

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาซาล 17 ถนนสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร โดยอาคาร A และ D ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า และอาคาร B และ C ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 581 ห้อง และทางเชื่อมอาคาร B และ C จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-62.5 ไร่ (7,850 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีฮามजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เรืองชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และนายดุษฎี เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17) (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการปรับระดับพื้นถนนภายในโครงการเท่ากับพื้นถนนซอยลาซาล 17 ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ตูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางนา	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็น

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุชนันท์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในช่วงการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศในแต่ละวัน ความชื้น	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของพื้นที่ส่วนสุขภาพภูตอินันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนของพื้นที่ส่วนสุขภาพภูตอินันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ของดิน ความเร็วลม ระยะเวลาก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตก โดยแนวที่อยู่ใกล้ที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 8 หลัง อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอยู่ถัดจากพื้นที่ว่าง (ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ด้านทิศตะวันออก มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ TSP PM₁₀ CO HC NO₂ และ SO₂ เท่ากับ 0.250419 0.100602 2.683457 0.471148 0.308220 และ 0.017615</p>	<p>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลายาวนาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด <p>3. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 	<p>ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิทธิ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจัว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มลพิษกร๊อบ/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากผู้ละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับปานกลางสำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับปานกลาง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควร ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่</p>	<p>และภายในพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุขุฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง</p> <p>6. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>4) ไนกรณี่ที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>5) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุขุฎี เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

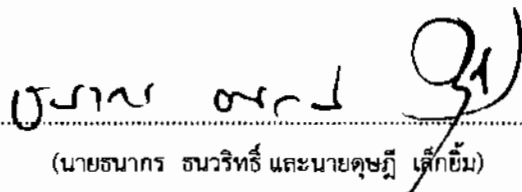
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>7. มาตรการด้านการขนส่งดิน</p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

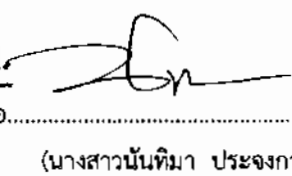
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายธนกร ธนวิหรี และนายคุษฎี เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนซอยลาซาล 17 ต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 4) ดัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 5) ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนซอยลาซาล 17 และถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายคุณิ เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 15 เดือน นับตั้งแต่วันได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก และงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม (ช่วงเดือนที่ 2-2.5) และช่วงงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 9-13) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศ	1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง 2. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งแผ่นกันเสียง เลือกใช้เป็น Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) เพื่อป้องกันเสียงรายนะเอียดดังนี้ 1) ด้านทิศเหนือ - ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ของอาคาร C ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของพื้นที่สวนสุขภาพภูติอนันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และเสียงรบกวน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตะวันออกจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 76.7-91.1 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 62.7-69.7 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว</p>	<p>ก่อสร้าง)</p> <p>2) ด้านทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-B ของอาคาร C และ D ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) <p>3) ด้านทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ของอาคาร A และ D ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) 	<p>ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (ของกองการกีฬากรมสวัสดิการทหารเรือ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 3)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลท์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลท์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยี่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลท์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ด้านทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ของอาคาร A และ B ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) <p>3. ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงานระบบ สาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน)</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายตุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้ สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีกรก่อสร้างใดๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุษฎี เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายศุภชัย เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

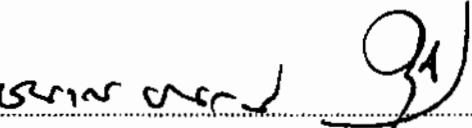
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11.จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกที่จะได้รับ พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.130 0.031 2.261 และ 2.413 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และ	1. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารโครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน 2. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนวันจันทร์ถึงวันเสาร์ 08.00-18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 3. ก่อบก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่	1. ในระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ และบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเสาเข็ม และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับ

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงทุกด้านได้รับแรงสั่นสะเทือนไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที (ระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูนทราย น้ำ และใยต่าง ๆ)) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยึดหยุ่นจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย และเป็นจุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องมีมาตรการที่เข้มงวด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อใช้ในการแก้ไขปัญหาทันที กรณีเกิดปัญหาจากโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกันภัยโครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหาย โดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผล</p>	<p>เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด 6. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	กำหนดมาตรฐานความสิ้นสะอาดเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

- หมายเหตุ :**
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

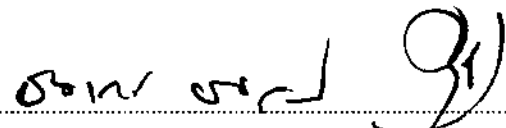
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ และในระหว่างการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	- จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งเจ้าหน้าที่จากพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายสุชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

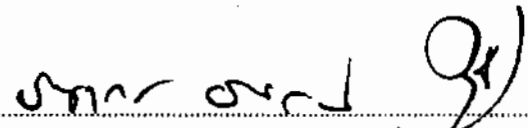
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน และกำหนดให้มีวงเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อใช้ในการแก้ไขปัญหาทันที กรณีเกิดปัญหาจากโครงการ	
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคณงานก่อสร้าง ปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า	1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 15 ห้อง อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 4) ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคุชฎี เลื่อยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวนันท์นา ประจงการ)

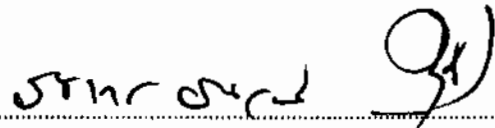
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>8OD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น</p>	<p>ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า 8OD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมสม่ำเสมอทุกวันให้สะอาดไม่มีกลิ่นรบกวน</p> <p>4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</p>	<p>Fecal Coliform Bacteria</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

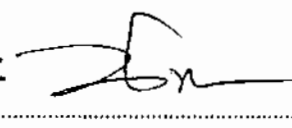
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายอานันท์ ชนวรวิทย์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

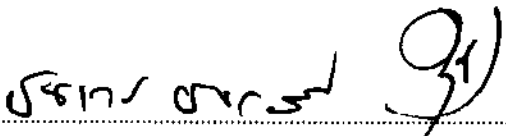
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๗ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๗ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุษฎิ เด็กขัม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณโครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย กลุ่มทาว์นเฮ้าส์ อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงงาน ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิทธิ และนายคุณุฎี เต็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางลวณันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพระโขนง โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๑ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๑ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคุษฎี เอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

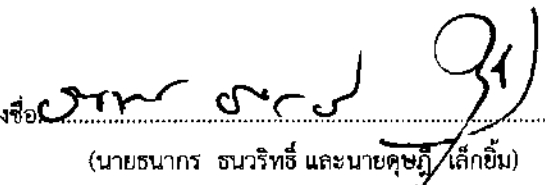
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่อาจเกิดขึ้น		
3.2 น้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 15 ห้อง โดยน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 15 ห้อง อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป (รูปที่ 4) 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

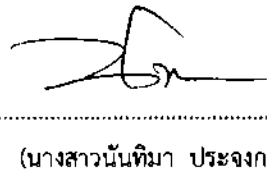
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายธนกร ธนวรสิทธิ์ และนายคุษฎี เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเมนท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบทะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้แลดั่งบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้กาวดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงโดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายศุภชัย เส็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4) รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักขยะและตกตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสาขาล 17 ต่อไป	1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและตกตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินและชุดลอกตะกอน เป็นประจำทุกเดือน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณวุฒิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,642 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,259.4 ตัน อิฐ 225.5 ตัน เหล็ก 81.1 ตัน กระเบื้องเซรามิก 44.7 ตัน กระเบื้องหลังคา 25.1 ตัน ยิปซัมบอร์ด 5.4 ตัน และไม้ 0.8 ตัน โดยในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีต เสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และ</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำแผนเส้นทางการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ คนงาน บุคลากรที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนำเสนอก่อนเริ่มก่อสร้าง โดยกำหนดเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้าง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ผนังปู เพาท์นั้) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ โดยโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงาน จำนวน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 200 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าปิดคลุมวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุตลอดเส้นทางการขนส่ง กรณีมีวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนผิวจราจรและไหล่ทาง ให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยเร็วที่สุด - จัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบความสะอาดของถนนซอยลาซาล 17 จากบริเวณโครงการจนถึงปากทางถนนซอยลาซาล 17 ไม่ให้มีเศษดิน หินทราย จากการก่อสร้างตกหล่น วันละ 2 ครั้ง โดยหากพบจะต้องดำเนินการกวาดทำความสะอาดทันที โดยดำเนินการใน 2 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งเป็นช่วงที่มีการขนส่งดินจากการก่อสร้างโครงการ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือ 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชภู เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปู เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ถึง 	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่คิดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่คิดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิทธิ และนายตุษฎี เล็กดี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจุงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เสือขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)
 (นายธนกร อนุวริทธิ์ และนายศุภชัย เส็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตประเวศ โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตประเวศจะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภู คุ้มรัมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การอ็อก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพออย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุ สามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงพระโขนง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง ดังแสดงในแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างไว้ในภาคผนวกที่ 1 	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เต็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ ประมาณ 38 เที่ยว/วันหรือ 23 PCU/ชั่วโมง โดยสามารถคำนวณปริมาณการจราจรเข้า-ออกโครงการ และผลกระทบต่อถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบร์ริง) ถนนซอยลาซาล 16 ถนนซอยลาซาล 17 และถนนซอยลาซาล 23 บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมีสภาพความคล่องตัวไม่เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน ซึ่งในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปรอะเปื้อน	1. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำแผนเส้นทางการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ คนงาน บุคลากรที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนำเสนอก่อนเริ่มก่อสร้าง โดยกำหนดเป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาจ้าง 2. ติดตั้งป้าย ข้อความ และสัญญาณเตือนชั่วคราว (ไฟกระพริบ) ในการทำงานก่อสร้างต่างๆ ที่มีความชัดเจน ตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก พ.ศ. 2522 ในบริเวณที่อาจมีปัญหการจราจรและอุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนซอยลาซาล 17 และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เช่น ป้ายสำรวจทาง ป้ายเขตก่อสร้าง ป้ายคนทำงาน ป้ายเครื่องจักรกำลังทำงาน ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายทางชำรุด เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศม.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภูฏี เลี้มิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวบัณฑิตมา ประจงการ)

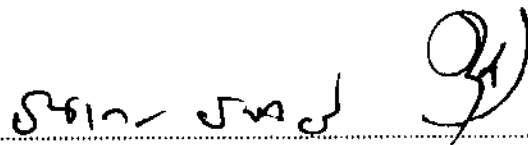
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	โดยป้ายต่างๆ ต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 4. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรเพื่ออำนวยความสะดวก และระบายนการจราจร ให้เคลื่อนตัวได้เร็วขึ้น ในการใช้เส้นทางดังกล่าวและทำการประชาสัมพันธ์	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และนายชัชฎี เต็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจenggar)

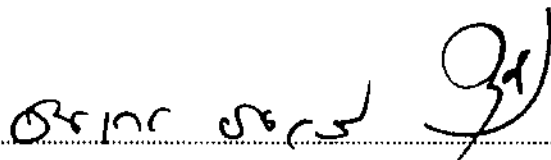
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เส้นทาง วันและเวลา การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรขนาดใหญ่ เพื่อให้ประชาชนที่อยู่ตามแนวเส้นทางและผู้ใช้เส้นทางทราบล่วงหน้า</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยลาซาล 17</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยลาซาล 17 และห้ามจอดรถบนถนนซอยลาซาล 17 และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายตุษฎ์ เลิศยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

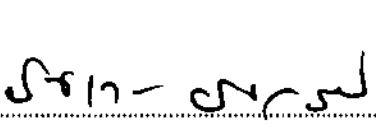
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เด็ดขาด</p> <p>7. จัดให้มีผ้าปิดคลุมวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุตลอดเส้นทางการขนส่ง กรณีมีวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนผิวจราจรและไหล่ทาง ให้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดโดยเร็วที่สุด</p> <p>8. บริเวณเส้นทางที่เป็นพื้นที่ขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ ต้องให้มีการฉีดพรมน้ำเป็นระยะๆ (อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง) เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากการขนส่ง</p> <p>9. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่ง โดยใช้ น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายสนากร ธนวรสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ 11. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมน้ำหนักบรรทุกของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินตามที่พระราชบัญญัติการจราจรทางบกกำหนด รวมทั้งควบคุมผู้ขับขี่ให้ใช้ความเร็วต่ำ และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุม ดูแลพนักงานขับรถบรรทุกและเครื่องจักรต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎหมาย และกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด และมีบทลงโทษผู้ที่ไม่ปฏิบัติ	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภู เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตามกฎ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 12. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้ (1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ การเข้ามาของแรงงานต่างถิ่นอาจจะก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้าน	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วประเทศโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและ

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคชภูมิ เจริญชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ บางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น</p> <p>(2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 15 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ</p>	<p>4. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>5. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>7. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพขูดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดภัย</p>	<p>ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 1)</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

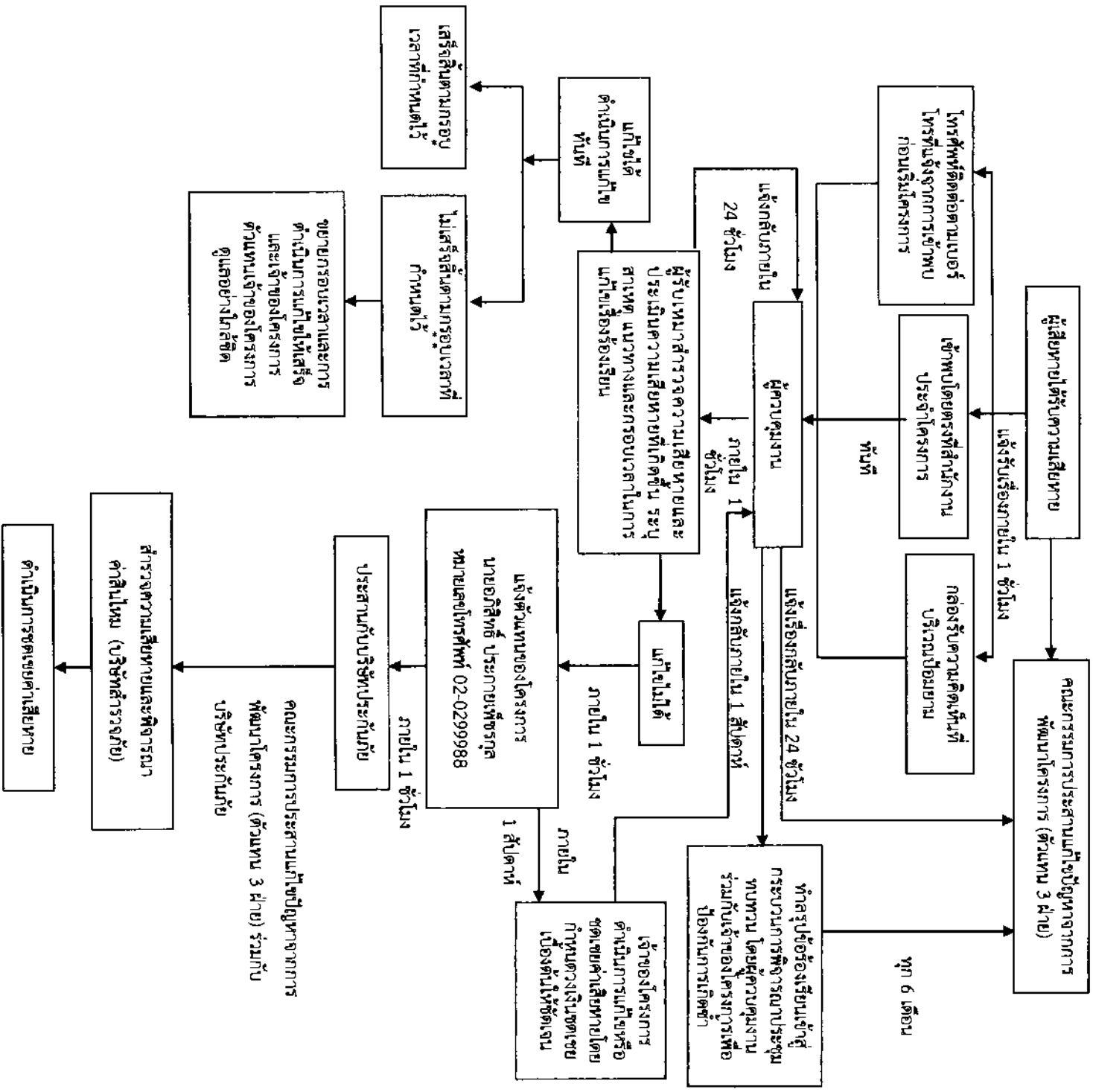
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เต็กขี้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขความรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการ

** ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาครบตามเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาครั้งใหม่และแจ้งผู้ร้องเรียนทราบสถานะการบริการ และทำการแก้ไขให้แล้วเสร็จ โดยคำนึงถึงความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแล้วเสร็จ



รูปที่ 1 ขั้นตอนการรับเรื่องเรียนในช่วงก่อสร้าง

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *สมาน อดิ*

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*

(นายสมานการ ธนวิริทธิ์ และนายอดิภูมิ เสกถัมภ์)

(นางสาวนันท์นภา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออกล็อต อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัศมีตามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งดินและขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 29 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 7 เที่ยว/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>(3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดย</p>	<p>สารเสพติด บันเทิงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</p> <p>10. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องกำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร และคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>5. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานโยนบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>นอกจากนี้ จากการติดตามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชากร ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร พบว่า มีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(ลายเซ็น)



(นายชนากร ชนวิริทธิ์ และนายตุษฎี เล็กอ๋ิม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



(ลายเซ็น)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) ปัญหาจราจรติดขัด 2) ความสั่นสะเทือน 3) ปัญหาฝุ่นละออง 4) ปัญหาเสียงดังรบกวน 5) ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน 6) ปัญหาการขนส่งวัสดุ 7) ปัญหาเศษวัสดุทล่น 8) ปัญหาที่จอดรถ 9) ปัญหาความปลอดภัย 10) ปัญหาการทรุดตัว/บ้านร้าว 11) ปัญหาน้ำท่วมขัง 12) ปัญหาน้ำเน่าเสีย		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Handwritten Signature]

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

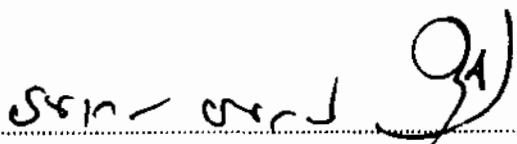
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	13) ปัญหาขยะมูลฝอย		
4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลบางนา 1 ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออก ระยะห่างตามระยะ	<ol style="list-style-type: none"> ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข 	<ol style="list-style-type: none"> บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบต่อสุขภาพจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

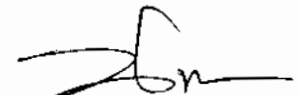
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นายอนันท์ ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กอ๋ิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

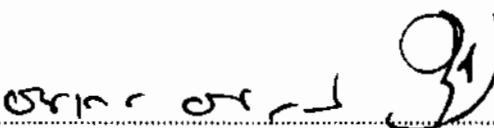
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางเดินรถประมาณ 6.2 กิโลเมตร เปิดให้บริการแก่ผู้ป่วยนอกและผู้ป่วยในตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 8 (บุญรอด รุ่งเรือง) ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ระยะห่างตามระยะทางเดินรถประมาณ 4 กิโลเมตร</p> <p>ทั้งนี้ จากข้อมูลศูนย์บริการสาธารณสุข 8 (สุขุมวิท) มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 โดยกลุ่มโรคระบบหายใจ ตั้งแต่ปี 2556 - 2560 มีแนวโน้มลดลงและเพิ่มขึ้นไม่ต่อเนื่อง นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นปัจจัยที่ทำให้อัตราการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดิน</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาตักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

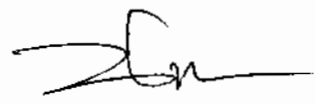
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


 (นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กอ๋ิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

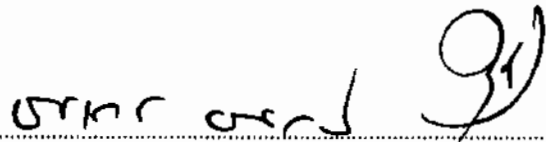
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>หายใจ/โรคหัด โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จย้อนหลัง 5 ปี ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>ทั้งนี้ กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

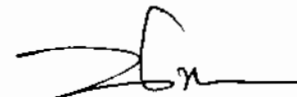
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายธนากร ธนวรวิทย์ และนายคุณุฎี เชื้อกั๊ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 ผลกระทบจากการก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง	<p>1) ผลกระทบต่อฝุ่นละออง</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิด ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลมพื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.155419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.250419 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไปตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน</p>	<p>- บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุษฎี เล็ดขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(PM10) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.044602 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.100602 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀)</p>	<p>25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. กำหนดให้คนงานก่อสร้างเลือกโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด และเข้าร่วมในระบบประกันสังคม ได้แก่ โรงพยาบาลบางนา 1 เนื่องจากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถเข้ารับการรักษาได้ทันทั่วทั้งโครงการ และศูนย์บริการสาธารณสุข 8 (บุญรอดรุ่งเรือง) ที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจัดดำเนินการ เพื่อให้สามารถเตรียมความพร้อมใน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุษฎี เสือยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. April 3,2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ</p>	<p>การเพิ่มศักยภาพในการรองรับการให้บริการทางสุขภาพ</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภฤกษ์ เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางลวณันท์ทิมา ประจงการ)

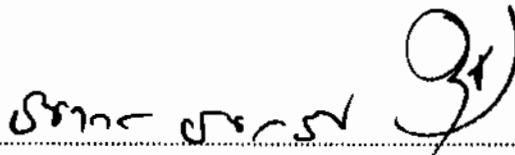
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง</p>		
	<p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินพบว่าคนงานจะ</p>	<p>1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอด</p>	<p>- บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

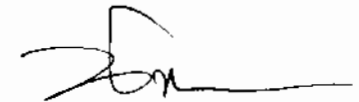


(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 97.66-111.66 dB(A) และกรณีทำงานใช้เครื่องจักรหลายชนิด จะได้รับระดับเสียงอยู่ที่ 114.44 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)</p> <p>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงาน ของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>ระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม เช่น ช่วงทำฐานราก ดังนี้</p> <p>2.1 คนงานที่จับเครน และรถเกี่ยดิน จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2.2 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครนและรถเกี่ยดินในระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2.3 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถขุดดินในระยะไม่เกิน 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ


 (นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุสิต เต็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2.4 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ระยะไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง 2.5 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถอัดดินที่ระยะไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง สำหรับช่วงกิจกรรมและเครื่องจักรต่างๆ ให้ดำเนินการตามตารางที่ 1-1 3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน (ดูตารางที่ 1-1) 4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่าง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิธี และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>คนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>5. โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ได้แก่ กฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางลลวณันท์ทิมา ประจงการ)

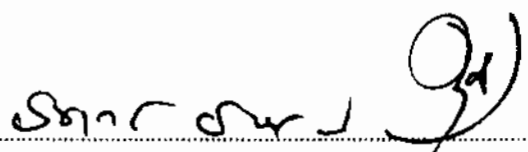
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและการทำเสาเข็ม ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร จำนวน 1,072 ต้น (อาคาร A B C และ D) และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.35 เมตร จำนวน 49 ต้น (สระว่ายน้ำ และบ่อน้ำ) รวมจำนวน 1,121 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้าง เช่น รถขุด ยานบรทุกปั่นจั่น รถบรทุก เป็นต้น จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

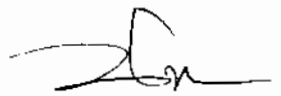

 (นายอนุกร อนุกรสิทธิ์ และนายสุกฤษฎี สุกยัฒม์)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาะที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	

- หมายเหตุ :**
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นายสนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 200 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2559-2560 พบว่าสาเหตุที่ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2560 คือ วัตถุหรือสิ่งของตก/บาด/หิมแทง จำนวน 20,660 ราย หรือร้อยละ 24 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน ได้แก่ พระราชบัญญัติประกันสังคม พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พระราชบัญญัติเงินทดแทน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. บริษัท ออลล์ อีเอสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อีเอสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อีเอสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุษฐ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อีเอสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>วัตถุหรือสิ่งของทั้งหลาย/หล่นทับ จำนวน 13,946 ราย หรือร้อยละ 16.16 และวัตถุหรือสิ่งของกระแตก/ชน จำนวน 12,058 ราย หรือร้อยละ 13.98 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2559 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2559 และปี 2560 ไม่แตกต่างกัน คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย แต่ปี 2560 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 592 ราย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>และคนงาน ทำทางการทำงานที่เหมาะสม สักขณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ติดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

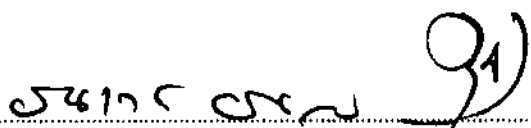
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร โดยอาคาร A และ D ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา และอาคาร B และ C ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นตาดฟ้า ตั้งอยู่ในแขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่สุดที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความ	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์ มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
 - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนาธิช ชนวริทธิ์ และนายชัชฎี เชื้อกี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อ รองรับแผ่นดินไหว”</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะปฏิบัติให้กับพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัดจากพื้นที่ติดโครงการในระยะ 100 เมตร ก่อนดำเนินการก่อสร้าง รวมทั้งติดประชาสัมพันธ์
มาตรการดังกล่าวไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
(สน.) และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Handwritten signature]

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุชฎี เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Handwritten signature]

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1-1 มาตรการช่วงเวลาทำงานของโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17)

กิจกรรม		ช่วงระยะ (เมตร)	ปลั๊กอุดหู (Ear plug)	ที่ครอบหู (Ear Muff)	ช่วงเวลาการ ทำงาน (ชั่วโมง)
ช่วงทำฐานราก (เดือนที่ 1-2)	กรณีเครื่องจักร ชนิดเดียว	1	√	√	8
		3-5	√	√	8
		10	√	-	8
		50 ขึ้นไป	-	-	8
	กรณีเครื่องจักร หลายชนิด	3-5	-	√	8
		10	-	√	8
		50 ขึ้นไป	-	-	8
งานปรับสภาพพื้นที่ และทำ ฐานราก และงานขึ้นโครงสร้าง สถาปัตยกรรม (ในช่วงที่ซ้อนกิจกรรม เดือนที่ 2-2.5)	กรณีเครื่องจักร ชนิดเดียว	1	√	-	8
		3-5	√	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8
	กรณีเครื่องจักร หลายชนิด	3-5	-	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8
งานโครงสร้างอาคารและงาน สถาปัตยกรรมรวมงานระบบ สาธารณูปโภค (เดือนที่ 2.5-8)	กรณีเครื่องจักร ชนิดเดียว	1	√	-	8
		3-5	-	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8
	กรณีเครื่องจักร หลายชนิด	3-5	-	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8
งานโครงสร้างอาคาร และงาน สถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค รวมงานตกแต่ง ภายในและภายนอก (ในช่วงที่ซ้อนกิจกรรม เดือนที่ 9-13)	กรณีเครื่องจักร ชนิดเดียว	1	√	-	8
		3-5	-	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8
งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ในช่วงที่ซ้อนกิจกรรม เดือนที่ 14-15)	กรณีเครื่องจักร ชนิดเดียว	1	√	-	8
		3-5	-	√	8
		10 ขึ้นไป	√	-	8

ที่มา : บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด, 2561



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนาคาร ธนวิทธิ และนายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)
โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล สาขา 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A B C และ D) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีระดับเดียวกับถนนซอยลาซาล 17 ซึ่งมีระดับไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ (ดูรูปที่ 5) ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.095004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากการสัญจรของรถในโครงการ</p> <p>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนูนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่สับสน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุขฎิ์ เลิกข้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.056 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) รวมเท่ากับ 0.056001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับ</p>	<p>2) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นล่าง มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>4) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>5) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายศุภฎี สลักยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.189 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.189071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.463 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 0.463289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ตัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปลูกต้นไม้เขตเขตทดแทนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ <p>5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,845 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 1,224.12 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนได้ 917.14 กรัม/วัน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.001361 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.660 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.661361 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมากบริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิหธิ์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้น โดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p>ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการดังกล่าวมีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr.) มีค่าเท่ากับ 62 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 106.3 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจนเพื่อลดผลกระทบเสีย 3. จัดให้มีการติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ไว้บริเวณทางวิ่งภายในโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถยนต์ และลดเสียงจากการวิ่งของรถยนต์ 4. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก 	<p>- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภู เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านระดับเสียง</p> <p>นอกจากนี้ หากพิจารณาในแง่ของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง คาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ</p> <p>อนึ่ง พื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกมีอาณาเขตติดต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของบริษัท ยูทคไทย จำกัด ซึ่งผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนและกลิ่นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>โครงการ</p> <p>5. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>7. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>8. โครงการต้องมีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่จะซื้อห้องชุดโครงการทราบตั้งแต่ต้น โดยแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการและตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของบริษัท ยูทคไทย จำกัด ในแผนผังโครงการให้ผู้ที่จะสนใจจะซื้อโครงการ เพื่อประกอบในการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิริทธิ์ และนายดุษฐ์ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 302 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะ ระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ดังนี้ - อาคาร A B และ C ออกแบบให้มีระบบบำบัด น้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนอาคารละ 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A B และ C ที่มีปริมาณ 69 80 และ 69 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร D ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร D ที่มีปริมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่าง น้ำของโครงการ จำนวน 9 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) - คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด 4 จุด คือ ดึง ปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 4 จุด คือ ดึงพัก

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุษฐ์ เสกขัม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยคิดค่าความสกปรกเบคทีเรีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ และดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 7 เดือน</p>	<p>น้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุด</p> <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน of ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิริทธิ์ และนายศุภชัย เส็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนาจัดเก็บกาก ไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 5. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร A B และ C) แต่ละชุดมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการจะ บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ ชุด โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถ บำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่าง เพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (อาคาร D) มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.03	เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต บางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภูมิ เลี้ยวียม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

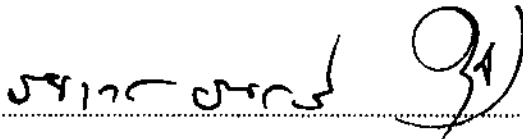
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร A B และ C) ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 5.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร โดยบ่อบำบัดก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของอาคาร อาคาร B อยู่บริเวณด้านทิศเหนือ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายชนากร ธนวิทธิ และนายดุชนันท์ เต็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ของอาคาร และอาคาร C อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร D) มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 6.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนจำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าว จะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่า</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออคล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุขี เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออคล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย กลุ่มทาวน์เฮ้าส์ อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนาคาร ธนวิทธิ และนายศุภวุฒิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

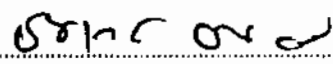
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาส 17 ต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังรายละเอียดที่กล่าวไปแล้วข้างต้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 9 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) - คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด 4 จุด คือ ดังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 4 จุด คือ ถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและตกขยะ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายสนธิ์ สอนวิทธิ์ และนายคุชฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

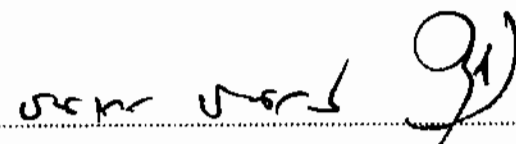

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  
 (นายสนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุชฎี เต็กขี้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 378 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำของโครงการมาจากประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

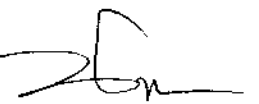

 (นายชนากร ชนวนิธิ และนายดุสิต เลี้ยวิม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำ และชักล้าง อุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว ของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายคชภูมิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวม ลานสระ) 470 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำใน สระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือ ให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์ เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่อง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวง สาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการ จมน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณี ที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระ ว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 2.1 คลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็น กรดต่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2.2 โคลิฟอร์มทั้งหมด และฟิโคลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่มิใช่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคุษฎี เกียรติภูมิ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทางเดินรอบสระเปือก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 18.84 เมตร (ไม่น้อยกว่า 18.84 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 1 อัน <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำใน</p>	<p>2.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาบูริก (กรณีที่ใช้) คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร จนวนรวิทย์ และนายดุสิต เลิศชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออกลัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา 2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2) เดินระบบกรอง วันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่ น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน สระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบ วันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิด บริการ 3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการ ปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้ สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้ สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง มีวุ้น หนองหูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ขับถ่ายอุจจาระ หรือสิ่งน้ำมูก	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิริทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุง คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่ รวมลานสระ) 470 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำ นี้จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมี ความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพ ดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 3. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อน เปิดสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562


ลงชื่อ 

(นายชนาการ ชนวริทธิ์ และนายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562

