

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 62 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 420 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3 - 1 - 41 ไร่ (5,364 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักษ์ดีฮามजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายดุษฐ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษ์ดีฮามजू จำกัด

(1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

(2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้นำหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

๕๖๑/

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

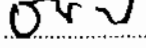
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการ  
The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการให้สูงจากถนนซอยลาดพร้าว 62 ประมาณ 0.05 เมตร ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการรวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</li> <li>4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ชนวนรสิทธิ์ และ นายคุณู เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



  
Rak Dee Harm Juang, Ltd 562 ลงชื่อ   
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ	<p>ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ซึ่งเกิดจากการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ การเตรียมพื้นที่ ปรับระดับพื้นดิน การบดอัดในขบวนการทำฐานราก การก่อสร้างอาคารและถนน รวมถึงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์/เครื่องจักรเข้ามาในพื้นที่โครงการ ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นอาจมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่ใกล้เคียง โดยปริมาณฝุ่นจะมีความผันแปรสูงในแต่ละวัน ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับปัจจัย เช่น ระดับของงาน ลักษณะภูมิอากาศ ในแต่ละวัน ความชื้นของดิน ความเร็วลม ระยะเวลาก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตกมากที่สุด โดยแนวที่อยู่ใกล้ที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น (ภายในหมู่บ้าน THE GINZA) และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ TSP PM<sub>10</sub> CO HC NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> เท่ากับ 0.145875 0.054875 1.047980</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบพร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด 2) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง 3) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>3. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการร่วหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง 2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p>	<p>1. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งตัวแทนโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
 (นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)   
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

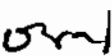
 พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)   
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3.216252 0.094619 และ 0.012886 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการตกสะสมฝุ่นและสุขภาพจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับปานกลาง สำหรับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศจากการปรับเตรียมพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างในระดับปานต่ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>3) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>1) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน</p> <p>2) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>3) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>4) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p>	<p>ภายในพื้นที่โครงการ และภายในโรงเรียนแสงทอง เทคโนโลยี สาขาสาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามวางแผนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนุการ์ อนุวาทธี และ นายคุณฤ เล็กอ๋ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>7. มาตรการด้านการขนส่งดิน</p> <p>1) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>3) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนซอยลาดพร้าว 62 ซึ่งจะต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>5) ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนซอยลาดพร้าว 62 และถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขต ฯ ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

6/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 4)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.3 เสียง</p>	<p>จากแผนการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยจะเริ่มจากงานทำฐานราก งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก ซึ่งมีช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานปรับสภาพพื้นที่และทำฐานราก และงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม (ช่วงเดือนที่ 2 - 2.5) งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรมรวมระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือนที่ 5 - 11.5) จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่าผู้พักอาศัยข้างเคียงด้านทิศตะวันตกจะได้รับผลกระทบมากที่สุด โดยมีระดับเสียงที่ได้รับ 74.8 - 88.9 dB(A) และภายหลังโครงการจัดให้มีมาตรการจะทำให้ได้รับเสียงอยู่ที่ 60.6 - 65.2 dB(A) และมีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอื่น ๆ ร่วมกับการใช้มาตรการดังกล่าว</p>	<p>1. ในช่วงก่อสร้างฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>2. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ งานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งแผ่นกันเสียง เลือกใช้เป็น Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) เพื่อป้องกันเสียง รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ด้านทิศเหนือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 - 5 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 3.6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นที่ 6 - 8 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)</li> <li>- อาคาร B ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 - 8 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)</li> </ul> <p>2) ด้านทิศตะวันออก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 - 3 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 3.6 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นที่ 4 - 8 ติดตั้ง Metal</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p>



หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนากร ชนวนรสิทธิ์ และ นายชัชวาลย์ เล็กอี่ยม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

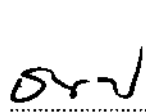
  
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)</p> <p>3) ด้านทิศใต้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A และ B ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 – 8 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)</li> </ul> <p>4) ด้านทิศตะวันตก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 – 4 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 4.8 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร และในการก่อสร้างชั้นที่ 5 – 8 ติดตั้ง Metal Sheet ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากจุดกำเนิดเสียง 1 เมตร (เคลื่อนย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง)</li> </ul> <p>3. ในช่วงกิจกรรมงานตกแต่งภายในและภายนอก จะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทับอีกชั้นหนึ่ง (ประเมินกรณีที่มีกิจกรรมก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่ง และงานเก็บทำความสะอาดพร้อมกัน)</p> <p>4. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายตุษณ์ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



8/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

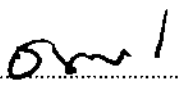
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้ สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อลดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก 7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผล	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

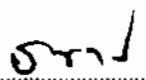
ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>กระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กขย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อสามารถประสานโครงการรวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	
<p>1.1.4 ความสั่นสะเทือน</p>	<p>การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 ช่วง</p> <p><b>1. ช่วงทำฐานราก</b></p> <p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนรวมจากการทำเสาเข็มและรถบรรทุกคอนกรีตเท่ากับ 2.40 4.11 0.71 และ 3.43 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว (ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว และสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศและเสียง) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.04 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1. เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ 08.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว โดยไม่ให้เกินเวลา 22.00 น. ให้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อนจึงจะสามารถทำได้ สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. ก่อนการทำเสาเข็มโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าชี้แจงกับบ้าน/อาคารโดยรอบ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้าน</p>	<p>1. ในระหว่างการก่อสร้างเสาเข็มต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ และบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเสาเข็ม และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity,</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายศุภฤกษ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

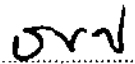
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ช่วงงานโครงสร้างและตกแต่ง</p> <p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนกิจกรรมการขนส่งคอนกรีต 0.10 0.10 0.08 และ 0.10 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนแสงทองเทคโนโยยี สาขาลาดพร้าว (ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหว และสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดอากาศและเสียง) จะได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.013 มิลลิเมตร/วินาที</p> <p>ทั้งนี้ เมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก รวมทั้งโรงเรียนแสงทองเทคโนโยยี สาขาลาดพร้าว มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อยและเป็น</p>	<p>ทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ซึ่งอยู่ใกล้กับตำแหน่งเสาเข็มมากที่สุด โดยแจ้งกำหนดวันเวลาในการทำเสาเข็มให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคาร กรณีการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงจะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีเงินสำรองเบื้องต้น เพื่อการชดเชยก่อนการเคลมประกัน</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายโดยกำหนดวงเงินชดเชยเบื้องต้นให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่</p>	<p>PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคุณฤกษ์ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จุดเริ่มต้นของการเกิดความเสียหายทางโครงสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 10. โครงการจะต้องจัดให้มีเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อใช้ได้ทันทีในกรณีผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ 11. โครงการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ภายในพื้นที่โครงการ โดยจะกำหนดให้ตั้งเครื่องมือบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัยภายในหมู่บ้าน THE GINZA	
1.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินจากการขุดดินเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่มีอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้	1. โครงการจะก่อสร้างแนว Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดินบริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องรีบดำเนินการกลับร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. โครงการจะก่อสร้างบ่อน้ำ โดยใช้อิฐจมลงในชั้นดินเหนียวอ่อน เพื่อป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียง	- จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนกร ชนวิทธิ และ นายศุภภูมิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

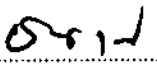


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ซึ่งวิธีการนี้เป็นการทำเสาเข็มและหล่อผนังคอนกรีตของบ่อหนองน้ำ แล้วจึงขุดดินในบ่อให้บ่อจมลงไปในดินด้วยน้ำหนักตัวเอง จากนั้นหล่อผนังส่วนที่เหลือ แล้วค่อย ๆ ขุดดินออกจนถึงระดับกันบ่อและหล่อกันบ่อปิดพื้นเข้าผนังและทำการหล่อฝาปิด</p> <p>3. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพรั้วกำแพง และตัวอาคาร กรณีการก่อสร้างทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2x3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคชชฎี เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  **Balk Dee Harm Jua Co., Ltd.**  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคณงานก่อสร้างปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 14 ห้อง อยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 3)</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ต่อไป (ดูรูปที่ 3)</li> <li>3. จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมสม่ำเสมอทุกวัน</li> <li>4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบกาทดสอบส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้แลดถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อ</li> </ol>	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณคณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

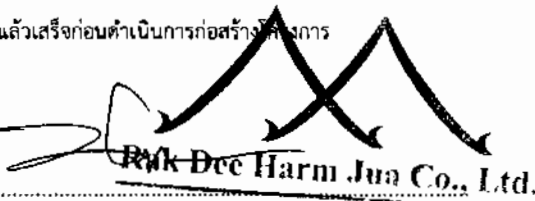
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายศุภฤกษ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



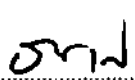
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปส่วนใหญ่มีสภาพการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ในลักษณะบ้านพักอาศัย ทาวน์โฮมน์ อาคารพักอาศัย สถานราชการ และสถาบันการศึกษา เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 62 ถนนลาดพร้าว และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรรักษาอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
 2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน  
 3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคุณธิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

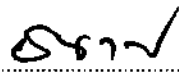


ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว โดยน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างนี้แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภค ของคนงานก่อสร้าง ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้บริเวณด้านทิศเหนือ จำนวน 14 ห้อง โดยน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานจะมีปริมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบรองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 14 ห้อง อยู่ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ดูรูปที่ 3)</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ต่อไป (ดูรูปที่ 3)</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวนวิทย์ และ นายดุสิต เล็กอิม) PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

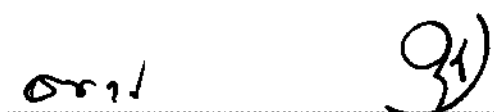
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อนระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน 4. โครงการจะประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	
1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและที่ระบายน้ำริมถนนภายนอกโครงการ อันจะเป็นสาเหตุให้ที่ระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีจัดให้มีรั้วระบายน้ำ ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.5 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกขยะและดักตะกอนเพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ต่อไป (ดูรูปที่ 3)	1. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อตกตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายชัชฎี เล็กขี้ม)

 ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

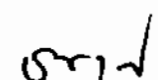
ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,069 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 819.9 ตัน อิฐ 146.8 ตัน เหล็ก 52.8 ตัน กระจังเซรามิก 29.1 ตัน กระจังหลังคา 16.4 ตัน ยิปซัมบอร์ด 3.5 ตัน และไม้ 0.5 ตัน เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลาย (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ รวมทั้งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>(2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระจาด และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงาน จำนวน 200 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 200 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1 ลูกบาศก์</p>	<p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</li> <li>- จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรดด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยจะกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>


หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายคณัฐ เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



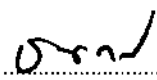
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงาน โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>- กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากโรงงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยทั่วไปขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>- กำชับให้โรงงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</li> </ul>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวนรสิทธิ์ และ นายตฤณ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



R&R Dec Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

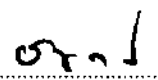
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</li> <li>- บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ul>	
1.3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว จะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายชนากร ธนวรสิทธิ์ และ นายดุขภูมิ เล็กยิ้ม)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

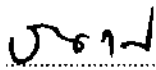
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การอ็อก การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงบางกะปิ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>4. กำหนดจุดรวมพลในช่วงก่อสร้าง โดยจะใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง (ระหว่างอาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน (ดูรูปที่ 3)</li> </ol>	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีกรเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
1.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ ประมาณ 17 เที่ยว/วัน ซึ่งในช่วงเร่งด่วนจะมีเฉพาะรถรับส่ง-คนงานก่อสร้าง ช่วงละ 7 เที่ยว/วัน หรือ 11 PCU/ชั่วโมง โดยสามารถคำนวณปริมาณการจราจรเข้า-ออกโครงการ และผลกระทบต่อถนนสายต่าง ๆ ได้แก่ ถนนซอยลาดพร้าว 62 ถนนซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 ถนนลาดพร้าว ถนนรัชดาภิเษก และถนนประดิษฐ์มนูธรรม บริเวณโครงการในช่วงก่อสร้างเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบันไม่มาก ถนนแต่ละสายยังคงมี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้</li> </ol>	- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดขณะใช้งาน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อกำกับปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายศุภฤกษ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

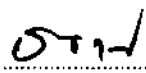
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สภาพความคล่องตัวไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน ซึ่งในการขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบในด้านการทำให้ถนนชำรุดเสียหาย เศษดินโคลนที่ติดล้อรถทำให้ถนนเปราะเปื้อน และความไม่สะดวกที่เกิดขึ้นโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>อย่างปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนขอยลาดพร้าว 62 และห้ามจอดรถบนถนนขอยลาดพร้าว 62 และถนนอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการเด็ดขาด</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนขอยลาดพร้าว 62</li> <li>5. จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งโดยใช้น้ำฉีด ก่อนออกจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</li> <li>6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>7. ติดตั้งไฟเตือนสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า - ออกโครงการที่เชื่อมกับถนนขอยลาดพร้าว 62 ด้านทิศเหนือในระหว่างการก่อสร้าง</li> <li>8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และ</li> </ol>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไร่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชานการ ชนาวริทธิ์ และ นายดุขุฑู เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด




ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>10. จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>11. บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนซอยลาดพร้าว 62 ด้านทิศเหนือเท่านั้น ซึ่งจะต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>12. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ เครื่องจักรต่างๆ ของผู้รับจ้างที่เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจรเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>13. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบ และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>14. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายชนากร ชนวิทธิ และ นายคุชฌ์ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

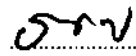


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียงและผู้ใช้ถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานสูงสุด ประมาณ 200 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ เดินทางแบบเช้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าบางส่วนจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงานซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอยู่อาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีที่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะมีเพียงพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง เท่านั้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต่องานแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด อาทิเช่น ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่เด็ดขาด ควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่โครงการของคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลควบคุมการประพฤติตัวของคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่เปลือย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. โครงการจะต้องสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางถนนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>4. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 1)</p> <p>5. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนากร ธนวิทธิ และ นายคชภู เล็กอิม)

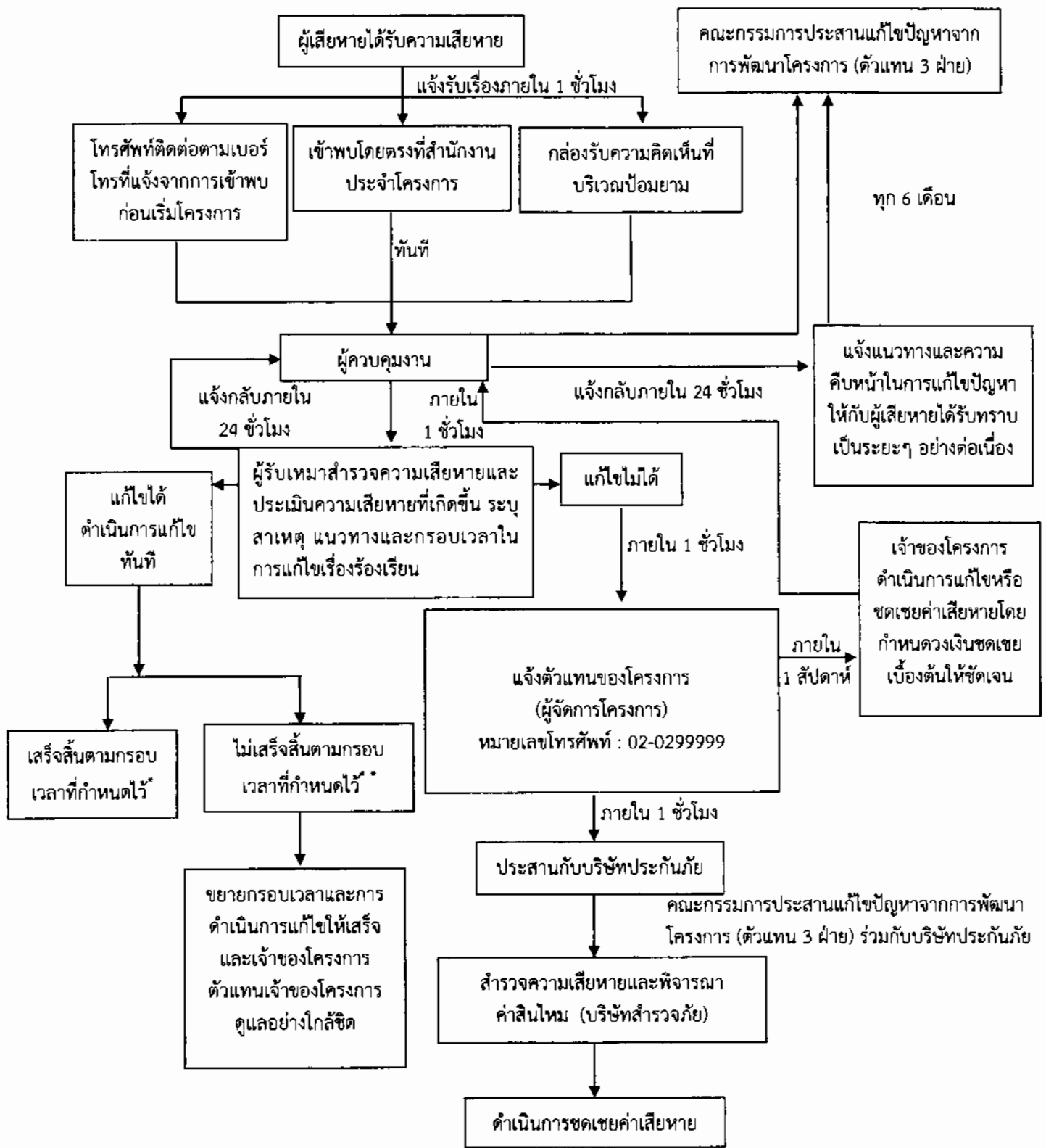
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน และคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขได้ตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียนและคณะกรรมการฯ และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 1 ผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนช่วงก่อสร้าง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนากร ธนวิรทธิ์ และ นายคุณฐิติ เล็กขี้ม)

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

25/169

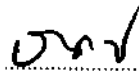
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 12 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชน เนื่องจากโครงการมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างประมาณ 10 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 7 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โดยโครงการกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง รวมทั้งหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ซึ่งจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ประชาชนมีความกังวลด้านการจราจรติดขัด ซึ่งทางโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>8. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>9. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>(มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนาทร อนวรสิทธิ์ และ นายศุภภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



26/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



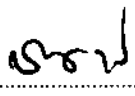

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b></p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน ผลกระทบด้านกายภาพ (ได้แก่ การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง มลพิษทางอากาศ ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ได้แก่ น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะ การป้องกันอัคคีภัย การจราจร) ดังที่นำเสนอข้างต้น และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายชัญญ์ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)


  
ALL INSPIRE DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

27/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

  
Rak Dec Harm Jua Co., Ltd.

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 62 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 420 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-41 ไร่ (5,364 ตารางเมตร) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักษิตามจิว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

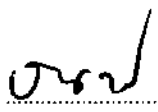
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ จากการติดตามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่มหน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มอาคารติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 - 1,000 เมตร พบว่ามีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1. ช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปัญหาเสียงดังรบกวน</li> <li>2) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย</li> <li>3) ปัญหาความสั่นสะเทือน</li> <li>4) ปัญหาการจราจรติดขัด</li> <li>5) ปัญหาขยะมูลฝอย</li> <li>6) ปัญหาการทรุดตัว/การพังทลายของดิน</li> <li>7) ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ</li> <li>8) ปัญหาน้ำเสีย</li> <li>9) ปัญหาความปลอดภัย</li> <li>10) ปัญหาอัคคีภัย</li> <li>11) ปัญหาพื้นที่ในการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าไม่เพียงพอ</li> <li>12) ปัญหากลิ่น</li> <li>13) ปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ</li> <li>14) ปัญหาการลักขโมย</li> </ol>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายชนกร ชนวริทธิ์ และ นายคุณิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	15) ปัญหาเขม่า/ควัน 16) ปัญหาการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 2. ช่วงเปิดดำเนินการ 1) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย 2) ปัญหาการจราจรติดขัด 3) ปัญหาขยะมูลฝอย 4) ปัญหาการระบายน้ำ 5) ปัญหาเรื่องที่จอดรถไม่เพียงพอ 6) ปัญหาน้ำเสีย 7) ปัญหาเสียงดังรบกวน 8) ปัญหาความแออัดของที่อยู่อาศัย 9) ปัญหาแรงดันน้ำประปาต่ำลง 10) ปัญหาระบบไฟฟ้า/ระบบประปาไม่เพียงพอ 11) ปัญหาการบดบังแดดและทิศทางลม 12) ปัญหาการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรศัพท์ 13) ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ 14) ปัญหาอุบัติเหตุ 15) ปัญหาความปลอดภัย/ความเป็นส่วนตัว 16) ปัญหาอัคคีภัย		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*SRP*

(นายธนกร ชนวิสิทธิ์ และ นายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



29/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*Rak Dee Harm Jua Co., Ltd*

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 ความปลอดภัยของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>1. ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างตกหล่นไปยังอาคารข้างเคียง รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต่องานแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</li> <li>3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>4. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าขารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</li> <li>5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>6. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งตัวแทนของโรงเรียนแสงทองเทคโนโยลี สาขาลาดพร้าว เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต่องานแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบ Chain Link หากพบว่ามีการชำรุดต้องซ่อมแซมทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7. การติดตั้งเครื่องจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่นผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>8. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครื่องที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน</p> <p>9. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>10. โครงการจะต้องจัดให้มีเงินชดเชยเบื้องต้น เพื่อใช้ได้ทันทีในกรณีผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>11. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>13. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจ</p>	<p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงเคมี ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
 (นายชนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



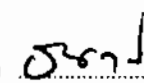
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 14. ติดตั้งกล่องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 15. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งแนวรั้วโครงการด้านถนนขอยลาดพร้าว 62 16. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 17. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงบางกะปิ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	
1.4.3 ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1) <b>ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b> กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับพื้นที่ การใช้งานอุปกรณ์ เครื่องจักร การขนส่งอุปกรณ์ ซึ่งคนงานก่อสร้างมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูง โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจ	1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่ห่างไกลจากที่จำเป็น	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคุณู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



32/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

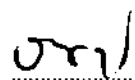
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจุก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะ จำนวนมาก แสบ และหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.107875 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.145875 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.030875 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.054875 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</li> <li>4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>5. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2559 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> <li>7. โครงการประสานโรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว ที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการแจ้งดำเนินโครงการ เพื่อให้สามารถเตรียมความพร้อมในการเพิ่มศักยภาพในการรองรับการให้บริการทางสุขภาพ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)</li> <li>2. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</li> </ol>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

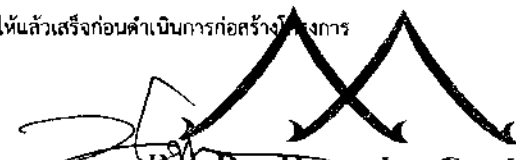


(นายชนากร ชนวนรสิทธิ์ และ นายดุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



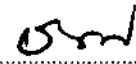
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับมาตรฐาน Occupation Safety and Health Administration (OSHA) (2006) Air Contaminants. 29 CFR 1910.1000 [71FR16673. April 3, 2006] กำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด</p> <p>อนึ่ง หากคนงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง</p>		

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายชนกร ชวริทธิ์ และ นายคชภูมิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



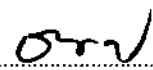
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับจะเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินพบว่าคนงานจะได้รับเสียง ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 62.94-111.66 dB(A) และกรณีทำงานใช้เครื่องจักรหลายชนิดจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 108.66-115.97 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)</p> <p>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงาน ของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง รถขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของเครื่องจักร/รถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) และกำหนดให้คนงานใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม เช่น ช่วงปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก ดังนี้</p> <p>2.1 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่ระยะไม่เกิน 3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2.2 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถเกลี่ยดิน ที่ระยะ 10 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2.3 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้รถขุด ไม่จำเป็นต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) หรือปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง เนื่องจากคนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>2.4 คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้เครน ที่ระยะ 10 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรวิทย์ และ นายศุภชัย เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harn Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

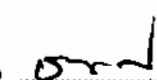


ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>8 ชั่วโมง</p> <p>3. ติดตั้งตารางสรุปการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p> <p>5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 รวมทั้งประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำมาตรการอนุรักษ์การได้ยินในสถานประกอบกิจการ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2561</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายคุณฤกษ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

36/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ




(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและการทำเสาเข็มนั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ทั้งหมด 524 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถบดอัดดิน รถเกลี่ยดิน ยานบรรทุกปูนจั่น จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะเวลาใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงทำเบาที่บ่งสำหรับรถขุดเจาะ</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนากร ชนวิริทธิ์ และ นายศุภภูมิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

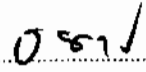


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			3. บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง
	4) ผลกระทบด้านสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในการก่อสร้างโครงการจะมีจำนวนคนงาน 200 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวังเครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2558- 2559 พบว่า สาเหตุที่ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี 2559 คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ทิ่มแทง จำนวน 21,252 ราย หรือร้อยละ 23.75 ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือวัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ จำนวน 14,090 ราย หรือร้อยละ 15.75 และวัตถุหรือสิ่งของกระทบ/ชน จำนวน 12,407 ราย หรือร้อยละ 13.86 ตามลำดับ โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2557 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายสูงสุดของปี	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง เรื่องฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	1. <b>ตรวจวัดฝุ่นละออง</b> - จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4) 2. <b>ตรวจวัดเสียง</b> - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนากร ธนวิริทธิ์ และ นายดุสิต เล็กขันธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

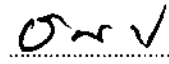


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตามจิว จำกัด


ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2558 และปี 2559 ไม่แตกต่างกัน คือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/ขาด/หิมแหง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย แต่ปี 2559 มีจำนวนการประสบอันตรายลดลง 1,077 ราย ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>ระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4)</p> <p>3. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน</p> <p>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>- โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อโครงการและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนกร ชนวรที และ นายศุภวิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

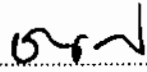


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักษิตีหามจิว จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			4. รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา
1.4.4 การดำเนินงานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ซึ่งมีความสูงเกิน 15 เมตร โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่แขวงวังทองกลาง เขตวังทองกลาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า "อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว"	- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องพิจารณามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองกลาง ทุก ๆ 6 เดือน
  3. เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการโดยต้องจัดตั้งให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายธนกร ชนวิทธิ และ นายชฎิ เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

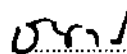


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ)  
โครงการ The Excel Ladprao – Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว – สุทธิสาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (ดูรูปที่ 5) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีระดับสูงจากถนนซอยลาดพร้าว 62 ประมาณ 0.05 เมตร ซึ่งมีระดับไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง
1.2 คุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ	1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)  
ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายธนาวร ธนาวรวิทย์ และ นายดุสิต เล็กยัม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

  
Rak-Dee Harin Jua Co., Ltd.

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>0.0000018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวมเท่ากับ 0.038002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.0000004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.024000 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p>	<p>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งโครงการจะติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2) โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทับ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>4) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</li> <li>- ปลุกต้นไม้ชนิดเขตร้อนแทนต้นไม้ที่ตายไป</li> </ul>	<p>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

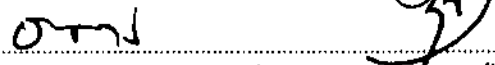
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0000299 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.003030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอนรวม (HC)</b>                      ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.0001211 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 3.210 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.210121 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</b>                      ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด</p>	<p>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์</p> <p>5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,275.93 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ได้รวม 2,257.6 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจากรถในโครงการที่มีปริมาณ 378.2 กรัม/วัน (ดูภาคผนวกที่ 1)</p>	


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนกร ธนวิทย์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.0005701 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริเวณโครงการที่มีปริมาณ 1.030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.030570 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลประโยชน์ด้านสิ่งแวดล้อม จากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมากบริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		
1.3 เสียง	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า - ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็น</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้</li> </ol>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

๕๘๑๖

(นายธนกร ชนวิทธิ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (<math>L_{eq}</math> 24 ชั่วโมง) มีค่าเท่ากับ 59.4 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เท่ากับ 85.8 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการผู้พักอาศัยภายในโครงการ จะไม่ได้รับผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้ หากพิจารณาในด้านของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการ จะต้องกำหนดกฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกต้นไม้ ไม้ไผ่ กระถิง แคนนา และอโศกอินเดีย เป็นต้น ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p>	<p>ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิธ และ นายศุภชัย เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

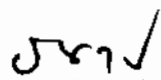
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <p>4.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร A) มีปริมาณก๊าซมีเทนปริมาณ 2.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.21 ตารางเมตร ความลึกบ่อ 1.5 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A</p> <p>4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร B) มีปริมาณก๊าซมีเทนปริมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.14 ตารางเมตร ความลึกบ่อ 1.5 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของอาคาร B</p> <p>5. โครงการจะประสานให้รถสูบลูกตะกอนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบลูกตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไป</p>	<p>น้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวังทองหลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)

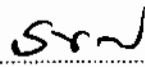
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. โครงการจะประสานสำนักงานเขตวังทองหลางมาสูบกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพักอาศัย สถานทีราชการ และสถาบันการศึกษา เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 62 ถนนลาดพร้าว และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลายของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนันต์ ชนวิทธิ และ นายชัชวาลย์ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

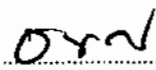
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น ให้มีคุณภาพตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด และจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วทั้งหมดออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62 และจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าวต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังรายละเอียดที่กล่าวไปแล้วข้างต้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชวฤทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

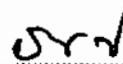


ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มกำลังจ่ายน้ำให้สามารถรองรับความต้องการใช้น้ำได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B โดยมีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 158.50 ตารางเมตร โดยในการฆ่าเชื้อโรคน้ำในสระจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมไฮโปคลอไรท์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

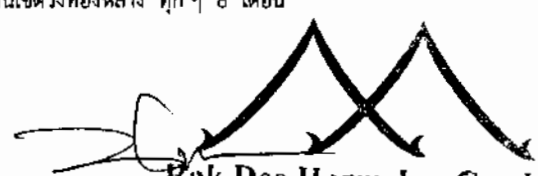


(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

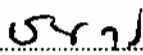
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก สีน ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มีได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ) 3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residua Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีฝนตกจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนากร สมวิทธิ และ นายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

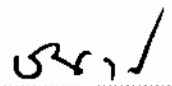


ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และดักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายอนุกร ชนวรสิทธิ์ และ นายศุภวิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

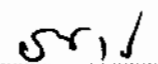
  
 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง มีผื่น หวัด หูเป็นน้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 5) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B โดยมีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ (ไม่รวมลานสระ) 158.50 ตารางเมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B แต่ละอาคารมีปริมาณ 102 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายคุณฐิ เล็กยิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



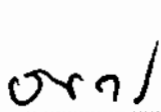
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>รองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B แต่ละอาคารมีปริมาณ 102 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 6)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ปริมาณ 376 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่ 2.80 และ 2.70 ตารางเมตรตามลำดับ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <p>4.1 ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร A) มีปริมาณก๊าซมีเทนปริมาณ 2.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.21 ตารางเมตร ความลึกบ่อ 1.5 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่</p>	<p>Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายชัยภูมิ เส็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประงงการ)

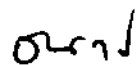
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A</p> <p>4.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อาคาร B) มีปริมาณก๊าซมีเทนปริมาณ 2.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อระบายก๊าซไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ มีขนาดพื้นที่ 1.14 ตารางเมตร ความลึกบ่อ 1.5 เมตร อยู่บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของอาคาร B</p> <p>5. โครงการจะประสานให้รถสูบลมก่อนส่วนเกินของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวลด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบลมก่อนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อไป</p> <p>6. โครงการจะประสานสำนักงานเขตวังทองหลางมาสูบลมไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	<p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวังทองหลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายชนากร ธนวิริทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

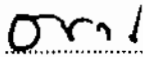
  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จึงต้องควบคุมอัตราการไหลให้ไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งมีปริมาตรหนองน้ำที่ต้องหน่วงอย่างน้อย 157.29 ลูกบาศก์เมตร โครงการต้องจัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในพื้นที่ ก่อนถูกระบายต่อไปยังท่อริมถนนซอยลาดพร้าว 62 ด้านหน้าโครงการต่อไป	1. จัดให้มีบ่อนักน้ำ เพื่อรองรับน้ำหลาก จำนวน 1 บ่อ ความจุ 149.38 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/นาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำได้ 20.43 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ 50% ของปริมาตรท่อที่ยาวที่สุด) รวมหน่วงน้ำ 169.81 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 6) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหโดยทันที
3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 6.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเปียกปริมาณ 2.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของ	1. โครงการจัดให้มีการจัดการมูลฝอยในแต่ละอาคาร โดยจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8 ตั้งอยู่ติดกับห้องประปาและห้องเก็บของของแต่ละชั้น แต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ 4.67 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการหมักหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และถังพักมูลฝอยรวมของ

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทย์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สำนักงานเขตวังทองหลางนั้น โครงการจะจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสามารถจอดบริเวณที่จอดรถดังกล่าวและจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการได้ ซึ่งไม่กีดขวางการสัญจรของรถบริเวณทางเข้า - ออก และรถบนถนนซอยลาดพร้าว 62 ทั้งนี้ จากการสอบถามกับสำนักงานเขตวังทองหลาง ได้รับแจ้งว่ารถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 04.00-05.00 น. นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอกการเก็บขนจากสำนักงานเขต เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งโครงการจะจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>และถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษน้ำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการ และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภทขนย้ายไปรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถังมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ของแต่ละอาคาร ในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อป้องกันนำขยะมูลฝอย</p>	<p>โครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการมูกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. โครงการจะต้องควบคุมให้มีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายดุขฎิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

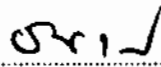
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>รั่วไหล โดยกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่บริเวณผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>5. กำหนดให้พนักงานคัดแยกมูลฝอย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ตีตลากลากมูลฝอยเปียกมารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยเปียก โดยตั้งไว้ภายในถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยแห้ง ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงดำมัดปากถุง ตีตลากลากมูลฝอยแห้ง มารวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยแห้ง โดยตั้งไว้ภายในถังพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>3) มูลฝอยรีไซเคิล ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงใสมัดปากถุง ตีตลากลากมูลฝอยรีไซเคิลมาไว้ในถังพักมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการจะประสานให้สำนักงานเขตวังทองหลาง มารับไปกำจัดพร้อมมูลฝอยแห้งและ</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรวิทย์ และ นายศุภฤกษ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>วังทองหลางมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัด หรือมูลฝอย แห้งและมูลฝอยเปียกต่อไป</p> <p>4) ถังพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 4.56 ตารางเมตร ความจุ 3.88 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 0.85 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้ง ปริมาณ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 15.5 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตวังทองหลางมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน</p> <p>7. ตำแหน่งถังพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ภายนอกอาคารบริเวณด้านหน้าของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>8. กำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยรวม เฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตวังทองหลางเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>9. โครงการต้องจัดให้มีพนักงานล้างถังพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการ</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวริทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>มูลฝอยเปียกต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระจก ยาน้ำฆ่าแมลง เป็นต้น ให้พนักงานนำมูลฝอยที่บรรจุในถุงสีส้มมัดปากถุง ตีฉลากมูลฝอยอันตราย มารวมไว้ยังถังพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งโครงการจะประสานไปยังสำนักงานเขตวังทองหลางให้มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป โดยจัดเก็บเดือนละ 2 ครั้ง (ทุก 15 วัน)</p> <p>6. โครงการจะจัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายนอกอาคารบริเวณด้านหน้าโครงการ แบ่งเป็น ถังพักมูลฝอยแห้ง ถังพักมูลฝอยเปียก ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล และถังพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ถังพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.32 ตารางเมตร ความจุ 4.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 0.85 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยแห้งปริมาณ 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตวังทองหลางมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ถังพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 7.67 เมตร ความจุ 6.52 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

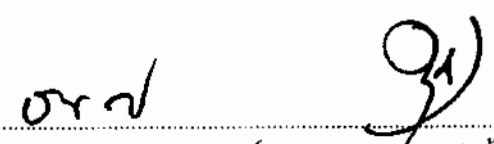
(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจิว จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>0.85 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ 2.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขตวังทองหลางมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะรวบรวมอากาศเสียจากถังพักมูลฝอยเปียกไปยังบ่อดิน เพื่อบำบัด ขนาดพื้นที่ 0.91 ตารางเมตร ความลึกดิน 1.2 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยจะติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 34 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.009 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า คิดเป็น 30.68 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.009 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นจากถังพักมูลฝอยรวม โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 1 นาที (ไม่น้อยกว่า 1 นาที)</p> <p>3) ถังพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 9.12 ตารางเมตร ความจุ 7.75 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 0.85 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 2.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3 เท่า ซึ่งโครงการจะประสานสำนักงานเขต</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุจฤฎี เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ล้างถังพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบรองรับน้ำเสียปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>10. โครงการจะปลูกต้นไม้ ความสูง 2 เมตร ไว้ก่อนแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อเป็นแนวกันชนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 1,619 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างจะใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เปลี่ยนแปลงทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและรีบแก้ไขหากพบการชำรุด</p>

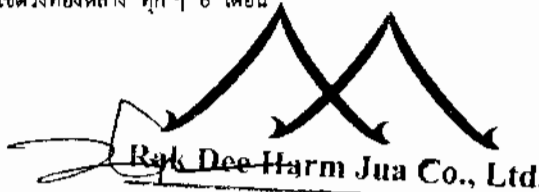
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนาวร ธนวิทธิ และ นายดูงจี้ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
**ALL**  
 ALL INSPIRE  
 DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นางสาวนันธิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ในกรณีทีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (แบตเตอรี่) ขนาด 12 VA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้การไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว เป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั้รบ้านหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*5671*

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*31*



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

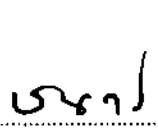
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายนี้ ดังนั้น อาคารโครงการ มีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p>	<p>1. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้</p> <p>1.1) มาตรการลดความร้อนภายในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการ ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาวะการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</li> <li>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> <li>- พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่น โดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</li> <li>- ตรวจสอบหน้าต่างทอลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

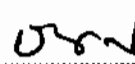
  
 (นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B แต่ละอาคารมีปริมาณ 102 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B แต่ละอาคารมีปริมาณ 102 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 6)</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. โครงการจะบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ปริมาณ 376 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ชุด โดยใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศด้วยพืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน โดยโครงการจัดให้มีบ่อดินสำหรับบำบัด Aerosol จากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่ 2.80 และ 2.70 ตารางเมตรตามลำดับ ซึ่งสามารถบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน 5 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6) <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อดตรวจคุณภาพน้ำทั้ง</li> </ul> </li> <li>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด</li> </ol>

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

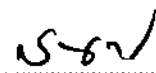
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.2) มาตรการติดตั้งและเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้โตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ติดตั้งหลอดไฟประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

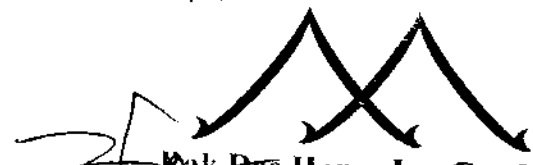


(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

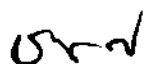
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1.3) มาตรการลดการใช้ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>- นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่านเพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม วัฒนธรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตจังหวัดทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

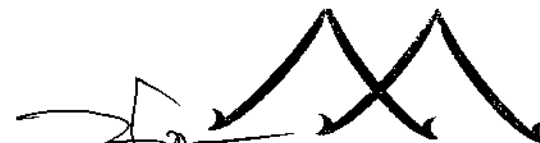


(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายคชภู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

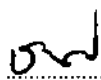


ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น.</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ</li> </ul> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคชภู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ul>	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B) จำนวน 2 อาคาร พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับถนนซอยลาดพร้าว 62 โดยรดับเพลิงเข้ามาภายในโครงการได้บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร A กับอาคาร B และสามารถจอยตรรถถนนซอยลาดพร้าว 62 ด้านทิศเหนือ เพื่อฉีดน้ำมายังอาคารโครงการ สำหรับด้านทิศอื่น ๆ รดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง เจ้าหน้าที่ดับเพลิงจะใช้วิธีลากสายฉีดน้ำดับเพลิงไปยังจุดเกิดเหตุ โดยจะมีระยะทางลากสายไกลสุดประมาณ 88 เมตร ซึ่งอยู่ในระยะที่เจ้าหน้าที่สามารถปฏิบัติงานได้ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 65x65x65x150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 3 ชุด/อาคาร เพื่อรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางกะปิ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) ภายในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืน และต่อเข้าสู่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะเชื่อมต่อถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นตาดฟ้าของอาคาร A และ B จำนวน 1 ถัง/อาคาร แต่สะถึงมีความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร กับท่อยืนดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ/อาคาร โดยตรง เพื่อให้ท่อยืนดังกล่าวมีน้ำหล่อเลี้ยงใน</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคุณู เล็กยิ้ม)

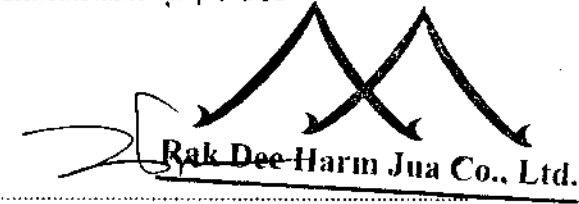
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จากการคำนวณระยะเวลาในการอพยพหนีไฟ พบว่า ผู้พักอาศัยจะใช้เวลาในการอพยพหนีไฟมากที่สุด 5 นาที ดังนั้น คาดว่าผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถอพยพออกสู่ภายนอกอาคารได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เส้นท่อตลอดเวลา สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้อย่างน้อย 10 นาที ซึ่งในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อระดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางกะปิ จ่ายน้ำเข้าหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ที่จัดเตรียมไว้ จะสามารถสูบน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นได้อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหล่อเลี้ยงอยู่ในท่อยึนน้ำดับเพลิงแล้ว</p> <p>(2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการติดตั้ง หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 65x65x65x150 มิลลิเมตร พร้อมข้อต่อชนิดสวมเร็ว สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง จำนวน 3 ชุด/อาคาร บริเวณ ใกล้กับทางเข้า - ออกด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางกะปิ เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยึน และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในแต่ละอาคารต่อไป</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*สมว*

(นายชนากร ธนวิริทธิ์ และ นายดุขยี้ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.*

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

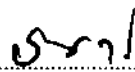
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</li> <li>- หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย</li> <li>- ถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กิโลกรัม)</li> </ul> <p>โครงการติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 จำนวน 3 ตู้/ชั้น และชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ตู้ ซึ่งจะมีระยะลากสายไกลสุดไม่เกิน 64 เมตร โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อาคาร A ชั้นที่ 1 – 8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-01 บันได ST-02 และบันได ST-03 ส่วนชั้นดาดฟ้า ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-01 มีระยะลากสายไกลสุด 40 เมตร</li> <li>2) อาคาร B ชั้นที่ 1 – 8 ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-04 บันได ST-05 และบันได</li> </ol>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวิทธิ และ นายคุณฤ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ST-06 ส่วนชั้นดาดฟ้า ติดตั้งไว้ที่บริเวณใกล้กับบันได ST-04 มีระยะลากสายไกลสุด 40 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 4.5 กิโลกรัม และถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4.5 กิโลกรัมเพิ่มเติมไว้ในแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>1) อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ และห้อง MDB จำนวน 2 ถัง</li> <li>- ชั้นที่ 2-8 ติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 ถัง/ชั้น</li> <li>- ชั้นดาดฟ้า ติดตั้งไว้บริเวณภายในห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง</li> </ul> <p>2) อาคาร B</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชั้นที่ 1 ติดตั้งไว้ภายในห้องเครื่องสูบน้ำ และห้อง MDB และห้องสมุด จำนวน 3 ถัง</li> <li>- ชั้นที่ 2 ติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า และห้องออกกำลังกาย จำนวน 2 ถัง</li> <li>- ชั้นที่ 3-8 ติดตั้งไว้ภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 ถัง/ชั้น</li> </ul>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิทธิ และ นายคณฤ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

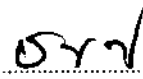
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>- ชั้นคานฝ้า ติดตั้งไว้บริเวณภายใน ห้องเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ถัง</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ ตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน ห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ จะส่ง สัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและ ส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ใน ห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้ง อาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคาร A โครงการจะติดตั้งเครื่อง ตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถง ต้อนรับ ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องสำนักงานนิติ บุคคลอาคารชุด ห้องงานระบบรักษาความปลอดภัย ห้องไฟฟ้า ห้องประปา ห้องพักรถยนต์ประจำชั้น ห้อง เก็บของ ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)  
ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนากร อนุวรสิทธิ์ และ นายดุจชัย เล็กยี่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

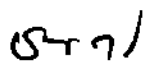
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>2) อาคาร B โครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร โถงต้อนรับ ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย ห้อง MDB ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องประปา ห้องพัสดุผอยประจำชั้น ห้องเก็บของ ห้องชุดพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยภายในแต่ละอาคารจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในบริเวณห้องชุดพักอาศัย และบริเวณที่จอดรถชั้นที่ 1 (อาคาร A และ B)</p> <p>(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>(5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟของอาคาร รายละเอียดดังนี้</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายคชภูมิ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

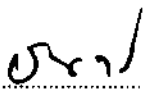
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>1) อาคาร A จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-01 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-02 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.3 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(3) บันได ST-03 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนาคร ชนวนวิทย์ และ นายชัชฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.3 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>2) อาคาร 8 จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-04 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้าของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.6 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>(2) บันได ST-05 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ชานพักกว้าง 1.3 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายชัยภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

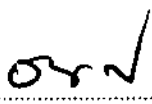
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ชั้นใด ST-06 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 8 ของอาคาร ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174-0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.3 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>3. โครงการจะกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด โดยขนาดพื้นที่เพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยในแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 7)</p> <p>3.1 จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับอาคาร A ชั้นที่ 3 - 8 อาคาร B ชั้นที่ 2 และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 169 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 676 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 640 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัย (อาคาร A) ชั้นที่ 3 - 8 จำนวน 540 คน ผู้พักอาศัย (อาคาร B) ชั้นที่ 2 จำนวน 90 คน</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรวิทธิ์ และ นายชัชวาลย์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

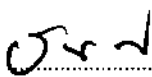
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และพนักงานโครงการ 10 คน</p> <p>3.2 <b>จุดรวมพลที่ 2</b> (สำหรับอาคาร A ชั้นที่ 2 อาคาร B ชั้นที่ 3 – 8) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ประมาณ 159 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 636 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยของโครงการรวม 630 คน แบ่งเป็นผู้พักอาศัย (อาคาร A) ชั้นที่ 2 จำนวน 90 คน และผู้พักอาศัย (อาคาร B) ชั้นที่ 3 – 8 จำนวน 540 คน</p> <p>ทั้งนี้ ในการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยจากจุดรวมพลที่ 2 โครงการจะจัดให้มีประตูฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อใช้ในการออกสู่ภายนอกโครงการได้โดยตรง</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหาย</p>	

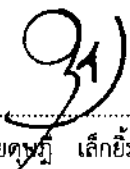
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงบางกะปิ มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย (ดูภาคผนวกที่ 2)</p>	
<p>3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการจะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารภายในโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.3 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.32 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 35.1 องศาเซลเซียส เป็น 35.42 องศาเซลเซียส</p>	<p>1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นดาดฟ้าของอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่รวม 1,275.93 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ แคนา มะม่วง น้ำเต้าต้น เสี้ยวป่า โอศอกอินเดีย กระทิง หล้ามาเลเซีย ไทร และชาวกี๋ยน เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน (ดูภาคผนวกที่ 1)</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	<p>1. ตรวจสอบข้อร้องเรียนอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีความพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*(ลายเซ็น)*

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุขุ์ เล็กขัม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

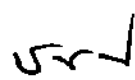
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ</p>	<p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	
<p>3.10 การจราจร</p>	<p>จากการสำรวจสภาพและการประเมินผลกระทบด้านการจราจร พบว่า ถนนแต่ละสายยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ ถนนซอยลาดพร้าว 62 (ด้านทิศเหนือ) ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมทางเข้า – ออกโครงการ ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมทางเข้า – ออกโครงการ ยังคงมีระยะเวลาคงเหลือให้รถที่ต้องการเข้า – ออกโครงการได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด</p> <p>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 141 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางจัดการจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า – ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ หากมีปัญหาต้องหาแนวทางแก้ไข</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

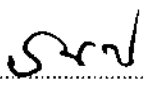
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>จำนวน 144 คัน จึงสอดคล้องตามกฎหมายดังกล่าว</p> <p>2) ความเพียงพอตามพฤติกรรมการใช้ที่จอดรถของอาคารตัวอย่าง</p> <p>โดยสำรวจการใช้ที่จอดรถของโครงการ be you Chokchai 4 - Condo ซึ่งพบว่ามีที่จอดรถร้อยละ 32.35 ของชุด (จำนวนที่จอดรถ 121 คัน) และเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับอาคารโครงการพบว่า โครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 136 คัน โดยที่โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 144 คัน หรือคิดเป็นร้อยละ 34.3 ของจำนวนห้องชุด จึงเพียงพอกับความต้องการที่จอดรถยนต์ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ลักษณะของผู้ขับขี่ เช่น ป้ายทางเข้า ป้ายทางออก ป้ายระวางมีรถเข้า - ออก เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง</p> <p>6. โครงการจัดให้มีตำแหน่งทางเข้า-ออกอาคารโครงการบริเวณด้านทิศเหนือ โดยมีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>7. โครงการจะอนุญาตเฉพาะรถจักรยานยนต์ที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเท่านั้น ที่สามารถเข้าจอดภายในโครงการได้ เพื่อป้องกันรถจักรยานยนต์ภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในโครงการ</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายชัชฎ์ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



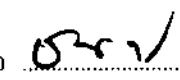
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถใช้รถจักรยานยนต์รับจ้างภายในซอยลาดพร้าว 62 รถโดยสารประจำทางตามแนวถนนลาดพร้าว อีกทั้งปัจจุบันถนนลาดพร้าวกำลังก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีเหลือง ช่วงลาดพร้าว – สำโรง สถานีที่ใกล้มากที่สุด ได้แก่ สถานีโชคชัย 4 ระยะห่างตามระยะกระจัดจากโครงการประมาณ 360 เมตร 9. โครงการจะบริหารจัดการให้สามารถจอดรถจักรยานยนต์และรถยนต์ ให้สามารถจอดในโครงการได้เพียงพอ ไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ	
3.11 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ข.7 (สีส้ม) บริเวณ ข. 7-10 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง วัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 32 ประเภท	1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 2. ในการก่อสร้างจริงโครงการจะกำหนดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างดูแลการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด โดยจะต้องประชุมร่วมกับผู้รับเหมาและรายงานสถานการณ์การก่อสร้างจริงทุกวัน	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาต

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนากร ธนวิสิทธิ์ และ นายคชภูมิ เล็กอ๋ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



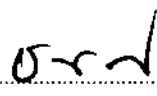
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันท์มา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5 : 1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 5 : 1</p> <p>(2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละหก แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละหก และให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของพื้นที่ว่าง"</p> <p>สำหรับอาคารโครงการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย จึงมีความสอดคล้องตามกฎหมายระวางดังกล่าว</p> <p>นอกจากนี้ พื้นที่โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 3.54 : 1 (ไม่เกิน 5 : 1) อัตราส่วนของพื้นที่ว่าง</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างจริง</p>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายชัชฎ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harn Jun Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

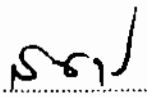


ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับร้อยละ 15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) และพื้นที่น้ำซึมผ่านได้ 838.9 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง OSR		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ผลกระทบต่อทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ มีดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) โดยคาดว่าจะมีผู้เข้าพักอาศัยจำนวน 1,260 คน และพนักงานภายในโครงการ 10 คน รวมจำนวน 1,270 คน เมื่อเทียบกับจำนวนประชากรในพื้นที่เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งในปี 2563 (ปีเปิดดำเนินการโครงการ) คาดว่าจะมีประชากรจำนวน 111,918 คน ซึ่งประชากรที่จะเข้าพักอาศัยภายในโครงการคิดเป็นร้อยละ 1.13 ของประชากรในเขตวังทองหลาง ปี 2563 ประชากรที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นจากการเข้าพักอาศัย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการต้องจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>3. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางกะปิ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</li> <li>2. หากมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> <li>3. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่อง ตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที (ดูรูปที่ 2)</li> </ol>


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

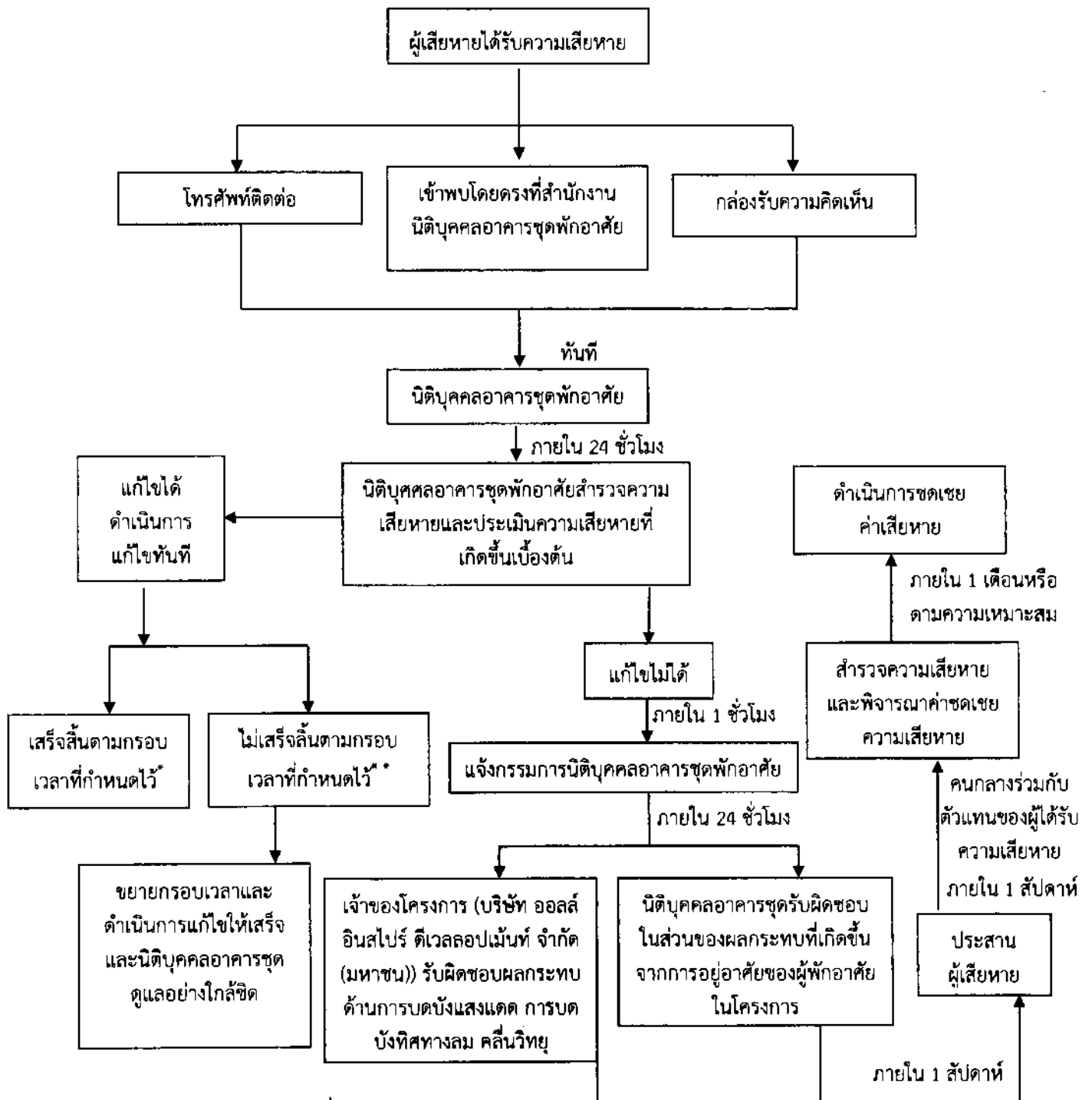
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคุณิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด



\* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

\*\* ในกรณีแก้ไขปัญหาคือร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ จะแจ้งผู้ร้องเรียนให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน พร้อมเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข  
ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ และแจ้งผู้ร้องเรียน และทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ โดยการแจ้ง  
ความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาให้ครบ 7 วัน เช่นเดิมจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

รูปที่ 2 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนเปิดดำเนินการ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิหิต และ นายศุภฤกษ์ เล็กอึ้ง)

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

85/169

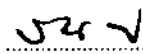
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีแฮร์มजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ในโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นประชากรในวัยแรงงานหรือวัยกลางคนที่ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยว ที่ต้องการอาศัยอยู่ในพื้นที่เดิมหรือพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งต้องการที่พักอาศัยที่สะดวกในการเดินทางและใกล้แหล่งงาน สถานประกอบการต่าง ๆ ไม่ได้เป็นผู้ที่อาศัยมาจากที่อื่นทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าแนวโน้มประชากรในพื้นที่แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร จะมีประชากรเพิ่มขึ้นในส่วนของวัยแรงงาน ซึ่งเป็นกลุ่มที่มีความสามารถในการหารายได้ซึ่งจะช่วยเพิ่มการหมุนเวียนของเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร มีระบบโครงข่ายคมนาคม/โครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ครบถ้วนเพื่อรองรับการเจริญเติบโต ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากร ซึ่งมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงเป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรจากโครงการได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อทางด้านประชากรในระยะดำเนินการจะไม่มีนัยสำคัญ</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนากร ธนวิริทธิ์ และ นายคุณฐิติ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีห้ามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ลักษณะชุมชนเป็นบ้านเดี่ยว และเรือนแถวหรืออาคารพาณิชย์ สภาพทางสังคมโดยทั่วไปเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการขยายตัวของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงกับแหล่งที่ทำงาน ดังนั้น สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการจึงเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาอยู่ของบุคคลต่างถิ่นและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกัน และผู้เข้าพักอาศัยในโครงการคาดว่าจะเป็นผู้ที่ต้องการที่พักอาศัยอยู่ในละแวกใกล้เคียง ต้องการแยกครอบครัวออกมาเป็นครอบครัวเดี่ยวและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งไม่ได้เป็นผู้พักอาศัยมาจากอื่นทั้งหมด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน โดยจะมีนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่บริหารโครงการ จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดูจฎี เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

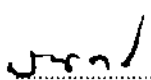
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b>                      โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศใต้ระยะทางประมาณ 3.7 กิโลเมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงบางกะปิอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 7.6 กิโลเมตร (ตามเส้นทางการเดินทาง) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่ที่พร้อมอำนวยความสะดวกภัยได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงบางกะปิมายังพื้นที่โครงการประมาณ 10 นาที (ขึ้นอยู่กับสภาพจราจรด้วย) โดยจากการสอบถามรายละเอียดจากเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงบางกะปิได้รับการชี้แจงว่า ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการพื้นที่ที่ได้รับแจ้งเหตุสถานีดับเพลิงบางกะปิจะประสานกับตำรวจจราจรให้อำนวยความสะดวกด้านการจราจร ตามเส้นทางการวิ่งของรถดับเพลิงเพื่อมายังพื้นที่โครงการ และในขณะเดียวกันทางสถานีดับเพลิงบางกะปิ จะประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงหัวหมาก สถานีดับเพลิงคลองเตย และสถานีดับเพลิงพระโขนง เป็นต้น เพื่อให้เข้ามาช่วย</p>		

หมายเหตุ: 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนาคาร อนวริทธิ์ และ นายชัชฎ์ เล็กเยี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

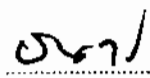
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ระจับเหตุเพลิงไหม้อีกทางหนึ่ง ซึ่งในระยะดำเนินโครงการ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการและมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางกะปิ เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัย จำนวน 1,260 คน และพนักงานภายในโครงการ 10 คน รวมจำนวน 1,270 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมากเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัญหาดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</p>		
4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 62 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะบ้านพักอาศัย ทาวโฮมน์ อาคารพักอาศัย สถานที่ราชการ และ		

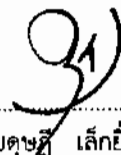
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนากร ชนาวริทธิ์ และ นายดุสิต เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางลาวนันทมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สถาบันการศึกษา เป็นต้น เรียงรายตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 62 ถนนลาดพร้าว และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งการพัฒนาพื้นที่โครงการเป็นการเพิ่มมูลค่าที่ดินให้กับที่ดินในละแวกนี้		
4.3 การสาธารณสุข	สำหรับศูนย์บริการสาธารณสุขที่โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบ คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 15 ลาดพร้าว ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินรถประมาณ 2.6 กิโลเมตร โดยหากเจ็บป่วยเล็กน้อยสามารถใช้บริการได้ที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 15 (ลาดพร้าว) และหากเจ็บป่วยหรืออุบัติเหตุที่ศูนย์บริการสาธารณสุขไม่สามารถรองรับได้ ส่วนโรงพยาบาลที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 ตั้งอยู่บนโชคชัย 4 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โดยมีระยะห่างจากโครงการตามระยะกระจัดประมาณ 1.3 กิโลเมตร และมีระยะห่างจากโครงการตามทางวิ่งรถประมาณ 2 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาลเอกชน ขนาด 266 เตียง ให้บริการรักษาโรคทั่วไป โดยมีคณะผู้บริหาร ทีมแพทย์ และพยาบาล ตลอดจนบุคลากรทุกระดับ ได้รับการ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อด้านสุขภาพกายและสุขภาพจิต	1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นทันที 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนากร ชนาวิทธิ และ นายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจักษ์การ)

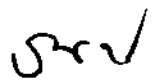
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>พัฒนาอย่างต่อเนื่องในด้านการรักษาโรคทั่วไป และเพิ่มสาขาการแพทย์เฉพาะทางมากขึ้น เพื่อสนองต่อความต้องการของผู้มาใช้บริการ</p> <p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประสานเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลเปาโล เมโมเรียล โชคชัย 4 เพื่อสอบถามความสามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 266 เตียง และรองรับผู้ป่วยภายนอกได้ประมาณ 1,500 – 1,600 คน/วัน สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 1,270 คน จึงคาดว่าโรงพยาบาลจะสามารถรองรับผู้พักอาศัยเปิดดำเนินการได้</p>		
4.4 ผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>1. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การรับสัมปทานเสียงของรถยนต์เป็นระยะเวลานานจะทำให้ส่งผลกระทบต่อสมรรถภาพการได้ยินลดลงทั้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบและผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- การได้รับอันตรายจากเจ็บและสูญเสียทรัพย์สินจากอุบัติเหตุจากการจราจรที่มีปริมาณเพิ่มขึ้นและการขับขี่ไม่ปลอดภัย</li> </ul>	<p>การจัดการเรื่องเสียงดัง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสัญญาขอลดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol> <p>การจัดการเรื่องฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญเติบโตสมบูรณ์ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</li> </ol>


หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนกร ธนวัทธิ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤหัสบดี 2562 ลงชื่อ

  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พึงกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</li> <li>4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol> <p><b>การจัดการเรื่องอุบัติเหตุจากการสัญจร</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</li> <li>2. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า - ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า- ออก</li> </ol>	<p>ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> </ol>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

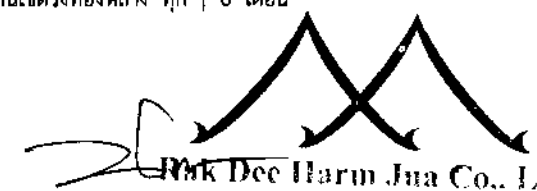


(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายดุสิต เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

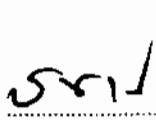
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อวิถีสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก	
	<p>2. กิจกรรมจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ</p> <p>- มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ หากไม่มีการกำจัดให้ถูกต้อง อาจทำให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค กลิ่นเหม็น และอาจเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค ซึ่งจะมีผลทำให้ประชาชนในชุมชนเกิดการเจ็บป่วย</p>	<p>การจัดการเรื่องมูลฝอย</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</li> <li>2. ถังมูลฝอยที่ตั้งในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่าง ๆ จะรองด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถังมูลฝอยแห้งและเปียกจะรองด้วยถุงดำ ถังมูลฝอยอันตรายรองด้วยถุงสีส้ม และถังมูลฝอยรีไซเคิลจะรองด้วยถุงใส โดยพนักงานจะต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</li> <li>3. ตำแหน่งถังพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่ที่ 1 ภายนอกอาคารบริเวณด้านหน้าของโครงการ มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</li> <li>4. กำหนดให้พนักงานเปิดถังพักมูลฝอยรวม เฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และถังพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ จำนวน</li> </ol>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนุกร ธนวิทธิ และ นายดุชฎี เล็กี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

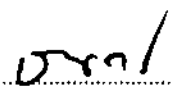
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฟาร์มจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>วังทองกลางเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง ภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย</p> <p>5. ล้างถังพักมูลฝอยรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำเสียที่เกิดจากการล้างถังพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร B ต่อไป</p> <p><b>การจัดการเรื่องน้ำเสีย</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แต่ละชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 115 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียจากอาคาร A และ B แต่ละอาคารมีปริมาณ 102 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 6)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>5 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด 2 จุด คือ บ่อแยกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด 2 จุด คือ บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ 1 จุด คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง</li> </ul>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองกลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

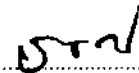
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	
	3. ระบบการได้ยิน เสี่ยงจากการขับขียนยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	1. จัดให้มีการทำสนับนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง
4.5 ทัศนียภาพ	<p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จโครงการจะเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) ขนาดความสูง 8 ชั้น ดังนั้น เพื่อให้สามารถเห็นการประเมินชัดเจนยิ่งขึ้น บริษัทที่ปรึกษาได้แบ่งการประเมิน ดังนี้</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร</p>	1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 และชั้นลาดฟ้า (อาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่รวม 1,275.93 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ แคนา มะเฒ่า น้ำเต้าต้น เสี้ยวป่า อโศกอินเดีย กระถิง หญ้ามาเลเซีย ไทร และชาอกเกียน เป็นต้น คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 813.73 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 813.73 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.6 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1)	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

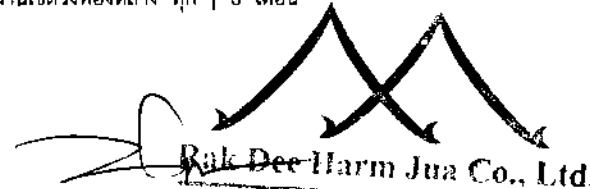


(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายตฤณี เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

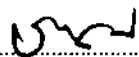
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(อ้างอิงจาก www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2561) บริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนและไม่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>อย่างไรก็ตาม มีสถาบันศาสนาที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ จำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. คริสตจักรลาดพร้าว เป็นอาคารขนาด 2 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 58 โดยอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 320 เมตร</li> <li>2. คริสตจักรสามฝัน เป็นอาคารขนาดชั้นเดียว ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 โดยอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 660 เมตร</li> <li>3. คริสตจักรนบพิศลาดพร้าว เป็นอาคารขนาด 3 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนซอยลาดพร้าว 45 โดยอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 850 เมตร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</li> <li>3. ออกแบบโครงการโดยเลือกใช้สีเอิร์ทโทน ไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียงโดยรอบ</li> <li>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> <li>5. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน</li> <li>6. ให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ได้แก่ ต้นกระทิง ความสูง 6 เมตร ขนาดทรงพุ่มประมาณ 5 -6 เมตร และต้นไค้กอินเดีย ความสูง 6 เมตร ขนาดทรงพุ่มประมาณ 1.5 - 1.8 เมตร ถัดไปเป็นแนวรั้วโครงการอีกชั้นหนึ่ง เพื่อเป็นแนวบังสายตาดูผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในหมู่บ้าน THE GINZA และดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้เติบโต มีความยั่งยืน</li> </ol>	

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรสิทธิ์ และ นายดุขุ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

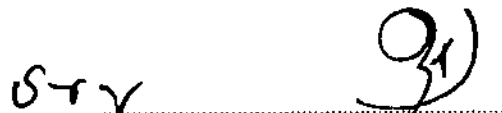
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำภาพเชิงซ้อนมุมมองจากคริสตจักรลาดพร้าว คริสตจักรสามฝัน และคริสตจักรแบปติสลาดพร้าว โดยได้แสดงมุมมองภาพเชิงซ้อนจากบริเวณสถานที่สำคัญมายังโครงการ พบว่า ทั้ง 3 แห่งไม่สามารถมองเห็นอาคารโครงการได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม ตามแนวถนนซอยลาดพร้าว 62 และถนนลาดพร้าว บริเวณใกล้เคียงโครงการ มีอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ตั้งเรียงรายอยู่ริมถนนอยู่หลายอาคาร อาทิเช่น อาคารพักอาศัย @62 Ladprao ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย The Privacy Ratchada-Sutthisan (เดอะ ไพรวะชีร์ชดา - สุทธิสาร) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย The Best ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Centrio Ladprao 48 ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย B MY PLACE APARTMENT ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักอาศัย The Connect ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น จึงไม่แตกต่างไปจากพื้นที่โดยรอบ</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
(นายชนากร ชนวนรสิทธิ์ และ นายชูชัย เล็กี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

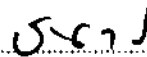
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> <p>อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีความสูงไม่แตกต่างจากอาคารในละแวกนี้มากนัก ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น และอาคารพักอาศัย @62 Ladprao ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย The Privacy Ratchada-Sutthisan (เดอะ ไพรวีชีร์ชดา - สุทธิสาร) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย The Best ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Centrio Ladprao 48 ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย B MY PLACE APARTMENT ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักอาศัย The Connect ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น</p> <p>รวมทั้งปัจจุบันมีพื้นที่ก่อสร้างโครงการขนาดใหญ่ อยู่หลายอาคาร อาทิเช่น โครงการ COZY ทาวน์โฮม ขนาดความสูง 3 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย แอชเชอร์ สุทธิสาร (Asher Sutthisan) ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย D MARK CONDOMINIUM (ดี มาร์ค คอนโดมิเนียม) ขนาดความ</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนาน ชนวนวิทย์ และ นายดุขุณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 Pak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

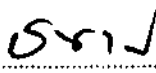
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพักอาศัย @Home 48 ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัย Groove Condo ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโครงการรถไฟฟ้าสายสีเหลือง ช่วงลาดพร้าว-สำโรง เป็นต้น</p> <p>เรียงรายตามแนวถนนลาดพร้าว และถนนซอย บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งมีอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างจากอาคารข้างเคียงโดยรอบ ซึ่งในการออกแบบอาคารโครงการจะเลือกใช้ลิฟต์ไฮดรอลิกไม่ให้อาคารดูโดดเด่นจากข้างเคียง และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ</p> <p>ทั้งนี้ ด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีพื้นที่ติดกับบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น ภายในหมู่บ้าน THE GINZA (อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 4 หลัง) ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวที่อาจเกิดขึ้นจะเกิดจากมุมมองการมองเห็นจากห้องพักอาคาร A ด้านที่หันมายังบ้านดังกล่าว</p> <p>สำหรับอาคาร A ชั้นที่ 1 เป็นที่จอดรถยนต์ และชั้นที่ 2 - 8 เป็นชั้นพักอาศัย ซึ่งมีระเบียบหันไป</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ชนวรวิทย์ และ นายคณฤ์ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

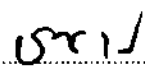


ตารางที่ 2 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางหมู่บ้าน (จำนวน 10 ห้อง/ชั้น) โครงการได้จัดทำภาพจำลองมุมมองจากระเบียงห้องพักของโครงการ (ชั้นที่ 1 2 3 5 และ 8) ไปยังบ้านพักอาศัย จากภาพจำลองดังกล่าวมีลักษณะการมองเห็น ดังนี้</p> <p>1) ชั้นที่ 1 ไม่สามารถมองเห็นตัวบ้านพักอาศัยได้ เนื่องจากมีแนวไม้ยืนต้นภายในโครงการ ความสูงประมาณ 6 เมตร และแนวรั้วโครงการ ความสูง 3 เมตร</p> <p>2) ชั้นที่ 2 - 3 มุมมองจากระเบียงของห้องพักสามารถมองเห็นตัวบ้านพักอาศัยบริเวณชั้นที่ 2 ได้ แต่ไม่ชัดเจนเนื่องจากมีแนวต้นไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นกระถิง ความสูง 6 เมตร ขนาดทรงพุ่มประมาณ 5-6 เมตร และต้นโศกอินเดีย ความสูง 6 เมตร ขนาดทรงพุ่มประมาณ 1.5 - 1.8 เมตร เป็นแนวบังสายตา</p> <p>3) ชั้นที่ 5 และ 8 มุมมองจากระเบียงของห้องพักจะไม่สามารถมองเห็นตัวบ้านพักอาศัย โดยมองเห็นเพียงหลังคาบ้านเท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p>	<p>จากแบบจำลองการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการพบว่า การบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียงจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 07.00 - 11.00 น. และ 13.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมนั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ และเมื่อพิจารณาระยะห่างของอาคารโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง พบว่า ตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 3.05 - 6.68 เมตร จึงทำให้มีช่องว่างที่จะให้กระแสลมพัดไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ประกอบกับทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล</p> <p>ทั้งนี้ จากแบบจำลองการเกิดเงาของโครงการ เมื่อนำมาซ้อนทับกับตำแหน่งบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในแต่ละชั่วโมงของแต่ละฤดูกาล พบว่า บ้าน/อาคารติดโครงการ (ทุกหลัง) และบ้าน/อาคารที่อยู่ถัด</p>	<p>1. โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจได้รับผลกระทบ โดยระบุหากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการ และได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงภายหลังเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-029-9999 เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป แต่หากไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาทหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>2. โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ครอบคลุมระยะเวลาภายใน 1 ปี ภายหลังโครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>- ติดตามประเมินส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p>

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายสนากร ธนวิทธิ และ นายตุษฎ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)


บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร เงาของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง จำนวน 31 หลังคาเรือน โดยได้รับผลกระทบในระดับมากร้อยละ 19.4 ระดับปานกลางร้อยละ 32.2 และระดับต่ำร้อยละ 48.4 ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบ		
4.8 การตักกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	การประเมินผลกระทบจากการตักกลืนคลื่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ของอาคารภายในโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ บริษัทที่ปรึกษาประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งเสนอมาตรการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นคาตฟ้า) อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มข้นลดลง ซึ่งโครงการจึงต้องจัดมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหากับผู้ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้งซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหากทันที

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กี่ยม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

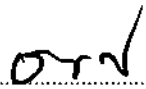
  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 61)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 การจดทะเบียนอาคารชุด	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น จำนวน 420 ห้อง ซึ่งมีการซื้อขาย การโฆษณาขายห้องชุดกับบุคคลทั่วไปเป็นสำคัญที่จะต้องนำเสนอให้สอดคล้องกัน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ซื้อห้องชุด และนิติบุคคลอาคารชุดที่เป็นผู้บริหารจัดการต่อไป ดังนั้น บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องดำเนินการตามข้อกำหนด แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้น	1. ให้โครงการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือ หนังสือเชิญชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะ ทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวในนิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด ตามมาตรา 6/1 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 โดยที่การโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำร้องขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางอย่างชัดเจน 2. สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ระหว่างโครงการกับผู้จัดซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด ให้ใช้แบบสัญญาจะซื้อจะขาย (แบบ อช 22) ตามที่กำหนดในมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522	บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

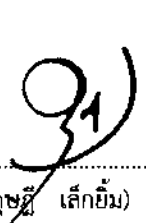
หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)




พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามจิว จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการ The Excel Ladprao – Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว – สุทธิสาร)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)  2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการ Gravimetric (Gravimetric)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการ Gravimetric (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนแสงทอง เทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว (ดูรูปที่ 4)	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP)  2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10ไมครอน(PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการ Gravimetric (Gravimetric)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการ Gravimetric (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	- ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)  - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection (Non-Dispersive Infrared Detection)  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao – Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว – สุทธิสาร)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*Oral*

(นายธนาคาร ธนวิทธิ และ นายคุณธิ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*34*

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

104/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.*

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

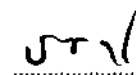
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว (ดูรูปที่ 4)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>- ปริมาณ ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> <li>- ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีนั้ดิสเพอร์ซีฟอินฟราเรด ดี เท ค ชั น ( Non-Dispersive Infrared Detection)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพาราโรซานิลิน (Pararosaniline)</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียง L<sub>eq</sub> เฉลี่ย 24 ชั่วโมง</li> <li>- ค่าระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>)</li> <li>- ค่าระดับเสียงรบกวน</li> </ul>	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>


หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นายธนากร ชนวรวิทย์ และ นายคณภูมิ เล็กยิ้ม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
 ALL INSPIRE  
 DEVELOPMENT  
 PUBLIC COMPANY LIMITED

105/169

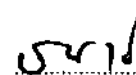
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ   
 (นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีตามจัว จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว (ดูรูปที่ 4)	- ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) - ค่าเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 3)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นายอนุการ์ ฌนวรสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

106/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ 

(นางสาวนันธิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH  - BOD  - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide  - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีแคลคูลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธี Dried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุขกิติ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



107/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



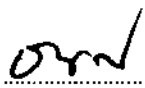
ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)</li> </ul>		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
7. การระบายน้ำ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ่อพักน้ำภายในโครงการ	การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายชนากกร ชนวรวิทย์ และ นายชัชฎ์ เล็กี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

108/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dec Harm Jus Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

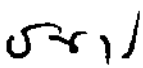
ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอกเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนุกร อนุวริทธิ์ และ นายคุษฎี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

109/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
12. ด้านความปลอดภัย ของพื้นที่ข้างเคียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของรั้ว ผ้าใบหีบ และ Chain Link	- ทุกวัน ตรวจสอบตามชนิด ของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		- สภาพความพร้อมของ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องจัดทำรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ  
โครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร อนุวิทย์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



110/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



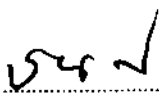
ตารางที่ 3 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	4) คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ใช้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุกๆ 1 ปี	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิดผลที่ เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงาน ในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ (ดูรูปที่ 1)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

111/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13 การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ - บ้าน/อาคารข้างเคียง - บ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร - พื้นที่อ่อนไหว - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ใช้วิธีการ และการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>1/</sup>

หมายเหตุ : <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง

<sup>2/</sup> ช่วงก่อสร้างโครงการ (The Excel Ladprao - Sutthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)) จะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายดุขมู เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



112/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harn Jua Co., Ltd

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ The Excel Ladprao – Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว – สุทธิสาร)

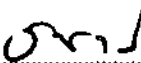
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สนม.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุชฎ เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL INSPIRE DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

113/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

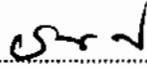
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.00 - 21.00น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายคชภี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



114/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

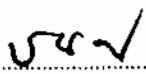
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้าว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โหมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอนากร ธนวิริทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



115/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวันวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาครชุด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาครชุด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่นๆ (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - E. Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด ตลอด ระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาครชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาครชุด/นิติบุคคลอาครชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาครชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาครชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุชนุก เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



116/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบกรองน้ำระวายน้ำ	- สภาพดีไม่ซำรด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ความสะอาดของระวายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด	- บ่อแยกกากตะกอนหนักของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (2 ชุด)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ (เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนากร ธนวิหะธี และ นายดุสิต เล็กขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



117/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

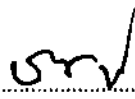
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดาคัล (Kjeldah)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)</li> </ul>		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อเก็บน้ำผ่านการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (2 ชุด)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนภกร ธนวิทธิ และ นายชัชฎ์ เล็กอี่ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

118/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



Ruk Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดทาล์ (Kjeldah)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique</li> </ul>		
(3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- Suspended Solids</li> <li>- Settleable Solids</li> <li>- Sulfide</li> <li>- Total Dissolved Solids</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- TKN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี พีเอช มิเตอร์ (pH Meter)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลेशन (Calculation)</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Turbidimetric</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Dried at 103-105 °C</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย</li> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเจลดทาล์ (Kjeldah)</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนาคาร ธนวิทธิ์ และ นายดุขกัญญ์ เล็กอ๋ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



119/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์นิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฟาร์มจ้าว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

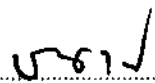
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Total Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Multiple Tube Fermentation Technique		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกชุด	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตวังทองหลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>34</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>34</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>35</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายอานวาร์ ธนวรวิทย์ และ นายชัชวาลย์ เล็กอ๋ยม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



120/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลดตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข			
6. การระบายน้ำ	1) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน้าบ่อบำบัดน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายคชภูมิ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



121/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีนามจิว จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ถึงพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับ เรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวาง อันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณโดยรอบหม้อ แปลงไฟฟ้า	- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อไว้รับทราบรายละเอียดโครงการ และมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร อนุวริทธิ์ และ นายพิษณุ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

122/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ตารางที่ 4 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 2) ระบบปรับอากาศ 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	4) จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิริทธิ์ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

123/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 11)

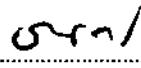
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และ ตู้เก็บ สายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุขฤ์ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



124/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 12)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นหน้าต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

125/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีทามजू จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ตารางที่ 4 (ต่อ 13)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ตำแหน่งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอนากร ธนวิริทธิ์ และ นายดุขฎิ์ เล็กยิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ALL  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

126/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup>
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ (ดูรูปที่ 2)	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup>
17. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
18. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจและสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่ มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>3/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว)

ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก ๆ 6 เดือน

<sup>4/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)) จะต้องส่งมอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ของโครงการให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนนกร ชนวรวิทย์ และ นายคุณวิญ เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

127/169

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายอนุชากร ชนวิสิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

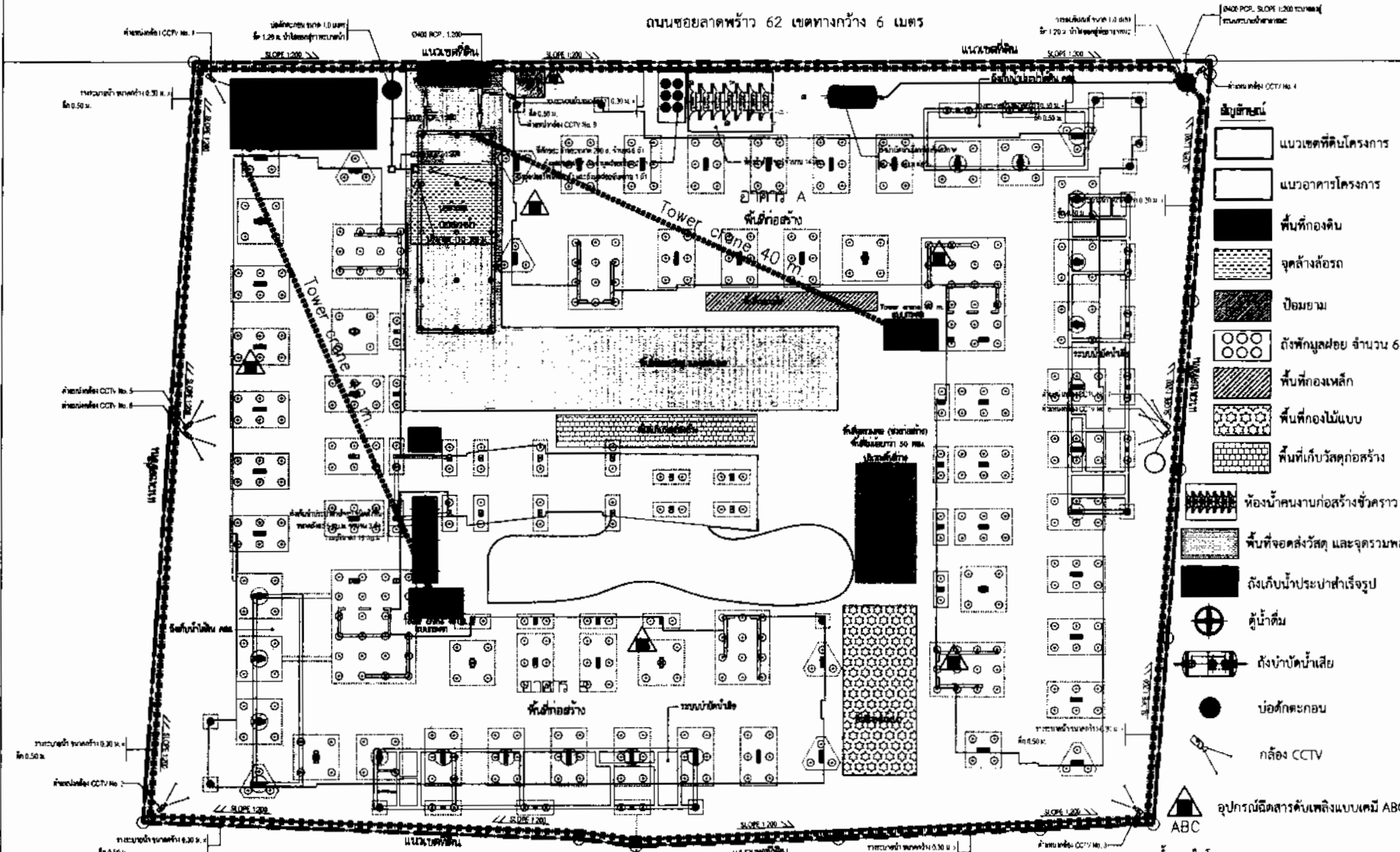
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

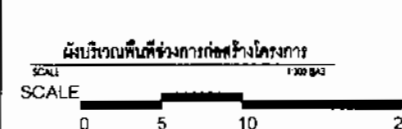
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีฮาร์มจูอา จำกัด

PROJECT : The Excel Ladprao - Suthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) (For EIA) LOCATION : ถนนลาดพร้าว 62 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร OWNER : บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน) 439 ซอยสีหราชมนตรี หมู่ 111 19 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 CONTACT :

ถนนซอยลาดพร้าว 62 เขตทางกว้าง 6 เมตร



- ▭ แนวเขตที่ดินโครงการ
  - ▭ แนวอาคารโครงการ
  - พื้นทึบถิน
  - ▨ จุดล้างส้วม
  - ▨ ป้อมยาม
  - กังพิกุลฝอย จำนวน 6 กัง
  - ▨ พื้นทึบเหล็ก
  - ▨ พื้นทึบไม้แบบ
  - ▨ พื้นทึบเก็บวัสดุก่อสร้าง
  - ▨ ห้องน้ำคนงานก่อสร้างชั่วคราว
  - ▨ พื้นที่จุดสังวัต และจุดรวมพล
  - ดึงเก็บน้ำประปาสำเร็จรูป
  - ⊕ ตู้น้ำดื่ม
  - ⊖ ถังบำบัดน้ำเสีย
  - บ่อตกตะกอน
  - กล้อง CCTV



- หมายเหตุ:
- 1) ๑) แสดงพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง (ระหว่างอาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน
  - 2) ๒) แสดงพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่าง (ระหว่างอาคาร A และ B) ขนาดพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 200 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 200 คน
  - 3) ๓) จุดติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ
- ▨ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำไปยังถังบำบัดน้ำเสีย
  - ▨ แนวท่อระบายน้ำจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปยังบ่อตกตะกอน
  - ▨ แนวท่อระบายน้ำจากจุดล้างส้วมไปยังบ่อตกตะกอน
  - ▨ แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตกตะกอนออกสู่อ่างน้ำดื่ม
- ถนนซอยลาดพร้าว 62

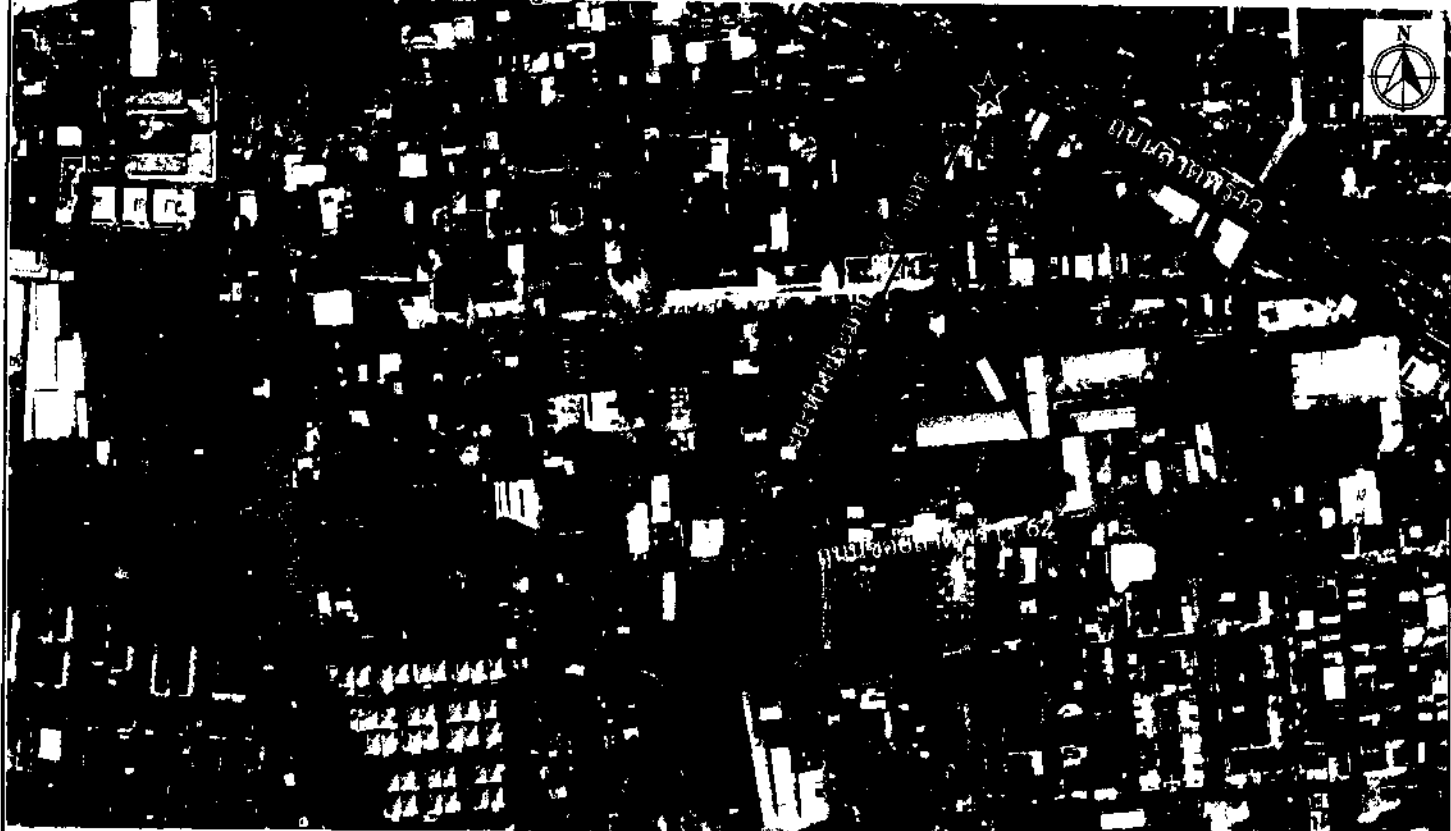
OWNER : บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน) 439 ซอยสีหราชมนตรี หมู่ 111 19 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 CONTACT :

PROJECT : The Excel Ladprao - Suthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) (For EIA) LOCATION : ถนนลาดพร้าว 62 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร OWNER : บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน) 439 ซอยสีหราชมนตรี หมู่ 111 19 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000 CONTACT :

DATE : 16/05/2019

SCALE OF DRAWING : AS SHOW

รูปที่ 3 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง แสดงตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง และแสดงจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ (ช่วงก่อสร้าง)



**1. โรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว**

- 1) ตั้งอยู่ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร
- 2) เปิดสอนระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพ (กศน., ปวช.)
- 3) ห่างจากโครงการไปทาง ด้านทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ
- 4) ระยะห่างตามระยะกระจัดประมาณ 340 เมตร

**สัญลักษณ์**

พื้นที่โครงการ

★ โรงเรียนแสงทองเทคโนโลยี สาขาลาดพร้าว



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

*[Handwritten signature]*

(นายธนาคาร ธนวิรัช และ นายตฤณี เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

*[Handwritten signature]*  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ชื่อโครงการ : The Excel Ladprao – Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)

รูปที่ 4 : จุดตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และสถานที่อ่อนไหว

ที่มา : บริษัท รักดีหามजू จำกัด

ชื่อแผนผัง ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	เลขที่โฉนดที่ดิน ขนาดความสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	อาคารพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง
---	---	--	--	--	--	--

The Excel Ladprao - Suttisarn  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร 5 ชั้น (For EA)

LOCATION  
ถนนซอยลาดพร้าว 62 เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร

OWNER  
บริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
LOCATION  
416 ซอยลาดพร้าว 62 ชั้น 10 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10250

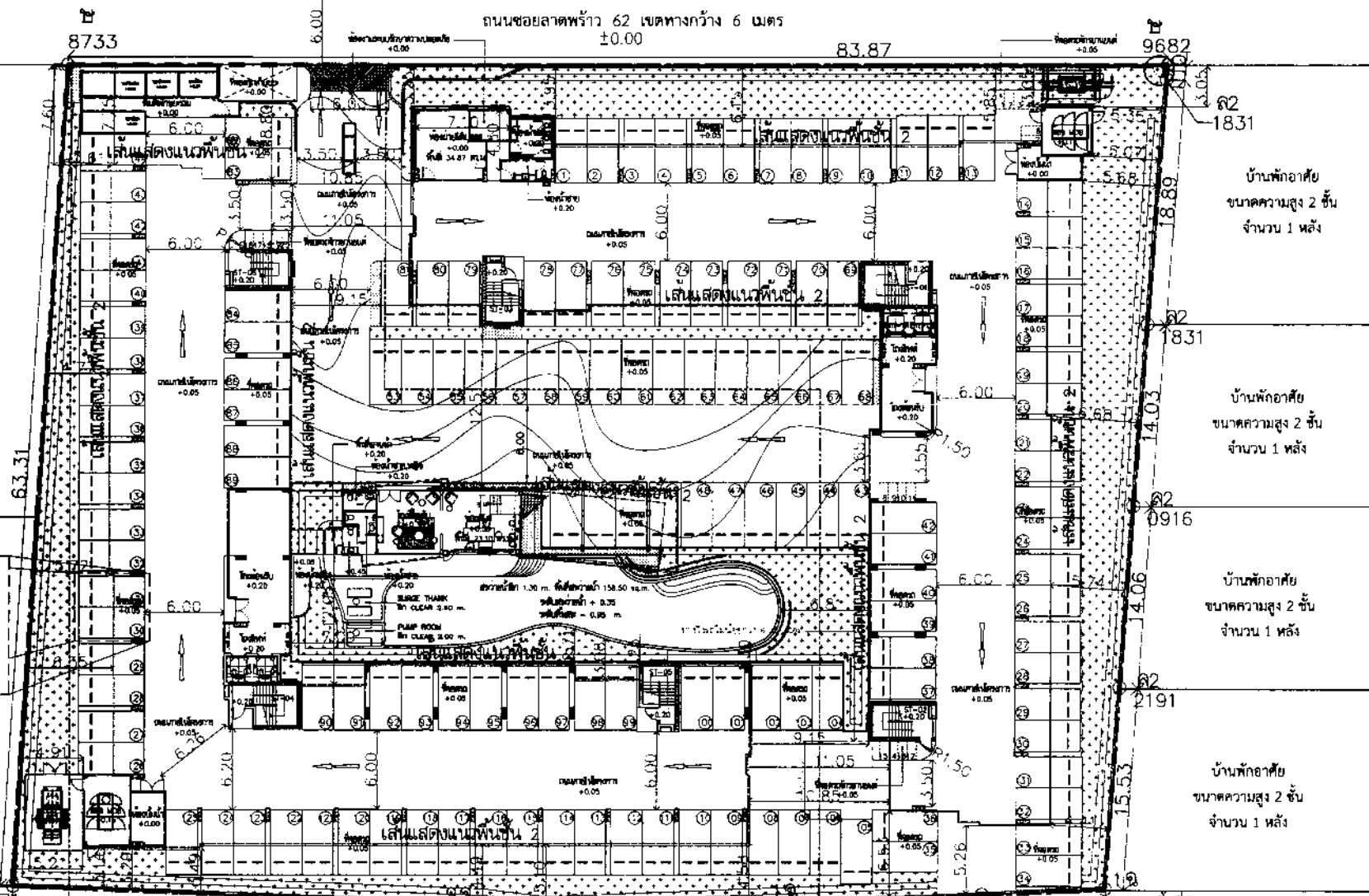
ARCHITECT  
บริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
STRUCTURAL ENGINEERS  
บริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

STRUCTURAL ENGINEERS  
บริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECTS  
บริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

REVISIONS  
NO. DESCRIPTION DATE

SCALE  
AS SHOWN A-1-03



อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 3 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

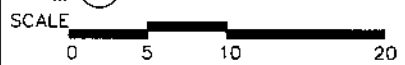
บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

บ้านพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

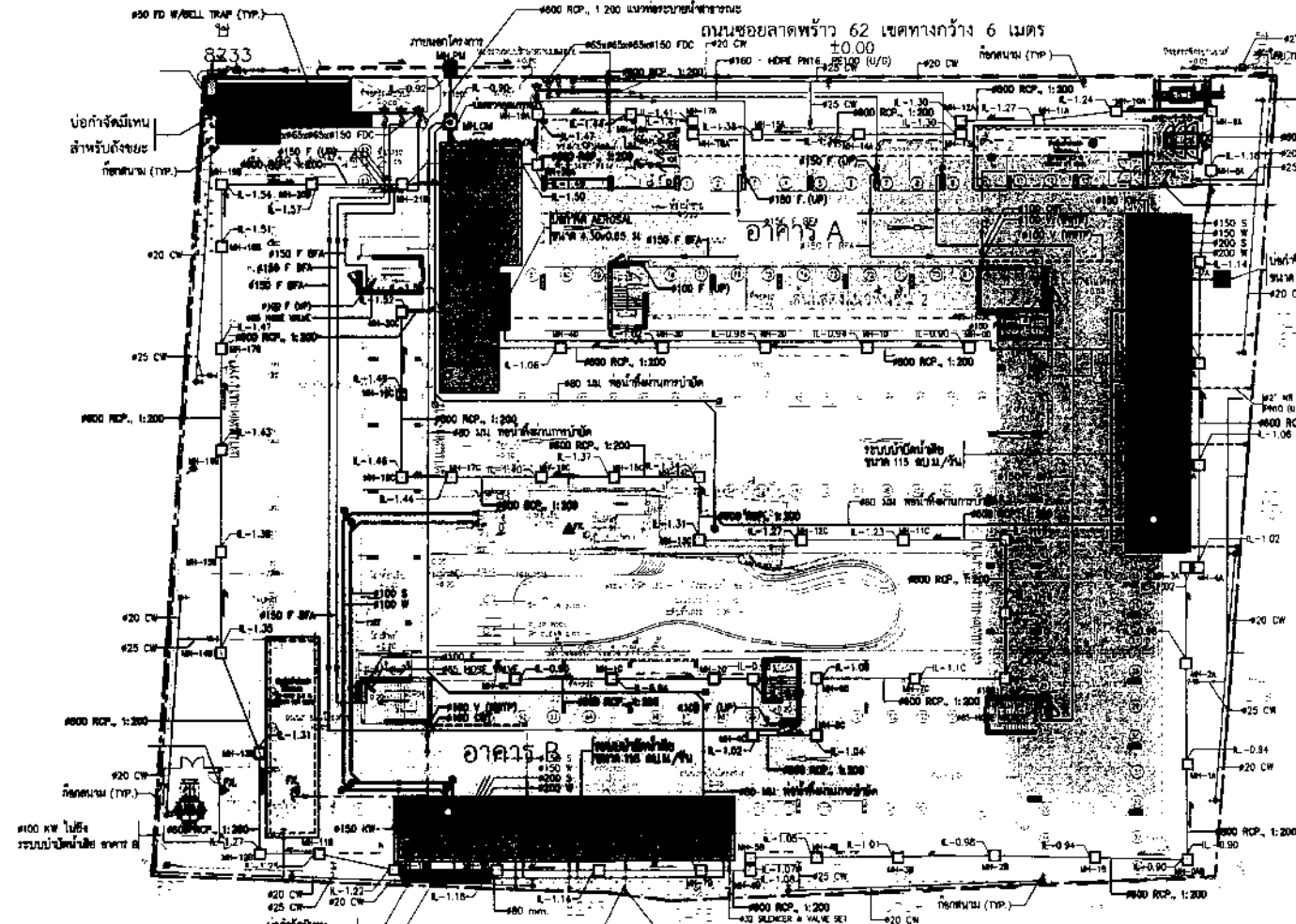
- สัญลักษณ์
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคาร A
  - แนวอาคาร B
  - ผนังทึบ/มอดูลรวม
  - ประตูฉุกเฉิน

ALL INSPIRE DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED  
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายธนกร ธนวิหะ และ นายศุภกิจ เล็กขิမ်)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสปายร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jia Co., Ltd. ผู้รับบริเวณโครงการ  
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวบัณฑิตา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจ้าว จำกัด



รูปที่ 5 ผู้รับบริเวณโครงการ



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - อาคาร A
  - อาคาร B
  - ถังพักมุลอยรวม
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
  - บ่อหน่วงน้ำ
  - บ่อกำจัดก๊าซมีเทน (อาคาร A)
  - บ่อกำจัดก๊าซมีเทน (อาคาร B)
  - บ่อกำจัด AEROSOL (อาคาร A)
  - บ่อกำจัด AEROSOL (อาคาร B)
  - บ่อกำจัด AEROSOL สำหรับถังพักมุลอยเปียก
  - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
  - บ่อพักน้ำภายในโครงการ
  - บ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62
  - แนวท่อระบายน้ำภายในโครงการ
  - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากถังพักมุลอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร B)
  - แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
  - แนวท่อรวบรวมน้ำจากการอาบน้ำ และอื่นๆเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
  - แนวท่อรวบรวม AEROSOL จากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินกำจัด AEROSOL
  - แนวท่อรวบรวมอากาศเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน
  - แนวท่อรวบรวมอากาศเสียจากถังพักมุลอยเปียกไปยังบ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน
  - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
  - แนวท่อระบายน้ำจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำไปยังบ่อพักน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62
  - แนวท่อระบายน้ำริมถนนซอยลาดพร้าว 62
  - จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด (บ่อแยกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด)
  - จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียหลังการบำบัด (บ่อเก็บน้ำผ่นการบำบัด ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด)
  - จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง)

PROJECT : The Excel Ladprao - Suthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) 62 ซอยลาดพร้าว 62 ชั้น 10 (For EIA)

LOCATION : ถนนซอยลาดพร้าว 62 แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

OWNER : บริษัท เอ็กเซล ดีเวลอปเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด 434 ซอยรัชดาภิเษก ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10200

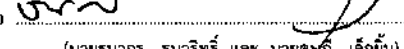
CONSULTANT : **TSI** TSI CONSULTANTS (THAILAND) CO., LTD. 100/10 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10200

WORKS : **TSI** TSI CONSULTANTS (THAILAND) CO., LTD. 100/10 ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10200

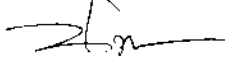
DATE : 14/01/2016

SCALE OF DRAWING : 1:200 (A3) P.L. NO. : 0-SN-08



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นายชนกร สอนวิทย์ และ นายศุภฤกษ์ เล็กขันธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออเดิล อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท ริกดีพีแอม จำกัด

รูปที่ 6 ผังระบบระบายน้ำของโครงการ



ขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

ขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

ขนาดชั้นเดียว  
จำนวน 1 หลัง

ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

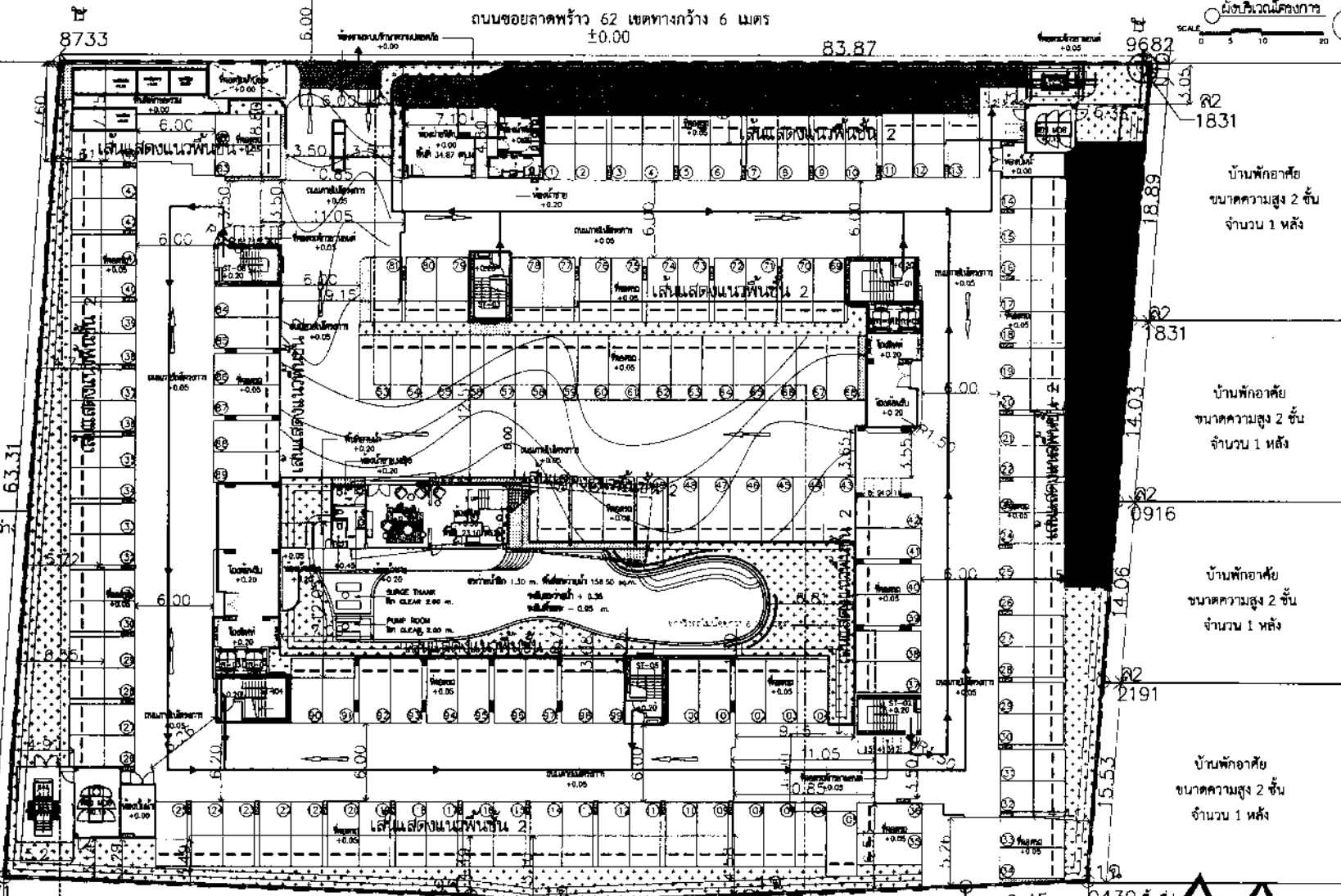
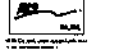
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

The Excel Ladprao - Suthisan  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร สูง 5 ชั้น (For DA)  
LOCATION  
ถนนลาดพร้าว 62 เขตทางกว้าง 6 เมตร  
±0.00

OWNER  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.  
4345 ถนนลาดพร้าว แขวง 10 เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร 10260  
CONTRACTS



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคาร A
  - แนวอาคาร B
  - บันได ST-01 (อาคาร A)
  - บันได ST-02 (อาคาร A)
  - บันได ST-03 (อาคาร A)
  - บันได ST-04 (อาคาร B)
  - บันได ST-05 (อาคาร B)
  - บันได ST-06 (อาคาร B)
  - ประตูฉุกเฉินอพยพคน
  - ← เส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น
  - ← เส้นทางอพยพคนออกนอกโครงการ

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A  
ขนาดพื้นที่ประมาณ 169 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 676 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร)  
ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 640 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัย (อาคาร A) จำนวน 630 คน  
และพนักงานโครงการ 10 คน

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับอาคาร B) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A  
มีขนาดพื้นที่ประมาณ 159 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 636 คน  
(โดย 1 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตารางเมตร)  
ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 630 คน

ALL INSPIRE DEVELOPMENT  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กอิม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.  
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันท์พินา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

ADDRESS	4345 ถนนลาดพร้าว แขวง 10 เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10260
STRUCTURAL ENGINEER	MS SYSTEM
MECHANICAL ENGINEER	SEK
LANDSCAPE ARCHITECT	MS
REVISIONS	NO. DESCRIPTION DATE
SCALE OF DRAWING	AS SHOWN



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

บริษัท รักดีฮามजू จำกัด

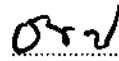
93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240

โทร 02-3756717 โทรสาร 02-3756717

# ภาคผนวกที่ 1

## พื้นที่สีเขียว

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นายธนาคาร ธนวิทธิ์ และ นายตฤณี เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



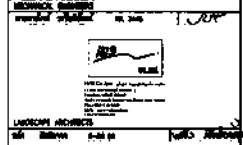
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



STRUCTURAL CONSULTANT  
TS CONSULTANT  
111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.สามโคก จ.นนทบุรี 11040



STRUCTURAL CONSULTANT  
TS CONSULTANT  
111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.สามโคก จ.นนทบุรี 11040



LANDSCAPE ARCHITECT  
SEK CONSULTANT  
111 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.สามโคก จ.นนทบุรี 11040

NO.	REVISION	DATE

DATE : 16/08/2016  
DRAWING TITLE : STRUCTURE HOUSE

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว ชั้น 8

SCALE OF DRAWING	NO. NO.	NO. NO.
		L-1.01

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ  
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 1274.06 ตร.ม.

A: พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

A1	136.59 ตร.ม.
A2	4.07 ตร.ม.
A3	9.07 ตร.ม.
A4	147.21 ตร.ม.
A5	208.53 ตร.ม.
A6	34.55 ตร.ม.
A7	76.64 ตร.ม.
A8	40.29 ตร.ม.
A9	60.64 ตร.ม.
A10	88.85 ตร.ม.
A11	5.02 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 813.73 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวชั้นอื่น 813.73 ตร.ม.

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1 (อาคาร A)	238.01 ตร.ม.
B2 (อาคาร B)	224.19 ตร.ม.

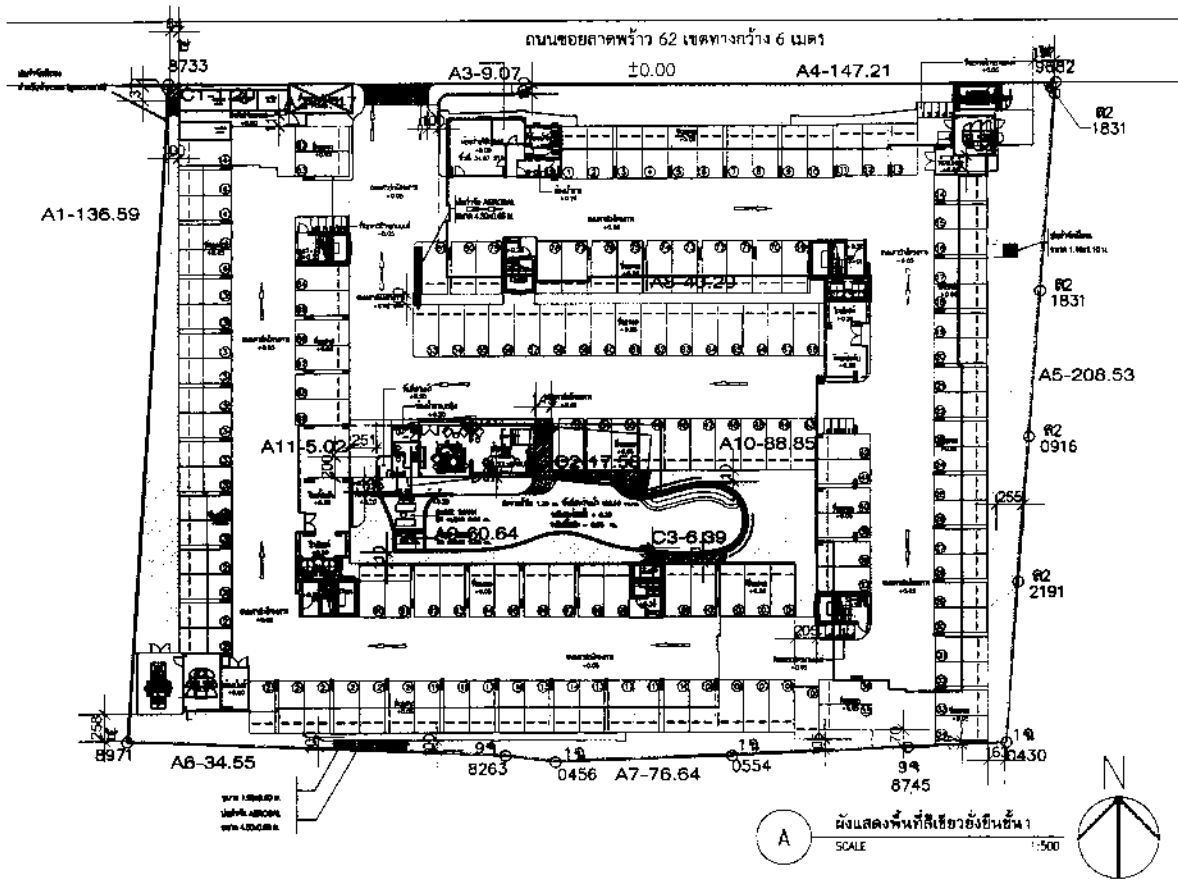
รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 462.20 ตร.ม.

C: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าแต่ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว

C1	1.20 ตร.ม.
C2	17.58 ตร.ม.
C3	6.39 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 25.17 ตร.ม.

- สัญลักษณ์
- พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ
  - พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าของโครงการ
  - พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าของโครงการ แต่ไม่นับเป็นพื้นที่สีเขียว

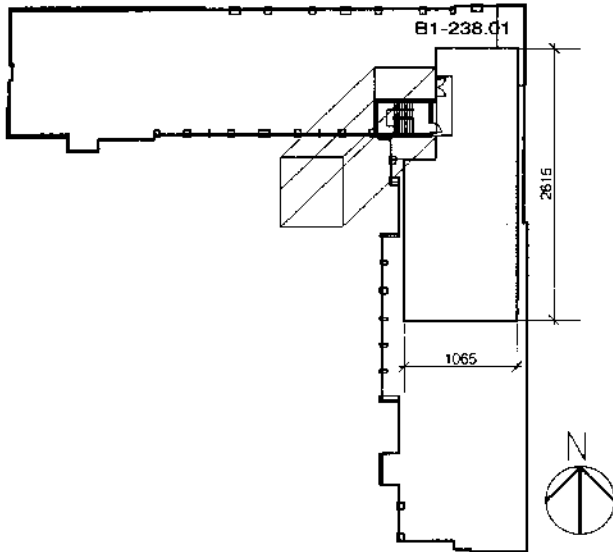


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นายอนาคาร ธนวิสิทธิ์ และ นายคณัฐ เล็กอี๋ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออริจินัล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

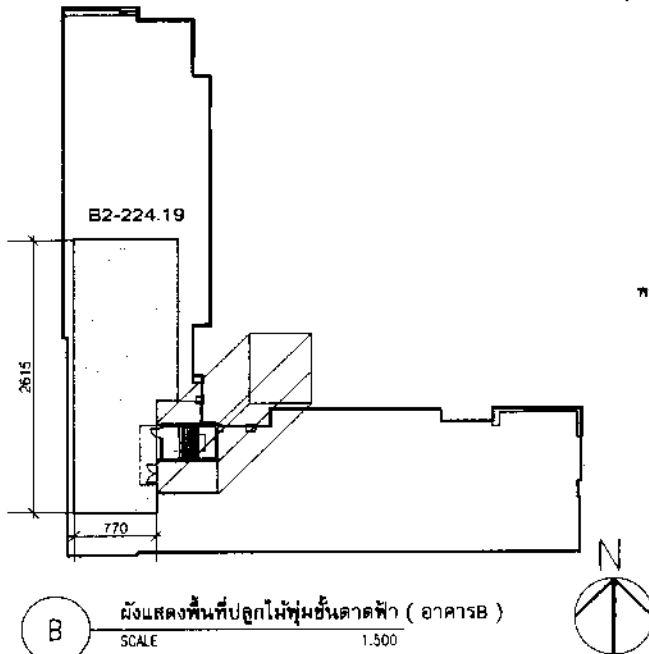


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ (นางสาวนันท์ทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

รูปที่ ผ.1-1 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1



**A** **ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นคาตฟ้า (อาคารA)**  
SCALE 1:500



**B** **ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มชั้นคาตฟ้า (อาคารB)**  
SCALE 1:500



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายธนกร ธนวิหะ และ นายศุภชัย เล็กอึ้ง)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออเดิล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ  
พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ 1274.06 ตร.ม.

A: พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

A1	136.59 ตร.ม.
A2	4.47 ตร.ม.
A3	9.07 ตร.ม.
A4	147.21 ตร.ม.
A5	208.53 ตร.ม.
A6	34.55 ตร.ม.
A7	76.64 ตร.ม.
A8	40.29 ตร.ม.
A9	80.64 ตร.ม.
A10	88.85 ตร.ม.
A11	5.02 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 813.73 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียวที่ยืน 813.73 ตร.ม.

B: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม

B1 (อาคารA)	238.01 ตร.ม.
B2 (อาคารB)	224.19 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 462.20 ตร.ม.

C: พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และหญ้าแต่มินับเป็นพื้นที่สีเขียว

C1	1.20 ตร.ม.
C2	17.58 ตร.ม.
C3	6.39 ตร.ม.

รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 25.17 ตร.ม.

**สัญลักษณ์**

พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นของโครงการ

พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าของโครงการ



พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าของโครงการ  
แต่มินับเป็นพื้นที่สีเขียว

The Excel Ladprao - Suthisan  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร R&A, พลับพลึง 8 ชั้น  
(For BA)

LOCATION :  
ถนนลาดพร้าว ๘๘ แขวงคลองจั่น  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
บริษัท ออเดิล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
LOCATION :  
4346 สายาพัฒนาซอย 10/11 ม. ๗ แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10200

PROJECT NO :  
175

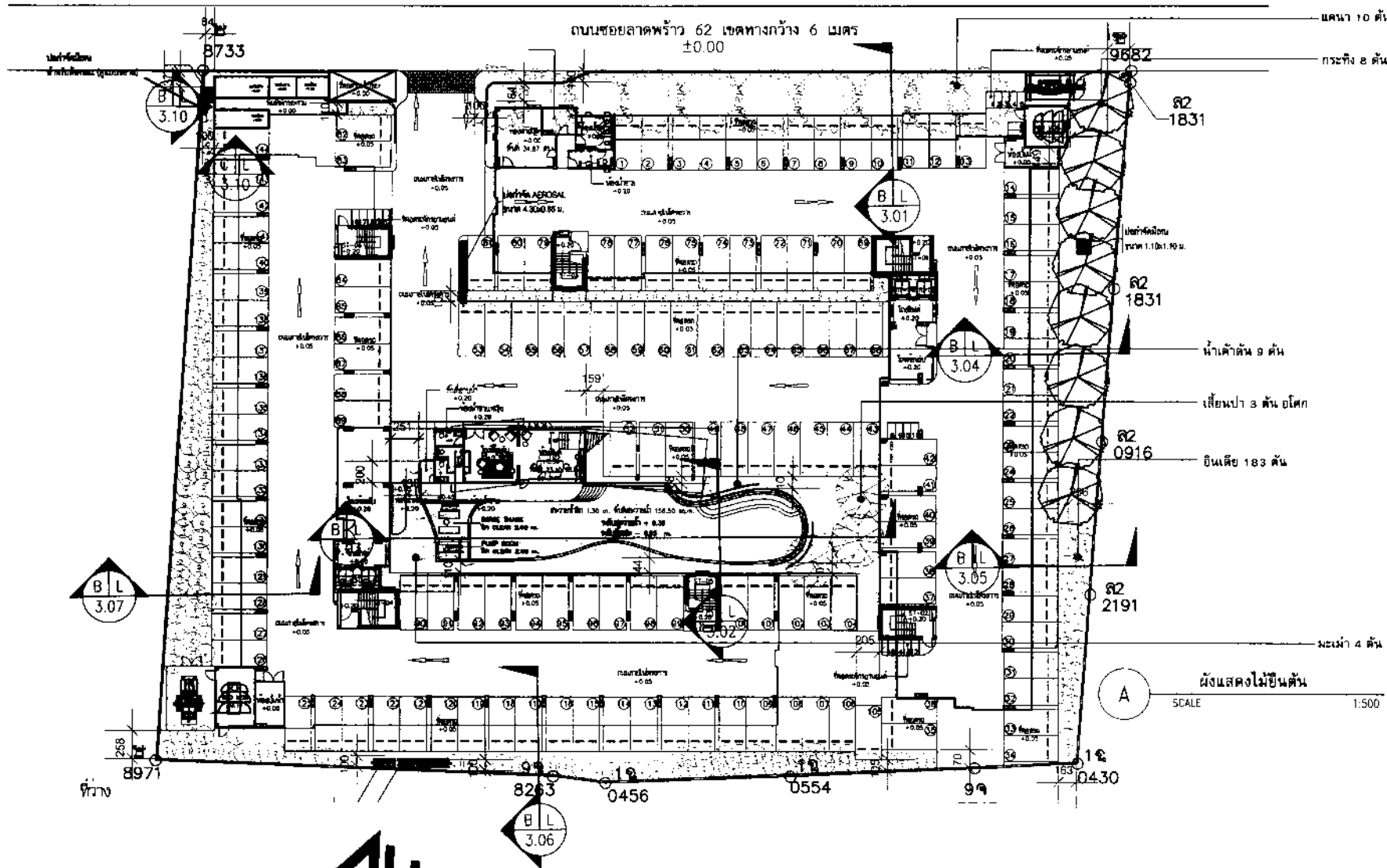
STRUCTURAL ENGINEER :  
[Signature]

ARCHITECT :  
[Signature]

DATE : 15/05/2024

SCALE OF DRAWING : L-1.02

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นคาตฟ้า อาคาร A และ B



**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคณภูมิ เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาม จำกัด

**Rak Dee Ham Co., Ltd.**

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1

<b>The Excel Ladprao - Suthisan</b> (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) อาคาร 8 ชั้น (For EA)	
LOCATION : ถนนลาดพร้าว 82 แขวงลาดพร้าว เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร	
OWNER : บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 4345 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10300	
CONSULTANT : 	
ARCHITECT : บริษัท รักดีฮาม จำกัด 4345 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10300	
STRUCTURE ENGINEER : 	
ELECTRICAL ENGINEER : 	
MECHANICAL ENGINEER : 	
LANDSCAPE ARCHITECT : 	
SCALE : L-2.01	

รายการวัสดุพืชพรรณ

ลำดับ	ภาพ	สัญลักษณ์	ชนิดพันธุ์ไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	จำนวน (ต้น)	ขนาดทรงพุ่ม (ม.)	ความสูง (ม.)	พุ่ม (ตร.ม.)	รวมพื้นที่ไม้ยืนต้น (ตร.ม.)	ความต้องการแสงแดด	คุณสมบัติ
1			แคนหา	<i>Dalichandrone serrulata</i>	10	5-6	6-8	28	154.16	☀️	ต้นขนาดโตเต็มที่ไม่ทราบชื่อ ใบและกิ่งก้านสวยงามเหมาะสำหรับปลูกเป็นไม้สำหรับให้ร่มเงา และเป็นไม้ประดับที่เจริญเติบโตเร็วที่ปลูกได้
2			หน่อกา	<i>Antidesma thwaitesianum</i> MULL. ARG.	4	5-6	6-8	28	26.74	☀️	เป็นไม้ยืนต้นที่มีอายุยืนยาว แตกกิ่งก้านมาก กิ่งของพืชเป็นทรงพุ่มกลม ใบออกหนาแน่นเป็นร่มเงาได้เป็นอย่างดี
3			หน้าคำคืน	<i>Crescentia cujete</i> L.	9	5-6	6-8	28	75.87	☀️	ใช้ปลูกเป็นไม้ประดับสวนที่ต้องการร่มเงาอ่อนหวาน เนื่องจากลักษณะของยอดในแต่ละกิ่งนั้น จะยาวพุ่ม เบียว และพอดโค้งไปมา อีกทั้งมีผลสีเขียวอ่อนที่สวยงาม
4			เบ็ล่ง	<i>Bauhinia sappocoryx</i> Pierre	3	5-5	6-8	28	43.24	☀️	ใช้ปลูกเป็นไม้ประดับที่ร่มเงาที่ไป ออกดอกดกมาก ดอกมีสีขาวและมีกลิ่นหอมอ่อนๆ ดัดแปลงหรือให้เลื้อยขึ้นค้างได้
5			อโศกอินเดีย	<i>Polyocthia longfolia</i>	182	1.50 - 1.80	6.00	2.3	359.87	☀️	พุ่มมีกิ่งก้านระ ปลูกเป็นไม้ประดับและเป็นร่มเงา จะปลูกในพื้นที่แบบ ข้างบริเวณ บึงสายน้ำ หรือปลูกเป็นแนวรอบเขตพื้นที่ ความสวยงามได้สวนต้องการด้วยการตัดยอด
6			กระต๊อ	<i>Colophytum inophyllum</i> L.	8	5-6	6.00	2.3	151.91	☀️	ปลูกเพื่อเป็นไม้ให้ร่มเงา ชอบปลูกในที่กลางแจ้ง ไปไม่ทนุร่าร้าง และมีถิ่นกำเนิดมาจากทาง ทนดินเค็ม แสงแดด และลมแรงได้เป็นอย่างดี อีกทั้งยังไม่มีโรค และแมลงมารบกวน สามารถควบคุมการออกดอกได้ด้วยวิธีการให้น้ำ และการใส่ปุ๋ย

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนากร สุนทรวิทย์ และ นายศุภชัย เล็กขี้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดหารายงานบริษัท รีดดีทามจิว จำกัด

ชื่อ : The Excel Cadpro - Suttisarn  
(ดี เอกเซล แคดพราว - สุนทรวิทย์)  
อัตรา 8.5% (For EA)

LOCATION :  
แปลงเลขที่ 62 บางโพธิ์นาคะ  
แขวงเมืองบางนา กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 155 ซอยสุขุมวิทซอยใหม่ ซอย 15 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DATE : 14/05/2024

PROJECT TITLE : EXCEL CADPRO HOUSE  
TREE PLAN  
ผังแสดงไม้ยืนต้น

SCALE OF DRAWING : 1:2.01









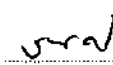



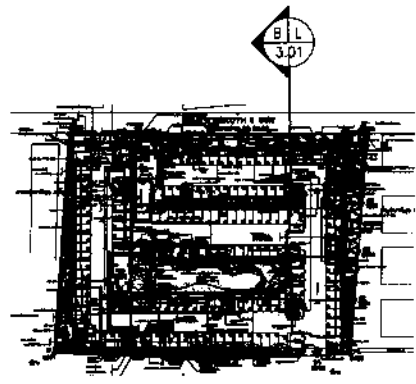
The Excel Ladprao - Sutthisan  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร 3.0.1. พืชเขียว 3 ชั้น  
(For BA)

LOCATION :  
ถนนลาดพร้าว ๕๒ แขวงลาดพร้าว  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

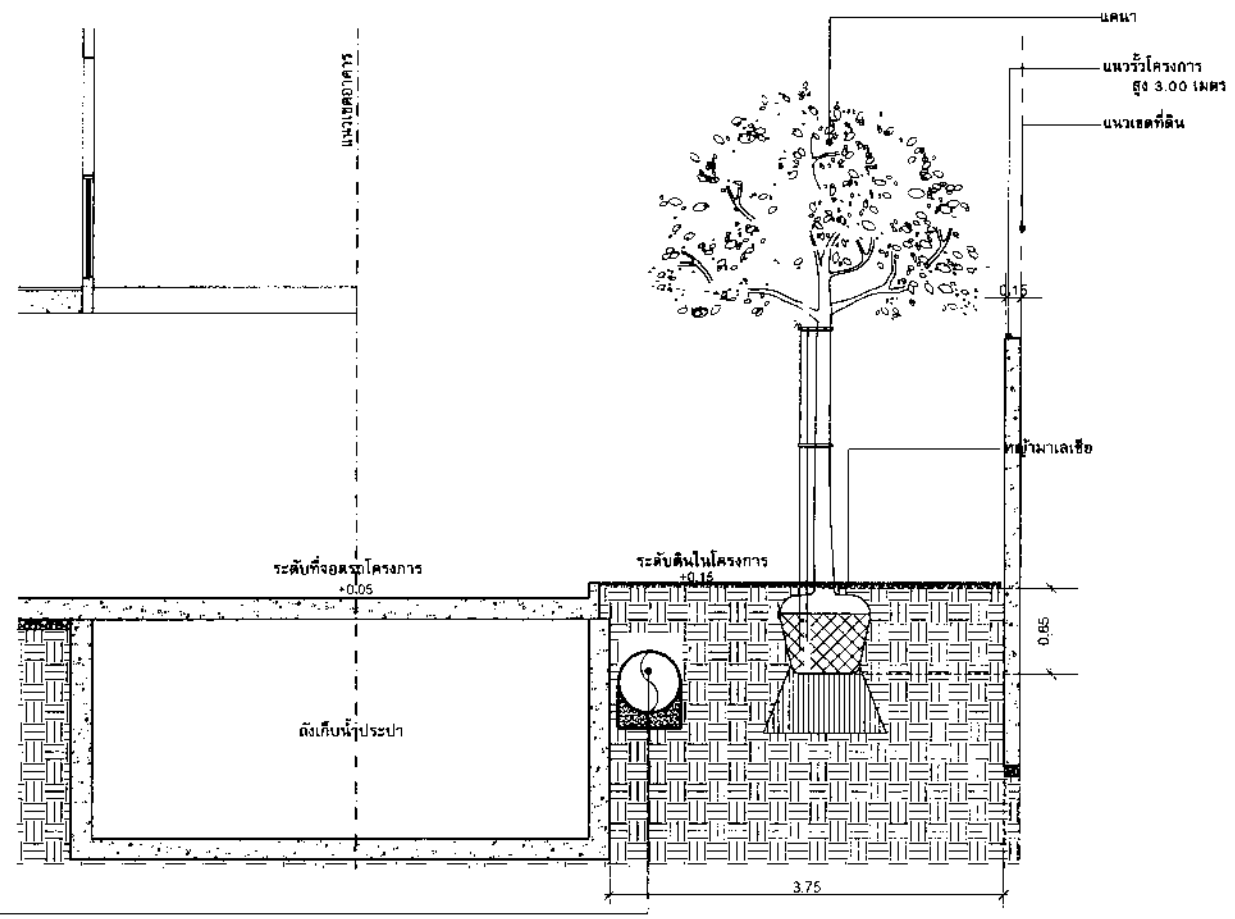
OWNER :  
บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ ๑๖๖ ซอยลาดพร้าว ๕๒ แขวงลาดพร้าว  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 102๖๐

CONSULTANTS



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
(นายชนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายคณัฐ เล็กอิม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)





















A มังแสดงภูมิทัศน์ 01  
SCALE not to scale

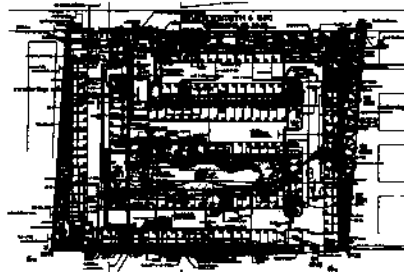


B รูปตัดชั้นพื้นดิน 1  
SCALE 1:50

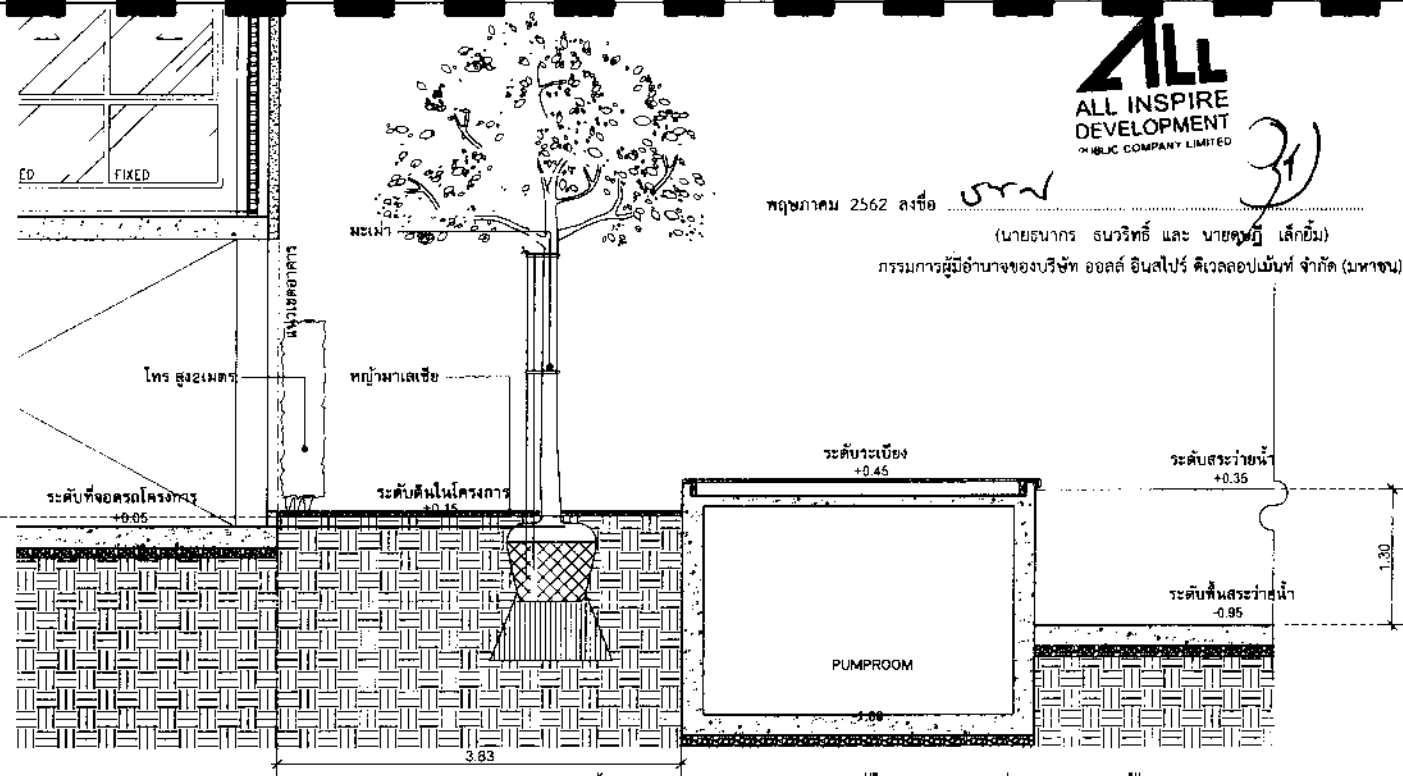
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
(นางสาวนันท์นิภา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีนามจิว จำกัด

		
<b>ARCHITECT</b> บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๑๖๖ ซอยลาดพร้าว ๕๒ แขวงลาดพร้าว เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 102๖๐		
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		
<b>MECHANICAL ENGINEER</b> 		





A ผังแสดงภูมิทัศน์ 01  
SCALE not to scale

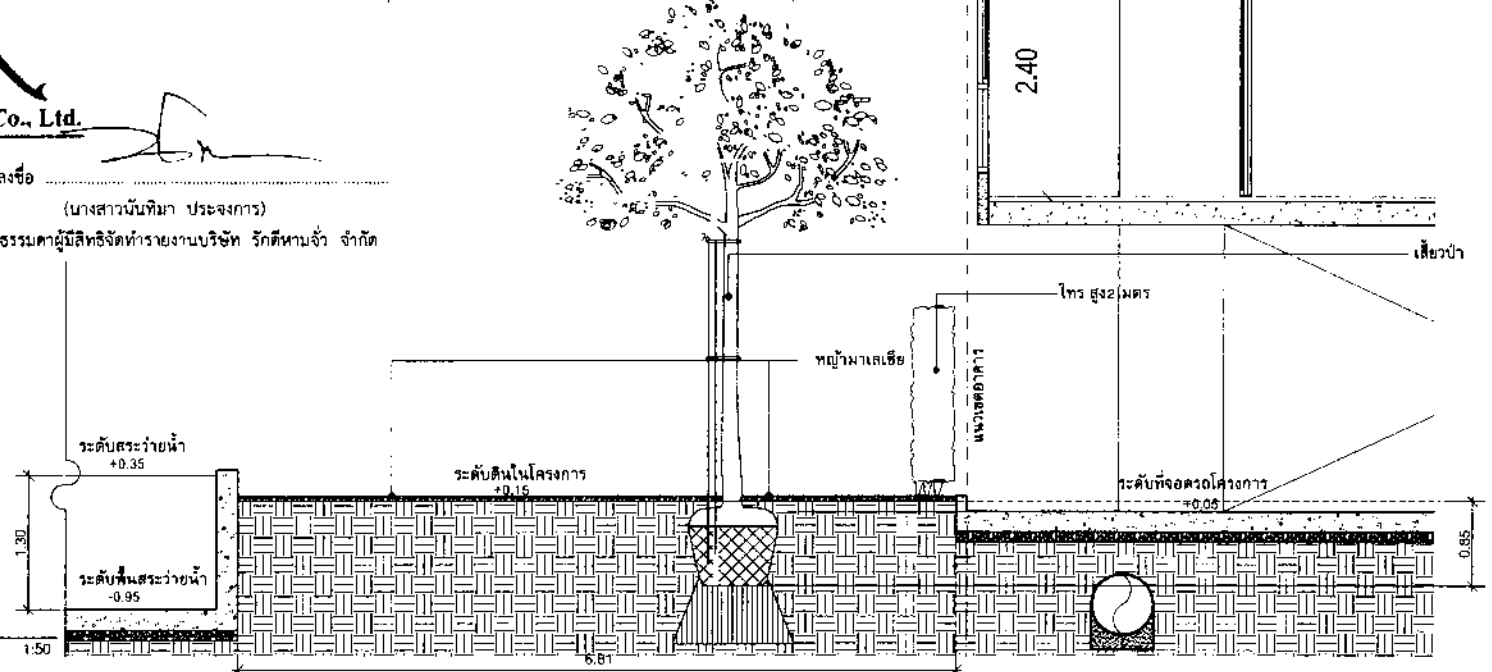


**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *สมร*  
(นายสมการ ธนวิทธิ และ นายคณัท เล็กขันธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *[Signature]*  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท วิกิตินามจำกัด



B รูปตัดชั้นพื้นดิน 3  
SCALE 1:50

รูปที่ ผ.1-9 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัดชั้นพื้นดิน 3)

The Excel Ladprao - Suthisan  
(โครงการ อาคารจอดรถ)  
อาคาร 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9  
(For EA)

LOCATION :  
ถนนลาดพร้าว ๖๒ แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
Excel Ladprao Suthisan (Public Company Limited)  
เลขที่ ๔๓๖ ถนนลาดพร้าว ๖๒ แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๐๐๐  
CONSULTANT



APPROVED:  
[Signature]

STRUCTURAL ENGINEER  
[Signature]

DATE: 15/05/2019



APPROVED:  
[Signature]

DATE: 15/05/2019

LANDSCAPE ARCHITECT  
[Signature]

DATE: 15/05/2019

APPROVED:  
[Signature]

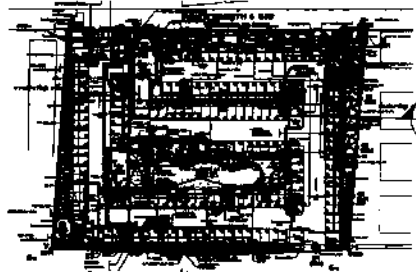
DATE: 15/05/2019

APPROVED:  
[Signature]

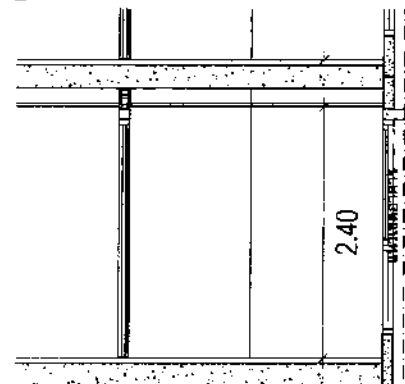
DATE: 15/05/2019

PROJECT TITLE: อีทีทีคอมเพล็กซ์ HOUSE  
รูปตัดพื้นที่สีเขียว

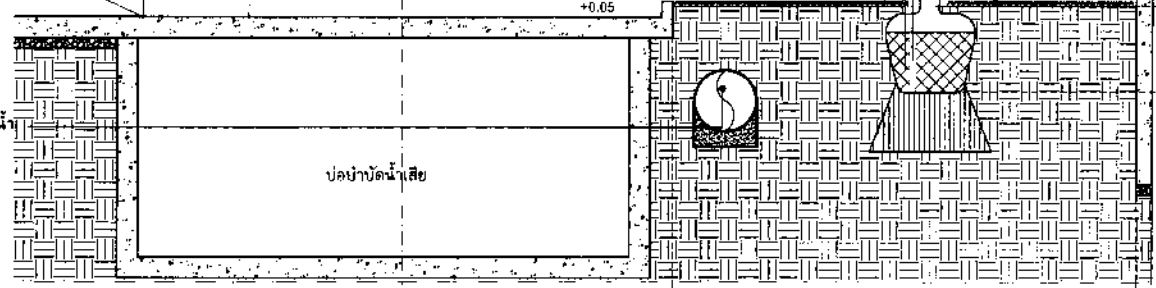
SCALE OF DRAWING: SHE NO. 1-3.03  
TWO SETS



A ผังแสดงภูมิทัศน์ 01  
SCALE not to scale



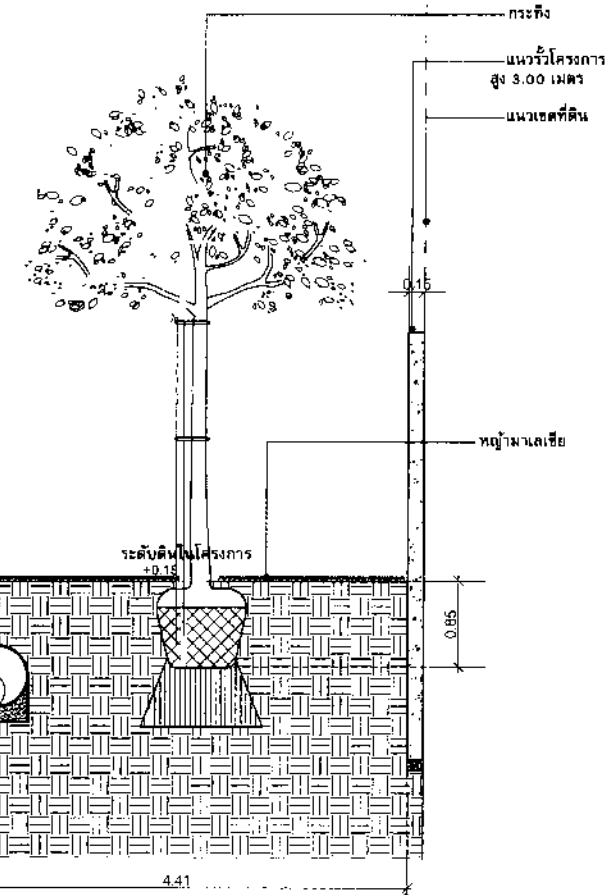
ท่อระบายน้ำ



B รูปตัดชั้นพื้นดิน 4  
SCALE 1:50

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนานกร ธนวิทธิ และ นายต๋องศักดิ์ เล็กอ้อม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออติส อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รุกดีฮาร์ม จำกัด

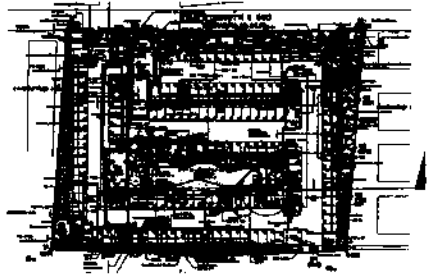


Handwritten signature and initials.

Ruk Dee Harm Jua Co., Ltd

The Excel Ladprao - Suthisan  
(ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร 8 ชั้น  
(For EA)  
LOCATION :  
ถนนลาดพร้าว 82 แขวงคลองจั่น  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร  
OWNER :  
บริษัท ออติส อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 434 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร  
กรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร 10110  
CONTACT :

<b>75</b> THAI ENGINEERING	
PROJECT ชื่อโครงการ: The Excel Ladprao - Suthisan เลขที่: 434 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110	
STRUCTURAL ENGINEER  ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
ARCHITECTURAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
MECHANICAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
ELECTRICAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
CIVIL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
APPROVE ARCHITECT ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
APPROVE STRUCTURAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
APPROVE MECHANICAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
APPROVE ELECTRICAL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
APPROVE CIVIL ENGINEER ชื่อ: นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	
DATE: 14/08/2018	
PROJECT TITLE: 8 FLOOR HOUSE	
PROJECT LOCATION: กรุงเทพมหานคร	
SCALE OF DRAWING: L-3.04	DATE: 14/08/2018



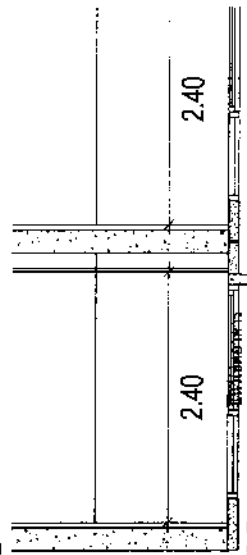
A ผังแสดงภูมิทัศน์ 01  
SCALE not to scale



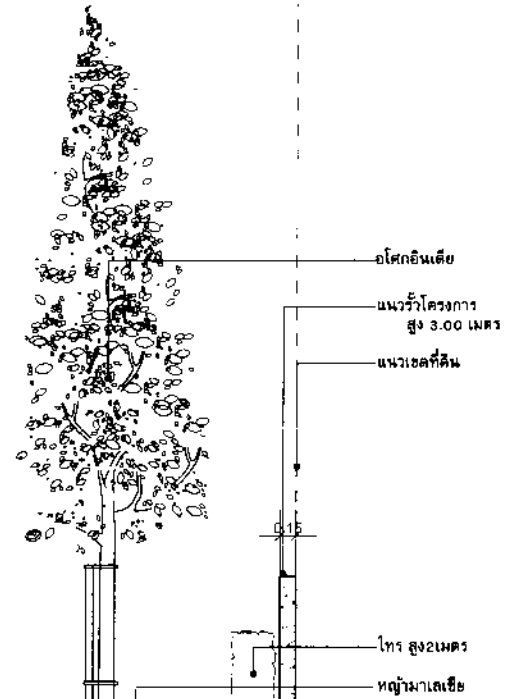
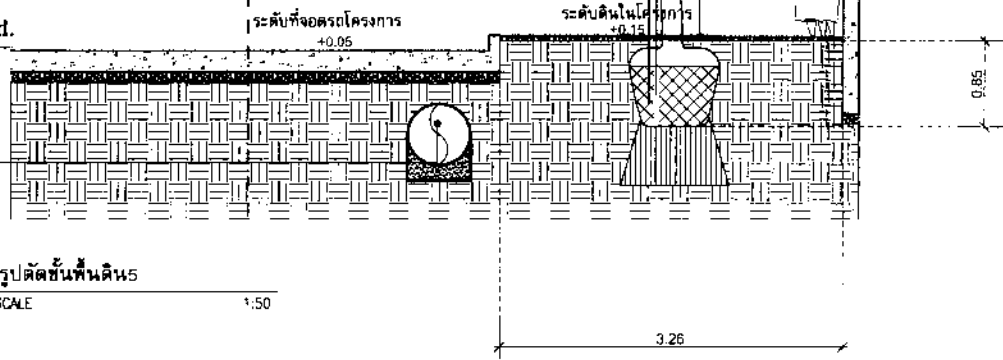
พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....  
(นายชนกร ธนวิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กขี้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....  
(นางสาวนันท์พร ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจูว จำกัด  
ทอระบายน้า

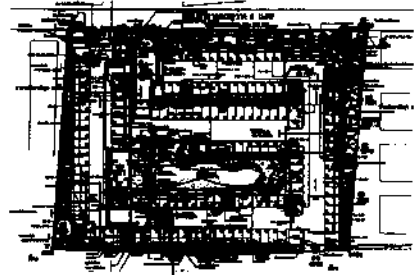


B รูปตัดชั้นพื้นดิน 5  
SCALE 1:50



PROJECT The Excel Ladprao - Suthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) ขนาด 8.00 x 10.00 เมตร (For EIA)	
LOCATION : ถนนลาดพร้าว 12 แขวงลาดพร้าว เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร	
OWNER : บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 450 ถนนลาดพร้าว แขวง 12 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10300	
DATE: 2562	
ARCHITECT บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 450 ถนนลาดพร้าว แขวง 12 เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร 10300	
STRUCTURAL ENGINEER 	
STRUCTURAL DESIGNER Design Engineer: 15/05/2022 No. of drawings: 001 of 01	
PROJECT ENGINEER 	
CIVIL ENGINEER 	
ELECTRICAL ENGINEER 	
MECHANICAL ENGINEER 	
LANDSCAPE ARCHITECT 	
DESIGNER DATE: 15/05/2022	
CHECKER DATE:	
SCALE OF DRAWING: 1:3.05	
DRAWING TITLE: 01 SITE PLAN รูปตัดพื้นที่สีเขียว	

รูปที่ ผ.1-11 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัดชั้นพื้นดิน 5)



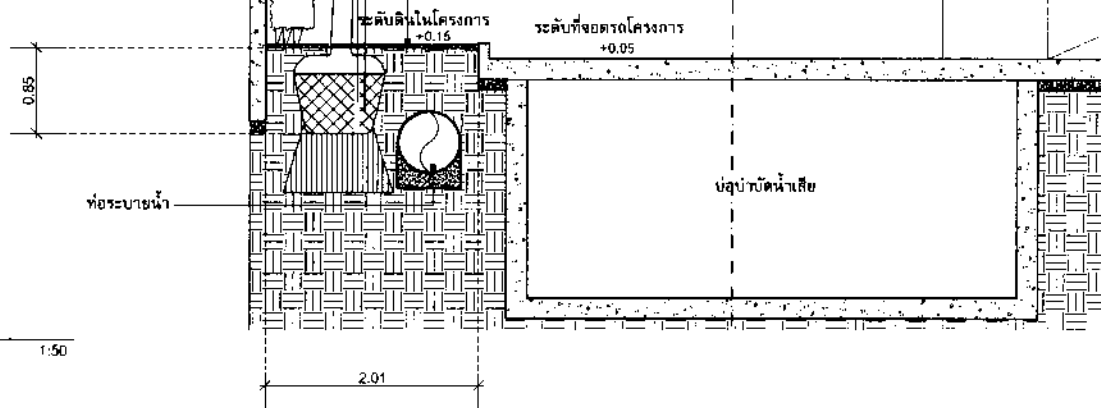
B/L  
3.06

A ผังแสดงภูมิทัศน์ 01  
SCALE not to scale



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

โอโปกอินเดีย  
แนวรั้วโครงการ  
สูง 3.00 เมตร  
แนวเขตที่ดิน  
โทร สูง 2 เมตร  
พญำมาเลเซีย



B รูปตัดชั้นพื้นดิน 6  
SCALE 1:50

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ *oral*  
(นายธนาคาร ชวนวิทธิ และ นายคณฤ์ เล็กอิม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



PROJECT  
The Excel Ladprao - Suthisarn  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร 5 ชั้น พิกัด 0 ชั้น  
(For EIA)  
LOCATION :  
ถนนสุขุมวิท กม. 42 แขวงคลองเตย  
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222



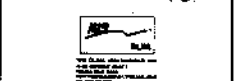
ARCHITECT  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222



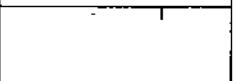
STRUCTURAL ENGINEER  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222



ELECTRICAL ENGINEER  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222



LANDSCAPE ARCHITECT  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222



MECHANICAL ENGINEER  
บริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
434 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
ประเทศไทย โทรสาร 02-26222222 โทร 02-26222222

NO.	DESCRIPTION	DATE

DESIGN :  
CHECKED :  
APPROVED :  
DATE : 14/05/2019

PROJECT TITLE : EXCEL LADPRAO HOUSE  
รูปตัดชั้นพื้นดิน 6

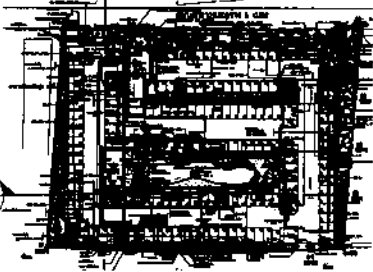
SCALE OF DRAWING	DWG. NO.	PAGE NO.
L-3.06		

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัดชั้นพื้นดิน 6)

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  
 (นายอนันกร ธนวิสิทธิ์ และ นายตฤฎี เล็กขิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

B/L  
 3.07



**A** ผังแสดงภูมิทัศน์ 01  
 SCALE not to scale

โศกอินเดียว  
 แผงรั้วโครงการ  
 สูง 3.00 เมตร  
 แผงเขตที่ดิน

โถงสูง 2 เมตร  
 ทุ่เข้ามาเสียบ

ระดับดินในโครงการ +0.15  
 ระดับที่จอดรถโครงการ +0.05

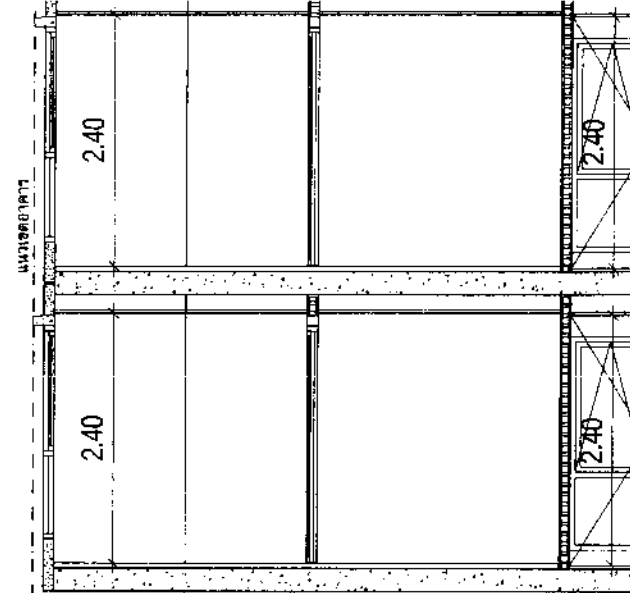
0.85

ท่อระบายน้ำ

**B** รูปตัดชั้นพื้นดิน 7  
 SCALE 1:50

1:50

3.86



ตั้งเก็บน้ำประปา

รูปที่ ผ.1-13 รูปตัดพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (รูปตัดชั้นพื้นดิน 7)

The Excel Ladprao - Sutthisan  
 (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
 อาคาร 01.01. พืชอาศัย ชั้น  
 (For EA)

LOCATION :  
 ถนนลาดพร้าว ซ. 37 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER :  
 บริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
 AND บริษัท รักดีหามजू จำกัด บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดการงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

CONSULTANTS

**TS**  
 T.S. ENGINEERING & ARCHITECTURE  
 101/101 ถนนลาดพร้าว ซ. 37 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230

REGISTERED ARCHITECTS

**SEK**  
 SANGKAT ENGINEERING & ARCHITECTURE  
 101/101 ถนนลาดพร้าว ซ. 37 แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10230

REGISTERED ARCHITECTS

REVISIONS

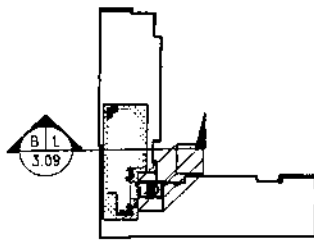
NO.	DESCRIPTION	DATE

DATE: 15/05/2018  
 CHECKED: [Signature]  
 APPROVED: [Signature]  
 DRAWING FILE: 01/FIELDWORK HOUSE  
 รูปตัดพื้นที่สีเขียว

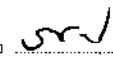

SCALE OF DRAWING: SHEET NO. TOTAL SHEET  
 L-3.07








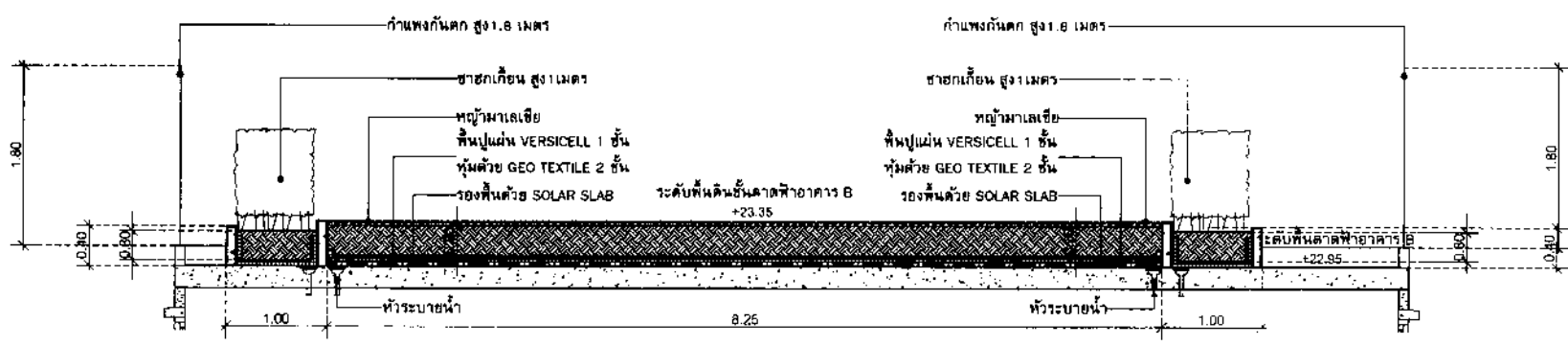
**A** ผังแสดงภูมิทัศน์ 03  
SCALE not to scale

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ    
(นายชนกร ชนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กอ๋ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)







  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ  
(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



**B** รูปตัดชั้นลาดฟ้าอาคาร B  
SCALE 1:50

PROJECT The Excel Ladprao - Suthisan (ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร) PART 3.03. พื้นผิว 6 ชั้น (For I/A)		
LOCATION : ถนนลาดพร้าว 82 แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร		
OWNER : Excel Ladprao Suthisan (Public Company Limited) เลขที่ 434 ถนนลาดพร้าว 82 ชั้น 6 แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10300		
CONSULTANTS		
 ARCHITECT นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์ นายสุวิทย์ วัฒนวิทย์		
STRUCTURAL ENGINEER		
 STRUCTURAL ENGINEER Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.		
CREATING ENGINEER		
 SEK Engineering & Construction Co., Ltd. เลขที่ 111 หมู่ 10 ถนนลาดพร้าว 82 แขวงคลองจั่น เขตคลองจั่น กรุงเทพมหานคร 10300		
 Landscape Architect Mr. Suthisan Suthisan Mr. Suthisan Suthisan		
REVISION HISTORY		
NO.	DESCRIPTION	DATE
DRAWING TITLE: 8.111:03.03 HOUSE		
รูปตัดพื้นที่สีเขียว		
SCALE OF DRAWING	SHEET NO	TOTAL SHEET
L-3.09		

## ภาคผนวกที่ 2

### แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....

(นายธนาคาร ธนาวิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)


กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

## แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย

### โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)

#### 1. สถานการณ์ทั่วไป

อัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ อาคารสูง สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร)

#### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อเตรียมพร้อมด้านทรัพยากรระบบการปฏิบัติให้สามารถดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหาจากอัคคีภัยได้อย่างรวดเร็วทันต่อเหตุการณ์และมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบ และกรอบการปฏิบัติงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง

2.3 เพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดจากอัคคีภัย

#### 3. การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน รับผิดชอบเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ

##### 3.1 การจัดตั้งองค์กร/ผู้ปฏิบัติงาน

- ในภาวะปกติ (ศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยโครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร))

- ในภาวะฉุกเฉิน (ศูนย์บัญชาการเหตุการณ์โครงการ The Excel Ladprao - Sutthisan (ดิ เอ็กเซล ลาดพร้าว - สุทธิสาร))

3.2 กำหนดโครงสร้างหน้าที่และผู้รับผิดชอบขององค์กรปฏิบัติในภาวะปกติและภาวะฉุกเฉินให้ชัดเจน โดยเป็นทั้งในส่วนตัวเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 คน และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (ที่แต่งตั้งโดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม) จำนวน 9 คน รายละเอียด ดังนี้

หมายเหตุ : 1. เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 10 คน ประกอบด้วย ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และเจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด พนักงานฝ่ายช่าง พนักงานรักษาความปลอดภัย และแม่บ้าน รวมจำนวน 9 คน

2. คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 9 คน ประกอบด้วย ประธานนิติบุคคลอาคารชุด 1 คน และรองประธาน และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดรวมจำนวน 8 คน



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายสุวิทย์ เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

1) ผู้อำนวยการดับเพลิง ได้แก่ ประธานนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้พิจารณาสั่งการและเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบลงโดยเร็ว โดยคำนึงถึงความปลอดภัยที่อาจเกิดขึ้นกับชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งของตนและผู้อื่น และให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

- (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- (2) พิจารณา “ประเมินสถานการณ์”
- (3) พิจารณา “ประกาศสถานการณ์”
- (4) ควบคุมสั่งการหน่วยปฏิบัติงานต่าง ๆ
- (5) ประสานงานผู้ที่เกี่ยวข้องทุกหน้าที่
- (6) ตรวจสอบและประเมินผลการปฏิบัติ
- (7) พิจารณาปรับเปลี่ยนและเลือกใช้วิธีการเพื่อความปลอดภัย
- (8) พิจารณาขอความช่วยเหลือจากภายนอก
- (9) พิจารณาบรรเทาความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

ทั้งนี้ ต้องศึกษารายละเอียดขั้นตอนและวิธีปฏิบัติตามแผนปฏิบัติที่กำหนดไว้ร่วมกัน

2) ทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด) ที่รับมอบหมายจากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ประสานงานทั้งทีมงานในโครงการและหน่วยงานภายนอก (สถานดับเพลิงบางกะปิ) เพื่อดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยเข้าร่วมการฝึกซ้อมและฝึกอบรม และข้อมูลจากการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตราเสนอต่อผู้อำนวยการดับเพลิง เพื่อประเมินและทบทวนแผนการดำเนินงานต่อไป

ในภาวะฉุกเฉิน ทำหน้าที่ประสานงานทั้งภายในและภายนอก เช่น สถานดับเพลิงบางกะปิ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตวังทองหลาง และการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว เป็นต้น รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสาร และเป็นผู้พิจารณาสั่งการเช่นเดียวกับหน้าที่ผู้อำนวยการดับเพลิง ในการปฏิบัติหน้าที่ทดแทน

3) ทีมดับเพลิงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ที่ได้รับมอบหมายหน้าที่จากผู้อำนวยการดับเพลิง

ในภาวะปกติ ทำหน้าที่ดำเนินการตามแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา และเข้ารับการฝึกอบรมที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้

- (1) เข้ารับการฝึกอบรมขั้นตอนการดับเพลิงจากหน่วยงานที่ทางราชการกำหนดหรือยอมรับ
- (2) เข้ารับการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบถังแก๊ส LPG ใหม่



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กอ๋ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

- (3) เข้ารับการฝึกอบรมการปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน
- (4) แบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย
- (5) กำหนดเขตพื้นที่ที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้
- (6) ตรวจสอบสถานที่ที่ล่อแหลมต่อการเกิดเพลิงไหม้
- (7) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องมืออุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา

ในภาวะฉุกเฉิน เป็นหน่วยปฏิบัติที่จัดตั้งไว้ในแผนปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยมีหน้าที่ทำการดับเพลิงและป้องกันการติดต่อกูลูกกลมเป็นหน้าที่หลัก ปฏิบัติหน้าที่ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

- (1) รับและรวบรวมข้อมูลเหตุการณ์
- (2) ตรวจสอบเหตุและลักษณะการลุกลาม
- (3) เข้าควบคุมสัญญาณเตือนภัย
- (4) เข้าควบคุมระบบไฟฟ้าให้เกิดความปลอดภัย และพร้อมใช้งาน
- (5) เข้าควบคุมระบบลิฟต์ และการใช้ลิฟต์ให้เกิดความปลอดภัย
- (6) เข้าควบคุมระบบบันไดหนีไฟ และการใช้บันไดหนีไฟให้เกิดความปลอดภัย
- (7) เข้าควบคุมช่องทางและพื้นที่ในการอพยพหนีไฟ
- (8) เข้าควบคุมและจัดการจราจรของยานพาหนะทั่วพื้นที่
- (9) จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการดับเพลิง
- (10) เผื่อระวางและควบคุมระบบการส่งน้ำดับเพลิง
- (11) เผื่อระวางและควบคุมแหล่งน้ำ และสารช่วยดับเพลิง
- (12) เข้าทำการดับเพลิง ณ จุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
- (13) ป้องกันการติดต่อกูลูกกลมหรือยับยั้งการขยายตัวของเพลิง
- (14) เผื่อระวางและควบคุมพื้นที่และสิ่งซึ่งอาจเป็นอันตราย
- (15) ขอคำสั่งสนับสนุนหรือส่งมอบหน้าที่
- (16) เผื่อระวางและควบคุมพื้นที่จตุรรวมพล
- (17) ประสานงานและรายงานผลปฏิบัติ

ทั้งนี้ ต้องมีการจัดแบ่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเป็นภัยร้ายแรงมากน้อยตามลำดับตั้งจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องใช้ในการดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์และวิธีการสื่อสารไว้พร้อมปฏิบัติ



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนากร ธนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กอ้อม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

4) ผู้พักอาศัย ผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย และผู้ใช้อาคารที่ไม่ได้มอบหมายหน้าที่ให้ปฏิบัติงาน ในการระงับอัคคีภัย

#### ในภาวะปกติ

- (1) เข้ารับการฝึกอบรมจากหน่วยงานภายในโครงการหรือจากทีมดับเพลิงของโครงการ เกี่ยวกับวิธีการดับเพลิงเบื้องต้น และการใช้อุปกรณ์เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- (2) เข้าร่วมการซ้อมแผนการอพยพหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟไปอย่างถูกต้อง
- (3) ให้ความร่วมมือและเข้าร่วมกิจกรรมรณรงค์ป้องกันอัคคีภัยของฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุด เช่น กิจกรรม 5ส และการจัดเก็บวัสดุไวไฟ เป็นต้น
- (4) แจ้งฝ่ายนิติบุคคลเมื่อพบจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในโครงการ หรือพบความเสียหายของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ตรวจสอบและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (5) ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ไม่ทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ภายในห้องพักอาศัย เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น

#### ในภาวะฉุกเฉิน

ผู้พักอาศัยต้องตั้งสติและปฏิบัติตามแผนการอพยพอย่างเป็นขั้นตอนให้ความร่วมมือ และปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ แผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัย ประกอบไปด้วย 3 ระยะ ได้แก่ ระยะก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ระยะก่อนเกิดเหตุ ในภาวะปกติ ซึ่งไม่มีเหตุเพลิงไหม้ เป็นการป้องกันไม่ให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และการเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้น ประกอบด้วยแผนการดำเนินงาน 3 แผน ดังนี้

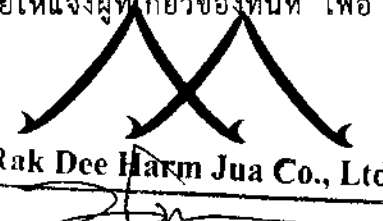
1.1 แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งการบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้ความพร้อมในการใช้งานอยู่เสมอ ดังนี้

- มีการจัดเก็บข้อมูลวัตถุอันตรายและสถานที่ที่ล่อแหลมที่อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ เช่น ชนิดของเชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีการบันทึกข้อมูลคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตราย เพื่อให้นิติบุคคลวางแผนในการจัดการสารต่าง ๆ อย่างถูกต้อง และปลอดภัย

- ดูแลตรวจสอบบันไดหนีไฟ จุตรวมพล และเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวาง ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน โดยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุก ๆ 3 เดือน

- หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันที เพื่อ

ดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในภาวะปกติพร้อมใช้งาน

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

- ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่าง ๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย
- ระบบการส่งน้ำ ที่เก็บกักน้ำ ป้อนน้ำ และการติดตั้ง ได้รับการตรวจสอบและรับรองจากวิศวกรและมีการป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายเมื่อเกิดเพลิงไหม้
- มีการซ่อมบำรุง และตรวจตราให้มีสารเคมีที่ใช้ในการดับเพลิงตามปริมาณที่กำหนดตามชนิดของเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ
- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องดับเพลิงไม่น้อยกว่า 6 เดือน/ครั้ง
- จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ
- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มี

สิ่งกีดขวาง

- ให้มีการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิง และการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตอุปกรณ์นั้นกำหนด
- มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
- จัดทำผังขั้นตอนการปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้อย่างชัดเจน รวมทั้งระบุเบอร์ติดต่อสถานีดับเพลิงบางกะปิ สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตวังทองหลาง และการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว ไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน
- จัดบันทึกข้อมูลการตรวจเช็ค และรายงานการซ่อมบำรุงทุกครั้งหลังการตรวจสอบ

1.2 แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการและเจ้าหน้าที่ต้นต้วและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้มีความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

- จัดทำแผ่นพับหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ล. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการได้รับทราบ พร้อมทั้งจัดกิจกรรมดังกล่าวร่วมกันระหว่างนิติบุคคล พนักงานในโครงการ และผู้พักอาศัย
- จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพลของโครงการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัยเห็นได้อย่างชัดเจน และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟของแต่ละอาคารทุกชั้น
- จัดทำคู่มือรณรงค์ความปลอดภัยและเอกสารแผ่นพับ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ตระหนักถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย (ห้ามทำกิจกรรมที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ เช่น ไม่จุดธูปเทียนทิ้งไว้ไม่เสียบปลั๊กไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน)
- การสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับ อัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายชนกร ชนวิทธิ และ นายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด





- จัดให้มีการแบ่งกลุ่มในการทำหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย และมีผู้อำนวยการป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นผู้อำนวยการในการดำเนินงานทั้งระบบประจำอยู่ตลอดเวลา

- การจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยทุกระดับ

**1.3 แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม** การฝึกซ้อมและฝึกอบรมโดยมีผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการนิติบุคคล) ทำหน้าที่สั่งการควบคุมการปฏิบัติการตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการและทีมประสานงานเหตุภาวะฉุกเฉิน (นิติบุคคลฝ่ายธุรการ) ทำหน้าที่ประสานงานกับทีมงานภายในและหน่วยงานภายนอกโครงการ (สถานีดับเพลิงบางกะปิ และสถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง) รับและรวบรวมข้อมูลเพื่อชี้แจงและกระจายสื่อสารและทีมดับเพลิง ป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทีมดับเพลิงของโครงการเข้าฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี รวมทั้งประสานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงลาดพร้าวมาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟ

- จัดให้ผู้มีหน้าที่เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเข้ารับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน

- จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการออกจากอาคารไปตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร โดยโครงการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นจำนวน 2 จุด ดังนี้ (ดูรูปที่ ผ.2-1)

**1. จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 169 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 676 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 640 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัย (อาคาร A) จำนวน 630 คน และพนักงานโครงการ 10 คน

**2. จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับอาคาร B) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ประมาณ 159 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 636 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 630 คน

ทั้งนี้ ในการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยจากจุดรวมพลที่ 2 โครงการจะจัดให้มีประตูฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อใช้ในการออกสู่ภายนอกโครงการได้โดยตรง

- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการเพื่อให้สามารถใช้งานอุปกรณ์ต่าง ๆ ได้ และอบรมการปฐมพยาบาลและการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน โดยมีการอบรมทั้งรูปแบบภายใน (ทีมดับเพลิงของโครงการอบรมให้) และภายนอก (ประสานให้สถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ (สถานีดับเพลิงบางกะปิ) มาฝึกอบรม อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิสิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มजू จำกัด

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 5 ชั้น  
จำนวน 1 อาคาร

อาคารพักอาศัย  
ขนาดชั้นเดียว  
จำนวน 1 หลัง

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

อาคารพักอาศัย  
ขนาดความสูง 2 ชั้น  
จำนวน 1 หลัง

The Excel Ladprao - Sutthisan  
(ดี เอ็กเซล ลาดพร้าว-สุทธิสาร)  
อาคาร คอนโด พักอาศัย 8 ชั้น  
(For EIA)

LOCATION  
โครงการพัฒนาที่ดิน อาคารที่พักอาศัย  
บริเวณซอยลาดพร้าว 62 แขวงจตุจักร  
เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

OWNER  
บริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
LOCATION  
4346 ซอยลาดพร้าว 62 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10260

CONSULTANTS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
STRUCTURAL ENGINEERS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

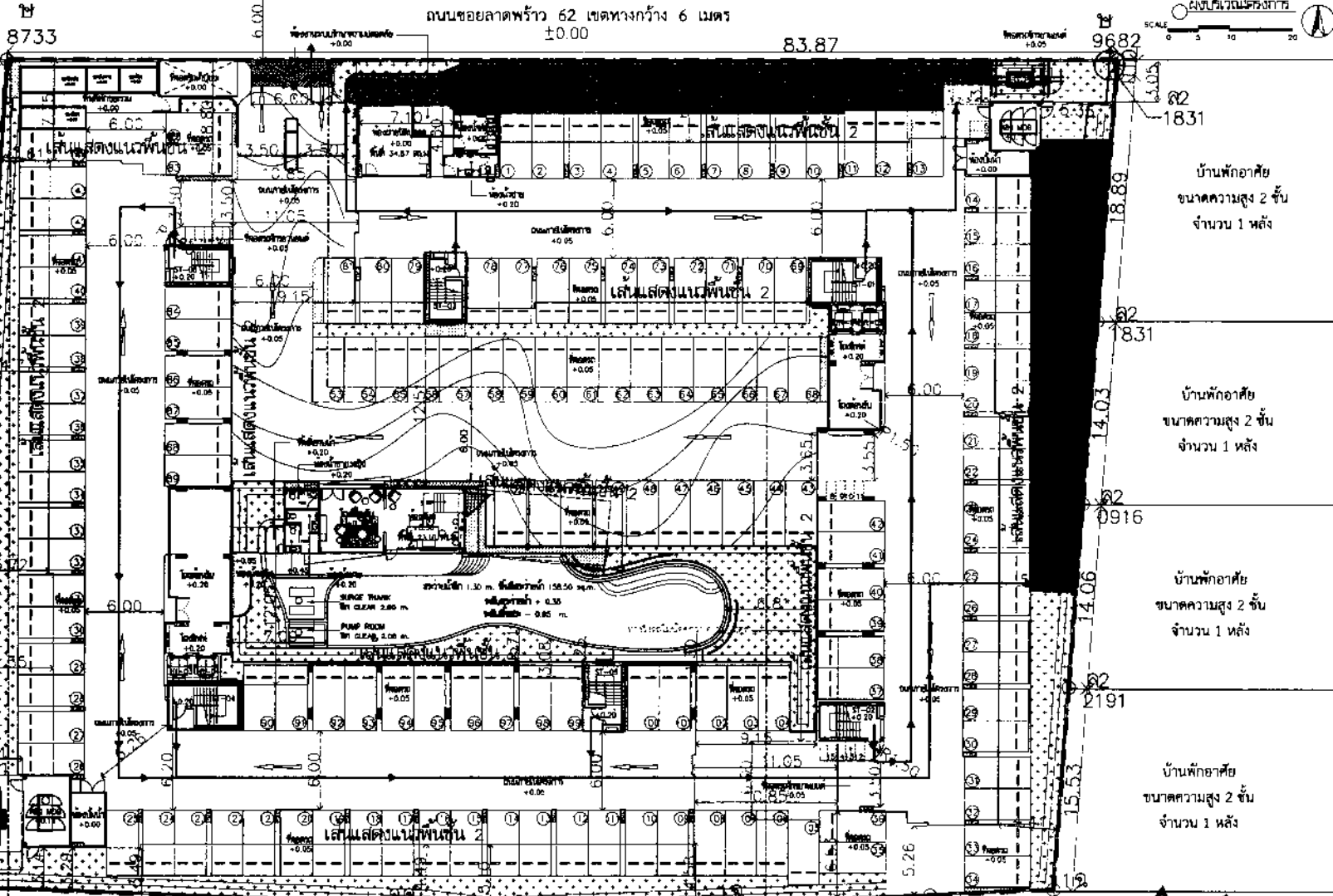
STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
**TS**  
THAI ENGINEERING CONSULTANTS  
1111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110



- สัญลักษณ์ พื้นผิว
- แนวเขตที่ดินโครงการ
  - แนวอาคาร A
  - แนวอาคาร B
  - บันได ST-01 (อาคาร A)
  - บันได ST-02 (อาคาร A)
  - บันได ST-03 (อาคาร A)
  - บันได ST-04 (อาคาร B)
  - บันได ST-05 (อาคาร B)
  - บันได ST-06 (อาคาร B)
  - ประตูฉุกเฉินอพยพคน ออกจากโครงการ
  - ← เส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น
  - ← เส้นทางอพยพคน ออกจากโครงการ

จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 169 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 676 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 640 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัย (อาคาร A) จำนวน 630 คน และพนักงานโครงการ 10 คน

จุดรวมพลที่ 2 (สำหรับอาคาร B) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ประมาณ 159 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้รวม 636 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 630 คน

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (นายชานกร ชนวิสิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กขันธ์) กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออล อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (นางสาวนันทิมา ประจงการ) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงานบริษัท รัตติณามัจฉ์ จำกัด

**ALL INSPIRE DEVELOPMENT**  
PUBLIC COMPANY LIMITED

**Rak Dec Haru Jua Co., Ltd.**

รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ

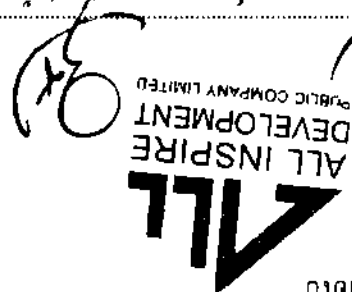
บุคคลธรรมดาผู้มีสัญชาติไทย (นางสาวณิชา ประจักษ์)

กรรมการ บริษัท และ นายชัช (นายชัช)

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



บริษัทมหาชนต่อไป

ตามที่บริษัทฯ ได้ดำเนินการสรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าทำงานตำแหน่งผู้จัดการฝ่ายขายและบริหารลูกค้าสัมพันธ์... (The text describes the recruitment process for a sales and customer relationship manager position, mentioning the company's commitment to finding qualified candidates.)

กรรมการบริษัท

(2) ที่สุดหากบริษัทฯ ต้องการจ้างงานบุคคลอื่น

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในกระบวนการสรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าทำงาน... (The text states that the company reserves the right to conduct the recruitment process and may hire other personnel if necessary.)

1.4 ที่สุดหากบริษัทฯ ต้องการจ้างงานบุคคลอื่น... (This section discusses the company's policy on hiring other personnel.)

1.3 จะดำเนินการสรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าทำงาน... (This section details the recruitment process, including advertising and selection criteria.)

บริษัทฯ

1.2 ก่อนที่จะดำเนินการสรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าทำงาน... (This section outlines the steps before the recruitment process begins, such as defining job requirements.)

ผู้ประนีประนอม

1.1 ตรวจสอบความต้องการของหน่วยงาน... (This section involves checking the needs of the department for the position.)

บุคคลากรที่รับผิดชอบงาน

(1) ที่สุดหากบริษัทฯ ต้องการจ้างงานบุคคลอื่น

ที่งานที่รับผิดชอบงาน

2.1.1 ผู้รับผิดชอบงาน

2.1 แผนกสรรหาและคัดเลือกบุคคล

2 แผน คือ แผนการสรรหาและคัดเลือกบุคคลเข้าทำงาน

2. ระยะเก็บบันทึก เป็นการจัดทำเอกสารเพื่อเก็บข้อมูลเกี่ยวกับตำแหน่งงานและคุณสมบัติของผู้สมัคร



- สั่งการให้ทีมปฐมพยาบาลเตรียมเวชภัณฑ์ และอุปกรณ์ปฐมพยาบาล และรถพยาบาล เพื่อพร้อมในการนำผู้ประสบภัยที่มีอาการรุนแรงส่งโรงพยาบาล

- ใช้วิทยุสื่อสารประสานงานภายในกับทีมดับเพลิงที่อยู่บริเวณที่เกิดเหตุ เพื่อขอทราบถึงสภาพการณ์ที่เกิดขึ้นหรือต้องการกำลังสนับสนุนหรืออุปกรณ์หรือในการเพิ่มแรงดันน้ำหรือตัดกระแสไฟฟ้า เป็นต้น

- ติดตามข่าวสารเพื่อชี้แจงข้อเท็จจริงแก่สื่อมวลชน เช่น รายการร่วมด้วยช่วยกัน จส. 100

- สั่งการให้ทีมดับเพลิงที่กองอำนวยการพาเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรืออาสาสมัครไปยังที่เกิดเหตุเพลิงไหม้พาไปยังแหล่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง เพื่อความรวดเร็วในการเข้าระงับเพลิงไหม้

- สั่งการให้ รปภ. ดูแลการจราจรหน้าอาคาร เพื่อความสะดวกรวดเร็วของรถดับเพลิง และเพื่อความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการที่อพยพลงมายังกองอำนวยการด้วย และจัดอีก 1 ชุดดูแลหน้าที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในอาคารโดยเด็ดขาด

- จัดเจ้าหน้าที่คอยจกรายชื่อและทีมงานต่าง ๆ จากหน่วยงานใดและมีผู้ใดเป็นหัวหน้าทีมพร้อมทั้งจดเวลาในการเข้าออกอาคารของแต่ละชุดด้วย เพื่อความปลอดภัยของทุกท่านที่เข้าทำการดับเพลิง

- เตรียมจัดเจ้าหน้าที่หรือพนักงานในการช่วยสนับสนุนในการทำความสะดวกที่เกิดเหตุเพื่อพร้อมในการปฏิรูปพื้นที่ต่อไป

### (2) ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคลอาคารชุด

ฝ่ายทะเบียนและข้อมูล (รวมทั้งรายชื่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการทั้งหมด) ฝ่ายนิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคารเป็นผู้รับผิดชอบ ซึ่งเมื่อเหตุเกิดขึ้นต้องรับนำรายชื่อของผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องทุกชั้นและพนักงานทั้งหมดลงมายังกองอำนวยการ เพื่อสำหรับในการตรวจเช็คว่ามีผู้ใดติดอยู่ในห้องพักภายในอาคารที่เกิดเหตุหรือไม่ เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้ที่สูญหายไปได้ทันท่วงที เพื่อความปลอดภัยของชีวิตของผู้ที่ติดอยู่ใน

### (3) ฝ่ายประสานงานภายนอก, ประชาสัมพันธ์ ได้แก่ เจ้าหน้าที่นิติบุคคล

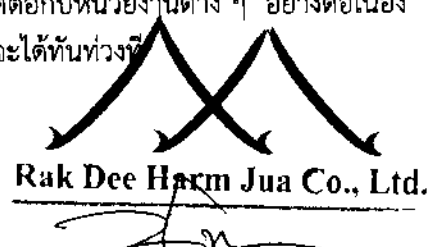
อาคารชุด

ฝ่ายประสานงานภายนอกและประชาสัมพันธ์ ณ กองอำนวยการ คือ เจ้าหน้าที่ของอาคารช่วยกันทำหน้าที่ฝ่ายนี้ เพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือจากส่วนนอก เช่น สถานีดับเพลิง สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีตำรวจ สำนักงานเขต โรงพยาบาลใกล้เคียง หรือติดต่อผู้บังคับบัญชาาระดับสูง เพื่อให้ผู้อำนวยการดับเพลิงรายงาน พร้อมทั้งขอทราบคำสั่งเพิ่มเติมอีก และติดต่อกับหน่วยงานต่าง ๆ อย่างต่อเนื่องเพื่อประสานในส่วนรับผิดชอบต่าง ๆ หรือจะขอความช่วยเหลืออะไรเพิ่มเติมซึ่งจะได้ทันท่วงที

  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิทธิ และ นายคุณุ เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามจิว จำกัด

- สถานีดับเพลิงบางกะปิ เบอร์โทรศัพท์ 02-318-1360
- สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง เบอร์โทรศัพท์ 02-184-4339
- สำนักงานเขตวังทองหลาง เบอร์โทรศัพท์ 02-538-5350
- โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 เบอร์โทรศัพท์ 02-514-4140-9
- แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191
- สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199

(4) ฝ่ายประสานงานภายในโดยวิทยุสื่อสาร ฝ่ายนี้จะประกอบด้วย แผนกช่างแผนกรักษาความปลอดภัยและทีมดับเพลิงส่วนที่เหลือ ซึ่งทุกแผนกจะต้องทำงานประสานกันเพื่อที่จะช่วยกันควบคุมเพลิงให้สงบโดยเร็ว ด้วยการใช้วิทยุสื่อสารประสานงานในการควบคุมระบบต่าง ๆ ทั้งการตัดกระแสไฟฟ้า เพิ่มแรงดันน้ำภายในระบบการดับเพลิง ประสานขออุปกรณ์การดับเพลิงสนับสนุนเพิ่มเติมบริเวณที่เกิดเหตุ ขอกำลังแผนกรักษาความปลอดภัยเพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในที่ที่ไม่เกิดเหตุ และอีกชุดหนึ่งนำทางไปยังแหล่งน้ำและดูแลการจราจร

(5) ฝ่ายแบบแปลนช่างและอาคาร คือ ส่วนรับผิดชอบของช่างระบบต่าง ๆ ที่จะต้องนำแบบแปลนของระบบไฟฟ้าและระบบต่าง ๆ ไว้ให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในการดับเพลิงหรือในการซ่อมบำรุงปฏิรูปฟื้นฟูสภาพการณ์บริเวณที่เกิดเหตุเพื่อปรับปรุงได้อย่างรวดเร็วสามารถใช้งานได้โดยเร็ว และเพื่อดูโครงสร้างของระบบไฟฟ้าและระบบต่าง ๆ เพื่อความปลอดภัยของทีมดับเพลิงที่ปฏิบัติหน้าที่

(6) ฝ่ายปฐมพยาบาล, รถพยาบาล คือ พยาบาลที่มีความสามารถหรือพนักงานที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลมาก่อนให้มาทำหน้าที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนและถ้าอาการผู้ประสบภัยรุนแรงให้เป็นผู้วิเคราะห์ในการสั่งการเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงต่อไป โดยฝ่ายปฐมพยาบาลจะต้องมีการเตรียมอุปกรณ์และเวชภัณฑ์ในการเตรียมไว้ปฐมพยาบาล ณ บริเวณกองอำนาจการด้วย

ผู้ที่รับผิดชอบด้านรถพยาบาล ต้องมีทีมปฐมพยาบาลรวมอยู่ด้วยเพื่อทำการดูแลรักษาปฐมพยาบาลผู้ป่วยระหว่างการเดินทางไปโรงพยาบาลและจะต้องประสานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงให้นำรถพยาบาลมาสนับสนุน โดยทางกองอำนาจการกำหนดสถานที่จอดรถพร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลในการทางเข้าออกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ซึ่งเป็นเส้นทางที่อนุญาตให้เฉพาะรถพยาบาลเท่านั้น ควรจัดทำเครื่องหมายให้ผู้ขับรถพยาบาลจากโรงพยาบาลได้เห็นเส้นทางเข้าเพื่อความรวดเร็วในการนำส่งผู้ป่วยได้ทันที่

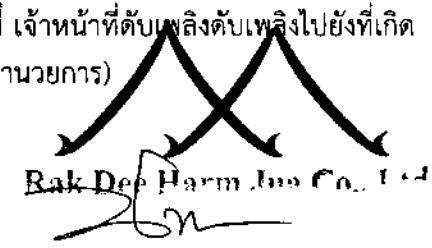
2.1.2 การปฏิบัติขณะเกิดภัย เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน ประกอบด้วย มาตรการ ดังนี้

(1) การจัดตั้งศูนย์บัญชาการเหตุการณ์ทุกระดับปฏิบัติงานตามแผนที่กำหนดโดยให้จัดเตรียมรองรับผู้พักอาศัยที่ได้ทำการอพยพลงมาตามฝ่ายต่าง ๆ ที่ได้กำหนดไว้ที่ให้ประจำที่จุดนัดพบ

(1.1) จัดเจ้าหน้าที่นำทางตำรวจท้องที่ เจ้าหน้าที่ดับเพลิงดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและนำทางไปยังแหล่งน้ำดับเพลิง (อาจเป็น รปภ. หรือทีมดับเพลิงที่อยู่กองอำนาจการ)



.....  
 (นายธนกร ธนวิทธิ และ นายคชภูมิ เล็กอิม)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันท์มา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

(1.2) จัดเจ้าหน้าที่ รมภ. ดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อให้ผู้ไม่เกี่ยวข้องขวางทางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงด้วย

(1.3) กองอำนวยการทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยว่าครบหรือไม่ ถ้ามีการสูญหายให้ผู้อำนวยการดับเพลิงแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจค้นหาอีกครั้งเนื่องจากเจ้าหน้าที่ของอาคารมีความชำนาญและรู้จักผู้พักอาศัยมากกว่าผู้อื่น

(2) การติดต่อสื่อสารระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขณะเกิดอัคคีภัยผู้อำนวยการดับเพลิง (หัวหน้านิติบุคคลหรือผู้ดูแลอาคาร) เป็นผู้พิจารณาสถานการณ์และเข้าควบคุมสถานการณ์ให้สงบโดยเร็ว

(3) การสนธิกำลังเข้าช่วยเหลือและควบคุมสถานการณ์หน่วยดับเพลิงจะต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้

อนึ่ง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉินขึ้น จะต้องมีการปฏิบัติงานของผู้เกี่ยวข้องและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของพนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่งานประจำในพื้นที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังแสดงขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในรูปที่ ผ.2-2 โดยแบ่งระดับของการเกิดเหตุดังนี้

ระดับที่ 1 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุได้ด้วยบุคคลในโครงการ โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเบื้องต้น

ระดับที่ 2 หมายถึง เหตุที่เกิดขึ้นภายในอาคาร หรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุ นั้น ๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 โดยมีขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายดุษฎี เล็กข้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

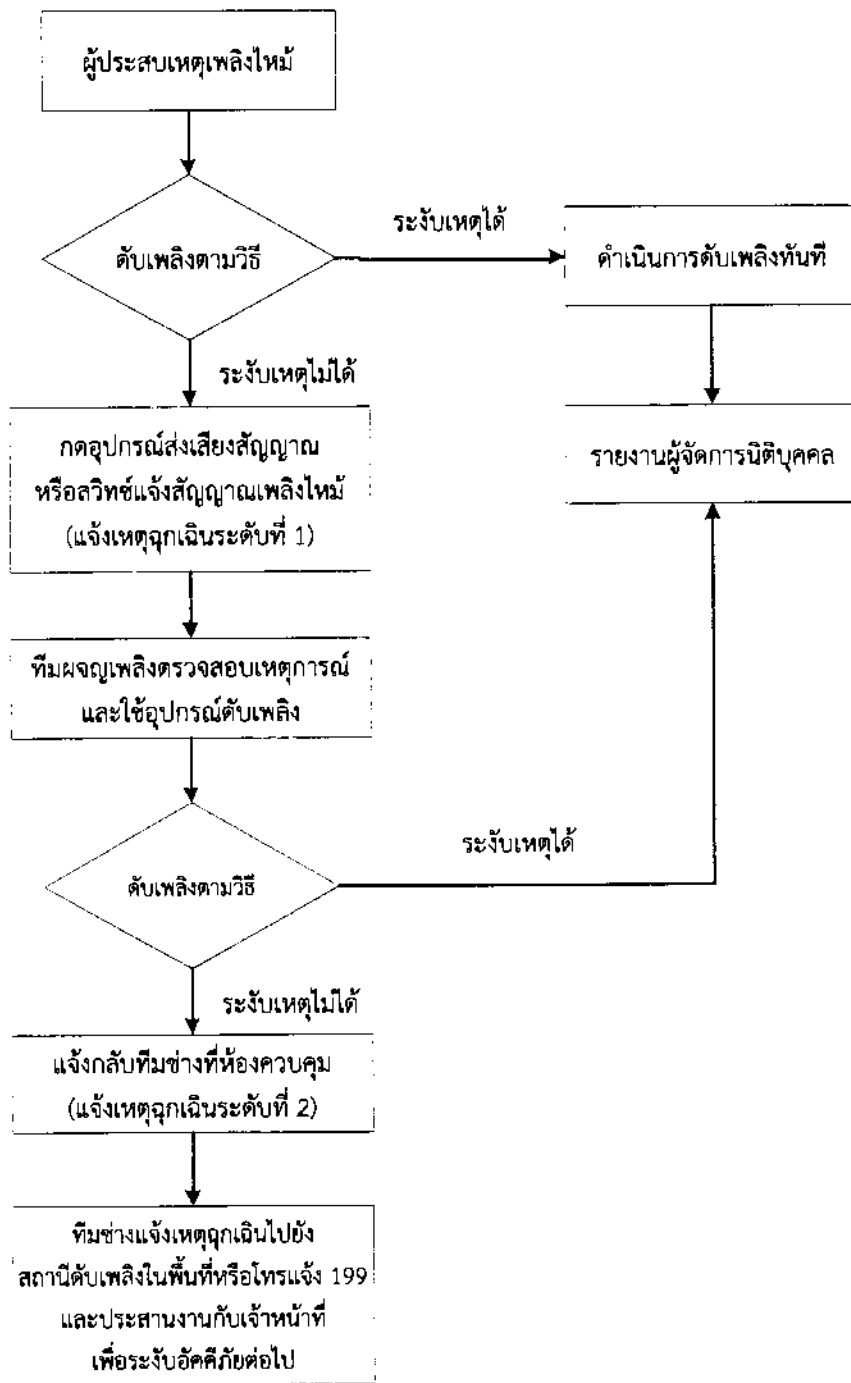


พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด





รูปที่ ผ.2-2 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายศุภชัย เล็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

(1) เมื่อผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิทช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้ทีมดับเพลิงของโครงการมาทำการดับเพลิงเบื้องต้นโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือ

(2) เมื่อทีมดับเพลิงไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นนั้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัย สามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอัคคีภัยไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานออกนอกอาคาร และประสานแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีดับเพลิงบางกะปิ (หรือโทรแจ้ง 199) สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง สำนักงานเขตวังทองหลาง และการไฟฟ้านครหลวง เขตลาดพร้าว มาให้ความช่วยเหลือต่อไป

(3) ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าของห้องที่เกิดเหตุ หรือตัดกระแสไฟฟ้าทั้งชั้นเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงเบื้องต้นและประสานมายังห้องควบคุมระบบ เพื่อให้ช่วยเพิ่มแรงดันน้ำ และเปิดสัญญาณเสียงให้อพยพดังทั้งอาคาร และช่วยตัดกระแสไฟฟ้าทั้งอาคารเมื่อต้องใช้น้ำดับเพลิงอย่างต่อเนื่อง

(4) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงในการดูแลเส้นทางรถวิ่งและปิดการจราจรรอบด้านอาคารที่เกิดเหตุ เพื่อไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องขวางกั้นการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงบางกะปิ และจัดที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง

(5) ทีมดับเพลิงนำแบบแปลนอาคารให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เพื่อแสดงเส้นทางหนีไฟ ตำแหน่งถังลิฟต์ดับเพลิง และตำแหน่ง FHC เป็นต้น พร้อมทั้งนำทางเจ้าหน้าที่ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุและตำแหน่งอุปกรณ์ต่าง ๆ ดังกล่าว

(6) ทีมค้นหาปฐมพยาบาล ให้รีบไปยังชั้นที่เกิดเหตุและชั้นที่สูงกว่าที่เกิดเหตุทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าจะเกิดอะไร และเมื่อผู้ที่อยู่ในอาคารทุกห้องได้ออกมาหมดแล้วให้ทำเครื่องหมายเพื่อให้ทราบว่าได้มีการตรวจค้นและไม่มีใครอยู่ในแล้ว

### 2.1.3 แผนการอพยพหนีไฟ

เมื่อได้ยินเสียงประกาศแจ้งเหตุหรือได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุในการใช้แผนอพยพให้พนักงานและผู้พักอาศัยทุกท่านทุกห้องทุกชั้นที่อยู่ในอาคารที่มีเหตุให้ปฏิบัติ ดังนี้

(1) ให้มีสติและหยุดการทำงานปกติทันที ไม่ว่าจะกำลังทำงานอะไรอยู่ขอให้หยุดทำงานทันที และอยู่ที่งานอะไรให้รีบปฏิบัติตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะต้องควบคุมสติได้

(2) ให้เตรียมอุปกรณ์ในการอพยพสำหรับ ทำการช่วยเหลือผู้ประสบภัยหรือลูกบ้านทุกท่านคือ ไฟฉาย ถังดับอากาศ ถังครอบศีรษะ ในแต่ละห้องแต่ละชั้นต้องมีการเตรียมอุปกรณ์ดังกล่าวไว้พร้อมใช้งานตลอดเวลา เพราะไม่ว่าเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นอาจทำให้เราที่กำลังช่วยเหลือผู้ประสบภัยอยู่นั้นอาจจะต้องประสบกับกลุ่มควันก็ได้ และถ้าเรามีอุปกรณ์ดังกล่าว ก็จะทำให้เราสามารถช่วยเหลือผู้ประสบภัยและตัวเราเองและลูกบ้านอพยพลงมาได้อย่างปลอดภัย



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ และ นายตฤณี เส็กอิม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลล์ อินสไปร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด

(3) ตรวจสอบตามห้องต่าง ๆ ทุกห้องรวมทั้งห้องสุขาและให้การช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยที่ประสบภัยให้อพยพลงมาอย่างปลอดภัย ทีมค้นหาปฐมพยาบาลต้องทำการตรวจห้องทุกห้องไม่ว่าจะเป็นห้องขนาดใหญ่ก็ตามต้องค้นทุก ๆ ห้องรวมทั้งห้องสุขาของแต่ละชั้นด้วย เนื่องจากบางครั้งอาจมีผู้ถูกภัยในห้องสุขาอาจจะไม่ได้ให้ความสนใจเสียงจากภายนอกมากนัก จึงต้องไปตรวจค้นหาว่ามีผู้ติดค้างหรือไม่

(4) ห้ามคุยกันในเรื่องที่เกิดขึ้นและส่งเสียงดังระหว่างที่เราทำการอพยพให้ผู้ประสบภัยอยู่นั้นห้ามทีมค้นหาปฐมพยาบาลพูดคุยกันมากเกินไปหรือไม่จำเป็นก็ไม่ต้องพูดเพราะบางครั้งการพูดระหว่างทีมงานอยู่อาจทำให้ผู้ประสบภัยบางท่านมีคำถามออกมาเสียงดัง ไม่ว่าจะเป็นเสียงดังของผู้ประสบภัยตั้งออกมาหรือการพูดคุยของทีมงานอาจมีเสียงดังได้ ซึ่งจะเป็นสาเหตุทำให้ผู้ประสบภัยเกิดความเครียดมากยิ่งขึ้น

(5) ให้อพยพลงทางหนีไฟหรือทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยจากเปลวไฟและกลุ่มควัน การอพยพผู้ประสบภัยลงมานั้นทีมงานที่ให้ความช่วยเหลือจะต้องรู้ถึงบริเวณที่เกิดเหตุเพื่อที่จะได้อพยพลงมาอีกทางหนึ่งเพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงในการที่ผู้ป่วยหรือผู้ประสบภัยจะต้องพบกับกลุ่มควันและเห็นเปลวไฟ ซึ่งบางครั้งถ้าเกิดผู้ป่วยได้เห็นกลุ่มควันหรือเปลวไฟอาจทำให้เกิดอาการช็อกได้และเป็นอันตรายแก่ผู้ป่วยอีกด้วย ในกรณีที่มีความจำเป็นที่จะต้องเคลื่อนย้ายผู้ป่วยผู้ประสบภัยผ่านทางที่อาจต้องมีกลุ่มควันหรือเห็นเปลวไฟให้ทำการปิดบังสายตาของผู้ป่วยไม่ให้เห็น และให้ใช้ถุงดำอากาศ ถุงครอบศีรษะ หรือถังออกซิเจนช่วยหายใจชนิดเคลื่อนที่ได้นำมาใช้ เพื่อสร้างความมั่นใจและความปลอดภัยแก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยนั่นเอง การอพยพไม่จำเป็นที่จะต้องอพยพหนีลงทางบันไดหนีไฟอย่างเดียว สามารถจะอพยพออกไปทางใดก็ได้ที่มีความปลอดภัยสูงเมื่ออพยพออกมาได้แล้วไม่ต้องกลับเข้าไปใหม่ถึงแม้จะลิ้มทรัพย์สินมีค่าอย่างไรเป็นอันขาด

(6) แนะนำให้ผู้ประสบภัยทุกท่านให้จับราวบันไดและห้ามวิ่งโดยเด็ดขาด โดยมีผู้ช่วยเหลือคอยดูแลและอยู่ข้าง ๆ ในกรณีที่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยที่มีความแข็งแรงพอและสามารถเดินช่วยตัวเองได้ ทีมงานก็คอยแนะนำให้จับราวบันไดและค่อย ๆ เดินลงมาตามบันไดหนีไฟไม่ต้องรีบร้อนจนถึงขนาดต้องวิ่ง เพราะการวิ่งแสดงว่ามีอาการตื่นตระหนกตกใจมาก การวิ่งลงบันไดหนีไฟมีอันตรายมากจึงไม่ควรวิ่งไม่ว่าจะเป็นบันไดหนีไฟหรือแนวพื้นราบต่าง ๆ เพราะการวิ่งจะทำให้เกิดอันตรายอย่างน้อยก็อาจทำให้การหายใจไม่ทันก็ได้ เนื่องจากอยู่ในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้นนั่นเอง ฉะนั้น ทีมงานต้องคอยประกบอยู่ใกล้และให้คำแนะนำทำความเข้าใจให้แก่ผู้ป่วยผู้ประสบภัยถึงความปลอดภัยระหว่างการอพยพ

(7) ห้ามลงบันไดหนีไฟเป็นแผงให้ลงแถวเรียงหนึ่งเพื่อความปลอดภัย ระหว่างการอพยพในหลักของความปลอดภัยแล้ว ทีมงานที่ช่วยผู้ป่วยผู้ประสบภัยแนะนำให้เดินลงบันไดหนีไฟให้เป็นแถวเรียงหนึ่งและจับราวบันไดไว้เป็นเครื่องยึดเมื่อเกิดมีผู้ใดวิ่งมากกระทบกระแทกเรา เราก็จะได้ไม่หกหล่นตกลงบันไดทำให้เกิดอันตรายขึ้นได้อีก


(8) ให้เปิดไฟฉายส่องทางตลอดทางในการอพยพหนีไฟ (ไม่ว่าทางหนีไฟจะมีไฟส่องสว่างหรือไม่) หากผู้นำทางหรือพนักงานมีไฟฉายก็ขอให้เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพ ถึงแม้ตามเส้นทางที่อพยพจะมีแสงสว่างก็ดี เราสมควรที่จะเปิดไว้ตลอดเพราะระบบกระแสไฟฟ้านั้นไม่แน่นอน เพราะบางครั้งอาจเกิดขัดข้องและไฟฟาระบบต่าง ๆ ไม่ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นระบบไฟจากเครื่องปั่นไฟฟ้า (Generator) หรือระบบไฟฉุกเฉินจากแบตเตอรี่ (Emergency Light) ซึ่งบางครั้งอาจหมดอายุการใช้งานก่อนกำหนดก็ได้ เพื่อความปลอดภัยสมควรอย่างยิ่งที่เปิดไฟฉายไว้ตลอดเส้นทางในการอพยพหนีไฟ

**ALL**  
ALL INSPIRE  
DEVELOPMENT  
PUBLIC COMPANY LIMITED

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิรทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

(9) เมื่ออพยพลงมาถึงจุดนัดพบหรือกองอำนาจการแล้วให้รีบทำการตรวจเช็ครายชื่อผู้พักอาศัยโดยเจ้าหน้าที่รับช่วยกันตรวจเช็ครายชื่อลูกบ้านทุกห้องและพนักงานทั้งหมดแล้วรายงานไปยังกองอำนาจการไม่ว่าจะครบหรือสูญหายก็ให้รีบรายงานทันที เมื่อถ้ามีผู้สูญหายจะได้ให้ผู้อำนาจการดับเพลิงสั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหาทำการตรวจค้นอีกครั้งเพื่อความปลอดภัยในชีวิตของลูกบ้านหรือพนักงานที่สูญหาย ให้ลูกบ้านทั้งหมดที่อพยพลงมาแล้วเข้าแถวให้เรียบร้อยตามห้องและชั้นที่ท่านอยู่ (หรืออย่างน้อยให้ยืนตามชั้นของแต่ละชั้นก็ยังดีกว่าที่ไม่เป็นชั้น)

(10) กรณีที่ผู้ป่วยมีอาการรุนแรงก็ให้ทีมปฐมพยาบาลนำส่งต่อไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงทันที เพราะอาจเกิดมาจากความเครียดจัดในเหตุการณ์ที่กำลังเกิดขึ้น จึงต้องรีบทำการปฐมพยาบาลก่อนแล้วจึงนำส่งไปยังโรงพยาบาลที่ใกล้เคียงหรือที่ฝ่ายอาคารหรือบริษัทได้ประสานงานไว้แล้ว

(11) ห้ามใช้ลิฟต์ระหว่างมีเหตุเพลิงไหม้โดยเด็ดขาด (แต่สำหรับอาคารที่มีระบบเครื่องปั่นไฟฟ้าสำรองก็ไม่ต้องตกใจ เพราะเมื่อมีการตัดกระแสไฟฟ้าแล้วลิฟต์ทุกตัวก็จะลงสู่ชั้นล่างทุกตัว และเมื่อลงสู่ชั้นล่างแล้วลิฟต์ก็ปิดไม่ทำงานอีกเลย)

(12) การประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารขณะเกิดอัคคีภัย

**การอพยพหนีไฟแบบปกติ** โครงการกำหนดมีจุดรวมพล (Point of Assembly) ภายนอกอาคาร ซึ่งจัดไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 2 จุด ดังนี้

1. **จุดรวมพลที่ 1** (สำหรับอาคาร A และพนักงานโครงการ) บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร A ขนาดพื้นที่ประมาณ 169 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 676 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการรวม 640 คน แบ่งเป็น ผู้พักอาศัย (อาคาร A) จำนวน 630 คน และพนักงานโครงการ 10 คน

2. **จุดรวมพลที่ 2** (สำหรับอาคาร B) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ประมาณ 159 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) สามารถรองรับคนได้รวม 636 คน (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยอาคาร B จำนวน 630 คน

ทั้งนี้ ในการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยจากจุดรวมพลที่ 2 โครงการจะจัดให้มีประตูฉุกเฉินบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อใช้ในการออกสู่ภายนอกโครงการได้โดยตรง

จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานดับเพลิงบางกะปิ

การอพยพหนีไฟ เมื่อเกิดอัคคีภัยโครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรมจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และสถานดับเพลิงบางกะปิ เป็นต้น คอยดูแลให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัยอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง เพื่อไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกนอกพื้นที่โครงการ โดยมีทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการดูแลและวิทยุสื่อสารกับผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) เพื่อรายงานสถานการณ์และจำนวนคนที่ขอความช่วยเหลือซึ่งผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินจะทำหน้าที่ประสานงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ธนวิทธิ์ และ นายศุภวุฒิ เส็กยิ้ม)  
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลดี ฮาร์มจูอา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันธิกา ประจงการ)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจู จำกัด

- สถานีดับเพลิงบางกะปิ เบอร์โทรศัพท์ 02-318-1360
- สถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง เบอร์โทรศัพท์ 02-184-4339
- สำนักงานเขตวังทองหลาง เบอร์โทรศัพท์ 02-538-5350
- โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4 เบอร์โทรศัพท์ 02-514-4140-9
- แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย เบอร์โทรศัพท์ 191
- สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เบอร์โทรศัพท์ 199

3. ระยะเวลาหลังเกิดเหตุ เป็นการบริหารจัดการหลังอัคคีภัยสิ้นสุดลงแล้ว ประกอบด้วยมาตรการดังนี้

1) แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการ ดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การค้นหาและช่วยชีวิตทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้อำนวยการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้พักอาศัย หรือผู้ใช้บริการ เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่จะต้องอุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในพื้นที่อับ หรือพื้นที่มีควันไฟอยู่มาก
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....  
 (นายธนากร ธนวิทธิ และ นายดุสิต เล็กขันธ์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด

2) **แผนบรรเทาทุกข์และฟื้นฟูความเสียหาย** สำหรับความเสียหายและให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าแก่ผู้ประสบภัย โดยมีรายละเอียดแผนบรรเทาทุกข์และมีเป้าหมายคือผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ดังนี้

1. จัดตั้งศูนย์เฉพาะกิจช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนผู้ประสบอัคคีภัย
2. สำหรับความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งทางร่างกายและจิตใจ รวมถึงทรัพย์สินของผู้ประสบอัคคีภัย
3. กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้จัดการนิติบุคคล ทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
4. กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้มีคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
5. สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต
6. คณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายรายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้กับผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
7. การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป
8. ฟื้นฟูสภาพความเจ็บป่วยของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
9. ให้ความช่วยเหลือการทำศพ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
10. จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งที่ชำรุดเสียหาย
11. ซ่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับความเสียหาย
12. จัดทำแผนการให้ความช่วยเหลือ โดยวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจความเสียหาย นำมาจัดทำแผน โดยเน้นที่การให้ความช่วยเหลือเฉพาะหน้าทางด้านจิตใจ และด้านการดำรงชีวิตประจำวัน
13. ติดตามการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบอัคคีภัย เพื่อตรวจสอบการให้ความช่วยเหลือว่าตรงกับความต้องการของผู้ประสบภัยและตรงกับแผนการให้ความช่วยเหลือ
14. จัดทำสรุปผลการให้ความช่วยเหลือเพื่อรวบรวมข้อมูลนำไปสู่การฟื้นฟูผู้ประสบภัยต่อไป รวมถึงเสนอแนวทางการปฏิบัติงานให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นจากปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานที่ผ่านมา รายงานให้ผู้อำนวยการดับเพลิงทบทวนต่อไป



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นายธนกร ชนวิทธิ์ และ นายดุสิต เล็กยิ้ม)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออลส์ อินสไพร์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



พฤษภาคม 2562 ลงชื่อ

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด