียง 8. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ มีประวัติการทำงานที่ดี โดยผู้รับเหมาดังกล่าวจะให้ความสำคัญต่อการคัดเลือกคณงาน	และผู้ติดตามได้ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งได้โดยตรงที่สำนักงานโครงการ กล้องรับฟังความคิดเห็น โทรศัพท์ และไปรษณีย์ - โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งในระยะเวลาการก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการโครงการ ให้หน่วยงานเป็นระยะเวลาทุก ๆ 6 เดือน คือสำนักงานโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี และสำนักงานเทศบาลเมืองคลองหลวง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุญณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประชากรที่น้อยเมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในเขตอำเภอคลองหลวงในปี 2561 ที่มีอยู่ประมาณ 140,707 คน โดยคนงานจะถูกกำหนดให้พักในที่พักที่กำหนดเป็นการเฉพาะ และคนงานดังกล่าวจะเข้ามาทำงานในช่วงเวลาสั้น ๆ และไม่ถาวร ทั้งนี้เมื่อมีคนงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ก็จะส่งผลทำให้จำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่มากนัก แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบต่อการรองรับและการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่อ่อนไหวนั้นจะเกิดขึ้นในระดับน้อย สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ การมีคนงานก่อสร้างอยู่จำนวนมาก เมื่อมีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของคนงานในพื้นที่จึงส่งผลกระทบในระดับน้อย ทั้งนี้การที่คนงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ทำให้ส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีสุนัขเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานก่อสร้างที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนดและในส่วนของ	ก่อสร้างทุกคน ซึ่งคนเหล่านี้จะทราบระเบียบปฏิบัติที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงได้เป็นอย่างดี 9. คัดเลือกคนงานในท้องถิ่นที่อำเภอคลองหลวงก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการลดการว่างงานของประชาชนในพื้นที่อำเภอคลองหลวง 10. ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่อื่นๆ ล่านกที่อยู่ตามธรรมชาติ หรือใช้เครื่องมือจับสัตว์น้ำที่ผิดกฎหมายโดยเด็ดขาด 11. หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยดำเนินการตามแผนผังรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรอำเภอกองหลวง ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน ตั้งอยู่เลขที่ 35 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองสอง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร และมีการตรวจตราและลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นผลกระทบจากการเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้างต่อหน่วยงาน คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับน้อย ปัญหาต่อสุขภาพ ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดได้จากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม พฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรมจากคนงาน เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตาม คนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้ ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมนั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรอำเภอคลองหลวง โดยสถานีตำรวจภูธรอำเภอคลองหลวง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีการตรวจตราและลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองคลองหลวง อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด		

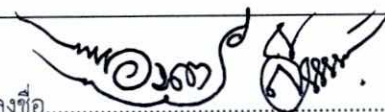
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงดังกล่าวมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และมีสถานพยาบาลที่ใกล้กับโครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการลงเสาเชื่อมต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมทั้งปัญหาเรื่องฝุ่นละออง เช่น จากการขุดเปิดหน้าดินรวมถึงมลพิษของเครื่องยนต์ และจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด วัฒนธรรมและประเพณี เนื่องจากในอำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านอุตสาหกรรมจึงมีประชากรเป็นคนที่ย้ายมาจากที่อื่น เพื่อเข้ามาทำงานในพื้นที่ โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะย้ายมาจากที่อื่นมากกว่าเกิดที่นี้ ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรม ประเพณี		

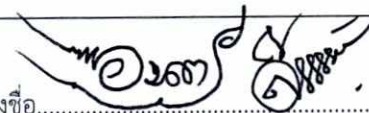
ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 100 คน บางส่วนน่าจะเป็นคนงานในท้องถิ่นและที่มาจากที่อื่น ก็คาดว่าจะนับถือศาสนาพุทธเช่นกัน จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตำบลคลองหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีการกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบ	1. การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทางเกี่ยวกับการติดต่อสื่อสาร 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 5. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน 1. การรับเรื่องร้องเรียนทั้งระยะก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไข 3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหา โดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน 5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ 6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการก่อสร้างของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข โดยเจ้าของโครงการได้จัดให้มีเงินสำรองขึ้นต้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข สุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ 4.3.1 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพต่อประชาชนโดยรอบโครงการ	- การดำเนินการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงได้สามารถจำแนกได้ดังนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นละอองขนาดเล็ก ฝุ่นปูน ไอระเหยจากสี หรือผลิตภัณฑ์เคลือบเงาไม้ ฟูม (Fume) จากการเชื่อมเหล็ก การเผาวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง ภาชนะบรรจุเคมีภัณฑ์ต่างๆ และไอเสียจากเครื่องยนต์ 2. โรคผิวหนัง สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็กจากการก่อสร้าง และการแพร่สารเคมีต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง	1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 2. ปิดตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคาร ที่กำลังก่อสร้าง 3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย 7. จัดให้มีภาชนะสำหรับผสมปูนซีเมนต์ และกำชับคนงาน ให้ระมัดระวังในการเทปูนผงลงในภาชนะผสม 8. ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะใดๆ ทั้งสิ้น 9. ไม่ติดเครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 10. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงที่มาจากการก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง	1. โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง 5. ติดตั้งแผงกันกันวัสดุตกหล่นรอบอาคาร	-
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก แมลงวัน ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร อหิวาตกโรค บิด และอาหารเป็นพิษ เป็นต้น	1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังเทศบาลเมืองคลองหลวงให้เข้ามาพ่นสารเคมีกำจัดยุง 2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะมีแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า หรือเศษอาหารกองทับถมไม่เป็นระเบียบ หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย	-
	5. โรคระบบโรคประสาท สาเหตุ : อาจเกิดจากเสียงจากเครื่องจักรทำงาน การขุด เจาะ เคาะ ตอก ซึ่งดังต่อเนื่องเป็นเวลานาน เสียงตะโกนจากคนงานก่อสร้าง	1. โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง	-

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนนต์ สินบุรณ์ฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยนหรือทิ้งลงจากที่สูง 5. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วย เครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการอยู่ห่างจากอาคารบ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง 6. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 8. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 9. ผู้รับเหมาควบคุมคนงาน ไม่ให้ส่งเสียงดัง 10. กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 11. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 12. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 13. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันและลดเสียงให้คนงานก่อสร้างใช้ เช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น	
	6. อุบัติเหตุในการขนส่ง สาเหตุ : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมคึกคะนอง	1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. ติดป้ายระบุข้อความว่า "หากพนักงานขับรถไม่สุภาพ กรุณาแจ้งมายัง ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ" 3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	-
	7. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้	1. โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง วางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่ถังมูลฝอยด้านหน้าโครงการ จากนั้นบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องติดต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตามระเบียบและตามกฎหมายเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป 2. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้วัสดุก่อสร้างกระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 6. รมรงค้ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 7. ขยะจากการก่อสร้าง ประกอบด้วย เศษอิฐ หิน ดิน, ทราย คอนกรีต เศษไม้ โลหะต่างๆ เหล็ก กระจก ตลอดจนกระดาช และพลาสติก มีวิธีการดำเนินการดังนี้ - มีการคัดแยกประเภทขยะ-เศษวัสดุ - มีการว่าจ้างรถขนย้ายเศษอิฐ เศษปูน เข้ามาเก็บขนในพื้นที่โครงการ - เปิดธนาคารขยะ ทำการ 3 วันต่อสัปดาห์ เพื่อรับแลก-เปลี่ยนขยะจากหน้างานก่อสร้าง โดยคนงานจะเก็บขยะมาฝากที่ธนาคารขยะ และทุกวันเสาร์ของสัปดาห์ จะนำแต้มจากการสะสมขยะมาแลกผลตอบแทน (บะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ปลากระป๋อง น้ำมัน ฯลฯ)	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	8. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น อุบัติเหตุจากการจราจร อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง เป็นต้น	อุบัติเหตุจากการจราจร 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ 2. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 6. จัดทำที่จอดรถบรรทุกทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนด้านหน้าโครงการ 7. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกคืนไว้ภายในโครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในโครงการคอยติดต่อสื่อสารกับพนักงานขับรถบรรทุกที่จะเข้าสู่โครงการ เพื่อตรวจเช็คระยะทางให้สอดคล้องกับรถบรรทุกที่กำลังจะวิ่งออกจากช่องจอดรอในโครงการ เพื่อลดผลกระทบการจอดรถบรรทุกกีดขวางช่องจราจรในถนนด้านหน้าโครงการ 9. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ	-

ลงชื่อ.....

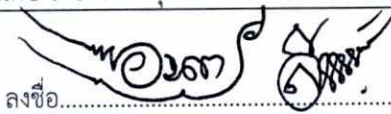


(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10. ออกกฎให้พนักงานขับรถทุกคนดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถยนต์ในช่องจอดเรียบร้อยแล้ว 11. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุกเพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมา 12. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาท และอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการและติดป้ายระบุข้อความว่า “หากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายัง <u>ระบุเบอร์โทรติดต่อของเจ้าของโครงการ</u>” 13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้ อุบัติเหตุจากขั้นตอนการก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพคอยตรวจสอบและเฝ้าระวังอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับคนงานและอาคารข้างเคียง และจัดทำแผนการลดอุบัติเหตุเสนอวิศวกรควบคุมและเจ้าของโครงการ เพื่อดำเนินการและนำไปปฏิบัติ 2. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และแยกวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้วและยังไม่ใช้ออกให้เป็นระเบียบและชัดเจน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนภัยต่าง ๆ ในสถานที่อันตราย ทุกแห่งในเขตก่อสร้างโดยติดตั้งป้ายที่ระบุคำว่า “อันตราย” ให้ เห็นชัดเจน 4. จัดให้มีวิศวกรคำนวณความมั่นคงแข็งแรงของค้ำยัน นั่งร้าน หรือ โครงสร้างชั่วคราวที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความ ปลอดภัยแก่คนงานและอาคารข้างเคียง	
	9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงาน ก่อสร้าง - อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยอยู่รอบ พื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการจัดให้มีรั้วชั่วคราวทำจากเมทัลชีทที่มีความหนา 0.95 มิลลิเมตร สูง 6.00 เมตร รอบพื้นที่โครงการ 2. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลาตามกฎหมายกำหนด เพื่อลด ระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงาน ก่อสร้าง 4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้ง ลงจากที่สูง 5. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และ ต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง 6. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้ บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 7. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณณัตถ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากบ้านพักอาศัยมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ทั้งนี้บริเวณที่เหมาะสมจะอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ	
	- อาจทำให้สิ่งของตกหล่นจากโครงการต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้างมีความสูง 6 เมตร 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 4. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคารโดยจะต้องครอบคลุมถึงถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างด้วย 5. จัดทำแนวตะแกรงที่มีความมั่นคงแข็งแรงเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้างและป้องกันอันตรายต่อผู้สัญจรติดตั้งไว้บริเวณทุกด้านของโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
 (นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- อาจก่อให้เกิดปัญหาอาชญากรรม การลักขโมยต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีที่พักคนงานก่อสร้างอยู่นอกพื้นที่โครงการมาทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ 4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยโครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ตรวจสอบการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง 6. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการฯ ซึ่งอาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่ม ณ วันที่ก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการเพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข สุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ 4.3.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง	1. ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างต่อ คนงาน เพื่อให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม การก่อสร้างเกิดขึ้น น้อยที่สุด ต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละออง ต่อคนงานก่อสร้าง	1. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากาก กันฝุ่น เป็นต้น 3. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น ใสไม้ ควรทำในห้องที่ มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับ คนงานที่ปฏิบัติงานในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงใน เรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 5. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจ สุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 6. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะ เวลานาน 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่น มากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 9. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ	-

ลงชื่อ.....

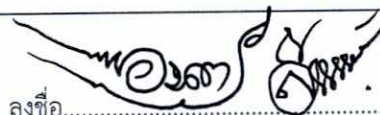


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน โครงการกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	1. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้ว แต่ยังได้รับเสียงเกินค่ามาตรฐาน (85 เดซิเบลเอ) โครงการต้องควบคุมระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง เช่น กรณีสำหรับคนงานปฏิบัติงานบนรถบรรทุก ในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งได้รับระดับเสียงสูงสุดโดยคนงานหรือเจ้าหน้าที่ 1 คนให้มีเวลาการปฏิบัติงานได้ไม่เกิน 1.38 ชั่วโมง เป็นต้น เมื่อครบกำหนดเวลาแล้วต้องผลัดเปลี่ยนคนงานหรือเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานแทน 2. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) 3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้มีความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น 7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ	
	3. ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน การสัมผัสกับความสั่นสะเทือนนานๆ จะทำให้เกิดความเมื่อยล้า ระบายเคืองเนื้อเยื่อ ตาพร่า การสูญเสียการทรงตัว กล้ามเนื้อข้อมืออักเสบ เกิดการบีบเกร็งของหลอดเลือดบริเวณนิ้วมือ ทำให้นิ้วชาชาว ประสาทรับความรู้สึกที่มือเปลี่ยนแปลง ลดความรู้สึกรู้สึก ความว่องไว ลดลงโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง	1. อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน 2. เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน 4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน 5. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมป์ส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นาที่ ทุกๆ ระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสันสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน 6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	4. ผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน สภาพอากาศโดยทั่วไปจึงค่อนข้างร้อนตลอดทั้งปี คนงานที่ทำงานก่อสร้างกลางแจ้ง และความร้อนจากเครื่องจักรหรือกระบวนการผลิตที่มีความร้อน ยิ่งต้องเผชิญกับความร้อนมากยิ่งขึ้นไปอีก และอาจเป็นอันตรายเนื่องจากความร้อนในสภาวะการทำงานได้ จากการที่คนงานก่อสร้างทำงานในที่ที่มีอากาศร้อนหรือได้รับความร้อนโดยตรงเป็นเวลานาน ซึ่งอาจทำให้เกิดอาการเจ็บป่วยต่างๆ เช่น เป็นลมแดด หน้ามืด อ่อนเพลีย หมดสติ เป็นตะคริว เป็นต้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง	1. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน 2. จัดให้มีตู้น้ำดื่มและกระ墩ให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆ ในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อน อย่างน้อยครั้งละ 1 แก้วทุก 20 นาที 3. จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อนโดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ 4. พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี 5. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยจากกระทำด้วยความประมาท และขาดความระมัดระวัง อาจทำให้มีเศษวัสดุร่วนหล่น/อุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่มีประสิทธิภาพอาจส่งผลให้เกิดอุบัติเหตุและบาดเจ็บจากการปฏิบัติงานได้ รวมทั้งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายได้หากปฏิบัติงานโดยไม่มีอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน ยกตัวอย่างเช่น 1. การตกน้ำหรือตกที่ขุดไว้ เช่น ท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2. เครื่องจักรอุตสาหกรรม เช่น สายพานอุตสาหกรรมของคนงาน หรือขยี้เลื่อยที่ปล่อยหล่นรุ่มร่าม เป็นต้น 3. ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น 4. การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น 5. สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ 6. การพังของนั่งร้านและโครงสร้าง เนื่องจากออกแบบไว้ไม่แข็งแรงพอหรือบรรทุกน้ำหนักเกินกำหนด 7. อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่หรือวางเพลิง เป็นต้น	1. เจ้าของโครงการกำชับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 อย่างเคร่งครัด 2. เจ้าของโครงการต้องจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างประจำพื้นที่ก่อสร้างตามคู่มือแนวทางการจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง (พ.ศ. 2554) ของสำนักความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน 3. จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้าง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 5. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปีนับตั้งแต่วันจัดทำ 6. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง 7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยและกำหนดบทลงโทษตักเตือนคนงานอย่างเข้มงวด	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชัน จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบ และสะดวกในการควบคุมดูแล 9. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามกรมสวัสดิการและความคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงาน ก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 10. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่นท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน 11. ติดหรือตั้งป้ายเตือนและป้ายบังคับในเขตก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย เช่น ใหัระวัง ห้ามเข้า ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล โดยใช้เครื่องหมายหรือข้อความที่เข้าใจง่าย และเห็นได้ชัดเจน 12. จัดให้มีแสงสว่าง และป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน และในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีสัญญาณไฟสีส้มหรือป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายให้เห็นได้ชัดเจน 13. ในกรณีที่คนงานต้องทำงานก่อสร้างบนพื้นที่ต่างระดับที่มีความสูงตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีบันไดหรือทางลาด ติดตั้งราวหรือรั้วกันตกสูง 0.9-1.1 เมตร ที่มั่นคงแข็งแรง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		14. ในกรณีที่ผู้ดำเนินการก่อสร้างให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกิน 4.0 เมตร ซึ่งมีลักษณะคนเดียวและไม่มีเครื่องป้องกันอันตรายหรือการป้องกันอันตรายอย่างอื่น ต้องสวมเข็มขัดนิรภัยหรือเชือกตลอดเวลาในการทำงาน 15. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ 16. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง 17. ห้ามไม่ให้ลูกจ้างทำงานก่อสร้างในขณะที่เกิดภัยพิบัติธรรมชาติ เว้นแต่ การทำงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในงานก่อสร้างหรือเพื่อการช่วยเหลือหรือการบรรเทาเหตุ 18. กำหนดให้เจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ และกำกับดูแลคนงานก่อสร้างให้ใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน	
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	1. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียงและเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	- ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีพนักงานดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากมูลฝอยและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ติดป้ายหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดระยะเวลาก่อสร้างผู้รับเหมา รวมทั้งเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้สะดวก	
4.5 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์ สูง 3 ชั้น 1 อาคาร อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีมาตรการในด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. โครงการทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากมีปัญหาจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมให้แจ้งโครงการ โดยเริ่มตั้งแต่ก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดใช้อาคาร 3. หากมีความเสียหายจากการบดบังแสงและทิศทางลม โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายในการบดบังแสงและทิศทางลมที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก กลุ่มที่ 1.1 คริวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงานที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ - ไม่มีข้อห่วงกังวล กลุ่มที่ 1.2 คริวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงานที่อยู่รัศมีไม่เกิน 100 เมตร - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง กลุ่มที่ 2.1 คริวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน - ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ทำให้เกิดเสียงดัง - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น	ทำให้เกิดการกัดเซาะและพังทลายของดิน - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการกัดเซาะและพังทลายของดินของโครงการอย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบผลกระทบจากช่องทางรับเรื่องร้องเรียนและปรับแก้ปัญหาดังกล่าว - ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		ทำให้เกิดเสียงดัง - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านระดับเสียงของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดฝุ่นละออง - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือนของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า และการใช้น้ำของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมของโครงการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
 (นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน กลุ่มที่ 2.2 คราวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน - ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร) - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดการกัดเซาะ และพังทลายของดิน - ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการ (รัศมี 1 กิโลเมตร) - ไม่มีหน่วยงานราชการตั้งอยู่ในระยะ 1 กิโลเมตร	ทำให้เกิดปริมาณ ขยะ/ความสกปรก มากขึ้น - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดการจราจรคับคั่ง/ติดขัด ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และพฤติกรรมของ คนงานก่อสร้าง - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชน</u> (รัศมี 1 กิโลเมตร) - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 13.20 เมตร	1. จัดให้มีพื้นที่เป็นไปตามผังบริเวณที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,054.00 ตารางเมตร 3. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 4. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 ทรัพยากรดิน	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคารทางวิ่งรถ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,054.00 ตารางเมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยบำรุงดูแลต้นไม้ในโครงการให้เจริญเติบโตสวยงามอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี สวยงามอยู่เสมอ
1.3 สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ - เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ ซึ่งรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้ 1. คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - สภาพปัจจุบัน = 0.573 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0355 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.6085 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ที่ เมื่อจอดรถแล้ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 52 ง. วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2538) 2. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.044 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.003 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 0.047 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง. ลงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2552)		

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

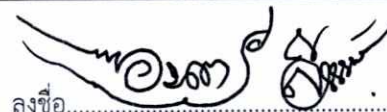
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สันบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - สภาพปัจจุบัน = 0.009 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0008 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0098 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2535) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544) 4. ไฮโดรคาร์บอน (HC) - สภาพปัจจุบัน = 1.250 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0077 มก./ลบ.ม. - รวม HC ทั้งหมด = 1.2577 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) - สภาพปัจจุบัน = 0.050 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.00052 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.05052 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง. วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547) 6. ฝุ่นละอองรวม (TSP) - สภาพปัจจุบัน = 0.116 มก./ลบ.ม. - กิจกรรมการคมนาคมเข้าออกโครงการ = 0.0004 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.1164 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 121 ตอนพิเศษ 104 ง. วันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2547)		
1.4 เสียง	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.5 ความสั่นสะเทือน	- แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เนื่องจากมีการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักเป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการตั้งอยู่ที่จังหวัดปทุมธานี โดยจังหวัดปทุมธานี อยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 4 เมอร์คัลลี (สี่เหลี่ยมอ่อน) ระดับพอประมาณ (คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้) (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556) - ตามกฎกระทรวงการกำหนดอันตรายจากแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โครงการตั้งอยู่ “บริเวณที่ 1” หมายความว่า พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (มีความสูง 22.94 เมตร) และอาคารคลับเฮาส์ สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตามกฎกระทรวงข้อ 3 โครงการเข้าข่าย (1)(ข) คือ อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป - โครงสร้างอาคารมีลักษณะเป็นตัวแอล (L) เป็นรูปทรงที่ไม่สม่ำเสมอ การออกแบบโครงสร้างจึงใช้วิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ ผู้คำนวณออกแบบคือนายวสันต์ ฐิตวัฒน์ วิศวกรควบคุมสาขาโยธา ระดับวุฒิวิศวกร เลขทะเบียน วย.1875 โดยใช้การคำนวณออกแบบโครงสร้างการคำนวณฐานรากและเสาเข็มเป็นไปตามมาตรฐานการ	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋าเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้าง	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงใหม่ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบอาคารด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1301 (2561) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง มาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302 (2561) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง มาตรฐานการออกแบบคอนกรีตเสริมเหล็กของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และ Building Code Requirements for Structural Concrete ACI 318-11 และ ACI 318-89 อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	แข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู เบี่ยง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น หลังเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟ จนกว่าจะแน่ใจว่า ไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่น ให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

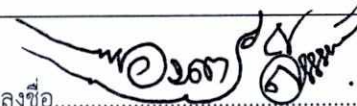
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุรณัตถ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อยู่ใกล้กับโครงการ 2 แหล่ง ได้แก่ คลองเชียงรากและลำรางสาธารณะประโยชน์ โดย คลองเชียงรากอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือของโครงการประมาณ 300 เมตร มีลักษณะเป็นคลองกว้างประมาณ 8.00-10.00 เมตร โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อย มีการใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรมจับสัตว์น้ำ และการระบายน้ำเป็นหลัก และลำรางสาธารณะประโยชน์ พบว่าอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 200 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.00-7.00 เมตร มีการระบายน้ำเป็นหลัก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพของลำรางสาธารณะ 1. หากเกิดปัญหาการเปลี่ยนสภาพลำรางสาธารณะและส่งผลต่อการระบายน้ำทางโครงการ กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด เป็นนิติบุคคลอาคารชุด ต้องรีบดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น(เทศบาลเมืองคลองหลวง) เพื่อเร่งหาข้อสรุป และแนวทางในการดำเนินการแก้ไขเรื่องระบายน้ำต่อไป 2. เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวัง สภาพลำรางสาธารณะอยู่เป็นประจำ และติดตามข้อมูลข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหรือการระบายน้ำ หากมีแนวโน้มที่ทำให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของโครงการและบริเวณโดยรอบ โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และดำเนินการเร่งประชุมทีมงานฝ่ายนิติบุคคลของโครงการ เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี อยู่ในเขตเทศบาลเมืองคลองหลวง บริเวณที่ตั้งโครงการโดยรอบในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าเป็นบ้านพักอาศัย คอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ และพื้นที่ทำการเกษตร อีกทั้งเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา ไม่มีพืชพันธุ์ที่สำคัญหรือสัตว์ป่าหายากอาศัยอยู่ จึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- จากการสำรวจภาคสนามบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติที่อยู่ใกล้กับโครงการ 2 แหล่ง ได้แก่ คลองเชียงรากและลำรางสาธารณะประโยชน์ • คลองเชียงรากอยู่ห่างออกไปทางด้านทิศเหนือของโครงการประมาณ 300 เมตร มีลักษณะเป็นคลองกว้างประมาณ 8.00-10.00 เมตร โดยปกติจะมีน้ำมากในช่วงฤดูฝน ในฤดูแล้งจะมีน้ำน้อย มีการใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรม จับสัตว์น้ำ และการระบายน้ำเป็นหลัก สำหรับสัตว์น้ำที่พบในบริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่จะเป็นสัตว์จำพวกปลา ได้แก่ ปลาช่อน ปลาชิว ปลากray และปลานิล นอกจากนี้ยังพบหอยอาศัยอยู่แต่ไม่มากนัก ได้แก่ หอยโข่ง และหอยขม	-	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำรวจสาธารณะประโยชน์ พบว่าอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 200 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.00-7.00 เมตร มีการระบายน้ำเป็นหลัก โดยจากการสำรวจพบสัตว์น้ำ ได้แก่ ปลาช่อน ปลาชิว หอย กุ้ง เป็นต้น ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำที่เป็นสัตว์น้ำที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด		
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- โครงการมีปริมาณการใช้น้ำเมื่อเปิดดำเนินโครงการประมาณ 522.66 ลบ.ม./วัน โดยสามารถแยกปริมาณน้ำใช้แต่ละอาคาร ดังนี้ อาคาร A ปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 172.17 ลบ.ม./วัน อาคาร B ปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 171.96 ลบ.ม./วัน อาคาร C ปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 171.02 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยมีรายละเอียดดังนี้ อาคาร A ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร ถึงที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 78.06 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.30 เมตร มีความจุ 101.47 ลูกบาศก์เมตร ส่วนถึงที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 30.40 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.30 เมตร มีความจุ 39.52 ลูกบาศก์เมตรรวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร A เท่ากับ 140.99 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูปมีขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 12 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร - รวม ปริมาณ น้ำสำรองของอาคาร A เท่ากับ (140.99+60.00) 200.99 ลูกบาศก์เมตร ในขณะที่อาคาร	- ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>อาคารคลับเฮ้าส์</u> ปริมาณ การใช้น้ำรวมเฉลี่ยประมาณ 7.51 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขารังสิต (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	A มีความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 7.17 ลบ.ม./ชม. สามารถสำรองจ่ายน้ำได้นาน 28.03 ชั่วโมง (200.99/7.17) หรือ 1.17 วัน (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 1 วัน) สำหรับความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด คิดเป็น 16.13 ลบ.ม./ชม. สามารถสำรองน้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุดได้นาน 12.46 ชั่วโมง (200.99/16.13) (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 2 ชั่วโมง) <u>อาคาร B</u> - <u>ถังเก็บน้ำใต้ดิน</u> : มีจำนวน 2 ถัง อยู่บริเวณทิศใต้ของอาคาร ถังที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 78.06 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.60 เมตร มีความจุ 124.89 ลูกบาศก์เมตร ส่วนถังที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 30.40 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.60 เมตร มีความจุ 48.64 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B เท่ากับ 173.53 ลูกบาศก์เมตร - <u>ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า</u> : เป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูปมีขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 12 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร ■ รวมปริมาณ น้ำสำรองของอาคาร B เท่ากับ (173.53+60.00) 233.53 ลูกบาศก์เมตร ในขณะที่อาคาร B มีความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 7.165 ลบ.ม./ชม. สามารถ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สำรองจ่ายน้ำได้นาน 32.59 ชั่วโมง (233.53/7.165) หรือ 1.36 วัน (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 1 วัน) สำหรับความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด คิดเป็น 16.12 ลบ.ม./ชม. สามารถสำรองน้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุดได้นาน 14.49 ชั่วโมง (233.53/16.12) (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 2 ชั่วโมง) อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน : มีจำนวน 2 ถัง อยู่บริเวณทิศตะวันตกของอาคาร ถังที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 48.00 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.60 เมตร มีความจุ 76.80 ลูกบาศก์เมตร ส่วนถังที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 62.55 ตารางเมตร ความลึกกักเก็บน้ำ 1.60 เมตร มีความจุ 100.08 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร C เท่ากับ 176.88 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า : เป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูปมีขนาด 5 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 12 ถัง รวมปริมาตรถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 60.00 ลูกบาศก์เมตร ■ รวมปริมาณน้ำสำรองของอาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ เท่ากับ (176.88+60.00) 236.88 ลูกบาศก์เมตร ในขณะที่อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ มีความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 7.44 ลบ.ม./ชม. สามารถสำรองจ่ายน้ำได้นาน 31.84	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชั่วโมง (236.88/7.44) หรือ 1.33 วัน (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 1 วัน) สำหรับความต้องการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด คิดเป็น 16.74 ลบ.ม./ชม. สามารถสำรองน้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุดได้นาน 14.15 ชั่วโมง (236.88/16.74) (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 2 ชั่วโมง) 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค สาขา รังสิต (ชั้นพิเศษ) 4. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด 6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE 7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PAVING COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณัตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ <i>E. coli</i> ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง 11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 13. ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องในการจ่ายน้ำทั้งบริเวณที่ติดตั้งไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าตามคู่มือของแต่ละชนิดอุปกรณ์หรือเดือนละ 1 ครั้ง 14. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง 1 ชุด เมื่อเครื่องสูบน้ำชำรุดเสียหายสามารถเปลี่ยนชุดสำรองได้ทันที ไม่ต้องรอเวลาซ่อมแซมจนอาจเกิดผลกระทบ	

ลงชื่อ.....

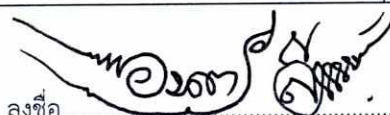


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI SERVICE COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุญฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		15. หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังสำรองน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัย ประมาณ วันละ 416.99 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการะบายอม - การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ - ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้ - โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) เป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 800 ห้อง จัดเป็นอาคาร	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวมจำนวน 3 ชุด (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 150 ลบ.ม./วัน/ชุด) รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากการทำครัวมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบ Activated Sludge เลือกใช้ถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด 2. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดขึ้น เพื่อควบคุมไม่ให้กลิ่นส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย รวมถึงช่วยให้ระบบกำจัดมีเทน	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้งโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ (น้ำทั้งอาคารประเภท ก) - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) 5-9 - BOD (ค่าบีโอดี) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) ไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัม/ลิตร - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเภท ก (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องพัก 500 ห้องขึ้นไป) ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง น้ำทิ้งจากอาคารที่จะระบายจากอาคารลงสู่แหล่งรองรับน้ำทิ้งต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งตามประเภทของอาคารตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง อาคารประเภท ก. ต้องมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับน้ำทิ้งของโครงการที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) 10 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งผ่านตามเกณฑ์มาตรฐาน	ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยการนำออกซิเจนมาช่วยในการกำจัดมีเทน 3. ในการจัดการถังดักไขมันโครงการจะดำเนินการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงตามระเบียบและตามกฎหมายที่กำหนดให้เข้ามาดำเนินการนำไปกำจัดตามกระบวนการของบริษัทฯ ต่อไป 4. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม มีขนาดพื้นที่ 4.00 ตารางเมตร ลึก 0.6 เมตร 5. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม มีขนาดกว้าง 1.00 ตารางเมตร 6. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 6 เดือน 7. กำหนดให้การดักตะกอนไขมันขึ้นมากำจัดจะไม่ส่งผลกระทบต่อกรจราจรและการจอดรถยนต์เนื่องจากจะใช้ช่วงเวลาให้ผู้พักอาศัยหรือผู้จอดรถออกไปทำงานเพื่อเปิดฝาตะกอนและดักตะกอนออกมากำจัด	- TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) ไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร - Sulfide (ซัลไฟด์) ไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุรณ์ฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. กำหนดให้โครงการทำการจดบันทึกและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดในกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 9. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลูกบอล และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง 10. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึง วัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละชุด ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด และช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศประจำอาคาร และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น 11. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อในระยะดำเนินโครงการ สภาพพื้นผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้ - จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำทั้ง จะเห็นว่าหลังพัฒนาโครงการแล้วและเมื่อมีฝนตก โครงการออกแบบการควบคุมการท่วมน้ำโดยใช้บ่อน้ำ มีขนาดความจุ 858.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่ออัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการ	1. จัดให้มีบ่อน้ำขนาดความจุ 858.00 ลูกบาศก์เมตร 2. ธรณีวิศวกรรมให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมกรณีเหตุการณ์น้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการเบื้องต้น 1. แผนขั้นที่ 1 (เฝ้าระวัง) : เมื่อระดับน้ำต่ำกว่า +3.7 เมตรจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (รทก.) (1) โครงการได้จัดแนวกำแพงกันดินโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ซึ่งแนวกำแพงกันดินสามารถใช้เป็นผนังป้องกันน้ำท่วมได้ ในกรณีที่น้ำซึมผ่านจากใต้รั้ว (2) จัดทำรั้วโครงการรอบแนวเขตที่ดินโครงการซึ่งมีความสูง 2.50 เมตร โดยส่วนแรกได้ออกแบบให้เป็นรั้วทึบสูง 1 เมตร และรั้วโปร่ง 1.50 เมตร ซึ่งในส่วนที่เป็นส่วนที่บ่อออกแบบให้เป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูปโดยมีคุณสมบัติที่มีความแข็งแรงทนทานสูง ทนต่อแรงดันน้ำ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานทางวิศวกรรม (3) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหา	- ตรวจสอบบ่อน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับลำรางสาธารณะประโยชน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป (4) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (5) ตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ (6) จัดสรรบุคลากรเพื่อเฝ้าระวังและเตรียมความพร้อม (7) จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือสำหรับการป้องกันน้ำท่วม เช่น กระสอบทราย เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น 2. แผนขั้นที่ 2 (เริ่มปฏิบัติการ): เมื่อระดับน้ำเท่ากับ +3.7 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง(รทก.) (1) โครงการได้ออกแบบให้มีบานประตูระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำย้อนเข้าโครงการและติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 45 ลบ.ม./ชม. ในบ่อบำบัดน้ำขนาด 7.50x40.00x3.00 ม. เพื่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ (2) ทางโครงการจะต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ประเภทช่วยเสริมการป้องกันน้ำที่เข้ามาภายในอาคาร ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ ทั้งแบบไฟฟ้าและเครื่องยนต์ ที่มีขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ เพื่อเพิ่มความเร็วในการระบายน้ำ น้ำมันสำรองสำหรับการเดินระบบไฟฟ้าสำรองของอาคาร เพื่อรองรับเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น และการเตรียมแผนสำหรับการตัดระบบไฟฟ้าของอาคาร เพื่อความ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปลอดภัยของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (3) วางแนวกระสอบทรายรอบโครงการ และพื้นที่สำคัญ โดยพิจารณาตามความสูงของระดับน้ำ (4) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อเพิ่มความเร็วในการระบายน้ำ (5) ติดตามรายงานสภาพอากาศ และแจ้งสถานการณ์ให้ลูกบ้านทราบเป็นระยะ 3. แผนชั้นที่ 3 (ปฏิบัติการเต็มรูปแบบ) : เมื่อระดับน้ำสูงมากกว่า +3.7 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (รทก.) (1) จัดให้มีการเสริมแผงกันน้ำ (Stop Log) ซึ่งเป็นแผ่นอะลูมิเนียม ความยาว 2.50 เมตร วางซ้อนกันบริเวณทางเข้า – ออกด้านหน้าโครงการ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่งสำหรับด้านอื่นๆ โดยรอบโครงการจะมีแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยในการกันน้ำไม่ให้เข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามมาตรการที่โครงการกำหนดจะสามารถลดความรุนแรงและบรรเทาผลกระทบป้องกันน้ำท่วมที่ค่าระดับน้ำท่วมสูง +4.70 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลางที่ +1.0 เมตร จากระดับพื้นที่ดินก่อสร้างโครงการ (+0.00) หากในกรณีที่ค่าระดับน้ำท่วมสูงเกิน +4.70 ม.รทก. ทางโครงการจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและเตรียมอพยพไปอยู่ในที่ปลอดภัย	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ - โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำไว้อยู่บริเวณ ชั้น 1 หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงส่วนประกอบต่างๆ หากไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึมอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบของโครงการ และผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่น ในโครงการด้วย	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ 3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ 4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระจกเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระจกบานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบชำรุด หรือแตกกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ - ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) คุณภาพน้ำในสระ - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนและก่อให้เกิดโรคนี 1. ท้องร่วงจาก : <i>Cryptosporidium</i> , <i>E.coli</i>, <i>Giardia</i>, <i>Shigella</i>, <i>Norovirus</i>, viral gastroenteritis, <i>Salmonella</i>, 2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (<i>molluscum contagiosum</i>), conjunctivitis (<i>adenovirus</i>), <i>Pseudomonas dermatitis</i>, <i>otitis externa</i>, <i>cercarial dermatitis</i>. 3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : <i>Legionella</i>, <i>Mycobacterium avium complex</i> (MAX). 4. Neurologic infections : aseptic meningitis (<i>enterovirus</i>), <i>Naegleria</i>. 5. Wound infections: <i>Vibrio parahaemolyticus</i>, <i>Vibrio vulnificus</i>	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน (8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ใน อัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	2. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ 4. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ - Combine Chlorine (คลอรีนรวมตัว) - Alkalinity (ความเป็นด่าง) - Calcium hardness (ความกระด้าง อันเนื่องมาจากแคลเซียม) - Cyanuric acid (กรดไซยานูริก) - Chloride (คลอไรด์) - Ammonia (แอมโมเนีย) - Nitrate (ไนเตรท) - <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล) - <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส) - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรีย สูโดโมแนส แอรูจิโนซ่า)

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

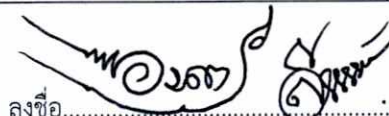
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุญรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้ส้วมว่ายน้ำ 3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุไว้ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายน้ำเสีย และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้ - ห้องสุขาจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุราหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูล ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำ ทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม 5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะจ่ายอม ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ปล่อยออก	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน (4) ร่างระบายน้ำทิ้ง ร้าง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น	

ลงชื่อ.....

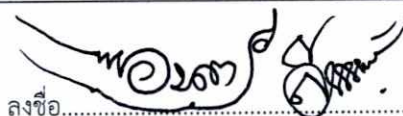


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(6) คูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ 7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรก หรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้าย หรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ หนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) อุบัติเหตุจากการใช้ส้วม การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ - อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้ส้วมสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้ 1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้ส้วม เช่น มีการหยอกล้อ วีนไล่กัน ของผู้ใช้ส้วม อาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้ 2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในส้วม เช่น บันไดเดินขึ้นส้วม กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น 3. เกิดจากโครงสร้างของส้วม เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะ และแตกอาจบาดเท้า ทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้	10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในส้วมว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาส้วมว่ายน้ำ 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้ส้วมว่ายน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณส้วมว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงส้วมว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงส้วมว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณส้วมว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณส้วมว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณส้วมว่ายน้ำ 1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในส้วมว่ายน้ำ 1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในส้วมว่ายน้ำและบริเวณขอบส้วมว่ายน้ำ 1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณส้วมว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการส้วมว่ายน้ำ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในส้วมว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวันและตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ - ไม่ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ 2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในส้วมว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าการชำรุดแตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุรณัตถ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนโซล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟงคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ 3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายการ

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นโดยยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า ความกว้างของสระว่ายน้ำ 5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ และซ่อมแซมทันที 7. จัดทำเส้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ หรือเป็นพื้นหินล้าง	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

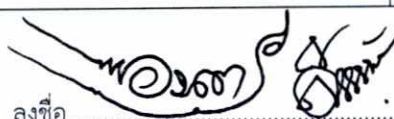
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. บริเวณสระเบี่ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม่ไห้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	
	4) กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ต้องระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ อยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ โดยสระว่ายน้ำของโครงการเป็นสระเกลือ โดยในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt System) ระบบน้ำเกลือ เป็นระบบที่ใช้เกลือธรรมชาติ (NaCl = Sodium Chloride) มาผ่านขบวนการ Electrolytic Process ของเครื่อง Salt Chlorinator มาทำการฆ่าเชื้อโรคในน้ำ การฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบเกลือเป็นระบบที่สร้างคลอรีนมาจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปใน	1. ในกรณีที่โครงการต้องมีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำหรือระบายน้ำออกทั้งหมด โครงการต้องติดประกาศแจ้งเตือนให้ผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำรับทราบล่วงหน้าก่อน โดยระบุช่วงเวลา และระยะเวลาที่ปฏิบัติงานให้ชัดเจน และปิดช่องทางการเข้าใช้บริการสระว่ายน้ำ เพื่อไม่ให้ผู้ใช้บริการเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 2. ก่อนระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำทั้งหมด โครงการต้องจัดให้มีการตรวจสอบคลอรีนด้วยวิธีการไทเตรท (Titrimetric Method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric Method) โดยค่าคลอรีนจะต้องไม่เกินกว่ามาตรฐานกำหนดจึงจะระบายออก 3. ในกรณีที่ค่าคลอรีนในน้ำยังเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะต้องทำการบำบัดน้ำโดยให้น้ำที่จะระบายออกเข้าสู่ระบบกรองน้ำใน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากขั้วหนึ่งไปยังอีกขั้วหนึ่ง เพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮเดียมไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่มาใช้ และแหล่งรองรับน้ำจากการระบายของสระว่ายน้ำ เมื่อคลอรีนที่สร้างจากเกลือ (ไฮเดียมไฮโปคลอไรต์) ทำการฆ่าเชื้อโรคเสร็จแล้วในที่สุดคลอรีนก็จะกลับกลายเป็นเกลือ(NaCl) เหมือนเดิม ซึ่งถ้ามีการควบคุมให้ปริมาณที่เหมาะสมแล้ว (3,500 ppm-6,000 ppm) ก็จะไม่เกิดอันตรายกับผู้ใช้บริการและแหล่งน้ำธรรมชาติ <u>เปรียบเทียบปริมาณค่าความเค็มของเกลือ</u> - ระบบเกลือมีค่าความเค็ม 3,500 ppm-6,000 ppm - น้ำทะเลมีค่าความเค็ม 35,000 ppm-50,000 ppm - น้ำตามีค่าความเค็ม 7,000 ppm - 9,000 ppm และเมื่อทำการบำบัดหรือฆ่าเชื้อโรคภายในสระว่ายน้ำเสร็จ ให้มีการตรวจสอบคลอรีนด้วยวิธีการไทเตรต (Titrimetric Method) หรือวิธีเทียบสี	สระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งใช้เป็นระบบกรองทรายอีกครั้ง ในอัตรา 220 ลบ.ม./วัน ก่อนสูบเข้าไปเก็บไว้ในบ่อหน่วงน้ำ ก่อนระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ ต้องจัดให้มีการตรวจสอบคลอรีนโดยต้องไม่เกินกว่ามาตรฐานกำหนด จากนั้นจะค่อยๆ ระบายออกสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ และออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมต่อไป โดยอัตราการระบายน้ำต้องไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ 4. โครงการต้องจัดให้มีคู่มือการดูแลสระว่ายน้ำ ประจำไว้ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(Colorimetric Method) โดยค่าคลอรีนต้องไม่เกินกว่ามาตรฐานกำหนด แต่ถ้าในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ต้องระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำ เช่น น้ำในสระว่ายน้ำมีความสกปรกมากเกินไป มีการซ่อมบำรุงสระว่ายน้ำ เป็นต้น การระบายน้ำออกจากสระว่ายน้ำทางโครงการอาจเกิดผลกระทบจากคลอรีนในน้ำที่ยังไม่เปลี่ยนกลับมาเป็นเกลือได้ ดังนั้นโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้อาศัยข้างเคียง		
3.5 การจัดการมูลฝอย	- โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2,495.00 กก./วัน หรือ 8.89 ลบ.ม./วัน โดยจำแนกได้ดังนี้ 1. มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 1,596.80 กก./วัน หรือ 2.90 ลบ.ม./วัน 2. มูลฝอยรีไซเคิลประมาณ 748.50 กก./วัน หรือ 4.99 ลบ.ม./วัน 3. มูลฝอยทั่วไปประมาณ 140.97 กก./วัน หรือ 0.94 ลบ.ม./วัน 4. มูลฝอยอันตรายประมาณ 8.73 หรือ 0.06 ลบ.ม./วัน	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 1.32 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 2.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 5.85 วัน	1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สำหรับขยะย่อยสลายได้ หรือขยะอินทรีย์ เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะเปียก โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลเมืองคลองหลวงรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป	- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 5.85 วัน 2. โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการต่อไป 3. อาคารคลับเฮาส์ มีมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง 4. โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ห้องมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7.76 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 3.21 วัน - ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 4.62 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 1.11 วัน - ห้องมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 3.23 วัน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้องมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 50.67 วัน 5. จัดให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำอาคารทุกวัน หลังจากให้นำมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังที่พักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังที่พักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” 6. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน 7. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 8. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่สาธารณะประโยชน์ 9. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 9.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 9.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 9.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด 10. โครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศภายในห้องพักขยะ ประจำชั้นในแต่ละห้องของทุกอาคารโดยใช้พัดลมระบายอากาศขนาด 50 CFM (ลูกบาศก์ฟุต/นาทีก)	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. ช่วงก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ทางโครงการต้องพิจารณาหรือคัดเลือกหน่วยงานเอกชนที่รับกำจัดขยะอันตรายและขยะอิเล็กทรอนิกส์ภายในโครงการ โดยหน่วยงานเอกชนดังกล่าวต้องดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานเทศบาลเมืองคลองหลวง และปฏิบัติตามข้อกำหนดของเทศบาลฯ ก่อนเข้ามาเก็บขนขยะภายในโครงการ 12. เมื่อโครงการมีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว โครงการก็จะส่งข้อมูลหน่วยงานเอกชนที่รับกำจัดขยะอันตรายและขยะอิเล็กทรอนิกส์ให้ทางนิติบุคคลพิจารณาเลือกต่อไป โดยหน่วยงานเอกชนดังกล่าวต้องดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานเทศบาลเมืองคลองหลวง และปฏิบัติตามข้อกำหนดของเทศบาลฯ ก่อนเข้ามาเก็บขนขยะภายในโครงการ มาตรการจัดการขยะย่อยสลายได้ หรือขยะอินทรีย์ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ร่วมกันคัดแยกขยะมูลฝอยในโครงการ โดยแยกเป็นขยะย่อยสลายได้ ขยะรีไซเคิล ขยะทั่วไป และขยะอันตราย 2. ส่งเสริมให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลอาคารชุดทั้งหมด ได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการคัดแยกขยะมูลฝอย และการนำมูลฝอยย่อยสลายได้มาใช้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประโยชน์ เช่น มูลฝอยประเภทเปลือกผลไม้ นำมาทำน้ำหมักชีวภาพ เศษอาหารนำมากำจัดโดยใช้ถังหมักก๊าซชีวภาพ (Green Cone) มาตรการลดปริมาณมูลฝอยของนิติบุคคลที่จะเข้ามาดูแลโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรี่ยราดบริเวณจุดวางขยะ โดยมีข้อความรณรงค์ดังนี้ 1.1) ให้ผู้พักอาศัยอยู่ในโครงการร่วมมือกันคัดแยกขยะก่อนนำลงมาถึงถังรองรับขยะมูลฝอยตามประเภทของขยะ 1.2) ลดการใช้วัสดุกำจัดยาก เช่น โฟมบรรจุอาหาร และถุงพลาสติก 1.3) เลือกใช้สินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สินค้าฉลากเขียว เช่น ถ่านไฟฉาย สูตรไม่ผสมสารปรอท ตูยีนฉลากเขียว สีอิมัลชันสูตรลดสารพิษ 1.4) เลือกใช้สารสกัดจากธรรมชาติหรือสมุนไพร แทนการใช้สารเคมีที่สังเคราะห์ 1.5) เลือกใช้สินค้าที่ใช้ซ้ำใหม่ได้ เช่น ถ่านไฟฉายที่ชาร์จใหม่ได้ 1.6) แยกเก็บของเสียอันตรายไว้ในภาชนะที่ไม่รั่วซึม ไม่	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปนเปื้อนกับขยะมูลฝอยทั่วไป แล้วนำมาทิ้งในถังรองรับมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ 2. จัดทำคู่มือการบริหารจัดการการคัดแยกและลดขยะมูลฝอย พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงาน หรือร้านรับซื้อของเก่าให้ชัดเจน เพื่อให้นิติบุคคลสามารถปฏิบัติได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดทำป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะมูลฝอยตามแนวคิด 3R (Reduce, Reuse และ Recycle) ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อมแนะนำ ภายในลิฟต์โดยสารหรือบริเวณที่ผู้อยู่อาศัยสังเกตเห็นได้ชัดเจน 4. จัดทำโครงการรับบริจาคหนังสือ เครื่องใช้ไฟฟ้า ที่ไม่ใช้แล้ว เพื่อนำไปบริจาคตามสถานที่ต่างๆ เช่น โรงเรียน ชุมชน และวัด เป็นต้น 5. จัดบริการซื้อขายขยะรีไซเคิลระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการกับผู้ซื้อขายขยะรีไซเคิลประมาณ 1 เดือน/ครั้ง มาตรการจัดการจัดการขยะอันตรายและขยะอิเล็กทรอนิกส์ 1. มูลฝอยอันตรายและขยะอิเล็กทรอนิกส์ เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยคัดแยกนำมารวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยรวบรวมใส่ถุงสีแดงและมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย ซึ่ง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่รับผิดชอบให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป 2. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน 3. ในส่วนของขยะอิเล็กทรอนิกส์ประเภทเครื่องใช้ไฟฟ้า โครงการควรมีมาตรการการเผยแพร่ความรู้ด้านการรีไซเคิล และการจัดการซากอุปกรณ์ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ หากเครื่องใช้ชำรุดหรือเสียหายควรซ่อมแซมก่อน หากต้องการทิ้งก็สามารถทำได้โดยการคัดแยกซากผลิตภัณฑ์ออกจากขยะทั่วไป 4. กรณีขยะอิเล็กทรอนิกส์ที่มีผู้รับซื้อควรพิจารณาบริษัทที่มีความสามารถในการจัดการอย่างถูกต้องและปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม ส่วนกรณีขยะอิเล็กทรอนิกส์ที่ไม่มีการรับซื้อควรคัดแยกขยะอิเล็กทรอนิกส์ออกจากขยะทั่วไป เพื่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบสามารถนำไปกำจัดหรือรีไซเคิลได้อย่างถูกต้อง	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าจากอาคารพักอาศัย จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮ้าส์ 1 อาคาร ดังนี้ - อาคาร A : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 836,792 VA โครงการออกแบบเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 เครื่อง ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ - อาคาร B : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 836,792 VA โครงการออกแบบเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 เครื่อง ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ - อาคาร C และอาคารคลับเฮ้าส์ : ปริมาณการใช้ไฟฟ้าเท่ากับ 978,118 VA โครงการออกแบบเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed type transformer ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 เครื่อง ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมบริเวณชั้น 1 ของแต่ละอาคาร ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป	1. ในกรณีเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้องระบบลิฟท์ของโครงการ จะมีระบบแบตเตอรี่สำรองที่ติดตั้งมาจากผู้ผลิต ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พลังงานไฟฟ้าจากระบบแบตเตอรี่สำรองจะขับเคลื่อนลิฟท์ไปจอดชั้นใกล้สุดและเปิดประตูให้ผู้ภายใน ทำให้ไม่เกิดเหตุลิฟท์ค้างระหว่างชั้น และลิฟท์จะทำงานอัตโนมัติเมื่อระบบไฟฟ้าของอาคารทำงานปกติ 2. จัดให้มีระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟทุกชั้นสำหรับภายในตัวอาคารจะติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์และบันไดบริเวณทางเดิน ห้องน้ำรวม ห้องเครื่องไฟฟ้า และโถงต้อนรับ 3. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า Faraday Cage เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า ได้แก่ หลอด LED ซึ่งจะประหยัดพลังงานเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะ	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต

ลงชื่อ.....
 (นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

SANSIRI
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
 (นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครั้งสิด คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครั้งสิด จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	การใช้งาน 5. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการระบุดจุดจอดรถดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทั้ง 2 อาคาร และเส้นทางของรถดับเพลิง พร้อมทั้งทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดไว้บริเวณห้องนิติบุคคล เพื่อชี้แจงให้กับผู้พักอาศัยได้ทราบถึงเส้นทางจราจรที่รถดับเพลิงที่จะเข้า-ออก พร้อมทั้งบริเวณดังกล่าวห้ามจอดรถกีดขวางเส้นทางของรถดับเพลิง เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการเนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ใกล้กับบันไดขึ้น ลง ของทุกชั้น 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหนีไฟ 1 ชุด/ชั้น 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าบันไดหนีไฟทุกชั้น ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ห้องสำนักงาน ห้องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง บันไดหนีไฟ และบันไดหลัก	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องพักขยะ และห้องครัวของพักอาศัยทุกชั้น 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (เป็นระบบท่อเปียก) 2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเดิน 2 จุด/ชั้น 3) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง 4) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 บันได/อาคาร	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>อาคาร A</u> - บันไดหนีไฟที่ 1(ST1) อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคารมีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟที่ 2(ST2) อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร <u>อาคาร B</u> - บันไดหนีไฟที่ 1(ST1) อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคารมีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟที่ 2(ST2) อยู่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณัตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>อาคาร C</u> - บันไดหนีไฟที่ 1 (ST1) อยู่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร - บันไดหนีไฟที่ 2 (ST2) อยู่ด้านทิศเหนือของอาคาร มีความกว้างของบันได 1.52 เมตร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีช่องเปิดอยู่ภายนอก มีลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคม พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียม	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน 7) จุดรวมพล โครงการต้องจัดให้มีจุดรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 2,420 คน โดยโครงการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการทั้งหมด 3 จุดดังนี้ - จุดรวมพลแห่งที่ 1 : อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร A และรอบอาคารคลับเฮาส์มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 1,201.00 ตารางเมตร - จุดรวมพลแห่งที่ 2 : อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 254.00 ตารางเมตร - จุดรวมพลแห่งที่ 3 : อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร B และทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 281.00 ตารางเมตร จุดรวมพลทั้ง 3 แห่ง มีพื้นที่รวมทั้งหมด 1,736 ตารางเมตร หักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้นประมาณ 150 ตารางเมตร เหลือพื้นที่จุดรวมพลที่ใช้ได้จริงทั้งหมดประมาณ 1,586 ตารางเมตร ในขณะที่จำนวนผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ทั้งหมด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2,420 คน ดังนั้นคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.655 ตารางเมตร/คน (สม.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน) 8) เส้นทางอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง/อาคาร การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้นล่าง เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล ทั้งนี้ ทางโครงการได้ออกแบบให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยบริเวณตำแหน่งห้องพักที่ห่างจากบันไดหนีไฟเพิ่มมากขึ้น ดังนี้ 1. จัดให้มีป้ายบอกทางไปยังบันไดหนีไฟให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. เพิ่มถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณปลายทางเดินในอาคารที่เป็นทางตันจำนวน 1 ถัง 3. ออกแบบให้มีอุปกรณ์แสดงผลระยะไกลชนิดแสง (remote indicator lamp) ติดตั้งบริเวณหน้าห้องพักอาศัยทุกห้อง 9) ระบบป้องกันฟ้าผ่า - โครงการติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบฟาราเดย์ โดยติดตั้งบริเวณชั้นดาดฟ้าอาคาร โดยติดตั้งแท่งตัวนำล่อฟ้า	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็น ระบบโดยมีสายทองแดงพื้นที่ 16 ตารางมิลลิเมตร เดินสายลงฝังในเสาของอาคารลงไปยังพื้นดินรอบๆ โครงการที่ชั้นล่างของพื้นที่โครงการ - โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าเป็นแท่งทองแดงไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 มิลลิเมตร สูง 2 เมตรจำนวน 11 จุด บนชั้นหลังคาอาคาร A จำนวน 11 จุด บนชั้นหลังคาอาคาร B และจำนวน 9 จุด บนชั้นหลังคาอาคาร C เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักลงสู่พื้นดินเป็นแท่งทองแดงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 มิลลิเมตร ความยาว 3 เมตร จำนวน 3 หลัก/จุด ติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของโครงการจำนวน 12 จุดของอาคาร A จำนวน 12 จุดของอาคาร B และจำนวน 10 จุดของอาคาร C 10) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งป้ายบอกชั้น และแบบแปลนแผนผัง เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟต์ของทุกชั้นทั้ง 2 อาคาร	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง	
3.8 การจราจร	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่า ปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้ จากการสำรวจวันศุกร์ที่ 12 กรกฎาคม 2562 (วันปกติ) <u>ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาเข้าโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.15 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.70 (ระดับ C) <u>ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาออกโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.21 (ระดับ B) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.77 (ระดับ D)	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือริมถนนการะจำยอมด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ	1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนการะจำยอม

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บนถนนคลองหลวง - เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาเข้าโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.23 (ระดับ B) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.37 (ระดับ B) บนถนนคลองหลวง - เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาออกโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.48 (ระดับ C) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.62 (ระดับ C) จากการสำรวจวันเสาร์ที่ 13 กรกฎาคม 2562 (วันหยุด) ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาเข้าโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.14 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.70 (ระดับ C) ถนนการะจำยอม (ฝั่งขาออกโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.19 (ระดับ A) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.75 (ระดับ D) บนถนนคลองหลวง - เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาเข้าโครงการ) - V/C ปัจจุบัน = 0.26 (ระดับ B) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.40 (ระดับ B)	5. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับซึรลให้เดินรถอย่างปลอดภัย 6. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถเห็นมองเห็นรถยนต์ในถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับซึรลให้เดินรถอย่างปลอดภัย 7. จัดให้มีบริการเรียกรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการหรือจัดทำเบอร์โทรศัพท์แจ้งให้บริการรถ Taxi ของศูนย์ต่างๆ 8. ทางโครงการประสานกับโครงการ ดิคอนโด แคมปัส รีสอร์ท รังสิต 1, โครงการ ดิคอนโด แคมปัส รังสิต 2, หอพัก Haus Private Residences และโครงการ ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต ในการร่วมพิจารณาและทำความเข้าใจในการระบายรถเข้า-ออกโครงการร่วมกัน เพื่อเป็นการจัดระเบียบและลดผลกระทบต่อระบบการจราจรบนถนนการะจำยอมอย่างยั่งยืน และการปฏิบัติตามในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุไว้ข้างต้นอย่างเคร่งครัดๆ 9. โครงการจะทำการแจ้งผู้ซื้อตั้งแต่ต้นว่าไม่อนุญาตให้จอดรถนอกพื้นที่ที่กำหนด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>บนถนนคลองหลวง - เชียงราก (ทางหลวงหมายเลข 3214) (ฝั่งขาออกโครงการ)</u> - V/C ปัจจุบัน = 0.51 (ระดับ C) - V/C ช่วงดำเนินการ = 0.65 (ระดับ C) จะเห็นว่าในช่วงเปิดดำเนินการ ค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ของถนนเปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	มาตรการลดผลกระทบการจราจรติดขัดภายในโครงการ 1. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ 2. สำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น มาตรการลดอุบัติเหตุจากการจราจรในโครงการ 1. ติดตั้งกระจกนูน และติดตั้งป้ายแสดงทิศทางจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มเพื่อไม่ทำให้บดบังทัศนียภาพในการมองเห็นของรถที่เลี้ยวเข้า-ออก 3. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนการจราจรด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ 7. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถเห็นมองเห็นรถยนต์ในถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินทางอย่างปลอดภัย มาตรการเกี่ยวกับการดูแลถนนการจราจร 1. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้ออกสร้างถนนและระบบสาธารณูปโภคที่เกี่ยวข้องต่อจากถนนการจราจรที่อยู่หน้าโครงการ ดีคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต จนถึงหน้าโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. การดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนการะจำยอม ตลอดทั้งเส้น ซึ่งบางช่วงถนนการะจำยอมจะมีนิติบุคคลอื่นใช้ประโยชน์ร่วมด้วย ซึ่งจะเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาและซ่อมบำรุงร่วมกันแบ่งเป็น 2 ช่วงเวลา ดังนี้ - ช่วงที่ 1 ช่วงทำการก่อสร้างโครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ จนแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาและซ่อมบำรุงถนนการะจำยอมบนที่ดินการะจำยอมตลอดทั้ง 7 แปลง - ช่วงที่ 2 หลังเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ แล้ว บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) จะเป็นผู้รับผิดชอบในการเจรจา ร่วมของนิติบุคคลอาคารชุดทั้ง 4 นิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส รีสอร์ท รังสิต 1 นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส รังสิต 2 นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต และนิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ ให้แต่ละนิติบุคคลมีการดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนการะจำยอมตามสัดส่วนการได้รับการะจำยอมให้ใช้ที่ดินการะจำยอม มีรายละเอียด ดังนี้	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1) นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส รีสอร์ท รังสิต 1 ดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนภาระจำยอมตั้งแต่ทางเข้าออกโครงการ ดิคอนโด แคมปัส รีสอร์ท รังสิต 1 จนถึงถนนคลองหลวง-เชียงราก 2) นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส รังสิต 2 ดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนภาระจำยอมตั้งแต่ทางเข้าออกโครงการ ดิคอนโด แคมปัส รังสิต 2 จนถึงถนนคลองหลวง-เชียงราก 3) นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต ดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนภาระจำยอมตั้งแต่ทางเข้าออกโครงการ ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต จนถึงถนนคลองหลวง-เชียงราก 4) นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ ดูแลรักษาและซ่อมบำรุง ถนนภาระจำยอมตั้งแต่ทางเข้าออกโครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ จนถึงถนนคลองหลวง-เชียงราก 3. โครงการจะต้องแจ้งแก่ผู้ซื้อห้องชุดทุกห้องให้ทราบว่าโครงการใช้ถนนภาระจำยอมเข้าออกตั้งแต่ถนนของโครงการจนออกสู่ถนนคลองหลวง-เชียงราก โดยผู้อยู่อาศัยในโครงการจะเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ได้รับการจ่ายอ้อมซึ่งต้องร่วมกันจ่ายค่าส่วนกลางเพื่อบำรุงดูแล ถนนภาระจำยอมและสาธารณูปโภค	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

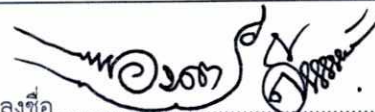
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สินบุรณ์ฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ได้แก่ ไฟส่องสว่าง ท่อระบายน้ำ ต้นไม้เกาะกลางถนน บริเวณถนนภาระจำยอมตั้งแต่ทางเข้าออกโครงการจนถึงถนน คลองหลวง-เชียงราก ร่วมกับเจ้าของที่ดินแปลงอื่นๆ ที่ใช้ถนน ภาระจำยอมร่วมกัน	
3.9 การสื่อสาร	- ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ส่วนใหญ่เป็นการส่งสัญญาณด้วยระบบดาวเทียม โดยสัญญาณที่ส่งจากดาวเทียม คือ ระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดินและต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ พบว่าเป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนาของบุคคลอื่น ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี - บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการรับผิดชอบต่อหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปรับสัญญาณได้ และไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 การใช้ที่ดินตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ได้กำหนดให้พื้นที่โครงการเป็นที่ดินหมายเลข 2.15 (สีส้ม) ซึ่งเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ได้กำหนดที่ดินหมายเลข 2.1 ถึง 2.22 กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สำหรับโครงการ : การพัฒนาโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น และอาคารคลับเฮาส์ ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด 10-1-58.1 ไร่ (หรือ 16,632.40 ตารางเมตร) และจากรายละเอียดข้างต้นพบว่า โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) จัดให้มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 75.08 ของพื้นที่ดิน (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) ทั้งนี้ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากถนนคลองหลวง-เชียงราก (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214) ประมาณ 350 เมตร และไม่ได้ตั้งอยู่ริมฝั่งลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะ และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นของที่ดินบริเวณดังกล่าว โดยโครงการ ฯ มีการก่อสร้างอาคารคลับเฮาส์ ซึ่งเป็นอาคารที่ให้บริการกับผู้พักอาศัยในโครงการ สูง 3 ชั้น (ไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ) จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินที่ขออนุญาตทั้งหมด 284.80 ตารางเมตร (ไม่เกินตามพื้นที่คงเหลือเพื่อกิจการอื่น 1,421.68 ตารางเมตร) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชุมชน บริเวณหมายเลข 1.11 (สีชมพู) ที่กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ สำหรับโครงการ : โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (สูงไม่เกิน 22.94 เมตร) และอาคารคลับเฮาส์ สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยกิจกรรมประเภทอาคารชุดพักอาศัยจัดเป็นกิจกรรมหลักของการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณนี้ และโครงการไม่ได้ตั้งอยู่ริมแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ จึงไม่ต้องมีที่ว่าง 15 เมตร โดยโครงการอยู่ห่างจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ประมาณ 830 เมตร จึงไม่ต้องมีที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 15 เมตร		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดปทุมธานี พ.ศ 2558		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ การกระจายรายได้ จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา ส่วนในตำบลคลองหนึ่งและอำเภอคลองหลวง ปัจจุบันมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจเป็นอย่างมาก เนื่องจากมีนิคมอุตสาหกรรมนวนคร จึงทำให้มีการอพยพของประชากรจากที่ต่างๆ เข้ามาประกอบอาชีพในภาคอุตสาหกรรมมากขึ้น ทำให้เกิดการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างที่อยู่อาศัย จึงทำให้เกิดชุมชน อาทิ เช่น คอนโดมิเนียม อาคารอยู่อาศัยรวม และหมู่บ้านจัดสรร รวมทั้งกิจการร้านอาหาร ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่เขตตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นพื้นที่เป็นพื้นที่ว่างรอการพัฒนา เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะประกอบด้วยอาคารพักอาศัย	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ด้านสุขภาพ ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอย่างเคร่งครัด 2. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดปทุมธานี และสำนักงานเทศบาลเมืองคลองหลวง ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAN SURI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 800 ห้อง โครงการจะมีผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและพนักงานประมาณ 2,420 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่ การดำเนินโครงการจะทำให้มีรายได้เข้าสู่เศรษฐกิจโดยรวม มีเงินหมุนเวียนในเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น ส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะเป็นคอนโดมิเนียม อาคารพาณิชย์ อาคารสำนักงาน ตลอดจนศูนย์การค้า จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมมากขึ้น การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียง การจ้างงาน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตอำเภอคลองหลวง ตำบลคลองหนึ่ง ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่พนักงานโรงแรม ยามรักษาการ แม่บ้าน กับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ รวมทั้งลดการ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อพยพออกจากพื้นที่เพื่อที่จะไปหาทำที่อื่น ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่ 2. ผลกระทบทางด้านสังคม โครงสร้างประชากร ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อพื้นที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาอาศัยอยู่ในโครงการเป็นจำนวนมาก และหากมีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ ซึ่งเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ในการดูแลของประกันสังคม และจากการสอบถามผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการพบว่าส่วนใหญ่ก็ใช้สิทธิประกันสังคมไปรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ เนื่องจากมีความพร้อมทางอุปกรณ์และเจ้าหน้าที่มากกว่า ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในพื้นที่จึงส่งผลกระทบใน		

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุรณัตร์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับน้อย ทั้งนี้การที่มีผู้พักอาศัยเข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก ทั้งประชากรที่อยู่ถาวรและประชากรที่อยู่ในห้องเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมาย และในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรอำเภอคลองหลวง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีการตรวจตราและลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีสถานดับเพลิงเทศบาลเมืองคลองหลวง อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงดังกล่าวมายังพื้นที่โครงการ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ ซึ่งเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นผลกระทบจากการเพิ่มขึ้นของผู้เข้าพักอาศัยต่อหน่วยงาน คาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับน้อย ปัญหาต่อสุขภาพ ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้จะส่งผลกระทบต่อปัญหาสำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศศภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้อง สุขลักษณะ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกฎหมาย ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคมของหน่วยงานต่าง ๆ ในพื้นที่นั้น เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรอำเภอคลองหลวง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีการตรวจตราและลาดตระเวน ตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ยังมีสถานีดับเพลิง		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เทศบาลเมืองคลองหลวง อยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 3.5 กิโลเมตร มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงดังกล่าวมายังพื้นที่โครงการ ประมาณ 5-10 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร นอกจากนี้ยังมีโรงพยาบาลธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ ซึ่งเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด คาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับที่ไม่สูง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนมาก คาดว่าจะมีจำนวนประชากรภายในโครงการประมาณ 1,494 คน แยกเป็นผู้พักอาศัย 1,474 คน เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และพนักงาน 20 คน อาจจะส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน การทิ้งเศษขยะจากที่สูง รวมทั้งอาจเกิดเงาของอาคาร บดบังแสงอาทิตย์ บดบังทางลมและสัญญาณวิทยุโทรทัศน์และผลกระทบทางด้านทัศนียภาพ แต่ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง และโครงการจะต้องปฏิบัติตาม		

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ อย่างไรก็ตามคาดว่าจะ เป็นประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณ พื้นที่อำเภอ คลองหลวง ซึ่งมีนิคมอุตสาหกรรมและโรงงาน อุตสาหกรรมอยู่เป็นจำนวนมาก ส่วนใหญ่จึงน่าจะเป็นผู้ พักอาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่ เป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่าจะ มีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมใน พื้นที่ตำบลคลองหนึ่ง หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลง วัฒนธรรม และประเพณีบ้างบางส่วนจากการเข้ามาพัก อาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรม ขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การ บริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่ เปลี่ยนแปลงนั้นไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจาก วิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิต และขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ		

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563



ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์	- โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษาการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้อง อันจะนำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็นการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	มาตรการในเรื่องของการรับเรื่องร้องเรียน 1. การรับเรื่องร้องเรียนในระยะเปิดดำเนินการ ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกขั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการทุกขั้นตอน โดยต้องกำหนดระยะเวลาในแต่ละขั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น 3. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ต้องมีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาโดยประกอบด้วย ตัวแทนของชุมชน ตัวแทนหน่วยงานราชการ และตัวแทนเจ้าของโครงการ ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ 4. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากดำเนินโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและประสานกับผู้จัดการโครงการ เพื่อแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ และจัดตั้งกลองรับความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ในผังการรับเรื่องร้องเรียน 5. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกครั้ง และการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ 6. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากโครงการโดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข โดยเจ้าของโครงการได้จัดให้มีเงินสำรองขั้นต้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหายระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	- ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้ 1. โรคระบบทางเดินหายใจ สาเหตุ : เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันที เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 4,054.00 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	-
	2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ดีมีการตกค้าง อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ ยุงลาย เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ	1. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโรงลิฟท์โดยสาร โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (สีเขียว) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 1.32 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ (สีเหลือง) ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 2.81 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (สีน้ำเงิน) ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 5.85 วัน	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สามารถกักเก็บได้นาน 5.85 วัน 2. โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการต่อไป 3. อาคารกลับเข้าสู่ มีมูลฝอยเกิดขึ้น 300 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 150 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง มูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง 4. โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณ ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ มีรายละเอียดแต่ละห้องดังนี้ - ห้องมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7.76 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 3.21 วัน - ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 4.62 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 1.11 วัน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้องมูลฝอยทั่วไป มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 3.23 วัน - ห้องมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.53 ตร.ม. (สูงกักเก็บ 1.20 ม.) สามารถรองรับได้ 50.67 วัน 5. จัดให้แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำอาคารทุกวัน หลังจากให้นำมูลฝอยจากแต่ละอาคารไปยังที่พักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นภาชนะมูลฝอยมายังที่พักมูลฝอยรวม โดยใช้รถเข็นที่ติดฉลาก “ห้ามนำไปใช้ในกิจการอื่น ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น” 6. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน 7. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถังรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตู ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 8. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้าง	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

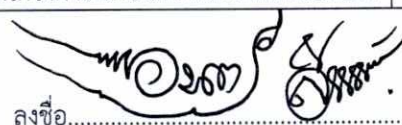
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร ลินบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ 9. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 9.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 9.2 ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 9.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 9.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

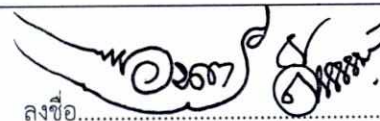
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. โรคเครียดและวิตกกังวล สาเหตุ : อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. ออกกฎระเบียบควบคุม ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-
	4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย สาเหตุ : 1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่ - ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน 2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย	1. โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบระบบบำบัดรวมจำนวน 3 ชุด (สามารถรองรับน้ำเสียได้ 150 ลบ.ม./วัน/ชุด) รองรับน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากการทำครัวมาตามท่อรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบ Activated Sludge เลือกใช้ถังคอนกรีตเสริมเหล็กฝังไว้ใต้ดินบริเวณที่จอดรถ อาคาร A จำนวน 1 ชุด อาคาร B จำนวน 1 ชุด และอาคาร C จำนวน 1 ชุด 2. โครงการได้จัดให้มีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักขยะเปียก โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดขึ้น เพื่อควบคุมไม่ให้กลิ่นส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและต่อผู้พักอาศัย รวมถึงช่วยให้ระบบกำจัดมีเทนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยการนำออกซิเจนมาช่วยในการกำจัดมีเทน	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



147/185

ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ในการจัดการถึงดักไขมันโครงการจะดำเนินการว่าจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงตามระเบียบและตามกฎหมายที่กำหนดให้เข้ามาดำเนินการนำไปกำจัดตามกระบวนการของบริษัทฯ ต่อไป 4. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม มีขนาดพื้นที่ 4.00 ตารางเมตร ลึก 0.6 เมตร 5. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม มีขนาดกว้าง 1.00 ตารางเมตร 6. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 6 เดือน 7. กำหนดให้การดักตะกอนไขมันขึ้นมากำจัดจะไม่ส่งผลกระทบต่อกรจราจรและการจอดรถยนต์เนื่องจากจะใช้ช่วงเวลา ที่ผู้พักอาศัยหรือผู้จอดรถออกไปทำงานเพื่อเปิดฝาทะกอนและดักตะกอนออกมากำจัด 8. กำหนดให้โครงการทำการจดบันทึกและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดในกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บ	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 9. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลูกบอล และเครื่องสูบน้ำทิ้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง 10. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึง วัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละชุด ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด และช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศประจำอาคาร และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น 11. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : เกิดจากความประมาทจากการขับขีรยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด 3. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการเพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนการจราจรตามหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ 5. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขีรรถให้เดินรถอย่างปลอดภัย	

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

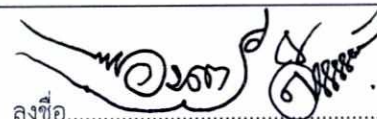
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถเห็นมองเห็นรถยนต์ในถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 7. จัดให้มีบริการเรียกรถ Taxi ให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการหรือจัดทำเบอร์โทรศัพท์แจ้งให้บริการรถ Taxi ของศูนย์ต่างๆ 8. ทางโครงการประสานกับโครงการ ดิคอนโด แคมปัส รีสอร์ท รังสิต 1, โครงการ ดิคอนโด แคมปัส รังสิต 2, หอพัก Haus Private Residences และโครงการ ดิคอนโด แคมปัส โดม-รังสิต ในการร่วมพิจารณาและทำความเข้าใจในการระบายรถเข้า-ออกโครงการร่วมกัน เพื่อเป็นการจัดระเบียบและลดผลกระทบต่อระบบการจราจรบนถนนภาระจำยอมอย่างยั่งยืน และการปฏิบัติตามในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุไว้ข้างต้นอย่างเคร่งครัดๆ	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ วิ่งไล่กัน อุบัติเหตุจากลิ้นไถลกับกระเบื้อง หรือช่องเปิดโล่งของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกรป็นออกมาทิ้งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าในโครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ปี ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 4. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 13.20 เมตร เป็นทัศนียภาพที่แตกต่างไปจากเดิมทำให้สุนทรียภาพเสียไป	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 4,054.00 ตารางเมตร คิดเป็น 1.675 ตร.ม./คน โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. นิติบุคคลอาคารชุดต้องดำเนินการประชาสัมพันธ์แจ้งให้ผู้พักอาศัยรับทราบ เกี่ยวกับการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ พร้อมทั้งชี้แจงรายละเอียดค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาให้ผู้พักอาศัยรับทราบ ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยปรับปรุง ตัดแต่งกิ่ง 3 เดือน/ครั้ง เพื่อให้มีความสวยงาม และผู้พักอาศัยสามารถเข้าไปใช้ได้โดยสะดวก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - การเติบโตของต้นไม้ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และ ความสูงของต้นไม้ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

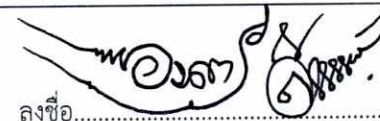


(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....



(นายอนุตร สิ้นบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการดำเนินการโครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A อาคาร B และอาคาร C) มีความสูงแต่ละอาคาร 22.94 เมตร และอาคารคลับเฮาส์สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 13.20 เมตร อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องรับผิดชอบในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการรับผิดชอบหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถแก้ไขปรับสัญญาณได้ และไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย	-

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI P&S CO. COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ <u>กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่หลัก</u> <u>กลุ่มที่ 1.1 คริวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ</u> - ไม่มีข้อห่วงกังวล <u>กลุ่มที่ 1.2 คริวเรือน/สถานประกอบการ/หน่วยงาน ที่อยู่รัศมีไม่เกิน 100 เมตร</u> - ไม่มีข้อห่วงกังวล <u>กลุ่มที่ 2 กลุ่มพื้นที่รอง</u> <u>กลุ่มที่ 2.1 คริวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</u> - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ทำให้เสียงดัง - ทำให้เกิดอับคึก - ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<u>ทำให้เกิดเสียงดัง</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านระดับเสียงของโครงการอย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบผลกระทบจากช่องทางรับเรื่องร้องเรียน และปรับแก้ไขปัญหาดังกล่าว - ผู้รับผิดชอบ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		<u>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		<u>เกิดปัญหาไฟฟ้าตกและน้ำประปาไหลน้อย</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้ไฟฟ้า และการใช้น้ำของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		<u>ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความสั่นสะเทือนของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		<u>ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมของโครงการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร ลินบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม กลุ่มที่ 2.2 คริวเรือนที่อยู่ในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - ทำให้เกิดปัญหาไฟฟ้ายลows น้ำประปาไหลน้อยลง - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ - ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น กลุ่มที่ 3 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร) - ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด - ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ กลุ่มที่ 4 กลุ่มหน่วยงานราชการ (รัศมี 1 กิโลเมตร) - ไม่มีหน่วยงานราชการตั้งอยู่ในระยะ 1 กิโลเมตร	ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด และทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด	
		ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพของโครงการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<u>กลุ่มที่ 5 กลุ่มผู้นำชุมชน (รัศมี 1 กิโลเมตร)</u> - ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ครั้งที่ 2 ประชาชนเห็นด้วยกับมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้	<u>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม</u> - ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมของโครงการอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
2. ทรัพยากรดิน - การพังทลายของดิน	- แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำทิ้งบริเวณที่พักคนงานสำนักงานก่อสร้าง โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	- ความเป็นกรด - ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. อากาศ	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สถานีเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร (ST2)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method) - ฝุ่นละอองรวม (TSP) (ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method)	- ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ทุกสัปดาห์ จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
		- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ตรวจวัดด้วยวิธี ระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) (ตรวจวัดด้วยวิธี Flame Ionization Detection Method) - ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence) - ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์ และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มี ส่วนที่ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
5. เสียง	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สถานีเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร (ST2)	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - เสียงรบกวน - วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ (ST1) - สถานีเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร (ST2)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
7. การใช้น้ำ	- ถังสำรองใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
8. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของรางระบายน้ำคอนกรีต และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
9. ขยะมูลฝอย	- ถังขยะรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
10. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า (สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
11. การป้องกันอัคคีภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์โซลูชัน จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย สาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคนงานให้ตรงกับคนงานที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
13. สุขภาพอนามัย	1. ในพื้นที่ก่อสร้างและ คนงาน ก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำ และห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาด ของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	2. บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำบังกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุ ตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคง แข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/ อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAKUNTHA PATTANA DEVELOPMENT LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำ และห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
	4. บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- สภาพการใช้งานของรั้ว ต้องมั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่ยอด - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างในกลุ่มครัวเรือน ชุมชน และสถานประกอบการ ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งได้โดยตรงที่สำนักงานโครงการ กล่องรับฟังความคิดเห็น โทรศัพท์และไปรษณีย์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

- หมายเหตุ :
1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทุก 6 เดือน

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมป์ส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอกองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 1 จุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) / Electrometric Method (PH meter) - บีโอดี (BOD) / 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) / Dried at 103-105° C - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) / Volumetric Method - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) / Soxhlet Extraction - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิคัล (Fecal Coliform Bacteria) / Most Probable Number Method - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนีย ไนโตรเจน (TKN) / Brucine Method - สารประกอบซัลเฟอร์ (Sulfide) / Iodometric Method	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมป์ส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม) 4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบทส 1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบทส 2	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ นิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAKUNDA PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมป์ส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - ป้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดตื้นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปัส 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปัส 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปัส 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปัส 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปัส 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Nitrate	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
		- Fecal Coliform	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
6.3 การติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	- อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่าง ๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังนี้ - ไม่ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณณัตร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจราจรยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตามคู่มือผู้จำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
9. สุขภาพอนามัย	- ในพื้นที่โครงการ	1. สำรวจ ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก 2. สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 3. ผู้ดูแลจากแผ่นกรอง และน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินโครงการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์
10. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยหรือบ้านพักอาศัยข้างเคียง	- จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการ หากมีเรื่องร้องเรียน ทางโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันทีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตั้งอยู่ที่ ถนนคลองหลวง-เชียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน ตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- สอบถามและสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้ เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- 1 ครั้ง ก่อนการเปิดดำเนินการโครงการ	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือนิติบุคคลที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์

- หมายเหตุ :
1. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทุก 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....

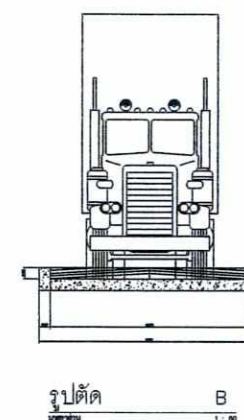
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563



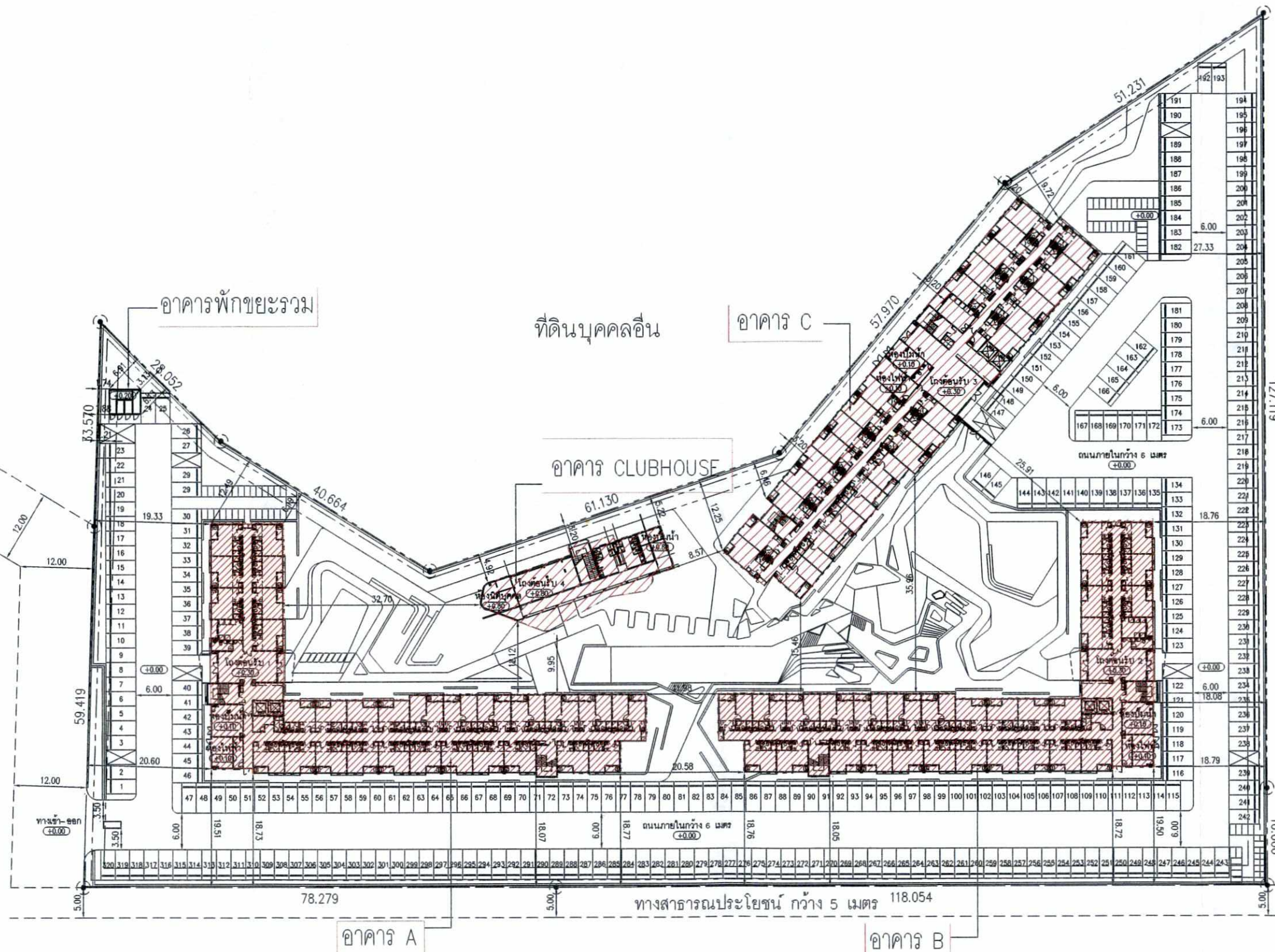


N



มาตราส่วน

171/185



ลงชื่อ.....
(นางสาวพรวิมล เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สินบุรณรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนสิริ จำกัด
เมษายน 2563



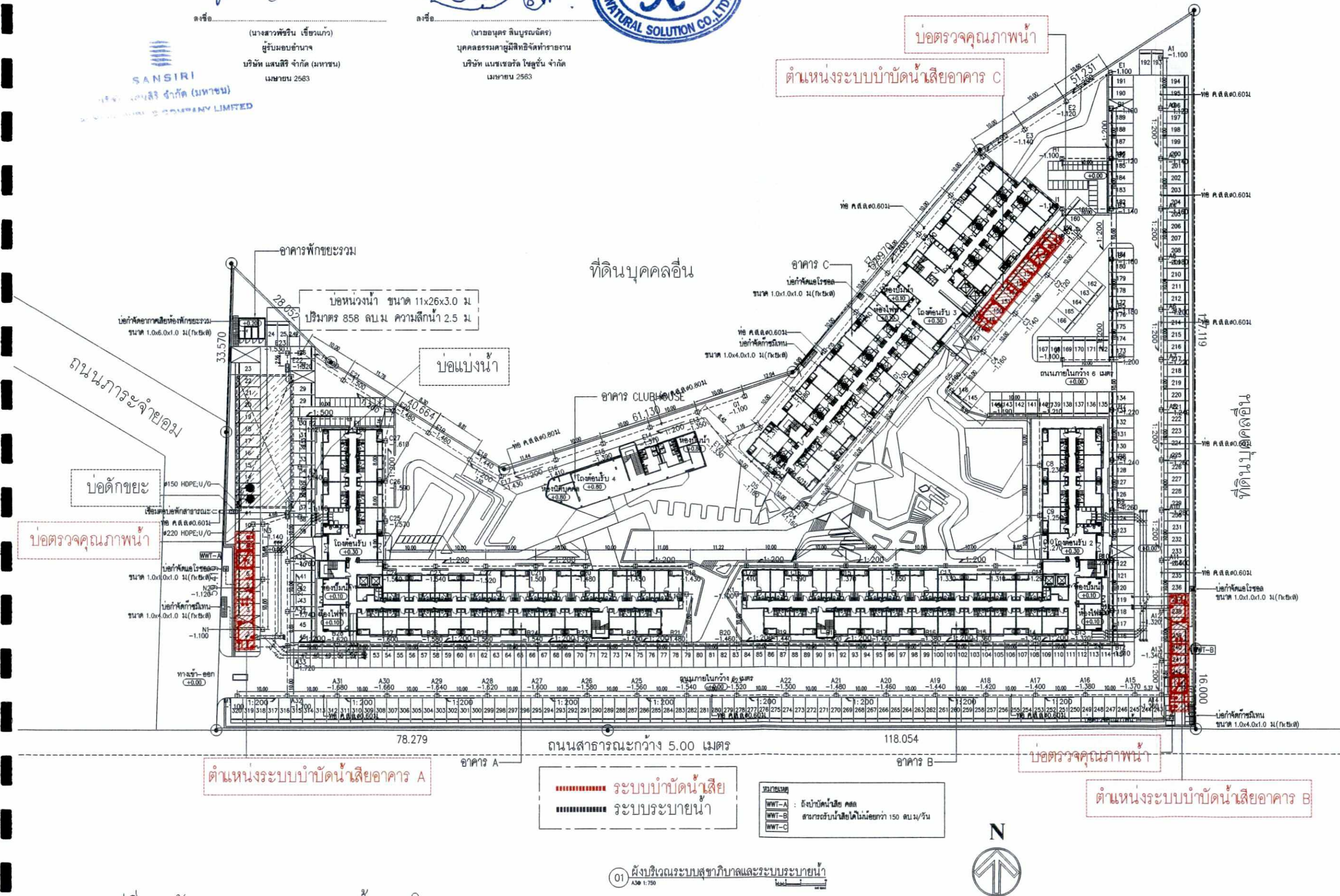
ผังบริเวณแสดงระยะร่น แปลนพื้นที่ 1
มาตราส่วน 1 : 750

หมายเหตุ
ประตูเปิด KEY CARD ระบบ MAGNETIC
ยามเปิดหลังใหม่ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ

PROJECT คิตอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
 Design Studio co.,ltd. บริษัท ดี สตูดิโอ จำกัด 52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143 www.designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th	
 VISAVAPAT CO.,LTD. 9 Sukhaphiban 5 Rd. Soi 24 Tha Raeng Bangkok Bangkok 10720 Tel: 02-111-9900 Fax: 02-111-9905 www.visavapat.com	
 GEO Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Sammit, Noid Hanoi, Bangkok 10310 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email: info@geoengineer.co.th geoengineer2009@gmail.com	
 W desine W desine Landscape Architect Company Limited 88 Pongto Sate, 2nd Floor, South Sathorn Rd. Sathorn Rd 1 Thung Maha Mek, Bk: 10120 10120 3075	
ARCHITECTS : ศักดิ์ชัย วัชรปัทม 3031 พชรชัย ศวณดี 15855	
LANDSCAPE ARCHITECT : วรวิทย์ เขียววิทย์ 176	
STRUCTURAL ENG. : ศักดิ์ชัย วัชรปัทม 3031	
ELECTRICALS ENG. : ชัยวัฒน์ เขียววิทย์ 3473 อภิวัฒน์ วัชรวิทย์ 34163 อภิวัฒน์ วัชรวิทย์ 35083 เสกสรรค์ พงษ์ชัย 45624	
MECHANICAL ENG. : ชัยวัฒน์ เขียววิทย์ 3473 อภิวัฒน์ วัชรวิทย์ 34163	
SANITARY ENG. : ชัยวัฒน์ เขียววิทย์ 3473 อภิวัฒน์ วัชรวิทย์ 34163	
PROJECT NAME : คิตอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
LOCATION : ถนนรัชดาภิเษก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
OWNER : บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)	
DRAWING TITLE : ผังบริเวณแสดงระยะร่น แปลนพื้นที่ 1	
REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME : คิตอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
APPROVED BY : ARCHITECT : P.O. DEPARTMENT : NAME : STRUCTURE : SPM : DRAWING BY : DATE : SCALE : TOTAL DRAWING : DRAWING NO. : 1 : 750 A0-03.01	
☐ แบบสำหรับ ปรังษการ ☐ แบบสำหรับ ขออนุญาต ☐ แบบสำหรับ ก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....
(นางสาวพรวิมล เชื้อขาวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สิมบุญรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด
หมายเลข 2563



PROJECT
ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์เวย์
DCONDO CAMPUS HIDEAWAY

DESIGN STUDIO CO., LTD.
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
52/40 หมู่ 13 แขวงคลองเตย
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10120
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143
E-mail: info@designstudio.co.th
www.designstudio.co.th

VISAVAPAT CO., LTD.
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Th. Ravee
Bangkok, Bangkok 10220
Tel: 02-111-1111
Fax: 02-111-1111
www.visavapat.co.th

BE ONE TECH
BE ONE TECH CO., LTD.
บริษัท บีวัน เทคโนโลยี จำกัด
10/24 หมู่ 7 คลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
006-246-1405

GEO
Design & Engineering Consultant
5 Suk Layuan 26, Ladprao, Samet Nidhi
Bangkok, Bangkok 10310
Tel: 02-511-5400 Fax: 02-511-5905
Email: Address: sarawong.gondapeng@gmail.com
gondapeng2003@gmail.com

W design
W design Landscape Architect
Company Limited
68 Pongk Sub, 24 Floor, Suk 5 Sathorn rd.
Sathorn rd 1 Thung mahon met.
BK 10120 02-099 5075

ARCHITECTS :
Architect: 3031
Architect: 15655

LANDSCAPE ARCHITECT :
Landscape Architect: 176

STRUCTURAL ENG. :
Structural Engineer: 9394

ELECTRICALS ENG. :
Electrical Engineer: 3473
Electrical Engineer: 34163
Electrical Engineer: 35083
Electrical Engineer: 45624

MECHANICAL ENG. :
Mechanical Engineer: 2544
Mechanical Engineer: 4127

SANITARY ENG. :
Sanitary Engineer: 304
Sanitary Engineer: 644
Sanitary Engineer: 3645

วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :

PROJECT NAME :
ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์เวย์
DCONDO CAMPUS HIDEAWAY

LOCATION :
ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองเตย
แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร

OWNER :
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ

REVISIONS :
DATE :

PROJECT NAME :
GEO 62-34

APPROVED BY :

ARCHITECT :
P.D. DEPARTMENT
M.B.E.
STRUCTURE
S.D.P.

DRAWING BY :
NY

DATE :
25/07/62

SCALE :
TOTAL DRAWING
DRAWING NO.
1:750
SN-202

☒ แบบสำหรับ งบประมาณ
☒ แบบสำหรับ อนุญาต
☒ แบบสำหรับ ก่อสร้าง

รูปที่ 4 ผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ

ลงชื่อ..... (นางสาวพรวิมล เรืองแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

ลงชื่อ..... (นายอนุสรณ์ สินบุญจันทร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

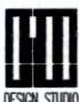


บริษัท แชนเซอร์ โซลูชัน จำกัด
NATURAL SOLUTION CO., LTD.



แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

PROJECT
คิโคนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์
CONDO CAMPUS HIDEAWAY



Design Studio Co., Ltd.
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด
82/40 หมู่ 15 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10250
Tel: 02-7261130-2 Fax: 02-7261143
E-mail: info@designstudio.co.th
info@designstudio.co.th



VISAVAPAT CO., LTD.
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, The Rama 9
Bangkok Bangkok 10220
Tel: 02-1161191
Fax: 02-1161200
E-mail: info@visavapat.co.th



Geo Design & Engineering Consultant
5 Suk Luyuan 28, Luyuan, Samut Prakan
Bangkok, Bangkok 10310
Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905
Email: Address: service@geo-design.co.th
geo-design2005@gmail.com



W Design
W Design Landscape Architect
Company Limited
88 Pongkajit, 24 Floor, South Sathorn rd.
Sathorn rd 1 Thung Maha Mek.
BKK 10120 02-039 3075

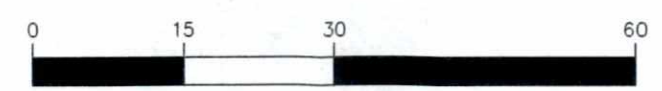
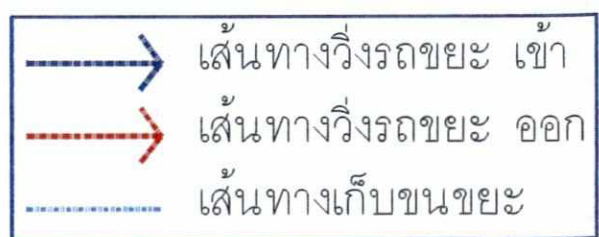
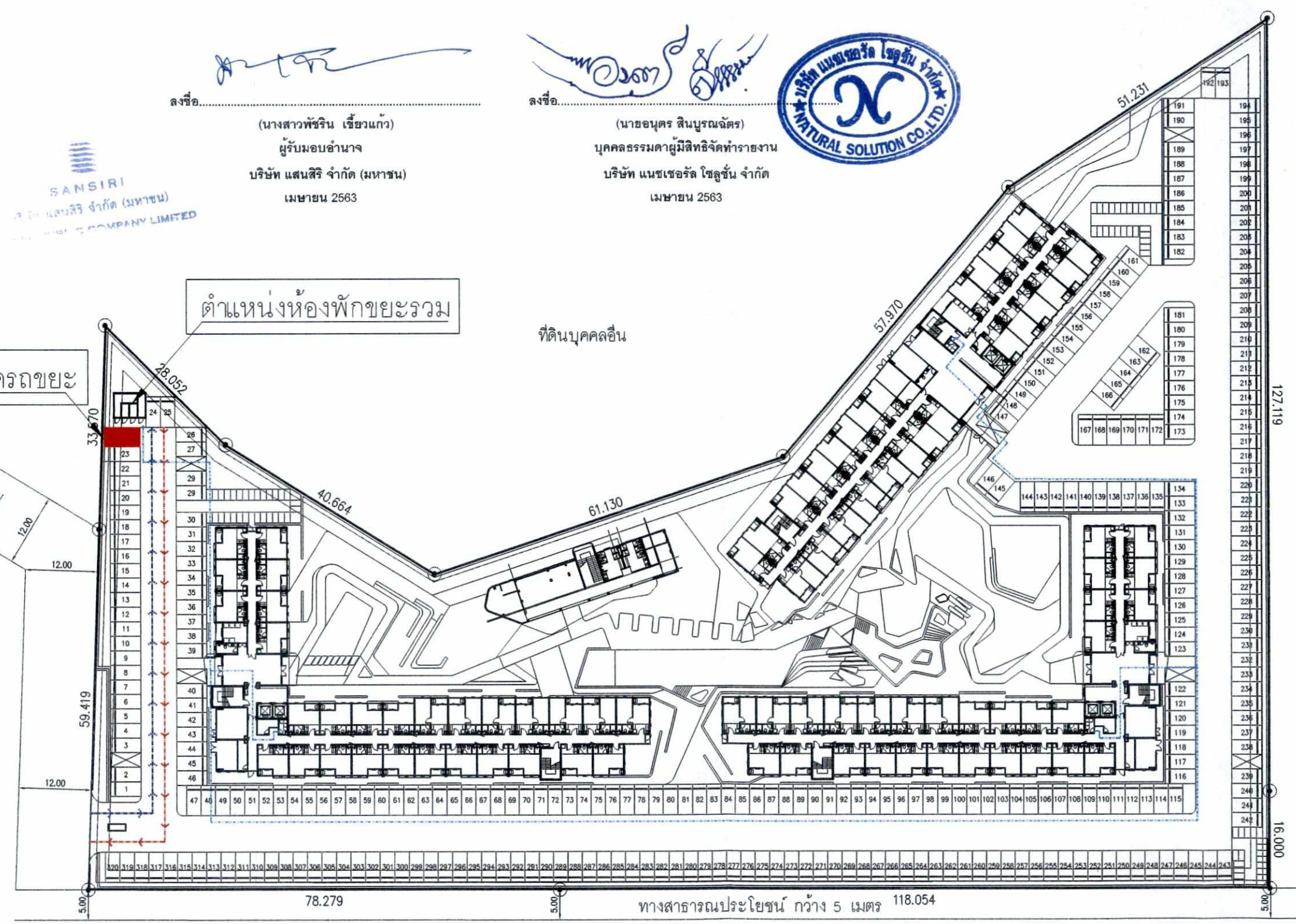
ARCHITECTS :	
Architect	ค.ศ. 3031
Architect	ค.ศ. 15855
LANDSCAPE ARCHITECT :	
Architect	ค.ศ. 176
STRUCTURAL ENG. :	
Architect	ค.ศ. 9394
ELECTRICALS ENG. :	
Architect	ค.ศ. 3473
Architect	ค.ศ. 34163
Architect	ค.ศ. 35083
Architect	ค.ศ. 45624
MECHANICAL ENG. :	
Architect	ค.ศ. 2544
Architect	ค.ศ. 4127
SANITARY ENG. :	
Architect	ค.ศ. 304
Architect	ค.ศ. 644
Architect	ค.ศ. 3645
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง :	
PROJECT NAME :	
คิโคนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์	
CONDO CAMPUS HIDEAWAY	
LOCATION :	
ถนนสุขุมวิท ซอยคลองเตย	
ถนนคลองเตย แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
OWNER :	
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)	
DRAWING TITLE :	
ผังบริเวณระบบสุขาภิบาลและระบบระบายน้ำ	
REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME : GEO 62-34	
APPROVED BY :	
ARCHITECT	
PO. DEPARTMENT	
NAME	
STRUCTURE	
SDP	
DRAWING BY	
DATE	25/07/62
SCALE	TOTAL DRAWING
1:750	DRAWING NO.
	SN-202
☐ แบบสำหรับ ประมวลผล ☐ แบบสำหรับ ขออนุญาต ☐ แบบสำหรับ ก่อสร้าง	

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สินบุรณรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสโซเรีย โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563



ผังบริเวณแสดงทางวิ่งรถขยะ ที่จอดรถขยะมูลฝอย

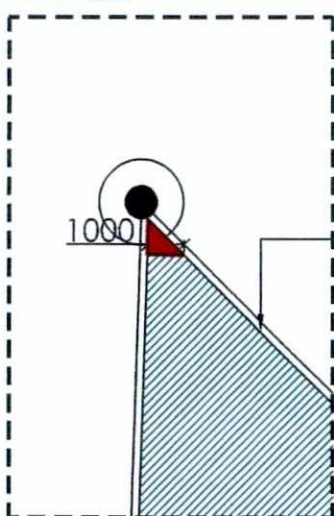
มาตราส่วน

1 : 750

PROJECT คิโคนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
 Design Studio co.,ltd. บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด 52/40 หมู่ 13 แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10250 Tel: 02-7381150-2 Fax: 02-7381143 www.dsdesign.co.th E-mail: dsdesign@dsdesign.co.th E-mail: dsdesign@yahoo.com	
 VISAVAPAT CO.,LTD. 9 Sukhaphiban 5 Rd. Soi 24 The Raeng Bangkok Bangkok 10720 Tel: 02-111-5900 Fax: 02-111-5905 E-mail: visavapat@visavapat.co.th	
 BE ONE TECH CO., LTD. บริษัท บีวัน เทค จำกัด 18/24 หมู่ 7 คลองใหญ่ เขื่อนบางลาง อำเภอบันนังสวย 906-246-1495	
 GEO Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Noi, Hae Kwang, Bangkok 10710 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email Address: geo@geo-design.co.th geo-design2003@gmail.com	
 W design W design Landscape Architect Company Limited 68 Pongkajit 2nd Floor, South Sathorn rd. Sathorn rd 1 Thung Maha Mek, Bangkok 10120 02-037-3075	
ARCHITECTS : ศศิวิทย์ ธีรภาพังค์ สถาปนิก 3031 พรมรัตน์ วัฒนศิริ สถาปนิก 15855	
LANDSCAPE ARCHITECT : วรวิทย์ เจริญทรัพย์ ภูมิสถาปนิก 176	
STRUCTURAL ENG. : ศศิวิทย์ ธีรภาพังค์ วิศวกร 9394	
ELECTRICALS ENG. : ชัยวัฒน์ เจริญสุข สถาปนิก 3473 นิพนธ์ ธีรพงษ์ สถาปนิก 34163 นิพนธ์ ธีรพงษ์ สถาปนิก 35083 เอลิกันท์ ทองอินทร์ สถาปนิก 45624	
MECHANICAL ENG. : ชัยวัฒน์ เจริญสุข วิศวกร 2544 ชัยวัฒน์ เจริญสุข วิศวกร 4127	
SANITARY ENG. : ชัยวัฒน์ เจริญสุข สถาปนิก 304 ชัยวัฒน์ เจริญสุข สถาปนิก 644 นฤพล ธีรพงษ์ สถาปนิก 3645	
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง : ชัยวัฒน์ เจริญสุข วิศวกร 304 ชัยวัฒน์ เจริญสุข สถาปนิก 644 นฤพล ธีรพงษ์ สถาปนิก 3645	
PROJECT NAME : คิโคนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
LOCATION : ถนนเขียงราก ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	
OWNER : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)	
DRAWING TITLE : ที่จอดรถขยะมูลฝอย ผังบริเวณแสดงทางวิ่งรถขยะ	
REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME : คิโคนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
APPROVED BY : ARCHITECT PROJECT MANAGER M&E STRUCTURE SDPJ DRAWING BY DATE SCALE TOTAL DRAWING DRAWING NO. 1:750 A0-12	
☒ แบบสำหรับ งบประมาณ ☒ แบบสำหรับ ขออนุญาต ☒ แบบสำหรับ ก่อสร้าง	

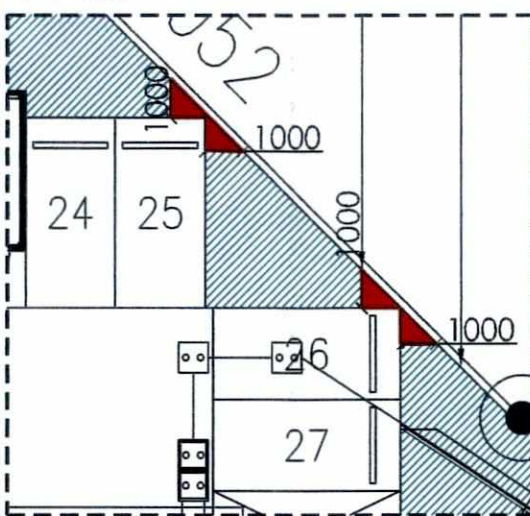
แบบขยาย 1

1 : 200



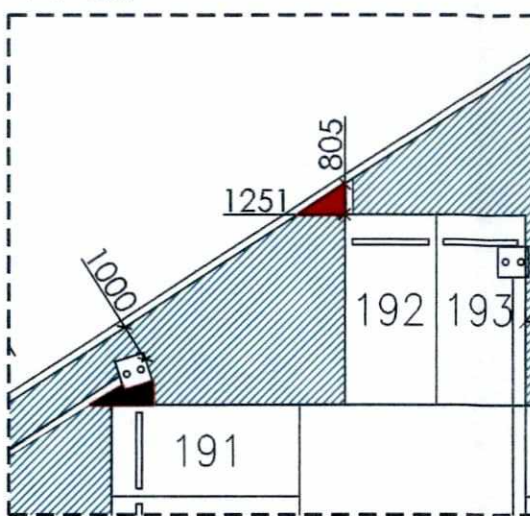
แบบขยาย 2

1 : 200



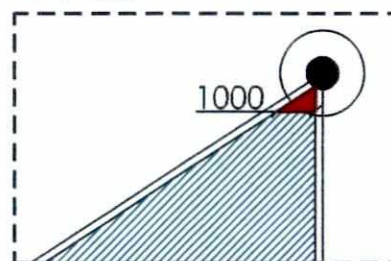
แบบขยาย 3

1 : 200



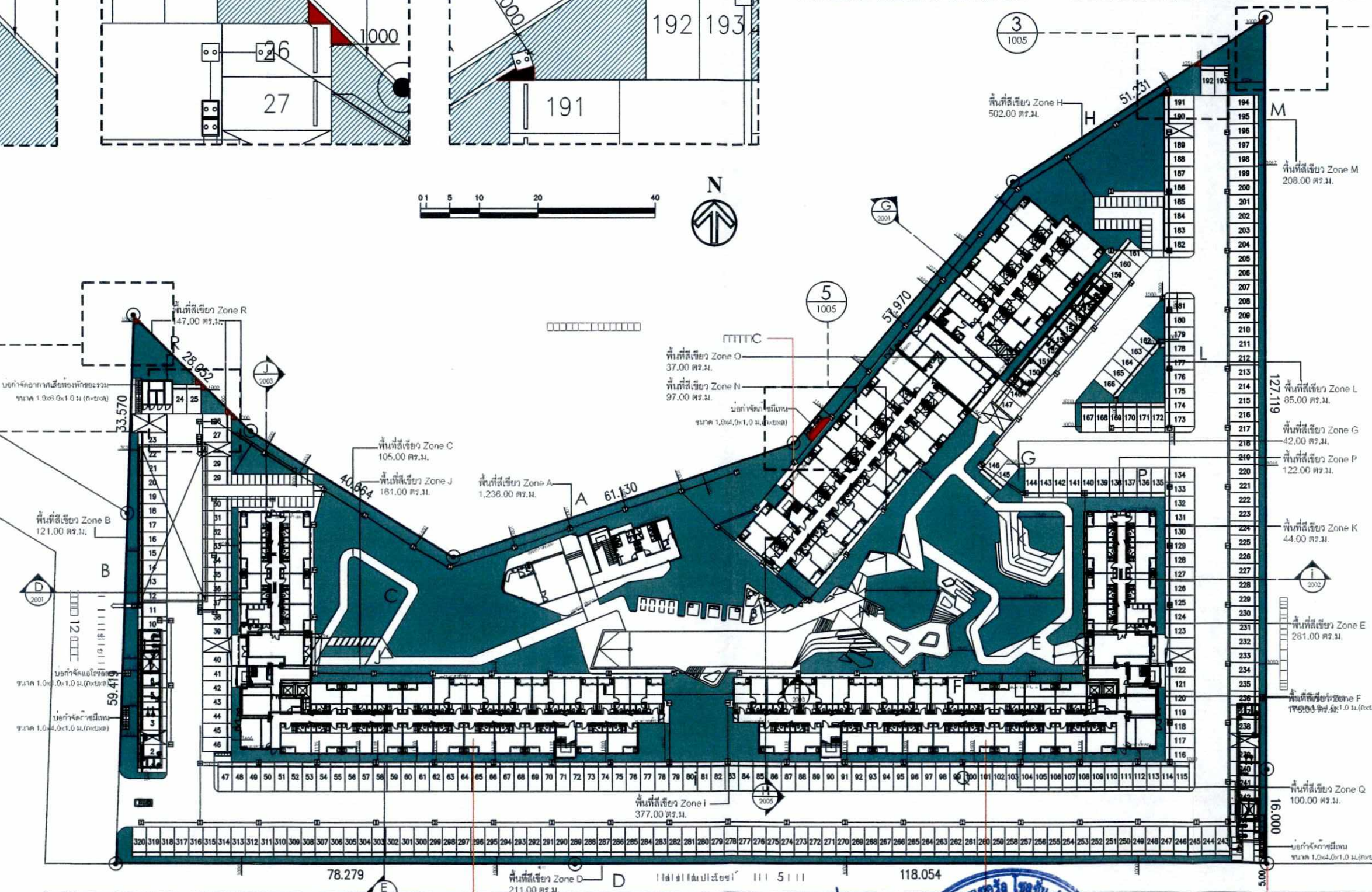
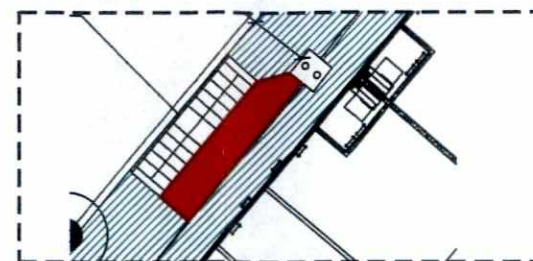
แบบขยาย 4

1 : 200



แบบขยาย 5

1 : 200



รูปที่ 7 พื้นที่สีเขียวโครงการ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

นางสาวพัชริน เขียวแก้ว
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

นายอนุสรณ์ สินบุญรัตน์
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 750

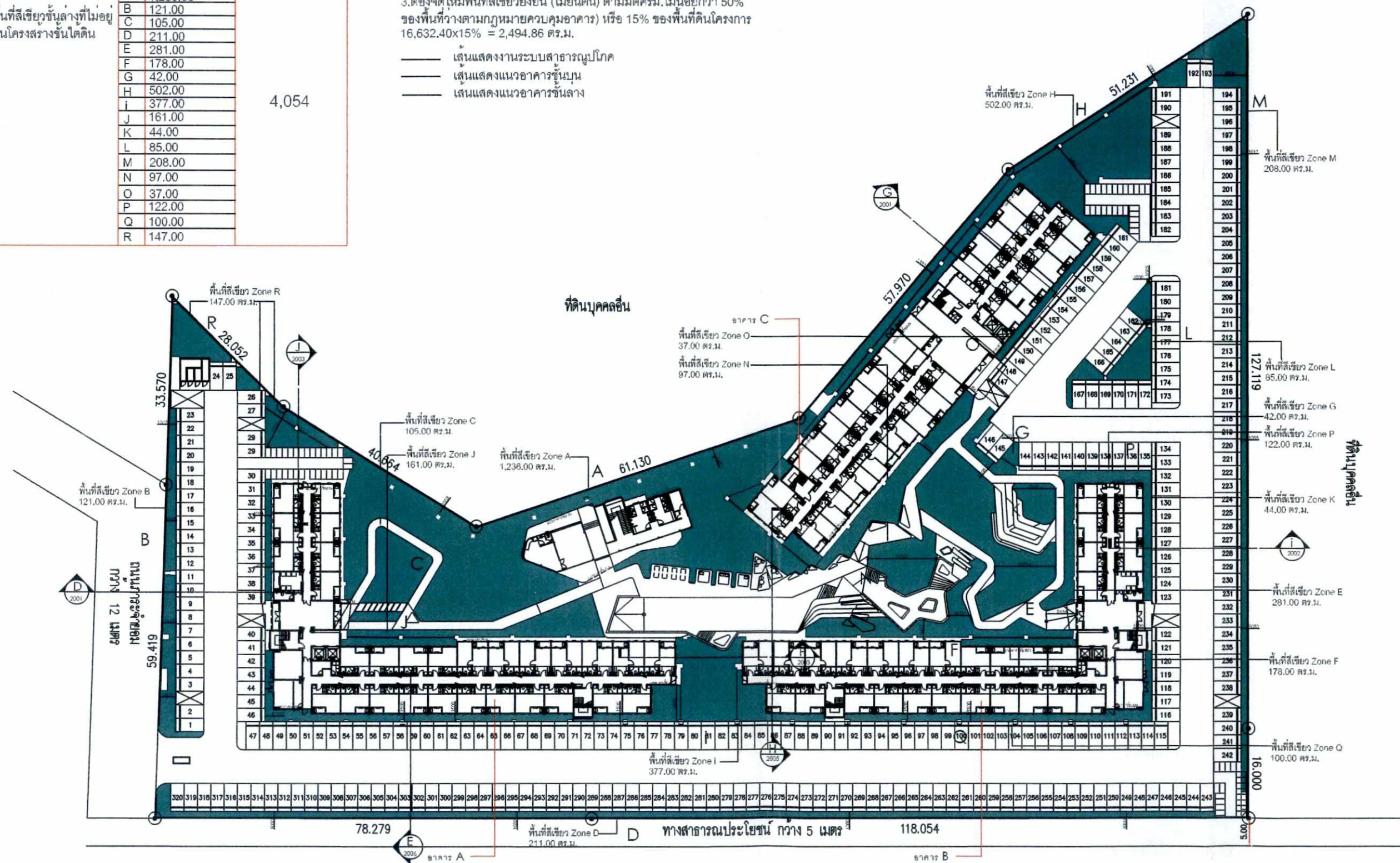
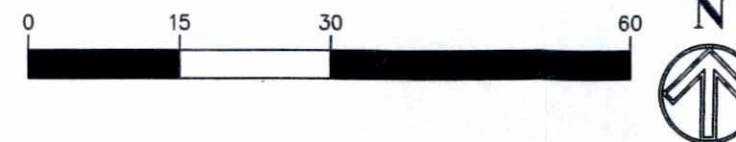
PROJECT ชื่อโครงการ: โครงการ DOONDO CAMPUS HIDEAWAY		
 Design Studio Co., Ltd. บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด 53/40 หมู่ 13 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 Tel: 02-7381130-2 Fax: 02-7381143 www.designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th		
 VISAVAPAT CO., LTD. 9 Sukhaphiban 5 Rd. Soi 24 The Pong Bangkok Bangkok 10720 Tel: 02-111-5999 Fax: 02-111-5995 Email Address: service@visavapat.co.th visavapat2001@gmail.com		
 GEO Design & Engineering Consultant 550 Ladprao 28 Ladprao, Samen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310 Tel: 02-511-5999 Fax: 02-511-5995 Email Address: service@geodesign.co.th geodesign2001@gmail.com		
 W design W design Landscape Architect Company Limited 68 Pongpoo 2nd Floor, South Sathorn rd. Sathorn rd 1 Thung Maha Mek, Bangkok 10120 02-037-3075		
ARCHITECTS : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด บริษัท แอสสิริ จำกัด บริษัท แอสสิริ จำกัด		
LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด		
STRUCTURAL ENG : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด		
ELECTRICALS ENG : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด		
MECHANICAL ENG : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด		
SANITARY ENG : บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด		
PROJECT NAME : โครงการ DOONDO CAMPUS HIDEAWAY		
LOCATION : ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230		
OWNER : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)		
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการ ส่วนที่ 1 (แบบกว้าง 1 เมตร)		
REVISIONS :		DATE :
PROJECT NAME : โครงการ DOONDO CAMPUS HIDEAWAY		
APPROVED BY : ARCHITECT POLYDEPARTMENT NAME STRUCTURE SOF DRAWING BY : DATE : SCALE : TOTAL DRAWING : DRAWING NO. : A3-1006		
☐ แก้ไขแบบ ☐ แก้ไขแบบ ☐ แก้ไขแบบ		

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดทั้งโครงการ			
ประเภทพื้นที่สีเขียว	โซน	ขนาดพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ (ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ไม่อยู่บนโครงสร้างชั้นใต้ดิน	A	1,236.00	4,054
	B	121.00	
	C	105.00	
	D	211.00	
	E	281.00	
	F	178.00	
	G	42.00	
	H	502.00	
	I	377.00	
	J	161.00	
	K	44.00	
	L	85.00	
	M	208.00	
	N	97.00	
	O	37.00	
	P	122.00	
	Q	100.00	
	R	147.00	

เกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่จัดให้มี

- 1.โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1 คน/1 ตร.ม. 2,400 คน + 20 คน = 2,420 ตร.ม.
- 2.ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 50% = 1,210 ตร.ม.
- 3.ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืน (ไม่ยืนต้น) ตามมติครม. ไม่น้อยกว่า 50% ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร หรือ 15% ของพื้นที่ดินโครงการ 16,632.40x15% = 2,494.86 ตร.ม.

- เส้นแสดงงานระบบสาธารณูปโภค
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นบน
- เส้นแสดงแนวอาคารชั้นล่าง



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สินบุญจันทร์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แมกซ์โซลูชั่น จำกัด
หมายเลข 2563



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 1
มาตราส่วน 1 : 750

PROJECT ชื่อโครงการ: โดคอนโด DOCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
 Design Studio Co., Ltd. บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด 30/40 หมู่ 11 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 Tel: 02-2561120-3 Fax: 02-7301143 www.designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th	
 VISAVAPAT CO., LTD. 9 Sukhaphiban 5 Rd. Soi 24 The Raeng Bangkok, Bangkok 10720 Tel: 02-2561120-3 Fax: 02-7301143 www.visavapat.co.th	
 BE ONE TECH CO., LTD. บริษัท บีวัน เทค จำกัด 18/24 หมู่ 7 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 Tel: 02-2561120-3 Fax: 02-7301143 www.beonetech.co.th	
 GEO Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Somdej Nue, Huay Kwang, Bangkok 10310 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email Address: geo@geoengineer.co.th geoengineer2003@gmail.com	
 W design W design Landscape Architect Company Limited 68 Pongto 5/11, 2nd Floor, South Sathorn Rd. Sathorn 1, Bangkok 10120 Tel: 02-10120-02-029 3075	
ARCHITECTS : สถาปนิก: 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031 2. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
LANDSCAPE ARCHITECT : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
STRUCTURAL ENG : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
ELECTRICALS ENG : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
MECHANICAL ENG : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
SAFETY ENG : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
PROJECT NAME : ชื่อโครงการ: โดคอนโด DOCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
LOCATION : ที่อยู่โครงการ: แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	
DATE : วันที่: 15/05/2563	
DRAWING TITLE : ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดทั้งโครงการ	
REVISIONS : 1. แก้ไข: 15/05/2563	
DATE : 15/05/2563	
PROJECT NAME : ชื่อโครงการ: โดคอนโด DOCONDO CAMPUS HIDEAWAY	
APPROVED BY : สถาปนิก: 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
ARCHITECT : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
PROFESSIONAL : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
STRUCTURE : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
SOFT : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
DRAWING BY : 1. นายวิชาญ วิชาญ 090 3031	
DATE : 15/05/2563	
SCALE : 1 : 750	
TOTAL DRAWING : 1	
DRAWING NO. : A3-1000	
☐ แปลงพื้นที่: แปลงพื้นที่	
☐ แปลงพื้นที่: แปลงพื้นที่	
☐ แปลงพื้นที่: แปลงพื้นที่	



โครงการ เสนอใบ "ฉ้อฉล" ให้ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY																					
DESIGN STUDIO	Design Studio co.,Ltd. บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด 50/50 หมู่ 12 ต.ระยองใหญ่ อ.ระยอง จ.ระยอง 21050 Tel: 08-7386130-2 Fax: 08-7386143 www.dsdesign.co.th E-mail: info@dsdesign.co.th E-mail: dsdesign@yahoo.com																				
VISAVAPAT CO.,LTD. 9 Sukhaphibon 5 Rd., Soi 24 Tha Rueang, Bangkok, Bangkok 10220 Tel: 082 184559 Fax: 090 114660 www.visavapat.com																					
BE ONE TECH	BE ONE TECH CO., LTD. บริษัท บีวัน เทค จำกัด 18/24 หมู่ 7 อ.ระยอง อ.เมืองระยอง จ.ระยอง 099-746- 895																				
Geo Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samsen Nok, 11411 Kwang, Bangkok 10310 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Tasul Address: service@geoengine.co.th geoengine2003@gmail.com																					
Wdeline Wdeline ,a landscape A/Citect Company Limited 68 Tonpao Sulee, 2M floor, South Samsen rd, Samsen soi 1, Thung mahamee Buk 19120-120009 3075																					
ARCHITECTS : <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 3021</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">ชาคริต งามเย็น</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 10005</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 3021	ชาคริต งามเย็น	สถา. 10005															
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 3021																				
ชาคริต งามเย็น	สถา. 10005																				
LANDSCAPE ARCHITECT : <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">วราทิพย์ นามะพันธ์</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 26</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			วราทิพย์ นามะพันธ์	สถา. 26																	
วราทิพย์ นามะพันธ์	สถา. 26																				
STRUCTURAL ENG. <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 0204</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 0204																	
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 0204																				
ELECTRICALS ENG. <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ นามะพันธ์</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 3072</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 3163</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ นามะพันธ์</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 3563</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ นามะพันธ์</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 3504</td> </tr> </table>			วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3072	วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 3163	วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3563	วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3504											
วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3072																				
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 3163																				
วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3563																				
วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 3504																				
MECHANICAL ENG <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">ชาคริต งามเย็น</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 2564</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 4127</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			ชาคริต งามเย็น	สถา. 2564	วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 4127															
ชาคริต งามเย็น	สถา. 2564																				
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 4127																				
SANITARY ENG <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="width: 40%; text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 304</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ นามะพันธ์</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 046</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">วิวัฒน์ วิภาวดี</td> <td style="text-align: right; font-size: 0.7em;">สถา. 2045</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="font-size: 0.7em;">*หากตรวจเจอข้อผิดพลาด</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 304	วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 046	วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 2045	*หากตรวจเจอข้อผิดพลาด												
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 304																				
วิวัฒน์ นามะพันธ์	สถา. 046																				
วิวัฒน์ วิภาวดี	สถา. 2045																				
*หากตรวจเจอข้อผิดพลาด																					
PROJECT NAME : โครงการ เสนอใบ "ฉ้อฉล" ให้ DCONDO CAMPUS HIDEAWAY																					
LOCATION : ตามผังโครงการ บ้านคลองค้อวัง อ.เมืองระยอง จ.ระยอง																					
OWNER : บริษัท เสนอใบ "ฉ้อฉล" (มหาชน)																					
DRAWING TITLE : ผังพื้นที่เขี่ยขย่งยื่น																					
REVISIONS :	DATE :																				
PROJECT NAME : APPROVED BY <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; font-size: 0.7em;">ARCHITECT</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">PD.DEPARTMENT</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">M&E</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">STRUCTURE</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">SDP</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">DRAWING BY</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">DATE</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 0.7em;">SCALE</td> <td style="text-align: center;">TOTAL DRAWING DRAWING NO.</td> </tr> <tr> <td> </td> <td colspan="2" style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">A3-1003</td> </tr> </table>			ARCHITECT		PD.DEPARTMENT		M&E		STRUCTURE		SDP		DRAWING BY		DATE		SCALE	TOTAL DRAWING DRAWING NO.		A3-1003	
ARCHITECT																					
PD.DEPARTMENT																					
M&E																					
STRUCTURE																					
SDP																					
DRAWING BY																					
DATE																					
SCALE	TOTAL DRAWING DRAWING NO.																				
	A3-1003																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; text-align: center;"> ☐ </td> <td style="width: 70%;"> นาย..... </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> ☒ </td> <td> นาย..... </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> ☐ </td> <td> นาย..... </td> </tr> </table>			☐	นาย.....	☒	นาย.....	☐	นาย.....													
☐	นาย.....																				
☒	นาย.....																				
☐	นาย.....																				

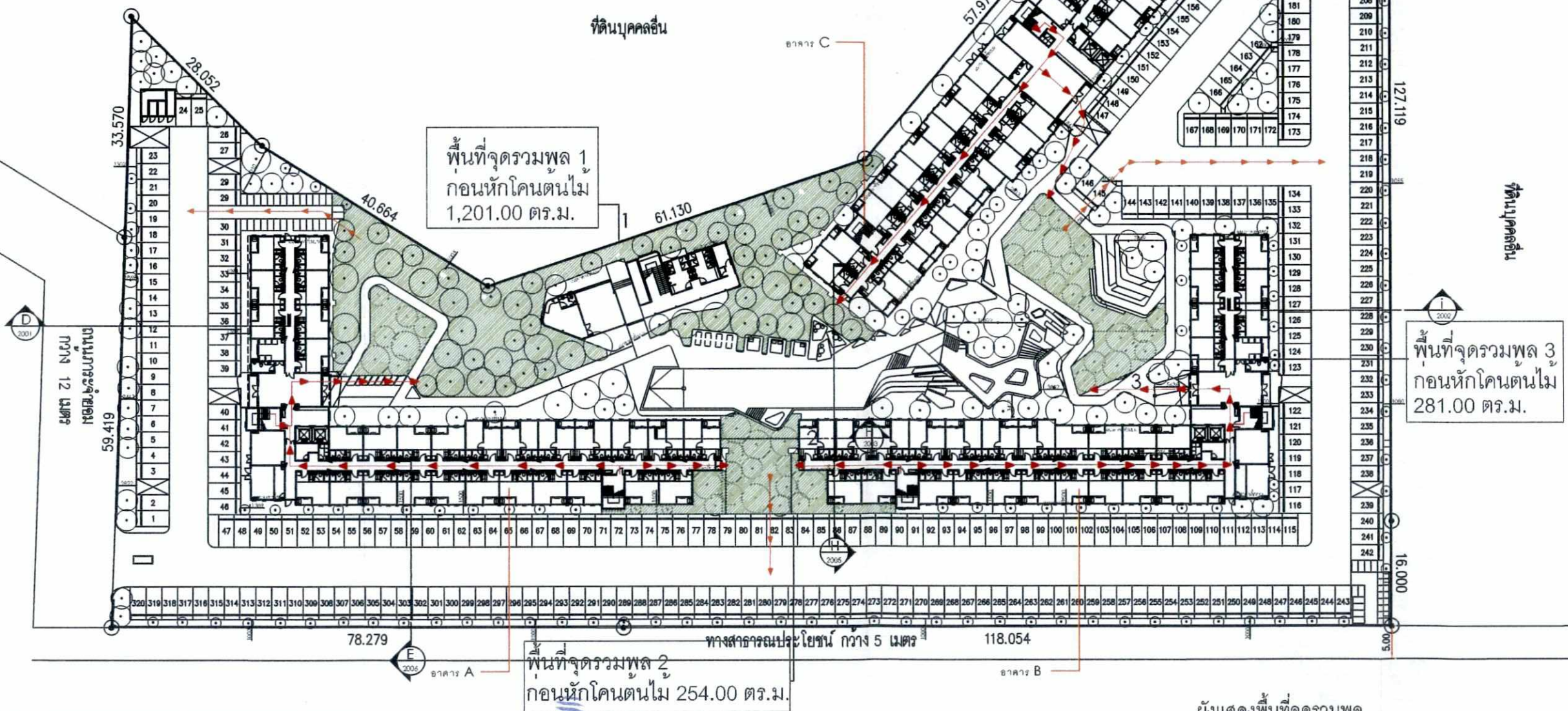
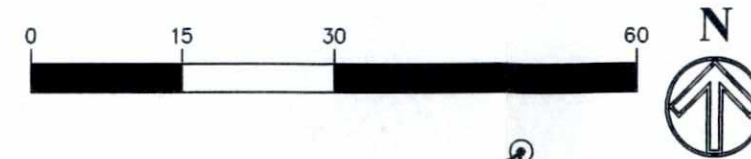
จุดรวมพลแห่งที่ 1 : อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร A และรอบอาคารคลับเฮาส์มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 1,201.00 ตารางเมตร

จุดรวมพลแห่งที่ 2 : อยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 254.00 ตารางเมตร

จุดรวมพลแห่งที่ 3 : อยู่บริเวณทิศเหนือของอาคาร B และทิศใต้ของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ทั้งหมด ก่อนหักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น เท่ากับ 281.00 ตารางเมตร

จุดรวมพลทั้ง 3 แห่งมีพื้นที่รวมทั้งหมด 1,736 ตารางเมตร หักพื้นที่สีเขียวส่วนของไม้ยืนต้น ประมาณ 150 ตารางเมตร เหลือพื้นที่จุดรวมพลที่ใช้งานได้จริงทั้งหมดประมาณ 1,586 ตารางเมตร

ในขณะที่จำนวนผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ทั้งหมด 2,420 คน ดังนั้นคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.655 ตารางเมตร/คน (สผ.กำหนดอย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน)



ทึดทางการหนีไฟ
ทึดทางออกสู่พื้นที่ปลอดภัย

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพล
มาตราส่วน 1 : 750

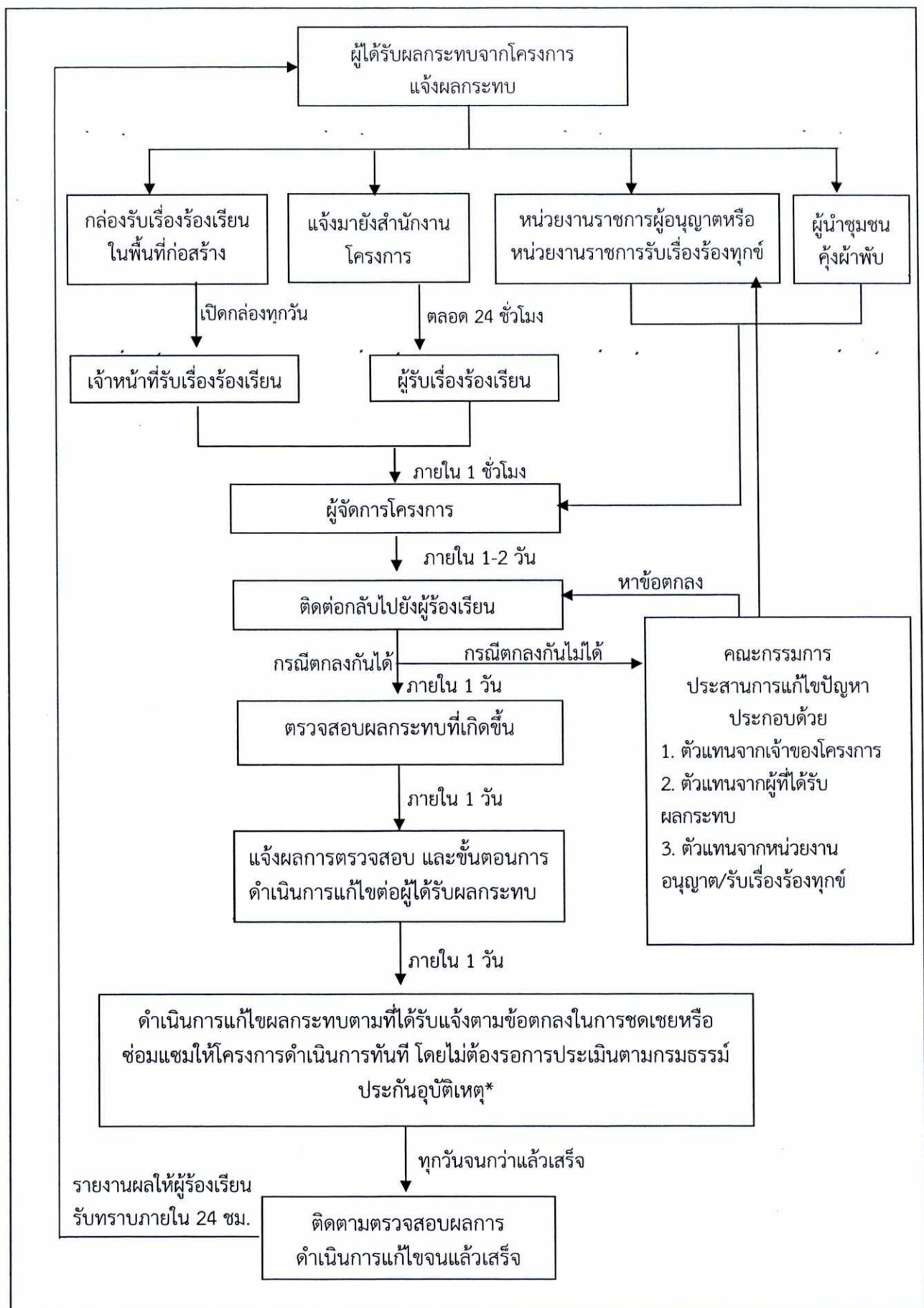
ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เชื้อแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
หมายเลข 2563

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สินบุรณรัตน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท แอสเซอร์วัล โซลูชัน จำกัด
หมายเลข 2563



PROJECT	
โครงการ อาคาร 3 ชั้น	
D'CONDO CAMPUS HIDEAWAY	
Design Studio Co., Ltd. บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด 55/40 หมู่ 13 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel: 02-7301130-2 Fax: 02-7301143 E-mail: info@designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th	
VISAVAPAT CO., LTD. 9 Riddhaphibon 5 Rd., Soi 24, Tha Rueang, Bangkok, Bangkok 10220 Tel: 02-254 1111 E-mail: info@visavapat.co.th	
Geo One Tech Co., Ltd. บริษัท จีโอะวัน เทค จำกัด 10/24 หมู่ 7 คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email Address: service@geoone-tech.co.th geoone-tech@gmail.com	
Geo One Tech Co., Ltd. Design & Engineering Consultant 5 Soi 1 Sukhumvit 28, Sukhumvit, Bangkok 10110 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email Address: service@geoone-tech.co.th geoone-tech@gmail.com	
W design W design Landscape Architect Company Limited 88 Pongkajon Road, 2nd Floor, Sukhumvit 11 Bangkok 10110, Thailand Tel: 02-009 3075	
ARCHITECTS : บริษัท สถาปัตย์ สถาปัตย์ พรมพันธ์ โทร. 02-1111111 โทร. 02-1111111	
LANDSCAPE ARCHITECT : บริษัท แอสเซอร์วัล โซลูชัน จำกัด	
STRUCTURAL ENG. : บริษัท วิศวกรรม โทร. 02-1111111 โทร. 02-1111111	
MECHANICAL ENG. : บริษัท วิศวกรรม โทร. 02-1111111 โทร. 02-1111111	
SAINTARY ENG. : บริษัท วิศวกรรม โทร. 02-1111111 โทร. 02-1111111	
PROJECT NAME : โครงการ อาคาร 3 ชั้น D'CONDO CAMPUS HIDEAWAY	
LOCATION : ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
OWNER : บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)	
DRAWING TITLE : ผังพื้นที่จุดรวมพล	
REVISIONS :	DATE :
PROJECT NAME : D'CONDO CAMPUS HIDEAWAY	
APPROVED BY : ARCHITECT PLO/DEPARTMENT NAME STRUCTURE SD/1 DRAWING BY DATE SCALE TOTAL DRAWING DRAWING NO. A3-1002	
☐ เสร็จแล้ว ☐ เสร็จแล้ว ☐ เสร็จแล้ว	

รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ และทิศทางการหนีไฟและจุดรวมพล



หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการจัดให้มีเงินสำรองขั้นต้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหาย ระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย

รูปที่ ๑ แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้าง โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์เวย์ (condo campus hideaway)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

เมษายน 2563

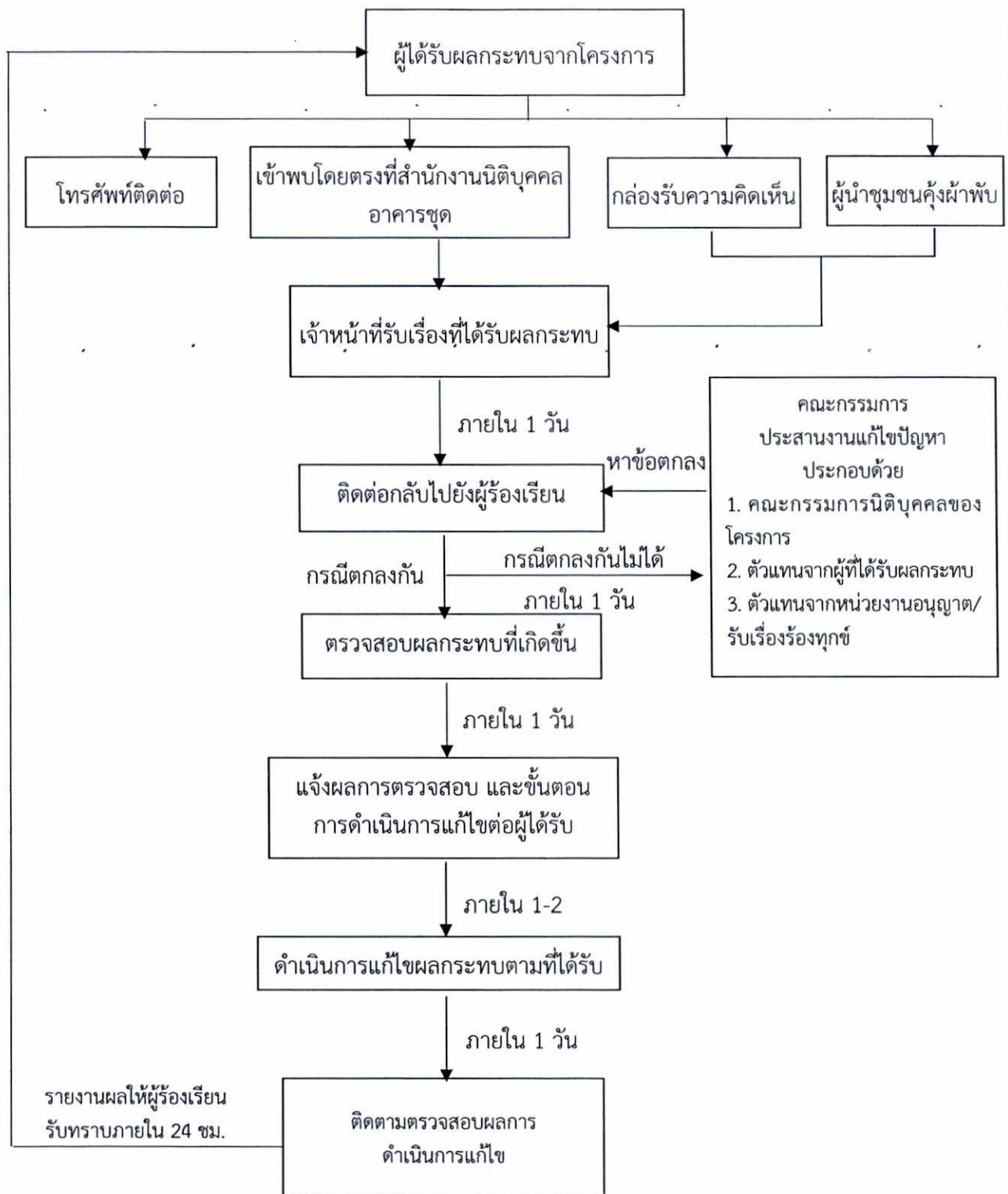
SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

183/185

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร นามวัฒน์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนาม
บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

เมษายน 2563





หมายเหตุ : * ในช่วงแรก (ก่อนจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการชดเชยและเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วจึงเป็นความรับผิดชอบของนิติบุคคลอาคารชุด

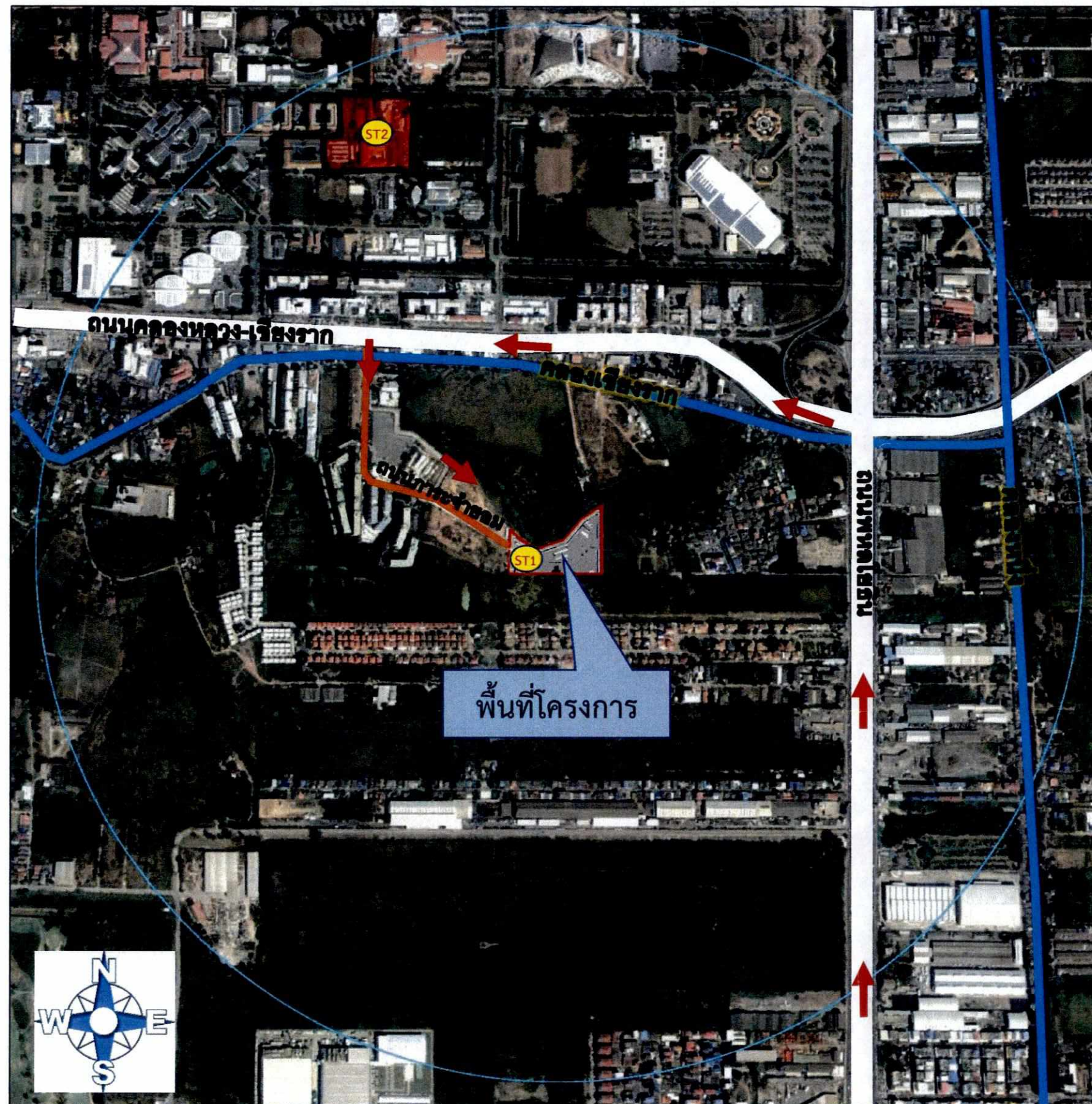
รูปที่ 10 แผนผังแสดงการรับเรื่องร้องเรียนระยะดำเนินการ โครงการ ดิคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway)

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
เมษายน 2563

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร วัฒนศิริ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงคะแนน
บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
เมษายน 2563





สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน
- ST1 พื้นที่โครงการ
- ST2 สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติสิรินธร
- พื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร
- ➔ เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ
 บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
 เมษายน 2563

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 เมษายน 2563



บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 Natural Solution Co.,Ltd.
 ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 11

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ไฮด์อเวย์ (dcondo campus hideaway)