

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๔๔๑๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 029/2018-03 ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๗๙๕ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๓ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ ตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับเสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

และหาก...

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๕๑๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : 029/2018-03 ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๗๙๕ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๓ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองหัวหินได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองหัวหินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๕๔๑๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๗๙๕ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน ๓ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๒ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ดังกล่าว โดยให้บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุโข อุบลทิพย์

(นายสุโข อุบลทิพย์)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย 9

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
188/47 หมู่บ้าน วิเศษสุขนคร 25 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140
188/47 Wisatesuknakhon 25 , Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand
Tel/fax : 02-408-3905 e-mail : ajanma99@gmail.com , master.for.green@hotmail.com

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4892 วันที่ มี.ค. 2561
เวลา 15:16 ผู้รับ

MFG : 029 / 2018-03

7 มีนาคม 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม ยูหัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 514 วันที่ 16 มี.ค. 2561
เวลา 16.26 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก/ย่อ) จำนวน 18 เล่ม
2.หนังสือมอบอำนาจ
3.หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานฯ
4.สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
5.สำเนาหนังสือนำส่งรายงานฯ ต่อเมืองหัวหิน

ด้วยบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันและแก้ผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ใบอนุญาตเลขที่ 12/2560 ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(EIA) โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.92 เมตร จำนวน 4 อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น สูง 3.50 เมตร จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งโครงการ 122 ห้อง อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น สูง 11.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 9.85 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 9.35 เมตร จำนวน 1 อาคาร (วัดจากระดับพื้นถนนสาธารณประโยชน์ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ดำเนินการบนพื้นที่ดิน ขนาด 6-3-16.30 ไร่ หรือ 10,863.20 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ นั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ จำนวน 18 เล่ม เพื่อเสนอต่อจังหวัดชลบุรีพิจารณาตามขั้นตอนต่อไปรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ขอแสดงความนับถือ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
กรรมการผู้จัดการ

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย
เลขที่ 482 วันที่ 9/3/61
เวลา 10.33 ผู้รับ

EIA ส่ง ผวจ. (1ชุด)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 9037 วันที่ ๑๕ มิ.ย. ๒๕๖๒
เวลา 10.52 ผู้รับ

ด่วนที่สุด
ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๓๙๕

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อำเภอเมือง ๗๗๐๐๐

๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๒

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 320 วันที่ ๑๔ มิ.ย. 2562
เวลา 11.๐๖ ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๔๔๖๘ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๗๓๕/๒๕๕๘
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จำนวน ๑ ชุด
๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๔๙๕
ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๐๕๖๐
ลงวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
๕. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
๖. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม
๗. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๕๕๙๑
ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
๘. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๔/๑๖๐๙๑
ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
๙. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ จำนวน ๑ ชุด
๑๐. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓ จำนวน ๑ เล่ม
๑๑. มาตรการที่โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการตรวจสอบและพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๒๒ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๖-๓-๑๖.๓๐ ไร่ ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๔ อาคาร,อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๖ อาคาร,อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร,อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง ๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จำนวน ๑ อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง ๒ ชั้น และชั้นใต้ดิน๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จัดทำรายงานโดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์กรีน จำกัด นั้น

เอกสารแนบ.....กล่อง, เล่ม
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

กลุ่มงานอำนวยการ
เลขที่ 9๑๘ วันที่ 14/6/62
เวลา 14.๐๙ ผู้รับ

๒/จังหวัด...

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันพุธที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๔) ซึ่งที่ประชุมได้มีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานฯ โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๑๑ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) ต่อมาจังหวัดฯ ได้นำส่งรายงานฯ (รายงานข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาตรวจสอบตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖-๗) และจังหวัดได้ขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญฯ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ เมื่อวันพฤหัสบดีที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณารายงานฯ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘) ซึ่งที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบต่อรายงานฯ ดังกล่าว โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ รวม ๕ ประเด็น (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๙) ต่อมาบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์กรีน จำกัด ได้นำส่งรายงานฯ (ฉบับชี้แจงข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ ๓) ให้ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๑ ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาแล้ว พบว่าได้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดตามประเด็นถูกต้องครบถ้วนตามมติที่ประชุมฯ เรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๐) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑๑)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรพันธ์ นันทกิจ)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ ต่อ ๑๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น สูง 11.92 เมตร จำนวน 4 อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น สูง 3.50 เมตร จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งโครงการ 122 ห้อง อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น สูง 11.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 9.85 เมตร จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น สูง 9.35 เมตร จำนวน 1 อาคาร (วัดจากระดับพื้นถนนสาธารณประโยชน์ถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ดำเนินการบนพื้นที่ดินขนาด 6-3-16.30 ไร่ หรือ 10,865.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชญ.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

เมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะรื้อถอนอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ฝุ่นละออง การปลิวกระเด็นของเศษสิ่งก่อสร้างและมลพิษทางอากาศ	พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ และอาคารพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยก่อนก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีการรื้อถอนอาคารดังกล่าว ซึ่งคาดว่าใช้เวลาประมาณ 1 เดือน และปรับเกลี่ยพื้นที่โครงการเพื่อเตรียมการก่อสร้างอาคารโครงการ ดังแสดงในภาพที่ 1	1.จัดให้มีป้ายประกาศ ขนาดความกว้าง 2 เมตร ยาว 1 เมตร โดยแสดง ชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ และเว็บไซต์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมก่อสร้าง หรือสถานที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2.ประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน ให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบ โดยแจ้งผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ได้ดำเนินการแล้ว ติดไว้ด้านหน้าโครงการเพื่อให้ชุมชนโดยรอบมั่นใจและร่วมตรวจสอบได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เสนอไว้จริง ขณะเดียวกันผลการตรวจวัดต่างๆ ที่ได้แจ้งให้ทราบจะช่วยลดข้อห่วงกังวลของชุมชนโดยรอบว่าผลกระทบที่เคยห่วงกังวลนั้นอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีความปลอดภัยต่อโครงการและประชาชนโดยรอบโครงการ 3.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	1.ตรวจสอบการบรรทุก โดยตรวจสอบการปิดคลุม น้ำหนักรถบรรทุก ความเร็วช่วงเวลาการจราจร ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุจากการรื้อถอน 2.ตรวจสอบรั้วทึบ Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพดีทุกวันตลอดระยะรื้อถอนอาคาร **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริญญู ปราบท้าประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 1 เดือน ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอนถึงวันเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด 6.กำหนดระยะเวลาการรื้อถอนโดยให้ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หยุดในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 7.ฉีดพรมน้ำอาคารส่วนที่จะทุบรื้อถอน รวมทั้งพรมน้ำเศษวัสดุต่างๆ ให้ชื้นด้วยน้ำก่อนทุบอาคาร และเก็บกวาดรวมทั้งบริเวณลานกองวัสดุที่รื้อถอนออกมา และเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อถอนเพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 8.เศษวัสดุเหลือใช้ ซากอาคารที่รื้อถอนออก ต้องไม่มีการเก็บกองไว้ภายในพื้นที่หน้างานเกิน 3 ในวัน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดยังแหล่งรองรับ เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเมื่อมีลมพัด	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9.กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอน หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีการจราจรหนาแน่น โดยกำหนดให้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขนาดไม่เกิน 6 ล้อ บรรทุกน้ำหนักไม่เกิน 15 ตัน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก และจัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้ง และร่วงหล่นของเศษวัสดุรื้อถอนที่ขนออกไป 10.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นละอองจากการรื้อถอน และระบุแนวทางแก้ไข ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าวได้เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ	
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	กิจกรรมและการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังและเกิดความสั่นสะเทือนรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งอาคารในบริเวณข้างเคียงเป็นอาคารคอนกรีตเป็นผนังกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย ซึ่งผนังเหล่านี้สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ แต่หากไม่ระมัดระวังโครงสร้างและวัสดุประกอบอาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการ อาจเกิดการแตกร้าวเสียหายได้ จึงต้องทำงานด้วยความระมัดระวัง แม้การรื้อถอนจะใช้เวลาเพียง 1 เดือน เท่านั้น	1.จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน โดยแต่งตั้งก่อนเริ่มรื้อถอนโครงการและครอบคลุมไปถึงระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ 2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งกับผู้ที่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเริ่มรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบอันเนื่องมาจากการมีโครงการ ตั้งแต่เริ่มรื้อถอน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ถึงวันเปิดใช้อาคาร 1 ปี และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ที่ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด (เจ้าของโครงการ) 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 5.จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในระยะการรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และหยุดในวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์ 6.จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลารื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้นและชดใช้ค่าเสียหายทันที 7.กำหนดสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันทีอย่างเป็นธรรม หากมีเหตุเกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นโดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างเกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ 8.ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการปลดปล่อยสารพิษ แรงสั่นสะเทือน และเสียงดังจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด 9.จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และบนทางหลวงต้องไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.กำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ ขนาดไม่เกิน 6 ล้อ และบรรทุกน้ำหนักรวมไม่เกิน 15 ตัน ตามกรมการขนส่งทางบกกำหนด 11.ช่วงทำการรื้อถอนอาคารเดิม โครงการใช้รั้วโครงการเป็นผนังกั้นเสียง (Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร) ความสูง 6 เมตร ประกอบติดกันเป็น 2 ชั้น โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 1 ได้ 25 dB(A) และเมื่อเสียงผ่านผนังกันเสียงชั้นที่ 2 สามารถระดับเสียงได้อีก 25 dB(A) 12.จัดเครื่องมือรื้อถอนอาคาร หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	
3. การระบายน้ำ	การระบายน้ำในระยะรื้อถอนหากไม่มีการจัดการที่ดี โดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังรื้อถอนอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการรื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่โดยรอบได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอน ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกต่อไป 2.บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ	-
4. การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยจากการรื้อถอน ได้แก่ หลอดไฟ เครื่องใช้ไฟฟ้าและวัสดุส่วนอื่นๆ จากการรื้อถอนสามารถใช้ได้อีก โครงการจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า แต่มูลฝอยอย่างอื่น เช่น คอนกรีต เศษกระเบื้องปูพื้น กระเบื้องหลังคา และวัสดุส่วนอื่นๆ จากการรื้อถอนที่ใช้ไม่ได้อีกจะนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป	- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้จัดกระจายหลายจุด โดยใช้บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการในการเก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ได้จากการรื้อถอน เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการนำไปขายหรือนำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่น	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่เกิดในระยะรื้อถอนจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม การขาดความระมัดระวัง อุบัติเหตุจากการทำงานบนอาคารที่กำลังรื้อถอนหรือการปลิวกระเด็นของสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอน ร่วงหล่นใส่คนงานและบ้านข้างเคียง อาจรู้สึกวิตกกังวลจากกิจกรรมดังกล่าว ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะรื้อถอน และให้คนงานทุกคนทุกระดับปฏิบัติตามมาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด	1.จัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร รวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 2.ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบ ก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ และโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที และกำหนดให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการก่อนเริ่มดำเนินการรื้อถอน 3.จัดให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิม ไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะรื้อถอนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดใช้ค่าเสียหายให้ทันที 4.การพิจารณาเลือกผู้รับเหมา ต้องพิจารณามาตรการด้านการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานร่วมด้วย โดยในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมารื้อถอนต้องระบุ และครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ 5.ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้ามาในบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนเพื่อป้องกัน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ที่ปรึกษาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 6.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องและให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 7.ให้ผู้รับเหมาอบรมชี้แจงมาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 8.ให้ผู้รับเหมาจัดคนงานคอยรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน รวมถึงการเก็บกองเศษสิ่งก่อสร้างที่รื้อถอนให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 9.ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดเพื่อการรื้อถอนตัวอาคารในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับดำเนินการดังกล่าวภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น	
6. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ระยะรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่การรื้อถอนจะใช้เวลาเพียง 1 เดือนเท่านั้น ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่รื้อถอน และจัดพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1.ให้ดูแลจัดการบริเวณพื้นที่ที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและปลอดอุบัติเหตุ 2.จัดให้มีผ้าใบคลุมอาคารที่รื้อถอน เพื่อลดภาพที่ไม่น่ามองและเป็นมลทัศน์ทางสายตาในขณะรื้อถอน รวมทั้งป้องกันฝุ่นละออง รวมถึงเศษวัสดุปลิวกระเด็นที่ร่วงหล่นจากตัวอาคาร ที่กำลังรื้อถอน 3.จัดให้มีแนวรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็ก) หนา 1.27	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(บางจิรัฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังมลทัศน์ที่อาจเกิดขึ้น ในระหว่างการรื้อถอนอาคารต่อคนที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการและชุมชนโดยรอบ 4.จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนให้เห็นระเบียบหมวดหมู่ ไม่กีดขวางทางสัญจรในพื้นที่โครงการและทางสาธารณะ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีผ้าใบปิดคลุมตลอดเวลา ยกเว้นจะเปิดเมื่อรถวิ่งเข้า-ออก พื้นที่เท่านั้น 2.ก่อนจะดำเนินการรื้อถอนอาคาร จะทำการสำรวจตำแหน่งงานระบบ สาธารณูปโภคเดิม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายและอันตรายขึ้นใน ขณะทำการรื้อถอน 3.ไถพรวนดิน โดยเป็นการกลับดินเพื่อทำให้อากาศ และน้ำแทรกลงไปในดินได้ เพื่อเป็นการเพิ่มอากาศให้แก่ดินและให้ดินปรับสภาพ 4.ล้างทำความสะอาดที่บริเวณรื้อถอน และตากให้แห้งก่อนทำการปรับ และเกลี่ยพื้นที่ เพื่อจัดเป็นทางรถวิ่งรอบโครงการและพื้นที่จัดสวน 5.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรค เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวันหนู หรือแมลงสาบ 6.ในการกำจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการจะให้ผู้รับเหมาหาแหล่งรับซื้อ หรือกำจัดเศษวัสดุ โดยจะไม่ทิ้งเศษวัสดุในพื้นที่สาธารณะ หรือในสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณนั้น ๆ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7.โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการการกำจัดสัตว์และพาหะนำโรคก่อนรื้อถอนอาคารเดิม บ่อเกรอะ สิ่งปฏิกูล โดยก่อนการรื้อถอนจะดำเนินการดังนี้ 1) สำรวจพื้นที่โครงการอย่างละเอียดเพื่อตรวจสอบสภาพแหล่งอาศัยของสัตว์พาหะนำโรค เช่น รูหนู รังหนู ซอกมุมที่เป็นที่อยู่แมลงสาบ แมลงต่างๆ เป็นต้น 2) ใช้เหยื่อกำจัดหนู มด แมลงสาบ เพื่อกำจัดสัตว์พาหะนำโรค โดยวางไว้บริเวณที่อยู่อาศัยของสัตว์และพาหะนำโรค 3) ใช้สารเคมีที่มีประสิทธิภาพใน การกำจัดแมลง โดยการฉีดสเปรย์ในบริเวณต่าง ๆ โดยคำนึงถึงแหล่งหลบซ่อน แหล่งอาหารของแมลงสาบ และความปลอดภัยกับเลี้ยงและมนุษย์บริเวณข้างเคียง	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ บุรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1.โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) อยู่ติดกับทะเลอ่าวไทยด้านทิศตะวันออก ก่อสร้างอาคารห่างจากทะเลประมาณ 20 เมตร (ดู**ภาพที่ 4** ประกอบ) เป็นโครงการเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ขนาดพื้นที่ดิน 6-3-16.30 ไร่ ตั้งอยู่ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จากสภาพเดิมเป็นพื้นที่ว่างและอาคารพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 3 อาคาร พัฒนาให้เป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร สูง 11.92 เมตร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร สูง 3.50 เมตร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 11.30 เมตร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 11.35 เมตร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 9.35 เมตร (วัดความสูงจากระดับถนนสาธารณะประโยชน์ส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร)	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet, 18 ga ความหนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง 2.ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3.ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 4.ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และเว็บไซต์ ตรงสถานที่ที่สามารถเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการได้โดยตรง 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 6.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่	1.ตรวจสอบรั้วทึบรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะก่อสร้าง 2.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้าง 3.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียกจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบศัตรูประสิทธิ์)
เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พร้อมที่จอดรถยนต์ 31 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 25 คัน มีขนาดพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมด 9,603 ตารางเมตร 2.โครงการจะทำให้สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภค การกองวัสดุก่อสร้าง โครงสร้างอาคารที่ค่อยๆ สร้างขึ้น และเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในพื้นที่ สภาพที่เปลี่ยนแปลงไปจะเกิดขึ้นในพื้นที่ที่จำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะมีดินขุดประมาณ 7,853.40 ลูกบาศก์เมตร มีดินถมประมาณ 1,716.26 ลูกบาศก์เมตร โดยจะนำดินขุดส่วนที่เหลือมาปรับภูมิทัศบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ลักษณะภูมิประเทศจะสูงขึ้นจากเดิมไม่มากนัก การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบในระดับต่ำและยอมรับได้ 4.สำหรับอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้ ทิศเหนือ ติดต่อกับ ถนนซอยหัวหิน 1 ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ชายทะเล ทิศใต้ ติดต่อกับ ถนนซอยหัวหิน 3 ทิศตะวันตก ติดต่อกับ บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ดังแสดงในภาพที่ 2 และ ภาพที่ 3	ข้างเคียงน้อยที่สุด 7. กำหนดให้ผู้รับเหมามีการควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบอย่างชัดเจน โดยระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ระยะก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้างการขนดินและย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - จากการตรวจวัด = 0.054 มก./ลบ.ม. - TSP รวม = 0.189 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) - จากการตรวจวัด = 0.027 มก./ลบ.ม. - PM_{10} รวม = 0.038 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าเกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้	1.ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 3.การกระทำการใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 4.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยวิธีการกลบทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 5.จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 6.บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ 7.เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 8.ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนโดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 9.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ	1.ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง 2.รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 3.กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและปฏิบัติตามกฎระเบียบตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญด้านการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 10.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ เว็บไซต์ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที 11.มีวัสดุปิด (Mesh sheet) กั้นตัวอาคาร ตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 12.กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง โดยควบคุมมิให้เครื่องจักรหนักทำงานในเวลาเดียวกัน เพื่อลดปริมาณความเข้มข้นของ TSP ในเวลาเดียวกัน นันเป็นกรณีเลวร้ายที่สุด จะเกิดในช่วงระยะเวลาสั้น และไม่ต่อเนื่อง 13.บำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องจักรมีประสิทธิภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 14.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 15. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางธิรัฏฐ์ ปราบศัตรูพ่าย)

ผู้ช่วยผู้ตรวจการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน พบว่า ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.66 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 0.692 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวันและไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด	1.ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ 3.จัดให้มีพื้นที่ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนออกสู่ถนนหรือเส้นทางจราจรภายนอก 4.จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถกะบะหลังรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างเพื่อลดการร่วงหล่นหรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง 5.จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์(CO) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
	การป้องกันความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยโครงการได้ประเมินออกเป็น 4 ประเภท คือ การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (Demolition) การปรับเตรียมพื้นที่ (Earthworks) การก่อสร้าง (Costruction) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง (Trackout) ทั้งนี้ จากการประเมินระดับความเสี่ยงของผลกระทบโดยหลักในแต่ละกิจกรรมมีค่าต่างระดับ คือ ความเสี่ยงปานกลาง และต่ำ ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านความเสี่ยงของผลกระทบที่เกิดจากฝุ่นละออง โครงการจะต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	<u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> 1.ทำป้ายประชาสัมพันธ์ขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร แสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ควบคุมงาน โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ดังนี้	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่ติดมาตรการ ชื่อโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) เจ้าของโครงการ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เบอร์ติดต่อ..... เว็บไซต์..... ประเภท อาคารโรงแรม ขนาดของโครงการ อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บริษัทรับเหมาก่อสร้าง..... ระยะเวลาที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ 18 เดือน ตั้งแต่.....ถึง..... เวลาทำงานประจำวัน 8.00-17.00 น. ชื่อของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการปรับปรุงงาน.....เบอร์โทรศัพท์ ..... หน่วยงานราชการที่ควบคุมการก่อสร้าง เทศบาลเมืองหัวหิน เบอร์โทรศัพท์ 032 511 047 มีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่..... **<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u>** 1.จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว 2.จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา **<u>มาตรการด้านพื้นที่ก่อสร้าง</u>** 1.จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2.ทำผนังหรือม่านดักฝุ่น (Metal Sheet) กั้นกิจกรรมและ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นายชิรัฏฐ์ ปรานต์ประศิทธิ์)
ผู้ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3.ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4.ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร** 1.ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2.ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3.หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4.วางแผนใช้เส้นทางและเวลากานขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **มาตรการการใช้เครื่องมือก่อสร้าง** 1.ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2.จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้พียงพอ 3.ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4.จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น **มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย** - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **มาตรการเฉพาะด้านการรื้อถอนอาคาร** 1.เตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการรื้อ เพื่อให้สามารถฉีดพ่นเพื่อลดปริมาณฝุ่นได้ในกรณีที่จำเป็น 2.หลีกเลี่ยงการใช้ระเบิดในการรื้อถอน	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.ให้ติดตั้งวัสดุก่อสร้าง (Mesh sheet) คลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบอาคาร **<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u>** 1.การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2.ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคารและโดยรอบ **<u>มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</u>** 1.ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร โดยหากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2.ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3.ก่อสร้างถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4.ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5.ทำประตูทางเข้า-ออก ของรถบรรทุก ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากบ้านเรือนของผู้ได้รับผลกระทบ	
1.3 เสียง	ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุดในระยะก่อสร้างจะมาจากงานเก็บงานและตกแต่ง จากการคำนวณ พบว่า ทิศเหนือ ส่งผลกระทบต่อ อาคารคอนโดโอกาส สูง 3 ชั้น ระยะห่าง 40.41 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบ	1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ เว็บไซต์ของบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด	1.ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 71.76 dB(A) ทิศใต้ ส่งผลกระทบต่อ อาคารบ้านพักสวัสดิการ ฝ่ายการพยาบาล สูง 2 ชั้น และอาคารพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น ระยะห่าง 9.46 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 83.66-84.38 dB(A) ทิศตะวันตก ส่งผลกระทบต่อ อาคารพักอาศัย สูง 2 ชั้น ระยะห่าง 54.60 เมตร ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบในระยะก่อสร้างอยู่ในระยะ 69.09-69.11 dB(A) ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่าระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดค่าระดับเสียงโดยทั่วไป โดยกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) และค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด L_{max} ไม่เกิน 115 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด L_{max} ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2.ในช่วงทำฐานราก จัดทำผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ติดตั้งที่แนวเขตที่ดินและใช้เป็นรั้วโครงการ ซึ่งสามารถลดระดับเสียงผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) 3.ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผนังกันเสียง Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตรซึ่งมีลักษณะเป็นแผงกั้นทึบทำหน้าที่เสมือนเป็นกำแพงกั้นเสียง ความสูง 2.4 เมตร โดยติดตั้งห่างจากจุดกำเนิดเสียง 2.0 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) 4.ในช่วงเก็บงานและตกแต่ง ก่อนเริ่มงานตกแต่งอาคาร ผู้รับเหมาจะต้องก่อผนังอาคารจากพื้นจนถึงเพดานชั้นก่อสร้าง ทำให้เมื่อเริ่มงานตกแต่งอาคาร จะมีผนังโครงการทำหน้าที่เป็นกำแพงกั้นเสียงซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 34 dB(A) 5.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น.	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญการจัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 6.ก่อสร้างเสาเข็มโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 7.จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 8.จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 9.หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังไปทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับชายฝั่งทะเล เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน 10.เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฐธู ปราบท์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 12.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 13.ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 14.ให้ทำกิจกรรมการตัดกระเบื้อง บัดกรีในห้องที่มีผนังกั้นเพื่อลดระดับเสียง 15.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 16.มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs	
1.4 ความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้างโครงการ ที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างจากเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง และการคมนาคมขนส่ง ผลกระทบสำคัญที่อาจเกิดกับ	1.ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ	1.ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการและชุมชนบ้านเรือนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง โดยกิจกรรมงานเสาเข็มจะส่งผลให้เกิดแรงสะเทือนมากที่สุด ดังนี้ ทิศเหนือ ส่งผลกระทบต่อ อาคารคอนโดโอกาส สูง 3 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 40.41 เมตร หรือ 132.58 ฟุต ความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.689 มิลลิเมตร/วินาที ทิศใต้ ส่งผลกระทบต่อ อาคารบ้านพักสวัสดิการฝ่ายการพยาบาล สูง 2 ชั้น อาคารพักอาศัย สูง 1-2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 9.46 เมตร หรือ 31.04 ฟุต ความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบความสั่นสะเทือน เท่ากับ 3.40 มิลลิเมตร/วินาที ทิศตะวันตก ส่งผลกระทบต่อ อาคารพักอาศัย สูง 2 ชั้น มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการที่ใกล้ที่สุดประมาณ 54.06 เมตร หรือ 179.13 ฟุต ความเร็วอนุภาคสูงสุดต่อพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบความสั่นสะเทือนเท่ากับ 0.49 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์และสิ่งปลูกสร้าง พบว่า ที่ความเร็ว	คิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2.กำหนดวันและเวลาทำงานในระยะก่อสร้างตามเวลา ดังนี้ (1) กำหนดระยะเวลาก่อสร้างสำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกิน 20.00 น. (2) วันเสาร์ จะเริ่มทำงานเวลา 9.00-17.00 น. จะเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคาร เป็นต้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดเป็นครั้งคราว เช่น การเทปูน เท่านั้น ให้ดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน ด้วยการลงพื้นที่แจ้งตามบ้านและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (3) วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง 3.ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคาร	2.ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริญา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนุภาคสูงสุดดังกล่าว ผู้ที่อาศัยอยู่ในบ้านจะรู้สึกรำคาญ/รบกวนต่อคนที่อยู่ในอาคาร เสี่ยงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน และมีระดับความสั่นสะเทือนเพิ่มขึ้นถึง 5.00 มิลลิเมตร/วินาที ถ้าสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่องเสี่ยงทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรมของบ้านเรือนในส่วนผนังและฝ้าเพดาน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	โครงการ เพื่อเป็นการยืนยันและกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการโดยไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 4.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด 5.จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 6.จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 7.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 8.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่อง	

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 9.จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการต้องรีบแก้ไขโดยไม่ชักช้า และโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานรากและการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น นอกจากนั้นโครงการจะปรับสภาพพื้นที่เพื่อให้มีระดับใกล้เคียงถนนสาธารณะ (ถนนซอยหัวหิน 3) ด้านหน้าโครงการ อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน	1.ในการขุดดินจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1:1 (ทำมุม 45 องศากับแนวระนาบ) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน 2.ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบการเคลื่อนตัวและการทรุดตัวของดินบริเวณที่ขุด หากเกิดระยะเคลื่อนตัวมากกว่าที่กำหนดไว้ต้องแจ้งให้ทางวิศวกรดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3.ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตก ทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตราย ไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร	- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5.ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหินและดิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย 6.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 7.จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณรวมทั้งสิ้น 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คือ - น้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรวบรวมลงสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ก่อนปล่อยให้ไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดินเพื่อทำการดักเศษขยะก่อนที่จะระบายออกต่อไป - น้ำเสียโสโครกประมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นส่วนที่ต้องได้รับการบำบัด โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายออกต่อไป ทั้งนี้ ต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการ จัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำและลานซักล้าง ให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกต่อไป 2.จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบและทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยแหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยาบนบกประเภทสัตว์ป่าหายาก หรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ ดังนั้นจึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนี้ 1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับบริเวณบ้านพักคนงาน มีความต้องการใช้น้ำประมาณ 4.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาที่ใกล้ที่สุด ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึงจึงคาดว่าการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง	1.กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2.ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบท่อหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 3.จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ให้เพียงพอกับความต้องการ	-

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากโครงการจะทำคอนกรีตผสมเสร็จ และคอนกรีตสำเร็จรูปในการทำการก่อสร้างเป็นหลัก และมีการใช้น้ำบางส่วนเพื่อการผสมปูนซิเมนต์ บ่มคอนกรีต ฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง ซึ่งจะซึมลงดินและระเหยไปในบรรยากาศ การใช้น้ำจึงมีน้อยมาก ดังนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นจริงจะมาจากการล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน โดยจะไหลลงสู่บ่อดักตะกอนเพื่อดักเศษหิน ดิน และทราย หลังจากนั้นน้ำดังกล่าวจะถูกนำมาฉีดพรมพื้นเพื่อป้องกันฝุ่นละอองในพื้นที่โครงการ ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้คนงานก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง) น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วม และการชำระล้างร่างกาย การบำบัดน้ำเสีย แบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ น้ำเสียโสโครกประมาณ 1.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 28 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด และน้ำเสียจากการชำระล้าง ประมาณ 3.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 72 ของปริมาณน้ำเสียทั้งหมด : กรมควบคุมมลพิษ, 2537)	1.กำจัดแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 2.ติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้มาสูบ สิ่งปฏิกูลแล้วนำไปกำจัดต่อไป 3.ดูแลความสะอาดไม่ให้มีแหล่งแพร่เชื้อโรคเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ 4.ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด 5.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6.น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วมคนงาน 5 ห้อง และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วต่อไป 7.โครงการจะรวบรวมลงสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 0.50 เมตร ลึก 0.50 เมตร ก่อนปล่อยให้น้ำเสียจากการชำระล้างไหลลงสู่บ่อพักตะกอนดินเพื่อทำการดักเศษขยะก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป น้ำบางส่วนที่ไหลตามร่องระบายน้ำชั่วคราวจะซึมผ่านดิน และแห้งไปตามธรรมชาติ ณ จุดชำระล้าง	- ติดตามการจัดระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักคนงานให้มีความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ	กรณีฝนตก อาจเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเกิดอุบัติเหตุการลื่นล้มของผู้สัญจรไปมาบนทางเท้าบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม	1.จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกต่อไป 2.ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ 3.จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 150 ลิตร/วัน เพื่อป้องกันปัญหาการส่งกลิ่นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงที่อาจเป็นพาหะนำโรค และสร้างปัญหาให้แก่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม	1.จัดหาถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแยกเป็นมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) 1 ใบ มูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) 1 ใบ มูลฝอยอันตราย 1 ใบ และมูลฝอยรีไซเคิล 1 ใบ ซึ่งเป็นภาชนะรองรับที่ไม่มีการรั่วซึม พร้อมทั้งมีฝาปิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่นเหม็น ในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2.กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3.จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 4ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ 5.ติดต่อประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 6.ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย	- ติดตาม/ตรวจสอบที่พักมูลฝอยตลอดระยะก่อสร้าง **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7.กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม้แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป 8.มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณ มากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป	
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนักประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน มีศักยภาพที่เพียงพอในการให้บริการ	1.กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2.ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าเพื่อรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างคุ้มค่าและประหยัด **ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
3.6 การจราจร	โครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น ประมาณ 20 เที่ยว (16 PCU /ชั่วโมง) จากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะการ	1.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายและเก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้ล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ 2.จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(บางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับที่ยอมรับได้	ป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ 3.จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย 4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่บนถนนสาธารณะ (ถนนซอยหัวหิน 3) บริเวณหน้าโครงการ 5.รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยวดยานบนถนน สังเกตุเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน 6.จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมโคลนในระยะฝนตก 7.ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและจำกัดความเร็วของรถ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8.ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบศัตรูพ่าย)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมื่อเข้าใกล้บริเวณเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 9.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น โดยภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะพัฒนาปรับปรุงถนนทางเข้าโครงการและยกให้เทศบาลเมืองหัวหินต่อไป	
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมระยะก่อสร้างที่ต้องใช้กระแสไฟฟ้า เช่น การเจาะเชื่อมเหล็ก และการเลื่อยไม้ เป็นต้น อาจเป็นสาเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ได้ โครงการจึงกำหนดมาตราการเพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งจะสามารถแก้ปัญหาในขั้นต้นได้	1.การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2.ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3.จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. จัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิดไฟไหม้แยกออกจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	โครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมจากการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้าง ดังนี้ **1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** ในระยะก่อสร้างโครงการ จะทำให้มีการจ้างคนงานก่อสร้างเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จ้างคนในพื้นที่ ส่งผลให้ประชากรในพื้นที่โดยรอบโครงการ มีอาชีพ มีรายได้ และลดปัญหาการว่างงานของประชากรในพื้นที่น้อยลงตามมาอีกด้วย รวมทั้งการพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคา	1.โครงการจัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชนโดยรอบทราบแผนการดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโครงการ โดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ 2.โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	-

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางจิรัฏฐ์ ปรายต์ประสิทธิ์)
พฤษภาคม 2562 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ดินและที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบทางสังคม** ช่วงการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานที่อาจจะมาจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานประมาณ 50 คน แต่เบื้องต้นโครงการจะพยายามหาคนงานก่อสร้างในพื้นที่โดยรอบก่อน เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาจากแรงงานต่างถิ่น และเพื่อให้สอดคล้องกับวัฒนธรรมและประเพณีเดิมในท้องถิ่น ทั้งนี้ เนื่องจากในระยะก่อสร้างอาจจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งจะพักอาศัยในพื้นที่ที่จัดไว้ซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามคนงานที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่จะอยู่ในการควบคุมให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบควบคุมอย่างเคร่งครัดตามาตรการที่กำหนดไว้ รวมทั้งเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้างโครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และ	3.จัดเจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะก่อสร้าง 4.ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5.ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6.ให้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะก่อสร้างให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน 7.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย เคลื่อนย้ายดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สิน	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 8.จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น 9.ไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 10.จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 11.ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - อาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	**(1) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง** อุบัติเหตุจากงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยง ให้มีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิตจำนวนมาก สำหรับงานก่อสร้างอาคาร ซึ่งเป็นความเสี่ยงต่อผลกระทบในระดับสูงประกอบด้วย 1) ช่วงการทำฐานราก - การตกน้ำหรือตกรูที่ขุดไว้ เช่น ตกหลุมฐานราก ที่มีน้ำท่วมขัง ท่อระบายน้ำ รูเสาเข็มเจาะ เป็นต้น - ไฟฟ้า เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะที่	1. แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงาน จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง 3. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่ง	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - การพังทลายของดิน เช่น ดินปากหลุมพังมาทับคนงาน เป็นต้น 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานระบบประกอบอาคาร - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกจากช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่เจาะเปิดไว้ เป็นต้น - สิ่งของหนักหล่นใส่ วัสดุกระเด็นใส่ - ลวดสลิงขาด หรือใช้ลวดสลิงไม่ถูกวิธี - ชุดรอกเหนือศีรษะหล่นลงมาบนพื้น - การพังของนั่งร้าน - ปั่นจั่นเหวี่ยงถูกคนหรือสิ่งก่อสร้าง - ไฟฟ้า เช่น จากเครื่องผสมปูน เครื่องสูบน้ำ เครื่องเชื่อมโลหะ ที่สายไฟฟ้ารั่ว หรือจากไฟฟ้าแรงสูง เป็นต้น - อัคคีภัย เช่น จากไฟฟ้าลัดวงจร การเชื่อมด้วยแก๊สและไฟฟ้า การสูบบุหรี่ หรือการวางเพลิง เป็นต้น 3) ช่วงเก็บงานและทำความสะอาด - การพลัดตกจากที่สูง เช่น ตกจากนั่งร้าน ตกจากอาคาร ตกช่องลิฟต์ หรือตกจากช่องพื้นที่ เจาะเปิดไว้ เป็นต้น	วัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 4. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง 5. โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบศัตรูพ่าย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) การได้รับอันตรายต่อสุขภาพคนงานด้านกายภาพและสารเคมีจากก่อสร้าง สภาพสิ่งแวดล้อมของการทำงานส่งผลต่อคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นผู้สัมผัส สารมลพิษทางอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากงานก่อสร้างในระยะประชิด รวมทั้งการทำงานที่สัมผัสต่อสารเคมีที่ใช้ในงานก่อสร้าง จึงอาจเป็นผลให้เจ็บป่วยได้ ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นอันตรายต่อสุขภาพและอาจเป็นอันตรายถึงชีวิต จึงเป็นผลกระทบในระดับสูง	<u>การป้องกันอันตรายจากสารมลพิษทางอากาศ</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ และกวดขันให้คนงานใช้หน้ากากกรองฝุ่นละอองและสารเคมีให้เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1. จัดให้มีและให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กลดเสียง (Earplug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน 2. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงการทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน <u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน</u> 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจตราการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็นและรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2. ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันในระหว่างทำงาน 3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	
	(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมาช่วง ซึ่งอาจไม่ได้จดทะเบียนแรงงานอย่างถูกต้อง หรือ ไม่ได้รับสวัสดิการและการคุ้มครองแรงงานที่เหมาะสม ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสวัสดิภาพของแรงงาน	1.จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก 2.จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง 3.จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป 4.ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5.ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพหรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม 6. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	
- อาชีวอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	ในการก่อสร้างโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน โดยในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุเศษวัสดุร่วงหล่น ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ได้ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง	<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u> 1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วทึบ 6 เมตร ลักษณะเป็น Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และบดบังมลทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก 3. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้ารักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 4. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่หากจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (Ear Plug) รองเท้าเซฟตี้ และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง เป็นต้น และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 7. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย <u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ</u> 1. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการบันทึกสถิติคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 3. จัดให้มีกระเป๋าปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	ปัญหาด้านสุขภาพและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดขึ้นจากสภาพการทำงานและปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างที่ส่งผลต่อสุขภาพอนามัย อาทิเช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง ความสั่นสะเทือน เป็นต้น	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ตรวจสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
พฤษภาคม 2562 (สิริรัฐสุ ปรายทำประสิทธิ์)
หน้า 39 จาก 150 ผู้ช่วยผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลังรับเข้าทำงาน 3. ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันระบบทางเดินหายใจ เช่น ผ้าปิดจมูก ให้คนงานสวมใส่ขณะที่ทำงานในบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง 4. ในกรณีที่เครื่องจักรทำงานพร้อมกัน ต้องให้คนงานที่ทำงานในบริเวณดังกล่าวมีชั่วโมงการทำงานไม่เกินที่กำหนด 5. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 6. ตรวจตราการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	
	<u>โรคระบบทางเดินหายใจของคนงาน</u> ระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 3 ครั้ง เช้า กลางวัน และเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 6. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 7. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	
	<u>โรคลมแดด</u> โรคลมแดดมีสาเหตุจากร่างกายระบายความร้อนจากร่างกายไม่ทัน เนื่องจากอากาศที่ร้อนมากจนร่างกายมีความร้อนสะสมเกิน หรือร่างกายขาดน้ำ หรืออยู่ในภาวะเจ็บป่วยด้วยโรคอื่น เช่น ท้องร่วง อาหารเป็นพิษ อดนอน ส่งผลให้เกิดตะคริว หรือรุนแรงถึงขั้นหมดสติได้	1.จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2.ให้คนงานที่ทำงานกลางแดดมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3.ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดพักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u> โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุ ดังนี้ 1.ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรควัณโรค โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2.มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ เป็นต้น 3.มีประชากรอยู่อาศัยอยู่อย่างแออัด	1.จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2.ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 3.จัดระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	-
- ผลกระทบด้านสุขภาพกายต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	กิจกรรมการก่อสร้างและกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการอาจทำให้ชุมชนบริเวณโดยรอบเป็นโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ ดังนี้ - ฝุ่นละอองจากการขุด ปรับ ถม ตัด เจียรกระเบื้อง	<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 2. ทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และการฉาบปูนก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบหายใจ ภูมิแพ้ และปอด อาทิเช่น โรคหลอดลมอักเสบเรื้อรัง โรคหลอดลมอักเสบระยะเฉียบพลัน โรคหอบหืด โรคปอดอุดตันเรื้อรัง รวมถึงอาการไอจามและมีเสมหะ ทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อประชาชน - ไฮโดรคาร์บอน มีผลระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ทำให้ปอดอักเสบ และสารก่อมะเร็ง - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ทำให้เม็ดเลือดแดงไม่สามารถรับออกซิเจนจากปอดไปเลี้ยงร่างกายได้ตามปกติ เนื่องจากก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์มีความสามารถในการรวมตัวกับฮีโมโกลบินในเม็ดเลือดแดงได้มากกว่าก๊าซออกซิเจนถึง 200-250 เท่า จึงลดปริมาณการนำส่งออกซิเจนสู่อวัยวะและเนื้อเยื่อของร่างกายทำให้เวียนศีรษะ ตาพร่ามัว หายใจอึดอัด คลื่นไส้อาเจียน เป็นลม หมดสติ และการเพิ่มขึ้นของระดับคาร์บอนมอนอกไซด์จะเกี่ยวข้องกับการเสื่อมของการมองเห็น ระดับความสามารถในการทำงานลดลง ทำให้เฉื่อยชา ความสามารถในการเรียนรู้ต่ำลง และความสามารถในการทำงานที่ซับซ้อน - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ทำให้เกิดการระคายเคืองในปอดและภูมิต้านทานของร่างกายต่ำลง ถ้าร่างกายรับเอาก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่มีความเข้มข้นสูง จะทำอันตรายต่อปอดโดยตรง เช่น ทำให้ปอดอักเสบ เนื้องอกในปอด ทำให้หลอดลมตีบตัน และยัง	เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 4. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u>** 1. ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 2. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า 4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ **<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u>** 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ 3. ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 4. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละออง **<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u>** - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง **<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u>** - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เป็นผลให้เกิดการติดเชื้อในระบบทางเดินหายใจ หรือไข้หวัดใหญ่ เป็นต้น	<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u> 1. ขนส่งดินในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน (ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) และสอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร 2. ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง 3. ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ 4. ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง 5. ควบคุมและกำชับให้รถขนส่งดินใช้ความระมัดระวังและลดความเร็วในการเดินรถในเขตพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงกำหนดให้ไม่มีการขนส่งดินในวันเสาร์ซึ่งเป็นวันหยุดพักผ่อนเพื่อลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยรอบโครงการ	
- ผลกระทบด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวต่อคนงานก่อสร้าง และผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่นความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน	<u>มาตรการสำหรับคนงานก่อสร้าง</u> 1.กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญด้านการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้น การกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	3.จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4.กำหนดไม่ให้มีการค้างคืนของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด 5.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 6.ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน <u>มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยใกล้เคียง</u> 1.ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 3.จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4.จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าพื้นโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขปัญหาที่พบทันที	
4.4 สุนทรียภาพ	ระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่ใกล้ชุมชนที่พักอาศัย จึงอาจมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ขัดกับภาพของที่พักอาศัย	1.จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet, 18 ga ความหนา 1.27 มิลลิเมตร รอบแนวเขตที่ดิน สูง 6 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกั้นไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีขาวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจากภายนอกโครงการ 3.อาคารโครงการเมื่อสร้างขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น จะทำการติดตั้งม่านดักฝุ่น (Mesh Sheet) เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้างด้วย 4.ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้	-
5. บ้านพักคนงาน 5.1 ที่ตั้งบ้านพักคนงานก่อสร้าง	โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงาน หากไม่มีการควบคุมหรือจัด	1.กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

ลำเนาถูกต้อง
(นางสาวธิรัญญู ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน ดังแสดงใน **ภาพที่ 6**	2.จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 3.ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ 4.จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลสอดส่องความประพฤติของคนงานและให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 5.กำหนดบทลงโทษ ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน 6.จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 7.จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 8.กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 9.จัดให้มีกล่องปฐมพยาบาล เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษา พยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้างอย่างครบถ้วน 10.บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 11.จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12.เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน เช่น	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรางศ์ประสิทธิ์)

ผู้วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น. - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาต ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรางศ์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารโรงแรม และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ แทนพื้นที่เดิม ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารโครงการขนาดความสูงไม่เกิน 11.92 เมตร และออกแบบสีที่เป็นโทนอ่อน สบายตา ทำให้ลดมลพิษทางสายตาแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 2.จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
2) มลพิษทางอากาศ	เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการพบว่า	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 2.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง รวมถึงจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน ป้องกันความสับสนของผู้ขับขี่ ดังแสดงใน**ภาพที่ 46** 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - จากการตรวจวัด = 0.66 มก./ลบ.ม. - CO รวม = 0.962 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม. ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด	4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 3,275.00 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของอาคารทั้งหมด และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,896.50 ตารางเมตร ได้แก่ มะฮอกกานีใบเล็ก สะเดา จิกทะเล กระพี้จั่น กระทิง หางนกยูงฝรั่ง สนทะเล มะพร้าว เกด นนทรี พุทรา มะขาม และสะแก และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด ดังแสดงใน **ภาพที่ 21** ถึง **ภาพที่ 38** 5.ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารโรงแรม เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในระยะระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น.ดังนั้น.จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1.กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2.ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	-
1.4 คุณภาพน้ำ	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยโครงการเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีห้องพักทั้งสิ้น 122 ห้อง จึงจัดเป็นอาคารประเภท ข (2) โรงแรมที่มีจำนวน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อป้องกันผลกระทบต่อแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	-

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบต์ประสิทธิ์)
สิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่เกิน 200 ห้อง จึงต้องควบคุมการระบายน้ำทิ้ง ให้มีมาตรฐาน ดังนี้ - pH (ค่าระหว่าง 5-9) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล.) - Suspended.Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล.) - Sulfide (ไม่เกิน 1 มก./ล.) - TDS (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล. - TKN (ไม่เกิน 35 มก./ล.) โดยน้ำเสียโครงการปริมาณ 90.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Areation System) จำนวน 2 ชุด โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งจะระบายซึมลงสู่ระบบซึมดินของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย แหล่งท่องเที่ยว ที่พักอาศัย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญด้านสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารพาณิชย์ และที่ดินบุคคลอื่น จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยาทางบก	มนุษย์อย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	1.ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2.ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยพื้นที่โครงการอยู่ช่วงปลายท่อน้ำประปา ทำให้การไหลของน้ำประปามาสิ้นสุดที่บริเวณพื้นที่โครงการ แต่ก็ส่งผลต่อการดึงน้ำประปาจากพื้นที่รอบข้างไม่มากนัก อีกทั้งท่อประธานส่งน้ำของระบบน้ำประปา จะติดตั้งอยู่บนถนนเพชรเกษมส่งมาถึงพื้นที่โครงการ โดยจะมี Slope ลงมาจากถนนเพชรเกษมไหลลงเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ซึ่งค่าระดับท่อประธานประปากับท่อจ่ายน้ำประปาจะมี	1.โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 ถัง รวมทั้งโครงการมีการสำรองน้ำทั้งสิ้น 349.98 ลูกบาศก์เมตร ดังแสดงใน**ภาพที่ 14** 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3.รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด ดังแสดงใน**ภาพที่ 20** 4.ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
สำเนาถูกต้อง
(นางสาวรัฐรู้ ปรานต์ประทิธิ์)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การไหลเข้าถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการแบบ Gravity แล้วจึงค่อยสูบจากถังเก็บน้ำสำรองส่งไปตามอาคารภายในโครงการ มิได้สูบโดยตรงจากท่อประธานของระบบประปา อย่างไรก็ตาม การประปามีความสามารถจ่ายน้ำให้กับชุมชน ตลอดจนสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการซึ่งมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 106.58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนด ให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	5.ประสานงานจัดซื้อน้ำประปาจากหน่วยงานเอกชน เพื่อเตรียมสำรองให้เกิดความเพียงพอในกรณีที่การประปาเทศบาลเมืองหัวหินประสบปัญหาขาดแคลนน้ำประปา 6.จัดให้เปลี่ยนไปใช้น้ำกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาปราณบุรี ในอนาคตหลังจากการประปาส่วนภูมิภาคขยายบริการสู่บริเวณพื้นที่โครงการ ตามข้อเสนอแนะ นอกจากนี้ โครงการยังได้เตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้น้อยที่สุดดังนี้ 1.ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมจะเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2.ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในห้องพักและพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น 3.ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำเพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 4.โครงการจะกำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ช่วงเวลา 0.00 น – 3.00 น.เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุดซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ถังเก็บน้ำสำรอง	โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านการปนเปื้อนและเพื่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายในโครงการ ดังแสดงใน **ภาพที่ 14**	1.ทาวัสดุกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ 1. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ฝา เพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองได้อย่างปลอดภัย โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการจึงมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง.โดยมีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ดังนี้ (ที่มา.:.การประปานครหลวง(2010), แหล่งข้อมูล.: http://www.mwa.co.th/ maintain.html) วิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ใส่น้ำให้เต็มถังเก็บน้ำแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนต่อ	- ตรวจสอบโครงสร้าง และทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางชิรัญญ์ ประเสริฐประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ - คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อน้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้น กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังเก็บน้ำสำรองให้หมด หลังจากนั้นกำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดสารอินทรีย รวมถึงปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่หลงเหลือด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) คือ 20 Bed Volume/Hour และสามารถตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่หลงเหลือโดยใช้โพแทสเซียมไอโอไดด์ (KI) โดยดูจากสีน้ำตาลของไอโอดีนที่เกิดขึ้น ซึ่งหากมีสีน้ำตาลแสดงว่ายังมีคลอรีนหลงเหลืออยู่ ให้กำจัดด้วยถ่านกัมมันต์ 20 Bed Volume/Hour อีกครั้ง ทั้งนี้ วิธีการดังกล่าวเป็นข้อมูลที่การประปานครหลวง ได้เผยแพร่ในเว็บไซต์ http://www. mwa.co.th/maintain.html เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำของผู้อุปโภค-บริโภค จึงอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมสำหรับเป็นมาตรการ เพื่อโครงการนำไปปฏิบัติได้อย่างเหมาะสมและปลอดภัยต่อไป	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียโครงการปริมาณ 90.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Areation System) จำนวน 2 ชุด - ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ชุดที่ 1 จะรับน้ำเสียจากอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น (A,B) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องอาหาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1 ชั้น (บ้านเดี่ยว) (A,B และ C) จำนวน 3 อาคาร โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ก่อนไหลเข้าสู่ถังเกรอะ (Septic Tank) มีปริมาตร 23.40 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำเสียจากห้องอาหารจะไหลเข้าสู่ถังดักไขมันของโครงการ มีปริมาตร 7.80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนที่จะไหลไปรวมกันในถังเกรอะและเข้าสู่ถังปรับเสถียร (Equalization Tank) มีปริมาตร 7.80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพของน้ำเสีย จากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank) มีปริมาตร 31.20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และตัวกลางชีวภาพเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจนอิสระในการเจริญเติบโต ทำความย่อยสลาย	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Areation System) จำนวน 2 ชุด ชุดที่ 1 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด มีประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92.30 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 261 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และชุดที่ 2 ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 44.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด มีประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 93.58 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 312 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร 2.ตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดต่อไป 3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4.จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจัดให้มีบ่อดิน ขนาด 2.00x4.0x1.50 เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัดมีเทนที่เกิดขึ้น 5.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังแสดงในภาพที่ 18	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN 2.ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับ ตั้งแต่วัน ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล 3.จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน 4.ตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นาย ธีรัฐ์ ปราชญ์ประสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สารอินทรีย์ต่างๆ โดยน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation tank) มีปริมาตรประมาณ 7.03 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยจะมีตะกอนเกิดขึ้นค่อนข้างน้อย ซึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเกรอ (Septic Tank) อีกครั้ง สำหรับน้ำใสจากถังตกตะกอนจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ประมาณ 11.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการ - ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ชุดที่ 2 จะรับน้ำเสียจากอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น (C,D) อาคารสำนักงาน อาคารส่วนต้อนรับ และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1 ชั้น (บ้านเดี่ยว) (D,E และ F) จำนวน 3 อาคาร โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 44.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะไหลเข้าไปในถังเกรอะ (Septic Tank) มีปริมาตร 23.40 ลูกบาศก์เมตร และเข้าสู่ถังปรับเสถียร (Equalization Tank) มีปริมาตร 7.80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพของน้ำเสียจากนั้น น้ำเสียทั้งหมดจะ	6.ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ 7. ตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย รายเดือนหรือรายปี เพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อที่ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหาย หรือ ซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนาน และเพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 8. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับบำบัดน้ำเสียสำรอง เช่น เครื่องเติมอากาศที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ง่าย ปั๊มน้ำ เป็นต้น เมื่อเกิดเหตุขัดข้องสามารถนำไปติดตั้งและใช้งานได้ทันที และจัดให้มีการเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมเพื่อช่วยในการบำบัดน้ำเสียระหว่างที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดเหตุขัดข้อง 9.ประชาสัมพันธ์ช่วงเวลาที่จะมีการซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการได้ทราบอย่างทั่วถึง 10.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการที่สัญจรผ่านพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบ	เสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 5.สูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดประมาณ 4 เดือน/ครั้ง และสูบตะกอนบางส่วนจากบ่อตกตะกอนไปยังบ่อเกรอะ โดยกำหนดเป็นช่วงเวลาสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 6.ตรวจสอบและเปลี่ยน Carbon Filter Unit ทุกๆ 2 เดือน **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(บางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank) มีปริมาตร 31.20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และตัวกลางชีวภาพเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจนอิสระในการเจริญเติบโต ทำการย่อยสลายสารอินทรีย์ต่างๆ โดยน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation tank) มีปริมาตร 7.03 ลูกบาศก์เมตร เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยจะเกิดตะกอนค่อนข้างน้อย ซึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเกรอ (Septic Tank) อีกครั้ง สำหรับน้ำใสจากถังตกตะกอนจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) มีปริมาตร 7.18 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการต่อไป ดังแสดงใน**ภาพที่ 15** ถึง **ภาพที่ 16** ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร โดยจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เพื่อให้มีลักษณะสมบัติอย่างน้อยเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือคลุมของอาคาร	บำบัดน้ำเสีย 11.ประสานให้เทศบาลเมืองหัวหินมาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดประมาณ 4 เดือน/ครั้ง 12. กำหนดให้มีการสูบตะกอนบางส่วนจากบ่อตกตะกอนไปยังบ่อเกรอะ โดยกำหนดเป็นช่วงเวลา สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 13.ให้มีการติดตั้งปั๊มเติมอากาศในบ่อพักน้ำใส จำนวน 2 บ่อๆ ละ 1 ปั๊ม เพื่อเป็นการเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับน้ำทิ้ง 14.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาถังดักไขมันให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 15.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน และตักไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถาดที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้งใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นแล้วนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดต่อไป	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสาวรัชฎา ปราบศัตรูพ่าย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่เกิน 200 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการต่อไป และจะส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำผิวดินและใต้ดินในระดับต่ำและยอมรับได้ ดังแสดงใน**ภาพที่ 19**		
3.3 การจัดการสระว่ายน้ำ - โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	-โครงการจัดให้สระว่ายน้ำมีจำนวน 2 สระ และสระประดับจำนวน 2 แห่ง บริเวณชั้น 1 ของโครงการ (ภายนอกอาคาร) โดยโครงการกำหนดมาตรการด้านความปลอดภัยของสระว่ายน้ำและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ทั้งนี้ ถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบ	1.โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ 2.วัสดุกระเบื้องของโครงการต้องสามารถทนต่อแรงดันมหาศาลในสระว่ายน้ำได้เป็นอย่างดี รับน้ำหนักได้มากกว่ากระเบื้องทั่วไป และเป็นกระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำที่สามารถยึดเกาะกับผิวได้เป็นอย่างดี ไม่หลุดร่อนเสียหายก่อนเวลาอันควร ป้องกันการแตกร้าวของกระเบื้อง **กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** - กำหนดจุดบริเวณที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งพื้นที่นั้นให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น 3.จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ ทุกวัน **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันเนื่องมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุที่เกิดจากกระเบื้องบาด และอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบของผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงใน **ภาพที่ 39 ถึง ภาพที่ 41**	4.จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 6.กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 7.จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 8.จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ 9.จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกจากกันให้บริการในบริเวณสระว่ายน้ำ 10.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดูแล วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบศึกษณสิทธิ์)
นักวิชาการส่งเสริมสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขัง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	1.ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2.จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4.จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ 5.จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 6.ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 7.มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุ	1.ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้มีความชัดเจนและมองเห็นได้ง่าย 2.ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบศัตรูพ่าย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
-คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	-การฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1.ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบคลอรีน 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบมาตรวัดความดันที่หน้าเครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำ หากสูงกว่า 20 PSI. ต้องล้างทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำทันที และหากมาตรวัดความดันไม่สูงกว่า 20 PSI. โครงการกำหนดให้ทำความสะอาดเครื่องกรองทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 3.ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4.จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5.ตรวจสอบเกี่ยวกับการจัดการสารเคมี การจัดการสิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และขยะ การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย และเหตุรำคาญ ให้สอดคล้องตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	1.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกๆ วัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ -ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ความเป็น กรด–ด่าง (pH) - ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - *ค่าแบคทีเรีย Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa* 4.ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - โคลิฟอร์มทั้งหมด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

ลำเนาถูกต้อง
(นางอิริญชู ปราบศัตรูพ่ายสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติกรวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย 7.ดูแลมิให้การนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	(Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - *ค่าแบคทีเรีย Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa* **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
3.4 การระบายน้ำ - การระบายน้ำ	โครงการมีพื้นที่ 10,865.20 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ เมื่อพื้นที่ดังกล่าวได้รับการพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม จะทำให้สภาพพื้นที่ส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นคอนกรีต ประมาณ 7,590.20 ตารางเมตร (พื้นที่อาคารปกคลุม 3,410.00 ตารางเมตร และที่ว่าง สระว่ายน้ำ ทางวิ่งรถภายนอกอาคาร 4,180.20 ตารางเมตร) ของพื้นที่ทั้งหมด ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม ทั้งนี้ โครงการได้ออกแบบให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่ได้ค่าตามมาตรฐานที่กำหนดนั้น การบริหารจัดการส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบชีมดินของโครงการ (ดู**ภาพที่ 19** ประกอบ) จึงไม่มีน้ำทิ้งระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	1.โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ โครงการจัดให้มีระบบหน่วงน้ำมีปริมาตรโดยรวมประมาณ 91.65 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนจะใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 27 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบระบายสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกเมื่อฝนหยุดตก 2.หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน 3. โครงการรณรงค์ประชาสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์ลำคลอง เช่น รณรงค์การไม่ทิ้งขยะลงในคลอง เป็นต้น	1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ 2. ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนของน้ำฝนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ (ดู**ภาพที่** 17 ประกอบ) ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้มีความสามารถรองรับน้ำฝนได้เพียงพอในกรณีที่ฝนตกลงมาในปริมาณมากๆ ก่อนที่จะระบายลงสู่ทะเลด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (ดู**ภาพที่** 13 ประกอบ) จึงทำให้ระยะดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมในพื้นที่โครงการหรือพื้นที่รอบนอกโครงการ	4. ปรับภูมิทัศน์สองฝั่งลำคลอง โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้มีความเขียวสดใสน่ามอง 5. โครงการประสานงานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง จัดให้มีการขุดลอกคูคลอง ตามสภาพความเหมาะของคลอง บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดการระบายน้ำดีขึ้น 6. ดูแลตรวจสอบบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสมในบ่อพักที่เป็นสาเหตุที่เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 7. กรณีเทศบาลมีการขยายเขตแนวท่อระบายน้ำถึงบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการจะทำการต่อเชื่อมระบบดังกล่าวโดยทันที 8. กรณีมีการปรับปรุงแนวคลองโคกเกลือและสามารถระบายน้ำลงคลองโคกเกลือได้ โครงการจะดำเนินการระบายน้ำลงคลองโคกเกลือดังกล่าวทันที 9. ติดตามสถานการณ์ระดับน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ 10. ตรวจสอบระบบการระบายน้ำ แนวท่อ และแนวรั้วที่อาจใช้ป้องกันน้ำท่วม โดยรอบพื้นที่โครงการ 11. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบหาแนวทางป้องกันแก้ไข และเฝ้าระวัง พร้อมทั้งแจ้งเตือนภัยประชาชนบริเวณข้างเคียง เมื่อระดับน้ำเข้าสู่ภาวะวิกฤต จำเป็นต้องมีการตอบสนองโดยเร็ว ให้ดำเนินการดังนี้ - จัดวางถุงทรายในตำแหน่งเตรียมพร้อม	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลำเนาถูกต้อง
(นางสาวรัฐสุ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่เสี่ยงต่อความเสียหายจากน้ำท่วมให้อยู่ในที่ปลอดภัย ตรวจสอบการสำรองทรัพยากร/วัสดุอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้าจำเป็น) ได้แก่ - วัสดุสำนักงาน วัสดุงานครัว ที่จำเป็น - น้ำดื่ม และน้ำสะอาด - ระบบไฟฟ้า - น้ำมันเชื้อเพลิง 14. เมื่อสถานการณ์น้ำเข้าสู่ระดับที่มีความเสี่ยงต่อการท่วมขังในพื้นที่ - ให้ดำเนินการใช้กระสอบทรายที่เตรียมไว้ ปิดกั้นช่องทางที่น้ำสามารถไหลเข้าได้ทั้งหมด - ตั้งเครื่องสูบน้ำ และสูบน้ำออกจากบริเวณที่มีน้ำซึมเข้าและท่วมขัง - จัดเวรยามเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำตลอด 24 ชั่วโมง และรายงานความผิดปกติให้ผู้บริหารทราบ เพื่อดำเนินการแก้ไขปัญหาได้ทันท่วงที	
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีปริมาณมูลฝอย 1.48 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากโครงการจัดการไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวนได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณหลังอาคารส่วนต้อนรับ ชั้นที่ 1 ดังแสดงใน	1.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่/แม่บ้านประจำในแต่ละชั้นรับผิดชอบทำความสะอาด/ดูแลความเรียบร้อยภายในห้องพัก เวลา 9.00 -10.00 น. วันละ 1 ครั้ง โดยเจ้าหน้าที่/แม่บ้านจะเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วใช้รถเข็นนำมูลฝอยไปพักไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 2.จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ไว้ตามส่วนต่างๆ ของโครงการ	- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภาพที่ 44 ถึง ภาพที่ 45	เช่น บริเวณหน้าลิฟท์ โถงทางเดิน และห้องน้ำ เป็นต้น เจ้าหน้าที่/แม่บ้านของโครงการจะดูแล/ตรวจสอบ และจัดเก็บมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง ระหว่างเวลา 9.00-10.00 น. และ 16.00-17.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะมัดปากถุงมูลฝอยแล้วนำใส่รถเข็น เพื่อนำไปจัดเก็บในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 3.จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณหลังอาคารส่วนต้อนรับชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่ 4.60 ตารางเมตร (คิดที่ความสูง 1.20 เมตร) ความจุ 6.62 ลูกบาศก์เมตร โดยแยกเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ความจุ 3.31 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ความจุรวม 1.44 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ความจุ 0.93 ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยอันตราย ความจุรวม 0.93 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 6.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งรองรับมูลฝอยจากอาคารได้ประมาณ 4.47 วัน (ไม่น้อยกว่า 3 วัน) ดังแสดงใน**ภาพที่ 45** 3.การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 4.ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย 5.จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางวิรัญญู ปราบศัตรูพ่าย)

เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6.ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะระยะที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 7.บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 8.จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองหัวหิน 9.ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน 10.ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง 11.ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 12.มูลฝอยอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัดทุก 1 เดือน เพื่อนำไปกำจัดตามหลักวิชาการต่อไป 13.ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม และในการจัดเก็บมูลฝอยจะทำการใส่ถุงพลาสติกสีดำมัดปากถุงให้แน่น แยกประเภทของมูลฝอยอย่างชัดเจนในแต่ละห้องเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านกลิ่นที่จะเกิดขึ้น	

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ.จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	1.แนะนำและรณรงค์ให้พนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ดังนี้ - ปิดสวิตช์ไฟและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดทันทีเมื่อเลิกใช้งาน - การเปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน - ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ขึ้น–ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น	- จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	การดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่นและช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า	**การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ** โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามข้อกำหนดออกแบบระบบไฟฟ้าและแนวทางการออกแบบสำหรับการประหยัดพลังงาน 1. การใช้กระจกในห้องพักต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า	-

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริญญู บรรเทิงปรีชา)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	2. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของห้องพักอาศัย 3. การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อน บริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทาภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น 4. ในระบบแสงสว่าง สำหรับโคมไฟชนิดที่ต้องใช้บัลลาส์ จะเลือกใช้บัลลาส์แกนเหล็กประเภทที่ มีความสูญเสียต่ำ (HPF Ballast) 5. ระบบแสงสว่างในพื้นที่ทางเดินสาธารณะออกแบบให้ในแต่ละพื้นที่สามารถเปิดได้เป็น 50% และ 100 % เพื่อการประหยัดพลังงาน และการควบคุมระบบแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดใช้ระบบควบคุมแสงสว่างจากห้องควบคุม เพื่อการประหยัดพลังงาน 6. หลอดไฟฟ้าที่ใช้ในจะเน้นใช้เป็นหลอดประเภทประหยัดพลังงานประเภทดิสชาร์ตความดันต่ำ เช่น โคมดาวไลท์จะเลือกใช้หลอดชนิดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โดยโครงการจะมีอัตราการใช้ไฟฟ้าสำหรับแสงสว่างไม่เกิน 12 วัตต์ ต่อตารางเมตร 7. โคมไฟฉุกเฉินและป้ายทางออก จะใช้เป็นหลอด LED เท่านั้น 8. หลอดไฟในห้องพักอาศัยจะใช้เป็นโคมดาวไลท์ และใช้หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ เพื่อการประหยัดพลังงาน และเลือกใช้เป็นขั้ว E27 เพื่อความสะดวกที่ลูกค้าสามารถที่จะเปลี่ยนเป็นหลอด LED ได้ในอนาคต 9. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่นำมาใช้ในโครงการ เช่น มอเตอร์ปั๊มน้ำ หม้อ	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
พฤษภาคม 2562
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แปลงไฟฟ้า เป็นต้น กำหนดให้เป็นอุปกรณ์ที่มีคุณภาพไฟฟ้าสูง พลังงานสูญเสียต่ำ 10. กำหนดให้เครื่องปรับอากาศขนาดเล็กที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีฉลากการประหยัดไฟเบอร์ 5 จากการไฟฟ้าฝ่ายผลิต และมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน EER (บี ที ยูต่อชั่วโมงต่อวัตต์) ไม่น้อยกว่า 11 และมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะ (วัตต์ต่อวัตต์) ไม่น้อยกว่า 3.22 11. ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5–26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ที่ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่ 12. ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ 13. หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 14. ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ ตามหมายกำหนดการที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี **การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ** 1. ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (หลอด LED) ทั้งโครงการ 2. ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้โคมไฟควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟวัตต์สูง จึงช่วยประหยัดพลังงานได้เป็นอย่างดี	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตราการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้มาใช้บริการ โครงการมีการรณรงค์ และส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ได้แก่ 1. กำหนดให้ใช้ Key card เป็นสวิตช์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เมื่อดึงการ์ดของห้องพักออกจากช่องที่เสียบการ์ดออก ระบบไฟฟ้าในห้องพักจะถูกตัดอัตโนมัติ 2. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 3. การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน 4. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 5. ขึ้น–ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์ 6. ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง 7. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้มาใช้บริการใช้รถขนส่งมวลชนหรือรถยนต์สาธารณะแทนการเดินทางโดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยต่ออาคาร 1,480 ตารางเมตร/อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยต่ออาคาร 65 ตารางเมตร/อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาด	1.จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ดังนี้ 1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารในห้องไฟฟ้า 2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) ชนิดเคมี ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และในตู้สายดับเพลิง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 1,536 ตารางเมตร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 1,221 ตารางเมตร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 484 ตารางเมตร (พื้นที่ใช้สอยต่ออาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร) เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง และจุดรวมพลเบื้องต้นบริเวณสนามหญ้าด้านทิศเหนือและทิศวันออกของโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 128 ตารางเมตร ดังแสดงใน**ภาพที่ 42** และ **ภาพที่ 43** โดยเพียงพอและเป็นไปตามกฎหมายกำหนด นอกจากนี้จากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารจะใช้เวลาประมาณ 4.85 นาที/อาคาร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่าโครงการจะไม่ก่อให้เกิดส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว	3) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Fire Alarm Manual) ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ และทางเดินภายในแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-4 4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ และทางเดินภายในแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1-4 5) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องพักแต่ละห้อง บันได โถงลิฟต์หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร 6) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไป ได้แก่ ห้องน้ำบริการ ห้องน้ำผู้พิการ 7) ไฟฉุกเฉินอัติโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง (Emergency Light) สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น และในช่องบันไดหนีไฟในกรณีไฟดับเครื่องจะทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ 8) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟบริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของทุกชั้น 9) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงลิฟต์ของทุกชั้น 10) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกชั้นชนิดเรืองแสงและมีตัวเลขบอกชั้นที่เปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นได้ชัดเจนเมื่อไฟดับ โดยตัวเลขมีขนาด 10 เซนติเมตร ติดกับผนังบันไดหนีไฟ ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินและบันไดหนีไฟของอาคารทุกชั้น	

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริกุญ ปราบศัตรูพ่าย)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) บันไดหนีไฟภายนอก จำนวน 1 แห่ง/อาคาร สำหรับอาคารโรงแรมขนาดความสูง 4 ชั้น เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กซึ่งเป็นวัสดุทนไฟ และไม่ผุกร่อน สามารถลำเลียงคนออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในไม่เกิน 1 ชั่วโมง 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 2 จุด บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่ 128 ตารางเมตร (โดยหักพื้นที่โคนต้นไม้) สามารถรองรับจำนวนคน 494 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.259 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ ดังแสดงใน**ภาพที่ 42** และ **ภาพที่ 43** 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหินให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.60 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	1.ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 3,275.00 ตารางเมตร	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศวิธีกล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศครั้งย่อยแต่ละห้องทุกๆเดือน และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทั่วไป 6 เดือนต่อครั้ง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4.ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศครั้งย่อยแต่ละห้องทุกๆเดือน และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทั่วไป 6 เดือน/ครั้ง	ตลอดระยะดำเนินการ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
3.10 การจราจร	จากการประเมินปริมาณการจราจร โดยคาดการณ์ปริมาณจราจรสูงสุดจากจำนวนที่จอดรถของโครงการในระยะดำเนินการ และใช้ค่าความจุของถนนเพชรเกษมที่สอดคล้องกับสภาพจราจรในปัจจุบัน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนจะเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มากและค่าความจุของถนนบริเวณโครงการสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ และรถบริการขนส่งสาธารณะเป็นหลัก จากกรุงเทพมหานครเข้าสู่ทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) 2 เส้นทางหลัก ดังนี้ - **เส้นทางที่ 1** ใช้เส้นทางสายธนบุรี-ปากท่อ (ทางหลวงหมายเลข 35) ผ่านจังหวัดสมุทรสาคร สมุทรสงคราม แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าถนนเพชรเกษม (ทางหลวงหมายเลข 4) ผ่านจังหวัดเพชรบุรี เข้าสู่ตัวจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ รวมระยะทางประมาณ 280 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 3 ชั่วโมงครึ่ง - **เส้นทางที่ 2** ใช้เส้นทางสายเพชรเกษม ทางหลวง	<u>**มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง**</u> 1.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ และจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 25 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามค่อยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3.โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ทางออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 4.จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนเพชรเกษม โดยที่ไม่จำเป็น 5.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 6.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง เช้า เที่ยง และเย็น 7.โดยภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ โครงการจะ	-.ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ **ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

Wangnoi Hospitality Co., Ltd.
MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หมายเลข 4 ผ่านพุทธมณฑล นครปฐม ราชบุรี เพชรบุรี เข้าสู่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ รวมระยะทางประมาณ 320 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 ชั่วโมง ดังแสดงในภาพที่ 1	พัฒนาปรับปรุงถนนทางเข้าโครงการและยกให้เทศบาลเมืองหัวหินต่อไป มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ 1.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น 2.จัดให้มีสัญลักษณ์ป้ายห้ามจอดรถหรือป้ายห้ามหยุดรถเพื่อความปลอดภัยต่อการจราจรบนถนนสาธารณะ 3.จัดให้มีสัญลักษณ์เครื่องหมายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4.จัดให้มีสัญลักษณ์กระจกโค้งจราจรไว้บริเวณทางโค้งบนถนนสาธารณะเพื่อสะดวกต่อการมองเห็นการเข้า-ออกของรถที่อยู่ด้านหน้าโครงการได้ 5.จัดให้มีสัญลักษณ์ไฟกระพริบเพื่อใช้สำหรับเตือนผู้ใช้รถให้ระวังทางโค้ง หรือต้องชะลอความเร็ว เพื่อเตือนคนข้ามถนน 6.จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 7.บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 8.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว	MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบท์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญด้านการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u> 1.จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในหัวหิน โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ 2.รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 3.ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 4.จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามค่อยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 6.จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ 7.จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
3.11 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง สามารถสรุปรายละเอียดได้ ดังนี้	1. โครงการ มีลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารโรงแรม ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ โดยโครงการมีอัตราส่วนอาคารต่อพื้นที่ดิน 0.88:1 มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบศัตรูประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนด ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เทศบาลเมืองหัวหินได้ออกเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเทศบาลเมืองหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2557 พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในบริเวณที่ 7 (1.1) ตามแผนที่ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งอยู่ในเขตเขตควบคุมอาคารตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว ซึ่งรายละเอียดโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	77.63 และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 68.61 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) นอกจากนี้ การดำเนินกิจการโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่บังคับใช้ในพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,275.00 ตารางเมตร เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมาเป็นอาคารโรงแรม โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด ดังแสดงใน**ภาพที่** 21 ถึง **ภาพที่** 38	**ผู้รับผิดชอบ**: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ
พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งโครงการ 122 ห้อง อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 9,603 ตารางเมตร เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งการดำเนินโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2558** จากการตรวจสอบประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่าพื้นที่ดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมประจวบคีรีขันธ์ บริเวณหมายเลข 1.1 ที่ได้จำแนกเป็นที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณหมายเลข 1.1 สามารถประกอบกิจการอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัย		

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบศัตรูพ่าย)
ผู้ชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมได้ การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามข้อ 7 ของกฎกระทรวงฯ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดดังกล่าว **การประเมินความสอดคล้องของพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอท่ายาง อำเภอชะอำ และอำเภอเมือง เพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหินและอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553** จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 ตามหนังสือยืนยันตำแหน่งระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่งทะเล) และแนวระยะ 50 เมตร จากระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่งทะเล) และระยะ 150 เมตรที่วัดจากแนวเขต 50 เมตร เข้าไปในแผ่นดินของอำเภอหัวหิน พบว่า แนวเขตที่ดินที่ดำเนินการของโครงการอยู่ในแนว 50 เมตร จาก		

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับน้ำทะเลสูงสุด (แนวชายฝั่ง) อยู่ในแนวระยะ 150 เมตร จากแนวระยะ 50 เมตร เข้าไปในแนวแผ่นดิน โดยที่ดินโครงการด้านทิศตะวันออกตั้งอยู่ติดกับแนวชายฝั่งทะเลสมเด็จพระนเรศวรมหาราช เมื่อพิจารณาจากตำแหน่งที่ตั้งโครงการและการก่อสร้างโครงการที่จะขออนุญาตก่อสร้างแล้วไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ ดังแสดงใน**ภาพที่ 4** และ **ภาพที่ 5** **การประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการ** จากการสำรวจรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยประเภทบ้านพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารพักอาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเม้นท์ ห้องแถวและอาคารพาณิชย์ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัยและสถานประกอบการที่มีอยู่โดยรอบ ดังแสดงใน**ภาพที่ 1**		
3.12 พื้นที่สีเขียว	จากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการ โรงพยาบาล โครงการอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่	1.พนักงานและผู้มาใช้บริการภายในโครงการ 494 คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 3,275.00 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อพนักงานและผู้ใช้บริการ 6.62 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด 2.ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของ	- ตรวจสอบพรรณไม้ภายในโครงการให้มีความเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางชิรัญรู้ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อพนักงานและผู้มาใช้บริการ 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมดและจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว" และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน คือ "กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างตามพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่นซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร" โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 3,275.00 ตารางเมตร โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด คิดเป็นพื้นที่ 3,275.00 ตารางเมตร และมีการปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 1,896.50 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 166.56 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูก ได้แก่ มะฮอกกานีใบเล็ก (Swietenia mahogany *(L.) Jacq.*), สะเดา (Azadirachta indica *A. Juss.*), จิกทะเล (Barringtonia asiatica *(L.)*), กระพี้จั่น (Millettia brandisiana *Kurz*), กระทิง (Calophyllum inophyllum *Linn.*), หางนกยูงฝรั่ง (Delonix regia *(Hook.) Raf.*),	โครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที 3.ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น 4.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 5. จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ 6. กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน	

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบศัตรูพ่าย)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สนทะเล (Casuarina equisetifolia *L.*), มะพร้าว (Cocos nucifera *L. var. nucifera.*), เกด (Manikara hexandra *(Roxb.)*), นนทรี (Peltophorum pterocarpum *(DC.) K.Heyne*), พุทรา (Ziziphus mauritiana *Lam.*), มะขาม (Tamarindus indica *Linn.*) และสะแก (Combretum quadrangulare *Kurz.*) เพื่อให้เกิดความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ดังแสดงใน **ภาพที่ 21 ถึง ภาพที่ 38**		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 การประเมินผลกระทบด้านเศรษฐกิจสังคมและการมีส่วนร่วม	**1.1 ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ** เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ทำให้เกิดการจ้างงาน ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ และเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นอาคารโรงแรม จึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย **1.2 ผลกระทบด้านสังคม** เกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพ จะส่งผลสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งทางโครงการ	1.จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3.จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอับทุก ๆ ชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ 4.ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญเข้ามาภายในโครงการ 5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปราบศัตรูประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ ...ศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ อย่างถูกสุขอนามัยพร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ	6.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้มาใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธรหัวหิน ซึ่งมีการจัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2.ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้ในจุดที่ต้องการเฝ้าระวัง หรือต้องการบันทึก โดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพ เพื่อให้สามารถใช้ภาพจากกล้องโทรทัศน์วงจรปิด สำหรับการเก็บบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหา หรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ โดยโครงการมีการติดตั้งกล้องบริเวณโครงการมีการติดตั้งกล้องบริเวณลานจอดรถโครงการ ทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกภายในอาคาร และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น บันได และบันไดหนีไฟของโครงการ 3.ติดตั้งระบบ access control ด้วยระบบ keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตร	

ASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก	อิเลคทรอนิคส์หรือสมาร์ตการ์ด นอกจากนั้นยังสามารถตรวจสอบข้อมูลวันเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นั้น โดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูห้องพักทุกห้อง	
4.3 สุขภาพและสาธารณสุข 1.สุขภาพกาย	โรคระบบทางเดินหายใจ ระยะดำเนินการ กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรป้องกันและแก้ไขเพื่อผลกระทบดังกล่าว	1.ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3.ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โล่ง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 4.ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	-
	อุบัติเหตุต่างๆ ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในระยะดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น	1.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ 3.จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 4.จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดิน	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

ลำเนาถูกต้อง
(นางธิรัญสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5.รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากมีคนจำนวนมากมาอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพากซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้ใช้บริการภายในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1.กำหนดให้มีข้อปฏิบัติการใช้ห้องพักภายในโรงแรมเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-
4.4 กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548	โครงการเป็นอาคารโรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นแต่ละอาคาร ไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายจะต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวงฉบับนี้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราภายในโครงการ ดังแสดงใน**ภาพที่ 47**	- จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราภายในโครงการ ได้แก่ บันได ที่จอดรถ ทางลาด ห้องน้ำ และห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา	**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ จำนวน 3 อาคาร และสภาพการใช้ที่ดินตามแนวถนนบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นที่ตั้ง	1.ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 2.ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ มิให้เกิด	-

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของที่พักอาศัย และอาคารพาณิชย์มีกระจายตัวอยู่ค่อนข้างหนาแน่น ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียงมากนัก ดังแสดงใน**ภาพที่ 50**	ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 3.กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ		
3) การบดบังแสง	ผลกระทบด้านการบดบังแสงของอาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่และอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดโครงการด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ของโครงการ ซึ่งเกิดผลกระทบในระยะเวลาสั้นๆ ในทุกฤดูกาล (ดู**ภาพที่ 48** ประกอบ) อย่างไรก็ตาม การบดบังทิศแสงจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรค สำหรับผลจากการบดบังแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อยู่อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะระยะเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้อย่างปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1.ใช้ไม้ยืนต้นปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดด และปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ 2.การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร 3. โครงการทำหนังสือแจ้งผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 50 เมตร ตามวิธีประมวลผลจากโปรแกรม SKETCH UP ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ	**ผู้รับผิดชอบ :** บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประ ์)
ผู้ชำนาการสิ่งแวดล้อมชำนาญ ศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	
4)การบดบังทิศทางลม	ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการ จะเกิดจากอาคารโรงแรม โดยการบดบังทิศทางลมของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ อาคารด้านทิศเหนือ (อาคารคอนโด โอกาส) และด้านทิศตะวันออก เฉียงเหนือ (กลุ่มอาคารพักอาศัย) อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีแนวระยะร่นจากแนวเขตที่ดินและระยะห่างระหว่างอาคารที่จะให้กระแสลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างสะดวก (ดู**ภาพที่ 49** ประกอบ) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการจะอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้	1.ขั้นตอนของการออกแบบทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคารความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2.ในส่วนของระเบียงห้องพัก ที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระเบียงส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้ 3.โครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ตามวิธีประมวลผลการบดบังทิศทางลมของโครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดผลกระทบดังกล่าว โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ 1 ปี โดยบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบผู้ร้องเรียนรับทราบ	
5) การสื่อสาร และการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	การพัฒนาโครงการ ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 4 อาคาร อาคารโรงแรม (บ้านเดี่ยว) ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารสำนักงาน ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารส่วนต้อนรับ ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องอาหาร ขนาดความสูง 2 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง	- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้โครงการจัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดจากการผลกระทบดังกล่าว ในกรณีที่ตกลงยอมความกันไม่ได้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยมี	**ผู้รับผิดชอบ** : บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียนรับทราบ	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตาม พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) (ระยะก่อสร้าง)
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ -ฝุ่นละออง	-พื้นที่โครงการ	-ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน -ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน10 ไมครอน (PM_{10})	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดฝุ่นละออง	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-ครั้งละ 10,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
-มลพิษทางอากาศ	-พื้นที่โครงการ	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	-ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection	-ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
2. เสียงและความสั่นสะเทือน -ระดับเสียง	-พื้นที่โครงการ	-ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง -ระดับเสียงสูงสุด L_{max} -เสียงรบกวน	-ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	-ครั้งละ 8,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
- ความสั่นสะเทือน	-พื้นที่โครงการ	-ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity: PPV)	-ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	-ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	-ครั้งละ 10,500 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางธิฐิภูสู่ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำ	-พื้นที่โครงการ	-การอุดตันของเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ	-ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
4. ความปลอดภัยสาธารณะ	-บริเวณที่พักคนงานก่อสร้างโครงการ	-ตรวจสอบชื่อคนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ -ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	-ตรวจสอบ	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
5. การป้องกันอัคคีภัย	-บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง -บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง -บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร	-สภาพการใช้งาน -บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย -สภาพการใช้งาน	-ตรวจสอบ -ตรวจสอบและบันทึกสถิติ -ตรวจสอบสภาพการใช้งาน	-ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง -ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง -ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
6. การจราจร	-ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้าง	-ความเร็วและการกีดขวางการจราจร -สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วและการกีดขวางการจราจร -สภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย	-ทุกๆ วัน ตลอดระยะก่อสร้าง	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาต ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบท์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ยู หัวหิน (U Hua Hin) (ระยะดำเนินการ)
ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	-บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH (ค่าระหว่าง 5-9) - BOD (ไม่เกิน 30 มก./ล.) - Suspended.Solids (ไม่เกิน 40 มก./ล.) - Sulfide(ไม่เกิน 1 มก./ล.) - TDS (ไม่เกิน 500 มก./ล.) - Settleable Solids (ไม่เกิน 0.5 มก./ล.) - Fat Oil and Grease (ไม่เกิน 20 มก./ล. - TKN (ไม่เกิน 35 มก./ล.)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - เสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองหัวหินภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	-ครั้งละ 5,000 บาท (โดยประมาณ และอยู่ในงบดำเนินการ)	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปราบศัตรูพ่าย)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- โครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ - สภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและรอยแตกร้าว - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุ - ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	
3. การจัดการสระว่ายน้ำ 1) โครงสร้างและความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	-ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยรั่วซึม - ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ -อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการเก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ	- ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน.ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
ผู้เชี่ยวชาญด้านการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		-ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ -ความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ -ตรวจสอบการเลือกใช้กระเบื้องขนาดมาตรฐานของสระว่ายน้ำ **กรณีที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด** - จุดที่กระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุดนั้นให้เป็นจุดอันตราย แสดงตำแหน่งให้ชัดเจน เช่น ทุ่นลอย เป็นต้น และห้ามว่ายน้ำเข้าไปบริเวณนั้น	- ตรวจสอบกระเบื้องแตก ร้าว หรือหลุด			
2) อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1.ระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ 2.จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือกยาไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ -.ตรวจสอบ หากพบสภาพและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที	-ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ -ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรมนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด - เตรียมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3.อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-ทุกวันตลอดระยะดำเนินการ		
3) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำระบบคลอรีน	- สระว่ายน้ำ	-ใส สะอาด ไม่มีเศษผงหรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ -ความเป็นกรด-ด่าง (pH) -ปริมาณคลอรีนอิสระตกค้าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด (เนื่องจากความลึกของสระว่ายน้ำลึกเท่ากันโดยตลอด 1.20 เมตร) โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น - ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชน	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมเชี่ยวชาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
		- *ค่าแบคทีเรีย Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa*	ใช้บริการอย่างหนาแน่น - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมีและชีวภาพ จำนวน 1 จุด โดยพิจารณาเก็บตัวอย่างในบริเวณจุดที่มีประชาชนใช้บริการอย่างหนาแน่น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
4. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ 4. อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ -ถังเก็บน้ำใช้ 5.บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ (อาคารโรงแรมความสูง 4 ชั้น)	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน - สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน -สภาพพร้อมใช้งาน -สภาพพร้อมใช้งาน -ระดับน้ำในถัง และสภาพของถัง -เข้าถึงได้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบอุปกรณ์และการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการใช้งาน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ประยงค์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจราจร	-ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ในโครงการ	- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ มีสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการ -กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายใน/ภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ ฯลฯ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบการใช้งาน	- ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
8. ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
	- ช่องระบายอากาศวิธีกล เช่น พัดลมดูดอากาศ และพัดลมระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	-ตรวจสอบช่องระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		
	- ช่องปรับอากาศ เช่น แอร์	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศครั้งย่อยแต่ละห้องทุกๆเดือน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทั่วไป	-ตรวจสอบความสะอาดช่องปรับอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	งบประมาณ	ผู้รับผิดชอบ
9. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	-พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียว	-ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
10. คุณภาพชีวิต	- ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
11. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ	- สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการ	- จดบันทึกสถิติ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	-อยู่ในงบดำเนินการ	-บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ส่องสว่างและสายไฟฟ้า	- สภาพการใช้งาน/ชำรุด	- ตรวจสอบการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งจัดส่งรายงาน 2 ครั้งต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน) ให้หน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

ผู้รับผิดชอบ บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

เจ้าพนักงานสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ที่มา : โปรแกรมแผนที่สำเร็จรูป Google Earth, ดัดแปลงโดย บริษท มาสเตอร์ ฟอร์กรีน จำกัด
เข้าถึงแหล่งข้อมูลเมื่อวันที่ 1 มค. 2561

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ที่ตั้งโครงการ

เส้นทาง 1

เส้นทาง 2

1. คอนโดโอกาส หัวหิน
2. Ja t'aime Huahin Condo
3. ศาลา@หัวหิน serviced apartment
4. โรงแรม อัสสรา วิลล่า แอนด์ สวีท
5. คอนโด The TRUST

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด	ภาพที่ 1 ภาพแสดงเส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการ	พฤษภาคม 2562 หน้า 98/150

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

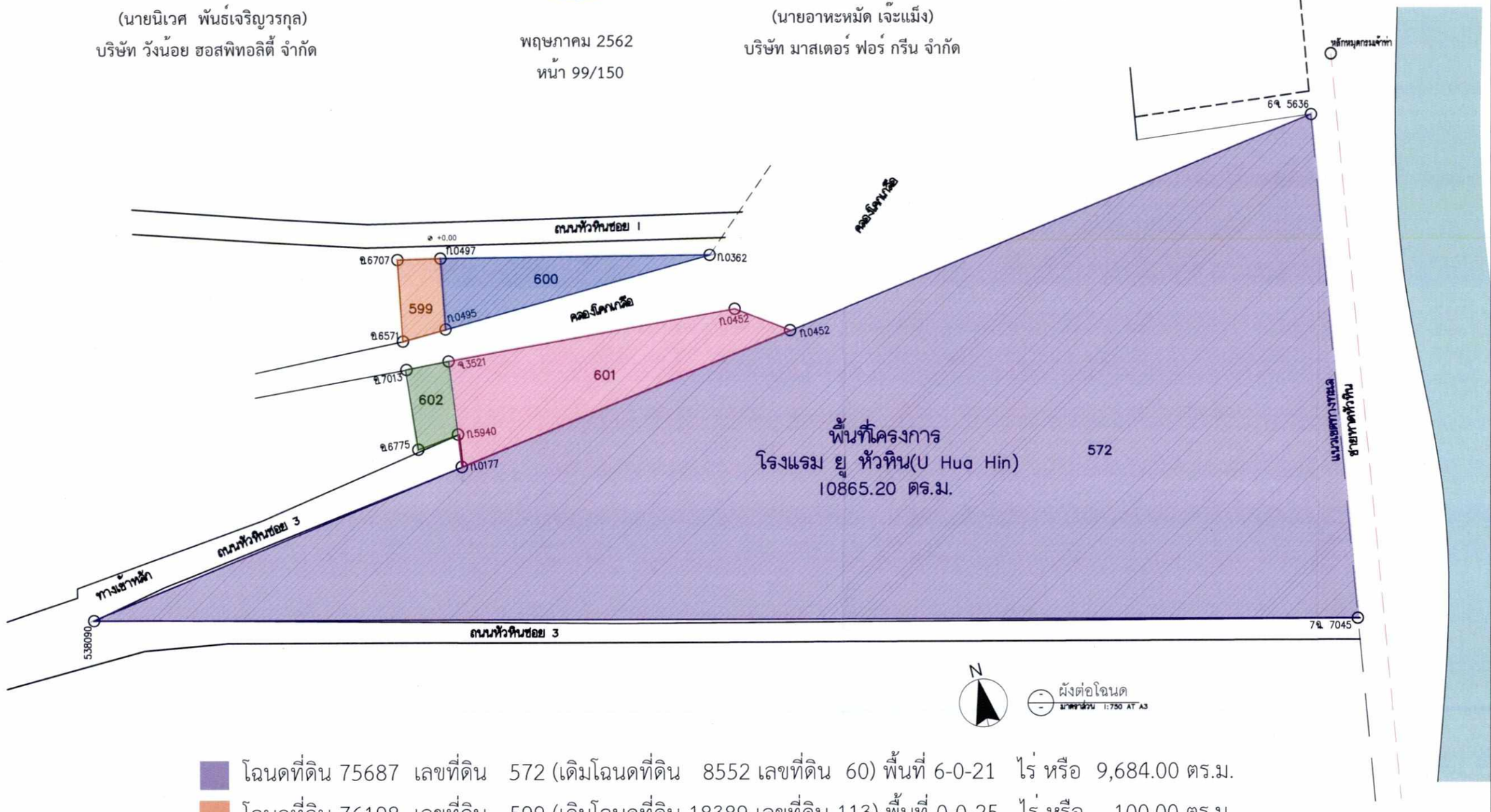
พฤษภาคม 2562

หน้า 99/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



โฉนดที่ดิน	75687	เลขที่ดิน	572	(เดิมโฉนดที่ดิน	8552	เลขที่ดิน	60)	พื้นที่ 6-0-21 ไร่ หรือ 9,684.00 ตร.ม.
โฉนดที่ดิน	76198	เลขที่ดิน	599	(เดิมโฉนดที่ดิน	18389	เลขที่ดิน	113)	พื้นที่ 0-0-25 ไร่ หรือ 100.00 ตร.ม.
โฉนดที่ดิน	76183	เลขที่ดิน	600	(เดิมโฉนดที่ดิน	16060	เลขที่ดิน	105)	พื้นที่ 0-0-72.6 ไร่ หรือ 290.40 ตร.ม.
โฉนดที่ดิน	76182	เลขที่ดิน	601	(เดิมโฉนดที่ดิน	16049	เลขที่ดิน	104)	พื้นที่ 0-1-72.7 ไร่ หรือ 690.80 ตร.ม.
โฉนดที่ดิน	76197	เลขที่ดิน	602	(เดิมโฉนดที่ดิน	18388	เลขที่ดิน	112)	พื้นที่ 0-0-25 ไร่ หรือ 100.00 ตร.ม.
				พื้นที่ดินโครงการรวม				พื้นที่ 6-3-16.30 ไร่ หรือ 10,865.20 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel. : (66)675 6877-9, Fax. : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

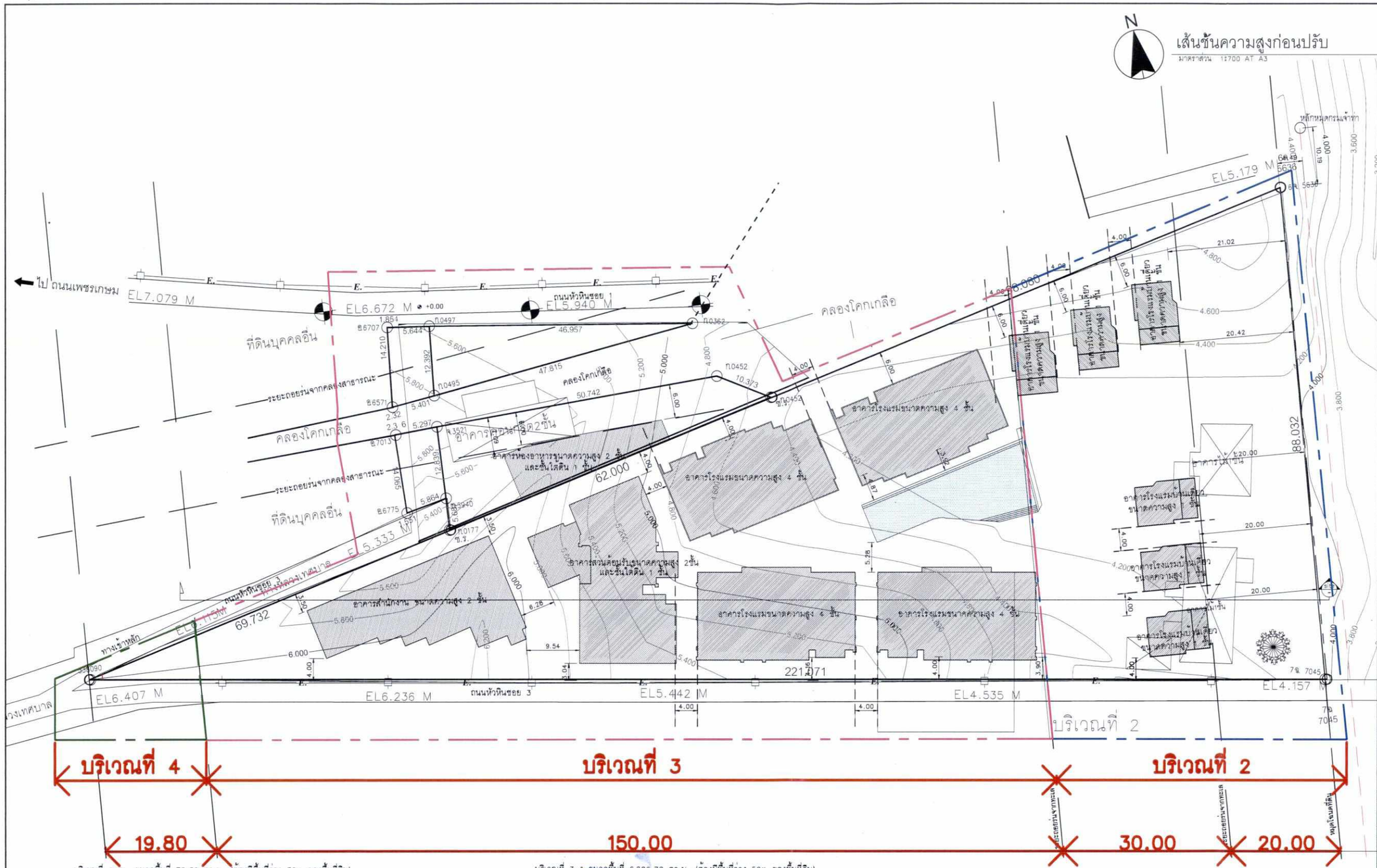
PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE
ผังแสดงการต่อโฉนด

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
GGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No. EIA- 005

ภาพที่ 2 ผังต่อโฉนดของโครงการ



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่จอดที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : ขนาดพื้นที่ 3,900 ตร.ม.พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3,438 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 100/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
99/97 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
99/97 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสวนพริ้ง 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ชาคัยย์ เล่ารักกุล ร.ย.ก.225
โชภัค ชุชัยกุล ร.ย.ก.224

ARCHITECT :
ชาคัยย์ เล่ารักกุล
โชภัค ชุชัยกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
กฎกฤษฎา ศิลแน่นหัตถ์ กย.8662
ธีรศักดิ์ มีศรีชัย กย.68314
กฤษฎา กุลนาคม กย.66445

ELECTRICAL ENGINEERS :
ภควุฒิ ชำนาด ยง.ก.4846
ปกิณ บัวพัฒน์ กพ.ก.47280
ภาคภูมิ ภูมิกิจ กพ.ก.50324

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
วิทวัส ภูมิพันธุ์ ยง.3352
เสาวลักษณ์ ปิยะวัฒนะ กย.37328

SANITARY ENGINEERS :
ศุภากรณ์ ศรีจุลกรณ์ ย.ส.356
ธรรมญญ ธรรมทัศน์ ย.ส.851
วิมลพล สวัสดิ์พงษ์ กส.10-09

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

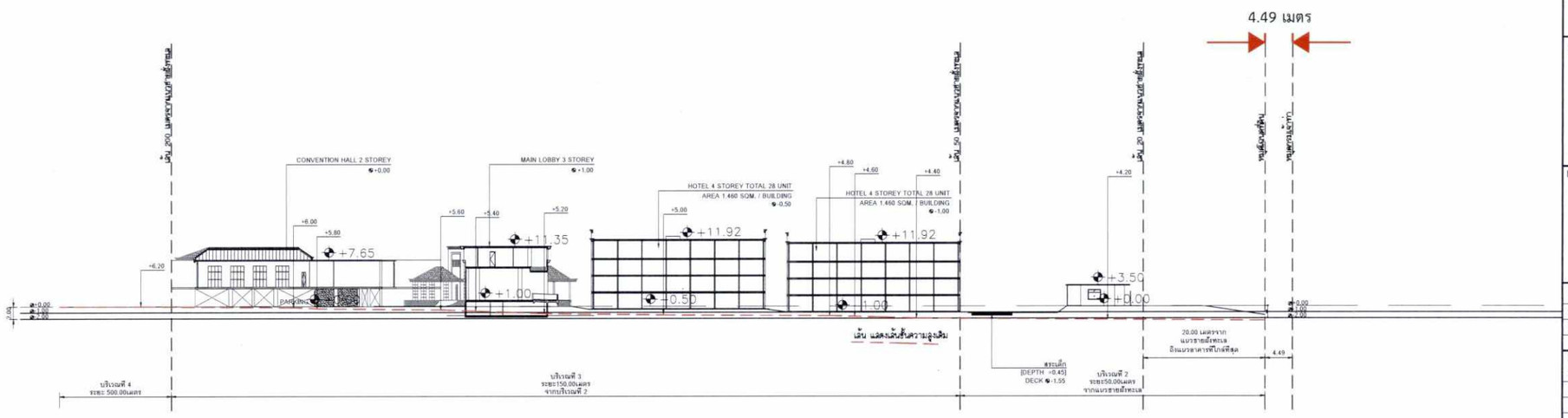
DRAWING TITLE
เส้นชั้นความสูงก่อนปรับ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW		
JOB No.		DRAWING No. EIA- 006-4

ภาพที่ 3 ผังแสดงเส้นชั้นความสูง (Contour Line) บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปตัดแสดงเส้นชั้นความสูงเดิมและที่ปรับแล้ว

มาตราส่วน 1:500 AT A3



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : ขนาดพื้นที่ 3,900.00 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 75% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3438 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 101/145

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัภฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6872-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสายหยุด 23 แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ธาดิศย์ เล่าสกุล ส.ผ.ม. 225
วิลาส สุจริมกุล ส.ผ.ม. 221

ARCHITECT :
ระเด็ด อินอีอ่อน ส.ผ.ม. 1370
ธาดิศย์ เล่าสกุล
วิลาส สุจริมกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ จิตแผนนิรัตน์ สย.8662
ไตรวิทย์ มีศรี กท.66211
ณัฐพงศ์ กุลนพพร์ กท.66445

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศราวุฒิ ร่างสิงห์ สกท.4846
ปริญ ปัณฑิศิลป์ กท.47283
กานุพงษ์ คุ้มเก่า กท.50324

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
สิทธิชัย ยุวทัณฑ์ สก.3352
เอกรัฐน์ เปี่ยมวิมล กท.37326

SANITARY ENGINEERS :
พีรยากรณ์ พวิฐวรกมล สส.358
เกษมสุข มรกะรัตน์ กส.851
ธีรพล สาริกพงษ์ กส.4049

INTERIOR DESIGNER:

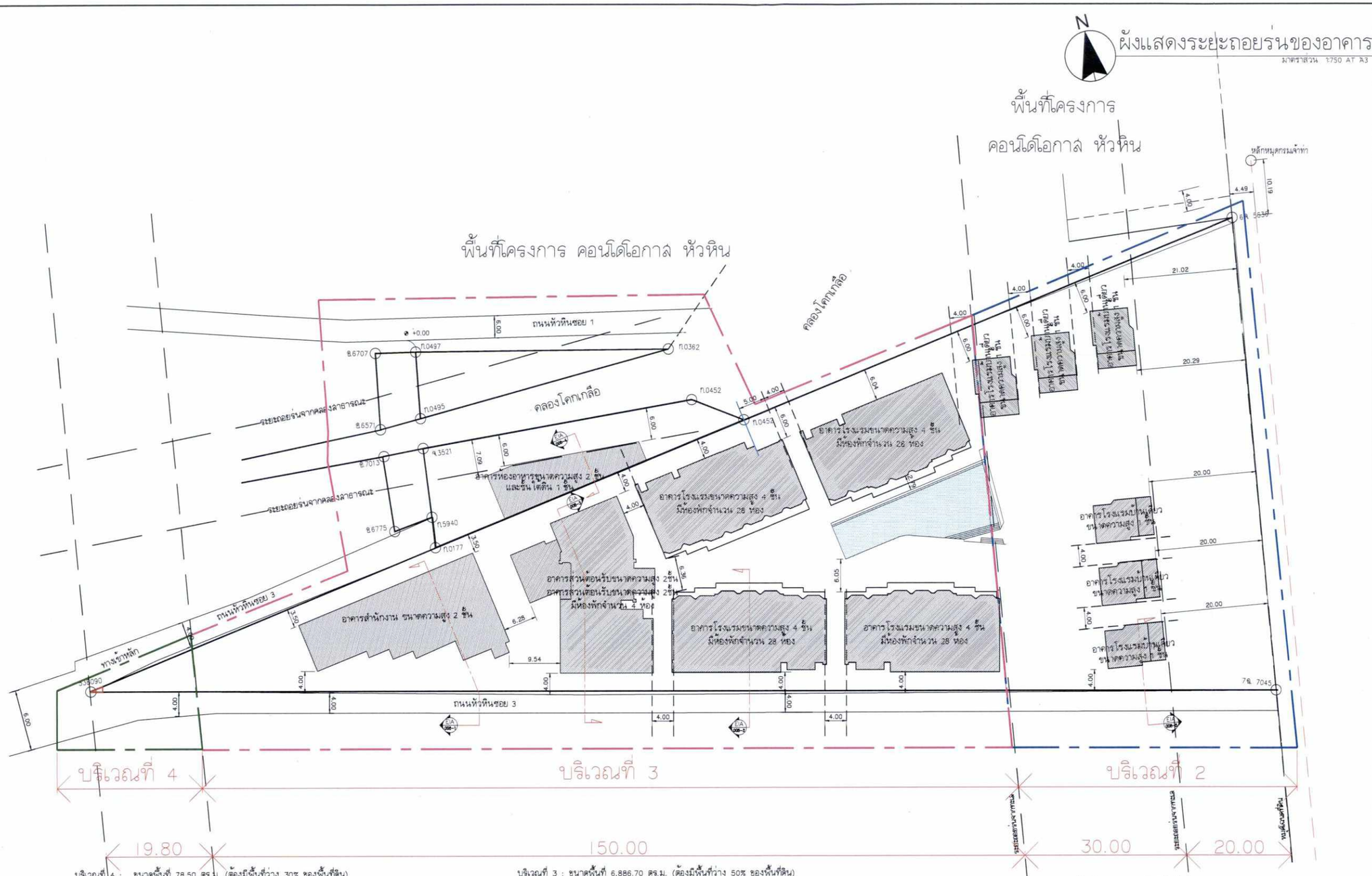
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
รูปตัดแสดงเส้นชั้นความสูงเดิมและที่ปรับแล้ว

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No.
		EIA- 006-5

ภาพที่ 4 รูปตัดแสดงแนวเขตที่ดินโครงการกับหลักหมุดเจ้าท่า



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : ขนาดพื้นที่ 3,900 ตร.ม.พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3,438 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 102/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

การแบ่งบริเวณอ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พศ.2535)

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสวนพริ้ง 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ธาดิษย์ เล่าสกุล ส.สถ.225
โสภิต สุจริยกุล ส.สถ.221

ARCHITECT :
ธนภัค ยันติยังยืน ส.สถ.1370
ธาดิษย์ เล่าสกุล
โสภิต สุจริยกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ รัตนเมณีโชติ สน.8662
นิลาวัลย์ มีศรี กน.68211
ณัฐพล์ กุลเจริญ กน.65445

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศรากุล์ ช่างเส็ง สกก.4848
ปริญ ปัณฑิสิศ์ กพ.47283
กานุจนา กุ่นเก้า กพ.50324

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
สิทวิชัย ยูวพันธุ์ สก.3352
เอกรัฐน์ เบ็ญจโมล กก.37328

SANITARY ENGINEERS :
พัชรากรณ์ ศรีสุวรรณพร สส.158
ธรรมนูญ ธรรวัจน์ สส.851
ปิยพล ลาชิราพงษ์ สส.4049

INTERIOR DESIGNER:

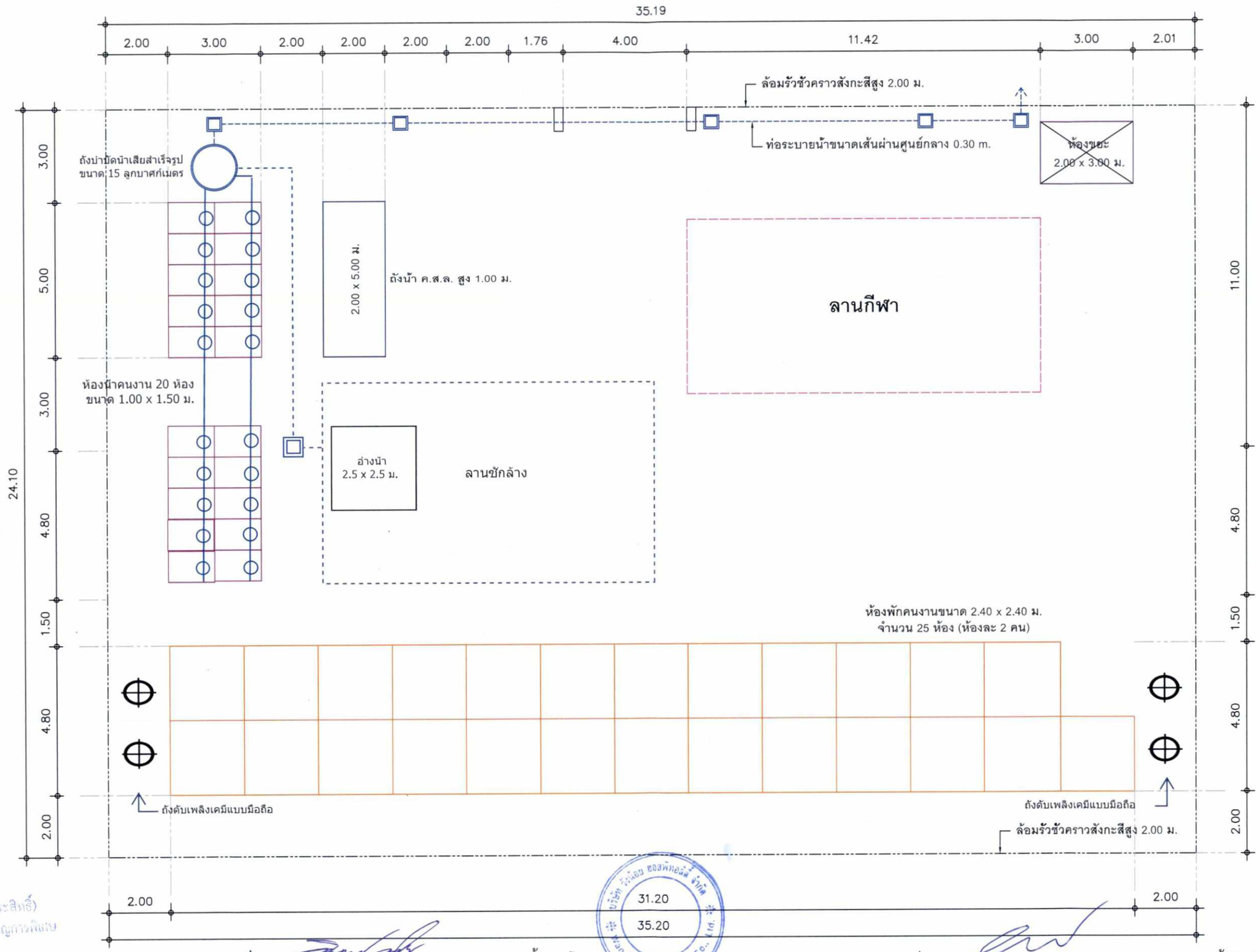
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
ผังแสดงระยะถอยร่นของอาคาร

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No. EIA- 008

ภาพที่ 5 ผังแสดงระยะห่างแนวเขตที่ดินกับแนวชายฝั่งทะเล



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตัวอย่างบ้านพักคนงาน ต่อจำนวนคน 50 คน

มาตราส่วน 1 : 125

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 104/150

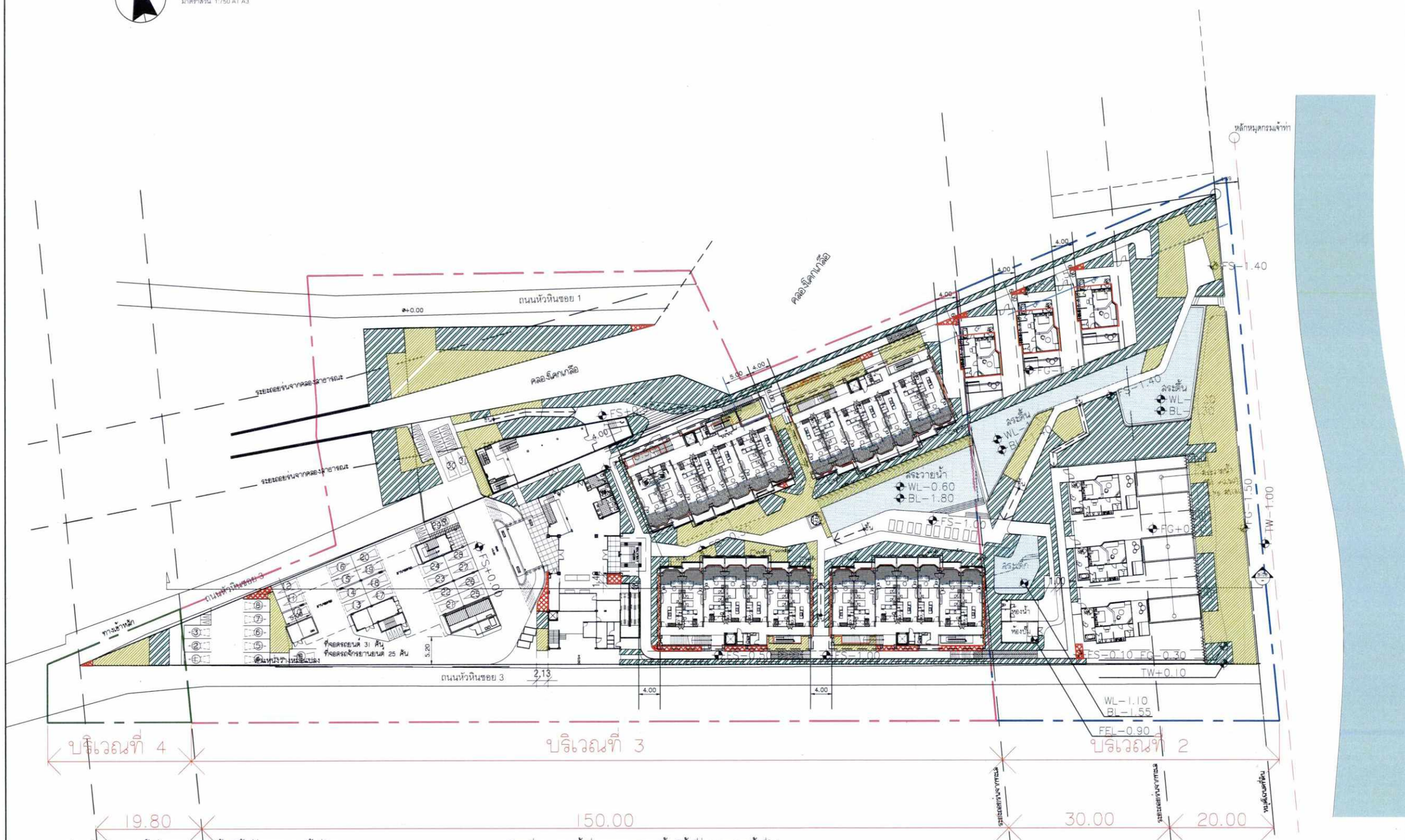
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 6 ผังบริเวณบ้านพักคนงาน

ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:750 AT A3



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3510 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 104/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสหพร้าว 23 แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร 10530
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ชาคิรย์ เล่าสกุล สถ.225
โสภิต ลุจริกกุล สถ.224

ARCHITECT :
ธนิต ยิ่งยืนยิน สถ.1370
ชาคิรย์ เล่าสกุล
โสภิต ลุจริกกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ รัตนเมณีรัตน์ สย.8662
ธีรศักดิ์ มีศรี ภว.65211
ปฏิพงศ์ กุณฑลพงษ์ ภว.65615

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศราวุฒิ ช่างคิด สย.4646
ปริญ ปัณรัตน์ศิริ ภพ.47240
ภานุพงษ์ สุนเก้ง ภพ.50324

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
สิทธิชัย บุญพันธุ์ สย.3352
เอกรัฐณ เอี่ยมวิมล กท.37326

SANITARY ENGINEERS :
พีรวรรณ์ ทวีสุวรรณลง สส.156
ธรรญญู วรรณวิทย์ กส.851
อิทธพล สวิชาพงษ์ กส.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2018-05-03	
JOB No.		DRAWING No.
		EIA- 006

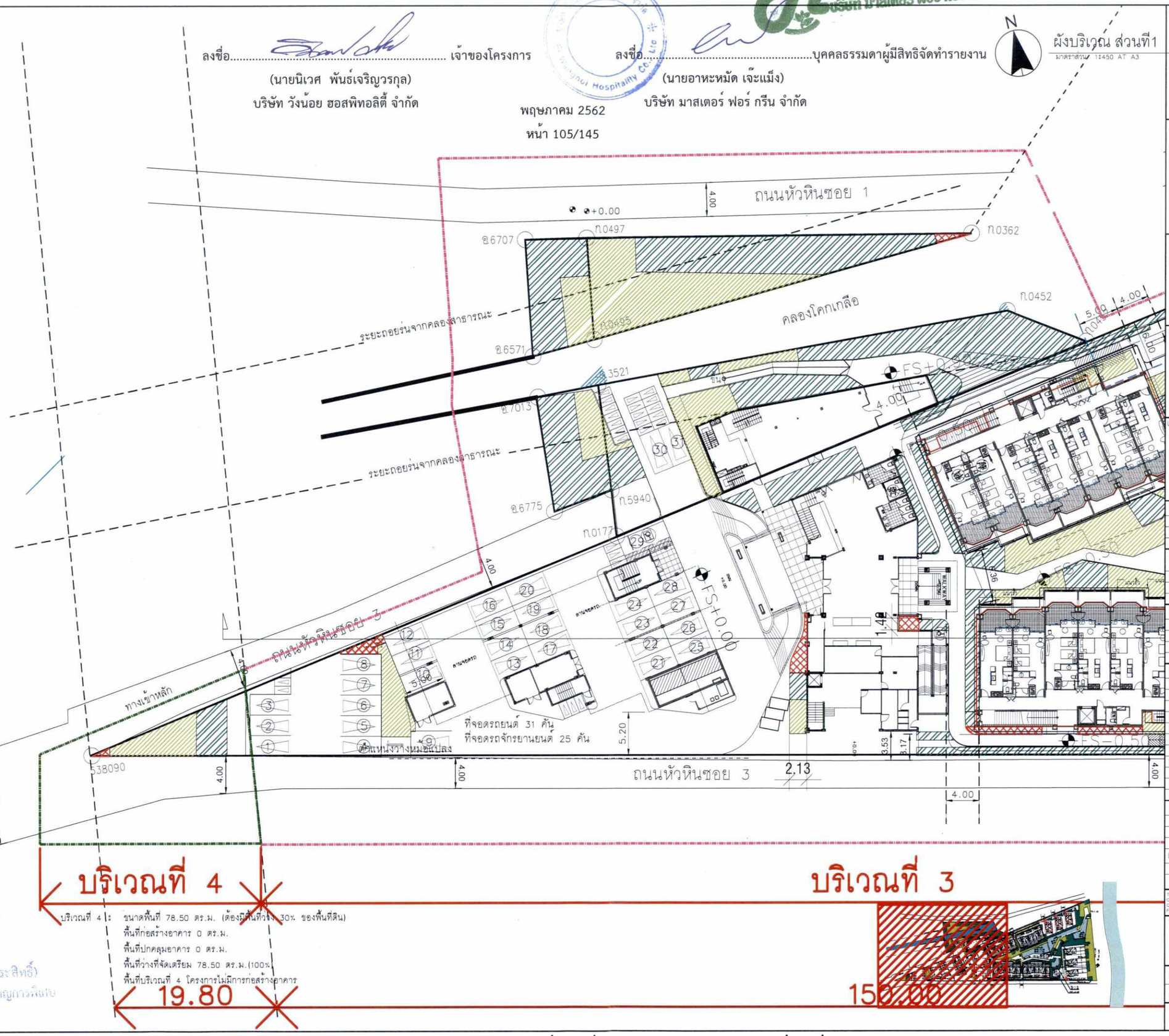
ภาพที่ 7 ผังบริเวณของโครงการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 105/145

MASTER FOR GREEN CO.,LTD
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

ลำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผังบริเวณ ส่วนที่1
มาตราส่วน 1:450 AT A3

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
559 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
9997 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
9997 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ ส่วนที่1

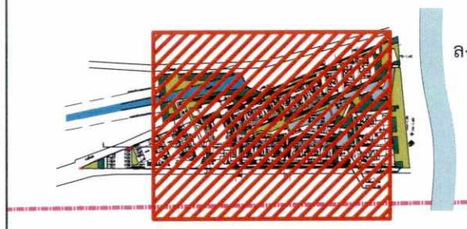
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW		
JOB No.		DRAWING No. EIA- 006-1

ภาพที่ 7 (ต่อ) ผังบริเวณโครงการ ส่วนที่ 1/3

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 105/150



ลำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

N
ผังบริเวณ ส่วนที่ 2
มาตราส่วน 1:450 AT A3

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
99/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
99/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสหพร้าว 23 แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร 10530
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ ส่วนที่2

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW		

JOB No.
DRAWING No.
EIA- 006-2

ภาพที่ 7 (ต่อ1) ผังบริเวณโครงการ ส่วนที่ 2/3

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

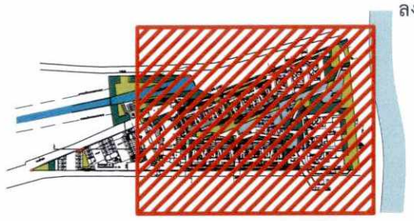
พฤษภาคม 2562

หน้า 107/150

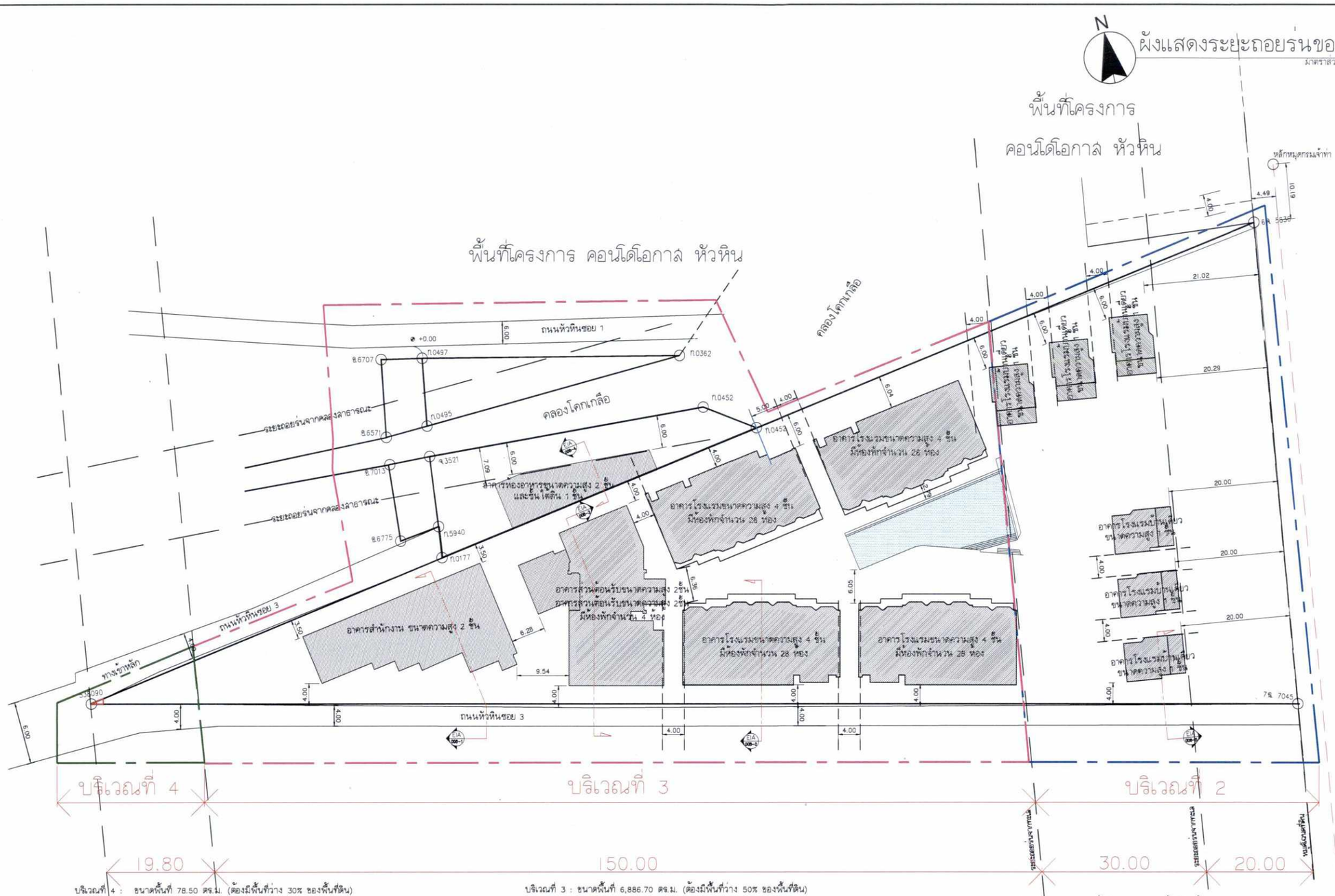
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



หลักหมุดกรมเจ้าท่า
ถนนหัวหินซอย 1
4.00
ก.0362
ก.0452
คลองโคกเกลือ
คลองโคกเกลือ
4.00
4.00
4.00
4.00
4.00
10.19
4.00
FS+1.40
FS+0.00
FS+0.00
FS+0.00
FG+0.00
FG+0.00
FG



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทั้งชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : ขนาดพื้นที่ 3,900 ตร.ม. พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3,438 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562
หน้า 108/150

การแบ่งบริเวณอ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พศ.2535)

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
99/97 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
99/97 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ธาดิศย์ เล่าสกุล ส.ส.ท. 225
ไผ่ศิล สุขวิกุล ส.ส.ท. 221

ARCHITECT :
สมศิล อินทิจันอิน ส.ส.ท. 1370
ธาดิศย์ เล่าสกุล
ไผ่ศิล สุขวิกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ จิตแสงมณีรัตน์ กง.8662
ไตรรัตน์ ปิตรีย์ กง.68314
ณัฐพงศ์ กุลนพพร์ กง.65445

ELECTRICAL ENGINEERS :
สรกฤษ ชำนิคม สพก.4848
ปริญ วัฒนศิศดิ์ สพก.47283
กานุพงศ์ ชุ่มเย็น สพก.50324

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
ลิขิวัชร ภูเก้นภู่ สพก.3352
เอกรัตน์ เป็นเหริมผล สพ.37326

SANITARY ENGINEERS :
ศรัชกานต์ ชวิธรกานต์ สส.358
ธรรมนูญ อรรถเจิดน์ กส.851
ไกรพล สาริกพงษ์ กส.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co., Ltd.

DRAWING TITLE
ผังแสดงระยะถอยร่นของอาคาร

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No. EIA- 008

ภาพที่ 8 ผังแสดงระยะร่นอาคารของโครงการ



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:125 ที่ A3

อาคาร สำนักงาน

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรายต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 109/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 9 ผังแสดง Set Back อาคารสำนักงาน

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South SathornRd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

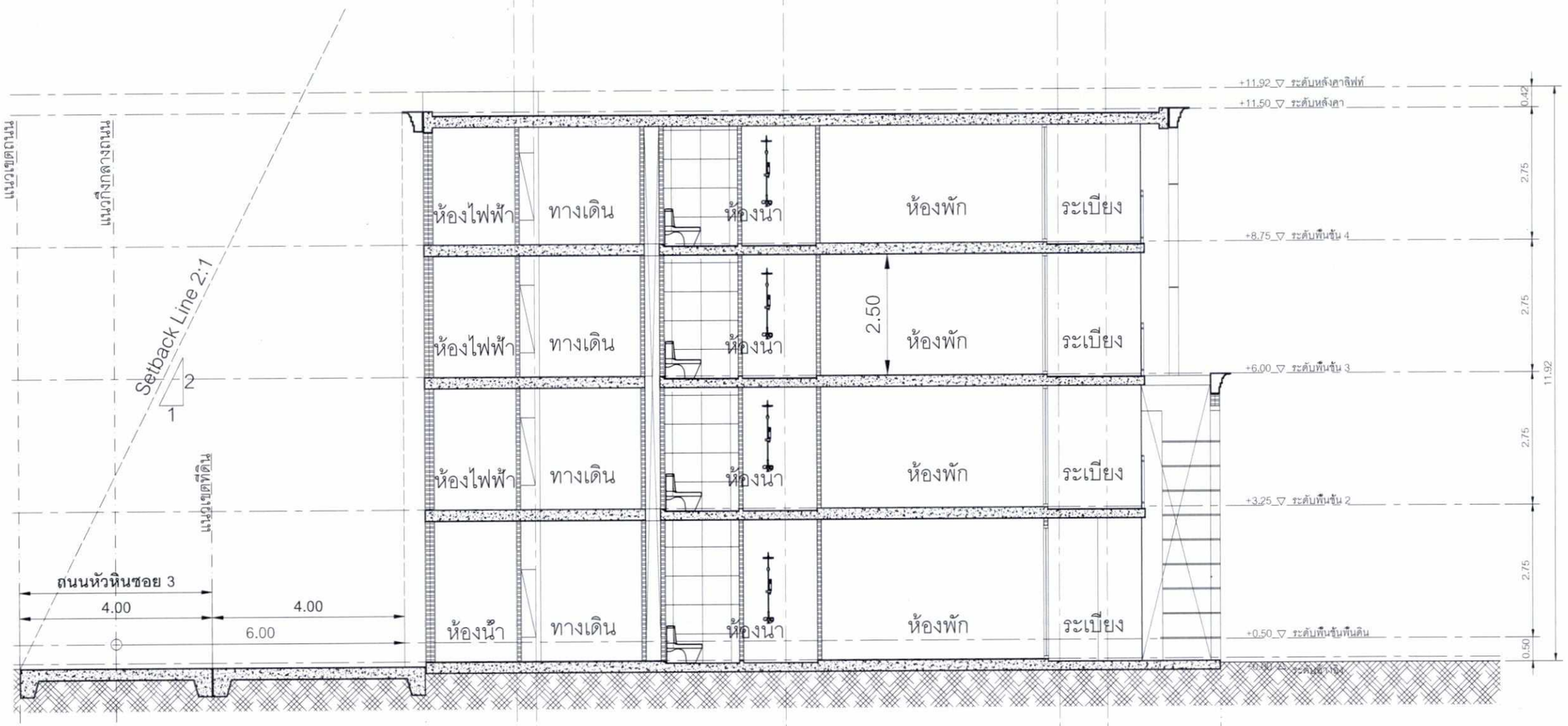
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE

รูปตัดแสดงระยะ ถอยร่นของอาคารสำนักงาน

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No. EIA- 008-1



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:100 ที่ A3

อาคาร โรงแรม

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 110/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 10 ผังแสดง Set Back อาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South SathornRd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel. : (66)675 6877-9, Fax. : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร (662) 5123280-81 แฟกซ์ (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

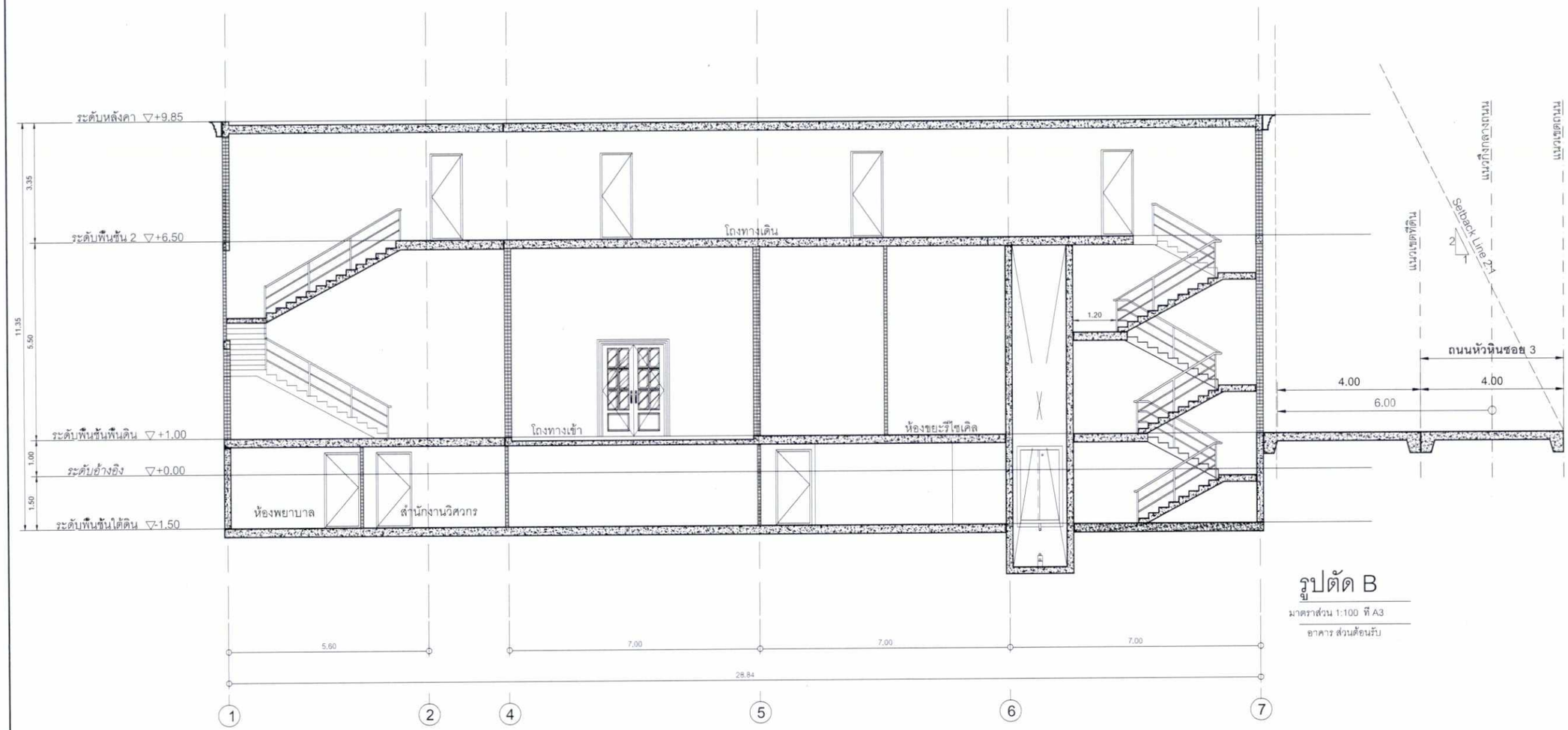
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE

รูปตัดแสดงระยะ ถอยร่นของอาคารโรงแรม

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	
JOB No.		DRAWING No. EIA-008-2



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:100 ที่ A3

อาคาร ส่วนต้อนรับ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 111/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 11 ผังแสดง Set Back อาคารส่วนต้อนรับ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสวนพริก 23 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

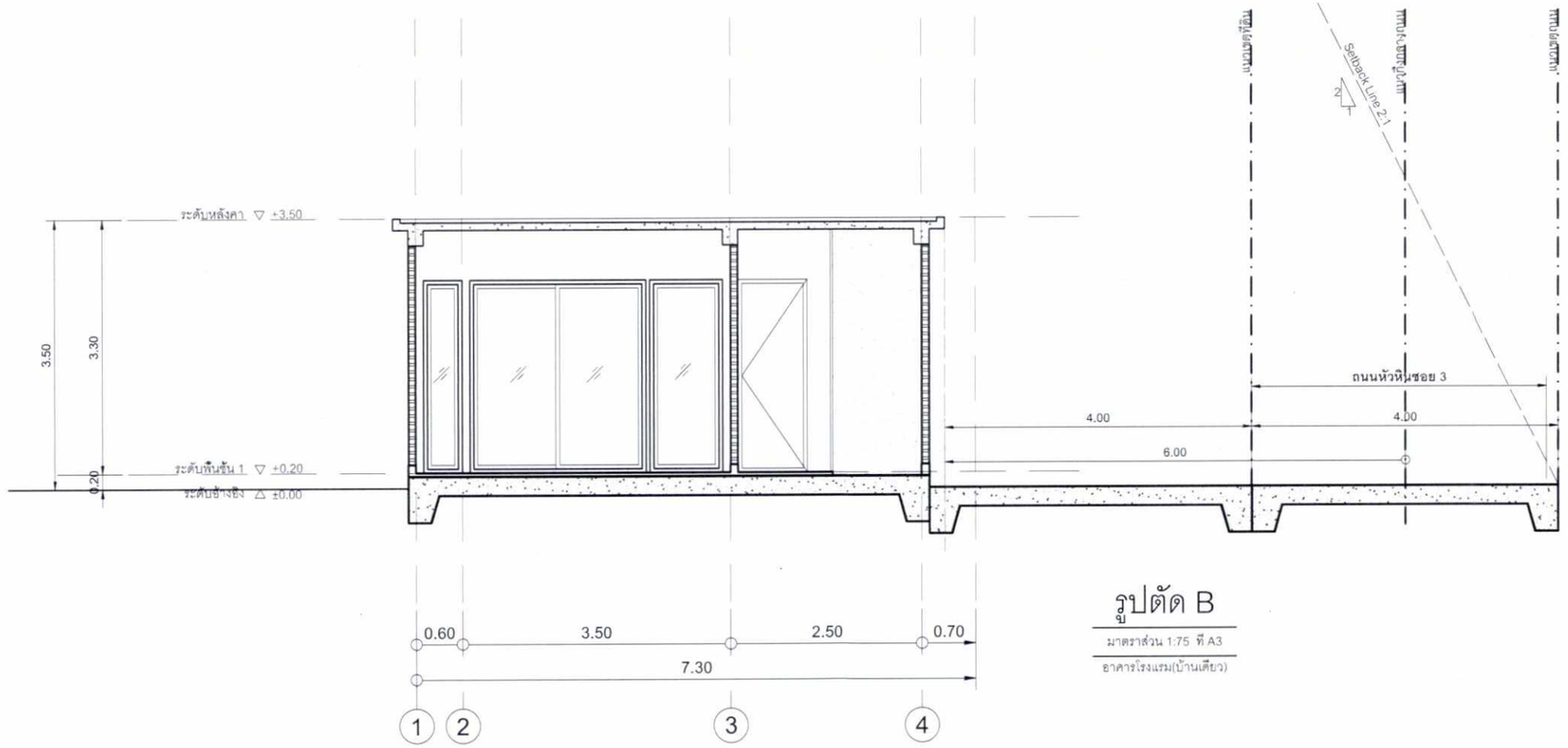
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
รูปตัดแสดงระยะ ถอยร่นของอาคารส่วนต้อนรับ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	

JOB No.

DRAWING No.
EIA- 008-3



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:75 ที่ A3

อาคารโรงแรม(บ้านเดี่ยว)

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 112/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South SathornRd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอขอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

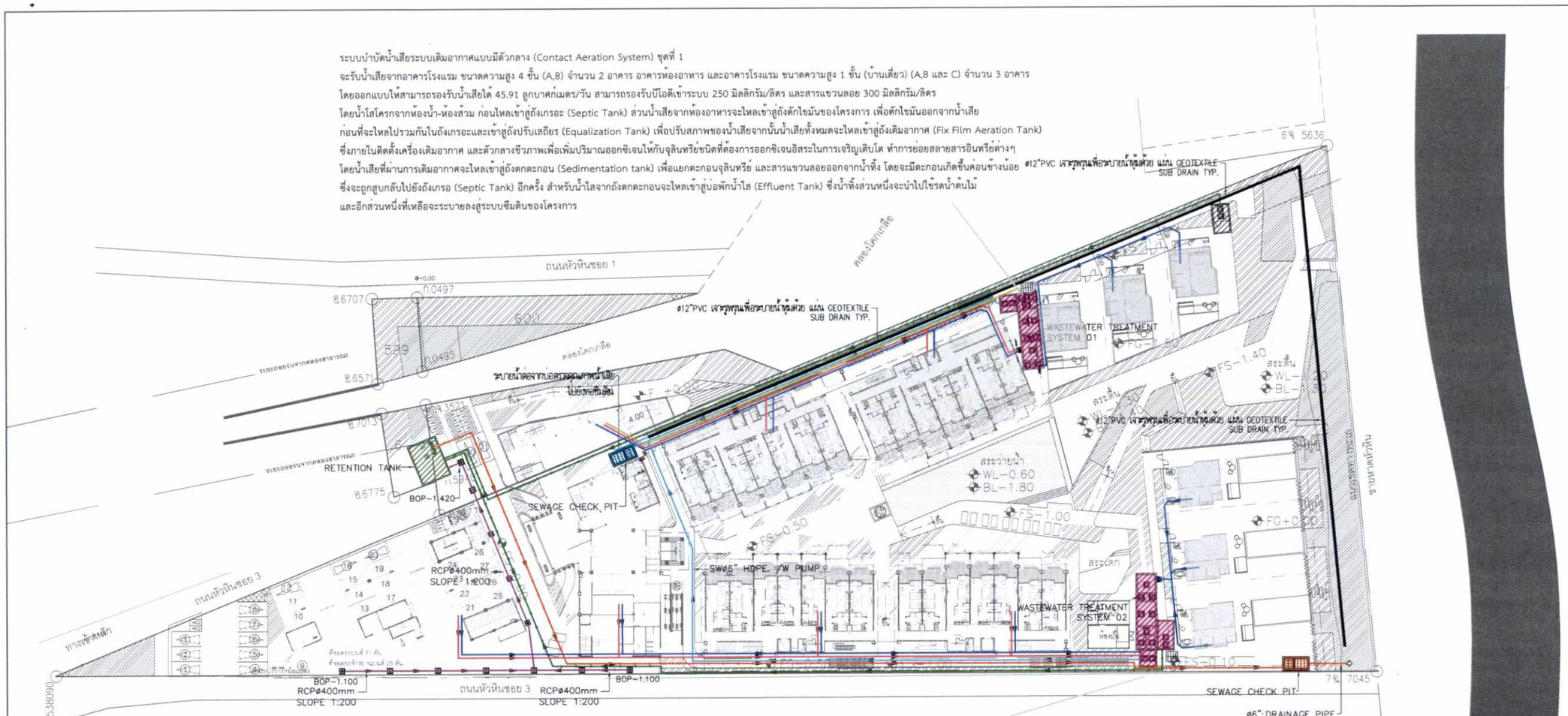
DRAWING TITLE

อาคารโรงแรม
รูปตัดแสดงระยะถอยร่น

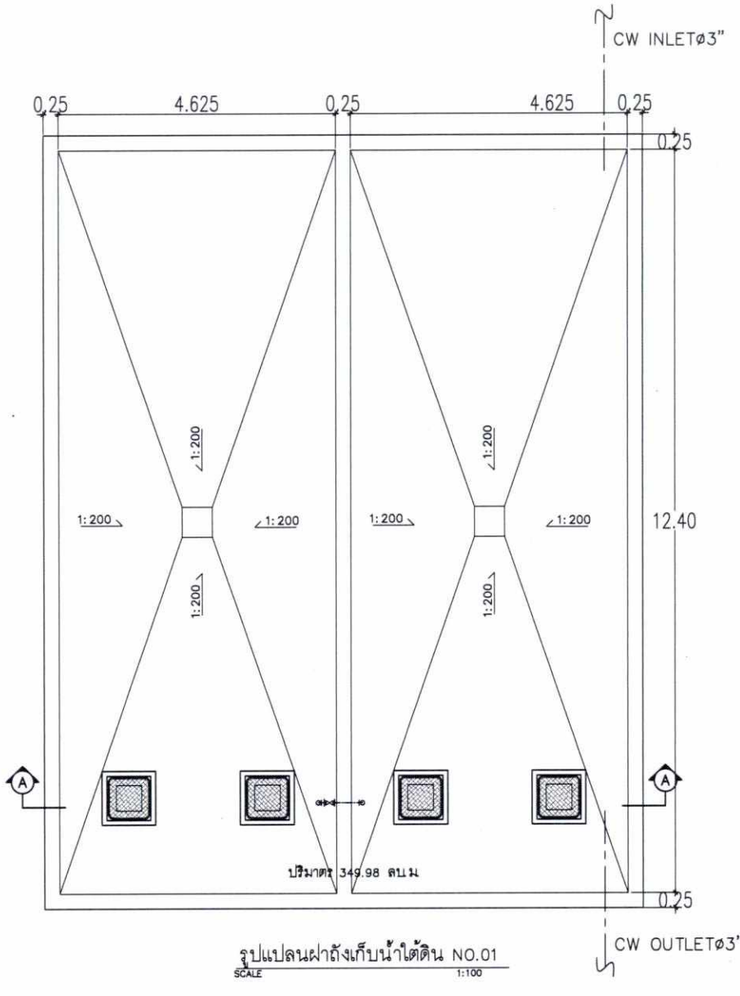
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM	SOPIT S.	SOPIT S.
SCALE AS SHOW	DATE 2018-05-18	TOTAL SHEET
JOB No.		DRAWING No. EIA- 008-5

ภาพที่ 12 ผังแสดง Set Back อาคารโรงแรม บ้านเดี่ยว

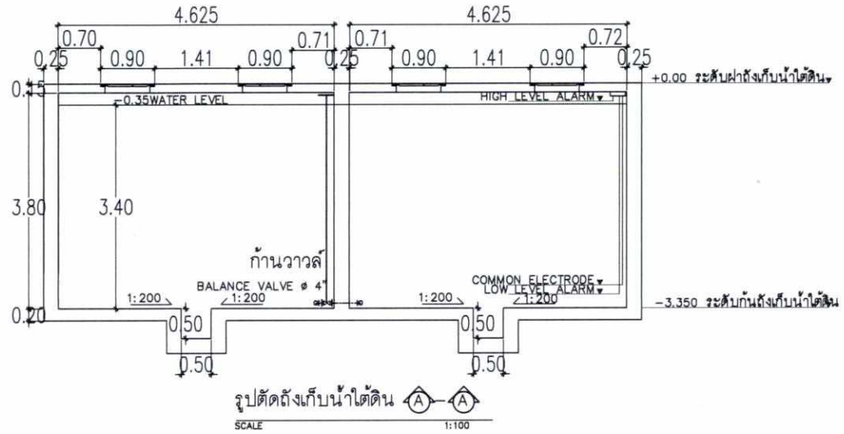
ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ชุดที่ 1
จะรับน้ำเสียจากอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น (A,B) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องอาหาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1 ชั้น (บ้านเดี่ยว) (A,B และ C) จำนวน 3 อาคาร
โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร
โดยน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ก่อนไหลเข้าสู่ถังเกรอะ (Septic Tank) ส่วนน้ำเสียจากห้องอาหารจะไหลเข้าสู่ถังดักไขมันของโครงการ เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย
ก่อนที่จะไหลไปรวมกันในถังเกรอะและเข้าสู่ถังปรับเสถียร (Equalization Tank) เพื่อปรับสภาพของน้ำเสียจากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank)
ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และตัวกลางชีวภาพเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจนอิสระในการเจริญเติบโต ทำการย่อยสลายสารอินทรีย์ต่างๆ
โดยน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation tank) เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยจะมีตะกอนเกิดขึ้นค่อนข้างน้อย
ซึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเกรอะ (Septic Tank) อีกครั้ง สำหรับน้ำใสจากถังตกตะกอนจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้
และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการ

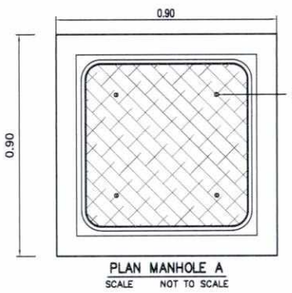

ถนนหัวหินซอย 1
ถนนหัวหินซอย 3
ทางเข้าหลังสวน
ระบายน้ำต่อจากบ่อรวมของเสียแบบมีตะแกรง
RETENTION TANK
BOP=1.420
SEWAGE CHECK PIT
RCP ø400mm SLOPE 1:200
BOP=1.100
BOP=1:100
SWGS HDPE. FW PUMP
WASTEWATER TREATMENT SYSTEM 01
WASTEWATER TREATMENT SYSTEM 02
ø12"PVC เจาะรูพรุนเพื่อระบายน้ำหุ้มด้วย แผ่น GEOTEXTILE SUB DRAIN TYP.
ø6"; DRAINAGE PIPE ระบายลงสู่ทะเล
FG+0.00
FG+1.50
FS-1.40
FS-0.50
FS-1.00
FS-0.10
WL-0.60
BL-1.80
WL-
BL-
สระว่ายน้ำ
สระเด็ก
ร้านอาหาร
ทางเข้าออกรถ
ระบายน้ำจากคลองสาธารณะ
ทางเข้าออกรถ
ทางเข้าออกรถ
ทางเข้าออกรถ

ภายในถังเคลือบสาร EPOXY NON TOXIC เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากคอนกรีต

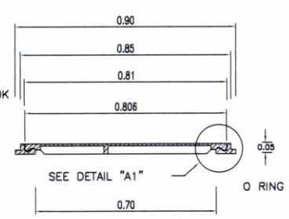


รูปแปลนฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน NO.01
SCALE 1:100

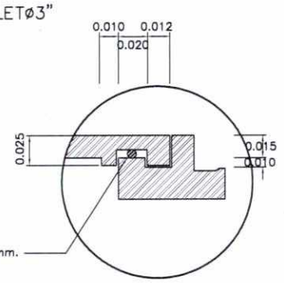




PLAN MANHOLE A
SCALE NOT TO SCALE



SECTION MANHOLE A
SCALE NOT TO SCALE



DETAIL "A1"
DETAIL MANHOLE A
SCALE NOT TO SCALE

NOTE :
- MANHOLE COVER (LIGHT DUTY) SEE DETAIL
- VENT V = 0.10x0.10m.

Wangnoi Hospitality Co. Ltd.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 114/150

คำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 14 ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel. : (66)675 6877-9, Fax. : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

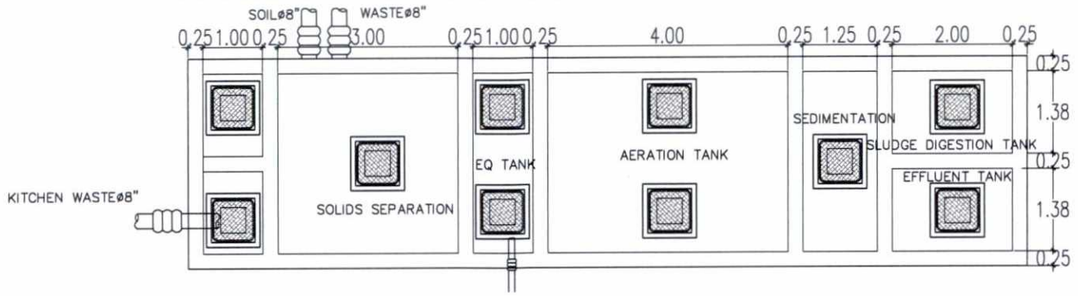
PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
แบบขยายถังเก็บน้ำใต้ดิน

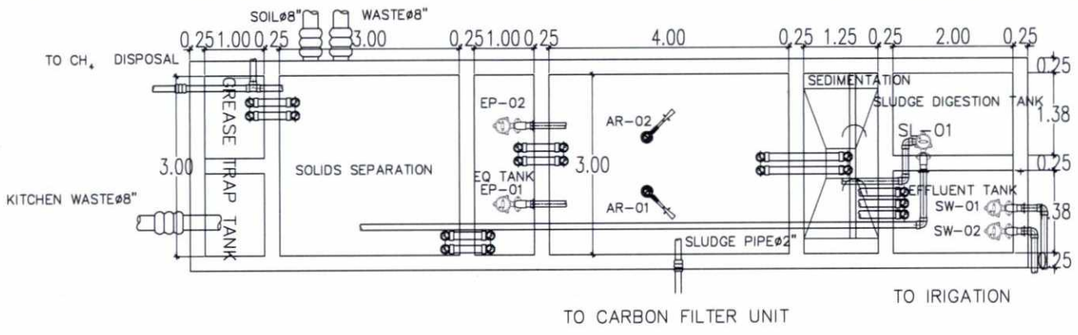
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE AS SHOW	DATE 2018-05-18	TOTAL SHEET
JOB No.		DRAWING No. SN-403

ภายในถังเคลือบสาร EPOXY NON TOXIC เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากคอนกรีต



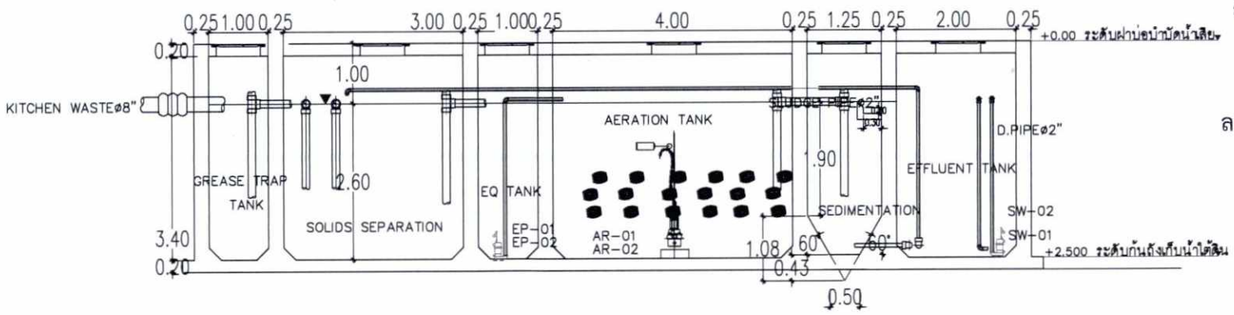
รูปแปลนฝาถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย NO.01

SCALE 1:125



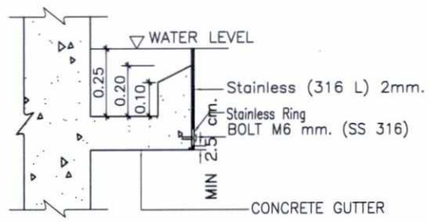
รูปแปลนก้นถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย NO.01

SCALE 1:125



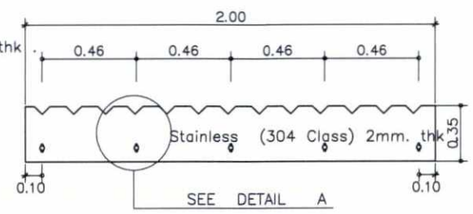
รูปตัดถังบำบัดน้ำเสีย A–A

SCALE 1:125



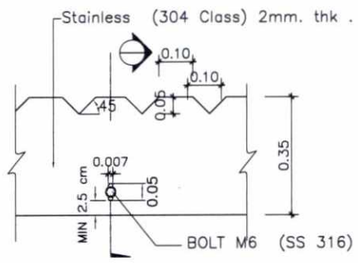
ELEVATION GUTTER

SCALE NOT TO SCALE



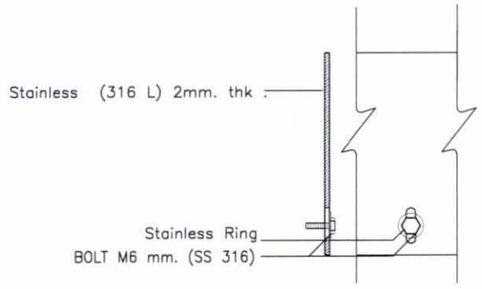
DETAIL WEIR

SCALE NOT TO SCALE



DETAIL A

SCALE NOT TO SCALE



SECTION STAINLESS

SCALE NOT TO SCALE

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 115/150

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel. : (66)675 6877-8, Fax. : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

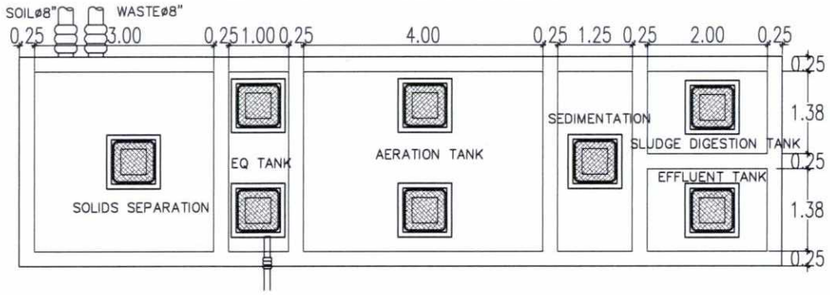
DRAWING TITLE

แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย NO.01

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE AS SHOW	DATE 2018-05-18	TOTAL SHEET
JOB No.		DRAWING No. SN-401

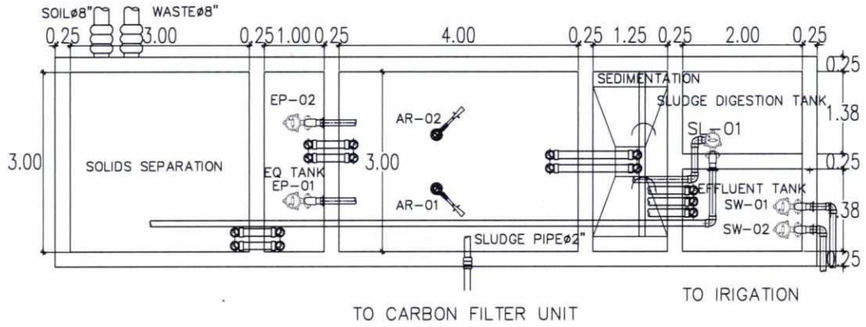
ภาพที่ 15 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ชุดที่ 1

ภายในถังเคลือบสาร EPOXY NON TOXIC เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากคอนกรีต



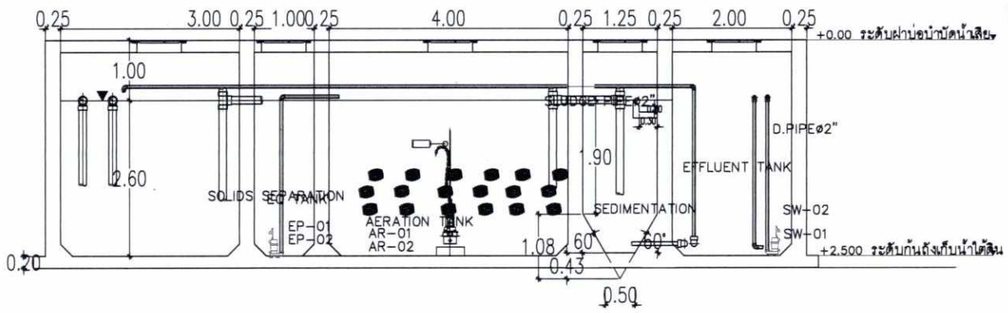
รูปแปลนฝาถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย NO.02

SCALE 1:125



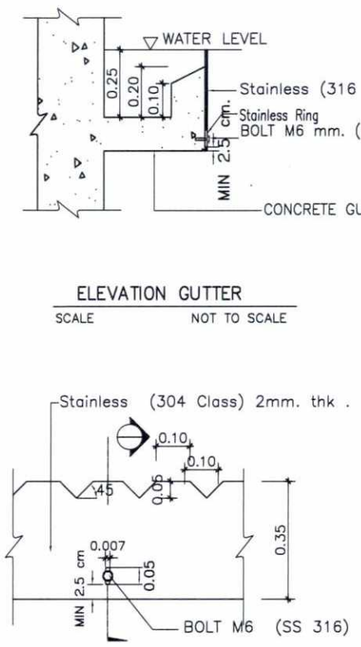
รูปแปลนก้นถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย NO.02

SCALE 1:125



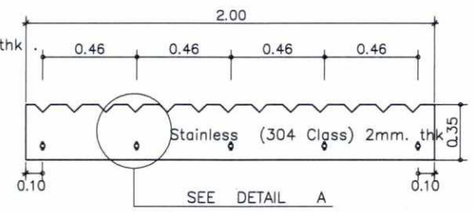
รูปตัดถังบำบัดน้ำเสีย Ⓐ–Ⓐ

SCALE 1:125



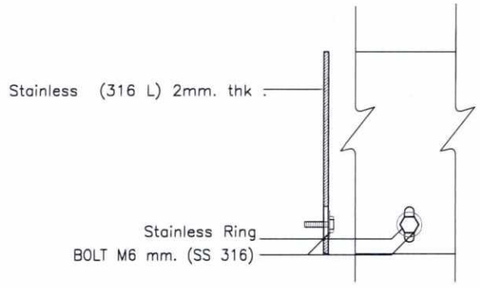
ELEVATION GUTTER

SCALE NOT TO SCALE



DETAIL WEIR

SCALE NOT TO SCALE



DETAIL A

SCALE NOT TO SCALE

SECTION STAINLESS

SCALE NOT TO SCALE

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 116/150

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมเชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South SathornRd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสหกรณ์ 23 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE

แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย NO.02

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2018-05-18	
JOB No.		DRAWING No.
		SN-402

ภาพที่ 16 แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ชุดที่ 2

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

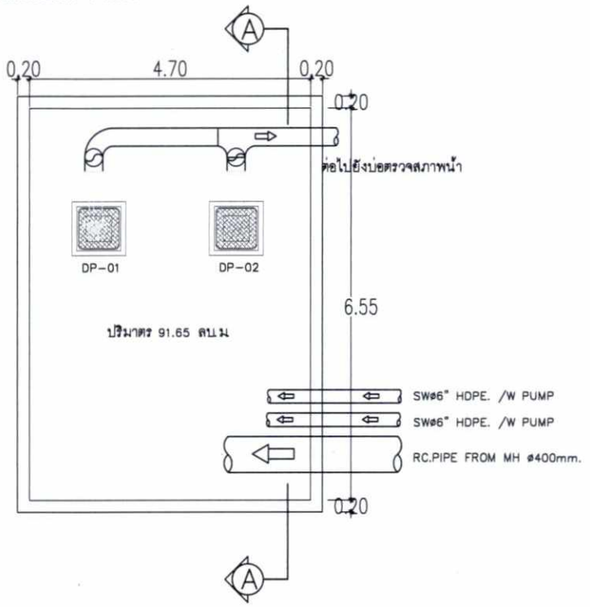
พฤษภาคม 2562

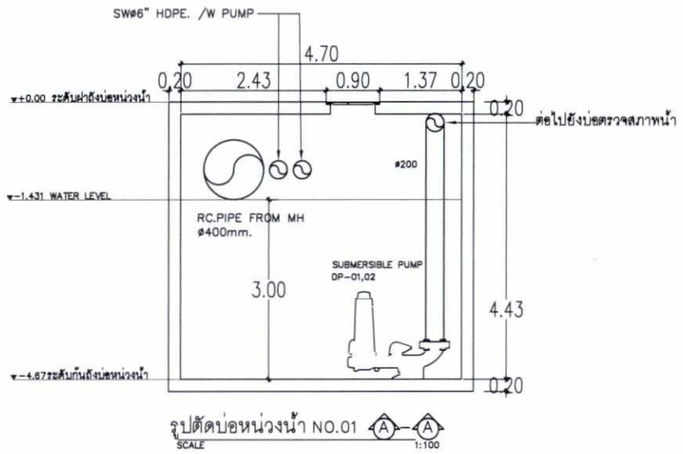
หน้า 117/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





รูปตัดบ่อหน่วงน้ำ NO.01 (A)—(A)

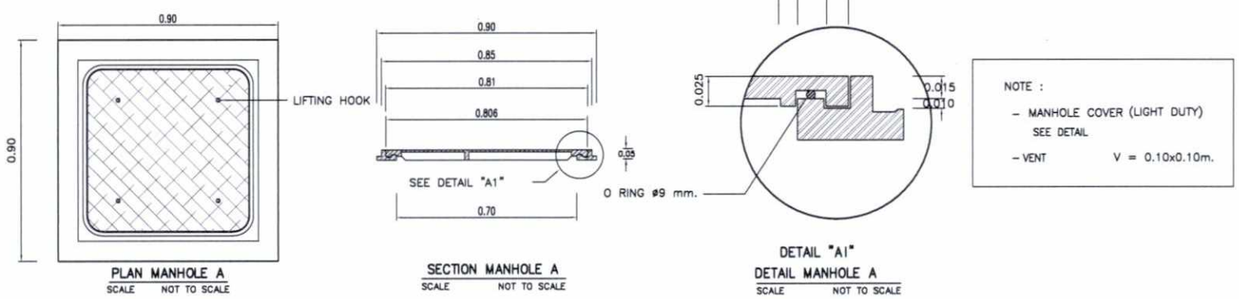
SCALE 1:100

รูปแปลนฝาบ่อหน่วงน้ำ NO.01

SCALE 1:100@A3

WASTE WATER TREATMENT PLAN

ITEM	DESCRIPTION	SPECIFICATION	TOTAL AMOUNT (SET)	CAPACITY (EACH) FLOWRATE	TDH (m)	SPEED (rpm)	V/PHASE/Hz.	APPROX (KW)	LOCATION	REMARKS
4	DP-01,02	SUBMERSIBLE PUMP	2	15.00 Liter/sec	5	<2800	380/3/50	1.50		NO. OPERATED *SYSTEM COULD BE OPERATED IN MANUALLY AND AUTOMATICALLY *AUTOMATIC CONTROL IN NORMALLY SET AND OPERATE BY FLOAT SWITCH -LOW LEVEL CUT OFF -HIGH LEVEL START -VERY HIGH LEVEL ALARM -BOTH PUMP SHALL BE ALTERNATED IN DUTY CYCLE AUTOMATICALLY



PLAN MANHOLE A SCALE NOT TO SCALE

SECTION MANHOLE A SCALE NOT TO SCALE

DETAIL "A1" DETAIL MANHOLE A SCALE NOT TO SCALE

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

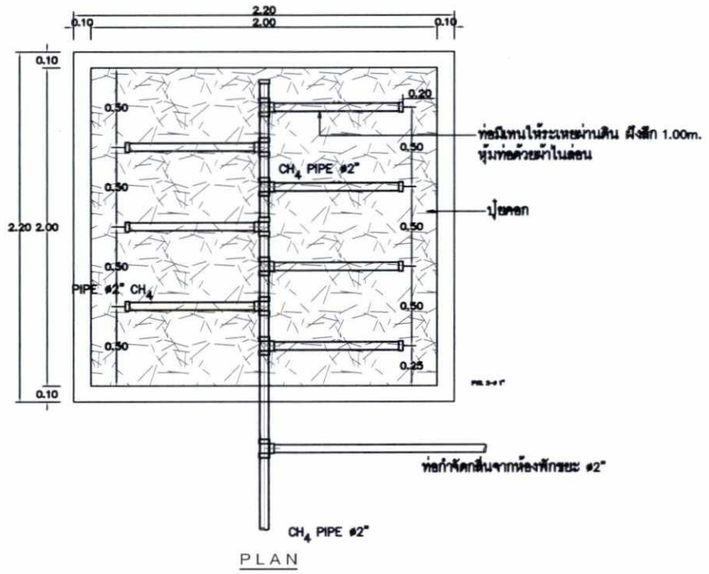
PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

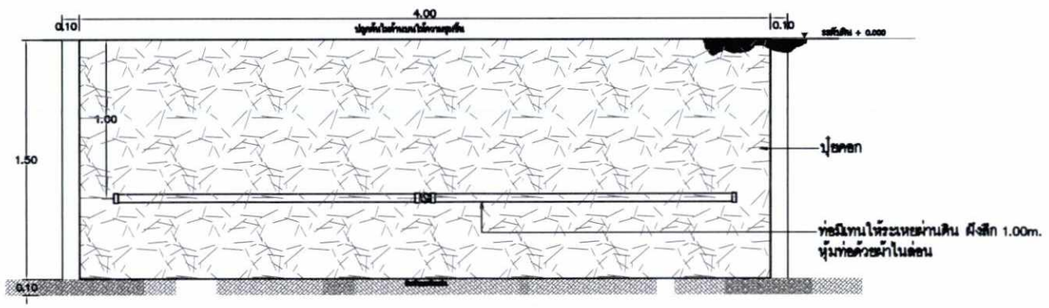
DRAWING TITLE
แบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2018-05-18	
JOB No.		DRAWING No. SN-404

ภาพที่ 17 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำของโครงการ



PLAN



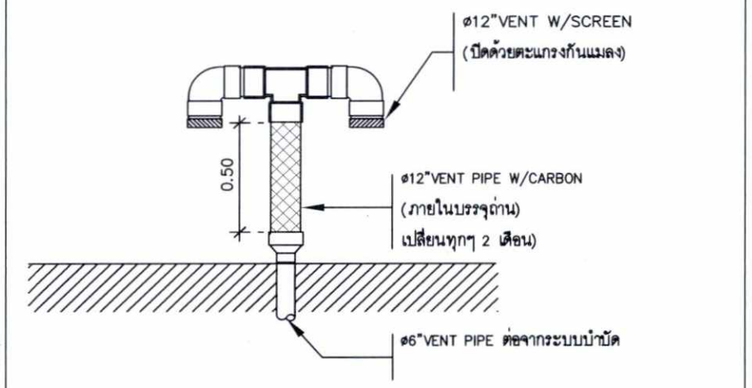
SECTION

DETAIL CH4 DISPOSAL UNIT NO.01
SCALE 1 : 25

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

แบบขยายการติดตั้ง CARBON FILTER UNIT สำหรับกำจัด AEROSOL



ROOF FL.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 118/150

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South SathornRd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอรา ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสาทร 23 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

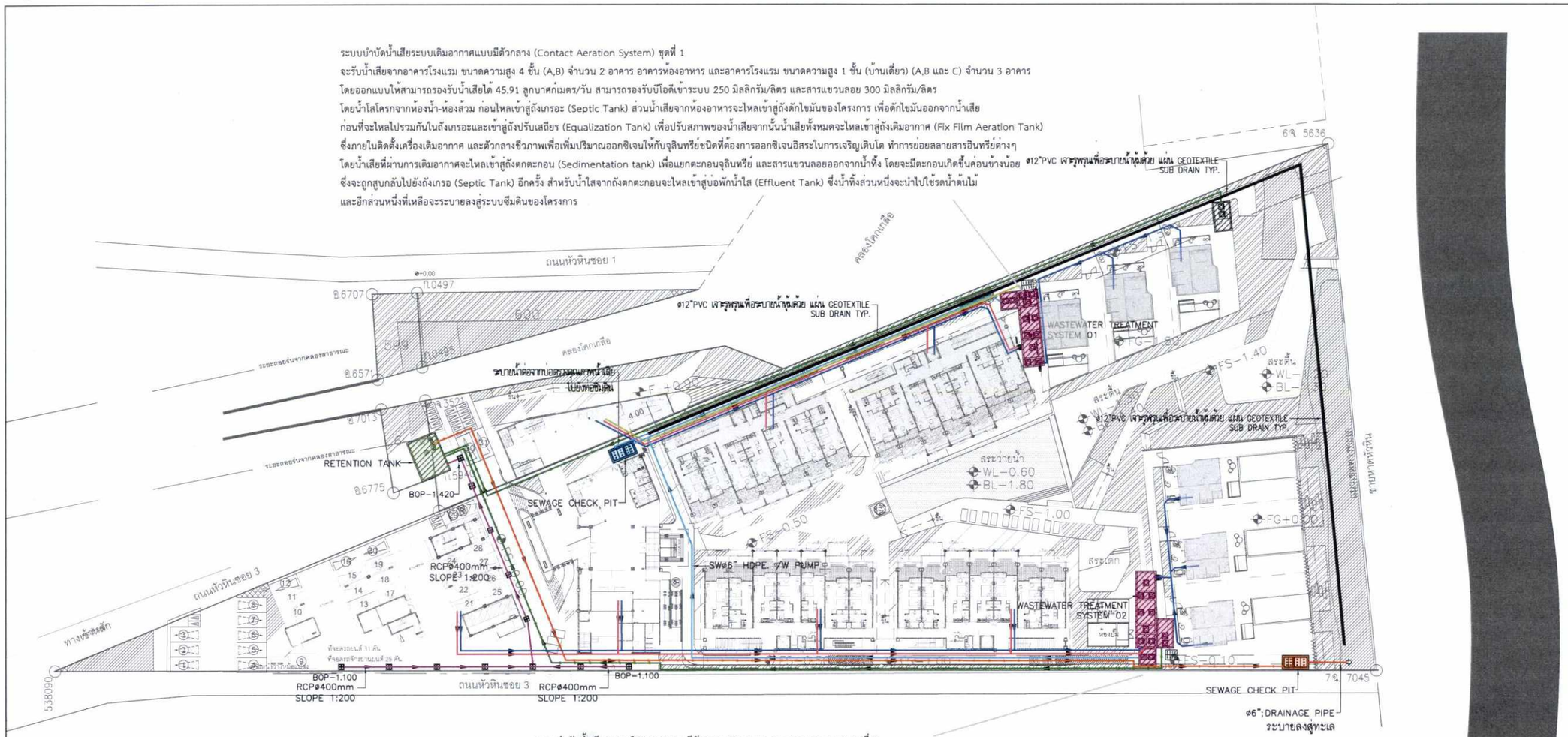
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
แบบขยาย CH4 DISPOSAL UNIT
แบบขยาย CARBON FILTER UNIT
แบบขยาย บ่อสรวจสภาพน้ำ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE AS SHOW	DATE 2018-05-18	TOTAL SHEET
JOB No.		DRAWING No. SN-405

ภาพที่ 18 แบบขยายระบบบำบัดก๊าซมีเทน และ Aerosol

ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ชุดที่ 1
จะรับน้ำเสียจากอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น (A,B) จำนวน 2 อาคาร อาคารห้องอาหาร และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1 ชั้น (บ้านเดี่ยว) (A,B และ C) จำนวน 3 อาคาร
โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 45.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร
โดยน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ก่อนไหลเข้าสู่ถังเกรอะ (Septic Tank) ส่วนน้ำเสียจากห้องอาหารจะไหลเข้าสู่ถังดักไขมันของโครงการ เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย
ก่อนที่จะไหลไปรวมกันในถังเกรอะและเข้าสู่ถังปรับเสถียร (Equalization Tank) เพื่อปรับสภาพของน้ำเสียจากนั้นน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank)
ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และตัวกลางชีวภาพเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจนอิสระในการเจริญเติบโต ทำการย่อยสลายสารอินทรีย์ต่างๆ
โดยน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation tank) เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยจะมีตะกอนเกิดขึ้นค่อนข้างน้อย
ซึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเกรอะ (Septic Tank) อีกครั้ง สำหรับน้ำใสจากถังตกตะกอนจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ซึ่งน้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้
และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการ



ระบบบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) ชุดที่ 2
จะรับน้ำเสียจากอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 4 ชั้น (C,D) อาคารสำนักงาน อาคารส่วนต้อนรับ และอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1 ชั้น (บ้านเดี่ยว) (D,E และ F) จำนวน 3 อาคาร
โดยออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 44.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร
โดยน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะไหลเข้าไปในถังเกรอะและเข้าสู่ถังปรับเสถียร (Equalization Tank) เพื่อปรับสภาพของน้ำเสียจากนั้น น้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ถังเติมอากาศ (Fix Film Aeration Tank)
ซึ่งภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ และตัวกลางชีวภาพเพื่อเพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ชนิดที่ต้องการออกซิเจนอิสระในการเจริญเติบโต ทำการย่อยสลายสารอินทรีย์ต่างๆ
โดยน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ถังตกตะกอน (Sedimentation tank) เพื่อแยกตะกอนจุลินทรีย์ และสารแขวนลอยออกจากน้ำทิ้ง โดยจะเกิดตะกอนค่อนข้างน้อย
ซึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเกรอะ (Septic Tank) อีกครั้ง สำหรับน้ำใสจากถังตกตะกอนจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) โดยน้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้
และอีกส่วนหนึ่งที่เหลือจะระบายลงสู่ระบบซึมดินของโครงการต่อไป

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

หมายเหตุ
- แนวทางการระบายน้ำเสียในแบบเป็นแนวทางขั้วคราวจนกว่าจะสามารถระบายน้ำทิ้งลงคลองโคกเกลือได้
- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายโดยใช้วิธีการซึมดินเท่านั้น
- น้ำฝนจากโครงการให้สูบจากบ่อหน่วงทิ้งลงสู่ทะเลบริเวณหน้าโครงการ

นอกจากนี้โครงการได้กำหนดมาตรการเพิ่มเติมไว้ดังนี้
1. กรณีเทศบาลมีการขยายเขตแนวท่อระบายน้ำถึงบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการจะทำการเชื่อมต่อระบบดังกล่าวโดยทันที
2. กรณีที่มีการปรับปรุงแนวคลองโคกเกลือและสามารถระบายน้ำลงคลองโคกเกลือได้ โครงการจะดำเนินการระบายน้ำลงคลองโคกเกลือดังกล่าวทันที

สัญลักษณ์
- ท่อน้ำโสโครก HDPE. PIPE ø8"
- ท่อระบายน้ำเสีย HDPE. PIPE ø8"
- ท่อระบายน้ำเสียจากครัว HDPE. PIPE ø6"
- ท่อระบายน้ำฝน HDPE. PIPE ø12"
- ท่อระบายน้ำฝน (จากเครื่องสูบน้ำไปยังบ่อหน่วงน้ำ) HDPE. PIPE ø6"
- ท่อระบายน้ำฝน (จากเครื่องสูบน้ำของบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ) HDPE. PIPE ø6"
- ท่อระบายน้ำทิ้ง (จากเครื่องสูบน้ำไปบ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย) HDPE. PIPE ø6"
- ท่อระบายน้ำฝน R.C PIPE ø 0.40m.
- ท่อเจาะรูพรุนเพื่อระบายน้ำหุ้มด้วย แผ่น GEOTEXTILE ø12"PVC
- บ่อพักน้ำฝน

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ผังบริเวณระบบระบายน้ำ (ชั่วคราว)
SCALE 1:750

พฤษภาคม 2562
หน้า 119/150

ภาพที่ 19 ผังแสดงแนวท่อในการปล่อยน้ำทิ้งซึมลงในพื้นดิน

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8877-9, Fax : (66)675 8400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX:(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอรา ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ช.พิศิษฐ์ เล่าสกุล ส.สถ.225
โสภิต สุขีสกาล ส.สถ.724

ARCHITECT :
ส.สิงห์ ปิณฑิกัณฑ์ ส.สถ.1370
ช.พิศิษฐ์ เล่าสกุล
โสภิต สุขีสกาล

STRUCTURAL ENGINEER :
พิชากรณ์ วิจนะเวโรหน์ สย.8662
จิรายุทธ์ นิตติ์ดี กท.66314
ณัฐพงศ์ ศุภเมธนี์ กท.96445

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศรายุทธ์ จำเสัย ลท.1866
ปริญ ปัณฑิตวิศ์ ลท.17780
ราชนนท์ ศุ่นเกิ้ว ลท.83324

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
วิทยิชัย มูลพันธุ์ ส.3357
เสกวันธ์ ปิยะวัฒน ส.ท.37326

SANITARY ENGINEERS :
พิชากรณ์ วิจนะเวโรหน์ ส.356
จรรยบูญ จรรยโกษ์ ส.ส.851
วิมรพล สวิชากพล์ ส.ส.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
ผังบริเวณระบบระบายน้ำ (ชั่วคราว)

DRAWN BY CGD TEAM	CHECKED BY	APPROVED BY
SCALE AS SHOW	DATE 2018-05-18	TOTAL SHEET
JOB No.		DRAWING No. SN-204





ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 20 ป้ายสติกเกอร์รณรงค์ประหยัดน้ำ

ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

พื้นที่โครงการ 10,865.20 ตร.ม.

เกณฑ์		พื้นที่ทั้งโครงการ			บริเวณ (อ้างอิงตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36)								
					บริเวณที่ 2 (จากแนวชายฝั่งทะเล 50 เมตร)			บริเวณที่ 3 (จากแนวเขตที่ 2 150 เมตร)			บริเวณที่ 4 (จากแนวเขตที่ 3 500 เมตร)		
		พื้นที่ตามเกณฑ์	พื้นที่ที่จัดเตรียม	เกินมา	พื้นที่ตามเกณฑ์	พื้นที่ที่จัดเตรียม	เกินมา	พื้นที่ตามเกณฑ์	พื้นที่ที่จัดเตรียม	เกินมา	พื้นที่ตามเกณฑ์	พื้นที่ที่จัดเตรียม	เกินมา
พื้นที่สีเขียว	จากจำนวนผู้ใช้งาน 494 คน (1 คน/พื้นที่สีเขียว 1 ตารางเมตร)	494.00 ตร.ม.	3,275.00ตร.ม.	2,783.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	กฎกระทรวงฉบับที่ 36 พื้นที่สีเขียว 50% ของพื้นที่ว่าง	3,195.96 ตร.ม.	3,275.00ตร.ม.	81.04	1,462.50ตร.ม.	1,467.00ตร.ม.	4.50	1,721.68 ตร.ม.	1,732.00ตร.ม.	10.32	11.78 ตร.ม.	76.00 ตร.ม.	64.22
พื้นที่สีเขียวยั่งยืน อ้างอิงตามกฎกระทรวง	ฉบับที่ 55 พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่สีว่าง	333.12 ตร.ม.	1,896.50ตร.ม.	1,563.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ฉบับที่ 33 พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่สีว่าง	543.26 ตร.ม.	1,896.50ตร.ม.	1,353.24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ฉบับที่ 36 พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่สีเขียว	1,597.98ตร.ม.	1,896.50ตร.ม.	298.52	731.25 ตร.ม.	824.50 ตร.ม.	93.25	860.84 ตร.ม.	1,030.00ตร.ม	169.16	5.89 ตร.ม.	42.00 ตร.ม.	36.11

หมายเหตุ :

กฎกระทรวง ฉบับที่ 36 : ต้องมีพื้นที่สีเขียว 50% ของพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่สีเขียว
โดยพื้นที่บริเวณที่ 2 (ขนาดพื้นที่ 3,900.00 ตร.ม.) ต้องมีพื้นที่ว่าง 75% ของพื้นที่ดิน
พื้นที่บริเวณที่ 3 (ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม.) ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน
พื้นที่บริเวณที่ 4 (ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม.) ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน

กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 : พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่ว่าง ตามกฎหมายควบคุมอาคาร โดยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร

กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 : พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 50% ของพื้นที่ว่าง ตามกฎหมายควบคุมอาคาร โดยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ดินทั้งหมด

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 121/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 21 แสดงตารางสรุปรายละเอียดพื้นที่สีเขียว

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษท วงนอย ฮอสพทอลต จากด

CREATE GREAT DESIGN

ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE

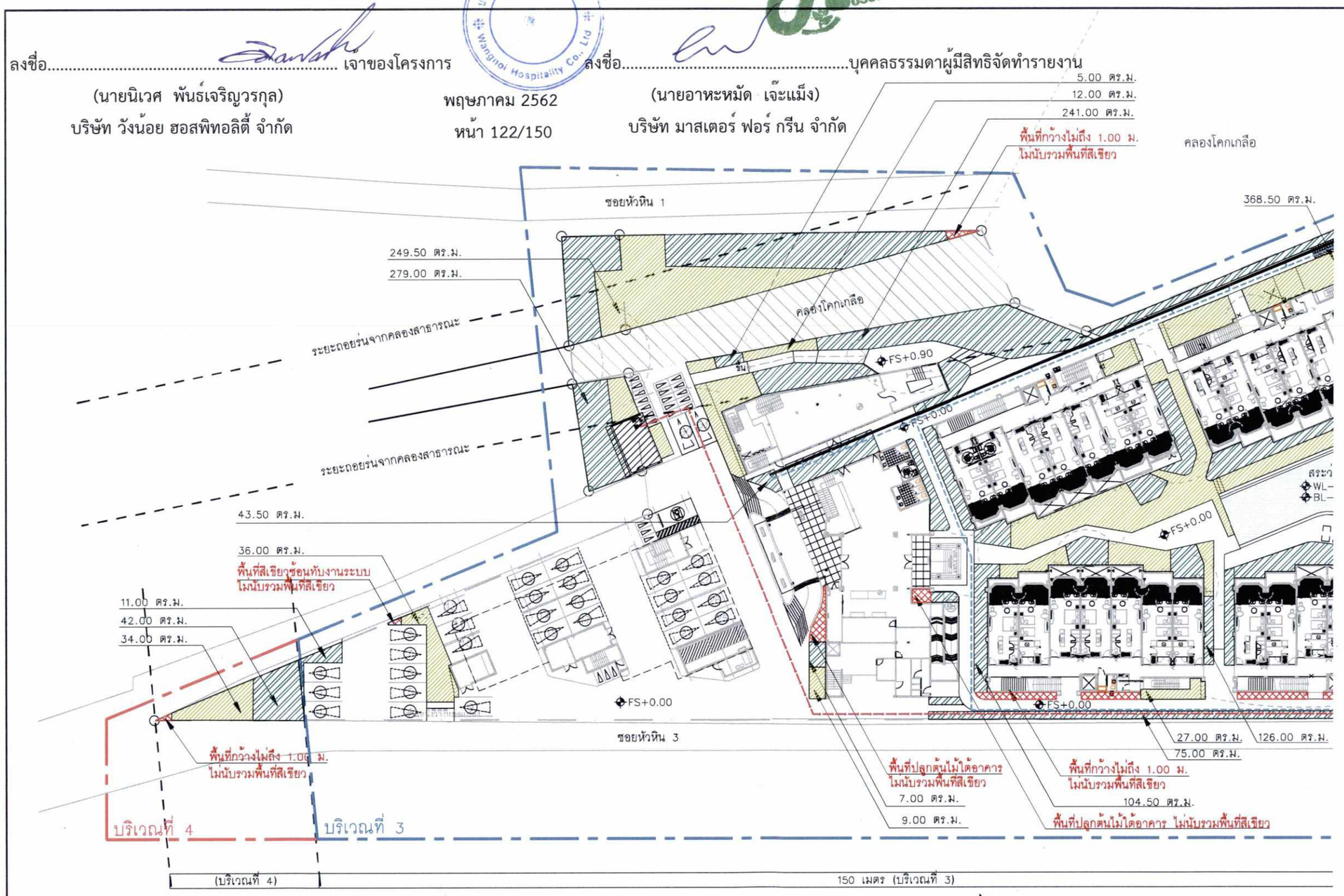
ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-01-01

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

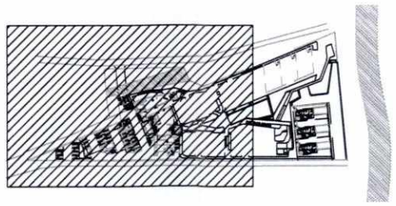
พฤษภาคม 2562
หน้า 122/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ตารางพื้นที่สีเขียว

บริเวณ	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน	ไม้ยืนต้น	รวม
2	642.50 ตร.ม.	824.50 ตร.ม.	1,467.00 ตร.ม.
3	702.00 ตร.ม.	1,030.00 ตร.ม.	1,732.00 ตร.ม.
4	34.00 ตร.ม.	42.00 ตร.ม.	76.00 ตร.ม.
รวม	1,378.50 ตร.ม.	1,896.50 ตร.ม.	3,275.00 ตร.ม.



N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว โซน A

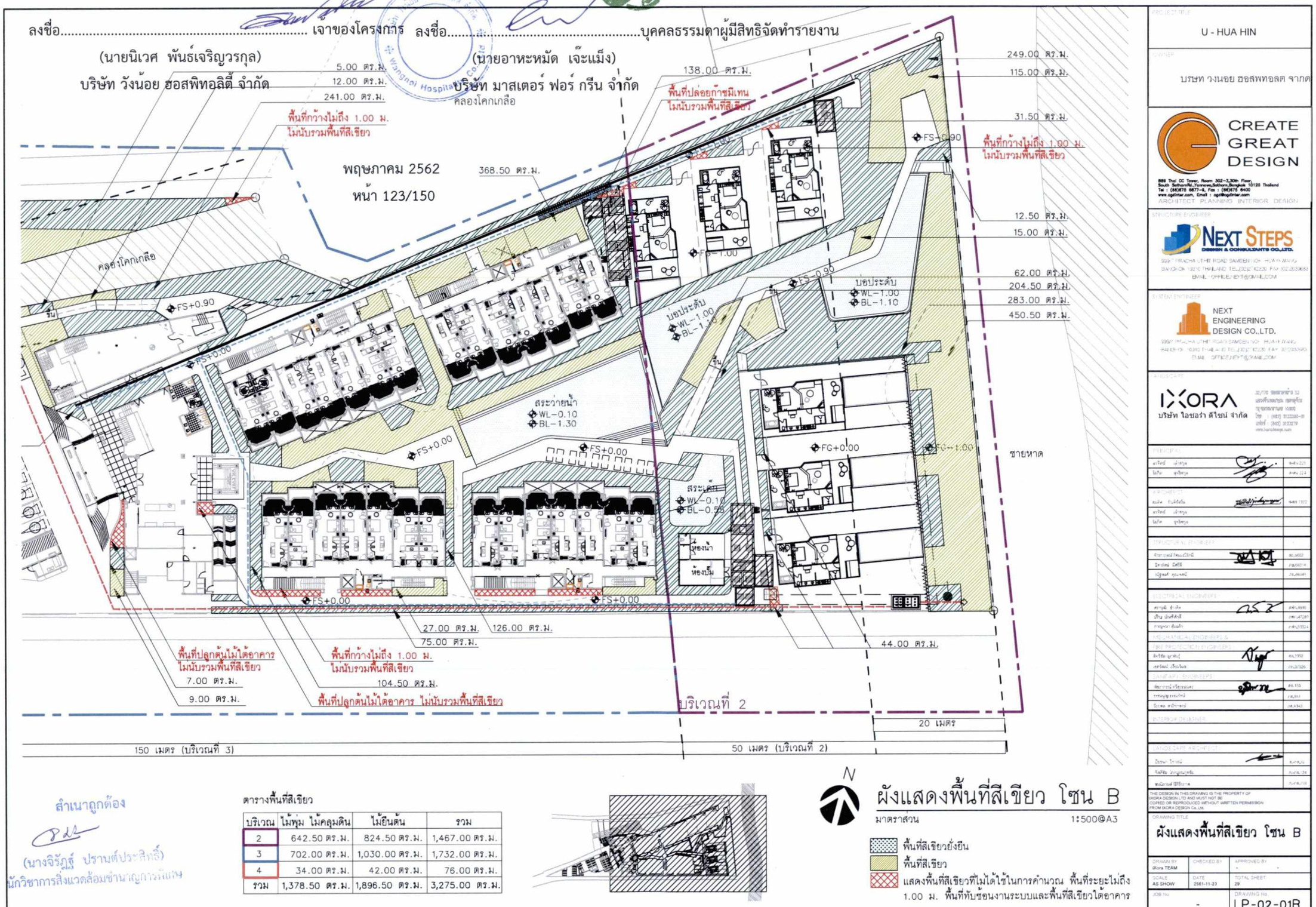
มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
พื้นที่สีเขียว
แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่ระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบและพื้นที่สีเขียวใต้อาคาร

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE: U - HUA HIN
OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด
CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 9677-8, Fax : (66)675 6400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN
STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)318 0220 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE@NEXTSTEPS.COM
SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)318 0220 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE@NEXTSTEPS.COM
LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 33 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 3522280-81 แฟกซ์ : (662) 3522279
www.ixoradesign.com
PROJECT MANAGER
ARCHITECT
STRUCTURAL ENGINEER
MECHANICAL ENGINEER
FIRE PROTECTION ENGINEER
CIVIL&SANITARY ENGINEER
ELECTRICAL ENGINEER
INTERIOR DESIGNER
LANDSCAPE ARCHITECT
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD. AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.
DRAWING TITLE: ผังแสดงพื้นที่สีเขียว โซน A
DRAWN BY: IXORA TEAM | CHECKED BY: | APPROVED BY: - | SCALE: AS SHOW | DATE: 2561-11-23 | TOTAL SHEET: 29 | JOB No.: - | DRAWING No.: LP-02-01A

ภาพที่ 22 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนที่ 1/2



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ตารางพื้นที่สีเขียว

บริเวณ	ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน	ไม้ยืนต้น	รวม
2	642.50 ตร.ม.	824.50 ตร.ม.	1,467.00 ตร.ม.
3	702.00 ตร.ม.	1,030.00 ตร.ม.	1,732.00 ตร.ม.
4	34.00 ตร.ม.	42.00 ตร.ม.	76.00 ตร.ม.
รวม	1,378.50 ตร.ม.	1,896.50 ตร.ม.	3,275.00 ตร.ม.

N

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว โซน B

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
พื้นที่สีเขียว
แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่ระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบและพื้นที่สีเขียวใต้อาคาร

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลส์ จากัด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6677-8, Fax : (66)675 6400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMEBEH HOR HUA HIN, PRACHUAP KHIRI KHAN 77110 THAILAND TEL.(032)512220 FAX.(032)530563
EMAIL : OFFICE@NEXTSTEPS.COM

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMEBEH HOR HUA HIN, PRACHUAP KHIRI KHAN 77110 THAILAND TEL.(032)512220 FAX.(032)530563
EMAIL : OFFICE@NEXTSTEPS.COM

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
22/178 ซอยลาดพร้าว 22 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9122220-21
แฟกซ์ : (662) 9122279
www.ixoradesign.com

PRINCIPLE
ผู้ควบคุม นำเสนอ
ไม่ได้ ดูเพื่อทราบ

PROJECT MANAGER
ผู้ประสาน นำเสนอ
ผู้ควบคุม นำเสนอ
ไม่ได้ ดูเพื่อทราบ

STRUCTURAL ENGINEER
ศักรินทร์ ไพรแก้วโรจน์
โชคชัย อิสสร
ปฏิญญา กุลนาคร์

MECHANICAL ENGINEER
สรายุทธ์ ชำเลือง
ปกิน บัณฑิตสิริ
กรกฤษา ต้นเสก็ว

FIRE PROTECTION ENGINEER
ลักรัชย์ มูลพันธุ์
เกรียงไกร เรืองวิมล

ELECTRICAL ENGINEER
เพียรวรรณ์ หวังรุ่งเรือง
ภาณุพงษ์ กรมโกษา
โรเบิต ตรีวิทยากร

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE ARCHITECT
ปิยะนุช ไวรวณ์
กิตติชัย ภาคภูมิสุวรรณ
ชนนิกานต์ ปิยีรักษา

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงพื้นที่สีเขียว โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
Ixora TEAM	-	-
SCALE: AS SHOW	DATE: 2561-11-23	TOTAL SHEET: 29
JOB NO.: -		DRAWING NO.: LP-02-01B

ภาพที่ 23 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนที่ 2/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

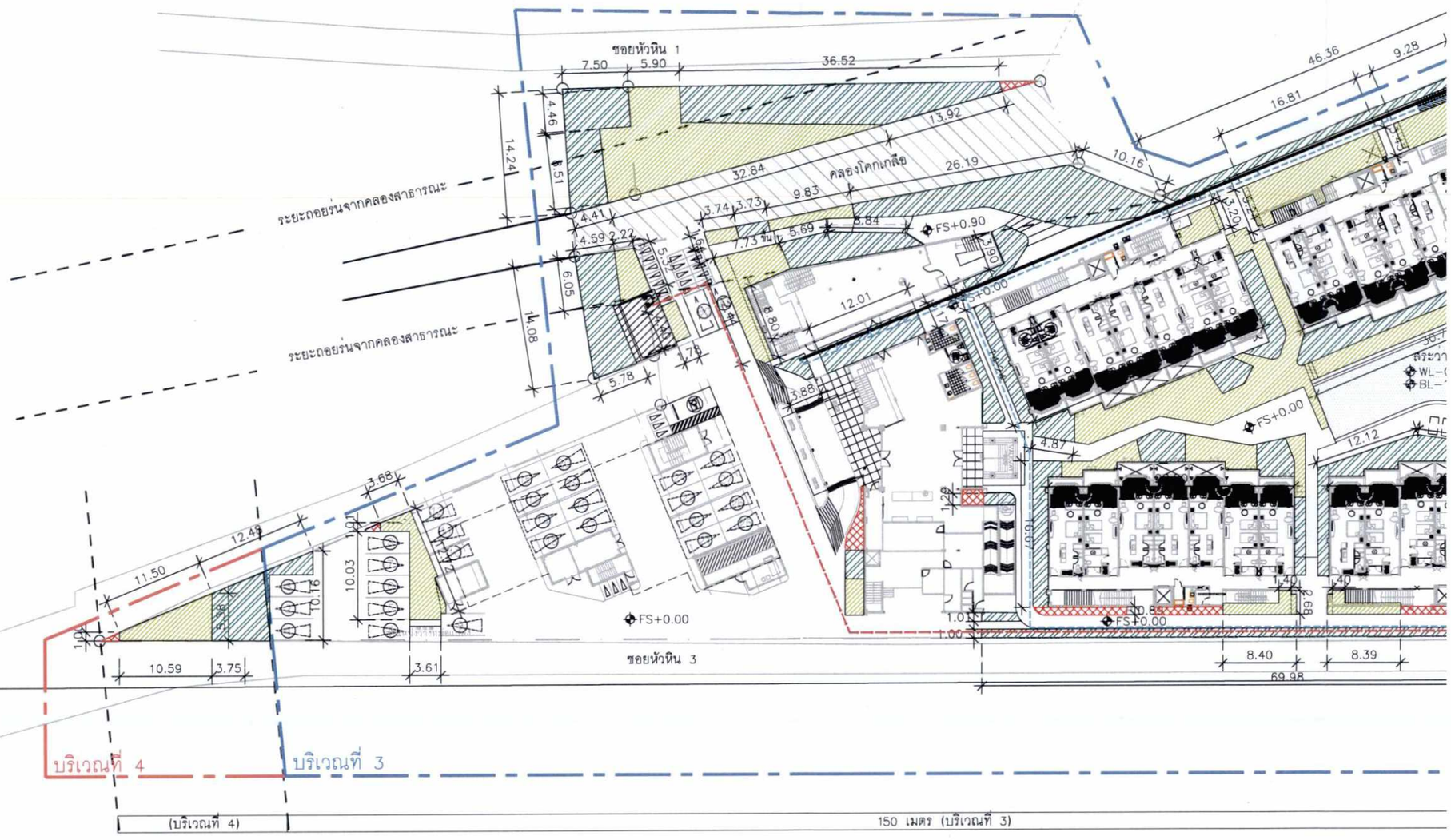
พฤษภาคม 2562

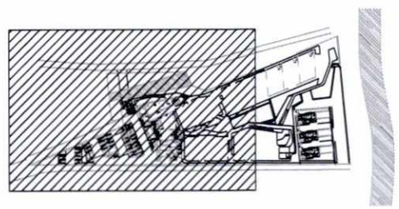
หน้า 124/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียว โซน A

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

พื้นที่สีเขียว

แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่ระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบและพื้นที่สีเขียวได้อาคาร

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

U - HUA HIN

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียว โซน A

DRAWN BY: Ixora TEAM | CHECKED BY: - | APPROVED BY: - | SCALE: AS SHOW | DATE: 2561-11-23 | TOTAL SHEET: 29 | JOB No.: - | DRAWING No.: LP-02-02A

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

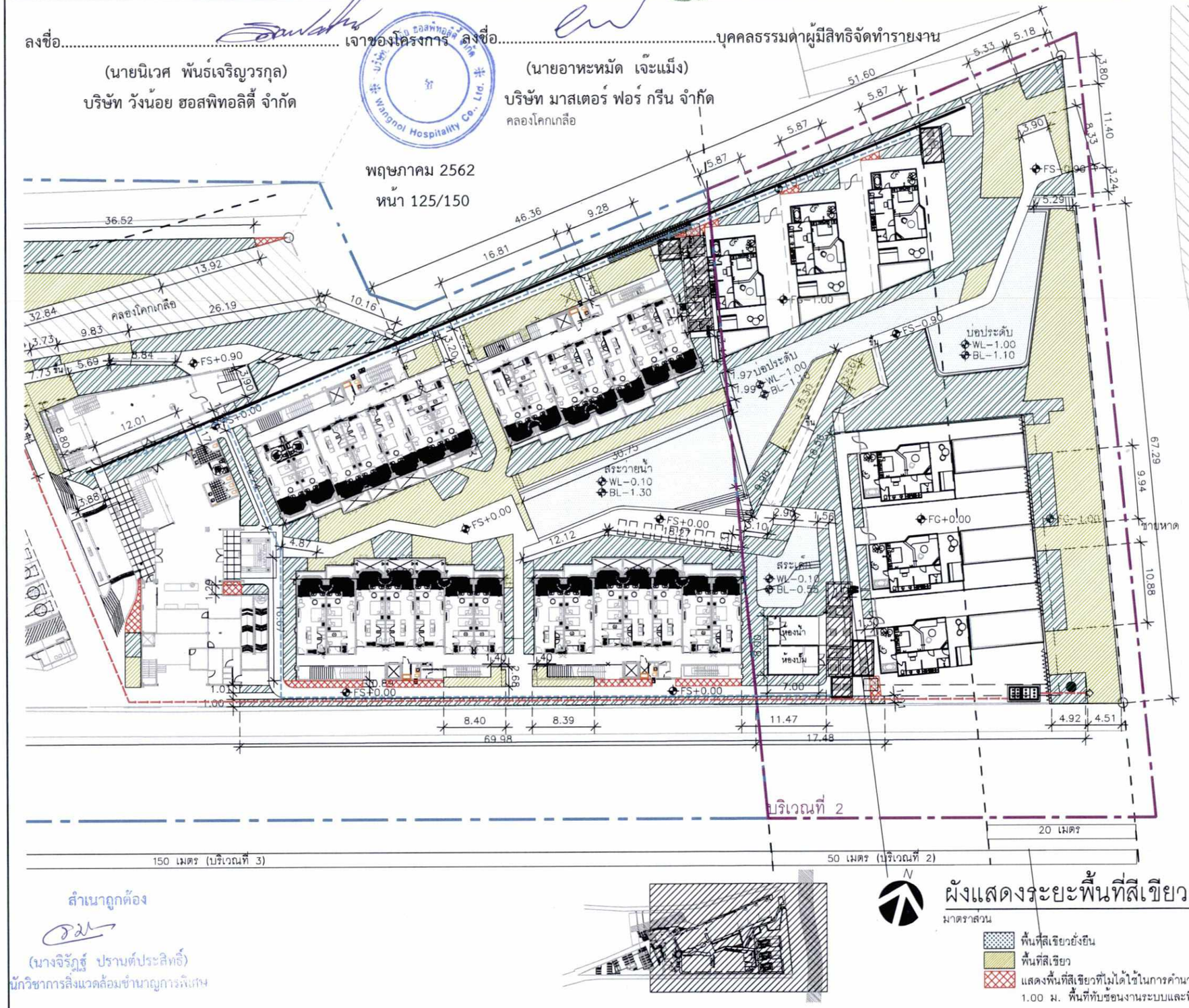
ภาพที่ 24 ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนที่ 1/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
คลองโคกเกลือ

พฤษภาคม 2562
หน้า 125/150



ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียว โซน B

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่สีเขียวยั่งยืน

พื้นที่สีเขียว

แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่ระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบและพื้นที่สีเขียวใต้อาคาร

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

ARCHITECT: CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6677-8, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(662)7162300 FAX.(662)2030063
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(662)7162300 FAX.(662)3303905
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 33 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9332280-8 แฟกซ์ : (662) 9332279
www.ixoradesign.com

ARCHITECT		
สถาปนิก เล่าสกุล		ส.สถ.2221
สถาปนิก สุจริตกุล		ส.สถ.2214
STRUCTURAL ENGINEER		
วิศวกรโครงสร้าง ดร.ปิยะ		สย.9662
วิศวกรโครงสร้าง ดร.ศิริชัย		ว.ย.67214
วิศวกรโครงสร้าง ณัฐพงศ์		ว.ย.68147
ELECTRICAL ENGINEER		
ศราวุธ		ส.ย.6930
ปิญญ		ว.ย.47281
ศราวุธ		ว.ย.69324
MECHANICAL ENGINEER & FIRE PROTECTION ENGINEER		
ศิริชัย		ส.ว.1932
เกรียงไกร		ว.ย.37326
PLANTING ENGINEER		
ปริญญา		ส.ร.159
ทรงภูมิ		ว.ย.2511
วิเชษฐ		ส.ร.4343
INTERIOR DESIGNER		
LANDSCAPE ARCHITECT		
วิรัชนะ		ส.ภ.2132
ศิลพัชร		ส.ภ.ย.124
ชุมนิมาศ		ส.ภ.ย.1734

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียว โซน B

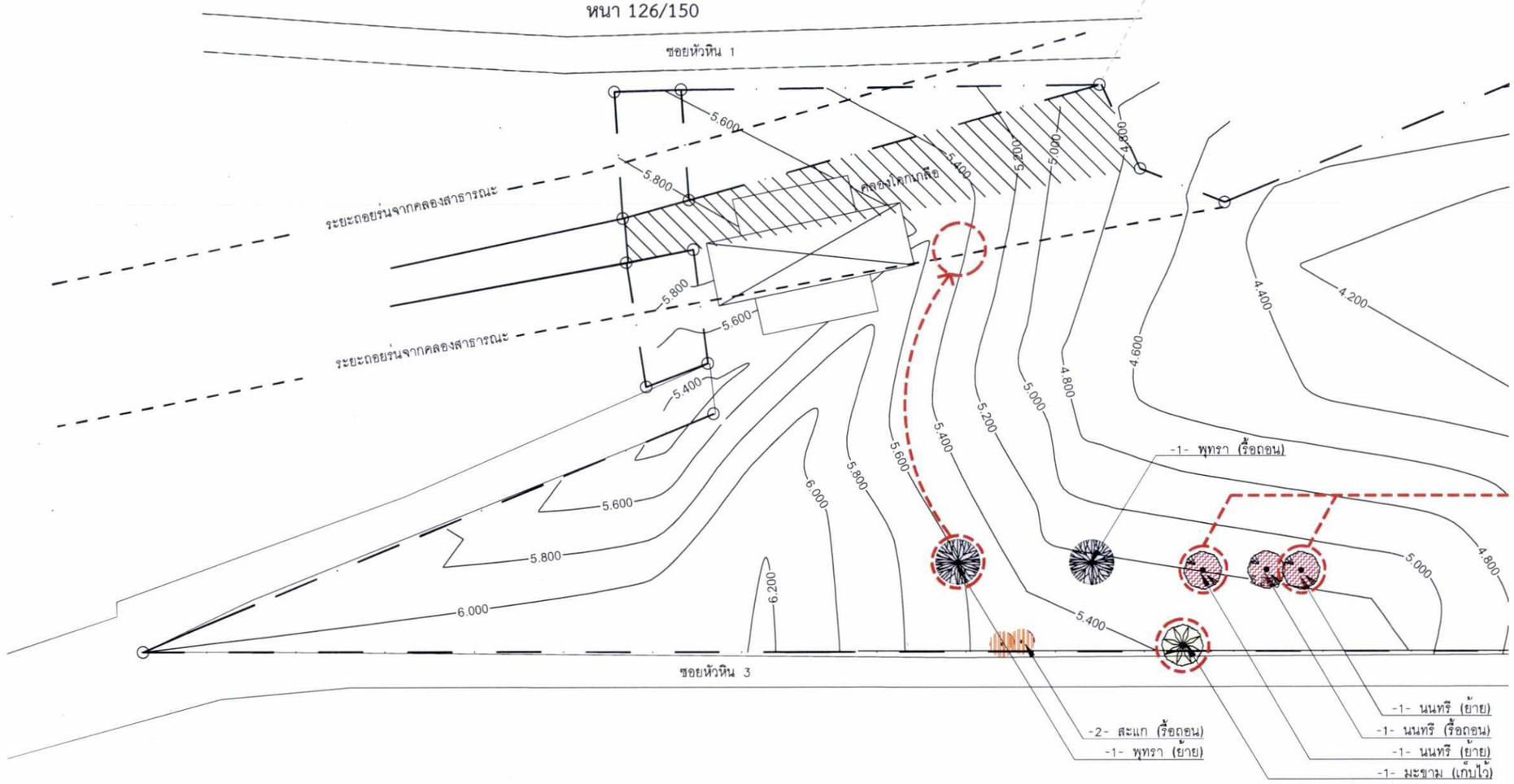
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM	-	-
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2561-11-23	29
JOB No.		DRAWING No.
-		LP-02-02B

ภาพที่ 25 ผังแสดงระยะพื้นที่สีเขียวของโครงการ ส่วนที่ 2/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

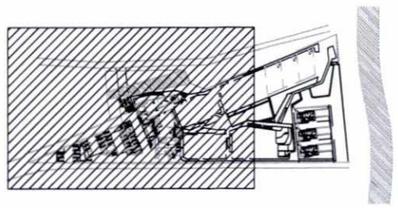
พฤษภาคม 2562
หน้า 126/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ตารางแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นเดิมภายในพื้นที่โครงการ

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น
	เกด	Manikara hexandra *(Roxb.)*	1
	นนทรี	Peltophorum pterocarpum *(DC.) K.Heyne*	3
	พุทรา	Ziziphus mauritiana *Lam.*	2
	มะขาม	Tamarindus indica *Linn.*	1
	สะแก	Combretum quadrangulare *Kurz.*	3
	โพทะเล	Hibiscus tiliaceus *Linn.*	1



N

ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิม โซน A
มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)676 6877-8, Fax : (66)676 6400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999 PRACHA UTHIT ROAD SAMROENG NOK HUA HIN WANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)6742330 FAX.(02)3539682
EMAIL : OFFICE@NEXTS@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999 PRACHA UTHIT ROAD SAMROENG NOK HUA HIN WANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)6742330 FAX.(02)3539682
EMAIL : OFFICE@NEXTS@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (661) 5123840-41
แฟกซ์ : (662) 5123378
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิม
โซน A

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-03-01A

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

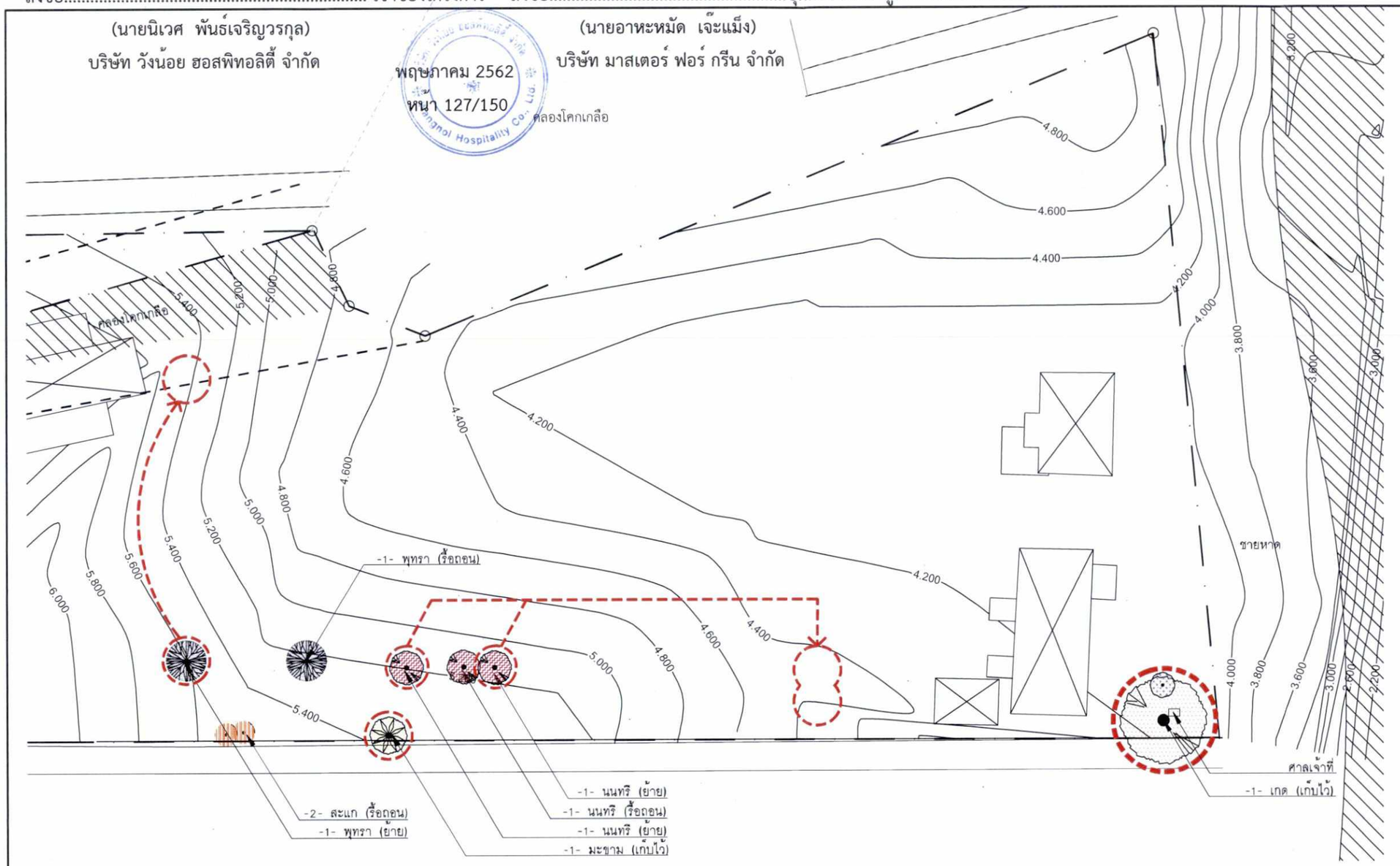
ภาพที่ 26 ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิมของโครงการ ส่วนที่ 1/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

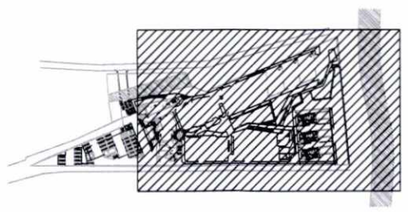
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 127/150



ตารางแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นเดิมภายในพื้นที่โครงการ

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวนต้น
	เกด	Manikara hexandra *(Roxb.)*	1
	นนทรี	Peltophorum pterocarpum *(DC.) K.Heyne*	3
	พุทรา	Ziziphus mauritiana *Lam.*	2
	มะขาม	Tamarindus indica *Linn.*	1
	สะแก	Combretum quadrangulare *Kurz.*	3
	โพทะเล	Hibiscus tiliaceus *Linn.*	1



N

ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิม โซน B
มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE: U - HUA HIN
OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)676 6877-8, Fax : (66)676 6400
www.ogdintar.com, Email : ogd@ogdintar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02) 9132220 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02) 9132220 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/176 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9123280-81 แฟกซ์ : (662) 9123278 www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IKORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิม โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iKora TEAM		-
SCALE: AS SHOW	DATE: 2561-11-23	TOTAL SHEET: 29
JOB No.: -		DRAWING No.: LP-03-01B

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 27 ผังแสดงตำแหน่งไม้เดิมของโครงการ ส่วนที่ 2/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

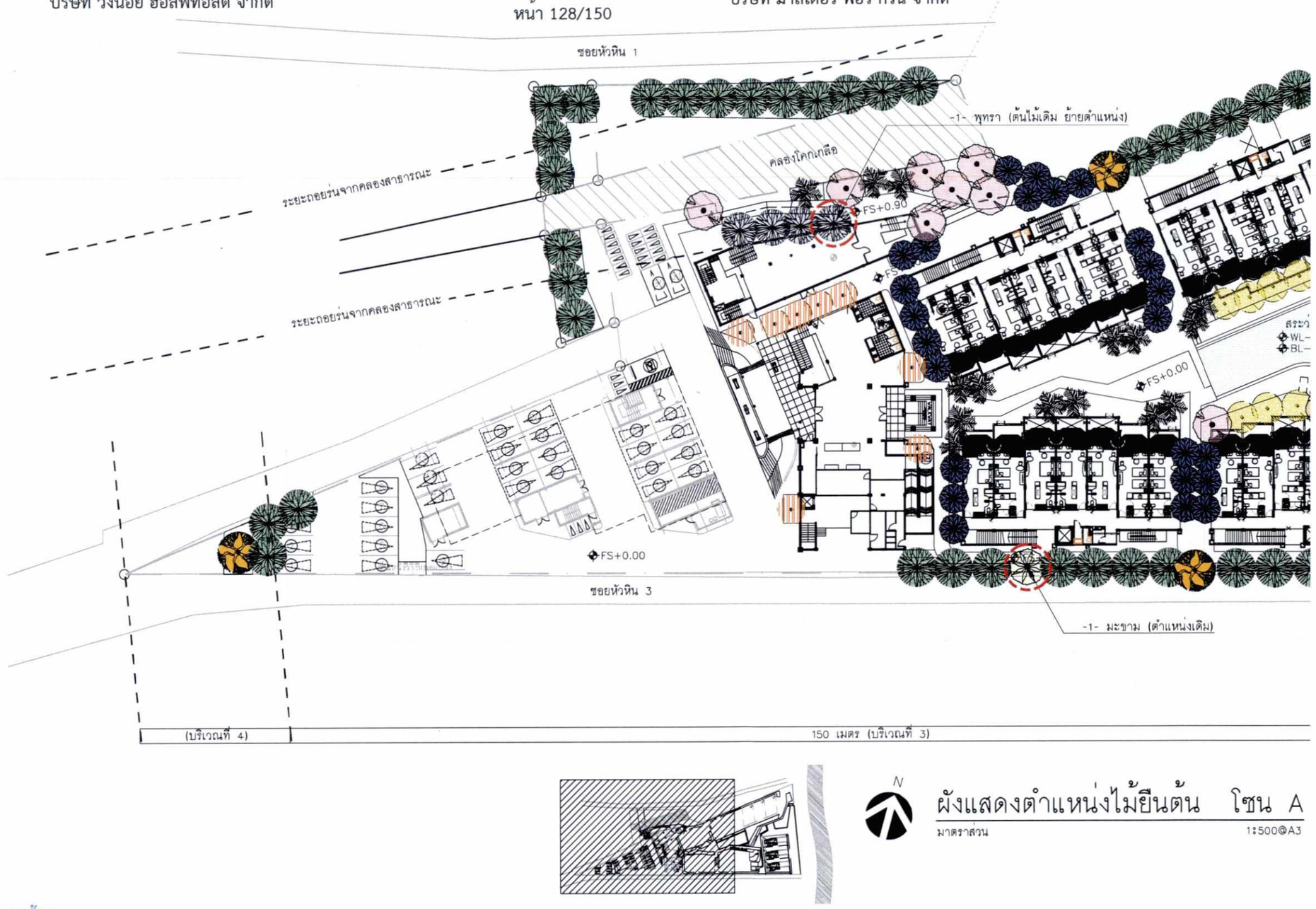
พฤษภาคม 2562

หน้า 128/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



N

ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น โซน A

มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลตี จากัด

CREATE GREAT DESIGN
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น โซน A

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-03-02A

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 28 ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ส่วนที่ 1/2

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

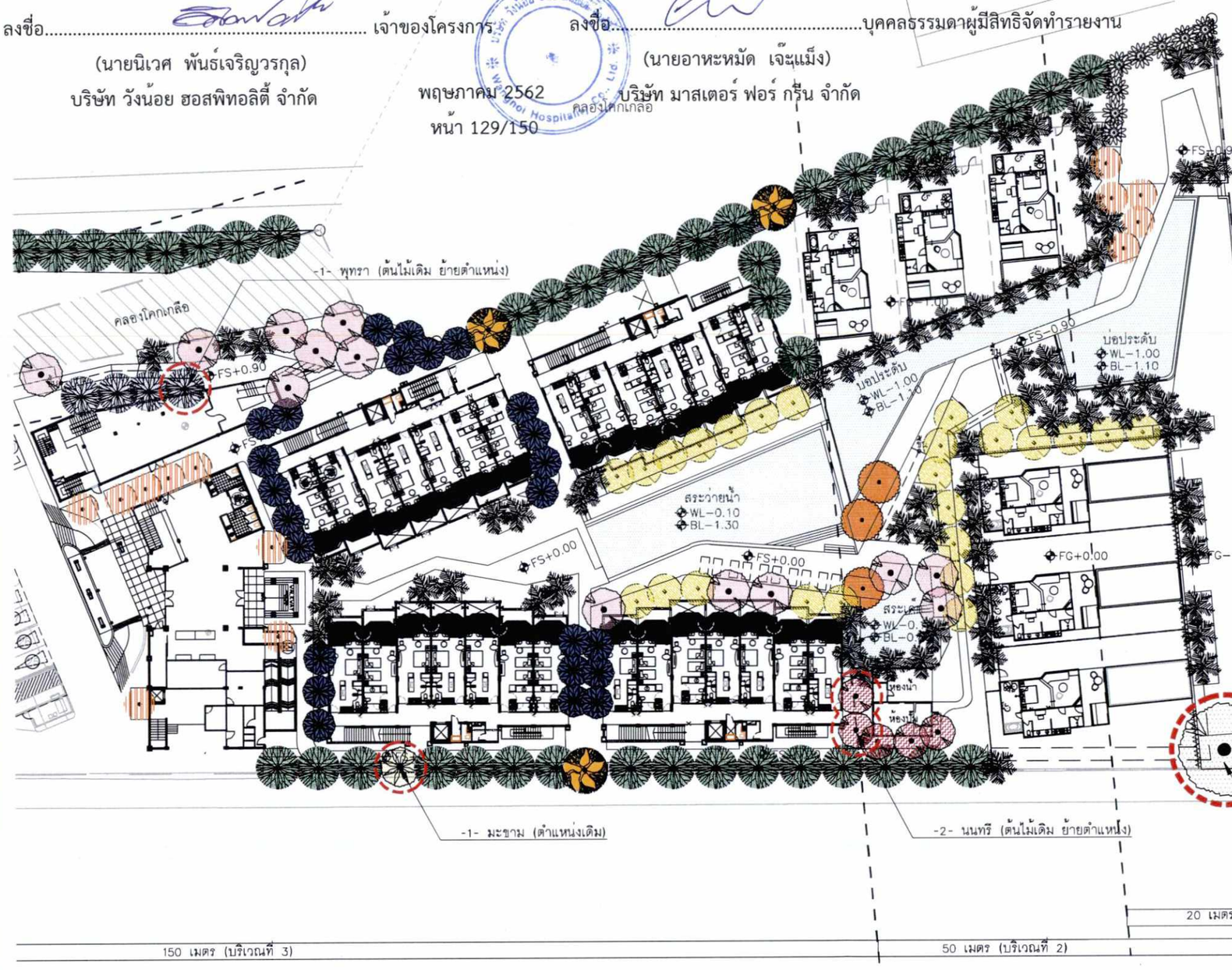
หน้า 129/150

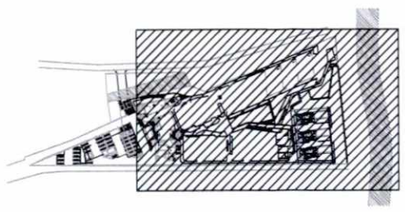
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

MASTER FOR GREEN CO.,LTD.
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





N

ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น โซน B

มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)676 6677-9, Fax : (66)676 6400
www.ogcintar.com, Email : ogc@ogcintar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE: AS SHOW	DATE: 2561-11-23	TOTAL SHEET: 29
JOB No.: -		DRAWING No.: LP-03-02B

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 29 ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ส่วนที่ 2/2

ตารางแสดงชนิดและจำนวนไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	รายชื่อพรรณไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางทรงพุ่ม(ม.)	จำนวนต้น		พื้นที่ (ตร.ม.)
				ต้นไม้เดิม	ต้นไม้ใหม่	
	มะฮอกกานีใบเล็ก	Swietenia mahogany *(L.) Jacq.*	5.00 ม.	-	53	477.00
	สะเดา	Azadirachta indica *A. Juss.*	4.00 ม.	-	24	197.50
	จิกทะเล	Barringtonia asiatica *(L.) Kurz.*	5.00 ม.	-	13	146.50
	กระพี้จั่น	Millettia brandisiana *Kurz*	4.00 ม.	-	27	135.00
	กระทิง	Calophyllum inophyllum *Linn.*	5.00 ม.	-	3	37.00
	หางนกยูงฝรั่ง	Delonix regia *(Hook.) Raf.*	5.00 ม.	-	4	41.00
	สนทะเล	Casuarina equisetifolia *L.*	3.00 ม.	-	8	33.50
	มะพร้าว	Cocos nucifera *L. var. nucifera.*	4.00 ม.	-	75	595.00
	เกด	Manikara hexandra *(Roxb.)*	10.00 ม.	1	-	20.00
	นนทรี	Peltophorum pterocarpum *(DC.) K.Heyne*	4.00 ม.	2	3	43.50
	พุทรา	Ziziphus mauritiana *Lam.*	5.00 ม.	1	3	41.00
	มะขาม	Tamarindus indica *Linn.*	5.00 ม.	1	-	5.00
	ละแก	Combretum quadrangulare *Kurz.*	4.00 ม.	-	13	124.50
รวม				231		1,896.50

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 130/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 30 ตารางแสดงรายละเอียดประเภทไม้ยืนต้นของโครงการ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลตี้ จากัด

CREATE GREAT DESIGN
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE
ตารางแสดง
รายละเอียดไม้ยืนต้น

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
Ixora TEAM	-	-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-03-02C

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

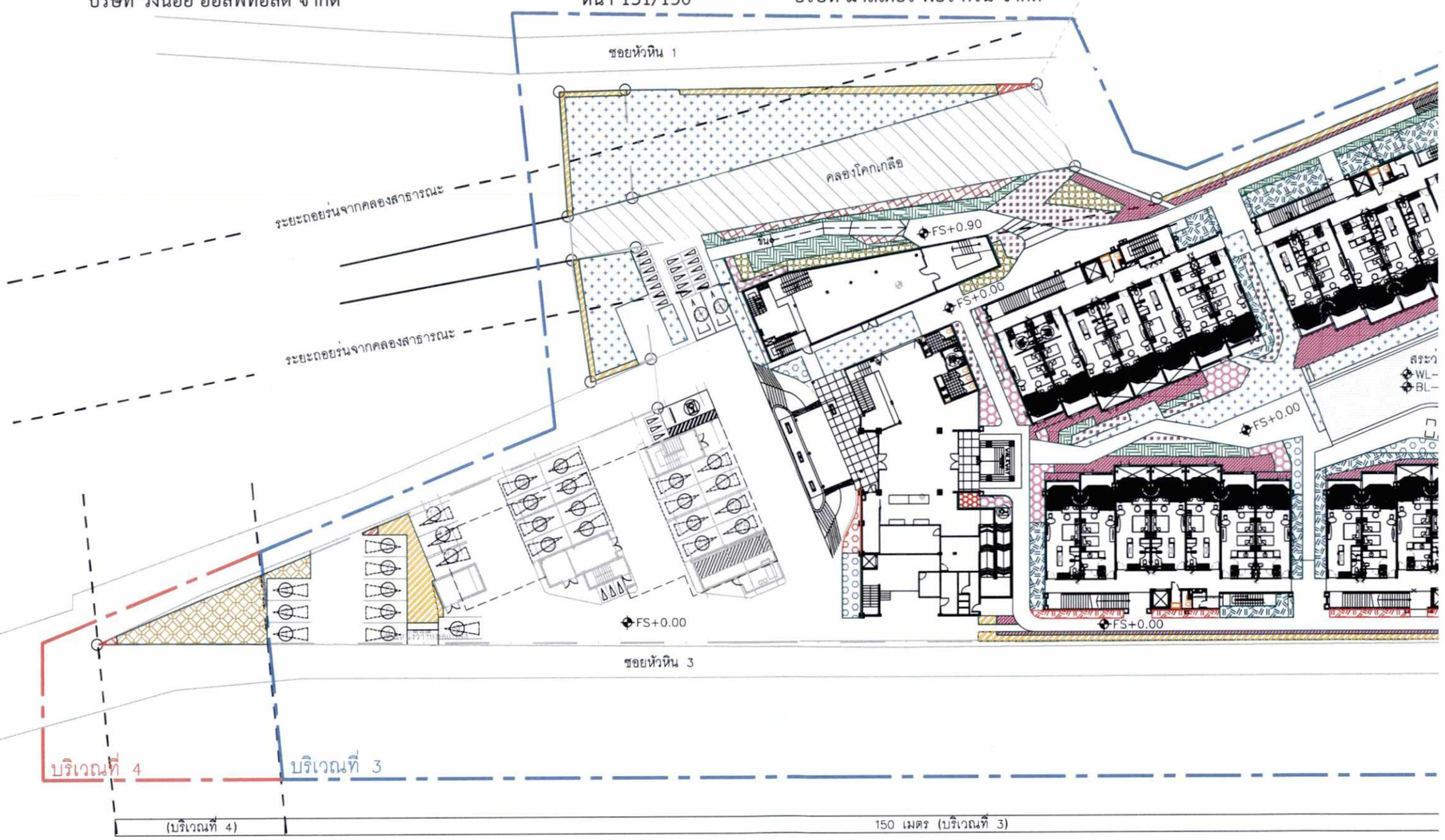
พฤษภาคม 2562

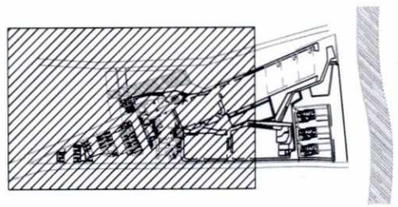
หน้า 131/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด





ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน A

มาตราส่วน 1:500@A3

แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่สีเขียวระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบ และพื้นที่สีเขียวใต้อาคาร

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

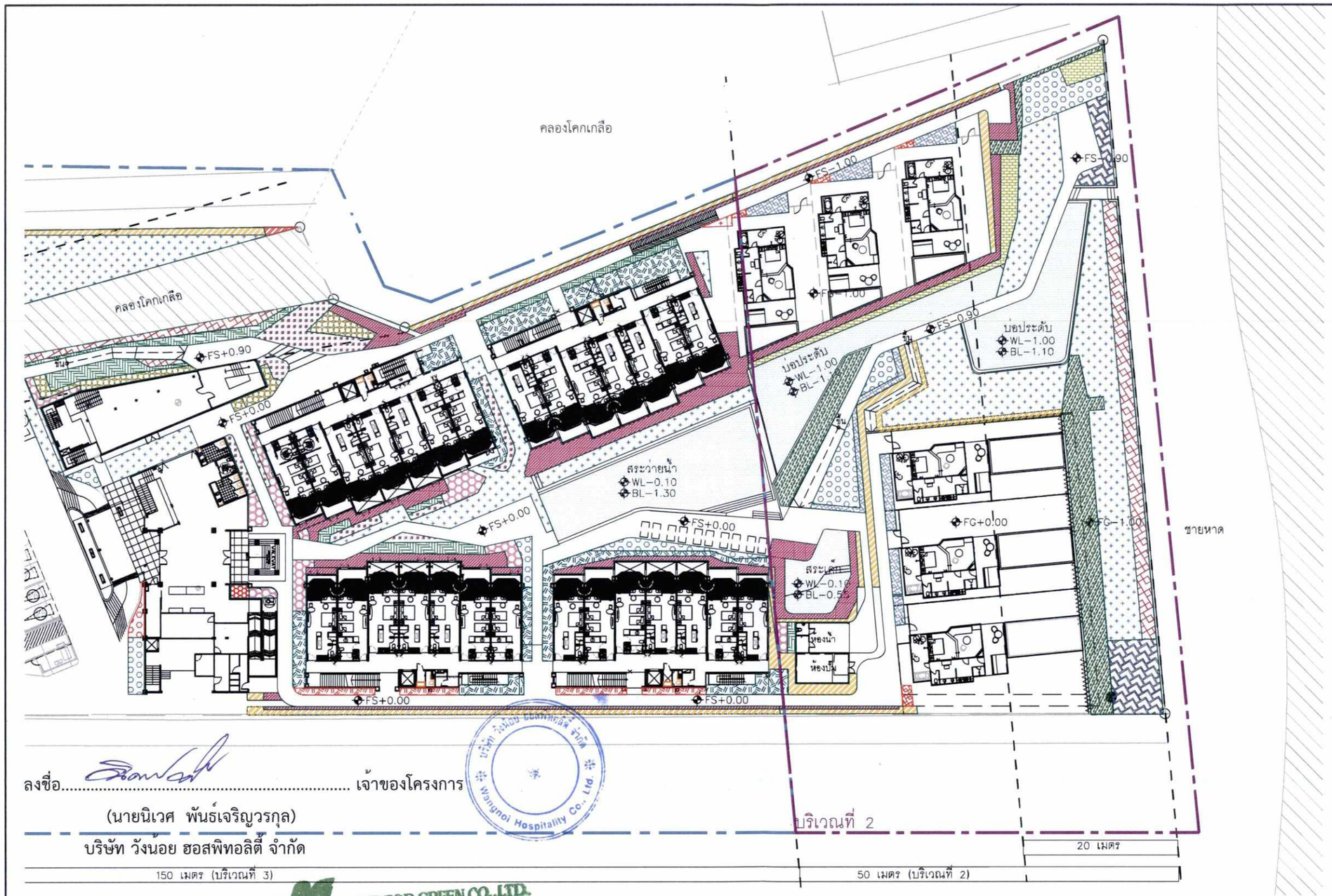
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN CO.,Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไมคลุมดิน โซน A

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM	-	-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-04-01A

ภาพที่ 31 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ส่วนที่ 1/2



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

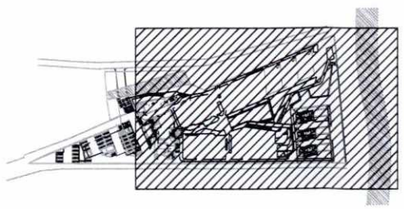
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



N

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน B

มาตราส่วน 1:500@A3

แสดงพื้นที่สีเขียวที่ไม่ได้ใช้ในการคำนวณ พื้นที่สีเขียวระยะไม่ถึง 1.00 ม. พื้นที่ทับซ้อนงานระบบ และพื้นที่สีเขียวใต้อาคาร

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-8, Fax : (66)675 6400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/176 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123278
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2561-11-23	29
JOB No.		DRAWING No.
-		LP-04-01B

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 32 ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ส่วนที่ 2/2

ตารางแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

ลำดับ	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดกระถาง	ระยะปลูก	จำนวน			
						บริเวณที่ 2	บริเวณที่ 3	บริเวณที่ 4	รวม
	ไม้บก								
1.		หลิวใบ	Phyllanthus myrtifolius *Moon.*	6"	0.20 ม.	-	11.00	76.00	87.00
2.		โมก	Wrightia religiosa *Benth.*	สูง 2.00 ม.	0.40 ม.	148.50	170.00	-	318.50
3.		หญ้านวลน้อย	Zoysia matrella *Merrill*	-	0.25 ม.	498.00	652.00	-	1,150.00
4.		พัดนางชี	Xyphidium caeruleum *Aubl.*	8"	0.25 ม.	-	52.00	-	52.00
5.		กระดาด	Alocasia macrorrhizos	สูง 2.00 ม.	0.40 ม.	7.00	78.50	-	85.50
6.		พลูฉีก	Monstera delicosa *Liebm.*	8"	0.25 ม.	130.50	241.50	-	372.00
7.		เสน่ห์จันทร์แดง	Homalomena rubescens *Kunth.*	8"	0.25 ม.	5.00	217.00	-	222.00
8.		เฟิร์นฮาวาย	Phymatosorus grossus	6"	0.20 ม.	4.00	114.50	-	118.50
9.		เล็บครุฑใบห้าแฉก	Polyscias fruticosa *Harms.*	6"	0.20 ม.	-	101.50	-	101.50
10.		สนใบพาย	Podocarpus polystachyus	6"	0.20 ม.	78.00	-	-	78.00
	ไม้หาด								
11.		รักทะเล	Scaevola taccada *(Gaertn.) Roxb.*	6"	0.20 ม.	226.00	-	-	226.00
12.		ผักบุ้งทะเล	Ipomoea pes-caprae *(L.) R.br.*	6"	0.20 ม.	93.00	-	-	93.00
13.		ผักเบี้ยทะเล	Sesuvium portulacastrum *L.*	6"	0.20 ม.	106.00	40.50	-	146.50
14.		ผักเป็ดแดง	Alternanthera Bettzickiana *(Regel)*	8"	0.25 ม.	99.00	53.50	-	152.50
15.		ชะคราม	Suaeda maritima *L., Dumort.*	8"	0.25 ม.	72.00	-	-	72.00
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มเป็นพื้นที่สีเขียว						1,467.00	1,732.00	76.00	3,275.00

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 133/150

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 33 ตารางแสดงประเภทไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษท วงนอย ฮอสพทอลต จากด

CREATE GREAT DESIGN
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE
ตารางแสดงรายละเอียดไมพุมและไมคลุมดิน

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
ixora TEAM		-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-04-01C

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562

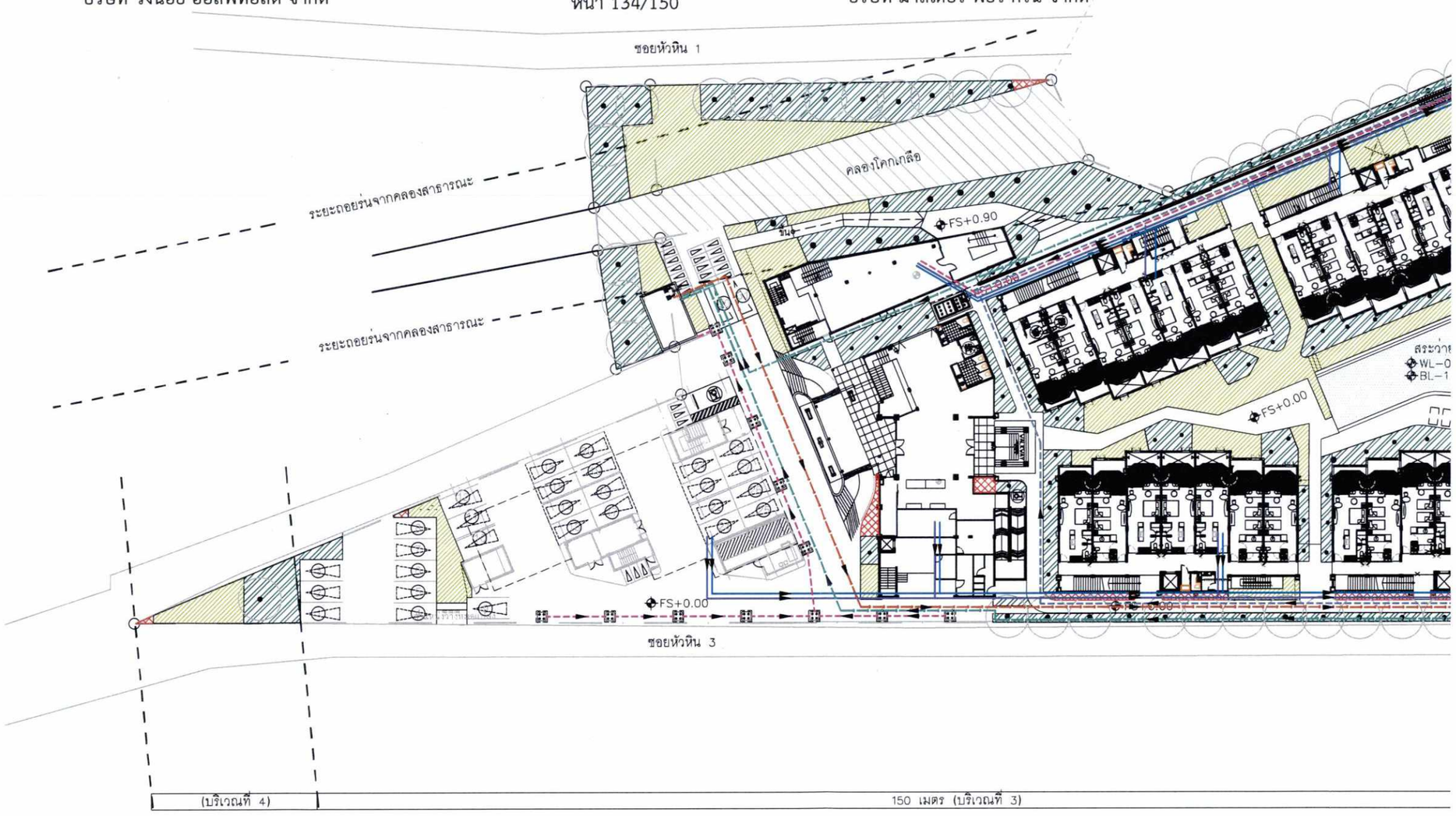
หน้า 134/150

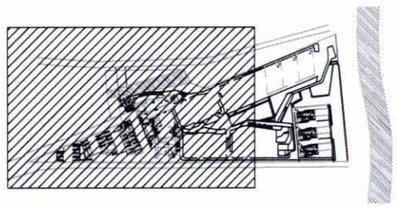
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

คลองโคกเกลือ





N

ผังแสดงระบบระบายน้ำและสุขาภิบาล โซน A

มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6677-8, Fax : (66)675 6402
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงระบบระบายน้ำและสุขาภิบาล โซน A

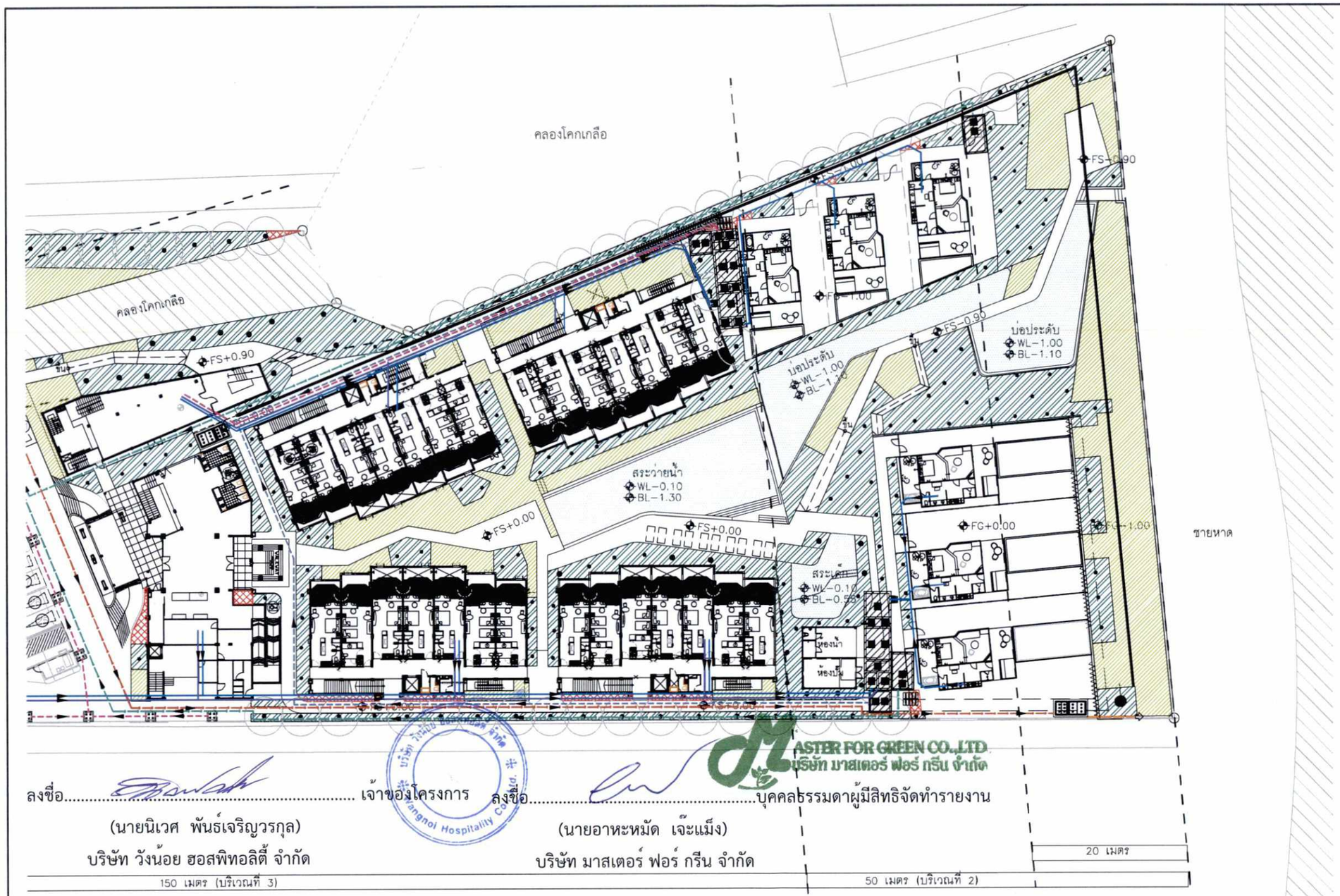
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
IXora TEAM		-
SCALE: AS SHOW	DATE: 2561-11-23	TOTAL SHEET: 29
JOB No.: -		DRAWING No.: LP-05-01A

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 34 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ ส่วนที่ 1/2

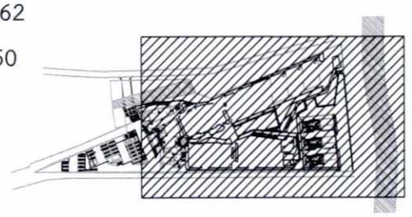


ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 135/150



N

ผังแสดงระบบระบายน้ำและสุขาภิบาล โซน B
มาตราส่วน 1:500@A3

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังนอย ฮอสพิทอลิต จากด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)670 6677-9, Fax : (66)670 6400
www.ogilmtar.com, Email : ogi@ogilmtar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

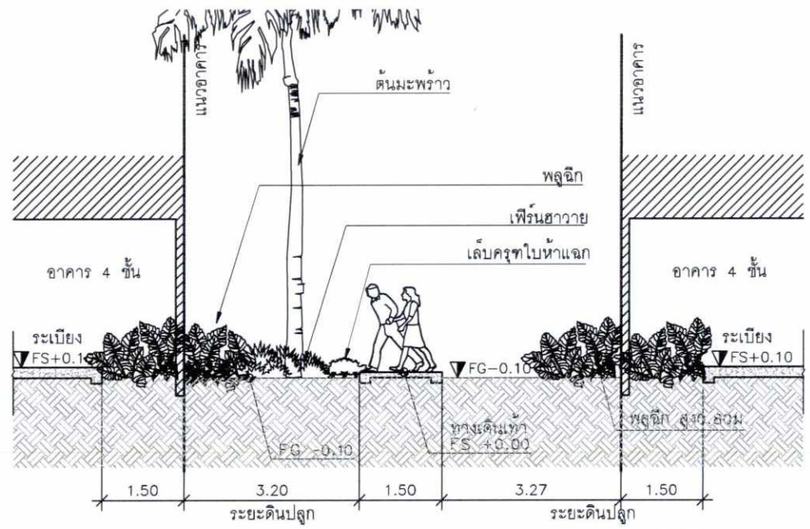
DRAWING TITLE
ผังแสดงระบบระบายน้ำ และสุขาภิบาล โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM	-	-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-05-01B

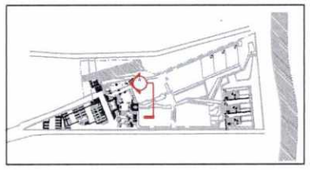
สำเนาถูกต้อง

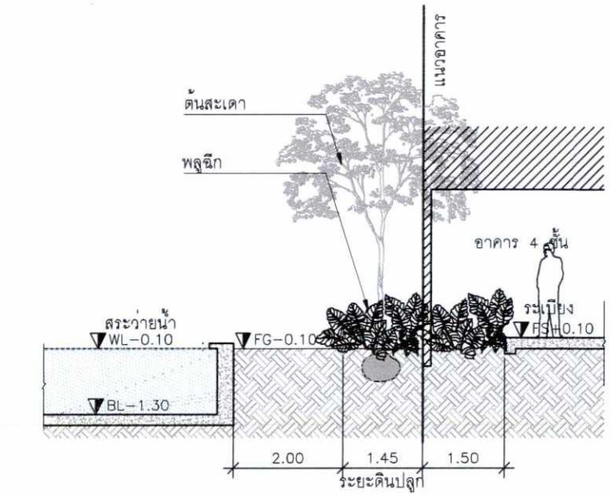
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 35 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ ส่วนที่ 2/2

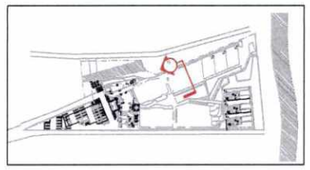


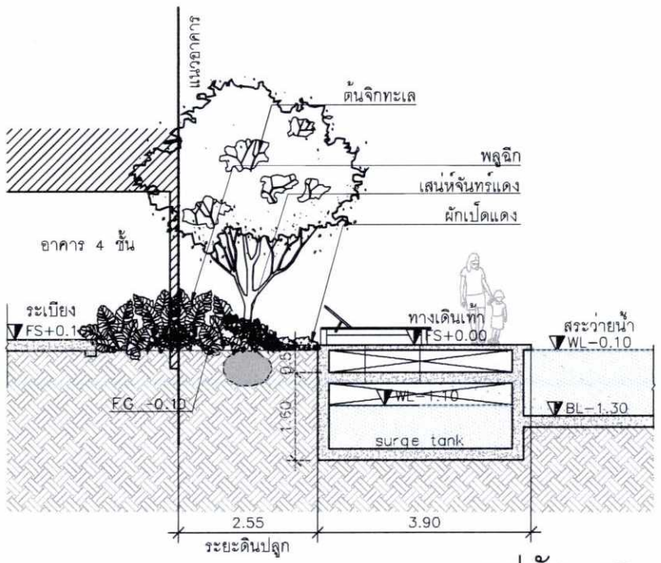
รูปตัด A
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01A



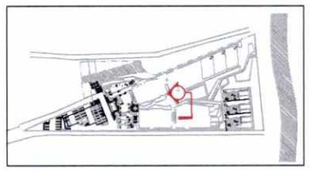


รูปตัด B
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01B





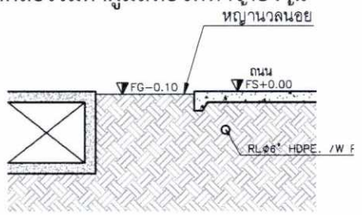
รูปตัด C
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01C

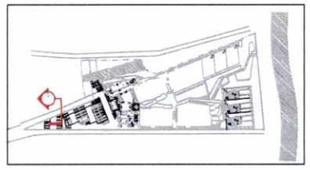


ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 136/150





รูปตัด D
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01A

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8877-8, Fax : (66)675 8400
www.ogilntar.com, Email : ogi@ogilntar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
9999 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY WANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(002) 42320 FAX (02)3030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
9999 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY WANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(002) 42320 FAX (02)3030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/176 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9123280-81
แฟกซ์ : (662) 9123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

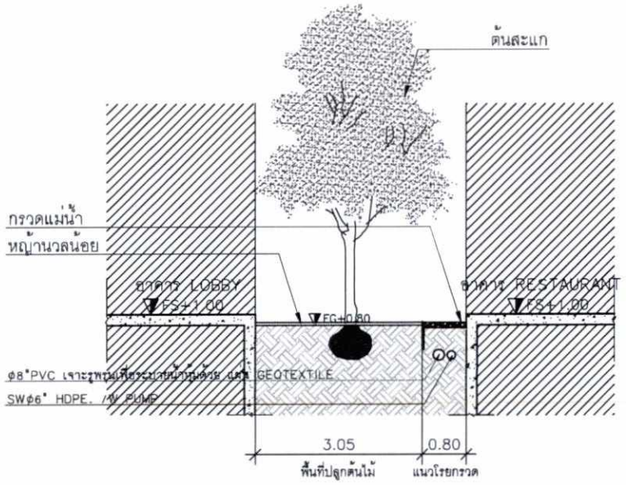
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN CO.,LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

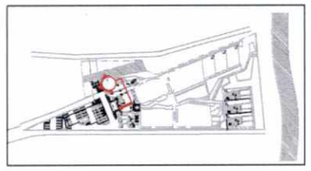
DRAWING TITLE
รูปตัด

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2561-11-23	29
JOB No.		DRAWING No.
-		LP-06-01

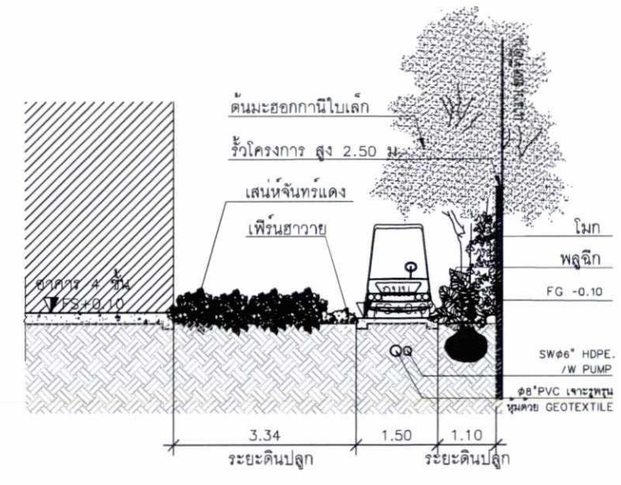
สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

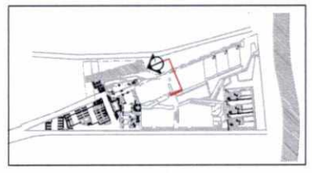
ภาพที่ 36 แสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ 1



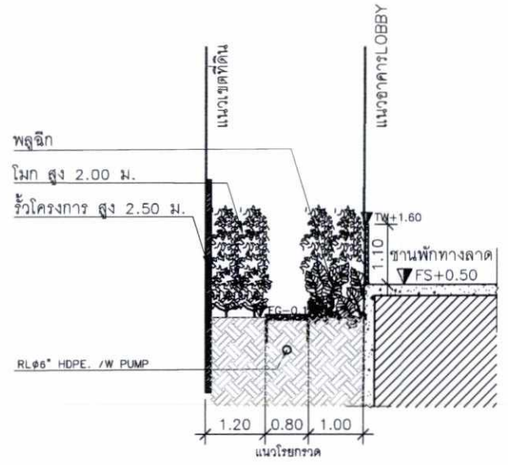


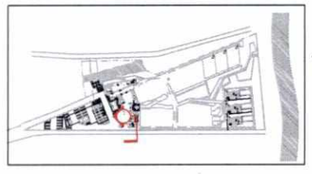
รูปตัด E
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01A



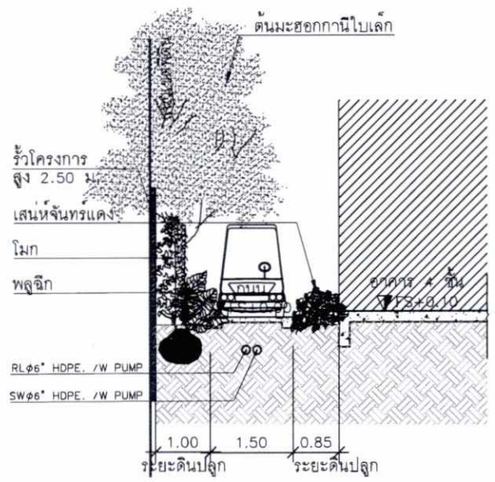


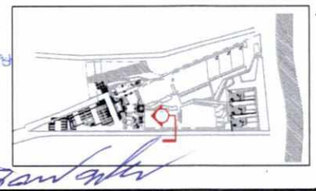
รูปตัด F
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01B



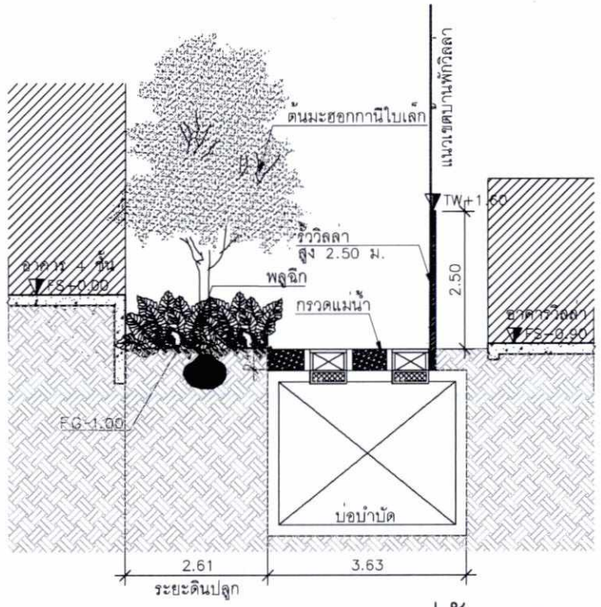


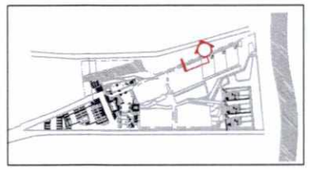
รูปตัด G
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01A





รูปตัด H
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01A





รูปตัด I
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01B

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562
หน้า 137/150

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 37 แสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ 2

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8677-8, Fax : (66)675 8400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUA MAKHAM BANGKOK 10310 THAILAND TEL./FAX: 0-2538-0983
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUA MAKHAM BANGKOK 10310 THAILAND TEL./FAX: 0-2538-0983
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

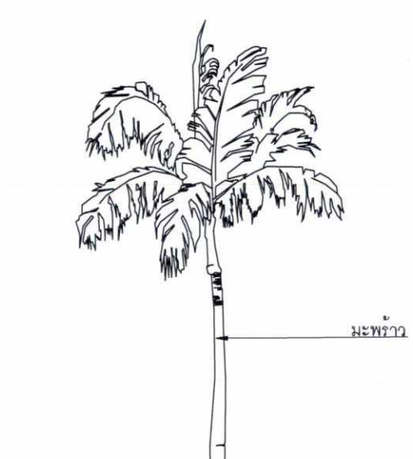
LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/176 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

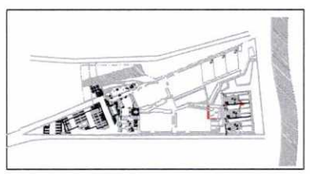
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

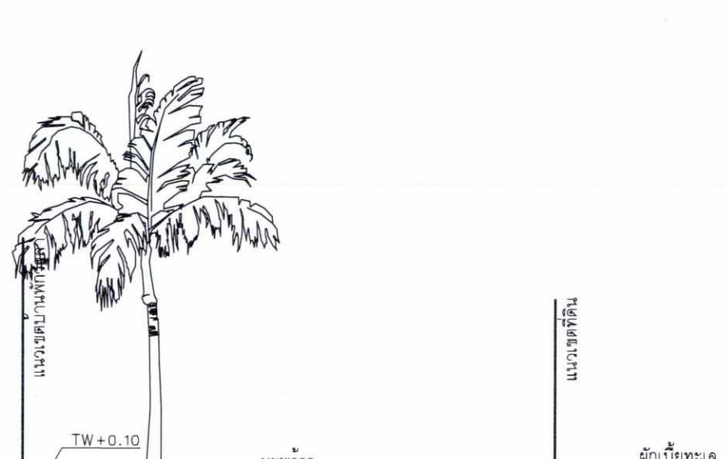
DRAWING TITLE
รูปตัด

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-06-02

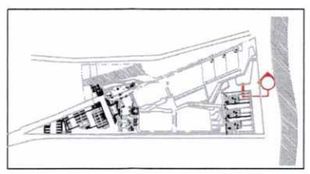


รูปตัด J
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01B





รูปตัด K
มาตราส่วน 1:100@A3 LP-05-01B



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 138/150

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี จากัด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8877-9, Fax : (66)675 8400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
99/9 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)5122220 FAX.(02)2303563
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
99/9 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)5122220 FAX.(02)2303563
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81 แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

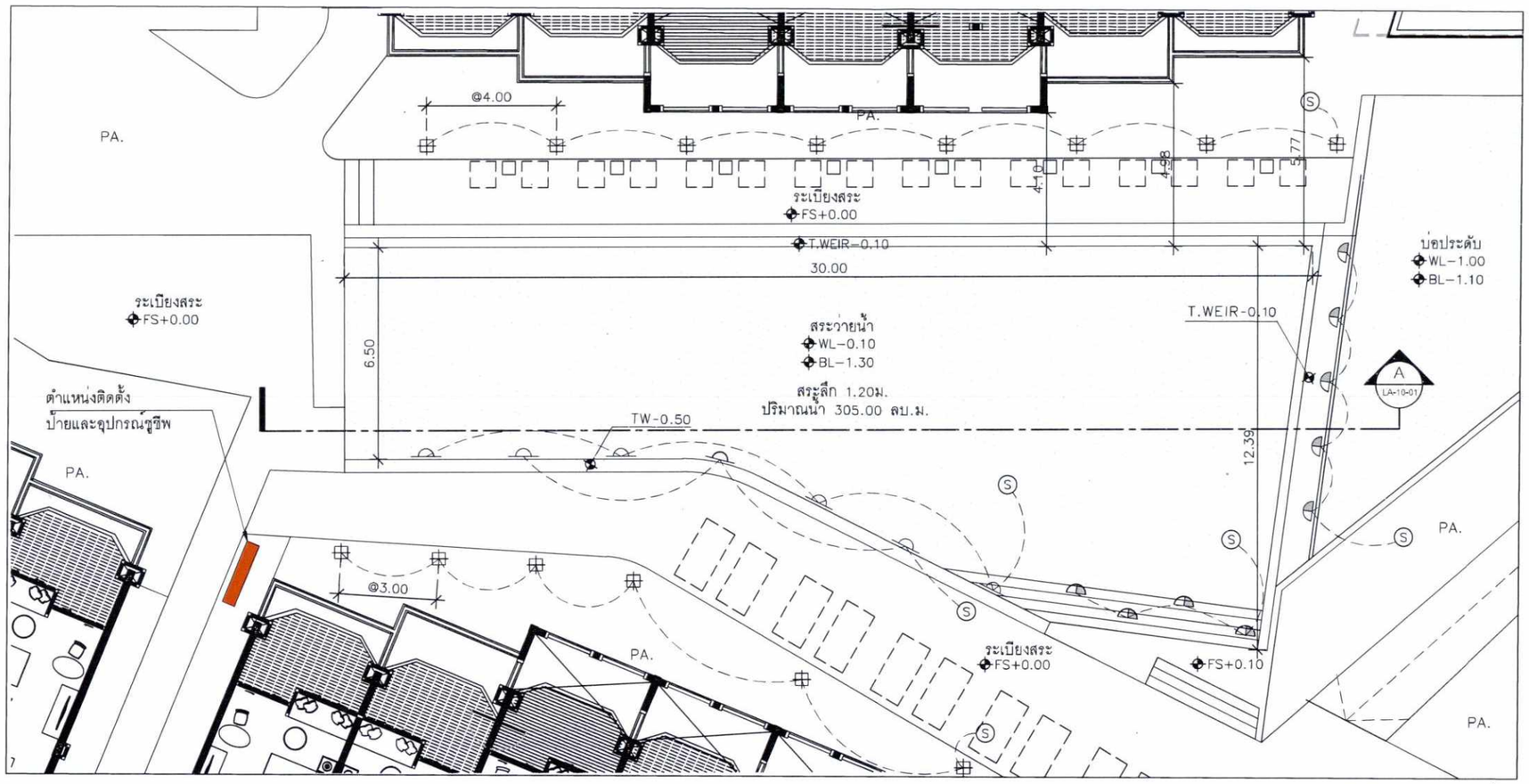
PRINCIPAL :
ARCHITECT :
STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER :
LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
รูปตัด

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
Ixora TEAM	-	-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-06-03

ภาพที่ 38 แสดงรูปตัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ 3



N

ผังแสดงแบบขยายสระว่ายน้ำ

มาตราส่วน 1:150@A3

สัญลักษณ์ไฟส่องสว่าง

- UNDERWATER รุ่น AQ-60001 14W แสงสี WARMWHITE ของ บ.LIGMAN (หรือเทียบเท่า)
- UNDERWATER รุ่น AQ-60021 27W แสงสี WARMWHITE ของ บ.LIGMAN (หรือเทียบเท่า)
- BOLLARD LIGHT รุ่น OUTRO-B245-BK แสงสี WARMWHITE ของ บ.LAMPTITUDE (หรือเทียบเท่า)

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

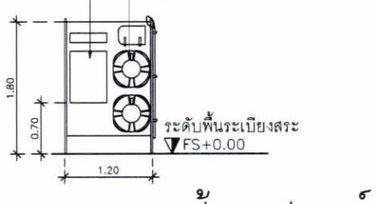
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

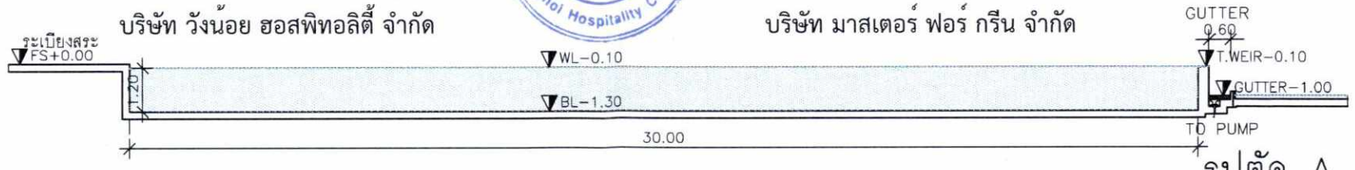
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



แบบขยายป้ายอุปกรณ์ชูชีพ



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:150@A3

พฤษภาคม 2562

หน้า 139/150

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษท วงนอย ฮอสพทอลต จากด

CREATE GREAT DESIGN

888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6677-9, Fax : (66)675 6400
www.ogdinter.com, Email : op@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE

IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE

ผังแสดงแบบขยายสระว่ายน้ำ

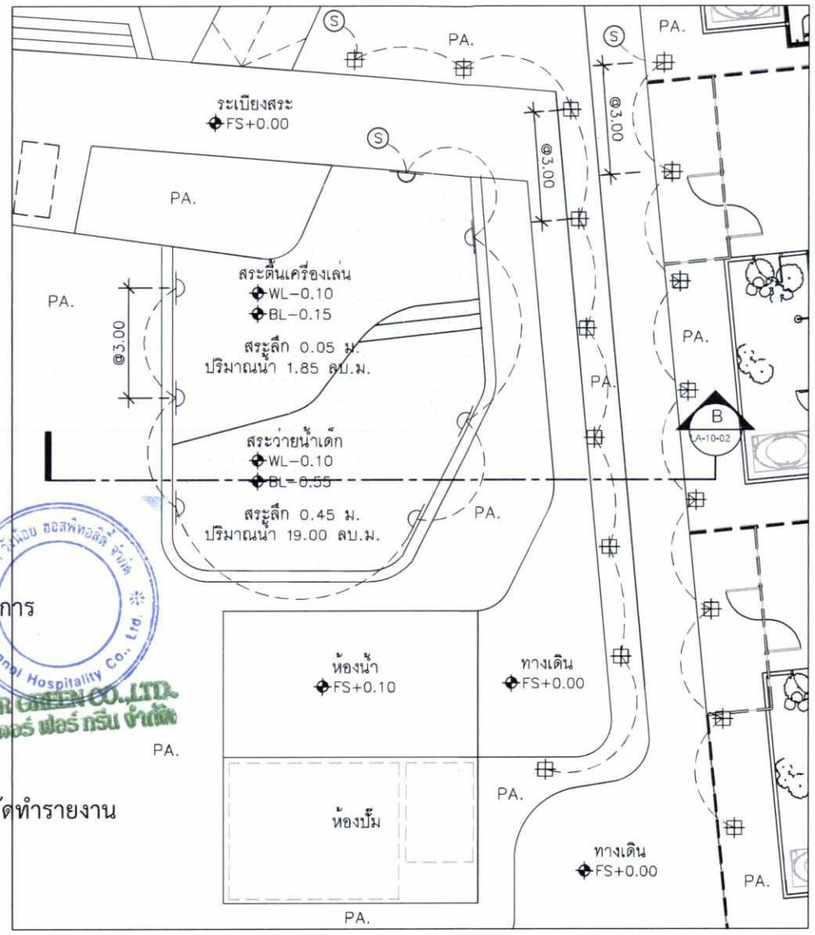
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2561-11-23	29
JOB No.		DRAWING No.
-		LP-10-01

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 39 แบบขยายสระว่ายน้ำของโครงการ



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 140/150

สัญลักษณ์ไฟส่องสว่าง

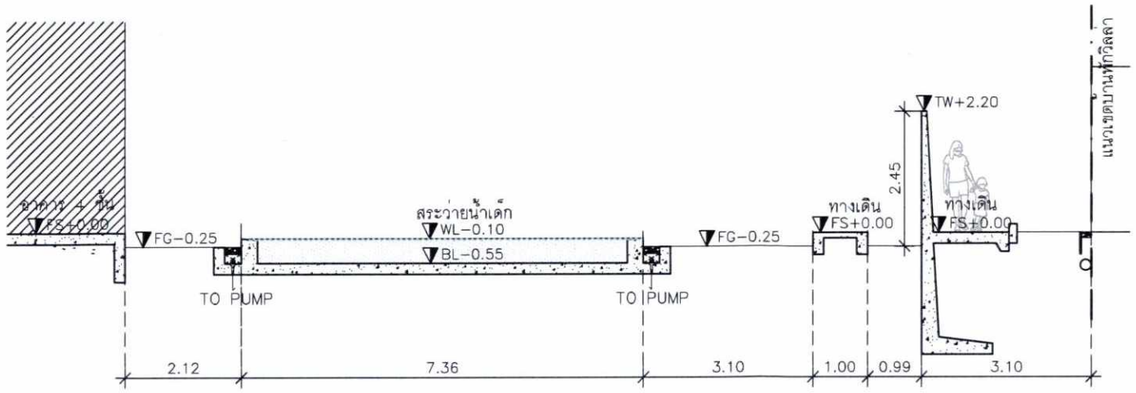
UNDERWATER รุ่น AQ-60021 27W แสงสี WARMWHITE ของ บ.LIGMAN (หรือเทียบเท่า)

BOLLARD LIGHT รุ่น OUTRO-B245-BK แสงสี WARMWHITE ของ บ.LAMPTITUDE (หรือเทียบเท่า)

N

ผังแสดงแบบขยายสระว่ายน้ำเด็ก

มาตราส่วน 1:150@A3



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:150@A3

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)676 5877-8, Fax : (66)676 5400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742520 FAX.(02)3530683 EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742520 FAX.(02)3530683 EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9123280-81 แฟกซ์ : (662) 9123279 www.ixoradesign.com

PRINCIPAL:

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

INTERIOR DESIGNER:

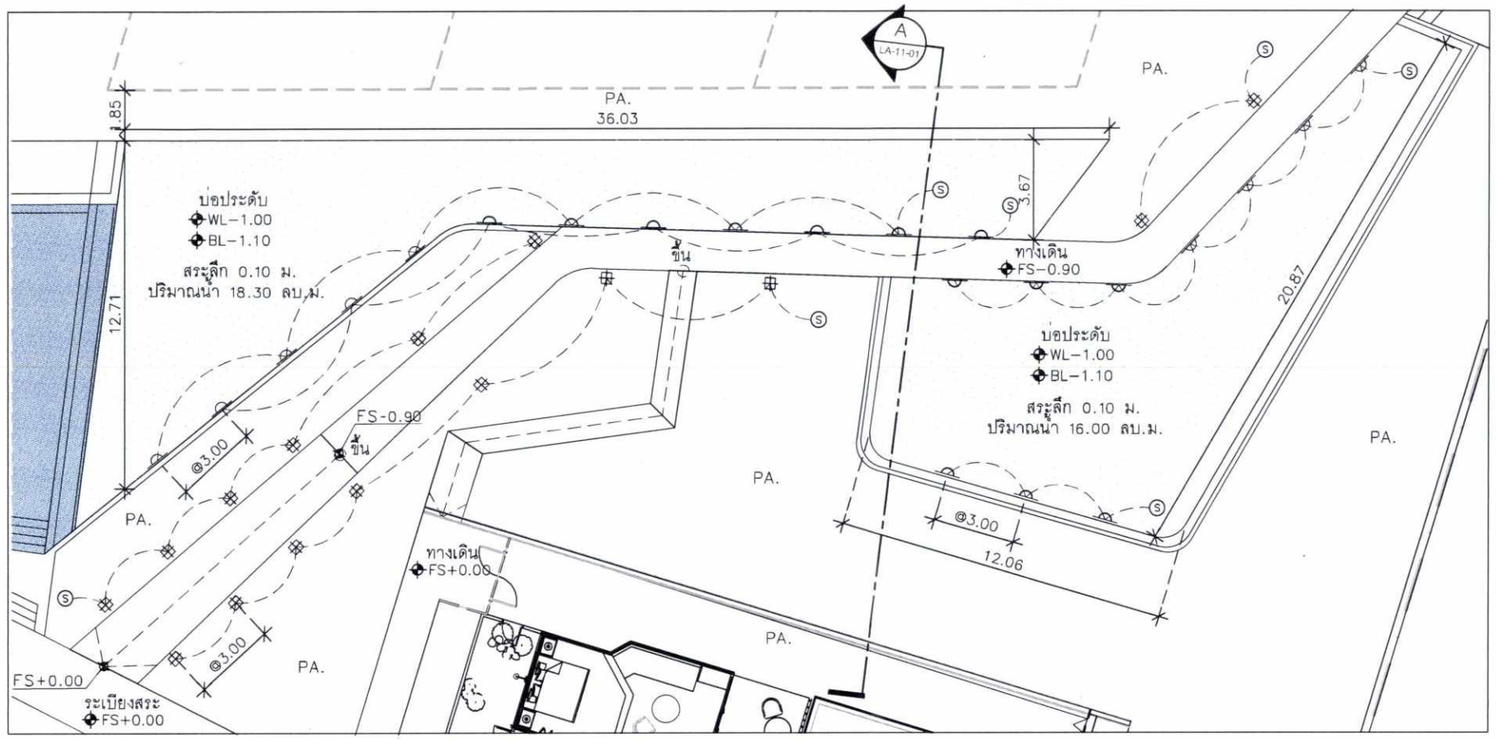
LANDSCAPE ARCHITECT:

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงแบบขยายสระว่ายน้ำ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		- -
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-10-02

ภาพที่ 40 แบบขยายสระว่ายน้ำเด็กของโครงการ



สัญลักษณ์ไฟส่องสว่าง

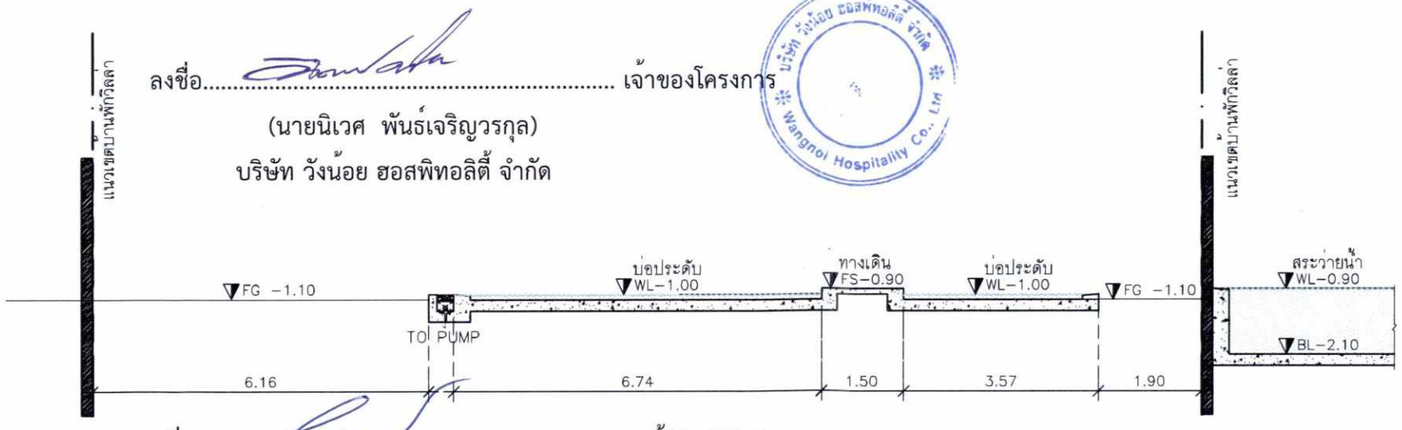
UNDERWATER รุ่น AQ-60021 27W แสงสี WARMWHITE ของ บ.LIGMAN (หรือเทียบเท่า)

BOLLARD LIGHT รุ่น OUTRO-B245-BK แสงสี WARMWHITE ของ บ.LAMPTITUDE (หรือเทียบเท่า)

N

ผังแสดงแบบขยายสระประดับ

มาตราส่วน 1:200@A3



ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 141/150

รูปตัด A

มาตราส่วน 1:100@A3

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษท วงนอย ฮอสพทอลต จากด

CREATE GREAT DESIGN

888 Thai OC Tower, Room 302–3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa, Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8877–9, Fax : (66)675 8400
www.ogdintar.com, Email : ogd@ogdintar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2412220, FAX (02)3930683 EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

999/1 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAY KWANG BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2412220, FAX (02)3930683 EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

32/176 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 9123280–81
แฟกซ์ : (662) 9123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE

ผังแสดงแบบขยายบ่อประดับ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE AS SHOW	DATE 2561-11-23	TOTAL SHEET 29
JOB No. -		DRAWING No. LP-11-01

ภาพที่ 41 แบบขยายสระประดับของโครงการ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

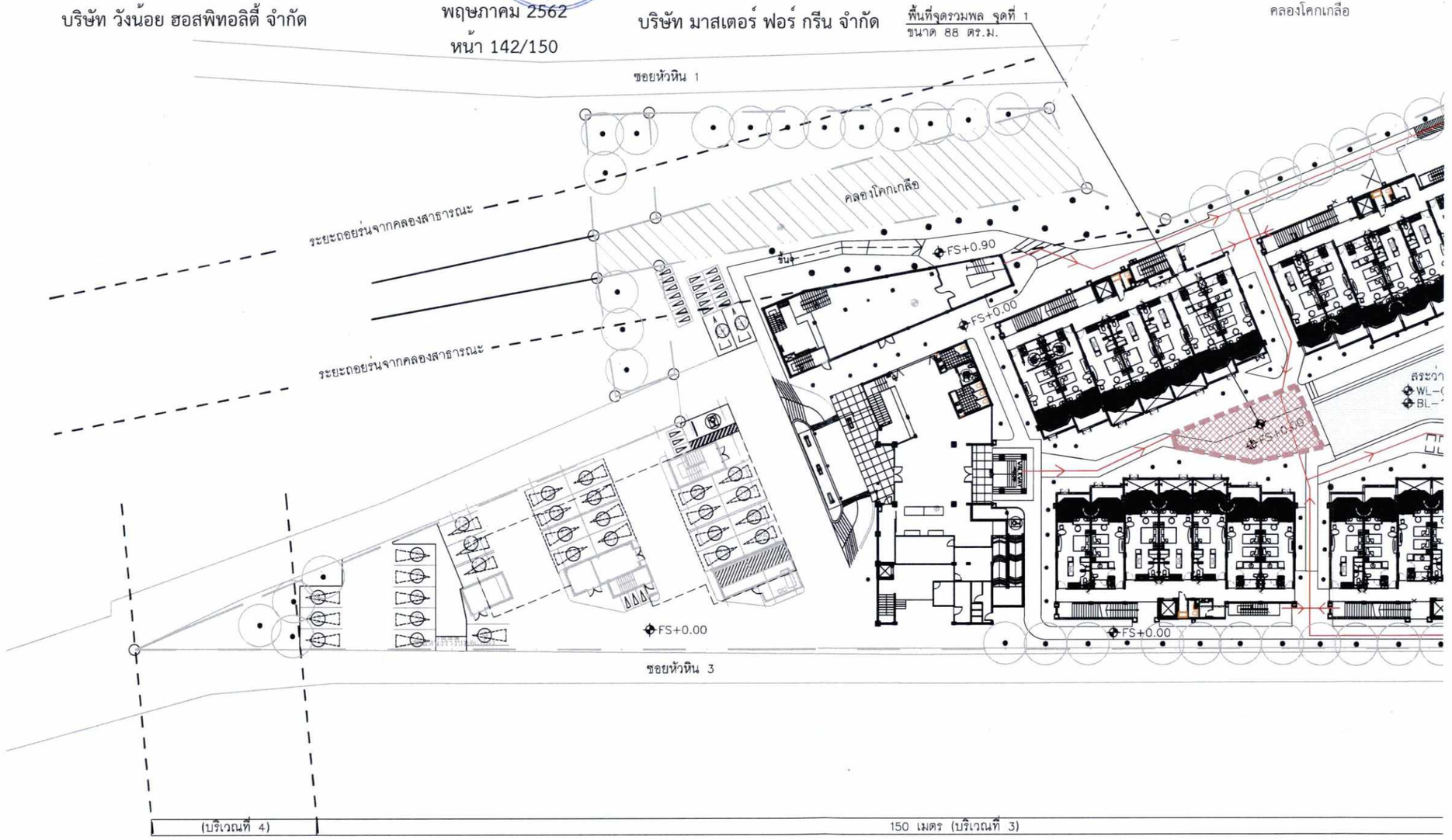
พฤษภาคม 2562

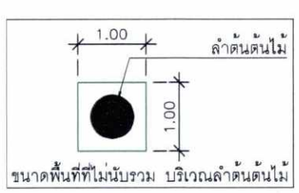
หน้า 142/150

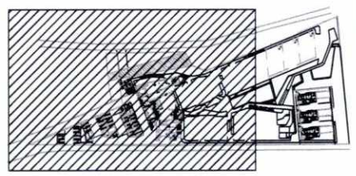
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด







N

ผังแสดงตำแหน่งและขนาดพื้นที่รวมพล โซน A

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการ	=	123.50 ตร.ม.
พื้นที่จุดรวมพลที่หาได้	=	128.00 ตร.ม.
- พื้นที่จุดรวมพล จุดที่ 1	=	88.00 ตร.ม.
- พื้นที่จุดรวมพล จุดที่ 2	=	40.00 ตร.ม.

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 8477-9, Fax : (66)675 8400
www.ogilnter.com, Email : ogi@ogilnter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL :

ARCHITECT :

STRUCTURAL ENGINEER :

ELECTRICAL ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IXORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IXORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งและขนาดพื้นที่รวมพล โซน A

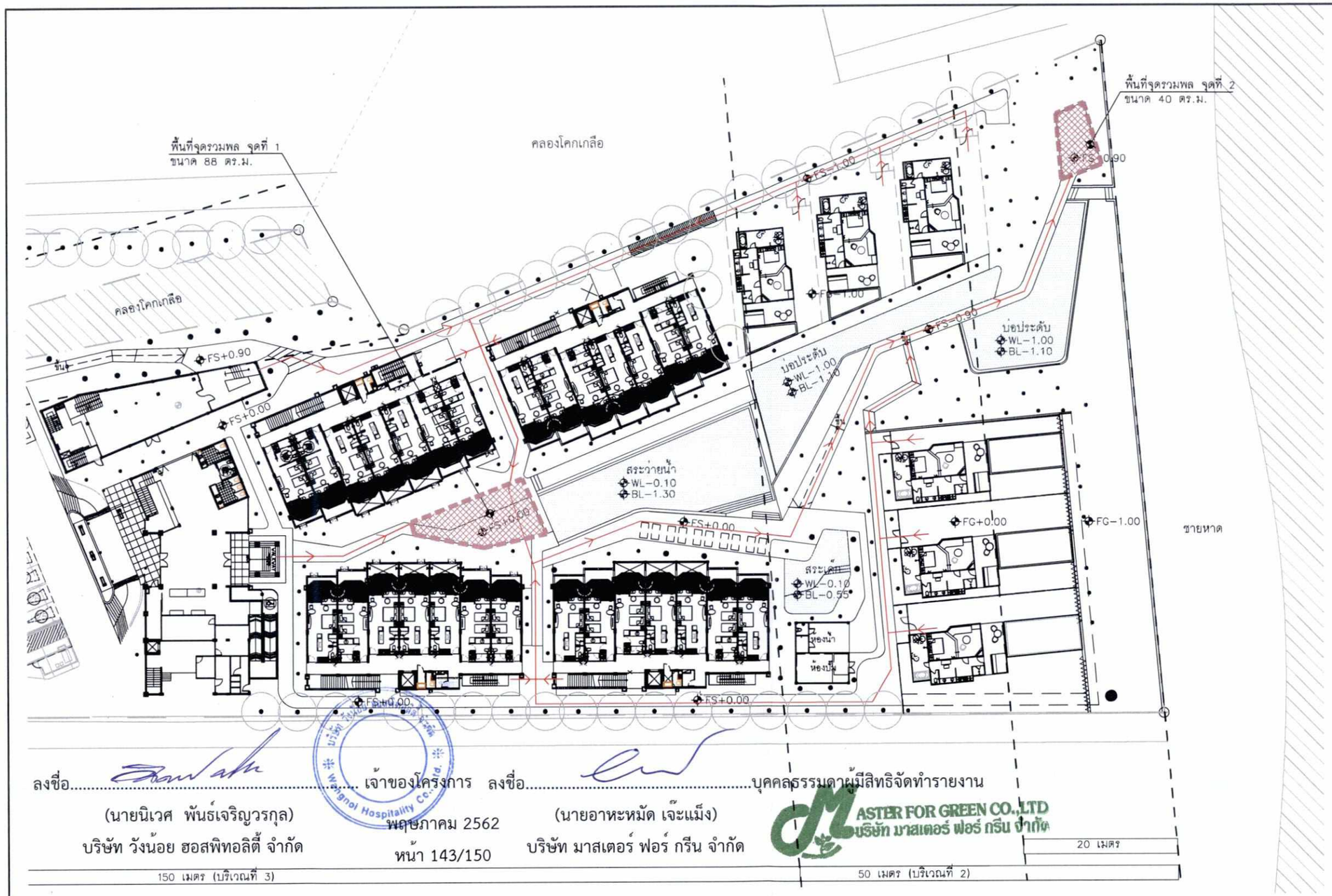
DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iXora TEAM		-
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2561-11-23	29
JOB No.		DRAWING No.
-		LP-07-01A

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 42 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ ส่วนที่ 1/2



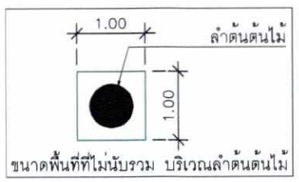
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

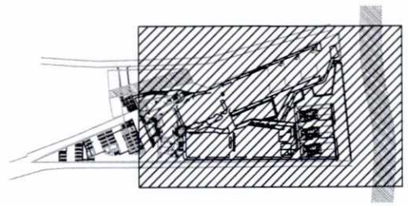
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล) (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

หน้า 143/150





N

ผังแสดงตำแหน่งและขนาดพื้นที่รวมพล โซน B

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการ	=	123.50 ตร.ม.
พื้นที่จุดรวมพลที่หาได้	=	128.00 ตร.ม.
- พื้นที่จุดรวมพล จุดที่ 1	=	88.00 ตร.ม.
- พื้นที่จุดรวมพล จุดที่ 2	=	40.00 ตร.ม.

PROJECT TITLE: U - HUA HIN

OWNER: บริษท วงนอย ฮอสพทอลต จากด

CREATE GREAT DESIGN
888 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)678 6677-9, Fax : (66)678 6400
www.ogdmtar.com, Email : ogd@ogdmtar.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER: NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.

SYSTEM ENGINEER: NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.

LANDSCAPE: IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด

PRINCIPAL:

ARCHITECT:

STRUCTURAL ENGINEER:

ELECTRICAL ENGINEERS:

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS:

SANITARY ENGINEERS:

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT:

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF IKORA DESIGN LTD AND MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM IKORA DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE: ผังแสดงตำแหน่งและขนาดพื้นที่รวมพล โซน B

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
iKora TEAM		
SCALE: AS SHOW	DATE: 2561-11-23	TOTAL SHEET: 29
JOB No.: -		DRAWING No.: LP-07-01B

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

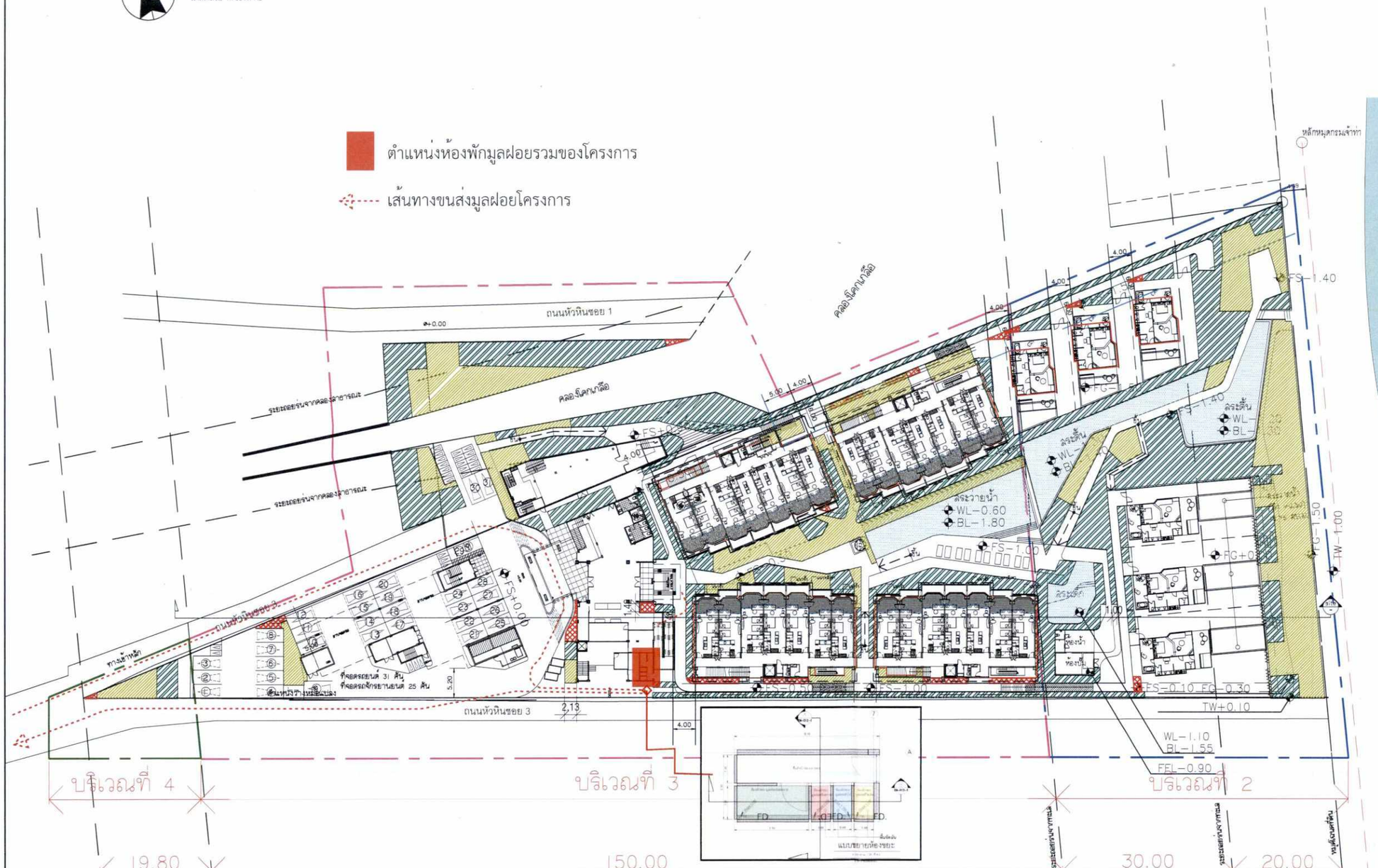
ภาพที่ 43 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ ส่วนที่ 2/2

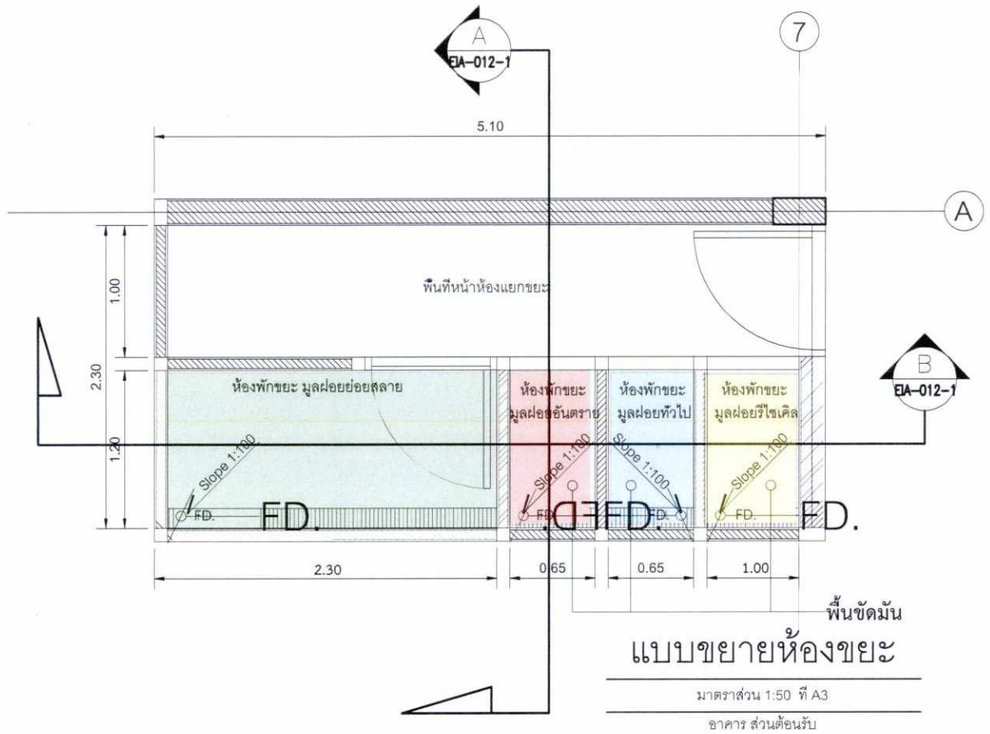
ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:750 AT A3

ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

เส้นทางขนส่งมูลฝอยโครงการ


ถนนหัวหินซอย 1
ถนนหัวหินซอย 3
คลองโคกเกลือ
ระบายน้ำจากคลองสาธารณะ
ทางเข้าหลัก
ที่จอดรถยนต์ 31 คัน
ที่จอดรถจักรยานยนต์ 25 คัน
ศาลพระภูมิ
หลักหมุดกรมเจ้าท่า
ลานจอดรถ
ลานซักล้าง
ห้องน้ำ
ห้องเก็บ
ลานกิจกรรม
ลานอเนกประสงค์
ลานพักผ่อน
ลานออกกำลังกาย
ลานเด็กเล่น
ลานจอดรถ
ลานจอดรถ
ลานจอดรถ



แบบขยายห้องขยะ

มาตราส่วน 1:50 ที่ A3

อาคาร ส่วนต้อนรับ

พื้นที่ห้องพักขยะ มูลฝอยย่อยสลาย	2.76 ตร.ม.
ห้องพักขยะ มูลฝอยรีไซเคิล	1.20 ตร.ม.
พื้นที่ห้องพักขยะ มูลฝอยทั่วไป	0.78 ตร.ม.
พื้นที่ห้องพักขยะ มูลฝอยอันตราย	0.78 ตร.ม.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

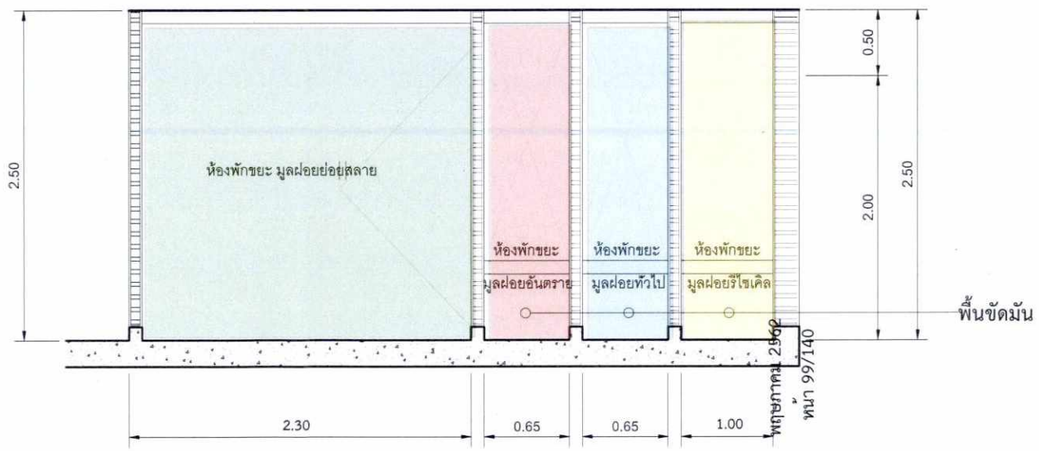
ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562

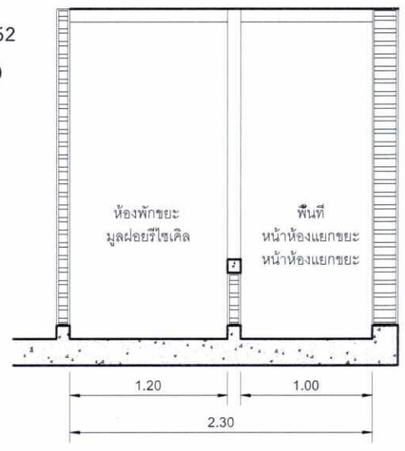
หน้า 145/150



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:50 ที่ A3

อาคาร ส่วนต้อนรับ



รูปตัด A

มาตราส่วน 1:50 ที่ A3

อาคาร ส่วนต้อนรับ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE

U - HUA HIN

OWNER

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN

889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER

NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER

NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE

IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยลาดพร้าว 23 แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :

ชาติชาย	เล่าสกุล	ส.สถ.225
โสภิต	สุจริตกุล	ส.สถ.223

ARCHITECT :

ณเดช	ยิ่งยืนยิน	ส.สถ.1370
ชาติชาย	เล่าสกุล	
โสภิต	สุจริตกุล	

STRUCTURAL ENGINEER :

จิรายุทธน์	ทัศนเมนีรัตน์	สย.8662
อัครัชพ์	มีศรีสี	กย.66214
ณัฐพงศ์	กุลณพงษ์	กย.66445

ELECTRICAL ENGINEERS :

ศราวุฒิ	ชำนิคล	สพก.4846
ปริญ	ปันเจริศรี	กพก.47283
กานุพนา	สุ่นเกิ้ว	กพก.50324

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :

สิทธิชัย	ผู้ทันยุ	สก.3352
เอกรัฐน์	เปี่ยมวิมล	กก.37326

SANITARY ENGINEERS :

พีรวรรณน์	หวิญวรรณลง	สส.356
ธรรญญ	ธรรมรัตน์	กส.851
ปิยะพล	สวิทวพงษ์	กส.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

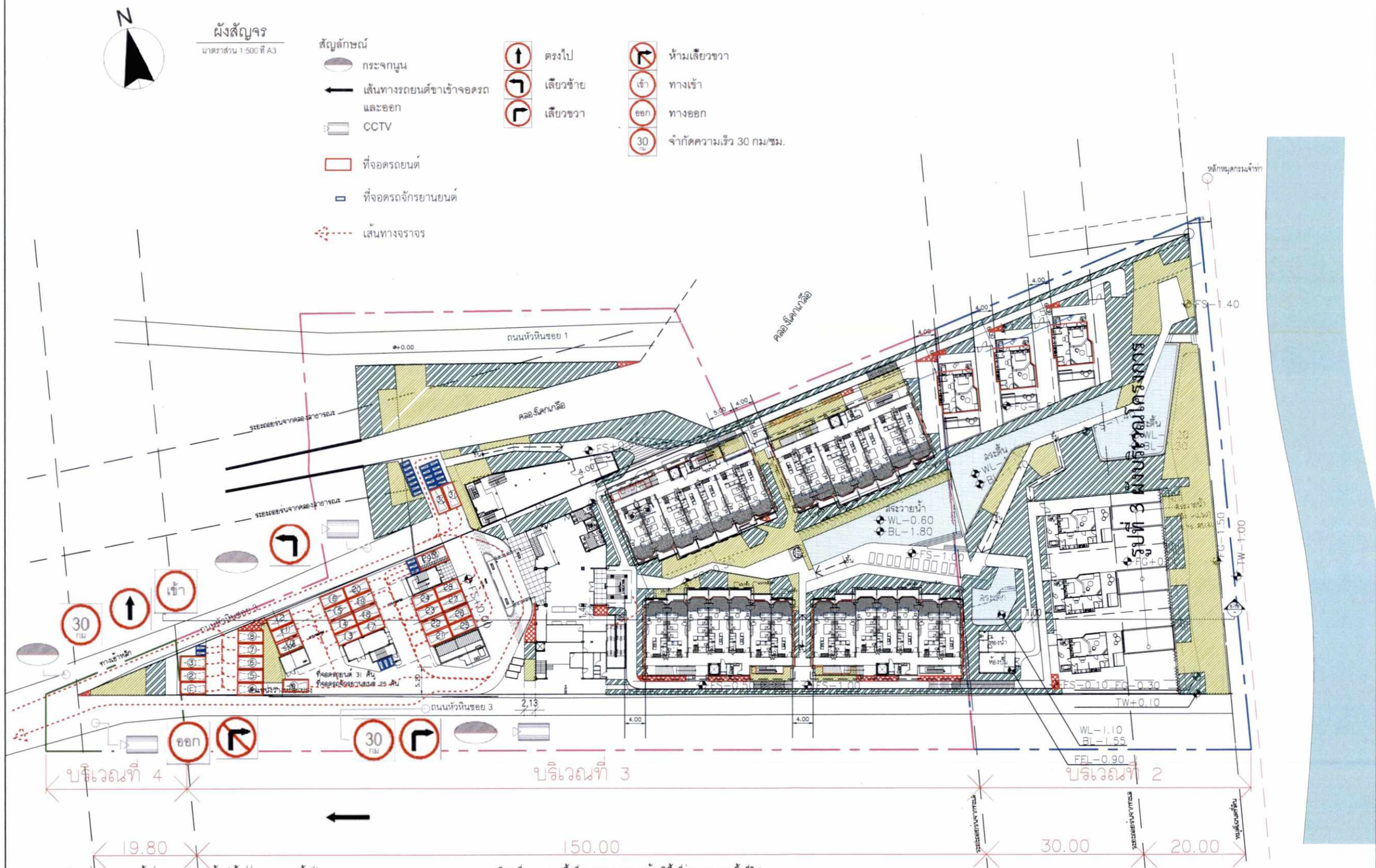
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE

แบบขยายห้องขยะ

DRAWN BY CGD TEAM	CHECKED BY SOPIT S.	APPROVED BY SOPIT S.
SCALE AS SHOW	DATE 2018-03-02	TOTAL SHEET
JOB No. 0000		DRAWING No. EIA- 012-1

ภาพที่ 45 แสดงแบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3510 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 146/150

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ภาพที่ 46 ผังแสดงเส้นจราจรของโครงการ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
589 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
99/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
99/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสหกรณ์ 23 แขวงสี่แยกบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ธาริตย์ เล่าสกุล ส-สถ 225
โสภิต สุจริยกุล ส-สถ 221

ARCHITECT :
ธนศิต อินจีนจัน ส-สถ 1370
ธาริตย์ เล่าสกุล
โสภิต สุจริยกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ จันทนมณีรัตน์ สย.6662
ธีรวัลย์ วิเศษิต กย.68211
ณัฐพงศ์ กุลยงค์ กย.65415

ELECTRICAL ENGINEERS :
ศรากุล จำเลิศ สพก.4846
ปริญ บัณฑิตศิริ กพก.47260
กฤษณา ศุขเกิด กพก.50324

MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
สิทธิชัย มูลทันนุ์ สว.1352
เอกรัตน์ เปียมวิมล กว.37326

SANITARY ENGINEERS :
พีรวรรณ์ ทวีสุวรรณพงศ์ สส.358
ธรรมนูญ บวรเกียรติ์ กส.851
ปิยะพล สาริกาพงษ์ กส.4149

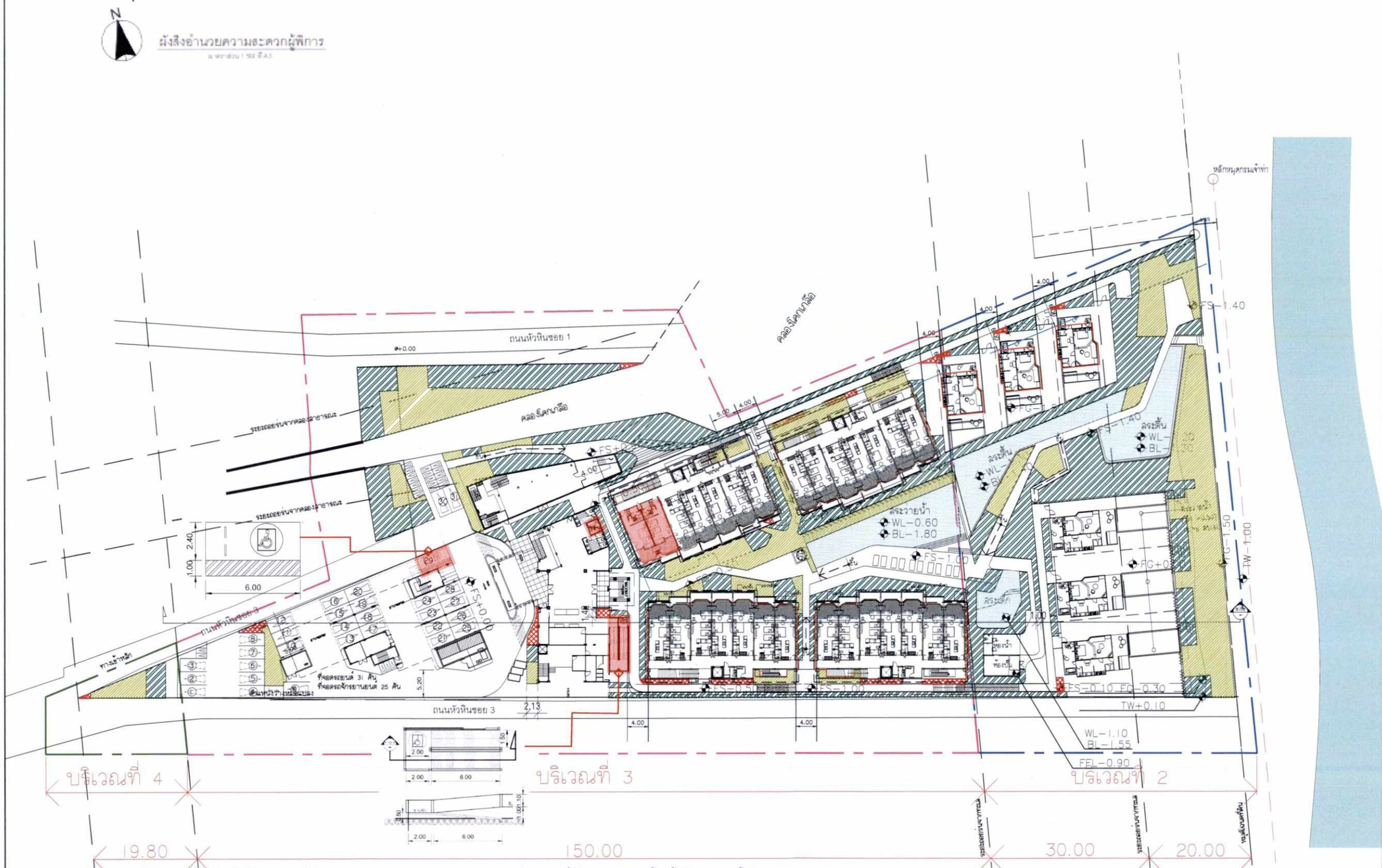
INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co. Ltd.

DRAWING TITLE
ผังบริเวณ

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2018-06-03	
JOB No.		DRAWING No. EIA- 006



บริเวณที่ 4 : ขนาดพื้นที่ 78.50 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 30% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 0 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 78.50 ตร.ม.(100%)
พื้นที่บริเวณที่ 4 โครงการไม่มีการก่อสร้างอาคาร

บริเวณที่ 3 : ขนาดพื้นที่ 6,886.70 ตร.ม. (ต้องมีพื้นที่ว่าง 50% ของพื้นที่ดิน)
พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 2471.3 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 2948 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3938.7 ตร.ม.(57.20%)
พื้นที่บริเวณที่ 3 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันไม่เกิน 2000 ตร.ม.

บริเวณที่ 2 : พื้นที่ก่อสร้างอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ปกคลุมอาคาร 462 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดเตรียม 3510 ตร.ม.(88.15%)
พื้นที่บริเวณที่ 2 โครงการมีอาคารพื้นที่รวมกันไม่เกิน 75 ตร.ม.

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด Wangnoi Hospitality Co., Ltd.

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

พฤษภาคม 2562
หน้า 147/150

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel. : (66)675 6877-9, Fax. : (66)675 6400
www.ogdinter.com, Email : ogd@ogdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสหกรณ์ 23 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ชาลีย์ เล่าสกุล ส-สน 225
โสภิต สุจริกกุล ส-สน 224

ARCHITECT :
ชาลีย์ เล่าสกุล
โสภิต สุจริกกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
ELECTRICAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS &
FIRE PROTECTION ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
INTERIOR DESIGNER:
LANDSCAPE ARCHITECT :

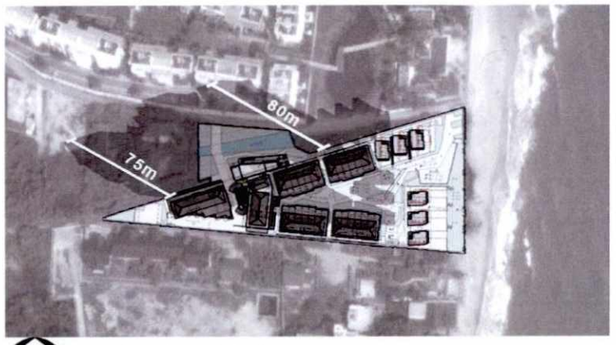
THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN CO.,LTD.

DRAWING TITLE

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM		
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	2018-06-03	
JOB No.		DRAWING No.
		EIA- 006

ภาพที่ 47 ผังแสดงตำแหน่ง ทางลาด ห้องน้ำ ห้องพัก และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

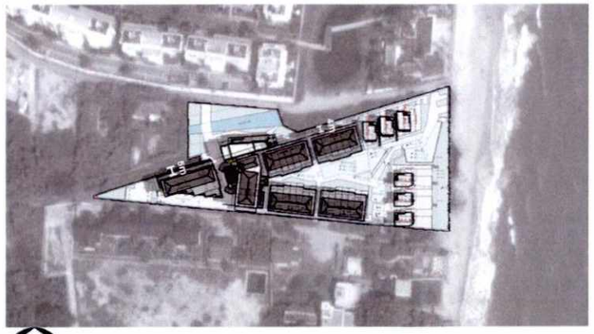
ฤดูหนาว



NORTH

เวลา 09.00-11.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบ

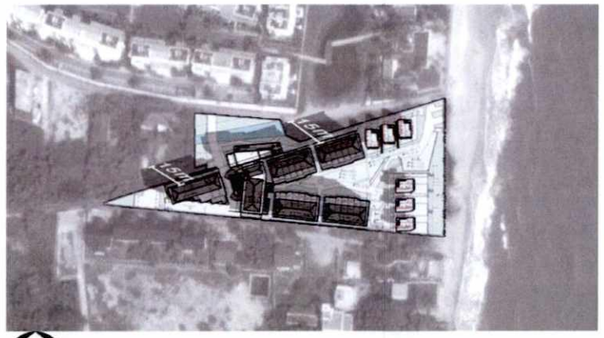
ฤดูฝน



NORTH

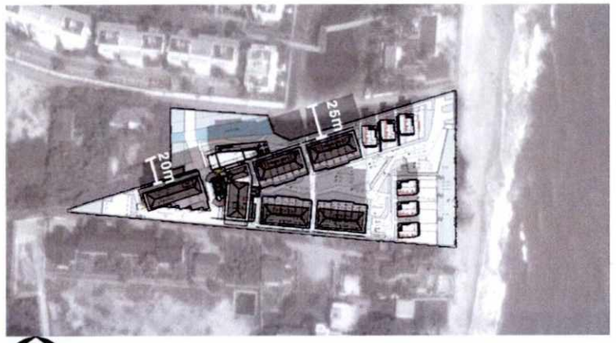
เวลา 09.00-11.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ

ฤดูร้อน



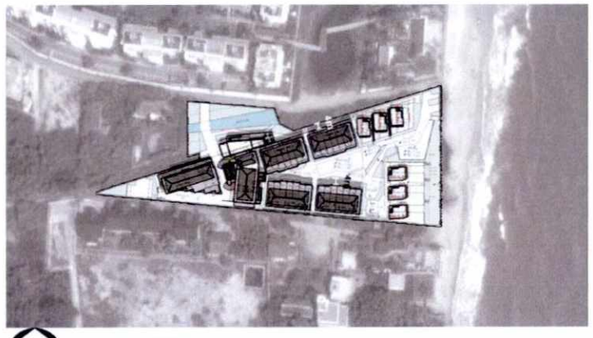
NORTH

เวลา 09.00-11.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ



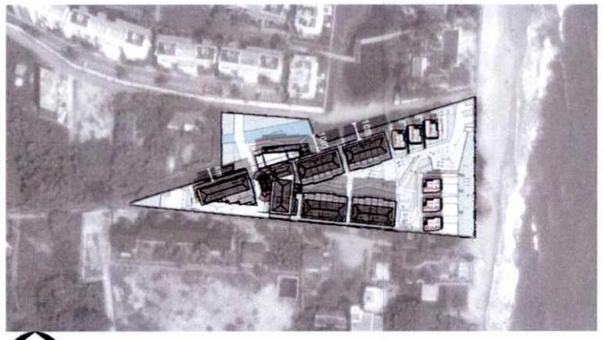
NORTH

เวลา 12.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ



NORTH

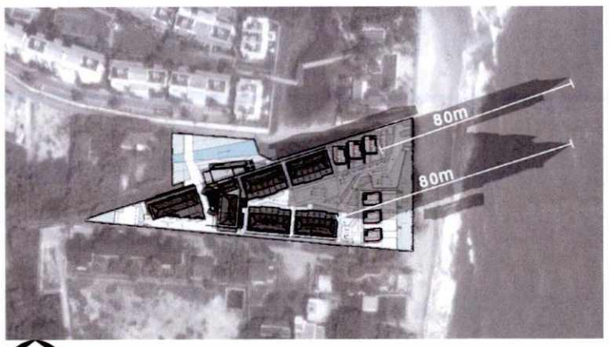
เวลา 12.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ



NORTH

เวลา 12.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ

ฤดูหนาว



NORTH

เวลา 13.00-17.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ

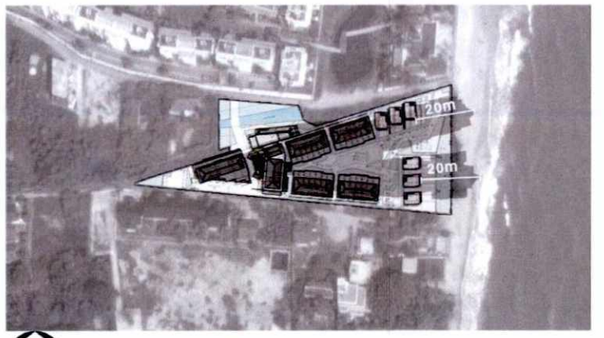
ฤดูฝน



NORTH

เวลา 13.00-17.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ

ฤดูร้อน



NORTH

เวลา 13.00-17.00 น.
พื้นที่ข้างเคียงไม่ได้รับผลกระทบ

สำเนาถูกต้อง ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

พฤษภาคม 2562
หน้า 148/150

ลงชื่อ..... บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ภาพที่ 48 การบดบังแสงแดด

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd., Yannawa,Sathorn, Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสวัสดีพาร์ค 23 แขวงพีนาสนวน เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10600
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ชาคิทย์ เจ้าของกร ช-ก.225
โจ้กิก ชาคิทยกร ช-ก.224

ARCHITECT :
ชนสิก ยืนยิ่งยืน ช-ก.1370
ชาคิทย์ เจ้าของกร
โจ้กิก ชาคิทยกร

STRUCTURAL ENGINEER :
จิรกฤษณ์ ศักดิ์เสรีนิรันดร์ ส.ย.8662
อัมาศิลป์ มิตรศิลป์ ก.ย.66314
กฤษณ์ กฤษณ์ ก.ย.66445

ELECTRICAL ENGINEERS :
สุรกานต์ ชำนิเลิศ ช.ก.4846
ปิยะ บัณฑิตกิจ ก.ผ.47280
ภาคูนนา ทุ่งแก้ว ก.ผ.50324

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
จิรศิริชัย มูลทิพย์ ช.ก.3352
เธอกิจ เป็นเกียรติ ก.ก.37328

SANITARY ENGINEERS :
เชิดชาตรี ศรีจรกรณ์ ช.ก.358
ธรรมญญ ธรรมศิลป์ ก.ส.851
จิรวรรธ จารีตกรณ์ ก.ส.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd.

DRAWING TITLE
การบดบังแสงที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงในฤดูร้อน

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM	SOPIT S.	SOPIT S.
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
NO SHOW	0000-00-00	
Job No. 0000		DRAWING No. EIA- 021

MASTER FOR GREEN CO.,LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

แบบจำลองการบดบังทิศทางลมในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม



WIND DIRECTION: FEBRUARY-MAY
มีผลกระทบข้างเคียง

NORTH

แบบจำลองการบดบังทิศทางลมในช่วงเดือนมิถุนายนถึงเดือนกันยายน



WIND DIRECTION: JUNE-SEPTEMBER

แบบจำลองการบดบังทิศทางลมในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม



WIND DIRECTION: OCTOBER-JANUARY
ไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

พฤษภาคม 2562
หน้า 149/150

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

รูปที่ 49 การบดบังทิศทางลม

PROJECT TITLE
U - HUA HIN

OWNER
บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

CREATE GREAT DESIGN
889 Thai CC Tower, Room 302-3,30th Floor, South Sathorn Rd.,Yannawa,Sathorn,Bangkok 10120 Thailand
Tel : (66)675 6877-9, Fax : (66)675 6400
www.cgdinter.com, Email : cgd@cgdinter.com
ARCHITECT PLANNING INTERIOR DESIGN

STRUCTURE ENGINEER
NEXT STEPS DESIGN & CONSULTANTS CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

SYSTEM ENGINEER
NEXT ENGINEERING DESIGN CO.,LTD.
999/7 PRACHA UTHIT ROAD SAMSEN NOK HUAYKWANG
BANGKOK 10310 THAILAND TEL.(02)2742320 FAX.(02)2030683
EMAIL : OFFICE.NEXT@GMAIL.COM

LANDSCAPE
IXORA
บริษัท ไอซอร่า ดีไซน์ จำกัด
32/170 ซอยสวัสดีข้าง 23 แขวงสี่พระยา เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร 10900
โทร : (662) 5123280-81
แฟกซ์ : (662) 5123279
www.ixoradesign.com

PRINCIPAL :
ชาคิทย์ เจ้าของ ส.ถ.ม 225
โสภิต ชาคิทยกุล ส.ถ.ม 224

ARCHITECT :
ธนสิต ยิ่งศิริเมือง ส.ถ.ก 1370
ชาคิทย์ เจ้าของ
โสภิต ชาคิทยกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
จักรกฤษณ์ ศิลเมนชัยหม่น พย.8662
อิสราพันธ์ มีศรีสิ์ กย.66314
ณัฐพงศ์ กุณฑลทอง กย.66445

ELECTRICAL ENGINEERS :
สหรัฐ ช่างสิน สกก.4848
ปริญ ปัณฑิตัศดิ์ กสก.47280
ภานุพนา ทุ่งแก้ว กสก.60324

MECHANICAL ENGINEERS & FIRE PROTECTION ENGINEERS :
จิรชัชชัย มุกดีเสร็ จก.3352
เฉลิมพล เปี่ยมกิ่งแพ กก.37326

SANITARY ENGINEERS :
ศิริชาภรณ์ ศรีวรรณเลิศ จก.356
ธรรมญญ ธรรมศิลป์ กจ.951
อิศวร ชาคิทยเลิศ กจ.4049

INTERIOR DESIGNER:

LANDSCAPE ARCHITECT :

THE DESIGN IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF CREATE GREAT DESIGN LTD AND MUST NOT MUST NOT BE COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION FROM CREATE GREAT DESIGN Co.,Ltd

DRAWING TITLE
การบังลมต่อพื้นที่ข้างเคียง

DRAWN BY	CHECKED BY	APPROVED BY
CGD TEAM	SOPIT S.	SOPIT S.
SCALE	DATE	TOTAL SHEET
AS SHOW	0000-00-00	

JOB No. 0000
DRAWING No. EIA- 024



มุมมองพื้นที่โครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ มุมมองที่ 2

มุมมองพื้นที่โครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ มุมมองที่ 4

มุมมองพื้นที่โครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ มุมมองที่ 3

มุมมองพื้นที่โครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ มุมมองที่ 1

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ

(นายนิเวศ พันธ์เจริญวรกุล)

บริษัท วังน้อย ฮอสพิทอลิตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(ภูรี ปราณีตประสิทธิ์)

รูปที่ 50 แสดงมุมมองพื้นที่โครงการก่อนและหลังพัฒนาโครงการ