ลงชื่อ 

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิณามัจฉ์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 302 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 4 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A B และ C ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวนอาคารละ 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A B และ C ที่มีปริมาณ 69 80 และ 69 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ - อาคาร D ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร D ที่มีปริมาณ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 9 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด 4 จุด คือ ถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 4 จุด คือ ถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจสภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุขฎิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะไหลผ่านบ่อตรวจสภาพน้ำ และตกขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาซาล 17 ต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 7 เดือน 4. โครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนามาจัดเก็บกากไขมัน เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำ 5. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัด 	<ol style="list-style-type: none"> 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี 2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิทธิ และนายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร A B และ C) แต่ละชุดมีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร D) มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจาก 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิริทธิ์ และนายดุชนันท์ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร A B และ C) ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 5.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ/ระบบ บำบัดน้ำเสีย 1 ชุด แต่ละบ่อมีขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร โดยบ่อบำบัดก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของอาคาร อาคาร B อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร และอาคาร C อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันออกของอาคาร - ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวรวิทย์ และนายดุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(อาคาร D) มีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 6.55 ถูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนจำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 4 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าว จะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ 145 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะรวบรวมน้ำหลากไว้ภายในโครงการและควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก จำนวน 1 บ่อ ความจุ 200 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากปริมาณ 145 ลูกบาศก์เมตรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ 2. โครงการจะควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่จะติดตั้งไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.065 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาโดยทันที

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุขฎิ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

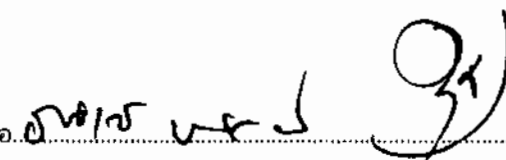
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้นปริมาณ 9.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้งปริมาณ 2.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 3.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา นั้น โครงการจะจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออก โดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนาสามารถจอดรับบริเวณที่จอดรถดังกล่าว และจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการได้ โดยรถเก็บขนมูลฝอยสำนักงานเขตบางนาจะเดินทางมาเก็บมูลฝอยบริเวณโครงการช่วงเวลาประมาณ 13.00-14.00 น. ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยภายในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 รายละเอียดดังนี้ 1) อาคาร A ตั้งอยู่ติดกับลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 3.33 ตารางเมตร 2) อาคาร B ตั้งอยู่ติดกับลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 3.51 ตารางเมตร 3) อาคาร C ตั้งอยู่ติดกับลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 2.19 ตารางเมตร 4) อาคาร D ตั้งอยู่ติดกับโถงลิฟต์ มีขนาดพื้นที่ 2.64 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะติดตั้งมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
(นายอานนกร ชนวิทธิ และนายสุทธิ เล็กอี่ยม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอินทรีย์ 1 ถัง) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>สำหรับพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B - ห้องทำงานส่วนกลาง (Co-Working) ห้องออกกำลังกาย ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 2 อาคาร B <p>โครงการจะติดตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยอินทรีย์ 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) ไว้ภายในห้องน้ำของพื้นที่ส่วนกลางของชั้นที่ 1 ของอาคาร B</p> <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองรับด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถัง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตฯ ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถึงมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถึงมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ติดฉลากบอกมูลฝอยเปียก และนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ</p> <p>2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยแห้งที่บรรจุในถุงดำมัดปากให้แน่น ติดฉลากบอกมูลฝอยแห้ง และนำไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ</p> <p>3) มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงใสมัดปากถุงให้แน่น ติดฉลากบอกมูลฝอยรีไซเคิล และนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4) มูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา และกระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีส้มมัดปากถุงให้แน่น ตัดฉลากบอกมูลฝอยอันตราย และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตรายของโครงการ</p> <p>4. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทและนำมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยกมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บมูลฝอย ดังนี้ - โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยไว้บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A - กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จุดรถเก็บขนมูลฝอยและเส้นทางรถขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยของ	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)
 (นายธนกร ชนวิริทธิ์ และนายคุณวุฒิ เล็กยิ้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจาก น้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ต่อไป <p>7. โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณ ชั้นที่ 1 ของอาคาร A โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.18 ตารางเมตร ความจุ 6.22 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิริทธิ์ และนายศุภชัย ลีอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปริมาณ 2.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนา มาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 9.27 ตารางเมตร ความจุ 9.27 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 3.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดินบำบัดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความลึก 1.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 84.96 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภณัฐ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ความต้องการอัตราการดูดอากาศ 77.88 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดินเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยเปียก โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 71.4 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 9.17 ตารางเมตร ความจุ 11.00 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.66 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด พร้อมมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียกต่อไป</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 4.85 ตารางเมตร ความจุ 5.82 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภฤกษ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีนามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อันตรายปริมาณ 0.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15.73 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตบางนามาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>8. ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร A มีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้ และโครงการจะกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น รวมทั้งโครงการกำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายศุภภูมิ (เล็กยิ้ม))

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,628 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ 2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟฟ้าส่องสว่างได้นาน 2 ชั่วโมง	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภูมิ เลิศนิยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง 3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 5. จัดให้มีการติดตั้งกั้นไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิหิตี และนายศุภวุฒิ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายฉบับนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ	1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติมีดังนี้ 1.1) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 1.2) โครงการต้องออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน อาทิเช่น - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็น	- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนาคาร อนุวริทธิ์ และนายสุภัฏ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>แต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดการค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางหลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น <p>1.3) โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ถังเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ถังเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พัก</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตต่างๆ ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายจนนกร ธนวิทธิธี และนายคชฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อาศัยภายในโครงการ</p> <p>1.4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>1.5) จัดเจ้าหน้าที่ให้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุขฎิ์ เก็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B C และ D) จำนวน 4 อาคาร ขนาดความสูง 8 ชั้น แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร โดยอาคาร A และ D ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา และอาคาร B และ C ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาดฟ้า ในการเข้าดับเพลิงกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถจอดบนถนนซอยสาขาล 17 และฉีดน้ำมายังอาคารโครงการ สำหรับพื้นที่	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย (1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน ดังนี้ - อาคาร A C และ D จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร	1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิรัตน์ และนายดุสิต เลี้ยว)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด้านทัศนเหนือ ทัศนตะวันออก และทัศนตะวันตก ระดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 30 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้</p> <p>จากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่าผู้พักอาศัยจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟประมาณ 5 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในอาคารจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- อาคาร B จัดให้มีท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อเย็น และต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคารทำงานโดยมีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหอบหาม (Portable Fire Pump) อัตราการสูบ 900 ลิตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้อย่าง</p>	<p>และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ริกตีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>น้อย 30 นาที เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงเข้าที่ถอยดับเพลิงภายในแต่ละอาคาร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคารเข้ากับที่ถอย ซึ่งเป็นที่ถอยแห่ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อให้ที่ถอยดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นที่ตลอดเวลาให้สามารถสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร A ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A จำนวน 2 ชุด 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายศุภชัย เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - อาคาร B ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร B จำนวน 3 ชุด - อาคาร C ติดตั้งบริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร C จำนวน 2 ชุด - อาคาร D ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร D จำนวน 2 ชุด <p>ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรอคับเพลิงของสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้ากับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร 	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิริทธิ์ และนายคชฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

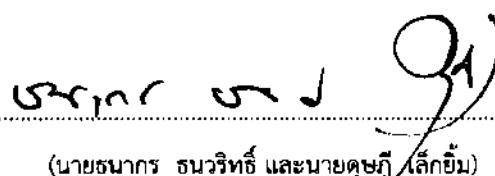
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</p> <p>- ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม)</p> <p>โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อม อุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได A-FST1 A-FST2 และ A-FST3 จำนวน 3 ตู้ - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได A-FST1 และ A-FST2 จำนวน 2 ตู้/ชั้น <p>มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 24 เมตร</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนากร ธนวิหิต และนายดุสิต เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

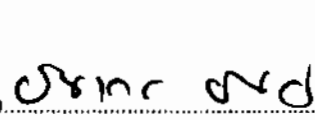
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) อาคาร B - ชั้นที่ 1-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได B-FST1 B-FST2 และ B-FST3 จำนวน 3 ตู้/ชั้น - ชั้นดาดฟ้า ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได B-FST1 และ B-FST2 จำนวน 2 ตู้ มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 20 เมตร 3) อาคาร C - ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได C-FST1 และ C-FST2 จำนวน 2 ตู้/ชั้น มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 20 เมตร 4) อาคาร D - ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได D-FST1 D-FST2 และ D-FST3 จำนวน 3 ตู้ - ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได D-FST2 และ D-FST3 จำนวน 2 ตู้/ชั้น	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

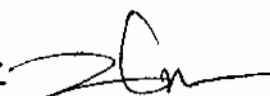

 (นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มีระยะลากสายไกลสุดประมาณ 30 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ เพิ่มเติมนำบริเวณทางเดินชั้นที่ 2-8 ของอาคาร D จำนวน 1 ถัง/ชั้น</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เลิศนิยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ทั่วทั้งอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(2.1) อาคาร A C และ D แต่ละอาคารติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2.2) อาคาร B ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร ห้องไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุมรายละเอียดดังนี้</p> <p>(3.1) อาคาร A C และ D แต่ละอาคารติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายใน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณฐิติ เต็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องชุดพักอาศัย ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์</p> <p>(3.2) อาคาร B ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ห้องชุดพักอาศัย ที่จอดรถและทางวิ่งรถยนต์ และห้องน้ำชาย-หญิง</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายคุณเกียรติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

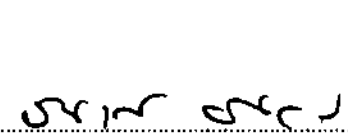
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ 1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้ (1) บันได A-FST1 (บันไดหลัก และบันได หนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้ มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิด ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (2) บันได A-FST2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่ สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนากร ธนวิริทธิ์ และนายดุขมิ์ ใตักอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>0.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได AFST3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร B จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>(1) บันได 8-FST1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาตฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุกร ธนวิทธิ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได B-FST2 (บันไดเหล็ก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได B-FST3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้ง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และนายคุณุฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

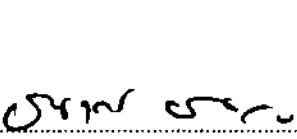
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3) อาคาร C จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <p>(1) บันได C-FST1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



 (นายธนากร ธนวิริทธิ์ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 (นางสาวนันตีมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

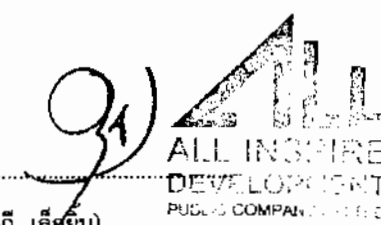
ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) บันได C-FST2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>4) อาคาร D จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>(1) บันได D-FST1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มี</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Handwritten signature)



(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุष्ฎิ เลิศนิยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

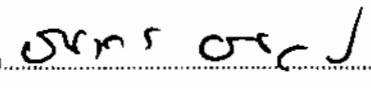
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจตอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได D-FST2 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได D-FST3 (บันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกตั้งสูง 0.176 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 0.95 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาด</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



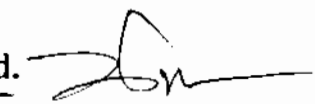
(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุษฎี เต็มยัม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

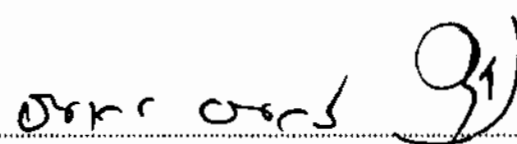
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 3)</p> <p>4. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นแยกแต่ละอาคาร ได้แก่ (ดูรูปที่ 7)</p> <p>1) อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านทิศใต้อาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 480 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 427 คน</p> <p>2) อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 135 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้า</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นายธนกร ธนวิหธิ์ และนายคุษฎี เจริญชัย)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

120/245


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>นวน้อยไม่รวมพื้นที่โค่นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 540 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของอาคาร B และพนักงานโครงการรวม 450 คน (ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 420 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 30 คน)</p> <p>3) อาคาร C จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศเหนือด้านหน้าอาคาร C จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 552 คน รายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวน้อยไม่รวมพื้นที่โค่นไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร C จำนวน 61 คน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภณัฐ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้นสามารถรองรับคนได้รวม 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 366 คน</p> <p>4) อาคาร D จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 540 คน รายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2-3) ขนาดพื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้นสามารถรองรับคนได้รวม 92 คน ซึ่งเพียงพอต่อ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>จำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร D จำนวน 75 คน</p> <p>4.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 114 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้นสามารถรองรับคนได้รวม 456 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 450 คน</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งถังแสดงเส้นทางกรอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิริทธิ์ และนายคุษฎี เล็ดเยี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีระดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรม ทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิง พระโขนง มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง 9. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ (ดูภาคผนวกที่ 3)	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิริทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการเท่ากับ 0.04 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.6 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.64 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.6 องศาเซลเซียส เป็น 35.24 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นคาตฟ้าของอาคาร B และ C ขนาดพื้นที่รวม 1,845 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2) โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ จิกน้ำ ตีนเป็ดน้ำ สิวาวดี มะฮอกกานีใบเล็ก แคนนา เกล็ดกระโท่ ไคร้ย้อย ไทรอินโต โมกหนวดปลาหมึกกระ ขาไก่เขียว หลิวไต้หวัน พุดศุภโชค แว่ววิเชียร แดงขาลี ญานวนน้อย และญามาลเซีย เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุษฐ์ เลือ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ถนนสุขุมวิท ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ถนนแบริ่ง) ถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) ถนนซอยลาซาล 16 ถนนซอยลาซาล 17 ถนนซอยลาซาล 23 เปลี่ยนแปลงไปจากปริมาณจราจรในปี 2563 กรณีไม่มีโครงการไม่มาก และไม่ทำให้ระดับความคล่องตัวของถนนแต่ละสายเปลี่ยนแปลงไปจากการเกิดโครงการ โดยโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร ทางด้านทิศตะวันออกเชื่อมกับถนนซอยลาซาล 17 ซึ่งจากการประเมินพบว่า ถนนดังกล่าวยังคงมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า-ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว อำนวยความสะดวกในการจอดรถ รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดการจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อรถที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาดังกล่าว

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออธอร์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายศุภฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออธอร์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 220 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 222 คัน จึงสอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว</p> <p>2) ความเพียงพอความปลอดภัยการใช้ที่จอดรถของอาคารตัวอย่าง</p> <p>จากการสำรวจการใช้ที่จอดรถของโครงการ ลุมพินี วิลล์ สุขุมวิท 109 - แบริ่ง พบว่ามีการใช้ที่จอดรถร้อยละ 0.34 ของห้องพักทั้งหมด และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับอาคารโครงการพบว่า โครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 198 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 222 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 38 ของจำนวนห้องพัก จึงเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ของโครงการ</p>	<p>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย รวมทั้งติดป้ายระวางทางแยกข้างหน้าบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อให้รถที่จะออกจากถนนส่วนบุคคลระมัดระวัง รวมทั้งติดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ผู้พักอาศัยที่ออกจากโครงการเพิ่มความระมัดระวัง</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง</p>	<p>ทางแก้ไข</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุชนันท์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

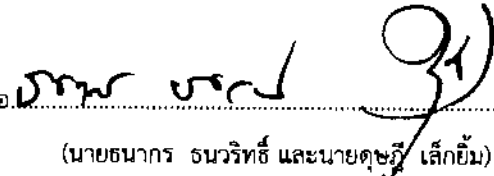
(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>6. สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจะไม่มีกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>7. โครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวสำหรับผู้มาติดต่อ โดยให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้เสียค่าจอดรถ เพื่อจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p> <p>8. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 222 คัน (สอดคล้องตามกฎหมายต้องการที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 220 คัน) นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 8 คัน และโครงการจะต้องบริหารจัดการให้สามารถจอดรถภายในโครงการโดยไม่จอดบนถนนภายนอกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตฯ ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร อนุวรสิทธิ์ และนายดุขยิ เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

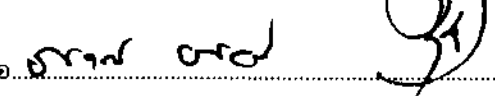



 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>9. โครงการต้องแจ้งให้ผู้ซื้อห้องชุดของโครงการทราบตั้งแต่ต้นว่าโครงการมีจำนวนที่จอดรถจำกัด เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของผู้สนใจ</p> <p>10. บริษัทที่ปรึกษาจะกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร โดยจะส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>11. โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทางเข้า-ออกไปยังรถไฟฟ้า BTS (สถานีแบริ่ง) โดยสามารถใช้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างเดินทางไป-กลับสถานีรถไฟฟ้าดังกล่าว ซึ่งมีจุดให้บริการรถจักรยานยนต์รับจ้างอยู่บริเวณปากทางถนนซอยลาซาล 17 และปากทางถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล)</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
 (นายชานการ ชนวิทธิ และนายชุกชี เล็กชัม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 67)

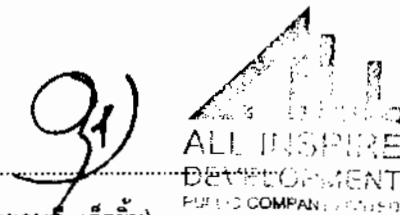
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.6 บริเวณหมายเลข ย.6-46 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกันเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 4.5 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไปว่าจะก็ครั้งก็ตาม</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 รวมทั้งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ออกตามความพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518</p>	<p>- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนาคาร ธนวิสิทธิ์ และนายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

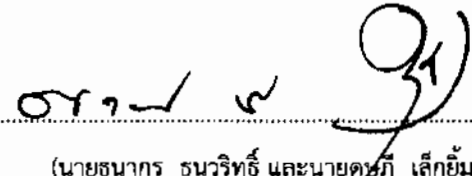
(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 4.5 : 1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหกจุดห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละหกจุดห้า และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง"</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A B C และ D) มีอัตราส่วน</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิทธิ และนายคชฎี เล็กยิ้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจู จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 3.72 : 1 (ไม่เกิน 4.5 : 1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) เท่ากับร้อยละ 13.6 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6.5) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 1,196.82 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 948.78 ตารางเมตร)		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบต่อทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้</p> <p>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ผลกระทบต่ออาคารเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยจำนวน 1,799 คน และพนักงานโครงการ 30 คน รวมจำนวน</p>	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงพระโขนง เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 2)</p> <p>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลัก</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชภู เล็กอ๋ม)

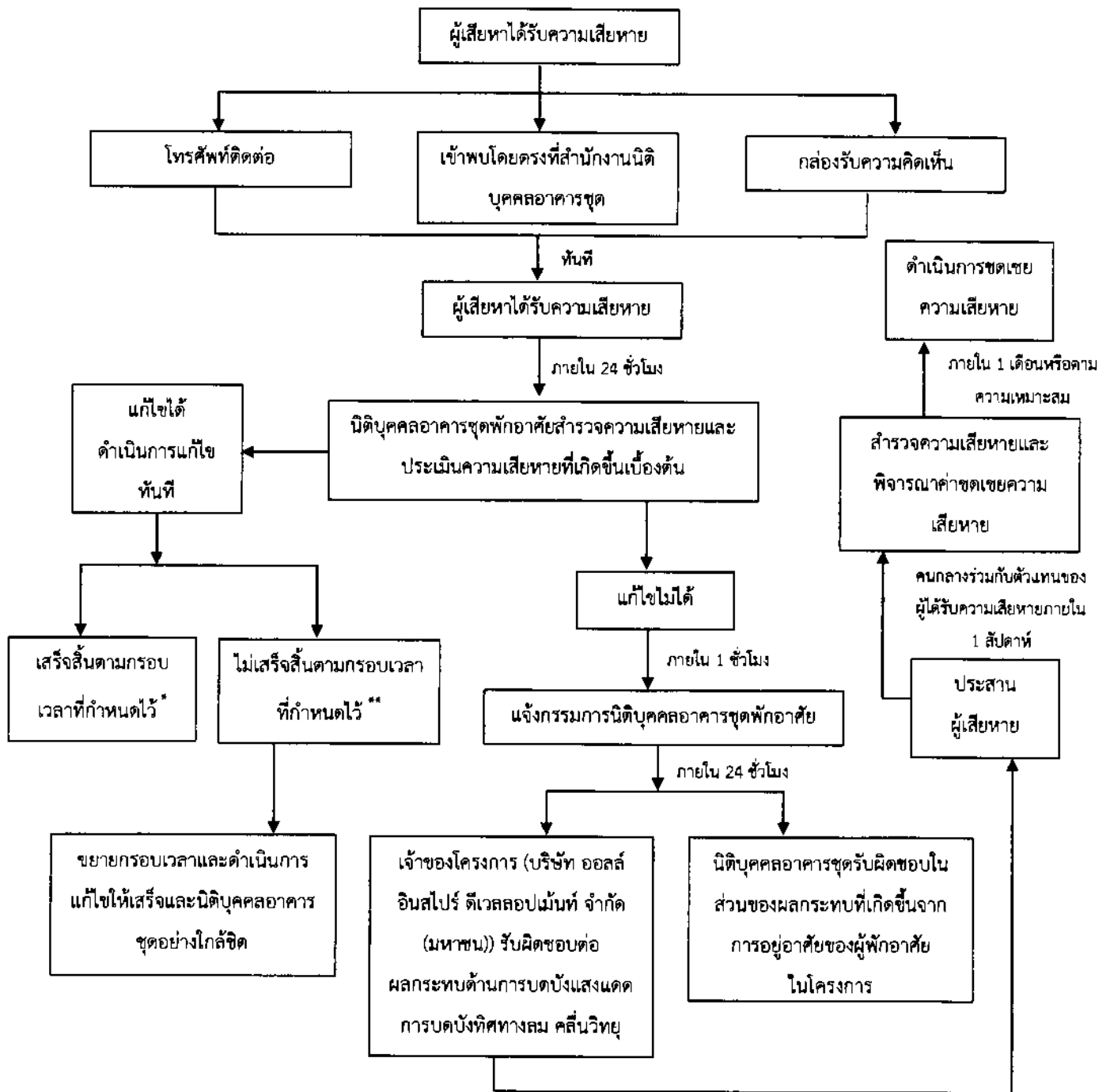
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันตีมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด



* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันพร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 2 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชฎี เสืออ้อม)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

ตารางที่ 2 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>1,829 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งในปี 2563 (ปีเปิดดำเนินการ) คาดว่าจะมีประชากรจำนวน 88,193 คน ประชากรจะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 2.07 ของประชากรในเขตบางนา และเมื่อคิดเทียบความหนาแน่นของประชากรในเขตบางนา ในปี 2563 เท่ากับ 4,694 คน/ตารางกิโลเมตร และเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้ความหนาแน่นของประชากรในเขตบางนา เพิ่มขึ้นเป็น 4,791 คน/ตารางกิโลเมตร ซึ่งไม่แตกต่างกันมากนัก (เขตบางนามีขนาดพื้นที่ 18.789 ตารางกิโลเมตร) ซึ่งประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัยในโครงการส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการ</p>	<p>ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>5. โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านกายภาพ (ได้แก่ การป้องกันเสียง ผ่นละออง มลพิษทางอากาศ) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ได้แก่ น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ การป้องกันอัคคีภัย การจราจร) ดังที่นำเสนอข้างต้น และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 2)</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายศุภฤกษ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เดินทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่างๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวงเวียนแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งบริเวณโครงการมีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณสุขปโภคสาธารณสุขการในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิทธิ และนายสุวิ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(2) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับมิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลบางนา ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 3.7 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงพระโขนงอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 6.6 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินทาง) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่พร้อมอำนาจระงับเหตุอัคคีภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่า จะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงพระโขนงมายังพื้นที่โครงการประมาณ 7 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย)</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายคุณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาซาล 17 ถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ในลักษณะบ้านพักอาศัย โรงงาน อาคารพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ ร้านค้า ร้านอาหาร สถานประกอบการ เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยลาซาล 17 ถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนนลาซาล) และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		
4.3 การบริการทางสาธารณสุขและสุขภาพ	การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยบริการในโครงการและทำให้มีคนในพื้นที่เพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญทางด้านนี้ เนื่องจากบริเวณ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 2) 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และ

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ์ และนายคุณวุฒิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลบางนา 1 ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออก ระยะห่างตามระยะทางเดินรถประมาณ 6.2 กิโลเมตร สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 8 (บุญรอด รุ่งเรือง) ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ระยะห่างตามระยะทางเดินรถประมาณ 4 กิโลเมตร โดยให้บริการด้านการรักษาพยาบาลสำหรับผู้ป่วยที่ประสบอุบัติเหตุหรือผู้ป่วยฉุกเฉินที่เข้ามาใช้บริการทางศูนย์บริการสาธารณสุขจะให้บริการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ในกรณีผู้ป่วยมีอาการไม่รุนแรง ส่วนในกรณีผู้ป่วยมีอาการรุนแรง ทางศูนย์บริการ</p>		<p>จัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิสิทธิ์ และนายคุณวุฒิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


(นางสาวนันท์มา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณสุขจะประสานให้กับหน่วยงานส่งต่อฉุกเฉิน เช่น มูลนิธิป้องกันหรือสถาบันการแพทย์ฉุกเฉินแห่งชาติ (สายด่วน 1669) เป็นต้น เพื่อส่งตัวผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่มีผู้ป่วยประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยฉุกเฉินวิกฤต สามารถเข้ารับการรักษาในโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ที่สุด ณ จุดเกิดเหตุได้</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีดำเนินการโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง มลภาวะ และเสียงจากการสัญจรของรถยนต์ รวมทั้งการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อให้เกิดโรค เช่น ระบบทางเดินหายใจ โรคผิวหนัง ระบบการได้ยิน และอุบัติเหตุ</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชอนกร ชนวิทย์ และนายศุภชัย เล็กขี้ม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

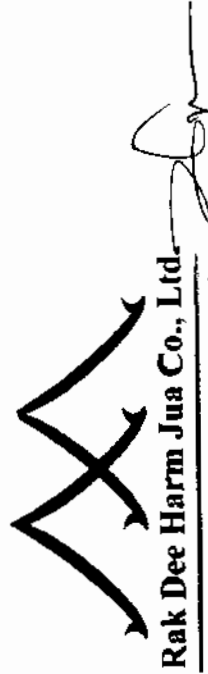


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 ทัศนียภาพ</p> <p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร (อาคาร ABC และ D) ขนาดความสูง 8 ชั้น ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมินดังนี้</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร (อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 12 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561) บริเวณพื้นที่โครงการรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ วัดบางนโม ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร</p>		<p>1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของอาคาร B และ C ขนาดพื้นที่รวม 1,845 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2) โดยพื้นที่ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ จักน้ำ ตีนเป็ดน้ำ สีสาวดี มะออกกามีใบเล็ก แคนา เก๊กกระไรให้ ไคร้ข่อย ไทรอินโด โมก หมวดปลาหมึกแคระ ขาไก่เขียว หลิวได้หัววัน พุดศุกไซด แคววี่เซียร์ แดงขาลี หลีบ้านวลน้อย และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1.01 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,196.82 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,178.54 ตารางเมตร</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ออกแบบอาคารโครงการเป็นสีเขียวโทไปให้อาคารดูโดดเด่นจากอาคารข้างเคียง</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณียังไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุด / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เช่นต่อผู้อำนวยการนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวนันทิมา ประจงการ)



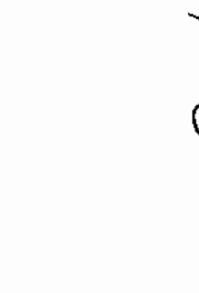

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นายธนกร ชนวิริยะ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

ตารางที่ 2 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแผนกสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 980 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ จากการสำรวจโดยรอบบริเวณโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ศาลนักษัตรของพระเยซูคริสต์ เป็นอาคารขนาด ชั้นเดียว ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 107 (ซอยแปริ่ง) แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร โดยอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ตามระยะกระจัดประมาณ 570 เมตร</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำภาพเชิงข้อมูลมุมมองจากวัดบางนาโม และศาลนักษัตรของพระเยซูคริสต์ โดยบริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำภาพเชิงข้อมูลมุมมองโดยถ่ายภาพยนตร์สถานที่สำคัญ พบว่า มุมมองจากวัดบางนาโม และศาลนักษัตรของพระเยซูคริสต์ ไม่สามารถมองเห็นอาคาร</p>	<p>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออล อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ... 
 (นายธนกร จนวริทธิ์ และนายชัชฎี เล็กยิ้ม)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ... 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 78)

องค์ประกอบความเสี่ยงแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการได้ โดยตามแนวถนนซอยสุขุมวิท 105 (ถนน ลานาฮิล) บริเวณใกล้เคียงโครงการ มีอาคารขนาดใหญ่ตั้งเรียงรายอยู่ริมถนนอยู่หลายอาคาร อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (The Excel Bearing) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (The Excel Hideaway) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Notthing Hill) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย (Cassia Condominium) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร เป็นต้น อาคารโครงการจึงไม่แตกต่างไปจากพื้นที่โดยรอบ</p> <p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A B C และ C) มีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารในระแวกนี้ ซึ่งในการออกแบบอาคาร</p>		

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน



(Signature)
 (นายธนากร ชนวิทธิธี และนายคณัฐ เล็กขี้ม)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *(Signature)*
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

(Signature)
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

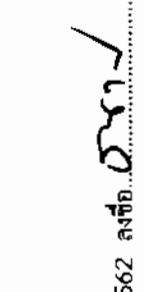

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.5 การบดบึงแสงแดดและ ทิศทางลม	โครงการจะเลือกใช้สิริอิทธิโพนไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	จากแบบจำลองการบดบึงแสงแดดของอาคารโครงการ พบว่า การบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 14.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงไม่ระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มีได้บดบึงพื้นที่ที่ติดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบึงทิศทางการบดนั้น จะมี	1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่เงาของอาคารโครงการพาดผ่าน ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านบดบึงแสงแดด และทิศทางการบดบึงอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อโครงการได้ โดยหากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบึงแสงแดดและทิศทางการบดบึงอาคารโครงการสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ยของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลัง	- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที (ดูรูปที่ 2)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ชนวิทธิ์ และนายคุณวุฒิ เล็กอิม) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

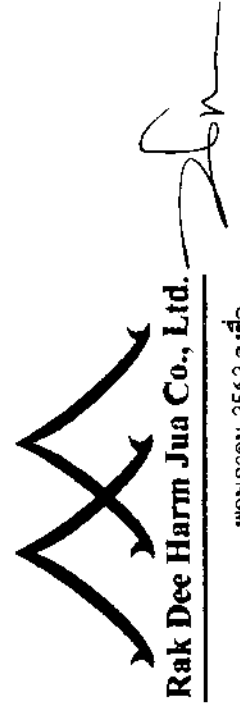
ตารางที่ 2 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การขาดประสิทธิภาพของพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาในระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.029 - 17.112 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไป ยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางการลมจะพัด หมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคาร โครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านอาคารบดบัง ทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>เปิดดำเนินโครงการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ ผู้บริหารโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-029-9988 เพื่อ หารือการแก้ไขปัญหาดังกล่าว แต่หากไม่สามารถตกลง ร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง ร่วมกัน</p> <p>2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทาง ลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ครอบคลุม ระยะเวลาภายใน 1 ปี ภายหลังจากโครงการจดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดเสร็จแล้ว</p>	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน



(Signature)
 (นายชนกร ชนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กขิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





(Signature)
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนันธิภา ประจงการ)

ตารางที่ 2 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การดูดกลืนคลื่นวิทยุและ บดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการดูดกลืนคลื่นวิทยุ และบดบังสัญญาณโทรทัศน์ ของอาคารภายในโครงการ ต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอ มาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็น อาคารชุดพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A B C และ D) ขนาดความสูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้อง จัดมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาให้กับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนด้านสิ่งแวดล้อม ปัญหาทันที (ดูรูปที่ 2)

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสเปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


 ALL INSPIRE
 ALL INSPIRE
 PUBLISHING COMPANY LTD.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายธนกร ธนวิทย์ และนายศุภชัย เล็กขี้ม)


ตารางที่ 2 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด และผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 ความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากพื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ถัดจากพื้นที่ว่างของบริษัท ออล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 8 หลัง และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากรั้วบ้าน/อาคารพักอาศัยถึงแนวอาคาร A และ B ของโครงการ ประมาณ 9.15 เมตร โดยอาคารภายในโครงการที่ตั้งอยู่ใกล้กับแนวเขตด้านดังกล่าว ได้แก่ อาคาร A และ B เป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น โดยชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย มีห้องพักที่หันระเบียงห้องไปทางด้านทิศตะวันตก จำนวน 119 ห้อง (แบ่งเป็น อาคาร A จำนวน 56 ห้อง และอาคาร B จำนวน 63 ห้อง) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดจากมุมมองของผู้พักอาศัยในระดับสายตา ซึ่งอยู่บริเวณชั้นที่ 2-3 (ความสูงประมาณ 5.825 เมตร สำหรับชั้นสูงขึ้นไปชั้นที่ 4-8 จะเป็นลักษณะมุมกับเห็น</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>เนื่องจากพื้นที่บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ถัดจากพื้นที่ว่างของบริษัท ออล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 8 หลัง และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระยะห่างจากรั้วบ้าน/อาคารพักอาศัยถึงแนวอาคาร A และ B ของโครงการ ประมาณ 9.15 เมตร โดยอาคารภายในโครงการที่ตั้งอยู่ใกล้กับแนวเขตด้านดังกล่าว ได้แก่ อาคาร A และ B เป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น โดยชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย มีห้องพักที่หันระเบียงห้องไปทางด้านทิศตะวันตก จำนวน 119 ห้อง (แบ่งเป็น อาคาร A จำนวน 56 ห้อง และอาคาร B จำนวน 63 ห้อง) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดจากมุมมองของผู้พักอาศัยในระดับสายตา ซึ่งอยู่บริเวณชั้นที่ 2-3 (ความสูงประมาณ 5.825 เมตร สำหรับชั้นสูงขึ้นไปชั้นที่ 4-8 จะเป็นลักษณะมุมกับเห็น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2 โครงการมีการต่อระแนงบังตาไม้เทียม ขนาดความสูง 3.5 เมตร สูงขึ้นไปจากรั้ว คสล. ของโครงการ ขนาดความสูง 2.5 เมตร เพื่อเป็นแนวบังสายตาของผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ 3 ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 	<p>มาตรการติดตามและตรวจวัด และผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ บริษัท ออล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED


 (นายชอนกร ชนวิทย์ และนายดุสิต เล็กอัม)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

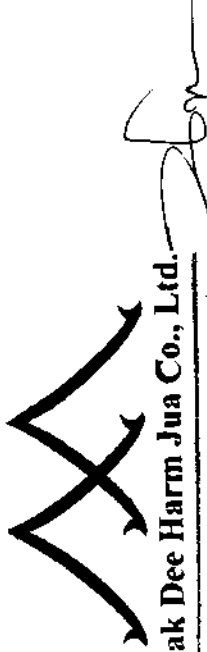
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

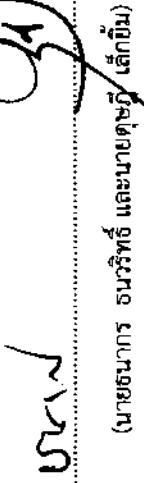
ตารางที่ 2 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5. การจัดทำแผนอาคารชุด</p> <p>หลังคา ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเป็นต้องจัดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร โดยอาคาร A และ D ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า และอาคาร B และ C ความสูงวัดถึงระดับชั้นดาดฟ้า มี จำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 581 ห้อง และทาง เชื่อมอาคาร B และ C จำนวน 1 แห่ง ซึ่งมีการซื้อขาย การโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้อง นำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อ ห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการ ต่อไป ดังนั้น โครงการจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนด แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจ เกิดขึ้น</p>	<p>- ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้อง เก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา หรือหนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำใน รูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด และสัญญา จะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตาม แบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) เพื่อให้ เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติ อาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตบางนา ทุก ๆ 6 เดือน


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....


ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายอนุกร อนุวัทธิ์ และนายศุภวี เล็กขิม)
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัถดิพัฒน์จิว จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17) (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนสุขภาพ ภูติอนันต์ (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีกราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

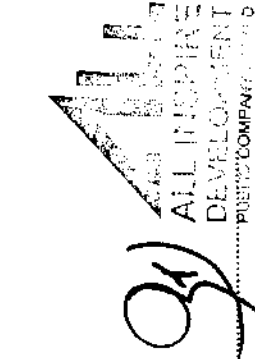
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

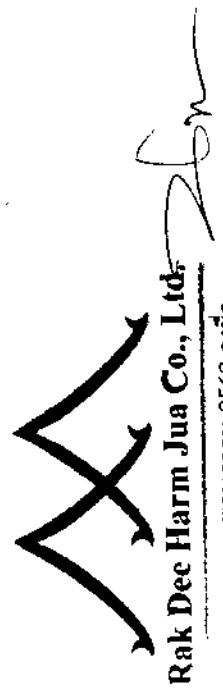
ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างด้วยวิธีนั้น - ดิสเปอริซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชัน (Non-Dispersive Infrared Detection) - เก็บตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บตัวอย่างด้วยวิธี ยูวี ฟลูออเรสเซน (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.
ALL INDUSTRY DEVELOPMENT PUSING COMPANY LTD


Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชบถกร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กเยี่ยม)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

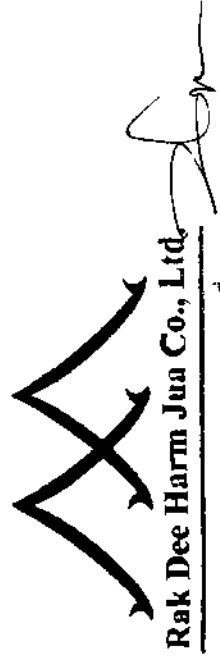
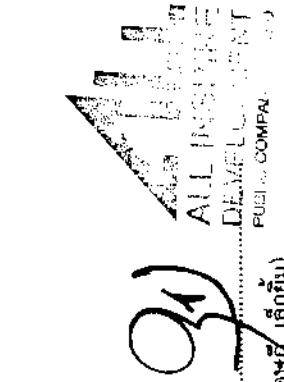
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามจิว จำกัด


ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ภายในพื้นที่สวนสุขภาพ ภูติอนันต์ (พื้นที่ของกอง การกีฬา กรมสวัสดิการ ทหารเรือ) (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บตัวอย่างด้วยวิธี ดีสเปอซีฟ อินฟราเรด ดี เทค ซัม (Non-Dispersive Infrared Detection) - เก็บตัวอย่างด้วยเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บตัวอย่างด้วยวิธีฟลูออโร ฟลูออเรสเซนซ์ (UV Fluorescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}	
3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็น บริเวณบ่อขุด	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}	

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้
บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายสมการ ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กขันธ์)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออกล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)

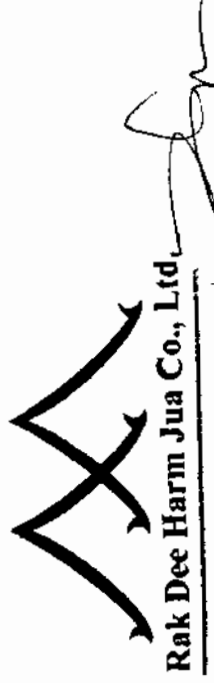
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่สวนสุขภาพ ภูติอัมบัต (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) (ดูรูปที่ 3)	- ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร อนุวิทย์ และนายตุษณ์ เด็กอัม)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศม.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดีเสมอ



(Signature)
 (นายอนุกร ชนวิสิทธิ์ และนายคณัฐ ฤกษ์ชัย)
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

(Signature)
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

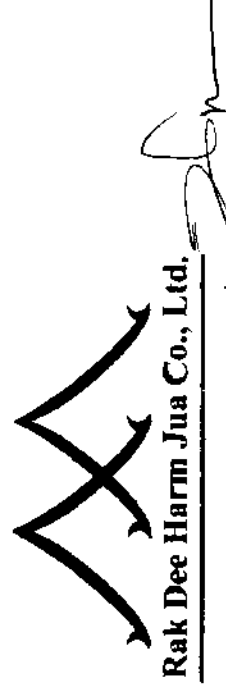
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมมุติฐานใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การตรวจรั่วซึมของท่อ ประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและบทวิเคราะห์สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ

แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (คณ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้


บริเวณด้านหน้าที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน

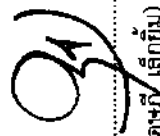

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มาจิว จำกัด


ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร จนวนวิทย์ และนายศุภวิทย์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออธล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี แคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

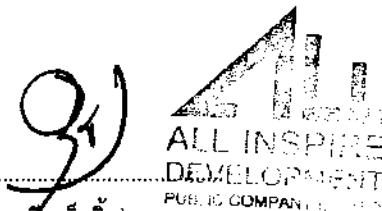
หมายเหตุ: ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิริทธิ์ และนายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) 		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อิมส์ไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อิมส์ไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อิมส์ไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อิมส์ไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวรสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถึงดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณบ้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (อ.ม.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้
บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
		- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

- หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา
- ^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคุณวุฒิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่เกิด และวิธีการ		- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}	
3. ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์		- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}	

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางนา

^{2/} ช่างก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 10 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและสถิติ พร้อมแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{1/}

หมายเหตุ : ^{1/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตบางมา

^{2/} ช่วงก่อสร้างโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุชนัน เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17) (ช่วงเปิดดำเนินการ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

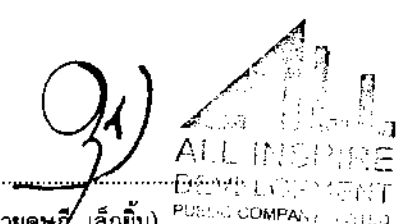
หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และนายคชสี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^๓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^๓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^๓ หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๓ เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^๔ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชสิทธิ์ เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ					
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุกร ธนวิทธิ และนายดุษฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) [✓] หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) [✓] หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) [✓] หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : [✓] เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

[✓] เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ชนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและ ส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอดระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุดตลอด ระยะเวลาช่วงเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa			

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ศผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวิริทธิ์ และนายตฤณภูมิ เส็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายตฤณ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- ดึงปรับสภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (ดูรูปที่ 6)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลเซชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Fat, Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	Dried at 103-105 °C - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาทาล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)		

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิสิทธิ์ และนายต๋องกฤษ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (ดูรูปที่ 6)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat, Oil & Grease - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลเซชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 ° - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาทัล (Kjeldah)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และนายตฤณี เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจสอบน้ำและตกขยะ (ดูรูปที่ 6)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนกร ชนวิทธิ์ และนายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี เจลดาห์ล (Kjeldah) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C 		

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายตฤณี เล็กขันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบการบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุรงค์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)		และ เสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางนา) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิทธิ์ และนายดุสิต เล็กอ๋ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลม (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายใน บ่อท่วงน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^๔ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^๔ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
7. มูลฝอย	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^๔ หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^๔ เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^๕ เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร จนวริทธิ์ และนายคุณท์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 19)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพการประหยัด พลังงานที่ระบุมา กับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และนายคະฐิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายณนกร ธนวิริทธิ์ และนายต๋อย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุกร ธนวิสิทธิ์ และนายดุชนันท์ เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 22)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมพล	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสนากร ชนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 23)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมาย การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายตฤณี เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 24)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิว	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายคณัญ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	จรรยา การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น				
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๓ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายคณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 26)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้ความ สวยงามและมีความ สมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอป मेंท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติ บุคคลอาคารชุด

- หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน
- ^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปमेंท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 27)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^V หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^V เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^W เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อได้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคชชวี เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 28)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ^{3/} หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ^{3/} เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางนา และกรมที่ดิน ทุก ๆ 6 เดือน

^{4/} เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และนายคชภูมิ เล็กขันธ์)

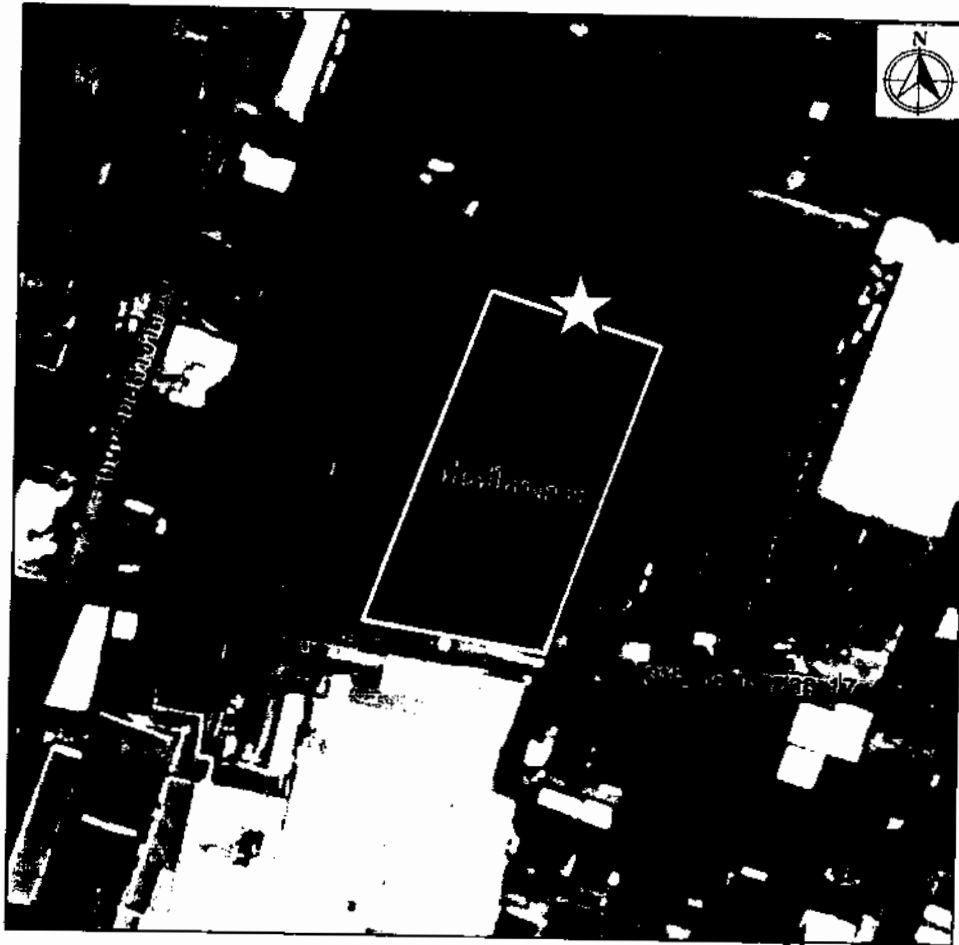
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



สัญลักษณ์

-  พื้นที่โครงการ
-  สวนสุขภาพภูตือนันต์

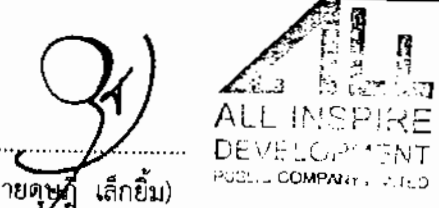


สวนสุขภาพภูตือนันต์
ที่ตั้งถนนซอยลาด 1 แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวรวิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

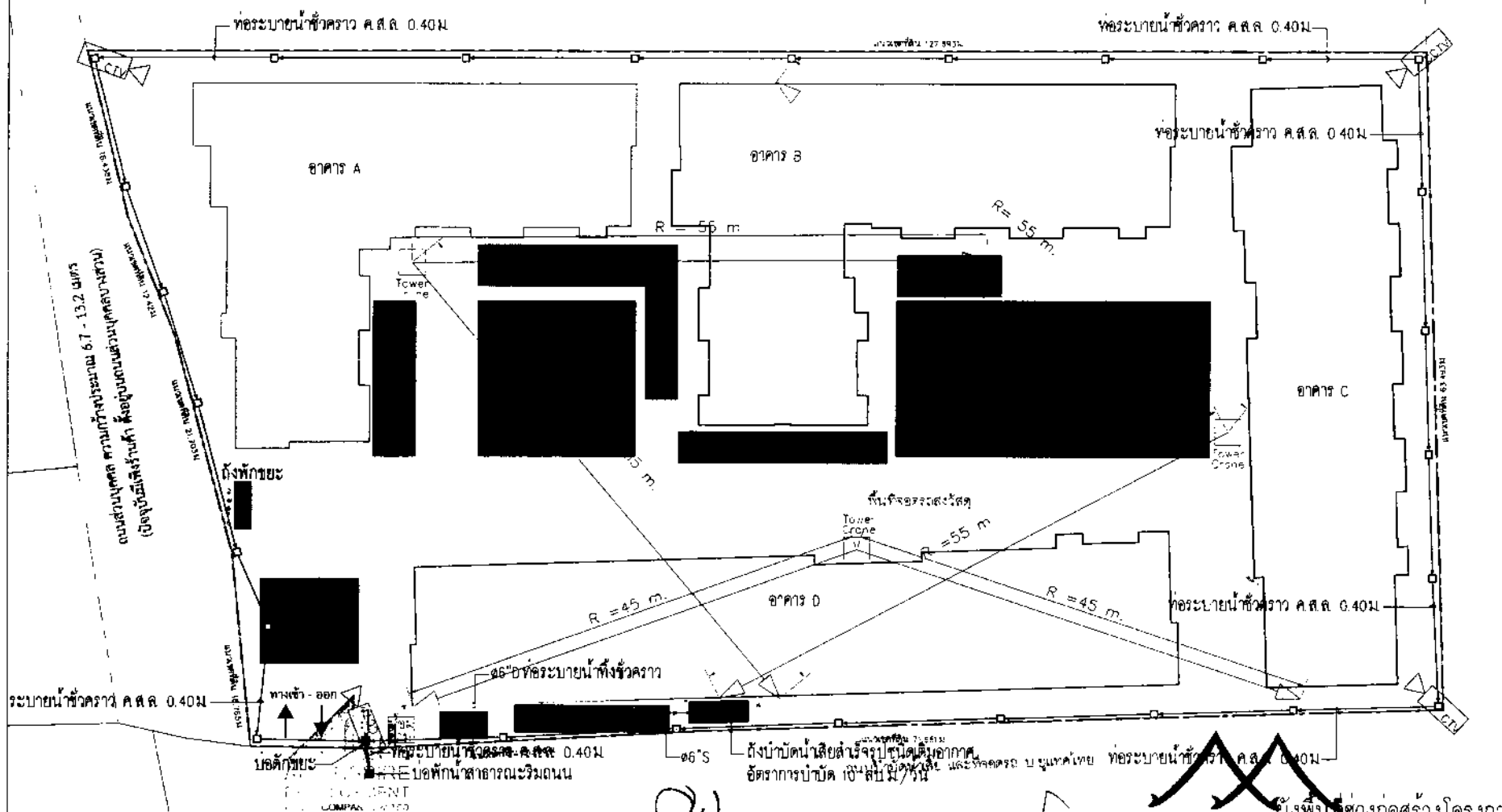
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ชื่อโครงการ	: The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17)
รูปที่ 3	: จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว
ที่มา	: บริษัท รักดีหามजू จำกัด

สัญลักษณ์

- | | | | | |
|---------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|---|
| แนวเขตที่ดินโครงการ | สำนักงานชั่วคราว | จุดรวมพล | บ่อน้ำดื่ม | แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ |
| แนวอาคาร A | ห้องน้ำคนงานชั่วคราว จำนวน 15 ห้อง | พื้นที่กองเหล็ก | บ่อน้ำภายในโครงการ | แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำคนงานไปยังบ่อน้ำสำเร็จรูป |
| แนวอาคาร B | ถังพักมูลฝอย | พื้นที่กองไม้แบบ | บ่อน้ำบริเวณถนนสาธารณะ | แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังบ่อน้ำดื่ม |
| แนวอาคาร C | จุดล้างล้อรถ | ตู้น้ำดื่ม | กล้อง CCTV | แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากบ่อน้ำดื่มออกสู่อุปกรณ์บำบัดน้ำบริเวณถนนสาธารณะ |
| แนวอาคาร D | พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง | ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป | | |

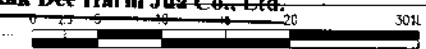


TRIPLE NINE COLTD.	
THE COMPANY IS A MEMBER OF THE 3 AND ASSOCIATED CO., LTD. AND HAS THE RIGHT TO REPRODUCE WITHOUT SPECIAL PERMISSION	
OWNER บริษัท ตรีเพ็ญ จำกัด (มหาชน)	
LOCATION 401/10 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	
Revision	Date
ระบุพื้นที่ในวงกลมเป็นเขตที่ดินที่เช่า	
Project Manager นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
Architect/Drawn นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
Landscape Architect นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
Structure Engineer นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
Electrical Engineer นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
Mechanical Engineer นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111 นาย ธีระพงษ์ ธีระกุล 0-26-2562-1111	
โครงการ Project Name The Excel Level 17 (R ชั้นที่ 17)	
Location เลขที่ 401/10 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110	
Description Drawing 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01 01-01-01	
Drawing Title ผังพื้นที่ช่วงก่อสร้างโครงการ	
0	

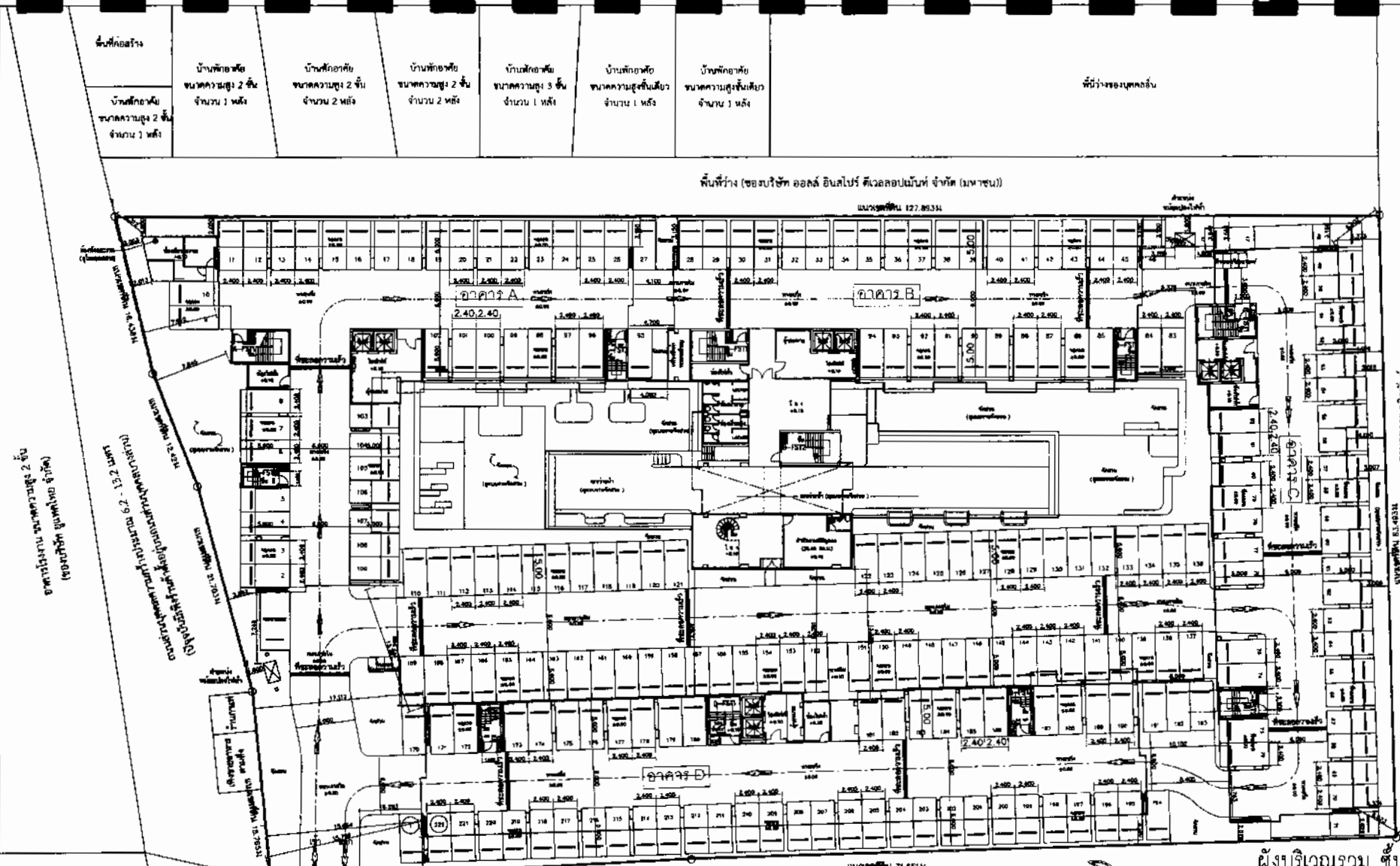
อนุญาตให้ใช้แบบได้ตั้งแต่วันที่ 17 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายสมภาร ธนวิสิทธิ์ และนายคณัฐ เล็กยิ้ม) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสโตร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

อนุญาตให้ใช้แบบได้ตั้งแต่วันที่ 17 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด



รูปที่ 4 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง



พื้นที่ก่อสร้าง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง

พื้นที่ว่างของโครงการอื่น

พื้นที่ว่าง (ของบริษัท ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

แนวเขตที่ดิน 127.85331

ถนนซอยลาชาล 17 เขตทางกว้าง 7.00 - 17.00 เมตร ±0.00

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคาร A
 - แนวอาคาร B
 - แนวอาคาร C
 - แนวอาคาร D
 - ห้องพักผ่อนโดยรวม
 - สำนักงานบุคคลอาคารชุด

AL INSPIRE DEVELOPMENT COMPANY LTD.

พื้นที่จัดสรรและระบบบำบัดน้ำเสียของบริษัท ยูแทคไทย จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายอนุชากร ชนวรวิทย์ และนายตุงขุฑูร์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พื้นที่ว่าง

0 2.5 5 10 15 20 30m

มาตราส่วน 1:400

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

โครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

โครงการบ้านพักอาศัย

เลขที่โครงการ ES-4531

TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.

THIS DRAWING IS PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER: บริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด (มหาชน)

LOCATION: One Rongrak Building ชั้น 5/500 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Revision	Date

รายละเอียดในเล่มนี้จะเป็นลิขสิทธิ์ของ

Project Name: The Excel LaCha 17 (ดี เอ็กเซล ลาชา 17)

Location: แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

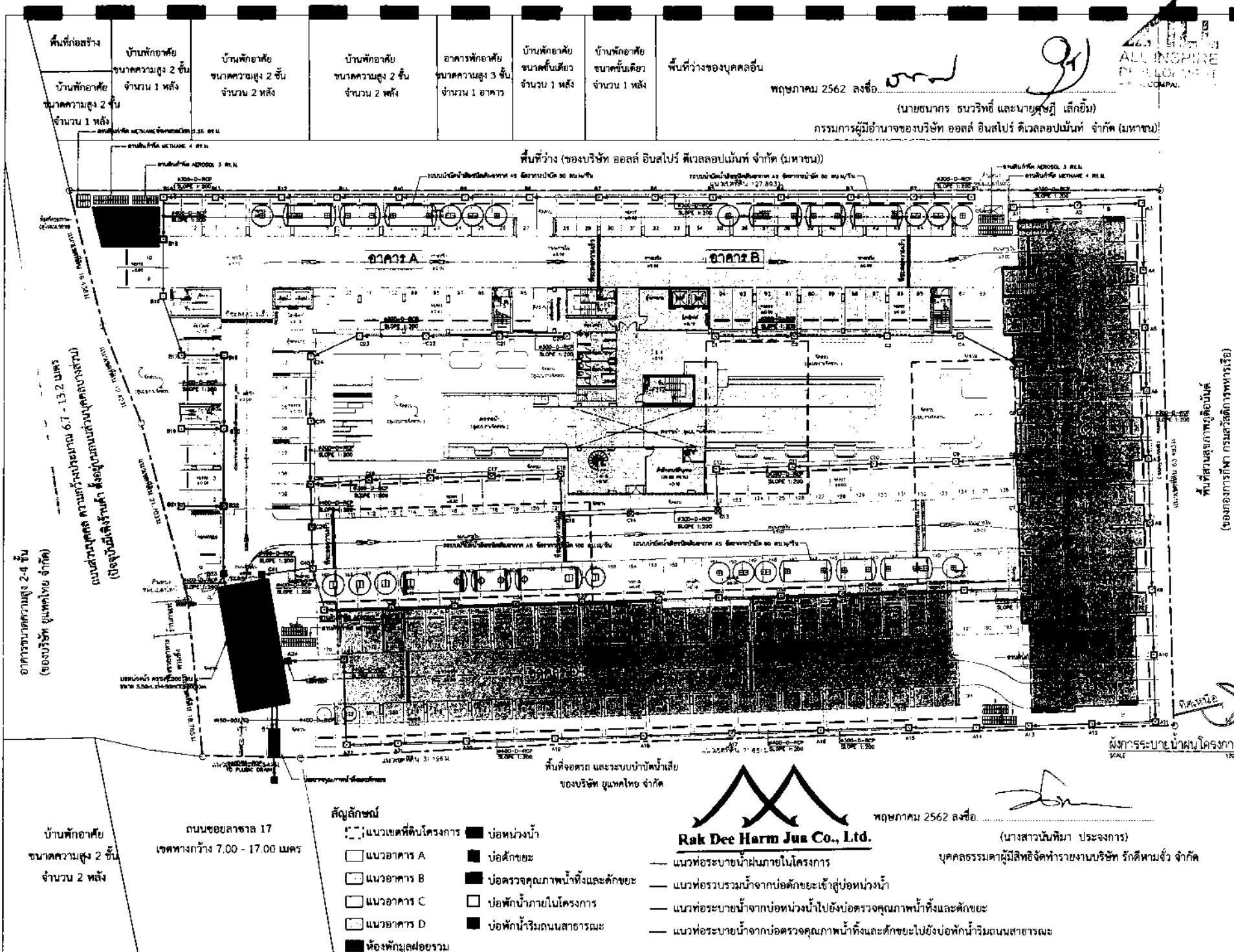
Description Drawing:

- Prelim plan
- Submission
- Approved
- Tender
- Construction
- Information
- As-built

Drawing Title: ผังบริเวณรวม ชั้นล่าง

Scale: 1:400

Sheet No.: 0



TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD.	
THIS DRAWING IS PROPERTY OF TRIPLE NINE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION.	
OWNER บริษัท ออลดี อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	
LOCATION 17 ซอยสุขุมวิท 17 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
Revision	Date
วัตถุประสงค์ในการยื่นแบบขออนุญาต	
Project manager นาย อดิศักดิ์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
Architect/Designer นาย อดิศักดิ์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562 นาย อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
Landscape Architect นาย อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
Structural Engineer นาย อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
Electrical Engineer นาย อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
Mechanical Engineers นาย อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์ 17/05/2562	
โครงการ The Excel Lobbies 17 (17 ชั้น อาคาร 17)	
Location แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
Description Drawing <input type="radio"/> Preliminary <input checked="" type="radio"/> Submission <input type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> Information <input type="radio"/> As-Built	
Drawn By อดิศักดิ์ วัฒนวิทย์	
Checked By อธิวัฒน์ วัฒนวิทย์	
Date 17/05/2022	
Drawing No. P-LO-03	
Scale 1:500	

อาคารขนาดความสูง 2-4 ชั้น (ของบริษัท ยูเนี่ยนไทย จำกัด)

ถนนสุขุมวิท ความกว้างประมาณ 6.7 - 13.2 เมตร (ปัจจุบันมีสิ่งกีดขวาง คือถนนขนานทางด้านหลังอาคารแล้ว)

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

ถนนซอยลาชาล 17 เขตทางกว้าง 7.00 - 17.00 เมตร

- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคาร A
 - แนวอาคาร B
 - แนวอาคาร C
 - แนวอาคาร D
 - ห้องพักผ่อนโดยรวม
 - บ่อน้ำ
 - บ่อพักขยะ
 - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและดักขยะ
 - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
 - บ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจูเอ จำกัด

แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ

แนวท่อรวบรวมน้ำจากบ่อพักขยะเข้าสู่บ่อน้ำ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและดักขยะ

แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและดักขยะไปยังบ่อพักน้ำริมถนนสาธารณะ

รูปที่ 6 ฝั่งระบระบายน้ำของโครงการ

TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD.

THE DRAWING IS PROPERTY OF TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER: **บริษัท ออริจินิพริเอ จำกัด**

LOCATION: **400 ซอยลาดพร้าว 17 แขวงลาดพร้าว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310**

Revision: _____ Date: _____

Project manager: **นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ**

Architect/Draw: **นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ**

Structural Engineer: **นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ**

Electrical Engineer: **นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ**

Mechanical Engineer: **นาย ชัยวัฒน์ วัฒนศิริ**

Project Name: **โครงการ The One Ladprao 17 (ที่ 17/17 ซอยลาดพร้าว 17)**

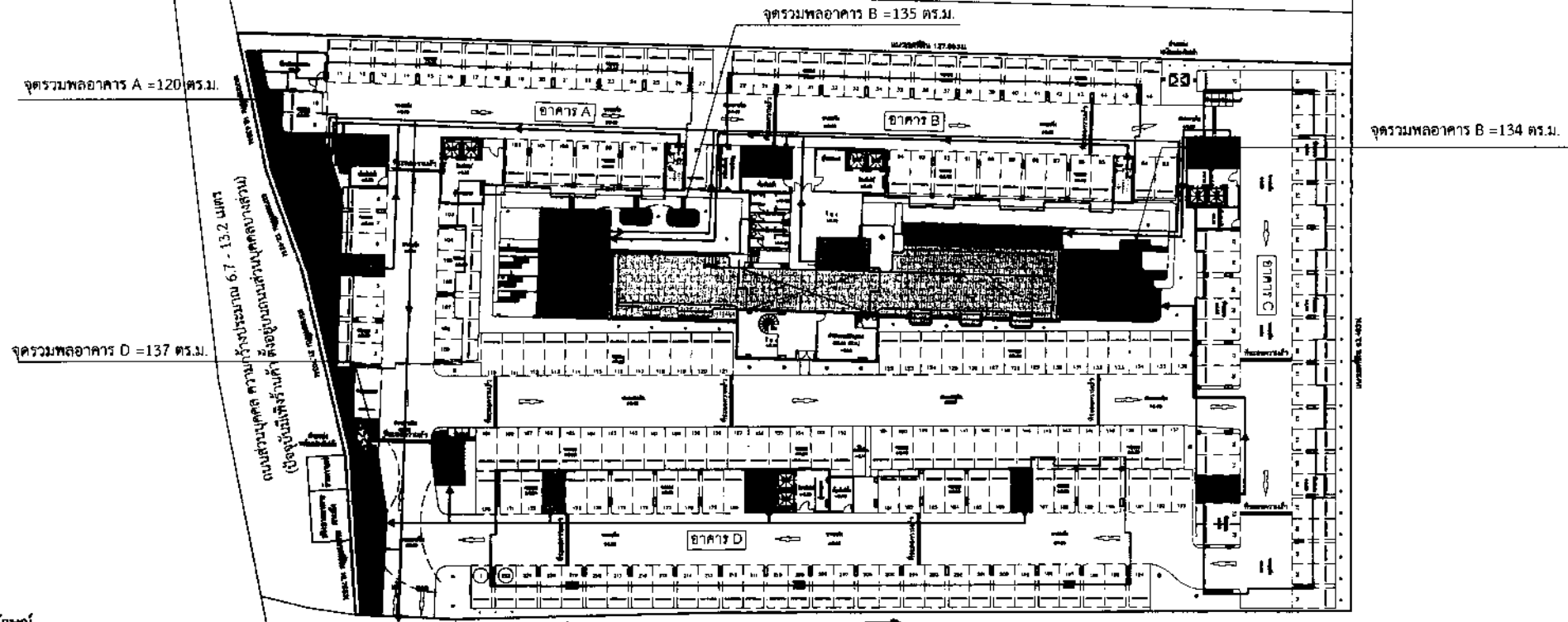
Location: **แขวงลาดพร้าว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร**

Description Drawing: **EA**

Drawing Title: **ผังแสดงพื้นที่จัดรวมพลชั้นล่าง**

Scale: _____

Date: _____



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
 - แนวอาคาร A
 - แนวอาคาร B
 - แนวอาคาร C
 - แนวอาคาร D
 - บันได A - FST1
 - บันได A - FST2
 - บันได A - FST3
 - บันได B - FST1
 - บันได B - FST2
 - บันได B - FST3
 - บันได C - FST1
 - บันได C - FST2
 - บันได D - FST1
 - บันได D - FST2
 - บันได D - FST3

ถนนซอยยาว 17
ระหว่างทาง 7.00 - 17.00 เมตร

อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 480 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 427 คน

อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 135 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 540 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของอาคาร B และพนักงานโครงการรวม 450 คน (ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 420 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 30 คน)

อาคาร C จัดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร C จำนวน 61 คน

อาคาร C จัดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 366 คน

อาคาร D จัดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 92 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร D จำนวน 75 คน

อาคาร D จัดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 114 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 456 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 450 คน

← เส้นทางอพยพคนไปยังพื้นที่โครงการ

← เส้นทางอพยพคนออกไปยังพื้นที่นอกโครงการ

รูปที่ 7 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

ผังแสดงพื้นที่จัดรวมพลชั้นล่าง

มาตราส่วน 1:1500 @ A3

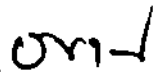
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... (นางสาวนันทิมา ประจงการ) (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ภาคผนวกที่ 1
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงการก่อสร้าง
ของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายชยภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17)

1. สถานการณ์ทั่วไป

โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17) ช่วงการก่อสร้างอาคารโครงการ ใช้เวลา 15 เดือน มีการใช้คนงานก่อสร้าง 200 คน โดยอัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย ช่วงก่อสร้างของโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดี เอ็กเซล ลาซาล 17) โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อสร้างความมั่นใจ และแนะนำระเบียบ วิธีการที่ถูกต้องปลอดภัยให้กับผู้ปฏิบัติงาน
- 2.2 สร้างจิตสำนึกในการป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน การรับมือกับสถานการณ์เบื้องต้น และการติดต่อสื่อสารอย่างถูกขั้นตอน
- 2.3 เพื่อป้องกันและลดปัญหา รวมทั้งความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อผู้ปฏิบัติงาน ผู้ใช้งาน และผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

3. การแบ่งระดับความรุนแรงของอัคคีภัย

สามารถจัดระดับความรุนแรงออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้

1) ระดับที่ 1 AI-1 (รุนแรงมาก)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยต้องเสียชีวิต ทุพพลภาพ หรือพิการอย่างถาวร หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหาย อันตราย หรือผลกระทบขั้นรุนแรงต่อทรัพย์สินของโครงการอย่างถาวร

2) ระดับที่ 2 AI-2 (รุนแรงปานกลาง)

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บหรือทุพพลภาพชั่วคราว แต่ในกรณีที่มีโอกาสนำไปสู่ความทุพพลภาพอย่างถาวรสามารถพิจารณากระดับความรุนแรงเป็นระดับ AI-1 ได้ หรืออัคคีภัยนั้นส่งผลให้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และนายคณฤ์ เล็กยี่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

เกิดความเสียหายระดับปานกลางต่อทรัพย์สินของโครงการ เมื่อพิจารณาแล้วสามารถปรับปรุงหรือชดเชยความเสียหายได้โดยไม่ต้องรื้อถอนใหม่

3) **ระดับที่ 3 AI-3 (ไม่รุนแรง)**

เกิดเหตุภัยที่ทำให้ผู้ประสบภัยบาดเจ็บเล็กน้อย หรือเหตุอัคคีภัยนั้นส่งผลให้เกิดความเสียหายเล็กน้อยต่อทรัพย์สินของโครงการ

4. **แนวทางการจัดแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย**

ทางหน่วยงานก่อสร้างมีนโยบายกำหนดให้จัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยประกอบด้วยกรอบม อบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การตรวจตราพื้นที่ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปฟื้นฟู องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ รายละเอียดสามารถแบ่งเป็น 3 ช่วงหลัก ดังนี้

4.1 **ระยะก่อนเกิดเหตุ** จะประกอบด้วยแผนป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการอบรม แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และแผนการตรวจตราพื้นที่ มีจุดประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยง การเกิดอัคคีภัย และเป็นการป้องกันการเกิดเหตุอัคคีภัยเบื้องต้น

4.2 **ระยะเกิดเหตุ** จะประกอบด้วยแผนการดับเพลิง และแผนบรรเทาความเสียหายจากอัคคีภัยทั้งหมด 3 แผน คือ แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ และแผนการบรรเทาทุกข์ สำหรับแผนบรรเทาทุกข์ จะเป็นแผนที่มีการปฏิบัติต่อเนื่องไปจนถึงระยะหลังเกิดเหตุ

4.3 **ระยะหลังเกิดเหตุ** จะประกอบด้วยแผน ทั้งหมด 2 แผน คือ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากภาวะเกิดอัคคีภัย และแผนการปฏิรูปฟื้นฟู ซึ่งดำเนินการเมื่อเหตุอัคคีภัยทุเลาลงแล้ว

การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย มีทั้งหมด 3 ช่วง 8 แผน ได้แก่

1) **ระยะก่อนเกิดเหตุ**

1.1 **แผนการอบรม**

- จัดอบรมให้ความรู้ทั่วไปที่เกี่ยวข้องกับอัคคีภัย



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และนายคุณิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออคล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงพระโขนง) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

1.2 แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงมาชี้แจงถึงผลกระทบที่เกิดจากอัคคีภัย พร้อมยกตัวอย่างเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นจริง เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับคนงานก่อสร้าง ผู้ควบคุมอาคาร และตระหนักถึงอันตรายจากอัคคีภัย

- จัดอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยให้หน่วยงานดับเพลิง (สถานีดับเพลิงพระโขนง) มาจากการจำลองสถานการณ์อัคคีภัยจริง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างเข้าใจขั้นตอนการปฏิบัติตนเบื้องต้นในขณะเกิดเหตุ

1.3 แผนการตรวจตราพื้นที่

- มอบหมายหน้าที่ให้ผู้รับผิดชอบตรวจตราสถานที่ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานผลการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือนตามดุลยพินิจของผู้จัดการโครงการหรือผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

- เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไขโดยทันที

2) ระยะเวลาเกิดเหตุ

2.1 แผนการดับเพลิง

2.1.1 ขั้นตอนการรายงานเพื่อแจ้งอัคคีภัย

1) แจ้งอัคคีภัยต่อบุคคลที่มีหน้าที่รับผิดชอบด้านอัคคีภัย

1.1) แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้

1.2) แจ้งตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ที่มีหน้าที่รับผิดชอบดูแลการระงับเหตุเพลิงไหม้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

๙๙๙/

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุษฐ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

๙๙๙/

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

2) การกำหนดระดับความรุนแรงของอัคคีภัยที่เกิดขึ้น ณ ขณะนั้น

ดังรายละเอียดข้างต้น เพื่อปฏิบัติตามแผนแต่ละระดับได้อย่างถูกต้อง
เหมาะสม

3) การรายงานเหตุอัคคีภัย

3.1) ระดับที่ AI-1 (รุนแรงมาก)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้
ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม
ประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ทันทีหรือภายในระยะเวลา 2 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา
24 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

3.2) ระดับที่ AI-2 (รุนแรงปานกลาง)

- รายงานแจ้งต่อตัวแทนเจ้าของโครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้
ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการด้านสุขภาพ ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม
ประจำโครงการ ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ทันทีหรือภายในระยะเวลา 6 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ภายในระยะเวลา
48 ชั่วโมง หลังเกิดเหตุ

3.3) ระดับที่ AI-3 (ไม่รุนแรง)

- รายงานเป็นเอกสารแจ้งรายละเอียดเหตุการณ์ต่อตัวแทนเจ้าของ
โครงการ (ผู้จัดการโครงการ) ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง หัวหน้าฝ่ายดูแลการก่อสร้าง และผู้จัดการวิศวกร
โครงสร้างและไฟฟ้า ผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ ภายในระยะเวลา 3 วันทำการ หลังเกิดเหตุ

2.1.2 ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการช่วยเหลือเมื่อเกิดอัคคีภัย

หลังจากมีการประเมินและจัดระดับความรุนแรงของอัคคีภัยแล้วนั้น ให้มีการ
ปฏิบัติเพื่อควบคุมสถานการณ์ตามลำดับขั้นตอน ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคณฤ เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออัส อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

- 1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด
 - 1.1) แจ้งสถานการณ์หรือสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย ตำแหน่งจุดเกิดเหตุ รวมไปถึงจุดที่มีผู้ประสบภัยหรือบาดเจ็บ
 - 1.2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อหน่วยบริการเหตุฉุกเฉินในกรณีที่เป็น
 - 1.3) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างส่งต่อข้อมูลสถานการณ์ของเหตุอัคคีภัยให้ตัวแทนเจ้าของโครงการรับทราบ
- 2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดต่อและอำนวยความสะดวกให้ทีมบริการเหตุฉุกเฉินเข้าปฏิบัติการในสถานที่เกิดเหตุ
- 3) ผู้ดูแลการปฐมพยาบาลเบื้องต้นดูแลสภาพของผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือด้วยวิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนทีมบริการเหตุฉุกเฉินจะเข้ามารับหน้าที่ โดยให้ดำเนินการช่วยเหลือตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)
- 4) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินมาถึงสถานที่เกิดเหตุ
 - 4.1) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินนำกำลังคนเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์ทันที
 - 4.2) ทีมบริการเหตุฉุกเฉินลำเลียงผู้บาดเจ็บออกจากพื้นที่เกิดเหตุไปยังสถานพยาบาล เพื่อทำการช่วยเหลือในลำดับต่อไป
- 5) ทีมผู้เชี่ยวชาญเริ่มดำเนินการแบ่งพื้นที่เกิดเหตุออกจากพื้นที่สาธารณะ
 - 5.1) กั้นพื้นที่ออกเพื่อทำการสำรวจและประเมินสภาพการณ์ของเหตุอัคคีภัย
 - 5.2) นำทีมเข้าปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุอัคคีภัย และช่วยเหลืออพยพผู้ที่ยังอยู่ในสถานการณ์อันตราย
 - 5.3) สร้างสภาพปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ในและใกล้สถานที่เกิดเหตุ
 - 5.4) ทีมงานผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์ดูแลการติดต่อสื่อสารกับตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมรายงานสถานการณ์เป็นระยะ ๆ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และนายคุณฤ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออทีล อินส์ไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

6) แจ้งผู้ดูแลเรื่องการประกันภัยและผู้ประเมินระดับความเสียหายจากเหตุการณ์

7) รายงานออกเป็นเอกสารแจกแจงรายละเอียดเกี่ยวกับสถานการณ์ นำส่งให้ผู้เกี่ยวข้อง ถือเป็นอันเสร็จสิ้นขั้นตอนปฏิบัติการ

2.2 แผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการสื่อสารเพื่อการอพยพเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย

1) ผู้พบเห็นเหตุการณ์แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพที่อยู่ใกล้ที่สุด เจ้าหน้าที่แจ้งหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมงานก่อสร้างโครงการ เพื่อแจ้งสถานการณ์ให้ตัวแทนเจ้าของโครงการทราบต่อไป

2) ผู้ดูแลโครงการและเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมและช่วยเหลือสถานการณ์ตามสภาพความพร้อมของทีมงาน (ประเมินจากสภาพกำลังคนและอุปกรณ์เครื่องมือ)

3) ชี้แจงให้คนงานก่อสร้าง และผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานก่อสร้างเข้าใจสถานการณ์และเตรียมพร้อมที่จะอพยพ หากจำเป็น

4) เริ่มทำการอพยพคนในพื้นที่ก่อสร้างเบื้องต้น โดยให้ไปยังจุดรวมพลก่อนที่จะอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุต่อไป

ในการกำหนดจุดรวมพล จะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ พื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร A ขนาดพื้นที่ 204 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 816 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน (ดูรูปที่ 2)

5) ตรวจสอบจำนวนคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้ครบก่อนที่จะปฏิบัติการต่อไป

5.1) ผู้ควบคุมดูแลสถานการณ์รับทราบจำนวนผู้อพยพและผู้เสียหายเบื้องต้น

5.2) ผู้อพยพรอคำสั่งปฏิบัติการขั้นตอนต่อไปในจุดรวมพล

5.3) ผู้อพยพห้ามอพยพออกจากจุดรวมพล นอกจากจะได้รับคำสั่งจากทีมผู้

ควบคุมดูแลโครงการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ๕๕๖๖

(นายธนากร ธนวิทธิ์ และนายคุณู เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

5.4) ผู้ขอขออนุญาตให้มีความร่วมมือกับทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ และทีมงานดูแล
สถานการณ์ฉุกเฉินในทุกกรณี

6) ให้มีการอพยพออกจากพื้นที่เกิดเหตุหรือจุดรวมพลออกสู่พื้นที่ที่ปลอดภัย เมื่อได้รับ
คำสั่งจากทีมผู้ควบคุมดูแลโครงการ

2.3 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3) ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ

3.1 แผนการบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย

3.2 แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและ
ประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต
- จัดประชุม เพื่อแถลงการณ์เกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความคิดเห็น
ในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร
- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันใน
รูปแบบต่าง ๆ
- จัดตั้งโครงการสงเคราะห์ผู้ป่วย เพื่อช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ
- จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บูรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการ
ซ่อมแซม ก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับมาสู่สภาพปกติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ..... ๐๕๔ ๖/

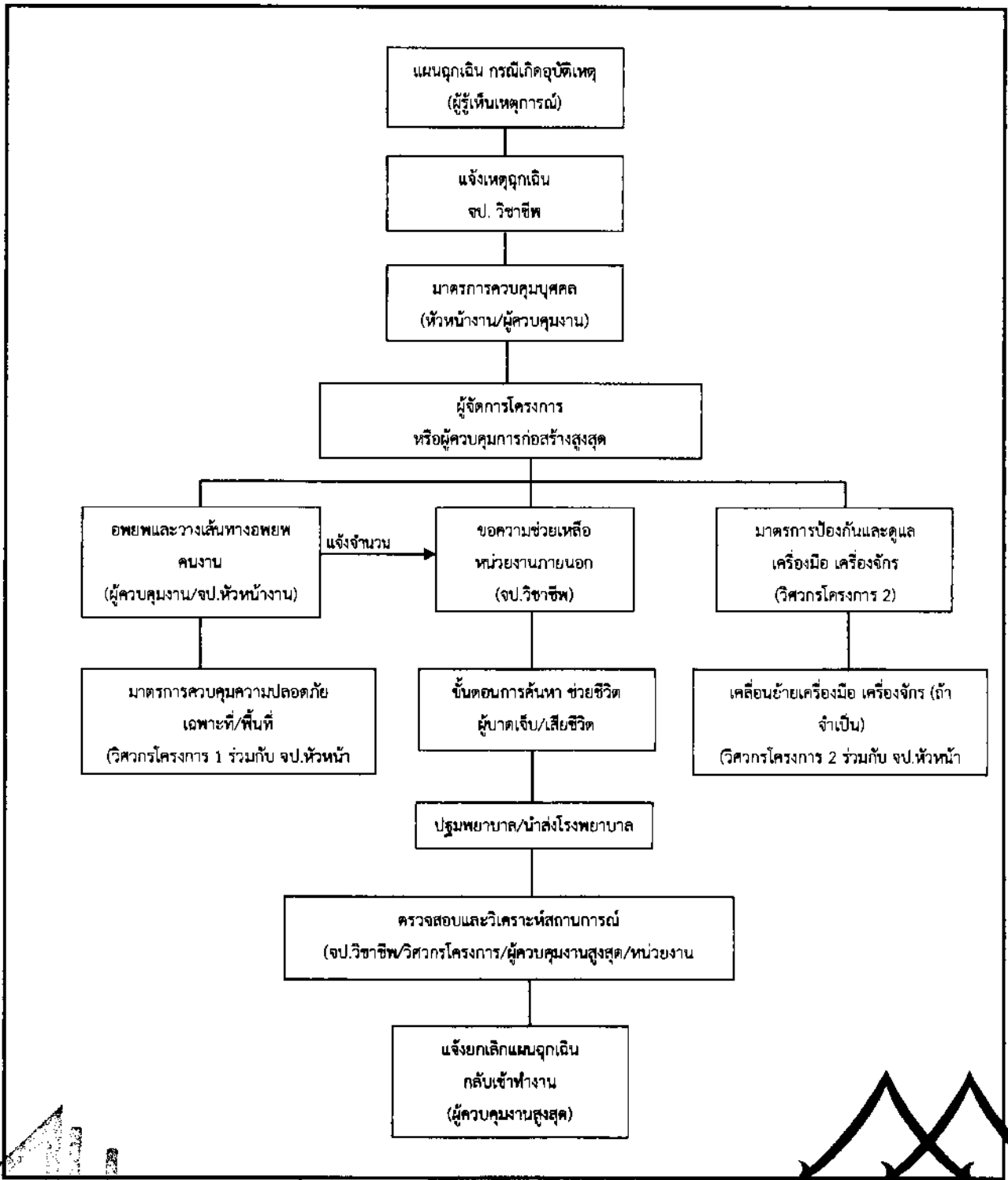
(นายธนกร ธนวิทธิ และนายคุณุณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

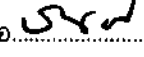
(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

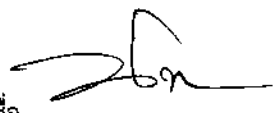
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



รูปที่ 1 แผนผังแสดงภาพรวมของแผนฉุกเฉิน กรณีเกิดอุบัติเหตุ **Rak Dee Harm Jua Co., Ltd**

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
 P.L.C. COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
 (นายอานกร ธนวรสิทธิ์ และนายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

สัญลักษณ์

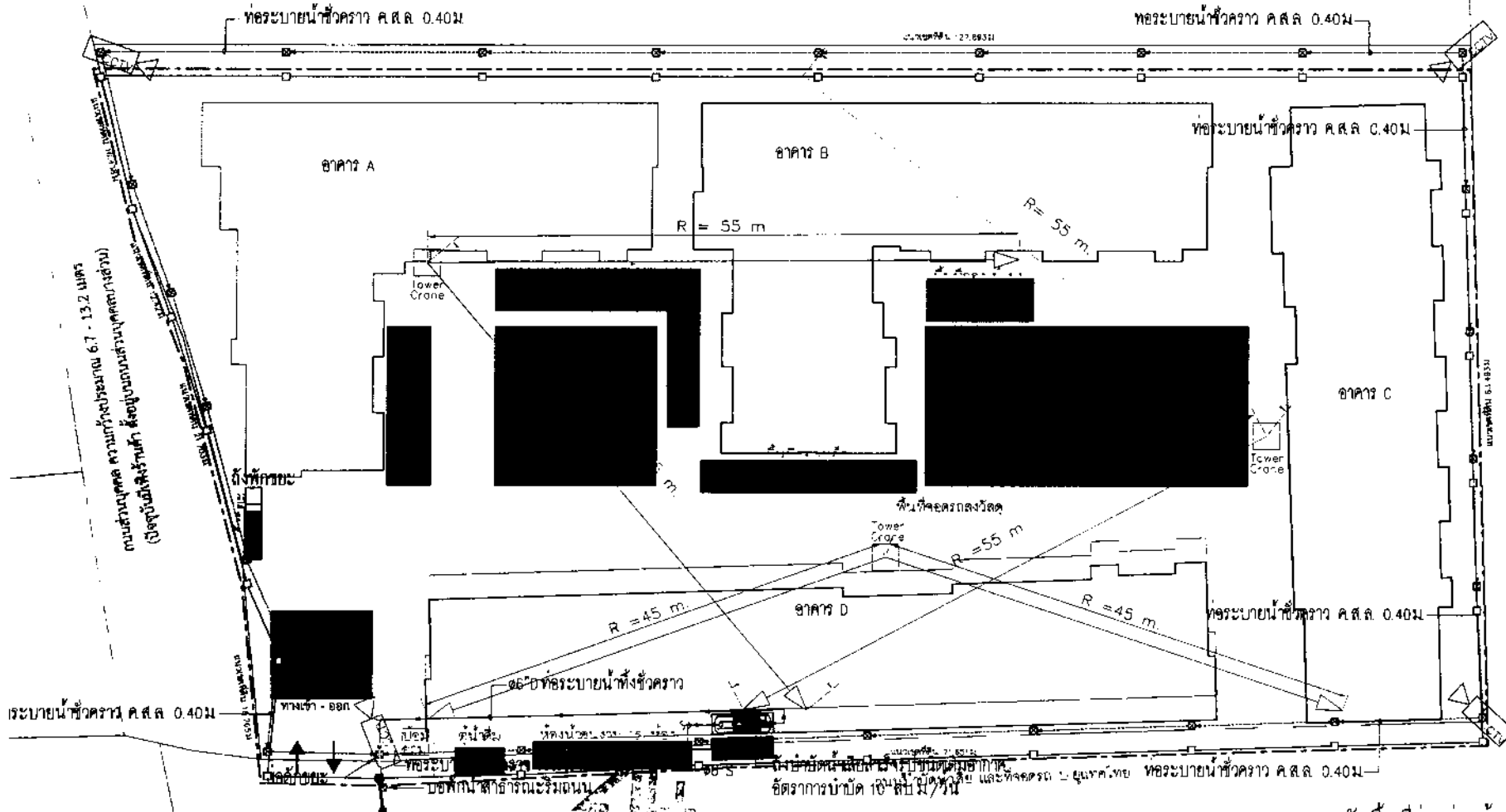
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร A
- แนวอาคาร B
- แนวอาคาร C
- แนวอาคาร D

- สำนักงานชั่วคราว
- ห้องน้ำคานงานชั่วคราว จำนวน 15 ห้อง
- ดั้งพักมูลฝอย
- จุดล้างสัตว์
- พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง

- จุดรวมพล
- พื้นที่กองเหล็ก
- พื้นที่กองไม้แบบ
- ตู้น้ำดื่ม
- ถังบำบัดน้ำเสียสี่เหลี่ยม

- ปอดักขยะ
- ปอดักน้ำภายในโครงการ
- ปอดักน้ำบริเวณถนนสาธารณะ
- กล้อง CCTV

- แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำคานงานไปยังบำบัดน้ำสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังปอดักขยะ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากปอดักขยะออกสู่ปอดักน้ำบริเวณถนนสาธารณะ



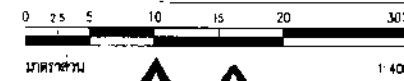
ถนนสายพิเศษ ความกว้างประมาณ 6.7 - 13.2 เมตร (ปัจจุบันมีสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งอยู่ขอบถนนถนนสาธารณะ(สาธารณะ))

ถนนซอยลาชาล 17
เขตทางกว้าง 7.00 - 17.00 เมตร

ALL INSURE
DEVELOPMENT
PVT. COMPANY

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายชานกร อมวธิ์ และนายชยุตม์ เล็กอิน)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสัวร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू Rik Dee Harm Jua Co., Ltd.



บริษัทสถาปนิก 999 จำกัด 999 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
โทร 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 อีเมล 999@triple999.com	
Project Manager นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Architect/Drawn นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Landscape Architect นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Structural Engineers นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Electrical Engineers นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Sanitary Engineers นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
Mechanical Engineers นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561 นาย ชัยวัฒน์ อ.ค. 2561	
โครงการ	Project Name
The Excel Levels 17	(A) ชั้นที่ 17
สถานที่	Location
Description Drawing Preliminary <input checked="" type="radio"/> SA <input type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> Information <input type="radio"/> Actual	
Drawing No. SH-01	
Date 0	Date 0

รูปที่ 2 จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการช่วงก่อสร้าง

ภาคผนวกที่ 2

พื้นที่สีเขียวของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออส์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

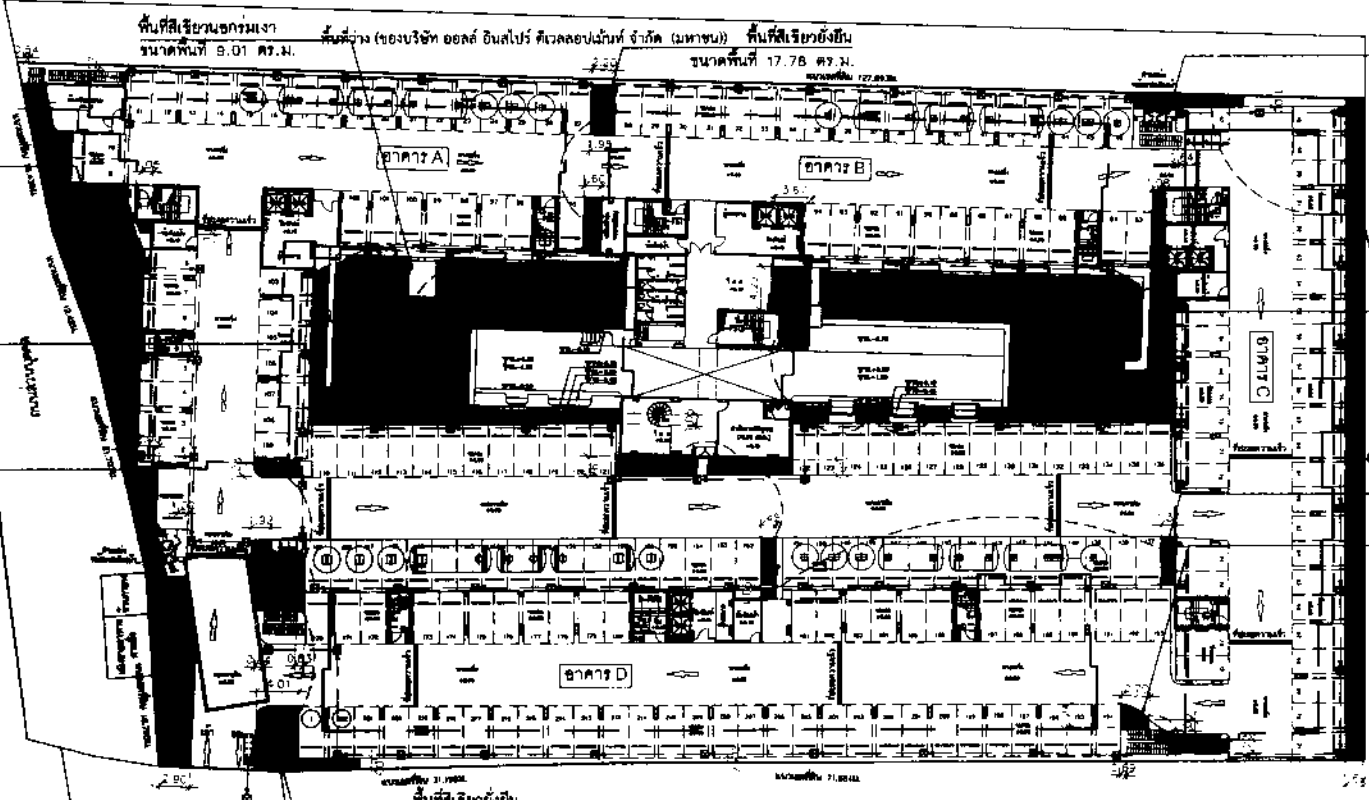
 **ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง**
 มาตรฐาน 1:500@A3



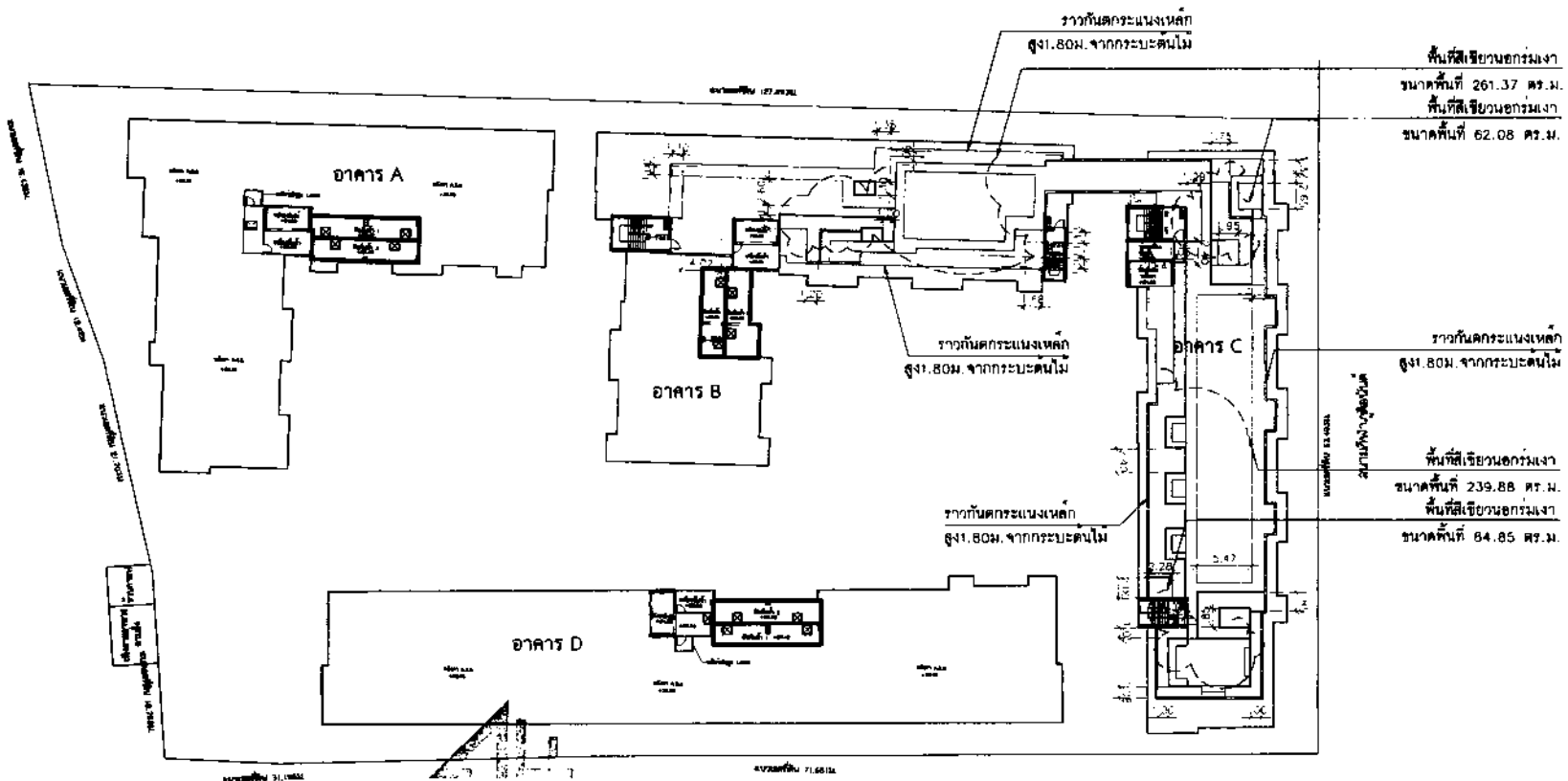
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตนหามจิว จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
 (นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภฤกษ์ เล็กยิม)
 กรรมการผู้อำนวยการของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พื้นที่โครงการ	= 7,850.00 ตร.ม.
พื้นที่เขียวทั้งหมดที่จัดได้	= 1,845.00 ตร.ม.
- พื้นที่เขียวชั้นล่างทั้งหมดที่จัดได้	= 1,196.82 ตร.ม.
- พื้นที่เขียวชั้นบนชั้นล่าง	= 1,176.54 ตร.ม.
- พื้นที่เขียวอาคารวงแหวนชั้นล่าง	= 18.28 ตร.ม.
- พื้นที่เขียวชั้นคาน้ำทั้งหมดที่จัดได้	= 648.18 ตร.ม.
- ชั้นคาน้ำ อาคาร B	= 261.37 ตร.ม.
- ชั้นคาน้ำ อาคาร C	= 386.81 ตร.ม.



รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



พื้นที่เขียนโครงการ
ขนาดพื้นที่ 261.37 ตร.ม.
พื้นที่เขียนโครงการ
ขนาดพื้นที่ 62.08 ตร.ม.

รวางกันตกระแนงเหล็ก
สูง 1.80M. จากกระเบื้องดินเผา

พื้นที่เขียนโครงการ
ขนาดพื้นที่ 239.88 ตร.ม.
พื้นที่เขียนโครงการ
ขนาดพื้นที่ 64.85 ตร.ม.

TRIPLE LINE ARCHITECT CO., LTD.
ARCHITECTS

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายสมนทน์ สมวฤทธิ์ และนายสุตพงษ์ เล็กยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รีดดีฮาร์มจิว จำกัด



ผังแสดงพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่

มาตราส่วน 1:500@A3

พื้นที่โครงการ	= 7,850.00 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่จัดได้	= 1,845.00 ตร.ม.
-พื้นที่สีเขียวรูปต่างทั้งหมดที่จัดได้	= 1,196.62 ตร.ม.
-พื้นที่สีเขียวยังยื่นชั้นล่าง	= 1,128.54 ตร.ม.
-พื้นที่เขียนโครงการยื่นชั้นล่าง	= 18.28 ตร.ม.
-พื้นที่เขียนขนาดพื้นที่ทั้งหมดที่จัดได้	= 648.18 ตร.ม.
-ขนาดพื้นที่ อาคาร B	= 261.37 ตร.ม.
-ขนาดพื้นที่ อาคาร C	= 386.81 ตร.ม.

รูปที่ ผ.2-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นคาตฟ้า (อาคาร B และ C)

TRIPLE LINE ARCHITECT CO., LTD.
 THE CONTENTS
 PROPERTY OF TRIPLE LINE ARCHITECT CO., LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
 WITHOUT SPECIFIC PERMISSION
 OWNER
 WITH AND IN ACCORDANCE WITH PERMITS
 LOCATION
 AND DISTRICTS WITHIN THE DISTRICT
 DISTRICTS (SPECIAL ZONING) PLAN
 Revision Date
 Project Manager
 Architect/Designer
 Landscape Architect
 Structural Engineers
 Electrical Engineers
 Sanitary Engineers
 Mechanical Engineers
 Project Name
 Site Location
 Location
 Description Drawing
 Drawing Title
 Drawing No.
 Checked By
 Date

-2-ลิลาวดี

ขนาดทรงกลม 4.00 ม. สูง 5.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 69.91 ตร.ม.

-8-แคนนา

ขนาดทรงกลม 3.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 132.37 ตร.ม.

-4-มะฮอกกานีใบเล็ก

ขนาดทรงกลม 2.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 21.77 ตร.ม.

-15-มะฮอกกานีใบเล็ก

ขนาดทรงกลม 3.00 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 164.19 ตร.ม.

-8-แคนนา

ขนาดทรงกลม 3.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 120.66 ตร.ม.

-6-มะฮอกกานีใบเล็ก

ขนาดทรงกลม 1.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 14.08 ตร.ม.

ขนาดทรงกลม 3.50 ม. สูง 5.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 124.59 ตร.ม.

ขนาดทรงกลม 4.00 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 24.83 ตร.ม.
พืชมงคล

ขนาดทรงกลม 3.00 ม. สูง 4.50ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 129.64 ตร.ม.
-13-เกตุกระโท่

ขนาดทรงกลม 3.50 ม. สูง 5.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 141.76 ตร.ม.
-6-มะฮอกกานีใบเล็ก

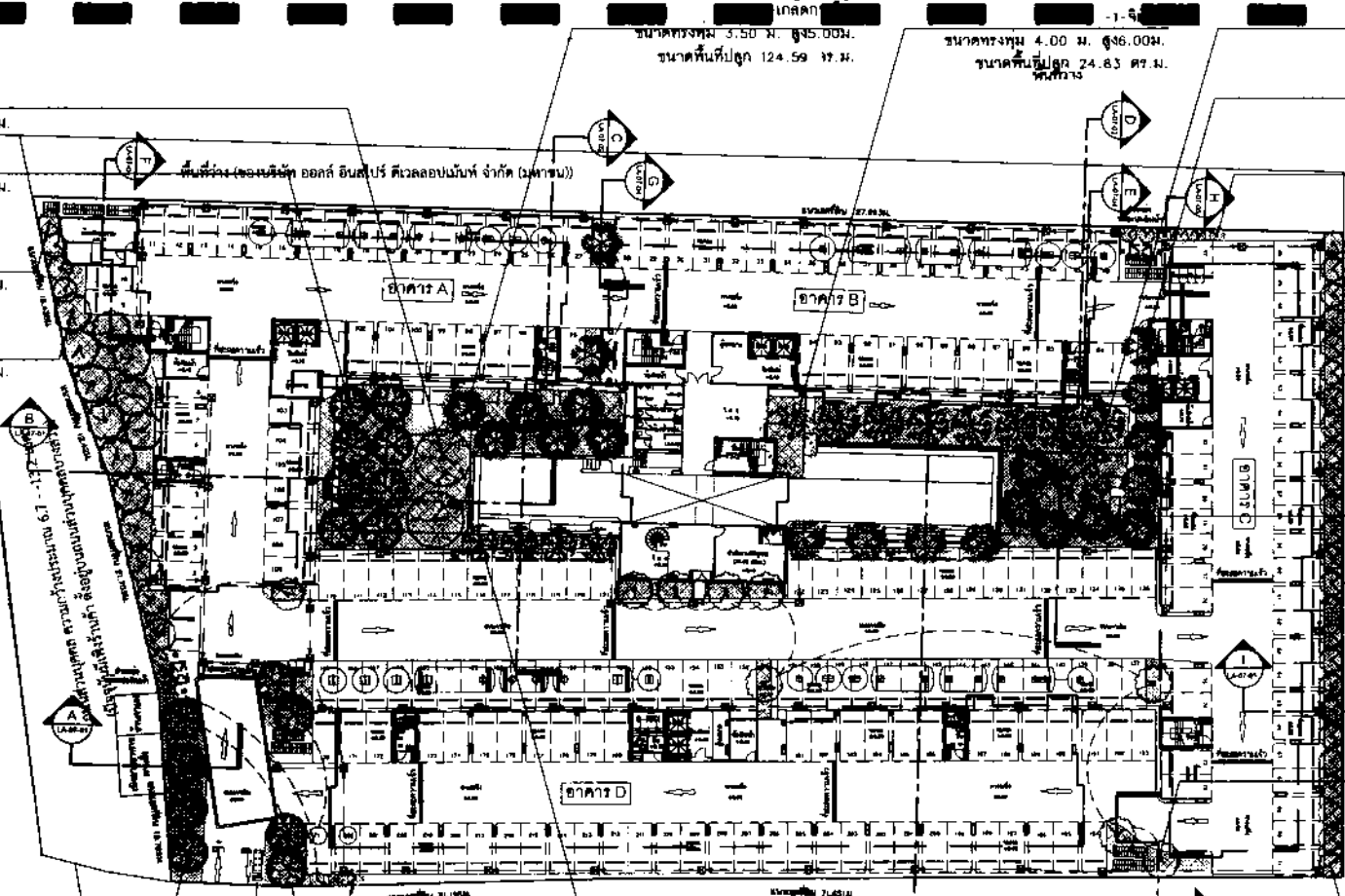
ขนาดทรงกลม 1.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 12.98 ตร.ม.

ขนาดทรงกลม 4.00 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 38.58 ตร.ม.
-1-ตีนเป็ดน้ำ

ขนาดทรงกลม 3.00 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 55.19 ตร.ม.
-8-มะฮอกกานีใบเล็ก

ขนาดทรงกลม 2.50 ม. สูง 6.00ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 107.94 ตร.ม.
-25-มะฮอกกานีใบเล็ก

ขนาดทรงกลม 3.00 ม. สูง 4.50ม.
ขนาดพื้นที่ปลูก 20.05 ตร.ม.
-4-ไทรช้อย



ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:5000 A3

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชานนกร ธนวิทย์ และนายคุณย์ เล็กขันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินส์ปรี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รายการไม้ยืนต้น

ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงกลม	ความสูง	จำนวน	ขนาดพื้นที่ปลูกรวม
1	☉	ตีนเป็ดน้ำ	<i>Cerbera odollam</i> Gaertn.	4.00 ม.	6.00 ม.	1	38.58 ตร.ม.
2	☉	จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	4.00 ม.	6.00 ม.	1	24.83 ตร.ม.
3	☉	ลิลาวดี	<i>Plumeria</i> spp.	4.00 ม.	5.00 ม.	2	69.91 ตร.ม.
4	☉	มะฮอกกานีใบเล็ก	<i>Swietenia mahogany</i> (L.) Jacq.	3.00 ม.	6.00 ม.	23	219.38 ตร.ม.
5	☉	มะฮอกกานีใบเล็ก	<i>Swietenia mahogany</i> (L.) Jacq.	2.50 ม.	6.00 ม.	29	129.71 ตร.ม.
6	☉	มะฮอกกานีใบเล็ก	<i>Swietenia mahogany</i> (L.) Jacq.	1.50 ม.	6.00 ม.	12	27.06 ตร.ม.
7	☉	แคนนา	<i>Dolichandrone serrulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.	3.50 ม.	6.00 ม.	16	253.03 ตร.ม.
8	☉	เกตุกระโท่	<i>Clusia rosea</i> Jacq.	3.50 ม.	5.00 ม.	21	266.35 ตร.ม.
9	☉	ไทรช้อย	<i>Elaeocarpus grandiflorus</i> Sm.	3.00 ม.	4.50 ม.	11	149.69 ตร.ม.
รวม						116	1,178.54 ตร.ม.

รูปที่ ผ.2-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้น และตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณชั้นที่ 1

TRIPLENIE ARCHITECT CO., LTD.
PROPERTY OF TRIPLENIE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT EXPRESS PERMISSION.
DATE: 15/05/2022
BY: 15/05/2022

Project Manager
Mr. Chaiyaporn S. S. 095-117-1188 (Mobile) / 02-010-1188 (Office)

Architect/Designer
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827
Mr. Chaiyaporn S. S. 02-010-1188
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827

Landscape Architect
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827
Mr. Chaiyaporn S. S. 02-010-1188
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827

Structural Engineers
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827
Mr. Chaiyaporn S. S. 02-010-1188
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827

Electrical Engineers
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827
Mr. Chaiyaporn S. S. 02-010-1188
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827

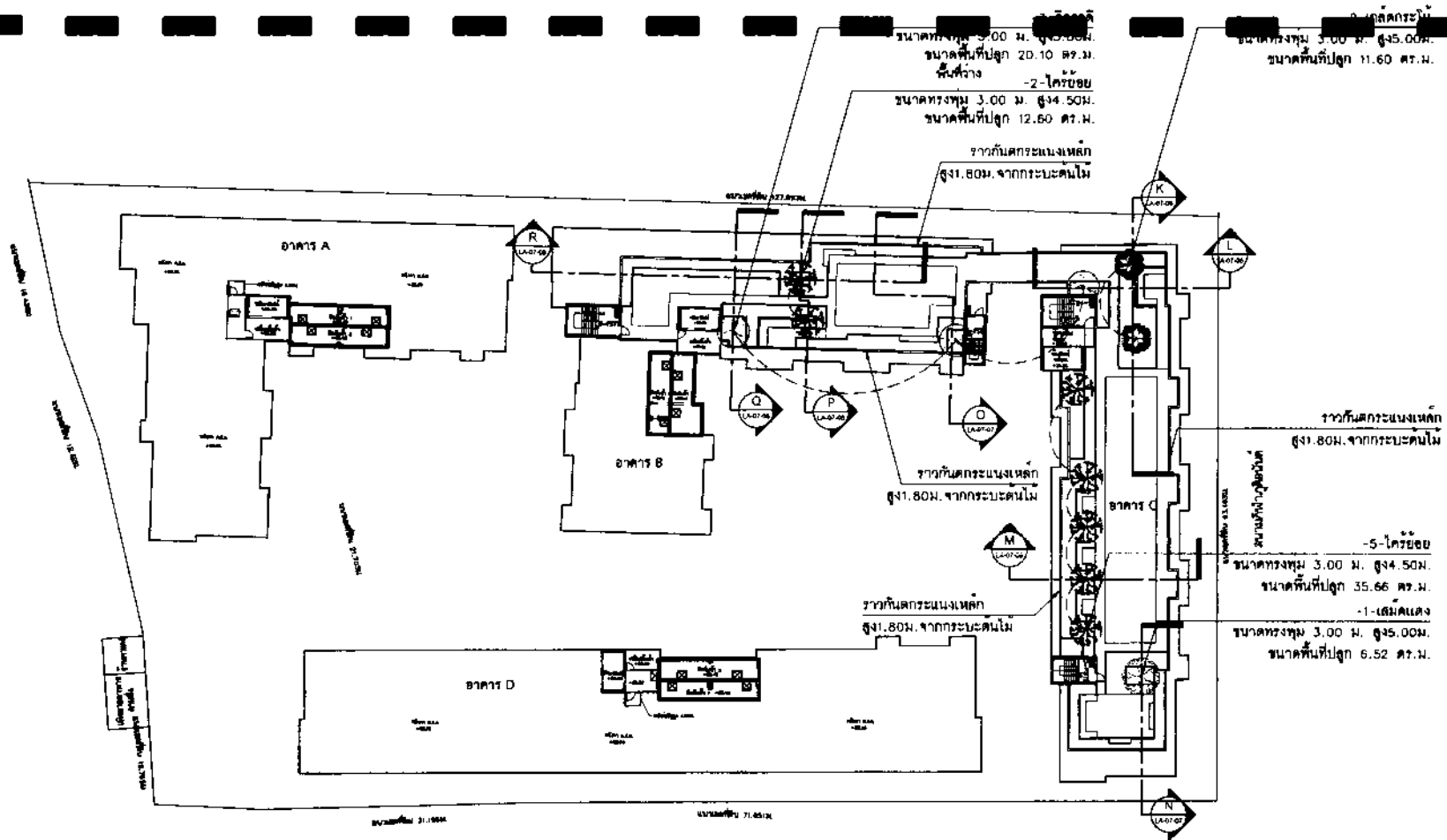
Mechanical Engineers
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827
Mr. Chaiyaporn S. S. 02-010-1188
Mr. Saeed Tayeb 0-20 2827

โครงการ
The Great Ladao 17
ดี ลาดอ ลาดอ 17
Location: แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

Description
Civil
Site
Information
Approval
Tender
Construction
Information
As-Built

Creating Title
ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
ชั้นล่าง

Created by
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
Drawing No. LA-02-01



TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD.

THE CHIEF OF PROJECT IS RESPONSIBLE FOR ALL AND NOT TO BE HELD OR RESPONSIBLE WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER: **บริษัท ออลดี ฮาร์มจู จำกัด**

LOCATION: **พื้นที่โครงการบริเวณชั้นดาดฟ้า**

Revision: _____ Date: _____

Project manager: **นาย ธีรเดช อ.ค.**

Architect/Draw: **นาย ธีรเดช อ.ค.**

Structural Engineer: **นาย ธีรเดช อ.ค.**

Electrical Engineer: **นาย ธีรเดช อ.ค.**

Mechanical Engineer: **นาย ธีรเดช อ.ค.**

Project Name: **โครงการ The East Lanna 17 (สี นีลดา อารักษ์ 17)**

Location: **พื้นที่โครงการบริเวณชั้นดาดฟ้า**

Description Drawing: **ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า**

Drawing Title: **ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า**

Drawn by: **LA-02-02**

รายการไม้ยืนต้น							
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อสามัญ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงทวม	ความสูง	จำนวน	ขนาดพื้นที่ปลูกรวม
1		เสม็ดแดง	<i>Syzygium cinerea</i> Kurz.	3.00 ม.	5.00 ม.	1	6.52 ตร.ม.
2		ลีลาวดี	<i>Plumeria spp.</i>	3.00 ม.	5.00 ม.	3	20.10 ตร.ม.
3		เกดตระโหน	<i>Clusia rosea</i> Jacq.	3.00 ม.	5.00 ม.	2	11.60 ตร.ม.
4		ไร่ขัย	<i>Elaeocarpus grandiflorus</i> Sm.	3.00 ม.	4.50 ม.	7	48.28 ตร.ม.
รวม						13	86.48 ตร.ม.

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นชั้นดาดฟ้า
มาตรฐาน 1:1500@A3



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายชานกร ชนวิโรจน์ และนายคณิศ เล็กยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี ฮาร์มจู จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันธิมา ประจงการ)
บุคลากรรวมด้านภูมิสถาปัตย์ของบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

รูปที่ ผ.2-4 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นดาดฟ้า (อาคาร B และ C)

TRIPLINE ARCHITECT CO., LTD.

15/10/2017

PROJECT NO. 2562

DATE: 2017-02-28

PROJECT NAME: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

LOCATION: ถนนสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DESCRIPTION: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DESIGNING: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DATE: 2017-02-28

PROJECT NO. 2562

DATE: 2017-02-28

PROJECT NAME: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

LOCATION: ถนนสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DESCRIPTION: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DESIGNING: 17 ถนนซอยสาขลา 17 (ถนนสาขลา 17)

DATE: 2017-02-28

หญ้าม้าเตย
ขนาดพื้นที่ปลูก 17.72 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.06 ตร.ม.)
แคววี่เขีย
ขนาดพื้นที่ปลูก 39.61 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.06 ตร.ม.)

หญ้ามวน้อย
ขนาดพื้นที่ปลูก 134.25 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.28 ตร.ม.)
หนวดปลาหมึกแคะ
ขนาดพื้นที่ปลูก 46.43 ตร.ม.
พื้นที่ว่าง (ของบริษั ออลดี อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

หนวดปลาหมึกแคะ
ขนาดพื้นที่ปลูก 18.56 ตร.ม.
แคชชวลี
ขนาดพื้นที่ปลูก 27.48 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.09 ตร.ม.)
หูดอกโรเซ
ขนาดพื้นที่ปลูก 13.27 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.06 ตร.ม.)

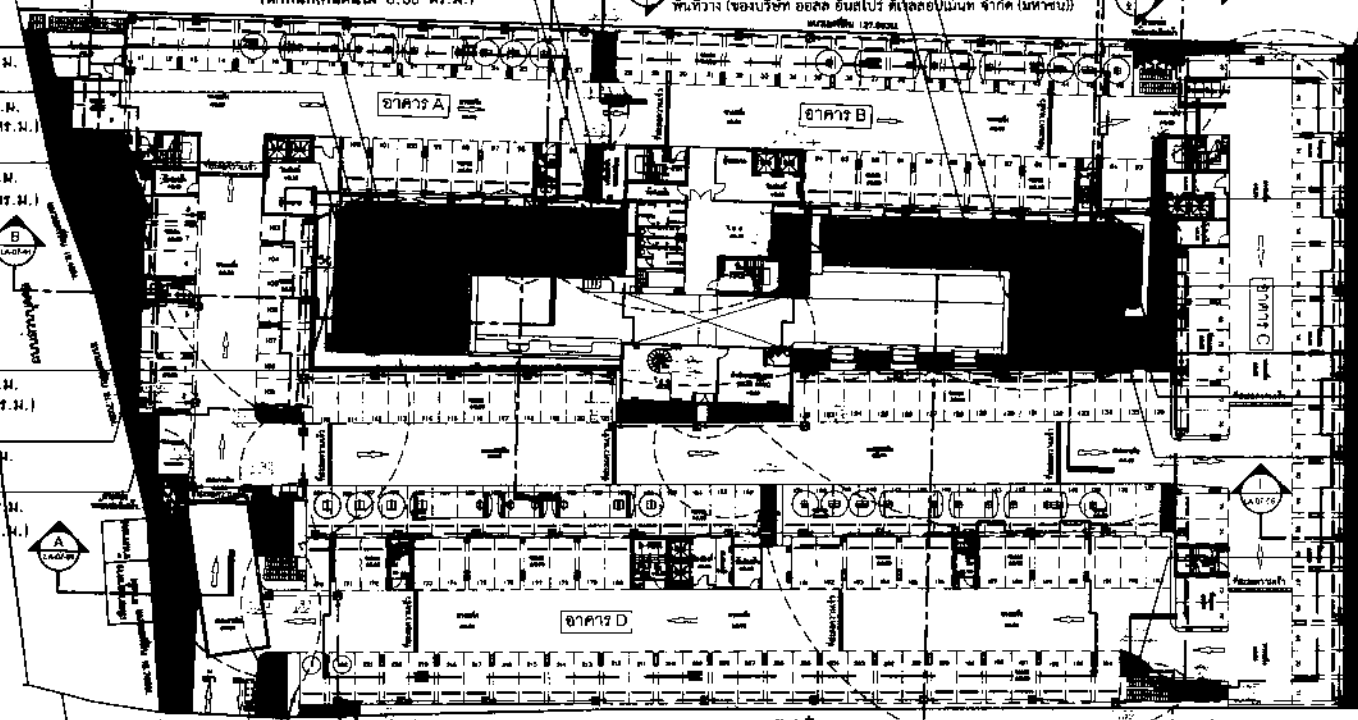
หญ้ามวน้อย
ขนาดพื้นที่ปลูก 141.19 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.19 ตร.ม.)
โมก
ขนาดพื้นที่ปลูก 26.86 ตร.ม.
หญ้าม้าเตย
ขนาดพื้นที่ปลูก 280.53 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.91 ตร.ม.)

ราไถเขียว
ขนาดพื้นที่ปลูก 60.20 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.09 ตร.ม.)

หญ้าม้าเตย
ขนาดพื้นที่ปลูก 3.68 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.08 ตร.ม.)
โมก
ขนาดพื้นที่ปลูก 2.29 ตร.ม.

ถนนซอยสาขลา 17
ขนาดกว้าง 7.00 - 17.00 เมตร

โมก
ขนาดพื้นที่ปลูก 30.53 ตร.ม.
หญ้าม้าเตย
ขนาดพื้นที่ปลูก 99.58 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 1.00 ตร.ม.)
หิ่งห้อย
ขนาดพื้นที่ปลูก 49.79 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.09 ตร.ม.)
แคชชวลี
ขนาดพื้นที่ปลูก 34.88 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.12 ตร.ม.)
แคววี่เขีย
ขนาดพื้นที่ปลูก 6.54 ตร.ม.
หูดอกโรเซ
ขนาดพื้นที่ปลูก 85.82 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.22 ตร.ม.)
โรซาลินโด
ขนาดพื้นที่ปลูก 28.97 ตร.ม.
หญ้าม้าเตย
ขนาดพื้นที่ปลูก 54.93 ตร.ม.
(พื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 0.25 ตร.ม.)



ผังแสดงพื้นที่ปลูกต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

มาตราส่วน 1:500 @ A3

ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชนิดไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดพื้นที่ปลูก(ตร.ม.) (คิดพื้นที่ว่าง)	ขนาดพื้นที่(ตร.ม.) (พื้นที่ที่โค่นต้นไม้)
1		โรซาลินโด สูง 2.00 ม.	<i>Ficus annulata</i>	28.97	-
2		หญ้าม้าเตย	<i>Axonopus compressus</i> (Sw.) P.Beauv.	456.44	2.31
3		หญ้ามวน้อย	<i>Zoysia matrella</i> Merrill.	275.44	0.47
4		โมก สูง 2.00 ม.	<i>Wrightia religiosa</i> Benth.	69.68	-
5		หนวดปลาหมึกแคะ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) cv.	64.99	-
6		ราไถเขียว	<i>Justicia fragilis</i> Wall.	60.20	0.09
7		หิ่งห้อย	<i>Cuphea hyssopifolia</i> Humb., Bonpl. & Kunth	49.79	0.09
8		หูดอกโรเซ	<i>Gardenia jasminoides</i>	99.09	0.28
9		แคววี่เขีย	<i>Angelonia goyazensis</i> Benth.	38.15	0.06
10		แคชชวลี	<i>Aerva sanguinolenta</i> (L.) Blume.	62.56	0.21
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน				1,193.31 ตร.ม.	

หมายเหตุ : รวมพื้นที่ที่โค่นต้นไม้ 3.51 ตร.ม.

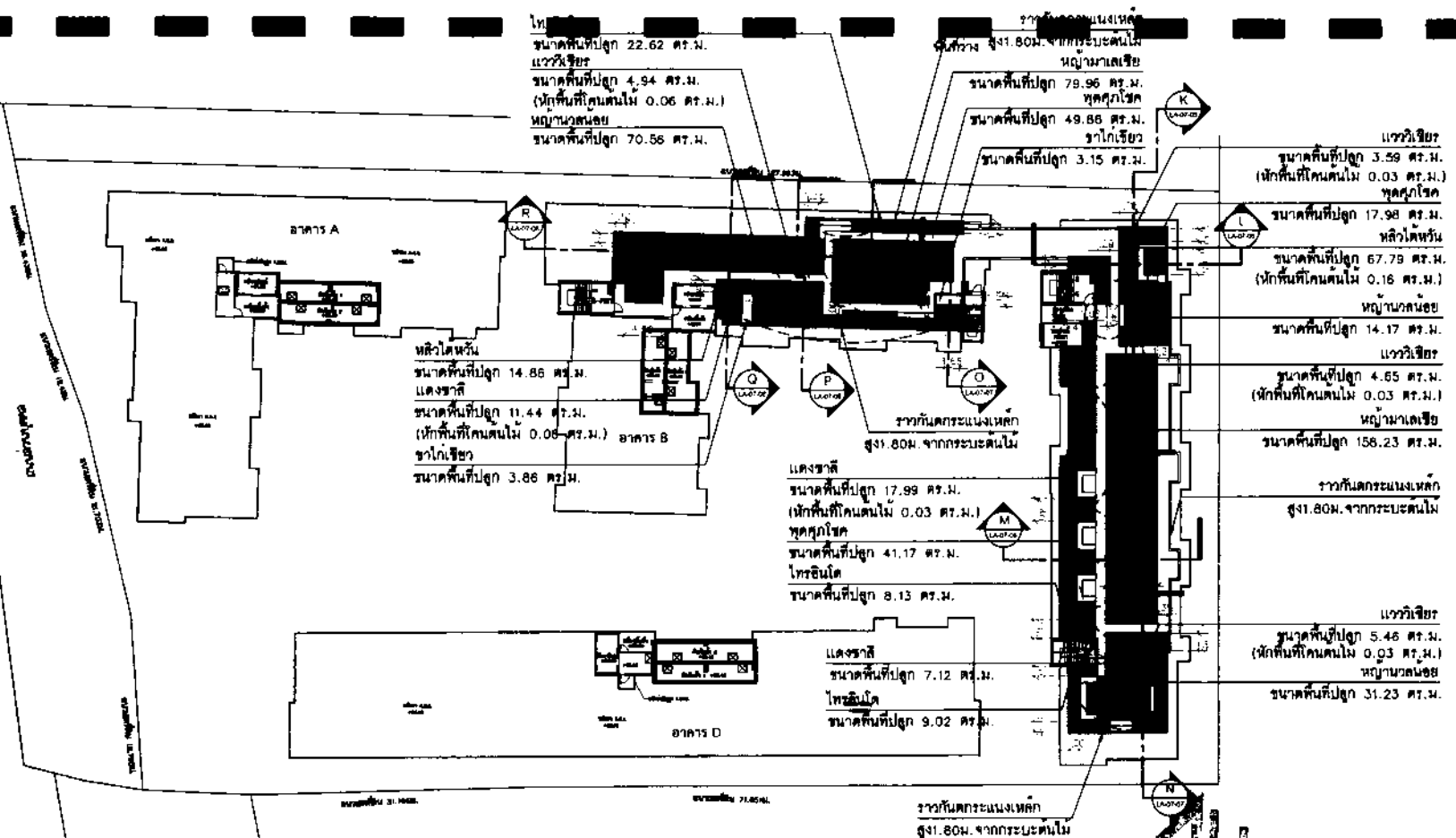
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายอนาคาร ชนวิทธิ และนายศุภฤกษ์ เล็กยิ้ม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสไปร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันท์พามา ประจางการ)
บุคลากรรวมคามผู้มีสิทธิจัดหารายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.2-5 ผังแสดงแนวการตัดขวางพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1



ถนนซอยสาขาล 17
เขตทางกว้าง 7.00 - 17.00 เมตร

ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า
มาตราส่วน 1:500 @ A3

ALL IMPROVED
DEVELOPMENT
COMPANY

รายการไม้พุ่มและไม้คลุมดิน					
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชนิดไม้พุ่ม	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดพื้นที่ปลูก(ตร.ม.) (คิดพื้นที่ใบเขียว)	ขนาดพื้นที่(ตร.ม.) (แยกพื้นที่โคนต้นไม้)
1		ทรอซินโต สูง 1.00ม.	<i>Ficus annulata</i>	39.77	-
2		หญ้ามวลน้อย	<i>Axonopus compressus</i> (Sw.) P.Beauv.	238.19	-
3		หญ้ามวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> Merrill.	115.96	-
4		ชาโกเซีย	<i>Justicia fragilis</i> Wall.	7.01	-
5		หลิวไต้หวัน	<i>Cuphea hyssopifolia</i> Humb., Bondl. & Kunth	82.85	0.16
6		พุดกุ๊กโจ	<i>Gardenia jasminoides</i>	109.01	-
7		แคววี่เซีย	<i>Angelonia goyazensis</i> Benth.	18.84	0.15
8		แดงชาติ	<i>Aerva sanguinolenta</i> (L.) Blume.	38.55	0.09
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน				847.78 ตร.ม.	

หมายเหตุ : รวมหักพื้นที่โคนต้นไม้ 0.40 ตร.ม.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นายธนกร ชวนวิทย์ และนายบุญฤทธิ์ เล็กขิม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสโตร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

TRIPLENNE ARCHITECT CO., LTD.

PROJECT INFORMATION

PROJECT NAME: ...

LOCATION: ...

DATE: ...

Project manager: ...

Architect/Draw: ...

Landscaping Architect: ...

Structural Engineers: ...

Electrical Engineers: ...

Mechanical Engineers: ...

Project Name: ...

The Detail Level: 17 (ใช้พื้นที่อาคาร 17)

Location: ...

Description Drawing: ...

Approval: ...

Drawing Title: ...

Scale: ...

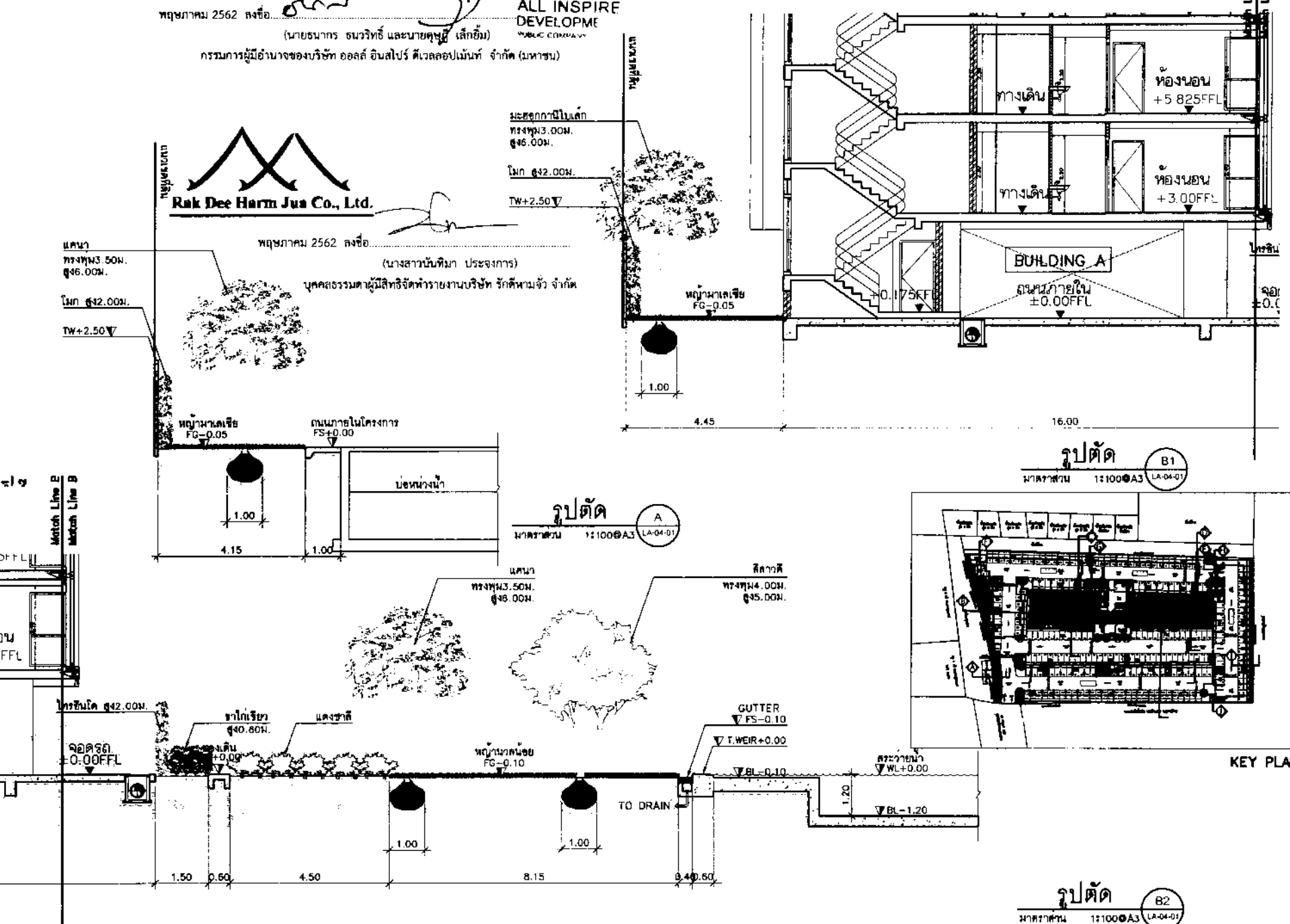
รูปที่ ผ-2-6 ผังแสดงแนวการตัดขวางพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า (อาคาร B และ C)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นายธนกร ธนวิทธิ และนายคณู เล็กอิม)
 กรรมการผู้จัดการของบริษัท ออลดี อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)
 บุคคลกรรวมตามมติสิทธิจัดหารายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



TRIPLOMME ARCHITECT CO., LTD.	
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF TRIPLOMME ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.	
Drawing No. LA-04-01	
Location: The Royal Land 17 (Rajabhat Bangkok 17)	
Project Name: The Royal Land 17 (Rajabhat Bangkok 17)	
Project Manager: <i>[Signature]</i>	
Architect/Designer: <i>[Signature]</i>	
Landscape Architect: <i>[Signature]</i>	
Structural Engineer: <i>[Signature]</i>	
Mechanical Engineer: <i>[Signature]</i>	
Electrical Engineer: <i>[Signature]</i>	
Civil Engineer: <i>[Signature]</i>	
Project Name: The Royal Land 17 (Rajabhat Bangkok 17)	
Location: Rajabhat Bangkok 17	
Description: Drawing	
<input type="radio"/> Profile <input checked="" type="radio"/> BAA <input type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> Information <input type="radio"/> As-Built	
Drawing Title: รูปตัด A และ B	
Architect/Designer: <i>[Signature]</i>	Drawing No. LA-04-01
Date: _____	Scale: _____

รูปที่ ม.2-7 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด A และ B)

THIS DRAWING IS
 PROPERTY OF TRIPLENNE ARCHITECT CO.,LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
 WITHOUT SPECIFIC PERMISSION.

OWNER
 บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

LOCATION
 450 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10700

Revision Date

Revision	Date

Project manager

Architect&Drawn

Landscapes Architect

Structural Engineers
 Electrical Engineers
 Sanitary Engineers
 Mechanical Engineers

Project Name

Location

Description Drawing

Project Name

Location

Description Drawing

Project Name

Location

Description Drawing

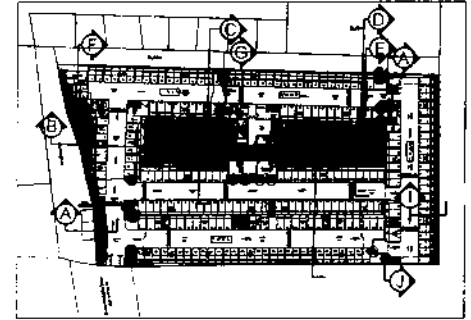
Project Name

Location

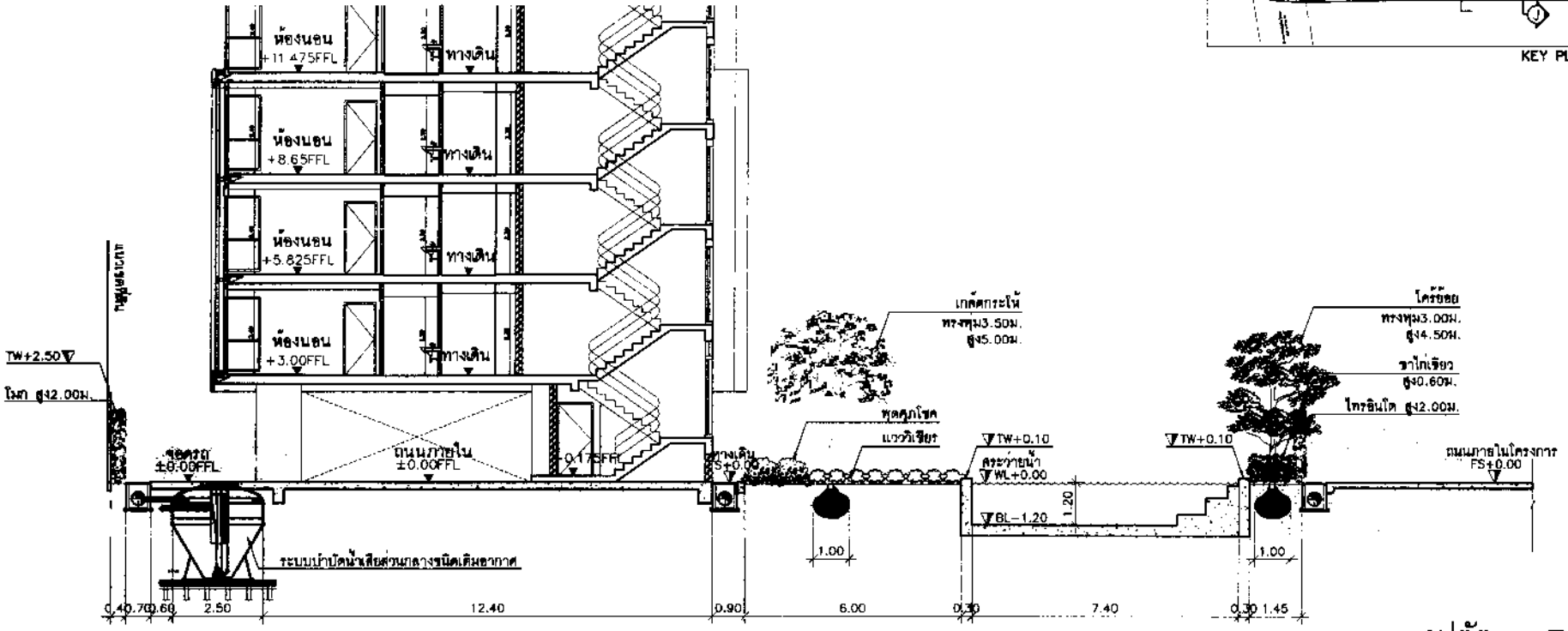
Description Drawing

Project Name

Location



KEY PLAN



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ **ALL INSPIRE DEVELOPMENT**
 (นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และนายศุภวุฒิ เล็กอิม)
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ
 (นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปตัด C
 111250A3 (LA-04-01)

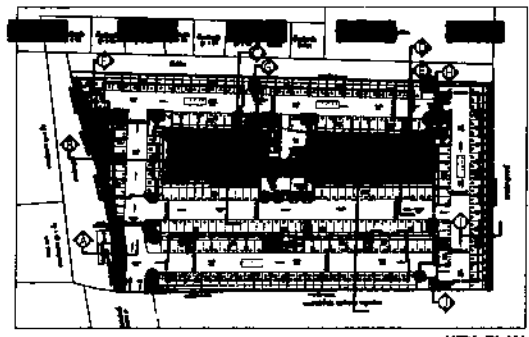
รูปที่ ผ.2-8 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด C)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

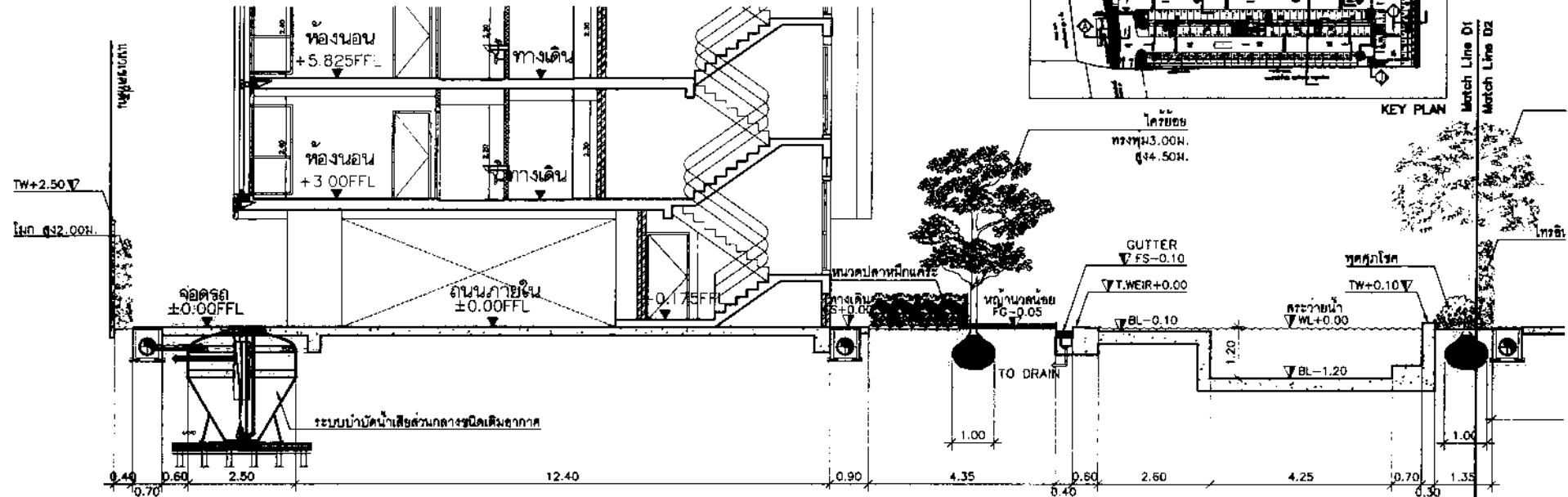
(Handwritten signature)

(นายเนอการ ชวรินทร์ และนายศุภชัย เล็กขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



KEY PLAN



รูปตัด D1 1:100 A3 LA-04-01

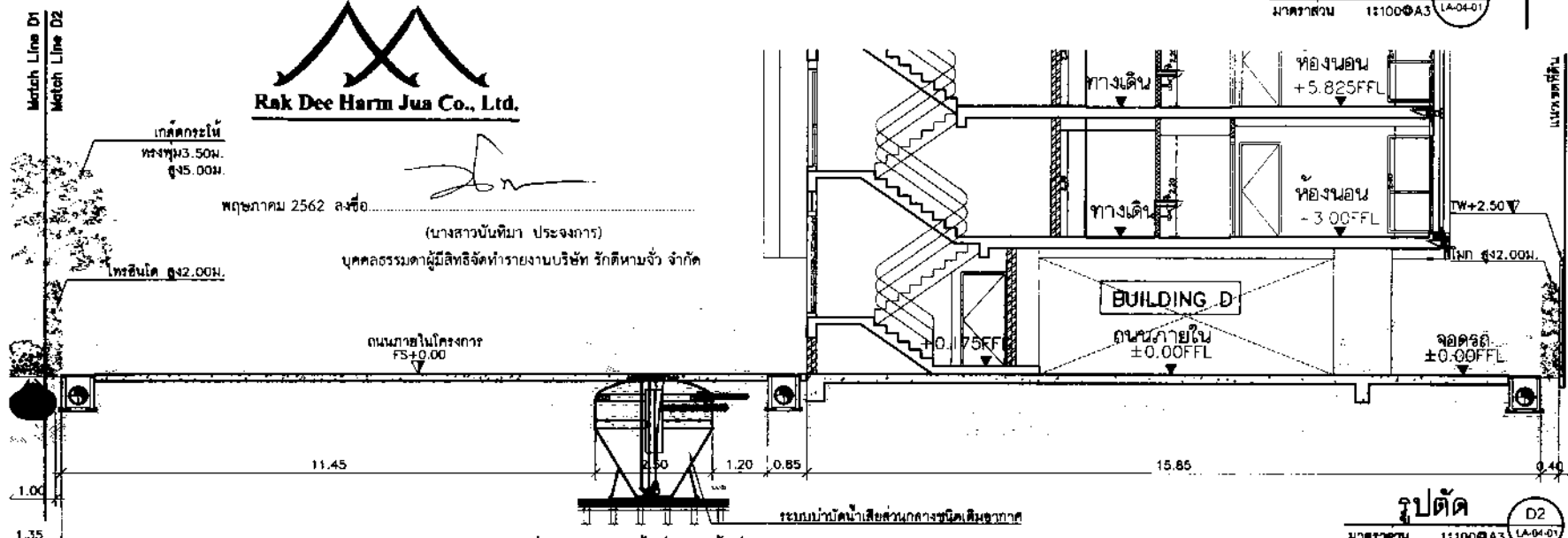
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Handwritten signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



รูปตัด D2 1:100 A3 LA-04-01

รูปที่ ม.2-9 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด D)

<p>TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD.</p>	
<p>THIS DOCUMENT IS THE PROPERTY OF TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.</p>	
<p>OWNER: บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)</p>	
<p>LOCATION: อาคาร 17 ชั้น 17 อาคารพาณิชย์ 17 ชั้น 17 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร</p>	
Project manager	เนอการ ชวรินทร์
Architect/Draw	ศุภชัย เล็กขิม
Landscape Architect	เนอการ ชวรินทร์
Structural Engineer	เนอการ ชวรินทร์
Electrical Engineer	เนอการ ชวรินทร์
Sanitary Engineer	เนอการ ชวรินทร์
Mechanical Engineer	เนอการ ชวรินทร์
<p>Project Name: โครงการ The East Lane 17 (สีหราช 17)</p>	
<p>Description Drawing: Primary, Submittal, Approved, Tender, Construction, Information, As-Built</p>	
<p>Drawing Title: รูปตัด D</p>	
Scale: 1:100	Drawing No: LA-04-01
Date: 21/4/24	

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Handwritten signature)

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายธนากร ชววิทย์ และนายศุภฤกษ์ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

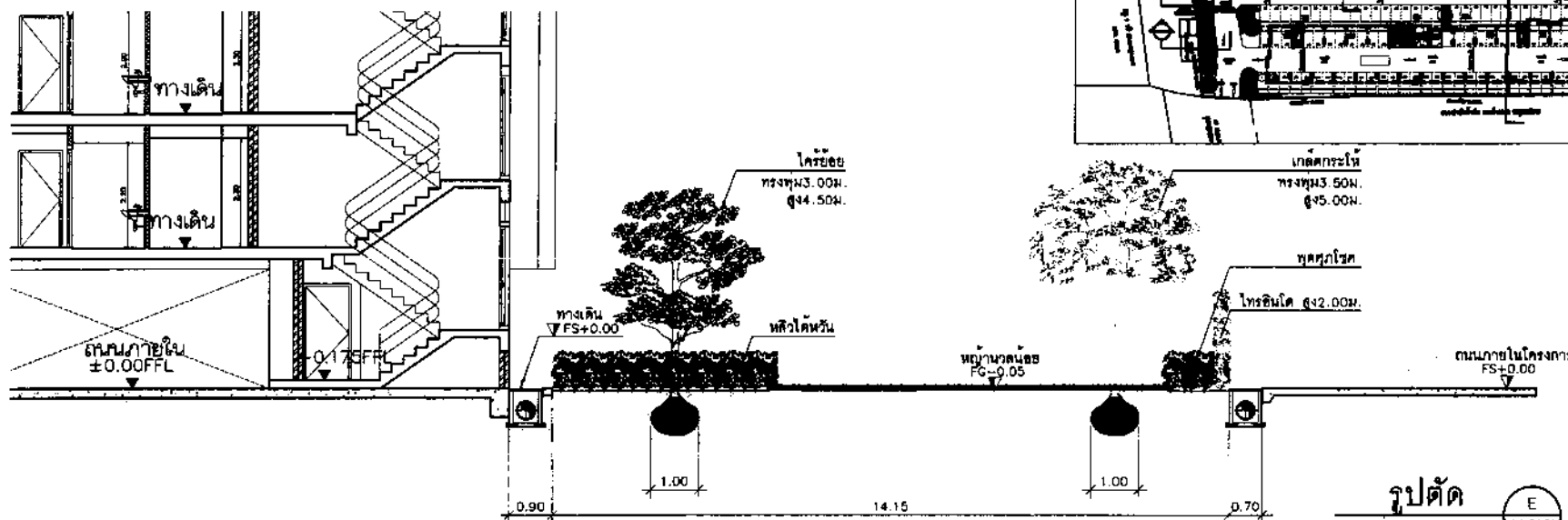
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

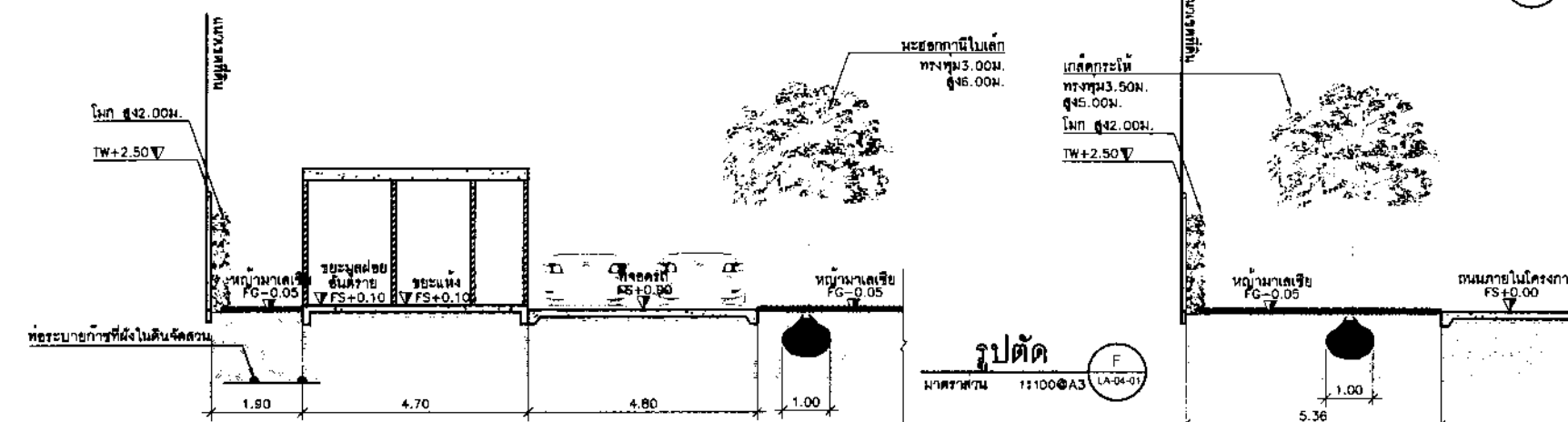
(Handwritten signature)

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด



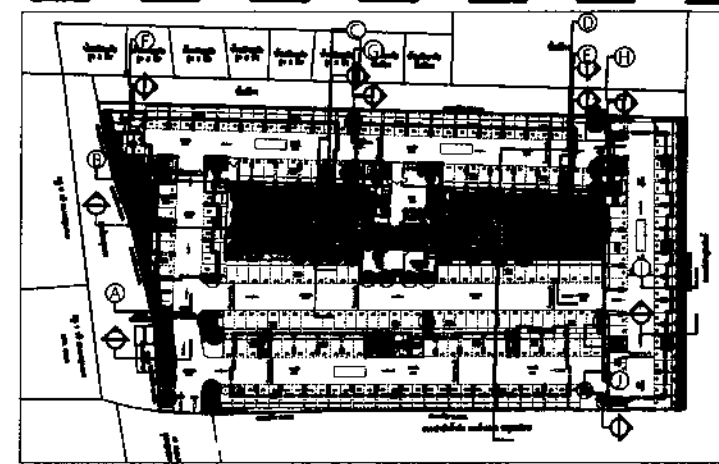
รูปตัด E
มาตราส่วน 1:100 @ A3 LA-04-01



รูปตัด F
มาตราส่วน 1:100 @ A3 LA-04-01

รูปตัด G
มาตราส่วน 1:100 @ A3 LA-04-01

รูปที่ ผ.2-10 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด E F และ G)



TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD. 101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 0-2628-8888 โทรสาร 0-2628-8889 โทรสาร 0-2628-8890 โทรสาร 0-2628-8891							
THE DRAWING IS THE PROPERTY OF TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT EXPRESS PERMISSION.							
Client บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด							
Location 101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110							
Revision <table border="1"> <tr> <th>Rev.</th> <th>Description</th> <th>Date</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>		Rev.	Description	Date			
Rev.	Description	Date					
Project Manager นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888 นาย ธนากร ชววิทย์ 0-2628-8889							
Architect/Clean นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888 นาย ธนากร ชววิทย์ 0-2628-8889 นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888							
Landscape Architect นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888 นาย ธนากร ชววิทย์ 0-2628-8889 นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888							
Structural Engineer นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888 นาย ธนากร ชววิทย์ 0-2628-8889 นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888							
Mechanical Engineer นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888 นาย ธนากร ชววิทย์ 0-2628-8889 นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888							
Project Name โครงการ The East Looche 17 (1 ชั้นใต้ดิน 17)							
Location 101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110							
Description Drawing <input type="radio"/> Preliminary <input checked="" type="radio"/> BA Submission <input type="radio"/> Approved <input type="radio"/> Tender <input type="radio"/> Construction <input type="radio"/> Information <input type="radio"/> As-Built							
Drawing Title รูปตัด E, F และ G							
Structural Engineer นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888	Drawing No. LA-04-01						
Checked by นาย ศุภฤกษ์ เล็กอิม 0-2628-8888	Date 15/05/2019						

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ALL INSPIRE DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และนายสุวิทย์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

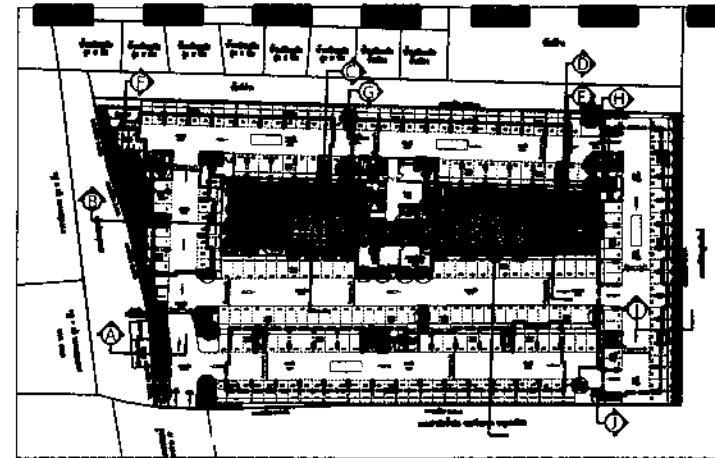
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

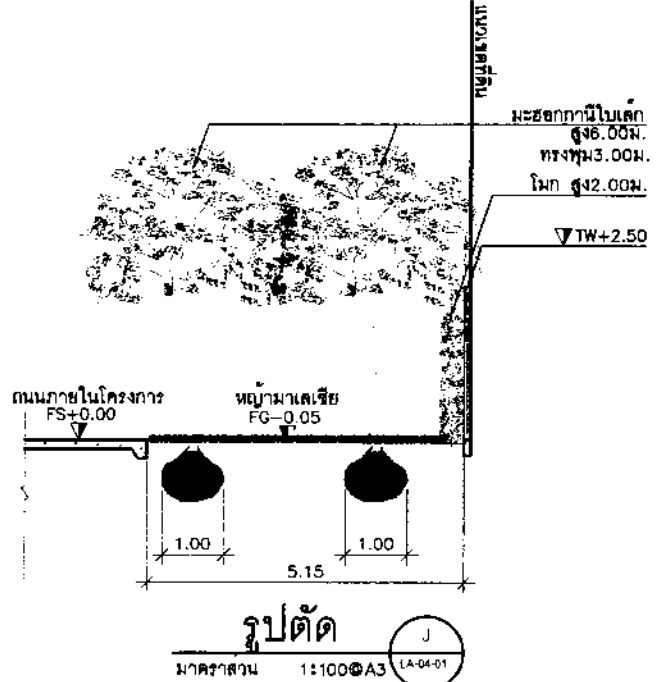
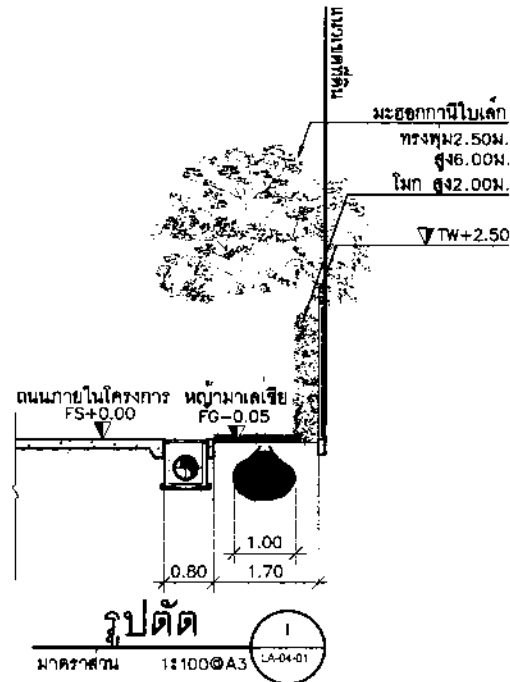
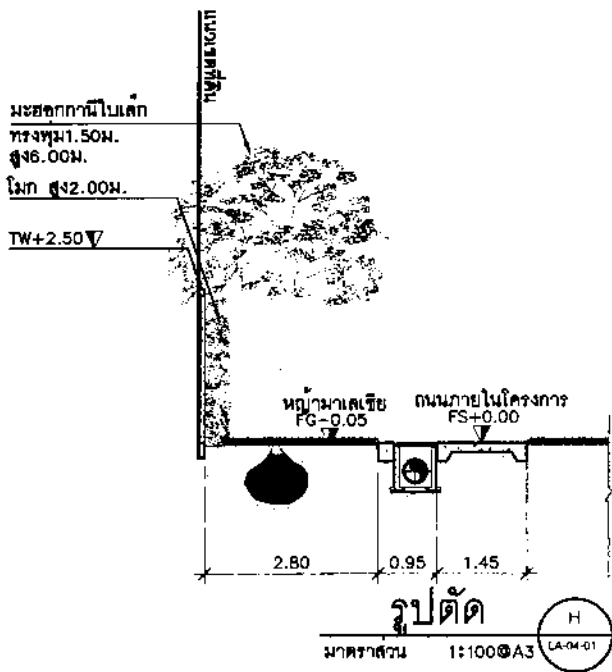
[Handwritten signature]

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

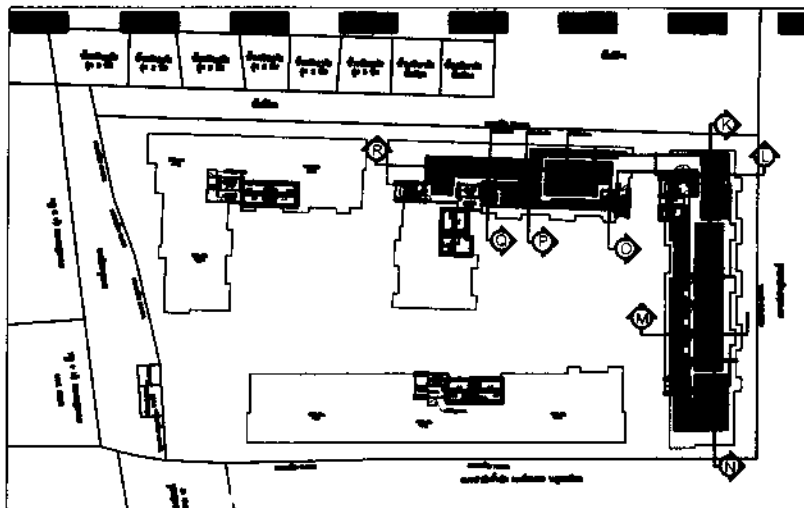
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด



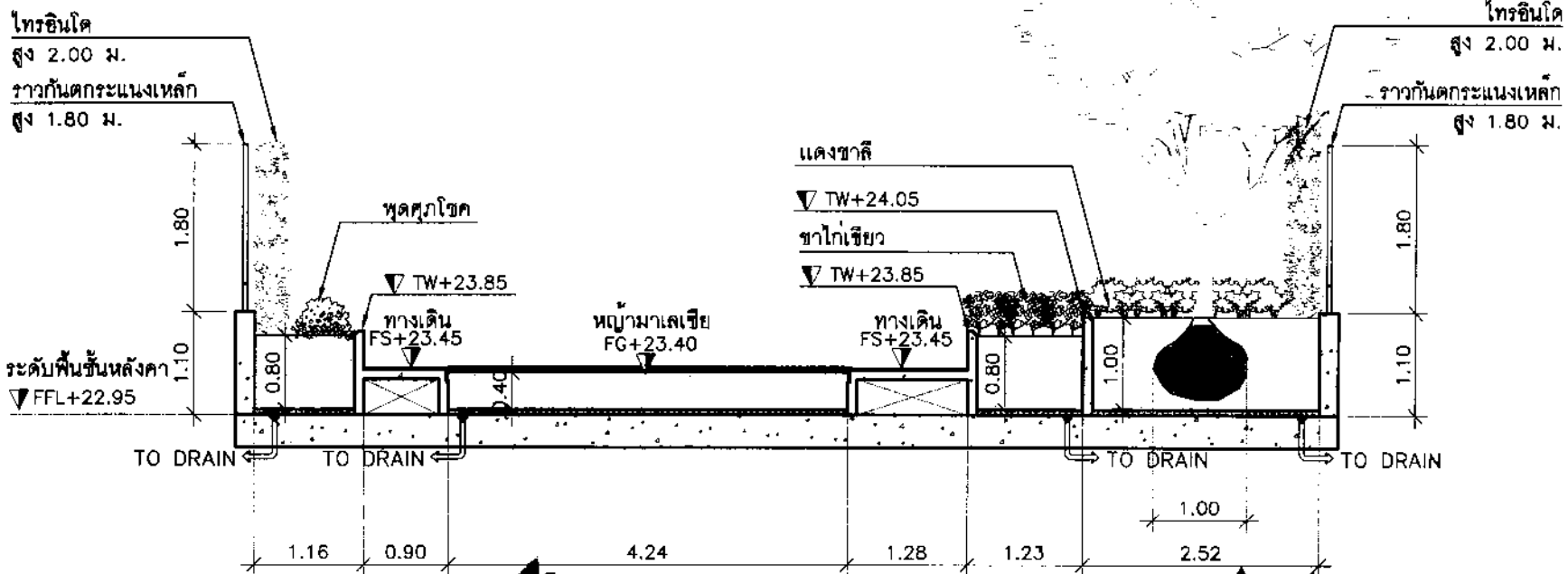
TRIPLENNE ARCHITECT CO., L.T.O.	
NO CHANGE IS PERMITTED WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF THE ARCHITECT	
OWNER: บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด	
LOCATION: กรุงเทพมหานคร	Date:
Project manager: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Architect/Designer: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Landscape Architect: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Structural Engineers: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Electrical Engineers: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Sanitary Engineers: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Mechanical Engineers: นาย ชัยยศ อ-ดี 0-00-000	
Project Name: โครงการ	
The East Lot: 17 (2 ชั้น อาคาร 17)	
Location: กรุงเทพมหานคร	
Description Drawing: <input type="checkbox"/> Preliminary, <input checked="" type="checkbox"/> SA, <input type="checkbox"/> Bid, <input type="checkbox"/> Tender, <input type="checkbox"/> Construction, <input type="checkbox"/> Modification, <input type="checkbox"/> As-built	
Drawing Title: รูปตัด H และ J	
Checked by: <i>[Signature]</i>	Drawing No: LA-04-08
Drawn by: <i>[Signature]</i>	Date: <i>[Date]</i>



รูปที่ ม.2-11 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัด H I และ J)



KEY PLAN - ROOF TOP



ลิลาวติ
ทรงทวม3.00ม.
สูง5.00ม.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ญจพ
(นายสนากร ชนวิทธิ์ และนายอนุวัฏ เล็กนิ่ม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ ญจพ
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รัตติหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. รัตติ
มหาสารคาม 1750003 (LA-02-02)

TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.

บริษัท ตรีพลิน เออร์คิเทค จำกัด
เลขที่ 109/100 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210
โทร : 02-260-2882
โทรสาร : 02-260-2883
แฟกซ์ : 02-260-2884

TRIPLELINE ARCHITECT CO.,LTD.

THESE DRAWINGS OR ANY PART THEREOF ARE TO BE USED ONLY FOR THE PROJECT AND NOT TO BE REPRODUCED OR APPROVED WITHOUT EXPRESS PERMISSION.

OWNER
บริษัท รัตติหามजू จำกัด

LOCATION
อาคาร B ชั้นที่ 8 อาคาร B ศูนย์การค้า
ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Revision	Date

ชื่อโครงการ / Project Name
ชื่ออาคาร / Building Name
เลขที่อาคาร / Building No.

Project manager
Architect/Draw
Landscape Architect
Structural Engineer
Mechanical Engineer

Project Name
The Grand Lanna 17
(ที่ ชั้นที่ 8 อาคาร B)
Location
อาคาร B ชั้นที่ 8 อาคาร B ศูนย์การค้า
ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

Description Drawing	Prepared by

Drawing Title
รูปตัด 0

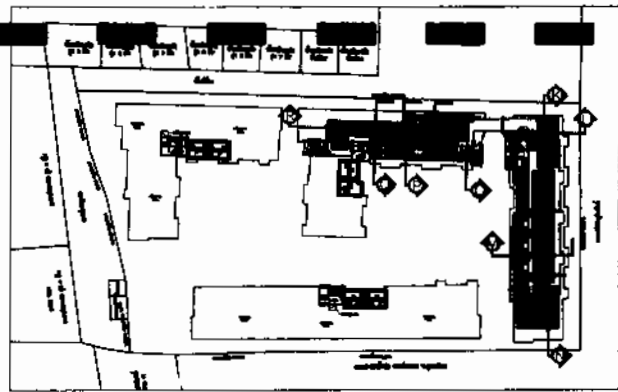
Drawn by
Checked by
Date

รูปที่ ๘.2-12 รูปพื้นที่สีเขียวอาคาร B (รูปตัด 0)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายสนกร ธนวิทย์ และนายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



KEY PLAN - ROOF TOP

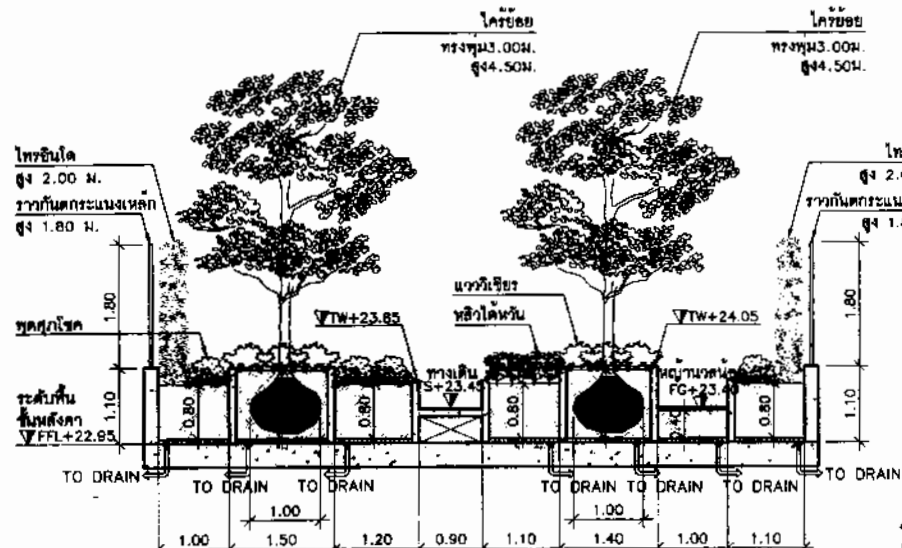
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

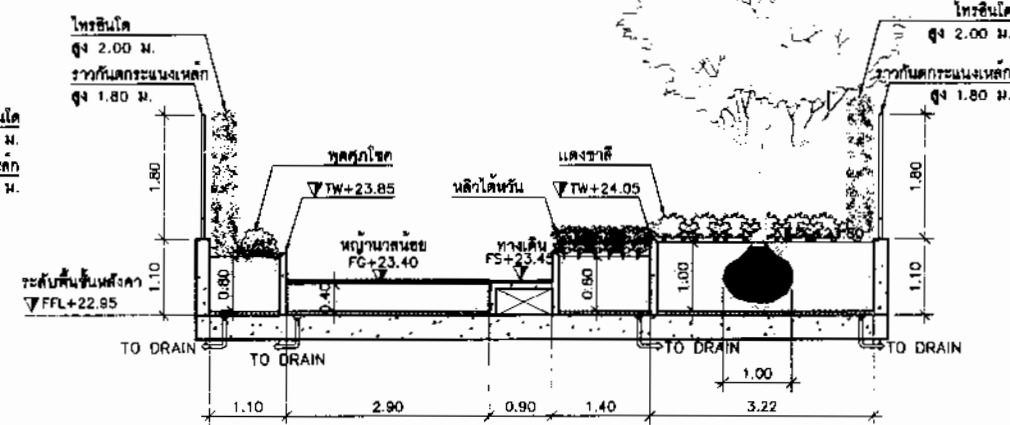
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

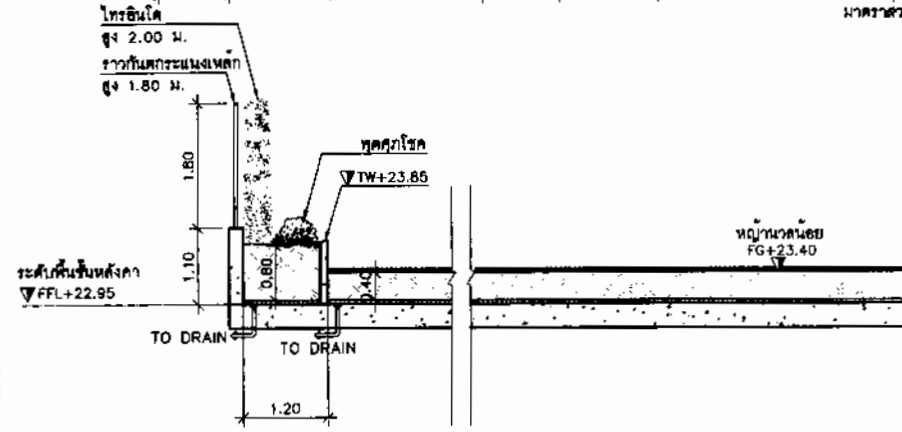
ลิลาดี ทรงสูง 3.00 ม.
สูง 5.00 ม.



รูปตัด P
มาตราส่วน 1:75 @ A3 LA-02-02



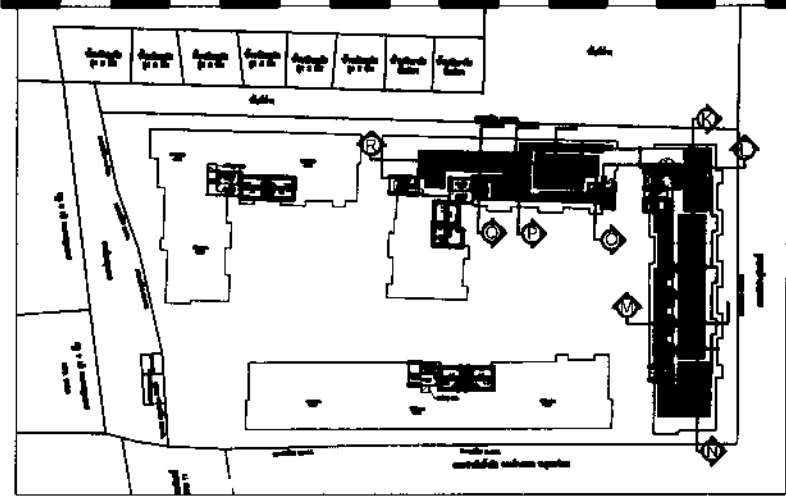
รูปตัด Q
มาตราส่วน 1:75 @ A3 LA-02-02



รูปตัด R
มาตราส่วน 1:75 @ A3 LA-02-02

รูปที่ ผ.2-13 รูปตัดที่ลิเลียวาดาดฟ้าอาคาร B (รูปตัด P Q และ R)

Project Name โครงการ The Siam Lane 17 (ลิเลียวาดาดฟ้า 17)	
Location ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
Designer บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด	
Project Manager น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Architect/Drawn น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Landscape Architect น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Structural Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Electrical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Sanitary Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Mechanical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Project Name โครงการ The Siam Lane 17 (ลิเลียวาดาดฟ้า 17)	
Location ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
Designer บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด	
Project Manager น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Architect/Drawn น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Landscape Architect น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Structural Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Electrical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Sanitary Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Mechanical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Project Name โครงการ The Siam Lane 17 (ลิเลียวาดาดฟ้า 17)	
Location ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	
Designer บริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด	
Project Manager น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Architect/Drawn น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Landscape Architect น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Structural Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Electrical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Sanitary Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	
Mechanical Engineer น.ส. นันทิมา ประจงการ	



KEY PLAN - ROOF TOP



TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD.

NO. 00000000
PROPERTY OF TRIPLELINE ARCHITECT CO., LTD.
AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
WITHOUT WRITTEN PERMISSION

CHARGE
with and without responsibility with approval

LOCATION
see attached section for complete
location information and dimensions

Revision	Date

ชื่อโครงการ/ชื่ออาคาร/ชื่อพื้นที่

Project manager
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Architect/Designer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Landscape Architect
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Structural Engineer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Mechanical Engineer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Electrical Engineer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Sanitary Engineer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Masterplan Engineer
ชื่อ หน้าที่ วันที่ อนุมัติ วันที่ อนุมัติ

Project Name

โครงการ
The East Levels 17
(อาคาร 17)

Location
พื้นที่อาคาร/พื้นที่โครงการ/พื้นที่

Description Drawing

Prepared by

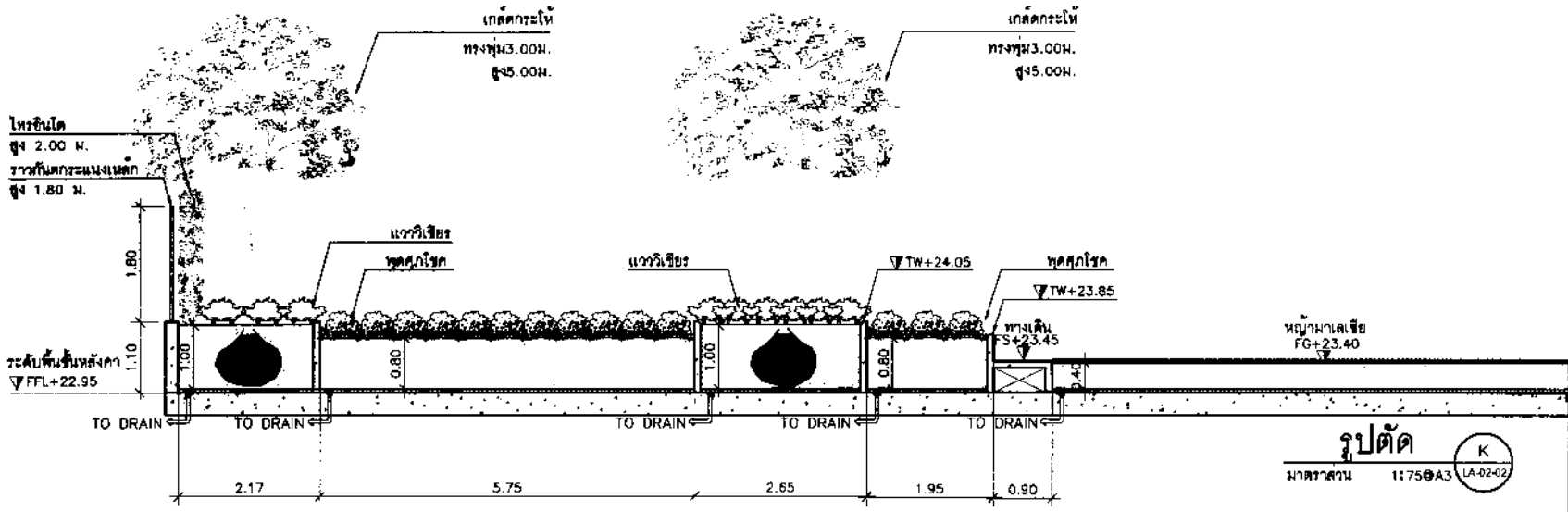
Checked by

Date


Date

Date


Date



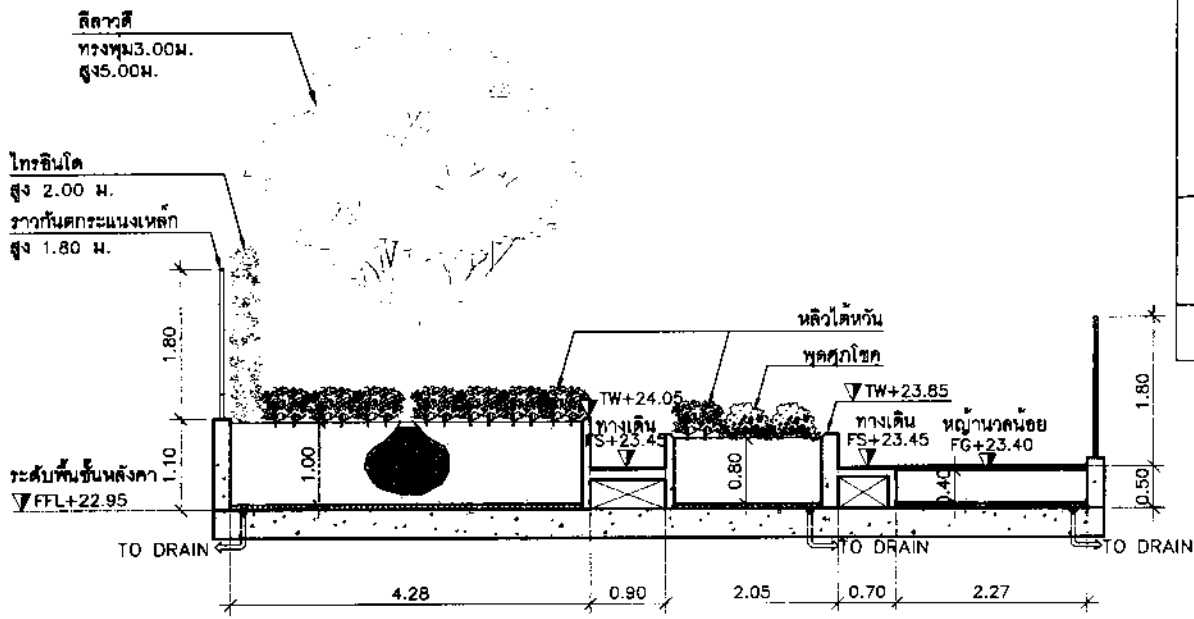
รูปตัด K
มาตรฐาน 1:75 @ A3 (LA-02-02)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
(นายอนุชากร นววิทธิ์ และนายสุวิญ เล็กอิม)
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

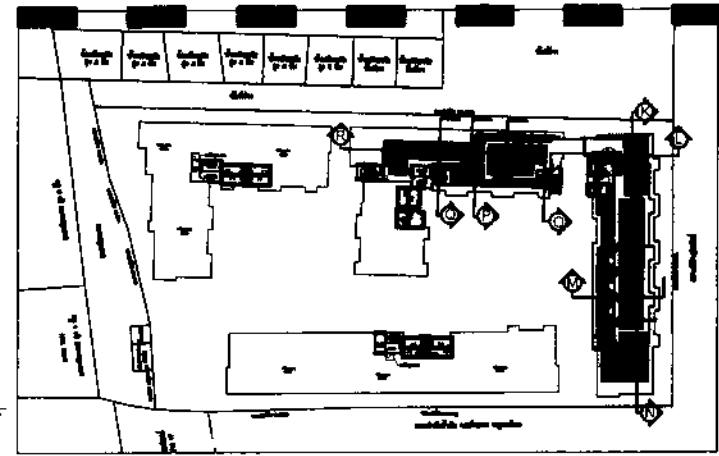


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 
(นางลานนันทิมา ประจงการ)
บุคลากรด้านผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รูปที่ ผ.2-14 รูปตัดพื้นที่สีเขียวคาดฟ้าอาคาร C (รูปตัด K)



รูปตัด L
มาตราส่วน 1:75 @ A3 LA-02-02



KEY PLAN - ROOF TOP

TRIPLENNE ARCHITECT CO., LTD.

THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF TRIPLENNE ARCHITECT CO., LTD. AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT WRITTEN PERMISSION.

Revision	Date

วันที่แก้ไข/แก้ไขโดย/แก้ไขครั้งที่

Project manager
Date: 12/20/2012

Architect/Drawn
Date: 12/20/2012

Landscape Architect
Date: 12/20/2012

Structural Engineer
Date: 12/20/2012

Mechanical Engineer
Date: 12/20/2012

Electrical Engineer
Date: 12/20/2012

Project Name
The Grand Lanna 17

Location
ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร

Description/Checking
Primary
SIA
Approved
Tender
Construction
Information
As-built

Drawing Title
รูปตัด L และ M

Checked by
Date

Drawn by
Date

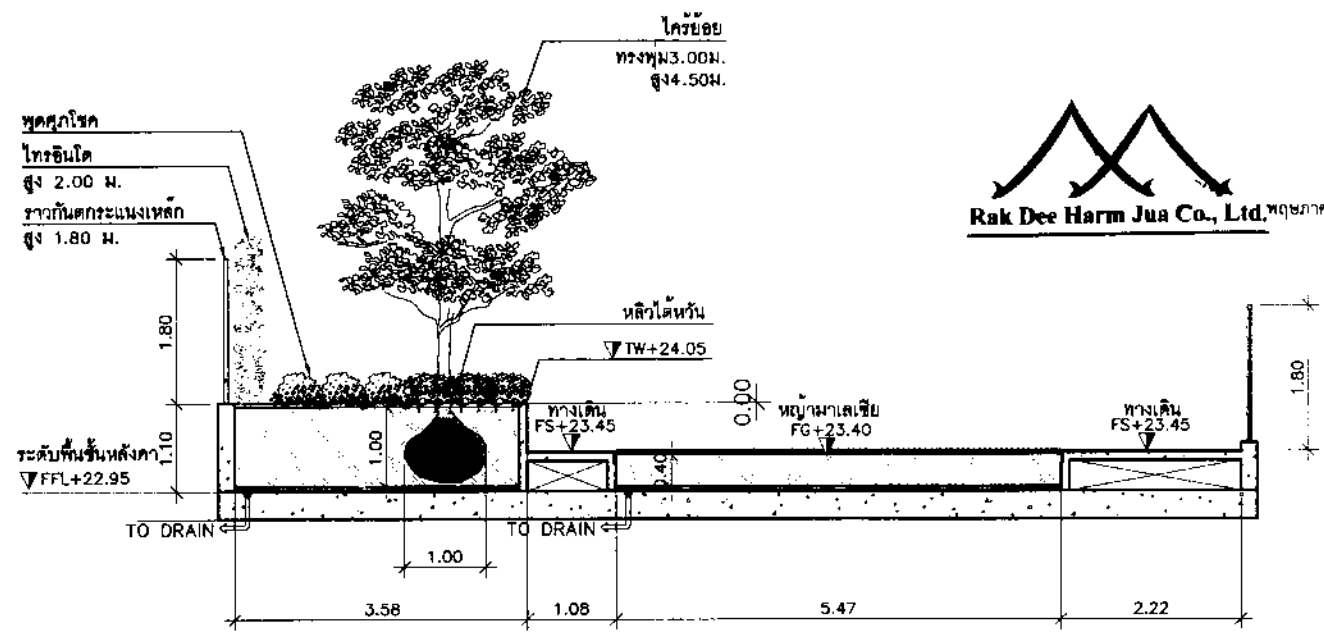
Scale
Title

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายชานกร ธนวิสิทธิ์ และนายบุญชู เล็กขี้ม) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd. พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางसानันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด



รูปตัด M
มาตราส่วน 1:75 @ A3 LA-02-02

รูปที่ ม.2-15 รูปตัดพื้นที่สีเขียวคาดฟ้าอาคาร C (รูปตัด L และ M)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(Signature)

(นายธนาคาร จนวรินทร์ และนายสุวิทย์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออสส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

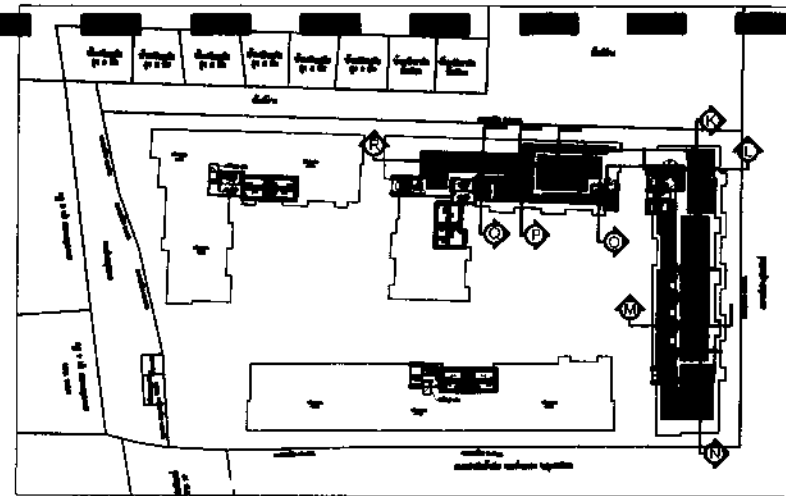


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

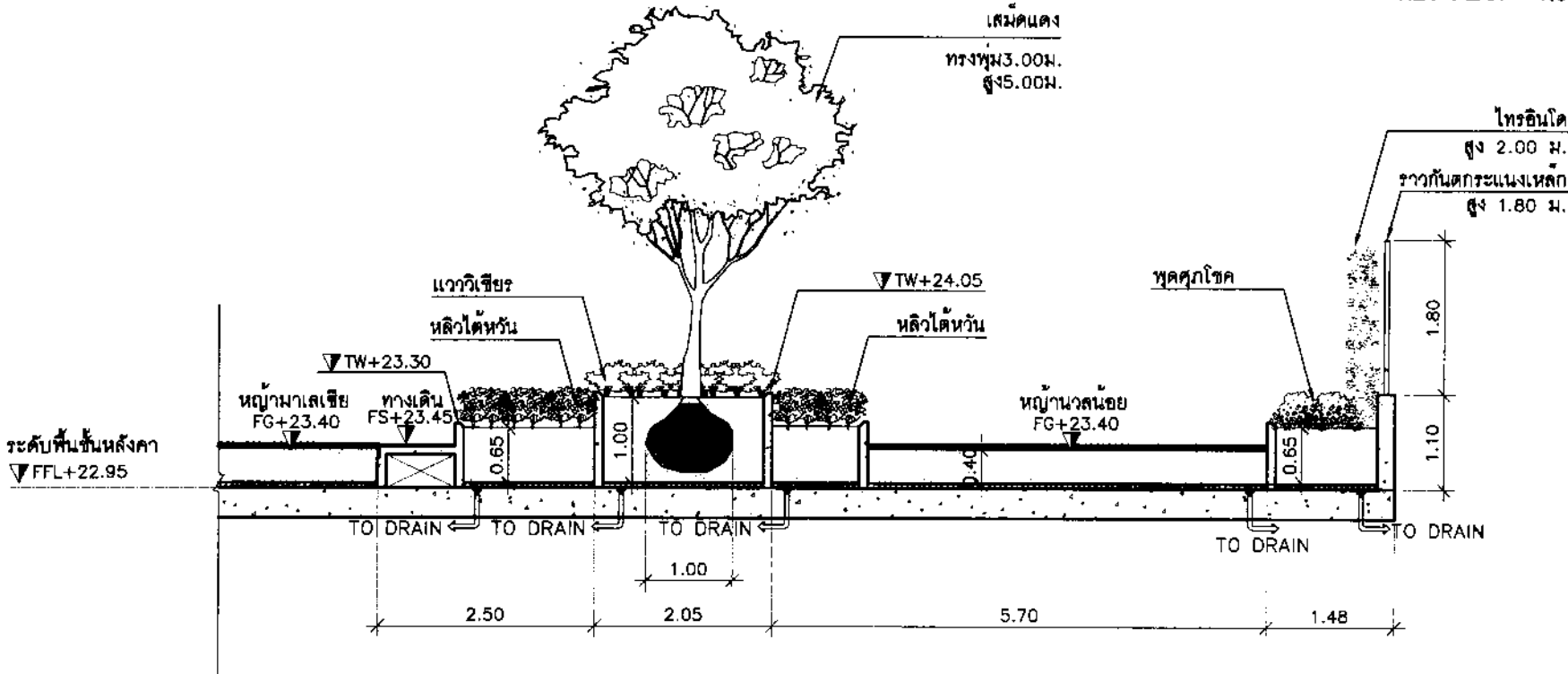
(Signature)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหมजू จำกัด



KEY PLAN - ROOF TOP



รูปตัด N
มาตรฐาน 1:75 @ A3 LA-02-02

รูปที่ ผ.2-16 รูปตัดพื้นที่สีเขียวอาคาร C (รูปตัด N)

TRIPLENNE ARCHITECT CO., LTD.	
Project name	
Project manager	
Architect/Draw	
Landscape Architect	
Structural Engineers	
Mechanical Engineers	
Electrical Engineers	
Civil Engineers	
Project Name	
The East Looche 17	
(สี รัชชี่ ซาซึ 17)	
Location	
Description Drawing	
<input type="radio"/>	Prize/entry
<input checked="" type="radio"/>	ISA
<input type="radio"/>	Submission
<input type="radio"/>	Approved
<input type="radio"/>	Tender
<input type="radio"/>	Construction
<input type="radio"/>	Interception
<input type="radio"/>	As-built
Creating Title	
รูปตัด N	
Drawn by	LA-02-02
Checked by	
Date	

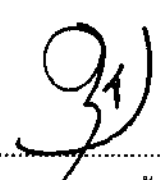
ภาคผนวกที่ 3
แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงการเปิดดำเนินการ
ของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวนิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17)

1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาทก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17)

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากรระบบการปฏิบัติให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อนิคมและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

3.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน

- ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17))

- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ The Excel Lasalle 17 (ดิ เอ็กเซล ลาซาล 17))

3.2 กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบขององค์กรปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน โดยเป็นทั้งในส่วนเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 20 คน และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (ที่แต่งตั้งโดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม) จำนวน 9 คน รายละเอียด ดังนี้

หมายเหตุ : 1. เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 20 คน ประกอบด้วย ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด พนักงานฝ่ายช่าง พนักงานรักษาความปลอดภัย และแม่บ้าน รวมจำนวน 19 คน

2. คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 9 คน ประกอบด้วย ประธานนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และรองประธานและคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดรวมจำนวน 8 คน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ และนายดุขุฑ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางลวณันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

1) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ประธานนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- (2) พิจารณา “ประเมินสถานการณ์”
- (3) พิจารณา “ประกาศสถานการณ์”
- (4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่าง ๆ
- (5) ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- (6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- (7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย
- (8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- (9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

2) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด) ที่รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานีดับเพลิงพระโยนง) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ประสานงานทั้งภายในและภายนอก เช่น สถานีดับเพลิงพระโยนง สถานีตำรวจนครบาลบางนา สำนักงานเขตบางนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ เป็นต้น รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในการปฏิบัติหน้าที่ที่ตตทน

3) ทีมดับเพลิงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคุณฤ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) เข้ารับการฝึกอบรมขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- (2) เข้ารับการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (3) เข้ารับการฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- (4) แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- (5) กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้
- (6) ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเพลิงไหม้
- (7) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยมีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อลุกลามเป็นหน้าที่หลัก ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- (2) ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกลาม
- (3) เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- (4) เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- (5) เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- (6) เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- (7) เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- (8) เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- (9) จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- (10) เฝ้าระวังและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- (11) เฝ้าระวังและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- (12) เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้


ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ชนวิทธิ และนาย..... เล็กอ๋ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

- (13) ป้องกันการติดต่อลูกกลมหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- (14) ฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- (15) ขอกำลังสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- (16) ฝ้าระวังและควบคุมพื้นที่จุดรวมพล
- (17) ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับต้องจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ

4) ผู้พักอาศัย ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย และผู้ใช้อาคารที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงานในการระงับอัคคีภัย

ในภาวะปกติ

- (1) เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายในโครงการหรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงเบื้องต้น และการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (2) เข้าร่วมการซ้อมแผนการอพยพหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟไปอย่างถูกต้อง
- (3) ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- (4) แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (5) ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

ในภาวะฉุกเฉิน

ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอนให้ความร่วมมือ และปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายตฤฎี เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

226/245



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

1. ระยะเวลาก่อนเกิดเหตุ ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน ดังนี้

1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่าง ๆ อย่างถูกต้องและปลอดภัย

- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุดรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวาง ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก ๆ 3 เดือน

- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน

- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่าง ๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

- ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ บิมน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้

- มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาตรที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่า 6 เดือน/ครั้ง

- จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

- ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ธนวิสิทธิ์ และนายดุษฐ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

- มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์
ติดต่อสถานีดับเพลิงพระโขนง สถานีตำรวจนครบาลบางนา สำนักงานเขตบางนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ
ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน

- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2 **แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย** เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและ
ตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและ
ระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่
ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัด
กิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย

- จัดทำแผนผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการเมื่อเกิดเหตุ
เพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น

- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้
ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้
ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)

- การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับผู้ที่
เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ

- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดอุปกรณ์ดับเพลิง การป้องกัน
ฟ้าผ่า การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดทำทางหนีไฟ

- จัดให้มีช่องทางผ่านสู่ทางออกตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

- ทางออกสุดท้าย ซึ่งเป็นทางไปสู่บริเวณที่ปลอดภัย เช่น ถนน สนาม ฯลฯ

- จัดให้มีทางออกจากพื้นที่ใด ๆ อย่างน้อยสองทางที่สามารถอพยพผู้พักอาศัยทั้งหมด
ออกจากอาคาร โดยออกสู่ทางออกสุดท้ายได้อย่างปลอดภัย

- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟได้ติดตั้งในจุดที่เห็นชัดเจนโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง

- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นชนิดที่เปิดออกได้ และเป็นประตูหนีไฟที่ติดตั้ง
มีจ็อบแบบก้านโยกสามารถเปิดย้อนเข้ามาในอาคาร (Re-Entry) ที่ชั้น 2-8 และต้องทำสัญลักษณ์ให้ชัดเจน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิสิทธิ์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

ล่ามโซ่ในขณะปฏิบัติงาน

- ประตูที่ใช้ในเส้นทางหนีไฟเป็นประตูที่เปิดออกภายนอก โดยไม่มีการผูกปิดหรือ

- จัดให้มีเส้นทางหนีไฟที่ปราศจากสิ่งกีดขวางไปสู่สถานที่ปลอดภัย
- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือ และระบบน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ประกอบ
- จัดเตรียมน้ำสำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง สำหรับน้ำสำรองดับเพลิงโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ดังนี้

(1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน

1) อาคาร A B C และ D แต่ละอาคารมีจำนวนถังเก็บน้ำ 2 ถัง แต่ละถังสำรองน้ำดับเพลิง 40 ลูกบาศก์เมตร

(2) ถังเก็บน้ำชั้นคาน้ำฟ้า

2) อาคาร A B C และ D แต่ละอาคารมีจำนวนถังเก็บน้ำ 2 ถัง แต่ละถังสำรองน้ำดับเพลิง 10 ลูกบาศก์เมตร

ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (Portable Fire Pump) อัตราการสูบ 900 ลิตร/นาที จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำไปยังระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการสามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาที เพื่อจ่ายน้ำดับเพลิงเข้าท่อเย็นดับเพลิงภายในแต่ละอาคาร

- มีหัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อส่งต่อไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) นอกอาคารด้วย

- ข้อต่อสายส่งน้ำดับเพลิงเข้าอาคาร และภายในอาคารเป็นแบบเดียวกัน หรือขนาดเท่ากันกับที่ใช้ในสถานีดับเพลิง

- สายส่งน้ำดับเพลิงมีความยาว หรือต่อกันได้ความยาวที่เพียงพอจะครอบคลุมบริเวณที่เกิดเพลิงได้

- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ หรือผงเคมีแห้ง หรือสารเคมีดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ บี ซี

- จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดเปล่งเสียง ให้ผู้พักอาศัยหรือคนในอาคารได้ยินทั่วถึง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ชนวิหิต และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

- จัดให้มีการแบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

- การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

1.3 **แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม** การฝึกซ้อมและฝึกอบรม โดยมีผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงพระโขนง และสถานีตำรวจนครบาลบางนา) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสารและทีมดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้เจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ

- จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

- จัดให้ผู้มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร ซึ่งจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่รวม 525 ตารางเมตร โดยแยกแต่ละรายอาคารดังนี้ (ดูรูปที่ 1)

(1) อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้อาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 480 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 427 คน

(2) อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 135 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อยไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 540 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของอาคาร B และพนักงานโครงการรวม 450 คน (ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 420 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 30 คน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร จนวริทธิ์ และนายคณภุ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

(3) อาคาร C จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศเหนือด้านหน้าอาคาร C จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 552 คน รายละเอียดดังนี้

3.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร C จำนวน 61 คน

3.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 366 คน

(4) อาคาร D จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 548 คน รายละเอียดดังนี้

4.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 92 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร D จำนวน 75 คน

4.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 114 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 456 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนมีผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 450 คน

- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการเพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ ได้ และอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมทั้งรูปแบบภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอก (ประสานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงพระโขนง) มาฝึกอบรม


ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายดุสิต เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

231/245


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

1/121 Rama 9
 Rama 9 Road, 10th Floor,
 Bangkok 10000 Thailand
 TEL : 0 267 1400
 FAX : 0 267 2266
 www.triplenine.com

TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD.

THIS DRAWING IS
 PROPERTY OF TRIPLENINE ARCHITECT CO., LTD.
 AND NOT TO BE USED OR REPRODUCED
 WITHOUT WRITTEN PERMISSION

OWNER
 สบต. และ บริษัท สบต. จำกัด (มหาชน)

LOCATION
 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ
 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Revision	Date

Project manager
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Architects/Drawn
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Landscape Architect
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Structural Engineers
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Electrical Engineers
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Sanitary Engineers
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Mechanical Engineers
 อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์ อดิสรณ์

Project Name
 โครงการ
 No. 17 ถนนสุขุมวิท
 (ที่ 17 ถนนสุขุมวิท 17)

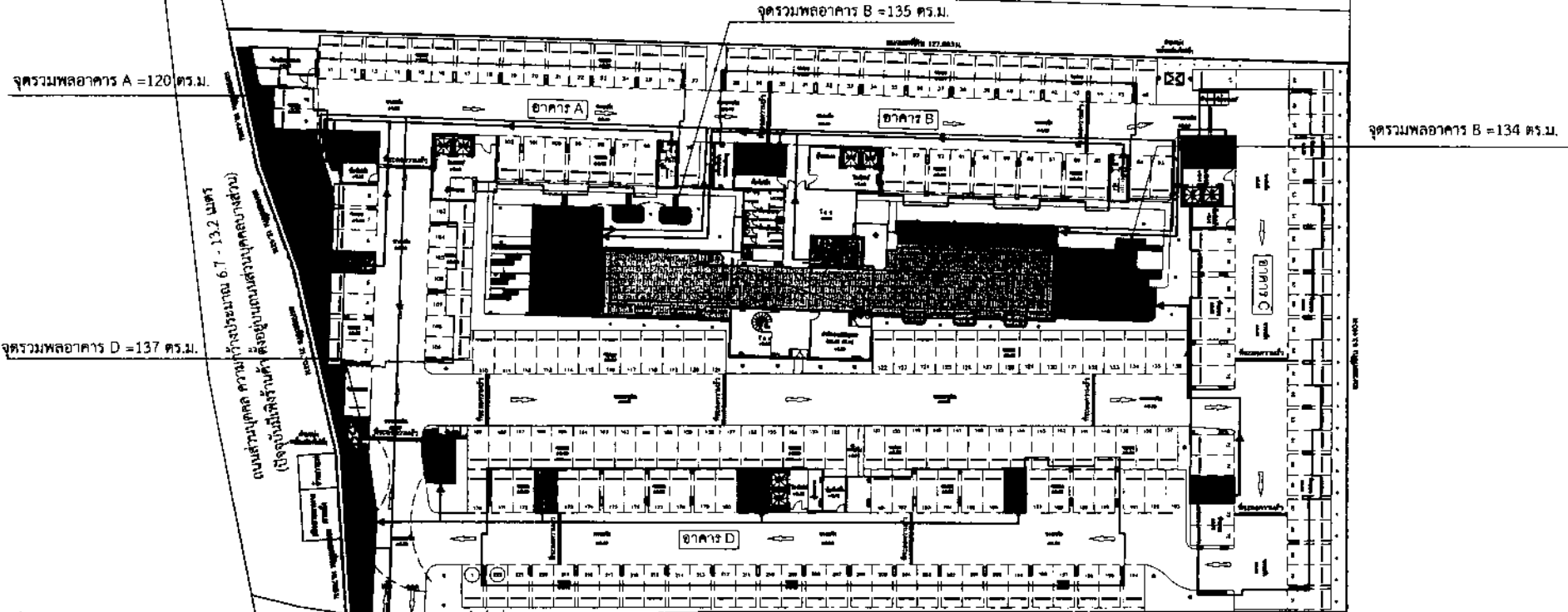
Location
 กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร

Description Drawing
 Preliminary
 Submission
 TERA
 Approved
 Tender
 Construction
 Information
 As-built

Drawing Title
 แผนผังพื้นที่จุดรวมพล
 ชั้นล่าง

Drawn/Checked/Revised/Submitted/Scale
 Checked By: _____ Scale: _____

Date: _____ Total: 0



- สัญลักษณ์
- : แนวเขตที่ดินโครงการ
 - : แนวอาคาร A
 - : แนวอาคาร B
 - : แนวอาคาร C
 - : แนวอาคาร D
 - : ชั้นใต้ A - FST1
 - : ชั้นใต้ A - FST2
 - : ชั้นใต้ A - FST3
 - : ชั้นใต้ B - FST1
 - : ชั้นใต้ B - FST2
 - : ชั้นใต้ B - FST3
 - : ชั้นใต้ C - FST1
 - : ชั้นใต้ C - FST2
 - : ชั้นใต้ D - FST1
 - : ชั้นใต้ D - FST2
 - : ชั้นใต้ D - FST3

อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 120 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 480 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 427 คน

อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 135 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 540 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของอาคาร B และพนักงานโครงการรวม 450 คน (ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 420 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 30 คน)

อาคาร C จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร C จำนวน 61 คน

อาคาร C จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 366 คน

อาคาร D จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 92 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร D จำนวน 75 คน

อาคาร D จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 114 ตารางเมตร (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 456 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 450 คน

← เส้นทางอพยพคนไปยังพื้นที่โครงการ

← เส้นทางอพยพคนออกไปยังพื้นที่นอกโครงการ

รูปที่ 1 : แผนผังตำแหน่งชั้นใต้ที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

ผังแสดงพื้นที่จุดรวมพลชั้นล่าง
 มาตราส่วน 1:500 @ A3



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ: _____ (นายชวกร ชนวิทย์ วัฒนาพรภูมิ เลขาธิการ กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี ฮินส์โปร ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน))

2562 ลงชื่อ: _____ (นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการขายของบริษัท รักดีหามजू จำกัด

2. **ระยะเกิดเหตุ** เป็นการบริหารจัดการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 2 แผน คือ แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ ดังนี้

2.1 **แผนการดับเพลิง**

2.1.1 **ผู้รับผิดชอบขณะเกิดเหตุ** ดังนี้

- **ทีมงานที่รับผิดชอบในตัวอาคารที่เกิดเหตุ** มีดังนี้

(1) **ทีมดับเพลิง** ได้แก่ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด จะทำการดับเพลิงนั้นจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

1.1 ตรวจสอบดูบริเวณห้องที่เกิดเหตุว่ามีผู้ติดตัวอยู่ในหรืออาจหมดสติอยู่ ณ ที่เกิดเหตุหรือไม่ ถ้ามีให้ทำการช่วยเหลือออกจากห้องที่เกิดเหตุก่อน เพื่อความปลอดภัยในชีวิตของผู้ประสบภัย

1.2 ก่อนใช้เครื่องมือดับเพลิงทำการดับเพลิงต้องให้เห็นเปลวไฟและฐานของเพลิงก่อน เพื่อให้รู้ว่าเพลิงลุกไหม้จากเชื้อเพลิงชนิดใด แล้วจึงทำการดับเพลิงได้เลย โดยให้ฉีดไปที่บริเวณฐานเพลิง

1.3 จะต้องทำการปิดห้องที่เกิดเหตุทุกครั้งเมื่อออกมาจากห้องที่เกิดเหตุ ถึงแม้จะสามารถดับเพลิงไฟได้หรือไม่ก็ตาม

1.4 ทีมดับเพลิงเมื่อใช้เครื่องมือดับเพลิงเบื้องต้นแล้วและไม่สามารถควบคุมเพลิงไว้ได้นั้น ให้ช่วยไปเป็นผู้นำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุ

ทีมดับเพลิงที่ไม่ได้เข้าทำการสนับสนุนที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ทำหน้าที่ในการนำทางหนีไฟแก่ผู้ที่อยู่ในอาคารด้วย โดยเมื่อนำทางอพยพลงมายังกองอำนวยการและตรวจเช็ครายชื่อเรียบร้อยแล้วให้มารายงานตัวกับผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อเป็นกำลังสำรองในการช่วยดับเพลิง

(2) **ทีมค้นหาและปฐมพยาบาล** ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด และกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

ทีมค้นหาปฐมพยาบาล คือ ทีมที่มีหน้าที่ในการค้นหาว่ามีผู้ติดค้างอยู่ภายในหรือบริเวณต่าง ๆ หรือห้องต่าง ๆ รวมทั้งห้องน้ำด้วยของแต่ละห้องแต่ละชั้นของอาคาร โดยเมื่อได้รับแจ้งเหตุเป็นรหัสลับทีมค้นหาปฐมพยาบาลหยุดทำงานที่กำลังทำอยู่และรีบทำการตรวจค้นทุกห้องของแต่ละชั้นทุกห้อง โดยให้บอกกล่าวแก่ผู้ที่อยู่ตามห้องต่าง ๆ ให้ออกจากห้องนั้น ๆ ทันที และเมื่อออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายที่แสดงให้รู้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายชัชฎี เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

ว่าได้ทำการตรวจค้นแล้วและไม่มีผู้ติดอยู่ภายใน โดยให้ทุกท่านไปพร้อมกัน ณ ประตูทางหนีไฟเพื่อที่จะได้มีเจ้าหน้าที่นำทางในการหนีไฟ เพื่อความปลอดภัยในระหว่างที่มีการค้นหา เมื่อได้พบผู้ประสพภัยที่ได้รับบาดเจ็บหรือหมดสติให้ทำการช่วยเหลือปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนแล้ว จึงเคลื่อนย้ายนำส่งไปยังกองอำนาจการ ณ จุดรวมพล เพื่อทำการปฐมพยาบาลขั้นต่อไป

สำหรับทีมค้นหาปฐมพยาบาลที่อยู่ชั้นที่เกิดเหตุให้รีบทำการตรวจค้นหาผู้ติดอยู่ภายในห้องต่าง ๆ โดยด่วน และเมื่อตรวจค้นหาเรียบร้อยแล้วมาทำหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้เลยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่กองอำนาจการหรือจุดรวมพล

(3) ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน, เอกสารสำคัญ ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด

ทีมเคลื่อนย้ายทรัพย์สิน, เอกสารสำคัญ คือ ทีมงานที่ได้รับมอบหมายจากฝ่ายบริหารของอาคารว่าเมื่อมีเหตุเกิดขึ้นอนุญาตให้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญของอาคารลงไปยังกองอำนาจการได้เลย ซึ่งทีมงานนี้จะต้องทำเครื่องหมายว่าทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญชนิดใดที่จะต้องเคลื่อนย้ายก่อนหรือหลังโดยทำเครื่องหมายเป็นสีต่าง ๆ ตามที่กำหนดติดไว้ตามตู้เอกสาร, ทรัพย์สินมีค่าหรือเอกสารสำคัญเพื่อที่จะได้เคลื่อนย้ายทรัพย์สินมีค่าและเอกสารสำคัญต่าง ๆ ออกไปได้อย่างปลอดภัยตามระยะเวลา เมื่อมีการเคลื่อนย้ายทรัพย์สินเอกสารสำคัญใส่ลงในถุงดำและนำลงยังกองอำนาจการแล้วควรจัดผู้รับผิดชอบในการดูแลรักษาอย่าให้หายโดยเด็ดขาดจนกว่าได้ส่งมอบให้กับฝ่ายบริหารที่นำไปเก็บรักษา ณ ที่อื่นที่ที่ปลอดภัยกว่าที่กองอำนาจการ

- ทีมงานที่รับผิดชอบที่กองอำนาจการ มีดังนี้

(1) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ประธานนิติบุคคลอาคารชุด

ผู้อำนวยการดับเพลิง ทำหน้าที่เป็นผู้สั่งการให้ทีมดับเพลิงเบื้องต้นก่อน ณ บริเวณที่เกิดเหตุและสั่งการให้ใช้แผนอพยพ เมื่อวิเคราะห์ถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้นนั้นไม่สามารถดับเพลิงด้วยเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือได้ ซึ่งจะต้องใช้น้ำในการดับเพลิงและต้องขอกำลังสนับสนุนจากส่วนนอกมาช่วยสนับสนุน ให้แจ้งไปยังทีมประสานเหตุภาวะฉุกเฉิน เพื่อแจ้งผู้เกี่ยวข้องมาสนับสนุนและให้ช่างกตสัญญาณเตือนภัย

เมื่อผู้อำนวยการดับเพลิงได้สั่งการใช้แผนอพยพแล้วให้ผู้อำนวยการดับเพลิงมอบหมายงานการดับเพลิง ณ บริเวณที่เกิดเหตุให้กับหัวหน้าทีมดับเพลิงของอาคารรับผิดชอบในการสั่งการต่อไป จากนั้นผู้อำนวยการดับเพลิง ณ กองอำนาจการเพื่อสั่งการหรือมอบหมายงานให้กับฝ่ายต่าง ๆ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวิสิทธิ์ และนายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

- สั่งการให้ทีมประสานเหตุภาวะฉุกเฉินตรวจสอบส่วนราชการที่ได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวกับเหตุการณ์เพลิงไหม้มาสนับสนุน ณ ที่เกิดเหตุอีกครั้ง
- สั่งทีมดับเพลิงให้นำทางพาเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อจะได้ประสานงานได้เร็วขึ้น
- สั่งการให้ฝ่ายอาคารและช่างเตรียมแบบแปลนต่าง ๆ ให้ฝ่ายเจ้าหน้าที่ดับเพลิงที่ได้ดูพร้อมชี้แจงให้เข้าใจ
- สั่งการให้ฝ่ายทะเบียนรวบรวมข้อมูลให้รีบตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยและพนักงานที่อพยพมาว่าครบหรือไม่ ถ้ามีผู้สูญหายจะได้สั่งการให้ทีมค้นหาปฐมพยาบาลเข้าตรวจค้นหาอีกครั้ง
- สั่งการให้ทีมปฐมพยาบาลเตรียมเวชภัณฑ์ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลและรถพยาบาล เพื่อพร้อมในการนำผู้ประสบภัยที่มีอาการรุนแรงส่งโรงพยาบาล
- ใช้วิทยุสื่อสารประสานงานภายในกับทีมดับเพลิงที่อยู่บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อขอทราบถึงสภาพการณ์ที่เกิดขึ้นหรือต้องการกำลังสนับสนุนหรืออุปกรณ์หรือในการเพิ่มแรงดันน้ำหรือตัดกระแสไฟฟ้า เป็นต้น
- ติดตามข่าวสารเพื่อชี้แจงข้อเท็จจริงแก่สื่อมวลชน เช่น รายการร่วมด้วยช่วยกัน จส. 100
- สั่งการให้ทีมดับเพลิงที่กองอำนวยการพาเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรืออาสาสมัครไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้พาไปยังแหล่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อความรวดเร็วในการเข้าระงับเพลิงไหม้
- สั่งการให้ รปภ. ดูแลการจราจรหน้าอาคาร เพื่อความสะดวกรวดเร็วของรถดับเพลิง และเพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการที่อพยพลงมายังกองอำนวยการด้วย และจัดอีก 1 ชุดดูแลหน้าตึกที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในอาคารโดยเด็ดขาด
- จัดเจ้าหน้าที่คอยจดรายชื่อและทีมงานต่าง ๆ จากหน่วยงานใดและมิผู้ใดเป็นหัวหน้าทีมพร้อมทั้งจดเวลาในการเข้าออกอาคารของแต่ละชุดด้วย เพื่อความปลอดภัยของทุกท่านที่เข้าทำการดับเพลิง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และนายชุตัญญ์ เล็กยิ้ม)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

- เตรียมจัดเจ้าหน้าที่หรือพนักงานในการช่วยสนับสนุนในการทำความ
ละอาคที่เกิดเหตุเพื่อพร้อมในการปฏิรูปฟื้นฟูต่อไป

(2) ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด

ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล (รวมทั้งรายชื่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายใน
โครงการทั้งหมด) ฝ่ายนิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคารเป็นผู้รับผิดชอบ ซึ่งเมื่อเหตุเกิดขึ้นต้องรับนำรายชื่อของผู้ที่อยู่ใน
อาคารทุกห้องทุกชั้นและพนักงานทั้งหมดลงมายังกองอำนาจการ เพื่อสำหรับในการตรวจเช็คว่ามีผู้ติดต่อยุภายใน
ห้องพักภายในอาคารที่เกิดเหตุหรือไม่ เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้
เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายไปได้ทันท่วงที เพื่อความปลอดภัยของชีวิตของผู้ที่ติดต่อยุภายใน

(3) ฝ่ายประสานงานภายนอก, ประชาสัมพันธ์ ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคล
อาคารชุด

ฝ่ายประสานงานภายนอกและประชาสัมพันธ์ ณ กองอำนาจการ คือ
เจ้าหน้าที่ของอาคารช่วยกันทำหน้าที่ฝ่ายนี้ เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือจากส่วนนอก เช่น สถานีดับเพลิง สำนัก
ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีตำรวจ สำนักงานเขต โรงพยาบาลใกล้เคียง หรือติดต่อผู้บังคับบัญชาาระดับสูง
เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงรายงาน พร้อมทั้งขอทราบคำสั่งเพิ่มเติมอีก และติดต่อกับหน่วยงานต่าง ๆ อย่างต่อเนื่อง
เพื่อประสานในส่วนรับผิดชอบต่าง ๆ หรือจะขอความช่วยเหลืออะไรเพิ่มเติมซึ่งจะได้ทันท่วงที

- สถานีตำรวจนครบาลพระโขนง เบอร์โทรศัพท์ 02-332-2361
- สำนักงานเขตบางนา เบอร์โทรศัพท์ 02-173-5253
- โรงพยาบาลบางนา 1 เบอร์โทรศัพท์ 02-746-8630
- แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191
- สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199

(4) ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร ฝ่ายนี้จะประกอบด้วย แผนกช่าง
แผนกรักษาความปลอดภัยและทีมดับเพลิงส่วนที่เหลือ ซึ่งทุกแผนกจะต้องทำงานประสานกันเพื่อที่จะช่วยกันควบคุมเพลิง
ให้สงบโดยเร็ว ด้วยการใช้วิทยุสื่อสารประสานงานในการควบคุมระบบต่าง ๆ ทั้งการตัดกระแสไฟฟ้า เพิ่มแรงดันน้ำ
ภายในระบบการดับเพลิง ประสานขออุปกรณ์การดับเพลิงสนับสนุนเพิ่มเติมบริเวณที่เกิดเหตุ ขอคำสั่งแผนกรักษาความ
ปลอดภัยเพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในที่ที่ไม่เกิดเหตุ และอีกชุดหนึ่งนำทางไปยังแหล่งน้ำและดูแล
การจราจร



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

544

(นายธนกร ธนวิทย์ และนายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดามีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

(5) ฝ่ายแบบแปลนช่างและอาคาร คือ ส่วนรับผิดชอบของช่างระบบต่าง ๆ ที่จะต้องนำแบบแปลนของระบบไฟฟ้าและระบบต่าง ๆ ไว้ให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการดับเพลิงหรือในการซ่อมบำรุงปฏิรูปฟื้นฟูสภาพการณ์บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อปรับปรุงได้อย่างรวดเร็วสามารถใช้การต่อไปได้โดยเร็ว และเพื่อดูแลโครงสร้างของระบบไฟฟ้าและระบบต่าง ๆ เพื่อความปลอดภัยของทีมงานดับเพลิงที่ปฏิบัติหน้าที่

(6) ฝ่ายปฐมพยาบาล, รถพยาบาล คือ พยาบาลที่มีความสามารถหรือพนักงานที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลมาก่อนให้มาทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนและถ้าอาคารผู้ประสบภัยรุนแรงให้เป็นผู้วิเคราะห์ในการสั่งการเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงต่อไป โดยฝ่ายปฐมพยาบาลจะต้องมีการเตรียมอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการเตรียมไว้ปฐมพยาบาล ณ บริเวณกองอำนวยการด้วย

ผู้ที่รับผิดชอบด้านรถพยาบาล ต้องมีทีมปฐมพยาบาลรวมอยู่ด้วยเพื่อทำการดูแลรักษาปฐมพยาบาลผู้ป่วยระหว่างการเดินทางไปโรงพยาบาลและจะต้องประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงให้นำรถพยาบาลมาสนับสนุน โดยทางกองอำนวยการกำหนดสถานที่จอดรถพร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลในการทางเข้าออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ซึ่งเป็นเส้นทางที่อนุญาตให้เฉพาะรถพยาบาลเท่านั้น ควรจัดทำเครื่องหมายให้ผู้ขับรถพยาบาลจากโรงพยาบาลได้เห็นเส้นทางเข้าเพื่อความรวดเร็วในการนำส่งผู้ป่วยได้ทันเวลาที่

2.1.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วย มาตรการ ดังนี้

(1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนดโดยให้จัดเตรียมรองรับผู้พักอาศัยที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่าง ๆ ที่ได้กำหนดไว้ที่ให้ประจำที่จุดนัดพบ

(1.1) จัดเจ้าหน้าที่นำทางตำรวจท้องที่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและนำทางไปยังแหล่งน้ำดับเพลิง (อาจเป็น รปภ. หรือทีมดับเพลิงที่อยู่กองอำนวยการ)

(1.2) จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงด้วย

(1.3) กองอำนวยการทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้งเนื่องจากเจ้าหน้าที่ของอาคารมีความชำนาญและรู้จักผู้พักอาศัยมากกว่าผู้อื่น

(2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัยผู้อำนวยการดับเพลิง (หัวหน้านิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) เป็นผู้พิจารณาสถานการณ์และเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบโดยเร็ว

(3) การสนธิกำลังเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์หน่วยดับเพลิงจะต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ และนายคชภู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू

อนึ่ง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินอื่น จะต้องมีแผนการปฏิบัติงานของ
ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต
ทรัพย์สิน และสิ่งแวดลอม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดง
ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในรูปที่ 2 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถ
ระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคล
ในที่เกิดเหตุ นั้น ๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมี
ขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายตงฐ์ เล็กยิ้ม)

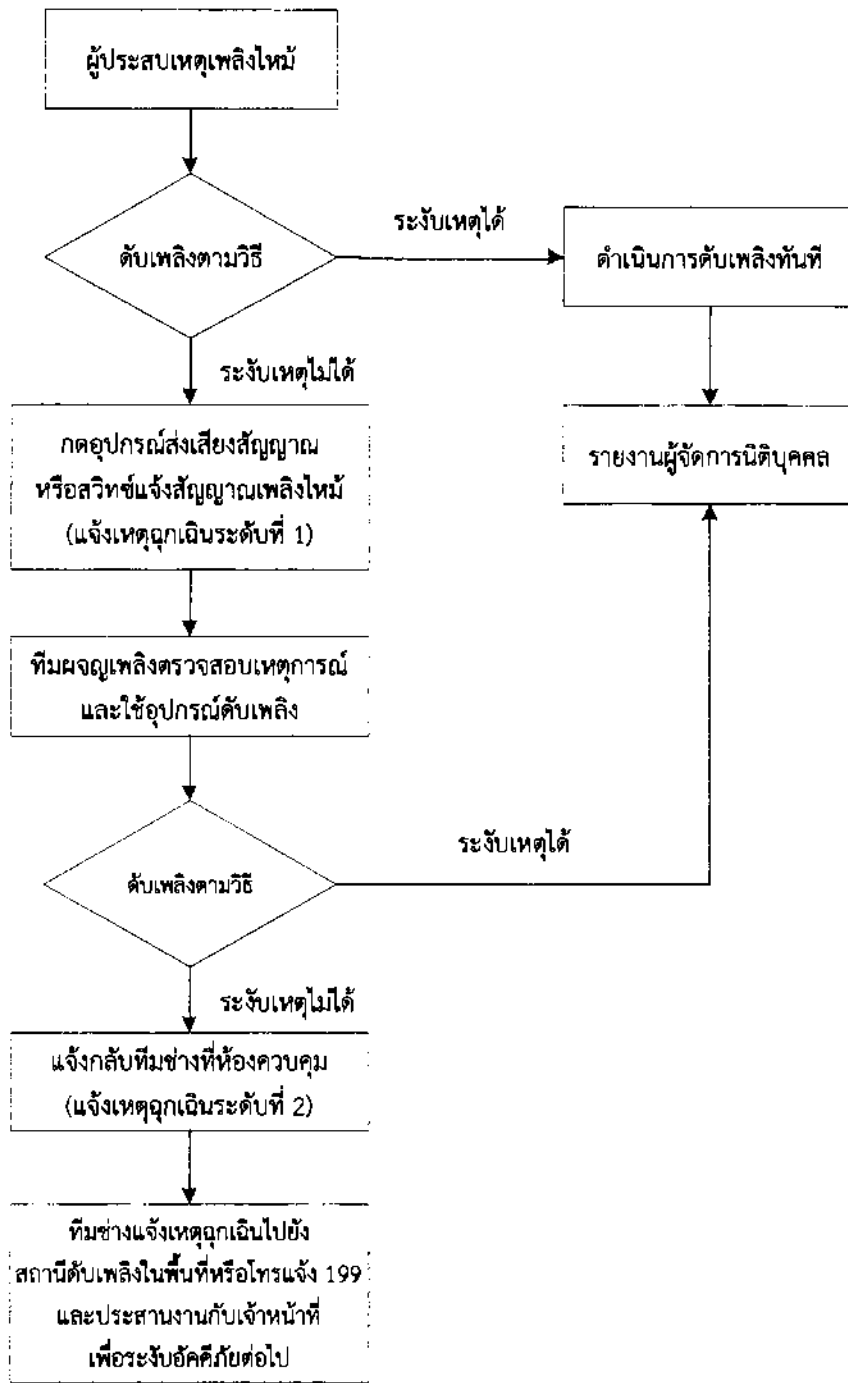
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออคล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ...

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวิทธิ์ และนายชัชวาล เล็กขันธ์)

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงพระโขนง (หรือโทรแจ้ง 199) สถานีตำรวจนครบาล บางนา สำนักงานเขตบางนา และการไฟฟ้านครหลวงเขตประเวศ มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

(3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้า ทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานมายังห้องควบคุมระบบ เพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำ และเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพตั้งทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางกั้นการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงพระโขนง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางกรณีไฟ ตำแหน่งโถงลิฟต์ดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและตำแหน่งอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังกล่าว

(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ในแล้ว

2.1.3 แผนการอพยพหนีไฟ

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงานและผู้พักอาศัยทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ธนวิทธิ และนายดุขุฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ขอให้หยุดทำงานทันที และอยู่ที่ทีมงานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพสำหรับ ทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยหรือลูกบ้านทุกท่านคือ ไฟฉาย ถุงดำอากาศ ถุงครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นต้องมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เพราะไม่แน่ว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นอาจทำให้เราที่กำลังช่วยเหลือผู้ประสบภัยอยู่นั้นอาจจะต้องประสบกับกลุ่มควันก็ได้ และถ้าเรามีอุปกรณ์ดังกล่าว ก็จะทำให้เราสามารถช่วยเหลือผู้ประสบภัยและตัวเราเองและลูกบ้านอพยพลงมาได้อย่างปลอดภัย

(3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องสุขาและให้การช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องทำการตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดใหญ่ก็ตามต้องค้นทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้ผู้อยู่ภายในห้องสุขาอาจจะไม่ได้ให้ความสนใจเสียงจากภายนอกมากนัก จึงต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ใดตกค้างหรือไม่

(4) ห้ามคุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดังระหว่างที่เราทำการอพยพให้ผู้ประสบภัยอยู่นั้นห้ามทีมค้นหาปฐมพยาบาลพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูดเพราะบางครั้งการพูดระหว่างทีมงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยดังออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้นทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่งเพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยหรือผู้ประสบภัยจะต้องพบกับกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้งถ้าเกิดผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อกได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็น และให้ใช้ถุงดำอากาศ ถุงครอบศีรษะ หรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้ เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยนั้นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียว สามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูงเมื่ออพยพออกมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะสัมผัสทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) แนะนำให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลและอยู่ข้าง ๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยตัวเองได้ ทีมงานก็คอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่ควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่าง ๆ เพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตรายอย่างน้อยก็อาจทำให้การหายใจไม่ทันก็ได้ เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นนั่นเอง ฉะนั้น ทีมงานต้องคอยประกบอยู่ใกล้และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ


ALL
ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนากร ธนวิทธิ์ และนายสุวิทย์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้ว ทีมงานที่ช่วยผู้ช่วยผู้ประสภภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากระทบกระแทกเรา เราก็จะได้ไม่หกหล่นตกลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นได้อีก

(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายก็ขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพ ถึงแม้ตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างก็ดี เราสมควรที่จะเปิดไว้ตลอดเพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน เพราะบางครั้งอาจเกิดขัดข้องและไฟฟ้าระบบต่าง ๆ ไม่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นระบบไฟจากเครื่องปั่นไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนดก็ได้ เพื่อความปลอดภัยสมควรอย่างยิ่งที่เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพหนีไฟ

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดนัดพบหรือกองอำนาจการแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยโดยเจ้าหน้าที่ที่ช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อลูกบ้านทุกห้องและพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนาจการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที เมื่อถ้ามีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนาจการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้งเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของลูกบ้านหรือพนักงานที่สูญหาย ให้ลูกบ้านทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่ท่านอยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้นก็ยังดีกว่าที่ไม่เป็นชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ช่วยมีอาการรุนแรงก็ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น จึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

(11) ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด (แต่สำหรับอาคารที่มีระบบเครื่องปั่นไฟฟ้าสำรองก็ต้องตกใจ เพราะเมื่อมีการตัดกระแสไฟฟ้าแล้วลิฟต์ทุกตัวก็จะลงสู่ชั้นล่างทุกตัว และเมื่อลงสู่ชั้นล่างแล้วลิฟต์ก็ปิดไม่ทำงานอีกเลย)

(12) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย

การอพยพหนีไฟแบบปกติ โครงการกำหนดมีจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร ซึ่งจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่รวม 525 ตารางเมตร โดยแยก แต่ละรายอาคารดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ชนวิทธิ์ และนายสุชัย เล็กยิ้ม)

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

(1) อาคาร A จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้อาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 124 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 496 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร A จำนวน 427 คน

(2) อาคาร B จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกอาคาร B ขนาดพื้นที่ประมาณ 132 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 528 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของอาคาร B และพนักงานโครงการรวม 450 คน (ผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 420 คน และพนักงานโครงการ จำนวน 30 คน)

(3) อาคาร C จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศเหนือด้านหน้าอาคาร C จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 536 คน รายละเอียดดังนี้

3.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 40 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร C จำนวน 61 คน

3.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 94 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 376 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 366 คน

(4) อาคาร D จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร D จำนวน 2 จุด สามารถรองรับคนได้ 548 คน รายละเอียดดังนี้

4.1) จุดที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 2) ขนาดพื้นที่ประมาณ 23 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 92 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 2 ของอาคาร D จำนวน 75 คน

4.2) จุดที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8) ขนาดพื้นที่ประมาณ 114 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 456 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 3-8 ของอาคาร C จำนวน 450 คน

การอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดอัคคีภัยโครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรมจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และสถานีดับเพลิงพระโขนง เป็นต้น คอยดูแลให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสพภัยอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง เพื่อไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการ โดยมีทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการดูแลและวิทยุสื่อสารกับผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนาคาร ชนวรวิทย์ และนายคุณฤกษ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) เพื่อรายงานสถานการณ์และจำนวนคนที่ขอความช่วยเหลือซึ่งผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน จะทำหน้าที่ประสานงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร เบอร์โทรสายด่วน 199 หรือในเวลาทำการที่เบอร์โทร 02-354-6858

2. สถานีดับเพลิงพระโขนง ที่เบอร์โทร 02-311-3429 เพื่อขอความช่วยเหลือ เข้าร่วมปฏิบัติการในจุดเกิดเหตุ

3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

1) แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการ ดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิตทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของ ผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน

2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา

3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ

4. กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับ หรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก

5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด

6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา


ALL INSPIRE
DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED


Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และนายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว

2) แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย สํารวจความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้

1. จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
2. สํารวจความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
3. กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการนิติบุคคล ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
4. กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
5. สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
6. คณะกรรมการที่ทำการสำรวจความเสียหายรายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
7. การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป
8. ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
9. ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
10. จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งชำรุดเสียหาย
11. ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย
12. จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน
13. ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
14. จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อไป



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นายชนากร ธนวิทธิ และนายคชภู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू